

标段编号： 2509-440304-04-01-410755001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 深圳市网羽中心与泥岗西路人行过街天桥连接工程

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市特区建工能源建设集团有限公司

日期： 2026年03月09日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业类似工程业绩	<p>投标人提供近 5 年（从本项目截标之日起倒算，以竣工验收日期为准）完成的自认为最具代表性的类似工程业绩（提供的业绩最多不超过 3 项，如超过 3 项取前 3 项）；注：（1）证明资料为施工合同（应包含项目名称和概况、合同金额、合同承包范围、合同签订时间、合同双方盖章等关键页）、竣工验收证明（应包含项目竣工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字页）扫描件等。（2）类似工程业绩为市政桥梁工程施工业绩。（3）如合同或竣工验收无法提现合同金额、合同承包范围、工作内容的，还应提供建设单位出具的证明文件。</p>
2	拟派团队（项目经理、技术负责人、安全负责人）业绩	<p>投标人提供项目经理、技术负责人、安全负责人业绩。项目经理：近五年（从本项目截标之日起倒算，以竣工验收日期为准）作为项目经理（或项目副经理、技术负责人（总工）完成过最具代表性的类似工程业绩（提供的业绩最多不超过 3 项，如超过 3 项取前 3 项）；技术负责人：近五年（从本项目截标之日起倒算，以竣工验收日期为准）作为技术负责人（或项目副经理完成过最具代表性的类似工程业绩（提供的业绩最多不超过 3 项，如超过 3 项取前 3 项）；安全负责人：近五年（从本项目截标之日起倒算，以竣工验收日期为准）作为安全负责人完成过最具代表性类似工程业绩（提供的业绩最多不超过 3 项，如超过 3 项取前 3 项） 注：（1）提供人员职称、注册证书、安全生产合格证及社保证明扫描件【社保证明是指投标人为其连续缴纳的近 3 个月（截标前 3 个月）】（2）相关人员业绩证明资料为施工合同（应包含项目名称和概况、合同金额、合同承包范围、合同签订时间、任职情况、合同双方盖章等关键页）、竣工验收证明（应包含项目竣工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字页）扫描件等。（3）类似工程业绩为市政桥梁工程施工业绩。（4）若合同或证明材料无法体现拟派项目经理、技术负责人、安全负责人姓名和职务的，还应提供建设单位出具的证明材料。</p>
3	企业专业技术人员规模	<p>企业专业技术人员规模（一级注册建造师、中级以上工程师）。注：（1）中级及以上职称人员规模可提供职称证书原件扫描件并列表汇总职称人员专业、编号及人数；（2）一级注册建造师规模情况可提供提供“全国建筑市场监管公共服务平台”企业一级注册建造师人查询截图（截图加盖公章扫描件）。（3）如同一人有</p>

		多个证书或多个注册专业的，可重复计取。
4	履约评价	投标人提供近一年内（从本项目截标之日起倒算）自认为最具代表性的政府建设单位履约评价情况（不超过3项，如超过3项取前3项）注：评价单位盖章的履约评价证明扫描件或履约评价网上公示截图，时间以证明材料上的时间为准。
5	拟投入项目团队人员	1、需提供拟投入项目团队人员情况汇总表；2、拟派的项目团队人员需提供人员资格证明文件、职称证书、近三个月由社保局出具的盖有社保局章的社保证明扫描件（在网上打印的带有社保局的签章的均有效）。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

附件 1-企业基本情况一览表

企业名称	深圳市特区建工能源建设集团有限公司	企业曾用名 (如有)	深圳市天健坪山建设工程有限公司//深圳市天健市政安装工程有限公司
统一社会信用代码	91440300192338339H	企业类型	国有企业
法定代表人	盛宴	成立时间	1995 年 5 月 5 日
主项资质	市政公用工程施工总承包一级 建筑工程施工总承包一级 电力工程施工总承包一级 建筑装修装饰工程专业承包一级 地基基础工程专业承包一级 建筑机电安装工程专业承包一级	企业股东信息(主要)	深圳市天健(集团)股份有限公司(55%) 深圳市坪山区城市建设投资有限公司(45%)
企业专业技术人员规模 人数(一级注册建造师)	115	企业专业技术人员规模人数(中级以上工程师)	132

注:具体要求详见《资信标要求一览表》

第一章 企业类似工程业绩

附件 2-企业同类工程业绩

1、项目名称:坪山区业通一路市政工程(施工);合同额:13038.248814 万元;交(竣)工时间:2024 年 9 月 5 日
2、项目名称:坪山区龙兴路(坪地至坑梓连接道路南段)道路改造工程 A 段;合同额:12529.960086 万元;交(竣)工时间:2024 年 8 月 31 日
3、项目名称:坪山区综合保税区围网外市政道路改造工程施工;合同额:4895.834774 万元;交(竣)工时间:2025 年 4 月 1 日

注:具体要求详见《资信标要求一览表》

1. 1. 坪山区业通一路市政工程(施工)

中标通知书

标段编号: 2019-440317-48-01-100890003001

标段名称: 坪山区业通一路市政工程(施工)

建设单位: 深圳市坪山区轨道交通管理中心

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市天健坪山建设工程有限公司

中标价: 13038.248814万元

中标工期: 600天

项目经理(总监): 刘望斐



本工程于 2021-07-08 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2021-08-04 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2021-08-09

查验码: 6389304216302565

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

工程编号: 2019-44-0317-48-01-100890003001
合同编号: SPJG-SG-SG-2021-33号

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 坪山区业通一路市政工程(施工)

工程地点: 深圳市坪山区

发 包 人: 深圳市坪山区轨道交通管理中心

承 包 人: 深圳市天健坪山建设工程有限公司

<input checked="" type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长: 300 米; 宽: 米; 高: 米	<input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程 约 1535 米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程 万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程 2349 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程 平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程 长: 1800 米 宽: 30 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米
<input checked="" type="checkbox"/> 桥梁工程 约 1 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程 约 148 座
<input checked="" type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程 约 1640 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它:交通安全设施及施工期间交通疏解及其他附属工程等。	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土石方 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (□金属门窗 □幕墙: 平方米 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____);		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____户; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
-------------------------------	-----------------------------	-------------------------------	-------------------------------	-------------------------------

<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 装饰装修（ <input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板（砖） <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 其它：

4. 其他工程

1. 交通工程 2. 水土保持工程：5329.18 m 3. 雨水工程：3332 m 4. 污水工程：约1523m 5. 箱涵设计：2座 6. 海绵城市工程 约 3000m² 7. 电力迁改工程：1200m 8. 燃气迁改工程：1890m 9. 公交候车亭电气工程约：440m

三、合同工期

计划开工日期：2021年 9 月 10 日，具体开工时间以发包人或监理单位发出的开工通知为准；

计划竣工日期：2023 年 5 月 3 日；

合同工期总日历天数为 600 天。

招标工期总日历天数为_____天。

定额工期总日历天数为_____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为____%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：保证工程质量符合设计要求，达到国家施工质量评定标准和现行施工验收规范要求，并满足招标人的要求，确保通过深圳市有关部门的验收并取得合格意见书。

五、签约合同价

人民币（大写） 壹亿叁仟零叁拾捌万贰仟肆佰捌拾捌元壹角肆分
(¥ 130382488.14 元)；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写） 陆佰玖拾柒万伍仟玖佰玖拾元玖角贰分 (¥ 6975990.92 元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） _____ (¥ _____ 元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） _____ (¥ _____ 元)；

(4)暂列金额：

人民币（大写） 陆佰陆拾叁万玖仟柒佰壹拾柒元壹角捌分
(¥ 6639717.18 元)。

六、工人工资专用该账户信息

工人工资款支付专用账户名称： 深圳市天健坪山建设工程有限公司农民工工资

工人工资款支付专用账户开户银行： 招商银行福田支行

工人工资款支付专用账户号： 755919196510201

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10)图纸和技术规格书；

(11)已标价工程量清单；

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2021 年 ____ 月 ____ 日;

订立地点: 深圳市坪山区

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式壹拾肆份,均具有同等法律效力,发包人执肆份,承包人执拾份。

(本页无正文, 为合同签署页)

发包人: 深圳市坪山区交通轨道管理中心
(公章)

统一社会信用代码: 12440300MB2C47620R

地址: 深圳市坪山区龙田街道金牛西路8号荣德大厦8-9楼

邮政编码: 518118

法定代表人:

(签字或盖章)

或委托代理人: 

(签字或盖章)

经办人: 魏凯、燕南

电话: _____

开户银行: _____

账号: _____

签订日期: 2021-09-17

承包人: 深圳市天健坪山建设工程有限公司
(公章)


统一社会信用代码: 91440300192338339H

地址: 深圳市坪山区马峦街道坪山大道2007号创新广场A座A1201-A1206号

邮政编码: 518118

法定代表人:

(签字或盖章)

委托代理人: 

(签字或盖章)

经办人:

电话: 0755-83910432

开户银行: 交通银行深圳华强支行

账号: 443899991010003398477

签订日期:

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 坪山区业通一路市政工程

建设单位（公章）： 深圳市坪山区轨道交通管理中心

竣工验收日期： 2024年9月5日

发出日期： 2024年9月6日



市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。



市政基础设施工程

工程名称	坪山区业通一路市政工程	工程地点	深圳市坪山区碧岭街道沙湖社区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	长度为1617m，道路等级为城市次干道，红线宽度30米，双向4车道，设计车速40公里/小时。	工程造价（万元）	13038.24881
结构类型	沥青混凝土路面	开工日期	2021年11月05日
施工许可证号	2019-440317-48-01-10089001	竣工日期	2024年7月8日
监督单位	深圳市坪山新区建设工程质量安全监督站	监督登记号	
建设单位	深圳市坪山区轨道交通管理中心	总施工单位	深圳市特区建工能源建设集团有限公司
勘察单位	湖北建科国际工程有限公司	施工单位（土建）	深圳市特区建工能源建设集团有限公司
设计单位	中国市政工程中南设计研究总院有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司	工程检测单位	深圳市交通工程试验检测中心有限公司 太科技术有限公司
其他主要参建单位	深圳市燃气工程监理有限公司（燃气监理）	其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日	市政竣·通-10	合格
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	2021年9月30日	2019-440317-48-01-10089001	符合要求
施工图设计文件审查意见	完成	/	符合要求
工程竣工报告	完成	市政管-4	符合要求
工程质量评估报告	完成	市政竣·通-5	符合要求
勘查质量检查报告	完成	市政竣·通-6	符合要求
设计质量检查报告	完成	市政竣·通-7	符合要求
工程质量保修书	2021年9月7日	/	符合要求



市政基础设施工程

工程完成情况	<p>本工程于 2024 年 9 月 5 日竣工验收，已完成了本工程施工合同约定的全部施工内容（含设计变更），各分部分项工程及施工技术资料齐全，有完整的工程实体竣工质量检测和功能性试验资料，竣工图与实物相符并签章完毕，工程档案资料已收集整理齐全，档案质量核查合格，现场检查无存在问题，整体工程质量符合设计及竣工验收规范的要求，同意竣工验收交付使用。</p>		
工程质量情况		<p>已全部完成业通一路市政工程设计文件和合同约定内容，符合设计相关规范和合同要求，有完整合格的施工技术质量资料，经过建设、监督、监理、设计、勘察、施工等各参建单位联合验收，工程质量等级评定为合格。</p> <p>工程验收程序符合《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》（建设部令2号）和《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收规定》（建质[2013]171号）的有关规定。</p>	
	设备安装	/	
工程未达到使用功能的部位（范围）	无		
参加验收单位意见	<p>建设单位</p> <p>(公章)</p> <p>项目负责人: <u>魏分江</u></p> <p>2024年9月5日</p>	<p>监理单位</p> <p>(公章)</p> <p>总监理工程师: <u>吴明强</u></p> <p>2024年9月5日</p>	<p>施工单位</p> <p>(公章)</p> <p>项目负责人: <u>刘望斐</u></p> <p>2024年9月5日</p>
	<p>分包单位</p> <p>(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格签章)</p> <p>年 月 日</p>	<p>设计单位</p> <p>(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格签章)</p> <p><u>赖国政</u></p> <p>2024年9月5日</p>	<p>勘察单位</p> <p>(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格签章)</p> <p><u>谢以宁</u></p> <p>2024年9月5日</p>

1.2. 坪山区龙兴路（坪地至坑梓连接道路南段）道路改造工程 A 段

中标通知书

标段编号：2019-440317-48-01-107325001001

标段名称：坪山区龙兴路（坪地至坑梓连接道路南段）道路改造工程A段

建设单位：深圳市坪山区交通轨道管理中心

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市天健坪山建设工程有限公司

中标价：12529.960086万元

中标工期：730天

项目经理(总监)：陈微



本工程于 2020-12-09 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2021-01-05



查验码：2282799078878899

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

正本

项目编号: 2019-440317-48-01-107325001001

合同编号: SPJG-SG-SG-2021-3 号

深圳市坪山区建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: ~~坪山区龙兴路(坪地至坑梓连接道路南段)~~
道路改造工程 A 段

工程地点: 深圳市坪山区

发包方: 深圳市坪山区轨道交通管理中心

承包方: 深圳市天健坪山建设工程有限公司

签订日期: 2021 年 2 月 4 日

协议书

发包人（全称）：深圳市坪山区交通轨道管理中心

承包人（全称）：深圳市天健坪山建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法（2019 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：坪山区龙兴路（坪地至坑梓连接道路南段）道路改造工程 A 段

工程地点：深圳市坪山区

核准（备案）证编号_____号

工程规模及特征：本次项目为坪山区龙兴路（坪地至坑梓连接道路南段）道路改造工程 A 段施工招标，具体为：本项目呈南北走向，南起坪山大道，北至龙兴路 B 段，道路全长 1.76km，为城市主干路，设计红线宽 30m，设计速度为 50km/h，双向 4 车道，全线设桥梁两座、箱涵两座。

资金来源：财政投入 100%；国有资本 %；集体资本 %；民营资本 %；外商投资 %；混合经济 %；其他 %。

二、工程承包范围

主要建设内容包含但不限于：道路、桥涵、交通、绿化、给水、再生水、雨水、污水、电力、照明、监控、交通疏解、迁改、水土保持工程等，工程量清单及合同条款的全部内容，且不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的可能遗漏的工作。本次招标范围不包含燃气管道、电力管线、通信管线及光缆迁改工程。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程		<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:交通安全设施及施工期间交通疏解及其他附属工程等。			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土方 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗 □幕墙: 平方米 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水管网 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施_____ □附属建筑_____)		

<input type="checkbox"/> 室外环境_____)。
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____米)

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2021年4月1日, **具体开工时间以发包人或监理单位发出的开工通知为准;**

