

标段编号： 2409-440309-04-01-853657001001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 华南物流园规划六路新建道路工程

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市兴班建筑工程有限公司

日期： 2026年03月08日

工程编号：2409-440309-04-01-853657001001

# 深圳市建设工程施工招标 投标文件

工程名称：华南物流园规划六路新建道路工程

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市兴班建筑工程有限公司

日期：2026 年 02 月 27 日

# 目录

1、企业基本情况 .....	5
1.1 企业营业执照 .....	6
1.2 企业资质证书 .....	7
1.3 企业性质承诺书 .....	10
2、企业同类工程业绩 .....	12
2.1 新山路市政工程 .....	13
2.1.1 业绩截图 .....	13
2.1.2 全国建筑市场监管公共服务平台网页链接 .....	14
2.1.3 中标通知书 .....	15
2.1.4 施工合同 .....	16
2.1.5 竣工报告 .....	22
2.2 西乡街道盛航路南段（航城大道—固戍二路）新建工程 .....	26
2.2.1 业绩截图 .....	26
2.2.2 全国建筑市场监管公共服务平台网页链接 .....	27
2.2.3 中标通知书 .....	28
2.2.4 施工合同 .....	29
2.2.5 竣工报告 .....	34
2.3 观澜樟坑径片区 01-05 地块规划一路及规划三路新建工程和龙华二线拓展区建设东路（洁玉街— 新区大道）工程（施工） .....	39
2.3.1 业绩截图 .....	39

2.3.2 全国建筑市场监管公共服务平台网页链接 .....	41
2.3.3 中标通知书 .....	42
2.3.4 施工合同 .....	43
2.3.5 竣工报告 .....	57
<b>3、拟派项目团队能力 .....</b>	<b>61</b>
3.1 项目负责人业绩证明 .....	63
3.1.1 中标通知书 .....	63
3.1.2 施工合同 .....	64
3.1.3 竣工报告 .....	70
3.1.4 全国建筑市场监管公共服务平台网页链接 .....	74
3.2 项目技术负责人业绩证明 .....	75
3.2.1 中标通知书 .....	75
3.2.2 施工合同 .....	76
3.2.3 竣工报告 .....	81
3.2.4 全国建筑市场监管公共服务平台网页链接 .....	87
3.3 项目管理班子人员配备情况 .....	88
3.3.1 项目经理-李江涛 .....	88
3.3.2 技术负责人-林镇城 .....	91
3.3.3 质量负责人-姜开展 .....	94
3.3.4 安全负责人-罗学云 .....	97
3.3.5 造价师-万成刚 .....	101
3.3.6 安全员-周启兴 .....	104

3.3.7 施工员-廖志雄 .....	106
3.3.8 劳资专管员-纪雪华 .....	109
3.2.9 道桥工程师-李宇廷 .....	112
3.3.10 道桥工程师-李鸿彪 .....	114
3.3.11 风景园林工程师-鲁育群 .....	116
3.3.12 市政工程师-张涛 .....	118
3.3.13 资料员-凌珍雄 .....	120
3.3.14 材料员--庄秀发 .....	123
3.3.15 质量员-周文 .....	126
<b>4、 履约评价 .....</b>	<b>129</b>
4.1 新华中学运动场修缮工程（施工）履约评价证明材料 .....	130
4.1.1 履约评价 .....	130
4.1.2 施工合同 .....	131
4.1.3 竣工验收报告 .....	138
4.2 深圳市坪山新区金田东路道路改造工程履约评价证明材料 .....	144
4.2.1 履约评价 .....	144
4.2.2 施工合同 .....	145
4.2.3 补充合同 .....	150
4.2.4 竣工验收报告 .....	154
4.2.5 归档说明 .....	157
4.3 长牛坑二路（暂定名）建设工程履约评价证明材料 .....	162
4.3.1 履约评价 .....	162

4.3.2 施工合同 .....	163
4.3.3 竣工验收报告 .....	170
5、企业信用 .....	177
6、不违法转包分包承诺书 .....	185
7、诚信投标承诺书 .....	186

## 1、企业基本情况

### 企业基本情况一览表

企业名称	深圳市兴班建筑工程有限公司	企业曾用名 (如有)	无
统一社会信用代码	91440300752503022F	注册地址	民营
注册资金 (万元)	11000 万元	企业性质 (按附 1.1 提供)	<input checked="" type="checkbox"/> 民营企业 <input type="checkbox"/> 国有 <input type="checkbox"/> 外资 <input type="checkbox"/> 合资 <input type="checkbox"/> 其他: _____
企业法定代表人	蔡衍毅	成立日期	2003 年 07 月 08 日
现有资质类别及等级	市政公用工程施工总承包一级  地基基础工程专业承包二级  建筑工程施工总承包二级  建筑装饰装修工程专业承包二级		

注：按《资信标要求一览表》要求提供相关资料。

1.1 企业营业执照



1.2 企业资质证书





# 建筑业企业资质证书

证书编号: D244820346

企业名称: 深圳市兴班建筑工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300752503022F

法定代表人: 蔡衍毅

注册地址: 深圳市龙华区民治街道大岭社区中梅路润达圆庭1栋A座1410

有效期: 至2030年08月05日  
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 建筑工程施工总承包二级  
\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年08月05日





# 建筑业企业资质证书

证书编号: D344029843

企业名称: 深圳市兴班建筑工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300752503022F

法定代表人: 蔡衍毅

注册地址: 深圳市龙华区民治街道大岭社区中梅路润达圆庭1栋A座1410

有效期: 至2028年12月11日  
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 建筑装修装饰工程专业承包二级  
地基基础工程专业承包二级  
\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验



发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2025年08月05日

### 1.3 企业性质承诺书

#### 企业性质承诺书

致（招标人）：深圳市龙华区民治街道办事处

我单位参加 华南物流园规划六路新建道路工程 项目的投标活动，经自查，我单位郑重作以下承诺：我单位的企业性质为  民营企业  国有  外资  合资  其他：  
（在对应的“□”里进行勾选）。

特此承诺！

承诺人：深圳市兴班建筑工程有限公司（公章）

法定代表人：蔡浙斌（签字或盖章）

联系电话：0755-83925092

承诺日期：2026年3月9日



打印 关闭

## 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

## 深圳市兴班建筑工程有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
蔡衍健	440	自然人	自然人股东
蔡衍毅	10560	自然人	自然人股东

打印时间: 2025年08月05日14:26:7

版权所有: 深圳市市场监督管理局  
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

## 2、企业同类工程业绩

### 企业同类工程业绩一览表

1、项目名称：**新山路市政工程**；

建设内容：**道路工程、交通设施及监控工程、桥梁工程、岩土工程、给排水工程、电气工程、燃气工程、绿化工程、电力改迁工程等**；合同金额 **8736.06** 万元；合同签订日期：**2019年04月09日**或竣工验收时间：**2023年11月02日**；全国建筑市场监管公共服务平台查询链接：<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3447418>。

2、项目名称：**西乡街道盛航路南段（航城大道—固戍二路）新建工程**；

建设内容：**软基处理、道路、交通、给排水、电气、燃气、绿化、交通疏解、箱涵、电力电信迁改等工程**；合同金额 **3019.49** 万元；合同签订日期：**2018年09月12日**或竣工验收时间：**2022年11月29日**；全国建筑市场监管公共服务平台查询链接：<http://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2021810>。

3、项目名称：**观澜樟坑径片区 01-05 地块规划一路及规划三路新建工程和龙华二线拓展区建设东路(洁玉街-新区大道)工程（施工）**；

建设内容：**道路、交通设施、给排水、电气、岩土、绿化、电力及通信迁改工程。**；合同金额 **4788.43** 万元；合同签订日期：**2023年08月17日**或竣工验收时间：**2025年02月28日**；全国建筑市场监管公共服务平台查询链接：<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3096354>。

注：1、按《资信标要求一览表》要求提供相关资料。

## 2.1 新山路市政工程

### 2.1.1 业绩截图



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
 请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

手机查看

新山路市政工程

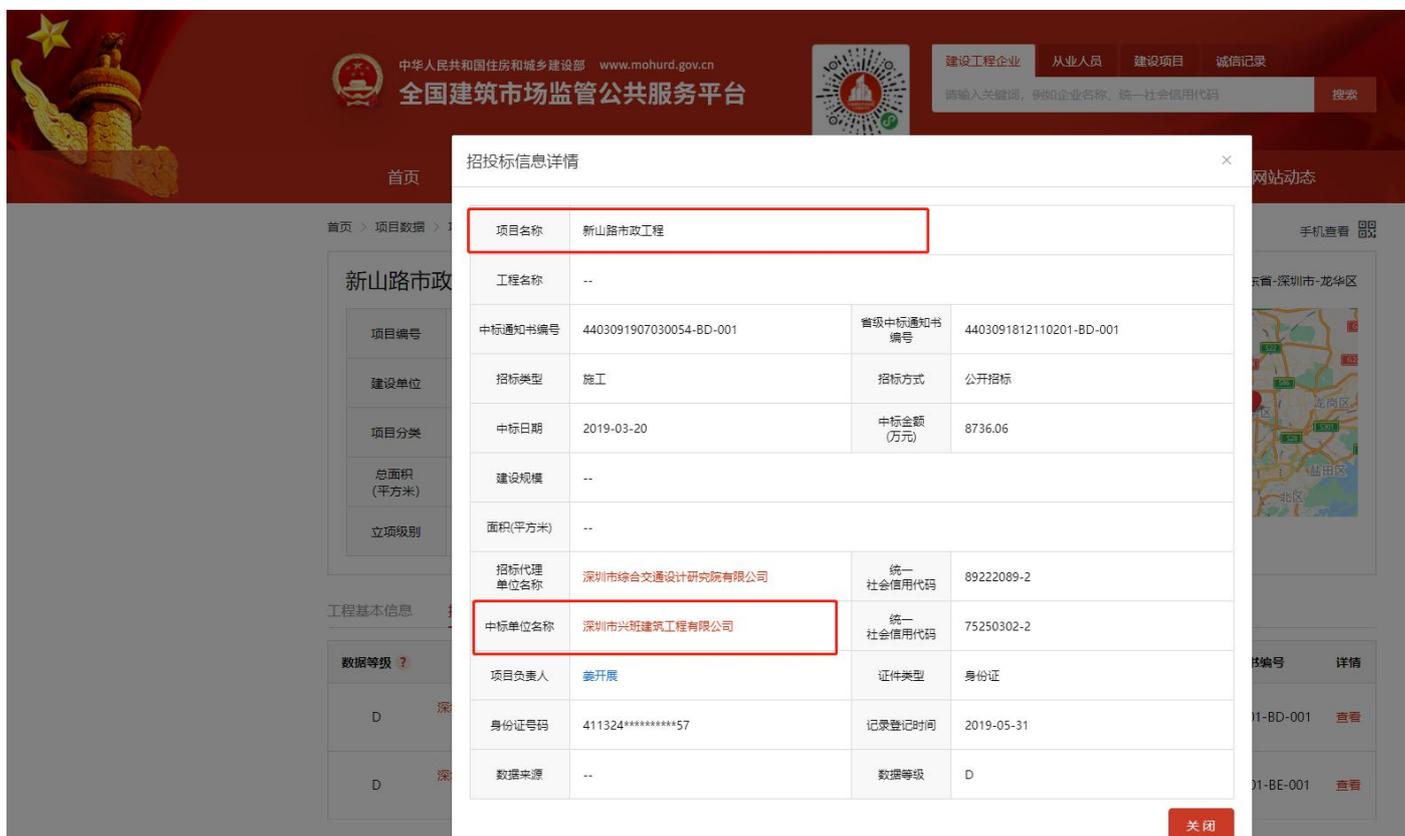
项目编号	4403091907030054	省级项目编号	4403091812110201
建设单位	深圳市大鹏新区建筑工务局	建设单位统一社会信用代码	050453016
项目分类	市政基础设施工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	11382.2
立项级别	地市级	立项文号	深鹏发财(2018)322号

广东省-深圳市-龙华区

项目地址: --

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
D	深圳市兴班建筑工程有限公司	施工	公开招标	2019-03-20	8736.06	4403091907030054-BD-001	4403091812110201-BD-001	查看
D	深圳市中弘策工程顾问有限公司	监理	公开招标	2019-03-01	206.95	4403091907030054-BE-001	4403091812110201-BE-001	查看



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
 请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

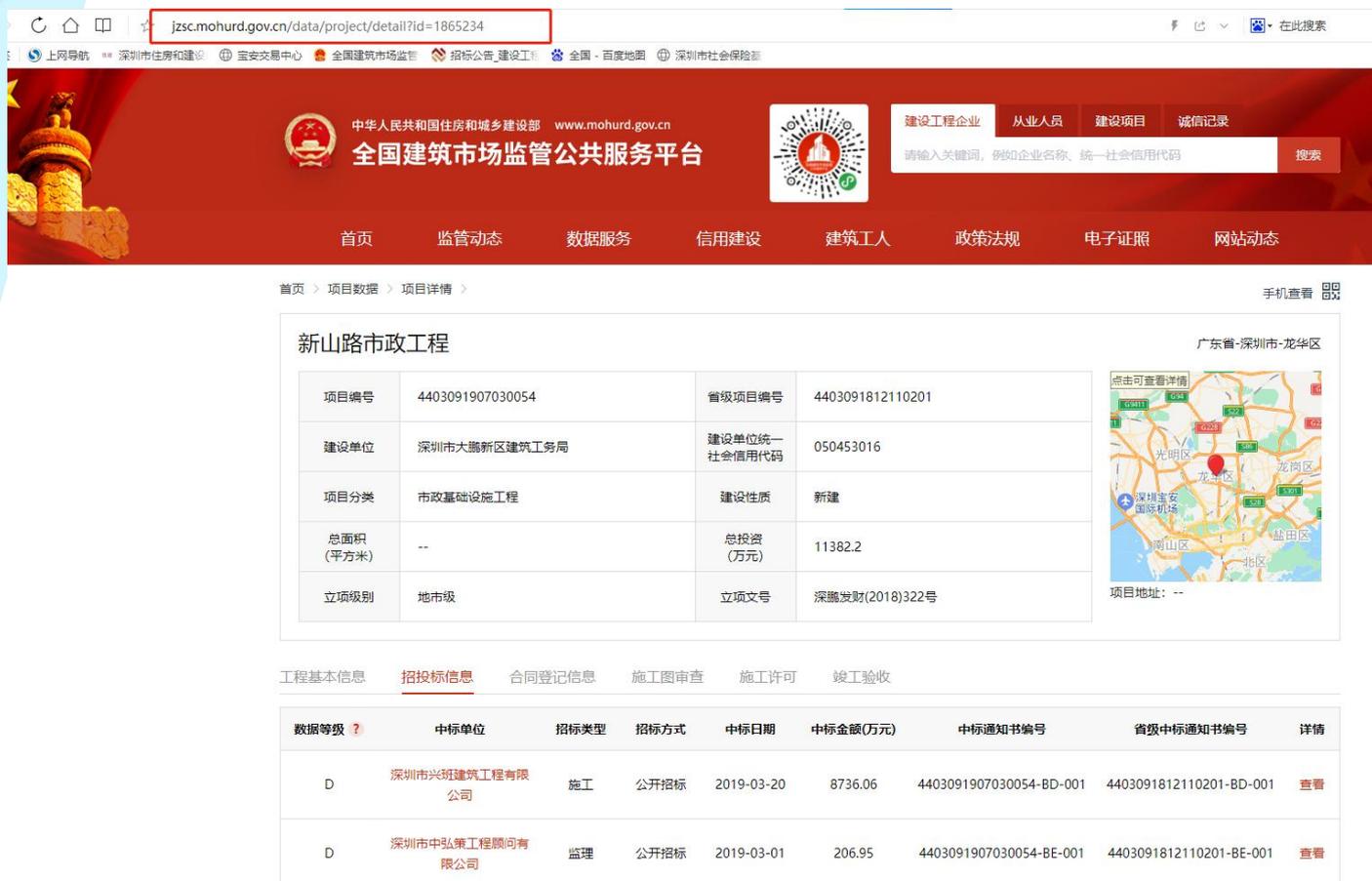
招投标信息详情

项目名称	新山路市政工程		
工程名称	--		
中标通知书编号	4403091907030054-BD-001	省级中标通知书编号	4403091812110201-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2019-03-20	中标金额(万元)	8736.06
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市综合交通设计研究院有限公司	统一社会信用代码	89222089-2
中标单位名称	深圳市兴班建筑工程有限公司	统一社会信用代码	75250302-2
项目负责人	袁开展	证件类型	身份证
身份证号码	411324*****57	记录登记时间	2019-05-31
数据来源	--	数据等级	D

关闭

## 2.1.2 全国建筑市场监管公共服务平台网页链接

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3447418



The screenshot shows the website interface for the project '新山路市政工程' (Xinshan Road Municipal Engineering). The page includes a navigation menu, a search bar, and a detailed project information table. Below the table, there are tabs for '工程基本信息', '招标投标信息', '合同登记信息', '施工图审查', '施工许可', and '竣工验收'. The '招标投标信息' tab is active, displaying a table of bidding and award records.

