

标段编号： 2601-440300-04-01-900010004001

深圳市建设工程设计招标投标 文件

标段名称： X2025-0010项目施工图设计服务

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 中经建研设计有限公司

日期： 2026年03月09日

资信标书目录

- 1、投标人基本情况
- 2、投标人同类业绩
- 3、投标人“百千万工程”帮扶项目业绩
- 4、拟投入项目负责人基本情况
- 5、拟投入的项目团队基本情况
- 6、履约评价情况
- 7、廉政承诺书
- 8、投标报价承诺书
- 9、投标人诚信承诺书
- 10、其他

注：1、以上原件备查。

2、资信标书应同时放到业绩文件中。

1、投标人基本情况（格式自拟）

投标人需提交基本情况，包括但不限于公司简介、组织架构、体现自身实力等证明材料。

企业名称	中经建研设计有限公司	企业注册资本	16000 万元
企业地址	海南省海口市龙华区滨海大道 123-8 号信恒大厦办公楼 15 层		
企业法定代表人姓名	王宇重	企业技术负责人姓名	徐登云
符合本工程设计资质类别及等级	市政行业（道路工程、桥梁工程）专业甲级	取得符合本工程要求的设计资质时间	2023 年 12 月 22 日
符合本工程要求的设计资质，是否已在建设主管部门信息管理系统备案	是	在建设主管部门信息管理系统备案总人数	95 人
员工总人数	138 人	高级职称人员	51 人
中级职称人员	17 人	各类注册人员	28 人
企业质量管理体系认证证书名称、认证单位及取得时间	质量管理体系认证证书//环境管理体系认证证书//职业健康安全管理体系认证证书 认证单位：深圳汇鑫达国际认证有限公司 取得时间：2023 年 7 月 10 日		
备注			

深圳市住房和建设局

首页

信息公开

政务服务

互动交流

请输入关键词

当前位置：首页 > 工程建设服务 > 企业信息

中经建研设计有限公司

[【返回】](#)

基本信息

资质证书信息

技术力量

企业名称: [中经建研设计有限公司](#)

统一社会信用代码: [91460000786612307Q](#)

总部地址: [海南省海口市龙华区滨海大道123-8号信恒大厦办公楼15层](#)

驻深机构地址: [无](#)

法人代表人姓名: [王宇重](#)

企业联系人: [叶琼玉](#)

传真号码: [0898-66723926](#)

深圳市住房和建设局

首页

信息公开

政务服务

互动交流

请输入关键词

当前位置：首页 > 工程建设服务 > 企业信息

中经建研设计有限公司

[【返回】](#)

基本信息

资质证书信息

技术力量

序号	资质序列	资质证书编号	资质类别	资质等级	发证机关	有效期	发证日期
1	工程设计专业资质	A146001039	公路行业（公路）专业	乙级	中华人民共和国住房和城乡建设部	-	2016-07-11
2	工程设计专业资质	A146001039	市政行业（道路工程）专业	甲级	中华人民共和国住房和城乡建设部	-	2016-07-11
3	工程设计专业资质	A146001039	市政行业（桥梁工程）专业	甲级	中华人民共和国住房和城乡建设部	-	2016-07-11

2、投标人同类业绩表

投标人：中经建研设计有限公司

序号	建设单位	项目名称	建设地点	合同签订时日期	合同价格 (万元)	备注
1	湖南永顺经开区建设投资开发有限公司	永顺经开区一二三产业融合发展先导区建设项目地块二厂房二期设计	永顺县	2023年11月21日	93.8万元	
2	湘西猛洞河旅游生态开发区建设有限责任公司	永顺经开区冷链仓储物流中心项目二期设计	永顺县	2025年7月11日	48.68万元	
3						
4						
5						

提供近5年（从招标公告发布之日起倒推，以合同签订时间为准）投标人自认为最具代表性的同类业绩，**不超过5项，超过5项的按证明材料顺序选择前5项**。须提供《投标人同类业绩表》，证明材料顺序需与《投标人同类业绩表》中项目顺序一致。证明资料为中标通知书（如有）、合同关键页、发票往来（如有）、收付款证明（银行转账记录）（如有）等。合同关键页是指含工程名称、工程规模、工程内容、合同造价、合同签订时间、合同签字盖章页等页面。**以上原件备查（相关文件原件须在中标结果公示阶段进行现场核验）。**

湖南省建设工程设计合同

合同编号: _____

工程任务名称: 永顺经开区一二三产业融合发展先导区

建设项目地块二厂房二期设计

委托单位: 湖南永顺经开区建设投资开发有限责任公司

承包单位: 中经建研设计有限公司

签订日期: 2023年11月21日

湖南省建设工程设计合同

委托方（甲方）：湖南永顺经开区建设投资开发有限责任公司

承包方（乙方）：中经建研设计有限公司

为了保证工程设计任务的顺利完成，依照《中华人民共和国民法典》，《建设工程勘察设计管理条例》和《建设工程勘察设计合同管理办法》及相关法律、规范，经双方协商一致订立本合同，条款如下：

一、工程任务名称：

永顺经开区一二三产业融合发展先导区建设项目地块二厂房二期设计

二、设计任务依据：

中标通知书

三、工程概况：

1、工程建设地点：永顺县

2、工程概况：

本项目包括1栋厂房、1栋展厅、1栋办公楼及相应配套设施，项目用地面积约28667m²，总建筑面积约18467m²，计容建筑面积约32902m²，其中厂房两层计容面积约26250m²、办公楼面积约2903m²、展厅两层计容面积约3656m²、其他建筑面积约93m²。项目容积率1.15，建筑密度54.39%，绿地率11.21%。概算总投资约7100万元。