计划竣工日期: 2023年4月1日;

合同工期总日历天数 730 天。

定额工期总日历天数 827 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 保证工程质量符合设计要求, 达到国家施工质量评定标准和现行施工验收规范要求, 并满足招标人的要求, 确保通过深圳市有关部门的验收并取得合格意见书。

五、签约合同价

人民币(大写) 壹亿贰仟伍佰贰拾玖万玖仟陆佰元捌角陆分 (¥ 12529.960086 元)

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写) 伍佰陆拾伍万叁仟零柒拾肆元捌角陆分 (¥ 5653074.86 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(4)暂列金额:

人民币(大写) 陆佰捌拾玖万捌仟零肆拾壹元壹角壹分 (¥ 6898041.11 元)。

(暂列金: 本项目合同总价中包含暂列金_____万元(不参与下浮), 为甲方所有, 实际发生后才计入结算价。)

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议;

(2)本合同第一部分的协议书;

(3)中标通知书及其附件;

(4)本合同第四部分的补充条款;

(5)本合同第三部分的专用条款;

(6)本合同第二部分的通用条款;

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10)图纸和技术规格书；

(11)已标价工程量清单；

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效


本合同订立时间：_____年____月____日；

订立地点：深圳市坪山区

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立，并送深圳市住房和建设局备案后成立。

本合同一式 14 份，均具有同等法律效力，发包人执 4 份，承包人执 10 份。

(本页无正文，为合同签署页)

甲 方： (公章)
地 址：深圳市坪山区龙田街道坪山
大道 5068 号

乙 方： (公章)
地 址：深圳市坪山区马峦街道坪
山大道 2007 号创新广场 A
座 A1201-A1206 号

组织机构代码：12440300MB2C47620R

法定代表人：

或

授权委托人：
(签字或盖章)

经 办 人：

电 话：

邮 政 编 码：

开 户 银 行：

银 行 账 号：

组织机构代码：91440300192338339H

法定代表人：

或

授权委托人：
(签字或盖章)

经 办 人：

电 话：

邮 政 编 码：518000

开 户 银 行：中国银行深圳福田支行
营 业 部

银 行 账 号：751057960155

签订日期： 年 月 日
2021-02-04

签订日期： 年 月 日

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 坪山区龙兴路（坪地至坑梓连接道路南段）道路改造工程A段

建设单位（公章）： 深圳市坪山区轨道交通管理中心

竣工验收日期： 2024年8月 日

发出日期： 2024年8月 日

市政基础设施工程

工程名称	坪山区龙兴路（坪地至坑梓连接道路南段）道路改造工程A段	工程地点	深圳市坪山区龙田街道龙兴南路
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	道路改造工程，改造长度约1.76公里，为双向4车道（K0+000~K1+756.806段）	工程造价（万元）	12529.960086万元
结构类型	道路改造工程	开工日期	2021年 07 月 15 日
施工许可证号	2019-440317-48-01-10732501	竣工日期	2024年 8 月 日
监督单位	深圳市坪山区建设工程质量安全监督站	监督登记号	2021022-2
建设单位	深圳市坪山区轨道交通管理中心	总施工单位	深圳市特区建工能源建设集团有限公司
勘察单位	建设综合勘察研究设计院有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	中国华西工程设计建设有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市鲁班建设监理有限公司	工程检测单位	深圳市天健工程技术有限公司 /
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年 08 月 04 日	市政竣·通-10	齐全
	2024年 08 月 04 日	市政竣·通-10	齐全
	/	/	/
法律法规规定的其他验收文件	规划验收合格证	/	
	环保验收认可文件	/	
	消防验收意见书	/	
	燃气验收合格证	/	
	电梯准用证	/	
	工程竣工档案认可书		
附有关证明文件			
施工许可证	2021 年 04 月 21 日	2019-440317-48-01-10732501	齐全
施工图设计文件审查意见	/	/	/
工程竣工报告	2024年 08 月 05 日	市政管-4	齐全
工程质量评估报告	2024年 月 日	市政竣·通-5	齐全
勘查质量检查报告	2024年 月 日	市政竣·通-6	齐全
设计质量检查报告	2024年 月 日	市政竣·通-7	齐全
工程质量保修书	2021年 02 月 04 日	SPJG-SG-SG-2021-3号 施工（单价）合同第三部分31节95页	齐全

市政基础设施工程

评价意见		
对各单位评价	建设单位	依合同约定及执行国家法律和工程建设强制性标准施工，工程档案从立项、招投标、设计及施工管理资料准备齐全。
	勘察单位	本项目勘察单位能较好地履行合同中的义务，在勘察工作上能如期完成并交付了地质勘察报告，确保了建设工程计划能稳步推进，在施工过程中能较好的跟踪、服务、及时配合工程施工。
	设计单位	设计单位均能较好地履行合同中的义务，严格执行初步设计批复意见，设计文件比较完整，方案选择合理，符合现场施工需要，基本体现了本工程建设的意图，在施工过程中能较好地跟踪、服务，及时完善设计方案，配合工程施工。
	监理单位	监理单位能够履行合同中约定，按规定要求持证上岗，监理内部管理制度健全，工作责任较明确，认真地履行了监理职责，严格监理，热情服务。
	施工单位	施工单位在项目施工过程中，施工组织基本健全，项目人员基本稳定，施工能力和施工措施基本满足施工合同的要求，施工单位克服了许多困难，能积极配合各建设主管部门，施工安全、质量、进度、投资各方面能控制较好，工程质量、安全、进度基本满足要求，资料基本齐全符合设计及规范要求。
对各管理环节评价	工程按设计和合同约定项目完成情况	已全部完成K0+000~K1+756.806段设计文件和合同约定内容。
	技术档案和施工管理资料编审情况	施工技术文件齐全，竣工图签章完毕并刻盘。 资料已整理完毕，资料齐全，经监理、业主检查符合要求。
	主要材料、构配件和设备的进场试验报告（含监理见证、监督抽检资料）	工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场已按规程要求送检，报告资料存档齐全。
	工程实体竣工质量检测和功能试验资料	有完整的工程实体竣工质量检测和功能试验资料。
	工程款支付情况	建设单位已按合同约定支付工程款。

工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	邓娣
副组长	凌伟才、曹雄伟、
组员	庞海明、尚浩、陈俊涛、彭华、陈微、梁其伟、刘怀松、朱利飞、王立仁

2、专业组

专业组	组长	组 员
道路工程	邓娣	庞海明、彭华、梁其伟
桥涵工程	邓娣	庞海明、彭华、梁其伟
排水工程	邓娣	庞海明、彭华、梁其伟
给水工程	邓娣	庞海明、彭华、梁其伟
给水迁改工程	凌伟才	尚浩、朱利飞、王立仁
再生水工程	凌伟才	尚浩、朱利飞、王立仁
交通设施工程	凌伟才	尚浩、朱利飞、王立仁
交通监控工程	凌伟才	尚浩、朱利飞、王立仁
照明工程	曹雄伟	陈微、刘怀松、陈俊涛
电力工程	曹雄伟	陈微、刘怀松、陈俊涛
通信工程	曹雄伟	陈微、刘怀松、陈俊涛
绿化工程	曹雄伟	陈微、刘怀松、陈俊涛

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	齐全, 合格	符合要求	符合要求	合格
桥涵工程	齐全, 合格	符合要求	符合要求	合格
排水工程	齐全, 合格	符合要求	符合要求	合格
给水工程	齐全, 合格	符合要求	符合要求	合格
给水迁改工程	齐全, 合格	符合要求	符合要求	合格
再生水工程	齐全, 合格	符合要求	符合要求	合格
交通设施工程	齐全, 合格	符合要求	符合要求	合格
交通监控工程	齐全, 合格	符合要求	符合要求	合格
照明工程	齐全, 合格	符合要求	符合要求	合格
电力工程	齐全, 合格	符合要求	符合要求	合格
通信工程	齐全, 合格	符合要求	符合要求	合格
绿化工程	齐全, 合格	符合要求	符合要求	合格


验收（专业）组成员签名

姓名	工作单位	职称	职务	签名
邓 娣	深圳市坪山区轨道交通管理中心	工 程 师	项目工程师	邓娣
凌伟才	中国华西工程设计建设有限公司	设计工程师	项目负责人	凌伟才
陈俊涛	中国华西工程设计建设有限公司	设计工程师	项目工程师	陈俊涛
高 翔	建设综合勘察研究设计院有限公司	勘察工程师	项目负责人	高翔
彭 华	建设综合勘察研究设计院有限公司	勘察工程师	项目工程师	彭华
曹雄伟	深圳市鲁班建设监理有限公司	总监理工程师	项目总监	曹雄伟
庞海明	深圳市鲁班建设监理有限公司	专业监理工程师	项目专监	庞海明
尚 浩	深圳市鲁班建设监理有限公司	专业监理工程师	项目专监	尚浩
陈 微	深圳市特区建工能源建设集团有限公司	工 程 师	项目经理	陈微
梁其伟	深圳市特区建工能源建设集团有限公司	工 程 师	项目副经理	梁其伟
刘怀松	深圳市特区建工能源建设集团有限公司	工 程 师	项目技术 负责人	刘怀松
朱利飞	深圳市特区建工能源建设集团有限公司	工 程 师	项目质量员	朱利飞
王立仁	深圳市特区建工能源建设集团有限公司	工 程 师	项目质量员	王立仁

市政基础设施工程

工程完成情况	<p>本工程已于2024年8月 日竣工，已完成合同所约定的坪山区龙兴路（坪地至坑梓连接道路南段）道路改造工程A段等全部施工内容。经我单位自行组织检查，工程质量符合设计文件、国家现行的有关建设法律法规和工程建设强制性标准的要求，各分部分项工程均满足设计要求，符合规范要求；与工程有关的技术档案资料齐全，工程达到了竣工验收标准。特申请办理竣工验收手续。</p>	
工程质量情况	土建	<p>已全部完成K0+000~K1+756.806段设计文件和合同约定内容，符合设计相关规范与合同要求，有完整合格的施工资料，经过各参建单位“深圳市坪山区轨道交通管理中心、深圳市坪山区建设工程质量安全监督站、中国华西工程设计建设有限公司、建设综合勘察研究设计院有限公司、深圳市鲁班建设监理有限公司、深圳市特区建工能源建设集团有限公司”联合验收，工程质量等级评定为合格。</p> <p>工程验收程序符合《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》（建设部令2号）和《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收规定》（建质[2013]171号）的有关规定。</p>
	设备安装	/

工程未达到使用功能的部位（范围）	<p>无</p>	
------------------	----------	--

参加验收单位意见	<p>建设单位</p> <p>(公章)</p> <p>项目负责人: </p> <p>2024年 月 日</p>	<p>监理单位</p> <p>(公章)</p> <p>总监理工程师: </p> <p>2024年 月 日</p>	<p>施工单位</p> <p>(公章)</p> <p>项目负责人: </p> <p>2024年 月 日</p>
	<p>分包单位</p> <p>(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格证章)</p> <p>年 月 日</p>	<p>设计单位</p> <p>(公章)</p> <p>项目负责人: </p> <p>年 月 日</p>	<p>勘察单位</p> <p>(公章)</p> <p>项目负责人: </p> <p>注册号: 110700005</p> <p>有效期至: 2025年12月 日</p>

1.3. 坪山区综合保税区围网外市政道路改造工程施工

中标通知书

标段编号: 2103-440310-04-01-694729002001

标段名称: 坪山区综合保税区围网外市政道路改造工程施工

建设单位: 深圳市坪山区轨道交通管理中心

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市天健坪山建设工程有限公司

中标价: 下浮率14.84%, 合同暂定价4895.834774万元

中标工期: 360日历天

项目经理(总监): 廖直威



本工程于 2021-04-23 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2021-05-13 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2021-05-19

查验码: 2759172068867692

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

工程编号： 2103-440310-04-01-694729002001

合同编号： SPJG-SG-SG-2021-21号

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称： 坪山区综合保税区围网外市政道路改造工程施工

工程地点： 深圳市坪山区

发 包 人： 深圳市坪山区轨道交通管理中心

承 包 人： 深圳市天健坪山建设工程有限公司

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长：米宽：米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长：米宽：米高：米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长：米宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长：米宽：米高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：交通安全设施及施工期间交通疏解及其他附属工程等。			

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程（ <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：_____平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程（ <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程（户数：_____户；庭院管：_____米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 装饰装修（ <input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板（砖） <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 其它：				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：____年____月____日，具体开工时间以发包人或监理单位发出的开工通知为准；

计划竣工日期：____年____月____日；

合同工期总日历天数 360 天。

招标工期总日历天数____天。

定额工期总日历天数____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为____%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：保证工程质量符合设计要求，达到国家施工质量评定标准和现行施工验收规范要求，并满足招标人的要求，确保通过深圳市有关部门的验收并取得合格意见书。

五、签约合同价

人民币：48958347.74 元，大写：肆仟捌佰玖拾伍万捌仟叁佰肆拾柒元柒角肆分

中标下浮率：14.84%

本签约合同价仅为暂定价，非施工图预算编制依据。本项目施工图预算经核对及发包人审定完成后，按施工图预算及施工中标下浮率（其中不可竞争费不参与下浮）修订原合同施工费用暂定价。最终结算价以审计部门审定为准。

结算价计算方法：本工程工程量计算规则采用《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）。计价定额包括《深圳市市政工程消耗量定额（2017）》、《深圳市建筑工程消耗量定额（2016）》、《深圳市装配式建筑工程消耗量定额（2016）》、《深圳市安装工程消耗量定额（2020）》、《深圳市装饰工程消耗量定额（2020）》、《深圳市园林建筑绿化工程消耗量定额（2017）》、《深圳市城市轨道交通工程消耗量定额（2011）（2014 机械）》等深圳现行计价定额，费率标准按深圳市建设工程造价管理站深建价〔2018〕25号、建办标函〔2019〕193号文件发布的《深圳市建设工程计价费率标准（2018）》推荐费率计取。信息价按招标公告发布之日当期的《深圳建设工程价格信息》计取，对于该期《深圳建设工程价格信息》中没有的材料、设备，参考该期往前半年的《深圳建设工程价格信息价格信息》，采取就近参考的原则选择确定，仍没有的通过市场询价确定，询价材料不下浮。）及深圳市最新计价规定发布的人工价格（合同有效期内）并按中标下浮率下浮后计取。最终结算价以审计部门审定价格为准。

六、工人工资专用该账户信息

工人工资款支付专用账户名称：深圳市天健坪山建设工程有限公司（农民工工资）

工人工资款支付专用账户开户银行：招商银行股份有限公司深圳分行

工人工资款支付专用账户号：755919196510201

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；

- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2021 年 6 月 17 日;

