

标段编号： 2020-440303-47-01-010646010001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 市人民医院周边片区拆迁安置工程施工总承包

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 中建七局第四建筑有限公司、深圳大运建工有限公司

日期： 2026年03月08日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业综合实力 (如为联合体投标, 联合体各方均需提供)	<p>1、投标人须填报《企业基本情况一览表》，表格格式详见“第三章招标人对招标文件及合同范本的补充/修改”；</p> <p>2、专业技术人员规模：投标人提供在全国建筑市场监管公共服务平台备案的人数截图；</p> <p>3、企业信用信息：以“信用中国”、“国家企业信用信息公示系统”、“全国建筑市场监管公共服务平台”、以及广东省、深圳市（含项目所在行政区）建设行政主管部门官网（含区建设主管部门全生命周期监管平台）查询结果，查询结果包括市建设行政主管部门的红色警示及行政处罚。注：以上信息由招标人查询并截图留存。</p>
2	企业同类工程业绩 (如为联合体投标, 由联合体牵头提供)	<p>提供投标人近五年（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推，以合同签订时间或竣工验收报告时间为准）在建或已完工的最具代表性的同类工程业绩（不超过 5 项，提交业绩超过 5 项的，按投标资料先后顺序前 5 项计取），需附列表，表格格式详见第三章招标人对招标文件及合同范本的补充/修改。注：（1）证明材料提供中标通知书（若有）、合同关键页（须体现项目名称、工作内容、合同金额、合同签订时间、双方盖章等关键信息）、竣工验收报告（已完工项目须提供）原件扫描件；（2）1 份合同仅计取 1 个业绩，若一份中标通知书签订多个合同，按所提供合同数量计取；（3）若提供的业绩为总承包类（如 EPC、BOT 等方式）的，合同中需清晰反映本项目投标人在该业绩中所承担的工程施工部分的金额；以联合体方式承接的须同时提供联合体分工证明资料（如联合体协议书）原件扫描件；如合同内容无法体现项目中所承担的施工部分的金额的，可提同时供其他资料作为证明文件；（4）项目名称</p>

		<p>有发生变更的需提供相关主管单位或建设单位加盖公章的佐证材料；（5）所提供竣工验收报告应为整个项目的项目竣工验收报告；（6）以上证明材料未提供或提供不全的，不予认可；（7）以上证明文件原件备查，且须完整清晰，否则由此造成的不良后果由投标人自行承担。</p>
3	<p>拟派项目经理资历及同类工程业绩</p>	<p>1、项目经理（如为联合体投标时，联合体牵头单位拟派）资历：提供毕业证书、职称证书、职业资格证书、项目经理在投标人单位从事的职务及年限、在标人单位缴纳的社保证明（从招标公告截止当月的上一个月起倒算连续3个月，社保证明文件须清晰体现验真码及查询网址，若无法查询，招标人可能做出对投标人不利的判定）等相关证明材料的原件扫描件。2、同类工程业绩：提供拟派项目经理近五年内（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推，以竣工验收报告时间为准）以项目经理或技术负责人职位承接的已完工的最具代表性的同类工程业绩（不超过3项，提交业绩超过3项的，按投标资料先后顺序前3项计取）。3、需附列表，表格格式详见招标文件第三章。注：（1）提供项目经理资历相关证明文件；（2）业绩证明材料提供中标通知书（若有）、合同关键页（关键页须体现项目名称、工作内容、合同金额、拟派项目经理在该业绩中的姓名及职位、合同签订时间、双方盖章等关键信息）、竣工验收报告（须体现拟派项目经理在该业绩中的姓名及职位、签字盖章页等关键信息），如上述证明材料不能体现项目经理姓名和职务的，则还须提供业主单位出具的职务证明（须加盖业主单位的公章）；（3）项目名称有发生变更的需提供相关主管单位或建设单位加盖公章的佐证材料；（4）1份合同仅计取1个业绩，若一份中标通知书签订多个合同，按所提供合同数量计取；（5）若提供的业绩为总承包类（如EPC、BOT等方式）的，合同中需清</p>

		<p>晰反映本项目投标人在该业绩中所承担的工程施工部分的金额；以联合体方式承接的须同时提供联合体分工证明资料（如联合体协议书）原件扫描件；如合同内容无法体现项目中所承担的施工部分的金额的，可提同时供其他资料作为证明文件；（6）所提供竣工验收报告应为整个项目的项目竣工验收报告；（7）以上证明材料未提供或提供不全的，不予认可；（8）以上证明文件原件备查，且须完整清晰，否则由此造成的不良后果由投标人自行承担。</p>
4	<p>拟派项目技术负责人资历及同类工程业绩（如为联合体投标，由联合体牵头提供）</p>	<p>1、技术负责人资历：提供毕业证书、职称证书、职业资格证书、在投标人单位从事的职务及年限、在投标人单位缴纳的社保证明（从招标公告截止当月的上一个月起倒算连续3个月，社保证明文件须清晰体现验真码及查询网址，若无法查询，招标人可能做出对投标人不利的判定）等相关证明材料的原件扫描件。2、同类工程业绩：提供拟派技术负责人近五年内（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推，以竣工验收报告时间为准）以项目经理或技术负责人职位承接的已完成的最具代表性同类工程业绩（不超过3项，提交业绩超过3项的，按投标资料先后顺序前3项计取）。3、需附列表，表格格式详见第三章招标人对招标文件及合同范本的补充/修改。注：（1）提供技术负责人资历相关证明文件；（2）业绩证明材料提供中标通知书（若有）、合同关键页（关键页须体现项目名称、工作内容、合同金额、拟派项目技术负责人在该业绩中的姓名及职位、合同签订时间、双方盖章等关键信息）、竣工验收报告，如上述证明材料不能体现项目技术负责人姓名和职务的，则还须提供业主单位出具的职务证明（须加盖业主单位的公章）；（3）项目名称有发生变更的需提供相关主管单位或建设单位加盖公章的佐证材料；（4）1份合同仅计取1个业绩，若一份中标通知书签订多个合同，按所提供</p>

		<p>合同数量计取；（5）若提供的业绩为总承包类（如 EPC、BOT 等方式）的，合同中需清晰反映本项目投标人在该业绩中所承担的工程施工部分的金额；以联合体方式承接的须同时提供联合体分工证明资料（如联合体协议书）原件扫描件；如合同内容无法体现项目中所承担的施工部分的金额的，可提同时供其他资料作为证明文件；（6）所提供竣工验收报告应为整个项目的项目竣工验收报告；（7）以上证明材料未提供或提供不全的，不予认可；（8）以上证明文件原件备查，且须完整清晰，否则由此造成的不良后果由投标人自行承担。</p>
5	项目管理班子人员配备情况	<p>提供《项目管理班子人员配备情况一览表》，表格格式详见第三章招标人对招标文件及合同范本的补充/修改。主要人员包括但不限于项目经理、技术负责人、质量主任、安全主任、相关专业工程师、造价工程师、质检员、安全员、资料员、劳资专管员等人员。注：（1）提供上述人员职称证、以及相应的执业资格证书(或上岗证书)等（如有），提供的证书须清晰反映人员姓名、专业（若有）注册单位（若有）、有效期（若有）等信息；（2）社保证明指投标人为其项目管理机构成员连续缴纳的近 3 个月（从招标公告截止当月的上一个月起倒算连续 3 个月）社保证明（不计退休人员，社保证明文件须清晰体现验真码及查询网址，若无法查询，招标人可能做出对投标人不利的判定）；（3）以上证明材料未提供或提供不全的，不予认可；（4）以上证明文件原件备查，且须完整清晰，否则由此造成的不良后果由投标人自行承担。</p>
6	企业获奖情况（如为联合体投标，由联合体牵头提供）	<p>投标人提供近五年（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推，以获奖证书上的时间为准）最具代表性的国家、省、市、区（县）级同类工程施工项目获奖情况（不超过 5 项，提交获奖超过 5 项的，按投标资料先后顺序前 5 项计</p>

		<p>取)。需附列表，表格格式详见第三章招标人对招标文件及合同范本的补充/修改。注：（1）提供获奖证书等证明材料；若项目名称未能体现项目类型，须同时提供合同或加盖业主公章的业主证明文件；（2）同一工程有多个奖项，仅按最高奖项计取 1 个奖项；（3）以上证明材料未提供或提供不全的，不予认可；（4）以上证明文件原件备查，且须完整清晰，否则由此造成的不良后果由投标人自行承担。</p>

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

[8]的具体要求源自《深圳市人民政府关于进一步规范建设工程招标投标活动的通知》（深府规〔2024〕8号）第九条。

[9]-[11]的具体要求源自《深圳市人民政府关于进一步规范建设工程招标投标活动的通知》（深府规〔2024〕8号）第五、七、九条，以及《深圳市人民政府印发关于建设工程招标投标改革若干规定的通知》（深府〔2015〕73号）第四十七条。

目录

1、企业综合实力（如为联合体投标，联合体各方均需提供）	7
2、企业同类工程业绩（如为联合体投标，由联合体牵头提供）	8
3、拟派项目经理资历及同类工程业绩	32
4、拟派项目技术负责人资历及同类工程业绩（如为联合体投标，由联合体牵头提供）	62
5、项目管理班子人员配备情况；	63
6、企业获奖情况（如为联合体投标，由联合体牵头提供）	71

1、企业综合实力（如为联合体投标，联合体各方均需提供）

企业基本情况一览表

企业名称	中建七局第四建筑有限公司	企业曾用名 (如有)	/
统一社会信用代码	916100001763990275	法定代表人	张文明
主项资质	工程设计建筑行业甲级 钢结构工程专业承包一级 市政公用工程施工总承包一级 建筑工程施工总承包特级 机电工程施工总承包一级 机场场道工程专业承包二级		

证明材料



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

中建七局第四建筑有限公司

陕西省-西安市

统一社会信用代码	916100001763990275	企业法定代表人	张文明
企业登记注册类型	其他有限责任公司	企业注册属地	陕西省-西安市
企业经营地址	陕西省西安市经济技术开发区明光路177号中建财智广场4号楼		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
1	董焕青	210881198*****69	一级注册造价工程师	B11196100010888	土建
2	郑文祥	360222198*****14	一级注册造价工程师	B11196100011630	土建
3	林关磊	410426199*****18	一级注册造价工程师	B11196100013058	土建
4	朱振江	610481198*****5X	一级注册造价工程师	B11206100001482	土建
5	刘丽超	210682198*****24	一级注册造价工程师	B11206100014395	土建
6	邓阳	411303198*****25	一级注册造价工程师	B11206100022228	土建
7	孙玉红	412301196*****40	一级注册造价工程师	B11216100002917	土建
8	赵强	411323199*****37	一级注册造价工程师	B11216100003607	土建
9	王秋	411381198*****22	一级注册造价工程师	B11216100003658	土建
10	段国杰	622425198*****77	一级注册造价工程师	B11216100003894	土建
11	葛君艳	610327198*****26	一级注册造价工程师	B11216100004399	土建
12	王贺	412822199*****21	一级注册造价工程师	B11216100004526	土建
13	魏敏	411303198*****25	一级注册造价工程师	B11226100006481	土建
14	高旭东	612729199*****3X	一级注册造价工程师	B11226100007151	土建
15	马春扬	412901197*****75	一级注册造价工程师	B11226100007846	土建

共 479 条

< 1 2 3 4 5 6 ... 32 > 前往 1 页

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化信息网
住房和城乡建设部执业资格注册中心
全国建筑工人管理服务信息平台

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃
青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问数量

2 8 4 5 0 5 3 9 3 8

网站地图

联系我们

管理系统



信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 ▾ 中建七局第四建筑有限公司

搜索

信息公示

信用动态

信用立法

政策法规

信用承诺

城市信用

走进信用

中建七局第四建筑有限公司

存续

守信激励对象

统一社会信用代码: 916100001763990275

重要提示:

- 1.如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的,可按照信用信息异议申诉指南提出异议申诉;如需对相关行政处罚信息进行信用修复,可按照行政处罚信用信息修复流程指引提出信用修复申请。
- 2.本查询结果仅依现有数据展示相关信息,供社会参考使用。使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。
- 3.“信用中国”网站公示信息与认定单位公示信息不一致的,以认定单位相关系统公示信息为准。
- 4.因篇幅有限,单类数据仅按更新程度展示前10000条信息。

异议申诉

下载信用信息报告

基础信息

法定代表人/负责人/执行事务合伙人	张文明	企业类型	其他有限责任公司
成立日期	1987-02-03	住所	陕西省西安市经济技术开发区明光路177号中建财智广场4号楼

行政管理 100+	诚实守信 9	严重失信 0	经营异常 0	信用承诺 41	信用评价 0	司法判决 0	其他 0
-----------	--------	--------	--------	---------	--------	--------	------

全部 108

行政许可 (新标准) 107

行政许可 (旧标准) 1



中建七局第四建筑有限公司 开业

统一社会信用代码: 916100001763990275
注册号:
法定代表人: 张文明
登记机关: 西安市市场监督管理局经开区分局
成立日期: 1987年02月03日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | **行政处罚信息** | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单(黑名单)信息 | 公告信息

行政处罚信息

序号	决定书文号	违法行为类型	行政处罚内容	决定机关名称	处罚决定日期	公示日期	详情
暂无行政处罚信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 | 上一页 | 下一页 | 末页

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | **列入经营异常名录信息** | 列入严重违法失信名单(黑名单)信息 | 公告信息

列入经营异常名录信息

序号	列入经营异常名录原因	列入日期	作出决定机关(列入)	移出经营异常名录原因	移出日期	作出决定机关(移出)
暂无列入经营异常名录信息						

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 | 上一页 | 下一页 | 末页

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | **列入严重违法失信名单(黑名单)信息** | 公告信息

列入严重违法失信名单(黑名单)信息

序号	类别	列入严重违法失信名单(黑名单)原因	列入日期	作出决定机关(列入)	移出严重违法失信名单(黑名单)原因	移出日期	作出决定机关(移出)
暂无列入严重违法失信名单(黑名单)信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 | 上一页 | 下一页 | 末页

证明材料



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

- 首页
- 监管动态
- 数据服务
- 信用建设
- 建筑工人
- 政策法规
- 电子证照
- 问题解答
- 网站动态
- 动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

中建七局第四建筑有限公司

陕西省-西安市

统一社会信用代码	916100001763990275	企业法定代表人	张文明
企业登记注册类型	其他有限责任公司	企业注册属地	陕西省-西安市
企业经营地址	陕西省西安市经济技术开发区明光路177号中建财智广场4号楼		



- 企业资质资格
- 注册人员
- 工程项目
- 业绩技术指标
- 不良行为**
- 良好行为
- 黑名单记录
- 失信联合惩戒记录
- 变更记录

诚信记录主体及编号 决定内容 实施部门 决定日期与有效期 操作



暂无数据

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

中建七局第四建筑有限公司

陕西省-西安市

统一社会信用代码	916100001763990275	企业法定代表人	张文明
企业登记注册类型	其他有限责任公司	企业注册属地	陕西省-西安市
企业经营地址	陕西省西安市经济技术开发区明光路177号中建财智广场4号楼		



- 企业资质资格
- 注册人员
- 工程项目
- 业绩技术指标
- 不良行为
- 良好行为**
- 黑名单记录
- 失信联合惩戒记录
- 变更记录

诚信记录主体及编号 决定内容 实施部门 决定日期与有效期 操作



暂无数据

中建七局第四建设有限公司

陕西省-西安市

统一社会信用代码	916100001763990275	企业法定代表人	张文明
企业登记注册类型	其他有限责任公司	企业注册属地	陕西省-西安市
企业经营地址	陕西省西安市经济技术开发区明光路177号中建财智广场4号楼		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 **黑名单记录** 失信联合惩戒记录 变更记录

黑名单记录主体及编号 黑名单认定依据 认定部门 决定日期与有效期



中建七局第四建设有限公司

陕西省-西安市

统一社会信用代码	916100001763990275	企业法定代表人	张文明
企业登记注册类型	其他有限责任公司	企业注册属地	陕西省-西安市
企业经营地址	陕西省西安市经济技术开发区明光路177号中建财智广场4号楼		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 **失信联合惩戒记录** 变更记录

失信记录编号 失信联合惩戒记录主体 法人姓名 列入名单事由 认定部门 列入日期



证明材料

今天是2026年1月27日，星期二，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。 IPv6

无障碍 进入关怀版 繁体版 手机版 

深圳市住房和建设局

首页 信息公开 政务服务 互动交流

请输入关键词

当前位置: 首页 > 工程建设服务 > 红色警示

红色警示

企业名称: 中建七局第四建设有限公司

查询

导出xls 导出json 导出xml

序号	责任主体	警示期限	警示事由	警示部门
没有找到你要查询的记录				

显示 1 到 0 共 0 记录

今天是2026年1月27日，星期二，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。 IPv6

无障碍 进入关怀版 繁体版 手机版 

深圳市住房和建设局

首页 信息公开 政务服务 互动交流

请输入关键词

当前位置: 首页 > 信息公开 > 专题专栏 > 信用信息双公示

深圳市住房和建设局信用信息双公示专栏

行政处罚

行政许可

行政处罚信用修复流程

中建七局第四建设有限公司

查询

异议申请 查看事项目录 数据下载: 行政处罚基本信息.xls

案件名称 (行政相对人)	处罚决定日期	发布日期
没有找到匹配的记录		

广东省建设行业 数据开放平台

行业大数据

企业信息

人员信息

项目信息

诚信信息



企业不良行为



企业欠薪投诉



人员不良行为



企业黑名单



人员黑名单

中建七局第四建设有限公司

请输入组织机构代码

搜索

企业名称

项目名称

处罚文号

处罚机构

处罚时间



暂无数据



企业不良行为



企业欠薪投诉



人员不良行为



企业黑名单



人员黑名单

中建七局第四建筑工程有限公司

请输入组织机构代码

搜索

企业名称	工程项目名称	欠薪涉及人数	欠薪金额 (万元)	发生时间
------	--------	--------	-----------	------



暂无数据



企业不良行为



企业欠薪投诉



人员不良行为



企业黑名单



人员黑名单

中建七局第四建筑工程有限公司

请输入组织机构代码

搜索

企业名称	黑名单类型	认定单位	认定时间
------	-------	------	------



暂无数据

证明材料

投标人企业所有制情况申报表

致：深圳市罗湖投资控股有限公司

我方参加 市人民医院周边片区拆迁安置工程施工总承包 的投标，根据招标文件要求就本企业所有制及控股情况申报如下，并承担申报不实责任。

申报人姓名	中建七局第四建筑有限公司	
企业所有制	<input type="checkbox"/> 民营企业	<input checked="" type="checkbox"/> 国有企业
控股股东/投资人	中国建筑第七工程局有限公司	出资比（51.1957）%
非控股股东/投资人	中银金融资产投资有限公司	出资比（48.8043）%
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备注	/	

注：1. 本表后需附投标人的股权证明材料，如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图，如未提供，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

2. 管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位；
3. 如为联合体投标，联合体各方均需提供。
4. 如无相关情况，请在相应栏中填写“无”。

投标人： 中建七局第四建筑有限公司 (加盖公章)
法定代表人或其委托代理人： 张印文 (签字或加盖私章)
2028年3月6日

证明材料



中建七局第四建筑有限公司 开业

统一社会信用代码: 916100001763990275

注册号:

法定代表人: 张文明

登记机关: 西安市市场监督管理局经开区分局

成立日期: 1987年02月03日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单(黑名单)信息

公告信息

■ 营业执照信息

统一社会信用代码: 916100001763990275

注册号:

类型: 其他有限责任公司

注册资本: 97664.440000万人民币

登记机关: 西安市市场监督管理局经开区分局

住所: 陕西省西安市经济技术开发区明光路177号中建财智广场4号楼

经营范围: 一般项目: 园林绿化工程施工; 体育场地设施工程施工; 土石方工程施工; 金属门窗工程施工; 轻质建筑材料制造; 砼结构构件制造; 普通机械设备安装服务; 室内木门窗安装服务; 技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广。(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)许可项目: 建设工程施工; 施工专业作业; 建设工程设计; 地质灾害治理工程施工; 文物保护工程施工; 住宅室内装饰装修; 建筑劳务分包; 建筑物拆除作业(爆破作业除外); 人防工程防护设备安装; 特种设备安装改造修理; 特种设备制造; 检验检测服务; 输电、供电、受电电力设施的安装、维修和试验。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以审批结果为准)

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则,按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求,国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整,详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

企业名称: 中建七局第四建筑有限公司

法定代表人: 张文明

成立日期: 1987年02月03日

核准日期: 2026年01月12日

登记状态: 开业

■ 营业期限信息

营业期限自: 1987年02月03日

营业期限至:

■ 股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	中银金融资产投资有限公司	法人股东	企业法人营业执照(公司)	1101020268683	查看
2	中国建筑第七工程局有限公司	法人股东	企业法人营业执照(公司)	410000100019851	查看

共 2 条记录 共 1 页

首页

* 上一页

1

下一页 *

末页

证明材料

拟投入项目管理班子人员承诺书

建设项目名称	市人民医院周边片区拆迁安置工程施工总承包
建设单位	深圳市罗湖投资控股有限公司
投标单位	中建七局第四建筑有限公司
工程详细地址	深圳市罗湖区翠竹街道，位于雅园立交东侧
拟投入项目管理班子人员不得更换的承诺	<p>我司承诺：除符合《关于建设工程招标投标改革的若干规定》（深府〔2015〕73号）第五十四条第（一）、（八）项以及《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》（深建规〔2022〕1号）第四条第（三）项、第八条第（三）项规定情形外，项目经理原则上不允许更换。承包人如确需更换项目经理的，经监理人及发包人书面同意后方可更换。</p> <p>若我司中标，我司承诺投入项目管理班子人员与投标文件中拟投入项目管理班子人员一致。</p>
投标单位盖章	<p>单位（公章）：  中建七局第四建筑有限公司 时间：2026年3月6日</p>
投标单位董事长/法定代表人（签字或盖章）	<p>本人作为投标单位的董事长//法定代表人郑重声明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。</p> <p>董事长：  张文明 时间：2026年3月6日</p> <p>法定代表人：  张文明 时间：2026年3月6日</p>

注：

（1）此表必须由投标单位的董事长和法定代表人共同签署，如董事长和法定代表人为同一人情况以及暂无董事长则只需法定代表人签署；

（2）投标单位的董事长和法定代表人应按相关规定在工商行政主管部门登记备案。



中建七局第四建筑有限公司 开业



统一社会信用代码: 916100001763990275
注册号:
法定代表人: 张文明
登记机关: 西安市市场监督管理局经开区分局
成立日期: 1987年02月03日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单(黑名单)信息 | 公告信息

营业执照信息

· 统一社会信用代码: 916100001763990275
· 注册号:
· 类型: 其他有限责任公司
· 注册资本: 97664.440000万人民币
· 登记机关: 西安市市场监督管理局经开区分局
· 住所: 陕西省西安市经济技术开发区明光路177号中建财智广场4号楼

· 企业名称: 中建七局第四建筑有限公司
· 法定代表人: 张文明
· 成立日期: 1987年02月03日
· 核准日期: 2026年01月12日
· 登记状态: 开业

· 经营范围: 一般项目: 园林绿化工程施工; 体育场地设施工程施工; 土石方工程施工; 金属门窗工程施工; 轻质建筑材料制造; 砼结构构件制造; 普通机械设备安装服务; 室内木门窗安装服务; 技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广。(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)许可项目: 建设工程施工; 施工专业作业; 建设工程设计; 地质灾害治理工程施工; 文物保护工程施工; 住宅室内装饰装修; 建筑劳务分包; 建筑物拆除作业(爆破作业除外); 人防工程防护设备安装; 特种设备安装改造修理; 特种设备制造; 检验检测服务; 输电、供电、受电电力设施的安装、维修和试验。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以审批结果为准)

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgnr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

企业基本情况一览表

企业名称	深圳大运建工有限公司	企业曾用名 (如有)	深圳建安置业工程有限 公司
统一社会信用代码	91440300069266640P	法定代表人	吴贻武
主项资质	建筑工程施工总承包一级 市政公用工程施工总承包一级 防水防腐保温工程专业承包一级 地基基础工程专业承包一级 特种工程（结构补强）专业承包不分等级 城市及道路照明工程专业承包一级 建筑装修装饰工程专业承包一级		

证明材料

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳大运建工有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300069266640P	企业法定代表人	吴翰武
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信5栋A座2412-2417		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
1	周明	430421198*****76	一级注册造价工程师	B11214400008999	土建
2	吴辉凤	429006198*****48	一级注册造价工程师	B11254400040319	土建
3	李朝	412928197*****16	一级注册造价工程师	B14244400031001	安装
4	刘伟秀	441622197*****78	二级注册建造师	粤2442006200900799	建筑工程
5	田涛	610121198*****1X	二级注册建造师	粤2442007201300824	建筑工程
6	肖新莲	440111198*****46	二级注册建造师	粤2442010201002043	建筑工程
7	肖新莲	440111198*****46	二级注册建造师	粤2442010201002043	市政公用工程
8	刘国强	430221198*****10	二级注册建造师	粤2442010201002639	建筑工程
9	刘国强	430221198*****10	二级注册建造师	粤2442010201002639	市政公用工程
10	周志良	430381198*****13	二级注册建造师	粤2442010201201101	市政公用工程
11	何腾	430521198*****74	二级注册建造师	粤2442010201400746	建筑工程
12	何腾	430521198*****74	二级注册建造师	粤2442010201400746	市政公用工程
13	柴爱花	431223198*****26	二级注册建造师	粤2442013201404247	市政公用工程
14	张拥明	362329197*****10	二级注册建造师	粤2442014201611889	建筑工程
15	张冬	440582198*****59	二级注册建造师	粤2442014201704678	市政公用工程

共 91 条

< 1 2 3 4 5 6 7 > 前往 1 页

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化信息网
住房和城乡建设部执业资格注册中心
全国建筑工人管理服务信息平台

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃
青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问量

2 8 4 3 6 3 1 3 0 9



网站地图



联系我们



管理系统





信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 ▾ 深圳大运建工有限公司

搜索

信息公示

信用动态

信用立法

政策法规

信用承诺

城市信用

走进信用

深圳大运建工有限公司

存续

守信激励对象

统一社会信用代码: 91440300069266640P

重要提示:

- 1.如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的,可按照信用信息异议申诉指南提出异议申诉;如需对相关行政处罚信息进行信用修复,可按照行政处罚信息信用修复流程指引提出信用修复申请。
- 2.本查询结果仅依现有数据展示相关信息,供社会参考使用。使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。
- 3.“信用中国”网站公示信息与认定单位公示信息不一致的,以认定单位相关系统公示信息为准。
- 4.因篇幅有限,单类数据仅按更新程度展示前10000条信息。

异议申诉

下载信用信息报告

基础信息

法定代表人/负责人/执行事务合伙人	吴贻武	企业类型	有限责任公司
成立日期	2013-05-14	住所	深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信5栋A座2412-2417

行政管理 67	诚实守信 6	严重失信 0	经营异常 0	信用承诺 10	信用评价 0	司法判决 0	其他 0
---------	--------	--------	--------	---------	--------	--------	------

全部 67

行政许可(新标准) 64

行政许可(旧标准) 3



深圳大运建工有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300069266640P

注册号:

法定代表人: 吴贻武

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 2013年05月14日

发送报告

信息共享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | **行政处罚信息** | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

■ 行政处罚信息

序号	决定书文号	违法行为类型	行政处罚内容	决定机关名称	处罚决定日期	公示日期	详情
暂无行政处罚信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 < 上一页 下一页 > 末页

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | **列入经营异常名录信息** | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

■ 列入经营异常名录信息

序号	列入经营异常名录原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出经营异常名录原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入经营异常名录信息						

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 < 上一页 下一页 > 末页

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | **列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息** | 公告信息

■ 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

序号	类别	列入严重违法失信名单 (黑名单) 原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出严重违法失信名单 (黑名单) 原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 < 上一页 下一页 > 末页

证明材料



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳大运建工有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300069266640P	企业法定代表人	吴贻武
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信5栋A座2412-2417		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 **不良行为** 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

诚信记录主体及编号	决定内容	实施部门	决定日期与有效期	操作
-----------	------	------	----------	----



暂无数据

深圳大运建工有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300069266640P	企业法定代表人	吴贻武
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信5栋A座2412-2417		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 **良好行为** 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

诚信记录主体及编号	决定内容	实施部门	决定日期与有效期	操作
-----------	------	------	----------	----



暂无数据

深圳大运建工有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300069266640P	企业法定代表人	吴贻武
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信5栋A座2412-2417		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 **黑名单记录** 失信联合惩戒记录 变更记录

黑名单记录主体及编号	黑名单认定依据	认定部门	决定日期与有效期
 <p>暂无数据</p>			

深圳大运建工有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300069266640P	企业法定代表人	吴贻武
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信5栋A座2412-2417		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 **失信联合惩戒记录** 变更记录

失信记录编号	失信联合惩戒记录主体	法人姓名	列入名单事由	认定部门	列入日期
 <p>暂无数据</p>					

证明材料

今天是2026年3月5日，星期四，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。 IPv6

无障碍 进入关怀版 繁体版 手机版

深圳市住房和建设局

首页 信息公开 政务服务 互动交流

请输入关键词

当前位置: 首页 > 工程建设服务 > 红色警示

红色警示

企业名称: 深圳大运建设工程有限公司

查询

导出xls 导出json 导出xml

序号	责任主体	警示期限	警示事由	警示部门
没有找到你要查询的记录				

显示 1 到 0 共 0 记录

今天是2026年3月5日，星期四，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。 IPv6

无障碍 进入关怀版 繁体版 手机版

深圳市住房和建设局

首页 信息公开 政务服务 互动交流

请输入关键词

当前位置: 首页 > 信息公开 > 专题专栏 > 信用信息双公示

深圳市住房和建设局信用信息双公示专栏

行政处罚

行政许可

行政处罚信用修复流程

深圳大运建设工程有限公司

查询

异议申请 查看事项目录 数据下载: 行政处罚基本信息.xls

案件名称 (行政相对人)	处罚决定日期	发布日期
没有找到匹配的记录		

广东省建设行业 数据开放平台

行业大数据

企业信息

人员信息

项目信息

诚信信息



企业不良行为



企业欠薪投诉



人员不良行为



企业黑名单



人员黑名单

深圳大运建设工程有限公司

请输入组织机构代码

搜索

企业名称

项目名称

处罚文号

处罚机构

处罚时间



暂无数据



企业不良行为



企业欠薪投诉



人员不良行为



企业黑名单



人员黑名单

深圳大运建工有限公司

请输入组织机构代码

搜索

企业名称	工程项目名称	欠薪涉及人数	欠薪金额 (万元)	发生时间
------	--------	--------	-----------	------



暂无数据



企业不良行为



企业欠薪投诉



人员不良行为



企业黑名单



人员黑名单

请输入企业名称

请输入组织机构代码

搜索

企业名称	黑名单类型	认定单位	认定时间
------	-------	------	------



暂无数据

投标人企业所有制情况申报表

致：深圳市罗湖投资控股有限公司

我方参加 市人民医院周边片区拆迁安置工程施工总承包 的投标，根据招标文件要求就本企业所有制及控股情况申报如下，并承担申报不实责任。

申报人姓名	深圳大运建工有限公司	
企业所有制	<input checked="" type="checkbox"/> 民营企业	<input type="checkbox"/> 国有企业
控股股东/投资人	吴衍双	出资比（99）%
非控股股东/投资人	吴贻建	出资比（1）%
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备注	/	

注：1. 本表后需附投标人的股权证明材料，如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图，如未提供，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

2. 管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位；
3. 如为联合体投标，联合体各方均需提供。
4. 如无相关情况，请在相应栏中填写“无”。

投标人：____深圳大运建工有限公司____（加盖公章）

法定代表人或其委托代理人：____吴衍双____（签字或加盖私章）

2026年3月6日





深圳大运建工有限公司 存续 (在营、开业、在册)



统一社会信用代码: 91440300069266640P
注册号:
法定代表人: 吴贻武
登记机关: 深圳市市场监督管理局
成立日期: 2013年05月14日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

公告信息

营业执照信息

- 统一社会信用代码: 91440300069266640P
- 企业名称: 深圳大运建工有限公司
- 注册号:
- 法定代表人: 吴贻武
- 类型: 有限责任公司
- 成立日期: 2013年05月14日
- 注册资本: 22800.000000万人民币
- 核准日期: 2026年02月06日
- 登记机关: 深圳市市场监督管理局
- 登记状态: 存续 (在营、开业、在册)
- 住所: 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信5栋A座2412-2417
- 经营范围: 一般经营项目: 置业工程、建筑工程设计及施工、城市规划设计及施工、园林景观工程设计及施工、装饰工程设计及施工、环境艺术工程设计及施工、市政工程设计及施工、建筑幕墙工程、金属门窗工程; 地质灾害处理; 环保工程, 城市道路照明工程, 体育设施工程, 特种工程专业承包, 建筑防水工程, 建筑节能化工程, 房屋结构加固、补强; 地基与基础工程; 城市园林绿化工程的设计与施工; 园林绿化养护管理工程; 景观工程; 土石方工程; 道路养护工程设计及施工; 环保移动厕所、装配式厕所、智慧公厕、模块化房屋、模块化建筑材料、钢结构产品、环卫工具房及其他市政环卫设备、污水处理设备的设计、生产、安装及销售 (仅限分支机构生产、制作)。(法律、行政法规禁止的项目除外; 法律、行政法规限制的项目须取得许可后方可经营) 物业管理; 租赁服务 (不含许可类租赁服务); 住房租赁; 非居住房地产租赁; 停车场服务; 酒店管理。(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动) 许可经营项目: 住宿服务。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

- 营业期限自: 2013年05月14日
- 营业期限至: 5000年01月01日

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	吴衍双	自然人股东	非公示项	非公示项	查看
2	吴贻建	自然人股东	非公示项	非公示项	查看

证明材料

拟投入项目管理班子人员承诺书

建设项目名称	市人民医院周边片区拆迁安置工程施工总承包
建设单位	深圳市罗湖投资控股有限公司
投标单位	深圳大运建工有限公司
工程详细地址	深圳市罗湖区翠竹街道，位于雅园立交东侧
拟投入项目管理班子人员不得更换的承诺	<p>我司承诺：除符合《关于建设工程招标投标改革的若干规定》（深府〔2015〕73号）第五十四条第（一）、（八）项以及《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》（深建规〔2022〕1号）第四条第（三）项、第八条第（三）项规定情形外，项目经理原则上不允许更换。承包人如确需更换项目经理的，经监理人及发包人书面同意后方可更换。</p> <p>若我司中标，我司承诺投入项目管理班子人员与投标文件中拟投入项目管理班子人员一致。</p>
投标单位盖章	<p>单位（公章）  深圳大运建工有限公司 时间：2026年3月6日</p>
投标单位董事长/法定代表人（签字或盖章）	<p>本人作为投标单位的董事长//法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。</p> <p>董事长:  时间：2026年3月6日</p> <p>法定代表人:  时间：2026年3月6日</p>

