

工程编号：2602-440300-04-01-900004001001

深圳市建设工程施工招标 投 标 文 件

工程名称：新湖街道办事处 2026 年清拆清运及综合整治工程项目

投标文件内容： 资信标部分

投标人：深圳市越升建筑集团有限公司//深圳市华威环保建材有限公司

日期：2026 年 03 月 06 日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业业绩	投标人提供近三年（以合同（项目主合同）签订时间为准，从招标项目截标之日起倒算）类似清拆清运工程施工业绩（不超过 2 项，超过 2 项只计取前 2 项） 注：1、提供以下两种之一的查询截图： ①提交国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”查询结果截图； ②提交政府建设主管部门或公共资源交易中心相关网站“招投标”、“合同备案”、查询结果之一截图。 2、提供中标通知书（如有）、合同关键页（具体指包含项目名称、合同金额、工程内容、双方签署盖章页）、联合体协议（如有）等证明材料。
2	项目负责人业绩	投标人提供项目负责人近三年（以合同（项目主合同）签订时间为准，从招标项目截标之日起倒算）以同等职位承接过的类似清拆清运工程施工业绩（不超过 2 项，超过 2 项只计取前 2 项） 注：1、提供以下两种之一的查询截图： ①提交国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”查询结果截图； ②提交政府建设主管部门或公共资源交易中心相关网站“招投标”、“合同备案”、查询结果之一截图。 2、提供中标通知书（如有）、合同关键页（具体指包含项目名称、合同金额、工程内容、双方签署盖章页、项目负责人姓名）、联合体协议（如有）等证明材料。 3、证明文件需体现拟派项目负责人担任项目负责人岗位。
3	企业信用	投标人提供深圳市住建局建筑行业信用评价系统

		(https://zjj.sz.gov.cn/jzxypj/web/default.jsp)企业诚信等级查询截图（截图时间应体现在发布公告期间）。 注：投标人应按实提供相关查询截图及证明，弄虚作假的，取消其投标资格并按相关规定上报行政主管部门。
4	其他	投标人认为的其他重要资信内容，格式可自拟。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

《投标人资信标情况汇总表》

投标人企业名称	深圳市越升建筑集团有限公司	法定代表人姓名	李晓彬		
项目负责人姓名	陈荣生	项目负责人资格证书名称	二级注册建造师 粤 2442015201503582		
一、企业业绩 投标人提供近三年（以合同（项目主合同）签订时间为准，从招标项目截标之日起倒算）类似清拆清运工程施工业绩（不超过 2 项，超过 2 项取前 2 项）； 合计__2__项。					
序号	项目名称	合同金额 (万元)	项目类型	工程内容	合同签订时间
1	深圳市第一看守所监区东北侧边坡治理工程	154.84 万元	园林景观工程	主要建设内容为总长度约为 125 米的边坡治理，包括:修整坡面、浆砌石挡墙拆除、新建混凝土挡墙、锚杆格构梁、围栏拆除与恢复、绿化和排水等工程	2024 年 12 月
2	深铁前海时代广场项目 4 号地块园林景观工程	3716.34 万元	园林景观工程	深铁前海时代广场项目 4 号地块园林景观工程施工图所示范围内的园建、结构、绿化、水电工程的所有施工内容	2024 年 08 月 06 日
二、项目负责人业绩 投标人提供项目负责人近三年（以合同（项目主合同）签订时间为准，从招标项目截标之日起倒算）以同等职位承接过的类似清拆清运工程施工业绩（不超过 2 项，超过 2 项取前 2 项）； 合计__2__项。					
序号	项目名称	合同金额 (万元)	项目类型	工程内容	合同签订时间
1	国家南药产业文化博览中心(国家级南药展示与交易中心)	1500.29 万元	采购安装	设计、安装、随机零配件、标配工具、运输保险、调试、培训、质保期服务	2023.04.13
2	二线公路 115-116 灯杆处地质灾害隐患整治工程	81.41 万元	整治工程	主要建设内容为总长度约 65 米，坡高 6.5~9m，坡度 45~70°，包括:边坡清理、格栅拆除与恢	2025.05.15

				复、锚杆格构梁、绿化和排水等工程。	
三、信用情况					
投标人提供深圳市住建局建筑行业信用评价系统 (https://zjj.sz.gov.cn/jzxypj/web/default.jsp)企业诚信等级查询截图（截图时间应体现在发布公告期间）。					
序号	企业名称		信用等级	获得时间	
1	深圳市越升建筑集团有限公司		B	2026 年 03 月 01 日	

一、企业业绩

投标人提供近三年（以合同（项目主合同）签订时间为准，从招标项目截标之日起倒算）类似清拆清运工程施工业绩（不超过 2 项，超过 2 项取前 2 项）；合计 2 项。

序号	项目名称	合同金额 (万元)	项目类型	工程内容	合同签订时间
1	深圳市第一看守所监区东北侧边坡治理工程	154.84 万元	园林景观工程	主要建设内容为总长度约为 125 米的边坡治理，包括:修整坡面、浆砌石挡墙拆除、新建混凝土挡墙、锚杆格构梁、围栏拆除与恢复、绿化和排水等工程	2024 年 12 月
2	深铁前海时代广场项目 4 号地块园林景观工程	3716.34 万元	园林景观工程	深铁前海时代广场项目 4 号地块园林景观工程施工图所示范围内的园建、结构、绿化、水电工程的所有施工内容	2024 年 08 月 06 日

企业业绩 1-深圳市第一看守所监区东北侧边坡治理工程

无障碍浏览 繁體版



全国公共资源交易平台(广东·深圳市)
深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词

搜索

统一客服热线电话: 0755-36568999

首页

交易公告

政策法规

信息公开

交易大数据

监管信息

营商环境

交易智库

关于我们

当前位置: 首页 / 交易公告 / 建设工程 / 详情

标段选择

深圳市第一看守所监区东北侧边坡治理工程



已中标



中标价

154.842282万元



中标人

深圳市越升建筑集团有限公司

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

招标公告

截标信息

答疑、补遗

最高投标限价公示

资审公示

开标公示

评标公示

定标公示

合同公示

其它公示

中标结果公示

深圳市第一看守所监区东北侧边坡治理工程中标结果公示

发布时间: 2024-12-09 21:02:51

深圳市第一看守所监区东北侧边坡治理工程中标结果公示

基本信息						
招标项目编号:	4403922024112700601Y					
招标项目名称:	深圳市第一看守所监区东北侧边坡治理工程					
标段编号:	4403922024112700601Y001					
标段名称:	深圳市第一看守所监区东北侧边坡治理工程					
工程类型:	施工					
招标方式:	公开招标					
建设单位:	深圳市福田区建筑工务署					
招标代理机构:	深圳市建星项目管理顾问有限公司					
公示时间:	2024-12-09 21:02:51 至 2024-12-12 21:02:51					
联系人:	邱心蕊					
中标单位信息						
序号	单位名称	项目经理	资格等级	资格证书编号	中标价(万元)	中标工期(天)
1	深圳市越升建筑集团有限公司	王泽	一级注册建造师	粤1442020202106278	154.842282	150日历天

第 1 页 共 1 页

中标通知书

标段编号: 4403922024112700601Y001

标段名称: 深圳市第一看守所监区东北侧边坡治理工程

建设单位: 深圳市福田区建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市越升建筑集团有限公司

中标价: 154.842282万元

中标工期(天): 150日历天

项目经理(总监): 王泽



本工程于 2024-11-28 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

打印日期: 2024-12-13



查验码: JY20241209461143

查验网址: <https://www.szggzv.com/jyfw/zbtz.html>

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程 施工（单价）合同

工程名称: 深圳市第一看守所监区东北侧边坡治理
工程

工程地点: 深圳市福田区第一看守所监区东北侧

发 包 人: 深圳市福田区建筑工务署

承 包 人: 深圳市越升建筑集团有限公司

二〇二四年十二月

第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市福田区建筑工务署

承包人（全称）：深圳市越升建筑集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法（2011 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：深圳市第一看守所监区东北侧边坡治理工程

工程地点：深圳市福田区第一看守所监区东北侧

核准（备案）证编号：

工程规模及特征：主要建设内容为总长度约为 125 米的边坡治理，包括：修整坡面、浆砌石挡墙拆

除、新建混凝土挡墙、锚杆格构梁、围栏拆除与恢复、绿化和排水等工程。

拟建建（构）筑物为：

资金来源：财政投入 100 %；国有资本 / %；集体资本 / %；民营资本 / %；外商投资 / %；混合经济 / %；其他 / %。

二、工程承包范围

深圳市福田区第一看守所监区东北侧边坡治理工作，包括修整坡面、浆砌石挡墙拆除、新建混凝土挡墙、锚杆格构梁、围栏拆除与恢复、绿化和排水等工程

1.市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□七通一平工程	万平方米	□电信管道工程	米
□挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	□电力管道工程	米
□软基处理工程	万平方米	□污水处理厂及配套工程	立方米/d
□水厂及配套工程	立方米/d	□污泥处理厂及配套工程	立方米/d
□给水管道工程	米	□泵站工程	平方米
□道路工程	长： 米 宽： 米	□隧道工程	长： 米 宽： 米 高： 米
□桥梁工程	座	□道路改造工程	长： 米 宽： 米
□排水箱涵工程	长： 米 宽： 米 高： 米	□路灯照明工程	座
□交通监控、收费综合系统工程		□绿化工程	米
□交通安全设施工程	米	□燃气工程	米
□其它：			

2.房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□地基与基础工程 （□基础 □ 基坑支护 □边坡 □土石方 □其它_____）；		
□主体结构工程 （□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它_____）；		
□建筑装饰装修工程 （□金属门窗 □幕墙： 平方米 □其它_____）；		
□通风与空调 （□通风 □空调 □其它_____）；		
□建筑给水排水及供暖 （□室内给、排水系统 □ 室外给、排水系统 □其它_____）；		
□建筑电气工程 （□室外电气 □电气照明 □其它_____）；		
□智能建筑	（□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____）；	
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□室外工程 （□室外设施_____ □附属建筑_____） □室外环境_____）。		
□燃气工程 （户数：_____户； 庭院管：_____米）		

3.二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

☐ 消防工程	☐ 门窗	☐ 防水工程	☐ 电气照明	☐ 建筑节能
☐ 通风与空调（ ☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它_____）；				
☐ 建筑给排水及供暖（ ☐ 室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水系统 ☐ 其它_____）；				
☐ 智能建筑（ ☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它_____）；				
☐ 装饰装修（ ☐ 抹灰 ☐ 涂饰 ☐ 饰面板（砖） ☐ 吊顶 ☐ 其它_____）；				
☐ 其它：				

4.其他工程

三、合同工期

计划开工日期：2024年12月15日（具体以开工令为准，承包人提前入场做施工准备的，以实际入场做施工准备之日为准。）

计划竣工日期：2025年05月14日，未经发包人书面同意，该日期不做调整。

合同工期总日历天数 150 天。

招标工期总日历天数 150 天。

标准工期总日历天数 150 天（指按《深圳市建设工程施工工期定额》计算出的本工程工期）。

合同工期对比标准工期的压缩比例为 %（压缩比例=1-合同工期/标准工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写）壹佰伍拾肆万捌仟肆佰贰拾贰元捌角贰分
（¥1548422.82元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）伍万玖仟壹佰捌拾贰元陆角柒分（¥ 59182.67 元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____

（¥_____元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____

元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）_____

（¥_____元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2) 本合同第一部分的协议书；

(3) 中标通知书及其附件；

(4) 本合同第四部分的补充条款；

(5) 本合同第三部分的专用条款；

(6) 本合同第二部分的通用条款；

(7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8) 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；

(9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10) 图纸和技术规格书；

(11)已标价工程量清单;

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2024 年 12 月 ____ 日;

订立地点: 深圳市福田区;

发包人和承包人约定本合同自双方均签字盖章之日起生效。

(本页无正文, 为《

项目施工总承包合同协议书》的签署页)

发包人: (公章)

承包人: (公章)

法定代表人或其授权代表:

法定代表人或其授权代表:

(签字)

(签字)

地址: 深圳市福田区深南大道 1006 号 地址: 深圳市福田区梅林街道新兴

深圳国际创新中心 C 座 4 楼

社区梅林路 133 号荔园阁

二期 B 栋 101-106 号

邮政编码: 518048 邮政编码: 518049

法定代表人: _____ 法定代表人: 李晓彬

授权代表: _____ 授权代表: _____

电话: _____ 电话: 0755-82969909

传真: _____ 传真: /

电子信箱: _____ 电子信箱: ysjz9388@163.com

开户银行: _____ 开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳罗湖支行

账号: _____ 账号: 44250100002800001402

企业业绩 2-深铁前海时代广场项目 4 号地块园林景观工程

无障碍浏览 繁體版



深圳交易集团
SHENZHEN EXCHANGE GROUP



深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)