订立地点: 深圳市坪山区

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立,并送深圳市住房和建设局备案后成立。

本合同一式 14 份，均具有同等法律效力，发包人执 4 份，承包人执 10 份。

坪山区交通轨道管理中心

(本页无正文, 为合同签署页)

发包人: 深圳市坪山区交通轨道管理中心
(公章)

统一社会信用代码: 12440300MB2C47620R

地址: 深圳市坪山区龙田街道坪山大道
5068号

邮政编码: 518118

法定代表人:

(签字或盖章)

或委托代理人:

(签字或盖章)

经办人:

电话: _____

开户银行: _____

账号: _____

签订日期: 2021-06-17

2021-06-17

承包人: (公章) 深圳市天健坪山建设工程
有限公司

统一社会信用代码: 91440300192338339H

地址: 深圳市坪山区马峦道坪山大道2007
号创新广场A座A1201-A1206号

邮政编码:

法定代表人:

(签字或盖章)

委托代理人:

(签字或盖章)

经办人:

电话: _____

开户银行: _____

账号: _____

签订日期: 2021.6.17


市政基础设施工程
建设工程竣工验收报告

工程名称:	坪山区综合保税区围网外市政道路改造 工程竣工
建设单位(公章):	深圳市坪山区交通轨道管理中心
竣工验收日期:	2025 年 4 月 1 日
发出日期:	2025 年 4 月 1 日

市政基础设施工程

工程名称	坪山区综合保税区围网外市政道路改造工程 工程施工	工程地点	深圳市坪山区
工程规模 (建筑面积、 道路桥梁长度等)	项目包含综合保税区围网外启三路、荔景北路、二号路,丹梓大道、绿荫路、锦绣西路等6条道路的改造工程及银德工业园周边道路整治	工程造价 (万元)	4895.834774万元
结构类型	市政工程	开工日期	2021年7月1日
施工许可证号	/	竣工日期	2025年4月1日
监督单位	深圳市坪山区建设工程质量安全监督站	监督登记号	/
建设单位	深圳市坪山区轨道交通管理中心	总施工单位	深圳市特区建工能源建设集团有限公司
勘察单位	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司	施工单位(土建)	/
设计单位	深圳市综合交通设计研究院有限公司	施工单位(设备安装)	/
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程检测单位	深圳市天健工程技术有限公司 / /
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位(子单位) 工程质量竣工 验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规 规定的其 他验收文 件			
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件 审查意见			
工程竣工报告			
工程质量评估报告			
勘察质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书			

市政基础设施工程

<p>工程完成情况</p>	<p>坪山区综合保税区围网外市政道路改造工程项目位于龙田街道，项目包含综合保税区围网外启三路、荔景北路、二二路，丹梓大道、绿荫路、锦绣西路等6条道路的改造工程及银德工业园周边道路整治，其中启三路、荔景北路、二二路为现状道路改造，丹梓大道、绿荫路、锦绣西路为现状道路新建慢行系统。项目建成后片区路网得以完善，多条断头路得到了打通，形成了片区道路循环，同时道路规模得到扩大，慢行系统得以完善，道路服务水平和质量得以提高，同时缓解周边路网的交通压力。 计划开工日：2021年7月1日，计划竣工日：2022年7月26日。计划工期：360天。实际开工时间：2021年7月1日，实际竣工时间：2025年4月1日，实际工期共计：1370天。 工程地基承载力、回填材料、压实度、进场使用材料等检测均合格。且技术施工管理资料、主要材料、构配件和设备的进场试验报告均齐全并已编制完成。整体工程建设均按设计及规范要求完成。</p>		
<p>工程质量情况</p>	<p>土建</p>	<p>/</p>	
<p>工程未达到使用功能的部位(范围)</p>	<p>无</p>  		
<p>参加验收单位意见</p>	<p>建设单位 深圳市坪山区交通轨道管理中心（公章） 项目负责人： 年月日</p> 	<p>监理单位 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司（公章） 总监理工程师（执业资格印章）  注册号 43006830 有效期 2027.09.17 2025年4月1日</p> 	<p>施工单位 深圳市特区建工能源建设集团有限公司（公章） 项目负责人： 51441679000 市政 2027.03.05 2025年4月1日</p> 
<p>分包单位 （公章） 项目负责人：（执业资格印章） 年月日</p>	<p>设计单位 深圳市综合交通设计研究院有限公司（公章） 项目负责人：（执业资格印章）  年月日</p> 	<p>勘察单位 深圳市勘察测绘院（集团）有限公司（公章） 项目负责人：（执业资格印章） 姓名： 注册号：4404820-A1040 有效期至：2027年12月</p> 	

第二章 拟派团队（项目经理、技术负责人、安全负责人）业绩

附件 3-拟派团队（项目经理、技术负责人、安全负责人）业绩

项目经理姓名：江定强；

- 1、项目名称：无；合同额：万元；交（竣）工时间：年 月 日；任职情况：
- 2、项目名称：；合同额：万元；交（竣）工时间：年 月 日；任职情况：
- 3、项目名称：；合同额：万元；交（竣）工时间：年 月 日；任职情况：

技术负责人姓名：杨康；

- 1、项目名称：无；合同额：万元；交（竣）工时间：年 月 日；任职情况：
- 2、项目名称：；合同额：万元；交（竣）工时间：年 月 日；任职情况：
- 3、项目名称：；合同额：万元；交（竣）工时间：年 月 日；任职情况：

安全负责人姓名：王进；

- 1、项目名称：无；合同额：万元；交（竣）工时间：年 月 日；任职情况：
- 2、项目名称：；合同额：万元；交（竣）工时间：年 月 日；任职情况：
- 3、项目名称：；合同额：万元；交（竣）工时间：年 月 日；任职情况：

注：具体要求详见《资信标要求一览表》

第三章 企业专业技术人员规模

3.1. 职称人数

序号	级别	姓名	专业	系列
1	副高级	盛宴	施工管理	高级工程师
2	副高级	蒋柱	建筑施工	高级工程师
3	副高级	彭金花	道路与桥梁	高级工程师
4	副高级	刘斌	路桥港航水工	高级工程师
5	副高级	林景波	道路与桥梁	高级工程师
6	副高级	张平	建筑装饰施工	高级工程师
7	副高级	钟南洋	建筑工程	高级工程师
8	副高级	王缠伟	道路桥梁	高级工程师
9	副高级	陈清敏	给排水	高级工程师
10	副高级	李嘉	道路与桥梁工程	高级工程师
11	副高级	汪盛楼	铁道工程	高级工程师
12	副高级	张璐	工程造价	高级工程师
13	副高级	陈焕旭	建筑施工	高级工程师
14	副高级	俞卫松		高级工程师
15	副高级	郎剑峰	公路与桥梁工程	高级工程师
16	副高级	刘怀松	安全与应急技术	高级工程师
17	副高级	谭畅	园林	高级工程师
18	副高级	王高明	电力	高级工程师
19	副高级	姚冰	会计	高级会计师
20	副高级	韩轶锋	建筑工程	高级工程师
21	副高级	李姝睿	建筑信息模型化	高级工程师
22	副高级	陈雄英	会计	高级会计师
23	副高级	陈源		
24	副高级	刘香萍	电力工程管理	高级工程师
25	副高级	张国鹏	道路与桥梁工程	高级工程师
26	中级	刘怀松	建筑施工	工程师
27	中级	吉斯斯	建筑施工	工程师
28	中级	邹辉	市政公用工程	工程师
29	中级	魏伟（男）	建筑施工	工程师
30	中级	熊振军	给水排水工程	工程师
31	中级	陈微	土木工程	工程师
32	中级	张建明	建筑施工	工程师
33	中级	石智航	建筑施工	工程师
34	中级	李姝睿	暖通	工程师
35	中级	梁佳	市政公用工程	工程师

36	中级	李根	铁道工程	工程师
37	中级	邓君傅	市政路桥施工	工程师
38	中级	朱海荣	风景园林	工程师
39	中级	范志锋	建筑工程	工程师
40	中级	于强	环境工程	工程师
41	中级	匡家文	建筑经济	经济师
42	中级	刘秀贤	土木工程	工程师
43	中级	田立丰	电力工程管理	工程师
44	中级	王琼萱	会计	会计师
45	中级	张玉萍	建筑装饰造价	工程师
46	中级	李翰培	风景园林	工程师
47	中级	蓝永杭	道路与桥梁工程	工程师
48	中级	范启文	建筑施工	工程师
49	中级	赵剑轩	市政路桥施工	工程师
50	中级	邱水艳	建筑装饰造价	工程师
51	中级	吴展剑	道路与桥梁	工程师
52	中级	李峰	市政工程	工程师
53	中级	鲁奎奎	市政公用工程	工程师
54	中级	蒲郎玛	建筑装饰施工	工程师
55	中级	沈海林	建筑	工程师
56	中级	赵松超	工程造价	工程师
	中级	赵松超	市政工程	工程师
57	中级	刘香萍	电气工程	工程师
58	中级	郑良华	电力工程管理	工程师
59	中级	杨康	市政公用工程	工程师
60	中级	张斌杰	道路与桥梁工程	工程师
61	中级	赵喜洋	市政工程	工程师
62	中级	刘望斐	建筑工程	工程师
63	中级	郑贝	路桥	工程师
64	中级	梁磊	市政公用工程	工程师
	中级	梁磊	电力工程管理	工程师
	中级	梁磊	建筑管理	工程师
65	中级	朱利飞	市政公用工程	工程师
66	中级	周理会	工程造价	工程师
67	中级	张海涛	建筑工程	工程师
68	中级	王菲	会计	会计师
69	中级	陈永煌	路桥	工程师
	中级	陈永煌	市政工程施工	工程师
70	中级	周丹	园林景观设计	工程师

71	中级	匡琛	建筑工程	工程师
72	中级	罗益平	园林景观设计	工程师
73	中级	周素民	市政公用工程	工程师
74	中级	文聪	建筑工程	工程师
75	中级	彭仁文	市政公用工程	工程师
76	中级	郭洲	市政公用工程	工程师
77	中级	罗泽毅	建筑结构设计	工程师
78	中级	陈迪	建筑施工	工程师
79	中级	刘盼盼	水工建筑	工程师
80	中级	刘鑫	环境艺术设计	工艺美术师
81	中级	魏伟(女)	平面艺术设计	工艺美术师
82	中级	杨波	施工管理	工程师
83	中级	陈佳	市政工程	工程师
84	中级	钟林	工程造价	工程师
85	中级	吴增辉	电气工程	工程师
86	中级	何平	土木工程	工程师
87	中级	张变	市政工程	工程师
88	中级	孟强	建筑工程	工程师
89	中级	杨国香	水利	工程师
90	中级	崔敏	会计	会计师
91	中级	熊湘琴	会计	会计师
92	中级	陈叶峰	建设工程	工程师
93	中级	王振兴	建设工程	工程师
94	中级	吕守稳	市政工程	工程师
95	中级	宋煌	土木工程	工程师
96	中级	刘伟	道路与桥梁	工程师
97	中级	李海华	电气工程	工程师
98	中级	王明辉	土木建筑	工程师
99	中级	蒋文倩	建筑施工	工程师
100	中级	林焕生	建筑施工	工程师
101	中级	向明姣	建筑施工	工程师
102	中级	郑妍	建筑施工	工程师
103	中级	梁其伟	施工管理	工程师
104	中级	田义铖	建筑施工	工程师
105	中级	王琦文	园林	工程师
106	中级	黄善文	电力工程电气	工程师
107	中级	何金文	系统集成项目管理工程师	中级
108	中级	张卫健	房屋建筑	工程师

109	中级	徐立功	市政公用工程	工程师
110	中级	陶树生	建设管理	工程师
111	中级	江定强	市政公用工程	工程师
112	中级	曹杰	市政公用工程	工程师
113	中级	卢哲	建设工程-城市道路与交通工程	工程师
114	中级	刘卫国	建筑工程	工程师
115	中级	刘盼	建筑工程	工程师
116	中级	毛郗翰	道路与桥梁隧道工程	工程师
117	中级	任山	系统集成项目管理工程师	工程师
118	中级	陈煜伟	施工管理	工程师
119	中级	徐方宁	建筑管理	工程师
120	中级	黄雄	施工管理	工程师
121	中级	吴曼佳	建筑施工	工程师
122	中级	陈昶	建筑施工	工程师
123	中级	朱杰云	工程造价	工程师
124	中级	高秀梅	工程造价	工程师
125	中级	郑伟雄	建筑工程管理	工程师
126	中级	林玉洁	人力资源	经济师
127	中级	尹林林	市政公用工程	工程师
128	中级	富楚涵	建筑电气	工程师
129	中级	江群芳	政工师	
130	中级	刘金妹	建筑信息模型化	工程师
131	中级	刘卓豪	建筑信息模型化	工程师
132	中级	彭学标	建筑施工	工程师
133	中级	李瑶	建筑施工	工程师
134	中级	邓蕾	系统集成项目管理工程师	中级
135	中级	王子云	市政公用工程	工程师
136	中级	张会根	建筑工程	工程师
137	中级	王盼	工程造价	工程师
138	中级	赵旋	建筑与房地产经济	经济师

3.1.1. 盛宴



粤高取证字第 0902001100139 号

盛宴 于二〇〇八年
十一月，经深圳市建筑工程高
级专业技术资格

评审委员会评审通过，
具备 施工 高级工程师
资格。特发此证



发证机关：广东省人事厅
二〇〇九年二月十七日

3.1.2. 蒋柱



3.1.3. 彭金花



粤高证字第 1600101106389 号

彭金花 于二〇一五年
十二月，经 深圳市交通运
输专业高级专业技术资格
评审委员会评审通过，
具备 道路与桥梁
高级工程师
资格。特发此证



深圳市人力资源和社会保障局
发证机关
二〇一六年三月三十日

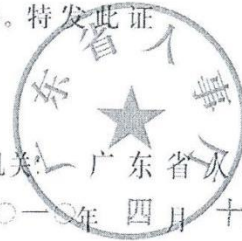
3.1.4. 刘斌



粤高取证字第 0900102035039 号

刘斌 于二〇〇九年
十二月，经 广东省路桥
港航水工技术高级专业技术
资格 评审委员会评审通过，
具备 路桥高级工程师

资格。特发此证



发证机关 广东省水利厅
二〇一〇年 四月 十六日

3.1.5. 林景波




3.1.6. 张平



3.1.7. 钟南洋



3. 1. 8. 王缠伟

	专业名称: 道路桥梁 Speciality
	资格名称: 高级工程师 Qualification Level
	授予时间: 二〇一八年十一月二十六日 Conferment Date
	编号: 183332128 No.
姓名: 王缠伟 Full Name	评委会章乡建 Seal of the Evaluation Committee of Professional Titles
性别: 男 Sex	发证时间: 2018年11月28日 Issued Date
出生年月: 1984年02月 Date of Birth	
工作单位: 泛华建设集团有限公司 Place of Work	

3.1.9. 陈清敏

广东省职称证书

姓 名：陈清敏
身份证号：420983198112153234



职称名称：高级工程师
专 业：给排水
级 别：副高
取得方式：职称评审
通过时间：2021年04月18日
评审组织：深圳市给排水专业高级职称评审委员会

证书编号：2103001057906
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

3. 1. 10. 李嘉

广东省职称证书

姓名：李嘉

身份证号：130183198605222258



职称名称：高级工程师

专业：道路与桥梁工程

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月02日

评审组织：深圳市交通运输专业高级职称评审委员会

证书编号：2103001061717

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

3.1.11. 汪盛楼

本证书表明持证人通过评审委员会评审取得了高级专业技术职务任职资格。

This is to certify the senior qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the appraisalment.