注：

（1）此表必须由投标单位的董事长和法定代表人共同签署，如董事长和法定代表人为同一人情况以及暂无董事长则只需法定代表人签署；

（2）投标单位的董事长和法定代表人应按相关规定在工商行政主管部门登记备案。



深圳大运建工有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300069266640P

注册号:

法定代表人: 吴贻武

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 2013年05月14日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

公告信息

营业执照信息

统一社会信用代码: 91440300069266640P

注册号:

类型: 有限责任公司

注册资本: 22800.000000万人民币

登记机关: 深圳市市场监督管理局

住所: 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信5栋A座2412-2417

经营范围: 一般经营项目: 置业工程、建筑工程设计及施工、城市规划设计及施工、园林景观工程设计及施工、装饰工程设计及施工、环境艺术工程设计及施工、市政工程设计及施工、建筑幕墙工程、金属门窗工程; 地质灾害处理; 环保工程, 城市道路照明工程, 体育设施工程, 特种工程专业承包, 建筑防水工程, 建筑智能化工程, 房屋结构加固、补强; 地基与基础工程; 城市园林绿化工程的设计与施工; 园林绿化养护管理工程; 景观工程; 土石方工程; 道路养护工程设计及施工; 环保移动厕所、装配式厕所、智慧公厕、模块化房屋、模块化建筑材料、钢结构产品、环卫工具房及其他市政环卫设备、污水处理设备的设计、生产、安装及销售 (仅限分支机构生产、制作)。(法律、行政法规禁止的项目除外; 法律、行政法规限制的项目须取得许可后方可经营) 物业管理; 租赁服务 (不含许可类租赁服务); 住房租赁; 非居住房地产租赁; 停车场服务; 酒店管理。(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动) 许可经营项目: 住宿服务。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)

企业名称: 深圳大运建工有限公司

法定代表人: 吴贻武

成立日期: 2013年05月14日

核准日期: 2026年02月06日

登记状态: 存续 (在营、开业、在册)

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

2、企业同类工程业绩（如为联合体投标，由联合体牵头提供）

(2) 企业同类工程业绩汇总一览表（按《资信标要求一览表》要求填写并提供证明材料）：

序号	项目名称	工作内容	合同金额 (万元)	合同签订 时间	竣工验收 时间	备注
1	坪山区石井街道项目（G13305-0046宗地）主体施工总承包工程	总建筑面积17.11万m ² ；最高建筑高度140.4米	42397.36	2024年5月	在建	/
2	西安世茂都项目商业分期土建总承包工程	总建筑面积28.78万m ² ；最高建筑高度249.9米	120000	2021年12月	在建	/
3	西安团结安置社区及配套项目EPC总承包	总建筑面积31.49万m ²	323449.52	2021年12月	在建	/
4	泰丰·半岛明珠项目一期A区施工总承包工程	总建筑面积约16.89万m ² ；地上32/33层	41365.57	2020年6月	2023年6月	/
5	西安高铁东城片区综合开发核心区(湾子村)城市更新项目安置楼工程设计施工总承包（EPC）-1标段	招标范围内所有工程内容的施工、竣工验收和交付、缺陷责任期与工程保修期内的缺陷修复和保修等相关工作。	134874.2	2021年7月	2024年6月	/

业绩 1、坪山区石井街道项目（G13305-0046 宗地）主体施工总承包工程

证明材料

深圳地铁置业集团有限公司

深圳市福田区深南大道6011-8号深铁置业大厦

T 0755 8997 7676

F 0755 8997 7676

W www.szmc.net

中标通知书

致投标人：中建七局第四建筑有限公司

承担项目：坪山区石井街道项目（G13305-0046 宗地）主体施工总承包工程

贵公司于 2024 年 2 月 22 日提交了上述项目的投标文件。依照《中华人民共和国招标投标法》和 **坪山区石井街道项目（G13305-0046 宗地）主体施工总承包工程** 招标文件，经资格审查和评定标程序，并经我公司批准，贵公司的投标文件已被我公司接受，中标价为（人民币）肆亿贰仟叁佰玖拾柒万叁仟伍佰玖拾贰元壹角玖分（小写：RMB423,973,592.19 元）。确定贵公司为 **坪山区石井街道项目（G13305-0046 宗地）主体施工总承包工程** 中标单位。

请做好签署合同的准备。

深圳地铁置业集团有限公司

法定代表人（或授权代表）：

2024 年 4 月 8 日

坪山区石井街道项目（G13305-0046 宗地）主体施工总承包工程施工合同

合同编号：STZY-0382/2024

（第一册，共三册）

发包人：深圳地铁置业集团有限公司

承包人：中建七局第四建设有限公司

2024年5月

目录

第一册 合同文字部分
第一部分 协议书 6
第二部分 中标通知书 2
第三部分 通用条款 54
第四部分 专用条款 45
第五部分 补充条款 67
第六部分 合同附件格式 36
附件 1. 工程质量保修书
附件 2. 工程建设项目廉洁协议书
附件 3. 发包人供应材料设备清单
附件 4. 履约保函（格式）
附件 5. 招标答疑补遗文件
第七部分 标准、规范和技术要求 113
第二册 投标文件
第八部分 投标文件（商务标部分）
第九部分 投标文件（技术标部分）
第三册 其他附件
深圳地铁相关规章制度

第一部分 协议书

发包人(全称)：深圳地铁置业集团有限公司

承包人(全称)：中建七局第四建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：坪山区石井街道项目（G13305-0046宗地）主体施工总承包工程

工程地点：深圳市坪山区

核准（备案）证编号：

工程规模及特征：

1) 项目地址：本项目地处深圳市坪山区石井街道，竹塹路与杜岗路的交汇东南侧。

2) 占地面积：31192.49m2

3) 建筑面积：规定容积率 4.5，总建筑面积 171,146 平方米，规划计容建筑面积 114,470 平方米，其中住宅建筑面积 100,990 平方米，商业 5,500 平方米，物业服务用房 230 平方米，6 班幼儿园，社区文化活动室 1000 平方米，社区健康服务中心 1,500 平方米，社区管理用房 250 平方米，便民服务站 500 平方米，社区菜市场 500 平方米，社区警务室 50 平方米，社区老年日间照料中心 1,500 平方米，小型垃圾转运站 150 平方米，再生资源回收站 100 平方米。

4) 层数、层高、总建筑面积：1 栋商业，层数 2 层，层高 5.4 米，总建筑面积 11,45 米；2 栋 AB 座，层数 31 层，层高 3 米，总建筑面积 99.5 米；2 栋 C 座，层数 30 层，层高 3 米，总建筑面积 100.6 米；2 栋 D 座，层数 44 层，层高 3 米，总建筑面积 137.45 米；2 栋 E 座，层数 45 层，层高 3 米，总建筑面积 140.4 米；2 栋 F 座，层数 27 层，层高 3 米，总建筑面积 87.6 米；3 栋幼儿园，层数 3 层，层高 3.9 米；裙房 1 层（局部 2 层），层高 5.4 米；地下室 2 层（含半地下室 1 层），层高 3.7/3.8 米。

资金来源：财政投入 %；国有资本 100 %；集体资本 %；民营资本 %；外商投资 %；混合经济 %；其他 %。

二、工程承包范围

- 1. 保险；
2. 基础土石方工程（不含基坑土石方）、基础工程（不含桩基础）、主体结构工程、砌筑工程、屋面工程、外墙保温工程、防水工程、防腐工程、隔音涂料、粗装修工程（含疏散楼梯栏杆及扶手）、外墙饰面工程（不含幕墙）、钢结构工程、防火门制作及安装工程、给排水工程、电气工程、通风工程、预留预埋、白蚁防治等；
3. 临时用地、临水临电、市政道路临时开口工程、公共配套（幼儿园、物业配套用房等）及市政配套工程等；
4. 场地内现有旧围挡拆除及为满足场地内安全文明施工需要，按照深圳市建设工程施工围挡图集（试行版）和深圳地铁置业集团有限公司安全文明施工标准化图集标准建设的新围挡，并满足政府及地铁集团等要求的广告维护；
5. 以及为完成上述内容而有必要采取的所有施工、协调及安全等方面的措施。
具体范围以招标文件、图纸和工程量清单为准。

1. 市政公用及配套设施工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

Table with 4 columns: Item Name, Unit, Item Name, Unit. Includes items like 七通一平工程, 围墙护坡工程, 地基处理工程, etc.

证明材料

□交通安全设施工程 米 □燃气工程 米
□其它:

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)
□地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土石方 □其它);
☑主体结构工程 (☑钢筋混凝土 ☑钢结构 □网架 □索膜结构 □其它);

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)
□消防工程 □门窗 □防水工程 □电气照明 □建筑节能
□通风与空调 (□通风 □空调 □其它);

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2024 年 4 月 20 日 (以开工令为准);
计划竣工日期: 2026 年 8 月 30 日;
合同工期总日历天数 862 天;
招标工期总日历天数 862 天;
定额工期总日历天数 天;
合同工期对比定额工期的压缩比例为 % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

五、签约合同价

合同含税价暂定为人民币(大写)肆亿贰仟叁佰玖拾柒万叁仟伍佰玖拾贰元壹角玖分(¥423,973,592.19元);

其中: 不含暂列金额暂定价款为 377,241,375.68 元(其中不含税价 346,093,005.21 元, 增值税金额 31,148,370.47 元, 增值税税率为 9%); 暂列金额 46,732,216.51 元(其中不含税价 42,873,593.13 元, 增值税金额 3,858,623.38 元, 增值税税率为 9%)。增值税税率根据国家税收法规政策变动而调整, 不含税价不随增值税税率的变化进行调整。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称:
工人工资款支付专用账户开户银行:
工人工资款支付专用账户号:

七、组成合同的文件

组成合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致;

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议;
(2)本合同第一部分的协议书;
(3)中标通知书及其附件;
(4)本合同第五部分的补充条款;
(5)本合同第四部分的专用条款;

- (6)本合同第三部分的通用条款;
(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
(10)图纸和技术规格书;
(11)已标价工程量清单;
(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

- 1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项, 并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在质量缺陷责任期和保修期内承担相应的工程维修责任, 并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2024 年 5 月 31 日;

合同地点: 深圳
发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后成立。
本合同一式 2 份, 均具有同等法律效力, 发包人执 1 份, 承包人执 1 份。

甲方(盖章): 深圳地铁置业集团有限公司
法定代表人或授权代表: 雄李印
地址: 深圳市福田区深南大道深铁置地大厦五十二层(电子)
电话: (0755) 89987239 传真:
开户银行: 招商银行深圳益田支行 开户全名: 深圳地铁置业集团有限公司
账号: 755943055010201 邮政编码:
项目主管部门经办人及电话: 王亚林 13316381635 项目主管部门审核人: 薛中华
合约部门经办人及电话: 蔡亮 0755-89986549 合约部门审核人: 刘天晨

乙方(盖章): 中建七局第四建筑工程有限公司
法定代表人或授权代表: 明尹文
地址: 陕西省西安市经济技术开发区明光路17号中建睿园广场4号楼
电话: 029-61299677 传真: 029-61299600
开户银行: 中国银行股份有限公司郑州锦江花园支行 开户全名: 中建七局第四建筑工程有限公司
账号: 263708955882 邮政编码: 710000
乙方经办人: 严国纲 乙方经办人电话: 18602905196
合同签署地点: 深圳
时间: 2024 年 5 月 31 日

业绩 2、西安世茂都项目商业分期土建总承包工程

证明材料

SHIMAO 中标通知书

存档编号：
致：中建七局第四建设有限公司
有关：世茂都项目
商业分期土建总承包工程
中标通知书

我司荣幸地通知贵司已被接纳为上述工程的承包单位，在贵司与我司签订合同前，本中标通知书将是贵我双方执行合同的依据。合同摘要如下：

1 合同金额
本工程为总包价于合同，合同金额以相关协议为准。

2 工期
2.1 本工程的总工期为2150个日历天；
2.2 4#、5#楼开工日期2021年11月10日（具体以发包人书面指令为准），竣工日期2023年9月30日。
2.3 2#楼开工日期2022年2月20日（具体以发包人书面指令为准），竣工日期2026年3月31日。
2.4 1#3#楼开工日期2022年3月30日（具体以发包人书面指令为准），竣工日期2027年9月30日。（1#3#出正负零后需暂时停工，1#停工8个月，1#3#地上部分开工时间以发包人指令为准）

3 合同文件
本中标通知书一经双方正式签署后，连同贵司的投标文件及与本工程有关的来往信函（详见附件1）、发包方招标文件、合同图纸（详见附件2）将为合同的组成，对贵我双方均具有约束力。

4 文件解释
如果本中标通知书、招标文件及合同来往信函出现含糊不清或彼此矛盾时，则以日期靠后的为准。当技术条件发生矛盾或含糊不清时，则以标准较高的或要求较严的为准。

发包人：陕西创鑫房地产开发有限公司
法定代表人或获授权代表签署：程岩
日期：2022年2月

总承包人签收：_____
日期：____年____月____日

1/2

SHIMAO 封面

合同编号：_____

西安世茂都项目
商业分期土建总承包工程

合同文件
第一册（共四册）

发包人：陕西创鑫房地产开发有限公司
总承包人：中建七局第四建设有限公司

日期：2022年2月

SHIMAO 补充合同协议书

西安世茂都项目商业分期土建总承包工程
补充合同协议书

本补充协议由
发包人：陕西创鑫房地产开发有限公司
纳税人识别号：916100005637701723 纳税人性质：一般纳税人
注册地址：西安市经开区凤城十路与文景路十字东北角世茂都售楼部二楼 电话：029-85408888
账号信息：102042922161 开户行：中国银行陕西省分行

和
总承包人：中建七局第四建设有限公司
纳税人识别号：916100001763990275 纳税人性质：一般纳税人
注册地址：陕西省西安市未央区未央路68号 电话：029-83668685
账号信息：263708955882 开户行：中国银行股份有限公司郑州锦江花园支行

经友好协商后签订。
鉴于发包人愿将上述总承包工程交由总承包人实施，并已接受了总承包人提交的关于实施和完成上述工程及修补其中任何缺陷的投标书；
又
鉴于发包人与总承包人已签订了备案用标准合同；
发包人和总承包人达成补充协议如下：
1. 本合同作为备案用标准合同的补充合同，本合同及合同附件若与备案合同存在约定不一致的，以本补充合同为准。
2. 下列文件应被视为本补充协议的组成部分，并应作为协议的一部分阅读和解释
(a) 补充合同协议书；
(b) 中标通知书(中标函)；
(c) 往来函件；

1/5

SHIMAO 补充合同协议书

(d) 承诺书；
(e) 投标函；
(f) 投标须知；
(g) 合同条件（专用条款及附件、通用条款）；
(h) 承包范围、工程条件及管理要求；
(i) 工程规范、管理制度要求；
(j) 图纸目录及图纸；
(k) 工程量计算规则及单价说明；
(l) 工程量清单及附录（计价说明、开办费及协调服务费项目、工程量清单）；
(m) 构成合同组成部分的其他文件（含附件）。

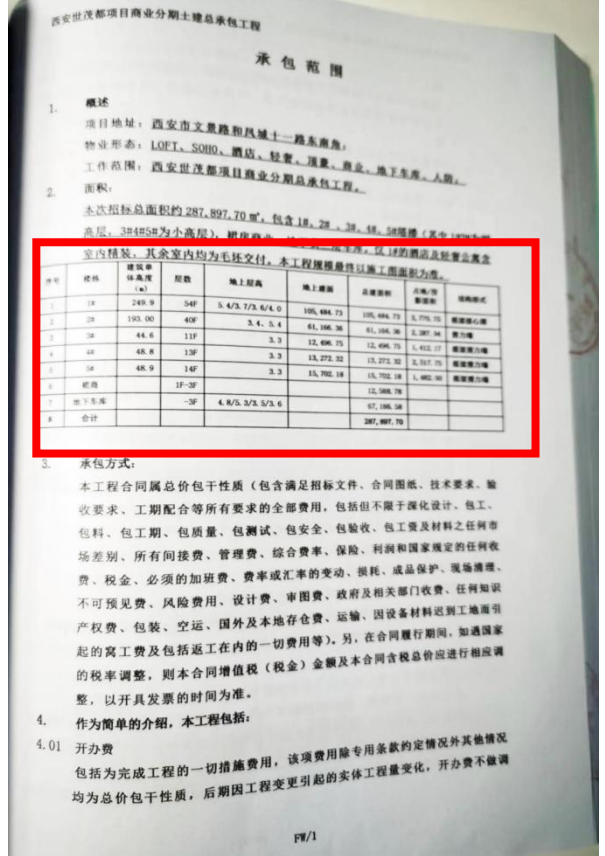
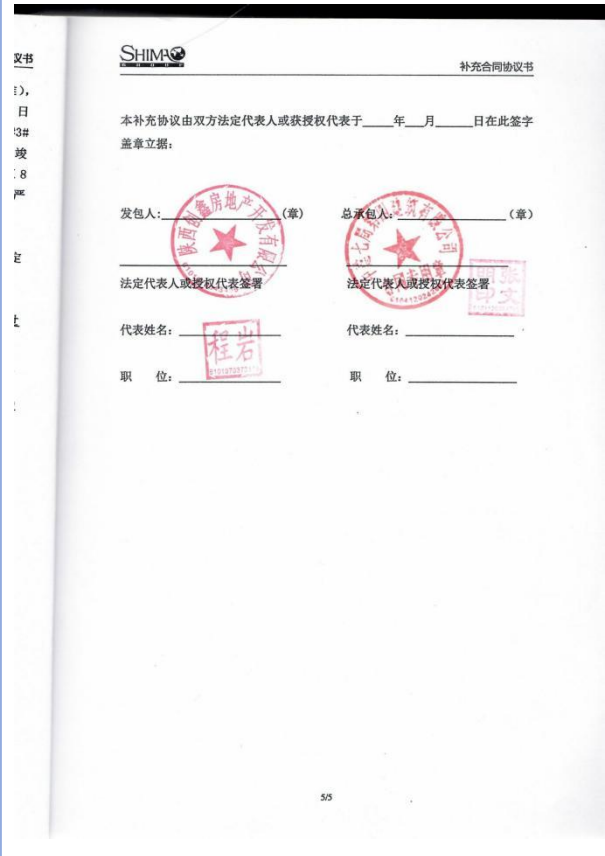
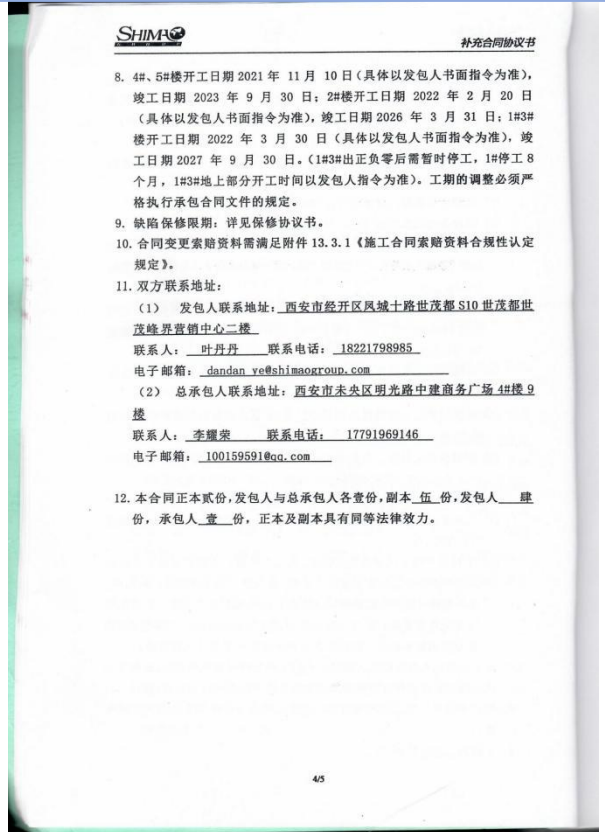
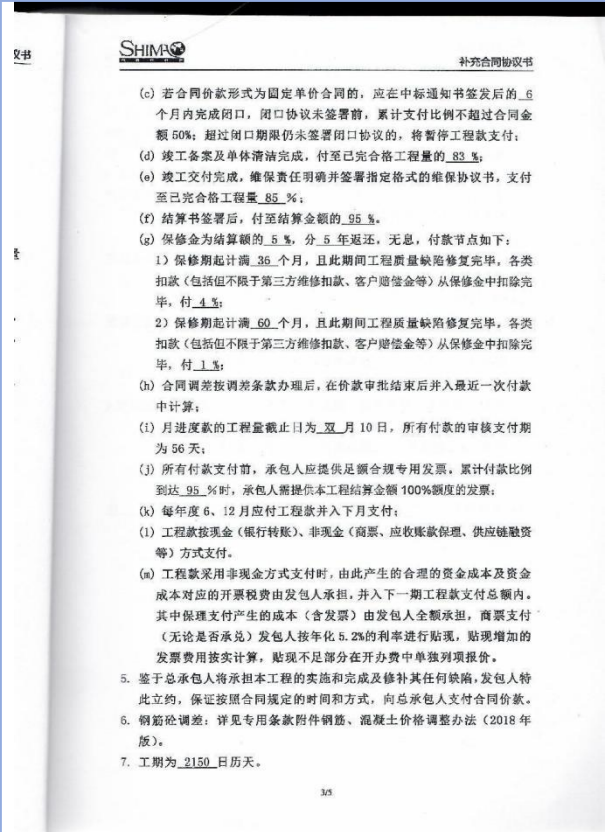
上述文件相互说明、相互解释，如出现不一致，上述顺序为合同的解释顺序，以顺序在先者为准（技术规范/标准除外），顺序一致的则以日期靠后的为准。如技术规范/标准发生不一致时，以较高标准为准。

3. 鉴于发包人按合同条件所述付给总承包人人民币壹拾贰亿零玖仟玖佰玖拾玖元玖角玖分（RMB 1,200,000,000.00元）（以下简称“合同价款”），增值税税率为9%，其中不含税价款为人民币壹拾壹亿玖仟玖佰玖拾玖元玖角玖分（RMB 1,100,917,431.19），增值税为人民币玖仟玖佰玖拾玖元玖角玖分（RMB 99,082,568.81），本合同为固定总价合同。总承包人特此与发包人签约，保证遵照合同的各项规定，实施和完成本工程及修补其任何缺陷。并且总承包人需开具或由税务机关代开增值税专用发票，如未能开具，由此产生的损失由总承包人承担。仅若因国家政策原因导致增值税率调整，应根据最新的税率对未支付合同价款进行调整，最终适用税率以国家政策公布的适用税率为准，调整后含税价格=原合同含税价格/（1+原合同增值税率）*（1+调整后增值税率）。

4. 付款方式：
(a) 本工程无预付款；
(b) 过程付款按双月申请、单月支付，过程付款比例为经发包人审核已合格工程量的70%；如合同约定之当月里程碑节点延误，则当月进度款停止或扣留办理；当期中期付款金额小于20万的，则当月进度款并入下期付款；

2/5

证明材料



证明材料

承包范围：
设计包括施工图设计（含装配式设计）、编制施工图预算等所有的说明、图纸、材料表、数据等，并提供项目实施期间的配合服务，施工包括依据总体安排，负责工程全过程的施工组织，按计划完成所有施工工作直至竣工验收合格并整体移交，包含设备、物资的采购、安装，负责工程保修内的各项保修工作，负责竣工资料编制、整理、汇总等，并协助招标人做好回迁安置工作，具体范围以招标文件和招标人要求为准。
主要建设安置住宅楼、配套公建、商业、地下车库及设备用房、室外总体等。团结村总用地面积340398.46平方米，净用地面积205814.67平方米，总建筑面积806204.05平方米，谭家村总用地面积41072.72平方米，净用地面积28328.76平方米，总建筑面积115261.99平方米。具体面积以项目实施面积或相关行政部门批复为准。

需要说明的问题：

注意事项：
1、中标单位接通知后，双方按我省建设工程施工合同管理有关规定签订承包合同，并办理审查鉴证手续。
2、凭中标通知书，建设单位到质量管理部门办理工程质量监督手续，到建设行政主管部门办理《施工许可证》。
3、未办理上述手续，不得进行工程施工。
4、本工程不得转包和违法分包，一经发现，按有关规定严肃处理。
5、项目成员必须到岗履职，发现擅离职守，将按有关规定进行处罚。

招标人意见：
(印章)
陕西团结构城市更新建设有限公司
2021年12月20日

招标代理机构意见：
(印章)
陕西建工第五建设集团有限公司
2021年12月20日

招标投标管理机构意见：
(印章)
2021年12月20日

GP-2020-0216

建设项目工程总承包合同

发包人：西安团结构城市更新建设有限公司
承包人：中建七局第四建设有限公司
陕西建工第五建设集团有限公司
中联西北工程设计研究院有限公司
签订时间：二〇二二年一月

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：西安团结构城市更新建设有限公司
承包人（全称）：中建七局第四建设有限公司
陕西建工第五建设集团有限公司
中联西北工程设计研究院有限公司
根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就西安团结构安置社区及配套设施EPC总承包工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

- 一、项目概况
1. 工程名称：西安团结构安置社区及配套设施EPC总承包。
 2. 工程地点：西安市未央区。
 3. 工程审批、核准或备案文号：2103-610107-04-01-286923。
 4. 工程规模：西安团结构安置社区及配套设施，主要建设安置住宅楼、配套公建、商业、地下车库及设备用房、室外总体等。团结村总用地面积340398.46平方米，净用地面积205814.67平方米，总建筑面积806204.05平方米，谭家村总用地面积41072.72平方米，净用地面积28328.76平方米，总建筑面积115261.99平方米。具体面积以项目实施面积或相关行政部门批复为准。
 5. 工程内容：西安团结构安置社区及配套设施EPC总承包。设计包括施工图设计（含装配式设计）、编制施工图预算等所有的说明、图纸、材料表、数据等，并提供项目实施期间的配合服务。施工包括依据总体安排，负责工程全过程的施工组织，按计划完成所有施工工作直至竣工验收合格并整体移交，包含设备、物资的采购、安装，负责工程保修内的各项保修工作，负责竣工资料编制、整理、汇总等，并协助招标人做好回迁安置工作，具体范围以招标文件和招标人要求为准。
- 二、合同工期
- 计划开始施工日期：2021年12月20日。
计划开始现场施工日期：2021年12月20日。
计划竣工日期：2024年5月10日。
- 工期总日历天数：870天（其中设计工期40天）。工期总日历天数应根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。具体工期以发包人与相关单位签署的委托建设合同要求工期为准。（竣工日期2023年4月30日前谭家村DK-1、DK-2施工完成且市政工程接入完毕；在2023年5月30日DK1、DK2、DK3、DK4、DK5、DK6施工完成且市政工程接入完毕，确保到竣工时间具备回迁安置条件。）
- 三、质量标准
- 工程质量标准：1、设计要求的质量标准，符合国家、省、市相关设计规范和强制性标准要求。具体要求以合同为准。2、施工要求的质量标准，达到国家现行施工验收规范“合格”标准。具体要求以合同为准。

证明材料

四、签约合同价、支付方式与合同价格形式
 (一) 签约合同价形式
 1. 不含增值税签约合同价为：人民币(大写)：叁拾陆亿叁仟肆佰肆拾玖万伍仟贰佰叁拾贰元伍角伍分(¥3,234,495,232.52元)。
 2. 增值税：
 本合同增值税率：
 ①设计费率率6%，增值额人民币(大写)：玖拾柒万贰仟玖佰柒拾陆元陆角(¥9,842,976.60元)；
 ②建安安装工程费率率9%，增值额人民币(大写)：贰亿捌仟玖佰玖拾玖万零壹佰零陆元零分(¥289,690,106.02元)。
 3. 暂估金额为：人民币(大写)：壹亿元整(¥100,000,000.00元)。
 4. 含增值税签约合同总价为：人民币(大写)：叁拾陆亿叁仟肆佰肆拾玖万伍仟贰佰叁拾贰元伍角伍分(¥3,625,128,315.14元)。
 5. 本项目合同价款中不含税价款固定(不含暂估金)，含税合同价根据国家税费政策调整进行相应的变动。
 具体构成详见价格清单。其中：
 (1) 设计费：
 不含增值税人民币(大写)：壹仟伍佰柒拾柒万陆仟贰佰柒拾陆元柒角伍分(¥15,716,276.75元)；适用税率：6%，税金为人民币(大写)：玖拾柒万贰仟玖佰柒拾陆元陆角(¥9,842,976.60元)；含税人民币(大写)：壹仟陆佰陆拾伍万玖仟贰佰叁拾贰元叁角伍分(¥16,659,253.35元)。

序号	设计内容	暂估面积 (m²)	单价 (元/m²)	暂估总价 (元)	备注
1	住宅	743524.81	12.00	8922297.72	
2	商业及公建	184536.91	19.00	3506201.29	
3	园林景观(红线内)和标识牌设计	183849.35	18.00	3309288.30	
4	绿色建筑基本级	921466.04	1.00	921466.04	
合计		/	/	16659253.35	

设计费采用含税包干单价，设计费包括承包人完成的本项目全部设计(包括但不限于施工图设计、专业深化设计)，所包括的服务内容及合同约定的其他服务，综合考虑各种系数和浮动，包括但不限于直接费用、税金、利润、进出场费、招标交易服务费、后续服务费用等，是完成设计及后续服务的综合体现，不因任何因素而调整。设计费按住宅、商业及公建建筑面积及各专项设计面积分别计算，室外工程及附属零星构筑物不再计算设计费。(报价以专项暂列，但具体设计内容不限于上述专项，设计内容包括但不限于住宅、公建、商

业及其涵盖的一般土建工程、地下建筑工程、室内精装、人防工程、给排水、消防、安防、水、暖、电气、室外工程、室内外装修设计(含幕墙)等)。
 (2) 建安安装工程费：
 不含增值税人民币(大写)：叁拾陆亿叁仟肆佰肆拾玖万伍仟贰佰叁拾贰元柒角伍分(¥3,218,778,955.77元)；其中：适用税率：9%，税金为人民币(大写)：贰亿捌仟玖佰玖拾玖万零壹佰零陆元零分(¥289,690,106.02元)；含税人民币(大写)：叁拾陆亿叁仟肆佰肆拾玖万伍仟贰佰叁拾贰元柒角伍分(¥3,508,469,061.79元)。
 其中，安全文明施工费(暂估)为人民币(大写)：壹亿肆仟零叁拾叁万捌仟柒佰陆拾贰元柒角伍分(¥140,338,762.47元)。安全文明施工费暂按照建安安装工程费中标价(扣除暂列金额)×4%的标准计取，后期结算时按照国家及省市相关规定及标准执行。

序号	单位工程	单位	建筑面积	投标报价
1	住宅楼	m²	565358.03	1977215331.16元
2	地下车库及设备用房	m²	216013.08	988151834.46元
3	幼儿园	m²	10961.69	48537298.74元
4	配套公建	m²	17853.25	7689690.14元
5	商业体	m²	111279.99	337197287.30元
6	室外工程(除海绵城市)	m²	184440.11(不包含在建筑面积中)	80471219.99元
合计				3508469061.79元




建安安装工程费率率9.67%(保留小数点后两位)。建安安装工程费率率=建安安装工程费中标价(扣除暂列金额)/建安安装工程费最高限价(扣除暂列金额)*100%，最终结算金额以经西安市财政评审确认的最终价款为准，但不得超出本项目目标建安安装工程费。该项目应以建安安装工程费中标价(扣除暂列金额)作为施工图设计的限额。
 (3) 暂列金额为人民币(大写)：壹亿元整(¥100,000,000.00元)。
 (二) 支付方式：银行承兑汇票或商业电子汇票或银行转账等方式支付。付款前，承包人需向发包人提供等额增值税专用发票。
 (三) 合同价格形式：
 合同价格形式为暂估总价合同。
 合同当事人对合同价格形式的其他约定：无。
 五、工程总承包项目经理
 工程总承包项目经理：房新龙；证书编号：陕141060802504；身份证号：412902197604022211。
 六、合同文件构成
 本协议与下列文件一起构成合同文件：

(1) 中标通知书(如果有)；
 (2) 投标函及投标函附录(如果有)；
 (3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件；
 (4) 通用合同条件；
 (5) 发包人要求；
 (6) 承包人建议书；
 (7) 价格清单；
 (8) 双方约定的其他合同文件；
 (9) 经审批通过的初步设计成果文件。
 上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。
 七、承诺
 1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
 2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
 3. 承包人无条件支持并全力配合发包人股东(出资方)关于本项目融资工作，无条件同意发包人提出的各类合法合规支付方式，确保工程款项专款专用，及时准确向发包人提供有关工程款项资金去向计划，并接受发包人有关资金去向的监督。
 4. 承包人需为本项目设立的专用账户，用于专项收、支本项目有关的工程款项并确保专款专用，本账户接受发包人监管。
 5. 中标公示后两个月内出具施工图且通过图审，中标公示后三个月内承包人报送施工图预算。
 八、订立时间
 本合同于2022年 月 日订立。
 九、订立地点
 本合同在 西安市未央区 订立。
 十、合同生效
 本合同经双方签字或盖章后成立生效。
 十一、合同份数
 本合同一式 26 份，均具有同等法律效力，发包人执 8 份，承包人执 18 份。(以下无正文)

(签字盖章) 发包人：中建七局第四建设有限公司(公章) 统一社会信用代码：91610000176390275
 地址：陕西省西安市未央区未央路 68 号
 法定代表人或其委托代理人： 房新龙 (签字) 统一社会信用代码：916100004383011118
 地址：西安市高新区丈八四路 16 号
 统一社会信用代码：916100002205227598
 地址：陕西省西安市浐灞区金花北路 4333 号
 统一社会信用代码：916100004383011118
 地址：西安市高新区丈八四路 16 号

