

标段编号： 2410-440305-04-01-377771002002

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 前湾科创天桥、厚德天桥新建工程施工（二次）

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 中铁一局集团有限公司

日期： 2026年03月09日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标人基本情况	填写《投标人基本情况表》，并提供相关证明材料。
2	投标人业绩情况	<p>提供投标人近五年在建或已竣工（从招标公告发布之日起倒算，时间以合同签订日期为准）市政公用工程类或桥梁工程类施工业绩情况（列举不超过3项典型业绩，超过3项的只取前3项），以及相应的履约评价情况。注：（1）业绩证明材料为中标通知书（如有）、合同关键页、竣工验收报告（如有），合同关键页应包括封面页、项目概况、合同范围及内容、合同金额页、双方盖章页、合同签订日期等；竣工验收报告（如有）应包括竣工验收日期。（2）履约评价情况须提供合同开始履行至合同履行完毕或招标公告发布之日（合同未履行完毕的）期间的全部履约评价。履约评价结果通过网站公开发布的，提供网页截图和网页链接；前海工程管理中心履约评价无需提供证明材料，由招标人自行查询；其他形式的，证明材料格式自拟，加盖业主公章。（3）投标人提供的港澳及国际工程项目业绩经验认可为同等条件的内地业</p>

		<p>绩。若证明材料为非中文的，应同时提供中文翻译文。</p>
3	项目经理情况	<p>1. 填写《拟派项目经理简历表》，并提供相关证明材料； 2. 提供拟派项目经理近五年已竣工(从招标公告发布之日起倒算,时间以竣工验收日期为准)市政公用工程类或桥梁工程类施工业绩情况(列举不超过 2 项典型业绩,超过 2 项的只取前 2 项),以及相应的履约评价情况。注: (1) 业绩范围包括拟派项目经理担任项目经理、技术负责人、项目副经理、质量负责人、安全负责人等项目团队核心成员的业绩。(2) 业绩证明材料为中标通知书(如有)、合同关键页、竣工验收报告,合同关键页应包括封面页、项目概况、合同范围及内容、合同金额页、双方盖章页、合同签订日期、项目经理姓名,竣工验收报告应包括竣工验收日期。如业绩证明材料无法体现拟派项目经理姓名,可提供业主证明文件(格式自拟,加盖业主公章)。(3) 履约评价情况须提供合同开始履行至合同履行完毕或招标公告发布之日(合同未履行完毕的)期间的全部履约评价。履约评价结果通过网站公开发布的,提供网页截图和网页链接;前海工程管理中心</p>

		<p>的履约评价无需提供证明材料,由招标人自行查询;其他形式的,证明材料格式自拟,加盖业主公章。</p> <p>(4) 投标人提供的港澳及国际工程项目业绩经验认可为同等条件的内地业绩。若证明材料为非中文的,应同时提供中文翻译文。</p>
4	拟派项目管理机构情况	<p>本项目需配备项目经理、技术负责人、安全负责人、安全员、劳资专管员等岗位人员。投标人拟派人员应至少满足以上要求,可在此基础上自行新增人员。填写《项目管理机构配备情况表》,并提供相关证明材料,包括相应资格证书(或上岗证书)、职称证书(如有)、近三个月(招标公告发布之日起倒算)社保证明文件等。</p>
5	投标人关于无不良行为及拟派项目管理机构成员的承诺书	<p>提供《投标人关于无不良行为及拟派项目管理机构成员的承诺书》。</p>

1、投标人基本情况

投标人基本情况表

投标人名称	中铁一局集团有限公司		企业性质	<input type="checkbox"/> 民营 <input checked="" type="checkbox"/> 国有 <input type="checkbox"/> 其他：
投标人简介	<p>中铁一局集团有限公司（简称“中铁一局”）是世界 500 强企业——中国中铁股份有限公司的全资子公司。中铁一局前身为铁道部西北铁路干线工程局，1950 年 5 月始建于甘肃天水，后迁至兰州、乌鲁木齐，1970 年由乌鲁木齐迁至西安，2000 年改制为中铁一局集团有限公司。目前，中铁一局具有铁路、公路、市政公用、建筑工程施工总承包特级资质，水利水电施工总承包一级资质，特种设备压力管道资质全覆盖，铁路铺轨架梁、桥梁、隧道、公路路面、公路路基、环保工程专业承包壹级资质等，同时还具有市政、建筑行业甲级设计资质和测绘甲级等多项资质。</p> <p>截止 2025 年底，中铁一局员工总量 25800 人，其中各类专业技术人员 17126 人，高级职称 3125 人，正高职称 166 人，享受国务院特殊津贴 3 人；拥有各类机械设备 8624 台(套)，其中各类型号盾构机 44 台。资产总额达 1612.6 亿元，净资产 211.9 亿元。2025 年，实现新签合同额 2783 亿元，企业营业额 1269.1 亿元。</p> <p>作为共和国铁路建设的排头兵，中铁一局始终致力于国家基础设施建设。70 多年来，参建干、支线铁路 300 多条，铁路运营线路铺轨 5.2 万余公里，约占新中国铁路铺轨总量的六分之一；累计修建公路 1 万余公里；完成房屋建筑 6300 余万平方米。参加了全国 54 个已开通轨道交通运营的地市的地铁和轻轨建设，涉及 4 大领域 12 个专业。业务范围覆盖除台湾以外的全国各省、市、自治区，并在新加坡、巴基斯坦、斐济、马来西亚等十多个国家开展海外工程承包业务。毛泽东、刘少奇、邓小平、江泽民、胡锦涛、习近平等党和国家领导人先后为中铁一局题词或接见员工，给予我们巨大鼓舞与鞭策。中铁一局享有“天下第一局”的美誉。</p> <p>中铁一局始终坚持“百年大计，质量为本”的方针，截至 2025 年底共获得鲁班奖 32 项、詹天佑奖 32 项，国家优质工程奖 112 项(其中金质奖 12 项)。始终坚持科技兴企战略，共获得国家科学技术奖、科技进步奖 19 项，省部级科技奖 532 项。荣获新中国成立 70 周年“功勋企业”、全国守合同重信用企业、中国施工管理优秀企业、全国企业文化建设优秀单位等上百项荣誉。积极履行央企社会责任，响应国家脱贫攻坚号召，投资建设陕西柞水金米村智能连栋木耳大棚、智慧农业示范园等项目，获得习近平总书记“小木耳，大产业”点赞，并荣获全国脱贫攻坚先进集体称号。70 多年来，公司共涌现出 25 位全国劳模，在 2020 年的全国劳模评选中，马海民、梁西军二位同志同时获此殊荣。</p> <p>中铁一局 1998 年通过了 ISO9002 质量管理体系认证，2003 年通过了质量、环境和职业健康安全管理体系认证，2014 年 8 月通过了香港品质保证局的质量管理体系、环境管理体系和职业健康安全管理体系认证，2016 年通过了新加坡建筑局 (GGBS) 的绿色优雅建筑商认证。</p>			
联系方式	法定代表人：郗宜君	身份证号码：610422197312080018	电话：029-87864159	

项目经理：宋林琼	身份证号码：421126198503276338	电话：15310616789
投标员：贾雁	身份证号码：620105197902211048	电话：18925208355
电子邮箱：jkb08@crfeb.com.cn		邮编：710054

注：

1. 投标人须对填写内容的真实性负责。
2. 投标人认为有需要的可自行增加表格内容。
3. 若为联合体投标的，联合体各成员应分别填写此表。

营业执照

		
<h1>营业执照</h1>		
(副本) ₍₁₈₋₁₎		
统一社会信用代码 91610000220522345A	 <small>扫描二维码登录“国家企业信用信息公示系统”了解更多登记、备案、许可、监管信息</small>	
名称 中铁一局集团有限公司	注册资本 陆拾叁亿陆仟陆佰零壹万零玖佰元人民币	
类型 有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）	成立日期 1980年11月24日	
法定代表人 郗宜君	住所 陕西省西安市碑林区雁塔北路1号	
经营范围 一般项目：园林绿化工程施工；对外承包工程；货物进出口；工程管理服务；非居住房地产租赁；普通机械设备安装服务；通用设备修理；专用设备修理；机械设备租赁；铁路运输辅助活动；国内货物运输代理；装卸搬运；运输设备租赁服务；水泥制品制造；水泥制品销售；砼结构构件制造；砼结构构件销售；普通货物仓储服务（不含危险化学品等需许可审批的项目）；国内贸易代理；工程造价咨询业务；广告设计、代理；广告制作；广告发布；人力资源服务（不含职业中介活动、劳务派遣服务）；法律咨询（不含依法须律师事务所执业许可的业务）；噪声与振动控制服务；减振降噪设备制造；减振降噪设备销售；隔热和隔音材料制造；隔热和隔音材料销售。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动） 许可项目：对外劳务合作；爆破作业；报纸出版；建设工程施工；房地产开发经营；公共铁路运输；城市轨道交通；预应力混凝土铁路桥梁简支梁产品生产；建设工程设计；建设工程勘察；测绘服务；建筑物拆除作业（爆破作业除外）；出版物印刷；互联网新闻信息服务；非煤矿山矿产资源开采。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准）	 登记机关 2024年06月25日	
国家企业信用信息公示系统网址： http://www.gsxt.gov.cn	市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过 国家信用信息公示系统报送公示年度报告。	国家市场监督管理总局监制



资质证书



使用有效期: 2026年02月04日
- 2026年08月03日

建筑业企业资质证书

企业名称: 中铁一局集团有限公司

详细地址: 陕西省西安市碑林区雁塔北路1号

统一社会信用代码
(或营业执照注册号): 91610000220522345A **经济性质:** 有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)

证书编号: D161A00282

资质类别及等级:

铁路工程施工总承包特级2028年12月22日; 市政公用工程施工总承包特级2028年12月22日; 公路工程施工总承包特级2028年12月22日; 建筑工程施工总承包特级2028年12月22日; 钢结构工程专业承包壹级2028年12月22日; 水利水电工程施工总承包壹级2028年12月22日; 公路路基工程专业承包壹级2028年12月22日; 铁路铺轨架梁工程专业承包壹级2028年12月22日; 桥梁工程专业承包壹级2028年12月22日; 机电工程施工总承包壹级2028年12月22日; 公路路面工程专业承包壹级2028年12月22日; 隧道工程专业承包壹级2028年12月22日



发证机关:



2026年01月28日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>

安全生产许可证

	
统一社会信用代码：91610000220522345A	
	
<h1 style="color: gold;">安全生产许可证</h1>	
编号：(陕) JZ安许证字 [2005]0000073	
企业名称：	中铁一局集团有限公司
法定代表人：	郝宜君
单位地址：	陕西省西安市碑林区雁塔北路1号
经济类型：	有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）
许可范围：	建筑施工
有效期：	2025年11月25日 至 2028年11月25日
发证机关：	陕西省住房和城乡建设厅
发证日期：	2025年11月25日
	
中华人民共和国住房和城乡建设部 监制	

基本存款账户信息

账户名称： 中铁一局集团有限公司

账户号码： 61001905200050002621

开户银行： 中国建设银行股份有限公司西安雁塔路支行

法定代表人：
（单位负责人） 郝宜君

基本存款账户编号： J7910001964110



2、投标人业绩情况

投标人业绩情况一览表

投标人名称：

序号	建设单位	项目名称	合同金额 (万元)	合同范围及内容	合同签订日期	履约评价情况	证明文件页码
1	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	深圳“互联网+”未来科技城经二路（纬一路-纬六路）新建工程（二期）	26892.23	深圳“互联网+”未来科技城经二路（纬一路-纬六路）新建工程（二期），道路等级为城市次干路，工程长约746.52m，道路红线宽37m，双向四车道，含一处隧道暗埋段长约380米，隧道敞开段长约270米。	2023年11月20日	优秀	P12 - P41
2	广州珠江住房租赁发展投资有限公司	鸦岗（一期）保障性住房项目市政和园建绿化工程	7823.84	鸦岗（一期）保障性住房项目在BY-BYH-12、13、14三个地块建设，总用地面积约111686平方米，可建设用地面积约67692平方米；建设规划为综合容积率3.17、建筑密度27.1%、综合绿地率35%。计划建设12栋高层住宅及商业和配套公建裙楼、1栋2层独栋商业用房和1栋3层独栋肉菜市场、一所18班幼儿园；最大单体建筑面积约35110.4平方米，最高建筑高度约102米，总建筑面积约283336平方米。	2023年07月17日	优秀	P42 - P51

3	丽水市交投工程建设管理有限公司	丽水市城市风廊及配套设施（东地路南延伸段）工程	35410.12	<p>本工程西起东港路，东至水东路，沿途跨越好溪路、好溪、绕城东路，道路全长约1144m(含水东二桥)，红线宽度39.5m，按城市主干路标准设计，设计行车速度50km/h，路面采用沥青混凝土结构。布设横跨好溪桥梁一座（水东二桥），桥梁总长552m，设计安全等级：一级，设计使用年限：100年，采用桩基础，其中主桥长约214m（主跨208m），结构形式为单跨下承式钢结构拱桥；引桥长约338m，采用分离式断面，中幅桥断面形式为：0.5m防撞墩+11m机动车道+0.5m隔离墩+11m机动车道+0.5m防撞墩=23.5m，结构形式为预制箱梁，边幅桥宽度约4.0-6.0m，设置非机动车道和人行道，结构形式为钢梁。配套建设给排水、电力、通讯、燃气等管网工程和绿化、交通安全标志标线等配套设施。</p>	2023年02月16日	优秀	P52 - P58
---	-----------------	-------------------------	----------	---	-------------	----	-----------------

注：后附业绩证明材料。

深圳“互联网+”未来科技城经二路（纬一路-纬六路）新建工程（二期）

中标通知书

中标通知书

标段编号：2304-440305-04-01-877717001001

标段名称：深圳“互联网+”未来科技城经二路（纬一路-纬六路）新建工程（二期）施工

建设单位：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：中铁一局集团有限公司

中标价：26892.236406万元

中标工期：670天

项目经理(总监)：覃景贵



本工程于 2023-09-21 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标， 2023-11-15 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：



招标人(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：
日期：2023-11-20



查验码：2601607461002099 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

合同编号：SG2023122



深圳“互联网+”未来科技城经二路（纬一路-纬六路）新建工程（二期）施工合同

甲方：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

乙方：中铁一局集团有限公司

工程名称：深圳“互联网+”未来科技城经二路（纬一路-纬六路）
新建工程（二期）施工

签署日期：2023年11月20日

第一部分 协议书

甲方（发包人）：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

乙方（承包人）：中铁一局集团有限公司

鉴于甲方已于 2023 年 11 月 20 日向乙方发出深圳“互联网+”未来科技城经二路（纬一路-纬六路）新建工程（二期）的《中标通知书》，为明确双方的权利义务，经友好协商，现就本工程达成协议书，以共同遵守。

第一条 工程概况

1.1 工程名称：深圳“互联网+”未来科技城经二路（纬一路-纬六路）新建工程（二期）

1.2 工程地点：深圳市宝安区大铲湾

1.3 工程立项批准文号：宝发改建议书[2021]97 号

1.4 建设规模：总占地面积 / 平方米
总建筑面积 / 平方米

1.5 工程简介：深圳“互联网+”未来科技城经二路（纬一路-纬六路）新建工程（二期）位于深圳市宝安区大铲湾片区未来科技城，道路等级为城市次干路，工程长约 746.52m，道路红线宽 37m，双向四车道，含一处隧道暗埋段长约 380 米，敞开段长约 270 米。工程内容包含道路工程、隧道工程、交通工程、给排水工程、电气工程、燃气工程、景观工程等，具体以施工图为准。

1.6 资金来源： 财政资金 自有资金

第二条 工程承包范围、工程内容

工程范围：深圳“互联网+”未来科技城经二路（纬一路-纬六路）新建工程(二期)，道路等级为城市次干路，工程长约 746.52m，道路红线宽 37m，双向四车道，含一处隧道暗埋段长约 380 米，隧道敞开段长约 270 米。

工程内容：包括但不限于（1）道路工程：地面道路约 96 米。（2）隧道工程：长约 650 米，其中敞开段 270 米，暗埋段 380 米。（3）给排水工程：含给水工程、再生水工程、雨水工程、污水工程等。（4）电气工程：含电力工程、通信（缆线）管廊工程、照明工程、隧道监控等。（5）交通工程。（6）燃气工程及景观工程。（7）交通疏解工程。（8）具体以施工图为准。

具体范围及工作内容以设计图纸、工程量清单及合同等为准，承包人不得拒绝实施为完成全部工程而不可或缺的附带工作。

2.1 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input checked="" type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长：米；宽：米；高：米	<input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程	长：米 宽：米	<input checked="" type="checkbox"/> 隧道工程	长：650 米 宽：米 高：米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	___座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长：米 宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长：米 宽：米 高：米	<input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input checked="" type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它：机电、装饰装修等			

2.2 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程	（ <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 通风与空调	（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖	（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程	（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____）；

<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____) ;	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____) 。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____ ; 庭院管: _____ 米)		

2.3 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____) ;				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____) ;				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____) ;				
<input type="checkbox"/> 其它:				

2.4 其他工程

配合开展BIM技术设计施工一体化应用。_____

第三条 合同工期

3.1 计划开工日期: 暂定为: 2023年12月30日 (最终以监理工程师签发的开工令为准)。

3.2 竣工日期: 2025年10月29日 (以竣工验收合格之日为准)。

3.3 合同工期总日历日数 670 日历日 (包括法定节假日)。

3.4 节点工期: 市政管线工程2025年6月30日前具备投入使用条件, 道路工程2025年10月31日前具备开通条件。

3.5 其它工期要求: / 。

第四条 质量标准

本工程质量标准: 合格 (具体详见专用条款、项目管理及技术要求)

第五条 合同价

5.1 合同价为（暂定价 包干价）：

本合同价款暂定为人民币总价为：（大写）：贰亿陆仟捌佰玖拾贰万贰仟叁佰陆拾肆元零陆分（含税价）（小写：268922364.06元）（含税价），增值税率9%，增值税额人民币（大写）贰仟贰佰贰拾万零肆仟伍佰玖拾捌元捌角柒分（小写¥22204598.87元）。

（1）安全文明措施费为（小写）¥9091858.67元；

（2）暂估价金额为（小写）¥ /；

（3）暂列金额为（小写）¥15320000元。

5.2 项目单价：（详见承包人的投标报价书）

5.3 本工程净下浮率为：17.76 %。

5.3 工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：（详见工人工资专户监管协议）

工人工资款支付专用账户开户银行：（详见工人工资专户监管协议）

工人工资款支付专用账户号：（详见工人工资专户监管协议）

详细合同价格见本合同第六部分。

最终结算价款经政府或前海管理局指定的审核机构或甲方认可的审核单位审定（或审核）的为准。

第六条 组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序：

6.1 本合同协议书

6.2 中标通知书

6.3 合同补充条款和专用条款

6.4 合同通用条款和附件

6.5 招标文件及其附件函件

6.6 投标文件及其附件函件；

6.7 标准、规范及有关技术文件

6.8 图纸

6.9 工程量清单

6.10 其他文件

双方有关的变更、补充合同、会议纪要、备忘录等在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括承发包双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。不同顺序的文件发生矛盾或产生不一致时，顺序在前的文件具有优先权。当采用以上优先顺序原则仍不能解决的应优先适用对发包人有利的解释，并先行遵照执行。对存有的争议，在不影响工程正常进行的情况下，由发包人和承包人协商解决，双方协商不成按本合同关于争议的约定处理。本合同未尽事宜，经双方协商一致后，可另行签订补充合同。

第七条 词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

第八条 承诺

8.1 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

8.2 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程进度、质量和安全，不进行违法转包和分包，在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

8.3 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

第九条 安全文明

安全、文明施工标准和要求：《中华人民共和国安全生产法》、《建设工程安全生产管理条例》、《建筑施工安全检查标准 JGJ59—2011》、《深圳市建设工程安全文明施工标准 SJG—46—2018》等法律法规，以及发包方安全文明施工管理制度。

第十条 合同生效

本合同订立时间：2023 年 11 月 20 日

订立地点：深圳市前海深港现代服务业合作区。

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后生效。

本合同一式11份，不分正本与副本，均具有同等法律效力，发包人执7份，承包人执4份。

（本页以下无正文内容）

合同签署页：

甲 方	：	 深圳市前海建设投资 控股集团有限公司 (盖章)	乙 方	：	 中铁一局集团有限公司 (盖章)
地 址	：	深圳市前海合作区桂 湾五路前海大厦 T1-17	地 址	：	陕西省西安市碑林区雁 塔北路 1 号
电 话	：		电 话	：	029-87864036
传 真	：		传 真	：	029-87864621
开 户 银 行	：	中信银行股份有限公 司深圳前海分行	开 户 银 行	：	中国建设银行股份有限 公司深圳南山大道支行
账 号	：	8110301013600620073	账 号	：	44250100004100003967
法 定 代 表 人			法 定 代 表 人		
或			或		
其 授 权 的 代 理 人	：	 (签字)	其 授 权 的 代 理 人	：	 (签字)
日 期	：	2023 年 11 月 20 日	日 期	：	2023 年 11 月 20 日

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 深圳“互联网+”未来科技城经二路(纬一路-纬六路)新建工程(二期)工程

