

标段编号：2210-440305-04-01-491187001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：红花四路工程（现更名为红花一路工程）施工总承包

投标文件内容：资信标文件

投标人：中铁建工集团有限公司

日期：2026年03月05日

一、企业业绩情况

企业业绩情况

近3年最具代表性的 同类工程业绩 (上限5项)	1	项目名称：新能源乘用车及零部件产业园区基础设施二期工程施工总承包（三标段） 合同金额：15110.61 万元 建设单位名称：济南先投产业发展有限公司 合同签订日期：2023-6-26
	2	项目名称：中日示范区光电显示产业园配套道路（一期）（工程 EPC 总承包） 合同金额：54289.68 万元 建设单位名称：青岛中日创新发展有限公司 合同签订日期：2023-4-10
	3	项目名称：金银湖北创谷小镇配套基础设施一期（李家墩片区基础设施）EPC 项目 合同金额：28743.73 万元 建设单位名称：武汉市东西湖城市建设投资发展有限公司 合同签订日期：2025-2-28
	4	项目名称：济南市历城区港沟美丽乡村先行区基础设施配套港九路建设项目施工（一标段） 合同金额：24492.01 万元 建设单位名称：山东历发鑫盛建设发展有限公司 合同签订日期：2024-5-27
	5	项目名称：济南市市中区 2023 年度城市基础设施提升改造工程工程总承包 合同金额：17513.38 万元 建设单位名称：济南市市中区市政设施运行中心 合同签订日期：2023-7-17

注：按《资信标要求一览汇总表》提供相关证明材料。

1. 新能源乘用车及零部件产业园区基础设施二期工程施工总承包（三标段）

中标通知书



202002171432421033065

济南公共资源交易项目

中标通知书

(工程建设类)

为实现资源优化配置，保护国家、社会公共利益和当事人的合法权益。依据国家相关法律规定程序，该项目在济南公共资源交易中心进行交易。中标公示期满，经招标人确定，同意该项目中标结果，特发此证。

项目名称	新能源乘用车及零部件产业园区基础设施二期工程施工总承包		
标段名称	3标段	交易登记号	2023JSSG91Z5008001
招标代理机构名称	山东省齐鲁国际招标有限公司		
中铁建工集团有限公司： 新能源乘用车及零部件产业园区基础设施二期工程施工总承包，于2023-05-22在济南公共资源交易中心进行开标评标活动，经评标委员会评审，招标人确认，你单位为中标人。 中标项目地点：济南新旧动能转换起步区崔寨片区西北部 中标项目概况(规模)：1900m 结构类型： 招标范围：本项目对应标段施工图纸及工程量清单范围内全部工程的施工、验收、保修及移交。（具体详见招标文件） 中标价(人民币)：138965020.82 元 中标工期:240 质量要求：具体内容详见技术标部分 项目负责人(项目经理)：张大勇 其他内容： 招标人：济南先投产业发展有限公司			
待法定前置要件齐全后，此中标通知书生效。			
招标人单位(盖章)	招标人法定代表人(负责人)(签章)		
说明	此件无招标人单位盖章和招标人法定代表人(负责人)无效，请据此办理相关手续。		

受控
(4) JG-施I-SD-

(SDF—2019—0002)

合同编号:XTCT-HT-2023-1106

新能源乘用车及零部件产业园区基础
设施二期工程施工总承包（三标段）
建设工程施工合同



发包人：济南先投产业发展有限公司

承包人：中铁建工集团有限公司



2023年6月26日

第一部分 合同协议书

发包人：济南先投产业发展有限公司

承包人：中铁建工集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及
有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就新
能源乘用车及零部件产业园区基础设施二期工程施工总承包（三标段）
及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：新能源乘用车及零部件产业园区基础设施二期工程
施工总承包（三标段）。

2.工程地点：济南新旧动能转换起步区崔寨片区西北部。

3.工程立项批准文号：2303-370192-04-01-798888。

4.资金来源：国有（非财政）投资。

5.工程内容：新能源乘用车及零部件产业园区基础设施二期工程
施工总承包三标段，包括该项目施工、采购、检测、调试、试运行、
验收、相关手续办理、周边关系协调、移交、保修等全部内容。

6.工程承包范围：新能源乘用车及零部件产业园区基础设施二期
工程施工总承包三标段施工图纸及工程量清单范围内全部工程的施工、
验收、保修及移交。

（1）西外环路（张仙寨路-京东南边界路西延路）规划为一般性
主干路，长约0.9公里，规划红线宽度42米，西外环路（横干一路-张仙
寨路）规划为一般性主干路，长约1公里，规划红线宽度21米。（2）
项目范围内管线迁改。

二、合同工期

计划开工日期：2023年5月28日。

计划竣工日期：2024年1月22日。

区段工期要求：2023年9月20日前，完成除绿化外的所有施工内容。

工期总日历天数：240天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。具体开工时间以发包人或监理人发出的书面开工通知载明的开工日期为准，但发包人~~不因~~实际开工日期与计划开工日期差异而向承包人承担任何责任。

三、质量标准

工程质量标准：合格，符合现行国家、省、市、区法律、法规及规范要求。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价（含税）为：

人民币（大写）壹亿伍仟壹佰壹拾万零陆仟零玖拾贰元壹角玖分
(¥151106092.19元)。

(1) 中标价(不含暂列金额)：

人民币(大写)壹亿叁仟捌佰玖拾陆万伍仟零贰拾元捌角贰分(小写)
¥:138965020.82元，其中不含税金额 ¥ :127490844.79元，增值税
税:11474176.03元，增值税税率 9%。

其中：

1) 安全文明施工费：人民币(大写)柒佰壹拾壹万玖仟柒佰叁拾捌元柒角陆分（小写）¥:7119738.76元（不含税）；

2) 甲供材料（设备）暂估价：1元；

(2) 取费后暂列金额：

人民币（大写）壹仟贰佰壹拾肆万壹仟零柒拾壹元叁角柒分（小写）¥：12141071.37元；

2.专业工程暂估价（仅作为计取总包服务费的计费基数，不计入签约合同价）：人民币（大写）贰仟捌佰万元整（小写）¥28000000.00元。

3.合同价格形式：单价合同（固定综合单价）。

五、项目经理

承包人项目经理：张大勇

身份证号370323199005201211。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 专用合同条款及其附件；
- (3) 通用合同条款；
- (4) 招标文件及其附件；
- (5) 标准、规范、图纸及有关技术文件；
- (6) 价格清单；
- (7) 投标函及投标函附录；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。

七、承诺

- 1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
- 2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
- 3.发包人和承包人承诺执行政府行政管理部门关于工程款分账管理、农民工工资支付的各项制度，不拖欠农民工工资。
- 4.发包人和承包人承诺按照政府行政管理部门要求，加强施工扬尘防治及非道路移动机械污染管控工作。
- 5.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2023 年 6 月 26 日签订。

十、签订地点

本合同在 济南新旧动能转换起步区 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同经双方盖章且法定代表人签章或授权代表签字后成立，并

自履约保函生效时生效。

十三、合同份数

本合同一式壹拾陆份，均具有同等法律效力，发包人执捌份，承包人执捌份。

发包人：济南先投产业发展有限公司
(公章)

承包人：中铁建工集团有限公司
(公章)

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

(签字或盖章)

(签字或盖章)

统一社会信用代码：

统一社会信用代码：

91370100MA3Q55E06A

91110000710921189P

地址：济南市天桥区 309 道大桥段 3099 号

地址：北京市丰台区南四环西路 128 号诺德中心 1 号楼

邮政编码：250031

邮政编码：100160

电话：_____

电话：18354221238

传真：_____

传真：010-51136668

电子信箱：_____

电子信箱：_____

开户银行：招商银行济南分行营业部

开户银行：中国建设银行北京六里桥支行

账号：531906720110301

账号：11001045200056000613

竣工验收证明

竣工验收证书

工程名称	新能源乘用车及零部件产业园区基础设施二期工程施工总承包三标段	开工日期	2023年06月27日	对工程的质量评价	
施工单位	中铁建工集团有限公司	竣工日期	2024年8月15日	道路线型直顺美观，路拱饱满，路面平整，路口顺接无积水现象，检查井、雨水斗、平沿石与路面接顺，人行道铺装平整、稳固，线形直顺，无障碍设计符合规范要求；台身、台帽衔接基本平顺，表面轮廓比较清晰，排水流畅，无积水，支垫石方正平整，不空鼓，预埋件和预留孔位置正确；构筑物内清理干净无杂物，各种管线贯通，细部处理精致，交通设施齐全，位置准确，通过检验评定。工程竣工文件按221号文的要求编制和整理，文件系统、完整、真实，立卷符合档案管理要求。工程的结构安全和使用功能试验项目齐全，检测过程规范，结论符合设计要求。工程施工过程中严格执行施工规范、操作规程，施工质量符合市政道路工程质量标准。工程整体符合实用、安全、美观的要求。工程质量合格。	
合同造价(万元)	17910.61万元(含暂估价2800万元)	施工决算(万元)		竣工验收日期	
验收范围及数量:				2024年8月15日	
本工程位于济南市新旧动能转换起步区崔寨片区，包含西外环路(横干一路至京东南边界路)工程及电力迁改管线迁改工程。西外环路规划为一般性主干道，规划红线宽度42米，西外环路(横干一路至张仙寨路)长约0.93km，本次仅实施西半幅，西外环路(张仙寨路至京东南边界路)长约0.96km，本次实施全幅，主要实施内容包括道路、交通、桥梁、管线综合、雨水、再生水、通信、照明、安防、景观绿化工程等。				参加竣工验收单位意见	
其中西外环路(横干一路至张仙寨路): 沥青面积18293.11m ² ，人行道面积3319m ² ，路沿石5057m。雨水钢筋混凝土管道DN400~DN1800长度1095m，全线雨水检查井35座，雨水口58座。新建再生水管道DN200~DN1000长度1141m，检查井9座。给水管道土建部分及检查井10座，燃气管道土建及检查井10座。新建路灯管线2440m，基础及路灯29套，检查井33座。新建交通设施管线7077m，标志板32块，基础及杆件16根，检查井35座，各类设备113套，新建路面标线1242m ² 。新建安防管线4118m，各类杆件及基础10个，前后端设备90套，新建绿化乔木259株，地被1662m ² ，灌溉管道长度951m，阀门箱8座。				建设单位	设计单位
西外环路(张仙寨路至京东南边界路): 沥青面积27099.65m ² ，人行道面积6502m ² ，路沿石11060米。雨水钢筋混凝土管道DN400~DN1800长度1126m，全线雨水检查井35座，雨水口64座。中水管道DN200~DN1000长度1209m，检查井17座。电力沟主体为C30P6钢筋混凝土结构，尺寸2*2.3*2.4m，长度975m，横穿管线185m。新建通信管线长度19896m，检查井17座。燃气管道土建部分及检查井12座，给水管道土建部分及检查井12座。新建路灯管线5380m，基础及路灯59套，检查井65座。新建交通设施管线13960m，标志板27块，各类杆件信号机及基础13个，检查井38个，各类设备110套，新建路面标线2574m ² 。新建安防管线9928m，各类杆件及基础18个，前后端设备169套，新建绿化乔木569株，灌木108株，地被6217m ² ，灌溉管道长度2685m，阀门箱22座。新建K0+987.632-K1+007.632桥梁一座，上部为钢筋混凝土空心板，下部为墙式桥台，跨径42m，全长20m。				监理单位	施工单位
管线迁改: 通信迁改导线架设5.6km/单线，电杆组立64根，新建光缆41122m。给水迁改拉管180m，明挖铺设pe管580m。铁塔迁改拆除铁塔1套，新建杆塔1基，新建电缆690m，新建设备安装1站。				勘察单位	
电力迁改: 10kv线杆杆状75根，杆基施工15根，铁塔安装15座，电缆架立3126m，变压器安装3个。灌注桩施工27根，铁塔安装28座，电缆架立5100m。					
存在问题及处理意见:					
无					

2. 中日示范区光电显示产业园配套道路（一期）（工程 EPC 总承包）

中标通知书

中铁建工集团有限公司, 中国华西工程设计建设有限公司:

我单位中日示范区光电显示产业园项目配套道路（一期）（工程总承包），经评标委员会评审由你单位中标，请你单位接到本通知后三十日内，按照招标文件、投标文件等有关要求与我单位签订承包合同。

项目名称	中日示范区光电显示产业园项目配套道路（一期）（工程总承包）		
工程地点	中日示范区光电显示产业园	建设规模	/其他
投资项目统一代码			
中标单位	中铁建工集团有限公司, 中国华西工程设计建设有限公司		
中标内容	本项目采用“设计-采购-施工”一体化的工程总承包模式。即包括本项目的施工图设计及所有设计审批、与工程建设相关的设备材料采购、施工及相关手续办理、工程竣工验收备案，缺陷保修等全部工作。项目建设及配套建设过程中的所有申报、审批等相关手续的办理。		
总投资	1161580000 元	招标控制总价	施工： 539847000.0000元； 设计： 4294640.0000元
中标总价（费率）	施工： 538767306.0000元； 设计： 4129461.54000元	含招标代理费	/元
工期	180 日历天	计划开工日期	以实际开工日期为准
中标项目负责人	王俊	执业资格/职称	一级注册建造师
项目组成员	王俊 项目经理 注册建造师/市政公用工程/一级/京 1112016201847434 王俊 安全考核合格证 安全考核证/市政 /京建安 B (2018) 0152755 王俊 注册建造师/市政公用工程/一级/京 1112016201847434 陈冲彦 职称证/公路与城市道路/高级工程师 陈涛 其他 职称证/安全质量监督/高级工程师 生宝来 其他 职称证/物资设备管理/高级工程师 夏莉 其他 职称证/工程造价/高级工程师 谢岚 其他 职称证/预算/高级工程师 赵文嘉 关键岗位 职称证/高级工程师 陈强 关键岗位 职称证/教授级高级工程师 杨成 关键岗位 职称证/高级工程师 黄劲松 关键岗位 职称证/给排水/高级工程师 黄庆伟 关键岗位 职称证/高级工程师 王杰 关键岗位 职称证/园林工程/高级工程师 刘开创 关键岗位 职称证/工程造价/高级工程师 范春鹏 其他 职称证/结构工程/高级工程师 李坤 其他 职称证/高级工程师 张桐菲 其他 职称证/土木工程（城市道路桥梁工程方向）/高级工程师 马威 其他 职称证/道路桥梁/高级工程师		
质量要求	合格		
备注			

招标人（建设单位）：

青岛中日创新发展有限公司

法定代表人：（签字或盖章）

招标代理（盖章）：

青岛佳恒工程造价咨询有限公司

法定代表人：（签字或盖章）



**中日示范区光电显示产业园配套道路（一期）
（工程 EPC 总承包）合同**

青
海
省
公
司
青
海
省
公
司

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：青岛中日创新发展有限公司

承包人（全称）：中铁建工集团有限公司 / 中国华西工程设计建设有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就中日示范区光电显示产业园配套道路（一期）（工程 EPC 总承包）事宜经协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：中日示范区光电显示产业园配套道路（一期）（工程 EPC 总承包）。

工程批准、核准或备案文号：青黄发改函 2023-74 号

工程内容及规模：建设内容包含新建国老山路、岛耳河二路、园区一号路、园区二号路、观里河路、岛耳河三路、烟墩子山路、石梁四路、规划路 1、规划路 2、纵五路等 11 条道路及管网工程及观里河支流 1、观里河支流 1-1、观里河支流 1-2、错水河支流 3 等 4 条泄洪渠工程，并对丰台路与旺德路交叉口西南侧公园进行提升。

工程所在省市详细地址：山东省青岛市黄岛区中日示范区国老山路、岛耳河二路、园区二号路、岛耳河三路、规划路 1、规划路 2、园区一号路、纵五路、观里河路、石梁四路、烟墩子山路等 11 条道路。

工程承包范围：本项目采用“设计-采购-施工”一体化的工程总承包模式。即包括本项目的施工图设计及所有设计审批、与工程建设相关的设备材料采购、施工及相关手续办理、工程竣工验收备案、缺陷保修等全部工作。项目建设及配套建设过程中的所有申报、审批等相关手续的办理。管网综合采用 BIM 设计，并进行碰撞检查，BIM 成果归档。

二、工程主要生产技术（或建筑设计方案）来源

1. 招标文件规定的《技术标准及要求》；
2. 发包人提供的与本工程生产技术有关的其他资料。

三、主要日期

设计工期(绝对日期或相对日期)：20 日历天

施工工期(绝对日期或相对日期)：160 日历天

计划开工日期：2023年4月15日。（以实际开工日期为准）

计划竣工日期：2023年10月12日。

工程竣工日期(绝对日期或相对日期)：180日历天，工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

四、工程质量标准

- 1.工程设计质量标准：合格。
- 2.本项目建设质量标准：合格。
- 3.安全文明目标：确保无安全事故发生。

五、合同价格和付款货币

合同总价格为人民币（大写）：伍亿肆仟贰佰捌拾玖万陆仟柒佰陆拾柒元伍角肆分（小写金额）542896767.54元，不含税总价为：人民币（大写）：肆亿玖仟捌佰壹拾柒万柒仟陆佰伍拾元伍角肆分（小写金额）498177650.54元；

其中：（1）设计总金额为人民币（大写）：肆佰壹拾贰万玖仟肆佰陆拾壹元伍角肆分（小写金额）4129461.54，不含税总价为：人民币（大写）：叁佰捌拾玖万伍仟柒佰壹拾捌元肆角叁分（小写金额）3895718.43元，税金（设计费税率6%）：人民币（大写）：贰拾叁万叁仟柒佰肆拾叁元壹角壹分（小写金额）233743.11元；

（2）施工总金额为人民币（大写）：伍亿叁仟捌佰柒拾陆万柒仟叁佰零陆元（小写金额）538767306.00；不含税总价为：人民币（大写）：肆亿玖仟肆佰贰拾捌万壹仟玖佰叁拾贰元壹角壹分（小写金额）494281932.11元，税金（施工费税率9%）：人民币（大写）：肆仟肆佰肆拾捌万伍仟叁佰柒拾叁元捌角玖分（小写金额）44485373.89元；其中安全文明施工费（大写）：贰仟伍佰叁拾贰万贰仟零陆拾叁元叁角捌分（小写金额）25322063.38（含税）；

六、定义与解释

本协议书有关词语的含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

七、合同生效

本合同在以下条件全部满足之后生效：经双方法定代表人或其授权代表签字并加盖双方合同章后生效。

八、其他

1.合同订立时间： 2023 年 4 月 10 日

2.合同订立地点： 青岛中日创新发展有限公司

3.本合同一式拾贰份，甲乙双方各执陆份。

发包人：(盖章)

法定代表人

或其委托代理人

(签字或盖章)

税号：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

邮箱：

开户银行：

银行账号：



承包人(成员单位)(盖章)

法定代表人

或其委托代理人

(签字或盖章)

税号：91110000710921189P

地址：北京市丰台区南四环西路128号诺德中心4号楼

邮政编码：100160

法定代表人：王玉生

委托代理人：

电话：0532-80991501

传真：0532-80991500

邮箱：ztjgqd@126.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司北京市六里桥支行

银行账号：11001045200056000613



承包人(成员单位)(盖章)

法定代表人

或其委托代理人

(签字或盖章)

税号：

地址：10065057300

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

邮箱：

开户银行：

银行账号：



3. 金银湖北创谷小镇配套基础设施一期（李家墩片区基础设施）EPC 项目
中标通知书

致：中铁建工集团有限公司

（联合体：唐山市规划建筑设计研究院有限公司）

武汉市东西湖城市建设投资发展有限公司的金银湖北创谷小镇配套基础设施一期（李家墩片区基础设施）EPC 项目，于 2025 年 02 月 24 日开标，已完成评标工作、中标结果公示工作和定标工作，现确定你单位中标。

中标价：设计费折扣率 58.5%，施工总承包费折扣率 97.82%

设计服务费=集团工程控制价内部审查专班审定的工程造价为计费额，按照《工程勘察设计收费管理规定》计价格【2002】10 号文收费标准×设计费折扣率×60%，其中：60%为施工图设计工作量占比，专业调整系数 1.0，复杂系数 1.0，附加系数 1.0。

施工总承包费=集团工程控制价内部审查专班审定确认的价格×施工总承包费折扣率。

工期：300 日历天

项目负责人：王清华，市政公用工程一级注册建造师（京 1352014201411033）

请接通知后 30 日内到武汉市东西湖城市建设发展有限公司与招标人签订承包合同。限期内不来草拟合同作放弃中标处理。

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）：

日期：2025 年 2 月 28 日

招标代理机构（盖章）：

法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）：

日期：2025 年 2 月 28 日



GF-2020-0216

建设工程总承包合同

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家市场监督管理总局 制定

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 武汉市东西湖城市建设投资发展有限公司
承包人(全称): 中铁建工集团有限公司(联合体牵头方)
唐山市规划建筑设计研究院有限公司(联合体成员)

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 金银湖北创谷小镇配套基础设施一期(李家墩片区基础设施)EPC项目
 2. 工程地点: 武汉市东西湖区
 3. 工程立项批准文号: 东发改(审)[2024]221号
 4. 资金来源: 政府投资
 5. 工程内容: 项目包含6条市政道路、片区内防护绿地及公园绿地,1、规划横路:西起于现状环湖四路,东止于规划环湖一路,长约1731.1m,红线宽20m;2、规划一路:北起于规划府平路,南止于现状环湖中路,长约661.7m,红线宽20m;3、环湖二路:北起于规划府平路,南止于现状环湖中路,长约687.1m,红线宽30m;4、规划二路:北起于规划府平路,南止于现状环湖中路,长约673m,红线宽15m;5、规划三路:北起于规划府平路,南止于现状环湖中路,长约625.3m,红线宽15m;6、环湖一路(新建段):北起于规划府平路,南止于现状环湖中路,长约654.3m,红线宽50m;环湖一路(改建段):北起于现状环湖中路,南止于现状环湖路,长约997.2m,红线宽50m;防护绿地及公园绿地建设:防护绿地地块位于环湖中路北侧,宽约50m,面积约79200平方米,地块主要以展示性隙地景观为主;公园绿地地块位于规划一路及环湖一路西侧宽约20m,面积约24380平方米,地块以可进入式绿地为主。
- 群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。
6. 工程承包范围: 金银湖北创谷小镇配套基础设施一期(李家墩片区基础设施)工程提供全过程施工图设计、采购和工程施工总承包服务。