项目编号	4403091907030054	省级项目编号	4403091812110201
建设单位	深圳市大鹏新区建筑工务局	建设单位统一社会信用代码	050453016
项目分类	市政基础设施工程	建设性质	新建
总面积 (平方米)	--	总投资 (万元)	11382.2
立项级别	地市级	立项文号	深鹏发财(2018)322号

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
D	深圳市兴班建筑工程有限公司	施工	公开招标	2019-03-20	8736.06	4403091907030054-BD-001	4403091812110201-BD-001	查看
D	深圳市中弘策工程顾问有限公司	监理	公开招标	2019-03-01	206.95	4403091907030054-BE-001	4403091812110201-BE-001	查看

2.1.3 中标通知书

中标通知书

标段编号: 44030920180141002001

标段名称: 新山路市政工程

建设单位: 深圳市大鹏新区建筑工务局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市兴班建筑工程有限公司

中标价: 8736.063256万元

中标工期: 500天

项目经理(总监): 姜开展



本工程于 2019-01-12 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2019-03-29



查验码: 7925240182855323

查验网址: [www.szjsjy.com.cn](http://www.szjsjy.com.cn)

2.1.4 施工合同

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: SG2019-016

# 深圳市大鹏新区建筑工务署建设工程 施工合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 新山路市政工程

工程地点: 深圳市大鹏新区

发包人: 深圳市大鹏新区建筑工务署

承包人: 深圳市兴班建筑工程有限公司

## 第一部分 协议书

发包人(甲方): 深圳市大鹏新区建筑工务署

承包人(乙方): 深圳市兴班建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 新山路市政工程

工程地点: 深圳市大鹏新区

核准(备案)证编号: \_\_\_\_\_

工程规模及特征: 本项目起点为现状地质公园路,终点接现状新东路。道路长1.93公里,路幅宽度15-22米,为双向2-4车道,设计时速为30公里/小时。主要建设内容包括:道路工程、交通设施及监控工程、桥梁工程、岩土工程、给排水工程、电气工程、燃气工程、绿化工程、电力改迁工程等。

资金来源: 财政投入 100%;

### 二、工程承包范围

本工程招标内容主要包括(但不限于)道路工程、交通设施及监控工程、桥梁工程、岩土工程、给排水工程、电气工程、燃气工程、绿化工程、电力改迁工程等(注:专业迁改工程及专业工程如需产权单位协助办理分包,承包人须配合),具体以施工图及工程量清单为准。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

□七通一平工程_____万平方米	□电信管道工程_____米
□挡墙护坡工程长:米;宽:米;高:米	□电力管道工程_____米
□软基处理工程_____万平方米	□污水处理厂及配套工程____立方米/d
□水厂及配套工程_____立方米/d	□污泥处理厂及配套工程____立方米/d
□给水管道工程_____米	□泵站工程_____平方米

<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程长：__米宽：__米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长：__米宽：__米高：__米
<input checked="" type="checkbox"/> 桥梁工程____座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程长：__米宽：__米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长：米宽：米高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程____座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程____米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程____米	<input type="checkbox"/> 燃气工程____米
<input type="checkbox"/> 其它：主、副坝加固，新建隧洞，改建供水管及溢洪道治理，完善监测设施等	

**2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）**

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它____）；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程（ <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它____）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程（ <input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程（户数：____；庭院管：__米）		

**3. 水务工程**

<input type="checkbox"/> 河道整治	<input type="checkbox"/> 管线迁移_
<input type="checkbox"/> 山塘整治	<input type="checkbox"/> 给水管网优饮改造（优质饮用水入户、直饮水入户）
<input type="checkbox"/> 其它：	

**4. 其他工程**


---



---

### 三、合同工期

计划开工日期：2019年3月1日（以总监发布的开工通知书上载明的日期为准）；

计划竣工日期：2020年7月12日（以竣工验收报告载明的最晚日期为准）；

合同工期总日历500天数天。

### 四、质量标准

本工程质量标准：合格

### 五、签约合同价

人民币（大写）捌仟柒佰叁拾陆万零陆佰叁拾贰元伍角陆分（¥87,360,632.56元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）肆佰伍拾贰万捌仟肆佰玖拾柒元伍角捌分（¥4,528,497.58元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）肆佰玖拾万元（¥4900000.00元）。

### 六、履约担保

本工程履约担保应采用银行保函的形式，金额为：中标价与招标控制价或投标报价上限（无招标控制价招标的）的差额，且不高于中标价的10%。发包人只接受国有商业银行或股份制商业银行的支行以上（包括支行）分支机构出具的不可撤销、见索即付保函。承包人提供履约担保的时间：收到中标通知书后30天之内且在签订合同协议书之前。

### 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款2.1款的规定一致：

(1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2) 合同协议书；

(3) 中标通知书及其附件；

- (4)合同补充条款;
- (5)合同专用条款;
- (6)合同通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2019年4月9日;

订立地点: 深圳市大鹏新区建筑工务署

发包人和承包人约定本合同自 双方法定代表人或其委托代理人签字并加盖公章 后成立。

本合同一式壹拾肆份,均具有同等法律效力,发包人执拾份,承包人执肆份。

发包人：深圳市大鹏新区建筑工务署 承包人：深圳市兴班建筑工程有限公司



法定代表人或其委托代理人：

(签字)

地址：

李元

委托代理人：

电话：

传真：

开户银行：

账号：

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

地址：深圳市福田区梅林街道上梅林中康

路 128 号卓越梅林中心广场一期 4 栋

1106-1107

委托代理人：

电话：0755-83926335

传真：0755-83924109

开户银行：中国建设银行深圳红荔支行

账号：44201592500050456781

蒋志明

## 2.1.5 竣工报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

# 建设工程竣工验收报告

工程名称：新山路市政工程

建设单位（公章）：深圳市大鹏新区建筑工务署

竣工验收日期：2023年11月2日

发出日期：2023年11月2日



## 市政基础设施工程

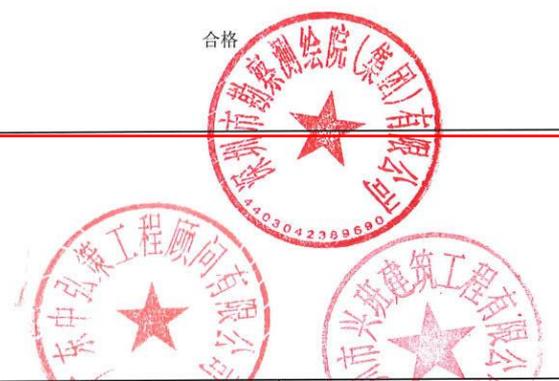
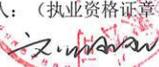
## 填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	新山路市政工程	工程地点	南澳街道新山路
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	1.93km	工程造价（万元）	8736.063256
结构类型	市政公用	开工日期	2019年7月19日
施工许可证号	2017-440327-54-01-70286501	竣工日期	2023年4月14日
监督单位	深圳市大鹏新区建设工程质量安全监督站	监督登记号	2019072-1
建设单位	深圳市大鹏新区建筑工务署	总施工单位	深圳市兴班建筑工程有限公司
勘察单位	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	广东中弘策工程顾问有限公司	工程检测单位	铁科院（深圳）工程检测有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2023年4月15日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件 审查意见			
工程竣工报告			
工程质量评估报告			
勘察质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书			

市政基础设施工程

工程完成情况	新山路市政工程项目工程量已全部完成		
工程质量情况	土建	合格	
	设备安装	合格	
工程未达使用功能的部位(范围)			
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  2023年11月2日	 (公章) 李刚中 注册号44015506 总监理工程师(执业资格印章) 广东中弘建设工程顾问有限公司 2023年11月2日	 (公章) 姜开展 号1442013201322817(00) 项目负责人: (执业资格印章) 市政建筑 姜开展 08.24 兴班建筑工程有限公司 2023年11月2日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格印章) 年 月 日	 (公章) 项目负责人: (执业资格印章)  2023年11月2日	(公章) 中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 项目负责人: (执业资格印章) 姓名: 龚旭亚 注册: 404826-AY009 有效期: 至2026年12月 

## 2.2 西乡街道盛航路南段（航城大道—固戍二路）新建工程

### 2.2.1 业绩截图



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

#### 西乡街道盛航路南段(航城大道—固戍二路)新建工程

广东省-深圳市-宝安区

项目编号	4403061909110010	省级项目编号	4403061803080204
建设单位	深圳市宝安区西乡街道办事处	建设单位统一社会信用代码	K31734854
项目分类	市政基础设施工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	5294.18
立项级别	地市级	立项文号	宝发改政投(2018)8号-2



工程基本信息 **招标投标信息** 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
D	深圳市兴班建筑工程有限公司	施工	公开招标	2018-08-10	3019.49	4403061909110010-BD-001	4403061803080204-BD-001	查看



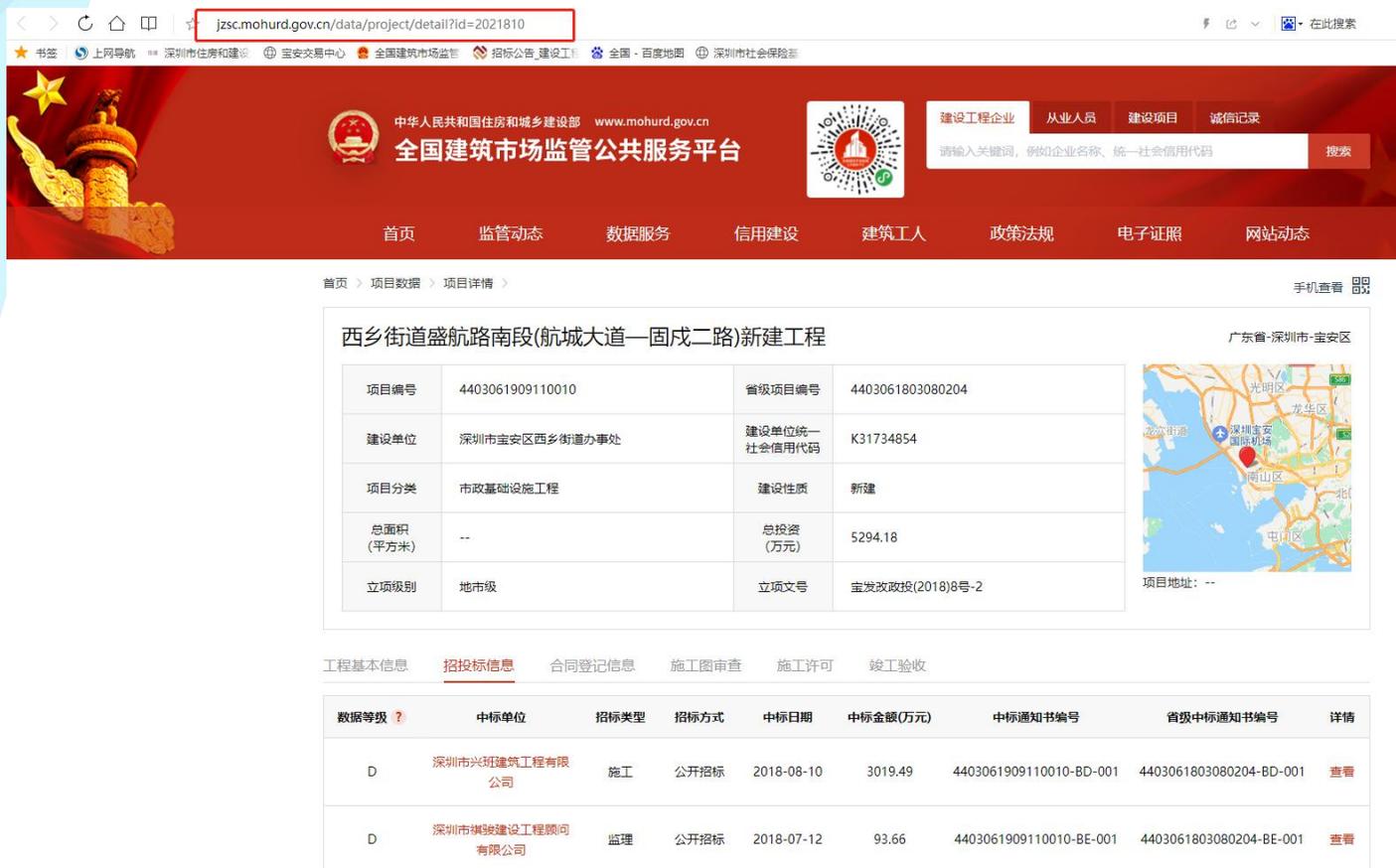
招标投标信息详情

项目名称	西乡街道盛航路南段(航城大道—固戍二路)新建工程		
工程名称	--		
中标通知书编号	4403061909110010-BD-001	省级中标通知书编号	4403061803080204-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2018-08-10	中标金额(万元)	3019.49
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	广州市富新建设工程咨询有限公司	统一社会信用代码	72190344-5
中标单位名称	深圳市兴班建筑工程有限公司	统一社会信用代码	75250302-2
项目负责人	李宇廷	证件类型	身份证
身份证号码	142202*****13	记录登记时间	2019-09-17
数据来源	--	数据等级	D

关闭

## 2.2.2 全国建筑市场监管公共服务平台网页链接

<http://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2021810>



The screenshot shows the website interface for the project '西乡街道盛航路南段(航城大道—固戍二路)新建工程'. The page includes a header with the Ministry of Housing and Urban-Rural Construction, a search bar, and a navigation menu. The main content area displays project details in a table and a list of bidding information.

项目编号	4403061909110010	省级项目编号	4403061803080204
建设单位	深圳市宝安区西乡街道办事处	建设单位统一社会信用代码	K31734854
项目分类	市政基础设施工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	5294.18
立项级别	地市级	立项文号	宝发改政投(2018)8号-2

数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
D	深圳市兴班建筑工程有限公司	施工	公开招标	2018-08-10	3019.49	4403061909110010-BD-001	4403061803080204-BD-001	查看
D	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司	监理	公开招标	2018-07-12	93.66	4403061909110010-BE-001	4403061803080204-BE-001	查看

## 2.2.3 中标通知书

# 中标通知书

标段编号: 440306201800450001001

标段名称: 西乡街道盛航路南段(航城大道一固戍二路)新建工程

建设单位: 深圳市宝安区西乡街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市兴班建筑工程有限公司

中标价: 3019.492997万元

中标工期: 340

项目经理(总监): 李宇廷



本工程于 2018-06-14 在深圳市建设工程交易服务中心宝安分中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2018-08-27



查验码: 8987791089862079

查验网址: [www.sz.jsjy.com.cn](http://www.sz.jsjy.com.cn)

2.2.4 施工合同

工程编号：440306201800450001001

合同编号：

正本

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：西乡街道盛航路南段(航城大道一固戍二路)新建工程

工程地点：深圳市宝安区西乡街道

发包人：深圳市宝安区西乡街道办事处

承包人：深圳市兴班建筑工程有限公司

2015 年版

## 第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市宝安区西乡街道办事处

承包人（全称）：深圳市兴班建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发、承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

### 一、工程概况

工程名称：西乡街道盛航路南段（航城大道—固戍二路）新建工程

工程地点：深圳市宝安区西乡街道

工程规模及特征：

本项目概算总投资为 5294.18 万元，建安费约 4564.33 万元。项目位于西乡街道南昌社区，道路全长 369.34m，红线宽 40m，双向四车道，城市次干道。

资金来源：政府投资 100%

### 二、工程承包范围

主要建设内容包括：软基处理、道路、交通、给排水、电气、燃气、绿化、交通疏解、箱涵、电力电信迁改等工程等工程量清单及施工图纸的全部内容。

1. 房建工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 土石方工程		<input type="checkbox"/> 金属门窗工程	
<input type="checkbox"/> 基坑支护工程		<input type="checkbox"/> 智能建筑工程	
<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	桩基类别： 桩径：          数量：	<input type="checkbox"/> 通风空调工程	空调面积：          平方米 设计冷负荷：          冷吨
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	<input type="checkbox"/> 混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	<input type="checkbox"/> 室外环境工程	
<input type="checkbox"/> 装饰，装修工程	<input type="checkbox"/> 二次装修 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米	<input type="checkbox"/> 电梯工程	电梯 2 部 自动扶梯部
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程		<input type="checkbox"/> 消防工程	
<input type="checkbox"/> 建筑给排水工程		<input type="checkbox"/> 燃气工程	户数：          户 <input type="checkbox"/> 庭院管：米
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程		<input type="checkbox"/> 其它工程	

2. 市政工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 宽: 高:	<input type="checkbox"/> 给排水构筑物工程	
<input checked="" type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程	长: 宽:	<input checked="" type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 宽: 高:	<input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input checked="" type="checkbox"/> 排水管道工程	雨水管: 米 污水管: 米	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 宽:
<input checked="" type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 宽: 高:	<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程	
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程		<input checked="" type="checkbox"/> 其它工程	电气工程、公交候车厅工程等

3. 其它工程

/

三、合同工期

开工日期: 2018年7月1日

竣工日期: 2019年6月5日

合同工期总日历天数为340天。

标准工期 / / 天 (指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期)。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

五、合同价款

人民币 (大写) 叁仟零壹拾玖万肆仟玖佰贰拾玖元玖角柒分 (¥ 30194929.97 元);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币 (大写) 肆拾万柒仟叁佰零伍元玖角玖分 (¥407305.99 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币 (大写) / / (¥ / 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币（大写）叁拾万元整（¥300000元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）叁佰贰拾贰万玖仟贰佰贰拾陆元壹角玖分（¥3229226.19元）。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2018年<sup>9</sup>月<sup>12</sup>日；

订立地点：深圳市宝安区西乡街道

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或委托代理人签字盖章后成立。

本合同一式10份，均具有同等法律效力，发包人执5份，承包人执5份。



发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

林复斌

组织机构代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：



承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

陈永智

组织机构代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：深圳市兴班建筑工程有限公司

44201592500050456781

建行红荔支行

账号：

## 2.2.5 竣工报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

# 建设工程竣工验收报告

工程名称: 顺昌路(航城大道~固戍二路)市政工程[又名:西乡街道盛航路南段(航城大道~固戍二路)新建工程]

建设单位(公章): 深圳市宝安区西乡街道办事处

竣工验收日期: 2022年11月29日

发出日期: 2022年11月29日



市政基础设施工程

工程名称	顺昌路（航城大道~固戍二路）市政工程[又名：西乡街道盛航路南段（航城大道~固戍二路）新建工程]	工程地点	宝安区西乡街道顺昌路
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	道路全长328.6米	工程造价（万元）	3019.492997万元
结构类型	/	开工日期	2019年6月25日
施工许可证号	2018-440306-54-01-70263001	竣工日期	2021/4/16
监督单位	深圳市宝安区住房和建设事务中心	监督登记号	
建设单位	深圳市宝安区西乡街道办事处	总施工单位	深圳市兴班建筑工程有限公司
勘察单位	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	施工单位（土建）	
设计单位	深圳市西伦土木结构有限公司	施工单位（设备安装）	
监理单位	深圳市棋骏建设工程顾问有限公司	工程检测单位	深圳市宝安区工程质量检测中心
			深圳市天博检测技术有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	2022年4月16日	市政竣·通-10	合格
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他 验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	2018-440306-54-01-70263001		
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

深圳市宝安区西乡街道办事处  
 深圳市宝安区住房和建设事务中心  
 深圳市勘察测绘院（集团）有限公司  
 深圳市西伦土木结构有限公司  
 深圳市棋骏建设工程顾问有限公司  
 兴班建筑工程有限公司

## 市政基础设施工程

工程完成 情况	经检查, 该工程按照施工合同约定各项内容已全面完成。		
工程 质量 情况	土建	各分部工程质量符合我国现行建设强制性标准规范、设计文件及施工合同要求, 工程质量资料齐全有效, 质量合格。	
	设备 安装		
工程未达 到使用功 能的部 位 (范围)	 		
参加验收 单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	(公章) 项目负责人:  2022年11月29日	(公章) 总监理工程师:  2022年11月29日	(公章) 项目负责人:  2022年11月29日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格签章) 年 月 日	(公章) 项目负责人:  2022年11月29日	(公章) 项目负责人:  注册号: 440424-A-000 有效期: 2022年11月29日

### 会议签到表

会议名称：顺昌路（航城大道~固戍二路）市政工程[又名：西乡街道盛航路南段（航城大道~固戍二路）]竣工验收会

时间：2022年11月29日

地点：顺昌路（航城大道~固戍二路）

\*请使用正楷

序号	姓名	单位名称	职务	联系电话	备注
1	仇	西乡街道市政建设工程事务中心		189 3892 5830	
2	张宝强	西乡街道市政建设工程事务中心		189 2657 0935	
3	李锦	西乡市政建设工程事务中心		13 1126 22133	
4	钟腾	深圳市西伦土木结构有限公司		137 60 09626	
5	徐秋帆	?			
6	陈个丰	1			
7	王瑞可	深圳市普信洲检测技术有限公司		138 28 760546	
8	李斌	深圳市市政建设检测有限公司		136 129 70908	
9	林镇明	深圳市兴班建筑工程有限公司 技术负责人		157 139 13112	
10	彭	深圳		138 237 16537	
11	李宗臣	深圳市兴班建筑工程有限公司 项目经理		137 60 18092	
12	李洪彪	深圳市兴班建筑工程有限公司 施工负责人		135 60 761914	
13	梁	梁	梁	181 28 82 1175	
14	叶	深圳		159 86 74 4080	
15					
16					
17					
18					

## 2.3 观澜樟坑径片区 01-05 地块规划一路及规划三路新建工程和龙华二线拓展区建设东路(洁玉街-新区大道)工程 (施工)

### 2.3.1 业绩截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
 请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

项目数据 > 项目详情 > 手机查看

**观澜樟坑径片区01-05地块规划一路及规划三路新建工程和龙华二线拓展区建设东路(洁玉街-新区大道)工程** 广东省-深圳市-坪山区

项目编号	4403102306100003	省级项目编号	4403102306090001
建设单位	深圳市龙华区建筑工务署	建设单位统一社会信用代码	05785557-9
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	6534.42
立项级别	地市级	立项文号	深龙华发财(2014)626号,深龙华发改可研(2023)15号