建设单位(公章)： 深圳市前海建设投资控股集团有限公司

竣工验收日期： 2025年 12月 10日

发出日期： 2025 年 12月 12日

市政基础设施工程
填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

城建档案馆

市政基础设施工程

工程名称	深圳“互联网+”未来科技城经二路(纬一路-纬六路)新建工程(二期)工程	工程地点	深圳市宝安区经二路
工程规模(建筑面积、道路桥梁长度等)	长度为746.52m,一般标准段为双向4车道规模,其中隧道段长约650m,暗埋段长约380m	工程造价(万元)	26892.236406万元
结构类型	市政道路	开工日期	2023年12月30日
施工许可证号	2023-2121	竣工日期	2025年12月10日
监督单位	深圳市宝安区住房和建设事务中心	监督登记号	2304-440305-48-01-87771701
建设单位	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	总施工单位	中铁一局集团有限公司
勘察单位	深圳市建设综合勘察设计院有限公司	施工单位(土建)	中铁一局集团有限公司
设计单位	上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司/深圳市宝安区设计集团有限公司	施工单位(设备安装)	中铁一局集团有限公司
监理单位	浙江江南工程管理股份有限公司	工程检测单位	深圳市精恒工程检验有限公司 深圳市宝安区住房和建设事务中心
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位(子单位)工程质量竣工验收记录	2025年10月28日	市政竣·通-10	合格
法律法规规定的其他验收文件			
附有关证明文件			
施工许可证	2023年12月30日-2025年10月29日	2304-440305-48-01-87771701	资料齐全有效
施工图设计文件审查意见	/	/	/
工程竣工报告	2025年12月10日	市政竣·通-11	资料齐全有效
工程质量评估报告	2023年10月28日	市政竣·通-5	资料齐全有效
勘察质量检查报告	2023年10月28日	市政竣·通-6	资料齐全有效
设计质量检查报告	2023年10月28日	市政竣·通-7	资料齐全有效
工程质量保修书	2025年12月10日	市政竣·通-8	资料齐全有效

市政基础设施工程
工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	严志伟
副组长	/

2. 专业组

专业组	组长	组员
现场核查组	严志伟	徐伦、王倩、沈晨卫、李大绪、何文兵、祁向群、熊清林、周彦明、蒋文、权京、邓永斌
档案资料组	王虹	薛妙、蜂占平、邱兰英、谭昊天
合同商务组	周哑红	刘永斌、曾永坚、叶青芃、谢天浩

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

经二路（二期）竣工验收会议签到表

会议主题		深圳“互联网+”未来科技城经二路（纬一路~纬六路）新建工程（二期）项目竣工验收会议		
会议主持人		项目负责人		
会议时间		2025年12月10日		
会议地点		深圳“互联网+”未来科技城经二路（纬一路~纬六路）新建工程（二期）项目会议室（宝安区中铁一局深圳经二路2期项目部（辅一路南）		
序号	姓名	单位	职务	电话
1				
2				
3	邱伟志	前海建投	总工程师	13590113612
4	尹忠伟	前海建投	项目负责人	13316998116
5	王倩	- - - -	设计经办人	13760287003
6	何文	深安设计集团	项目负责人	13751043876
7	张法林	深圳市轨道交通勘察院	勘察负责人	13620978637
8	叶群	上海市政设计院	项目负责人	15000718935
9	王明	前海建投		13715206220
10	初四	深燃设计	燃气设计	18811888128
11	杨	中铁一局	项目经理	1778408058
12	何大明	江南管理	总监	17752556011
13	刘	浙江南平管道有限公司	负责人	13335186673
14	陈	浙江南平管道有限公司	资料员	13378860545
15	李	上海石化设计院	设计及控制	18512166492
16	邱燕光	江南管理	总监	18762148235
17	曹	江南管理	总监	15738578695
18	符	前海建投	设计管理	13798270068

经二路（二期）竣工验收会议签到表

序号	姓名	单位	职务	电话
19	谢天修	中铁一局	质量负责人	17384756635
20	杨斌	中铁一局	技术负责人	
21	赵光华	江南管理	专监	13234215439
22	谭长平	江南管理	资料员	13378810545
23	姜绍奇	江南管理	专监	13755768518
24	梅毅	中铁一局	安全员	16635903221
25	李康	江南管理	专监	18270879024
26	陈海同	中铁一局	技术	18000570982
27	谭果夫	中铁一局	技术	1767118081
28	钱油集	江南管理	资料员	18216977336
29				
30				
31				
32				
33				
34				
35				
36				
37				
38				
39				

市政基础设施工程

工程完成情况	本工程已完成施工合同及设计图纸所有内容，经建设单位组织设计、勘察、监理、施工单位验收，同意通过竣工验收，工程质量评定为合格。		
工程质量情况	土建	符合设计及规范要求，工程质量合格。	
	设备安装	符合设计及规范要求，工程质量合格。	
工程未达到使用功能的部位(范围)	无		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  2025年12月10日	 (公章) 总监理工程师:  2025年12月10日	 (公章) 项目负责人:  2025年12月10日
	分包单位	设计单位	勘察单位
(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年月日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 2025年12月10日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 2025年12月10日	

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
 姓名: 熊清林
 注册号: 4405483-AY015
 有效期: 至2026年6月

2125004

履约评价

流程编号：16478

流程标题：基建-工程类合同履约评价结果登记-关于《深圳“互联网+”未来科技城经二路（纬一路-纬六路）新建工程（二期）施工合同》2024年第一季度履约评价结果的请示

合同履约评价审批

标题	关于《深圳“互联网+”未来科技城经二路（纬一路-纬六路）新建工程（二期）施工合同》2024年第一季度履约评价结果的请示		
正文文件	<input type="checkbox"/> 全选 <input type="button" value="批量下载"/>		
	补充文件		
	<input checked="" type="checkbox"/>	关于《深圳“互联网+”未来科技城经二路（纬一路-纬六路）新建工程（二期）施工合同》2024年第一季度履约评价结果的请示.docx 严志伟 (yanzw) 2024-06-26 09:06上传 0.02M	<input type="button" value="预览"/> <input type="button" value="下载"/>
	<input checked="" type="checkbox"/>	附件1.经二路（二期）施工合同.pdf 严志伟 (yanzw) 2024-06-26 09:06上传 9.33M	<input type="button" value="预览"/> <input type="button" value="下载"/>
	<input checked="" type="checkbox"/>	附件2.2024年第一季度施工单位履约自评表及自评报告.pdf 严志伟 (yanzw) 2024-06-26 09:06上传 46.52M	<input type="button" value="预览"/> <input type="button" value="下载"/>
拟文说明	2024年第一季度施工单位中铁一局在组织生产方面协调管理，春节后第一时间组织复工，现场施工劳动力和机械设备、材料等满足进度需求，提前完成了本季度的生产任务计划。在2024年第一季度集团安全质量文明施工检查评比中取得第2名，获得通报表扬。本季度履约评价拟得分92.1分，评价等级为“优秀”。		

合同及计划信息			
合同名称	深圳“互联网+”未来科技城经二路（纬一路-纬六路）新建工程（二期）施工合同-工程施工	项目名称	深圳“互联网+”未来科技城经二路（纬一路-纬六路）新建工程（二期）
合同总金额	268,922,364.06	合同类别	施工类-工程施工
计划名称	深圳“互联网+”未来科技城经二路（纬一路-纬六路）新建工程（二期）施工合同履约评价		
履约评价方式	季度评价	招标类型	
履约单位	中铁一局集团有限公司		
工期/服务期开始日期	2024-01-01	工期/服务期结束日期	2025-10-29

履约评价得分情况列表									
节点	2024年第1季度	得分	92.10	等级	优秀	节点完成时间	2024-06-30	是否滞后	0.00

相关附件	
附件	

审批意见

[附件记录](#) [传阅记录](#) [流程图](#)

● 开始

<input checked="" type="checkbox"/> 严志伟 基建市政工程部	请领导审批。	处理时间 2024-06-26 09:06
--	--------	-----------------------

● 发起部门负责人

<input checked="" type="checkbox"/> 牛宏荣 基建市政工程部	拟同意。	开始时间 2024-06-26 09:06 处理时间 2024-06-26 09:12
<input checked="" type="checkbox"/> 包长春 基建市政工程部	拟同意。	开始时间 2024-06-26 09:12 处理时间 2024-06-26 09:13

● 基建成本工程师

<input checked="" type="checkbox"/> 周嘤红	拟同意。	开始时间 2024-06-26 09:13
---	------	-----------------------

基建成本合约部		处理时间 2024-06-26 09:14
● 基建成本合约部副职		
<input checked="" type="checkbox"/> 赵博 基建成本合约部 代常亮审批	拟同意。	开始时间 2024-06-26 09:14 处理时间 2024-06-26 09:16
● 基建成本合约部正职		
<input checked="" type="checkbox"/> 张华鉴 基建成本合约部	无意见。	开始时间 2024-06-26 09:16 处理时间 2024-06-26 11:01
● 项目经理		
<input checked="" type="checkbox"/> 严志伟	严志伟为流程发起人，系统自动跳过	开始时间 2024-06-26 11:01 处理时间 2024-06-26 11:01
● 基建事业部内部分管领导		
<input checked="" type="checkbox"/> 段伟 基建事业部	拟同意。	开始时间 2024-06-26 11:01 处理时间 2024-06-26 11:13
● 基建事业部总经理（终审）		
<input checked="" type="checkbox"/> 李永志 基建事业部	同意。	开始时间 2024-06-26 11:13 处理时间 2024-06-26 15:07
● 经办人办理		
<input checked="" type="checkbox"/> 严志伟 基建市政工程部	办结。	开始时间 2024-06-26 15:07 处理时间 2024-06-26 15:07
● 结束		
<input checked="" type="checkbox"/> 系统自动归档	根据流程模板中的定义，工作流引擎自动完成流程的归档步骤	开始时间 2024-06-26 15:07 处理时间 2024-06-26 15:07

合同履行评价审批

基础信息

流程编号	19650
流程标题	基建-工程类合同履行评价结果登记-关于《深圳“互联网+”未来科技城经二路（纬一路-纬六路）新建工程（二期）施工合同》2024年第二季度履约评价结果的请示-2024-08-0233



表单

标题	关于《深圳“互联网+”未来科技城经二路（纬一路-纬六路）新建工程（二期）施工合同》2024年第二季度履约评价结果的请示
正文文件	新正文附件 关于《深圳“互联网+”未来科技城经二路(纬一路-纬六路)新建工程（二期）施工合同》2024年第二季度履约评价结果的请示.docx 0.03M
拟文说明	2024年第二季度施工单位中铁一局在现场质量管理中保持较好的状态，人员及机械设备投入满足现场审查生产进度，完成了本季度的生产任务计划。在2024年第二季度集团安全质量文明施工检查评比中取得第2名，获得通报表扬；同时现场安全文明施工取得宝安区住建局2024年第二季度施工安全生产示范工地。本季度履约评价拟得分93.9分，评价等级为“优秀”。

合同及计划信息			
合同名称	深圳“互联网+”未来科技城经二路（纬一路-纬六路）新建工程（二期）施工合同-工程施工	项目名称	深圳“互联网+”未来科技城经二路（纬一路-纬六路）新建工程（二期）
合同总金额	268,922,364.06	合同类别	施工类-工程施工
计划名称	深圳“互联网+”未来科技城经二路（纬一路-纬六路）新建工程（二期）施工合同履行评价		
履约评价方式	季度评价	招标类型	
履约单位	中铁一局集团有限公司		
工期/服务期开始日期	2024-01-01	工期/服务期结束日期	2025-10-29

履约评价得分情况列表									
节点	2024年第2季度	得分	93.90	等级	优秀	节点完成时间	2024-08-16	是否滞后	0.00

相关附件	
相关附件	相关附件 附件1：深圳“互联网+”未来科技城经二路(纬一路-纬六路)新建工程(二期)施工合同.pdf 5.11M 附件2：经二路二期项目2024第二季度履约评价汇报材料.pptx 301.67M 附件3：2024年第二季度施工合同供应商履约评价表(经二路施工).pdf 1.52M 附件4：前海建投集团2024年第二季度安全质量文明施工检查情况通报.pdf 8.42M 附件5：2024年第二季度施工安全生产示范工地及综合整治督办工地名单公示.png 0.11M

审批记录

序号	审批步骤	审批人员	审批意见	审批时间
----	------	------	------	------

1	开始	严志伟	请领导审批。	2024-08-30 18:11:42
2	发起部门负责人	牛宏荣	拟同意。	2024-09-02 07:55:38
		包长春	拟同意。	2024-09-02 08:40:26
3	基建成本工程师	周哑红	拟同意。	2024-09-02 09:40:18
4	基建成本合约部副职	常亮	拟同意。	2024-09-02 09:43:48
5	基建成本合约部正职	张华莹	无意见。	2024-09-02 09:45:05
6	项目经理	严志伟	严志伟为流程发起人，系统自动跳过	2024-09-02 09:45:05
7	基建事业部内部分管领导	段伟	拟同意。	2024-09-02 17:01:06
8	安质部经办人	吴介普	拟同意。	2024-09-03 11:22:02
9	安质部负责人	鲁飞	已阅。	2024-09-03 17:43:48
10	基建事业部总经理（终审）	李永志	同意。	2024-09-04 09:01:36
11	经办人办理	严志伟	办结。	2024-09-04 09:11:14
12	结束	系统自动归档	根据流程模板中的定义，工作流引擎自动完成流程的归档步骤	2024-09-04 09:11:14

打印次数: 0 [打印记录](#)

合同履约评价审批



基础信息

流程编号	22769
流程标题	基建-工程类合同履约评价结果登记-关于《深圳“互联网+”未来科技城经二路（纬一路-纬六路）新建工程（二期）施工合同》2024年第三季度履约评价结果的请示-2024-10-0352

表单

标题	关于《深圳“互联网+”未来科技城经二路（纬一路-纬六路）新建工程（二期）施工合同》2024年第三季度履约评价结果的请示
正文文件	新正文附件 关于《深圳“互联网+”未来科技城经二路（纬一路-纬六路）新建工程（二期）施工合同》2024年第三季度履约评价结果的请示.docx 严志伟（yanzw） 2024-10-31 18:54上传 0.02M
拟文说明	施工单位项目部组织机构完整，人员配置满足合同要求，在组织生产方面能够协调管理，现场施工劳动力和机械设备、材料等满足进度需求，顺利完成了本季度的生产任务计划。在2024年第三季度集团安全质量文明施工检查评比中取得质量第二名，安全评比第一名的成绩。经综合评价，履约评价得分为95.7分，评价等级为“优秀”。具体详见正文及附件。

合同及计划信息			
合同名称	深圳“互联网+”未来科技城经二路（纬一路-纬六路）新建工程（二期）施工合同-工程施工	项目名称	深圳“互联网+”未来科技城经二路（纬一路-纬六路）新建工程（二期）
合同总金额	268,922,364.06	合同类别	施工类-工程施工
计划名称	深圳“互联网+”未来科技城经二路（纬一路-纬六路）新建工程（二期）施工合同履约评价		
履约评价方式	季度评价	招标类型	
履约单位	中铁一局集团有限公司		
工期/服务期开始日期	2024-01-01	工期/服务期结束日期	2025-10-29

履约评价得分情况列表									
节点	2024年第3季度	得分	95.70	等级	优秀	节点完成时间	2024-10-30	是否滞后	0.00

相关附件	
相关附件	附件1: 深圳“互联网+”未来科技城经二路（纬一路-纬六路）新建工程（二期）施工合同.pdf 严志伟（yanzw） 2024-10-31 18:54上传 10.41M 附件2-1: 2024年第三季度施工单位履约自评表.pdf 严志伟（yanzw） 2024-10-31 18:54上传 1.28M 附件2-2: 2024年第三季度施工单位自评报告.pdf 严志伟（yanzw） 2024-10-31 18:54上传 15.65M 附件3: 2024年第三季度施工合同供应商履约评价表.pdf 严志伟（yanzw） 2024-10-31 18:54上传 1.37M 附件4: 前海建投集团2024年第三季度安全质量文明施工检查情况通报.pdf 严志伟（yanzw） 2024-10-31 18:54上传 11.30M

审批记录

序号	审批步骤	审批人员	审批意见	审批时间
1	开始	严志伟	请领导审批。	2024-10-31 18:54
2	发起部门负责人	牛志荣	拟同意。	2024-10-31 19:24
		包长春	拟同意。	2024-10-31 20:54
3	基建成本工程师	周嘤红	拟同意。	2024-11-01 14:26
4	基建成本合约部副职	常亮	拟同意。	2024-11-01 14:48
5	基建成本合约部正职	张华蕊	拟同意。	2024-11-01 17:15
6	项目经理	严志伟	严志伟为流程发起人，系统自动跳过	2024-11-01 17:15
7	基建事业部部分管领导	段伟	拟同意。	2024-11-02 13:26
8	安质部经办人	吴介普	拟同意。	2024-11-03 11:02
9	安质部负责人	鲁飞	已阅。	2024-11-04 09:47
10	基建事业部总经理（终审）	李永志	同意	2024-11-04 23:28
11	经办人办理	严志伟	办结。	2024-11-05 06:33
12	结束	系统自动归档	根据流程模板中的定义，工作流引擎自动完成流程的归档步骤	2024-11-05 06:33

合同履约评价审批



基础信息

流程编号	29052
流程标题	基建-工程类合同履约评价结果登记-关于《深圳“互联网+”未来科技城经二路(纬一路-纬六路)新建工程(二期)施工合同》2024年第四季度履约评价结果的请示-2025-02-0600

表单

标题	关于《深圳“互联网+”未来科技城经二路(纬一路-纬六路)新建工程(二期)施工合同》2024年第四季度履约评价结果的请示
正文文件	新正文附件 关于《深圳“互联网+”未来科技城经二路(纬一路-纬六路)新建工程(二期)施工合同》2024年第四季度履约评价结果的请示.docx 严志伟(yanzw) 2025-02-28 13:04上传 0.02M
拟文说明	施工单位项目部组织机构完整,人员配置满足合同要求,在组织生产方面能够协调管理,现场施工劳动力和机械设备、材料等满足进度需求,顺利完成了本季度的生产任务计划。在2024年第四季度集团安全质量文明施工检查评比中取得质量第一名,安全评比第一名的成绩,且2024年年度通报表扬。经综合评价,履约评价得分为96.6分,评价等级为“优秀”。

合同及计划信息			
合同名称	深圳“互联网+”未来科技城经二路(纬一路-纬六路)新建工程(二期)施工合同-工程施工	项目名称	深圳“互联网+”未来科技城经二路(纬一路-纬六路)新建工程(二期)
合同总金额	268,922,364.06	合同类别	施工类-工程施工
计划名称	深圳“互联网+”未来科技城经二路(纬一路-纬六路)新建工程(二期)施工合同履约评价		
履约评价方式	季度评价	招标类型	
履约单位	中铁一局集团有限公司		
工期/服务期开始日期	2024-01-01	工期/服务期结束日期	2025-10-29

履约评价得分情况列表									
节点	2024年第4季度	得分	96.60	等级	优秀	节点完成时间	2025-01-22	是否滞后	0.00

相关附件	
相关附件	附件1: 深圳“互联网+”未来科技城经二路(纬一路-纬六路)新建工程(二期)施工合同.pdf 严志伟(yanzw) 2025-02-28 13:04上传 10.41M 附件2: 2024年第四季度施工单位履约自评表及自评报告.pdf 严志伟(yanzw) 2025-02-28 13:04上传 14.38M 附件3: 2024年第四季度施工合同供应商履约评价表.pdf 严志伟(yanzw) 2025-02-28 13:04上传 1.51M 附件4: 前海建投集团2024年第四季度安全质量文明施工检查评比通报.pdf 严志伟(yanzw) 2025-02-28 13:04上传 8.71M

审批记录

序号	审批步骤	审批人员	审批意见	审批时间
1	开始	严志伟	请领导审批。	2025-02-28 13:05

序号	审批步骤	审批人员	审批意见	审批时间
2	发起部门负责人	牛宏荣	拟同意。	2025-02-28 14:02
		包长春	拟同意。	2025-02-28 14:25
3	基建成本工程师	周耀红	拟同意。	2025-02-28 14:46
4	基建成本合约部副职	常亮	拟同意。	2025-02-28 14:47
5	基建成本合约部正职	张华莹	无意见。	2025-03-01 08:49
6	项目经理	严志伟	严志伟为流程发起人，系统自动跳过	2025-03-01 08:49
7	基建事业部内部分管领导	段伟	拟同意。	2025-03-01 08:51
8	安质部经办人	吴介普	拟同意。	2025-03-01 17:23
9	安质部负责人	鲁飞	无意见。	2025-03-03 18:55
10	基建事业部总经理	李永志	同意。	2025-03-03 23:29
11	集团业务分管领导（终审）	张小妹	同意	2025-03-04 11:48
12	经办人办理	严志伟	办结。	2025-03-04 11:49
13	结束	系统自动归档	根据流程模板中的定义，工作流引擎自动完成流程的归档步骤	2025-03-04 11:49

合同履约评价审批



基础信息

流程编号	34467
流程标题	基建-工程类合同履约评价结果登记-关于《深圳“互联网+”未来科技城经二路(纬一路-纬六路)新建工程(二期)施工合同》2025年第一季度履约评价结果的请示-2025-05-0709

表单

标题	关于《深圳“互联网+”未来科技城经二路(纬一路-纬六路)新建工程(二期)施工合同》2025年第一季度履约评价结果的请示
正文文件	<p>新正文附件</p> <p>关于《深圳“互联网+”未来科技城经二路(纬一路-纬六路)新建工程(二期)施工合同》2025年第一季度履约评价结果的请示.docx 严志伟 (yanzw) 2025-05-22 17:01上传 0.03M</p>
拟文说明	施工单位2025年第1季度施工单位项目部组织机构完整,质量、安全、进度等管理完成既定季度目标,且在2025年第1季度集团安全质量检查评比中取得安全评比第2名、质量评比第3名;经综合评价,履约评价得分为94.30分,评价等级为“优秀”。