持证人签名: 汪盛楼



Approved & authorized by
China Railway Construction Corporation Limited

姓名	<u>汪盛楼</u>	系列	<u>工程</u>
性别	<u>男</u>	专业	<u>铁道工程</u>
出生年月	<u>1983.12</u>	评审通过时间	<u>2019.12</u>
任职资格	<u>高级工程师</u>	签发日期	<u>2019.12</u>
工作单位	<u>中铁十七局集团</u>	评审委员会(章)	
		编号	<u>440/002902</u>

3. 1. 12. 张璐

广东省职称证书

姓 名：张璐

身份证号：140108198210232517



职称名称：高级工程师

专 业：工程造价

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月13日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001071142

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

3. 1. 13. 陈焕旭

广东省职称证书

姓名：陈焕旭

身份证号：350426198712146510



职称名称：高级工程师

专业：建筑施工

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月28日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001084601

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

3.1.14. 俞卫松



姓 名 俞卫松
性 别 男
身份证号 320625197609046719
工作单位 江苏南通三建集团股份
有限公司
编 号 201723200134



经 **江苏省南通市建设工程**
(副高) 高级专业技术资格评
审委员会于**2017年11月3日**评审,
俞卫松已具备 **高级工程师** 资
格。

公布文号:苏人社发(2017)385号



3. 1. 15. 刘怀松

广东省职称证书

姓 名：刘怀松

身份证号：341226198707075090



职称名称：高级工程师

专 业：安全与应急技术

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月28日

评审组织：深圳市安全应急专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001145832

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月25日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

3. 1. 16. 谭畅

广东省职称证书

姓名：谭畅
身份证号：42108319841107161X



职称名称：高级工程师
专业：园林
级别：副高
取得方式：职称评审
通过时间：2023年05月12日
评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001121895
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2023年07月10日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

3. 1. 17. 王高明

本证书表明持证人通过评审委员会评审取得了高级专业技术职务任职资格。

This is to certify the senior qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the appraisalment.



持证人签名：
Signature of the Bearer

王高明

编号：26011010109



Approved & authorized by
China Petrochemical Corporation

姓名：王高明
Full Name

性别：男
Sex

出生年月：一九六六年一月
Date of Birth

工作单位：供电管理处
Employer


任职资格：高级工程师
Qualification Level

专业名称：电力
Speciality

批准日期：二〇〇一年十二月十七日
Date of Approval

评审委员会盖章：
Issued by

签发日期：2001年12月19日
Issued on



3.1.18. 韩轶锋



数据来源: 吉林省电子证照库

3. 1. 19. 李姝睿

广东省职称证书

姓名：李姝睿

身份证号：220702199008261049



职称名称：高级工程师

专业：建筑信息模型化

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月25日

评审组织：深圳市建筑信息模型化专业高级职称评审委员会

证书编号：2403001224254

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年9月15日



3. 1. 20. 刘香萍

广东省职称证书

姓名：刘香萍
身份证号：340825197604195023



职称名称：高级工程师
专业：电力工程管理
级别：副高
取得方式：职称评审
通过时间：2025年5月21日
评审组织：深圳市电力工程专业第一高级职称评审委员会

证书编号：2503001258201

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年9月26日



3.2. 一级建造师人数

第四章 履约评价

附件 4：履约评价情况表

履约评价情况表

- | |
|--|
| <p>1、项目名称：市委大院南门、市政协和市府二办大门新增升降柱服务项目；建设单位：深圳市机关事务管理局（深圳市市直机关公物与工程事务中心）；评价等级：优秀；评价时间：2025 年 9 月 10 日</p> <p>2、项目名称：市府二办硅 PU 球场翻新服务项目；建设单位：深圳市机关事务管理局（深圳市市直机关公物与工程事务中心）；评价等级：优秀；评价时间：2025 年 6 月 23 日</p> <p>3、项目名称：武警深圳第一支队执勤一大队执勤一中队营房安全隐患整治项目；建设单位：深圳市机关事务管理局（深圳市市直机关公物与工程事务中心）；评价等级：优秀；评价时间：2025 年 6 月 23 日</p> |
|--|

4.1. 市委大院南门、市政协和市府二办大门新增升降柱服务项目

深圳市党政机关集中办公区和部分政府 物业零星维修维护服务

履 约 评 价 指 引

项目名称：市委大院南门、市政协和市府二办大门
新增升降柱服务项目

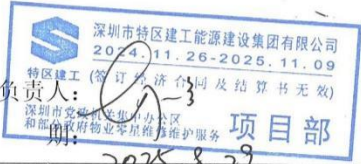
建设单位：深圳市机关事务管理局

服务单位：深圳市特区建工能源建设集团有限公司

制定日期：2025年9月10日

**深圳市党政机关集中办公区和部分政府物业零星维修维护服务
履约评价表（单项评价）**

项目名称	市委大院南门、市政协和市府二办大门新增升降柱服务项目	合同金额（元）	836498.41
建设单位名称(项目实施部门)	深圳市机关事务管理局 (深圳市市直机关公物与工程事务中心)	评价期限	2025年7月17日 至 2025年8月20日
服务单位名称	深圳市特区建工能源建设集团有限公司		
分 项 内 容		满 分 (100分+10分 附加分=110分)	得 分
一、协调配合		13	11
二、进度控制		13	12
三、工程质量管理		30	26
四、工程安全管理		20	20
五、工程文明管理		13	13
六、合约管理		11	11
七、附加项		10	0
合 计			93
评价等级	优秀(110-91分) <input checked="" type="checkbox"/> 良好(90-81分) <input type="checkbox"/> 合格(80-60分) <input type="checkbox"/> 不合格(60分以下) <input type="checkbox"/>		
服务单位:			
施工员:		项目负责人:	
日期:	2025.8.29	日期:	2025.8.29
建设单位:			
项目经办人:		分管处(中心)领导:	
日期:	2025.9.10	日期:	2025.9.10



**深圳市党政机关集中办公区和部分政府物业零星维修维护服务
履约评价表（单项评价）**

序号	分项内容	满分分值	评价标准	分项得分 单个勾选	扣分原因 说明
一	协调配合	13			
1	前期及设计阶段	5	优秀 5 分：能够认真主动地完成约定的各项设计工作，提交方案 3 次以内能够满足甲方的设计需求；	<input type="checkbox"/>	
			良好 4 分：能够认真主动地完成约定的各项设计工作，提交方案 5 次以内能够满足甲方的设计需求；	<input checked="" type="checkbox"/>	
			合格 2 分：能够认真主动地完成约定的各项设计工作，提交方案 5 次以上能够满足甲方的设计需求；	<input type="checkbox"/>	
			不合格 0 分：工作敷衍，态度不认真，约定的各项设计工作提交方案 5 次以上未能满足甲方的设计需求；	<input type="checkbox"/>	
2	外部资源整合能力	3	优秀 3 分：与政府建设主管部门等相关部门协调配合好，对材料设备供应商的管控能力强；	<input type="checkbox"/>	
			良好 2 分：与政府建设主管部门等相关部门协调配合较好，对材料设备供应商的管控能力一般；	<input checked="" type="checkbox"/>	
			合格 1 分：与政府建设主管部门等相关部门协调配合一般，对材料设备供应商的管控能力一般；	<input type="checkbox"/>	
			不合格 0 分：与政府建设主管部门等相关部门协调配合差，对材料设备供应商的管控能力弱；	<input type="checkbox"/>	
3	甲方指令配合	5	优秀 5 分：对甲方提出的相关指令，变更计划等 6 小时内做出回应，积极配合其他服务单位；	<input checked="" type="checkbox"/>	
			良好 4 分：对甲方提出的相关指令，变更计划等 12 小时内做出回应，积极配合其他服务单位；	<input type="checkbox"/>	
			合格 2 分：对甲方提出的相关指令，变更计划等拖延执行，经发包人指出后执行；	<input type="checkbox"/>	
			不合格 0 分：对甲方提出的相关指令，变更计划等消极对待，经发包人多次指出后执行；	<input type="checkbox"/>	
小计				11	

序号	分 项 内 容	满 分 分 值	评 价 标 准	分 项 得 分 单 个 勾 选	扣 分 原 因 说 明
二	进度控制	13			
4	进度保证	5	优秀 5 分：严格按进度计划组织施工，在约定期限完工；	<input checked="" type="checkbox"/>	
			良好 4 分：在进度计划组织施工中出现进度偏差，超出约定期限 3 天内完工；	<input type="checkbox"/>	
			合格 2 分：进度计划滞后，超出约定期限 10 天内完工；	<input type="checkbox"/>	
			不合格 0 分：进度计划滞后，超出约定期限 10 天以上完工；	<input type="checkbox"/>	
5	工期保证措施	3	优秀 3 分：有完善的工期保证措施，能够严格按各分项节点计划组织施工；	<input type="checkbox"/>	
			良好 2 分：工期保证措施不足，20%分项节点工期出现偏差；	<input checked="" type="checkbox"/>	
			合格 1 分：工期保证措施不足，30%分项节点工期出现偏差；	<input type="checkbox"/>	
			不合格 0 分：无工期保证措施，40%分项节点工期出现偏差；	<input type="checkbox"/>	
6	抢工能力	5	优秀 5 分：能快速响应要求，在甲方要求时间内完成抢工任务；	<input checked="" type="checkbox"/>	
			良好 4 分：能快速响应要求，超出甲方要求时间 2 天内完成抢工任务；	<input type="checkbox"/>	
			合格 2 分：能响应要求，超出甲方要求时间 4 天内完成抢工任务；	<input type="checkbox"/>	
			不合格 0 分：消极响应甲方抢工任务要求，超出甲方要求时间 4 天以上完成抢工任务；	<input type="checkbox"/>	
小计				12	

序号	分 项 内 容	满 分 分 值	评 价 标 准	分 项 得 分 单 个 勾 选	扣 分 原 因 说 明
三	工程质量管理	30			
7	管理人员配备	5	优秀 5 分：管理人员配备完整，资质证件齐全；	<input checked="" type="checkbox"/>	
			良好 4 分：管理人员配备缺岗 2 名及以下，资质证件齐全；	<input type="checkbox"/>	
			合格 2 分：管理人员配备缺岗 4 名及以下，资质证件齐全；	<input type="checkbox"/>	
			不合格 0 分：管理人员配备缺岗 4 名及以上，资质证件不齐全；	<input type="checkbox"/>	
8	施工工艺/图纸 交底	5	优秀 5 分：施工前，组织作业人员进行施工工艺培训及施工图纸准确讲解交底；	<input type="checkbox"/>	
			良好 4 分：施工前，组织作业人员进行施工图纸准确交底；	<input checked="" type="checkbox"/>	
			合格 2 分：施工前，对作业人员基本交底；	<input type="checkbox"/>	
			不合格 0 分：施工工艺及施工图纸未与作业人员交底；	<input type="checkbox"/>	
9	材料设备选用	5	优秀 5 分：选用的材料设备检验合格与甲方要求一致；	<input type="checkbox"/>	
			良好 4 分：选用的材料设备检验合格与达到甲方预期；	<input checked="" type="checkbox"/>	
			合格 2 分：选用的材料设备检验合格与基本达到甲方预期；	<input type="checkbox"/>	
			不合格 0 分：选用的材料设备检验不合格；	<input type="checkbox"/>	

序号	分项内容	满分分值	评价标准	分项得分 单个勾选	扣分原因 说明
10	成品保护	5	优秀 5 分：按规范要求，对成品/半成品进行保护，现场未发生因保护不当发生质量问题；	<input checked="" type="checkbox"/>	
			良好 4 分：按规范要求，对成品/半成品进行保护，现场发生因保护不当发生 1 起质量问题；	<input type="checkbox"/>	
			合格 2 分：按规范要求，对成品/半成品进行保护，现场发生因保护不当发生 2 起质量问题；	<input type="checkbox"/>	
			不合格 0 分：按规范要求，对成品/半成品进行保护，现场发生因保护不当发生 2 起以上质量问题；	<input type="checkbox"/>	
11	质量问题	5	优秀 5 分：施工过程中，未发现施工工艺问题；	<input type="checkbox"/>	
			良好 4 分：施工过程中，发现 2 起及以下施工工艺问题；	<input checked="" type="checkbox"/>	
			合格 2 分：施工过程中，发现 4 起及以下施工工艺问题；	<input type="checkbox"/>	
			不合格 0 分：施工过程中，发现 4 起以上施工工艺问题；	<input type="checkbox"/>	
12	施工验收通过率	5	优秀 5 分：组织的任何一项施工验收，能一次性验收通过；	<input type="checkbox"/>	
			良好 4 分：组织的任何一项施工验收，在整改后验收通过；	<input checked="" type="checkbox"/>	
			合格 2 分：组织的任何一项施工验收，在整改 2 次后验收通过；	<input type="checkbox"/>	
			不合格 0 分：组织的任何一项施工验收，需多次整改才能验收通过；	<input type="checkbox"/>	
小计				26	

序号	分项内容	满分分值	评价标准	分项得分 单个勾选	扣分原因 说明
四	工程安全管理	20			
13	安全施工	5	良好 5 分：施工安全措施完善且未发生一般安全事故；	<input checked="" type="checkbox"/>	
			不合格 0 分：出现安全事故；	<input type="checkbox"/>	
14	安全应急预案	5	优秀 5 分：有安全应急预案，针对性强，内容健全	<input checked="" type="checkbox"/>	
			良好 4 分：有安全应急预案，针对性强，内容不健全	<input type="checkbox"/>	
			合格 2 分：有安全应急预案，缺乏针对性，内容不健全	<input type="checkbox"/>	
			不合格 0 分：没有安全应急预案	<input type="checkbox"/>	
15	诚信情况	3	优秀 3 分：无串通施工、咨询等单位弄虚作假的现象；	<input checked="" type="checkbox"/>	
			不合格 0 分：有串通施工、咨询等单位弄虚作假的现象。	<input type="checkbox"/>	
16	舆情情况	3	优秀 3 分：现场施工环境良好，无舆情投诉事件；	<input checked="" type="checkbox"/>	
			不合格 0 分：发生舆情投诉事件；	<input type="checkbox"/>	
17	保密情况	4	优秀 4 分：在没有得到相应许可的情况下，不对外公开涉及任何机密的资料；	<input checked="" type="checkbox"/>	
			不合格 0 分：在没有得到相应许可的情况下，对外公开涉及任何机密的资料；	<input type="checkbox"/>	
小计				20	

