

标段编号：2410-440305-04-01-377771002002

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：前湾科创天桥、厚德天桥新建工程施工（二次）

投标文件内容：资信标文件

投标人：中交（深圳）工程局有限公司、中交华南建设发展有限公司

日期：2026年03月09日

资信标要求一览表

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标人基本情况	填写《投标人基本情况表》，并提供相关证明材料。
2	投标人业绩情况	<p>提供投标人近五年在建或已竣工（从招标公告发布之日起倒算，时间以合同签订日期为准）市政公用工程类或桥梁工程类施工业绩情况（列举不超过 3 项典型业绩，超过 3 项的只取前 3 项），以及相应的履约评价情况。注：（1）业绩证明材料为中标通知书（如有）、合同关键页、竣工验收报告（如有），合同关键页应包括封面页、项目概况、合同范围及内容、合同金额页、双方盖章页、合同签订日期等；竣工验收报告（如有）应包括竣工验收日期。（2）履约评价情况须提供合同开始履行至合同履行完毕或招标公告发布之日（合同未履行完毕的）期间的全部履约评价。履约评价结果通过网站公开发布的，提供网页截图和网页链接；前海工程管理中心履约评价无需提供证明材料，由招标人自行查询；其他形式的，证明材料格式自拟，加盖业主公章。（3）投标人提供的港澳及国际工程项目业绩经验认可为同等条件的内地业绩。若证明材料为非中文的，应同时提供中文翻译文。</p>
3	项目经理情况	<p>1. 填写《拟派项目经理简历表》，并提供相关证明材料； 2. 提供拟派项目经理近五年已竣工（从招标公告发布之日起倒算，时间以竣工验收日期为准）市政公用工程类或桥梁工程类施工业绩情况（列举不超过 2 项典型业绩，超过 2 项的只取前 2 项），以及相应的履约评价情况。注：（1）业绩范围包括拟派项目经理担任项目经理、技术负责人、项目副经理、质量负责人、安全负责人等项目团队核心成员的业绩。（2）业绩证明材料为中标通知书（如有）、合同关键页、</p>

		<p>竣工验收报告，合同关键页应包括封面页、项目概况、合同范围及内容、合同金额页、双方盖章页、合同签订日期、项目经理姓名，竣工验收报告应包括竣工验收日期。如业绩证明材料无法体现拟派项目经理姓名，可提供业主证明文件(格式自拟，加盖业主公章)。(3) 履约评价情况须提供合同开始履行至合同履行完毕或招标公告发布之日(合同未履行完毕的)期间的全部履约评价。履约评价结果通过网站公开发布的，提供网页截图和网页链接；前海工程管理中心履约评价无需提供证明材料，由招标人自行查询；其他形式的，证明材料格式自拟，加盖业主公章。(4) 投标人提供的港澳及国际工程项目业绩经验认可为同等条件的内地业绩。若证明材料为非中文的，应同时提供中文翻译文。</p>
4	拟派项目管理机构情况	<p>本项目需配备项目经理、技术负责人、安全负责人、安全员、劳资专管员等岗位人员。投标人拟派人员应至少满足以上要求，可在此基础上自行新增人员。填写《项目管理机构配备情况表》，并提供相关证明材料，包括相应资格证书(或上岗证书)、职称证书(如有)、近三个月(招标公告发布之日起倒算)社保证明文件等。</p>
5	投标人关于无不良行为及拟派项目管理机构成员的承诺书	<p>提供《投标人关于无不良行为及拟派项目管理机构成员的承诺书》。</p>

1. 投标人基本情况

1.1 联合体牵头人：中交（深圳）工程局有限公司

投标人基本情况表

投标人名称	中交（深圳）工程局有限公司	企业性质	<input type="checkbox"/> 民营 <input checked="" type="checkbox"/> 国有 <input type="checkbox"/> 其他：_____
投标人简介	中交（深圳）工程局有限公司注册资本金 10 亿元人民币；一般经营项目：城市轨道交通工程；城际铁路工程施工；市政公用工程施工；城市地下综合管廊施工；道路、隧道和桥梁工程建筑；公路工程建筑；园林绿化工程服务；景观和绿地设施工程施工；城市及道路照明工程施工。新型建筑材料制造（不含危险化学品）；建筑材料销售；建筑工程机械与设备租赁；建筑砌块销售；建筑砌块制造；砼结构构件销售；水泥制品销售。机械设备销售；电气设备销售；建筑工程用机械销售；机械零件、零部件销售；机械电气设备销售；普通机械设备安装服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可经营项目：道路货物运输（不含危险货物）。建设工程施工；建筑劳务分包。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）		
联系方式	法定代表人：胡朋军	身份证号码： 610328197409194233	电话：18629102777
	项目经理：周远超	身份证号码： 220122198510232911	电话：13088732999
	投标员：俞天琴	身份证号码： 622323199209184429	电话：13138175319
	电子邮箱：1735465197@qq.com		邮编：518081

注：

1. 投标人须对填写内容的真实性负责。
2. 投标人认为有需要的可自行增加表格内容。
3. 若为联合体投标的，联合体各成员应分别填写此表。

1.1.1 投标人营业执照（扫描件）



1.1.2 投标人资质证书（扫描件）

	
<h1>建筑业企业资质证书</h1> <p>(副本)</p>	
企业名称: 中交（深圳）工程局有限公司	
详细地址: 深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路3018号盐田现代产业服务中心(一期)A座19A	
统一社会信用代码 (或营业执照注册号): 91440300MA5FK1FN5W	法定代表人: 胡朋军
注册资本: 100000万元人民币	经济性质: 有限责任公司(法人独资)
证书编号: D144139298	有效期: 2028年12月22日
资质类别及等级: 市政公用工程施工总承包壹级。 *****	
	 发证机关: 中华人民共和国住房和城乡建设部 2024年6月28日
	中华人民共和国住房和城乡建设部制
全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: http://jzsc.mohurd.gov.cn	NO.DF 00080459



建筑业企业资质证书

证书编号: D244413894

企业名称: 中交(深圳)工程局有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5FK1FN5W

法定代表人: 胡朋军

注册地址: 深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路3018号盐田现代产业服务中心(一期)A座19A

有效期: 至2030年10月20日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 建筑工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年10月20日



1.1.3 投标人安全生产许可证证明（扫描件）

统一社会信用代码：91440300MA5FK1FN5W	
<h1>安全生产许可证</h1>	
编号：（粤）JZ安许证字[2020]021220	
企业名称：中交（深圳）工程局有限公司	
法定代表人：胡朋军	
单位地址：深圳市盐田区沙头角街道田心社区盐盘路3018号盐田现代产业服务中心（一期）A座19A	
经济类型：有限责任公司（法人独资）	
许可范围：建筑施工	
有效期：2026年01月28日	至 2029年01月27日
发证机关：广东省住房和城乡建设厅 发证日期：2020年01月28日	

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

1.2 联合体成员：中交华南建设发展有限公司

投标人基本情况表

投标人名称	中交华南建设发展有限公司	企业性质	<input type="checkbox"/> 民营 <input checked="" type="checkbox"/> 国有 <input type="checkbox"/> 其他：_____
投标人简介	中交华南建设注册资本为 15 亿元，由中国交建 100%持股，属于中国交建在深圳地区属地化发展的综合性实体二级公司，区域重大项目牵头单位和纳税入统平台，对于区域内符合条件的中国交建直属项目承担总承包管理职责。拥有建筑工程施工总承包一级资质、市政公用工程施工总承包一级资质、公路工程施工总承包一级和公路路面工程专业承包一级等资质。主要从事公路、轨道交通、房屋建筑、市政公用、环保等领域工程总承包、施工总承包或专业承包业务。		
联系方式	法定代表人：李伟仪	身份证号码： 441021197212120810	电话：0755-23096681
	项目经理：周远超	身份证号码： 220122198510232911	电话：13088732999
	投标员：王君	身份证号码： 410822198901280033	电话：18826062714
	电子邮箱：165229010@qq.com		邮编：518081

注：

1. 投标人须对填写内容的真实性负责。
2. 投标人认为有需要的可自行增加表格内容。
3. 若为联合体投标的，联合体各成员应分别填写此表。

1.2.1 投标人营业执照（扫描件）



1.2.2 投标人资质证书（扫描件）

	
<h1>建筑业企业资质证书</h1> <p>(副本)</p>	
企业名称: 中交华南建设发展有限公司	
详细地址: 深圳市宝安区新安街道海旺社区兴业路1100号金利通金融中心大厦1栋3901	
统一社会信用代码 (或营业执照注册号): 91440300MACQ5E059N	法定代表人: 李伟仪
注册资本: 150000万元人民币	经济性质: 有限责任公司(法人独资)
证书编号: D144216989	有效期: 2029年07月26日
资质类别及等级:	
建筑工程施工总承包壹级;	
公路工程施工总承包壹级;	
市政公用工程施工总承包壹级;	
公路路面工程专业承包壹级。	

	
	发证机关: 中华人民共和国住房和城乡建设部 2025年5月22日
中华人民共和国住房和城乡建设部制	
全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: http://jzsc.mohurd.gov.cn	NO.DF 00087867

1.2.3 投标人安全生产许可证证明（扫描件）

统一社会信用代码：91440300MACQ5E059N	
安全生产许可证	
编号：（粤）JZ安许证字[2024]005089	
企业名称：中交华南建设发展有限公司	
法定代表人：李伟仪	
单位地址：深圳市宝安区新安街道海旺社区兴业路1100号金利通金融中心大厦1栋3901	
经济类型：有限责任公司(法人独资)	
许可范围：建筑施工	
有效期：2024年08月22日	至 2027年08月22日
发证机关：广东省住房和城乡建设厅	
发证日期：2024年08月22日	

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

2. 投标人业绩情况

投标人业绩情况一览表

投标人名称：中交（深圳）工程局有限公司、中交华南建设发展有限公司

序号	建设单位	项目名称	合同金额 (万元)	合同范围及内容	合同签订日期	履约 评价 情况	证明文件页 码
1	深圳市盐田区建筑工程事务署	东海道整治工程(施工)	4631.04	本项目位于深圳市盐田区，改造范围西起东海道 438 号，东至深盐路辅路，改造长度 2.95km，标准断面为双向四车道，道路红线宽度为 16~28.75m。主要工作内容：包括但不限于：1) 道路工程；2) 交通工程；3) 交通疏解工程；4) 绿化工程；5) 给排水工程；6) 电气工程等。	2023 年 8 月 14 日	优	P14-P25
2	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	领航路市政道路工程(暂定名)施工	2044.09	领航路市政道路工程(暂定名)北侧起点接规划机场公务机楼，南侧终点至机场南路辅道，道路为南北走向，全长约 299.6m，道路红线宽 36m，双向四车道，道路等级为城市支路，设计速度为 30km/h。主要建设工程内容包括：道路工程、交通工程、给排水工程、燃气工程、电气工程、	2024 年 4 月 24 日	良好	P26-P38

				景观工程、海绵城市、水土保持工程。			
3	深圳市盐田区建筑工程事务署	太平洋工业区城市更新单元一期项目周边道路及公园工程(施工)	1063.71	本项目位于深圳市盐田区海山街道，包含两条城市支路和一个公园，其中盐太路（东西向）全长约 110m，红线宽 13m；规划一路（南北向）全长约 100m，红线宽度 9m；公园占地面积约 2590 m ² 。主要工作内容：包括道路工程、给排水工程、燃气工程、通信管线工程、电力工程、照明工程、景观工程工作内容。	2021 年 9 月 16 日	优	P39-P58
4	深圳市盐田区城市建设投资集团有限公司	梅沙文化创意产业园及基础设施配套项目(EPC)	29518	涉及新建建筑 950 平方米，层高约 5 米，现状建筑立面改造约 30000 平方米(建筑外立面修补，涂刷等)、新建可浮动文化演绎舞台约 1200 平方米，新建人行天桥 1 座(长约 60 米、宽 5 米、跨度 30 米),新建超充停车场 10000 平方米，产业园区改造 19.8 万平方米。地面硬化升级 91275 平方米,绿化升级约 33400 平方米,河道清淤 65337 平方米。	2025 年 7 月 14 日	/	P59-P71

注：后附业绩证明材料。

2.1 业绩一：东海道整治工程（施工）

中标通知书

中标通知书

标段编号：2207-440308-04-01-843055002001

标段名称：东海道整治工程（施工）

建设单位：深圳市盐田区建筑工程事务署

招标方式：公开招标

中标单位：中交（深圳）工程局有限公司

中标价：4631.037268万元

中标工期：170天

项目经理(总监)：王胜升

本工程于 2023-06-21 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-08-02 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

王胜升

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-08-03

查验码：9435102191677183 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

合同协议书

盐	项目编号: 2023 -
工	合同编号: 施合字- 1758
务	流水号: 9762

SFD-2015-06

工程编号: 2207-440308-04-01-843055002001

合同编号: 副本

深圳市建设工程 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 东海道整治工程(施工)

工程地点: 深圳市盐田区

发包人: 深圳市盐田区建筑工程事务署

承包人: 中交(深圳)工程局有限公司

深圳市建设工程造价管理站 编印

2015版

第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市盐田区建筑工程事务署

承包人（全称）：中交（深圳）工程局有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：东海道整治工程（施工）

工程地点：深圳市盐田区

核准（备案）证编号：深盐发改投批（2023）20号

工程规模及特征：本项目位于盐田街道，改造范围西起东海道438号，东至深盐路辅路，改造长度2.95km，标准断面为双向四车道，道路红线宽度为16~28.75m。

资金来源：财政投入100%；国有资本 %；集体资本 %；民营资本 %；外商投资 %；混合经济 %；其他 %。

二、工程承包范围

招标范围包括但不限于：1) 道路工程；2) 交通工程；3) 交通疏解工程；4) 绿化工程；5) 给排水工程；6) 电气工程等；（具体详见施工图纸及工程量清单）。

本招标工程在实际施工中施工内容可能有增减，承包人必须无条件接受发包人提出的设计变更的要求，并按设计变更调整施工范围及内容。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长： 米 宽： 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长： 米 宽： 米 高： 米

■桥梁工程 座	■道路改造工程 长: 米 宽: 米
□排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	■路灯照明工程 座
□交通监控、收费综合系统工程	■绿化工程 米
■交通安全设施工程 米	□燃气工程 米
■其它:给排水工程、交通疏解工程、电气工程等; (具体详见施工图纸及工程量清单)。	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

□地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土石方 □其它 _____);		
□主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它 _____);		
□装饰装修工程 (□金属门窗 □幕墙: 平方米 □其它 _____);		
□通风与空调 (□通风 □空调 □其它 _____);		
□建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它 _____);		
□建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它 _____);		
□智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它 _____);		
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□室外工程 (□室外设施 _____ □附属建筑 _____ □室外环境: _);		
□燃气工程 (户数: _____ 户; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调 (□通风 □空调 □其它 _____);				
□建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它 _____);				
□智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它 _____);				
□装饰装修 (□抹灰 □涂饰 □饰面板(砖) □吊顶 □其它 _____);				
□其它: _____				

4. 其他工程

具体详见施工图纸及工程量清单。

三、合同工期

计划开工日期: 2023 年 07 月 14 日; (具体以开工令的日期为准)

计划竣工日期: 2023 年 12 月 31 日;

合同工期总日历天数 170 天。

招标工期总日历天数_____天。

定额工期总日历天数_____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为__%(压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格。

五、签约合同价

人民币暂定价（大写）肆仟陆佰叁拾壹万零叁佰柒拾贰元陆角捌分
(¥46,310,372.68元)；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰壹拾陆万伍仟壹佰零玖元捌角柒分（¥1165109.87元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）贰佰陆拾壹万伍仟肆佰叁拾陆元伍角叁分（¥2615436.53元）。

项目单价：详见承包人的投标报价书。中标价相对建设单位确认的造价咨询单
位的预算审核价净下浮率为：17.02%。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：中交（深圳）工程局有限公司农民工工资

工人工资款支付专用账户开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳盐田支行

工人工资款支付专用账户号：44250100003509123456-0015

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；

- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2023 年 8 月 14 日;

订立地点: 深圳市盐田区建筑工程事务署

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。



发包人：

深圳市盐田区建筑工程事务署（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：

12440308455756146E

地址：盐田区海景二路区工青妇活动中心大楼 17 楼

邮政编码：518081

法定代表人：饶嘉亮

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____



承包人：

中交（深圳）工程局有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：

91440300MA5FK1FN5W

地址：深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路 3018 号盐田现代产业服务中心（一期）A 座 19A

邮政编码：518081

法定代表人：杨发克

委托代理人：王胜升

电话：0755-22741930

传真：0755-22741931

电子信箱：550703852@qq.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳沙头角支行

账号：4425 0100 0009 0000 2195-0002

杨发克

竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称: 东海道整治工程

建设单位(公章): 深圳市盐田区建筑工程事务署

竣工验收日期: 2023年12月30日

发出日期: 2023年12月30日

市政基础设施工程

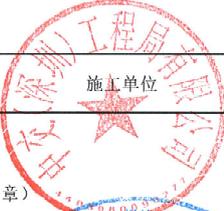
填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

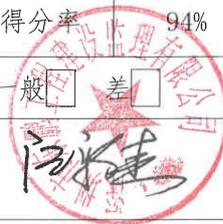
工程名称	东海道整治工程		工程地点	深圳市盐田区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	/		工程造价（万元）	4631.037268
结构类型	/		开工日期	2023年9月22日
施工许可证号	2023-1325		竣工日期	2023年12月31日
监督单位	深圳市盐田区工程质量安全监督中心		监督登记号	2023-559
建设单位	深圳市盐田区建筑工程事务署	总施工单位	中交（深圳）工程局有限公司	
勘察单位	中交第一公路勘察设计研究院有限公司	施工单位（土建）	/	
设计单位	中交第一公路勘察设计研究院有限公司	施工单位（设备安装）	/	
监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	工程检测单位	深圳市盐田港建筑工程检测有限公司	
其他主要参建单位	/		其他主要参建单位	/
	/			/
专项验收情况				
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见	
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	2023年12月25日	市政竣·通-10	合格	
	2023年12月26日	市政竣·通-10	合格	
	2023年12月27日	市政竣·通-10	合格	
	2023年12月28日	市政竣·通-10	合格	
	2023年12月29日	市政竣·通-10	合格	
法律法规规定的其他验收文件	施工许可证	2023年8月25日		
		年 月 日		
		年 月 日		
附有关证明文件				
施工许可证	2023-1325			
施工图设计文件 审查意见	/			
工程竣工报告	齐全有效			
工程质量评估报告	齐全有效			
勘察质量检查报告	齐全有效			
设计质量检查报告	齐全有效			
工程质量保修书	齐全有效			