深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词

搜索

统一客服热线电话: 0755-36568999

首页

交易公告

政策法规

信息公开

交易大数据

监管信息

营商环境

交易智库

关于我们

当前位置: 首页 / 交易公告 / 建设工程 / 详情

标段选择

深铁前海时代广场项目4号地块园林景观工程

已中标

中标价

3716.346469 万元

中标人

深圳市越升建筑集团有限公司

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

招标公告

截标信息

答疑、补遗

最高投标限价公示

资审公示

开标公示

评标公示

定标公示

合同公示

其它公示

中标结果公示

深铁前海时代广场项目4号地块园林景观工程中标结果公示

发布时间: 2024-07-23 17:35:34

深铁前海时代广场项目4号地块园林景观工程中标结果公示

基本信息						
招标项目编号:	44039220240430004003					
招标项目名称:	深铁前海时代广场项目4号地块园林景观工程					
标段编号:	4403922024043000400301Y					
标段名称:	深铁前海时代广场项目4号地块园林景观工程					
工程类型:	施工					
招标方式:	公开招标					
建设单位:	福建省九龙建设集团有限公司					
招标代理机构:	深圳市建星项目管理顾问有限公司					
公示时间:	2024-07-23 17:35 至 2024-07-26 17:35					
联系人:	邱心蕊					
中标单位信息						
序号	单位名称	项目经理	资格等级	资格证书编号	中标价(万元)	中标工期
1	深圳市越升建筑集团有限公司				3716.346469	65

第1大轮投票表

编号	投标单位	得票数	排名
----	------	-----	----

中标通知书

标段编号： 4403922024043000400301Y

标段名称： 深铁前海时代广场项目4号地块园林景观工程

建设单位： 福建省九龙建设集团有限公司

招标方式： 公开招标

中标单位： 深圳市越升建筑集团有限公司

中标价： 3716.346469万元

中标工期： 65

项目经理（总监）：

本工程于 2024-06-22 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2024-07-30

查验码：JY20240723474594

查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

SFD-2015-06

工程编号: JL-QH-04-230

合同编号: 2024080605030401

深圳市建设工程 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 深铁前海时代广场项目 4 号地块园林景观工程

工程地点: 深圳市前海深港现代服务业合作区桂湾片区五单元

发 包 人: 福建省九龙建设集团有限公司

承 包 人: 深圳市越升建筑集团有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 福建省九龙建设集团有限公司

承包人(全称): 深圳市越升建筑集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 深铁前海时代广场项目 4 号地块园林景观工程

工程地点: 深圳市前海深港现代服务业合作区桂湾片区五单元

核准(备案)证编号:

建设单位: 深圳市地铁集团有限公司

代开发管理单位: 中国海外发展有限公司

工程规模及特征: 深圳地铁前海车辆段上盖物业项目(推广名:地铁前海时代广场) 4 号地块,由两栋商务写字楼(A、B 塔楼)、一栋商务公寓及各商业裙房组成,一类高层办公、商业建筑。总用地面积 34509.53 平方米,总建筑面积 328046 平方米。地下 3 层,地上最高 43 层。其中 1-4 层为商业裙房,4-43 层为办公。办公建筑面积 169350 平方米,商务公寓建筑面积 27200 平方米,商业建筑面积 37901 平方米。

资金来源: 财政投入%; 国有资本 100 %; 集体资本%; 民营资本%; 外商投资%; 混合经济%; 其他%。

二、工程承包范围

深铁前海时代广场项目 4 号地块园林景观工程施工图所示范围内的园建、结构、绿化、水电工程的所有施工内容,施工范围包含负一层至八层商业区域、办公楼空中花园及屋顶花园、公寓中花园及屋顶花园等。包含但不限于所有材料设备采购及供应、调试检测、施工、细部深化设计、包装、运输、垂直运输费、装(卸)车、二次搬运、检测、验收、成品保护,对已完铝合金门窗、电梯、精装修等工程的成品保护,粗开荒(完工清理)、垃圾清运、施工中有关的措施费、室内电梯开梯费及维护费、其他分项工程所需的收边收口等相关工作,含石材、石英砖等需要排版施工及排版损耗;其他分项工程(与精装修、幕墙、土建等专业)所需的收边收口等相关工作,直至交付招标人使用。

包含但不限于以下内容：

1 园建工程：

1.1 土方工程：包括土方转运、外运、回填等；

1.2 园路、台阶、广场、水景、特色构筑、平台、树池花池、吧台、排水沟、路牙等的结构、面层、防水层、疏水层、排水层等的施工；

1.3 园林的电井、雨水井、雨水口、排水沟（含防水、排水、管线、套管的预留及安装）；室外综合管网污水、雨水、燃气、消防、强弱电井等的装饰井盖的供货及安装，包含井盖的调平等施工。

2 绿化工程：

2.1 种植土回填：包含场地平整、种植土回填及堆坡造型（按图纸设计标高完成土土方回填、堆坡造型等），栽种的乔木和灌木等根据植物生长需要进行树檯范围种植土换填、施肥、确保其生长需要，场内转运、余土负责外运、少土自行购土增补。

2.2 包苗木（含苗木、材料、选苗、运苗、肥料、农药、支撑、修剪等）、包工、包种植、包移植、包成活、包养护、包土壤改良）、吊种及二次转运、成品保护，养护期内死亡苗木更换等。

2.3 养护期自验收合格起1年；

3 给排水工程：

3.1 给水、排水工程的主管引入及接驳，完成图纸设计的（含浇灌系统、雨水等）给排水各类管线、管沟、管井、窨子、井盖等的实施（图纸范围内所有铺装面、绿化区域的装饰井盖均由承包人负责。图纸范围内的所有雨水窨子排水系统，需综合考虑整个场地的排水效果，当场地排水无法满足要求或出现积水现象，需增加雨水窨子，此部分费用全部包括在投标总价中）；

3.2 水景的给、排水管道、阀门、预留预埋等的施工；不含水景设备；

3.3 浇灌、喷雾系统的管线施工及设备安装等；

4 电气工程

4.1 办公楼及公寓区域园林工程配电箱、线管线缆、各类型灯具及灯具基础；

4.2 商业区域园林工程配电箱、线管线缆、台阶区域灯具、射树灯、草坪灯（详见图纸）及灯具基础；

4.3 景观机电工程、相关机电设备、预留预埋管线、景观弱电背景音乐系统、景观照明系统（完成图纸内所有照明工程）等。承包人需负责自园林总配电箱（含箱体）分路出线开关

至园林用电末端的所有景观电气内容：完成图纸照明系统所必须的包括但不限于室外照明配电箱、管线、电线电缆、灯具、音箱、相应变压器安装及调试、电缆手孔井（包含井座井盖）等；完成图纸设计为雕塑、标识、岗亭等需要预留电源施工。

5. 深化设计：本工程涉及需深化设计部分，如构筑物、风井立面、艺术装置等方案深化及相关设备系统等，应及时与建设单位沟通，并经建设单位同意方可施工。

所有的细目详见工程招标图纸及合同条款，发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

☐ 七通一平工程	万平方米	☐ 电信管道工程	米
☐ 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	☐ 电力管道工程	米
☐ 软基处理工程	万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 水厂及配套工程	立方米/d	☐ 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 给水管道工程	米	☐ 泵站工程	平方米
☐ 道路工程	长： 米 宽： 米	☐ 隧道工程	长： 米 宽： 米 高： 米
☐ 桥梁工程	座	☐ 道路改造工程	长： 米 宽： 米
☐ 排水箱涵工程	长： 米 宽： 米 高： 米	☐ 路灯照明工程	座
☐ 交通监控、收费综合系统工程		☐ 绿化工程	米
☐ 交通安全设施工程	米	☐ 燃气工程	米
☐ 其它：			

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

☐ 地基与基础工程 （ ☐ 基础 ☐ 基坑支护 ☐ 边坡 ☐ 土石方 ☐ 其它 ）；		
☐ 主体结构工程 （ ☐ 钢筋混凝土 ☐ 钢结构 ☐ 网架 ☐ 索膜结构 ☐ 其它 ）；		
☐ 装饰装修工程 （ ☐ 金属门窗 ☐ 幕墙：平方米 ☐ 其它 ）；		
☐ 通风与空调 （ ☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它 ）；		
☐ 建筑给水排水及供暖 （ ☐ 室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水系统 ☐ 其它）；		
☐ 建筑电气工程 （ ☐ 室外电气 ☐ 电气照明 ☐ 其它 ）；		
☐ 智能建筑	（ ☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它）；	
☐ 屋面及防水工程	☐ 建筑节能	☐ 消防工程

☐ 室外工程 (☐ 室外设施 ☐ 附属建筑 ☐ 室外环境_____) 。
☐ 燃气工程 (户数: 户; 庭院管: 米)

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 消防工程	☐ 门窗	☐ 防水工程	☐ 电气照明	☐ 建筑节能
☐ 通风与空调 (☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它) ;				
☐ 建筑给排水及供暖 (☐ 室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水系统 ☐ 其它) ;				
☐ 智能建筑 (☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它) ;				
☐ 装饰装修 (☐ 抹灰 ☐ 涂饰 ☐ 饰面板 (砖) ☐ 吊顶 ☐ 其它) ;				
☐ 其它:				

4. 其他工程

园林景观工程

三、合同工期

计划开工日期: 计划开工时间以监理或业主指令为准, 计划工期 65 天。

合同工期总日历天数 65 天。

招标工期总日历天数 65 天。

定额工期总日历天数 65 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准 合格。必须符合现行国家有关工程施工质量验收规范和标准的要求、工程所在地的地方性标准以及相应的规范、规程等 (若存在冲突, 以较严格的为准, 除非设计另有约定), 此外还需满足发包人制定的技术标准。专业工程承包人对项目的质量、安全、投资和进度负责, 对工程质量实行终身责任制。

五、签约合同价

人民币 (大写叁仟柒佰壹拾陆万叁仟肆佰陆拾肆元陆角玖分) (¥37163464. 69 元);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写)(¥元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写)(¥元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写)(¥元);

(4)暂列金额:

人民币(大写)(¥元)。

(5)BIM技术应用费用:

人民币(大写)(¥元)。

以上价格含税,不含税总价(大写叁仟陆佰零捌万壹仟零叁拾叁元陆角捌分)(¥36081033.68元),税金人民币(大写壹佰零捌万贰仟肆佰叁拾壹元零壹分)(¥1082431.01元),增值税税率3%(合同增值税率根据国家税收法规政策变动而调整,不含税价不随税率变动而调整)。本工程采用综合固定单价。乙方已考虑来自各方面的风险承担,对非甲方原因造成的工程停工、停建等现象,乙方应予以理解和支持,并积极配合甲方做好自身职工调整、转移、安置工作,相关索赔、补偿、窝工等费用以综合含在综合固定单价内。

工程量为暂定量,实际以甲方现场验收数量为准,若实际工程量少于合同暂定量乙方不得要求甲方做任何赔偿,若实际工程量超过合同暂定量双方需签订补充协议,否则超过部分无效,同时不予办理结算付款。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称:

工人工资款支付专用账户开户银行:

工人工资款支付专用账户号:

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款2.1款的规定一致:

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议;

本合同一式拾份，均具有同等法律效力，发包人执捌份，承包人执贰份。

发包人：(公章)
法定代表人或其委托代理人：
(签字)

承包人：(公章)
法定代表人或其委托代理人：
(签字)

晓彬李

统一社会信用代码：

统一社会信用代码：

地址：

地址：

邮政编码：

邮政编码：

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

电话：

电话：

传真：

传真：

电子信箱：

电子信箱：

开户银行：

开户银行：

账号：

账号：

二、项目负责人业绩

投标人提供项目负责人近三年（以合同（项目主合同）签订时间为准，从招标项目截标之日起倒算）以同等职位承接过的类似清拆清运工程施工业绩（不超过 2 项，超过 2 项取前 2 项）；合计 2 项。

序号	项目名称	合同金额 (万元)	项目类型	工程内容	合同签订时间
1	国家南药产业文化博览中心(国家级南药展示与交易中心)	1500.29 万元	采购安装	设计、安装、随机零配件、标配工具、运输保险、调试、培训、质保期服务	2023.04.13
2	二线公路 115-116 灯杆处地质灾害隐患整治工程	81.41 万元	整治工程	主要建设内容为总长度约 65 米，坡高 6.5~9m，坡度 45~70°，包括：边坡清理、格栅拆除与恢复、锚杆格构梁、绿化和排水等工程。	2025.05.15

项目经理业绩 1-国家南药产业文化博览中心(国家级南药展示与交易中心)

中标(成交)通知书

项目编号: 445302-2023-00086



深圳市越升建筑集团有限公司:

云浮市云城区农业农村和水务局于2023年03月21日就国家南药产业文化博览中心(国家级南药展示与交易中心)(项目编号: 445302-2023-00086) 进行公开招标采购, 现通知贵公司中标, 请按规定时限和程序与采购人签订采购合同。

中标采购包号	合同包1
中标采购包名称	国家南药产业文化博览中心(国家级南药展示与交易中心)
中标(成交)供应商	深圳市越升建筑集团有限公司
中标供应商联系方式	叶鑑明, 联系方式: 15767040472
中标(成交)金额: 15,002,924.70元 (壹仟伍佰万零贰仟玖佰贰拾肆元柒角)	

采购项目联系人: 云浮市云城区农业农村和水务局
联系人电话: 0766-8829711

广州穗科建设管理有限公司云分公司

2023年03月22日

云浮分公司

广东省政府采购

合 同 书

采购计划编号：445302-2023-00086

项目编号：445302-2023-00086

项目名称：国家南药产业文化博览中心(国家级南药展示与交易中心)



