

标段编号： 2409-440309-04-01-853657001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 华南物流园规划六路新建道路工程

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市恒利建筑工程有限公司

日期： 2026年03月05日

目录

一、企业基本情况.....	3
1、投标人营业执照（原件扫描件）.....	5
2、投标人资质证书（扫描件）.....	6
3、投标人安全生产许可证证明.....	8
二、企业同类工程业绩.....	9
1、龙岗区恒安路市政工程（一期）.....	10
2、澜清三路等 8 条道路工程.....	31
3、石岩街道 2019 年“双宜小村”建设工程（五期）-（第 II 标段）.....	45
4、深朗路（布澜路-李朗路）.....	60
三、拟派项目团队能力.....	80
1、项目经理：邓浩锋.....	82
1.1、沙井街道兴塘路(沙井路-环镇路)综合改造工程.....	88
1.2、光侨路保障房市政配套工程.....	101
1.3、管委会周边配套停车场工程.....	116
2、技术负责人：廖武奕.....	131
1.1、龙岗区恒安路市政工程（一期）.....	135
1.2、牛始埔路(龙岗大道-保障房路口段)工程.....	156
1.3、2022 年沙井街道交通安全整治工程（一期）.....	171
3、质量负责人：翁奕璇.....	186
4、安全负责人：贾涛.....	190
5、质量员：叶泽鑫.....	194
6、安全员：钟茵茵.....	197
7、施工员：黄泗丰.....	200
8、资料员：杨帆.....	203
9、造价师：彭邦军.....	206
10、劳务员：黎秋雅.....	209
11、劳资专管员：兰加会.....	212
12、材料员：林丽蓉.....	214
13、安全工程师：范志勇.....	217
14、道路工程师：阮雪梅.....	221
15、市政工程师：戴柱.....	224
四、履约评价.....	226
1、白石厦社区健身运动场地修复维护工程.....	227
2、2022 年沙井街道交通安全整治工程（一期）.....	242
3、东环一路（龙观大道-和平路段）慢行道改善工程.....	256
五、企业信用.....	269
1、国家企业信用信息公示系统-企业是否有列入严重违法失信名单（黑名单）信息记录截图 （ https://www.gsxt.gov.cn/index.html ）.....	269
2、信用中国（广东·深圳）（ https://www.szcredit.org.cn/#/xygs ）截图(信用中国（广东·深圳）(信用信息以安全生产问题、质量问题、欠薪问题、虚假资料投标围标串标、安全文明施工的查询结果为准，安全生产类问题全部提供，非安全生产类问题提供处罚金额 5 万元及以上的查询结果)	271

3、深圳市住房和建设局	276
4、中国执行信息公开网	277
5、全国建筑市场监督公共服务平台	278
6、深圳市水务局	280
7、广东省建设行业数据开发平台	281
8、深圳交通运输局	282
9、深圳市各区行政处罚	284
六、不违法转包分包承诺书	290
七、 诚信投标承诺书	291

一、企业基本情况

附件 1:

企业基本情况一览表

企业名称	深圳市恒利建筑工程有限公司	企业曾用名 (如有)	/
统一社会信用代码	914403007787767587	注册地址	深圳市宝安区沙井街道衙边社区后亭地铁站 D 出口同方创意文化产业园 6 栋 105
注册资金 (万元)	30000	企业性质 (按附 1.1 提供)	<input checked="" type="checkbox"/> 民营企业 <input type="checkbox"/> 国有 <input type="checkbox"/> 外资 <input type="checkbox"/> 合资 <input type="checkbox"/> 其他: _____
企业法定代表人	林泽武	成立日期	2005 年 08 月 19 日
现有资质类别及等级	市政公用工程施工总承包一级 建筑工程施工总承包二级 水利水电工程施工总承包二级 地基基础工程专业承包一级 建筑装修装饰工程专业承包一级 城市及道路照明工程专业承包一级		

注: 按《资信标要求一览表》要求提供相关资料。

《企业性质承诺书》格式如下：

附件 1.1 企业性质承诺书

企业性质承诺书

致（招标人）：深圳市龙华区民治街道办事处

我单位参加 华南物流园规划六路新建道路工程 项目的投标活动，经自查，我单位郑重作以下承诺：我单位的企业性质为 民营企业 国有 外资 合资 其他；
（在对应的“□”里进行勾选）。

特此承诺！

承诺人：（公章） 深圳市恒利建筑工程有限公司

法定代表人：（签字或盖章）

联系电话：0755-88316868

承诺日期：2026 年 03 月 05 日

1、投标人营业执照（原件扫描件）



营 业 执 照

(副 本)

统一社会信用代码
914403007787767587



名 称 深圳市恒利建筑工程有限公司

类 型 有限责任公司

法定代表人 林泽武

成 立 日 期 2005年08月19日

住 所 深圳市宝安区沙井街道衙边社区后亭地铁站D出口
同方创意文化产业园6栋105

重 要 提 示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登 记 机 关 

2024 年 04 月 17 日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

2、投标人资质证书（扫描件）



建筑业企业资质证书

（副本）

企业名称：深圳市恒利建筑工程有限公司

详细地址：深圳市宝安区沙井街道衙边社区后亭地铁站D出口同方创意文化产业园6栋105

统一社会信用代码
(或营业执照注册号)：914403007787767587 **法定代表人：**林泽武

注册资本：30000万元人民币 **经济性质：**有限责任公司

证书编号：D144106006 **有效期：**2028年12月22日

资质类别及等级：
市政公用工程施工总承包壹级。


发证机关：中华人民共和国住房和城乡建设部
2024年4月22日

中华人民共和国住房和城乡建设部制



全国建筑市场监管公共服务平台查询网址：<http://jzsc.mohurd.gov.cn> NO.DF 00078447



建筑业企业资质证书

证书编号: D244068244

企业名称: 深圳市恒利建筑工程有限公司

统一社会信用代码: 914403007787767587

法定代表人: 林泽武

注册地址: 深圳市宝安区沙井街道衙边社区后亭地铁站D出口同方创意文化产业园6栋105

有效期: 至 2028年12月01日

资质等级: 建筑工程施工总承包二级
建筑装修装饰工程专业承包一级
地基基础工程专业承包一级
城市及道路照明工程专业承包一级
水利水电工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码直验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年04月25日



全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skyppt.gdcic.net>

3、投标人安全生产许可证证明



统一社会信用代码：914403007787767587



安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]027317

企业名称：深圳市恒利建筑工程有限公司

法定代表人：林泽武

单位地址：深圳市宝安区沙井街道衙边社区后亭地铁站D出口同方创意文化产业园6栋105

经济类型：有限责任公司

许可范围：建筑施工

有效期：2024年11月14日 至 2027年11月14日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅
发证日期：2024年11月14日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

二、企业同类工程业绩

附件 2:

企业同类工程业绩一览表

1、项目名称：龙岗区恒安路市政工程（一期）；

建设内容：拟建恒安路（一期）位于园山街道，工程范围北起富康路，南至终点桩号 K0+906.26 处，全长 906.26 米，城市支路，道路红线宽度 18 米，双向 2 车道，设计路面为沥青混凝土机动车道+透水混凝土自行车道+环保透水砖人行道；**合同金额：6725.606261 万元**；合同签订日期：2020 年 01 月 10 日或竣工验收时间：2024 年 05 月 10 日；全国建筑市场监管公共服务平台查询链接：<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=38555550>。

2、项目名称：澜清三路等 8 条道路工程；

建设内容：本次招标项目为 8 条道路打包招标，标段建设内容包括：

（1）澜清三路；（2）2015 年畅通龙华工程（福城片区）；（3）茜坑南路道路工程；（4）大富横三路工程（凹背至大富工业区道路）；（5）牛湖求雨岭公园配套道路整治工程；（6）“双提升”道路综合整治工程-二小路（观澜大道~滨河路）；（7）“双提升”道路综合整治工程-迎宾路（观澜大道-滨河路）；（8）“双提升”道路综合整治工程-滨河花园路（观澜大道~滨河路）。项目主要设计内容包括：道路工程、交通及交通疏解工程、电气工程、给排水工程、燃气工程、海绵城市工程、绿化工程、管线迁改工程及水土保持工程等；**合同金额：4970.092967 万元**；合同签订日期：2018 年 11 月 07 日或竣工验收时间：2021 年 09 月 18 日；全国建筑市场监管公共服务平台查询链接：

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=1604306>。

3、项目名称：石岩街道 2019 年“双宜小村”建设工程（五期）-（第 II 标段）；

建设内容：本项目为石岩街道 2019 年“双宜小村”建设工程五期(第 II 标段),本次综合治理范围为:老街墟背村、上排新村。包括但不限于：消防安全治理、用电安全治理、燃气安全治理、弱点管线治理（含三线废旧线清理等）、环境卫生治理、市容秩序治理（含外墙清洗）、交通秩序治理、海绵城市建设、社区给水管网改造等工程（扣除有线电视迁改部分）；**合同金额：4014.711385 万元**；合同签订日期：2020 年 05 月 14 日或竣工验收时间：2022 年 11 月 10 日；全国建筑市场监管公共服务平台查询链接：

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2445187>。

4、项目名称：深朗路（布澜路-李朗路）；

建设内容：本工程位于南湾街道下李朗社区，道路呈东西走向，西起布澜路，与下李北路相交，东至李朗路，新全长 637 米，（不含下李北路路口），规划为城市次干道，道路红线 20 米，双向 4 车道，设计车速 30 公里/小时；包括但不限于道路工程、给排水工程、电气工程、燃气工程、交通工程、水土保持工程等；**合同金额：2922.825404 万元**；合同签订日期：2020 年 03 月 02 日或竣工验收时间：2023 年 5 月 22 日；全国建筑市场监管公共服务平台查询链接：

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=4082217>。

注：1、按《资信标要求一览表》要求提供相关资料。

1、龙岗区恒安路市政工程（一期）

“全国建筑市场监管公共服务平台”业绩截图凭证及网页链接
<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3855550>

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

龙岗区恒安路市政工程

项目编号	4403071907250108	省级项目编号	4403071809059901
建设单位	龙岗区园山街道办事处	建设单位统一社会信用代码	MB2C4173-9
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积 (平方米)	--	总投资 (万元)	10963
立项级别	地市级	立项文号	2018-440307-54-01-717643

广东省-深圳市-龙岗区

项目地址：深圳市龙岗区无

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息

参与单位及相关负责人 单体信息

项目代码	4403071809059901	项目编号	4403071907250108
项目分类	其他	行政区划	广东省-深圳市-龙岗区
具体地点	深圳市龙岗区无	经纬度	--
立项文号	2018-440307-54-01-717643	立项级别	地市级
立项批复机关	深圳市发展和改革委员会	立项批复时间	2018-09-05
建设单位	龙岗区园山街道办事处	建设单位统一社会信用代码	MB2C4173-9
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	政府财政投资	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	100%
总面积 (平方米)	--	总投资 (万元)	10963
总长度 (米)	17000	建设性质	其他
建设规模	恒安路市政工程位于园山街道安良社区与西坑社区交界，北起于富康路，南至梧桐山南路，道路全长1.7km、规划红线宽度18m，双向2车道。		

重点项目	否	工程用途	其他
计划开工	2020年04月17日	计划竣工	2021年02月10日
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	业务办理	数据等级 ?	A



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [问题解答](#) [网站动态](#) [动态核查](#)

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看 

龙岗区恒安路市政工程

广东省-深圳市-龙岗区

项目编号	4403071907250108	省级项目编号	4403071809059901
建设单位	龙岗区园山街道办事处	建设单位统一社会信用代码	MB2C4173-9
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积 (平方米)	--	总投资 (万元)	10963
立项级别	地市级	立项文号	2018-440307-54-01-717643



项目地址：深圳市龙岗区无

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息

参与单位及相关负责人

单体信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
监理企业	深圳市甘泉建设监理有限公司	914403002793925141	赵文兵	422201*****10
施工企业	深圳市恒利建筑工程有限公司	914403007787767587	占百灵	340825*****97



龙岗区恒安路市政工程

广东省-深圳市-龙岗区

项目编号	4403071907250108	省级项目编号	4403071809059901
建设单位	龙岗区园山街道办事处	建设单位统一社会信用代码	MB2C4173-9
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积 (平方米)	--	总投资 (万元)	10963
立项级别	地市级	立项文号	2018-440307-54-01-717643



工程基本信息 **招标投标信息** 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
A	深圳市恒利建筑工程有限公司	施工	公开招标	2019-12-06	6725.61	4403071907250108-BD-001	4403071809059901-BD-001	查看
D	深圳市甘泉建设监理有限公司	监理	公开招标	2019-10-30	152.17	4403071907250108-BE-001	4403071809059901-BE-001	查看

招标投标信息详情

项目名称	龙岗区恒安路市政工程		
工程名称	龙岗区恒安路市政工程 (一期)		
中标通知书编号	4403071907250108-BD-001	省级中标通知书编号	4403071809059901-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2019-12-06	中标金额 (万元)	6725.61
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市龙建建设监理有限公司	统一社会信用代码	914403007691586673
中标单位名称	深圳市恒利建筑工程有限公司	统一社会信用代码	914403007787767587
项目负责人	占百灵	证件类型	身份证
身份证号码	340825*****97	记录登记时间	2024-12-18
数据来源	业务办理	数据等级	A

关闭



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

龙岗区恒安路市政工程

广东省-深圳市-龙岗区

项目编号	4403071907250108	省级项目编号	4403071809059901
建设单位	龙岗区园山街道办事处	建设单位统一社会信用代码	MB2C4173-9
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积 (平方米)	--	总投资 (万元)	10963
立项级别	地市级	立项文号	2018-440307-54-01-717643



项目地址：深圳市龙岗区无

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 **施工许可** 竣工验收 业绩技术指标

施工许可信息 质量监督信息 安全监督信息 施工现场安全专业人员信息 施工现场管理人员信息 施工现场特种作业人员信息 施工现场主要机械设备信息 施工现场检查信息 施工现场工程监理人员信息

数据等级 ?	省级施工许可证编号	合同金额 (万元)	面积 (平方米)	发证日期	施工许可编号	详情
B	440307202004100199	6725.61	16308	2020-04-10	4403071907250108-SX-001	查看

施工许可详情

项目名称	龙岗区恒安路市政工程		
工程名称	恒安路市政工程 (一期)		
施工许可证编号	4403071907250108-SX-001	省级施工许可证编号	440307202004100199
项目代码	--	项目编号	4403071907250108
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
中标通知书编号	4403071809059901-BE-001	施工图审查合格书编号	--
合同工期 (天)	299	数据等级	B
项目经理	占百灵	所属单位	深圳市恒利建筑工程有限公司
总监理工程师	赵文兵	所属单位	深圳市甘泉建设监理有限公司

关闭

合同金额 (万元)	6725.61	面积 (平方米)	16308
长度 (米)	--	跨度 (米)	--
建设规模	建筑面积为:16308;金额为:6725.606261	发证日期	2020-04-10
记录登记时间	2020-04-10	数据来源	--

相关企业、人员

序号	企业角色	企业名称	统一社会信用代码	人员角色	人员姓名	身份证号码
1	监理企业	深圳市甘泉建设监理有限公司	914403002793925141	总监理工程师	赵文兵	422201*****10
2	施工企业	深圳市恒利建筑工程有限公司	914403007787767587	项目经理	占百灵	340825*****97
3	施工企业	深圳市恒利建筑工程有限公司	914403007787767587	主要负责人	占百灵	340825*****97

关闭

中标通知书

标段编号: 2018-440307-54-01-717643002001

标段名称: 龙岗区恒安路市政工程(一期)

建设单位: 深圳市龙岗区园山街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市恒利建筑工程有限公司

中标价: 6725.606261万元

中标工期: 300天

项目经理(总监): 占百灵



本工程于 2019-11-05 在深圳市建设工程交易服务中心龙岗分中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2019-12-12



查验码: 9544452182371154

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 龙岗区恒安路市政工程(一期)

工程地点: 园山街道

发包人: 深圳市龙岗区园山街道办事处

承包人: 深圳市恒利建筑工程有限公司



2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗区园山街道办事处

承包人(全称): 深圳市恒利建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 龙岗区恒安路市政工程(一期)

工程地点: 园山街道

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 拟建恒安路(一期)位于园山街道,工程范围北起富康路,南至终点桩号K0+906.26处,全长906.26米,城市支路,道路红线宽度18米,双向2车道,设计路面为沥青混凝土机动车道+透水混凝土自行车道+环保透水砖人行道。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 %; 集体资本 %; 民营资本 %; 外商投资 %; 混合经济 %; 其他 %。

二、工程承包范围

施工总承包: 道路工程、桥梁工程(K0+27.5处跨梧桐山河桥和K0+203.172处下穿平盐铁路框架桥)、电气工程、给排水工程、截洪沟工程、燃气工程、交通工程、水土保持工程,建设标准按国家和地方现行规范和龙岗区相关规定执行。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d

<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程 平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程 长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米
<input checked="" type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input checked="" type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施 _____ <input type="checkbox"/> 附属建筑 _____ <input type="checkbox"/> 室外环境 _____)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

电气工程、截洪沟工程、交通工程、水土保持工程、排水管道工程。

- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2020年 1月 10日;

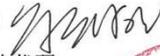
订立地点: _____

发包人和承包人约定本合同自_____后成立。

本合同一式 12份,均具有同等法律效力,发包人执 4份,承包人执 8份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字) 

组织机构代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____



承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字) 

组织机构代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳

田背支行

账号：44201514500059103054

深圳市建设工程 竣工验收报告

工程名称： 龙岗区恒安路市政工程（一期）

验收日期： 2024.5.10

建设单位（盖章）： 深圳市龙岗区园山街道办事处



填写说明

- 1、本报告由建设单位负责填写。
- 2、填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、参建单位名称需填写法定名称（全称）。
- 4、本报告原件一式八份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关机关、城建档案部门各持一份，相关接管单位如需要由建设单位提供复印件。

一、工程概况

项目编号		项目代码	
项目名称	龙岗区恒安路市政工程（一期）	项目曾用名	/
工程地点	深圳市龙岗区园山街道		
建筑面积	/	工程造价	6725.606261 万元
结构类型	市政道路	层数	/
立项批准文号	深龙发改【2019】265号	宗地号	
用地规划许可证号	深规土许市政字 LG-2018-0078号	工程规划许可证号	深规划资源建许市政字 LG-2020-0008
施工许可证号	2020-0424	监理许可证号	
开工日期	2020年4月17日	验收日期	
监督单位	深圳市龙岗区建设工程质量安全监督站	监督编号	LG200045
建设单位	深圳市龙岗区园山街道办事处		
勘察单位	深圳市水务规划设计院股份有限公司		
设计单位	中国市政工程东北设计研究总院有限公司		
总包单位	深圳市恒利建筑工程有限公司		
承建单位（土建）	/		
承建单位（设备安装）	/		
承建单位（装修）	/		
监理单位	深圳市甘泉建设监理有限公司		
施工图审查单位	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司		

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1 验收组

组长	黄斌
副组长	赵文兵
组员	刘子其、田赞春、占百灵、廖武奕

2 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程		
建设设备安装工程		
工程质控资料		

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

单位工程:

分部（系统成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
主体结构	符合要求	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
建筑装饰装修	符合要求	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
屋面	符合要求	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
通风与空调	符合要求	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
建筑电气	符合要求	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
智能建筑	符合要求	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
建筑节能	符合要求	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
电梯	符合要求	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项

注：工程质量评定表应根据项目实际单位工程数量逐项填报。

四、验收人员签名

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	葛斌	国土城建办			葛斌
2					
3					
4					
5	刘子慧	深圳市规划设计院	设计		刘子慧
6	李强	深圳市城市建设档案馆	总监		李强
7	周和	深圳市规划设计院	项目负责人		周和
8	王艺江	再兴设计院	设计		王艺江
9	李强	深圳市档案馆	项目负责人		李强
10					
11					
12					
13					
14	占白灵	深圳市恒利建筑工程有限公司	项目经理		占白灵
15	廖武炎		技术负责人		廖武炎
16	李和	深圳市恒利建筑工程有限公司	项目负责人		李和
17					
18					
19					

五、工程档案核查情况

类别		核查意见	纸质	电子
工程文件	工程准备阶段文件	真实、完整、齐全	√	
	监理文件	真实、完整、齐全	√	
	施工文件	真实、完整、齐全	√	
	各分部（专业）竣工图	真实、完整、齐全	√	
声像文件				
竣工图 CAD 文件		已形成		
BIM 竣工模型数据				

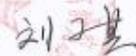
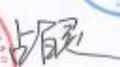
- 已知悉城建档案管理相关规定。建设单位、各参建单位对各自形成工程档案的真实性、完整性及准确性负责，并按要求于限期内向城建档案管理机构移交一套符合规定的建设工程档案；如若违反，须承担由此产生的法律责任。

六、各专项验收结论

序号	专项验收	结论
1	人防工程	
2	特种设备	
3	水土保持设施	
4	防雷装置	
5	环境保护设施	
6	海绵设施	合格
7	通信工程配套	合格
8	节水、排水设施	合格
9	有线电视网络设施	
10	涉及国家安全事项的建设 项目	
11	无障碍设施	合格
12	住宅光纤到户	
13	住宅信报箱	
14	绿色建筑	
15	新能源汽车充电设施	
16	城建档案	合格
17	燃气工程	合格
18	其它专项	

七、工程验收结论及备注

本工程经验收组对工程实体及竣工文件检查，一致认为本工程已按设计图和施工合同完成。各分部工程验收评定合格，工程符合有关国家法律、法规和工程建设强制性标准和工程验收标准，工程外观好，竣工资料齐备，同意通过验收。

建设单位 审查 情况	经审查，同意本工程竣工验收通过（竣工验收通过日期为 2024年5月10日）。 建设单位（公章）： 单位（项目）负责人： 	
监理单位（公章）： 总监理工程师： 	设计单位（公章）： 单位（项目）负责人： 	
施工单位（公章）： 单位（项目）负责人： 	勘察单位（公章）： 单位（项目）负责人： 	

2、澜清三路等 8 条道路工程

“全国建筑市场监管公共服务平台”业绩截图凭证及网页链接
<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=1604306>



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录

搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看 

澜清三路等8条道路工程

广东省-深圳市-坪山区

项目编号	4403101807240002	省级项目编号	4403101807240201
建设单位	深圳市龙华区建筑工务局	建设单位统一社会信用代码	057855579
项目分类	市政工程	建设性质	其他
总面积 (平方米)	--	总投资 (万元)	7806.18
立项级别	地市级	立项文号	深龙华发改〔2018〕130号等



项目地址: --

[工程基本信息](#)
[招标投标信息](#)
[合同登记信息](#)
[施工图审查](#)
[施工许可](#)
[竣工验收](#)
[业绩技术指标](#)

详细信息

参与单位及相关负责人

单体信息

项目代码	--	项目编号	4403101807240002
项目分类	市政工程	行政区划	广东省-深圳市-坪山区
具体地点	--	经纬度	--
立项文号	深龙华发改〔2018〕130号等	立项级别	地市级
立项批复机关	--	立项批复时间	--
建设单位	深圳市龙华区建筑工务局	建设单位统一社会信用代码	057855579
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	--	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	--
总面积 (平方米)	--	总投资 (万元)	7806.18
总长度 (米)	--	建设性质	其他

建设规模	--		
重点项目	否	工程用途	其他
计划开工	--	计划竣工	--
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	--	数据等级 ?	D



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录

搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

澜清三路等8条道路工程

广东省-深圳市-坪山区

项目编号	4403101807240002	省级项目编号	4403101807240201
建设单位	深圳市龙华区建筑工务局	建设单位统一 社会信用代码	057855579
项目分类	市政工程	建设性质	其他
总面积 (平方米)	--	总投资 (万元)	7806.18
立项级别	地市级	立项文号	深龙华发改〔2018〕130号等



项目地址: --

工程基本信息 **招标投标信息** 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
D	东莞市建设监理有限公司	监理	公开招标	2018-08-13	153.07	4403101807240002-BE-001	4403101807240201-BE-001	查看
D	深圳市恒利建筑工程有限公司	施工	公开招标	2018-10-23	4970.09	4403101807240002-BD-001	4403101807240201-BD-001	查看

招标投标信息详情

×

项目名称	澜清三路等8条道路工程		
工程名称	--		
中标通知书编号	4403101807240002-BD-001	省级中标通知书 编号	4403101807240201-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2018-10-23	中标金额 (万元)	4970.09
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理 单位名称	深圳市建艺国际工程顾问有限公司	统一 社会信用代码	19237614-0
中标单位名称	深圳市恒利建筑工程有限公司	统一 社会信用代码	77877675-8
项目负责人	彭邦军	证件类型	身份证
身份证号码	510521*****15	记录登记时间	2019-05-31
数据来源	--	数据等级	D

关闭

中标通知书

标段编号: 440310201802490001001

标段名称: 澜清三路等8条道路工程

建设单位: 深圳市龙华区建筑工务局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市恒利建筑工程有限公司

中标价: 4970.092967万元

中标工期: 209天

项目经理(总监): 彭邦军



本工程于 2018-07-30 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2018-10-30



查验码: 3889782136725257

查验网址: www.szjstj.com.cn

合同编号：深龙华建工合[2018]施工-52

深圳市建设工程 施工（单价）合同

工程名称：澜清三路等 8 条道路工程

工程地点：深圳市龙华区

发包人：深圳市龙华区建筑工务局

承包人：深圳市恒利建筑工程有限公司

2018 年

<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □ 基坑支护 □边坡 □土方 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗 □幕墙: 平方米 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统 □ 室外给、排水管网 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____);		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

