

标段编号：2511-440310-04-01-122569001001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：盛波光电1.49 米幅宽偏光片产线项目（8 号线）EPC

投标文件内容：资信标文件

投标人：广西贵港建设集团有限公司、安徽省交通规划设计研究总院  
股份有限公司

日期：2026年03月05日

### 资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标人基本情况	<p>投标人（如投标人为联合体，则联合体牵头单位与联合体成员单位均需提供）企业基本情况。注：填写《投标人基本情况汇总表》，并附上营业执照、相关资质、资格证书等扫描件。</p>
2	投标人同类业绩及履约评价情况	<p>1、投标人（如投标人为联合体，则联合体牵头单位或联合体成员单位提供均可）提供近五年（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推，以竣工验收时间为准）已完工的类似工业厂房建设工程业绩。（不超过3项，若超过3项，按提供证明材料顺序审查前3项，以业绩文件内容为准）。2、证明材料：（1）提供中标通知书（如有）、相关合同的关键页扫描件关键页扫描件、竣工验收报告、履约评价（如有）等；（2）上述材料应体现单位名称、项目名称、项目地点、项目内容、建设规模（建筑面积或总体投资额等）、合同金额、合同签订时间、竣工验收时间等信息；当前述证明文件的关键页不能体现上述时，可提供业主证明等其他证明材料。注：1、相关资料的工程名称与施工合同的工程名称不一致的（工程名称有细微差别，但可明显判断为同一项目的除外），需提供其为同一项目的证明文件。</p>
3	投标人同类设计业绩及履约评价情况	<p>1、投标人（如投标人为联合体，则联合体牵头单位或联合体成员单位提供均可）提供近五年（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推，以合同签订时间为准）类似工业厂房设计业绩。（不超过3项，若超过3项，按提供证明材料顺序审查前3项，以业绩文件内容为准）。2、证明材料：（1）提供中标通知书（如有）、相关合同的关键页扫描件关键页扫描件、履约评价（如有）等；（2）上述材料应体现单位名称、项目名称、项目地点、项目内容、设计规模（建筑面积或总体投资额等）、合同金额、合同签订时间等信息；当前述证明文件的关键页不能体现上述时，可提供业主证明等</p>

		其他证明材料。 注：1、相关资料的工程名称与设计合同的工程名称不一致的（工程名称有细微差别，但可明显判断为同一项目的除外），需提供其为同一项目的证明文件。
4	投标人拟派项目经理同类业绩情况	提供项目经理近五年（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推，以竣工验收时间为准）以同等职位（如项目负责人、项目经理）承担过已完工的类似工业厂房建设工程业绩。（不超过1项，若超过1项，按提供证明材料顺序审查前1项，以业绩文件内容为准）。 证明材料：（1）施工合同关键页（应包括封面、施工范围、项目总投资、合同额、签订时间、盖章页、体现其为项目经理的部分，合同未体现项目经理姓名的，须提供业主单位出具的职务证明或能体现该项目经理的任职情况的施工许可证）原件扫描件，合同原件备查。 注：1、施工合同或施工许可证中项目经理签字项目经理姓名不一致的，需提供项目经理更换证明文件，如未提供的，不予计取。
5	投标人拟派项设计负责人履历表及业绩情况	1) 提供职称证书、资格证书、毕业证书及相关证明材料；2) 提供社保证明：所在投标单位最近6个月的社保证明（自招标公告截止之日起倒推，社保部门网页或窗口打印资料均可）；3) 作为项目设计负责人近5年内（从招标工程的招标公告第一次发布之日起倒推，以合同签订时间为准）最具代表性的类似工业厂房建设工程设计业绩（提供不超过1项，提供超过1项的，只取证明材料前1项，以业绩标内容为准）。 证明材料：提供合同等材料原件扫描件（要求体现合同盖章关键页、合同范围、合同金额、合同签订时间），原件备查。如上述证明材料不能体现设计负责人姓名的，则还须提供发包人单位出具的职务证明（业绩证明如无注明设计负责人姓名及职务，则不予认可。）
6	项目管理班子配备情况	提供《投标人项目机构组成人员配置计划表》（含拟派项目经理、设计负责人） 证明材料：（1）提供项目机构人员注册证、职称证等证明文件；（2）提供项目机构人员近6个月社保证明扫描件（从招标公告发布时间的上一个月起倒

		推)。
7	投标人获奖情况	提供投标人（如投标人为联合体，则联合体牵头单位或联合体成员单位提供均可）近五年内（从本工程投标截止时间倒推）最具代表性的（国家、省、市、区）级获奖（不超过5项，超出5项按前5项统计）。注：已获奖项证明资料需提供证书原件扫描件，其时间以发证时间为准。
8	信用情况	投标人近3年（从招标工程的招标公告第一次发布之日起倒推，以处罚日期为准）查询结果，投标人无需提供，由招标人及招标代理查询。企业信用信息：以“信用中国”、“国家企业信用信息公示系统”、“全国建筑市场监管公共服务平台”、以及广东省、深圳市（含项目所在行政区）建设行政主管部门官网（含区建设主管部门全生命周期监管平台）查询结果，查询结果包括市建设行政主管部门的红色警示及行政处罚。注：上述信息由招标人及招标代理查询并截图留存。

# 1、投标人基本情况

## 企业资质情况一览表

企业名称	广西贵港建设集团有限公司/安徽省交通规划设计研究总院股份有限公司	企业曾用名（如有）	/安徽省交通规划设计研究院
统一社会信用代码	914508007297819997/913400004850033136	企业类型	其他有限责任公司/其他股份有限公司(上市)
法定代表人	戴育辉/沈国栋	企业股东信息（主要）	广西宝泰投资有限公司持股比例 66.65% 广西贵港市交通投资发展集团有限公司持股比例 33.35%/安徽省交通控股集团有限公司所持股占 47.3%，董事、监事、高级管理人员及社会公众股占 52.7%
主项资质	建筑工程施工总承包特级、机电工程施工总承包壹级、工程设计综合资质甲级		
财务状况（万元）		纳税额（万元） （保留小数点后 2 位）	营业收入（万元） （保留小数点后 2 位）
	2022 年	513.23	232231.19
	2023 年	2420.56	223421.62
	2024 年	4380.88	160667.47
	小计：	7314.67	616320.28
	合计：	7314.67	616320.28
	近 5 年已完工的类似工业厂房建设工程施工业绩。（上限 3 项）（如为联合体，则联合体牵头单位或联合体成员单位提供均可；四库平台查询业绩）	1	项目名称：贵港市食品药品检验所检验业务用房建设项目施工 合同金额：4052.79 万元（保留小数点后 2 位） 合同签订时间：2017.2.14 竣工验收时间：2021.12.28 履约评价（如有）：/
2		项目名称：中国-东盟新能源电动车基地(二期)项目 合同金额：24693.06 万元（保留小数点后 2 位） 合同签订时间：2020.8.25 竣工验收时间：2023.12.20 履约评价（如有）：/	
3		项目名称：贵港市港北区食用菌扶贫建设项目 合同金额：6522.05 万元（保留小数点后 2 位） 合同签订时间：2023.2.15 竣工验收时间：2023.10.31 履约评价（如有）：/	
近 5 年类似工业厂房建设工程设计业绩。（上限 3 项）（如为联合体，	1	项目名称：嘉康深汕食品加工基地项目设计采购施工总承包（EPC） 合同金额：53186.12 万元（保留小数点后 2 位） 合同签订时间：2024.3.1	

则联合体牵头单位或联合体成员单位提供均可，四库平台查询业绩)		竣工验收时间： 履约评价（如有）：
拟派项目经理情况	2	项目名称：广东梅州经济开发区北区标准化厂房和配套基础设施建设项目—标准化厂房及配套服务设施工程(一期)施工图设计、施工总承包 合同金额：15336.59 万元（保留小数点后 2 位） 合同签订时间：2025.3 竣工验收时间：/ 履约评价（如有）：/
	3	项目名称：双凤高标准厂房规划与建筑方案设计、初步设计项目 合同金额：29.8 万元（保留小数点后 2 位） 合同签订时间：2023.1.6 竣工验收时间：/ 履约评价（如有）：/
	资历	姓名：卢明豪 年龄：49 学历：专科 职称：工程师 6 个月社保： <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无
拟派设计负责人情况	近 5 年已完工的类似工业厂房建设工程施工业绩（上限 1 项）	项目名称：中国-东盟新能源电动车基地(二期)项目 合同金额：24693.06 万元（保留小数点后 2 位） 合同签订时间：2020.8.25 竣工验收时间：2023.12.20 在该业绩担任岗位：项目经理
	拟派项目经理情况	姓名：何晓辉 年龄：55 学历：本科 职称：正高级工程师 6 个月社保： <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无
近 5 年获得的类似工程已竣工的奖项（上限 5 项）（如为联合体，则联合体牵头单位或联合体成员单位提供均可）	近 5 年的类似工业厂房建设工程设计业绩（上限 1 项）	项目名称：广东梅州经济开发区北区标准化厂房和配套基础设施建设项目—标准化厂房及配套服务设施工程(一期)施工图设计、施工总承包 合同金额：15336.59 万元（保留小数点后 2 位） 合同签订时间：2025.3 在该业绩担任岗位：设计负责人
	1	奖项名称：2020-2021 年度国家优质工程奖 项目名称：贵港市观天下工程 B 获奖时间：2021 年 12 月 授奖机构：中国施工企业管理协会
	2	奖项名称：2022~2023 年度中国建设工程鲁班奖(国家优质工程) 项目名称：柳州市工人医院总院搬迁(一期)工程 获奖时间：2023 年 11 月 授奖机构：中国建筑业协会
3	奖项名称：2022~2023 年度中国建设工程鲁班奖(国家优质工程) 项目名称：柳州市生活垃圾焚烧处理工程 1#楼-9#楼工程 获奖时间：2023 年 11 月	

	授奖机构：中国建筑业协会
4	奖项名称：2020-2021 年度国家优质工程奖 项目名称：临桂万达广场 01 号楼 获奖时间：2021 年 12 月 授奖机构：中国施工企业管理协会
5	奖项名称：2024 年广西真武阁优质建设工程 项目名称：阳光城·松宇公馆 2、3、6#楼及其地下室工程 获奖时间：2024 年 5 月 9 日 授奖机构：广西建筑业联合会
拟投入项目团队人员情况（含拟派项目经理、设计负责人等全部团队人员）	<p>共计 15 人，其中：</p> <p>1. 拟投入的团队人员是否都提供 6 个月社保证明：<input checked="" type="checkbox"/> 是；<input type="checkbox"/> 否，0 人无社保证明</p> <p>2. 注册建造师 <u>1</u> 人，注册造价师 <u>1</u> 人，注册建筑师 <u>1</u> 人（投标人按执业资格证书类别统计）</p> <p>3. 高级职称 4 人</p>



# 营业执照

(副本)

统一社会信用代码  
914508007297819997 (3-2)



扫描二维码登录  
“国家企业信用  
信息公示系统”  
了解更多登记、  
备案、许可、监  
管信息。

名称 广西贵港建设集团有限公司

注册资本 叁亿陆仟贰佰万圆整

类型 其他有限责任公司

成立日期 1955年04月18日

法定代表人 戴育辉

住所 贵港市港北区荷城路1383号(广西贵港建设大厦)1幢21号

经营范围 许可项目：建设工程施工；房地产开发经营；建筑劳务分包；建设工程质量检测；建设工程设计；人防工程设计；建筑智能化系统设计；道路运输（不含危险货物）；非煤矿山矿产资源开采；烟草制品零售（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）  
一般项目：对外承包工程；土石方工程施工；金属门窗工程施工；体育场地设施工程施工；园林绿化工程施工；建筑材料生产专用机械制造；建筑材料销售；安防设备销售；第二类医疗器械销售；第一类医疗器械销售；仪器仪表销售；制冷、空调设备销售；五金产品零售；教学专用仪器销售；体育用品及器材零售；办公用品销售；计算机软硬件及辅助设备零售；电子产品销售；卫生洁具销售；家具销售；厨具、卫具及日用杂品零售；智能仪器仪表销售；水泥制品销售；环境保护专用设备销售（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

登记机关



国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过  
国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家市场监督管理总局监制



# 建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称：广西贵港建设集团有限公司

详细地址：贵港市港北区荷城路1383号(广西贵港建设大厦)1幢21号

统一社会信用代码  
(或营业执照注册号)：914508007297819997

法定代表人：戴育辉

注册资本：36200万元人民币

经济性质：其他有限责任公司

证书编号：D145022736

有效期：2028年02月27日

资质类别及等级：

建筑工程施工总承包特级；

可承接建筑各等级工程施工总承包、工程总承包和项目管理业务。

市政公用工程施工总承包壹级；

机电工程施工总承包壹级。

\*\*\*\*\*



发证机关：



2025年8月12日

中华人民共和国住房和城乡建设部制



统一社会信用代码  
913400004850033136 (10-1)

# 营业执照

(副本)



扫描二维码登录  
“国家企业信用  
信息公示系统”  
了解更多登记、  
备案、许可、监  
管信息。

名称	安徽省交通规划设计研究总院股份有限公司	注册资本	伍亿陆仟零伍拾柒万柒仟玖佰零玖圆整
类型	其他股份有限公司(上市)	成立日期	1994年03月11日
法定代表人	沈国栋	住所	安徽省合肥市高新区彩虹路1008号

**经营范围**

许可项目：建设工程勘察；测绘服务；地质灾害治理工程勘察；建设工程设计；人防工程设计；建筑智能化系统设计；地质灾害治理工程设计；地质灾害危险性评估；国土空间规划编制；施工专业作业；建筑劳务分包；公路管理与养护；建设工程施工（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

一般项目：地理遥感信息服务；地质勘查技术服务；规划设计管理；工程造价咨询业务；社会稳定风险评估；环保咨询服务；水利相关咨询服务；土地整治服务；土地调查评估服务；信息技术咨询服务；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；工程和技术研究和试验发展；新材料技术研发；碳减排、碳转化、碳捕集、储存及利用；公路水运工程试验检测服务；工程管理服务；市政设施管理；对外承包工程；建筑工程质量检测；水利管理；土石方流失防治服务；水利治理；水环境治理；河湖清淤疏浚服务；土壤污染防治服务；生态修复及生态保护服务；测绘服务；软件开发；软件销售服务；信息系统集成服务；智能控制系统集成；互联网应用系统集成；物联网技术服务；信息系统运行维护服务；数据处理和存储支持服务；计算机系统服务；互联网安全服务；互联网数据服务；物联网应用服务；区块链技术和相关软件和服务；网络技术服务；以自有资金从事投资活动；自有资金投资的资产管理服务（除许可业务外，可自主依法经营法律法规非禁止或限制的项目）

(8号线) 登记机关 EPC项目投标专用

2025年12月19日

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过  
国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家市场监督管理总局监制

## 企业名称变更核准通知书

(皖工商)登记名预核变字[2008]第251号

申请人:

申请的安徽省公路勘测设计院企业名称变更材料收悉。经审查,核准该企业名称变更为:

企业名称: 安徽省交通规划设计研究院

以上名称在企业登记主管机关核准变更登记,换发营业执照后生效。本通知书有效期至2008年10月8日。



核准日期: 2008年04月8日

注: 1. 预先核准的企业名称未在企业登记机关完成设立登记的,通知书规定的有效期满后自动失效。有正当理由,需延长预先核准名称有效期的,申请人应在有效期满前1个月内申请延期,有效期最长不得超过6个月。  
2. 企业办理变更登记注册时,应将本通知书交登记主管机关,存入企业档案。  
3. 企业名称核准与企业登记注册不在同一机关办理的,登记主管机关应于核准变更登记之日起60日内,将加盖登记主管机关印章的该企业名称核准通知书复印件一份,报送名称预先核准机关备案。未备案的,其企业名称不受保护。

## 企业名称变更核准通知书

(皖工商)登记名预核变字[2011]第196号

申请人:

申请的安徽省交通规划设计研究院企业名称变更材料收悉。经审查,核准该企业名称变更为:

企业名称: 安徽省交通规划设计研究院有限公司(从属名称: 安徽省交通规划设计研究院)

以上名称在企业登记主管机关核准变更登记,换发营业执照后生效。本通知书有效期至名称保留期限。



核准日期: 2011年11月30日

注: 1. 预先核准的企业名称未在企业登记机关完成设立登记的,通知书规定的有效期满后自动失效。有正当理由,需延长预先核准名称有效期的,申请人应在有效期满前1个月内申请延期,有效期最长不得超过6个月。  
2. 企业办理变更登记注册时,应将本通知书交登记主管机关,存入企业档案。  
3. 企业名称核准与企业登记注册不在同一机关办理的,登记主管机关应于核准变更登记之日起60日内,将加盖登记主管机关印章的该企业名称核准通知书复印件一份,报送名称预先核准机关备案。未备案的,其企业名称不受保护。

## 企业名称变更核准通知书

(皖工商)登记名预核变字[2014]第51号

安徽省交通规划设计研究院有限公司(从属名称: 安徽省交通规划设计研究院):

申请的安徽省交通规划设计研究院有限公司(从属名称: 安徽省交通规划设计研究院)企业名称变更材料收悉。经审查,核准该企业名称变更为:

企业名称: 安徽省交通规划设计研究院股份有限公司

以上名称在企业登记主管机关核准变更登记,换发营业执照后生效。本通知书有效期至2014年8月24日。



核准日期: 2014年2月24日

注: 1. 预先核准的企业名称未在企业登记机关完成设立登记的,通知书规定的有效期满后自动失效。有正当理由,需延长预先核准名称有效期的,申请人应在有效期满前1个月内申请延期,有效期最长不得超过6个月。  
2. 企业办理变更登记注册时,应将本通知书交登记主管机关,存入企业档案。  
3. 企业名称核准与企业登记注册不在同一机关办理的,登记主管机关应于核准变更登记之日起60日内,将加盖登记主管机关印章的该企业名称核准通知书复印件一份,报送名称预先核准机关备案。未备案的,其企业名称不受保护。



变更(备案)项目信息：安徽省交通规划设计研究总院股份有限公司

Table with 5 columns: 变更(备案)事项, 变更(备案)日期, 变更(备案)前, 变更(备案)后, 变更(备案)类型. Rows include 2024年9月30日, 2024年8月30日, and 2024年8月30日.



变更(备案)项目信息：安徽省交通规划设计研究总院股份有限公司

Table with 5 columns: 变更(备案)事项, 变更(备案)日期, 变更(备案)前, 变更(备案)后, 变更(备案)类型. Rows include 2024年9月27日, 2024年9月27日, and 2024年9月27日.



企业变更通知书

安徽省市场监督管理局(安徽省知识产权局)

2025年12月04日

企业资料

企业名称: 安徽省交通规划设计研究总院股份有限公司
统一社会信用代码: 913400004850033136
法定代表人(负责人): 苏新国
地址: 安徽省合肥市高新区彩虹路1008号
营业执照注册号: 340000000008490
注册资本: 56057.790900万元(人民币元)
该企业于: 2025年12月04日 在我局办理变更登记手续



变更登记事项如下:

Table with 3 columns: 内容, 变更前内容, 变更后内容. Rows include 注册资本变更, 董事、监事、高级管理人员备案, and 章程备案.

企业变更通知书

安徽省市场监督管理局(安徽省知识产权局)

2025年12月22日

企业资料

企业名称: 安徽省交通规划设计研究总院股份有限公司
统一社会信用代码: 913400004850033136
法定代表人(负责人): 沈国栋
地址: 安徽省合肥市高新区彩虹路1008号
营业执照注册号: 340000000008490
注册资本: 56057.790900万元(人民币元)
该企业于: 2025年12月19日 在我局办理变更登记手续



变更登记事项如下:

Table with 3 columns: 内容, 变更前内容, 变更后内容. Rows include 法定代表人变更, 董事、监事、高级管理人员备案, and 章程备案.

工程设计资质证书

盛波光电1.49米幅宽偏光片产线项目(8号线) EPC项目投标专用

企业名称	安徽省交通规划设计研究总院股份有限公司		
详细地址	安徽省合肥市高新区彩虹路1008号		
建立时间	1994年03月11日		
注册资本金	56078.3805万元人民币		
统一社会信用代码 <small>(原营业执照注册号)</small>	913400004850033136		
经济性质	其他股份有限公司(上市)		
证书编号	A134000046-6/1		
有效期	至2030年06月13日		
法定代表人	苏新国	职务	董事长
单位负责人	苏新国	职务	董事长
技术负责人	陈修和	职称或执业资格	教授级高工
备注:	原企业名称: 安徽省公路勘测设计院 曾用名: 安徽省交通规划设计研究院、安徽省交通规划设计研究院有限公司(从属名称)、安徽省交通规划设计研究院 原发证日期: 2015年05月23日 原资质证书编号: 110101-91		

业务范围
工程设计综合资质甲级。 可承接各行业、各等级的建设工程设计业务。*****



证 书 延 期	
有效期延至_____年_____月_____日	核准机关(章) 年 月 日
有效期延至_____年_____月_____日	核准机关(章) 年 月 日
有效期延至_____年_____月_____日	核准机关(章) 年 月 日

企 业 变 更 栏	
注册资金(万元) 变更为: 56057.7909万人民币 法定代表人 变更为: 沈国栋 单位负责人 变更为: 沈国栋 技术负责人 变更为: 吴志刚 技术负责人职称或执业资格 变更为: 正高级工程师	变更核准机关(章) 2025 年12 月25 日
	变更核准机关(章) 年 月 日
	变更核准机关(章) 年 月 日

“盛波光电1.49米幅宽偏光片产线项目(8号线)EPC项目投标专用”

企 业 变 更 栏	
	变更核准机关(章) 年 月 日
	变更核准机关(章) 年 月 日
	变更核准机关(章) 年 月 日

企 业 变 更 栏	
	变更核准机关(章) 年 月 日
	变更核准机关(章) 年 月 日
	变更核准机关(章) 年 月 日

动态监管记录栏

记录机关(章)

年 月 日

记录机关(章)

年 月 日

记录机关(章)

年 月 日

动态监管记录栏

记录机关(章)

年 月 日

记录机关(章)

年 月 日

记录机关(章)

年 月 日

“盛波光电1.49米幅宽偏光片产线项目(8号线)EPC项目投标专用”

动态监管记录栏

记录机关(章)

年 月 日

记录机关(章)

年 月 日

记录机关(章)

年 月 日

### 持证说明

- 1.《工程设计资质证书》是建设工程企业进入建筑市场承揽工程的凭证。
- 2.《工程设计资质证书》分为正本和副本，正本和副本具有同等法律效力。
- 3.此证书只限本企业使用，任何单位和个人不得涂改、伪造、出借或转让；除发证机关外，任何单位和个人均不得非法扣压和没收。
- 4.企业变更名称、地址、法定代表人、技术负责人等，应当在变更后一个月内，按规定，到相关部门办理变更手续。
- 5.在资格有效期满前60天，需向资质审批机关提交资格延续申请，逾期不提交申请的，证书届满作废。
- 6.企业在领取新的《工程设计资质证书》的同时，应当将原全部资质证书交回原发证机关予以注销。
- 7.企业出现破产、倒闭、撤销、歇业等情况，应当将其全部资质证书交回原发证机关予以注销。

2022 年财务报表

# 報 告 書

## REPORT



**广西同德会计师事务所有限责任公司**  
GUANGXI TONGDE CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS Co.,LTD

## 审计报告

同德会师审字(2023)第116号

广西贵港建设集团有限公司全体股东:

## 一、审计意见

我们审计了后附的广西贵港建设集团有限公司(以下简称贵公司)财务报表,包括2022年12月31日的资产负债表,2022年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为,后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制,公允反映了贵公司2022年12月31日的财务状况以及2022年度的经营成果和现金流量。

## 二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则,我们独立于贵公司,并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信,我们获取的审计证据是充分、适当的,为发表审计意见提供了基础。

## 三、管理层和治理层对财务报表的责任

贵公司管理层(以下简称管理层)负责按照企业会计准则的规定编制财务报表,使其实现公允反映,并设计、执行和维护必要的内部控制,以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时,管理层负责评估贵公司的持续经营能力,披露与持续经营相关的事项(如适用),并运用持续经营假设,除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。



治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

#### 四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者



注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

广西同德会计师事务所有限责任公司



二〇二五年四月七日

中国注册会计师



中国注册会计师

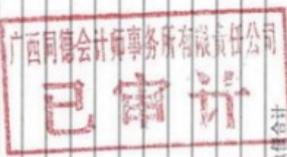


# 资产负债表

单位：元

2022年12月31日

编制单位： 陕西煤业化工集团有限责任公司	附注七	期末余额	上年年末余额	2022年12月31日	负债和所有者权益	附注七	期末余额	上年年末余额
流动资产：					流动负债：			
货币资金	(一)	370,319,652.02	295,908,614.29		短期借款	(十五)	300,000,000.00	227,000,000.00
交易性金融资产	(二)	66,423,212.75	53,733,212.75		交易性金融负债			
衍生金融资产					衍生金融负债			
应收账款	(三)	1,698,812,966.75	1,663,131,938.28		应付票据	(十六)	130,000,000.00	
应收款项融资					应付账款	(十七)	2,066,366,151.85	2,090,444,825.96
预付款项	(四)	225,744,427.35	277,673,810.90		预收款项			
其他应收款	(五)	1,031,771,883.46	486,930,861.32		合同负债	(十八)	739,354,035.30	393,457,849.14
存货	(六)	397,772,905.07	447,811,315.37		应付职工薪酬	(十九)	5,820,304.05	2,020,716.82
合同资产					应交税费	(二十)	17,857,700.45	11,585,941.95
持有待售资产					其他应付款	(二十一)	557,878,430.55	392,367,629.13
一年内到期的非流动资产					持有待售负债			
其他流动资产	(七)	71,394,627.03	54,473,531.66		一年内到期的非流动负债			
流动资产合计		3,862,239,674.43	3,279,663,284.57		其他流动负债			
非流动资产：					流动负债合计		3,817,276,622.20	3,116,876,963.00
债权投资					非流动负债：			
其他债权投资					长期借款	(二十二)	18,000,000.00	130,000,000.00
长期应收款					应付债券			
长期股权投资	(八)	63,678,000.00	54,475,000.00		其中：优先股			
其他权益工具投资	(九)	43,651,002.03	43,651,002.03		永续债			
其他非流动金融资产					租赁负债			
投资性房地产	(十)	91,068,330.00	91,068,330.00		长期应付款			
固定资产	(十一)	62,005,679.39	63,262,107.96		预计负债			
在建工程	(十二)	16,443,346.80	1,014,901.03		递延收益			
生产性生物资产					递延所得税负债			
油气资产					其他非流动负债			
使用权资产					非流动负债合计		18,000,000.00	130,000,000.00
无形资产	(十三)	28,341,476.31	31,490,529.25		负债合计		3,835,276,622.20	3,246,876,963.00
开发支出					所有者权益：			
商誉					实收资本(或股本)	(二十三)	102,000,000.00	102,000,000.00
长期待摊费用	(十四)	6,900,010.68	669,871.53		其他权益工具			
递延所得税资产					其中：优先股			
其他非流动资产					永续债			
非流动资产合计		312,087,845.21	285,631,741.80		资本公积	(二十四)	97,962,818.56	97,962,818.56
					减：库存股			
					其他综合收益			
					专项储备			
					盈余公积	(二十五)	13,008,807.89	11,845,524.48
					未分配利润	(二十六)	125,179,270.99	106,609,720.33
					所有者权益合计		339,050,897.44	318,418,063.37
资产总计		4,174,327,519.64	3,565,295,026.37		负债和所有者权益总计		4,174,327,519.64	3,565,295,026.37



# 利润表

2022年度

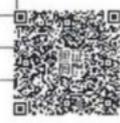
会企02表

编制单位：广西贵港建设集团有限公司

单位：元

	附注七	本期金额	上期金额
一、营业收入	(二十七)	2,322,311,925.02	1,873,010,045.85
减：营业成本	(二十七)	2,222,383,383.43	1,730,764,495.71
营业税金及附加	(二十八)	8,229,423.70	8,740,954.14
销售费用		-	
管理费用	(二十九)	45,835,672.38	40,484,343.89
研发费用	(三十)	-	58,105,030.26
财务费用(收益以“-”号填列)	(三十一)	19,805,179.41	19,012,409.49
其中：利息费用		20,808,853.14	19,923,342.38
利息收入		1,210,427.90	1,974,363.68
加：其他收益	(三十二)	1,361,413.56	19,830.61
投资净收益(净损失以“-”号填列)	(三十三)	632,825.56	3,484,435.02
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益(损失以“-”号填列)			
净敞口套期收益(损失以“-”号填列)			
公允价值变动收益(净损失以“-”号填列)			
信用减值损失(损失以“-”号填列)			
资产减值损失(损失以“-”号填列)			
资产处置收益(损失以“-”号填列)			
二、营业利润(亏损以“-”号填列)		28,052,505.22	19,407,077.99
加：营业外收入	(三十四)	103,302.74	2,050,171.35
减：营业外支出	(三十五)	259,071.00	3,139,871.19
三、利润总额(亏损总额以“-”号填列)		27,896,736.96	18,317,378.15
减：所得税费用	(三十六)	7,263,902.89	6,421,697.30
四、净利润(净亏损以“-”号填列)		20,632,834.07	11,895,680.85
(一)持续经营净利润(净亏损以“-”号填列)		20,632,834.07	11,895,680.85
(二)终止经营净利润(净亏损以“-”号填列)			
五、其他综合收益的税后净额			
(一)不能重分类进损益的其他综合收益			
1.重新计量设定受益计划变动额			
2.权益法下不能转损益的其他综合收益			
3.其他权益工具投资公允价值变动			
4.企业自身信用风险公允价值变动			
(二)将重分类进损益的其他综合收益			
1.权益法下可转损益的其他综合收益			
2.其他债权投资公允价值变动			
3.金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4.其他债权投资信用减值准备			
5.现金流量套期储备			
6.外币财务报表折算差额			
六、综合收益总额		20,632,834.07	11,895,680.85
七、每股收益：			
(一)基本每股收益			
(二)稀释每股收益			

广西贵港会计师事务所有限责任公司  
已审计





# 现金流量表

2022年度

会企03表

编制单位：广西贵港建设集团有限公司

单位：元

项 目	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	2,808,939,314.40	2,941,944,000.57
收到的税费返还		
收到其他与经营活动有关的现金	603,784,728.69	1,772,641,883.31
经营活动现金流入小计	3,412,724,043.09	4,714,585,883.88
购买商品、接受劳务支付的现金	2,267,193,246.59	2,978,874,150.94
支付给职工以及为职工支付的现金	86,983,465.85	78,129,944.77
支付的各项税费	61,165,906.73	73,124,075.61
支付其他与经营活动有关的现金	821,809,424.27	1,995,069,878.48
经营活动现金流出小计	3,237,152,043.44	5,125,198,049.80
经营活动产生的现金流量净额	175,571,999.65	-410,612,165.92
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金	135,510,000.00	328,108,332.41
取得投资收益收到的现金	632,825.56	3,484,435.02
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	83,349.51	
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流入小计	136,226,175.07	331,592,767.43
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	19,425,283.85	36,226,104.63
投资支付的现金	158,153,000.00	48,589,002.03
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金		55,320,832.41
投资活动现金流出小计	177,578,283.85	140,135,939.07
投资活动产生的现金流量净额	-41,352,108.78	191,456,828.36
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金		
取得借款收到的现金	318,000,000.00	227,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金		1,974,363.68
筹资活动现金流入小计	318,000,000.00	228,974,363.68
偿还债务支付的现金	357,000,000.00	135,000,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	20,808,853.14	29,928,342.38
支付其他与筹资活动有关的现金	-	1,063,430.79
筹资活动现金流出小计	377,808,853.14	165,991,773.17
筹资活动产生的现金流量净额	-59,808,853.14	62,982,590.51
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		
五、现金及现金等价物净增加额	74,411,037.73	-156,172,747.05
加：期初现金及现金等价物余额	295,908,614.29	452,081,361.34
六、期末现金及现金等价物余额	370,319,652.02	295,908,614.29



# 所有者权益变动表

单位：元

项目	2022年度										上年金额				
	本年金额					上年金额					上年金额				
	其他综合收益	资本公积	减：库存股	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计	其他综合收益	资本公积	减：库存股	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计	
一、上年年末余额	102,000,000.00	97,982,818.56			11,845,524.48	106,609,720.33	318,418,063.37	102,000,000.00	97,982,818.56			10,655,956.40	95,901,607.56	306,522,382.52	
二、本年年初余额															
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）					2,063,283.41	18,509,550.66	20,632,834.07					1,189,568.08	10,706,112.77	11,895,680.85	
（一）综合收益总额						20,632,834.07	20,632,834.07								
（二）所有者投入和减少资本															
1.所有者投入普通股															
2.其他权益工具持有者投入资本															
3.股份支付计入所有者权益的金额															
4.其他															
（三）利润分配															
1.提取盈余公积					2,063,283.41	-2,063,283.41									
2.对所有者（或股东）的分配					2,063,283.41	-2,063,283.41									
3.其他															
（四）所有者权益内部结转															
1.资本公积转增资本（或股本）															
2.盈余公积转增资本（或股本）															
3.盈余公积弥补亏损															
4.设定受益计划变动额结转留存收益															
5.其他综合收益结转留存收益															
四、本年年末余额	102,000,000.00	97,982,818.56			13,908,807.89	125,179,270.99	339,060,897.44	102,000,000.00	97,982,818.56			11,845,524.48	106,609,720.33	318,418,063.37	





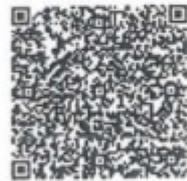
姓名 张道传  
Full name  
性别 男  
Sex  
出生日期 1954-10-26  
Date of birth  
工作单位 广西同德会计师事务所有限公司  
Working unit  
身份证号码 420106195410260855  
Identity card No.