序号	分项内容	满分分值	评价标准	分项得分 单个勾选	扣分原因 说明
五	工程文明管理	13			
18	文明施工	5	优秀 5 分：满足安全文明施工地要求，安全管理到位；	<input checked="" type="checkbox"/>	
			良好 4 分：满足安全文明施工地要求，安全管理有欠缺，经指出 1 次及以上的；	<input type="checkbox"/>	
			合格 2 分：基本满足安全文明施工地要求，安全管理有欠缺，经指出 3 次及以上的；	<input type="checkbox"/>	
			不合格 0 分：不满足安全文明施工地要求，安全管理有较多欠缺，经指出 5 次及以上的；	<input type="checkbox"/>	
19	环境污染控制	5	优秀 5 分：有防止施工现场水、噪音、空气、废物污染措施并能有效执行，施工现场环境良好，无任何投诉事件；	<input checked="" type="checkbox"/>	
			良好 4 分：施工现场环境一般，出现 1 件投诉事件；	<input type="checkbox"/>	
			合格 2 分：施工现场环境一般，出现 2 件投诉事件；	<input type="checkbox"/>	
			不合格 0 分：施工现场环境一般，出现 2 件以上投诉事件；	<input type="checkbox"/>	
20	形象文明	3	优秀 3 分：进入施工现场的人员规范地佩带安全帽及其他安全防护用品，统一着装；	<input checked="" type="checkbox"/>	
			良好 2 分：进入施工现场的人员必须规范地佩带安全帽及其他安全防护用品，发现 2 次及以下未按照规范着装；	<input type="checkbox"/>	
			合格 1 分：进入施工现场的人员必须规范地佩带安全帽及其他安全防护用品，发现 5 次及以下未按照规范着装；	<input type="checkbox"/>	
			不合格 0 分：进入施工现场的人员必须规范地佩带安全帽及其他安全防护用品，发现 5 次以上未按照规范着装；	<input type="checkbox"/>	
小计				13	

序号	分项内容	满分分值	评价标准	分项得分 单个勾选	扣分原因 说明
六	合约管理	11			
21	造价管理	5	优秀 5 分：能够按合同要求办理完整的过程资料、工程结算等手续，并完善归档；	<input checked="" type="checkbox"/>	
			良好 4 分：能够按合同要求办理过程资料、工程结算等手续，并完善归档；	<input type="checkbox"/>	
			合格 2 分：基本能够按合同要求办理过程资料、工程结算等手续，并完善归档；	<input type="checkbox"/>	
			不合格 0 分：不能够按合同要求办理过程资料、工程结算等手续，并完善归档；	<input type="checkbox"/>	
22	造价准确性	3	优秀 3 分：计量、变更和预结算准确、实事求是且准确率在 95%及以上；	<input checked="" type="checkbox"/>	
			良好 2 分：计量、变更和预结算准确、实事求是且准确率在 85%-95%之间（不含 95%）；	<input type="checkbox"/>	
			合格 1 分：计量、变更和预结算基本准确、实事求是且准确率在 70%-85%之间（不含 85%）；	<input type="checkbox"/>	
			不合格 0 分：计量、变更和预结算准确率在 70%以下。	<input type="checkbox"/>	
23	合约时效性	3	优秀 3 分：规定时间内报送完工程资料、工程结算等手续；	<input checked="" type="checkbox"/>	
			良好 2 分：超出规定时间 1 周内报送完工程资料、工程结算等手续；	<input type="checkbox"/>	
			合格 1 分：超出规定时间 2 周内报送完工程资料、工程结算等手续；	<input type="checkbox"/>	
			不合格 0 分：超出规定时间 2 周外报送完工程资料、工程结算等手续；	<input type="checkbox"/>	
小计				11	
分项得分				93	

序号	分项内容	满分分值	评价标准	分项得分 单个勾选	扣分原因 说明
七	附加项	10			
24	领导表扬	10	施工过程中表现优秀，获得市级领导表扬；	<input type="checkbox"/>	
		7	施工过程中表现优秀，获得局级领导表扬；	<input type="checkbox"/>	
		5	施工过程中表现优秀，获得处级领导表扬；	<input type="checkbox"/>	
		0	施工过程中未获得处级以上领导表扬。	<input checked="" type="checkbox"/>	
附加项得分				0	
总得分（分项得分+附加分）				93	

4.2. 市府二办硅PU球场翻新服务项目

深圳市党政机关集中办公区和部分政府 物业零星维修维护服务

履 约 评 价 指 引

项目名称：市府二办硅PU球场翻新服务项目

建设单位：深圳市机关事务管理局

服务单位：深圳市特区建工能源建设集团有限公司

制定日期：2025年 6 月 25 日

**深圳市党政机关集中办公区和部分政府物业零星维修维护服务
履约评价表 (单项评价)**

项目名称	市府二办硅PU球场翻新服务项目	合同金额(元)	274335.16
建设单位名称(项目实施部门)	深圳市机关事务管理局 (深圳市市直机关公物与工程事务中心)	评价期限	2025年5月21日 至 2025年6月5日
服务单位名称	深圳市特区建工能源建设集团有限公司		
分 项 内 容		满 分 (100分+10分 附加分=110分)	得 分
一、协调配合		13	13
二、进度控制		13	10
三、工程质量管理		30	26
四、工程安全管理		20	20
五、工程文明管理		13	13
六、合约管理		11	11
七、附加项		10	0
合 计			93
评价等级	优秀(110-91分) <input checked="" type="checkbox"/> 良好(90-81分) <input type="checkbox"/> 合格(80-60分) <input type="checkbox"/> 不合格(60分以下) <input type="checkbox"/>		
服务单位:			
施工员:		项目负责人:	
日期:	2025.6.18	日期:	2025.6.18
深圳市特区建工能源建设集团有限公司 2025.11.26-2025.11.09 特区建工(签订合同及结算书无效) 深圳市党政机关集中办公区 部分政府物业零星维修维护服务 项目部			
建设单位:			
项目经办人:		分管处(中心)领导:	
日期:	2025.6.23	日期:	2025.6.23

**深圳市党政机关集中办公区和部分政府物业零星维修维护服务
履约评价表（单项评价）**

序号	分项内容	满分分值	评价标准	分项得分 单个勾选	扣分原因 说明
一	协调配合	13			
1	前期及设计阶段	5	优秀 5 分：能够认真主动地完成约定的各项设计工作，提交方案 3 次以内能够满足甲方的设计需求；	<input checked="" type="checkbox"/>	
			良好 4 分：能够认真主动地完成约定的各项设计工作，提交方案 5 次以内能够满足甲方的设计需求；	<input type="checkbox"/>	
			合格 2 分：能够认真主动地完成约定的各项设计工作，提交方案 5 次以上能够满足甲方的设计需求；	<input type="checkbox"/>	
			不合格 0 分：工作敷衍，态度不认真，约定的各项设计工作提交方案 5 次以上未能满足甲方的设计需求；	<input type="checkbox"/>	
2	外部资源整合能力	3	优秀 3 分：与政府建设主管部门等相关部门协调配合好，对材料设备供应商的管控能力强；	<input checked="" type="checkbox"/>	
			良好 2 分：与政府建设主管部门等相关部门协调配合较好，对材料设备供应商的管控能力一般；	<input type="checkbox"/>	
			合格 1 分：与政府建设主管部门等相关部门协调配合一般，对材料设备供应商的管控能力一般；	<input type="checkbox"/>	
			不合格 0 分：与政府建设主管部门等相关部门协调配合差，对材料设备供应商的管控能力弱；	<input type="checkbox"/>	
3	甲方指令配合	5	优秀 5 分：对甲方提出的相关指令，变更计划等 6 小时内做出回应，积极配合其他服务单位；	<input checked="" type="checkbox"/>	
			良好 4 分：对甲方提出的相关指令，变更计划等 12 小时内做出回应，积极配合其他服务单位；	<input type="checkbox"/>	
			合格 2 分：对甲方提出的相关指令，变更计划等拖延执行，经发包人指出后执行；	<input type="checkbox"/>	
			不合格 0 分：对甲方提出的相关指令，变更计划等消极对待，经发包人多次指出后执行；	<input type="checkbox"/>	
小计				13	

序号	分项内容	满分分值	评价标准	分项得分 单个勾选	扣分原因 说明
二	进度控制	13			
4	进度保证	5	优秀 5 分：严格按进度计划组织施工，在约定期限完工；	<input checked="" type="checkbox"/>	
			良好 4 分：在进度计划组织施工中出现进度偏差，超出约定期限 3 天内完工；	<input type="checkbox"/>	
			合格 2 分：进度计划滞后，超出约定期限 10 天内完工；	<input type="checkbox"/>	
			不合格 0 分：进度计划滞后，超出约定期限 10 天以上完工；	<input type="checkbox"/>	
5	工期保障措施	3	优秀 3 分：有完善的工期保障措施，能够严格按各分项节点计划组织施工；	<input type="checkbox"/>	
			良好 2 分：工期保障措施不足，20%分项节点工期出现偏差；	<input type="checkbox"/>	
			合格 1 分：工期保障措施不足，30%分项节点工期出现偏差；	<input checked="" type="checkbox"/>	
			不合格 0 分：无工期保障措施，40%分项节点工期出现偏差；	<input type="checkbox"/>	
6	抢工能力	5	优秀 5 分：能快速响应要求，在甲方要求时间内完成抢工任务；	<input type="checkbox"/>	
			良好 4 分：能快速响应要求，超出甲方要求时间 2 天内完成抢工任务；	<input checked="" type="checkbox"/>	
			合格 2 分：能响应要求，超出甲方要求时间 4 天内完成抢工任务；	<input type="checkbox"/>	
			不合格 0 分：消极响应甲方抢工任务要求，超出甲方要求时间 4 天以上完成抢工任务；	<input type="checkbox"/>	
小计				10	

序号	分项内容	满分分值	评价标准	分项得分 单个勾选	扣分原因 说明
三	工程质量管理	30			
7	管理人员配备	5	优秀 5 分：管理人员配备完整，资质证件齐全；	<input checked="" type="checkbox"/>	
			良好 4 分：管理人员配备缺岗 2 名及以下，资质证件齐全；	<input type="checkbox"/>	
			合格 2 分：管理人员配备缺岗 4 名及以下，资质证件齐全；	<input type="checkbox"/>	
			不合格 0 分：管理人员配备缺岗 4 名及以上，资质证件不齐全；	<input type="checkbox"/>	
8	施工工艺/图纸 交底	5	优秀 5 分：施工前，组织作业人员进行施工工艺培训及施工图纸准确讲解交底；	<input checked="" type="checkbox"/>	
			良好 4 分：施工前，组织作业人员进行施工图纸准确交底；	<input type="checkbox"/>	
			合格 2 分：施工前，对作业人员基本交底；	<input type="checkbox"/>	
			不合格 0 分：施工工艺及施工图纸未与作业人员交底；	<input type="checkbox"/>	
9	材料设备选用	5	优秀 5 分：选用的材料设备检验合格与甲方要求一致；	<input checked="" type="checkbox"/>	
			良好 4 分：选用的材料设备检验合格与达到甲方预期；	<input type="checkbox"/>	
			合格 2 分：选用的材料设备检验合格与基本达到甲方预期；	<input type="checkbox"/>	
			不合格 0 分：选用的材料设备检验不合格；	<input type="checkbox"/>	

序号	分项内容	满分分值	评价标准	分项得分 单个勾选	扣分原因 说明
10	成品保护	5	优秀 5 分：按规范要求，对成品/半成品进行保护，现场未发生因保护不当发生质量问题；	<input type="checkbox"/>	
			良好 4 分：按规范要求，对成品/半成品进行保护，现场发生因保护不当发生 1 起质量问题；	<input checked="" type="checkbox"/>	
			合格 2 分：按规范要求，对成品/半成品进行保护，现场发生因保护不当发生 2 起质量问题；	<input type="checkbox"/>	
			不合格 0 分：按规范要求，对成品/半成品进行保护，现场发生因保护不当发生 2 起以上质量问题；	<input type="checkbox"/>	
11	质量问题	5	优秀 5 分：施工过程中，未发现施工工艺问题；	<input type="checkbox"/>	
			良好 4 分：施工过程中，发现 2 起及以下施工工艺问题；	<input type="checkbox"/>	
			合格 2 分：施工过程中，发现 4 起及以下施工工艺问题；	<input checked="" type="checkbox"/>	
			不合格 0 分：施工过程中，发现 4 起以上施工工艺问题；	<input type="checkbox"/>	
12	施工验收通过率	5	优秀 5 分：组织的任何一项施工验收，能一次性验收通过；	<input checked="" type="checkbox"/>	
			良好 4 分：组织的任何一项施工验收，在整改后验收通过；	<input type="checkbox"/>	
			合格 2 分：组织的任何一项施工验收，在整改 2 次后验收通过；	<input type="checkbox"/>	
			不合格 0 分：组织的任何一项施工验收，需多次整改才能验收通过；	<input type="checkbox"/>	
小计				26	

序号	分项内容	满分分值	评价标准	分项得分 单个勾选	扣分原因 说明
四	工程安全管理	20			
13	安全施工	5	良好 5 分：施工安全措施完善且未发生一般安全事故；	<input checked="" type="checkbox"/>	
			不合格 0 分：出现安全事故；	<input type="checkbox"/>	
14	安全应急预案	5	优秀 5 分：有安全应急预案，针对性强，内容健全	<input checked="" type="checkbox"/>	
			良好 4 分：有安全应急预案，针对性强，内容不健全	<input type="checkbox"/>	
			合格 2 分：有安全应急预案，缺乏针对性，内容不健全	<input type="checkbox"/>	
			不合格 0 分：没有安全应急预案	<input type="checkbox"/>	
15	诚信情况	3	优秀 3 分：无串通施工、咨询等单位弄虚作假的现象；	<input checked="" type="checkbox"/>	
			不合格 0 分：有串通施工、咨询等单位弄虚作假的现象。	<input type="checkbox"/>	
16	舆情情况	3	优秀 3 分：现场施工环境良好，无舆情投诉事件；	<input checked="" type="checkbox"/>	
			不合格 0 分：发生舆情投诉事件；	<input type="checkbox"/>	
17	保密情况	4	优秀 4 分：在没有得到相应许可的情况下，不对外公开涉及任何机密的资料；	<input checked="" type="checkbox"/>	
			不合格 0 分：在没有得到相应许可的情况下，对外公开涉及任何机密的资料；	<input type="checkbox"/>	
小计				20	

