

标段编号：2017-440300-77-03-292363006001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：南山垃圾发电厂提升改造工程-一期主厂房及附属建（构
）筑物外观改造工程

投标文件内容：资信标文件

投标人：中建钢构股份有限公司

日期：2026年03月08日

目录

(1) 投标人业绩情况.....	3
1 变更备案通知书.....	4
2 中建钢构江苏有限公司制造厂屋面加固工程设计采购施工一体化总承包合同.....	11
3 中建钢构武汉有限公司制造厂屋面加固工程设计采购施工一体化总承包合同.....	20
4 深圳市体育中心改造提升工程项目钢结构专业分包工程.....	28
5 深圳市体育中心改造提升工程新建钢结构屋盖工程专业分包工程..	46
6 粤海街道文体中心施工总承包工程.....	53
7 区体育中心网球场改扩建工程钢结构工程.....	67
(2) 拟派人员简历表及业绩表.....	73
1 项目经理刘鑫-证件.....	74
2 项目经理获奖证书.....	80
3 项目经理业绩证明材料.....	81
4 项目经理承诺书.....	92
(3) 投标人财务状况.....	93
(4) 不违法分包转包挂靠承诺书.....	155
(5) 诚信承诺书.....	156
(6) 投标人基本情况表.....	157
(7) 项目管理机构配置情况.....	169
1 项目管理机构配备情况表.....	169
2 项目经理（建造师）简历表（每个项目只能一个，必填项）.....	171
3 技术负责人简历表（每个项目只能一个，必填项）.....	172
4 质量负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）.....	173
5 安全负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）.....	173
6 安全员信息表（每个项目可多个，必填项）.....	173
7 劳资专管员信息表（每个项目可多个，必填项）.....	173
8 . 项目管理机构情况辅助证明材料.....	174
(8) 其他资料.....	206

1 提供同类项目获奖证书.....	206
2 提供其他可以证明投标人实力的证明材料.....	217
3 其他荣誉.....	220
4 法定代表身份证明及授权委托书.....	230

(1) 投标人业绩情况

投标人业绩情况一览表

序号	项目名称	委托单位	工程类型	合同签订时间 (时间格式: XXXX. XX. XX)	竣工验收时间 (时间格式: XXXX. XX. XX)	合同金额 (万元)
1	中建钢构江苏有限公司制造厂屋面加固工程设计采购施工一体化总承包合同	江苏江阴-靖江工业园区绿科新能源发展有限责任公司	总承包	2024. 08. 11	2025. 8. 12	1186. 228612
2	中建钢构武汉有限公司制造厂屋面加固工程设计采购施工一体化总承包合同	中建科工绿色(武汉)新能源发展有限责任公司	总承包	2024. 08. 11	2025. 07. 11	757. 3307
3	深圳市体育中心改造提升工程项目钢结构专业分包工程	中国建筑第八工程局有限公司	专业分包	2021. 11. 05	2024. 09. 30	9350. 847003
4	深圳市体育中心改造提升工程新建钢结构屋盖工程专业分包工程	中建三局集团华南有限公司	专业分包	2022. 04. 10	2024. 11. 12	11214. 7999
5	粤海街道文体中心施工总承包工程	保利华南实业有限公司	总承包	2019. 11. 01	2022. 10. 17	27497. 0307
6	区体育中心网球场改扩建工程钢结构工程	中建科工集团有限公司	专业分包	2022. 03. 14	2023. 12. 20	3577. 8462
...						

注：按《资信标要求一览表》中的要求填写此表，并按要求附上相关业绩证明材料。

1 变更备案通知书

企业名称变更（备案）通知书
深圳建升和钢结构建筑安装工程有限公司变更为中建钢构工程有限公司

变更（备案）通知书

22003981820

中建钢构工程有限公司：

我局已于二〇二〇年一月九日对你企业申请的（名称）变更予以核准；对你企业的（升级换照、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

章程备案

变更前名称：	深圳建升和钢结构建筑安装工程有限公司
变更后名称：	中建钢构工程有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



企业名称变更（备案）通知书
深圳建升和钢结构建筑安装工程有限公司变更为中建钢构工程有限公司

企业名称变更登记通知书

（国）名内变字[2020]第 19526 号

深圳建升和钢结构建筑安装工程有限公司：

经国家市场监督管理总局同意，企业名称变更为中建钢构工程有限公司。

行业及行业代码：其他建筑安装 E4999



- 注：1. 名称变更登记的有效期为6个月，有效期满名称自动失效。
2. 企业名称涉及法律、行政法规规定必须报经审批项目，未能提交审批文件的，登记机关不得以本通知书的企业名称登记。
3. 企业登记机关应在核准企业变更登记、企业集团设立（变更）登记之日起30日内，通过国家市场监督管理总局企业登记网上注册申报服务系统进行名称登记备案。

企业名称变更（备案）通知书
中建钢构工程有限公司更名为中建钢构股份有限公司

变更（备案）通知书

22308288884

中建钢构股份有限公司：

我局已于二〇二三年四月十八日对你企业申请的（股东信息、认缴注册资本总额(万元)、许可经营项目、一般经营项目、企业类型、名称）变更予以核准；对你企业的（总经理、监事信息、其他董事信息、董事成员、许可信息、指定联系人、章程、副本数）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前总经理： 潘晓峰（总经理）

备案后总经理： 夏林印（总经理）

备案前监事信息： 李骏骅（监事）

备案后监事信息： 李志勇（监事），周爱文（监事会主席），张重阳（监事）

备案前其他董事信息：

备案后其他董事信息： 夏林印（董事），陈沁（董事），张爱林（董事），杨正军（董事），廖新华（董事），农晓东（董事），刘联华（董事），张俊杰（董事）

备案前董事成员： 方春生（执行董事）

备案后董事成员： 方春生（董事长）

备案前指定联系人： 姓名： null 电话： 邮箱：

备案后指定联系人： 姓名： 赵森 电话： 13026300574 邮箱： 1024242524@qq.com

章程备案

变更前股东信息： 中国建筑西南设计研究院有限公司：出资额1249.9947（万元），出资比例4.99%
中建科工集团有限公司：出资额23800（万元），出资比例95.01%

变更后股东信息： 中国建筑西南设计研究院有限公司：出资额1497（万元），出资比例4.99%
中建科工集团有限公司：出资额28503（万元），出资比例95.01%

变更前认缴注册资本总额(万元)： 25049.9947 币种：人民币

变更后认缴注册资本总额(万元)： 30000 币种：人民币

企业名称变更（备案）通知书

中建钢构工程有限公司更名为中建钢构股份有限公司

变更前许可经营项目：

变更后许可经营项目：对外承包工程；建设工程施工；进出口代理；建筑劳务分包；施工专业作业；建设工程设计。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

变更前一般经营项目：轻型房屋钢结构设计；钢结构工程专业承包；起重设备安装工程专业承包；机电设备安装工程专业承包；国内贸易、货物及技术进出口。

变更后一般经营项目：轻型房屋钢结构设计；钢结构工程专业承包；起重设备安装工程专业承包；机电设备安装工程专业承包；国内贸易、货物及技术进出口。体育场地设施工程施工；金属结构制造；金属钢丝绳及其制品制造；金属表面处理及热处理加工；国内贸易代理；建筑材料销售；建筑用金属配件制造；建筑装饰材料销售；钢压延加工；金属结构销售；喷涂加工；黑色金属铸造；金属钢丝绳及其制品销售；工业工程设计服务；工程和技术研究和试验发展；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；工程管理服务；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；以自有资金从事投资活动；信息技术咨询服务；轻质建筑材料制造；建筑用金属配件销售。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

备案前副本数： 3

备案后副本数： 3

变更前企业类型： 有限责任公司

变更后企业类型： 其他股份有限公司（非上市）

变更前名称： 中建钢构工程有限公司

变更后名称： 中建钢构股份有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



企业法人变更（备案）通知书

2021.8.17

变更通知书

变更（备案）通知书

22106227345

中建钢构工程有限公司：

我局已于二〇二一年八月十七日对你企业申请的（法定代表人信息）变更予以核准；对你企业的（董事成员）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前董事成员： 蔡玉龙（执行董事）

备案后董事成员： 方春生（执行董事）

变更前法定代表人
信息： 蔡玉龙

变更后法定代表人
信息： 方春生

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



关于中建钢构股份有限公司完成法定代表人变更的说明

我公司（中建钢构股份有限公司，统一社会信用代码：914403006189216107）因经营需要，已于2025年3月17日依法完成法定代表人变更登记，并取得深圳市市场监督管理局换发的新版《营业执照》。现就相关情况说明如下：

一、变更事项

原法定代表人：方春生

新任法定代表人：蔡玉龙

变更登记时间：2025年3月17日

登记机关：深圳市市场监督管理局

二、完成法定程序

1. 工商登记手续

根据《公司法》及深圳工商登记要求，公司已提交以下材料并完成变更登记：

- 《公司变更登记申请书》（加盖公章）；
- 股东会决议或董事会决议（全体股东/董事签字）；
- 新任法定代表人身份证明及任职文件；
- 营业执照正副本原件（旧版）。

2. 营业执照换发

深圳市市场监督管理局已核准变更，并换发新版营业执照。

3. 其他配套变更

- 已刻制新任法定代表人印章；
- 银行开户许可证、印鉴等已同步更新；

法人代表变更备案说明

三、关于备案通知书的说明

目前，深圳市市场监督管理局系统已显示法定代表人变更登记信息，但因系统流程延迟，暂未取得纸质《变更备案通知书》。根据《公司登记管理条例》第三十六条及深圳市市场监督管理局操作惯例，营业执照换发即视为变更登记完成的法律凭证。

四、声明

我公司承诺上述变更程序合法有效，新任法定代表人已实际履行职权，公司经营活动均以变更后信息为准。若需进一步核实，可联系深圳市市场监督管理局或登录国家企业信用信息公示系统查询。

附件：

1. 新版营业执照副本复印件；
2. 深圳市市场监督管理局工商登记信息查询记录；



合同关键页

中建钢构江苏有限公司制造厂屋面加固工程设计采购施工一体化 总承包合同



工程名称：【中建钢构江苏有限公司制造厂屋面加固工程设计采购施工一体化总承包】

甲方：【江苏江阴-靖江工业园区绿科新能源发展有限责任公司】

乙方：【中建钢构股份有限公司】

签订时间：【2024年8月】

签订地点：【广东省深圳市】



中建

CSCEC

一、 合同协议书

发包人（全称）：江苏江阴-靖江工业园区绿科新能源发展有限责任公司

承包人（全称）：中建钢构股份有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规、遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工项目协商一致，订立本合同。

第一条 工程概况

1. 项目名称：中建钢构江苏有限公司制造厂屋面加固工程设计采购施工一体化总承包合同
2. 建设地点：江苏省泰州市靖江市江阴靖江工业园区联建路1号
3. 工程规模：约68000㎡厂房屋顶加固

第二条 工程范围

1. 设计工作：包括但不限于现场的检测鉴定、原结构荷载复核、结构加固施工图设计、外立面改造设计、屋面围护设计、采购内容的设计等。所有深化设计必须满足施工及使用功能要求。
2. 施工总承包工作：包括但不限于施工图范围内的全部施工实施。
3. 承包人必须配合甲方完成设计手续及施工验收等相关手续工作。
4. 承包人负责钢结构检测。

第三条 合同工期

工期 165 日历天，确保在 2025 年 3 月 17 日之前交工。鉴于本项目特殊性质，承包人应按照发包人总进度计划精心筹备，并尽一切措施，合理缩短工期。

第四条 质量标准

设计质量标准：满足相应设计深度，符合国家设计规范要求。

施工工程质量标准：按照国家及行业工程建设的要求和规定，工程质量达到合格。

第五条 合同价款

合同总价为：人民币（大写）壹仟壹佰捌拾陆万贰仟贰佰捌拾陆元壹角贰分，（小写）¥11862286.12元，其中：不含税金额为人民币（大写）壹仟零捌拾捌万贰仟捌佰叁拾壹元叁角整，（小写）¥10882831.30元；增值税税金为人民币（大写）玖拾柒万玖仟肆佰伍拾肆元捌角贰分，（小写）¥979454.82元。

合同计价模式为：固定总价，承包人负责完成合同内全部工程内容。

第六条 组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 本合同协议书
2. 专用合同条款；

中建

CSCEC

- 3. 中标通知书;
- 4. 招标文件及附件;
- 5. 通用合同条款;
- 6. 投标文件及附件;
- 7. 技术标准和要求;
- 8. 图纸;
- 9. 其他合同文件。

双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

第七条 本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

第八条 承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任，本工程质量保修期按《建设工程质量管理条例》执行。

第九条 发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

第十条 本合同项下的责任及义务不因承包人股权出让、更名以及变更继承人等情况发生变化。

第十一条 合同生效

合同订立时间：2024 年 8 月

合同订立地点：广东省深圳市

本合同双方约定由双方法定代表人或其授权代表签字，加盖公章后生效。

发包人：江苏江阴靖江工业园区
绿科新能源发展有限责任公司
(公章或合同专用章)

承包人：中建钢构股份有限公司
(公章或合同专用章)

法定代表人(签字或盖章):

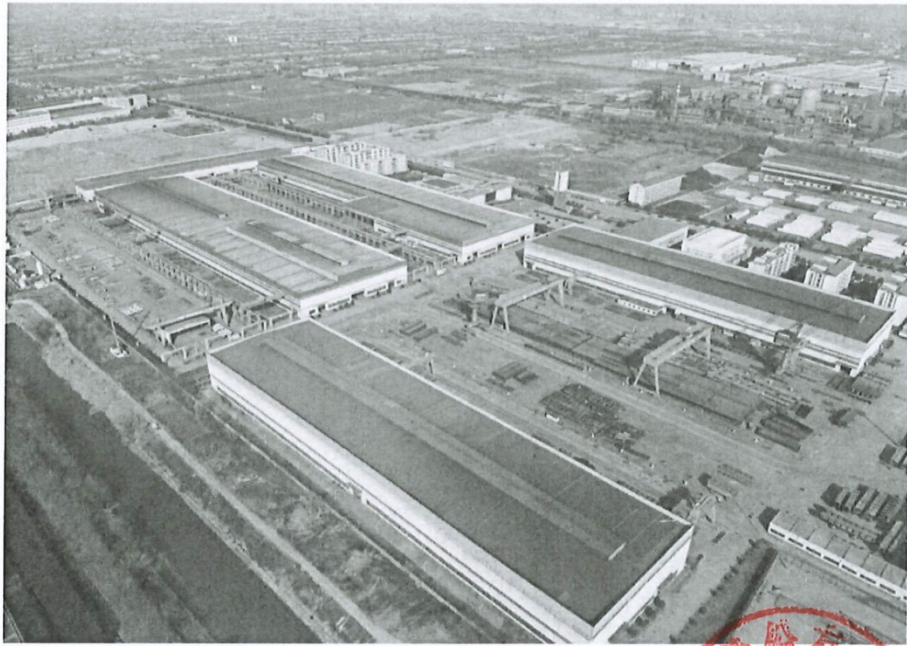
法定代表人(签字或盖章):

开户银行:
帐 号:
联 系 人:
电 话:

开户银行:
帐 号:
联 系 人:
电 话:

中建钢构江苏有限公司制造厂屋面加固工程设计采购
施工一体化总承包项目

工程竣工验收报告



2025年8月12日



竣工验收报告

验收主持单位：中建钢构股份有限公司

建设单位：江苏江阴-靖江工业园区绿科新能源发展有限责任公司



监理单位：/

设计单位：中建钢构武汉设计结构研究院



施工单位：中建钢构股份有限公司



验收时间：2025年8月12日

验收地点：江苏省靖江市中建钢构江苏有限公司江阴靖江工业园区联建路1号

前言：

根据中建钢构江苏有限公司制造厂屋面加固改造项目的工程建设进度，中建钢构江苏有限公司屋面加固改造项目已具备验收条件。根据中建钢构江苏有限公司屋面加固改造施工完成项目部提出的验收申请，2025年8月12日由项目部组织东莞臻誉钢结构工程有限公司、深圳佳联钢结构工程有限公司、中建科工集团绿色科技有限公司、中建科工投资发展公司项目业主单位参加，对中建钢构江苏有限公司屋面加固改造项目进行验收。

1、验收依据：

- 1) 合同：中建钢构江苏有限公司制造厂屋面加固改造项目 EPC 总承包合同
- 2) 图纸及资料：中建钢构江苏有限公司屋面加固改造项目施工图及总说明；
- 3) 现行相关标准、规范：
 1. 《工程结构通用规范》GB 55001-2021；
 2. 《钢结构通用规范》GB 55006-2021；
 3. 《钢结构工程施工规范》GB 50755-2012；
 4. 《钢结构工程施工质量验收标准》GB 50205-2020；
 5. 《涂覆涂料前钢材表面处理 表面清洁度的目视评定》GB/T 8923-2011；
 6. 《涂覆涂料前钢材表面处理喷射清理后的钢材表面粗糙度特性》GB/T 13288；
 7. 《钢结构防腐涂装技术规程》CECS 343：2013；
 8. 《焊缝无损检测超声检测技术、检测等级和评定》GB/T 11345-2013；
 9. 《建筑施工高处作业安全技术规范》JGJ 80-2006；
 10. 《钢结构焊接规范》GB 50661-2011；
 11. 《建筑结构可靠性设计统一标准》GB 50068-2018；
 12. 《建筑地基基础工程施工质量验收标准》GB 50202-2018；
 13. 《钢结构防火涂料应用技术规程》T/CECS 24-2020；
 14. 《钢结构加固设计标准》GB51367-2019；
 15. 《钢结构高强度螺栓连接技术规程》JGJ 82-2011；
 16. 《冷弯薄壁型钢结构技术规范》GB 50018-2002；
 17. 《钢结构设计标准》GB 50017-2017；
 18. 《门式刚架轻型房屋钢结构技术规范》GB 51022-2015；

固等指标均达到设计要求，符合验收规范和验收评定标准规定的合格级标准。

采光板安装外观尺寸、安装位置、安装平整度及使用功能性、自攻螺丝紧固等指标均达到设计要求，符合验收规范和验收评定标准规定的合格级标准。

主结构加固的安装位置、构件的安装节点、焊接质量、涂装质量等指标均达到设计要求，符合验收规范和验收评定标准规定的合格级标准。

五、工程存在的问题及处理意见

无

六、意见和建议

无

七、验收结论

中建钢构江苏有限公司制造厂屋面加固改造项目，江苏江阴-靖江工业园区绿科新能源发展有限责任公司、中建钢构股份有限公司对该项目各单位工程、分部工程，分项工程全部进行了验收，所有工序施工质量符合图纸、设计以及技术规范质量控制标准，我业主方对本工程的分项工程评定的合格率为 100%、分部工程合格率为 100%。本单位工程施工质量符合图纸、设计以及技术规范质量控制标准，工程质量评定及相关档案资料齐全，经验收组所有验收成员一致表决，本工程验收过程符合《钢结构工程施工质量验收标准》GB 50205-2020；本工程竣工验收综合评定结果为合格。

八、工程验收领导小组成员签字

见“验收领导小组成员签字表”

工程竣工验收

主持单位（盖章）：中建钢构股份有限公司

2025年 8月 12日



各参加验收单位验收意见

施工单位意见:



项目负责人(签字):

孙博通

2025年8月12日

设计单位意见:



项目负责人(签字):

李峰

2025年8月12日

建设单位意见:

同意



项目负责人(签字):

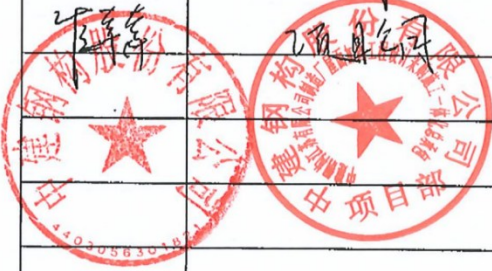
李奔奔

2025年8月12日

中建钢构江苏有限公司制造厂屋面加固改造项目

验收领导小组成员签字表

姓名	单位	签字
刘宏宇	安监部	刘宏宇
王杰	中建钢构江苏有限公司	王杰
李强	中建钢构江苏有限公司	李强
孙传喜	中建钢构股份有限公司	孙传喜
叶涛	车间	叶涛
谢晓康	质量部	谢晓康
陈文志	车间	陈文志
任军	中建钢构股份有限公司	任军



合同关键页

中建钢构武汉有限公司制造厂屋面加固工程设计采购施工一体化总承包合同



工程名称：【中建钢构武汉有限公司制造厂屋面加固工程设计采购施工一体化总承包】

甲方：【中建科工绿色(武汉)新能源发展有限责任公司】

乙方：【中建钢构股份有限公司】

签订时间：【2024年8月】

签订地点：【广东省深圳市】



中建

CSCEC

一、 合同协议书

发包人（全称）：中建科工绿色(武汉)新能源发展有限责任公司

承包人（全称）：中建钢构股份有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规、遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工项目协商一致，订立本合同。

第一条 工程概况

1. 项目名称：中建钢构武汉有限公司制造厂屋面加固工程设计采购施工一体化总承包合同
2. 建设地点：湖北省武汉市蔡甸区姚家山开发区中建钢构武汉有限公司园区
3. 工程规模：约 39500 m²厂房屋顶换板及结构加固（以施工图纸为准）

第二条 工程范围

1. 设计工作：包括但不限于现场的检测鉴定、原结构荷载复核、结构加固施工图设计、外立面改造设计、屋面围护设计、采购内容的设计等。所有深化设计必须满足施工及使用功能要求。
2. 施工总承包工作：包括但不限于施工图范围内的全部施工实施。
3. 承包人必须配合甲方完成设计手续及施工验收等相关手续工作。
4. 承包人负责钢结构检测。

第三条 合同工期

工期 165 日历天，确保在 2025 年 3 月 24 日之前交工。鉴于本项目特殊性质，承包人应按照发包人总进度计划精心筹备，并尽一切措施，合理缩短工期。

第四条 质量标准

设计质量标准：满足相应设计深度，符合国家设计规范要求。

施工工程质量标准：按照国家及行业工程建设的要求和规定，工程质量达到合格。

第五条 合同价款

合同总价为：人民币（大写）柒佰伍拾柒万叁仟叁佰零柒元壹角叁分，（小写）¥7573307.13 元。其中：不含税金额为人民币（大写）陆佰玖拾肆万柒仟玖佰捌拾捌元壹角玖分，（小写）¥6947988.19 元；增值税税金（增值税税率9%）为人民币（大写）陆拾贰万伍仟叁佰壹拾捌元玖角肆分，（小写）¥625318.94 元。

合同计价模式为：固定总价，承包人负责完成合同约定全部工作内容。

第六条 组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 本合同协议书
2. 专用合同条款；

中建

CSCEC

- 3. 中标通知书;
- 4. 招标文件及附件;
- 5. 通用合同条款;
- 6. 投标文件及附件;
- 7. 技术标准和要求;
- 8. 图纸;
- 9. 其他合同文件。

双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

第七条 本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

第八条 承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任，本工程质量保修期按《建设工程质量管理条例》执行。

第九条 发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

第十条 本合同项下的责任及义务不因承包人股权出让、更名以及变更继承人等情况发生变化。

第十一条 合同生效

合同订立时间： 2024 年 8 月

合同订立地点： 广东省深圳市

本合同双方约定由双方法定代表人或其授权代表签字、加盖公章后生效。

发包人：中建科工绿色(武汉)新能源
发展有限责任公司
(公章或合同专用章)

承包人：中建钢构股份有限公司
(公章或合同专用章)

法定代表人(签字或盖章)：



法定代表人(签字或盖章)：



开户银行：

帐 号：

联 系 人：

电 话：

开户银行：

帐 号：

联 系 人：

电 话：

中建钢构武汉有限公司制造厂屋面加固工程设计采购
施工一体化总承包项目

工程竣工验收报告



竣工验收报告

验收主持单位：中建钢构股份有限公司

建设单位：中建科工绿色(武汉)新能源发展有限责任公司



监理单位：/

设计单位：中建钢构武汉设计结构研究院



施工单位：中建钢构股份有限公司

验收时间：2025年7月11日



验收地点：湖北省武汉市蔡甸区姚家山开发区中建钢构武汉有限公司园区

前言：

根据中建钢构武汉有限公司制造厂屋面加固改造项目的工程建设进度，中建钢构武汉有限公司屋面加固改造项目已具备验收条件。根据中建钢构武汉有限公司屋面加固改造施工完成项目部提出的验收申请，2025年7月11日由项目部组织中科坤鹏建设有限公司、中建科工集团绿色科技有限公司、中建科工投资发展公司项目业主单位参加，对中建钢构武汉有限公司屋面加固改造项目进行验收。

1、验收依据：

- 1) 合同：中建钢构武汉有限公司制造厂屋面加固改造项目 EPC 总承包合同
- 2) 图纸及资料：中建钢构武汉有限公司屋面加固改造项目施工图及总说明；
- 3) 现行相关标准、规范：
 1. 《工程结构通用规范》GB 55001-2021；
 2. 《钢结构通用规范》GB 55006-2021；
 3. 《钢结构工程施工规范》GB 50755-2012；
 4. 《钢结构工程施工质量验收标准》GB 50205-2020；
 5. 《涂覆涂料前钢材表面处理 表面清洁度的目视评定》GB/T 8923-2011；
 6. 《涂覆涂料前钢材表面处理喷射清理后的钢材表面粗糙度特性》GB/T 13288；
 7. 《钢结构防腐涂装技术规程》CECS 343：2013；
 8. 《焊缝无损检测超声检测技术、检测等级和评定》GB/T 11345-2013；
 9. 《建筑施工高处作业安全技术规范》JGJ 80-2006；
 10. 《钢结构焊接规范》GB 50661-2011；
 11. 《建筑结构可靠性设计统一标准》GB 50068-2018；
 12. 《建筑地基基础工程施工质量验收标准》GB 50202-2018；
 13. 《钢结构防火涂料应用技术规程》T/CECS 24-2020；
 14. 《钢结构加固设计标准》GB51367-2019；
 15. 《钢结构高强度螺栓连接技术规程》JGJ 82-2011；
 16. 《冷弯薄壁型钢结构技术规范》GB 50018-2002；
 17. 《钢结构设计标准》GB 50017-2017；
 18. 《门式刚架轻型房屋钢结构技术规范》GB 51022-2015；
 19. 《建筑结构荷载规范》GB 50009-2012；

采光板安装外观尺寸、安装位置、安装平整度及使用功能性、自攻螺丝紧固等指标均达到设计要求，符合验收规范和验收评定标准规定的合格级标准。

主结构加固的安装位置、构件的安装节点、焊接质量、涂装质量等指标均达到设计要求，符合验收规范和验收评定标准规定的合格级标准。

五、工程存在的问题及处理意见

无

六、意见和建议

无

七、验收结论

中建钢构武汉有限公司制造厂屋面加固改造项目，中建科工绿色(武汉)新能源发展有限责任公司、中建钢构股份有限公司对该项目各单位工程、分部工程，分项工程全部进行了验收，所有工序施工质量符合图纸、设计以及技术规范质量控制标准，我业主方对本工程的分项工程评定的合格率为 100%、分部工程合格率为 100%。本单位工程施工质量符合图纸、设计以及技术规范质量控制标准，工程质量评定及相关档案资料齐全，经验收组所有验收成员一致表决，本工程验收过程符合《钢结构工程施工质量验收标准》GB 50205-2020；本工程竣工验收综合评定结果为合格。

八、工程验收领导小组成员签字

见“验收领导小组成员签字表”

工程竣工验收

主持单位（盖章）：中建钢构股份有限公司

2025年7月11日



各参加验收单位验收意见

施工单位意见:




项目负责人(签字): 

2025 年 7 月 11 日



设计单位意见:




项目负责人(签字): 

2025 年 7 月 11 日

建设单位意见:

同意



项目负责人(签字): 

2025 年 7 月 11 日

合同关键页

合同编号：深圳体育馆 F-2021005

建设工程施工专业分包 合同

(**深圳市体育中心改造提升工程项目**
钢结构工程)

承 包 人：中国建筑第八工程局有限公司

分 包 人：中建钢构工程有限公司

日 期： 年 月 日

第一部分 合同协议书

甲方（承包人）：中国建筑第八工程局有限公司

乙方（分包人）：中建钢构工程有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规和工程所在地有关政策文件规定，结合本工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方就深圳市体育中心改造提升工程项目钢结构专业分包工程分包施工事项经协商一致，订立本分包合同。

一、分包工程概况

分包工程名称：深圳市体育中心改造提升工程项目钢结构专业分包工程

分包工程地点：深圳市福田区笋岗路

二、分包人资质情况

资质证书号码：D144043303 发证机关：中华人民共和国住房和城乡建设部

资质专业及等级：钢结构工程专业承包壹级；有效期至：2021年12月31日

三、分包工程承包范围和工作内容

1. 分包工程承包范围：本工程范围内的钢结构工程，具体施工范围以承包人指定范围为准。

2. 分包工程工作内容：包工包料完成本项目钢结构工程施工图纸、设计变更和规范要求的相关内容（具体施工范围以承包人的现场施工书面指令为准）。方案论证、负责接待本专业相关的考察并承担相关费用、图纸的深化设计和报审批准、原材料采购及检验试验、专业工程的检验试验、过程进度、总包结算及工程变更错漏项等造价相关内容的核对，BIM模型的建设（包含运用BIM技术进行建模并综合管理进度、投资、施工组织等方面，竣工移交时将BIM模型（成果）移交业主用于今后日常维护（具体要求详见《深圳市建筑工务署 BIM 实施管理标准》及其附录《BIM 实施导则》）。包括但不限于原材料采购及运输、喷砂除锈、原材料矫正、放样、划线、截料、构件组立、平直、钻孔、拼装、焊接、探伤、成品矫正、高强螺栓安装、焊接、除锈、喷刷底漆、构件场外运输、现场复核轴线及标高、吊装构件、临时固定、构件焊接及固定、焊缝检查、整形及表面清理、喷刷中间漆、喷刷面漆及防腐防火涂料、搭拆施工架子、预留预埋、预埋

件定位、安装、汽车（履带）吊、图纸深化（含吊装道路）、构件场内倒运、装卸车、柱脚灌浆（或砼）、吊装道路施工、各类试验及检测、构件补漆（焊接、螺栓连接及安装污染损坏处，由分包人负责处理）、桁架楼层板的预留空洞的留设及封堵、临时场外堆场的租赁及布设、自验验收，成品保护，竣工清理，竣工验收，资料整理、交工前的保洁（达到验收移交标准）等全过程施工工序，施工范围内的安全文明施工、售后服务（保修期间的保修）；负责钢结构资料的收集整理、相关人员的签字确认，并完成发包人承包人要求的其他工作内容，以及总承包合同、分包范围内的竣工清理、完工验收以及合同中明示或暗示的履行合同和满足施工图纸、相关规范和技术要求的规定所涉及的其他工作和服务。本项目施工及吊装难度大，分包人应充分考虑本工程施工措施费投入并包含在报价中，包括但不限于钢结构工程的施工便道施工、钢结构材料堆场、履带吊、汽车吊、动臂塔吊等机械、结构楼板回顶等其他钢结构工程所需要的所有措施。施工过程中分包人必须按照承包人书面交底的范围施工，并不得超出交底范围施工，否则，涉及到单价不一致等所有后果均由分包人承担。承包人始终保留在合同履行过程中根据实际需要而对本分包工程范围内的部分工作做出必要调整的权力，分包人不得因此就其损失(无论直接损失或间接损失，包括但不限于商机损失、预期利益损失)向承包人提出任何索赔(无论成本、费用、利润或竣工时间延长)或其他权利主张。

分包人须完全按承包人批准的施工方案进行施工，按照承包人要求保证与本分包工程相关的其他施工工序的正常施工和承包人要求的工期，不得以施工方案或施工顺序的调整而向承包人提出任何关于工期、费用的索赔；若发生以上事件，承包人有权将分包人施工的范围交予其他分包人进行施工，由此增加的费用均由分包人自行承担，分包人也不得以此为借口向承包人进行费用的索赔。

-

四、工期、质量、安全要求

1. 工期

计划开工日期： 2021 年 8 月 1 日

计划完（竣）工日期： 2022 年 6 月 20 日

合同工期总日历天数为： 323 天。合同总日历天数与根据前述计划开

始、完（竣）工日期计算的天数不一致的，以合同总日历天数为准。

节点工期在专用合同条款中约定。

2. 质量标准

质量标准：确保按照国家施工质量验收标准一次验收合格，确保“中国钢结构金奖”。

质量创优：确保中国建设工程鲁班奖；

3. 安全文明施工管理目标

达到 省级安全文明工地 AAA 级安全文明标准化工地 中建 CI 金奖要求（请勾选 ）。

五、合同价格

签约合同价（含增值税）为：人民币（大写）暂定玖仟叁佰伍拾万零捌仟肆佰柒拾元零叁分元，（¥ 93508470.03 元），签约合同价（不含增值税）为：人民币（大写）暂定捌仟伍佰柒拾捌万柒仟伍佰捌拾柒元壹角捌分元，（¥ 85787587.18 元）。

其中：增值税额为人民币（大写）暂定柒佰柒拾贰万零捌佰捌拾贰元捌角伍分元（¥ 7720882.85 元），增值税税率为 9%；安全文明施工费为人民币（大写）暂定贰佰捌拾万零伍仟贰佰伍拾肆元壹角整元，（¥ 2805254.10 元）。

2. 合同价格形式为费率下浮计价合同。双方约定本工程按发包人及政府相关部门（若有）最终审定的钢结构专业分包工程价款为基数下浮 10%，大写：百分之十（给承包人下浮部分的税金由承包人承担，“发包人最终审定的专业分包工程价款”指承包人已向发包人优惠下浮后的专业分包工程价款，且不含发包人供应的材料、设备费用）承包该项目钢结构工程专业分包工程施工。即分包人最终结算价=发包人及政府相关部门（若有）最终审定的专业分包工程价款×（1- 10%）-房租及水电费-其他应扣款（如有）。

六、合同文件组成及解释顺序

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

1. 中标通知书（如果有）；
2. 专用合同条款及其附件；
3. 通用合同条款；

4. 投标函及其附录;
5. 分包人向承包人作出的各项承诺;
6. 技术标准和要求;
7. 图纸;
8. 已标价工程量清单或预算书;
9. 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中,合同当事人法定代表人或授权代理人签署的有关工程的洽商、变更、会议纪要等书面协议或与合同有关的文件均构成合同文件的组成部分(以倒顺序时间解释)。

上述各项合同文件中包括合同当事人就该项合同文件所做出的补充和修改,属于同一类型内容的文件应以最新签署的为准。

七、承诺

1. 承包人承诺按照分包合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 分包人承诺,按照合同约定的工期和质量标准,完成本协议书第三条约定的分包工程施工内容,并在质量保修期内承担保修责任。履行总包合同中与分包工程有关的承包人的所有义务,承担工程质量缺陷的连带责任。
3. 分包人承诺,合同及合同附件中的各项管理规定及制度均已完全理解并承诺严格执行。如有违反,愿按合同条款及管理规定的约定接受处罚。
4. 分包人承诺,已收到并充分了解承包人提供的施工图纸及相关报价资料,已进行了现场勘察并充分了解施工现场的具体情况。在投标报价过程中已充分考虑了各项施工内容的费用与可能发生的风险。
5. 分包人承诺,服从承包人生产和资金安排,按时足额的向作业人员发放工资,根据现场情况调整资源准备以满足承包人要求,不向承包人主张违约、利息、索赔等额外费用。
6. 分包人在本合同项下的权利不得转让,也不得用于对外提供担保。

八、合同的生效

1. 合同订立时间: 年 月 日
2. 合同订立地点: 广东省深圳市福田区皇岗路深业上城 T1 办公楼 48 楼
3. 本合同一式 陆份,具有同等法律效力,承包人执 肆份,分包人执 贰份。

特别声明: 本合同为专业分包合同, 必须加盖承包人印章(中国建筑第八

工程局有限公司分供采购合同章（16），下同）方能有效。在合同履行过程中任何有关合同性质的协议、经济往来函件（涉及工期延长、费用增加、质量降低等方面）必须加盖承包人印章，项目部印章签订的上述协议、函件等均无效。

承包人：中国建筑第八工程局有限公司

分包人：中建钢构工程有限公司

地址：深圳市福田区皇岗路 5001 号

地址：深圳市南山区坪山街道六

深业上城 T1 办公塔 45 楼

联社区坪山大道 2009 号中天美景大厦 1708

法定代表人：

或委托代理人：

电话：13902484727

传真：

电子邮箱：

法定代表人：

或委托代理人：

电话：0755-86518838-8838

传真：0755-86564595

电子邮箱：

18

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914



工程名称：_____深圳市体育中心改造提升工程项目（一期）_____

验收日期：_____2024年9月30日_____

建设单位（盖章）：_____深圳市投资控股有限公司_____



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *

竣工验收报告

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	深圳市体育中心改造提升工程项目（一期）				
工程地点	深圳市福田区笋岗西路2006号	建筑面积	260843m ²	工程造价	20.4亿元
结构类型	1栋综合体育馆及地下室为框架剪力墙结构，钢屋盖为空间桁架结构；	层数	地上：	6	层
	2栋副馆、4栋公配配套为框架结构		地下：	2	层
施工许可证号	2021-1284主体工程、2023-1885智慧工程、2023-0534竞赛观演设施安装、2023-0095幕墙（含金属屋面）工程、2023-0950泛光照明工程、2023-1524装饰工程、2023-1971母架系统安装工程、2024-0207室外园林景观工程	监理许可证号	/		
开工日期	2021年9月18日	验收日期	2024年9月30日		
监督单位	深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督编号	Q44030120200053-03		
建设单位	深圳市投资控股有限公司				
勘察单位	深圳市水务规划设计院股份有限公司				
设计单位	1、深圳市建筑设计研究总院有限公司；2、广东省建筑设计研究院集团股份有限公司 3、深圳市朗程师地域规划设计有限公司；4、深圳市杰恩创意设计股份有限公司 5、深圳市粤大明智慧科技集团有限公司				
总包单位	中国建筑第八工程局有限公司				
承建单位（土建）	中国建筑第八工程局有限公司				
承建单位（设备安装）	中国建筑第八工程局有限公司、深圳市恒晟建设科技集团有限公司、联通数字科技有限公司、中建照明有限公司				
承建单位（装修）	中建深圳装饰有限公司				
承建单位（幕墙：含金属屋面工程）	中建科工集团有限公司				
承建单位（室外工程）	广东文科绿色科技股份有限公司				
监理单位	上海建科工程咨询有限公司				
施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司				



竣工验收报告

二、工程竣工验收实施情况

GD-EI-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	衡会(建筑一组)、王必刚(建筑二组)、刘洋(智慧工程组)、邓俊荣(体育工艺及竞赛观演组)、张继军(机电安装组)、廖声阳(资料组)、王虎(室外工程组)
副组长	徐光明、史剑、许乾祖、李优(建筑一组); 唐宇(建筑二组)、郑立坚(机电组); 陈智宏(智慧工程组); 吕佩蕾、吴俊峰(体育工艺及竞赛观演组); 邱勇洪(室外工程组); 袁如旭、黄伟洁(资料组)
组员	李长伟、曾魁、林福荣、肖玉蓉、张雅霖、刘鹏、周京京、谢年春、孔德才、冯龙、何宏光、郭瑞、郑家燕、吴伟、房靖、李超、张明光、张维涛、朱腾、王丽军、赵伟平、陈升升、谭仁好、曾锦轩、李同、莫东永、朱起德、苏上泽、游蒙、伍建良、蒋书豪、尤刘照、方明、郑朴、吴锐辉、吴佳劲、于帅、丁涛、刘武军、文沛祥、谭巍巍、邓沛、黄宇灿、陈江、梁阵、刘彦忠、周志坚、张崇、郑维冰、蒋华、崔小红、李文锋、张银方、林良生、刘磊、张泽宏、方楷旭、李晓峰、贺鹏、葛荣、李正瑞、李俊、王浩钧、王刚、刘静、刘西春、袁观雄、叶云、郭剑华、许楠、朱腾、王译升、齐智猛、帅聪聪、胡亮

2. 专业组

专业组	组长	副组长	组员
建筑工程一组	衡会	徐光明、史剑、李优、许乾祖	李长伟、曾魁、林福荣、肖玉蓉、张雅霖、刘鹏、周京京、谢年春、孔德才、冯龙、何宏光、郭瑞、郑家燕、吴伟、房靖、李超、张明光、张维涛、朱腾、王丽军、赵伟平、陈升升
建筑工程二组	王必刚	唐宇	谭仁好、曾锦轩、李同、莫东永、朱起德、苏上泽、游蒙、伍建良、蒋书豪、尤刘照、方明
建筑设备安装组	张继军	郑立坚	郑朴、吴锐辉、吴佳劲、于帅、丁涛、刘武军、文沛祥、谭巍巍、邓沛、黄宇灿、陈江、梁阵
智慧工程组	刘洋	陈智宏	刘彦忠、周志坚、张崇
体育工艺及竞赛观演组	邓俊荣	吕佩蕾、吴俊峰	郑维冰、蒋华、崔小红、李文锋、张银方、林良生、刘磊、张泽宏、方楷旭、李晓峰、贺鹏
室外工程组	王虎	邱勇洪	葛荣、李正瑞、李俊、王浩钧、王刚、刘静、刘西春、袁观雄、叶云
工程质控资料	廖声阳	袁如旭、黄伟洁	郭剑华、许楠、朱腾、王译升、齐智猛、帅聪聪、胡亮

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



竣工验收报告

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 0 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	符合要求	共 17 项，其中： 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 1 项
建筑装饰装修	符合要求	共 11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 22 项，其中： 评价为“好”的 21 项 评价为“一般”的 1 项
屋面	符合要求	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 1 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 22 项，其中： 经审查符合要求 22 项 经核定符合要求 22 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 16 项，其中： 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	符合要求	共 21 项，其中： 经审查符合要求 21 项 经核定符合要求 21 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 16 项，其中： 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	符合要求	共 21 项，其中： 经审查符合要求 21 项 经核定符合要求 21 项	共 13 项，其中： 资料核查符合要求 13 项 实体抽查符合要求 13 项	共 17 项，其中： 评价为“好”的 17 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	符合要求	共 18 项，其中： 经审查符合要求 18 项 经核定符合要求 18 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 16 项，其中： 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 1 项
建筑节能	符合要求	共 9 项，其中： 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 20 项，其中： 评价为“好”的 19 项 评价为“一般”的 1 项
电梯	符合要求	共 17 项，其中： 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 13 项，其中： 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 0 项
自动喷水灭火系统	符合要求	共 17 项，其中： 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 13 项，其中： 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 0 项
火灾自动报警系统	符合要求	共 17 项，其中： 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 13 项，其中： 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 0 项
气体灭火系统	符合要求	共 17 项，其中： 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 13 项，其中： 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 0 项



竣工验收报告

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
面层	符合要求	共 5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
广场与停车场	符合要求	共 5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
人行道	符合要求	共 5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
附属构筑物	符合要求	共 5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
围墙	符合要求	共 8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
挡土墙	符合要求	共 8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
绿植墙	符合要求	共 8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
建筑小品	符合要求	共 8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
水景	符合要求	共 8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
连廊	符合要求	共 5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
花坛	符合要求	共 8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
看台	符合要求	共 8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
附属工程	符合要求	共 3 项, 其中: 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 3 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项

* GD - E 1 - 9 1 4 / 4 *

竣工验收报告

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
栽植基础工程	符合要求	共 <u>8</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>8</u> 项 经核定符合要求 <u>8</u> 项	共 <u>1</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>1</u> 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>5</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>5</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
栽植工程	符合要求	共 <u>8</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>8</u> 项 经核定符合要求 <u>8</u> 项	共 <u>1</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>1</u> 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>6</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>6</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
养护	符合要求	共 <u>1</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>1</u> 项 经核定符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>/</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>/</u> 项 实体抽查符合要求 <u>/</u> 项	共 <u>1</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>1</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项



竣工验收报告

四、验收人员签名:

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	衡会	深圳市投资控股有限公司	项目负责人	高工	衡会
2	徐光明	深圳市投资控股有限公司		高工	徐光明
3	王必刚	深圳市投资控股有限公司		高工	王必刚
4	史剑	深圳市投资控股有限公司	设计部长	/	史剑
5	刘洋	深圳市投资控股有限公司	总工	总工	刘洋
6	邓俊荣	深圳市投资控股有限公司	邓俊荣	/	邓俊荣
7	吕佩蕾	深圳市投资控股有限公司		/	吕佩蕾
8	张继军	深圳市投资控股有限公司	项目副经理	高工	张继军
9	葛荣	深圳市投资控股有限公司	总工	工程师	葛荣
10	谭仁好	深圳市投资控股有限公司		工程师	谭仁好
11	林福荣	深圳市投资控股有限公司	工程师	/	林福荣
12	廖声阳	深圳市投资控股有限公司		/	廖声阳
13	肖玉蓉	深圳市投资控股有限公司		/	肖玉蓉
14	李优	深圳市建筑设计研究总院有限公司	副院长	高工-注册	李优
15	陈险峰	深圳市建筑设计研究总院有限公司	项目负责人	高工	陈险峰
16	张雅霖	深圳市建筑设计研究总院有限公司		高工	张雅霖
17	曾锦轩	深圳市建筑设计研究总院有限公司	项目负责人	工程师	曾锦轩
18	郑朴	深圳市建筑设计研究总院有限公司	郑朴	高工	郑朴
19	吴锐辉	深圳市建筑设计研究总院有限公司		工程师	吴锐辉
20	陈智宏	深圳市建筑设计研究总院有限公司		工程师	陈智宏
21	李正瑞	深圳市建筑设计研究总院有限公司		高级	李正瑞
22	刘鹏	广东省建筑设计研究院有限公司	项目负责人	高级	刘鹏
23	邱勇洪	深圳市朗程师地域规划设计有限公司	邱勇洪	/	邱勇洪
24	周京京	深圳市杰恩创意设计股份有限公司	周京京	/	周京京
25	谢年春	深圳市杰恩创意设计股份有限公司	装饰	/	谢年春
26	李同	深圳市杰恩创意设计股份有限公司	机电	/	李同
27	何宏光	深圳市粤大明智慧科技集团有限公司	何宏光	/	何宏光
28	曾魁	深圳市水务规划设计院股份有限公司	曾魁	/	曾魁
29	许乾祖	上海建科工程咨询有限公司	许乾祖	/	许乾祖



