

标段编号： 2601-440300-04-01-900010004001

深圳市建设工程设计招标投标 文件

标段名称： X2025-0010项目施工图设计服务

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 中科华创国际工程设计顾问集团有限公司

日期： 2026年03月09日

X2025-0010 项目施工图设计服务 项目

投标文件

资信标书

项目编号： 2601-440300-04-01-900010004001

投标人名称： 中科华创国际工程设计顾问集团有限公司

投标人代表： 马福桂

投标日期： 2026 年 3 月 9 日

资信标书目录

- 1、投标人基本情况
- 2、投标人同类业绩
- 3、投标人“百千万工程”帮扶项目业绩
- 4、拟投入项目负责人基本情况
- 5、拟投入的项目团队基本情况
- 6、履约评价情况
- 7、廉政承诺书
- 8、投标报价承诺书
- 9、投标人诚信承诺书
- 10、其他

注：1、以上原件备查。

2、资信标书应同时放到业绩文件中。

1、投标人基本情况（格式自拟）

投标人需提交基本情况，包括但不限于公司简介、组织架构、体现自身实力等证明材料。

投标人名称	中科华创国际工程设计顾问集团有限公司					
注册地址	四川省成都市武侯区万兴路 477 号 7 栋 1 单元 9 层 907 号			邮政编码	610043	
联系方式	联系人	赵强		电话	18601285985	
	传真	/		网址	/	
法定代表人	姓名	马福桂	技术职称	/	电话	18919009870
技术负责人	姓名	陈文艳	技术职称	高级建筑师	电话	028-67573508
企业设计资质证书	类型： <u>建筑行业（建筑工程）</u> 等级： <u>甲级</u> 证书号： <u>A151031317</u>					
营业执照号	91510107MA6CLPK334			员工总人数：122		
注册资本	10000 万人民币			其中	高级职称人员	33
成立日期	2017 年 3 月 6 日				中级职称人员	21
基本账户开户银行	中国农业银行股份有限公司成都天府长城支行				技术人员数量	53
基本账户银行账号	22834801040010376				各类注册人员	110
经营范围	许可项目：建设工程设计；国土空间规划编制；测绘服务；建设工程勘察；建设工程施工；建设工程监理；建设工程质量检测；文物保护工程设计；地质灾害治理工程设计；建筑劳务分包。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：规划设计管理；工程管理服务；工程造价咨询业务；招投标代理服务；采购代理服务；政府采购代理服务；消防技术服务；环保咨询服务；水土流失防治服务；水利相关咨询服务；图文设计制作；新材料技术推广服务；工程和技术研究和试验发展；广告设计、代理；物业管理；消防器材销售；电工器材销售；电力设施器材销售；照相机及器材销售。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）					
投标人关联企业情况	/					
备注						



统一社会信用代码

91510107MA6CLPK334

营业执照

(副本)

副本编号: 10-2



扫描二维码登录
“国家企业信用
信息公示系统”
了解更多登记、
备案、许可、监
管信息。

名称 中科华创国际工程设计顾问集团有限公司

注册资本 (人民币)壹亿元整

类型 有限责任公司(自然人独资)

成立日期 2017年3月16日

法定代表人 马福桂

住所 四川省成都市武侯区万兴路477号7栋1
单元9层907号

经营范围

许可项目: 建设工程设计; 国土空间规划编制; 测绘服务; 建设工程勘察; 建设工程施工; 建设工程监理; 建设工程质量检测; 文物保护工程设计; 地质灾害治理工程设计; 建筑劳务分包。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准) 一般项目: 规划设计管理; 工程管理服务; 工程造价咨询业务; 招投标代理服务; 采购代理服务; 政府采购代理服务; 消防技术服务; 环保咨询服务; 水污染防治服务; 水利相关咨询服务; 图文设计制作; 新材料技术推广服务; 工程和技术研究和试验发展; 广告设计、代理; 物业管理; 消防器材销售; 电工器材销售; 电力设施器材销售; 照相机及器材销售。(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)

登记机关



2024年05月21日

国家企业信用信息公示系统网址:

<http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过
国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家市场监督管理总局监制

企业名称	中科华创国际工程设计顾问集团有限公司		
详细地址	四川省成都市武侯区万兴路477号7栋1单元9层907号		
建立时间	2017年03月16日		
注册资本金	10000万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91510107MA6CLPK334		
经济性质	有限责任公司(自然人独资)		
证书编号	A151031317-6/6		
有效期	至2027年09月28日		
法定代表人	马福桂	职务	法人
单位负责人	马福桂	职务	经理
技术负责人	李涛	职称或执业资格	设计总工
备注:	2021年03月01日, “中科华创国际工程设计顾问集团有限公司” 吸收合并 “四川乾定智源景观规划设计有限责任公司”, 并承接 “四川乾定智源景观规划设计有限责任公司” 的 “风景园林工程设计专项甲级” 资质, “四川乾定智源景观规划设计有限责任公司” 未办理工商注销, 缴足1年有效期资质证书, “风景园林工程设计专项甲级” 资质有效期至2026年09月01日。		

业务范围
公路行业(公路)专业乙级; 水利行业(河道整治)专业乙级; 建筑行业(建筑工程)甲级; 风景园林工程设计专项甲级。 可承担建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、轻型钢结构工程设计、建筑智能化系统设计、照明工程设计和消防设施工程设计相应范围的甲级专项工程设计业务。 *****
发证机关: (章)
2025年09月01日
No.AF0562257



工程设计资质证书

企业名称： 中科华创国际工程设计顾问集团有限公司

详细地址： 四川省成都市武侯区万兴路477号7栋1单元9层907号

统一社会信用代码： 91510107MA6CLPK334 **经济性质：** 有限责任公司（自然人独资）
（或营业执照注册号）

证书编号： A251022624 **有效期：** 至2029年12月20日

法定代表人： 马福桂

资质类别及等级：

化工石化医药行业乙级；电力行业（变电工程、新能源发电、送电工程）专业乙级；市政行业（桥梁工程、环境卫生工程、道路工程、排水工程、给水工程、热力工程）专业乙级；农林行业（农业综合开发生态工程）专业乙级；建筑行业（人防工程）专业乙级；风景园林设计专项乙级****



发证机关：

四川省住房和城乡建设厅

2025年9月26日

2、投标人同类业绩表

投标人：中科华创国际工程设计顾问集团有限公司

序号	建设单位	项目名称	建设地点	合同签订时日期	合同价格 (万元)	备注
1	高州市政府投资项目代建中心	高州市学前教育基础设施补短板建设工程项目-高州市第五幼儿园项目勘察设计	高州市	2024.7.16	542.9662	
2	乌鲁木齐市米东区中医医院、新疆东凯潜龙产业发展有限公司	乌鲁木齐市米东区基层中医能力提升项目工程总承包二标段	乌鲁木齐米东区	2023.11.8	718.00	
3	楚雄英才工程项目管理有限公司	楚雄职业教育园区建设项目（学生公寓内部设施提升改造）	云南省楚雄彝族自治州楚雄市	2023.7.15	77.00	

提供近5年（从招标公告发布之日起倒推，以合同签订时间为准）投标人自认为最具代表性的同类业绩，不超过5项，超过5项的按证明材料顺序选择前5项。须提供《投标人同类业绩表》，证明材料顺序需与《投标人同类业绩表》中项目顺序一致。证明资料为中标通知书（如有）、合同关键页、发票往来（如有）、收付款证明（银行转账记录）（如有）等。合同关键页是指含工程名称、工程规模、工程内容、合同造价、合同签订时间、合同签字盖章页等页面。以上原件备查（相关文件原件须在中标结果公示阶段进行现场核验）。

业绩 1: 高州市学前教育基础设施补短板建设工程项目-高州市第五幼儿园项目勘察设计

中 标 通 知 书

高建招字[2024] 17 号

中科华创国际工程设计顾问集团有限公司:

高州市学前教育基础设施补短板建设工程项目-高州市第五幼儿园项目勘察设计, 项目建设地点: 高州市城区; 于 2024 年 6 月 26 日公开开标后, 已完成评标、定标工作和向招标监督管理机构提交该勘察设计招标投标定标情况的书面报告工作, 现确定你单位为中标人, 中标价为 5429662.00 元, 中标下浮率为 30.21%, 勘察设计服务周期为 75 日历天, 质量承诺: 工程勘察成果满足设计工作要求。设计按现行相关规范要求设计完成, 报送政府相关主管部门审查, 并取得主管部门批复为设计成果要求。项目负责人魏孟秋。

你单位收到中标通知书后, 须在 2024 年 8 月 2 日 17 时 00 分前到高州市政府投资项目代建中心与招标人签订合同。

招标人: (盖章)



法定代表人或其委托代理人: (签字或盖章)

招标代理机构: (盖章)



法定代表人或其委托代理人: (签字或盖章)

高州市公共资源交易中心 (盖章)



2024 年 7 月 4 日

注: 本通知书一式十份, 建设(招标)单位四份、中标单位两份、市公共资源交易中心一份、市建设工程招标投标办公室一份、招标代理两份。

(MM—2021—1130)

合同编号：_____

建设工程设计合同

计划开始设计日期：合同签订日。

计划完成设计日期：合同签订后 10 日历天内完成方案设计，方案设计经招标人和政府相关部门批准后 20 日历天内完成初步设计(含工程概算编制、项目设计效果图)，初步设计经批准后 20 日历天内完成施工图设计。

具体工程设计周期以专用合同条款及其附件的约定为准。

四、合同价格形式与签约合同价

1. 合同价格形式：本项目设计费结算价=工程设计收费基准价×(1-|中标下浮率A|)。中标下浮率 A 为 30.21%；

注：本项目最终工程设计费的结算价根据高州市投资审核中心审定的概算建安费再结合中标下浮率计算，工程设计收费结算不能高于高州市投资审核中心审定价。

2. 签约合同价为：

人民币（大写）肆佰壹拾贰万肆仟伍佰捌拾玖元整（¥ 4124589.00 元）。

3. 资金来源：财政资金。

五、发包人代表与设计人项目负责人

发包人代表：_____。

设计人项目负责人：魏孟秋。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 专用合同条款及其附件；
- (2) 通用合同条款；
- (3) 中标通知书（如果有）；
- (4) 投标函及其附录（如果有）；
- (5) 发包人要求；
- (6) 技术标准；
- (7) 发包人提供的上一阶段图纸（如果有）；
- (8) 其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属

于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供设计依据，并按合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 设计人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供工程设计服务。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订地点

本合同在_____签订。

十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效

本合同自双方法定代表人或委托代理人签字盖章后生效。

十二、合同份数

本合同正本一式十二份、副本一式 / 份，均具有同等法律效力，发包人执正本六份、副本 / 份，设计人执正本六份、副本 / 份。

发包人：（盖章）高州市政府投资项目
目代建中心

法定代表人或其委托代理人

（签字）

组织机构代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

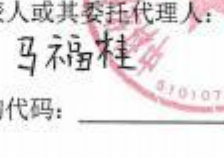
电话：_____

传真：_____

电子邮箱：_____

设计人：（盖章）中科华创国际工程
设计顾问集团有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子邮箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