仅供本次报告使用  
复印无效

年度检验登记  
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。  
This certificate is valid for another year after this renewal.



证书编号: 450100010001  
No. of Certificate  
批准注册协会: 广西壮族自治区注册会  
Authorized Institute of CPAs 计师协会  
发证日期: 始发 1997 12 月 29 日  
Date of issuance 2016 04 27

年 月 日



姓名: 陈永  
 Full name: 陈永  
 性别: 男  
 Sex: 男  
 出生日期: 1973-06-02  
 Date of birth: 1973-06-02  
 工作单位: 广西阿德会计师事务所有限公司  
 Working unit: 广西阿德会计师事务所有限公司  
 身份证号码: 450104197306022015  
 Identity card No.: 450104197306022015



仅供本次报告使用  
 复印无效

年度检验登记  
 Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。  
 This certificate is valid for another year after this renewal.



证书编号:  
 No. of Certificate 451000020510

批准注册协会:  
 Authorized Institute of CPAs 广西壮族自治区注册会

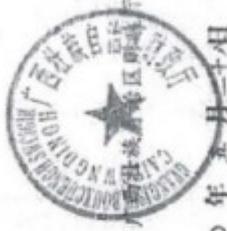
发证日期: 计师协会 月 日  
 Date of Issuance 始发 2004 年 12 月 31 日  
 换发 2019 05 05

年 月 日  
 / /

证书序号, NO. 013655

### 说明

1. 《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批, 准予执行注册会计师法定业务的凭证。
2. 《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的, 应当向财政部门申请换发。
3. 《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
4. 会计师事务所终止, 应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



发证机关: 广西壮族自治区财政厅  
二〇一〇年五月二十日

中华人民共和国财政部制

仅供本次报告使用  
复印无效



## 会计师事务所 执业证书

名称: 广西同德会计师事务所  
有限责任公司

主任会计师: 张道传

办公场所: 南宁市金州路31号  
城市杰座1223号房

组织形式: 有限责任  
会计师事务所编号: 45100002  
注册资本(出资额): 100万

批准设立文号: 桂财注册字〔1999〕86号  
批准设立日期: 1999年12月15日



# 营业执照

(副本) (1-1)

统一社会信用代码91450103718802862K



名称 广西同德会计师事务所有限责任公司  
类型 有限责任公司(自然人投资或控股)  
住所 南宁市金州路3.1号城市杰座1223号房

法定代表人 张道传

注册资本 壹佰万圆整

成立日期 1999年12月23日

营业期限 1999年12月23日至2049年12月23日

经营范围

审计、验资、基建工程预决(结)算审计, 会计顾问, 会计、财务、税务及其它经济管理咨询, 代理记账(具体项目以审批部门批准的为准)。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动。)

仅供本次报告使用  
复印无效



提示  
1. 每年1月1日至6月30日通过企业信用信息公示系统报送上一年度年度报告。  
2. 《企业信息公示暂行条例》第十二条规定的公示义务自营业执照之日起30个工作日内, 通过企业信用信息公示系统报送年度报告。

登记机关



2016年09月09日

<http://www.xxqyxygc.gov.cn>

企业信用信息公示系统网址:

中华人民共和国国家工商行政管理总局监制

## 业务范围

会计报表审计  
各类资产评估  
企业变更审计  
经济案件鉴定  
提供会计咨询  
税务代理

注册资本验资  
基建工程审计  
企业清算审计  
担任会计顾问  
代理企业记账  
提供会计培训

广西同德会计师事务所有限责任公司  
广西同德资产评估有限责任公司  
广西同德土地评估有限公司  
广西同德房地产评估有限公司  
广西公信工程造价咨询有限责任公司  
广西公信税务师事务所有限公司

公司地址：广西南宁市金州路31号城市杰座12层

联系电话：总经理室：0771-5523072

副经理室：0771-5523071

审计一部：0771-5523075

审计二部：0771-5523073

审计三部：0771-5768231

管理部：0771-5523078

邮箱：gxgc2000@163.com

广西贵港建设集团有限公司  
审计报告

德实会审字【2024】第 041 号

报告书  
REPORT

中国·广西  
GuangXi China

广西贵港建设集团有限公司  
审计报告

德实会审字【2024】第 041 号

目 录

一、审计报告

二、审计报告附送

1. 资产负债表

2. 利润表

3. 现金流量表

4. 所有者权益变动表

5. 财务报表附注

三、广西德实会计师事务所有限公司营业执照等复印件

## 审计报告

德实会审字(2024)第041号

广西贵港建设集团有限公司全体股东:

## 一、审计意见

我们审计了后附的广西贵港建设集团有限公司(以下简称贵公司)财务报表,包括2023年12月31日的资产负债表,2023年度的利润表、现金流量表和所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为,贵公司财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制,公允反映了贵公司2023年12月31日的财务状况以及2023年度的经营成果和现金流量。

## 二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则,我们独立于贵公司,并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信,我们获取的审计证据是充分、适当的,为发表审计意见提供了基础。

## 三、管理层和治理层对财务报表的责任

贵公司管理层(以下简称管理层)负责按照企业会计准则的规定编制财务报表,使其实现公允反映,并设计、执行和维护必要的内部控制,以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时,管理层负责评估贵公司的持续经营能力,披露与持续经营相关的事项(如适用),并运用持续经营假设,除非管

第1页,共3页

您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台”(http://acc.mof.gov.cn)进行查验。  
报告编号:德24W080204K



理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

#### 四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为



存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

广西德实会计师事务所有限公司



中国注册会计师



中国注册会计师



2024年5月7日



# 资产负债表

2023年12月31日

单位：元

编制单位：广西贵港港建建设集团有限责任公司	附注七	期末余额	上年年末余额	负债和所有者权益	附注七	期末余额	上年年末余额
流动资产：				流动负债：			
货币资金	(一)	493,396,749.80	370,319,652.02	短期借款	(十六)	739,000,000.00	450,000,000.00
交易性金融资产	(二)	303,673,212.75	66,423,212.75	交易性金融负债			
衍生金融资产	(三)			衍生金融负债	(十七)	105,000,000.00	130,000,000.00
应收票据	(四)	3,700,000.00		应付票据	(十八)	1,686,875,495.16	1,919,529,006.78
应收账款	(五)	1,795,474,635.36	1,695,275,625.54	应付账款	(十九)	1,178,864,660.33	739,607,600.43
应收款项融资	(六)			预收款项	(二十)	6,116,281.13	5,638,008.76
其他应收款	(七)	281,265,636.27	226,014,127.35	合同负债	(二十一)	8,298,643.45	17,988,779.82
存货	(八)	978,974,501.11	1,031,771,883.46	应付职工薪酬	(二十二)		
合同资产		249,797,867.24	403,792,403.16	应交税费	(二十三)	410,822,586.80	534,335,300.55
持有待售资产				其他应付款			
一年内到期的非流动资产				持有待售负债			
其他流动资产	(九)	72,308,885.74	71,394,627.03	一年内到期的非流动负债			
流动资产合计		4,178,591,488.27	3,864,991,531.31	其他流动负债			
非流动资产：				流动负债合计		4,134,977,666.87	3,797,098,696.34
债权投资				非流动负债：			
其他债权投资				长期借款	(二十四)	74,280,836.87	18,000,000.00
长期应收款				应付债券			
长期股权投资	(十)	74,358,410.17	61,665,639.81	租赁负债			
其他权益工具投资	(十一)	70,151,002.03	43,651,002.03	长期应付款			
其他非流动金融资产				预计负债			
投资性房地产	(十二)	90,859,324.00	91,068,330.00	递延收益			
固定资产	(十三)	70,544,857.11	52,899,892.25	递延所得税负债	(二十五)	18,606,653.75	18,658,905.25
在建工程		54,752,813.85	16,443,346.80	其他非流动负债			
生产性生物资产				非流动负债合计		92,887,490.62	36,658,905.25
油气资产				负债合计		4,227,865,157.49	3,833,757,601.59
使用权资产				所有者权益：			
无形资产	(十四)	27,603,737.19	28,341,476.31	实收资本(或股本)	(二十六)	143,074,631.96	102,000,000.00
开发支出				资本公积		49,641,031.87	49,641,031.87
商誉				减：库存股			
长期待摊费用	(十五)	8,546,399.61	6,900,010.68	其他综合收益	(二十七)	55,976,715.75	55,976,715.75
递延所得税资产				专项储备			
其他非流动资产				盈余公积	(二十八)	13,992,512.71	12,458,588.00
非流动资产合计		396,816,543.96	300,969,697.88	未分配利润	(二十九)	347,542,874.74	332,203,627.60
资产总计		4,575,408,032.23	4,165,961,229.19	所有者权益合计		4,575,408,032.23	4,165,961,229.19
				负债和所有者权益总计			





# 利润表

2023年度

会企02表

编制单位：广西贵港建设集团有限公司

单位：元

项目	附注七	本期金额	上期金额
一、营业收入	(三十)	2,234,216,282.52	2,325,543,314.02
减：营业成本	(三十)	2,131,821,313.34	2,225,013,100.70
税金及附加	(三十一)	6,685,933.55	8,229,423.70
销售费用			
管理费用	(三十二)	38,887,561.16	45,559,625.67
研发费用			
财务费用(收益以“-”号填列)	(三十三)	33,675,419.84	19,805,179.41
其中：利息费用		34,036,786.49	20,808,853.14
利息收入		1,906,408.45	1,210,427.90
加：其他收益	(三十四)	134,055.30	1,361,413.56
投资净收益(净损失以“-”号填列)	(三十五)	1,421,359.60	-1,379,534.63
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
公允价值变动收益(净损失以“-”号填列)	(三十六)	-209,006.00	
信用减值损失(损失以“-”号填列)			
资产减值损失(损失以“-”号填列)			
资产处置收益(损失以“-”号填列)			
二、营业利润(亏损以“-”号填列)		24,492,463.53	26,917,863.47
加：营业外收入	(三十七)	173,923.46	103,302.74
减：营业外支出	(三十八)	3,073,659.33	259,071.00
三、利润总额(亏损总额以“-”号填列)		21,592,727.66	26,762,095.21
减：所得税费用	(三十九)	6,253,480.52	7,393,790.65
四、净利润(净亏损以“-”号填列)		15,339,247.14	19,368,304.56
(一)持续经营净利润(净亏损以“-”号填列)		15,339,247.14	19,368,304.56
(二)终止经营净利润(净亏损以“-”号填列)			
五、其他综合收益的税后净额			
(一)不能重分类进损益的其他综合收益			
1.重新计量设定受益计划净负债或净资产的变动			
2.权益法下在被投资单位不能重分类进损益的其他综合收益中享有的份额			
(二)将重分类进损益的其他综合收益			
1.权益法下可转损益的其他综合收益			
2.可供出售金融资产公允价值变动损益			
3.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益			
4.现金流量套期损益的有效部分			
5.外币财务报表折算差额			
6.其他			
六、综合收益总额		15,339,247.14	19,368,304.56



# 现金流量表

2023年度

会企03表

编制单位：广西贵港建设集团有限公司

单位：元

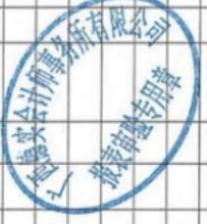
项	本期金额	上期金额
<b>一、经营活动产生的现金流量：</b>		
销售商品、提供劳务收到的现金	2,735,134,364.18	2,808,939,314.40
收到的税费返还		
收到其他与经营活动有关的现金	986,030,662.35	603,784,728.69
<b>经营活动现金流入小计</b>	<b>3,721,165,026.53</b>	<b>3,412,724,043.09</b>
购买商品、接受劳务支付的现金	2,146,138,039.98	2,267,193,246.59
支付给职工以及为职工支付的现金	63,918,663.11	86,983,465.85
支付的各项税费	54,108,549.80	61,165,906.73
支付其他与经营活动有关的现金	1,317,067,751.49	821,809,424.27
<b>经营活动现金流出小计</b>	<b>3,581,233,004.38</b>	<b>3,237,152,043.44</b>
<b>经营活动产生的现金流量净额</b>	<b>139,932,022.15</b>	<b>175,571,999.65</b>
<b>二、投资活动产生的现金流量：</b>		
收回投资收到的现金	141,690,243.06	135,510,000.00
取得投资收益收到的现金	2,475,069.32	632,825.56
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		83,349.51
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金		
<b>投资活动现金流入小计</b>	<b>144,165,312.38</b>	<b>136,226,175.07</b>
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	106,357.52	19,425,283.85
投资支付的现金	451,017,204.90	158,153,000.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	-	
支付其他与投资活动有关的现金		
<b>投资活动现金流出小计</b>	<b>451,123,562.42</b>	<b>177,578,283.85</b>
<b>投资活动产生的现金流量净额</b>	<b>-306,958,250.04</b>	<b>-41,352,108.78</b>
<b>三、筹资活动产生的现金流量：</b>		
吸收投资收到的现金		
取得借款收到的现金	1,039,338,442.04	318,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金		
<b>筹资活动现金流入小计</b>	<b>1,039,338,442.04</b>	<b>318,000,000.00</b>
偿还债务支付的现金	694,057,605.17	357,000,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	55,168,552.87	20,808,853.14
支付其他与筹资活动有关的现金	8,958.33	-
<b>筹资活动现金流出小计</b>	<b>749,235,116.37</b>	<b>377,808,853.14</b>
<b>筹资活动产生的现金流量净额</b>	<b>290,103,325.67</b>	<b>-59,808,853.14</b>
<b>四、汇率变动对现金及现金等价物的影响</b>		
<b>五、现金及现金等价物净增加额</b>	<b>123,077,097.78</b>	<b>74,411,037.73</b>
加：期初现金及现金等价物余额	370,319,652.02	295,908,614.29
<b>六、期末现金及现金等价物余额</b>	<b>493,396,749.80</b>	<b>370,319,652.02</b>



所有者权益变动表

单位：人民币元

项目	2023年度						2022年度					
	其他权益工具 优先股	其他权益工具 普通股	资本公积	其他综合收益	盈余公积	未分配利润	其他权益工具 优先股	其他权益工具 普通股	资本公积	其他综合收益	盈余公积	未分配利润
一、所有者权益合计	102,000,000.00	49,641,031.87	12,458,586.00	55,978,715.75	332,303,627.60	112,127,291.98	102,000,000.00	97,982,818.56	11,885,524.01	55,978,715.75	332,303,627.60	112,127,291.98
二、本年年初余额	102,000,000.00	49,641,031.87	12,458,586.00	55,978,715.75	332,303,627.60	112,127,291.98	102,000,000.00	97,982,818.56	11,885,524.01	55,978,715.75	332,303,627.60	112,127,291.98
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	41,074,631.96	-	-	-	-	-27,299,309.53	-	-48,321,706.09	-	-	94,695,817.80	12,458,586.00
（一）综合收益总额	-	-	-	-	-	15,339,247.14	-	-	-	-	15,339,247.14	15,339,247.14
（二）所有者投入和减少资本	41,074,631.96	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.所有者投入普通股	41,074,631.96	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.其他权益工具持有者投入资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.股份支付计入所有者权益的金额	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
（三）利润分配	-	-	-	-	-	-27,299,309.53	-	-	-	-	-27,299,309.53	-27,299,309.53
1.提取盈余公积	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.提取一般风险准备	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.对所有者（或股东）的分配	-	-	-	-	-	-27,299,309.53	-	-	-	-	-27,299,309.53	-27,299,309.53
4.其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
（四）所有者权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.资本公积转增资本（或股本）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.盈余公积转增资本（或股本）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.盈余公积弥补亏损	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.其他权益工具持有者投入资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
四、本年年末余额	143,074,631.96	49,641,031.87	13,095,524.71	55,978,715.75	347,542,874.74	84,827,982.45	102,000,000.00	49,641,031.87	12,458,586.00	55,978,715.75	347,542,874.74	84,827,982.45





# 营业执照

(副本)

统一社会信用代码 (1-1)  
914501036659717724E



扫描二维码登录  
“国家企业信用  
信息公示系统”  
了解更多信息。  
备案、许可、监  
管信息...



名称 广西德安会计师事务所有限公司  
类型 有限责任公司(自然人投资或控股)  
法定代表人 潘汉忠

注册资本 伍拾万圆整  
成立日期 2007年12月19日  
住所 南宁市西乡塘区北湖北路2号大唐·天城  
7号楼十七层1701、1702、1728号办公

经营范围 审查企业会计报表，出具审计报告，验证企业资本，出具验资报告，办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务，出具有关报告，基本建设年度财务决算审计，代理记账，会计咨询、税务咨询、管理咨询、会计培训，法律、法规规定的其它业务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动。）

此复印件再复印无效



登记机关 2023 10 09 年 月 日

国家企业信用信息公示系统网址：  
<http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过  
国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家市场监督管理总局监制

证书序号 0020805

### 说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



发证机关：广西壮族自治区财政厅

2023年10月12日

中华人民共和国财政部制



## 会计师事务所 执业证书



名称：广西德正会计师事务所有限公司

首席合伙人：

主任会计师：潘汉忠

经营场所：南宁市西乡塘区北湖北路2号大唐·禾城7号楼十七层1701、1702、1728号办公

此复印件再复印无效

组织形式：有限责任公司

执业证书编号：45010047

批准执业文号：桂财会[2007]52号

批准执业日期：2007年11月13日





姓名 潘汉忠  
 Full name 潘 汉 忠  
 性别 男  
 Date of birth 1972-02-17  
 出生日期 1972-02-17  
 Working unit 广西德实会计师事务所有限  
 工作单位 公司  
 Identity card No. 450122197202176557



此复印件再复印无效

年度检验登记  
 Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。  
 This certificate is valid for another year after this renewal.



年度检验登记  
 Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。  
 This certificate is valid for another year after this renewal.



## 广西德实会计师事务所有限公司

地址：南宁市西乡塘区北湖北路2号大唐·天城7号楼  
十七层1701、1702、1728号办公

电话：0771-5823832 15077181158

广西贵港建设集团有限公司  
审计报告

德实会审字(2025)第 058 号

报告书  
REPORT

中国·广西  
GuangXi China

广西贵港建设集团有限公司  
审计报告

德实会审字(2025)第058号



目 录

一、审计报告

二、审计报告附送

1. 资产负债表
2. 利润表
3. 现金流量表
4. 所有者权益变动表
5. 财务报表附注

三、广西德实会计师事务所有限公司营业执照等复印件

## 审计报告

德实会审字(2025)第058号

广西贵港建设集团有限公司全体股东:

## 一、审计意见

我们审计了后附的广西贵港建设集团有限公司(以下简称贵公司)财务报表,包括2024年12月31日的资产负债表,2024年度的利润表、现金流量表和所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为,贵公司财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制,公允反映了贵公司2024年12月31日的财务状况以及2024年度的经营成果和现金流量。

## 二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则,我们独立于贵公司,并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信,我们获取的审计证据是充分、适当的,为发表审计意见提供了基础。

## 三、管理层和治理层对财务报表的责任

贵公司管理层(以下简称管理层)负责按照企业会计准则的规定编制财务报表,使其实现公允反映,并设计、执行和维护必要的内部控制,以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时,管理层负责评估贵公司的持续经营能力,披露与持续经营相关的事项(如适用),并运用持续经营假设,除非管

第1页,共3页

此报告用于证明被审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具,您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台”(http://acc.mof.gov.cn)进行查验。报告编号:桂25K9H0AP1



理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

#### 四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为



存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



广西德实会计师事务所有限公司

中国·南宁

中国注册会计师



中国注册会计师



2025年5月6日



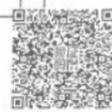
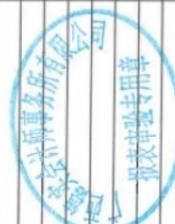
# 资产负债表

2024年12月31日

编制单位：西昌海康投资集团有限公司

单位：元

	附注七	期末余额	上年年末余额	附注七	期末余额	上年年末余额
流动资产：						
货币资金	(一)	554,492,185.03	493,396,749.80	(一六)	539,000,000.00	739,000,000.00
交易性金融资产	(二)	355,448,212.75	303,673,212.75			
应收账款	(三)			(一七)	450,000,000.00	105,000,000.00
应收票据	(四)	1,741,839,844.18	1,793,332,129.33	(一八)	1,672,250,211.70	1,686,875,495.16
预付款项	(五)	308,492,504.34	286,002,968.59	(一九)	1,161,521,691.56	1,196,630,236.78
其他应收款	(六)	1,075,245,494.54	978,995,342.21	(二〇)	1,025,904.30	6,097,005.13
存货	(七)	171,726,371.38	282,954,152.48	(二一)	11,742,722.41	10,034,072.15
合同资产				(二二)	413,933,072.91	411,829,601.03
持有待售资产						
一年内到期的非流动资产						
其他流动资产	(八)	55,024,223.73	74,883,580.06	(二三)	1,011,038.81	710,216.28
流动资产合计		4,262,268,835.95	4,216,938,135.22		4,250,484,641.89	4,156,176,626.53
非流动资产：						
债权投资				(二四)	64,900,000.00	74,280,836.87
其他债权投资						
长期应收款						
长期股权投资	(九)	88,731,614.02	75,068,626.45			
其他权益工具投资	(十)	70,151,002.03	70,151,002.03			
其他非流动金融资产						
投资性房地产	(十一)	90,590,598.00	90,859,324.00	(二五)	18,539,472.25	18,606,653.75
固定资产	(十二)	69,556,242.47	70,544,857.41			
在建工程	(十三)	87,855,168.33	54,752,813.85			
生产性生物资产						
油气资产						
使用权资产						
无形资产	(十四)	26,865,998.07	27,603,737.19	(二六)	162,252,360.73	143,074,631.96
开发支出				(二七)	49,641,031.87	49,641,031.87
商誉						
长期待摊费用	(十五)	1,765,007.31	3,820,147.29	(二八)	55,976,715.75	55,976,715.75
递延所得税资产						
其他非流动资产				(二九)	15,624,260.44	15,305,677.87
非流动资产合计		435,515,630.23	392,800,508.22	(三十)	80,365,983.25	96,676,468.84
资产总计		4,697,784,466.18	4,609,738,643.44		4,697,784,466.18	4,609,738,643.44
负债和所有者权益：						
实收资本(或股本)						
其他权益工具						
资本公积						
减：库存股						
其他综合收益						
专项储备						
盈余公积						
未分配利润						
所有者权益合计						
流动负债合计						
非流动负债合计						
负债合计						



# 利润表

2024年度

会企02表

单位：元

编制单位：广西贵港建设集团有限公司

项目	附注七	本期金额	上期金额
一、营业收入	(三十一)	1,606,674,767.20	2,234,216,282.52
减：营业成本	(三十一)	1,542,334,230.96	2,131,821,313.34
税金及附加	(三十二)	5,243,240.35	6,791,905.26
销售费用			
管理费用	(三十三)	29,164,517.25	38,887,561.16
研发费用			
财务费用(收益以“-”号填列)	(三十四)	26,022,998.06	33,671,542.05
其中：利息费用		27,045,402.13	34,036,786.49
利息收入		1,531,874.36	1,911,286.46
加：其他收益	(三十五)	118,362.56	134,055.30
投资净收益(净损失以“-”号填列)	(三十六)	4,034,917.64	1,421,359.60
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
公允价值变动收益(净损失以“-”号填列)	(三十七)	-268,726.00	-209,006.00
信用减值损失(损失以“-”号填列)			
资产减值损失(损失以“-”号填列)			
资产处置收益(损失以“-”号填列)			
二、营业利润(亏损以“-”号填列)		7,794,334.78	24,390,369.61
加：营业外收入	(三十八)	87,713.04	173,923.46
减：营业外支出	(三十九)	2,159,507.84	3,073,659.33
三、利润总额(亏损总额以“-”号填列)		5,722,539.98	21,490,633.74
减：所得税费用	(四十)	2,536,714.23	6,279,204.80
四、净利润(净亏损以“-”号填列)		3,185,825.75	15,211,428.94
(一)持续经营净利润(净亏损以“-”号填列)		3,185,825.75	15,211,428.94
(二)终止经营净利润(净亏损以“-”号填列)			
五、其他综合收益的税后净额			
(一)不能重分类进损益的其他综合收益			
1.重新计量设定受益计划净负债或净资产的变动			
2.权益法下在被投资单位不能重分类进损益的其他综合收益中享有的份额			
(二)将重分类进损益的其他综合收益			
1.权益法下可转损益的其他综合收益			
2.可供出售金融资产公允价值变动损益			
3.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益			
4.现金流量套期损益的有效部分			
5.外币财务报表折算差额			
6.其他			
六、综合收益总额		3,185,825.75	15,211,428.94