详见本工程的施工图纸。

三、合同工期

计划开工日期: 暂定 2018 年 12 月 1 日;

计划竣工日期: 暂定 2019 年 6 月 27 日;

合同工期总日历天数 209 天。

米

标准工期总日历天数_____天（指按《深圳市建设工程施工工期标准》
计算出的本工程工期）。

合同工期对比标准工期的压缩比例为____%（压缩比例=1-合同工期/标准工
期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写）肆仟玖佰柒拾万零玖佰贰拾玖元陆角柒分
（¥49700929.67元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）叁佰壹拾万零叁仟叁佰陆拾叁元捌角壹分（¥3103363.81元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；

(1)已标价工程量清单

(2)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2018年11月07日；

订立地点：深圳市龙华区建筑工务局办公楼

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式16份，合同正本2份，副本14份，均具有同等法律效力，其中发包人：7份，承包人：5份。建设行政主管部门保存1份，监理人保存1份。

发包人：(公章)
法定代表人或其委托代理人：
(签字)
组织机构代码：
地址：
邮政编码：
法定代表人：
委托代理人：
电话：
传真：
电子信箱：
开户银行：
账号：

承包人：(公章)
法定代表人或其委托代理人：
(签字)
组织机构代码：
地址：
邮政编码：
法定代表人：
委托代理人：
电话：
传真：
电子信箱：
开户银行：
账号：

HT 0 811 #810S

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 澜清三路等8条道路工程

建设单位（公章）： 深圳市龙华区建筑工务署

竣工验收日期： 2021年9月18日

发出日期： 2021年9月19日

市政基础设施工程

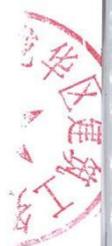
填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。



市政基础设施工程

工程名称	澜清三路等8条道路工程		工程地点	深圳市龙华区
工程规模	本次招标项目为8条道路打包招标,标段建设内容包括:(1)澜清三路;(2)2015年畅通龙华工程(福城片区);(3)茜坑南路道路工程;(4)大富横三路工程(凹背至大富工业区道路);(5)牛湖求雨岭公园配套道路整治工程;(6)“双提升”道路综合整治工程-二小路(观澜大道~滨河路);(7)“双提升”道路综合整治工程-迎宾路(观澜大道-滨河路);(8)“双提升”道路综合整治工程-滨河花园路(观澜大道~滨河路);项目主要设计内容包括:道路工程、交通及交通疏解工程、电气工程、给排水工程、燃气工程、海绵城市工程、绿化工程、管线迁改工程及水土保持工程等。		工程造价(万元)	4970.092967
结构类型	道路、交通及交通疏解工程、电气、给排水、燃气、海绵城市、绿化、管线迁改工程及水土保持工程等。		开工日期	2018年12月1日
施工许可证号			竣工日期	2021年9月18日
监督单位	龙华区建筑工程质量安全监督站		监督登记号	
建设单位	深圳市龙华区建筑工务署		总施工单位	深圳市恒利建筑工程有限公司
勘察单位	浙江华东建设工程有限公司		施工单位(土建)	/
设计单位	广东中誉设计院有限公司		施工单位(设备安装)	/
监理单位	东莞市建设监理有限公司		工程检测单位	深圳市建研检测有限公司
其他主要参建单位			其他主要参建单位	
专项验收情况				
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见	
单位(子单位)工程质量竣工验收记录	年 月 日	市政竣·通-1	符合要求	
	年 月 日	市政竣·通-2	符合要求	
	年 月 日	市政竣·通-3	符合要求	
法律法规规定的其他验收文件	年 月 日			
	年 月 日			
	年 月 日			
	年 月 日			
	年 月 日			
附有关证明文件				
施工许可证				
施工图设计文件审查意见				
工程竣工报告			市政竣*通-11	符合设计及规范要求,同意验收
工程质量评估报告			市政竣*通-5	符合设计及规范要求,同意验收
勘察质量检查报告			市政竣*通-6	符合设计及规范要求,同意验收
设计质量检查报告			市政竣*通-7	符合设计及规范要求,同意验收
工程质量保修书				资料齐全,合格



市政基础设施工程

工程完成情况	本工程已按施工合同完成全部设计图纸及变更设计工程量，施工单位在自检评定质量合格的基础上申报验收，建设单位按“质量管理条例”规定第十六条组织设计、施工、监理等单位共同审核竣工资料及现场查验工】程实体质量，一致认为各种技术档案和管理资料基本完善，原材料构配件试验报告基本齐全，目符合各自要求。在整个施工过程中，各分部、分项工程自检及时。设计、监理隐蔽检查验收认真，监理质量跟踪督促严格，建设主管部门大力支持，取得了较好的质量效果，施工中无安全事故的发生，工程达到竣工验收的标准，与会单位一致同意本工程一致通过验收。	
工程质量情况	土建	施工质量满足设计图纸及使用要求。
	设备安装	
工程未达到使用功能的部位 (范围)		

参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人: <u>李亮亮</u> 2021年9月18日	 (公章) 总监理工程师: <u>黄俊坤</u> 注册号44000766 有效期2022.01.20至2024年9月18日	 (公章) 项目负责人: <u>李朝平</u> 粤14410211939(00) 市政 建筑 2022.06.10 2021年9月18日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证书) 年 月 日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证书) <u>叶</u> 2021年9月18日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证书) <u>付关伟</u> 中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓名: <u>付关伟</u> 注册号: 3302907-AY007 有效期: 至2023年12月

3、石岩街道 2019 年“双宜小村”建设工程（五期）-（第 II 标段）

“全国建筑市场监管公共服务平台”业绩截图凭证及网页链接
<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2445187>



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看 

石岩街道2019年"双宜小村"建设工程(五期)

广东省·深圳市·宝安区

项目编号	4403062005010365	省级项目编号	4403061902019920
建设单位	深圳市宝安区石岩街道办事处（中共深圳市宝安区石岩街道工作委员会）	建设单位统一社会信用代码	00754198-8
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积（平方米）	--	总投资（万元）	8496
立项级别	地市级	立项文号	2019-440306-48-01-100694



城北村 小 涌泉村
项目地址：街道

详细信息
参与单位及相关负责人
单体信息

项目代码	2019-440306-48-01-100694	项目编号	4403062005010365
项目分类	其他	行政区划	广东省-深圳市-宝安区
具体地点	街道	经纬度	--
立项文号	2019-440306-48-01-100694	立项级别	地市级
立项批复机关	深圳市发展和改革委员会	立项批复时间	2019-01-30
建设单位	深圳市宝安区石岩街道办事处（中共深圳市宝安区石岩街道工作委员会）	建设单位统一社会信用代码	00754198-8
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	政府财政投资	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	100%
总面积（平方米）	--	总投资（万元）	8496
总长度（米）	--	建设性质	其他
建设规模	上排新村、径贝村、荔湖新村、老街墟背等4个城中村综合整治		
重点项目	否	工程用途	其他
计划开工	--	计划竣工	--
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	共享交换	数据等级 	B



石岩街道2019年"双宜小村"建设工程(五期)

广东省-深圳市-宝安区

项目编号	4403062005010365	省级项目编号	4403061902019920
建设单位	深圳市宝安区石岩街道办事处(中共深圳市宝安区石岩街道工作委员会)	建设单位统一社会信用代码	00754198-8
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	8496
立项级别	地市级	立项文号	2019-440306-48-01-100694



项目地址: 街道

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市恒利建筑工程有限公司	施工	公开招标	2020-04-03	4014.71	4403062005010365-BD-002	4403061902019920-BD-002	查看
B	深圳市建星项目管理顾问有限公司	监理	公开招标	2020-04-03	111.24	4403062005010365-BE-001	4403061902019920-BE-001	查看

招标投标信息详情

×

项目名称	石岩街道2019年"双宜小村"建设工程(五期)		
工程名称	石岩街道2019年"双宜小村"建设工程(五期)(第II标段)		
中标通知书编号	4403062005010365-BD-002	省级中标通知书编号	4403061902019920-BD-002
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2020-04-03	中标金额(万元)	4014.71
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市宝安区建设工程监理公司	统一社会信用代码	91440300192486649E
中标单位名称	深圳市恒利建筑工程有限公司	统一社会信用代码	914403007787767587
项目负责人	周黎	证件类型	身份证
身份证号码	431223*****18	记录登记时间	2020-04-03
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭



石岩街道2019年"双宜小村"建设工程(五期)

广东省-深圳市-宝安区

项目编号	4403062005010365	省级项目编号	4403061902019920
建设单位	深圳市宝安区石岩街道办事处(中共深圳市宝安区石岩街道工作委员会)	建设单位统一社会信用代码	00754198-8
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	8496
立项级别	地市级	立项文号	2019-440306-48-01-100694



项目地址: 街道

[工程基本信息](#)
[招标投标信息](#)
[合同登记信息](#)
[施工图审查](#)
[施工许可](#)
[竣工验收](#)
[业绩技术指标](#)

数据等级 ?	省级合同备案编号	合同类别	合同登记编号	合同金额(万元)	发包单位名称	承包单位名称	详情
A	4403061902019920-HZ-001	施工总包	4403062005010365-HZ-001	4014.71	深圳市宝安区石岩街道办事处	深圳市恒利建筑工程有限公司	查看

合同登记信息详情

×

项目名称	石岩街道2019年"双宜小村"建设工程(五期)		
工程名称	石岩街道2019年"双宜小村"建设工程(五期)(第II标段)		
合同登记编号	4403062005010365-HZ-001	合同编号	--
省级合同备案编号	4403061902019920-HZ-001		
合同金额(万元)	4014.71	合同类别	施工总包
建设规模	本项目为石岩街道2019年"双宜小村"建设工程(五期)(第II标段),本次综合治理范围为:老街墟背村、上排新村。计划总投资13727.99万元,其中(五期)(第II标段)发包工程估价:4650.581456万元。		
发包单位名称	深圳市宝安区石岩街道办事处	发包单位统一社会信用代码	00754198-5
承包单位名称	深圳市恒利建筑工程有限公司	承包单位统一社会信用代码	914403007787767587
联合体承包单位名称	--	联合体单位统一社会信用代码	--
合同签订日期	2020-05-14	记录登记时间	2025-06-26
数据来源	业务办理	数据等级	A

关闭

中标通知书

标段编号：44030620190084003001

标段名称：石岩街道2019年“双宜小村”建设工程（五期）
（第II标段）

建设单位：深圳市宝安区石岩街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市恒利建筑工程有限公司

中标价：4014.711385万元

中标工期：90天

项目经理(总监)：周黎



本工程于 2020-02-12 在深圳市建设工程交易服务中心宝安分中心进行招标，
现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与
招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):



招标人(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):
日期：2020-05-07



查验码：3322123778709084

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

石岩街道政府投资建设工程项目
合同审核专用章
审核人: 刘 浩
日期: 年 月 日

工程编号: _____

合同编号: _____

石岩街道
合同
审核人: _____
日期: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 石岩街道 2019 年“双宜小村”建设工程

(五期)一第 II 标段

工程地点: 石岩街道龙腾社区上排新村、老街墟背村

发 包 人: 深圳市宝安区石岩街道办事处

承 包 人: 深圳市恒利建筑工程有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区石岩街道办事处

承包人(全称): 深圳市恒利建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 石岩街道2019年“双宜小村”建设工程(五期)(第II标段)

工程地点: 石岩街道龙腾社区上排新村、老街墟背村

工程规模及特征: 本项目为石岩街道2019年“双宜小村”建设工程(五期)(第II标段),本次综合治理范围为:老街墟背村、上排新村。计划总投资13727.99万元,其中(五期)(第II标段)发包工程估价:4650.581456万元。

资金来源: 财政投入100%。

二、工程承包范围

本项目为石岩街道2019年“双宜小村”建设工程(五期)(第II标段),本次综合治理范围为:老街墟背村、上排新村。计划总投资13727.99万元,其中(五期)(第II标段)发包工程估价:4650.581456万元。招标范围包括但不限于:消防安全治理、用电安全治理、燃气安全治理、弱电管线治理(含三线废旧线清理等)、环境卫生治理、市容秩序治理(含外墙清洗)、交通秩序治理、海绵城市建设、社区给水管网改造等工程(扣除有线电视迁改部分),具体建设内容详见项目施工图及工程量清单内容。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米 /d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米 /d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方 米

<input type="checkbox"/> 道路工程 长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土方 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗 □幕墙: 平方米 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水管网 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____);		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：_____年_____月_____日；（以监理开工令日期为准）

计划竣工日期：_____年_____月_____日；（以实际开工日顺延 90 天）

合同工期总日历天数 90 天。

定额工期总日历天数 _____ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 _____ %（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：_____合格_____

五、签约合同价

人民币（大写）肆仟零壹拾肆万柒仟壹佰壹拾叁元捌角伍分
(¥ 40147113.85 元)；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）柒拾万零壹佰零壹元叁角柒分（¥700101.37 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥ _____ 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥ _____ 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）壹佰叁拾叁万玖仟贰佰柒拾肆元陆角捌分（¥1339274.68 元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

- (2)本合同第一部分的协议书;
- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2020年 5月 14日;

订立地点: _____

发包人和承包人约定本合同自 _____ 后成

立。

本合同一式壹拾贰份，其中正本贰份，副本壹拾份，均具有同等法律效力，
发包人执陆份，承包人执陆份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人

(签字)

组织机构代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：914403007787767587

地址：深圳市南山区粤海街道海珠社区

文心二路茂业百货大厦 11A01

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：中国建设银行深圳田背支行

账号：44201514500059103054

工程竣工验收报告

工程名称: 石岩街道 2019 年“双宜小村”建设工程
(五期) 一第 II 标段
验收日期: 2020 年 11 月 0 日
建设单位 (盖章): 深圳市宝安区石岩街道办事处
施工单位 (盖章): 深圳市恒利建筑工程有限公司

(一) 工程概况

工程名称	石岩街道 2019 年“双宜小村”建设工程（五期） —第 II 标段	工程地点	深圳市宝安区石岩街道
工程规模	包含龙腾社区管辖范围等 2 个城中村：上排新村、老街墟背。建设内容包括：消防安全治理、用电安全治理、燃气安全治理、弱电管线治理、环境卫生治理、市容秩序治理、交通秩序治理、海绵城市建设、社区给水管网改造等工程建设。	合同造价 (万元)	4014.711385 万元
工程类型	市政公用工程	合同工期	90 天
开工日期	2020 年 05 月 02 日	完工日期	2020 年 07 月 20 日
建设单位	深圳市宝安区石岩街道办事处		
勘察单位	深圳市勘察测绘院（集团） 有限公司	资 质 证 号	B144048265
施工单位	深圳市恒利建筑工程有限公司		D244068244
监理单位	深圳市华建工程项目管理 有限公司		E144010347
设计单位	中国华西工程设计建设有限公司		A151007237

(二) 主要工程量清单

该项目主要为：道路路面硬化、完善道路交通标志标线、台阶处理、巷道及人行道改造；埋设通信管道、路灯照明及给水管网改造；铺设燃气管道；新建微型消防站、停车场、充电桩、电子消防宣传屏及垃圾分类集中投放点等配套设施。

(工程量以结算工程量为准)

(以下空白)

(三) 验收 (专业) 组成员验收现场签到表

	姓名	工作单位	职务	签名
成员	叶锦成	市政建设工程事务中心		叶锦成
成员				
成员				
成员				
成员	周嘉	深圳市恒利建设工程有限公司		周嘉
成员	吴海	—		吴海
成员	柏昂	深圳嘉德洲设计院集团有限公司		柏昂
成员	吴剑波	华两治		吴剑波
成员	梁红	深圳市华建工程管理有限公司		梁红
成员	熊欢	深圳市建设工程项目管理有限公司		熊欢
成员	廖武奕	深圳市恒利建设工程有限公司		廖武奕
成员				

(四) 工程竣工验收结论

竣工验收结论:

施工单位按设计文件、变更及施工合同的内容,已完成了石岩街道2019年“双宜小村”建设工程(五期)一第Ⅱ标段工程,验收程序有效,符合设计文件和相关规范、标准的要求,本项目工程综合评定“合格”;同意通过验收,交付使用。

叶耀成 2022.11.10

拟后石岩街道2019年“双宜小村”建设工程(五期)一第Ⅱ标段工程予以备案,亦经申报以(石)建市核加。

城建办:叶耀成 在印

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人: 叶耀成 2022.11.10	项目总监: 熊欢 2022.11.10	项目负责人: 梅伟华 2022.11.10	项目负责人: 梅伟华 2022.11.10	项目负责人: 梅伟华 2022.11.10

4、深朗路（布澜路-李朗路）

“全国建筑市场监管公共服务平台”业绩截图凭证及网页链接
<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=4082217>

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

深朗路(布澜路-李朗路)

项目编号	4403071909030019	省级项目编号	4403071906229919
建设单位	深圳市龙岗区南湾街道办事处	建设单位统一社会信用代码	789210493
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积 (平方米)	--	总投资 (万元)	4000
立项级别	地市级	立项文号	2012-440307-48-01-701915

广东省-深圳市-龙岗区

项目地址: --

[工程基本信息](#)
[招标投标信息](#)
[合同登记信息](#)
[施工图审查](#)
[施工许可](#)
[竣工验收](#)
[业绩技术指标](#)

[详细信息](#)
[参与单位及相关负责人](#)
[单体信息](#)

项目代码	--	项目编号	4403071909030019
项目分类	其他	行政区划	广东省-深圳市-龙岗区
具体地点	--	经纬度	--
立项文号	2012-440307-48-01-701915	立项级别	地市级
立项批复机关	--	立项批复时间	--
建设单位	深圳市龙岗区南湾街道办事处	建设单位统一社会信用代码	789210493
建设用地规划 许可证编号	--	建设工程规划 许可证编号	--
工程投资性质	--	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资 比例	--
总面积 (平方米)	--	总投资 (万元)	4000
总长度 (米)	--	建设性质	其他
建设规模	深朗路（布澜路-李朗路）工程位于南湾街道下李朗社区。本项目为新建道路，道路总长约694.057米。项目线位大致呈东西走向，东起现状布澜大道，西至李朗路，中与规划下李北路相交。		

重点项目	否	工程用途	其他
计划开工	--	计划竣工	--
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	--	数据等级 ?	D



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录

搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看 

深朗路(布澜路-李朗路)

广东省-深圳市-龙岗区

项目编号	4403071909030019	省级项目编号	4403071906229919
建设单位	深圳市龙岗区南湾街道办事处	建设单位统一社会信用代码	789210493
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积 (平方米)	--	总投资 (万元)	4000
立项级别	地市级	立项文号	2012-440307-48-01-701915



项目地址: --

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息

参与单位及相关负责人

单体信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
监理企业	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司	91440300797959533K	王中雄	430503*****77
施工企业	深圳市恒利建筑工程有限公司	914403007787767587	程书盈	412728*****33



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)
[动态核查](#)

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

深朗路(布澜路-李朗路)

广东省-深圳市-龙岗区

项目编号	4403071909030019	省级项目编号	4403071906229919
建设单位	深圳市龙岗区南湾街道办事处	建设单位统一社会信用代码	789210493
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	4000
立项级别	地市级	立项文号	2012-440307-48-01-701915



项目地址: --

[工程基本信息](#)
[招标投标信息](#)
[合同登记信息](#)
[施工图审查](#)
[施工许可](#)
[竣工验收](#)
[业绩技术指标](#)

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市恒利建筑工程有限公司	施工	公开招标	2020-01-08	2922.83	4403071909030019-BD-001	4403071906229919-BD-001	查看

招标投标信息详情

项目名称	深朗路(布澜路-李朗路)		
工程名称	深朗路 (布澜路-李朗路)		
中标通知书编号	4403071909030019-BD-001	省级中标通知书编号	4403071906229919-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2020-01-08	中标金额(万元)	2922.83
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市建森工程造价咨询有限公司	统一社会信用代码	91440300766397697G
中标单位名称	深圳市恒利建筑工程有限公司	统一社会信用代码	914403007787767587
项目负责人	程书盈	证件类型	身份证
身份证号码	412728*****33	记录登记时间	2020-01-08
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭



深朗路(布澜路-李朗路)

广东省-深圳市-龙岗区

项目编号	4403071909030019	省级项目编号	4403071906229919
建设单位	深圳市龙岗区南湾街道办事处	建设单位统一社会信用代码	789210493
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积 (平方米)	--	总投资 (万元)	4000
立项级别	地市级	立项文号	2012-440307-48-01-701915



项目地址: --

[工程基本信息](#)
[招标投标信息](#)
[合同登记信息](#)
[施工图审查](#)
[施工许可](#)
[竣工验收](#)
[业绩技术指标](#)

[数据等级 ?](#)
[省级合同备案编号](#)
[合同类别](#)
[合同登记编号](#)
[合同金额\(万元\)](#)
[发包单位名称](#)
[承包单位名称](#)
[详情](#)

A	4403071906229919-HZ-001	施工总包	4403071909030019-HZ-001	2922.83	深圳市龙岗区南湾街道办事处	深圳市恒利建筑工程有限公司	查看
---	-------------------------	------	-------------------------	---------	---------------	---------------	--------------------

合同登记信息详情

项目名称	深朗路(布澜路-李朗路)		
工程名称	深朗路(布澜路-李朗路)		
合同登记编号	4403071909030019-HZ-001	合同编号	--
省级合同备案编号	4403071906229919-HZ-001		
合同金额 (万元)	2922.83	合同类别	施工总包
建设规模	本工程位于南湾街道下李朗社区，道路呈东西走向，西起布澜路，与下李北路相交，东至李朗路，全长637米(不含下李北路路口)，规划为城市次干道，道路红线20米，双向4车道，设计车速30公里/小时。		
发包单位名称	深圳市龙岗区南湾街道办事处	发包单位统一社会信用代码	78921049-3
承包单位名称	深圳市恒利建筑工程有限公司	承包单位统一社会信用代码	914403007787767587
联合体承包单位名称	--	联合体单位统一社会信用代码	--
合同签订日期	2020-03-02	记录登记时间	2025-05-19
数据来源	业务办理	数据等级	A

关闭



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

- 首页
- 监管动态
- 数据服务
- 信用建设
- 建筑工人
- 政策法规
- 电子证照
- 问题解答
- 网站动态
- 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

深朗路(布澜路-李朗路)

广东省·深圳市·龙岗区

项目编号	4403071909030019	省级项目编号	4403071906229919
建设单位	深圳市龙岗区南湾街道办事处	建设单位统一社会信用代码	789210493
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	4000
立项级别	地市级	立项文号	2012-440307-48-01-701915



项目地址: --

- 工程基本信息
- 招标投标信息
- 合同登记信息
- 施工图审查
- 施工许可**
- 竣工验收
- 业绩技术指标

- 施工许可信息**
- 质量监督信息
- 安全监督信息
- 施工现场安全专业人员信息
- 施工现场管理人员信息
- 施工现场特种作业人员信息
- 施工现场主要机械设备信息
- 施工现场检查信息
- 施工现场工程监理人员信息

数据等级 ?	省级施工许可证编号	合同金额 (万元)	面积 (平方米)	发证日期	施工许可编号	详情
B	440307202208050199	2922.83	--	2022-08-05	4403071909030019-SX-001	查看

施工许可详情

项目名称	深朗路(布澜路-李朗路)		
工程名称	深朗路 (布澜路-李朗路)		
施工许可证编号	4403071909030019-SX-001	省级施工许可证编号	440307202208050199
项目代码	--	项目编号	4403071909030019
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
中标通知书编号	4403071906229919-BE-001	施工图审查合格书编号	--
合同工期 (天)	240	数据等级	B
项目经理	程书盈	所属单位	深圳市恒利建筑工程有限公司
总监理工程师	王中雄	所属单位	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

关闭

合同金额 (万元)	2922.83	面积 (平方米)	--
长度 (米)	--	跨度 (米)	--
建设规模	建筑面积为:0 ;金额为:2922.825404	发证日期	2022-08-05
记录登记时间	2022-08-05	数据来源	--

相关企业、人员

序号	企业角色	企业名称	统一社会信用代码	人员角色	人员姓名	身份证号码
1	施工企业	深圳市恒利建筑工程有限公司	914403007787767587	项目经理	程书盈	412728*****33
2	施工企业	深圳市恒利建筑工程有限公司	914403007787767587	主要负责人	程书盈	412728*****33
3	监理企业	深圳市棋骏建设工程顾问有限公司	91440300797959533K	总监理工程师	王中雄	430503*****77

关闭

中标通知书

标段编号：2012-440307-48-01-701915001001

标段名称：深朗路（布澜路-李朗路）

建设单位：深圳市龙岗区南湾街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市恒利建筑工程有限公司

中标价：2922.825404万元

中标工期：240天

项目经理(总监)：程书盈



本工程于 2019-12-25 在深圳市建设工程交易服务中心龙岗分中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2020-01-14