* GD - E 1 - 9 1 4 / 5 *

竣工验收报告

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
30	李长伟	上海建科工程咨询有限公司	项目负责人	高工	李长伟
31	王虎	上海建科工程咨询有限公司	项目负责人	中级	王虎
32	郑立坚	上海建科工程咨询有限公司	专业监理工程师	中级	郑立坚
33	郭瑞	上海建科工程咨询有限公司	专业监理工程师	中级	郭瑞
34	吴俊峰	上海建科工程咨询有限公司	专业监理工程师	中级	吴俊峰
35	于帅	上海建科工程咨询有限公司	专业监理工程师	中级	于帅
36	苏士泽	上海建科工程咨询有限公司	专业监理工程师	中级	苏士泽
37	王浩钧	上海建科工程咨询有限公司	专业监理工程师	中级	王浩钧
38	房靖	上海建科工程咨询有限公司	专业监理工程师	中级	房靖
39	袁如旭	上海建科工程咨询有限公司	资料员	初级	袁如旭
40	郭剑华	上海建科工程咨询有限公司	资料员	初级	郭剑华
41	唐宇	中国建筑第八工程局有限公司	项目经理	高级工程师	唐宇
42	冯龙	中国建筑第八工程局有限公司	技术负责人	高工	冯龙
43	莫东永	中国建筑第八工程局有限公司	质量总监	中级	莫东永
44	朱起德	中国建筑第八工程局有限公司	材料员	高工	朱起德
45	王刚	中国建筑第八工程局有限公司	项目经理	生产经理	王刚
46	刘静	中国建筑第八工程局有限公司	项目经理	中级	刘静
47	吴佳劲	中国建筑第八工程局有限公司	项目经理	中级	吴佳劲
48	丁涛	中国建筑第八工程局有限公司	项目经理	中级	丁涛
49	刘武军	中国建筑第八工程局有限公司	质量副总监	中级	刘武军
50	文沛祥	中国建筑第八工程局有限公司	技术管理	中级	文沛祥
51	黄伟洁	中国建筑第八工程局有限公司	资料员	中级	黄伟洁
52	许楠	中国建筑第八工程局有限公司	资料员	中级	许楠
53	孔德才	中建深圳装饰有限公司	项目经理	中级	孔德才
54	游豪	中建深圳装饰有限公司	项目经理	中级	游豪
55	伍建良	中建深圳装饰有限公司	项目经理	中级	伍建良
56	郑家燕	中建深圳装饰有限公司	项目经理	中级	郑家燕
57	张维涛	中建深圳装饰有限公司	项目经理	中级	张维涛



竣工验收报告

四、验收人员签名:

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
58	王丽军	中建深圳装饰有限公司	生产经理	/	王丽军
59	蒋书豪	中建深圳装饰有限公司	幕墙负责人	/	蒋书豪
60	王译升	中建深圳装饰有限公司	涂料员	/	王译升
61	吴伟	中建科工集团有限公司	项目经理	工程师	吴伟
62	李超	中建科工集团有限公司	技术员	/	李超
63	张明光	中建科工集团有限公司	生产经理	工程师	张明光
64	朱腾	中建科工集团有限公司	资料员	助理工程师	朱腾
65	李俊	广东文科绿色科技股份有限公司	项目经理	高工、一建	李俊
66	刘西春	广东文科绿色科技股份有限公司		/	刘西春
67	袁观雄	广东文科绿色科技股份有限公司	现场管理	/	袁观雄
68	叶云	广东文科绿色科技股份有限公司	技术负责人	高工	叶云
69	胡亮	广东文科绿色科技股份有限公司	资料员	/	胡亮
70	张银方	深圳市恒晟建设科技集团有限公司	项目负责人	工程师	张银方
71	林良生	深圳市恒晟建设科技集团有限公司	技术负责人	/	林良生
72	刘磊	深圳市恒晟建设科技集团有限公司	负责人	/	刘磊
73	刘彦忠	联通数字科技有限公司	项目经理	工程师	刘彦忠
74	谭巍巍	联通数字科技有限公司	项目经理	/	谭巍巍
75	周志坚	联通数字科技有限公司	生产	/	周志坚
76	张崇	联通数字科技有限公司	高工	高级	张崇
77	齐智猛	联通数字科技有限公司	工程师	工程师	齐智猛
78	赵伟平	中建照明有限公司	项目经理	高工、建	赵伟平
79	陈升升	中建照明有限公司	技术	工程师	陈升升
80	帅聪聪	中建照明有限公司	资料	工程师	帅聪聪
81	郑维冰	中国建筑第八工程局有限公司(竞赛观演标段)	项目经理	工程师	郑维冰
82	蒋华	中国建筑第八工程局有限公司(竞赛观演标段)	项目负责人	/	蒋华
83	崔小红	中国建筑第八工程局有限公司(竞赛观演标段)	项目负责人	高级	崔小红
84	李文锋	中国建筑第八工程局有限公司(竞赛观演标段)	资料	/	李文锋
85	邓沛	上海三菱电梯有限公司	项目经理	/	邓沛



竣工验收报告

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
86	黄宇灿	上海三菱电梯有限公司	经理	/	黄宇灿
87	陈江	迅达(中国)电梯有限公司	项目经理	/	陈江
88	梁阵	迅达(中国)电梯有限公司	项目经理	/	梁阵
89	张泽宏	深圳市领先康体实业有限公司	项目经理	/	张泽宏
90	方铿旭	深圳市领先康体实业有限公司	项目经理	/	方铿旭
91	李晓峰	深圳市领先康体实业有限公司	项目经理	/	李晓峰
92	贺鹏	深圳市领先康体实业有限公司	项目经理	/	贺鹏
93	尤刘照	深圳市自由美标识有限公司	项目经理	/	尤刘照
94	方明	深圳市自由美标识有限公司	项目经理	/	方明
95	李居波	中国建筑第八工程局有限公司	分公司总工	高工	李居波
96	郑福良	中国建筑第八工程局有限公司	分公司质量总监	高工	郑福良
97	刘程	中国建筑第八工程局有限公司	质量员	工程师	刘程
98					
99					
100					
101					
102					
103					
104					
105					
106					
107					
108					
109					
110					
111					
112					
113					



(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

1栋综合体育馆及地下室、2栋副馆、4栋公共配套工程经验收组对工程实体及竣工文件检查一致认为工程已按设计图和施工合同完成。各分部工程验收评定合格，工程符合有关法律、法规和工程建设强制性标准和工程验收标准，工程外观好，竣工资料齐备，同意通过验收。

备注：本工程总建筑面积约为260843m²，其中地上面积90851m²，地下面积169992m²，建设规模包括新建1栋综合体育馆、2栋体育馆副馆、相连二层平台、附属建筑3栋、4栋公共配套。其中1栋综合体育馆建筑高度约为47.185m，地上6层，地下2层，综合体育馆设计座席约15000座，2栋副馆地上2层，设计座席约2500座。综合体育馆主体结构钢屋盖为空间桁架结构，最大跨度约124m；开合屋盖钢结构为空间桁架结构，采用平行移动方式，开口平面尺寸为59.0m×33.8m，开启面积约2060m²；钢结构总用钢量约7100t。

建设单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2024年9月30日	监理单位： (公章) 总监理工程师： 2024年9月30日	勘察单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2024年9月30日	设计单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2024年9月30日
设计单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2024年9月30日	设计单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2024年9月30日	设计单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2024年9月30日	设计单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2024年9月30日
施工单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2024年9月30日	施工单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2024年9月30日	施工单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2024年9月30日	施工单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2024年9月30日
施工单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2024年9月30日	施工单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2024年9月30日	施工单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2024年9月30日	施工单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2024年9月30日

一级注册建筑师
姓名：陈险峰
注册号：4400030-023
有效期至：2025年5月

一级注册照明设计师
姓名：蔡凤维
注册号：4400030-023
有效期至：2025年5月

一级注册结构工程师
姓名：蔡凤维
注册号：4400030-023
有效期至：2025年5月

一级注册建造师
姓名：唐宇
注册号：1502015201513415(00)
有效期至：2027.07.23

一级注册建造师
姓名：刘彦忠
注册号：1111181902624(01)
有效期至：2026.07.06

一级注册建造师
姓名：郑维冰
注册号：22202300448(00)
有效期至：2027.01.10

一级注册建造师
姓名：吴伟
注册号：2026.04.20
有效期至：2026.04.20

一级注册建造师
姓名：赵伟
注册号：1512017201834203(00)
有效期至：2026.08.23

一级注册建造师
姓名：张银方
注册号：1442014201528023(00)
有效期至：2025.04.28

一级注册建造师
姓名：张银方
注册号：1442014201528023(00)
有效期至：2025.04.28

一级注册建造师
姓名：陈险峰
注册号：4400030-125
有效期至：2024年12月

一级注册建造师
姓名：陈险峰
注册号：4400030-125
有效期至：2024年12月

5 深圳市体育中心改造提升工程新建钢结构屋盖工程专业分包工程

合同关键页



中建三局集团华南有限公司深圳市体育中心改造提升工程项目专业分包合同

合同编号: _____

中建三局集团华南有限公司
深圳市体育中心改造提升工程项目
新建钢结构屋盖 工程

专业分包合同文件

承包人: 中建三局集团华南有限公司

分包人: 中建钢构工程有限公司

签约地点: 广州市越秀区东风东路 850 号锦城大厦

签约时间: 2022 年 4 月 10 日



中建三局集团华南有限公司深圳市体育中心改造提升工程项目专业分包合同

第一部分 合同协议书

承包人(全称): 中建三局集团华南有限公司

分包人(全称): 中建钢构工程有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,承包人、分包人就本分包工程施工事项经协商达成一致,订立本合同。

一、分包人安全及施工资质情况

安全生产许可证号码: (粤)JZ安许证字[2020]024161延

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

复审时间及有效期: 2020年10月14日至2023年10月14日

资质证书号码: D244037660

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

资质专业及等级: 钢结构工程专业承包一级

复审时间及有效期: 至2022年12月31日

是否属于中小企业: 否

二、分包工程概况

分包工程名称: 深圳市体育中心改造提升工程项目二区施工总承包(体育场)新建钢结构屋盖工程

分包工程地点: 深圳市福田区笋岗西路3001号(近上步路)

分包工程承包范围: 本工程承包范围包括但不限于钢结构、铸钢件、二次深化设计、专家论证、原材料采购、钢结构构件加工制作(含钢构件开孔)、检验试验(检测费用包含满足规范及监理、业主要求的所有费用,包括但不限于自检及第三方检测)、卸载、监测、预拼装及现场拼装、钢材除锈、防火涂料、防腐油漆涂装、材料包装、运输及保险、钢结构构件与材料现场卸货、场内二次转运费用、结构安装、垂直运输设备、胎架、资料整理、钢焊缝及检测费、辅材费(包括但不限于安装所需的焊丝、焊条等)、普通螺栓、高强螺栓、含吊装耳板焊接、割除、钢筋与钢结构连接处理(含连接板、钢筋接驳器深化设计安装及焊接、直焊焊接、钢结构开孔等)材料及加工所有费用、钢结构上止水板焊接、钢结构灌料口钢板封堵、油漆及其他防火防腐防锈处理等内容检测、竣工图纸、工程服务与保修、材料运送和回收、现场清理及机具修理等,具体如下:

1、与总包单位、机电、幕墙等其他专项承包人配合,根据钢结构施工图纸、资料、有关文件和现场分段要求完成钢结构深化设计。根据承包人要求提供钢结构深化设计图纸。编



中建三局集团华南有限公司深圳市体育中心改造提升工程项目专业分包合同

制钢结构施工组织设计以及深化设计、加工制作及运输、钢结构安装、钢结构焊接等专项施工方案。

2、钢结构制作：分包人根据承包人与业主签订的总承包合同、施工图纸、图纸会审记录、技术资料及有关文件，承担体育中心改造提升工程项目钢结构所有钢构件深化设计、主辅材采购、加工制作（含安装工艺要求所必需的临时连接板、耳板、工艺板等）、构件除锈防火、构件底漆、中间漆及面漆（含构件缺陷所需的补漆）、材料检测复检实验试验、运输至现场指定地点、制作资料交验及制作部分的交工验收工作，包括设计变更及承包人临时指定的钢结构深化设计、采购及加工任务。所有钢结构制作产生的费用已包含在综合单价中。具体承包内容包括但不限于：

2.1 根据承包人提供的钢结构设计图纸、资料、有关文件及现场安装分段要求，完成承包范围内的钢结构材料采购，按深化设计、现场安装分段分节要求进行技术准备、材料检验试验、构件除锈处理、油漆涂装、开孔、分段、制作、拼装、焊缝检测、残余应力消除、变形校正、半成品及成品检测试验、包装、钢结构运输前的堆放、二次转运、编号、按承包人安装进度计划和顺序的要求运输至工地指定的吊装现场（按图纸编号统一标注）、工程服务以及本合同其他条款所约定的工作内容，并按要求做好交工资料、保修、竣工图纸等与本工程相关的所有工作及相手续。钢构件必须满足深化图纸和现场安装的分段要求，深化设计图纸中所有构件尺寸不得超过施工蓝图中相应构件尺寸，若超限由分包人自行承担。深化设计图与施工图的差异不构成任何变更，均包括在综合单价内。

2.2 按安装工艺要求设计并提供吊耳、耳板、引弧板、临时连接、焊接衬垫板、摩擦系数检验、焊接试验用的试板，起拱，挠度考虑等。均不计入重量，费用已包含在综合单价中。

2.3 按图纸及设计要求免费提供施工现场油漆补涂所需的合格油漆材料，并运输至施工现场，安装方负责补漆工作。费用已包含在综合单价中。

2.4 完成构件高强螺栓摩擦面处理、分包人承包范围内的工厂内及现场的验收，现场技术支持及与设计人员的技术BIM配合；按合同规定完成本工程所需采取的各种措施。费用已包含在综合单价中。

2.5 合同中规定的其它工作。

3、钢结构安装：分包人根据总承包合同、施工图纸、图纸会审记录、技术资料及有关文件，承担深圳市体育中心改造提升工程项目钢结构的安装，具体内容包括但不限于：

施工图纸、工程变更及承包人指定的为完成本承包范围内所有钢结构安装工程所需要进行的工作。承包人不提供的垂直运输设备，其他所有人工、辅材（含措施辅材等）、机械（含焊接设备、测量设备等）、安全文明施工措施、技术措施等一切为完成本合同范围工程所需要进行的工作均由分包人承包，所有产生的费用已包含在综合单价中，不因任何情况调整。具体包括但不限于以下工作内容：

3.1 机具设备、仪器进场与准备（焊机、空压机、测量仪器等）。

合同关键页



中建三局集团华南有限公司深圳市体育中心改造提升工程项目专业分包合同

3.2 构件的卸车、检查验收、构件一般性缺陷修整、测量放线、预埋、二次或多次转运、散件拼装、吊装、焊接。分包人为完成钢结构的安装使用的汽车吊、履带吊等机械设备费用综合考虑已包含在总价中。

3.3 高强或普通螺栓采购及安装；地脚锚栓、锚板及固定支架采购及安装。

3.4 屋面钢桁架安装的措施费用已经包含在综合单价中，工程量增减执行综合单价，措施费不增加；

3.5 全部钢构件栓钉的采购及安装、焊接。

3.6 底漆、中间漆、面漆的采购及涂装。

3.7 所有材料、辅材、焊接的检测及检验。

3.8 现场油漆补涂、临时连接板(含夹板、吊耳)割除并清理转运至承包人指定点堆放。

3.9 为完成本工程所需的全部技术措施：脚手架租赁及搭拆(含人材机)、支撑胎架的安拆、拼装平台的安拆及其他技术措施费用由分包人综合考虑，已包含在综合单价中。

3.10 安全措施：分包人承担分包人承包范围内施工现场所有的安全防护措施(包括定型化标准操作平台、钢爬梯及环形走道、安全绳、安全网、外挑网、兜网、安全通道、防风棚、防雨棚、现场加工场地的搭设、钢结构现场拼装平台、硬质防护等)，并无偿提供给承包人及其他分包单位使用。满足承包人的要求及广东省及深圳市《安全文明施工十项标准》《安全文明施工十条禁令》等相关规定。

3.11 文明措施：在总包划分的堆场内，构件应堆放整齐有序，并自行负责堆场内的安全文明施工；相关资料整理、交工验收和工完场清等。分包人负责自身施工范围及公共区域的场地清理，做到工完场清，待楼层移交给其他分包后由其他分包负责文明施工。

3.12 配备专职测量员负责构件校正完成后的数据复核及焊接完成后的数据复核。校正完成后，必须经过总包监理测量员验收后方可焊接。

3.13 套筒未严格按照图纸队套筒位置、数量、型号进行深化或因现场安装误差导致套筒无法正常使用的，分包无条件整改，由此造成的工期延误及损失由分包承担。

3.14 验收资料必须按时提交，不得影响现场下一道施工工序及后期竣工验收。

3.15 现场构件吊装过程中，因违规操作造成的安全事故一切责任由分包承担，总包根据具体情况进行处罚。

3.16 探伤、焊缝、焊接检测、试验、安装、油漆、开孔、拼装、分段、残余应力消除、变形矫正、技术措施资料整理及交工验收等。

4、根据施工图及施工相关规范可以合理推断出的工作内容。

5、根据总包需求，配合塔吊预埋安装，焊接等工作。

6、中标后须配备两名专职人员驻现场完成钢结构专业 BIM5D 所有工作内容，硬件软件分包人按要求配备，并按照承包人要求一个月内进行 BIM5D 成果移交工作，BIM 工作需同时满足承包人和业主要求。

合同关键页



中建三局集团华南有限公司深圳市体育中心改造提升工程项目专业分包合同

7、按照承包人要求完成钢结构部分所有施工资料的收集整理。

8、负责钢结构工程的半成品及成品以及预制看台板的成品保护工作。钢结构使用的工具器具、电器设备、电缆等的保护以及生活区内的财务物品保护由自身负责，若发生丢失现象，总包协助调查，不负责赔偿。

9、自身或配合相关单位做好与政府相关人员的沟通、协调、接待等工作。包括常规检查、专项检查、飞行检查、执法检查。

10、负责钢结构承包范围内的分部、分项、检验批工程验收，专项验收，配合总包单位完成竣工测绘、规划验收、消防、防雷、节能、环保、排水、燃气等专项验收。

11、观摩区设置独立钢结构样板，现场施工严格执行样板引路制度，各道工序施工前均制作实体样板，待承包人及监理业主验收通过后进行大面积施工。

12、承包人下发的设计变更、项目指令及其他临时安排的任务等。

13、承包人有权对分包人分包范围内工作内容做出任何调整（包括增加、减少或取消分包人分包范围内任何工作内容），分包人承诺无条件接受调整，并承诺不向承包人主张任何费用；

14、若分包人以工作量小或工作内容繁琐等为由拒绝或达不到承包人进度要求的，承包人在协商未果的情况下可另行安排其他分包施工，其它分包的单价或总价若高于该分包合同约定的单价或总价，除高出部分由该分包人承担外，该分包人还需承担该部分费用总额 20% 违约金及承担由此造成的所有费用和损失，以上费用和损失直接从该分包人结算款、工程款或履约保证金中扣除。

15、对业主和承包人指定的其它分包方单位的配合。

16、分包人必须满足现场施工进度要求。

三、承包方式及合同价款

1. 承包方式：

综合单价包干合同 总价包干合同 其他单价形式：

2. 合同价款：

本分包工程暂定合同价税合计为人民币（大写）壹亿壹仟贰佰壹拾肆万柒仟玖佰玖拾玖元壹角伍分（RMB 112147999.15），（其中，不含税暂定合同价款为人民币（大写）壹亿零贰佰捌拾捌万捌仟零柒拾贰元陆角壹分（RMB102888072.61），增值税税率或征收率为 9%，增值税金额为人民币（大写）玖佰贰拾伍万玖仟玖佰贰拾陆元伍角肆分（RMB9259926.54），不含税安全生产费用为人民币（大写）贰佰零伍万柒仟柒佰陆拾壹元肆角伍分（RMB2057761.45）。

四、结算方式及工程量计算规则

1. 综合单价包干合同

结算方式：本分包工程采取按综合单价包干的形式结算，其中包含2%的安全文明施工

合同关键页



中建三局集团华南有限公司深圳市体育中心改造提升工程项目专业分包合同
为准执行，事后按本合同通用条款第 29 条关于争议的约定处理。

十、合同效力

1. 本分包合同自双方法定代表人或委托代理人签字及加盖有效公司印章(公章或合同章)或经授权的云筑网电子签章之日起生效，办理完财务结算手续且工程款支付完毕后自动失效。

2. 本分包合同一式肆份，承包人执叁份，分包人执壹份，均具有同等法律效力。

(以下无正文，为盖章页)






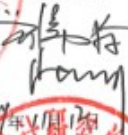

承包人：
住 所：
法定代表人：
委托代理人：
2022年07月12日
传 真：
开户银行：
2022年07月12日
帐 号：



分包人：
住 所：深圳市坪山区坪山街道六联社区坪山大
道 2009 号中天美景大厦 1908
法定代表人：
委托日期：2022年07月11日
电 话：0755-26996807
传 真：
开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳建设路
2022年07月11日
支行
帐 号：44250100003100001094

钢结构 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311

单位(子单位) 工程名称	深圳市体育中心改造提升工程项目(二期)主体工程						
施工单位	中建三局集团有限公司	项目技术 负责人	庄巍	项目负责人	黄国红	单位技术 (质量)负责人	张琨
分包单位	中建钢构股份有限公司	项目技术 负责人	夏华盛	项目负责人	黄德生	单位技术 (质量)负责人	陈振明
序号	所属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论		
1	钢结构焊接	152	符合要求		符合要求		
2	钢零部件加工	24	符合要求		符合要求		
3	钢构件组装及预拼装	24	符合要求		符合要求		
4	多层及高层钢结构安装	148	符合要求		符合要求		
5	防腐涂料涂装	16	符合要求		符合要求		
汇总		本子分部共计分项数: 5	检验批数: 364	符合要求		符合要求	
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料				符合要求		符合要求	
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验				符合要求		符合要求	
子分部(系统、子系统)、分项观感质量				好		好	
综合验收 结论及备注	验收合格						
分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位			
项目负责人签名:  2024年11月12日 (盖章)	项目负责人签名:  2024年11月12日 (盖章)	项目负责人签名:  2024年11月12日 (盖章)	项目负责人签名:  2024年11月12日 (盖章)	总监理工程师(建设单位项目 负责人)签名:  2024年11月12日 (盖章)			

正本

工程编号：44030520180010003001

合同编号：其他-2019-0056

施工合同

工程名称：粤海街道文体中心施工总承包工程

工程地点：科技南路与高新南十一道交汇处东南角

发 包 人：保利华南实业有限公司

承 包 人：深圳建升和钢结构建筑安装工程有限公司

2019 年 11 月

第一部分 合同协议书

发包人（甲方）：保利华南实业有限公司

地址：佛山市南海区桂城街道 82 区灯湖西路 20 号保利洲际酒店 15 楼

法定代表人：刘文生

联系人：高俊涛

联系电话：15820223822

电子邮箱：

传真：

承包人（乙方）：深圳建升和钢结构建筑安装工程有限公司

地址：深圳市南山区高新技术产业园区南区南一道富诚科技大厦 6 楼东侧

法定代表人：蔡玉龙

联系人：李欣慰

联系电话：18620311633

电子邮箱：

传真：

鉴于：

1. 承包人已明确知悉：2018 年 03 月 22 日，委托人【深圳市南山区建筑工务署】（以下简称“委托人”）与发包人签署《代建合同》，委托发包人实施代建，并且承包人已认真查阅、理解委托人招标文件的全部内容，并对委托人授予发包人的权利无任何异议。

2. 承包人愿意按照本协议的条件承揽本项目的施工。

3. 发包人在本工程中虽是委托人的代建单位，但委托人、发包人、承包人三方确认：由发包人独自承担本合同中发包方的一切责任，承包人无权要求委托人及区政府承担任何责任。

依照《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，各方经友好协商，特订立本合同，以资共同遵守。

一、工程概况

工程名称：粤海街道文体中心施工总承包工程

工程地点：科技南路与高新南十一道交汇处东南角

工程内容：本项目主体为钢结构体系，包括室内外体育活动场地、文化服务和社区配套用房、地下停车库、设备用房和人防设施等。室外活动场地 2168 平方米，新建建筑面积 38911 平方米，其中地上 25054 平方米、地下 13857 平方米。

建筑面积：38911 平方米；

工程立项批准文号：深南发改[2018]6 号

资金来源：政府投资 100%

二、工程承包范围

包括但不限于主体结构工程、钢结构工程、建筑给排水工程、建筑电气工程、通风与空调工程、装饰装修工程、建筑与智能化工程、消防工程、**幕墙工程、门窗工程**、人防工程、屋面及防水工程、室外工程、景观工程、白蚁防治等以及发包人交与承包人的其他工作。所有的细目详见工程量清单及合同其他文件，发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容，承包人不能拒绝执行。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程_____米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程_____米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程_____立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程_____米	<input type="checkbox"/> 泵站工程_____平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程长：__米宽：__米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长：__米宽：__米高：__米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程_____座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程长：__米宽：__米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长：米宽：米高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程_____座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程_____米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程_____米	<input type="checkbox"/> 燃气工程_____米
<input type="checkbox"/> 其它：	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

合同关键页

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input checked="" type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input checked="" type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input checked="" type="checkbox"/> 其它砌体_____）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程（ <input checked="" type="checkbox"/> 门窗 <input checked="" type="checkbox"/> 幕墙：_____平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 通风与空调（ <input checked="" type="checkbox"/> 通风 <input checked="" type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input checked="" type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input checked="" type="checkbox"/> 室外电气 <input checked="" type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 智能建筑	（ <input checked="" type="checkbox"/> 综合布线系统 <input checked="" type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；	
<input checked="" type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input checked="" type="checkbox"/> 建筑节能	<input checked="" type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程（ <input checked="" type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input checked="" type="checkbox"/> 室外环境）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程（户数：_____；庭院管：_____米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 其它：				

4. 其他工程

_____ / _____

三、合同工期

计划开工日期：2019年11月22日（以监理人签发的开工令日期为准）

计划竣工日期：2021年05月29日

合同工期总日历天数：554日历天

四、工程质量标准

工程质量标准目标：广东省建设工程优质奖且达到绿色建筑二星标准。

五、合同价款及支付方式

本合同暂定合同总价为：人民币（大写）贰亿柒仟肆佰玖拾柒万零叁佰零柒元柒角贰

分(¥274970307.72元),不含增值税部分总额为(小写):252266337.36元,增值税税金总额为(小写):22703970.36元。

其中:

(1)安全文明施工措施费:

人民币(大写)伍佰玖拾伍万捌仟伍佰玖拾捌元柒角柒分(¥5958598.77元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写)_____ (¥_____元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写)肆佰零玖万贰仟伍佰元整(¥4092500.00元);

(4)暂列金额:

人民币(大写)壹仟肆佰柒拾伍万元整(¥14750000.00元)。

本合同采用固定单价的合同形式。除本合同另有约定外,合同项目单价一经发包人和承包人签订合同确定后不作调整。

合同价款包含的风险范围为:完成该项目的合同内容,包人工、材料、机械,包质量、包工期、包环境保护、包职业健康、管理费、利润、税金等一切施工所需之费用、安全文明措施费、增值税及附加税、所得税等一切税费均由承包人自行承担,且已包含于合同价款之内。

本合同项下款项的支付主体为:

委托人支付,款项的申请、审批和支付流程按本合同补充条款的约定执行。

发包人支付。发包人为该项目工程款项拨付的唯一义务人。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 1.5 款的规定一致:

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议;

(2)本合同第一部分的协议书;

(3)中标通知书;

(4)招标答疑补遗;

(5)本合同第四部分补充条款(如有);

- (6)本合同第三部分的专用条款;
 - (7)本合同第二部分的通用条款;
 - (8)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
 - (9)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
 - (10)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
 - (11)已标价工程量清单;
 - (12)图纸和技术规格书;
- 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件也属于合同的一部分。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与招标文件第二卷《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

八、双方承诺

- 1、承包人向发包人承诺,按照合同约定进行施工、竣工,并在质量保修期内承担工程质量保修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
- 2、发包人向承包人承诺,按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同正本肆份副本肆份,发包人执正本叁份副本叁份,承包人执正本壹份副本壹份,均具有同等法律效力。

十、合同生效

合同订立时间: 2019年 11 月 ___ 日

合同订立地点: 深圳市南山区

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

(转下页)

合同关键页

(本页为签字页, 无正文)

发 包 人: (公章)

承 包 人: (公章)

住 所: 佛山市南海区桂城街道 82 区
灯湖西路 20 号保利洲际酒店 15 楼

住 所: 深圳市南山区高新技术产业区南
一道富诚科技大厦 6 楼东侧

法定代表人: 刘文生

法定代表人: 蔡玉龙

委托代理人:

委托代理人:

电 话: 0757-81066073

电 话: 0755-26996807

传 真:

传 真:

开 户 银 行:

开 户 银 行: 民生银行高新区支行

账 号:

账 号: 1820014180000642

邮 政 编 码: 528200

邮 政 编 码: 518000

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称：_____ 粤海街道文体中心施工总承包 _____

验收日期：_____ 2022年10月17日 _____

建设单位（盖章）：_____ 保利华南实业有限公司/深圳市南山区建筑工程署 _____



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *

竣工验收报告

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	粤海街道文体中心施工总承包				
工程地点	深圳市南山区科技南路与高新南十一路交汇处东南角	建筑面积		工程造价	
结构类型	地上为底部钢框架，中部及顶部为钢结构空间桁架	层数	地上：	12	层
	地下室为混凝土框架结构体系		地下：	3	层
施工许可证号	2020-0208	监理许可证号	/		
开工日期	2020年3月23日	验收日期	2022年10月17日		
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站	监督编号	2020019		
建设单位	保利华南实业有限公司/深圳市南山区建筑工务署				
勘察单位	中国有色金属长沙勘察设计研究院有限公司				
设计单位	深圳市都市实践设计有限公司/深圳中咨建筑设计有限公司				
总包单位	中建钢构工程有限公司				
承建单位(土建)	中建钢构工程有限公司				
承建单位(设备安装)	江苏华腾工业设备安装集团有限公司				
承建单位(装修)	深圳市华辉装饰工程有限公司				
监理单位	广东重工建设监理有限公司				
施工图审查单位	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司				



二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	李建
副组长	高俊涛、龙秀丽、邵鹏
组员	蔡伟、孔祥昊、胡浩、梁孙斌、赵崇智、瞿志勤、胡朝晖、龙萍芳、陈轩、甘锦、丁申传、尹传忠、刘滨、张海君、吕朋、周厚成、卢笋、李永生

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	高俊涛	邵鹏、蔡伟、龙秀丽、胡浩、梁孙斌、赵崇志、丁申传、刘滨、张海君、吕朋、李永生
建筑设备安装工程	孔祥昊	瞿志勤、周厚成
工程质控资料	胡朝晖	龙萍芳、甘锦

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

竣工验收报告

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	共 16 项，其中： 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 16 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 6 项
主体结构	合格	共 19 项，其中： 经审查符合要求 19 项 经核定符合要求 19 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 5 项
建筑装饰装修	合格	共 15 项，其中： 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 4 项
屋面	合格	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 2 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 25 项，其中： 经审查符合要求 25 项 经核定符合要求 25 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 3 项
通风与空调	合格	共 25 项，其中： 经审查符合要求 25 项 经核定符合要求 25 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 4 项
建筑电气	合格	共 25 项，其中： 经审查符合要求 25 项 经核定符合要求 25 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 3 项
智能建筑	合格	共 25 项，其中： 经审查符合要求 25 项 经核定符合要求 25 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 2 项
建筑节能	合格	共 30 项，其中： 经审查符合要求 30 项 经核定符合要求 30 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 8 项
电梯	合格	共 25 项，其中： 经审查符合要求 25 项 经核定符合要求 25 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 3 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



* GD - E1 - 914 / 4 *

竣工验收报告

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	李建	深圳市南山区建筑工务署	项目负责人	高工	李建
2	高俊涛	保利华南实业有限公司	项目负责人	高工	高俊涛
3	龙秀丽	广东重工建设监理有限公司	总监	工程师	龙秀丽
4	邵鹏	中建钢构工程有限公司	项目经理	工程师	邵鹏
5	蔡伟	中建钢构工程有限公司	执行经理	工程师	蔡伟
6	孔祥昊	广东重工建设监理有限公司	总监代表	监理工程师	孔祥昊
7	胡浩	中建钢构工程有限公司	技术总工	高级工程师	胡浩
8	梁孙斌	中建钢构工程有限公司	总工程师	高级工程师	梁孙斌
9	赵崇智	中建钢构工程有限公司	幕墙负责人	工程师	赵崇智
10	瞿志勤	中建钢构工程有限公司	幕墙工程师	工程师	瞿志勤
11	胡朝晖	中建钢构工程有限公司	负责人	工程师	胡朝晖
12	龙萍芳	广东重工建设监理有限公司	资料员		龙萍芳
13	陈轩	广东重工建设监理有限公司	幕墙工程师	助理工程师	陈轩
14	甘锦	中建钢构工程有限公司	资料员	助理工程师	甘锦
15	丁申传	深圳市华辉装饰工程有限公司	项目负责人	工程师	丁申传
16	尹传忠	中国有色金属长沙勘察设计院有限公司	项目负责人	高工	尹传忠
17	刘滨	深圳中咨建筑设计有限公司	项目负责人	一级建造师	刘滨
18	张海君	深圳市都市实践设计有限公司	项目负责人	助理工程师	张海君
19	芮朋	深圳中咨建筑设计有限公司	项目负责人	一级建造师	芮朋
20	周厚成	深圳中咨建筑设计有限公司	机电	注册师	周厚成
21	卢箐	深圳中咨建筑设计有限公司	机电空调	工程师	卢箐
22	李永生	深圳市煜科国际幕墙工程设计顾问有限公司	负责人	高工	李永生
23	洪家源	保利华南实业有限公司	机电负责人	工程师	洪家源
24	舒雪晴	深圳市南山区工务署	项目幕墙工程师	工程师	舒雪晴
25					
26					
27					

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

符合要求，同意竣工验收。

建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位(项目)负责人: 高文清 2022年10月17日	总监理工程师: [Signature] 2022年10月17日	单位(项目)负责人: [Signature] 2022年10月17日	单位(项目)负责人: [Signature] 2022年10月17日	单位(项目)负责人: [Signature] 2022年10月17日



中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓名: 尹文强
注册号: 4300034-AV018
有效期至: 至2025年12月

CSCEC

中建

合同编号: ZJHG/HN/2021-024/FBHT/016

区体育中心网球场改扩建工程
项目

钢结构工程专业
分包合同



中建

2022 年 3 月

第 1 页 共 114 页

CSCEC

中建

第一部分

合同协议书

承 包 人： 中建科工集团有限公司 (简称:甲方)

法定代表人： 王宏

住 所： 深圳市南山区粤海街道蔚蓝海岸社区中心路 3331 号中建科工大厦 38 层 3801

分 包 人： 中建钢构工程有限公司 (简称:乙方)

法定代表人： 方春生

住 所： 深圳市坪山区坪山街道六联社区坪山大道 2009 号中天美景大厦 1908

鉴于乙方同意按照本合同要求履行其合同责任和义务，并保证以诚信、敬业和积极的态度与甲方及本工程涉及的任何第三方保持充分有效的合作，以确保本工程的圆满竣工；另鉴于乙方已对工程现场环境、地质条件及所有有关资料进行了全面细致勘查和研究，已对工程施工所有相关图纸进行了详细研究和计算，并已对甲方有关项目管理制度规定充分了解。依照《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲、乙双方就分包工程施工事项经协商达成一致，订立本合同。

一、分包工程概况

分包工程名称：区体育中心网球场改扩建工程钢结构专业分包

分包工程地点：位于深圳市宝安区中心区 N3 地块（宝安区体育中心用地内），东邻体育中心综合训练馆，南邻体育中心游泳场馆，西邻体育馆，北邻罗田路。

分包工程承包范围及内容：钢结构制安及钢筋桁架楼承板铺设等钢结构工作全部工作内容；需负责前期技术工作，包括但不限于：深化对接、图审优化、制安方案编制等；全过程配合我方进行相关奖项申报，包括但不限于：市/省优质结构、粤钢奖、优秀焊接工程奖等；根据我方要求进行驻场办公。

(具体范围以图纸及工程量清单为准)

CSCEC

中建

乙方应严格遵守业主或甲方下发的工期指令，甲方有权调整（缩减或增加）乙方工程承包范围，价格按本合同执行不调整。若因乙方施工进度、质量未能满足甲方要求，甲方另行委托第三方施工或进行整改，产生的费用由乙方承担，乙方对此无任何异议，并承担已施工部分的缺陷保修责任。

二、合同价款

2.1 本分包合同为 固定总价 固定单价 下浮率 合同。

固定总价合同。乙方在签订本合同时已清楚了解该承包金额已包括所有招标图纸所显示及工程规范内要求的所有工作内容，本合同工程量为经双方确认的工程量，即使固定工程量存在错、漏，乙方也不能以任何理由要求增加价款。若工程未发生签证变更，则双方不再重新核量；若因签证变更导致工程量增减，在结算时仅对变更部分进行核算。

固定单价合同。本合同约定的各项单价固定包干（详见附件工程量清单及综合单价分析表），除合同另有约定外单价均不调整。

下浮率合同。下浮率 3 %，该费率不因合同价款的调整而改变。下浮基数以甲方跟业主确认的乙方承包范围对应工作内容的最终结算价为准。如有发生需乙方上交的各项费用和违约金，甲方有权从下浮后的最终结算价中直接扣除。

2.2 本工程暂定合同价含税金额为：人民币（大写）叁仟伍佰柒拾柒万捌仟肆佰陆拾贰元捌角陆分（¥35778462.86元）。其中不含税金额为：人民币（大写）叁仟贰佰捌拾贰万肆仟贰佰柒拾柒元捌角伍分（¥32824277.85元），增值税率为 9%，增值税额为：人民币（大写）贰佰玖拾伍万肆仟壹佰捌拾伍元零壹分（¥2954185.01元）。安全生产费用投入比例为合同额的 5 %，即人民币（大写）壹佰柒拾捌万捌仟玖佰贰拾叁元壹角肆分（¥1788923.14元），根据乙方现场施工实际投入按月支付安全生产费用。若乙方现场安全生产费用投入不满足甲方要求，且在甲方规定期限内未整改完成，甲方有权从该笔安全生产费用中直接拨出代为投入，并收取 10%的管理费。

2.3 以上价格为完成本分包工程内容所需的全部费用，包括且不限于：

(1)、人工费：包括工资、奖金、津贴补贴、加班加点工资、职工福利、保险、各种假期的特殊工资等；

(2)、材料费：主材（甲供材除外）和辅材的原价、运杂费、运输损耗、采购和保管费等；

CSCEC

中建

(3)、工机具设备费：施工机械设备使用费、折旧费、大修理费、经常修理费、安拆及场外运输费、人工费、燃料动力费等；

(4)、措施费：实际施工中必须发生的施工准备和施工过程中技术、生活、安全、环境保护等方面的非工程实体项目的全部费用。如：安全、文明施工费、夜间施工增加费、二次搬运费、冬雨季施工增加费、大型机械设备进出场及安装费、施工排水费、施工降水费、治污减霾费、地上地下设施、建筑物的临时保护设施费、已完工程及设备保护费、专业措施费（混凝土模板及支架、脚手架等）

(5)、管理费：管理人员工资、办公费、差旅交通费、固定资产使用费、工具用具使用费、劳动保险和职工福利费、劳动保护费、检验试验费、工会经费、职工教育经费、财产保险费、财务费、其他费用（批准及许可手续费、技术开发及转让、咨询、法律顾问、保险等）、合理利润等；

(6)、规费：社保、住房公积金等国家法律法规必须缴纳的费用；

(7)、税金：按国家税法 and 合同约定应由乙方缴纳的税金。

(8)、其他：专项方案论证、工程评优相关费用、测试费、工程超高费、赶工费、风险费、以及与其他分包商的配合费等。

2.4 应向政府各部门缴纳的相关费用，以及施工中发生的环境保护、治理及采取措施所发生的费用，按最终结算价的 %计取。由甲方代扣代缴的，甲方有权选择从进度款中扣收。

2.5 施工用水电费暂按实际使用挂表计取，甲方有权选择从进度款中扣收。

三、合同工期

3.1 计划开工日期：2023年4月1日；

3.2 计划竣工日期：2023年7月30日；

3.3 合同工期总日历天数为：120 天。实际开工日期以甲方通知为准，工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准，每日工作时间段按照总包要求执行，上午 7:00~12:00，下午 14:00~23:00。

合同工期包含法定节假日在内，已充分考虑了政府规定的不可进行夜间或节假日施工、两会、高考、中考、国家和城市庆典、运动会、交通管制、扬尘治理、冬季施工、高温、降雨、降雪、雾霾、大风、沙尘暴、冰雹等对

CSCEC

中建

(本页无正文)

甲方(盖章):



法定代表人或委托代理人:

乙方(盖章):



法定代表人或委托代理人:

合同签订地点: 深圳市南山区粤海街道蔚蓝海岸社区中心路 3331 号中建科
工大厦 38 层 3801

合同签订时间: 2022 年 3 月 14 日

竣工验收报告

6475

钢结构 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311

单位(子单位) 工程名称	宝安区体育中心网球场改扩建工程						
施工单位	中建科工集团有限公司	项目技术 负责人	周双喜	项目负责人	连国勇	单位技术 (质量)负责人	徐坤
分包单位	中建钢构股份有限公司	项目技术 负责人	朱志敏	项目负责人	邱文泉	单位技术 (质量)负责人	陈振明
序号	隶属的分项工程名称		检验批数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论	
1	多层及高层钢结构安装检验批质量验收记录		11	检查评定合格		验收合格	
2	钢结构焊接检验批质量验收记录		8	检查评定合格		验收合格	
3	钢结构(高强度螺栓连接)分项工程检验批质量验收记录		4	检查评定合格		验收合格	
4	压型金属板检验批质量验收记录		3	检查评定合格		验收合格	
5	焊钉(栓钉)焊接工程检验批质量验收记录		3	检查评定合格		验收合格	
6	钢结构(防火涂料涂装)分项工程检验批质量验收记录		3	检查评定合格		验收合格	
7	钢结构(零件及部件加工)分项工程检验批质量验收记录		13	检查评定合格		验收合格	
8	钢结构(构件组装)分项工程检验批质量验收记录		13	检查评定合格		验收合格	
9	钢结构(焊钉焊接)分项工程检验批质量验收记录		4	检查评定合格		验收合格	
10	钢结构(钢构件焊接)分项工程检验批质量验收记录		13	检查评定合格		验收合格	
11	钢结构(防腐涂料涂装)分项工程检验批质量验收记录		7	检查评定合格		验收合格	
汇总	本子分部共计分项数: 11		检验批数: 82				
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料				检查评定合格		验收合格	
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验				检查评定合格		验收合格	
子分部(系统、子系统)、分项观感质量				检查评定合格		验收合格	
综合验收 结论及备 注	验收合格						
分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位			
项目负责人签名: 邱文泉 2023年12月20日 (盖章)	项目负责人签名: 连国勇 2023年12月20日 (盖章)	项目负责人签名: 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名: 林... 2023年12月20日 (盖章)	总监理工程师(建设单位)项目负责人 陈振明 2023年12月20日 (盖章)			

* GD - C5 - 7311 *



(2) 拟派人员简历表及业绩表

姓名	刘鑫	性别	男	年龄	46	学历	本科	职称	高级工程师	
毕业院校	哈尔滨工程大学		毕业时间	2005.07		所学专业	自动化			
工程建设行业工作年限	21		投标人企业工作年限	21		技术特长	项目管理			
执业资格类型	一级注册建造师		执业资格证书编号及注册专业				JZ00400399 (建筑工程)			
主要工作经历	曾任中建钢构(华南)深化设计院高级经理、中建钢构(华南)技术部部门经理、中建钢构(华南)深圳国际会展中心钢结构工程项目技术部经理、中建钢构(华南)招联大厦项目钢结构工程项目经理部项目经理、中建钢构(华南)深圳金融文化中心项目钢结构工程项目经理等									
拟派 <u>项目经理</u> 【岗位名称】 自认为最具代表性的已完工同类工程业绩合计 <u>1</u> 项。(数量上限为 3 项)										
序号	工程项目名称	工程规模	工程类别	合同价	开竣工日期(年、月)	建设单位及联系方式	工程地点	担任职位	项目获奖情况	备注
1	招联大厦项目总承包工程钢结构工程	建筑面积 11 万平方米	专业分包	139749985.55	2021-2-25、2024-10-29	招联消费金融有限公司 400-001-2222	深圳	项目经理	广东钢结构金奖 “粤钢奖”(施工类)、 优秀焊接工程奖	

注：按《资信标要求一览表》中的要求填写此表，并按要求附上相关业绩证明材料。

1 项目经理刘鑫-证件

刘鑫-身份证



职称证

姓名 Name	刘鑫	
性别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1983.05	
专业 Specialty	自动化	
职称 Professional Title	高级工程师	
证书编号 Certificate No.	(2022) 11230265	

职称评审委员会 (章)
 Appraising and Approval Committee for
 Professional & Technical Competence

发证单位: 中建科工集团有限公司
 Issued by: 中建科工集团有限公司
 评审委员会

2022年 02月 27日

毕业证

普通高等学校

毕业证书



学生 刘鑫 性别 男, 1983年 05月 26日生, 于 2001年 09月
 至 2005年 07月在本校 自动化 专业 四年制
 本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 哈尔滨工程大学 校长: 刘志刚

证书编号: 102171200505040176 2005年 07月 01日



使用有效期: 2026年02月06日
- 2026年08月05日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 刘鑫

性 别: 男

出生日期: 1983年05月26日

注册编号: 粤1442014201530173

聘用企业: 中建钢构股份有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-10-17至2027-10-16)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

刘鑫

个人签名: 刘鑫

签名日期: 2026.2.6



中华人民共和国住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2026年10月12日

刘鑫-一级建造师资格证

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级建造师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Constructor.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: JZ 00400399
No.



持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号: 2013034440340000034114413311
File No.