业绩 4、泰丰·半岛明珠项目一期 A 区施工总承包工程

证明材料

<p> 附件 14 揭阳市金印房地产开发有限公司</p> <h3>中标通知书</h3> <p>建设单位：揭阳市金印房地产开发有限公司 中标单位：中建七局第四建设有限公司 由揭阳市金印房地产开发有限公司招标的泰丰·半岛明珠项目一期 A 区施工总承包工程，现确定中建七局第四建设有限公司为中标单位。</p> <p>中标单位收到中标通知书后，应及时进行各项准备工作，确保工程施工按时进行。中标单位收到中标通知书后十个日历天内到揭阳市金印房地产开发有限公司与建设单位签订合同，具体权利义务以正式的工程承包合同为准。</p> <p>中标单位按建设单位发出的开工令的指定时间开始施工。</p> <p>中标单位未在上述规定的时间内办手续、签订工程承包合同或未按建设单位发出开工令指定时间开始施工的，建设单位有权另行确定中标单位。本通知书一式贰份，建设单位壹份，中标单位壹份。</p> <p>中标单位签收：</p> <p>签发人： 揭阳市金印房地产开发有限公司 年月日</p> <p>第 1 页 共 1 页 TPFC-CBZY41-D/00</p>	<p>合同编号：JYJY-010-2020-0510</p> <h3>《泰丰·半岛明珠项目一期 A 区施工总承包工程合同》 补充协议（1）</h3> <p>工程名称：泰丰·半岛明珠项目一期 A 区施工总承包工程</p> <p>工程地址：揭阳市榕城区空港经济区鱼湖镇北侧</p> <p>发包方：揭阳市金印房地产开发有限公司</p> <p>承包方：中建七局第四建设有限公司</p> <p>签订日期：2020 年 6 月 7 日</p> 
<h3>第一部分协议书</h3> <p>发包方：揭阳市金印房地产开发有限公司（以下简称甲方） 地址：揭阳市空港经济区环市东路以西、湖心路以南地段 纳税人识别号：914452000685464330</p> <p>承包方：中建七局第四建设有限公司（以下简称乙方） 地址：陕西省西安市未央区未央路 68 号 纳税人识别号：916100001763990275</p> <p>为加快推进泰丰·半岛明珠项目一期 A 区项目施工手续的办理进度，甲、乙双方在对内容未完全协商一致的情况下，于____年____月____日按照建设主管部门的要求先行签订了《泰丰·半岛明珠项目一期 A 区施工总承包工程合同》（以下简称“原合同”）用于政府部门备案办理施工手续。为进一步明确责任，保障甲乙双方的利益，保证工程顺利进行，甲乙双方经友好协商，根据《中华人民共和国合同法》及本工程的具体情况签订《泰丰·半岛明珠项目一期 A 区施工总承包工程补充协议（1）》（以下简称“本合同”或“本协议”），作为分别对应原合同的补充。双方不可撤销的同意：本合同为双方就乙方承包泰丰·半岛明珠项目一期 A 区项目总承包工程施工权利义务的实际履行依据，本合同与原合同不一致之处，以本合同或本协议为准。</p> <p>本协议内除特别提及“原合同”外，“本合同”、“本协议”、均指本补充协议。</p> <p>一、工程概况：</p> <p>1.1 工程名称：泰丰·半岛明珠项目一期 A 区项目施工总承包工程</p> <p>1.2 工程地点：揭阳市榕城区空港经济区鱼湖镇北侧</p> <p>1.3 建筑面积：本项目主要由 10 栋地下一层，地上 32/33 层，高 100 米内高层住宅及商业组成。总建筑面积约 168938.2 m²，计容面积约 143457.4 m²，不计容面积约 25480.8 m²，具体以施工图纸为准。</p> <p>1.5 施工现场条件和周围环境：以现场实际情况为准。</p> <p>1.6 场地：按现状移交，乙方进场后三方进行实测，进行场地移交。</p> <p>第 4 / 685 页</p>	<h3>二、承包范围：</h3> <p>2.1 按甲方提供的“ ”工程施工图纸（具体图纸目录清单设计号_____）； 出图日期_____、以及招标文件所包括的所有工程内容，除本合同另有约定外，承包范围应按照合同文件完成所有准备工作、办理施工许可证、供应、安装、协调、管理、检测及送检、调试、竣工验收、备案及缺陷修复等一切为完成本工程所需的工作，本合同承包范围工作内容包括但不限于以下：</p> <p>2.1.1 土建工程：</p> <p>(1) 土石方及基础工程：包括承台、独立基础、地梁、抗浮锚杆、筏板、电梯基坑、塔吊基础（含桩基础施工）、施工电梯基础等基础工程施工及土方开挖、外运、回填；地下室外墙土方及地下室顶板以上（含架空层及房心）的非种植土回填；截桩、破桩头、桩芯钢筋制安及混凝土浇筑；钢筋的调直与焊接、桩头垃圾清理等及为完成桩基检测而必须进行的配合工作（包括但不限于桩帽制作、施工便道铺设及清除等）。</p> <p>(2) 主体结构工程：包括主体结构工程及各专业管道预埋、预留孔洞、铁件预埋、烟道、钢结构深化设计及制安（包括但不限于独立钢结构、钢网架、钢平台、钢楼梯等）；防腐、防锈工程；人工湖、亲水平台、泳池、大门门楼（含岗亭）、大型入口架空台阶、廊架与主体工程不可分割或与地下室顶板相连的室外结构等附属结构工程；竣工验收后的结构改造工程；</p> <p>(3) 建筑工程：墙体砌筑抹灰工程、楼地面找平工程（含保温隔热）、内外墙保温工程、外墙涂料工程（若项目地有节能要求则含隔热反射涂料）、地下室及消防楼梯间精装修工程（二次精装修除外）等；</p> <p>(4) 防水工程：包括地下室底板、侧墙、顶板；地上部分的屋顶、洗手间、厨房、阳台、门窗洞口周边等防水工程；</p> <p>(5) 地坪漆工程：地下室车库柱墙面乳胶漆、地面环氧地坪漆及车位划线图的深化及施工。</p> <p>2.1.2 安装工程：</p> <p>(1) 电气工程：以变配电室低压柜出线端后至末端的所有电气工程（不含集抄系统工程），户内电气工程按精装图负责户内配电箱安装及箱后强电管线、底盒的预留预埋、收边收口，配电箱及电缆供货。</p> <p>第 5 / 685 页</p>

证明材料

(2) 弱电工程:室内弱电系统及火灾自动报警系统工程的预留预埋,包括所有弱电管预留预埋,线槽及桥架供货安装、户内配电箱安装及箱后弱电线管、底盒预留预埋、收边收口,弱电箱供电;

(3) 防雷接地:包括防雷接地引下线处基础桩头进行破除钢筋环接、屋面金属构件、门窗及栏杆防雷接地、均压环、避雷针、避雷网/带、接地网、引下线、设备房环形接地(包括环形接地体与设备基础的镀锌扁钢连接)、建筑之间的镀锌扁钢连接、卫生间等电位等图纸中所有防雷接地的内容,若总包不具备防雷资质及未在本工程所在地的主管部门的防雷备案,则需委托有防雷资质的单位进行报建配合及其他配合工作;

(4) 给排水工程:室内排水工程施工至室外第一个检查井或排水沟(不含该检查井及排水沟,含接口处理),室内给水工程自外墙皮以外1.5米处驳接施工至室内各个用水末端(入户给水管敷设至户内50公分,含堵头);

(5) 室外管网工程:包括室外排水管网(含雨水、污水,接通市政管网)、化粪池、隔油池、排水沟、检查井、污水井、雨水口等附属构筑物砌筑施工;室外给水工程自总水表后施工至外墙皮以外1.5米处(含接驳);室外消防主管(室外消防栓及阀门后的支管供货安装由消防单位完成)、室外强弱电管网敷设及附属设施;

(6) 设备用房:所有设备基础工程、电气工程(含管线敷设、开关面板及照明灯具安装)、门坎砌筑(待所有设备进入机房后施工)、地面工程、墙面及天棚工程(二次装修除外)、按要求设置洞口防鼠网等;

2.1.3 措施项:包括但不限于模板、脚手架、安全文明施工以及其他施工中的一切措施内容。

2.1.4 所有节能验收中涉及总包采购使用的节能材料的送检。

2.1.5 甲方有权决定本项目红线范围内及红线外距离50米范围之内增加零星工程是否由乙方施工,如甲方决定将以上工程委托给乙方施工,乙方已充分理解甲方对该委托的要求,无条件同意予以配合并按按时完成,价格按照合同内同类工程和合同约定条款计取,工期已包含在合同约定工期内,如乙方拒绝接受甲方指令或未在合理期限内实施,甲方有权将该项工程委托给其他单位施工,并按照该项工程造价(以实际施工单位的合同价计)的20%向乙方索取违约金,乙方在此不可撤销的放弃任何异议和抗辩。

第 6 / 695 页

二次深化及细化的设计图纸、相应的设计计算书均须经甲方及相应部门审查、确认。

5.2 本合同暂定含税总价为 413655698.24 元(大写肆亿壹仟叁佰陆拾伍万伍仟陆佰玖拾捌元贰角肆分);暂定含税总价包含土建总包暂定金额与暂列金额两项内容,其中暂列金额人民币 150000000 元(大写壹亿伍仟万元整),土建总包暂定金额人民币 263655698.24 元(大写贰亿陆仟叁佰陆拾伍万伍仟陆佰玖拾捌元贰角肆分),具体组成情况如下:

5.2.1 土建总包的暂定金额人民币 263655698.24 元(大写贰亿陆仟叁佰陆拾伍万伍仟陆佰玖拾捌元贰角肆分),增值税率为 9%,不含税金额人民币 241885961.69 元(大写:贰亿肆仟壹佰捌拾捌万伍仟玖佰陆拾壹元陆角玖分),税金人民币 21769736.55 元(大写:贰仟壹佰柒拾陆万玖仟柒佰叁拾陆元伍角伍分)。其中包干措施费为人民币 28802150.96 元(大写贰仟捌佰捌拾万贰仟壹佰伍拾玖元玖角陆分)。

5.2.2 暂列金额人民币 150000000.00 元(大写壹亿伍仟万元整)计入合同暂定总价,但甲方有权选择使用或不使用暂列金额,并且暂列金额不计入预付款、进度款进行支付,暂列金额未发生使用的,则结算时进行扣除。暂列金额仅用于工程合同签订时尚未确定或不可预见的所需材料、工程设备、服务的采购等事项,使用暂列金额需有甲方事先加盖公章书面通知且按本合同约定办理签证方可纳入结算,未经甲方事先加盖公章书面通知或未按本合同约定办理签证的,乙方均不得要求结算及支付。

 <p>甲方:揭阳市圣印房地产开发有限公司 有限公司(公章) 地址:揭阳市经济开发区环市东路以西、湖心湖以南 法定代表人:李品 委托代理人:李品 日期:2020.6.2 电话:0663-8508888 传真: 开户银行:中国建设银行揭阳市分行 帐号:44001790101053008531</p>	 <p>乙方:中源七局第四建筑有限公司(公章) 地址:陕西省西安市未央区未央路68号 法定代表人: 委托代理人: 日期:2020.6.2 电话: 传真: 开户银行:招商银行股份有限公司西安城北支行 帐号:371902010310306</p>
--	--

第 17 / 695 页

单位(子单位)竣工验收报告

GD-EI-914(0)1

工程名称: 半岛明珠一期A区(1-5栋、7-10栋、27栋、北侧西側大门及地下室)

验收日期: 2023年6月15日

建设单位(盖章): 揭阳市圣印房地产开发有限公司



证明材料

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一



一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	半岛明珠一期A区（1-5栋、7-10栋、27栋、北侧西侧大门及地下室）				
工程地点	揭阳市空港经济区环市东路以东、潮心路以南	建筑面积	149622.8㎡	工程造价	41894.384万元
结构类型	框架剪力墙结构	层数	地上：	32/33	层
			地下：	1	层
施工许可证号	445201202007280101	监理许可证号			
开工日期	2020/7/28	验收日期	2023年 06 月 15 日		
监督单位	揭阳市榕城区住房和城乡建设局	监督编号	2020 (2A)006		
建设单位	揭阳市金印房地产开发有限公司				
勘察单位	核工业赣州工程勘察设计院集团有限公司				
设计单位	基准方中建筑设计股份有限公司				
总包单位	中建七局第四建设有限公司				
承建单位（土建）	中建七局第四建设有限公司				
承建单位（设备安装）	中建七局第四建设有限公司				
承建单位（装修）	中建七局第四建设有限公司				
监理单位	厦门住总建设有限公司				
施工图审查单位	广州迪安工程技术咨询有限公司				



二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	林灿丰
副组长	周祺、陈剑、康志远、张伟龙
组员	李畅、曾志华、孔庆业、陈思、褚洪俊

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	何健	许济浩、黄嘉楠、王眼、褚洪俊、张研科
建筑设备安装工程	柯哲靖	刘建国、王建清
工程勘察资料	吕泽彬	黄丹加、代群

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部（系统）或检验批\子分部	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	符合要求	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	符合要求	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	符合要求	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	符合要求	共 2 项，其中： 经审查符合要求 2 项 经核定符合要求 2 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	符合要求	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	符合要求	共 2 项，其中： 经审查符合要求 2 项 经核定符合要求 2 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	符合要求	共 4 项，其中： 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	符合要求	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
		共 2 项，其中： 经审查符合要求 2 项 经核定符合要求 2 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
		共 2 项，其中： 经审查符合要求 2 项 经核定符合要求 2 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
		共 2 项，其中： 经审查符合要求 2 项 经核定符合要求 2 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项



证明材料

会议签到表

工程名称: 半岛明珠一期A区(1-5栋7-10栋、27栋、北侧西侧大门及地下室)

主持人	林灿丰	会议时间	2023年6月15日
		会议地点	半岛明珠中建七局项目部会议室
会议内容:	工程竣工验收		
姓名	(部门) 总称	职务或职称	联系电话
林灿丰	金印地产		
任伟	金印地产		
陈卫	中建七局公司		
李国栋	中建七局公司		
守哲	施工单位		
黄志超	监理单位		
沈剑	厦门信达建设有限公司	总监	138909082
林文强	正弘咨询检测服务中心		
蔡燕东	"	"	"
曹永强	"	"	"
李伟	金印地产		
王强	"	"	"
陈伟强	"	"	"
李俊	"	"	"
王强	"	"	"
王强	"	"	"

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/4

经验收, 该工程建设手续符合要求, 施工标准及质量符合设计及规范要求, 施工过程中无安全事故, 竣工资料齐全有效, 各分项、分部及各专业验收合格, 验收程序符合要求, 观感质量评定一般。

经综合验收评定: 合格, 同意通过验收!

建设单位: 金印地产
监理单位: 监理单位
设计单位: 设计单位
勘察单位: 勘察单位

单位(项目)负责人: 林灿丰
单位(项目)负责人: 李国栋
单位(项目)负责人: 李伟
单位(项目)负责人: 王强

日期: 2023年6月15日

单位(子单位)竣工验收报告

GD-E1-914/001

工程名称: 半岛明珠一期A区(23-24栋、6栋及地下室)

验收日期: 2023年6月15日

建设单位(盖章): 揭阳市金印房地产开发有限公司



单位(子单位)竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/001

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写, 向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实, 语言简练, 字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份, 建设单位、监理单位、设计单位、施工单位、档案馆、备案机关各持一份。



证明材料

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	半岛明珠一期A区(23-24栋、6栋及地下室)		
工程地点	揭阳市空港经济区环市东路以西、滨心路以南	建筑面积	21683.28㎡
结构类型	框架剪力墙结构	层数	地上: 33 层
			地下: 1 层
施工许可证号	445201202007240101	监理单位	监理单位
开工日期	2020年07月28日	验收日期	2023年06月18日
监督单位	揭阳市榕城区住房和城乡建设局	监督编号	2020(ZA)005
建设单位	揭阳市金印房地产开发有限公司		
勘察单位	核工业赣州工程勘察设计院集团有限公司		
设计单位	基淮方中建筑设计股份有限公司		
总包单位	中建七局第四建设有限公司		
承建单位(土建)	中建七局第四建设有限公司		
承建单位(设备安装)	中建七局第四建设有限公司		
承建单位(装饰)	中建七局第四建设有限公司		
监理单位	厦门住总建设有限公司		
施工图审查单位	广州迪安工程技术咨询公司		



二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 0

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	林灿丰
副组长	黄帆、陈剑、康志伟、张作龙
组员	李峰、曾志华、孔庆业、陈思

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	何贤	许济浩、黄嘉楠、王银、褚洪俊、张研科
建筑设备安装工程	柯哲益	刘建国、王建清
工程质控资料	吕泽彬	黄升如、代群

(二) 验收程序

1. 建设单位主持召开验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 0

分部(系统、或专业)工程	验收意见	质量控制资料检查结果统计	主要使用功能和安全性能抽查结果	观感质量抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 13 项,其中: 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 8 项,其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 5 项,其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	符合要求	共 12 项,其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 5 项,其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 5 项,其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	符合要求	共 6 项,其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 3 项,其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 3 项,其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	符合要求	共 5 项,其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 2 项,其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 7 项,其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 1 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项,其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	符合要求	共 2 项,其中: 经审查符合要求 2 项 经核定符合要求 2 项	共 1 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项,其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	符合要求	共 7 项,其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 3 项,其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 3 项,其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	符合要求	共 2 项,其中: 经审查符合要求 2 项 经核定符合要求 2 项	共 1 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项,其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	符合要求	共 4 项,其中: 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 1 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项,其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	符合要求	共 7 项,其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 2 项,其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
		共 2 项,其中: 经审查符合要求 2 项 经核定符合要求 2 项	共 1 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项,其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
		共 2 项,其中: 经审查符合要求 2 项 经核定符合要求 2 项	共 1 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项,其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
		共 1 项,其中: 经审查符合要求 1 项 经核定符合要求 1 项	共 1 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项,其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
		共 1 项,其中: 经审查符合要求 1 项 经核定符合要求 1 项	共 1 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项,其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项



会议签到表

工程名称: 半岛明珠一期A区(15栋7-10栋、27栋、北侧西侧大门及地下室)

主持人	林灿丰	会议时间	2023年6月15日
		会议地点	半岛明珠中建七局项目部会议室
会议内容: 工程竣工验收			
姓名	(部门) 总称	职务或职称	联系电话
林灿丰	项目部	项目经理	
何贤	中建七局四公司	项目经理	
柯哲益	中建七局四公司	项目经理	
李峰	中建七局四公司	项目经理	
曾志华	中建七局四公司	项目经理	
孔庆业	中建七局四公司	项目经理	
陈思	中建七局四公司	项目经理	
黄帆	中建七局四公司	项目经理	
康志伟	中建七局四公司	项目经理	
张作龙	中建七局四公司	项目经理	
许济浩	中建七局四公司	项目经理	
黄嘉楠	中建七局四公司	项目经理	
王银	中建七局四公司	项目经理	
褚洪俊	中建七局四公司	项目经理	
张研科	中建七局四公司	项目经理	
刘建国	中建七局四公司	项目经理	
王建清	中建七局四公司	项目经理	
吕泽彬	中建七局四公司	项目经理	
黄升如	中建七局四公司	项目经理	
代群	中建七局四公司	项目经理	
蔡燕东	中建七局四公司	项目经理	
黄志伟	中建七局四公司	项目经理	
李峰	中建七局四公司	项目经理	
曾志华	中建七局四公司	项目经理	
孔庆业	中建七局四公司	项目经理	
陈思	中建七局四公司	项目经理	
黄帆	中建七局四公司	项目经理	
康志伟	中建七局四公司	项目经理	
张作龙	中建七局四公司	项目经理	
许济浩	中建七局四公司	项目经理	
黄嘉楠	中建七局四公司	项目经理	
王银	中建七局四公司	项目经理	
褚洪俊	中建七局四公司	项目经理	
张研科	中建七局四公司	项目经理	
刘建国	中建七局四公司	项目经理	
王建清	中建七局四公司	项目经理	
吕泽彬	中建七局四公司	项目经理	
黄升如	中建七局四公司	项目经理	
代群	中建七局四公司	项目经理	

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 □□□

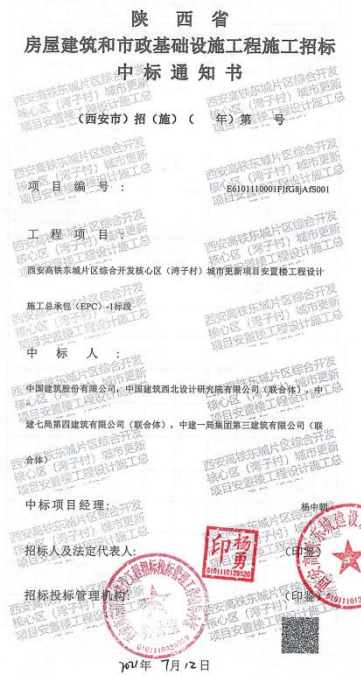
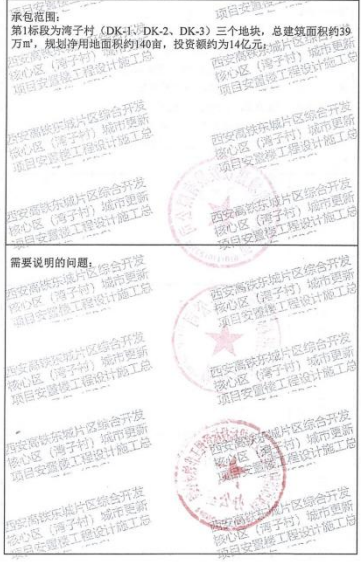
经验收，该工程建设手续符合要求，施工标准及质量符合设计及规范规定，施工过程中无安全事故，竣工资料齐全有效，各分项、分部及各专业验收合格，验收程序符合要求，观感质量评定一般。
经综合验收评定：合格，同意通过验收！

 				
				
建设单位：  单位(项目)负责人：  2023年6月15日	监理单位：  总监(项目)负责人：  2023年6月15日	施工单位：  单位(项目)负责人：  2023年6月15日	设计单位：  单位(项目)负责人：  2023年6月15日	勘察单位：  单位(项目)负责人：  2023年6月15日
 GD-E1-914/6				

/

业绩 5、西安高铁东城片区综合开发核心区(湾子村)城市更新项目安置楼 工程设计施工总承包（EPC）-1 标段

证明材料

<p>中标通知书打印 - 建设工程交易系统 页码, 1/4</p>  <p>陕西省房屋建筑和市政基础设施工程施工招标 中标通知书</p> <p>西安高铁东城片区综合开发核心区(湾子村)城市更新项目安置楼工程(西安市)招(施)(年)第 号</p> <p>工程名称: 西安高铁东城片区综合开发核心区(湾子村)城市更新项目安置楼工程(西安市)招(施)(年)第 号</p> <p>施工总承包(EPC)-1标段</p> <p>中标人: 中国建筑西北设计研究院有限公司(联合体)、中一筑建第三建筑工程有限公司(联合体)</p> <p>招标人及法定代表人: 杨中朝</p> <p>招标代理机构: 西安中一筑建工程咨询有限公司</p> <p>2021年 7月 12日</p> <p>http://124.115.168.54:8880/G2/base/js-result-letter/printLetterContent.do?SID=4028883... 2021-7-8</p>	<p>中标通知书打印 - 建设工程交易系统 页码, 2/4</p> <table border="1"> <tr> <td>工程项目</td> <td colspan="3">西安高铁东城片区综合开发核心区(湾子村)城市更新项目安置楼工程(西安市)招(施)(年)第 号</td> </tr> <tr> <td>工程地点</td> <td colspan="3">西安曲江新区曲江街道三殿村以东、永三河以东、西康路以南、神木路以北</td> </tr> <tr> <td>建筑面积(m²)</td> <td>390000</td> <td>招标组织形式和招标方式</td> <td>委托招标、公开招标</td> </tr> <tr> <td>结构和层数</td> <td>剪力墙 26</td> <td>质量标准</td> <td>设计: 符合发包人对工程功能和标准的要求, 满足发包人要求; 符合国家、行业标准和地方相关的文件编制标准; 设计标准、规范及规程要求; 施工符合: 符合国家、行业和地方相关标准、规范及规程要求; 达到《建设工程质量管理条例》(GB50300-2013)规定的合格标准, 确保获得“长安杯”奖(创优工程)。</td> </tr> <tr> <td>工程立项批准部门及文号</td> <td colspan="3">西安市发展和改革委员会 2104-610111-04-05-918645</td> </tr> <tr> <td>投标报价(万元)</td> <td>134874.2029</td> <td>计划开竣工期限</td> <td>工期总日历天数 730</td> </tr> <tr> <td>项目负责人</td> <td>姓名</td> <td>杨中朝</td> <td>备注</td> </tr> <tr> <td>项目副经理</td> <td>姓名</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>技术负责人</td> <td>姓名</td> <td></td> <td></td> </tr> </table> <p>http://124.115.168.54:8880/G2/base/js-result-letter/printLetterContent.do?SID=4028883... 2021-7-8</p>	工程项目	西安高铁东城片区综合开发核心区(湾子村)城市更新项目安置楼工程(西安市)招(施)(年)第 号			工程地点	西安曲江新区曲江街道三殿村以东、永三河以东、西康路以南、神木路以北			建筑面积(m²)	390000	招标组织形式和招标方式	委托招标、公开招标	结构和层数	剪力墙 26	质量标准	设计: 符合发包人对工程功能和标准的要求, 满足发包人要求; 符合国家、行业标准和地方相关的文件编制标准; 设计标准、规范及规程要求; 施工符合: 符合国家、行业和地方相关标准、规范及规程要求; 达到《建设工程质量管理条例》(GB50300-2013)规定的合格标准, 确保获得“长安杯”奖(创优工程)。	工程立项批准部门及文号	西安市发展和改革委员会 2104-610111-04-05-918645			投标报价(万元)	134874.2029	计划开竣工期限	工期总日历天数 730	项目负责人	姓名	杨中朝	备注	项目副经理	姓名			技术负责人	姓名		
工程项目	西安高铁东城片区综合开发核心区(湾子村)城市更新项目安置楼工程(西安市)招(施)(年)第 号																																				
工程地点	西安曲江新区曲江街道三殿村以东、永三河以东、西康路以南、神木路以北																																				
建筑面积(m²)	390000	招标组织形式和招标方式	委托招标、公开招标																																		
结构和层数	剪力墙 26	质量标准	设计: 符合发包人对工程功能和标准的要求, 满足发包人要求; 符合国家、行业标准和地方相关的文件编制标准; 设计标准、规范及规程要求; 施工符合: 符合国家、行业和地方相关标准、规范及规程要求; 达到《建设工程质量管理条例》(GB50300-2013)规定的合格标准, 确保获得“长安杯”奖(创优工程)。																																		
工程立项批准部门及文号	西安市发展和改革委员会 2104-610111-04-05-918645																																				
投标报价(万元)	134874.2029	计划开竣工期限	工期总日历天数 730																																		
项目负责人	姓名	杨中朝	备注																																		
项目副经理	姓名																																				
技术负责人	姓名																																				
<p>中标通知书打印 - 建设工程交易系统 页码, 3/4</p>  <p>承包范围: 第1标段为湾子村(DK-1、DK-2、DK-3)三个地块, 总建筑面积约39万m², 规划净用地面积约140亩, 投资额约为14亿元。</p> <p>需要说明的问题: 西安高铁东城片区综合开发核心区(湾子村)城市更新项目安置楼工程(西安市)招(施)(年)第 号</p> <p>http://124.115.168.54:8880/G2/base/js-result-letter/printLetterContent.do?SID=4028883... 2021-7-8</p>	<p>中标通知书打印 - 建设工程交易系统 页码, 4/4</p> <p>注意事项:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1、中标单位接通知后, 双方按我省建设工程施工合同管理有关规定签订承包合同, 并办理审查鉴证手续。 2、凭中标通知书, 建设单位到质量管理部门办理工程质量监督手续, 到建设行政主管部门办理《施工许可证》。 3、未办理上述手续, 不得进行工程施工。 4、本工程不得转包和违法分包, 一经发现, 按有关规定严肃处理。 5、项目部成员须在岗履职, 发现擅离职守, 将按有关规定进行处罚。 <table border="1"> <tr> <td>招标人意见</td> <td>(印章) 2021年 7月 12日</td> </tr> <tr> <td>招标代理机构意见</td> <td>(印章) 2021年 7月 12日</td> </tr> <tr> <td>招标投标管理机构意见</td> <td>(印章) 2021年 7月 12日</td> </tr> </table> <p>http://124.115.168.54:8880/G2/base/js-result-letter/printLetterContent.do?SID=4028883... 2021-7-8</p>	招标人意见	(印章) 2021年 7月 12日	招标代理机构意见	(印章) 2021年 7月 12日	招标投标管理机构意见	(印章) 2021年 7月 12日																														
招标人意见	(印章) 2021年 7月 12日																																				
招标代理机构意见	(印章) 2021年 7月 12日																																				
招标投标管理机构意见	(印章) 2021年 7月 12日																																				

证明材料

西安高铁东城片区综合开发核心区（湾子村）城市更新项目安置楼工程施工总承包（EPC）-1标段 合同书

第二部分 联合体协议书

牵头人名称：中国建设股份有限公司
法定代表人：周乃翔
法定住所：北京市海淀区三里河路15号
成员名称1：中建一局集团第三建设有限公司
法定代表人：杨建平
法定住所：北京市通州区梨园镇云景东路80号东创楼126室
成员名称2：中建七局第四建设有限公司
法定代表人：张文明
法定住所：陕西省西安市未央区未央路68号
成员名称3：中国建筑西北设计研究院有限公司
法定代表人：王军
法定住所：陕西省西安市经开区文景路中段98号

鉴于上述各成员单位经过友好协商，自愿组成中国建设股份有限公司（牵头方）、中建一局集团第三建设有限公司、中建七局第四建设有限公司、中国建筑西北设计研究院有限公司（联合体名称）联合体，共同参加西安高铁东城片区综合开发核心区（湾子村）城市更新项目安置楼工程施工总承包（EPC）-1标段（项目名称）设计采购施工总承包投标，现就联合体投标事宜订立如下协议。

1. 中国建设股份有限公司（某成员单位名称）为中国建设股份有限公司（牵头方）、中建一局集团第三建设有限公司、中建七局第四建设有限公司、中国建筑西北设计研究院有限公司联合体（联合体名称）牵头人。
2. 联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。
3. 联合体将严格按照招标文件的要求，递交投标文件，履行投标义务和中标后的合同，共同承担合同规定的一切义务和责任。联合体各成员单位按照内部职责的部分，承担各自所负责的责任和风险，并向招标人承担连带责任。
4. 工程实施过程中各款项支付时联合体双方分别提供各自完成工作内容，按照合同约定依据甲方要求报送资料，联合体牵头人开具正式税务发票，由甲方直接支付至联合体牵头人账户。
5. 联合体各成员单位内部的职责分工如下：

11

西安高铁东城片区综合开发核心区（湾子村）城市更新项目安置楼工程施工总承包（EPC）-1标段 合同书

- (1) 联合体由牵头方负责与发包人联系。
- (2) 投标工作由联合体牵头方负责，由双方组成的投标小组具体实施；联合体牵头方代表联合体办理投标事宜，联合体牵头方在投标文件中的所有承诺均代表了联合体各成员。
- (3) 联合体将严格按照招标文件的要求，递交投标文件，切实执行一切合同文件，共同承担合同规定的一切义务和责任，同时按照内部职责的划分，承担自身所负责的责任和风险，在法律上承担连带责任。
- (4) 如中标，联合体内部将遵守以下规定：
 - a. 联合体牵头方和成员共同与发包人签订合同书，并就中标项目向发包人负责有连带和各自的法律风险；
 - b. 联合体牵头方代表联合体成员承担责任和接受发包人的指令、指示和通知，并且在整个合同实施过程中的全部事宜均由联合体牵头方负责，与招标人无关。
 - c. 联合体分工原则：联合体牵头方负责本工程招标范围内的施工管理、竣工验收、工程建设项目管理以及招标文件规定的所有内容，负责协调联合体内部事宜，确保项目达到国家施工技术规范要求，工程质量达到合同约定质量标准，整体设计、施工工期符合合同约定。联合体成员负责本项目涉及全部的设计工作，保证项目设计文件质量，通过发包人核查和审图单位审查，保证满足项目设计限额、投资标准，以及招标文件要求规定的其他工作和责任。（具体内容详见招标文件）
 - d. 向发包人报送的各项资料均由联合体牵头人确认后向发包人报送，联合体牵头人对此负责审核和确认责任，并不免除联合体成员应承担的责任。
 - e. 投标工作和联合体在中标后工程实施过程中的有关费用按各自承担的工作量分摊。
 - f. 联合体中标后，联合体协议是合同的附件，对联合体各成员单位有合同的约束力。
- (5) 其他约定：中国建设股份有限公司充分发挥资金、技术、人才、设备等方面的统筹协调、管理优势，为本项目实施提供全方位保障，对招标人全面负责，建立健全工程总承包管理体系，组建成立总承包项目部，负责项目实施全过程的组织、指挥、统筹、协调、管理、监控及部分施工任务，负责统一办理项目计量与结算，全面落实、履行并总归合同目标，中建一局集团第三建设有限公司承担中标范围内DK-3的施工任务；中建七局第四建设有限公司承担中标范围内DK-1、DK-2的施工任务；中国建筑西北设计研究院有限公司承担中标范围内全部设计任务。
7. 本协议自签署之日起生效，联合体未中标或者中标时合同履行完毕后自动失效。
8. 本协议一式五份，联合体成员和招标人各执一份。

12

西安高铁东城片区综合开发核心区（湾子村）城市更新项目安置楼工程施工总承包（EPC）-1标段 合同书

注：本协议由委托代理人签字的，应附法定代表人签字的授权委托书。
(以下无正文)
(本页为签章页)

牵头人名称：中国建设股份有限公司（盖章）
法定代表人或其委托代理人：(签字)
成员名称1：中建一局集团第三建设有限公司（盖章）
法定代表人或其委托代理人：(签字)
成员名称2：中建七局第四建设有限公司（盖章）
法定代表人或其委托代理人：(签字)
成员名称3：中国建筑西北设计研究院有限公司（盖章）
法定代表人或其委托代理人：(签字)

日期：2021年 月 日

13



西安高铁东城片区综合开发核心区（湾子村）城市更新项目安置楼工程施工总承包（EPC）-1标段

合同书

合同编号：DJG-SG-2021024

合同类别：施工类

发包人：西安高铁东城建设发展有限公司

承包人：中国建设股份有限公司

中建一局集团第三建设有限公司

中建七局第四建设有限公司

中国建筑西北设计研究院有限公司联合体

二〇二一年七月

证明材料

第一部分 合同协议书

发包人（全称）西安高铁东城建设发展有限公司（以下简称甲方）
承包人（全称）中国建筑股份有限公司、中建一局集团第三建设有限公司、中建七局第四建设有限公司、中国建筑西北设计研究院有限公司联合体（以下简称乙方）
依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同各方就工程总承包（EPC）项目事宜经协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1.1 工程名称：西安高铁东城片区综合开发核心区（湾子村）城市更新项目安置楼工程设计施工总承包（EPC）-I标段

1.2 工程批准、核准或备案文号：_2104-610111-04-05-918645

1.3 工程内容及规模：西安高铁东城片区综合开发核心区（湾子村）城市更新项目安置楼工程总承包（EPC）的设计及施工总承包-I标段。

1) 工程设计：包括建筑方案设计、建筑单体施工图设计及室外配套综合管网施工图设计、规划研究及日照分析研究等内容，详细内容如下：

方案设计阶段：彩色规划总平面图及经济技术指标、项目规划场地等分析图、日照分析图、地库平面图、竖向设计图、各单体平面图、建筑外观效果图等，详见各阶段设计任务书。

施工图设计阶段：全套施工图设计（含室外）。

施工配合阶段：承包人应指定由承担本项目设计工作的负责人在施工期间给予技术交底、设计变更及工程验收等全过程技术服务与施工配合工作。

报建审批阶段：根据项目报建需求，提供相应图纸（建筑、结构、电气、给排水、采暖通风与空气调节热动力专业）。

绿建、装配式、BIM全专业信息模型设计等国家相应要求的技术配合及相关的图纸。

2) 工程施工：招标范围内所有工程内容的施工、竣工验收和交付、缺陷责任期与工程保修期内的缺陷修复和保修等相关工作。

包括但不限于地上地下建筑工程土建、装饰装修、强弱电、暖通、给排水、建筑节能（智能化）、消防、人防、防雷、电梯采购安装、门窗、室外管网及道路工程。

4

园林绿化景观工程、现场施工用水用电、场内外道路硬化、场地平整、负责文物勘探和文物发掘等工作，最终以施工图纸范围为准。

现场施工用水用电工作包括制定供水、供电规划设计，向有关供水、供电部门办理相关手续，并将水、电由市政管网、电网接入到项目场地或施工现场，完成水电接驳后验收及施工完成后回收，完成施工用水用电管沟的破除及恢复等内容。