时间：2024年7月16日

开户银行：_____

账号：_____

时间：2024年7月16日

业绩 2：乌鲁木齐市米东区基层中医能力提升项目工程总承包二标段

招标投标监管机构：（盖章）

公共资源交易中心：（盖章）



中标通知书

中铁三局集团有限公司：

根据乌鲁木齐市米东区基层中医能力提升项目工程总承包二标段招标文件和你单位于2023年10月12日提交的投标文件，经评标委员会评审，现确定你单位为中标人，请收到中标通知书后，按照招标文件规定的时间与招标人签订合同，中标条件如下：

标段编号	65010923082400283002001
标段名称	乌鲁木齐市米东区基层中医能力提升项目工程总承包二标段
中标人	中铁三局集团有限公司
中标价	大写：陆亿贰仟肆佰叁拾伍万柒仟柒佰元整 小写：624357700(元)
备注	工程量:102048平米 项目负责人:杨庆峰 计划工期:2023年10月20日—2028年08月31日 总工期:1777天 质量标准:合格 代理机构:新疆凯智工程管理咨询有限责任公司 代理机构联系人:孔佑辉 代理机构联系电话:18119163223 中标范围:建设内容包含医养综合楼1栋、东区局部地下一层（医养综合楼正下方相邻跨三分之一处）、医教综合楼1栋、康养楼2栋、活动中心1栋、科研综合楼1栋、西区地下一层车库、连廊、门卫用房3处（南侧、北侧、西侧）、液氧罐用房1座，总建筑面积102048平方米。
其他	本项目为联合体投标，牵头单位为：中铁三局集团有限公司，工程总承包项目经理：杨庆峰； 办方：中核华建国际工程设计顾问集团有限公司，设计负责人：王世东；

注：中标通知书的真实性请扫描二维码，以网站查询信息为准！

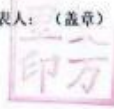
招标代理机构：（盖章）

招标人：（盖章）

法定代表人：（盖章）



法定代表人：（盖章）



第一部分 合同协议书

发包人 1 (全称): 乌鲁木齐市米东区中医医院

发包人 2 (全称): 新疆东凯潜龙产业发展有限公司

承包人 1 (全称): 中铁三局集团有限公司

承包人 2 (全称): 中科华创国际工程设计顾问集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就乌鲁木齐市米东区基层中医能力提升项目工程总承包二标段项目的工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：乌鲁木齐市米东区基层中医能力提升项目工程总承包二标段。
2. 工程地点：乌鲁木齐市米东区弘毅街以北、弘德街以南、三道坝南路以东、民康北路以西。
3. 工程审批、核准或备案文号：米发改项【2021】207号。
4. 资金来源：专项债、中央预算内资金等多渠道筹措。
5. 工程内容及规模：建设内容包括医养综合楼 1 栋、东区局部地下一层（医养综合楼正下方相邻跨三分之一处）、医教综合楼 1 栋、康养楼 2 栋、活动中心 1 栋、科研综合楼 1 栋、西区地下一层车库、连廊、门卫用房 3 处（南侧、北侧、西侧）、液氧罐用房 1 座，总建筑面积 102048 平方米，总投资约 73515.00 万元。
6. 工程承包范围：乌鲁木齐市米东区基层中医能力提升项目工程总承包二标段，包括但不限于设计、材料采购、设备、土建施工、试验及检查、性能试验、考核验收、完成竣工验收及配合完成国家验收所涉及到的所有工作（包括但不限于竣工验收备案、环保、安全、档案等所涉及到的专项验收），直至竣工验收、移交，实现初步设计全部功能所发生的全部内容。
具体包括但不限于以下内容：工程总承包（设计、采购、施工），直至竣工验收合格，且满足国家、行业、政府相关职能部门等的验收要求及缺陷责任期内的保修等工程工程总承包的全部工作。

- 1) 设计包括施工图设计、深化设计、施工图审查；
- 2) 材料、设备的采购、运输、卸车、二次倒运、接、保、检直至竣工验收合格；
- 3) 全部土建工程（含相关的检验、检测及地基处理），包括但不限于：场地平整与清理、拆除改造、垃圾及余土外运、与原有道路或者构筑物的衔接、周边场地、绿化带、道路原貌的恢复等均包含在承包人工作范围内；
- 4) 技术服务、技术指导、技术资料包括施工图纸、竣工图纸、过程中技术资料等）、所有图纸、操作说明的提供等服务（费用已包含在合同总价内）；
- 5) 与原路面相接的接口及其接口改造；
- 6) 在执行合同过程中发现有任何漏项和短缺，确实是承包商工作、供货范围中应该有的，并且是实现初步设计功能要求所必须设计、施工、采购、技术资料、技术服务、技术指导等；
- 7) 完成环保、安全、质量、档案等专项验收，项目竣工结算审计及整体竣工验收。
- 8) 中标方应充分考虑初设文本、概算及图纸，实现本项目所有功能所发生的一切费用。

二、合同工期

计划开工日期：2023 年 10 月 20 日。

计划竣工日期：2028 年 8 月 31 日。

工期总日历天数：1777 天，工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。（此工期包含 EPC 总承包单位的设计周期，配合甲方工程规划许可证、审图、施工许可证办理时间）

设计单位工期：合同签订后 3 个月内提供经审查合格的施工图。

三、质量标准

工程质量标准：合格。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价(含税)为: 人民币陆亿贰仟肆佰叁拾伍万柒仟柒佰元整 (¥624,357,700.00元)。其中: 不含税总价人民币伍亿柒仟贰佰玖拾玖万壹仟陆佰伍拾捌元叁角壹分 (¥572,991,658.31元); 增值税税额人民币伍仟壹佰叁拾陆万陆仟零肆拾壹元陆角玖分 (¥51,366,041.69元)。

(1) 设计费(含税, 增值税率6%):

含税人民币柒佰壹拾捌万元整 (¥7,180,000.00元), 不含税人民币陆佰柒拾柒万叁仟伍佰捌拾肆元玖角壹分 (¥6,773,584.91元), 增值税税额肆拾万陆仟肆佰壹拾伍元零玖分 (¥406,415.09元)。

(2) 建筑安装工程费(含设备、税, 税率9%):

含税人民币伍亿捌仟叁佰柒拾万零玖仟壹佰元整 (¥583,709,100.00元); 不含税人民币伍亿叁仟伍佰伍拾壹万贰仟玖佰叁拾伍元柒角捌分 (¥535,512,935.78元); 增值税税额人民币肆仟捌佰壹拾玖万陆仟壹佰陆拾肆元贰角贰分 (¥48,196,164.22元)。

(3) 暂估价(含税):

人民币(大写)____/____ (¥____/____元)。

(4) 暂列金额(含税, 税率9%):

含税人民币贰仟捌佰贰拾壹万肆仟伍佰元整 (¥28,214,500.00元); 不含税人民币贰仟伍佰捌拾捌万肆仟捌佰陆拾贰元叁角玖分 (¥25,884,862.39元); 增值税税额人民币贰佰叁拾贰万玖仟陆佰叁拾柒元陆角壹分 (¥2,329,637.61元)。

(5) 双方约定的其他费用(含税, 税率9%):

含税人民币伍佰贰拾伍万肆仟壹佰元整 (¥5,254,100.00元), 不含税人民币肆佰捌拾贰万零贰佰柒拾伍元贰角叁分 (¥4,820,275.23元), 增值税税额人民币肆拾叁万叁仟捌佰贰拾肆元柒角柒分 (¥433,824.77元)。

5.1 总承包其他费: 含税人民币伍佰贰拾伍万肆仟壹佰元整 (¥5,254,100.00元)。

5.1.1 工程保险费: 含税人民币壹佰柒拾伍万壹仟肆佰元整 (¥1,751,400.00元)。

5.1.2 场地准备及临时设施费: 含税人民币叁佰伍拾万贰仟柒佰元整 (¥3,502,700.00元);

2. 合同价格形式: 除总承包其他费中工程保险费为据实结算外, 其余为固定

总价。

五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理：杨庆峰，身份证号码：232131197811124215；执业资格证或职称证号码：晋 1142011201104630。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及投标函附录（如果有）；
- (3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件；
- (4) 通用合同条件；
- (5) 承包人建议书；
- (6) 价格清单；
- (7) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于 2023 年 11 月 8 日订立。

九、订立地点

本合同在 乌鲁木齐市米东区 订立。

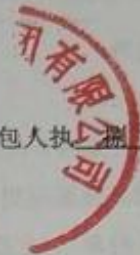
十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立，并自 合同签订日 生效。

十一、合同份数

本合同一式 壹拾陆 份，均具有同等法律效力，发包人执 捌 份，承包人执 捌 份。

(以下无正文)



【本页为签署页】

发包人1: 乌鲁木齐市米东区中医医院
(公章或合同专用章)

法定代表人
或其授权代
表:

工商注册住所:

企业组织

机构代码:

邮政编码:

电话:

传真:

电子邮箱:

开户银行:

账号:

承包人1: 中铁三局集团有限公司
(公章或合同专用章)

法定代表
人或其授
权代表:

工商注册住所: 山西省太原市迎泽区

迎泽大街269号

企业组织机构代码:

91140000110104513E

邮政编码: 030001

电话: 0351-2652492

传真: 0351-8786861

电子邮箱: ztsiyb3@126.com

开户银行: 中国建设银行股份有限公司太原河西支行

账号: 14001835208050011974

发包人2: 新疆东凯潜龙产业发展
有限公司
(公章或合同专用章)

法定代表
人或其授
权代
表:

工商注册住所:

企业组织机

构代码:

邮政编码:

电话:

传真:

电子邮箱:

开户银行:

账号:

承包人2: 中科华创国际工程设计顾问集
团有限公司
(公章或合同专用章)

法定代表
人或其授
权代
表:

工商注册住所: 四川省成都市武侯区

万兴路477号7栋1单元9层907号

企业组织机构代码:

91510107MA6CLPK334

邮政编码: 610000

电话: 028-67573508

传真: 028-67573508

电子邮箱: 2644737075@qq.com

开户银行: 中国农业银行股份有限公司成都天府长城支行

账号: 22834801040010376

业绩 3：楚雄职业教育园区建设项目（学生公寓内部设施提升改造）

合同编号：

楚雄职业教育园区建设项目（学生公寓内部设施提升改造）



设计施工总承包合同

项目名称：楚雄职业教育园区建设项目（学生公寓内部设施提升改造）

发包人（全称）：楚雄英才工程项目管理有限公司

承包人（联合体牵头人）：中交一局第一工程有限公司

承包人（成员单位）：中科华创国际工程设计顾问集团有限公司

合同签订地点：云南省楚雄市

合同签订时间：2023年7月15日



第一部分 合同协议书

发包人(全称): 楚雄技术工程项目管理有限公司

承包人(全称): 中交一公局第一工程有限公司 (联合体牵头人)