查验码：7347720642593781

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy



建筑工程施工许可证

工程编号: 2012-440307-48-01-70191501

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定, 经审查, 本建筑工程符合施工条件, 准予施工。

特发此证

发证机关: 深圳市龙岗区住房和建设局
日期: 2022年07月07日
施工许可专用章

证书序列号: 2022-1122

建设单位	深圳市龙岗区南湾街道办事处		
工程名称	深朗路(布澜路-李朗路)		
建设地址	龙岗区南湾街道		
建设规模	0 平方米	合同价格	2922.825404万元
设计单位	黑龙江省水利水电勘测设计研究院		
施工单位	深圳市恒利建筑工程有限公司		
监理单位	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司		
合同开工日期	2020年05月12日	合同竣工日期	2021年01月07日
备注	项目经理: 程书盈 注册证书号: 粤1352015201617820 项目总监: 王中雄 注册证书号: 00435699 范围: 电信管道工程; 电力管道工程; 给水管道工程; 道路工程; 路灯照明工程; 绿化工程; 交通安全设施工程; 燃气工程; 排水管道工程、水土保持工程等;		
变更登记			

注意事项:

- 一. 本证放置施工现场, 作为准予施工的凭证。
- 二. 未经发证机关许可, 本证的各项内容不得变更。
- 三. 建设行政主管部门可以对本证进行检查。
- 四. 本证自核发之日起三个月内应予施工, 逾期应办理延期手续, 不办理延期或延期次数, 时间超过法定时间的, 本证自行废止。
- 五. 凡未取得本证擅自施工的属违法建设, 将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程 施工(单价)合同

工程名称：深朗路（布澜路—李朗路）

工程地点：龙岗区南湾街道

发 包 人：深圳市龙岗区南湾街道办事处

承 包 人：深圳市恒利建筑工程有限公司



深朗路（布澜路-李朗路）施工图纸和工程量清单内所有内容，包括但不限于道路工程、给排水工程、电气工程、燃气工程、交通工程、水土保持工程等。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长：米 宽：米 高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长：米 宽：米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长：米 宽：米 高：米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长：米 宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长：米 宽：米 高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：			

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程	（ <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 通风与空调	（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖	（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程	（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____）；

<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____		
<input type="checkbox"/> 室外环境_____)		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

_____ / _____

三、合同工期

计划开工日期: _____年 _____月 _____日 (以开工令为准);

计划竣工日期: _____年 _____月 _____日 (以竣工验收报告为准);

合同工期总日历天数 240 天。

标准工期总日历天数 / 天 (指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期)。

合同工期对比标准工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/标准工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：按施工图纸设计及国家、省、深圳市现行行业验收的标准合格规范。

五、签约合同价

人民币（大写）贰仟玖佰贰拾贰万捌仟贰佰伍拾肆元零肆分

（¥ 29228254.04 元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币(大写)贰佰伍拾柒万肆仟叁佰伍拾壹元贰角 (¥ 2574351.20 元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

(3) 人民币（大写）_____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)；

(4) 专业工程暂估价金额：

人民币(大写)_____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)；

(5) 暂列金额：

人民币（大写）柒拾伍万元 (¥ 750000.00 元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2) 本合同第一部分的协议书；

(3) 中标通知书及其附件；

(4) 本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10)图纸和技术规格书；

(11)已标价工程量清单；

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2020年3月2日；

订立地点：深圳市龙岗区南湾街道办

本合同自发包人、承包人双方盖章并经法定代表人（或授权代理人）签字之日起生效。

本合同一式10份，均具有同等法律效力，发包人执5份，承包人执5份。

(本页无正文)

发包人：(公章)

法定代表人：

(签字)

授权代理人：

伟
南

地址：深圳市龙岗区南湾街道南园路1号

承包人：(公章)

法定代表人：

(签字)

授权代理人：

地址：深圳市南山区粤海街道海珠社区文心二路茂业百货大厦11楼11A01

邮政编码：_____

电话：_____

传真：_____

经办人：马晓峰

开户银行：_____

账号：_____

邮政编码：518052

电话：0755-88316868

传真：_____

电子信箱：68065627@qq.com

开户银行：中国建设银行深圳田背支行

账号：44201514500059103054

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 深朗路（布澜路-李朗路）

建设单位（公章）： 深圳市龙岗区南湾街道办事处

竣工验收日期： 2023年5月28日



市政基础设施工程
填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	深朗路（布澜路-李朗路）	工程地点	龙岗区南湾街道
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	新建道路总长637米，道路等级为城市次干路，道路红线宽20米，双向4车道，设计车速30km/h，路面为沥青混凝土路面。主要工程内容包括：道路工程、给排水工程、电气工程、燃气工程、交通工程、水土保持工程等	工程造价（万元）	2922.825404万元
结构类型	市政公用工程	开工日期	2020年5月12日
施工许可证号	2012-440307-48-01-70191501	竣工日期	2023年1月10日
监督单位	深圳市龙岗区工程质量监督检验站	监督登记号	LG200066
建设单位	深圳市龙岗区南湾街道办事处	总施工单位	深圳市恒利建筑工程有限公司
勘察单位	西北综合勘察设计研究院	施工单位（土建）	深圳市恒利建筑工程有限公司
设计单位	黑龙江省水利水电勘测设计研究院	施工单位（设备安装）	深圳市恒利建筑工程有限公司
监理单位	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司	工程检测单位	深圳市龙岗区建设工程质量检测中心 深圳市鑫盛源建设工程质量检测有限公司
其他主要参建单位	深圳华粤城市建设工程设计研究院	其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	2022年10月15日	市政竣·通-10	同意验收
	年 月 日		
法律法 规规定 的其他 验收文 件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			验收合格
施工图设计文件 审查意见			验收合格
工程竣工报告			验收合格
工程质量评估报告			验收合格
勘察质量检查报告			验收合格
设计质量检查报告			验收合格
工程质量保修书			验收合格

市政基础设施工程

工程完成情况	已按施工合同和设计图纸的要求完成	
工程质量情况	土建	良好
	设备安装	良好

工程未达到使用功能的部位(范围)	 		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	
	 (公章) 项目负责人:  2023年5月22日	 (公章) 总监理工程师:  2023年5月27日	 (公章) 项目负责人:  2023年5月22日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	 (公章) 项目负责人:  2023年5月27日	 (公章) 项目负责人:  2023年5月27日

注册号: 610-3-AY012
有效期: 至2034年12月

三、拟派项目团队能力

附件 3:

拟派项目团队情况一览表

序号	职务	姓名	技术职称			上岗资格证明			
			级别	证号	专业	证书名称	级别	证号	专业
1	项目经理	邓浩锋	中级工程师	2003003045079	道路与桥梁工程	职称证/注册建造师证	二级	粤 2442008200906299	市政公用工程、机电工程
2	技术负责人	廖武奕	高级工程师	00139758	给排水	职称证	/	/	/
3	质量负责人	翁奕璇	中级工程师	2503003243168	建筑管理	职称证/岗位证	/	0441810994418004477	市政工程
4	安全负责人	贾涛	中级工程师	鲁 240301433300328	给水排水工程	职称证/安全生产考核合格证	/	粤建安 C3(2021)0122955	安全管理
5	质量员	叶泽鑫	/	/	/	岗位证	/	0442310900007000027	市政工程
6	安全员	钟茵茵	/	/	/	安全生产考核合格证	/	粤建安 C3(2018)0022183	安全管理
7	施工员	黄泗丰	/	/	/	岗位证	/	0441810494418006747	市政工程
8	资料员	杨帆	/	/	/	岗位证	/	0442411400007000068	资料

9	造价师	彭邦军	/	/	/	注册造价工程师证	一级	建[造]11034400011833	土木建筑工程
10	劳务员	黎秋雅	/	/	/	岗位证	/	0442311300007000091	劳务
11	劳资专管员	兰加会	/	/	/	岗位证	/	0915879202409001110	劳资专管
12	材料员	林丽蓉	/	/	/	岗位证	/	0441711194417008931	材料
13	安全工程师	范志勇	中级工程师	19240384946	建筑施工安全	注册安全工程师证	/	/	/
14	道路工程师	阮雪梅	中级工程师	2203003078770	道路与桥梁工程	职称证	/	/	/
15	市政工程师	戴柱	中级工程师	B08193080100000056	市政公用工程	职称证	/	/	/

注：按照《资信标要求一览表》要求提供相关证明材料。

1、项目经理：邓浩锋

项目经理同类工程业绩情况

1、项目名称：沙井街道兴塘路(沙井路-环镇路)综合改造工程；

建设内容：本项目西起沙井路，东至现状环镇路，本次设计改造长度约 727m，规划红线宽 15m，双向两车道，道路等级为城市支路。工程内容主要包括：道路工程（土石方工程、机动车道、非机动车道、人行道、软基处理工程、交通安全设施工程、其他工程、施工期交通疏解）、给排水工程（给水工程、雨水工程、污水工程）、电气工程（电力工程、照明工程（含多功能智能杆）、通信工程）、燃气工程、管线纤改工程、海绵城市等；合同金额：2284.504257 万元；竣工验收时间：2025 年 10 月 16 日；全国建筑市场监管公共服务平台查询链接：<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2385545>。

2、项目名称：光侨路保障房市政配套工程；

建设内容：位于光明区长圳社区内，主要由长松路（长祥路-东长路）市政工程和长贵路（长松路-光侨路）市政工程组成。建设内容包括：新建道路长松路（长祥路-东长路）市政工程（城市支路，长约 915 米，红线宽 14 米，行车道宽 8 米）；长贵路（长松路-光侨路）市政工程（城市支路，长约 230 米，红线宽 14 米，车行道宽 8 米）；给水、雨水、污水、电力、电信、照明、燃气等市政管线配套工程；合同金额：2589.164803 万元；合同签订日期：2019 年 05 月 09 日或竣工验收时间：2021 年 11 月 19 日；全国建筑市场监管公共服务平台查询链接：<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=1441479>。

3、项目名称：管委会周边配套停车场工程；

建设内容：停车场地及内部道路，该项目建设总面积 6985.2 平方米，新建车位数约 170 个。主要建设内容包括道路（含绿化）、给排水、电气工程。主要建设内容包括 1、道路工程：含机动车道及停车位，混凝土立道牙和车轮定位器，草皮绿化。2、雨水工程。3、电气工程：包含照明工程及监控；合同金额：256.546919 万元；合同签订日期：2022 年 03 月 25 日或竣工验收时间：2022 年 08 月 30 日；全国建筑市场监管公共服务平台查询链接：<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=1931293>。

注：按照《资信标要求一览表》要求提供相关证明材料。



使用有效期：2026年02月11日-2026年08月10日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓名：邓浩锋



性别：男

出生日期：1984-01-30

注册编号：粤2442008200906299

聘用企业：深圳市恒利建筑工程有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2024-09-24至2027-09-24）
机电工程（有效期：2024-09-24至2027-09-24）



邓浩锋

个人签名：邓浩锋
签名日期：2026.2.11

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章
签发日期：2024年07月10日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2010)0004185

姓 名: 邓浩锋

性 别: 男

出 生 年 月: 1984年01月30日

企 业 名 称: 深圳市恒利建筑工程有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2010年07月15日

有 效 期: 2025年04月15日 至 2028年07月14日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年04月15日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

广东省职称证书

姓名：邓浩锋
身份证号：440184198401303610



职称名称：工程师
专业：道路与桥梁工程
级别：中级
取得方式：职称评审
通过时间：2020年06月15日
评审组织：深圳市交通运输专业中级专业技术资格评审委员会

证书编号：2003003045079
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书



学生 邓浩锋 性别男，一九八四年一月三十日生，于二〇〇三年九月至二〇〇六年七月在本校 路桥与城市道路工程 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广州航海高等专科学校 校（院）长： 



证书编号：111061200606505202

二〇〇六年七月一日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制

1.1、沙井街道兴塘路(沙井路-环镇路)综合改造工程

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

沙井街道兴塘路(沙井路-环镇路)综合改造工程

广东省-深圳市-宝安区

项目编号	4403062002140026	省级项目编号	4403062001199907
建设单位	深圳市宝安区沙井街道办事处(中共深圳市宝安区沙井街道工作委员会)	建设单位统一社会信用代码	00755065-5
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	5987.68
立项级别	地市级	立项文号	2020-440306-48-01-010334



项目地址: 兴塘路

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市恒利建筑工程有限公司	施工	公开招标	2022-10-25	2284.5	4403062002140026-BD-001	4403062001199907-BD-001	查看

招投标信息详情

项目名称	沙井街道兴塘路(沙井路-环镇路)综合改造工程		
工程名称	沙井街道兴塘路(沙井路-环镇路)综合改造工程		
中标通知书编号	4403062002140026-BD-001	省级中标通知书编号	4403062001199907-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2022-10-25	中标金额(万元)	2284.5
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市中安项目管理有限公司	统一社会信用代码	91440300MA5F6NTMXP
中标单位名称	深圳市恒利建筑工程有限公司	统一社会信用代码	914403007787767587
项目负责人	邓浩锋	证件类型	身份证
身份证号码	440184*****10	记录登记时间	2022-10-25
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭

中标通知书

标段编号：2020-440306-48-01-010334001001

标段名称：沙井街道兴塘路（沙井路-环镇路）综合改造工程

建设单位：深圳市宝安区沙井街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市恒利建筑工程有限公司

中标价：2284.504257万元

中标工期：360天

项目经理(总监)：邓浩锋



本工程于 2022-09-01 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标， 2022-10-28 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

邓浩锋

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2022-10-28

查验码：5513770669127575

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

沙井街道建书2022年第1544号

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 沙井街道兴塘路(沙井路-环镇路)综合改造

工程

工程地点: 深圳市宝安区沙井街道

发 包 人: 深圳市宝安区沙井街道办事处

承 包 人: 深圳市恒利建筑工程有限公司



2015 年版

<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;	
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;	
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: _____ 平方米 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;	
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;	
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;	
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;	
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能 <input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施 _____ <input type="checkbox"/> 附属建筑 _____) ; <input type="checkbox"/> 室外环境 _____) 。	
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____ 户; 庭院管: _____ 米)	

3. 二次装饰装修工程: (在内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
-------------------------------	-----------------------------	-------------------------------	-------------------------------	-------------------------------

<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (<input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 其它: _____

4. 其他工程

_____ / _____

三、合同工期

计划开工日期: ____年__月__日(以监理工程师核发的开工令为准);

计划竣工日期: ____年__月__日;

合同工期: 360 日历天。

定额工期总日历天数/天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为/%(压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的“合格”标准。

五、签约合同价

人民币(大写) 贰仟贰佰捌拾肆万伍仟零肆拾贰元伍角柒分 (¥22845042.57 元);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写) 壹佰壹拾玖万柒仟零柒拾柒元肆角壹分 (¥1197077.41 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元);

(4)暂列金额:

人民币(大写)_____ (¥_____元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：深圳市恒利建筑工程有限公司农民工工资

工人工资款支付专用账户开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳田背支行

工人工资款支付专用账户号：44250100001800002147

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和

安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：年月日：2022年10月31日

订立地点：深圳市宝安区沙井街道

发包人和承包人约定本合同自双方盖章或授权代表签字后生效。

本合同一式拾贰份，均具有同等法律效力，发包人执陆份，承包人执陆份。

发包人：（盖章） 承包人：（盖章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：_____

914403007787767587

地址：深圳市宝安区沙井街道衙边

社区后亭地铁站D出口同方

创意文化产业园6栋105

邮政编码：518000

法定代表人：林国武

委托代理人：_____

电话：0755-88316868

传真：0755-88316668

电子信箱：hengli_sz@126.com

开户银行：中国建设银行深圳田背

支行

账号：44201514500059103054

用及使用时必需的水、电费用已包含在合同价中，结算时不作调整。配合发包人完成相关验收工作（规划验收、水土保持验收、环保验收等）。

4.3 项目经理的任命

(2) 承包人任命的项目经理姓名：邓浩锋，资格证书号：粤 2442008200906299。

(3) 承包人的项目经理与投标文件的承诺不一致，或项目经理未及时到位，或同时兼任承包人其它工程项目的项目经理的，承包人应向发包人支付违约金每次 5 万元。

4.4 项目经理的更换

(2) 承包人未经监理工程师及发包人同意更换项目经理的，承包人应向发包人支付违约金合同金额的 1%，但不少于 5 万/次。

(3) 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：承包人应按投标时的承诺委派项目经理，项目经理应常驻施工现场并切实履行工程管理职责，不得兼职其它项目。未经发包人批准承包人不得擅自变更或调换项目经理，项目经理与投标书承诺不一致或未及时到位，将视为承包人严重违约。发包人将向建设主管部门提出对其不良记录处理，并向建设主管部门提交承包人不合格履约评价。同时项目经理每不在岗一天，承包人支付违约金 10000 元/天，罚款不能弥补损失的，承包人还应赔偿全部损失。如更换项目经理须取得发包人同意，发包人有权要求承包人更换不称职的项目经理，承包人必须服从，并且必须在接到发包人要求的 15 日内，更换符合资质及项目要求的项目经理。不能按时更换，将视为承包人严重违约，发包人将向建设主管部门提出对其不良记录处理，并向深圳市建设主管部门提交承包人不合格履约评价。同时，每更换一次项目经理，发包人可视情节严重程度处以 5 万元罚款，罚款不能弥补损失的，承包人还应赔偿全部损失。所处罚金在同期工程款支付中直接扣除，直至解除承包合同。

4.6 施工管理人员

(3) 承包人的管理人员在施工期间出现以下情况，应承担的违约责任：

① 承包人的项目管理机构设置与投标文件的承诺不一致的，承包人应向发包

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告



工程名称： 沙井街道兴塘路（沙井路-环镇路）综合改造工程

建设单位（公章）： 深圳市宝安区沙井街道办事处

竣工验收日期： 2025 年 10 月 16 日

发出日期： _____ 年 月 日

市政基础设施工程

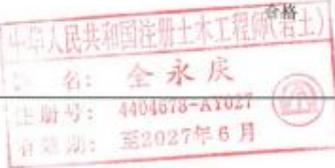
填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	沙井街道兴塘路（沙井路-环镇路）综合改造工程	工程地点	深圳市宝安区沙井街道
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	738m	工程造价（万元）	2284.504257
结构类型	沥青混凝土	开工日期	2023年3月14日
施工许可证号	XYJG2022050	竣工日期	2023年10月16日
监督单位	深圳市宝安区住房和建设事务中心	监督登记号	XYJG2022050-01
建设单位	深圳市宝安区沙井街道办事处	总施工单位	深圳市恒利建筑工程有限公司
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	中恒工程设计院有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市光辉星工程项目管理有限公司	工程检测单位	深圳市深科工程检测有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日	市政竣·通-10	合格
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
质量评估报告			
勘察质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书			

市政基础设施工程

工程完成情况	<p>该工程完成了设计和合同约定的各项内容，且符合国家和地方颁布的有关工程质量法规、规范、标准的要求，竣工资料齐全，经各单位一致评定：该工程为合格工程，同意通过竣工验收。</p>		
工程 质量 情况	土建	合格	
设备 安装			
工程未达使用功能的部位(范围)	<p>无</p>  		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	
		<p>(公章)</p>  <p>总监理工程师: 李旋辉</p>	 <p>(公章)</p> <p>项目负责人: 邓浩锋</p> <p>(执业资格印章)</p>
	分包单位	勘察单位	
	<p>(公章)</p> <p>项目负责人:</p> <p>(执业资格印章)</p> <p>年 月 日</p>	 <p>(公章)</p> <p>项目负责人:</p> <p>(执业资格印章)</p> <p>年 月 日</p>	 <p>(公章)</p> <p>项目负责人:</p> <p>(执业资格印章)</p> <p>年 月 日</p>

本图有效

1.2、光侨路保障房市政配套工程



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看 

光侨路保障房市政配套工程 广东省-深圳市

项目编号	4403121804090203	省级项目编号	4403121804090205
建设单位	深圳市光明新区建设管理服务中心	建设单位统一社会信用代码	67002297-0
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	1600
立项级别	地市级	立项文号	深光发改(2016)760号



项目地址: --

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
D	深圳市恒利建筑工程有限公司	施工	公开招标	2018-11-26	2589.16	4403121804090203-BD-001	4403121804090205-BD-001	查看

招标投标信息详情 ×

项目名称	光侨路保障房市政配套工程		
工程名称	--		
中标通知书编号	4403121804090203-BD-001	省级中标通知书编号	4403121804090205-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2018-11-26	中标金额(万元)	2589.16
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市深龙港建设监理有限公司	统一社会信用代码	27952536-4
中标单位名称	深圳市恒利建筑工程有限公司	统一社会信用代码	77877675-8
项目负责人	邓浩锋	证件类型	身份证
身份证号码	440184*****10	记录登记时间	2019-05-31
数据来源	--	数据等级	D

关闭

中标通知书

标段编号: 440387201800740001001

标段名称: 光侨路保障房市政配套工程

建设单位: 深圳市光明新区建筑工务局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市恒利建筑工程有限公司

中标价: 2589.164803万元

中标工期: 365天

项目经理(总监): 邓浩锋



本工程于 2018-10-18 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2018-11-29



查验码: 7735817433479260

查验网址: www.sz.jsjy.com.cn

正本

合同编号：光建施工[2019]5号

深圳市建设工程
施工(单价)合同

工程名称：光侨路保障房市政配套工程

工程地点：深圳市光明区

发包人：深圳市光明区建筑工务局

承包人：深圳市恒利建筑工程有限公司

2015年版

第一部分协议书

发包人(全称): 深圳市光明区建筑工务局

承包人(全称): 深圳市恒利建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 光侨路保障房市政配套工程

工程地点: 深圳市光明区

核准(备案)证编号: _____ / _____

工程规模及特征: 光侨路保障房市政配套工程位于光明区长圳社区内,主要由长松路(长祥路-东长路)市政工程和长贵路(长松路-光侨路)市政工程组成。

建设内容包括:新建道路长松路(长祥路-东长路)市政工程(城市支路,长约915米,红线宽14米,行车道宽8米);长贵路(长松路-光侨路)市政工程(城市支路,长约230米,红线宽14米,车行道宽8米);给水、雨水、污水、电力、电信、照明、燃气等市政管线配套工程。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本%; 集体资本%; 民营资本%; 外商投资%; 混合经济%; 其他%。

二、工程承包范围

招标内容包括新建道路长松路(长祥路-东长路)市政工程(城市支路,长约915米,红线宽14米,行车道宽8米);长贵路(长松路-光侨路)市政工程(城市支路,长约230米,红线宽14米,车行道宽8米);给水、雨水、污水、

电力、电信、照明、燃气等市政管线配套工程等施工图纸全部的内容(以审图机构审定的施工图为准)。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input checked="" type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长：米；宽：米；高：米	<input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程	长：米宽：米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长：米宽：米高：米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长：米宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长：米宽：米高：米	<input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它：雨水工程、污水工程。			

2. 房屋建筑及配套专业工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程(□基础□基坑支护□边坡□土方□其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程(□钢筋混凝土□钢结构□钢管混凝土□型钢混凝土□其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程(□门窗□幕墙：平方米□其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调(□通风□空调□其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖(□室内给、排水系统□室外给、排水管网□其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程(□室外电气□电气照明□其它);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(□综合布线系统□信息网络系统□其它);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程(□室外设施□附属建筑□室外环境)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程(户数：___;庭院管：___米)		

3. 二次装饰装修工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调(□通风□空调□其它);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖(□室内给、排水系统□其它);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑(□综合布线系统□信息网络系统□其它);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2019年4月1日; (以开工令时间为准)

计划竣工日期: 2020年3月31日;

合同工期总日历天数 366 天。

招标工期总日历天数 _____ 天。

定额工期总日历天数 ____ / ____ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为/%(压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

五、签约合同价

人民币(大写) 贰仟伍佰捌拾玖万壹仟陆佰肆拾捌元零叁分
(¥ 25891648.03 元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) 肆佰贰拾柒万捌仟贰佰捌拾伍元壹角贰分 (¥4278285.12 元);

(2) 列金额:

人民币(大写) 壹佰叁拾玖万壹仟玖佰叁拾肆元伍角壹分 (¥1391934.51 元);

(3) 程保险费:

人民币(大写) 贰万柒仟捌佰叁拾捌元陆角玖分 (¥27838.69 元);

以上三项为不可竞争费用。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2)本合同第一部分的协议书;
- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2019年 5月9日

订立地点: 深圳市光明区

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式 17 份 正本 2 份，副本 15 份，均具有同等法律效力，发包人执 1 份正本 5 份副本，承包人执 1 份正本 3 份副本，监理单位、造价咨询单位、审计变更备案各 1 份、其余 4 份用于办施工许可证。

发包人：(盖章) 深圳市光明区建筑工务局	承包人：(盖章) 深圳市恒利建筑工程有限公司
法定代表人或其委托代理人： (签章)	法定代表人或其委托代理人： (签章)
组织机构代码：	组织机构代码：
地址：光明区光明大道旁	地址：深圳市福田区滨河大道深业泰然 水松大厦 7C
邮政编码：518107	邮政编码：518000
电话：0755-88212542	电话：0755-88316868
传真：075588211978	传真：0755-88316668
电子信箱：	电子信箱：
开户银行：/	开户银行：中国建设银行深圳田背支行
账号：/	账号：44201514500059103054