工作内容包含本项目方案设计、初步设计、施工图设计。

项目负责人：何恩威。



四、 双方责任

1、 甲方责任

a、 因甲方原因造成的项目返工、停工或修改，甲方应视乙方实际完成的工作量增加设计费用，并相应推迟设计文件提交时间。

b、 及时组织评审，并支付评审相关所有费用。

c、 按双方签订的合同要求，及时支付本项目的设计费用。

2、 乙方责任

a、 按颁布现行有关规范、标准的要求进行本项目的设计，对提交的文件质量负责。

b、 积极配合业主组织的评审，并根据评审意见进行修改和完善工作。

五、 设计费用和费用拨付方法：

1、 设计费用：

依据中标通知书，项目设计费为人民币：玖拾叁万捌仟圆整（¥93.8万元），由乙方包干使用。设计方申请支付设计费前，应向发包方提供正规发票，如设计方未提供正式发票，发包方有权拒绝支付设计费。

2、 费用拨付方法

(1) 设计人提交方案设计文件后，发包人向设计人支付至合同额的 20%；

(2) 设计人提交初步设计文件且通过评审后，发包人向设计人支付至合同额的 40%；

(3) 取得初步设计批复后，发包人向设计人支付至合同额的 60%；

(4) 设计人提交施工图设计文件且通过审查后，发包人向设计人支付至合同额的 80%；

(5) 工程完工并通过验收后，发包人一次性支付剩余的设计费，即支付至合同额的 100%。

六、附则：

1、其他未尽事宜，双方协商解决。合同一式陆份，自双方签字盖章之日后生效，甲乙双方各持叁份。

2、本建设工程设计合同发生争议，发包人与设计人应及时协商解决，也可由当地建设行政主管部门调解。调解不成时，双方当事人同意由合同签订地人民法院诉讼解决。该项目合同签订地为湖南省永顺县。

甲方：湖南永顺经开区建设投资开发
有限责任公司

法定代表人：_____

或

其委托代理人：_____



地址：_____

开户银行：_____

户名：_____

账号：_____

乙方：中经建研设计有限公司



法定代表人：_____

或

其委托代理人：_____

地址：海南省海口市龙华区滨海大道
123-8号信恒大厦办公楼8层

开户银行：中国农业银行海口南沙路支行

户名：中经建研设计有限公司

账号：2110 9001 0400 0234 5

日期：_____年 月 日

湖南省建设工程设计合同

合同编号: ZJJY325024

工程任务名称: 永顺经开区冷链仓储物流中心项目二期设计

委托单位: 湘西猛洞河旅游生态开发区建设有限责任公司

承包单位: 中经建研设计有限公司

签订日期: 2025年7月11日



湖南省建设工程设计合同

委托方（甲方）：湘西猛洞河旅游生态开发区建设有限责任公司

承包方（乙方）：中经建研设计有限公司

为了保证工程设计任务的顺利完成，依照《中华人民共和国民法典》，《建设工程勘察设计管理条例》等相关法律、规范，经双方协商一致订立本合同，条款如下：

一、 工程任务名称：

永顺经开区冷链仓储物流中心项目二期设计

二、 工程概况：

1、 工程建设地点：永顺县

2、 工程概况：

该项目位于永顺县西侧猛洞河工业园区，用地面积 3567 m²，建筑面积 6052.6 m²，其中原材料成品库（丙二类）建筑面积 5758.98 m²，垃圾收集站建筑面积 9.00 m²，消防控制室 26.52 m²，设备用房 204.90 m²，屋顶机房 53.2 m²；停车位共 40 个，估算投资额约 2300 万元。

三、 双方责任

1、 甲方责任

a、 因甲方原因造成的项目返工、停工或修改，甲方应视乙方实际完成的工作量增加设计费用，并相应推迟设计文件提交时间。

b、 及时组织评审，并支付评审相关所有费用。

c、 按双方签订的合同要求，及时支付本项目的设计费用。

2、 乙方责任

a、 按颁布现行有关规范、标准的要求进行本项目的设计，对提交的文件质量负责。

b、 积极配合业主组织的评审，并根据评审意见进行修改和完善工作。

四、 设计费用和费用拨付发法：

1、 设计费用：

设计



00016

责任



00016

依据中标结果，项目设计费为人民币：肆拾捌万陆仟捌佰圆整（¥48.68万元），由乙方包干使用。设计方申请支付设计费前，应向发包方提供正规发票。

2、费用拨付方法

- (1) 设计人提交方案设计文件后，发包人向设计人支付至合同额的 20%；
- (2) 设计人提交初步设计文件且通过评审后，发包人向设计人支付至合同额的 40%；
- (3) 取得初步设计批复后，发包人向设计人支付至合同额的 60%；
- (4) 设计人提交施工图设计文件且通过审查后，发包人向设计人支付至合同额的 80%；
- (5) 工程完工并通过验收后，发包人一次性支付剩余的设计费，即支付至合同额的 100%。

五、附则：

1、其他未尽事宜，双方协商解决。合同一式陆份，自双方签字盖章之日后生效，甲乙双方各持叁份。

2、合同双方有关情况：

甲方：湘西猛洞河旅游生态开发区建设
有限责任公司

乙方：中经建研设计有限公司

法定代表人：_____

法定代表人：_____

或

或

其委托代理人：_____

其委托代理人：_____

地址：_____

地址：海南省海口市龙华区滨海大道

123-8号信恒大厦办公楼15层

开户银行：_____

开户银行：中国农业银行海口南沙路支行

户名：_____

户名：中经建研设计有限公司

账号：_____

账号：2110 9001 0400 02345

日期：_____年 月 日

3、投标人“百千万工程”帮扶项目业绩表


序号	项目名称	建设单位	合同金额	合同签订时间	提交何种证明材料	工程地点
1	/	/	/	/	/	/
2	/	/	/	/	/	/
3	/	/	/	/	/	/
4	/	/	/	/	/	/
5	/	/	/	/	/	/