市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。		
工程质量情况	土建	本工程已完成设计图纸和合同约定的各项内容；工程质量符合国家有关法律、法规、规范及工程建设强制性标准；质量合格，工程档案资料完善；经甲方组织参建各方进行的竣工验收，一致评定单位工程质量合格。	
	设备安装	本工程已完成设计图纸和合同约定的各项内容；工程质量符合国家有关法律、法规、规范及工程建设强制性标准；质量合格，工程档案资料完善；经甲方组织参建各方进行的竣工验收，一致评定单位工程质量合格。	
工程未达到使用功能的部位（范围）	无		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  年月日	 (公章)  汪新春 注册号44013008 总监理工程师(执业资格印章)  年月日	 (公章)  王胜利 注册号44013008 项目负责(执业资格印章)  年月日 2026.02.27 公路市政 2026.02.27 勘察单位 深圳(深圳)工程局有限
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格印章) 年月日	 (公章) 项目负责人: (执业资格印章)  年月日 2027 年12月0日	 (公章) 项目负责人: (执业资格印章)  年月日 2027 年12月0日

履约评价

施工合同履行评价报告(竣工评价)

合同情况	合同名称: 东海道整治工程 合同金额: 4631 万元 合同类别: 施工合同 履约单位: 中交(深圳)工程局有限公司 发包方式: 施工总承包 开工日期: 2023 年 9 月 22 日 竣工日期: 2023 年 12 月 30 日			
本次履约评价应得分	100	实际得分	94	得分率 94%
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>			
监理单位意见	同意, 合同履约评价优. 			
综合部门意见				
评价意见	同意合同履约为优  (项目组负责人): 高毅			

履约单位法人代表(或委托代理人):

杨发亮



2.2 业绩二：领航路市政道路工程（暂定名）施工 中标通知书

中标通知书

标段编号：2402-440305-04-01-888443001001

标段名称：领航路市政道路工程（暂定名）施工

建设单位：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：中交（深圳）工程局有限公司

中标价：2044.086222万元

中标工期：71天

项目经理(总监)：周远超

本工程于 2024-03-23 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2024-04-24 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2024-04-24

查验码: 8847414370698704 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

合同协议书

合同编号: SG20241024



领航路市政道路工程（暂定名）施工合同 （第一册 共二册）

甲方: 深圳市前海建设投资控股集团有限公司

乙方: 中交（深圳）工程局有限公司

工程名称: 领航路市政道路工程（暂定名）

签署日期: 2024年4月24日



第一部分 协议书

甲方（发包人）：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

乙方（承包人）：中交（深圳）工程局有限公司

鉴于甲方已于2024年4月24日向乙方发出领航路市政道路工程（暂定名）的《中标通知书》，为明确双方的权利义务，经友好协商，现就本工程达成协议书，以共同遵守。

第一条 工程概况

1.1 工程名称：领航路市政道路工程（暂定名）

1.2 工程地点：深圳市宝安区

1.3 工程立项批准文号：深前海函[2024]49号

1.4 建设规模：总占地面积 / 平方米
总建筑面积 / 平方米

1.5 工程简介：领航路市政道路工程（暂定名）北侧起点接规划机场公务机楼，南侧终点至机场南路辅道，道路为南北走向，全长约299.6m，道路红线宽36m，双向四车道，道路等级为城市支路，设计速度为30km/h。主要建设工程内容包括：道路工程、交通工程、给排水工程、燃气工程、电气工程、景观工程、海绵城市、水土保持工程等。

1.6 资金来源： 财政资金 自有资金

第二条 工程承包范围、工程内容

工程范围：领航路市政道路工程（暂定名）北侧起点接规划机场公务机楼，南侧终点至机场南路辅道，道路为南北走向，全长约299.6m，道路红线宽36m，双向四车道，道路等级为城市支路，设计速度为30km/h。主要建设工程内容包括：道路工程、交通工程、给排水工程、燃气工程、电气工程、景观工程、海绵城市、水土保持工程等。

工程内容包括但不限于：

(1) 道路工程：长度约299.6米。

(2) 交通工程。

(3) 给排水工程：包含给水工程、再生水工程、雨水工程、污水工程等。

(4) 电气工程：含通信、智慧照明工程等以及高压电缆保护等。

(5) 燃气工程。

(6) 绿化工程及绿化迁移。

(7) 管线迁改工程及拆除工程；

(8) 场地平整及交通疏解工程。

(9) 具体以施工图为准。

具体范围及工作内容以设计图纸、工程量清单及合同等为准，承包人不得拒绝实施为完成全部工程而不可或缺的附带工作。

2.1 市政公用及配套专业工程、其他工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长：米 宽：米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长：米 宽：米 高：米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	___座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长：米 宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长：米 宽：米 高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：机电、装饰装修等			

2.2 房屋建筑及配套专业工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	(<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____)；
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	(<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____)；
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程	(<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙： 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____)；
<input type="checkbox"/> 通风与空调	(<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____)；

<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____);		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____ 米)		

2.3 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

2.4 其他工程

∟

第三条 合同工期

3.1 计划开工日期: 暂定为: 2024年4月20日 (最终以监理工程师签发的开工令为准)。

3.2 竣工日期: 2024年6月30日 (以竣工验收合格之日为准)。

3.3 合同工期总日历日数 71 日历日 (包括法定节假日)。

3.4 节点工期: 项目需在 2024年6月20日 前具备通车条件, 2024年6月30日 竣工验收。

3.5 其它工期要求: /。

第四条 质量标准

本工程质量标准：合格（具体详见专用条款、项目管理及技术要求）

第五条 合同价

5.1 合同价为（暂定价 包干价）：

本合同价款暂定为人民币总价为：（大写）：贰仟零肆拾肆万零捌佰陆拾贰元贰角贰分（含税价）（小写：20,440,862.22元）（含税价），增值税率9%，增值税额人民币（大写）壹佰陆拾捌万柒仟柒佰柒拾柒元陆角壹分（小写¥1,687,777.61元）。

(1) 安全文明措施费为（小写）¥917,109.81；

(2) 暂估价金额为（小写）/；

(3) 暂列金额为（小写）¥1,100,000.00元。

5.2 项目单价：（详见承包人的投标报价书）

5.3 本工程净下浮率为：16.52%。

5.3 工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：_____

工人工资款支付专用账户开户银行：_____

工人工资款支付专用账户号：_____

详细合同价格见本合同第二册。

最终结算价款经政府或前海管理局指定的审核机构或甲方认可的审核单位审定（或审核）的为准。

第六条 组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序：

6.1 本合同协议书

6.2 中标通知书

6.3 合同补充条款和专用条款

6.4 合同通用条款和附件

6.5 招标文件及其附件函件

6.6 投标文件及其附件函件；

6.7 标准、规范及有关技术文件

6.8 图纸

6.9 工程量清单

6.10 其他文件

双方有关的变更、补充合同、会议纪要、备忘录等在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括承包发双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。不同顺序的文件发生矛盾或产生不一致时，顺序在前的文件具有优先权。当采用以上优先顺序原则仍不能解决的应优先适用对发包人有利的解释，并先行遵照执行。对存有的争议，在不影响工程正常进行的情况下，由发包人和承包人协商解决，双方协商不成按本合同关于争议的约定处理。本合同未尽事宜，经双方协商一致后，可另行签订补充合同。

第七条 词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

第八条 承诺

8.1 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

8.2 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程进度、质量和安全，不进行违法转包和分包，在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

8.3 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

第九条 安全文明

安全、文明施工标准和要求：《中华人民共和国安全生产法》、《建设工程安全生产管理条例》、《建筑施工安全检查标准 JGJ59—2011》、《深圳市建设工程安全文明施工标准 SJG46—2023》等法律法规，以及发包方安全文明施工管理制度。

第十条 合同生效

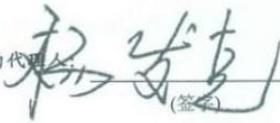
本合同订立时间：2024 年 4 月 24 日

订立地点：深圳市前海深港现代服务业合作区。

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后生效。

本合同一式 11 份，不分正本与副本，均具有同等法律效力，发包人执 7 份，承包人执 4 份。

(本页以下无正文内容)

	甲 方	深圳市前海建设投资控股 集团有限公司 (盖章)	乙 方		
	地 址	深圳市前海合作区桂湾 五路前海大厦 T1-17	地 址	深圳市盐田区沙头角街 道田心社区沙盐路 3018 号盐田现代产业服务中 心(一期)A 座 19A	
电 话	:		电 话	: 0755-22741930	
传 真	:		传 真	: 0755-22741931	
开 户 银 行	:	中信银行股份有限公司 深圳前海分行	开 户 银 行	: 中国建设银行股份有限公司 深圳沙头角支行	
账 号	:	8110301013600620073	账 号	: 4425 0100 0009 0000 2195-0003	
法 定 代 表 人	:		法 定 代 表 人	:	
或			或		
其 授 权 的 代 理 人	:		其 授 权 的 代 理 人	:	
		(签字)			(签字)

日 期 : 2024年4月24日

竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告



工程名称: 领航路市政道路工程(暂定名)

建设单位(公章): 深圳市前海建设投资控股集团有限公司

竣工验收日期: 2024年11月13日

发出日期: 年 月 日



市政基础设施工程

工程名称	领航路市政道路工程(暂定名)		工程地点	深圳市宝安区航城街道
工程规模(建筑面积、道路桥梁长度等)	七通一平工程0.941635万平方米;电信管道工程255米;电力管道工程277米;软基处理工程0.8081万平方米;给水管道工程343米;道路工程长299.6米宽36米;路灯照明工程18座;绿化工程264.74米;燃气工程358米;交通工程、排水工程、景观工程、海绵城市工程、水土保持工程、绿化迁移、管线迁移工程及拆除工程、交通疏解工程等;		工程造价(万元)	20440862.22
结构类型	/		开工日期	2024年5月1日
施工许可证号	2402-440305-04-01-88844302		竣工日期	2024年11月13日
监督单位	深圳市宝安区住房和建设事务中心	监督登记号	2402-440305-04-01-88844302	
建设单位	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	总施工单位	中交(深圳)工程局有限公司	
勘察单位	浙江华东岩土勘察设计研究院有限公司	施工单位(土建)	中交(深圳)工程局有限公司	
设计单位	中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司	施工单位(设备安装)	中交(深圳)工程局有限公司	
监理单位	万宇国际工程咨询(北京)有限公司、深圳市燃气工程监理有限公司	工程检测单位	深圳市宝安区住房和建设事务中心 深圳市鑫盛源建设工程质量检测有限公司、太科技术有限公司	
其他主要参建单位	/		其他主要参建单位	/
专项验收情况				
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见	
单位(子单位)工程质量竣工验收记录	2024年6月28日	市政竣·通-10	合格	
法律法规规定的其他验收文件	施工许可	2024年5月1日	2402-440305-04-01-88844302	/
	/	年 月 日	/	/
	/	年 月 日	/	/
	/	年 月 日	/	/
附有关证明文件				
施工许可证	齐全有效	2402-440305-04-01-88844302	合格	
施工图设计文件审查意见	/	/	/	
工程竣工报告	齐全有效	市政竣·通-10	合格	
工程质量评估报告	齐全有效	市政竣·通-5	合格	
勘察质量检查报告	齐全有效	市政竣·通-6	合格	
设计质量检查报告	齐全有效	市政竣·通-7	合格	
工程质量保修书	齐全有效		/	

投资



559195

工程



559195

市政基础设施工程

工程完成 情况	经各相关单位对该工程进行现场及工程保资料检查，该工程已完成设计和合同约定的各项内容。		
工程质量 情况	土建	工程符合设计文件、国家现行的有关建设法律和工程强制性标准的要求，评定为合格。	
	设备安装	工程符合设计文件、国家现行的有关建设法律和工程强制性标准的要求，评定为合格。	
工程未达 到使用 功能的 部位 (范围)	无		
参加 验收 单位 意见	建设单位	监理单位	施工单位
	(公章) 项目负责人:  2024年11月13日	(公章) 总监监理工程师:  注册号 1100506 有效期 2023.05.20 2024年11月13日	(公章) 项目负责人:  注册号 14420211303703387(68) 有效期 2023.05.20 2024年11月13日
	分包单位	设计单位	勘察单位
(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 姓名: 赵留国 注册号: 3302907-A1029 有效期: 至2026年6月	



履约评价

合同履行评价审批

基础信息

流程编号	26619
流程标题	基建-工程类合同履约评价结果登记-关于《领航路市政道路工程施工合同》2024年第三季度履约评价结果的请示-2024-12-0491



表单

标题	关于《领航路市政道路工程施工合同》2024年第三季度履约评价结果的请示
正文文件	新正文附件 关于《领航路市政道路工程施工合同》2024年第三季度履约评价结果的请示.docx 严志伟 (yanzw) 2024-12-30 16:00上传 0.02M
拟文说明	领航路市政道路工程（暂定名）已完成合同约定全部内容，现根据合同要求对中交（深圳）工程局有限公司进行履约评价考核，施工单位项目部组织机构较完整，能够按照合同要求履行施工职责，在质量安全控制、投资进度及组织协调等方面需加强管理。根据现场实施情况及人员配备等情况综合考评，2024年第三季度施工合同履约评价得分为85.5分，评价等级为“良好”。

合同及计划信息

合同名称	领航路市政道路工程（暂定名）施工合同	项目名称	领航路市政道路工程（暂定名）
合同总金额	20,440,862.22	合同类别	施工类-工程施工
计划名称	领航路市政道路工程（暂定名）施工合同履约评价		
履约评价方式	季度评价	招标类型	
履约单位	中交（深圳）工程局有限公司		
工期/服务期开始日期	2024-04-20	工期/服务期结束日期	2024-09-30

履约评价得分情况列表

节点	2024年第3季度	得分	85.50	等级	良好	节点完成时间	2024-09-30	是否滞后	0.00
----	-----------	----	-------	----	----	--------	------------	------	------

相关附件

相关附件	相关附件 附件1：施工合同.pdf 严志伟 (yanzw) 2024-12-30 16:00上传 5.87M 附件2-1：领航路市政道路工程履约评价自评表.pdf 严志伟 (yanzw) 2024-12-30 16:00上传 1.92M 附件2-2：领航路市政道路工程自评报告三季度.pptx 严志伟 (yanzw) 2024-12-30 16:00上传 156.50M 附件3：2024年第三季度施工合同供应商履约评价表（领航路项目）.pdf 严志伟 (yanzw) 2024-12-30 16:00上传 1.42M
------	---

审批记录

序号	审批步骤	审批人员	审批意见	审批时间
----	------	------	------	------

1	开始	严志伟	请领导审批。	2024-12-30 16:01
2	发起部门负责人	牛宏荣	拟同意。	2024-12-30 19:23
		包长春	拟同意。	2024-12-30 21:36
3	基建成本工程师	满江红	拟同意。	2024-12-30 21:38
4	基建成本合约部副职	常亮	拟同意。	2024-12-30 21:54
5	基建成本合约部正职	张华鑫	无意见。	2024-12-31 08:39
6	项目经理	严志伟	严志伟为流程发起人，系统自动跳过	2024-12-31 08:39
7	基建事业部内部分管领导	段伟	拟同意。	2024-12-31 09:10
8	安质部经办人	吴介普	拟同意。	2024-12-31 09:28
9	安质部负责人	鲁飞	同意。	2025-01-02 07:36
10	基建事业部总经理	李永志	同意。	2025-01-02 11:21
11	集团业务分管领导 (终审)	张小妹	同意	2025-01-02 22:43
12	经办人办理	严志伟	办结。	2025-01-03 07:35
13	结束	系统自动归档	根据流程模板中的定义，工作流引擎自动完成流程的归档步骤	2025-01-03 07:35

2.3 业绩三：太平洋工业区城市更新单元一期项目周边道路及公园工程(施工) 中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：44030820210001001001

标段名称：海山路品质提升工程、太平洋工业区城市更新单元一期项目周边道路及公园工程（施工）

建设单位：深圳市盐田区建筑工程事务署

招标方式：公开招标

中标单位：中交（深圳）工程局有限公司

中标价：4463.886253万元

中标工期：143天

项目经理(总监)：罗文军

本工程于 2021-07-30 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标， 2021-09-01 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：

招标人(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：
日期：2021-09-02

查验码：9131936594507739 查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同协议书

盐	项目编号:2021 -
工	合同编号: <u>施</u> 合字- <u>1719</u>
务	流水号: <u>9391</u>

SFD-2015-04

工程编号: 44030820210001001001

合同编号: 副本

深圳市建设工程 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 太平洋工业区城市更新单元一期项目周边道路及公园工程 (施工)

工程地点: 深圳市盐田区

发包人: 深圳市盐田区建筑工程事务署

承包人: 中交(深圳)工程局有限公司



深圳市建设工程造价管理站 编印
2015版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市盐田区建筑工程事务署

承包人(全称): 中交(深圳)工程局有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 太平洋工业区城市更新单元一期项目周边道路及公园工程(施工)

工程地点: 深圳市盐田区

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 太平洋工业区城市更新单元一期项目周边道路及公园工程位于盐田区海山街道,包含两条城市支路和一个公园,其中盐太路(荔山路—规划一路)全长约 110 米,红线宽度 13 米,双向两车道;规划一路(盐太路—梧桐路)全长约 100 米,红线宽度 9 米,双向两车道;公园占地面积约 2590m²。主要建设内容如下:

(一) 道路工程

拆除人行道 135m²、挖土方 854m³、回填方 1372m³,路面铺设沥青混凝土 1642m²、非机动车道铺设水泥混凝土 242m²、人行道仿石陶瓷透水砖 827m²、花岗岩道牙 890m,混凝土挡土墙 108m、换填土方 5261m³、安装围挡 504m 等。

(二) 园建工程

铺设仿花岗岩陶瓷透水砖 965m²、花岗岩 121m²、黑色砾石 18m²、橡胶地面 97m²、月牙坐凳 2 套、树池坐凳 1 套、集水池 1 座、双鱼亭一座、栽植乔木 54 株、栽植地被 1318m²、树池篦子 8 套等。

(三) 安装工程

挖土方 3465m³、回填方 2854m³、余方弃置 1983m³,铸铁管 261m、混凝土管 547m、塑料管 316m、电缆 360m、砌筑井 15 座、照明灯 56 套、阀门 26 个、混凝土井 33 座、雨水

17 座、解码控制器 1 套、雨量传感器 2 个、配电箱 3 台、管道包封 50m 等。

资金来源：财政投入 100%；国有资本%；集体资本%；民营资本%；外商投资%；混合经济%；其他%。

二、工程承包范围

(1) 太平洋工业区城市更新单元一期项目周边道路及公园工程，主要工程内容包括但不限于道路工程、给排水工程、雨水工程、燃气工程、通信管线工程、电力工程、照明工程、景观工程等所有建设工程；具体详见施工图纸、工程量清单及合同条款的全部内容。