序号	分项内容	满分分值	评价标准	分项得分 单个勾选	扣分原因 说明
五	工程文明管理	13			
18	文明施工	5	优秀 5 分：满足安全文明施工地要求，安全管理到位；	<input checked="" type="checkbox"/>	
			良好 4 分：满足安全文明施工地要求，安全管理有欠缺，经指出 1 次及以上的；	<input type="checkbox"/>	
			合格 2 分：基本满足安全文明施工地要求，安全管理有欠缺，经指出 3 次及以上的；	<input type="checkbox"/>	
			不合格 0 分：不满足安全文明施工地要求，安全管理有较多欠缺，经指出 5 次及以上的；	<input type="checkbox"/>	
19	环境污染控制	5	优秀 5 分：有防止施工现场水、噪音、空气、废物污染措施并能有效执行，施工现场环境良好，无任何投诉事件；	<input checked="" type="checkbox"/>	
			良好 4 分：施工现场环境一般，出现 1 件投诉事件；	<input type="checkbox"/>	
			合格 2 分：施工现场环境一般，出现 2 件投诉事件；	<input type="checkbox"/>	
			不合格 0 分：施工现场环境一般，出现 2 件以上投诉事件；	<input type="checkbox"/>	
20	形象文明	3	优秀 3 分：进入施工现场的人员规范地佩带安全帽及其他安全防护用品，统一着装；	<input checked="" type="checkbox"/>	
			良好 2 分：进入施工现场的人员必须规范地佩带安全帽及其他安全防护用品，发现 2 次及以下未按照规范着装；	<input type="checkbox"/>	
			合格 1 分：进入施工现场的人员必须规范地佩带安全帽及其他安全防护用品，发现 5 次及以下未按照规范着装；	<input type="checkbox"/>	
			不合格 0 分：进入施工现场的人员必须规范地佩带安全帽及其他安全防护用品，发现 5 次以上未按照规范着装；	<input type="checkbox"/>	
小计				13	

序号	分项内容	满分分值	评价标准	分项得分 单个勾选	扣分原因 说明
六	合约管理	11			
21	造价管理	5	优秀 5 分：能够按合同要求办理完整的过程资料、工程结算等手续，并完善归档；	<input checked="" type="checkbox"/>	
			良好 4 分：能够按合同要求办理过程资料、工程结算等手续，并完善归档；	<input type="checkbox"/>	
			合格 2 分：基本能够按合同要求办理过程资料、工程结算等手续，并完善归档；	<input type="checkbox"/>	
			不合格 0 分：不能够按合同要求办理过程资料、工程结算等手续，并完善归档；	<input type="checkbox"/>	
22	造价准确性	3	优秀 3 分：计量、变更和预结算准确、实事求是且准确率在 95%及以上；	<input checked="" type="checkbox"/>	
			良好 2 分：计量、变更和预结算准确、实事求是且准确率在 85%-95%之间（不含 95%）；	<input type="checkbox"/>	
			合格 1 分：计量、变更和预结算基本准确、实事求是且准确率在 70%-85%之间（不含 85%）；	<input type="checkbox"/>	
			不合格 0 分：计量、变更和预结算准确率在 70%以下。	<input type="checkbox"/>	
23	合约时效性	3	优秀 3 分：规定时间内报送完工程资料、工程结算等手续；	<input checked="" type="checkbox"/>	
			良好 2 分：超出规定时间 1 周内报送完工程资料、工程结算等手续；	<input type="checkbox"/>	
			合格 1 分：超出规定时间 2 周内报送完工程资料、工程结算等手续；	<input type="checkbox"/>	
			不合格 0 分：超出规定时间 2 周外报送完工程资料、工程结算等手续；	<input type="checkbox"/>	
小计				11	
分项得分				93	

序号	分项内容	满分分值	评价标准	分项得分 单个勾选	扣分原因 说明
七	附加项	10			
24	领导表扬	10	施工过程中表现优秀，获得市级领导表扬；	<input type="checkbox"/>	
		7	施工过程中表现优秀，获得局级领导表扬；	<input type="checkbox"/>	
		5	施工过程中表现优秀，获得处级领导表扬；	<input type="checkbox"/>	
		0	施工过程中未获得处级以上领导表扬。	<input checked="" type="checkbox"/>	
附加项得分				0	
总得分（分项得分+附加分）				93	

4.3. 武警深圳第一支队执勤一大队执勤一中队营房安全隐患整治项目

深圳市党政机关集中办公区和部分政府
物业零星维修维护服务

履
约
评
价
指
引

项目名称：武警深圳市第一执勤支队执勤一大队执勤一中队营房安全隐患整治项目

建设单位：深圳市机关事务管理局

服务单位：深圳市特区建工能源建设集团有限公司

制定日期：2025年6月23日

**深圳市党政机关集中办公区和部分政府物业零星维修维护服务
履约评价表（单项评价）**

项目名称	武警深圳市第一执勤支队执勤一大队执勤一中队营房安全隐患整治项目	合同金额（元）	939011.6
建设单位名称(项目实施部门)	深圳市机关事务管理局（深圳市市直机关公物与工程事务中心）	评价期限	2025年3月14日 至 2025年6月1日
服务单位名称	深圳市特区建工能源建设集团有限公司		
分 项 内 容		满 分 (100分+10分 附加分=110分)	得 分
一、协调配合		13	9
二、进度控制		13	13
三、工程质量管理		30	28
四、工程安全管理		20	20
五、工程文明管理		13	11
六、合约管理		11	11
七、附加项		10	0
合 计			92
评价等级	优秀(110-91分) <input type="checkbox"/> / 良好(90-81分) <input type="checkbox"/> 合格(80-60分) <input type="checkbox"/> 不合格(60分以下) <input type="checkbox"/>		
服务单位:			
施工员:		项目负责人:	
日期:	2025.6.17	日期:	2025.6.17
建设单位: <div style="float: right; text-align: center;"> </div>			
项目经办人:		分管处(中心)领导:	
日期:	2025.6.20	日期:	2025.6.20

**深圳市党政机关集中办公区和部分政府物业零星维修维护服务
履约评价表（单项评价）**

序号	分项内容	满分分值	评价标准	分项得分 单个勾选	扣分原因 说明
一	协调配合	13			
1	前期及设计阶段	5	优秀 5 分：能够认真主动地完成约定的各项设计工作，提交方案 3 次以内能够满足甲方的设计需求；	<input checked="" type="checkbox"/>	
			良好 4 分：能够认真主动地完成约定的各项设计工作，提交方案 5 次以内能够满足甲方的设计需求；	<input type="checkbox"/>	
			合格 2 分：能够认真主动地完成约定的各项设计工作，提交方案 5 次以上能够满足甲方的设计需求；	<input type="checkbox"/>	
			不合格 0 分：工作敷衍，态度不认真，约定的各项设计工作提交方案 5 次以上未能满足甲方的设计需求；	<input type="checkbox"/>	
2	外部资源整合能力	3	优秀 3 分：与政府建设主管部门等相关部门协调配合好，对材料设备供应商的管控能力强；	<input type="checkbox"/>	
			良好 2 分：与政府建设主管部门等相关部门协调配合较好，对材料设备供应商的管控能力一般；	<input checked="" type="checkbox"/>	
			合格 1 分：与政府建设主管部门等相关部门协调配合一般，对材料设备供应商的管控能力一般；	<input type="checkbox"/>	
			不合格 0 分：与政府建设主管部门等相关部门协调配合差，对材料设备供应商的管控能力弱；	<input type="checkbox"/>	
3	甲方指令配合	5	优秀 5 分：对甲方提出的相关指令，变更计划等 6 小时内做出回应，积极配合其他服务单位；	<input type="checkbox"/>	
			良好 4 分：对甲方提出的相关指令，变更计划等 12 小时内做出回应，积极配合其他服务单位；	<input type="checkbox"/>	
			合格 2 分：对甲方提出的相关指令，变更计划等拖延执行，经发包人指出后执行；	<input checked="" type="checkbox"/>	
			不合格 0 分：对甲方提出的相关指令，变更计划等消极对待，经发包人多次指出后执行；	<input type="checkbox"/>	
小计				9	

序号	分项内容	满分分值	评价标准	分项得分 单个勾选	扣分原因 说明
二	进度控制	13			
4	进度保证	5	优秀 5 分：严格按进度计划组织施工，在约定期限完工；	<input checked="" type="checkbox"/>	
			良好 4 分：在进度计划组织施工中出现进度偏差，超出约定期限 3 天内完工；	<input type="checkbox"/>	
			合格 2 分：进度计划滞后，超出约定期限 10 天内完工；	<input type="checkbox"/>	
			不合格 0 分：进度计划滞后，超出约定期限 10 天以上完工；	<input type="checkbox"/>	
5	工期保障措施	3	优秀 3 分：有完善的工期保障措施，能够严格按各分项节点计划组织施工；	<input checked="" type="checkbox"/>	
			良好 2 分：工期保障措施不足，20%分项节点工期出现偏差；	<input type="checkbox"/>	
			合格 1 分：工期保障措施不足，30%分项节点工期出现偏差；	<input type="checkbox"/>	
			不合格 0 分：无工期保障措施，40%分项节点工期出现偏差；	<input type="checkbox"/>	
6	抢工能力	5	优秀 5 分：能快速响应要求，在甲方要求时间内完成抢工任务；	<input checked="" type="checkbox"/>	
			良好 4 分：能快速响应要求，超出甲方要求时间 2 天内完成抢工任务；	<input type="checkbox"/>	
			合格 2 分：能响应要求，超出甲方要求时间 4 天内完成抢工任务；	<input type="checkbox"/>	
			不合格 0 分：消极响应甲方抢工任务要求，超出甲方要求时间 4 天以上完成抢工任务；	<input type="checkbox"/>	
小计				13	

序号	分项内容	满分分值	评价标准	分项得分 单个勾选	扣分原因 说明
三	工程质量管理	30			
7	管理人员配备	5	优秀 5 分：管理人员配备完整，资质证件齐全；	<input checked="" type="checkbox"/>	
			良好 4 分：管理人员配备缺岗 2 名及以下，资质证件齐全；	<input type="checkbox"/>	
			合格 2 分：管理人员配备缺岗 4 名及以下，资质证件齐全；	<input type="checkbox"/>	
			不合格 0 分：管理人员配备缺岗 4 名及以上，资质证件不齐全；	<input type="checkbox"/>	
8	施工工艺/图纸 交底	5	优秀 5 分：施工前，组织作业人员进行施工工艺培训及施工图纸准确讲解交底；	<input checked="" type="checkbox"/>	
			良好 4 分：施工前，组织作业人员进行施工图纸准确交底；	<input type="checkbox"/>	
			合格 2 分：施工前，对作业人员基本交底；	<input type="checkbox"/>	
			不合格 0 分：施工工艺及施工图纸未与作业人员交底；	<input type="checkbox"/>	
9	材料设备选用	5	优秀 5 分：选用的材料设备检验合格与甲方要求一致；	<input checked="" type="checkbox"/>	
			良好 4 分：选用的材料设备检验合格与达到甲方预期；	<input type="checkbox"/>	
			合格 2 分：选用的材料设备检验合格与基本达到甲方预期；	<input type="checkbox"/>	
			不合格 0 分：选用的材料设备检验不合格；	<input type="checkbox"/>	

序号	分项内容	满分分值	评价标准	分项得分 单个勾选	扣分原因 说明
10	成品保护	5	优秀 5 分：按规范要求，对成品/半成品进行保护，现场未发生因保护不当发生质量问题；	<input checked="" type="checkbox"/>	
			良好 4 分：按规范要求，对成品/半成品进行保护，现场发生因保护不当发生 1 起质量问题；	<input type="checkbox"/>	
			合格 2 分：按规范要求，对成品/半成品进行保护，现场发生因保护不当发生 2 起质量问题；	<input type="checkbox"/>	
			不合格 0 分：按规范要求，对成品/半成品进行保护，现场发生因保护不当发生 2 起以上质量问题；	<input type="checkbox"/>	
11	质量问题	5	优秀 5 分：施工过程中，未发现施工工艺问题；	<input type="checkbox"/>	
			良好 4 分：施工过程中，发现 2 起及以下施工工艺问题；	<input checked="" type="checkbox"/>	
			合格 2 分：施工过程中，发现 4 起及以下施工工艺问题；	<input type="checkbox"/>	
			不合格 0 分：施工过程中，发现 4 起以上施工工艺问题；	<input type="checkbox"/>	
12	施工验收通过率	5	优秀 5 分：组织的任何一项施工验收，能一次性验收通过；	<input type="checkbox"/>	
			良好 4 分：组织的任何一项施工验收，在整改后验收通过；	<input checked="" type="checkbox"/>	
			合格 2 分：组织的任何一项施工验收，在整改 2 次后验收通过；	<input type="checkbox"/>	
			不合格 0 分：组织的任何一项施工验收，需多次整改才能验收通过；	<input type="checkbox"/>	
小计				28	

序号	分项内容	满分分值	评价标准	分项得分 单个勾选	扣分原因 说明
四	工程安全管理	20			
13	安全施工	5	良好 5 分：施工安全措施完善且未发生一般安全事故；	<input checked="" type="checkbox"/>	
			不合格 0 分：出现安全事故；	<input type="checkbox"/>	
14	安全应急预案	5	优秀 5 分：有安全应急预案，针对性强，内容健全	<input checked="" type="checkbox"/>	
			良好 4 分：有安全应急预案，针对性强，内容不健全	<input type="checkbox"/>	
			合格 2 分：有安全应急预案，缺乏针对性，内容不健全	<input type="checkbox"/>	
			不合格 0 分：没有安全应急预案	<input type="checkbox"/>	
15	诚信情况	3	优秀 3 分：无串通施工、咨询等单位弄虚作假的现象；	<input checked="" type="checkbox"/>	
			不合格 0 分：有串通施工、咨询等单位弄虚作假的现象。	<input type="checkbox"/>	
16	舆情情况	3	优秀 3 分：现场施工环境良好，无舆情投诉事件；	<input checked="" type="checkbox"/>	
			不合格 0 分：发生舆情投诉事件；	<input type="checkbox"/>	
17	保密情况	4	优秀 4 分：在没有得到相应许可的情况下，不对外公开涉及任何机密的资料；	<input checked="" type="checkbox"/>	
			不合格 0 分：在没有得到相应许可的情况下，对外公开涉及任何机密的资料；	<input type="checkbox"/>	
小计				20	