(1) 负责配合协调与城管、环保、水务、交警、交通、城建、国土等主管部门的工作关系；承包人投标时应充分考虑该工程的特点以及周边环境对施工的限制性，因周边环境的环保要求所引起的施工降效、不能连续施工或延误所增加费用均已包含于投标报价内，承包人应自行考虑投标风险。(2) 承担自工程开工至竣工验收移交之日止发包人和工程师现场办公区的全部水电、排污、物业管理及环境卫生等费用。(3) 土石方车辆驶入市政道路前必须经过清洗以保证出场上路的拉土车辆的整洁情况符合相关部门的要求，承包人承担因自身原因违反相关规定造成的损失和罚款。(4) 配合施工场地内相关管线、地上及地下构筑物等产权单位的拆迁工作。(5) 承包人应在踏勘现场及研究地质等所有招标资料后，充分考虑到现场排水能力，保证在施工过程中设备、材料、已完工程不被水淹没，由此采取的措施所发生的一切费用均由承包人承担。承包人应提前做好进场准备工作，发包人发出进场通知后 7 天内，承包人应当进场。发包人将不另行增加任何费用。(6) 因本项目需对设备材料项目进行考察和厂验，承包人必须承担所有的考察费用。

4.3 项目经理的任命

(2) 承包人任命的项目经理姓名：邓浩锋，资格证书号：粤 2440809015916。

(3) 承包人的项目经理与投标文件的承诺不一致，或项目经理未及时到位，或同时兼任承包人其它工程项目的项目经理的，承包人应向发包人支付违约金每次 2000 元。

4.4 项目经理的更换

(2) 承包人未经监理工程师及发包人同意更换项目经理的，承包人应向发包人支付违约金 50000 元 / 次。

(3) 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：

承包人应按投标时的承诺委派项目经理，项目经理应常驻施工现场并切实履行工程管理职责，不得兼职其它项目。未经发包人批准承包人不得擅自变更或调换项目经理，项目经理与投标书承诺不一致或未及时到位，将视为承包人严重违约。发包人将向建设主管部门提出对其不良记录处理，并向建设主管部门提交承包人不合合格履约评价。同时项目经理每不在岗一天，发包人对承包人处于 2000 元/天罚款，罚款累计不超过合同价的 0.5%。发包人有权要求承包人更换不称职的项目经理，承包人必须服从，并且必须在接到发包人要求的 15 日内，更换符

市政基础设施工程

工程竣工验收报告



工程名称: 光侨路保障房市政配套工程

验收日期: 2021年11月19日

建设单位(盖章): 深圳市光明区建筑工务署



一、工程概况

工程名称	光侨路保障房市政配套工程	工程地点	光明区玉塘街道长圳社区
工程规模	光侨路保障房市政配套工程位于光明区长圳社区内，建设内容包括：新建道路长松路（长祥路—东长路）市政工程（城市支路，长约915米，红线宽14米，车行道宽7米）；长贵路（长松路—光侨路）市政工程（城市支路，长约230米，红线宽14米，车行道宽8米）；给水、雨水、污水、电力、电信、照明、燃气等市政管线配套工程。	工程造价 (万元)	2589.164803 万元
结构类型	新建道路工程	工程用途	市政公用
施工许可证号	2020-0983	开工日期	2019.4.1
监督单位	深圳市光明区建设工程质量安全监督站	监督登记号	深光监一申报（登记） 【2020】047号
建设单位	深圳市光明区建筑工务署		
勘察单位	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	资 质 证 号	B144054859
设计单位	深圳市建筑科学研究院股份有限公司		A244003984
施工单位	深圳市恒利建筑工程有限公司		D144106006
监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司		E144002969
施工图 审查单位	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司		/

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组 长	张中光
副组长	李云海
组 员	熊晓强、邓浩锋

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路工程	熊晓强	吴晓雯、林文濛
地基与基础	熊晓强	吴晓雯、林文濛
交通设施工程	李云海	邓浩锋
给水工程	吴晓雯	刘松
排水工程	吴晓雯	刘松
通信工程	李云海	谢晓燕
供电及照明工程	张开明	谢晓燕
绿化工程	张开明	邓浩锋

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	合格	合格	合格	合格
地基与基础	合格	合格	合格	合格
交通设施工程	合格	合格	合格	合格
给水工程	合格	合格	合格	合格
排水工程	合格	合格	合格	合格
通信工程	合格	合格	合格	合格
供电及照明工程	合格	合格	合格	合格
绿化工程	合格	合格	合格	合格

四、验收（专业）组成员签名

姓名	工作单位	职称	职务	签名
张中光	深圳市光明区建筑工务署		项目负责人	张中光
李云海	深圳市东鹏工程建设监理有限公司		总监	李云海
张开明	深圳市东鹏工程建设监理有限公司		专监	张开明
吴晓雯	深圳市建筑科学研究院股份有限公司		项目负责人	吴晓雯
熊晓强	深圳市岩土综合勘察设计有限公司		项目负责人	熊晓强
刘松	深圳市岩土综合勘察设计有限公司		现场负责人	刘松
邓浩锋	深圳市恒利建筑工程有限公司		项目经理	邓浩锋
林文濠	深圳市恒利建筑工程有限公司		技术负责人	林文濠
谢晓燕	深圳市恒利建筑工程有限公司		质检员	谢晓燕

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

本工程已完成设计图纸和合同约定的全部内容，施工质量资料和管理资料齐全，各验收组成员对本工程各分部、分项工程综合评定合格，同意竣工验收，质量评定等级为合格。

验收日期：2021年11月19日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人：  法人代表：	项目总监：  注册监理工程师 编号：44010120 有效期：2024.04.09 河南省土木工程施工监理有限公司	项目负责人：  法人代表： 	项目负责人： 	项目负责人： 

1.3、管委会周边配套停车场工程



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看 

管委会周边配套停车场

广东省-深圳市-坪山区

项目编号	4403101907250390	省级项目编号	4403101603289901
建设单位	深圳市坪山区建筑工务局	建设单位统一社会信用代码	550312754
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	389.4
立项级别	地市级	立项文号	2018-440317-50-01-703979



项目地址: --

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市恒利建筑工程有限公司	施工	公开招标	2022-02-15	256.55	4403101907250390-BD-001	4403101603289901-BD-001	查看

招标投标信息详情 ✕

项目名称	管委会周边配套停车场		
工程名称	管委会周边配套停车场工程(施工)		
中标通知书编号	4403101907250390-BD-001	省级中标通知书编号	4403101603289901-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2022-02-15	中标金额(万元)	256.55
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	友和保险经纪有限公司	统一社会信用代码	9144030076345000XP
中标单位名称	深圳市恒利建筑工程有限公司	统一社会信用代码	914403007787767587
项目负责人	邓浩锋	证件类型	身份证
身份证号码	440184*****10	记录登记时间	2022-02-15
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭



管委会周边配套停车场工程 (施工)

发布时间: 2021-12-27 信息来源: 深圳公共资源交易中心

招标概况

项目名称: 管委会周边配套停车场
 项目编号: 2018-440317-50-01-703979
 是否重大项目: 否
 招标项目名称: 管委会周边配套停车场工程 (施工)
 招标项目编号: 2018-440317-50-01-703979001
 工程类型: 施工
 招标方式: 公开招标
 资格审查方式: 资格后审
 是否预选招标: 否
 是否场外工程: 否
 行政监督部门: 坪山区住房和城乡建设局
 标段: 管委会周边配套停车场工程 (施工);
公告基本信息
 公告性质: 正常公告
 公告发布时间: 2021-12-27 09:00 至 2022-01-04 18:00
 公告质疑截止时间: 2021-12-29 17:00
 公告答疑截止时间: 2021-12-30 17:00
 招标文件/资格预审文件获取方式: 网上获取
 备注: 本项目属于采用通用技术的简单施工招标。根据73号文第十条第(一)款规定,可以不要求投标人编制技术标书,不进行技术标评审;根据第十五条第(五)款规定,“不要投标人编制技术标书,不进行技术标评审的,招标文件自开始发布至提交投标文件截止不得少于5个工作日。”

招标人与招标代理

建设单位: 深圳市坪山区建筑工程署
 经办人: 乔工
 办公电话: 0755-28398976
 传真:
 手机号码: 18148586963
 电子邮箱:
 通讯地址: 坪山区龙田街道坪山大道5068号5楼
 招标代理机构: 友和保险经纪有限公司
 经办人: 韩旭彤
 办公电话: 0755-83881626

详细内容

标段 1

标段编号: 2018-440317-50-01-703979001001
 标段名称: 管委会周边配套停车场工程 (施工)
 递交投标文件截止时间: 2022-01-04 18:00
 本次发包工程估价: 339.76 万元
 本次招标内容: 施工总承包: 1. 道路工程: 含机动车道及停车位, 混凝土立道牙和车轮定位器, 草皮绿化。 2. 雨水工程。 3. 电气工程: 包含照明工程及监控工程。 详见施工图及工程量清单。 承包人不能拒绝执行发包人因工程需要而增减的工作。
 计划总投资: 389.4 万元
 工程地址: 深圳市坪山区
 项目现场的具体位置和周边环境: 无
 计划开工日期: 2022-02-10 00:00:00.0 至 2022-05-18 00:00:00.0
 拟采用评标方法: 定性评审法
 拟采用定标方法: 票决抽签
 是否接受联合体投标: 否
 投标文件递交地点: /
 投标条件:

投标申请人必须具备企业最低资质要求:

- 以下条件全部满足:
- 市政公用工程施工总承包三级

其他要求:

投标人资质要求: 1. 具有独立法人资格, 持有合法有效的企业法人营业执照; 2. 投标人具备市政公用工程施工总承包三级或以上资质; 3. 持有建设行政主管部门颁发的安全生产许可证。 投标人项目经理 (建造师) 要求: 国家注册建造师二级及以上 (市政公用工程专业) 且持有项目经理安全生产考核合格证书。
 拟派项目经理 (或建造师) 最低资格等级: 二级
 拟派项目经理 (或建造师) 专业: 市政公用工程
 投标申请人应当具有的同类工程经验要求: 无
 其他投标条件:
 投标申请人必须具备安全生产许可证;
 投标申请人项目经理必须具备安全生产考核合格证;
 今年以来, 在招投标活动中有串通投标不良行为记录或涉嫌串通投标并正在接受主管部门调查的投标申请人不接受;
 项目经理 (建造师) 或项目总监因不良行为红色警示或被建设行政主管部门管理系统锁定的, 不能参与本次招标工程的投标, 否则不良后果由投标人自负;

附件信息

附件:	序号	文件名	创建时间
	1	附件1关于不设置“霸王条款”的承诺函.pdf	2021-12-24 17:49:23

分享到:

中标通知书

标段编号: 2018-440317-50-01-703979001001
标段名称: 管委会周边配套停车场工程(施工)
建设单位: 深圳市坪山区建筑工务署
招标方式: 公开招标
中标单位: 深圳市恒利建筑工程有限公司
中标价: 256.546919万元
中标工期: 98



项目经理(总监): 邓浩锋

本工程于 2021-12-27 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-02-18 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-03-02



查验码: 9141174872851735

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

正本

SFD-2015-05

工程编号: _____

合同编号: 施]-[2022]112500067

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 管委会周边配套停车场工程(施工)

工程地点: 深圳市坪山区

发 包 人: 深圳市坪山区建筑工务署

承 包 人: 深圳市恒利建筑工程有限公司

2015年版

1

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市坪山区建筑工务署

地址: 深圳市坪山区龙田街道坪山大道 5068 号 5 楼

法定代表人: 黄沛锋

联系人及联系电话: 郑滢尹 13246150130

承包人(全称): 深圳市恒利建筑工程有限公司

统一社会信用代码: 914403007787767587

地址: 深圳市龙华区龙华街道玉翠社区华韵路 1 号金博龙工业厂区厂房 B309、B311

法定代表人: 林国武

联系人及联系电话: 林国武 0755-88316868

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 管委会周边配套停车场工程(施工)

工程地点: 深圳市坪山区

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 该项目建设总面积 6985.2 平方米,新建车位数约 170 个。主要建设内容包括道路(含绿化)、给排水、电气工程。

资金来源: 政府投资 100 %; 国有资本 1 %; 集体资本 1 %; 民营资本 1 %; 外商投资 1 %; 混合经济 1 %; 其他 1 %。

二、工程承包范围

主要建设内容包括但不限于以下内容：1、道路工程：含机动车道及停车位，混凝土立道牙和车轮定位器，草皮绿化。2、雨水工程。3、电气工程：包含照明工程及监控工程。详见施工图及工程量清单。承包人不能拒绝执行发包人因工程需要而增减的工作。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程	长：403米 宽：5、7、8米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长：米 宽：米 高：米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长：米 宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长：米 宽：米 高：米	<input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程	盏数：16座 长：460米
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	818 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它：监控工程：摄像机16套、管道长度360米、智能道闸加岗亭2套；排水管道工程505米。			

2. 房屋建筑及配套专业工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	(<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____)；
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	(<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____)；
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程	(<input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：_____ 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____)；
<input type="checkbox"/> 通风与空调	(<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____)；
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖	(<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____)；
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程	(<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____)；
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____)；

<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____) <input type="checkbox"/> 室外环境_____)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____户; 庭院管: _____米)		

3.二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (<input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4.其他工程

_____ 详见工程量清单及设计图纸。

三、合同工期

计划开工日期: 2022 年 3 月 30 日 (以实际开工为准);

计划竣工日期: 2022 年 7 月 5 日;

合同工期总日历天数 98 日历天。

招标工期总日历天数 98 日历天。

定额工期总日历天数 98 日历天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 _____ % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

- 1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
- 2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
- 3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效 2022年03月25日

本合同订立时间：_____年____月____日；

订立地点：深圳市坪山区_____

发包人和承包人约定本合同自____双方均签字并加盖公章之日____后生效。

本合同一式____壹拾肆____份，均具有同等法律效力，发包人执____拾叁____份，承包人执____肆____份。

发包人：(公章)

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

(签字)

统一社会信用代码：

统一社会信用代码：



914403007787767587

地址：深圳市坪山区龙田街道坪山大道

地址：深圳市龙华区龙华街道玉翠社区

5068号5楼

华韵路1号金博龙工业厂区厂房B309、

B311

邮政编码：518118

邮政编码：518000

法定代表人：_____

法定代表人：林国武

委托代理人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

电话：0755-88316868

传真：_____

传真：0755-88316668

电子信箱：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

开户银行：中国建设银行深圳田背支行

账号：_____

账号：44201514500059103054

4.3 项目经理的任命

(2) 承包人任命的项目经理姓名：邓浩锋，资格证书号：粤 2442008200906299。

(3) 承包人的项目经理与投标文件的承诺不一致，或项目经理未及时到位，或同时兼任承包人其它工程项目的项目经理的，承包人应向发包人支付违约金每次见补充条款。

4.4 项目经理的更换

(2) 承包人未经监理工程师及发包人同意更换项目经理的，承包人应向发包人支付违约金 见补充条款 元 / 次。

(3) 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：a. 承担专用条款 4.6 (6) 规定的违约责任；b. 监理工程师应在承包人接到第二次更换通知的第 29 日书面通知该项目经理停止工作，并指示暂时停止施工。按照 12.2 款(承包人原因引起的暂停施工)处理。

4.6 施工管理人员

(2) 属于承包人主要施工管理人员的其他人员包括 _____。

(3) 承包人主要施工管理人员离开施工现场的批准要求：见补充条款 43.3 (补充条款未约定的按通用条款执行)。

(5) 承包人的管理人员在施工期间出现以下情况，应承担的违约责任：

① 承包人的项目管理机构设置与投标文件的承诺不一致的，承包人应向发包人支付违约金 壹拾万元；

② 承包人的主要施工管理人员不到位的，承包人应向发包人支付违约金 壹万元 / 人次；

市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。



市政基础设施工程

工程名称	管委会周边配套停车场工程	工程地点	深圳市坪山区司法局南侧
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	6198平方米	工程造价（万元）	256.546919万元
结构类型	停车场及内部道路	开工日期	2022年4月6日
施工许可证号	/	竣工日期	2022年9月30日
监督单位	深圳市坪山区建设工程质量安全监督站	监督登记号	2022010
建设单位	深圳市坪山区建筑工务署	总施工单位	深圳市恒利建筑工程有限公司
勘察单位	中国有色金属工业西安勘察设计院有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	深圳华粤城市建设工程设计有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市中联建工程项目管理有限公司	工程检测单位	铁科院（深圳）检测工程有限公司
			深圳市天博检测技术有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	2022年7月13日	市政竣·通-10	合格
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他 验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	无		
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		



市政基础设施工程

工程完成情况	经各部门全面检查，该工程按照施工合同约定各项内容已全面完成。		
工程质量情况	土建	各分部工程质量、质量控制资料、安全和主要功能，以及观感质量均符合施工合同、设计要求和规范标准规定，满足使用功能，质量合格。	
	设备安装	各分部工程质量、质量控制资料、安全和主要功能，以及观感质量均符合施工合同、设计要求和规范标准规定，满足使用功能，质量合格。	
工程未达到使用功能的部位(范围)	 		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  年月日: 2022年8月30日	 蒋翠山 注册号44014159 总监及监理工程师2025执业资格注册 年月日: 2022年8月30日	 (公章) 邓浩伟 第24430007000000000000 年月日: 2022年8月30日
	分包单位	设计单位	勘察单位
(公章)	(公章)	(公章)	
项目负责人: (执业资格证章)	项目负责人: (执业资格证章)	项目负责人: (执业资格证章)	
年月日	 年月日: 2022年8月30日	 年月日: 2022年8月30日	

有限公司

中华人民共和国注册土木(岩土)
 姓名: 李让
 注册号: 6101233-AY026
 有效期: 至2023年12月

2、技术负责人：廖武奕

技术负责人同类工程业绩情况

1、项目名称：龙岗区恒安路市政工程（一期）；

建设内容：拟建恒安路（一期）位于园山街道，工程范围北起富康路，南至终点桩号 K0+906.26 处，全长 906.26 米，城市支路，道路红线宽度 18 米，双向 2 车道，设计路面为沥青混凝土机动车道+透水混凝土自行车道+环保透水砖人行道；合同金额：6725.606261 万元；竣工验收时间：2024 年 05 月 10 日；全国建筑市场监管公共服务平台查询链接：

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3855550>。

2、项目名称：牛始埔路(龙岗大道-保障房路口段)工程；

建设内容：本工程位于横岗街道，道路南起和悦居保障性住房小区出口，北至龙岗大道，设计全长 530 米。道路现状为双向两车道，本工程拟按规划改造为双向四车道，红线宽为 24 至 30 米。本次工程曾主要内容包括：道路工程、交通工程、给水工程、雨水工程、污水工程、电力工程、通信工程、照明工程、燃气工程等。本工程已按设计计入 PVC 围挡（膨胀螺栓固定）；合同金额：2040.100797 万元；合同签订日期：2020 年 12 月 01 日或竣工验收时间：2023 年 06 月 08 日；全国建筑市场监管公共服务平台查询链接：

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3324739>。

3、项目名称：2022 年沙井街道交通安全整治工程（一期）；

建设内容：2022 年沙井街道交通安全整治工程（一期），工程范围包含西环路（北环路-南环路）、福和路（北环路-新和大道）、富之光路（园和路-共和工业大道）、蚝乡路（环镇路-宝安大道）、沙头七路（民福路-沙井路）、安郎路（南环路-丰山路）等 6 条道路，总长约 7.11km。施工内容包括旧路面修复、沥青罩面、人行道翻修、新建非机动车道、施画交通标线、整合现状杆件、完善配套设施、道路工程、交通工程、照明工程等；合同金额：2608.215521 万元；合同签订日期：2022 年 11 月 07 日或竣工验收时间：2024 年 05 月 28 日；全国建筑市场监管公共服务平台查询链接：<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2920997>。

注：按照《资信标要求一览表》要求提供相关证明材料。

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅统一编号制发，它表明持证人具有专业技术资格水平。

高级专业技术职务 资格证书



湖南省人力资源和社会保障厅
编号: NO. 00139758



持证人签名:

姓名: 廖武奕

性别: 男

身份证号: 445281198312020812

任职资格: 高级工程师

专业类别: 给排水

批准日期: 2019年10月16日

工作单位: _____

系统编码: A08192000000001065

成人高等教育

毕业证书



学生 **廖武奕**，性别 **男**，一九八三年十二月二日生，于二〇〇六年三月至二〇一一年六月在本校 **土木工程** 专业 **函授** 学习，修完 5.5 年制 **本科** 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长  校(院)名：

证书编号：100765201105063570 二〇一一年六月二十五日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

XX91018366



学士学位证书



廖武奕，男，1983年12月02日生。在 河北工程大学 (函授) **土木工程** 专业完成了本科学习计划，业已毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予 **工学** 学士学位。

校 长 

河北工程大学
学位评定委员会主席

证书编号：1007642011963570 二〇一一年六月二十五日

(成人高等教育本科毕业生)

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：廖武奕

社保电脑号：605225936

身份证号码：445281198312020812

页码：1

参保单位名称：深圳市恒利建筑工程有限公司

单位编号：157435

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	157435	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	04	157435	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	05	157435	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	06	157435	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	07	157435	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	08	157435	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	09	157435	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	10	157435	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	11	157435	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	12	157435	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2026	01	157435	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2026	02	157435	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	35.0	3500	28.0	7.0
合计			9548.56	4493.44			4173.74	1615.68			403.98						84.0



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339278413213f406 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：157435
 单位名称：深圳市恒利建筑工程有限公司



1.1、龙岗区恒安路市政工程（一期）



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录

搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看 

龙岗区恒安路市政工程

广东省-深圳市-龙岗区

项目编号	4403071907250108	省级项目编号	4403071809059901
建设单位	龙岗区园山街道办事处	建设单位统一社会信用代码	MB2C4173-9
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积 (平方米)	--	总投资 (万元)	10963
立项级别	地市级	立项文号	2018-440307-54-01-717643



项目地址：深圳市龙岗区无

[工程基本信息](#)
[招标投标信息](#)
[合同登记信息](#)
[施工图审查](#)
[施工许可](#)
[竣工验收](#)
[业绩技术指标](#)

详细信息
[参与单位及相关负责人](#)
[单体信息](#)

项目代码	4403071809059901	项目编号	4403071907250108
项目分类	其他	行政区划	广东省-深圳市-龙岗区
具体地点	深圳市龙岗区无	经纬度	--
立项文号	2018-440307-54-01-717643	立项级别	地市级
立项批复机关	深圳市发展和改革委员会	立项批复时间	2018-09-05
建设单位	龙岗区园山街道办事处	建设单位统一社会信用代码	MB2C4173-9
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	政府财政投资	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	100%
总面积 (平方米)	--	总投资 (万元)	10963
总长度 (米)	17000	建设性质	其他
建设规模	恒安路市政工程位于园山街道安良社区与西坑社区交界，北起于富康路，南至梧桐山南路，道路全长1.7km、规划红线宽度18m，双向2车道。		

重点项目	否	工程用途	其他
计划开工	2020年04月17日	计划竣工	2021年02月10日
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	业务办理	数据等级 ?	A



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

龙岗区恒安路市政工程

广东省-深圳市-龙岗区

项目编号	4403071907250108	省级项目编号	4403071809059901
建设单位	龙岗区园山街道办事处	建设单位统一社会信用代码	MB2C4173-9
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积 (平方米)	--	总投资 (万元)	10963
立项级别	地市级	立项文号	2018-440307-54-01-717643



项目地址: 深圳市龙岗区无

[工程基本信息](#)
[招标投标信息](#)
[合同登记信息](#)
[施工图审查](#)
[施工许可](#)
[竣工验收](#)
[业绩技术指标](#)

详细信息		参与单位及相关负责人			单体信息
企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号	
监理企业	深圳市甘泉建设监理有限公司	914403002793925141	赵文兵	422201*****10	
施工企业	深圳市恒利建筑工程有限公司	914403007787767587	占百灵	340825*****97	



龙岗区恒安路市政工程

广东省-深圳市-龙岗区

项目编号	4403071907250108	省级项目编号	4403071809059901
建设单位	龙岗区园山街道办事处	建设单位统一社会信用代码	MB2C4173-9
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积 (平方米)	--	总投资 (万元)	10963
立项级别	地市级	立项文号	2018-440307-54-01-717643



项目地址：深圳市龙岗区无

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
A	深圳市恒利建筑工程有限公司	施工	公开招标	2019-12-06	6725.61	4403071907250108-BD-001	4403071809059901-BD-001	查看
D	深圳市甘泉建设监理有限公司	监理	公开招标	2019-10-30	152.17	4403071907250108-BE-001	4403071809059901-BE-001	查看

招标投标信息详情

项目名称	龙岗区恒安路市政工程		
工程名称	龙岗区恒安路市政工程（一期）		
中标通知书编号	4403071907250108-BD-001	省级中标通知书编号	4403071809059901-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2019-12-06	中标金额 (万元)	6725.61
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市龙建建设监理有限公司	统一社会信用代码	914403007691586673
中标单位名称	深圳市恒利建筑工程有限公司	统一社会信用代码	914403007787767587
项目负责人	占百灵	证件类型	身份证
身份证号码	340825*****97	记录登记时间	2024-12-18
数据来源	业务办理	数据等级	A

关闭

中标通知书

标段编号：2018-440307-54-01-717643002001

标段名称：龙岗区恒安路市政工程（一期）

建设单位：深圳市龙岗区园山街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市恒利建筑工程有限公司

中标价：6725.606261万元

中标工期：300天

项目经理(总监)：占百灵

本工程于 2019-11-05 在深圳市建设工程交易服务中心龙岗分中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)



招标人(盖章)
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)