总承包单位负责办理配套设施（自来水、天然气、市政供热、电力）接驳等相关手续，配合建设单位做好相关协调工作。

1.4 工程地点：建设地点位于西安灞桥区红旗街道三殿村以南、东三环以东、西康线以西、神鹿坊村以北。

二、合同工期

计划开始工作日期：2021年7月12日

计划竣工日期：2023年7月12日

总工期：共计730日历天。（含设计周期），最终以发包人确定的开工日期为准。

三、质量标准

工程质量标准：合格。

四、签约合同价与合同价形式

1. 签约合同价（含税），即为设计施工总承包（EPC）投标报价：
暂定人民币（大写）壹拾叁亿肆仟柒佰柒拾肆万贰仟零贰拾玖元整
（¥1,348,742,029.00元）
签约合同价（含税）=设计费（含税）+建筑安装工程费（含税）+暂列金额
其中：
(1) 设计费（不含税）：暂定人民币（大写）壹仟贰佰叁拾壹万捌仟伍佰玖拾壹元五角叁分（¥12,318,591.51元）；税率：6%；设计费（含税）：暂定人民币（大写）壹仟叁佰零伍万柒仟柒佰零柒元零柒分（¥13,057,707.00元）。
(2) 建筑安装工程费（不含税）：暂定人民币（大写）壹拾壹亿叁仟叁佰捌拾肆万捌仟零壹元捌角叁分（¥1,133,848,001.83元）；税率：9%；建筑安装工程费（含税）：暂定人民币（大写）壹拾贰亿叁仟伍佰捌拾玖万肆仟叁佰贰拾玖元整（¥1,235,894,322.00元）。
(3) 暂列金额（含税）：暂定人民币（大写）玖仟玖佰柒拾玖万元整（¥99,790,000.00元）。

5

2. 合同价格形式：

合同价格形式为暂定总价合同，但合同当事人另有约定的除外。

合同当事人对合同价格形式的其他约定：

本合同下浮优惠折扣率=（设计施工总承包（EPC）投标报价-暂列金额）/（设计施工总承包（EPC）最高限价-暂列金额），下浮优惠折扣率为90.49%（百分比数字四舍五入，保留两位小数）；

2.1 设计费：本合同约定的计价原则确认的设计费×下浮优惠折扣率计算。

设计费应视为已包括本工程的设计方案、初步设计、施工图设计、景观设计及其他专项设计以及相关配合服务的所有费用。其中设计工作内容包括各阶段设计和设计成果文件提交、报审、报批等。其他专项设计包括但不限于规划研究编制及报批、日照分析研究报告编制、BIM全专业信息模型设计、各类二次设计等专项设计内容。设计费已充分考虑招标文件明示和暗示的各种因素，包括但不限于完成招标范围的内容和所有设计及配合服务工作的成本、费用、利润和税金（增值税）等，是完成设计及后续服务的综合体现。

2.2 建筑安装工程费：本合同约定的计价原则确认的工程价款×下浮优惠折扣率计算。

建筑安装工程费应视为包括了为完成本合同范围内所有工作内容的人工费、材料费、机械费、管理费、利润、风险及措施项目费、规费、税金（增值税）等，以及周边相关单位的协调等费用。

2.3 暂列金额：暂列金额是发包人为工程实施过程中的不可预见的工程变更、材料涨价、政策性调整等所设，不应视为承包人所有，发包人根据项目情况掌握使用，设计费、建筑安装工程费涉及及使用暂列金额时，按设计费、建筑安装工程费中约定结算方式执行。

五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理：杨中朝。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及投标函附录（如果有）；
- (3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件；

6

(4) 通用合同条件；

(5) 承包人建议书（如果有）；

(6) 价格清单（如果有）；

(7) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准，专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于2021年__月__日订立。

九、订立地点

本合同在西安市未央区凤城八路126号地铁大厦订立。

十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立，并自__成立时__生效。

十一、合同份数


本合同一式__贰拾捌__份，均具有同等法律效力，发包人执__陆__份，承包人执__贰拾贰__份。

7

证明材料

西安高铁东城片区综合开发核心区(湾子村)城市更新项目安置楼工程施工总承包(EPC)-I标段 合同书

(以下无正文, 为签署页)

发包人 (公章)  印杨勇 (签字或盖章)

法定代表人或其委托代理人: 杨勇

统一社会信用代码: 91610111MAB0LATT0U

地址: 陕西省西安市灞桥区红旗街道办事处穆将王街1号

邮政编码: 710016

法定代表人: 杨勇

委托代理人: 杨勇


电话: 11111111

传真: 11111111

电子信箱: 11111111

开户银行: 中国建设银行西安市灞湖路支行

账号: 6105017111000001091

承包人: 中国建筑股份有限公司 (公章)  合同专用章 翔周印乃 (签字或盖章)

法定代表人或其委托代理人: 周乃翔

统一社会信用代码: 911100007109351850

地址: 北京市海淀区三里河路15号

邮政编码: 100089

法定代表人: 周乃翔

委托代理人: 周乃翔

电话: 029-88892106


传真: 029-88892087

西安高铁东城片区综合开发核心区(湾子村)城市更新项目安置楼工程施工总承包(EPC)-I标段 合同书

电子信箱: renzhetian123@163.com

开户银行: 交通银行股份有限公司北京百万庄支行

账号: 110060666018010012777

成员名称: 中建一局集团第三建筑工程有限公司 (公章)  印建 (签字或盖章)

法定代表人或其委托代理人: 杨建平

统一社会信用代码: 91110101102126157P

地址: 朝阳区梨园镇云景东路80号东配楼126室

邮政编码: 100161

法定代表人: 杨建平

委托代理人: 杨建平

电话: 029-89561593


传真: 010-83982230

电子信箱: 1161919945@qq.com

开户银行: 建行北京市丰台支行营业部

账号: 11001016200056034967

账号: 110060666018010012777

成员名称: 中建七局第四建设有限公司 (公章)  印张 (签字或盖章)

法定代表人或其委托代理人: 张明

统一社会信用代码: 916100001763990275

地址: 陕西省西安市未央区未央路68号

西安高铁东城片区综合开发核心区(湾子村)城市更新项目安置楼工程施工总承包(EPC)-I标段 合同书

邮政编码: 710000

法定代表人: 张文明

委托代理人: 张文明


电话: 029-83668685

传真: 029-83666862

电子信箱: sgs7b@cscec.com

开户银行: 中国银行股份有限公司郑州锦江花园支行

账号: 263708955882

成员名称: 中国建筑西北设计研究院有限公司 (公章)  合同专用章 王军 (签字或盖章)

法定代表人或其委托代理人: 王军

统一社会信用代码: 91610000220543840X

地址: 西安市经济技术开发区文景路中段98号

邮政编码: 710018

法定代表人: 王军

委托代理人: 王军

电话: 029-68515981

传真: 029-68519002

电子信箱: maxd125@sina.com

开户银行: 中国银行股份有限公司西安北大街支行

账号: 102808711753

C8-2

陕西省建筑工程施工质量验收技术资料统一用表
施工验收资料

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	西安高铁东城片区综合开发核心区(湾子村)城市更新项目安置楼工程施工总承包(EPC)-I标段3#-1项目工程	结构类型	装配式整体式剪力墙结构	层数/建筑面积	17层/7452.36m²
施工单位	中建七局第四建设有限公司	技术负责人	霍继伟	开工日期	2022年8月11日
项目经理	张向阳	项目技术负责人	孙向东	完工日期	2024年6月10日
序号	项目	验收记录	验收结论		
1	分部工程验收	共 10 部, 经检查符合设计及标准规定 10 分部	所有分部工程质量验收合格		
2	质量控制资料核查	共 44 项, 经核查符合规定 44 项	质量控制资料全部符合有关规定		
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 28 项, 符合规定 28 项 共抽查 9 项, 符合规定 9 项 经返工处理符合规定 0 项	核查及抽查结果全部符合规定		
4	观感质量验收	共抽查 28 项, 达到“好”和“一般”的 28 项, 经返修处理符合要求的 0 项	好		
综合验收结论: 合格					
建设单位		监理单位	设计单位	勘察单位	
 印 (公章) 项目经理: 张向阳		 印 (公章) 总监理工程师: 王军	 印 (公章) 项目负责人: 张明	 印 (公章) 项目负责人: 张明	
2025年7月20日		2025年7月20日	2025年6月20日	2025年6月20日	

证明材料

陕西省建筑工程施工质量验收技术资料统一用表
施工验收资料

C8-2

单位(子单位)工程质量竣工验收记录					
工程名称	西安高铁东滩片区综合开发核心区(西子村)城市更新项目安置工程施工设计施工总承包(EPC)-1标段DK-1项目二期	结构类型	装配整体式剪力墙结构	层数/建筑面积	17层/7561.69m ²
施工单位	中建七局第四建设有限公司	技术负责人	霍维炜	开工日期	2022年8月21日
项目经理	张向阳	项目技术负责人	孙向东	完工日期	2024年6月10日
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程验收	共 10 部, 经检查符合设计及标准规定 10 分部		所有分部工程质量验收合格	
2	质量控制资料核查	共 44 项, 经核查符合规定 44 项		质量控制资料全部符合有关规定	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 28 项, 符合规定 28 项 共抽查 9 项, 符合规定 9 项		核查及抽查结果全部符合规定	
4	观感质量验收	共抽查 28 项, 达到“好”和“一般”的 28 项, 经返修处理符合要求的 0 项		好	
综合验收结论 合格					
建设单位		监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
项目负责人: [Signature]		总监: [Signature]	项目经理: [Signature]	项目负责人: [Signature]	项目负责人: [Signature]
2025年6月10日		2025年6月10日	2025年6月10日	2025年6月10日	2025年6月10日

陕西省建筑工程施工质量验收技术资料统一用表
施工验收资料

C8-2

单位(子单位)工程质量竣工验收记录					
工程名称	西安高铁东滩片区综合开发核心区(西子村)城市更新项目安置工程施工设计施工总承包(EPC)-1标段DK-1项目二期	结构类型	装配整体式剪力墙结构	层数/建筑面积	17层/13676.96m ²
施工单位	中建七局第四建设有限公司	技术负责人	霍维炜	开工日期	2022年10月2日
项目经理	张向阳	项目技术负责人	孙向东	完工日期	2024年6月10日
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程验收	共 10 部, 经检查符合设计及标准规定 10 分部		所有分部工程质量验收合格	
2	质量控制资料核查	共 44 项, 经核查符合规定 44 项		质量控制资料全部符合有关规定	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 28 项, 符合规定 28 项 共抽查 9 项, 符合规定 9 项		核查及抽查结果全部符合规定	
4	观感质量验收	共抽查 28 项, 达到“好”和“一般”的 28 项, 经返修处理符合要求的 0 项		好	
综合验收结论 合格					
建设单位		监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
项目负责人: [Signature]		总监: [Signature]	项目经理: [Signature]	项目负责人: [Signature]	项目负责人: [Signature]
2025年6月10日		2025年6月10日	2025年6月10日	2025年6月10日	2025年6月10日

陕西省建筑工程施工质量验收技术资料统一用表
施工验收资料

C8-2

单位(子单位)工程质量竣工验收记录					
工程名称	西安高铁东滩片区综合开发核心区(西子村)城市更新项目安置工程施工设计施工总承包(EPC)-1标段DK-1项目二期	结构类型	装配整体式剪力墙结构	层数/建筑面积	26层/11250.26m ²
施工单位	中建七局第四建设有限公司	技术负责人	霍维炜	开工日期	2022年9月27日
项目经理	张向阳	项目技术负责人	孙向东	完工日期	2024年6月10日
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程验收	共 10 部, 经检查符合设计及标准规定 10 分部		所有分部工程质量验收合格	
2	质量控制资料核查	共 44 项, 经核查符合规定 44 项		质量控制资料全部符合有关规定	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 28 项, 符合规定 28 项 共抽查 10 项, 符合规定 10 项		核查及抽查结果全部符合规定	
4	观感质量验收	共抽查 28 项, 达到“好”和“一般”的 28 项, 经返修处理符合要求的 0 项		好	
综合验收结论 合格					
建设单位		监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
项目负责人: [Signature]		总监: [Signature]	项目经理: [Signature]	项目负责人: [Signature]	项目负责人: [Signature]
2025年6月10日		2025年6月10日	2025年6月10日	2025年6月10日	2025年6月10日

陕西省建筑工程施工质量验收技术资料统一用表
施工验收资料

C8-2

单位(子单位)工程质量竣工验收记录					
工程名称	西安高铁东滩片区综合开发核心区(西子村)城市更新项目安置工程施工设计施工总承包(EPC)-1标段DK-1项目二期	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	5层/3171.07m ²
施工单位	中建七局第四建设有限公司	技术负责人	霍维炜	开工日期	2023年1月14日
项目经理	张向阳	项目技术负责人	孙向东	完工日期	2024年6月10日
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程验收	共 10 部, 经检查符合设计及标准规定 10 分部		所有分部工程质量验收合格	
2	质量控制资料核查	共 44 项, 经核查符合规定 44 项		质量控制资料全部符合有关规定	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 28 项, 符合规定 28 项 共抽查 8 项, 符合规定 8 项		核查及抽查结果全部符合规定	
4	观感质量验收	共抽查 28 项, 达到“好”和“一般”的 28 项, 经返修处理符合要求的 0 项		好	
综合验收结论 合格					
建设单位		监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
项目负责人: [Signature]		总监: [Signature]	项目经理: [Signature]	项目负责人: [Signature]	项目负责人: [Signature]
2025年6月10日		2025年6月10日	2025年6月10日	2025年6月10日	2025年6月10日

3、拟派项目经理资历及同类工程业绩

(3) 拟派项目经理资历及同类工程业绩汇总一览表（按《资信标要求一览表》要求填写并提供证明材料）：

项目经理姓名		张昭				
学历和专业		本科-土木工程（建筑工程）				
年龄		36岁				
注册资格		一级建造师注册证书				
职称		工程师				
在投标人单位从事的职务及年限		职务：项目经理 在投标单位工作年限：10年				
序号	项目名称	工作内容	在本项业绩担任职务及任职时间	合同金额（万元）	竣工验收报告时间	备注
1	华润置地郑东万象城南苑（住宅一期）总承包工程（一标段）	总建筑面积 26.4 万m ²	职务：项目经理	26621.25	2023年11月	/
2						
3						



使用有效期: 2026年01月16日
- 2026年07月15日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 张昭

性 别: 男

出生日期: 1989年02月25日

注册编号: 陕1362015201612943

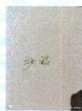
聘用企业: 中建七局第四建筑有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2024-11-17至2027-11-16)

建筑工程(有效期: 2024-11-17至2027-11-16)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 张昭

签名日期: 2026.1.16

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章
签发日期: 2016年08月04日

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：陕建安B(2025)6583507

姓名：张昭

性别：男

出生年月：1989年02月25日

企业名称：中建七局第四建筑有限公司

职务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2025年02月25日

有效期：2025年02月25日 至 2028年02月25日



发证机关：陕西省住房和城乡建设厅

发证日期：2025年02月25日



证明材料

2157

姓名 张昭
Name


性别 男
Sex

出生日期 1989年02月
Date of Birth

专业 土木工程
Specialty

职称 工程师
Professional Title

证书编号 (2021) 12070486
Certificate No.



职称评审委员会(章)
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

中国建筑第七工程局
有限公司

发证单位:
Issued by

二〇二〇年十一月十日

普通高等学校

毕业证书



学生 张昭 性别 男，一九八九年 二月 二十五日生，于 二〇〇七
年 九 月 至 二〇一一年 七 月在本校 土木工程(建筑工程)
专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校 名：南阳理工学院

校(院)长：姚锡江

证书编号：116531201105002273

二〇一一年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

证明材料

陕西省城镇职工基本养老保险 参保缴费证明

验证编号:10026030410020374



验证二维码

“陕西养老保险”APP

姓名:张昭

身份证号:411425198902255110

个人编号:61990000218361

现缴费单位名称:中建七局第四建筑有限公司

序号	缴费年度	缴费月份	个人缴费	对应缴费单位名称	经办机构
1	2018	201804-201812	2427.84	中建七局第四建筑有限公司	陕西省社会保障局养老保险经办处
2	2019	201901-201912	7732.8	中建七局第四建筑有限公司	陕西省社会保障局养老保险经办处
3	2020	202001-202012	9188.16	中建七局第四建筑有限公司	陕西省社会保障局养老保险经办处
4	2021	202101-202112	9375.36	中建七局第四建筑有限公司	陕西省社会保障局养老保险经办处
5	2022	202201-202212	9375.36	中建七局第四建筑有限公司	陕西省社会保障局养老保险经办处
6	2023	202301-202312	9375.36	中建七局第四建筑有限公司	陕西省社会保障局养老保险经办处
7	2024	202401-202412	9375.36	中建七局第四建筑有限公司	陕西省社会保障局养老保险经办处
8	2025	202501-202512	9375.36	中建七局第四建筑有限公司	陕西省社会保障局养老保险经办处
9	2026	202601-202601	764.8	中建七局第四建筑有限公司	陕西省社会保障局养老保险经办处

现参保经办机构:陕西省社会保障局养老保险经办处



打印时间:2024-03-04 17:09:19

第1页/共39页

说明:1、本证明作为陕西省城镇职工基本养老保险参保缴费证明。2、本证明采用电子验证方式,不再加盖鲜章。如需查验真伪,可通过手机扫描上方二维码,下载“陕西社会保障”APP,点击“我要证明—参保证明真伪验证”查验。3、本证明复印有效,验证有效期至2026年05月03日,有效期内验证编号可多次使用。

业绩 1、华润置地郑东万象城南苑（住宅一期）总承包工程（一标段）

证明材料

中标单位：中建七局第四建设有限公司（联合体牵头人）
北京东方华脉工程设计有限公司（联合体成员）

根据《中华人民共和国招标投标法》第四章规定，经评标委员会按照招标文件确定的评标标准和方法，对投标单位的投标文件进行评审，已完成评标工作和向建设行政主管部门提交该工程招标投标情况的书面报告工作，现确定你单位为中标人，颁发此证书。

招标人：（盖章）

法定代表人或其委托代理人：（签章）

2022年1月30日

建设工程中标内容及条件

建设单位	郑州启润房地产开发有限公司		
中标单位	中建七局第四建设有限公司（联合体牵头人） 北京东方华脉工程设计有限公司（联合体成员）		
工程名称	郑东万象城南苑（一期、二期）工程总承包	标段	一标段
规划面积	/	建设规模	/
招标面积	拟建总建筑面积 135180.02平方米	招标规模	拟建总建筑面积135180.02平方米
招标方式	公开招标	中标造价	设计部分报价：3989878.22元 施工部分报价：2210.00元/㎡
中标工期	1063日历天（其中 设计服务期限30 日历天）	工程质量	设计：各阶段设计成果文件均符合国家、省、市有关工程设计方面的规范、文件规定的内容及深度和招标人的具体要求，并保证施工图审查合格。 施工：工程质量符合国家现行规范和标准，达到合格标准。
项目经理	张昭	资质证书号	陕1362015201612943
设计负责人	陈新	资质证书号	011102059
主管部门意见： 			
遵守事项： 1、中标通知书对招标人和中标人具有法律效力。 2、中标人和招标人应当自中标通知书发出之日起30日之内，按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同；招标人和中标人不得再订立背离合同实质性内容的其他协议。 3、中标通知书发出后，招标人改变中标结果，或者中标人放弃中标项目的，应当依法承担法律责任。			

合同协议书

华润置地郑东万象城南苑（住宅一期）总承包工程（一标段） 合同协议书

合同协议书

由

发包人：郑州启润房地产开发有限公司

注册地址：郑州市郑东新区熊儿河路9号祭城路街道办事处便民服务中心222室

和

总承包人：中建七局第四建设有限公司

注册地址：陕西省西安市未央区未央路68号

所订立。

本工程位于祥盛街以南、东风南路以西、七里河北路以北、众旺路以东。发包人并已向总承包人提供了上述工程的招标文件。而总承包人亦已按上述招标文件进行了投标。

（适用于暂定数量单价包干）总承包人已向发包人提供一份包括全部项目齐全单价或价款的工程清单（以下称为“工程量清单”），列举在图纸目录内的图纸（此后续称“合同图纸”）及此工程量清单已获双方签署；而总承包人亦已提供了执行及完成本工程所需的总价。

双方现在同意如下：

1. 合同标的

（适用于暂定数量单价包干）总承包人接受发包人委托执行并完成合同图纸所示、工料规范和工程量清单所说明及合同条件所述述本工程，工程概况详见工料规范第10章（专用条款）第1章。

2. 合同价款

本工程合同总价（含增值税）为（大写）贰亿陆仟陆佰贰拾壹万贰仟伍佰零叁元零玖分（小写：RMB 266,212,503.09元），其中合同金额（不含增值税）为RMB 244,231,654.21元，按9.00%税率计算的增值税税金总额为RMB 21,980,848.88元。

本工程合同总价包括暂列金额（含增值税）为RMB 20,124,971.41元。

本总承包工程之专业分包工程暂估价不包含于本合同总价之内。

证明材料

工程竣工验收意见表

监督号		共 2 页第 1 页			
工程名称	郑东万象城南苑（一期）1号楼		建筑面积（m ² ）	28229.66	
建设单位	郑州启源房地产开发有限公司		工程造价（万元）	6238.76	
合同开、竣工日期	2022-3-21 至 2025-2-21	实际开、竣工日期	2021-11-1 至 2023-11-25	竣工验收时间	2023-11-23
工程遗留（甩项）	无				
验收组人员名单	建设单位：余安安、李楠、马亮、梁聪慧、许刚 监理单位：魏基军、李亚超、周杰、葛云飞、董亚光、陈霞灵、朱明宽、郭振辉 设计单位：陈新、李建平、刘瑾、梁良、刘君 施工单位：李小猛、张明、杜新立、杨华利、谭林、葛俊中、陈洋、申唯鸟、胡志青、杨栋 勘察单位：王庭涓 精装修分包单位：范云飞 消防分包单位：刘庆祝 电梯分包单位：钟雷 智能化分包单位：邓辉 门窗、幕墙分包单位：李开发				

工程竣工验收意见表

监督号		共 2 页第 2 页	
建设单位意见	意见	合格	
	参加人	林明 许刚 魏基军 李楠 梁聪慧 郭振辉	
设计单位意见	意见	符合设计要求	
	参加人	陈新 李建平 刘瑾 梁良 刘君	
监理单位意见	意见	合格	
	参加人	魏基军 李亚超 周杰 葛云飞 董亚光 陈霞灵 朱明宽 郭振辉	
勘察单位意见	意见	符合勘察要求	
	参加人	王庭涓	
综合验收等级	合格		

工程竣工验收意见表

监督号		共 2 页第 1 页			
工程名称	郑东万象城南苑（一期）2号楼		建筑面积（m ² ）	29106.85	
建设单位	郑州启源房地产开发有限公司		工程造价（万元）	6432.61	
合同开、竣工日期	2022-3-21 至 2025-2-21	实际开、竣工日期	2021-11-1 至 2023-11-25	竣工验收时间	2023-11-23
工程遗留（甩项）	无				
验收组人员名单	建设单位：余安安、李楠、马亮、梁聪慧、许刚 监理单位：魏基军、李亚超、周杰、葛云飞、董亚光、陈霞灵、朱明宽、郭振辉 设计单位：陈新、李建平、刘瑾、梁良、刘君 施工单位：李小猛、张明、杜新立、杨华利、谭林、葛俊中、陈洋、申唯鸟、胡志青、杨栋 勘察单位：王庭涓 精装修分包单位： 消防分包单位：刘庆祝 电梯分包单位：钟雷 智能化分包单位：邓辉 门窗、幕墙分包单位：李开发				

工程竣工验收意见表

监督号		共 2 页第 2 页	
建设单位意见	意见	合格	
	参加人	林明 许刚 魏基军 李楠 梁聪慧 郭振辉	
设计单位意见	意见	符合设计要求	
	参加人	陈新 李建平 刘瑾 梁良 刘君	
监理单位意见	意见	合格	
	参加人	魏基军 李亚超 周杰 葛云飞 董亚光 陈霞灵 朱明宽 郭振辉	
勘察单位意见	意见	符合勘察要求	
	参加人	王庭涓	
综合验收等级	合格		

证明材料

工程竣工验收意见表

监督号	共 2 页第 1 页				
工程名称	郑东万象城南苑（一期）5号楼	建筑面积（m ² ）	14405.38		
建设单位	郑州启润房地产开发有限公司	工程造价（万元）	3183.59		
合同开、竣工日期	2022-3-21 至 2025-2-21	实际开、竣工日期	2021-11-1 至 2023-11-25	竣工验收时间	2023-11-28
工程遗留（甩项）情况	无				
验收人员名单	建设单位：余安安、李楠、马亮、梁晓慧、许刚 监理单位：魏喜军、李亚超、周杰、葛云飞、董亚光、陈霞灵、朱明宽、郭振辉 设计单位：陈新、李建平、刘臻、梁良、刘君 施工单位：李小猛、张阳、杜新立、杨华利、谭林、葛俊中、陈洋、申唯马、胡志青、杨栋 勘察单位：王庭羽 精装修分包单位：高华清 消防分包单位：刘庆祝 电梯分包单位：钟雷 智能化分包单位：邓辉 门窗、幕墙分包单位：李开发				

工程竣工验收意见表

监督号	共 2 页第 2 页			
建设单位意见	意见	合格		
	参加人：	李楠 许刚 梁晓慧 马亮		
设计单位意见	意见	符合设计要求		
	参加人：	刘君 梁良 李建平 陈新		
监理单位意见	意见	合格		
	参加人：	魏喜军 李亚超 周杰 葛云飞 董亚光 陈霞灵 朱明宽 郭振辉		
勘察单位意见	意见	符合勘察要求		
	参加人：	王庭羽		
综合验收等级	意见	合格		
	参加人：	李楠 许刚 梁晓慧 马亮		

工程竣工验收意见表

监督号	共 2 页第 1 页				
工程名称	郑东万象城南苑（一期）7号楼	建筑面积（m ² ）	22786.69		
建设单位	郑州启润房地产开发有限公司	工程造价（万元）	5035.86		
合同开、竣工日期	2022-3-21 至 2025-2-21	实际开、竣工日期	2021-11-1 至 2023-11-25	竣工验收时间	2023-11-28
工程遗留（甩项）情况	无				
验收人员名单	建设单位：余安安、李楠、马亮、梁晓慧、许刚 监理单位：魏喜军、李亚超、周杰、葛云飞、董亚光、陈霞灵、朱明宽、郭振辉 设计单位：陈新、李建平、刘臻、梁良、刘君 施工单位：李小猛、张阳、杜新立、杨华利、谭林、葛俊中、陈洋、申唯马、胡志青、杨栋 勘察单位：王庭羽 精装修分包单位：鲜小卫 消防分包单位：刘庆祝 电梯分包单位：钟雷 智能化分包单位：邓辉 门窗、幕墙分包单位：李开发				

工程竣工验收意见表

监督号	共 2 页第 2 页			
建设单位意见	意见	合格		
	参加人：	李楠 许刚 梁晓慧 马亮		
设计单位意见	意见	符合设计要求		
	参加人：	刘君 梁良 李建平 陈新		
监理单位意见	意见	合格		
	参加人：	魏喜军 李亚超 周杰 葛云飞 董亚光 陈霞灵 朱明宽 郭振辉		
勘察单位意见	意见	符合勘察要求		
	参加人：	王庭羽		
综合验收等级	意见	合格		
	参加人：	李楠 许刚 梁晓慧 马亮		

证明材料

工程竣工验收意见表

监督号		共 2 页第 1 页			
工程名称	郑东万象城南苑（一期）地下车库	建筑面积 (m²)	38325.38		
建设单位	郑州启源房地产开发有限公司	工程造价 (万元)	8469.91		
合同开、竣工日期	2022-3-21 至 2025-2-21	实际开、竣工日期	2023-11-1 至 2023-11-25	竣工验收时间	2023-11-28
工程遗留 (甩项)	无				
验收组人员名单	建设单位: 余安安、李楠、马亮、梁慧慧、许刚 监理单位: 魏喜平、李亚超、周杰、葛云飞、董亚光、陈霞灵、朱明堂、郭振辉 设计单位: 陈新、李建平、刘理、梁良、刘君 施工单位: 李小猛、张昭、杜新立、杨华利、谭林、葛俊中、薛洋、申唯鸟、胡志青、杨栋 勘察单位: 王庭刚 消防分包单位: 刘庆祝 智能化分包单位: 邓辉				

工程竣工验收意见表

监督号		共 2 页第 2 页	
建设单位意见	意见	合格	
	参加人:	[签字]	
设计单位意见	意见	符合设计要求	
	参加人:	[签字]	
施工单位意见	意见	合格	
	参加人:	[签字]	
监理单位意见	意见	合格	
	参加人:	[签字]	
勘察单位意见	意见	符合勘察要求	
	参加人:	[签字]	
综合验收等级:	合格		

工程竣工验收意见表

监督号		共 2 页第 1 页			
工程名称	郑东万象城南苑（一期）C1 号楼	建筑面积 (m²)	314.32		
建设单位	郑州启源房地产开发有限公司	工程造价 (万元)	69.46		
合同开、竣工日期	2022-3-21 至 2025-2-21	实际开、竣工日期	2023-11-1 至 2023-11-25	竣工验收时间	2023-11-28
工程遗留 (甩项)	无				
验收组人员名单	建设单位: 余安安、李楠、马亮、梁慧慧、许刚 监理单位: 魏喜平、李亚超、周杰、葛云飞、董亚光、陈霞灵、朱明堂、郭振辉 设计单位: 陈新、李建平、刘理、梁良、刘君 施工单位: 李小猛、张昭、杜新立、杨华利、谭林、葛俊中、薛洋、申唯鸟、胡志青、杨栋 勘察单位: 王庭刚 精装分包单位: 范云飞 消防分包单位: 刘庆祝 门窗、幕墙分包单位: 李开发				

工程竣工验收意见表

监督号		共 2 页第 2 页	
建设单位意见	意见	合格	
	参加人:	[签字]	
设计单位意见	意见	符合设计要求	
	参加人:	[签字]	
施工单位意见	意见	合格	
	参加人:	[签字]	
监理单位意见	意见	合格	
	参加人:	[签字]	
勘察单位意见	意见	符合勘察要求	
	参加人:	[签字]	
综合验收等级:	合格		

4、拟派项目技术负责人资历及同类工程业绩（如为联合体投标，由联合体牵头提供）

（4）拟派项目技术负责人资历及同类工程业绩汇总表（按《资信标要求一览表》要求填写并提供证明材料）：

项目技术负责人姓名		张志强				
学历和专业		本科-土木工程				
年龄		36岁				
注册资格		/				
职称		职称证				
在投标人单位从事的职务及年限		职务：技术负责人 在投标单位工作年限：14年				
序号	项目名称	工作内容	在本项业绩担任职务及任职时间	合同金额（万元）	竣工验收报告时间	备注
1	住宅楼(17-23号楼)及地下室(3)(未来花园)	总建筑面积约16.04万m ² ；26层	职务：技术负责人	55482.41	2023年12月	/
2						
3						



资格证书

姓名 张志强
 性别 男
 出生年月 1987年06月
 专业 土木工程
 任职资格 工程师
 发证单位 中国建筑第七工程局有限公司



证书编号: (2019) 1213405

二〇一九年六月一日

普通高等学校

毕业证书



学生 张志强 性别 男，一九八七年六月三十日生，于二〇〇七年九月至二〇一一年七月在本校 土木工程
 专业 四年制 本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名: 河南城建学院

校(院)长

证书编号: 117651201105001314

二〇一一年七月一日

证明材料

陕西省城镇职工基本养老保险
参保缴费证明

验证编号:10026030410020385



验证二维码

“陕西养老保险”APP

姓名:张志强

身份证号:411424198706304556

个人编号:61990000218375

现缴费单位名称:中建七局第四建设有限公司

序号	缴费年度	缴费月份	个人缴费	对应缴费单位名称	经办机构
1	2013	201312-201312	173.6	-	-
2	2014	201401-201412	229.44	-	-
3	2015	201501-201501	190.96	-	-
4	2017	201707-201712	1467.6	-	-
5	2018	201801-201811	1824.22	-	-
6	2018	201806-201812	1888.32	中建七局第四建设有限公司	陕西省社会保障局养老保险经办处
7	2019	201901-201912	7080.96	中建七局第四建设有限公司	陕西省社会保障局养老保险经办处
8	2020	202001-202012	7175.04	中建七局第四建设有限公司	陕西省社会保障局养老保险经办处
9	2021	202101-202112	7608.96	中建七局第四建设有限公司	陕西省社会保障局养老保险经办处
10	2022	202201-202212	7608.96	中建七局第四建设有限公司	陕西省社会保障局养老保险经办处
11	2023	202301-202312	7608.96	中建七局第四建设有限公司	陕西省社会保障局养老保险经办处

现参保经办机构:陕西省社会保障局养老保险经办处



说明: 1、本证明作为陕西省城镇职工基本养老保险参保缴费证明。2、本证明采用电子验证方式, 不再加盖鲜章。如需查验真伪, 可通过手机扫描上方二维码, 下载“陕西社会保障”APP, 点击“我要证明—参保证明真伪验证”查验。3、本证明复印有效, 验证有效期至2026年05月03日, 有效期内验证编号可多次使用。

陕西省城镇职工基本养老保险
参保缴费证明

验证编号:10026030410020385



验证二维码

“陕西养老保险”APP

姓名:张志强

身份证号:411424198706304556

个人编号:61990000218375

现缴费单位名称:中建七局第四建设有限公司

序号	缴费年度	缴费月份	个人缴费	对应缴费单位名称	经办机构
12	2024	202401-202412	7608.96	中建七局第四建设有限公司	陕西省社会保障局养老保险经办处
13	2025	202501-202512	7608.96	中建七局第四建设有限公司	陕西省社会保障局养老保险经办处
14	2026	202601-202601	744.32	中建七局第四建设有限公司	陕西省社会保障局养老保险经办处

现参保经办机构:陕西省社会保障局养老保险经办处



说明: 1、本证明作为陕西省城镇职工基本养老保险参保缴费证明。2、本证明采用电子验证方式, 不再加盖鲜章。如需查验真伪, 可通过手机扫描上方二维码, 下载“陕西社会保障”APP, 点击“我要证明—参保证明真伪验证”查验。3、本证明复印有效, 验证有效期至2026年05月03日, 有效期内验证编号可多次使用。