提供近5年（从招标公告发布之日起倒推，以合同签订时间为准）投标人“百千万工程”项目的有关帮扶业绩，**不超过5项，超过5项的按证明材料顺序选择前5项**。须提供《投标人“百千万工程”帮扶项目业绩表》，证明材料顺序需与《投标人“百千万工程”帮扶项目业绩表》中项目顺序一致。证明资料为中标通知书（如有）、合同关键页等。合同关键页是指含工程名称、工程规模、工程内容、工程造价、合同签订时间、合同签字盖章页等页面。**以上原件备查（相关文件原件须在中标结果公示阶段进行现场核验）。**

4、拟派项目负责人简历表

姓名	赵 飞	性别	男	年龄	44 岁	学历	本科	职称	建筑// 高级工程师
毕业院校	河北建筑工程学院			毕业时间	2005 年 6 月		所学专业	土木工程	
工程建设行业工作年限	20 年			投标人企业工作年限	2 年		技术特长	建筑设计	
执业资格类型	一级注册建筑师			执业资格证书编号			0433742		
主要工作经历	2005-2022 保定维民建筑设计院有限责任公司 2022-至今中经建研设计有限公司								
拟派项目负责人自认为最具代表性的同类工程业绩合计___/___项。（数量上限为 3 项）									
序号	合同工程名称	合同金额 (万元)	合同签订日期	项目类别	项目所在地	建设单位		担任职位	
/	/	/	/	/	/	/		/	

说明：1. 提供项目负责人简历表，并提供拟派遣项目负责人履历包含毕业证书、职称证书（如有）、注册证书等；2. 项目负责人必须为投标人自有员工，提供截标日前由投标人为其缴交的载有社保部门公章的近三个月社保缴交证明材料（已退休返聘人员需提供聘用合同），如截标日上一个月的社保材料因社保部门原因暂时无法取得，则可以往前顺延一个月；3. 提供近 3 年（从招标公告发布之日起倒推，以合同签订时间为准）的同类工程经验（在提供的业绩中承担项目负责人职务，否则不予认可，业绩不超过 3 项，超过 3 项的按证明材料顺序选择前 3 项）。证明资料为中标通知书（如有）、合同关键页（合同封面、工作内容、合同金额、合同签订时间、体现项目负责人姓名页、签章页）、发票往来（如有）、收付款证明（银行转账记录）（如有）。合同中未体现项目负责人姓名页的，可提供由建设单位开具的任职证明并加盖建设单位公章。以上原件备查（相关文件原件须在中标结果公示阶段进行现场核验）。

专业技术系列 Professional Series	工程技术		
专业名称 Name of Speciality	建筑		
资格名称 Name Qualification	高级工程师	(加	效)
批文号 Approval No.	冀职改办字[2015]239号	姓名	赵飞
授予时间 Date of Conferment	2015年11月22日	性别	男
工作单位 Work Unit	保定维民建筑设计院有限责任公司	出生年月 Date of Birth	1982年04月
		编号 No.	0433742
		二〇一六年二月一日	

普通高等学校

毕业证书



学生 **赵飞** 性别男，一九八二年四月八日生，于二〇〇一年九月至二〇〇五年六月在本校 **土木工程** 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**河北建筑工程学院** 校（院）长：**王海龙**

证书编号：100841200505000132 二〇〇五年六月三十日

使用有效期:2025年12月30日
-2026年04月09日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。

姓名：赵飞

性别：男

出生日期：1982年04月08日

注册编号：20191301214

聘用单位：中经建研设计有限公司

注册有效期：2024年04月10日-2026年04月09日



主任



个人签名:

签名日期: 2025.12.30

发证日期: 2024年04月10日

天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称：中经建研设计有限公司天津分公司
组织机构代码：MA823QCJ2
校验码：WMA823QCJ220260212110705
查询日期：202501至202602



序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	赵飞	130627198204083214	基本养老保险	202501	202602	14
			失业保险	202501	202602	14
			工伤保险	202501	202602	14

备注：1.如需鉴定真伪，请在打印后3个月内登录<http://hrss.tj.gov.cn>，进入“证明验证真伪”，录入校验码进行甄别。

2.为保证信息安全，请妥善保管缴费证明。

打印日期：2026年02月12日

5、拟投入项目团队人员基本情况表

投标人：中经建研设计有限公司

序号	姓名	学历	职务	职称	注册执业资格	岗位职责
1	赵飞	本科	职员	高级	一级注册建筑师	项目负责人兼建筑专业设计负责人
2	杨晓冰	本科	职员	高级		给排水专业设计负责人
3	余勇	本科	职员	高级	一级注册结构工程师	结构专业设计负责人
4	吴其鹏	本科	职员	高级		电气专业设计负责人
5	张静	本科	职员	高级		城市道路桥梁与交通工程负责人

提示：1. 填报拟投入项目团队人员基本情况表，并提供项目团队人员注册执业资格证书（如有）、职称证书（如有）及毕业证原件扫描件。2. 项目团队成员必须为投标人自有员工，提供截标日前由投标人为其缴交的载有社保部门公章的近三个月社保缴交证明材料（已退休返聘人员需提供聘用合同），如截标上一个月的社保材料因社保部门原因暂时无法取得，则可以往前顺延一个月。以上原件备查（相关文件原件须在中标结果公示阶段进行现场核验）。

项目负责人兼建筑设计负责人-赵飞

专业技术系列 Professional Series	工程技术	 (加 效)
专业名称 Name of Speciality	建筑	
资格名称 Name Qualification	高级工程师	
批 文 号 Approval No.	冀职改办字[2015]239号	
授 予 时 间 Date of Conferment	2015年11月22日	姓 名 赵 飞 性 别 男 Name Sex
工 作 单 位 Work Unit	保定维民建筑设计院有限责任公司	出 生 年 月 1982年04月 Date of Birth
		编 号 0433742 No.
		二〇一六年二月一日