日期：2019-12-12

查验码：9544452182371154

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

建筑工程施工许可证



工程编号: 2018-440307-54-01-71764301

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定,经审查,本
建筑工程符合施工条件,准予施工。

特发此证

发证机关 深圳市龙岗区住房和建设局

日期 2020-09-10



证书序列号: 2020-0424

建设单位	深圳市龙岗区园山街道办事处		
工程名称	恒安路市政工程(一期)		
建设地址	深圳市龙岗区园山街道		
建设规模	0 平方米	合同价格	6725.606261 万元
设计单位	中国市政工程东北设计研究院有限公司		
施工单位	深圳市恒利建筑工程有限公司		
监理单位	深圳市甘泉建设监理有限公司		
合同开工日期	2020-04-17	合同竣工日期	2021-02-10
备注	项目经理: 占百灵 注册证书号: 粤144151530275 项目总监: 赵文兵 注册证书号: 00451273 范围: 电信管道工程 电力管道工程 给水管道工程 道路工程 桥梁工程 排水箱涵工程 路灯照明工程 交通安全设施工程 燃气工程 排水管道工程、截洪沟工程、水土保持工程;		
变更登记			

注意事项:

- 一. 本证放置施工现场,作为准予施工的凭证。
- 二. 未经发证机关许可,本证的各项内容不得变更。
- 三. 建设行政主管部门可以对本证进行查验。
- 四. 本证自核发之日起三个月内应予施工,逾期应办理延期手续,不办理延期或延期次数,时间超过法定时间的,本证自行废止。
- 五. 凡未取得本证擅自施工的属违法建设,将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 龙岗区恒安路市政工程(一期)

工程地点: 园山街道

发 包 人: 深圳市龙岗区园山街道办事处

承 包 人: 深圳市恒利建筑工程有限公司



2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗区园山街道办事处

承包人(全称): 深圳市恒利建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 龙岗区恒安路市政工程(一期)

工程地点: 园山街道

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 拟建恒安路(一期)位于园山街道,工程范围北起富康路,南至终点桩号K0+906.26处,全长906.26米,城市支路,道路红线宽度18米,双向2车道,设计路面为沥青混凝土机动车道+透水混凝土自行车道+环保透水砖人行道。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 %; 集体资本 %; 民营资本 %; 外商投资 %; 混合经济 %; 其他 %。

二、工程承包范围

施工总承包: 道路工程、桥梁工程(K0+27.5处跨梧桐山河桥和K0+203.172处下穿平盐铁路框架桥)、电气工程、给排水工程、截洪沟工程、燃气工程、交通工程、水土保持工程,建设标准按国家和地方现行规范和龙岗区相关规定执行。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d

<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程 平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程 长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米
<input checked="" type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input checked="" type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施 _____ <input type="checkbox"/> 附属建筑 _____ <input type="checkbox"/> 室外环境 _____) 。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____ ; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

电气工程、截洪沟工程、交通工程、水土保持工程、排水管道工程。

- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

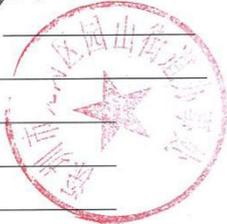
本合同订立时间: 2020 年 1 月 10 日;

订立地点: _____

发包人和承包人约定本合同自 _____ 后成立。

本合同一式 12 份,均具有同等法律效力,发包人执 4 份,承包人执 8 份。

发包人：(公章)
法定代表人或其委托代理人：
(签字) 
组织机构代码： _____
地址： _____
邮政编码： _____
法定代表人： _____
委托代理人： _____
电话： _____
传真： _____
电子信箱： _____
开户银行： _____
账号： _____



承包人：(公章)
法定代表人或其委托代理人：
(签字) 
组织机构代码： _____
地址： _____
邮政编码： _____
法定代表人： _____
委托代理人： _____
电话： _____
传真： _____
电子信箱： _____
开户银行： 中国建设银行股份有限公司深圳
田背支行
账号： 44201514500059103054

③承包人在工程竣工移交前对整个项目成品的保护负全部责任。在未移交相关接收部门前，负责已完工工程的保护，若保护期间发生损坏由承包人在规定时间内自行负责修复，相关一切费用由承包人承担

④按国家有关部门规定执行施工场地地下管线和邻近建筑物、构筑物(包括文物保护建筑)、古树名木等的保护费用由承包人承担。(由于此项不可预见原因引起的设计变更除外)。

⑤应按环境卫生管理部门的有关规定，并保证施工场地的清洁，清除施工及周边余土、垃圾、生产和临时生活设施等，做到工完场清，并承担所需的一切费用。

⑥负责对施工场地内相关管线、地上及地下构筑物进行摸底排查，查清施工场地内所有管线、地上及地下构筑物，并配合产权单位的拆迁工作，由此产生的一切费用由承包人承担。承包人应做到文明施工、做好环境、水土保持并承担费用。

4.3 项目经理的任命

(2) 承包人任命的项目经理姓名：占百灵，资格证书号：粤144151530275

(3) 承包人的项目经理与投标文件的承诺不一致，或项目经理未及时到位，或同时兼任承包人其它工程项目的项目经理的，承包人应向发包人支付违约金每次承担合同价 5%的违约责任。

4.4 项目经理的更换

(2) 承包人未经监理工程师及发包人同意更换项目经理的，承包人应向发包人支付违约金10000 元/次或合同价的 0.1%/次，两者中取最大值元 / 次。

(3) 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：监理工程师应在承包人接到第二次更换通知第 29 日书面通知该项目经理停止工作，并指示暂时停止施工。按照 12.2 款[承包人原因引起的暂停施工]处理。

4.6 施工管理人员

(3) 承包人的管理人员在施工期间出现以下情况，应承担的违约责任：

① 承包人的项目管理机构设置与投标文件的承诺不一致的，承包人应向发包人支付违约金30000 元或合同价的 0.3%，两者中取最大值；

② 承包人的主要施工管理人员不到位的，承包人应向发包人支付违约金

深圳市建设工程 竣工验收报告

工程名称： 龙岗区恒安路市政工程（一期）

验收日期： 2024.5.10

建设单位（盖章）： 深圳市龙岗区园山街道办事处



填写说明

- 1、本报告由建设单位负责填写。
- 2、填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、参建单位名称需填写法定名称（全称）。
- 4、本报告原件一式八份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关机关、城建档案部门各持一份，相关接管单位如需要由建设单位提供复印件。

一、工程概况

项目编号		项目代码	
项目名称	龙岗区恒安路市政工程（一期）	项目曾用名	/
工程地点	深圳市龙岗区园山街道		
建筑面积	/	工程造价	6725.606261 万元
结构类型	市政道路	层数	/
立项批准文号	深龙发改【2019】265号	宗地号	
用地规划许可证号	深规土许市政字 LG-2018-0078 号	工程规划许可证号	深规划资源建许市政字 LG-2020-0008
施工许可证号	2020-0424	监理许可证号	
开工日期	2020年4月17日	验收日期	
监督单位	深圳市龙岗区建设工程质量安全监督站	监督编号	LG200045
建设单位	深圳市龙岗区园山街道办事处		
勘察单位	深圳市水务规划设计院股份有限公司		
设计单位	中国市政工程东北设计研究总院有限公司		
总包单位	深圳市恒利建筑工程有限公司		
承建单位（土建）	/		
承建单位（设备安装）	/		
承建单位（装修）	/		
监理单位	深圳市甘泉建设监理有限公司		
施工图审查单位	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司		

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1 验收组

组长	黄斌
副组长	赵文兵
组员	刘子其、田赞春、占百灵、廖武奕

2 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程		
建设设备安装工程		
工程质控资料		

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

单位工程:

分部（系统成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
主体结构	符合要求	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
建筑装饰装修	符合要求	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
屋面	符合要求	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
通风与空调	符合要求	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
建筑电气	符合要求	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
智能建筑	符合要求	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
建筑节能	符合要求	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
电梯	符合要求	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项

注：工程质量评定表应根据项目实际单位工程数量逐项填报。

四、验收人员签名

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	詹斌	国土城建办			詹斌
2					
3					
4					
5	刘子慧	深圳市规划设计院	设计		刘子慧
6	李红	深圳市城市建设和档案馆	总监		李红
7	周和平	深圳市规划设计院	设计		周和平
8	王艺江	再兴设计院	设计		王艺江
9	李	深圳市城市建设和档案馆	设计		李
10					
11					
12					
13					
14	占白灵	深圳和恒利建筑工程有限公司	项目经理		占白灵
15	詹武炎		技术负责人		詹武炎
16	李	深圳市城市建设和档案馆	设计		李
17					
18					
19					

五、工程档案核查情况

类别		核查意见	纸质	电子
工程文件	工程准备阶段文件	真实、完整、齐全	√	
	监理文件	真实、完整、齐全	√	
	施工文件	真实、完整、齐全	√	
	各分部（专业）竣工图	真实、完整、齐全	√	
声像文件				
竣工图 CAD 文件		已形成		
BIM 竣工模型数据				

- 已知悉城建档案管理相关规定。建设单位、各参建单位对各自形成工程档案的真实性、完整性及准确性负责，并按要求于限期内向城建档案管理机构移交一套符合规定的建设工程档案；如若违反，须承担由此产生的法律责任。

六、各专项验收结论

序号	专项验收	结论
1	人防工程	
2	特种设备	
3	水土保持设施	
4	防雷装置	
5	环境保护设施	
6	海绵设施	合格
7	通信工程配套	合格
8	节水、排水设施	合格
9	有线电视网络设施	
10	涉及国家安全事项的建设 项目	
11	无障碍设施	合格
12	住宅光纤到户	
13	住宅信报箱	
14	绿色建筑	
15	新能源汽车充电设施	
16	城建档案	合格
17	燃气工程	合格
18	其它专项	

七、工程验收结论及备注

本工程经验收组对工程实体及竣工文件检查，一致认为本工程已按设计图和施工合同完成。各分部工程验收评定合格，工程符合有关国家法律、法规和工程建设强制性标准和工程验收标准，工程外观好，竣工资料齐备，同意通过验收。

建设单位 审查 情况	经审查，同意本工程竣工验收通过（竣工验收通过日期为 <u>2024年5月10日</u> ）。 建设单位（公章）： 单位（项目）负责人： <u>葛斌</u> 2024年5月10日	
监理单位（公章）： 总监理工程师： <u>李超</u> 2024年5月10日	设计单位（公章）： 单位（项目）负责人： <u>刘子昆</u> 2024年5月10日	
施工单位（公章）： 单位（项目）负责人： <u>占磊</u> 2024年5月10日	勘察单位（公章）： 单位（项目）负责人： <u>伍赞春</u> 2024年5月10日	

1.2、牛始埔路(龙岗大道-保障房路口段)工程



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看 

牛始埔路(龙岗大道-保障房路口段)工程

广东省-深圳市-龙岗区

项目编号	4403071907250097	省级项目编号	4403071802089902
建设单位	深圳市龙岗区横岗街道办事处	建设单位统一社会信用代码	00755178-8
项目分类	市政工程	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	2099.87
立项级别	地市级	立项文号	2018-440307-54-01-705951



项目地址: 深圳市龙岗区无

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市金钢建设监理有限公司	监理	邀请招标	2021-02-25	59.9	4403071907250097-BE-001	4403071802089902-BE-001	查看
B	深圳市恒利建筑工程有限公司	施工	公开招标	2020-11-19	2040.1	4403071907250097-BD-001	4403071802089902-BD-001	查看

招标投标信息详情 ×

项目名称	牛始埔路(龙岗大道-保障房路口段)工程		
工程名称	牛始埔路(龙岗大道-保障房路口段)工程(重新招标)		
中标通知书编号	4403071907250097-BD-001	省级中标通知书编号	4403071802089902-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2020-11-19	中标金额(万元)	2040.1
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市龙城建设监理有限公司	统一社会信用代码	91440300279522497U
中标单位名称	深圳市恒利建筑工程有限公司	统一社会信用代码	914403007787767587
项目负责人	刘辉	证件类型	身份证
身份证号码	421102*****16	记录登记时间	2020-11-19
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭

中标通知书

标段编号: 2018-440307-54-01-705951001001

标段名称: 牛始埔路(龙岗大道-保障房路口段)工程(重新招标)

建设单位: 深圳市龙岗区横岗街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市恒利建筑工程有限公司

中标价: 2040.100797万元

中标工期: 300天

项目经理(总监): 刘辉



本工程于 2020-10-30 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司龙岗分中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章): 



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2020-11-25



查验码: 3199908777122189

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

工程编号：2018-440307-54-01-705951

合同编号：_____

深圳市建设工程施工合同

工程名称：牛始埔路（龙岗大道-保障房路口段）工程

工程地点：龙岗区横岗街道

发包人：深圳市龙岗区横岗街道办事处

承包人：深圳市恒利建筑工程有限公司

签订日期：____年____月____日

第一部分 协议书

发包人(甲方、招标人): 深圳市龙岗区横岗街道办事处

承包人(乙方、中标人): 深圳市恒利建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发、承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 牛始埔路(龙岗大道-保障房路口段)工程

工程地点: 龙岗区横岗街道

工程规模及特征: 本工程位于横岗街道,道路南起和悦居保障性住房小区出口,北至龙岗大道,设计全长530米。道路现状为双向两车道,本工程拟按规划改造为双向四车道,红线宽为24至30米。

资金来源: 100%政府资金

二、工程承包范围

本次工程主要内容包括:道路工程、交通工程、给水工程、雨水工程、污水工程、电力工程、通信工程、照明工程、燃气工程等。本工程已按设计计入PVC围挡(膨胀螺栓固定)。

1. 房建工程: (在□内描黑,并填写相应的工程量)

土石方工程	<input type="checkbox"/>	金属门窗工	<input type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工	<input type="checkbox"/>
地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类别: 桩径: 数量:	通风空调工程	<input type="checkbox"/> 空调面积: 平 方米 <input type="checkbox"/> 设计冷负荷:
主体结构工程	<input type="checkbox"/> 混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	室外环境工程	<input type="checkbox"/>

装饰, 装修工程	<input type="checkbox"/> 二次装修 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米	电梯工程	<input type="checkbox"/> 电梯 部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯 部
屋面及防水工程	<input type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>
建筑给排水工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数 户 <input type="checkbox"/> 庭院管: 米
建筑电气工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

2. 市政工程: (在□内打描黑, 并填写相应的工程量)

七通一平工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	给水管道工程	<input checked="" type="checkbox"/> 815 米
挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:	给排水构筑物工程	<input type="checkbox"/> 米
软基处理工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	泵站工程	<input type="checkbox"/> 平方米
道路工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽:	电信管道工程	<input checked="" type="checkbox"/> 710 米
桥梁工程	<input type="checkbox"/> 座	电力管道工程	<input checked="" type="checkbox"/> 540+200 米
隧道工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:	路灯照明工程	<input type="checkbox"/> 座
排水管道工程	<input checked="" type="checkbox"/> 雨水管: 997 米 <input checked="" type="checkbox"/> 污水管: 560 米	道路改造工程	<input checked="" type="checkbox"/> 长: 560m 宽: 24~30m
排水箱涵工程	<input type="checkbox"/> 长: 米 宽: 米 高: 米	绿化工程	<input checked="" type="checkbox"/> 香樟 78 株、金凤花 140 丛、黄金榕 922 平方米
交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input checked="" type="checkbox"/> 623 米
交通安全设施工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	<input type="checkbox"/>

3. 其它工程:

_____ / _____

三、合同工期

合同施工工期总日历天数 300 天

部
部
长
座
花
2

开工日期：____年__月__日

完工日期：____年__月__日

开工日期最终以监理工程师发出的开工令为准。

四、质量标准

本工程质量标准：国家、省和深圳市现行行业验收规范的合格标准

五、合同价款

币种：人民币

合同价款(大写)：贰仟零肆拾万壹仟零柒元玖角柒分

(小写)：2040.100797万元。

其中，施工现场安全文明措施费为：58.426275万元；暂定金额：197万元。

项目单价：详见相关部门审定的标底，并按招标文件要求下浮为准。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 4.1 款的规定一致：

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 专用条款和补充条款；
4. 通用条款；
5. 投标文件；
6. 标准、规范及有关技术文件；
7. 图纸；

8. 工程量清单;
9. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件;
10. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要;
11. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工,在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间: ____年__月__日

订立地点: 深圳市龙岗区横岗街道办事处

发包人向承包人约定本合同自双方签字盖章后成立,并送 区建设局或有关行政管理部门 备案后生效。

发包人(公章):

承包人(公章):

深圳市恒利建筑工程有
限公司

地 址:

地 址:

深圳市龙华区龙华街道玉翠
社区华岗路1号金博龙工业
区厂房B309-B31A

法定代表人:

法定代表人:



Handwritten signature of the contractor's representative

委托代理人:

委托代理人:

电 话:

电 话: 0755-88316868

经 办 人: *Handwritten signature*

传 真:

开 户 银 行:

开 户 银 行:

中国建设银行股份有限
公司深圳田背支行

账 号:

账 号: 44201514500059103054

邮 政 编 码:

邮 政 编 码: 518000

合同签订时间: 2020年12月1日

经办人及联系电话:

陈伟荣 136 1289 6614

四、工程管理人员的职责和权力

11 工程师

11.1 发包人指定的工程师姓名：发出中标通知书时告知承包人

11.3 工程师行使的其他需要取得发包人批准的权力：1. 对原设计文件的修改、变更工程单价及变更工程量；2. 工程进度款的拨付；3. 工程因任何原因引起的延期；4. 发包人规定的其他权利。

12 建造师(或项目经理)

12.1 建造师(或项目经理)的姓名：刘辉

12.3 项目经理与投标文件承诺不一致或未及时到位发包人将按照下列方式对承包人进行处罚：承包人应按投标时的承诺委派项目经理，项目经理必须常驻施工现场并切实履行工程管理职责，不得兼职其他项目。未经发包人批准承包人不得擅自变更或调换项目经理，项目经理与投标文件承诺不一致或未及时到位时，将承担合同价 5% 的违约责任，发包人有权要求承包人更换不称职的项目经理，承包人必须服从，并且必须在接到发包人要求的 10 日内，更换符合资质及项目要求的项目经理。

五、转让、分包

14 分包

14.1 经发包人批准，承包人拟将下列项目进行分包施工：

(1) 分包工程名称：无 分包人：无。

(2) 分包工程名称：无 分包人：无。

(3) 分包工程名称：无 分包人：无。

上述项目施工承包人进行统一管理，不解除承包人的任何责任和义务。

15 专业工程发包

15.1 发包人将以下工程发包给专业承包人施工：

(1) 专业工程名称： / 专业工程承包人： /

(2) 专业工程名称： / 专业工程承包人： /

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

工程名称：牛始埔路（龙岗大道-保障房路口段）工程

验收日期：2023年6月8日

建设单位(盖章)：深圳市龙岗区横岗街道办事处

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

一、工程概况

工程名称	牛始埔路（龙岗大道-保障房路口段）工程	工程地点	深圳市龙岗区横岗街道
工程规模	本工程位于横岗街道，道路南起和悦居保障性住房小区出口，北至龙岗大道，设计全长530米。道路现状为双向两车道，本工程拟按规划改造为双向四车道，红线宽为24至30米。	工程造价 (万元)	2705
结构类型	市政工程	工程用途	
施工 许可证号	/	开工日期	2021年03月05日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市龙岗区横岗街道办事处		
勘察单位	/	资 质 证 号	/
设计单位	深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司		A244001326
施工单位	深圳市恒利建筑工程有限公司		D244068244
监理单位	深圳市金钢建设监理有限公司		E244006166
施工图 审查单位	深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司		A244001326

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

二、工程竣工验收实施情况

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组 长	张泽勤
副 组 长	王协勇
组 员	李子轩、魏镜辉、刘辉、廖武奕

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道 路 工 程	张泽勤	王协勇、李子轩、魏镜辉、刘辉、廖武奕
给 排 水 工 程	张泽勤	王协勇、李子轩、魏镜辉、刘辉、廖武奕
电 气 工 程	张泽勤	王协勇、李子轩、魏镜辉、刘辉、廖武奕
燃 气 工 程	张泽勤	王协勇、李子轩、魏镜辉、刘辉、廖武奕
交 通 工 程	张泽勤	王协勇、李子轩、魏镜辉、刘辉、廖武奕
绿 化 工 程	张泽勤	王协勇、李子轩、魏镜辉、刘辉、廖武奕
海 绵 城 市 工 程	张泽勤	王协勇、李子轩、魏镜辉、刘辉、廖武奕

(二)验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市档案服务中心印制

三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	齐全，合格有效	符合设计及规范要求	符合设计及规范要求	合格
给排水工程	齐全，合格有效	符合设计及规范要求	符合设计及规范要求	合格
电气工程	齐全，合格有效	符合设计及规范要求	符合设计及规范要求	合格
燃气工程	齐全，合格有效	符合设计及规范要求	符合设计及规范要求	合格
交通工程	齐全，合格有效	符合设计及规范要求	符合设计及规范要求	合格
绿化工程	齐全，合格有效	符合设计及规范要求	符合设计及规范要求	合格
海绵城市工程	齐全，合格有效	符合设计及规范要求	符合设计及规范要求	合格

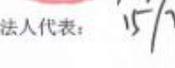
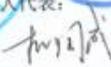
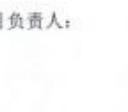
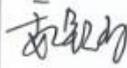
深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

验收合格

验收日期： 2023 年 6 月 8 日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
 项目负责人：  法人代表： 	 项目总监：  	 项目负责人：  法人代表：  	 项目负责人： 	 项目负责人： 

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

1.3、2022年沙井街道交通安全整治工程（一期）



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 [搜索](#)

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [问题解答](#) [网站动态](#) [动态核查](#)

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看 

2022年沙井街道交通安全整治工程(一期)

广东省-深圳市-宝安区

项目编号	4403062207080009	省级项目编号	4403062207070009
建设单位	深圳市宝安区沙井街道办事处	建设单位统一社会信用代码	00755065-4
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	4527.07
立项级别	地市级	立项文号	2207-440306-04-01-536676

项目地址: 西环路(北环路-南环路)、福和路(北环路-新和大道)、富之光路(园和路-共和工业大道)、蚝乡路(环镇路-宝安大道)、沙头七路(民福路-沙井路)、安郎路(南环路-丰山路)等6条道路

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳鲲鹏工程顾问有限公司	监理	公开招标	2022-11-04	65.11	4403062207080009-BE-001	4403062207070009-BE-001	查看
B	深圳市恒利建筑工程有限公司	施工	公开招标	2022-11-03	2608.22	4403062207080009-BD-001	4403062207070009-BD-001	查看

招标投标信息详情

×

项目名称	2022年沙井街道交通安全整治工程(一期)		
工程名称	2022年沙井街道交通安全整治工程（一期）		
中标通知书编号	4403062207080009-BD-001	省级中标通知书编号	4403062207070009-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2022-11-03	中标金额(万元)	2608.22
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	广咨国际工程投资顾问(深圳)有限公司	统一社会信用代码	MA5H5Y68-5
中标单位名称	深圳市恒利建筑工程有限公司	统一社会信用代码	914403007787767587
项目负责人	苏载首	证件类型	身份证
身份证号码	450703*****51	记录登记时间	2022-11-03
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭

中标通知书

标段编号: 2207-440306-04-01-536676002001

标段名称: 2022年沙井街道交通安全整治工程(一期)

建设单位: 深圳市宝安区沙井街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市恒利建筑工程有限公司

中标价: 2608.215521万元

中标工期: 120天

项目经理(总监): 苏载首



本工程于 2022-09-30 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2022-11-08 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):



招标人(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):
日期: 2022-11-09

查验码: 3959871980295933

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

沙井街道建书2022年第1603号

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：2022年沙井街道交通安全整治工程（一期）

工程地点：深圳市宝安区沙井街道

发 包 人：深圳市宝安区沙井街道办事处

承 包 人：深圳市恒利建筑工程有限公司

2015年版

	/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程 平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程 长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土石方 □其它 _____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构□其它 _____);		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (□金属门窗 □幕墙: 平方米 □其它 _____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它 _____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它 _____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它 _____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它 _____);		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施 _____ □附属建筑 _____ □室外环境 _____)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____户; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它 _____);				

<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 装饰装修（ <input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板（砖） <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 其它：_____

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：____年____月____日(以监理工程师核发的开工令为准)；

计划竣工日期：____年____月____日；

合同工期：120日历天。

定额工期总日历天数为天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为%(压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的“合格”标准。

五、签约合同价

人民币(大写) 贰仟陆佰零捌万贰仟壹佰伍拾伍元贰角壹分(¥26082155.21元)；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币(大写) 陆拾叁万柒仟捌佰捌拾伍元零柒分(¥637885.07元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写) _____(¥ _____元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币(大写) _____(¥ _____元)；

(4)暂列金额：

人民币(大写) 壹佰伍拾万壹仟肆佰壹拾玖元贰角贰分(¥1501419.22元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：深圳市恒利建筑工程有限公司农民工工资
工人工资款支付专用账户开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳田背支行
工人工资款支付专用账户号：44250100001800002147