二、合同工期

计划开工日期: 年 月 日。

计划竣工日期: 年 月 日。

工期总日历天数：300日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 合同价格

合同价款为暂定价，总价款为人民币(大写) 贰亿捌仟柒佰肆拾叁万柒仟贰佰陆拾玖元叁角叁分，(小写) 287437269.33 元。

K1: 58.50% K2: 97.82%

其中：

(1) 设计服务费合同价格：

设计服务费部分暂定合同价款人民币(大写) 贰佰柒拾陆万柒仟陆佰陆拾柒元玖角玖分，(小写) 2767667.99 元。

本合同设计服务费部分暂定价款为施工图未设计前暂定合同价格，按承包人投标报价中的工程控制价（ECP）乘以承包人投标服务费取费值计算。设计服务费（SC）=按照《工程勘察设计收费管理规定》计价格【2002】10号文件标准收费乘以投标人所报的折扣率（K1）乘以设计占比量。投标人按照折扣率（K1）的方式进行报价，折扣率 K1 统一用百分率表示。以城发投集团工程控制价内部审查专班审定确认的价格（ECP）为服务费（SC）计费基数，复杂系数 1.0，专业调整系数 1.0，附加系数 1.0。

设计服务费部分的最终合同价款根据发包人确认的施工图纸，经发包人委托第三方造价咨询机构编制以及审核、城发投集团工程控制价内部审查专班审定后，按该审定金额乘以承包人投标服务费取费值确定。

(2) 施工总承包费合同价格：

施工总承包费部分暂定合同价款人民币(大写) 贰亿捌仟肆佰陆拾陆万玖仟陆佰零壹元叁角肆分，(小写) 284669601.34 元。

本合同施工总承包费部分暂定价款为施工图未设计前暂定价格，按承包人投标报价中的工程控制价（ECP）乘以承包人投标折扣率计算。施工总承包费部分最终合同价款根据发包人确认并经图审机构审查合格的施工图纸，经发包人委托第三方造价咨询机构编制以及审核后报送城发投集团工程控制价内部审查专班审核，经审核后的造价乘以承包人投标折扣率（K2）确定。

2. 合同价格形式：固定综合单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理王清华。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招标投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2025 年 2 月 28 日签订。

十、签订地点

本合同在 武汉市东西湖区 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字并盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 15 份，均具有同等法律效力，发包人执 5 份，承包人各执 5 份。

发包人：（盖章）
武汉市东西湖城市建设投资发展有限公司
法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖法人章）

组织机构代码：_____

地 址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电 话：_____

传 真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账 号：_____

承包人（联合体成员）：（盖章）

唐山市规划建筑设计研究院有限公司

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖法人章）

组织机构代码：9113020010474627XX

地 址：唐山路北区华岩路 30 号

邮政编码：_____

法定代表人：李双来

承包人（联合体牵头方）：（盖章）
中铁建工集团有限公司
法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖法人章）

组织机构代码：_____

地 址：北京市丰台区南四环西路

128 号诺德中心 1 号楼

邮政编码：100160

法定代表人：王玉生

委托代理人：_____

电 话：010-51169716

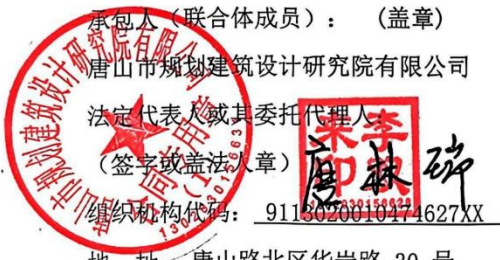
传 真：010-51169716

电子信箱：_/

开户银行：中国建设银行北京六里

桥支行

账 号：11001045200056000613



委托代理人：_____

电 话：_____

传 真：_____

电子信箱：_____

开户银行： 中国建设银行股份有限公司

唐山北新道支行

账 号： 13001624601050001577

4. 济南市历城区港沟美丽乡村先行区基础设施配套港九路建设项目施工（一标段）

中标通知书





202405061448110005273

济南公共资源交易项目

中标通知书

(工程建设类)

为实现资源优化配置，保护国家、社会公共利益和当事人的合法权益。依据国家相关法律规定程序，该项目在济南公共资源交易中心进行交易。中标公示期满，经招标人确定，同意该项目中标结果，特发此证。

项目名称	济南市历城区港沟美丽乡村先行区基础设施配套港九路建设项目施工		
标段名称	1标段	交易登记号	2024DLSG01Z5005001
招标代理机构名称	山东国友招标有限公司		
中铁建工集团有限公司： 济南市历城区港沟美丽乡村先行区基础设施配套港九路建设项目施工，于2024-04-08在济南公共资源交易中心进行开标评标活动，经评标委员会评审，招标人确认，你单位为中标人。 中标项目地点：本工程路线起自港沟立交、接现状道路港九路，往南下穿绕城高速后，经河西村、两河村、燕棚窝村、石庙村和芦南村到达项目终点南山界 中标项目概况(规模)：4359.4m 结构类型：其他 招标范围：施工图纸及工程量清单范围内的全部工程施工及保修期内的相关服务等 工作。 中标价：244920053.59元 中标工期：270日历天 质量要求：详见技术标 项目负责人(项目经理)：王文杰 其他内容： 招标人：山东国友鑫盛建设发展有限公司 招标人单位(盖章)  招标人法定代表人(负责人)(签章)  日期：2024年04月15日			
说明	此件无招标人单位盖章和招标人法定代表人(负责人)签章无效，请据此办理相关手续。 中标通知书发出之日起三十日内，请完成合同签订。		

济南市历城区港沟美丽乡村先行区基
础设施配套港九路建设项目（一标段）
施工总承包合同

发包人：山东历发鑫盛建设发展有限公司

承包人：中铁建工集团有限公司

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：山东历发鑫盛建设发展有限公司

承包人（全称）：中铁建工集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就济南市历城区港沟美丽乡村先行区基础设施配套港九路建设项目工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：济南市历城区港沟美丽乡村先行区基础设施配套港九路建设项目施工(一标段)。

2.工程地点：本工程路线起自港沟立交、接现状道路港九路，往南下穿绕城高速后，经河西村、两河村、燕棚窝村、石庙村和芦南村到达项目终点南山界，项目规模：一标段全长4.4公里，具体施工规模以经图纸论证评审后施工范围为准。

3.工程立项批准文号：2203-370112-04-01-299643。

4.资金来源：财政投资。

5.工程内容：施工图纸及工程量清单范围内的全部工程施工及保修期内的相关服务等工作。

6.工程承包范围：

包含济南市历城区港沟美丽乡村先行区基础设施配套港九路建设项目的采购、施工、调试、验收、保修及手续办理、移交等工程。

二、合同工期

计划开工日期：2024年04月10日。

计划竣工日期：2025年01月04日。

工期总日历天数：270天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币（大写）贰亿肆仟肆佰玖拾贰万零伍拾叁元伍角玖分（¥244920053.59元），其中不含增值税合同价款为224697296.87元，增值税额为20222756.72元（增值税率9%）；

2.合同价格形式：固定综合单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：王文杰。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；

- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2024 年 5 月 27 日签订。

十、签订地点

本合同在 山东省济南市历城区 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签订之日起 生效。

十三、合同份数

本合同一式 壹拾贰 份，均具有同等法律效力，发包人执陆份，承包人执陆份。

发包人：山东历发鑫盛建设发展有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：(签字)

统一社会信用代码：

91370112MA956H4X22

地 址：山东省济南市历城区唐冶街道唐冶东路 777 路文博中心新

承包人：中铁建工集团有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：(签字)

统一社会信用代码：

91110000710921189P

地 址：北京市丰台区南四环西路 128 号诺德中心 1 号楼

闻楼 303A

邮政编码：250100

法定代表人：刘海东

委托代理人：崔媛媛

电 话：0531-88030966

传 真：

电子信箱：

开户银行：招行济南洪楼支行

账 号：531908249710201

邮政编码：100160

法定代表人：王玉生

委托代理人：李宗蔚

电 话：19861419923

传 真：010-51136668

电子信箱：ztjgqd@126.com

开户银行：中国建设银行北京六里桥
支行

账 号：11001045200056000613

5. 济南市市中区 2023 年度城市基础设施提升改造工程工程总承包



中标通知书

顺序号：20230707112730010400818



济南公共资源交易项目 中标通知书 (工程建设类)

为实现资源优化配置，保护国家、社会公共利益和当事人的合法权益。依据国家相关法律规定程序，该项目在济南公共资源交易中心进行交易。中标公示期满，经招标人确定，同意该项目中标结果，特发此证。

项目名称	济南市市中区2023年度城市基础设施提升改造工程工程总承包EPC、造价咨询、第三方试验检测		
标段名称	工程总承包（EPC）	交易登记号	2023SLSL04Z0973
招标代理机构名称	山东拓德工程管理咨询有限公司		
中铁建工集团有限公司；济南市市政工程设计研究院（集团）有限责任公司： 济南市市中区2023年度城市基础设施提升改造工程工程总承包EPC、造价咨询、第三方试验检测，于2023年06月19日 09:30:00 在济南公共资源交易中心进行开标评标活动，经评标委员会评审，招标人确认，你单位为中标人。 中标项目地点：山东省·济南市·市中区 中标项目概况(规模)：项目主要实施郎茂山路、刘长山路等两条道路提升改造工程、农村饮水安全提升改造工程、南北康片区污水泵站及配套管网改扩建工程、河道清淤工程等。主要建设内容包括：提升改造道路约2987.1米；敷设De20~110PE农村饮水给水管约649860米；敷设DN600钢管2800米、D800~1000钢筋混凝土污水管460米，清淤检测D600-1200钢筋混凝土雨水管道6915米、D300~800污水管道13035米，修复D300~800污水管道5000米，新建一体化污水提升泵站1座，规模30000立方米/天；清淤河道17600米；同步实施检查井、护栏、路面恢复、绿化恢复、闸门、阀门井、消能井、排气阀井、湿井、河道护坡、岸墙等工程。 结构类型： 招标范围：济南市市中区2023年度城市基础设施提升改造工程项目工程总承包（EPC），具体内容详见招标文件。 中标价(人民币)：175133813.46元 中标工期：925日历天 质量要求： 项目负责人(项目经理)：王中原 其他内容： 招标人单位(盖章)  招标人法人(签章)  成交时间：2023年07月13日			
说明	此件无招标人单位盖章和法人签章无效，请据此办理相关手续。		

GF-2020-0216

济南市市中区 2023 年度 城市基础设施提升改造 工程总承包合同

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家市场监督管理总局

制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：济南市市中区市政设施运行中心
承包人（全称）：中铁建工集团有限公司
济南市市政工程设计研究院（集团）有限责任公司（联合体）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就济南市市中区 2023 年度城市基础设施提升改造工程工程总承包（EPC）项目的工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：济南市市中区 2023 年度城市基础设施提升改造工程工程总承包。
2. 工程地点：济南市市中区。
3. 工程审批、核准或备案文号：市中发改字[2023]28 号。
4. 资金来源：财政资金。
5. 工程内容及规模：提升改造道路约 2987.1 米；敷设 De20-110P E 农村饮水给水管约 649860 米；敷设 DN600 钢管 2800 米、D800-1000 钢筋混凝土污水管 460 米，清淤检测 D600-1200 钢筋混凝土雨水管道 6915 米、D300-800 污水管道 13035 米，修复 D300-0 污水管道 5000 米，新建一体化污水提升泵站 1 座，规模 30000 立方米/天；清淤河道 1760 0 千米；同步实施检查井、护栏、路面恢复、绿化恢复、闸门、阀门井、消能井、排气阀井、湿井、河道护坡、岸墙等工程。
6. 工程承包范围：包含济南市市中区 2023 年度城市基础设施提升改造工程工程总承包（EPC）的勘察、设计、采购、施工、调试、验收、保修及手续办理、竣工验收后的运营维护、移交等全过程工程总承包。

（一）设计内容

1. 设计内容主要实施郎茂山路、刘长山路等两条道路提升改造工程、农村饮水安全提升改造工程、南北康片区污水泵站及配套管网改扩建工程、河道清淤工程等各类施工图设计，设计至满足使用要求达到交付标准，并配合第三方审查机构完成包括但不限于施工图审查等技术资料配合工作；
2. 设计具体要求详见招标文件；

3. 设计成果文件必须经发包人确认。

(二) 施工内容

提升改造道路约 2987.1 米；敷设 De20⁻110PE 农村饮水给水管约 649860 米；敷设 DN600 钢管 2800 米、D800⁻1000 钢筋混凝土污水管 460 米，清淤检测 D600-1200 钢筋混凝土雨水管道 6915 米、D300⁻800 污水管道 13035 米，修复 D300⁻800 污水管道 5000 米，新建一体化污水提升泵站 1 座，规模 30000 立方米/天；清淤河道 17600 千米；同步实施检查井、护栏、路面恢复、绿化恢复、闸门、阀门井、消能井、排气阀井、湿井、河道护坡、岸墙等工程。

负责工程勘察测绘、施工图预算编制、竣工图编制、设备和材料采购、施工及竣（完）工验收阶段服务，并根据招标人及相关行业主管部门审核认可的施工图纸完成本项目的施工，调试、工程验收、工程保修期内的缺陷修复和保修及相关手续办理等工作。

二、合同工期

合同签订后 30 日历日内完成施工图设计并报相关部门评审。

计划开始工作日期：2023 年 7 月 15 日。

计划完成工作日期：2026 年 1 月 25 日。

计划工程竣工日期：2026 年 1 月 25 日。

施工总工期为 925 日历天（其中农村饮水安全提升改造工程工期为 925 日历天；郎茂山路、刘长山路道路提升改造工程、南北康片区污水泵站及配套管网改扩建工程及河道清淤工程工期均为 365 日历天），工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。实际开工时间以甲方开工令为准。

三、质量标准

工程设计质量标准：合格；符合现行的国家、省、市、法律、法规及规范要求。

工程施工质量标准：合格；符合现行的国家、省、市、法律、法规及规范要求。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税）为：

人民币（大写）壹亿柒仟伍佰壹拾叁万叁仟捌佰壹拾叁元肆角陆分（¥175133813.46元）；不含税价为：人民币（大写）壹亿陆仟零捌拾壹万捌仟陆佰肆拾壹元贰角贰分（¥160818641.22元）。

具体构成详见价格清单。其中：

(1) 设计费（含税）：

人民币（大写）伍佰陆拾万零伍佰贰拾陆元伍角肆分（¥5600526.54元）；适用税率：6%，不含税价为：人民币（大写）伍佰贰拾捌万叁仟伍佰壹拾伍元陆角整（¥5283515.60元）；税金为人民币（大写）叁拾壹万柒仟零壹拾元玖角肆分（¥317010.94元）；

(2) 勘察费（含税）：

人民币（大写）壹佰柒拾捌万壹仟贰佰零陆元玖角贰分（¥1781206.92元）；适用税率：9%，不含税价为：人民币（大写）壹佰陆拾叁万肆仟壹佰叁拾肆元柒角玖分（¥1634134.79元）；税金为人民币（大写）壹拾肆万柒仟零柒拾贰元壹角叁分（¥147072.13元）；

(3) 建筑安装工程费（含税）：

人民币（大写）壹亿陆仟柒佰柒拾伍万贰仟零捌拾元整（¥167752080.00元）；适用税率：9%，不含税价为：人民币（大写）壹亿伍仟叁佰玖拾万零玖佰玖拾元捌角叁分（¥153900990.83元）；税金为人民币（大写）壹仟叁佰捌拾伍万壹仟零捌拾玖元壹角柒分（¥13851089.17元）；

(4) 暂估价（含税）：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）。

(5) 暂列金额（含税）：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）。

(6) 双方约定的其他费用（含税）：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）；适用税率：9%，税金为人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）。

2. 合同价格形式：

本合同价款包括两部分：勘察、设计费及建安工程。

(1) 勘察费、设计费：一次性包死，工程实施过程中不做调整；中标单位投标时所报的勘察费、设计费即为合同价。

(2) 建筑安装工程费：施工合同价格形式为下浮率合同，除根据合同约定在工程实施过程中需进行增减的款项外，合同价格不予调整，但合同当事人另有约定的除外。

签约合同金额=经相关部门审核后的施工图预算价格×(1-中标人所报建安工程下浮率)+所报设计费+所报勘察费。

注：本项目可行性研究报告批复预备费 936 万元。

五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理：王中原。

设计负责人：曹翰林。

勘察负责人：魏军。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及投标函附录（如果有）；
- (3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件；
- (4) 通用合同条件；
- (5) 承包人建议书；
- (6) 价格清单；
- (7) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

二、拟派项目经理业绩情况

拟派项目经理业绩情况

项目经理情况	姓名：杨石杰 年龄：48 学历：本科 注册执业资格：注册一级建造师（建筑工程、市政公用工程） 职称：高级工程师
近3年以同等职位及以上所承担的最具代表性已完工的同类工程业绩（上限5项）	项目名称：三亚市解放路（光明路至和平路段）路面升级改造工程 合同金额：3209.90万元 竣工验收日期：2016-12-29 项目经理在业绩中担任的职务：项目经理

注：按《资信标要求一览汇总表》提供相关证明材料。

1. 三亚市解放路（光明路至和平路段）路面升级改造工程

中标通知书

113

三亚市工程建设项目中标通知书

市公建设号：SYSGJS1677

中铁建工集团有限公司（中标人名称）：

三亚市住房和城乡建设局（招标人名称）的三亚市解放路（光明路至和平路段）路面升级改造项目（设计施工总承包），招标类别为施工招标，建设地点为项目位于三亚市解放路，路面升级改造工程起点接光明路，终点接和平路，及部分光明路与解放路西侧衔接处，招标内容及范围为采用EPC方式进行项目的设计、施工，中标人承担本项目的设计（包括初步设计及概算编制、施工图设计、工程量清单预算编制）、内部施工运行协调、工程项目建设，工程规模为三亚市解放路（光明路至和平路段）路面升级改造工程起点接光明路，终点接和平路，道路路幅宽38.2m~55.5m，为双向六车道，全长为420m；及部分光明路与解放路西侧衔接处，长度约为58m，宽度约31m。解放路属于城市主干道，交通等级为中交通，设计速度为60Km/h。主要建设内容包括：道路工程（包括机动车道及非机动车道修复，人行道拆除重建，城市景观小品）、绿化工程、照明工程、交通工程（重绘标线、设置中央隔离护栏及设置部分标志牌）及其他工程等。

于2016/6/22 15:30:00公开开标后，经评标委员会评定，并公示3日，无异议，确定你单位为中标单位，项目经理（总监、负责人）为杨石杰，中标价为人民币叁仟贰佰零玖万捌仟玖佰玖拾叁元柒角贰分（¥32,098,993.72），中标浮动率为：-0.602%，中标工期为120日历天加质保期（24个月），工程质量符合合格标准。

请你单位收到中标通知书后，在2016年8月13日前与建设单位签订承发包合同。

本项目中标单位为：中铁建工集团有限公司，湖南城市学院规划建筑设计研究院。以联合体形式进行投标，联合体牵头人为：中铁建工集团有限公司。（鉴于市委、市政府的工作部署，中国城市规划设计研究院参与了该项目的前期调研及方案设计工作，因此中国城市规划设计研究院为共同设计单位。）

招标人：（盖章）

法人代表：（签字、盖章）

日期：2016年7月14日

见证服务机构：（盖章）

三亚市人民政府政务服务中心

日期：2016年7月14日

招标代理机构：（盖章）

法人代表：（签字、盖章）

日期：2016年7月14日



JG-招2-SZF-2016-0092

三亚市解放路（光明路至和平路段）
路面升级改造工程

设计施工合同

甲方：三亚市住房和城乡建设局

乙方：中铁建工集团有限公司

三亚市解放路（光明路至和平路段）路面升级改造项目
设计施工合同

甲方：三亚市住房和城乡建设局

乙方：中铁建工集团有限公司

本工程由中铁建工集团有限公司与湖南城市学院规划建筑设计研究院、中国城市规划设计研究院组成承包人联合体（在本合同中统称为“乙方”），联合体各成员均对本合同所约定的权利和义务承担连带责任，其中，中铁建工集团有限公司为承包人联合体主办人，湖南城市学院规划建筑设计研究院和中国城市规划设计研究院为联合体成员。

按照《中华人民共和国合同法》和有关法律要求，结合三亚市解放路（光明路至和平路段）路面升级改造工程项目的具体情况，经双方友好协商，特签订本合同，以明确双方责任，并共同遵守执行。

一、工程概况

1、工程名称：三亚市解放路（光明路至和平路段）路面升级改造工程。

2、工程内容：道路路幅宽 38.2m~55.5m，为双向六车道，全长 420m；部分光明路与解放路西侧衔接处，长度约 58m，宽度约 31m。解放路属于城市主干道，交通等级为中交通，设计速度为 60Km/h。主要建设内容包括：道路工程（包括机动车道及非机动车道修复，人行道拆除重建，城市景观小品）、绿化工程、照明工程、交通工程（重绘标线、设置中央隔离护栏及设置部分标志牌）及其他工程等。

3、承包范围:

(1) 工程工期：总承包有效工期 120 日历天加质保期 24 个月。

(2) 工程质量：按国家、省颁发的质量检验评定标准、施工技术验收规范等规范、规程施工和验收，质量等级为合格。

(3) 承包方式：采用 EPC 方式进行设计、施工。乙方承担本工程的设计（包括初步设计及概算编制、施工图设计、工程量清单预算编制）、内部施工运行协调、工程项目建设。根据乙方联合体之间签订的《联合体设计施工协议书》，中铁建工集团有限公司负责工程施工、湖南城市学院规划建筑设计研究院与中国城市规划设计研究院负责本项目的设计(包括初步设计及概算编制、施工图设计、工程量清单预算编制)。

二、双方责任

1、甲方责任

- (1) 甲方任命驻地施工现场代表（或监理），履行监理、监督的职责。
- (2) 使施工现场具备施工条件。
- (3) 协助乙方解决水源、电源。
- (4) 协调办理报建手续及政府各职能部门的关系。
- (5) 书面提供施工区域的工程地质、水准、坐标、控制点，协助调查地下管线资料。
- (6) 组织图纸会审、甲方确认需要时向乙方进行技术交底。
- (7) 工程竣工后及时组织工程验收及工程结算事宜。

2、乙方责任

(1) 乙方承诺在本合同签订前 7 天将乙方成员体之间的《联合体设计施工协议书》（正本）提交一份给甲方备案，但该行为不影响乙方各成员体对本合同约定的一切权利、义务和责任承担连带责任。

(2) 乙方应在本工程的各方面、各个阶段按照本合同约定、甲方要求及相关法律法规进行本工程的设计、施工、竣工验收、交付使用，并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