姓名: 刘鑫
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 1983年05月
Date of Birth
专业类别: 建筑工程
Professional Type
批准日期: 2013年09月15日
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by
签发日期: 2014年04月 日
Issued on



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2013)0003456

姓 名:刘鑫

性 别:男

出 生 年 月:1983年05月26日

企 业 名 称:中建钢构股份有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2013年09月13日

有 效 期:2025年07月08日 至 2028年09月12日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2025年07月08日



刘鑫-社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘鑫

社保电脑号：606440658

身份证号码：220281198305265015

页码：1

参保单位名称：中建钢构股份有限公司

单位编号：60007060

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	03	60007060	11700.0	1989.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	105.3	11700	93.6	23.4
2025	04	60007060	11700.0	1989.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	105.3	11700	93.6	23.4
2025	05	60007060	11700.0	1989.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	105.3	11700	93.6	23.4
2025	06	60007060	11700.0	1989.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	105.3	11700	93.6	23.4
2025	07	60007060	12900.0	2193.0	1032.0	1	12900	645.0	258.0	1	12900	64.5	12900	116.1	12900	103.2	25.8
2025	08	60007060	12900.0	2193.0	1032.0	1	12900	645.0	258.0	1	12900	64.5	12900	116.1	12900	103.2	25.8
2025	09	60007060	12900.0	2193.0	1032.0	1	12900	645.0	258.0	1	12900	64.5	12900	116.1	12900	103.2	25.8
2025	10	60007060	12900.0	2193.0	1032.0	1	12900	645.0	258.0	1	12900	64.5	12900	116.1	12900	103.2	25.8
2025	11	60007060	12900.0	2193.0	1032.0	1	12900	645.0	258.0	1	12900	64.5	12900	116.1	12900	103.2	25.8
2025	12	60007060	12900.0	2193.0	1032.0	1	12900	645.0	258.0	1	12900	64.5	12900	116.1	12900	103.2	25.8
2026	01	60007060	12900.0	2193.0	1032.0	1	12900	774.0	258.0	1	12900	64.5	12900	116.1	12900	103.2	25.8
2026	02	60007060	12900.0	2193.0	1032.0	1	12900	774.0	258.0	1	12900	64.5	12900	116.1	12900	103.2	25.8
合计			25500.0	12000.0			7758.0	3000.0			750.0		1550.0		200.0		300.0



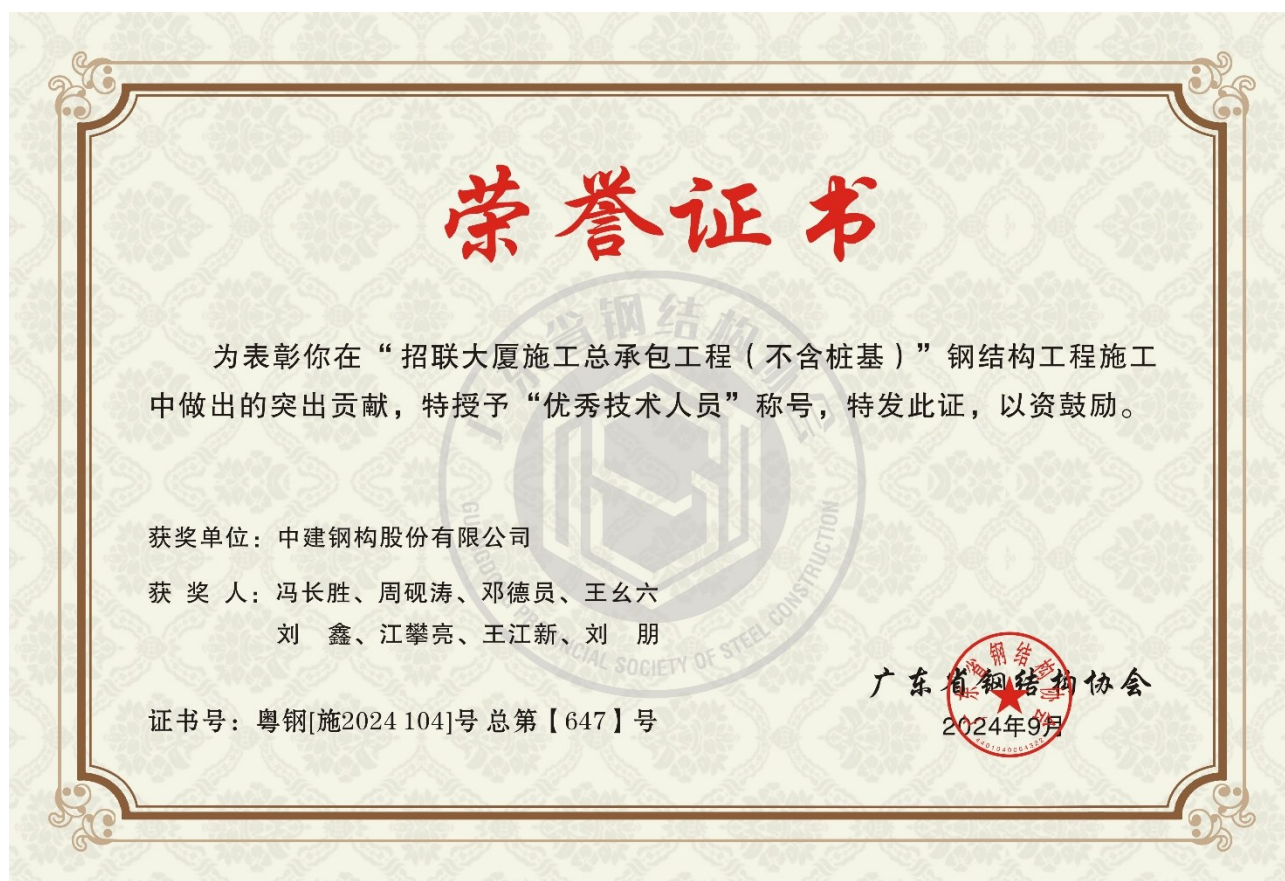
备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927725f9291120 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60007060	中建钢构股份有限公司



2 项目经理获奖证书



3 项目经理业绩证明材料

合同关键页



中建三局集团有限公司招联大厦施工总承包工程项目钢结构工程专业分包合同

合同编号: 中建三局06022021ZH0345985

425676

中建三局集团有限公司
招联大厦施工总承包工程项目
钢结构工程

专业分包合同文件

承包人: 中建三局集团有限公司

分包人: 中建钢构工程有限公司

签约地点: 广州市越秀区东风东路 850 号锦城大厦

签约时间: 2021 年 5 月 7 日



中建三局集团有限公司招联大厦施工总承包工程项目钢结构工程专业分包合同

第一部分 合同协议书

承包人(全称): 中建三局集团有限公司

分包人(全称): 中建钢构工程有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,承包人、分包人就本分包工程施工事项经协商达成一致,订立本合同。

一、分包人安全及施工资质情况

安全生产许可证号码: (粤) JZ 安许证字[2020]024161 延

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

复审时间及有效期: 2020年10月14日-2023年10月14日

资质证书号码: D144048303

发证机关: 中华人民共和国住房和城乡建设部

资质专业及等级: 建筑工程施工总承包壹级、钢结构工程专业承包壹级

复审时间及有效期: 2021年12月31日

是否属于中小企业: 否

二、分包工程概况

分包工程名称: 招联大厦项目钢结构工程

分包工程地点: 深圳市前海自贸区桂湾片区

分包工程承包范围: 钢结构(含钢板剪力墙(如有)、铸钢件(如有)、伸臂桁架(伸臂桁架及其措施费用已经包含在制安费用综合单价中,伸臂桁架增减执行综合单价,措施费不另外增加))、深化设计、专家论证、原材料采购、钢结构构件加工制作(含钢构件开孔)、检验试验(检测费用包含满足规范及监理、业主要求的所有费用,包括但不限于自检及第三方检测)、预拼装及现场拼装、钢材除锈、防火涂料、防腐油漆涂装、材料包装、运输及保险、钢结构构件与材料现场卸货、结构安装、闭口型压型钢板或钢筋桁架楼承板供货与安装、闭口型压型钢板或钢筋桁架楼承板安装所需的措施(含临时支架、角钢、槽钢等、栓钉及焊接)、资料整理、钢焊缝及检测费、辅材费(包括但不限于安装所需的焊丝、焊条等)、普通螺栓、高强螺栓、预埋锚杆、含吊装耳板焊接、割除、钢筋与钢结构连接处理(含连接板或连接器焊接、直焊焊接、钢结构开孔等)材料及加工所有费用、钢结构灌料口钢板封堵等、油漆及其他防火防腐防锈处理等内容检测、竣工图纸、钢结构 BIM4D 配合、工程服务与保修、劲性结构施工时,配合承包人及幕墙单位焊接及预埋等工作、二次灌浆(含灌料)、配合塔吊附墙设施安拆等,具体内容如下:

1、根据承包人提供的钢结构设计图纸、资料、有关文件及现场安装分段要求,完成承包范围内的钢结构材料采购,按深化设计、现场安装分段分节要求进行技术准备、材料检验



中建三局集团有限公司招联大厦施工总承包工程项目钢结构工程专业分包合同

试验、构件除锈处理、油漆涂装、开孔、分段、制作、拼装、焊缝检测、残余应力消除、变形校正、半成品及成品检测试验、包装、钢结构运输前的堆放、编号、按承包人安装进度计划和顺序的要求运输至工地指定的吊装现场(按图纸编号统一标注),施工图纸、工程变更及承包人指定的为完成本承包范围内所有钢结构安装工程所需要进行的工作,并按要求做好交工资料、保修、竣工图纸等与本工程相关的所有工作及相关资料。钢构件必须满足深化图纸和现场安装的分段要求。深化设计图纸中所有构件尺寸不得超出施工蓝图中相应尺寸,若分包方发现有构件尺寸不满足结构受力要求,可提出经设计确认后按设计变更处理。最终结算以设计审定确认的深化施工图纸为准。;

2、根据施工图及施工相关规范可以合理推断出的工作内容。

3、根据总包需求,配合塔吊预埋安装,焊接等工作。

4、按照承包人要求完成钢结构部分所有施工资料的收集整理。

5、负责钢结构工程的半成品及成品保护工作。钢结构使用用工具器具、电器设备、电缆等的保护以及生活区内的财务物品保护由自身负责,若发生丢失现象,总包协助调查,不负责赔偿。

6、自身或配合相关单位做好与政府相关人员的沟通、协调、接待等工作。包括常规检查、专项检查、飞行检查、执法检查。

7、负责钢结构承包范围内的分部、分项、检验批工程验收,专项验收,配合总包单位完成竣工测绘、规划验收、消防、防雷、节能、环保、排水、燃气等专项验收。

8、观摩区设置独立钢结构样板,现场施工严格执行样板引路制度,各道工序施工前均制作实体样板,待承包人及监理业主验收通过后进行大面积施工。

9、承包人下发的设计变更、项目指令及其他临时安排的任务等;

10、承包人有权对分包人分包范围内工作内容做出任何调整(包括增加、减少或取消分包人分包范围内任何工作内容),分包人承诺无条件接受调整,并承诺不向承包人主张任何费用;

三、承包方式及合同价款

1.承包方式:综合单价包干,包工包料、包机械、包管理费、包工期、包质量、包安全文明施工、包环保、规费、利润、风险、税费,工完场清、满足规范竣工验收及成品保护等(详见综合单价包含工作内容)。

2.合同价款:

本分包工程暂定合同价税合计为人民币(大写)壹亿叁仟玖佰柒拾肆万玖仟玖佰捌拾伍元伍角伍分(RMB139749985.55), (其中,不含税暂定合同价款为人民币(大写)壹亿贰仟捌佰贰拾壹万零玖佰玖拾伍元玖角贰分(RMB128210995.92),增值税税率或征收率为9%,增值税金额为人民币(大写)壹仟壹佰伍拾叁万捌仟玖佰捌拾玖元陆角叁分(RMB11538989.63),不含税安全生产费用为人民币(大写)贰佰伍拾陆万肆仟贰佰壹拾玖



中建三局集团有限公司招联大厦施工总承包工程项目钢结构工程专业分包合同

五、工期

开工日期：本分包工程计划于 2021 年 3 月 20 日开工(实际开工日期以承包人书面通知为准)，分包人不得以计划开工日期和实际开工日期存在差异为由，向承包人提出任何主张；

完工日期：本分包工程定于 2022 年 12 月 30 日完工；

合同工期总日历天数为：650 日历天。合同工期包括星期六、星期日、中考、高考、国家法定节假日及劳工假期、政府惯例性重大会议、政府有关部门日常检查、政府有关部门临时颁布之假期或停工指令等、及天气恶劣的日子。

六、工程质量标准及安全文明施工目标

1. 本分包工程质量标准双方约定为：按国家现行验收标准达到一次性验收“合格”标准，分包工程应符合总包合同约定的分包工程质量标准，且满足深圳市建筑工程优质奖、广东省建设工程优质奖的评选要求。

2. 安全文明施工目标：零死亡、零重伤、零职业病、零中毒、零火灾、零坍塌、零重大财产损失及负面影响事件、零群体性事件，且满足广东省安全生产文明施工示范工地奖的评选要求。

七、施工方案要求

分包人应于合同签订之日或进场之日起 3 日内（以在先日期为准）编制专业分包工程施工方案或施工组织设计。

1. 施工方案包括但不限于以下内容：工程概况、编制依据、施工计划、施工工艺技术、施工安全保证措施、施工管理及作业人员配备和分工、验收要求、应急处置措施、计算书及相关施工图纸。

2. 施工组织设计包括但不限于以下内容：编制依据、工程概况、施工总体部署、施工方案编制审批及论证计划、施工进度计划、施工资源配置计划、施工现场平面布置、重要分部分项工程施工方案、与相关专业的配合施工方案及主要保证措施（进度、质量、安全、环境、绿色施工等）基本内容。

八、承诺

1. 承包人向分包人承诺，按照合同约定的方式，完成相应的协调和配合工作。

2. 分包人向承包人承诺，按照合同约定的工期、质量及安全标准，完成本协议第二条约定的工程承包范围，并在质量保修期内承担保修责任。

3. 分包人向承包人承诺，履行总包合同中与分包工程有关的承包人的所有义务，并与承包人承担履行分包工程合同以及确保分包工程质量及安全的连带责任。

4. 分包人承诺不进行转包及再分包，并按时足额的向劳务作业人员发放工资，每月向承包人提交加盖分包人公章的工资发放表单。

5. 分包人承诺在投标报价过程中已充分考虑了各项施工内容的费用与可能发生的风险，



中建三局集团有限公司招联大厦施工总承包工程项目钢结构工程专业分包合同

在本合同中约定的相关报价均是公平、合理的价格，不存在任何针对不同工程内容或工程量采取的不平衡报价。

九、合同效力

1. 本分包合同自双方签字盖章之日起生效，办理完财务结算手续且工程款支付完毕后自动失效。

2. 本分包合同一式肆份，承包人执叁份，分包人执壹份，均具有同等法律效力。

(以下无正文，为盖章页)

承包人：(公章)

住所：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

开户银行：

帐号：

分包人：(公章)

住所：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

开户银行：

帐号：



Handwritten signature of the contractor.

Watermark: 筑云筑网 YZWCN 拓展幸福空间



中建三局集团有限公司招联大厦施工总承包工程项目钢结构工程专业分包合同

第三部分 专用条款

一、词语定义及合同文件

2.1. 合同文件及解释顺序

以通用条款约定为准。

3. 适用的工程建设标准

3.1 本分包工程适用的工程建设标准：一次验收达到“合格”标准。

以上工程建设标准以外，总承包合同中约定的与分包工程相关的工程标准均适用于本分包工程。

3.2 承包人向分包人提出施工技术要求的时间：以项目通知为准。

3.3 分包人向承包人提出相应施工工艺要的时间：以项目通知为准。

4. 图纸

4.1 承包人向分包人提供图纸的日期：以项目通知为准；承包人向分包人提供图纸的套数：/。

4.2 承包人委托分包人进行深化施工图设计的委托范围及费用承担：执行通用条款。

4.3 复制、重新绘制、翻译、购买标准图纸的责任和费用承担：执行通用条款。

4.4 关于使用国外图纸的要求及费用承担：无。

二、双方一般权利和义务

7. 承包人项目经理

姓名：宋努力，电话：13825295980，其职责权限详见附件《授权委托书》。有权处理其权限范围内的所有联系函、会议纪要、进度计划等非涉及经济往来的文件资料；而涉及经济往来的签证结算、资金支付等，除授权书明示授予的权限外，需经项目经理签字后尚须报承包人审批后方具备法律效力，其他任何人员的签字均无效；违反承包人管理制度及超出项目经理授权范围的签字均无效。

承包人有权随时变更项目经理及权限，并将相关文件送达分包人。承包人可以选择以下任一方式送达视为已送达分包人：

(1) 分包人有权授权人 刘鑫 220281198305265015 (姓名及身份证号)

签收；

(2) 邮件寄送到深圳市前海自贸区桂湾片区四单元 05 街坊 (地址)。

(3) 电子邮箱发送到 53027900@qq.com。

8. 分包项目经理

姓名：刘鑫，身份证号码 220281198305265015 电话：134-8097-5686，安全考核证书 /，有效期限 /，其职责权限为有权以分包人的名义全权处

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称： 招联大厦施工总承包工程

验收日期： 2022年10月28日

建设单位（盖章）： 招联消费金融股份有限公司



竣工验收报告

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	招联大厦施工总承包工程			
工程地点	前海桂湾片区四开发单元05街坊	建筑面积	113020平方米	工程造价 48754.221441 万元
结构类型	筒体+框架	层数	地上:	39 层
			地下:	5 层
施工许可证号	深前海施许字0H-2021-0022号	监理许可证号	/	
开工日期	2021年2月25日	验收日期	2024年10月29日	
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站	监督编号	Q44030120190084-03	
建设单位	招联消费金融股份有限公司			
勘察单位	深圳市工勘岩土集团有限公司			
设计单位	深圳市建筑设计研究总院有限公司			
总包单位	中建三局集团有限公司			
承建单位(土建)	中建三局集团有限公司、中建钢构工程有限公司			
承建单位(设备安装)	中建三局集团有限公司、深圳达实智能股份有限公司、深圳市广安消防装饰工程有限公司			
承建单位(装修)	苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司、浙江亚厦装饰股份有限公司、深圳市中深建筑装饰设计工程有限公司			
监理单位	浙江江南工程管理股份有限公司			
施工图审查单位	深圳市电子院设计顾问有限公司			



竣工验收报告

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 <u>10</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>10</u> 项 经核定符合要求 <u>10</u> 项	共 <u>3</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>3</u> 项 实体抽查符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>6</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>6</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
主体结构	符合要求	共 <u>15</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>15</u> 项 经核定符合要求 <u>15</u> 项	共 <u>9</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>9</u> 项 实体抽查符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>12</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>12</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑装饰装修	符合要求	共 <u>7</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>7</u> 项 经核定符合要求 <u>7</u> 项	共 <u>6</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>4</u> 项 实体抽查符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>18</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>18</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
屋面	符合要求	共 <u>6</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>6</u> 项 经核定符合要求 <u>6</u> 项	共 <u>1</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>1</u> 项 实体抽查符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>8</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>8</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 <u>13</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>13</u> 项 经核定符合要求 <u>13</u> 项	共 <u>11</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>3</u> 项 实体抽查符合要求 <u>8</u> 项	共 <u>12</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>12</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
通风与空调	符合要求	共 <u>13</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>13</u> 项 经核定符合要求 <u>13</u> 项	共 <u>8</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>5</u> 项 实体抽查符合要求 <u>3</u> 项	共 <u>15</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>15</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑电气	符合要求	共 <u>13</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>13</u> 项 经核定符合要求 <u>13</u> 项	共 <u>10</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>4</u> 项 实体抽查符合要求 <u>6</u> 项	共 <u>13</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>13</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
智能建筑	符合要求	共 <u>15</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>15</u> 项 经核定符合要求 <u>15</u> 项	共 <u>14</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>7</u> 项 实体抽查符合要求 <u>7</u> 项	共 <u>5</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>5</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑节能	符合要求	共 <u>21</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>21</u> 项 经核定符合要求 <u>21</u> 项	共 <u>14</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>8</u> 项 实体抽查符合要求 <u>6</u> 项	共 <u>23</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>23</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
电梯	符合要求	共 <u>20</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>20</u> 项 经核定符合要求 <u>20</u> 项	共 <u>3</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>0</u> 项 实体抽查符合要求 <u>3</u> 项	共 <u>13</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>13</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
		共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项



* GD - E1 - 914 / 4 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

根据工程施工合同, 工程设计施工图纸, 招联大厦项目符合《验收标准》及其它现行技术标准, 工程质量评定合格, 工程技术资料真实完整, 各责任主体验收意见一致, 同意验收。

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名: 林镇海
注册号: 4400030-064
有效期: 至2026年4月

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓名: 李新元
注册号: 4404304-AY011
有效期: 至2026年12月

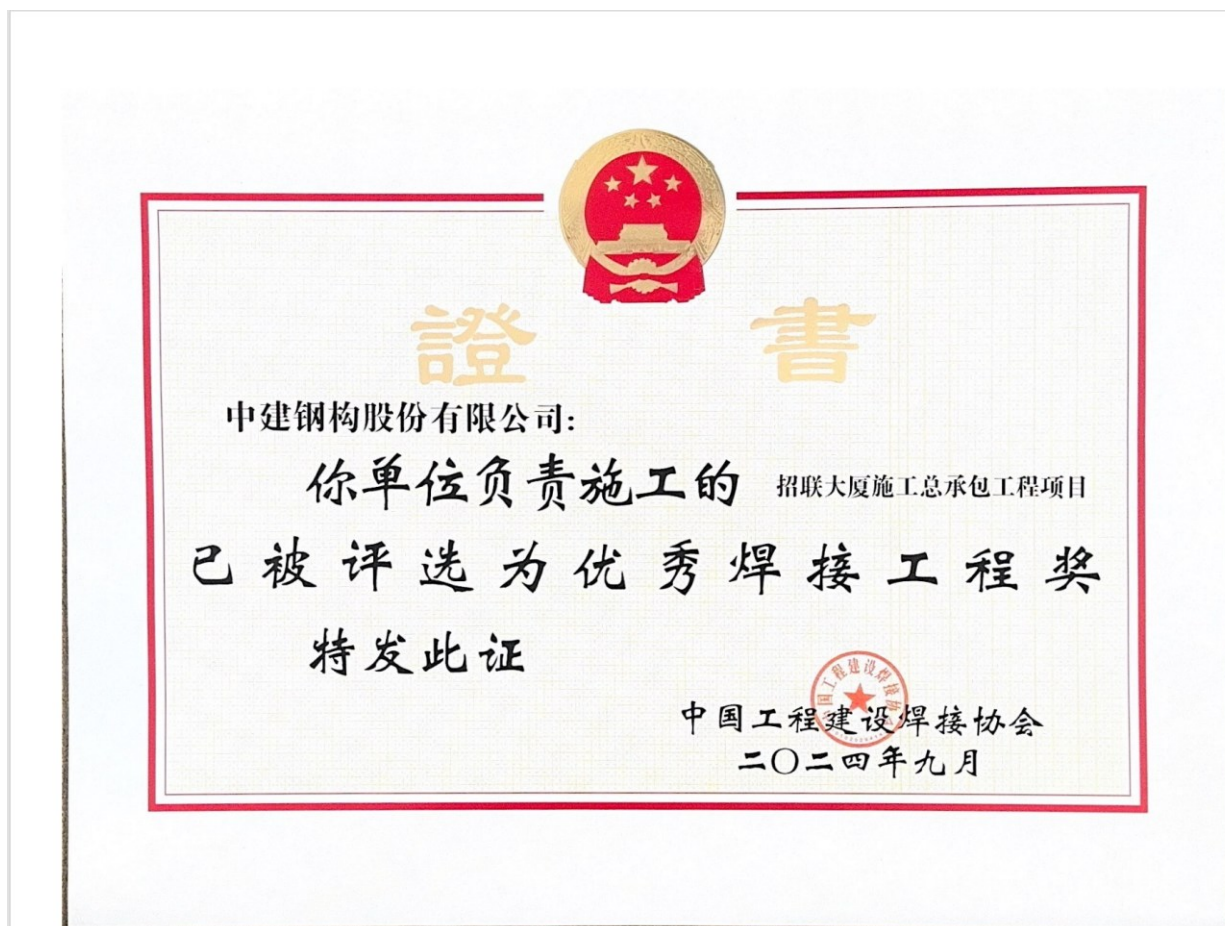
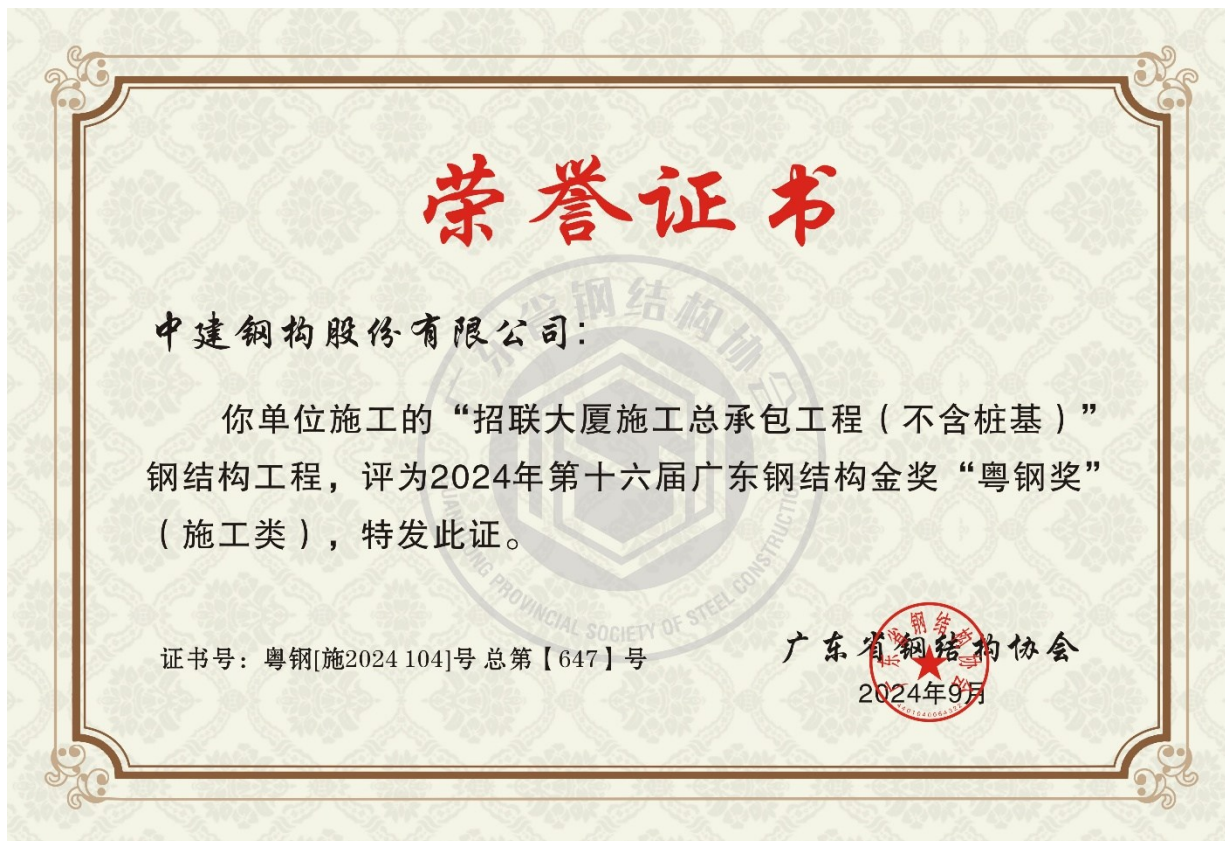


建设单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2024年10月29日	监理单位: (公章) 总监理工程师: 2024年10月29日	施工单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2024年10月29日	设计单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2024年10月29日	勘察单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2024年10月29日
--	---	--	--	--



* GD - E1 - 914 / 6 *





4 项目经理承诺书

承诺书

深圳能源环保股份有限公司（招标人）：

我单位参加招标编号 2017-440300-77-03-292363006，南山垃圾发电厂提升改造工程一期主厂房及附属建（构）筑物外观改造工程【招标项目名称】的招投标活动，若有幸成为中标人，我方郑重作以下承诺：

（1）在取得施工许可或者相关主管部门批准开工（含开工备案）手续前，我方确认项目经理无法到岗的，取消其中标资格并解除合同。

（2）取得上述施工许可或者开工手续后更换项目经理或管理团队成员的，约定处罚条款。

承诺人（公章）：中建钢构股份有限公司

联系电话：0755-23869999

传 真：0755-23869999

承诺日期：2026年3月8日



(3) 投标人财务状况

近三年财务情况

项目名称	2022 年	2023 年	2024 年
货币资金	1284640958.92	833277510.15	796314850.08
应收账款期初余额	3753812856.97	4037076544.26	5141322118.06
应收账款期末值	4037076544.26	5141322118.06	6642769235.50
资产总额	13337173972.60	14258757230.14	15402192864.45
流动负债	8998516532.14	9718872928.13	10754004660.13
负债总额	9027601904.72	9735926572.05	10821477883.24
净资产	4309572067.88	4522830658.09	4580714981.21
营业收入	9615193276.23	10513227108.72	10654787984.40
净利润	194214834.04	213278590.21	153157994.60
经营活动产生的现金净 流量净额	1145196390.26	-290928736.47	13278553.31
投资活动产生的现金净 流量净额	118095557.42	-124201501.90	-199629426.93

注：按《资信标要求一览表》中的要求填写此表，并按要求附上相关证明材料。

2022年财务报告

中建钢构股份有限公司
审计报告
天职业字[2023] 3690号

目 录

审计报告	1
2022年度财务报表	4
2022年度财务报表附注	16



中建钢构股份有限公司：

一、 审计意见

我们审计了中建钢构股份有限公司（以下简称“中建钢构公司”）财务报表，包括2022年12月31日的合并及母公司资产负债表，2022年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司所有者权益变动表，以及财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了中建钢构公司2022年12月31日的合并及母公司财务状况以及2022年度的合并及母公司经营成果和现金流量。

二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于中建钢构公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、 管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估中建钢构公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算中建钢构公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督中建钢构公司的财务报告过程。

四、 注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。



在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（2）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（3）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（4）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对中建钢构公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致中建钢构公司不能持续经营。

（5）评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

（6）就中建钢构公司中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



审计报告（续）

天职业字[2023]3690号

[此页无正文]



中国注册会计师：



中国注册会计师：



合并资产负债表

编制单位：中建钢构股份有限公司

2022年12月31日

金额单位：元

项 目	行次	期末余额	期初余额	附注编号
流动资产：	1	—	—	
货币资金	2	1,284,640,958.92	109,117,290.40	八、（一）
△结算备付金	3			
△拆出资金	4			
交易性金融资产	5	-		
☆以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	6			
衍生金融资产	7	-		
应收票据	8	49,029,641.02	70,324,558.78	八、（二）
应收账款	9	4,037,076,544.26	3,753,812,856.97	八、（三）
应收款项融资	10	200,572,002.19	37,628,128.43	八、（四）
预付款项	11	225,919,179.32	196,106,855.13	八、（五）
△应收保费	12			
△应收分保账款	13			
△应收分保合同准备金	14			
应收资金集中管理款	15			
其他应收款	16	232,004,705.38	657,512,116.71	八、（六）
其中：应收股利	17	-		
△买入返售金融资产	18			
存货	19	1,967,539,248.54	2,304,088,909.26	八、（七）
其中：原材料	20	190,254,972.61	352,282,811.33	八、（七）
库存商品(产成品)	21	1,282,483,852.85	1,211,652,004.68	八、（七）
合同资产	22	2,309,331,050.17	1,070,626,671.56	八、（八）
持有待售资产	23	-		
一年内到期的非流动资产	24	3,746,410.00	3,194,898.00	八、（九）
其他流动资产	25	564,492,523.50	461,753,311.04	八、（十）
流动资产合计	26	10,874,352,263.30	8,664,165,596.28	
非流动资产：	27	—	—	
△发放贷款和垫款	28	-		
债权投资	29	-		
☆可供出售金融资产	30			
其他债权投资	31	-		
☆持有至到期投资	32			
长期应收款	33	2,924,691.61	3,420,505.24	八、（十一）
长期股权投资	34	1,506,718.93	2,761,300.71	八、（十二）
其他权益工具投资	35	-		
其他非流动金融资产	36	-		
投资性房地产	37	115,211,384.68	17,924,780.65	八、（十三）
固定资产	38	1,807,208,892.86	1,989,807,687.06	八、（十四）
其中：固定资产原价	39	2,830,182,910.29	2,935,302,968.00	八、（十四）
累计折旧	40	1,022,974,017.43	945,495,280.94	八、（十四）
固定资产减值准备	41	-		
在建工程	42	34,012,793.86	16,954,441.92	八、（十五）
生产性生物资产	43			
油气资产	44			
使用权资产	45	22,973,032.35	15,361,412.10	八、（十六）
无形资产	46	390,283,843.74	450,001,593.44	八、（十七）
开发支出	47	-		
商誉	48	-		
长期待摊费用	49	8,760,618.45	11,512,151.54	八、（十八）
递延所得税资产	50	25,378,402.08	23,573,964.56	八、（十九）
其他非流动资产	51	54,561,330.74	39,998,605.27	八、（二十）
其中：特准储备物资	52			
非流动资产合计	53	2,462,821,709.30	2,571,316,442.49	
	54			
	55			
	56			
	57			
	58			
	59			
	60			
	61			
	62			
	63			
	64			
	65			
	66			
	67			
	68			
	69			
	70			
	71			
	72			
	73			
资产总计	74	13,337,173,972.60	11,235,482,038.77	

法定代表人：方春生

主管会计工作负责人：张俊杰

会计机构负责人：马劲夫



合并资产负债表（续）

编制单位：中建钢物股份有限公司

2022年12月31日

金额单位：元

项 目	行次	期末余额	期初余额	附注编号
流动负债：	75	—	—	
短期借款	76	67,580,000.00	-	八、（二十一）
△向中央银行借款	77			
△拆入资金	78			
交易性金融负债	79	-		
☆以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债	80			
衍生金融负债	81	-		
应付票据	82	885,805,202.00	956,638,059.60	八、（二十二）
应付账款	83	4,646,695,577.05	4,056,931,231.02	八、（二十三）
预收款项	84	-		
合同负债	85	1,236,051,899.89	338,912,375.28	八、（二十四）
△卖出回购金融资产款	86			
△吸收存款及同业存放	87			
△代理买卖证券款	88			
△代理承销证券款	89			
应付职工薪酬	90	233,373,897.11	201,682,350.42	八、（二十五）
其中：应付工资	91	160,669,165.39	142,877,049.43	八、（二十五）
应付福利费	92	434,010.98	331,705.10	八、（二十五）
#其中：职工奖励及福利基金	93	-		
应交税费	94	350,910,099.14	383,046,963.70	八、（二十六）
其中：应交税金	95	350,304,334.73	382,977,899.35	八、（二十六）
其他应付款	96	1,335,728,331.94	929,136,022.81	八、（二十七）
其中：应付股利	97	-		八、（二十七）
△应付手续费及佣金	98			
△应付分保账款	99			
持有待售负债	100	-		
一年内到期的非流动负债	101	12,821,032.45	74,760,474.16	八、（二十八）
其他流动负债	102	229,550,492.56	104,443,330.35	八、（二十九）
流动负债合计	103	8,998,516,532.14	7,045,550,807.34	
非流动负债：	104	—	—	
△保险合同准备金	105			
长期借款	106	-		
应付债券	107	-		
其中：优先股	108			
永续债	109	-		
租赁负债	110	17,011,337.80	11,971,187.86	八、（三十）
长期应付款	111	287,558.70	182,539,465.26	八、（三十一）
长期应付职工薪酬	112	4,880,000.00	5,540,000.00	八、（三十二）
预计负债	113	-		
递延收益	114	6,906,284.47	6,906,284.47	八、（三十三）
递延所得税负债	115	191.61	121,184.89	八、（十九）
其他非流动负债	116	-		
其中：特准储备基金	117			
非流动负债合计	118	29,085,372.58	207,078,122.48	
负 债 合 计	119	9,027,601,904.72	7,252,628,929.82	
所有者权益（或股东权益）：	120	—	—	
实收资本（或股本）	121	250,499,947.00	238,000,000.00	八、（三十四）
国家资本	122			
国有法人资本	123	250,499,947.00	238,000,000.00	八、（三十四）
集体资本	124			
民营资本	125			
外商资本	126			
#减：已归还投资	127			
实收资本（或股本）净额	128	250,499,947.00	238,000,000.00	八、（三十四）
其他权益工具	129	-		
其中：优先股	130	-		
永续债	131	-		
资本公积	132	3,802,303,948.66	3,546,359,800.00	八、（三十五）
减：库存股	133	-		
其他综合收益	134	850,000.00	940,000.00	八、（五十二）
其中：外币报表折算差额	135			
专项储备	136			八、（三十六）
盈余公积	137	26,373,452.85	16,450,532.48	八、（三十七）
其中：法定公积金	138	26,373,452.85	16,450,532.48	八、（三十七）
任意公积金	139	-		
#储备基金	140			
#企业发展基金	141			
#利润归还投资	142			
△一般风险准备	143	-		
未分配利润	144	229,544,719.37	181,102,776.47	八、（三十八）
归属于母公司所有者权益（或股东权益）合计	145	4,309,572,067.88	3,982,853,108.95	
*少数股东权益	146			
所有者权益（或股东权益）合计	147	4,309,572,067.88	3,982,853,108.95	
负债和所有者权益（或股东权益）总计	148	13,337,173,972.60	11,235,482,038.77	

法定代表人：方春生

主管会计工作负责人：张俊杰

会计机构负责人：马劲夫



合并利润表

编制单位：中建钢构股份有限公司

2022年度

金额单位：元

项目	行次	本期金额	上期金额	附注编号
一、营业总收入	1	9,615,193,276.23	9,399,997,536.71	
其中：营业收入	2	9,615,193,276.23	9,399,997,536.71	八、（三十九）
△利息收入	3	-		
△已赚保费	4			
△手续费及佣金收入	5	-		
二、营业总成本	6	9,393,985,570.81	9,179,917,224.10	
其中：营业成本	7	8,851,179,445.07	8,867,170,814.49	八、（三十九）
△利息支出	8	-		
△手续费及佣金支出	9	-		
△退保金	10			
△赔付支出净额	11			
△提取保险责任准备金净额	12			
△保单红利支出	13			
△分保费用	14			
税金及附加	15	36,696,647.69	39,085,189.52	
销售费用	16	86,533,168.05	26,038,633.67	八、（四十）
管理费用	17	223,657,846.21	170,383,780.73	八、（四十一）
研发费用	18	170,761,968.30	55,699,038.54	八、（四十二）
财务费用	19	25,156,495.49	21,539,767.15	八、（四十三）
其中：利息费用	20	16,242,390.55	12,257,766.89	八、（四十三）
利息收入	21	6,341,462.68	662,912.32	八、（四十三）
汇兑净损失（净收益以“-”号填列）	22	2,290,154.75	-344,047.07	八、（四十三）
其他	23			
加：其他收益	24	10,607,356.69	1,971,842.66	八、（四十四）
投资收益（损失以“-”号填列）	25	-440,398.69	-738,603.51	八、（四十五）
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	26	-54,349.12	-738,603.51	八、（四十五）
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益	27	-951,053.42		
△汇兑收益（损失以“-”号填列）	28			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）	29	-		
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	30	-		
信用减值损失（损失以“-”号填列）	31	-29,189,770.10	-23,298,739.76	八、（四十六）
资产减值损失（损失以“-”号填列）	32	-5,344,190.85	-5,918,047.03	八、（四十七）
资产处置收益（损失以“-”号填列）	33	22,823,874.63	49,419.27	八、（四十八）
三、营业利润（亏损以“-”号填列）	34	219,664,577.10	192,146,184.24	
加：营业外收入	35	2,116,934.95	1,095,597.27	八、（四十九）
其中：政府补助	36	184,000.00	172,200.00	八、（四十九）
减：营业外支出	37	1,109,235.61	1,014,102.44	八、（五十）
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	38	220,672,276.44	192,227,679.07	
减：所得税费用	39	26,457,442.40	34,630,584.02	八、（五十一）
五、净利润（净亏损以“-”号填列）	40	194,214,834.04	157,597,095.05	
（一）按所有权归属分类：	41	——	——	
归属于母公司所有者的净利润	42	194,214,834.04	157,597,095.05	
*少数股东损益	43	-		
（二）按经营持续性分类：	44	——	——	
持续经营净利润	45	194,214,834.04	157,597,095.05	
终止经营净利润	46	-		
六、其他综合收益的税后净额	47	-90,000.00	100,000.00	
归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额	48	-90,000.00	100,000.00	八、（五十二）
（一）不能重分类进损益的其他综合收益	49	-90,000.00	100,000.00	八、（五十二）
1.重新计量设定受益计划变动额	50	-90,000.00	100,000.00	八、（五十二）
2.权益法下不能转损益的其他综合收益	51			
3.其他权益工具投资公允价值变动	52			
4.企业自身信用风险公允价值变动	53			
5.其他	54			
（二）将重分类进损益的其他综合收益	55	-		
1.权益法下可转损益的其他综合收益	56			
2.其他债权投资公允价值变动	57			
3.可供出售金融资产公允价值变动损益	58			
4.金融资产重分类计入其他综合收益的金额	59			
5.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益	60			
6.其他债权投资信用减值准备	61			
7.现金流量套期储备（现金流量套期损益的有效部分）	62			
8.外币财务报表折算差额	63			
9.其他	64			
*归属于少数股东的其他综合收益的税后净额	65			
七、综合收益总额	66	194,124,834.04	157,697,095.05	
归属于母公司所有者的综合收益总额	67	194,124,834.04	157,697,095.05	
*归属于少数股东的综合收益总额	68	-		
八、每股收益：	69	——	——	
基本每股收益	70	-		
稀释每股收益	71	-		

法定代表人：方春生

主管会计工作负责人：张俊杰

会计机构负责人：马劲夫



合并现金流量表

编制单位：中建钢构股份有限公司	2022年度		金额单位：元	
项 目	行次	本期金额	上期金额	附注编号
一、经营活动产生的现金流量：	1	—	—	
销售商品、提供劳务收到的现金	2	13,536,146,570.88	10,548,203,613.55	
△客户存款和同业存放款项净增加额	3			
△向中央银行借款净增加额	4			
△向其他金融机构拆入资金净增加额	5			
△收到原保险合同保费取得的现金	6			
△收到再保险业务现金净额	7			
△保户储金及投资款净增加额	8			
△处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产净增加额	9			
△收取利息、手续费及佣金的现金	10			
△拆入资金净增加额	11			
△回购业务资金净增加额	12			
△代理买卖证券收到的现金净额	13			
收到的税费返还	14	8,347,354.46	2,581,590.43	
收到其他与经营活动有关的现金	15	28,618,459,836.46	23,687,863,107.37	
经营活动现金流入小计	16	42,162,953,761.80	34,238,648,311.35	
购买商品、接受劳务支付的现金	17	11,847,506,274.04	9,195,440,713.10	
△客户贷款及垫款净增加额	18			
△存放中央银行和同业款项净增加额	19			
△支付原保险合同赔付款项的现金	20			
△拆出资金净增加额	21			
△支付利息、手续费及佣金的现金	22			
△支付保单红利的现金	23			
支付给职工以及为职工支付的现金	24	759,685,403.30	655,891,552.29	
支付的各项税费	25	216,128,535.77	229,295,141.88	
支付其他与经营活动有关的现金	26	28,194,437,158.43	27,535,976,183.32	
经营活动现金流出小计	27	41,017,757,371.54	37,616,603,590.59	
经营活动产生的现金流量净额	28	1,145,196,390.26	-3,377,955,279.24	八、（五十三）
二、投资活动产生的现金流量：	29	—	—	
收回投资收到的现金	30	166,670.29		
取得投资收益收到的现金	31			
处置固定资产、无形资产和其他长期资产所收回的现金净额	32	98,103,791.55	725,465.00	
处置子公司及其他营业单位收回的现金净额	33	80,563,461.76		
收到其他与投资活动有关的现金	34	—		
投资活动现金流入小计	35	178,833,923.60	725,465.00	
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	36	60,738,366.18	60,621,139.67	
投资支付的现金	37			
△质押贷款净增加额	38			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	39	—	298,265,432.16	
支付其他与投资活动有关的现金	40	—		
投资活动现金流出小计	41	60,738,366.18	358,886,571.83	
投资活动产生的现金流量净额	42	118,095,557.42	-358,161,106.83	
三、筹资活动产生的现金流量：	43	—	—	
吸收投资收到的现金	44	268,444,095.66	3,701,359,800.00	
*其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金	45	—		
取得借款所收到的现金	46	66,435,428.89	305,476,099.67	
收到其他与筹资活动有关的现金	47			
筹资活动现金流入小计	48	334,879,524.55	4,006,835,899.67	
偿还债务所支付的现金	49	244,639,383.13	107,975,758.82	
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金	50	152,553,089.83	172,760,986.74	
*其中：子公司支付给少数股东的股利、利润	51	—		
支付其他与筹资活动有关的现金	52	6,655,934.24	5,951,371.25	
筹资活动现金流出小计	53	403,848,407.20	286,688,116.81	
筹资活动产生的现金流量净额	54	-68,968,882.65	3,720,147,782.86	
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	55	-1,811,896.11	-138,675.15	
五、现金及现金等价物净增加额	56	1,192,511,168.92	-16,107,278.36	八、（五十三）
加：期初现金及现金等价物余额	57	13,872,024.31	29,979,302.67	八、（五十三）
六、期末现金及现金等价物余额	58	1,206,383,193.23	13,872,024.31	八、（五十三）

法定代表人：方春生

主管会计工作负责人：张俊杰

会计机构负责人：马劲夫



合并所有者权益变动表

2022年度

本年金额

金额单位：元

项目	归属于母公司所有者权益											少数股东权益	所有者权益合计		
	3. 实收资本 (或股本)	其他权益工具			5. 资本公积	6. 减：库存股	7. 其他综合收益	8. 专项储备	9. 盈余公积	10. 一般风险准备	11. 未分配利润			12. 小计	
		1. 优先股	2. 永续债	3. 其他											
一、上年年末余额	238,000,000.00	-	-	-	3,546,359,800.00	-	940,000.00	-	16,450,532.48	-	181,102,776.47	3,982,853,108.95	13	14	3,982,853,108.95
加：会计政策变更	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
前期差错更正	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
二、本年初余额	238,000,000.00	-	-	-	3,546,359,800.00	-	940,000.00	-	16,450,532.48	-	181,102,776.47	3,982,853,108.95	-	-	3,982,853,108.95
三、本年期初余额	12,499,947.00	-	-	-	255,944,148.66	-	-90,000.00	-	9,922,920.37	-	48,441,942.90	326,718,958.93	-	-	326,718,958.93
(一) 综合收益总额	-	-	-	-	-	-	-90,000.00	-	-	-	194,214,834.04	194,124,834.04	-	-	194,124,834.04
(二) 所有者投入和减少资本	12,499,947.00	-	-	-	255,944,148.66	-	-	-	-	-	-	268,444,095.66	-	-	268,444,095.66
1. 所有者投入的普通股	12,499,947.00	-	-	-	255,944,148.66	-	-	-	-	-	-	268,444,095.66	-	-	268,444,095.66
2. 其他权益工具持有者投入资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. 股份支付计入所有者权益的金额	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(三) 专项储备提取和使用	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 提取专项储备	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 使用专项储备	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(四) 利润分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 提取盈余公积	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
其中：法定公积金	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
任意公积金	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
# 储备基金	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
# 企业发展基金	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
# 利润归还投资	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
△ 2. 提取一般风险准备	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. 对所有者(或股东)的分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(五) 所有者权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 资本公积转增资本(或股本)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 盈余公积转增资本(或股本)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. 盈余公积弥补亏损	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4. 设定受益计划变动额结转留存收益	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5. 其他综合收益结转留存收益	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
四、本年年末余额	250,499,947.00	-	-	-	3,802,303,948.66	-	850,000.00	-	26,373,452.85	-	229,544,719.37	4,303,572,067.88	-	-	4,303,572,067.88