合同及计划信息

合同名称	深圳“互联网+”未来科技城经二路(纬一路-纬六路)新建工程(二期)施工合同-工程施工	项目名称	深圳“互联网+”未来科技城经二路(纬一路-纬六路)新建工程(二期)
合同总金额	268,922,364.06	合同类别	施工类-工程施工
计划名称	深圳“互联网+”未来科技城经二路(纬一路-纬六路)新建工程(二期)施工合同履约评价		
履约评价方式	季度评价	招标类型	
履约单位	中铁一局集团有限公司		
工期/服务期开始日期	2024-01-01	工期/服务期结束日期	2025-10-29
是否涉及履约评价费用	是		
履约评价费用设置情况	合同价款由合同基本费用(98%)和履约评价费用(2%)两部分组成。正式开工后至承包人完成全部工程量且完成竣工初验之前,每季度一次,由发包人根据该季度内承包人的履约情况对承包人进行履约评价,该季度内的计量工程进度价款(不含变更价款及材料调差)的2%作为履约评价费用		

履约评价得分情况列表

节点	2025年第1季度	得分	94.30	等级	优秀	节点完成时间		是否滞后	0.00
----	-----------	----	-------	----	----	--------	--	------	------

相关附件	
相关附件	<p>相关附件</p> <p>附件1: 深圳“互联网+”未来科技城经二路(纬一路-纬六路)新建工程(二期)施工合同.pdf 严志伟 (yanzw) 2025-05-22 17:01上传 10.41M</p> <p>附件2: 2025年第一季度施工单位履约自评表及自评报告.pdf 严志伟 (yanzw) 2025-05-22 17:01上传 13.78M</p> <p>附件3: 2025年一季度施工合同供应商履约评价表.pdf 严志伟 (yanzw) 2025-05-22 17:01上传 2.93M</p> <p>附件4: 前海建投集团2025年第一季度安全质量文明施工检查评比通报.pdf 严志伟 (yanzw) 2025-05-22 17:01上传 8.32M</p>

审批记录

序号	审批步骤	审批人员	审批意见	审批时间
1	开始	严志伟	请领导审批。	2025-05-22 17:02
2	发起部门负责人	蒲少杰	拟同意。	2025-05-22 18:00
		包长春	拟同意。	2025-05-22 20:00
3	基建成本工程师	周哑红	拟同意。	2025-05-23 10:05
4	基建成本合约部副职	常亮	拟同意。	2025-05-23 11:01
5	基建成本合约部正职	张华莹	无意见。	2025-05-23 12:56
6	项目经理	严志伟	严志伟为流程发起人，系统自动跳过	2025-05-23 12:56
7	基建事业部内部分管领导	段伟	拟同意。	2025-05-23 15:33
8	安质部经办人	吴介普	拟同意。	2025-05-23 16:04
9	安质部负责人	鲁飞	无意见。	2025-05-23 17:56
10	基建事业部总经理	李永志	拟同意。	2025-05-26 23:42
11	集团业务分管领导(终审)	张小妹	同意	2025-05-27 09:20
12	经办人办理	严志伟	办结。	2025-05-27 09:24
13	结束	系统自动归档	根据流程模板中的定义，工作流引擎自动完成流程的归档步骤	2025-05-27 09:24

合同履约评价审批



基础信息

流程编号	40767
流程标题	基建-工程类合同履约评价结果登记-关于《深圳“互联网+”未来科技城经二路(纬一路-纬六路)新建工程(二期)施工合同》2025年第二季度履约评价结果的请示-2025-08-088

表单

标题	关于《深圳“互联网+”未来科技城经二路(纬一路-纬六路)新建工程(二期)施工合同》2025年第二季度履约评价结果的请示
正文文件	<p>新正文附件</p> <p> 关于《深圳“互联网+”未来科技城经二路(纬一路-纬六路)新建工程(二期)施工合同》2025年第二季度履约评价结果的请示.docx 严志伟 (yanzw) 2025-08-01 18:11上传 0.02M</p>
拟文说明	施工单位项目部组织机构完整,现场质量安全可控。项目管理团队在节点目标上较好地完成了与腾讯书面确认的任务;4.30前完成临建搬迁、5.30前完成纬六路北侧临时道路、5.30前基本完成北侧50米地面道路。在集团2025年二季度安全质量检查评比质量排名第2名,安全排名第4名。经综合评价,履约评价得分为91.40分,评价等级为“优”。

合同及计划信息			
合同名称	深圳“互联网+”未来科技城经二路(纬一路-纬六路)新建工程(二期)施工合同-工程施工	项目名称	深圳“互联网+”未来科技城经二路(纬一路-纬六路)新建工程(二期)
合同总金额	268,922,364.06	合同类别	施工类-工程施工
计划名称	深圳“互联网+”未来科技城经二路(纬一路-纬六路)新建工程(二期)施工合同履约评价		
履约评价方式	季度评价	招标类型	
履约单位	中铁一局集团有限公司		
工期/服务期开始日期	2024-01-01	工期/服务期结束日期	2025-10-29
是否涉及履约评价费用	是		
履约评价费用设置情况	合同价款由合同基本费用(98%)和履约评价费用(2%)两部分组成。正式开工后至承包人完成全部工程量且完成竣工初验之前,每季度一次,由发标人根据该季度内承包人的履约情况对承包人进行履约评价,该季度内的计量工程进度价款(不含变更价款及材料调差)的2%作为履约评价费用		

履约评价得分情况列表									
节点	2025年第2季度	得分	91.40	等级	优秀	节点完成时间		是否滞后	0.00

相关附件	
相关附件	<p> 附件1: 深圳“互联网+”未来科技城经二路(纬一路-纬六路)新建工程(二期)施工合同.pdf 严志伟 (yanzw) 2025-08-01 18:11上传 10.41M</p> <p> 附件2: 2025年第二季度施工单位履约自评表及自评报告.pdf 严志伟 (yanzw) 2025-08-01 18:11上传 59.99M</p> <p> 附件3: 2025年第二季度施工合同供应商履约评价表.PDF 严志伟 (yanzw) 2025-08-01 18:11上传 4.45M</p> <p> 附件4: 前海建投集团2025年第二季度安全质量文明施工检查评比通报.pdf 严志伟 (yanzw) 2025-08-01 18:11上传 0.76M</p>

审批记录

序号	审批步骤	审批人员	审批意见	审批时间
1	开始	严志伟	请领导审批。	2025-08-01 18:11
2	发起部门负责人	蒲少杰	拟同意。	2025-08-04 09:12
		包长春	拟同意。	2025-08-04 10:19
3	基建成本工程师	周馨红	拟同意,请领导审批。	2025-08-04 10:43
4	基建成本合约部副职	常亮	拟同意。	2025-08-04 11:40
5	基建成本合约部正职	张华奎	无意见。	2025-08-05 00:16
6	项目经理	严志伟	严志伟为流程发起人,系统自动跳过	2025-08-05 00:16
7	基建事业部内部分管领导	段伟	拟同意。	2025-08-05 15:00
8	安质部经办人	吴介普	拟同意。	2025-08-05 16:46
9	安质部负责人	鲁飞	无意见。	2025-08-05 19:37
10	基建事业部总经理	李永志	拟同意。	2025-08-06 10:30
11	集团业务分管领导(终审)	张小妹	同意	2025-08-06 22:08
12	经办人办理	严志伟	办结。	2025-08-06 23:10
13	结束	系统自动归档	根据流程模板中的定义,工作流引擎自动完成流程的归档步骤	2025-08-06 23:10

合同履约评价审批



基础信息

流程编号	47387
流程标题	基建-工程类合同履约评价结果登记-关于《深圳“互联网+”未来科技城经二路(纬一路-纬六路)新建工程(二期)施工合同》2025年第三季度履约评价结果的请示-2025-10-1008

表单

标题	关于《深圳“互联网+”未来科技城经二路(纬一路-纬六路)新建工程(二期)施工合同》2025年第三季度履约评价结果的请示
正文文件	<p>新正文附件</p> <p> 关于《深圳“互联网+”未来科技城经二路(纬一路-纬六路)新建工程(二期)施工合同》2025年第三季度履约评价结果的请示.docx 严志伟 (yanzw) 2025-10-20 12:19上传 0.02M</p>
拟文说明	本项目2025年第三季度施工单位项目部组织机构完整,现场质量安全可控。虽然在集团2025年第三季度安全检查评比质量排名第2名、质量检查评比质量排名第3名,但本季度全部完工的节点目标未完成,在本季度生产组织方面需要加强。经综合评价,履约评价得分为89.50分,评价等级为“良好”。

合同及计划信息			
合同名称	深圳“互联网+”未来科技城经二路(纬一路-纬六路)新建工程(二期)施工合同-工程施工	项目名称	深圳“互联网+”未来科技城经二路(纬一路-纬六路)新建工程(二期)
合同总金额	268,922,364.06	合同类别	施工类-工程施工
计划名称	深圳“互联网+”未来科技城经二路(纬一路-纬六路)新建工程(二期)施工合同履约评价		
履约评价方式	季度评价	招标类型	
履约单位	中铁一局集团有限公司		
工期/服务期开始日期	2024-01-01	工期/服务期结束日期	2025-10-29
是否涉及履约评价费用	是		
履约评价费用设置情况	合同价款由合同基本费用(98%)和履约评价费用(2%)两部分组成。正式开工后至承包人完成全部工程量且完成竣工初验之前,每季度一次,由发标人根据该季度内承包人的履约情况对承包人进行履约评价,该季度内的计量工程进度价款(不含变更价款及材料调差)的2%作为履约评价费用		

履约评价得分情况列表								
节点	2025年第三季度	得分	89.50	等级	良好	节点完成时间	是否滞后	0.00

相关附件	
相关附件	<p> 附件1: 深圳“互联网+”未来科技城经二路(纬一路-纬六路)新建工程(二期)施工合同.pdf 严志伟 (yanzw) 2025-10-20 12:19上传 10.41M</p> <p> 附件2: 2025年第三季度施工单位履约自评表及自评报告.pdf 严志伟 (yanzw) 2025-10-20 12:19上传 15.22M</p> <p> 附件3: 2025年第三季度施工合同供应商履约评价表.pdf 严志伟 (yanzw) 2025-10-20 12:19上传 3.11M</p> <p> 附件4: 前海建投集团2025年第三季度安全质量文明施工检查评比通报.pdf 严志伟 (yanzw) 2025-10-20 12:19上传 2.16M</p>

审批记录

序号	审批步骤	审批人员	审批意见	审批时间
1	开始	严志伟	请领导审批。	2025-10-20 12:19
2	发起部门负责人	蒲少杰	拟同意。	2025-10-20 14:33
3	基建成本工程师	周耀红	拟同意,请领导审批。	2025-10-20 14:55
4	基建成本合约部副职	常亮	拟同意。	2025-10-20 16:50
5	基建成本合约部正职	张华奎	无意见。	2025-10-20 16:59
6	项目经理	严志伟	严志伟为流程发起人,系统自动跳过	2025-10-20 16:59
7	基建事业部内部分管领导	段伟	拟同意。	2025-10-21 15:19
8	安质部经办人	吴介普	拟同意。	2025-10-21 16:10
9	安质部负责人	鲁飞	无意见。	2025-10-22 17:58
10	基建事业部总经理	李永志	同意。	2025-10-22 19:50
11	集团业务分管领导(终审)	张小妹	同意	2025-10-23 00:36
12	经办人办理	严志伟	办结。	2025-10-23 06:50
13	结束	系统自动归档	根据流程模板中的定义,工作流引擎自动完成流程的归档步骤	2025-10-23 06:50

合同履约评价审批



基础信息

流程编号	55028
流程标题	工程中心-经营类合同履约评价结果登记-关于《深圳“互联网+”未来科技城经二路(纬一路-纬六路)新建工程(二期)施工合同》2025年第四季度履约评价结果的请示-2025-01-0001

表单

标题	关于《深圳“互联网+”未来科技城经二路(纬一路-纬六路)新建工程(二期)施工合同》2025年第四季度履约评价结果的请示		
正文文件	新正文附件 关于《深圳“互联网+”未来科技城经二路(纬一路-纬六路)新建工程(二期)施工合同》2025年第四季度履约评价结果的请示.docx 秦江华(qinjh) 2025-01-26 14:13上传 0.37M		
拟文说明	深圳“互联网+”未来科技城经二路(纬一路-纬六路)新建工程(二期)已于2025年12月完成竣工验收,2025年第四季度施工单位项目部组织机构完整,人员配置满足合同要求,在组织生产方面能够协调管理,现场质量安全可控。项目在四季度获得广东省市政行业协会2025年下半年广东省市政工程安全文明施工标准化的评价。经综合考虑,2025年第四季度施工单位履约评价得分为95.40分,等级为“优”。		

合同及计划信息			
合同名称	深圳“互联网+”未来科技城经二路(纬一路-纬六路)新建工程(二期)施工合同-工程施工	项目名称	深圳“互联网+”未来科技城经二路(纬一路-纬六路)新建工程(二期)
合同总金额	268,922,364.06	合同类别	施工类-工程施工
计划名称	深圳“互联网+”未来科技城经二路(纬一路-纬六路)新建工程(二期)施工合同履约评价		
履约评价方式	季度评价	招标类型	
履约单位	中铁一局集团有限公司		
工期/服务期开始日期	2024-01-01	工期/服务期结束日期	2025-10-29
是否涉及履约评价费用	是		
履约评价费用设置情况	合同价款由合同基本费用(98%)和履约评价费用(2%)两部分组成。正式开工后至承包人完成全部工程量且完成竣工初验之前,每季度一次,由发包人根据该季度内承包人的履约情况对承包人进行履约评价,该季度内的计量工程进度价款(不含变更价款及材料调差)的2%作为履约评价费用		

履约评价得分情况列表								
节点	2025年第四季度	得分	95.40	等级	优秀	节点完成时间	是否滞后	0.00

相关附件	
相关附件	<ul style="list-style-type: none"> 附件1、深圳“互联网+”未来科技城经二路(纬一路-纬六路)新建工程(二期)施工合同.pdf 秦江华(qinjh) 2026-01-26 14:13上传 10.41M 附件2、深圳“互联网+”未来科技城经二路(纬一路-纬六路)新建工程(二期)2025年四季度履约评价表及汇报材料.pdf 秦江华(qinjh) 2026-01-26 14:13上传 44.73M 附件3、施工类合同履约单位履约评价表25.1.23.pdf 秦江华(qinjh) 2026-01-26 14:13上传 2.90M 附件4、公示2025年下半年广东省市政工程安全文明施工标准化评价复评通过项目名单的通知.pdf 秦江华(qinjh) 2026-01-26 14:13上传 0.84M

审批记录

序号	审批步骤	审批人员	审批意见	审批时间
1	开始	秦江华	经二路(二期)项目已于2025年12月完成竣工验收,基于项目在四季度获得广东省市政行业协会“2025年下半年广东省市政工程安全文明施工标准化”的评价,综合考虑给予履约评价“优”,请领导审批。	2025-01-26 14:18
2	发起部门负责人	包长春	拟同意。	2025-01-26 14:51
3	成本工程师	李曙	无意见。	2025-01-26 15:15
4	成本负责人	常亮	拟同意。	2025-01-26 16:21
5	招标合约部负责人	叶佐圩	拟同意。	2025-01-26 17:46
6	统筹督导部经办人	赵嗣涵	拟同意。	2025-01-26 17:48
7	统筹督导部负责人	张建军	拟同意。	2025-01-27 16:44
8	分管领导	杨励耘	同意	2025-01-30 11:32
9	发起人办结	秦江华	办结	2025-01-30 11:39
10	结束	系统自动归档	根据流程模板中的定义,工作流引擎自动完成流程的归档步骤	2025-01-30 11:39



鹤岗(一期)保障性住房项目市政和园建绿化工程

中标通知书



中 标 通 知 书

广州公资交(建设)字[2023]第[03566]号

中铁一局集团有限公司:

经评标委员会推荐,招标人确定你单位为鹤岗(一期)保障性住房项目市政和园建绿化工程【JG2023-2655】的中标单位,承包内容为招标文件所规定的发包内容,中标价:人民币(大写)柒仟捌佰贰拾叁万捌仟肆佰叁拾肆元玖角叁分(¥7823.843493万元)。

其中:

人工费(万元):- 1025.682196

绿色施工安全防护措施费(万元): 246.484534

项目负责人姓名: 苟鸿程



招标人(盖章)
法定代表人或其委托代理人签章:

2023年6月30日



招标代理机构(盖章)
法定代表人或其委托代理人签章:

2023年6月30日

苟程

广州交易集团有限公司

(广州公共资源交易中心)(盖章)



广州交易集团



正本

SF-2019-0201

项目编号: 2019-440100-47-03-041518

工程编码: _____

合同编号: ZL2023-付(工程)00099

广州市建设工程施工合同

工程名称: 鹤岗(一期)保障性住房项目市政和园建绿化工程

工程地点: 广州市白云区石井鹤岗村地段

发包人: 广州珠江住房租赁发展投资有限公司

承包人: 中铁一局集团有限公司

广州市住房和城乡建设局
制定
广州市市场监督管理局

SF-2019-0204

项目编码: 2019-440100-47-03-041518

工程编码: _____

合同编号: ZL2023-付(工程)00099

广州市建设工程施工合同

工程名称: 鸦岗(一期)保障性住房项目市政和园建绿化工程

工程地点: 广州市白云区石井鸦岗村地段

发 包 人: 广州珠江住房租赁发展投资有限公司

承 包 人: 中铁一局集团有限公司



广州市住房和城乡建设局

制定

广州市市场监督管理局

第一部分 协议书

发包人：(全称) 广州珠江住房租赁发展投资有限公司

法定代表人：廖裕平

承包人：(全称) 中铁一局集团有限公司

法定代表人：李学民

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本合同。

一、工程概况

立项批文编号或广东省企业基本建设投资项目备案证备案项目编号：
2019-440100-47-03-041518

项目名称：鸦岗（一期）保障性住房项目

工程名称：鸦岗（一期）保障性住房项目市政和园建绿化工程

合同类型：总承包施工合同 专业分包施工合同 其它：

项目规模：鸦岗（一期）保障性住房项目在BY-BYH-12、13、14三个地块建设，总用地面积约111686平方米，可建设用地面积约67692平方米；建设规划为综合容积率3.17、建筑密度27.1%、综合绿地率35%。计划建设12栋高层住宅及商业和配套公建裙楼、1栋2层独栋商业用房和1栋3层独栋肉菜市场、一所18班幼儿园；最大单体建筑面积约35110.4平方米，最高建筑高度约102米，总建筑面积约283336平方米。

结构形式：框架剪力墙结构。

资金来源：企业自筹资金。

其他：/

二、工程内容与承包范围

(一) 市政部分

1、本次建设内容包括道路工程、桥梁工程、排水工程、照明工程、交通工程、绿化工程等工程内容。其中半幅路:规划一路道路等级按城市主干路设计,规划二、六道路等级按城市支路设计,规划三路道路等级按主干路设计;全幅路:规划四路按临路标准设计,规划五路按城市次干路标准设计。桥梁工程拟新建2座1x25m预制预应力钢筋混凝土小箱梁车行桥,主要包括桥台及桩基础的浇筑,预制预应力小箱梁,桥面铺装、栏杆、人行道等桥面系统施工;交通工程包括交通标线、交通标志、交通信号灯、CCTV监控和电子警察、交通疏解等;绿化工程主要施工内容为规划一路人行道树池,规划二、六路人行道绿化带,规划三路人行道绿化带,规划四、五路人行道绿化带及中央绿化带(具体详见图纸。)

2、负责市政雨污排水管网工程,包括与红线外雨污排水接驳以及小区内雨污管网接驳,协助完成水质检测和排水许可证,并移交政府相关部门。

3、照明工程主要为路灯工程,包括与市政路灯照明系统接驳,并移交政府相关部门。

4、负责树木迁移方案的申报,并根据绿化行政主管部门审批的树木迁移方案,负责实施用地红线内树木迁移。根据水务部门批复意见负责河道两边景观绿化工程,并移交政府相关部门。

5、负责新建、迁改、接驳市政路上电信柜、交通信号系统、公交站牌、路牌、监控杆、蜂巢快递箱、电信线、消防栓等工作,并移交政府相关部门。

6、负责本项目红线内综合管线施工并做好与红线外市政供水、燃气、供电、通讯等专业工程接驳,负责配合上述各专业工程红线内室外工程施工,做好与自来水公司、燃气公司、供电局等相关专业单位交接及协调工作。

7、负责规划一、二、五、六路和14地块内规划三路的临时混凝土施工道路破障清运工作,负责拆除、清运13地块与14地块之间联通临时便桥工作。

8、负责市政工程施工期间的临时围蔽工程。

(二) 园建绿化部分

1、负责包括小区园林建筑、园路、景观绿化、园林照明、绿化给水及配套等,小区绿化与周边市政路边线(用地红线外)接口与收口。本项目12、13、14地块总景观设计面积约为47092平方米(具体详见图纸)。

2、负责小区道路和雨污排水管网工程。小区道路包括与市政路接驳、收口和新开路口。排水管网包括主体首层室外第1个检查井（含第1个检查井）之后的市政接驳工程（含化粪池及接入新开市政路检查井的雨污管）。

3、根据绿化行政主管部门审批的树木迁移方案，负责实施用地红线内树木迁移。

4、负责海绵城市施工并通过政府部门绿建验收。

5、协助完成水质检测和排水许可证。

（三）专业工程管理和其他需配合服务的工作

1、负责办理工程开工所需的各项手续，包括但不限于办理施工许可证、报监手续、余泥排放证、排污手续、新开路口和海绵城市报建和验收手续等，并承担相关费用（政府规定由建设方缴纳的相关费用由承包人先行缴纳，发包人收到相关书面凭证后在工程款或结算款中一并支付）。