普通高等学校		
毕 业 证 书		
学 生 赵 飞 性 别 男, 一 九 八 二 年 四 月 八 日 生, 于 二 〇 〇 一 年 九 月 至 二 〇 〇 五 年 六 月 在 本 校 土 木 工 程 专 业 四 年 制 本 科 学 习, 修 完 教 学 计 划 规 定 的 全 部 课 程, 成 绩 合 格, 准 予 毕 业。		
校 名:	河北建筑工程学院	校(院)长: 王海龙
证书编号:	100841200505000132	二〇〇五年六月三十日

使用有效期: 2025年12月30日
-2026年04月09日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。

姓名: 赵飞

性别: 男

出生日期: 1982年04月08日

注册编号: 20191301214

聘用单位: 中经建研设计有限公司

注册有效期: 2024年04月10日-2026年04月09日



主任



个人签名:

签名日期: 2025.12.30

发证日期: 2024年04月10日

天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称：中经建研设计有限公司天津分公司
组织机构代码：MA823QCJ2
校验码：WMA823QCJ220260212110705
查询日期：202501至202602

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	赵飞	130627198204083214	基本养老保险	202501	202602	14
			失业保险	202501	202602	14
			工伤保险	202501	202602	14

备注：1.如需鉴定真伪，请在打印后3个月内登录<http://hrss.tj.gov.cn>，进入“证明验证真伪”，录入校验码进行甄别。

2.为保证信息安全，请妥善保管缴费证明。

打印日期：2026年02月12日

给排水专业设计负责人-杨晓冰

普通高等学校

毕业证书

学生 杨晓冰 性别 男，一九八五年十二月十八日生，于二〇〇四年九月至二〇〇八年七月在本校 环境工程 专业 四 年制 本 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：太原理工大学 校（院）长：谢克昌

证书编号：101121200805001811 二〇〇八年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

59



(加盖审批部门钢印有效)

系 列 建筑工程
Category

专 业 给水排水工程
Specialism

资格名称 高级工程师
Qualified Title

批 文 冀取改办字〔2020〕237号
Approval No.

授 予 时 间 2020年12月17日
Date of Conferment

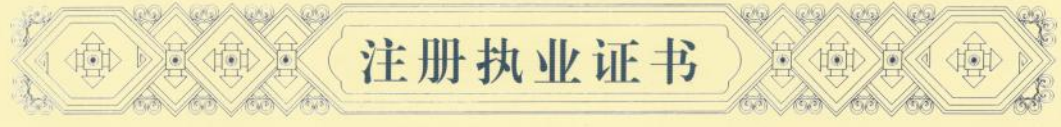
管 理 号 202000S050200R
File No.

姓 名 杨晓冰 性 别 男
Name Gender

出生年月 1985年12月
Date of Birth

工作单位 河北康乐建筑工程有限公司
Organization

中华人民共和国注册公用设备工程师（给水排水）



本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师（给水排水）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 杨晓冰

证书编号 CS204401376



中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. CS0019477

发证日期 2020年04月14日

您可以使用手机扫描二维码或访问网站<http://218.77.183.78:50013/form/> 验证此单据真伪, 验证码99c8fee6c56640ca689cd83440ce82d



养老保险历年实际缴费基数清单

个人编号: 3508729417 单位名称: 中经建研设计有限公司 单位编号: 4699001008888 单位:元

姓名		杨晓冰		养老账户类别		一般账户		身份证号		142727198512186011			
年份	缴费月数	一月	二月	三月	四月	五月	六月	七月	八月	九月	十月	十一月	十二月
2023	8	0	0	0	0	4830.0	4830.0	4830.0	4830.0	4830.0	4830	4830	4830
2024	12	4830	4830	4830	4830	4830	4830	4830	4830	4830	4830	4830	4878.6
2025	12	4878.6	4878.6	4878.6	4878.6	4878.6	4878.6	4878.6	4878.6	4878.6	4912.8	4912.8	4912.8
2026	2	4912.8	4912.8	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
199201前实际缴费年限				0年0月		其中: 本省缴费年限0年0月, 外省缴费年限0年0月							
199201后实际缴费年限				2年10月		其中: 本省缴费年限2年10月, 外省缴费年限0年0月							
其他缴费年限				0年0月		其中: 本省缴费年限0年0月, 外省缴费年限0年0月							
定额缴费年限				0年0月		其中: 本省缴费年限0年0月, 外省缴费年限0年0月							
缴费总计年限				2年10月		其中: 本省缴费年限2年10月, 外省缴费年限0年0月							

打印时间: 2026-03-03

打印方式: 单位网报自助

参保机构 海南省社会保险服务中心



结构专业设计负责人-余勇

No. 00019815

硕士研究生

毕业证书



研究生余勇 性别男，一九七三年十一月四日生，于一九九五年九月至一九九八年三月在

结构工程

专业

学习，学制2.5年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

校(院、所)长:

石冠群

培养单位:

东南大学

一九九八年三月廿日

编号: 980178

中华人民共和国国家教育委员会印制



粤高取证字第300101062293号



余勇 于二〇一二年十二月，经广东省建筑工程技术高级工程师资格第一

评审委员会评审通过，具备建筑设计高级工程师资格。特发此证



发证机关：广东省人力资源和社会保障厅
二〇一二年六月二十四日

中华人民共和国一级注册结构工程师

注册证书

经全国注册工程师管理委员会(结构)审查

余勇

具备一级注册结构工程师执业能力准予注册



全国注册工程师管理委员会(结构)