中科华创国际工程设计顾问集团有限公司 (成员单位)

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就楚雄职业教育园区建设项目(学生公寓内部设施提升改造)的工程总承包及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 楚雄职业教育园区建设项目(学生公寓内部设施提升改造)。
2. 工程地点: 楚雄市鹿城镇青龙社区职教园区。
3. 工程审批、核准或备案文号: 《楚雄州发展和改革委员会关于楚雄职业教育园区建设项目可行性研究报告的批复》(楚发改社会【2017】33号)、《楚雄州发展和改革委员会关于楚雄职业教育园区建设项目可行性研究报告变更部分内容的批复楚发改社会【2021】437号
4. 资金来源: 申请中央、省、州补助、地方政府专项债券及项目单位自筹。
5. 工程内容及规模: 15幢学生公寓提升改造,建筑面积约108987.12m²。改造内包括:屋面防水改造、宿舍卫生间改造、公共卫生间改造、宿舍卫生间吊顶拆除、宿舍卫生间管道井改造、宿舍卫生间面盆改造、宿舍卫生间门更换、宿舍卫生间通风改造、房间门更换、太阳能拆除及安装、房间吸顶灯安装、宿舍卫生间吸顶灯安装、公共区域装修、宿舍卫生间装修等。具体建设规模以通过评审并取得审图合格证的施工图设计为准。

6. 承包范围: 本项目的施工图设计、工程总承包及项目实施过程中的配合服务,包括但不限于施工图设计、工程施工、工程竣工验收、移交、交付使用、工程资料编制归档、配合办理工程建设相关行政审批等服务、工程保修期内的缺陷修复和保修工作。

6.1、设计: 完成本项目所有专业的施工图设计及设计全套成果资料制作; 配合完成所有设计阶段专项技术方案审查和施工图审查; 配合甲方报批、专家咨询、资料收集等相关工作; 以及施工过程中的全过程设计服务及协调工作, 设计后期的跟踪服务等。

6.2、施工: 完成本项目发包人要求及经评审通过后的设计施工图范围内的全部工程内容(含各阶段的报批、各种工程资料的编制以及工程检测费用), 配合办理工程建设相关行政审批等服务、工程保修期内的缺陷修复和保修工作。

二、合同工期

计划开始工作日期: 2023年7月2日。

计划开始现场施工日期: 2023年8月1日。

计划竣工日期: 2024年7月26日。

工期总日历天数: 360天, 工期总日历天数与前述计划日期计算的工期天数不一致的, 以工期总日历天数为准。

合同签订后60个日历天内完成工程设计并提供工程设计施工图成果文件; 通过评审取得设计施工图审查合格证书; 取得设计施工图审查合格证书后300天内完成施工, 并通过项目竣工验收。

三、质量标准

工程质量标准:

(1) 设计质量标准: 符合国家强制性标准条文中的各阶段设计深度要求及国家现行法律、法规、规范和云南省相关规定, 通过评审并取得审图合格证, 且对提供的设计成果质量终身负责;

(2) 施工要求的质量标准: 满足国家现行颁布的相关施工质量验收规范要求, 达到合格验收标准, 并

保证各专项工程验收通过；

(3) 总承包执行《房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包管理办法》(2019年12月23日)、《建设项目工程总承包管理规范》(GB-T50358-2017)及国家、省、市现行法规、规范的相关规定。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

(1) 设计费为：人民币(大写) 柒拾柒万元整 (小写) ¥ 770000 元。设计涉及的评审费用由承包人承担；施工图设计的审查费用由发包人承担。

(2) 工程施工费(暂估)=建安工程费×(1-0.1%)

合同当事人对合同价格形式的其他约定：总价合同。

五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理：刘嘉奇；设计负责人：孙继旺

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函及投标函附录(如果有)；
- (3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件；
- (4) 通用合同条件；
- (5) 承包人建议书；
- (6) 价格清单；
- (7) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间：本合同于 2023 年 7 月 15 日订立。

九、订立地点：本合同在 云南省楚雄自治州楚雄市开发区永安路本宽大厦 订立。

十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立，并自 三方加盖骑缝章 后生效。

十一、合同份数

本合同一式 8 份，正本 4 份，副本 4 份，均具有同等法律效力。

发包人执正本 2 份，副本 2 份，承包人(施工单位)执正本 1 份，副本 1 份，承包人(设计单位)执正本 1 份，副本 1 份。

发包人：楚雄技才工程项目管理有限公司（公章或合同专用章）

法定代表人或其授权代表（签字或盖章）：

工商注册住所：云南省楚雄彝族自治州楚雄市高新区永安路159号本岗大厦6楼607室

企业组织机构代码：91532300MA7NFXKE4D

邮政编码：675000

电话：

开户银行：中国银行楚雄州开发区支行

账号：137285520545



陈兆华

承包人（联合体牵头人）：中交一公局第一工程有限公司（公章或合同专用章）

法定代表人或其授权代表（签字或盖章）：

工商注册住所：北京市昌平区阳坊镇阳坊村

企业组织机构代码：9111000010264769XC

邮政编码：102000

电话：010-69760191

开户银行：交通银行股份有限公司北京德胜门支行

账号：110060224018001891775

王华



承包人（联合体成员单位）：中科华创国际工程设计顾问集团有限公司（公章或合同专用章）

法定代表人或其授权代表（签字或盖章）：

马福桂

工商注册住所：四川省成都市武侯区万兴路477号7栋1单元9层907号

企业组织机构代码：91510107MA6CLPK334

邮政编码：

电话：028-67573508

开户银行：中国农业银行股份有限公司成都天府长城支行

账号：22834801040010376



3、投标人“百千万工程”帮扶项目业绩表

序号	项目名称	建设单位	合同金额	合同签订时间	提交何种证明材料	工程地点
1	/	/	/	/	/	/
2						
3						
4						
5						

提供近5年（从招标公告发布之日起倒推，以合同签订时间为准）投标人“百千万工程”项目的有关帮扶业绩，**不超过5项，超过5项的按证明材料顺序选择前5项**。须提供《投标人“百千万工程”帮扶项目业绩表》，证明材料顺序需与《投标人“百千万工程”帮扶项目业绩表》中项目顺序一致。证明资料为中标通知书（如有）、合同关键页等。合同关键页是指含工程名称、工程规模、工程内容、工程造价、合同签订时间、合同签字盖章页等页面。**以上原件备查（相关文件原件须在中标结果公示阶段进行现场核验）。**

4、拟派项目负责人简历表

姓名	孙继旺	性别	男	年龄	44	学历	本科	职称	高级工程师
毕业院校	内蒙古工业大学			毕业时间	2003.7		所学专业	建筑学	
工程建设行业工作年限	15			投标人企业工作年限	5		技术特长	建筑设计	
执业资格类型	一级注册建筑师			执业资格证书编号及注册专业				一级注册建筑师 /20211500375	
主要工作经历	2020年一至今 中科华创国际工程设计顾问集团有限公司								
拟派项目负责人自认为最具代表性的同类工程业绩合计 <u>1</u> 项。（数量上限为3项）									
序号	合同工程名称	合同金额（万元）	合同签订日期	项目类别	项目所在地	建设单位	担任职位		
1	楚雄职业教育园区建设项目（学生公寓内部设施提升改造）	77.00	2023.7.17	建筑	云南省楚雄彝族自治州楚雄市	楚雄技才工程项目管理有限公司	项目负责人		

说明：1. 提供项目负责人简历表，并提供拟派遣项目负责人履历包含毕业证书、职称证书（如有）、注册证书等；2. 项目负责人必须为投标人自有员工，提供截标日前由投标人为其缴交的载有社保部门公章的近三个月社保缴交证明材料（已退休返聘人员需提供聘用合同），如截标日上一个月的社保材料因社保部门原因暂时无法取得，则可以往前顺延一个月；3. 提供近3年（从招标公告发布之日起倒推，以合同签订时间为准）的同类工程经验（在提供的业绩中承担项目负责人职务，否则不

予认可，业绩不超过3项，超过3项的按证明材料顺序选择前3项)。证明资料为中标通知书(如有)、合同关键页(合同封面、工作内容、合同金额、合同签订时间、体现项目负责人姓名页、签章页)、发票往来(如有)、收付款证明(银行转账记录)(如有)。合同中未体现项目负责人姓名页的，可提供由建设单位开具的任职证明并加盖建设单位公章。以上原件备查(相关文件原件须在中标结果公示阶段进行现场核验)。

使用有效期: 2025年12月22日
-2026年06月20日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的
规定, 持证人具备一级注册建筑师执业能力, 准
予注册 (注册期内有效)。

姓 名: 孙继旺

性 别: 男

出生日期: 1981年02月22日

注册编号: 202115003

聘用单位: 中科华创国际工程设计顾问集团有限公司

注册有效期: 2025年07月28日-2027年07月27日



主任



个人签名:

签名日期: 2025年12月22日

发证日期: 2025年07月28日

ᠨᠢᠮᠤᠭᠤᠨ ᠵᠢᠰᠢᠭᠤᠨ ᠵᠢᠰᠢᠭᠤᠨ ᠵᠢᠰᠢᠭᠤᠨ ᠵᠢᠰᠢᠭᠤᠨ ᠵᠢᠰᠢᠭᠤᠨ ᠵᠢᠰᠢᠭᠤᠨ ᠵᠢᠰᠢᠭᠤᠨ

内蒙古自治区专业技术资格证书

姓名：孙继旺

性别：男

出生年月：1981年02月

专业名称：建筑工程

资格级别：副高级

资格名称：高级工程师

取得资格时间：2021年12月

评委会名称：内蒙古自治区建筑工程高级专业技术资格评审委员会

身份证号：152630198102130175

证书编号：20212005634

查询网址：www.nmgrck.cn/zscx/query

验证码：W6GEDM



发证时间：2021年12月



普通高等学校
毕业证书



中华人民共和国教育部监制

No. 02167667

学生 孙继旺 性别 男，
一九八一年二月十三日生，于二零零零年
九月至二零零三年七月在本校
建筑装饰 专业
三年制专科学习，修完教学计划规定的
的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长:

侯元

校名:



学校编号: 198711200306090268



高等教育自学考试
毕业证书

姓名: 孙继旺
身份证号: 152630198102130175
证书编号: 65150901042001853



参加 建筑学 专业 本科 高等教育自学考试，全部课程成绩合格，
经审定，准予毕业。

内蒙古自治区
高等教育自学考试委员会
2010年12月30日



高等院校
内蒙古工业大学
2010年12月30日



中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制

No.01-10 00972738

单位编号: 10010443560

单位名称: 中科华国际工程设计集团有限公司

参保单位职工社会保险实缴明细

序号	缴费基数	单位编号	人员编号	社保机构码	险种	单位缴费基数	个人缴费基数	利息合计	滞纳金合计	总计	养老缴费 基金总额	养老单位 缴费金额	养老个人 缴费金额	失业缴费 基金总额	失业单位 缴费金额	失业个人 缴费金额	工伤缴费 基金总额	工伤单位 缴费金额	
1	202502	10010443560	220906443757	152630198102130175	孙维旺	770.79	385.39	0	0	1156.18	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	4588	
2	202503	10010443560	220906443757	152630198102130175	孙维旺	770.79	385.39	0	0	1156.18	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	4588	
3	202504	10010443560	220906443757	152630198102130175	孙维旺	770.79	385.39	0	0	1156.18	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	4588	
4	202505	10010443560	220906443757	152630198102130175	孙维旺	770.79	385.39	0	0	1156.18	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	4588	
5	202506	10010443560	220906443757	152630198102130175	孙维旺	770.79	385.39	0	0	1156.18	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	4588	
6	202507	10010443560	220906443757	152630198102130175	孙维旺	770.79	385.39	0	0	1156.18	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	4588	
7	202508	10010443560	220906443757	152630198102130175	孙维旺	770.79	385.39	0	0	1156.18	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	4588	
8	202509	10010443560	220906443757	152630198102130175	孙维旺	770.79	385.39	0	0	1156.18	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	4588	
9	202510	10010443560	220906443757	152630198102130175	孙维旺	770.79	385.39	0	0	1156.18	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	4588	
10	202511	10010443560	220906443757	152630198102130175	孙维旺	770.79	385.39	0	0	1156.18	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	4588	
11	202512	10010443560	220906443757	152630198102130175	孙维旺	770.79	385.39	0	0	1156.18	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	4588	
12	202601	10010443560	220906443757	152630198102130175	孙维旺	770.79	385.39	0	0	1156.18	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	4588	
13	202602	10010443560	220906443757	152630198102130175	孙维旺	770.79	385.39	0	0	1156.18	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	4588	
						合计	10020.27	5010.07	0	0	15600.34	59644	9543.04	4771.52	59644	357.89	238.55	59644	119.34

说明: 本证明采用电子验证方式验证, 不再加盖红色鲜章, 如需验证, 请登录: <https://www.schuss.org.cn/bzm/yz/oaPage.do>, 可验证数据VAGJFEU5FC@9dastim#D验证, 验证到有效期至2026年05月10日(有效期三个月)。

项目负责人业绩材料

合同编号：

楚雄职业教育园区建设项目（学生公寓内部设施提升改造）



设计施工总承包合同

项目名称：楚雄职业教育园区建设项目（学生公寓内部设施提升改造）

发包人（全称）：楚雄技术工程项目管理有限公司

承包人（联合体牵头人）：中交一局第一工程有限公司

承包人（成员单位）：中科华创国际工程设计顾问集团有限公司

合同签订地点：云南省楚雄市

合同签订时间：2023年7月15日



第一部分 合同协议书

发包人(全称): 楚雄英才工程项目管理有限公司

承包人(全称): 中交一公局第一工程有限公司 (联合体牵头人)

中科华创国际工程设计顾问集团有限公司 (成员单位)

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就楚雄职业教育园区建设项目(学生公寓内部设施提升改造)的工程总承包及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 楚雄职业教育园区建设项目(学生公寓内部设施提升改造)。
2. 工程地点: 楚雄市鹿城镇青龙社区职教园区。
3. 工程审批、核准或备案文号: 《楚雄州发展和改革委员会关于楚雄职业教育园区建设项目可行性研究报告的批复》(楚发改社会【2017】33号)、《楚雄州发展和改革委员会关于楚雄职业教育园区建设项目可行性研究报告变更部分内容的批复楚发改社会【2021】437号
4. 资金来源: 申请中央、省、州补助、地方政府专项债券及项目单位自筹。
5. 工程内容及规模: 15幢学生公寓提升改造,建筑面积约108987.12m²。改造内包括:屋面防水改造、宿舍卫生间改造、公共卫生间改造、宿舍卫生间吊顶拆除、宿舍卫生间管道井改造、宿舍卫生间面盆改造、宿舍卫生间门更换、宿舍卫生间通风改造、房间门更换、太阳能拆除及安装、房间吸顶灯安装、宿舍卫生间吸顶灯安装、公共区域装修、宿舍卫生间装修等。具体建设规模以通过评审并取得审图合格证的施工图设计为准。

6. 承包范围: 本项目的施工图设计、工程总承包及项目实施过程中的配合服务,包括但不限于施工图设计、工程施工、工程竣工验收、移交、交付使用、工程资料编制归档、配合办理工程建设相关行政审批等服务、工程保修期内的缺陷修复和保修工作。

6.1、设计: 完成本项目所有专业的施工图设计及设计全套成果资料制作; 配合完成所有设计阶段专项技术方案审查和施工图审查; 配合甲方报批、专家咨询、资料收集等相关工作; 以及施工过程中的全过程设计服务及协调工作, 设计后期的跟踪服务等。

6.2、施工: 完成本项目发包人要求及经评审通过后的设计施工图范围内的全部工程内容(含各阶段的报批、各种工程资料的编制以及工程检测费用), 配合办理工程建设相关行政审批等服务、工程保修期内的缺陷修复和保修工作。

二、合同工期

计划开始工作日期: 2023年7月2日。

计划开始现场施工日期: 2023年8月1日。

计划竣工日期: 2024年7月26日。

工期总日历天数: 360天, 工期总日历天数与前述计划日期计算的工期天数不一致的, 以工期总日历天数为准。

合同签订后60个日历天内完成工程设计并提供工程设计施工图成果文件; 通过评审取得设计施工图审查合格证书; 取得设计施工图审查合格证书后300天内完成施工, 并通过项目竣工验收。

三、质量标准

工程质量标准:

(1) 设计质量标准: 符合国家强制性标准条文中的各阶段设计深度要求及国家现行法律、法规、规范和云南省相关规定, 通过评审并取得审图合格证, 且对提供的设计成果质量终身负责;

(2) 施工要求的质量标准: 满足国家现行颁布的相关施工质量验收规范要求, 达到合格验收标准, 并

保证各专项工程验收通过；

(3) 总承包执行《房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包管理办法》(2019年12月23日)、《建设项目工程总承包管理规范》(GB-T50358-2017)及国家、省、市现行法规、规范的相关规定。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

(1) 设计费为：人民币(大写) 柒拾柒万元整 (小写) ¥ 770000 元。设计涉及的评审费用由承包人承担；施工图设计的审查费用由发包人承担。

(2) 工程施工费(暂估)=建安工程费×(1-0.1%)

合同当事人对合同价格形式的其他约定：总价合同。

五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理：刘嘉奇；设计负责人：孙继旺

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函及投标函附录(如果有)；
- (3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件；
- (4) 通用合同条件；
- (5) 承包人建议书；
- (6) 价格清单；
- (7) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间：本合同于 2023 年 7 月 15 日订立。

九、订立地点：本合同在 云南省楚雄自治州楚雄市开发区永安路本宽大厦 订立。

十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立，并自 三方加盖骑缝章 后生效。

十一、合同份数

本合同一式 8 份，正本 4 份，副本 4 份，均具有同等法律效力。

发包人执正本 2 份，副本 2 份，承包人(施工单位)执正本 1 份，副本 1 份，承包人(设计单位)执正本 1 份，副本 1 份。

发包人：楚雄技才工程项目管理有限公司（公章或合同专用章）
法定代表人或其授权代表（签字或盖章）：
工商注册住所：云南省楚雄彝族自治州楚雄市高新区永安路159号本岗大厦6楼607室
企业组织机构代码：91532300MA7NFXKE4D
邮政编码：675000
电话：
开户银行：中国银行楚雄州开发区支行
账号：137285520545



陈兆华

承包人（联合体牵头人）：中交一公局第一工程有限公司（公章或合同专用章）
法定代表人或其授权代表（签字或盖章）：
工商注册住所：北京市昌平区阳坊镇阳坊村
企业组织机构代码：9111000010264769XC
邮政编码：102000
电话：010-69760191
开户银行：交通银行股份有限公司北京德胜门支行
账号：110060224018001891775



华王



承包人（联合体成员单位）：中科华创国际工程设计顾问集团有限公司（公章或合同专用章）
法定代表人或其授权代表（签字或盖章）：马福桂
工商注册住所：四川省成都市武侯区万兴路477号7栋1单元9层907号
企业组织机构代码：91510107MA6CLPK334
邮政编码：
电话：028-67573508
开户银行：中国农业银行股份有限公司成都天府长城支行
账号：22834801040010376



5、拟投入项目团队人员基本情况表

投标人：中科华创国际工程设计顾问集团有限公司

序号	姓名	学历	职务	职称	注册执业资格	岗位职责
1	孙继旺	本科	/	高级工程师	一级注册建筑师	项目负责人
2	赵强	本科	/	高级工程师	一级注册建筑师	建筑专业负责人
3	王世东	本科	/	高级工程师	一级注册建筑师	建筑设计师
4	包文平	本科	/	中级工程师	一级注册结构工程师	结构专业负责人
5	张维迪	本科	/	正高级工程师	注册公用设备工程师 (给水排水)	给排水专业负责人
6	邱怡春	本科	/	高级工程师	注册公用设备工程师 (暖通空调)	暖通专业负责人
7	王金博	本科	/	高级工程师	注册电气工程师(供 配电)	电气专业负责人

提示：1. 填报拟投入项目团队人员基本情况表，并提供项目团队人员注册执业资格证书（如有）、职称证书（如有）及毕业证原件扫描件。2. 项目团队成员必须为投标人自有员工，提供截标日前由投标人为其缴交的载有社保部门公章的近三个月社保缴交证明材料（已退休返聘人员需提供聘用合同），如截标上一个月的社保材料因社保部门原因暂时无法取得，则可以往前顺延一个月。以上原件备查（相关文件原件须在中标结果公示阶段进行现场核验）。

1、项目负责人：孙继旺

使用有效期: 2025年12月22日
-2026年06月20日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。