序号	分项内容	满分分值	评价标准	分项得分 单个勾选	扣分原因 说明
五	工程文明管理	13			
18	文明施工	5	优秀 5 分：满足安全文明施工地要求，安全管理到位；	<input type="checkbox"/>	
			良好 4 分：满足安全文明施工地要求，安全管理有欠缺，经指出 1 次及以上的；	<input checked="" type="checkbox"/>	
			合格 2 分：基本满足安全文明施工地要求，安全管理有欠缺，经指出 3 次及以上的；	<input type="checkbox"/>	
			不合格 0 分：不满足安全文明施工地要求，安全管理有较多欠缺，经指出 5 次及以上的；	<input type="checkbox"/>	
19	环境污染控制	5	优秀 5 分：有防止施工现场水、噪音、空气、废物污染措施并能有效执行，施工现场环境良好，无任何投诉事件；	<input checked="" type="checkbox"/>	
			良好 4 分：施工现场环境一般，出现 1 件投诉事件；	<input type="checkbox"/>	
			合格 2 分：施工现场环境一般，出现 2 件投诉事件；	<input type="checkbox"/>	
			不合格 0 分：施工现场环境一般，出现 2 件以上投诉事件；	<input type="checkbox"/>	
20	形象文明	3	优秀 3 分：进入施工现场的人员规范地佩戴安全帽及其他安全防护用品，统一着装；	<input type="checkbox"/>	
			良好 2 分：进入施工现场的人员必须规范地佩戴安全帽及其他安全防护用品，发现 2 次及以下未按照规范着装；	<input checked="" type="checkbox"/>	
			合格 1 分：进入施工现场的人员必须规范地佩戴安全帽及其他安全防护用品，发现 5 次及以下未按照规范着装；	<input type="checkbox"/>	
			不合格 0 分：进入施工现场的人员必须规范地佩戴安全帽及其他安全防护用品，发现 5 次以上未按照规范着装；	<input type="checkbox"/>	
小计				11	


序号	分项内容	满分分值	评价标准	分项得分 单个勾选	扣分原因 说明
六	合约管理	11			
21	造价管理	5	优秀 5 分：能够按合同要求办理完整的过程资料、工程结算等手续，并完善归档；	<input checked="" type="checkbox"/>	
			良好 4 分：能够按合同要求办理过程资料、工程结算等手续，并完善归档；	<input type="checkbox"/>	
			合格 2 分：基本能够按合同要求办理过程资料、工程结算等手续，并完善归档；	<input type="checkbox"/>	
			不合格 0 分：不能够按合同要求办理过程资料、工程结算等手续，并完善归档；	<input type="checkbox"/>	
22	造价准确性	3	优秀 3 分：计量、变更和预结算准确、实事求是且准确率在 95%及以上；	<input checked="" type="checkbox"/>	
			良好 2 分：计量、变更和预结算准确、实事求是且准确率在 85%-95%之间（不含 95%）；	<input type="checkbox"/>	
			合格 1 分：计量、变更和预结算基本准确、实事求是且准确率在 70%-85%之间（不含 85%）；	<input type="checkbox"/>	
			不合格 0 分：计量、变更和预结算准确率在 70%以下。	<input type="checkbox"/>	
23	合约时效性	3	优秀 3 分：规定时间内报送完工程资料、工程结算等手续；	<input checked="" type="checkbox"/>	
			良好 2 分：超出规定时间 1 周内报送完工程资料、工程结算等手续；	<input type="checkbox"/>	
			合格 1 分：超出规定时间 2 周内报送完工程资料、工程结算等手续；	<input type="checkbox"/>	
			不合格 0 分：超出规定时间 2 周外报送完工程资料、工程结算等手续；	<input type="checkbox"/>	
小计				11	
分项得分				92	

序号	分 项 内 容	满 分 分 值	评 价 标 准	分 项 得 分 单 个 勾 选	扣 分 原 因 说 明
七	附加项	10			
24	领导表扬	10	施工过程中表现优秀，获得市级领导表扬；	<input type="checkbox"/>	
		7	施工过程中表现优秀，获得局级领导表扬；	<input type="checkbox"/>	
		5	施工过程中表现优秀，获得处级领导表扬；	<input type="checkbox"/>	
		0	施工过程中未获得处级以上领导表扬。	<input checked="" type="checkbox"/>	
附加项得分				0	
总得分（分项得分+附加分）				92	

第五章 拟投入项目团队人员

职务	姓名	职称	上岗资格证明			
			证书名称	级别	证号	专业
项目经理	江定强	工程师	注册建造师证	一级	粤 1442019202003388	市政公用工程、建筑工程
技术负责人	杨康	工程师	职称证	中级	B08203080400000019	市政公用工程
安全负责人	王进	/	安全生产考核合格证书	C3 级	粤建安 C3(2013)0011193	安全生产管理
造价工程师	陈微	工程师	注册造价工程师证	一级	建[造]11204400002525	土木工程
钢结构工程师	王宏涛	高级工程师	职称证	高级	AZ-041040	结构工程
土建工程师	石智航	工程师	职称证	中级	粤中一职证字第 1803003010346 号	建筑施工
电气工程师	田立丰	工程师	职称证	中级	1901003027308	电力工程管理
给排水工程师	陈清敏	高级工程师	职称证	高级	2103001057906	给排水
景观工程师	谭畅	工程师	职称证	高级	2303001121895	园林
资料员	周莉莉	/	岗位证	/	0451611494516003755	/
测量员	刘望斐	工程师	职称证	中级	B08203011100000434	建筑工程
深化设计人员	罗益平	工程师	职称证	中级	190303026653	园林景观设计
质量负责人	李峰	工程师	岗位证	/	0442410900007000033	市政工程
施工员	丁超海	/	岗位证	/	2103001061717	市政工程
安全员	陈腾飞	/	安全生产考核合格证书	C3 级	粤建安 C3(2012)0006307	安全生产管理
材料员	冯小飞	/	岗位证	/	0442411100007000011	/
劳务员	罗鑫	/	岗位证	/	0442411300007000008	/

5.1.1. 项目经理 江定强



使用有效期: 2026年03月03日
- 2026年08月30日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 江定强

性 别: 男

出生日期: 1987年08月10日

注册编号: 粤1442019202003388

聘用企业: 深圳市特区建工能源建设集团有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2024-04-24至2027-04-23)
建筑工程(有效期: 2024-04-24至2027-04-23)





请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 江定强
签名日期: 2026.3.3



中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2024年04月24日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2020)0005674

姓名:江定强

性别:男

出生年月:1987年08月10日

企业名称:深圳市特区建工能源建设集团有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2020年09月21日

有效期:2024年04月30日至2026年09月20日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年04月30日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：江定强

社保电脑号：813629911

身份证号码：430721198708101314

页码：1

参保单位名称：深圳市特区建工能源建设集团有限公司

单位编号：161573

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	161573	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	5.04
2025	10	161573	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	5.04
2025	11	161573	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	5.04
2025	12	161573	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	5.04
2026	01	161573	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	20.16	5.04
2026	02	161573	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	20.16	5.04
合计			4594.0	2292.0			2153.84	807.72			201.96		136.08	120.96	30.24



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927844fd9b6d61 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：161573
 单位名称：深圳市特区建工能源建设集团有限公司



5.1.2. 技术负责人 杨康



证书编号: B08203080400000019

姓名: 杨康

性别: 男

身份证号: 610582198704072013

专业: 市政公用工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2020年12月19日

查询网址:

<http://www.hnjsrcw.com/zcquery/>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨康

社保电脑号：809101754

身份证号码：610582198704072013

页码：1

参保单位名称：深圳市特区建工能源建设集团有限公司

单位编号：161573

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	09	161573	9200.0	1472.0	736.0	1	9200	460.0	184.0	1	9200	46.0	9200	82.8	9200	73.6	18.4
2025	10	161573	9200.0	1472.0	736.0	1	9200	460.0	184.0	1	9200	46.0	9200	82.8	9200	73.6	18.4
2025	11	161573	9200.0	1472.0	736.0	1	9200	460.0	184.0	1	9200	46.0	9200	82.8	9200	73.6	18.4
2025	12	161573	9200.0	1472.0	736.0	1	9200	460.0	184.0	1	9200	46.0	9200	82.8	9200	73.6	18.4
2026	01	161573	9200.0	1472.0	736.0	1	9200	552.0	184.0	1	9200	46.0	9200	82.8	9200	73.6	18.4
2026	02	161573	9200.0	1472.0	736.0	1	9200	552.0	184.0	1	9200	46.0	9200	82.8	9200	73.6	18.4
合计			8832.0	4416.0			2944.0	1104.0		276.0					441.6		110.4



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927844fd9b2cbu ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：161573
 单位名称：深圳市特区建工能源建设集团有限公司



5.1.3. 安全负责人 王进

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2013）0011193

姓 名：王进

性 别：男

出 生 年 月：1981年12月17日

企 业 名 称：深圳市特区建工能源建设集团有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2013年09月18日

有 效 期：2025年07月01日 至 2028年09月17日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2025年07月01日



5.1.4. 造价工程师 陈微

使用有效期: 2026年01月19日
- 2026年04月19日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 陈微
性 别: 女
出 生 日 期: 1983年06月13日
专 业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]11204400002525
有 效 期: 2024年10月09日-2028年10月08日
聘 用 单 位: 深圳市特区建工能源建设集团有限公司



陈微

个人签名: 陈微

签名日期: 2026.1.19



发证日期: 2024年10月18日

姓名 陈微

性别 女

出生年月 1983.06

工作单位 中核华泰建设有限公司

专业 土木工程

资格名称 工程师

评审认定时间 2010.12



编号 2010004

发证单位 中核华泰建设有限公司

发证时间 2011年09月08日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈微

社保电脑号：606045965

身份证号码：430903198306133629

页码：1

参保单位名称：深圳市特区建工能源建设集团有限公司

单位编号：161573

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	09	161573	13470.0	2289.9	1077.6	1	13470	673.5	269.4	1	13470	67.35	13470	121.23	13470	107.76	26.94
2025	10	161573	13470.0	2289.9	1077.6	1	13470	673.5	269.4	1	13470	67.35	13470	121.23	13470	107.76	26.94
2025	11	161573	13470.0	2289.9	1077.6	1	13470	673.5	269.4	1	13470	67.35	13470	121.23	13470	107.76	26.94
2025	12	161573	13470.0	2289.9	1077.6	1	13470	673.5	269.4	1	13470	67.35	13470	121.23	13470	107.76	26.94
2026	01	161573	13470.0	2289.9	1077.6	1	13470	808.2	269.4	1	13470	67.35	13470	121.23	13470	107.76	26.94
2026	02	161573	13470.0	2289.9	1077.6	1	13470	808.2	269.4	1	13470	67.35	13470	121.23	13470	107.76	26.94
合计			13739.4	6466.6			4310.4	1616.4		404.1							161.64



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927844fd9b63cs ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：161573
 单位名称：深圳市特区建工能源建设集团有限公司



5. 1. 5. 钢结构工程师 王宏涛



资格证书

姓名 王宏涛
性别 男
出生年月 1976年10月
专业 结构工程
任职资格 高级工程师



中国建筑工程总公司制

发证单位



2013年1月24日

证书编号:AZ-041040

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王宏涛

社保电脑号：604824603

身份证号码：232125197610040210

页码：1

参保单位名称：深圳市特区建工能源建设集团有限公司

单位编号：161573

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	09	161573	23013.0	3912.21	1841.04	1	23013	1150.65	460.26	1	23013	115.07	23013	207.12	23013	184.1	46.03
2025	10	161573	23013.0	3912.21	1841.04	1	23013	1150.65	460.26	1	23013	115.07	23013	207.12	23013	184.1	46.03
2025	11	161573	23013.0	3912.21	1841.04	1	23013	1150.65	460.26	1	23013	115.07	23013	207.12	23013	184.1	46.03
2025	12	161573	23013.0	3912.21	1841.04	1	23013	1150.65	460.26	1	23013	115.07	23013	207.12	23013	184.1	46.03
2026	01	161573	23013.0	3912.21	1841.04	1	23013	1380.78	460.26	1	23013	115.07	23013	207.12	23013	184.1	46.03
2026	02	161573	23013.0	3912.21	1841.04	1	23013	1380.78	460.26	1	23013	115.07	23013	207.12	23013	184.1	46.03
合计			23473.26	11046.24			7364.16	2761.56			690.42		1242.72		1104.6		276.18

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927844fd9c5877 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 161573 单位名称 深圳市特区建工能源建设集团有限公司



5.1.6. 土建工程师 石智航

照
片



石智航 于 二〇一七年
十二月，经 深圳市建筑专
业中级专业技术资格第九

评审委员会评审通过，
建筑施工
具备 工程师

资格。特发此证



粤中职证字第 1803003010346号



深圳市人力资源和社会保障局
发证机关
二〇一八年五月十五日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：石智航

社保电脑号：618475298

身份证号码：441882198504180613

页码：1

参保单位名称：深圳市特区建工能源建设集团有限公司

单位编号：161573

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	09	161573	8519.0	1448.23	681.52	1	8519	425.96	170.38	1	8519	42.6	8519	42.6	8519	68.15	17.04
2025	10	161573	8519.0	1448.23	681.52	1	8519	425.96	170.38	1	8519	42.6	8519	42.6	8519	68.15	17.04
2025	11	161573	8519.0	1448.23	681.52	1	8519	425.96	170.38	1	8519	42.6	8519	42.6	8519	68.15	17.04
2025	12	161573	8519.0	1448.23	681.52	1	8519	425.96	170.38	1	8519	42.6	8519	42.6	8519	68.15	17.04
2026	01	161573	8519.0	1448.23	681.52	1	8519	511.14	170.38	1	8519	42.6	8519	42.6	8519	68.15	17.04
2026	02	161573	8519.0	1448.23	681.52	1	8519	511.14	170.38	1	8519	42.6	8519	42.6	8519	68.15	17.04
合计			8689.38	4069.12			2726.08	1022.28			255.6		460.0		408.9		102.24



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927844fd9b57cc ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：161573
 单位名称：深圳市特区建工能源建设集团有限公司



5.1.7. 电力工程师 田立丰

广东省职称证书

姓名：田立丰
身份证号：430381199001214154



职称名称：工程师
专业：电力工程管理
级别：中级
取得方式：职称评审
通过时间：2018年11月10日
评审组织：广州市电力工程技术工程师资格第二评审委员会

证书编号：1901003027308
发证单位：广州市人力资源和社会保障局
发证时间：2019年01月24日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：田立丰