(3) 乙方任命驻现场负责人，履行合同职责。

(4) 按施工图、设计变更通知和国家现行规范、规程、质量标准组织施工。

(5) 隐蔽工程乙方自检后应提前书面通知甲方现场代表(监理)，检验合格后方可进行下道工序施工。

(6) 做好施工组织管理，建立工序自检、专检制度和工程质量保证体系，严把工程质量关，做好施工日记及施工原始记录。

(7) 遵守安全生产操作规程，严防安全事故发生，一旦发生，乙方负责处理，与甲方无关。

(8) 遵守政府及有关部门对市政工程施工管理的规定及环保、环卫要求，文明施工。

(9) 每月向甲方提供工程款支付情况。

(10) 本合同签订后 15 天内，向甲方提供本工程《施工组织设计》，并提供具体详细分项工程实施的工期计划和总工期计划，并严格按照工期计划实施，不得拖延。

三、工程验收

1、工程竣工后乙方应进行自检，并尽快整理好竣工图纸资料、工程结算初稿及自检记录报甲方及质检部门初检。乙方根据初验意见整修完善后，由甲方组织工程竣工验收。

2、工程竣工验收合格后交付使用，同时工程的保修期相应开始。

四、工程保修

工程质保期为 24 个月，自工程竣工验收合格之日起算。在质保期内出现的质量问题，乙方应及时无偿返修。如乙方不能及时返修，甲方可安排保修，乙方应予承认工程量并应加倍支付由此引起的工程费用。如非乙方原因造成的工程返修费用支出，由双方协商处理解决。

五、工程结算

1、本合同价暂按中标价确定：人民币（大写）叁仟贰佰零玖万捌仟玖佰玖拾叁元柒角贰分（32098993.72 元）（含设计费及施工费），具体合同金额最终以三亚市发展和改革委员会批复的概算及三亚市市财政局财政评审为准，项目结算以三亚市审计局审定为准，本工程投标中标下浮系数为-0.602% 计入工程结算造价。

2、在履行合同期间，如国家对有关材料价格、人工费、取费标准有政策性变化时，可在竣工结算时再进行调整。

3、付款方式

（1）工程款支付：本工程合同签订后乙方向甲方提供合同价 10% 银行保函，甲方按合同价的 30% 支付乙方预付款。在付了预付款后每月按照实际完成的工程量申报进度结算，每次扣除预付款为进度款的 30%，直到扣完预付款。当付款达到三亚市财政局评审价的 80% 时，停止付款，余款待工程审计决算后付清。每次申报进度款时，乙方须将上月拨付工程款的支付凭证提供给甲方查阅，如乙方不提供，甲方可以拒绝办理。乙方申报工程款应以书面文件盖合同行政章向甲方申请拨款，申报的进度款资料须有详细完成的工程量清单并经项目负责人和项目总监签

字确认。

(2) 设计费支付：

1) 本合同生效后贰拾天内，甲方支付设计费总额的 30% 作为预付款（本合同履行后，预付款抵作设计费）。

2) 乙方提交全部设计文件后拾天内，甲方再支付设计费总额的 50%。

3) 工程验收合格办理工程结算并经审计后，甲方给乙方付清设计费所有余款。

六、违约责任

1、开工后，如因乙方原因，造成停工十五天以上，甲方有权解除合同，清退乙方，已完成工程量的合格部分按 50% 计算，作为赔偿给甲方造成的损失。

2、乙方必须按照《施工组织设计》工期要求组织实施，甲方监督进度落实，如若乙方实际进度严重滞后于计划工期（实际完成进度达不到计划的 90%），在甲方发出通知后仍不及时增加施工力量，赶不上计划工期，连续三次警告（每次警告间隔最短时间为 10 天）仍没有整改完成的，视为乙方严重违约，甲方有权分割乙方承担的工程量，也可以解除合同。甲方选择解除合同的，乙方已完成工程量的合格部分按 50% 计算，作为赔偿给甲方造成的损失。

3、为制约工期，乙方未按期完工，每拖延一天扣除本合同工程价 0.1% 的违约金，作为赔偿给甲方造成的损失。逾期超过 10 日仍不能完工，甲方有权解除合同，乙方已完成工程量的合格部分按 50% 计算，造成甲方其他损失的，乙方仍应承担赔偿

责任。

4、乙方对设计文件出现的遗漏或错误负责修改或补充。由于乙方设计错误造成工程质量事故损失，乙方应负责采取补救措施确保工程质量，工期不顺延。

5、乙方不按照批准的施工图施工，施工质量达不到设计和规范要求，乙方应进行返工，工期不顺延。

6、由于自然灾害和不可抗力（如台风、地震、洪水或国家政策性因素等）造成损失按下列规定承担。

（1）造成本合同施工现场的机械、车辆、住房损坏等财产和乙方人员损失，由乙方承担。

（2）已完工程的损失，由甲方承担。

（3）经甲方同意后，工程工期相应顺延。

7、未经甲方许可，乙方不得将本工程分包或转包，如乙方违法分包或转包，甲方有权终止合同，损失由乙方承担。

8、合同期内，乙方变更单位名称或法定代表人，应当及时通知甲方，并于变更后 15 日内向甲方提交新的单位名称或法定代表人，否则视为乙方违约。

9、乙方对甲方提供的一切文件和材料必须妥善保管和严格保密，不得丢失和外泄，更不得挪作他用，造成甲方经济损失，乙方承担全部赔偿责任。

10、乙方自行结算其工人工资并独立承担其工人安全保障义务，如发生任何争议，与甲方无关。

七、特别约定

1、本合同履行过程中，乙方不得因联合体内部的纠纷影响本合同履行。如因乙方内部纠纷影响合同履行，甲方有权解除协

议，乙方无条件退场，甲方按已完成合格工程量的一半给乙方进行结算。

2、本合同由甲方与联合体主办人即乙方中铁建工集团有限公司签订，但对其联合体成员均有约束力，其联合体对甲方承担连带责任。

3、乙方联合体之间 2016 年 6 月 22 日签订的《联合体协议书》和 2016 年 7 月 20 日签订的《联合体设计施工协议书》为本合同附件。

八、其它

1、乙方签订合同后 2 天内须进场动工。

2、乙方施工中必须做到设立安全标志标示，树立安全标语，做好安全文明施工。施工期间如发生安全事故，由乙方全部承担安全事故责任。

3、争议。甲乙双方因履行合同发生争议，应友好协商，协商不成，可向海南仲裁委员会三亚仲裁院申请仲裁。

4、工程停工或缓建。由于政策变化或不可抗拒因素以及甲乙双方之外原因导致工程停建或缓建，使合同不能继续履行，甲乙双方应共同协商，妥善安排，乙方应做好已完工程和已购材料、设备的保护和移交工作，将自有机械设备和人员撤出施工现场并请示市政府给予补偿。

5、合同的生效与终止。本合同双方签字后生效，合同规定的义务履行完毕后，合同即告终止。

6、本合同未尽事宜，双方协商解决，补充的合同、协议与原合同具有同等的法律效力。

7、本合同一式捌份，甲、乙双方各执肆份，具有同等的法律效力。

甲 方：



法定代表人

(或委托代理人) 签章

乙 方：



法定代表人

(或委托代理人) 签章



签订日期：2016年 8月 9日

签订日期：2016年 月 日

补充协议

三亚市解放路（光明路至和平路段）路面升级改造工程
设计施工合同补充协议

甲方： 三亚市住房和城乡建设局

乙方： 中铁建工集团有限公司

甲乙双方于 2016 年 8 月 9 日签订了《三亚市解放路（光明路至和平路段）路面升级改造工程设计施工合同》，由于该合同未对项目经理事项进行约定，现特补充如下：

三亚市解放路（光明路至和平路段）路面升级改造工程项目经理为 杨石杰，资格等级：壹级建造师，注册编号：京 111131325917。此项目经理任职该项后不得在担任其他项目项目经理。

双方特此约定，共同遵守执行，其他内容依照原合同为准。本补充协议一式四份，甲乙双方各执两份，具有同等法律效力。

甲方：



法定代表人

(或授权委托人)签章

日期：2016 年 11 月 22 日

乙方：



法定代表人

(或授权委托人)签章



日期：2016 年__月__日

市政工程竣工验收报告

工程名称 三亚市解放路（光明路至和平
路段）路面升级改造工程

建设单位 三亚市住房和城乡建设局

2016年12月29日



工程名称	三亚市解放路（光明路至和平路段）路面升级改造工程		
建设单位	三亚市住房和城乡建设局	工程地址	解放路
勘察单位	/	工程总造价	万元
设计单位	湖南城市学院规划建筑设计研究院	工程规模	452.837米
施工单位	中铁建工集团有限公司	结构类型	沥青混凝土
监理单位	河南卓越工程管理有限公司	质量监督单位	三亚市建设工程质量安全监督站
开工日期	2016年8月1日	竣工验收日期	2016年12月29日
工程完成设计与合同所约定内容情况	本工程按设计图纸和合同约定完成施工		
竣工验收程序	1、建设单位组织，成立验收组； 2、各参建单位分别汇报工程合同履行情况和在工程建设各环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况； 3、审阅各参建单位提供的工程档案资料； 4、实地查验工程质量； 5、形成工程竣工验收结论。		
验收组织	建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。		
验收组	组长		
	副组长		
	组员		
专业组	组长		



单 位 工 程 质 量 等 级 评 定 汇 总 表	序号	单 位 工 程 名 称	工 程 质 量 等 级
	1	道路、照明、交通工程	合格
	2	绿化工程	合格
	3	排水工程	合格
	4		
	5		
	6		
	7		
	8		
	9		
	10		
	11		
	12		
13			

项目负责人：  建设单位 (公章)	总监理工程师：  监理单位 (公章)	项目经理：  施工单位 (公章)	项目负责人：  设计单位 (公章)	项目负责人： 勘察单位 (公章)
---	--	--	--	------------------------

竣 工 收 组 工 程 竣 工 收 结 论	竣工验收程序执行情况： 1、依法成立竣工验收小组，各成员包括建设单位、设计单位、监理单位、施工单位及其他相关单位主要负责人员；2、各参建单位分别汇报工程合同履行情况和在工程建设各环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况；3、审阅各参建单位提供的工程档案资料；4、实地查验工程质量；5、形成工程竣工验收结论。以上竣工验收程序均严格按照要求执行。
	建设单位执行基本建设程序情况： 建设单位在工程建设中按要求严格执行基本建设程序，没有发现违反基本建设程序的情况。
	对工程勘察、设计、施工、监理等方面的评价： 设计单位严格按工程设计规范进行设计，设计文件基本符合本工程建设的需要；施工单位在整个施工过程中严格履行合同，按现行国家规范进行施工，确保了工程建设质量符合设计和规范要求；监理单位严格执行监理程序，依据设计图纸、合同文件和国家法律法规，实施全过程、全方位、全天候的监督检查，确保了工程建设质量。
	对工程施工、设备安装质量和管理环节等方面做出总体评价： 整个工程在施工过程中，严格按合同文件 and 设计要求以及国家现行法律法规进行施工，未发生任何质量和安全事故，符合设计和规范要求。
	工程竣工验收意见： 该工程施工符合设计及施工验收规范标准，同意竣工验收。 工程质量等级（如有多个单位工程，可不填）： 合格
	工程竣工验收结论： 符合国家质量标准，同意交付使用。 （注：结论为：是否符合国家质量标准，能否同意使用。）

三、履约评价

履约评价情况一览表

序号	项目名称	评价单位	履约评价等级	评价时间
1	新皇岗口岸联检大楼施工总承包 I 标段	深圳市建筑工务署 文体和水务工程管理中心	优秀（91.8 分）	2025-12-23
2	深圳市第三十三高级中学	深圳市龙岗区建筑工务署	优秀（90.47 分）	2025-5-22
3	朝面山项目	深圳市安居集团有限公司	优秀	2023-12
4	鼎太南片区学校项目	深圳市南山区建筑工务署	良好	2026-2-5
5	藏南桃谷项目设计采购施工总承包（EPC）	深圳市深汇通投资控股集团有限公司 林芝市藏南桃谷旅游开发有限公司	优秀（96 分）	2025-9-27
6	深港智汇产业园（风华）项目二期工程设计采购施工总承包（EPC）	深圳市前海深港创新产业发展有限公司	良好（83.8 分）	2025-11-13
7	香港中文大学（深圳）医学院项目施工总承包III标	深圳市建筑工务署 教育工程管理中心	良好（87.66 分）	2025-12-26
8	龙岗区档案馆建设工程	深圳市龙岗区建筑工务署	85.87 分	2026-2-4
9	宝安福永桥头 A207-0131 地块人才住房项目	深圳市安居集团有限公司	良好	2024-11-5

按《资信标要求一览汇总表》提供相关证明材料。

1. 新皇岗口岸联检大楼施工总承包 I 标段

网页截图

履约评价结果查询

导出

序号	项目名称	合同名称	建设单位	评价单位	履约单位	评价类型	年度	季度	评价阶段	最终得分	评价等级
1	天津大学佐治亚理工深圳学院校区建设工程	天津大学佐治亚理工深圳学院校区建设工程施工总承包 I 标合同	教育工程管理中心	教育工程管理中心	中铁建工集团有限公司 中铁建工集团华南有限公司	季度	2025	4季度		59.16	不合格
2	香港中文大学（深圳）医学院项目	香港中文大学（深圳）医学院项目施工总承包 III 标合同	教育工程管理中心	教育工程管理中心	中铁建工集团有限公司 深圳市建工集团西部建设有限公司	季度	2025	4季度		87.66	良好
3	新皇岗口岸联检大楼	新皇岗口岸联检大楼施工总承包 I 标段合同	文体和水务工程管理中心	文体和水务工程管理中心	深圳市建工集团股份有限公司 中铁建工集团有限公司	季度	2025	4季度		91.80	优秀
4	香港中文大学（深圳）医学院项目	香港中文大学（深圳）医学院项目施工总承包 III 标合同	教育工程管理中心	教育工程管理中心	中铁建工集团有限公司 深圳市建工集团西部建设有限公司	季度	2025	3季度		86.14	良好
5	天津大学佐治亚理工深圳学院校区建设工程	天津大学佐治亚理工深圳学院校区建设工程施工总承包 I 标合同	教育工程管理中心	教育工程管理中心	中铁建工集团有限公司 中铁建工集团华南有限公司	季度	2025	3季度		62.40	合格
6	新皇岗口岸联检大楼	新皇岗口岸联检大楼施工总承包 I 标段合同	文体和水务工程管理中心	文体和水务工程管理中心	深圳市建工集团股份有限公司 中铁建工集团有限公司	季度	2025	3季度		86.40	良好
7	天津大学佐治亚理工深圳学院校区建设工程	天津大学佐治亚理工深圳学院校区建设工程施工总承包 I 标合同	教育工程管理中心	教育工程管理中心	中铁建工集团有限公司 中铁建工集团华南有限公司	季度	2025	2季度		72.50	中等
8	香港中文大学（深圳）医学院项目	香港中文大学（深圳）医学院项目施工总承包 III 标合同	教育工程管理中心	教育工程管理中心	中铁建工集团有限公司 深圳市建工集团西部建设有限公司	季度	2025	2季度		84.53	良好
9	新皇岗口岸联检大楼	新皇岗口岸联检大楼施工总承包 I 标段合同	文体和水务工程管理中心	文体和水务工程管理中心	中铁建工集团有限公司	季度	2025	2季度		85.00	良好
10	香港中文大学（深圳）医学院项目	香港中文大学（深圳）医学院项目施工总承包 III 标合同	教育工程管理中心	教育工程管理中心	中铁建工集团有限公司 深圳市建工集团西部建设有限公司	季度	2025	1季度		82.66	良好

共36条数据 < 1 2 3 4 > 10条/页 跳至

基本信息

项目名称: 新皇岗口岸联检大楼	合同名称: 新皇岗口岸联检大楼施工总承包I标段合同
合同类型: 0101 建筑工程总承包合同	是否联合体合同: 是
表格名称: 1.1施工合同履约评价考核表 (实施阶段2025)	合同签订时间: 2023-07-06
联合体评价规则: <input type="radio"/> 综合评价 <input checked="" type="radio"/> 分开评价	
建设单位: 深圳建工集团股份有限公司	企业负责人: -- 手机号码: --
监理单位: 中铁建工集团有限公司	企业负责人: -- 手机号码: --
项目经理: 梁光华	手机号码: 13510914656
评价类型: 季度	评价时间: 2025-12-23
年度: 2025	季度: 4季度
履约计划反馈情况: 非季度开展季度评价	评价单位: 深圳和永泰工程管理中心
项目组召开会议时间: 请选择日期	

考核结果确认

序号	指标名称	考核指标	考核结果	履约事项描述	二级指标得分	操作	
一	人员和资源配备	项目经理要求	100%	100%: 专业水平、组织协调能力及沟通表达能力优秀,责任心强及服务意识强,能够及时发现并妥善处理相关问题,与甲方、使用单位及业务主管部门沟通顺畅;	7.47	优秀	
		管理人员要求	80%	80%: 专业水平、沟通协调能力良好,责任心强及服务意识较强,能够妥善处理问题;		良好	
		管理人员出勤及到岗情况	100%	100%: 当季度关键岗位管理人员考勤达标;		优秀	
	资源投入 (7)	资源投入	100%	100%: 完全具备履行合同的经济能力;资金流管控制及时到位,履约期间在合同签订后7天内开票,施工许可证在合同签订后14天内申办完成,所有关键节点具备实效,资源投入数量与施工进度相符;机械设备、材料物资投入与项目进展匹配(与资源投入计划对比),及时、充足;	7.00	优秀	
		劳务工人考勤和工资发放情况	100%	100%: 当季度劳务工人每日考勤达标且有工人出勤率不低于80%,且开设农民工工资专用账户和缴纳工资保证金;		优秀	
		安全文明施工管理 (含环境保护)	安全文明施工(项目级)开工前安全生产准备工作	100%	100%: 有关管理文件内容全面,格式规范,针对性强,审批流程符合规定,能够满足项目开工前设备、安全管理人员及时到场履职,工地扬尘管理措施完全符合要求;	10.00	优秀
		安全文明施工过程管理 (10)	安全文明施工(项目级)项目级安全检查情况	100%	100%: 当季度项目级安全检查结果评级为A的;		优秀
安全文明施工标准化管理	安全文明施工标准化管理	100%	100%: 严格落实标准化管理;严格执行安全文明施工标准手册,有效实施防止现场污染的安全文明施工措施,未发生有效投诉情形;未出现工地扬尘、噪声等环境投诉且措施落实不力被警告通报情况;未出现伤亡事故的;	优秀			
安全文明施工管理结果 (15)	安全文明施工管理结果(项目级)	80%	80%: 当季度安全排名处于总数15% (不含)至40% (含)之间的;	12.00	良好		
安全文明施工管理结果 (15)	重大工程检查结果	100%	100%: 当季度检查中未发现触发警告通报的其他工程问题隐患;且未出现伤亡事故的;		优秀		
三	质量管理	质量日常管理(项目级)施工前质量准备工作	100%	100%: 质量创优方案、图纸会审、深化设计、材料设备清单及品牌申报等各项工作均符合要求,内容完整且通过审批;	9.00	优秀	
		质量日常管理(项目级)项目级质量检查情况	100%	100%: 当季度项目级质量检查结果评级为A的;		优秀	
		质量问题整改情况	80%	80%: 当季度质量问题整改合格率≥90% (含)的;		良好	
		质量过程评价(项目级)质量检查结果评级	80%	80%: 当季度质量检查结果评级为B的;		良好	
	工程质量检查结果 (15)	质量检查评价结果(项目级)交付前检查结果	不及格				
	工程质量检查结果 (15)	材料设备检查结果	80%	80%: 材料设备现场管理行为/资料审核情况抽查存在问题少于5项,且未发生材料设备抽检或复检不合格,以及未使用假冒伪劣材料设备或施工材料;	12.00	良好	
工程质量检查结果 (15)	验收	100%	100%: 各项验收一次性顺利通过,工程实体质量完全符合国家、行业及合同规定的技术标准和规范,并具有创新性示范作用,功能及现场构造的实际效果均满足设计要求,用户满意度调查,验收资料齐全、规范,整改及时有效,并形成可推广的经验;		优秀		
四	工期进度管理	工期进度过程管理 (5)	100%	100%: 能严格按照合同约定的关键节点、里程碑节点进行进度过程控制,且未出现进度滞后;	5.00	优秀	
		工期进度结果 (10)	关键节点工期	100%	100%: 全部关键节点能够按时完成验收;	10.00	优秀
	合约造价管理	自有分包管理	100%	100%: 在施工图完成前分包采购,无法反合同约定的分包情况,对分包管理到位,能有效保证工作顺利开展;	9.33	优秀	
合约造价管理 (10)	变更和签证管理	80%	80%: 按时落实工程变更管理各项要求;评价期内,变更和签证申报资料报送完整、真实性高,及时有效;严格执行合同约定的计价及计价方式;未出现变更纠纷、未批先建、未及时进行变更申报等情形;三至五类变更原因自身原因导致审批超过30天以上数量占比<X≤10%。	良好			
	工程量和工程清单复核-工程清单准确性	100%	100%: 严格执行合同约定的计价及计价方式;工程计量真实准确,准确率在97%以上 (不含97%);	优秀			
	工程量和工程清单复核-工程清单及时性的及时性	不及格					
六	配合与协调	结算办理	不及格				
		配合协调情况	100%	100%: 配合甲方日常工作,服从甲方管理,指令响应迅速,并能出色地协调;能够积极主动有效地协助参建各方关系;	10.00	优秀	
		总包对甲分包的管理	100%	100%: 承包人对甲方分包的专业工程实施全面有效的统筹管理,满足合同要求;		优秀	
		信息技术应用-智慧工地系统接入	100%	100%: 对照考核要素的接入内容,完成所有内容接入;且在当季度视频监控线上巡查中,每月发现问题反馈、不闭环的情况少于2次的;		优秀	
		信息技术应用-BIM技术应用能力与水平	100%	100%: 承包人在时提交本季度项目BIM模型及相应文档,其中,模型质量完全满足工务局现行BIM实施标准;承包人在本季度和BIM技术开展3个及以上场景应用;		优秀	
资料(档案)管理	100%	100%: 能够出色地在项目各阶段按要求实施档案管理;竣工BIM考评得分≥90分,且在项目竣工3个月内完成档案移交与归档;	优秀				

考核得分	91.00	是否触发强制退场	否	限制分数	/	最终得分	91.00
评价等级	优秀						
考核人员	刘峰、陈平宇、李非凡、张磊、孙志华、任怡帆、杨威、张亚、英杰、黄向伟、郝磊、陈海峰						
评价意见	1.配备的人员满足项目需要,管理团队人员稳定,整体配合较好,能够积极主动推动项目建设,完成各项协调工作的推进; 2.取信质量管理体系,第三方质量、安全成绩排名靠前; 3.对分包单位管理(包含甲分包)总体可控; 4.对外单位沟通顺畅; .						