(2) 本招标工程在实际施工中施工内容可能有增减，承包人必须无条件接受发包人提出的设计变更的要求，并按设计变更调整施工范围及内容。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input checked="" type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	<input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程	长： 米 宽： 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长： 米 宽： 米 高： 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长： 米 宽： 米
<input checked="" type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长： 米 宽： 米 高： 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它：道路工程、交通工程、给排水工程、燃气工程、监控工程、通信管线迁改工程、电力管线迁改工程、照明工程、景观工程等			

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□地基与基础工程 （□基础 □ 基坑支护 □边坡 □土方 □其它）；		
□主体结构工程 （□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它）；		
□建筑装饰装修工程 （□门窗 □幕墙： 平方米 □其它）；		
□通风与空调 （□通风 □空调 □其它）；		
□建筑给排水及供暖 （□室内给、排水系统□ 室外给、排水管网 □其它）；		
□建筑电气工程 （□室外电气 □电气照明 □其它）；		
□智能建筑	（□综合布线系统 □信息网络系统 □其它）；	
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□室外工程 （ □室外设施 □附属建筑□室外环境:）。		
□ 燃气工程 （户数：_____； 庭院管： 米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调（□通风 □空调 □其它）；				
□建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统 □其它）；				
□智能建筑（□综合布线系统 □信息网络系统 □其它）；				
□其它：				

4. 其他工程

三、合同工期

开工日期：2021 年 9 月 10 日（具体开工日期为自招标人确认中标通知书日

期后的第9个自然日)；

计划竣工日期：2022年1月30日；

合同工期总日历天数 143 天。

注：本次招标项目计划 2022 年 1 月 30 日前完工，太平洋工业区城市更新单元一期项目周边道路及公园工程如逾期未完成；因承包人原因使工程工期每延误一日历天，承包人需支付违约金人民币 2 万元/天，逾期竣工违约金的上限：不超过合同价的 5%。投标单位须充分知晓该项目工期不因场地移交、现场施工条件、合同签订、工程预付款及进度款支付、施工许可证办理、施工相关手续等一切因素而予以顺延所产生的相关风险。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写壹仟零陆拾叁万柒仟壹佰柒拾元叁分）（¥10637107.03 元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）伍拾壹万叁仟零陆拾玖元壹角捌分（¥513069.18 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）伍拾捌万贰仟元整（¥582000.00 元）。

项目单价：详见承包人的投标报价书。中标价相对建设单位确认的造价咨询单位的预算审核价净下浮率 14.5 % 。

最终结算造价以政府财政审计部门出具的财政投资评审结果为准。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项, 并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任, 并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2021年9月16日;

订立地点: 深圳市盐田区建筑工程事务署

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：

地址：深圳市盐田区海景二路工青妇大
楼 17 楼

邮政编码：

法定代表人：饶嘉亮

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：



承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：91440300MA5FK1FN5W

地址：深圳市盐田区沙头角街道田心社
区沙盐路 3018 号盐田现代产业服务中
心 (一期) A 座 19A

邮政编码：515000

法定代表人：杨发克

委托代理人：罗文军

电话：0755-22741930

传真：0755-22741931

电子信箱：550703852@qq.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司
深圳盐田支行

账号：44250100003509966666



杨发克

竣工验收报告

市政基础设施工程 竣工验收报告

工程名称：太平洋工业区城市更新单元一期项目

周边道路及公园工程

验收日期：2022年11月19日

建设单位：深圳市盐田区建筑工程事务署
(盖公章)

一、工程概况

工程名称	太平洋工业区城市更新单元一期项目周边道路及公园工程		
工程地址	盐田区海山街道荔山路及梧桐路交界处		
主要工程内容	市政基础设施工程	工程造价	1063.710703 万元
施工许可证号	/	开工日期	2022 年 3 月 1 日
监督单位	深圳市盐田区工程质量监督站	监督编号	2021-036
质量责任主体			
主体类型	主体名称	资质证号	
建设单位	深圳市盐田区建筑工程事务署	45575614-6	
勘察单位	深圳市长勘勘察设计有限公司	B144055545-6/1	
设计单位 (道路)	泛华建设集团有限公司	A111002223	
设计单位 (园林)	深圳市北林苑景观及建筑规划设计院有限公司	A244015798	
设计单位 (电力迁改)	深圳新能电力开发设计院有限公司	A244003900	
监理单位 (道路及园林)	深圳市港湾监理工程有限公司	E244065844	
监理单位 (电力迁改)	深圳市威彦达电力工程监理有限公司	E244009856	
总承包单位	中交(深圳)工程局有限公司	D244413894	
分 包 单 位			

二、工程竣工验收实施情况

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、监理、施工等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组 长	龚建宇
副组长	张奇英、林喜顺、林蓬勃
组 员	刘思佳、丁二忠、董心莹、吴蓬伟、樊继兴、石刚、蔡勇、王亚强、李立国、王小军、张航、马康康

2. 专业组

专业组	组长	组员
道路工程	蔡勇	刘思佳、丁二忠、吴蓬伟、樊继兴、王亚强、李立国、王小军、张航、马康康
桥梁工程	/	
隧道工程	/	
支护工程	蔡勇	王亚强、李立国、王小军、张航、马康康
交通设施	蔡勇	王亚强、李立国、王小军、张航、马康康
园建工程	张奇英	董心莹、王亚强、李立国、王小军、张航、马康康
给水排水	石刚	刘思佳、丁二忠、王亚强、李立国、王小军、张航、马康康
燃气工程	/	
电力电信	林喜顺	樊继兴、王亚强、李立国、王小军、张航、马康康
其他工程		

(二)验收程序

1. 建设单位主持验收会议；
2. 建设、勘察、设计、监理、施工单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律法规和工程建设强制性标准情况；
3. 审阅建设、勘察、设计、监理、施工单位的工程档案资料；
4. 验收组实地查验工程质量；
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

(三)工程质量评定(一)

关于分部项目名称包含子分部内容的说明:

序号	项目名称	包含的子分部内容
1	道路工程	路基、基层、路面、人行道等
2	桥梁工程	/
3	隧道工程	/
4	支护工程	挡土墙等
5	交通设施	交通标识、交通标线等
6	园建工程	普绿式绿地、下沉式绿地、亭子、张拉膜、园林小品、园路铺装、雨水回收系统等
7	给水排水	给水管道、污水管道、雨水管道等
8	燃气工程	/
9	电力电信	照明工程、电气工程、通讯工程等
10	其他工程	/

(三) 工程质量评定(二)

项目名称	质量控制资料 检查结果	安全和使用功能 核查及抽查结果	观感质量 检查结果	验收 意见
道路工程	共 13 项, 经核查符合规定 13 项	共核查 23 项, 符合规定 23 项 共抽查 23 项, 符合规定 23 项 经返工处理符合规定 0 项	共抽查 14 项, 其中: 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 1 项 经返修处理符合要求 0 项	合格
桥梁工程	共 项, 经核查符合规定 项	共核查 项, 符合规定 项 共抽查 项, 符合规定 项 经返工处理符合规定 项	共抽查 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项 经返修处理符合要求 项	/
隧道工程	共 项, 经核查符合规定 项	共核查 项, 符合规定 项 共抽查 项, 符合规定 项 经返工处理符合规定 项	共抽查 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项 经返修处理符合要求 项	/
支护工程	共 6 项, 经核查符合规定 6 项	共核查 3 项, 符合规定 3 项 共抽查 3 项, 符合规定 3 项 经返工处理符合规定 0 项	共抽查 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项 经返修处理符合要求 0 项	合格
交通设施	共 2 项, 经核查符合规定 2 项	共核查 2 项, 符合规定 2 项 共抽查 2 项, 符合规定 2 项 经返工处理符合规定 2 项	共抽查 2 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项 经返修处理符合要求 0 项	合格
园建工程	共 18 项, 经核查符合规定 10 项	共核查 8 项, 符合规定 8 项 共抽查 8 项, 符合规定 8 项 经返工处理符合规定 0 项	共抽查 14 项, 其中: 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 1 项 经返修处理符合要求 0 项	合格
给水排水	共 12 项, 经核查符合规定 12 项	共核查 6 项, 符合规定 6 项 共抽查 6 项, 符合规定 6 项 经返工处理符合规定 0 项	共抽查 6 项, 其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 1 项 经返修处理符合要求 0 项	合格
燃气工程	共 项, 经核查符合规定 项	共核查 项, 符合规定 项 共抽查 项, 符合规定 项 经返工处理符合规定 项	共抽查 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项 经返修处理符合要求 项	/
电力电信	共 5 项, 经核查符合规定 项	共核查 5 项, 符合规定 5 项 共抽查 5 项, 符合规定 5 项 经返工处理符合规定 0 项	共抽查 5 项, 其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项 经返修处理符合要求 0 项	合格
其他工程	共 项, 经核查符合规定 项	共核查 项, 符合规定 项 共抽查 项, 符合规定 项 经返工处理符合规定 项	共抽查 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项 经返修处理符合要求 项	/

(四) 验收人员签名(1):

主体类别	单位名称	职务 (专业)	姓名	签名 (与承诺书一致)
建设单位	深圳市盐田区建筑工程事务署	项目负责人	龚建宇	
勘察单位	深圳市长勘察设计院有限公司	项目负责人 (注册土木(岩土))	刘思佳	
设计单位 (道路)	泛华建设集团有限公司	项目负责人	道路	丁二忠
		设计 工程师	交通	张毅
			给排水	常娜
			电气	夏微
设计单位 (园林)	深圳市北林苑景观及建筑规划设计院有限公司	项目负责人	园林	金长欣
		设计 工程师	绿化	董心莹
			给排水	吕世华
			电气	何伟
设计单位 (电力)	深圳新能电力开发设计院有限公司	项目负责人	配电	樊继兴
		设计 工程师	配电	赵洋
监理单位 (道路及园林)	深圳市港湾监理工程有限公司	项目总监 (注册监理工程师)		张奇英
		监 理 工 程 师	土建	蔡勇
			给排水	石刚
监理单位 (电力)	深圳市威彦达电力工程监理有限公司	项目总监 (注册监理工程师)		林喜顺
		监 理 工 程 师	电力	魏远澎
			电力	杨潇

(四) 验收人员签名(2):

主体类别	单位名称	职务 (专业)	姓名	签名 (与承诺书一致)		
总 承 包 单 位	中交(深圳)工程局有限公司	单位技术负责人	文献江			
		项目经理 (注册建造师)	林蓬勃			
		项目技术负责人	王亚强			
		质量主任	林蓬勃			
		现场 工 程 师	土建	李立国		
			给排水	王小军		
			电气	张航		
			资料	马康康		
		分 包 单 位				

(五) 工程档案核查情况

类别		核查意见	纸质	电子
工程文件	工程准备阶段文件	真实、完整、齐全	√	
	监理文件	真实、完整、齐全	√	
	施工文件	真实、完整、齐全	√	
	各分部（专业）竣工图	真实、完整、齐全	√	
声像文件		已形成/未形成		
竣工图 CAD 文件		已形成/未形成		
BIM 竣工模型数据		已形成/未形成		

◎已知悉城建档案管理相关规定。建设单位、各参建单位对各自形成工程档案的真实性、完整性及准确性负责，并按要求于限期内向城建档案管理机构移交一套符合规定的建设工程档案；如若违反，须承担由此产生的法律责任。

(六) 各专项验收结论

序号	专项验收	结论
1	海绵设施	
2	无障碍设施	
3	绿色建筑	
4	城建档案	
5	燃气工程	
6	其它专项	



(七) 工程验收结论及备注

根据设计及相关验收规范规定，本工程各质量责任主体对该工程进行竣工验收，验收结论如下：

- 1、本工程已完成工程设计文件和合同约定的所有内容；
- 2、工程质量符合设计文件、国家相关规范及与建设单位的合同约定要求；
- 3、质量控制资料齐全并符合要求；
- 4、安全和使用功能核查及抽查合格；
- 5、观感质量检查合格；
- 6、经组织竣工验收，各质量责任主体一致同意本工程质量等级评定为“合格”，同意“验收”并“交付使用”；
- 7、竣工验收日期： 年 月 日。

建设单位	勘察单位	设计单位	监理单位	总承包单位
项目负责人 (签名与承诺书一致) (签名)	项目负责人 (签名与承诺书一致) (签名、盖注册章)	项目负责人 (签名与承诺书一致) (签名、盖注册章)	张奇英 (签名与承诺书一致) (签名、盖注册章)	项目经理 (签名与承诺书一致) (签名、盖注册章)
(盖公章)	(盖公章)	(盖公章)	(盖公章)	(盖公章)
年月日 (盖章日期)	年月日 (盖章日期)	年月日 (盖章日期)	年月日 (盖章日期)	年月日 (盖章日期)

说明：

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容认真，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、勘察单位、设计单位、监理单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。

履约评价

施工合同履约评价报告（竣工评价）

合同情况	合同名称: 太平洋工业区城市更新单元一期项目周边道路及公园工程 合同金额: 1063.71 万元 合同类别: 施工合同 履约单位: 中交（深圳）工程局有限公司 发包方式: 施工总承包 开工日期: 2022 年 3 月 1 日 竣工日期: 2022 年 11 月 19 日				
本次履约评价应得分	100	实际得分	93	得分率	93%
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				
监理单位意见	同意履约评价为优 <div style="text-align: right;">  </div>				
综合部门意见					
评价意见	<div style="border: 2px solid red; padding: 5px; display: inline-block;"> 同意，合同履约为优。 </div> <div style="text-align: right; margin-top: 10px;">  </div> (项目组负责人): 李宇				

履约单位法人代表（或委托代理人）:

杨发亮



2.4 业绩四：梅沙文化创意产业园及基础设施配套项目(EPC)

中标通知书

中标通知书

标段编号： 2502-440308-04-01-654234001001

标段名称： 梅沙文化创意产业园及基础设施配套项目（EPC）

建设单位： 深圳市盐田区城市建设投资集团有限公司



招标方式： 公开招标

中标单位： 中国市政工程西南设计研究总院有限公司//中交（深圳）工程局有限公司//中交华南建设发展有限公司//中建科工集团有限公司

中标价： 29518.001941万元

中标工期（天）： 535

项目经理（总监）： 罗文军

本工程于2025-06-07在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在30日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：



招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2025-07-14



查验码： JY20250709712209

查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

合同协议书

副本

SFL-2017-01

工程编号： _____

合同编号： _____

深圳市建设工程

设计采购施工总承包合同

(适用于“EPC 工程总承包”模式招标项目)

第一册 共两册

工程名称：梅沙文化创意产业园及基础设施配套项目（EPC）

工程地点：深圳市盐田区

发包人：深圳市盐田区城市建设投资集团有限公司

承包人：中国市政工程西南设计研究总院有限公司、中交（深圳）工程局有限公司、中交华南建设发展有限公司、中建科工集团有限公司

2025年7月

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市盐田区城市建设投资集团有限公司

承包人(全称): 中国市政工程西南设计研究总院有限公司、中交(深圳)工程局有限公司、中交华南建设发展有限公司、中建科工集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2019修正)》、《中华人民共和国招标投标法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2019修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程项目采用设计-采购-施工一体化总承包(EPC)实施等相关事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 梅沙文化创意产业园及基础设施配套项目(EPC)

工程地点: 深圳市盐田区

工程情况: 项目位于盐梅路大梅沙段西侧,环梅路南侧。包括大梅沙内湖、奥特莱斯二期、宋彩道(盐梅路一彩陶路)及沿线人行桥梁、周边停车场、皇庭玺园及梅沙一号产业配套用房、金沙街等,研究区域面积约28.88万平方米。项目总投资约4.5亿人民币,工程建设费35938.56万元,其他费4646.66万元、预备费3246.82万元、建设期利息1126.21万元。

二、工程承包范围

工程承包范围,包括以下:

1. 工程建设内容

涉及新建建筑950平方米,层高约5米,现状建筑立面改造约30000平方米(建筑外立面修补,涂刷等)、新建可浮动文化演绎舞台约1200平方米,新建人行天桥1座(长约60米、宽5米、跨度30米),新建超充停车场10000平方米,产业园区改造19.8万平方米。地面硬化升级91275平方米,绿化升级约33400平方米,河道清淤65337

平方米。

2. 承包人的工作内容

(1) 工程勘察：包括但不限于岩土工程勘察、地下管线（涵）探测、地形测量及其他需后续配合的服务，勘察成果须满足相关阶段设计的要求，具体以经招标人同意的勘察设计任务书为准。

(2) 工程设计：包括但不限于本项目的方案设计、概算编制、各专业的施工图设计、设计变更、竣工图绘制、BIM设计（设计与施工联合应用）、后续设计服务工作以及提供施工阶段设计配合、设计相关的咨询服务、按国家有关规定和相关规范要求应由设计单位完成的工作等，具体以经招标人同意的勘察设计任务书为准。

(3) 工程施工：协助办理工程规划许可、负责办理工程施工许可、完成项目实施阶段的工程建设施工直至工程竣工验收、按规范及政府规定的各项专项验收（包括规划验收）、项目移交（交钥匙）、工程竣工验收备案、缺陷保修等；具体施工内容以最终确定的施工图纸及工程量清单为准。

承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。招标人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议并不得进行任何索赔。

三、项目设计方案来源

本项目由发包人提供项目基础资料，承包人应据此完成项目勘察、初步设计、施工图设计。

四、合同工期

(1) 暂定计划开竣工日期：2025年7月15日至2026年12月31日，总工期：535日历天，本项目实际开工日期以开工令或开工通知为准。

在中标后，承包人需根据项目具体情况对所编制的项目实施进度计划细化后上报发包人审批，经审批的项目实施进度计划作为本项目计划工期的补充，也是对承包人的考核依据。

五、质量标准和要求

设计标准和要求（设计文件编制及限额设计目标）：各阶段需满足国家、广东省、深圳市、盐田区相关法律法规、规范性文件、制度政策文件规定及相关行业设计质量合格标准且满足发包人的要求。承包人应依据签约合同价限额完成初步设计、施工图设计；若施工图设计突破签约合同价引起工程投资增加，须报发包人审批后方可实施，否则视为违约。

工程质量标准和要求（施工质量及项目成效目标）：合格。达到国家、省、市、盐田区及行业现行有关工程建设技术标准中的合格标准，上述标准约定不一致的，以要求较高者为准。

六、签约合同价

人民币（大写）贰亿玖仟伍佰壹拾捌万零壹拾玖元肆角壹分（¥295180019.41元）。其中勘察费¥2153743.56元，设计费（含竣工图编制）¥7753476.85元，建安工程费¥265162177.54元，工程保险费¥3001415.44元，余泥渣土弃置费¥2102128.80元，暂列金额¥15007077.22元。

本工程最终结算价以项目所在地主管政府造价管理机构或审计机构审定金额为准，如因政策等原因不满足送政府造价管理机构审定结算条件，则以发包方委托的第三方造价咨询单位复审的结算价结算，且以投标总价作为施工图预算及结算上限价。

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同专用通用条款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 合同协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 发包人要求；
- (5) 合同补充条款；
- (6) 合同专用条款；