社保电脑号：805387650

身份证号码：430381199001214154

页码：1

参保单位名称：深圳市特区建工能源建设集团有限公司

单位编号：161573

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	161573	10208.0	1633.28	816.64	1	10208	510.4	204.16	1	10208	51.04	10208	81.66	20.42
2025	10	161573	10208.0	1633.28	816.64	1	10208	510.4	204.16	1	10208	51.04	10208	81.66	20.42
2025	11	161573	10208.0	1633.28	816.64	1	10208	510.4	204.16	1	10208	51.04	10208	81.66	20.42
2025	12	161573	10208.0	1633.28	816.64	1	10208	510.4	204.16	1	10208	51.04	10208	81.66	20.42
2026	01	161573	10208.0	1633.28	816.64	1	10208	612.48	204.16	1	10208	51.04	10208	81.66	20.42
2026	02	161573	10208.0	1633.28	816.64	1	10208	612.48	204.16	1	10208	51.04	10208	81.66	20.42
合计			9799.68	4899.84			3266.56	1224.96			306.24		851.22	489.96	122.52



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927844fd9b8209 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：161573
 单位名称：深圳市特区建工能源建设集团有限公司



5.1.8. 给排水工程师 陈清敏

广东省职称证书

姓名：陈清敏

身份证号：420983198112153234



职称名称：高级工程师

专业：给排水

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月18日

评审组织：深圳市给排水专业高级职称评审委员会

证书编号：2103001057906

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈清敏

社保电脑号：627256590

身份证号码：420983198112153234

页码：1

参保单位名称：深圳市特区建工能源建设集团有限公司

单位编号：161573

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	161573	12020.0	2043.4	961.6	1	12020	601.0	240.4	1	12020	60.1	12020	96.15	24.04
2025	10	161573	12020.0	2043.4	961.6	1	12020	601.0	240.4	1	12020	60.1	12020	96.15	24.04
2025	11	161573	12020.0	2043.4	961.6	1	12020	601.0	240.4	1	12020	60.1	12020	96.15	24.04
2025	12	161573	12020.0	2043.4	961.6	1	12020	601.0	240.4	1	12020	60.1	12020	96.15	24.04
2026	01	161573	12020.0	2043.4	961.6	1	12020	721.2	240.4	1	12020	60.1	12020	96.15	24.04
2026	02	161573	12020.0	2043.4	961.6	1	12020	721.2	240.4	1	12020	60.1	12020	96.15	24.04
合计			12260.4	5769.6			3846.4	1442.4		360.6		649.08	576.96		144.24



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927844fd9c339b ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：161573
 单位名称：深圳市特区建工能源建设集团有限公司



5.1.9. 景观工程师 谭畅

广东省职称证书



姓名：谭畅
身份证号：42108319841107161X

职称名称：高级工程师
专业：园林
级别：副高
取得方式：职称评审
通过时间：2023年05月12日
评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001121895
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2023年07月10日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谭畅

社保电脑号：624420025

身份证号码：42108319841107161X

页码：1

参保单位名称：深圳市特区建工能源建设集团有限公司

单位编号：161573

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	09	161573	11520.0	1968.4	921.6	1	11520	576.0	230.4	1	11520	57.6	11520	103.68	11520	92.16	23.04
2025	10	161573	11520.0	1968.4	921.6	1	11520	576.0	230.4	1	11520	57.6	11520	103.68	11520	92.16	23.04
2025	11	161573	11520.0	1968.4	921.6	1	11520	576.0	230.4	1	11520	57.6	11520	103.68	11520	92.16	23.04
2025	12	161573	11520.0	1968.4	921.6	1	11520	576.0	230.4	1	11520	57.6	11520	103.68	11520	92.16	23.04
2026	01	161573	11520.0	1968.4	921.6	1	11520	691.2	230.4	1	11520	57.6	11520	103.68	11520	92.16	23.04
2026	02	161573	11520.0	1968.4	921.6	1	11520	691.2	230.4	1	11520	57.6	11520	103.68	11520	92.16	23.04
合计			11750.4	5529.6			3686.4	1382.4			345.6		622.08		552.96		138.24



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927844fd9c2d13 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：161573
 单位名称：深圳市特区建工能源建设集团有限公司



5.1.10. 资料员 周莉莉

证书编码：0451611494516003755

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：周莉莉

身份证号：450102199011090543

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2020 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广西壮族自治区

发证时间：2021年 09月 30日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周莉莉

社保电脑号：80088735

身份证号码：450102199011090543

页码：1

参保单位名称：深圳市特区建工能源建设集团有限公司

单位编号：161573

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	161573	7600.0	1216.0	608.0	1	7600	380.0	152.0	1	7600	38.0	7600	60.8	15.2
2025	10	161573	7600.0	1216.0	608.0	1	7600	380.0	152.0	1	7600	38.0	7600	60.8	15.2
2025	11	161573	7600.0	1216.0	608.0	1	7600	380.0	152.0	1	7600	38.0	7600	60.8	15.2
2025	12	161573	7600.0	1216.0	608.0	1	7600	380.0	152.0	1	7600	38.0	7600	60.8	15.2
2026	01	161573	7600.0	1216.0	608.0	1	7600	456.0	152.0	1	7600	38.0	7600	60.8	15.2
2026	02	161573	7600.0	1216.0	608.0	1	7600	456.0	152.0	1	7600	38.0	7600	60.8	15.2
合计			7296.0	3648.0			2432.0	912.0			228.0		364.8		91.2

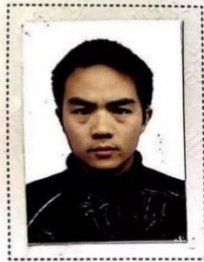


备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927844fd9b5138 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：161573
 单位名称：深圳市特区建工能源建设集团有限公司



5.1.11. 测量工程师 刘望斐



证书编号: B08203011100000434

姓名: 刘望斐

性别: 男

身份证号: 432503199207052836

专业: 建筑工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2020年12月19日

查询网址:

<http://www.hnjsrcw.com/zquery/>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘望斐

社保电脑号：621688538

身份证号码：432503199207052836

页码：1

参保单位名称：深圳市特区建工能源建设集团有限公司

单位编号：161573

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	161573	14400.0	2304.0	1152.0	1	14400	720.0	288.0	1	14400	72.0	14400	115.2	28.8
2025	10	161573	14400.0	2304.0	1152.0	1	14400	720.0	288.0	1	14400	72.0	14400	115.2	28.8
2025	11	161573	14400.0	2304.0	1152.0	1	14400	720.0	288.0	1	14400	72.0	14400	115.2	28.8
2025	12	161573	14400.0	2304.0	1152.0	1	14400	720.0	288.0	1	14400	72.0	14400	115.2	28.8
2026	01	161573	14400.0	2304.0	1152.0	1	14400	864.0	288.0	1	14400	72.0	14400	115.2	28.8
2026	02	161573	14400.0	2304.0	1152.0	1	14400	864.0	288.0	1	14400	72.0	14400	115.2	28.8
合计			13824.0	6912.0			4608.0	1728.0			432.0			691.2	172.8



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927844fd9b5baf ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：161573
 单位名称：深圳市特区建工能源建设集团有限公司



5.1.12. 深化设计人员 罗益平

广东省职称证书

姓名：罗益平

身份证号：360103198905011218



职称名称：工程师

专业：园林景观设计

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市林业专业中级专业技术资格评审委员会

证书编号：1903003026653

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗益平

社保电脑号：632748232

身份证号码：360103198906011218

页码：1

参保单位名称：深圳市特区建工能源建设集团有限公司

单位编号：161573

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	161573	9025.0	1444.0	722.0	1	9025	451.25	180.5	1	9025	45.13	9025	81.23	9025	72.2	18.05
2025	10	161573	9025.0	1444.0	722.0	1	9025	451.25	180.5	1	9025	45.13	9025	81.23	9025	72.2	18.05
2025	11	161573	9025.0	1444.0	722.0	1	9025	451.25	180.5	1	9025	45.13	9025	81.23	9025	72.2	18.05
2025	12	161573	9025.0	1444.0	722.0	1	9025	451.25	180.5	1	9025	45.13	9025	81.23	9025	72.2	18.05
2026	01	161573	9025.0	1444.0	722.0	1	9025	541.5	180.5	1	9025	45.13	9025	81.23	9025	72.2	18.05
2026	02	161573	9025.0	1444.0	722.0	1	9025	541.5	180.5	1	9025	45.13	9025	81.23	9025	72.2	18.05
合计			8664.0	4332.0			2888.0	1083.0			270.78						108.3



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927844fd9c5195 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：161573
 单位名称：深圳市特区建工能源建设集团有限公司



5.1.13. 质量负责人 李峰

证书编码: 0442410900007000033

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 李峰

身份证号: 420982199003096750

岗位名称: 市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2024年08月07日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

受湖北省职称改革工作领导小组办公室委托，本证书由鄂州市人社局批准颁发。它表明持证人通过相关专业中级评审委员会评审，具备相应的专业技术职务任职资格水平。

The Certificate, Entrusted by Hubei Professional Titles Reform Group Office, this certificate is issued by Ezhou Resource and Social Security Bureau. Indicates that the bearer has passed the evaluation of Intermediate Professional Title Evaluation Committee and is qualified for the corresponding professional or technical position.



签发单位：

编号：G3 00009059



姓名: 李峰
Full Name

身份证号: 420982199003096750
ID No.

管理号: GB-201922399
Administration No.

发证日期: 2019年12月23日
Issue Date

专业名称: 市政工程
Professional Field

资格名称: 工程师
Qualificational Title

批准时间: 2019年11月10日
Approval Date

批准单位: 鄂州市人社局
Approved by

批准文号: 鄂州人社职[2019]49号
Approval No.

评审组织: 鄂州市企业工程技术评审委员会
Evaluation Organization



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李峰

社保电脑号：806728954

身份证号码：420982199003096750

页码：1

参保单位名称：深圳市特区建工能源建设集团有限公司

单位编号：161573

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	161573	8640.0	1382.4	691.2	1	8640	432.0	172.8	1	8640	43.2	8640	69.12	17.28
2025	10	161573	8640.0	1382.4	691.2	1	8640	432.0	172.8	1	8640	43.2	8640	69.12	17.28
2025	11	161573	8640.0	1382.4	691.2	1	8640	432.0	172.8	1	8640	43.2	8640	69.12	17.28
2025	12	161573	8640.0	1382.4	691.2	1	8640	432.0	172.8	1	8640	43.2	8640	69.12	17.28
2026	01	161573	8640.0	1382.4	691.2	1	8640	518.4	172.8	1	8640	43.2	8640	69.12	17.28
2026	02	161573	8640.0	1382.4	691.2	1	8640	518.4	172.8	1	8640	43.2	8640	69.12	17.28
合计			8294.4	4147.2			2764.8	1036.8		259.2		466.56	414.72		103.68



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927844fd9c3db8 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：161573
 单位名称：深圳市特区建工能源建设集团有限公司



5.1.14. 施工员 丁超海

证书编码: 0442410400007000024

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 丁超海

身份证号: 42900619980705361X

岗位名称: 市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2024年07月03日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

5. 1. 15. 安全员 陈腾飞

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2012)0006307

姓 名:陈腾飞

性 别:男

出 生 年 月:1985年02月12日

企 业 名 称:深圳市特区建工能源建设集团有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2021年05月10日

有 效 期:2024年03月22日 至 2027年05月09日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年03月22日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈腾飞

社保电脑号：62925710

身份证号码：362204198502124350

页码：1

参保单位名称：深圳市特区建工能源建设集团有限公司

单位编号：161573

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	161573	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	96.0	24.0
2025	10	161573	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	96.0	24.0
2025	11	161573	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	96.0	24.0
2025	12	161573	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	96.0	24.0
2026	01	161573	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	720.0	240.0	1	12000	60.0	12000	96.0	24.0
2026	02	161573	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	720.0	240.0	1	12000	60.0	12000	96.0	24.0
合计			12240.0	5760.0			3840.0	1440.0			360.0			576.0	144.0



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927844fd9c4b4t ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：161573
 单位名称：深圳市特区建工能源建设集团有限公司



5. 1. 16. 材料员 冯小飞

证书编码: 0442411100007000011

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 冯小飞

身份证号: 610121199703301072

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2024年04月01日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 冯小飞 社保电脑号: 802407701 身份证号码: 610121199703301072 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市特区建工能源建设集团有限公司 单位编号: 161573 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	161573	7008.0	1121.28	560.64	1	7008	350.4	140.16	1	7008	35.04	7008	56.08	14.02
2025	10	161573	7008.0	1121.28	560.64	1	7008	350.4	140.16	1	7008	35.04	7008	56.08	14.02
2025	11	161573	7008.0	1121.28	560.64	1	7008	350.4	140.16	1	7008	35.04	7008	56.08	14.02
2025	12	161573	7008.0	1121.28	560.64	1	7008	350.4	140.16	1	7008	35.04	7008	56.08	14.02
2026	01	161573	7008.0	1121.28	560.64	1	7008	420.48	140.16	1	7008	35.04	7008	56.08	14.02
2026	02	161573	7008.0	1121.28	560.64	1	7008	420.48	140.16	1	7008	35.04	7008	56.08	14.02
合计			6727.68	3363.84			2242.56	840.96			210.24		378.42	338.56	84.12



- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (33927844fd9b3327) 核查, 验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
 3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 161573 单位名称: 深圳市特区建工能源建设集团有限公司



5.1.17. 劳资专管员 罗鑫

证书编码: 0442411300007000008

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 罗鑫

身份证号: 362232199904040037

岗位名称: 劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2024年04月01日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗鑫

社保电脑号：808249803

身份证号码：362232199904040037

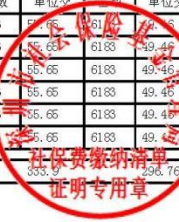
页码：1

参保单位名称：深圳市特区建工能源建设集团有限公司

单位编号：161573

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	09	161573	6183.0	1051.11	494.64	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6183	55.65	6183	49.46	12.37
2025	10	161573	6183.0	1051.11	494.64	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6183	55.65	6183	49.46	12.37
2025	11	161573	6183.0	1051.11	494.64	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6183	55.65	6183	49.46	12.37
2025	12	161573	6183.0	1051.11	494.64	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6183	55.65	6183	49.46	12.37
2026	01	161573	6183.0	1051.11	494.64	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6183	55.65	6183	49.46	12.37
2026	02	161573	6183.0	1051.11	494.64	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6183	55.65	6183	49.46	12.37
合计			6306.66	2967.84			2153.84	807.72			201.96		333.9	298.76			74.22



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927844fd9c46cu ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：161573
 单位名称：深圳市特区建工能源建设集团有限公司