# 现金流量表

2024年度

会企03表

编制单位：广西鸿雁建设集团有限公司

单位：元

项 目	本期金额	上期金额
<b>一、经营活动产生的现金流量：</b>		
销售商品、提供劳务收到的现金	1,733,018,349.13	2,735,134,364.18
收到的税费返还	60.93	
收到其他与经营活动有关的现金	1,015,204,632.24	986,030,662.35
<b>经营活动现金流入小计</b>	<b>2,748,223,042.30</b>	<b>3,721,165,026.53</b>
购买商品、接受劳务支付的现金	1,749,403,313.83	2,146,138,039.98
支付给职工以及为职工支付的现金	38,135,308.15	63,918,663.11
支付的各项税费	45,200,223.17	54,108,549.80
支付其他与经营活动有关的现金	542,254,320.37	1,317,067,751.49
<b>经营活动现金流出小计</b>	<b>2,374,993,165.52</b>	<b>3,581,233,004.38</b>
<b>经营活动产生的现金流量净额</b>	<b>373,229,876.78</b>	<b>139,932,022.15</b>
<b>二、投资活动产生的现金流量：</b>		
收回投资收到的现金	343,750,000.00	141,690,243.06
取得投资收益收到的现金	6,672,752.60	2,475,069.32
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	7,000.00	
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金		
<b>投资活动现金流入小计</b>	<b>350,429,752.60</b>	<b>144,165,312.38</b>
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	14,612,955.15	106,357.52
投资支付的现金	411,525,000.00	451,017,204.90
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金		
<b>投资活动现金流出小计</b>	<b>426,137,955.15</b>	<b>451,123,562.42</b>
<b>投资活动产生的现金流量净额</b>	<b>-75,708,202.55</b>	<b>-306,958,250.04</b>
<b>三、筹资活动产生的现金流量：</b>		
吸收投资收到的现金		
取得借款收到的现金	678,000,000.00	1,039,338,442.04
收到其他与筹资活动有关的现金		
<b>筹资活动现金流入小计</b>	<b>678,000,000.00</b>	<b>1,039,338,442.04</b>
偿还债务支付的现金	887,380,836.87	694,057,605.17
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	27,045,402.13	55,168,552.87
支付其他与筹资活动有关的现金		8,958.33
<b>筹资活动现金流出小计</b>	<b>914,426,239.00</b>	<b>749,235,116.37</b>
<b>筹资活动产生的现金流量净额</b>	<b>-236,426,239.00</b>	<b>290,103,325.67</b>
<b>四、汇率变动对现金及现金等价物的影响</b>		
<b>五、现金及现金等价物净增加额</b>	<b>61,095,435.23</b>	<b>123,077,097.78</b>
加：期初现金及现金等价物余额	493,396,749.80	370,319,652.02
<b>六、期末现金及现金等价物余额</b>	<b>554,492,185.03</b>	<b>493,396,749.80</b>



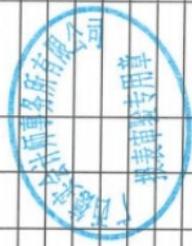
# 所有者权益变动表

会企04表  
单位：元

2024年度

编制单位：贵州港建设集团有限公司

行次	实收资本(或股本)	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	△一般风险准备	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债									
			其他									
1	143,074,631.96			49,641,031.87	-	55,976,715.75	-	15,305,677.87			96,676,468.84	360,674,526.29
2	-			-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	-			-	-	-	-	-	-	-	-	-
4	-			-	-	-	-	-	-	-	-	-
5	143,074,631.96			49,641,031.87	-	55,976,715.75	-	15,305,677.87			96,676,468.84	360,674,526.29
6	19,177,728.77							318,582.57			-16,310,485.59	3,185,825.75
7											3,185,825.75	3,185,825.75
8	19,177,728.77											
9	19,177,728.77											
10												
11												
12												
16												
17									318,582.57		-19,496,311.34	-19,177,728.77
24									318,582.57		-318,582.57	-
25												
26												
27												
28												
29												
30												
31												
32												
33	162,252,300.73			49,641,031.87	-	55,976,715.75	-	15,624,260.44			80,365,983.25	363,860,352.04



# 所有者权益变动表 (续)

会计04表  
单位:元

编制单位: 广西新港投资集团有限公司

2024年度

行次	实收资本(或股本)	其他权益工具			资本公积	减:库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	△一般风险准备	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他								
一、上年期末余额	102,000,000.00				49,641,031.87			-	12,458,588.00		112,127,291.98	332,203,627.60
加:会计政策变更												
前期差错更正									1,325,946.97		11,933,522.78	13,259,469.75
其他												
二、本年期初余额	102,000,000.00				49,641,031.87				13,784,534.97		124,060,814.76	345,463,097.35
三、本年增减变动金额(减少以“-”号填列)	41,074,631.96								1,521,142.90		-27,384,345.92	15,211,428.94
(一)综合收益总额											15,211,428.94	15,211,428.94
(二)所有者投入和减少资本	41,074,631.96											41,074,631.96
1.所有者投入普通股	41,074,631.96											41,074,631.96
2.其他权益工具持有者投入资本												
3.股份支付计入所有者权益的金额												
4.其他												
(三)利润分配												
1.提取盈余公积									1,521,142.90		-42,595,774.86	-41,074,631.96
2.提取一般风险准备*									1,521,142.90		-1,521,142.90	
3.对所有者(或股东)的分配												
4.其他												
(四)所有者权益内部结转												
1.资本公积转增资本(或股本)												
2.盈余公积转增资本(或股本)												
3.盈余公积弥补亏损												
4.设定受益计划变动额结转留存收益												
5.其他综合收益结转留存收益												
6.其他												
四、本年年末余额	143,074,631.96				49,641,031.87				15,305,677.87		96,676,468.84	360,674,526.29





# 营业执照

(副本)

统一社会信用代码  
91450103666717724E (1-1)



扫描二维码  
“国家企业信用  
信息公示系统”  
了解详细登记  
备案、许可、强  
制信息。



名称 广西德实会计师事务所有限公司  
类型 有限责任公司(自然人投资或控股)

法定代表人 潘汉忠

注册资本 贰佰万圆整  
成立日期 2007年12月19日

住所 南宁市西乡塘区北湖北路2号大唐·天城  
7号楼十七层1701、1702、1728号办公

经营范围

许可项目：注册会计师业务，代理记账，工程造价服务（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）  
一般项目：税务服务，基于云平台的业务外包服务，企业管理咨询，工程造价服务，工程造价服务，工程咨询服务，工程管理服务，工程管理服务，工程管理服务，工程管理服务（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动），企业管理咨询，社会经济咨询服务，信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务），安全咨询服务，资产评估服务，财政专项资金绩效评价服务，公共安全咨询服务，企业管理咨询，商务代理代办服务，企业管理咨询，软件开发，技术服务，技术咨询、技术服务，技术交流、技术转让、技术推广，市场主体登记注册代理，业务培训（不含教育、培训、职业技能培训等需取得许可的培训）（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）



登记机关

2025

03 26  
年 月 日

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过  
国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

http://www.gsxt.gov.cn

国家企业信用信息公示系统网址:

国家市场监督管理总局监制

证书序号: 0020805

### 说明

1. 《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批, 准予执行注册会计师法定业务的凭证。
2. 《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的, 应当向财政部门申请换发。
3. 《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
4. 会计师事务所终止或执业许可注销的, 应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



发证机关: 广西壮族自治区财政厅

2023年10月12日

中华人民共和国财政部制



会计师事务所

## 执业证书



名称: 广西中实鑫信会计师事务所有限公司

首席合伙人:

主任会计师: 潘汉忠

经营场所: 南宁市西乡塘区北湖北路2号大唐·东域7号楼十七层1701、1702、1728号办公

组织形式: 有限责任公司

执业证书编号: 45010047

批准执业文号: 桂财会[2007]52号

批准执业日期: 2007年11月13日

姓名: 陈永  
 Full name: 陈永  
 性别: 男  
 Sex: 男  
 出生日期: 1973-06-02  
 Date of birth: 1973-06-02  
 工作单位: 广西同德会计师事务所有限公司  
 Working unit: 广西同德会计师事务所有限公司  
 身份证号码: 450104197306022015  
 Identity card No.: 450104197306022015



注册会计师工作单位变更事项登记  
 Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意转出  
 Agree to be transferred from

广西同德会计师事务所  
 CPA



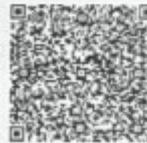
年度检验登记  
 Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。  
 This certificate is valid for another year after this renewal.



年度检验登记  
 Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。  
 This certificate is valid for another year after this renewal.



年 月 日  
 Year Month Day



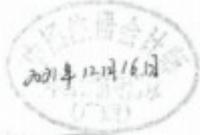
THE CHINESE INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS  
中国注册会计师协会

姓名	唐汉喜
性别	男
出生日期	1942-02-17
工作单位	广西德实会计师事务所有限公司
身份证号	450122197202176557



**年度检验登记**  
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。  
This certificate is valid for another year after this renewal.




**年度检验登记**  
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。  
This certificate is valid for another year after this renewal.




## 广西德实会计师事务所有限公司

地址：南宁市西乡塘区北湖北路2号大唐·天城7号楼  
十七层1701、1702、1728号办公

电话：0771-5823832 15077181158

2022 年纳税



中华人民共和国  
税收完税证明

23(0113)45证明60001499

税务机关 国家税务总局贵港市港北区税务局

填发日期 2023-01-13

纳税人名称 广西贵港建设集团有限公司

纳税人识别号 914508007297819997

税种	税款所属时期	实缴(退)税额
增值税	2021-12-01至2022-10-31	14723277.92
企业所得税	2021-01-01至2022-09-30	2574487.21
城市维护建设税	2021-12-01至2022-10-31	1030629.45
房产税	2022-01-01至2022-12-31	123557.12
印花税	2021-12-01至2022-09-30	1291810.65
城镇土地使用税	2022-01-01至2022-12-31	227572.7
车辆购置税	2022-09-08至2022-09-08	16327.42
环境保护税	2022-04-01至2022-09-30	70717.31

妥善保管

手写无效

以上情况，特此证明

金额合计(大写): 贰仟零伍万捌仟叁佰柒拾玖圆柒角捌分

金额合计(小写): ¥ 20058379.78

备注: 查询区间2022-01-01至2022-12-31



填票人 广西壮族自治区电子税务局

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证



# 中华人民共和国 税收完税证明

23(0113)45证明60001509

税务机关 国家税务总局贵港市港北区税务局

填发日期 2023-01-13

纳税人名称 广西贵港建设集团有限公司

纳税人识别号 914508007297819997

妥  
善  
保  
管

税种	税款所属时期	实缴(退)税额
环境保护税	2021-10-01至2022-03-31	103120.73
教育费附加	2021-12-01至2022-10-31	441698.34
地方教育附加	2021-12-01至2022-10-31	294465.57
残疾人就业保障金	2021-01-01至2021-12-31	696730.58
水利建设专项收入	2021-12-01至2022-03-31	223528.35
其他收入	2021-12-01至2022-11-30	1231169

以上情况,特此证明

手  
写  
无  
效

金额合计(大写): 贰佰玖拾玖万零柒佰壹拾贰圆伍角柒分

金额合计(小写): ¥ 2990712.57

备注: 查询区间2022-01-01至2022-12-31

填票人广西壮族自治区电子税务局



本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证



# 中华人民共和国 税收完税证明

23(0207)45证明60000028

税务机关 国家税务总局贵港市覃塘区税务局

填发日期 2023-02-07

纳税人名称 广西贵港建设集团有限公司

纳税人识别号 914508007297819997

税种	税款所属时期	实缴(退)税额
城镇土地使用税	2022-01-01至2022-12-31	58250.8
环境保护税	2021-10-01至2022-09-30	24979.6

以上情况,特此证明

妥  
善  
保  
管

手  
写  
无  
效

金额合计(大写): 捌万叁仟贰佰叁拾圆零肆角

金额合计(小写): ¥ 83230.4

备注: 查询区间2022-01-01至2022-12-31

填票人广西壮族自治区电子税务局



本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

## 2023年纳税

中华人民共和国  
税收完税证明

			证明	
税务机关	国家税务总局贵港市港北区税务局	填发日期	2024-02-23	
纳税人名称	广西贵港建设集团有限公司	纳税人识别号	914508007297819997	
税种	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	
增值税	2022-12-01至2023-10-31	2023-11-14	¥14928999.52	
企业所得税	2022-01-01至2022-12-31	2023-01-17	¥2759161.98	
城市维护建设税	2022-12-01至2023-10-31	2023-11-14	¥1045029.96	
房产税	2023-01-01至2023-12-31	2023-12-15	¥65583.87	
印花税	2022-10-01至2023-11-29	2023-11-30	¥2493558.58	
城镇土地使用税(滞纳金)	2021-07-01至2022-12-31	2023-06-14	¥3330.07	
城镇土地使用税	2021-07-01至2023-12-31	2023-12-15	¥258321.30	
环境保护税	2022-10-01至2023-09-30	2023-10-23	¥150816.44	
水土保持补偿费收入	2023-06-09至2023-06-09	2023-06-16	¥19800.00	
教育费附加	2022-12-01至2023-10-31	2023-11-14	¥447869.98	
地方教育附加	2022-12-01至2023-10-31	2023-11-14	¥298579.99	
残疾人就业保障金	2022-01-01至2022-12-31	2023-10-24	¥718728.70	
其他收入	2022-12-01至2023-11-30	2023-12-15	¥1015879.95	
金额合计(大写)	贰仟肆佰贰拾万零伍仟陆佰陆拾元叁角肆分		¥24205660.34	

妥善保管

手写无效

## 备注

税务机关  
(盖章)

填票人 电子税务局

第1页, 总共1页

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

## 2024年纳税

中华人民共和国  
税收完税证明

25(0219)45 证明 00000233

税务机关 国家税务总局贵港市港北区税务局 填发日期 2025-02-19

纳税人名称 广西贵港建设集团有限公司 纳税人识别号 914508007297819997

税种	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
增值税(滞纳金)	2021-12-01至2022-12-31	2024-11-25	¥605474.84
增值税	2021-12-01至2024-08-31	2024-11-25	¥5934678.93
企业所得税(滞纳金)	2021-01-01至2023-12-31	2024-11-25	¥1019153.53
企业所得税	2021-01-01至2023-12-31	2024-11-25	¥5494581.70
城市维护建设税	2021-12-01至2024-08-31	2024-11-25	¥415427.53
房产税	2024-01-01至2024-12-31	2024-06-19	¥136961.11
印花税	2014-01-15至2024-09-30	2024-08-20	¥1198840.18
印花税	2021-12-01至2021-12-31	2024-09-19	¥8451.10
印花税(滞纳金)	2021-12-01至2024-06-30	2024-08-20	¥53234.06
城镇土地使用税	2024-01-01至2024-12-31	2024-06-19	¥239872.14
耕地占用税	2024-12-16至2024-12-16	2024-12-30	¥360.00
地方教育附加	2021-12-01至2024-08-31	2024-11-25	¥118693.57
残疾人就业保障金	2023-01-01至2023-12-31	2024-05-28	¥601980.34

妥善保管

手写无效



(大写)

壹仟陆佰捌拾肆万肆仟肆佰伍拾壹元贰角捌分

¥16844451.28

备注

填票人 电子税务局

第1页, 总共2页

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

# 中华人民共和国 税收完税证明

25(0219)45 证明 00000233

税务机关 国家税务总局贵港市港北区税务局 填发日期 2025-02-19

纳税人名称 广西贵港建设集团有限公司 纳税人识别号 914508007297819997

税种	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
城市维护建设税(滞纳金)	2021-12-01至2022-12-31	2024-11-25	¥42383.24
环境保护税	2023-10-01至2024-09-30	2024-01-16	¥200045.74
教育费附加	2021-12-01至2024-08-31	2024-11-25	¥178040.36
其他收入	2023-12-01至2024-11-30	2024-06-19	¥613175.11

妥  
善  
保  
管

手  
写  
无  
效



(大写)

壹仟陆佰捌拾肆万肆仟肆佰伍拾壹元贰角捌分

¥16844451.28

备注

填票人 电子税务局

第2页, 总共2页

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

# 中华人民共和国 税收完税证明

25(0218)45 证明 00000269

税务机关	国家税务总局南宁市良庆区税务局	填发日期	2025-02-18
纳税人名称	广西贵港建设集团有限公司	纳税人识别号	914508007297819997
税种	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
房产税	2024-07-01 至 2024-12-31	2024-12-17	¥84632.28
契税	2024-08-14 至 2024-08-21	2024-08-22	¥565687.36

妥  
善  
保  
管

手  
写  
无  
效



(大写)

陆拾伍万零叁佰壹拾玖元陆角肆分

¥650319.64

备注

填票人 电子税务局

第 1 页, 总共 1 页

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

# 中华人民共和国 税收完税证明

25(0218)45 证明 00000278

税务机关	国家税务总局贵港市覃塘区税务局	填发日期	2025-02-18
纳税人名称	广西贵港建设集团有限公司	纳税人识别号	914508007297819997
税种	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
城镇土地使用税	2024-01-01 至 2024-12-31	2024-06-19	¥58250.80
环境保护税	2024-01-01 至 2024-12-31	2024-07-16	¥12943.27

妥  
善  
保  
管

手  
写  
无  
效



(大写)

柒万壹仟壹佰玖拾肆元零柒分

¥71194.07

备注

填票人 电子税务局

第 1 页, 总共 1 页

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证



# 中华人民共和国 税收完税证明

24(1119)45 证明 00001549

税务机关	国家税务总局贵港市港北区税务局	填发日期	2024-11-19
纳税人名称	广西贵港建设集团有限公司	纳税人识别号	914508007297819997
税种	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
其他收入	2023-12-01 至 2024-10-31	2024-11-18	¥565034.03

妥  
善  
保  
管

手  
写  
无  
效



(大写)

玖佰陆拾捌万贰仟陆佰柒拾壹元叁角玖分

¥9682671.39

备注

填票人 电子税务局

第 2 页, 总共 2 页

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证



# 中华人民共和国 税收完税证明

24(1210)45 证明 00000754

税务机关	国家税务总局贵港市港北区税务局	填发日期	2024-12-10
纳税人名称	广西贵港建设集团有限公司	纳税人识别号	914508007297819997
税种	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
城市维护建设税(滞纳金)	2021-12-01至2022-12-31	2024-11-25	¥42383.24
教育费附加	2021-12-01至2024-08-31	2024-09-12	¥178040.36
其他收入	2023-12-01至2024-10-31	2024-11-18	¥565034.03

妥  
善  
保  
管

手  
写  
无  
效



(大写)

壹仟陆佰伍拾陆万零壹佰玖拾捌元肆角贰分

¥16560198.42

备注

填票人 电子税务局

第2页, 总共2页

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

## 2、投标人同类业绩及履约评价情况

### 已完工的类似工业厂房建设工程施工业绩表

(上限 3 项)

序号	项目名称	建设规模	合同金额 (万元)	合同签订时间	竣工验收时间	备注
1	贵港市食品药品检验所检验业务用房建设项目施工	11466.53 平方米	4052.79	2017年2月14 日	2021年12月28日	
2	中国-东盟新能源电动车基地(二期)项目	103058.13 平方米	24693.06	2020年8月25 日	2023年12月20日	
3	贵港市港北区食用菌扶贫建设项目	2585.64平 方米	6522.05	2023年2月15 日	2023年10月31日	

# 贵港市食品药品检验所检验业务用房建设项目施工



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

## 贵港市食品药品检验所检验业务用房

广西壮族自治区-贵港市-港北区

项目编号	4508022507010003	省级项目编号	H4508022506266993
建设单位	贵港市食品药品检验所	建设单位统一社会信用代码	12450800083619879D
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	10000	总投资(万元)	9390
立项级别	地市级	立项文号	贵发改社[2014]153号



项目地址：贵港市西南大道与迎宾大道交汇处东南角

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息

参与单位及相关负责人

单体信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
监理企业	广西中信恒泰工程顾问有限公司	91450100708730930Q	卢明光	510102*****70
监理企业	广西中信恒泰工程顾问有限公司	91450100708730930Q	周庆耀	452523*****75
勘察企业	核工业贵港工程勘察院	91450800200450700U	黄本寅	452522*****50
设计企业	中国轻工业南宁设计工程有限公司	91450100745119997C	黄曲	450103*****38
施工企业	广西贵港建设集团有限公司	914508007297819997	张瑞华	450104*****16
施工企业	广西贵港建设集团有限公司	914508007297819997	覃琼瑶	452502*****55
工程总承包单位	广西贵港建设集团有限公司	914508007297819997	张瑞华	450104*****16
工程总承包单位	广西贵港建设集团有限公司	914508007297819997	覃琼瑶	452502*****55

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林

网站访问数量

2 8 3 8 4 1 5 0 5 6

## 中标通知书

项目招标编号: CJZB20165134G

中标通知书编号 (如有):

建设单位		贵港市食品药品检验所				
代建单位 (如有)						
中标单位		广西贵港建设集团有限公司				
设计单位		中国轻工业南宁设计工程有限公司				
招标代理机构		广西创建项目咨询有限公司				
项目名称		贵港市食品药品检验所检验业务用房建设项目施工				
工程地址		贵港市西南大道与迎宾大道交汇处东南角				
中标范围		拟建业务用房 2 栋及门卫室, 总建筑面积 11466.53 平方米, 主要建设内容包括土建工程、装饰装修工程、实验室装修工程、消防工程、防雷工程、水电工程以及配套的道路工程、给排水工程、挡土墙、绿化工程及路灯照明工程等经财政评审的施工图范围内及工程量清单包含的施工内容。				
结构类型	框剪结构	工程规模 拟建业务用房 2 栋, 总建筑面积 11466.53 平方米, 其中一期建设食品检验业务楼 1 栋, 建筑面积 2539.13 平方米; 二期建设药品综合 (包括保健食品、化妆品、及辅助业务用房) 检验业务楼 1 栋, 建筑面积 8932.00 平方米, 高度为 51.3 米; 门卫室: 7.2 平方米, 围墙、挡土墙。其中地上建筑面积: 9475.24 平方米, 地下建筑面积: 1995.89 平方米。除上述说明外其余详见施工设计图纸及工程量清单。				
承包方式		总承包		承包类型		
项目经理		张瑞华	注册专业及等级	一级建造师	注册编号	
技术负责人及证书编号		蔡栋乾 0033019		安全员及安全 生产考核合格 证书编号	李伟聪 桂建安 C (2014) 0017209 周国崇 桂建安 C (2014) 0017255	
中标主要条件	中标价	¥40,527,924.57 元			钢筋	657.392 吨
	工期	775 日历天			水泥	871.552 吨
	质量	达到国家施工验收规范合格标准			商品砼	5504.464m <sup>3</sup>
其中: 安全文明施工措施费: 150.59187 万元 建安劳保费: 81.055849 万元						
代建单位 (如有): (盖单位公章)		建设单位: (盖单位公章)		招标代理机构: (盖单位公章)		
法定代表人: (签字或盖章)		法定代表人: (签字或盖章)		法定代表人: (签字或盖章)		
年 月 日		2017 年 1 月 16 日		2017 年 1 月 16 日		
备注		中标人在收到中标通知书后, 须在 7 日内向招标人足额提交履约保证金, 否则招标人可以取消其中标资格。招标人和中标人应当在投标有效期内以及中标通知书发出之日起 30 天内, 根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。				

一式 11 份。其中: 建设单位 6 份 (用于办理工程质量监督、安全监督、施工许可证以及存档等有关手续)、中标单位 1 份、招标代理机构 2 份、招投标监督管理部门 1 份、交易中心 1 份。

①

(副本)

(GF—2013—0201)

# 建设工程施工合同

(贵港市食品药品检验所检验业务用房建设项目施工)

合同编号：GJ2017字007号

住房和城乡建设部  
国家工商行政管理总局 制 定

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：贵港市食品药品检验所

承包人（全称）：广西贵港建设集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就贵港市食品药品检验所检验业务用房建设项目施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：贵港市食品药品检验所检验业务用房建设项目施工。

2. 工程地点：贵港市西南大道与迎宾大道交汇处东南角。

3. 工程立项批准文号：贵发改社会【2014】153号。

4. 资金来源：中央专项资金及地方配套。

5. 工程内容：拟建业务用房2栋及门卫室，总建筑面积11466.53平方米，主要建设内容包括土建工程、装饰装修工程、实验室装修工程、消防工程、防雷工程、水电工程以及配套的道路工程、给排水工程、围墙、挡土墙、绿化工程及路灯照明工程等经评审的施工图范围内及工程量清单包含的施工内容。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6. 工程承包范围：拟建业务用房2栋及门卫室，总建筑面积11466.53平方米，主要建设内容包括土建工程、装饰装修工程、实验室装修工程、消防工程、防雷工程、水电工程以及配套的道路工程、给排水工程、挡土墙、绿化工程及路灯照明工程等经财政评审的施工图范围内及工程量清单包含的施工内容。

### 二、合同工期

计划开工日期：2017年02月20日（具体开工日期以开工令为准）。

计划竣工日期：2019年04月05日（竣工日期应以开工令计算为准）。

工期总日历天数：775日历天。其中，第一阶段一期食品检验业务楼工期为355日历天，建设内容包括：一期食品检验业务楼及二期药品综合（包括保健食品、化妆品、及辅助业务用房）检验业务楼的地下停车场工程建设，并把整个施工现场的建设场地回填平整；第二阶段为二期药品综合（包括保健食品、化妆品、及辅助业务用房）检验业务楼地上建设部分，施工工期为420日历天。

工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历

天数为准。

### 三、质量标准

- 1、工程质量符合国家施工验收规范合格标准。
- 2、鉴于上述标书资质中未规定洁净实验室的装修资质，故中标人对洁净实验室的装修应选择有实验室装修业绩的单位。在对洁净实验室装修的选择过程中贵港市食品药品检验所应全程参与。

### 四、签约合同价与合同价格形式

#### 1. 签约合同价为：

人民币（大写）肆仟零伍拾贰万柒仟玖佰贰拾肆元伍角柒分（¥40527924.57元）；

其中：

#### (1) 安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰伍拾万伍仟玖佰壹拾捌元柒角（¥1505918.70元）；

#### (2) 建安劳保费：

人民币（大写）捌拾壹万零伍佰伍拾捌元肆角玖分（¥810558.49元）；

#### (3) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）零点零零元（¥0.00元）；

#### (4) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）零点零零元（¥0.00元）；

#### (5) 暂列金额：

人民币（大写）零点零零元（¥0.00元）。

#### 2. 合同价格形式：固定综合单价包干。

### 五、项目经理

承包人项目经理：张瑞华。

### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；

(6) 已标价工程量清单或预算书;

(7) 图纸;

(8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

### 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

### 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

### 九、签订时间

本合同于 2017 年 2 月 14 日签订。

### 十、签订地点

本合同在贵港市签订。

### 十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

### 十二、合同生效

本合同自双方签字盖章后生效。

### 十三、合同份数

本合同一式壹拾贰份,均具有同等法律效力,发包人执柒份,承包人执伍份。

发包人



(公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: 08361987-9

地址: 广西贵港市荷城路 1289 号

邮政编码: 537100

法定代表人: \_\_\_\_\_

委托代理人: \_\_\_\_\_

电话: 0775-6786709

传真: 0775-2917991

电子信箱: ggfdio@163.com

开户银行: 交通银行贵港分行

账号: 458100100018010087492

承包人



(公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: 72978199-9

地址: 广西贵港市金港大道 1009 号

邮政编码: 537100

法定代表人: \_\_\_\_\_

委托代理人: \_\_\_\_\_

电话: 0775-4578833

传真: 0775-4578833

电子信箱: 1363276316@qq.com

开户银行: 贵港市区农村信用合作社营业部

账号: 901412010110025688

附表 3

## 项目经理（专职安全员）变更表

中标编号：

报建号：

工程名称	贵港市食品药品检验所检验业务用房建设项目		变更 类型	<input checked="" type="checkbox"/> 项目经理 <input type="checkbox"/> 专职安全员	
建设单位	贵港市食品药品检验所				
监理单位	广西中信恒泰工程顾问有限公司				
变更原因： <input type="checkbox"/> 1.持卡人因病无法从事本职工作的； <input checked="" type="checkbox"/> 2.持卡人离职； <input type="checkbox"/> 3.持卡人因质量安全事故被有关执法部门停止执业资格的，或因违反建筑市场管理规定，被住房和城乡建设行政主管部门责令必须更换的； <input type="checkbox"/> 4.项目人员卡持卡人难以胜任所从事的工作，招标人及监理单位认为必须更换，并经当地住房和城乡建设主管部门同意的					
	姓名	执业资格	证书编号	资格证件有效期限	诚信卡号
变更前	张瑞华	项目经理	桂 145111103500	2019年 8 月	056176
变更后	覃琼瑶	项目经理	桂 145000800331	2020年 9 月	088700
招标人意见： 根据项目管理需要，同意变更项目经理。 经办人：张静 单位盖章：					
施工单位意见： 因原项目经理离职，现申请变更项目经理。请审核。 经办人：甘志松 单位盖章：					
监理单位意见： 同意变更。 经办人：吴明光 单位盖章：					
项目所在地住房和城乡建设行政主管部门： 经办人：吴明光 2018.5.14 单位盖章：					

注：招标人需核定拟新派出人员是否响应招标文件的要求，确认后在招标人意见中填写：我单位已根据招标文件的要求对新拟派出人员的资格进行符合性鉴定。经核，人员满足招标文件条件，同意派驻该项目。

# 建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称： 贵港市食品药品检验所检验业务用房建设项目-食品检验业务楼

建设单位： 贵港市市场监督管理局

竣工验收时间： 2021 年 12 月 28 日

(由竣工验收组填写)

## 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	贵港市食品药品检验所检验业务用房建设项目-食品检验业务楼		
工程地址	贵港市西南大道与迎宾大道交汇处东南角		
建筑面积 (或工程规模)	2549.73 m <sup>2</sup>	结构类型、 层数	框架+剪力墙结构、地上4层
开工时间	2017年5月1日	竣工日期	2021年12月18日
<p>工程竣工验收内容：</p> <p>1、建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。</p> <p>2、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。</p> <p>3、按要求对工程实地检查，检查的项目有建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、建筑电气、通风与空调、建筑节能分部；抽查了一层、二层、四层、屋面；检查：(1)室内抹灰表面光滑、平整；(2)外墙APE板表面平整、洁净、色泽一致，无裂痕和缺损。(3)铝合金门窗安装。(4)室内净高、开间净尺寸。(5)室内地面找平层表面平整，结合牢固，无空鼓。(6)检查屋面有无渗漏或积水现象。(7)水电：室内给排水管安装牢固、卫生器具洁净；电气照明开关、插座、灯具等安装均通电到户；观感质量抽查率大于10%。</p> <p>4、对工程勘察、设计、施工、设备质量和各管理环节等方面做出全面评价，形成验收组成员签署的工程竣工验收意见。</p>			
序号	项 目	验 收 记 录	验收结论
1	分部工程	共 10 分部，经查 10 分部 符合标准及设计要求 10 分部	合 格
2	质量控制 资料核查	共 43 项，经审查符合要求 43 项， 经核定符合规范要求 0 项	完 整
3	安全和主 要使用功 能核查及 抽查结果	共核查 23 项，符合要求 23 项， 共抽查 23 项，符合要求 23 项， 经返工处理符合要求 0 项	真 实、有 效
4	观感质量 验 收	共抽查 25 项，符合要求 25 项， 不符合要求 0 项	好