业绩 1、住宅楼(17-23 号楼)及地下室(3) (未来花园)

证明材料

惠州市昭乐房地产有限公司

中标通知书

编号：招中 ZL-20210209

中建七局第四建设有限公司：

经评标委员会评审推荐，招标人确定你单位为惠州未来花园三期施工总承包工程 中标单位，承包内容为招标文件规定的内容，暂定服务期限自 2021 年 3 月 3 日至 2022 年 7 月 7 日。

请贵司接到本通知书后 15 个工作日内与我司洽谈合同事宜，联系人蔡冠恩，联系电话 13502430901。

中标单位战略负责人_____，联系电话_____。

招标人：惠州市昭乐房地产有限公司(盖章)

日期：2021 年 2 月 9 日



(GF—2017—0201)

合同编号：ZLBJ-003

住宅楼（17-23 号楼）及地下室（3） （未来花园）

建设工程施工合同

住房和城乡建设部 制定
国家工商行政管理总局

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：惠州市昭乐房地产有限公司

承包人（全称）：中建七局第四建设有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 住宅楼（17-23 号楼）及地下室（3）（未来花园） 工程施工及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：住宅楼（17-23 号楼）及地下室（3）（未来花园）。

2. 工程地点：惠州市惠城区马安镇。

3. 工程立项批准文号：/。

4. 资金来源：100%自筹资金。

5. 工程内容：本工程主要包含红线范围内 17-23 号楼及地下室（3），项目总占地面积 30329.67 平方米，总建筑面积（三期）约 160350.1 平方米；其中 17-23# 高层高度在 80 米以内，层数为 26 层，建筑面积约 120510.1 平方米；地下室总建筑面积约 39840 平方米。

6. 工程承包范围：

承包人承建的工程包括但不限于下列各项：

工程承包范围包括但不限于招投标文件规定的内容、招标范围内全部图纸的内容、合同文件规定的内容所要求完成的一切工作，包括或不排除依据合同文件、法规、规范及标准、政府文件所要求

的或根据实际情况可推断出的为完成一个完整工程所需要全部工

二、合同工期

计划开工日期：2021 年 3 月 5 日，计划竣工日期：2022 年 08 月 27 日。

工期总日历天数：535 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 国家及行业质量检验评定的合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

本工程总承包合同暂定含税金额：人民币 554824097.64 元（大写伍亿伍仟肆佰捌拾贰万肆仟零玖拾柒元陆角肆分）。其中总包预算书内含税金额：人民币 267956637.11 元（大写贰亿陆仟柒佰玖拾伍万陆仟陆佰叁拾柒元壹角叁分）；暂列金额：人民币 286867460.53 元（大写贰亿捌仟陆佰捌拾陆万柒仟肆佰陆拾元伍角叁分）。增值税税率：9%。

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

证明材料

充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于____年____月____日签订。

十、签订地点

本合同在____广东省惠州市____签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自____双方签字盖章后____生效。

十三、合同份数

本合同一式____肆____份，均具有同等法律效力，发包人执____贰____份，承包人执____贰____份。

发包人：(公章) 惠州市昭乐房地产有限公司
 法定代表人或其委托代理人：(签字) 小川
 承包人：(公章) 中建七局第四建设有限公司
 法定代表人或其委托代理人：(签字)

组织机构代码：91441302MA546UBK8G 组织机构代码：916100001763990275
 地址：惠州市江北文昌一路11号铂金府华贸大厦3号楼1单元16层02号 地址：陕西省西安市未央区未央路68号
 邮政编码：/ 邮政编码：/
 法定代表人：董小川 法定代表人：李俊杰
 委托代理人：/ 委托代理人：/
 电话：07527336597 电话：075523946737
 传真：/ 传真：/
 电子信箱：/ 电子信箱：/
 开户银行：招商银行惠州华贸支行 开户银行：中国银行股份有限公司
 公司郑州锦花园支行
 账号：752900712110108 账号：263708955882

单位（子单位）竣工验收备案表

GD-E1-916/1 0 0 1

广东省住房和城乡建设厅



GD-E1-916/1 0 0 1

建设单位名称	惠州市昭乐房地产有限公司		
备案日期	2023年6月1日		
工程名称	住宅楼（17-23号楼）及地下室（3）[未来花园] 17、18、22、23号楼及地下室（3）		
工程地点	惠州市马安镇J103-01-01地块		
工程规模 (建筑面积、层数)	17号楼 地下2层 地上28层 首层占地面积：1604.4平方米 建筑面积：13771.7平方米 18号楼 地下2层 地上28层 首层占地面积：891.2平方米 建筑面积：22203.3平方米 22号楼 地下2层 地上28层 首层占地面积：1695.4平方米 建筑面积：22202.5平方米 23号楼 地下2层 地上28层 首层占地面积：761.3平方米 建筑面积：11918.6平方米 地下室（3） 地下2层 建筑面积：39296.2平方米		
结构类型	框剪		
工程用途	商业+住宅		
开工日期	2021年3月22日		
竣工验收日期	2023年5月20日		
施工许可证号	441502202103120101		
施工规范意见	符合相关规范要求		
勘察单位名称	深圳市岩土工程有限公司	资质等级	甲级
设计单位名称	北京中外建建筑设计有限公司	资质等级	甲级
施工单位名称	中建七局第四建设有限公司	资质等级	特级
监理单位名称	广东鸿业工程项目管理有限公司	资质等级	甲级
工程质量监督机构名称	惠州市惠城区建筑工程质量监督站		



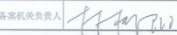

证明材料

GD-E1-916/2

监理单位意见	 项目负责人(签字):  注册岩土工程师(签名并盖执业章):  有效期至: 2025年6月1日
施工单位意见	姓名: 李海峰 身份证号: 110088-0212-1101-1101 注册建造师(签名并盖执业章):  注册结构工程师(签名并盖执业章):  有效期至: 2023年6月1日
监理单位意见	技术负责人(签字):  项目负责人(签名并盖执业章):  有效期至: 2023年6月1日
监理单位意见	周志云 身份证号: 440105197709170117 注册监理工程师(签字并盖执业章):  有效期至: 2023年6月1日
建设单位意见	单位(项目)负责人(签字):  有效期至: 2023年6月1日

GD-E1-916/2

GD-E1-916/3

工程竣工验收备案文件目录	1. 经办人身份证明(经办人如非企业法人, 需提供企业法人委托书) 2. 竣工验收备案表 3. 竣工验收申请表 4. 竣工验收报告 5. 建设工程竣工验收评价书 6. 监理单位的质量评估报告 7. 勘察、设计文件质量检查报告 8. 工程质量监督报告 9. 建设工程竣工验收合格证 10. 规划验收合格证 11. 公安部门出具的认可文件或者准许使用文件 12. 人防工程竣工验收意见(无人防工程或易地建设的项目除外)(复印件1份) 13. 防雷装置检测合格报告 14. 城建档案归档证明 15. 工程质量保修书 16. 住宅工程应当提交《住宅质量保证书》和《住宅使用说明书》 17. 建设单位和施工单位签署的无拖欠工程款及工人工资情况说明书
备注	住宅楼(17-23号楼)及地下室(3) [未交花园]-17、18、22、23号楼及地下室(3) 工程的竣工验收备案文件已于2023年6月2日收齐, 文件齐全, 同意由 惠州市阳乐房地产有限公司 兴建, 中星七层第四建设有限公司 承建的 住宅楼(17-23号楼)及地下室(3) [未交花园]-17、18、22、23号楼及地下室(3) 工程予以备案。
备案机关负责人	
备案接受人	

GD-E1-916/3

GD-E1-916/4

备案机关处理意见:

经核查, 位于 惠州 市惠城 区 住宅楼(17-23号楼)及地下室(3) [未交花园]-17、18、22、23号楼及地下室(3) 工程, 竣工验收备案文件齐全, 对照该工程质量监督机构提出的《建设工程质量监督报告》(编号: BZZT-HC2023026), 根据《建设工程质量管理条例》(国务院第279号令)、《房屋建筑和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》(城乡建设部令第2号), 予以竣工验收备案。


 有效期至: 2023年6月1日


GD-E1-916/4

GD-E1-916/5

单位(子单位)竣工验收备案表

GD-E1-916/5

广东省住房和城乡建设厅制


 GD-E1-916

证明材料

GD-E1-916/1 0 0 1

建设单位名称	惠州市顺乐房地产有限公司		
备案日期	2023年12月26日		
工程名称	住宅楼（17-23号楼）及地下室（3）【未来花园】（19-21号楼）		
工程地点	惠州市马安镇J053-01-01-01地块		
工程规模 (建筑面积、层数)	建筑面积: 49845.1 平方米 地下2层/地上26层		
结构类型	框剪		
工程用途	商业+住宅		
开工日期	2021年3月24日		
竣工验收日期	2023年12月1日		
施工许可证号	441302202103120101		
施工图审查意见	符合相关规定		
勘察单位名称	深圳市岩土工程有限公司	资质等级	甲级
设计单位名称	北京中外建建筑设计有限公司	资质等级	甲级
施工单位名称	中建七局第四建设有限公司	资质等级	特级
监理单位名称	广东鸿业工程项目管理有限公司	资质等级	甲级
工程质量监督 机构名称	惠州市惠城区建筑工程质量监督站		




GD-E1-916/1

GD-E1-916/2 0 0 1

勘察单位意见	项目负责人(签字):  注册岩土工程师(姓名并盖章):  2023年12月1日		
设计单位意见	设计负责人(签字):  注册建筑师(姓名并盖章):  2023年12月1日 注册结构工程师(姓名并盖章):  2023年12月1日		
竣工单位意见	项目负责人(签字):  注册建造师(姓名并盖章):  2023年12月1日		
监理单位意见	总监理工程师(姓名并盖章):  2023年12月1日		
建设单位意见	单位(项目)负责人(签字):  (公章):  2023年12月1日		


GD-E1-916/2

GD-E1-916/3 0 0 1

工程竣工验收备案文件目录	1. 经办人身份证明 (经办人如非企业法人, 需提供企业法人委托书) 2. 竣工验收备案表 3. 竣工验收申请表 4. 工程竣工验收报告 5. 建设工程竣工验收安全评价书 6. 监理单位的工程质量评估报告 7. 勘察、设计文件质量检查报告 8. 工程质量监督报告 9. 建设工程竣工验收许可证 10. 规划验收合格证 11. 公安消防部门出具的认可文件或者准许使用文件 12. 人防工程验收备案意见、无人防工程或能交易地建设的项目除外) (复印件1份) 13. 防雷装置检测合格报告 14. 城建档案归档证明 15. 工程质量保修书 16. 住宅工程应当提交《住宅质量保证书》和《住宅使用说明书》 17. 建设单位和施工单位签署的无拖欠工程款及工人工资情况说明书		
备案意见	住宅楼（17-23号楼）及地下室（3）【未来花园】（19-21号楼）工程的竣工验收备案文件已于2023年12月26日收齐，文件齐全，同意由惠州市顺乐房地产有限公司、兴建，中建七局第四建设有限公司承建的住宅楼（17-23号楼）及地下室（3）【未来花园】（19-21号楼）工程予以备案。  2023年12月26日		
备案机关负责人		备案经办人	

GD-E1-916/3

GD-E1-916/4 0 0 1

备案机关处理意见:	经核查, 位于 惠州 市惠 城区 住宅楼（17-23号楼）及地下室（3）【未来花园】（19-21号楼）工程, 竣工验收备案文件齐全, 对照该工程质量监督机构出具的《建设工程质量监督报告》(编号: BZZJ-HC2021025), 根据《建设工程质量管理条例》(国务院第279号令)、《房屋建筑和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》(城乡建设部令第2号), 予以竣工验收备案。		
	 2023年12月26日		

GD-E1-916/4

5、项目管理班子人员配备情况：

(5) 项目管理班子人员配备情况一览表（按《资信标要求一览表》要求填写并提供证明材料）：

职务	姓名	职称	上岗资格证明			
			证书名称	级别	证号	专业
项目经理	张昭	工程师	一级建造师注册证书	一级	陕 1362015201612943	建筑工程
技术负责人	张志强	工程师	职称证	中级	(2019) 1213405	土木工程
质量负责人	连帅	工程师	质量员证	/	0411710694117003 490	工程管理
安全负责人	宋锦琳	工程师	安全生产考核合格证	C3	陕建安 C3(2019)0020207	安全工程
质量主任	李贺	高级工程师	质量员证	/	0611610696116006 443	土木工程
安全主任	严志全	工程师	安全生产考核合格证书	C3	陕建安 C3(2019)0038209	建筑施工与管理
土建工程师	丁承东	高级工程师	职称证	高级	(2019)1107095	土木工程
给排水工程师	刘建国	工程师	职称证	中级	(2016) 1207402	给排水管道工程
电气工程师	陈文广	工程师	职称证	中级	(2018)1207351	机械设计制造及其自动化
电气工程师	张晓飞	工程师	职称证	中级	(2014)12074482	机电一体化
造价工程师	魏敏	高级工程师	一级注册造价工程师证书	一级	建 [造]112261000064 81	土木建筑
质检员	杨晓海	工程师	质量员证	/	0411810694118000 936	土木工程
质检员	贾启群	工程师	质量员证	/	0411410694114000 677	土木工程
专职安全员	徐磊冰	助理工程师	安全生产考核合格证	C3	陕建安 C3(2022)0009571	/
专职安全员	葛明华	助理工程师	安全生产考核合格证	C3	陕建安 C3(2020)0011277	/
专职安全员	陶金	工程师	安全生产考核合格证	C1	陕建安 C1(2014)0002659	工民建
资料员	李灿	工程师	资料员证	/	0411811494118001 173	土木工程

劳资专管员	白兆阳	工程师	劳务员证	/	0411511394115001 690	建筑工程技术
材料员	陈海涛	工程师	材料员证	/	0411511194115003 129	材料工程
土建施工员	陈思军	工程师	施工员证	/	0411710194117004 158	土木工程
土建施工员	邱永党	助理工 程师	施工员证	/	0411810194118001 332	城建
标准员	刘玉华	工程师	标准员	/	0612411500007000 002	电子技术
测量员	柴小龙	工程师	职称证	中级	(2019) 12071330	工程测量
BIM 项目经 理	祁向敢	工程师	BIM 证书	一级	1801001023013697	建筑环境与设 备工程
BIM 工程师	李文	助理工 程师	BIM 证书	二级	1801001023010036	工程造价
BIM 工程师	曹锋	工程师	BIM 证书	一级	1901001023050708	工程管理
BIM 工程师	朱栋	工程师	BIM 证书	二级	1701001023034048	土木工程
深化设计师	杨功仟	工程师	职称证	中级	(2017) 1207802	建筑工程管理
深化设计师	邓浩	工程师	职称证	中级	(2019) 12070563	土木工程
深化设计师	南刚	工程师	职称证	中级	(2019) 12070611	土木工程
深化设计师	李永胜	工程师	职称证	中级	(2017) 1207307	土木工程
办公室主任	余文立	政工师	职称证	中级	(2020) 42070052	市场营销

项目经理-张昭

证明材料



使用有效期: 2026年01月18日
- 2026年07月15日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 张昭

性别: 男

出生日期: 1989年02月25日

注册编号: 陕1362015201612943



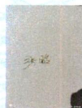
聘用企业: 中建七局第四建设有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2024-11-17至2027-11-16)

建筑工程(有效期: 2024-11-17至2027-11-16)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 张昭

签名日期: 2026.1.16

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章
签发日期: 2016年08月04日

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：陕建安B(2025)6583507

姓名：张昭

性别：男

出生年月：1989年02月25日

企业名称：中建七局第四建筑有限公司

职务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2025年02月25日

有效期：2025年02月25日 至 2028年02月25日



发证机关：陕西省住房和城乡建设厅

发证日期：2025年02月25日



证明材料

2157

姓名 张昭
Name


性别 男
Sex

出生日期 1989年02月
Date of Birth

专业 土木工程
Specialty

职称 工程师
Professional Title

证书编号 (2021) 12070486
Certificate No.



职称评审委员会(章)
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

中国建筑第七工程局
有限公司

发证单位:
Issued by

二〇二〇年十一月十日

普通高等学校

毕业证书



学生 张昭 性别 男，一九八九年二月二十五日生，于二〇〇七年九月至二〇一一年七月在本校 土木工程(建筑工程) 专业 四 年制 本 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：南阳理工学院

校(院)长：姚锡江

证书编号：116531201105002273

二〇一一年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

证明材料

陕西省城镇职工基本养老保险 参保缴费证明

验证编号:10026030410020374



验证二维码

“陕西养老保险”APP

姓名:张昭

身份证号:411425198902255110

个人编号:61990000218361

现缴费单位名称:中建七局第四建筑有限公司

序号	缴费年度	缴费月份	个人缴费	对应缴费单位名称	经办机构
1	2018	201804-201812	2427.84	中建七局第四建筑有限公司	陕西省社会保障局养老保险经办处
2	2019	201901-201912	7732.8	中建七局第四建筑有限公司	陕西省社会保障局养老保险经办处
3	2020	202001-202012	9188.16	中建七局第四建筑有限公司	陕西省社会保障局养老保险经办处
4	2021	202101-202112	9375.36	中建七局第四建筑有限公司	陕西省社会保障局养老保险经办处
5	2022	202201-202212	9375.36	中建七局第四建筑有限公司	陕西省社会保障局养老保险经办处
6	2023	202301-202312	9375.36	中建七局第四建筑有限公司	陕西省社会保障局养老保险经办处
7	2024	202401-202412	9375.36	中建七局第四建筑有限公司	陕西省社会保障局养老保险经办处
8	2025	202501-202512	9375.36	中建七局第四建筑有限公司	陕西省社会保障局养老保险经办处
9	2026	202601-202601	764.8	中建七局第四建筑有限公司	陕西省社会保障局养老保险经办处

现参保经办机构:陕西省社会保障局养老保险经办处



打印时间:2024-03-04 17:09:19

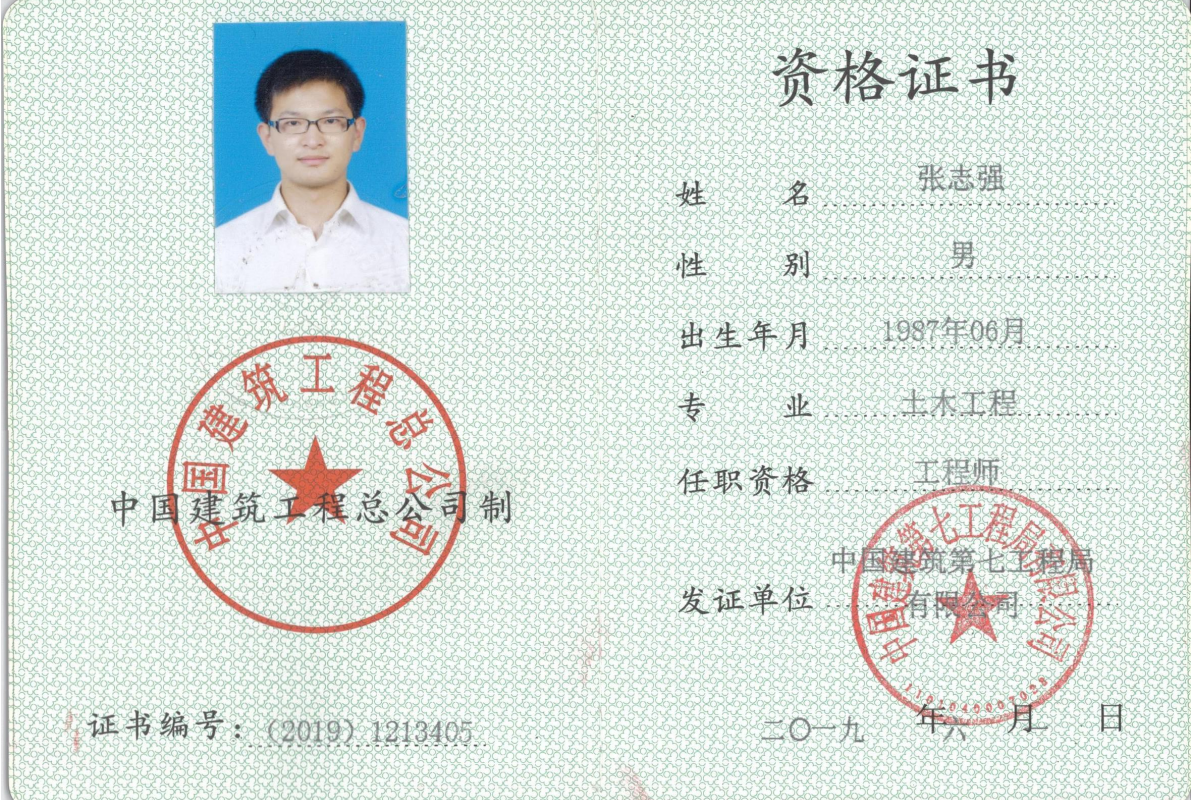
职工养老保险
证明专用章

第1页/共39页

说明: 1、本证明作为陕西省城镇职工基本养老保险参保缴费证明。2、本证明采用电子验证方式,不再加盖鲜章。如需查验真伪,可通过手机端扫描上方二维码,下载“陕西社会保障”APP,点击“我要证明—参保证明真伪验证”查验。3、本证明复印有效,验证有效期至2026年05月03日,有效期内验证编号可多次使用。

技术负责人-张志强

证明材料



资格证书

姓名 张志强
 性别 男
 出生年月 1987年06月
 专业 土木工程
 任职资格 工程师

中国建筑第七工程局有限公司
 发证单位

证书编号: (2019) 1213405
 二〇一九年六月 日

中国建筑工程总公司制



普通高等学校

毕业证书

学生 张志强 性别 男，一九八七年六月三十日生，于二〇〇七年九月至二〇一一年七月在本校 土木工程 专业 四年制 本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名: 河南城建学院
 校(院)长: [Signature]
 二〇一一年七月一日

书编号: 117651261105001314

证明材料

陕西省城镇职工基本养老保险
参保缴费证明

验证编号:10026030410020385



验证二维码

“陕西养老保险”APP

姓名:张志强

身份证号:411424198706304556

个人编号:61990000218375

现缴费单位名称:中建七局第四建筑有限公司

序号	缴费年度	缴费月份	个人缴费	对应缴费单位名称	经办机构
1	2013	201312-201312	173.6	-	-
2	2014	201401-201412	2239.44	-	-
3	2015	201501-201501	190.96	-	-
4	2017	201707-201712	1467.6	-	-
5	2018	201801-201811	1824.22	-	-
6	2018	201806-201812	1888.32	中建七局第四建筑有限公司	陕西省社会保障局养老保险经办处
7	2019	201901-201912	7080.96	中建七局第四建筑有限公司	陕西省社会保障局养老保险经办处
8	2020	202001-202012	7175.04	中建七局第四建筑有限公司	陕西省社会保障局养老保险经办处
9	2021	202101-202112	7608.96	中建七局第四建筑有限公司	陕西省社会保障局养老保险经办处
10	2022	202201-202212	7608.96	中建七局第四建筑有限公司	陕西省社会保障局养老保险经办处
11	2023	202301-202312	7608.96	中建七局第四建筑有限公司	陕西省社会保障局养老保险经办处

现参保经办机构:陕西省社会保障局养老保险经办处



打印时间:2024-03-04 17:09:21

职工养老保险证明专用章 第2页/共39页

说明:1、本证明作为陕西省城镇职工基本养老保险参保缴费证明。2、本证明采用电子验证方式,不再加盖鲜章。如需查验真伪,可通过“陕西养老保险”APP,点击“我要证明—参保证明真伪验证”查验。3、本证明复印有效,验证有效期至2026年05月03日,有效期内验证编号可多次使用。

陕西省城镇职工基本养老保险
参保缴费证明

验证编号:10026030410020385



验证二维码

“陕西养老保险”APP

姓名:张志强

身份证号:411424198706304556

个人编号:61990000218375

现缴费单位名称:中建七局第四建筑有限公司

序号	缴费年度	缴费月份	个人缴费	对应缴费单位名称	经办机构
12	2024	202401-202412	7608.96	中建七局第四建筑有限公司	陕西省社会保障局养老保险经办处
13	2025	202501-202512	7608.96	中建七局第四建筑有限公司	陕西省社会保障局养老保险经办处
14	2026	202601-202601	744.32	中建七局第四建筑有限公司	陕西省社会保障局养老保险经办处

现参保经办机构:陕西省社会保障局养老保险经办处



打印时间:2024-03-04 17:09:21

职工养老保险证明专用章 第3页/共39页

说明:1、本证明作为陕西省城镇职工基本养老保险参保缴费证明。2、本证明采用电子验证方式,不再加盖鲜章。如需查验真伪,可通过“陕西养老保险”APP,点击“我要证明—参保证明真伪验证”查验。3、本证明复印有效,验证有效期至2026年05月03日,有效期内验证编号可多次使用。

质量负责人-连帅

证明材料



资格证书

姓名 连帅
 性别 男
 出生年月 1988年6月
 专业 工程管理
 任职资格 工程师

中国建筑第七工程局
 发证单位 有限公司

证书编号: (2018) 1207336

二〇一八年六月一日

中国建筑工程总公司制



普通高等学校

毕业证书

学生 连帅 性别 男 ，一九八八年六月十日生，于二〇〇八年九月至二〇一二年七月在本校 工程管理专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名: 河南城建学院

校(院)长: 孔智书

证书编号: 117651201205001486

二〇一二年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

证书编码：0411710694117003490

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：连帅

身份证号：410421198806101094

岗位名称：土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：河南省

发证时间：2023年 03月 31日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

住房城乡建设行业证书全国联网查询

Urban and rural construction industry certification nationwide networking query system

站内搜索

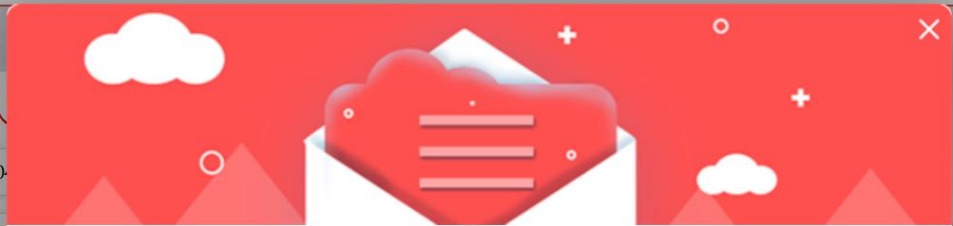
施工现场专业人

身份证号 410-

姓名 连帅

验证码 127

查询说明



基本信息

姓名	身份证号	证书编号	岗位名称	发证时间	已完成继教年度
连帅	410421*****1094	0411710694117...	土建质量员	2023-03-31	2025年度、2024年度

陕西省城镇职工基本养老保险 参保缴费证明

验证编号: 10026030410020387



验证二维码



"陕西养老保险"APP

姓名: 连帅

身份证号: 410421198806101094

个人编号: 61011302866649

现缴费单位名称: 中建七局第四建设有限公司

序号	缴费年度	缴费月份	个人缴费	对应缴费单位名称	经办机构
1	2018	201806-201806	289.76	陕西泓邦机电工程有限公司	西安市雁塔区养老保险经办中心
2	2024	202401-202412	14400	中建七局第四建设有限公司	陕西省社会保障局养老保险经办处
3	2025	202501-202512	14400	中建七局第四建设有限公司	陕西省社会保障局养老保险经办处
4	2026	202601-202601	1040	中建七局第四建设有限公司	陕西省社会保障局养老保险经办处

现参保经办机构: 陕西省社会保障局养老保险经办处



打印时间: 2024-03-04 17:09:22


职工养老保险 证明专用章 第4页/共39页

说明: 1、本证明作为陕西省城镇职工基本养老保险参保缴费证明。2、本证明采用电子验证方式, 不再加盖鲜章。如需查验真伪, 可通过手机扫描上方二维码, 下载“陕西社会保障”APP, 点击“我要证明—参保证明真伪验证”查验。3、本证明复印有效, 验证有效期至2026年05月03日, 有效期内验证编号可多次使用。

安全负责人-宋锦琳

证明材料

姓名 Name	宋锦琳	
性别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1992年05月	
专业 Specialty	安全工程	
职称 Professional Title	工程师	
证书编号 Certificate No.	(2023)12070750	<p>职称评审委员会(章) Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence</p> <p>发证单位: 中国建筑第七工程局 Issued by 有限公司</p> <p>二〇二三年五月六日</p>

普通高等学校		
毕业证书		
<p>学生 宋锦琳 性别 男 , 一九九二年 五月二十六日生, 于 二〇一二年 九月至二〇一六年 七月在本校 安全工程 专业 四年制 本科 学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。</p>		
校名: 河南城建学院	校(院)长: 王名东	
证书编号: 117651201605000680	二〇一六年 七月 一日	

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：陕建安C3(2019)0020207

姓名：宋锦琳

性别：男

出生年月：1992年05月26日

企业名称：中建七局第四建筑有限公司

职务：其他

初次领证日期：2023年06月01日

有效期：2023年06月01日至 2026年06月01日



发证机关：陕西省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年06月01日



证明材料

陕西省城镇职工基本养老保险 参保缴费证明

验证编号:10026030410020397



验证二维码

“陕西养老保险”APP

姓名:宋锦琳

身份证号:411423199205260514

个人编号:61019902170379

现缴费单位名称:中建七局第四建筑有限公司

序号	缴费年度	缴费月份	个人缴费	对应缴费单位名称	经办机构
1	2016	201608-201612	1138	西安市惜才人才资源开发有限责任公司	西安市养老保险经办处
2	2017	201701-201712	3001.92	西安市惜才人才资源开发有限责任公司	西安市养老保险经办处
3	2018	201801-201812	4765.44	西安市惜才人才资源开发有限责任公司	西安市养老保险经办处
4	2019	201901-201912	7654.06	中建七局第四建筑有限公司	陕西省社会保障局养老保险经办处
5	2020	202001-202012	8550.72	中建七局第四建筑有限公司	陕西省社会保障局养老保险经办处
6	2021	202101-202112	8992.32	中建七局第四建筑有限公司	陕西省社会保障局养老保险经办处
7	2022	202201-202212	8992.32	中建七局第四建筑有限公司	陕西省社会保障局养老保险经办处
8	2023	202301-202312	8992.32	中建七局第四建筑有限公司	陕西省社会保障局养老保险经办处
9	2024	202401-202412	8992.32	中建七局第四建筑有限公司	陕西省社会保障局养老保险经办处
10	2025	202501-202512	8992.32	中建七局第四建筑有限公司	陕西省社会保障局养老保险经办处
11	2026	202601-202601	749.36	中建七局第四建筑有限公司	陕西省社会保障局养老保险经办处

现参保经办机构:陕西省社会保障局养老保险经办处



说明: 1、本证明作为陕西省城镇职工基本养老保险参保缴费证明。2、本证明采用电子验证方式, 不再加盖鲜章。如需查验真伪, 可通过扫描上方二维码, 下载“陕西社会保障”APP, 点击“我要证明—参保证明真伪验证”查验。3、本证明复印有效, 验证有效期至2026年05月03日, 有效期内验证编号可多次使用。

质量主任-李贺

证明材料

姓名 Name	李贺	
性别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1987年01月	
专业 Specialty	土木工程	
职称 Professional Title	高级工程师	
证书编号 Certificate No.	(2024) 11070516	

职称评审委员会(章)
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位:  中国建筑第七工程局
Issued by:  有限公司

二〇二四年五月六日

普通高等学校

毕业证书



李贺
F1801060920

学生李贺 性别男, 一九八七年一月四日生, 于二〇〇六年九月至二〇一〇年六月在本校 土木工程 专业 四年制本科 科学学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。



校 名南京工业大学浦江学院

校(院)长: 

证书编号139051201005001230 二〇一〇年六月二十二日

证书编码：0611610696116006443

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名： 李贺

身份证号： 370828198701044031

岗位名称： 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 陕西省

发证时间： 2022年 06月 27日

查询地址： <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

住房城乡建设行业证书全国联网查询

Urban and rural construction industry certification nationwide networking query system

站内

| 施工现场专业人

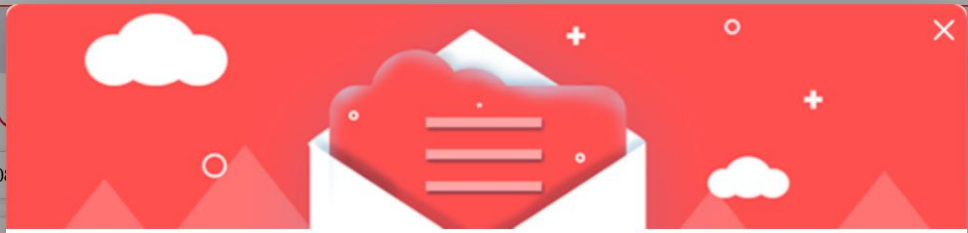
身份证号 370

姓名 李贺

验证码 141

🔍 查询说明

1. 查询类别说明



基本信息

姓名	身份证号	证书编号	岗位名称	发证时间	已完成继教年度
李贺	370828*****4031	0611610696116...	土建质量员	2022-06-27	2025年度、2024年度

证明材料

表单验证号码cc7d8830c3d84712950a2b418856fa4e



河南省城镇职工企业养老保险在职职工信息查询单

单位编号 410000006310

业务年度: 202603

单位: 元

单位名称		中建七局第四建筑有限公司																							
姓名	李贺	个人编号	41990080338505	证件号码	370828198701044031																				
性别	男	民族	汉族	出生日期	1987-01-04																				
参加工作时间	2010-07-01	参保缴费时间	2010-07-01	建立个人账户时间	2010-07																				
内部编号		缴费状态	参保缴费	截止计息年月	2025-12																				
个人账户信息																									
缴费时间段	单位缴费划转账户		个人缴费划转账户		账户本息	账户累计月数	重复账户月数																		
	本金	利息	本金	利息																					
201007-202512	0.00	0.00	106980.96	32119.01	139099.97	186	0																		
202601-至今	0.00	0.00	1903.52	0.00	1903.52	2	0																		
合计	0.00	0.00	108884.48	32119.01	141003.49	188	0																		
欠费信息																									
欠费月数	0	重复欠费月数	0	单位欠费金额	0.00	个人欠费本金	0.00	欠费本金合计	0.00																
个人历年缴费基数																									
1992年	1993年	1994年	1995年	1996年	1997年	1998年	1999年	2000年	2001年																
2002年	2003年	2004年	2005年	2006年	2007年	2008年	2009年	2010年	2011年																
								1368	1515																
2012年	2013年	2014年	2015年	2016年	2017年	2018年	2019年	2020年	2021年																
1710	2700	3192	4957	6481	7033	8246	9628	11072	11897																
2022年	2023年	2024年																							
11897	11897	11897																							
个人历年各月缴费情况																									
年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
1992													1993												
1994													1995												
1996													1997												
1998													1999												
2000													2001												
2002													2003												
2004													2005												
2006													2007												
2008													2009												
2010													2011	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲
2012	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	2013	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2014	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2015	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2016	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2017	●	▲	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2018	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2019	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2020	●	▲	▲	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2021	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2022	●	●	●	●	●	●	●	●	●	▲	▲	●	2023	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	▲	●
2024	●	●	▲	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2025	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2026	●	●											2027												