2、纳入施工总承包单位的管理：服从本项目（鸦岗（一期）保障性住房项目施工总承包（标段一、标段二））施工总承包单位的协调管理，配合施工总承包单位做好在质量、进度、安全、文明施工、验收等方面的工作。在施工总承包单位的总体协调管理下，做好与各专业单位的交叉施工与协调管理工作，按各专业工种界面做到有序施工。

3、与各专业工程单位（包括甲供设备供应商）的交叉施工、配合施工与协调管理工作：在施工总承包单位的总体协调管理下，按各专业工种界面做到有序施工及协调合作。

4、需向施工总承包单位缴纳工程管理协调费（不超过承包价的1%，具体由承包人与总包单位协商），所需费用在投标报价中综合考虑。

三、合同工期

市政工程工期为4个月，开工时间以开工令为准。

BY-BYH-12、13、14三个地块园建绿化工程工期分别为4个月，开工时间以开工令为准。

★四、质量标准

工程质量标准：

确保符合国家、省、市 建设工程 质量验收标准，并达到合格或（以上标准）。

以及符合优质工程质量验收标准。

创优目标：

市级工程优质奖（广州市建设工程优质奖或结构优质奖、质量五羊杯奖）；

省级工程优质奖；

国家级工程优质奖；

其它： / 。

创文明工地目标：

市级安全文明绿色施工样板工地；

省级安全文明示范工地；

国家级安全文明工地；

广州市建筑业绿色施工示范工程；

广东省建筑业绿色施工示范工程；

全国建筑业绿色施工示范工程；

其它：达到广州市安全文明绿色施工样板工地标准。

五、合同价款及承包方式

不含税合同总价（大写）：柒仟壹佰柒拾柒万捌仟叁佰捌拾元陆角柒分；

（小写）：¥71778380.67元。

税金金额：（大写）：陆佰肆拾陆万零伍拾肆元贰角陆分；

（小写）：¥6460054.26元，税率：9%。

含税合同总价（大写）：柒仟捌佰贰拾叁万捌仟肆佰叁拾肆元玖角叁分；

（小写）：¥78238434.93元。

其中：暂列金额¥6523155.43元；

同。

九、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

十、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十一、合同生效

本合同订立时间：2023年7月17日

本合同订立地点：广东省广州市

十二、合同份数

本合同一式拾份，具有同等法律效力，其中正本贰份，发包人、承包人各执壹份；副本捌份，发包人、承包人各执肆份。当正本与副本不一致时，以正本为准。

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后生效。

(以下无正文)

发包人：(盖章)

广州珠江住居租赁发展投资有限公司

地址：广州市天河区河北路366号3楼

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

开户银行：

帐 号：

邮政编码：

承包人：(盖章)

中铁一局集团有限公司

地 址：陕西省西安市碑林区雁塔北路1号

法定代表人：

委托代理人：

电 话：029-87864033

开户银行：中国建设银行股份有限公司
西安雁塔路支行

帐 号：61001905200050002621

邮政编码：710054

履约评价

企业履约评价 5：鹤岗（一期）保障性住房项目市政和园建绿化工程

履约评价情况反馈表

建设单位 (评价单位)	广州珠江住房租赁发展投资有限公司		评价期限	开工至今	
承包商 (评价对象)	中铁一局集团有限公司		承包商地址	陕西省西安市碑林区雁塔北路1号	
法定代表人	李学民		项目负责人	苟鸿程	
工程名称	鹤岗（一期）保障性住房项目市政和园建绿化工程		承包范围	市政部分：包括道路工程、桥梁工程、排水工程、照明工程、交通工程、绿化工程等内容。 园建部分：包括小区园林建筑、园路、景观绿化、园林照明绿化给水及配套等。具体详见中标通知书、合同等资料。	
工程地点	广东省广州市		工程合同价	7823.843493 万元	
合同开工日期	2023年7月20日	合同竣工日期	2023年11月20日	合同工期	120天
实际开工日期	2023年7月29日	实际竣工日期	/	实际工期	/
履约评价内容					
序号	内容				
1	鹤岗（一期）保障性住房项目市政和园建绿化工程				
建设单位对承包商履约的总体评价： 评价等级： <input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格					
评价单位（公章）： 					
备注	1、评价栏中需评价单位加盖单位公章，否则无效。 2、履约情况分为优秀、良好、合格、不合格，请在对应的类别前打“√”				

建设工程施工合同

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：丽水市交投工程建设管理有限公司

承包人（全称）：中铁一局集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就丽水市城市风廊及配套设施（东地路南延伸段）工程工程施工及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：丽水市城市风廊及配套设施（东地路南延伸段）工程。
2. 工程地点：项目位于莲都区城东区块，西起东港路，东至水东路，沿途跨越好溪路、好溪、绕城东路。
3. 工程立项批准文号：2205-331100-04-01-308755。
4. 资金来源：市财政统筹安排解决。
5. 工程内容：本工程西起东港路，东至水东路，沿途跨越好溪路、好溪、绕城东路，道路全长约 1144m（含水东二桥），红线宽度 39.5m，按城市主干路标准设计，设计行车速度 50km/h，路面采用沥青混凝土结构。布设横跨好溪桥梁一座（水东二桥），桥梁总长 552m，设计安全等级：一级，设计使用年限：100 年，采用桩基础，其中主桥长约 214m（主跨 208m），结构形式为单跨下承式钢结构拱桥；引桥长约 338m，采用分离式断面，中幅桥断面形式为：0.5m 防撞墩+11m 机动车道+0.5m 隔离墩+11m 机动车道+0.5m 防撞墩=23.5m，结构形式为预制箱梁，边幅桥宽度约 4.0-6.0m，设置非机动车道和人行道，结构形式为钢梁。配套建设给排水、电力、通讯、燃气等管网工程和绿化、交通安全标志标线等配套设施。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6. 工程承包范围：道路工程、雨水工程、污水工程、桥梁工程、景观工程、绿化工程、交通设施工程、智能交通工程、电梯工程、电力管道工程、路灯工程等内容（具体以工程量清单为准），不包括：通信工程、燃气工程、电力迁改、给水工程。

二、合同工期

计划开工日期：2023 年 2 月 28 日。

计划竣工日期：2026 年 2 月 28 日。

工期总日历天数：1080 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合合格标准，获奖要求确保钱江杯优质工程。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写） 叁亿伍仟肆佰壹拾万壹仟陆佰壹拾贰元整（¥ 354101612 元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：（含税）

人民币（大写） 伍佰叁拾柒万玖仟肆佰零玖元陆角叁分（¥ 5379409.63 元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(4) 暂列金额：（含税）

人民币（大写） 叁佰捌拾陆万肆仟壹佰壹拾贰元整（¥ 3864112元）。

其中：标化工地暂列金额（标化工地增加费）：

人民币（大写） 捌拾陆万肆仟壹佰壹拾贰元整（¥ 864112元）；

优质工程暂列金额（优质工程增加费）：

人民币（大写） 叁佰万元整（¥ 3000000 元）；

其它暂列金额：人民币（大写） / （¥ / 元）。

2. 合同价格形式：固定综合单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：张忠文。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2023 年 2 月 16 日签订。

十、签订地点

本合同在 浙江省丽水市 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方法定代表人或授权代表签署并加盖公章之日起生效。

十三、合同份数

本合同一式 13 份，均具有同等法律效力，发包人执 6 份，承包人执 6 份，送交监督单位一份。

(此页无正文)

发包人: 丽水市交投工程建设管理有限公司

(公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: 91331100MA2HKLFQ0J

地 址: 丽水市丽阳街98号

邮政编码: 323000

法定代表人: 马中新

委托代理人: _____

电 话: 0578-2306518

传 真: 0578-2306518

电子信箱: _____

开户银行: 中国银行丽水人民路支行

开户银行地址: 浙江省丽水市莲都区

人民路600号

账 号: 405247354388

承包人: 中铁一局集团有限公司

(公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: 91610000220522345A

地 址: 陕西省西安市碑林区雁塔北路1号

邮政编码: 710054

法定代表人: 李学民

委托代理人: _____

电 话: 029-87864033

传 真: 029-87864114

电子信箱: Fzb10@crfeb.com.cn

开户银行: 中国建设银行股份有限公司西安雁塔路支行

开户银行地址: 陕西省西安市友谊

东路51号

账 号: 61001905200050002621

履约评价

履约评价情况反馈表

建设单位 (评价单位)	丽水市交投工程建设管理有限公司		评价期限	开工至今	
承包商 (评价对象)	中铁一局集团有限公司		承包商地址	陕西省西安市碑林区雁塔北路1号	
法定代表人	李学民		项目负责人	张忠文/董礼刚	
工程名称	丽水市城市风廊及配套设施(东地路南延伸段)工程		承包范围	道路全长1144m(含水东二桥),包含道路工程、雨水工程、污水工程、桥梁工程、景观工程、绿化工程、交通设施工程、智能交通工程、电梯工程、电力管道工程和路灯工程等内容,具体详见中标通知书、合同等资料。	
工程地点	浙江省丽水市		工程合同价	35410.1612万元	
合同开工日期	2023年2月28日	合同竣工日期	2026年2月28日	合同工期	1080天
实际开工日期	2023年6月22日	实际竣工日期		实际工期	
履约评价内容					
序号	内容				
1	丽水市城市风廊及配套设施(东地路南延伸段)工程				
建设单位对承包商履约的总体评价: 评价等级: <input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <div style="text-align: right; margin-top: 10px;"> 评价单位(公章):  </div>					
备注	1、评价栏中需评价单位加盖单位公章,否则无效。 2、履约情况分为优秀、良好、合格、不合格,请在对应的类别前打“√”				

3、项目经理情况

项目经理简历表

投标人名称：中铁一局集团有限公司

姓名	宋林琼	性别	男	年龄	41岁	
学历及专业	本科 土木工程专业		职称及专业	土木工程专业高级工程师		
参加工作年限	17年		从事项目经理工作年限	5年		
主要工作经历	<p>在贵阳市东纵线延伸段道路工程施工二标段项目担任生产经理；</p> <p>在河源市西环路旅游大道南段(迎客大道-粤赣高速城北出口)升级改造PPP项目担任项目副经理；</p>					
类似项目业绩						
建设单位	项目名称	合同金额 (万元)	合同范围及 内容	竣工验收日期	履约评价情况	证明文件页码
贵阳金阳建设投资(集团)有限公司	贵阳市东纵线延伸段道路工程施工二标段	61243.095795	路桩号为k0+626-K2+550,路基长度为1248m,桥梁总长1557.1m	2020.11.13	优秀	P65 - P81
河源铁城投资建设有限公司	河源市西环路旅游大道南段(迎客大道-粤赣高速城北出口)升级改造PPP项目	28000	全线长度4.24KM,其中桥梁长度427m	2021.11.23	优良	P82 - P92

注：后附相关证明材料。





姓名 Name 宋林琼
 性别 Sex 男
 出生年月 Date of Birth 1985年03月
 技术资格 Technical Qualification 高级工程师
 工作单位 Place of work 中铁一局集团有限公司

系列 Series 工程系列

专业 Profession 土木工程

评审委员会 Evaluation Committee 中国铁路工程集团有限公司
工程系列高级评委会

评审通过时间 Date of Approval 2021年12月

证书编号 Certificate No. 20210200277

中国铁路工程集团有限公司
 职称改革领导小组办公室颁发
 Issued by Office of Leading Group
 for Reform of Professional Titles of
 China Railway Engineering Corporation





使用有效期: 2025年10月21日
- 2026年04月19日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 宋林琼

性别: 男

出生日期: 1985年03月27日

注册编号: 陕1442019202002769

聘用企业: 中铁一局集团有限公司

注册专业: 公路工程(有效期: 2023-06-09至2026-06-08)

市政公用工程(有效期: 2024-07-08至2027-07-07)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名:

签名日期: 2025.10.21

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章
签发日期: 2021年07月30日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：陕建安B(2020)0033610

姓 名：宋林琼

性 别：男

出 生 年 月：1985年03月27日

企 业 名 称：中铁一局集团有限公司

职 务：其他

初次领证日期：2020年10月20日

有 效 期：2023年10月20日 至 2026年10月20日



发证机关：陕西省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年10月20日





202603034383534649

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：宋林琼

证件号码：421126198503276338

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：



一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	201610	实际缴费8个月, 缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201610	实际缴费8个月, 缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201610	实际缴费8个月, 缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费 (含灵活就业 就业缴费划入统筹 部分)	单位缴费 划入个账	个人缴费 (划入个人 账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴 费	单位缴费	
202506	110371528030	24132	3861.12	0	1930.56	24132	193.06	48.26	241.32	
202507	110371528030	20973	3355.68	0	1677.84	20973	167.78	41.95	209.73	
202508	110371528030	20973	3355.68	0	1677.84	20973	167.78	41.95	209.73	
202509	110371528030	20973	3355.68	0	1677.84	20973	167.78	41.95	209.73	
202510	110371528030	20973	3355.68	0	1677.84	20973	167.78	41.95	83.89	
202511	110371528030	20973	3355.68	0	1677.84	20973	167.78	41.95	83.89	
202512	110371528030	20973	3355.68	0	1677.84	20973	167.78	41.95	83.89	
202601	110371528030	20973	3355.68	0	1677.84	20973	167.78	41.95	83.89	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110371528030:广州市:中铁一局集团有限公司广州分公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-08-30，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个账”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期:2026年03月03日

业绩一、贵阳市东纵线延伸段道路工程施工二标段

中标通知书 (表一)

(施工类) 筑招(20) ____ ()

中铁一局集团有限公司:

贵阳金阳建设投资(集团)有限公司的贵阳市东纵线延伸段道路工程施工二标段招标项目,经2019年1月24日公开开标后,经评标委员会评定并报建设行政主管部门备案,确定你单位为中标人。

工程名称	贵阳市东纵线延伸段道路工程 施工二标段	建设地点	清镇市、观山湖区	
招标范围及内容	本项目施工共分三个标段,其中施工二标段道路桩号为k0+626-K2+550,路基长度为1248m,桥梁总长1557.1m,含跨沪昆+贵黄路主线桥676m,跨花园路+金清大道高架桥881.1m;建安投资估算约62027.36万元。本次招标为该项目施工图和工程量清单所示范围内的道路工程及相关附属工程施工及与有关部门的验收、移交工作。			
招标方式	公开招标	结构类型	/	
工程类别(注1)	市政工程	质量目标	达标	
中标价(万元)	61243.095795	中标工期	360日历天	
建设规模		建 造 师 (项目经理)	姓名	董飞
			等级及 证书号	市政公用工程 一级建造师 陕 161091105571
房建项目填写以下内容				
招标栋号				
招标各栋面积及层数 (含地下/地上)				
招标人盖章: 法定代表人或其委托 代理人签字或盖章:  	招标代理机构盖章: 法定代表人或其委托 代理人签字或盖章:  	招投标管理机构: 仅用于签订合同  	2019年1月30日 2019年1月30日 2019年1月30日	

注: 1、工程类别填写房建、市政、装饰、设备、幕墙施工、设备安装、消防、绿化等。

正本

建设工程合同

项目名称：贵阳市东纵线延伸段道路工程

合同名称：贵阳市东纵线延伸段道路工程施工二标段合同

工程地点：清镇市、观山湖区

合同编号：JY/GC-SG-C1268

发包人：贵阳金阳建设投资（集团）有限公司

承包人：中铁一局集团有限公司



签订日期：2019年 月 日

合同协议书

编号：_____

发包人（全称）：贵阳金阳建设投资（集团）有限公司

法定代表人：曾军

法定注册地址：贵阳市金阳新区北京西路 38 号世纪金源购物中心金阳建设大厦

承包人（全称）：中铁一局集团有限公司

法定代表人：张为和

法定注册地址：陕西省西安市雁塔北路 1 号

发包人为建设贵阳市东纵线延伸段道路工程施工二标段（项目名称，以下称“本工程”），已接受承包人提出的承担本工程的施工、竣工、交付并维修其任何缺陷的投标。根据《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议。

一、工程概况

工程名称：贵阳市东纵线延伸段道路工程施工二标段

工程地点：清镇市、观山湖区

工程内容：本次招标为该项目施工图和工程量清单所示范围内的道路工程及相关附属工程施工及与有关部门的验收、移交工作。

建设规模：本项目施工共分三个标段，其中施工二标段道路桩号为 k0+626-K2+550，路基长度为 1248m，桥梁总长 1557.1m，含跨沪昆+贵黄路主线桥 676m，跨花园路+金清大道高架桥 881.1m；建安投资估算约 62027.36 万元。

结构类型： / ，檐口高度： /

群体工程应附承包人承揽工程项目一览表（附件 1）

序号	工程名称	规模	结构类型	檐口高度	投资(万元)	备注
/	/	/	/	/	/	/
/	/	/	/	/	/	/

工程立项批准号文号：筑发改投资【2018】191号

资金来源：财政资金

二、工程承包范围

承包范围：道路桩号为 k0+626- K2+550，路基长度为 1248m，桥梁总长 1557.1m，含跨沪昆+贵黄路主线桥 676m，跨花园路+金清大道高架桥 881.1m；道路桩号施工图和工程量清单所示范围内的道路工程及相关附属工程施工(不包含路面工程、绿化工程、交通工程)及与有关部门的验收、移交工作。在合同执行过程中，发包人根据设计变更(或其它原因)同意(或要求)增加的项目或工作内容也属于承包范围。

三、合同工期

计划开工日期： / 年 / 月 / 日

计划竣工日期： / 年 / 月 / 日

工期总日历天数：360天，自监理人发出的开工通知中载明的开工日期起算。

四、质量标准

工程质量标准：符合国家现行有关施工质量验收规范标准

五、合同形式

本合同采用单价合同形式

六、签约合同价

(增值)税后金额(大写)：陆亿壹仟贰佰肆拾叁万零玖佰伍拾柒元玖角伍分(人民币)

(小写)¥：612430957.95元

(增值)税前金额(大写)：伍亿伍仟陆佰柒拾伍万伍仟肆佰壹拾陆元叁角贰分(人民币)

(小写)¥：556755416.32元

工程量清单外费用下浮率(其中材料价格(含工程设备)不参与费用下浮)：10%

其中：暂列金额：30000000元(其中计日工金额 元)

材料和工程设备暂估价： \ 元

专业工程暂估价：4500000元

七、承包人项目负责人（项目经理）：
项目负责人（项目经理）姓名：董飞，身份证号：653130198111300019，
职称：高级工程师，具有市政公用专业一级建造师。

注册建造师资格证书号：0225053

注册建造师注册证书号：00215381

注册建造师执业印章号：陕 161091105571

安全生产考核合格证号（B类）：陕建安 B（2014）0004738

八、合同文件的组成

下列文件共同构成合同文件：

- 1、本协议书；
- 2、中标通知书；
- 3、投标函及投标函附录；
- 4、专用合同条款；
- 5、通用合同条款；
- 6、技术标准和要求；
- 7、图纸；
- 8、已标价工程量清单；
- 9、其他合同文件。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

九、本协议书中有词语定义与通用合同条款中的定义相同。

十、承包人承诺按合同约定进行施工、竣工并在缺陷责任期内对工程缺陷承担维修责任。

十一、发包人承诺按合同约定的条件、期限和方式向承包人支付合同价款。

十二、本协议书连同其他合同文件正本一式两份，合同双方各执一份；副本一式壹拾份，其中一份在合同文件报送建设行政主管部门备案时留存。

十三、合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

发包人：贵阳金阳建设投资(集团)有限公司
(盖单位章)



承包人：中铁一局集团有限公司
(盖单位章)



法定代表人
或其委托代理人：曾军
(签字或盖章)



法定代表人
或其委托代理人：民马印海
(签字或盖章)



项目负责人：_____(签字)
经办人：林雅街_____(签字)

项目经理：_____(签字)
技术负责人：_____(签字)

联系电话：_____
开户银行：_____
账号：_____
____年____月____日

联系电话：_____
开户银行：_____
账号：_____
____年____月____日

建设行政主管部门备案意见：
见：
(盖章)

工商行政管理部门备案意
见：
(盖章)

备案日期____年____月____日 鉴证日期____年____月____日

建设单位名称变更

https://www.gsxt.gov.cn/corp-query-search-1.html

首页 企业信息填报 信息公告

国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

信息分类: **企业信用信息** 经营异常名录 严重违法失信名单

企业状态: **全部** 存续(在营、开业、在册) 吊销,未注销 吊销,已注销 注销 迁出 歇业 责令关闭

成立年限: **全部** 成立1年内 成立1-5年 成立5-10年 成立10-15年 成立15年以上

登记机关: **全部** 总局 北京 天津 河北 山西 内蒙古 辽宁 吉林 黑龙江 上海 江苏 浙江 安徽 福建 江西 山东 河南 湖北

高级筛选: **全部** 有行政许可信息 无行政许可信息 有行政处罚信息 无行政处罚信息
有动产抵押登记信息 无动产抵押登记信息 有商标注册信息 无商标注册信息

收起筛选条件^

用时0.029秒, 查询到6条信息

贵阳市投资控股集团有限公司 存续(在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91520100730958720R 法定代表人: 李国强 成立日期: 2001年10月24日

注册号:

历史名称: 贵阳金阳建设投资(集团)有限公司; 贵阳金阳建设投资(集团)有限公司

贵阳市投资控股集团建设管理有限公司 存续 (在集、开业、在册)

统一社会信用代码: 91520100551905527B

注册号: 91520100551905527B

法定代表人: 陈友源

登记机关: 贵阳市市场监督管理局

成立日期: 2010年03月04日

发送报告 | 信息分享 | 信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

营业执照信息

统一社会信用代码: 91520100551905527B

企业名称: 贵阳市投资控股集团建设管理有限公司

注册号: 91520100551905527B

法定代表人: 陈友源

企业类型: 有限责任公司(自然人投资或控股的法人独资)

成立日期: 2010年03月04日

注册资本: 2000.000000万人民币

核准日期: 2024年04月29日

登记机关: 贵阳市市场监督管理局

登记状态: 存续 (在集、开业、在册)

住所: 贵州省贵阳市观山湖区北京西路39号1单元23楼

经营范围: 法律、法规、国务院决定规定禁止的不得经营; 法律、法规、国务院决定规定应当许可 (审批) 的, 经审批机关批准后许可 (审批) 文件经营; 法律、法规、国务院决定规定无许可 (审批) 的, 市场主体自主选择经营。(工程技术服务 (规划管理、勘察、设计、监理除外); 招投标代理服务; 工程造价咨询业务; 房地产经纪; 房地产咨询; 房地产评估; 工程监理服务; 住房租赁; 租赁服务; 土地使用权租赁; 土地整治服务; 对外承包工程; 办公设备租赁服务; 酒店管理; 住宿服务; 会议及展览服务; 园区管理服务; 创业空间服务; 广告设计、代理; 广告制作; 商业综合体管理服务; 项目策划与公关服务; 企业管理; 企业管理咨询; 以自有资金从事投资活动; 信息技术咨询服务涉及许可经营项目, 应取得相关部门许可后方可经营)

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于规范营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见https://www.samr.gov.cn/zw/zhaogk/fdzdtken/dpcj/art/2023/art_9c67139da37446f6955442d130947b2.html

营业期限信息

营业期限自: 2010年03月04日

营业期限至:

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	贵阳市投资控股集团有限公司	法人股东	企业法人营业执照(公司)	91520100730958720R	查看

共查询到 1 条记录 共 1 页

主要人员信息 共计 2 条信息

关新宏 监事

陈友源 执行董事兼总...