## 文件资料检查情况表

<p>由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。。</p>	
建设单位资料	<p>有立项批文，有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本完整。</p>
施工单位资料	<p>有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。</p>
勘察单位资料	<p>勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。</p>
设计单位资料	<p>有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。</p>
监理单位资料	<p>有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。</p>

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

本单位工程符合设计和规范要求。  
工程质量评定合格，同意验收。

		姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务
竣工验收组成成员签字栏	组长	杨子	贵阳市市场监管局		主任
	副组长	周金梅	广西中信工程检测有限公司	项目总监	
		李咏峰	广西贵港建设集团有限公司	项目经理	工程部长
	其他成员	张敏	贵阳市检验检测中心		
		王.山			
		张永波	核地贵港工程检测院		
		黄超刚	广西信通检测技术有限公司		主任
		李守军	广西贵港建设集团有限公司	工程师	技术负责人

施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
 单位负责人 (签名) 李咏峰 2021年12月28日	 单位(项目)负责人 (签名) 周金梅 2021年12月28日	 单位(项目)负责人 (签名) 王.山 2021年12月28日	 项目总监 工程师 (签名) 李守军 2021年12月28日	 单位(项目)负责人 (签名) 杨子 2021年12月28日

# 建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称： 贵港市食品药品检验所检验业务用房建设项目-药品检验业务楼

建设单位： 贵港市市场监督管理局

竣工验收时间： 2021 年 12 月 28 日

(由竣工验收组填写)

## 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	贵港市食品药品检验所检验业务用房建设项目-药品检验业务楼		
工程地址	贵港市西南大道与迎宾大道交汇处东南角		
建筑面积 (或工程规模)	8957.67 m <sup>2</sup>	结构类型、 层数	框架+剪力墙结构、地下1层；地上11层
开工时间	2017年5月1日	竣工日期	2021年12月18日
<p>工程竣工验收内容：</p> <p>1、建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。</p> <p>2、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。</p> <p>3、按要求对工程实地检查，检查的项目有建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、建筑电气、通风与空调、建筑节能分部；抽查了一层、二层、五层、屋面；检查：(1)室内抹灰表面光滑、平整；(2)外墙APE板表面平整、洁净、色泽一致，无裂痕和缺损。(3)铝合金门窗安装。(4)室内净高、开间净尺寸。(5)室内地面找平层表面平整，结合牢固，无空鼓。(6)检查屋面有无渗漏或积水现象。(7)水电：室内给排水管安装牢固、卫生器具洁净；电气照明开关、插座、灯具等安装均通电到户；观感质量抽查率大于10%。</p> <p>4、对工程勘察、设计、施工、设备质量和各管理环节等方面做出全面评价，形成经验收组成员签署的工程竣工验收意见。</p>			
序号	项 目	验 收 记 录	验收结论
1	分部工程	共 10 分部，经查 10 分部 符合标准及设计要求 10 分部	合 格
2	质量控制 资料核查	共 43 项，经审查符合要求 43 项， 经核定符合规范要求 0 项	完 整
3	安全和主 要使用功 能核查及 抽查结果	共核查 22 项，符合要求 22 项， 共抽查 22 项，符合要求 22 项， 经返工处理符合要求 0 项	真 实、有 效
4	观感质量 验 收	共抽查 25 项，符合要求 25 项， 不符合要求 0 项	好

## 文件资料检查情况表

<p>由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。。</p>	
建设单位资料	<p>有立项批文，有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本完整。</p>
施工单位资料	<p>有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。</p>
勘察单位资料	<p>勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。</p>
设计单位资料	<p>有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。</p>
监理单位资料	<p>有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。</p>

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

本单位工程符合设计和规范要求。  
工程质量评定合格，同意验收。

		姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务	
竣 工 验 收 组 成 员 签 字 栏	组长	封叶吉	贵港市场监管局	一	主任	
	副组长	周启峰	广西中信工程监理有限公司	项目总监		
		李海峰	广西贵港津浦集团有限公司	项目经理	工程部长	
	其 他 成 员	张波	贵港市建设工程质量监督站			
		高西	中国轻工业南宁设计工程有限公司	高工	项目负责人	
		张波	核工业贵港工程勘察院	技术负责		
		李海峰	广西贵港津浦集团有限公司	技术负责人	副部长	
		黄锦文	广西中信工程监理有限公司		主任	
参 加 验 收 单 位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位	
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	
	单位负责人 (签名)	单位(项目) 负责人 (签名)	单位(项目) 负责人 (签名)	项目总监 工程师 (签名)	单位(项目) 负责人 (签名)	
	李海峰	李海峰	高西	周启峰	封叶吉	
	2021年12月28日	2021年12月28日	2021年12月28日	2021年12月28日	2021年12月28日	

中国-东盟新能源电动车基地(二期)项目

中标通知书

项目招标编号: XPRG2020045

报建号:

建设单位	贵港市宝盘投资有限公司			
代建单位(如有)	/			
中标人	联合体	牵头人: 广西贵港建设集团有限公司 成员单位: 广西华业建筑工程有限公司		
招标代理机构	广西鑫磐工程项目管理有限责任公司			
工程名称	中国-东盟新能源电动车基地(二期)项目			
工程地址	贵港国家生态工业(制糖)示范园区—西江科技创新产业城西七路南侧。			
中标范围	初步设计完成后施工图设计完成前: 在建设规模、建设标准、投资限额及工程质量、进度要求确定的条件下, 依据初步设计进行项目的施工图设计、施工的工程总承包内容招标, 包括【在项目拟建规模、设计方案、建设标准及投资概算确定的条件下, 依据初步设计及概算进行施工图设计、建安工程的工程总承包内容招标。设计包括建设红线范围内的建筑单体施工图(含建筑、结构、水、电、暖通及室外配套设施); 施工图设计(按初步设计批复规模及内容进行施工图设计)及施工期间配合服务; 施工包括设计范围内所涉及及建设的工程等内容, 直至竣工验收合格及整体移交、工程保修期内的缺陷修复和保修工程的总承包等。设计内容包括按照初步设计的要求并结合现状条件进行施工图设计、相关配套设施等附属工程设计及至竣工验收前的设计服务等。和保修工程的总承包等。若非招标人原因(如征地拆迁问题), 招标人有权变更工程范围及内容, 投标人必须无条件接受。】			
工程规模	本项目新建 11 栋厂房总建筑面积 103058.13 平方米, 其中 15# 为 7971.98 平方米, 16# 为 7971.98 平方米, 17# 为 7971.98 平方米, 18# 为 7971.98 平方米, 19# 为 7971.98 平方米, 20# 为 7971.98 平方米, 21# 为 8619.19 平方米, 22# 为 8619.19 平方米, 23# 为 17560.86 平方米, 24# 为 9007.92 平方米, 25# 为 11207.61 平方米, 垃圾收集站 51.5 平方米, 配电房 159.98 平方米(最终实施的总建筑面积以建设单位确定的方案为准), 每幢的层数均为 4 层, 均为框架结构。主要建设内容: 土建工程、装饰装修工程、室外-道路工程、绿化工程、室外管网工程、室外停车场、围墙工程、配电房、垃圾收集站相关附属工程等。	工程投资	约 24708.14 万元	
项目总负责人	农建思	注册专业及等级	建筑工程一级建造师	注册编号 桂 145181900794
项目设计负责人	黄庆	注册专业及等级	一级注册建筑师	注册编号 121104241
项目采购负责人	岑玉琴	注册专业	资料员	注册编号 10061000128



(如有)		及等级			
项目经理	卢明豪	注册专业及等级	建筑工程 一级建造师	注册编号	桂 145111304079
项目施工安全员及 安全生产考核合格 证书编号(全部)	梁雁(安全生产考核合格证书编号:桂建安C(2015)0008325) 蒙瑞菲(安全生产考核合格证书编号:桂建安C(2016)0008611) 洗火梅(安全生产考核合格证书编号:桂建安C(2018)0000223)				
中标 主要 条件	中标价	人民币贰亿肆仟陆佰玖拾叁万 零陆佰元整(¥246930600.00)	其 中	(1)设计费:199.8万元; (2)建筑安装工程费:24493.26万元;	
	工期	730日历天		(1)设计周期:30日历天 (2)施工工期:700日历天	
	质量	(1)设计质量承诺:符合规范、有关政策、有关法规和本项目设计要点、初步设计批复的要求。 (2)施工质量承诺:达到国家施工验收规范合格标准。			
代建单位(如有): (盖单位公章)	建设单位: (盖单位公章)		招标代理机构: (盖单位公章)		
法定代表人: (签字或盖章)	法定代表人: (签字或盖章)		法定代表人: (签字或盖章)		
	年 月 日	2020年7月16日	2020年7月16日		
备注	中标人在收到中标通知书后,须在30日内向招标人足额提交履约保证金,否则招标人可以取消其中标资格。招标人和中标人应当在投标有效期内以及中标通知书发出之日起30天内,根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。本通知的生效日期以招标人盖章并发出的日期为准。				

一式13份。其中:招标人8份(用于办理工程质量监督、安全监督、施工许可证以及存档等有关手续)、中标人2份、招标代理机构1份、招投标监督管理部门1份、交易中心1份。

### 企业变更通知书

防城港市市场监督管理局

2022年11月25日

#### 企业资料

企业名称: 港新工程科技集团有限公司

统一社会信用代码: 91450600MA5KCJ6A1K

法定代表人(负责人): 黄于宝

地址: 防城港市港口区渔洲城工业区防城港恒誉有机玻璃制品厂地块内

营业执照注册号: 450600000120235

注册资本: 5000万元(人民币)

该企业于: 2022年11月24日

在我局办理变更登记手续

变更登记事项如下:

内容	变更前内容	变更后内容
企业名称	广西港新工程检测有限公司	港新工程科技集团有限公司
章程		

(副本)

中国-东盟新能源电动车基地（二期）项目工程合同

合同编号： GJ2020 字 033 号

发包人：贵港市宝盘投资有限公司

承包人：联合体广西贵港建设集团有限公司（联合体牵  
头人）、广西华业建筑工程有限公司（联合体  
成员单位）

签约地点：广西贵港市

签订日期： 2020 年\_\_月\_\_日

## 第一部分 合同协议书

贵港市宝盘投资有限公司（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施中国-东盟新能源电动车基地（二期）项目（项目名称）已接受广西贵港建设集团有限公司（联合体牵头人）、广西华业建筑工程有限公司（联合体成员单位）（承包人名称，以下简称“承包人”）对该项目的工程总承包投标。发包人和承包人共同达成如下协议。

1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 本合同协议书
- (2) 本合同专用条款
- (3) 中标通知书
- (4) 招投标文件及其附件
- (5) 本合同通用条款
- (6) 合同附件
- (7) 标准、规范及有关技术文件
- (8) 设计文件、资料和图纸
- (9) 双方约定构成合同组成部分的其它文件

双方在履行合同过程中形成的双方授权代表签署的会议纪要、备忘录、补充文件、变更和洽商等书面形式的文件构成本合同的组成部分。

2. 上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

3、工程概况

(1) 工程名称：中国-东盟新能源电动车基地（二期）项目

(2) 工程地点：贵港国家生态工业（制糖）示范园区—西江科技创新产业城西七路南侧

(3) 工程内容：本项目新建 11 栋厂房，总建筑面积 103058.13 平方米，其中 15#为 7971.98 平方米，16#为 7971.98 平方米，17#为 7971.98 平方米，18#为 7971.98 平方米，19#为 7971.98 平方米，20#为 7971.98 平方米，21#为 8619.19 平方米，22#为 8619.19 平方米，23#为 17560.86 平方米，24#为 9007.92 平方米，25#为 11207.61 平方米，垃圾收集站 51.5 平方米，配电房 159.98 平方米（最终实施方案以通过施工图审查的施工图面积为准），每幢厂房的层数均为 4 层，均为框架结构。主要建设内容：土建工程、装饰装修工程、室外-道路工程、绿化工程、室外管网工程、室外停车场、围墙工程、配电房、垃圾收集站相关附属工程等。

(4) 工程承包范围：在项目拟建规模、设计方案、建设标准及投资概算确定的条件下，依据初步设计及概算进行施工图设计、建安工程的工程总承包内容。设计包括建设红线范围内的建筑单体施工图（含建筑、结构、水、电、暖通及室外配套设施）；施工图设计（按初步设计批复规模及内容进行施工图设计）及施工期间配合服务；施工包括设计范围内所涉及建设的工程等内容，直至竣工验收合格及整体移交、工程保修期内的缺陷修复和保修工程的总承包等。设计内容包括按照初步设计的要求并结合现状条件进行施工图设计、相关配套设施等附属工程设计及至竣工验收前的设计服务等。

4、本合同采用  固定总价  固定单价的计价方式，合同价格为人民币（大写）贰亿肆仟陆佰玖拾叁万零陆佰元整，（¥246930600.00），其中：勘察费 0.00 元（如有），设计费 1998000.00 元，设备购置

费 0.00 元（如有），建筑安装工程费 244932600.00 元，暂列费用 0.00 元（如有）。按规定应由发包人承担的费用不包括在本合同价格内。（现签订的合同价为暂定合同价，在施工图设计完成后，进行预算评审，以评审后的预算作为经济控制指标，经评审后的总承包费用乘以中标下浮系数后的总额与中标价比较，低价者作为工程总承包项目的实际合同签约价）。

暂列费用不包括在本合同价格内。暂列费用主要为以下情况：

（1）在批准的初步设计范围内，技术设计、施工图设计及施工过程中所增加的工程费用；经批准的设计变更，工程变更、材料代用、局部地基处理等增加的费用。

（2）一般自然灾害造成的损失和预防自然灾害所采取的措施费用。

（3）竣工验收时为鉴定工程质量对隐蔽工程进行必要的挖掘和修复费用。

（4）地下障碍物处理、超规超限设备运输等发生的费用。

5. 项目总负责人：农建思；项目设计负责人：黄庆；项目采购负责人：岑玉琴；（如有），项目经理：卢明豪；项目施工专职安全生产管理人员：梁雁、蒙瑞菲、冼火梅。

6. 设计质量符合的标准和要求：符合规范、有关政策、有关法规和本项目设计要点、初步设计批复的要求；工程质量符合的标准和要求：达到国家施工验收规范合格标准。

7. 承包人承诺按合同约定承担工程的设计、施工、实施、竣工及缺陷修复。

8. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

9. 承包人计划开始工作时间：设计开始时间 2020 年 8 月 26 日，施工开始时间 2020 年 9 月 9 日，实际开始工作时间按照监理人开始工作通知中载明的开始工作时间为准。工期为 730 日历天，其中设计工期 30 日历天，施工工期 700 日历天。（合同履行期业主承担义务的工作影响占用承包人进度计划时间，如包括但不限于业主选择方案、审图、报建、论证及承包人有证据证明非承包人责任引起工期延误等，工期相应顺延。）。

10. 本协议书中有关的词语含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

11. 合同生效：本合同自三方签字盖章之日起生效。

12. 合同订立时间：2020 年 8 月 25 日；合同订立地点：工程所在地。

13. 本协议一式 壹拾捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 捌 份，承包人执 壹拾 份。

14. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。其他事项按照《贵港市住房和城乡建设委员会转发市人民政府办公室关于印发贵港市房屋建筑和市政基础设施工程总承包（EPC）项目操作流程的通知》等有关规范性文件要求执行。

发包人：贵港市宝盈投资有限公司

(公章或合同专用章)

法定代表人：

(签字或盖章)

地址：贵港市港北区荷城路 1132 号(华泰国际) 1 幢 306 号

纳税人识别号：9145 0800 MA5K F074 3Q

开户银行：中国建设银行股份有限公司贵港城中支行

账号：4505 0175 3756 0000 0178

日期：2020.8.25



承包人：广西贵港建设集团有限公司（联合体牵头人）

(公章或合同专用章)

法定代表人：

(签字或盖章)

授权委托代理人：

地址：广西贵港市金港大道 1009 号

开户银行：贵港市区农村信用合作联社营业部 账号：901412010110025688

邮政编码：537100

电话：0775—4578833

传真：0775—4578833

日期：2020.8.25



承包人：广西华业建筑工程有限公司（联合体成员单位）

(公章或合同专用章)

法定代表人：

(签字或盖章)

地址：

开户银行名称：中国农业银行股份有限公司防城港防城支行 账号：20775101040007998

邮政编码：538021

电话：0770-3296333

传真：0770-3296333

日期：2020.8.25



竣工验收结论（工程质量是否合格）：				
本单位工程符合设计和规范要求。 工程质量评定合格，同意验收。				
姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务	
李振亮	贵港市宝鑫投资有限公司	工程师	项目负责人	
李维祖	广西桂通工程管理集团有限公司	工程师	总监理工程师	
李同家	广西贵港建设集团有限公司	工程师	项目经理	
黄庆	广西华业建筑工程有限公司	工程师	设计负责人	
李远芳	贵新工程科技集团有限公司	工程师	项目负责人	
陆子锦	广西贵港建设集团有限公司	高级工程师	技术负责人	
王程	广西贵港建设集团有限公司	工程师	施工员	
张建成	贵港港建集团	高工	项目负责人	
签字				
日期				
施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位(项目)	单位(项目)	项目总监	单位(项目)	单位(项目)
(签名)	(签名)	(签名)	(签名)	(签名)
2023/12/20	2023/12/20	2023/12/20	2023/12/20	2023/12/20

桂质监档表24表

## 建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称：中国-东盟新能源电动车基地（二期）项目16#楼厂房  
 建设单位：贵港市宝鑫投资有限公司  
 竣工验收时间：2023年12月20日

（由竣工验收组填写）

广西建设工程质量安全监督总站编制

### 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	中国-东盟新能源电动车基地（二期）项目16#楼厂房		
工程地址	贵港国家生态工业（制糖）示范区内-西江科技产业园城二路与西江四路交叉以东、西两侧		
建筑面积 (或工程规模)	7880.64	结构类型、 层数	框架结构、地上4层、地下0层
开工时间	2023年9月16日	竣工日期	2023年12月20日
<b>工程竣工验收内容：</b> 1. 建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。 2. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。 3. 按要求对工程实体检查，检查的项目有建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、建筑电气、通风与空调；抽查了一层、二层、三层、四层、屋面；检查：(1)室内抹灰表面平整、平整；(2)外墙涂料涂刷均匀，无漏涂现象，外窗窗框垂直、平整，窗缝密封胶均匀、无空鼓、脱落等现象；(3)铝合金门窗安装；(4)室内净高、开间净尺寸；(5)室内地面平整度、平整度、平整度、平整度；(6)检查屋面有无渗漏或积水现象；(7)水电：室内给排水管安装牢固、卫生器具洁净；电气照明开关、插座、灯具等安装均通电到户；观感质量抽查率大于10%。 4. 对工程勘察、设计、施工、设备质量和各管理环节等方面做出全面评价，形成验收组或验收组的工程竣工验收意见。			
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 10 分部，检查 10 分部 符合标准及设计要求 10 分部	合格
2	质量控制 资料核查	共 28 项，经审查符合要求 28 项 经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能 核查及抽查结果	共核查 20 项，符合要求 20 项 共抽查 20 项，符合要求 20 项 经远工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 18 项，符合要求 18 项 不符合要求 0 项	好（一般）

### 文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全管理规定》第四十	
条所列参建各方应具备的文件资料进行检查，对缺项作出记录，并作出齐全、基本齐全、基本不全的结论。	
建设单位资料	有立项批文、有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本完整。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
监理单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

竣工验收结论（工程质量是否合格）： 本单位工程符合设计和规范要求。 工程质量评定合格，同意验收。				
竣工验收组成员签字	姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务
	李银亮	贵港市宝鑫投资有限公司	工程师	项目负责人
	李德祖	广西桂通工程管理集团有限公司	工程师	总监理工程师
	李明高	广西贵港建设集团有限公司	工程师	项目经理
	黄庆	广西华业建筑工程有限公司	工程师	设计负责人
	李远博	港新工程科技集团有限公司	工程师	项目负责人
	陈子锦	广西贵港建设集团有限公司	高级工程师	技术负责人
	王彬	广西贵港建设集团有限公司	工程师	施工员
	农建恩	广西贵港建设集团有限公司	高工	安全员
	其他			

施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
项目负责人	项目负责人	项目负责人	项目负责人	项目负责人
(签名)	(签名)	(签名)	(签名)	(签名)
2023/12/20	2023/12/20	2023/12/20	2023/12/20	2023/12/20

## 建设工程质量竣工验收意见书

工程名称：中国-东盟新能源电动车基地（二期）项目17#楼厂房  
 建设单位：贵港市宝鑫投资有限公司  
 竣工验收时间：2023年12月20日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

### 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	中国-东盟新能源电动车基地（二期）项目17#楼厂房		
工程地址	贵港国家生态工业（制糖）示范区内-西江科技产业园城二路西江四路交叉处，西两侧		
建筑面积 (或工程规模)	7980.64	结构类型、层数	框架结构，地上4层，地下0层
开工时间	2020年9月16日	竣工日期	2023年12月20日
<p>工程竣工验收内容：</p> <p>1. 建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。</p> <p>2. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。</p> <p>3. 按要求进行工程实地检查，检查的项目有建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、建筑电气、通风与空调；抽查了一层、二层、三层、四层、屋面；检查：(1)室内抹灰表面光滑、平整；(2)外墙涂料涂刷均匀，无流坠现象，外墙饰面平整、平整、无空鼓、无裂缝等缺陷；(3)铝合金门窗安装；(4)室内净高、净宽符合设计；(5)室内地面找平层表面平整、结合牢固、无空鼓；(6)检查屋面有无渗漏或积水现象；(7)水电：室内给排水管安装牢固，卫生器具洁净，电气照明开关、插座、灯具等安装均通电到户；观感质量抽查率大于10%。</p> <p>4. 对工程勘察、设计、施工、设备质量和各管理环节等方面做出全面评价，形成验收组全体成员签署的工程竣工验收意见。</p>			
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 10 分部，检查 10 分部 符合标准及设计要求 10 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 28 项，经审查符合要求 28 项 经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 20 项，符合要求 20 项 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 18 项，符合要求 18 项 不符合要求 0 项	好（一般）

### 文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全管理规定》第四十条所列参建各方应具备的文件资料进行检查，对被项作出记录，并作出齐全、基本齐全、资料基本完整。	
建设单位资料	有立项批文、有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本完整。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工验收报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。



竣工验收结论（工程质量是否合格）：				
本单位工程符合设计和规范要求。 工程质量评定合格，同意验收。				
	姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务
竣工验收组成员签字栏	组长	李银亮	工程师	项目负责人
	副组长	李银亮	工程师	总监理工程师
	组员	李银亮	工程师	项目经理
	组员	李银亮	工程师	设计负责人
	组员	李银亮	工程师	项目负责人
	组员	李银亮	高级工程师	技术负责人
	组员	李银亮	工程师	施工员
	组员	李银亮	高级工程师	施工员
	组员	李银亮	高级工程师	施工员
	组员	李银亮	高级工程师	施工员
施工单位 勘察单位 设计单位 监理单位 建设单位 (公章) (公章) (公章) (公章) (公章) 单位(项目) 单位(项目) 单位(项目) 单位(项目) 单位(项目) 单位负责人 单位负责人 单位负责人 单位负责人 单位负责人 李银亮 李银亮 李银亮 李银亮 李银亮 2023/12/20 2023/12/20 2023/12/20 2023/12/20 2023/12/20				

## 建设工程质量竣工验收意见书

工程名称：中国-东盟新能源电动车基地（二期）项目19#楼厂房  
 建设单位：贵港市宝鑫投资有限公司  
 竣工验收时间：2023年12月20日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

### 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	中国-东盟新能源电动车基地（二期）项目19#楼厂房		
工程地址	贵港国家生态工业（制糖）示范园区内-西江科技创新产业园西二路以西四路交叉以东、西两侧		
建筑面积（或工程规模）	7880.64	结构类型、层数	框架结构、地上4层，地下0层
开工时间	2020年9月16日	竣工日期	2023年12月20日
工程竣工验收内容： 1、建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。 2、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。 3、按要求对工程实体检查，检查的项目有建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、建筑电气、通风与空调；抽查了一层、二层、三层、四层、屋面；检查：(1)室内抹灰表面平整、平整；(2)外墙涂料涂刷均匀，粘结牢固，不漏涂现象，外窗窗框垂直度、平整度、窗框密封胶均匀、无空鼓、密封胶饱满；(3)铝合金门窗安装，(4)室内净高、开间净尺寸；(5)室内地面平整度、标高、平整度、无空鼓；(6)检查屋面有无渗漏或积水现象；(7)水电、室内给排水管安装牢固、卫生器具洁净；电气照明开关、插座、灯具等安装均通电到户；观感质量抽查率大于10%。 4、对工程勘察、设计、施工、设备质量和各管理环节等方面做出全面评价，形成验收组成员签署的工程竣工验收意见。			
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 10 分部，检查 10 分部 符合标准及设计要求 10 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 28 项，经审查符合要求 28 项 经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 20 项，符合要求 20 项 共抽查 20 项，符合要求 20 项 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 18 项，符合要求 18 项 不符合要求 0 项	好（一般）

### 文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程施工质量安全管理规定》第四十条所列参建各方应具备的文件资料进行检查，对缺项作出记录，并作出齐全、基本齐全、基本不全的结论。	
建设单位资料	有立项批文、有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本完整。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。



竣工验收结论（工程质量是否合格）：				
本单位工程符合设计和规范要求。				
工程质量评定合格，同意验收。				
	姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务
竣工验收组成员签字	组长	李振亮	工程师	项目负责人
	副组长	李继祖	工程师	总监理工程师
	成员	李继祖	工程师	项目经理
	成员	李继祖	工程师	设计负责人
	成员	李继祖	工程师	项目负责人
	成员	李继祖	高级工程师	技术负责人
	成员	李继祖	工程师	施工员
	成员	李继祖	工程师	安全员
	成员	李继祖	工程师	质检员
	成员	李继祖	工程师	材料员

施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人
(签名)	(签名)	(签名)	(签名)	(签名)
2023/12/20	2023/12/20	2023/12/20	2023/12/20	2023/12/20

## 建设工程质量竣工验收意见书

工程名称：中国-东盟新能源电动车基地（二期）项目20#楼厂房  
 建设单位：贵港市宝盈投资有限公司  
 竣工验收时间：2023年12月20日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

### 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	中国-东盟新能源电动车基地（二期）项目20#楼厂房		
工程地址	贵港国家生态工业（制糖）示范园区内-西江科技产业园城二路与西江西路交叉口东、西两侧		
建筑面积(或工程规模)	7980.64	结构类型、层数	框架结构、地上6层，地下0层
开工时间	2020年9月16日	竣工日期	2023年12月20日
工程竣工验收内容：			
<p>1. 建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履约情况和在建设工程各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。</p> <p>2. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。</p> <p>3. 检查要求对工程实地检查，检查的项目有建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、建筑电气、通风与空调；抽查了一层、二层、三层、四层、屋面；检查：(1)室内抹灰表面平整、平整；(2)外墙涂料涂刷均匀，无漏涂现象，外墙饰面平整、平整，无裂缝、空鼓、脱落等缺陷；(3)铝合金门窗安装；(4)室内净高、开间净尺寸；(5)室内地面找平层表面平整、组合牢固、无空鼓；(6)检查屋面有无渗漏或积水现象；(7)水电：室内给排水管安装牢固，卫生器具洁净，电气照明开关、插座、灯具等安装均通电到户；观感质量抽查率大于10%。</p> <p>4. 对工程勘察、设计、施工、设备质量和各环节等方面做出全面评价，形成竣工验收组签署的工程竣工验收意见。</p>			
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 10 分部，经查 10 分部符合标准及设计要求 10 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 28 项，经审查符合要求 28 项 经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 30 项，符合要求 30 项 共核查 20 项，符合要求 20 项 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 18 项，符合要求 18 项 不符合要求 0 项	好（一般）

### 文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程施工质量监督管理规定》第四十条所列参建各方应具备的文件资料进行检查，对缺项作出记录，并作出齐全、基本齐全、基本不全的结论。	
建设单位资料	有立项批文、有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本完整。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工验收报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

竣工验收结论（工程质量是否合格）：  
 本单位工程符合设计和规范要求。  
 工程质量评定合格，同意验收。

姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务
李毅	贵港市宝鑫投资有限公司	工程师	项目负责人
李维强	广西桂通工程集团有限公司	工程师	总监理工程师
李维强	广西贵港建设集团有限公司	工程师	项目经理
黄庆	广西华业建筑工程有限公司	工程师	设计负责人
李运博	港新工程科技集团有限公司	工程师	项目负责人
陈子锦	广西贵港建设集团有限公司	高级工程师	技术负责人
王程	广西贵港建设集团有限公司	工程师	施工员
吴建恩	广西贵港建设集团有限公司	工长	班组长

施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位(项目)	单位(项目)	单位(项目)	单位(项目)	单位(项目)
负责人	负责人	负责人	负责人	负责人
(签名)	(签名)	(签名)	(签名)	(签名)
2023年12月20日	2023年12月20日	2023年12月20日	2023年12月20日	2023年12月20日

## 建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称：中国-东盟新能源电动车基地（二期）项目21#楼厂房  
 建设单位：贵港市宝鑫投资有限公司  
 竣工验收时间：2023年12月20日