主管会计工作负责人：张俊杰

会计机构负责人：马动夫

法定代表人：方永生



合并所有者权益变动表 (续)

2022年度

金额单位：元

项目	上年金额												
	归属于母公司所有者权益												
	实收资本 (或股本)	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	△一般风险准备	未分配利润	小计	少数股东权益
15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28
一、上年年末余额	83,000,000.00				269,000,000.00	840,000.00		7,653,996.85		144,895,117.05	505,389,113.90		505,389,113.90
加：会计政策变更													
前期差错更正													
其他													
二、本年初余额	83,000,000.00				269,000,000.00	840,000.00		7,653,996.85		144,895,117.05	505,389,113.90		505,389,113.90
三、本年增减变动金额(减少以“-”号填列)	155,000,000.00				3,277,359,800.00	100,000.00		8,796,535.63		36,207,659.42	3,477,463,995.05		3,477,463,995.05
(一) 综合收益总额						100,000.00				157,597,095.05	157,697,095.05		157,697,095.05
8 所有者投入和减少资本	155,000,000.00				3,277,359,800.00								
(二) 所有者投入的普通股	155,000,000.00				3,277,359,800.00								
1. 所有者投入的普通股													
2. 其他权益工具持有者投入资本													
3. 股份支付计入所有者权益的金额													
4. 其他													
(三) 专项储备提取和使用					-269,000,000.00					-34,082,900.00	-303,082,900.00		-303,082,900.00
1. 提取专项储备							86,148,043.60				86,148,043.60		86,148,043.60
2. 使用专项储备							-86,148,043.60				-86,148,043.60		-86,148,043.60
(四) 利润分配								8,796,535.63		-87,306,535.63	-78,510,000.00		-78,510,000.00
1. 提取盈余公积								8,796,535.63		-8,796,535.63			
其中：法定公积金								8,796,535.63		-8,796,535.63			
任意公积金													
#储备基金													
#企业发展基金													
#利润归还投资													
2. 提取一般风险准备													
3. 对所有者(或股东)的分配										-78,510,000.00	-78,510,000.00		-78,510,000.00
4. 其他													
(五) 所有者权益内部结转													
1. 资本公积转增资本(或股本)													
2. 盈余公积转增资本(或股本)													
3. 盈余公积弥补亏损													
4. 设定受益计划变动额结转留存收益													
5. 其他综合收益结转留存收益													
6. 其他													
四、本年年末余额	238,000,000.00				3,546,359,800.00	940,000.00		16,450,532.48		181,102,776.47	3,982,853,108.95		3,982,853,108.95

会计机构负责人：马勃夫

张俊杰

主管会计工作负责人：

法定代表人：方春生



资产负债表

编制单位：中建钢构股份有限公司

2022年12月31日

金额单位：元

项 目	行次	期末余额	期初余额	附注编号
流动资产：	1	—	—	
货币资金	2	1,238,335,814.48	5,810,012.57	
△ 结算备付金	3			
△ 拆出资金	4			
交易性金融资产	5	-	-	
☆ 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	6			
衍生金融资产	7	-	-	
应收票据	8	38,857,019.92	34,036,106.23	
应收账款	9	1,373,083,471.66	609,478,150.21	十三、（一）
应收款项融资	10	99,523,422.59	15,949,015.15	
预付款项	11	89,580,013.04	43,447,449.08	
△ 应收保费	12			
△ 应收分保账款	13			
△ 应收分保合同准备金	14			
应收资金集中管理款	15			
其他应收款	16	2,713,592,966.78	2,300,307,329.86	十三、（二）
其中：应收股利	17	-	-	
△ 买入返售金融资产	18			
存货	19	4,424,778.76	-	
其中：原材料	20	-	-	
库存商品(产成品)	21	-	-	
合同资产	22	2,221,209,496.73	927,093,051.32	
持有待售资产	23	-	-	
一年内到期的非流动资产	24	616,714.00	-	
其他流动资产	25	399,352,689.04	199,639,677.76	
流动资产合计	26	8,178,576,387.00	4,135,760,792.18	
非流动资产：	27	—	—	
△ 发放贷款和垫款	28	-	-	
债权投资	29	-	-	
☆ 可供出售金融资产	30			
其他债权投资	31	-	-	
☆ 持有至到期投资	32			
长期应收款	33	875,146.46	966,496.50	
长期股权投资	34	2,577,171,798.06	2,617,171,798.06	十三、（三）
其他权益工具投资	35	-	-	
其他非流动金融资产	36	-	-	
投资性房地产	37	-	-	
固定资产	38	5,199,038.99	1,784,378.51	
其中：固定资产原价	39	6,413,017.99	6,499,226.55	
累计折旧	40	1,213,979.00	4,714,848.04	
固定资产减值准备	41	-	-	
在建工程	42	-	-	
生产性生物资产	43			
油气资产	44			
使用权资产	45	21,640,151.01	12,738,649.18	
无形资产	46	73,746.32	-	
开发支出	47	-	-	
商誉	48	-	-	
长期待摊费用	49	6,822,346.75	9,145,024.39	
递延所得税资产	50	8,806,595.97	3,769,116.86	
其他非流动资产	51	54,208,552.49	28,567,073.44	
其中：特准储备物资	52			
非流动资产合计	53	2,674,797,376.05	2,674,142,536.94	
	54			
	55			
	56			
	57			
	58			
	59			
	60			
	61			
	62			
	63			
	64			
	65			
	66			
	67			
	68			
	69			
	70			
	71			
	72			
	73			
资 产 总 计	74	10,853,373,763.05	6,809,903,329.12	

法定代表人：方春生

主管会计工作负责人：张俊杰

会计机构负责人：马劲夫



资产负债表（续）

编制单位：中建钢构股份有限公司

2022年12月31日

金额单位：元

项 目	行次	期末余额	期初余额	附注编号
流动负债：	75	—	—	
短期借款	76	25,380,000.00	-	
△向中央银行借款	77			
△拆入资金	78			
交易性金融负债	79	-	-	
☆以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债	80			
衍生金融负债	81	-	-	
应付票据	82	446,445,131.25	-	
应付账款	83	3,854,596,530.69	2,145,419,696.63	
预收款项	84	-	-	
合同负债	85	1,104,976,743.75	222,344,514.77	
△卖出回购金融资产款	86			
△吸收存款及同业存放	87	-	-	
△代理买卖证券款	88			
△代理承销证券款	89			
应付职工薪酬	90	128,894,476.65	50,918,895.02	
其中：应付工资	91	106,567,528.60	39,263,636.71	
应付福利费	92	118,092.75	41,813.94	
#其中：职工奖励及福利基金	93	-	-	
应交税费	94	86,044,845.86	47,471,689.61	
其中：应交税金	95	86,044,845.86	47,471,689.61	
其他应付款	96	710,921,270.29	200,641,115.32	
其中：应付股利	97	-	-	
△应付手续费及佣金	98			
△应付分保账款	99			
持有待售负债	100	-	-	
一年内到期的非流动负债	101	10,986,714.63	5,448,873.41	
其他流动负债	102	173,927,124.00	65,496,989.05	
流动负债合计	103	6,542,172,837.12	2,737,741,773.81	
非流动负债：	104	—	—	
△保险合同准备金	105			
长期借款	106	-	-	
应付债券	107	-	-	
其中：优先股	108			
永续债	109	-	-	
租赁负债	110	16,920,822.66	10,313,483.96	
长期应付款	111	287,558.70	169,046.98	
长期应付职工薪酬	112	-	-	
预计负债	113	-	-	
递延收益	114	-	-	
递延所得税负债	115	191.61	-	
其他非流动负债	116	-	-	
其中：特准储备基金	117			
非流动负债合计	118	17,208,572.97	10,482,530.94	
负 债 合 计	119	6,559,381,410.09	2,748,224,304.75	
所有者权益（或股东权益）：	120	—	—	
实收资本（或股本）	121	250,499,947.00	238,000,000.00	
国家资本	122			
国有法人资本	123	250,499,947.00	238,000,000.00	
集体资本	124			
民营资本	125	-	-	
外商资本	126			
#减：已归还投资	127			
实收资本（或股本）净额	128	250,499,947.00	238,000,000.00	
其他权益工具	129	-	-	
其中：优先股	130	-	-	
永续债	131	-	-	
资本公积	132	3,911,187,546.72	3,655,243,398.06	
减：库存股	133	-	-	
其他综合收益	134	-	-	
其中：外币报表折算差额	135			
专项储备	136	-	-	
盈余公积	137	26,373,452.85	16,450,532.48	
其中：法定公积金	138	26,373,452.85	16,450,532.48	
任意公积金	139	-	-	
#储备基金	140	-	-	
#企业发展基金	141	-	-	
#利润归还投资	142	-	-	
△一般风险准备	143	-	-	
未分配利润	144	105,931,406.39	151,985,093.83	
归属于母公司所有者权益（或股东权益）合计	145	4,293,992,352.96	4,061,679,024.37	
*少数股东权益	146	-	-	
所有者权益（或股东权益）合计	147	4,293,992,352.96	4,061,679,024.37	
负债和所有者权益（或股东权益）总计	148	10,853,373,763.05	6,809,903,329.12	

法定代表人：方春生

主管会计工作负责人：

张俊杰

会计机构负责人：马功夫



利润表

编制单位：中建钢构股份有限公司

2022年度

金额单位：元

项目	行次	本期金额	上期金额	附注编号
一、营业总收入	1	7,210,353,836.92	4,007,882,901.04	
其中：营业收入	2	7,210,353,836.92	4,007,882,901.04	十三、（四）
△利息收入	3	-	-	
△已赚保费	4	-	-	
△手续费及佣金收入	5	-	-	
二、营业总成本	6	7,079,717,400.45	3,885,304,327.82	
其中：营业成本	7	6,800,540,727.74	3,819,193,916.38	十三、（四）
△利息支出	8	-	-	
△手续费及佣金支出	9	-	-	
△退保金	10	-	-	
△赔付支出净额	11	-	-	
△提取保险责任准备金净额	12	-	-	
△保单红利支出	13	-	-	
△分保费用	14	-	-	
税金及附加	15	1,743,142.34	881,609.36	
销售费用	16	59,406,252.57	7,606,554.43	
管理费用	17	108,324,987.56	32,228,465.92	
研发费用	18	107,568,594.60	20,866,135.33	
财务费用	19	2,133,695.64	4,527,646.40	
其中：利息费用	20	1,479,675.43	565,049.32	
利息收入	21	5,723,895.40	59,962.68	
汇兑净损失（净收益以“-”号填列）	22	-1,458,019.86	-	
其他	23	-	-	
加：其他收益	24	6,063,122.46	-	
投资收益（损失以“-”号填列）	25	-	-	
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	26	-	-	
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益	27	-	-	
△汇兑收益（损失以“-”号填列）	28	-	-	
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）	29	-	-	
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	30	-	-	
信用减值损失（损失以“-”号填列）	31	-25,992,196.88	-11,473,819.31	
资产减值损失（损失以“-”号填列）	32	-5,985,142.57	-6,062,668.42	
资产处置收益（损失以“-”号填列）	33	-	-	
三、营业利润（亏损以“-”号填列）	34	104,722,219.48	105,042,085.49	
加：营业外收入	35	529,615.86	7,600.53	
其中：政府补助	36	84,000.00	-	
减：营业外支出	37	32,847.64	39,688.65	
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	38	105,218,987.70	105,009,997.37	
减：所得税费用	39	5,989,784.00	17,044,641.05	
五、净利润（净亏损以“-”号填列）	40	99,229,203.70	87,965,356.32	
（一）按所有权归属分类：	41	---	---	
归属于母公司所有者的净利润	42	99,229,203.70	87,965,356.32	
*少数股东损益	43	-	-	
（二）按经营持续性分类：	44	---	---	
持续经营净利润	45	99,229,203.70	87,965,356.32	
终止经营净利润	46	-	-	
六、其他综合收益的税后净额	47	-	-	
归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额	48	-	-	
（一）不能重分类进损益的其他综合收益	49	-	-	
1.重新计量设定受益计划变动额	50	-	-	
2.权益法下不能转损益的其他综合收益	51	-	-	
3.其他权益工具投资公允价值变动	52	-	-	
4.企业自身信用风险公允价值变动	53	-	-	
5.其他	54	-	-	
（二）将重分类进损益的其他综合收益	55	-	-	
1.权益法下可转损益的其他综合收益	56	-	-	
2.其他债权投资公允价值变动	57	-	-	
☆3.可供出售金融资产公允价值变动损益	58	-	-	
4.金融资产重分类计入其他综合收益的金额	59	-	-	
☆5.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益	60	-	-	
6.其他债权投资信用减值准备	61	-	-	
7.现金流量套期储备（现金流量套期损益的有效部分）	62	-	-	
8.外币财务报表折算差额	63	-	-	
9.其他	64	-	-	
*归属于少数股东的其他综合收益的税后净额	65	-	-	
七、综合收益总额	66	99,229,203.70	87,965,356.32	
归属于母公司所有者的综合收益总额	67	99,229,203.70	87,965,356.32	
*归属于少数股东的综合收益总额	68	-	-	
八、每股收益：	69	---	---	
基本每股收益	70	-	-	
稀释每股收益	71	-	-	

法定代表人：方春生

主管会计工作负责人：张俊杰

会计机构负责人：马劲夫



现金流量表

编制单位：中建钢结构股份有限公司

2022年度

金额单位：元

项 目	行次	本期金额	上期金额	附注编号
一、经营活动产生的现金流量：	1	—	—	
销售商品、提供劳务收到的现金	2	6,240,613,487.86	2,915,903,598.87	
△客户存款和同业存放款项净增加额	3			
△向中央银行借款净增加额	4			
△向其他金融机构拆入资金净增加额	5			
△收到原保险合同保费取得的现金	6			
△收到再保险业务现金净额	7			
△保户储金及投资款净增加额	8			
△处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产净增加额	9			
△收取利息、手续费及佣金的现金	10	-	-	
△拆入资金净增加额	11			
△回购业务资金净增加额	12			
△代理买卖证券收到的现金净额	13			
收到的税费返还	14	-	-	
收到其他与经营活动有关的现金	15	21,168,462,454.29	18,133,441,330.55	
经营活动现金流入小计	16	27,409,075,942.15	21,049,344,929.42	
购买商品、接收劳务支付的现金	17	5,027,402,950.58	2,262,011,918.53	
△客户贷款及垫款净增加额	18			
△存放中央银行和同业款项净增加额	19			
△支付原保险合同赔付款项的现金	20			
△拆出资金净增加额	21			
△支付利息、手续费及佣金的现金	22	-	-	
△支付保单红利的现金	23			
支付给职工以及为职工支付的现金	24	206,964,365.95	69,644,199.19	
支付的各项税费	25	60,526,138.44	64,932,553.63	
支付其他与经营活动有关的现金	26	21,106,523,347.28	21,753,747,887.04	
经营活动现金流出小计	27	26,401,416,802.25	24,150,336,558.39	
经营活动产生的现金流量净额	28	1,007,659,139.90	-3,100,991,628.97	十三、（五）
二、投资活动产生的现金流量：	29	—	—	
收回投资收到的现金	30	40,000,000.00	-	
取得投资收益收到的现金	31	-	-	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产所收回的现金净额	32	-	-	
处置子公司及其他营业单位收回的现金净额	33	-	-	
收到其他与投资活动有关的现金	34	-	-	
投资活动现金流入小计	35	40,000,000.00	-	
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	36	8,085,532.44	12,575,673.31	
投资支付的现金	37	-	579,082,900.00	
△质押贷款净增加额	38			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	39	-	-	
支付其他与投资活动有关的现金	40	-	-	
投资活动现金流出小计	41	8,085,532.44	591,658,573.31	
投资活动产生的现金流量净额	42	31,914,467.56	-591,658,573.31	
三、筹资活动产生的现金流量：	43	—	—	
吸收投资收到的现金	44	268,444,095.66	3,701,359,800.00	
*其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金	45	-	-	
取得借款所收到的现金	46	25,380,000.00	-	
收到其他与筹资活动有关的现金	47	-	-	
筹资活动现金流入小计	48	293,824,095.66	3,701,359,800.00	
偿还债务所支付的现金	49	-	-	
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金	50	136,839,646.20	565,049.32	
*其中：子公司支付给少数股东的股利、利润	51	-	-	
支付其他与筹资活动有关的现金	52	6,655,934.24	4,514,674.01	
筹资活动现金流出小计	53	143,495,580.44	5,079,723.33	
筹资活动产生的现金流量净额	54	150,328,515.22	3,696,280,076.67	
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	55	-1,838,509.44	-	
五、现金及现金等价物净增加额	56	1,188,063,613.24	3,629,874.39	十三、（五）
加：期初现金及现金等价物余额	57	5,810,012.57	2,180,138.18	十三、（五）
六、期末现金及现金等价物余额	58	1,193,873,625.81	5,810,012.57	十三、（五）

法定代表人：方春生

主管会计工作负责人：张俊杰

会计机构负责人：马劲夫



所有者权益变动表

2022年度

金额单位：元

项 目	本 年 金 额															
	归属于母公司所有者权益												少数股东权益			
	实收资本 (或股本)		其他权益工具		资本公积		减：库存股	其他综合收益		专项储备	盈余公积	△一般风险准备		未分配利润	小计	
优先股	永续债	其他	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
一、上年年末余额	-	-	-	238,000,000.00	-	-	3,655,243,398.06	-	-	-	16,450,632.48	-	151,985,093.83	4,061,679,024.37	13	14
加：会计政策变更	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
前期差错更正	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
二、本年年初余额	-	-	-	238,000,000.00	-	-	3,655,243,398.06	-	-	-	16,450,632.48	-	151,985,093.83	4,061,679,024.37	-	4,061,679,024.37
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	-	-	-	12,499,947.00	-	-	255,944,148.66	-	-	-	9,922,920.37	-	-46,053,687.44	232,313,328.59	-	232,313,328.59
（一）综合收益总额	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,229,203.70	99,229,203.70	-	99,229,203.70
（二）所有者投入和减少资本	-	-	-	12,499,947.00	-	-	255,944,148.66	-	-	-	-	-	-	268,444,095.66	-	268,444,095.66
1.所有者投入的普通股	-	-	-	12,499,947.00	-	-	255,944,148.66	-	-	-	-	-	-	268,444,095.66	-	268,444,095.66
2.其他权益工具持有者投入资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.股份支付计入所有者权益的金额	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
（三）专项储备提取和使用	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.提取专项储备	-	-	-	-	-	-	-	95,094,175.26	-	-	-	-	-	95,094,175.26	-	95,094,175.26
2.使用专项储备	-	-	-	-	-	-	-	-95,094,175.26	-	-	-	-	-	-95,094,175.26	-	-95,094,175.26
（四）利润分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,922,920.37	-	-145,282,891.14	-9,922,920.37	-	-135,359,970.77
1.提取盈余公积	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,922,920.37	-	-9,922,920.37	-	-	-
其中：法定公积金	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,922,920.37	-	-9,922,920.37	-	-	-
任意公积金	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
#储备基金	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
#企业发展基金	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
#利润归还投资	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
△2.提取一般风险准备	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.对所有者（或股东）的分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-135,359,970.77	-135,359,970.77	-	-135,359,970.77
4.其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
（五）所有者权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.资本公积转增资本（或股本）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.盈余公积转增资本（或股本）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.盈余公积弥补亏损	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.设定受益计划变动额结转留存收益	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.其他综合收益结转留存收益	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6.其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
四、本年年末余额	-	-	-	250,499,947.00	-	-	3,911,187,546.72	-	-	-	26,373,452.85	-	105,931,406.39	4,293,992,352.96	-	4,293,992,352.96

法定代表人：方春生

主管会计工作负责人：张俊杰

会计机构负责人：马劲夫



所有者权益变动表（续）

2022年度

金额单位：元

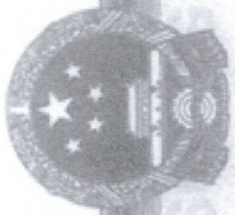
编制单位：中建材股份有限公司	上 年 金 额													
	行次	项 目	实收资本 (或股本)		其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	归属于母公司所有者权益		少数股东权益	所有者权益合计
			优先股	永续债	其他	专项储备	盈余公积				△一般风险准备	未分配利润		
	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28
一、上年年末余额	83,000,000.00	-	-	-	32,020,436.24	-	-	-	7,653,996.85	-	72,816,273.14	195,490,706.23	-	195,490,706.23
加：会计政策变更	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
前期差错更正	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
二、本年初余额	83,000,000.00	-	-	-	32,020,436.24	-	-	-	7,653,996.85	-	72,816,273.14	195,490,706.23	-	195,490,706.23
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	155,000,000.00	-	-	-	3,623,222,961.82	-	-	-	8,796,535.63	-	79,168,820.69	3,866,188,318.14	-	3,866,188,318.14
（一）综合收益总额	155,000,000.00	-	-	-	3,623,222,961.82	-	-	-	-	-	79,168,820.69	3,866,188,318.14	-	3,866,188,318.14
（二）所有者投入和减少资本	155,000,000.00	-	-	-	3,546,359,800.00	-	-	-	-	-	87,965,356.32	87,965,356.32	-	87,965,356.32
1.所有者投入的普通股	155,000,000.00	-	-	-	3,546,359,800.00	-	-	-	-	-	87,965,356.32	87,965,356.32	-	87,965,356.32
2.其他权益工具持有者投入资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.股份支付计入所有者权益的金额	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.其他	-	-	-	-	76,863,161.82	-	-	-	-	-	-	76,863,161.82	-	76,863,161.82
（三）专项储备提取和使用	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.提取专项储备	-	-	-	-	-	-	-	80,229,636.15	-	-	-	80,229,636.15	-	80,229,636.15
2.使用专项储备	-	-	-	-	-	-	-	-80,229,636.15	-	-	-	-80,229,636.15	-	-80,229,636.15
（四）利润分配	-	-	-	-	-	-	-	-	8,796,535.63	-	-8,796,535.63	-	-	-
1.提取盈余公积	-	-	-	-	-	-	-	-	8,796,535.63	-	-8,796,535.63	-	-	-
其中：法定公积金	-	-	-	-	-	-	-	-	8,796,535.63	-	-8,796,535.63	-	-	-
任意公积金	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
#储备基金	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
#企业发展基金	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
#利润归还投资	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
△2.提取一般风险准备	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.对所有者（或股东）的分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
（五）所有者权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.资本公积转增资本（或股本）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.盈余公积转增资本（或股本）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.盈余公积弥补亏损	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.设定受益计划变动额结转留存收益	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.其他综合收益结转留存收益	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6.其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
四、本年年末余额	238,000,000.00	-	-	-	3,655,243,398.06	-	-	-	16,450,532.48	-	151,985,093.83	4,061,679,024.37	-	4,061,679,024.37

法定代表人：方春生

主管会计工作负责人：张俊杰

会计机构负责人：马功夫





SCJDGL

营业执照

(副本) (15-1)

统一社会信用代码

911101085923425568



扫描市场主体
信用信息，可
便捷、快捷、
获取更多服务。

名称 天联国际会计师事务所 (特殊普通合伙)

类型 特殊普通合伙企业

执行事务合伙人 邱婧之

经营范围

出资额 14840万元

成立日期 2012年03月05日

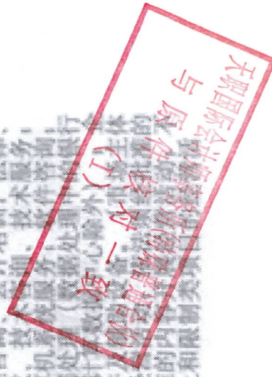
主要经营场所 北京市海淀区车公庄西路19号68号楼A-1和A-5区域

登记机关



2023年07月13日

审查企业财务报表，出具审计报告，验资，清算，资产评估，税务咨询，企业管理咨询，软件开发，网站建设，系统集成，网络工程，计算机维护，数据库管理，信息安全，IT服务，IT外包，IT培训，IT咨询，IT规划，IT实施，IT运营，IT支持，IT运维，IT优化，IT升级，IT创新，IT应用，IT融合，IT生态，IT治理，IT安全，IT合规，IT伦理，IT社会责任，IT可持续发展。



国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

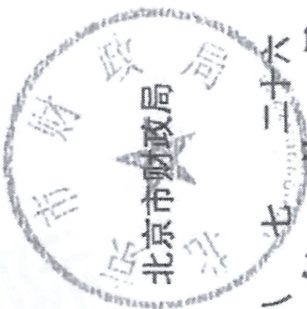
市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过
国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

证书序号: 0000175

说明

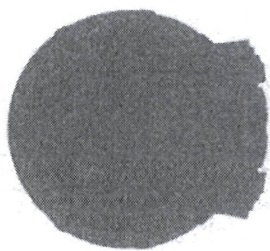
- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



发证机关:

二〇一八年七月二十六日

中华人民共和国财政部制



会计师事务所

执业证书

天职国际会计师事务所（特殊普通合伙）

名称:

邱靖之

首席合伙人:

主任会计师:

经营场所:

北京市海淀区车公庄西路19号68号楼A-1和A-5区域



特殊普通合伙

组织形式:

11010150

执业证书编号:

京财会许可[2011]0105号

批准执业文号:

2011年11月14日

批准执业日期:

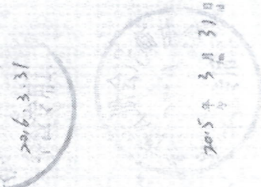
年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书在连续合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



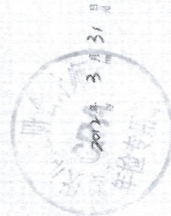
年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书在连续合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书在连续合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书在连续合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



姓名: 张琼
证书编号: 110002402093

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from

转出协会盖章
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs
日期: 2014年9月9日

转入协会盖章
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs
日期: 2014年11月11日

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from

转出协会盖章
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs
日期: 2014年9月9日

转入协会盖章
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs
日期: 2014年11月11日

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from

转出协会盖章
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs
日期: 2014年12月5日

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from

转出协会盖章
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs
日期: 2014年12月5日

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from

转出协会盖章
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs
日期: 2014年12月5日

年度检验
Annual Renewal Registration

本证书在连续合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from

转出协会盖章
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs
日期: 2014年12月5日

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from

转出协会盖章
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs
日期: 2014年12月5日

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from

转出协会盖章
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs
日期: 2014年12月5日



姓名: 张琼
性别: 女
出生日期: 1981-07-28
工作单位: 天职国际会计师事务所有限公司
身份证号码: 130627198107280021

证书编号: 110002402093
北京注册会计师协会
发证日期: 2014-09-16

注意事项

- 1. When practicing the CPA shall show the client this certificate with necessary identification by the CPA. The certificate shall be allowed to be used by the CPA when the CPA is engaged in auditing business.
- 2. In case of loss, the CPA shall report to the competent Institute of CPAs immediately and go through the procedure of reissue after making an announcement of loss on the newspaper.



姓名: 马庆翔
 Full name: Ma Qingxiang
 性别: 男
 Sex: Male
 出生日期: 1977-01-21
 Date of birth: 1977-01-21
 工作单位: 利安达会计师事务所有限责任公司
 Working unit: Liantada Accounting Firm Co., Ltd.
 身份证号码: 231004770121051
 Identity card No: 231004770121051

转: 海南立信会计师事务所
 1. 注册会计师变更事项, 应当由注册会计师协会统一办理。
 2. 本证书只限本人使用, 不得涂改、转借、转让。
 3. 本证书遗失, 应立即向注册会计师协会报告, 声明作废旧证书。
 4. 在有效期内, 注册会计师应当参加继续教育。
 5. 本证书的有效性, 应当由注册会计师协会统一办理。
 6. 本证书的有效性, 应当由注册会计师协会统一办理。
 7. 本证书的有效性, 应当由注册会计师协会统一办理。
 8. 本证书的有效性, 应当由注册会计师协会统一办理。
 9. 本证书的有效性, 应当由注册会计师协会统一办理。
 10. 本证书的有效性, 应当由注册会计师协会统一办理。

注册会计师工作单位变更事项登记
 Registration of the Change of Working Unit by a CPA
 同意调出
 Agree the holder to be transferred from

同意调入
 Agree the holder to be transferred to

年度检验登记
 Annual Renewal Registration

本证书有效期限为一年, 自颁发之日起计算。
 This certificate is valid for one year after this renewal.

2013 2014 2015 2016 2017 2018

年度检验登记
 Annual Renewal Registration

本证书有效期限为一年, 自颁发之日起计算。
 This certificate is valid for one year after this renewal.

2019 年 3 月 10 日

注册会计师工作单位变更事项登记
 Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
 Agree the holder to be transferred from

同意调入
 Agree the holder to be transferred to

年度检验
 Annual Renewal

本证书有效期限为一年, 自颁发之日起计算。
 This certificate is valid for one year after this renewal.

2012 2013

注册会计师工作单位变更事项登记
 Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
 Agree the holder to be transferred from

同意调入
 Agree the holder to be transferred to

年度检验登记
 Annual Renewal Registration

本证书有效期限为一年, 自颁发之日起计算。
 This certificate is valid for one year after this renewal.

2010 2011 2012

2023年财务报告

中建钢构股份有限公司
审计报告
天职业字[2024]460号

目 录

审计报告	1
2023年度财务报表	4
2023年度财务报表附注	16



中建钢构股份有限公司：

一、 审计意见

我们审计了中建钢构股份有限公司（以下简称“中建钢构公司”）财务报表，包括2023年12月31日的合并及母公司资产负债表，2023年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司所有者权益变动表，以及财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了中建钢构公司2023年12月31日的合并及母公司财务状况以及2023年度的合并及母公司经营成果和现金流量。

二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于中建钢构公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、 管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估中建钢构公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算中建钢构公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督中建钢构公司的财务报告过程。

四、 注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。



审计报告（续）

天职业字[2024]460号

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（2）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（3）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（4）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对中建钢构公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致中建钢构公司不能持续经营。

（5）评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

（6）就中建钢构公司中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



审计报告（续）

天职业字[2024]460号

[此页无正文]



中国注册会计师：



中国注册会计师：





合并资产负债表

编制单位：中建钢构股份有限公司

2023年12月31日

单位：元

项 目	行次	期末余额	期初余额	附注编号
流动资产：	1	—	—	
货币资金	2	833,277,510.15	1,284,640,958.92	八、(一)
△ 其他货币资金	3			
△ 拆出资金	4			
交易性金融资产	5	—	—	
☆ 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	6			
衍生金融资产	7	—	—	
应收票据	8	8,681,201.96	49,029,641.02	八、(二)
应收账款	9	5,141,322,118.06	4,037,076,544.26	八、(三)
应收款项融资	10	172,866,478.72	200,572,002.19	八、(四)
预付款项	11	288,814,773.35	225,919,179.32	八、(五)
△ 应收保费	12			
△ 应收分保账款	13			
△ 应收分保合同准备金	14			
应收资金集中管理费	15			
其他应收款	16	577,293,204.02	232,004,705.38	八、(六)
其中：应收股利	17	—	—	
△ 买入返售金融资产	18			
存货	19	1,701,961,588.74	1,967,539,248.54	八、(七)
其中：原材料	20	298,679,326.42	190,254,972.61	八、(七)
库存商品(产成品)	21	536,654,823.93	850,601,927.53	八、(七)
合同资产	22	2,615,718,070.82	2,309,331,050.17	八、(八)
△ 保险合同资产	23			
△ 分出再保险合同资产	24			
持有待售资产	25	—	—	
一年内到期的非流动资产	26	816,760.00	3,746,410.00	八、(九)
其他流动资产	27	520,468,975.27	564,492,523.50	八、(十)
流动资产合计	28	11,861,220,681.09	10,874,352,263.30	
非流动资产：	29	—	—	
△ 发放贷款和垫款	30	—	—	
债权投资	31	—	—	
☆ 可供出售金融资产	32			
其他债权投资	33	—	—	
☆ 持有至到期投资	34			
长期应收款	35	2,890,264.40	2,924,691.61	八、(十一)
长期股权投资	36	1,506,718.93	1,506,718.93	八、(十二)
其他权益工具投资	37	—	—	
其他非流动金融资产	38	—	—	
投资性房地产	39	110,299,224.61	115,211,384.68	八、(十三)
固定资产	40	1,726,423,181.78	1,807,208,892.86	八、(十四)
其中：固定资产原价	41	2,867,357,302.63	2,830,182,910.29	八、(十四)
累计折旧	42	1,140,934,120.85	1,022,974,017.43	八、(十四)
固定资产减值准备	43	—	—	
在建工程	44	47,933,334.66	34,012,793.86	八、(十五)
生产性生物资产	45			
油气资产	46			
使用权资产	47	17,926,580.51	22,973,032.35	八、(十六)
无形资产	48	382,131,336.66	390,283,843.74	八、(十七)
开发支出	49	—	—	
商誉	50	—	—	
长期待摊费用	51	7,925,210.54	8,760,618.45	八、(十八)
递延所得税资产	52	30,716,357.17	25,378,402.08	八、(十九)
其他非流动资产	53	69,784,339.79	54,561,330.74	八、(二十)
其中：特准储备物资	54			
非流动资产合计	55	2,397,536,549.05	2,462,821,709.30	
	56			
	57			
	58			
	59			
	60			
	61			
	62			
	63			
	64			
	65			
	66			
	67			
	68			
	69			
	70			
	71			
	72			
	73			
	74			
	75			
	76			
资产总计	77	14,258,757,230.14	13,337,173,972.60	

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



[Handwritten Signature]

[Handwritten Signature]





合并资产负债表（续）

编制单位：中建钢构股份有限公司

2023年12月31日

单位：元

项 目	行次	期末余额	期初余额	附注编号
流动负债：	78	—	—	
短期借款	79	-	67,580,000.00	八、（二十一）
△向中央银行借款	80			
△拆入资金	81			
交易性金融负债	82	-	-	
△以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债	83			
衍生金融负债	84	-	-	
应付票据	85	833,940,874.38	885,805,202.00	八、（二十二）
应付账款	86	5,956,860,855.80	4,646,695,577.05	八、（二十三）
预收款项	87	-	-	
合同负债	88	924,758,064.15	1,236,051,899.89	八、（二十四）
△卖出回购金融资产款	89			
△吸收存款及同业存放	90			
△代理买卖证券款	91			
△代理承销证券款	92			
△预收保费	93			
应付职工薪酬	94	288,280,799.64	233,373,897.11	八、（二十五）
其中：应付工资	95	185,407,165.12	160,669,165.39	八、（二十五）
应付福利费	96	2,000,056.95	434,010.98	八、（二十五）
#其中：职工奖励及福利基金	97			
应交税费	98	489,037,107.39	350,910,099.14	八、（二十六）
其中：应交税金	99	486,647,223.35	349,424,512.71	八、（二十六）
其他应付款	100	1,103,870,680.69	1,335,728,331.94	八、（二十七）
其中：应付股利	101	-	-	
▲应付手续费及佣金	102			
▲应付分保账款	103			
持有待售负债	104	-	-	
一年内到期的非流动负债	105	14,298,271.45	12,821,032.45	八、（二十八）
其他流动负债	106	107,826,274.63	229,550,492.56	八、（二十九）
流动负债合计	107	9,718,872,928.13	8,998,516,532.14	
非流动负债：	108	—	—	
▲保险合同准备金	109			
长期借款	110	-	-	
应付债券	111	-	-	
其中：优先股	112			
永续债	113			
△保险合同负债	114			
△分出再保险合同负债	115			
租赁负债	116	10,600,914.95	17,011,337.80	八、（三十）
长期应付款	117	1,242,728.97	287,558.70	八、（三十一）
长期应付职工薪酬	118	-	4,880,000.00	八、（三十二）
预计负债	119	-	-	
递延收益	120	5,210,000.00	6,906,284.47	八、（三十三）
递延所得税负债	121	-	191.61	八、（十九）
其他非流动负债	122	-	-	
其中：特准储备基金	123			
非流动负债合计	124	17,053,643.92	29,085,372.58	
负 债 合 计	125	9,735,926,572.05	9,027,601,904.72	
所有者权益（或股东权益）：	126	—	—	
实收资本（或股本）	127	250,499,947.00	250,499,947.00	八、（三十四）
国家资本	128			
国有法人资本	129	250,499,947.00	250,499,947.00	八、（三十四）
集体资本	130			
民营资本	131			
外商资本	132			
#减：已归还投资	133			
实收资本（或股本）净额	134	250,499,947.00	250,499,947.00	八、（三十四）
其他权益工具	135	-	-	
其中：优先股	136	-	-	
永续债	137	-	-	
资本公积	138	3,802,303,948.66	3,802,303,948.66	八、（三十五）
减：库存股	139	-	-	
其他综合收益	140	1,260,000.00	850,000.00	八、（五十二）
其中：外币报表折算差额	141			
专项储备	142	-	-	八、（三十六）
盈余公积	143	47,499,842.93	26,373,452.85	八、（三十七）
其中：法定公积金	144	47,499,842.93	26,373,452.85	八、（三十七）
任意公积金	145	-	-	
#储备基金	146	-	-	
#企业发展基金	147	-	-	
#利润归还投资	148	-	-	
△一般风险准备	149	-	-	
未分配利润	150	421,266,919.50	229,544,719.37	八、（三十八）
归属于母公司所有者权益（或股东权益）合计	151	4,522,830,658.09	4,309,572,067.88	
*少数股东权益	152	-	-	
所有者权益（或股东权益）合计	153	4,522,830,658.09	4,309,572,067.88	
负债和所有者权益（或股东权益）总计	154	14,258,757,230.14	13,337,173,972.60	

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



张永才

张永才





合并利润表

编制单位：中建钢构股份有限公司

2023年度

金额单位：元

项目	行次	本期金额	上期金额	附注编号
一、营业总收入	1	10,513,227,108.72	9,615,193,276.23	
其中：营业收入	2	10,513,227,108.72	9,615,193,276.23	八、(三十九)
△利息收入	3			
△保险服务收入	4			
▲已赚保费	5			
△手续费及佣金收入	6			
二、营业总成本	7	10,264,119,886.81	9,393,985,570.81	
其中：营业成本	8	9,663,918,726.32	8,851,179,445.07	八、(三十九)
△利息支出	9			
△手续费及佣金支出	10			
△保险服务费用	11			
△分出保费的分摊	12			
△减：摊回保险服务费用	13			
△承保财务损失	14			
△减：分出再保险财务收益	15			
▲退保金	16			
▲赔付支出净额	17			
▲提取保险责任准备金净额	18			
▲保单红利支出	19			
▲分保费用	20			
税金及附加	21	53,360,058.72	36,696,647.69	
销售费用	22	128,701,542.57	86,533,168.05	八、(四十)
管理费用	23	197,432,821.94	223,657,846.21	八、(四十一)
研发费用	24	211,753,325.12	170,761,968.30	八、(四十二)
财务费用	25	8,953,412.17	25,156,495.49	八、(四十三)
其中：利息费用	26	9,678,663.63	16,242,390.55	八、(四十三)
利息收入	27	10,651,707.23	6,341,462.68	八、(四十三)
汇兑净损失(净收益以“-”号填列)	28	-814,108.63	2,290,154.75	八、(四十三)
其他	29			
加：其他收益	30	11,901,722.91	10,607,356.69	八、(四十四)
投资收益(损失以“-”号填列)	31	-130,000.00	-440,398.69	八、(四十五)
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	32	-	33.78	八、(四十五)
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益	33	-130,000.00	-951,053.42	八、(四十五)
△汇兑收益(损失以“-”号填列)	34			
净敞口套期收益(损失以“-”号填列)	35	-	-	
公允价值变动收益(损失以“-”号填列)	36	-	-	
信用减值损失(损失以“-”号填列)	37	-34,305,081.11	-29,189,770.10	八、(四十六)
资产减值损失(损失以“-”号填列)	38	-2,862,993.06	-5,344,190.85	八、(四十七)
资产处置收益(损失以“-”号填列)	39	-	22,823,874.63	八、(四十八)
三、营业利润(亏损以“-”号填列)	40	223,710,870.62	219,664,577.10	
加：营业外收入	41	17,320,732.80	2,116,934.95	八、(四十九)
其中：政府补助	42	16,788,784.47	184,000.00	八、(四十九)
减：营业外支出	43	1,744,397.95	1,109,235.61	八、(五十)
四、利润总额(亏损总额以“-”号填列)	44	239,287,205.47	220,672,276.44	
减：所得税费用	45	26,008,615.26	26,457,442.40	八、(五十一)
五、净利润(净亏损以“-”号填列)	46	213,278,590.21	194,214,834.04	
(一)按所有权归属分类：	47			
归属于母公司所有者的净利润	48	213,278,590.21	194,214,834.04	
*少数股东损益	49	-	-	
(二)按经营持续性分类：	50			
持续经营净利润	51	213,278,590.21	194,214,834.04	
终止经营净利润	52	-	-	
六、其他综合收益的税后净额	53	410,000.00	-90,000.00	
归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额	54	410,000.00	-90,000.00	八、(五十二)
(一)不能重分类进损益的其他综合收益	55	410,000.00	-90,000.00	八、(五十二)
1.重新计量设定受益计划变动额	56	410,000.00	-90,000.00	八、(五十二)
2.权益法下不能转损益的其他综合收益	57			
3.其他权益工具投资公允价值变动	58			
4.企业自身信用风险公允价值变动	59			
△5.不能转损益的保险合同金融变动	60			
6.其他	61			
(二)将重分类进损益的其他综合收益	62			
1.权益法下可转损益的其他综合收益	63			
2.其他债权投资公允价值变动	64			
☆3.可供出售金融资产公允价值变动损益	65			
4.金融资产重分类计入其他综合收益的金额	66			
☆5.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益	67			
6.其他债权投资信用减值准备	68			
7.现金流量套期储备(现金流量套期损益的有效部分)	69			
8.外币财务报表折算差额	70			
△9.可转损益的保险合同金融变动	71			
△10.可转损益的分出再保险合同金融变动	72			
11.其他	73			
*归属于少数股东的其他综合收益的税后净额	74			
七、综合收益总额	75	213,688,590.21	194,124,834.04	
归属于母公司所有者的综合收益总额	76	213,688,590.21	194,124,834.04	
*归属于少数股东的综合收益总额	77	-	-	
八、每股收益：	78			
基本每股收益	79			
稀释每股收益	80			

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



Handwritten signature of the Chief Accountant.

Handwritten signature of the Accounting Officer.