主任

证书编号 S034401875

发证日期 2002年4月28日

中华人民共和国建设部印制

使用说明

- 1、本手册作为建设行业注册执业人员注册期内工作业绩登记使用,并作为年审、再次注册的依据,必须真实记录,不得弄虚作假。
- 2、表中内容必须由本人及审查单位填写,一律用钢笔填写,字迹要端正清楚。
- 3、执业情况记录中“规模”一栏应含“等级、投资、面积、跨度、总高、结构形式”等内容。
- 4、“执业情况记录”中应包括本人在注册期内的所有业绩,该页不够用时可自行加页。
- 5、已颁发“继续教育证书”的不再填写“继续教育记录”表格。符合执业资格继续教育规定的内容都可以填入本表。
- 6、表中的“变更注册”是指注册期内执业单位变动后的注册;“继续注册”是指注册期满后的再次注册。
- 7、本手册只限本人使用,不得涂改、转借。如有遗失,请尽快向广东省建设执业资格注册中心申请补发。
- 8、本手册复制无效。



姓名 余勇 性别 男

身份证号码 320111731104323

执业资格名称 一级注册结构工程师

编号 S034401875

发证日期 二〇〇二年六月一日

使用有效期: 2025年10月13日
- 2026年04月11日



中华人民共和国一级注册结构工程师 注册执业证书

本证书是中华人民共和国一级注册结构工程师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名: 余勇

性别: 男

出生日期: 1973年11月04日

注册编号: S20034401875

聘用单位: 中经建研设计有限公司

注册有效期: 2025年09月24日-2028年09月23日



个人签名:

签名日期:

2025.10.13

中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期: 2025年09月24日

您可以使用手机扫描二维码或访问网站<http://218.77.183.78:50013/form/> 验证此单据真伪，验证号码9d1b16f8cf37466b97b9dccc270c801b



养老保险历年实际缴费基数清单

个人编号: 3510242070 单位名称: 中经建研设计有限公司 单位编号: 469900100888 单位:元

姓名		余勇		养老账户类别		临时账户		身份证号		320111197311043237			
年份	缴费月数	一月	二月	三月	四月	五月	六月	七月	八月	九月	十月	十一月	十二月
2025	4	0	0	0	0	0	0	0	0	4878.6	4912.8	4912.8	4912.8
2026	2	4912.8	4912.8	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
199201前实际缴费年限				0年0月		其中: 本省缴费年限0年0月, 外省缴费年限0年0月							
199201后实际缴费年限				0年6月		其中: 本省缴费年限0年6月, 外省缴费年限0年0月							
其他缴费年限				0年0月		其中: 本省缴费年限0年0月, 外省缴费年限0年0月							
定额缴费年限				0年0月		其中: 本省缴费年限0年0月, 外省缴费年限0年0月							
缴费总计年限				0年6月		其中: 本省缴费年限0年6月, 外省缴费年限0年0月							

打印时间: 2026-03-03

打印方式: 单位网报自助

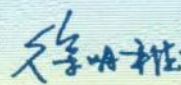
参保机构: 海南省社会保险服务中心




电气专业设计负责人-吴其鹏

普通高等学校
毕业证书



学生 **吴其鹏** 性别 **男** ，
学号 070901022 ， 一九八九年
七月 十三 日生，于 二〇〇七年
九月至 二〇一一年 七月在本校
自动化(信息技术应用) 专业
四年制本科学习，修完教学计划规定的
全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长: 

校 名: 

二〇一一年 七 月 一 日

证书序列号: NO. 10310667
证书编号: 102551201105003552



1032

专业名称: 建筑电气

资格名称: 工程师

资格取得时间: 2017. 11. 29

证书编号: 170311917

姓名: 吴其鹏

性别: 男

出生年月: 1989. 07. 13

身份证号码: 460028198907130830

颁证单位: 

发证日期: 2017年12月29日

评审



您可以使用手机扫描二维码或访问网站<http://218.77.183.78:50013/form/> 验证此单据真伪，验证号码06ac046890264e4493db4587cff72f45



养老保险历年实际缴费基数清单

个人编号: 3505038223 单位名称: 中经建研设计有限公司 单位编号: 469900100888 单位:元

姓名	吴其鹏	养老账户类别				一般账户		身份证号					
		一月	二月	三月	四月	五月	六月	七月	八月	九月	十月	十一月	十二月
年份	缴费月数												
2011	6	0	0	0	0	0	0	3200	3200	3200	3200	3200	3200
2012	11	3200	3200	3200	2599	0	3500	3500	3500	3500	3500	3500	3500
2013	12	3500	3500	3500	3500	3500	3500	3500	3500	3500	3500	3500	3500
2014	12	3500	3500	3500	3675	3675	3022	3022	3022	3022	3022	3022	3022
2015	8	3022	3022	3022	3300	0	0	0	0	1897.2	1897.2	1897.2	1897.2
2016	12	2108	2108	2108	2108	2108	2108	2433.5	2433.5	2433.5	2433.5	2433.5	2433.5
2017	12	2676.85	2676.85	2676.85	2676.85	2676.85	2676.85	2867.7	2867.7	2867.7	2867.7	2867.7	2867.7
2018	12	3128.4	3128.4	3128.4	3128.4	3128.4	3128.4	3453	3453	3453	3453	3453	3453
2019	12	4550	4550	4550	4550	4550	4550	4550	4550	4550	4550	4550	4550
2020	12	4550	4550	4550	4550	4550	4550	4550	4550	4550	4550	4550	4550
2021	12	4550	4550	4550	4550	4550	4550	4550	4550	4550	4550	4550	4550
2022	12	4550	4550	4550	4550	4550	4550	4550	4550	4550	4550	4550	4550
2023	12	4830	4830	4830	4830	4830	4830	4830	4830	7000	7000	7000	7000
2024	12	7000	7000	7000	7000	7000	7000	7000	7000	4850	4830	4830	4878.6
2025	12	4878.6	4878.6	4878.6	4878.6	4878.6	4878.6	4878.6	4878.6	4878.6	4912.8	4912.8	4912.8
2026	2	4912.8	4912.8	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
199201前实际缴费年限		0年0月		其中: 本省缴费年限0年0月, 外省缴费年限0年0月									
199201后实际缴费年限		14年3月		其中: 本省缴费年限10年6月, 外省缴费年限3年9月									
其他缴费年限		0年0月		其中: 本省缴费年限0年0月, 外省缴费年限0年0月									
定额缴费年限		0年0月		其中: 本省缴费年限0年0月, 外省缴费年限0年0月									
缴费总计年限		14年3月		其中: 本省缴费年限10年6月, 外省缴费年限3年9月									