（由竣工验收组填写）

广西建设工程质量安全监督总站编制

### 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	中国-东盟新能源电动车基地（二期）项目21#楼厂房		
工程地址	贵港国家生态工业（制糖）示范园区内-西江科创新兴产业城西二路与西江四路交叉 口东、西两侧		
建筑面积 (或工程规模)	8827.83	结构类型、 层数	框架结构、地上4层、地下1层
开工时间	2020年9月16日	竣工日期	2023年12月20日
工程竣工验收内容： 1. 建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履约情况和在建设工程各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。 2. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。 3. 检查要求对工程实体检查，检查的项目有建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、建筑电气、通风与空调、抽查了一层、二层、三层、四层、屋面；检查：(1)室内抹灰表面光滑、平整；(2)外墙涂料涂饰均匀、粘结牢固，无漏涂现象，外墙饰面砖垂直、平整，缝缝整齐均匀，无空鼓、脱落等缺陷；(3)铝合金门窗安装；(4)室内净高、开间净尺寸；(5)室内地面平整度平整，结合牢固，无空鼓；(6)检查屋面有无渗漏或积水现象；(7)水电、室内给排水设备安装牢固、卫生器具洁净，电气照明开关、插座、灯具等安装均通电到户；观感质量抽查率大于10%。 4. 对工程勘察、设计、施工、设备质量和各管理环节等方面做出全面评价，形成竣工验收组人员签署的工程竣工验收意见。			
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 10 分部，经审查 10 分部 符合标准及设计要求 10 分部	合格
2	质量控制 资料核查	共 28 项，经审查符合规范要求 28 项 经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能 抽查及抽查结果	共抽查 20 项，符合规范要求 20 项 共抽查 20 项，符合规范要求 20 项 经返工处理符合规范要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 18 项，符合规范要求 18 项 不符合要求 0 项	好（一般）

### 文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》第四十 条所列参建各方应具备的文件资料进行检查，对缺项作出记录，并作出齐全、基本齐全、资料不全的结论。	
建设单位资料	有立项批文、有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本完整。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工验收报告，符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告，工程质量保修书，资料完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

竣工验收结论（工程质量是否合格）：  
 本单位工程符合设计和规范要求。  
 工程质量评定合格，同意验收。

姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务
李振亮	贵港市宝盈投资有限公司	工程师	项目负责人
李俊明	广西桂通工程管理集团有限公司	工程师	总监理工程师
李朋彦	广西贵港建设集团有限公司	工程师	项目经理
黄庆	广西华业建筑工程有限公司	工程师	设计负责人
李运端	港新工程科技集团有限公司	工程师	项目负责人
陆子锦	广西贵港建设集团有限公司	高级工程师	技术负责人
王彬	广西贵港建设集团有限公司	工程师	施工员
刘建恩	广西贵港建设集团有限公司	高工	项目经理

施工单位	监理单位	设计单位	勘察单位	建设单位
(公章) 单位负责人 李俊明 2023/12/20	(公章) 单位负责人 李俊明 2023/12/20	(公章) 单位负责人 李俊明 2023/12/20	(公章) 单位负责人 李俊明 2023/12/20	(公章) 单位负责人 李俊明 2023/12/20

## 建设工程质量竣工验收意见书

工程名称：中国-东盟新能源电动车基地（二期）项目22#厂房  
 建设单位：贵港市宝盈投资有限公司  
 竣工验收时间：2023年12月20日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

### 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	中国-东盟新能源电动车基地（二期）项目22#厂房		
工程地址	贵港国家生态工业（制糖）示范园区内-西江科技产业园城二路以西江四路交叉以东、西两侧		
建筑面积 (或工程规模)	8627.83	结构类型、层数	框架结构，地上4层，地下0层
开工时间	2020年9月16日	竣工日期	2023年12月20日
<p>工程竣工验收内容：</p> <p>1. 建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。</p> <p>2. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。</p> <p>3. 按规范要求对工程实体检查，检查的项目有建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、建筑电气、通风与空调；抽查了一层、二层、三层、四层、屋面；检查：(1)室内抹灰表面平整、平整；(2)外墙涂料涂刷均匀、无漏涂现象，外墙饰面平整、平整、无裂缝等缺陷；(3)铝合金门窗安装；(4)室内净高、开间净尺寸；(5)室内地面平整度表面平整、符合平整、无空鼓；(6)检查屋面有无渗漏或积水现象；(7)水电、室内给排水管安装牢固、卫生器具洁净、电气照明开关、插座、灯具等安装均通电到户；观感质量抽查率大于10%。</p> <p>4. 对工程勘察、设计、施工、设备质量和各环节等方面做出全面评价，形成验收组全体成员签署的工程竣工验收意见。</p>			
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 10 分部，检查 10 分部 符合标准及设计要求 10 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 28 项，经审查符合要求 28 项 经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 20 项，符合要求 20 项 共抽查 20 项，符合要求 20 项 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 18 项，符合要求 18 项 不符合要求 0 项	好（一般）

### 文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》第四十条所列参建各方应具备的文件资料进行检查，对缺项作出记录，并作出齐全、基本齐全、资料完整的结论。	
建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本完整。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工验收报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评估报告，资料完整。

竣工验收结论（工程质量是否合格）：				
本单位工程符合设计和规范要求。 工程质量评定合格，同意验收。				
竣工验收组成员签字栏	姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务
	组长 李锐亮	贵港市宝盈投资有限公司	工程师	项目负责人
	副组长 李健	广西桂通工程集团有限公司	工程师	总监理工程师
	李相彦	广西贵港建设集团有限公司	工程师	项目经理
	李庆	广西华业建筑工程有限公司	工程师	设计负责人
	李远娣	港新工程科技集团有限公司	工程师	项目负责人
	陆子锋	广西贵港建设集团有限公司	高级工程师	技术负责人
	王松	广西贵港建设集团有限公司	工程师	施工员
	李远娣	广西贵港建设集团有限公司	工程师	施工员
	李远娣	广西贵港建设集团有限公司	工程师	施工员
施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位(项目)负责人 (签名) 李远娣	单位(项目)负责人 (签名) 李远娣	单位(项目)负责人 (签名) 李远娣	单位(项目)负责人 (签名) 李远娣	单位(项目)负责人 (签名) 李远娣
2023年12月20日	2023年12月20日	2023年12月20日	2023年12月20日	2023年12月20日

## 建设工程质量竣工验收意见书

工程名称：中国-东盟新能源电动车基地（二期）项目23#楼厂房  
 建设单位：贵港市宝盈投资有限公司  
 竣工验收时间：2023年12月20日

（由竣工验收组填写）

广西建设工程质量安全监督总站编制

### 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	中国-东盟新能源电动车基地（二期）项目23#楼厂房		
工程地址	贵港国家生态工业（制糖）示范园区内-西江科技创新产业城西二路与西江西路交叉口东、西两侧		
建筑面积（或工程规模）	17098.60	结构类型、层数	框架结构、地上4层，地下0层
开工时间	2020年9月16日	竣工日期	2023年12月20日
工程竣工验收内容： 1. 建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履约情况和在建设工程各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。 2. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。 3. 按要求进行工程实体检查，检查的项目有建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、建筑电气、通风与空调；抽查了一层、二层、三层、四层、屋面；检查：(1)室内抹灰表面平整、平整；(2)外墙涂料涂刷均匀、无漏涂现象，外墙饰面平整、平整，接缝整齐均匀、无空鼓、脱落等缺陷；(3)铝合金门窗安装；(4)室内净高、净空尺寸；(5)室内地面找平层表面平整、结合牢固、无空鼓；(6)检查屋面有无渗漏或积水现象；(7)水电：室内给排水管安装牢固，卫生器具洁净，电气照明开关、插座、灯具等安装均通电到户；观感质量抽查率大于10%。 4. 对工程勘察、设计、施工、设备质量和各环节等方面做出全面评价，形成竣工验收组签署的工程竣工验收意见。			
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 10 分部，检查 10 分部 符合标准及设计要求 10 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 28 项，经审查符合要求 28 项 经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 20 项，符合要求 20 项 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 18 项，符合要求 18 项 不符合要求 0 项	好（一般）

### 文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量监督管理规定》第四十条所列参建各方应具备的文件资料进行检查，对缺项作出记录，并作出齐全、基本齐全、基本不全的结论。	
建设单位资料	有立项批文、有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本完整。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工验收报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告，工程质量保修书，资料完整。
监理单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规和工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。



竣工验收结论（工程质量是否合格）： 本单位工程符合设计和规范要求， 工程质量评定合格，同意验收。				
竣工 验收 组 成 员 签 字 栏	姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务
	李敏亮	贵港市宝鑫投资有限公司	工程师	项目负责人
	李继祖	广西林通工程管理集团有限公司	工程师	总监理工程师
	李同森	广西贵港建设集团有限公司	工程师	项目经理
	李庆	广西华业建筑工程有限公司	工程师	设计负责人
	李远娣	贵港工程科技集团有限公司	工程师	项目负责人
	陆子锦	广西贵港建设集团有限公司	高级工程师	技术负责人
	王榕	广西贵港建设集团有限公司	工程师	施工员
	李远娣	李远娣	李远娣	李远娣
	李远娣	李远娣	李远娣	李远娣
施工单位	设计单位	监理单位	建设单位	
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	
负责人	负责人	负责人	负责人	
(签名)	(签名)	(签名)	(签名)	
2023年12月20日	2023年12月20日	2023年12月20日	2023年12月20日	

桂质监档表24表

## 建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称：中国-东盟新能源电动车基地（二期）项目25#楼厂房  
建设单位：贵港市宝鑫投资有限公司  
竣工验收时间：2023年12月20日

（由竣工验收组填写）

广西建设工程质量安全监督总站编制

### 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	中国-东盟新能源电动车基地（二期）项目25#楼厂房		
工程地址	贵港国家生态工业（制糖）示范园区内-西江科技新城产业城西二路西江四路交叉 口东、西两侧		
建筑面积 (或工程规模)	11208.20	结构类型、 层数	框架结构、地上4层、地下0层
开工时间	2020年9月16日	竣工日期	2023年12月20日
工程竣工验收内容： 1. 建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。 2. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。 3. 按要求对工程实地检查，检查的项目有建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、建筑电气、通风与空调；抽查了一层、二层、三层、四层、屋面；检查：(1)室内抹灰表面光滑、平整；(2)外墙涂料装饰均匀，无脱落现象，外墙饰面砖垂直、平整，接缝整齐均匀，无空鼓、脱落等缺陷；(3)铝合金门窗安装，(4)室内净高、开间净尺寸；(5)室内地面平整度表面平整，符合平层、无空鼓；(6)检查屋面有无渗漏或积水现象；(7)水电：室内给排水管安装牢固，卫生器具洁净，电气照明开关、插座、灯具等安装均通电到户；观感质量抽查率大于10%。 4. 对工程勘察、设计、施工、设备质量和各管理环节等方面做出全面评价，形成验收组全体成员签署的工程竣工验收意见。			
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 10 分部，检查 10 分部 符合标准及设计要求 10 分部	合格
2	质量控制 资料核查	共 28 项，经审查符合要求 28 项 经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能 核查及抽查结果	共核查 20 项，符合要求 20 项 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 18 项，符合要求 18 项 不符合要求 0 项	好（一般）

### 文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》第四十 条所列参建各方应具备的文件资料进行检查，对缺项作出记录，并作出齐全、基本齐全、资料不完 整。	
建设单位 资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本 完整。
施工 单位 资料	有施工合同、工程竣工验收报告，符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资 料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告，工程质量保修书，资料完 整。
勘察 单位 资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检 查报告，资料完整。
设计 单位 资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理 单位 资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

竣工验收结论（工程质量是否合格）：  
 本单位工程符合设计和规范要求。  
 工程质量评定合格，同意验收。

姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务
李祖亮	贵港市宝鑫投资有限公司	工程师	项目负责人
李维均	广西桂通工程管理集团有限公司	工程师	总监理工程师
李维均	广西贵港建设集团有限公司	工程师	项目经理
黄庆	广西华业建筑工程有限公司	工程师	设计负责人
李远婵	港新工程科技集团有限公司	工程师	项目负责人
陆子锦	广西贵港建设集团有限公司	高级工程师	技术负责人
王松	广西贵港建设集团有限公司	工程师	施工员
收建恩	广西贵港建设集团有限公司	高工	安全员

施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
负责人 李远婵 2023年12月20日	负责人 黄庆 2023年12月20日	负责人 李维均 2023年12月20日	负责人 李祖亮 2023年12月20日	负责人 李祖亮 2023年12月20日

## 建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称：中国-东盟新能源电动车基地（二期）项目室外工程  
 建设单位：贵港市宝鑫投资有限公司  
 竣工验收时间：2023年12月20日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

### 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	中国-东盟新能源电动车基地（二期）项目室外工程		
工程地址	贵港国家生态工业（制糖）示范园区内-西江科技创新产业城二期与西江四路交叉处东、西两侧		
建筑面积 (或工程规模)	/	工程造价	2709.84万元
开工时间	2020年9月16日	竣工日期	2023年12月20日
工程竣工验收内容： 1. 建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履约情况和在建设工程各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。 2. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。 3. 检查要求对工程实地检查。检查的项目有室外附属建筑、室外环境、室外给排水系统、室外电气、道路硬化、绿化种植。抽查了室外附属各分部工程。检查：(1)进场的原材料均有进场复试报告。(2)人行道路铺砌的表面平整度、相邻块高差、纵横缝直顺度符合施工规范要求。(3)混凝土施工无疏松、裂缝的缺陷。(4)水电：室外给排水管安装牢固；电气照明器具等安装均通电；观感质量抽查率大于10%。 4. 对工程勘察、设计、施工、设备质量和各管理环节等方面做出全面评价，形成验收组人员签署的工程竣工验收意见。			
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 10 分部，经审查 10 分部 符合标准及设计要求 10 分部	合格
2	质量控制 资料核查	共 28 项，经审查符合要求 28 项 经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能 抽查及抽查结果	共抽查 20 项，符合要求 20 项 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 18 项，符合要求 18 项 不符合要求 0 项	好（一般）

### 文件资料检查情况表

验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全管理规定》第四十条所列参建各方应具备的文件资料进行检查，对缺项作出记录，并作出齐全、基本齐全、资料不全的结论。	
建设单位资料	有立项批文、有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本完整。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工验收报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

竣工验收结论(工程质量是否合格):

本单位工程符合设计和规范要求。  
工程质量评定合格,同意验收。

姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务
李敏亮	贵港市宝鑫投资有限公司	工程师	项目负责人
李继祖	广西桂通工程管理集团有限公司	工程师	总监理工程师
李继祖	广西贵港建设集团有限公司	工程师	项目经理
黄庆	广西华业建筑工程有限公司	工程师	设计负责人
李远娣	港新工程科技集团有限公司	工程师	项目负责人
陈子婧	广西贵港建设集团有限公司	高级工程师	技术负责人
王彬	广西贵港建设集团有限公司	工程师	施工员
李敏亮	贵港市宝鑫投资有限公司	工程师	项目负责人

施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
负责人	负责人	负责人	负责人	负责人
(签名)	(签名)	(签名)	(签名)	(签名)
2023年12月20日	2023年12月20日	2023年12月20日	2023年12月20日	2023年12月20日

桂质监档表24表

## 建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称: 中国-东盟新能源电动车基地(二期)项目配电房、垃圾收集站  
建设单位: 贵港市宝鑫投资有限公司  
竣工验收时间: 2023年12月20日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

### 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	中国-东盟新能源电动车基地(二期)项目配电房、垃圾收集站		
工程地址	贵港国家生态工业(制糖)示范园区内-西江科技产业园城西路与西江四路交叉 口东、西两侧		
建筑面积 (或工程规模)	211.48	结构类型、 层数	框架结构、地上1层,地下0层
开工时间	2020年9月16日	竣工日期	2023年12月20日
工程竣工验收内容:			
1. 建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履约情况和在建设工程各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。			
2. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。			
3. 检查要求对工程实地检查,检查的项目有建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、建筑电气、通风与空调、抽查了一层、屋面;检查:(1)室内抹灰表面平整、平整;(2)外墙饰面砖垂直、平整、缝缝整齐均匀、无空鼓、脱落等缺陷;(3)铝合金门窗安装;(4)室内净高、开间净尺寸;(5)室内地面找平层表面平整、结合牢固、无空鼓;(6)检查屋面有无渗漏或积水现象;(7)水电:室内给排水水管安装牢固;电气照明开关、插座、灯具等安装均通电到户;观感质量抽查率大于10%。			
4. 对工程勘察、设计、施工、设备质量和各管理环节等方面做出全面评价,形成验收组或项目签署的工程竣工验收意见。			
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 8 分部, 经查 8 分部 符合标准及设计要求 8 分部	合格
2	质量控制 资料核查	共 18 项, 经审查符合要求 18 项 经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能 抽查及抽查结果	共抽查 10 项, 符合要求 10 项 共抽查 10 项, 符合要求 10 项 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 8 项, 符合要求 8 项 不符合要求 0 项	好(一般)

### 文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量监督管理规定》第四十 条所列参建各方应具备的文件资料进行检查,对缺项作出记录,并作出齐全、基本齐全、资料不全 的结论。	
建设单位 资料	有立项批文,有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件,资料基本 完整。
施工 单位 资料	有施工合同、工程竣工验收报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资 料,有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告,工程质量保修书,资料完 整。
勘察 单位 资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准,有工程地质勘察报告、勘察质量检 查报告,资料完整。
设计 单 位 资 料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告,资料完整。
监理 单 位 资 料	有监理合同、监理规划、监理记录,有工程质量评价报告,资料完整。

# 贵港市港北区食用菌扶贫建设项目

## 中标通知书

项目招标编号：E4508002851002660001001

中标通知书编号（如有）：/

招标人	贵港市品鲜生物科技有限公司				
建设单位	贵港市品鲜生物科技有限公司				
中标单位	广西贵港建设集团有限公司				
设计单位	中国轻工业南宁设计工程有限公司				
招标代理机构	广西诚华工程造价咨询有限公司				
项目名称	贵港市港北区食用菌扶贫建设项目				
工程地址	贵港中心城区北环路和东环路的交叉口位置东侧				
中标范围	按照招标文件要求及施工图纸和工程量清单内容包工包料承包施工本工程涉及所有施工建设内容，具体详见施工图纸和工程量清单所包含的全部内容。注：（“贵港市港北区食用菌扶贫建设项目设计施工总承包”项目已由甲乙丙三方共同签订了《施工部分解除协议书》并已生效，现对“贵港市港北区食用菌扶贫建设项目设计施工总承包”的余下施工部份进行施工招标。				
结构类型	框架结构				
工程规模	本工程建设总面积为2585.64平方米,计容总面积4740.00平方米(层高超过8米,计容面积算2倍),占地面积2370.00平方米。包含1#厂房、2#厂房、3#厂房、4#厂房、5#厂房、1#2#卫生间、锅炉房、垃圾收集站、维修车间、业务用房以及室外总平给排水、道路工程等。				
承包方式	固定综合单价	承包类型	包工包料		
项目经理	梁琼异	注册专业、等级及注册编号	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%;">建筑工程 二级建造师 桂 245212300022</td> <td style="width: 50%;">身份证号 45080319 97010575 77</td> </tr> </table>	建筑工程 二级建造师 桂 245212300022	身份证号 45080319 97010575 77
建筑工程 二级建造师 桂 245212300022	身份证号 45080319 97010575 77				
技术负责人及证书编号	陈爱梅 高级工程师 GX12020012713		<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%;">专职安全生产管理人员 及安全生产考核合格证 书编号、身份证号（全部）</td> <td style="width: 50%;">覃汉鹏 桂建安C（2019）0009382 身份证号： 452502197011098697</td> </tr> </table>	专职安全生产管理人员 及安全生产考核合格证 书编号、身份证号（全部）	覃汉鹏 桂建安C（2019）0009382 身份证号： 452502197011098697
专职安全生产管理人员 及安全生产考核合格证 书编号、身份证号（全部）	覃汉鹏 桂建安C（2019）0009382 身份证号： 452502197011098697				
中标 主要 条件	中标价	人民币（大写）陆仟伍佰贰拾贰万零肆佰柒拾捌元肆角肆分（¥65220478.44）			
	工期	260日历天			
	质量	符合国家建筑工程施工质量验收合格标准			
	其中：安全文明施工措施费：人民币贰佰叁拾叁万零陆佰肆拾肆元贰角柒分（¥2330644.27）				
建设单位： （盖单位公章）	 <b>李坚印</b> 4508026072720		招标代理机构： （盖单位公章）		
法定代表人： （签字或盖章）			法定代表人： （签字或盖章）		
2023年2月2日		2023年2月2日			
备注	中标人在收到中标通知书后，须在/日内向招标人足额提交履约保证金，否则招标人可以取消其中标资格。招标人和中标人应当在投标有效期内以及中标通知书发出之日起30天内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。				

一式12份，其中：建设单位6份（用于办理工程质量监督、安全监督、施工许可证以及存档等有关手续）、中标单位3份、招标代理单位1份、招投标监督管理部门1份、交易中心1份。

(副本)

(GF—2017—0201)

# 建设工程施工合同

贵港市港北区食用菌扶贫建设项目

合同编号：GJ2023 字 004 号

住房和城乡建设部  
国家工商行政管理总局 制定

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：贵港市品品鲜生物科技有限公司

承包人（全称）：广西贵港建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就贵港市港北区食用菌扶贫建设项目工程施工及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：贵港市港北区食用菌扶贫建设项目。

2. 工程地点：贵港中心城区北环路和东环路的交叉口位置东侧。

3. 工程立项批准文号：港北发改投资【2019】175号。

4. 资金来源：业主自筹。

5. 工程内容：本工程建设总面积为2585.64平方米，计容总面积4740.00平方米（层高超过8米，计容面积算2倍），占地面积2370.00平方米。包含1#厂房、2#厂房、3#厂房、4#厂房、5#厂房、1#2#卫生间、锅炉房、垃圾收集站、维修车间、业务用房以及室外总平给排水、道路工程等。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6. 工程承包范围：

按照招标文件要求及施工图纸和工程量清单内容包工包料承包施工本工程涉及所有施工建设内容，具体详见施工图纸和工程量清单所包含的全部内容。注：“贵港市港北区食用菌扶贫建设项目设计施工总承包”项目已由甲乙丙三方共同签订了《施工部分解除协议书》并已生效，现对“贵港市港北区食用菌扶贫建设项目设计施工总承包”的余下施工部份进行施工招标。

### 二、合同工期

计划开工日期：2023年2月20日。（具体以发包人书面通知为准）

计划竣工日期：2023年11月6日。

工期总日历天数：260天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量符合国家建筑工程施工质量验收合格标准标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）陆仟伍佰贰拾贰万零肆佰柒拾捌元肆角肆分（¥65220478.44元）；不含税金额为：59835301.32元，增值税税金为：5385177.12元，开具发票为增值税税率为9%。

其中：

(1) 安全文明施工费：【注：安全文明施工费以招标人发布的安全文明施工费金额为准签订合同。】

人民币（大写）贰佰叁拾叁万零陆佰肆拾肆元贰角柒分（¥ 2330644.27 元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）零元（¥0.00 元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）零元（¥0.00 元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）零元（¥0.00 元）。

2. 合同价格形式：单价合同。

3. (1) 工程款支付账户：广西贵港建设集团有限公司

开户行：广西北部湾银行股份有限公司贵港市迎宾大道支行

账 号：800127207988888。

(2) 安全生产费用支付专用账户：广西贵港建设集团有限公司安全生产费用专户

开户行：中国工商银行股份有限公司贵港市贵财支行

账 号：2116711129100091682。

(3) 农民工工资支付专用账户：广西贵港建设集团有限公司农民工工资支付专用账户

开户行：中国工商银行股份有限公司贵港市贵财支行

账 号：2116711129100059026。

#### 五、项目经理

承包人项目经理：梁琼异

#### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如有）；
- (2) 投标函及其附录（如有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 其他合同文件；

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准（违反招标文件实质性内容的约定除外）。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

#### 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

合

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

**八、词语含义**

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

**九、签订时间**

本合同于 2023 年 2 月 15 日签订。

**十、签订地点**

本合同在 工程所在地 签订。

**十一、补充协议**

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

**十二、合同生效**

本合同自 双方签字盖章后 生效。

**十三、合同份数**

本合同一式 壹拾陆 份，均具有同等法律效力，发包人执 捌 份，承包人执 捌 份。

发包人：贵港市品品鲜生物科技有限公司

(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：\_\_\_\_\_

地 址：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电 话：\_\_\_\_\_

传 真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

户 名：\_\_\_\_\_

账 号：\_\_\_\_\_



承包人：广西贵港建设集团有限公司

(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：914508007297819997

地 址：广西贵港市金港大道1009号

邮政编码：537100

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电 话：0775—4578833

传 真：0775—4578833

电子信箱：1337139204@qq.com

开户银行：广西北部湾银行股份有限公司

贵港市迎宾大道支行

户 名：广西贵港建设集团有限公司

账 号：800127207988888



子  
件

限

# 建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称： 贵港市港北区食用菌扶贫建设项目-1#厂房

建设单位： 贵港市品品鲜生物科技有限公司

竣工验收时间： 2023 年 10 月 31 日

(由竣工验收组填写)

## 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	贵港市港北区食用菌扶贫建设项目-1#厂房		
工程地址	贵港中心城区北环路和东环路交叉口位置东侧		
建筑面积 (或工程规模)	16171.52 m <sup>2</sup>	结构类型、 层数	钢结构、地下1层，地上1层
开工时间	2023年2月25日	竣工日期	2023年10月31日
<p>工程竣工验收内容：</p> <p>1、建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。</p> <p>2、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。</p> <p>3、按要求对工程实地检查，检查的项目有建筑装饰装修、建筑给排水、通风与空调、建筑电气分部； 检查：(1)室内涂料表面光滑、平整，防火墙安装牢固；(2)外墙涂料涂饰均匀，粘结牢固，不漏涂现象。(3)铝合金门窗、防火门安装。(4)风管、风机安装牢固。(5)室内地面找平层表面平整，结合牢固，无空鼓。(6)水电：室内给排水水管安装牢固；电气照明开关、插座、灯具等安装均通电；观感质量抽查率大于10%。</p> <p>4、对工程勘察、设计、施工、设备质量和各管理环节等方面做出全面评价，形成验收组成员签署的工程竣工验收意见。</p>			
序号	项 目	验 收 记 录	验收结论
1	分部工程	共 4 分部，经查 4 分部 符合标准及设计要求 4 分部	合 格
2	质量控制 资料核查	共 59 项，经审查符合要求 59 项， 经核定符合规范要求 0 项	完 整
3	安全和主 要使用功 能核查及 抽查结果	共核查 13 项，符合要求 13 项， 共抽查 13 项，符合要求 13 项， 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量 验 收	共抽查 23 项，符合要求 23 项， 不符合要求 0 项	一 般

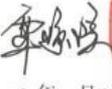
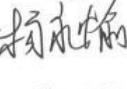
## 文件资料检查情况表

<p>由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。</p>	
建设单位资料	<p>有立项批文，有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本完整。</p>
施工单位资料	<p>有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。</p>
勘察单位资料	<p>勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。</p>
设计单位资料	<p>有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。</p>
监理单位资料	<p>有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。</p>

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

本单位工程符合设计和规范要求。  
工程质量评定合格，同意验收。

		姓名(亲笔签名)	在本项目中所负的职责	技术职称	单位职务
竣工验收 组成员 签字栏	组长	杨永愉	建设单位项目负责人		
	副组长	李永川	总监理工程师		
	其他 成员	王球	施工单位（质量）技术负责人	正高	
		朱波	项目经理		
		陈俊梅	项目技术负责人		
		王波	设计单位项目负责人	正高	
	李斌	勘察单位项目负责人			

施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
 (公章)	 (公章)	 (公章)	 (公章)	 (公章)
单位负责人 (签名) 	单位(项目) 负责人 (签名) 	单位(项目) 负责人 (签名) 	项目总监理 工程师 (签名) 	单位(项目) 负责人 (签名) 
2023年10月31日	2023年10月31日	2023年10月31日	2023年10月31日	2023年10月31日

# 建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称： 贵港市港北区食用菌扶贫建设项目-2#厂房

建设单位： 贵港市品品鲜生物科技有限公司

竣工验收时间： 2023 年 10 月 31 日

(由竣工验收组填写)

## 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	贵港市港北区食用菌扶贫建设项目-2#厂房		
工程地址	贵港中心城区北环路和东环路交叉口位置东侧		
建筑面积 (或工程规模)	17882.63 m <sup>2</sup>	结构类型、 层数	钢结构、地上1层
开工时间	2023年2月25日	竣工日期	2023年10月31日
<p>工程竣工验收内容：</p> <p>1、建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履行情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。</p> <p>2、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。</p> <p>3、按要求对工程实地检查，检查的项目有建筑装饰装修、建筑给排水、通风与空调、建筑电气分部； 检查：(1)室内防火墙安装牢固；(2)铝合金门窗、防火门安装。(3)风管、风机安装牢固。(4)室内地面找平层表面平整，结合牢固，无空鼓。(5)水电：室内给排水管安装牢固；电气照明开关、插座、灯具等安装均通电；观感质量抽查率大于10%。</p> <p>4、对工程勘察、设计、施工、设备质量和各管理环节等方面做出全面评价，形成经验收组成员签署的工程竣工验收意见。</p>			
序号	项 目	验 收 记 录	验收结论
1	分部工程	共 4 分部，经查 4 分部 符合标准及设计要求 4 分部	合 格
2	质量控制 资料核查	共 44 项，经审查符合要求 44 项， 经核定符合规范要求 0 项	完 整
3	安全和主 要使用功 能核查及 抽查结果	共核查 13 项，符合要求 13 项， 共抽查 13 项，符合要求 13 项， 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量 验 收	共抽查 38 项，符合要求 38 项， 不符合要求 0 项	一 般

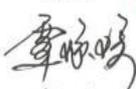
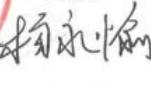
## 文件资料检查情况表