项目地址: 深圳市龙华区

工程基本信息 招标投标信息 **合同登记信息** 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级 ?	省级合同备案编号	合同类别	合同登记编号	合同金额(万元)	发包单位名称	承包单位名称	详情
A	4403102306090001-HZ-001	施工总包	4403102306100003-HZ-002	2754.28	深圳市龙华区建筑工务署	深圳市兴班建筑工程有限公司	查看
A	4403102306090001-HZ-002	施工总包	4403102306100003-HZ-001	2034.16	深圳市龙华区建筑工务署	深圳市兴班建筑工程有限公司	查看

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
 请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 合同登记信息详情 动态核查

手机查看

广东省-深圳市-坪山区

观澜樟坑径片区01-05地块规划一路及规划三路新建工程和龙华二线拓展区建设东路(洁玉街-新区大道)工程

项目名称	观澜樟坑径片区01-05地块规划一路及规划三路新建工程和龙华二线拓展区建设东路(洁玉街-新区大道)工程		
工程名称	龙华二线拓展区建设东路(洁玉街-新区大道)工程		
合同登记编号	4403102306100003-HZ-002	合同编号	深龙华建工合[2023]施工-39
省级合同备案编号	4403102306090001-HZ-001		
合同金额(万元)	2754.28	合同类别	施工总包
建设规模	项目主要内容包括:道路、交通设施、给排水、电气、岩土、绿化、电力及通信改造工程(以发包人确认的设计文件为准)		
发包单位名称	深圳市龙华区建筑工务署	发包单位统一社会信用代码	05785557-9
承包单位名称	深圳市兴班建筑工程有限公司	承包单位统一社会信用代码	91440300725503022F
联合体承包单位名称	--	联合体单位统一社会信用代码	--
合同签订日期	2023-08-17	记录登记时间	2024-04-10
数据来源	业务办理	数据等级	A

关闭

## 合同登记信息详情

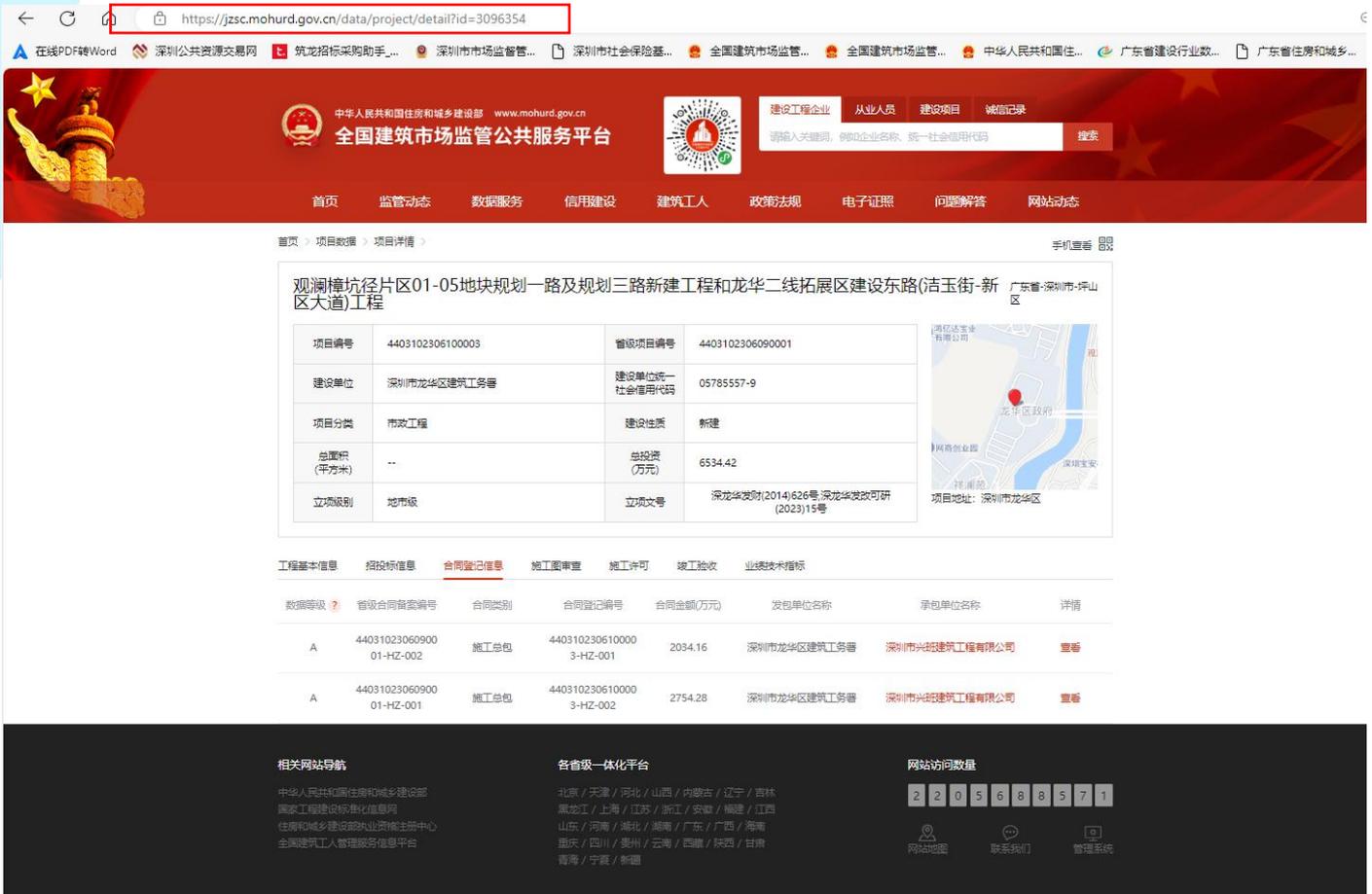
✕

项目名称	观澜樟坑径片区01-05地块规划一路及规划三路新建工程和龙华二线拓展区建设东路(清玉街-新区大道)工程		
工程名称	观澜樟坑径片区01-05地块规划一路及规划三路新建工程		
合同登记编号	4403102306100003-HZ-001	合同编号	深龙华建工合[2023]施工-38
首级合同备案编号	4403102306090001-HZ-002		
合同金额(万元)	2034.16	合同类别	施工总包
建设规模	主要建设内容包括:道路、交通、给排水、电气、燃气、交通疏解与水土保持等 (以发给人确认的设计文件为准)		
发包单位名称	深圳市龙华区建筑工务署	发包单位统一社会信用代码	05785557-9
承包单位名称	深圳市兴班建筑工程有限公司	承包单位统一社会信用代码	91440300752503022F
联合体承包单位名称	--	联合体单位统一社会信用代码	--
合同签订日期	2023-08-17	记录登记时间	2024-04-10
数据来源	业务办理	数据等级	A

关闭

### 2.3.2 全国建筑市场监管公共服务平台网页链接

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3096354



观澜樟坑径片区01-05地块规划一路及规划三路新建工程和龙华二线拓展区建设东路(洁玉街-新区大道)工程

项目编号	4403102306100003	省级项目编号	4403102306090001
建设单位	深圳市龙华区建筑工务署	建设单位统一社会信用代码	05785557-9
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	6534.42
立项级别	地市级	立项文号	深龙华发改(2014)626号;深龙华发改可研(2023)15号

数据等级	省级合同备案编号	合同类别	合同登记编号	合同金额(万元)	发包单位名称	承包单位名称	详情
A	4403102306090001-HZ-002	施工总包	4403102306100003-HZ-001	2034.16	深圳市龙华区建筑工务署	深圳市兴班建筑工程有限公司	查看
A	4403102306090001-HZ-001	施工总包	4403102306100003-HZ-002	2754.28	深圳市龙华区建筑工务署	深圳市兴班建筑工程有限公司	查看

## 2.3.3 中标通知书

# 中标通知书

标段编号: 44031020230064001001

标段名称: 观澜樟坑径片区01-05地块规划一路及规划三路新建工程和龙华二线拓展区建设东路(洁玉街-新区大道)工程(施工)



建设单位: 深圳市龙华区建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市兴班建筑工程有限公司

中标价: 4788.437174万元

中标工期: 400天

项目经理(总监): 蔡矮罗

本工程于 2023-06-12 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-07-25 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-07-27

查验码: 3396712374172946 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

### 2.3.4 施工合同

观澜樟坑径片区 01-05 地块规划一路及规划三路新建工程

工程编号: SZ202242

合同编号: 深龙华建工合[2023]施工-38

## 深圳市建设工程 施工（单价）合同

(适用于模拟清单招标的施工合同)

项目名称: 观澜樟坑径片区 01-05 地块规划一路及规划  
三路新建工程

合同名称: 观澜樟坑径片区 01-05 地块规划一路及规划  
三路新建工程施工合同

工程地点: 深圳市龙华区

发 包 人: 深圳市龙华区建筑工务署

承 包 人: 深圳市兴班建筑工程有限公司

2023 年 7 月



<input checked="" type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input checked="" type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input checked="" type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它: 交通枢纽与水土保持工程			

**2. 房屋建筑及配套专业工程:** (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □ 基坑支护 □边坡 □土方 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它 _____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□金属门窗 □幕墙:_____平方米 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统 □ 室外给、排水管网 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____);		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____ 米)		

**3. 二次装饰装修工程：**（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 其它：				

**4. 其他工程**
防治白蚁工程（房建项目勾选）：  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_

**三、合同工期**

计划开工日期：暂定 2023 年 8 月 1 日（实际开工日期以监理人签发的开工令为准）；

计划竣工日期：暂定 2024 年 4 月 17 日；

合同工期总日历天数 260 天；

招标工期总日历天数 260 天；

定额工期总日历天数\_\_\_\_/\_\_\_\_天；

 合同工期对比定额工期的压缩比例为   /   %（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

**四、质量标准**

本工程质量标准：合格。

**五、合同价款**
**1、签约合同价**

 中标下浮率为：**15.41** %

 本合同价暂定为：人民币（大写）**贰仟零叁拾肆万壹仟伍佰柒拾壹元壹角**  
**¥20341571.1 元）**；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）肆拾壹万零叁拾柒元伍角（¥410037.5元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）∟（¥∟元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）壹拾捌万元整（¥180000.00元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）壹佰零玖万元整（¥1090000.00元）；

(5) 其他∟：

人民币（大写）∟（¥∟元）。

## 2、合同价款

最终结算价格以发包人委托第三方机构审定并经发包人确认的结果为准，项目按规定须提交龙华区财政投资评审中心评审的，则最终结算价以龙华区财政投资评审中心评审结论为准（若项目按规定须提交政府审计部门审计的，则最终结算价以政府审计部门审计结果为准）。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；

(11) 已标价工程量清单;

(12) 双方方认为应作为合同构成的其它文件,包括发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其它文件。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1、发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2、承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3、发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

1. 本合同订立时间：**2023年8月17日**；

2. 订立地点：**深圳市龙华区**；

3. 与本合同有关的通知可用邮寄方式送达，邮寄地址以本合同中约定的地址为准，寄出三日后即视为送达，任何一方变更地址的，应书面方式通知对方。

4. 本合同正本一式**2**份，均具有同等法律效力，发包人执**1**份，承包人执**1**份；副本一式**12**份，发包人执**6**份，承包人执**4**份，建设行政主管部门保存**1**份，监理人保存**1**份。当正本与副本内容不一致时，以正本为准。

5. 本合同经双方法定代表人或其委托代理人签名并加盖公章后生效。

发包人：（公章）  
深圳市龙华区建筑工务署  
法定代表人或其委托代理人：  
（签字）



组织机构代码：\_\_\_\_\_

地址：深圳市龙华区梅龙大道 2283 号行政服务中心 3 栋 4-5 楼

邮政编码：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_

承包人：（公章）  
深圳市兴班建筑工程有限公司  
法定代表人或其委托代理人：  
（签字）



组织机构代码：**91440300752503022F**

地址：深圳市龙华区民治街道大岭社区中梅路润达圆庭 1 栋 A 座 1410

邮政编码：**518000**

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：**0755-83925092**

传真：**0755-83924109**

电子信箱：**453216770@qq.com**

开户银行：**中国建设银行股份有限公司深圳红荔支行**

账号：**44201592500050456781**

法定代表人手机：**15889755667**

（务必填写用以发送履约评价结果）

龙华二线拓展区建设东路(洁玉街-新区大道)工程

工程编号: SZ2019188

合同编号: 深龙华建工合[2023]施工-39

## 深圳市建设工程 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

项目名称: 龙华二线拓展区建设东路(洁玉街-新区大道)工程

合同名称: 龙华二线拓展区建设东路(洁玉街-新区大道)工程施工合同

工程地点: 深圳市龙华区

发包人: 深圳市龙华区建筑工务署

承包人: 深圳市兴班建筑工程有限公司

2023年7月



<input checked="" type="checkbox"/> 挡墙、护坡工程 长： 米； 宽： 米； 高： 米	<input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程 米
<input checked="" type="checkbox"/> 软基处理工程 万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程 平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程 长： 米 宽： 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长： 米 宽： 米 高： 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长： 米 宽： 米
<input checked="" type="checkbox"/> 排水、箱涵工程 长： 米 宽： 米 高： 米	<input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input checked="" type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input checked="" type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它：	

**2. 房屋建筑及配套专业工程：**（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 （ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 （ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它 _____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 （ <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：_____平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 （ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 （ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 （ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 （ <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 （户数： _____； 庭院管： _____ 米）		

**3. 二次装饰装修工程：**（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 其它：				

**4. 其他工程**

防治白蚁工程（房建项目勾选）：  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**三、合同工期**

计划开工日期：暂定 2023 年 8 月 1 日（实际开工日期以监理人签发的开工令为准）；

计划竣工日期：暂定 2024 年 9 月 3 日；

合同工期总日历天数 400 天；

招标工期总日历天数 400 天；

定额工期总日历天数\_\_\_\_/\_\_\_\_天；

合同工期对比定额工期的压缩比例为\_\_\_\_/\_\_\_\_%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

**四、质量标准**

本工程质量标准：合格

**五、签约合同价**

本合同签约合同价为：人民币（大写）贰仟柒佰伍拾肆万贰仟捌佰元陆角肆分（¥27542800.64 元），中标下浮率为：15.41 %；

其中：

（1）安全文明施工措施费：

人民币(大写) 壹佰壹拾叁万元伍仟陆佰柒拾贰元贰角贰分 (¥1135672.22元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写) ∟ (¥/元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币(大写) ∟ (¥/元)；

(4) 暂列金额：

人民币(大写) ∟ (¥/元)；

(5) 其他 $\angle$ ：

人民币(大写) ∟ (¥/元)。

最终结算价格以发包人委托第三方机构审定并经发包人确认的结果为准，项目按规定须提交龙华区财政投资评审中心评审的，则最终结算价以龙华区财政投资评审中心评审结论为准（若项目按规定须提交政府审计部门审计的，则最终结算价以政府审计部门审计结果为准）。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；

(12) 双方认为应作为合同构成的其它文件，包括发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其它文件。

## 七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1、发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2、承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3、发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

### 九、合同订立与生效

1. 本合同订立时间：**2023年8月17日**；

2. 订立地点：**深圳市龙华区**；

3. 与本合同有关的通知可用邮寄方式送达，邮寄地址以本合同中约定的地址为准，寄出三日后即视为送达，任何一方变更地址的，应书面方式通知对方。

4. 本合同正本一式 2 份，均具有同等法律效力，发包人执 1 份，承包人执 1 份；副本一式 12 份，发包人执 6 份，承包人执 4 份，建设行政主管部门保存 1 份，监理人保存 1 份。当正本与副本内容不一致时，以正本为准。

5. 本合同经双方法定代表人或其委托代理人签名并加盖公章后生效。

发包人：（公章）

深圳市龙华区建筑工务署

法定代表人或其委托代理人：

（签名）

组织机构代码：\_\_\_\_\_

地址：深圳市龙华区梅龙大道 2283 号行政服务中心 3 栋 4-5 楼

邮政编码：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_

承包人：（公章）

深圳市兴班建筑工程有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签名）

组织机构代码：91440300752503022F

地址：深圳市龙华区民治街道大岭社区中梅路润达圆庭 1 栋 A 座 1410

邮政编码：518000

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：0755-83925092

传真：0755-83924109

电子信箱：453216770@qq.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司

深圳红荔支行

账号：44201592500050456781

法定代表人手机：15889755667

（务必填写用以发送履约评价结果）

## 2.3.5 竣工报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

# 建设工程竣工验收报告



工程名称: 龙华二线拓展区建设东路(洁玉街-新区大道)工程

建设单位(公章): 深圳市龙华区建筑工务署

竣工验收日期: 2025年2月28日

发出日期: 2025年2月28日



## 市政基础设施工程

## 填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

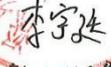
兴班建筑

市政基础设施工程

工程名称	龙华二线拓展区建设东路(洁玉街-新区大道)工程	工程地点	深圳市龙华区
工程规模(建筑面积、道路桥梁长度等)	516.025	工程造价(万元)	2754.280064
结构类型	道路工程	开工日期	2023年11月29日
施工许可证号	/	竣工日期	2025年2月28日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市龙华区建筑工务署	总施工单位	深圳市兴班建筑工程有限公司
勘察单位	深圳市市政设计院有限公司	施工单位(土建)	/
设计单位	深圳市市政设计院有限公司	施工单位(设备安装)	/
监理单位	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司	工程检测单位	
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位(子单位)工程质量竣工验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件审查意见			
工程竣工报告			
工程质量评估报告			
勘查质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书			

兴班建筑

市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。		
工程质量情况	土建	验收合格	
	设备安装	验收合格	
工程未达使用功能的部位(范围)	 		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  2025年2月28日	 (公章) 总监理工程师: (执业资格签章)  2025年2月28日	 (公章) 项目负责人: (执业资格签章)  2025年2月28日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格签章) 年 月 日	 (公章) 项目负责人: (执业资格签章)  2025年2月28日	 (公章) 项目负责人: (执业资格签章)  2025年2月28日

第 1

### 3、拟派项目团队能力

#### 拟派项目团队情况一览表

序号	职务	姓名	技术职称			上岗资格证明			
			级别	证号	专业	证书名称	级别	证号	专业
1	项目经理	李江涛	中级	B08143010100000536	建筑工程	注册建造师证	一级	粤1442021202303433	市政公用工程
2	技术负责人	林镇城	高级	粤高职证字第300101082991号	市政路桥	/	/	/	/
3	质量负责人	姜开展	高级	粤高职证字第1803001014433号	市政道桥	岗位证	/	0915879202509005165	市政工程
4	安全负责人	罗学云	高级	粤高职证字第1300101059993号	市政道桥	安考证	C级	粤建安C3(2004)0007491	安全
5	造价师	万成刚	高级	2303001132383	工程造价	注册造价师证	一级	建[造]11114400027539	土木建筑
6	安全员	周启兴	/	/	/	安考证	C级	粤建安C3(2010)0008322	安全
7	施工员	廖志雄	/	/	/	上岗证	/	0915879202509005163	施工
8	劳资专管员(劳资员)	纪雪华	/	/	/	岗位证	/	0915879202409008164	市政工程
9	道桥工程师	李宇廷	中级	粤中职证字第1400102238385号	市政路桥	/	/	/	/
10	道桥工	李鸿彪	中	20030030	市政	/	/	/	/

	程 师		级	44997	路桥				
11	风景园林工程师	鲁育群	中级	B0817303 01000000 93	风景园林	/	/	/	/
12	市政工程师	张涛	/	/	/	职称证	高级	091587 920240 501246 5	市政工程
13	资料员	凌珍雄	/	/	/	上岗证	/	09158792 02509006 898	资料
14	材料员	庄秀发	/	/	/	上岗证	/	09158792 02509005 162	材料
15	质量员	周文	/	/	/	上岗证	/	09158792 02300712 125	市政