履约评价报告

合同履行评价报告（季度评价）

（ 2025 年度第 4 季度评价）

项目名称	新皇岗口岸联检大楼		
合同名称	新皇岗口岸联检大楼施工总承包 I 标段合同		
合同金额	<u>2719175492.26</u> 元	合同类型	0101 建筑工程施工总承包合同
履约单位	深圳市建工集团股份有限公司;中铁建工集团有限公司		
履约单位 项目经理	侯光华		
合同签订时间	<u>2023年7月6日</u>		
项目组召开履约评价会议时间	—		
项目组 评价得分	得分： <u>91.80</u> 分；评价等级： <input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 中等 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
项目组 综合评价意见	1.配备的人员满足项目需要，管理团队人员稳定，整体配合较好，能够积极主动推动项目建设，完成各项协调工作的推进；2现场质量安全管控可控，第三方质量、安全成绩排名靠前；3对分包单位管理（包含甲指分包）总体可控；4对外单位沟通协调较好。.		
项目组 评价人员	刘峰、陈平宇、李小凡、张超、孙杏华、任怡帆、杨威、张亚、高杰、黄向伟、熊磊、陈海峰		
触发负面清单 情况	本合同触发负面清单情形： <input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 无；具体情形：		
季度综合得分	得分： <u>91.80</u> 分；评价等级： <input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 中等 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
履约评价结果反馈 情况	履约单位联系人： <u>侯光华</u> ，联系电话： <u>13510914656</u> <input checked="" type="checkbox"/> 已将履约评价报告发放履约单位		
履约单位 反映情况	如履约单位认为评价结果不公正，可在收到本报告后的5个工作日内，书面向我署反映情况： 地址：深圳市福田区深南大道6011-8号深铁置业大厦6-11楼 电话：0755-88124001		

2. 深圳市第三十三高级中学

查询网址：https://www.lg.gov.cn/lgzjzgwj/gkmlpt/content/12/12190/post_12190817.html#7302



请输入搜索关键词

法定主动公开内容 > 其他 > 通知公告

索引号: 12440307455756779E/2025-00036	分类:
发布机构: 深圳市龙岗区建筑工务署	成文日期: 2025-05-22
名称: 龙岗区建筑工务署2025年第一季度履约评价情况通报	
文号:	发布日期: 2025-05-23
主题词:	

[打印] 【字体: 大 中 小】 分享到: [微信] [QQ] [微博]

龙岗区建筑工务署2025年第一季度履约评价情况通报

发布日期: 2025-05-23 浏览次数: 255

为进一步促进各参建单位诚信履约, 优化提升项目建设质量, 我署组织开展了2025年第一季度履约评价工作, 对施工、监理、全过程咨询、工程总承包、造价咨询、设计、勘察、代建、技术服务类等692个项目合同、248家参建单位进行了合同履约评价, 现将11个项目 (14家参建单位) 进行通报表扬。

一、通报表扬名单如下 (排名不分先后):

(一) 施工单位

中建三局集团有限公司
【龙岗区中心医院外科综合楼工程】
中国建筑第四工程局有限公司
【平湖街道平湖北九年一贯制学校新建工程】
深圳市天健第三建设工程有限公司、中铁建工集团有限公司
【市第三十三高级中学】
上海宝冶集团有限公司、宝冶(深圳)建筑科技有限公司
【平湖街道平湖北九年一贯制学校新建工程】
中建建设有限责任公司、中建城服(深圳)建设发展有限公司
【广东实验中学深圳学校南校区市政道路工程】

(二) 监理单位

晨峰建设项目管理集团股份有限公司
【广东实验中学深圳学校南校区市政道路工程】

(三) 造价咨询单位

深圳市诚信工程造价咨询有限公司
【龙岗区第二人民医院迁址重建工程(罗岗地块)】

(四) 设计单位

上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司
【龙坪路市政工程(龙岗大道-站前路)】
上海城市建设设计研究总院(集团)有限公司
【联中街(联东-工业路)市政工程】

(五) 技术服务类单位

深圳瑞捷科技股份有限公司
【2024-2026年度龙岗区建筑工务署建设项目第三方质量工作技术服务】
中海建筑研究院(深圳)有限公司
【2024-2026年度龙岗区建筑工务署建设项目第三方安全工作技术服务】

如有异议请在五个日历日内通过区建筑工务署政务邮箱申诉, 申请材料以书面形式并加盖公章(需包含联系人、联系电话), 逾期视为无异议。

(申诉邮箱地址: jzqwhhk@lg.gov.cn; 联系人: 合同预算科谢工; 联系电话: 0755-89551011)

深圳市龙岗区建筑工务署
2025年5月22日

附件:
1. 龙岗区建筑工务署2025年第一季度履约评价情况通报.pdf
2. 龙岗区建筑工务署2025年第一季度履约评价得分记录.pdf

龙岗区建筑工务署2025年第一季度履约评价得分登记表（施工类汇总）

序号	工程项目名称	工程类别	履约评价单位	综合评分
1	如意路南衔接东部过境通道市政工程	施工	中铁四局集团有限公司	86.78
2	龙岗大道大运枢纽段下沉工程（非密不可分段）	施工	中铁四局集团有限公司	86.25
3	坪南路（永勤路-康贤路）新建工程	施工	中铁十八局集团有限公司	85.91
4	坪地北重点项目地块场平工程（一期）	施工	中建一局集团有限公司	86.00
5	园山街道筒一路拓宽及东延工程（一期）	施工	中铁六局集团有限公司	86.00
6	儿童公园配套连接通道工程	施工	中铁十五局集团有限公司	86.87
7	信义路下穿水官高速通道工程	施工	中铁一局集团有限公司	85.00
8	龙翔大道东延市政工程	施工	中国建筑土木建设有限公司 中建八局深圳科创发展有限公司	81.16
9	深圳市龙岗区横岗街道办梧桐山南路市政工程	施工	深圳市天健第三建设工程有限公司 深圳市市政工程总公司	80.62
10	龙岗区坪地街道环城南路改造工程（深惠路-同心中路段）	施工	中铁大桥局集团有限公司	82.77
11	深圳市社会福利救助综合服务中心“六合一”项目周边配套道路工程—正坪一路	施工	中国建筑土木建设有限公司 中建八局深圳科创发展有限公司	81.97
12	龙岗区蛇岭大道-坪地中心路道路工程（一期）A段	施工	中国建筑第八工程局有限公司	82.31
13	协力路（友谊路）盐龙大道立交拓宽改造工程	施工	中国建筑第八工程局有限公司	87.69

第 1 页，共 48 页

序号	工程项目名称	工程类别	履约评价单位	综合评分
56	南湾街道丹竹头社区新洲西8巷-11巷北侧边坡地质灾害和危险边坡治理工程（一标段）	施工	深圳市宝龙泰建设工程有限公司	82.58
57	龙岗区2023年第二批5处地质灾害隐患点综合治理工程（一标段）	施工	深圳市宝龙泰建设工程有限公司	87.00
58	龙岗区2023年11处地质灾害隐患点综合治理工程（一标段）	施工	铁科院（深圳）特种工程有限公司	83.32
59	南湾街道南岭村社区农民公寓后面边坡等8处地质灾害和危险边坡治理工程	施工	中建科工集团有限公司 深圳市粤地建设工程有限公司	80.00
60	园山街道大康社区福田村农民医院后侧边坡治理工程	施工	深圳市勘察研究院集团有限公司	78.21
61	坪地街道兰陵学校扩建工程	施工	中铁七局集团深圳工程有限公司 中铁建工集团有限公司	76.29
62	市第三十三高级中学	施工	深圳市天健第三建设工程有限公司 中铁建工集团有限公司	90.47
63	平湖街道河包围九年一贯制学校新建工程	施工	上海宝冶集团有限公司 宝冶（深圳）建筑科技有限公司	90.06
64	龙岗高中园综合高中	施工	中建二局第一建筑工程有限公司 中国建筑第二工程局有限公司	81.16
65	龙飞学校新建工程（二期）	施工	中国建筑一局（集团）有限公司	84.72
66	龙岗街道朱古石初中学校新建工程	施工	中国建筑第八工程局有限公司 中建八局深圳科创发展有限公司	84.74
67	龙岗区外国语学校（集团）如意小学改扩建工程	施工	深圳市华与科工集团有限公司 中铁一局集团有限公司	82.41
68	深圳中学龙岗学校（小学部）改扩建工程	施工	华陇交通建设有限公司 中铁四局集团有限公司	80.00
69	南科大半导体学院	施工	广州泰基工程技术有限公司	70.00

第 5 页，共 48 页

深圳市龙岗区建筑工务署

龙岗区建筑工务署 2025 年第一季度 履约评价情况通报

为进一步促进各参建单位诚信履约，奖优罚劣提升项目建设质量，我署组织开展了 2025 年第一季度履约评价工作，对施工、监理、全过程咨询、工程总承包、造价咨询、设计、勘察、代建、技术服务类等 692 个项目合同、248 家参建单位进行了合同履约评价。现对 11 个项目（14 家参建单位）进行通报表扬。

一、通报表扬名单如下（排名不分先后）：

（一）施工单位

中建三局集团有限公司

〔龙岗中心医院外科综合楼工程〕

中国建筑第四工程局有限公司

〔平湖街道平湖北九年一贯制学校新建工程〕

深圳市天健第三建设工程有限公司、中铁建工集团有限公司

〔市第三十三高级中学〕

上海宝冶集团有限公司、宝冶（深圳）建筑科技有限公司

〔平湖街道河包围九年一贯制学校新建工程〕

中庆建设有限责任公司、中庆鸿鹏（深圳）建设发展有限公司

〔广东实验中学深圳学校南侧规划路市政工程〕

（二）监理单位

晨越建设项目管理集团股份有限公司

〔广东实验中学深圳学校南侧规划路市政工程〕

(三) 造价咨询单位

深圳市诚信行工程造价咨询有限公司

〔龙岗区第二人民医院迁址重建工程（罗岗地块）〕

(四) 设计单位

上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司

〔龙坪路市政工程（龙岗大道-站前路）〕

上海城市建设设计研究总院（集团）有限公司

〔联中路（联东路-工业路）市政工程〕

(五) 技术服务类单位

深圳瑞捷技术股份有限公司

〔2024-2026 年度龙岗区建筑工务署建设项目第三方质量工作
技术咨询服务〕

中冶建筑研究总院（深圳）有限公司

〔2024-2026 年度龙岗区建筑工务署建设项目第三方安全工作
技术咨询服务〕

深圳市龙岗区建筑工务署

2025年5月22日



3. 朝面山项目

附件 1:

2023 年第 4 季度建设工程供应商 建筑工程施工总承包季度履约评价						
序号	单位名称	项目名称	合同等级	单位等级	供应商项目经理	执业证书编号
1	中国建筑第七工程局有限公司	白石岗片区城市更新单元贡献用地公共住房项目	良好	良好	陈成	豫 141182000170
2	中国华西企业有限公司	宝龙街道 G02203-0016 宗地项目	良好	良好	刘凯	粤 144202103043
3	中铁建工集团有限公司	朝面山项目	优秀	良好	曹锦文	京 11120052008065
		宝安福永桥头 A207-0131 地块人才住房项目	良好		王林祥	京 1112019202005378
		光明 A614-0506 宗地项目	良好		闫海	京 111171849669
		宝安区庆宜华苑片区棚户区改造项目（一期）	合格		谭伟成	京 1112014201904268
4	中国建筑第六工程局有限公司	宝安西乡 04-14 地块马鞍山人才住房项目	良好	良好	夏正收	津 112060700242
5	中国建筑一局（集团）有限公司	坪山沙湖保障性租赁住房项目	优秀	良好	唐浩	京 1112021202205980

中标通知书

标段编号: 44038120210003004001

标段名称: 安居鲛门朝面山居住项目工程总承包

建设单位: 深圳市人才安居集团有限公司



招标方式: 公开招标

中标单位: 中铁建工集团有限公司//中铁建工集团华南有限公司

中标价: 73024.070106万元

中标工期: 1093日历天

项目经理(总监): 曹锦文

本工程于 2023-03-10 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-04-24 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):



招标人(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):



日期: 2023-04-28

李保宁

查验码: 5279417857726471 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

4. 鼎太南片区学校项目

查询网址：https://www.szns.gov.cn/main/xxgk/bmxxgkml/qjzgwj/ywgz10/lypj/content/post_12634309.html

关怀版 无障碍浏览 无障碍声明 智能机器人 繁 | 新闻搜索 请输入关键字

首页 政务公开 政务服务 互动交流 魅力南山

深圳市南山区人民政府 www.szns.gov.cn

当前位置：首页 > 政务公开 > 部门信息公开 > 工程履约评价

南山区建筑工务署关于2025年第四季度参建单位合同履约评价情况的通报

时间：2026-02-05 来源：南山区建筑工务署 分享到：

署各部门、各履约单位：

根据《南山区建筑工务署承包商履约评价工作指引》规定，经工务署履约评价管理工作领导小组审议通过，现将2025年第四季度参建单位合同履约评价结果进行通报。

请各部门将本《通报》转发至相关合同单位。

特此通报。

附件：南山区建筑工务署2025年第四季度参建单位合同履约评价结果

南山区建筑工务署
2026年2月5日

附件

南山区建筑工务署2025年第四季度参建单位合同履约评价结果

(一) 代建类合同

序号	合同名称	参建单位名称	评价等级
1	南山区老干部活动中心（区长青老龄大学）拆除重建项目代建合同	深圳市万科城市建设管理有限公司	良好
2	创业路科苑南路人行天桥代建（二次）建设工程代建合同	华润置地城市运营管理（深圳）有限公司	良好
3	留仙七街坊配套学校建设工程代建合同	深圳市大沙河建设投资有限公司	良好
4	福利中心三期项目代建合同	深圳市万科发展有限公司	良好
5	环西丽湖绿道（一期）代建（快速发包）合同	华润（深圳）有限公司	良好

82	深圳市公安消防支队赤湾消防站(上盖保障性住房)项目监理单位	深圳华西建设工程有限公司	合格
83	深圳市工程监理及相关服务合同—留仙洞战略性新兴产业总部基地区域集中供冷项目监理	建艺国际工程管理集团有限公司;深圳华西建设工程有限公司	不合格

(四) 施工类 (含EPC施工) 合同

序号	合同名称	参建单位名称	评价等级
1	深圳湾口岸公共交通接驳区交通改善工程项目设计采购施工总承包 (EPC) 合同 (施工)	深圳市建工集团股份有限公司	优秀
2	高新小学EPC施工总承包工程 (简易招标) 合同 (施工)	中建科工集团有限公司	优秀
3	南山区老干部活动中心 (区长青老龄大学) 拆除重建项目施工总承包工程	深圳市建工集团股份有限公司	优秀
4	创业路科苑南路人行天桥工程施工总承包合同	深圳市建工集团股份有限公司	良好
5	白石洲学校改扩建工程 (一期) 施工合同	深圳市建工集团股份有限公司	良好
6	南山区未纳入市政管养“两不管”道路 (第一批) 改造整治工程—高发科技园西路项目施工合同	广东中源达建筑工程有限公司	良好
7	深圳市建设工程施工合同—南山科技创新中心 (留仙洞六街坊) 施工总承包 (一标段)	深圳市建工集团股份有限公司	良好
8	留仙七街坊配套学校建设工程施工总承包合同	中建科工集团有限公司	良好
9	深圳市南山区建筑工务署房屋建筑工程施工 (单价) 合同—育才三中改扩建工程项目 (代建) 施工总	中建四局交通投资建设有限公司	良好

16	南山区创新大道综合提升工程施工总承包工程I标段施工总承包合同	深圳市建工集团股份有限公司	良好
17	建设工程施工 (单价) 合同—大学城配套学校项目二期施工总承包	深圳市建工集团股份有限公司	良好
18	逸湖六街市政道路工程施工合同	深圳市交运工程集团有限公司	良好
19	深圳湾文化广场 (深圳创意设计馆和深圳科技生活馆) 舞台设备供应及安装工程合同	深圳市声纳智能系统有限公司	良好
20	南山国际象棋交流中心、南山围棋国际交流中心项目施工合同	深圳市恒展建设科技集团有限公司	良好
21	兰桂三路市政工程3#地下通道装修工程施工合同	中建四局土木工程有限公司	良好
22	南山区未纳入市政管养“两不管”道路 (第一批) 改造整治工程—龙珠五路项目施工合同	广东中源达建筑工程有限公司	良好
23	鼎太南片区学校项目施工总承包合同	中铁建工集团华南有限公司	良好
24	南山区大沙河110kV及以上高压架空线落地改造 (二期塘朗变电站以北) 工程施工合同	中建科工集团有限公司	良好
25	南山东晋遗址博物馆项目施工总承包合同	中建科工集团有限公司	良好
26	深圳市建设工程施工合同—福利中心三期精装修工程	深圳唐彩装饰科技发展有限公司	中等
27	深圳市建设工程施工合同—福利中心三期施工总承包	中建五局华南建设有限公司	中等
28	原深欧石场西侧斜坡地质灾害治理工程项目施工总承包合同	深圳市广源达建筑工程有限公司	中等
29	留仙洞总部基地二街坊过街天桥项目施工总承包合同	深圳市建工集团股份有限公司	中等
30	深圳湾文化广... (深圳创意设计馆和深圳科技生活馆) 项目幕墙工程I标段施工总承包合同	深圳市士格幕墙科技有限公司	中等

5. 藏南桃谷项目设计采购施工总承包（EPC）

附件1:

建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市深汇通投资控股集团有限公司 林芝市藏南桃谷旅游开发有限公司		评价期限	2025年7月-2025年9月	
承包商 (评价对象)	中铁建工集团华南有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	建筑工程施工总承包壹级		承包商地址	深圳市南山区建工村建厂路31号	
法定代表人	李卫国	电话	0755-26974720	项目负责人	刘文革 电话 18818584949
工程名称	藏南桃谷项目设计施工总承包（EPC）		承包范围	主体结构、装饰装修、电气工程、给排水工程、暖通工程、智能化工程、园建工程。	
工程地点	西藏自治区林芝市巴宜区多布村		工程合同价	18361万元	
合同开工日期	2024年10月8日	合同竣工日期	2026年3月15日	合同工期	524（天）
实际开工日期	2024年10月1日				
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	机构人员配备			15	96
2	技术经济实力			15	
3	施工过程管理			30	
4	进度控制			9	
5	配合与服务			14	
6	资金支付			14	
建设单位对承包商履约的总体评价： 行业领先，质量有保障 建设单位(公章) 2025年 9月 27日					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 (90分≤总分) <input type="checkbox"/> 良好 (80分≤总分<90分) <input type="checkbox"/> 合格 (60≤总分<80分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分<60分)				
承包商(评价对象) 签认或拒签说明			刘云亭 2025年 9月 27日		
备注	1、建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2、建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3、建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

关于藏南桃谷项目设计施工总承包（EPC） 建设单位的情况说明

藏南桃谷项目设计施工总承包（EPC）（以下简称该项目）是由林芝市藏南桃谷旅游开发有限公司（以下简称该公司）开发。该项目为深圳市南山区的援藏项目，且深圳市深汇通投资控股集团有限公司（以下简称深汇通）为该公司的大股东。故该项目的履约评价实际由深汇通公司考评。

< 企业 动态 企查查 Q ...

林芝市藏南桃谷旅游开发有限公司 792
企业分

5865 曾用名 91540400MA6T25F98G | 发票抬头 >

存续 小微企业 国有企业

法定代表人	注册资本	成立日期
代云龙	35277万元	2017-02-22

企查查行业	规模	员工 2024年	营业收入 2024年 >
产业地产开发	微型 XS	7人	95.11万元

0894-5810888 更多 2 邮箱 >

西藏自治区林芝市巴宜区八一镇多布村78号 >

股东	深圳市深汇通投资控股集团有限公司 持股85.8863% 投资企业 25 家	华侨城西部投资有限公司 持股14.1137% 投资企业 14 家
----	---------------------------------------	----------------------------------

人员	代云龙 董事长, 董事 关联企业 9 家	余芳 总经理, 董事 关联企业 8 家	杨泽康 董事 关联企业 14 家
----	----------------------	---------------------	------------------

以上情况，特此说明！

林芝市藏南桃谷旅游开发有限公司

2025年8月20日





基本信息 56 | 司法信息 | 经营诊断 999+ | 知识产权 4 | 企业发展 7 | 经营状况 34 | 历史信息 21

工商注册 [发生变更时提醒我](#)

工商注册 | 历史工商注册

下载数据 | 爱企查

企业名称	林芝市藏南桃谷旅游开发有限公司	统一社会信用代码	91540400MA6T25F98G
法定代表人	代云龙 TA有9家企业 >	经营状态	开业
成立日期	2017-02-22	行政区划	西藏自治区林芝市巴宜区
注册资本	35,277万(元)	实缴资本	20,000万(元)
企业类型	其他有限责任公司	所属行业	商务服务业
工商注册号	540400100100800	组织机构代码	MA6T25F9-8
纳税人识别号	91540400MA6T25F98G	纳税人资质	-
营业期限	2017-02-22 至 无固定期限	核准日期	2025-08-15
参保人数	7人	登记机关	林芝市市场监督管理局
曾用名	林芝市华侨城南山旅游投资发展有限公司		
注册地址	西藏自治区林芝市巴宜区八一镇多布村76号 查看地图		
经营范围	许可项目：旅游业务；房地产开发经营；住宿服务；餐饮服务（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）一般项目：旅游开发项目策划咨询；房地产咨询；住房租赁；日用品销售；树木种植经营；花卉种植；小微型赛车租赁经营服务；机动车修理和维护；组织文化艺术交流活动；养生保健服务（非医疗）；酒店管理；业务培训（不含教育培训、职业技能培训等需取得许可的培训）；会议及展览服务；休闲观光活动；公园、景区小型设施娱乐活动；游览景区管理（除许可业务外，可自主依法经营法律法规非禁止或限制的项目）		

一键解读
企业数据

林芝市藏南桃谷旅游开发有限公司文件

表扬信

中铁建工集团华南有限公司：

贵司负责建设的藏南桃谷项目自开工以来，在贵司的高度重视及项目部全体成员的共同努力下，保质保量完成了我方设定的节点目标，获得了工程各参建单位的一致好评。

在项目推进过程中，特别感谢贵司韩昆领导下的项目团队，以EPC项目经理葛文博、项目书记李梦、总工程师周绍武、商务经理向跃武等为代表，对你们恪尽职守，紧密配合施工需求，积极出谋划策，层层落实安全，环环紧扣质量，全力以赴做好各项工作，高质量地完成了施工任务，确保了一期改造提升及接待中心在林芝“桃花节”到来之前按时交付使用。

在接下来的工程阶段，期望贵司能够继续发扬“开路先锋”精神，戒骄戒躁，科学规划，合理布局，发挥优势，克服所有困难，圆满完成藏南桃谷项目的各项任务。同时，对贵司各级领导对本工程的大力支持表示衷心的感谢和诚挚的问候，并衷心祝愿我们在今后的工作中精诚合作，共铸辉煌！

林芝市藏南桃谷旅游开发有限公司

2025年03月25日



6. 深港智汇产业园（风华）项目二期工程设计采购施工总承包（EPC）

查询网址：

<https://cgmh.dmp.qhholding.com/qhkg/custom-menu?menuId=3a182f29-9500-3de2-4b8e-089fa70ef410>

The screenshot displays a web interface for contract performance evaluation. At the top, there is a navigation bar with links for '首页', '招标公告', '变更公告', '开标公示', '中标结果', '委托公示', '履约评价', '重大项目预告', '信息发布', '帮助信息', '企业找园', '企业注册', and '企业登录'. The main content area features a search filter for '履约单位' (Contractor) set to '中铁建工集团有限公司' and a search button. Below this is a table with the following columns: '合同名称' (Contract Name), '合同类别' (Contract Category), '履约单位' (Contractor), '履约评价方式' (Evaluation Method), '履约评价阶段' (Evaluation Stage), '得分' (Score), '等级' (Grade), and '评价时间' (Evaluation Time). The table lists three evaluation records for the '深港智汇产业园（风华）项目二期工程设计采购施工总承包（EPC）合同'.