<p>由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。</p>	
建设单位资料	<p>有立项批文，有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本完整。</p>
施工单位资料	<p>有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。</p>
勘察单位资料	<p>勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。</p>
设计单位资料	<p>有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。</p>
监理单位资料	<p>有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。</p>

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

本单位工程符合设计和规范要求。  
工程质量评定合格，同意验收。

		姓名(亲笔签名)	在本项目中所负的职责	技术职称	单位职务
竣工验收组成员签字栏	组长	杨永渝	建设单位项目负责人		
	副组长	李文斌	总监理工程师		
	其他成员	李华	施工单位（质量）技术负责人	正高	
		梁海	项目经理		
		陈松	项目技术负责人		
		王	设计单位项目负责人	正高	
	李	勘察单位项目负责人			

参加验收单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
	 (公章)  单位负责人 (签名)  2023年10月31日	 (公章)  单位(项目)负责人 (签名)  2023年10月31日	 (公章)  单位(项目)负责人 (签名)  2023年10月31日	 (公章)  项目总监理工程师 工程师 (签名)  2023年10月31日	 (公章)  单位(项目)负责人 (签名)  2023年10月31日

# 建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称： 贵港市港北区食用菌扶贫建设项目-3#厂房

建设单位： 贵港市品品鲜生物科技有限公司

竣工验收时间： 2023 年 10 月 31 日

(由竣工验收组填写)

## 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	贵港市港北区食用菌扶贫建设项目-3#厂房		
工程地址	贵港中心城区北环路和东环路交叉口位置东侧		
建筑面积 (或工程规模)	17882.63 m <sup>2</sup>	结构类型、 层数	钢结构、地上1层
开工时间	2023年2月25日	竣工日期	2023年10月31日
<p>工程竣工验收内容:</p> <p>1、建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履行情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。</p> <p>2、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。</p> <p>3、按要求对工程实地检查，检查的项目有建筑装饰装修、建筑给排水、通风与空调、建筑电气分部；检查：(1)室内防火墙安装牢固；(2)铝合金门窗、防火门安装。(3)风管、风机安装牢固。(4)室内地面找平层表面平整，结合牢固，无空鼓。(5)水电：室内给水排水管安装牢固；电气照明开关、插座、灯具等安装均通电；观感质量抽查率大于10%。</p> <p>4、对工程勘察、设计、施工、设备质量和各管理环节等方面做出全面评价，形成经验收组成员签署的工程竣工验收意见。</p>			
序号	项 目	验 收 记 录	验收结论
1	分部工程	共 4 分部，经查 4 分部 符合标准及设计要求	合 格
2	质量控制 资料核查	共 45 项，经审查符合要求 45 项， 经核定符合规范要求 0 项	完 整
3	安全和主 要使用功 能核查及 抽查结果	共核查 13 项，符合要求 13 项， 共抽查 13 项，符合要求 13 项， 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量 验 收	共抽查 20 项，符合要求 20 项， 不符合要求 0 项	一 般

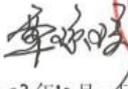
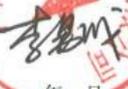
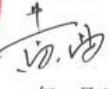
## 文件资料检查情况表

<p>由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。</p>	
建设单位资料	<p>有立项批文，有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本完整。</p>
施工单位资料	<p>有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。</p>
勘察单位资料	<p>勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。</p>
设计单位资料	<p>有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。</p>
监理单位资料	<p>有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。</p>

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

本单位工程符合设计和规范要求。  
工程质量评定合格，同意验收。

		姓名(亲笔签名)	在本项目中所负的职责	技术职称	单位职务
竣 工 验 收 组 成 员 签 字 栏	组长	杨永愉	建设单位项目负责人		
	副组长	李俊	总监理工程师		
	其 他 成 员	李华	施工单位（质量）技术负责人	正高	
		梁伟	项目经理		
		陈俊	项目技术负责人		
		王	设计单位项目负责人	正高	
		李	勘察单位项目负责人		

施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
 (公章)	(公章)	 (公章)	 (公章)	 (公章)
单位负责人 (签名) 	单位(项目) 负责人 (签名) 	单位(项目) 负责人 (签名) 	项目总监理 工程师 (签名) 	单位(项目) 负责人 (签名) 
2023年10月31日	2023年10月31日	2023年10月31日	2023年10月31日	2023年10月31日

# 建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称： 贵港市港北区食用菌扶贫建设项目-4#厂房

建设单位： 贵港市品品鲜生物科技有限公司

竣工验收时间： 2023 年 10 月 31 日

(由竣工验收组填写)

## 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	贵港市港北区食用菌扶贫建设项目-4#厂房		
工程地址	贵港中心城区北环路和东环路交叉口位置东侧		
建筑面积 (或工程规模)	13052.74 m <sup>2</sup>	结构类型、 层数	钢结构、地上1层
开工时间	2023年2月25日	竣工日期	2023年10月31日
<p>工程竣工验收内容:</p> <p>1、建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履行情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。</p> <p>2、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。</p> <p>3、按要求对工程实地检查，检查的项目有建筑装饰装修、建筑给排水、通风与空调、建筑电气分部； 检查：(1)室内防火墙安装牢固；(2)铝合金门窗、防火门安装。(3)风管、风机安装牢固。(4)室内地面找平层表面平整，结合牢固，无空鼓。(5)水电：室内给排水管安装牢固；电气照明开关、插座、灯具等安装均通电；观感质量抽查率大于10%。</p> <p>4、对工程勘察、设计、施工、设备质量和各管理环节等方面做出全面评价，形成验收组成员签署的工程竣工验收意见。</p>			
序号	项 目	验 收 记 录	验收结论
1	分部工程	共 4 分部，经查 4 分部 符合标准及设计要求 4 分部	合 格
2	质量控制 资料核查	共 45 项，经审查符合要求 45 项， 经核定符合规范要求 0 项	完 整
3	安全和主 要使用功 能核查及 抽查结果	共核查 13 项，符合要求 13 项， 共抽查 13 项，符合要求 13 项， 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量 验 收	共抽查 19 项，符合要求 19 项， 不符合要求 0 项	一 般

## 文件资料检查情况表

<p>由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。</p>	
建设单位资料	<p>有立项批文，有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本完整。</p>
施工单位资料	<p>有施工合同、工程施工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。</p>
勘察单位资料	<p>勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。</p>
设计单位资料	<p>有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。</p>
监理单位资料	<p>有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。</p>

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

本单位工程符合设计和规范要求。  
工程质量评定合格，同意验收。

		姓名(亲笔签名)	在本项目中所负的职责	技术职称	单位职务	
竣工验收 组成 成员 签字 栏	组长	杨永愉	建设单位项目负责人			
	副组长	李斌	总监理工程师			
	其他	李斌	施工单位（质量）技术负责人	正高		
		张源平	项目经理			
		陈俊梅	项目技术负责人			
	成员	王迪	设计单位项目负责人	正高		
		李斌	勘察单位项目负责人			

参加 验收 单 位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
	 (公章)  单位负责人  (签名)  李斌  2023年10月31日	 (公章)  单位（项目） 负责人 (签名)  李斌  2023年10月31日	 (公章)  单位（项目） 负责人 (签名)  王迪  2023年10月31日	 (公章)  项目总监理 工程师 (签名)  李斌  2023年10月31日	 (公章)  单位（项目） 负责人 (签名)  杨永愉  2023年10月31日

# 建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称： 贵港市港北区食用菌扶贫建设项目-5#厂房

建设单位： 贵港市品品鲜生物科技有限公司

竣工验收时间： 2023 年 10 月 31 日

(由竣工验收组填写)

## 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	贵港市港北区食用菌扶贫建设项目-5#厂房		
工程地址	贵港中心城区北环路和东环路交叉口位置东侧		
建筑面积 (或工程规模)	12635.83 m <sup>2</sup>	结构类型、 层数	钢结构、地上1层
开工时间	2023年2月25日	竣工日期	2023年10月31日
<p>工程竣工验收内容：</p> <p>1、建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律，法规和工程建设强制性标准的情况。</p> <p>2、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。</p> <p>3、按要求对工程实地检查，检查的项目有建筑装饰装修、建筑给排水、通风与空调、建筑电气分部； 检查：(1)室内防火墙安装牢固；(2)铝合金门窗、防火门安装。(3)风管、风机安装牢固。(4)室内地面找平层表面平整，结合牢固，无空鼓。(5)水电：室内给水排水管安装牢固；电气照明开关、插座、灯具等安装均通电；观感质量抽查率大于10%。</p> <p>4、对工程勘察、设计、施工、设备质量和各管理环节等方面做出全面评价，形成经验收组成员签署的工程竣工验收意见。</p>			
序号	项 目	验 收 记 录	验收结论
1	分部工程	共 4 分部，经查 4 分部 符合标准及设计要求 0 分部	合 格
2	质量控制 资料核查	共 45 项，经审查符合要求 45 项， 经核定符合规范要求 0 项	完 整
3	安全和主 要使用功 能核查及 抽查结果	共核查 12 项，符合要求 12 项， 共抽查 12 项，符合要求 12 项， 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量 验 收	共抽查 20 项，符合要求 20 项， 不符合要求 0 项	一 般



竣工验收结论（工程质量是否合格）：

本单位工程符合设计和规范要求。  
工程质量评定合格，同意验收。

		姓名(亲笔签名)	在本项目中所负的职责	技术职称	单位职务
竣工验收组成员签字栏	组长	杨永愉	建设单位项目负责人		
	副组长	李友斌	总监理工程师		
	其他	李华强	施工单位(质量)技术负责人	正高	
		梁瑞	项目经理		
		陈梅	项目技术负责人		
	成员	王	设计单位项目负责人	正高	
		李	勘察单位项目负责人		

施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
 (公章) 参加验收单位负责人 (签名) 2023年10月31日	(公章) 单位(项目)负责人 (签名) 2023年10月31日	 (公章) 单位(项目)负责人 (签名) 2023年10月31日	 (公章) 项目总监理工程师 (签名) 2023年10月31日	 (公章) 单位(项目)负责人 (签名) 2023年10月31日

# 建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称： 贵港市港北区食用菌扶贫建设项目-锅炉房

建设单位： 贵港市品品鲜生物科技有限公司

竣工验收时间： 2023 年 10 月 31 日

(由竣工验收组填写)

## 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	贵港市港北区食用菌扶贫建设项目-锅炉房		
工程地址	贵港中心城区北环路和东环路交叉口位置东侧		
建筑面积 (或工程规模)	2370 m <sup>2</sup>	结构类型、 层数	钢结构、1层
开工时间	2023年2月25日	竣工日期	2023年10月31日
<p>工程竣工验收内容:</p> <p>1、建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。</p> <p>2、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。</p> <p>3、按要求对工程实地检查，检查的项目有建筑装饰装修、建筑给排水、建筑电气分部；检查：(1)室内涂料表面光滑、平整；(2)外墙涂料涂饰均匀，粘结牢固，不漏涂现象。(3)铝合金门窗安装。(4)室内地面找平层表面平整，结合牢固，无空鼓。(5)水电：室内给水排水管安装牢固；电气照明开关、插座、灯具等安装均通电到户；观感质量抽查率大于10%。</p> <p>4、对工程勘察、设计、施工、设备质量和各管理环节等方面做出全面评价，形成经验收组成员签署的工程竣工验收意见。</p>			
序号	项 目	验 收 记 录	验收结论
1	分部工程	共 3 分部，经查 3 分部 符合标准及设计要求 3 分部	合 格
2	质量控制 资料核查	共 28 项，经审查符合要求 28 项， 经核定符合规范要求 0 项	完 整
3	安全和主 要使用功 能核查及 抽查结果	共核查 5 项，符合要求 5 项， 共抽查 5 项，符合要求 5 项， 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量 验 收	共抽查 16 项，符合要求 16 项， 不符合要求 0 项	一 般

## 文件资料检查情况表

<p>由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。</p>	
建设单位资料	<p>有立项批文，有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本完整。</p>
施工单位资料	<p>有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。</p>
勘察单位资料	<p>勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。</p>
设计单位资料	<p>有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。</p>
监理单位资料	<p>有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。</p>

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

本单位工程符合设计和规范要求。  
工程质量评定合格，同意验收。

		姓名(亲笔签名)	在本项目中所负的职责	技术职称	单位职务
竣工验收组成员签字栏	组长	杨永愉	建设单位项目负责人		
	副组长	李友斌	总监理工程师		
	其他成员	李华波	施工单位（质量）技术负责人	正高	
		张源祥	项目经理		
		陈红梅	项目技术负责人		
		苏洁	设计单位项目负责人	正高	
		李毅	勘察单位项目负责人		

施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
 (公章) 单位负责人 (签名) 2023年10月31日	 (公章) 单位(项目)负责人 (签名) 2023年10月31日	 (公章) 单位(项目)负责人 (签名) 2023年10月31日	 (公章) 项目总监理工程师 工程师 (签名) 2023年10月31日	 (公章) 单位(项目)负责人 (签名) 2023年10月31日

## 建设工程质量竣工验收

### 意见书

工程名称： 贵港市港北区食用菌扶贫建设项目-垃圾收集站

建设单位： 贵港市品品鲜生物科技有限公司

竣工验收时间： 2023 年 10 月 31 日

(由竣工验收组填写)

## 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	贵港市港北区食用菌扶贫建设项目-垃圾收集站		
工程地址	贵港中心城区北环路和东环路交叉口位置东侧		
建筑面积 (或工程规模)	56.6 m <sup>2</sup>	结构类型、 层数	框架结构、1层
开工时间	2023年2月25日	竣工日期	2023年10月31日
<p>工程竣工验收内容：</p> <p>1、建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履行情况和在建设各个环节执行法律，法规和工程建设强制性标准的情况。</p> <p>2、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。</p> <p>3、按要求对工程实地检查，检查的项目有建筑装饰装修、建筑屋面；检查：（1）室内地面找平层表面平整，结合牢固，无空鼓。（2）检查屋面无渗漏或积水现象。</p> <p>4、对工程勘察、设计、施工、设备质量和各管理环节等方面做出全面评价，形成经验收组成员签署的工程竣工验收意见。</p>			
序号	项 目	验 收 记 录	验收结论
1	分部工程	共 2 分部，经查 2 分部 符合标准及设计要求 2 分部	合 格
2	质量控制 资料核查	共 16 项，经审查符合要求 16 项， 经核定符合规范要求 0 项	完 整
3	安全和主 要使用功 能核查及 抽查结果	共核查 1 项，符合要求 1 项， 共抽查 1 项，符合要求 1 项， 经返工处理符合要求 0 项	真 实、有 效
4	观感质量 验收	共抽查 8 项，符合要求 8 项， 不符合要求 0 项	一 般

## 文件资料检查情况表

<p>由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。</p>	
建设单位资料	<p>有立项批文，有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本完整。</p>
施工单位资料	<p>有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。</p>
勘察单位资料	<p>勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。</p>
设计单位资料	<p>有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。</p>
监理单位资料	<p>有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。</p>

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

本单位工程符合设计和规范要求。  
工程质量评定合格，同意验收。

		姓名(亲笔签名)	在本项目中所负的职责	技术职称	单位职务
竣 工 验 收 组 成 员 签 字 栏	组长	杨永愉	建设单位项目负责人		
	副组长	李斌	总监理工程师		
	其 他 成 员	李华	施工单位（质量）技术负责人	正高	
		张辉	项目经理		
		陈梅	项目技术负责人		
	成 员	王迪	设计单位项目负责人	正高	
		李斌	勘察单位项目负责人		

施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
 (公章) 单位负责人 (签名) 李斌 2023年10月31日	 (公章) 单位（项目） 负责人 (签名) 李斌 2023年10月31日	 (公章) 单位（项目） 负责人 (签名) 王迪 2023年10月31日	 (公章) 项目总监理 工程师 (签名) 李斌 2023年10月31日	 (公章) 单位（项目） 负责人 (签名) 杨永愉 2023年10月31日

# 建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称： 贵港市港北区食用菌扶贫建设项目-室外总平给排水、道路工程

建设单位： 贵港市品品鲜生物科技有限公司

竣工验收时间： 2023 年 10 月 31 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站统一印制

广西工程质量监督总站统一印制

## 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	贵港市港北区食用菌扶贫建设项目-室外总平给排水、道路工程		
工程地址	贵港中心城区北环路和东环路交叉口位置东侧		
建筑面积 (或工程规模)		结构类型、 层数	
开工时间	2023年2月25日	竣工日期	2023年10月31日
<p>工程竣工验收内容:</p> <p>1、建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。</p> <p>2、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。</p> <p>3、按要求对工程实地检查，抽检的部位有：路面、井盖、雨篦子、停车位、路灯等，检查方法有：眼看、尺量、手摸等。</p> <p>4、对工程勘察、设计、施工、设备质量和各管理环节等方面做出全面评价，形成验收组成员签署的工程竣工验收意见。</p>			
序号	项 目	验 收 记 录	验收结论
1	分部工程	共 5 分部，经查 5 分部 符合标准及设计要求 5 分部	合格
2	质量控制 资料核查	质量控制资料齐全、有效	合格
3	安全和主 要使用功 能核查及 抽查结果	符合设计及规范要求	合格
4	观感质量 验 收	一般	合格

## 文件资料检查情况表

<p>由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量监督管理暂行规定》第二十一条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不完整、完整的结论。</p>	
建设单位资料	<p>有立项批文，有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本完整。</p>
施工单位资料	<p>有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。</p>
勘察单位资料	<p>勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。</p>
设计单位资料	<p>有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。</p>
监理单位资料	<p>有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。</p>

综合验收结论（工程质量是否合格）：

本单位工程符合设计和规范要求。  
工程质量评定合格，同意验收。

		姓名(亲笔签名)	在本项目中所负的职责	技术职称	单位职务
竣 工 验 收 组 成 员 签 字 栏	组长	杨永愉	建设单位项目负责人		
	副组长	李曼斌	总监理工程师		
	其 他 成 员	李峰	施工单位（质量）技术负责人	正高	
		陈源	项目经理		
		陈信梅	项目技术负责人		
	成 员	高.由	设计单位项目负责人	正高	
		李曼斌	勘察单位项目负责人		
加 验 收 单 位	施工单位	（公章）	勘察单位	设计单位	监理单位
	单位负责人	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	（签名）	单位（项目）负责人	单位（项目）负责人	项目总监理工程师	单位（项目）负责人
	李峰	李曼斌	高.由	李曼斌	杨永愉
	2023年10月31日	2023年10月31日	2023年10月31日	2023年10月31日	2023年10月31日

# 建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称： 贵港市港北区食用菌扶贫建设项目-维修车间

建设单位： 贵港市品品鲜生物科技有限公司

竣工验收时间： 2023 年 10 月 31 日

(由竣工验收组填写)

## 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	贵港市港北区食用菌扶贫建设项目-维修车间		
工程地址	贵港中心城区北环路和东环路交叉口位置东侧		
建筑面积 (或工程规模)	1292.6 m <sup>2</sup>	结构类型、 层数	钢结构、1层
开工时间	2023年2月25日	竣工日期	2023年10月1日
<p>工程竣工验收内容:</p> <p>1、建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。</p> <p>2、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。</p> <p>3、按要求对工程实地检查，检查的项目有建筑装饰装修、建筑给排水、建筑电气分部；检查：(1)室内涂料表面光滑、平整；(2)外墙涂料涂饰均匀，粘结牢固，不漏涂现象。(3)铝合金门窗安装。(4)室内地面找平层表面平整，结合牢固，无空鼓。(5)水电：室内给水排水管安装牢固；电气照明开关、插座、灯具等安装均通电到户；观感质量抽查率大于10%。</p> <p>4、对工程勘察、设计、施工、设备质量和各管理环节等方面做出全面评价，形成验收组成员签署的工程竣工验收意见。</p>			
序号	项 目	验 收 记 录	验收结论
1	分部工程	共 3 分部，经查 3 分部 符合标准及设计要求 3 分部	合 格
2	质量控制 资料核查	共 20 项，经审查符合要求 20 项， 经核定符合规范要求 0 项	完 整
3	安全和主 要使用功 能核查及 抽查结果	共核查 5 项，符合要求 5 项， 共抽查 5 项，符合要求 5 项， 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量 验 收	共抽查 14 项，符合要求 14 项， 不符合要求 0 项	一 般

## 文件资料检查情况表

<p>由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。</p>	
建设单位资料	<p>有立项批文，有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本完整。</p>
施工单位资料	<p>有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。</p>
勘察单位资料	<p>勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。</p>
设计单位资料	<p>有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。</p>
监理单位资料	<p>有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。</p>

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

本单位工程符合设计和规范要求。  
工程质量评定合格，同意验收。

		姓名(亲笔签名)	在本项目中所负的职责	技术职称	单位职务
竣 工 验 收 组 成 员 签 字 栏	组长	杨永愉	建设单位项目负责人		
	副组长	李慧斌	总监理工程师		
	其 他 成 员	李慧斌	施工单位（质量）技术负责人	正高	
		张译	项目经理		
		陈爱梅	项目技术负责人		
		王迪	设计单位项目负责人	正高	
	李慧斌	勘察单位项目负责人			

施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
 (公章) 单位负责人 (签名) 李慧斌 2023年10月31日	(公章) 单位（项目） 负责人 (签名) 李慧斌 2023年10月31日	 (公章) 单位（项目） 负责人 (签名) 王迪 2023年10月31日	 (公章) 项目总监理 工程师 (签名) 李慧斌 2023年10月31日	 (公章) 单位（项目） 负责人 (签名) 杨永愉 2023年10月31日

# 建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称： 贵港市港北区食用菌扶贫建设项目-1#卫生间

建设单位： 贵港市品品鲜生物科技有限公司

竣工验收时间： 2023 年 10 月 31 日

(由竣工验收组填写)

## 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	贵港市港北区食用菌扶贫建设项目-1#卫生间		
工程地址	贵港中心城区北环路和东环路交叉口位置东侧		
建筑面积 (或工程规模)	80 m <sup>2</sup>	结构类型、 层数	框架结构、1层
开工时间	2023年2月25日	竣工日期	2023年10月31日
<p>工程竣工验收内容：</p> <p>1、建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。</p> <p>2、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。</p> <p>3、按要求对工程实地检查，检查的项目有建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、建筑电气分部；抽查了一层；检查：(1)室内抹灰表面光滑、平整；(2)外墙涂料涂饰均匀，粘结牢固，不漏涂现象。(3)铝合金门窗安装。(4)室内地面找平层表面平整，结合牢固，无空鼓。(5)检查屋面无渗漏或积水现象。(6)水电：室内给水排水管安装牢固、卫生器具洁净；电气照明开关、插座、灯具等安装均通电到户；观感质量抽查率大于10%。</p> <p>4、对工程勘察、设计、施工、设备质量和各管理环节等方面做出全面评价，形成经验收组成员签署的工程竣工验收意见。</p>			
序号	项 目	验 收 记 录	验收结论
1	分部工程	共 4 分部，经查 4 分部 符合标准及设计要求 4 分部	合 格
2	质量控制 资料核查	共 52 项，经审查符合要求 52 项， 经核定符合规范要求 0 项	完 整
3	安全和主 要使用功 能核查及 抽查结果	共核查 11 项，符合要求 11 项， 共抽查 11 项，符合要求 11 项， 经返工处理符合要求 0 项	真 实、有 效
4	观感质量 验 收	共抽查 30 项，符合要求 30 项， 不符合要求 0 项	一 般



竣工验收结论（工程质量是否合格）：

本单位工程符合设计和规范要求。  
工程质量评定合格，同意验收。

		姓名(亲笔签名)	在本项目中所负的职责	技术职称	单位职务
竣 工 验 收 组 成 员 签 字 栏	组长	杨永愉	建设单位项目负责人		
	副组长	李文斌	总监理工程师		
	其 他 成 员	蔡华凯	施工单位（质量）技术负责人	正高	
		梁海	项目经理		
		陈俊梅	项目技术负责人		
		李.由	设计单位项目负责人	正高	
		李.斌	勘察单位项目负责人		

施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
 (公章) 单位负责人 (签名) 2023年10月31日	 (公章) 单位(项目) 负责人 (签名) 2023年10月31日	 (公章) 单位(项目) 负责人 (签名) 2023年10月31日	 (公章) 项目总监理 工程师 (签名) 2023年10月31日	 (公章) 单位(项目) 负责人 (签名) 2023年10月31日

# 建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称： 贵港市港北区食用菌扶贫建设项目-2#卫生间

建设单位： 贵港市品品鲜生物科技有限公司

竣工验收时间： 2023 年 10 月 31 日

(由竣工验收组填写)

## 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	贵港市港北区食用菌扶贫建设项目-2#卫生间		
工程地址	贵港中心城区北环路和东环路交叉口位置东侧		
建筑面积 (或工程规模)	100 m <sup>2</sup>	结构类型、 层数	框架结构、1层
开工时间	2023年 2月25日	竣工日期	2023年 10月31日
<p>工程竣工验收内容：</p> <p>1、建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。</p> <p>2、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。</p> <p>3、按要求对工程实地检查，检查的项目有建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、建筑电气分部；抽查了一层；检查：(1)室内涂料表面光滑、平整；(2)外墙涂料涂饰均匀，粘结牢固，不漏涂现象。(3)铝合金门窗安装。(4)室内地面找平层表面平整，结合牢固，无空鼓。(5)检查屋面无渗漏或积水现象。(6)水电：室内给水排水管安装牢固、卫生器具洁净；电气照明开关、插座、灯具等安装均通电到户；观感质量抽查率大于10%。</p> <p>4、对工程勘察、设计、施工、设备质量和各管理环节等方面做出全面评价，形成经验收组成员签署的工程竣工验收意见。</p>			
序号	项 目	验 收 记 录	验收结论
1	分部工程	共 4 分部，经查 4 分部 符合标准及设计要求 4 分部	合 格
2	质量控制 资料核查	共 52 项，经审查符合要求 52 项， 经核定符合规范要求 0 项	完 整
3	安全和主 要使用功 能核查及 抽查结果	共核查 11 项，符合要求 11 项， 共抽查 11 项，符合要求 11 项， 经返工处理符合要求 0 项	真 实、有 效
4	观感质量 验 收	共抽查 30 项，符合要求 30 项， 不符合要求 0 项	一 般

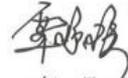
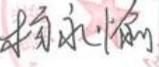
## 文件资料检查情况表

<p>由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出齐全、基本齐全、基本齐全的结论。</p>	
建设单位资料	<p>有立项批文，有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本完整。</p>
施工单位资料	<p>有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。</p>
勘察单位资料	<p>勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。</p>
设计单位资料	<p>有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。</p>
监理单位资料	<p>有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。</p>

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

本单位工程符合设计和规范要求。  
工程质量评定合格，同意验收。

		姓名(亲笔签名)	在本项目中所负的职责	技术职称	单位职务
竣 工 验 收 组 成 员 签 字 栏	组长	杨永愉	建设单位项目负责人		
	副组长	李友成	总监理工程师		
	其 他 成 员	孙世杰	施工单位（质量）技术负责人	正高	
		梁源祥	项目经理		
		陈爱梅	项目技术负责人		
		高洁	设计单位项目负责人	正高	
		李建成	勘察单位项目负责人		

施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
 (公章)	 (公章)	 (公章)	 (公章)	 (公章)
参加 验收 单位	单位(项目) 负责人 (签名)	单位(项目) 负责人 (签名)	项目总监理 工程师 (签名)	单位(项目) 负责人 (签名)
 2023年10月31日	 2023年10月31日	 2023年10月31日	 2023年10月31日	 2023年10月31日

# 建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称： 贵港市港北区食用菌扶贫建设项目-污水处理设备间

建设单位： 贵港市品品鲜生物科技有限公司

竣工验收时间： 2023 年 10 月 31 日

(由竣工验收组填写)

## 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	贵港市港北区食用菌扶贫建设项目-污水处理设备间		
工程地址	贵港中心城区北环路和东环路交叉口位置东侧		
建筑面积 (或工程规模)	15 m <sup>2</sup>	结构类型、 层数	框架结构; 地下1层, 地上1层
开工时间	2023年2月25日	竣工日期	2023年10月31日
<p>工程竣工验收内容:</p> <p>1、建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履行情况和在建设各个环节执行法律, 法规和工程建设强制性标准的情况。</p> <p>2、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。</p> <p>3、按要求对工程实地检查, 检查的项目有建筑装饰装修、建筑屋面、建筑电气分部; 抽查了一层; 检查: (1)室内抹灰表面光滑、平整; (2)外墙涂料涂饰均匀, 粘结牢固, 不漏涂现象。(3)铝合金门窗安装。(4)室内地面找平层表面平整, 结合牢固, 无空鼓。(5)检查屋面无渗漏或积水现象。(6)电气照明开关、插座、灯具等安装均通电到户; 观感质量抽查率大于10%。</p> <p>4、对工程勘察、设计、施工、设备质量和各管理环节等方面做出全面评价, 形成经验收组成员签署的工程竣工验收意见。</p>			
序号	项 目	验 收 记 录	验收结论
1	分部工程	共 5 分部, 经查 5 分部 符合标准及设计要求 5 分部	合 格
2	质量控制 资料核查	共 70 项, 经审查符合要求 70 项, 经核定符合规范要求 0 项	完 整
3	安全和主 要使用功 能核查及 抽查结果	共核查 7 项, 符合要求 7 项, 共抽查 7 项, 符合要求 7 项, 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量 验 收	共抽查 42 项, 符合要求 42 项, 不符合要求 0 项	一 般

## 文件资料检查情况表

<p>由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。</p>	
建设单位资料	<p>有立项批文，有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本完整。</p>
施工单位资料	<p>有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。</p>
勘察单位资料	<p>勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。</p>
设计单位资料	<p>有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。</p>
监理单位资料	<p>有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。</p>