分支机构信息

暂无分支机构信息

"多证合一" 信息公示

提示: 该企业下列证照事项通过 "多证合一" 已整合至该企业营业执照

序号	备案事项名称	备注
1	单位办理住房公积金缴存登记	

关注 | 订购 | 异议 | 返回

贵阳市政基础设施工程 竣工验收报告

工程名称 贵阳市林城延伸线道路工程施工二标段

建设单位 贵阳市投资控股有限公司

贵阳市住房和城乡建设局

二〇一〇年十二月制

工程概况	工程名称	贵阳市东环线延伸线道路工程施工二标段			
	工程地址	清镇市、观山湖區	施工许可证号		
	结构类型		建筑面积	m ²	
	道路	长: 1248 m 宽: m			
	桥梁	长: 1557.1 m 宽: 20.5 m 高: 24.2 m 最大跨度: 60 m			
	建设单位	贵阳市投资控股集团有限公司	勘察单位	贵州正业工程技术投资有限公司 贵阳建路勘察设计有限公司	
	设计单位	贵州省交通规划勘察设计研究院股份有限公司 中国铁路工程西南设计研究院有限公司	监理单位	四川省公路建设工程管理有限公司	
	施工单位	中铁一局集团有限公司	工程投资有限公司	分包单位	
验收内容	桥梁工程: 二座总长 1557.1 m 道路工程: 总长 1248 m.				
总包(分包)施工单位自检意见	符合设计及相关施工验收规范 合格评定合格	监理单位验收意见	验收合格		
参建单位	验收组人员(专业职称)组成情况				
建设单位	汪小平(工程师) 黄晶(高级工程师) 张晚亮(高级工程师)				
监理单位	王益民(高级工程师) 王谦(高级工程师) 魏可诚(工程师) 罗昌仕(工程师)				
设计单位	陆煊(工程师) 曹月萍(高级工程师) 李宇星(工程师) 刘清(工程师) 李虎洋(工程师) 陈雨(高级工程师) 魏可诚(工程师) 罗利坤(工程师)				
勘察单位	高晚亮(高级工程师) 田刚(工程师) 雷建(工程师)				
施工单位	董永(高级工程师) 罗益(工程师) 李高强(工程师) 王芳芳(工程师) 张煊(助理工程师) 刘磊(助理工程师)				
分包单位					
其它					
验收组分组情况	验收组负责人	汪小平	职务		
	分组	成员名单			
	质量控制资料核查	组长	罗昌仕	成员	陆煊 王芳芳 曹月萍 李宇星 刘清 刘磊
	外观质量检查	组长	汪小平	成员	黄晶 王益民 王谦 董永 罗益 魏可诚 陈雨 吴晓燕 张晚亮
实测实量质量检查	组长	张晚亮	成员	魏可诚 雷建 李高强 田刚 罗利坤	

竣工验收组织形式和程序:

由建设单位主持组织验收: 1. 明确会议记录人; 2. 参加验收人员签到; 3. 5组验收, 明确组长及成员; 4. 按小组对质量控制资料进行审核, 对实物外观质量抽查, 对实物进行实测实量, 由各小组长介绍验收情况, 由建设单位领导组织, 对验收情况进行讨论, 下结论, 相关参建单位专业负责人, 确认验收结论, 并签字确认。

竣工验收执行的标准和规范

1. 《施工合同》。
2. 设计施工图、设计变更单。
3. 《城市桥梁工程施工与质量验收规范》(CJJ2-2008)
4. 《城镇道路工程施工与质量验收规范》(CJJ1-2008)
5. 《公路工程质量检验评定标准》(JTGF80/1-2017)
6. 《给水排水管道工程施工及验收规范》(GB 50268-2008)
7. 《建设工程文件归档整理规范》(GB/T 50328-2014)
8. 建设部《市政基础设施工程施工技术管理规定》
9. 国家现行的有关法律、法规及相关标准、规范。

工程建设执行基本建设程序概述:

认真执行建筑法规及建设程序, 经公开招标, 贵阳市采以陈延仲段道路工程施工二标段由中铁一局集团有限公司中标, 办理了施工许可证和相关手续, 资料齐全, 有效, 符合各项法律法规, 程序合法。

建设单位对工程勘察、设计、施工、监理、检测单位的评价:

勘察单位: 勘察资料符合实际情况, 满足设计及施工需要, 施工过程中结合现场, 服务到位。

设计单位: 设计图价齐全, 设计变更及时, 齐全, 经济适用, 大原则指导下适度超前的思路, 对结构外观、环境做出了详细的设计, 整个设计受到广泛的认可与好评。

施工单位: 在投标、中标及签订合同后, 能按照规定程序办理施工许可证, 建立了质量制度与质量保证体系, 按要求对进场原材料、构配件进行检查, 合理组织施工, 各项资料齐全, 有效。

监理单位: 坚持工程事前控制为主, 认真监督施工单位质量“三检”程序和工作报验制度, 严格对隐蔽工程、各项工序验收及整改报告进行审核, 密切配合施工单位, 坚持旁站制度, 保证施工质量。

检测单位: 对原材料、半成品、砼等检测项目认真负责, 保证检测数据准确。

分部 (子分部) 名称		验收结论
四合子有盖人行桥: ①地基基础; ②墩台; ③栏杆; ④栏杆; ⑤桥面铺装 (桥面) ⑥桥面铺装; ⑦桥面铺装; ⑧桥面铺装; ⑨桥面铺装; ⑩桥面铺装 桥面铺装; ⑪桥面铺装; ⑫桥面铺装; ⑬桥面铺装; ⑭桥面铺装; ⑮桥面铺装 地基基础; ⑯墩台; ⑰栏杆; ⑱栏杆; ⑲桥面铺装; ⑳桥面铺装 ⑳桥面铺装; ㉑桥面铺装; ㉒桥面铺装; ㉓桥面铺装; ㉔桥面铺装; ㉕桥面铺装 ⑳桥面铺装; ㉖桥面铺装; ㉗桥面铺装; ㉘桥面铺装; ㉙桥面铺装; ㉚桥面铺装 ⑳桥面铺装; ㉛桥面铺装; ㉜桥面铺装; ㉝桥面铺装; ㉞桥面铺装; ㉟桥面铺装 ㊱桥面铺装; ㊲桥面铺装; ㊳桥面铺装; ㊴桥面铺装; ㊵桥面铺装; ㊶桥面铺装 ㊷桥面铺装; ㊸桥面铺装; ㊹桥面铺装; ㊺桥面铺装; ㊻桥面铺装; ㊼桥面铺装		符合设计及规范要求, 验收合格
工程 验收 结论	质量控制资料核查	验收结论: 共 15 项 经审查符合要求 25 项 经核定符合规范要求 25 项
	工程外观质量评价	验收结论: 共抽查 32 项 符合要求 32 项 不符合要求 0 项
	工程实测实量质量评价	验收结论: 共抽查 41 项 符合要求 41 项 不符合要求 0 项
	结构安全和主要使用功能检验资料核查及抽查	验收结论: 共核查 10 项 符合要求 10 项 共抽查 10 项 符合要求 10 项 经返工处理符合要求 0 项
	综合评价	验收结论: 验收合格
单位 工程 质量 验收 意见 及 结论	该工程符合国家质量标准, 工程质量合格, 同意使用。	

竣 工 验 收 意 见	项目负责人:	1213	建设单位 (公章)	2020年11月13日
	勘察负责人:	杨振杰 丁晓波	勘察单位 (公章)	2020年11月13日
	设计负责人:	李天序 郭林 杨振杰	设计单位 (公章)	2020年11月13日
	项目经理:	郭	施工单位 (公章)	2020年11月13日
	企业法人:	马海民		
	总监理工程师:	合格 程川	监理单位 (公章)	2020年11月13日
附工程质量验收文件:				
1、 <input type="checkbox"/> 分部工程质量验收记录 (市政-2)				
2、 <input type="checkbox"/> 单位 (子单位) 工程质量保证文件审查表 (市政-3)				
3、 <input type="checkbox"/> 市政基础设施工程质量竣工验收报告 (市政-4)				
4、 <input type="checkbox"/> 市政基础设施工程质量竣工验收通知书 (市政-5)				
5、 <input type="checkbox"/> 竣工验收质量整改意见及处理回复				
6、 <input type="checkbox"/> 法律、规章规定必须提供的其它文件				

履约评价及业绩证明

履约评价及业绩证明

贵阳市东纵线延伸段道路工程施工二标段位于贵阳市清镇市、观山湖区。该项目由中铁一局集团有限公司于2019年1月30日中标承建，中标价为61243.095795万元。于2019年2月28日开工建设，2020年11月13日完成竣工验收。

本工程道路桩号为K0+626~K2+550，道路等级：城市快速路；设计车速：80km/h；路基长度为1248m，桥梁总长1557.1m，含跨沪昆高速+贵黄高速路主线桥676m，跨花园路+金清大道高架桥881.1m；及道路桩号施工图和工程量清单所示范围内的道路工程及相关附属工程施工（不包含路面工程、绿化工程、交通工程）及与有关部门的验收、移交工作。其中回龙寺互通立交主线桥钢箱梁采用顶推施工工艺。

本工程项目经理：董飞；项目副经理：罗伦益；生产经理：宋林琼；技术负责人：童建勇；质量负责人：刘新兴；项目副总工程师孟可；工程部长：刘磊；安全负责人：生洋；计合部：段炼；资料员：王秀芳；安全员：徐胜盛；施工员：熊新茂；质量员：刘娜。

中铁一局集团有限公司在2019年至2020年施工期间重合同、守信用，严格履行投标承诺和合同义务，履约评价优秀；精心组织，科学管理，工程进展快速有序，满足总工期要求，安全、质量受控，未发生过地市级及以上通报的工程质量事故与安全事故，树立了良好的企业形象。

特此证明。

贵阳市投资控股集团建设管理有限公司

2025年11月24日



国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

信息分类: **企业信用信息** 经营异常名录 严重违法失信名单

企业状态: **全部** 存续 (在营、开业、在册) 吊销, 未注销 吊销, 已注销 注销 迁出 歇业 责令关闭

成立年限: **全部** 成立1年内 成立1-5年 成立5-10年 成立10-15年 成立15年以上

登记机关: **全部** 总局 北京 天津 河北 山西 内蒙古 辽宁 吉林 黑龙江 上海 江苏 浙江 安徽 福建 江西 山东 河南 湖北

高级筛选: **全部** 有行政许可信息 无行政许可信息 有行政处罚信息 无行政处罚信息
有动产抵押登记信息 无动产抵押登记信息 有商标注册信息 无商标注册信息

[收起筛选条件^](#)

用时0.029秒, 查询到6条信息

贵阳市投资控股集团有限公司 **存续 (在营、开业、在册)**

统一社会信用代码: 91520100730958720R 法定代表人: 李国强 成立日期: 2001年10月24日

注册号:

历史名称: 贵阳金阳建设投资 (集团) 有限公司; 贵阳金阳建设投资 (集团) 有限公司

贵阳市投资控股集团建设管理有限公司 存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 915201005519055278

注册号: 915201005519055278

法定代表人: 陈友源

登记机关: 贵阳市市场监督管理局

成立日期: 2010年03月04日

发送报告 | 信息分享 | 信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单(黑名单)信息 | 公告信息

营业执照信息

统一社会信用代码: 915201005519055278

企业名称: 贵阳市投资控股集团建设管理有限公司

法定代表人: 陈友源

类型: 有限责任公司(自然人投资或控股的法人独资)

成立日期: 2010年03月04日

注册资本: 2000.000000万人民币

核准日期: 2024年04月29日

登记机关: 贵阳市市场监督管理局

登记状态: 存续 (在营、开业、在册)

住所: 贵州省贵阳市观山湖区北京西路38号1单元23楼

经营范围: 法律、法规、国务院决定规定禁止的不得经营;法律、法规、国务院决定规定应当许可(审批)的,经审批机关批准后凭许可(审批)文件经营;法律、法规、国务院决定规定无需许可(审批)的,市场主体自主选择经营。(工程技术服务(规划管理、勘察、设计、监理除外);招投标代理服务;工程造价咨询业务;房地产经纪;房地产评估;工程管理服务;住房租赁;餐饮服务;土地使用权租赁;土地整治服务;对外承包工程;办公设备租赁服务;酒店管理;住宿服务;会议及展览服务;园区管理服务;创业空间服务;广告设计、代理;广告制作;商业综合体管理服务;项目策划与公关服务;企业管理;企业管理咨询;以自有资金从事投资活动;信息技术咨询服务涉及许可经营项目,应取得相关部门许可后方可经营)

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则,按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求,国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整,详见https://www.sam.gov.cn/zw/zhongk/fdzd/gkn/djzc/art_9c67139da37a46fc8955442d130947b2.html

营业期限信息

营业期限自: 2010年03月04日

营业期限至:

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	贵阳市投资控股集团有限公司	法人股东	企业法人营业执照(公司)	91520100730958720R	查看

共查询到1条记录 共1页

主要人员信息 共计2条信息

陈友源 执行董事

分支机构信息

暂无分支机构信息

"多证合一"信息公示

提示: 该企业下列证照事项通过"多证合一"已整合至该企业营业执照

序号	备案事项名称	备注
1	单位办理住房公积金缴存登记	备注

关注 | 订阅 | 异议 | 返回



业务中心
BUSINESS

- 不动产开发 >
- 资产运营 >
- 战略新兴产业 >

项目代建及管理

首页 > 业务中心 > 不动产开发 > 项目代建及管理 >

贵阳市投资控股集团建设管理有限公司（以下简称：建管公司）于2019年9月由原金阳建投集团技术前期部、工程管理部、质量安全部、下属市政分公司、项目公司、拆迁及土开公司等整合组建而成，为贵阳市投资控股集团有限公司的全资子公司，营业范围于2023年变更并拓展为工程技术服务、土地使用租赁、商业综合体管理服务、住房租赁、酒店管理、建管公司历年完成覆盖贵阳市、贵安新区、市属三县一市重大市政基础设施及公建设施项目约200余个（涵盖研究所、学校、公租房、体育场馆、大型公园等），其中，市级行政中心、贵阳奥体中心、贵州首博馆、贵州首图图书馆和贵阳市少儿图书馆等项目曾分别荣获了“詹天佑奖”“中国建筑工程鲁班奖”“国家优质工程银质奖”“黄果树杯奖”等多项荣誉。

规划建设贵阳大数据科创城是贵安新区贯彻习近平总书记“在实施数字经济战略上抢新机”重要指示的重大举措。

建管公司作为贵阳大数据科创城具体组织实施单位，已于2023年建设完成苏美产业园企业服务配套大楼（原市民中心），为市民提供“一站式”服务；于2024年2月开始接手苏美产业园企业总部发展中心（原贵安中心）、产业化及金融服务中心（原绿色金融港）等项目的后续运营管理。目前正在组织实施贵阳大数据科创城A、B、C区、贵阳大数据科创城多边形超算、贵阳大数据科创城融合应用中心、贵阳大数据科创城超级大脑等项目，其中贵阳大数据科创城A、B、C区获“贵州省房屋市政工程安全文明样板工地”“贵州省建筑工程优质质量结构工程”荣誉称号。

目前，按照贵阳投控战略规划发展需要，建管公司聚焦“投、融、建、管、运”一体化模式，以市场需求为核心，以打造全过程城市综合开发运营企业为目标，不断创新项目管理、招商运营、融资管理等业务的机制和手段，以产业为导向进行项目开发，确保项目设计、融资、建设、招商、运营全过程有机结合，拓展公司上下游产业链，切实提升核心竞争力，推动公司的转型升级提质增效，助力贵阳贵安高质量发展。

—— 项目展示 ——



贵阳大数据科创城贵阳超级大脑项目

来源：贵阳市投资控股集团建设管理有限公司

贵阳大数据科创城贵阳超级大脑项目位于贵阳市贵安站前广场星月大道旁，总建筑面积约6.3万平方米，项目为高层办公楼，包含办公、企业展示...

04-12
2024



贵阳铁路运输检察院项目

来源：贵阳市投资控股集团建设管理有限公司

贵阳铁路运输检察院办案用房和专业技术用房建设项目位于贵阳市观山湖区火车北站西侧，项目总建筑面积约10320平方米，地下车库2175平方米，总投资约4900万元。...

05-28
2020



贵阳市高级技工学校改扩建工程（一期）

贵阳市高级技工学校改扩建工程位于贵阳市南明区二戈寨富源南路281号贵阳职业技术学院轨道交通院内，总建筑面积52495.19平方米，项目分一、二...

05-28
2020



东纵线延伸段

来源：贵阳市投资控股集团建设管理有限公司

东纵线延伸段起点接贵阳大道延伸段与东纵线（北一段）交叉口，整体线路由南向北，上跨铁路后在护国立交设置回龙寺互通立交（含收费站及匝道），上跨贵昆公路、金湾大道...

05-28
2020



清镇职教城东区中学项目

来源：贵阳市投资控股集团建设管理有限公司

清镇职教城东区中学项目主册包括民办区域“北大贵阳培文学校”和公办区域“时光实验学校”两所学校，学校建设规模共设60个班，共2880人，为九年制学校，总建筑面积为72594.25m²。...

05-28
2020



乌当区下坝镇九年制学校

来源：贵阳市投资控股集团建设管理有限公司

乌当区下坝镇九年制学校项目位于贵阳市乌当区下坝镇，用地面积69002.2m²，总建筑面积42065.61m²，含中学12个班、小学18个班及幼儿园12班及配套办公用房。...