合同名称	合同类别	履约单位	履约评价方式	履约评价阶段	得分	等级	评价时间
深港智汇产业园（风华）项目二期工程设计采购施工总承包（EPC）合同	施工类-工程施工	中铁建工集团有限公司	季度评价	2025年第3季度	83.8	良好	2025-11-13
深港智汇产业园（风华）项目二期工程设计采购施工总承包（EPC）合同	施工类-工程施工	中铁建工集团有限公司	季度评价	2025年第2季度	73.1	中等	2025-09-10
深港智汇产业园（风华）项目二期工程设计采购施工总承包（EPC）合同	施工类-工程施工	中铁建工集团有限公司	季度评价	2025年第1季度	72.9	中等	2025-06-05

At the bottom of the page, there is a footer with the text '前海建设官网' and '深圳市前海建设投资控股集团有限公司'.

7. 香港中文大学（深圳）医学院项目施工总承包III标

网页截图

履约评价结果查询

导出

序号	项目名称	合同名称	建设单位	评价单位	履约单位	评价类型	年度	季度	评价阶段	最终得分	评价等级
清除筛选	<input type="text" value="请输入"/>	<input type="text" value="请输入"/>	<input type="text" value="请输入"/>	<input type="text" value="请选择"/>	<input type="text" value="请输入"/>	<input type="text" value="请选择"/>	<input type="text" value="请选择"/>	<input type="text" value="请选择"/>	<input type="text" value="请选择"/>	<input type="text" value="请输入"/>	<input type="text" value="请选择"/>
1	天津大学佐治亚理工深圳学院校区建设工程	天津大学佐治亚理工深圳学院校区建设工程施工总承包I标合同	教育工程管理中心	教育工程管理中心	中铁建工集团有限公司 中铁建工集团华南有限公司	季度	2025	4季度		59.16	不合格
2	香港中文大学（深圳）医学院项目	香港中文大学（深圳）医学院项目施工总承包III标合同	教育工程管理中心	教育工程管理中心	中铁建工集团有限公司 深圳市建工集团西部建设有限公司	季度	2025	4季度		87.66	良好
3	新皇岗口岸联检大楼	新皇岗口岸联检大楼施工总承包I标段合同	文体和水务工程管理中心	文体和水务工程管理中心	深圳市建工集团股份有限公司 中铁建工集团有限公司	季度	2025	4季度		91.80	优秀
4	香港中文大学（深圳）医学院项目	香港中文大学（深圳）医学院项目施工总承包III标合同	教育工程管理中心	教育工程管理中心	中铁建工集团有限公司 深圳市建工集团西部建设有限公司	季度	2025	3季度		86.14	良好
5	天津大学佐治亚理工深圳学院校区建设工程	天津大学佐治亚理工深圳学院校区建设工程施工总承包I标合同	教育工程管理中心	教育工程管理中心	中铁建工集团有限公司 中铁建工集团华南有限公司	季度	2025	3季度		62.40	合格
6	新皇岗口岸联检大楼	新皇岗口岸联检大楼施工总承包I标段合同	文体和水务工程管理中心	文体和水务工程管理中心	深圳市建工集团股份有限公司 中铁建工集团有限公司	季度	2025	3季度		86.40	良好
7	天津大学佐治亚理工深圳学院校区建设工程	天津大学佐治亚理工深圳学院校区建设工程施工总承包I标合同	教育工程管理中心	教育工程管理中心	中铁建工集团有限公司 中铁建工集团华南有限公司	季度	2025	2季度		72.50	中等
8	香港中文大学（深圳）医学院项目	香港中文大学（深圳）医学院项目施工总承包III标合同	教育工程管理中心	教育工程管理中心	中铁建工集团有限公司 深圳市建工集团西部建设有限公司	季度	2025	2季度		84.53	良好
9	新皇岗口岸联检大楼	新皇岗口岸联检大楼施工总承包I标段合同	文体和水务工程管理中心	文体和水务工程管理中心	中铁建工集团有限公司	季度	2025	2季度		85.00	良好
10	香港中文大学（深圳）医学院项目	香港中文大学（深圳）医学院项目施工总承包III标合同	教育工程管理中心	教育工程管理中心	中铁建工集团有限公司 深圳市建工集团西部建设有限公司	季度	2025	1季度		82.66	良好

共36条数据 < 1 2 3 4 > 10条/页 跳至

基本信息

项目名称: 香港中文大学(深圳)医学项目	合同名称: 香港中文大学(深圳)医学项目施工总承包合同
合同类型: 0101 建筑工程总承包合同	是否联合体合同: 是
考核名称: 1.1施工合同履约评价考核表(实施阶段2025)	合同签订时间: 2024-09-04

联合体评价规则: 综合评价 分开评价

建设单位: 中铁建工集团有限公司	企业负责人: -- 手机号码: --
监理单位: 深圳市建工集团西部建设有限公司	企业负责人: -- 手机号码: --

项目经理: 曾华力

手机号码: 1525950300

评价类型: 季度

评价时间: 2025-12-26

年度: 2025

季度: 4季度

履约计划反馈情况: 本季度开始季度评价

评价单位: 教育工程管理中心

项目组召开会议时间: 请选填日期

考核结果确认

序号	指标名称	考核指标	考核结果	履约率描述	二级指标得分	操作
一	人员和资源配置					
	人员配备(8)	项目经理要求	100%	100%: 专业水平、组织协调及沟通表达能力优秀,责任心强及服务意识强,能够及时发现并高效处理各类问题,与甲方、使用单位及业务主管部门等相关单位沟通顺畅;	8.00	查看
		管理人员要求	100%	100%: 专业水平、沟通协调能力强,责任心强及服务意识强,能够高效处理问题;		查看
		管理人员出勤及变更情况	100%	100%: 当季度关键岗位管理人员出勤均达标;		查看
	资源投入(7)	资源投入	100%	100%: 完全具有履行合同的履约能力;资金监管账户及时开设,履约保函在合同签订后7天内开具,施工许可证在合同签订后14天内申办完成,所有手续齐全且有效,劳动力实际数量与施工阶段相符;机械设备、材料物资投入与项目总需求匹配(与资源投入计划对比),及时、充足;	7.00	查看
		劳务工人考勤和工资发放情况	100%	100%: 当季度劳务工人每日考勤均达标且劳务工人工资不低于80%,且开设农民工工资专用账户和按月足额工资保证金;		查看
二	安全文明施工管理(含环境保护)					
	安全文明施工过程管理(10)	安全日常检查(项目级)-开工前安全生产准备工作	100%	100%: 有关管理文件内容全面,格式规范,针对性强,审批流程符合规范,能满足项目开工建设需要,安全管理人员及时到岗履职,工地封闭管理措施完全满足要求;	8.00	查看
		安全日常检查(项目级)-项目级安全检查情况	100%	100%: 当季度项目级安全检查结果评级为A的;		查看
		安全文明施工措施与6管理	80%	80%: 较好地落实6管理,严格执行安全文明施工标准手册,有效实施防止现场扬尘的安全文明施工措施,未发生有效投诉情形;未出现工地扬尘、噪声等环境防治措施落实不力被督督通报情况;未出现伤亡事故;		查看
	安全文明施工检查结果(15)	安全检查评价结果(季度)	80%	80%: 当季度安全排名处于总款15%(不含)至40%(含)之间的;	12.00	查看
		危大工程检查结果	80%	80%: 当季度检查中发现有关危大工程问题隐患且被发1次警告通报,但能够迅速整改落实;且未出现伤亡事故的;		查看
三	质量管理					
	工程质量过程管理(10)	质量日常检查(项目级)-施工前质量准备工作	100%	100%: 质量创优方案、图纸会审、深化设计、材料设备进场及品牌申报等各项工作符合要求,内容完整且通过审批;	9.00	查看
		质量日常检查(项目级)-项目级质量检查情况	100%	100%: 当季度项目级质量检查结果评级为A的;		查看
		质量问题整改情况	80%	80%: 当季度质量问题整改合格率为90%、100%;		查看
		质量检查评价结果(季度)-质量检查结果评级	100%	100%: 当季度质量检查结果评级为A的;		查看
	工程质量检查结果(15)	质量检查评价结果(季度)-交付前检查结果	不涉及			查看
		材料设备检查结果	80%	80%: 材料设备进场管理行为资料数据情况均存在问题少于5项,且未发生材料设备抽检或复检结果不合格,以及未使用假冒伪劣材料设备或偷工减料;	12.00	查看
		验收	不涉及			查看
四	工期进度管理					
	工期进度过程管理(5)	工期进度过程管理	100%	100%: 能严格按照合同约定的关键节点、里程碑节点进行进度过程控制,且未出现进度滞后;	5.00	查看
	工期进度结果(10)	关键节点工期	100%	100%: 全部关键节点能够按时保质验收;	10.00	查看
五	合约造价管理					
	合约造价管理(10)	自有分包管理	100%	100%: 在验工前完成分包备案,无法反合同约定的分包情况,对分包管理到位,能有效保证工作顺利开展;	8.67	查看
		变更和签证管控	80%	80%: 较好落实工程变更管理各项要求;评价期内,变更和签证申报资料报送完整、真实准确,及时有效;较好执行合同约定的计价及计价方式;未出现变更索赔,未批先建、未批先报变更索赔情形;三至五类变更因自身原因导致审批超过30天以上数量占比<10%;		查看
		工程计量和工程量清单复核-工程计量准确性	80%	80%: 较好地执行合同约定的计价及计价方式;工程计量较为真实准确,准确率为95%-97%之间(不含95%);		查看
		工程计量和工程量清单复核-工程量清单复核的及时性	不涉及			查看
		结算办理	不涉及			查看
六	配合与协调					
	配合与协调(10)	配合协调情况	100%	100%: 配合甲方日常工作,服从甲方管理,指令响应迅速,并能出色地完成;能够积极主动有效协调参建各方关系;	8.00	查看
		总包对甲分包的管理	100%	100%: 承包人对甲方发包的专业工程实施全面有效的统筹管理,满足合同要求;		查看
		信息技术应用-智慧工地系统接入	80%	80%: 对照考核要素的接入内容,存在一个未完成的接入项;或者在当季度视频监控线上巡查中,每月发现图像模糊、不流畅的情况在2至3次的;		查看
		信息技术应用-BIM技术应用能力与水平	不涉及			查看
		资料(档案)管理	100%	100%: 能够出色地在项目目标管理要求实施与档案管理,施工EIM评分>90分,且在项目竣工3个月内完成档案移交与归档;		查看

考核得分	87.66	是否触发强制定级	否	限制分数	/	最终得分	87.66
评价等级	良好						
考核人员	任斌、吴林峰、吴波、赵健峰、张珍、方伟			附件	上传文件		
评价意见	现场管理人员配备与到岗履职情况良好,关键岗位管理人员考勤、工资发放达标,质量、安全管理总体正常,质量评级及排名靠前,下一季度需进一步加大资源投入与力度,加强质量、安全文明施工管理措施落地执行,做好现场质量、安全管理常态化管理工作,强化智慧工地与材料设备管理,确保项目目标顺利实现。						

履约评价报告

合同履行评价报告（季度评价）

（ 2025 年度第 4 季度评价）

项目名称	香港中文大学（深圳）医学院项目		
合同名称	香港中文大学（深圳）医学院项目施工总承包III标合同		
合同金额	<u>926525518.82</u> 元	合同类型	0101 建筑工程施工总承包合同
履约单位	中铁建工集团有限公司;深圳市建工集团西部建设有限公司		
履约单位 项目经理	曾华力		
合同签订时间	<u>2024年9月4日</u>		
项目组召开履约评价会议时间	—		
项目组 评价得分	得分： <u>87.66</u> 分；评价等级： <input type="checkbox"/> 优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 中等 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
项目组 综合评价意见	现场管理人员配备与到岗履职情况良好，关键岗位管理人员考勤、工人发薪率达标，质量、安全管控总体正常，质量评级及排名靠前。下一季度需进一步加大资源投入与调度，加强质量、安全文明管控措施的落地执行，做好现场质量、安全管理常态化管理工作，强化智慧工地与材料设备管理，确保项目各项目标顺利实现。		
项目组 评价人员	任展、吴林峰、吴波、赵健玮、张珍、方伟		
触发负面清单 情况	本合同触发负面清单情形： <input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 无；具体情形：		
季度综合得分	得分： <u>87.66</u> 分；评价等级： <input type="checkbox"/> 优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 中等 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
履约评价结果反馈 情况	履约单位联系人： <u>曾华力</u> ，联系电话： <u>18938023883</u> <input checked="" type="checkbox"/> 已将履约评价报告发放履约单位		
履约单位 反映情况	如履约单位认为评价结果不公正，可在收到本报告后的5个工作日内，书面向我署反映情况： 地址：深圳市福田区深南大道6011-8号深铁置业大厦6-11楼 电话：0755-88124001		

8. 龙岗区档案馆建设工程

查询网址：https://www.lg.gov.cn/bmzz/jzgwj/xxgk/qt/tzgg/content/post_12634872.html

龙岗政府在线
www.lg.gov.cn

深圳市龙岗区建筑工务署

请输入关键字搜索

首页 机构概况 信息公开 政务服务 互动交流

当前位置： 首页 > 龙岗区建筑工务署 > 信息公开 > 其他 > 通知公告

龙岗区建筑工务署2025年第四季度履约评价情况通报

发布日期： 2026年02月03日 来源： 深圳市龙岗区建筑工务署 浏览次数： 226 下载次数： 无 大小： 无

为进一步促进参建单位履约履约，提升工程项目建设质量，我署组织开展了2025年第四季度履约评价工作。对施工、监理、全过程咨询、工程总承包、造价咨询、设计、勘察、代建、技术服务等726个项目合同、238家参建单位进行了合同履约评价。现将17个项目（21家参建单位）进行通报表扬。

一、通报表扬名单如下（排名不分先后）

(一) 施工单位

中国建筑第二工程有限公司、中建二局深圳建设发展有限公司
【龙岗区第三人民医院医技内科楼项目】

中建三局集团有限公司
【龙岗区艺术中心及配套项目】

中建五局第三建设有限公司
【深圳市第二十九高级中学项目】

中铁五局集团有限公司、五局（深圳）建设发展有限公司
【2025年度龙岗区达科道南段工程】

中铁七局集团有限公司
【龙岗区通成公路（同兴路-横岗南大道）市政工程】

城通安地下工程有限公司
【龙岗区大运场馆安全疏散通道工程】

(二) 工程总承包单位

上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司、北京建工环境科技股份有限公司、上海市政工程设计研究总院集团（深圳）技术创新中心有限公司
【龙岗区通成公路（同兴路-横岗南大道）市政工程】

(三) 全过程工程咨询/监理单位

浙江江山工程管理有限公司
【龙岗区艺术中心及配套项目】

重庆联建项目管理有限公司、中国建筑西南设计研究院有限公司
【深圳市第二十九高级中学项目】

深圳市龙城建设监理有限公司
【2025年度龙岗区达科道南段工程】

深圳市合创建设工程管理有限公司
【深圳市龙岗区中法医院综合大楼项目】

(四) 全过程造价咨询单位

毕为技术有限公司
【龙岗区艺术中心及配套项目、龙岗区黄木岗山公园建设工程】

(五) 造价咨询单位

北京城建设计发展集团股份有限公司
【龙岗区沙岗涌路（一期）市政工程】

(六) 设计单位

上海市隧道工程轨道交通设计研究院
【龙岗大运场馆地下工程（非合同分包）】

(七) 技术服务单位

深圳瑞建技术有限公司
【2024-2026年度龙岗区建筑工务署建设项目第三方质量检测技术服务】

中建建研院总院（深圳）有限公司
【2024-2026年度龙岗区建筑工务署建设项目第三方安全技术咨询服务】

如有异议请在五个工作日内通过建筑工务署政务邮箱申诉，申请材料以书面形式并加盖公章（需包含联系人、联系电话），逾期视为无异议。

（申诉邮箱地址：jzgwj@lg.gov.cn；联系人：合同管理科副工；联系电话：0755-89551011）

深圳市龙岗区建筑工务署
2026年2月4日

相关附件：
[龙岗区建筑工务署2025年第四季度履约评价情况通报.pdf](#)

扫一扫手机打开当前网页

龙岗区建筑工务署2025年第四季度履约评价得分登记表（施工类汇总）

序号	工程项目名称	工程类别	履约评价单位	综合评分
1	龙岗大道大运枢纽段下沉工程（非密不可分段）	施工	中铁四局集团有限公司	87.57
2	坪南路（永勤路-康贤路）新建工程	施工	中铁十八局集团有限公司	86.82
3	园山街道简一路拓宽及东延工程（一期）	施工	中铁六局集团有限公司	84.70
4	龙翔大道东延市政工程	施工	中国建筑土木建设有限公司 中建八局深圳科创发展有限公司	74.38
5	2025年度龙岗区达标道路整治工程	施工	中国五冶集团有限公司 五冶（深圳）建设发展有限公司	91.00
6	大运软件小镇片区配套工程	施工	深圳市建设集团有限公司 深圳市市政工程集团有限公司	87.00
7	坳背路西延段市政工程	施工	中建四局集团有限公司	85.00
8	深圳市龙岗区横岗街道办梧桐山南路市政工程	施工	深圳市天健第三建设工程有限公司 深圳市市政工程总公司	83.00
9	龙坪路市政工程（龙岗大道-站前路）I标段（K0+421.586~K3+000）	施工	中建五局第三建设有限公司 中铁七局集团有限公司	85.42
10	龙坪路市政工程（龙岗大道-站前路）I标段（K3+000_K5+780）	施工	中建三局集团有限公司	87.08
11	新布新路市政工程	施工	中国建筑第五工程局有限公司 广东中实筑业建设有限公司	73.64
12	龙岗区坪地街道环城南路改造工程（深惠路-同心中路段）	施工	中铁大桥局集团有限公司	84.26
13	龙岗区蛇岭大道-坪地中心路道路工程（一期）A段	施工	中国建筑第八工程局有限公司	76.80
14	协力路（友谊路）盐龙大道立交拓宽改造工程	施工	中国建筑第八工程局有限公司	83.00
15	宝同路东段、新能源四路东段、宝龙六路北段工程	施工	中铁六局集团有限公司	84.00

第 1 页，共 50 页

龙岗区建筑工务署2025年第四季度履约评价得分登记表（工程总承包）

序号	工程项目名称	工程类别	履约评价单位	综合评分
1	龙岗区档案馆建设工程	DB	中铁建工集团有限公司 深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	85.87
2	干部人事档案智能库房建设项目	EPC	深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司 中庆建设有限责任公司	83
3	宝龙街道雄鑫地块污染处理工程	EPC	上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司 北京建工环境修复股份有限公司 上海市政工程设计研究总院集团（深圳）技术创新中心有限公司	93.24

第 25 页，共 50 页

9. 宝安福永桥头 A207-0131 地块人才住房项目

查询网址: <https://fjgl.szrcaj.com:4430/>

欢迎访问!