甲 方：云浮市云城区农业农村和水务局

电 话：0766-8829711 传 真：

地 址：云浮市云城区园林路 8 号

乙 方：深圳市越升建筑集团有限公司

电 话：0755-82969909 传 真：

地 址：深圳市福田区梅林街道新兴社区梅林路 133 号荔园阁二期 B
栋 101-106 号

根据国家南药产业文化博览中心（国家级南药展示与交易中心）
项目的采购结果，按照《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共
和国民法典(合同编)》的规定，经双方协商，本着平等互利和诚实信用
的原则，一致同意签订本合同如下。

一、货物内容

（详见附件）

合同总额包括乙方设计、安装、随机零配件、标配工具、运输保险、
调试、培训、质保期服务、各项税费及合同实施过程中不可预见费用等。

注：货物名称内容必须与投标文件中货物名称内容一致。

二、合同金额

合同金额为（大写）：壹仟伍佰万零贰仟玖佰贰拾肆元柒角
（¥15,002,924.70 元）人民币。

三、设备要求

货物为原制造商制造的全新产品，整机无污染，无侵权行为、表面无划

损、无任何缺陷隐患，在中国境内可依常规安全合法使用。

四、交货期、交货方式及交货地点

1. 交货期：自合同生效之日起 180 个日历日内完成（如因场地不具有安装条件，自接到用户实际需求通知后 180 日内将货物送达并完成安装）。

2. 交货方式：完成安装整体交付

3. 交货地点：甲方指定地点

五、付款方式

由甲方按下列程序在 7 天 内付款：

1 期：支付比例 30%，合同签订并获得开工许可后，支付工程预付款为合同金额的 30%

2 期：支付比例 20%，梁柱钢结构材料到场后支付至合同总款的 50%

3 期：支付比例 35%，项目竣工验收合格后，20 个工作日内支付至合同总款的 85%

4 期：支付比例 12%，完成结算审查核定后，20 个工作日内支付至该工程结算审定造价的 97%。

5 期：支付比例 3%，审定结算之日起一年后结清剩余款项。 6、乙方凭以下有效文件向甲方申请付款：（1）采购合同书；（2）乙方开具的正式发票；（3）验收报告（加盖甲方公章）；（4）中标通知书。因甲方使用的是财政资金，双方同意甲方在上述约定的付款时间内向政府财政部门申请支付货款即视为甲方已经按期付款。若政府财政部门划款时间迟于合同约定付款时间，不视为甲方违约。

六、质保期及售后服务要求

(以下无正文)

甲方：(盖章) 云浮市云城区农业农村和水务局 乙方：(盖章) 深圳市越升建筑集团有限公司

法定代表人：

法定代表人：

或其授权的代

或其授权的代理人：

理人：

联系人：

联系人：

联系电话：

0766-8829711

联系电话：0755-82969909

联系地址：

云浮市云城区园林
路8号

联系地址：深圳市福田区梅林街道新
兴社区梅林路133号荔园阁二期B栋
101-106号

邮 编：

邮 编：

签订日期：2023年4月13日

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳罗湖支行

银行帐号：44250100002800001402

签订日期：2023年4月13日

竣工验收报告

项目名称	国家南药产业文化博览中心（国家级南药展示与交易中心）		
施工单位	深圳市越升建筑集团有限公司		
建设单位	云浮市云城区农业农村和水务局		
开工日期	2023 年 6 月 30 日	完工日期	2024 年 11 月 20 日
验收内容	国家南药产业文化博览中心（国家级南药展示与交易中心）。		
验收意见	2024 年 12 月 26-27 日、2025 年 1 月 21 日，专家组审阅了项目资料并进行了实地考察。项目有勘察单位、设计单位、监理单位、施工单位出具的工程验收结论和广东广信粤诚工程咨询有限公司出具的工程结算审核报告书。经讨论，一致认为该项目已按合同要求完成了国家南药产业文化博览中心（国家级南药展示与交易中心）建设，已按合同支付首期资金。 验收组长签字：刘学铭 2025 年 1 月 21 日		
验收专家	单位名称	职称	签名
刘学铭	广东省农业科学院产业与农产品加工研究所	研究员	刘学铭
周衡稀	华南农业大学水利与土木工程学院	一级注册结构工程师	周衡稀
项定安	大信会计师事务所（广州）分所	注册会计师	项定安
施工单位（章）：深圳市越升建筑集团有限公司 日期：2025.1.21		设计、勘察单位（章）：长春建工勘测规划设计有限公司 日期：2025.1.21	监理单位（章）：广东粤能工程管理有限公司 日期：2025.1.21
建设单位（章）：云浮市云城区农业农村和水务局 日期：2025.1.21			

业绩证明

兹证明 [深圳市越升建筑集团有限公司] 于 [2023 年 4 月 13 日] 至 [2024 年 11 月 20 日] 期间, 承担了 [国家南药产业文化博览中心(国家级南药展示与交易中心)] 项目。该项目已顺利完成并通过验收, 项目实施过程中, 在团队的共同努力下达到了预期目标, 取得了良好的效果。以下是该项目的主要负责人信息:

项目经理: [陈荣生], 身份证号: [440582198911166950], 在项目中全面负责项目的整体规划、组织协调、进度把控和资源调配等工作, 确保了项目的顺利推进和按时交付。

技术负责人: [谭贺新], 身份证号: [440821197301250310], 在项目中负责技术方案的制定、技术难题的攻克以及技术团队的管理等工作, 为项目的技术实现和质量保障提供了有力支持。

项目主要内容: 国家南药产业文化博览中心(国家级南药展示与交易中心), 工程地址: 云浮市云城区河口信基医药产业园, 建筑面积 5000m², 钢结单跨跨度 50 米。工程造价 1500.292470 万元, 工期 180 天。

特此证明。

云浮市云城区农业农村和水务局 (盖章)

日期: 2024 年 11 月 21 日



项目经理业绩 2-二线公路 115-116 灯杆处地质灾害隐患整治工程

深圳市福田区建筑工务署

中标通知书

项目名称：二线公路 115-116 灯杆处地质灾害隐患整治工程（施工）

建设单位：深圳市福田区建筑工务署

采购方式：自行采购

中标单位：深圳市越升建筑集团有限公司

中标价：81.41 万元

中标工期：120 天

请中标人于本《中标通知书》发出日起 10 个工作日内，按照采购文件确定的事项与采购人签订本项目承发包合同。

采购人(盖章):

项目负责人:

(签字或盖章)



日期：2025 年 4 月 9 日

工程编号: _____

合同编号: _____

深 圳 市 建 设 工 程

施 工（单价）合 同

工程名称: 二线公路 115-116 灯杆处地质灾害隐患
整治工程

工程地点: 深圳市福田区梅林街道梅林水库北

发 包 人: 深圳市福田区建筑工务署

承 包 人: 深圳市越升建筑集团有限公司

二〇二五年四月

第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市福田区建筑工务署

承包人（全称）： 深圳市越升建筑集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法（2011修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称: 二线公路 115-116 灯杆处地质灾害隐患整治工程

工程地点：深圳市福田区梅林街道梅林水库北。

核准(备案)证编号:

工程规模及特征：主要建设内容为总长度约 65 米，坡高 6.5~9m，坡度 45~70°，包括：边坡清理、格栅拆除与恢复、锚杆格构梁、绿化和排水等工程。

拟建建（构）筑物为：_____

资金来源：财政投入 100 %；国有资本 / %；集体资本 / %；民营资本 / %；外商投资 / %；混合经济 / %；其他 / %。

二、工程承包范围

二线公路 115-116 灯杆处地质灾害隐患整治工程, 包括: 边坡清理、格
栅拆除与恢复、锚杆格构梁、绿化和排水等工程。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程

量)

☐ 七通一平工程	万平方米	☐ 电信管道工程	米
☐ 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	☐ 电力管道工程	米
☐ 软基处理工程	万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 水厂及配套工程	立方米/d	☐ 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 给水管道工程	米	☐ 泵站工程	平方米
☐ 道路工程	长: 米 宽: 米	☐ 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
☐ 桥梁工程	座	☐ 道路改造工程	长: 米 宽: 米
☐ 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	☐ 路灯照明工程	座
☐ 交通监控、收费综合系统工程		☐ 绿化工程	米
☐ 交通安全设施工程	米	☐ 燃气工程	米
☐ 其它:			

2.房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土石方 □其它_____);		
☐ 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它_____);		
☐ 建筑装饰装修工程 (□金属门窗 □幕墙: 平方米 □其它_____);		
☐ 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);		
☐ 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____);		
☐ 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);		
☐ 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);		
☐ 屋面及防水工程	☐ 建筑节能	☐ 消防工程
☐ 室外工程 (□室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____);		
☐ 燃气工程 (户数: _____户; 庭院管: _____米)		

3.二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 消防工程	☐ 门窗	☐ 防水工程	☐ 电气照明	☐ 建筑节能
☐ 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);				

☐ 建筑给排水及供暖（ ☐ 室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水系统 ☐ 其它_____）；
☐ 智能建筑（ ☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它_____）；
☐ 装饰装修（ ☐ 抹灰 ☐ 涂饰 ☐ 饰面板（砖） ☐ 吊顶 ☐ 其它_____）；
☐ 其它：

4.其他工程

三、合同工期

计划开工日期：2025年5月17日（具体以开工令为准，承包人提前入场做施工准备的，以实际入场做施工准备之日为准。）

计划竣工日期：2025年9月14日，未经发包人书面同意，该日期不做调整。

合同工期总日历天数 120 天。

招标工期总日历天数 120 天。

标准工期总日历天数 120 天（指按《深圳市建设工程施工工期定额》计算出的本工程工期）。

合同工期对比标准工期的压缩比例为 %（压缩比例=1-合同工期/标准工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写）捌拾壹万肆仟壹佰元整

（¥814100.00元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）叁万壹仟叁佰伍拾壹元肆角捌分

(本页无正文, 为《项目施工总承包合同协议书》的签署页)

发包人: (公章)

承包人: (公章)

法定代表人或其授权代表:

法定代表人或其授权代表:

(签字)

(签字)

地址: 深圳市福田区深南大道 1006 号 地址: 深圳市福田区梅林街道新兴
深圳国际创新中心 C 座 4 楼 社区梅林路 133 号荔园阁

二期 B 栋 101-106 号

邮政编码: 518048

邮政编码: 518049

法定代表人:

法定代表人: 李晓彬

授权代表:

授权代表:

电话:

电话: 0755-82969909

传真:

传真: /

电子信箱:

电子信箱: ysjz9388@163.com

开户银行:

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳罗湖支行

账号:

账号: 44250100002800001402

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 梅林街道二线公路西侧115至117号路灯杆(原115至116号路灯杆)北侧边坡治理工程

建设单位(公章)： 深圳市福田区建筑工务署

竣工验收日期： 2025 年 8 月 8 日

发出日期： 2025 年 8 月 7 日

市政基础设施工程

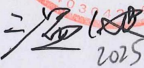
填 写 说 明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	梅林街道二线公路西侧115至117号路灯杆 (原115至116号路灯杆)北侧边坡治理工程	工程地点	深圳市梅林街道梅林水库
工程规模(建筑面积、 道路桥梁长度等)	边坡总长度约65m	工程造价 (万元)	81.41万元
结构类型	土建工程	开工日期	2025年5月15日
施工许可证号	/	竣工日期	2025年8月8日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市福田区建筑工务署	总施工单位	深圳市越升建筑集团有限公司
勘察单位	/	施工单位(土建)	深圳市越升建筑集团有限公司
设计单位	深圳市勘察研究院有限公司	施工单位(设备安装)	/
监理单位	深圳市粤鹏建设有限公司	工程检测单位	福田检测中心
			/
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位(子单位) 工程质量竣工 验收记录	2025年8月7日	01	验收合格
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他 验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件 审查意见			
工程竣工报告			
工程质量评估报告			
勘察质量检查报告			
设计质量检查报告			

市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过		
工程质量情况	土建	合同内所有施工内容全部完成并验收通过	
	设备安装	合同内所有施工内容全部完成并验收通过	
工程未达到使用功能的部位(范围)	 		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  2025年8月8日	 (公章) 总监监理工程师: (执业资格证章)  2025年8月8日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2025年8月8日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2025年8月8日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2025年8月8日

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
 姓名: 林超
 注册号: 4404826-AY041
 有效期: 至2027年12月

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
 姓名: 卫敏
 注册号: 4404826-AY005
 有效期: 至2026年12月

市政基础设施工程
单位（子单位）工程质量竣工验收记录

市政竣·通-10
第 1 页, 共 1 页

工程名称	梅林街道二线公路西侧115至117号路灯杆(原115至116号路灯杆)北侧边坡治理工程		
单位工程名称	梅林街道二线公路西侧115至117号路灯杆(原115至116号路灯杆)北侧边坡治理工程		
施工单位	深圳市越升建筑集团有限公司	分包单位	/
结构类型	土建工程	工程造价	81.41万元
开工日期	2025年5月5日	竣工日期	2025年5月8日
项目负责人	陈荣生	项目技术负责人	谭贺新
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 4 分部, 经检查符合设计及标准要求 4 分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共 2 项, 经核查符合规定 2 项	验收合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 2 项, 符合要求 共抽查 2 项, 符合要求 经返工处理符合要求 0 项	验收合格
4	外观质量检验	共抽查 15 项, 符合要求 15 项, 经返修符合要求 0 项	验收合格
5	实体质量检验	共抽查 8 项, 符合要求 8 项, 经返修符合要求 0 项	验收合格
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位
	(公章) 项目负责人: 2025年8月5日	(公章) 总监理工程师: (执业资格证章) 注册号44028604 有效期至2028.02.16 2025年8月5日	(公章) 陈荣生 项目技术负责人: (执业资格证章) 2025年8月5日
	分包单位	勘察单位	设计单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 2025年8月5日	(公章) 项目技术负责人: (执业资格证章) 2025年8月5日