05-28
2020

业务中心
BUSINESS

- 不动产开发 >
- 资产运营 >
- 战略新兴产业 >

河源市中政招标项目管理有限公司

河中政【2016】133号

中标通知书

中铁一局集团有限公司：

河源市中政招标项目管理有限公司受河源市城市开发投资有限公司的委托，就河源市西环路旅游大道南段（迎客大道—粤赣高速城北出口）升级改造 PPP 项目【招标编号：HYZZ201601P001】采用公开招标方式进行采购，按规定程序进行了开标、评标，经过评审委员会的严格评审和推荐，由招标人和实施机构与推荐供应商谈判及预中标公示无异议后最终确定贵公司为本项目中标供应商（中标社会资本），中标项目内容为：河源市西环路旅游大道南段（迎客大道—粤赣高速城北出口）升级改造 PPP 项目的投资、建设、运营和维护，项目总投资即项目全部建设成本约人民币 2.8 亿元，合作期限：10 年，其中建设期 2 年（施工），运营维护期 8 年；中标价格（年利润率%）：7.23%。

请贵公司接此通知书后在三十日内依照《采购法》、《合同法》的规定并按招标文件确定的事项和投标文件的承诺以及签署的谈判备忘录与招标人和实施机构签订框架协议和项目合同。招标人或实施机构待项目合同签订之日起七个工作日内，将合同副本报同级政府采购监督管理部门及我司备案生效后，按合同约定履行。

招标人名称：河源市城市开发投资有限公司

招标单位联系人：陈先生 联系电话：0762-3238096

河源市中政招标项目管理有限公司

二〇一六年九月二十七日

正本

河源市西环路旅游大道南段（迎客大道—
粤赣高速城北出口）升级改造 PPP 项目

施工承包合同

合同编号：河源铁城投-2016-施工-001

发包方：河源铁城投资建设有限公司

承包方：中铁一局集团有限公司

二〇一六年十二月

正本

河源市西环路旅游大道南段（迎客大道
—粤赣高速城北出口）升级改造 PPP 项
目

施工承包合同

合同编号：河源铁城投-2016-施工-001

发包方：河源铁城投资建设有限公司

承包方：中铁一局集团有限公司

二〇一六年十二月

河源市西环路旅游大道南段（迎客大道—粤赣高速城北出口）升级改造 PPP 项目工程合同协议书

甲方（发包人）：河源铁城投资建设有限公司

乙方（承包人）：中铁一局集团有限公司

依照《中华人民共和国合同法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就西环路旅游大道南段（迎客大道—粤赣高速城北出口）升级改造 PPP 项目事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：西环路旅游大道南段（迎客大道—粤赣高速城北出口）升级改造 PPP 项目

工程地点：河源市

二、工程承包范围

承包范围：河源市西环路旅游大道南段（迎客大道—粤赣高速城北出口）升级改造 PPP 项目（以下简称本项目）位于河源市区西部，是贯穿河源市区南北走向的交通性主干道，道路全长约40公里，按双向6车道设计。本次实施的是高速公路市区出口至城北出口段（南段），长度约4.5公里，道路红线宽度50米，设计速度60km/h，中心绿化带6米，两侧绿化道3.5米，人行道及非机动车道6.5米，设计年限15年，桥梁荷载等级A级。主要建设内容有：按双向六车道扩宽车行道，破除现状混凝土路面，新建水泥混凝土路面，改造道路两侧人行道、改造排水、排污管道、整合综合管线、改造道路绿化景观和道路照明系统、完善交通标志和设施。其中含跨江桥梁和供水管桥各一座。

三、乙方的承诺

乙方严格按照合同约定组织工程建设、在工程完工后将项目设施依法向甲方移交并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

1、工程开竣工时间

开工日：以发包人或监理单位开工令或批准的开工报告日期为准

合同工期： 24 个月

2、工程质量标准

合格

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价暂定

1.1 不含增值税合同总价人民币（大写）贰亿伍仟贰佰贰拾伍万贰仟贰佰伍拾贰元（¥252252252）（暂定）

1.2 增值税税率为 11%；

含增值税合同总价人民币（大写）贰亿捌仟万元整（¥280000000）（暂定）

2. 合同价格形式：固定单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：裴贺元 联系电话：13790069690

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1、合同协议书

2、合同条件

3、西环路旅游大道南段（迎客大道—粤赣高速城北出口）升级改造 PPP 项目合同双方有关本合同的变更文件或补充协议将视为本合同的组成部分。

七、本合同中有关词语含义与本合同条件中分别赋予它们的定义相同。

八、其他

未尽事宜双方协商解决，并订立补充协议。补充协议与本合同具有同等法律效力。

九、本合同一式陆份，正本贰份，副本肆份。甲方执正本壹份，副本贰份；乙方执正本壹份，副本贰份。

十、合同生效

本合同自双方签字盖章后生效。

甲方：河源铁城投资建设有限公司
(盖章)

法定代表人：

委托代理人：

日期：2016年12月21日

乙方：中铁一局集团有限公司
(盖章)

法定代表人：

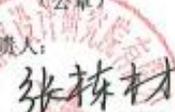
委托代理人：

日期：2016年12月21日

市政基础设施工程

工程名称	河源市西环路南段升级改造工	工程地点	河源市源城区
工程规模 (建筑面积、 道路桥梁长度等)	全线长度4.24KM,其中桥梁长度 427m	工程造价 (万元)	28000
结构类型	城市主干道	开工日期	2017年3月9日
施工许可证号	4416012017030901118	竣工日期	2021年7月10日
监督单位	河源市建设工程质量安全监督站	监督登记号	2017-5
建设单位	河源铁城投资建设有限公司	总施工单位	中铁一局集团有限公司
勘察单位	中国有色金属长沙勘察设计研究 院有限公司	施工单位(土建)	中铁一局集团有限公司
设计单位	郑州市市政工程勘测设计研究院	施工单位 (设备安装)	中铁一局集团有限公司
监理单位	河源市建设工程监理有限公司	工程检测单位	河源市建设工程质量安全检测站 广东省建设工程质量安全检测总站有限 公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位(子单位) 工程质量竣工 验收记录	2019年1月1日	庄田大桥管线桥	合格
	2019年3月4日	庄田大桥车行桥	合格
	2019年7月31日	道路工程	合格
法律法 规规定 的其他 验收文 件			
附有关证明文件			
施工许可证	2017年3月9日	4416012017030901118	建筑工程符合施工条件,准予施工。
施工图设计文件 审查意见	2016年7月18日	WDS2015-032-2	合格
工程竣工报告	2021年7月10日	市政施管-4	合格
工程质量评估报告	2021年10月13日	市政验-18	合格
勘察质量检查报告	2019年9月2日	市政验-19	合格
设计质量检查报告	2021年7月10日	市政验-20	合格
工程质量保修书	2021年7月10日	市政验-22	已签订

市政基础设施工程

工程完成 情况	河源市西环路南段升级改造工程，全长4.24KM，路基标准宽度50m，起讫桩号为K0+380-K4+620；K1+940~K2+100段路基宽度33m、车行桥宽16m、管线桥宽9m。截止目前承包范围内：庄田大桥车行桥、管线桥，路基、路面、附属，排水，隧道，消防、照明、交安、绿化等工程均已按照合同约定完成施工。		
工程 质量 情况	土建	满足设计及规范要求，土建工程合格。	
	设备 安装	满足设计及规范要求，设备安装合格。	
工程未 达到使 用功能 的部位 (范围)	无。		
参加 验收 单位 意见	建设单位	监理单位	施工单位
	(公章) 项目负责人:  2021年11月23日	(公章) 总监理工程师:  2021年11月23日	(公章) 项目负责人:  2021年11月23日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: 年 月 日	(公章) 项目负责人:  2021年11月23日	(公章) 项目负责人:  2021年11月23日

履约及业绩证明

履约及业绩证明

河源市西环路旅游大道南段(迎客大道-粤赣高速城北出口)升级改造PPP项目位于广东省河源市区西部。该项目由中铁一局集团有限公司于2016年9月27日中标承建,2021年11月23日竣工,合同金额为28000万元。

承包范围:河源市西环路旅游大道南段(迎客大道-粤赣高速城北出口)升级改造PPP项目(以下简称本项目)位于河源市区西部,是贯穿河源市区南北走向的交通性主干道,道路全长约40公里,按双向6车道设计。本次实施的是高速公路市区出口至城北出口段(南段),长度约4.5公里,道路红线宽度50米,设计速度60km/h,中心绿化带6米,两侧绿化道3.5米,人行道及非机动车道6.5米,设计年限15年,桥梁荷载等级A级。主要建设内容有:按双向六车道扩宽车行道,破除现状混凝土路面,新建水泥混凝土路面,改造道路两侧人行道、改造排水、排污管道、整合综合管线、改造道路绿化景观和道路照明系统、完善交通标志和设施,其中含跨江桥梁(庄田大桥)和供水管桥各一座。

本工程项目经理:刘帅;项目副经理:杨言彬;项目副经理:宋林琼;技术负责人:陈进峰;项目副总工程师:彭泽周;工程部长:李姜;工程副部长:马海勤;土建工程师:张冬冬;安全总监:张毅力;质量负责人:耿增亮;计合部部长:夏纪元;资料员:石双梅;安全员:胡良军;施工员:王幸荣。

本项目于2017年3月6日荣获2017年度河源市建筑业管理先进单位;于2018年3月14日荣获2017年度河源市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地;于2021年1月6日荣获2020年度集团公司优质工程;2020年2月荣获广州分公司2019年年度先进项目部;分别在2017年10月、2017年11月、2018年11月、2019年1月、2019年9月荣获河源市住房城乡建设局表扬信,2018年12月荣获河源市住源城区人民政府表扬信。

中铁一局集团有限公司重合同、守信用,严格履行投标承诺和合同义务,精心组织,科学管理,工程进展快速有序,满足总工期要求,安全、质量受控,未发生过地市级及以上通报的工程质量事故与安全事故,树立了良好的企业形象。中铁一局集团有限公司在本项目实施过程中,履约优良。

特此证明。



中铁一局集团有限公司人力资源部通知

人干（2020）字第 322 号



事由：调转

调贵贵阳市东纵线延伸段道路工程施工二标段项目部宋林琼至河源市西环路旅游大道南段(迎客大道—粤赣高速城北出口)升级改造 PPP 项目部工作，任项目副经理，自二〇二〇年十一月二十七日起生效。

二〇二〇年十一月二十七日



主送：各相关项目部、本人

抄送：项目管理中心、人力资源部、财务部、社保部、存档

4、拟派项目管理机构情况

项目管理机构配备情况表

投标人名称：中铁一局集团有限公司

序号	职务	姓名	职称	上岗资格证明			
				证书名称	级别	证号	专业
1	项目经理	宋林琼	高级工程师	职称证 一建证 安全考核证	高级 一级 B	20210200277 陕 1442019202002769 陕建安 B(2020)0033610	土木工程 市政公用工程、公 路工程 /
2	技术负责人	谢天浩	工程师	职称证	中级	2022050309181	市政工程
3	质量负责人	何继宏	工程师	职称证 质量员证	中级	Z3401321827/ 0442210900001000 127	安全质量管理/ 市政质量员
4	安全负责人	李宗军	工程师	职称证 安全考核证	中级 C3	Z3401321744 陕建安 C3(2011)0000152	道路与桥梁工程 /
5	安全员	张修培	工程师	职称证 安全考核证	中级 C2	2023050300821 陕建安 C2(2020)0006160	施工管理 /
6	劳资专管员	宁峰	工程师	职称证 岗位证	中级 /	2024050300020 LDYGyyyyMMdd1913	城市轨道交通工 程 /

注：后附相关证明材料。

项目经理——宋林琼





姓名 Name 宋林琼
 性别 Sex 男
 出生年月 Date of Birth 1985年03月
 技术资格 Technical Qualification 高级工程师
 工作单位 Place of work 中铁一局集团有限公司

系列 Series 工程系列

专业 Profession 土木工程

评审委员会 Evaluation Committee 中国铁路工程集团有限公司
工程系列高级评委会

评审通过时间 Date of Approval 2021年12月

证书编号 Certificate No. 20210200277

中国铁路工程集团有限公司
 职称改革领导小组办公室颁发
 Issued by Office of Leading Group
 for Reform of Professional Titles of
 China Railway Engineering Corporation





使用有效期: 2025年10月21日
- 2026年04月19日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 宋林琼

性别: 男

出生日期: 1985年03月27日

注册编号: 陕1442019202002769

聘用企业: 中铁一局集团有限公司

注册专业: 公路工程(有效期: 2023-06-09至2026-06-08)

市政公用工程(有效期: 2024-07-08至2027-07-07)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名:

签名日期: 2025.10.21

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章
签发日期: 2021年07月30日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：陕建安B(2020)0033610

姓 名：宋林琼

性 别：男

出 生 年 月：1985年03月27日

企 业 名 称：中铁一局集团有限公司

职 务：其他

初次领证日期：2020年10月20日

有 效 期：2023年10月20日 至 2026年10月20日



发证机关：陕西省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年10月20日





202603034383534649

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：宋林琼

证件号码：421126198503276338

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：



一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	201610	实际缴费8个月, 缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201610	实际缴费8个月, 缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201610	实际缴费8个月, 缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费 (含灵活就业 就业缴费划入统筹 部分)	单位缴费 划入个账	个人缴费 (划入个人 账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴 费	单位缴费	
202506	110371528030	24132	3861.12	0	1930.56	24132	193.06	48.26	241.32	
202507	110371528030	20973	3355.68	0	1677.84	20973	167.78	41.95	209.73	
202508	110371528030	20973	3355.68	0	1677.84	20973	167.78	41.95	209.73	
202509	110371528030	20973	3355.68	0	1677.84	20973	167.78	41.95	209.73	
202510	110371528030	20973	3355.68	0	1677.84	20973	167.78	41.95	83.89	
202511	110371528030	20973	3355.68	0	1677.84	20973	167.78	41.95	83.89	
202512	110371528030	20973	3355.68	0	1677.84	20973	167.78	41.95	83.89	
202601	110371528030	20973	3355.68	0	1677.84	20973	167.78	41.95	83.89	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110371528030:广州市:中铁一局集团有限公司广州分公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-08-30，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个账”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期:2026年03月03日

业绩一、贵阳市东纵线延伸段道路工程施工二标段

中标通知书 (表一)

(施工类) 筑招(20) ____ ()

中铁一局集团有限公司:

贵阳金阳建设投资(集团)有限公司的贵阳市东纵线延伸段道路工程施工二标段招标项目,经2019年1月24日公开开标后,经评标委员会评定并报建设行政主管部门备案,确定你单位为中标人。

工程名称	贵阳市东纵线延伸段道路工程 施工二标段	建设地点	清镇市、观山湖区	
招标范围及内容	本项目施工共分三个标段,其中施工二标段道路桩号为k0+626-K2+550,路基长度为1248m,桥梁总长1557.1m,含跨沪昆+贵黄路主线桥676m,跨花园路+金清大道高架桥881.1m;建安投资估算约62027.36万元。本次招标为该项目施工图和工程量清单所示范围内的道路工程及相关附属工程施工及与有关部门的验收、移交工作。			
招标方式	公开招标	结构类型	/	
工程类别(注1)	市政工程	质量目标	达标	
中标价(万元)	61243.095795	中标工期	360日历天	
建设规模		建 造 师 (项目经理)	姓名	董飞
			等级及证书号	市政公用工程 一级建造师 陕 161091105571
房建项目填写以下内容				
招标栋号				
招标各栋面积及层数 (含地下/地上)				
招标人盖章: 法定代表人或其委托 代理人签字或盖章:  	招标代理机构盖章: 法定代表人或其委托 代理人签字或盖章:  	招投标管理机构: 仅用于签订合同  	2019年1月30日 2019年1月30日 2019年1月30日	

注: 1、工程类别填写房建、市政、装饰、设备、幕墙施工、设备安装、消防、绿化等。

正本

建设工程合同

项目名称：贵阳市东纵线延伸段道路工程

合同名称：贵阳市东纵线延伸段道路工程施工二标段合同

工程地点：清镇市、观山湖区

合同编号：JY/GC-SG-C1268

发包人：贵阳金阳建设投资（集团）有限公司

承包人：中铁一局集团有限公司



签订日期：2019年 月 日

合同协议书

编号：_____

发包人（全称）：贵阳金阳建设投资（集团）有限公司

法定代表人：曾军

法定注册地址：贵阳市金阳新区北京西路 38 号世纪金源购物中心金阳建设大厦

承包人（全称）：中铁一局集团有限公司

法定代表人：张为和

法定注册地址：陕西省西安市雁塔北路 1 号

发包人为建设贵阳市东纵线延伸段道路工程施工二标段（项目名称，以下称“本工程”），已接受承包人提出的承担本工程的施工、竣工、交付并维修其任何缺陷的投标。根据《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议。

一、工程概况

工程名称：贵阳市东纵线延伸段道路工程施工二标段

工程地点：清镇市、观山湖区

工程内容：本次招标为该项目施工图和工程量清单所示范围内的道路工程及相关附属工程施工及与有关部门的验收、移交工作。

建设规模：本项目施工共分三个标段，其中施工二标段道路桩号为 k0+626-K2+550，路基长度为 1248m，桥梁总长 1557.1m，含跨沪昆+贵黄路主线桥 676m，跨花园路+金清大道高架桥 881.1m；建安投资估算约 62027.36 万元。

结构类型： / ，檐口高度： /

群体工程应附承包人承揽工程项目一览表（附件 1）

序号	工程名称	规模	结构类型	檐口高度	投资(万元)	备注
/	/	/	/	/	/	/
/	/	/	/	/	/	/

工程立项批准号文号：筑发改投资【2018】191号

资金来源：财政资金

二、工程承包范围

承包范围：道路桩号为 k0+626- K2+550，路基长度为 1248m，桥梁总长 1557.1m，含跨沪昆+贵黄路主线桥 676m，跨花园路+金清大道高架桥 881.1m；道路桩号施工图和工程量清单所示范围内的道路工程及相关附属工程施工(不包含路面工程、绿化工程、交通工程)及与有关部门的验收、移交工作。在合同执行过程中，发包人根据设计变更(或其它原因)同意(或要求)增加的项目或工作内容也属于承包范围。

三、合同工期

计划开工日期： / 年 / 月 / 日

计划竣工日期： / 年 / 月 / 日

工期总日历天数：360天，自监理人发出的开工通知中载明的开工日期起算。

四、质量标准

工程质量标准：符合国家现行有关施工质量验收规范标准

五、合同形式

本合同采用单价合同形式

六、签约合同价

(增值)税后金额(大写)：陆亿壹仟贰佰肆拾叁万零玖佰伍拾柒元玖角伍分(人民币)

(小写)¥：612430957.95元

(增值)税前金额(大写)：伍亿伍仟陆佰柒拾伍万伍仟肆佰壹拾陆元叁角贰分(人民币)

(小写)¥：556755416.32元

工程量清单外费用下浮率(其中材料价格(含工程设备)不参与费用下浮)：10%

其中：暂列金额：30000000元(其中计日工金额 元)

材料和工程设备暂估价： \ 元

专业工程暂估价：4500000元

七、承包人项目负责人（项目经理）：

项目负责人（项目经理）姓名：董飞，身份证号：653130198111300019，
职称：高级工程师，具有市政公用专业一级建造师。

注册建造师资格证书号：0225053

注册建造师注册证书号：00215381

注册建造师执业印章号：陕 161091105571

安全生产考核合格证号（B类）：陕建安 B（2014）0004738

八、合同文件的组成

下列文件共同构成合同文件：

- 1、本协议书；
- 2、中标通知书；
- 3、投标函及投标函附录；
- 4、专用合同条款；
- 5、通用合同条款；
- 6、技术标准和要求；
- 7、图纸；
- 8、已标价工程量清单；
- 9、其他合同文件。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

九、本协议书中有关词语定义与通用合同条款中的定义相同。

十、承包人承诺按合同约定进行施工、竣工并在缺陷责任期内对工程缺陷承担维修责任。

十一、发包人承诺按合同约定的条件、期限和方式向承包人支付合同价款。

十二、本协议书连同其他合同文件正本一式两份，合同双方各执一份；副本一式壹拾份，其中一份在合同文件报送建设行政主管部门备案时留存。

十三、合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

发包人：贵阳金阳建设投资(集团)有限公司
(盖单位章)



承包人：中铁一局集团有限公司
(盖单位章)



法定代表人
或其委托代理人：曾军
(签字或盖章)



项目负责人：_____ (签字)
经办人：_____ (签字)

林雅

联系电话：_____
开户银行：_____
账号：_____
_____年____月____日

建设行政主管部门备案意见：
见：
(盖章)

法定代表人
或其委托代理人：民马印海
(签字或盖章)



项目经理：_____ (签字)
技术负责人：_____ (签字)

联系电话：_____
开户银行：_____
账号：_____
_____年____月____日

工商行政管理部门备案意
见：
(盖章)

备案日期_____年____月____日 鉴证日期_____年____月____日

建设单位名称变更

https://www.gsxt.gov.cn/corp-query-search-1.html

首页 企业信息填报 信息公告

国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

信息分类: **企业信用信息** 经营异常名录 严重违法失信名单

企业状态: **全部** 存续 (在营、开业、在册) 吊销, 未注销 吊销, 已注销 注销 迁出 歇业 责令关闭

成立年限: **全部** 成立1年内 成立1-5年 成立5-10年 成立10-15年 成立15年以上

登记机关: **全部** 总局 北京 天津 河北 山西 内蒙古 辽宁 吉林 黑龙江 上海 江苏 浙江 安徽 福建 江西 山东 河南 湖北

高级筛选: **全部** 有行政许可信息 无行政许可信息 有行政处罚信息 无行政处罚信息
有动产抵押登记信息 无动产抵押登记信息 有商标注册信息 无商标注册信息

收起筛选条件^

用时0.029秒, 查询到6条信息

贵阳市投资控股集团有限公司 **存续 (在营、开业、在册)**

统一社会信用代码: 91520100730958720R 法定代表人: 李国强 成立日期: 2001年10月24日

注册号:

历史名称: 贵阳金阳建设投资 (集团) 有限公司; 贵阳金阳建设投资 (集团) 有限公司

贵阳市投资控股集团建设管理有限公司 存续 (在集、开业、在册)

统一社会信用代码: 91520100551905527B

注册号: 91520100551905527B

法定代表人: 陈友源

登记机关: 贵阳市市场监督管理局

成立日期: 2010年03月04日

发送报告 | 信息分享 | 信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单(黑名单)信息 | 公告信息

营业执照信息

统一社会信用代码: 91520100551905527B

企业名称: 贵阳市投资控股集团建设管理有限公司

注册号: 91520100551905527B

法定代表人: 陈友源

类型: 有限责任公司(自然人投资或控股的法人独资)

成立日期: 2010年03月04日

注册资本: 2000.000000万人民币

核准日期: 2024年04月29日

登记机关: 贵阳市市场监督管理局

登记状态: 存续 (在集、开业、在册)

住所: 贵州省贵阳市观山湖区北京西路39号1单元233楼

经营范围: 法律、法规、国务院决定规定禁止的不得经营;法律、法规、国务院决定规定应当许可(审批)的,经审批机关批准后凭许可(审批)文件经营;法律、法规、国务院决定规定无需许可(审批)的,市场主体自主选择经营。(工程技术服务(规划管理、勘察、设计、监理除外);招投标代理服务;工程造价咨询业务;房地产经纪;房地产咨询;房地产评估;工程监理服务;住房租赁;餐饮服务;土地用途租赁;土地整治服务;对外承包工程;办公设备租赁服务;酒店管理;住宿服务;会议及展览服务;园区管理;创业咨询服务;广告设计、代理;广告制作;商业综合体管理服务;项目策划与公关服务;企业管理;企业管理咨询;以自有资金从事投资活动;信息技术咨询服务及许可经营项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则,按照《市场监管总局办公厅关于规范营业执照照面事项的通知》要求,国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整,详见https://www.samr.gov.cn/zw/zhaogk/fdzdtken/dpcj/art/2023/art_9c67139da37446fe6955442d130947b2.html

营业期限信息

营业期限自: 2010年03月04日

营业期限至:

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	贵阳市投资控股集团有限公司	法人股东	企业法人营业执照(公司)	91520100730958720R	查看

共查询到1条记录 共1页

主要人员信息 共计2条信息

关新宏 监事

陈友源 执行董事兼总...