姓名：孙继旺

性别：男

出生日期：1981年02月12日

注册编号：202115003

聘用单位：中科华创国际工程设计顾问集团有限公司

注册有效期：2025年07月28日-2027年07月27日



主任



个人签名：孙继旺

签名日期：2025年12月22日

发证日期：2025年07月28日

ᠨᠢᠮᠤᠭᠤᠨᠠᠵᠢᠨᠠᠨᠢᠯᠠᠭᠤᠨ
ᠲᠤᠨᠤᠯᠤᠯᠤᠰᠤᠨᠠᠨᠢᠯᠠᠭᠤᠨ

内蒙古自治区专业技术资格证书

ᠲᠤᠨᠤᠯᠤᠰᠤᠨᠠᠨᠢᠯᠠᠭᠤᠨ 姓名：孙继旺

ᠲᠤᠨᠤᠯᠤᠰᠤᠨᠠᠨᠢᠯᠠᠭᠤᠨ 性别：男

ᠲᠤᠨᠤᠯᠤᠰᠤᠨᠠᠨᠢᠯᠠᠭᠤᠨ 出生年月：1981年02月

ᠲᠤᠨᠤᠯᠤᠰᠤᠨᠠᠨᠢᠯᠠᠭᠤᠨ 专业名称：建筑工程

ᠲᠤᠨᠤᠯᠤᠰᠤᠨᠠᠨᠢᠯᠠᠭᠤᠨ 资格级别：副高级

ᠲᠤᠨᠤᠯᠤᠰᠤᠨᠠᠨᠢᠯᠠᠭᠤᠨ 资格名称：高级工程师

ᠲᠤᠨᠤᠯᠤᠰᠤᠨᠠᠨᠢᠯᠠᠭᠤᠨ 取得资格时间：2021年12月

ᠲᠤᠨᠤᠯᠤᠰᠤᠨᠠᠨᠢᠯᠠᠭᠤᠨ 评委会名称：内蒙古自治区建筑工程高级专业技术资格评审委员会

ᠲᠤᠨᠤᠯᠤᠰᠤᠨᠠᠨᠢᠯᠠᠭᠤᠨ 身份证号：152630198102130175

ᠲᠤᠨᠤᠯᠤᠰᠤᠨᠠᠨᠢᠯᠠᠭᠤᠨ 证书编号：20212005634

ᠲᠤᠨᠤᠯᠤᠰᠤᠨᠠᠨᠢᠯᠠᠭᠤᠨ 查询网址：www.nmgrck.cn/zscx/query

ᠲᠤᠨᠤᠯᠤᠰᠤᠨᠠᠨᠢᠯᠠᠭᠤᠨ 验证码：W6GEDM



ᠲᠤᠨᠤᠯᠤᠰᠤᠨᠠᠨᠢᠯᠠᠭᠤᠨ 发证时间：2021年12月



普通高等学校
毕业证书



中华人民共和国教育部监制

No. 02167667

学生 孙继旺 性别 男，
一九八一年二月十三日生，于二零零零年
九月至二零零三年七月在本校
建筑装饰 专业
三年制专科学习，修完教学计划规定
的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长:

侯元

校名:

二零零三年七月二日

学校编号: 198711200306000208

高等教育自学考试
毕业证书

姓名: 孙继旺
身份证号: 152630198102130175
证书编号: 65150901042001853



参加 建筑学 专业 本科 高等教育自学考试，全部课程成绩合格，
经审定，准予毕业。

内蒙古自治区
高等教育自学考试委员会
2010年12月30日

高等院校
内蒙古工业大学
2010年12月30日

中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制

No.01-10 00972738

单位编号: 10010443560

单位名称: 中科华通国际工程设计集团有限公司

参保单位职工社会保险实缴明细



序号	缴费期号	单位编号	人员编号	社会统筹号码	单位缴费基数	个人缴费基数	利息合计	滞纳金合计	总计	养老保险 基数总额	养老保险 缴费金额	养老保险 个人缴费金额	失业保险 基数总额	失业保险 缴费金额	失业保险 个人缴费金额	工伤保险 基数总额	工伤保险 缴费金额
1	202502	10010443560	229906443757	152630198102130175	770.79	385.39	0	0	1156.18	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	9.18
2	202503	10010443560	229906443757	152630198102130175	770.79	385.39	0	0	1156.18	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	9.18
3	202504	10010443560	229906443757	152630198102130175	770.79	385.39	0	0	1156.18	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	9.18
4	202505	10010443560	229906443757	152630198102130175	770.79	385.39	0	0	1156.18	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	9.18
5	202506	10010443560	229906443757	152630198102130175	770.79	385.39	0	0	1156.18	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	9.18
6	202507	10010443560	229906443757	152630198102130175	770.79	385.39	0	0	1156.18	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	9.18
7	202508	10010443560	229906443757	152630198102130175	770.79	385.39	0	0	1156.18	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	9.18
8	202509	10010443560	229906443757	152630198102130175	770.79	385.39	0	0	1156.18	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	9.18
9	202510	10010443560	229906443757	152630198102130175	770.79	385.39	0	0	1156.18	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	9.18
10	202511	10010443560	229906443757	152630198102130175	770.79	385.39	0	0	1156.18	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	9.18
11	202512	10010443560	229906443757	152630198102130175	770.79	385.39	0	0	1156.18	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	9.18
12	202601	10010443560	229906443757	152630198102130175	770.79	385.39	0	0	1156.18	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	9.18
13	202602	10010443560	229906443757	152630198102130175	770.79	385.39	0	0	1156.18	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	9.18
			合计		100292.27	50150.07	0	0	115610.34	59644	9543.04	4771.52	59644	357.59	238.55	59644	119.34

说明: 本证明采用电子验证方式验证, 不再加盖红色印章。如需验证, 请登录: <https://www.schss.org.cn/cege/b/abam yz/vpPage.do>, 可凭验证码 YCGJFEU5FCm94s1 进行 D 验证, 验证码有效期至 2026 年 05 月 10 日 (有效期内三个月)。

2、建筑专业负责人：赵强

使用有效期:2025年12月04日
-2026年06月02日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。

姓名：赵强

性别：男

出生日期：1980年02月10日

注册编号：20241201489



聘用单位：中科华创国际工程设计顾问集团有限公司

注册有效期：2025年12月01日-2027年11月30日



主任



个人签名：

赵强

签名日期：

2025.12.4

发证日期：2025年12月01日

天津市专业技术职务 任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应 副高级 专业技术职务的任职资格

姓名: 赵强
性别: 男
资格名称: 高级工程师
系列: 工程技术
专业: 建筑设计



评审机构: 天津市工程技术系列建筑设计专业副高级职称
评审委员会

取得资格时间: 2024年12月13日

申报单位: 天津市房屋鉴定建筑设计院有限公司

呈报单位: 天津住宅建设发展集团有限公司

身份证号: 120104198002105119

证书编号: 2024B019514

验证网站: 使用时请通过“天津市专业技术人才职称

评审信息系统”查询核验真伪

<http://rzc.hrss.tj.gov.cn:8081/>

颁证机关

姓名 赵强

性别 男 民族 汉

出生 1980年2月10日

住址 北京市朝阳区团结湖路28
楼2门202号



公民身份号码 120104198002105119



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 北京市公安局朝阳分局

有效期限 2015.08.31-2035.08.31

普通高等学校

毕业证书



学生 **赵强** 性别 **男**，一九八〇年二月十日，于一九九九年九月
至二〇〇四年七月在本校 **建筑学** 专业 **五年制**

本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



校 名：**天津城市建设学院**

校（院）长：

杜东菊

证书编号：107921200405001308

二〇〇四年七月一日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制

参保单位职工社会保险实缴明细

单位名称：中科华创国际工程设计师集团有限公司

单位编号：10010443560

序号	缴费期号	单位编号	人员编号	社会保险号码	缴费基数合计	个人缴费合计	利息合计	滞纳金合计	滞纳金总额	养老保险缴费基数总额	失业保险缴费基数总额	医疗保险缴费基数总额	工伤保险缴费基数总额	生育保险缴费基数总额	合计
1	202504	10010443560	250416329578	120104198002105119	770.79	385.39	0	0	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588
2	202505	10010443560	250416329578	120104198002105119	770.79	385.39	0	0	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588
3	202506	10010443560	250416329578	120104198002105119	770.79	385.39	0	0	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588
4	202507	10010443560	250416329578	120104198002105119	770.79	385.39	0	0	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588
5	202508	10010443560	250416329578	120104198002105119	770.79	385.39	0	0	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588
6	202509	10010443560	250416329578	120104198002105119	770.79	385.39	0	0	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588
7	202510	10010443560	250416329578	120104198002105119	770.79	385.39	0	0	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588
8	202511	10010443560	250416329578	120104198002105119	770.79	385.39	0	0	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588
9	202512	10010443560	250416329578	120104198002105119	770.79	385.39	0	0	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588
10	202601	10010443560	250416329578	120104198002105119	770.79	385.39	0	0	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588
11	202602	10010443560	250416329578	120104198002105119	770.79	385.39	0	0	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588
合计					8478.69	4239.29	0	0	50468	8074.88	4037.44	50468	302.83	201.85	50468



说明：本证明采用电子验证方式验证，如需验证，请登录：<https://www.schrss.org.cn/scgfw/chzm/yz/toPage.do>，可凭验证码pYEQ Ra5SnJ9h73hennU验证，验证码的有效期至2026年05月10日（有效期三个月）。

打印时间：2026年02月10日

使用有效期:2026年01月16日
-2026年07月15日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的
规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准
予注册（注册期内有效）。

姓 名：王世东

性 别：男

出生日期：1969年12月18日

注册编号：20155400032

聘用单位：中科华创国际工程设计顾问集团有限公司

注册有效期：2026年01月13日-2028年01月12日




主任



个人签名：

签名日期：2026.1.16

发证日期：2026年01月13日

ཚེངས་ལོ།	ལོ།	1969年12月	
མི་སྲིད།	མི་སྲིད།	男	
མི་སྲིད་ལོ་འཁོར།	ལོ་འཁོར།	1969年12月	
ལོ་འཁོར།	ལོ་འཁོར།	1969年12月	
འཕྲིན་ལུགས་ལྟུང་ལོ་འཁོར།	འཕྲིན་ལུགས་ལྟུང་ལོ་འཁོར།	高级工程师（建筑）	
འཕྲིན་ལུགས་ལྟུང་ལོ་འཁོར།	འཕྲིན་ལུགས་ལྟུང་ལོ་འཁོར།	西藏自治区建筑勘察设计院	专业技术职务评审委员会
ལོ་འཁོར་གྱི་ལོ་འཁོར།	ལོ་འཁོར་གྱི་ལོ་འཁོར།	2008245	2008年7月9日

མི་སྲིད་ལོ།	ལོ།	1969年12月18日	
མི་སྲིད་ལོ།	ལོ།	男	
མི་སྲིད་ལོ།	ལོ།	藏族	
མི་སྲིད་ལོ།	ལོ།	1969年12月18日	
མི་སྲིད་ལོ།	ལོ།	拉萨市城关区林廓北路17号	
公民身份号码 540102196912181010			

		中华人民共和国
		居民身份证
ལོ་འཁོར་གྱི་ལོ་འཁོར།	ལོ་འཁོར་གྱི་ལོ་འཁོར།	拉萨市公安局城关分局
ལོ་འཁོར་གྱི་ལོ་འཁོར།	ལོ་འཁོར་གྱི་ལོ་འཁོར།	2016.08.19-长期