三、信用情况

投标人提供深圳市住建局建筑行业信用评价系统
(https://zjj.sz.gov.cn/jzxypj/web/default.jsp)企业诚信等级查询截图（截图时间应体现在发布公告期间）。

序号	企业名称	信用等级	获得时间
1	深圳市越升建筑集团有限公司	B	2026 年 03 月 01 日



四、其他

1、承诺函

牵头单位-深圳市越升建筑集团有限公司

承诺书

致招标人：深圳市光明区新湖街道办事处

我单位参加 新湖街道办事处 2026 年清拆清运及综合整治工程项目 工程的招投标活动，我方承诺已知晓并遵守以下规定：

- (1) 承诺不转包挂靠（按承诺书附件 1 签署）。
- (2) 投标人每更换一次项目负责人，履约评价扣 5 分；每更换一名投标文件中拟派项目管理班子成员，履约评价扣 2 分；投标人已充分考虑本单位拟派人员的稳定性、履约能力和身体情况等风险。因招标人原因需更换的除外。
- (3) 投标人拟派项目负责人和项目管理班子成员在开工后必须全部实名到岗履职，招标人将实行定位查岗管理，并组织质安巡查组不定期检查履职情况。项目负责人不在岗一次，履约评价扣 2 分；任一项目管理班子成员不在岗一次，履约评价扣 1 分。
- (4) 本项目合同履行情况，将在招标人门户网站发布，并与全区实行数据共享。
- (5) 严格落实“两制”管理：《深圳市住房和建设局关于切实推进劳务工实名制和分账制管理工作落地的通知》和《深圳市住房和建设局关于进一步全面规范工程建设领域开展劳务工实名制和分账制管理工作的通知》。
- (6) 签署拟派项目管理班子成员的承诺书（施工和监理项目按承诺书附件 2 签署，但允许更换项目负责人的项目无需提供）。
- (7) 签署诚信投标的承诺书《诚信投标承诺书》（按承诺书附件 3 签署）。
- (8) 已详细阅读本项目上传的招标文件和合同及其招标附件，尤其是合同中的违约条款，我方承诺在中标后遵照执行上述文件中的所有条款。

投标人全称（单位公章）：深圳市越升建筑集团有限公司

法定代表人（签字或盖章）：李彬

公司总部地址：深圳市光明区公明街道公明社区建设西路南一巷 2 号后 A101 一 A

邮政编码：518107

公司总部电话：0755-82969909 传真：/

日期：2026 年 03 月 06 日

深圳市建设工程不转包挂靠承诺书

建设项目名称	新湖街道办事处 2026 年清拆清运及综合整治工程项目	
标段名称	新湖街道办事处 2026 年清拆清运及综合整治工程项目	
建设单位	深圳市光明区新湖街道办事处	
投标单位	深圳市越升建筑集团有限公司	
工程地址	深圳市光明区新湖街道办事处辖区内	
不转包挂靠的承诺	我司承诺：我司严格遵守《深圳市制止建设工程转包、违法分包及挂靠规定》[市政府令（第 104 号）]及住建部《住房和城乡建设部关于印发建筑工程施工发包与承包违法行为认定查处管理办法的通知》（建市规〔2019〕1 号）（上述办法及规定如有更新，则以更新后的办法及规定为准），本合同工程不转包挂靠。	
投标单位盖章	单位（公章）： 深圳市越升建筑集团有限公司 时间：2026 年 03 月 06 日	
投标单位法定代表人签字	本人作为投标单位的法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。 法定代表人（签字或签章）： 晓李 时间：2026 年 03 月 06 日	

投标人关于拟派项目管理班子成员的承诺书

致招标人：深圳市光明区新湖街道办事处

为了确保本工程招标投标工作顺利进行，我方本次投标拟派项目负责人（施工标是指项目经理，监理标是指项目总监理工程师，下同）及其他项目管理班子人员，将严格按照《注册建造师管理规定》、《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》（深建规（2022）1号）、《深圳市住房和建设局关于进一步规范项目经理、项目总监任职锁定和解锁程序的补充通知》（深建规（2015）7号）、《关于建设工程招标投标改革若干规定的通知》（深府（2015）73号）、《关于进一步规范建设工程招标投标活动的通知》（深府规（2024）8号）、《深圳市住房和建设局关于明确招标工程项目负责人更换事项的通知》（深建标（2017）11号）等文件的规定执行，并作出如下承诺：

1. 我方接受招标人定标前审核我方拟派项目负责人任职情况及评估拟派项目负责人能否到位履职，并在定标时综合考虑该因素。

2. 我方承诺，拟派项目负责人的资历、能力、信誉等能满足招标文件的要求，如我方中标后不能派出符合要求的项目负责人时，招标人可取消我方中标资格。

3. 我方承诺，拟派项目负责人的信息真实、准确，如信息有误，由我方承担所有不利后果。

4. 我方承诺，在同一时间段内，如我方派出同一人参加多个“中标后不能更换项目负责人”的项目投标，一经中标且项目负责人任职项目数量达到规定限额的，会立即书面通知招标人，避免对其造成不利影响。

5. 我方承诺，确保拟派项目负责人在办理施工许可证时任职项目数量未达到规定限额，否则我方自行承担被招标人取消中标资格的责任。

6. 我方承诺，本项目中标后拟派项目负责人从投标承诺至竣工验收之前均不更换，符合“深府规（2024）8号文”约定可更换情形的除外，否则自愿无条件接受招标人按合同及相关规定进行处罚。

7. 我方承诺，本工程拟派项目负责人没有因不良行为、红色警示等被建设行政主管部门管理系统锁定的情形，如因存在上述情形而导致不能办理施工许可证的，我方自行承担被招标人取消中标资格的责任。

8. 我方承诺，中标后本工程拟派项目管理班子成员不变更，否则自愿接受招标人按合同

及相关规定进行处罚。

投标人全称（单位公章）：深圳市越升建筑集团有限公司

法定代表人（签字或盖章）：_____

公司总部地址：深圳市光明区公明街道公明社区建设西路南一巷2号后A101—A

邮政编码：518107

公司总部电话：0755-82969909 传真：/

日期：2026 年 03 月 06 日



诚信投标承诺书

致招标人：深圳市光明区新湖街道办事处

我方将严格执行建设工程招标投标有关法律法规，并完全接受招标文件所有内容，就企业及项目负责人有关情况作出如下承诺：

1、我单位在参加本项目投标活动中，截至截标之日止，不存在以下情形：

（1）近3年内（从招标公告发布之日起倒算）投标人或者其法定代表人有行贿犯罪记录的。

（2）近1年内（从截标之日起倒算）因串标通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的。

（3）因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的。

（4）拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。

（5）依法拒绝投标的其他情形。

2、如果违反本承诺书，我方愿意接受：

（1）取消投标资格、取消中标资格；

（2）投标担保将全部被没收，给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方还有权要求我方对超过部分进行赔偿；

（3）招标人今后可拒绝我方参与投标；

（4）建设行政主管部门或相关主管部门对我方作不良行为记录、行政处罚。

投标人全称（单位公章）：深圳市越升建筑集团有限公司

法定代表人（签字或盖章）： 

公司总部地址：深圳市光明区公明街道公明社区建设西路南一巷2号后A101一A

邮政编码：518107

公司总部电话：0755-82969909 传真：/

日期：2026年03月06日

承诺书

我单位参加新湖街道办事处 2026 年清拆清运及综合整治工程项目工程的招投标活动，我方承诺已知晓并遵守以下规定：

(2) 投标人每更换一次项目负责人，履约评价扣 5 分；每更换一名投标文件中拟派项目管理班子成员，履约评价扣 2 分；投标人已充分考虑本单位拟派人员的稳定性、履约能力和身体情况等风险。因招标人原因需更换的除外。

(3) 投标人拟派项目负责人和项目管理班子成员在开工后必须全部实名到岗履职，招标人将实行定位查岗管理，并组织质安巡查组不定期检查履职情况。项目负责人不在岗一次，履约评价扣2分；任一项目管理班子成员不在岗一次，履约评价扣1分。

(5) 严格落实“两制”管理：《深圳市住房和建设局关于切实推进劳务工实名制和分账制管理工作落地的通知》和《深圳市住房和建设局关于进一步全面规范工程建设领域开展劳务工实名制和分账制管理工作的通知》。

(7) 签署诚信投标的承诺书《诚信投标承诺书》(按承诺书附件 3 签署)。

投标人全称（单位公章）：深圳市华威环保建材有限公司

法定代表人(签字或盖章):

公司总部地址: 深圳市南山区粤海街道高新区社区高新南九道 10 号深圳湾科技生态园 10 栋 B 座 522

邮政编码: 518000

公司总部电话: 0755-86000497 传真: /

日期: 2026 年 03 月 06 日

深圳市建设工程不转包挂靠承诺书

建设项目名称	新湖街道办事处 2026 年清拆清运及综合整治工程项目		
标段名称	新湖街道办事处 2026 年清拆清运及综合整治工程项目		
建设单位	深圳市光明区新湖街道办事处		
投标单位	深圳市华威环保建材有限公司		
工程地址	深圳市光明区新湖街道办事处辖区内		
不转包挂靠的承诺	我司承诺：我司严格遵守《深圳市制止建设工程转包、违法分包及挂靠规定》[市政府令（第 104 号）]及住建部《住房和城乡建设部关于印发建筑工程施工发包与承包违法行为认定查处管理办法的通知》（建市规〔2019〕1 号）（上述办法及规定如有更新，则以更新后的办法及规定为准），本合同工程不转包挂靠。		
投标单位盖章	单位（公章）：  深圳市华威环保建材有限公司 时间：2026 年 03 月 06 日		
投标单位法定代表人签字	本人作为投标单位的法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。  法定代表人（签字或签章）： 时间：2026 年 03 月 06 日		

投标人关于拟派项目管理班子成员的承诺书

致招标人：深圳市光明区新湖街道办事处

为了确保本工程招标投标工作进行顺利，我方本次投标拟派项目负责人（施工标是指项目经理，监理标是指项目总监理工程师，下同）及其他项目管理班子人员，将严格按照《注册建造师管理规定》、《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》（深建规〔2022〕1号）、《深圳市住房和建设局关于进一步规范项目经理、项目总监任职锁定和解锁程序的补充通知》（深建规〔2015〕7号）、《关于建设工程招标投标改革若干规定的通知》（深府〔2015〕73号）、《关于进一步规范建设工程招标投标活动的通知》（深府规〔2024〕8号）、《深圳市住房和建设局关于明确招标工程项目负责人更换事项的通知》（深建标〔2017〕11号）等文件的规定执行，并作出如下承诺：

1. 我方接受招标人定标前审核我方拟派项目负责人任职情况及评估拟派项目负责人能否到位履职，并在定标时综合考虑该因素。
2. 我方承诺，拟派项目负责人的资历、能力、信誉等能满足招标文件的要求，如我方中标后不能派出符合要求的项目负责人时，招标人可取消我方中标资格。
3. 我方承诺，拟派项目负责人的信息真实、准确，如信息有误，由我方承担所有不利后果。
4. 我方承诺，在同一时间段内，如我方派出同一人参加多个“中标后不能更换项目负责人”的项目投标，一经中标且项目负责人任职项目数量达到规定限额的，会立即书面通知招标人，避免对其造成不利影响。
5. 我方承诺，确保拟派项目负责人在办理施工许可证时任职项目数量未达到规定限额，否则我方自行承担被招标人取消中标资格的责任。
6. 我方承诺，本项目中标后拟派项目负责人从投标承诺至竣工验收之前均不更换，符合“深府规〔2024〕8号文”约定可更换情形的除外，否则自愿无条件接受招标人按合同及相关规定进行处罚。
7. 我方承诺，本工程拟派项目负责人没有因不良行为、红色警示等被建设行政主管部门管理系统锁定的情形，如因存在上述情形而导致不能办理施工许可证的，我方自行承担被招标人取消中标资格的责任。
8. 我方承诺，中标后本工程拟派项目管理班子成员不变更，否则自愿接受招标人按合同

及相关规定进行处罚。

投标人全称（单位公章）：深圳市华威环保建材有限公司

法定代表人（签字或盖章）：_____

公司总部地址：深圳市南山区粤海街道高新区社区高新南九道 10 号深圳湾科技生态园 10 栋 B 座 522

邮政编码：518000

公司总部电话：0755-86000497 传真：/

日 期： 2026 年 03 月 06 日

管理部门对我方作不良行为

华威环保建材有限公司

高新区社区高新南

我方将严格执行建设工程招标投标有关法律法规，并完全接受招标文件所有内容，就企业及项目负责人有关情况作出如下承诺：

(1) 近 3 年内（从招标公告发布之日起倒算）投标人或者其法定代表人有行贿犯罪记录的。

(3) 因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的。

(5) 依法拒绝投标的其他情形。

(1) 取消投标资格、取消中标资格;

(3) 招标人今后可拒绝我方参与投标;