打印时间: 2026-03-03

打印方式: 单位网报自助

参保机构: 海南省社会保险服务中心



城市道路桥梁与交通工程负责人-张静

CJM-07084
普通高等学校

毕业证书



学生 张静 性别女，一九八二年九 月 十五日生，于二〇〇一年
九 月至二〇〇五年 六月在本校 土木工程 专业
四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名: **中南大学** 校(院)长: **董佰云**

证书编号: 105331200505000166 二〇〇五年 六 月 二十日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn> 中华人民共和国教育部监制



专业名称：城市道路桥梁与交通工程

资格名称：高级工程师

资格取得时间：2019年12月8日

证书编号：琼建职高F20190474

姓名：张静

性别：女

出生年月：1982年09月

身份证号码：371426198209154825

颁证单位



发证日期：2019年12月27日

您可以使用手机扫描二维码或访问网站<http://218.77.183.78:50013/form/> 验证此单据真伪, 验证码3446159223d84a67b7a471a29bec55a3



养老保险历年实际缴费基数清单

个人编号: 3500019643 单位名称: 中经建研设计有限公司 单位编号: 469900100888 单位:元

姓名		张静		养老账户类别		一般账户		身份证号		371426198209154825			
年份	缴费月数	一月	二月	三月	四月	五月	六月	七月	八月	九月	十月	十一月	十二月
2005	6	0	0	0	0	0	0	800	800	800	800	800	800
2006	12	800	800	800	800	800	800	1155.2	1155.2	1155.2	1155.2	1155.2	1155.2
2007	12	1155.2	1155.2	1155.2	1155.2	1155.2	1155.2	1091.9	1091.9	1091.9	1091.9	1091.9	1091.9
2008	12	1091.9	1091.9	1091.9	1091.9	1091.9	1091.9	1432	1432	1432	1432	1432	1432
2009	12	1432	1432	1432	1432	1432	1432	1844.4	1844.4	1844.4	1844.4	1844.4	1844.4
2010	12	1844.4	1844.4	1844.4	1844.4	1844.4	1844.4	1666	1666	1666	1666	1666	1666
2011	12	1666	1666	1666	1666	1666	1666	1965.2	1965.2	1965.2	1965.2	1965.2	1965.2
2012	12	1965.2	1965.2	1965.2	1965.2	1965.2	1965.2	1901.8	1901.8	1901.8	1901.8	1901.8	1901.8
2013	12	1901.8	1901.8	1901.8	1901.8	1901.8	1901.8	2039.3	2039.3	2039.3	2039.3	2039.3	2039.3
2014	12	2039.3	2039.3	2039.3	2039.3	2039.3	2039.3	2687.3	2687.3	2687.3	2687.3	2687.3	2687.3
2015	12	2687.3	2687.3	1709.1	1709.1	1709.1	1709.1	1897.2	1897.2	1897.2	1897.2	1897.2	1897.2
2016	12	2108	2108	2108	2108	2108	2108	2433.5	2433.5	2433.5	2433.5	2433.5	2433.5
2017	12	2676.85	2676.85	2676.85	2676.85	2676.85	2676.85	2867.7	2867.7	2867.7	2867.7	2867.7	2867.7
2018	12	3128.4	3128.4	3128.4	3128.4	3128.4	3128.4	3453	3453	3453	3453	3453	3453
2019	12	9050	9050	9050	9050	9050	9050	9050	9050	9050	9050	9050	9050
2020	12	9050	9050	9050	9050	9050	9050	9050	9050	9050	9050	9050	9050
2021	12	9050	9050	9050	9050	9050	9050	9050	9050	9050	9050	9050	9050
2022	12	9050	9050	9050	9050	9050	9050	9050	9050	9050	9050	9050	9050
2023	12	9050	9050	9050	9050	9050	9050	9050	9050	15000	15000	15000	15000
2024	12	15000	15000	15000	15000	15000	15000	15000	15000	9000	10500	10500	10500
2025	12	10500	10500	10500	10500	10500	10500	10500	10500	10500	10500	10500	10500
2026	2	10500	10500	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
199201前实际缴费年限				0年0月				其中: 本省缴费年限0年0月, 外省缴费年限0年0月					
199201后实际缴费年限				20年8月				其中: 本省缴费年限11年0月, 外省缴费年限9年8月					
其他缴费年限				0年0月				其中: 本省缴费年限0年0月, 外省缴费年限0年0月					
定额缴费年限				0年0月				其中: 本省缴费年限0年0月, 外省缴费年限0年0月					
缴费总计年限				20年8月				其中: 本省缴费年限11年0月, 外省缴费年限9年8月					

打印时间: 2026-03-03

打印方式: 单位网报自助

参保机构: 济南市社会保险服务中心



6、履约评价情况

投标人：中经建研设计有限公司

序号	建设单位	项目名称	履约评价等级	评价时间	备注
1	/	/	/	/	/
2	/	/	/	/	/
3	/	/	/	/	/
4	/	/	/	/	/
5	/	/	/	/	/

提示：提供近3年（截标之日起倒推，以评价时间为准），本单位在工程项目中取得建设单位和招标人出具的履约评价的证明材料原件扫描件，**不超过5项，超过5项的按证明材料顺序选择前5项**。以上原件备查（相关文件原件须在中标结果公示阶段进行现场核验）。