畢業證書



學生王世东^男，一九六九年
十二月生，一九八八年九月至一九
九二年七月在本校 _____ 系
建筑学 專業四年制本科修
業期滿，學完教學計劃規定的全部課
程，考核成績合格，准予畢業。

華南理工大學 (蓋章)
校長 劉日義
一九九二年七月一日

(92) 華南工證字第 922245 號

1992.7.11

4、结构专业负责人：包文平

使用有效期: 2025年12月12日
- 2026年06月10日



中华人民共和国一级注册结构工程师 注册执业证书

本证书是中华人民共和国一级注册结构工程师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名: 包文平

性别: 男

出生日期: 1989年09月30日

注册编号: S20235103769

聘用单位: 中科华创国际工程设计顾问集团有限公司

注册有效期: 2023年10月24日-2026年12月31日



个人签名:

签名日期:

2025.12.15

中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期: 2023年10月24日



本证书由甘肃省人力资源和社会保障厅批准和颁发，它表明持证人通过相应专业技术职务任职资格评审委员会评审



编号甘职中资字：N° 06499394 号



姓 名 包文平

性 别 男

出生年月 1989.09

出生地点 _____

资格名称 工 程 师

资格级别 中 级

评审时间 2018.12.29

评委会名称 省人力资源市场工程技术高评会



姓名 包文平

性别 男 民族 汉

出生 1989 年 9 月 30 日

住址 甘肃省武山县鸳鸯镇颜门
村三组 4 7 3 号



公民身份号码 620524198909301818



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 武山县公安局

有效期限 2020.07.23-2040.07.23

409

325

普通高等学校



毕业证书

学生 包文平 性别男，一九八九年九月三十日生，于一九八九年九月三十日至二〇一三年六月在本校 土木工程

专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



校名：

校（院）长：

包文平

证书编号：135151201305001017

二〇一三年六月三十日

参保单位职工社会保险实缴明细

单位名称：中科华利国际工程设计集团有限公司

单位编号：10010443560



序号	缴费基数	单位编号	人员编号	社会保险号码	缴费基数	单位缴费基数	个人缴费基数	利息合计	滞纳金合计	总计	养老保险缴费基数	养老保险单位缴费基数	养老保险个人缴费基数	失业保险缴费基数	失业保险单位缴费基数	失业保险个人缴费基数	工伤保险缴费基数	工伤保险单位缴费基数	工伤保险个人缴费基数	生育保险缴费基数	生育保险单位缴费基数	生育保险个人缴费基数	合计	
1	202502	10010443560	231110332029	620524198909501818	770.79	770.79	385.39	0	0	1156.18	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	4588	4588	4588	4588	4588	4588	1156.18
2	202503	10010443560	231110332029	620524198909501818	770.79	770.79	385.39	0	0	1156.18	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	4588	4588	4588	4588	4588	4588	1156.18
3	202504	10010443560	231110332029	620524198909501818	770.79	770.79	385.39	0	0	1156.18	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	4588	4588	4588	4588	4588	4588	1156.18
4	202505	10010443560	231110332029	620524198909501818	770.79	770.79	385.39	0	0	1156.18	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	4588	4588	4588	4588	4588	4588	1156.18
5	202506	10010443560	231110332029	620524198909501818	770.79	770.79	385.39	0	0	1156.18	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	4588	4588	4588	4588	4588	4588	1156.18
6	202507	10010443560	231110332029	620524198909501818	770.79	770.79	385.39	0	0	1156.18	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	4588	4588	4588	4588	4588	4588	1156.18
7	202508	10010443560	231110332029	620524198909501818	770.79	770.79	385.39	0	0	1156.18	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	4588	4588	4588	4588	4588	4588	1156.18
8	202509	10010443560	231110332029	620524198909501818	770.79	770.79	385.39	0	0	1156.18	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	4588	4588	4588	4588	4588	4588	1156.18
9	202510	10010443560	231110332029	620524198909501818	770.79	770.79	385.39	0	0	1156.18	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	4588	4588	4588	4588	4588	4588	1156.18
10	202511	10010443560	231110332029	620524198909501818	770.79	770.79	385.39	0	0	1156.18	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	4588	4588	4588	4588	4588	4588	1156.18
11	202512	10010443560	231110332029	620524198909501818	770.79	770.79	385.39	0	0	1156.18	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	4588	4588	4588	4588	4588	4588	1156.18
12	202601	10010443560	231110332029	620524198909501818	770.79	770.79	385.39	0	0	1156.18	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	4588	4588	4588	4588	4588	4588	1156.18
13	202602	10010443560	231110332029	620524198909501818	770.79	770.79	385.39	0	0	1156.18	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	4588	4588	4588	4588	4588	4588	1156.18
合计					10020.27	10020.27	5010.07	0	0	15030.34	59644	9543.04	4771.52	59644	357.89	238.55	59644	59644	59644	59644	59644	59644	59644	119.34

说明：本证明采用电子验证方式验证，不再盖红色鲜章，如需验证，请登录：<https://www.schrs.s.org.cn/scggfw/c/bzm/yz/tpPage.do>，可凭验证码Q2BBW3GyeGupHJ6Tkkk验证，验证码的有效期限至2026年05月10日（有效期三个月）。

打印时间：2026年02月10日

5、给排水专业负责人：张维迪

使用有效期: 2025年12月04日
- 2028年06月02日



中华人民共和国注册公用设备工程师(给水排水) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师
(给水排水)的执业凭证,准予持证人在执业范围和
注册有效期内执业。

姓 名: 张维迪
性 别: 男
出生日期: 1980年10月30日
注册编号: CS20102100127
聘用单位: 中科华创国际工程设计顾问集团有限公司
注册有效期: 2025年11月28日-2028年11月27日



个人签名: 
张维迪
签名日期: 2025.12.4

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
(3)

发证日期: 2025年11月28日



(加盖发证机关钢印有效)

姓名 张维迪
Name

性别 男
Sex

身份证号 210102198010305339
ID No.

工作单位 辽宁省市政工程设计研究院有限责任公司
Establishment

专业名称 给排水

Profession Series

资格名称 正高级工程师

Post Qualification

授予时间 2019年11月

Conferment Date



证书管理号 201900019010117
Certificate Management No.

编号: 181038654
NO.



辽宁省人力资源和社会保障厅印制
Printed by the Department of Human Resources
and Social Security of Liaoning Province

本证书由辽宁省人力资源
和社会保障厅印制，
它表明持证人具有专业技
术资格水平。

This certificate, printed by the
Department of Human Resources
and Social Security of Liaoning
Province, is to prove that the
bearer of this certificate has the
professional and technical
qualifications.

姓名 张维迪
性别 男 民族 汉
出生 1980年10月30日
住址 沈阳市沈河区大南街280号1-5-2
公民身份号码 210102198010305339



中华人民共和国
居民身份证



签发机关 沈阳市公安局沈河分局
有效期限 2015.10.24-2035.10.24

普通高等学校
毕业证书



j99021821

哈尔滨工业大学制

No. 0000737

学生 张维迪 性别 男，
1980年10月30日生，于1999年
09月至2003年07月在本校
市政工程系 给水排水工程（国际工程方向专业
4年制本科学习，修完教学计划规
定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 长：
校 名：哈尔滨工业大学

二〇〇三年七月五日

学校编号：10213120030505737



参保单位职工社会保险实缴明细

单位名称：中建华利国际工程设计顾问集团有限公司

单位编号：10010443560



序号	缴费期号	单位编号	人员编号	社会保障号码	参保者姓名	单位缴费合计	个人缴费合计	利息合计	滞纳金合计	总计	养老缴费基数总额	养老单位缴费基数	养老个人缴费基数	失业缴费基数总额	失业单位缴费基数	失业个人缴费基数	工伤缴费基数总额	工伤单位缴费基数	工伤个人缴费基数
1	202502	10010443560	10010326321654	2101021980103055339	张维迪	770.79	385.39	0	0	1156.18	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	4588	9.18
2	202503	10010443560	10010326321654	2101021980103055339	张维迪	770.79	385.39	0	0	1156.18	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	4588	9.18
3	202504	10010443560	10010326321654	2101021980103055339	张维迪	770.79	385.39	0	0	1156.18	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	4588	9.18
4	202505	10010443560	10010326321654	2101021980103055339	张维迪	770.79	385.39	0	0	1156.18	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	4588	9.18
5	202506	10010443560	10010326321654	2101021980103055339	张维迪	770.79	385.39	0	0	1156.18	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	4588	9.18
6	202507	10010443560	10010326321654	2101021980103055339	张维迪	770.79	385.39	0	0	1156.18	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	4588	9.18
7	202508	10010443560	10010326321654	2101021980103055339	张维迪	770.79	385.39	0	0	1156.18	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	4588	9.18
8	202509	10010443560	10010326321654	2101021980103055339	张维迪	770.79	385.39	0	0	1156.18	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	4588	9.18
9	202510	10010443560	10010326321654	2101021980103055339	张维迪	770.79	385.39	0	0	1156.18	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	4588	9.18
10	202511	10010443560	10010326321654	2101021980103055339	张维迪	770.79	385.39	0	0	1156.18	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	4588	9.18
11	202512	10010443560	10010326321654	2101021980103055339	张维迪	770.79	385.39	0	0	1156.18	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	4588	9.18
12	202601	10010443560	10010326321654	2101021980103055339	张维迪	770.79	385.39	0	0	1156.18	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	4588	9.18
13	202602	10010443560	10010326321654	2101021980103055339	张维迪	770.79	385.39	0	0	1156.18	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	4588	9.18
合计						10020.27	5010.07	0	0	15030.34	59644	9543.04	4771.52	357.89	238.55	59644	59644	119.34	

说明：本证明采用电子验证方式验证，不再加盖红色鲜章。如需验证，请登录：<https://www.schrs.org.cn/scggfw/hzayz/toPage.do>，可凭验证码85mmPFGRmroedemkfwH验证，验证码的有效期至2026年05月10日（有效期内三个月）。

打印时间：2026年02月10日

6、暖通专业负责人：邱怡春

使用有效期: 2025年12月22日
- 2025年06月20日



中华人民共和国注册公用设备工程师(暖通空调) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师
(暖通空调)的执业凭证,准予持证人在执业范围和
注册有效期内执业。

姓 名: 邱怡春
性 别: 女
出生日期: 1987年05月13日
注册编号: CN20144400489
聘用单位: 中科华创国际工程设计顾问集团有限公司
注册有效期: 2023年10月19日-2026年12月31日



个人签名: 