- (7) 合同通用条款;
- (8) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (9) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (10) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (11) 图纸和(或)技术规格书;
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括承包双方就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款,履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成勘察、设计、采购、施工,确保工程质量和安全,并承担本工程的质量和安全生产责任,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。
4. 承包人加强对按照合同约定的建筑材料、构配件和设备等的质量管理,并承担相应的质量责任,严格质量检测管理,不得违规减少依法应由承包人委托的检测项目和数量,非建设单位委托的检测机构出具的检测报告不得作为工程质量验收依据。
5. 对因工程质量给工程所有权人、使用人或第三方造成的损失,承包人依法承担赔偿责任。

九、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予的定义相同。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2025年7月14日，

订 立 地 点：深圳市。

发包人和承包人约定本合同自各方签字盖章后生效。

本合同正本贰份，副本一式拾份，均具有同等法律效力，发包人执正本壹份，副本贰份，承包人执正本壹份，副本捌份。



发包人：深圳盐田区城市投资建设发展有限公司
 (公章)
 法定代表人或其委托代理人：
 (签字)



承包人：中国市政工程西南设计研究总院有限公司(公章)
 法定代表人或其委托代理人：
 (签字)



统一社会信用代码：9144030019218179XB

统一社会信用代码：91510000450722131W

地址：深圳盐田区沙头角街道田心社区沙盐路3018号 地址：成都市金牛区星辉中路11号

邮政编码：518081

邮政编码：610081

电话：0755-25556418

电话：028-83311861

传真：

传真：028-83311861

电子信箱：

电子信箱：

开户银行：招商银行

开户银行：中国建设银行股份有限公司成都第二支行

账号：216580091510001

账号：51001426208050896966

承包人：中交(深圳)工程局有限公司
 (公章)

承包人：中交华南建设发展有限公司
 (公章)

法定代表人或其委托代理人：
 (签字)

法定代表人或其委托代理人：
 (签字)



统一社会信用代码：91440300MA5FK1FN5W

统一社会信用代码：91440300MACQ5E059N

地址：深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路3018号盐田现代产业服务中心(一期)A座19A

地址：深圳市宝安区新安街道海旺社区兴业路1100号金利通金融中心大厦1栋3901

邮政编码：518081

邮政编码：518128

电话：0755-22741930

电话：0755-23096862

传真：0755-22741931

传真：0755-23096987

电子信箱：

电子信箱：

开户银行：中国建设银行深圳盐田支行

开户银行：招商银行深圳宝安中心区支行

账号：4425 0100 0035 0996 6666

账号：7559 6738 1510 668

承包人：中建科工集团有限公司(公章)



法定代表人或其委托代理人：
(签字)

统一社会信用代码：914403006803525199

地址：深圳市南山区粤海街道蔚蓝海岸社
区中心路 3331 号中建科工大厦 38 层
3801

邮政编码： 518000

电话： 0755-86518668

传真： 0755-86564595

电子信箱： _____

开户银行： 中国银行深圳建安路支行

账号： 7692 6212 4965



竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 梅沙文化创意产业园及基础设施配套项目（EPC）

建设单位（公章）： 深圳市盐田区城市建设投资集团有限公司

竣工验收日期： 年 月 日

发出日期： 年 月 日

市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	梅沙文化创意产业园及基础设施配套项目（EPC）	工程地点	深圳市盐田区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	演艺舞台主体建筑面积671.07m ² 、地面硬化升级91275m ² ，绿化升级约33400m ²	工程造价（万元）	9873.981907
结构类型	/	开工日期	年 月 日
施工许可证号	2026-0117	竣工日期	年 月 日
监督单位	深圳市盐田区工程质量安全监督中心	监督登记号	2025-017
建设单位	深圳市盐田区城市建设投资集团有限公司	总施工单位	中交（深圳）工程局有限公司 //中交华南建设发展有限公司 //中建科工集团有限公司
勘察单位	中国市政工程西南设计研究总院有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	中国市政工程西南设计研究总院有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司//深圳市盐田区合创工程项目管理有限公司	工程检测单位	深圳市盐田港建筑工程检测有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日	市政竣•通-10	
	年 月 日	市政竣•通-10	
	年 月 日	市政竣•通-10	
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	2026-0117		
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察文件质量检查 报告	齐全有效		
设计文件质量检查 报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

<p>工程完成 情况</p>	<p>已按合同约定及设计图纸完成合同内所有施工内容并验收通过</p>		
<p>工程质量 情况</p>	<p>施工中使用的原材料、半成品、成品及施工工艺均符合基本要求的规定，且没有严重外观缺陷，施工原始记录、试验数据、分项工程自查数据等质量保证资料均真实、齐全，单位、分部、分项工程质量评定合格。</p>		
<p>工程未达到使用功能的部位（范围）</p>	<p>无</p>		
<p>参加验收单位意见</p>	<p>建设单位</p>	<p>监理单位</p>	<p>施工单位</p>
	<p>(公章) 项目负责人:  年月日</p>	<p>(公章) 张帅 注册号44023293 总监理工程师 2027.03.20 年月日</p>	<p>(公章) 罗文军 年月日</p>
	<p>分包单位</p>	<p>设计单位</p>	<p>勘察单位</p>
	<p>(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年月日</p>	<p>(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年月日</p>	<p>(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年月日</p>

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓名: 刘大才
注册号: 5100675-AY003
有效期: 至2028年12月

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名: 李浩
注册号: 5100675-001
有效期: 至2027年11月

中华人民共和国一级注册建造师执业印章
罗文军
粤1442016201738985(00)
市政
2028.12.30
中交(深圳)工程局有限公司

3. 项目经理情况

项目经理简历表

投标人名称：中交（深圳）工程局有限公司、中交华南建设发展有限公司

姓名	周远超	性别	男	年龄	40 岁
学历及专业	硕士研究生、工商管理		职称及专业	高级职称、桥梁与隧道工程	
参加工作年限	18 年		从事项目经理工作年限	7 年	
主要工作经历	2008.06-2009.12 天津新亚太哈大铁路客运专线 TJ-3 标项目部，任试验员 2010.01-2017.05 中交三公局兰新铁路 LXS-1 标项目经理部二工区，先后任技术主管、工程部长、副经理 2017.06-2019.03 中交三公局京张铁路七标项目经理部，任一工区项目经理 2019.04-2020.07 中交三公局兰新铁路第二双线高家山及福川隧道检修土建工程项目经理部，任副经理、安全总监 2020.08-2020.11 中交三公局兰新客专国庆山隧道进口边坡水害复旧项目部，任安全总监 2020.12-2021.03 中交三公局新建重庆铁路枢纽东环线项目经理部，任安全总监 2021.04-2023.08 中交南方公司深圳市城市轨道交通 6 号线支线二期工程项目指挥部，任安全总监、总工程师 2023.09-2024.01 中交（深圳）工程局东海道整治工程（施工）项目，任项目副经理 2024.05-2024.11 中交（深圳）工程局领航路市政道路工程，任项目经理 2024.12-2025.10 中交（深圳）工程局深圳地铁 6 号线支线二期总经理部，任项目经理、工会主席 2025.10 至今 中交（深圳）工程局梅沙文化创意产业园及基础设施配套项目部，任常务副经理				

类似项目业绩						
建设单位	项目名称	合同金额 (万元)	合同范围及内容	竣工验收日期	履约评价情况	证明文件页码
深圳市前海建设投资控股集团有限公司	领航路市政道路工程(暂定名)施工	2044.09	领航路市政道路工程(暂定名)北侧起点接规划机场公务机楼,南侧终点至机场南路辅道,道路为南北走向,全长约 299.6m,道路红线宽 36m,双向四车道,道路等级为城市支路,设计速度为 30km/h。主要建设工程内容包括:道路工程、交通工程、给排水工程、燃气工程、电气工程、景观工程、海绵城市、水土保持工程等。	2024.11	良好	P82-P94
深圳市盐田区建筑工程事务署	东海道整治工程(施工)	4631.04	本项目位于深圳市盐田区,改造范围西起东海道 438 号,东至深盐路辅路,改造长度 2.95km,标准断面为双向四车道,道路红线宽度为 16~28.75m。主要工作内容:包括但不限于:1)道路工程;2)交通工程;3)交通疏解工程;4)绿化工程;5)给排水工程;6)电气工程等。	2023.12	优	P95-P107

注:后附相关证明材料。

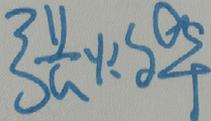
身份证、毕业证

<p>姓名 周远超</p> <p>性别 男 民族 汉</p> <p>出生 1985 年 10 月 23 日</p> <p>住址 广东省深圳市盐田区沙深路125号110室</p> <p>公民身份号码 220122198510232911</p>		<p>中华人民共和国 居民身份证</p> <p>签发机关 深圳市公安局盐田分局</p> <p>有效期限 2022.04.13-2042.04.13</p>
---	---	---

**硕士研究生
毕业证书**



研究生 周远超 性别 男， 一九八五年 十月 二十三日生，于
二〇一九年八月至 二〇二一年十二月在 工商管理
专业学习，学习形式 全日制，学制三年，修完硕士研究生培养计划规
定的全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：  校(院、所)长： 

证书编号： 105551202102001252 二〇二一年 十二月三十一日

职称证

经中华人民共和国人力资源
和社会保障部授权批准，由中国
交通建设集团有限公司统一印制
本证书。它表明持证人通过颁发
单位专业技术职务任职资格评审
委员会评审，由评审单位颁发，
具有相应的专业技术资格水平。

This certificate is authorized and approved by the
Ministry of Human Resources and Social Security of
the People's Republic of China and is uniformly
printed by China Communications Construction
Group and issued by the Competent Appraising
and Approval Committee, proving the holder has
been appraised and duly approved thereafter by the said
Committee and found to have met the prescribed
professional and technical requirements and thus
have the competence for jobs relating thereto.



姓 名 周远超
Name
性 别 男
Sex
出生年月 1985.10
Date of Birth
工作单位 中交（深圳）工程
Company Name局有限公司
编 号 4212038
Number

系列名称
Category 工程系列

资格名称
Competent for 高级工程师

专业名称
Speciality 桥梁与隧道工程

评审时间
Date of Appraisal 2021.10.27



中国交通建设集团有限公司制发
Designed and Issued by
China Communications Construction Group

APPRaising AND APPROVAL COMMITTEE FOR
PROFESSIONAL & TECHNICAL COMPETENCE

一级建造师注册证书

<p>一级建造师 Constructor</p> <p>本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级建造师职业资格。</p> <p> 中华人民共和国人力资源和社会保障部</p> <p> 中华人民共和国住房和城乡建设部</p>	<p></p> <p>姓名: <u>周远超</u></p> <p>证件号码: <u>220122198510232911</u></p> <p>性别: <u>男</u></p> <p>出生年月: <u>1985年10月</u></p> <p>专业: <u>铁路工程</u></p> <p>批准日期: <u>2021年09月12日</u></p> <p>管理号: <u>20210903444000003813</u></p> <p></p>
---	---

<p>一级建造师</p> <p>本证明表明持有人已参加一级建造师相应专业类别考试并取得合格成绩。 本证明作为注册时增加执业岗位专业类别的依据。</p> <p> 人力资源和社会保障部 人事考试中心</p>	<p></p> <p>姓名: <u>周远超</u></p> <p>证件号码: <u>220122198510232911</u></p> <p>性别: <u>男</u></p> <p>出生年月: <u>1985年10月</u></p> <p>专业: <u>市政公用工程</u></p> <p>批准日期: <u>2022年11月20日</u></p> <p>管理号: <u>20221103444000000280</u></p> <p></p>
---	--

一级建造师

本证明表明持有人已参加一级建造师相应专业类别考试并取得合格成绩。
本证明作为注册时增加执业岗位专业类别的依据。



姓名: 周远超
证件号码: 220122198510232911
性别: 男
出生年月: 1985年10月
专业: 公路工程
批准日期: 2023年09月10日
管理号: 20230903444000005771





使用有效期: 2026年02月25日
- 2026年08月24日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 周远超

性别: 男

出生日期: 1985年10月23日

注册编号: 粤1442021202202382

聘用企业: 中交(深圳)工程局有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2023-05-14至2026-05-13)

公路工程(有效期: 2024-01-11至2027-01-10)

铁路工程(有效期: 2025-03-10至2028-03-09)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

周远超

个人签名: 周远超

签名日期: 2026.2.25

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2023年03月21日



周远超

证件类型	居民身份证	证件号码	220122*****11	性别	男
注册证书所在单位名称	中交（深圳）工程局有限公司				

一级注册建造师

注册单位：中交（深圳）工程局有限公司	注册编号/执业印章号：1442021202202382
注册专业：市政公用工程	有效期：2026年05月13日
注册专业：公路工程	有效期：2027年01月10日
注册专业：铁路工程	有效期：2028年03月09日

2025-03-10 - 延续注册 - 铁路工程
中交（深圳）工程局有限公司

2024-01-11 - 增项注册 - 公路工程
中交（深圳）工程局有限公司

2025-03-10 - 延续注册 - 铁路工程
中交（深圳）工程局有限公司

2024-01-11 - 增项注册 - 公路工程
中交（深圳）工程局有限公司

2023-05-14 - 增项注册 - 市政公用工程
中交（深圳）工程局有限公司

2022-03-21 - 初始注册 - 铁路工程
中交（深圳）工程局有限公司

查看证书变更记录 (4) ^

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化信息网
住房和城乡建设部执业资格注册中心
全国建筑工人管理服务信息平台

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃
青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问量

2 6 9 0 7 1 7 6 9 4

网站地图

联系我们

管理系统



安全生产考核合格证

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2023) 0001744

姓名: 周远超

性别: 男

出生年月: 1985年10月23日

企业名称: 中交(深圳)工程局有限公司

职务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2023年02月18日

有效期: 2026年01月29日 至 2029年02月17日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2026年01月29日



社保缴纳证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周远超

社保电脑号：804492143

身份证号码：220122198510232911

页码：1

参保单位名称：中交（深圳）工程局有限公司

单位编号：30129104

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	09	30129104	27549.0	4683.33	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	34153	341.53	34153	273.22	68.31
2025	10	30129104	27549.0	4683.33	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	34153	341.53	34153	273.22	68.31
2025	11	30129104	27549.0	4683.33	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	34153	341.53	34153	273.22	68.31
2025	12	30129104	27549.0	4683.33	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	34153	341.53	34153	273.22	68.31
2026	01	30129104	27549.0	4683.33	2203.92	1	33633	2017.98	672.66	1	33633	168.17	34153	341.53	34153	273.22	68.31
2026	02	30129104	27549.0	4683.33	2203.92	1	33633	2017.98	672.66	1	33633	168.17	34153	341.53	34153	273.22	68.31
合计			28099.98	13223.52			10769.16	4038.6			1009.66		2049.18	341.53	34153	2049.18	409.86

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927844fd6cf600 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 30129104 单位名称 中交（深圳）工程局有限公司



3.1 项目经理业绩一：领航路市政道路工程(暂定名)施工 中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：2402-440305-04-01-888443001001

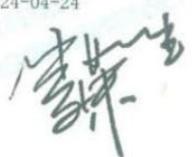
标段名称：领航路市政道路工程（暂定名）施工
建设单位：深圳市前海建设投资控股集团有限公司
招标方式：公开招标
中标单位：中文（深圳）工程局有限公司
中标价：2044.086222万元
中标工期：71天
项目经理(总监)：周远超



本工程于 2024-03-23 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2024-04-24 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：


招标人(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：
日期：2024-04-24


查验码：8847414370698704 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

合同协议书

合同编号: SG20241024



领航路市政道路工程（暂定名）施工合同 （第一册 共二册）

甲方: 深圳市前海建设投资控股集团有限公司

乙方: 中交（深圳）工程局有限公司

工程名称: 领航路市政道路工程（暂定名）

签署日期: 2024年4月24日



第一部分 协议书

甲方（发包人）：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

乙方（承包人）：中交（深圳）工程局有限公司

鉴于甲方已于2024年4月24日向乙方发出领航路市政道路工程（暂定名）的《中标通知书》，为明确双方的权利义务，经友好协商，现就本工程达成协议书，以共同遵守。

第一条 工程概况

1.1 工程名称：领航路市政道路工程（暂定名）

1.2 工程地点：深圳市宝安区

1.3 工程立项批准文号：深前海函[2024]49号

1.4 建设规模：总占地面积 / 平方米

总建筑面积 / 平方米

1.5 工程简介：领航路市政道路工程（暂定名）北侧起点接规划机场公务机楼，南侧终点至机场南路辅道，道路为南北走向，全长约299.6m，道路红线宽36m，双向四车道，道路等级为城市支路，设计速度为30km/h。主要建设工程内容包括：道路工程、交通工程、给排水工程、燃气工程、电气工程、景观工程、海绵城市、水土保持工程等。

1.6 资金来源： 财政资金 自有资金

第二条 工程承包范围、工程内容

工程范围：领航路市政道路工程（暂定名）北侧起点接规划机场公务机楼，南侧终点至机场南路辅道，道路为南北走向，全长约299.6m，道路红线宽36m，双向四车道，道路等级为城市支路，设计速度为30km/h。主要建设工程内容包括：道路工程、交通工程、给排水工程、燃气工程、电气工程、景观工程、海绵城市、水土保持工程等。

工程内容包括但不限于：

(1) 道路工程：长度约299.6米。

(2) 交通工程。

(3) 给排水工程：包含给水工程、再生水工程、雨水工程、污水工程等。

(4) 电气工程：含通信、智慧照明工程等以及高压电缆保护等。

(5) 燃气工程。

(6) 绿化工程及绿化迁移。

(7) 管线迁改工程及拆除工程；

(8) 场地平整及交通疏解工程。

(9) 具体以施工图为准。

具体范围及工作内容以设计图纸、工程量清单及合同等为准，承包人不得拒绝实施为完成全部工程而不可或缺的附带工作。

2.1 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长： 米 宽： 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长： 米 宽： 米 高： 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	___座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长： 米 宽： 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长： 米 宽： 米 高： 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：机电、装饰装修等			

2.2 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程	（ <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙： 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 通风与空调	（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；

<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施 _____ <input type="checkbox"/> 附属建筑 _____ <input type="checkbox"/> 室外环境 _____) 。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____ ; 庭院管: _____ 米)		

2.3 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

2.4 其他工程

∟

第三条 合同工期

3.1 计划开工日期: 暂定为: 2024年4月20日 (最终以监理工程师签发的开工令为准)。

3.2 竣工日期: 2024年6月30日 (以竣工验收合格之日为准)。

3.3 合同工期总日历日数 71 日历日 (包括法定节假日)。

3.4 节点工期: 项目需在2024年6月20日前具备通车条件, 2024年6月30日竣工验收。

3.5 其它工期要求: /。

第四条 质量标准

本工程质量标准：合格（具体详见专用条款、项目管理及技术要求）

第五条 合同价

5.1 合同价为（暂定价 包干价）：

本合同价款暂定为人民币总价为：（大写）：贰仟零肆拾肆万零捌佰陆拾贰元贰角贰分（含税价）（小写：20,440,862.22元）（含税价），增值税率9%，增值税额人民币（大写）壹佰陆拾捌万柒仟柒佰柒拾柒元陆角壹分（小写¥1,687,777.61元）。