注：按照《资信标要求一览表》要求提供相关证明材料。

### 项目经理同类工程业绩情况

1、项目名称：**龙华区龙华街道排水设施维抢修工程（2022-2024）（剩余工程）**；  
建设内容：**龙华区龙华街道的管网隐患整治、管网完善整治、道路恢复、井盖及雨水篦子修复等项目**；合同金额**1046.122077**万元；竣工验收时间：**2024年12月05日**；全国建筑市场监管公共服务平台查询链接：**xx**。

注：按照《资信标要求一览表》要求提供相关证明材料。

### 技术负责人同类工程业绩情况

1、项目名称：**西乡街道盛航路南段（航城大道一固戍二路）新建工程**；  
建设内容：**软基处理、道路、交通、给排水、电气、燃气、绿化、交通疏解、箱涵、电力电信迁改等工程**；合同金额**3019.50**万元；竣工验收时间：**2022年11月29日**；全国建筑市场监管公共服务平台查询链接：**xx**。

注：按照《资信标要求一览表》要求提供相关证明材料。

### 3.1 项目负责人业绩证明

龙华区龙华街道排水设施维抢修工程（2022-2024）（剩余工程）

#### 3.1.1 中标通知书

**中 标 通 知 书**

标段编号：44031020220130008001

标段名称：龙华区龙华街道排水设施维抢修工程（2022-2024）（剩余工程）

建设单位：深圳市龙华排水有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市兴班建筑工程有限公司

中标价：1046.122077万元(中标下浮率：13.63%，所有工程量清单单价均按中标净下浮率进行下浮，结算时不因任何原因调整。)

中标工期：466日历天

项目经理(总监)：李江涛

本工程于 2023-10-10 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标， 2023-11-02 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章)：

招标人(盖章)：  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章)： 李江涛  
日期：2023-11-15

查验码：2550121516459979 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

### 3.1.2 施工合同

合同编号：LHPS-GC-2023092

## 深圳市建设工程

# 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：龙华区龙华街道排水设施维抢修工程（2022-2024）  
（剩余工程）

工程地点：深圳市龙华区

发 包 人：深圳市龙华排水有限公司

承 包 人：深圳市兴班建筑工程有限公司

2015 年版

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙华排水有限公司

承包人(全称): 深圳市兴班建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 龙华区龙华街道排水设施维抢修工程(2022-2024)(剩余工程)

工程地点: 深圳市龙华区

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 建设内容包括但不限于龙华区龙华街道排水设施维抢修工程(2022-2024)(剩余工程)的主要建设内容:龙华区龙华街道的管网隐患整治、管网完善整治、道路恢复、井盖及雨水篦子修复等项目(最终以发包人设计文件为准)。

资金来源: 财政投入%; 国有资本 100 %; 集体资本%; 民营资本%; 外商投资%; 混合经济%; 其他%。

### 二、工程承包范围

工程建设内容包括但不限于龙华区龙华街道排水设施维抢修工程(2022-2024)(剩余工程)的主要建设内容:龙华区龙华街道的管网隐患整治、管网完善整治、道路检查井盖及雨水篦子修复等项目。承包人应根据包括但不限于工程图纸、工程规范及技术要求、国家工程规范及验收标准进行并完成承包工程内容(承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作)。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长:米;宽:米;高:米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程米	<input type="checkbox"/> 泵站工程平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程长:米宽:米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长:米宽:米高:米

<input type="checkbox"/> 桥梁工程座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程长:米宽:米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长:米宽:米高:米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程米	<input type="checkbox"/> 燃气工程米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它:具体以后续的施工图及清单为准	

**2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)**

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程(□基础□基坑支护□边坡□土方□其它);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程(□钢筋混凝土□钢结构□钢管混凝土□型钢混凝土□其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程(□门窗□幕墙:平方米□其它);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风□空调□其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖(□室内给、排水系统□室外给、排水管网□其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气□电气照明□其它);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(□综合布线系统□信息网络系统□其它);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程(□室外设施□附属建筑□室外环境)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程(户数:;庭院管:米)		

**3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)**

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调(□通风□空调□其它);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖(□室内给、排水系统□其它);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑(□综合布线系统□信息网络系统□其它);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

**4. 其他工程**

\_\_\_\_\_

**三、合同工期**

计划开工日期：2023年11月20日（实际日期以监理开工令为准，总工期天数不变）；

计划竣工日期：2025年3月1日；

合同工期总日历天数466天。

定额工期总日历天数/天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为/%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

#### 四、质量标准

本工程质量标准：合格，符合国家现行工程施工质量验收评定标准的合格标准。

#### 五、签约合同价

人民币（大写）壹仟零肆拾陆万壹仟贰佰贰拾元柒角柒分（¥10461220.77元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）/（¥/元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）/（¥/元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）/（¥/元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）/（¥/元）。

#### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间:2023年11月15日;

订立地点:深圳市龙华区

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式壹拾贰份,均具有同等法律效力,发包人执捌份,承包人执肆份。其他合同保存单位及份数:建设行政主管部门保存壹份(发包人报建时提交建设行政主管部门),监理人保存壹份。

(以下无正文)

发标人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人：深圳市兴班建筑工程有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：91440300752503022F

地址：深圳市龙华区民治街道大岭社区中梅路  
圆庭1栋A座1410

邮政编码：518131

法定代表人：蔡衍毅

委托代理人：

电话：0755-83925092

传真：0755-83924109

电子信箱：

开户银行：中国建设银行深圳红荔支行

账号：44201592500050456781

白宏涛

蔡衍毅

3.1.3 竣工报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 龙华区龙华街道排水设施维抢修工程 (2022-2024)  
(剩余工程)

建设单位 (公章)： 深圳市龙华排水有限公司

竣工验收日期： 2024年12月5日

发出日期： 2024年12月5日

## 市政基础设施工程

## 填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。



市政基础设施工程

工程名称	龙华区龙华街道排水设施维抢修工程 (2022-2024) (剩余工程)	工程地点	深圳市龙华区龙华街道
工程规模 (建筑面积、道路桥梁长度等)	/	工程造价 (万元)	1046.122077
结构类型	市政公用工程	开工日期	2023 年11月15日
施工许可证号	/	竣工日期	2024 年12月05日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市龙华排水有限公司	总施工单位	深圳市兴班建筑工程有限公司
勘察单位	深圳市建设综合勘察设计院有限公司	施工单位 (土建)	/
设计单位	深圳市利源水务设计咨询有限公司	施工单位 (设备安装)	/
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司	工程检测单位	/
			/
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位 (子单位) 工程质量竣工 验收记录	2024年11月29日	市政验·通-17	同意验收
法律法 规规定 的其他 验收文 件	/	/年 / 月 / 日	/
	/	/年 / 月 / 日	/
	/	/年 / 月 / 日	/
	/	/年 / 月 / 日	/
	/	/年 / 月 / 日	/
	/	/年 / 月 / 日	/
附有关证明文件			
施工许可证	/	/	/
施工图设计文件 审查意见	/	/	/
工程竣工报告	/	/	/
工程质量评估报告	2024年11月29日	编号: 2024年第03号	同意验收
勘查质量检查报告	2024年12月3日	编号: 2024年第08号	同意验收
设计质量检查报告	2024年12月3日	编号: 2024年第01号	同意验收
工程质量保修书	2024年12月5日	施工合同·141-143页	同意验收



市政基础设施工程

工程完成情况	本项目主要为龙华区龙华街道排水管网(渠)及其附属设施清疏项目、维修抢修项目、改造项目以及工程完成防洪排涝值守, 该项目完成了设计图纸及施工合同约定的全部施工内容, 建设单位严格按照设计图纸和施工规范要求进行工程管理, 施工单位严格按设计文件进行实施。		
工程质量情况	土建	符合设计及规范要求。	
	设备安装	符合设计及规范要求。	
工程未达到使用功能的部位(范围)			
参加验收单位意见	建设单位 项目负责人: 李仲轩 日期: 2024年12月5日	监理单位 总监理工程师: 李仲轩 日期: 2024年12月5日	施工单位 项目负责人: 周文斌 日期: 2024年12月5日
	分包单位	设计单位 姓名: 李佳琪 注册号: 4405483-AY013 有效期至: 2026年12月	勘察单位
	项目负责人: (执业资格签章)	项目负责人: (执业资格签章)	项目负责人: (执业资格签章)

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)  
姓名: 李仲轩  
注册号: 4405483-AY013  
有效期至: 至2026年6月

设计咨询有限公司  
日期: 2024年12月5日

### 3.1.4 全国建筑市场监管公共服务平台网页链接

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2975527>



The screenshot shows the project details page for '龙华区龙华街道排水设施维修工程(2022-2024)'. The page includes a header with the Ministry of Housing and Urban-Rural Construction, a search bar, and a navigation menu. The main content area displays project information in a table and a list of contracts.

项目编号	4403012210190004	省级项目编号	4403012210180005
建设单位	深圳市龙华排水有限公司	建设单位统一社会信用代码	MA5ETYG8-7
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	2372.1
立项级别	地市级	立项文号	2210-440309-04-05-147261

数据等级	省签合同备案编号	合同类别	合同登记编号	合同金额(万元)	发包单位名称	承包单位名称	详情
A	4403012210180005-HZ-001	施工总承包	4403012210190004-HZ-001	1046.12	深圳市龙华排水有限公司	深圳市兴班建筑工程有限公司	查看

### 3.2 项目技术负责人业绩证明

#### 西乡街道盛航路南段（航城大道—固戍二路）新建工程

##### 3.2.1 中标通知书

## 中 标 通 知 书

标段编号：440306201800450001001

标段名称：西乡街道盛航路南段（航城大道—固戍二路）新建工程

建设单位：深圳市宝安区西乡街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市兴班建筑工程有限公司

中标价：3019.492997万元

中标工期：340

项目经理(总监)：李宇廷



本工程于 2018-06-14 在深圳市建设工程交易服务中心宝安分中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：吴燕

日期：2018-08-27



查验码：8987791089862079

查验网址：[www.sz.jsjy.com.cn](http://www.sz.jsjy.com.cn)

### 3.2.2 施工合同

工程编号：440306201800450001001

合同编号：

正本

## 深圳市建设工程

## 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：西乡街道盛航路南段(航城大道一固戍二路)新建工程

工程地点：深圳市宝安区西乡街道

发包人：深圳市宝安区西乡街道办事处

承包人：深圳市兴班建筑工程有限公司

2015 年版

## 第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市宝安区西乡街道办事处

承包人（全称）：深圳市兴班建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发、承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

### 一、工程概况

工程名称：西乡街道盛航路南段（航城大道—固戍二路）新建工程

工程地点：深圳市宝安区西乡街道

工程规模及特征：

本项目概算总投资为 5294.18 万元，建安费约 4564.33 万元。项目位于西乡街道南昌社区，道路全长 369.34m，红线宽 40m，双向四车道，城市次干道。

资金来源：政府投资 100%

### 二、工程承包范围

主要建设内容包括：软基处理、道路、交通、给排水、电气、燃气、绿化、交通疏解、箱涵、电力电信迁改等工程等工程量清单及施工图纸的全部内容。

1. 房建工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 土石方工程		<input type="checkbox"/> 金属门窗工程	
<input type="checkbox"/> 基坑支护工程		<input type="checkbox"/> 智能建筑工程	
<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	桩基类别： 桩径：          数量：	<input type="checkbox"/> 通风空调工程	空调面积：          平方米 设计冷负荷：          冷吨
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	<input type="checkbox"/> 混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	<input type="checkbox"/> 室外环境工程	
<input type="checkbox"/> 装饰，装修工程	<input type="checkbox"/> 二次装修 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米	<input type="checkbox"/> 电梯工程	电梯 2 部 自动扶梯部
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程		<input type="checkbox"/> 消防工程	
<input type="checkbox"/> 建筑给排水工程		<input type="checkbox"/> 燃气工程	户数：          户 <input type="checkbox"/> 庭院管：米
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程		<input type="checkbox"/> 其它工程	

2. 市政工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 宽: 高:	<input type="checkbox"/> 给排水构筑物工程	
<input checked="" type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程	长: 宽:	<input checked="" type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 宽: 高:	<input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input checked="" type="checkbox"/> 排水管道工程	雨水管: 米 污水管: 米	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 宽:
<input checked="" type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 宽: 高:	<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程	
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合 系统工程		<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程		<input checked="" type="checkbox"/> 其它工程	电气工程、公交候车厅工 程等

### 3. 其它工程

/

## 三、合同工期

开工日期: 2018年7月1日

竣工日期: 2019年6月5日

合同工期总日历天数 340天。

标准工期 / 天 (指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期)。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

## 四、质量标准

本工程质量标准: 合格

## 五、合同价款

人民币 (大写) 叁仟零壹拾玖万肆仟玖佰贰拾玖元玖角柒分 (¥ 30194929.97 元);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币 (大写) 肆拾万柒仟叁佰零伍元玖角玖分 (¥407305.99 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币 (大写) / / (¥ / 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币（大写）叁拾万元整（¥300000元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）叁佰贰拾贰万玖仟贰佰贰拾陆元壹角玖分（¥3229226.19元）。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

### 九、合同订立与生效

本合同订立时间：2018年9月12日；

订立地点：深圳市宝安区西乡街道

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或委托代理人签字盖章后成立。

本合同一式10份，均具有同等法律效力，发包人执5份，承包人执5份。

发包人：(公章)  
法定代表人或其委托代理人：  
(签字) 

组织机构代码：  
地址：  
邮政编码：  
法定代表人：  
委托代理人：  
电话：  
传真：  
电子信箱：  
开户银行：  
账号：

承包人：(公章)  
法定代表人或其委托代理人：  
(签字) 

组织机构代码：  
地址：  
邮政编码：  
法定代表人：  
委托代理人：  
电话：  
传真：  
电子信箱：  
开户银行：深圳市兴班建筑工程有限公司  
账号：44201592500050456781  
建行红荔支行

### 3.2.3 竣工报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告

工程名称：顺昌路（航城大道~固戍二路）市政工程[又名：西乡街道盛航路南段（航城大道~固戍二路）新建工程]

建设单位（公章）：深圳市宝安区西乡街道办事处

竣工验收日期：2022年11月29日

发出日期：2022年11月29日

## 市政基础设施工程

## 填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。



市政基础设施工程

工程名称	顺昌路（航城大道~固戍二路）市政工程[又名：西乡街道盛航路南段（航城大道~固戍二路）新建工程]	工程地点	宝安区西乡街道顺昌路
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	道路全长328.6米	工程造价（万元）	3019.492997万元
结构类型	/	开工日期	2019年6月25日
施工许可证号	2018-440306-54-01-70263001	竣工日期	2021/4/16
监督单位	深圳市宝安区住房和建设事务中心	监督登记号	
建设单位	深圳市宝安区西乡街道办事处	总施工单位	深圳市兴班建筑工程有限公司
勘察单位	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	施工单位（土建）	
设计单位	深圳市西伦土木结构有限公司	施工单位（设备安装）	
监理单位	深圳市棋骏建设工程顾问有限公司	工程检测单位	深圳市宝安区工程质量检测中心
			深圳市天博检测技术有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	2022年4月16日	市政竣-通-10	合格
	年 月 日		
法律法 规规定的 其他 验收文 件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	2018-440306-54-01-70263001		
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

深圳市宝安区西乡街道办事处  
 深圳市宝安区住房和建设事务中心  
 深圳市棋骏建设工程顾问有限公司  
 深圳市西伦土木结构有限公司  
 深圳市勘察测绘院（集团）有限公司  
 深圳市天博检测技术有限公司  
 兴班建筑工程有限公司

市政基础设施工程

工程完成 情况	经检查，该工程按照施工合同约定各项内容已全面完成。		
工程 质量 情况	土建	各分部工程质量符合我国现行建设强制性标准规范、设计文件及施工合同要求，工程质量资料齐全有效，质量合格。	
	设备安装		
工程未达 到使用功 能的部 位（范围）	 		
参加验收 单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 （公章） 项目负责人：  2022年11月29日	 （公章） 总监理工程师：  2022年11月29日	 （公章） 项目负责人：  2022年11月29日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人：（执业资格签章） 年月日	 （公章） 项目负责人：  2022年11月29日	 （公章） 项目负责人：  注册号：440424-A-000 有效期：2022年11月29日

兴班建筑

兴班建筑

兴班建筑

兴班建筑

### 会议签到表

会议名称：顺昌路（航城大道~固戍二路）市政工程[又名：西乡街道

盛航路南段（航城大道~固戍二路）竣工验收会

时间：2022年11月29日

地点：顺昌路（航城大道~固戍二路）

\*请使用正楷

序号	姓名	单位名称	职务	联系电话	备注
1	张	西乡街道市政建设工程管理中心		189 3892 5830	
2	张宝强	西乡街道市政建设工程管理中心		189 2657 0935	
3	张	西乡市政建设工程管理中心		13 1126 22133	
4	钟	深圳市西伦土木工程有限公司		137 60 08626	
5	徐				
6	陈				
7	王	深圳市信洲建设集团有限公司		138 28 760546	
8	李	深圳市市政建设工程有限公司		136 129 70908	
9	林	深圳市兴班建筑工程有限公司 技术负责人		157 139 13112	
10	李	深圳市		138 237 16537	
11	李	深圳市兴班建筑工程有限公司 项目经理		137 60 18092	
12	李	深圳市兴班建筑工程有限公司 项目经理		135 6076 1914	
13	林	深圳市		181 2882 1175	
14	李	深圳市		159 8674 4080	
15					
16					
17					
18					



## 深圳市兴班建筑工程有限公司

地址：深圳市福田区上梅林中康路128号卓越梅林中心广场一期西栋1106 电话：0755-83924109 83926335 传真：0755-83924109 邮编：518000

## 任 命 书

兴班[2018]014号

根据公司的工作需要，经研究决定，任命林镇城同志担任“西乡街道盛航路南段(航城大道—固戍二路)新建工程”技术负责人一职，任命至工程竣工。

特此证明！

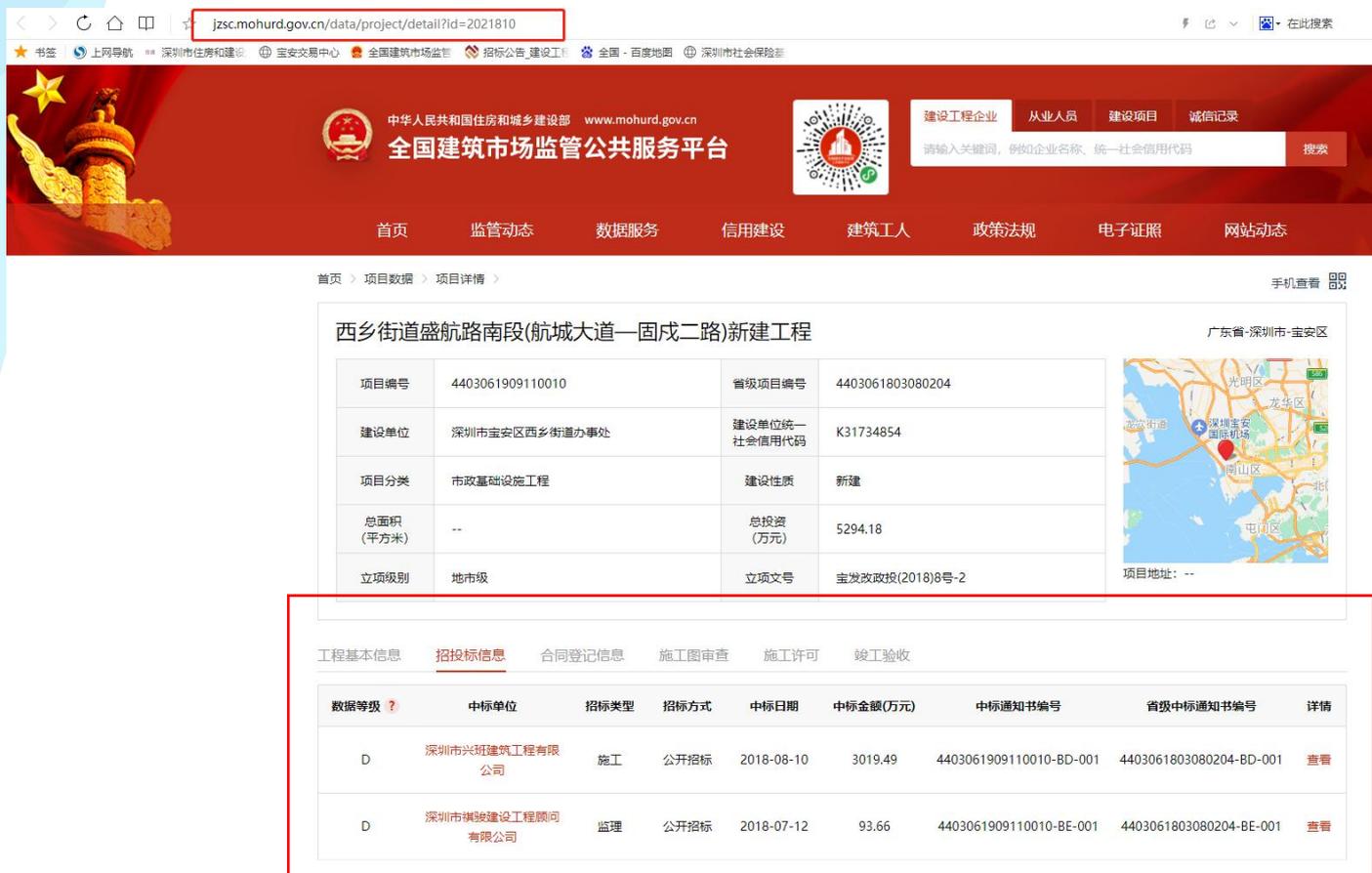
深圳市兴班建筑工程有限公司



2018年9月

### 3. 2. 4 全国建筑市场监管公共服务平台网页链接

http://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2021810



The screenshot shows the website interface for the National Building Market Supervision and Public Service Platform. The main content area displays the following project details:

项目编号	4403061909110010	省级项目编号	4403061803080204
建设单位	深圳市宝安区西乡街道办事处	建设单位统一社会信用代码	K31734854
项目分类	市政基础设施工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	5294.18
立项级别	地市级	立项文号	宝发改政投(2018)8号-2

Below the project details, there is a section for bidding information:

数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
D	深圳市兴班建筑工程有限公司	施工	公开招标	2018-08-10	3019.49	4403061909110010-BD-001	4403061803080204-BD-001	查看
D	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司	监理	公开招标	2018-07-12	93.66	4403061909110010-BE-001	4403061803080204-BE-001	查看

### 3.3 项目管理班子人员配备情况

#### 3.3.1 项目经理-李江涛

#### 建造师证



安全考核合格证

建筑施工企业项目负责人  
安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2023)0014254

姓名:李江涛

性别:男

出生年月:1981年12月27日

企业名称:深圳市兴班建筑工程有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2023年06月20日

有效期:2023年06月20日至2026年06月19日



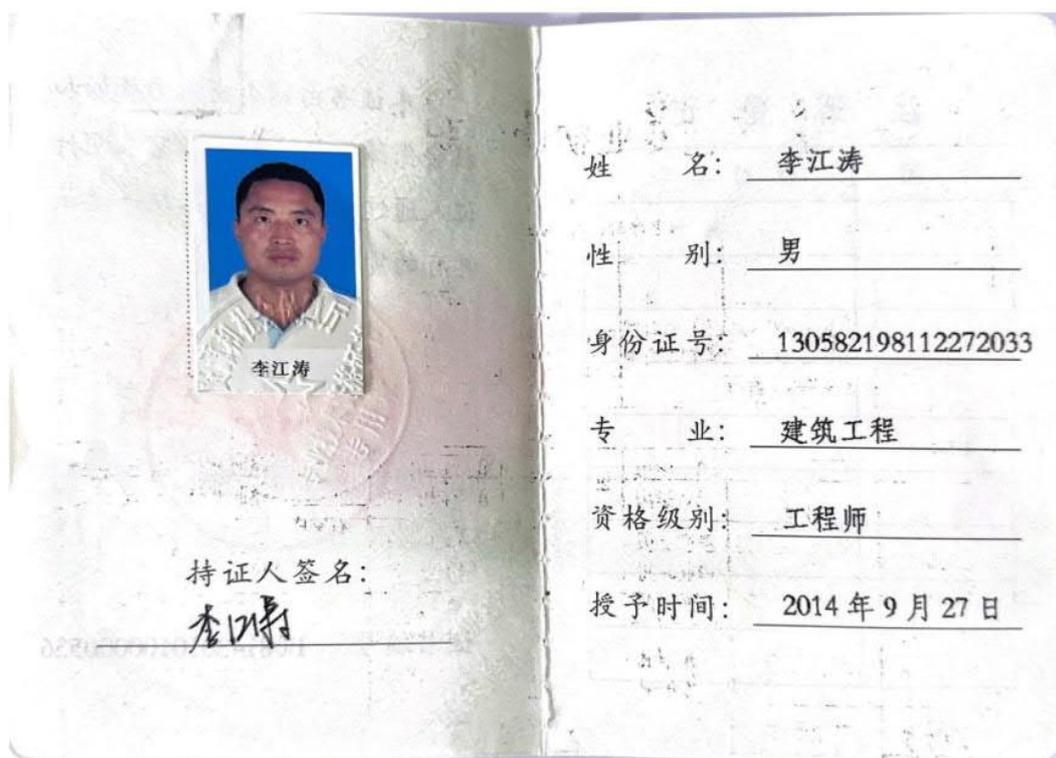
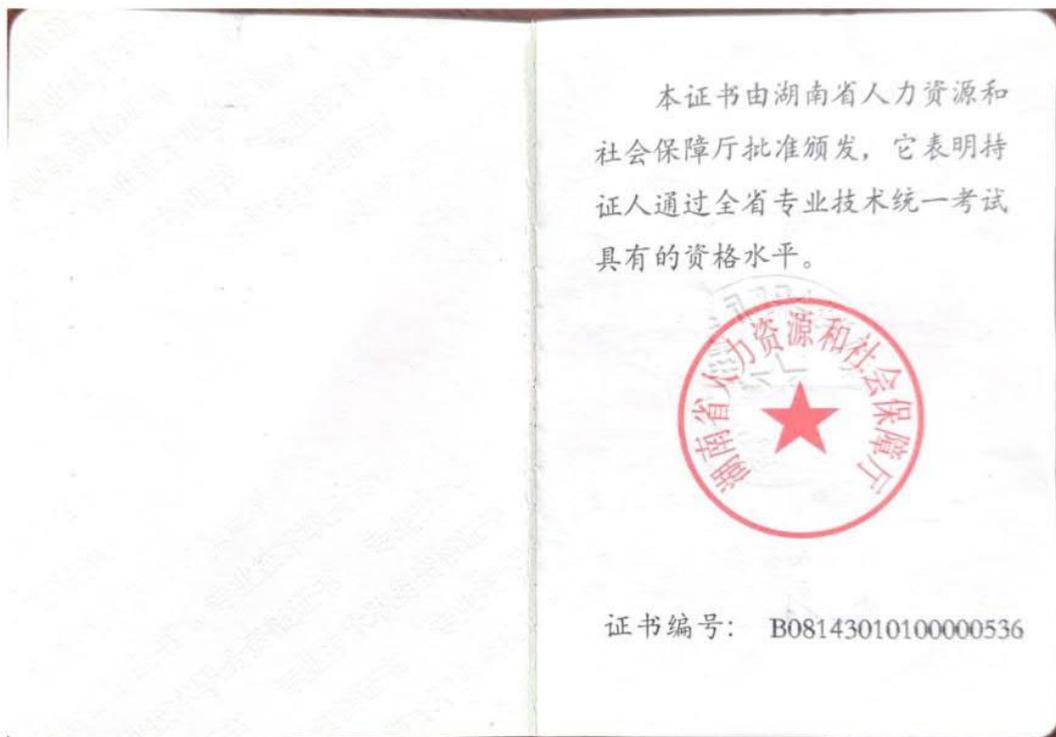
发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年06月20日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

职称证





3.3.2 技术负责人-林镇城  
职称证





3.3.3 质量负责人-姜开展  
职称证



上岗证

# 住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓名: 姜开展

身份证号: 411324198403225257

名称: 质量员

等级: --

证书编号: 0915879202509005165



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位:



发证日期: 2025年9月10日

查询网址: [www.gdzjx.org.cn](http://www.gdzjx.org.cn)

## 广东省建协职业技能鉴定中心

## 证书查询系统

住房和城乡建设领域建设专业  
合格证书

姓 名: 姜开展  
身份证号: 411324198403225257  
名 称: 质量员  
等 级: --  
证书编号: 0915879202509005165



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位:



发证日期: 2025年9月10日

查询网址: [www.gdzjx.org.cn](http://www.gdzjx.org.cn)

打印 退出 返回

电子证书-大本

备注: 本证书应于 2028年09月10日 前进行继续教育



3.3.4 安全负责人-罗学云  
安全考核证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员  
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2004)0007491

姓 名: 罗学云

性 别: 男

出生年月: 1971年07月07日

企业名称: 深圳市兴班建筑工程有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2005年01月01日

有效 期: 2022年11月02日 至 2025年12月31日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2005年01月01日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

职称证





## 3.3.5 造价师-万成刚

## 注册造价师证



## 职称证

## 广东省职称证书

姓名：万成刚

身份证号：360121197811148334



职称名称：高级工程师

专业：工程造价

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月22日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001132383

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日

查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



3.3.6 安全员一周启兴  
安全考核证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员  
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2010)0008322

姓名:周启兴

性别:男

出生年月:1981年12月21日

企业名称:深圳市兴班建筑工程有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2010年10月22日

有效期:2025年10月22日至2028年10月21日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2025年10月22日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



## 3.3.7 施工员-廖志雄

## 上岗证

## 住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

<p>姓 名：<b>廖志雄</b></p> <p>身份证号：<b>440582199105306677</b></p> <p>名 称：<b>施工员</b></p> <p>等 级：<b>--</b></p> <p>证书编号：<b>0915879202509005163</b></p>	
---	---

本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位：

发证日期：**2025年9月10日**

查询网址：[www.gdzjx.org.cn](http://www.gdzjx.org.cn)

# 住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓 名: 廖志雄  
身份证号: 440582199105306677  
名 称: 施工员  
等 级: --  
证书编号: 0915879202509005163



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核, 成绩合格。



实时数据, 扫码验证

发证单位:



发证日期: 2025年9月10日

查询网址: [www.gdzjx.org.cn](http://www.gdzjx.org.cn)

打印 退出 返回

电子证书-大本

备注: 本证书应于 2028年09月10日 前进行继续教育



3.3.8 劳资专管员-纪雪华  
上岗证





查询结果-广东省建协职业技能鉴定...



www.gdsjx.com.cn

## 广东省建协职业技能鉴定中心

## 证书查询系统

住房和城乡建设领域建设专业  
合格证书

姓名: 纪雪华  
身份证号: 440513199505102945  
名称: 劳资专管员  
等级: --  
证书编号: 0915879202409008164



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核, 成绩合格。



实时数据, 扫码验证

发证单位:



发证日期: 2024年09月13日

查询网址: www.gdzjx.org.cn

[打印](#) [退出](#) [返回](#)[电子证书-大本](#)

备注: 本证书应于 2027年09月13日 前进行继续教育

### 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：纪雪华

社保电脑号：635601619

身份证号码：440513199505102945

页码：1

参保单位名称：深圳市兴班建筑工程有限公司

单位编号：60025331

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	02	60025331	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	03	60025331	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	04	60025331	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	05	60025331	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	06	60025331	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	07	60025331	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	08	60025331	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	09	60025331	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	10	60025331	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	11	60025331	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	12	60025331	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	01	60025331	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	02	60025331	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
合计			9705.6	4852.8			4510.39	1750.34			437.65		195.6		260.8		65.2



备注：

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392771e7f4f40ax ）核查，验证码有效期三个月。
- 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：60025331  
单位名称：深圳市兴班建筑工程有限公司



3.2.9 道桥工程师-李宇廷  
职称证





3.3.10 道桥工程师-李鸿彪

职称证

# 广东省职称证书

姓名：李鸿彪

身份证号：440923198005183179



职称名称：工程师

专业：道路与桥梁工程

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年06月15日

评审组织：深圳市交通运输专业中级专业技术资格评审委员会

证书编号：2003003044997

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日

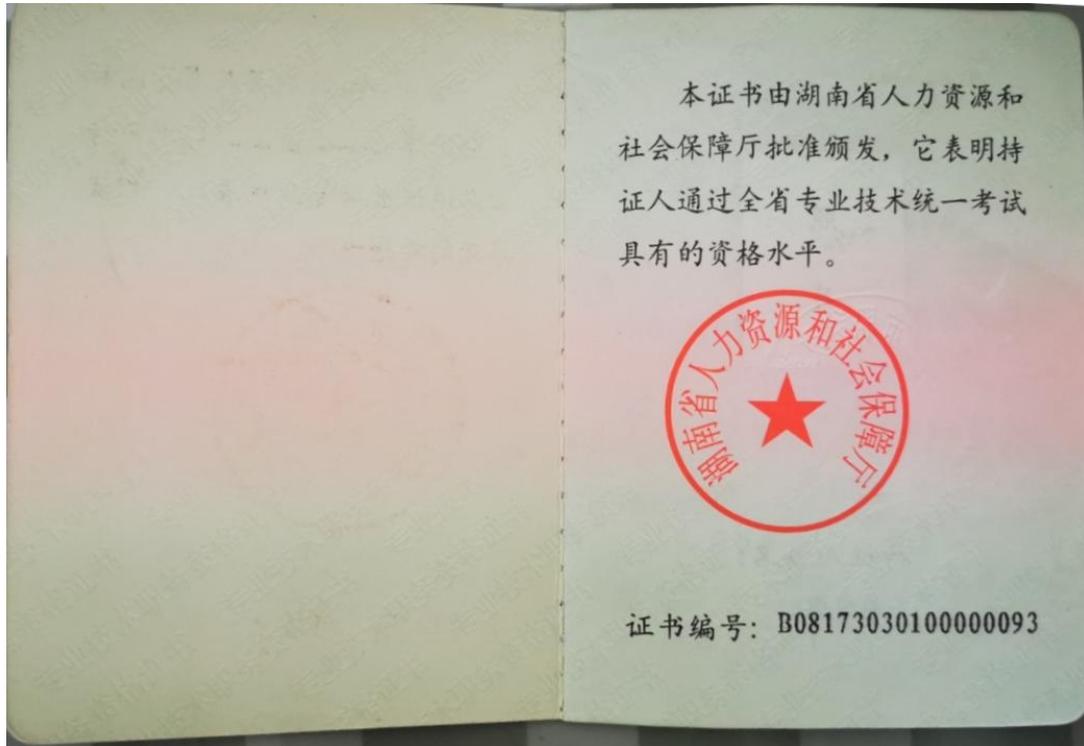


查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



## 3.3.11 风景园林工程师-鲁育群

## 职称证





3.3.12 市政工程-张涛  
职称证

	姓名: 张涛 Full Name
	性别: 男 Gender
	身份证号: 61240119830113373X ID No.
	职业工种: 市政BIM工程师 Occupation Trade
	级别: 高级 Rank
持证人签名 Signature of the holder	
证书编号: 0915879202405012465 Certificate No.	发证单位盖章: Issued by
注册编号: 091587920245012465 Registration No.	签发日期: 2024年13月25日 Issued Date





3.3.13 资料员-凌珍雄  
上岗证



# 广东省建协职业技能鉴定中心

## 证书查询系统

### 住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓名: 凌珍雄  
身份证号: 441426197909010316  
名称: 资料员  
等级: --  
证书编号: 0915879202509006898



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位:



发证日期: 2025年09月12日

查询网址: [www.gdzjx.org.cn](http://www.gdzjx.org.cn)

打印 退出 返回

电子证书-大本

备注: 本证书应于 2028年09月12日 前进行继续教育



3.3.14 材料员—庄秀发  
上岗证

# 住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓 名: 庄秀发  
身份证号: 440524197111126717  
名 称: 材料员  
等 级: --  
证书编号: 0915879202509005162



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位: 

发证日期: 2025年9月10日  
查询网址: [www.gdzjx.org.cn](http://www.gdzjx.org.cn)

## 广东省建协职业技能鉴定中心

## 证书查询系统

住房和城乡建设领域建设专业  
合格证书

姓名: 庄秀发  
身份证号: 440524197111126717  
名称: 材料员  
等级: --  
证书编号: 0915879202509005162



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核, 成绩合格。



实时数据, 扫码验证

发证单位:



发证日期: 2025年9月10日

查询网址: [www.gdzjx.org.cn](http://www.gdzjx.org.cn)

打印 退出 返回

电子证书-大本

备注: 本证书应于 2028年09月10日 前进行继续教育



3.3.15 质量员-周文  
上岗证

## 住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓 名：周文  
身份证号：430403198410041014  
名 称：质量员  
等 级：--  
证书编号：0915879202300712125



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位：



发证日期：2023年07月19日

查询网址：[www.gdzjx.org.cn](http://www.gdzjx.org.cn)

## 广东省建协职业技能鉴定中心

## 证书查询系统

住房和城乡建设领域建设专业  
合格证书

姓 名: 周文  
身份证号: 430403198410041014  
名 称: 质量员  
等 级: --  
证书编号: 0915879202300712125



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核, 成绩合格。



实时数据, 扫码验证

发证单位:



发证日期: 2023年07月19日

查询网址: [www.gdzjx.org.cn](http://www.gdzjx.org.cn)

打印 退出 返回

电子证书-大本

备注: 本证书应于 2026年07月19日 前进行继续教育

### 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周文

社保电脑号：621211442

身份证号码：430403198410041014

页码：1

参保单位名称：深圳市兴班建筑工程有限公司

单位编号：60025331

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	02	60025331	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3281	19.69	3281	26.25	6.56
2025	03	60025331	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3281	19.69	3281	26.25	6.56
2025	04	60025331	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3281	19.69	3281	26.25	6.56
2025	05	60025331	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3281	19.69	3281	26.25	6.56
2025	06	60025331	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3281	19.69	3281	26.25	6.56
2025	07	60025331	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3281	19.69	3281	26.25	6.56
2025	08	60025331	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3281	19.69	3281	26.25	6.56
2025	09	60025331	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3281	19.69	3281	26.25	6.56
2025	10	60025331	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3281	19.69	3281	26.25	6.56
2025	11	60025331	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3281	19.69	3281	26.25	6.56
2025	12	60025331	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3281	19.69	3281	26.25	6.56
2026	01	60025331	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3281	19.69	3281	26.25	6.56
2026	02	60025331	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3281	19.69	3281	26.25	6.56
合计			10312.2	4852.8			4510.39	1750.34			437.65		255.97	341.25			85.28



备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392771e7f51bb82 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
60025331

单位名称  
深圳市兴班建筑工程有限公司



#### 4、履约评价

### 履约评价一览表

- 1、项目名称：**新华中学运动场修缮工程（施工）**；工程类型：**市政工程**；建设单位名称：**深圳市龙华区教育局**；履约评价等级：**优秀**；履约评价单位：**深圳市龙华区教育局**；履约评价时间：**2024年1月27日**；
  - 2、项目名称：**深圳市坪山新区金田东路道路改造工程**；工程类型：**市政工程**；建设单位名称：**深圳市坪山新区建设管理服务中心**；履约评价等级：**优秀**；履约评价单位：**深圳市坪山新区建设管理服务中心**；履约评价时间：**2022年11月15日**；
  - 3、项目名称：**长牛坑二路（暂定名）建设工程**；工程类型：**市政工程**；建设单位名称：**深圳市龙华区观湖街道办事处**；履约评价等级：**优秀**；履约评价单位：**深圳市龙华区观湖街道办事处**；履约评价时间：**2024年1月10日**；
- 注：按照《资信标要求一览表》要求提供相关证明材料。