签名日期: 2025.12.22

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
(3)
11010810900463

发证日期: 2023年10月19日

本证书由甘肃省人力资源和社会保障厅批准和颁发，它表明持证人通过相应专业技术职务任职资格评审委员会评审



编号甘职高资字： N^o: 6272072 号



持证人签名：_____

姓名 邱怡春

性别 女

出生年月 1987.05

出生地点 _____

资格名称 高级工程师

资格级别 高级

评审时间 2019.12

评委会名称 甘肃省建设口工程技术
高级会



姓名 邱怡春
性别 女 民族 汉
出生 1987年5月13日
住址 武汉市江岸区石桥小路1号
公民身份号码 429001198705135941



中华人民共和国
居民身份证



签发机关 武汉市公安局江岸分局
有效期限 2018.05.16-2038.05.16

普通高等学校

毕业证书



学生 邱怡春 性别 女，一九八七年五月十三日生，于二〇〇五年九月至二〇〇九年六月在本校 给排水与采暖通风工程专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：中国人民理工大学
校（院）长：张卫沛

证书编号： 900061200905311056 二〇〇九年 六 月 三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

参保单位职工社会保险实缴明细

单位名称：中科华创国际工程设计顾问集团有限公司

单位编号：10010443560

序号	缴费期号	单位编号	人员编号	社会保障号码	姓名	单位缴费合计	个人缴费合计	利息合计	滞纳金合计	总计	养老保险 缴费基数	养老保险 缴费金额	失业保险 缴费基数	失业保险 缴费金额	养老保险 缴费基数	养老保险 缴费金额	失业保险 缴费基数	失业保险 缴费金额	工伤保险 缴费基数	工伤保险 缴费金额	生育保险 缴费基数	生育保险 缴费金额	合计
1	202502	10010443560	10010326938008	429001198705135941	邱怡春	770.79	385.39	0	0	1156.18	4588	367.04	4588	27.53	18.35	4588	27.53	18.35	4588	9.18	4588	9.18	1156.18
2	202503	10010443560	10010326938008	429001198705135941	邱怡春	770.79	385.39	0	0	1156.18	4588	367.04	4588	27.53	18.35	4588	27.53	18.35	4588	9.18	4588	9.18	1156.18
3	202504	10010443560	10010326938008	429001198705135941	邱怡春	770.79	385.39	0	0	1156.18	4588	367.04	4588	27.53	18.35	4588	27.53	18.35	4588	9.18	4588	9.18	1156.18
4	202505	10010443560	10010326938008	429001198705135941	邱怡春	770.79	385.39	0	0	1156.18	4588	367.04	4588	27.53	18.35	4588	27.53	18.35	4588	9.18	4588	9.18	1156.18
5	202506	10010443560	10010326938008	429001198705135941	邱怡春	770.79	385.39	0	0	1156.18	4588	367.04	4588	27.53	18.35	4588	27.53	18.35	4588	9.18	4588	9.18	1156.18
6	202507	10010443560	10010326938008	429001198705135941	邱怡春	770.79	385.39	0	0	1156.18	4588	367.04	4588	27.53	18.35	4588	27.53	18.35	4588	9.18	4588	9.18	1156.18
7	202508	10010443560	10010326938008	429001198705135941	邱怡春	770.79	385.39	0	0	1156.18	4588	367.04	4588	27.53	18.35	4588	27.53	18.35	4588	9.18	4588	9.18	1156.18
8	202509	10010443560	10010326938008	429001198705135941	邱怡春	770.79	385.39	0	0	1156.18	4588	367.04	4588	27.53	18.35	4588	27.53	18.35	4588	9.18	4588	9.18	1156.18
9	202510	10010443560	10010326938008	429001198705135941	邱怡春	770.79	385.39	0	0	1156.18	4588	367.04	4588	27.53	18.35	4588	27.53	18.35	4588	9.18	4588	9.18	1156.18
10	202511	10010443560	10010326938008	429001198705135941	邱怡春	770.79	385.39	0	0	1156.18	4588	367.04	4588	27.53	18.35	4588	27.53	18.35	4588	9.18	4588	9.18	1156.18
11	202512	10010443560	10010326938008	429001198705135941	邱怡春	770.79	385.39	0	0	1156.18	4588	367.04	4588	27.53	18.35	4588	27.53	18.35	4588	9.18	4588	9.18	1156.18
12	202601	10010443560	10010326938008	429001198705135941	邱怡春	770.79	385.39	0	0	1156.18	4588	367.04	4588	27.53	18.35	4588	27.53	18.35	4588	9.18	4588	9.18	1156.18
13	202602	10010443560	10010326938008	429001198705135941	邱怡春	770.79	385.39	0	0	1156.18	4588	367.04	4588	27.53	18.35	4588	27.53	18.35	4588	9.18	4588	9.18	1156.18
合计						10020.27	5010.07	0	0	15030.34	59644	4771.52	59644	357.89	238.55	59644	357.89	238.55	59644	119.34	59644	119.34	15030.34

打印时间：2026年02月10日

说明：本证明采用电子验证方式验证，不再加盖红色鲜章。如需验证，请登录：<https://www.s.chrss.org.cn/scggfw/chzmqyzt/yz/yzPage.do>，可凭验证码quyPgqEm_hhMYP9 23S 验证，验证码的有效期限为2026年05月10日（有效期内三个月）。

7、电气专业负责人：王金博

使用有效期: 2025年12月22日
- 2025年06月20日



中华人民共和国注册电气工程师(供配电) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册电气工程师(供配电)的执业凭证,准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名:王金博

性别:男

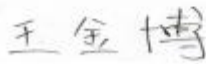
出生日期:1984年07月12日

注册编号:DG20164401039

聘用单位:中科华创国际工程设计顾问集团有限公司

注册有效期:2023年10月21日-2026年12月31日



个人签名: 
王金博

签名日期: 2023年12月22日

中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期:2023年10月21日



辽宁省
LIAONING PROVINCE
专业技术职称证书
PROFESSIONAL CERTIFICATE
OF SPECIALITY AND TECHNOLOGY



辽宁省
LIAONING PROVINCE
高级
SENIOR
专业技术职称证书
PROFESSIONAL CERTIFICATE
OF SPECIALITY AND TECHNOLOGY

编号: 181003177
NO.



辽宁省人力资源和社会保障厅印制
Printed by the Department of Human Resources
and Social Security of Liaoning Province

本证书由辽宁省人力资源
和社会保障厅印制，
它表明持证人具有专业技
术资格水平。

This certificate, printed by the
Department of Human Resources
and Social Security of Liaoning
Province, is to prove that the
bearer of this certificate has the
professional and technical
qualifications.



(加盖发证机关钢印有效)

姓 名 王金博
Name

性 别 男
Sex

身份证号 210303198407121236
ID No.

工作单位 辽宁省市政工程设计研究院有限责任公司
Establishment

专业名称 建筑电气

Profession Series

资格名称 高级工程师

Post Qualification

授予时间 2018年12月

Conferment Date



证书管理号 201800019020035
Certificate Management No.

姓名 王金博

性别 男 民族 汉

出生 1984年7月12日

住址 沈阳市和平区南五马路
266号

公民身份号码 210303198407121236



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 沈阳市公安局和平分局

有效期限 2014.10.09-2034.10.09



普通高等学校

毕业证书

学生 王金博 性别 男，一九八四年七月十二日生，于二〇〇三年九月至二〇〇七年七月在本校 电气工程及其自动化 专业 肆 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名:  校(院)长: 耿进萍

证书编号: 101411200705003334 二〇〇七年七月十日



参保单位职工社会保险实缴明细

单位名称: 中科华创国际工程设计与咨询集团有限公司

单位编号: 10010443560

序号	缴费期号	单位编号	人员编号	社会保险号码	单位名称	个人缴费合计	利息合计	滞纳金合计	总计	养老缴费 缴费基数	养老单位 缴费基数	养老个人 缴费基数	失业缴费 缴费基数	失业单位 缴费基数	失业个人 缴费基数	工伤缴费 缴费基数	工伤单位 缴费基数
1	202502	10010443560	10010326185921	210303198407121236	王金博	770.79	385.39	0	1156.18	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	9.18
2	202503	10010443560	10010326185921	210303198407121236	王金博	770.79	385.39	0	1156.18	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	9.18
3	202504	10010443560	10010326185921	210303198407121236	王金博	770.79	385.39	0	1156.18	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	9.18
4	202505	10010443560	10010326185921	210303198407121236	王金博	770.79	385.39	0	1156.18	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	9.18
5	202506	10010443560	10010326185921	210303198407121236	王金博	770.79	385.39	0	1156.18	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	9.18
6	202507	10010443560	10010326185921	210303198407121236	王金博	770.79	385.39	0	1156.18	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	9.18
7	202508	10010443560	10010326185921	210303198407121236	王金博	770.79	385.39	0	1156.18	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	9.18
8	202509	10010443560	10010326185921	210303198407121236	王金博	770.79	385.39	0	1156.18	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	9.18
9	202510	10010443560	10010326185921	210303198407121236	王金博	770.79	385.39	0	1156.18	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	9.18
10	202511	10010443560	10010326185921	210303198407121236	王金博	770.79	385.39	0	1156.18	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	9.18
11	202512	10010443560	10010326185921	210303198407121236	王金博	770.79	385.39	0	1156.18	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	9.18
12	202601	10010443560	10010326185921	210303198407121236	王金博	770.79	385.39	0	1156.18	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	9.18
13	202602	10010443560	10010326185921	210303198407121236	王金博	770.79	385.39	0	1156.18	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	9.18
					合计	1002027	5010.07	0	15030.34	39644	9583.04	4771.82	39644	357.89	238.55	59644	1193.34



说明: 本证明采用电子验证方式验证, 不再加盖红色印章, 如需验证, 请登录: <https://www.schass.org.cn/seggw/c/bza yz/nofPage.do>, 可凭验证码(E= qh5bhbkbM W # G U) 验证, 验证码的有效期至2026年05月10日(有效期三个月)。

打印时间: 2026年02月10日

6、履约评价情况

投标人： 中科华创国际工程设计顾问集团有限公司

序号	建设单位	项目名称	履约评价等级	评价时间	备注
1	/	/	/	/	/
2					
3					
4					
5					

提示：提供近3年（截标之日起倒推，以评价时间为准），本单位在工程项目中取得建设单位和招标人出具的履约评价的证明材料原件扫描件，**不超过5项，超过5项的按证明材料顺序选择前5项**。以上原件备查（相关文件原件须在中标结果公示阶段进行现场核验）。

7、廉政承诺书

廉政承诺书

根据有关工程建设、廉政建设的规定，为做好工程建设中的党风廉政建设，保证工程建设高效优质，保证建设资金的安全和有效使用以及投资效益，中科华创国际工程设计顾问集团有限公司（以下称承诺人）特向深圳市深汕国际汽车城（集团）有限公司（以下称招标人）作出如下承诺：