(1) 安全文明施工措施费为（小写）¥917,109.81；

(2) 暂估价金额为（小写）/；

(3) 暂列金额为（小写）¥1,100,000.00元。

5.2 项目单价：（详见承包人的投标报价书）

5.3 本工程净下浮率为：16.52%。

5.3 工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：_____

工人工资款支付专用账户开户银行：_____

工人工资款支付专用账户号：_____

详细合同价格见本合同第二册。

最终结算价款经政府或前海管理局指定的审核机构或甲方认可的审核单位审定（或审核）的为准。

第六条 组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序：

6.1 本合同协议书

6.2 中标通知书

6.3 合同补充条款和专用条款

6.4 合同通用条款和附件

6.5 招标文件及其附件函件

6.6 投标文件及其附件函件；

6.7 标准、规范及有关技术文件

6.8 图纸

6.9 工程量清单

6.10 其他文件

双方有关的变更、补充合同、会议纪要、备忘录等在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括承发包双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。不同顺序的文件发生矛盾或产生不一致时，顺序在前的文件具有优先权。当采用以上优先顺序原则仍不能解决的应优先适用对发包人有利的解释，并先行遵照执行。对存有的争议，在不影响工程正常进行的情况下，由发包人和承包人协商解决，双方协商不成按本合同关于争议的约定处理。本合同未尽事宜，经双方协商一致后，可另行签订补充合同。

第七条 词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

第八条 承诺

8.1 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

8.2 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程进度、质量和安全，不进行违法转包和分包，在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

8.3 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

第九条 安全文明

安全、文明施工标准和要求：《中华人民共和国安全生产法》、《建设工程安全生产管理条例》、《建筑施工安全检查标准 JGJ59—2011》、《深圳市建设工程安全文明施工标准 SJG46—2023》等法律法规，以及发包方安全文明施工管理制度。

第十条 合同生效

本合同订立时间：2024 年 4 月 24 日

订立地点：深圳市前海深港现代服务业合作区。

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后生效。

本合同一式 11 份，不分正本与副本，均具有同等法律效力，发包人执 7 份，承包人执 4 份。

(本页以下无正文内容)

甲 方



深圳市前海建设投资控
股集团有限公司
(盖章)

乙 方



中交(深圳)工程局有限
公司

地 址

深圳市前海合作区桂湾
五路前海大厦 T1-17

地 址

深圳市盐田区沙头角街
道田心社区沙盐路 3018
号盐田现代产业服务中
心(一期)A 座 19A

电 话

电 话

: 0755-22741930

传 真

传 真

: 0755-22741931

开 户 银 行

中信银行股份有限公司
深圳前海分行

开 户 银 行

中国建设银行股份有限
公司深圳沙头角支行

账 号

: 8110301013600620073

账 号

: 4425 0100 0009 0000
2195-0003

法 定 代 表 人

法 定 代 表 人

或

其授权的代理人:

(签字)

或

其授权的代理人:

(签字)

日 期 : 2024 年 4 月 24 日

竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告



工程名称： 领航路市政道路工程(暂定名)

建设单位(公章)： 深圳市前海建设投资控股集团有限公司

竣工验收日期： 2024年11月13日

发出日期： 年 月 日



市政基础设施工程

工程名称	领航路市政道路工程(暂定名)	工程地点	深圳市宝安区航城街道
工程规模(建筑面积、道路桥梁长度等)	七通一平工程0.941635万平方米;电信管道工程255米;电力管道工程277米;软基处理工程0.8081万平方米;给水管道工程343米;道路工程长299.6米宽36米;路灯照明工程18座;绿化工程264.74米;燃气工程358米;交通工程、排水工程、景观工程、海绵城市工程、水土保持工程、绿化迁移、管线迁改工程及拆除工程、交通疏解工程等;	工程造价(万元)	20440862.22
结构类型	/	开工日期	2024年5月1日
施工许可证号	2402-440305-04-01-88844302	竣工日期	2024年11月13日
监督单位	深圳市宝安区住房和建设事务中心	监督登记号	2402-440305-04-01-88844302
建设单位	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	总施工单位	中交(深圳)工程局有限公司
勘察单位	浙江华东岩土勘察设计研究院有限公司	施工单位(土建)	中交(深圳)工程局有限公司
设计单位	中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司	施工单位(设备安装)	中交(深圳)工程局有限公司
监理单位	万宇国际工程咨询(北京)有限公司、深圳市燃气工程监理有限公司	工程检测单位	深圳市宝安区住房和建设事务中心 深圳市鑫盛源建设工程质量检测有限公司、太科技术有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位(子单位)工程质量竣工验收记录	2024年6月28日	市政竣·通-10	合格
法律法规规定的其他验收文件	2024年5月1日	2402-440305-04-01-88844302	/
/	年 月 日	/	/
/	年 月 日	/	/
/	年 月 日	/	/
附有关证明文件			
施工许可证	齐全有效	2402-440305-04-01-88844302	合格
施工图设计文件审查意见	/	/	/
工程竣工报告	齐全有效	市政竣·通-10	合格
工程质量评估报告	齐全有效	市政竣·通-5	合格
勘察质量检查报告	齐全有效	市政竣·通-6	合格
设计质量检查报告	齐全有效	市政竣·通-7	合格
工程质量保修书	齐全有效		/

投资



559195

工程



420085

市政基础设施工程

工程完成 情况	经各相关单位对该工程进行现场及工程保资料检查， 该工程已完成设计和合同约定的各项内容。		
工程 质量 情况	土建	工程符合设计文件、 国家现行的有关建设法律和工程强制性标准的要求， 评定为合格。	
	设备安装	工程符合设计文件、 国家现行的有关建设法律和工程强制性标准的要求， 评定为合格。	
工程 未达 到使 用功 能的 部 位 (范围)	无		
参 加 验 收 单 位 意 见	建设单位 (公章) 4403055919508	监理单位 (公章) 1101010356213	施工单位 (公章) 4403080090
	项目负责人: 孙志伟 2024年11月13日	总监监理工程师: (执业资格证章) 孙守军 注册号 11005007 有效期 2023.05.20 2024年11月13日	项目负责人: (执业资格证章) 周运超 注册号 14420221002702310000 有效期 2023.05.20 2024年11月13日
	分包单位 (公章)	设计单位 (公章) 1101010356213	勘察单位 (公章) 4403080090

深圳工程局有限公司

深圳工程局有限公司

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
 姓名: 赵留国
 注册号: 3302907-A1029
 有效期: 至2026年6月

履约评价

合同履行评价审批

基础信息

流程编号	26619
流程标题	基建-工程类合同履行评价结果登记-关于《领航路市政道路工程施工合同》2024年第三季度履约评价结果的请示-2024-12-0491



表单

标题	关于《领航路市政道路工程施工合同》2024年第三季度履约评价结果的请示
正文文件	新正文附件 关于《领航路市政道路工程施工合同》2024年第三季度履约评价结果的请示.docx 严志伟 (yanzw) 2024-12-30 16:00上传 0.02M
拟文说明	领航路市政道路工程（暂定名）已完成合同约定全部内容，现根据合同要求对中交（深圳）工程局有限公司进行履约评价考核，施工单位项目部组织机构较完整，能够按照合同要求履行施工职责，在质量安全控制、投资进度及组织协调等方面需加强管理。根据现场实施情况及人员配备等情况综合考评，2024年第三季度施工合同履行评价得分为85.5分，评价等级为“良好”。

合同及计划信息

合同名称	领航路市政道路工程（暂定名）施工合同	项目名称	领航路市政道路工程（暂定名）
合同总金额	20,440,862.22	合同类别	施工类-工程施工
计划名称	领航路市政道路工程（暂定名）施工合同履行评价		
履约评价方式	季度评价	招标类型	
履约单位	中交（深圳）工程局有限公司		
工期/服务期开始日期	2024-04-20	工期/服务期结束日期	2024-09-30

履约评价得分情况列表

节点	2024年第3季度	得分	85.50	等级	良好	节点完成时间	2024-09-30	是否滞后	0.00
----	-----------	----	-------	----	----	--------	------------	------	------

相关附件

相关附件	相关附件 附件1：施工合同.pdf 严志伟 (yanzw) 2024-12-30 16:00上传 5.87M 附件2-1：领航路市政道路工程履约评价自评表.pdf 严志伟 (yanzw) 2024-12-30 16:00上传 1.92M 附件2-2：领航路市政道路工程自评报告三季度.pptx 严志伟 (yanzw) 2024-12-30 16:00上传 156.50M 附件3：2024年第三季度施工合同供应商履约评价表（领航路项目）.pdf 严志伟 (yanzw) 2024-12-30 16:00上传 1.42M
------	---

审批记录

序号	审批步骤	审批人员	审批意见	审批时间
----	------	------	------	------

1	开始	严志伟	请领导审批。	2024-12-30 16:01
2	发起部门负责人	牛宏荣	拟同意。	2024-12-30 19:23
		包长春	拟同意。	2024-12-30 21:36
3	基建成本工程师	满江红	拟同意。	2024-12-30 21:38
4	基建成本合约部副职	常亮	拟同意。	2024-12-30 21:54
5	基建成本合约部正职	张华鑫	无意见。	2024-12-31 08:39
6	项目经理	严志伟	严志伟为流程发起人，系统自动跳过	2024-12-31 08:39
7	基建事业部内部分管领导	段伟	拟同意。	2024-12-31 09:10
8	安质部经办人	吴介普	拟同意。	2024-12-31 09:28
9	安质部负责人	鲁飞	同意。	2025-01-02 07:36
10	基建事业部总经理	李永志	同意。	2025-01-02 11:21
11	集团业务分管领导 (终审)	张小妹	同意	2025-01-02 22:43
12	经办人办理	严志伟	办结。	2025-01-03 07:35
13	结束	系统自动归档	根据流程模板中的定义，工作流引擎自动完成流程的归档步骤	2025-01-03 07:35

3.2 项目经理业绩二：东海道整治工程（施工）

中标通知书

中标通知书

标段编号：2207-440308-04-01-843055002001

标段名称：东海道整治工程（施工）

建设单位：深圳市盐田区建筑工程事务署

招标方式：公开招标

中标单位：中交（深圳）工程局有限公司

中标价：4631.037268万元

中标工期：170天

项目经理(总监)：王胜升

本工程于 2023-06-21 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-08-02 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

王胜升

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-08-03

查验码: 9435102191677183 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

合同协议书

盐	项目编号: 2023 -
工	合同编号: 施合字- 1758
务	流水号: 9762

SFD-2015-06

工程编号: 2207-440308-04-01-843055002001

合同编号: 副本

深圳市建设工程 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 东海道整治工程(施工)

工程地点: 深圳市盐田区

发包人: 深圳市盐田区建筑工程事务署

承包人: 中交(深圳)工程局有限公司

深圳市建设工程造价管理站 编印

2015版

第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市盐田区建筑工程事务署

承包人（全称）：中交（深圳）工程局有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：东海道整治工程（施工）

工程地点：深圳市盐田区

核准（备案）证编号：深盐发改投批〔2023〕20号

工程规模及特征：本项目位于盐田街道，改造范围西起东海道438号，东至深盐路辅路，改造长度2.95km，标准断面为双向四车道，道路红线宽度为16~28.75m。

资金来源：财政投入 100 %；国有资本 %；集体资本 %；民营资本 %；外商投资 %；混合经济 %；其他 %。

二、工程承包范围

招标范围包括但不限于：1) 道路工程；2) 交通工程；3) 交通疏解工程；4) 绿化工程；5) 给排水工程；6) 电气工程等；（具体详见施工图纸及工程量清单）。

本招标工程在实际施工中施工内容可能有增减，承包人必须无条件接受发包人提出的设计变更的要求，并按设计变更调整施工范围及内容。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长： 米 宽： 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长： 米 宽： 米 高： 米

■桥梁工程 座	■道路改造工程 长: 米 宽: 米
□排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	■路灯照明工程 座
□交通监控、收费综合系统工程	■绿化工程 米
■交通安全设施工程 米	□燃气工程 米
■其它:给排水工程、交通疏解工程、电气工程等; (具体详见施工图纸及工程量清单)。	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

□地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土石方 □其它____);		
□主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它____);		
□装饰装修工程 (□金属门窗 □幕墙: 平方米 □其它____);		
□通风与空调 (□通风 □空调 □其它____);		
□建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它____);		
□建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它____);		
□智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它____);		
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□室外工程 (□室外设施____ □附属建筑____ □室外环境:_)。		
□燃气工程 (户数:____户; 庭院管:____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调 (□通风 □空调 □其它____);				
□建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它____);				
□智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它____);				
□装饰装修 (□抹灰 □涂饰 □饰面板(砖) □吊顶 □其它____);				
□其它:_____				

4. 其他工程

具体详见施工图纸及工程量清单。

三、合同工期

计划开工日期: 2023 年 07 月 14 日; (具体以开工令的日期为准)

计划竣工日期: 2023 年 12 月 31 日;

合同工期总日历天数 170 天。

招标工期总日历天数_____天。

定额工期总日历天数_____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为__%(压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格。

五、签约合同价

人民币暂定价（大写）肆仟陆佰叁拾壹万零叁佰柒拾贰元陆角捌分
(¥46,310,372.68元)；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰壹拾陆万伍仟壹佰零玖元捌角柒分（¥1165109.87元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）贰佰陆拾壹万伍仟肆佰叁拾陆元伍角叁分（¥2615436.53元）。

项目单价：详见承包人的投标报价书。中标价相对建设单位确认的造价咨询单位的预算审核价净下浮率为：17.02%。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：中交（深圳）工程局有限公司农民工工资

工人工资款支付专用账户开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳盐田支行

工人工资款支付专用账户号：44250100003509123456-0015

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；

- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2023 年 8 月 14 日;

订立地点: 深圳市盐田区建筑工程事务署

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。



发包人：

深圳市盐田区建筑工程事务署（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：

12440308455756146E

地址：盐田区海景二路区工青妇活动中心大楼 17 楼

邮政编码：518081

法定代表人：饶嘉亮

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____



承包人：

中交（深圳）工程局有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：

91440300MA5FK1FN5W

地址：深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路 3018 号盐田现代产业服务中心（一期）A 座 19A

邮政编码：518081

法定代表人：杨发克

委托代理人：王胜升

电话：0755-22741930

传真：0755-22741931

电子信箱：550703852@qq.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳沙头角支行

账号：4425 0100 0009 0000 2195-0002

杨发克

竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称: 东海道整治工程

建设单位(公章): 深圳市盐田区建筑工程事务署

竣工验收日期: 2023年12月30日

发出日期: 2023年12月30日

市政基础设施工程

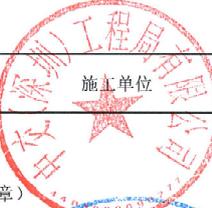
填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	东海道整治工程		工程地点	深圳市盐田区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	/		工程造价（万元）	4631.037268
结构类型	/		开工日期	2023年 9 月 22 日
施工许可证号	2023-1325		竣工日期	2023年 12 月 31 日
监督单位	深圳市盐田区工程质量安全监督中心		监督登记号	2023-559
建设单位	深圳市盐田区建筑工程事务署		总施工单位	中交（深圳）工程局有限公司
勘察单位	中交第一公路勘察设计研究院有限公司		施工单位（土建）	/
设计单位	中交第一公路勘察设计研究院有限公司		施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司		工程检测单位	深圳市盐田港建筑工程检测有限公司
其他主要参建单位	/		其他主要参建单位	/
	/			/
专项验收情况				
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见	
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	2023年 12 月 25 日	市政竣·通-10	合格	
	2023年 12 月 26 日	市政竣·通-10	合格	
	2023年 12 月 27 日	市政竣·通-10	合格	
	2023年 12 月 28 日	市政竣·通-10	合格	
	2023年 12 月 29 日	市政竣·通-10	合格	
法律法规规定的 其他 验收文件	施工许可证	2023年 8 月 25 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
附有关证明文件				
施工许可证	2023-1325			
施工图设计文件 审查意见	/			
工程竣工报告	齐全有效			
工程质量评估报告	齐全有效			
勘察质量检查报告	齐全有效			
设计质量检查报告	齐全有效			
工程质量保修书	齐全有效			

市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。		
工程质量情况	土建	本工程已完成设计图纸和合同约定的各项内容；工程质量符合国家有关法律、法规、规范及工程建设强制性标准；质量合格，工程档案资料完善；经甲方组织参建各方进行的竣工验收，一致评定单位工程质量合格。	
	设备安装	本工程已完成设计图纸和合同约定的各项内容；工程质量符合国家有关法律、法规、规范及工程建设强制性标准；质量合格，工程档案资料完善；经甲方组织参建各方进行的竣工验收，一致评定单位工程质量合格。	
工程未达到使用功能的部位（范围）	无		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  年月日	 (公章)  汪新春 注册号44013008 总监理工程师(执业资格证书)  年月日	 (公章)  王胜利 注册号44013008 项目负责人: (执业资格证书)  年月日
	分包单位	设计单位	勘察单位
(公章)	(公章)	(公章)	
项目负责人: (执业资格证书)	项目负责人: (执业资格证书)	项目负责人: (执业资格证书)	
年月日	2022年12月30日	2022年12月30日	

业绩证明

深圳市盐田区建筑工程事务署

业绩证明

兹证明东海道整治工程（施工）由中交（深圳）工程局有限公司负责承建，合同金额：4631.04 万元。合同工期 170 日历天，项目于 2023 年 9 月 22 日开工，2023 年 12 月 31 日竣工。

东海道位于深圳市盐田区盐田街道，项目范围西起东海道 438 号，东至深盐路辅路，改造长度 2.95km，标准断面为双向四车道，道路红线宽度为 16~28.75m。

主要承担的工程内容有：道路工程，交通工程，交通疏解工程，绿化工程，给排水工程，电气工程等。

该工程承包人制度健全，制度保证体系有效，施工过程中能够按照相关法律法规、规范、规章及施工合同文件的要求严格履行义务，合同执行情况良好，安全质量措施落实到位，未发生安全质量事故。