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程

维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2022年11月7日；

订立地点：深圳市宝安区沙井街道

发包人和承包人约定本合同自双方盖章或授权代表签字后生效。

本合同一式壹拾贰份，均具有同等法律效力，发包人执陆份，承包人执陆份。

发包人：（盖章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

承包人：（盖章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：_____

914403007787767587

地址：深圳市宝安区沙井街道衙边

社区后亭地铁站D出口同方

创意文化产业园6栋105

邮政编码：518000

法定代表人：林国武

委托代理人：_____

电话：0755-88316868

传真：0755-88316668

电子信箱：hengli_sz@126.com

开户银行：中国建设银行深圳田背

支行

账号：44201514500059103054



用及使用时必需的水、电费用已包含在合同价中，结算时不作调整。为发包人提供一辆工程用车（要求车龄为2年内的粤B小排量汽车，为街道城建办日常工作相关工作使用，所有用费（包含保险（购买包含车身险、第三者责任险、司乘座位险、盗抢险、附加险等的汽车全险）、保养和燃油费等）均包含在合同价中。配合发包人完成相关验收工作（规划验收、水土保持验收、环保验收等）。

4.3 项目经理的任命

(2) 承包人任命的项目经理姓名：苏载首，资格证书号：粤1442017201845919。

(3) 承包人的项目经理与投标文件的承诺不一致，或项目经理未及时到位，或同时兼任承包人其它工程项目的项目经理的，承包人应向发包人支付违约金每次5万元。

4.4 项目经理的更换

(2) 承包人未经监理工程师及发包人同意更换项目经理的，承包人应向发包人支付违约金合同金额的1%，但不少于5万/次。

(3) 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：承包人应按投标时的承诺委派项目经理，项目经理应常驻施工现场并切实履行工程管理职责，不得兼职其它项目。未经发包人批准承包人不得擅自变更或调换项目经理，项目经理与投标书承诺不一致或未及时到位，将视为承包人严重违约。发包人将向建设主管部门提出对其不良记录处理，并向建设主管部门提交承包人不合格履约评价。同时项目经理每不在岗一天，承包人支付违约金10000元/天，罚款不能弥补损失的，承包人还应赔偿全部损失。如更换项目经理须取得发包人同意，发包人有权要求承包人更换不称职的项目经理，承包人必须服从，并且必须在接到发包人要求的15日内，更换符合资质及项目要求的项目经理。不能按时更换，将视为承包人严重违约，发包人将向建设主管部门提出对其不良记录处理，并向深圳市建设主管部门提交承包人不合格履约评价。同时，每更换一次项目经理，发包人可视情节严重程度处以5万元罚款，罚款不能弥补损失的，承包人还应赔偿全部损失。所处罚金在同期工程款支付中直接扣除，直至解除承包合同。

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

工程名称： 2022年沙井街道交通安全整治工程（一期）

验收日期： 2024年5月28日

建设单位(盖章)： 深圳市宝安区沙井街道办事处

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

一、工程概况

工程名称	2022年沙井街道交通安全整治工程（一期）	工程地点	深圳市宝安区沙井街道	
工程规模	工程范围共包含西环路、福和路、富之光路、蚝乡路、沙头七路、安郎路6条道路,总长约7.08 m	工程造价(万元)	合同价2608.22万元	
结构类型	市政道路	工程用途	公用	
施工许可证号	/	开工日期	2022年 12月 02 日	
监督单位	/	监督登记号	/	
建设单位	深圳市宝安区沙井街道办事处			
勘察单位	深圳市建设综合勘察设计院有限公司	资 质 证 号	B144054833	
设计单位	深圳市联合创艺建筑设计有限公司		A244014350	
施工单位	深圳市恒利建筑工程有限公司		D144106006	
	/		/	
	/		/	
监理单位	深圳鲲鹏工程顾问有限公司		E244802124	
施工图审查单位	/		/	

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

二、工程竣工验收实施情况

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组 长	曾浩波
副 组 长	易小刚
组 员	温淼城、禹德华、张小波、马少波、张康明、吴伟理、苏载首、廖武奕、黄泽佳、黄辉、赵少民、林晓忠、吴油忠、林梓洪

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道 路 工 程	曾浩波	温淼城、易小刚、张小波、禹德华、吴伟理、苏载首、廖武奕、黄泽佳、黄辉、赵少民、林晓忠
交通设施工程	易小刚	黄泽佳、赵少民、林晓忠
排 水 工 程	张小波	吴油忠、林晓忠
供电及照明工程	马少波	吴油忠、林梓洪

(二)验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	合格	好	合格	合格
交通设施工程	合格	好	合格	合格
排水工程	合格	好	合格	合格
供电及照明工程	合格	好	合格	合格

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

本工程施工范围为西环路、福和路、富之光路、蚝乡路、沙头七路、安郎路等6条道路的整治,总长约7.08 km,经建设单位组织验收,各方责任主体单位对本工程验收形成以下结论:各专 业单位工程质量保证资料齐全、外观良好,符合设计要求及现行国家、地方验收规范的要求;验收程序、执行标准符合要求,工程质量为合格。

验收日期: 2024年5月28日

<p>建设单位 (公章)</p>  <p>项目负责人: <i>曾志波</i></p> <p>法人代表:</p>	<p>监理单位 (公章)</p>   <p>项目负责人: <i>易小刚</i></p> <p>法人代表: <i>武林</i></p>	<p>施工单位 (公章)</p>   <p>项目负责人: <i>苏载首</i></p> <p>法人代表: <i>武林</i></p>	<p>勘察单位 (公章)</p>  <p>项目负责人: <i>吴伟明</i></p>	<p>设计单位 (公章)</p>   <p>项目负责人: <i>高</i></p>
----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

3、质量负责人：翁奕璇

质量负责人信息表

姓名	翁奕璇	证件类型	身份证	证件号码	445222199503080046
手机号码	18826410327	证件号（质量员证编号）	0441810994418004477		

证书编码：0441810994418004477

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓 名： 翁奕璇

身份证号： 445222199503080046

岗位名称： 市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 广东省

发证时间： 2021年 02月 02日

查询地址： <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓名：翁奕璇

身份证号：445222199503080046



职称名称：工程师

专业：建筑管理

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月22日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2503003243168

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年8月19日





高等教育自学考试
毕业证书

姓名: 翁奕璇
身份证号: 445222199503080046
证书编号: 65440101143213567



参加 建筑工程 专业 本科 高等教育自学考试, 全部课程成绩合格,
经审定, 准予毕业。



No.01- 1604976915

4、安全负责人：贾涛

安全负责人信息表

姓名	贾涛	证件类型	身份证	证件号码	511304199212086912
手机号码	13632825044		证件号（C证编号）		粤建安C3（2021） 0122955

**建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书**

编号：粤建安C3（2021）0122955

姓 名：贾涛

性 别：男

出 生 年 月：1992年12月08日

企 业 名 称：深圳市恒利建筑工程有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2021年10月13日

有 效 期：2024年08月02日 至 2027年10月12日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年08月02日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

山东省中级职称证书

本证书表明持证人具有相应学术技术水平和专业能力

姓名：贾涛

性别：男

从事专业：给水排水工程

系列（专业）名称：建设工程

资格名称：工程师

评审时间：2024年11月30日

评审委员会：淄博市建设工程中级职称评审委员会

身份证号：511304199212086912

证书编号：鲁240301433300328

公布文号：淄建发（2024）51号

证书查询：山东省专业技术人员管理服务平台
（<http://hrss.shandong.gov.cn/rsrc/zcps>）

在线验证码：7M9U7U6U



核准公布部门（章）

公布时间：2024年12月11日

西安交通大学

毕业证书



学生 贾涛 性别男，一九九二年十二月八日生，于二〇一四年九月
至二〇一七年一月在本校网络教育学院 土木工程 专业
高中起点专科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：西安交通大学



校长：王树国

证书编号：106987201706006440

二〇一七年一月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：[Http://www.chsi.com.cn](http://www.chsi.com.cn)

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：贾涛

社保电脑号：635718336

身份证号码：511304199212086912

页码：1

参保单位名称：深圳市恒利建筑工程有限公司

单位编号：157435

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	157435	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	04	157435	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	05	157435	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	06	157435	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	07	157435	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	08	157435	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	09	157435	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	10	157435	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	11	157435	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	12	157435	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2026	01	157435	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2026	02	157435	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	35.0	3500	28.0	7.0
合计			8986.88	4493.44			4173.74	1615.68			403.98						



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927841320f3802 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
157435

单位名称
深圳市恒利建筑工程有限公司



5、质量员：叶泽鑫

证书编码：0442310900007000027

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名：叶泽鑫



身份证号：44058219950518703X

岗位名称：市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



培训机构：深圳建筑业协会培训中心

发证时间：2023年 01月 17日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证

南开大学 毕业证书



学生 叶泽鑫 性别 男，一九九五年 五月 十八日生，于二〇一五年 九月
至 二〇一八年 一月在本校 工程管理 专业，网络教育
专科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 南开大学



校（院）长：

证书编号： 100557201806001532

二〇一八年 一月二十日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

南开大学制

6、安全员：钟茵茵

姓名	钟茵茵	证件类型	身份证	证件号码	440881199207040427
手机号码	0755-88316868		证件号（C证编号）	粤建安C3（2018） 0022183	

**建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书**

编号：粤建安C3（2018）0022183

姓	名：钟茵茵		
性	别：女		
出生年月	：1992年07月04日		
企业名称	：深圳市恒利建筑工程有限公司		
职务	：专职安全生产管理人员		
初次领证日期	：2018年09月13日		
有效期	：2024年06月13日 至 2027年09月12日		





发证机关：广东省住房和城乡建设厅
发证日期：2024年06月13日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

普通高等学校



毕业证书

学生 钟茵茵 性别 女，一九九二年 七 月 四 日生，于二〇一二年
九 月至二〇一五年 六 月在本校 会计电算化 (电算会计) 专业
三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：



校 (院) 长：

证书编号： 127491201506002944

二〇一五年 六 月 二十 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

7、施工员：黄泗丰

证书编码：0441810494418006747

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证

 姓名：黄泗丰

身份证号：440582198806216653

岗位名称：市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

 培训机构：广东省

发证时间：2021年 02月 19日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证

成人高等教育

毕业证书



学生 黄泗丰 性别 男，一九八八年 六 月二十一日生，于
二〇一七年 二月至二〇一九年 六 月在本校 土木工程
专业 函授 学习，修完 专升本 教学计划规定的全部课程，
成绩合格，准予毕业。

校 名：中南大学

校 长：田红旗

批准文号：教育部(83)教成字002号
证书编号：105335201905101514

二〇一九年 六 月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄泗丰

社保电脑号：649032275

身份证号码：440582198806216653

页码：1

参保单位名称：深圳市恒利建筑工程有限公司

单位编号：157435

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	157435	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	157435	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	157435	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	157435	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	157435	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	157435	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	157435	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	157435	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	157435	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	157435	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	157435	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	157435	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			8986.88	4493.44			1211.82	403.98			403.98		302.2	41.92			60.48



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927841320e2fa8 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：157435
 单位名称：深圳市恒利建筑工程有限公司



8、资料员：杨帆

证书编码：0442411400007000068

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：杨帆

身份证号：430381198605201026

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：深圳建筑业协会培训中心

发证时间：2024年07月03日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

西安交通大学

毕业证书



学生 杨帆 性别 女，一九八六年 五 月二十 日生，于二〇一三年 九月
至 二〇一九 年 七 月在本校网络教育学院 土木工程 专业
专科起点本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：西安交通大学 校长：王树国

证书编号：106987201905021943

二〇一九 年 七 月 十五 日

9、造价师：彭邦军

使用有效期: 2026年03月04日
- 2026年06月02日



中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 彭邦军
性 别: 男
出 生 日 期: 1973年10月08日
专 业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]11034400011833
有 效 期: 2026年01月01日-2029年12月31日
聘 用 单 位: 深圳市恒利建筑工程有限公司



个人签名:

彭邦军

签名日期:

2026.7.4



发证日期: 2025年12月08日

硕士研究生 毕业证书

研究生 彭邦军 性别 男
1973年10月8日生，于2005年9月至2008年3月
在 工商管理(MBA) 专业

学习，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，
成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。



校(院、所)长: 晏钢

培养单位:

证书编号: N° 0061087
电子注册号: 102471200802000928

二〇〇八年 五月 二十八日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：彭邦军

社保电脑号：604011683

身份证号码：510521197310084715

页码：1

参保单位名称：深圳市恒利建筑工程有限公司

单位编号：157435

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	157435	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2025	04	157435	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2025	05	157435	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2025	06	157435	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2025	07	157435	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2025	08	157435	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2025	09	157435	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2025	10	157435	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2025	11	157435	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2025	12	157435	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2026	01	157435	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2026	02	157435	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	60.0	6000	48.0	12.0
合计			12240.0	5760.0			4173.74	1615.68			403.98						144.0



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927841321aed22 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 157435	单位名称 深圳市恒利建筑工程有限公司
----------------	-----------------------



10、劳务员：黎秋雅



成人高等教育

毕业证书



学生黎秋雅 性别女，一九九六年九月三日，于二〇一六年三月至二〇一八年七月在本校 会计电算化专业 函授 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名 吉林大学

校(院)长:



批准文号:(86)教高三字004号

证书编号:101835201806703249

二〇一八年七月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

11、劳资专管员：兰加会

姓名	兰加会	证件类型	身份证	证件号码	612328198302182511
手机号码	0755-88316868		证件号		0915879202409001110

<p>依据中华人民共和国《劳动法》和《职业教育法》按照广东省建协职业技能鉴定中心相关行业领域从业人员职业课程继续教育和测评标准,经教育评估,成绩合格。</p> <p style="text-align: center;">特发此证。</p> <p>In accordance with the labor law and the law of the People's Republic of China on vocational education, and in accordance with the standards for vocational cos and assessment of practitioners in the relevant industries of the vocational skills assessment center of the Guangdong Provincial Construction Association, the Continuing education has passed the educational assessment. I hereby certify that.</p>	<h3>建设行业工程机械专业人员 合格证书</h3>  <p>Housing and Urban-Rural Construction Professional Skills Certificate 广东省建协职业技能鉴定中心</p>
<div style="text-align: center;">  <p>持证人签名 Signature of the holder</p> <hr style="width: 100px; margin: 0 auto;"/> </div> <p>证书编号: 0915879202409001110 Certificate No.</p> <p>注册编号: 091587920249001110 Registration No.</p>	<p>姓 名: 兰加会 Full Name</p> <p>性 别: 男 Gender</p> <p>身份证号: 612328198302182511 ID No.</p> <p>职业工种: 劳资专管员 Occupation Trade</p> <p>级 别: -- Rank</p> <div style="text-align: center;">  </div> <p>发证单位盖章: Issued by</p> <p>签发日期: 2024年09月03日 Issued Date</p>
<h3>备 注</h3> <p>Note</p> <div style="display: flex; justify-content: space-around; margin-top: 20px;"> <div style="text-align: center;">  <p>证书真伪 查询验证 www.gdzjx.org.cn</p> </div> <div style="text-align: center;">  <p>继续教育学习 学时证明与档案下载 www.gdja.org.cn</p> </div> </div>	<h3>证书使用说明</h3> <ol style="list-style-type: none"> 1、本证书是持证人自愿参加本中心相关职业课程继续教育和测评成绩合格的证明,仅作为用人单位查验人员继续教育情况的参考依据。 2、本证书各项填写内容严禁涂改,由广东省建协职业技能鉴定中心验印有效。 3、本证书不可替代依法准入类职业和特种作业证书上岗使用。仍需考取国家规定的职(执)业资格证书后方可上岗。 4、证书有效期六年,每三年需完成一次继续教育,继续教育平台的学习资源,对本中心学员免费开放,学员登陆默认帐号为身份证号,密码为身份证后6位。学时证明与学习档案,学员根据需要可自行下载打印。

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：兰加会

社保电脑号：630290451

身份证号码：612328198302182511

页码：1

参保单位名称：深圳市恒利建筑工程有限公司

单位编号：157435

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	157435	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	04	157435	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	05	157435	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	06	157435	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	07	157435	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	08	157435	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	09	157435	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	10	157435	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	11	157435	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	12	157435	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2026	01	157435	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2026	02	157435	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	35.0	3500	28.0	7.0
合计			8986.88	4493.44				4173.74	1615.68			403.98					84.0



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927841320fbb51 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：157435
 单位名称：深圳市恒利建筑工程有限公司



12、材料员：林丽蓉

证书编码：0441711194417008931

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证

 姓名：林丽蓉

身份证号：440508198408220725

岗位名称：材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

 扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2024年 02月 02日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

普通高等学校

毕业证书



学生 林丽蓉 性别女，一九八四年 八 月二十二日生，于二〇〇九年
十月至二〇一二年 二月在本校网络教育 建筑经济管理 专业 2.5年制
专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 西安科技大学 校（院）长：



加平

证书编号：106197201206207616

二〇一二年 二 月十五日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址 <http://www.chsi.com.cn>

13、安全工程师：范志勇

190-0295



本人签名 _____

职业资格
证书管理号 2015033130332015130202000115

姓名 范志勇

性别 男

证件号码 411122198401270536

级别 中管级

执业证号 19240384946

发证日期 _____



190-0295

注册记录

范志勇 411122198401270536

注册类别：建筑施工现场安全

聘用单位：深圳市恒利建设工程有限公司

有效期至：2029年5月15日





首页 > 服务 > 办事大厅 > 中级注册安全工程师注册信息查询

中级注册安全工程师

注册信息查询

411122198401270536

范志勇

立刻查询

重置信息

查询结果

姓名	范志勇
注册证书号	19240384946
聘用单位	深圳市恒利建筑工程有限公司
证书有效期	2029-05-15
注册类别	建筑施工安全
备注	--

网站地图 | 联系我们

主办单位：应急管理部

网站标识码bm34000001 京ICP备18056520号-2 京公网安备11040102700086号



普通高等学校

毕业证书



学生 范志勇 性别 男，一九八四年一月二十七日生，于二〇〇二年九月至二〇〇六年七月在本校 油气储运工程 专业 肆 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 中国石油大学(华东)

校(院)长： 

证书编号： 104251200605004344

二〇〇六年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

14、道路工程师：阮雪梅

广东省职称证书

姓名：阮雪梅
身份证号：441702198101243344



职称名称：工程师
专业：道路与桥梁工程
级别：中级
取得方式：职称评审
通过时间：2022年04月28日
评审组织：深圳市交通运输专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003078770
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2022年07月10日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等教育

毕业证书



学生 阮雪梅 性别女，一九八一年一月二十四日生，于二〇〇〇年九月至二〇〇三年七月在本校 计算机应用与维护 专业 普通专科 班学习，学制三年，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长:

A handwritten signature in blue ink, appearing to be '阮雪梅'.

校 名: 广州市经济管理干部学院



证书编号: 513311200306000374

二〇〇三年七月三日

N^o. 00044935

中华人民共和国教育部监制

15、市政工程师：戴柱



姓名：戴柱

性别：男

身份证号：430121198308062253

专业：市政公用工程

资格级别：工程师

授予时间：2019年9月28日

证书编号：B08193080100000056

查询网址：<http://www.hnjscrw.com/zquery/>



普通高等学校

毕业证书

学生 戴柱 性别：男，一九八三年八月六日生，于二〇〇一年九月至二〇〇四年六月在本校 计算机技术应用 专业 三年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 校（院）长： 

证书编号： 120551200406000802 二〇〇四年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

四、履约评价

附件 4:

履约评价一览表

- 1、项目名称：白石厦社区健身运动场地修复维护工程；工程类型：市政工程；建设单位名称：深圳市宝安区福永街道办事处；履约评价等级：优秀；履约评价单位：深圳市宝安区福永街道办事处；履约评价时间：2025 年 08 月 13 日；
- 2、项目名称：2022 年沙井街道交通安全整治工程（一期）；工程类型：市政工程；建设单位名称：深圳市宝安区沙井街道办事处；履约评价等级：优秀；履约评价单位：深圳市宝安区沙井街道办事处；履约评价时间：2024 年 08 月 22 日；
- 3、项目名称：东环一路（龙观大道-和平路段）慢行道改善工程；工程类型：市政工程；建设单位名称：深圳市龙华区龙华街道办事处；履约评价等级：优秀；履约评价单位：深圳市龙华区龙华街道办事处；履约评价时间：2023 年 05 月 11 日；

注：按照《资信标要求一览表》要求提供相关证明材料。

1、白石厦社区健身运动场地修复维护工程

履约评价情况表

工程名称	白石厦社区健身运动场地修复维护工程	工程地点	深圳市宝安区福永街道
发包方	深圳市宝安区福永街道办事处	合同金额	146.726057万元
承包方	深圳市恒利建筑工程有限公司	履约时间	2025年2月24日至2025年7月31日
履约评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 一般		
具体情况	<p>破除原有足球场、门球场、运动场面层，地面平整硬化，更新照明及排水设施，安装场地相关设备等。主要完成建设内容：新建丙烯酸篮球场1120m²，人造草坪足球场3980m²、EPDM塑胶跑道2188m²。更换旧水沟盖板349米，更换足球场围网432m²，新建篮球场围网及封场围网共315.4m²。新建球场配电箱1座，篮球场6米高照明双灯6座，监控杆6座，更换足球场12米高双灯灯具16套。项目于2025年7月25日完成竣工验收，并交付使用。</p>		
发包方意见 (公章)	<p style="text-align: center;">同意</p> <p style="text-align: center;">发包方：深圳市宝安区福永街道办事处</p> <p style="text-align: center;">日期：2025.8.13</p> 		

当前位置: 首页 / 业务专区 / 建设工程 / 交易公告 / 详情

标段选择 白石厦社区健身运动场地修复维护工程

中标价 146.726057万元

中标人 深圳市恒利建筑工程有限公司

招标公告 截标信息 答疑、补遗 最高投标限价公示 资格审查 开标公示 评标公示 定标公示 合同公示 其它公示

招标公告 白石厦社区健身运动场地修复维护工程 发布时间: 2024-10-17 14:00:00

白石厦社区健身运动场地修复维护工程

(招标项目编号: 2409-440300-04-01-900027001)

查看详情 我要投标

一、招标概况

项目名称: 白石厦社区健身运动场地修复维护工程
项目编号: 2409-440300-04-01-900027
是否重大项目: 否
招标项目名称: 白石厦社区健身运动场地修复维护工程
招标项目编号: 2409-440300-04-01-900027001
工程类型: 施工
招标方式: 公开招标
资格预审方式: 资格后审
是否境外项目: 否
行政监督部门: 宝安区住房和建设局

二、公告基本信息

公告发布时间	2024-10-17 14:00:00 至 2024-11-06 12:00:00
公告质疑截止时间	2024-10-27 12:00:00
公告答疑截止时间	2024-11-01 12:00:00
招标文件获取方式	网上获取
备注	

三、招标人与招标代理

建设单位	单位名称	深圳市宝安区福永街道办事处
	通讯地址	深圳市宝安区福永街道
	经办人	陈工、曹工
	办公电话	0755-27392109
	电子邮箱	572980053@qq.com
招标代理	单位名称	深圳市福日升建设监理有限公司
	经办人	徐绮晴、韦新宇、莫广基、林义
	办公电话	0755-27393811
	手机号码	18607644413
	电子邮箱	572980053@qq.com

四、详细公告内容

白石厦社区健身运动场地修复维护工程 [招标项目编号: 2409-440300-04-01-900027001001]

本次招标内容	包括但不限于破除原有足球场、门球场、运动场面层, 地面平整硬化, 更新照明及排水设施, 安装场地相关设备等。具体内容详见本项目施工图及工程量清单。
本次招标面积	
本次发包工程估价	180.163762万元
计划总投资	199.35万元
工程地址	深圳市宝安区福永街道
项目现场的具体位置和周边环境	/
计划工期	90
拟采用评标方法	定性评审法
拟采用定标方法	票决抽签
投标文件递交方式	线上递交
投标文件递交截止时间	2024-11-06 12:00
是否接受联合体投标	不接受
投标人资格要求	
其他资格要求	1、投标人资质等级: 市政公用工程施工总承包三级及以上资质; 2、拟派项目经理 (建造师) 要求: 市政公用工程专业注册建造师二级或以上资格。
拟派项目经理 (或建造师) 最低资格等级	二级
拟派项目经理 (或建造师) 专业	市政公用工程
投标申请人应当具有的同类型工程经验要求	无
其他投标条件	投标申请人必须具备安全生产许可证。 投标申请人项目经理必须具备安全生产考核合格证。

五、附件信息

序号	文件名
1	关于不设置“霸王条款”的承诺函.pdf

中标通知书

标段编号： 2409-440300-04-01-900027001001
标段名称： 白石厦社区健身运动场地修复维护工程
建设单位： 深圳市宝安区福永街道办事处
招标方式： 公开招标
中标单位： 深圳市恒利建筑工程有限公司
中标价： 146.726057万元
中标工期（天）： 90
项目经理（总监）： 周黎



本工程于 2024-10-17 在深圳公共资源交易中心 交易集团宝安分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：



招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2024-12-03



查验码： JY20241122573722

查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

副本

深宝福(招标办)[2024]353号

合同编号	FY(HT)2024045-4
资金来源	深宝福联合会纪[2023]37号

深圳市建设工程施工(单价)合同

福永街道
合同

工程名称: 白石厦社区健身运动场地修复维护工程

工程地点: 宝安区福永街道

发包人: 深圳市宝安区福永街道办事处

承包人: 深圳市恒利建筑工程有限公司

第一部分协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区福永街道办事处

承包人(全称): 深圳市恒利建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 白石厦社区健身运动场地修复维护工程