分支机构信息

暂无分支机构信息

"多证合一" 信息公示

提示: 该企业下列证照事项通过"多证合一"已整合至该企业营业执照

序号	备案事项名称	备注
1	单位办理住房公积金缴存登记	

关注 | 订购 | 异议 | 返回

贵阳市政基础设施工程 竣工验收报告

工程名称 贵阳市林城延伸线道路工程施工二标段

建设单位 贵阳市投资控股有限公司

贵阳市住房和城乡建设局

二〇一〇年十二月制

工程概况	工程名称	贵阳市东环线延伸线道路工程施工二标段			
	工程地址	清镇市、观山湖區	施工许可证号		
	结构类型		建筑面积	m ²	
	道路	长: 1248 m 宽: m			
	桥梁	长: 1557.1 m 宽: 20.5 m 高: 24.2 m 最大跨度: 60 m			
	建设单位	贵阳市投资控股集团有限公司	勘察单位	贵州正业工程技术投资有限公司 贵阳建路勘察设计有限公司	
	设计单位	贵州省交通规划勘察设计研究院股份有限公司 中国铁路工程西南设计研究院有限公司	监理单位	四川省公路建设工程管理有限公司	
	施工单位	中铁一局集团有限公司	工程投资有限公司	分包单位	
验收内容	桥梁工程: 二座总长 1557.1 m 道路工程: 总长 1248 m.				
总包(分包)施工单位自检意见	符合设计及相关施工验收规范 合格评定合格		监理单位验收意见	验收合格	
参建单位	验收组人员(专业职称)组成情况				
建设单位	汪小平(工程师) 黄晶(高级工程师) 张晚亮(高级工程师)				
监理单位	王益民(高级工程师) 王谦(高级工程师) 魏可诚(工程师) 罗昌仕(工程师)				
设计单位	陆煊(工程师) 曹月萍(高级工程师) 李宇星(工程师) 刘清(工程师) 李虎(工程师) 陈雨(高级工程师) 魏可诚(工程师) 罗利坤(工程师)				
勘察单位	高晓芳(高级工程师) 田刚(工程师) 雷建(工程师)				
施工单位	董永(高级工程师) 罗益(工程师) 李高强(工程师) 王芳芳(工程师) 张煊(助理工程师) 刘磊(助理工程师)				
分包单位					
其它					
验收组分组情况	验收组负责人	汪小平		职务	
	分组	成员名单			
	质量控制资料核查	组长	罗昌仕	成员	陆煊 王芳芳 曹月萍 李宇星 刘清 刘磊
	外观质量检查	组长	汪小平	成员	黄晶 王益民 王谦 董永 罗益 魏可诚 陈雨 吴晓燕 张晚亮
实测实量质量检查	组长	张晚亮	成员	魏可诚 雷建 李高强 田刚 罗利坤	

竣工验收组织形式和程序:

由建设单位主持组织验收: 1. 明确会议记录人; 2. 参加验收人员签到; 3. 5组验收, 明确组长及成员; 4. 按小组对质量控制资料进行审核, 对实物外观质量抽查, 对实物进行实测实量, 由各小组长介绍验收情况, 由建设单位领导组织, 对验收情况进行讨论, 下结论, 相关参建单位专业负责人, 确认验收结论, 并签字确认。

竣工验收执行的标准和规范

1. 《施工合同》。
2. 设计施工图、设计变更单。
3. 《城市桥梁工程施工与质量验收规范》(CJJ2-2008)
4. 《城镇道路工程施工与质量验收规范》(CJJ1-2008)
5. 《公路工程质量检验评定标准》(JTGF80/1-2017)
6. 《给水排水管道工程施工及验收规范》(GB 50268-2008)
7. 《建设工程文件归档整理规范》(GB/T 50328-2014)
8. 建设部《市政基础设施工程施工技术管理规定》
9. 国家现行的有关法律、法规及相关标准、规范。

工程建设执行基本建设程序概述:

认真执行建筑法规及建设程序, 经公开招标, 贵阳市采以陈延仲段道路工程施工二标段由中铁一局集团有限公司中标, 办理了施工许可证和相关手续, 资料齐全, 有效, 符合各项法律法规, 程序合法。

建设单位对工程勘察、设计、施工、监理、检测单位的评价:

勘察单位: 勘察资料符合实际情况, 满足设计及施工需要, 施工过程中结合现场, 服务到位。

设计单位: 设计图价齐全, 设计变更及时, 齐全, 经济适用, 在大原则指导下, 适度超前的思路, 对结构外观、环境做出了详细的设计, 整个设计受到广泛的认可与好评。

施工单位: 在投标、中标及签订合同后, 能按照规定程序办理施工许可证, 建立了质量制度与质量保证体系, 按要求对进场原材料、构配件进行检验, 合理组织施工, 各项资料齐全, 有效。

监理单位: 坚持工程事前控制为主, 认真监督施工单位质量“三检”程序和工作报验制度, 严格对隐蔽工程、各项工序验收及整改限期进行审核, 密切配合施工单位, 坚持旁站制度, 保证施工质量。

检测单位: 对原材料、半成品、砼等检验检测认真负责, 保证检测数据准确。

分部 (子分部) 名称		验收结论
四桥子互通立交工程天桥: ①地基基础; ②立柱; ③系梁; ④立柱; ⑤桥面铺装 (护栏) ⑥桥面铺装; ⑦桥面铺装; ⑧桥面铺装; ⑨桥面铺装; ⑩桥面铺装; ⑪桥面铺装 桥面铺装; ⑫桥面铺装; ⑬桥面铺装; ⑭桥面铺装; ⑮桥面铺装; ⑯桥面铺装 地基基础; ⑰桥面铺装; ⑱桥面铺装; ⑲桥面铺装; ⑳桥面铺装; ㉑桥面铺装 ⑳桥面铺装; ㉒桥面铺装; ㉓桥面铺装; ㉔桥面铺装; ㉕桥面铺装; ㉖桥面铺装 ㉗桥面铺装; ㉘桥面铺装; ㉙桥面铺装; ㉚桥面铺装; ㉛桥面铺装; ㉜桥面铺装 ㉝桥面铺装; ㉞桥面铺装; ㉟桥面铺装; ㊱桥面铺装; ㊲桥面铺装; ㊳桥面铺装 ㊴桥面铺装; ㊵桥面铺装; ㊶桥面铺装; ㊷桥面铺装; ㊸桥面铺装; ㊹桥面铺装 ㊺桥面铺装; ㊻桥面铺装; ㊼桥面铺装; ㊽桥面铺装; ㊾桥面铺装; ㊿桥面铺装		符合设计及规范要求, 验收合格
工程 验收 结论	质量控制资料核查	验收结论: 共 15 项 经审查符合要求 25 项 经核定符合规范要求 25 项
	工程外观质量评价	验收结论: 共抽查 32 项 符合要求 32 项 不符合要求 0 项
	工程实测实量质量评价	验收结论: 共抽查 41 项 符合要求 41 项 不符合要求 0 项
	结构安全和主要使用功能检验资料核查及抽查	验收结论: 共核查 10 项 符合要求 10 项 共抽查 10 项 符合要求 10 项 经返工处理符合要求 0 项
	综合评价	验收结论: 验收合格
单位 工程 质量 验收 意见 及 结论	该工程符合国家质量标准, 工程质量合格, 同意使用。	

竣 工 验 收 意 见	项目负责人:	1213	建设单位 (公章)	2020年11月13日
	勘察负责人:	杨振杰 丁晓波	勘察单位 (公章)	2020年11月13日
	设计负责人:	李天序 郭林 杨振杰	设计单位 (公章)	2020年11月13日
	项目经理:	郭	施工单位 (公章)	2020年11月13日
	企业法人:	马海民		
	总监理工程师:	合格 程川	监理单位 (公章)	2020年11月13日
附工程质量验收文件:				
1、 <input type="checkbox"/> 分部工程质量验收记录 (市政-2)				
2、 <input type="checkbox"/> 单位 (子单位) 工程质量保证文件审查表 (市政-3)				
3、 <input type="checkbox"/> 市政基础设施工程质量竣工验收报告 (市政-4)				
4、 <input type="checkbox"/> 市政基础设施工程质量竣工验收通知书 (市政-5)				
5、 <input type="checkbox"/> 竣工验收质量整改意见及处理回复				
6、 <input type="checkbox"/> 法律、规章规定必须提供的其它文件				

履约评价及业绩证明

履约评价及业绩证明

贵阳市东纵线延伸段道路工程施工二标段位于贵阳市清镇市、观山湖区。该项目由中铁一局集团有限公司于2019年1月30日中标承建，中标价为61243.095795万元。于2019年2月28日开工建设，2020年11月13日完成竣工验收。

本工程道路桩号为K0+626~K2+550，道路等级：城市快速路；设计车速：80km/h；路基长度为1248m，桥梁总长1557.1m，含跨沪昆高速+贵黄高速路主线桥676m，跨花园路+金清大道高架桥881.1m；及道路桩号施工图和工程量清单所示范围内的道路工程及相关附属工程施工（不包含路面工程、绿化工程、交通工程）及与有关部门的验收、移交工作。其中回龙寺互通立交主线桥钢箱梁采用顶推施工工艺。

本工程项目经理：董飞；项目副经理：罗伦益；生产经理：宋林璋；技术负责人：童建勇；质量负责人：刘新兴；项目副总工程师孟可；工程部长：刘磊；安全负责人：生洋；计合部：段炼；资料员：王秀芳；安全员：徐胜盛；施工员：熊新茂；质量员：刘娜。

中铁一局集团有限公司在2019年至2020年施工期间重合同、守信用，严格履行投标承诺和合同义务，履约评价优秀；精心组织，科学管理，工程进展快速有序，满足总工期要求，安全、质量受控，未发生过地市级及以上通报的工程质量事故与安全事故，树立了良好的企业形象。

特此证明。

贵阳市投资控股集团建设管理有限公司

2025年11月24日



国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

信息分类: **企业信用信息** 经营异常名录 严重违法失信名单

企业状态: **全部** 存续 (在营、开业、在册) 吊销, 未注销 吊销, 已注销 注销 迁出 歇业 责令关闭

成立年限: **全部** 成立1年内 成立1-5年 成立5-10年 成立10-15年 成立15年以上

登记机关: **全部** 总局 北京 天津 河北 山西 内蒙古 辽宁 吉林 黑龙江 上海 江苏 浙江 安徽 福建 江西 山东 河南 湖北

高级筛选: **全部** 有行政许可信息 无行政许可信息 有行政处罚信息 无行政处罚信息
有动产抵押登记信息 无动产抵押登记信息 有商标注册信息 无商标注册信息

[收起筛选条件^](#)

用时0.029秒, 查询到6条信息

贵阳市投资控股集团有限公司 存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91520100730958720R 法定代表人: 李国强 成立日期: 2001年10月24日

注册号:

历史名称: 贵阳金阳建设投资 (集团) 有限公司; 贵阳金阳建设投资 (集团) 有限公司

贵阳市投资控股集团建设管理有限公司 存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 915201005519055278

注册号: 915201005519055278

法定代表人: 陈友源

登记机关: 贵阳市市场监督管理局

成立日期: 2010年03月04日

发送报告 | 信息分享 | 信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单(黑名单)信息 | 公告信息

营业执照信息

统一社会信用代码: 915201005519055278

企业名称: 贵阳市投资控股集团建设管理有限公司

法定代表人: 陈友源

类型: 有限责任公司(自然人投资或控股的法人独资)

成立日期: 2010年03月04日

注册资本: 2000.000000万人民币

核准日期: 2024年04月29日

登记机关: 贵阳市市场监督管理局

登记状态: 存续 (在营、开业、在册)

住所: 贵州省贵阳市观山湖区北京西路38号1单元23楼

经营范围: 法律、法规、国务院决定规定禁止的不得经营;法律、法规、国务院决定规定应当许可(审批)的,经审批机关批准后凭许可(审批)文件经营;法律、法规、国务院决定规定无需许可(审批)的,市场主体自主选择经营。(工程技术服务(规划管理、勘察、设计、监理除外);招投标代理服务;工程造价咨询业务;房地产经纪;房地产经纪;房地产经纪;房屋租赁;餐饮服务;土地使用授权;土地整治服务;对外承包工程;办公设备租赁服务;酒店管理;住宿服务;会议及展览服务;园区管理服务;创业空间服务;广告设计、代理;广告制作;商业综合体管理服务;项目策划与公关服务;企业管理;企业管理咨询;以自有资金从事投资活动;信息技术咨询服务涉及许可经营项目,应取得相关部门许可后方可经营)

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则,按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求,国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整,详见https://www.sam.gov.cn/zw/zhongk/fdzd/gknn/djzc/art_9c67139da37a466c8955442d130947b2.html

营业期限信息

营业期限自: 2010年03月04日

营业期限至:

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	贵阳市投资控股集团有限公司	法人股东	企业法人营业执照(公司)	91520100730958720R	查看

共查询到1条记录 共1页

主要人员信息 共计2条信息

陈友源 执行董事

分支机构信息

暂无分支机构信息

"多证合一"信息公示

提示: 该企业下列证照事项通过"多证合一"已整合至该企业营业执照

序号	备案事项名称	备注
1	单位办理住房公积金缴存登记	备注

关注 | 订阅 | 异议 | 返回



业务中心
BUSINESS

不动产开发 >

资产运营 >

战略新兴产业 >

项目代建及管理

首页 > 业务中心 > 不动产开发 > 项目代建及管理 >

贵阳市投资控股集团建设管理有限公司（以下简称：建管公司）于2019年9月由原金阳建投集团技术前期部、工程管理部、质量安全部、下属市政分公司、项目公司、拆迁及土开公司等整合组建而成，为贵阳市投资控股集团有限公司的全资子公司，营业范围于2023年变更并拓展为工程技术服务、土地使用租赁、商业综合体管理服务、住房租赁、酒店管理、建管公司历年完成覆盖贵阳市、贵安新区、市属三县一市重大市政基础设施及公建设施项目200余个（涵盖博物馆、学校、公租房、体育场馆、大型公园等），其中，市级行政中心、贵阳奥体中心、贵州首博博物馆、贵州首图图书馆和贵阳市少儿图书馆等项目曾分别荣获了“詹天佑奖”“中国建筑工程鲁班奖”“国家优质工程银质奖”“黄果树杯奖”等多项荣誉。

规划建设贵阳大数据科创城是贵安新区贯彻习近平总书记“在实施数字经济战略上抢新机”重要指示的重大举措。

建管公司作为贵阳大数据科创城具体组织实施单位，已于2023年建设完成苏美产业园企业服务配套大楼（原市民中心），为市民提供“一站式”服务；于2024年2月开始接手苏美产业园企业总部发展中心（原贵安中心）、产业孵化及金融服务中心（原绿色金融港）等项目的后续运营管理。目前正在组织实施贵阳大数据科创城A、B、C区、贵阳大数据科创城多边形超算、贵阳大数据科创城融合应用中心、贵阳大数据科创城超级大脑等项目，其中贵阳大数据科创城A、B、C区获“贵州省房屋市政工程安全文明样板工地”“贵州省建筑工程优质质量结构工程”荣誉称号。

目前，按照贵阳投控战略规划发展需要，建管公司聚焦“投、融、建、管、运”一体化模式，以市场需求为核心，以打造全过程城市综合开发运营企业为目标，不断创新项目管理、招商运营、融资管理等业务的机制和手段，以产业为导向进行项目开发，确保项目设计、融资、建设、招商、运营全过程有机结合，拓展公司上下游产业链，切实提升核心竞争力，推动公司的转型升级提质增效，助力贵阳贵安高质量发展。

—— 项目展示 ——



贵阳大数据科创城贵阳超级大脑项目

来源：贵阳市投资控股集团建设管理有限公司

贵阳大数据科创城贵阳超级大脑项目位于贵阳市贵安站前广场星月大道旁，总建筑面积约6.3万平方米，项目为高层办公楼，包含办公、企业展示...

04-12
2024



贵阳铁路运输检察院项目

来源：贵阳市投资控股集团建设管理有限公司

贵阳铁路运输检察院办案用房和专业技术用房建设项目位于贵阳市观山湖区火车北站西侧，项目总建筑面积约10320平方米，地下车库2175平方米，总投资约4900万元。...

05-28
2020



贵阳市高级技工学校改扩建工程（一期）

贵阳市高级技工学校改扩建工程位于贵阳市南明区二戈寨富源南路281号贵阳职业技术学院轨道交通院内，总建筑面积52495.19平方米，项目分成一、二...

05-28
2020



东纵线延伸段

来源：贵阳市投资控股集团建设管理有限公司

东纵线延伸段起点接贵阳大道延伸段与东纵线（北一段）交叉口，整体线路由南向北，上跨铁路后在护国立交设置回龙寺互通立交（含收费站及匝道），上跨贵昆公路、金湾大道...

05-28
2020



清镇职教城东区中学项目

来源：贵阳市投资控股集团建设管理有限公司

清镇职教城东区中学项目主册包括民办区域“北大贵阳培文学校”和公办区域“时光实验学校”两所学校，学校建设规模共设60个班，共2880人，为九年制学校，总建筑面积为72594.25m²。...

05-28
2020



乌当区下坝镇九年制学校

来源：贵阳市投资控股集团建设管理有限公司

乌当区下坝镇九年制学校项目位于贵阳市乌当区下坝镇，用地面积69002.2m²，总建筑面积42065.61m²，含中学12个班、小学18个班及幼儿园12班及配套办公用房。...

05-28
2020

业务中心
BUSINESS

不动产开发 >

资产运营 >

战略新兴产业 >

河源市中政招标项目管理有限公司

河中政【2016】133号

中标通知书

中铁一局集团有限公司：

河源市中政招标项目管理有限公司受河源市城市开发投资有限公司的委托，就河源市西环路旅游大道南段（迎客大道—粤赣高速城北出口）升级改造 PPP 项目【招标编号：HYZZ201601P001】采用公开招标方式进行采购，按规定程序进行了开标、评标，经过评审委员会的严格评审和推荐，由招标人和实施机构与推荐供应商谈判及预中标公示无异议后最终确定贵公司为本项目中标供应商（中标社会资本），中标项目内容为：河源市西环路旅游大道南段（迎客大道—粤赣高速城北出口）升级改造 PPP 项目的投资、建设、运营和维护，项目总投资即项目全部建设成本约人民币 2.8 亿元，合作期限：10 年，其中建设期 2 年（施工），运营维护期 8 年；中标价格（年利润率%）：7.23%。

请贵公司接此通知书后在三十日内依照《采购法》、《合同法》的规定并按招标文件确定的事项和投标文件的承诺以及签署的谈判备忘录与招标人和实施机构签订框架协议和项目合同。招标人或实施机构待项目合同签订之日起七个工作日内，将合同副本报同级政府采购监督管理部门及我司备案生效后，按合同约定履行。

招标人名称：河源市城市开发投资有限公司

招标单位联系人：陈先生 联系电话：0762-3238096

河源市中政招标项目管理有限公司

二〇一六年九月二十七日

正本

河源市西环路旅游大道南段（迎客大道—
粤赣高速城北出口）升级改造 PPP 项目

施工承包合同

合同编号：河源铁城投-2016-施工-001

发包方：河源铁城投资建设有限公司

承包方：中铁一局集团有限公司

二〇一六年十二月

正本

河源市西环路旅游大道南段（迎客大道—粤赣高速城北出口）升级改造 PPP 项目

施工承包合同

合同编号：河源铁城投-2016-施工-001

发包方：河源铁城投资建设有限公司

承包方：中铁一局集团有限公司

二〇一六年十二月

河源市西环路旅游大道南段（迎客大道—粤赣高速城北出口）升级改造 PPP 项目工程合同协议书

甲方（发包人）：河源铁城投资建设有限公司

乙方（承包人）：中铁一局集团有限公司

依照《中华人民共和国合同法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就西环路旅游大道南段（迎客大道—粤赣高速城北出口）升级改造 PPP 项目事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：西环路旅游大道南段（迎客大道—粤赣高速城北出口）升级改造 PPP 项目

工程地点：河源市

二、工程承包范围

承包范围：河源市西环路旅游大道南段（迎客大道—粤赣高速城北出口）升级改造 PPP 项目（以下简称本项目）位于河源市区西部，是贯穿河源市区南北走向的交通性主干道，道路全长约40公里，按双向6车道设计。本次实施的是高速公路市区出口至城北出口段（南段），长度约4.5公里，道路红线宽度50米，设计速度60km/h，中心绿化带6米，两侧绿化道3.5米，人行道及非机动车道6.5米，设计年限15年，桥梁荷载等级A级。主要建设内容有：按双向六车道扩宽车行道，破除现状混凝土路面，新建水泥混凝土路面，改造道路两侧人行道、改造排水、排污管道、整合综合管线、改造道路绿化景观和道路照明系统、完善交通标志和设施。其中含跨江桥梁和供水管桥各一座。

三、乙方的承诺

乙方严格按照合同约定组织工程建设、在工程完工后将项目设施依法向甲方移交并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

1、工程开竣工时间

开工日：以发包人或监理单位开工令或批准的开工报告日期为准

合同工期： 24 个月

2、工程质量标准

合格

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价暂定

1.1 不含增值税合同总价人民币（大写）贰亿伍仟贰佰贰拾伍万贰仟贰佰伍拾贰元（¥252252252）（暂定）

1.2 增值税税率为 11%；

含增值税合同总价人民币（大写）贰亿捌仟万元整（¥280000000）（暂定）

2. 合同价格形式：固定单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：裴贺元 联系电话：13790069690