该项目施工单位主要管理人员有：

项目经理：王胜升

项目总工：罗文军

项目安全总监：朱峰

项目副经理：周远超

项目副经理：王亚强

项目副经理：曹旭

项目副总工：薛瑞杰

项目安全副总监：王世硕

工程部部长：梁峰

物资设备部部长：董洪扬

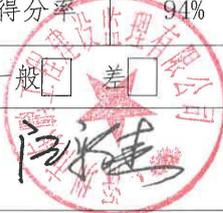
特此证明

盐田区建筑工程事务署



履约评价

施工合同履行评价报告（竣工评价）

合同情况	合同名称：东海道整治工程 合同金额：4631 万元 合同类别：施工合同 履约单位：中交（深圳）工程局有限公司 发包方式：施工总承包 开工日期：2023 年 9 月 22 日 竣工日期：2023 年 12 月 30 日			
本次履约评价应得分	100	实际得分	94	得分率 94%
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>			
监理单位意见	同意合同履约评价优。 			
综合部门意见				
评价意见	同意合同履约为优  (项目组负责人)：高强			

履约单位法人代表（或委托代理人）：

杨发亮



4. 拟派项目管理机构情况

项目管理机构配备情况表

投标人名称：中交（深圳）工程局有限公司、中交华南建设发展有限公司

序号	职务	姓名	职称	上岗资格证明			
				证书名称	级别	证号	专业
1	项目经理	周远超	高级工程师	1、一级建造师注册证书 2、职称证 3、安全生产考核合格证书	1、一级 2、高级 3、B	1、粤 1442021202202382 2、4212038 3、粤建安 B(2023)0001744	1、市政公用工程 2、桥梁与隧道工程 3、/
2	技术负责人	王胜升	工程师	1、职称证	1、中级	1、Z1170294	1、工程预算
3	安全负责人	高讴	工程师	1、职称证 2、安全生产考核合格证书	1、中级 2、/	1、20221104003 2、粤建安 C3(2025)0013258	1、轨道与桥梁 2、C3
4	质量负责人	徐亮	高级工程师	1、职称证	1、高级	1、4222244	1、机械设计制造及自动化
5	桥梁工程师	聂志武	工程师	1、职称证	1、中级	1、A651921405	1、道路与桥梁
6	电气工程师	李海鹏	高级工程师	1、职称证	1、高级	1、4232039	1、机电工程
7	造价工程师	温群花	高级工程师	1、职称证	1、高级	1、4202623	1、工程造价
8	给排水工程师	王小军	工程师	1、职称证	1、中级	1、Z1180324	1、市政工程
9	测量工程师	吕加昌	工程师	1、职称证	1、中级	1、202012040909	1、测绘工程
10	安全员	罗求林	高级工程师	1、职称证 2、安全生产考核合格证书	1、高级 2、/	1、4191405 2、粤建安 C3（2025）9005224	1、安全工程 2、/
11	安全员	曹成文	高级经济师	1、职称证 2、安全生产考核合格证书	1、高级 2、/	1、6170117 2、粤建安 C3(2020)0025337	1、物资设备管理 2、C3
12	技术员	曹旭	工程师	1、职称证	1、中级	1、2018202229	1、市政工程
13	技术员	曲博	工程师	1、职称证	1、中级	1、GZ2018131	1、公路桥梁
14	质量员	张文	高级工程师	1、职称证	1、高级	1、4232036	1、城市轨道交通
15	施工员	韩超锋	高级工程师	1、职称证	1、高级	1、4211646	1、道路与桥梁

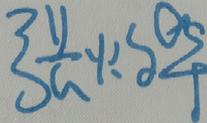
16	劳资专管员	胡海深	高级政 工师	1、职称证	1、高级	1、72200347	1、组织干部 管理
17	资料员	权梦媛	初级工 程师	1、职称证	1、初级	1、 /	1、 /

项目经理简历表 周远超

姓名	周远超	性别	男	年龄	40 岁
职务	项目经理	职称	高级工程师	学历	硕士研究生
证件类型	身份证	证件号码	220122198510232911	手机号码	13088732999
参加工作时间	2008 年 7 月		从事项目经理（建造师）年限	7 年	
项目经理（建造师）资格证书编号			粤 1442021202202382		
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市盐田区建筑工程事务署	东海道整治工程（施工）	本项目位于深圳市盐田区，改造范围西起东海道 438 号，东至深盐路辅路，改造长度 2.95km，标准断面为双向四车道，道路红线宽度为 16~28.75m。主要工作内容：包括但不限于：1）道路工程；2）交通工程；3）交通疏解工程；4）绿化工程；5）给排水工程；6）电气工程等。	2023.09.22 2023.12.31	已完	合格
深圳市前海建设投资控股集团有限公司	领航路市政道路工程（暂定名）施工	领航路市政道路工程（暂定名）北侧起点接规划机场公务机楼，南侧终点至机场南路辅道，道路为南北走向，全长约 299.6m，道路红线宽 36m，双向四车道，道路等级为城市支路，设计速度为 30km/h。	2024.05.01 2024.11.13	已完	合格

身份证、毕业证

<p>姓名 周远超</p> <p>性别 男 民族 汉</p> <p>出生 1985 年 10 月 23 日</p> <p>住址 广东省深圳市盐田区沙深 路125号110室</p> <p>公民身份号码 220122198510232911</p>		<p>中华人民共和国 居民身份证</p> <p>签发机关 深圳市公安局盐田分局</p> <p>有效期限 2022.04.13-2042.04.13</p>
--	---	---

<h2>硕士研究生 毕业证书</h2>		
<p>研究生 周远超 性别 男， 一九八五年 十月 二十三日生，于</p> <p>二〇一九年八月至 二〇二一年十二月在 工商管理</p> <p>专业学习，学习形式 全日制，学制三年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。</p>		
培养单位：		校(院、所)长： 
证书编号：	105551202102001252	二〇二一年 十二月三十一日

职称证

经中华人民共和国人力资源和社会保障部授权批准，由中国交通建设集团有限公司统一印制本证书。它表明持证人通过颁发单位专业技术职务任职资格评审委员会评审，由评审单位颁发，具有相应的专业技术资格水平。

This certificate is authorized and approved by the Ministry of Human Resources and Social Security of the People's Republic of China and is uniformly printed by China Communications Construction Group and issued by the Competent Appraising and Approval Committee, proving the holder has been appraised and duly approved thereafter by the said Committee and found to have met the prescribed professional and technical requirements and thus have the competence for jobs relating thereto.



姓名 周远超
Name

性别 男
Sex

出生年月 1985.10
Date of Birth

工作单位 中交（深圳）工程局有限公司
Company Name

编号 4212038
Number

系列名称 工程系列
Category

资格名称 高级工程师
Competent for

专业名称 桥梁与隧道工程
Speciality

评审时间 2021.10.27
Date of Appraisal



中国交通建设集团有限公司制发
Designed and Issued by
China Communications Construction Group

APPAISING AND APPROVAL COMMITTEE FOR
PROFESSIONAL & TECHNICAL COMPETENCE

一级建造师注册证书



一级建造师

本证明表明持有人已参加一级建造师相应专业类别考试并取得合格成绩。本证明作为注册时增加执业岗位专业类别的依据。



姓名: 周远超
证件号码: 220122198510232911
性别: 男
出生年月: 1985年10月
专业: 公路工程
批准日期: 2023年09月10日
管理号: 20230903444000005771





使用有效期: 2026年02月25日
- 2026年08月24日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 周远超

性别: 男

出生日期: 1985年10月23日

注册编号: 粤1442021202202382

聘用企业: 中交(深圳)工程局有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2023-05-14至2026-05-13)

公路工程(有效期: 2024-01-11至2027-01-10)

铁路工程(有效期: 2025-03-10至2028-03-09)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

周远超

个人签名: 周远超

签名日期: 2026.2.25

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2023年03月21日



周远超

证件类型	居民身份证	证件号码	220122*****11	性别	男
注册证书所在单位名称	中交（深圳）工程局有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册建造师

注册单位：中交（深圳）工程局有限公司	注册编号/执业印章号：1442021202202382
注册专业：市政公用工程	有效期至：2026年05月13日
注册专业：公路工程	有效期至：2027年01月10日
注册专业：铁路工程	有效期至：2028年03月09日

2025-03-10 - 延续注册 - 铁路工程
中交（深圳）工程局有限公司

2024-01-11 - 增项注册 - 公路工程
中交（深圳）工程局有限公司

2025-03-10 - 延续注册 - 铁路工程
中交（深圳）工程局有限公司

2024-01-11 - 增项注册 - 公路工程
中交（深圳）工程局有限公司

2023-05-14 - 增项注册 - 市政公用工程
中交（深圳）工程局有限公司

2022-03-21 - 初始注册 - 铁路工程
中交（深圳）工程局有限公司

查看证书变更记录 (4) ^

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化信息网
住房和城乡建设部执业资格注册中心
全国建筑工人管理服务信息平台

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃
青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问量

2 6 9 0 7 1 7 6 9 4



网站地图



联系我们



管理系统



安全生产考核合格证

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2023) 0001744

姓名: 周远超

性别: 男

出生年月: 1985年10月23日

企业名称: 中交(深圳)工程局有限公司

职务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2023年02月18日

有效期: 2026年01月29日 至 2029年02月17日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2026年01月29日



社保缴纳证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周远超

社保电脑号：804492143

身份证号码：220122198510232911

页码：1

参保单位名称：中交（深圳）工程局有限公司

单位编号：30129104

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	30129104	27549.0	4683.33	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	34153	273.22	68.31
2025	10	30129104	27549.0	4683.33	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	34153	273.22	68.31
2025	11	30129104	27549.0	4683.33	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	34153	273.22	68.31
2025	12	30129104	27549.0	4683.33	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	34153	273.22	68.31
2026	01	30129104	27549.0	4683.33	2203.92	1	33633	2017.98	672.66	1	33633	168.17	34153	273.22	68.31
2026	02	30129104	27549.0	4683.33	2203.92	1	33633	2017.98	672.66	1	33633	168.17	34153	273.22	68.31
合计			28099.98	13223.52			10769.16	4038.6			1009.66		20497.18	639.37	409.86

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927844fd6cf600 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 30129104 单位名称 中交（深圳）工程局有限公司



技术负责人简历表 王胜升

姓名	王胜升	性别	男	年龄	35 岁
职务	技术负责人	职称	工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	622727199009063515		
手机号码	15822043565		证件号（职称证书编号）	Z1170294	
参加工作时间	2012 年		从事技术负责人年限	4 年	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市盐田区建筑工程事务署	深盐路景观提升工程（施工）	深盐路位于深圳市盐田区境内，该项目呈西—东走向，西起梧桐山隧道口，东至北山道，全长约 6.9 公里，道路红线宽度 35m~81m，现状主路双向 6 车道~10 车道，设计车速 50km/h，道路等级为城市主干路。	2020.8.28 2020.12.30	已完	合格
深圳市盐田区建筑工程事务署	东海道整治工程	本项目位于深圳市盐田区，改造范围西起东海道 438 号，东至深盐路辅路，改造长度 2.95km，标准断面为双向四车道，道路红线宽度为 16~28.75m。主要工作内容：包括但不限于：1) 道路工程；2) 交通工程；3) 交通疏解工程；4) 绿化工程；5) 给排水工程；6) 电气工程等。	2023.9.22 2023.12.31	已完	合格

身份证、毕业证

<p>姓名 王胜升</p> <p>性别 男 民族 汉</p> <p>出生 1990年9月6日</p> <p>住址 天津市滨海新区新北路渤海度假村87号楼1门2101号</p> <p>公民身份号码 622727199009063515</p>	  <p>中华人民共和国 居民身份证</p> <p>签发机关 天津市滨海新区公安局</p> <p>有效期限 2022.09.13-2042.09.13</p>
--	---

普通高等学校

毕业证书



学生 王胜升 性别 男，一九九〇年九月六日生，于二〇〇八年九月至二〇一二年六月在本校 **工程管理** 专业 **四** 年制 **本** 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：兰州交通大学

校（院）长：**任恩恩**

证书编号：107321201205004652

二〇一二年六月二十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

职称证

本证书由中国交通建设股份有限公司统一印制，由评审单位颁发。

它表明持证人通过颁发单位专业技术职务任职资格评审委员会评审，具有相应的专业技术资格水平。



姓名 王胜升

性别 男

出生年月 1990.9

工作单位 中交一航局城市交通工程有限公司

编号 Z1170294

系列名称 工程

专业名称 工程预算

资格名称 工程师

评审时间 2017.06.30

专业技术资格
评审委员会(章)

社保缴纳证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王胜升

社保电脑号：806618654

身份证号码：622727199009063515

页码：1

参保单位名称：中交华南建设发展有限公司

单位编号：31722084

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2025	09	31722084	25499.0	4079.84	2039.92	1	25499	1274.95	509.98	1	25499	127.5	25499	254.99	203.99	51.0
2025	10	31722084	25499.0	4079.84	2039.92	1	25499	1274.95	509.98	1	25499	127.5	25499	254.99	203.99	51.0
2025	11	31722084	25499.0	4079.84	2039.92	1	25499	1274.95	509.98	1	25499	127.5	25499	254.99	203.99	51.0
2025	12	31722084	25499.0	4079.84	2039.92	1	25499	1274.95	509.98	1	25499	127.5	25499	254.99	203.99	51.0
2026	01	31722084	25499.0	4079.84	2039.92	1	25499	1529.94	509.98	1	25499	127.5	25499	254.99	203.99	51.0
2026	02	31722084	25499.0	4079.84	2039.92	1	25499	1529.94	509.98	1	25499	127.5	25499	254.99	203.99	51.0
合计			24479.04	12239.52			8159.68	3059.88			765.0					306.0

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392784139e0f9e5 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号
31722084

单位名称
中交华南建设发展有限公司



安全负责人信息表 高讴

姓名	高讴	证件类型	身份证	证件号码	421126199411210037
手机号码	15129092116	证件号（C证编号）	粤建安 C3(2025)0013258		

身份证、毕业证



职称证

本证书由中国交通建设集团
团有限公司统一印制，由评审
单位颁发。

它表明持证人通过颁发
单位专业技术职务任职资格评
审委员会评审，具有相应的专
业技术资格水平。

姓名 高旻
性别 男
出生年月 1994.11
工作单位 中国交通轨道交通总公司

编号 20221104003

系列名称 工程
专业名称 轨道与桥梁
资格名称 工程师
评审时间 2022.11.04

专业技术资格
评审委员会(章)



安全生产考核合格证书

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2025)0013258

姓名:高讴

性别:男

出生年月:1994年11月21日

企业名称:中交(深圳)工程局有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2025年03月18日

有效期:2025年03月18日至2028年03月17日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2025年03月18日



社保缴纳证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：高返

社保电脑号：816112640

身份证号码：421126199411210037

页码：1

参保单位名称：中交（深圳）工程局有限公司

单位编号：30129104

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	09	30129104	21852.0	3496.32	1748.16	1	21852	1092.6	437.04	1	21852	109.26	21852	218.52	21852	174.82	43.7
2025	10	30129104	21852.0	3496.32	1748.16	1	21852	1092.6	437.04	1	21852	109.26	21852	218.52	21852	174.82	43.7
2025	11	30129104	21852.0	3496.32	1748.16	1	21852	1092.6	437.04	1	21852	109.26	21852	218.52	21852	174.82	43.7
2025	12	30129104	21852.0	3496.32	1748.16	1	21852	1092.6	437.04	1	21852	109.26	21852	218.52	21852	174.82	43.7
2026	01	30129104	21852.0	3496.32	1748.16	1	21852	1311.12	437.04	1	21852	109.26	21852	218.52	21852	174.82	43.7
2026	02	30129104	21852.0	3496.32	1748.16	1	21852	1311.12	437.04	1	21852	109.26	21852	218.52	21852	174.82	43.7
合计			20977.92	10488.96			6992.64	2622.24			655.56		1311.12		1048.96	262.2	

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339278413ab48070 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 30129104 单位名称 中交（深圳）工程局有限公司



质量负责人信息表 徐亮

姓名	徐亮	证件类型	身份证	证件号码	342426197910282017
手机号码	18630858537		证件号		4222244

身份证、毕业证



职称证

经中华人民共和国人力资源和社会保障部授权批准，由中国交通建设集团有限公司统一印制本证书。它表明持证人通过颁发单位专业技术职务任职资格评审委员会评审，由评审单位颁发，具有相应的专业技术资格水平。

This certificate is authorized and approved by the Ministry of Human Resources and Social Security of the People's Republic of China and is uniformly printed by China Communications Construction Group and issued by the Competent Appraising and Approval Committee, proving the holder has been appraised and duly approved thereafter by the said Committee and found to have met the prescribed professional and technical requirements and thus have the competence for jobs relating thereto.



姓名 徐亮
Name
性别 男
Sex
出生年月 1979.10
Date of Birth
工作单位 中交(深圳)工程局有限公司
Company Name
编号 4222244
Number

系列名称 工程系列
Category
资格名称 高级工程师
Competent for
专业名称 机械设计制造及自动化
Speciality
评审时间 2022.09.07
Date of Appraisal



APPRAISING AND APPROVAL COMMITTEE FOR
PROFESSIONAL & TECHNICAL COMPETENCE

中国交通建设集团有限公司制发
Designed and Issued by
China Communications Construction Group

社保缴纳证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：徐亮

社保电脑号：803025634

身份证号码：342426197910282017

页码：1

参保单位名称：中交（深圳）工程局有限公司

单位编号：30129104

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	30129104	27549.0	4407.84	2203.92	1	27583	1379.15	551.66	1	27583	137.92	27583	220.66	55.17
2025	10	30129104	27549.0	4407.84	2203.92	1	27583	1379.15	551.66	1	27583	137.92	27583	220.66	55.17
2025	11	30129104	27549.0	4407.84	2203.92	1	27583	1379.15	551.66	1	27583	137.92	27583	220.66	55.17
2025	12	30129104	27549.0	4407.84	2203.92	1	27583	1379.15	551.66	1	27583	137.92	27583	220.66	55.17
2026	01	30129104	27549.0	4407.84	2203.92	1	27583	1654.98	551.66	1	27583	137.92	27583	220.66	55.17
2026	02	30129104	27549.0	4407.84	2203.92	1	27583	1654.98	551.66	1	27583	137.92	27583	220.66	55.17
合计			26447.04	13223.52			8826.56	3309.96			827.52		1654.98	1323.92	331.02

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339278413ab9571h ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 30129104 单位名称 中交（深圳）工程局有限公司



桥梁工程师信息表 聂志武

姓名	聂志武	证件类型	身份证	证件号码	222403199001260256
手机号码	13674501035		证件号	A651921405	

身份证、毕业证



职称证

	姓 名： <u>聂志武</u>
(加盖公章部门钢印有效)	性 别： <u>男</u>
持证人签名： _____	出生年月： <u>1990年1月</u>
身份证号码： <u>222403199001260256</u>	专业名称： <u>道路与桥梁</u>
编 号： <u>A651921405</u>	资格名称： <u>工程师</u>
	授予时间： <u>2019年9月1日</u>
	授予部门： _____
	

社保缴纳证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：聂志武

社保电脑号：806691859

身份证号码：222403199001260256

页码：1

参保单位名称：中交（深圳）工程局有限公司

单位编号：30129104

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	09	30129104	26363.0	4218.08	2109.04	1	26363	1318.15	527.26	1	26363	131.82	26363	263.63	26363	210.9	52.73
2025	10	30129104	26363.0	4218.08	2109.04	1	26363	1318.15	527.26	1	26363	131.82	26363	263.63	26363	210.9	52.73
2025	11	30129104	26363.0	4218.08	2109.04	1	26363	1318.15	527.26	1	26363	131.82	26363	263.63	26363	210.9	52.73
2025	12	30129104	26363.0	4218.08	2109.04	1	26363	1318.15	527.26	1	26363	131.82	26363	263.63	26363	210.9	52.73
2026	01	30129104	26363.0	4218.08	2109.04	1	26363	1581.78	527.26	1	26363	131.82	26363	263.63	26363	210.9	52.73
2026	02	30129104	26363.0	4218.08	2109.04	1	26363	1581.78	527.26	1	26363	131.82	26363	263.63	26363	210.9	52.73
合计			25308.48	12654.24			8436.16	3163.56			790.92			1581.78		265.4	316.38

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339278413abda0cy ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴，带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：30129104
单位名称：中交（深圳）工程局有限公司



电气工程师信息表 李海鹏

姓名	李海鹏	证件类型	身份证	证件号码	610321199004082537
手机号码	18126673799		证件号	4232039	

身份证、毕业证



职称证

经中华人民共和国人力资源
和社会保障部授权批准，由中国
交通建设集团有限公司统一印制
本证书。它表明持证人通过颁发
单位专业技术职务任职资格评审
委员会评审，由评审单位颁发，
具有相应的专业技术资格水平。

This certificate is authorized and approved by the
Ministry of Human Resources and Social Security of
the People's Republic of China and is uniformly
printed by China Communications Construction
Group and issued by the Competent Appraising
and Approval Committee, proving the holder has
been appraised and duly approved thereafter by the said
Committee and found to have met the prescribed
professional and technical requirements and thus
have the competence for jobs relating thereto.