合并现金流量表

编制单位：中建钢构股份有限公司

2023年度

金额单位：元

项 目	行次	本期金额	上期金额	附注编号
一、经营活动产生的现金流量：	1	—	—	
销售商品、提供劳务收到的现金	2	16,226,484,281.18	13,536,146,570.88	
△客户存款和同业存放款项净增加额	3			
△向中央银行借款净增加额	4			
△向其他金融机构拆入资金净增加额	5			
△收到签发保险合同保费取得的现金	6			
△收到分入再保险合同的现金净额	7			
▲收到原保险合同保费取得的现金	8			
▲收到再保险业务现金净额	9			
▲保户储金及投资款净增加额	10			
△处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产净增加额	11			
△收取利息、手续费及佣金的现金	12			
△拆入资金净增加额	13			
△回购业务资金净增加额	14			
△代理买卖证券收到的现金净额	15			
收到的税费返还	16	26,650,851.10	8,347,354.46	
收到其他与经营活动有关的现金	17	27,124,116,241.16	28,618,459,836.46	
经营活动现金流入小计	18	43,377,251,373.44	42,162,953,761.80	
购买商品、接受劳务支付的现金	19	14,169,711,419.78	11,847,506,274.04	
△客户贷款及垫款净增加额	20			
△存放中央银行和同业款项净增加额	21			
△支付签发保险合同赔款的现金	22			
△支付分出再保险合同的现金净额	23			
△保单质押贷款净增加额	24			
▲支付原保险合同赔付款项的现金	25			
△拆出资金净增加额	26			
△支付利息、手续费及佣金的现金	27			
▲支付保单红利的现金	28			
支付给职工以及为职工支付的现金	29	741,035,564.25	759,685,403.30	
支付的各项税费	30	384,762,332.23	256,128,535.77	
支付其他与经营活动有关的现金	31	28,372,670,793.65	28,154,437,158.43	
经营活动现金流出小计	32	43,668,180,109.91	41,017,757,371.54	
经营活动产生的现金流量净额	33	-290,928,736.47	1,145,196,390.26	七、（五十三）
二、投资活动产生的现金流量：	34		—	
收回投资收到的现金	35		40,730,132.05	
取得投资收益收到的现金	36		—	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产所收回的现金净额	37	10,000.00	98,103,791.55	
处置子公司及其他营业单位收回的现金净额	38		40,000,000.00	
收到其他与投资活动有关的现金	39		—	
投资活动现金流入小计	40	10,000.00	178,833,923.60	
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	41	90,650,125.86	60,738,366.18	
投资支付的现金	42		—	
▲质押贷款净增加额	43			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	44	30,436,088.04	—	
支付其他与投资活动有关的现金	45	3,125,288.00	—	
投资活动现金流出小计	46	124,211,501.90	60,738,366.18	
投资活动产生的现金流量净额	47	-124,201,501.90	118,095,557.42	
三、筹资活动产生的现金流量：	48		—	
吸收投资收到的现金	49	30,404,672.57	268,444,095.66	
*其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金	50		—	
取得借款所收到的现金	51	200,000,000.00	66,435,428.89	
收到其他与筹资活动有关的现金	52		—	
筹资活动现金流入小计	53	230,404,672.57	334,879,524.55	
偿还债务所支付的现金	54	267,580,000.00	244,639,383.13	
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金	55	9,678,663.63	152,553,089.83	
*其中：子公司支付给少数股东的股利、利润	56		—	
支付其他与筹资活动有关的现金	57		6,655,934.24	
筹资活动现金流出小计	58	277,258,663.63	403,848,407.20	
筹资活动产生的现金流量净额	59	-46,853,991.06	-68,968,882.65	
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	60	9,011,876.17	-1,811,896.11	
五、现金及现金等价物净增加额	61	-452,972,353.26	1,192,511,168.92	七、（五十三）
加：期初现金及现金等价物余额	62	1,206,383,193.23	13,872,024.31	七、（五十三）
六、期末现金及现金等价物余额	63	753,410,839.97	1,206,383,193.23	七、（五十三）

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



张

马



合并所有者权益变动表

金额单位：元

2023年度

行次	归属于母公司所有者权益											少数股东权益	所有者权益合计	
	实收资本(或股本)				资本公积		其他综合收益		专项储备	盈余公积	未分配利润			小计
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11			
一、上年年末余额	250,499,947.00	-	-	-	3,802,303,948.65	-	850,000.00	-	26,373,452.85	-	229,544,719.37	4,304,572,067.88	-	4,304,572,067.88
加：会计政策变更														
前期差错更正														
其他														
三、本年期初余额	250,499,947.00	-	-	-	3,802,303,948.65	-	850,000.00	-	26,373,452.85	-	229,544,719.37	4,304,572,067.88	-	4,304,572,067.88
四、本期增减变动金额(减少以“-”号填列)							410,000.00		21,126,390.08		194,722,200.13	213,298,590.21		213,298,590.21
(一)综合收益总额							410,000.00		21,126,390.08		194,722,200.13	213,298,590.21		213,298,590.21
(二)所有者投入和减少资本														
1.所有者投入的普通股														
2.其他权益工具持有者投入资本														
3.股份支付计入所有者权益的金额														
4.其他														
(三)专项储备提取和使用														
1.提取专项储备														
2.使用专项储备														
(四)利润分配														
1.提取盈余公积														
其中：法定公积金														
任意公积金														
#储备基金														
#企业发展基金														
#利润分配														
2.提取一般风险准备														
3.对所有者(或股东)的分配														
4.其他														
(五)所有者权益内部结转														
1.资本公积转增资本(或股本)														
2.盈余公积转增资本(或股本)														
3.盈余公积弥补亏损														
4.设定受益计划变动额结转留存收益														
5.其他综合收益结转留存收益														
6.其他														
四、本年年末余额	250,499,947.00				3,802,303,948.65		1,260,000.00		47,499,842.93		421,266,919.50	4,522,800,658.09		4,522,800,658.09

会计机构负责人：马永林

主管会计工作负责人：

张永红





合并所有者权益变动表（续）

金额单位：元

2023年度

上 华 金 源

归属于上市公司所有者权益

行次	实收资本 (或股本)		其他权益工具		资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	小计	少数股东权益	所有者权益合计
	15	16	17	18										
一、上年年末余额	238,000,000.00	-	-	18	3,216,359,800.00	20	21	22	33	24	25	26	27	3,967,643,108.95
加：会计政策变更	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
前期差错更正	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
二、本年年初余额	238,000,000.00	-	-	-	3,216,359,800.00	-	910,000.00	-	16,490,622.48	-	135,892,776.47	3,967,643,108.95	-	3,967,643,108.95
三、本年年变动金额（减少以“-”号填列）	12,499,947.00	-	-	-	255,944,148.05	-	-90,000.00	-	9,922,920.37	-	63,051,942.90	341,928,968.93	-	341,928,968.93
（一）综合收益总额	-	-	-	-	-	-	-90,000.00	-	-	-	194,214,834.04	194,124,834.04	-	194,124,834.04
（二）所有者投入和减少资本	12,499,947.00	-	-	-	255,944,148.05	-	-	-	-	-	288,444,095.66	288,444,095.66	-	288,444,095.66
1.所有者投入的普通股	12,499,947.00	-	-	-	255,944,148.05	-	-	-	-	-	288,444,095.66	288,444,095.66	-	288,444,095.66
2.其他权益工具持有者投入资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.股份支付计入所有者权益的金额	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
（三）专项储备提取和使用	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.提取专项储备	-	-	-	-	-	-	-	105,008,475.41	-	-	-	105,008,475.41	-	105,008,475.41
2.使用专项储备	-	-	-	-	-	-	-	-105,008,475.41	-	-	-	-105,008,475.41	-	-105,008,475.41
（四）利润分配	-	-	-	-	-	-	-	-	9,922,920.37	-	-190,562,891.14	120,639,970.77	-	120,639,970.77
1.提取盈余公积	-	-	-	-	-	-	-	-	9,922,920.37	-	-9,922,920.37	-	-	-
其中：法定公积金	-	-	-	-	-	-	-	-	9,922,920.37	-	-9,922,920.37	-	-	-
任意公积金	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
#储备基金	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
#企业发展基金	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
#利润归还投资	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.对所有者（或股东）的分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-185,849,970.77	-135,849,970.77	-	-135,849,970.77
3.其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,210,000.00	15,210,000.00	-	15,210,000.00
（五）所有者权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.资本公积转增资本（或股本）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.盈余公积转增资本（或股本）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.盈余公积弥补亏损	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.设定受益计划变动额结转留存收益	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.其他综合收益结转留存收益	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6.其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
四、本年年末余额	250,499,947.00	-	-	-	3,892,303,948.05	-	850,000.00	-	26,373,452.85	-	229,514,719.37	4,399,672,067.88	-	4,399,672,067.88

法定代表人：张春生

会计机构负责人：张春生

张春生





资产负债表

编制单位：中建钢构股份有限公司

2023年12月31日

单位：元

项 目	行次	期末余额	期初余额	附注编号
流动资产：	1			
货币资金	2	736,330,325.57	1,238,335,814.48	
△ 结算备付金	3			
△ 拆出资金	4			
交易性金融资产	5	-	-	
☆ 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	6			
衍生金融资产	7	-	-	
应收票据	8	8,681,201.96	38,857,019.92	
应收账款	9	2,714,603,195.22	1,373,083,471.66	十三、（一）
应收款项融资	10	122,596,628.72	99,523,422.59	
预付款项	11	265,528,902.21	89,580,013.04	
▲ 应收保费	12	-	-	
▲ 应收分保账款	13	-	-	
▲ 应收分保合同准备金	14	-	-	
应收资金集中管理款	15	-	-	
其他应收款	16	2,171,346,723.84	2,713,592,966.78	十三、（二）
其中：应收股利	17	-	-	
△ 买入返售金融资产	18	-	-	
存货	19	1,784,265.20	4,424,778.76	
其中：原材料	20	1,373,419.71	4,424,778.76	
库存商品(产成品)	21	-	-	
合同资产	22	2,553,819,821.88	2,221,209,496.73	
△ 保险合同资产	23	-	-	
△ 分出再保险合同资产	24	-	-	
持有待售资产	25	-	-	
一年内到期的非流动资产	26	753,190.00	616,714.00	
其他流动资产	27	241,254,877.54	399,352,689.04	
流动资产合计	28	8,816,699,132.14	8,178,576,387.00	
非流动资产：	29			
△ 发放贷款和垫款	30	-	-	
债权投资	31	-	-	
☆ 可供出售金融资产	32	-	-	
其他债权投资	33	-	-	
☆ 持有至到期投资	34	-	-	
长期应收款	35	1,224,984.67	875,146.46	
长期股权投资	36	2,607,321,201.51	2,577,171,798.06	十三、（三）
其他权益工具投资	37	-	-	
其他非流动金融资产	38	-	-	
投资性房地产	39	-	-	
固定资产	40	10,274,170.13	5,199,038.99	
其中：固定资产原价	41	12,547,662.72	6,413,017.99	
累计折旧	42	2,273,492.59	1,213,979.00	
固定资产减值准备	43	-	-	
在建工程	44	-	-	
生产性生物资产	45	-	-	
油气资产	46	-	-	
使用权资产	47	17,840,264.89	21,640,151.01	
无形资产	48	1,926,842.60	73,746.32	
开发支出	49	-	-	
商誉	50	-	-	
长期待摊费用	51	6,384,415.38	6,822,346.75	
递延所得税资产	52	16,222,080.75	8,806,595.97	
其他非流动资产	53	55,233,700.24	54,208,552.49	
其中：特准储备物资	54	-	-	
非流动资产合计	55	2,716,427,660.17	2,674,797,376.05	
	56			
	57			
	58			
	59			
	60			
	61			
	62			
	63			
	64			
	65			
	66			
	67			
	68			
	69			
	70			
	71			
	72			
	73			
	74			
	75			
	76			
资产总计	77	11,533,126,792.31	10,853,373,763.05	

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

马万林



张以华





资产负债表(续)

编制单位: 中建钢构股份有限公司

2023年12月31日

单位: 元

项 目	行次	期末余额	期初余额	附注编号
流动负债:	78	—	—	
短期借款	79	-	25,380,000.00	
△向中央银行借款	80	-	-	
△拆入资金	81	-	-	
交易性金融负债	82	-	-	
★以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债	83	-	-	
衍生金融负债	84	-	-	
应付票据	85	433,494,970.61	446,445,131.25	
应付账款	86	5,233,797,601.26	3,854,596,530.69	
预收款项	87	-	-	
合同负债	88	845,041,268.24	1,104,976,743.75	
△卖出回购金融资产款	89	-	-	
△吸收存款及同业存放	90	-	-	
△代理买卖证券款	91	-	-	
△代理承销证券款	92	-	-	
△预收保费	93	-	-	
应付职工薪酬	94	166,795,283.19	128,894,476.65	
其中: 应付工资	95	120,775,223.92	106,567,528.60	
应付福利费	96	118,092.75	118,092.75	
#其中: 职工奖励及福利基金	97	-	-	
应交税费	98	32,951,598.71	86,044,845.86	
其中: 应交税金	99	30,775,310.99	86,044,845.86	
其他应付款	100	373,025,302.52	710,921,270.29	
其中: 应付股利	101	-	-	
▲应付手续费及佣金	102	-	-	
▲应付分保账款	103	-	-	
持有待售负债	104	-	-	
一年内到期的非流动负债	105	13,856,354.69	10,986,714.63	
其他流动负债	106	30,483,203.57	173,927,124.00	
流动负债合计	107	7,129,445,582.79	6,542,172,837.12	
非流动负债:	108	—	—	
▲保险合同准备金	109	-	-	
长期借款	110	-	-	
应付债券	111	-	-	
其中: 优先股	112	-	-	
永续债	113	-	-	
△保险合同负债	114	-	-	
△分出再保险合同负债	115	-	-	
租赁负债	116	10,545,283.78	16,920,822.66	
长期应付款	117	1,085,967.28	287,558.70	
长期应付职工薪酬	118	-	-	
预计负债	119	-	-	
递延收益	120	-	-	
递延所得税负债	121	-	191.61	
其他非流动负债	122	-	-	
其中: 特准储备基金	123	-	-	
非流动负债合计	124	11,631,251.06	17,208,572.97	
负 债 合 计	125	7,141,076,833.85	6,559,381,410.09	
所有者权益(或股东权益):	126	—	—	
实收资本(或股本)	127	250,499,947.00	250,499,947.00	
国家资本	128	-	-	
国有法人资本	129	250,499,947.00	250,499,947.00	
集体资本	130	-	-	
民营资本	131	-	-	
外商资本	132	-	-	
#减: 已归还投资	133	-	-	
实收资本(或股本)净额	134	250,499,947.00	250,499,947.00	
其他权益工具	135	-	-	
其中: 优先股	136	-	-	
永续债	137	-	-	
资本公积	138	3,911,187,546.72	3,911,187,546.72	
减: 库存股	139	-	-	
其他综合收益	140	-	-	
其中: 外币报表折算差额	141	-	-	
专项储备	142	-	-	
盈余公积	143	36,179,213.40	26,373,452.85	
其中: 法定公积金	144	36,179,213.40	26,373,452.85	
任意公积金	145	-	-	
#储备基金	146	-	-	
#企业发展基金	147	-	-	
#利润归还投资	148	-	-	
△一般风险准备	149	-	-	
未分配利润	150	194,183,251.34	105,931,406.39	
归属于母公司所有者权益(或股东权益)合计	151	4,392,049,958.46	4,293,992,352.96	
*少数股东权益	152	-	-	
所有者权益(或股东权益)合计	153	4,392,049,958.46	4,293,992,352.96	
负债和所有者权益(或股东权益)总计	154	11,533,126,792.31	10,853,373,763.05	

法定代表人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:



Handwritten signature of the legal representative.

Handwritten signature of the accounting officer.





利润表

编制单位：中建钢构股份有限公司

2023年度

金额单位：元

项目	行次	本期金额	上期金额	附注编号
一、营业总收入	1	8,967,678,785.92	7,210,353,836.92	
其中：营业收入	2	8,967,678,785.92	7,210,353,836.92	十三、（四）
△利息收入	3			
△保险服务收入	4			
▲已赚保费	5			
△手续费及佣金收入	6			
二、营业总成本	7	8,823,430,869.70	7,079,717,400.45	
其中：营业成本	8	8,370,981,082.93	6,800,540,727.74	十三、（四）
△利息支出	9			
△手续费及佣金支出	10			
△保险服务费用	11			
△分出保费的分摊	12			
△减：摊回保险服务费用	13			
△承保财务损失	14			
△减：分出再保险财务收益	15			
▲退保金	16			
▲赔付支出净额	17			
▲提取保险责任准备金净额	18			
▲保单红利支出	19			
▲分保费用	20			
税金及附加	21	19,268,784.35	1,743,142.34	
销售费用	22	123,936,612.96	59,406,252.57	
管理费用	23	160,119,276.35	108,324,987.56	
研发费用	24	148,637,016.44	107,568,594.60	
财务费用	25	488,096.67	2,133,695.64	
其中：利息费用	26	5,584,261.82	1,479,675.43	
利息收入	27	10,165,746.17	5,723,895.40	
汇兑净损失（净收益以“-”号填列）	28	276,285.92	-1,458,019.86	
其他	29			
加：其他收益	30	6,618,513.19	6,063,122.46	
投资收益（损失以“-”号填列）	31	-130,000.00	-	十三、（五）
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	32	-	-	
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益	33	-130,000.00	-	十三、（五）
△汇兑收益（损失以“-”号填列）	34	-	-	
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）	35	-	-	
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	36	-	-	
信用减值损失（损失以“-”号填列）	37	-44,752,675.03	-25,992,196.88	
资产减值损失（损失以“-”号填列）	38	-2,573,084.80	-5,985,142.57	
资产处置收益（损失以“-”号填列）	39	-	-	
三、营业利润（亏损以“-”号填列）	40	103,410,669.58	104,722,219.48	
加：营业外收入	41	216,824.42	529,615.86	
其中：政府补助	42	-	84,000.00	
减：营业外支出	43	40,679.65	32,847.64	
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	44	103,586,814.35	105,218,987.70	
减：所得税费用	45	5,529,208.85	5,989,784.00	
五、净利润（净亏损以“-”号填列）	46	98,057,605.50	99,229,203.70	
（一）按所有权归属分类：	47	-	-	
归属于母公司所有者的净利润	48	98,057,605.50	99,229,203.70	
*少数股东损益	49	-	-	
（二）按经营持续性分类：	50	-	-	
持续经营净利润	51	98,057,605.50	99,229,203.70	
终止经营净利润	52	-	-	
六、其他综合收益的税后净额	53			
归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额	54			
（一）不能重分类进损益的其他综合收益	55			
1.重新计量设定受益计划变动额	56			
2.权益法下不能转损益的其他综合收益	57			
3.其他权益工具投资公允价值变动	58			
4.企业自身信用风险公允价值变动	59			
△5.不能转损益的保险合同金融变动	60			
6.其他	61			
（二）将重分类进损益的其他综合收益	62			
1.权益法下可转损益的其他综合收益	63			
2.其他债权投资公允价值变动	64			
*3.可供出售金融资产公允价值变动损益	65			
4.金融资产重分类计入其他综合收益的金额	66			
*5.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益	67			
6.其他债权投资信用减值准备	68			
7.现金流量套期储备（现金流量套期损益的有效部分）	69			
8.外币财务报表折算差额	70			
△9.可转损益的保险合同金融变动	71			
△10.可转损益的分出再保险合同金融变动	72			
11.其他	73			
*归属于少数股东的其他综合收益的税后净额	74			
七、综合收益总额	75	98,057,605.50	99,229,203.70	
归属于母公司所有者的综合收益总额	76	98,057,605.50	99,229,203.70	
*归属于少数股东的综合收益总额	77	-	-	
八、每股收益：	78			
基本每股收益	79			
稀释每股收益	80			

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



Handwritten signature of the Chief Accountant.

Handwritten signature of the Accounting Officer.





现金流量表

编制单位：中建钢构股份有限公司

2023年度

金额单位：元

项 目	行次	本期金额	上期金额	附注编号
一、经营活动产生的现金流量：	1	—	—	
销售商品、提供劳务收到的现金	2	7,368,350,956.14	6,240,613,487.86	
△客户存款和同业存放款项净增加额	3			
△向中央银行借款净增加额	4			
△向其他金融机构拆入资金净增加额	5			
△收到签发保险合同保费取得的现金	6			
△收到分入再保险合同的现金净额	7			
▲收到原保险合同保费取得的现金	8			
▲收到再保险业务现金净额	9			
▲保户储金及投资款净增加额	10			
△处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产净增加额	11			
△收取利息、手续费及佣金的现金	12			
△拆入资金净增加额	13			
△回购业务资金净增加额	14			
△代理买卖证券收到的现金净额	15			
收到的税费返还	16	4,008,377.30		
收到其他与经营活动有关的现金	17	16,432,786,878.17	21,168,462,454.29	
经营活动现金流入小计	18	23,805,146,211.61	27,409,075,942.15	
购买商品、接收劳务支付的现金	19	7,178,038,548.61	5,027,402,950.58	
△客户贷款及垫款净增加额	20			
△存放中央银行和同业款项净增加额	21			
△支付签发保险合同赔款的现金	22			
△支付分出再保险合同的现金净额	23			
△保单质押贷款净增加额	24			
▲支付原保险合同赔付款项的现金	25			
△拆出资金净增加额	26			
△支付利息、手续费及佣金的现金	27			
▲支付保单红利的现金	28			
支付给职工以及为职工支付的现金	29	467,255,497.33	206,964,365.95	
支付的各项税费	30	133,479,512.26	60,526,138.44	
支付其他与经营活动有关的现金	31	16,456,522,609.15	21,106,523,347.28	
经营活动现金流出小计	32	24,235,296,167.35	26,401,416,802.25	
经营活动产生的现金流量净额	33	-430,149,955.74	1,007,659,139.90	十三、（六）
二、投资活动产生的现金流量：	34		—	
收回投资收到的现金	35		40,000,000.00	
取得投资收益收到的现金	36		—	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产所收回的现金净额	37		—	
处置子公司及其他营业单位收回的现金净额	38		—	
收到其他与投资活动有关的现金	39		—	
投资活动现金流入小计	40		40,000,000.00	
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	41	17,456,775.02	8,085,532.44	
投资支付的现金	42		—	
▲质押贷款净增加额	43		—	
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	44		—	
支付其他与投资活动有关的现金	45	30,149,403.45	—	
投资活动现金流出小计	46	47,606,178.47	8,085,532.44	
投资活动产生的现金流量净额	47	-47,606,178.47	31,914,467.56	
三、筹资活动产生的现金流量：	48		—	
吸收投资收到的现金	49		268,444,095.66	
*其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金	50		—	
取得借款所收到的现金	51		25,380,000.00	
收到其他与筹资活动有关的现金	52		—	
筹资活动现金流入小计	53		293,824,095.66	
偿还债务所支付的现金	54	25,380,000.00	—	
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金	55	5,584,261.82	136,839,646.20	
*其中：子公司支付给少数股东的股利、利润	56		—	
支付其他与筹资活动有关的现金	57		6,655,934.24	
筹资活动现金流出小计	58	30,964,261.82	143,495,580.44	
筹资活动产生的现金流量净额	59	-30,964,261.82	150,328,515.22	
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	60	6,880,287.61	-1,838,509.44	
五、现金及现金等价物净增加额	61	-501,840,108.42	1,188,063,613.24	十三、（六）
加：期初现金及现金等价物余额	62	1,193,873,625.81	5,810,012.57	十三、（六）
六、期末现金及现金等价物余额	63	692,033,517.39	1,193,873,625.81	十三、（六）

法定代表人：

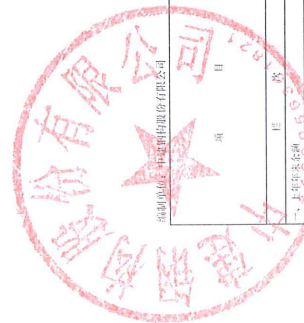
主管会计工作负责人：

会计机构负责人：马后妹



张以本





所有者权益变动表

金额单位：元

2023年度

归属于母公司所有者权益

行次	项目	归属于母公司所有者权益						专项储备	盈余公积	未分配利润	外币报表折算差额	其他综合收益	小计	少数股东权益	所有者权益合计
		实收资本(或股本)	资本公积	其他权益工具	其他	其他综合收益	其他								
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	一、上年年末余额	250,499,947.00	-	-	-	3,911,187,546.72	-	-	-	26,373,352.85	-	105,501,406.39	4,294,992,352.96	-	4,295,992,352.96
2	二、会计政策变更	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	三、前期差错更正	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4	四、其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5	五、本年年初余额	250,499,947.00	-	-	-	3,911,187,546.72	-	-	-	26,373,352.85	-	105,501,406.39	4,294,992,352.96	-	4,295,992,352.96
6	六、本年年末余额	250,499,947.00	-	-	-	3,911,187,546.72	-	-	-	26,373,352.85	-	105,501,406.39	4,294,992,352.96	-	4,295,992,352.96
7	(一) 综合收益总额	-	-	-	-	-	-	-	-	9,805,700.55	-	98,457,405.50	98,457,405.50	-	98,457,405.50
8	1. 所有者投入和减少资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9	1.1 所有者投入的普通股	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
10	2. 其他权益工具持有者投入资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11	3. 股份支付计入所有者权益的金额	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
12	4. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
13	(二) 留存收益增减变动	-	-	-	-	-	-	-	-	9,805,700.55	-	98,457,405.50	98,457,405.50	-	98,457,405.50
14	1. 提取盈余公积	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
15	2. 提取专项储备	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
16	(三) 利润分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
17	1. 提取盈余公积	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
18	其中：法定盈余公积	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
19	任意盈余公积	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
20	专项储备	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
21	盈余公积转留存收益	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
22	未分配利润转留存收益	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
23	盈余公积弥补亏损	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
24	3. 对所有者(或股东)的分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
25	4. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
26	(四) 所有者权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
27	1. 资本公积转增资本(或股本)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
28	2. 盈余公积转增资本(或股本)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
29	3. 盈余公积弥补亏损	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
30	4. 盈余公积、未分配利润、专项储备转增留存收益	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
31	5. 其他综合收益结转留存收益	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
32	6. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
33	七、本年年末余额	250,499,947.00	-	-	-	3,911,187,546.72	-	-	-	36,179,053.40	-	104,181,251.31	4,394,049,408.43	-	4,394,049,408.43

法定代表人：张心林
 财务总监：马合林



所有者权益变动表 (续)

金额单位: 元

项目	2022年度												
	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27
所有者权益(或股东权益)	优先股	其他权益工具	股本	资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	小计	少数股东权益	所有者权益合计	
一、上年年末余额	298,000,000.00	-	-	3,658,233,398.06	-	-	16,450,302.48	-	151,985,993.83	4,061,079,024.37	-	4,061,079,024.37	
二、本年年初余额	298,000,000.00	-	-	3,658,233,398.06	-	-	16,450,302.48	-	151,985,993.83	4,061,079,024.37	-	4,061,079,024.37	
三、本年期初余额(或少数股东权益)	12,899,917.00	-	-	255,944,148.04	-	-	9,922,920.37	-	99,229,202.70	368,144,092.04	-	368,144,092.04	
(一) 综合收益总额	-	-	-	255,944,148.04	-	-	9,922,920.37	-	99,229,202.70	368,144,092.04	-	368,144,092.04	
(二) 所有者投入的普通股	12,899,917.00	-	-	255,944,148.04	-	-	-	-	-	368,144,092.04	-	368,144,092.04	
1. 所有者投入的普通股	12,899,917.00	-	-	255,944,148.04	-	-	-	-	-	368,144,092.04	-	368,144,092.04	
2. 其他权益工具持有者投入资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3. 股份支付计入所有者权益的金额	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
4. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
(三) 利润分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1. 提取盈余公积	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2. 提取专项储备	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
(四) 所有者权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1. 资本公积转增资本(或股本)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2. 盈余公积转增资本(或股本)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3. 盈余公积弥补亏损	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
4. 设定受益计划变动额结转留存收益	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
5. 其他综合收益结转留存收益	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
6. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
四、本年年末余额	250,469,917.00	-	-	3,911,187,546.10	-	-	26,373,462.85	-	165,991,406.29	4,295,992,352.96	-	4,295,992,352.96	

法定代表人:  马金夫



证书序号: 0000175

说明

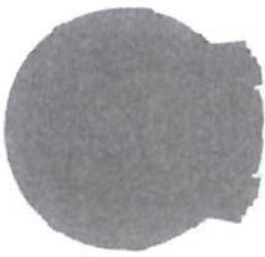
- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



发证机关:

二〇一一年七月二十六日

中华人民共和国财政部制



会计师事务所 执业证书

天职国际会计师事务所(特殊普通合伙)

名称:

邱靖之

首席合伙人:

主任会计师:

经营场所:

北京市海淀区车公庄西路19号68号楼A-1和A-5区域

特殊普通合伙

组织形式:

11010150

执业证书编号:

批准执业文号: [2011]0105号

批准执业日期: 2011年11月14日



姓名: 甄瑾
 性别: 女
 出生日期: 1981-07-28
 工作单位: 天联国际会计师事务所有限公司
 身份证号: 130627198107280031

年度检验了
 Annual Renewal is Done

本证书为防伪证书
 This certificate is anti-falsified



2017年3月31日

注册编号: 110002400383

注册类别: 高级注册会计师(非执业)

注册会计师编号: 110002400383

注册日期: 2017-03-31

有效期至: 2018-03-31

注册会计师工作单位变更事项登记
 Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意变更
 Agree to the transfer to the transferee

原单位
 Original Unit

新单位
 New Unit

注册会计师协会
 Institute of Certified Public Accountants

注册会计师
 CPA

注册会计师
 CPA

注册会计师
 CPA

2017年11月1日

注意事项
 Attention

天联国际会计师事务所(特殊普通合伙)
 与原件核对一致
 (1)

1. When purchasing, the CPA shall check the certificate carefully to ensure its authenticity.
 2. The certificate shall be used for the holder's own use and shall not be transferred to others.
 3. The CPA shall remain the certificate in his/her own custody and shall not be used for any other purpose.
 4. In case of loss, the CPA shall report to the Institute of Certified Public Accountants immediately and apply for a new certificate of transfer after making an announcement in the newspaper.

注册会计师工作单位变更事项登记
 Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意变更
 Agree to the transfer to the transferee

原单位
 Original Unit

新单位
 New Unit

注册会计师协会
 Institute of Certified Public Accountants

注册会计师
 CPA

注册会计师
 CPA

注册会计师
 CPA

2017年11月1日

注册会计师工作单位变更事项登记
 Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意变更
 Agree to the transfer to the transferee

原单位
 Original Unit

新单位
 New Unit

注册会计师协会
 Institute of Certified Public Accountants

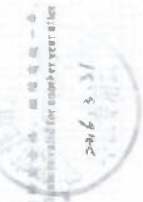
注册会计师
 CPA

注册会计师
 CPA

注册会计师
 CPA

2017年11月1日

年度检验登记
 Annual Renewal Registration



本证书为防伪证书，请妥善保管。
 This certificate is anti-falsified, please keep it safe.

2016年3月31日

2015年3月31日



注册编号: 110004400203

年度检验了
 Annual Renewal is Done

本证书为防伪证书
 This certificate is anti-falsified



2017年3月31日

年度检验登记
 Annual Renewal Registration



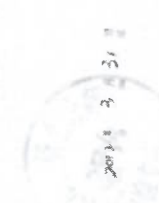
本证书为防伪证书，请妥善保管。
 This certificate is anti-falsified, please keep it safe.

2016年3月31日

2015年3月31日

年度检验登记
 Annual Renewal Registration

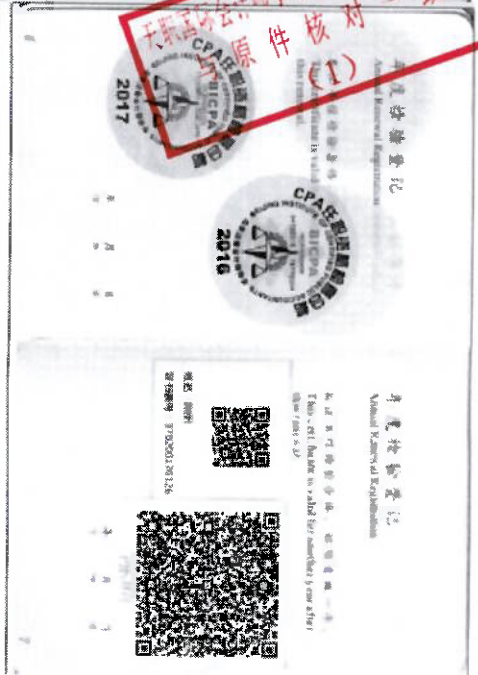
本证书为防伪证书，请妥善保管。
 This certificate is anti-falsified, please keep it safe.



2017年3月31日



Full Name: 杨明
 Sex: 男
 Date of Birth: 1986-01-27
 Working Unit: 山东大地有限责任会计师事务所
 Identity Card No.: 371326198601272813



注册税务师职业资格证书
 Registration Certificate for Certified Tax Agents (CTA)

姓名: 杨明
 身份证号: 371326198601272813

发证机关: 国家税务总局山东省税务局
 Issuing Authority: State Taxation Administration of Shandong Province

注册会计师工作业绩证明
 Proof Statement for Change of Working Unit by CPA

姓名: 杨明
 身份证号: 371326198601272813

原工作单位: 山东大地
 Original Working Unit: Shandong Dadi

现工作单位: 天职国际会计师事务所(特殊普通合伙)
 Current Working Unit: Tianzhi International Accounting Firm (Special General Partnership)

中建钢构股份有限公司
审计报告
天职业字[2025]3971号

目 录

审计报告	1
2024年度财务报表	4
2024年度财务报表附注	16



中建钢构股份有限公司：

一、 审计意见

我们审计了中建钢构股份有限公司（以下简称“中建钢构公司”）财务报表，包括 2024 年 12 月 31 日的合并及母公司资产负债表，2024 年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司所有者权益变动表，以及财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了中建钢构公司 2024 年 12 月 31 日的合并及母公司财务状况以及 2024 年度的合并及母公司经营成果和现金流量。

二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于中建钢构公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、 管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估中建钢构公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算中建钢构公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督中建钢构公司的财务报告过程。

四、 注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。



审计报告（续）

天职业字[2025]3971号

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（2）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（3）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（4）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对中建钢构公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致中建钢构公司不能持续经营。

（5）评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

（6）就中建钢构公司中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



审计报告（续）

天职业字[2025]3971号

[此页无正文]



中国注册会计师：



中国注册会计师：



中国注册会计师：





合并资产负债表

编制单位：特锐特钢结构股份有限公司

2024年12月31日

单位：元

项 目	行次	期末余额	期初余额	附注编号
流动资产：	1	—	—	
货币资金	2	796,314,850.08	833,277,510.15	八、(一)
△结算备付金	3			
△拆出资金	4			
交易性金融资产	5	-	-	
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	6			
衍生金融资产	7			
应收票据	8	36,568,941.79	8,681,201.96	八、(二)
应收账款	9	6,642,769,235.50	5,141,322,118.06	八、(三)
应收款项融资	10	218,812,982.14	172,866,478.72	八、(四)
预付款项	11	318,412,226.83	288,814,773.35	八、(五)
▲应收保费	12			
▲应收分保账款	13			
▲应收分保合同准备金	14			
应收资金集中管理款	15			
其他应收款	16	764,393,668.77	577,293,204.02	八、(六)
其中：应收股利	17	-	-	
△买入返售金融资产	18			
存货	19	1,596,460,221.57	1,701,961,588.74	八、(七)
其中：原材料	20	251,469,790.41	298,679,326.42	八、(七)
库存商品(产成品)	21	567,476,917.71	536,654,823.93	八、(七)
合同资产	22	2,447,528,165.92	2,615,718,070.82	八、(八)
△保险合同资产	23			
△分出再保险合同资产	24			
持有待售资产	25	-	-	
一年内到期的非流动资产	26	2,109,067.76	816,760.00	八、(九)
其他流动资产	27	142,189,054.09	520,468,975.27	八、(十)
流动资产合计	28	12,965,558,414.45	11,861,220,681.09	
非流动资产：	29	—	—	
△发放贷款和垫款	30			
债权投资	31	-	-	
☆可供出售金融资产	32			
其他债权投资	33	-	-	
☆持有至到期投资	34			
长期应收款	35	2,172,466.06	2,890,264.40	八、(十一)
长期股权投资	36	-	1,506,718.93	八、(十二)
其他权益工具投资	37	-	-	
其他非流动金融资产	38	-	-	
投资性房地产	39	105,387,064.54	110,299,224.61	八、(十三)
固定资产	40	1,742,774,937.24	1,726,423,181.78	八、(十四)
其中：固定资产原价	41	2,998,613,987.24	2,867,357,302.63	八、(十四)
累计折旧	42	1,255,839,050.00	1,140,934,120.85	八、(十四)
固定资产减值准备	43	-	-	
在建工程	44	81,571,515.58	47,933,334.66	八、(十五)
生产性生物资产	45			
油气资产	46			
使用权资产	47	18,104,478.52	17,926,580.51	八、(十六)
无形资产	48	381,480,934.02	382,131,336.66	八、(十七)
开发支出	49	-	-	
商誉	50	-	-	
长期待摊费用	51	8,880,825.63	7,925,210.54	八、(十八)
递延所得税资产	52	37,145,706.95	30,716,357.17	八、(十九)
其他非流动资产	53	59,116,521.46	69,784,339.79	八、(二十)
其中：特准储备物资	54			
非流动资产合计	55	2,436,634,450.00	2,397,536,549.05	
	56			
	57			
	58			
	59			
	60			
	61			
	62			
	63			
	64			
	65			
	66			
	67			
	68			
	69			
	70			
	71			
	72			
	73			
	74			
	75			
	76			
资产总计	77	15,402,192,864.45	14,258,757,230.14	

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

法定代表人：



主管会计工作负责人：

张淑华

会计机构负责人：

孙永





合并资产负债表（续）

编制单位：中远钢构股份有限公司

2024年12月31日

单位：元

项 目	行次	期末余额	期初余额	附注编号
流动负债：	78	—	—	
短期借款	79	100,000,000.00	—	八、（二十一）
△向中央银行借款	80	—	—	
△拆入资金	81	—	—	
△应付账款	82	—	—	
☆以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债	83	—	—	
衍生金融负债	84	—	—	
应付票据	85	986,147,323.26	833,940,874.38	八、（二十二）
应付账款	86	7,076,534,274.70	5,956,860,855.80	八、（二十三）
预收款项	87	—	—	
合同负债	88	537,769,477.77	924,758,064.15	八、（二十四）
△卖出回购金融资产款	89	—	—	
△吸收存款及同业存放	90	—	—	
△代理买卖证券款	91	—	—	
△代理承销证券款	92	—	—	
△预收保费	93	—	—	
应付职工薪酬	94	378,523,971.02	288,280,799.64	八、（二十五）
其中：应付工资	95	260,705,700.46	185,407,165.12	八、（二十五）
应付福利费	96	6,142,645.69	2,000,056.95	八、（二十五）
#其中：职工奖励及福利基金	97	—	—	
应交税费	98	437,998,030.23	489,037,107.39	八、（二十六）
其中：应交税金	99	437,394,961.91	486,647,223.35	八、（二十六）
其他应付款	100	1,172,373,398.81	1,103,870,680.69	八、（二十七）
其中：应付股利	101	95,070,000.00	—	八、（二十七）
▲应付手续费及佣金	102	—	—	
▲应付分保账款	103	—	—	
持有待售负债	104	—	—	
一年内到期的非流动负债	105	30,289,322.75	14,298,271.45	八、（二十八）
其他流动负债	106	34,368,861.59	107,826,274.63	八、（二十九）
流动负债合计	107	10,754,004,660.13	9,718,872,928.13	
非流动负债：	108	—	—	
▲保险合同准备金	109	—	—	
长期借款	110	41,000,000.00	—	八、（三十）
应付债券	111	—	—	
其中：优先股	112	—	—	
永续债	113	—	—	
△保险合同负债	114	—	—	
△分出再保险合同负债	115	—	—	
租赁负债	116	6,876,121.90	10,600,914.95	八、（三十一）
长期应付款	117	718,043.34	1,242,728.97	八、（三十二）
长期应付职工薪酬	118	5,050,000.00	—	八、（三十三）
预计负债	119	13,826,400.00	—	八、（三十四）
递延收益	120	—	5,210,000.00	八、（三十五）
递延所得税负债	121	2,657.87	—	八、（十九）
其他非流动负债	122	—	—	
其中：特准储备基金	123	—	—	
非流动负债合计	124	67,473,223.11	17,053,643.92	
负 债 合 计	125	10,821,477,883.24	9,735,926,572.05	
所有者权益（或股东权益）：	126	—	—	
实收资本（或股本）	127	250,499,947.00	250,499,947.00	八、（三十六）
国家资本	128	—	—	
国有法人资本	129	250,499,947.00	250,499,947.00	八、（三十六）
集体资本	130	—	—	
民营资本	131	—	—	
外商资本	132	—	—	
#减：已归还投资	133	—	—	
实收资本（或股本）净额	134	250,499,947.00	250,499,947.00	八、（三十六）
其他权益工具	135	—	—	
其中：优先股	136	—	—	
永续债	137	—	—	
资本公积	138	3,802,230,277.18	3,802,303,948.66	八、（三十七）
减：库存股	139	—	—	
其他综合收益	140	1,550,000.00	1,260,000.00	八、（五十四）
其中：外币报表折算差额	141	—	—	
专项储备	142	—	—	八、（三十八）
盈余公积	143	53,261,963.53	47,499,842.93	八、（三十九）
其中：法定公积金	144	53,261,963.53	47,499,842.93	八、（三十九）
任意公积金	145	—	—	
#储备基金	146	—	—	
#企业发展基金	147	—	—	
#利润归还投资	148	—	—	
△一般风险准备	149	—	—	
未分配利润	150	473,172,793.50	421,266,919.50	八、（四十）
归属于母公司所有者权益（或股东权益）合计	151	4,580,714,981.21	4,522,830,658.09	
*少数股东权益	152	—	—	
所有者权益（或股东权益）合计	153	4,580,714,981.21	4,522,830,658.09	
负债和所有者权益（或股东权益）总计	154	15,402,192,864.45	14,258,757,230.14	

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



张以安

马冰快





合并利润表

编制单位：中核华泰证券股份有限公司

2024年度

金额单位：元

项目	行次	本期金额	上期金额	附注编号
一、营业总收入	1	10,654,787,984.40	10,513,227,108.72	
其中：营业收入	2	10,651,787,984.40	10,513,227,108.72	八、(四十一)
△利息收入	3			
△保险服务收入	4			
▲退保保费	5			
△公允价值变动收入	6			
二、营业总成本	7	10,450,760,633.53	10,264,119,886.84	
其中：营业成本	8	9,753,629,490.21	9,663,918,726.32	八、(四十一)
△利息支出	9			
△手续费及佣金支出	10			
△保险服务费用	11			
△分出保费的分摊	12			
△减：摊回保险服务费用	13			
△承保财务损失	14			
△减：分出再保险财务收益	15			
▲退保金	16			
▲赔付支出净额	17			
▲提取保险责任准备金净额	18			
▲保单红利支出	19			
▲分保费用	20			
税金及附加	21	55,887,740.92	53,360,058.72	
销售费用	22	102,929,285.78	128,701,542.57	八、(四十二)
管理费用	23	201,661,722.24	197,432,821.94	八、(四十三)
研发费用	24	314,739,353.53	211,753,325.12	八、(四十四)
财务费用	25	21,913,040.83	8,953,412.17	八、(四十五)
其中：利息费用	26	4,864,731.18	9,678,663.63	八、(四十五)
利息收入	27	4,196,538.94	10,651,707.23	八、(四十五)
汇兑净损失(净收益以“-”号填列)	28	3,673,561.36	-814,108.63	八、(四十五)
其他	29			
加：其他收益	30	12,534,433.16	11,991,722.91	八、(四十六)
投资收益(损失以“-”号填列)	31	-198,971.91	-130,000.00	八、(四十七)
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	32	-198,971.91	-	八、(四十七)
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益	33		-130,000.00	八、(四十七)
△汇兑收益(损失以“-”号填列)	34			
净敞口套期收益(损失以“-”号填列)	35	-	-	
公允价值变动收益(损失以“-”号填列)	36	-	-	
信用减值损失(损失以“-”号填列)	37	-40,096,013.22	-34,305,081.11	八、(四十八)
资产减值损失(损失以“-”号填列)	38	-4,183,742.57	-2,862,993.06	八、(四十九)
资产处置收益(损失以“-”号填列)	39	-8,948.28	-	八、(五十)
三、营业利润(亏损以“-”号填列)	40	172,074,108.05	223,710,876.62	
加：营业外收入	41	1,481,326.17	17,320,732.80	八、(五十一)
其中：政府补助	42	414,144.00	16,788,784.47	八、(五十一)
减：营业外支出	43	2,822,705.08	1,744,397.95	八、(五十二)
四、利润总额(亏损总额以“-”号填列)	44	170,732,729.14	239,287,205.47	
减：所得税费用	45	17,574,734.54	26,008,615.26	八、(五十三)
五、净利润(净亏损以“-”号填列)	46	153,157,994.60	213,278,590.21	
(一)按所有权归属分类：	47			
归属于母公司所有者的净利润	48	153,157,994.60	213,278,590.21	
*少数股东损益	49	-	-	
(二)按经营持续性分类：	50			
持续经营净利润	51	153,157,994.60	213,278,590.21	
终止经营净利润	52			
六、其他综合收益的税后净额	53	290,000.00	410,000.00	
归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额	54	290,000.00	410,000.00	八、(五十四)
(一)不能重分类进损益的其他综合收益	55	290,000.00	410,000.00	八、(五十四)
1.重新计量设定受益计划变动额	56	290,000.00	410,000.00	八、(五十四)
2.权益法下不能转损益的其他综合收益	57			
3.其他权益工具投资公允价值变动	58			
4.企业自身信用风险公允价值变动	59			
△5.不能转损益的保险合同金融变动	60			
6.其他	61			
(二)将重分类进损益的其他综合收益	62			
1.权益法下可转损益的其他综合收益	63			
2.其他债权投资公允价值变动	64			
☆3.可供出售金融资产公允价值变动损益	65			
4.金融资产重分类计入其他综合收益的金额	66			
☆5.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益	67			
6.其他债权投资信用减值准备	68			
7.现金流量套期储备(现金流量套期损益的有效部分)	69			
8.外币财务报表折算差额	70			
△9.可转损益的保险合同金融变动	71			
△10.可转损益的分出再保险合同金融变动	72			
11.其他	73			
*归属于少数股东的其他综合收益的税后净额	74			
七、综合收益总额	75	153,447,994.60	213,688,590.21	
归属于母公司所有者的综合收益总额	76	153,447,994.60	213,688,590.21	
*归属于少数股东的综合收益总额	77	-	-	
八、每股收益：	78			
基本每股收益	79			
稀释每股收益	80			

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



张峻书

马强





合并现金流量表

编制单位：中建钢构股份有限公司

2024年度

金额单位：元

项 目	行次	本期金额	上期金额	附注编号
一、经营活动产生的现金流量：	1	—	—	
销售商品、提供劳务收到的现金	2	12,269,094,477.90	16,226,484,281.18	
△客户存款和同业存放款项净增加额	3			
△向中央银行借款净增加额	4			
△向其他金融机构拆入资金净增加额	5			
△收到签发保险合同保费取得的现金	6			
△收到分入再保险合同的现金净额	7			
▲收到原保险合同保费取得的现金	8			
▲收到再保险业务现金净额	9			
▲保户储金及投资款净增加额	10			
△处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产净增加额	11			
△收取利息、手续费及佣金的现金	12			
△拆入资金净增加额	13			
△回购业务资金净增加额	14			
△代理买卖证券收到的现金净额	15			
收到的税费返还	16	123,845,188.90	26,650,851.10	
收到其他与经营活动有关的现金	17	26,145,443,359.15	27,124,116,241.16	
经营活动现金流入小计	18	38,538,383,025.95	43,377,251,373.44	
购买商品、接收劳务支付的现金	19	11,218,905,141.01	14,169,711,419.78	
△客户贷款及垫款净增加额	20			
△存放中央银行和同业款项净增加额	21			
△支付签发保险合同赔款的现金	22			
△支付分出再保险合同的现金净额	23			
△保单质押贷款净增加额	24			
▲支付原保险合同赔付款项的现金	25			
△拆出资金净增加额	26			
△支付利息、手续费及佣金的现金	27			
▲支付保单红利的现金	28			
支付给职工以及为职工支付的现金	29	616,552,839.82	741,035,564.25	
支付的各项税费	30	221,354,250.15	384,762,332.23	
支付其他与经营活动有关的现金	31	26,468,292,241.66	28,372,670,793.65	
经营活动现金流出小计	32	38,525,104,472.64	43,668,180,109.91	
经营活动产生的现金流量净额	33	13,278,553.31	-290,928,736.47	七、（五十五）
二、投资活动产生的现金流量：	34	—	—	
收回投资收到的现金	35	—	—	
取得投资收益收到的现金	36			
处置固定资产、无形资产和其他长期资产所收回的现金净额	37	231,621.67	10,000.00	
处置子公司及其他营业单位收回的现金净额	38	—	—	
收到其他与投资活动有关的现金	39			
投资活动现金流入小计	40	231,621.67	10,000.00	
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	41	199,861,048.60	90,650,125.86	
投资支付的现金	42	—	—	
▲质押贷款净增加额	43			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	44	—	30,436,088.04	
支付其他与投资活动有关的现金	45		3,125,288.00	
投资活动现金流出小计	46	199,861,048.60	124,211,501.90	
投资活动产生的现金流量净额	47	-199,629,426.93	-124,201,501.90	
三、筹资活动产生的现金流量：	48	—	—	
吸收投资收到的现金	49		30,404,672.57	
*其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金	50			
取得借款所收到的现金	51	341,000,000.00	200,000,000.00	
收到其他与筹资活动有关的现金	52			
筹资活动现金流入小计	53	341,000,000.00	230,404,672.57	
偿还债务所支付的现金	54	200,000,000.00	267,580,000.00	
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金	55	4,864,731.18	9,678,663.63	
*其中：子公司支付给少数股东的股利、利润	56			
支付其他与筹资活动有关的现金	57	14,507,622.52		
筹资活动现金流出小计	58	219,372,353.70	277,258,663.63	
筹资活动产生的现金流量净额	59	121,627,646.30	-46,853,991.06	
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	60	25,170,409.77	9,011,876.17	
五、现金及现金等价物净增加额	61	-39,552,817.55	-452,972,353.26	七、（五十五）
加：期初现金及现金等价物余额	62	753,410,839.97	1,206,383,193.23	七、（五十五）
六、期末现金及现金等价物余额	63	713,858,022.42	753,410,839.97	七、（五十五）