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

本单位工程符合设计和规范要求。  
工程质量评定合格，同意验收。

		姓名(亲笔签名)	在本项目中所负的职责	技术职称	单位职务
竣 工 验 收 组 成 员 签 字 栏	组长	杨永楠	建设单位项目负责人		
	副组长	李斌	总监理工程师		
	其 他 成 员	李斌	施工单位（质量）技术负责人	正高	
		张辉	项目经理		
		陈俊梅	项目技术负责人		
		高.伟	设计单位项目负责人	正高	
	李斌	勘察单位项目负责人			

施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位负责人	单位（项目）负责人	单位（项目）负责人	项目总监理工程师	单位（项目）负责人
(签名)	(签名)	(签名)	工程师	(签名)
杨永楠	李斌	高.伟	李斌	杨永楠
2023年10月31日	2023年10月31日	2023年10月31日	2023年10月31日	2023年10月31日

## 建设工程质量竣工验收

### 意见书

工程名称： 贵港市港北区食用菌扶贫建设项目-业务用房

建设单位： 贵港市品品鲜生物科技有限公司

竣工验收时间： 2023 年 10 月 31 日

(由竣工验收组填写)

## 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	贵港市港北区食用菌扶贫建设项目-业务用房		
工程地址	贵港中心城区北环路和东环路交叉口位置东侧		
建筑面积 (或工程规模)	5341.92 m <sup>2</sup>	结构类型、 层数	框架结构、5层
开工时间	2023年2月25日	竣工日期	2023年10月31日
<p>工程竣工验收内容:</p> <p>1、建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。</p> <p>2、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。</p> <p>3、按要求对工程实地检查，检查的项目有建筑装饰装修、建筑给排水、通风与空调、建筑电气、建筑节能分部；抽查了一层、三层、五层、屋面；检查：(1)室内涂料表面光滑、平整；(2)外墙涂料涂饰均匀，粘结牢固，不漏涂现象。(3)铝合金门窗安装。(4)室内地面砖表面平整，结合牢固，无空鼓。(5)风管、风机安装牢固。(6)水电：室内给水排水管安装牢固、卫生器具洁净；电气照明开关、插座、灯具等安装均通电到户；观感质量抽查率大于10%。</p> <p>4、对工程勘察、设计、施工、设备质量和各管理环节等方面做出全面评价，形成验收组成员签署的工程竣工验收意见。</p>			
序号	项 目	验 收 记 录	验收结论
1	分部工程	共 6 分部，经查 6 分部 符合标准及设计要求 6 分部	合 格
2	质量控制 资料核查	共 56 项，经审查符合要求 56 项， 经核定符合规范要求 0 项	完 整
3	安全和主 要使用功 能核查及 抽查结果	共核查 12 项，符合要求 12 项， 共抽查 12 项，符合要求 12 项， 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量 验 收	共抽查 30 项，符合要求 30 项， 不符合要求 0 项	一 般

## 文件资料检查情况表

<p>由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。</p>	
建设单位资料	<p>有立项批文，有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本完整。</p>
施工单位资料	<p>有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。</p>
勘察单位资料	<p>勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。</p>
设计单位资料	<p>有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。</p>
监理单位资料	<p>有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。</p>

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

本单位工程符合设计和规范要求。  
工程质量评定合格，同意验收。

		姓名(亲笔签名)	在本项目中所负的职责	技术职称	单位职务
竣工验收组成员签字栏	组长	杨永愉	建设单位项目负责人		
	副组长	李斌	总监理工程师		
	其他成员	蔡华歌	施工单位（质量）技术负责人	正高	
		梁泳昇	项目经理		
		陈智梅	项目技术负责人		
		冯迪	设计单位项目负责人	正高	
		李斌	勘察单位项目负责人		

参加验收单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	单位负责人 (签名)	单位(项目) 负责人 (签名)	单位(项目) 负责人 (签名)	项目总监理 工程师 (签名)	单位(项目) 负责人 (签名)
	2023年10月31日	2023年10月31日	2023年10月31日	2023年10月31日	2023年10月31日

### 3、投标人同类设计业绩及履约评价情况

#### 类似工业厂房建设工程设计业绩表

(上限 3 项)

序号	项目名称	建设规模	合同金额 (万元)	合同签订时间	竣工验收时间 (如有)	备注
1	嘉康深汕食品加工基地项目设计采购施工总承包 (EPC)	本项目建设用地位于深圳市深汕特别合作区鹅埠镇创文路与新田路东北侧, 规划总用地面积 3.85 万平方米, 总建筑面积 12.7 万平方米, 建设猪、牛、羊屠宰加工生产线各 1 条, 设计生产能力为年屠宰生猪 50 万头, 牛 6 万头, 羊 20 万只; 建设 5.5 万吨冻库; 肉制品深加工第一年产量 0.6 万吨, 预制菜第一年产量 0.6 万吨, 引进多项生物科技产业项目. 项目建设投资为 79275.33 万元, 其中建安费 64797.53 万元 (含设备)。	53186.12	2024 年 3 月 1 日	/	
2	广东梅州经济开发区北区标准化厂房和配套基础设施建设项目一标准化厂房及配套服务设施工程(一期)施工图设计、施工总承包	本项目位于梅州市梅江区城北镇扎下村规划 30 米道路东侧。项目用地面积 26950 m <sup>2</sup> , 约 40.43 亩。总建筑面积 58782.75 m <sup>2</sup> , 其中: 地上总建筑面积: 56598.80 m <sup>2</sup> , 地下总建筑面积: 2183.95 m <sup>2</sup> , 计容建筑面积 122534.29 m <sup>2</sup> , 容积率 4.55。本项目建筑包括 3 栋单体, 含 1# 厂房、2# 厂房、3# 厂房, 其中 1# 厂房: 地上 5 层 (1 层 7.9m, 2~5 层 5.8m), 建筑面积 11418.21 m <sup>2</sup> ;	15336.59 24	2025 年 3 月	/	

		2#厂房：地上4层（1层10.0m，2~4层5.8m）；地下1层（层高5m），建筑面积35946.33 m <sup>2</sup> ；3#厂房：地上5层（1层7.9m，2~5层5.8m），建筑面积11418.21 m <sup>2</sup> 。工程规模及内容如需调整，中标单位必须服从建设单位的建设需求决定。				
3	双凤高标准厂房规划与建筑方案设计、初步设计项目	19800 m <sup>2</sup>	29.80	2023年1月6日	/	

**证明材料：**

- (1) 提供中标通知书（如有）、相关合同的关键页扫描件关键页扫描件等；
- (2) 上述材料应体现单位名称、项目名称、项目地点、项目内容、建设规模、合同金额、合同签订时间等信息；当前述证明文件的关键页不能体现上述时，可提供业主证明等其他证明材料；
- (3) 认证时间以合同签订为准。
- (4) 如为联合体，则联合体牵头单位或联合体成员单位提供均可。

# 嘉康深汕食品加工基地项目设计采购施工总承包（EPC）



首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

## 嘉康食品加工基地项目

广东省-深圳市

项目编号	4403012408070189	省级项目编号	4403012407120001
建设单位	深圳市深汕特别合作区康宝食品有限公司	建设单位统一社会信用代码	MA52YF64-5
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	127000	总投资(万元)	79275.33
立项级别	区县级	立项文号	2308-441500-04-01-466732



项目地址：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇创新文路与新田路东北侧

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

### 详细信息

参与单位及相关负责人 单体信息

项目代码	4403012407120001	项目编号	4403012408070189
项目分类	房屋建筑工程	行政区划	广东省-深圳市
具体地点	深圳市深汕特别合作区鹅埠镇创新文路与新田路东北侧	经纬度	--
立项文号	2308-441500-04-01-466732	立项级别	区县级
立项批复机关	深圳市深汕特别合作区发展改革和财政局	立项批复时间	2024-08-07
建设单位	深圳市深汕特别合作区康宝食品有限公司	建设单位统一社会信用代码	MA52YF64-5
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	国有企事业单位投资	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	100%
总面积(平方米)	127000	总投资(万元)	79275.33
总长度(米)	--	建设性质	新建
建设规模	项目建设用地位于深圳市深汕特别合作区鹅埠镇创新文路与新田路东北侧，规划总用地面积3.85万平方米，总建筑面积12.7万平方米，建设猪、牛、羊屠宰加工生产线各1条，设计生产能力为年屠宰生猪50万头，牛6万头，羊20万只；建设5.5万吨冻库；肉制品深加工第一年产量0.6万吨，预制菜第一年产量0.6万吨，引进多项生物科技产业项目。		
重点项目	否	工程用途	工业建筑
计划开工	2023年11月01日	计划竣工	2025年08月01日
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	业务办理	数据等级 ?	A

# 中标通知书

标段编号: 2401-440300-04-01-900008003001

标段名称: 嘉康深汕食品加工基地项目设计采购施工总承包 (EPC)

建设单位: 深圳市深汕特别合作区惠宝食品有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 中建六局华南建设有限公司//安徽省交通规划设计研究总院股份有限公司//中国建筑第六工程局有限公司

中标价: 53186.12万元

中标工期: 1154日历天

项目经理(总监): 闫茂磊



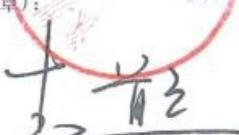
本工程于 2024-01-13 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2024-02-29 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

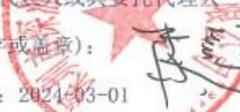
  


招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2024-03-01

查验码: 3807206847912656 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

EF240012 GP- S24010

## 联合体共同投标协议

中建六局华南建设有限公司、中国建筑第六工程局有限公司、安徽省交通规划设计研究总院股份有限公司 自愿组成联合体共同参加 嘉康深汕食品加工基地项目设计采购施工总承包 (EPC) 的投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

- 1、中建六局华南建设有限公司 为本工程的牵头人。
- 2、联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本工程投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事物，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。
- 3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。
- 4、联合体各成员单位内部的职责分工如下：
  - (1). 联合体牵头人 中建六局华南建设有限公司 承担本项目招标设计范围内的设备采购、安装和全部工程施工内容，并达到验收合格、满足交付使用标准、报批报建有关配合及其他等工作；
  - (2). 联合体成员 中国建筑第六工程局有限公司 承担本项目施工过程中技术支持、组织协调、项目管理等工作；
  - (3). 联合体成员 安徽省交通规划设计研究总院股份有限公司 承担本项目勘察(详勘阶段)、设计等工作。
- 5、本协议书自签署之日起生效，未中标或者中标后合同履行完毕后自动失效。
- 6、本协议书一式 4 份，联合体成员和招标人各执一份。

牵头人

单位名称 (盖单位公章)： 中建六局华南建设有限公司

法定代表人或授权委托人 (签字)： 王

成员 1

单位名称 (盖单位公章)： 中国建筑第六工程局有限公司

法定代表人或授权委托人 (签字)： 王

成员 2

单位名称 (盖单位公章)： 安徽省交通规划设计研究总院股份有限公司

法定代表人或授权委托人 (签字)： 王

签订日期： 2024 年 1 月 22 日

J-1

EP240012GD-S24010

副本

**嘉康深汕食品加工基地项目  
设计采购施工总承包（EPC）**

**合同条件第 I 部份  
——合同协议书及附件**



**嘉康深汕食品加工基地项目  
设计采购施工总承包（EPC）**

**合同条件第 1 部份  
——合同协议书及附件**

## 合同协议书

发包人（全称）：深圳市深汕特别合作区惠宝食品有限公司

承包人（联合体牵头单位全称）：中建六局华南建设有限公司

承包人（联合体成员单位全称）：安徽省交通规划设计研究总院股份有限公司//  
中国建筑第六工程局有限公司

项目总负责人姓名：韩晓东

职称等级：高级工程师

证书号码：津 1122006200903900

施工负责人（项目经理）姓名：闫茂磊

资格等级：一级建造师

注册编号：津 1122018201900858

设计负责人姓名：何晓辉

资格等级：一级注册建筑师

证书编号：20123400523

本工程于 2024 年 1 月 3 日经公开招标，确定由承包人承建。

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协调一致，订立本协议。

### 一、工程概况

工程名称：嘉康深汕食品加工基地项目设计采购施工总承包（EPC）

工程地点：深汕特别合作区鹅埠镇创文路与新田路东北侧

工程内容：本项目建设用地位于深圳市深汕特别合作区鹅埠镇创文路与新田路东北侧，规划总用地面积 3.85 万平方米，总建筑面积 12.7 万平方米，建设猪、牛、羊屠宰加工生产线各 1 条，设计生产能力为年屠宰生猪 50 万头，牛 6 万头，羊 20 万只；建设 5.5 万吨冻库；肉制品深加工第一年产量 0.6 万吨，预制菜第一年年产量 0.6 万吨，引进多项生物科技产业项目。项目投资为 79275.33 万元，其中建安费 64797.53 万元（含设备）。上述数据为可研报告数据，最终以招标人认可的概算文件相关数据及内容为准。

资金来源：企业投资

## 二、工程承包范围

包括勘察（详勘）、设计（施工图设计+竣工图编制）、BIM 技术应用、工程施工及设备采购安装、报批报建配合、各项验收、缺陷处理、工程质量保修等以及应由工程设计采购施工总承包（EPC）单位完成的其他工作，具体内容包括但不限于以下方面：

### （一）勘察工作（详勘阶段）

岩土工程钻孔勘察、超前钻（如有需要）、测放施工控制点、测量用地红线、管线探测（复核初勘单位提供的成果）、水文地质勘察（探明地下水情况，分析对施工影响及拟采取防治措施）等。具体勘察工作内容及详细要求以勘察任务书为准。

### （二）设计工作

设计工作包括：施工图设计（含深化设计）、施工阶段配合、工程变更、竣工图编制等。

主要工作内容包括但不限于：生产工艺、建筑、结构、室内装饰装修、建筑电气（含高低压变配电、泛光照明）、建筑智能化、通风与空调、给排水、门窗、幕墙、钢结构、电梯、标识系统、节能设计、基坑支护、地基与基础（含软基础处理）工程、总图设计、景观园林、绿色建筑、海绵城市、人防、消防、燃气、太阳能热水、光伏发电、智能建造及建筑装配式设计、BIM 设计、水土保持设计、管线接驳、路口开设、用水节水设计、污水处理工程、管线改迁设计、停车划线设计（含充电车位设计）与工程配套有关的其它所有设计内容；与设计相关的评估、咨询、评审等服务；承担与设计有关的专家评审费、会务费等费用。

设计相关的专项工作，包括但不限于：水土保持方案、建筑节能能效测评、有关绿色建筑的设计、分析、评估、计算等，用水节水报告等，与设计相关的安全评估咨询服务；施工图设计和施工阶段 BIM 技术应用（按发包人 BIM 管理办法执行）等；承担与设计相关的专家评审、会务、考察等费用。

以上费用均已含在合同设计费中。

### （三）设备采购及工程施工部分

完成上述设计范围内的设备采购、安装和全部工程施工内容，并达到验收合格、满足交付使用标准。包括但不限于 BIM 施工技术应用、场地平整、场地内现有构筑物拆除、树木砍伐和迁移、管线保护及迁改、水土保持、季节性施工措施等为完成项目建设并交付使用所需的全部施工内容。

### （四）报批报建手续

包括：协助并配合办理土地登记、公共配套设施等手续报批工作和管理协调，委托勘察审查单位审核勘察报告、委托施工图审查单位，确保施工图设计通过图审；协助发包人办理施工图设计至竣工验收阶段等所有相关报批报建手续，包括但不限于：办理各类配套手续；工程设计（包括但不限于：用地规划许可、幕墙评审、工程规划许可、人防、海绵、消防、节能、环保、用水节水等）手续和施工审批手续；各项验收手续；各项技术认定评审手续；备案手续等；开工许可报建（包括施工许可证办理、开工验线、市政配套相关报批（开设路口、绿化迁改、绿化占地、临水临电、排水、燃气保护等）、临时用地（临时办公区、生活区等）、临时道路的占用、竣工检测、工程验收报批报建（电力、用水计划审批、排水设施、水保、消防、节能、绿色建筑、环保、燃气、电梯、人防、竣工测绘配合、规划、档案验收移交等）、工程竣工联合验收、缺陷修复和质量保修及其它一切项目建设所需的所有报规报批报建手续的办理；协调周边交通，确保周边居民顺利出行。

以上工作所需的一切费用承包人已在投标报价中予以考虑，发包人将不另计支付费用。

#### **（五）承包人自行委托并承担费用的工作**

承包人自行委托工作，包括但不限于：施工图精审（含强审）、白蚁防治、水保监测和验收业务、施工图测绘、航空限高测绘、光纤入户检测、智能化系统运行检测、勘察审查、无障碍设施验收、节能绿建检测、环评检测验收、用水节水备案、幕墙检测、海绵城市验收等业务，并自行承担有关费用。以上工作所需的一切费用投标人已在报价中予以考虑，发包人将不另计支付费用。

#### **（六）其它内容**

本项目绿化成活养护期 3 个月。日常养护期 12 个月，从单位工程验收合格之日起计算。其它具体工作内容详见合同条款及附件，承包人不能拒绝执行为了完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

#### **（七）发包人另行委托工作**

1. 第三方监测（基坑监测、主体工程第三方监测、建筑沉降监测及周边建筑物监测，以及其它需要发包人委托的监测）。

2. 第三方检测（喷射混凝土现场检测、桩基检测、锚杆（锚索）抗拔力检测、地基承载力检测、钢结构检测、室内环境空气检测、软基检测、防雷检测等，以及需由

发包人委托的其它检测)。

3. 除以上列明的由发包人另行委托的项目外,为完成本项目相关的所有一切监测、检测等相关费用均已在建筑安装工程费及设备采购费中予以考虑,发包人将不另计支付费用。

### 三、合同工期

合同总工期: 中标之日起 1154 个日历天 (其中勘察 60 天、设计 120 天、施工 974 天)

设计开工日期: 以发包人确定施工图设计的时间为准。

计划施工开工日期: 暂定 2024 年 3 月 15 日, 以监理单位下发的开工令或者施工许可确定日期为准。

### 四、工程质量标准

工程质量标准目标: 合格

工程质量创优目标: 合格。

### 五、合同价款及支付方式

(一) **合同暂定总价:** 人民币 (大写) 伍亿叁仟壹佰捌拾陆万壹仟贰佰元整 (¥ 531861200.00 元); 其中:

1. **建筑安装工程费:** 暂定价为人民币 (大写) 伍亿壹仟玖佰伍拾肆万陆仟陆佰元整 (¥ 519546600.00 元), 合同下浮率为 19.82 %, 已包含设计范围内全部工程, 达到交付使用的工程施工及相关设备设施采购费、以及报批报建费等其他完成本项目建设范围内的所有费用。

2. **工程保险费:** 暂定价为人民币 (大写) 陆拾肆万捌仟元整 (¥ 648000.00 元), 最终工程保险费按购买工程险的实际费用结算, 但不超过中标价中建筑安装工程费的 1%)。

3. **设计费:** 暂定为人民币 (大写) 柒佰壹拾叁万陆仟伍佰元整 (¥ 7136500.00 元), 合同下浮率为 20 %。设计费包含设计所有工作及设计专项工作等费用, 设计费已包含施工图设计 (含深化设计)、工程变更、竣工图编制等所有阶段设计费。设计费已包含所有设计相关费用, 任何形式的图纸修改、调整, 均不另行增加设计费用。本合同设计费最终结算价不得超过: **【概算基本设计费×55%+概算竣工图编制费】** × (1-设计合同下浮率)。设计费的基本酬金和绩效酬金的计算按照合同条款约定的绩效酬金原则。

最终支付设计费以发包人审核确认的结算报告或造价管理部门或审计部门审定价为准。

**4. BIM 技术应用费**（施工图设计和施工联合使用）为人民币（大写）贰佰贰拾陆万陆仟肆佰元整（¥ 2266400.00 元），采用固定单价计费方式，最终结算价为合同单价（17.79元/m<sup>2</sup>）乘以建筑面积（以工程规划许可证批复的总建筑面积为准）。

**5. 工程勘察费**：暂定价为人民币（大写）贰佰贰拾陆万叁仟柒佰元整（¥ 2263700.00 元）。

①地质钻探勘察费：综合单价：240元/米；

②超前钻：综合单价报价115元/米；（若实施，按监理单位及发包人确认的方案实施，并按发包人确认的实际工程量结算，结算价计入建安费结算价内）

③其余勘察、测量、物探等费用，下浮率为22%。

勘察费结算方式：以监理单位及发包人认可的勘察方案开展勘察工作，以实际完成并经监理单位及发包人认可的工程量办理结算。 结算原则如下：

工程钻孔勘察费用，以实际钻探总进尺延米乘以投标综合单价；物探费用（含地下管线、地下建筑物或构筑物等障碍的探测）、地形测量费、氡浓度检测、施工控制点、红线点测放等其它费用，根据“财政部、国家测绘局关于印发《测绘生产成本费用定额》（2009年版）”、“国家计委、建设部关于发布《工程勘察设计收费管理规定》的通知‘计价格[2002]10号’”及政府有关计价文件的规定计算总价，再按投标人自主报价的下浮率进行下浮。

由发包人委托造价咨询公司编制勘察结算书，勘察费最终结算价（不含超前钻）不超过概算中勘察费扣除初勘费用的余额。

## （二）支付方式

### 1. 勘察费的支付

勘察结算报告经造价咨询单位及发包人审核确认后，支付结算价 70%的勘察费；项目竣工验收后累计支付到勘察费结算价的 90%，项目竣工决算完成后，支付剩余尾款。最终支付勘察费用，以发包人审核确认的结算报告或造价管理部门或审计部门审定价为准。

### 2. 设计费的支付

① 预付款为设计合同价（不含 BIM 费用）5%，签订合同后即可申请支付。

② 施工图设计完成，并通过施工图审查单位及发包人审查后，可申请支付设计合同价的 30%作为设计费进度款；

③ 消防报建、工程规划许可报建均完成，取得消防审查合格意见、工程规划许可证后，可申请支付设计合同价的 25%作为设计费进度款；

④ 项目初验完成后，支付基本酬金的余额。可支付余额：

**（发包人最终认可的概算中基本设计费×55%）×（1-设计费合同下浮率）×85%-累计已支付设计费。**

⑤ 项目通过竣工验收，竣工图已完成编制，归档资料移交政府相关主管部门后，支付至设计费结算价的 100%。

设计费最终结算价不超过：**（发包人最终认可的概算中基本设计费×55%）×（1-设计费合同下浮率）。**

最终支付设计费用，以发包人审核确认的结算报告或造价管理部门或审计部门审定价为准。

### **3. 建筑安装工程费用的支付：**

#### **3.1. 施工预付款的支付**

施工部分合同价的 10%。支付条件：合同已签订，资金监管协议已签订，承包人已向发包人提交履约保函、预付款保函（与预付款等额），保函担保人为在中国境内注册的银行；已取得施工许可（或监管协议）。预付款在期中支付证书的累计金额达到建筑安装工程费合同价的 25%（不含预付款）之后，开始按工程进度以固定比例（即每完成建筑安装工程费合同价的 1%，扣回开工预付款的 2%）分期从各月的期中支付款中扣回，全部金额在期中支付证书的累计金额达到建筑安装工程费合同价的 75%时扣完。

#### **3.2. 施工进度款支付**

①施工进度款（含措施费）按月度工程进度计价款的 85%进行支付（其中工艺设备类到场验收合格后，可支付设备购置费的 50%\*85%），月进度款的支付需依据监理人签发的期中支付证书办理支付手续并提交相关付款部门。

②办理月进度款时，如其中部分或全部施工内容，未完成相应工程的施工图预算审定（以发包人审定为准），则该部分或全部施工内容按相应进度计价款的 65%进行支付；当月进度款剩余部分（20%），待完成相应工程的施工图预算审定（以发包人审定为准）后支付。

③累计月支付金额达到合同价或施工图预算（两者取小值）85%时暂停支付。

④经发包人确认的工程变更实施且完成变更备案后，与当期进度款同期支付，支付比例为85%。

⑤工程竣工结算经政府部门审核或发包人指定的第三方机构的审核完成后，支付到审核工程结算总额的97%，剩余3%为保修金。

⑥本工程经区住房建设部门或审计部门审计后，审定工程决算总额发生核减变化的，承包人需无条件在接到通知15日内将超付金额退还发包人。

#### 4. 工程保险费的支付

承包人投保并缴纳保险费后，凭投保单、缴费凭证、发票等付款申请资料随当月进度款支付合同暂定保险费的85%，余款待项目决算完成后一次性支付（最终可支付保险费按购买工程险的实际费用，且不超过中标价中建筑安装工程费用的1%）

#### 5. BIM 技术应用费的支付

设计BIM成果经发包人审核并经专家评审确定合格后支付至BIM技术应用费合同价的50%，项目竣工，施工BIM成果经发包人审核并经专家评审确定合格后累计支付至BIM技术应用费合同价的90%，余款待项目决算完成后一次性支付。

#### 6. 保修金的退还

质量保修金在工程质量验收合格满二年（其中防水工程质保金在工程质量验收合格满五年）后第14天内且无任何质量问题且发包人收到承包人的付款申请以及符合要求的发票，并在经监理人核证的最后支付证书后无息退还给承包人。

### 六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：中建六局华南建设有限公司农民工工资

工人工资款支付专用账户开户银行：898900839210711

工人工资款支付专用账户号：招商银行深圳宝安支行

### 七、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；
2. 中标通知书（详见附件1）；
3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
4. 招标文件中的投标报价规定；

5. 专用合同条款（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
6. 通用合同条款；
7. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
8. 发包人要求（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
9. 双方确认的施工图预算文件；
10. 工程质量保修书（详见附件4）；
11. 双方认为应作为合同构成的其它文件。

#### **八、词语含义**

本协议中有关词语含义与招标文件第二卷《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

#### **九、双方承诺**

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

#### **十、合同份数**

本合同一式 14 份，均具有同等法律效力，发包人执 7 份，承包人执 7 份。

#### **十一、合同生效**

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

(下页无正文，为签署页)

发 包 人：深圳市深汕特别合作区惠宝食品有限公司（公章）

住 所：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇深汕大道（G324 国道）南侧时尚品牌  
产业园项目内自编 15#楼 10 层 1022

法定代表人或委托代理人（签字）：

电 话：

开 户 银 行：上海浦东发展银行股份有限公司深汕特别合作区产业园支行

账 号：79120078801600001025 邮 政 编 码：

承 包 人（牵头单位）：中建六局华南建设有限公司（公章）

住 所：深圳市宝安区新安街道兴东社区 69 区中粮创芯研发中心 1 栋 2401

法定代表人或委托代理人（签字）：

电 话：15287040702

开 户 银 行：中国建设银行股份有限公司深圳泰然支行

账 号：4250100003909998888 邮 政 编 码：518100

承 包 人（成员单位 1）：安徽省交通规划设计研究总院股份有限公司（公章）

住 所：安徽省合肥市高新区彩虹路 1008 号

法定代表人或委托代理人（签字）：

电 话：0551-65371600

开 户 银 行：徽商银行合肥包河支行

账 号：2091012080001272 邮 政 编 码：230031

合同订立时间：2024年3月1日

合同订立地点：\_\_\_\_\_



广东梅州经济开发区北区标准化厂房和配套基础设施建设项目一标准化厂房及配套服务设施工程(一期)施工图设计、施工总承包



# 中标通知书

(主) 中建三局集团有限公司、

(成) 安徽省交通规划设计研究总院股份有限公司;

根据《中华人民共和国招标投标法》及有关规定,招标单位委托广东吉理项目管理有限公司在梅州市公共资源交易中心组织对广东梅州经济开发区北区标准化厂房和配套基础设施建设项目一标准化厂房及配套服务设施工程(一期)施工图设计、施工总承包进行招标交易。交易结果:贵单位中标,中标总价:155136077.00元;其中设计费中标下浮率为3.00%,中标价:1770153.00元;建安工程费中标下浮率为3.00%,中标价:153365924.00元。施工项目负责人:朱国栋;设计项目负责人:何晓辉。接本通知书后,请在规定时限内与招标单位(发包人)签订承发包合同。

招标代理机构(盖章):

广东吉理项目管理有限公司

招标单位(盖章):

广东梅州产融投资建设有限公司

2025年3月17日

副本

合同编号： MZCR-BZCF-01

广东梅州经济开发区北区标准化厂房和配套基础设施建设项目--标准化厂房及配套服务设施工程  
(一期) 施工图设计、施工总承包合同

发包人： 广东梅州产融投资建设有限公司

承包方： 中建三局集团有限公司 (联合体主体)

承包方： 安徽省交通规划设计研究总院股份有限公司 (联合体成员)

2025 年 3 月

# 第一部分 协议书

发包方：广东梅州产融投资建设有限公司

承包方：中建三局集团有限公司（联合体主体）

承包方：安徽省交通规划设计研究总院股份有限公司（联合体成员）

依照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人共同达成如下协议。

## 1、工程概况

工程名称：广东梅州经济开发区北区标准化厂房和配套基础设施建设项目--标准化厂房及配套服务设施工程（一期）施工图设计、施工总承包。

建设规模：本项目位于梅州市梅江区城北镇扎下村规划 30 米道路东侧。项目用地面积 26950 m<sup>2</sup>，约 40.43 亩。总建筑面积 58782.75 m<sup>2</sup>，其中：地上总建筑面积：56598.80 m<sup>2</sup>，地下总建筑面积：2183.95 m<sup>2</sup>，计容建筑面积 122534.29 m<sup>2</sup>，容积率 4.55。本项目建筑包括 3 栋单体，含 1#厂房、2#厂房、3#厂房，其中 1#厂房：地上 5 层（1 层 7.9m，2~5 层 5.8m），建筑面积 11418.21 m<sup>2</sup>；2#厂房：地上 4 层（1 层 10.0m，2~4 层 5.8m）；地下 1 层（层高 5m），建筑面积 35946.33 m<sup>2</sup>；3#厂房：地上 5 层（1 层 7.9m，2~5 层 5.8m），建筑面积 11418.21 m<sup>2</sup>。工程规模及内容如需调整，中标单位必须服从建设单位的建设需求决定。