(4) 建设行政主管部门或相关主管部门对我方作不良行为记录、行政处罚。

法定代表人（签字或盖章）：_____

邮政编码: 518000

公司总部电话: 0755-86000497 传真: /

日期: 2026 年 03 月 06 日

2、项目管理机构配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程 情 况	
			证书名称	级别	证号	专业	原服务单位	项目数	项目名称
项目经理	陈荣生	/	注册建造师证	二级	粤 2442015201 503582	建筑工程	本单位	0	0
技术负责人	谭贺新	中级工程师	职称证	中级	粤中职称字第 0102032900 364 号	建筑工程	本单位	0	0
质量负责人	李坚中	/	岗位证	/	0441710694 417015779	土建工程	本单位	0	0
安全负责人	郭风光	/	安全生产考核合格证	/	粤建安 C3(2012)00 07622	建筑工程	本单位	0	0
安全员	李楚波	/	安全生产考核合格证	/	粤建安 C3(2012)00 04024	建筑工程	本单位	0	0
劳资专管员	李继勇	/	岗位证	/	2022640562 5	建筑工程	本单位	0	0
质量员	蔡凯	/	岗位证	/	0441810694 418015768	土建工程	本单位	0	0
土建施工员	李楚锐	/	岗位证	/	0441510194 415023525	土建工程	本单位	0	0
土建施工员	李俊炳	/	岗位证	/	0441710194 417019753	土建工程	本单位	0	0
材料员	蔡涛	/	岗位证	/	0441511194 415010125	建筑工程	本单位	0	0
资料员	李艳冰	/	岗位证	/	0441711494 417012075	建筑工程	本单位	0	0
造价工程师	郑钊波	/	注册造价工程师证	一级	建 [造]112444 00032109	土木工程	本单位	0	0

园林 工程 师	陈少 东	中级 工程 师	职称证	中级	2116003008 108	园林 工程	本单位	0	0
岩土 工程 师	李晓 珊	中级 工程 师	职称证	中级	2116003008 066	岩土 工程	本单位	0	0
电气 工程 师	秦兴 亮	中级 工程 师	职称证	中级	1575949	电气 工程	本单位	0	0
建筑 工程 师	吴人 丁	中级 工程 师	职称证	中级	闽 Z009-47222	建筑 工程	本单位	0	0
建筑 工程 师	许欢 欢	高级 工程 师	职称证	高级	2001001046 762	建筑 工程	本单位	0	0



使用有效期：2025年09月
22日-2026年03月21日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：陈荣生

性 别：男

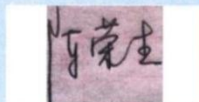


出生日期：1989-11-16

注册编号：粤2442015201503582

聘用企业：深圳市越升建筑集团有限公司

注册专业：建筑工程（有效期：2024-05-04至2027-05-04）



个人签名：

陈荣生

签名日期：2025.9.22



住房和城乡建设厅

签发日期：2024年04月28日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2015) 0007911

姓 名: 陈荣生

性 别: 男

出 生 年 月: 1989年11月16日

企 业 名 称: 深圳市越升建筑集团有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2015年11月18日

有 效 期: 2024年09月10日 至 2027年11月17日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年09月10日





持证人签名:

Signature of the Bearer

14441150144452753

姓名:

Full Name

陈荣生

性别:

Sex

男

出生年月:

Date of Birth

1989年11月

专业类别:

Professional Type

建筑工程

批准日期:

Approval Date

2014年05月25日

签发单位盖章:

Issued by

签发日期:

Issued on



普通高等学校

毕业证书



学生 陈荣生 性别男，一九八九年十一月十六日生，于二〇一三年三月至二〇一五年七月在本校网络教育学院 土木工程 专业2.5年制 专科起点本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：华南理工大学

校 长：王迎军

证书编号：105617201505701536

二〇一五年七月三十日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

姓名 陈荣生
性别 男 民族 汉
出生 1989年11月16日
住址 广东省汕头市潮阳区关埠镇东湖南新厝上段十二横巷8号
公民身份号码 440582198911166950

中华人民共和国居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局
有效期限 2016.02.19-2036.02.19

计算单位：元

[illegible]

单位名称
深圳市越升建筑集团有限公司



项目经理业绩 1-国家南药产业文化博览中心(国家级南药展示与交易中心)

中标(成交)通知书



项目编号：445302-2023-00086

深圳市越升建筑集团有限公司：

云浮市云城区农业农村和水务局于2023年03月21日就国家南药产业文化博览中心（国家级南药展示与交易中心）（项目编号：445302-2023-00086）进行公开招标采购，现通知贵公司中标，请按规定时限和程序与采购人签订采购合同。

中标采购包号	合同包1
中标采购包名称	国家南药产业文化博览中心（国家级南药展示与交易中心）
中标(成交)供应商	深圳市越升建筑集团有限公司
中标供应商联系方式	叶鑑明，联系方式：15767040472
中标(成交)金额： 15,002,924.70元（壹仟伍佰万零贰仟玖佰贰拾肆元柒角）	

采购项目联系人：云浮市云城区农业农村和水务局
联系人电话：0766-8829711

广州穗科建设工程有限公司云浮分公司
2023年03月22日



广东省政府采购

合 同 书

采购计划编号：445302-2023-00086

项目编号：445302-2023-00086

项目名称：国家南药产业文化博览中心(国家级南药展示与交易中心)



甲 方：云浮市云城区农业农村和水务局

电 话：0766-8829711 传 真：

地 址：云浮市云城区园林路 8 号

乙 方：深圳市越升建筑集团有限公司

电 话：0755-82969909 传 真：

地 址：深圳市福田区梅林街道新兴社区梅林路 133 号荔园阁二期 B
栋 101-106 号

根据国家南药产业文化博览中心（国家级南药展示与交易中心）
项目的采购结果，按照《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共
和国民法典(合同编)》的规定，经双方协商，本着平等互利和诚实信用
的原则，一致同意签订本合同如下。

一、货物内容

（详见附件）

合同总额包括乙方设计、安装、随机零配件、标配工具、运输保险、
调试、培训、质保期服务、各项税费及合同实施过程中不可预见费用等。

注：货物名称内容必须与投标文件中货物名称内容一致。

二、合同金额

合同金额为（大写）：壹仟伍佰万零贰仟玖佰贰拾肆元柒角
（¥15,002,924.70 元）人民币。

三、设备要求

货物为原制造商制造的全新产品，整机无污染，无侵权行为、表面无划

损、无任何缺陷隐患，在中国境内可依常规安全合法使用。

四、交货期、交货方式及交货地点

1. 交货期：自合同生效之日起 180 个日历日内完成（如因场地不具有安装条件，自接到用户实际需求通知后 180 日内将货物送达并完成安装）。

2. 交货方式：完成安装整体交付

3. 交货地点：甲方指定地点

五、付款方式

由甲方按下列程序在 7 天 内付款：

1 期：支付比例 30%，合同签订并获得开工许可后，支付工程预付款为合同金额的 30%

2 期：支付比例 20%，梁柱钢结构材料到场后支付至合同总款的 50%

3 期：支付比例 35%，项目竣工验收合格后，20 个工作日内支付至合同总款的 85%

4 期：支付比例 12%，完成结算审查核定后，20 个工作日内支付至该工程结算审定造价的 97%。

5 期：支付比例 3%，审定结算之日起一年后结清剩余款项。 6、乙方凭以下有效文件向甲方申请付款：（1）采购合同书；（2）乙方开具的正式发票；（3）验收报告（加盖甲方公章）；（4）中标通知书。因甲方使用的是财政资金，双方同意甲方在上述约定的付款时间内向政府财政部门申请支付货款即视为甲方已经按期付款。若政府财政部门划款时间迟于合同约定付款时间，不视为甲方违约。

六、质保期及售后服务要求

(以下无正文)

甲方：(盖章) 云浮市云城区农业农村和水务局 乙方：(盖章) 深圳市越升建筑集团有限公司

法定代表人：

法定代表人：

或其授权的代

或其授权的代理人：

理人：

联系人：

联系人：

联系电话：

0766-8829711

联系电话：0755-82969909

联系地址：

云浮市云城区园林
路8号

联系地址：深圳市福田区梅林街道新
兴社区梅林路133号荔园阁二期B栋
101-106号

邮 编：

邮 编：

签订日期：2023年4月13日

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳罗湖支行

银行帐号：44250100002800001402

签订日期：2023年4月13日

竣工验收报告

项目名称	国家南药产业文化博览中心（国家级南药展示与交易中心）		
施工单位	深圳市越升建筑集团有限公司		
建设单位	云浮市云城区农业农村和水务局		
开工日期	2023 年 6 月 30 日	完工日期	2024 年 11 月 20 日
验收内容	国家南药产业文化博览中心（国家级南药展示与交易中心）。		
验收意见	2024 年 12 月 26-27 日、2025 年 1 月 21 日，专家组审阅了项目资料并进行了实地考察。项目有勘察单位、设计单位、监理单位、施工单位出具的工程验收结论和广东广信粤诚工程咨询有限公司出具的工程结算审核报告书。经讨论，一致认为该项目已按合同要求完成了国家南药产业文化博览中心（国家级南药展示与交易中心）建设，已按合同支付首期资金。 验收组长签字：刘学铭 2025 年 1 月 21 日		
验收专家	单位名称	职称	签名
刘学铭	广东省农业科学院产业与农产品加工研究所	研究员	刘学铭
周衡稀	华南农业大学水利与土木工程学院	一级注册结构工程师	周衡稀
项定安	大信会计师事务所（广州）分所	注册会计师	项定安
施工单位（章）：深圳市越升建筑集团有限公司 日期：2025.1.21		设计、勘察单位（章）：长春建工勘测规划设计有限公司 日期：2025.1.21	监理单位（章）：广东粤能工程管理有限公司 日期：2025.1.21
建设单位（章）：云浮市云城区农业农村和水务局 日期：2025.1.21			

业绩证明

兹证明 [深圳市越升建筑集团有限公司] 于 [2023 年 4 月 13 日] 至 [2024 年 11 月 20 日] 期间, 承担了 [国家南药产业文化博览中心(国家级南药展示与交易中心)] 项目。该项目已顺利完成并通过验收, 项目实施过程中, 在团队的共同努力下达到了预期目标, 取得了良好的效果。以下是该项目的主要负责人信息:

项目经理: [陈荣生], 身份证号: [440582198911166950], 在项目中全面负责项目的整体规划、组织协调、进度把控和资源调配等工作, 确保了项目的顺利推进和按时交付。

技术负责人: [谭贺新], 身份证号: [440821197301250310], 在项目中负责技术方案的制定、技术难题的攻克以及技术团队的管理等工作, 为项目的技术实现和质量保障提供了有力支持。

项目主要内容: 国家南药产业文化博览中心(国家级南药展示与交易中心), 工程地址: 云浮市云城区河口信基医药产业园, 建筑面积 5000m², 钢结单跨跨度 50 米。工程造价 1500.292470 万元, 工期 180 天。

特此证明。

云浮市云城区农业农村和水务局 (盖章)

日期: 2024 年 11 月 21 日



项目经理业绩 2-二线公路 115-116 灯杆处地质灾害隐患整治工程

深圳市福田区建筑工务署

中标通知书

项目名称：二线公路 115-116 灯杆处地质灾害隐患整治工程（施工）

建设单位：深圳市福田区建筑工务署

采购方式：自行采购

中标单位：深圳市越升建筑集团有限公司

中标价：81.41 万元

中标工期：120 天

请中标人于本《中标通知书》发出日起 10 个工作日内，按照采购文件确定的事项与采购人签订本项目承发包合同。

采购人(盖章):

项目负责人:

(签字或盖章)



日期：2025 年 4 月 9 日

工程编号: _____

合同编号: _____

深 圳 市 建 设 工 程

施 工（单价）合 同

工程名称: 二线公路 115-116 灯杆处地质灾害隐患
整治工程

工程地点: 深圳市福田区梅林街道梅林水库北

发 包 人: 深圳市福田区建筑工务署

承 包 人: 深圳市越升建筑集团有限公司

二〇二五年四月

第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市福田区建筑工务署

承包人（全称）： 深圳市越升建筑集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法（2011修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称: 二线公路 115-116 灯杆处地质灾害隐患整治工程

工程地点：深圳市福田区梅林街道梅林水库北。

核准(备案)证编号:

工程规模及特征：主要建设内容为总长度约 65 米，坡高 6.5~9m，坡度 45~70°，包括：边坡清理、格栅拆除与恢复、锚杆格构梁、绿化和排水等工程。

拟建建（构）筑物为：_____

资金来源：财政投入 100 %；国有资本 / %；集体资本 / %；民营资本 / %；外商投资 / %；混合经济 / %；其他 / %。

二、工程承包范围

二线公路 115-116 灯杆处地质灾害隐患整治工程，包括：边坡清理、格
栅拆除与恢复、锚杆格构梁、绿化和排水等工程。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程

量)

☐ 七通一平工程	万平方米	☐ 电信管道工程	米
☐ 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	☐ 电力管道工程	米
☐ 软基处理工程	万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 水厂及配套工程	立方米/d	☐ 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 给水管道工程	米	☐ 泵站工程	平方米
☐ 道路工程	长: 米 宽: 米	☐ 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
☐ 桥梁工程	座	☐ 道路改造工程	长: 米 宽: 米
☐ 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	☐ 路灯照明工程	座
☐ 交通监控、收费综合系统工程		☐ 绿化工程	米
☐ 交通安全设施工程	米	☐ 燃气工程	米
☐ 其它:			