7、廉政承诺书

廉政承诺书

根据有关工程建设、廉政建设的规定，为做好工程建设中的党风廉政建设，保证工程建设高效优质，保证建设资金的安全和有效使用以及投资效益，中经建研设计有限公司（以下称承诺人）特向深圳市深汕国际汽车城（集团）有限公司（以下称招标人）作出如下承诺：

- 一、不向采购相关人员赠送礼金、礼品等财物。
- 二、不为采购相关人员报销或补贴应由员工个人承担的费用。
- 三、不安排采购相关人员参加宴请、娱乐、旅游等活动。
- 四、不为采购相关人员接受他人利益输送创造条件或提供便利。
- 五、不与采购相关人员或其他供应商串通、舞弊，操纵或以其他方式影响采购结果或谋取利益。
- 六、不伪造、变造或提供虚假资料。
- 七、不采取恶意低价或哄抬价格等行为影响采购工作正常进行。
- 八、无正当理由不对采购程序提出异议或恶意投诉。
- 九、不向采购相关人员探询采购有关信息，编造或者传播虚假信息。
- 十、不泄露采购过程中知悉的有关单位和个人的敏感信息和涉密信息。

承诺人及其工作人员若违反以上承诺，同意按以下方式处理：

- 一、投标文件按无效标处理，没收投标担保；
- 二、相关人员依据有关规定给予党纪、政纪或组织处理；
- 三、给招标人单位造成经济损失的，视损失程度予以赔偿；
- 四、列入招标人诚信黑名单，半年内禁止参与招标人集团公司及下属公司任何项目的投标；

五、情节严重的，招标人可建议建设主管部门给予承诺人一至三年内不得进入其主管的建设市场的处罚；

六、触犯法律的，按法律规定由国家司法机关处理。

本承诺书有效期为签署之日起至该工程项目缺陷责任期满之日止。

若发现相关人员存在违反廉洁纪律问题，承诺人应及时向招标人举报投诉，廉政投诉受理方式：

廉政热线：0755-22106014

廉政投诉邮箱：sstkjb@163.com

廉政举报箱：广东省深圳市深汕特别合作区创元路日新楼一楼

来信来访地址：广东省深圳市深汕特别合作区创元路日新楼二楼纪检监督部
(邮编：518200)



承诺人：（盖章）中经建设计有限公司

法定代表人：王守章（签字）

或其授权的代理人：_____（签字）

日期：2026年03月09日

8、投标报价承诺书

8、投标报价承诺书

致：深圳市深汕国际汽车城（集团）有限公司（招标人）

本投标人已详细阅读了 X2025-0010 项目施工图设计服务 的招标文件，自愿参加上述项目投标，现就有关事项向招标人郑重承诺如下：

1、经分析研究贵方提供的本项目招标文件以及有关书面答复与补充文件，我方的投标报价为：157.223244 万元（大写：壹佰伍拾柒万贰仟贰佰叁拾贰元肆角肆分）（分项报价情况详见附件 1：投标分项报价表），并承诺按照招标文件规定的结算方式进行结算。

2、我方同意所递交的投标文件在投标须知规定的投标有效期内有效，在此期间内我方的投标有可能中标，我方将受此约束。如果在投标有效期内撤回投标或放弃中标资格，给贵方造成的损失，贵方还有权要求我方进行赔偿。

3、我方完全理解和接受本招标文件的规定，并承诺一旦我方的投标出现招标文件中列举的严重违规或涉嫌串通投标的情形而被评标委员会废标的，将自觉接受贵方暂停或者取消今后我方参加贵方其他任何工程投标资格的处理。

4、一旦我方中标，将保证在收到中标通知书后 30 日内，与贵方按招标文件、中标通知书中的内容签定合同，否则，视为我方自愿放弃中标资格。

5、除非另外达成协议并生效，贵方的中标通知书和本投标文件将成为约束双方的合同文件的组成部分。

6、按规定完成合同承包的全部内容。

7、一旦我方中标，我方承诺后续无条件按照贵方工程档案管理要求完成项目文件档案归档。

8、我方在本次投标中无弄虚作假行为，且未与其他投标人、招标人及评标专家串通投标。否则，将接受取消投标资格、取消中标资格、解除合同、记录不良行为红色警示、暂停一年至三年在我市参加建设工程投标的资格等处理，涉嫌构成犯罪的，将依法追究刑事责任并移送公安机关查处。

9、如果违反本投标承诺书中任何条款，我方愿意接受：

- (1) 视作我方单方面违约，并按照合同规定向贵方支付违约金或解除合同；
- (2) 履约评价评定为良好及以下；
- (3) 本工程招标人今后可拒绝我方参与投标；
- (4) 建设行政主管部门或相关主管部门的不良行为记录、行政处罚。