### 4.1 新华中学运动场修缮工程（施工）履约评价证明材料

#### 4.1.1 履约评价

### 工程履约评价表

工程名称	新华中学运动场修缮工程（施工）	工程类别	市政工程
建设单位	深圳市龙华区教育局	工程地址	深圳市龙华区
施工单位	深圳市兴班建筑工程有限公司	合同工程造价	449.587819 万元
承包范围	工程位于新华中学运动场。该项目对跑道、篮球场地面进行修缮，并增设照明灯杆，修缮面积约 8998 平方米。		
工程资金来源情况	<input checked="" type="checkbox"/> 政府 <input type="checkbox"/> 国有资本 <input type="checkbox"/> 集体		
开工时间	2023 年 8 月 14 日	竣工时间	2024 年 1 月 25 日
建设单位联系人	欧阳兴	联系电话	13560746022
建设单位意见：	<div style="text-align: right;">             建设单位（盖章）：            日期：2024 年 1 月 27 日         </div>		
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/>		

4.1.2 施工合同

正本

SFD-2015-05

工程编号: 4403922021111800100101Y

合同编号: 2023272

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 新华中学运动场修缮工程(施工)

工程地点: 深圳市龙华区

发包人: 深圳市龙华区教育局

承包人: 深圳市兴班建筑工程有限公司

2015 年版

## 第一部分 协议书

发包人(甲方): 深圳市龙华区教育局

承包人(乙方): 深圳市兴班建筑工程有限公司

法定代表人: 蔡兴有

统一社会信用代码: 91440300752503022F

地址: 深圳市龙华区民治街道大岭社区中梅路润达圆庭1栋A座1410

联系人、联系方式: 林沐, 0755-83925092, 13823196329

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 发包人和承包人就本工程施工事项协商一致, 订立本合同, 达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 新华中学运动场修缮工程(施工)

工程地点: 深圳市龙华区新华中学运动场

核准(备案)证编号: \_\_\_\_\_

工程规模及特征: 新华中学运动场修缮工程位于新华中学运动场。该项目对跑道、篮球场地面进行修缮, 并增设照明灯杆, 修缮面积约 8998 平方米。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 / %; 集体资本 / %; 民营资本 / %; 外商投资 / %; 混合经济 / %; 其他 / %。

### 二、工程承包范围

包括(但不限于): 1、新建预制型塑胶地面 5460 平方米、篮球场硅 PU 地面 3538 平方米, 安装排水沟盖板、道牙、施工围挡等; 2、安装球场灯杆 12 套、LED 灯具 28 套、配电箱, 新建照明接线井, 敷设电力电缆、电线、线缆保护管等。具体以施工图及工程招标控制价(标底)所含全部内容为准。工程在实际施工中施工内容可能有增减, 承包人必须无条件接受发包人提出的设计变更的要求, 并按设计变更调整施工范围及内容。

**1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)**

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长： 米 宽： 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长： 米 宽： 米 高： 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长： 米 宽： 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长： 米 宽： 米 高： 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：			

**2. 房屋建筑及配套专业工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)**

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 ( <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____ )；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 ( <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____ )；		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 ( <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙： 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____ )；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ )；		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ )；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 ( <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____ )；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ )；	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 ( <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____ )。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 ( 户数：_____ 户； 庭院管：_____ 米 )		

**3. 二次装饰装修工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)**

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ )；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ )；				

智能建筑 ( 综合布线系统 信息网络系统 其它\_\_\_\_\_ ) ;

装饰装修 ( 抹灰 涂饰 饰面板(砖) 吊顶 其它\_\_\_\_\_ ) ;

其它:

#### 4. 其他工程

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_

### 三、合同工期

计划开工日期: \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日(具体以监理工程师发布的开工令为准);

计划竣工日期: \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日(竣工时间以竣工报告为准);

合同工期总日历天数 90 天。

招标工期总日历天数 90 天。

定额工期总日历天数 /天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 0 % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

### 四、质量标准

本工程质量标准: 合格

### 五、签约合同价

人民币(大写): 肆佰肆拾玖万伍仟捌佰柒拾捌元壹角玖分 (含税)

(小写): ¥ 4495878.19 元

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) 壹拾壹万捌仟柒佰叁拾贰元零叁分 (¥ 118732.03 元)

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写) 贰拾万 (¥ 200000 元)。

因财政资金拨款未到位而导致发包人未在约定期限内支付合同费用的, 承包人不得要求发包人承担逾期付款的违约责任。每次付款前, 承包人应需先提供相应额度的正规发票给发包人, 以便办理支付手续。

## 六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

工人工资款支付专用账户开户银行: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

工人工资款支付专用账户号: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

## 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2) 本合同第一部分的协议书;
- (3) 中标通知书及其附件;
- (4) 本合同第四部分的补充条款;
- (5) 本合同第三部分的专用条款;
- (6) 本合同第二部分的通用条款;
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10) 图纸和技术规格书;
- (11) 已标价工程量清单;
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2023年7月24日;

订立地点: 深圳市龙华区

发包人和承包人约定本合同自双方签并字盖章后生效。

本合同一式 壹拾贰 份,均具有同等法律效力,发包人执 捌 份,承包人执肆 份。

发包人: 深圳市龙华区教育局(公章)

承包人: 深圳市兴班建筑工程有限公司  
(公章)

法定代表人或其委托代理人:  
(签字)

法定代表人或其委托代理人:  
(签字)

统一社会信用代码:

组织机构代码: 91440300752503022F

11440300MB2C43232G

地址: 深圳市龙华区观湖街道五和大道  
和观辅路交汇处锦绣科学园三期D栋

地址: 深圳市龙华区民治街道大岭社区  
中梅路润达圆庭1栋A座1410

16B06

邮政编码: 518000

邮政编码: 518131

法定代表人: /

法定代表人: 蔡兴有

委托代理人: /

委托代理人: /

电话： 0755-23773371

电话： 0755-83925092

传真： /

传真： 0755-83924109

电子信箱： /

电子信箱： /

开户银行： 中国工商银行深圳龙华支行

开户银行： 中国建设银行深圳红荔支行

账号： 4000026609203152687

账号： 44201592500050456781

### 4.1.3 竣工验收报告

市政基础设施工程

## 工程竣工验收报告

工程名称:	_____ 新华中学运动场修缮工程 _____
验收日期:	_____ 2028 年 1 月 24 日 _____
建设单位(盖章):	_____ 深圳市龙华区教育局 _____



深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

## 一、工程概况

工程名称	新华中学运动场修缮工程	工程地点	深圳市龙华区新华中学
工程规模	面积约8998平方米	合同工程造价 (万元)	449.587819
结构类型	市政公用工程	工程用途	市政
施工许可证号	/	开工日期	2023年8月14日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市龙华区教育局		
勘察单位	/		/
施工单位	深圳市兴班建筑工程有限公司		D244488738
监理单位	深圳市腾达工程顾问有限公司		E244065378
设计单位	深圳建昌工程设计有限公司		A244032346
使用单位	深圳市龙华区新华中学教育集团		/

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

## 二、工程竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

#### 1、验收组

组 长	欧阳兴、黄金华
副 组 长	林壮光、贺水文、邹里山
组 员	苟小平、黄俊洁、许士观、陈少群、李江涛

#### 2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路、交通工程	欧阳兴	黄金华、林壮光、贺水文、邹里山、苟小平、黄俊洁、许士观、陈少群、李江涛
给排水工程	欧阳兴	黄金华、林壮光、贺水文、邹里山、苟小平、黄俊洁、许士观、陈少群、李江涛
建筑地面工程	欧阳兴	黄金华、林壮光、贺水文、邹里山、苟小平、黄俊洁、许士观、陈少群、李江涛
电气工程	欧阳兴	黄金华、林壮光、贺水文、邹里山、苟小平、黄俊洁、许士观、陈少群、李江涛
交通设施工程	/	/
污水处理工程	/	/

### (二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

## 三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路、交通工程	合格	合格	合格	合格
给排水工程	合格	合格	合格	合格
建筑地面工程	合格	合格	合格	合格
电气工程	合格	合格	合格	合格
交通设施工程	/	/	/	/
污水处理工程	/	/	/	/

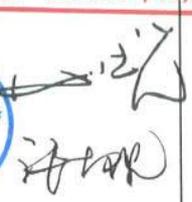
深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

## 五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

本工程严格按照设计图纸及设计变更进行施工，严格执行施工合同各项内容及条款，施工资料及检测报告齐全完整，工程质量符合设计文件及有关国家现行的各项建设法规和规范要求，已完成设计及施工图纸约定的各项内容。质量评定为合格。

验收日期： 2024年1月25日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	设计单位 (公章)	勘察单位 (公章)	使用单位 (公章)
 项目负责人： 	 项目负责人： 	 项目负责人： 	 项目负责人： 	 项目负责人： 	 项目负责人： 

中华人民共和国一级注册建筑师  
 姓名： 林壮光  
 注册号： 4403234-017  
 有效期至： 2023年10月

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制



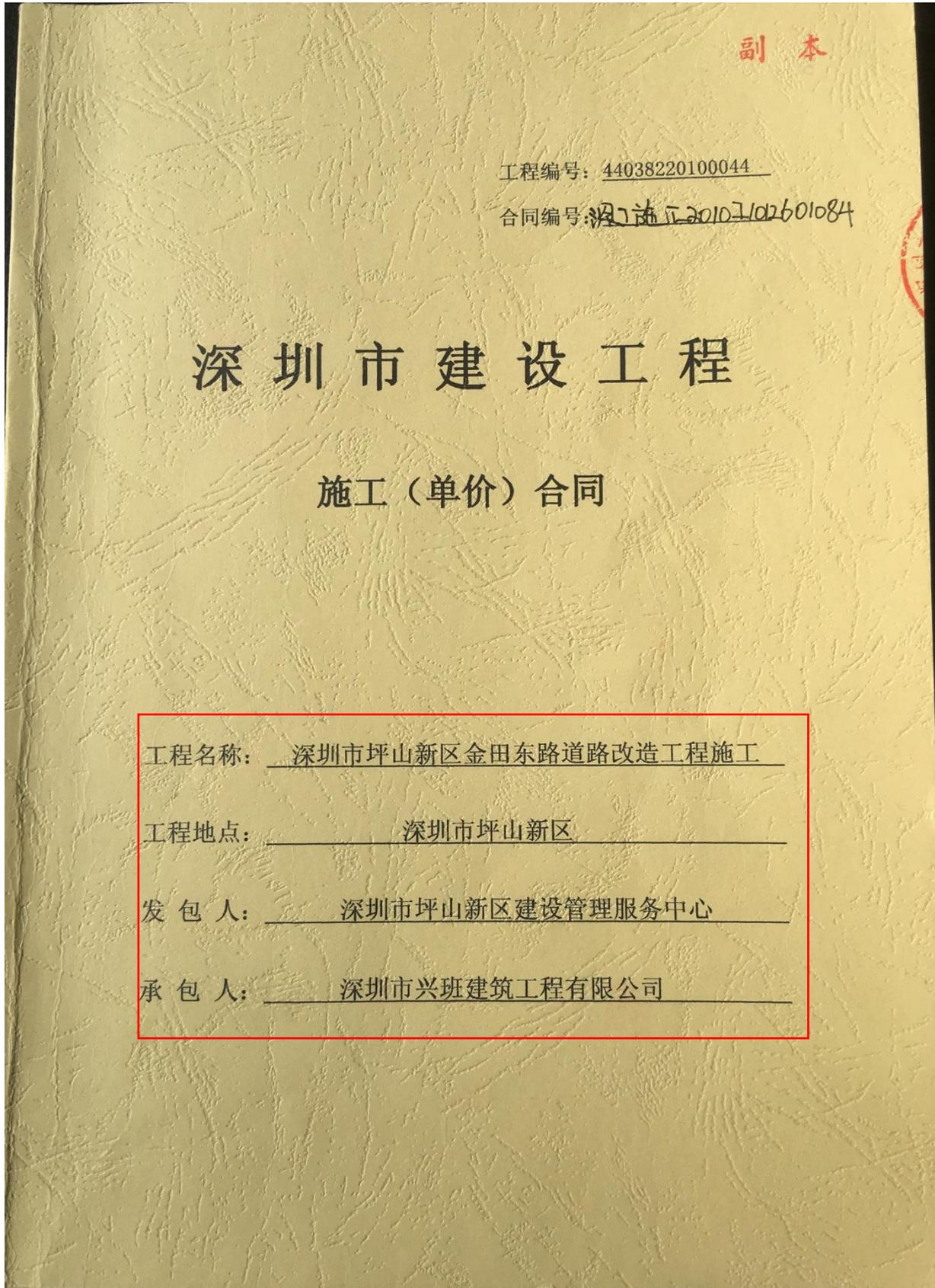
## 4.2 深圳市坪山新区金田东路道路改造工程履约评价证明材料

### 4.2.1 履约评价

#### 履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价					
建设单位 (评价单位)	深圳市坪山区轨道交通管理中心	合同履约 时间	2020年9月至 2022年8月			
施工单位 (评价对象)	深圳市兴班建筑工程有限公司	承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input checked="" type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构			
承包商 资质等级	市政公用工程施工总承包壹级	公司地址	深圳市福田区梅林街道上梅林中康路 128号卓越梅林中心广场一期4栋 1106-1107			
工程名称	深圳市坪山新区金田东路道路改造工程	项目负责人	蔡矮罗	电话	13823241080	
工程地点	深圳市坪山区	工程合同价	7537.14195万元			
履约情 况评价	总体评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差	
	分项 评价	质量 方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		安全 方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		资料 方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
建设单位对该单位履约的总体评价：  施工单位履约优良。						
施工单位（评价对象）签认或拒 签说明			建设单位（公章）：  2022年11月15日 年 月 日			
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。					

4.2.2 施工合同



## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市坪山新区建设管理服务中心

承包人(全称): 深圳市兴班建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发、承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 深圳市坪山新区金田东路道路改造工程

工程地点: 深圳市坪山新区

工程规模及特征: 城市次干道,全长 1258 米,道路红线宽 60 米。

资金来源: 政府资金100%

### 二、工程承包范围

工程量清单内容

1. 房建工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

土石方工程	<input type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input type="checkbox"/>
地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类别: 桩径:           数量:	通风空调工程	<input type="checkbox"/> 空调面积:       平 方米
主体结构工程	<input type="checkbox"/> 混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构	室外环境工程	<input type="checkbox"/>
装饰, 装修工程	<input type="checkbox"/> 二次装修 <input type="checkbox"/> 幕墙:           平方	电梯工程	<input type="checkbox"/> 电梯               部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯       部
屋面及防水工程	<input type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>

建筑给排水工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数	户
建筑电气工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	<input type="checkbox"/> 庭院管:	米

2. 市政工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

七通一平工程	<input type="checkbox"/>	万平方米	给水管道工程	<input type="checkbox"/>	米
挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/>	长: 宽: 高:	给排水构筑物工	<input type="checkbox"/>	
软基处理工程	<input type="checkbox"/>	万平方米	泵站工程	<input type="checkbox"/>	平方米
道路工程	<input checked="" type="checkbox"/>	长: 宽:	电信管道工程	<input type="checkbox"/>	米
桥梁工程	<input type="checkbox"/>	座	电力管道工程	<input type="checkbox"/>	米
隧道工程	<input type="checkbox"/>	长: 宽: 高:	路灯照明工程	<input type="checkbox"/>	座
排水管道工程	<input type="checkbox"/>	雨水管: 米 污水管: 米	道路改造工程	<input type="checkbox"/>	长: 宽:
排水箱涵工程	<input type="checkbox"/>	长: 宽: 高:	绿化工程	<input type="checkbox"/>	
交通监控、收费 综合系统工程	<input type="checkbox"/>		燃气工程	<input type="checkbox"/>	米
交通安全设施工	<input type="checkbox"/>		其它工程		

3. 其它工程

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

### 三、合同工期

开工日期: \_\_\_\_\_ 以开工令签发时间为准

竣工日期: \_\_\_\_\_ 按照开工令签发时间顺延中标工期 240 天

合同工期总日历天数 240 天。

### 四、质量标准

本工程质量标准: 合格

### 五、合同价款

币种: 人民币

合同价款(大写): 叁仟玖佰玖拾贰万伍仟陆佰叁拾叁元伍角

(小写): 39925633.50 元

其中, 施工现场安全文明措施费为(小写): 531663.32 元

项目单价：详见承包人的投标报价书

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 4.1 款的规定一致：

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 专用条款和补充条款；
4. 通用条款；
5. 投标文件；
6. 标准、规范及有关技术文件；
7. 图纸；
8. 工程量清单；
9. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件；
10. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要；
11. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

## 九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

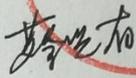
## 十、合同生效

本合同订立时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

订立地点：\_\_\_\_\_

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立，并送\_\_\_\_\_建设行政主管部门\_\_\_\_\_备案后生效。

发包方(公章):  地址: 

法定代表人:  承包方(公章): 

委托代理人: *2010-7-20* 电 话: \_\_\_\_\_

电 话: \_\_\_\_\_ 传 真: \_\_\_\_\_

传 真: \_\_\_\_\_ 开 户 银 行: **建行红荔支行**

开 户 银 行: **44201592500050456781**

账 号: **深圳市兴班建筑工程有限公司**

账 号: \_\_\_\_\_ 邮 政 编 码: \_\_\_\_\_

邮 政 编 码: \_\_\_\_\_

合同备案情况:

备案机构(公章): \_\_\_\_\_

经办人: \_\_\_\_\_

年 月 日

## 4.2.3 补充合同

正本

合同编号：深工施工【2010】1012601084 补充 01

深圳市坪山新区金田东路道路改造工程  
(施工) 合同补充协议书

工程名称：深圳市坪山新区金田东路道路改造工程

工程地点：深圳市坪山区

发 包 人：深圳市坪山区建筑工务署

承 包 人：深圳市兴班建筑工程有限公司

## 施工合同补充协议书

发包人(全称): 深圳市坪山区建筑工务署

承包人(全称): 深圳市兴班建筑工程有限公司

发包人与承包人于2010年7月20日签订了深圳市坪山新区金田东路道路改造工程(施工)施工合同(合同编号:深工施工【2010】1012601084,以下简称“主合同”),约定合同工期240日历天,该工程于2010年7月27日开工,计划于2012年1月23日完工,在主合同履行过程中,由于道路红线范围内的征拆问题未能解决,无法完整移交工作面,进场后根据拆迁进度反复进退场多次。目前仅完成电缆沟及与电缆沟相关的工程。

在停工期间,人工、材料、机械等价格大幅上涨,现行人工、材料、机械信息价及市场价较中标时上涨50%以上,为推动工程建设进展,双方本着实事求是、公平、公正的原则,经友好协商,就本工程的合同价款、计价方法、进度款支付、结算原则、土石方弃土费、运距等事宜订立以下补充协议:

### 一、工程概况

工程名称:深圳市坪山新区金田东路道路改造工程

工程地点:深圳市坪山区

工程规模及特征:城市主干道,全长1.258公里,双向6车道,道路红线宽60米,沥青混凝土路面。

承包范围:包括但不限于道路工程、给排水工程、电气工程、交通工程、燃气工程、绿化工程的全部内容。

### 二、工期要求

以监理工程师发出的复工令起240个日历天。

### 三、补充协议合同价款及计价原则

(一)合同价款:7537.14195万元,其中已实施工程内容的价款为174.208101万元,未实施工程内容调整后的价款为7362.933849万元(暂按2019年第10期信息价及相关规定计价)。最终的工程价款以政府财政部门审定价为准。