说明：“△”表示欠费、“▲”表示补缴、“●”表示当月缴费、“□”表示调入前外地转入。
 人员基本信息为当前人员参保情况，个人账户信息、欠费信息、个人历年缴费基数、个人历年各月缴费情况查询范围为全省。如显示有重复缴费月数或重复欠费月数，说明您在多地存在重复参保。该表黑白印章具有同等法律效力，可通过微信等第三方软件扫描单据上的二维码，查验单据的真伪。



打印日期: 2026-03-04

安全主任-严志全

证明材料

姓名 Name	严志全	
性别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1971年12月	
专业 Specialty	建筑施工与管理	
职称 Professional Title	工程师	
证书编号 Certificate No.	(2021) 12070593	

职称评审委员会(章)
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位: 中国建筑第七工程局
Issued by: 有限公司

二〇二〇年十一月十一日

 国家开放大学 THE OPEN UNIVERSITY OF CHINA	
<h1>毕业证书</h1>  <p>(无国家开放大学钢印无效)</p>	<p>学生 严志全 , 性别 男 , 生于一九七一年十二月六日, 于 二〇一六年一月在本校修完二年制 专 科 建筑施工与管理 专业教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。</p>
<p>批准文号:(78)教工农字089号 注册证号: 511618201606791929</p>	<p>校长: 杨志坚 学校: 国家开放大学</p> <p>二〇一六年 一月 三十一日</p>

1100000114264

No. X003790816 中华人民共和国教育部

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：陕建安C3(2019)0038209

姓名：严志全

性别：男

出生年月：1971年12月06日

企业名称：中建七局第四建筑有限公司

职务：安全总监

初次领证日期：2023年06月01日

有效期：2023年06月01日至2026年06月01日



发证机关：陕西省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年06月01日



土建工程师-丁承东

证明材料




中国建筑工程总公司制

资格证书

姓名 丁承东

性别 男

出生年月 1983年12月

专业 土木工程

任职资格 高级工程师

发证单位 中国建筑第七工程局有限公司

二〇一九年八月五日

证书编号: (2019)1107095

普通高等学校 3049

毕业证书



学生 丁承东 性别 男，一九八三年十二月十八日生，于二零零四年九月至二零零八年七月在本校 土木工程

专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名: 平顶山工学院

校(院)长: *孔庆书*

证书编号: 117651200805000358

二零零八年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

证明材料

陕西省城镇职工基本养老保险 参保缴费证明

验证编号:10026030410020409



验证二维码

“陕西养老保险”APP

姓名:丁承东

身份证号:412328198312184839

个人编号:61990000255041

现缴费单位名称:中建七局第四建筑有限公司

序号	缴费年度	缴费月份	个人缴费	对应缴费单位名称	经办机构
1	2019	201911-201912	499.36	中建七局第四建筑有限公司	陕西省社会保障局养老保险经办处
2	2020	202001-202012	5825.28	中建七局第四建筑有限公司	陕西省社会保障局养老保险经办处
3	2021	202101-202112	8761.92	中建七局第四建筑有限公司	陕西省社会保障局养老保险经办处
4	2022	202201-202212	8761.92	中建七局第四建筑有限公司	陕西省社会保障局养老保险经办处
5	2023	202301-202312	8761.92	中建七局第四建筑有限公司	陕西省社会保障局养老保险经办处
6	2024	202401-202412	8761.92	中建七局第四建筑有限公司	陕西省社会保障局养老保险经办处
7	2025	202501-202512	8761.92	中建七局第四建筑有限公司	陕西省社会保障局养老保险经办处
8	2026	202601-202601	788.4	中建七局第四建筑有限公司	陕西省社会保障局养老保险经办处

现参保经办机构:陕西省社会保障局养老保险经办处



打印时间:2024-03-04 17:09:27

第8页/共39页

说明: 1、本证明作为陕西省城镇职工基本养老保险参保缴费证明。2、本证明采用电子验证方式,不再加盖鲜章。如需查验真伪,可通过手机端扫描上方二维码,下载“陕西社会保障”APP,点击“我要证明—参保证明真伪验证”查验。3、本证明复印有效,验证有效期至2026年05月03日,有效期内验证编号可多次使用。

给排水工程师-刘建国

证明材料



资格证书

姓名 刘建国
 性别 男
 出生年月 1972年02月
 专业 给排水管道工程
 任职资格 工程师
 发证单位 中国建筑第七工程局有限公司

证书编号: (2016) 1207402

二〇一六年五月 日

中国建筑第七工程局有限公司



普通高等学校

毕业证书

学生 刘建国 性别 男，一九七二年 二月二十五日生，于二〇〇七年九月至二〇〇九年七月在本校网络教育学院 专科起点 工程管理 专业 (工程建设管理方向) 三年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名: 重庆大学

校(院)长: 李悦

证书编号: 106117200905400148

二〇〇九年 七月 一日

教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

证明材料

表单验证号码09390bb11d204d0f8d3071f4babea72d



河南省城镇职工企业养老保险在职职工信息查询单

单位编号 410000006310

业务年度: 202603

单位: 元

单位名称		中建七局第四建筑有限公司					
姓名	刘建国	个人编号	41990080941268	证件号码	410402197202253536		
性别	男	民族	汉族	出生日期	1972-02-25		
参加工作时间	1996-08-01	参保缴费时间	1996-08-01	建立个人账户时间	1998-01		
内部编号	063010000	缴费状态	参保缴费	截止计息年月	2025-12		

个人账户信息

缴费时间段	单位缴费划转账户		个人缴费划转账户		账户本息	账户累计月数	重复账户月数
	本金	利息	本金	利息			
199608-202512	1975.08	3276.24	114509.11	41884.04	161644.47	339	3
202601-至今	0.00	0.00	1934.88	0.00	1934.88	2	0
合计	1975.08	3276.24	116443.99	41884.04	163579.35	341	3

欠费信息

欠费月数	0	重复欠费月数	0	单位欠费金额	0.00	个人欠费本金	0.00	欠费本金合计	0.00
------	---	--------	---	--------	------	--------	------	--------	------

个人历年缴费基数

1992年	1993年	1994年	1995年	1996年	1997年	1998年	1999年	2000年	2001年
				144	456	456	264	347	347
2002年	2003年	2004年	2005年	2006年	2007年	2008年	2009年	2010年	2011年
396	459	538	606	714	849	1047	1241	1368	1515
2012年	2013年	2014年	2015年	2016年	2017年	2018年	2019年	2020年	2021年
2700	3240	3341	4237	6893	6895	7523	9198	10578	12093
2022年	2023年	2024年							
12093	12093	12093							

个人历年各月缴费情况

年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
1992													1993												
1994													1995												
1996									●	●	●	●	1997	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	
1998	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	1999	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	
2000	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	2001	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	
2002	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	2003	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	
2004	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	2005	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	
2006	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	2007	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	●	●	●	●	
2008	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	2009	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	
2010	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	2011	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	
2012	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	2013	●	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	
2014	●	●	●	●	●	●	▲	▲	▲	▲	▲	▲	2015	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	
2016	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2017	●	▲	●	●	●	●	●	●	●	●	●	
2018	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2019	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	
2020	●	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	2021	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	
2022	●	●	●	●	●	●	●	●	▲	▲	▲	▲	2023	●	●	●	●	●	●	●	●	▲	▲	▲	
2024	●	●	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	2025	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	
2026	●	●											2027												

说明：“△”表示欠费、“▲”表示补缴、“●”表示当月缴费、“□”表示调入前外地转入。



人员基本信息为当前人员参保情况，个人账户信息、欠费信息、个人历年缴费基数、个人历年各月缴费情况查询范围为全省。如显示有重复缴费月数或重复欠费月数，说明您在多地存在重复参保。该表黑白印章具有同等法律效力，可通过微信等第三方软件扫描单据上的二维码，查验单据的真伪。



打印日期: 2026-03-06

电气工程师-陈文广

证明材料

中国建筑工程总公司制

证书编号: (2018) 1207351

资格证书

姓名 陈文广

性别 男


出生年月 1988年12月

专 业 机械设计制造及其自动化

任职资格 工程师

发证单位 中国建筑第七工程局有限公司

二〇一八年六月一日



普通高等学校

毕 业 证 书



学生陈文广 性别男 ,一九八八年十二月二十五日生,于二〇〇七年九月至二〇一一年六月在本校 机械设计制造及其自动化专业 四年制 本科 科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名: 重庆交通大学

证书编号: 106181201105001626



校(院)长: 唐伯明

二〇一一年十二月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

证明材料

表单验证号码ba2fde0d1edc4275925da83afac786ab



河南省城镇职工企业养老保险在职职工信息查询单

单位编号 410000006310

业务年度: 202603

单位: 元

单位名称		中建七局第四建筑有限公司																								
姓名	陈文广	个人编号	41990081597658	证件号码	220122198812250410																					
性别	男	民族	汉族	出生日期	1988-12-25																					
参加工作时间	2011-08-01	参保缴费时间	2011-08-01	建立个人账户时间	2011-08																					
内部编号		缴费状态	参保缴费	截止计息年月	2025-12																					
个人账户信息																										
缴费时间段	单位缴费划转账户		个人缴费划转账户		账户本息	账户累计月数	重复账户月数																			
	本金	利息	本金	利息																						
201108-202512	0.00	0.00	85410.00	25919.37	111329.37	173	0																			
202601-至今	0.00	0.00	1463.04	0.00	1463.04	2	0																			
合计	0.00	0.00	86873.04	25919.37	112792.41	175	0																			
欠费信息																										
欠费月数	0	重复欠费月数	0	单位欠费金额	0.00	个人欠费本金	0.00	欠费本金合计	0.00																	
个人历年缴费基数																										
1992年	1993年	1994年	1995年	1996年	1997年	1998年	1999年	2000年	2001年																	
2002年	2003年	2004年	2005年	2006年	2007年	2008年	2009年	2010年	2011年																	
									1515																	
2012年	2013年	2014年	2015年	2016年	2017年	2018年	2019年	2020年	2021年																	
1710	1898	2800	4545	5654	5725	6648	8117	9335	9144																	
2022年	2023年	2024年																								
9144	9144	9144																								
个人历年各月缴费情况																										
年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	
1992													1993													
1994													1995													
1996													1997													
1998													1999													
2000													2001													
2002													2003													
2004													2005													
2006													2007													
2008													2009													
2010													2011										▲	▲	▲	▲
2012	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	2013	●	▲	▲	▲	●	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	
2014	●	●	●	●	●	●	●	▲	▲	▲	▲	▲	2015	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	
2016	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2017	●	▲	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	
2018	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2019	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	
2020	●	▲	▲	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2021	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	
2022	●	●	●	●	●	●	●	●	●	▲	▲	●	2023	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	▲	●	
2024	●	●	▲	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2025	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	
2026	●	●											2027													

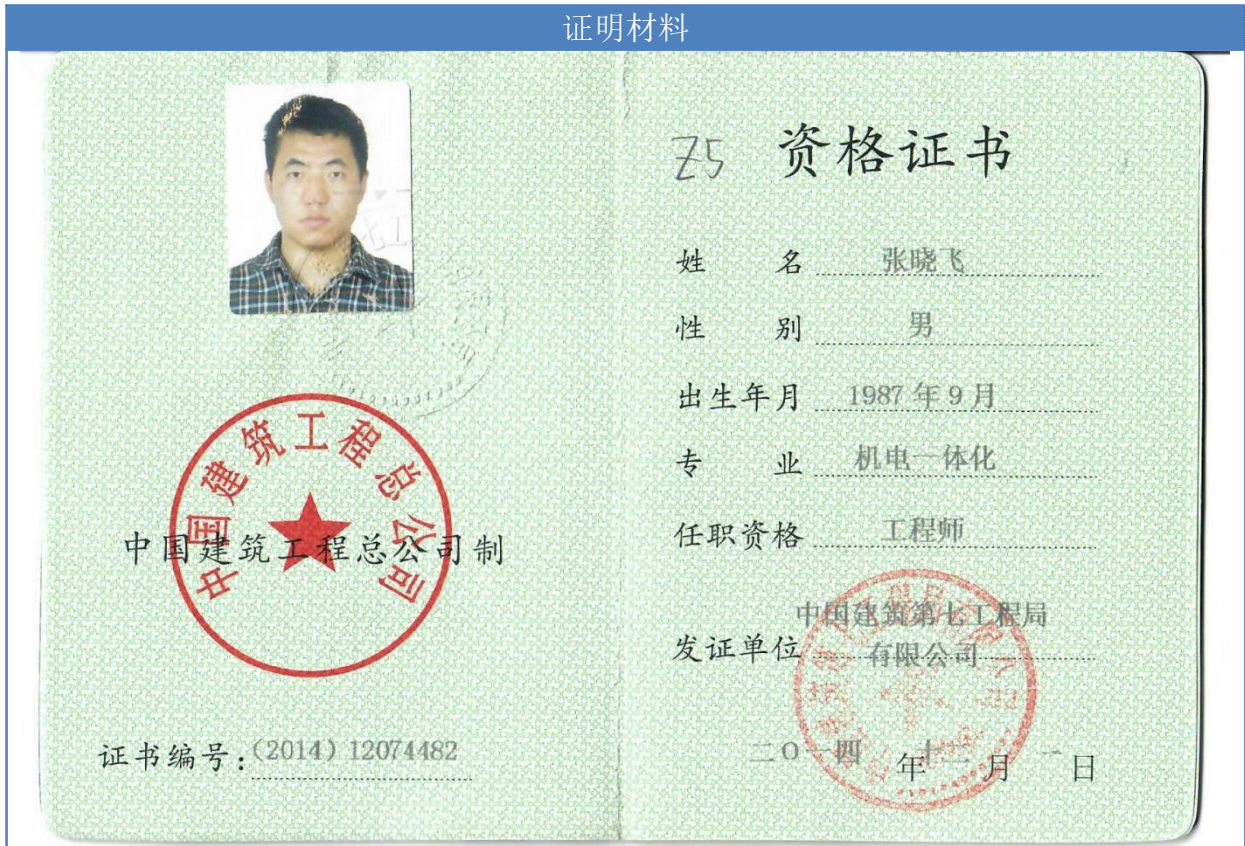
说明: “△”表示欠费、“▲”表示补缴、“●”表示当月缴费、“□”表示调入前外地转入。
 人员基本信息为当前人员参保情况,个人账户信息、欠费信息、个人历年缴费基数、个人历年各月缴费情况查询范围为全省。如显示有重复缴费月数或重复欠费月数,说明您在多地存在重复参保。该表黑白印章具有同等法律效力,可通过微信等第三方软件扫描单据上的二维码,查验单据的真伪。



打印日期: 2026-03-04

电气工程师-张晓飞

证明材料



职业资格证书

姓名 张晓飞
 性别 男
 出生年月 1987年9月
 专业 机电一体化
 任职资格 工程师

中国建筑第七工程局
 发证单位 有限公司

证书编号: (2014) 12074482

二〇一四年一月二日

中国建筑工程总公司制



普通高等学校

毕业证书

学生张晓飞 性别男，一九八七年九月十三日生，于二〇〇七年九月至二〇一一年七月在本校 给水排水工程专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名: 西安工业大学 校(院)长: 蔡振民

证书编号: 107021201105004065 二〇一一年七月六日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

证明材料

陕西省城镇职工基本养老保险 参保缴费证明

验证编号:10026030410020417



验证二维码

“陕西养老保险”APP

姓名:张晓飞

身份证号:610321198709132114

个人编号:61990000135149

现缴费单位名称:中建七局第四建设有限公司

序号	缴费年度	缴费月份	个人缴费	对应缴费单位名称	经办机构
1	2013	201312-201312	177.32	中建七局第四建设有限公司	陕西省社会保障局养老保险经办处
2	2014	201401-201412	2743.68	中建七局第四建设有限公司	陕西省社会保障局养老保险经办处
3	2015	201501-201512	4337.28	中建七局第四建设有限公司	陕西省社会保障局养老保险经办处
4	2016	201601-201612	7005.12	中建七局第四建设有限公司	陕西省社会保障局养老保险经办处
5	2017	201701-201712	6744	中建七局第四建设有限公司	陕西省社会保障局养老保险经办处
6	2018	201801-201812	6708.48	中建七局第四建设有限公司	陕西省社会保障局养老保险经办处
7	2019	201901-201912	8302.24	中建七局第四建设有限公司	陕西省社会保障局养老保险经办处
8	2020	202001-202012	8366.4	中建七局第四建设有限公司	陕西省社会保障局养老保险经办处
9	2021	202101-202112	8231.04	中建七局第四建设有限公司	陕西省社会保障局养老保险经办处
10	2022	202201-202212	8231.04	中建七局第四建设有限公司	陕西省社会保障局养老保险经办处
11	2023	202301-202312	8231.04	中建七局第四建设有限公司	陕西省社会保障局养老保险经办处

现参保经办机构:陕西省社会保障局养老保险经办处

说明: 1、本证明作为陕西省城镇职工基本养老保险参保缴费证明。2、本证明采用电子验证方式, 不再加盖鲜章。如需查验真伪, 可通过“陕西养老保险”APP, 点击“我要证明—参保证明真伪验证”查验。3、本证明复印有效, 验证有效期至2026年05月03日, 有效期内验证编号可多次使用。



打印时间: 2023-03-04 17:09:29

职工养老保险证明专用章 第9页/共39页

验证编号: 10026030410020417

陕西省城镇职工基本养老保险 参保缴费证明

验证编号:10026030410020417



验证二维码

“陕西养老保险”APP

姓名:张晓飞

身份证号:610321198709132114

个人编号:61990000135149

现缴费单位名称:中建七局第四建设有限公司

序号	缴费年度	缴费月份	个人缴费	对应缴费单位名称	经办机构
12	2024	202401-202412	8231.04	中建七局第四建设有限公司	陕西省社会保障局养老保险经办处
13	2025	202501-202512	8231.04	中建七局第四建设有限公司	陕西省社会保障局养老保险经办处
14	2026	202601-202601	696.48	中建七局第四建设有限公司	陕西省社会保障局养老保险经办处

现参保经办机构:陕西省社会保障局养老保险经办处

说明: 1、本证明作为陕西省城镇职工基本养老保险参保缴费证明。2、本证明采用电子验证方式, 不再加盖鲜章。如需查验真伪, 可通过“陕西养老保险”APP, 点击“我要证明—参保证明真伪验证”查验。3、本证明复印有效, 验证有效期至2026年05月03日, 有效期内验证编号可多次使用。



打印时间: 2023-03-04 17:09:29

职工养老保险证明专用章 第10页/共39页

验证编号: 10026030410020417

造价工程师-魏敏

证明材料

姓名 Name	魏敏	
性别 Sex	女	
出生日期 Date of Birth	1981年2月	
专业 Specialty	工民建	
职称 Professional Title	高级工程师	
证书编号 Certificate No.	2021) 11070191	

职称评审委员会(章)
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

中国建筑第七工程局
有限公司

发证单位:
Issued by

2020年12月14日

普通高等学校

毕业证书



学生 魏敏 性别 女，一九八一年二月八日生，于二〇一四年三月至二〇一六年七月在本校 土木工程(专升本 网络教育) 专业 2.5 年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名: 郑州大学



证书编号: 104597201605604879

校(院)长: 刘炯天

二〇一六年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

使用有效期: 2026年01月16日
-2026年04月16日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 魏敏
性 别: 女
出 生 日 期: 1981年02月08日
专 业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]11226100006481
有 效 期: 2026年01月28日-2030年01月27日
聘 用 单 位: 中建七局第四建筑有限公司



魏敏

个人签名: 魏敏

签名日期: 2026.1.17



发证日期: 2026年01月14日

证明材料

表单验证号码2f10460ad4344d0097aec5a825167b2



河南省城镇职工企业养老保险在职职工信息查询单

单位编号 410000006310

业务年度: 202603

单位: 元

单位名称	中建七局第四建筑有限公司				
姓名	魏敏	个人编号	41990080831709	证件号码	411303198102081825
性别	女	民族	汉族	出生日期	1981-02-08
参加工作时间	2000-12-01	参保缴费时间	2001-01-01	建立个人账户时间	2001-01
内部编号		缴费状态	参保缴费	截止计息年月	2025-12

个人账户信息

缴费时间段	单位缴费划转账户		个人缴费划转账户		账户本息	账户累计月数	重复账户月数
	本金	利息	本金	利息			
200101-202512	1263.48	1890.51	124636.14	46819.93	174610.06	300	0
202601-至今	0.00	0.00	2057.44	0.00	2057.44	2	0
合计	1263.48	1890.51	126693.58	46819.93	176667.50	302	0

欠费信息

欠费月数	0	重复欠费月数	0	单位欠费金额	0.00	个人欠费本金	0.00	欠费本金合计	0.00
------	---	--------	---	--------	------	--------	------	--------	------

个人历年缴费基数

1992年	1993年	1994年	1995年	1996年	1997年	1998年	1999年	2000年	2001年
								401	401
2002年	2003年	2004年	2005年	2006年	2007年	2008年	2009年	2010年	2011年
401	459	538	775	800	1100	1200	1600	1800	1800
2012年	2013年	2014年	2015年	2016年	2017年	2018年	2019年	2020年	2021年
2300	3500	4162	6397	8314	8160	8527	9872	9933	12859
2022年	2023年	2024年							
12859	12859	12859							

个人历年各月缴费情况

年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
1992													1993												
1994													1995												
1996													1997												
1998													1999												
2000													2001	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	
2002	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	2003	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲		
2004	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	2005	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲		
2006	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	2007	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲		
2008	▲	▲	▲	▲	●	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	2009	▲	▲	▲	▲	▲	●	▲	●	▲	▲		
2010	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	2011	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲		
2012	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	●	2013	●	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲		
2014	●	●	●	●	●	●	▲	▲	▲	▲	▲	▲	2015	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●		
2016	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2017	●	▲	●	●	●	●	●	●	●	●		
2018	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2019	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●		
2020	●	▲	▲	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2021	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●		
2022	●	●	●	●	●	●	●	●	▲	▲	●	●	2023	●	●	●	●	●	●	●	▲	▲	●		
2024	●	●	▲	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2025	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●		
2026	●	●											2027												

说明：“△”表示欠费、“▲”表示补缴、“●”表示当月缴费、“□”表示调入前外地转入。

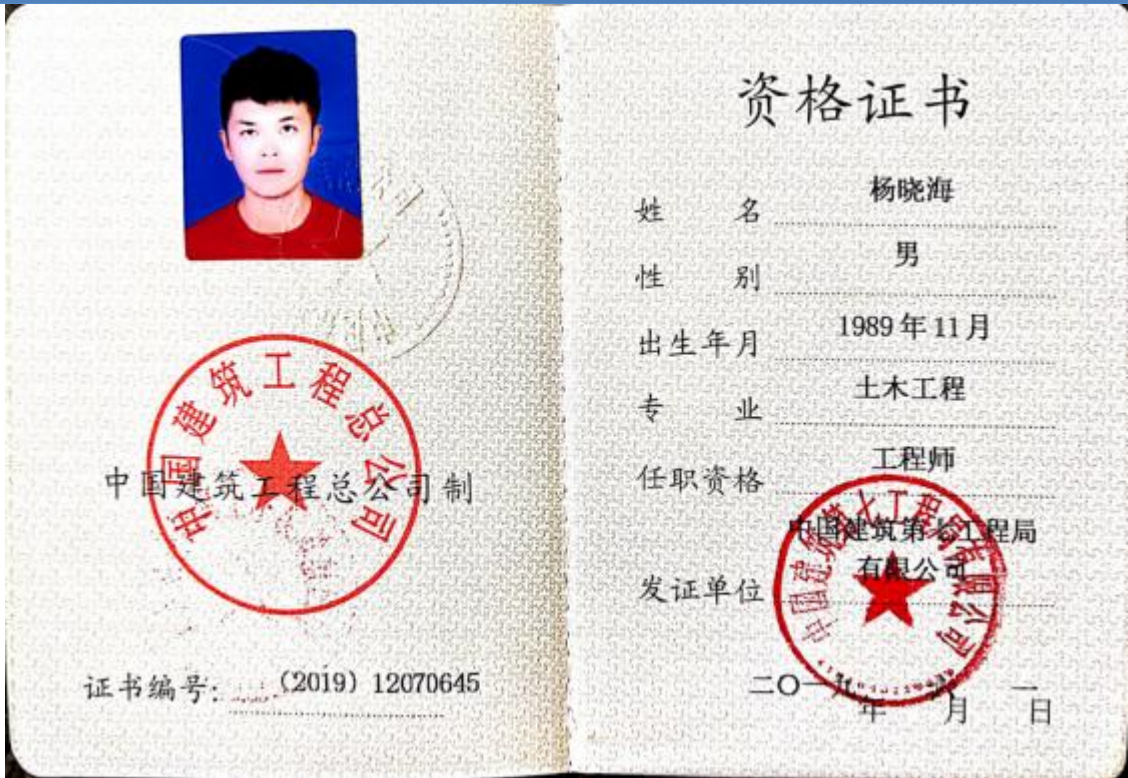
人员基本信息为当前人员参保情况，个人账户信息、欠费信息、个人历年缴费基数、个人历年各月缴费情况查询范围为全省。如显示有重复缴费月数或重复欠费月数，说明您在多地存在重复参保。该表黑白印章具有同等法律效力，可通过微信等第三方软件扫描单据上的二维码，查验单据的真伪。



打印日期: 2026-03-04

质检员-杨晓海

证明材料



资格证书

姓名 杨晓海
 性别 男
 出生年月 1989年11月
 专业 土木工程
 任职资格 工程师

发证单位 中国建筑第七工程局有限公司

证书编号: (2019) 12070645

二〇一三年 月 日

中国建筑工程总公司制



普通高等学校

毕业证书

学生 杨晓海 性别 男 , 一九八九 年十一月 十七 日生, 于 二〇一一年 九月 至 二〇一三年 七月 在本校 土木工程(专升本) 专业 二 年制 本 科学学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 安阳工学院

校(院)长: 任中普

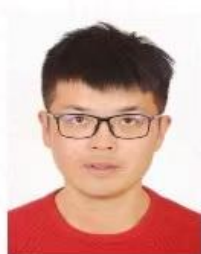
证书编号: 113301201305003439

二〇一三年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

证书编码：0411810694118000936

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名： 杨晓海

身份证号： 411523198911170437

岗位名称： 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 河南省

发证时间： 2023年 03月 30日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

住房城乡建设行业证书全国联网查询

Urban and rural construction industry certification nationwide networking query system

站内

| 施工现场专业人

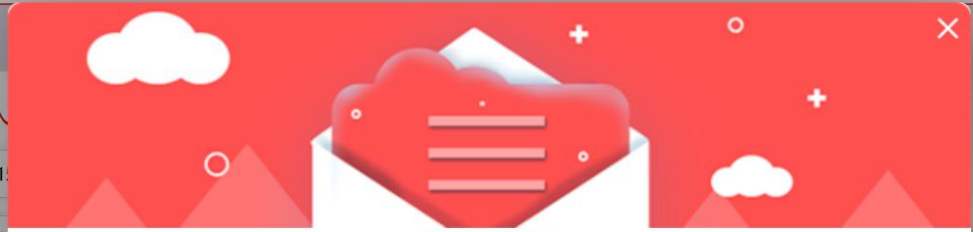
身份证号 411

姓名 杨晓

验证码 251

查询说明

1 查询类别说明



基本信息

姓名	身份证号	证书编号	岗位名称	发证时间	已完成继教年度
杨晓海	411523*****0437	0411810694118...	土建质量员	2023-03-30	2025年度、2024年度

证明材料

陕西省城镇职工基本养老保险
参保缴费证明

验证编号:10026030410020427



验证二维码



"陕西养老保险"APP

姓名:杨晓海

身份证号:411523198911170437

个人编号:61990000140024

现缴费单位名称:中建七局第四建设有限公司

序号	缴费年度	缴费月份	个人缴费	对应缴费单位名称	经办机构
1	2013	201312-201312	177.32	中建七局第四建设有限公司	陕西省社会保障局养老保险经办处
2	2014	201401-201412	2344.92	中建七局第四建设有限公司	陕西省社会保障局养老保险经办处
3	2015	201501-201512	3033.6	中建七局第四建设有限公司	陕西省社会保障局养老保险经办处
4	2016	201601-201612	3507.84	中建七局第四建设有限公司	陕西省社会保障局养老保险经办处
5	2017	201701-201712	5128.32	中建七局第四建设有限公司	陕西省社会保障局养老保险经办处
6	2018	201801-201812	5624.32	中建七局第四建设有限公司	陕西省社会保障局养老保险经办处
7	2019	201901-201912	7372.8	中建七局第四建设有限公司	陕西省社会保障局养老保险经办处
8	2020	202001-202012	7880.64	中建七局第四建设有限公司	陕西省社会保障局养老保险经办处
9	2021	202101-202112	9106.56	中建七局第四建设有限公司	陕西省社会保障局养老保险经办处
10	2022	202201-202212	9106.56	中建七局第四建设有限公司	陕西省社会保障局养老保险经办处
11	2023	202301-202312	9106.56	中建七局第四建设有限公司	陕西省社会保障局养老保险经办处

现参保经办机构:陕西省社会保障局养老保险经办处



打印时间:2024-03-04 17:09:32

第11页/共39页

说明:1、本证明作为陕西省城镇职工基本养老保险参保缴费证明。2、本证明采用电子验证方式,不再加盖鲜章。如需查验真伪,可通过扫描验证二维码,下载“陕西社会保险”APP,点击“我要证明—参保证明真伪验证”查验。3、本证明复印有效,验证有效期至2026年05月03日,有效期内验证编号可多次使用。

陕西省城镇职工基本养老保险
参保缴费证明

验证编号:10026030410020427



验证二维码



"陕西养老保险"APP

姓名:杨晓海

身份证号:411523198911170437

个人编号:61990000140024

现缴费单位名称:中建七局第四建设有限公司

序号	缴费年度	缴费月份	个人缴费	对应缴费单位名称	经办机构
12	2024	202401-202412	9106.56	中建七局第四建设有限公司	陕西省社会保障局养老保险经办处
13	2025	202501-202512	9106.56	中建七局第四建设有限公司	陕西省社会保障局养老保险经办处
14	2026	202601-202601	758.88	中建七局第四建设有限公司	陕西省社会保障局养老保险经办处

现参保经办机构:陕西省社会保障局养老保险经办处



打印时间:2024-03-04 17:09:32



第12页/共39页

说明:1、本证明作为陕西省城镇职工基本养老保险参保缴费证明。2、本证明采用电子验证方式,不再加盖鲜章。如需查验真伪,可通过扫描验证二维码,下载“陕西社会保险”APP,点击“我要证明—参保证明真伪验证”查验。3、本证明复印有效,验证有效期至2026年05月03日,有效期内验证编号可多次使用。

质检员-贾启群

证明材料

资格证书

中国建筑工程总公司制

证书编号: (2015) 1207434

姓名: 贾启群

性别: 男

出生年月: 1986年06月

专业: 土木工程

任职资格:

发证单位: 中国建筑工程总公司

二〇一五年八月一日

普通高等学校

毕业证书

学生 贾启群 性别 男, 一九八六年六月二十五日生, 于二〇〇八年九月至二〇一〇年七月在本校 土木工程(建筑工程)(专升本) 专业 二年制 本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校名: 南阳理工学院

证书编号: 116531201005001841



校(院)长: 姚锡远

二〇一〇年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

证书编码：0411410694114000677

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：贾启群

身份证号：411421198606250838

岗位名称：土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。

2020 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：河南省

发证时间：2023年 04月 03日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

证明材料

住房城乡建设行业证书全国联网查询

Urban and rural construction industry certification nationwide networking query system

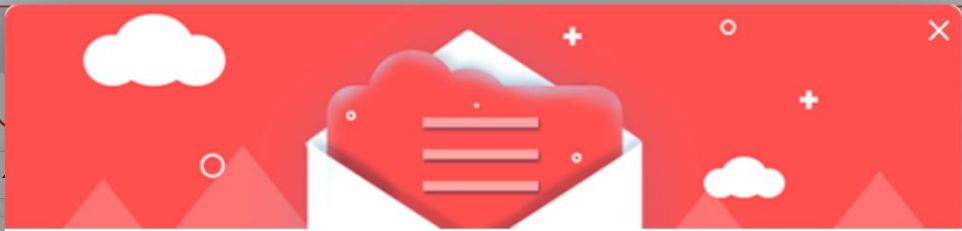
站内

施工现场专业人

身份证号 411-

姓名 贾启群

验证码 230



基本信息

姓名	身份证号	证书编号	岗位名称	发证时间	已完成继教年度
贾启群	411421*****0838	0411410694114...	土建质量员	2023-04-03	2025年度、2024年度

查询说明

1. 查询类别说明

陕西省城镇职工基本养老保险
参保缴费证明

验证编号: 10026030410020430



验证二维码



"陕西养老保险"APP

姓名: 贾启群

身份证号: 411421198606250838

个人编号: 61990000140215

现缴费单位名称: 中建七局第四建设有限公司

序号	缴费年度	缴费月份	个人缴费	对应缴费单位名称	经办机构
1	2014	201407-201411	977.05	中建七局第四建设有限公司	陕西省社会保障局养老保险经办处
2	2017	201711-201712	1107.36	中建七局第四建设有限公司	陕西省社会保障局养老保险经办处
3	2018	201801-201812	7472.64	中建七局第四建设有限公司	陕西省社会保障局养老保险经办处
4	2019	201901-201912	9092.16	中建七局第四建设有限公司	陕西省社会保障局养老保险经办处
5	2020	202001-202012	10456.32	中建七局第四建设有限公司	陕西省社会保障局养老保险经办处
6	2021	202101-202112	10342.08	中建七局第四建设有限公司	陕西省社会保障局养老保险经办处
7	2022	202201-202212	10342.08	中建七局第四建设有限公司	陕西省社会保障局养老保险经办处
8	2023	202301-202312	10342.08	中建七局第四建设有限公司	陕西省社会保障局养老保险经办处
9	2024	202401-202412	10342.08	中建七局第四建设有限公司	陕西省社会保障局养老保险经办处
10	2025	202501-202512	10342.08	中建七局第四建设有限公司	陕西省社会保障局养老保险经办处
11	2026	202601-202601	870.8	中建七局第四建设有限公司	陕西省社会保障局养老保险经办处

现参保经办机构: 陕西省社会保障局养老保险经办处



打印时间: 2024-03-04 17:09:33

职工养老保险 证明专用章 第13页/共39页

说明: 1、本证明作为陕西省城镇职工基本养老保险参保缴费证明。2、本证明采用电子验证方式, 不再加盖鲜章。如需查验真伪, 可通过手机扫描上方二维码, 下载“陕西社会保障”APP, 点击“我要证明一参证明真伪验证”查验。3、本证明复印有效, 验证有效期至2026年05月03日, 有效期内验证编号可多次使用。