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

法定代表人：



主管会计工作负责人：

蔡玉龙

会计机构负责人：

马少斌





合并所有者权益变动表

金额单位：元

2024年度

行次	项 目	本 年 金 额															
		归属于母公司所有者权益															
		实收资本 (或股本)		资本公积		减：库存股		其他综合收益		专项储备		盈余公积		未分配利润		少数股东权益	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14				
一、上年年末余额	250,499,947.00	-	-	-	3,802,303,948.66	-	-	-	-	-	421,266,919.50	4,522,830,658.09	-	-	4,522,830,658.09	-	14
加：会计政策变更	-	-	-	-	-	1,260,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
前期差错更正	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
二、本年年初余额	250,499,947.00	-	-	-	3,802,303,948.66	-	-	-	-	-	421,266,919.50	4,522,830,658.09	-	-	4,522,830,658.09	-	14
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	-	-	-	-	-73,671.48	-	-	-	-	-	51,905,874.00	57,884,323.12	-	-	57,884,323.12	-	14
（一）综合收益总额	-	-	-	-	-	290,000.00	-	-	-	-	153,157,994.60	153,447,994.60	-	-	153,447,994.60	-	14
（二）所有者投入和减少资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.所有者投入的普通股	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.其他权益工具持有者投入资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.股份支付计入所有者权益的金额	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
（三）专项储备提取和使用	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.提取专项储备	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.使用专项储备	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
（四）利润分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.提取盈余公积	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
其中：法定公积金	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
任意公积金	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
#储备基金	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
#企业发展基金	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
#利润分配投资	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.提取一般风险准备	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.对所有者（或股东）的分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
（五）所有者权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.资本公积转增资本（或股本）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.盈余公积转增资本（或股本）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.盈余公积弥补亏损	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.设定受益计划变动额结转留存收益	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.其他综合收益结转留存收益	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6.其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
四、本年年末余额	250,499,947.00	-	-	-	3,802,230,277.18	-	-	-	-	-	473,172,793.50	4,580,714,981.21	-	-	4,580,714,981.21	-	14

主管会计工作负责人：张玉龙

会计机构负责人：王秋



后附财务报表附注为财务报表的组成部分。
法定代表人：张玉龙





合并所有者权益变动表 (续)

金额单位: 元

2024年度

行次	项 目	归属于母公司所有者权益											少数股东权益	小计	
		实收资本 (或股本)		资本公积		其他综合收益		专项储备	盈余公积	未分配利润	△一般风险准备	其他			
		15	16	17	18	19	20								21
1	一、上年年末余额	250,499,947.00	-	-	3,802,303,948.66	-	850,000.00	-	26,373,452.85	229,514,719.37	-	-	4,309,572,067.88	-	4,309,572,067.88
2	加: 会计政策变更														
3	前期差错更正														
4	其他														
5	二、本年年初余额	250,499,947.00	-	-	3,802,303,948.66	-	850,000.00	-	26,373,452.85	229,514,719.37	-	-	4,309,572,067.88	-	4,309,572,067.88
6	三、本年增减变动金额 (减少以“-”号填列)						410,000.00	-	21,126,390.08	191,722,202.13	-	-	213,258,590.21	-	213,258,590.21
7	(一) 综合收益总额						410,000.00	-		213,278,540.21	-	-	213,688,590.21	-	213,688,590.21
8	(二) 所有者投入和减少资本														
9	1. 所有者投入的普通股														
10	2. 其他权益工具持有者投入资本														
11	3. 股份支付计入所有者权益的金额														
12	4. 其他														
13	(三) 专项储备提取和使用														
14	1. 提取专项储备								287,590,536.86				287,590,536.86		287,590,536.86
15	2. 使用专项储备								-287,590,536.86				-287,590,536.86		-287,590,536.86
16	(四) 利润分配														
17	1. 提取盈余公积								21,126,390.08	-21,856,390.08			-430,000.00		-430,000.00
18	其中: 法定公积金								21,126,390.08	-21,126,390.08			-		-
19	任意公积金														
20	# 储备基金														
21	# 企业发展基金														
22	# 利润归还投资														
23	△ 2. 提取一般风险准备														
24	3. 对所有者 (或股东) 的分配														
25	4. 其他														
26	(五) 所有者权益内部结转														
27	1. 资本公积转增资本 (或股本)														
28	2. 盈余公积转增资本 (或股本)														
29	3. 盈余公积弥补亏损														
30	4. 设定受益计划变动额结转留存收益														
31	5. 其他综合收益结转留存收益														
32	6. 其他														
33	四、本年年末余额	250,499,947.00			3,802,303,948.66		1,260,000.00		47,499,842.93	421,286,919.50			4,522,830,658.09		4,522,830,658.09

会计机构负责人: 王林

主管会计工作负责人: [Signature]

法定代表人:

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。





资产负债表

编制单位：中钢网股份有限公司

2024年12月31日

单位：元

目	行次	期末余额	期初余额	附注编号
流动资产：	1	—	—	
货币资金	2	638,653,684.96	736,330,325.57	
△结算备付金	3	—	—	
△拆出资金	4	—	—	
交易性金融资产	5	—	—	
☆以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	6	—	—	
衍生金融资产	7	—	—	
应收票据	8	32,913,621.79	8,681,201.96	
应收账款	9	4,213,335,256.65	2,714,603,195.22	十三、（一）
应收款项融资	10	190,760,704.00	122,596,628.72	
预付款项	11	185,021,614.16	265,528,902.21	
▲应收保费	12	—	—	
▲应收分保账款	13	—	—	
▲应收分保合同准备金	14	—	—	
应收资金集中管理款	15	—	—	
其他应收款	16	2,525,333,067.27	2,171,346,723.84	十三、（二）
其中：应收股利	17	—	—	
△买入返售金融资产	18	—	—	
存货	19	34,035,894.67	1,784,265.20	
其中：原材料	20	—	1,373,419.71	
库存商品(产成品)	21	5,014,063.80	—	
合同资产	22	2,393,023,712.61	2,553,819,821.88	
△保险合同资产	23	—	—	
△分出再保险合同资产	24	—	—	
持有待售资产	25	—	—	
一年内到期的非流动资产	26	108,906,765.13	753,190.00	
其他流动资产	27	69,902,019.51	241,254,877.54	
流动资产合计	28	10,391,886,340.75	8,816,699,132.14	
非流动资产：	29	—	—	
△发放贷款和垫款	30	—	—	
债权投资	31	—	—	
☆可供出售金融资产	32	—	—	
其他债权投资	33	—	—	
☆持有至到期投资	34	—	—	
长期应收款	35	823,441.20	1,224,984.67	
长期股权投资	36	2,617,067,021.51	2,607,321,201.51	十三、（三）
其他权益工具投资	37	—	—	
其他非流动金融资产	38	—	—	
投资性房地产	39	—	—	
固定资产	40	19,115,567.53	10,274,170.13	
其中：固定资产原价	41	23,268,604.85	12,547,662.72	
累计折旧	42	4,153,037.32	2,273,492.59	
固定资产减值准备	43	—	—	
在建工程	44	—	—	
生产性生物资产	45	—	—	
油气资产	46	—	—	
使用权资产	47	16,743,687.11	17,840,264.89	
无形资产	48	3,411,886.38	1,926,842.60	
开发支出	49	—	—	
商誉	50	—	—	
长期待摊费用	51	4,618,895.62	6,384,415.38	
递延所得税资产	52	24,343,094.21	16,222,080.75	
其他非流动资产	53	42,444,769.55	55,233,700.24	
其中：特准储备物资	54	—	—	
非流动资产合计	55	2,728,568,363.11	2,716,427,660.17	
	56	—	—	
	57	—	—	
	58	—	—	
	59	—	—	
	60	—	—	
	61	—	—	
	62	—	—	
	63	—	—	
	64	—	—	
	65	—	—	
	66	—	—	
	67	—	—	
	68	—	—	
	69	—	—	
	70	—	—	
	71	—	—	
	72	—	—	
	73	—	—	
	74	—	—	
	75	—	—	
	76	—	—	
资产总计	77	13,120,454,703.86	11,533,126,792.31	

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。
法定代表人：



主管会计工作负责人：

张峰

会计机构负责人：

马缺





资产负债表（续）

编制单位：中建钢构股份有限公司

2024年12月31日

单位：元

项目	行次	期末余额	期初余额	附注编号
流动资产：	78			
短期借款	79	100,000,000.00	-	
△向中央银行借款	80	-	-	
△拆入资金	81	-	-	
交易性金融负债	82	-	-	
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债	83	-	-	
衍生金融负债	84	-	-	
应付票据	85	615,472,723.52	433,494,970.61	
应付账款	86	6,917,066,948.03	5,233,797,601.26	
预收款项	87	-	-	
合同负债	88	409,603,171.07	845,041,268.24	
△卖出回购金融资产款	89	-	-	
△吸收存款及同业存放	90	-	-	
△代理买卖证券款	91	-	-	
△代理承销证券款	92	-	-	
△预收保费	93	-	-	
应付职工薪酬	94	228,682,114.21	166,795,283.19	
其中：应付工资	95	187,127,456.88	120,775,223.92	
应付福利费	96	-	118,092.75	
#其中：职工奖励及福利基金	97	-	-	
应交税费	98	142,453,248.42	32,951,598.71	
其中：应交税金	99	142,330,580.31	30,775,310.99	
其他应付款	100	309,692,974.78	373,025,302.52	
其中：应付股利	101	95,070,000.00	-	
▲应付手续费及佣金	102	-	-	
▲应付分保账款	103	-	-	
持有待售负债	104	-	-	
一年内到期的非流动负债	105	23,139,318.74	13,856,354.69	
其他流动负债	106	-	30,483,203.57	
流动负债合计	107	8,746,110,498.77	7,129,445,582.79	
非流动负债：	108			
▲保险合同准备金	109	-	-	
长期借款	110	-	-	
应付债券	111	-	-	
其中：优先股	112	-	-	
永续债	113	-	-	
△保险合同负债	114	-	-	
△分出再保险合同负债	115	-	-	
租赁负债	116	5,785,540.64	10,545,283.78	
长期应付款	117	131,100.00	1,085,967.28	
长期应付职工薪酬	118	-	-	
预计负债	119	13,826,400.00	-	
递延收益	120	-	-	
递延所得税负债	121	-	-	
其他非流动负债	122	-	-	
其中：特准储备基金	123	-	-	
非流动负债合计	124	19,743,040.64	11,631,251.06	
负债合计	125	8,765,853,539.41	7,141,076,833.85	
所有者权益（或股东权益）：	126			
实收资本（或股本）	127	250,499,947.00	250,499,947.00	
国家资本	128	-	-	
国有法人资本	129	250,499,947.00	250,499,947.00	
集体资本	130	-	-	
民营资本	131	-	-	
外商资本	132	-	-	
#减：已归还投资	133	-	-	
实收资本（或股本）净额	134	250,499,947.00	250,499,947.00	
其他权益工具	135	-	-	
其中：优先股	136	-	-	
永续债	137	-	-	
资本公积	138	3,911,187,546.72	3,911,187,546.72	
减：库存股	139	-	-	
其他综合收益	140	-	-	
其中：外币报表折算差额	141	-	-	
专项储备	142	-	-	
盈余公积	143	41,941,334.00	36,179,213.40	
其中：法定公积金	144	41,941,334.00	36,179,213.40	
任意公积金	145	-	-	
#储备基金	146	-	-	
#企业发展基金	147	-	-	
#利润归还投资	148	-	-	
△一般风险准备	149	-	-	
未分配利润	150	150,972,336.73	194,183,251.34	
归属于母公司所有者权益（或股东权益）合计	151	4,354,601,164.45	4,392,049,958.46	
*少数股东权益	152	-	-	
所有者权益（或股东权益）合计	153	4,354,601,164.45	4,392,049,958.46	
负债和所有者权益（或股东权益）总计	154	13,120,454,703.86	11,533,126,792.31	

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。
法定代表人



主管会计工作负责人：

蔡玉龙

会计机构负责人：

孙冰





利润表

编制单位：玉隆股份有限公司

2024年度

金额单位：元

项目	行次	本期金额	上期金额	附注编号
一、营业总收入	1	9,146,989,178.71	8,967,678,785.92	
其中：营业收入	2	9,146,989,178.71	8,967,678,785.92	十三、（四）
利息收入	3	-	-	
保险服务收入	4	-	-	
▲已赚保费	5	-	-	
△手续费及佣金收入	6	-	-	
二、营业总成本	7	9,050,612,058.61	8,823,430,869.70	
其中：营业成本	8	8,556,681,759.31	8,370,981,082.93	十三、（四）
△利息支出	9	-	-	
△手续费及佣金支出	10	-	-	
△保险服务费用	11	-	-	
△分出保费的分摊	12	-	-	
△减：摊回保险服务费用	13	-	-	
△承保财务损失	14	-	-	
△减：分出再保险财务收益	15	-	-	
▲退保金	16	-	-	
▲赔付支出净额	17	-	-	
▲提取保险责任准备金净额	18	-	-	
▲保单红利支出	19	-	-	
▲分保费用	20	-	-	
税金及附加	21	7,719,111.88	19,268,784.35	
销售费用	22	95,773,007.92	123,936,612.96	
管理费用	23	175,167,902.90	160,119,276.35	
研发费用	24	213,262,817.29	148,637,016.44	
财务费用	25	2,007,459.31	488,096.67	
其中：利息费用	26	1,249,160.16	5,584,261.82	
利息收入	27	4,276,049.59	10,165,746.17	
汇兑净损失（净收益以“-”号填列）	28	-	276,285.92	
其他	29	-	-	
加：其他收益	30	-7,501,143.33	6,618,513.19	
投资收益（损失以“-”号填列）	31	1,068,816.89	-130,000.00	十三、（五）
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	32	-	-	
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益	33	-	-130,000.00	
△汇兑收益（损失以“-”号填列）	34	-	-	
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）	35	-	-	
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	36	-	-	
信用减值损失（损失以“-”号填列）	37	-34,657,307.51	-14,752,675.03	
资产减值损失（损失以“-”号填列）	38	-3,522,001.24	-2,573,084.80	
资产处置收益（损失以“-”号填列）	39	-	-	
三、营业利润（亏损以“-”号填列）	40	51,765,484.91	103,410,669.58	
加：营业外收入	41	587,054.82	216,824.42	
其中：政府补助	42	-	-	
减：营业外支出	43	191,546.22	40,679.65	
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	44	52,160,993.51	103,586,814.35	
减：所得税费用	45	-5,460,212.48	5,529,208.85	
五、净利润（净亏损以“-”号填列）	46	57,621,205.99	98,057,605.50	
（一）按所有权归属分类：	47	-	-	
归属于母公司所有者的净利润	48	57,621,205.99	98,057,605.50	
*少数股东损益	49	-	-	
（二）按经营持续性分类：	50	-	-	
持续经营净利润	51	57,621,205.99	98,057,605.50	
终止经营净利润	52	-	-	
六、其他综合收益的税后净额	53	-	-	
归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额	54	-	-	
（一）不能重分类进损益的其他综合收益	55	-	-	
1.重新计量设定受益计划变动额	56	-	-	
2.权益法下不能转损益的其他综合收益	57	-	-	
3.其他权益工具投资公允价值变动	58	-	-	
4.企业自身信用风险公允价值变动	59	-	-	
△5.不能转损益的保险合同金融变动	60	-	-	
6.其他	61	-	-	
（二）将重分类进损益的其他综合收益	62	-	-	
1.权益法下可转损益的其他综合收益	63	-	-	
2.其他债权投资公允价值变动	64	-	-	
☆3.可供出售金融资产公允价值变动损益	65	-	-	
4.金融资产重分类计入其他综合收益的金额	66	-	-	
☆5.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益	67	-	-	
6.其他债权投资信用减值准备	68	-	-	
7.现金流量套期储备（现金流量套期损益的有效部分）	69	-	-	
8.外币财务报表折算差额	70	-	-	
△9.可转损益的保险合同金融变动	71	-	-	
△10.可转损益的分出再保险合同金融变动	72	-	-	
11.其他	73	-	-	
*归属于少数股东的其他综合收益的税后净额	74	-	-	
七、综合收益总额	75	57,621,205.99	98,057,605.50	
归属于母公司所有者的综合收益总额	76	57,621,205.99	98,057,605.50	
*归属于少数股东的综合收益总额	77	-	-	
八、每股收益：	78	-	-	
基本每股收益	79	-	-	
稀释每股收益	80	-	-	

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。
法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



张以春

孙斌





现金流量表

编制单位：中建钢构股份有限公司

2024年度

金额单位：元

项	行次	本期金额	上期金额	附注编号
一、经营活动产生的现金流量：	1	—	—	
销售商品、提供劳务收到的现金	2	8,347,972,564.61	7,368,350,956.14	
△客户存款和同业存放款项净增加额	3		—	
△向中央银行借款净增加额	4		—	
△向其他金融机构拆入资金净增加额	5		—	
△收到签发保险合同保费取得的现金	6		—	
△收到分入再保险合同的现金净额	7		—	
▲收到原保险合同保费取得的现金	8		—	
▲收到再保险业务现金净额	9		—	
▲保户储金及投资款净增加额	10		—	
△处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产净增加额	11		—	
△收取利息、手续费及佣金的现金	12		—	
△拆入资金净增加额	13		—	
△回购业务资金净增加额	14		—	
△代理买卖证券收到的现金净额	15		—	
收到的税费返还	16	99,654,116.81	4,008,377.30	
收到其他与经营活动有关的现金	17	12,912,106,855.84	16,432,786,878.17	
经营活动现金流入小计	18	21,359,733,537.26	23,805,146,211.61	
购买商品、接收劳务支付的现金	19	6,851,414,970.52	7,178,038,548.61	
△客户贷款及垫款净增加额	20		—	
△存放中央银行和同业款项净增加额	21		—	
△支付签发保险合同赔款的现金	22		—	
△支付分出再保险合同的现金净额	23		—	
△保单质押贷款净增加额	24		—	
▲支付原保险合同赔付款项的现金	25		—	
△拆出资金净增加额	26		—	
△支付利息、手续费及佣金的现金	27		—	
▲支付保单红利的现金	28		—	
支付给职工以及为职工支付的现金	29	434,351,876.72	467,255,497.33	
支付的各项税费	30	66,232,230.69	133,479,512.26	
支付其他与经营活动有关的现金	31	13,935,450,893.78	16,456,522,609.15	
经营活动现金流出小计	32	21,287,449,971.71	24,235,296,167.35	
经营活动产生的现金流量净额	33	72,283,565.55	-430,149,955.74	十三、（六）
二、投资活动产生的现金流量：	34	—	—	
收回投资收到的现金	35	—	—	
取得投资收益收到的现金	36	1,068,816.89	—	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产所收回的现金净额	37	—	—	
处置子公司及其他营业单位收回的现金净额	38	—	—	
收到其他与投资活动有关的现金	39	—	—	
投资活动现金流入小计	40	1,068,816.89	—	
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	41	19,193,386.69	17,456,775.02	
投资支付的现金	42	—	—	
▲质押贷款净增加额	43		—	
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	44	9,745,820.00	—	
支付其他与投资活动有关的现金	45	250,490,000.00	30,149,403.45	
投资活动现金流出小计	46	279,431,206.69	47,606,178.47	
投资活动产生的现金流量净额	47	-278,362,389.80	-47,606,178.47	
三、筹资活动产生的现金流量：	48	—	—	
吸收投资收到的现金	49	—	—	
*其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金	50	—	—	
取得借款所收到的现金	51	100,000,000.00	—	
收到其他与筹资活动有关的现金	52	—	—	
筹资活动现金流入小计	53	100,000,000.00	—	
偿还债务所支付的现金	54	—	25,380,000.00	
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金	55	235,481.34	5,584,261.82	
*其中：子公司支付给少数股东的股利、利润	56	—	—	
支付其他与筹资活动有关的现金	57	4,540,116.19	—	
筹资活动现金流出小计	58	4,775,597.53	30,964,261.82	
筹资活动产生的现金流量净额	59	95,224,402.47	-30,964,261.82	
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	60	18,935,640.48	6,880,287.61	
五、现金及现金等价物净增加额	61	-91,918,781.30	-501,840,108.42	十三、（六）
加：期初现金及现金等价物余额	62	692,033,517.39	1,193,873,625.81	十三、（六）
六、期末现金及现金等价物余额	63	600,114,736.09	692,033,517.39	十三、（六）

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

法定代表人：



主管会计工作负责人：

张俊书

会计机构负责人：

马冰





所有者权益变动表

金额单位：元

行次	归属于母公司所有者权益											少数股东权益	所有者权益合计	
	实收资本(或股本)		其他权益工具		资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	△一般风险准备	未分配利润			小计
	优先股	永续债	其他											
一、上年年末余额	250,499,947.00	-	-	3,911,187,546.72	-	36,179,213.40	-	194,183,251.34	-	-	4,392,019,958.46	4,392,019,958.46		
加：会计政策变更														
前期差错更正														
其他														
二、本年年初余额	250,499,947.00	-	-	3,911,187,546.72	-	36,179,213.40	-	194,183,251.34	-	-	4,392,019,958.46	4,392,019,958.46		
三、本年年增减变动金额(减少以“-”号填列)														
(一) 综合收益总额														
(二) 所有者投入和减少资本														
1. 所有者投入的普通股														
2. 其他权益工具持有者投入资本														
3. 股份支付计入所有者权益的金额														
4. 其他														
(三) 专项储备提取和使用														
1. 提取专项储备								285,575,925.71			285,575,925.71	285,575,925.71		
2. 使用专项储备								-285,575,925.71			-285,575,925.71	-285,575,925.71		
(四) 利润分配														
1. 提取盈余公积								5,762,120.60			5,762,120.60	5,762,120.60		
其中：法定盈余公积								5,762,120.60			5,762,120.60	5,762,120.60		
任意盈余公积														
储备基金														
企业发展基金														
专项储备														
2. 对所有者(或股东)的分配														
4. 其他														
(五) 所有者权益内部结转														
1. 资本公积转增资本(或股本)														
2. 盈余公积转增资本(或股本)														
3. 盈余公积弥补亏损														
4. 投资收益弥补亏损留存收益														
5. 其他综合收益结转留存收益														
6. 其他														
四、本年年末余额	250,499,947.00	-	-	3,911,187,546.72	-	41,941,334.00	-	150,972,336.73	-	-	4,354,601,164.45	4,354,601,164.45		

主管会计工作负责人：蔡玉龙
 会计机构负责人：蔡玉龙

蔡玉龙

蔡玉龙

蔡玉龙

蔡玉龙

蔡玉龙

蔡玉龙

蔡玉龙

蔡玉龙

蔡玉龙

蔡玉龙

蔡玉龙

蔡玉龙

蔡玉龙

蔡玉龙

蔡玉龙

蔡玉龙

蔡玉龙

蔡玉龙

蔡玉龙

蔡玉龙

蔡玉龙

蔡玉龙

蔡玉龙

蔡玉龙

蔡玉龙

蔡玉龙

蔡玉龙

蔡玉龙

蔡玉龙

蔡玉龙

蔡玉龙

蔡玉龙

蔡玉龙

蔡玉龙

蔡玉龙

蔡玉龙

蔡玉龙

蔡玉龙

蔡玉龙

蔡玉龙

蔡玉龙

蔡玉龙

蔡玉龙

蔡玉龙

蔡玉龙

蔡玉龙

蔡玉龙

蔡玉龙

蔡玉龙

蔡玉龙

蔡玉龙

蔡玉龙

蔡玉龙

蔡玉龙

蔡玉龙

蔡玉龙

蔡玉龙

蔡玉龙

蔡玉龙

蔡玉龙

蔡玉龙

蔡玉龙

蔡玉龙

蔡玉龙

蔡玉龙

蔡玉龙

蔡玉龙

蔡玉龙

蔡玉龙

蔡玉龙

蔡玉龙

蔡玉龙

蔡玉龙

蔡玉龙

蔡玉龙

蔡玉龙

蔡玉龙

蔡玉龙

蔡玉龙

蔡玉龙

蔡玉龙

蔡玉龙

蔡玉龙

蔡玉龙

蔡玉龙

蔡玉龙

蔡玉龙

蔡玉龙

蔡玉龙

蔡玉龙

蔡玉龙

蔡玉龙

蔡玉龙

蔡玉龙

蔡玉龙

蔡玉龙

蔡玉龙

蔡玉龙

蔡玉龙

蔡玉龙

蔡玉龙

蔡玉龙

蔡玉龙

蔡玉龙

蔡玉龙

蔡玉龙

蔡玉龙

蔡玉龙

蔡玉龙

蔡玉龙

蔡玉龙

蔡玉龙

蔡玉龙

蔡玉龙

蔡玉龙

蔡玉龙

蔡玉龙

蔡玉龙

蔡玉龙

蔡玉龙

蔡玉龙

蔡玉龙

蔡玉龙

蔡玉龙

蔡玉龙

蔡玉龙

蔡玉龙

蔡玉龙

蔡玉龙

蔡玉龙

蔡玉龙

蔡玉龙

蔡玉龙

蔡玉龙

蔡玉龙

蔡玉龙

蔡玉龙

蔡玉龙

蔡玉龙

蔡玉龙

蔡玉龙

蔡玉龙

蔡玉龙

蔡玉龙

蔡玉龙

蔡玉龙

蔡玉龙

蔡玉龙

蔡玉龙

蔡玉龙

蔡玉龙

蔡玉龙

蔡玉龙

蔡玉龙

蔡玉龙

蔡玉龙

蔡玉龙

蔡玉龙

蔡玉龙

蔡玉龙

蔡玉龙

蔡玉龙

蔡玉龙

蔡玉龙

蔡玉龙

蔡玉龙

蔡玉龙

蔡玉龙

蔡玉龙

蔡玉龙

蔡玉龙

蔡玉龙

蔡玉龙

蔡玉龙

蔡玉龙

蔡玉龙

蔡玉龙

蔡玉龙

蔡玉龙

蔡玉龙

蔡玉龙

蔡玉龙

蔡玉龙

蔡玉龙

蔡玉龙

蔡玉龙

蔡玉龙

蔡玉龙

蔡玉龙

蔡玉龙

蔡玉龙

蔡玉龙

蔡玉龙

蔡玉龙

蔡玉龙



所有者权益变动表 (续)

金额单位: 元

行次	归属于母公司所有者权益											少数股东权益	所有者权益合计	
	上年金额													
	实收资本(或股本)		资本公积		其他综合收益		专项储备		盈余公积		未分配利润			小计
15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27		
一、上年年末余额	250,499,947.00	-	-	-	3,911,187,516.72	-	-	-	26,373,452.85	-	105,931,406.39	4,293,992,352.96	-	4,293,992,352.96
加: 会计政策变更	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
前期差错更正	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
二、本年期初余额	250,499,947.00	-	-	-	3,911,187,516.72	-	-	-	26,373,452.85	-	105,931,406.39	4,293,992,352.96	-	4,293,992,352.96
三、本年年末余额	-	-	-	-	-	-	-	-	9,805,760.55	-	98,057,605.50	98,057,605.50	-	98,057,605.50
(一) 综合收益总额	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(二) 所有者投入和减少资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 所有者投入的普通股	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 其他权益工具持有者投入资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. 股份支付计入所有者权益的金额	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(三) 专项储备提取和使用	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 提取专项储备	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 使用专项储备	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(四) 利润分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 提取盈余公积	-	-	-	-	-	-	-	-	9,805,760.55	-	-9,805,760.55	-	-	-
其中: 法定公积金	-	-	-	-	-	-	-	-	9,805,760.55	-	-9,805,760.55	-	-	-
任意公积金	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
# 储备基金	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
# 企业发展基金	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
# 利润归还投资	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Δ2. 提取一般风险准备	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. 对所有者(或股东)的分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(五) 所有者权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 资本公积转增资本(或股本)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 盈余公积转增资本(或股本)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. 盈余公积弥补亏损	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4. 设定受益计划变动额结转留存收益	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5. 其他综合收益结转留存收益	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
四、本年年末余额	250,499,947.00	-	-	-	3,911,187,516.72	-	-	-	36,179,213.40	-	194,183,251.34	4,292,040,958.46	-	4,292,040,958.46

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

法定代表人:

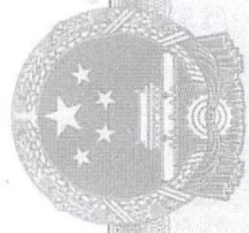
主管会计工作负责人:

会计机构负责人:

王玉龙

王玉龙



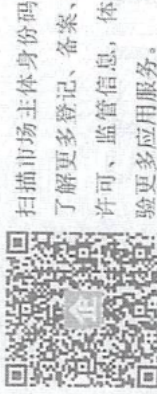


营业执照

(副本) (15-15)

统一社会信用代码

911101085923425568



扫描市场主体身份码
了解更多登记、备案、
许可、监管信息，体
验更多应用服务。

名称 天职国际会计师事务所（特殊普通合伙）

出资额 14000 万元

类型 特殊普通合伙企业

成立日期 2012年03月05日

执行事务合伙人 邱靖之

主要经营场所

北京市海淀区车公庄西路19号68号楼
A-1和A-5区域

经营范围

审查企业会计报表、出具审计报告；验证企业资本，出具验资报告；办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务，出具有关报告；基本建设年度财务决算审计；代理记账；会计咨询、税务咨询、管理咨询、会计培训；法律、法规规定的其他业务；技术开发、技术咨询、技术服务；应用软件开发；软件开发；计算机系统服务；软件咨询；产品设计；基础软件服务；数据处理（数据处理中的银行卡中心、PUE值在1.4以上的云计算数据中心除外）；企业管理咨询；销售计算机、软件及辅助设备。（市场主体依法自主选择经营项目，开展经营活动；依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）



登记机关

2025年02月18日

http://www.gsxt.gov.cn

国家企业信用信息公示系统网址：

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过

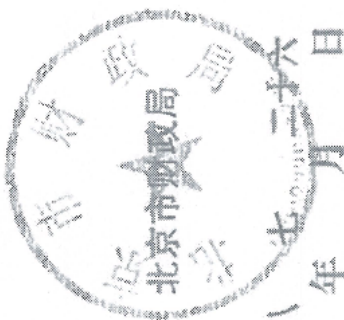
国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

证书序号: 0000175

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



发证机关:

二〇一一年七月二十六日

中华人民共和国财政部制


会计师事务所执业证书

天职国际会计师事务所(特殊普通合伙)

名称: 邱靖之
 首席合伙人: 北京市海淀区车公庄西路19号68号楼A-1和A-5区域
 主任会计师:
 经营场所: 特殊普通合伙
 组织形式: 11010150
 执业证书编号: 京财会许可[2011]0105号
 批准执业文号: 2011年11月14日
 批准执业日期:

该资质仅用于申报相关资料，与原件一致

THE CHINESE INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS
中国注册会计师协会



姓名: 乔国刚
Sex: 男
出生日期: 1979-3-12
工作单位: 天职国际会计师事务所有限责任公司
身份证号码: 620104790312029

注意事项

一、注册会计师执业业务，必要时须向委托方出示本证书。
二、本证书仅限用于本人使用，不得转让、涂改。
三、注册会计师停止执业或注销业务时，应将本证书退还主管注册会计师协会。
四、本证书如遗失，应立即向主管注册会计师协会报告，登报声明作废后，办理补发手续。

NOTES

1. When practicing, the CPA shall show the client this certificate when necessary.
2. The certificate shall be exclusively used by the holder. No transfer or alteration shall be allowed.
3. The CPA shall return the certificate to the competent Institute of CPAs when the CPA stops practicing statutory business.
4. In case of loss, the CPA shall report to the competent Institute of CPAs, immediately and go through the procedure of reissue after making an announcement of loss on the newspaper.

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

注册编号: 110002400086
所属会计师事务所: 北京德恒会计师事务所
发证日期: 2005-6-15

2006年3月9日

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree to be taken out by the transferee

同意调入
Agree to be taken in by the transferee

转出人: 乔国刚
转入人: 天职国际会计师事务所

2006年3月20日

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree to be taken out by the transferee

同意调入
Agree to be taken in by the transferee

转出人: 乔国刚
转入人: 天职国际会计师事务所

2006年3月20日

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

注册编号: 110002400086
所属会计师事务所: 北京注册会计师协会
发证日期: 2005-6-15

2007年3月20日

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree to be taken out by the transferee

同意调入
Agree to be taken in by the transferee

转出人: 乔国刚
转入人: 天职国际会计师事务所

2006年3月20日

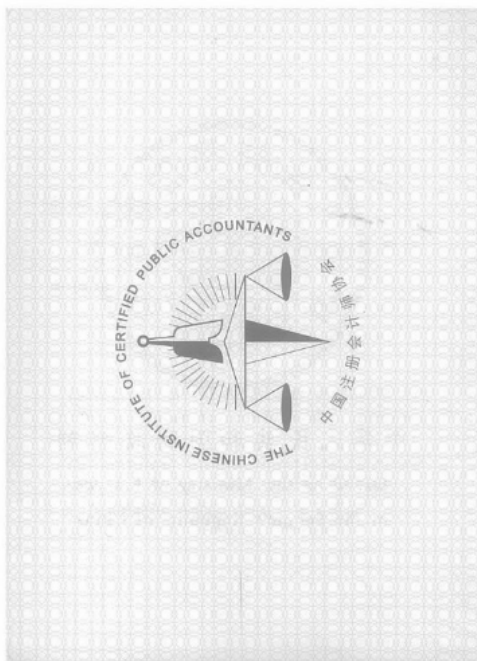
年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

注册编号: 110002400086
所属会计师事务所: 北京注册会计师协会
发证日期: 2005-6-15

2007年3月20日

该资质仅用于天职业字[2025]3971号报告



姓名 陈朋
Full name 陈朋
性别 男
Sex 男
出生日期 1986-01-27
Date of birth 1986-01-27
工作单位 山东大地有限责任会计师事务所
Working unit 山东大地有限责任会计师事务所
身份证号码
Identity card No. G71326198601272812

2015年 2016年 2017年 2018年 2019年 2020年 2021年 2022年 2023年 2024年 2025年

2011年度年检合格

证书编号: 00000170126
No. of Certificate 00000170126
批准注册协会 中国注册会计师协会
Authorized Issuing CPAs 中国注册会计师协会
发证日期: 2010年11月16日
Date of Issuance 2010年11月16日

2016 2017 2018 2019 2020 2021 2022 2023 2024 2025

2011年度年检合格

证书编号: 00000170126
No. of Certificate 00000170126
批准注册协会 中国注册会计师协会
Authorized Issuing CPAs 中国注册会计师协会
发证日期: 2010年11月16日
Date of Issuance 2010年11月16日

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意转入
Agree the holder to be transferred from

北京注册会计师协会
Beijing Institute of Certified Public Accountants

2013年9月16日

2013年9月16日

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意转入
Agree the holder to be transferred from

北京注册会计师协会
Beijing Institute of Certified Public Accountants

2011年5月6日

2011年5月6日

与原件一致

该资质仅用于天职业字[2025]3971号报告相关附件

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



姓名: 刘斌
证书编号: 110101500702

年 月 日
/ /

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

年 月 日
/ /

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



0901 110101500702

年 月 日
/ /



中国注册会计师协会

姓名 Full name 刘斌

性 Sex 男

出生 Date of birth 1994-07-14

工作单位 Working unit

天职国际会计师事务所(特

殊普通合伙)

身份证号码 Identity card No.

142327199407146619



证书编号: 110101500702
No. of Certificate

批准注册协会: 北京注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs

发证日期: 2020年 09月 15日
Date of Issuance

(4) 不违法分包转包挂靠承诺书

承诺书

深圳能源环保股份有限公司（招标人）：

我单位参加招标编号 2017-440300-77-03-292363006001，南山垃圾发电厂提升改造工程一期主厂房及附属建（构）筑物外观改造工程【招标项目名称】的招投标活动，若有幸成为中标人，为保证本工程项目按招标文件和我方投标文件顺利实施，我方郑重作以下承诺：

- 1、我方声明在本项目投标活动中无出借（租）企业资质、围标串标、弄虚作假行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 2、承诺工程实施过程中不发生分包、转包、挂靠等行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 3、承诺按期签订施工合同，按期进场，按期开工建设，严格按照合同相关约定履行合同并保证工期、质量和安全；
- 4、承诺投标文件中确定的项目班子全员到岗，未经批准不得变更；
- 5、承诺严格执行廉政建设和反腐败的法律和法规，不发生违法乱纪行为；
- 6、承诺在项目实施过程中，服从招标人和监理单位的现场管理，积极配合相关管理部门的检查、调查工作。
- 7、严格把控电缆等施工主要材料质量，杜绝不合格电缆等施工主要材料使用于本工程。
- 8、使用符合《非道路移动柴油机械排气烟度限值及测量方法》（GB36886-2018）国家标准要求的非道路移动机械。

承诺人（公章）：中建钢构股份有限公司

法定代表人（签字）：

联系电话：0755-23869999

传 真：0755-23869999

承诺日期：2026年3月8日



(5) 诚信承诺书

诚信承诺书

为营造我市公平竞争、诚实守信、规范有序的建设工程招标投标交易环境，树立单位诚信守法经营形象，本单位作出以下诚信承诺：

（一）对由本单位上传（提交）的参与深圳市、区建设工程招标投标活动所有资料，均合法、真实、有效，无任何伪造、修改、虚假成份。本单位对所提供全部资料的真实性承担法律责任；

（二）对由本单位所委托授权经办人员的身份、从业资质和资格真实性负责，保证委派人员熟悉建设工程招投标业务，能够独立开展相关工作；

（三）严格按照国家和广东省、深圳市关于建设工程招标投标的法律、法规、规章、规范性文件规定开展招标投标活动；

（四）自觉遵守深圳市建设工程交易服务中心有关交易规范与纪律要求；

（五）自觉接受政府、行业组织、社会公众、新闻舆论的监督；

（六）自愿接受招标投标主管部门和有关行政监督部门的依法检查。如发生违法违规或不良行为，自愿接受招标投标主管部门和有关行政监督部门依法给予的行政处罚（处理），并依法承担赔偿责任和刑事责任；

（七）投标人财务状况良好、无破产、资产被冻结等情况，所承担工程在近一年内没有发生过一般级别及以上安全事故责任记录，近三年内没有发生过较大级别及以上安全事故责任记录，近三年内没有发生过较大级别及以上质量事故责任记录，以及在近 5 年内不曾在任何合同中违约或被逐或因投标人的原因而使任何合同被解除的情况；

（八）投标人未被列入“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）“严重失信主体名单”、“失信被执行人”、“重大税收违法失信主体名单”，以及未被列入“信用电力”网站（creditpower.cec.org.cn）“黑名单”；

（九）招标人只认可以投标人名义（含投标人名称变更）提供的相关资信证明材料，投标人关联企业提供的资信证明材料不予认可

（十）本单位已经认真阅读了上述承诺，并向本单位员工作了有关宣传、教育。

单位名称（公章）：中建钢构股份有限公司

法定代表人（签字）：

2026年3月8日



(6) 投标人基本情况表

投标人基本情况表

企业名称	中建钢构股份有限公司	企业注册资本	30000 万元
<input type="checkbox"/> 民营企业 <input checked="" type="checkbox"/> 国有企业 <input type="checkbox"/> 其他			
<input checked="" type="checkbox"/> 大型企业 <input type="checkbox"/> 中型企业 <input type="checkbox"/> 小型企业 <input type="checkbox"/> 微型企业			
企业法定代表人姓名	蔡玉龙	固定办公场所	深圳市坪山区坪山街道六联社区坪山大道 2009 号城投芯时代大厦 1908
企业资质情况	建筑工程施工总承包一级、质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康安全体系认证	企业技术负责人姓名	陈振明
取得符合本工程要求的资质时间	2025 年 3 月 18 日	符合本工程资质类别及等级	建筑工程施工总承包一级
备注			

注:投标人须如实填写以上信息,并附上相关佐证材料原件扫描件。





统一社会信用代码

914403006189216107

营业执照

(副本)



名称 中建钢构股份有限公司

类型 其他股份有限公司（非上市）

法定代表人 蔡玉龙

成立日期 1996年11月18日

住所 深圳市坪山区坪山街道六联社区坪山大道2009号城芯时代大厦1908

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关

2025年03月17日



<http://www.gsxt.gov.cn>

国家企业信用信息公示系统网址：

国家市场监督管理总局监制

关于中建钢构股份有限公司完成法定代表人变更的说明

我公司（中建钢构股份有限公司，统一社会信用代码：914403006189216107）因经营需要，已于2025年3月17日依法完成法定代表人变更登记，并取得深圳市市场监督管理局换发的新版《营业执照》。现就相关情况说明如下：

一、变更事项

原法定代表人：方春生

新任法定代表人：蔡玉龙

变更登记时间：2025年3月17日

登记机关：深圳市市场监督管理局

二、完成法定程序

1. 工商登记手续

根据《公司法》及深圳工商登记要求，公司已提交以下材料并完成变更登记：

- 《公司变更登记申请书》（加盖公章）；
- 股东会决议或董事会决议（全体股东/董事签字）；
- 新任法定代表人身份证明及任职文件；
- 营业执照正副本原件（旧版）。

2. 营业执照换发

深圳市市场监督管理局已核准变更，并换发新版营业执照。

3. 其他配套变更

- 已刻制新任法定代表人印章；
- 银行开户许可证、印鉴等已同步更新；

三、关于备案通知书的说明

目前，深圳市市场监督管理局系统已显示法定代表人变更登记信息，但因系统流程延迟，暂未取得纸质《变更备案通知书》。根据《公司登记管理条例》第三十六条及深圳市市场监督管理局操作惯例，营业执照换发即视为变更登记完成的法律凭证。

四、声明

我公司承诺上述变更程序合法有效，新任法定代表人已实际履行职权，公司经营活动均以变更后信息为准。若需进一步核实，可联系深圳市市场监督管理局或登录国家企业信用信息公示系统查询。

附件：

1. 新版营业执照副本复印件；
2. 深圳市市场监督管理局工商登记信息查询记录；

中建钢构股份有限公司

2025年3月20日



注册资本证明

我司注册资本：30000 万元人民币。

我司实缴资本：25049.9947 万人民币。

The screenshot displays the Tianyancha (天眼查) website interface for the company 中建钢构股份有限公司 (China Construction Steel Structure Co., Ltd.). The page includes a navigation bar with search and login options, and a main content area with various tabs like '工商信息' (Company Information), '股东信息' (Shareholder Information), and '风险信息' (Risk Information). The '工商信息' tab is active, showing a detailed table of company data. A red box highlights the '注册资本' (Registered Capital) field, which is 30000 万人民币 (300 million RMB). The '实缴资本' (Paid-up Capital) field is 25049.9947 万人民币 (250.499947 million RMB). The '天盾评分' (Tianyan Score) is 94. The company's registered address is in Shenzhen, Guangdong.

字段名称	值
企业名称	中建钢构股份有限公司
法定代表人	蔡志强
统一社会信用代码	914403006189216107
工商注册号	440301501125067
营业期限	1996-11-18 至 5000-01-01
企业类型	其他股份有限公司(非上市)
参保人数	1110
分支机构参保人数	131
登记机关	深圳市市场监督管理局

经营范围：轻型房屋钢结构设计；钢结构工程专业承包；起重设备安装工程专业承包；机电设备安装工程专业承包；国内贸易、货物及技术进出口。体育场地设施工程施工；金属结构制造；金属结构及其制品制造；金属表面处理及热处理加工；国内贸易代理；建筑材料销售；建筑装饰材料销售；前置许可加工；金属结构销售；喷涂加工；黑色金属铸造；金属表面处理及热处理加工；工业设计服务；工程和技术研究和试验发展；技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；工程管理服务；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；自有技术劳务服务；轻质建筑材料制造；建筑材料销售；机械设备租赁；租赁服务（不含许可类租赁服务）。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）对外承包工程；建设工程；进出口代理；建筑劳务分包；施工专业作业；建设工程设计。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

安全生产许可证



统一社会信用代码：914403006189216107

安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]007573

企业名称：中建钢结构股份有限公司

法定代表人：蔡玉龙

单位地址：深圳市坪山区坪山街道六联社区坪山大道2009号城投芯时代大厦1908

经济类型：其他股份有限公司(非上市)

许可范围：建筑施工

有效期：2025年04月10日 至 2026年09月20日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年04月10日



建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称:中建钢构股份有限公司

详细地址:深圳市坪山区坪山街道六联社区坪山大道2009号城投芯时代大厦1908

统一社会信用代码
(或营业执照注册号): 914403006189216107

法定代表人:蔡玉龙

注册资本:30000万元人民币

经济性质:其他股份有限公司(非上市)

证书编号:D144048303

有效期:2028年12月22日

资质类别及等级:

建筑工程施工总承包壹级;
钢结构工程专业承包壹级。



发证机关:



2025年3月18日

中华人民共和国住房和城乡建设部制



中质协质量保证中心
质量管理体系认证证书

注册号：00625Q31036R0M

兹证明

中建钢构股份有限公司

统一社会信用代码：914403006189216107

注册地址：中国·广东省·深圳市坪山区坪山街道六联社区坪山大道 2009 号城投芯时代大厦 1908

审核地址：中国·广东省·深圳市坪山区坪山街道六联社区坪山大道 2009 号城投芯时代大厦 18 楼

质量管理体系符合

GB/T 19001-2016/ ISO 9001:2015 和 GB/T 50430-2017

认证范围

钢结构工程专业承包。

该组织常设分场所信息：“无”

本证书有效期：2025 年 09 月 04 日 至 2028 年 09 月 03 日

证书有效期内每年监督审核合格后方为有效，证书有效性查询请登陆 www.qac.com.cn;

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 上查询

中质协质量保证中心



代表签字：

颁证日期：2025 年 09 月 04 日



请扫描二维码核实证书有效性及监督审核执行情况
第一次监督审核应在 2026 年 09 月 03 日前执行
第二次监督审核应在 2027 年 09 月 03 日前执行



中国认可
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C006-M

北京市海淀区三虎桥百胜村 6 号. 100048



中质协质量保证中心

环境管理体系认证证书

注册号：00625E30795R0M

兹证明

中建钢构股份有限公司

统一社会信用代码：914403006189216107

注册地址：中国·广东省·深圳市坪山区坪山街道六联社区坪山大道 2009 号城投芯时代大厦 1908
审核地址：中国·广东省·深圳市坪山区坪山街道六联社区坪山大道 2009 号城投芯时代大厦 18 楼

环境管理体系符合

GB/T 24001-2016/ ISO 14001:2015

认证范围

钢结构智能制造生产线及系统软件的研发、设计、安装、销售和技术服务；
资质范围内的轻型钢结构工程设计、钢结构工程专业承包。

该组织常设分场所信息：“无”

本证书有效期：2025 年 09 月 04 日 至 2028 年 09 月 03 日

证书有效期内每年监督审核合格后方为有效，证书有效性查询请登陆 www.qac.com.cn；

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 上查询

中质协质量保证中心



代表签字：

颁证日期：2025 年 09 月 04 日



请扫描二维码核实证书有效性及监督审核执行情况
第一次监督审核应在 2026 年 09 月 03 日前执行
第二次监督审核应在 2027 年 09 月 03 日前执行



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C006-M

北京市海淀区三虎桥百胜村 6 号. 100048.