2.房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土石方 □其它_____);		
☐ 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它_____);		
☐ 建筑装饰装修工程 (□金属门窗 □幕墙: 平方米 □其它_____);		
☐ 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);		
☐ 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____);		
☐ 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);		
☐ 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);		
☐ 屋面及防水工程	☐ 建筑节能	☐ 消防工程
☐ 室外工程 (□室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____);		
☐ 燃气工程 (户数: _____户; 庭院管: _____米)		

3.二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 消防工程	☐ 门窗	☐ 防水工程	☐ 电气照明	☐ 建筑节能
☐ 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);				

☐ 建筑给排水及供暖（ ☐ 室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水系统 ☐ 其它_____）；
☐ 智能建筑（ ☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它_____）；
☐ 装饰装修（ ☐ 抹灰 ☐ 涂饰 ☐ 饰面板（砖） ☐ 吊顶 ☐ 其它_____）；
☐ 其它：

4.其他工程

三、合同工期

计划开工日期：2025年5月17日（具体以开工令为准，承包人提前入场做施工准备的，以实际入场做施工准备之日为准。）

计划竣工日期：2025年9月14日，未经发包人书面同意，该日期不做调整。

合同工期总日历天数 120 天。

招标工期总日历天数 120 天。

标准工期总日历天数 120 天（指按《深圳市建设工程施工工期定额》计算出的本工程工期）。

合同工期对比标准工期的压缩比例为 %（压缩比例=1-合同工期/标准工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写）捌拾壹万肆仟壹佰元整

（¥814100.00元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）叁万壹仟叁佰伍拾壹元肆角捌分

(本页无正文, 为《项目施工总承包合同协议书》的签署页)

发包人: (公章)

承包人: (公章)

法定代表人或其授权代表:

法定代表人或其授权代表:

(签字)

(签字)

地址: 深圳市福田区深南大道 1006 号 地址: 深圳市福田区梅林街道新兴
深圳国际创新中心 C 座 4 楼 社区梅林路 133 号荔园阁

二期 B 栋 101-106 号

邮政编码: 518048

邮政编码: 518049

法定代表人: _____

法定代表人: 李晓彬

授权代表: _____

授权代表: _____

电话: _____

电话: 0755-82969909

传真: _____

传真: /

电子信箱: _____

电子信箱: ysjz9388@163.com

开户银行: _____

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳罗湖支行

公司深圳罗湖支行

账号: _____

账号: 44250100002800001402

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 梅林街道二线公路西侧115至117号路灯杆(原115至116号路灯杆)北侧边坡治理工程

建设单位(公章)： 深圳市福田区建筑工务署

竣工验收日期： 2025 年 8 月 8 日

发出日期： 2025 年 8 月 7 日

市政基础设施工程

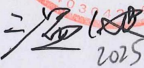
填 写 说 明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	梅林街道二线公路西侧115至117号路灯杆 (原115至116号路灯杆)北侧边坡治理工程	工程地点	深圳市梅林街道梅林水库
工程规模(建筑面积、 道路桥梁长度等)	边坡总长度约65m	工程造价 (万元)	81.41万元
结构类型	土建工程	开工日期	2025年5月15日
施工许可证号	/	竣工日期	2025年8月8日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市福田区建筑工务署	总施工单位	深圳市越升建筑集团有限公司
勘察单位	/	施工单位(土建)	深圳市越升建筑集团有限公司
设计单位	深圳市勘察研究院有限公司	施工单位(设备安装)	/
监理单位	深圳市粤鹏建设有限公司	工程检测单位	福田检测中心
			/
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位(子单位) 工程质量竣工 验收记录	2025年8月7日	01	验收合格
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他 验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件 审查意见			
工程竣工报告			
工程质量评估报告			
勘察质量检查报告			
设计质量检查报告			

市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过		
工程质量情况	土建	合同内所有施工内容全部完成并验收通过	
	设备安装	合同内所有施工内容全部完成并验收通过	
工程未达到使用功能的部位(范围)	 		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  2025年8月8日	 (公章) 总监工程师: (执业资格证章)  2025年8月8日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2025年8月8日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2025年8月8日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2025年8月8日

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
 姓名: 林超
 注册号: 4404826-AY041
 有效期: 至2027年12月

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
 姓名: 卫敏
 注册号: 4404826-AY005
 有效期: 至2026年12月

市政基础设施工程
单位（子单位）工程质量竣工验收记录

市政竣·通-10
第 1 页, 共 1 页

工程名称	梅林街道二线公路西侧115至117号路灯杆(原115至116号路灯杆)北侧边坡治理工程		
单位工程名称	梅林街道二线公路西侧115至117号路灯杆(原115至116号路灯杆)北侧边坡治理工程		
施工单位	深圳市越升建筑集团有限公司	分包单位	/
结构类型	土建工程	工程造价	81.41万元
开工日期	2025年5月5日	竣工日期	2025年5月8日
项目负责人	陈荣生	项目技术负责人	谭贺新
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 4 分部, 经检查符合设计及标准要求 4 分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共 2 项, 经核查符合规定 2 项	验收合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 2 项, 符合要求 共抽查 2 项, 符合要求 经返工处理符合要求 0 项	验收合格
4	外观质量检验	共抽查 15 项, 符合要求 15 项, 经返修符合要求 0 项	验收合格
5	实体质量检验	共抽查 8 项, 符合要求 8 项, 经返修符合要求 0 项	验收合格
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位
	(公章) 项目负责人: 2025年8月5日	(公章) 总监理工程师: (执业资格证章) 注册号44028604 有效期至2028.02.16 2025年8月5日	(公章) 陈荣生 项目技术负责人: (执业资格证章) 2025年8月5日
	分包单位	勘察单位	设计单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 2025年8月5日	(公章) 项目技术负责人: (执业资格证章) 2025年8月5日



粤中取证字第0102032000364号

谭贺新 于二〇〇一年
十二月，经 深圳市建筑
工程技术工程师资格第一

评审委员会评审通过，
具备 工程师

资格。特发此证

深圳市职称管理
办公室

发证机关：

二〇〇二 年 三 月 二十 日

建筑施工企业主要负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安A(2014)0002706

姓 名: 谭贺新

性 别: 男

出 生 年 月: 1973年01月25日

企 业 名 称: 深圳市越升建筑集团有限公司

职 务: 技术负责人

初次领证日期: 2014年07月25日

有 效 期: 2023年06月13日 至 2026年07月24日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年06月13日





普通高等学校 毕业证书



中华人民共和国国家教育委员会印制

NO: 0498028

学生谭贺新性别男 现年 22 岁
于一九九一年九月至一九九五年七月在
本校 工业与民用建筑 专业
四年制本科学习,修完教学计划规定的
全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名

校(院)长

旺张
印根

一九九五年七月 日

证书编号: 954193

姓名 谭贺新

性别 男 民族 汉

出生 1973 年 1 月 25 日

住址 广东省深圳市南山区蛇口
招东小区11栋703



公民身份号码 440821197301250310



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 深圳市公安局南山分局

有效期限 2025.04.22-长期

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谭贺新
参保单位名称：深圳市越升建筑集团有限公司

社保电脑号：2206136
单位编号：604261

身份证号码：440821197301250310
页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	604261	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	604261	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	604261	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	604261	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	604261	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	604261	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	604261	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	604261	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	604261	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	604261	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	604261	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	604261	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	604261	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计				10312.2	4852.8			4510.39	1750.34			437.65			260.8		65.2



- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392783d6fe2fddg ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
604261
单位名称
深圳市越升建筑集团有限公司



技术负责人业绩-国家南药产业文化博览中心(国家级南药展示与交易中心)

中标(成交)通知书

项目编号：445302-2023-00086



深圳市越升建筑集团有限公司：

云浮市云城区农业农村和水务局于2023年03月21日就国家南药产业文化博览中心（国家级南药展示与交易中心）（项目编号：445302-2023-00086）进行公开招标采购，现通知贵公司中标，请按规定时限和程序与采购人签订采购合同。

中标采购包号	合同包1
中标采购包名称	国家南药产业文化博览中心（国家级南药展示与交易中心）
中标(成交)供应商	深圳市越升建筑集团有限公司
中标供应商联系方式	叶鑑明，联系方式：15767040472
中标(成交)金额： 15,002,924.70元（壹仟伍佰万零贰仟玖佰贰拾肆元柒角）	

采购项目联系人：云浮市云城区农业农村和水务局
联系人电话：0766-8829711

广州穗科建设工程有限公司云浮分公司
2023年03月22日



广东省政府采购

合 同 书

采购计划编号：445302-2023-00086

项目编号：445302-2023-00086

项目名称：国家南药产业文化博览中心(国家级南药展示与交易中心)



甲 方：云浮市云城区农业农村和水务局

电 话：0766-8829711 传 真：

地 址：云浮市云城区园林路 8 号

乙 方：深圳市越升建筑集团有限公司

电 话：0755-82969909 传 真：

地 址：深圳市福田区梅林街道新兴社区梅林路 133 号荔园阁二期 B
栋 101-106 号

根据国家南药产业文化博览中心（国家级南药展示与交易中心）
项目的采购结果，按照《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共
和国民法典(合同编)》的规定，经双方协商，本着平等互利和诚实信用
的原则，一致同意签订本合同如下。

一、货物内容

（详见附件）

合同总额包括乙方设计、安装、随机零配件、标配工具、运输保险、
调试、培训、质保期服务、各项税费及合同实施过程中不可预见费用等。

注：货物名称内容必须与投标文件中货物名称内容一致。

二、合同金额

合同金额为（大写）：壹仟伍佰万零贰仟玖佰贰拾肆元柒角
（¥15,002,924.70 元）人民币。

三、设备要求

货物为原制造商制造的全新产品，整机无污染，无侵权行为、表面无划

损、无任何缺陷隐患，在中国境内可依常规安全合法使用。

四、交货期、交货方式及交货地点

1. 交货期：自合同生效之日起 180 个日历日内完成（如因场地不具有安装条件，自接到用户实际需求通知后 180 日内将货物送达并完成安装）。

2. 交货方式：完成安装整体交付

3. 交货地点：甲方指定地点

五、付款方式

由甲方按下列程序在 7 天 内付款：

1 期：支付比例 30%，合同签订并获得开工许可后，支付工程预付款为合同金额的 30%

2 期：支付比例 20%，梁柱钢结构材料到场后支付至合同总款的 50%

3 期：支付比例 35%，项目竣工验收合格后，20 个工作日内支付至合同总款的 85%

4 期：支付比例 12%，完成结算审查核定后，20 个工作日内支付至该工程结算审定造价的 97%。

5 期：支付比例 3%，审定结算之日起一年后结清剩余款项。 6、乙方凭

以下有效文件向甲方申请付款：（1）采购合同书；（2）乙方开具的正式发票；（3）验收报告（加盖甲方公章）；（4）中标通知书。因甲方使用的是财政资金，双方同意甲方在上述约定的付款时间内向政府财政部门申请支付货款即视为甲方已经按期付款。若政府财政部门划款时间迟于合同约定付款时间，不视为甲方违约。

六、质保期及售后服务要求

(以下无正文)

甲方：(盖章) 云浮市云城区农业农村和水务局 乙方：(盖章) 深圳市越升建筑集团有限公司

法定代表人：

法定代表人：

或其授权的代

或其授权的代理人：

理人：

联系人：

联系人：

联系电话：

0766-8829711

联系电话：0755-82969909

联系地址：

云浮市云城区园林
路8号

联系地址：深圳市福田区梅林街道新
兴社区梅林路133号荔园阁二期B栋
101-106号

邮 编：

邮 编：

签订日期：2023年4月13日

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳罗湖支行

银行帐号：44250100002800001402

签订日期：2023年4月13日

竣工验收报告

项目名称	国家南药产业文化博览中心（国家级南药展示与交易中心）		
施工单位	深圳市越升建筑集团有限公司		
建设单位	云浮市云城区农业农村和水务局		
开工日期	2023 年 6 月 30 日	完工日期	2024 年 11 月 20 日
验收内容	国家南药产业文化博览中心（国家级南药展示与交易中心）。		
验收意见	2024 年 12 月 26-27 日、2025 年 1 月 21 日，专家组审阅了项目资料并进行了实地考察。项目有勘察单位、设计单位、监理单位、施工单位出具的工程验收结论和广东广信粤诚工程咨询有限公司出具的工程结算审核报告书。经讨论，一致认为该项目已按合同要求完成了国家南药产业文化博览中心（国家级南药展示与交易中心）建设，已按合同支付首期资金。 验收组长签字：刘学铭 2025 年 1 月 21 日		
验收专家	单位名称	职称	签名
刘学铭	广东省农业科学院产业与农产品加工研究所	研究员	刘学铭
周衡稀	华南农业大学水利与土木工程学院	一级注册结构工程师	周衡稀
项定安	大信会计师事务所（广州）分所	注册会计师	项定安
施工单位（章）：深圳市越升建筑集团有限公司 日期：2025.1.21		设计、勘察单位（章）：长春建工勘测规划设计有限公司 日期：2025.1.21	监理单位（章）：广东粤能工程管理有限公司 日期：2025.1.21
建设单位（章）：云浮市云城区农业农村和水务局 日期：2025.1.21			