专职安全员-徐磊冰

证明材料



陕西省城镇职工基本养老保险 参保缴费证明

验证编号:10026030410020433



验证二维码



“陕西养老保险”APP

姓名:徐磊冰

身份证号:362502199606096815

个人编号:61990000261677

现缴费单位名称:中建七局第四建设有限公司

序号	缴费年度	缴费月份	个人缴费	对应缴费单位名称	经办机构
1	2020	202007-202012	1680	中建七局第四建设有限公司	陕西省社会保障局养老保险经办处
2	2021	202101-202112	4878.72	中建七局第四建设有限公司	陕西省社会保障局养老保险经办处
3	2022	202201-202212	6720	中建七局第四建设有限公司	陕西省社会保障局养老保险经办处
4	2023	202301-202312	6720	中建七局第四建设有限公司	陕西省社会保障局养老保险经办处
5	2024	202401-202412	6720	中建七局第四建设有限公司	陕西省社会保障局养老保险经办处
6	2025	202501-202512	6720	中建七局第四建设有限公司	陕西省社会保障局养老保险经办处
7	2026	202601-202601	675.76	中建七局第四建设有限公司	陕西省社会保障局养老保险经办处

现参保经办机构:陕西省社会保障局养老保险经办处



打印时间:2020-03-04 17:09:34

第14页/共39页

说明:1、本证明作为陕西省城镇职工基本养老保险参保缴费证明。2、本证明采用电子验证方式,不再加盖鲜章。如需查验真伪,可通过手机扫描验证二维码,下载“陕西社会保障”APP,点击“我要证明-参保证明真伪验证”查验。3、本证明复印有效,验证有效期至2026年05月03日,有效期内验证编号可多次使用。

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：陕建安C3(2022)0009571

姓名：徐磊冰

性别：男

出生年月：1996年06月09日

企业名称：中建七局第四建筑有限公司

职务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2025年08月12日

有效期：2025年08月12日至2028年09月01日



发证机关：陕西省住房和城乡建设厅

发证日期：2025年08月12日



专职安全员-葛明华

证明材料

普通高等学校

毕业证书



学生 **葛明华** 性别 **男**，一九九四年十二月十八日生，于二〇一四年九月至二〇一八年六月在本校 **工程力学** 专业 **四** 年制 **本** 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**西安科技大学** 校（院）长：**蒋林**

证书编号：**107041201805005805** 二〇一八年 六 月 二十八日

陕西省城镇职工基本养老保险
参保缴费证明

验证编号:10026030410020437



验证二维码 “陕西养老保险”APP

姓名:葛明华

身份证号:612324199412182212

个人编号:61990000219263

现缴费单位名称:中建七局第四建设有限公司

序号	缴费年度	缴费月份	个人缴费	对应缴费单位名称	经办机构
1	2018	201807-201812	1680	中建七局第四建设有限公司	陕西省社会保障局养老保险经办处
2	2019	201901-201912	4355.52	中建七局第四建设有限公司	陕西省社会保障局养老保险经办处
3	2020	202001-202012	5009.28	中建七局第四建设有限公司	陕西省社会保障局养老保险经办处
4	2021	202101-202112	7637.76	中建七局第四建设有限公司	陕西省社会保障局养老保险经办处
5	2022	202201-202212	7637.76	中建七局第四建设有限公司	陕西省社会保障局养老保险经办处
6	2023	202301-202312	7637.76	中建七局第四建设有限公司	陕西省社会保障局养老保险经办处
7	2024	202401-202412	7637.76	中建七局第四建设有限公司	陕西省社会保障局养老保险经办处
8	2025	202501-202512	7637.76	中建七局第四建设有限公司	陕西省社会保障局养老保险经办处
9	2026	202601-202601	696.08	中建七局第四建设有限公司	陕西省社会保障局养老保险经办处

现参保经办机构:陕西省社会保障局养老保险经办处



打印时间:2026-03-04 17:09:35

第15页/共39页

证明专用章

说明: 1、本证明作为陕西省城镇职工基本养老保险参保缴费证明。2、本证明采用电子验证方式,不再加盖鲜章。如需查验真伪,可通过“陕西养老保险”APP,点击“我要证明-参保证明真伪验证”查验。3、本证明复印有效,验证有效期至2026年05月03日,有效期内验证编号可多次使用。

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：陕建安C3(2020)0011277

姓 名：葛明华

性 别：男

出 生 年 月：1994年12月18日

企 业 名 称：中建七局第四建筑有限公司

职 务：技术负责人

初次领证日期：2023年06月01日

有 效 期：2023年06月01日 至 2026年06月01日




发证机关：陕西省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年06月01日



专职安全员-陶金

证明材料



资格证书

姓名 陶金
性别 男
出生年月 1983年1月
专业 工民建
任职资格 工程师
发证单位 中国建筑第七工程局有限公司
证书编号: (2019) 12070625

二〇一九年六月一日



成人高等教育

毕业证书

学生 陶金 性别 男，一九八三年一月三十日生。于二零零六年三月至二零零九年一月在本校 建筑工程技术 专业 脱产 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名: 南阳理工学院 校(院)长: 姚锡远

批准文号: 教计[199]4号 证书编号: 11653520090600822

二零零九年一月一日

建筑施工企业机械类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：陕建安C1(2014)0002659

姓 名：陶金

性 别：男

出 生 年 月：1983年01月30日

企 业 名 称：中建七局第四建筑有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2020年12月01日

有 效 期：2023年12月01日 至 2026年12月01日



发证机关：陕西省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年12月01日



证明材料

陕西省城镇职工基本养老保险
参保缴费证明

验证编号:10026030410020446



验证二维码



"陕西养老保险"APP

姓名:陶金

身份证号:410411198301305574

个人编号:61990000135114

现缴费单位名称:中建七局第四建设有限公司

序号	缴费年度	缴费月份	个人缴费	对应缴费单位名称	经办机构
1	2013	201312-201312	280	中建七局第四建设有限公司	陕西省社会保障局养老保险经办处
2	2014	201401-201412	4336.32	中建七局第四建设有限公司	陕西省社会保障局养老保险经办处
3	2015	201501-201512	4583.04	中建七局第四建设有限公司	陕西省社会保障局养老保险经办处
4	2016	201601-201612	5038.06	中建七局第四建设有限公司	陕西省社会保障局养老保险经办处
5	2017	201701-201712	6135.36	中建七局第四建设有限公司	陕西省社会保障局养老保险经办处
6	2018	201801-201812	7384.32	中建七局第四建设有限公司	陕西省社会保障局养老保险经办处
7	2019	201901-201912	9665.92	中建七局第四建设有限公司	陕西省社会保障局养老保险经办处
8	2020	202001-202012	11483.52	中建七局第四建设有限公司	陕西省社会保障局养老保险经办处
9	2021	202101-202112	11830.08	中建七局第四建设有限公司	陕西省社会保障局养老保险经办处
10	2022	202201-202212	11830.08	中建七局第四建设有限公司	陕西省社会保障局养老保险经办处
11	2023	202301-202312	11830.08	中建七局第四建设有限公司	陕西省社会保障局养老保险经办处

现参保经办机构:陕西省社会保障局养老保险经办处



打印时间:2024-03-04 17:09:37

第16页/共39页

说明:1、本证明作为陕西省城镇职工基本养老保险参保缴费证明。2、本证明采用电子验证方式,不再加盖鲜章。如需查验真伪,可通过扫描验证二维码,下载“陕西社会保障”APP,点击“我要证明—参保证明真伪验证”查验。3、本证明复印有效,验证有效期至2026年05月03日,有效期内验证编号可多次使用。

陕西省城镇职工基本养老保险
参保缴费证明

验证编号:10026030410020446



验证二维码



"陕西养老保险"APP

姓名:陶金

身份证号:410411198301305574

个人编号:61990000135114

现缴费单位名称:中建七局第四建设有限公司

序号	缴费年度	缴费月份	个人缴费	对应缴费单位名称	经办机构
12	2024	202401-202412	11830.08	中建七局第四建设有限公司	陕西省社会保障局养老保险经办处
13	2025	202501-202512	11830.08	中建七局第四建设有限公司	陕西省社会保障局养老保险经办处
14	2026	202601-202601	985.84	中建七局第四建设有限公司	陕西省社会保障局养老保险经办处

现参保经办机构:陕西省社会保障局养老保险经办处



打印时间:2024-03-04 17:09:37

第17页/共39页

说明:1、本证明作为陕西省城镇职工基本养老保险参保缴费证明。2、本证明采用电子验证方式,不再加盖鲜章。如需查验真伪,可通过扫描验证二维码,下载“陕西社会保障”APP,点击“我要证明—参保证明真伪验证”查验。3、本证明复印有效,验证有效期至2026年05月03日,有效期内验证编号可多次使用。

资料员-李灿

证明材料



资格证书

姓名：李 灿
 性别：女
 出生年月：1989年2月
 专 业：土木工程
 任职资格：工程师

发证单位：中国建筑第七工程局有限公司

证书编号：(2017)-1207299

二〇一七 年 四 月 日

中国建筑工程总公司制



普通高等学校

毕业证书

学生 李灿 性别 女，一九八九年二月二十八日生，于二〇〇七年九月至二〇一一年六月在本学院土木工程(交通土建工程方向)专业肆年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：沈阳建筑大学城市路桥学院

院 长：徐占斌

证书编号：132081201105001153

二〇一一年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

证书编码：0411811494118001173

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：李灿

身份证号：370921198902280920

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：河南省

发证时间：2023年 04月 06日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

住房城乡建设行业证书全国联网查询

Urban and rural construction industry certification nationwide networking query system

站内

施工现场专业人

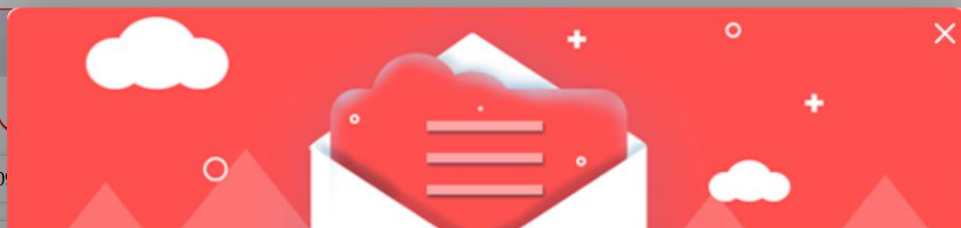
身份证号 370

姓名 李

验证码 130

查询说明

1. 查询类别说明



基本信息

姓名	身份证号	证书编号	岗位名称	发证时间	已完成继教年度
李灿	370921*****0920	0411811494118...	资料员	2023-04-06	2025年度、2024年度

劳资专管员-白兆阳

证明材料



B12 资格证书

姓名 白兆阳

性别 男

出生年月 1988年4月

专业 建筑工程技术

任职资格 工程师

发证单位 中国建筑第七工程局有限公司

证书编号: (2019) 12070553

二〇一九年六月一日

中国建筑工程总公司制



成人高等教育

毕业证书

学生 白兆阳 性别 男, 一九八八年四月十八日生, 于二零零七年三月至二零零九年一月在本校 建筑工程技术专业 脱产 学习, 修完 专 科教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 濮阳理工学院

批准文号: 教计[1993]4号

证书编号: 116535200906002466

校(院)长: 姚锡远

二零零九年一月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

证书编码：0411511394115001690

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名： 白兆阳

身份证号： 411329198804180012

岗位名称： 劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2021 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 河南省

发证时间： 2023年 03月 31日

查询地址： <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

住房城乡建设行业证书全国联网查询

Urban and rural construction industry certification nationwide networking query system

站内

| 施工现场专业人

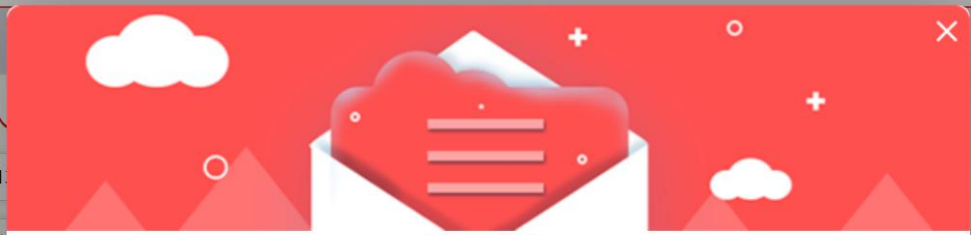
身份证号 411

姓名 白兆

验证码 611

Q 查询说明

1 查询类别说明



基本信息

姓名	身份证号	证书编号	岗位名称	发证时间	已完成继教年度
白兆阳	411329*****0012	0411511394115...	劳务员	2023-03-31	2025年度、2024年度

证明材料

表单验证号码2db6e0a725e647dcb65ffd95965d82d2



河南省城镇职工企业养老保险在职职工信息查询单

单位编号 410000006310

业务年度: 202603

单位: 元

单位名称		中建七局第四建筑有限公司			
姓名	白兆阳	个人编号	41990080756136	证件号码	411329198804180012
性别	男	民族	汉族	出生日期	1988-04-18
参加工作时间	2008-08-01	参保缴费时间	2011-07-01	建立个人账户时间	2011-07
内部编号		缴费状态	参保缴费	截止计息年月	2025-12

个人账户信息

缴费时间段	单位缴费划转账户		个人缴费划转账户		账户本息	账户累计月数	重复账户月数
	本金	利息	本金	利息			
201107-202512	0.00	0.00	88404.96	25883.12	114288.08	174	0
202601-至今	0.00	0.00	1573.92	0.00	1573.92	2	0
合计	0.00	0.00	89978.88	25883.12	115862.00	176	0

欠费信息

欠费月数	0	重复欠费月数	0	单位欠费金额	0.00	个人欠费本金	0.00	欠费本金合计	0.00
------	---	--------	---	--------	------	--------	------	--------	------

个人历年缴费基数

1992年	1993年	1994年	1995年	1996年	1997年	1998年	1999年	2000年	2001年
2002年	2003年	2004年	2005年	2006年	2007年	2008年	2009年	2010年	2011年
									1515
2012年	2013年	2014年	2015年	2016年	2017年	2018年	2019年	2020年	2021年
1710	1898	2352	4057	5714	6145	6722	8251	9458	9837
2022年	2023年	2024年							
9837	9837	9837							

个人历年各月缴费情况

年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
1992													1993												
1994													1995												
1996													1997												
1998													1999												
2000													2001												
2002													2003												
2004													2005												
2006													2007												
2008													2009												
2010													2011												
2012	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	2013	●	▲	▲	▲	●	▲	▲	▲	▲	▲	▲	
2014	●	●	●	●	●	●	●	▲	▲	▲	▲	▲	2015	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	
2016	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2017	●	▲	●	●	●	●	●	●	●	●	●	
2018	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2019	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	
2020	●	▲	▲	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2021	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	
2022	●	●	●	●	●	●	●	●	●	▲	▲	●	2023	●	●	●	●	●	●	●	●	▲	●	●	
2024	●	●	▲	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2025	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	
2026	●	●											2027												

说明：“△”表示欠费、“▲”表示补缴、“●”表示当月缴费、“□”表示调入前外地转入。

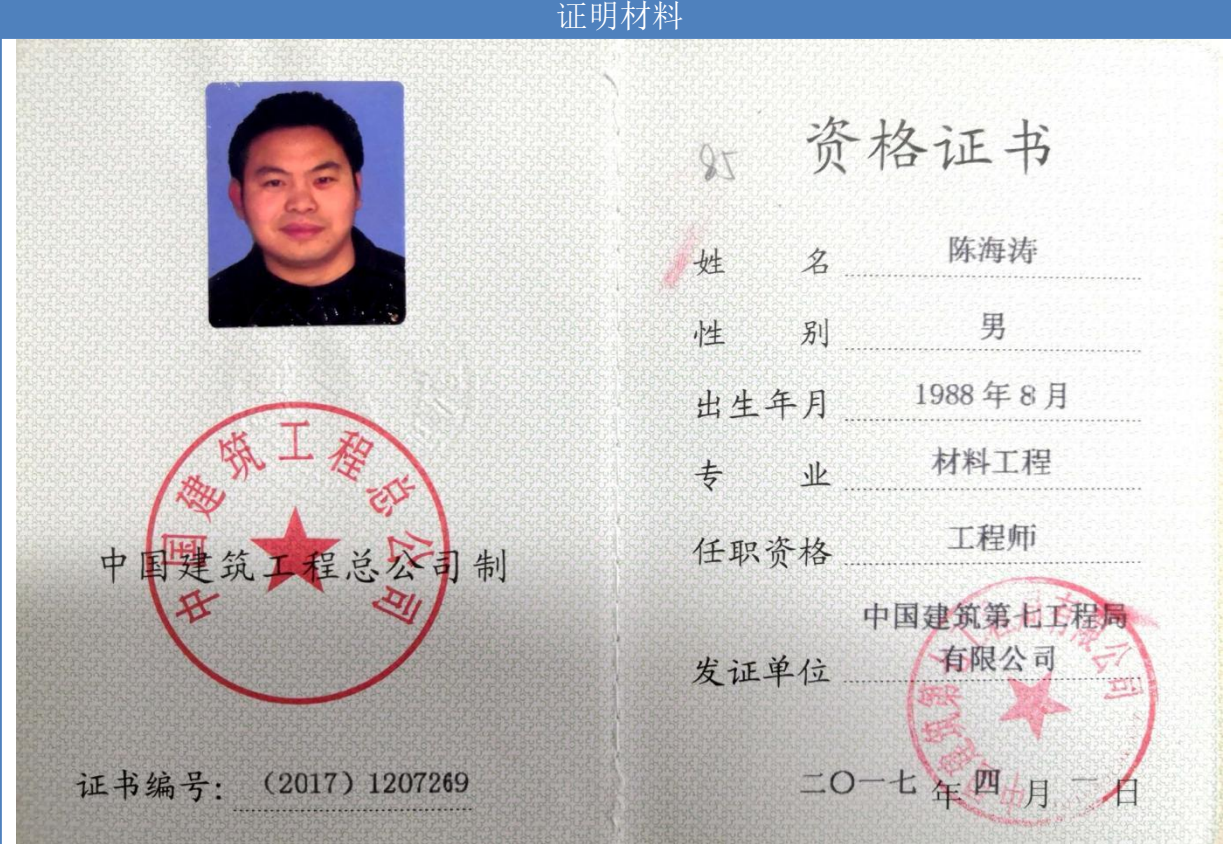
人员基本信息为当前人员参保情况，个人账户信息、欠费信息、个人历年缴费基数、个人历年各月缴费情况查询范围为全省。如显示有重复缴费月数或重复欠费月数，说明您在多地存在重复参保。该表黑白印章具有同等法律效力，可通过微信等第三方软件扫描单据上的二维码，查验单据的真伪。



打印日期: 2026-03-04

材料员-陈海涛

证明材料



资格证书

姓名 陈海涛

性别 男

出生年月 1988年8月

专业 材料工程

任职资格 工程师

发证单位 中国建筑第七工程局有限公司

证书编号: (2017) 1207269

二〇一七年四月一日

中国建筑总公司制



成人高等教育

毕业证书

学生 陈海涛 性别 男，一九八八年八月二十一日生，于二〇一四年三月至二〇一六年七月在本校 土木工程 专业 函授 学习，修完 专科起点本科 教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名: 南阳理工学院

批准文号: 教计[1993]4号

证书编号: 116535201605817052

校(院)长: 刘荣英

二〇一六年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

证书编码：0411511194115003129

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：陈海涛

身份证号：411325198808219038

岗位名称：材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：河南省

发证时间：2023年 04月 03日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

证明材料

住房城乡建设行业证书全国联网查询

Urban and rural construction industry certification nationwide networking query system

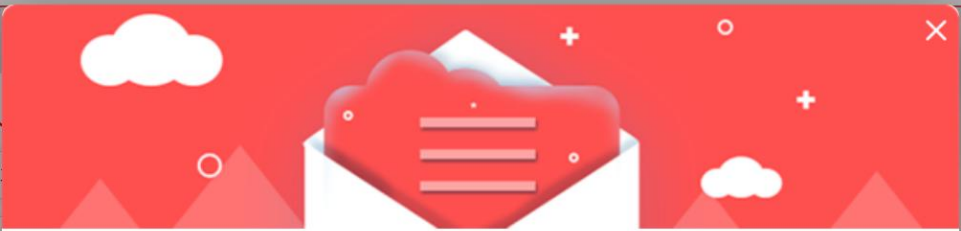
站内

施工现场专业人

身份证号 411

姓名 陈海

验证码 127



基本信息

姓名	身份证号	证书编号	岗位名称	发证时间	已完成继教年度
陈海涛	411325*****9038	0411511194115...	材料员	2023-04-03	2025年度、2024年度

查询说明

1 查询类别说明

陕西省城镇职工基本养老保险
参保缴费证明

验证编号:10026030410020462



验证二维码



"陕西养老保险"APP

姓名:陈海涛

身份证号:411325198808219038

个人编号:61990000135055

现缴费单位名称:中建七局第四建设有限公司

序号	缴费年度	缴费月份	个人缴费	对应缴费单位名称	经办机构
1	2013	201312-201312	177.32	中建七局第四建设有限公司	陕西省社会保障局养老保险经办处
2	2014	201401-201412	2344.92	中建七局第四建设有限公司	陕西省社会保障局养老保险经办处
3	2015	201501-201512	4457.28	中建七局第四建设有限公司	陕西省社会保障局养老保险经办处
4	2016	201601-201612	5651.52	中建七局第四建设有限公司	陕西省社会保障局养老保险经办处
5	2017	201701-201712	6144	中建七局第四建设有限公司	陕西省社会保障局养老保险经办处
6	2018	201801-201812	6333.12	中建七局第四建设有限公司	陕西省社会保障局养老保险经办处
7	2019	201901-201912	7200	中建七局第四建设有限公司	陕西省社会保障局养老保险经办处
8	2020	202001-202012	8280	中建七局第四建设有限公司	陕西省社会保障局养老保险经办处
9	2021	202101-202112	9445.44	中建七局第四建设有限公司	陕西省社会保障局养老保险经办处
10	2022	202201-202212	9445.44	中建七局第四建设有限公司	陕西省社会保障局养老保险经办处
11	2023	202301-202312	9445.44	中建七局第四建设有限公司	陕西省社会保障局养老保险经办处


现参保经办机构:陕西省社会保障局养老保险经办处



说明: 1、本证明作为陕西省城镇职工基本养老保险参保缴费证明。2、本证明采用电子验证方式,不再加盖鲜章。如需查验真伪,可通过扫描右侧二维码,下载“陕西社会保障”APP,点击“我要证明—参保证明真伪验证”查验。3、本证明复印有效,验证有效期至2026年05月03日,有效期内验证编号可多次使用。

土建施工员-陈思军

证明材料



资格证书

姓名 陈思军

性别 男

出生年月 1984年7月

专 业 土木工程

任职资格 工程师

发证单位 中国建筑第七工程局有限公司

证书编号: (2017) 1207309

二〇一七年四月一日

中国建筑工程总公司制



普通高等学校

毕业证书

学生 陈思军 性别 男，一九八四年 七月 十八日生，于二〇〇五年 九月至二〇〇九年 七月在本学院 土木工程 专业 肆 年制 本 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名: 沈阳建筑大学城市建筑学院 院 长: 于世平

证书编号: 132081200905000773

二〇〇九年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

证书编码：0411710194117004158

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名： 陈思军

身份证号： 421081198407181872

岗位名称： 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 河南省

发证时间： 2023年 04月 03日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

住房城乡建设行业证书全国联网查询

Urban and rural construction industry certification nationwide networking query system

站内

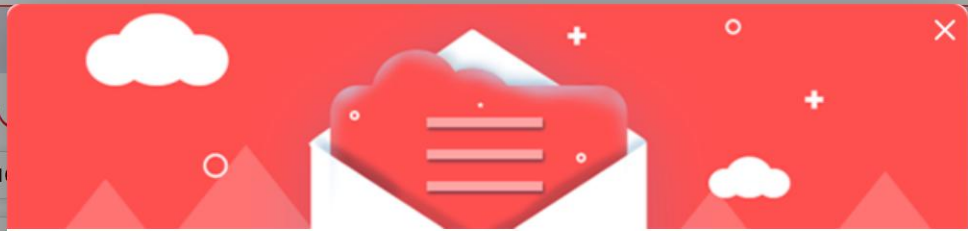
| 施工现场专业人

身份证号 4210

姓名 陈思

验证码 239

Q 查询说明



基本信息

姓名	身份证号	证书编号	岗位名称	发证时间	已完成继教年度
陈思军	421081*****1872	0411710194117...	土建施工员	2023-04-03	2025年度、2024年度

证明材料

表单验证码8ccea2d0d0b945ee88839f343da50aaa



河南省城镇职工企业养老保险在职职工信息查询单

单位编号 410000006310

业务年度: 202603

单位: 元

单位名称	中建七局第四建筑有限公司				
姓名	陈思军	个人编号	41990080371420	证件号码	421081198407181872
性别	男	民族	汉族	出生日期	1984-07-18
参加工作时间	2009-08-01	参保缴费时间	2009-08-01	建立个人账户时间	2009-08
内部编号		缴费状态	参保缴费	截止计息年月	2025-12

个人账户信息

缴费时间段	单位缴费划转账户		个人缴费划转账户		账户本息	账户累计月数	重复账户月数
	本金	利息	本金	利息			
200908-202512	0.00	0.00	104393.84	33917.77	138311.61	197	0
202601-至今	0.00	0.00	1743.68	0.00	1743.68	2	0
合计	0.00	0.00	106137.52	33917.77	140055.29	199	0

欠费信息

欠费月数	0	重复欠费月数	0	单位欠费金额	0.00	个人欠费本金	0.00	欠费本金合计	0.00
------	---	--------	---	--------	------	--------	------	--------	------

个人历年缴费基数

1992年	1993年	1994年	1995年	1996年	1997年	1998年	1999年	2000年	2001年
2002年	2003年	2004年	2005年	2006年	2007年	2008年	2009年	2010年	2011年
							1241	1368	1515
2012年	2013年	2014年	2015年	2016年	2017年	2018年	2019年	2020年	2021年
2000	3000	3367	5157	7024	7070	7618	9794	10652	10898
2022年	2023年	2024年							
10898	10898	10898							

个人历年各月缴费情况

年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
1992													1993												
1994													1995												
1996													1997												
1998													1999												
2000													2001												
2002													2003												
2004													2005												
2006													2007												
2008													2009									▲	▲	▲	
2010	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	2011	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	
2012	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	2013	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	
2014	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2015	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	
2016	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2017	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	
2018	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2019	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	
2020	●	▲	▲	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2021	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	
2022	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2023	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	
2024	●	●	▲	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2025	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	
2026	●	●											2027												

说明：“△”表示欠费、“▲”表示补缴、“●”表示当月缴费、“□”表示调入前外地转入。

人员基本信息为当前人员参保情况，个人账户信息、欠费信息、个人历年缴费基数、个人历年各月缴费情况查询范围为全省。如显示有重复缴费月数或重复欠费月数，说明您在多地存在重复参保。该表黑白印章具有同等法律效力，可通过微信等第三方软件扫描单据上的二维码，查验单据的真伪。



打印日期: 2026-03-04

土建施工员-邱永党

证明材料

从事专业 Speciality	城建	
专业技术职务 任职资格 Professional & Technical Qualifications	助理工程师	
评审组织 Organization Of Evaluation	考核认定	姓名 Full Name
评审通过时间 Time Of Adoption	2013.12	性别 Sex
发证单位 Issuing Authority	郑州市人民政府	出生年月 Birthdate
文件号	郑人社职称[2013]94号	籍贯 Native Place
		工作单位 Work Unit
		证书编号 Credentials No.
		2014年4月15日

普通高等学校		
毕业证书		
学生 邱永党 性别 男 ，一九八七年六月二十一日生，于二〇〇七年九月至二〇一一年七月在本校土木工程		
专业 四年制 本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校名	河南工业大学	校(院)长: 张元
证书编号:	104631201105139387	二〇一一年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

证书编码：0411810194118001332

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名： 邱永党

身份证号： 412822198706214112

岗位名称： 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 河南省

发证时间： 2023年 03月 30日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

证明材料

住房城乡建设行业证书全国联网查询

Urban and rural construction industry certification nationwide networking query system

站内

施工现场专业人

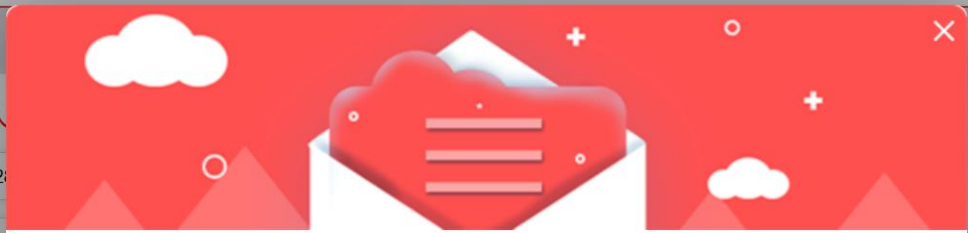
身份证号 412

姓名 邱永

验证码 684

查询说明

1. 查询类别说明



基本信息

姓名	身份证号	证书编号	岗位名称	发证时间	已完成继教年度
邱永党	412822*****4112	0411810194118...	土建施工员	2023-03-30	2025年度、2024年度

陕西省城镇职工基本养老保险
参保缴费证明

验证编号:10026030410020466



验证二维码



"陕西养老保险"APP

姓名:邱永党

身份证号:412822198706214112

个人编号:61990000257324

现缴费单位名称:中建七局第四建设有限公司

序号	缴费年度	缴费月份	个人缴费	对应缴费单位名称	经办机构
1	2020	202001-202012	6625.92	中建七局第四建设有限公司	陕西省社会保障局养老保险经办处
2	2021	202101-202112	8020.8	中建七局第四建设有限公司	陕西省社会保障局养老保险经办处
3	2022	202201-202212	8020.8	中建七局第四建设有限公司	陕西省社会保障局养老保险经办处
4	2023	202301-202312	8020.8	中建七局第四建设有限公司	陕西省社会保障局养老保险经办处
5	2024	202401-202412	8020.8	中建七局第四建设有限公司	陕西省社会保障局养老保险经办处
6	2025	202501-202512	8020.8	中建七局第四建设有限公司	陕西省社会保障局养老保险经办处
7	2026	202601-202601	635.68	中建七局第四建设有限公司	陕西省社会保障局养老保险经办处

现参保经办机构:陕西省社会保障局养老保险经办处



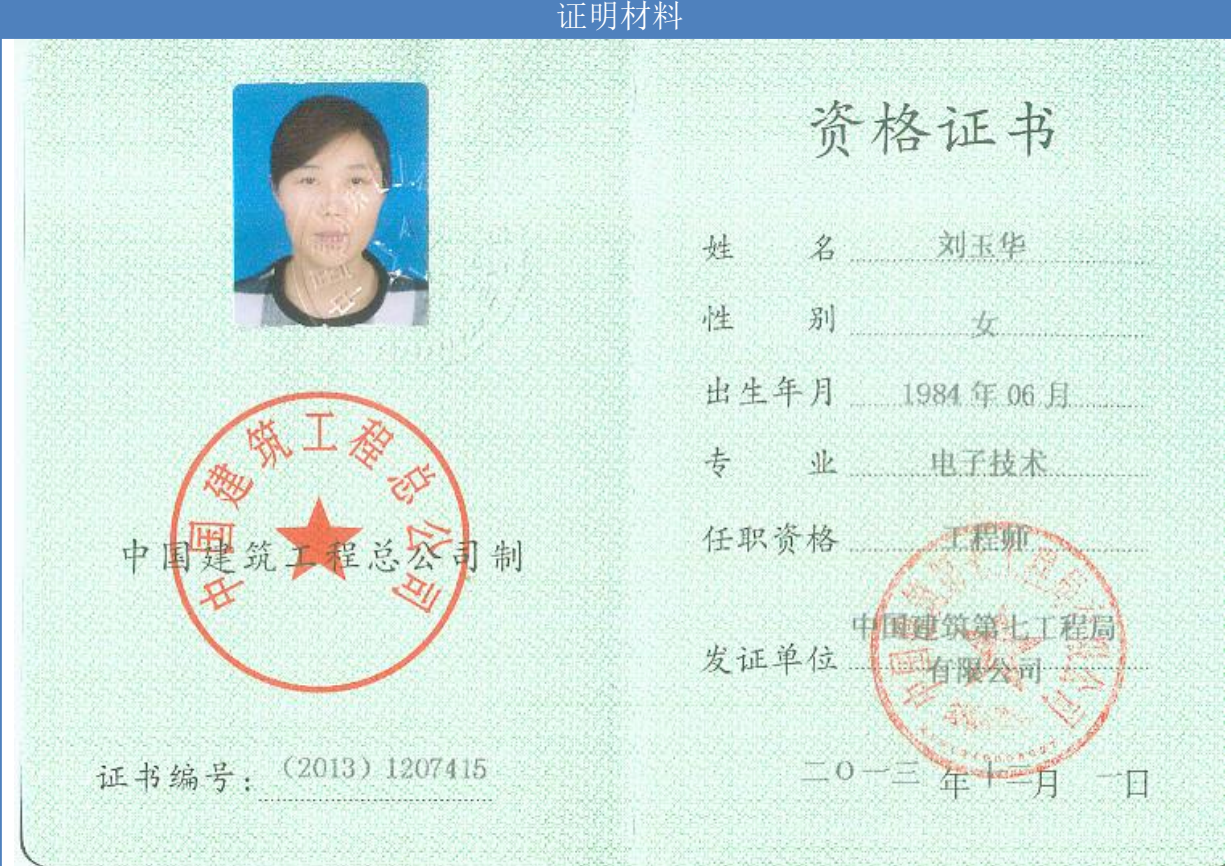
打印时间:2024-03-04 17:09:42

第22页/共39页

说明: 1、本证明作为陕西省城镇职工基本养老保险参保缴费证明。2、本证明采用电子验证方式,不再加盖鲜章。如需查验真伪,可通过手机扫描二维码,下载“陕西社会保障”APP,点击“我要证明—参保证明真伪验证”查验。3、本证明复印有效,验证有效期至2026年05月03日,有效期内验证编号可多次使用。

标准员-刘玉华

证明材料



资格证书

姓名 刘玉华

性别 女

出生年月 1984年06月

专业 电子技术

任职资格 工程师

发证单位 中国建筑第七工程局有限公司

证书编号: (2013) 1207415

二〇一三年十一月一日

中国建筑工程总公司制



毕业证书

学生 刘玉华, 性别 女, 现年18岁, 系 河南省(市) 唐河县(市)人, 于一九九八年九月至二〇〇二年七月在本校电子技术应用专业学习, 学制四年。按中专教学计划规定学完全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校长 韩海志

学校

二〇〇二年七月一日

证书登记第 20020468 号

山西省教育厅
中专毕业证书
验印专用章

(未经山西省教育厅验印无效)