业务咨询: 0755-83080251 技术咨询: 13250628201 联系邮箱: zhengtr@szrcaj.com



首页 公告

首页 >> 公示列表 >> 市场评价得分公示

深圳市安居集团建设工程供应商2024年第三季度履约评价结果公示

2024年12月04日

分享

各供应商:

深圳市安居集团有限公司已完成2024年第三季度建设工程供应商履约评价工作,现将评价结果进行公示。

公示期自2024年12月5日09:00至2024年12月9日18:00止。各供应商如对分级结果存在异议,须在公示期内书面提出,逾期不予受理。

施工类、工程服务类及工程保修类联系人:冷工(电话0755-83080037、邮箱lengzhiy@szrcaj.com)

规划设计类及货物采购类联系人:宗工(电话0755-83080184、邮箱a20220164@szrcaj.com)

造价咨询类联系人:周工(电话0755-83080155、邮箱zhoujin@szrcaj.com)

附件:深圳市安居集团2024年第三季度建设工程供应商履约评价结果公示表

深圳市安居集团有限公司
2024年11月5日

附件

附件1: 深圳市安居集团建设工程供应商2024年第三季度履约评价结果公示(施工类及工程服务类).pdf

附件2: 深圳市安居集团建设工程供应商2024年第三季度履约评价结果公示(规划设计类).pdf

附件3: 深圳市安居集团建设工程供应商2024年第三季度履约评价结果公示(货物类).pdf

附件4: 深圳市安居集团建设工程供应商2024年第三季度履约评价结果公示(造价咨询).pdf

深圳市安居集团有限公司 | 版权所有 | 粤ICP备17047233号 | 粤公网安备44030402006057号

附件 1:

2024年度(3季度)履约评价					
EPC 施工总承包单位					
排名	单位名称	项目名称	项目负责人	证书编号	评价等级
1	中建新疆建工(集团)有限公司	龙岗区宝龙街道 G02310-0004 宗地项目	张永平	新 1372015201506847	优秀
2	中建三局第二建设工程有限责任公司	盐田区沙头角梧桐路棚户区改造项目	田绍雨	鄂 142181904508(00)	优秀
3	中天建设集团有限公司	深圳中学回迁安置房与人才住房建设项目(东地块)	吴少平	浙 1332007200918	良好
4	中国建筑第四工程局有限公司	盐田区 J302-0011 地块项目	申忠洋	粤 1442020202206826	良好
5	中建三局第一建设工程有限责任公司	龙华区 A822-0422 宗地项目	石亮顶	鄂 142192002555(00)	良好
6	中国建筑第七工程局有限公司/中建七局第六建筑有限公司	深圳大学总医院保障性租赁住房项目	刘文清	粤 1412022202302201	良好
7	中建科技集团有限公司	龙联花园棚户区改造项目	陈健	粤 1452015201606867	良好
8	中海建筑有限公司	福田区原车管所地块警察公寓项目	徐凯	粤 1442012201526660	良好
9	中海建筑有限公司	罗湖区船步街片区棚户区改造项目	罗斌	粤 1432015201615408	良好
10	中建二局第二建筑工程有限公司	龙华 A916-0572 宗地项目	许鹏	粤 1412017201832747	良好
11	中国建筑一局(集团)有限公司	龙华高峰水厂人才住房项目	杨千里	京 1112012201222739	良好
12	中铁建工集团有限公司	宝安福永桥头 A207-0131 地块人才住房项目	王林祥	京 1112019202005378	良好
13	中建三局第二建设工程有限责任公司	梅观创新产业走廊福城观澜产业地块土地整备利益统筹项目(03地块)	卫洋洲	鄂 1422015201518194	良好
14	中国建筑第六工程局有限公司	宝安西乡 04-14 地块马鞍山	夏士收	津 112060700242	良好

四、拟投入项目管理班子人员配备情况

项目管理班子人员配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明			
			证书名称	级别	证号	专业
项目经理	杨石杰	高级工程师	一级建造师注册证书	一级	京 1112013201325917	建筑工程、市政公用工程
技术负责人	郑大伟	高级工程师	职称证	高级	2022050202169	土木工程
商务经理	张红岩	高级工程师	一级造价工程师注册证书	一级	建[造]11111100026934	土木建筑工程
安全主任	胡小南	工程师	注册安全工程师执业证	注册	19240385483	建筑施工安全
质检负责人	刘建平	高级工程师	质量员证	资格	2401030100492845	土建
土建工程师	张玉太	高级工程师	职称证	高级	20210300509	交通土建工程
土建工程师	时冉冉	工程师	职称证	中级	20210414915	交通土建工程
物资工程师	林南征	工程师	职称证	中级	Z3407080517	物资管理
造价工程师	石倩倩	工程师	职称证	中级	20210414899	工程造价
给排水工程师	刘承国	工程师	职称证	中级	20210414900	给排水

机电工程师	曾伟	工程师	职称证	中级	20210414897	机电工程
暖通工程师	牛乐	工程师	职称证	中级	Z3407080367	暖通
安全员	陈湘	工程师	安全生产考核合格证书	资格	京建安 C2 (2013) 0153509	/
安全员	陈伦	助理工程师	安全生产考核合格证书	资格	京建安 C2 (2019) 0286951	/
施工员	兰际良	工程师	施工员证	资格	2401010100470651	土建
施工员	王子超	工程师	施工员证	资格	2401010100470523	土建
造价员	田野	工程师	职称证	中级	Z3407080484	工程造价
质量员	郭晓光	工程师	质量员证	资格	2501030100566072	土建
资料员	王琳怡	工程师	资料员证	资格	2401050000491875	/
劳资专管员	王媛菲	工程师	劳资专管员证	资格	SZX2023063677	/

注：投标人根据拟派项目管理团队情况填写表格，可拓展增加表格内容，按《资信标要求一览表》要求内容填写，并提供相关证明材料。

1. 项目经理—杨石杰
一级建造师注册证书



使用有效期: 2026年01月15日
- 2026年05月07日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 杨石杰

性别: 男

出生日期: 1977年05月20日

注册编号: 京1112013201325917

聘用企业: 中铁建工集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2023-05-08至2026-05-07)

市政公用工程(有效期: 2023-05-08至2026-05-07)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

杨石杰

个人签名: 杨石杰

签名日期: 2026.1.15

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章
签发日期: 2023年05月08日



建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：京建安B（2023）0344571

姓名：杨石杰

性别：男

出生年月：1977年5月20日

企业名称：中铁建工集团有限公司

职务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2023年7月18日

有效期：2023年12月27日 至 2027年2月3日



发证机关：北京市住房和城乡建设委员会

发证日期：2023年12月27日



职称证

	系 列 Series	工程系列
	专 业 Profession	建筑工程
	评审委员会 Evaluation Committee	中国铁路工程集团 工程系列高评委
	评审通过时间 Date of Approval	2019年11月15日
姓 名 Name	杨石杰	
性 别 Sex	男	
出生年月 Date of Birth	1977年5月	
技术资格 Technical Qualification	高级工程师	
工作单位 Place of work	中铁建工集团	
	证书编号 Certificate No:	3407080131
		中国铁路工程集团有限公司 职称改革领导小组办公室颁发 Issued by Office of Leading Group for Reform of Professional Titles of China Railway Engineering Corporation

身份证

姓名 杨石杰		中华人民共和国
性别 男 民族 汉		居民 身份 证
出生 1977 年 5 月 20 日		签发机关 深圳市公安局南山分局
住址 广东省深圳市南山区建工村30号		有效期限 2011.12.01-2031.12.01
公民身份号码 220104197705204139		

毕业证书

普通高等学校

毕业证书



学生 杨石杰 性别 男，一九七七年 五月 二十日生，于 二〇一一年 五月至 二〇一三年 八月在本校 土木工程(专升本 网络教育) 专业 2.5 年制 本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：郑州大学



校(院)长：刘炯天

证书编号：104597201305103811

二〇一三年 八月 一日

2. 技术负责人—郑大伟

职称证

	系 列 Series	工程
	专 业 Profession	土木工程
	评审委员会 Evaluation Committee	中国铁路工程集团工 程系列高级评委会
	评审通过时间 Date of Approval	2022年12月28日
姓 名 Name	郑大伟	
性 别 Sex	男	
出生年月 Date of Birth	1986年06月	
技术资格 Technical Qualification	高级工程师	
工作单位 Place of work	中铁建工集团	
	证书编号 Certificate No.	2022050202169
	中国铁路工程集团有限公司 职称改革领导小组办公室颁发 Issued by Office of Leading Group for Reform of Professional Titles of China Railway Engineering Corporation	

身份证

姓 名 郑大伟			中 华 人 民 共 和 国
性 别 男 民 族 汉			居 民 身 份 证
出 生 1986 年 6 月 1 日			
住 址 河北省涿州市范阳西路84 号建厂局机关家属院1237 号			
公民身份号码 142202198606011752			
		签发机关 涿州市公安局	
		有效期限 2020.05.07-2040.05.07	

毕业证书

普通高等学校

毕业证书



学生 郑大伟 性别 男，一九八六年 六月 一 日生，于二〇〇四
年 九 月至二〇〇八年 七 月在本校
专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校 名：太原理工大学

校（院）长：

谢克昌

证书编号：101121200805070147

二〇〇八年 七 月 一 日

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑大伟

社保电脑号：618575396

身份证号码：142202198606011752

页码：1

参保单位名称：中铁建工集团有限公司深圳分公司

单位编号：60019682

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	03	60019682	17559.0	2809.44	1404.72	1	17559	877.95	351.18	1	17559	87.8	17559	175.59	17559	140.47	35.12
2025	04	60019682	17559.0	2809.44	1404.72	1	17559	877.95	351.18	1	17559	87.8	17559	175.59	17559	140.47	35.12
2025	05	60019682	17559.0	2809.44	1404.72	1	17559	877.95	351.18	1	17559	87.8	17559	175.59	17559	140.47	35.12
2025	06	60019682	17559.0	2809.44	1404.72	1	17559	877.95	351.18	1	17559	87.8	17559	175.59	17559	140.47	35.12
2025	07	60019682	19168.0	3066.88	1533.44	1	19168	958.4	383.36	1	19168	95.84	19168	191.68	19168	153.34	38.34
2025	08	60019682	19168.0	3066.88	1533.44	1	19168	958.4	383.36	1	19168	95.84	19168	191.68	19168	153.34	38.34
2025	09	60019682	19168.0	3066.88	1533.44	1	19168	958.4	383.36	1	19168	95.84	19168	191.68	19168	153.34	38.34
2025	10	60019682	19168.0	3066.88	1533.44	1	19168	958.4	383.36	1	19168	95.84	19168	191.68	19168	153.34	38.34
2025	11	60019682	19168.0	3066.88	1533.44	1	19168	958.4	383.36	1	19168	95.84	19168	191.68	19168	153.34	38.34
2025	12	60019682	19168.0	3066.88	1533.44	1	19168	958.4	383.36	1	19168	95.84	19168	191.68	19168	153.34	38.34
2026	01	60019682	19168.0	3066.88	1533.44	1	19168	1150.08	383.36	1	19168	95.84	19168	191.68	19168	153.34	38.34
2026	02	60019682	19168.0	3066.88	1533.44	1	19168	1150.08	383.36	1	19168	95.84	19168	191.68	19168	153.34	38.34
合计			35772.8	17886.4			11562.36	4471.6			1117.92						



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392783d70ae707n ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60019682 单位名称 中铁建工集团有限公司深圳分公司



3. 商务经理—张红岩
一级造价工程师注册证书

使用有效期: 2026年01月19日
- 2026年04月19日



中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 张红岩
性 别: 女
出 生 日 期: 1976年09月26日
专 业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]111111100026934
有 效 期: 2024年01月01日-2027年12月31日
聘 用 单 位: 中铁建工集团有限公司



个人签名:

张红岩

签名日期:

2026.1.19

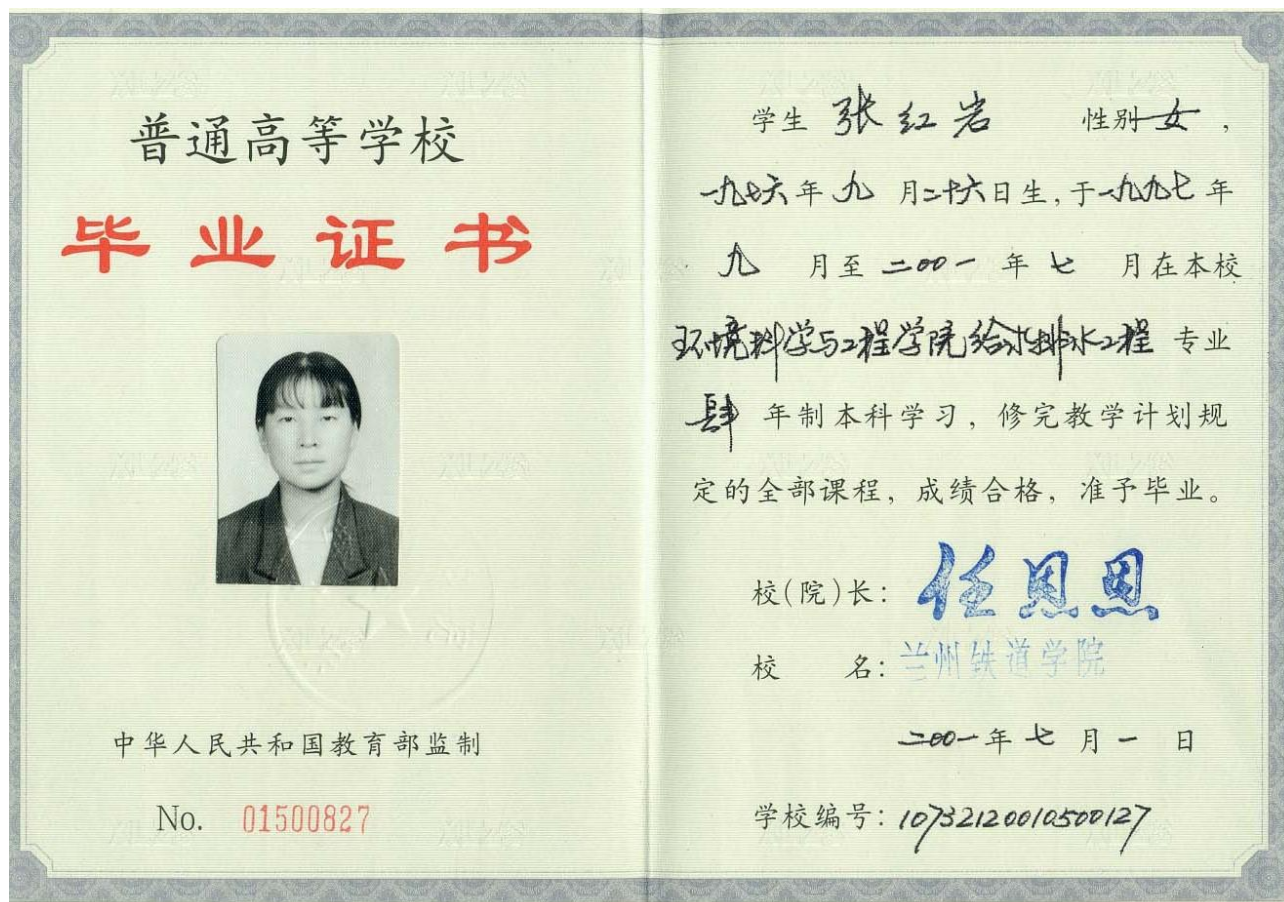


发证日期: 2023年12月20日

身份证



毕业证书



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张红岩

社保电脑号：607733867

身份证号码：62212319760926062X

页码：1

参保单位名称：中铁建工集团有限公司深圳分公司

单位编号：60019682

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	60019682	17144.0	2914.48	1371.52	1	17144	857.2	342.88	1	17144	85.72	17144	171.44	17144	137.15	34.29
2025	04	60019682	17144.0	2914.48	1371.52	1	17144	857.2	342.88	1	17144	85.72	17144	171.44	17144	137.15	34.29
2025	05	60019682	17144.0	2914.48	1371.52	1	17144	857.2	342.88	1	17144	85.72	17144	171.44	17144	137.15	34.29
2025	06	60019682	17144.0	2914.48	1371.52	1	17144	857.2	342.88	1	17144	85.72	17144	171.44	17144	137.15	34.29
2025	07	60019682	17023.0	2893.91	1361.84	1	17023	851.15	340.46	1	17023	85.12	17023	170.23	17023	136.18	34.05
2025	08	60019682	17023.0	2893.91	1361.84	1	17023	851.15	340.46	1	17023	85.12	17023	170.23	17023	136.18	34.05
2025	09	60019682	17023.0	2893.91	1361.84	1	17023	851.15	340.46	1	17023	85.12	17023	170.23	17023	136.18	34.05
2025	10	60019682	17023.0	2893.91	1361.84	1	17023	851.15	340.46	1	17023	85.12	17023	170.23	17023	136.18	34.05
2025	11	60019682	17023.0	2893.91	1361.84	1	17023	851.15	340.46	1	17023	85.12	17023	170.23	17023	136.18	34.05
2025	12	60019682	17023.0	2893.91	1361.84	1	17023	851.15	340.46	1	17023	85.12	17023	170.23	17023	136.18	34.05
2026	01	60019682	17023.0	2893.91	1361.84	1	17023	1021.38	340.46	1	17023	85.12	17023	170.23	17023	136.18	34.05
2026	02	60019682	17023.0	2893.91	1361.84	1	17023	1021.38	340.46	1	17023	85.12	17023	170.23	17023	136.18	34.05
合计			34809.2	16380.8			10578.46	4095.2			1023.84						



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392783d70f9d394 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60019682 单位名称 中铁建工集团有限公司深圳分公司



打印日期：2026年3月2日

建筑施工企业土建类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：京建安C2（2019）0286943

姓名：胡小南

性别：男

出生年月：1994年6月7日

企业名称：中铁建工集团有限公司

职务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2019年4月25日

有效期：2025年11月29日 至 2028年12月31日



发证机关：北京市住房和城乡建设委员会

发证日期：2025年11月29日



职称证



姓名 Name 胡小南
性别 Sex 男
出生年月 Date of Birth 1994年06月
技术资格 Technical Qualification 工程师
工作单位 Place of work 中铁建工集团



系列 Series 工程
专业 Profession 安全质量监管
评审委员会 Evaluation Committee 中铁建工集团工程系列中级评委会
评审通过时间 Date of Approval 2024年06月

证书编号 Certificate No: 2024050311782



中国铁路工程集团有限公司
职称评审工作领导小组办公室颁发
Issued by Office of Leading Group
for Reform of Professional Titles of
China Railway Engineering Corporation

身份证

姓名 胡小南
性别 男 民族 汉
出生 1994年6月7日
住址 陕西省渭南市临渭区齐店镇胡家村一组42号
公民身份号码 610502199406076617

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 渭南市公安局临渭分局
有效期限 2017.09.15-2027.09.15

毕业证书

GDJY GDJY GDJY

毕业证书



GDJY GDJY GDJY

学生 胡小南 性别 男 ，一九九四年 六 月 七 日生，于二〇一七
 年 九 月至二〇二〇年 七 月在本校 土木工程
 专业网络教育 专升本 GD 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，
 准予毕业。



校 名：西北工业大学 校（院）长：汪劲松

证书编号：106997202005708595 二〇二〇年 七 月 十 日

扫描全能王 创建



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：胡小南

社保电脑号：633996258

身份证号码：610502199406076617

页码：1

参保单位名称：中铁建工集团有限公司深圳分公司

单位编号：60019682

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	60019682	24587.0	3933.92	1966.96	1	24587	1229.35	491.74	1	24587	122.94	24587	245.87	24587	196.7	49.17
2025	04	60019682	24587.0	3933.92	1966.96	1	24587	1229.35	491.74	1	24587	122.94	24587	245.87	24587	196.7	49.17
2025	05	60019682	24587.0	3933.92	1966.96	1	24587	1229.35	491.74	1	24587	122.94	24587	245.87	24587	196.7	49.17
2025	06	60019682	24587.0	3933.92	1966.96	1	24587	1229.35	491.74	1	24587	122.94	24587	245.87	24587	196.7	49.17
2025	07	60019682	27489.0	4398.24	2199.12	1	27489	1374.45	549.78	1	27489	137.45	27489	274.89	27489	219.91	54.98
2025	08	60019682	27489.0	4398.24	2199.12	1	27489	1374.45	549.78	1	27489	137.45	27489	274.89	27489	219.91	54.98
2025	09	60019682	27489.0	4398.24	2199.12	1	27489	1374.45	549.78	1	27489	137.45	27489	274.89	27489	219.91	54.98
2025	10	60019682	27489.0	4398.24	2199.12	1	27489	1374.45	549.78	1	27489	137.45	27489	274.89	27489	219.91	54.98
2025	11	60019682	27489.0	4398.24	2199.12	1	27489	1374.45	549.78	1	27489	137.45	27489	274.89	27489	219.91	54.98
2025	12	60019682	27489.0	4398.24	2199.12	1	27489	1374.45	549.78	1	27489	137.45	27489	274.89	27489	219.91	54.98
2026	01	60019682	27489.0	4398.24	2199.12	1	27489	1649.34	549.78	1	27489	137.45	27489	274.89	27489	219.91	54.98
2026	02	60019682	27489.0	4398.24	2199.12	1	27489	1649.34	549.78	1	27489	137.45	27489	274.89	27489	219.91	54.98
合计			50921.6	25460.8			16462.78	6365.2			1591.36		3182.6	2546.08		636.52	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392783d711b7f3e ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60019682 单位名称 中铁建工集团有限公司深圳分公司



5. 质检负责人—刘建平

质量员证



职称证



身份证



毕业证书



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘建平

社保电脑号：625711101

身份证号码：620523198801011118

页码：1

参保单位名称：中铁建工集团有限公司深圳分公司

单位编号：60019682

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	03	60019682	24794.0	4214.98	1983.52	1	24794	1239.7	495.88	1	24794	123.97	24794	247.94	24794	198.35	49.59
2025	04	60019682	24794.0	4214.98	1983.52	1	24794	1239.7	495.88	1	24794	123.97	24794	247.94	24794	198.35	49.59
2025	05	60019682	24794.0	4214.98	1983.52	1	24794	1239.7	495.88	1	24794	123.97	24794	247.94	24794	198.35	49.59
2025	06	60019682	24794.0	4214.98	1983.52	1	24794	1239.7	495.88	1	24794	123.97	24794	247.94	24794	198.35	49.59
2025	07	60019682	27549.0	4683.33	2203.92	1	27607	1380.35	552.14	1	27607	138.04	27607	276.07	27607	220.86	55.21
2025	08	60019682	27549.0	4683.33	2203.92	1	27607	1380.35	552.14	1	27607	138.04	27607	276.07	27607	220.86	55.21
2025	09	60019682	27549.0	4683.33	2203.92	1	27607	1380.35	552.14	1	27607	138.04	27607	276.07	27607	220.86	55.21
2025	10	60019682	27549.0	4683.33	2203.92	1	27607	1380.35	552.14	1	27607	138.04	27607	276.07	27607	220.86	55.21
2025	11	60019682	27549.0	4683.33	2203.92	1	27607	1380.35	552.14	1	27607	138.04	27607	276.07	27607	220.86	55.21
2025	12	60019682	27549.0	4683.33	2203.92	1	27607	1380.35	552.14	1	27607	138.04	27607	276.07	27607	220.86	55.21
2026	01	60019682	27549.0	4683.33	2203.92	1	27607	1656.42	552.14	1	27607	138.04	27607	276.07	27607	220.86	55.21
2026	02	60019682	27549.0	4683.33	2203.92	1	27607	1656.42	552.14	1	27607	138.04	27607	276.07	27607	220.86	55.21
合计			54326.56	25565.44			16553.74	6400.64			1600.2						



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392783d7154091r ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60019682 单位名称 中铁建工集团有限公司深圳分公司



6. 土建工程师—张玉太

职称证



姓名 Name 张玉太

性别 Sex 男

出生年月 Date of Birth 1975年08月

技术资格 Technical Qualification 高级工程师

工作单位 Place of work 中铁建工集团

系列 Series 工程

专业 Profession 交通土建工程

评审委员会 Evaluation Committee 中国铁路工程集团工程系列高评委

评审通过时间 Date of Approval 2021年12月05日

证书编号 Certificate No:



中国铁路工程集团有限公司
职称改革领导小组办公室颁发
Issued by Office of Leading Group
for Reform of Professional Titles of
China Railway Engineering Corporation

身份证



毕业证书



(无院校钢印无效)

学员 张五太 ， 性别 男 ， 一
九 七 五 年 八 月 二 十 日 出 生 ， 于
二 〇 〇 三 年 九 月 至 二 〇 〇 六 年 六 月
在 本 院 (校) 土 木 工 程 专
业 学 习 ， 修 完 三 年 制 大 学
本 科 教 学 计 划 规 定 的 全 部 课 程 ， 成 绩
合 格 ， 准 予 毕 业 。

院(校)长：

房新出

政 委：

刘学志

院(校)名：

工程兵指挥学院

证书编号： 900175200605403178

二〇〇六年六月三十日

社保证明



社会保险登记号:91110000710921189P

校验码: fly3uo

统一社会信用代码(组织机构代码):91110000710921189P

查询流水号: 11010620260302112820

单位名称:中铁建工集团有限公司

查询日期: 2025年02月至2026年03月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	张玉太	420105197508202058	养老保险	2025年02月	2026年01月	12
			失业保险	2025年02月	2026年01月	12
			工伤保险	2025年02月	2026年01月	12
			医疗保险	2025年02月	2026年01月	12
			生育保险	2025年02月	2026年01月	12

备注:

1. 如需鉴定真伪, 请30日内通过登录 <http://fwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。

2. 为保证信息安全, 请妥善保管个人权益记录。

3. 养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市丰台区社会保险基金管理中心

日期: 2026年03月02日

7. 土建工程师—时冉冉

职称证



系 列 工程系列
Series

专 业 交通土建工程
Profession

评审委员会 中铁建工工程系列
Evaluation Committee 中评委

评审通过时间 2021年07月09日
Date of Approval

姓 名 时冉冉
Name

性 别 女
Sex

出生年月 1991年01月
Date of Birth

技术资格 工程师
Technical Qualification

工作单位 中铁建工集团
Place of work

证书编号 20210414915
Certificate No.