中质协质量保证中心

职业健康安全管理体系认证证书

注册号：00625S30814R0M

兹证明

中建钢构股份有限公司

统一社会信用代码：914403006189216107

注册地址：中国·广东省·深圳市坪山区坪山街道六联社区坪山大道 2009 号城投芯时代大厦 1908

审核地址：中国·广东省·深圳市坪山区坪山街道六联社区坪山大道 2009 号城投芯时代大厦 18 楼

职业健康安全管理体系符合

GB/T 45001-2020/ ISO 45001:2018

认证范围

钢结构智能制造生产线及系统软件的研发、设计、安装、销售和技术服务；
资质范围内的轻型钢结构工程设计、钢结构工程专业承包。

该组织常设分场所信息：“无”

本证书有效期：2025 年 09 月 04 日至 2028 年 09 月 03 日

证书有效期内每年监督审核合格后方为有效，证书有效性查询请登录 www.qac.com.cn；

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 上查询

中质协质量保证中心



代表签字：

颁证日期：2025 年 09 月 04 日



请扫描二维码核实证书有效性及监督审核执行情况
第一次监督审核应在 2026 年 09 月 03 日前执行
第二次监督审核应在 2027 年 09 月 03 日前执行



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C006-M

北京市海淀区三虎桥百胜村 6 号, 100048.

国家税务总局深圳市坪山区税务局

税务事项通知书

深坪税通〔2023〕13111号

中建钢构股份有限公司：914403006189216107

事由：《税务事项通知书》（登记通知）

依据：《国家税务总局关于调整增值税一般纳税人管理有关事项的公告》（国家税务总局公告2015年第18号）

通知内容：你单位于2016年4月29日提出的增值税一般纳税人登记申请收悉，经审核，符合增值税一般纳税人登记相关规定要求，准予登记。增值税一般纳税人资格自2016年5月起生效。

税务机关（印章）

二〇二三年六月六日



开户许可证

基本存款账户信息

账户名称： 中建钢构股份有限公司

账户号码： 44250100003100001094

开户银行： 中国建设银行股份有限公司深圳建设路支行

法定代表人： 蔡玉龙
(单位负责人)

基本存款账户编号： J5840009353311

中国建设银行深圳建设路支行

2025年03月18日

1020013Lo1742265439956776

(7) 项目管理机构配置情况

1 项目管理机构配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程情况	
			证书名称	级别	证号	专业	原服务单位	项目数	项目名称
项目负责人	刘鑫	高级工程师	注册建造师	一级	粤 144201420153 0173	建筑工程	中建钢构股份有限公司	0	/
技术负责人	敖春枫	高级工程师	职称证	高级	(2016) 1310110	工民建	中建钢构股份有限公司	0	/
质量负责人	冉瑞恒	工程师	质量员证	/	240103010036 9501	/	中建钢构股份有限公司	0	/
安全负责人	陈本东	无	C证	/	粤建安 C3(2023)0901 263	/	中建钢构股份有限公司	0	/
安全员	汪升伟	无	C证	/	粤建安 C3(2021)0146 020	/	中建钢构股份有限公司	0	/
劳资专管员	颜培杰	无	劳务员证	/	230114000025 3782	/	中建钢构股份有限公司	0	/
土建主管工程师	任建飞	高级工程师	职称证	高级	(2014) 1113036	建筑工程	中建钢构股份有限公司	0	/
电气主管工程师	郑小燕	工程师	职称证	中级	(2017) 1228286	材料工程	中建钢构股份有限公司	0	/
造价工程师	李子琴	无	注册造价师	一级	建 [造]11234400 024244	土建	中建钢构股份有限公司	0	/
质量员	武董徽	工程师	质量员证	/	250103010075 5211	/	中建钢构股份有限公司	0	/
档案管理员 (资料员)	王旭宝	无	资料员证	/	240105000036 9743	/	中建钢构股份有限公司	0	/

注：1. 项目管理机构包括：（1）必填项：项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、安全员、劳资专管员；（2）选填项：项目副经理、土建工程师、强电工程师、弱电工程师、暖通工程师、给排水工程师、造价工程师、测量工程师、BIM工程师、质量员、施工员、

材料员、预算员、资料员、其他施工管理人员；

2. 本表填报项目管理机构应与提交投标文件时投标子系统填报一致。

4 质量负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	冉瑞恒	证件类型	身份证	证件号码	622826199007180258
手机号码	/		证件号（质量员证编号）		2401030100369501

5 安全负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	陈本东	证件类型	身份证	证件号码	510230197708151412
手机号码	/		证件号（C证编号）		粤建安 C3(2023)0901263

6 安全员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	汪升伟	证件类型	身份证	证件号码	622421199710244117
手机号码	/		证件号（C证编号）		粤建安 C3(2021)0146020

7 劳资专管员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	颜培杰	证件类型	身份证	证件号码	511623199902122672
手机号码	/		证件号		2301140000253782

8. 项目管理机构情况辅助证明材料

.....

注：辅助证明材料主要包括管理机构设置、职责分工、有关社保证明等复印证明资料以及投标人认为有必要提供的资料。

拟设置项目部，有 12 人。职责分工如下：

8.1 项目经理-刘鑫

刘鑫-身份证



职称证

姓名 Name	刘鑫	
性别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1983.05	
专业 Specialty	自动化	
职称 Professional Title	高级工程师	
证书编号 Certificate No.	(2022) 11230265	

职称评审委员会 (章)
 Appraising and Approval Committee for
 Professional & Technical Competence

发证单位: 中建科工集团有限公司
 Issued by: 中建科工集团有限公司
 评审委员会

2022年 02月 27日

毕业证

普通高等学校

毕业证书



学生 刘鑫 性别 男, 1983年 05月 26日生, 于 2001年 09月
 至 2005年 07月在本校 自动化 专业 四年制
 本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 哈尔滨工程大学 校长: 刘志刚

证书编号: 102171200505040176 2005年 07月 01日



使用有效期: 2026年02月06日
- 2026年08月05日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 刘鑫

性 别: 男

出生日期: 1983年05月26日

注册编号: 粤1442014201530173

聘用企业: 中建钢构股份有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-10-17至2027-10-16)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

刘鑫

个人签名: 刘鑫

签名日期: 2026.2.6



签发日期: 2015年10月12日

刘鑫-一级建造师资格证

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级建造师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Constructor.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: JZ 00400399
No.



持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号: 2013034440340000034114413311
File No.

姓名: 刘鑫
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 1983年05月
Date of Birth
专业类别: 建筑工程
Professional Type
批准日期: 2013年09月15日
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by
签发日期: 2014年04月 日
Issued on



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2013)0003456

姓 名: 刘鑫

性 别: 男

出 生 年 月: 1983年05月26日

企 业 名 称: 中建钢构股份有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2013年09月13日

有 效 期: 2025年07月08日 至 2028年09月12日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年07月08日



刘鑫-社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘鑫

社保电脑号：606440658

身份证号码：220281198305265015

页码：1

参保单位名称：中建钢构股份有限公司

单位编号：60007060

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	03	60007060	11700.0	1989.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	105.3	11700	93.6	23.4
2025	04	60007060	11700.0	1989.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	105.3	11700	93.6	23.4
2025	05	60007060	11700.0	1989.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	105.3	11700	93.6	23.4
2025	06	60007060	11700.0	1989.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	105.3	11700	93.6	23.4
2025	07	60007060	12900.0	2193.0	1032.0	1	12900	645.0	258.0	1	12900	64.5	12900	116.1	12900	103.2	25.8
2025	08	60007060	12900.0	2193.0	1032.0	1	12900	645.0	258.0	1	12900	64.5	12900	116.1	12900	103.2	25.8
2025	09	60007060	12900.0	2193.0	1032.0	1	12900	645.0	258.0	1	12900	64.5	12900	116.1	12900	103.2	25.8
2025	10	60007060	12900.0	2193.0	1032.0	1	12900	645.0	258.0	1	12900	64.5	12900	116.1	12900	103.2	25.8
2025	11	60007060	12900.0	2193.0	1032.0	1	12900	645.0	258.0	1	12900	64.5	12900	116.1	12900	103.2	25.8
2025	12	60007060	12900.0	2193.0	1032.0	1	12900	645.0	258.0	1	12900	64.5	12900	116.1	12900	103.2	25.8
2026	01	60007060	12900.0	2193.0	1032.0	1	12900	774.0	258.0	1	12900	64.5	12900	116.1	12900	103.2	25.8
2026	02	60007060	12900.0	2193.0	1032.0	1	12900	774.0	258.0	1	12900	64.5	12900	116.1	12900	103.2	25.8
合计			25500.0	12000.0			7758.0	3000.0			750.0		1550.0		200.0	300.0	



备注：

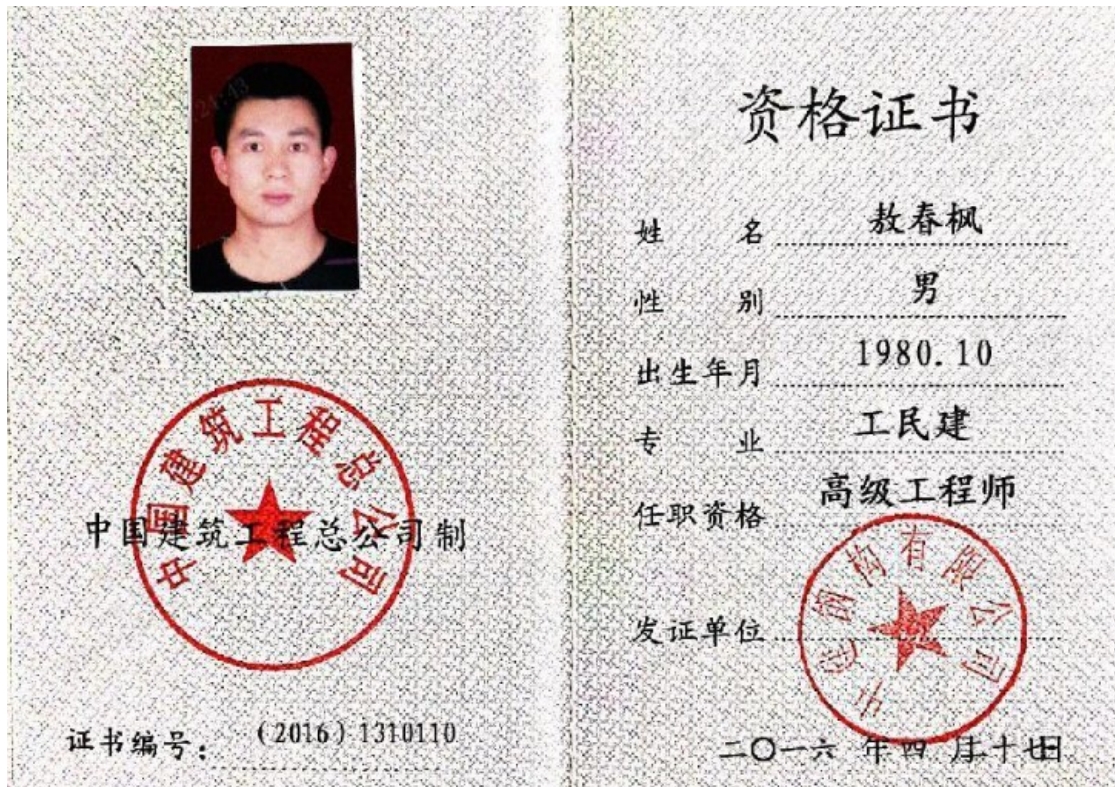
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927725f9291120 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60007060	中建钢构股份有限公司



8.2 技术负责人-敖春枫

职称证书



身份证

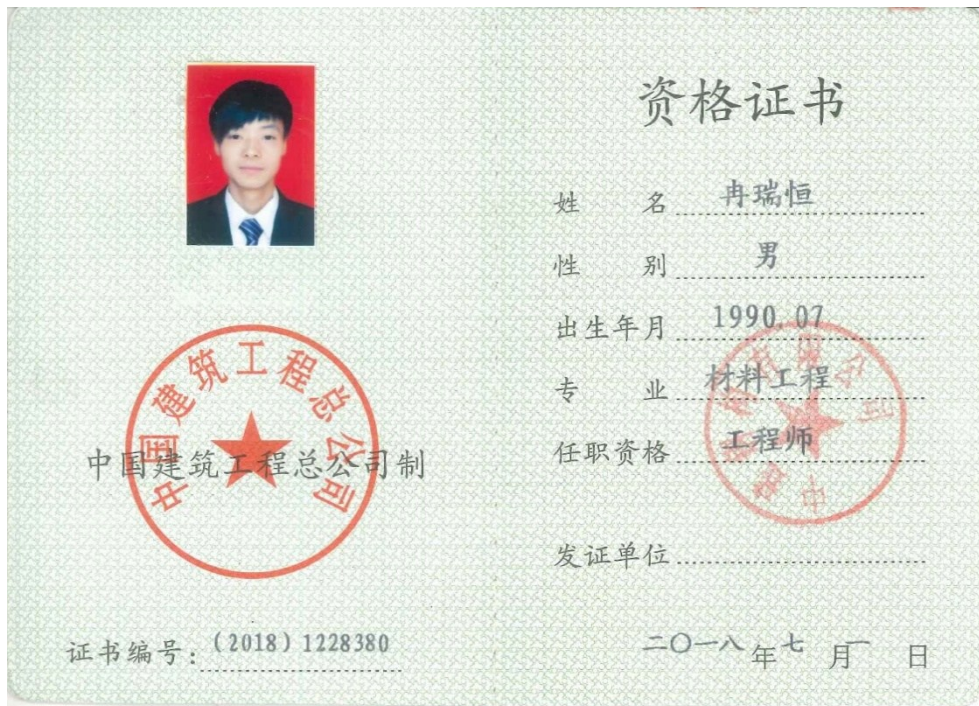


8.3 质量负责人-冉瑞恒

岗位证



职称证



身份证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：冉瑞恒

社保电脑号：636420538

身份证号码：622826199007180258

页码：1

参保单位名称：中建钢构股份有限公司

单位编号：60007060

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	60007060	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	94.5	10500	84.0	21.0
2025	04	60007060	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	94.5	10500	84.0	21.0
2025	05	60007060	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	94.5	10500	84.0	21.0
2025	06	60007060	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	94.5	10500	84.0	21.0
2025	07	60007060	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	94.5	10500	84.0	21.0
2025	08	60007060	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	94.5	10500	84.0	21.0
2025	09	60007060	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	94.5	10500	84.0	21.0
2025	10	60007060	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	94.5	10500	84.0	21.0
2025	11	60007060	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	94.5	10500	84.0	21.0
2025	12	60007060	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	94.5	10500	84.0	21.0
2026	01	60007060	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	630.0	210.0	1	10500	52.5	10500	94.5	10500	84.0	21.0
2026	02	60007060	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	630.0	210.0	1	10500	52.5	10500	94.5	10500	84.0	21.0
合计			20160.0	10080.0	10080.0		6510.0	2520.0			630.0				1008.0	252.0	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927725f9276569 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：60007060
 单位名称：中建钢构股份有限公司



8.4 安全管理负责人-陈本东

安全员证件

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2023)0901263

姓 名: 陈本东

性 别: 男

出 生 年 月: 1977年08月15日

企 业 名 称: 中建钢构股份有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2023年11月06日

有 效 期: 2023年11月06日 至 2026年11月05日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年11月06日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

身份证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 陈本东 社保电脑号: 624873943 身份证号码: 510230197708151412 页码: 1
 参保单位名称: 中建钢构股份有限公司 单位编号: 60007060 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	03	60007060	11700.0	1872.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	105.3	11700	93.6	23.4
2025	04	60007060	11700.0	1872.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	105.3	11700	93.6	23.4
2025	05	60007060	11700.0	1872.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	105.3	11700	93.6	23.4
2025	06	60007060	11700.0	1872.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	105.3	11700	93.6	23.4
2025	07	60007060	12900.0	2064.0	1032.0	1	12900	645.0	258.0	1	12900	64.5	12900	116.1	12900	103.2	25.8
2025	08	60007060	12900.0	2064.0	1032.0	1	12900	645.0	258.0	1	12900	64.5	12900	116.1	12900	103.2	25.8
2025	09	60007060	12900.0	2064.0	1032.0	1	12900	645.0	258.0	1	12900	64.5	12900	116.1	12900	103.2	25.8
2025	10	60007060	12900.0	2064.0	1032.0	1	12900	645.0	258.0	1	12900	64.5	12900	116.1	12900	103.2	25.8
2025	11	60007060	12900.0	2064.0	1032.0	1	12900	645.0	258.0	1	12900	64.5	12900	116.1	12900	103.2	25.8
2025	12	60007060	12900.0	2064.0	1032.0	1	12900	645.0	258.0	1	12900	64.5	12900	116.1	12900	103.2	25.8
2026	01	60007060	12900.0	2064.0	1032.0	1	12900	774.0	258.0	1	12900	64.5	12900	116.1	12900	103.2	25.8
2026	02	60007060	12900.0	2064.0	1032.0	1	12900	774.0	258.0	1	12900	64.5	12900	116.1	12900	103.2	25.8
合计			24000.0	12000.0			7758.0	3000.0			750.0						300.0



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(33927725f928f786) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 60007060 单位名称: 中建钢构股份有限公司



8.5 专职安全员-汪升伟

身份证



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2021)0146020

姓 名:汪升伟

性 别:男

出生年月:1997年10月24日

企业名称:中建钢构股份有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2021年12月03日

有效 期:2024年10月30日 至 2027年12月02日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年10月30日



8.6 劳务管理员-颜培杰

身份证



岗位证

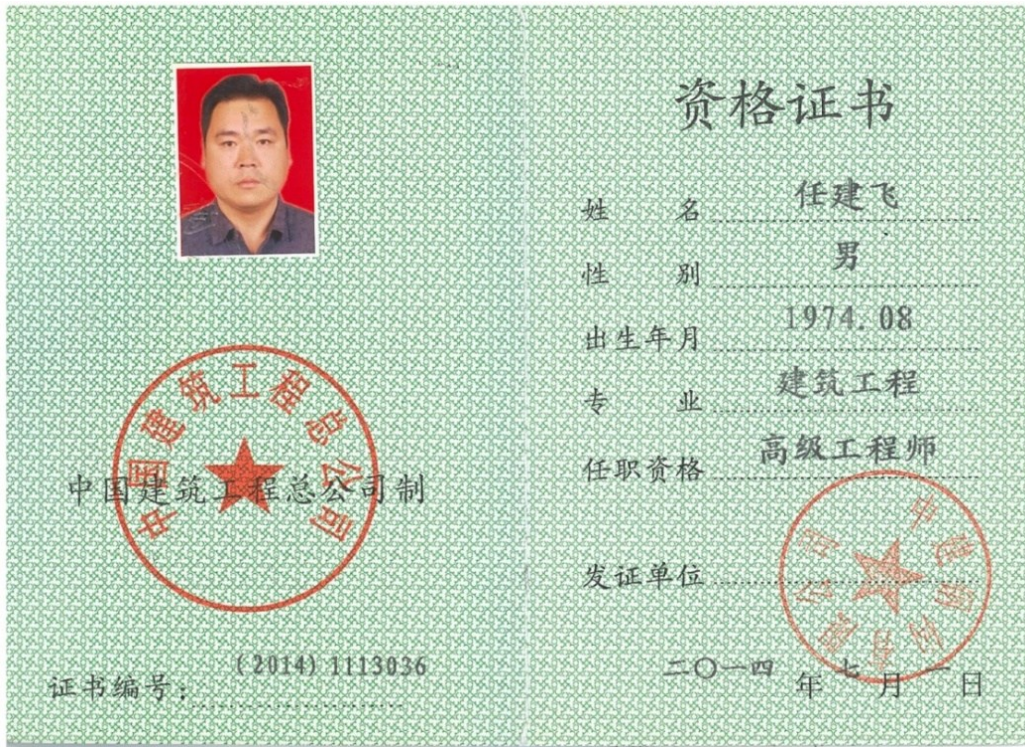


8.7 土建工程师-任建飞

岗位证书



职称证

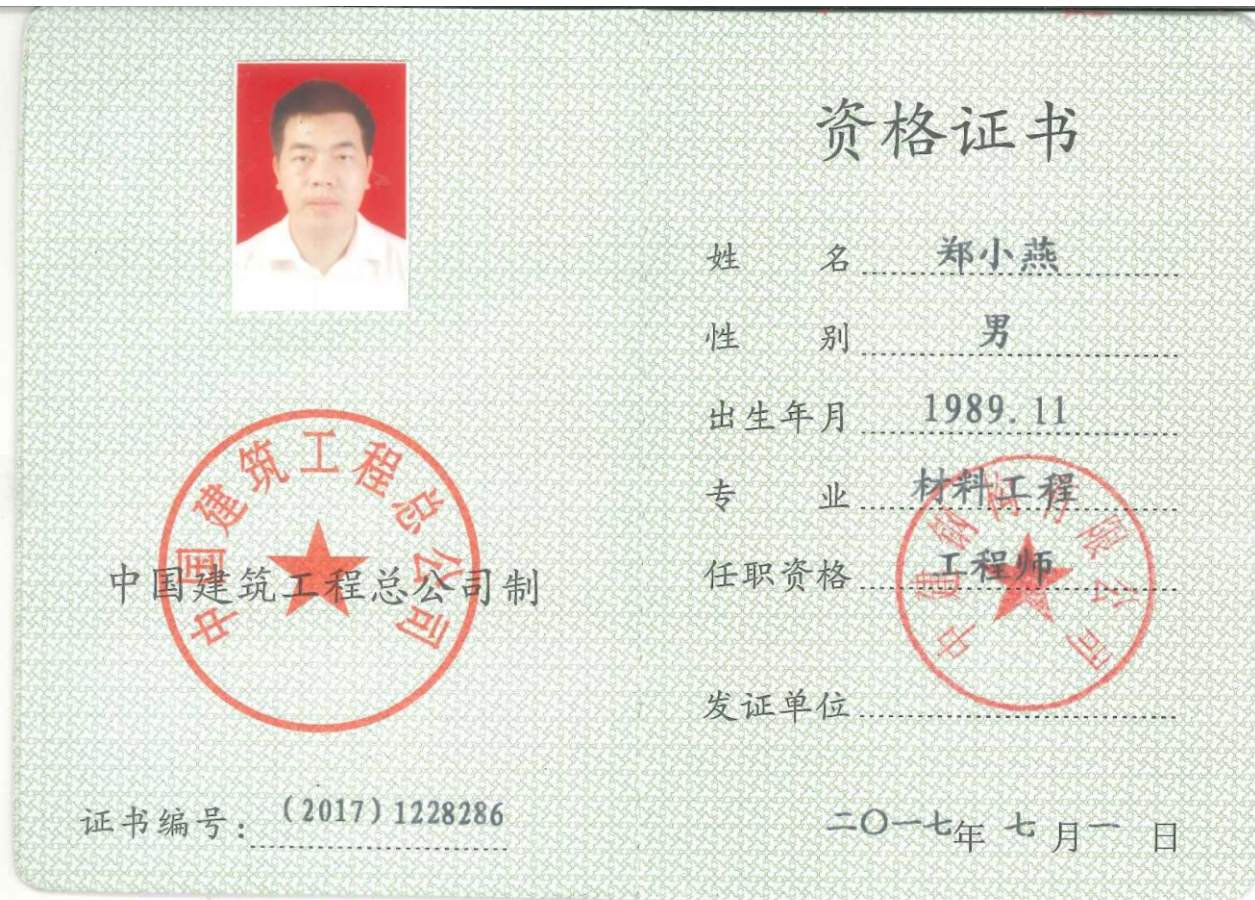


身份证



8.8 电气工程师-郑小燕

职称证



资格证书

姓名 郑小燕

性别 男

出生年月 1989.11

专业 材料工程

任职资格 工程师

发证单位

证书编号: (2017) 1228286

二〇一七年七月一日

中国建筑工程总公司制

身份证



中华人民共和国居民身份证

姓名 郑小燕

性别 男 民族 汉

出生 1989年11月20日

住址 福建省长汀县河田镇中坊村岭背15号

公民身份号码 350821198911200495

签发机关 长汀县公安局

有效期限 2017.09.30-2037.09.30

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑小燕

社保电脑号：632980218

身份证号码：350821198911200495

页码：1

参保单位名称：中建钢构股份有限公司

单位编号：60007060

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	60007060	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	94.5	10500	84.0	21.0
2025	04	60007060	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	94.5	10500	84.0	21.0
2025	05	60007060	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	94.5	10500	84.0	21.0
2025	06	60007060	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	94.5	10500	84.0	21.0
2025	07	60007060	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	94.5	10500	84.0	21.0
2025	08	60007060	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	94.5	10500	84.0	21.0
2025	09	60007060	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	94.5	10500	84.0	21.0
2025	10	60007060	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	94.5	10500	84.0	21.0
2025	11	60007060	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	94.5	10500	84.0	21.0
2025	12	60007060	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	94.5	10500	84.0	21.0
2026	01	60007060	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	630.0	210.0	1	10500	52.5	10500	94.5	10500	84.0	21.0
2026	02	60007060	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	630.0	210.0	1	10500	52.5	10500	94.5	10500	84.0	21.0
合计			20160.0	10080.0			6510.0	2520.0			630.0						



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392783d711c8405 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：60007060
 单位名称：中建钢构股份有限公司



8.9 造价工程师-李子琴

身份证



一级造价工程师资格证书



使用有效期: 2026年02月26日
- 2026年05月27日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 李子琴
性 别: 女
出 生 日 期: 1988年09月09日
专 业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]11234400024244
有 效 期: 2023年07月28日-2027年07月27日
聘 用 单 位: 中建钢构股份有限公司



个人签名: 李子琴
签名日期: 2026.2.26



岗位证书

证书编号：2501030100755211

住房和城乡建设领域专业技术管理人员
职业培训合格证

姓名：武董徽

性别：男

身份证号：4114*****3494

证书编号：2501030100755211

证书有效期：2028年12月19日

岗位名称：质量员（土建）

工作单位：



本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发，
持证人已经通过考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证机构：中国建设教育协会培训中心

发证日期：2025年12月19日

查询网址：<https://www.ccenpx.com.cn>

本电子证书做为纸质证书的副本，仅供查询验证

职称证



身份证



8.11 档案管理员-王旭宝

资料员证件



身份证



(8) 其他资料

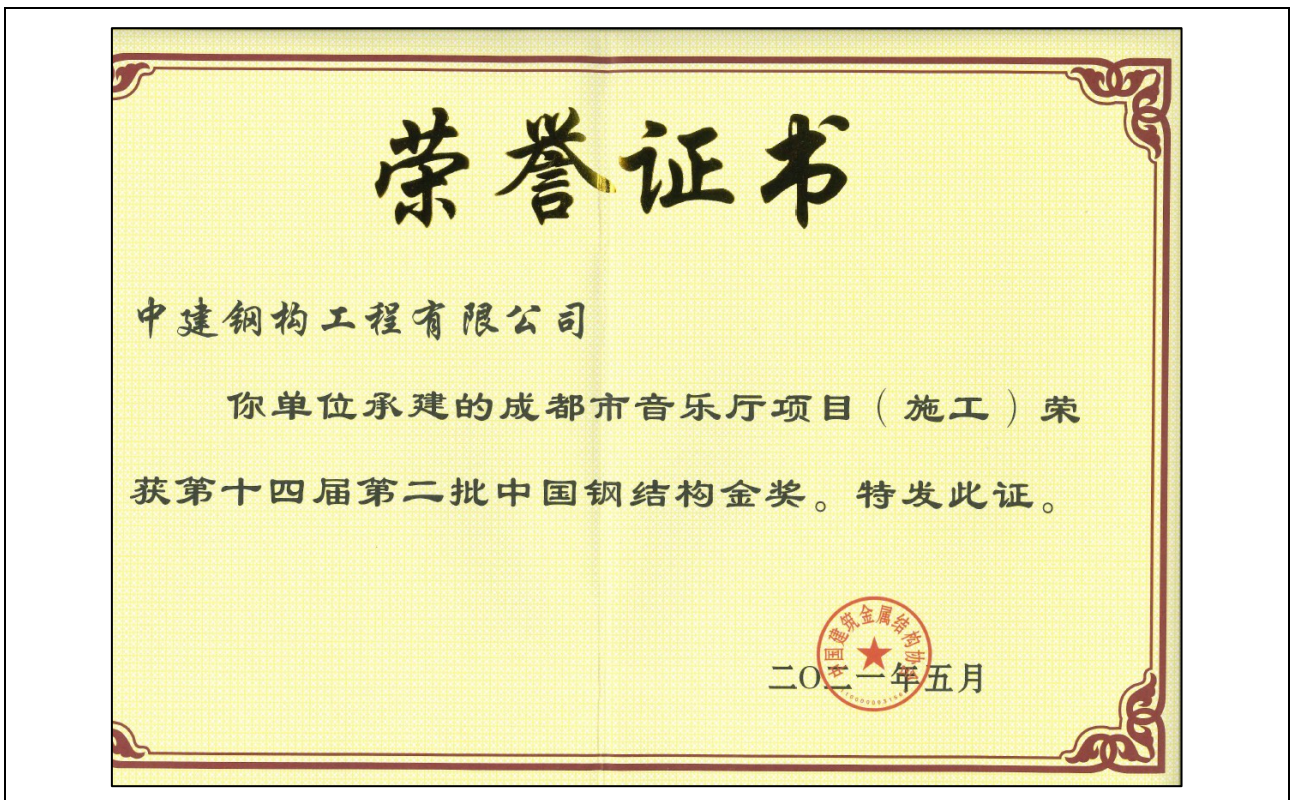
1 提供同类项目获奖证书

序号	项目名称	奖项	获奖时间
1	阿尔及利亚嘉玛大清真寺项目	鲁班奖	2022年11月
2	成都市音乐厅项目	中国钢结构金奖	2021年5月
3	绿地国际金融城 A01 地块一期 1 号楼	中国钢结构金奖	2021年5月
4	西安丝路国际会议中心	中国钢结构金奖	2021年5月
5	阿克苏“多浪明珠”广播电视塔及广播电视发射中心	中国钢结构金奖	2022年7月
6	厦门新会展中心-展览中心钢结构工程	中国钢结构金奖	2025年6月
7	合肥滨湖国际会展中心二期地下车库二；4号标准展馆；2号综合展馆；3号标准展馆	中国钢结构金奖	2022年7月
8	北京城市副中心行政办公区二期启动区 FZX-0901-0160 地块项目（1号办公楼等 2项）	中国钢结构金奖	2022年7月
9	荆州广播电视发射塔迁建工程	中国钢结构金奖	2022年7月
10	北京地铁十五号线工程土建施工 25 合同段	中国钢结构金奖	2023年6月
11	北京生物 203 号研发大楼建设项目	中国钢结构金奖	2023年6月
12	蔡甸城市综合服务中心（A 地块）	中国钢结构金奖	2023年6月
13	阜阳机场扩建工程新建航站楼工程	中国钢结构金奖	2023年6月
14	乌鲁木齐机场改扩建工程机场工程航站楼	中国钢结构金奖	2023年6月
15	国家科学中心聚变堆主机关键系统综合研究院项目	中国钢结构金奖	2023年6月
16	虹口区提篮桥街道 HK314-05 地块综合开发项目	中国钢结构金奖	2023年6月
17	宜宾市三江口 CBD 中央商务区一期工程	中国钢结构金奖	2023年6月

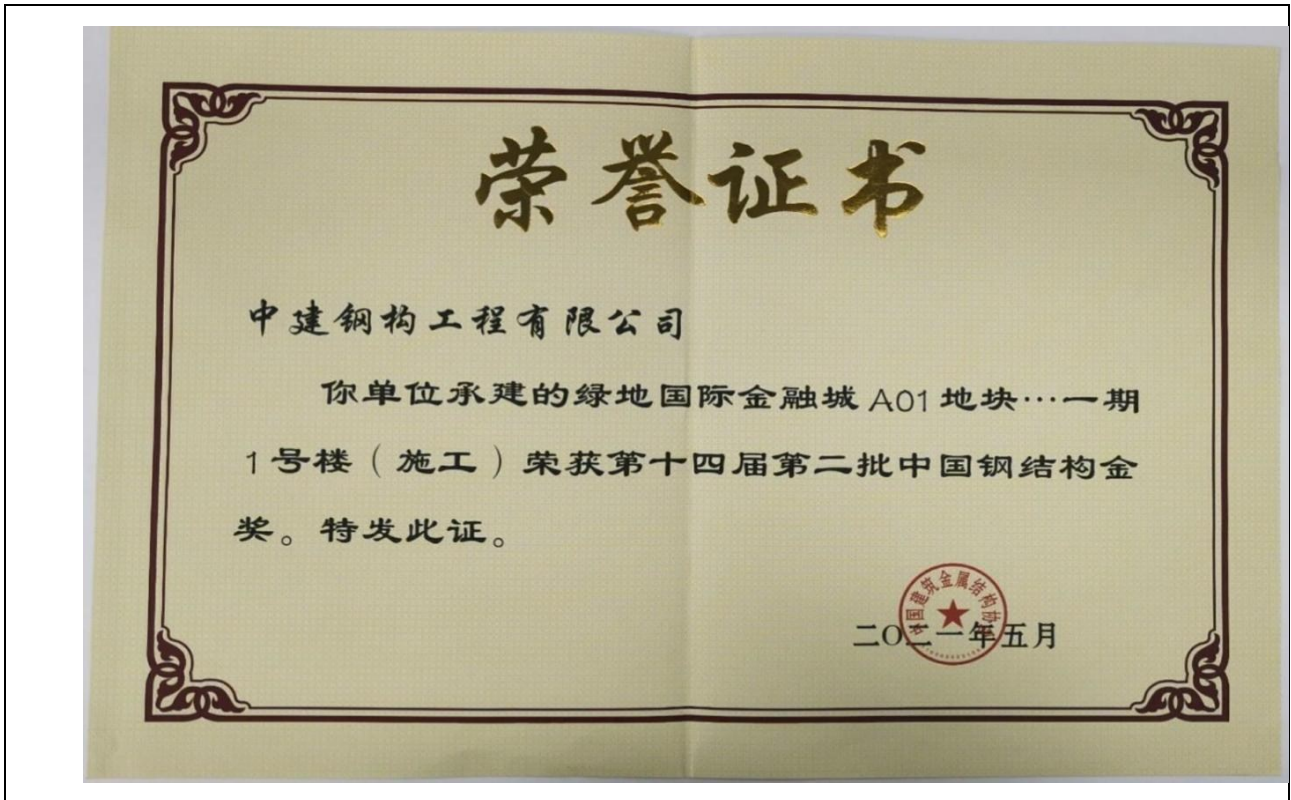
1.1 阿尔及利亚嘉玛大清真寺项目



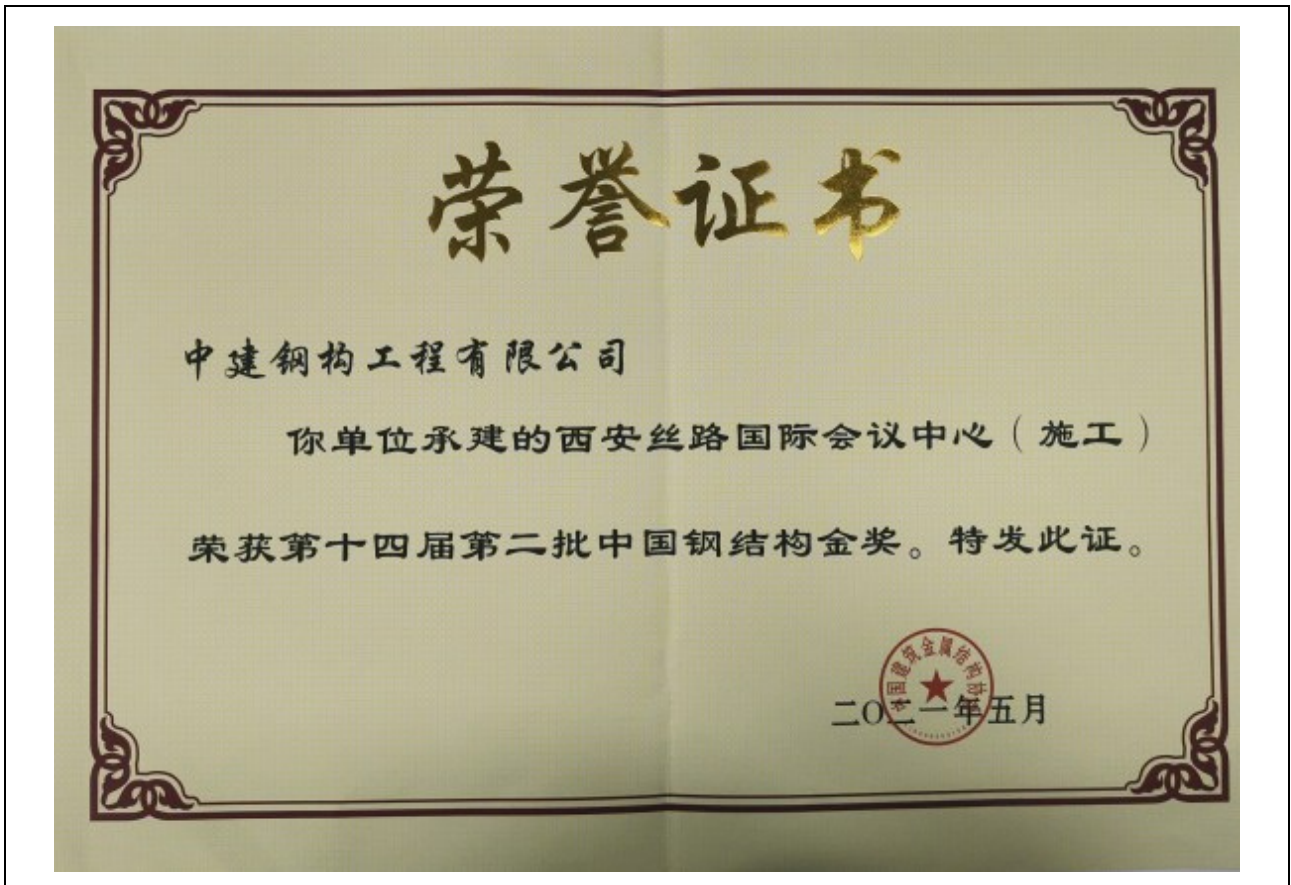
1.2 成都市音乐厅项目



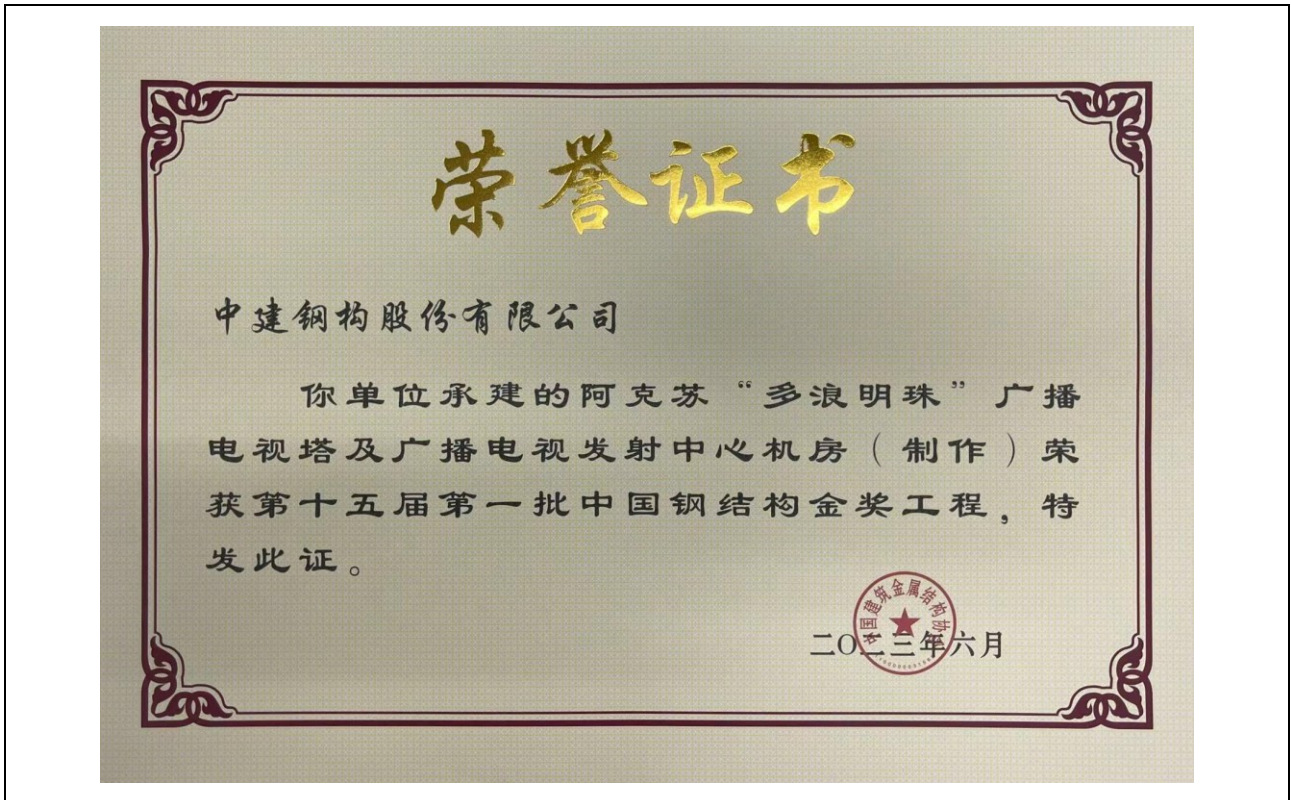
1.3 绿地国际金融城 A01 地块一期 1 号楼



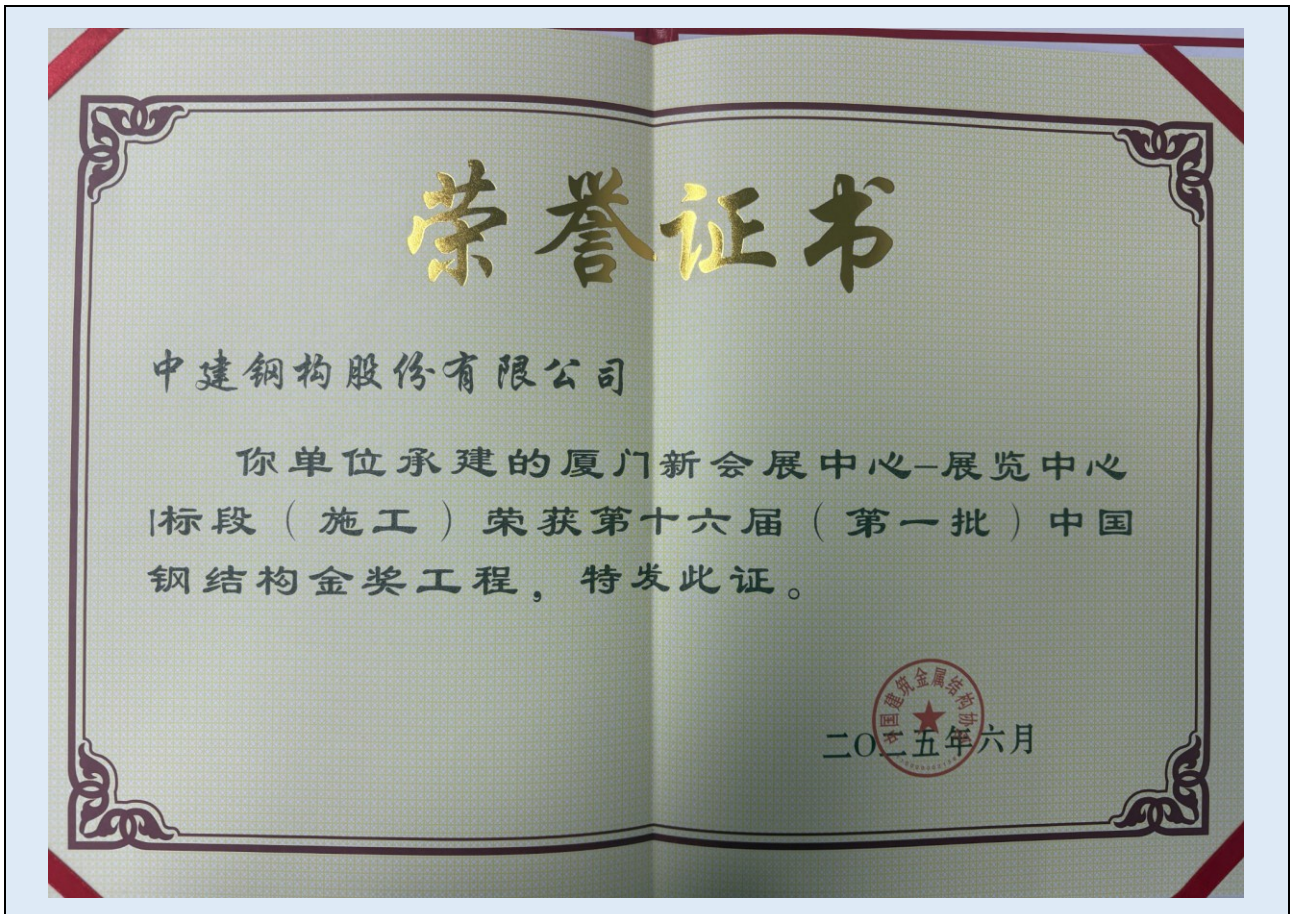
1.4 西安丝路国际会议中心



1.5 阿克苏“多浪明珠”广播电视塔及广播电视发射中心机房



1.6 厦门新会展中心



第十五届中国钢结构金奖

中国建筑金属结构协会文件

中建金协[2022]44号

关于公布第十五届“中国钢结构金奖” (第一批)和“中国钢结构金奖年度杰出 工程大奖”获奖项目的通知

各省、自治区、直辖市地方行业组织及各会员单位：

根据《“中国钢结构金奖”的评选与管理办法》，现将第十五届“中国钢结构金奖”（第一批）获奖项目和荣获“中国钢结构金奖年度杰出工程大奖”的国家会议中心二期项目主体部分（会展中心等2项）、广西壮族自治区荔浦至玉林公路平南三桥工程名单予以公布（见附件）。