证书编码: 0612411500007000002

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 刘玉华

身份证号: 140105198406040841

岗位名称: 标准员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 西安国华技术学校

发证时间: 2024年02月19日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

住房城乡建设行业证书全国联网查询

Urban and rural construction industry certification nationwide networking query system

站内推

施工现场专业人

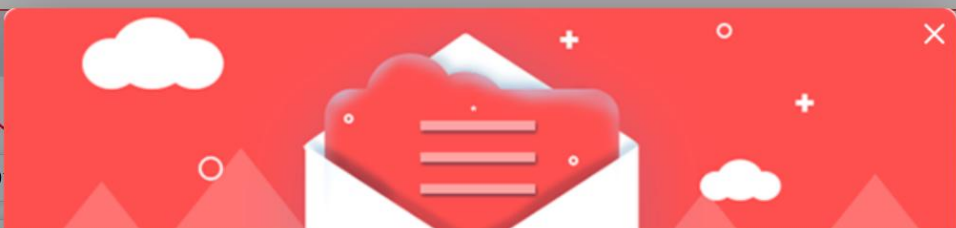
身份证号 140

姓名 刘玉

验证码 520

查询说明

1. 查询类别说明



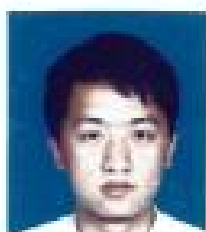
基本信息

姓名	身份证号	证书编号	岗位名称	发证时间	已完成继教年度
刘玉华	140105*****0841	0612411500007...	标准员	2024-02-19	2025年度
刘玉华	140105*****0841	0611611496116...	资料员	2022-06-27	2025年度、2024年度



南京工业大学
NANJING TECH
UNIVERSITY

毕业证书



柴小龙
18002020129

柴小龙，男，1993年03月28日生，
于2012年09月至2016年06月在本校测绘工程
专业学习，修完本科培养方案规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。

校长 **黄维**

二〇一六年六月二十三日

证书编号：102911201605002683



BIM 项目经理-祁向敢

证明材料

姓名 Name 祁向敢

性别 Sex 男

出生日期 Date of Birth 1990年11月

专业 Specialty 建筑环境与设备工程

职称 Professional Title 工程师

证书编号 Certificate No. (2021) 12070444



职称评审委员会(章)
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位 Issued by 中国建筑第七工程局有限公司

二〇二一年十一月 日

普通高等学校

毕业证书



学生 祁向敢 性别 男, 一九九〇年十一月二十八日生, 于二〇一一年九月至二〇一五年七月在本校 建筑环境与设备工程专业 四年制 本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校名: 河南工业大学


校(院)长: 张元

证书编号: 104631201505081771

二〇一五年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



证书唯一序列号: 
1100012319

BIM 工程师-李文

证明材料



姓名: 李文

培训岗位: 建筑设计专业
BIM 高级建模技术岗

身份证号: 41040319930306553X

证书编号: 1810028064

发证日期: 2018 年 5 月 9 日

持证人经过此岗位能力培训, 经考核, 成绩合格。用人单位可凭此对持证人进行能力评价和聘用。

人力资源和社会保障部教育培训中心
发证机构 (盖章)
证书专用章



普通高等学校

毕业证书

学生 李文 性别 男, 一九九三年 三月 六日生, 于 二〇一一年 九月至 二〇一五年 七月在本校 工程造价 专业 四年制 本科 学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 河南财经政法大学

校 (院) 长: 李小建

证书编号: 104841201505001563

二〇一五年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



全国 BIM 技能等级考试 二级证书



李文 参加 2017 年 12 月全国 BIM 技能等级考试
BIM高级建模师（建筑设计专业），成绩合格，特发此证。

身份证号：41040319930306553X

证书编号：1801001023010036

CERTIFICATE OF BIM SKILL PROFICIENCY TEST

Level II

ID Number: 41040319930306553X

Certificate Number: 1801001023010036

中国图学会
China Graphics Society

BIM

证书唯一序列号：



12003127

BIM 工程师-曹锋

证明材料

姓名 Name	曹锋	
性别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1991 年 03 月	
专业 Specialty	工程管理	
职称 Professional Title	工程师	
证书编号 Certificate No.	(2023) 12070768	<p>职称评审委员会 (章) Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence</p> <p>发证单位: 中国建筑第七工程局 Issued by 有限公司</p> <p>二〇二三年五月六日</p>

普通高等学校		
毕业证书		
学生	曹锋	性别 男, 一九九一年三月十九日生, 于二〇一〇年九月至二〇一四年六月在本校
		工程管理 专业
四年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。		
校名:	湖北第二师范学院	校(院)长: 
证书编号:	140991201405001963	二〇一四年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



全国 BIM 技能等级考试 一级证书



曹锋 参加 2019 年 06 月全国 BIM 技能等级考试
BIM建模师 ，成绩 合格 ，特发此证。

身份证号: 411527199103194019
证书编号: 1901001023050708


CERTIFICATE OF BIM SKILL PROFICIENCY TEST

Level I

ID Number: 411527199103194019
Certificate Number: 1901001023050708



BIM

证书唯一序列号: 
1100070488

证明材料

陕西省城镇职工基本养老保险 参保缴费证明

验证编号:10026030410020492



验证二维码



"陕西养老保险"APP

姓名:曹锋

身份证号:411527199103194019

个人编号:61990000429641

现缴费单位名称:中建七局第四建筑有限公司

序号	缴费年度	缴费月份	个人缴费	对应缴费单位名称	经办机构
1	2024	202406-202412	5005.28	中建七局第四建筑有限公司	陕西省社会保障局养老保险经办处
2	2025	202501-202512	8880.48	中建七局第四建筑有限公司	陕西省社会保障局养老保险经办处
3	2026	202601-202601	808	中建七局第四建筑有限公司	陕西省社会保障局养老保险经办处

现参保经办机构:陕西省社会保障局养老保险经办处




打印时间:2024-03-04 17:09:48

第30页/共39页

说明: 1、本证明作为陕西省城镇职工基本养老保险参保缴费证明。2、本证明采用电子验证方式,不再加盖鲜章。如需查验真伪,可通过扫描上方二维码,下载“陕西社会保障”APP,点击“我要证明—参保证明真伪验证”查验。3、本证明复印有效,验证有效期至2026年05月03日,有效期内验证编号可多次使用。

BIM 工程师-朱栋

证明材料



资格证书


姓名 朱栋
性别 男
出生年月 1990年4月
专业 土木工程
任职资格 工程师

中国建
筑工程
总公司
有限公司

发证单位

二〇一九年六月日

证书编号: (2019) 12070668



普通高等学校

毕业证书



学生 朱栋 性别 男，一九九〇年四月二十二日生，于二〇〇九年九月至二〇一三年七月在本学院 土木工程 专业

四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名: 西安建筑科技大学华清学院 长: 李思凡

证书编号: 136791201305000423 二〇一三年七月三日




中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

证明材料

陕西省城镇职工基本养老保险 参保缴费证明

验证编号:10026030410020500



验证二维码



"陕西养老保险"APP

姓名:朱栋 身份证号:610502199004220057 个人编号:61049900174922

现缴费单位名称:中建七局第四建设有限公司

序号	缴费年度	缴费月份	个人缴费	对应缴费单位名称	经办机构
1	2014	201408-201412	977.2	九冶建设有限公司	咸阳市养老保险经办处
2	2015	201501-201512	2501.76	九冶建设有限公司	咸阳市养老保险经办处
3	2016	201601-201604	910.4	九冶建设有限公司	咸阳市养老保险经办处
4	2016	201608-201612	1138	中建七局第四建设有限公司	陕西省社会保障局养老保险经办处
5	2017	201701-201712	4739.52	中建七局第四建设有限公司	陕西省社会保障局养老保险经办处
6	2018	201801-201812	5197.44	中建七局第四建设有限公司	陕西省社会保障局养老保险经办处
7	2019	201901-201912	8657.28	中建七局第四建设有限公司	陕西省社会保障局养老保险经办处
8	2020	202001-202012	9805.44	中建七局第四建设有限公司	陕西省社会保障局养老保险经办处
9	2021	202101-202112	9723.84	中建七局第四建设有限公司	陕西省社会保障局养老保险经办处
10	2022	202201-202212	9723.84	中建七局第四建设有限公司	陕西省社会保障局养老保险经办处
11	2023	202301-202312	9723.84	中建七局第四建设有限公司	陕西省社会保障局养老保险经办处

现参保经办机构:陕西省社会保障局养老保险经办处



打印时间:2024-03-04 17:09:50

第31页/共39页

说明:1、本证明作为陕西省城镇职工基本养老保险参保缴费证明。2、本证明采用电子验证方式,不再加盖鲜章。如需查验真伪,可通过扫描上方二维码,下载“陕西社会保障”APP,点击“我要证明—参保证明真伪验证”查验。3、本证明复印有效,验证有效期至2026年05月03日,有效期内验证编号可多次使用。

陕西省城镇职工基本养老保险 参保缴费证明

验证编号:10026030410020500



验证二维码



"陕西养老保险"APP

姓名:朱栋 身份证号:610502199004220057 个人编号:61049900174922

现缴费单位名称:中建七局第四建设有限公司

序号	缴费年度	缴费月份	个人缴费	对应缴费单位名称	经办机构
12	2024	202401-202412	9723.84	中建七局第四建设有限公司	陕西省社会保障局养老保险经办处
13	2025	202501-202512	9723.84	中建七局第四建设有限公司	陕西省社会保障局养老保险经办处
14	2026	202601-202601	810.32	中建七局第四建设有限公司	陕西省社会保障局养老保险经办处

现参保经办机构:陕西省社会保障局养老保险经办处



打印时间:2024-03-04 17:09:50

第32页/共39页

说明:1、本证明作为陕西省城镇职工基本养老保险参保缴费证明。2、本证明采用电子验证方式,不再加盖鲜章。如需查验真伪,可通过扫描上方二维码,下载“陕西社会保障”APP,点击“我要证明—参保证明真伪验证”查验。3、本证明复印有效,验证有效期至2026年05月03日,有效期内验证编号可多次使用。

深化设计师-杨功仟

证明材料

资格证书




中国建筑工程总公司制

姓名 杨功仟

性别 男

出生年月 1991年6月

专业 建筑工程管理

任职资格 工程师

发证单位 中国建筑第七工程局有限公司

证书编号: (2017) 1207802 二〇一七 年五 月八 日

普通高等学校

毕业证书

学生 杨功仟 性别 男，一九九一年六月十日生，于二〇一三年九月至二〇一六年七月在本校网络教育学院 专科起点 **土木工程** (工业与民用建筑方向) 专业 2.5 年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名:  重庆大学

校(院)长: 

证书编号: 106117201605203171 二〇一六 年七 月 一 日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

证明材料

陕西省城镇职工基本养老保险
参保缴费证明

验证编号:10026030410020504



验证二维码



"陕西养老保险"APP

姓名:杨功仟

身份证号:320321199106101293

个人编号:61990000234545

现缴费单位名称:中建七局第四建筑有限公司

序号	缴费年度	缴费月份	个人缴费	对应缴费单位名称	经办机构
1	2013	201312-201312	189.16	-	-
2	2014	201401-201412	2496	-	-
3	2015	201501-201512	2654.4	-	-
4	2016	201601-201612	3230.4	-	-
5	2017	201701-201712	3744	-	-
6	2018	201801-201808	2864.64	-	-
7	2018	201811-201812	992.64	中建七局第四建筑有限公司	陕西省社会保障局养老保险经办处
8	2019	201901-201912	7507.2	中建七局第四建筑有限公司	陕西省社会保障局养老保险经办处
9	2020	202001-202012	8400	中建七局第四建筑有限公司	陕西省社会保障局养老保险经办处
10	2021	202101-202112	8746.56	中建七局第四建筑有限公司	陕西省社会保障局养老保险经办处
11	2022	202201-202212	8746.56	中建七局第四建筑有限公司	陕西省社会保障局养老保险经办处

现参保经办机构:陕西省社会保障局养老保险经办处



打印时间:2021-03-04 17:09:52

第33页/共39页

说明:1、本证明作为陕西省城镇职工基本养老保险参保缴费证明。2、本证明采用电子验证方式,不再加盖鲜章。如需查验真伪,可通过扫描上方二维码,下载“陕西社会保障”APP,点击“我要证明—参保证明真伪验证”查验。3、本证明复印有效,验证有效期至2026年05月03日,有效期内验证编号可多次使用。

陕西省城镇职工基本养老保险
参保缴费证明

验证编号:10026030410020504



验证二维码



"陕西养老保险"APP

姓名:杨功仟

身份证号:320321199106101293

个人编号:61990000234545

现缴费单位名称:中建七局第四建筑有限公司

序号	缴费年度	缴费月份	个人缴费	对应缴费单位名称	经办机构
12	2023	202301-202312	8746.56	中建七局第四建筑有限公司	陕西省社会保障局养老保险经办处
13	2024	202401-202412	8746.56	中建七局第四建筑有限公司	陕西省社会保障局养老保险经办处
14	2025	202501-202512	8746.56	中建七局第四建筑有限公司	陕西省社会保障局养老保险经办处
15	2026	202601-202601	737.52	中建七局第四建筑有限公司	陕西省社会保障局养老保险经办处

现参保经办机构:陕西省社会保障局养老保险经办处



打印时间:2021-03-04 17:09:52

第34页/共39页

说明:1、本证明作为陕西省城镇职工基本养老保险参保缴费证明。2、本证明采用电子验证方式,不再加盖鲜章。如需查验真伪,可通过扫描上方二维码,下载“陕西社会保障”APP,点击“我要证明—参保证明真伪验证”查验。3、本证明复印有效,验证有效期至2026年05月03日,有效期内验证编号可多次使用。

深化设计师-邓浩


证明材料



资格证书

姓名 邓浩
性别 男
出生年月 1981年6月
专业 土木工程
任职资格 工程师
发证单位 中国建筑第七工程局有限公司
证书编号: (2019) 12070563
二〇一九年六月一日

中国建筑第七工程局有限公司
中国建筑工程总公司制



成人高等教育

毕业证书

学生 邓浩 性别 男, 一九八一年六月十八日生, 于二零零八年三月至二零一零年一月在本校 建筑工程技术专业 脱产 学习, 修完 专 科教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 南阳理工学院 校(院)长: 姚锡述

批准文号: 教计[1993]4号
证书编号: 116535201006005535
二零一零年一月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

证明材料

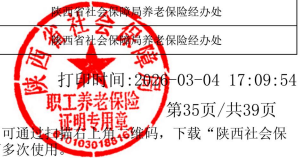
陕西省城镇职工基本养老保险 参保缴费证明



姓名:邓浩 身份证号:411303198106281816 个人编号:61990000135058
现缴费单位名称:中建七局第四建筑有限公司

序号	缴费年度	缴费月份	个人缴费	对应缴费单位名称	经办机构
1	2013	201312-201312	371.2	中建七局第四建筑有限公司	陕西省社会保障局养老保险经办处
2	2014	201401-201412	4507.2	中建七局第四建筑有限公司	陕西省社会保障局养老保险经办处
3	2015	201501-201512	5383.36	中建七局第四建筑有限公司	陕西省社会保障局养老保险经办处
4	2016	201601-201612	7707.84	中建七局第四建筑有限公司	陕西省社会保障局养老保险经办处
5	2017	201701-201712	7142.4	中建七局第四建筑有限公司	陕西省社会保障局养老保险经办处
6	2018	201801-201812	7060.8	中建七局第四建筑有限公司	陕西省社会保障局养老保险经办处
7	2019	201901-201912	8448	中建七局第四建筑有限公司	陕西省社会保障局养老保险经办处
8	2020	202001-202012	8878.08	中建七局第四建筑有限公司	陕西省社会保障局养老保险经办处
9	2021	202101-202112	8658.24	中建七局第四建筑有限公司	陕西省社会保障局养老保险经办处
10	2022	202201-202212	8658.24	中建七局第四建筑有限公司	陕西省社会保障局养老保险经办处
11	2023	202301-202312	8658.24	中建七局第四建筑有限公司	陕西省社会保障局养老保险经办处

现参保经办机构:陕西省社会保障局养老保险经办处



说明:1、本证明作为陕西省城镇职工基本养老保险参保缴费证明。2、本证明采用电子验证方式,不再加盖鲜章。如需查验真伪,可通过“陕西养老保险”APP,点击“我要证明—参保证明真伪验证”查验。3、本证明复印有效,验证有效期至2026年05月03日,有效期内验证编号可多次使用。

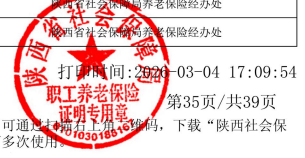
陕西省城镇职工基本养老保险 参保缴费证明



姓名:邓浩 身份证号:411303198106281816 个人编号:61990000135058
现缴费单位名称:中建七局第四建筑有限公司

序号	缴费年度	缴费月份	个人缴费	对应缴费单位名称	经办机构
1	2013	201312-201312	371.2	中建七局第四建筑有限公司	陕西省社会保障局养老保险经办处
2	2014	201401-201412	4507.2	中建七局第四建筑有限公司	陕西省社会保障局养老保险经办处
3	2015	201501-201512	5383.36	中建七局第四建筑有限公司	陕西省社会保障局养老保险经办处
4	2016	201601-201612	7707.84	中建七局第四建筑有限公司	陕西省社会保障局养老保险经办处
5	2017	201701-201712	7142.4	中建七局第四建筑有限公司	陕西省社会保障局养老保险经办处
6	2018	201801-201812	7060.8	中建七局第四建筑有限公司	陕西省社会保障局养老保险经办处
7	2019	201901-201912	8448	中建七局第四建筑有限公司	陕西省社会保障局养老保险经办处
8	2020	202001-202012	8878.08	中建七局第四建筑有限公司	陕西省社会保障局养老保险经办处
9	2021	202101-202112	8658.24	中建七局第四建筑有限公司	陕西省社会保障局养老保险经办处
10	2022	202201-202212	8658.24	中建七局第四建筑有限公司	陕西省社会保障局养老保险经办处
11	2023	202301-202312	8658.24	中建七局第四建筑有限公司	陕西省社会保障局养老保险经办处

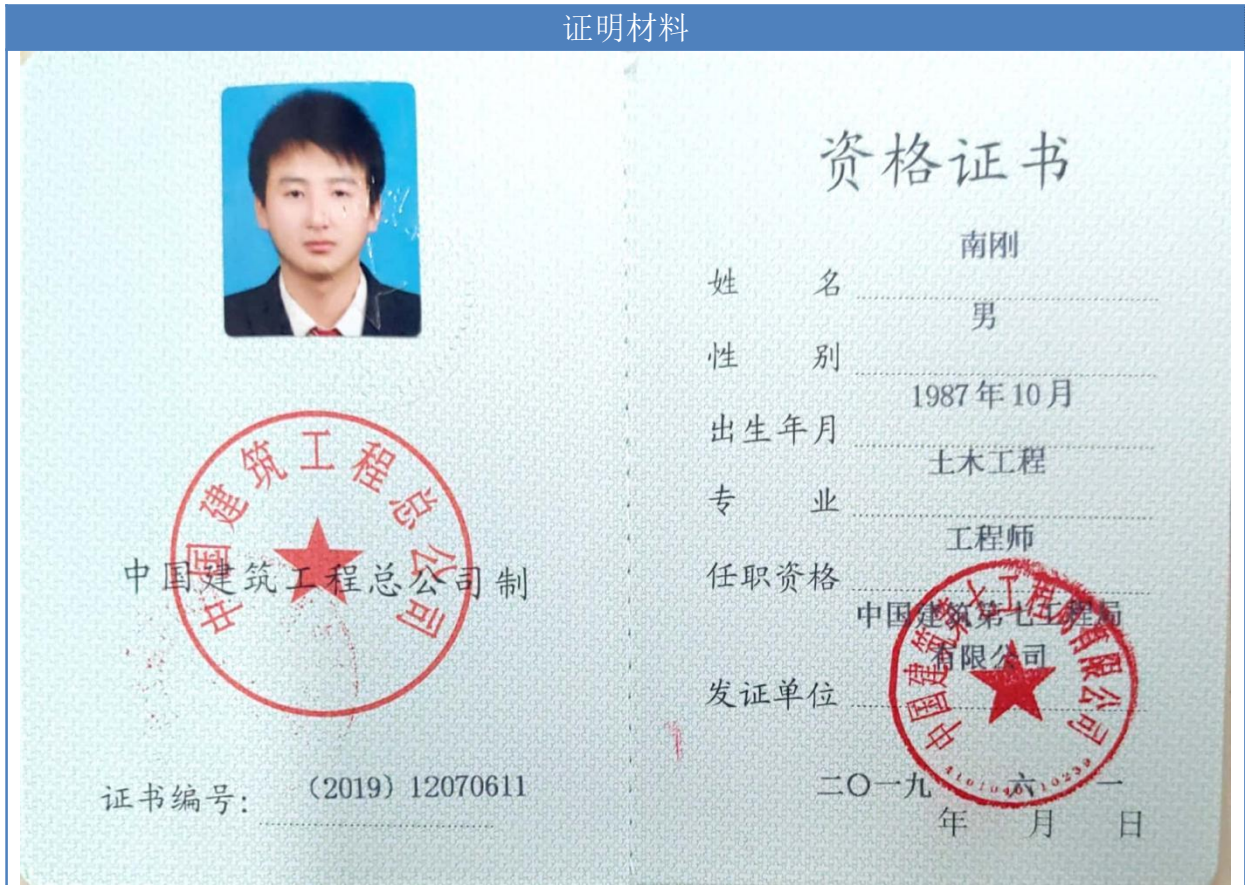
现参保经办机构:陕西省社会保障局养老保险经办处



说明:1、本证明作为陕西省城镇职工基本养老保险参保缴费证明。2、本证明采用电子验证方式,不再加盖鲜章。如需查验真伪,可通过“陕西养老保险”APP,点击“我要证明—参保证明真伪验证”查验。3、本证明复印有效,验证有效期至2026年05月03日,有效期内验证编号可多次使用。

深化设计师-南刚

证明材料



资格证书

姓名：南刚

性别：男

出生年月：1987年10月

专业：土木工程

任职资格：工程师

发证单位：中国建筑第七工程局有限公司

证书编号：(2019) 12070611

二〇一九年六月一日

中国建筑工程总公司制



普通高等学校

毕业证书

学生 南刚 性别 男，一九八七年十月十日，于一九八七年十月十日出生，于一九八七年十月十日至二〇一三年六月在本校 土木工程 专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：河北工程大学

校(院)长：哈明礼

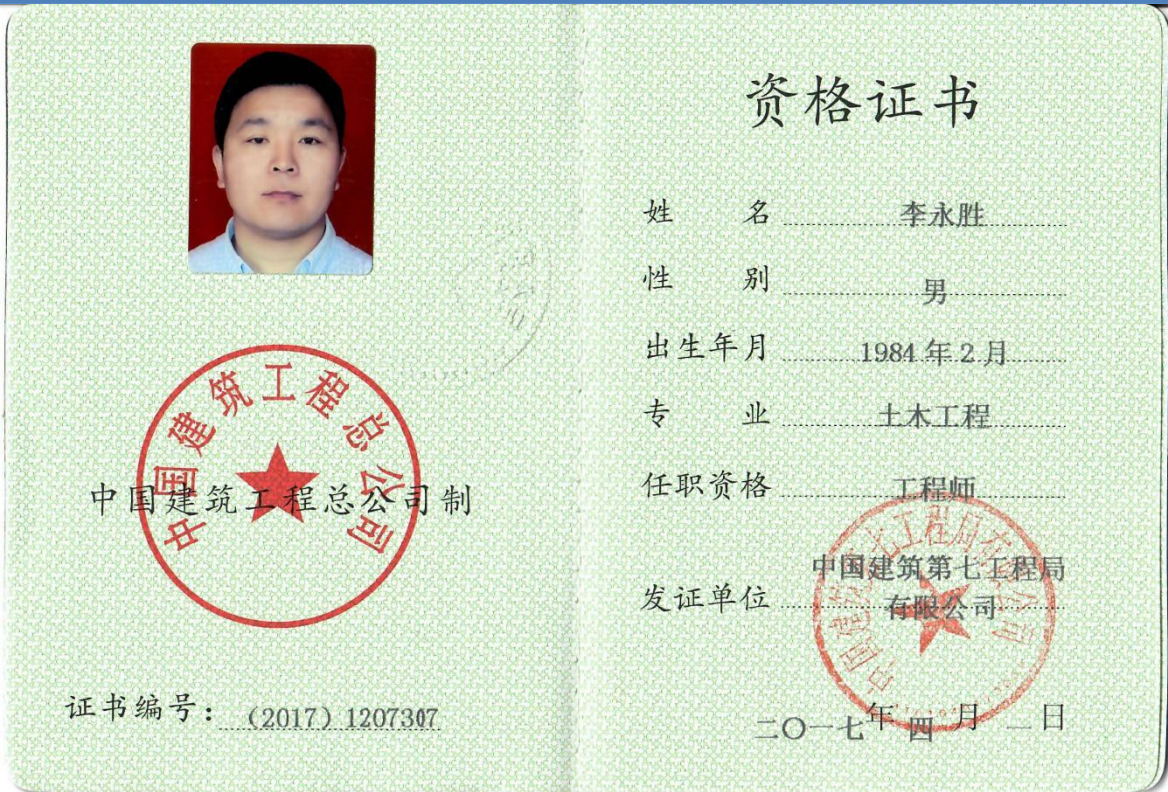
证书编号：100761201305002603

二〇一三年六月二十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

深化设计师-李永胜

证明材料



资格证书

姓名 李永胜

性别 男

出生年月 1984年2月

专业 土木工程

任职资格 工程师

发证单位 中国建筑第七工程局有限公司

证书编号: (2017) 1207307

二〇一七年四月二日

中国建筑工程总公司制



普通高等学校

毕业证书

学生 李永胜 性别 男，一九八四年二月十二日生，于二〇〇六年九月至二〇〇八年七月在本校 土木工程 专业专科起点本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名: 贵州大学

校(院)长: 陈平印

证书编号: 106571200805007598

二〇〇八年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

证明材料

表单验证号码64037381ce23424a94822072c351e8be



河南省城镇职工企业养老保险在职职工信息查询单

单位编号 410000006310

业务年度: 202603

单位: 元

单位名称		中建七局第四建筑有限公司			
姓名	李永胜	个人编号	41990080738729	证件号码	411423198402124015
性别	男	民族	汉族	出生日期	1984-02-12
参加工作时间	2008-07-01	参保缴费时间	2011-08-01	建立个人账户时间	2011-08
内部编号		缴费状态	参保缴费	截止计息年月	2025-12

个人账户信息

缴费时间段	单位缴费划转账户		个人缴费划转账户		账户本息	账户累计月数	重复账户月数
	本金	利息	本金	利息			
201108-202512	0.00	0.00	103107.12	29132.13	132239.25	173	0
202601-至今	0.00	0.00	1856.80	0.00	1856.80	2	0
合计	0.00	0.00	104963.92	29132.13	134096.05	175	0

欠费信息

欠费月数	0	重复欠费月数	0	单位欠费金额	0.00	个人欠费本金	0.00	欠费本金合计	0.00
------	---	--------	---	--------	------	--------	------	--------	------

个人历年缴费基数

1992年	1993年	1994年	1995年	1996年	1997年	1998年	1999年	2000年	2001年
2002年	2003年	2004年	2005年	2006年	2007年	2008年	2009年	2010年	2011年
									1515
2012年	2013年	2014年	2015年	2016年	2017年	2018年	2019年	2020年	2021年
1710	2000	2848	4237	6414	6253	8458	10963	10909	11605
2022年	2023年	2024年							
11605	11605	11605							

个人历年各月缴费情况

年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
1992													1993												
1994													1995												
1996													1997												
1998													1999												
2000													2001												
2002													2003												
2004													2005												
2006													2007												
2008													2009												
2010													2011								▲	▲	▲	▲	
2012	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	●	2013	●	▲	▲	▲	●	▲	▲	▲	▲	▲		
2014	●	●	●	●	●	●	●	▲	▲	▲	▲	▲	2015	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●		
2016	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2017	●	▲	●	●	●	●	●	●	●	●		
2018	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2019	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●		
2020	●	▲	▲	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2021	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●		
2022	●	●	●	●	●	●	●	●	●	▲	▲	●	2023	●	●	●	●	●	●	●	●	▲	●		
2024	●	●	▲	●	▲	●	●	●	●	●	●	●	2025	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●		
2026	●	●											2027												

说明：“△”表示欠费、“▲”表示补缴、“●”表示当月缴费、“□”表示调入前外地转入。

人员基本信息为当前人员参保情况，个人账户信息、欠费信息、个人历年缴费基数、个人历年各月缴费情况查询范围为全省。如显示有重复缴费月数或重复欠费月数，说明您在多地存在重复参保。该表黑白印章具有同等法律效力，可通过微信等第三方软件扫描单据上的二维码，查验单据的真伪。




打印日期: 2026-03-04

办公室主任-余文立

证明材料

资格证书



姓名 余文立
 性别 男
 出生年月 1987年7月
 专业 市场营销
 任职资格 政工师
 发证单位 中国建筑第七工程局有限公司

中国建筑工程总公司制

证书编号: (2020) 42070052

二〇二〇年九月八日

普通高等学校

毕业证书



学生 余文立 性别 男，一九八七年六月二十五日生，于二〇〇六年九月至二〇一〇年七月在本校市场营销专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名: 信阳师范学院华锐学院

校(院)长: 豪邦印定

证书编号: 135031201005628444

二〇一〇年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

证明材料

陕西省城镇职工基本养老保险 参保缴费证明

验证编号:10026030410020538



验证二维码



"陕西养老保险"APP

姓名:余文立

身份证号:411421198706251213

个人编号:61990000140321

现缴费单位名称:中建七局第四建筑有限公司

序号	缴费年度	缴费月份	个人缴费	对应缴费单位名称	经办机构
1	2014	201407-201411	977.05	中建七局第四建筑有限公司	陕西省社会保障局养老保险经办处
2	2022	202209-202212	3596.8	中建七局第四建筑有限公司	陕西省社会保障局养老保险经办处
3	2023	202301-202312	10790.4	中建七局第四建筑有限公司	陕西省社会保障局养老保险经办处
4	2024	202401-202412	10790.4	中建七局第四建筑有限公司	陕西省社会保障局养老保险经办处
5	2025	202501-202512	10790.4	中建七局第四建筑有限公司	陕西省社会保障局养老保险经办处
6	2026	202601-202601	899.2	中建七局第四建筑有限公司	陕西省社会保障局养老保险经办处

现参保经办机构:陕西省社会保障局养老保险经办处



打印时间:2024-03-04 17:09:56

职工养老保险证明专用章 第39页/共39页

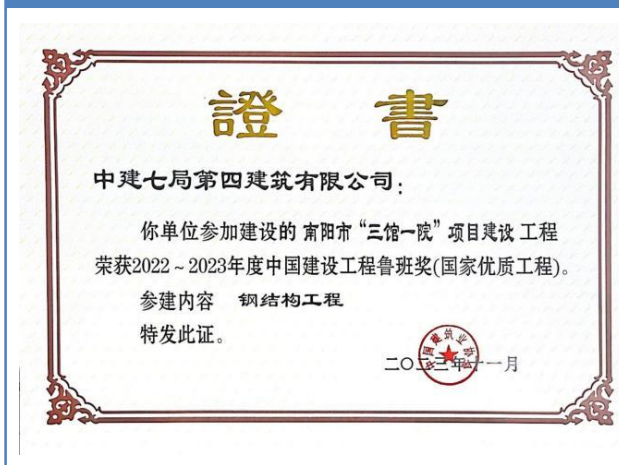
说明: 1、本证明作为陕西省城镇职工基本养老保险参保缴费证明。2、本证明采用电子验证方式,不再加盖鲜章。如需查验真伪,可通过扫描上方二维码,下载“陕西社会保障”APP,点击“我要证明—参保证明真伪验证”查验。3、本证明复印有效,验证有效期至2026年05月03日,有效期内验证编号可多次使用。

6、企业获奖情况（如为联合体投标，由联合体牵头提供）

(6) 企业获奖情况一览表（按《资信标要求一览表》要求填写并提供证明材料）：

序号	工程名称	奖项级别（国家、省、市、区（县）级）	奖项名称	颁发单位	获奖时间	备注
1	南阳市“三馆一院”项目	国家级	鲁班奖	中国建筑行业协会	2023年11月	
2	中建商务广场商业4#、5#号楼及地下车库二标段	国家级	国家优质工程奖	中国建筑行业协会	2023年12月	
3	南阳医学高等专科学校第一附属医院综合病房楼（舍儿科）	国家级	国家优质工程奖	中国建筑行业协会	2021年12月	
4	沔西国际大厦机电安装工程	国家级	中国安装工程优质奖	中国安装协会	2021年2月	
5	中建商务广场商业4#楼及地下车库二标段机电安装工程	国家级	中国安装工程优质奖	中国安装协会	2023年1月	
6	中建商务广场4#楼装饰项目	国家级	中国建筑工程装饰奖	中国建筑装饰协会	2022年12月	

鲁班奖



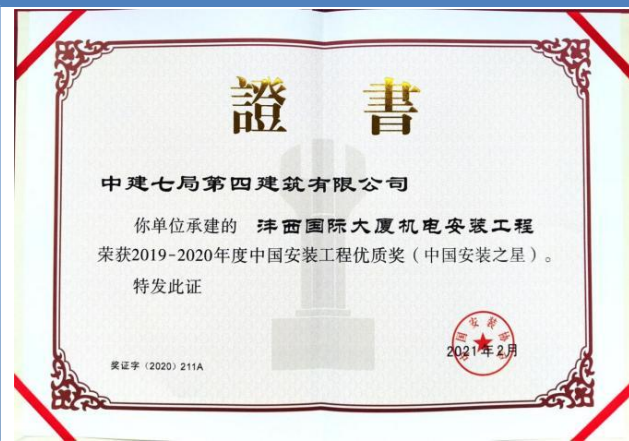
国家优质工程奖



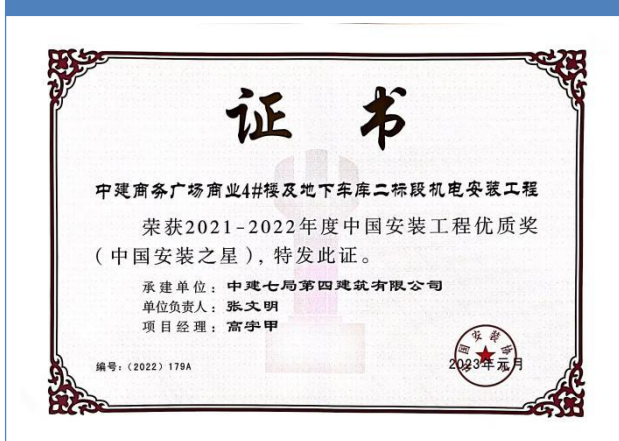
国家优质工程奖



中国安装工程优质奖



中国安装工程优质奖



中国建筑工程装饰奖