#### (二)计价原则

1.已实施部分计价原则:电缆沟及与电缆沟相关的工程内容按原合同相关规定条款进行计价,具体工程量以发包人确认为准。

## 2. 未实施部分计价原则：

①按项目复工时（以监理工程师发出的复工令为准）的现行国标清单、深圳地区现行工程消耗量定额、现行深圳地区取费文件及相关计价计量规定、信息价采用复工令当期深圳建设工程价格信息，无相关计价标准及信息价的通过市场询价确定（达到询价采购标准的，应按规定进行询价采购。询价材料不下浮），土方运距及弃土费按坪山区同期相关文件执行，重新进行计量计价。

②下浮率按照中标价与标底的下浮比例（安全文明施工措施费不下浮），对项目综合单价进行下浮调整，初步确定本工程的项目单价及补充协议合同价款，最终以政府财政部门审定价为准。

## 四、工程款支付

以调整后的补充协议合同价款作为工程款的支付依据，按照主合同约定的条款执行。

## 五、结算原则

1. 已实施部分结算原则：电缆沟及与电缆沟相关的工程内容按原合同相关规定条款进行结算，具体工程量以发包人确认为准。

2. 未实施部分结算原则：①按项目复工时（以监理工程师发出的复工令为准）的现行国标清单、深圳地区现行工程消耗量定额、现行深圳地区取费文件及相关计价计量规定、信息价采用复工令当期深圳建设工程价格信息，无相关计价标准及信息价的通过市场询价确定（达到询价采购标准的，应按规定进行询价采购。询价材料不下浮），土方运距及弃土费按坪山区同期相关文件执行，重新进行计量计价。

②结算价下浮率按照中标价与标底的下浮比例执行（安全文明施工措施费不下浮），最终以政府财政部门审定价为准。

## 六、竣工验收

本工程（包括已实施部分和未实施部分）的竣工验收以验收时国家、省、市、坪山区及发包人现行的验收规范、标准等执行。

## 七、其他

1. 本补充协议的签订不改变主合同（合同号：深工施工【2010】1012601084）中约定的双方的任何权利和义务。

2. 本补充协议经发包人、承包人双方签字、盖章后生效。本补充协议与主合同具有同等的法律效力。本协议与主合同约定不一致的，以本协议为准，本补充协议未涉及的其他条款按主合同条款执行。

3. 本补充协议正本 2 份，发包人、承包人双方各 1 份，副本 10 份，发包人 6 份，承包人 4 份，具有同等法律效力。

八、协议附件（需与协议一起装订）

1. 关于申请签订补充协议的函；

2. 法定代表人证明及法人身份证；若是法人委托代理人签字，还需提供法人授权委托书及代理人身份证。

（本页以下无正文）

发包人：深圳市坪山区建筑工务署

法定代表人：（签字）

委托代理人：（签字）

承包人：深圳市兴班建筑工程有限公司

法定代表人：（签字）

委托代理人：（签字）

协议签订时间： 2020年 3月 1 3日

协议签订地点：深圳市坪山区

#### 4.2.4 竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

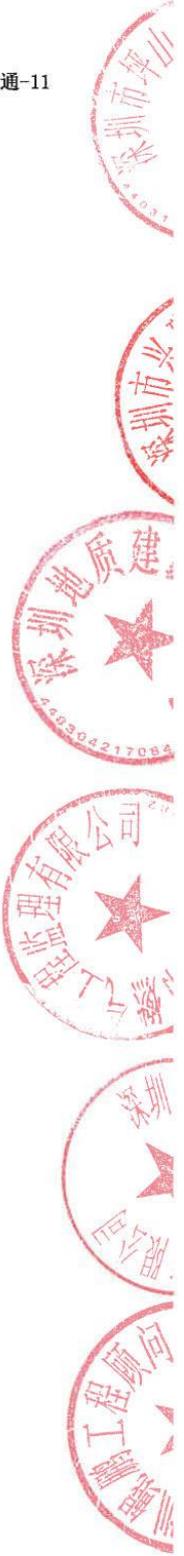
### 建设工程竣工验收报告

工程名称： 深圳市坪山区金田东路道路改造工程

建设单位（公章）： 深圳市坪山区轨道交通管理中心

竣工验收日期： 2022年9月1日

发出日期： 2022年9月1日



市政基础设施工程

工程名称	深圳市坪山区金田东路道路改造工程	工程地点	坪山区金田东路
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	城市次干道，全长1258米，道路红线宽60米。内容包括：道路工程、交通工程、给排水工程、电力及通信工程、燃气、交控工程及绿化工程等。	工程造价（万元）	7537.14195
结构类型	市政工程	开工日期	2020年11月28日
施工许可证号		竣工日期	2022年9月1日
监督单位	深圳市坪山区质量安全监督站	监督登记号	2018024-1
建设单位	深圳市坪山区交通轨道管理中心	总施工单位	深圳市兴班建筑工程有限公司
勘察单位	深圳地质建设工程公司	施工单位（土建）	深圳市兴班建筑工程有限公司
设计单位	深圳市城市规划设计研究院有限公司	施工单位（设备安装）	深圳市兴班建筑工程有限公司
监理单位	深圳鲲鹏工程顾问有限公司	工程检测单位	深圳市太科检测有限公司 深圳市深大海泰工程检测有限公司
燃气监理单位	深圳市燃气工程监理有限公司	其他主要参建单位	/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2022年7月14日		符合要求
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	齐全有效		
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘查质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。		
工程质量情况	土建	符合设计及施工验收规范要求	
	设备安装	符合设计及施工验收规范要求	
工程未达到使用功能的部位(范围)	 		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	(公章) 项目负责人:  2022年9月1日	(公章) 总监理工程师: (执业资格证章)  2022年9月1日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2022年9月1日
	燃气监理单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 总监理工程师: (执业资格证章)  2022年9月1日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2022年9月1日	(公章) 姓名: 李华平 项目负责人: (执业资格证章)  2022年9月1日

## 4.2.5 归档说明

### 深圳市坪山区金田东路道路改造工程 归档说明

深圳市城市建设档案馆：

我单位深圳市坪山区金田东路道路改造工程已完成竣工档案的检查、汇总、整理工作，承诺移交工程档案内容齐全、真实、有效，符合建设工程实际情况，申请向贵馆移交。现就归档事宜向贵馆进行书面说明：

#### 一.分批移交情况

无。

#### 二.单位变更情况

项目前期建设单位由“深圳市大工业区管理委员会”变更为“深圳市坪山建设管理服务中心”，于2016年8月17日由“深圳市坪山建设管理服务中心”更名为“深圳市坪山区建筑工务局（署）”，于2020年3月19日进行机构调整，由“深圳市坪山区建筑工务署”调整为“深圳市坪山区轨道交通管理中心”。

#### 三.工程名称变更情况

前期立项文件登记项目名称为：“深圳市大工业区金田东路项目”；《建设工程规划许可证》所用项目名称为“金田东路（兰景南路—聚龙路段）市政工程”、《准予行政许可决定书》所用项目名称为“金田东路（兰景南路—聚龙路段）改造工程”，工程档案移交深圳市城市建设档案馆时统一以“深圳市坪山区金田东路道路改造工程”的项目名称进行组卷。



#### 四.档案缺失情况

本项目因资料遗失，无法移交的档案：

1、建设项目环境影响报告书（报批稿）。

#### 五.未能移交原件情况

本项目因施工周期较长且公司人员岗位已变动，部分原件已移交其它政府部门，故申请以复印件归档的档案：

1、建设项目环境影响审查批复；

2、关于《深圳市大工业区银田路等七条市政道路建设项目环境影响报告书》(报批稿)的批复；

3、关于大工业区锦绣东路和金田东路项目建议书的批复；

4、关于大工业区金田东路市政工程可行性研究报告的批复；

5、关于金田东路改造工程项目总概算的批复；

6、关于坪山新区建设管理服务中心更名为坪山新区建筑工务局的通知；

7、燃气工程共同设计合作协议书。

#### 六.电子档案归档情况

已整理，CAD已刻盘。

#### 七.其他补充说明情况

1、根据“深圳市建设项目环境影响评价审批和备案管理名录”，本项目未涉及环境敏感区域，无需做环境影响评价报告及验收，故本次移交无“环保验收报告及网上公示”文件；

2、“建设规划验收合格证”、“建设工程竣工验收备案收文回执”此证件正处于申办阶段，待后期手续办理完成后做后补移交。

以上情况属实，特此说明。

深圳市坪山区轨道交通管理中心

(公章)

2023年09月11日

# 深圳市坪山新区机构编制委员会文件

深坪编〔2016〕41号

## 关于坪山新区建设管理服务中心更名为坪山 新区建筑工务局的通知

深圳市坪山新区建筑工务局：

经研究，决定：

一、“坪山新区建设管理服务中心”更名为“坪山新区建筑工务局”。

二、内设机构项目前期部调整为施工管理三部，主要职责如下：

（一）负责部分房屋建筑工程施工管理。

（二）负责项目质量、安全、进度、投资、技术等跟踪、检查、督促和管理。

（三）负责协调征地拆迁、质监、安监及其他相关事务。

(四) 负责协调设计、监理、施工等各方面的工作。

(五) 负责中间验收和竣工验收，负责项目档案管理，归档并移交；参与工程招投标、预算、结算等工作。

(六) 承办领导交办的其他工作。

特此通知。

深圳市坪山新区机构编制委员会

2016年8月17日



( 联系人：孙伟平、杨燕容，联系方式：84622926 )

---

抄送：新区党工委、管委会领导，新区机构编制委员会成员，综合办公室、组织人事局、发展和财政局。

---

深圳市坪山新区机构编制委员会办公室

2016年8月26日印发

- 2 -

2

### 4.3 长牛坑二路（暂定名）建设工程履约评价证明材料

#### 4.3.1 履约评价

## 工程履约评价表

工程名称	长牛坑二路（暂定名）建设工程	工程类别	市政工程
建设单位	深圳市龙华区观湖街道办事处	工程地址	深圳市龙华区观湖街道办事处辖区内
实施单位	深圳市兴班建筑工程有限公司	工程造价	165.013028 万元
承包范围	项目主要建设内容包括但不限于道路工程、车行道翻建、新建截水沟、防撞护栏、立缘石、新建雨水口、检查井加固等，具体详见施工图纸及工程量清单。		
工程资金来源情况	<input checked="" type="checkbox"/> 政府 <input type="checkbox"/> 国有资本 <input type="checkbox"/> 集体		
开工时间	2023 年 02 月 14 日	竣工时间	2023 年 04 月 13 日
建设单位意见： <div style="text-align: right; margin-top: 20px;">  <p>建设单位（盖章）： 日期：2023 年 1 月 10 日</p> </div>			
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/>		

## 4.3.2 施工合同

工程编号：

合同编号：GW-2023-SG-001

深圳市建设工程

施工(单价)合同

工程名称：长牛坑二路（暂定名）建设工程工程地点：深圳市龙华区观湖街道发 包 人：深圳市龙华区观湖街道办事处承 包 人：深圳市兴班建筑工程有限公司

- 1 -

工程编号:

合同编号: GW-2023-SG-001

## 深圳市建设工程

## 施工(单价)合同

工程名称: 长牛坑二路(暂定名)建设工程工程地点: 深圳市龙华区观湖街道发 包 人: 深圳市龙华区观湖街道办事处承 包 人: 深圳市兴班建筑工程有限公司

- 1 -

**第一部协议书**

发包人（全称）：深圳市龙华区观湖街道办事处

承包人（全称）：深圳市兴班建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

**一、工程概况**

工程名称：长牛坑二路（暂定名）建设工程

工程地点：深圳市龙华区观湖街道

核准（备案）证编号：        /        

工程规模及特征：本次招标主要建设内容包括道路工程、车行道翻建、新建截水沟、防撞护栏、立缘石、新建雨水口、检查井加固等，具体详见施工图及工程量清单。

资金来源：财政投入 100%；国有资本1%；集体资本1%；民营资本1%；外商投资1%；混合经济1%；其他1%

**二、工程承包范围**

**包括但不限于：**该项目施工图纸及工程量清单内容，具体内容详见施工图纸及工程量清单，**承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。**

1.市政公用及配套专业工程、其他工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程米	<input type="checkbox"/> 泵站工程平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程长：米宽：米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长：米宽：米高：米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程长：米宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长：米宽：米高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程米	<input type="checkbox"/> 燃气工程米
<input type="checkbox"/> 其它：	

**2.房屋建筑及配套专业工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)**

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程（ <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑		（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程（ <input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程（户数：；庭院管：米）		

**3.二次装饰装修工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)**

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 其它：				

**4.其它工程：具体内容详见施工图纸及工程量清单，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。**
**三、合同工期**

 计划开工日期：2023年 1月 10日（具体以开工令的日期为准）；

 计划竣工日期：2023年 5月 10日；

 合同工期总日历天数 120天。

 定额工期总日历天数 1天。

 合同工期对比标准工期的压缩比例为 1%（压缩比例=1-合同工期/标准工期）。

**四、质量标准**

 本工程质量标准：达到国家施工验收标准“合格”。

#### 五、签约合同价(暂定价)

人民币(大写):人民币壹佰陆拾伍万零壹佰叁拾元贰角捌分

(小写):¥ 1650130.28 元,

合同价按预算审核价下浮 16.26%确定(其中安全文明施工措施费、暂列金额不下浮)

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写)人民币肆万柒仟柒佰玖拾元肆角壹分(¥ 47790.41 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写)┆(¥┆元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写)┆(¥┆元);

(4)暂列金额:

人民币(大写)人民币捌万捌仟壹佰零叁元玖角玖分(¥ 88103.99 元)。

#### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2)本合同第一部分的协议书;
- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

#### 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

#### 八、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

#### 九、合同订立与生效

本合同订立时间：\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日；

订立地点： 深圳市龙华区观湖街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 陆 份，承包人执 贰 份。

发包人：深圳市龙华区观湖街道办事处（公章）



法定代表人或其委托代理人：（签章）

统一社会信用代码：

地址：

邮政编码：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

经办人：陈素清

联系电话：137 2553 1108

承包人：深圳市兴班建筑工程有限公司（公章）



法定代表人或其委托代理人：（签章）

统一社会信用代码： 91440300752503022F

地址： 深圳市龙华区民治街道大岭社区中梅路润达圆庭1栋A座1410

邮政编码： 518131

电话： 0755-83925092

传真： 0755-83924109

电子信箱：

开户银行： 中国建设银行深圳红荔支行

账号： 44201592500050456781

经办人：

联系电话：

## 4.3.3 竣工验收报告

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

工程名称：长牛坑二路(暂定名)建设工程

验收日期：2023年4月13日

建设单位(盖章)：深圳市龙华区观湖街道办事处

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

市政基础设施工程

# 工程竣工验收报告



工程名称: 长牛坑二路(暂定名)建设工程

验收日期: 2023年4月13日

建设单位(盖章): 深圳市龙华区观湖街道办事处



深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

## 一、工程概况

工程名称	长牛坑二路(暂定名)建设工程	工程地点	深圳市龙华区观湖街道
工程规模	道路、交通工程	合同工程造价(万元)	165.013028万元
结构类型	/	工程用途	市政
施工许可证号	/	开工日期	2023年2月14日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市龙华区观湖街道办事处		
勘察单位	北京市勘察设计研究院有限公司	资质证书号	B111023089
施工单位	深圳市兴班建筑工程有限公司		D244488738
	/		/
	/		/
监理单位	深圳市施友建设监理有限公司		E244007860
设计单位	广东智铭设计有限公司		A244056502

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

## 二、工程竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

#### 1、验收组

组 长	吴浪平
副 组 长	/
组 员	张作家、杜少平、陈晓佳、孟庆仁、胡晓锋、陈少群

#### 2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路、交通工程	吴浪平	张作家、杜少平、陈晓佳、孟庆仁、胡晓锋、陈少群
水电工程	/	/
绿化工程	/	/
园建工程	/	/
交通设施工程	/	/
污水处理工程	/	/



### (二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

## 三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路、交通工程	合格	合格	合格	合格
水电工程	/	/	/	/
绿化工程	/	/	/	/
园建工程	/	/	/	/
交通设施工程	/	/	/	/
污水处理工程	/	/	/	/

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制



## 五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

本工程严格按照设计图纸及设计变更进行施工，严格执行施工合同各项内容及条款，施工资料和质量检测报告齐全完整，工程质量符合设计文件及有关国家现行的各项建设法规和规范要求，质量评定为合格，同意本工程竣工验收。

验收日期： 2023年4月13日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	设计单位 (公章)	勘察单位 (公章)
项目负责人： 	项目总监： 	项目负责人： 陈晓佳 粤24420202105641(00) 市政 2024.04.27 	项目负责人： 杜洋 张文翰	项目负责人： 陈东 陈东 中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓名：陈东 注册号：1102308-AY068 有效期至：至2025年6月 

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

## 5、企业信用

### 企业信用情况

国家企业信用信息公示系统

https://www.gsxt.gov.cn/%7B5B84CF656ACE913AD07B0B6086626DC74EDE6066EF81F1BABC831990C662C87FF698E8A3A535CFB5BA403AAA1D8D8803FCDFC48A051226998A86B20DAC318C315E31A25FA... A ☆

深圳公共资源交易网 | 筑龙招标采购助手... | 深圳市市场监督... | 深圳市社会保险基... | 全国建筑市场监督... | 全国建筑市场监督... | 中华人民共和国住... | 广东省建设行业政... | 广东省住房和城乡建设... | 三库一平台管理信... | 深圳房地产信息网

首页 | 企业信息填报 | 信息公告 | 重点领域企业 | 导航 | 登录 注册

 **国家企业信用信息公示系统**  
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

**深圳市兴班建筑工程有限公司** 存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300752503022F  
注册号:  
法定代表人: 蔡衍毅  
登记机关: 深圳市市场监督管理局  
成立日期: 2003年07月08日

发送报告  
信息分享  
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | **列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息** | 公告信息

■ 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

序号	类别	列入严重违法失信名单 (黑名单) 原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出严重违法失信名单 (黑名单) 原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 | 上一页 | 下一页 | 末页

## 信用中国（广东·深圳）

信用中国 首页 信用动态 政策法规 信息公示 信用服务 联合奖惩 信易贷 个人中心 信用主体查询

**深圳市兴班建筑工程有限公司** 存续

统一社会信用代码：91440300752503022F

**重要提示：**

- 1.如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的，可按照[信用信息异议申诉指南](#)提出异议申诉；如需对相关行政处罚信息进行信用修复，可按照[行政处罚信用信息修复流程指引](#)提出信用修复申请。
- 2.本查询结果仅体现有数据展示相关信息，供社会参考使用。使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。
- 3.因页面显示有限，完整的信用主体公开信息，请下载信用报告查看。

[下载公共信用报告](#) [提交信用信息异议申诉](#)

**基础信息：**

法定代表人：蔡衍毅	主体类型：有限责任公司
成立日期：2003-07-08	认缴注册资本（万元）：11000.000000（万元）（人民币）
住所：深圳市龙华区民治街道大岭社区中梅路润达圆庭1栋A座1410	

行政管理 19 | 诚实守信 4 | **严重失信** | 经营异常 | 信用承诺 | 信用评价 | 司法判决 | 其他 6

很抱歉，没有找到您搜索的数据

信用中国 首页 信用动态 政策法规 信息公示 信用服务 联合奖惩 信易贷 个人中心 信用主体查询

**深圳市兴班建筑工程有限公司** 存续

统一社会信用代码：91440300752503022F

**重要提示：**

- 1.如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的，可按照[信用信息异议申诉指南](#)提出异议申诉；如需对相关行政处罚信息进行信用修复，可按照[行政处罚信用信息修复流程指引](#)提出信用修复申请。
- 2.本查询结果仅体现有数据展示相关信息，供社会参考使用。使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。
- 3.因页面显示有限，完整的信用主体公开信息，请下载信用报告查看。