业绩证明

兹证明 [深圳市越升建筑集团有限公司] 于 [2023 年 4 月 13 日] 至 [2024 年 11 月 20 日] 期间, 承担了 [国家南药产业文化博览中心(国家级南药展示与交易中心)] 项目。该项目已顺利完成并通过验收, 项目实施过程中, 在团队的共同努力下达到了预期目标, 取得了良好的效果。以下是该项目的主要负责人信息:

项目经理: [陈荣生], 身份证号: [440582198911166950], 在项目中全面负责项目的整体规划、组织协调、进度把控和资源调配等工作, 确保了项目的顺利推进和按时交付。

技术负责人: [谭贺新], 身份证号: [440821197301250310], 在项目中负责技术方案的制定、技术难题的攻克以及技术团队的管理等工作, 为项目的技术实现和质量保障提供了有力支持。

项目主要内容: 国家南药产业文化博览中心(国家级南药展示与交易中心), 工程地址: 云浮市云城区河口信基医药产业园, 建筑面积 5000m², 钢结单跨跨度 50 米。工程造价 1500.292470 万元, 工期 180 天。

特此证明。

云浮市云城区农业农村和水务局 (盖章)

日期: 2024 年 11 月 21 日



(3) 质量负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	李坚中	证件类型	身份证	证件号码	44052419691107667X
手机号码	0755-82969909		证件号（质量员证编号）	0441710694417015779	

证书编码：0441710694417015779

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓 名：李坚中

身份证号：44052419691107667X

岗位名称：土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

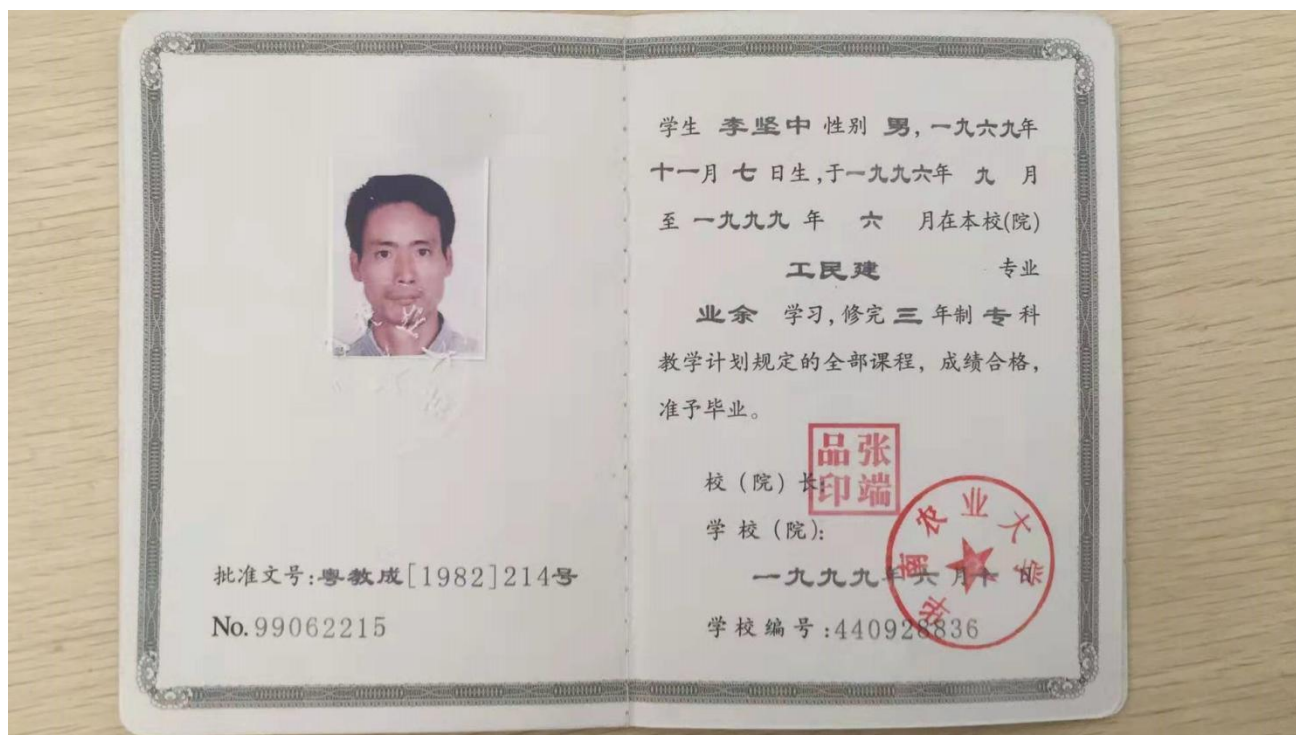


扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2021年 02月 23日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李坚中

社保电脑号：624226875

身份证号码：44052419691107667X

页码：1

参保单位名称：深圳市越升建筑集团有限公司

单位编号：604261

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	604261	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	604261	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	604261	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	604261	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	604261	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	604261	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	604261	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	604261	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	604261	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	604261	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	604261	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	604261	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	604261	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			9705.6	4852.8			1312.82	437.65			437.65				260.8		65.2



- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392783d6fd6e58v ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
604261
单位名称
深圳市越升建筑集团有限公司



(4) 安全负责人信息表 (每个项目只能一个, 必填项)

姓名	郭风光	证件类型	身份证	证件号码	440524197511106774
手机号码	0755-82969909		证件号 (C 证编号)		粤建安 C3 (2012) 0007622

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2012) 0007622

姓 名: 郭风光

性 别: 男

出 生 年 月: 1975年11月10日

企 业 名 称: 深圳市越升建筑集团有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2012年07月20日

有 效 期: 2024年06月24日 至 2027年07月19日





发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年06月24日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郭风光
参保单位名称：深圳市越升建筑集团有限公司

社保电脑号：626985078
单位编号：604261

身份证号码：440524197511106774
页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	604261	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	604261	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	604261	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	604261	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	604261	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	604261	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	604261	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	604261	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	604261	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	604261	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	604261	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	604261	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	604261	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计				9705.6	4852.8			1312.82	437.65			437.65				260.8	65.2

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392783d6fd6da43 ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
604261
单位名称
深圳市越升建筑集团有限公司



(5) 安全员信息表 (每个项目可多个, 必填项)

姓名	李楚波	证件类型	身份证	证件号码	440582197905146633
手机号码	0755-82969909		证件号 (C 证编号)	粤建安 C3 (2012) 0004024	

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书	
编号: 粤建安C3 (2012) 0004024	
姓 名: 李楚波	
性 别: 男	
出 生 年 月: 1979年05月14日	
企 业 名 称: 深圳市越升建筑集团有限公司	
职 务: 专职安全生产管理人员	
初次领证日期: 2012年04月20日	
有 效 期: 2024年03月05日 至 2027年04月19日	
	发证机关: 广东省住房和城乡建设厅
	发证日期: 2024年03月05日

322

322

普通高等学校

毕业证书

学生 李楚波 性别 男 , 一九七九年 五 月 十四 日生, 于二〇一四年 九 月至 二〇一七年 一 月在本校 网络教育 土木工程 专业 专 科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 中南大学 校 长: 张尧学

证书编号: 105337201706002113 二〇一七 年 一 月 十 日

中南大学

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

姓名 李楚波

性别 男 民族 汉

出生 1979 年 5 月 14 日

住址 广东省汕头市潮阳区西胪镇西凤新向北区五直巷5号101

公民身份号码 440582197905146633

中华人民共和国

居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局

有效期限 2014.12.22-2034.12.22

计算单位：元

武汉市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章
打印日期：2026年3月4日

(6) 劳资专管员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	李继勇	证件类型	身份证	证件号码	440582199209266614
手机号码	0755-82969909		证件号		20226405625

	姓 名： Full Name	李继勇
	性 别： Gender	男
	身份证号： ID No.	440582199209266614
	岗位名称： Position Title	劳资专管员
	技能等级： Skill Level	--
持证人签名 Signature of the holder		
证书编号： Certificate No.	发证单位盖章： Issued by	
注册编号： Registration No.	签发日期： Issued Date	2022年5月11日



计算单位：元

[illegible]

单位名称
深圳市越升建筑集团有限公司



(7) 质量员-蔡凯

证书编码: 0441810694418015768

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 蔡凯

身份证号: 44528119921011277X

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为	32 学时。
2023 年度, 继续教育学时为	32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2024年 02月 23日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

毕业证书



校 名:惠州学院

校（院）长：

二〇一五年 六 月二十六 日

六十六 少壯方已壯壯



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蔡凯

社保电脑号：643881796

身份证号码：44528119921011277X

页码：1

参保单位名称：深圳市越升建筑集团有限公司

单位编号：604261

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	604261	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	604261	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	604261	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	604261	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	604261	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	604261	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	604261	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	604261	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	604261	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	604261	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	604261	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	604261	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	604261	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计				10312.2	4852.8			4510.39	1750.34			437.65			260.8		65.2

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392783d6fd5c11k ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
604261
单位名称
深圳市越升建筑集团有限公司



(8) 土建施工员-李楚锐

证书编码: 0441510194415023525

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名: 李楚锐

身份证号: 440582199006076634

岗位名称: 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2021年 02月 03日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

姓名 李楚锐

性别 男 民族 汉

出生 1990 年 6 月 7 日

住址 广东省汕头市潮阳区西胪
镇西凤新向南区四直巷10
号101户

公民身份号码 440582199006076634



 中华人民共和国
居民 身 份 证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局

有效期限 2019.02.18-2039.02.18

姓名: 李楚锐	社保电脑号: 630708039	身份证号码: 440582199006076634	页码: 1
参保单位名称: 深圳市越升建筑集团有限公司	单位编号: 604261	计算单位: 元	

[illegible]

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3392783d6fd67555)核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
604261	深圳市越升建筑集团有限公司



(9) 土建施工员-李俊炳

证书编码: 0441710194417019753	
住房和城乡建设领域施工现场专业人员	
职业培训合格证	
	姓 名: 李俊炳
	身份证号: 440582198901096653
	岗位名称: 土建施工员
参加住房和城乡建设领域施工现场 专业人员职业培训, 测试成绩合格。	
继续教育记录:	
2025 年度, 继续教育学时为	32 学时。
2024 年度, 继续教育学时为	32 学时。
	培训机构: 广东省
扫码验证	发证时间: 2021年 01月 28日
	查询地址: http://rcgz.mohurd.gov.cn



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 李俊炳
参保单位名称: 深圳市越升建筑集团有限公司

社保电脑号: 607634635
单位编号: 604261

身份证号码: 440582198901096653
页码: 1
计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	604261	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	604261	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	604261	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	604261	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	604261	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	604261	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	604261	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	604261	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	604261	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	604261	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	604261	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	604261	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			8986.88	4493.44			1211.82	403.98			403.98		270.72	240.64		60.16	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3392783d6fe33307) 核查, 验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 604261 单位名称 深圳市越升建筑集团有限公司



(10) 材料员-蔡涛

证书编码: 0441511194415010125

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 蔡涛

身份证号: 445281199607142715

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为	32 学时。
2023 年度, 继续教育学时为	32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2024 年 02 月 03 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省普通高级中学
毕业证书



学 号: 1206072209204

身份证号: 445281199607142715

(本证无地级以上教育行政部门盖章无效)

学生 蔡涛 , 性别 男 ,
1996 年 07 月 14 日生, 籍贯系
广东省 揭阳市 普宁 县
(市、区), 于 2012 年 9 月至
2015 年 6 月在本校高中学习
期满, 共修习 162 学分, 综合素
质评价合格, 准予毕业。

校名: 普宁市洪阳镇厚田村沈厝下新厝2号

校长: 庚苏印宝

学校地址: 广东省普宁市

2015 年 06 月 30 日

姓 名 蔡 涛

性 别 男 民 族 汉

出 生 1996 年 7 月 14 日

住 址 广东省普宁市洪阳镇厚田
村沈厝下新厝2号



公民身份号码 445281199607142715



中华人民共和国
居民 身 份 证

签发机关 普宁市公安局

有效期限 2016.04.06-2026.04.06

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蔡涛

社保电脑号：636059877

身份证号码：445281199607142715

页码：1

参保单位名称：深圳市越升建筑集团有限公司

单位编号：604261

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	604261	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	604261	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	604261	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	604261	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	604261	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	604261	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	604261	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	604261	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	604261	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	604261	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	604261	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	604261	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	604261	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计				9705.6	4852.8			4510.39	1750.34			437.65				260.8	65.2

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392783d6fd59c56 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
604261
单位名称
深圳市越升建筑集团有限公司



(11) 资料员-李艳冰

证书编码: 0441711494417012075	
住房和城乡建设领域施工现场专业人员	
职业培训合格证	
	姓 名: 李艳冰
	身份证号: 440982198907154326
	岗位名称: 资料员
参加住房和城乡建设领域施工现场 专业人员职业培训, 测试成绩合格。	
继续教育记录:	
2024	年度, 继续教育学时为 32 学时。
2023	年度, 继续教育学时为 32 学时。
	培训机构: 广东省
扫码验证	发证时间: 2021年 02月 02日
	查询地址: http://rcgz.mohurd.gov.cn