姓名 李海鹏
Name

性别 男
Sex

出生年月 1990.4
Date of Birth

工作单位 中国交通建设股份有限
Company Name 公司轨道交通分公司

编号 4232039
Number

系列名称
Category 工程系列

资格名称
Competent for 高级工程师

专业名称
Speciality 机电工程

评审时间
Date of Appraisal 2023.10.12



APPRAISING AND APPROVAL COMMITTEE FOR
PROFESSIONAL & TECHNICAL COMPETENCE

中国交通建设集团有限公司制发
Designed and Issued by
China Communications Construction Group

社保缴纳证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李海鹏

社保电脑号：817216928

身份证号码：610321199004082537

页码：1

参保单位名称：中交华南建设发展有限公司

单位编号：31722084

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	31722084	25736.0	4117.76	2058.88	1	25736	1286.8	514.72	1	25736	128.68	25736	205.89	51.47
2025	10	31722084	25736.0	4117.76	2058.88	1	25736	1286.8	514.72	1	25736	128.68	25736	205.89	51.47
2025	11	31722084	25736.0	4117.76	2058.88	1	25736	1286.8	514.72	1	25736	128.68	25736	205.89	51.47
2025	12	31722084	25736.0	4117.76	2058.88	1	25736	1286.8	514.72	1	25736	128.68	25736	205.89	51.47
2026	01	31722084	25736.0	4117.76	2058.88	1	25736	1544.16	514.72	1	25736	128.68	25736	205.89	51.47
2026	02	31722084	25736.0	4117.76	2058.88	1	25736	1544.16	514.72	1	25736	128.68	25736	205.89	51.47
合计			24706.56	12353.28			8235.52	3088.32			772.08		1244.16	1235.37	308.82

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392784139e15e3d ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 31722084 单位名称 中交华南建设发展有限公司



造价工程师信息表 温群花

姓名	温群花	证件类型	身份证	证件号码	422406197709105144
手机号码	18698874881	证件号			4202623

身份证、毕业证



职称证

本证书由中国交通建设集团有限公司统一印制，由评审单位颁发。它表明持证人通过颁发单位专业技术职务任职资格评审委员会评审，具有相应的专业技术资格水平。



The Certificate is made exclusively by China Communications Construction Group (Ltd.) and issued by the Competent Appraising and Approval Committee, proving the holder has been appraised and duly approved thereafter by the said Committee and found to have met the prescribed professional and technical requirements and thus have the competence for jobs relating thereto.

姓名 温群花

Name

性别 女

Sex

出生年月 1977.9

Date of Birth

工作单位 中交（深圳）工程局有限公司

Company Name

编号

Number 4202623

系列名称

Category 工程系列

专业名称

Speciality 工程造价

资格名称

Competent for 高级工程师

评审时间

Date of Appraisal 2020.10.16



APPRISING AND APPROVAL COMMITTEE FOR PROFESSIONAL & TECHNICAL COMPETENCE

中国交通建设集团有限公司制发

Designed and Issued by
China Communications Construction Group (Ltd.)

社保缴纳证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：温群花

社保电脑号：803656740

身份证号码：422406197709105144

页码：1

参保单位名称：中交（深圳）工程局有限公司

单位编号：30129104

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2025	09	30129104	27549.0	4683.33	2203.92	1	27639	1381.95	552.78	1	27639	138.2	27639	276.39	27639	221.11	55.28
2025	10	30129104	27549.0	4683.33	2203.92	1	27639	1381.95	552.78	1	27639	138.2	27639	276.39	27639	221.11	55.28
2025	11	30129104	27549.0	4683.33	2203.92	1	27639	1381.95	552.78	1	27639	138.2	27639	276.39	27639	221.11	55.28
2025	12	30129104	27549.0	4683.33	2203.92	1	27639	1381.95	552.78	1	27639	138.2	27639	276.39	27639	221.11	55.28
2026	01	30129104	27549.0	4683.33	2203.92	1	27639	1658.34	552.78	1	27639	138.2	27639	276.39	27639	221.11	55.28
2026	02	30129104	27549.0	4683.33	2203.92	1	27639	1658.34	552.78	1	27639	138.2	27639	276.39	27639	221.11	55.28
合计			28099.98	13223.52			8844.48	3316.68			829.2		1658.34	1326.6			331.68

备注：

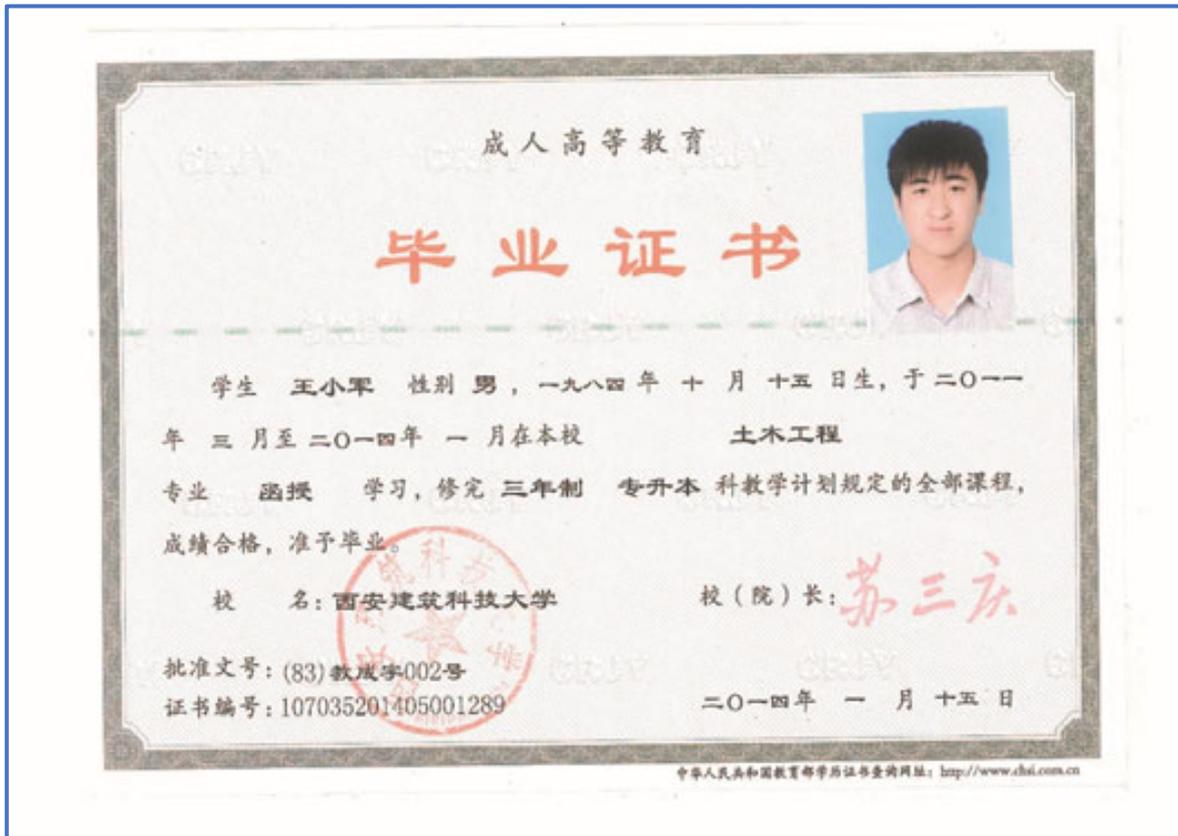
- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339278413ac4869z ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 30129104 单位名称 中交（深圳）工程局有限公司



给排水工程师信息表 王小军

姓名	王小军	证件类型	身份证	证件号码	130321198410157814
手机号码	18624691521		证件号	Z1180324	

身份证、毕业证



职称证

本证书由中国交通建设股份有限公司统一印制，由评审单位颁发。

它表明持证人通过颁发单位专业技术职务任职资格评审委员会评审，具有相应的专业技术资格水平。

姓名 王小军

性别 男

出生年月 1984.10

工作单位 中文一航局城市交通工程有限公司

编号 Z1180324

系列名称 工程

专业名称 市政工程

资格名称 工程师

评审时间 2018.07.05

专业技术资格
评审委员会(章)



社保缴纳证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 王小军

社保电脑号: 804233296

身份证号码: 130321198410157814

页码: 1

参保单位名称: 中交(深圳)工程局有限公司

单位编号: 30129104

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	09	30129104	27397.0	4383.52	2191.76	1	27397	1369.85	547.94	1	27397	136.99	27397	273.97	27397	219.18	54.79
2025	10	30129104	27397.0	4383.52	2191.76	1	27397	1369.85	547.94	1	27397	136.99	27397	273.97	27397	219.18	54.79
2025	11	30129104	27397.0	4383.52	2191.76	1	27397	1369.85	547.94	1	27397	136.99	27397	273.97	27397	219.18	54.79
2025	12	30129104	27397.0	4383.52	2191.76	1	27397	1369.85	547.94	1	27397	136.99	27397	273.97	27397	219.18	54.79
2026	01	30129104	27397.0	4383.52	2191.76	1	27397	1643.82	547.94	1	27397	136.99	27397	273.97	27397	219.18	54.79
2026	02	30129104	27397.0	4383.52	2191.76	1	27397	1643.82	547.94	1	27397	136.99	27397	273.97	27397	219.18	54.79
合计			26301.12	13150.56			8767.04	3287.64			821.94		1613.82		1315.06		328.74

备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明,向相关部门提供,查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(339278413ad01da5) 核查, 验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险,“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档,“2”为基本医疗保险二档,“4”为基本医疗保险三档,“5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档),“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴,空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月,养老保险在2026年12月前视同到账,工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:
单位编号 30129104 单位名称 中交(深圳)工程局有限公司



测量工程师信息表 吕加昌

姓名	吕加昌	证件类型	身份证	证件号码	340621199108106338
手机号码	15206223603	证件号			202012040909

身份证、毕业证



职称证

本证书由中国交通建设集团有限公司统一印制，由评审单位颁发。

它表明持证人通过颁发单位专业技术职务任职资格评审委员会评审，具有相应的专业技术资格水平。

姓名 吕加昌
性别 男
出生年月 1991.08
工作单位 中交一公局集团有限公司

编号 202012040909

系列名称 工程系列
专业名称 测绘工程
资格名称 工程师
评审时间 2020.12.04

中交一公局集团有限公司
专业技术资格
评审委员会(章)
1101051935929

安全员信息表 罗求林

姓名	罗求林	证件类型	身份证	证件号码	362323198511162134
手机号码	15911167055		证件号 (C 证编号)	粤建安 C3 (2025)9005224	

身份证、毕业证



职称证

本证书由中国交通建设集团
有限公司统一印制，由评审
单位颁发。它表明持证人通过
颁发单位专业技术职务任职
资格评审委员会评审，具有相
应的专业技术资格水平。

The Certificate is made exclusively by
China Communications Construction Group
(Ltd.) and issued by the Competent Appraising
and Approval Committee, proving the holder
has been appraised and duly approved thereafter
by the said Committee and found to have met
the prescribed professional and technical
requirements and thus have the competence for
jobs relating thereto.



姓名 罗求林
Name

性别 男
Sex

出生年月 1985.11
Date of Birth

工作单位 中交一公局集团有
Company Name 限公司

编号 4191405
Number

系列名称
Category 工程系列

专业名称
Specialty 安全工程

资格名称
Competent for 高级工程师

评审时间
Date of Appraisal 2019.08.09



专业技术资格
评审委员会
(章)

中国交通建设集团有限公司制发
Designed and Issued by
China Communications Construction Group (Ltd.)

APPRAISING AND APPROVAL COMMITTEE FOR
PROFESSIONAL & TECHNICAL COMPETENCE

安全生产考核合格证书

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2025)9005224

姓名:罗求林

性别:男

出生年月:1985年11月16日

企业名称:中交华南建设发展有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2023年08月02日

有效期:2025年05月22日至2026年07月03日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2025年05月22日



社保缴纳证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗求林

社保电脑号：817216915

身份证号码：362323198511162134

页码：1

参保单位名称：中交华南建设发展有限公司

单位编号：31722084

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	31722084	27549.0	4407.84	2203.92	1	33575	1678.75	671.5	1	33575	167.88	33575	268.6	67.15
2025	10	31722084	27549.0	4407.84	2203.92	1	33575	1678.75	671.5	1	33575	167.88	33575	268.6	67.15
2025	11	31722084	27549.0	4407.84	2203.92	1	33575	1678.75	671.5	1	33575	167.88	33575	268.6	67.15
2025	12	31722084	27549.0	4407.84	2203.92	1	33575	1678.75	671.5	1	33575	167.88	33575	268.6	67.15
2026	01	31722084	27549.0	4407.84	2203.92	1	33575	2014.5	671.5	1	33575	167.88	33575	268.6	67.15
2026	02	31722084	27549.0	4407.84	2203.92	1	33575	2014.5	671.5	1	33575	167.88	33575	268.6	67.15
合计			26447.04	13223.52			10744.0	4029.0			1007.28		2014.5	1611.6	402.9

备注：

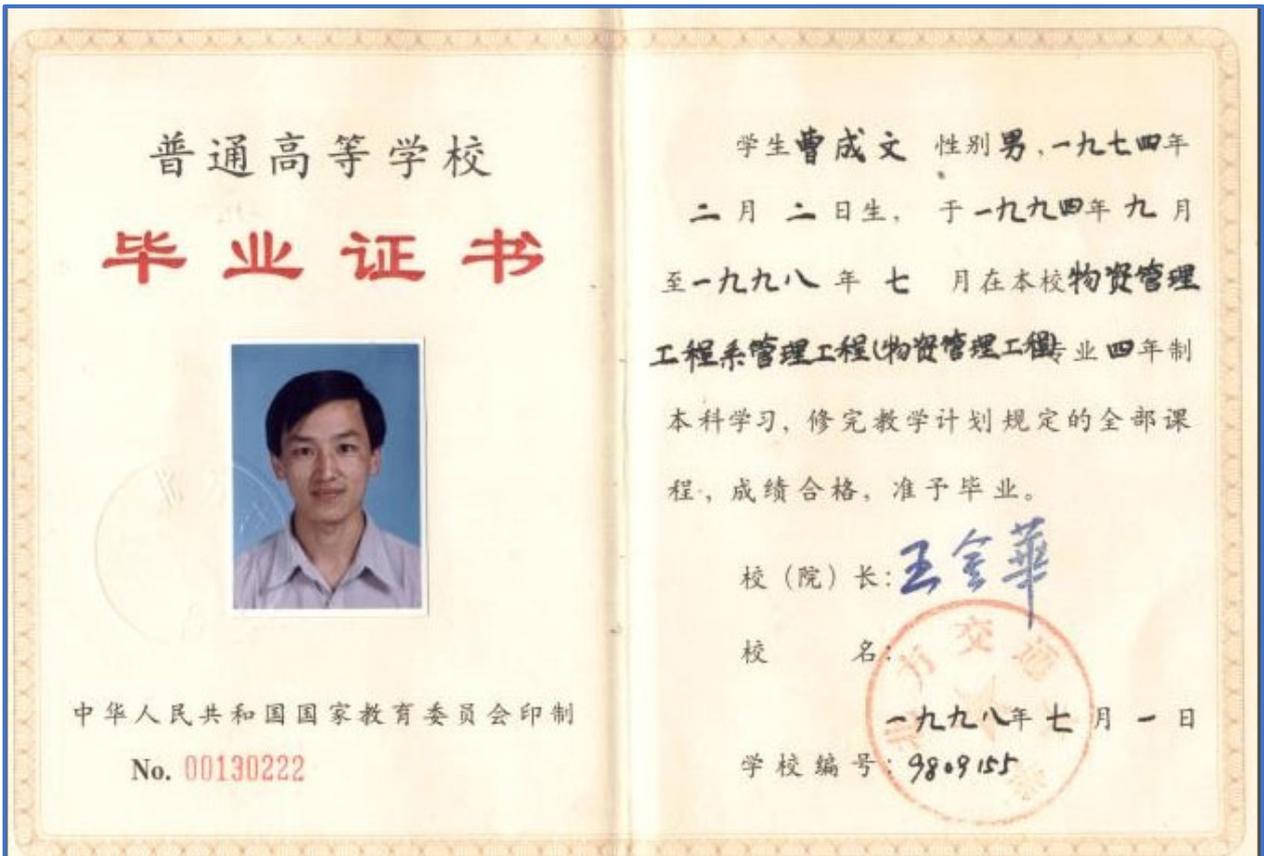
- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392784139e2aa3f ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 31722084 单位名称 中交华南建设发展有限公司



安全员信息表 曹成文

姓名	曹成文	证件类型	身份证	证件号码	152122197402021518
手机号码	15502288938		证件号（C证编号）	粤建安 C3(2020)0025337	

身份证、毕业证



职称证

本证书由中国交通建设股份有限公司统一印制，由评审单位颁发。它表明持证人通过颁发单位专业技术职务任职资格评审委员会评审，具有相应的专业技术资格水平。

The Certificate is made exclusively by China Communications Construction Company Ltd and issued by the Competent Appraising and Approval Committee, proving the holder has been appraised and duly approved thereafter by the said Committee and found to have met the prescribed professional and technical requirements and thus have the competence for jobs relating thereto.