中国铁路工程集团有限公司
职称改革领导小组办公室颁发
Issued by Office of Leading Group
for Reform of Professional Titles of
China Railway Engineering Corporation

身份证



毕业证书

普通高等学校

毕业证书



学生 时丹丹 性别女, 一九九一年一月六日生, 于二〇〇九年
九月至二〇一三年六月在本校 艺术设计 专业
四年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 广东商学院华商学院 校(院)长:



陈玉川

证书编号: 126211201305000672

二〇一三年六月二十日

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：时冉冉

社保电脑号：638900620

身份证号码：411526199101060061

页码：1

参保单位名称：中铁建工集团有限公司深圳分公司

单位编号：60019682

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	60019682	14490.0	2463.3	1159.2	1	14490	724.5	289.8	1	14490	72.45	14490	144.9	14490	115.92	28.98
2025	04	60019682	14490.0	2463.3	1159.2	1	14490	724.5	289.8	1	14490	72.45	14490	144.9	14490	115.92	28.98
2025	05	60019682	14490.0	2463.3	1159.2	1	14490	724.5	289.8	1	14490	72.45	14490	144.9	14490	115.92	28.98
2025	06	60019682	14490.0	2463.3	1159.2	1	14490	724.5	289.8	1	14490	72.45	14490	144.9	14490	115.92	28.98
2025	07	60019682	25474.0	4330.58	2037.92	1	25474	1273.7	509.48	1	25474	127.37	25474	254.74	25474	203.79	50.95
2025	08	60019682	25474.0	4330.58	2037.92	1	25474	1273.7	509.48	1	25474	127.37	25474	254.74	25474	203.79	50.95
2025	09	60019682	25474.0	4330.58	2037.92	1	25474	1273.7	509.48	1	25474	127.37	25474	254.74	25474	203.79	50.95
2025	10	60019682	25474.0	4330.58	2037.92	1	25474	1273.7	509.48	1	25474	127.37	25474	254.74	25474	203.79	50.95
2025	11	60019682	25474.0	4330.58	2037.92	1	25474	1273.7	509.48	1	25474	127.37	25474	254.74	25474	203.79	50.95
2025	12	60019682	25474.0	4330.58	2037.92	1	25474	1273.7	509.48	1	25474	127.37	25474	254.74	25474	203.79	50.95
2026	01	60019682	25474.0	4330.58	2037.92	1	25474	1528.44	509.48	1	25474	127.37	25474	254.74	25474	203.79	50.95
2026	02	60019682	25474.0	4330.58	2037.92	1	25474	1528.44	509.48	1	25474	127.37	25474	254.74	25474	203.79	50.95
合计			44497.84	20940.16			13597.08	5235.04			1308.76						523.52



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392783d73bbeb15 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60019682 单位名称 中铁建工集团有限公司深圳分公司



打印日期：2026年3月2日

8. 物资工程师—林南征

职称证



姓名 Name 林南征

性别 Sex 男

出生年月 Date of Birth 1988年5月

技术资格 Technical Qualification 工程师

工作单位 Place of work 中铁建工集团

系列 Series 工程系列

专业 Profession 物资管理

评审委员会 Evaluation Committee 中铁建工工程系列中评委

评审通过时间 Date of Approval 2019年7月

证书编号 Certificate No. Z3407080517

中国铁路工程总公司
职称改革领导小组办公室颁发
Issued by Office of Leading Group
for Reform of Professional Titles of
China Railway Engineering Corporation

身份证



毕业证书



对外经济贸易大学
毕业证书



学生 林南征 性别 男，1988年 5 月 14 日生，于 2018 年 9 月至 2022 年 7 月在本校 网络教育 工商管理 专业 3 年制 专升本 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 长 夏文斌

对外经济贸易大学
(盖章)

证书编号：100367202205008231

2022 年 7 月 15 日

9. 造价工程师—石倩倩

职称证



姓名 Name 石倩倩
性别 Sex 女
出生年月 Date of Birth 1990年06月
技术资格 Technical Qualification 工程师
工作单位 Place of work 中铁建工集团

系列 Series 工程系列
专业 Profession 工程造价
评审委员会 Evaluation Committee 中铁建工工程系列中评委
评审通过时间 Date of Approval 2021年07月09日

证书编号 Certificate No. 20210414899

中国铁路工程集团有限公司
职称改革领导小组办公室颁发
Issued by Office of Leading Group
for Reform of Professional Titles of
China Railway Engineering Corporation

身份证



毕业证书

高等教育自学考试
毕 业 证 书


姓名: 石倩倩
身份证号: 370283199006092425
证书编号: 65439117102007432



参加 工商企业管理 专业 本科 高等教育自学考试, 全部课程成绩合格,
经审定, 准予毕业。



湖南省
高等教育自学考试委员会
二〇一二年十二月三十日



湖南商学院
高等院校
二〇一二年十二月三十日

中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制

12206120

No.01-1101884017

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：石倩倩

社保电脑号：621708545

身份证号码：370283199006092425

页码：1

参保单位名称：中铁建工集团有限公司深圳分公司

单位编号：60019682

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	03	60019682	15679.0	2508.64	1254.32	1	15679	783.95	313.58	1	15679	78.4	15679	156.79	15679	125.43	31.36
2025	04	60019682	15679.0	2508.64	1254.32	1	15679	783.95	313.58	1	15679	78.4	15679	156.79	15679	125.43	31.36
2025	05	60019682	15679.0	2508.64	1254.32	1	15679	783.95	313.58	1	15679	78.4	15679	156.79	15679	125.43	31.36
2025	06	60019682	15679.0	2508.64	1254.32	1	15679	783.95	313.58	1	15679	78.4	15679	156.79	15679	125.43	31.36
2025	07	60019682	15001.0	2400.16	1200.08	1	15001	750.05	300.02	1	15001	75.01	15001	150.01	15001	120.01	30.0
2025	08	60019682	15001.0	2400.16	1200.08	1	15001	750.05	300.02	1	15001	75.01	15001	150.01	15001	120.01	30.0
2025	09	60019682	15001.0	2400.16	1200.08	1	15001	750.05	300.02	1	15001	75.01	15001	150.01	15001	120.01	30.0
2025	10	60019682	15001.0	2400.16	1200.08	1	15001	750.05	300.02	1	15001	75.01	15001	150.01	15001	120.01	30.0
2025	11	60019682	15001.0	2400.16	1200.08	1	15001	750.05	300.02	1	15001	75.01	15001	150.01	15001	120.01	30.0
2025	12	60019682	15001.0	2400.16	1200.08	1	15001	750.05	300.02	1	15001	75.01	15001	150.01	15001	120.01	30.0
2026	01	60019682	15001.0	2400.16	1200.08	1	15001	900.06	300.02	1	15001	75.01	15001	150.01	15001	120.01	30.0
2026	02	60019682	15001.0	2400.16	1200.08	1	15001	900.06	300.02	1	15001	75.01	15001	150.01	15001	120.01	30.0
合计			29235.84	14617.92			9436.22	3654.48			913.68						365.44

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392783d73ef69dn ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60019682 单位名称 中铁建工集团有限公司深圳分公司



10. 给排水工程师—刘承国

职称证



系 列 工程系列
Series

专 业 给排水
Profession

评审委员会 中铁建工工程系列
Evaluation 中评委
Committee

评审通过时间 2021年07月09日
Date of Approval

姓 名 刘承国
Name

性 别 男
Sex

出生年月 1994年11月
Date of Birth

技术资格 工程师
Technical Qualification

工作单位 中铁建工集团
Place of work

证书编号 20210414900
Certificate No:

中国铁路工程集团有限公司
职称改革领导小组办公室颁发
Issued by Office of Leading Group
for Reform of Professional Titles of
China Railway Engineering Corporation

身份证

姓名 刘承国			中华人民共和国 居民身份证
性别 男 民族 汉			
出生 1994年11月18日			
住址 广东省深圳市南山区中山园路58号建工村30号中铁建工集团有限公司深圳分公司			
公民身份号码 341226199411181956			
		签发机关 深圳市公安局南山分局	
		有效期限 2023.07.03-2043.07.03	

毕业证书

普通高等学校

毕业证书



学生 **刘承国** 性别 **男**，一九九四年十一月十八日生，于二〇一二年九月至二〇一六年七月在本学院 **水务工程** 专业

四年制 **本** 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：**安徽建筑大学城市建设学院**

院长：

证书编号：**136151201605000332**

二〇一六年七月一日

11. 机电工程师—曾伟

职称证



姓名 Name 曾伟
性别 Sex 男
出生年月 Date of Birth 1992年10月
技术资格 Technical Qualification 工程师
工作单位 Place of work 中铁建工集团

系列 Series 工程系列
专业 Profession 机电工程
评审委员会 Evaluation Committee 中铁建工工程系列中评委
评审通过时间 Date of Approval 2021年07月09日

证书编号 Certificate No: 20210414897

中国铁路工程集团有限公司
职称改革领导小组办公室颁发
Issued by Office of Leading Group
for Reform of Professional Titles of
China Railway Engineering Corporation

身份证



毕业证书

普通高等学校

毕业证书



学生 **曾伟** 性别 **男**，一九九二年十月三十一日生，于二〇一二年九月至二〇一六年六月在本校 **电气工程及其自动化** 专业 **四** 年制 **本** 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：**湖北工业大学**

校长：**刘富印**

证书编号：105001201605553959

二〇一六年六月三十日

电气 12电气6 1210200b12

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曾伟

社保电脑号：644271495

身份证号码：429004199210311732

页码：1

参保单位名称：中铁建工集团有限公司深圳分公司

单位编号：60019682

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	60019682	14849.0	2375.84	1187.92	1	14849	742.45	296.98	1	14849	74.25	14849	148.49	14849	118.79	29.7
2025	04	60019682	14849.0	2375.84	1187.92	1	14849	742.45	296.98	1	14849	74.25	14849	148.49	14849	118.79	29.7
2025	05	60019682	14849.0	2375.84	1187.92	1	14849	742.45	296.98	1	14849	74.25	14849	148.49	14849	118.79	29.7
2025	06	60019682	14849.0	2375.84	1187.92	1	14849	742.45	296.98	1	14849	74.25	14849	148.49	14849	118.79	29.7
2025	07	60019682	15430.0	2468.8	1234.4	1	15430	771.5	308.6	1	15430	77.15	15430	154.3	15430	123.44	30.86
2025	08	60019682	15430.0	2468.8	1234.4	1	15430	771.5	308.6	1	15430	77.15	15430	154.3	15430	123.44	30.86
2025	09	60019682	15430.0	2468.8	1234.4	1	15430	771.5	308.6	1	15430	77.15	15430	154.3	15430	123.44	30.86
2025	10	60019682	15430.0	2468.8	1234.4	1	15430	771.5	308.6	1	15430	77.15	15430	154.3	15430	123.44	30.86
2025	11	60019682	15430.0	2468.8	1234.4	1	15430	771.5	308.6	1	15430	77.15	15430	154.3	15430	123.44	30.86
2025	12	60019682	15430.0	2468.8	1234.4	1	15430	771.5	308.6	1	15430	77.15	15430	154.3	15430	123.44	30.86
2026	01	60019682	15430.0	2468.8	1234.4	1	15430	925.8	308.6	1	15430	77.15	15430	154.3	15430	123.44	30.86
2026	02	60019682	15430.0	2468.8	1234.4	1	15430	925.8	308.6	1	15430	77.15	15430	154.3	15430	123.44	30.86
合计			29253.76	14626.88			9450.4	3656.72			914.2						

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392783d741e8c2q ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60019682 单位名称 中铁建工集团有限公司深圳分公司



12. 暖通工程师—牛乐

职称证

	系 列 Series	工程系列
	专 业 Profession	暖通
	评审委员会 Evaluation Committee	中铁建工工程系列 中评委
	评审通过时间 Date of Approval	2015年7月
姓 名 Name	牛乐	
性 别 Sex	男	
出生年月 Date of Birth	1985年11月	
技术资格 Technical Qualification	工程师	
工作单位 Place of work	中铁建工集团	
	证书编号 Certificate No.	Z3407080367
	中国铁路工程总公司 职称改革领导小组办公室颁发 Issued by Office of Leading Group for Reform of Professional Titles of China Railway Engineering Corporation	

身份证

姓名 牛乐			中华人民共和国
性别 男 民族 汉			居民身份 证
出生 1985 年 11 月 20 日			
住址 广东省深圳市南山区中山 园路1001号TCL科学园区 B7-15A房			
公民身份号码 610124198511200036			签发机关 深圳市公安局南山分局

毕业证书

普通高等学校

毕业证书



学生 牛乐 性别 男，一九八五年十一月二十日生，于二〇〇五年九月至二〇〇九年六月在本校 建筑环境与设备工程专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 西安建筑科技大学

校（院）长： 徐继程

证书编号： 107031200905000588

二〇〇九年 六 月 二十六日

13. 安全员—陈湘
安全生产考核合格证书

建筑施工企业土建类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：京建安C2（2013）0153509

姓名：陈湘

性别：男

出生年月：1988年11月28日

企业名称：中铁建工集团有限公司

职务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2013年9月22日

有效期：2025年11月29日 至 2028年12月31日



发证机关：北京市住房和城乡建设委员会

发证日期：2025年11月29日



职称证



系 列 Series	工程系列
专 业 Profession	安全管理
评审委员会 Evaluation Committee	中铁建工工程系列 中评委
评审通过时间 Date of Approval	2019年7月

姓 名 Name	陈湘
性 别 Sex	男
出生年月 Date of Birth	1988年11月
技术资格 Technical Qualification	工程师
工作单位 Place of work	中铁建工集团

证书编号 Certificate No.	Z3407080515
-------------------------	-------------



中国铁路工程总公司
职称改革领导小组办公室颁发
Issued by Office of Leading Group
for Reform of Professional Titles of
China Railway Engineering Corporation

身份证



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局南山分局

有效期限 2022.09.30-2042.09.30

毕业证书

普通高等学校

毕业证书



学生 陈湘 性别 男, 一九八八年十一月二十八日生, 于二〇〇八年九月至二〇一二年六月在本校 土木工程专业 四年制 本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 湖南文理学院

校(院)长: 孙洪

证书编号: 105491201205002116

二〇一二年 六 月二十二日



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈湘

社保电脑号：632971991

身份证号码：430821198811280010

页码：1

参保单位名称：中铁建工集团有限公司深圳分公司

单位编号：60019682

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	60019682	27501.0	4675.17	2200.08	1	28057	1402.85	561.14	1	28057	140.29	28057	280.57	28057	224.46	56.11
2025	04	60019682	27501.0	4675.17	2200.08	1	28057	1402.85	561.14	1	28057	140.29	28057	280.57	28057	224.46	56.11
2025	05	60019682	27501.0	4675.17	2200.08	1	28057	1402.85	561.14	1	28057	140.29	28057	280.57	28057	224.46	56.11
2025	06	60019682	27501.0	4675.17	2200.08	1	28057	1402.85	561.14	1	28057	140.29	28057	280.57	28057	224.46	56.11
2025	07	60019682	15632.0	2657.44	1250.56	1	15632	781.6	312.64	1	15632	78.16	15632	156.32	15632	125.06	31.26
2025	08	60019682	15632.0	2657.44	1250.56	1	15632	781.6	312.64	1	15632	78.16	15632	156.32	15632	125.06	31.26
2025	09	60019682	15632.0	2657.44	1250.56	1	15632	781.6	312.64	1	15632	78.16	15632	156.32	15632	125.06	31.26
2025	10	60019682	15632.0	2657.44	1250.56	1	15632	781.6	312.64	1	15632	78.16	15632	156.32	15632	125.06	31.26
2025	11	60019682	15632.0	2657.44	1250.56	1	15632	781.6	312.64	1	15632	78.16	15632	156.32	15632	125.06	31.26
2025	12	60019682	15632.0	2657.44	1250.56	1	15632	781.6	312.64	1	15632	78.16	15632	156.32	15632	125.06	31.26
2026	01	60019682	15632.0	2657.44	1250.56	1	15632	937.92	312.64	1	15632	78.16	15632	156.32	15632	125.06	31.26
2026	02	60019682	15632.0	2657.44	1250.56	1	15632	937.92	312.64	1	15632	78.16	15632	156.32	15632	125.06	31.26
合计			39960.2	18804.8			12176.84	4745.68			1186.44						



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392783d746211er ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60019682 单位名称 中铁建工集团有限公司深圳分公司



14. 安全员—陈伦
安全生产考核合格证书

建筑施工企业土建类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：京建安C2（2019）0286951

姓名：陈伦

性别：男

出生年月：1995年3月13日

企业名称：中铁建工集团有限公司

职务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2019年4月25日

有效期：2025年11月29日 至 2028年12月31日



发证机关：北京市住房和城乡建设委员会

发证日期：2025年11月29日



职称证

	系列 Series	工程系列
	专业 Profession	安全管理
	评审委员会 Evaluation Committee	中铁建工深圳分公司 工程系列初评委
	评审通过时间 Date of Approval	2018年8月
姓名 Name	陈伦	
性别 Sex	男	
出生年月 Date of Birth	1995年3月	
技术资格 Technical Qualification	助理工程师	
工作单位 Place of work	中铁建工集团	
	证书编号 Certificate No.	C3407080826
		
	中国铁路工程总公司 职称改革领导小组办公室颁发 Issued by Office of Leading Group for Reform of Professional Titles of China Railway Engineering Corporation	

身份证

姓名 陈伦		中华人民共和国 居民身份证
性别 男 民族 汉		签发机关 株洲市公安局石峰分局
出生 1995年3月13日		有效期限 2022.01.18-2042.01.18
住址 湖南省株洲市石峰区丁山 社区电站一村1栋302号		
公民身份号码 430203199503133018		

毕业证书

普通高等学校

毕业证书



430203199503133018

学生 陈伦 性别 男，一九九五年三月十三日生，于二〇一三年九月至二〇一七年六月在本校 土木工程
专业 四年制 本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：长沙学院

校(院)长：

杨小云

证书编号：110771201705001340

二〇一七年六月十六日

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈伦

社保电脑号：647180317

身份证号码：430203199503133018

页码：1

参保单位名称：中铁建工集团有限公司深圳分公司

单位编号：60019682

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	60019682	12221.0	1955.36	977.68	1	12221	611.05	244.42	1	12221	61.11	12221	122.21	12221	97.77	24.44
2025	04	60019682	12221.0	1955.36	977.68	1	12221	611.05	244.42	1	12221	61.11	12221	122.21	12221	97.77	24.44
2025	05	60019682	12221.0	1955.36	977.68	1	12221	611.05	244.42	1	12221	61.11	12221	122.21	12221	97.77	24.44
2025	06	60019682	12221.0	1955.36	977.68	1	12221	611.05	244.42	1	12221	61.11	12221	122.21	12221	97.77	24.44
2025	07	60019682	21629.0	3460.64	1730.32	1	21629	1081.45	432.58	1	21629	108.15	21629	216.29	21629	173.03	43.26
2025	08	60019682	21629.0	3460.64	1730.32	1	21629	1081.45	432.58	1	21629	108.15	21629	216.29	21629	173.03	43.26
2025	09	60019682	21629.0	3460.64	1730.32	1	21629	1081.45	432.58	1	21629	108.15	21629	216.29	21629	173.03	43.26
2025	10	60019682	21629.0	3460.64	1730.32	1	21629	1081.45	432.58	1	21629	108.15	21629	216.29	21629	173.03	43.26
2025	11	60019682	21629.0	3460.64	1730.32	1	21629	1081.45	432.58	1	21629	108.15	21629	216.29	21629	173.03	43.26
2025	12	60019682	21629.0	3460.64	1730.32	1	21629	1081.45	432.58	1	21629	108.15	21629	216.29	21629	173.03	43.26
2026	01	60019682	21629.0	3460.64	1730.32	1	21629	1297.74	432.58	1	21629	108.15	21629	216.29	21629	173.03	43.26
2026	02	60019682	21629.0	3460.64	1730.32	1	21629	1297.74	432.58	1	21629	108.15	21629	216.29	21629	173.03	43.26
合计			35506.56	17753.28			11528.38	4438.32			1109.64						



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392783d747e5a81 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60019682 单位名称 中铁建工集团有限公司深圳分公司



15. 施工员—兰际良

施工员证

	兰际良 同志于 2024 年 06月26日至 2024年 07月 10日 参加住房和城乡建设领域专业技术 管理人员 施工员（土建） 职业 培训，经考核成绩合格，特发此证。
姓名 兰际良	   有效期至: 2027-07-12
身份证号 511025198909188215	
证书编号 2401010100470651	
工作单位	

职称证

	系 列 工程系列 Series _____ 专 业 土木工程 Profession _____ 评审委员会 中铁建工工程系列 Evaluation Committee 中评委 评审通过时间 2019年7月 Date of Approval _____
姓 名 兰际良 Name _____	 证书编号 Z3407080498 Certificate No. _____
性 别 男 Sex _____	
出生年月 1989年9月 Date of Birth _____	
技术资格 工程师 Technical Qualification _____	
工作单位 中铁建工集团 Place of work _____	中国铁路工程总公司 职称改革领导小组办公室颁发 Issued by Office of Leading Group for Reform of Professional Titles of China Railway Engineering Corporation

身份证



毕业证书



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：兰际良

社保电脑号：632980764

身份证号码：511025198909188215

页码：1

参保单位名称：中铁建工集团有限公司深圳分公司

单位编号：60019682

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	03	60019682	17169.0	2918.73	1373.52	1	17169	858.45	343.38	1	17169	85.85	17169	171.69	17169	137.35	34.34
2025	04	60019682	17169.0	2918.73	1373.52	1	17169	858.45	343.38	1	17169	85.85	17169	171.69	17169	137.35	34.34
2025	05	60019682	17169.0	2918.73	1373.52	1	17169	858.45	343.38	1	17169	85.85	17169	171.69	17169	137.35	34.34
2025	06	60019682	17169.0	2918.73	1373.52	1	17169	858.45	343.38	1	17169	85.85	17169	171.69	17169	137.35	34.34
2025	07	60019682	22682.0	3855.94	1814.56	1	22682	1134.1	453.64	1	22682	113.41	22682	226.82	22682	181.46	45.36
2025	08	60019682	22682.0	3855.94	1814.56	1	22682	1134.1	453.64	1	22682	113.41	22682	226.82	22682	181.46	45.36
2025	09	60019682	22682.0	3855.94	1814.56	1	22682	1134.1	453.64	1	22682	113.41	22682	226.82	22682	181.46	45.36
2025	10	60019682	22682.0	3855.94	1814.56	1	22682	1134.1	453.64	1	22682	113.41	22682	226.82	22682	181.46	45.36
2025	11	60019682	22682.0	3855.94	1814.56	1	22682	1134.1	453.64	1	22682	113.41	22682	226.82	22682	181.46	45.36
2025	12	60019682	22682.0	3855.94	1814.56	1	22682	1134.1	453.64	1	22682	113.41	22682	226.82	22682	181.46	45.36
2026	01	60019682	22682.0	3855.94	1814.56	1	22682	1360.92	453.64	1	22682	113.41	22682	226.82	22682	181.46	45.36
2026	02	60019682	22682.0	3855.94	1814.56	1	22682	1360.92	453.64	1	22682	113.41	22682	226.82	22682	181.46	45.36
合计			42522.44	20010.56			12960.24	5002.64			1250.68			2001.09		500.24	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392783d74ad460n ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60019682 单位名称 中铁建工集团有限公司深圳分公司