[下载公共信用报告](#) [提交信用信息异议申诉](#)

**基础信息：**

法定代表人：蔡衍毅	主体类型：有限责任公司
成立日期：2003-07-08	认缴注册资本（万元）：11000.000000（万元）（人民币）
住所：深圳市龙华区民治街道大岭社区中梅路润达圆庭1栋A座1410	

行政管理 19 | 诚实守信 4 | 严重失信 | **经营异常** | 信用承诺 | 信用评价 | 司法判决 | 其他 6

很抱歉，没有找到您搜索的数据

信用中国 (广东·深圳) www.szcredit.org.cn

信用主体查询 全站文章搜索

请输入企业名称关键字/统一社会信用代码

首页 信用动态 政策法规 信息公示 信用服务 联合奖惩 信易贷 个人中心

首页 > 信息公示 > 行政处罚

双公示依据文件: 《国务院办公厅关于运用大数据加强对市场主体服务和监管的若干意见》国办发〔2015〕51号

深圳市兴班建筑工程有限公司 搜索 重置

暂无数据

共 0 条 < 1 >

温馨提示: 本栏目数据较多, 默认显示前50条记录。如需查看其它公示数据, 请使用“搜索”功能进行查询。

适老化 无障碍服务 政府网站 找错

CA20310000 60627190003

指导单位: 深圳市社会信用体系建设联席会议办公室 | 主办单位: 深圳市公共信用中心 (深圳互联网广告监测中心) | 网站地图 | 联系我们: contact@szcredit.org.cn  
网站标识码: 4400000166 | 备案号: 粤ICP备2022075903号 | 粤公网安备44030402003982号 | 地址: 深圳市福田区香蜜湖街道竹子林七路2号益华大厦3-5层

信用中国 (广东·深圳) www.szcredit.org.cn

信用主体查询 全站文章搜索

请输入企业名称关键字/统一社会信用代码

首页 信用动态 政策法规 信息公示 信用服务 联合奖惩 信易贷 个人中心

首页 > 信息公示 > 企业欠薪信息

深圳市兴班建筑工程有限公司 搜索

暂无数据

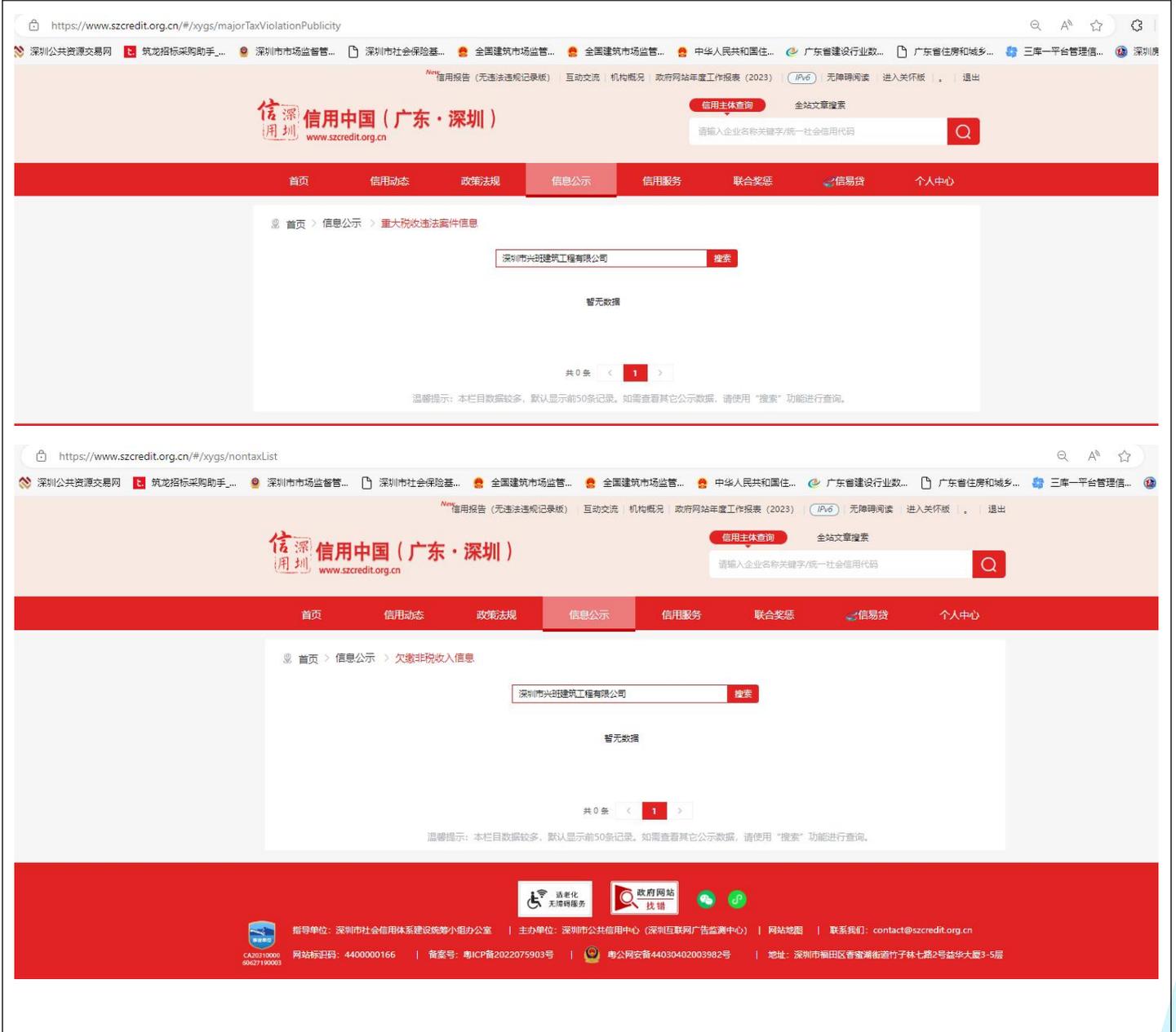
共 0 条 < 1 >

温馨提示: 本栏目数据较多, 默认显示前50条记录。如需查看其它公示数据, 请使用“搜索”功能进行查询。

适老化 无障碍服务 政府网站 找错

CA20310000 60627190003

指导单位: 深圳市社会信用体系建设联席会议办公室 | 主办单位: 深圳市公共信用中心 (深圳互联网广告监测中心) | 网站地图 | 联系我们: contact@szcredit.org.cn  
网站标识码: 4400000166 | 备案号: 粤ICP备2022075903号 | 粤公网安备44030402003982号 | 地址: 深圳市福田区香蜜湖街道竹子林七路2号益华大厦3-5层



The screenshot shows two pages from the '信用中国 (广东·深圳)' website. The top page is for '重大税收违法案件信息' (Major Tax Violation Cases Information) and the bottom page is for '欠缴非税收入信息' (Outstanding Non-tax Revenue Information). Both pages show a search bar with the company name '深圳市兴班建筑工程有限公司' and a search button. The results area displays '暂无数据' (No data) and a pagination bar showing '共 0 条' (Total 0 items) and '1' of 1 pages. A warning message at the bottom of each page states: '温馨提示: 本栏目数据较多, 默认显示前50条记录。如需查看其它公示数据, 请使用“搜索”功能进行查询。' (Warm tip: This column has a lot of data, and it defaults to displaying the first 50 records. If you need to view other public data, please use the 'Search' function for queries.)

https://www.szcredit.org.cn/#/xygs/abnormalBusinessPublicity

信用中国 (广东·深圳) www.szcredit.org.cn

信用主体查询 全站文章搜索

请输入企业名称关键字/统一社会信用代码

首页 信用动态 政策法规 信息公示 信用服务 联合奖惩 信易贷 个人中心

首页 > 信息公示 > 经营异常企业名录

深圳市兴班建筑工程有限公司 搜索

暂无数据

共 0 条 < 1 >

温馨提示: 本栏目数据较多, 默认显示前50条记录。如需查看其它公示数据, 请使用“搜索”功能进行查询。

适老化 无障碍服务 政府网站 找错

指导单位: 深圳市社会信用体系建设领导小组办公室 | 主办单位: 深圳市公共信用中心 (深圳互联网广告监测中心) | 网站地图 | 联系我们: contact@szcredit.org.cn

网站标识码: 4400000166 | 备案号: 粤ICP备2022075903号 | 粤公网安备44030402003982号 | 地址: 深圳市福田区香蜜湖街道竹子林七路2号益华大厦3-5层

信用中国 (广东·深圳) www.szcredit.org.cn

信用主体查询 全站文章搜索

请输入企业名称关键字/统一社会信用代码

首页 信用动态 政策法规 信息公示 信用服务 联合奖惩 信易贷 个人中心

首页 > 信息公示 > 失信惩戒主体名单 > 拖欠农民工工资黑名单

失信惩戒主体名单依据文件: 《国务院办公厅关于运用大数据加强对市场主体服务和监管的若干意见》国办发〔2015〕51号

深圳市兴班建筑工程有限公司 搜索 重置

对象名称	查看详情
深圳市平政通科技有限公司	查看详情
深圳好幸福装饰新材有限公司	查看详情
深圳和济医院	查看详情
深圳津烁贸易有限公司	查看详情
精创(深圳)装备有限公司	查看详情
谢新文	查看详情
宝能新能源汽车集团有限公司深圳分公司	查看详情
深圳市雅上小市一号餐饮有限公司	查看详情
深圳市创和劳务工程有限公司	查看详情
中达(深圳)建筑装饰工程有限公司	查看详情

信用报告 (无违法违规记录) | 互动问答 | 机构简介 | 新在网社信用等级 (2025) | IPv6 | 无障碍阅读 | 进入关怀版 | 退出

未查询到相关信息

信用中国 (广东·深圳) www.szcredit.org.cn

信用公示查询 全站文章搜索

请输入企业名称关键字/统一社会信用代码

首页 信用动态 政策法规 信息公示 信用服务 联合奖惩 信易贷 个人中心

首页 > 信息公示 > 失信惩戒主体名单 > 社会组织严重违法失信名单

失信惩戒主体名单依据文件: 《国务院办公厅关于运用大数据加强对市场主体服务和监管的若干意见》国办发〔2015〕51号

深圳市兴班建筑工程有限公司 搜索 重置

社会组织名称	查看详情
深圳市中科云物联网创新技术研究院	查看详情
深圳市自卸车协会	查看详情
深圳市龙岗区前程教育培训中心	查看详情
深圳市龙岗区启航职业培训中心	查看详情
深圳市龙岗区永圭斋艺术馆	查看详情
深圳市龙岗区平湖街道博龙牛托中心	查看详情
深圳市龙岗区花容道职业技能培训中心	查看详情
深圳市龙岗区布吉街道德兴社区平安联合会	查看详情
深圳市建设工程运输车辆协会	查看详情
深圳市国际贸易货主协会	查看详情

信用报告 (无违法违规记录) | 互动问答 | 机构简介 | 新在网社信用等级 (2025) | IPv6 | 无障碍阅读 | 进入关怀版 | 退出

未查询到相关信息

信用中国 (广东·深圳) www.szcredit.org.cn

信用公示查询 全站文章搜索

请输入企业名称关键字/统一社会信用代码

首页 信用动态 政策法规 信息公示 信用服务 联合奖惩 信易贷 个人中心

首页 > 信息公示 > 失信惩戒主体名单 > 重大税收违法案件信息

失信惩戒主体名单依据文件: 《国务院办公厅关于运用大数据加强对市场主体服务和监管的若干意见》国办发〔2015〕51号

深圳市兴班建筑工程有限公司 搜索 重置

企业名称	查看详情
深圳市贝迪通科技有限公司	查看详情
深圳市鑫恒胜电子有限公司	查看详情
深圳市瑞福联创科技有限公司	查看详情
深圳市宝安区沙井众泰紧固件制品厂	查看详情
深圳市行诚五金电子有限公司	查看详情
深圳市科鑫荣电子有限公司	查看详情
深圳市三森音响有限公司	查看详情
深圳市纹汇建材有限公司	查看详情
智尊(深圳)建材有限公司松盛大厦分公司	查看详情
深圳市丰冉实业有限公司	查看详情

信用报告 (无违法违规记录) | 网站地图 | 帮助中心 | 政务网站运维工作报表 (2025) | IPv6 | 无障碍阅读 | 进入关怀版 | 退出

未查询到相关信息

信用中国 (广东·深圳) www.szcredit.org.cn

信用公示查询 全站文章搜索

请输入企业名称关键字/统一社会信用代码

首页 信用动态 政策法规 信息公示 信用服务 联合奖惩 信易贷 个人中心

首页 > 信息公示 > 失信惩戒主体名单 > 失信被执行人信息

失信惩戒主体名单依据文件: 《国务院办公厅关于运用大数据加强对市场主体服务和监管的若干意见》国办发〔2015〕51号

深圳市兴班建筑工程有限公司 搜索 重置

失信被执行人姓名/名称	查看详情
恒大地产集团福州有限公司	查看详情
兰溪市鸿源建材经营部	查看详情
永安新华文化产业发展有限公司	查看详情
江西普瑞美新材料科技有限公司	查看详情
株洲创建公共文化传播科技发展有限公司	查看详情
昆明恒海房地产开发有限公司	查看详情
四川省酒乐糖酒有限责任公司	查看详情
林州瑞达工程管理有限公司	查看详情
济宁信则发建筑劳务有限公司	查看详情
上海鼎威国际物流有限公司	查看详情

信用报告 (无违法违规记录) | 网站地图 | 帮助中心 | 政务网站运维工作报表 (2025) | IPv6 | 无障碍阅读 | 进入关怀版 | 退出

未查询到相关信息

信用中国 (广东·深圳) www.szcredit.org.cn

信用公示查询 全站文章搜索

请输入企业名称关键字/统一社会信用代码

首页 信用动态 政策法规 信息公示 信用服务 联合奖惩 信易贷 个人中心

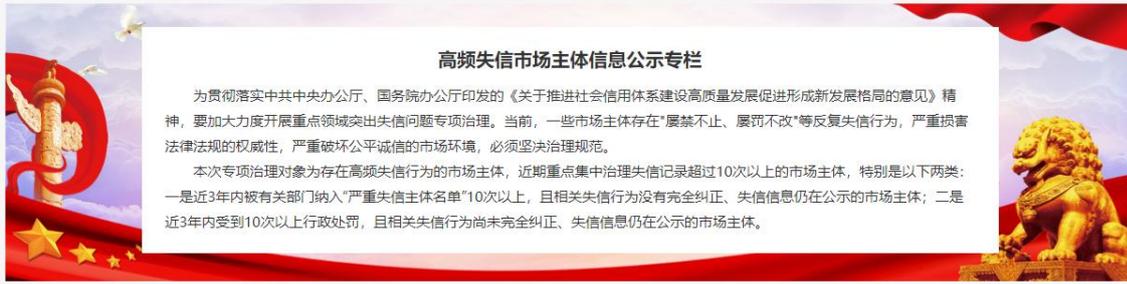
首页 > 信息公示 > 失信惩戒主体名单 > 政府采购领域严重失信当事人名单

失信惩戒主体名单依据文件: 《国务院办公厅关于运用大数据加强对市场主体服务和监管的若干意见》国办发〔2015〕51号

深圳市兴班建筑工程有限公司 搜索 重置

供应商或采购代理机构名称	查看详情
上海海鹏辉消防科技有限公司	查看详情
黑龙江拓取建筑工程有限公司	查看详情
河北精逸环保工程有限公司	查看详情
江西妙诺生物科技有限公司	查看详情
成都三谛科技有限公司	查看详情
成都水城李全商贸有限公司	查看详情
上海城建物业管理有限公司	查看详情
美姑县台通农牧科技有限公司	查看详情
国康集团(贵州)医疗器械有限公司	查看详情
众邦达康(天津)医疗器械销售有限公司	查看详情

首页 > 信息公示 > 高频失信经营主体信息公示专栏



### 高频失信市场主体信息公示专栏

为贯彻落实中共中央办公厅、国务院办公厅印发的《关于推进社会信用体系建设高质量发展促进形成新发展格局的意见》精神，要加大力度开展重点领域突出失信问题专项治理。当前，一些市场主体存在“屡禁不止、屡罚不改”等反复失信行为，严重损害法律法规的权威性，严重破坏公平诚信的市场环境，必须坚决治理规范。

本次专项治理对象为存在高频失信行为的市场主体，近期重点集中治理失信记录超过10次以上的市场主体，特别是以下两类：一是近3年内被有关部门纳入“严重失信主体名单”10次以上，且相关失信行为没有完全纠正、失信信息仍在公示的市场主体；二是近3年内受到10次以上行政处罚，且相关失信行为尚未完全纠正、失信信息仍在公示的市场主体。

### 高频失信市场主体信息公示专栏

[查询](#)

很抱歉，没有找到您搜索的数据

## 6、不违法转包分包承诺书

不违法转包分包承诺书

(提示：承诺书签字盖章放在资信标中，办理中标公示时必须提供此项材料。)

### 承诺书

致（招标人）：深圳市龙华区民治街道办事处

我单位参加 华南物流园规划六路新建道路工程 的招投标活动，若有幸成为中标人，为保证本工程项项目按招标文件和我方投标文件顺利实施，我方郑重作以下承诺：

- 1、我方声明在本项目投标活动中无出借（租）企业资质、围标串标、弄虚作假行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 2、承诺工程施工过程中不发生分包、转包、挂靠等行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 3、承诺按期签订施工合同，按期进场，按期开工建设，严格按照合同相关约定履行合同并保证工期、质量和安全；
- 4、承诺投标文件中确定的项目班子全员到岗，未经批准不得变更；
- 5、承诺严格执行廉政建设和反腐败的法律和法规，不发生违法乱纪行为；
- 6、承诺在项目实施过程中，服从招标人和监理单位的现场管理，积极配合相关管理部门的检查、调查工作。
- 7、严格把控电缆等施工主要材料质量，杜绝不合格电缆等施工主要材料用于本工程。
- 8、使用符合《非道路移动柴油机械排气烟度限值及测量方法》(GB36886-2018) 国家标准要求的非道路移动机械。

承诺人：深圳市兴班建筑工程有限公司（公章）

法定代表人：（签字或盖章）

联系电话：0755-83925092

传真：0755-83924109

承诺日期：2026年2月25日

## 7、诚信投标承诺书

诚信投标承诺书

### 诚信投标承诺书

致（招标人）：深圳市龙华区民治街道办事处

我方将严格执行建设工程招标投标有关法律法规，并完全接受 华南物流园规划六路新建道路工程 招标文件所有内容，就企业及项目经理有关情况作出如下承诺：

1、我单位在参加本项目投标活动中，截至截标之日止，不存在以下情形：

（1）近3年内（从招标公告发布之日起倒算）投标人或者其法定代表人有行贿犯罪记录的。

（2）近1年内（从截标之日起倒算）因串标通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的。

（3）因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的。

（4）拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。

（5）依法拒绝投标的其他情形。

2、如果违反本承诺书，我方愿意接受：

（1）取消投标资格、取消中标资格；

（2）投标担保将全部被没收，给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方还有权要求我方对超过部分进行赔偿；

（3）招标人今后可拒绝我方参与投标；

（4）建设行政主管部门或相关主管部门对我方作不良行为记录、行政处罚。

投标人全称（单位公章）：深圳市兴班建筑工程有限公司

法定代表人（签字或盖章）：敬可斌

公司总部地址：深圳市龙华区民治街道大岭社区中梅路润达圆庭1栋A座1410

邮政编码：518049

公司总部电话：0755-83925092

传真：0755-83924109

日期：2026年2月25日