投标人（单位公章）：中经建研设计有限公司

法定代表人或委托代理人（签字或盖章）：

王彦章

日期：2026年03月09日

附件 1：投标分项报价表

附件 1：投标分项报价表

投标分项报价表								
序号	服务范围	工作内容	参考权重	暂定工程量	单位	含税单价(元)	合计(元)	备注
1	初步设计	完成设计范围内的各项初步设计与协调工作。	20%	1.615万	m ²	19.47	314440.5	
2	施工图设计	完成设计范围内的各项施工图设计与协调工作。包括但不限于总图、建筑、结构、暖通、空调、给排水、电气、智能化、燃气、节能、消防、人防和红线内小市政设计等专业，以及其他与本项目密切相关、必不可少的系统、专业和其他特殊工程设计（包括钢结构设计、装配式设计）。	40%	1.615万	m ²	38.94	628881.00	
3	专项施工图设计	包括但不限于完成景观、精装修、幕墙、连廊、标识导视、BIM、交通、灯光、声学、影院、绿色建筑与海绵城市设计等设计与咨询工作，绿色建筑和海绵城市的设计、评估与申报工作。 ②专项施工图设计包含方案及初步设计深化、施工图设计、施工现场配合等工作。	35%	-	-	-	550297.07	
3.1	景观	完成设计范围内(含配建景观公园绿地)的景观方案及初步设计深化、施工图设计、施工现场配合等工作。	6%	-	项	94336.64	94336.64	
3.2	精装修	完成设计范围内的精装修方案及初步设计深化、施工图设计、施工现场配合等工作。	14%	1	项	220118.83	220118.83	
3.3	幕墙	完成设计范围内的幕墙方案及初步设计深化、施工图设计、施工现场配合等工作。	3.5%	1	项	55029.71	55029.71	
3.4	标识导视设计	包括但不限于户外客流导向标识系统、户外车流动线导向标识、地下车库的人、车流动线导向标识、建筑室内导向标识系统，项目 LOGO 设计等。	1.5%	1	项	23584.16	23584.16	
3.5	灯光设计	包括但不限于建筑泛光、景观亮化，室内照明等设计工作；外立面、幕墙、景观，室内精装工程的设计配合工作；现场设备安装、检测与验收工作等。	1.5%	1	项	23584.16	23584.16	
3.6	BIM 设计	包括但不限于主体项目的地上及地下空间单体 BIM 设计（建筑、结构，机电等）、幕墙体系的 BIM 设计、室内精装的 BIM 设计等。	4%	1	项	62891.09	62891.09	

3.7	道路交通设计	包括但不限于交通评价服务、分析城市交通可达性分析、内部交通分析、人行交通系统分析、汽车交通系统分析、货运交通系统分析、运营交通系统分析，货运物流中心的可行性研究分析等。	1.5%	1	项	23584.16	23584.16
3.8	声学顾问	包括但不限于基地环境噪声测试与噪声影响评估、建筑声学模型分析、建筑隔声评估及声学处理、机电设备噪声评估及声学处理、室内装饰评估与声学处理，审核建筑物、机电设备的声学技术性能并提供选型建议书，检测与验收工作，以及视听AV系统的深化设计等。	0.5%	1	项	7861.39	7861.39
3.9	绿色建筑与海绵城市设计	绿色建筑与海绵城市设计满足规范和政策要求及报审等相关工作要求。	1.5%	1	项	23584.16	23584.16
3.10	空中连廊设计	空中连廊设计满足规范、政策要求及报审等相关工作要求。	1%	1	项	15722.77	15722.77
4	编制初步设计概算	编制初步设计概算满足施工图、规范、估算要求及报审等相关工作。	5%				78613.87
投标报价含税总价（元）							1572232.44
<p>说明：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 以上为价格为含税报价（其中增值税税率为6%），包括企业管理费、专家评审费、差旅费、税费及其他相关配合费，如国家政策发布新的增值税税率，则保持合同总价不变，按照新税率进行相应调整； 2. 设计范围包括：X2025-0010 宗地以及项目配建公园地块； 3. 本次工作服务内容除上述设计工作外，还包括合项目施工图审查、专项审批、项目报建、竣工验收等相关工作的沟通协调，相关费用在以上清单中综合考虑，结算时不另行支付； 4. 本次工作服务内容不包括竣工图编制，负责审核竣工图，提出修改意见，并完成设计文件的盖章和归档。 5. 专业分包由乙方与其分包设计单位另行签订和履行设计分包合同，乙方应对设计分包的成果、质量和进度负责，并承担连带责任；专业分包设计费已包含在总承包设计费中，各投标人报价时应明确各项分包设计费； 6. 同意各项设计费用占比结算，如有专项工作未完成，则扣除此专项费用，结算时，专项扣除费按本表等比例折算。 7. 本项目最高投标限价为174.04万元，投标人投标报价含税总价不得高于最高投标限价，超过的将按废标处理。 8. 本项目采用固定总价计费，风险范围以内合同总价不予调整。固定总价包含的风险范围：项目竣工测绘批复总建筑面积相比合同暂定总建筑面积变化在15%（含）以内。风险范围以外合同价款计费的调整方法：设计费结算按固定总价，如果竣工测绘面积批复中的总建筑面积相比合同暂定面积变化在15%以内，按总价包干不做调整；面积变化超过±15%时，仅就超出15%的变动部分按中标单价进行调整结算，具体为面积增加时，增加部分价款=(竣工测绘批复总建筑面积-16150×115%)*中标单价，面积减少时，减少部分价款=(16150×85%-竣工测绘批复总建筑面积)*中标单价。设计费中标单价（元/m²）=设计费中标总价/16150 m²=97.35（由投标人填写，结果保留两位小数）。 							

9、投标人诚信承诺书

9、投标人诚信承诺书

投标人诚信承诺书

致：深圳市深汕国际汽车城（集团）有限公司

我公司郑重承诺，在参与本次 X2025-0010 项目施工图设计服务 的投标过程中，所提交的一切资料（包括但不限于企业资质证明、业绩证明、相关人员资质证书及其他相关文件等）均真实、准确、完整、有效。我们承诺没有隐瞒或虚假陈述任何与投标有关的信息。如有需要我们将配合贵公司进行必要的核查和调查，若未按要求配合核查和调查所产生的不良后果由我公司自行承担。

我公司保证在本次投标中无弄虚作假行为，且未与其他投标人、招标人及评标专家串通投标等违规行为。一旦发现我公司所提供的资料存在任何虚假、伪造或隐瞒的情况，愿意承担由此产生的一切法律责任和后果，包括但不限于取消投标资格、取消中标资格、解除合同、已进场的无条件退场、记录不良行为、赔偿招标人的所有损失、接受相关部门的处罚等。

特此声明承诺。

投标人名称（盖章）： 中经建研设计有限公司

法定代表人或授权代表（签字或盖章）：

日期：2026年03月09日

10、其他

(投标人认为应补充提供的其他文件资料或说明)

无