- 一、不向采购相关人员赠送礼金、礼品等财物。
- 二、不为采购相关人员报销或补贴应由员工个人承担的费用。
- 三、不安排采购相关人员参加宴请、娱乐、旅游等活动。
- 四、不为采购相关人员接受他人利益输送创造条件或提供便利。
- 五、不与采购相关人员或其他供应商串通、舞弊，操纵或以其他方式影响采购结果或谋取利益。
- 六、不伪造、变造或提供虚假资料。
- 七、不采取恶意低价或哄抬价格等行为影响采购工作正常进行。
- 八、无正当理由不对采购程序提出异议或恶意投诉。
- 九、不向采购相关人员探询采购有关信息，编造或者传播虚假信息。
- 十、不泄露采购过程中知悉的有关单位和个人的敏感信息和涉密信息。

承诺人及其工作人员若违反以上承诺，同意按以下方式处理：

- 一、投标文件按无效标处理，没收投标担保；
- 二、相关人员依据有关规定给予党纪、政纪或组织处理；
- 三、给招标人单位造成经济损失的，视损失程度予以赔偿；



四、列入招标人诚信黑名单，半年内禁止参与招标人集团公司及下属公司任何项目的投标；

五、情节严重的，招标人可建议建设主管部门给予承诺人一至三年内不得进入其主管的建设市场的处罚；

六、触犯法律的，按法律规定由国家司法机关处理。

本承诺书有效期为签署之日起至该工程项目缺陷责任期满之日止。

若发现相关人员存在违反廉洁纪律问题，承诺人应及时向招标人举报投诉，
廉政投诉受理方式：

廉政热线：0755-22106014

廉政投诉邮箱：sstkjb@163.com

廉政举报箱：广东省深圳市深汕特别合作区创元路日新楼一楼

来信来访地址：广东省深圳市深汕特别合作区创元路日新楼二楼纪检监察部
(邮编：518200)

承诺人：中科华创国际工程设计顾问集团有限公司（盖章）

法定代表人：马福柱（签字）

或其授权的代理人：_____（签字）

日期：2026年3月9日



8、投标报价承诺书

8、投标报价承诺书

致：深圳市深汕国际汽车城（集团）有限公司（招标人）

本投标人已详细阅读了 X2025-0010 项目施工图设计服务 的招标文件，自愿参加上述项目投标，现就有关事项向招标人郑重承诺如下：

1、经分析研究贵方提供的本项目招标文件以及有关书面答复与补充文件，我方的投标报价为：164.852062 万元（大写：壹佰陆拾肆万捌仟伍佰贰拾元陆角贰分）（分项报价情况详见附件 1：投标分项报价表），并承诺按照招标文件规定的结算方式进行结算。

2、我方同意所递交的投标文件在投标须知规定的投标有效期内有效，在此期间内我方的投标有可能中标，我方将受此约束。如果在投标有效期内撤回投标或放弃中标资格，给贵方造成的损失，贵方还有权要求我方进行赔偿。

3、我方完全理解和接受本招标文件的规定，并承诺一旦我方的投标出现招标文件中列举的严重违规或涉嫌串通投标的情形而被评标委员会废标的，将自觉接受贵方暂停或者取消今后我方参加贵方其他任何工程投标资格的处理。

4、一旦我方中标，将保证在收到中标通知书后 30 日内，与贵方按招标文件、中标通知书中的内容签定合同，否则，视为我方自愿放弃中标资格。

5、除非另外达成协议并生效，贵方的中标通知书和本投标文件将成为约束双方的合同文件的组成部分。

6、按规定完成合同承包的全部内容。

7、一旦我方中标，我方承诺后续无条件按照贵方工程档案管理要求完成项目文件档案归档。

8、我方在本次投标中无弄虚作假行为，且未与其他投标人、招标人及评标专家串通投标。否则，将接受取消投标资格、取消中标资格、解除合同、记录不

良行为红色警示、暂停一年至三年在我市参加建设工程投标的资格等处理，涉嫌构成犯罪的，将依法追究刑事责任并移送公安机关查处。

9、如果违反本投标承诺书中任何条款，我方愿意接受：

- (1) 视作我方单方面违约，并按照合同规定向贵方支付违约金或解除合同；
- (2) 履约评价评定为良好及以下；
- (3) 本工程招标人今后可拒绝我方参与投标；
- (4) 建设行政主管部门或相关主管部门的不良行为记录、行政处罚。

投标人（单位公章）： 中创华创设计工程咨询集团有限公司

法定代表人或委托代理人（签字或盖章）：

日期：2026年3月9日

附件 1: 投标分项报价表

投标分项报价表								
序号	服务范围	工作内容	参考权重	暂定工程量	单位	含税单价(元)	合计(元)	备注
1	初步设计	完成设计范围内的各项初步设计与协调工作。	20%	1.615万	m ²	20.41	329621.50	
2	施工图设计	完成设计范围内的各项施工图设计与协调工作。包括但不限于总图、建筑、结构、暖通、空调、给排水、电气、智能化、燃气、节能、消防,人防和红线内小市政设计等专业,以及其他与本项目密切相关、必不可少的系统、专业和其他特殊工程设计(包括钢结构设计、装配式设计)。	40%	1.615万	m ²	40.84	659566.00	
3	专项施工图设计	包括但不限于完成景观、精装修、幕墙、连廊、标识导视、BIM、交通、灯光、声学、影院、绿色建筑与海绵城市设计等设计与咨询工作,绿色建筑和海绵城市的设计、评估与申报工作。 ②专项施工图设计包含方案及初步设计深化、施工图设计、施工现场配合等工作。	35%				576916.48	
3.1	景观	完成设计范围内(含配建景观公园绿地)的景观方案及初步设计深化、施工图设计、施工现场配合等工作。	6%	1	项	98899.97	98899.97	
3.2	精装修	完成设计范围内的精装修方案及初步设计深化、施工图设计、施工现场配合等工作。	14%	1	项	230766.60	230766.60	
3.3	幕墙	完成设计范围内的幕墙方案及初步设计深化、施工图设计、施工现场配合等工作。	3.5%	1	项	57691.65	57691.65	
3.4	标识导视设计	包括但不限于户外客流导向标识系统、户外车流动线导向标识、地下车库的人、车流动线导向标识、建筑室内导向标识系统,项目LOGO设计等。	1.5%	1	项	24724.99	24724.99	
3.5	灯光设计	包括但不限于建筑泛光、景观亮化,室内照明等设计工作;外立面、幕墙、景观,室内精装工程的设计配合工作;现场设备安装、检测与验收工作等。	1.5%	1	项	24724.99	24724.99	

3.6	BIM设计	包括但不限于主体项目的地上及地下空间单体BIM设计(建筑、结构、机电等)、幕墙体系的BIM设计、室内精装的BIM设计等。	4%	1	项	65933.31	65933.31
3.7	道路交通设计	包括但不限于交通评价服务、分析城市交通可达性分析、内部交通分析、人行交通系统分析、汽车交通系统分析、货运交通系统分析、运营交通系统分析, 货运物流中心的可行性研究分析等。	1.5%	1	项	24724.99	24724.99
3.8	声学顾问	包括但不限于基地环境噪声测试与噪声影响评估、建筑声学模型分析、建筑隔声评估及声学处理、机电设备噪声评估及声学处理、室内装饰评估与声学处理, 审核建筑材料、机电设备的声学技术性能并提供选型建议书, 检测与验收工作, 以及视听AV系统的深化设计等。	0.5%	1	项	8241.66	8241.66
3.9	绿色建筑与海绵城市设计	绿色建筑与海绵城市设计满足规范和政策要求及报审等相关工作要求。	1.5%	1	项	24724.99	24724.99
3.10	空中连廊设计	空中连廊设计满足规范、政策要求及报审等相关工作要求。	1%	1	项	16483.33	16483.33
4	编制初步设计概算	编制初步设计概算满足施工图、规范、估算要求及报审等相关工作。	5%	-	-	-	82416.64
投标报价含税总价(元)							1648520.62

说明:

1. 以上为价格为含税报价(其中增值税税率为6%), 包括企业注册费、专家评审费、差旅费、税费及其他相关配合费, 如国家政策发布新的增值税税率, 则保持合同总价不变, 按照新税率进行相应调整;
2. 设计范围包括: X2025-0010宗地以及项目配建公园地块;
3. 本次工作服务内容除上述设计工作外, 还包括合项目施工图审查、专项审查、项目报建、竣工验收等相关工作的沟通协调, 相关费用在以上清单中综合考虑, 结算时不另行支付;
4. 本次工作服务内容不包括竣工图编制, 负责审核竣工图, 提出修改意见, 并完成设计文件的盖章和归档。
5. 专业分包由乙方与其分包设计单位另行签订和履行设计分包合同, 乙方应对设计分包的成果、质量和进度负责, 并承担连带责任; 专业分包设计费已包含在总承包设计费中, 各投标人报价时应明确各项分包设计费;
6. 同意各项设计费用占比结算, 如有专项工作未完成, 则扣除此专项费用, 结算时, 专项扣除费按本表等比例折算。
7. 本项目最高投标限价为174.04万元, 投标人投标报价含税总价不得高于最高投标限价, 超过的将按废标处理。
8. 本项目采用固定总价计费, 风险范围以内合同总价不予调整。固定总价包含的风险范围: 项目竣工测绘批复总建筑面积相比合同暂定总建筑面积变化在15%(含)以内。风险范围以外合同价款计费的调整方法: 设计费结算按固定总价, 如果竣工测绘面积批复中的总建筑面积相比合同暂定面积变化在15%以内, 按总价包干不

做调整：面积变化超过±15%时，仅就超出15%的变动部分按中标单价进行调整结算，具体为面积增加时，增加部分价款=(竣工测绘批复总建筑面积-16150×115%)*中标单价，面积减少时，减少部分价款=(16150×85%-竣工测绘批复总建筑面积)*中标单价。设计费中标单价(元/m²)=设计费中标总价/16150 m²=102.07 (由投标人填写，结果保留两位小数)。



9、投标人诚信承诺书

投标人诚信承诺书

致：深圳市深汕国际汽车城（集团）有限公司

我公司郑重承诺，在参与本次 X2025-0010 项目施工图设计服务 的投标过程中，所提交的一切资料（包括但不限于企业资质证明、业绩证明、相关人员资质证书及其他相关文件等）均真实、准确、完整、有效。我们承诺没有隐瞒或虚假陈述任何与投标有关的信息。如有需要我们将配合贵公司进行必要的核查和调查，若未按要求配合核查和调查所产生的不良后果由我公司自行承担。

我公司保证在本次投标中无弄虚作假行为，且未与其他投标人、招标人及评标专家串通投标等违规行为。一旦发现我公司所提供的资料存在任何虚假、伪造或隐瞒的情况，愿意承担由此产生的一切法律责任和后果，包括但不限于取消投标资格、取消中标资格、解除合同、已进场的无条件退场、记录不良行为、赔偿招标人的所有损失、接受相关部门的处罚等。

特此声明承诺。

投标人名称（盖章）：中科华创国际工程设计集团有限公司

法定代表人或授权代表（签字或盖章）：

马福桂 

日期：2026年3月9日

10、其他

(投标人认为应补充提供的其他文件资料或说明)

无。