姓名
Name 曹成文

性别
Sex 男

出生年月
Date of Birth 1974.2

工作单位
Company Name 中交隧道工程局有限公司

编号
Number 6170117

系列名称
Category 经济系列

专业名称
Speciality 物资设备管理

资格名称
Competent for 高级经济师

评审时间
Date of Appraisal 2017.08.17

专业技术资格
评审委员会
(章)

APPRAISING AND APPROVAL COMMITTEE FOR
PROFESSIONAL & TECHNICAL COMPETENCE

中国交通建设股份有限公司制发

Designed and Issued by
China Communications Construction Company Ltd.

安全生产考核合格证书

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2020)0025337

姓名:曹成文

性别:男

出生年月:1974年02月02日

企业名称:中交(深圳)工程局有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2020年09月16日

有效期:2023年08月22日至2026年09月15日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年08月22日



社保缴纳证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曹成文

社保电脑号：803289109

身份证号码：152122197402021518

页码：1

参保单位名称：中交（深圳）工程局有限公司

单位编号：30129104

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	30129104	26086.0	4173.76	2086.88	1	26086	1304.3	521.72	1	26086	130.43	26086	208.69	52.17
2025	10	30129104	26086.0	4173.76	2086.88	1	26086	1304.3	521.72	1	26086	130.43	26086	208.69	52.17
2025	11	30129104	26086.0	4173.76	2086.88	1	26086	1304.3	521.72	1	26086	130.43	26086	208.69	52.17
2025	12	30129104	26086.0	4173.76	2086.88	1	26086	1304.3	521.72	1	26086	130.43	26086	208.69	52.17
2026	01	30129104	26086.0	4173.76	2086.88	1	26086	1565.16	521.72	1	26086	130.43	26086	208.69	52.17
2026	02	30129104	26086.0	4173.76	2086.88	1	26086	1565.16	521.72	1	26086	130.43	26086	208.69	52.17
合计			25042.56	12521.28			8347.52	3130.32			782.58		1565.16	12521.28	313.02

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339278413ad6db83 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 30129104 单位名称 中交（深圳）工程局有限公司



技术员信息表 曹旭

姓名	曹旭	证件类型	身份证	证件号码	510824198809296872
手机号码	15984456448	证件号			2018202229

身份证、毕业证



职称证

	系 列 建筑工程 Category
(加盖审批部门钢印有效)	专 业 市政工程 Specialism
姓名 曹旭 性别 男 Name Gender	资 格 名 称 工程师 Qualified Title
出生年月 1988年9月 Date of Birth	批 文 号 市职办字[2019]205号 Approval No.
工作单位 河北天昕建设集团有限公司 Organization	授 予 时 间 2018年12月 Date of Conferment
	管 理 号 2018202229 File No.

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曹旭

社保电脑号：806179368

身份证号码：510824198809296872

页码：1

参保单位名称：中交华南建设发展有限公司

单位编号：31722084

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	09	31722084	20786.0	3325.76	1662.88	1	20786	1039.3	415.72	1	20786	103.93	20786	207.86	20786	166.29	41.57
2025	10	31722084	20786.0	3325.76	1662.88	1	20786	1039.3	415.72	1	20786	103.93	20786	207.86	20786	166.29	41.57
2025	11	31722084	20786.0	3325.76	1662.88	1	20786	1039.3	415.72	1	20786	103.93	20786	207.86	20786	166.29	41.57
2025	12	31722084	20786.0	3325.76	1662.88	1	20786	1039.3	415.72	1	20786	103.93	20786	207.86	20786	166.29	41.57
2026	01	31722084	20786.0	3325.76	1662.88	1	20786	1247.16	415.72	1	20786	103.93	20786	207.86	20786	166.29	41.57
2026	02	31722084	20786.0	3325.76	1662.88	1	20786	1247.16	415.72	1	20786	103.93	20786	207.86	20786	166.29	41.57
合计			19954.56	9977.28			6651.52	2494.32			623.58		1247.16		997.74		249.42

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392784139e2faa5 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：31722084
单位名称：中交华南建设发展有限公司



技术员信息表 曲博

姓名	曲博	证件类型	身份证	证件号码	610330199104130010
手机号码	13802700966		证件号	GZ2018131	

身份证、毕业证



职称证

本证书由中国交通建设股份有限公司统一印制，由评审单位颁发。

它表明持证人通过颁发单位专业技术职务任职资格评审委员会评审，具有相应的专业技术资格水平。



姓 名 曲博
性 别 男
出生年月 1991年4月
工作单位 中交二公局第三工程有限公司

编号 GZ2018131

系列名称 工程系列
专业名称 公路桥梁
资格名称 工程师
评审时间 2018年7月14日



中交二公局第三工程有限公司
专业技术职务
评审委员会
评审委员会

社保缴纳证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曲博

社保电话号：800641811

身份证号码：610330199104130010

页码：1

参保单位名称：中交（深圳）工程局有限公司

单位编号：30129104

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	30129104	23108.0	3697.28	1848.64	1	23108	1155.4	462.16	1	23108	115.54	23108	184.86	46.22
2025	10	30129104	23108.0	3697.28	1848.64	1	23108	1155.4	462.16	1	23108	115.54	23108	184.86	46.22
2025	11	30129104	23108.0	3697.28	1848.64	1	23108	1155.4	462.16	1	23108	115.54	23108	184.86	46.22
2025	12	30129104	23108.0	3697.28	1848.64	1	23108	1155.4	462.16	1	23108	115.54	23108	184.86	46.22
2026	01	30129104	23108.0	3697.28	1848.64	1	23108	1386.48	462.16	1	23108	115.54	23108	184.86	46.22
2026	02	30129104	23108.0	3697.28	1848.64	1	23108	1386.48	462.16	1	23108	115.54	23108	184.86	46.22
合计			22183.68	11091.84			7394.56	2772.96			693.24	1386.48	1109.18		277.32

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（339278413ada531w）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段，该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 30129104 单位名称 中交（深圳）工程局有限公司



质量员信息表 张文

姓名	张文	证件类型	身份证	证件号码	431121199005182237
手机号码	13686273672	证件号			4232036

身份证、毕业证



职称证

经中华人民共和国人力资源
和社会保障部授权批准，由中国
交通建设集团有限公司统一印制
本证书。它表明持证人通过颁发
单位专业技术职务任职资格评审
委员会评审，由评审单位颁发，
具有相应的专业技术资格水平。

This certificate is authorized and approved by the
Ministry of Human Resources and Social Security of
the People's Republic of China and is uniformly
printed by China Communications Construction
Group and issued by the Competent Appraising
and Approval Committee, proving the holder has
been appraised and duly approved thereafter by the said
Committee and found to have met the prescribed
professional and technical requirements and thus
have the competence for jobs relating thereto.



姓名 张文

Name

性别 男

Sex

出生年月 1990.5

Date of Birth

工作单位 中国交通建设股份有限
公司轨道交通分公司

Company Name

编号 4232036

Number

系列名称

Category 工程系列

资格名称

Competent for 高级工程师

专业名称

Speciality 城市轨道交通

评审时间

Date of Appraisal 2023.10.12



APPRAISING AND APPROVAL COMMITTEE FOR
PROFESSIONAL & TECHNICAL COMPETENCE

社保缴纳证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 张文 社保电脑号: 816346457 身份证号码: 431121199005182237 页码: 1
参保单位名称: 中交华南建设发展有限公司 单位编号: 31722084 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2025	09	31722084	21648.0	3463.68	1731.84	1	21648	1082.4	432.96	1	21648	108.24	21648	216.48	173.16	43.3
2025	10	31722084	21648.0	3463.68	1731.84	1	21648	1082.4	432.96	1	21648	108.24	21648	216.48	173.16	43.3
2025	11	31722084	21648.0	3463.68	1731.84	1	21648	1082.4	432.96	1	21648	108.24	21648	216.48	173.16	43.3
2025	12	31722084	21648.0	3463.68	1731.84	1	21648	1082.4	432.96	1	21648	108.24	21648	216.48	173.16	43.3
2026	01	31722084	21648.0	3463.68	1731.84	1	21648	1298.88	432.96	1	21648	108.24	21648	216.48	173.16	43.3
2026	02	31722084	21648.0	3463.68	1731.84	1	21648	1298.88	432.96	1	21648	108.24	21648	216.48	173.16	43.3
合计			20782.08	10391.04			6927.36	2597.76			649.44				1039.08	259.8

备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3392784139e439fe) 核查, 验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:

单位编号
31722084

单位名称
中交华南建设发展有限公司



施工员信息表 韩超峰

姓名	韩超峰	证件类型	身份证	证件号码	412726198405015419
手机号码	13523391255		证件号	4211646	

身份证、毕业证



职称证

经中华人民共和国人力资源
和社会保障部授权批准，由中国
交通建设集团有限公司统一印制
本证书。它表明持证人通过颁发
单位专业技术职务任职资格评审
委员会评审，由评审单位颁发，
具有相应的专业技术资格水平。

This certificate is authorized and approved by the
Ministry of Human Resources and Social Security of
the People's Republic of China and is uniformly
printed by China Communications Construction
Group and issued by the Competent Appraising
and Approval Committee, proving the holder has
been appraised and duly approved thereafter by the said
Committee and found to have met the prescribed
professional and technical requirements and thus
have the competence for jobs relating thereto.



姓 名 韩超锋
Name

性 别 男
Sex

出生年月 1984.5
Date of Birth

工作单位 中交第三公路工程
Company Name局有限公司

编 号 4211646
Number

系列名称 工程系列
Category

资格名称 高级工程师
Competent for

专业名称 道路与桥梁
Speciality

评审时间 2021.10.27
Date of Appraisal

专业技术资格
评审委员会
(章)

APPRAISING AND APPROVAL COMMITTEE FOR
PROFESSIONAL & TECHNICAL COMPETENCE

中国交通建设集团有限公司制发
Designed and Issued by
China Communications Construction Group

社保缴纳证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：韩超峰 社保电脑号：817216917 身份证号码：412726198405015419 页码：1
参保单位名称：中交华南建设发展有限公司 单位编号：31722084 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2025	09	31722084	21102.0	3376.32	1688.16	1	21102	1055.1	422.04	1	21102	105.51	21102	211.02	168.83	42.2
2025	10	31722084	21102.0	3376.32	1688.16	1	21102	1055.1	422.04	1	21102	105.51	21102	211.02	168.83	42.2
2025	11	31722084	21102.0	3376.32	1688.16	1	21102	1055.1	422.04	1	21102	105.51	21102	211.02	168.83	42.2
2025	12	31722084	21102.0	3376.32	1688.16	1	21102	1055.1	422.04	1	21102	105.51	21102	211.02	168.83	42.2
2026	01	31722084	21102.0	3376.32	1688.16	1	21102	1266.12	422.04	1	21102	105.51	21102	211.02	168.83	42.2
2026	02	31722084	21102.0	3376.32	1688.16	1	21102	1266.12	422.04	1	21102	105.51	21102	211.02	168.83	42.2
合计				20257.92	10128.96			6752.64	2532.24			633.06			1012.96	253.2

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392784139e520f4 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
31722084

单位名称
中交华南建设发展有限公司



劳资专管员信息表 胡海深

姓名	胡海深	证件类型	身份证	证件号码	120225198511104074
手机号码	17728066688		证件号	7220037	

身份证、毕业证



职称证

经中华人民共和国人力资源和社会保障部授权批准，由中国交通建设集团有限公司统一印制本证书。它表明持证人通过颁发单位专业技术职务任职资格评审委员会评审，由评审单位颁发，具有相应的专业技术资格水平。

This certificate is authorized and approved by the Ministry of Human Resources and Social Security of the People's Republic of China and is uniformly printed by China Communications Construction Group and issued by the Competent Appraising and Approval Committee, proving the holder has been appraised and duly approved thereafter by the said Committee and found to have met the prescribed professional and technical requirements and thus have the competence for jobs relating thereto.



胡海深

姓名 Name 男

性别 Sex 1985.11

出生年月 Date of Birth 中交第一航务工程

工作单位 Company Name 局有限公司

7220037

编号 Number

系列名称 政工系列
Category

资格名称 高级政工师
Competent for

专业名称 组织干部管理
Speciality

评审时间 2022.12.08
Date of Appraisal

专业技术资格
评审委员会
(章)

APPRAISING AND APPROVAL COMMITTEE FOR
PROFESSIONAL & TECHNICAL COMPETENCE

中国交通建设集团有限公司制发
Designed and Issued by
China Communications Construction Group

社保缴纳证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 胡海深 社保电脑号: 803219804 身份证号码: 120225198511104074 页码: 1
参保单位名称: 中交华南建设发展有限公司 单位编号: 31722084 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	31722084	27549.0	4407.84	2203.92	1	28125	1406.25	562.5	1	28125	140.63	28125	225.00	56.25
2025	10	31722084	27549.0	4407.84	2203.92	1	28125	1406.25	562.5	1	28125	140.63	28125	225.00	56.25
2025	11	31722084	27549.0	4407.84	2203.92	1	28125	1406.25	562.5	1	28125	140.63	28125	225.00	56.25
2025	12	31722084	27549.0	4407.84	2203.92	1	28125	1406.25	562.5	1	28125	140.63	28125	225.00	56.25
2026	01	31722084	27549.0	4407.84	2203.92	1	28125	1687.5	562.5	1	28125	140.63	28125	225.00	56.25
2026	02	31722084	27549.0	4407.84	2203.92	1	28125	1687.5	562.5	1	28125	140.63	28125	225.00	56.25
合计			26447.04	13223.52			9000.0	3375.0			843.78		1657.5	1350.0	337.5

备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3392784139e6413b) 核查, 验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
31722084

单位名称
中交华南建设发展有限公司



资料员信息表 权梦媛

姓名	权梦媛	证件类型	身份证	证件号码	610526199802011365
手机号码	17382574229	证件号	/		

身份证、毕业证



社保缴纳证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：权梦媛

社保电话号：807808069

身份证号码：610526199802011365

页码：1

参保单位名称：中交（深圳）工程局有限公司

单位编号：30129104

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	09	30129104	9559.0	1529.44	764.72	1	9559	477.95	191.18	1	9559	47.8	9559	95.59	9559	76.47	19.12
2025	10	30129104	9559.0	1529.44	764.72	1	9559	477.95	191.18	1	9559	47.8	9559	95.59	9559	76.47	19.12
2025	11	30129104	9559.0	1529.44	764.72	1	9559	477.95	191.18	1	9559	47.8	9559	95.59	9559	76.47	19.12
2025	12	30129104	9559.0	1529.44	764.72	1	9559	477.95	191.18	1	9559	47.8	9559	95.59	9559	76.47	19.12
2026	01	30129104	9559.0	1529.44	764.72	1	9559	573.54	191.18	1	9559	47.8	9559	95.59	9559	76.47	19.12
2026	02	30129104	9559.0	1529.44	764.72	1	9559	573.54	191.18	1	9559	47.8	9559	95.59	9559	76.47	19.12
合计			9176.64	4588.32			3058.88	1147.08			286.8		373.54	158.82		114.72	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339278413adefbf4 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 30129104 单位名称 中交（深圳）工程局有限公司



5. 投标人关于无不良行为及拟派项目管理机构成员的承诺书

投标人关于无不良行为及拟派项目管理机构成员的承诺书

致招标人：深圳市前海建设工程管理中心有限公司

为了确保本工程招投标工作顺利进行，同时保证优质高效、文明施工，我方将严格执行建设工程管理的法律法规，规范自身行为，并完全接受前湾科创天桥、厚德天桥新建工程施工（二次）工程的招标文件所有内容。同时，我方本次投标拟派项目经理及其他项目管理机构人员，将严格按照《深圳市人民政府印发关于建设工程招标投标改革若干规定的通知》（深府〔2015〕73号）《深圳市住房和建设局关于印发《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》的通知》（深建规〔2022〕1号）《深圳市人民政府关于进一步规范建设工程招标投标活动的通知》（深府规〔2024〕8号）等文件的规定执行。对此，我司作出如下承诺：

1. 近3年内（从招标公告发布之日起倒算）我方或者我方法定代表人无行贿犯罪记录。
2. 近1年内（从截标之日起倒算）无因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的情形。
3. 无因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的情形。
4. 无拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的情形。
5. 近2年内（从截标之日起倒算）未曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形。
6. 无因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、挂靠以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的情形。
7. 无因违纪、违法受到监察机关、司法机关惩处或被列入行贿黑名单且仍在有效期内的情形。
8. 我方接受招标人定标前审核我方拟派项目经理任职情况及评估拟派项目经理能否到位履职，并在定标时综合考虑该因素。
9. 投标文件中提供的项目经理的信息真实、准确，如信息有误，由我方承担所有不利后果。

10. 在同一时间段内，如我方派出同一人参加多个“中标后不能更换项目经理”的项目投标，一经中标且项目经理任职项目数量达到规定限额的，会立即书面通知招标人，避免对其造成不利影响。

11. 本工程中标后拟派项目经理在取得施工许可或者相关主管部门批准开工（含开工备案）手续前不更换（符合《关于建设工程招标投标改革的若干规定》（深府〔2015〕73号）第五十四条第（一）、（八）项以及《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》（深建规〔2022〕1号）第四条第（三）项、第八条第（三）项规定情形的除外），否则我方自行承担被招标人取消中标资格并解除合同的责任。

12. 本工程拟派项目经理没有因不良行为、红色警示等被建设行政主管部门管理系统锁定的情形，并确保在办理施工许可或者相关主管部门批准开工（含开工备案）手续时任职项目数量未达到规定限额，如因存在上述情形而导致不能办理施工许可或者相关主管部门批准开工（含开工备案）手续的，我方自行承担被招标人取消中标资格并解除合同的责任。

13. 本工程中标后拟派项目经理从本项目办理施工许可或者相关主管部门批准开工（含开工备案）手续当日至竣工验收之前均不更换（符合《关于建设工程招标投标改革的若干规定》（深府〔2015〕73号）以及《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》（深建规〔2022〕1号）规定情形的除外），否则自愿无条件接受招标人按合同及相关规定进行处罚。

14. 本工程中标后拟派项目管理机构成员不变更，否则自愿无条件接受招标人按合同及相关规定进行处罚。

15. 我方接受招标人对于建设工程项目的廉洁要求，中标后签订《廉洁协议》。

16. 我方如有违反以上承诺，招标人有权将我方列入供应商不良行为负面清单，并向主管部门反映相关情况。招标人在过多投标人淘汰和定标环节中对我方以上违反承诺的情形所作出的处理及相关决定，我方对此无条件接受。

承诺单位：中交（深圳）工程局有限公司

中交华南建设发展有限公司（公章）

法定代表人（签字/盖章）：

承诺日期：2026年3月9日