工程地点: 深圳市福永街道

工程规模及特征: 项目位于深圳市宝安区福永街道,主要建设内容破除原有足球场、门球场、运动场面层,地面平整硬化,更新照明及排水设施,安装场地相关设备等。项目总投资金额为199.35万元。

资金来源: 财政投入 100%。

承包方式: 包工包料

二、工程承包范围

包括但不限于:破除原有足球场、门球场、运动场面层,地面平整硬化,更新照明及排水设施,安装场地相关设备等,具体详见本工程施工图及招标控制价(预算)书涉及的所有工程内容。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程:(在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程_____米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长:米;宽:米;高:米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程_____米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程_____立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程_____米	<input type="checkbox"/> 泵站工程_____平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程长:___米宽:___米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长:___米宽:___米高:___米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程_____座	道路改造工程长:___米宽:___米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长:米宽:米高:米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程_____座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	绿化工程_____米

<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程_____米	<input type="checkbox"/> 燃气工程_____米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它) ;		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它) ;		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: _____平方米 <input type="checkbox"/> 其它) ;		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它) ;		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它) ;		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它) ;		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它) ;		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 室外环境 <input type="checkbox"/> 附属建筑) ;		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____ 户; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它) ;				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它) ;				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它) ;				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (<input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它) ;				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

_____ / _____

三、合同工期

计划开工日期: 2024 年 12 月 26 日 (实际开工日期以监理工程师发出的开工令中确定的开工日期为准);

计划竣工日期：2025年3月24日；

合同工期总日历天数 90 天。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

合同价款暂定为：人民币（大写）壹佰肆拾陆万柒仟贰佰陆拾元伍角柒分（小写：¥1467260.57元）；

其中：安全文明施工费：人民币（大写）叁万柒仟叁佰捌拾捌元壹角肆分（小写：¥37388.14元）；

项目单价：详见本工程承包人投标报价书中的分部分项综合单价。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间:2024年12月20日;

订立地点:深圳市宝安区福永街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或委托代理人签字(签章)并盖章后成立。

本合同一式 12 份,均具有同等法律效力,发包人执 5 份,承包人执 5 份;建设行政主管部门保存 1 份(发包人报建时提交建设行政主管部门),监理单位备存 1 份。

(以下无正文)

发包人(盖章)



承包人(盖章)



法定代表人:

法定代表人:

委托代理人: 洗汉超

委托代理人:



电话:

电话: 0755-88316868

开户名称:

开户名称: 深圳市恒利建筑工程有限公司

开户银行:

开户银行: 中国建设银行深圳田背支行

账号:

账号: 44201514500059103054

地址:

地址: 深圳市宝安区沙井街道

邮政编码:

地址: 社区后亭地铁站出口同名
创意文化产业园6栋105
518000

统一社会信用代码:

统一社会信用代码: 914403007787767587

合同拟定单位: 福永街道招标办

合同经办人: 黄颖 / 蔡文强

合同复核人: 李海 / 徐亮

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

工程名称: 白石厦社区健身运动场地修复维护工程

验收日期: 2025年7月25日

建设单位(盖章): 深圳市宝安区福永街道办事处



深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

一、工程概况

工程名称	白石厦社区健身运动场地修复维护工程	工程地点	深圳市福永街道白石厦社区	
工程规模	破除原有足球场、门球场、运动场面层，地面平整硬化，更新照明及排水设施，安装场地相关设备等。	工程造价(元)	¥1,467,260.57	
结构类型	/	工程用途	运动场改造	
施工许可证号	/	开工日期	2025年2月24日	
监督单位	/	监督登记号	/	
建设单位	深圳市宝安区福永街道办事处			
勘察单位	/	资 质 证 号	/	
设计单位	广西城市设计有限公司		A145001680	
施工单位	深圳市恒利建筑工程有限公司		D244068244	
	/		/	
	/		/	
监理单位	深圳市宝元建设监理有限公司		E244060596	
施工图审查单位	/		/	



深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组 长	曹锐恒
副 组 长	文昊
组 员	毛建国、陈连太、周黎、钟方

2、专业组

专业组	组 长	组 员
园 建 工 程	曹锐恒	文昊、毛建国、陈连太、周黎、钟方
电 气 工 程	文昊	曹锐恒、毛建国、陈连太、周黎、钟方
排 水 工 程	曹锐恒	文昊、毛建国、陈连太、周黎、钟方
给 水 工 程	/	/
隧 道 工 程	/	/
交 通 设 施 工 程	/	/
污 水 处 理 工 程	/	/
防 洪 工 程	/	/
供 电 及 照 明 工 程	文昊	曹锐恒、毛建国、陈连太、周黎、钟方

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
园建工程	合格	合格	合格	合格
电气工程	合格	合格	合格	合格
排水工程	合格	合格	合格	合格
给水工程				
隧道工程				
交通设施工程				
污水处理工程				
防洪工程				
供电及照明工程	合格	合格	合格	合格

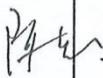
深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

本工程是白石厦社区健身运动场地修复维护工程, 工程质量符合施工规范及设计图纸要求, 经验收组一致意见, 评定为合格, 同意竣工验收。

验收日期: 2025.7.25

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	设计单位 (公章)
			
项目负责人:  	 项目总监: 	 项目负责人: 	项目负责人: 

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

2、2022 年沙井街道交通安全整治工程（一期）

履约评价情况表

工程名称	2022 年沙井街道交通安全整治工程（一期）	工程地点	深圳市宝安区沙井街道
发包方	深圳市宝安区沙井街道办事处	合同金额(万元)	2608.215521 万元
承包方	深圳市恒利建筑工程有限公司	合同履约时间	2022 年 12 月 12 日 至 2024 年 5 月 28 日
履约评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 一般		
具体情况	<p>2022 年沙井街道交通安全整治工程(一期),工程范围包含西环路(北环路-南环路)、福和路(北环路-新和大道)、富之光路(园和路-共和工业大道)、蚝乡路(环镇路-宝安大道)、沙头七路(民福路-沙井路)、安郎路(南环路-丰山路)等 6 条道路,总长约 7.11km。施工内容包括旧路面修复、沥青罩面、人行道翻修、新建非机动车道、施画交通标线、整合现状杆件、完善配套设施等。</p>		
发包方 意见 (盖公章)	<p>项目验收日期: 2024.5.28</p> <p>发包方:深圳市宝安区沙井街道办事处 日期: 2024.8.22</p> 		

中标通知书

标段编号: 2207-440306-04-01-536676002001
标段名称: 2022年沙井街道交通安全整治工程(一期)
建设单位: 深圳市宝安区沙井街道办事处
招标方式: 公开招标
中标单位: 深圳市恒利建筑工程有限公司
中标价: 2608.215521万元
中标工期: 120天
项目经理(总监): 苏载首



本工程于 2022-09-30 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2022-11-08 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):

江婷
4403061567073

招标人(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):
日期: 2022-11-09

查验码: 3959871980295933

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

沙井街道建书2022年第1603号

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：2022年沙井街道交通安全整治工程（一期）

工程地点：深圳市宝安区沙井街道

发 包 人：深圳市宝安区沙井街道办事处

承 包 人：深圳市恒利建筑工程有限公司

2015年版

	/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程 平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程 长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土石方 □其它 _____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构□其它 _____);		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (□金属门窗 □幕墙: 平方米 □其它 _____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它 _____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它 _____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它 _____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它 _____);		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施 _____ □附属建筑 _____ □室外环境 _____)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____户; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它 _____);				

<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____）；
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 装饰装修（ <input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板（砖） <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 其它：_____

4. 其他工程

_____ / _____

三、合同工期

计划开工日期：____年____月____日(以监理工程师核发的开工令为准)；

计划竣工日期：____年____月____日；

合同工期：120日历天。

定额工期总日历天数为天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为%(压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的“合格”标准。

五、签约合同价

人民币(大写) 贰仟陆佰零捌万贰仟壹佰伍拾伍元贰角壹分(¥26082155.21元)；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币(大写) 陆拾叁万柒仟捌佰捌拾伍元零柒分(¥637885.07元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写) _____(¥ _____元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币(大写) _____(¥ _____元)；

(4)暂列金额：

人民币(大写) 壹佰伍拾万壹仟肆佰壹拾玖元贰角贰分(¥1501419.22元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：深圳市恒利建筑工程有限公司农民工工资
工人工资款支付专用账户开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳田背支行
工人工资款支付专用账户号：44250100001800002147

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程

维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2022年11月7日；

订立地点：深圳市宝安区沙井街道

发包人和承包人约定本合同自双方盖章或授权代表签字后生效。

本合同一式壹拾贰份，均具有同等法律效力，发包人执陆份，承包人执陆份。

发包人：（盖章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

承包人：（盖章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：_____

914403007787767587

地址：深圳市宝安区沙井街道衙边

社区后亭地铁站D出口同方

创意文化产业园6栋105

邮政编码：518000

法定代表人：林国武

委托代理人：_____

电话：0755-88316868

传真：0755-88316668

电子信箱：hengli_sz@126.com

开户银行：中国建设银行深圳田背

支行

账号：44201514500059103054



市政基础设施工程

工程竣工验收报告

工程名称： 2022年沙井街道交通安全整治工程（一期）

验收日期： 2024 年 5 月 28 日

建设单位(盖章)： 深圳市宝安区沙井街道办事处

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

一、工程概况

工程名称	2022年沙井街道交通安全整治工程（一期）	工程地点	深圳市宝安区沙井街道	
工程规模	工程范围共包含西环路、福和路、富之光路、蚝乡路、沙头七路、安郎路6条道路,总长约7.08 m	工程造价(万元)	合同价2608.22万元	
结构类型	市政道路	工程用途	公用	
施工许可证号	/	开工日期	2022年 12月 02 日	
监督单位	/	监督登记号	/	
建设单位	深圳市宝安区沙井街道办事处			
勘察单位	深圳市建设综合勘察设计院有限公司	资 质 证 号	B144054833	
设计单位	深圳市联合创艺建筑设计有限公司		A244014350	
施工单位	深圳市恒利建筑工程有限公司		D144106006	
	/		/	
	/		/	
监理单位	深圳鲲鹏工程顾问有限公司		E244802124	
施工图审查单位	/		/	

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

二、工程竣工验收实施情况

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组 长	曾浩波
副 组 长	易小刚
组 员	温淼城、禹德华、张小波、马少波、张康明、吴伟理、苏载首、廖武奕、黄泽佳、黄辉、赵少民、林晓忠、吴油忠、林梓洪

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道 路 工 程	曾浩波	温淼城、易小刚、张小波、禹德华、吴伟理、苏载首、廖武奕、黄泽佳、黄辉、赵少民、林晓忠
交通设施工程	易小刚	黄泽佳、赵少民、林晓忠
排 水 工 程	张小波	吴油忠、林晓忠
供电及照明工程	马少波	吴油忠、林梓洪

(二)验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	合格	好	合格	合格
交通设施工程	合格	好	合格	合格
排水工程	合格	好	合格	合格
供电及照明工程	合格	好	合格	合格

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

四、验收(专业)组成员签名

姓名	工作单位	职称	职务	签名
曾浩波	深圳市宝安区沙井街道办事处	工程师	项目负责人	曾浩波
温淼城	深圳市宝安区沙井街道办事处	工程师	现场管理	温淼城
禹德华	深圳市联合创艺建筑设计有限公司	工程师	项目负责人	禹德华
刘强	深圳市联合创艺建筑设计有限公司	工程师	专业负责人	刘强
易小刚	深圳鲲鹏工程顾问有限公司	工程师	项目总监	易小刚
张小波	深圳鲲鹏工程顾问有限公司	工程师	专业监理	张小波
张康明	深圳鲲鹏工程顾问有限公司	工程师	监理员	张康明
吴伟理	深圳市建设综合勘察设计院有限公司	工程师	项目负责人	吴伟理
苏载首	深圳市恒利建筑工程有限公司	工程师	项目经理	苏载首
廖武葵	深圳市恒利建筑工程有限公司	工程师	技术负责人	廖武葵
黄泽佳	深圳市恒利建筑工程有限公司	工程师	质检主任	黄泽佳

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

本工程施工范围为西环路、福和路、富之光路、蚝乡路、沙头七路、安郎路等6条道路的整治,总长约7.08 km,经建设单位组织验收,各方责任主体单位对本工程验收形成以下结论:各专 业单位工程质量保证资料齐全、外观良好,符合设计要求及现行国家、地方验收规范的要求;验收程序、执行标准符合要求,工程质量为合格。

验收日期: 2024年5月28日

<p>建设单位 (公章)</p>  <p>项目负责人: <i>曾志波</i></p> <p>法人代表:</p>	<p>监理单位 (公章)</p>   <p>项目负责人: <i>易小刚</i></p> <p>法人代表: 武林印国</p>	<p>施工单位 (公章)</p>   <p>项目负责人: <i>苏载首</i></p> <p>法人代表:</p>	<p>勘察单位 (公章)</p>  <p>项目负责人: <i>吴伟明</i></p>	<p>设计单位 (公章)</p>   <p>项目负责人: <i>高健</i></p>
----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

3、东环一路（龙观大道-和平路段）慢行道改善工程

深圳市建设工程承包商竣工履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	深圳市龙华区龙华街道办事处		评价期限	2022年01月06日 至2022年05月17日	
承包商名称	深圳市恒利建筑工程有限公司		承包商资质	市政公用工程施工总承包壹级	
法定代表人 及联系方式	林国武 0755-88316868		项目负责人 及联系方式	林喜庆 19146461776	
企业地址	深圳市龙华区龙华街道玉翠社区华韵路1号金博龙工业厂区厂房B309.B311				
工程名称	东环一路（龙观大道-和平路段）慢行道改善工程	承包范围	新建机非分隔护栏、防撞柱、警示灯、标牌、标线、无障碍路口等。		
工程地点	东环一路（龙观大道-和平路）	工程合同价	1484076.12元		
合同开工日期	2022-01-06	合同竣工日期	2022-02-04	合同工期	60天
实际开工日期	2022-01-06	实际竣工日期	2022-05-17	实际工期	122天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
机构人员配备					12
技术经济实力					18
工程施工过程管理					45
工期控制					7
协调配合与服务					13
合计					95
备注:					
监理单位意见（适用于施工履约评价）： <div style="text-align: right;"> 优秀 (监理单位公章) </div>					
建设单位对该承包商履约表现的总体评价： <div style="text-align: right;"> 2023.5.11 优秀 (建设单位公章) </div>					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/>				



中标通知书



标段编号: 4403922021111800300101Y

标段名称: 东环一路(龙观大道-和平路段)慢行道改善工程(施工)

建设单位: 深圳市龙华区龙华街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市恒利建筑工程有限公司

中标价: 148.407612万元

中标工期: 30天

项目经理(总监): 林喜庆



本工程于 2021-11-19 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2021-12-23 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2021-12-28

查验码: 9397318560639785

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

副本

合同编号： 46

施工（单价）合同

工程名称：东环一路（龙观大道-和平路段）慢行道改善工程

工程地点：深圳市龙华区

发 包 人：深圳市龙华区龙华街道办事处

承 包 人：深圳市恒利建筑工程有限公司

一、协议书

发包人(全称): 深圳市龙华区龙华街道办事处

承包人(全称): 深圳市恒利建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发、承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 东环一路(龙观大道-和平路段)慢行道改善工程

工程地点: 深圳市龙华区

工程规模及特征: 东环一路位于深圳市龙华区龙华街道,东环一路(龙观大道-和平路段)慢行道改善工程内容主要包括:利用东环一路双向现状最外侧车道新建以护栏分隔的非机动车道,及其相关配套标志标线工程等。

资金来源: 100%政府投资

二、工程承包范围

1. 房建工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

土石方工程	<input type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input type="checkbox"/>
地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类别: _____ 桩径: _____数量: _____	通风空调工程	<input type="checkbox"/> 空调面积: _____平方米 <input type="checkbox"/> 设计冷负荷: _____冷吨
主体结构工程	<input type="checkbox"/> 混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	室外环境工程	<input type="checkbox"/>
装饰, 装修工程	<input type="checkbox"/> 二次装修 <input type="checkbox"/> 幕墙: _____平方米	电梯工程	<input type="checkbox"/> 电梯 _____部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯 _____部
屋面及防水工程	<input type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>
建筑给排水工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数 _____户 <input type="checkbox"/> 庭院管: _____米

建筑电气工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	<input type="checkbox"/>
--------	--------------------------	------	--------------------------

2. 市政工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

七通一平工程	<input type="checkbox"/> _____万平方米	给水管道工程	<input type="checkbox"/> _____米
挡墙护坡工程	长: _米: 高: _米	给排水构筑物工程	<input type="checkbox"/>
软基处理工程	<input type="checkbox"/> _____万平方米	泵站工程	<input type="checkbox"/> _____平方米
道路工程	<input type="checkbox"/> 长: _____宽: _____	电信管道工程	<input type="checkbox"/> _____米
桥梁工程	<input type="checkbox"/> _____座	电力管道工程	<input type="checkbox"/> _____米
隧道工程	<input type="checkbox"/> 长: _____宽: _____高: _____	路灯照明工程	<input type="checkbox"/> _____座
排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管: _____米 <input type="checkbox"/> 污水管: _____米	道路改造工程	<input type="checkbox"/>
排水箱涵工程	<input type="checkbox"/> 长: _____宽: _____高: _____	绿化工程	<input type="checkbox"/>
交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 电子警察杆	燃气工程	<input type="checkbox"/> _____米
交通安全设施工程	<input type="checkbox"/>	其它工程-园建工程	<input type="checkbox"/>

3. 其它工程

三、合同工期

开工日期: 2022年1月6日 (具体以开工令为准)

竣工日期: 2022年2月4日

合同工期总日历天数为 30 天。

标准工期 _____ 天。

四、质量标准

本工程质量标准: 达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的

“合格”标准。国家、行业及工程所在地标准、规范存在不一致时，以较严格者为准。

五、合同价款

合同价款确定方式：中标通知书来确认合同价款。

合同金额：人民币（大写） 壹佰肆拾捌万肆仟零柒拾陆元壹角贰分；

（小写）¥1484076.12元；

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序：

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 专用条款和补充条款；
4. 通用条款；
5. 招投标文件；
6. 标准、规范、规定及有关技术文件；
7. 图纸；
8. 工程量清单；
9. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件；
10. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要；
11. 工程进行过程中的有关信件、数据电文（电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件）。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内

承担工程质量缺陷保修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间: 2021 年 12 月 30 日

订立地点: 深圳市龙华区龙华街道

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后生效。

发包人(公章):

地 址:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:

承包人(公章):

地 址:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:



Handwritten signature of the contractor's representative.



深圳市龙华区龙华街道玉翠社区
华韵路1号金博龙工业厂区
厂房B309、B311

Handwritten signature of the contractor's representative.

0755-88316868

中国建设银行深圳田背支行

44201514500059103054

518000

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称： 东环一路（龙观大道-和平路段）
慢行道改善工程

验收日期： 2021年5月18日

建设单位（盖章） 深圳市宝安区龙华街道办事处



一、工程概况

工程名称	东环一路（龙观大道-和平路段）慢行道改善工程	工程地点	深圳市龙华区
工程规模	小型	工程造价（万元）	148.407612
结构类型	/	工程用途	慢行道
施工许可证证号	/	开工日期	2022年01月06日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市龙华区龙华街道办事处		
勘察单位	/	资 质 证 号	
设计单位	深圳市华科交通规划设计院有限公司		
施工单位			
	深圳市恒利建筑工程有限公司		A2104044030421-4/1
监理单位	深圳市罗湖工程项目管理有限公司		
施工图审查单位	/		

/

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	谢永明
副组长	谢建光 陈如英
组员	林嘉友 徐向宇 李青洲

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路工程		
桥梁工程	/	/
排水工程	/	/
给水工程	/	/
隧道工程	/	/
交通设施工程		
污水处理工程	/	/
防洪工程	/	/
供电及照明工程	/	/

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

(三)、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	合格	合格	合格	合格
桥梁工程	/	/	/	/
给排水工程	/	/	/	/
隧道工程	/	/	/	/
交通设施工程	合格	合格	合格	合格
污水处理工程	/	/	/	/
电气照明工程	/	/	/	/

四、验收（专业）组成员签名

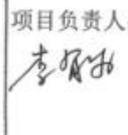
姓名	工作单位	职称	职务	签名
	深圳市恒利建筑工程有限公司			林敬
	深圳市罗湖工程项目管理有限公司		总监	谢建火
	深圳华科交通规划设计有限公司			李智如
	深圳市龙华区龙华街道办事处			谢冰
	深圳市罗湖工程项目管理有限公司		总监	徐向宇
	深圳市龙华区龙华街道办事处			陈雄

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

东环一路（龙观大道-和平路段）慢行道改善工程，工程质量符合施工规范及设计图纸要求，经验收组一致意见，评定为合格，同意竣工验收。

验收日期: 2022年 5月17日

 <p>建设单位 (公章)</p>	<p>监理单位 (公章)</p>	 <p>施工单位 (公章)</p>	<p>勘察单位 (公章)</p>	 <p>设计单位 (公章)</p>
 <p>项目负责人: </p>	 <p>项目总监: </p>	<p>项目负责人: </p>	<p>项目负责人:</p>	<p>项目负责人: </p>

五、企业信用

1、国家企业信用信息公示系统-企业是否有列入严重违法失信名单（黑名单）信息记录截图 (<https://www.gsxt.gov.cn/index.html>)

 **国家企业信用信息公示系统**
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

深圳市恒利建筑工程有限公司 存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 914403007787767587
注册号:
法定代表人: 林泽武
登记机关: 深圳市市场监督管理局宝安监管局
成立日期: 2005年08月19日

发送报告
信息分享
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | **列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息** | 公告信息

■ 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

序号	类别	列入严重违法失信名单 (黑名单) 原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出严重违法失信名单 (黑名单) 原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 | 上一页 | 下一页 | 末页

 **国家企业信用信息公示系统**
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

深圳市恒利建筑工程有限公司 存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 914403007787767587
注册号:
法定代表人: 林泽武
登记机关: 深圳市市场监督管理局宝安监管局
成立日期: 2005年08月19日

发送报告
信息分享
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | **列入经营异常名录信息** | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

■ 列入经营异常名录信息

序号	列入经营异常名录原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出经营异常名录原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入经营异常名录信息						

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 | 上一页 | 下一页 | 末页



深圳市恒利建筑工程有限公司

存续 (在善、开业、在册)

统一社会信用代码: 914403007787767587

注册号:

法定代表人: 林泽武

登记机关: 深圳市市场监督管理局宝安监管局

成立日期: 2005年08月19日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

公告信息

■ 行政处罚信息

序号	决定书文号	违法行为类型	行政处罚内容	决定机关名称	处罚决定日期	公示日期	详情
暂无行政处罚信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页

• 上一页

下一页 •

末页

2、信用中国（广东·深圳）（https://www.szcredit.org.cn/#/xygs）截图(信用中国（广东·深圳）（信用信息以安全生产问题、质量问题、欠薪问题、虚假资料投标围标串标、安全文明施工的查询结果为准，安全生产类问题全部提供，非安全生产类问题提供处罚金额 5 万元及以上的查询结果）





信用中国（广东·深圳）

www.szcredit.org.cn

信用主体查询 全站文章搜索

首页
信用动态
政策法规
信息公示
信用服务
联合奖惩
信易贷
个人中心

🏠 首页 > 信息公示 > 重大税收违法案件信息

暂无数据

共 0 条 < 1 >

温馨提示：本栏目数据较多，默认显示前50条记录。如需查看其它公示数据，请使用“搜索”功能进行查询。






CA20310000 60627190003

指导单位：深圳市社会信用体系建设联席会议办公室 | 主办单位：深圳市公共信用中心（深圳互联网广告监测中心） | 网站地图 | 联系我们：contact@szcredit.org.cn

网站标识码：4400000166 | 备案号：粤ICP备2022075903号 | 粤公网安备44030402003982号 | 地址：深圳市福田区香蜜湖街道竹子林七路2号益华大厦3-5层



信用中国（广东·深圳）

www.szcredit.org.cn

信用主体查询 全站文章搜索

首页
信用动态
政策法规
信息公示
信用服务
联合奖惩
信易贷
个人中心

🏠 首页 > 信息公示 > 行政处罚

📄 双公示依据文件：《国务院办公厅关于运用大数据加强对市场主体服务和监管的若干意见》国办发〔2015〕51号

暂无数据

共 0 条 < 1 >

温馨提示：本栏目数据较多，默认显示前50条记录。如需查看其它公示数据，请使用“搜索”功能进行查询。






信用中国 (广东·深圳) www.szcredit.org.cn

信用公示

失信惩戒主体名单 > 社会组织严重违法失信名单

失信惩戒主体名单依据文件: 《国务院办公厅关于运用大数据加强对市场主体服务和监管的若干意见》国办发〔2015〕51号

深圳市恒利建筑工程有限公司 搜索 重置

社会组织名称	查看详情
深圳市中科云物联网创新技术研究院	查看详情
深圳市自行车协会	查看详情
深圳市龙岗区前程教育培训中心	查看详情
深圳市龙岗区启航职业培训中心	查看详情
深圳市龙岗区永宝斋艺术馆	查看详情
深圳市龙岗区平湖街道博龙午托中心	查看详情
深圳市龙岗区花容道职业技能培训中心	查看详情
深圳市龙岗区布吉街道德兴社区平安联合会	查看详情
深圳市建设工程运输车辆协会	查看详情
深圳市国际贸易货主协会	查看详情