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1、合同协议书

2、合同条件

3、西环路旅游大道南段（迎客大道—粤赣高速城北出口）升级改造 PPP 项目合同双方有关本合同的变更文件或补充协议将视为本合同的组成部分。

七、本合同中有关词语含义与本合同条件中分别赋予它们的定义相同。

八、其他

未尽事宜双方协商解决，并订立补充协议。补充协议与本合同具有同等法律效力。

九、本合同一式陆份，正本贰份，副本肆份。甲方执正本壹份，副本贰份；乙方执正本壹份，副本贰份。

十、合同生效

本合同自双方签字盖章后生效。

甲方：河源铁城投资建设有限公司
(盖章)

法定代表人：

委托代理人：

日期：2016年12月21日

乙方：中铁一局集团有限公司
(盖章)

法定代表人：

委托代理人：

日期：2016年12月21日

竣工报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程 建设工程竣工验收报告

工程名称： 河源市西环路南段升级改造工程

建设单位（公章）： 河源铁城投资建设有限公司

竣工验收日期： 2021年11月22日

发出日期： 2021年11月19日

市政基础设施工程

工程名称	河源市西环路南段升级改造工	工程地点	河源市源城区
工程规模 (建筑面积、 道路桥梁长度等)	全线长度4.24KM,其中桥梁长度 427m	工程造价 (万元)	28000
结构类型	城市主干道	开工日期	2017年3月9日
施工许可证号	4416012017030901118	竣工日期	2021年7月10日
监督单位	河源市建设工程质量安全监督站	监督登记号	2017-5
建设单位	河源铁城投资建设有限公司	总施工单位	中铁一局集团有限公司
勘察单位	中国有色金属长沙勘察设计研究 院有限公司	施工单位(土建)	中铁一局集团有限公司
设计单位	郑州市市政工程勘测设计研究院	施工单位 (设备安装)	中铁一局集团有限公司
监理单位	河源市建设工程监理有限公司	工程检测单位	河源市建设工程质量安全检测站 广东省建设工程质量安全检测总站有限 公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位(子单位) 工程质量竣工 验收记录	2019年1月1日	庄田大桥管线桥	合格
	2019年3月4日	庄田大桥车行桥	合格
	2019年7月31日	道路工程	合格
法律法 规规定 的其他 验收文 件			
附有关证明文件			
施工许可证	2017年3月9日	4416012017030901118	建筑工程符合施工条件,准予施工。
施工图设计文件 审查意见	2016年7月18日	WDS2015-032-2	合格
工程竣工报告	2021年7月10日	市政施管-4	合格
工程质量评估报告	2021年10月13日	市政验-18	合格
勘察质量检查报告	2019年9月2日	市政验-19	合格
设计质量检查报告	2021年7月10日	市政验-20	合格
工程质量保修书	2021年7月10日	市政验-22	已签订

市政基础设施工程

工程完成 情况	河源市西环路南段升级改造工程，全长4.24KM，路基标准宽度50m，起讫桩号为K0+380-K4+620；K1+940~K2+100段路基宽度33m、车行桥宽16m、管线桥宽9m。截止目前承包范围内：庄田大桥车行桥、管线桥，路基、路面、附属，排水，隧道，消防、照明、交安、绿化等工程均已按照合同约定完成施工。		
工程 质量 情况	土建	满足设计及规范要求，土建工程合格。	
	设备 安装	满足设计及规范要求，设备安装合格。	
工程未 达到使 用功能 的部位 (范围)	无。		
参加 验收 单位 意见	建设单位	监理单位	施工单位
	(公章) 项目负责人:  2021年11月23日	(公章) 总监理工程师:  2021年11月23日	(公章) 项目负责人:  2021年11月23日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: 年 月 日	(公章) 项目负责人:  2021年11月23日	(公章) 项目负责人:  2021年11月23日

履约及业绩证明

履约及业绩证明

河源市西环路旅游大道南段(迎客大道-粤赣高速城北出口)升级改造 PPP 项目位于广东省河源市区西部。该项目由中铁一局集团有限公司于 2016 年 9 月 27 日中标承建, 2021 年 11 月 23 日竣工, 合同金额为 28000 万元。

承包范围:河源市西环路旅游大道南段(迎客大道-粤赣高速城北出口)升级改造 PPP 项目(以下简称本项目)位于河源市区西部,是贯穿河源市区南北走向的交通性主干道,道路全长约 40 公里,按双向 6 车道设计。本次实施的是高速公路市区出口至城北出口段(南段),长度约 4.5 公里,道路红线宽度 50 米,设计速度 60km/h,中心绿化带 6 米,两侧绿化道 3.5 米,人行道及非机动车道 6.5 米,设计年限 15 年,桥梁荷载等级 A 级。主要建设内容有:按双向六车道扩宽车行道,破除现状混凝土路面,新建水泥混凝土路面,改造道路两侧人行道、改造排水、排污管道、整合综合管线、改造道路绿化景观和道路照明系统、完善交通标志和设施,其中含跨江桥梁(庄田大桥)和供水管桥各一座。

本工程项目经理:刘帅;项目副经理:杨言彬、项目副经理:宋林琼;技术负责人:陈进峰;项目副总工程师:彭泽周;工程部长:李姜;工程副部长:马海勤;土建工程师:张冬冬;安全总监:张毅力;质量负责人:耿增亮;计合部部长:夏纪元;资料员:石双梅;安全员:胡良军;施工员:王幸荣。

本项目于 2017 年 3 月 6 日荣获 2017 年度河源市建筑业管理先进单位;于 2018 年 3 月 14 日荣获 2017 年度河源市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地;于 2021 年 1 月 6 日荣获 2020 年度集团公司优质工程;2020 年 2 月荣获广州分公司 2019 年年度先进项目部;分别在 2017 年 10 月、2017 年 11 月、2018 年 11 月、2019 年 1 月、2019 年 9 月荣获河源市住房城乡建设局表扬信,2018 年 12 月荣获河源市住源城区人民政府表扬信。

中铁一局集团有限公司重合同、守信用,严格履行投标承诺和合同义务,精心组织,科学管理,工程进展快速有序,满足总工期要求,安全、质量受控,未发生过地市级及以上通报的工程质量事故与安全事故,树立了良好的企业形象。中铁一局集团有限公司在本项目实施过程中,履约优良。

特此证明。

河源铁城投资建设有限公司

2023 年 11 月 22 日



中铁一局集团有限公司人力资源部通知

人干（2020）字第 322 号



事由：调转

调贵贵阳市东纵线延伸段道路工程施工二标段项目部宋林琼至河源市西环路旅游大道南段（迎客大道—粤赣高速城北出口）升级改造 PPP 项目部工作，任项目副经理，自二〇二〇年十一月二十七日起生效。

二〇二〇年十一月二十七日



主送：各相关项目部、本人

抄送：项目管理中心、人力资源部、财务部、社保部、存档

技术负责人——谢天浩



No.01- 1504155122



姓名 谢天浩
Name _____
性别 男
Sex _____
出生年月 1994年07月
Date of Birth _____
技术资格 工程师
Technical Qualification _____
工作单位 中铁一局集团
Place of work _____

系列 工程系列
Series _____
专业 市政工程
Profession _____
评审委员会 中铁一局集团有限公司
Evaluation Committee 工程系列中级评委会
评审通过时间 20220713
Date of Approval _____

证书编号 2022050309181
Certificate No. _____



中国铁路工程总公司
职称改革领导小组办公室颁发
Issued by Office of Leading Group
for Reform of Professional Titles of
China Railway Engineering Corporation



广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：谢天浩

证件号码：500243199407204954

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：



一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	20200601	实际缴费8个月, 缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	20200601	实际缴费8个月, 缓缴0个月	参保缴费
失业保险	20200601	实际缴费8个月, 缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费 (含灵活就业 就业缴费划入统筹 部分)	单位缴费 划入个账	个人缴费 (划入个人 账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴 费	单位缴费	
202506	110371528030	27501	4400.16	0	2200.08	28380	227.04	56.76	283.8	
202507	110371528030	17696	2831.36	0	1415.68	17696	141.57	35.39	176.96	
202508	110371528030	17696	2831.36	0	1415.68	17696	141.57	35.39	176.96	
202509	110371528030	17696	2831.36	0	1415.68	17696	141.57	35.39	176.96	
202510	110371528030	17696	2831.36	0	1415.68	17696	141.57	35.39	70.78	
202511	110371528030	17696	2831.36	0	1415.68	17696	141.57	35.39	70.78	
202512	110371528030	17696	2831.36	0	1415.68	17696	141.57	35.39	70.78	
202601	110371528030	17696	2831.36	0	1415.68	17696	141.57	35.39	70.78	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110371528030:广州市:中铁一局集团有限公司广州分公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-08-30，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个账”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期:2026年03月03日

质量负责人——何继宏





系列 Series 工程系列

专业 Profession 安全质量管理

评审委员会 Evaluation Committee 中铁一局集团有限公司
工程系列中级评委会

评审通过时间 Date of Approval 20180625

姓名 Name 何继宏

性别 Sex 男

出生年月 Date of Birth 197704

技术资格 Technical Qualification 工程师

工作单位 Place of work 中铁一局集团

证书编号 Certificate No. 23461321827



中国铁路工程总公司
职称改革领导小组办公室颁发
Issued by Office of Leading Group
for Reform of Professional Titles of
China Railway Engineering Corporation

证书编码：0442210900001000127

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名： 何继宏

身份证号： 610302197704041519

岗位名称： 市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 广东省建设教育协会

发证时间： 2022年 05月 16日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



202603052922132934

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：何继宏

证件号码：610302197704041519

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	201610	实际缴费8个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201610	实际缴费8个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201610	实际缴费8个月,缓缴0个月	参保缴费



二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费 (含灵活就业 就业缴费划入统筹 部分)	单位缴费 划入个账	个人缴费 (划入个人 账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴 费	单位缴费	
202506	110371528030	20327	3252.32	0	1626.16	20327	162.62	40.65	203.27	
202507	110371528030	15458	2473.28	0	1236.64	15458	123.66	30.92	154.58	
202508	110371528030	15458	2473.28	0	1236.64	15458	123.66	30.92	154.58	
202509	110371528030	15458	2473.28	0	1236.64	15458	123.66	30.92	154.58	
202510	110371528030	15458	2473.28	0	1236.64	15458	123.66	30.92	61.83	
202511	110371528030	15458	2473.28	0	1236.64	15458	123.66	30.92	61.83	
202512	110371528030	15458	2473.28	0	1236.64	15458	123.66	30.92	61.83	
202601	110371528030	15458	2473.28	0	1236.64	15458	123.66	30.92	61.83	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110371528030:广州市:中铁一局集团有限公司广州分公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-09-01，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个账”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期:2026年03月05日

安全负责人——李宗军





姓名 Name **李宗军**

性别 Sex **男**

出生年月 Date of Birth **197410**

技术资格 Technical Qualification **工程师**

工作单位 Place of work **中铁一局集团**

系列 Series **工程系列**

专业 Profession **道路与桥梁工程**

评审委员会 Evaluation Committee **中铁一局集团有限公司
工程系列中级评委会**

评审通过时间 Date of Approval **20170630**

证书编号 Certificate No. **Z3401321744**

中国铁路工程总公司
 职称改革领导小组办公室颁发
 Issued by Office of Leading Group
 for Reform of Professional Titles of
 China Railway Engineering Corporation

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：陕建安C3(2011)0000152

姓 名：李宗军

性 别：男

出 生 年 月：1974年10月15日

企 业 名 称：中铁一局集团有限公司

职 务：总经理（总裁）

初次领证日期：2023年07月01日

有 效 期：2023年07月01日 至 2026年07月01日



发证机关：陕西省住房和城乡建设厅
发证日期：2023年07月01日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



202603034482995147

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：李宗军

证件号码：612324197410156476

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	199507	实际缴费8个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201207	实际缴费8个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201207	实际缴费8个月,缓缴0个月	参保缴费



二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费 (含灵活就业 就业缴费 划入统筹 部分)	单位缴 费划入 个账	个人缴费 (划入个 人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴 费	单位缴费	
202506	110371528030	27501	4400.16	0	2200.08	39579	316.63	79.16	863.45	
202507	110371528030	21873	3499.68	0	1749.84	21873	174.98	43.75	218.73	
202508	110371528030	21873	3499.68	0	1749.84	21873	174.98	43.75	218.73	
202509	110371528030	21873	3499.68	0	1749.84	21873	174.98	43.75	218.73	
202510	110371528030	21873	3499.68	0	1749.84	21873	174.98	43.75	87.49	
202511	110371528030	21873	3499.68	0	1749.84	21873	174.98	43.75	87.49	
202512	110371528030	21873	3499.68	0	1749.84	21873	174.98	43.75	87.49	
202601	110371528030	21873	3499.68	0	1749.84	21873	174.98	43.75	87.49	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110371528030:广州市:中铁一局集团有限公司广州分公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-08-30，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个账”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期:2026年03月03日

安全员——张修培





姓名 张修培
Name _____
性别 男
Sex _____
出生年月 1982年10月
Date of Birth _____
技术资格 工程师
Technical Qualification _____
工作单位 中铁一局集团
Place of work _____

系列 工程系列
Series _____
专业 施工管理
Profession _____
评审委员会 中铁一局集团有限公司
Evaluation Committee 工程师专业技术职务任
职资格评审委员会
评审通过时间 2023年06月
Date of Approval _____

证书编号
Certificate No: 2023050300821

中国铁路工程总公司
职称改革领导小组办公室颁发
Issued by Office of Leading Group
for Reform of Professional Titles of
China Railway Engineering Corporation

建筑施工企业土建类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：陕建安C2(2020)0006160

姓 名：张修培

性 别：男

出 生 年 月：1982年10月07日

企 业 名 称：中铁一局集团有限公司

职 务：其他

初次领证日期：2023年08月01日

有 效 期：2023年08月01日 至 2026年08月01日



发证机关：陕西省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年08月01日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：张修培

证件号码：411425198210070051

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	201701	实际缴费8个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201701	实际缴费8个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201701	实际缴费8个月,缓缴0个月	参保缴费



二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险			失业			工伤	备注	
		缴费基数	单位缴费(含灵活就业就业缴费划入统筹部分)	单位缴费划入个账	个人缴费(划入个人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费		单位缴费
202506	110371528030	22420	3587.2	0	1793.6	22420	179.36	44.84	224.2	
202507	110371528030	19014	3042.24	0	1521.12	19014	152.11	38.03	190.14	
202508	110371528030	19014	3042.24	0	1521.12	19014	152.11	38.03	190.14	
202509	110371528030	19014	3042.24	0	1521.12	19014	152.11	38.03	190.14	
202510	110371528030	19014	3042.24	0	1521.12	19014	152.11	38.03	76.06	
202511	110371528030	19014	3042.24	0	1521.12	19014	152.11	38.03	76.06	
202512	110371528030	19014	3042.24	0	1521.12	19014	152.11	38.03	76.06	
202601	110371528030	19014	3042.24	0	1521.12	19014	152.11	38.03	76.06	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110371528030:广州市:中铁一局集团有限公司广州分公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-08-30，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个账”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期：2026年03月03日

劳资专管员——宁峰

姓名 宁峰
性别 男 民族 汉
出生 1997年9月6日
住址 云南省曲靖市会泽县大井镇元塘村委会小荒田小组
公民身份号码 530326199709063653



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 会泽县公安局
有效期限 2017.02.10-2027.02.10

普通高等学校
毕业证书

学生 宁峰 性别 男，
一九九七年 九月 六日生，于二〇一一年
九月至 二〇一一年 七月在本校
城市地下空间工程 专业
四年制 本 科学习，修完教学计划
规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



云南省教育厅监制

校(院)长: 
校 名: 昆明理工大学
二〇一一年 七月 六日
证书编号: 106741201905003506

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>; gjc.ynjy.cn



姓名 Name 宁峰
性别 Sex 男
出生年月 Date of Birth 1997年09月
技术资格 Technical Qualification 工程师
工作单位 Place of work 中铁一局集团

系列 Series 工程系列
专业 Profession 城市轨道交通工程
评审委员会 Evaluation Committee 中铁一局集团有限公司
工程系列中级评委会
评审通过时间 Date of Approval 20240726

证书编号 Certificate No: 2024050300020



中国铁路工程集团有限公司
职称评审工作领导小组办公室颁发
Issued by Office of Leading Group
for Reform of Professional Titles of
China Railway Engineering Corporation

贵州省农民工工作暨保障农民工工资支付工作领导小组办公室监制

培训合格证

宁峰 女士/先生参加 工程建设领域劳资专管员 岗位培训，

完成规定课程学习。经审核，具备相应的专业知识和技能，特发此证。

证书编号：LDYGyyyMMdd1913

身份证号：530326199709063653

发证日期：2024 年12 月01日（自发证之日起有效期 3 年）



黔新保劳动用工大数据平台



广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：宁峰

证件号码：530326199709063653

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	201908	实际缴费8个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201908	实际缴费8个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201908	实际缴费8个月,缓缴0个月	参保缴费



二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险			失业			工伤	备注	
		缴费基数	单位缴费 (含灵活就业 就业缴费划 入统筹部分)	单位缴费 划入个账	个人缴费 (划入个人 账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费		单位缴费
202506	110371528030	26301	4208.16	0	2104.08	26301	210.41	52.6	263.01	
202507	110371528030	14340	2294.4	0	1147.2	14340	114.72	28.68	143.4	
202508	110371528030	14340	2294.4	0	1147.2	14340	114.72	28.68	143.4	
202509	110371528030	14340	2294.4	0	1147.2	14340	114.72	28.68	143.4	
202510	110371528030	14340	2294.4	0	1147.2	14340	114.72	28.68	57.36	
202511	110371528030	14340	2294.4	0	1147.2	14340	114.72	28.68	57.36	
202512	110371528030	14340	2294.4	0	1147.2	14340	114.72	28.68	57.36	
202601	110371528030	14340	2294.4	0	1147.2	14340	114.72	28.68	57.36	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110371528030:广州市:中铁一局集团有限公司广州分公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-08-30，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个账”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期:2026年03月03日

5、投标人关于无不良行为及拟派项目管理机构成员的承诺书

投标人关于无不良行为及拟派项目管理机构成员的承诺书

致招标人：深圳市前海建设工程管理中心有限公司

为了确保本工程招标投标工作进行顺利，同时保证优质高效、文明施工，我方将严格执行建设工程管理的法律法规，规范自身行为，并完全接受前湾科创天桥、厚德天桥新建工程施工（二次）工程的招标文件所有内容。同时，我方本次投标拟派项目经理及其他项目管理机构人员，将严格按照《深圳市人民政府印发关于建设工程招标投标改革若干规定的通知》（深府〔2015〕73号）《深圳市住房和建设局关于印发《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》的通知》（深建规〔2022〕1号）《深圳市人民政府关于进一步规范建设工程招标投标活动的通知》（深府规〔2024〕8号）等文件的规定执行。对此，我司作出如下承诺：

1. 近3年内（从招标公告发布之日起倒算）我方或者我方法定代表人无行贿犯罪记录。
2. 近1年内（从截标之日起倒算）无因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的情形。
3. 无因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的情形。
4. 无拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的情形。
5. 近2年内（从截标之日起倒算）未曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形。
6. 无因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、挂靠以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的情形。
7. 无因违纪、违法受到监察机关、司法机关惩处或被列入行贿黑名单且仍在有效期内的情形。
8. 我方接受招标人定标前审核我方拟派项目经理任职情况及评估拟派项目经理能否到位履职，并在定标时综合考虑该因素。
9. 投标文件中提供的项目经理的信息真实、准确，如信息有误，由我方承担所有不利后果。
10. 在同一时间段内，如我方派出同一人参加多个“中标后不能更换项目经理”的项目投标，一经中标且项目经理任职项目数量达到规定限额的，会立即书面通知招标人，避免对其造成不利影响。

11. 本工程中标后拟派项目经理在取得施工许可或者相关主管部门批准开工（含开工备案）手续前不更换（符合《关于建设工程招标投标改革的若干规定》（深府〔2015〕73号）第五十四条第（一）、（八）项以及《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》（深建规〔2022〕1号）第四条第（三）项、第八条第（三）项规定情形的除外），否则我方自行承担被招标人取消中标资格并解除合同的责任。

12. 本工程拟派项目经理没有因不良行为、红色警示等被建设行政主管部门管理系统锁定的情形，并确保在办理施工许可或者相关主管部门批准开工（含开工备案）手续时任职项目数量未达到规定限额，如因存在上述情形而导致不能办理施工许可或者相关主管部门批准开工（含开工备案）手续的，我方自行承担被招标人取消中标资格并解除合同的责任。

13. 本工程中标后拟派项目经理从本项目办理施工许可或者相关主管部门批准开工（含开工备案）手续当日至竣工验收之前均不更换（符合《关于建设工程招标投标改革的若干规定》（深府〔2015〕73号）以及《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》（深建规〔2022〕1号）规定情形的除外），否则自愿无条件接受招标人按合同及相关规定进行处罚。

14. 本工程中标后拟派项目管理机构成员不变更，否则自愿无条件接受招标人按合同及相关规定进行处罚。

15. 我方接受招标人对于建设工程项目的廉洁要求，中标后签订《廉洁协议》。

16. 我方如有违反以上承诺，招标人有权将我方列入供应商不良行为负面清单，并向主管部门反映相关情况。招标人在过多投标人淘汰和定标环节中对我方以上违反承诺的情形所作出的处理及相关决定，我方对此无条件接受。

承诺单位： 中铁一局集团有限公司（公章）

法定代表人（签字/盖章）：

承诺日期：2026年03月09日