打印日期：2026年3月2日

16. 施工员—王子超

施工员证

	王子超 同志于 2024 年 06月26日至 2024年07月10日 参加住房和城乡建设领域专业技术 管理人员 施工员（土建）职业 培训，经考核成绩合格，特发此证。
姓名 王子超	  
身份证号 360111198807176051	
证书编号 2401010100470523	
工作单位	

职称证

	系列 工程 Series
	专业 工业与民用建筑工程 Profession
	评审委员会 中铁建工集团工程系 Evaluation Committee 列中级评委会
	评审通过时间 2022年07月14日 Date of Approval
姓名 王子超 Name	
性别 男 Sex	
出生年月 1988年07月 Date of Birth	
技术资格 工程师 Technical Qualification	
工作单位 中铁建工集团 Place of work	证书编号 2022050305386 Certificate No.
	中国铁路工程集团有限公司 职称改革领导小组办公室颁发 Issued by Office of Leading Group for Reform of Professional Titles of China Railway Engineering Corporation

身份证



毕业证书



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王子超

社保电脑号：625711131

身份证号码：360111198807176051

页码：1

参保单位名称：中铁建工集团有限公司深圳分公司

单位编号：60019682

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	60019682	13376.0	2140.16	1070.08	1	13376	668.8	267.52	1	13376	66.88	13376	133.76	13376	107.01	26.75
2025	04	60019682	13376.0	2140.16	1070.08	1	13376	668.8	267.52	1	13376	66.88	13376	133.76	13376	107.01	26.75
2025	05	60019682	13376.0	2140.16	1070.08	1	13376	668.8	267.52	1	13376	66.88	13376	133.76	13376	107.01	26.75
2025	06	60019682	13376.0	2140.16	1070.08	1	13376	668.8	267.52	1	13376	66.88	13376	133.76	13376	107.01	26.75
2025	07	60019682	12083.0	1933.28	966.64	1	12083	604.15	241.66	1	12083	60.42	12083	120.83	12083	96.66	24.17
2025	08	60019682	12083.0	1933.28	966.64	1	12083	604.15	241.66	1	12083	60.42	12083	120.83	12083	96.66	24.17
2025	09	60019682	12083.0	1933.28	966.64	1	12083	604.15	241.66	1	12083	60.42	12083	120.83	12083	96.66	24.17
2025	10	60019682	12083.0	1933.28	966.64	1	12083	604.15	241.66	1	12083	60.42	12083	120.83	12083	96.66	24.17
2025	11	60019682	12083.0	1933.28	966.64	1	12083	604.15	241.66	1	12083	60.42	12083	120.83	12083	96.66	24.17
2025	12	60019682	12083.0	1933.28	966.64	1	12083	604.15	241.66	1	12083	60.42	12083	120.83	12083	96.66	24.17
2026	01	60019682	12083.0	1933.28	966.64	1	12083	724.98	241.66	1	12083	60.42	12083	120.83	12083	96.66	24.17
2026	02	60019682	12083.0	1933.28	966.64	1	12083	724.98	241.66	1	12083	60.42	12083	120.83	12083	96.66	24.17
合计			24026.88	12013.44			7750.06	3003.36			750.88		1501.68	1201.37		300.36	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392783d74c199bx ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60019682 单位名称 中铁建工集团有限公司深圳分公司



17. 造价员—田野

职称证



系 列 Series	工程系列
专 业 Profession	工程造价
评审委员会 Evaluation Committee	中铁建工工程系列 中评委
评审通过时间 Date of Approval	2019年7月

姓 名 Name	田野
性 别 Sex	男
出生年月 Date of Birth	1986年11月
技术资格 Technical Qualification	工程师
工作单位 Place of work	中铁建工集团

证书编号
Certificate No. Z3407080484



中国铁路工程总公司
职称改革领导小组办公室颁发
Issued by Office of Leading Group
for Reform of Professional Titles of
China Railway Engineering Corporation

身份证



毕业证书

普通高等学校

毕业证书



学生 田野 性别 男 ，一九八六年十一月二十四日生，于二〇一〇年五月至二〇一三年二月在本校 土木工程(专升本 网络教育)专业 2.5 年制 本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：郑州大学



校(院)长：郭永扣

证书编号：104597201305003207

二〇一三年 二 月 一 日

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：田野

社保电脑号：621708538

身份证号码：110105198611240855

页码：1

参保单位名称：中铁建工集团有限公司深圳分公司

单位编号：60019682

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	60019682	14732.0	2504.44	1178.56	1	14732	736.6	294.64	1	14732	73.66	14732	147.32	14732	117.86	29.46
2025	04	60019682	14732.0	2504.44	1178.56	1	14732	736.6	294.64	1	14732	73.66	14732	147.32	14732	117.86	29.46
2025	05	60019682	14732.0	2504.44	1178.56	1	14732	736.6	294.64	1	14732	73.66	14732	147.32	14732	117.86	29.46
2025	06	60019682	14732.0	2504.44	1178.56	1	14732	736.6	294.64	1	14732	73.66	14732	147.32	14732	117.86	29.46
2025	07	60019682	11429.0	1942.93	914.32	1	11429	571.45	228.58	1	11429	57.15	11429	114.29	11429	91.43	22.86
2025	08	60019682	11429.0	1942.93	914.32	1	11429	571.45	228.58	1	11429	57.15	11429	114.29	11429	91.43	22.86
2025	09	60019682	11429.0	1942.93	914.32	1	11429	571.45	228.58	1	11429	57.15	11429	114.29	11429	91.43	22.86
2025	10	60019682	11429.0	1942.93	914.32	1	11429	571.45	228.58	1	11429	57.15	11429	114.29	11429	91.43	22.86
2025	11	60019682	11429.0	1942.93	914.32	1	11429	571.45	228.58	1	11429	57.15	11429	114.29	11429	91.43	22.86
2025	12	60019682	11429.0	1942.93	914.32	1	11429	571.45	228.58	1	11429	57.15	11429	114.29	11429	91.43	22.86
2026	01	60019682	11429.0	1942.93	914.32	1	11429	685.74	228.58	1	11429	57.15	11429	114.29	11429	91.43	22.86
2026	02	60019682	11429.0	1942.93	914.32	1	11429	685.74	228.58	1	11429	57.15	11429	114.29	11429	91.43	22.86
合计			25561.2	12028.8			7746.58	3007.2			751.84						300.72

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392783d74d7227y ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60019682 单位名称 中铁建工集团有限公司深圳分公司



18. 质量员—郭晓光

质量员证



郭晓光同志于 2025 年 03 月 26 日至 2025 年 04 月 09 日参加住房和城乡建设领域专业技术人员

管理人员 质量员 (土建)

职业培训, 经考核成绩合格, 特发此证。

姓名 郭晓光

身份证号 142202198808043672

证书编号 2501030100566072

工作单位

有效期: 2028年04月11日

职称证



系列 工程系列

专业 建筑工程

评审委员会 中铁建工工程系列中评委

评审通过时间 2019年7月

姓名 郭晓光

性别 男

出生年月 1988年8月

技术资格 工程师

工作单位 中铁建工集团

证书编号 Z3407080488

中国铁路工程总公司
职称改革领导小组办公室颁发
Issued by Office of Leading Group for Reform of Professional Titles of China Railway Engineering Corporation

身份证



毕业证书



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郭晓光

社保电脑号：626906876

身份证号码：142202198808043672

页码：1

参保单位名称：中铁建工集团有限公司深圳分公司

单位编号：60019682

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	60019682	16133.0	2742.61	1290.64	1	16133	806.65	322.66	1	16133	80.67	16133	161.33	16133	129.06	32.27
2025	04	60019682	16133.0	2742.61	1290.64	1	16133	806.65	322.66	1	16133	80.67	16133	161.33	16133	129.06	32.27
2025	05	60019682	16133.0	2742.61	1290.64	1	16133	806.65	322.66	1	16133	80.67	16133	161.33	16133	129.06	32.27
2025	06	60019682	16133.0	2742.61	1290.64	1	16133	806.65	322.66	1	16133	80.67	16133	161.33	16133	129.06	32.27
2025	07	60019682	16947.0	2880.99	1355.76	1	16947	847.35	338.94	1	16947	84.74	16947	169.47	16947	135.58	33.89
2025	08	60019682	16947.0	2880.99	1355.76	1	16947	847.35	338.94	1	16947	84.74	16947	169.47	16947	135.58	33.89
2025	09	60019682	16947.0	2880.99	1355.76	1	16947	847.35	338.94	1	16947	84.74	16947	169.47	16947	135.58	33.89
2025	10	60019682	16947.0	2880.99	1355.76	1	16947	847.35	338.94	1	16947	84.74	16947	169.47	16947	135.58	33.89
2025	11	60019682	16947.0	2880.99	1355.76	1	16947	847.35	338.94	1	16947	84.74	16947	169.47	16947	135.58	33.89
2025	12	60019682	16947.0	2880.99	1355.76	1	16947	847.35	338.94	1	16947	84.74	16947	169.47	16947	135.58	33.89
2026	01	60019682	16947.0	2880.99	1355.76	1	16947	1016.82	338.94	1	16947	84.74	16947	169.47	16947	135.58	33.89
2026	02	60019682	16947.0	2880.99	1355.76	1	16947	1016.82	338.94	1	16947	84.74	16947	169.47	16947	135.58	33.89
合计			34018.36	16008.64			10344.34	4002.16			1000.6			2001.08	1600.89	400.2	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392783d74f37b2v ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60019682 单位名称 中铁建工集团有限公司深圳分公司



打印日期：2026年3月2日

19. 资料员—王琳怡

资料员证



王琳怡 同志于 2024 年 07 月 24 日至 2024 年 08 月 07 日 参加住房和城乡建设领域专业技术 管理人员 资料员 职业 培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓名 王琳怡
身份证号 37028319921104262X
证书编号 2401050000491875
工作单位

上海市徐汇区国建教育培训中心
发证单位
2024 年 08 月 09 日
证书专用章



职称证



系列 工程
Series

专业 行政管理
Profession

评审委员会 中铁建工集团工程系
Evaluation Committee 列中级评委会

评审通过时间 2023年06月28日
Date of Approval

姓名 王琳怡
Name

性别 女
Sex

出生年月 1992年11月
Date of Birth

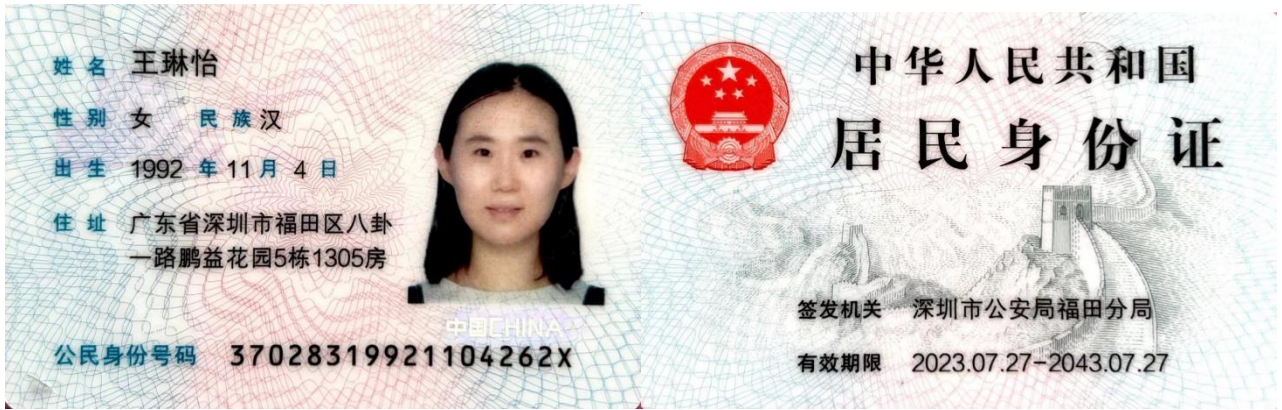
技术资格 工程师
Technical Qualification

工作单位 中铁建工集团
Place of work

证书编号 2023050306011
Certificate No:

中国铁路工程集团有限公司
职称改革领导小组办公室颁发
Issued by Office of Leading Group
for Reform of Professional Titles of
China Railway Engineering Corporation

身份证



毕业证书



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王琳怡

社保电脑号：635937664

身份证号码：37028319921104262X

页码：1

参保单位名称：中铁建工集团有限公司深圳分公司

单位编号：60019682

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	03	60019682	9453.0	1607.01	756.24	1	9453	472.65	189.06	1	9453	47.27	9453	94.53	9453	75.62	18.91
2025	04	60019682	9453.0	1607.01	756.24	1	9453	472.65	189.06	1	9453	47.27	9453	94.53	9453	75.62	18.91
2025	05	60019682	9453.0	1607.01	756.24	1	9453	472.65	189.06	1	9453	47.27	9453	94.53	9453	75.62	18.91
2025	06	60019682	9453.0	1607.01	756.24	1	9453	472.65	189.06	1	9453	47.27	9453	94.53	9453	75.62	18.91
2025	07	60019682	8790.0	1494.3	703.2	1	8790	439.5	175.8	1	8790	43.95	8790	87.9	8790	70.32	17.58
2025	08	60019682	8790.0	1494.3	703.2	1	8790	439.5	175.8	1	8790	43.95	8790	87.9	8790	70.32	17.58
2025	09	60019682	8790.0	1494.3	703.2	1	8790	439.5	175.8	1	8790	43.95	8790	87.9	8790	70.32	17.58
2025	10	60019682	8790.0	1494.3	703.2	1	8790	439.5	175.8	1	8790	43.95	8790	87.9	8790	70.32	17.58
2025	11	60019682	8790.0	1494.3	703.2	1	8790	439.5	175.8	1	8790	43.95	8790	87.9	8790	70.32	17.58
2025	12	60019682	8790.0	1494.3	703.2	1	8790	439.5	175.8	1	8790	43.95	8790	87.9	8790	70.32	17.58
2026	01	60019682	8790.0	1494.3	703.2	1	8790	527.4	175.8	1	8790	43.95	8790	87.9	8790	70.32	17.58
2026	02	60019682	8790.0	1494.3	703.2	1	8790	527.4	175.8	1	8790	43.95	8790	87.9	8790	70.32	17.58
合计			18382.44	8650.56			5582.4	2162.64			540.68		1081.32	863.04		216.28	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392783d75068063 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60019682 单位名称 中铁建工集团有限公司深圳分公司



20. 劳资专管员—王媛菲

劳资专管员证

岗位能力证书	
Certificate of competency	
持有本证书，表明持证者参加了我协会举办的相关职业（岗位）能力培训，且考评合格，具备了从事该职业（岗位）工作的相关知识和能力。	 (加盖钢印有效)
This certificate indicates the holder of the certificate has participated in the relevant vocational (job) skills training organized by our association, and has passed the evaluation and has engaged in the relevant knowledge and ability of the occupation (job) work.	姓名 <u>王媛菲</u> Full Name
	性别 <u>女</u> Gender
	身份证号 <u>410184199109143241</u> ID number
	岗位名称 <u>劳资专管员</u> Job Name
	证书编号 <u>SZX2023063677</u> Certificate NO.
中国国际工程咨询协会 China Association of International Engineering Consultants	
发证日期 <u>2023年4月27日</u> Issuing Date	

职称证

	系列 <u>工程系列</u> Series
	专业 <u>工程管理</u> Profession
	评审委员会 <u>中铁建工工程系列中评委</u> Evaluation Committee
	评审通过时间 <u>2020年07月10日</u> Date of Approval
姓名 <u>王媛菲</u> Name	证书编号 <u>20200405653</u> Certificate No.
性别 <u>女</u> Sex	
出生年月 <u>1991年09月</u> Date of Birth	
技术资格 <u>工程师</u> Technical Qualification	
工作单位 <u>中铁建工集团</u> Place of work	

中国铁路工程集团有限公司
职称改革领导小组办公室颁发
Issued by Office of Leading Group
for Reform of Professional Titles of
China Railway Engineering Corporation

身份证



毕业证书



五、其他

1. 汇总表

附表 1:

序号	投标单位名称	企业性质 (勾选其一)	企业业绩	拟派项目经理业绩	项目管理人员规模	履约评价
1	中铁建工集团有限公司	<input type="checkbox"/> 民营企业 <input checked="" type="checkbox"/> 国有企业 <input type="checkbox"/> 其他: <u>(自行填写)</u>	<p>1、项目名称: 新能源乘用车及零部件产业园区基础设施二期工程施工总承包(三标段) 建设单位: 济南先投产业发展有限公司 合同金额: 15110.61 万元 合同签订时间: 2023-6-26</p> <p>2、项目名称: 中日示范区光电显示产业园配套道路(一期)(工程 EPC 总承包) 建设单位: 青岛中日创新发展有限公司 合同金额: 54289.68 万元 合同签订时间: 2023-4-10</p> <p>3、项目名称: 金银湖北创谷小镇</p>	<p>项目经理姓名: 杨石杰</p> <p>1、项目名称: 三亚市解放路(光明路至和平路段)路面升级改造工程 建设单位: 三亚市住房和城乡建设局 合同金额: 3209.90 万元 竣工验收时间: 2016-12-29</p> <p>项目经理在业绩中担任的职务: 项目经理</p>	<p>共配置 20 人</p> <p>项目经理 1 人; 技术负责人 1 人; 商务经理 1 人; 安全主任 1 人; 质检负责人 1 人; 土建工程师 2 人; 物资工程师 1 人; 造价工程师 1 人; 给排水工程师 1 人; 机电工程师 1 人; 暖通工程师 1 人; 安全员 2 人; 施工员 2 人; 造价员 1 人; 质量员 1 人; 资料员 1 人; 劳资专员 1 人。</p>	<p>1、项目名称: 新皇岗口岸联检大楼施工总承包 I 标段 评价等级: 优秀 (91.8 分) 评价时间: 2025-12-23 评价单位: 深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心</p> <p>2、项目名称: 深圳市第三十三高级中学 评价等级: 优秀 (90.47 分) 评价时间: 2025-5-22 评价单位: 深圳市龙岗区建筑工务署</p> <p>3、项目名称: 朝面山项目 评价等级: 优秀 评价时间: 2023-12</p>

			<p>配套基础设施一期（李家墩片区基础设施）EPC 项目</p> <p>建设单位：武汉市东西湖城市建设投资发展有限公司</p> <p>合同金额：28743.73 万元</p> <p>合同签订时间：2025-2-28</p> <p>4、项目名称：济南市历城区港沟美丽乡村先行区基础设施配套港九路建设项目施工（一标段）</p> <p>建设单位：山东历发鑫盛建设发展有限公司</p> <p>合同金额：24492.01 万元</p> <p>合同签订时间：2024-5-27</p> <p>5、项目名称：济南市市中区 2023 年度城市基础设施提升改造工程工程总承包</p> <p>建设单位：济南市市中区市政设施运行中心</p> <p>合同金额：17513.38 万元</p> <p>合同签订时间：2023-7-17</p>			<p>评价单位：深圳市安居集团有限公司</p> <p>4、项目名称：鼎太南片区学校项目</p> <p>评价等级：良好</p> <p>评价时间：2026-2-5</p> <p>评价单位：深圳市南山区建筑工务署</p> <p>5、项目名称：藏南桃谷项目设计采购施工总承包（EPC）</p> <p>评价等级：优秀（96 分）</p> <p>评价时间：2025-9-27</p> <p>评价单位：深圳市深汇通投资控股集团有限公司、林芝市藏南桃谷旅游开发有限公司</p>
--	--	--	---	--	--	--

2. 深圳市建设工程不转包、不挂靠、不违法分包承诺书

深圳市建设工程不转包、不挂靠、不违法

分包承诺书

致：深圳市深汇通投资控股集团有限公司（招标人名称）

工程名称：红花四路工程（现更名为红花一路工程）施工总承包（填写完整的工程名称）

我方 中铁建工集团有限公司（投标人）在充分理解并郑重确认本次招标活动所有要求的前提下，就参与上述工程投标及中标后的项目实施，作出如下郑重承诺：

我方承诺，如中标，将严格遵守《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》以及相关法律法规及规章的规定，切实履行承包单位职责，遵守本项目合同规定，承诺本合同不转包、不挂靠、不违法分包。

我方清楚知晓，若违反以上承诺，一经查实，将承担包括但不限于以下法律后果：

1. 愿意接受建设行政主管部门依法作出的行政处罚，包括记入不良行为记录、公开通报等；
2. 给贵方造成损失的，我方依法承担赔偿责任。

本承诺书是投标文件及后续合同（如中标）的有效组成部分，具有法律约束力。

特此承诺。

单位（盖章）：中铁建工集团有限公司

单位地址：北京市丰台区南四环西路128号诺德中心1号楼

法定代表人（签字或签章）：王玉生

日期：2026年3月5日



3. 投标承诺函

投标承诺函

致：深圳市深汇通投资控股集团有限公司

本投标人（全称：[中铁建工集团有限公司]，统一社会信用代码：[91110000710921189P]）

在此郑重承诺：

一、本投标人与本次招标项目的勘察单位无利害关系

本单位与本次招标项目的勘察单位（全称：深圳市工勘岩土集团有限公司）不存在利害关系，

具体包括但不限于：

1. 不存在控股关系、管理关系或关联关系；
2. 单位负责人不为同一人，董事、监事、高级管理人员不存在交叉任职；
3. 不存在可能影响招标公正性的合同关系或其他关系。

二、承诺真实性保证

本承诺函所载内容均真实、准确、完整，不存在任何虚假陈述或重大遗漏。若违反本承诺，

本投标人自愿承担由此引起的一切法律责任，包括但不限于：

1. 投标被否决或中标资格被取消；
2. 招标人可以随时解除已签订的合同，投标人应承担相应的违约责任；
3. 赔偿招标人及相关方因此遭受的全部损失；
4. 接受有关部门的处罚。

特此承诺！

投标人（公章）： 中铁建工集团有限公司

法定代表人或授权代表（签字或盖章）： 王玉生

日期： 2026 年 3 月 5 日