信用中国 (广东·深圳) www.szcredit.org.cn

信用公示

失信惩戒主体名单 > 重大税收违法案件信息

失信惩戒主体名单依据文件: 《国务院办公厅关于运用大数据加强对市场主体服务和监管的若干意见》国办发〔2015〕51号

深圳市恒利建筑工程有限公司 搜索 重置

纳税人名称	查看详情
上海旗乾贸易有限公司	查看详情
沈阳源旺鑫医药科技有限公司	查看详情
忠县继红商务信息咨询服务部	查看详情
上海筱瓷商贸有限公司	查看详情
北京鑫鸿晟商贸有限公司	查看详情
北京直达莱金属材料有限公司	查看详情
河源市老地方建设工程有限公司	查看详情
河南省雷浩广告有限公司	查看详情
陕西川拓宏物资有限公司	查看详情
福州耀中汽配有限公司	查看详情

信用中国 (广东·深圳) www.szcredit.org.cn

信用公示 失信惩戒主体名单 失信被执行人信息

失信惩戒主体名单依据文件: 《国务院办公厅关于运用大数据加强对市场主体服务和监管的若干意见》国办发〔2015〕51号

深圳市恒利建筑工程有限公司 搜索 重置

失信被执行人姓名/名称	查看详情
恒大地产集团福州有限公司	查看详情
兰溪市鸿源建材经营部	查看详情
永安新华文化产业发展有限公司	查看详情
江西普瑞新材料科技有限公司	查看详情
株洲创建公共文化传媒科技发展有限公司	查看详情
昆明恒海房地产开发有限公司	查看详情
四川省酒乐糖酒有限责任公司	查看详情
林州瑞达工程管理有限公司	查看详情
济宁信则发建筑劳务有限公司	查看详情
上海肃威国际物流有限公司	查看详情

信用中国 (广东·深圳) www.szcredit.org.cn

信用公示 失信惩戒主体名单 政府采购领域严重失信当事人名单

失信惩戒主体名单依据文件: 《国务院办公厅关于运用大数据加强对市场主体服务和监管的若干意见》国办发〔2015〕51号

深圳市恒利建筑工程有限公司 搜索 重置

供应商或采购代理机构名称	查看详情
上海海鹏辉消防科技有限公司	查看详情
黑龙江拓取建筑工程有限公司	查看详情
河北精逸环保工程有限公司	查看详情
江西妙诺生物科技有限公司	查看详情
成都三谛科技有限公司	查看详情
成都水城李全商贸有限公司	查看详情
上海城建物业管理有限公司	查看详情
美姑县台通农牧科技有限公司	查看详情
国康集团(贵州)医疗器械有限公司	查看详情
众邦达康(天津)医疗器械销售中心	查看详情

3、深圳市住房和建设局

当前位置： 首页 > 信息公开 > 专题专栏 > 信用信息双公示

深圳市住房和建设局信用信息双公示专栏

行政处罚 行政许可 行政处罚信用修复流程

深圳市恒利建筑工程有限公司

[异议申请](#) [查看事项目录](#) [数据下载：行政处罚基本信息.xls](#)

案件名称（行政相对人）	处罚决定日期	发布日期
没有找到匹配的记录		

当前位置： 首页 > 工程建设服务 > 红色警示

红色警示

企业名称： 深圳市恒利建筑工程有限公司

[导出xls](#) [导出json](#) [导出xml](#)

序号	责任主体	警示期限	警示事由	警示部门
没有找到你要查询的记录				

显示 1 到 0 共 0 记录

4、中国执行信息公开网



中国执行信息公开网

——司法为民 司法便民——

首页 执行公开服务

限制高消费令
因被执行人未按执行通知书指定的期间履行生效法律文书...
失信被执行人将在政府采购、资信贷、市场准入、资质认定等方面受到信用惩戒！
改审批、政府扶持、融

失信被执行人(自然人)公布

姓名/名称	证件号码
何国华	6105261992****9417
欧阳春风	4311291984****2040
林春霞	2302221967****4343
姜长满	1326231965****0618
许福军	1326231967****2510
张某某	1326231968****4522

失信被执行人(法人或其他组织)公布

姓名/名称	证件号码
北京豫安辛伏建筑劳务有限公司	59963962-7
星河互联集团有限公司	69167076-6
北京溢思得瑞智能科技有限公司	MA005UR8-3
北京东方易美装饰有限公司	75333755-6
北京大家网教育科技有限公司	78618779-3

查询条件

被执行人姓名/名称: 深圳市恒利建筑工程有限公司

身份证号码/组织机构代码: 914403007787767587

省份: -----全部-----

验证码: ApdA  验证码正确! 查询



中国执行信息公开网

——司法为民 司法便民——

首页 执行公开服务

综合查询被执行人

被执行人姓名/名称: 深圳市恒利建筑工程有限公司

身份证号码/组织机构代码: 914403007787767587

执行法院范围: 全国法院 (包含地方各级法院) x

验证码: vzrg  验证码正确! 查询

查询结果

在全国法院 (包含地方各级法院) 范围内没有找到 914403007787767587 深圳市恒利建筑工程有限公司相关的结果。

全国法院被执行人信息查询使用声明

为推进社会信用体系建设,切实解决执行难问题,促进被执行人自动履行生效法律文书确定的义务,保障公民、法人和其他组织依法获取执行案件信息,充分发挥执行案件信息对人民群众生产生活和社会经济活动的服务作用,参照《中华人民共和国政府信息公开条例》,最高人民法院从2009

5、全国建筑市场监管公共服务平台



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录

搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看 

深圳市恒利建筑工程有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	914403007787767587	企业法定代表人	林泽武
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市宝安区沙井街道衙边社区后亭地铁站D出口同方创意文化产业园6栋105		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 **不良行为** 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

诚信记录主体及编号

决定内容

实施部门

决定日期与有效期

操作



暂无数据



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录

搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查

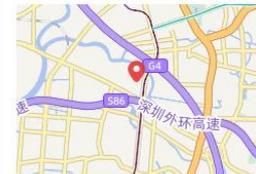
首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看 

深圳市恒利建筑工程有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	914403007787767587	企业法定代表人	林泽武
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市宝安区沙井街道衙边社区后亭地铁站D出口同方创意文化产业园6栋105		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 **黑名单记录** 失信联合惩戒记录 变更记录

黑名单记录主体及编号

黑名单认定依据

认定部门

决定日期与有效期



暂无数据



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳市恒利建筑工程有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	914403007787767587	企业法定代表人	林泽武
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市宝安区沙井街道衙边社区后亭地铁站D出口同方创意文化产业园6栋105		



企业资质资格

注册人员

工程项目

业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

失信联合惩戒记录

变更记录

失信记录编号

失信联合惩戒记录主体

法人姓名

列入名单事由

认定部门

列入日期



暂无数据

6、深圳市水务局

**深圳市水务局**
WATER AUTHORITY OF SHENZHEN MUNICIPALITY

市场主体不良行为信息公示

[返回首页](#)

第一页 最后一页 总共有结果0条

序号	市场主体	不良行为事项	不良行为等级	市场主体类别	认定单位	扣分值	公告期开始日期	公告期结束日期	备注
----	------	--------	--------	--------	------	-----	---------	---------	----

第一页 最后一页 总共有结果0条

[版权保护](#) | [隐私声明](#) | [网站导航](#) | [联系我们](#)
主办单位：深圳市水务局 邮政编码：518036 办公地址：深圳市福田区莲花路1098号水源大厦
信访及投诉电话：0755-12345
粤ICP备06050399号 网站标识码：4403000057  粤公网安备 44030402002805号



**深圳市水务局**
WATER AUTHORITY OF SHENZHEN MUNICIPALITY

您访问的链接即将离开“深圳市水务局”门户网站，是否继续？

[返回首页](#)

行政许可

行政处罚

双公示目录

**信用中国（广东·深圳）**
www.szcredit.org.cn

[信用主体查询](#) [全站文章搜索](#)

[首页](#) [信用动态](#) [政策法规](#) [信息公示](#) [信用服务](#) [联合奖惩](#) [信易贷](#) [个人中心](#)

[首页](#) > [信息公示](#) > [行政处罚](#)

双公示依据文件：《国务院办公厅关于运用大数据加强对市场主体服务和监管的若干意见》国办发〔2015〕51号

暂无数据

共 0 条

温馨提示：本栏目数据较多，默认显示前50条记录。如需查看其它公示数据，请使用“搜索”功能进行查询。

7、广东省建设行业数据开发平台

广东省建设行业

数据开放平台

行业大数据
企业信息
人员信息
项目信息
诚信信息

企业不良行为

企业欠薪投诉

人员不良行为

企业黑名单

人员黑名单

搜索

企业名称	项目名称	处罚文号	处罚机构	处罚时间
------	------	------	------	------

暂无数据

广东省建设行业

数据开放平台

行业大数据
企业信息
人员信息
项目信息
诚信信息

企业不良行为

企业欠薪投诉

人员不良行为

企业黑名单

人员黑名单

搜索

企业名称	工程项目名称	欠薪涉及人数	欠薪金额 (万元)	发生时间
------	--------	--------	-----------	------

暂无数据

广东省建设行业

数据开放平台

行业大数据
企业信息
人员信息
项目信息
诚信信息

企业不良行为

企业欠薪投诉

人员不良行为

企业黑名单

人员黑名单

搜索

企业名称	黑名单类型	认定单位	认定时间
------	-------	------	------

暂无数据

8、深圳交通运输局

信息公开规定	 您访问的链接即将离开“深圳交通运输局（深圳市港务管理局）”门户网站，是否继续？ 确定 取消	交线路一览表信息的通...	2026-03-06		
信息公开年度工作报告		及考试录用公务员...	2026-03-05		
信息公开目录		告	2026-03-03		
	 产业资金	 采购招标	 重大行政决策	深圳市交通运输局关于交通运输行政执法案件法律文书的...	2026-02-28
				2026年1月份深圳市网约车行业运营动态与风险提示	2026-02-27

政声传递 | 学习教育 | 时政要闻 | 工作动态

广东代表团举行开放团组活动黄坤明孟凡利等代表回答记者提问 黄楚平主持 2026-03-06

广东代表团举行全体会议审议政府工作报告黄坤明湛贻琴孟凡利黄楚平等发言 2026-03-05

孟凡利参加广东代表团小组会议审议生态环境法典草案、民族团结进步促进法草案、国家发展规划法草案 2026-03-08

广东省省长孟凡利：坚决扛起走在前、作示范、挑大梁的责任担当 奋力开创中国式现代化广东实践的新局面 2026-03-06

广东代表团召开全体会议 推选黄楚平为代表团团长 2026-03-04

开启民意“直通车” 两会“旁听员”让基层声音听得到、落得实 2026-03-08

MORE+

广东政务服务网 | 深圳市

全省政务服务一网通办 >>

权责清单

- 重点领域信息公开
- 交通工程质量监督
- 信用信息双公示
- 建议提案办理公开
- 依申请公开
- 双随机公示

专题专栏 SPECIAL COLUMN

规范性文件统一查询平台

更多专题>>

1 2 3 4 5 6 7 8

信用中国（广东·深圳）

www.szcredit.org.cn

信用主体查询 | 全站文章搜索

请输入企业名称关键字/统一社会信用代码

首页 | 信用动态 | 政策法规 | 信息公示 | 信用服务 | 联合奖惩 | 信易贷 | 个人中心

首页 > 信息公示 > 行政处罚

双公示依据文件：《国务院办公厅关于运用大数据加强对市场主体服务和监管的若干意见》国办发〔2015〕51号

深圳市恒利建筑工程有限公司 搜索 重置

暂无数据

共0条 < 1 >

温馨提示：本栏目数据较多，默认显示前50条记录。如需查看其它公示数据，请使用“搜索”功能进行查询。

行政执法事后公开 > 执法结果

广东省 深圳市 > 深圳市交通运输局

深圳市国家保密局 深圳市新闻出版局 深圳市人民防空办公室 深圳市工业和信息化局 深圳市财政局 深圳市生态环境局

深圳市交通运输局 深圳市商务局 深圳市文化广电旅游体育局 深圳市卫生健康委员会 深圳市退役军人事务局 深圳市应急管理局

显示所有部门 v

行政许可 行政处罚 行政强制 行政征收 行政征用 行政检查

执法主体: 深圳市恒利建筑工程有限公司 查询 清空条件

仅显示本级数据

决定书(通知书)文号	案件名称(事由)	公示日期	执法主体	操作
------------	----------	------	------	----



暂无数据

9、深圳市各区行政处罚

广东省行政执法信息公示平台

公示管理系统入口 >

行政执法事后公开 > 执法结果

广东省 深圳市 深汕合作区 选择镇街

深圳市深汕特别合作区党政... 深圳市深汕特别合作区农业... 深圳市深汕特别合作区应急... 深圳市深汕特别合作区科技... 深圳市深汕特别合作区住房... 深圳市深汕特别合作区组织...
深圳市市场监督管理局深汕... 深圳市深汕特别合作区城市... 深圳市深汕特别合作区发展... 深圳市深汕特别合作区公共... 深圳市深汕特别合作区统战...

显示所有部门

行政许可 **行政处罚** 行政强制 行政征收 行政征用 行政检查

执法主体: 深圳市恒利建筑工程有限公

查询 清空条件

仅显示本级数据

决定书(通知书)文号	案件名称(事由)	公示日期	执法主体	操作
------------	----------	------	------	----

暂无数据

广东省行政执法信息公示平台

公示管理系统入口 >

行政执法事后公开 > 执法结果

广东省 深圳市 福田区 选择镇街

深圳市福田区应急管理局 深圳市福田区城市管理和综... 深圳市福田区卫生健康局 深圳市福田区文化广电旅游... 深圳市福田区水务局 深圳市福田区退役军人事务局
深圳市公安局福田分局 深圳市福田区民族宗教事务局 深圳市福田区人力资源局 深圳市福田区统计局 深圳市福田区档案局 深圳市福田区教育局

显示所有部门

行政许可 **行政处罚** 行政强制 行政征收 行政征用 行政检查

执法主体: 深圳市恒利建筑工程有限公

查询 清空条件

仅显示本级数据

决定书(通知书)文号	案件名称(事由)	公示日期	执法主体	操作
------------	----------	------	------	----

暂无数据

行政执法事后公开 > 执法结果

广东省 深圳市 罗湖区 选择镇街

- 深圳市罗湖区发展和改革委员会
 - 深圳市罗湖区司法局
 - 深圳市罗湖区教育局
 - 深圳市罗湖区民政局
 - 深圳市罗湖区财政局
 - 深圳市罗湖区人力资源和社会保障局
 - 深圳市罗湖区住房和建设局
 - 深圳市罗湖区水务局
 - 深圳市罗湖区文化广电旅游...
 - 深圳市罗湖区卫生健康局
 - 深圳市罗湖区应急管理局
 - 深圳市罗湖区统计局
- 显示所有部门

[行政许可](#)
[行政处罚](#)
[行政强制](#)
[行政征收](#)
[行政征用](#)
[行政检查](#)

执法主体: 深圳市恒利建筑工程有限公司

查询 清空条件

仅显示本级数据

[决定书\(通知书\)文号](#)
[案件名称\(事由\)](#)
[公示日期](#)
[执法主体](#)
[操作](#)



暂无数据

行政执法事后公开 > 执法结果

广东省 深圳市 盐田区 选择镇街

- 深圳市盐田区卫生健康局
 - 深圳市盐田区应急管理局
 - 深圳市盐田区国家保密局
 - 深圳市盐田区城市管理和综...
 - 深圳市盐田区文化广电旅游...
 - 深圳市盐田区水务局
 - 深圳市公安局盐田分局
 - 深圳市盐田区退役军人事务局
 - 深圳市盐田区事业单位登记...
 - 深圳市盐田区民族宗教事务局
 - 深圳市盐田区统计局
 - 深圳市盐田区财政局
- 显示所有部门

[行政许可](#)
[行政处罚](#)
[行政强制](#)
[行政征收](#)
[行政征用](#)
[行政检查](#)

执法主体: 深圳市恒利建筑工程有限公司

查询 清空条件

仅显示本级数据

[决定书\(通知书\)文号](#)
[案件名称\(事由\)](#)
[公示日期](#)
[执法主体](#)
[操作](#)



暂无数据

行政执法事后公开 > 执法结果

广东省 深圳市 > 南山区 > 选择镇街 >

- 深圳市南山区发展和改革委员会
 - 深圳市南山区教育局
 - 深圳市南山区民政局
 - 深圳市南山区司法局
 - 深圳市南山区财政局
 - 深圳市南山区人力资源局
 - 深圳市南山区住房和城乡建设局
 - 深圳市南山区水务局
 - 深圳市南山区文化广电旅游...
 - 深圳市南山区卫生健康局
 - 深圳市南山区退役军人事务局
 - 深圳市南山区应急管理局
- 显示所有部门 >

[行政许可](#)
[行政处罚](#)
[行政强制](#)
[行政征收](#)
[行政征用](#)
[行政检查](#)

执法主体: 深圳市恒利建筑工程有限公司

查询 清空条件

仅显示本级数据

决定书(通知书)文号 案件名称(事由) 公示日期 > 执法主体 操作



暂无数据

行政执法事后公开 > 执法结果

广东省 深圳市 > 龙华区 > 选择镇街 >

- 深圳市公安局龙华分局
 - 深圳市龙华区人力资源局
 - 深圳市龙华区统计局
 - 深圳市龙华区民族宗教事务局
 - 深圳市龙华区卫生健康局
 - 深圳市龙华区财政局
 - 深圳市龙华区民政局
 - 深圳市龙华区文化广电旅游...
 - 深圳市龙华区教育局
 - 深圳市龙华区水务局
 - 深圳市龙华区住房和城乡建设局
 - 深圳市龙华区城市管理和综...
- 显示所有部门 >

[行政许可](#)
[行政处罚](#)
[行政强制](#)
[行政征收](#)
[行政征用](#)
[行政检查](#)

执法主体: 深圳市恒利建筑工程有限公司

查询 清空条件

仅显示本级数据

决定书(通知书)文号 案件名称(事由) 公示日期 > 执法主体 操作



暂无数据

行政执法事后公开 > 执法结果

广东省 深圳市 龙岗区 选择镇街

- 深圳市龙岗区退役军人事务局
 - 深圳市龙岗区司法局
 - 深圳市龙岗区民政局
 - 深圳市龙岗区事业单位登记...
 - 深圳市龙岗区教育局
 - 深圳市龙岗区档案局
 - 深圳市龙岗区民族宗教事务局
 - 深圳市龙岗区住房和城乡建设局
 - 深圳市龙岗区统计局
 - 深圳市龙岗区人力资源局
 - 深圳市龙岗区发展和改革委员会
 - 深圳市龙岗区财政局
- 显示所有部门

行政许可 行政处罚 行政强制 行政征收 行政征用 行政检查

执法主体: 深圳市恒利建筑工程有限公

查询 清空条件

仅显示本级数据

决定书(通知书)文号 案件名称(事由) 公示日期 执法主体 操作



暂无数据

行政执法事后公开 > 执法结果

广东省 深圳市 宝安区 选择镇街

- 深圳市宝安区文化广电旅游...
 - 深圳市宝安区卫生健康局
 - 深圳市宝安区退役军人事务局
 - 深圳市宝安区应急管理局
 - 深圳市宝安区工业和信息化局
 - 深圳市宝安区水务局
 - 深圳市宝安区城市管理和综...
 - 深圳市宝安区城市更新和土...
 - 深圳市宝安区发展和改革委员会
 - 深圳市公安局宝安分局
 - 深圳市宝安区新闻出版局
 - 深圳市宝安区统计局
- 显示所有部门

行政许可 行政处罚 行政强制 行政征收 行政征用 行政检查

执法主体: 深圳市恒利建筑工程有限公

查询 清空条件

仅显示本级数据

决定书(通知书)文号 案件名称(事由) 公示日期 执法主体 操作



暂无数据

行政执法事后公开 > 执法结果

广东省 深圳市 坪山区 选择镇街

- 深圳市坪山区事业单位登记...
 - 深圳市坪山区统计局
 - 深圳市坪山区教育局
 - 深圳市坪山区司法局
 - 深圳市坪山区民政局
 - 深圳市公安局坪山分局
 - 深圳市坪山区财政局
 - 深圳市坪山区人力资源局
 - 深圳市坪山区住房和城乡建设局
 - 深圳市坪山区文化广电旅游...
 - 深圳市坪山区卫生健康局
 - 深圳市坪山区水务局
- 显示所有部门

[行政许可](#)
[行政处罚](#)
[行政强制](#)
[行政征收](#)
[行政征用](#)
[行政检查](#)

执法主体:

仅显示本级数据

决定书(通知书)文号
 案件名称(事由)
 公示日期
 执法主体
 操作



暂无数据

行政执法事后公开 > 执法结果

广东省 深圳市 光明区 选择镇街

- 深圳市光明区发展和改革委员会
 - 深圳市光明区教育局
 - 深圳市光明区民政局
 - 深圳市光明区司法局
 - 深圳市光明区财政局
 - 深圳市光明区人力资源局
 - 深圳市光明区水务局
 - 深圳市光明区文化广电旅游...
 - 深圳市光明区卫生健康局
 - 深圳市光明区应急管理局
 - 深圳市光明区城市管理和综...
 - 深圳市光明区委保密办 (...)
- 显示所有部门

[行政许可](#)
[行政处罚](#)
[行政强制](#)
[行政征收](#)
[行政征用](#)
[行政检查](#)

执法主体:

仅显示本级数据

决定书(通知书)文号
 案件名称(事由)
 公示日期
 执法主体
 操作



暂无数据

行政执法事后公开 > 执法结果

广东省 深圳市 大鹏新区 选择镇街

显示所有部门

行政许可 行政处罚 行政强制 行政征收 行政征用 行政检查

执法主体: 深圳市恒利建筑工程有限公司

查询 清空条件

仅显示本级数据

决定书(通知书)文号 案件名称(事由) 公示日期 执法主体 操作



暂无数据

行政执法事后公开 > 执法结果

广东省 深圳市 前海蛇口自贸片区

显示所有部门

行政许可 行政处罚 行政强制 行政征收 行政征用 行政检查

执法主体: 深圳市恒利建筑工程有限公司

查询 清空条件

仅显示本级数据

决定书(通知书)文号 案件名称(事由) 公示日期 执法主体 操作



暂无数据

六、不违法转包分包承诺书

附件 5：不违法转包分包承诺书

（提示：承诺书签字盖章放在资信标中，办理中标公示时必须提供此项材料。）

承 诺 书

致（招标人）：深圳市龙华区民治街道办事处

我单位参加 华南物流园规划六路新建道路工程 的招投标活动，若有幸成为中标人，为保证本工程项目按招标文件和我方投标文件顺利实施，我方郑重作以下承诺：

- 1、我方声明在本项目投标活动中无出借（租）企业资质、围标串标、弄虚作假行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 2、承诺工程实施过程中不发生分包、转包、挂靠等行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 3、承诺按期签订施工合同，按期进场，按期开工建设，严格按照合同相关约定履行合同并保证工期、质量和安全；
- 4、承诺投标文件中确定的项目班子全员到岗，未经批准不得变更；
- 5、承诺严格执行廉政建设和反腐败的法律和法规，不发生违法乱纪行为；
- 6、承诺在项目实施过程中，服从招标人和监理单位的现场管理，积极配合相关管理部门的检查、调查工作。
- 7、严格把控电缆等施工主要材料质量，杜绝不合格电缆等施工主要材料使用于本工程。
- 8、使用符合《非道路移动柴油机械排气烟度限值及测量方法》（GB36886-2018）国家标准要求的非道路移动机械。

承诺人：（公章）深圳市恒利建筑工程有限公司

法定代表人：（签字或盖章）

联系电话：0755-88316868

传真：0755-88316868

承诺日期：2026 年 03 月 05 日

七、诚信投标承诺书

附件 6：诚信投标承诺书

诚信投标承诺书

致（招标人）：深圳市龙华区民治街道办事处

我方将严格执行建设工程招投标有关法律法规，并完全接受华南物流园规划六路新建道路工程招标文件所有内容，就企业及项目经理有关情况作出如下承诺：

1、我单位在参加本项目投标活动中，截至截标之日止，不存在以下情形：

(1) 近 3 年内（从招标公告发布之日起倒算）投标人或者其法定代表人有行贿犯罪记录的。

(2) 近 1 年内（从截标之日起倒算）因串标通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的。

(3) 因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的。

(4) 拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。

(5) 依法拒绝投标的其他情形。

2、如果违反本承诺书，我方愿意接受：

(1) 取消投标资格、取消中标资格；

(2) 投标担保将全部被没收，给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方还有权要求我方对超过部分进行赔偿；

(3) 招标人今后可拒绝我方参与投标；

(4) 建设行政主管部门或相关主管部门对我方作不良行为记录、行政处罚。

投标人全称（单位公章）：深圳市恒利建筑工程有限公司

法定代表人（签字或盖章）：林泽武

公司总部地址：深圳市宝安区沙井街道衙边社区后亭地铁站 D

出口同方创意文化产业园 6 栋 105 邮政编码：518000

公司总部电话：0755-88316868 传真：0755-88316868

日 期：2026 年 03 月 05 日