特此通知。

附件：第十五届“中国钢结构金奖”（第一批）和“中国钢结构金奖年度杰出工程大奖”获奖项目

中国建筑金属结构协会

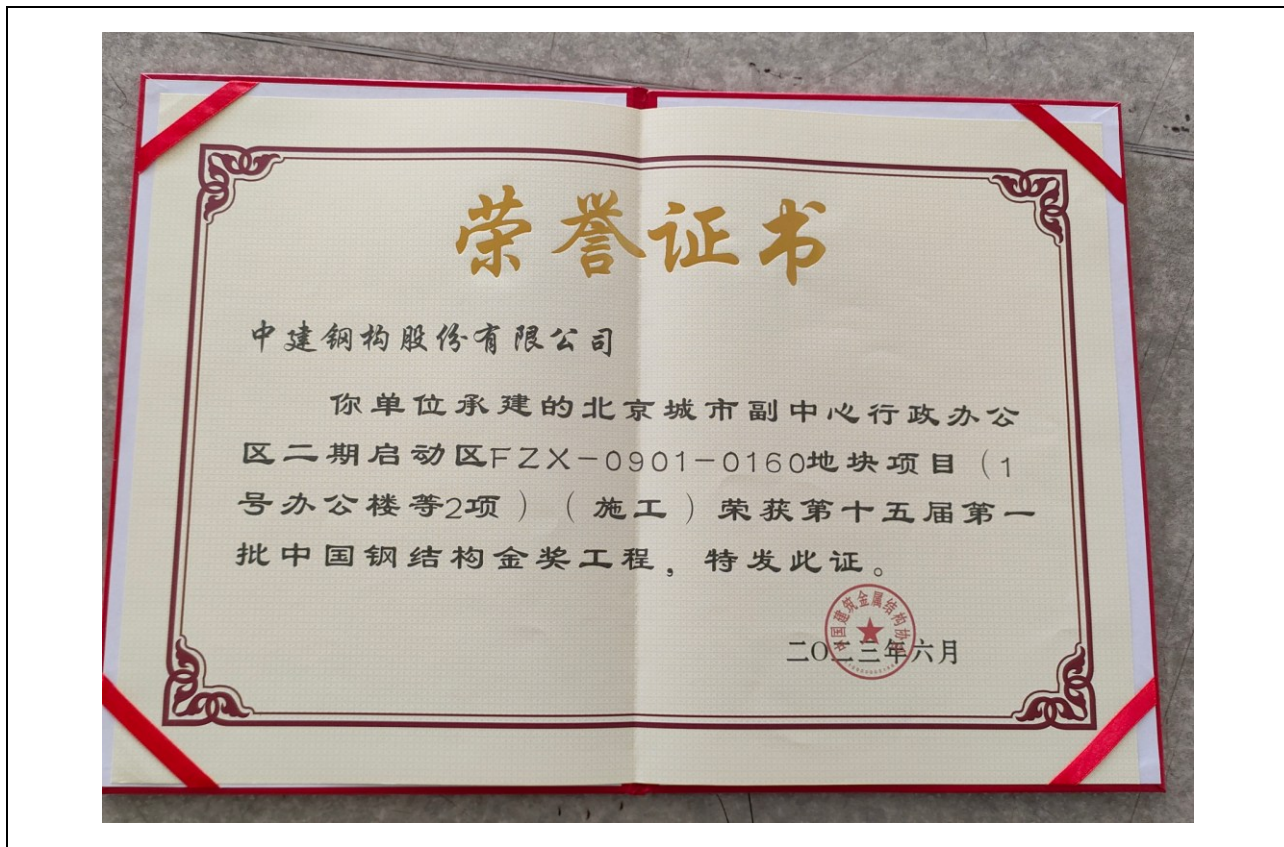
2022年7月12日



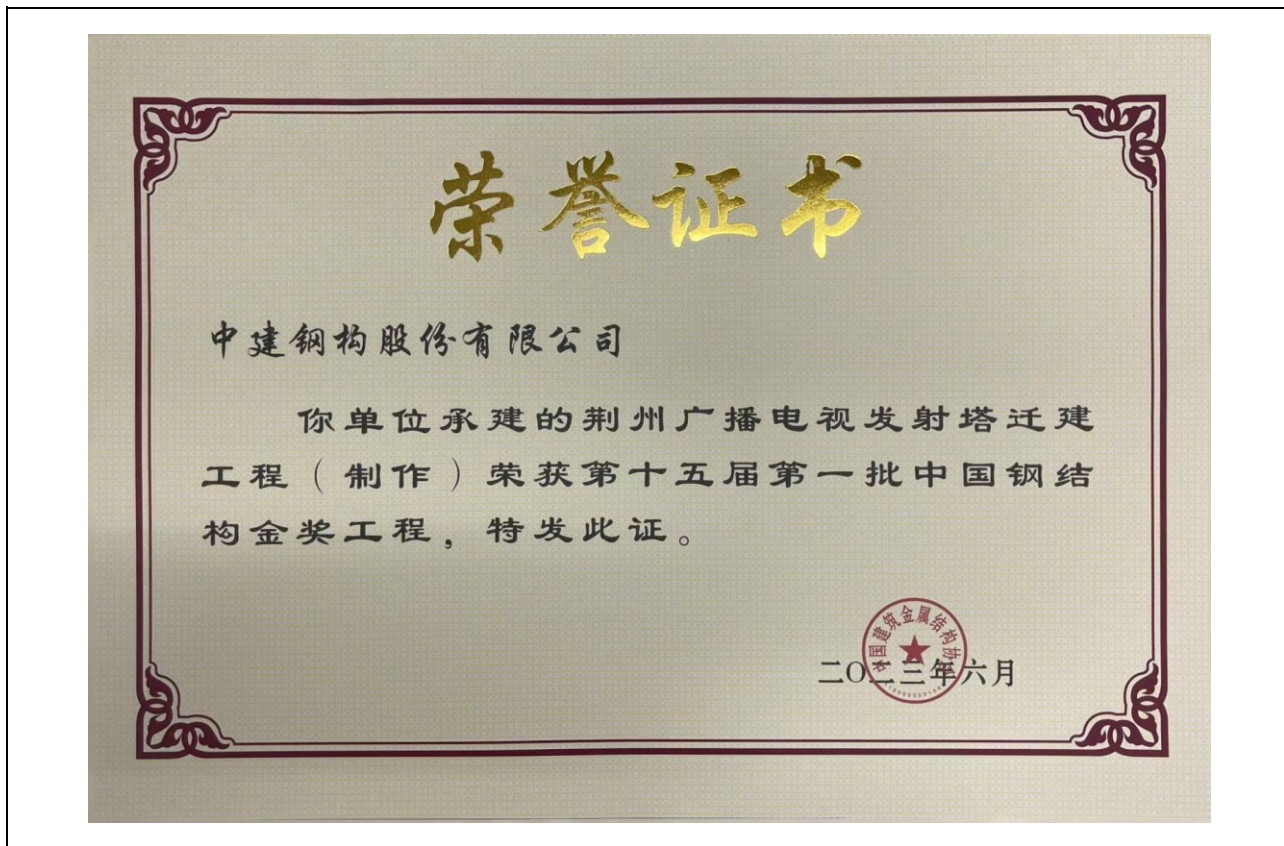
中国建筑金属结构协会官网查询链接：

11	合肥滨湖国际会展中心二期地下车库二；4号标准展馆；2号综合展馆；3号标准展馆	中国建筑第二工程局有限公司	总包	于鹏
		中建科工集团有限公司	施工	全玉国
		中建二局安装工程有限公司	施工	高琼琪
		中建钢构武汉有限公司	制作	
		中建钢构工程有限公司	制作	
		上海建筑设计研究院有限公司	设计	刘宏欣
		安徽省建设监理有限公司	监理	苏四友
		合肥市重点工程建设管理局	建设	何霞
12	河北对外经贸职业学院多功能综合教学实训基地项目	河北建设集团股份有限公司	总包	刘腾达
		河北建设集团股份有限公司	施工	
		天津大学建筑设计规划研究总院有限公司	设计	闫翔宇
		北京日日豪工程建设监理有限责任公司	监理	李淑华
13	回龙观体育文化公园南部场馆建设项目	北京建工集团有限责任公司	总包	于新华
		中建二局安装工程有限公司	施工	尚超宏
		中国建筑设计研究院有限公司	设计	王冠
		北京方圆工程监理有限公司	监理	张志刚
		北京市昌平区体育局	建设	靳昊
14	嘉兴市文化艺术中心	中建一局集团建设发展有限公司	总包	邓星河
		中建一局集团建设发展有限公司	施工	李鹏
		同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司	设计	吴宏磊
		浙江经建工程管理有限公司	监理	黄狄南
		嘉兴市秀湖实业投资有限公司	建设	刘为龙

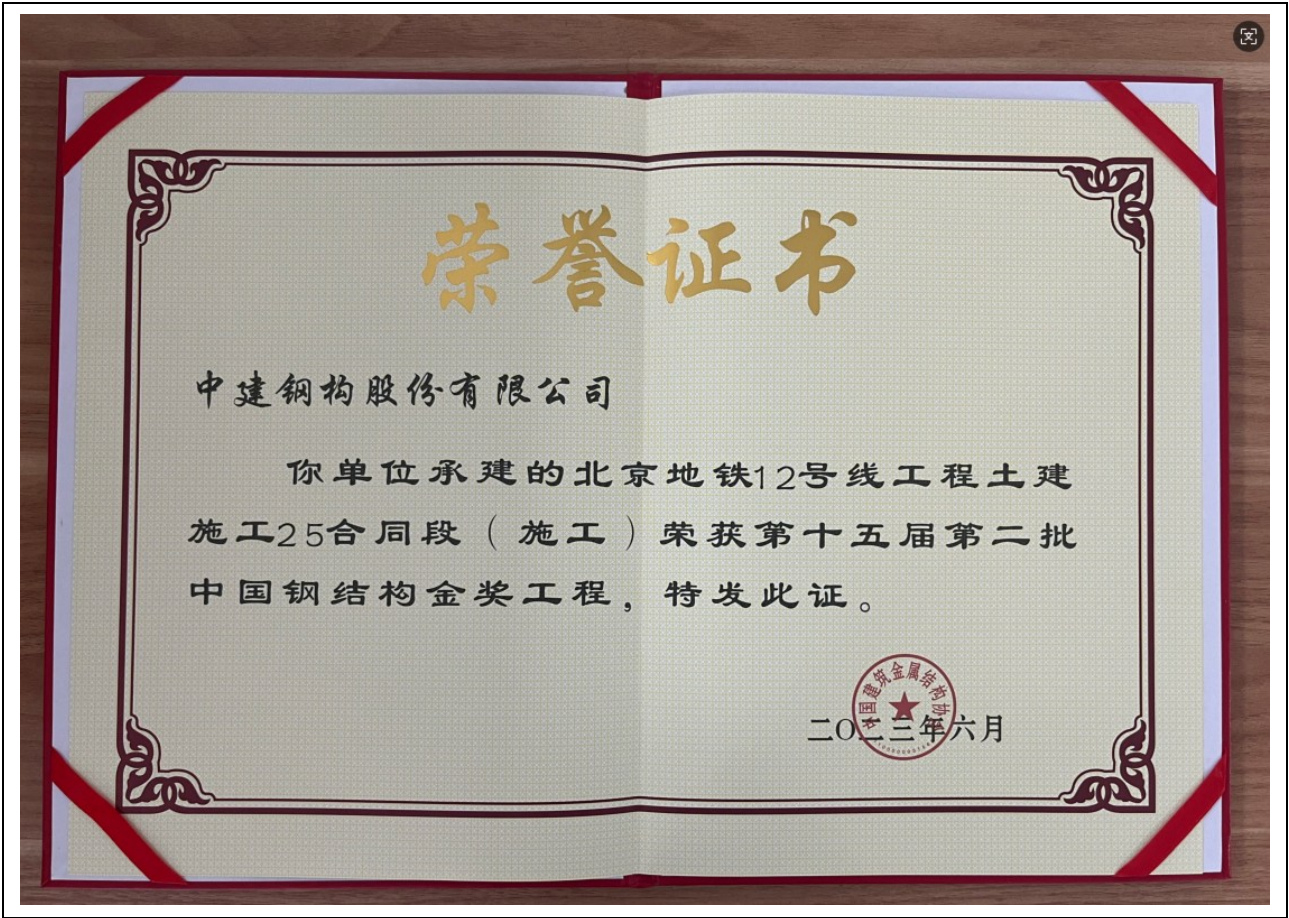
1.8 北京城市副中心行政办公区二期启动区 FZX-0901-0160 地块项目（1 号办公楼等 2 项）



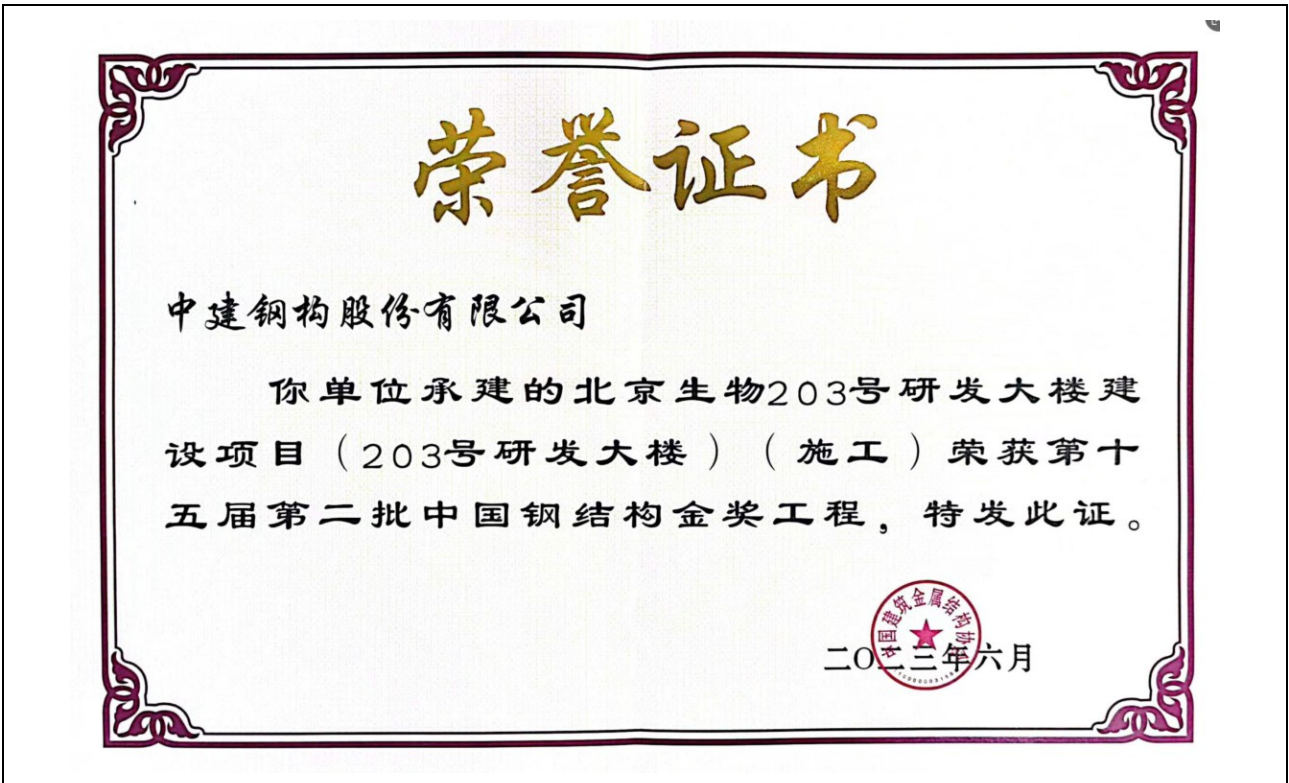
1.9 荆州广播电视发射塔迁建工程



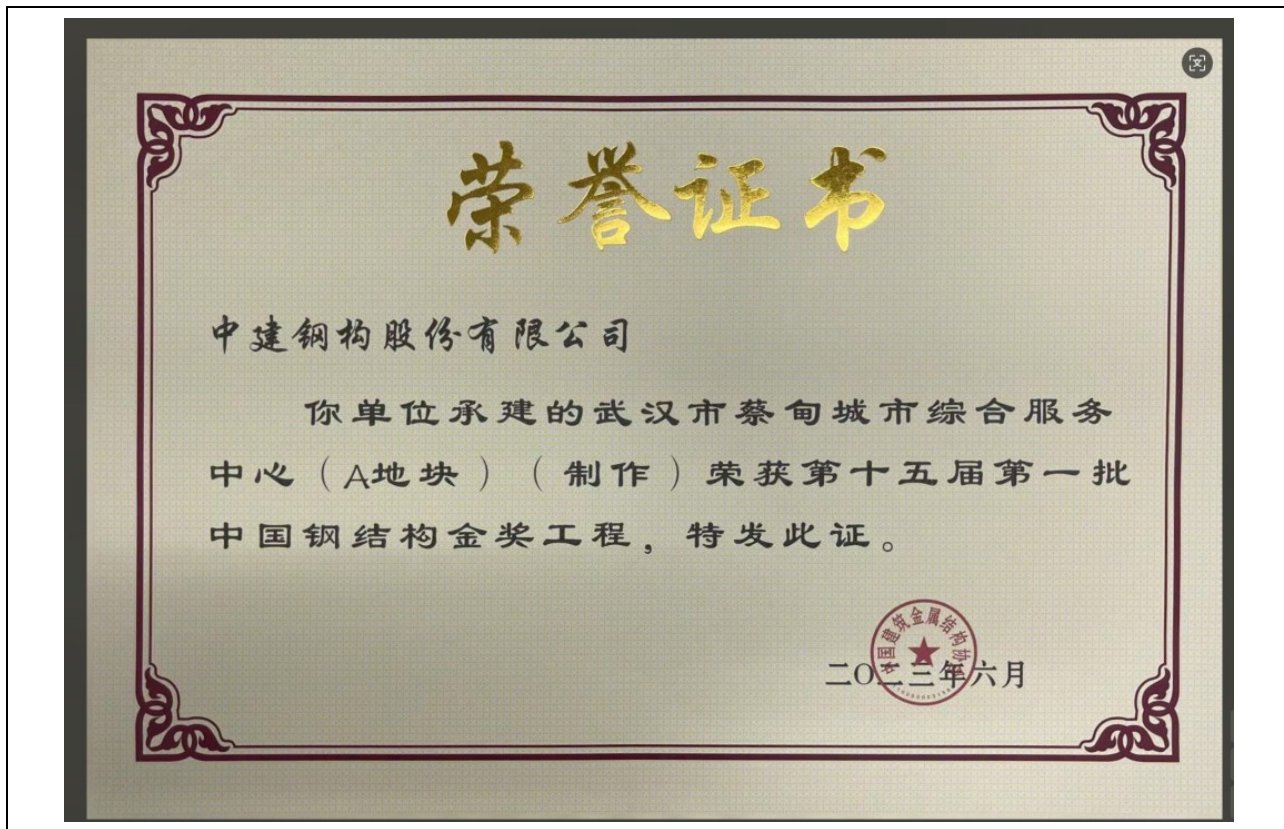
1.10 北京地铁十五号线工程土建施工 25 合同段



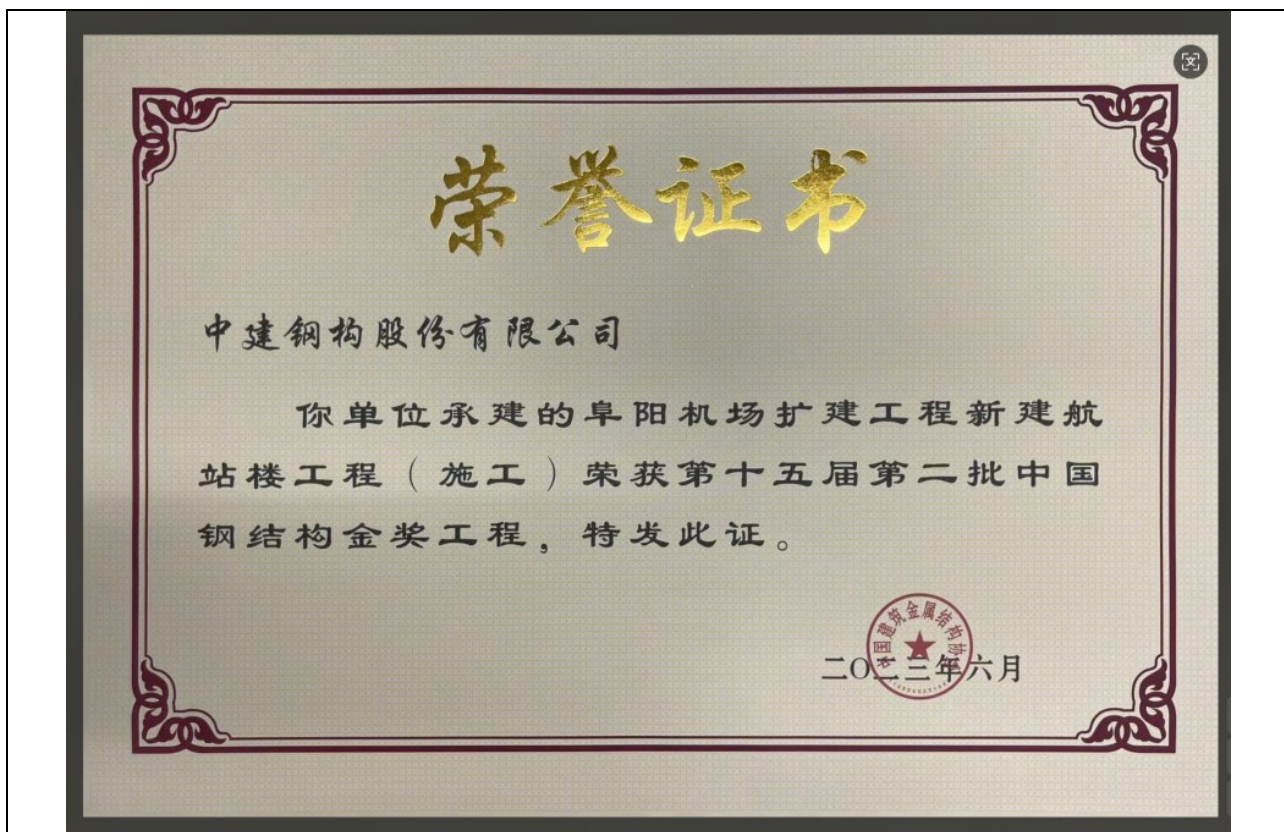
1.11 北京生物 203 号研发大楼建设项目



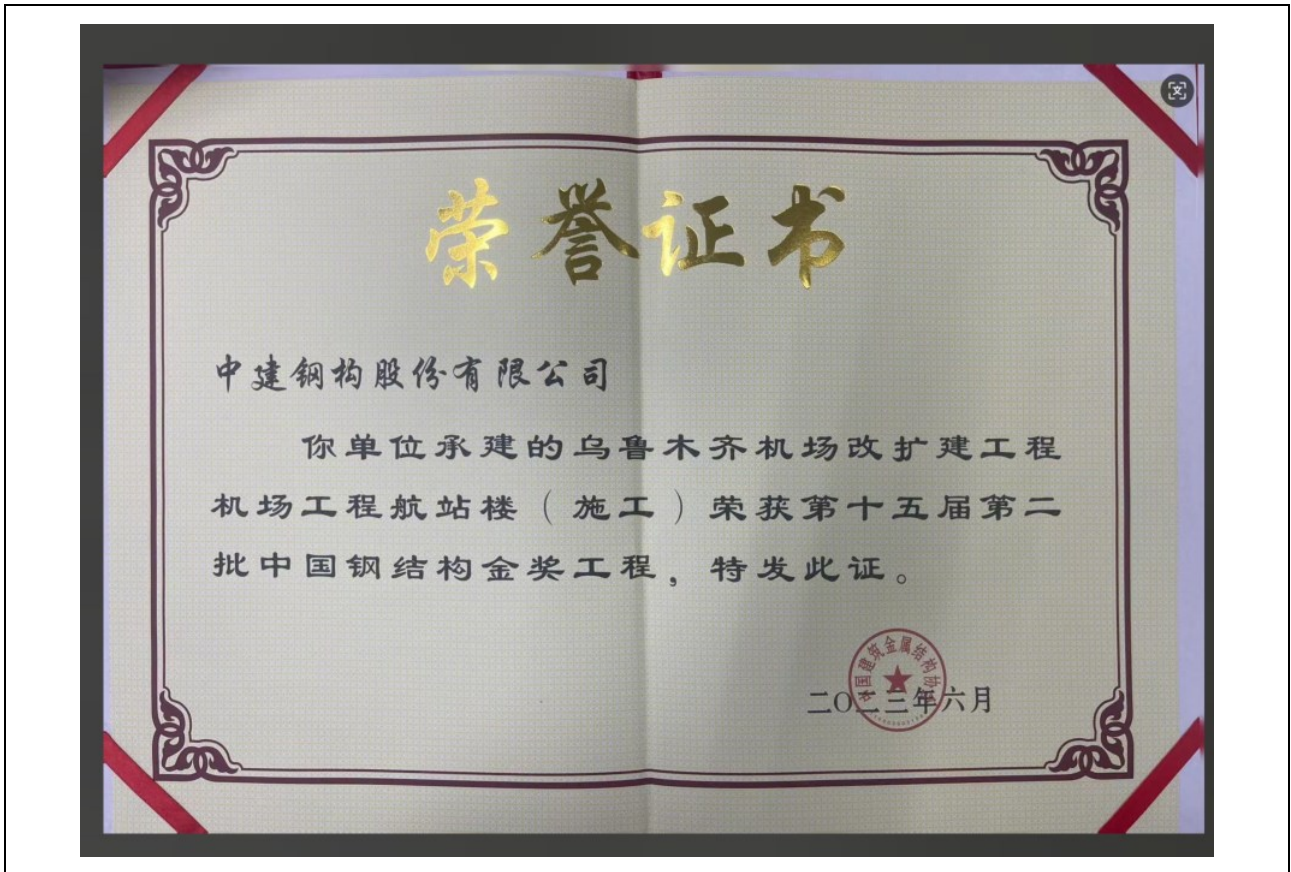
1.12 蔡甸城市综合服务中心（A 地块）



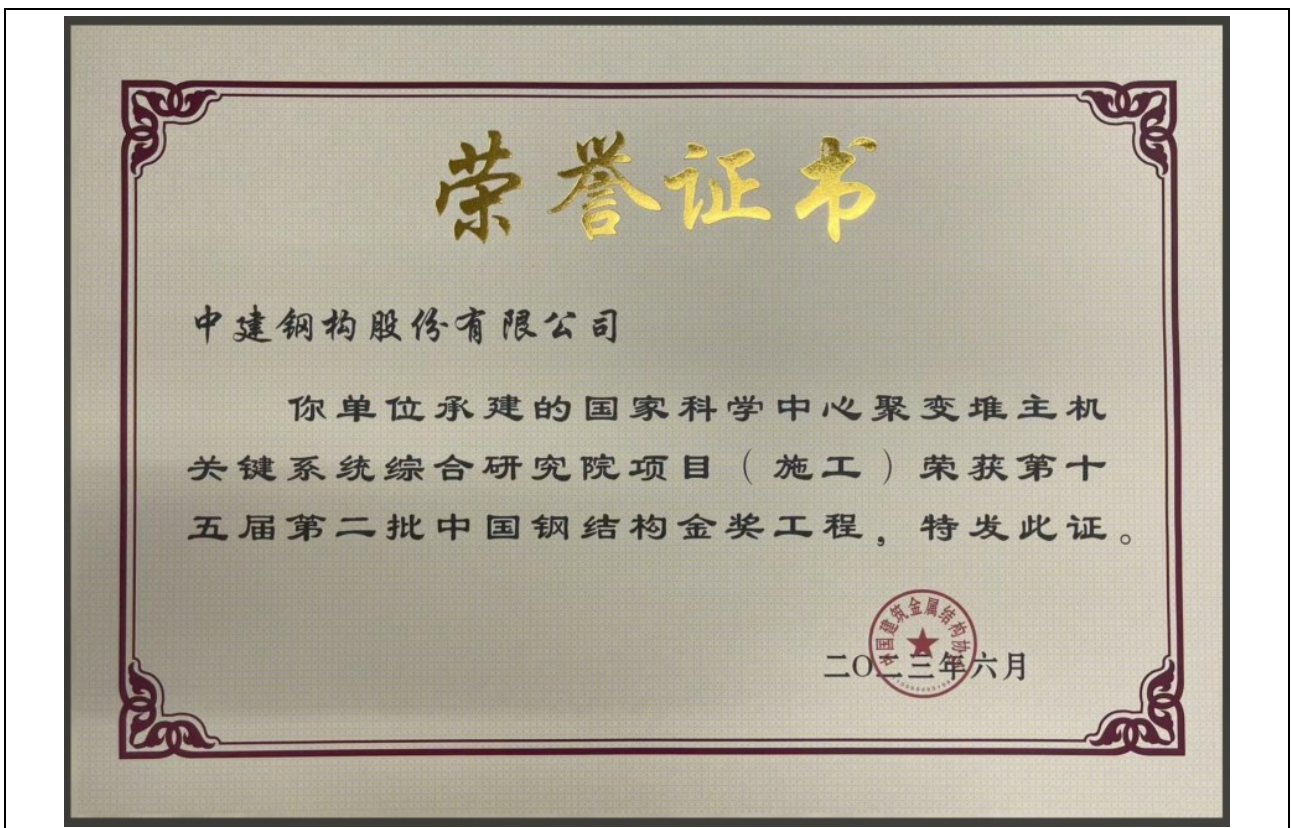
1.13 阜阳机场扩建工程新建航站楼工程



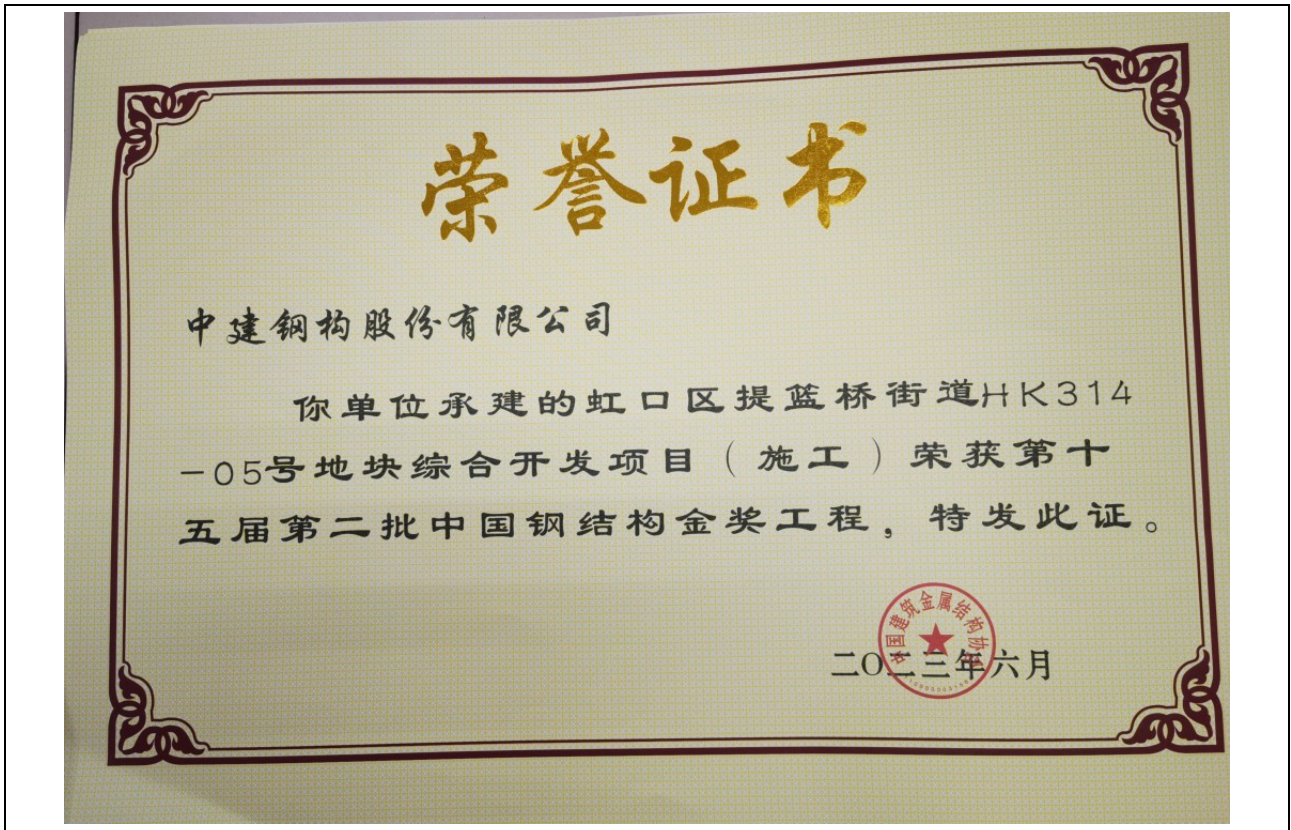
1.14 乌鲁木齐机场改扩建工程机场工程航站楼



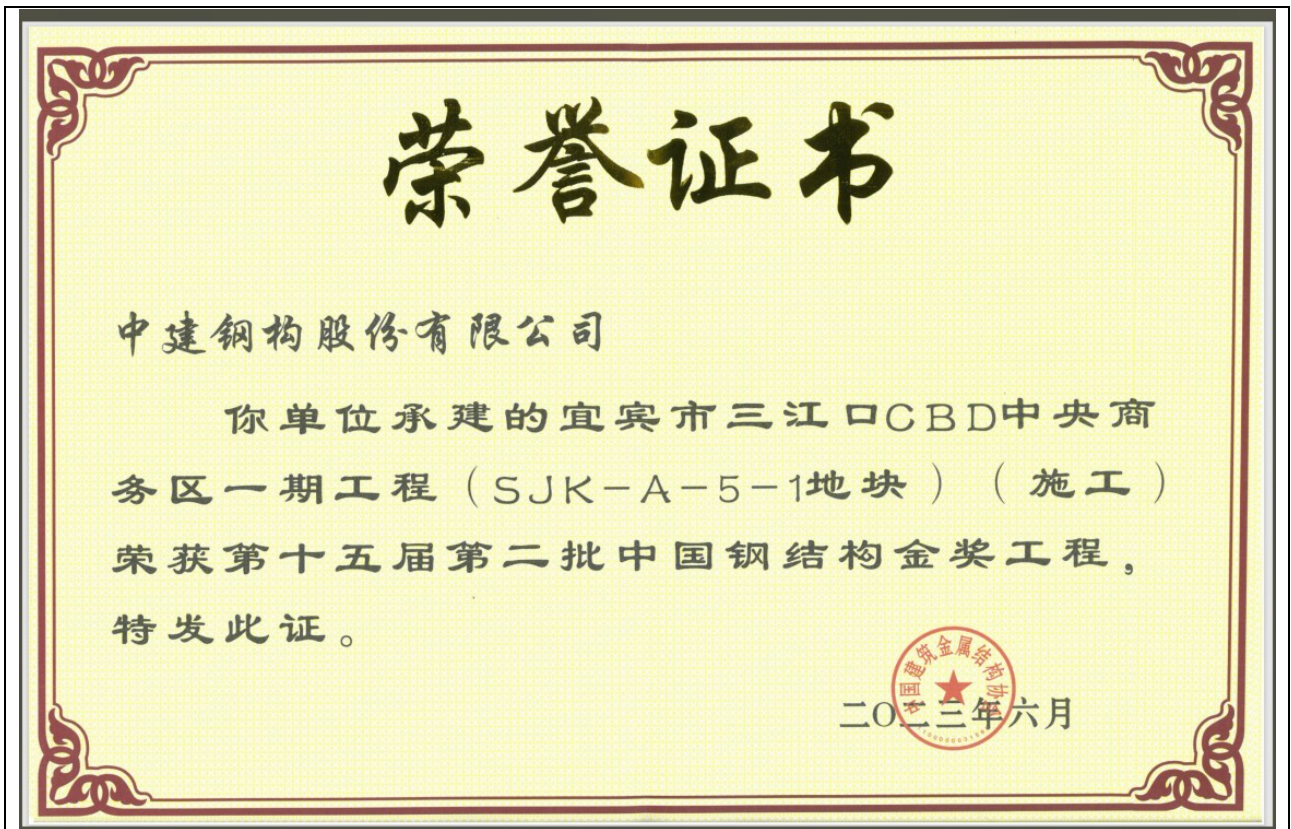
1.15 国家科学中心聚变堆主机关键系统综合研究院项目



1.16 虹口区提篮桥街道 HK314-05 地块综合开发项目



1.17 宜宾市三江口 CBD 中央商务区一期工程



2 提供其他可以证明投标人实力的证明材料

2.1 信誉情况

 <h1>企业信用等级证书</h1> <p>CERTIFICATE OF ENTERPRISE CREDIT GRADE</p> <p>中建钢结构股份有限公司:</p> <p>中国施工企业管理协会 对你公司的信用状况进行了评价, 结果为 AAA。 特发此证。</p> <p>证书编号: Certificate Number ZSQX-2025-F111-00217</p> <p>颁发日期: Date of Issue 2025 年 10 月 17 日</p> <p>有效期至: Date of Expiry 2028 年 10 月 16 日</p> <p>查询网址: www.cacem.com.cn Enquiring Website</p>	<p>证书说明: Notes:</p> <ol style="list-style-type: none">1、企业信用等级自评定之日起有效期为三年。 The enterprise credit grade is valid for 3 years starting from the date of issue.2、企业信用等级实行年度审核制度, 审核通过可继续使用; 信用状况发生变化的, 需重新评定信用等级并更换证书。 The credit grade should be annual-examined, and it's available if the credit has been approved. If the credit status has changed, the credit grade should be re-evaluated and the certificate should be changed.3、本证书只证明企业在有效期内的信用状况, 不作他用。 The certificate is only used to prove the credit status in the period of validity.4、本证书不得涂改、转借。 Modifications or use by any other person is not allowed. <p>中国施工企业管理协会 2025年10月17日</p>
--	--

信用等级证书

建深评 2025-1002-007

中建钢构股份有限公司：

经我行评定贵单位的信用等级为 6 级 (AA+)，
特发此证，供贵单位在项目投标资格预审时使用。
本证书有效期限至 2026 年 07 月 17 日止。

中国建设银行股份有限公司深圳罗湖支行

发证日期：2025 年 08 月 27 日



重要声明：

1. 本证书加盖签发行公章后方可使用；
2. 本信用等级系我行根据贵单位在本证书出具以前与我行业务往来的情况所作评价，供我行内部使用，贵单位可获得相应条件的信贷服务，但对外仅供参考，超出本证书规定的投标资格预审用途无效；
3. 本行保留在本证书有效期限内当贵单位资信变化时，按照本行内部规定重新评定信用等级的权利；
4. 任何行为后果在于当事人独立判断决策，与本证书和本评级无关，我行概不负责。

2.2 A 级纳税信用评价

2024 年度纳税信用评价信息 (A 级)

2024 年度纳税信用评价信息

纳税人名称		中建钢构股份有限公司		纳税人识别号		914403006189216107	
法定代表人	姓名	蔡玉龙		财务负责人	姓名	马劲夫	
	身份证号	413021*****0030			身份证号	441521*****821X	
出纳人员	姓名			办税人	姓名	曹可怡	
	身份证号				身份证号	612325*****0060	
注册地址		深圳市坪山区坪山街道六联社区坪山大道 2009 号城投芯时代大厦 1908					
生产经营地址		深圳市坪山区坪山街道六联社区坪山大道 2009 号城投芯时代大厦 1908					
主管税务机关		国家税务总局深圳市坪山区税务局					
纳税信用评价得分		91					
年度评价结果		A					
不予评价原因							
外部参考信息		优良记录:					
		不良记录:					
纳税信用评价指标记分记录							
指标代码		指标名称				评价记分	
100203		100203. 往年纳税信用评价级别为 A				命中非经常性指标	



主管税务机关 国家税务总局深圳市坪山区税务局

出具日期: 2025 年 05 月 07 日

3 其他荣誉

3.1 获评国家级单项冠军企业



3.2 获评高新技术企业



3.3 选 2024 年度建筑钢结构行业综合实力统计前 50 名

2024 年度建筑钢结构行业综合实力统计前 50 名（[关于 2024 年度建筑钢结构行业综合实力统计前 50 名入围企业名单的通报](#) 中国建筑金属结构协会）

中国建筑金属结构协会文件

中建金协[2025]30号

关于 2024 年度建筑钢结构行业综合实力统计前 50 名入围企业名单的通报

各省、自治区、直辖市地方行业组织、各会员单位：

为贯彻落实国家关于加强社会信用体系建设、大力宣传知名品牌的决策部署，加强行业自律，充分发挥示范引领作用，中国建筑金属结构协会在会员企业中根据企业自愿、免费参评原则，依据《建筑钢结构行业综合实力统计前 50 名评价要点（试行）》管理办法，根据企业基本实力、经营规模与技术能力、科技创新及成果、社会信誉及影响力等指标体系，开展了 2024 年度建筑钢结构行业综合实力统计及评价工作。公示后形成“2024 年度建筑钢结构行业综合实力统计前 50 名入围企业”名单，现将名单进行通报。

附件：2024 年度建筑钢结构行业综合实力统计前 50 名入围企业名单



附件

**2024 年度建筑钢结构行业综合实力统计
前 50 名入围企业名单**
(排名不分先后)

单位名称
中建钢构股份有限公司
长江精工钢结构（集团）股份有限公司
中建三局钢构科技有限公司
中冶（上海）钢结构科技有限公司
浙江东南网架股份有限公司
江苏沪宁钢机股份有限公司
上海宝冶集团有限公司
中建八局新型建设工程有限公司
安徽鸿路钢结构（集团）股份有限公司
杭萧钢构股份有限公司
中建二局安装工程有限公司
上海市机械施工集团有限公司
中国五冶集团有限公司
经典重工集团股份有限公司
陕西建工机械施工集团有限公司
天元建设集团有限公司
多维联合集团股份有限公司
浙江中南绿建科技集团有限公司

3.4 科技奖项





广东省科技进步奖 证书

为表彰 2023 年度广东省科技
进步奖获得者，特颁发此证书。

项目名称: 复杂大跨空间钢结构设计理论与建
造关键技术创新及应用

奖励等级: 二等奖

获奖者: 中建钢构股份有限公司

粤府证【2024】2562 号
项目编号: J11-2-08-D03



中国钢结构协会科学技术进步奖

国科奖社证字第 0163 号

证书

为表彰对推动我国钢结构领域
科学技术进步作出贡献的单位，特颁
此证，以资鼓励。

获奖项目： 超大玻璃幕墙悬挂钢结构体系设计
与建造关键技术

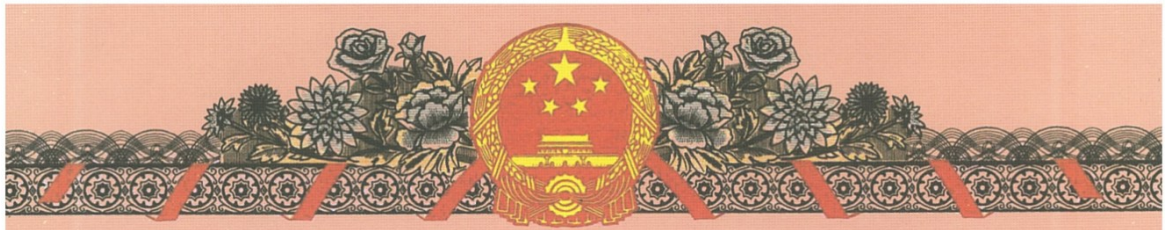
获奖单位： 中建钢构股份有限公司

获奖等级： 一等奖

证书号：中钢构（奖）2024-KJ+1-02-D03



2024年10月



科学技术奖励证书

获奖项目：大型钢结构现场级中厚板智能
焊接关键技术及应用

奖励类别：科学技术进步奖

获奖等级：贰等奖

获奖单位：中建钢构股份有限公司

证书编号：2024J-227-2-083-035-D06





证 书

为表彰你单位在促进建设事业
科学技术进步中做出的突出贡献，
特颁发二〇二一年“华夏建设科学
技术奖”奖励证书，以资鼓励。

获奖项目：建筑钢结构智能制造关键装备和
技术创新及应用

获奖单位：中建钢构工程有限公司

奖励等级：一等奖

奖励年度：2021年

证书号：2021-1-2801





证 书

为表彰你单位在促进建设事业
科学技术进步中做出的突出贡献，
特颁发二〇二二年“华夏建设科学
技术奖”奖励证书，以资鼓励。

获奖项目：非对称巨型悬挂高层建筑建造技
术研究与应用

获奖单位：中建钢构工程有限公司

奖励等级：二等奖

奖励年度：2022年

证书号：2022-2-7402



4 法定代表身份证明及授权委托书

法定代表身份证明

投 标 人： 中建钢构股份有限公司

单位性质： 国有企业

地 址： 深圳市坪山区坪山街道六联社区坪山大道 2009 号城投芯时代大厦
1908

成立时间： 1996 年 11 月 18 日

经营期限： 自 1996 年 11 月 18 日至长期

姓 名： 蔡玉龙 性 别： 男

年 龄： 50 职 务： 董事长

系 中建钢构股份有限公司 (投标人名称) 的法定代表人。

特此证明。

投标人： 中建钢构股份有限公司 (盖章)

2026 年 3 月 8 日

注：附法定代表人身份证扫描件（正反面）。



授权委托书

本人蔡玉龙（姓名）系中建钢构股份有限公司（投标人名称）的法定代表人，现委托鹿康（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改南山垃圾发电厂提升改造工程一期主厂房及附属建（构）筑物外观改造工程（项目名称）施工投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：自本授权文件签署之日起至投标有效期结束之日止。

代理人无转委托权。

附：委托代理人身份证扫描件（正反面）。



投 标 人：中建钢构股份有限公司（盖章）

法定代表人：蔡玉龙（签字或盖章）

身份证号码：413021197605250030

委托代理人：鹿康

身份证号码：14072119880824003X

2026 年 3 月 8 日

(8) 施工图审核意见参考格式

分部分项工程名称	图名	图号	图纸审核意见	建议解决方案
/	/	/	//	/

承诺书

深圳能源环保股份有限公司（招标人）：

我单位参加招标编号 2017-440300-77-03-292363006001，南山垃圾发电厂提升改造工程一期主厂房及附属建（构）筑物外观改造工程【招标项目名称】的招投标活动，若有幸成为中标人，为保证本工程项目按招标文件和我方投标文件顺利实施，我方郑重作以下承诺：

我方承诺按照《深圳市建设工程安全文明施工标准》实施安全文明施工和信息化管理要求。

承诺人（公章）：中建钢构股份有限公司

联系电话：0755-23869999

传 真：0755-23869999

承诺日期：2026年3月8日