成人高等教育

毕业证书



学生 李艳冰 性别女，一九八九年 七 月 十五 日生，于二〇一四年

三 月至二〇一七年 一 月在本校 会计

专业 函授 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：华南理工大学

校（院）长：

王迎军

批准文号：(80) 教工农字041

证书编号：105615201706001085

二〇一七年 一 月 十六 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

姓名 李艳冰

性别 女 民族 汉

出生 1989 年 7 月 15 日

住址 广东省化州市良光镇茅山
如兰村13号



公民身份号码 440982198907154326



中华人民共和国居民身份证

签发机关 化州市公安局

有效期限 2018.09.06-2038.09.06

计算单位：元

武汉市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章
打印日期：2026年3月4日

(12) 造价工程师-郑钊波

使用有效期: 2025年12月17日
- 2026年03月17日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 郑钊波

性 别: 男

出 生 日 期: 1989年10月26日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11244400032109

有 效 期: 2024年06月03日-2028年06月02日

聘 用 单 位: 深圳市越升建筑集团有限公司



郑钊波

个人签名: 郑钊波

签名日期: 2025.12.17



发证日期: 2024年06月27日



证书编号: 建[造]11244400032109

初始注册日期: 2024 年 06 月 03 日

81

姓名: 郑剡波

身份证号码: 440582198910266730

性别: 男

专业: 土木建筑

聘用单位: 深圳市越升建筑集团有限公司

颁发机关盖章:

发证日期: 2024 年 6 月 3 日



成人高等教育

毕业证书



学生 **郑剑波** 性别 **男**，一九八九 年 十 月 二十六 日生，于 二〇一 年
一 月至 二〇一三 年 七 月在本校 **工程管理**
专业 **函授** 学习，修完 **专升本** 科教学计划规定的全部课程，成绩
合格，准予毕业。

校 名：**广东工业大学**

校（院）长：



批准文号：**(85)教高三字003号**
证书编号：**118455201305201105**

二〇一三 年 七 月 二十二 日

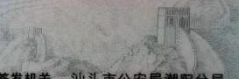
查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

姓名 **郑剑波**
性别 **男** 民族 **汉**
出生 1989 年 10 月 26 日
住址 广东省汕头市潮阳区西胪
镇南凤老寨向西区57号
公民身份号码 **440582198910266730**



中华人民共和国
居民身份证



签发机关 **汕头市公安局潮阳分局**
有效期限 **2015.12.29-2035.12.29**

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑钊波

社保电脑号：642862108

身份证号码：440582198910266730

页码：1

参保单位名称：深圳市越升建筑集团有限公司

单位编号：604261

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	604261	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	604261	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	604261	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	604261	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	604261	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	604261	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	604261	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	604261	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	604261	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	604261	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	604261	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	604261	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	604261	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计				9705.6	4852.8			4510.39	1750.34			437.65				260.8	65.2



- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392783d6fe325cp ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号604261单位名称深圳市越升建筑集团有限公司



(13) 园林工程师-陈少东

广东省职称证书

姓 名：陈少东

身份证号：440582199002087037



职称名称：工程师

专 业：风景园林施工

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年12月08日

评审组织：河源市建筑中级专业技术资格评审委员会

证书编号：2116003008108

发证单位：河源市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年01月14日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

高等教育

毕业证书

学生陈少东 性别男, 1990 年 2 月 8 日生, 于 2014 年 9 月
至 2017 年 2 月在本校 土木工程 专业本科网络
教育学习, 学制 2.5 年, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 四川农业大学 校(院)长: 

证书编号: 106267201705108693 2017 年 2 月 20 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址 <http://www.chsi.com.cn>

姓名 陈少东

性别 男 民族 汉

出生 1990 年 2 月 8 日

住址 广东省深圳市福田区深南
中路新城大厦西座501

公民身份号码 440582199002087037



 中华人民共和国
居民身份 证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2017.12.12-2037.12.12



(14) 岩土工程师-李晓珊

广东省职称证书

姓 名：李晓珊

身份证号：440303199206135428



职称名称：工程师

专 业：岩土工程

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年12月08日

评审组织：河源市建筑中级专业技术资格评审委员会

证书编号：2116003008066

发证单位：河源市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年01月14日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书



学生 李晓珊 性别女,一九九二年六月十三日生,于二〇一一年九月至二〇一五年六月在本校 建筑学 专业四年制本科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名:惠州学院

校(院)长:

郭永宏

证书编号:105771201505001246

二〇一五年六月二十六日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 李晓珊
参保单位名称: 深圳市越升建筑集团有限公司

社保电脑号: 500049870
单位编号: 604261

身份证号码: 440303199206135428
页码: 1
计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	604261	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	03	604261	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	04	604261	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	05	604261	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	06	604261	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	07	604261	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	08	604261	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	09	604261	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	10	604261	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	11	604261	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	12	604261	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2026	01	604261	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2026	02	604261	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	27.0	3000	24.0	6.0
合计				10312.2	4852.8			4510.39	1750.34			437.65				312.0	78.0

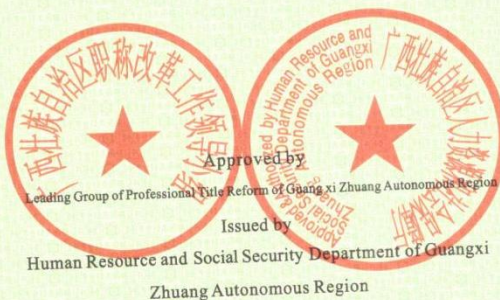
- 备注:
- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3392783d6fd719b1) 核查, 验证码有效期三个月。
 - 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
 - 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
 - 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 - 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 - 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
 - 单位编号对应的单位名称:
单位编号 604261
单位名称 深圳市越升建筑集团有限公司



(15) 电气工程师-秦兴亮

本证书由广西壮族自治区职称改革工作领导小组批准，广西壮族自治区人力资源和社会保障厅颁发。它表明持证人具有中级专业技术资格水平。

This is to certify the qualification of middle level of speciality and technology of the bearer.



注 意 事 项

一、专业技术资格证书为重要证件，持证人应妥为保管。如证件遗失应立即向批准机关报告。

二、持证人每三年为一周期向批准机关交验专业技术资格证书。

Notice

I. The Registered Qualification Certificate is an important document. The bearer should take good care of the Certificate. A report should be made immediately to the issuing office in case that the Certificate is lost.

II. The bearer should submit the Registered Qualification Certificate to the issuing office every three years for examination.

证书编号: 1575949
No.



(加盖批准机关钢印有效)
Valid with embossed seal

持证人签名 _____
Signature of the Bearer

管理号:
File No.

姓 名 秦兴亮 性 别 男
Name Gender

身份证号 450322198408281032
ID Number

职称系列 工程
Category of Profession

资格名称 工程师
Qualification

专 业 电气工程
Speciality

授予时间 2017年12月
Date of Conferment

评审机构 工程系列流动专业技术人员
Accrediting Agency 贵港市中级评委会

批准机关 (盖章) 贵港市人力资源
Issued by 和社会保障局

2018年1月22日

职称专用章

普通高等学校

毕业证书



学生 秦兴亮 性别 男, 一九八四年八月二十八日生, 于二〇〇五年九月至二〇〇八年七月在本校 电气自动化技术专业 叁 年制 专 科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 广西工业职业技术学院

校(院)长:



证书编号: 123641200806000142

二〇〇八年七月五日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

SINGOMINGZ
姓名 秦兴亮
SINGOBIED MINZCUZ
性别 男 民族 汉
SENG NIENZ NYIED HAUN
出生 1984 年 8 月 28 日
DIEGYOUQ
住址 广西临桂县会仙镇会仙村
委会上罡贝村31-1号
GUNGHMINGZ
SINHFWN HAUMAJ
公民身份号码 450322198408281032



 中华人民共和国
居民身份证

CIEMFAT GIHGVANH
签发机关 临桂县公安局
MIZYAUQ GEIZHANH
有效期限 2013.07.29-2033.07.29

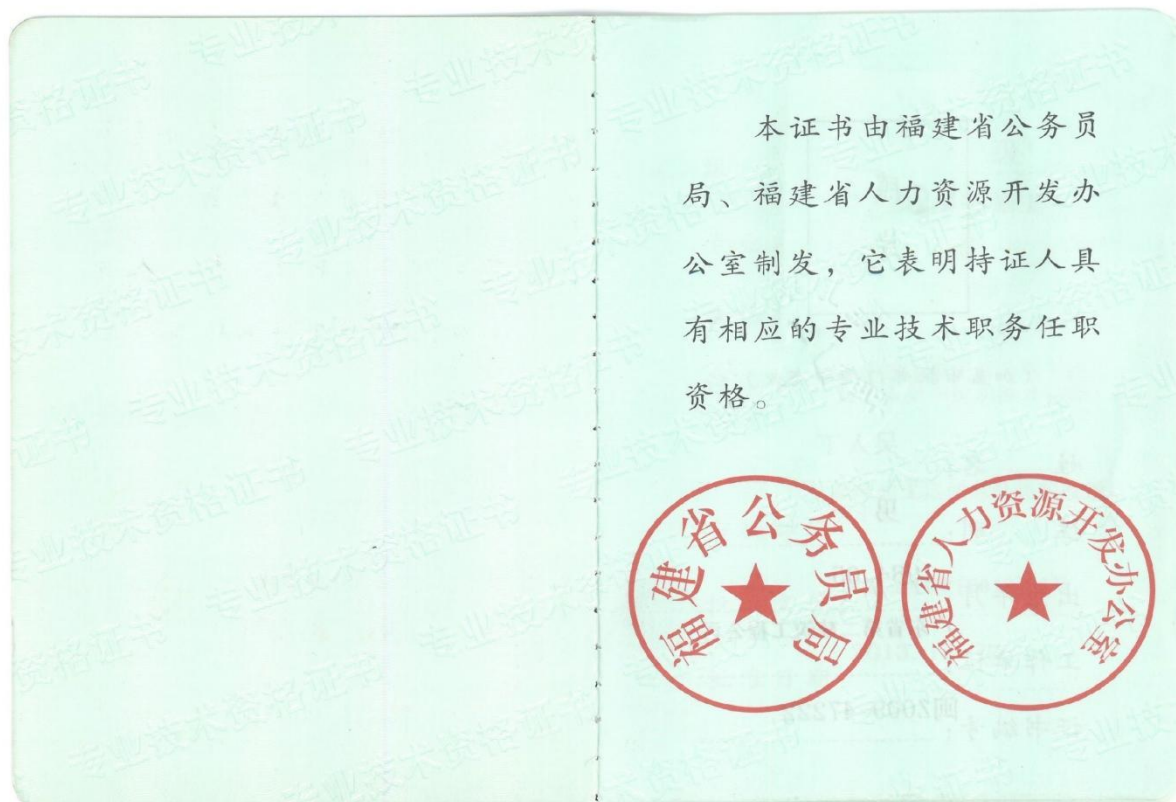
计算单位: 元

[illegible]

单位名称
深圳市越升建筑集团有限公司



(16) 建造师-吴人丁



	级 别： 中 级
	专业名称： 建筑工程施工
	资格名称： 工程师
	评审组织： 福建建工集团总公司工程技术人员中级职务评委会
	审批部门： 福建建工集团总公司职改领导小组
	批准文号： 闽建工职改[2013]36号
	批准日期： 2013. 12. 29
姓 名： 吴人丁	
性 别： 男	
出生年月： 1984. 05	
工作单位： 广东省第二建筑工程公司	
证书编号： 闽Z009-47222	

成人高等教育

毕业证书



学生 吴人丁 性别 男，一九八四年五月一日生，于二〇一〇年三月
至二〇一二年七月在本校 土木工程 专业
函授 学习，修完专升本教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：武汉理工大学 校 长：

批准文号：国家教委（87）教高三字022号

证书编号：104975201205000352

二〇一二年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 吴人丁

性别 男 民族 汉

出生 1984年5月1日

住址 福建省平和县大溪镇壺嗣
村壺嗣280号

公民身份号码 350628198405014538



中华人民共和国居民身份证

签发机关 平和县公安局

有效期限 2020.06.28-2040.06.28

姓名: 吴人丁 社保电话号: 633167039 身份证号码: 350628198405014538 页码: 1
参保单位名称: 深圳市越升建筑集团有限公司 单位编号: 604261 计算单位: 元

[illegible]

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3392783d6fe4466v) 核查, 验证码有效期三个月。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

单位编号	单位名称
604261	深圳市越升建筑集团有限公司



(17) 建筑工程师-许欢欢

广东省职称证书

姓 名：许欢欢

身份证号：340826198707282614



职称名称：高级工程师

专 业：建筑施工

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2019年12月03日

评审组织：广州市建筑工程技术高级工程师资格评审委员会

证书编号：2001001046762

发证单位：广州市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年04月24日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书

学生 **许欢欢** 性别 **男**，一九八七年七月二十八日生，于二〇〇三年九月至二〇〇七年七月在本校 **工程管理** 专业

四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名 **安徽建筑工业学院** 校（院）长：程辉

证书编号：108781200705001092 二〇〇七年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 许欢欢

性别 男 民族 汉

出生 1987 年 7 月 28 日

住址 广东省肇庆市鼎湖区坑口
街道龙鼎街1号鼎湖桃李
园一期B1栋502房

公民身份号码 340826198707282614



 **中华人民共和国
居民身份证**

签发机关 肇庆市公安局鼎湖分局

有效期限 2018.12.13-2038.12.13

计算单位：元

武汉市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2026-1-3 7:21
证明专用章