工程地点：广东梅州经济开发区北区；

立项批文：已由梅州市梅江区发展和改革局文件以项目代码：2208-441402-04-01-490848 备案；

资金来源：除争取上级资金支持外其余由建设单位自筹及融资、区财政统筹解决。

## 2、工程承包范围

设计工作包含根据已批准的项目可行性研究报告、初步设计、招标范围及限额进行施工图设计、工程量清单预算编制、施工图送审及修编、图纸变更、全过程的技术把关及跟踪服务（含派驻现场设计代表、配合专家评审等）、配合编制竣工图及协助项目报批报建工作等内容；施工工作包括土建工程、安装工程、支护工程、给排水工程、消防工程、电气工程、照明工程、防雷工程、通风防排烟工程、智能化工程、电梯工程、亮化工程、绿化工程、场地工程及配套工程等的施工和验收服务等内容。

## 3、合同工期：

设计工期：40 个日历天；施工工期：18 个月。

#### 4、质量标准

设计质量标准：符合《建设工程质量管理条例》及《建设工程勘察设计管理条例》等现行国家及地方工程勘察设计管理法规和规章，设计文件应达到建设部颁发的《建筑工程设计文件编制深度规定》等。

工程质量标准：符合现行建筑工程施工质量验收规范和标准要求，竣工验收合格。

#### 5、签约合同价

本工程中标签约合同价包括设计费、建安工程费：

5.1 设计费为人民币（大写）壹佰柒拾柒万零壹佰伍拾叁元整，（小写）¥ 1,770,153.00 元，设计费中标下浮率为 3 %；

5.2 建安工程费为人民币（大写）为 壹亿伍仟叁佰叁拾陆万伍仟玖佰贰拾肆元整，（小写）¥153,365,924.00 元，建安工程费中标下浮率为 3 %；

#### 6、承包人项目经理

设计负责人：何晓辉 联系电话：15555160005

施工项目负责人：朱国栋 联系电话：13638623120

7、承包人承诺按合同约定承担工程的设计、施工的竣工交付及缺陷修复。

8、发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

9、本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 本合同协议书；
- (2) 中标通知书；
- (3) 投标函及投标函附录；
- (4) 专用合同条款；
- (5) 通用合同条款；
- (6) 发包人要求；
- (7) 图纸
- (8) 其他合同文件

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

10、本合同正本一式肆份、副本一式玖份，合同发包人执正本贰份、副本叁份，承包人各执正本壹份、副本叁份。

11、合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

12、订立合同时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后生效。

(以下无正文)

发包人：\_\_\_\_\_广东梅州产融投资建设有限公司\_\_\_\_\_ (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_铮谢\_\_\_\_\_ (签字或盖章)

开户银行：

账 号：

承包人(联合体主体)：\_\_\_\_\_中建五局集团有限公司\_\_\_\_\_ (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_印卫\_\_\_\_\_ (签字或盖章)

开户银行：

账 号：

承包人(联合体成员)：\_\_\_\_\_安徽省交通规划设计研究总院股份有限公司\_\_\_\_\_ (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_国新\_\_\_\_\_ (签字或盖章)

开户银行：

账 号：

J-1

DF2300214F- S23001

GF-2000-0209

# 建设工程设计合同(一)

(民用建设工程设计合同)

工程名称: 双凤高标准厂房规划与建筑方案设计、初步设计项目

工程地点: 长丰县

合同编号: \_\_\_\_\_

设计证书等级: 工程设计综合资质甲级

发包人: 合肥北城产业投资有限责任公司

设计人: 安徽省交通规划设计研究总院股份有限公司

签订日期: \_\_\_\_\_

中华人民共和国建设部  
国家工商行政管理局 监制

发包人：合肥北城产业投资有限责任公司

设计人：安徽省交通规划设计研究总院股份有限公司

发包人委托设计人承担 双凤高标准厂房规划与建筑方案设计、初步设计项目 项目，经双方协商一致，签订本合同，共同执行。

**第一条** 本合同依据下列文件签订：

1.1 《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》。

1.2 国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。

1.3 建设工程批准文件。

**第二条** 合同文件的优先次序：

构成本合同的文件可视为是能互相说明的，如果合同文件存在歧义或不一致则根据如下优先次序来判断

2.1 合同书

2.2 发包人要求

**第三条** 本合同设计项目的内容：名称、规模、阶段、投资及设计费等见下表。

序号	分项目名称	建设规模 (m <sup>2</sup> )	设计阶段及内容		估算总投资 (万元)人民币	设计费 (万元)人民币
			方案	施工图设计		
1	高标准厂房	19800	✓		约 10000	
	合计					29.80
说明						

**第四条 发包人应向设计人提交的有关资料及文件：**

序号	资料及文件名称	份数	提交日期	有关事宜
1	规划部门制定的规划设计条件及开发建设要求	1	合同签订时	/
2	地形图及电子文件	1	合同签订时	
3	项目立项批复	1	合同签订时	
4	《建设用地规划许可证》(含规划用地红线图)及有关市政工程和道路坐标标高资料；含各类市政管网设施的现状埋设、分布[包括给水、排雨、排污、煤气、电力、电讯等的标高、管径、埋深、路由、接线(管)方式等]。	1	合同签订时	

**第五条 设计人应向发包人交付的设计资料及文件：**

序号	资料及文件名称	份数	提交日期	有关事宜
1	规划方案文本	3		
2	初步设计文本	3		

**第六条** 本合同设计收费为人民币大写：贰拾玖万捌仟元整（¥298000.00元）。

支付方式：合同签订后，向发包人交付发包人认可的达到设计深度的设计资料文件成果后七日内，支付至合同价款的70%，方案通过专家评审及规委会或业务会审查通过后支付至合同价100%。

**第七条 双方责任**

**7.1 发包人责任：**

7.1.1 发包人按本合同第三条规定的内容，及时向设计人提交资料

及文件，并对其完整性、正确性及时限负责。发包人不得要求设计人违反国家有关标准进行设计。

发包人提交上述资料及文件超过规定期限 15 天以内，设计人按合同第四条规定交付设计文件时间顺延；超过规定期限 15 天以上时，设计人员有权重新确定提交设计文件的时间。

7.1.2 发包人变更委托设计项目、规模、条件或因提交的资料错误，或所提交资料作较大修改，以致造成设计人设计需返工时，双方除需另行协商签订补充协议（或另订合同）、重新明确有关条款外，发包人应按设计人所耗工作量向设计人增付设计费。

7.1.3 发包人要求设计人比合同规定时间提前交付设计资料及文件时，如果设计人能够做到，发包人应根据设计人提前投入的工作量，向设计人支付赶工费。

7.1.4 发包人应保护设计人的设计方案、文件、资料图纸、数据、计算软件和专利技术。未经设计人同意，发包人对设计人交付的设计资料及文件不得擅自修改、复制或向第三人转让或用于本合同外的项目，如发生以上情况，发包人应负法律责任，设计人有权向发包人提出索赔。

## 7.2 设计人责任：

7.2.1 设计人应按国家技术规范、标准、规程及发包人提出的设计要求，进行工程设计，按合同规定的进度要求提交质量合格的设计资料，并对其负责。

7.2.2 设计人采用的主要技术标准是：国家现行相关标准规范

7.2.3 设计合理使用年限为 50 年。

7.2.4 设计人按本合同第二条和第四条规定的内容、进度及份数向发包人交付资料及文件。

7.2.5 设计人交付设计资料及文件后，按规定参加有关的设计审查，并根据审查结论负责对不超出原定范围的内容做必要调整补充。设计人按合同规定时限交付设计资料及文件，负责向发包人及施工单位进行设计交底、处理有关设计问题和参加竣工验收。

7.2.6 设计人应完成施工图审图、施工现场配合服务及工程竣工验收阶段一切与设计人有关的设计服务、指导、咨询、配合、验收、协调等可能涉及的相应设计工作和协助发包人办理国土、林业及建设相关批复手续等工作。

7.2.7 设计人出具的相关图纸，因地方政府审批部门需要修改或增加的，发包人不再另行支付费用。

7.2.8 设计人应保护发包人的知识产权，不得向第三人泄露、转让发包人提交的产品图纸等技术经济资料。如发生以上情况并给发包人造成经济损失，发包人有权向设计人索赔。

7.2.9 设计人应服从发包人对项目管理的纪律规定。

## 第八条 违约责任

8.1 在合同履行期间，发包人要求终止或解除合同，已开始设计工作的，发包人应根据设计人已进行的实际工作量支付设计费。

8.2 发包人应按本合同第五条规定的金额和时间向设计人支付设计费，每逾期支付一天，应承担支付金额千分之二逾期违约金。逾

期超过 30 天以上时，设计人有权暂停履行下阶段工作，并书面通知发包人。

8.3 设计人对设计资料及文件出现的遗漏或错误负责修改或补充。由于设计人员错误造成工程质量事故损失，设计人除负责采取补救措施外，应免收直接受损失部分的设计费。损失严重的根据损失的程度和设计人责任大小向发包人支付赔偿金，赔偿金由双方商定为实际损失的 50 %。

8.4 由于设计人自身原因，延误了按本合同第四条规定的设计资料及设计文件的交付时间，每延误一天，应减收该项目应收设计费的千分之二。

8.5 合同生效后，设计人要求终止或解除合同，设计人应赔偿发包人相关损失，具体由双方商议。

#### 第九条 其他

9.2 本合同第四条规定设计人交付的设计资料及文件份数超过《工程设计收费标准》规定的份数，设计人另收工本费。

9.3 本工程设计资料及文件中，建筑材料、建筑构配件和设备，应当注册其规格、型号、性能等技术指标，设计人不得指定生产厂、供应商。

9.4 发包人委托设计人承担本合同内容之外的工作服务，另行支付费用。

9.5 由于不可抗力因素致使合同无法履行时，双方应及时协商解决。

9.6 本合同发生争议，双方当事人应及时协商解决。也可由当地建设行政主管部门调解，调解不成时，双方当事人同意由合肥仲裁委员会仲裁。双方当事人未在合同中约定仲裁机构，事后又未达成仲裁书面协议的，可向人民法院起诉。

9.7 本合同一式陆份，发包人叁份，设计人叁份。

9.8 本合同经双方签章后生效。

9.9 本合同生效后，双方认为必要时，到项目所在地工商行政管理部门鉴证。双方履行完合同规定的义务后，本合同即行终止。

9.10 本合同未尽事宜，双方可签订补充协议，有关协议及双方认可的来往电报、传真、会议纪要等，均为本合同有效组成部分，与本合同具有同等法律效力。

本页无正文，为签章页

发包人名称：



(盖章)

法定代表人

或其委托代理人（签字）：

纳税人识别号：

电 话：

传 真：

开户银行：

银行帐号：

日期： 年 月 日

设计人名称：



(盖章)

法定代表人

或其委托代理人（签字）：

 2023.1.6

纳税人识别号：913400004850033136

电 话：0551-65371760

传 真：

开户银行：徽商银行合肥包河支行

银行帐号：2091012080001272

日期： 年 月 日

## 4、投标人拟派项目经理同类业绩情况

### 拟派项目经理业绩情况一览表

姓名	卢明豪	年龄	49			
工作年限	28年	学历	专科			
注册专业	建筑工程	职称	工程师			
6个月社保	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无					
近5年类似项目施工业绩（上限3项）						
序号	项目名称	建设规模	合同金额（万元）	合同签订时间	竣工验收时间	在该业绩担任岗位
1	中国-东盟新能源电动车基地(二期)项目	103058.13平方米	24693.06	2020年8月25日	2023年12月20日	项目经理

#### 证明材料：

(1) 施工合同关键页（应包括封面、施工范围、项目总投资、合同额、签订时间、盖章页、体现其为项目经理的部分，合同未体现项目经理姓名的，须提供业主单位出具的职务证明或能体现该项目经理的任职情况的施工许可证）原件扫描件，合同原件备查。

(2) 业绩证明资料须能体现拟派项目经理姓名，业绩证明文件无法体现项目经理姓名的须提供建设单位出具的职务证明或能体现该项目经理的任职情况的施工许可证，否则该业绩不予认可。

注：1、施工合同或施工许可证中项目经理签字项目经理姓名不一致的，需提供项目经理更换证明文件，如未提供的，不予计取。

2、履约证明的工程名称与施工合同的工程名称不一致的（工程名称有细微差别，但可明显判断为同一项目的除外），需提供其为同一项目的证明文件。

SINGMINGZ  
姓名 卢明豪  
SINGGBIED MINZCUZ  
性别 男 民族 壮  
SENG NIENZ NYIED HAUH  
出生 1977 年 8 月 23 日  
DIEGYOUQ  
住址 广西贵港市覃塘区樟木乡  
中唐村先村屯111号

GUNGHMINZ  
SINHFWN HAUMAJ  
公民身份号码 452502197708232550



中华人民共和国  
居民身份证

CIEMFAT GIHGVAH  
签发机关 贵港市公安局覃塘分局  
MIZYAUQ GEIZHANH  
有效期限 2007.10.24-2027.10.24



学生卢明豪，性别男，一九七七年八月 日生。于一九九五年九月至一九九八年七月在本校(院)房屋建筑工程专业脱产学习，修完三年制专科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

(无国家教育委员会成人高等教育证书专用章无效)

批准文号：教育部教计字(84)100号  
证书编号：139800499

校(院)长 学校(院)  
一九九八年六月卅日






使用有效期: 2025年11月18日  
- 2026年05月17日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 卢明豪

性别: 男

出生日期: 1977年08月23日

注册编号: 桂1452011201304079

聘用企业: 广西贵港建设集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-11-25至2027-11-24)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

卢明豪

个人签名: 卢明豪

签名日期: 2025.11.18

中华人民共和国住房和城乡建设部  
行政审批专用章

签发日期: 2018年04月19日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:桂建安B(2010)0001567

姓名:卢明豪

性别:男

出生年月:1977-08-23

企业名称:广西贵港建设集团有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2010年11月23日

有效期:2025年08月23日至2028年11月23日



发证机关:广西壮族自治区住房和城乡建设厅

发证日期:2025年8月23日





(加盖批准机关钢印有效)

Valid with embossed seal

持证人签名

Signature of the bearer

管理号:

File No.

钦市职改字 (2014) 5号

姓名 卢明家 性别 男  
Name Gender

身份证号 452502197708232550  
ID Number

职称系列 工程系列  
Category of Profession

资格名称 工程师  
Qualification

专业 工业与民用建筑  
Speciality

授予时间 2013年12月  
Date of Conferment

评审机构: 工程系列钦州市非公中高级评委会

批准机关 (盖章)  
Issued by



本证书由广西壮族自治区职称改革工作领导小组批准, 广西壮族自治区人力资源和社会保障厅颁发。它表明持证人具有中级专业技术资格水平。

This is to certify the qualification of middle level of speciality and technology of the bearer.

### 注意事项

一、专业技术资格证书为重要证件, 持证人应妥为保管。如证件遗失应立即向批准机关报告。

二、持证人每三年为一周期向批准机关交验专业技术资格证书。

### Notice

I. The Registered Qualification Certificate is an important document. The bearer should take good care of the Certificate. A report should be made immediately to the issuing office in case the Certificate is lost.

II. The bearer should submit the Registered Qualification Certificate to the issuing office every three years for examination.

证书编号: 1202750  
No.





## 贵港市社会保险事业管理中心

### 社会保险缴费证明

证明编号：5670063668735725

广西贵港建设集团有限公司，单位编号：451036590。该单位卢明豪等1名职工在我中心参加社会保险，已参保缴费，参保缴费情况见附件。

特此证明

社保机构盖章

2026年03月02日

备注

：

- 1、本证明由参保单位或个人通过经办窗口、网上大厅、自主一体机打印，所盖公章为电子印章。
- 2、本证明涉及个人信息，因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。
- 3、本证明的信息仅供参考，不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。

附参保人员名单

：

序号	姓名	个人编号	身份证号	险种	缴费起始时间
1	卢明豪	453117693674	452502197708232550	企业职工基本养老保险	202501-202602
2	卢明豪	453117693674	452502197708232550	失业保险	202501-202602
3	卢明豪	453117693674	452502197708232550	工伤保险	202501-202602

社保机构盖章

2026年03月02日

# 中国-东盟新能源电动车基地(二期)项目

## 中标通知书

项目招标编号: XPRG2020045

报建号:

建设单位	贵港市宝盘投资有限公司			
代建单位(如有)	/			
中标人	联合体	牵头人: 广西贵港建设集团有限公司 成员单位: 广西华业建筑工程有限公司		
招标代理机构	广西鑫磐工程项目管理有限责任公司			
工程名称	中国-东盟新能源电动车基地(二期)项目			
工程地址	贵港国家生态工业(制糖)示范园区—西江科技创新产业城西七路南侧。			
中标范围	初步设计完成后施工图设计完成前: 在建设规模、建设标准、投资限额及工程质量、进度要求确定的条件下, 依据初步设计进行项目的施工图设计、施工的工程总承包内容招标, 包括【在项目拟建规模、设计方案、建设标准及投资概算确定的条件下, 依据初步设计及概算进行施工图设计、建安工程的工程总承包内容招标。设计包括建设红线范围内的建筑单体施工图(含建筑、结构、水、电、暖通及室外配套设施); 施工图设计(按初步设计批复规模及内容进行施工图设计)及施工期间配合服务; 施工包括设计范围内所涉及及建设的工程等工程内容, 直至竣工验收合格及整体移交、工程保修期内的缺陷修复和保修工程的总承包等。设计内容包括按照初步设计的要求并结合现状条件进行施工图设计、相关配套设施等附属工程设计及至竣工验收前的设计服务等。和保修工程的总承包等。若非招标人原因(如征地拆迁问题), 招标人有权变更工程范围及内容, 投标人必须无条件接受。】			
工程规模	本项目新建 11 栋厂房总建筑面积 103058.13 平方米, 其中 15# 为 7971.98 平方米, 16# 为 7971.98 平方米, 17# 为 7971.98 平方米, 18# 为 7971.98 平方米, 19# 为 7971.98 平方米, 20# 为 7971.98 平方米, 21# 为 8619.19 平方米, 22# 为 8619.19 平方米, 23# 为 17560.86 平方米, 24# 为 9007.92 平方米, 25# 为 11207.61 平方米, 垃圾收集站 51.5 平方米, 配电房 159.98 平方米(最终实施的总建筑面积以建设单位确定的方案为准), 每幢的层数均为 4 层, 均为框架结构。主要建设内容: 土建工程、装饰装修工程、室外-道路工程、绿化工程、室外管网工程、室外停车场、围墙工程、配电房、垃圾收集站相关附属工程等。	工程投资	约 24708.14 万元	
项目总负责人	农建思	注册专业及等级	建筑工程一级建造师	注册编号 桂 145181900794
项目设计负责人	黄庆	注册专业及等级	一级注册建筑师	注册编号 121104241
项目采购负责人	岑玉琴	注册专业	资料员	注册编号 10061000128



(如有)		及等级			
项目经理	卢明豪	注册专业及等级	建筑工程 一级建造师	注册编号	桂 145111304079
项目施工安全员及 安全生产考核合格 证书编号(全部)	梁雁(安全生产考核合格证书编号:桂建安C(2015)0008325) 蒙瑞菲(安全生产考核合格证书编号:桂建安C(2016)0008611) 洗火梅(安全生产考核合格证书编号:桂建安C(2018)0000223)				
中标 主要 条件	中标价	人民币贰亿肆仟陆佰玖拾叁万 零陆佰元整(¥246930600.00)	其 中	(1)设计费:199.8万元; (2)建筑安装工程费:24493.26万元;	
	工期	730日历天		(1)设计周期:30日历天 (2)施工工期:700日历天	
	质量	(1)设计质量承诺:符合规范、有关政策、有关法规和本项目设计要点、初步设计批复的要求。 (2)施工质量承诺:达到国家施工验收规范合格标准。			
代建单位(如有): (盖单位公章)	建设单位: (盖单位公章)		招标代理机构: (盖单位公章)		
法定代表人: (签字或盖章)	法定代表人: (签字或盖章)		法定代表人: (签字或盖章)		
	年 月 日		2020年7月16日		2020年7月16日
备注	中标人在收到中标通知书后,须在30日内向招标人足额提交履约保证金,否则招标人可以取消其中标资格。招标人和中标人应当在投标有效期内以及中标通知书发出之日起30天内,根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。本通知的生效日期以招标人盖章并发出的日期为准。				

一式13份。其中:招标人8份(用于办理工程质量监督、安全监督、施工许可证以及存档等有关手续)、中标人2份、招标代理机构1份、招投标监督管理部门1份、交易中心1份。

### 企业变更通知书

防城港市市场监督管理局

2022年11月25日

#### 企业资料

企业名称: 港新工程科技集团有限公司

统一社会信用代码: 91450600MA5KCJ6A1K

法定代表人(负责人): 黄于宝

地址: 防城港市港口区渔洲城工业区防城港恒誉有机玻璃制品厂地块内

营业执照注册号: 450600000120235

注册资本: 5000万元(人民币)

该企业于: 2022年11月24日

在我局办理变更登记手续

变更登记事项如下:

内容	变更前内容	变更后内容
企业名称	广西港新工程检测有限公司	港新工程科技集团有限公司
章程		

(副本)

中国-东盟新能源电动车基地（二期）项目工程合同

合同编号： GJ2020 字 033 号

发包人：贵港市宝盘投资有限公司

承包人：联合体广西贵港建设集团有限公司（联合体牵  
头人）、广西华业建筑工程有限公司（联合体  
成员单位）

签约地点：广西贵港市

签订日期： 2020 年\_\_月\_\_日

## 第一部分 合同协议书

贵港市宝盘投资有限公司（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施中国-东盟新能源电动车基地（二期）项目（项目名称）已接受广西贵港建设集团有限公司（联合体牵头人）、广西华业建筑工程有限公司（联合体成员单位）（承包人名称，以下简称“承包人”）对该项目的工程总承包投标。发包人和承包人共同达成如下协议。

1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 本合同协议书
- (2) 本合同专用条款
- (3) 中标通知书
- (4) 招投标文件及其附件
- (5) 本合同通用条款
- (6) 合同附件
- (7) 标准、规范及有关技术文件
- (8) 设计文件、资料和图纸
- (9) 双方约定构成合同组成部分的其它文件

双方在履行合同过程中形成的双方授权代表签署的会议纪要、备忘录、补充文件、变更和洽商等书面形式的文件构成本合同的组成部分。

2. 上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

3、工程概况

(1) 工程名称：中国-东盟新能源电动车基地（二期）项目

(2) 工程地点：贵港国家生态工业（制糖）示范园区—西江科技创新产业城西七路南侧

(3) 工程内容：本项目新建 11 栋厂房，总建筑面积 103058.13 平方米，其中 15#为 7971.98 平方米，16#为 7971.98 平方米，17#为 7971.98 平方米，18#为 7971.98 平方米，19#为 7971.98 平方米，20#为 7971.98 平方米，21#为 8619.19 平方米，22#为 8619.19 平方米，23#为 17560.86 平方米，24#为 9007.92 平方米，25#为 11207.61 平方米，垃圾收集站 51.5 平方米，配电房 159.98 平方米（最终实施方案以通过施工图审查的施工图面积为准），每幢厂房的层数均为 4 层，均为框架结构。主要建设内容：土建工程、装饰装修工程、室外-道路工程、绿化工程、室外管网工程、室外停车场、围墙工程、配电房、垃圾收集站相关附属工程等。

(4) 工程承包范围：在项目拟建规模、设计方案、建设标准及投资概算确定的条件下，依据初步设计及概算进行施工图设计、建安工程的工程总承包内容。设计包括建设红线范围内的建筑单体施工图（含建筑、结构、水、电、暖通及室外配套设施）；施工图设计（按初步设计批复规模及内容进行施工图设计）及施工期间配合服务；施工包括设计范围内所涉及建设的工程等内容，直至竣工验收合格及整体移交、工程保修期内的缺陷修复和保修工程的总承包等。设计内容包括按照初步设计的要求并结合现状条件进行施工图设计、相关配套设施等附属工程设计及至竣工验收前的设计服务等。

4、本合同采用  固定总价  固定单价的计价方式，合同价格为人民币（大写）贰亿肆仟陆佰玖拾叁万零陆佰元整，（¥246930600.00），其中：勘察费 0.00 元（如有），设计费 1998000.00 元，设备购置

费 0.00 元（如有），建筑安装工程费 244932600.00 元，暂列费用 0.00 元（如有）。按规定应由发包人承担的费用不包括在本合同价格内。（现签订的合同价为暂定合同价，在施工图设计完成后，进行预算评审，以评审后的预算作为经济控制指标，经评审后的总承包费用乘以中标下浮系数后的总额与中标价比较，低价者作为工程总承包项目的实际合同签约价）。

暂列费用不包括在本合同价格内。暂列费用主要为以下情况：

（1）在批准的初步设计范围内，技术设计、施工图设计及施工过程中所增加的工程费用；经批准的设计变更，工程变更、材料代用、局部地基处理等增加的费用。

（2）一般自然灾害造成的损失和预防自然灾害所采取的措施费用。

（3）竣工验收时为鉴定工程质量对隐蔽工程进行必要的挖掘和修复费用。

（4）地下障碍物处理、超规超限设备运输等发生的费用。

5. 项目总负责人：农建思；项目设计负责人：黄庆；项目采购负责人：岑玉琴；（如有），项目经理：卢明豪；项目施工专职安全生产管理人员：梁雁、蒙瑞菲、冼火梅。

6. 设计质量符合的标准和要求：符合规范、有关政策、有关法规和本项目设计要点、初步设计批复的要求；工程质量符合的标准和要求：达到国家施工验收规范合格标准。

7. 承包人承诺按合同约定承担工程的设计、施工、实施、竣工及缺陷修复。

8. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

9. 承包人计划开始工作时间：设计开始时间 2020 年 8 月 26 日，施工开始时间 2020 年 9 月 9 日，实际开始工作时间按照监理人开始工作通知中载明的开始工作时间为准。工期为 730 日历天，其中设计工期 30 日历天，施工工期 700 日历天。（合同履行期业主承担义务的工作影响占用承包人进度计划时间，如包括但不限于业主选择方案、审图、报建、论证及承包人有证据证明非承包人责任引起工期延误等，工期相应顺延。）。

10. 本协议书中有关的词语含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

11. 合同生效：本合同自三方签字盖章之日起生效。

12. 合同订立时间：2020 年 8 月 25 日；合同订立地点：工程所在地。

13. 本协议一式 壹拾捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 捌 份，承包人执 壹拾 份。

14. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。其他事项按照《贵港市住房和城乡建设委员会转发市人民政府办公室关于印发贵港市房屋建筑和市政基础设施工程总承包（EPC）项目操作流程的通知》等有关规范性文件要求执行。

发包人：贵港市宝盈投资有限公司

(公章或合同专用章)

法定代表人：

(签字或盖章)

地址：贵港市港北区荷城路 1132 号(华泰国际) 1 幢 306 号

纳税人识别号：9145 0800 MA5K F074 3Q

开户银行：中国建设银行股份有限公司贵港城中支行

账号：4505 0175 3756 0000 0178

日期：2020.8.25



承包人：广西贵港建设集团有限公司（联合体牵头人）

(公章或合同专用章)

法定代表人：

(签字或盖章)

授权委托代理人：

地址：广西贵港市金港大道 1009 号

开户银行：贵港市区农村信用合作联社营业部 账号：901412010110025688

邮政编码：537100

电话：0775—4578833

传真：0775—4578833

日期：2020.8.25



承包人：广西华业建筑工程有限公司（联合体成员单位）

(公章或合同专用章)

法定代表人：

(签字或盖章)

地址：

开户银行名称：中国农业银行股份有限公司防城港防城支行 账号：20775101040007998

邮政编码：538021

电话：0770-3296333

传真：0770-3296333

日期：2020.8.25



竣工验收结论（工程质量是否合格）：				
本单位工程符合设计和规范要求。 工程质量评定合格，同意验收。				
姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务	
李振亮	贵港市宝鑫投资有限公司	工程师	项目负责人	
李维祖	广西桂通工程管理集团有限公司	工程师	总监理工程师	
李同家	广西贵港建设集团有限公司	工程师	项目经理	
李庆	广西华业建筑工程有限公司	工程师	设计负责人	
李运芳	贵新工程科技集团有限公司	工程师	项目负责人	
陆子锦	广西贵港建设集团有限公司	高级工程师	技术负责人	
王程	广西贵港建设集团有限公司	工程师	施工员	
张建成	贵港港建集团	高工	项目负责人	
签字				
日期				
施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位(项目)	单位(项目)	项目总监	单位(项目)	单位(项目)
(签名)	(签名)	(签名)	(签名)	(签名)
2023/12/20	2023/12/20	2023/12/20	2023/12/20	2023/12/20

桂质监档表24表

## 建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称：中国-东盟新能源电动车基地（二期）项目16#楼厂房  
 建设单位：贵港市宝鑫投资有限公司  
 竣工验收时间：2023年12月20日

（由竣工验收组填写）

广西建设工程质量安全监督总站编制

### 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	中国-东盟新能源电动车基地（二期）项目16#楼厂房		
工程地址	贵港国家生态工业（制糖）示范区内-西江科技产业园城二路与西江四路交叉以东、西两侧		
建筑面积 (或工程规模)	7880.64	结构类型、 层数	框架结构、地上4层、地下0层
开工时间	2023年9月16日	竣工日期	2023年12月20日
<b>工程竣工验收内容：</b> 1. 建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。 2. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。 3. 按要求对工程实体检查，检查的项目有建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、建筑电气、通风与空调；抽查了一层、二层、三层、四层、屋面；检查：(1)室内抹灰表面平整、平整；(2)外墙涂料涂刷均匀，无漏涂现象，外窗窗框垂直、平整，窗缝密封胶均匀、无空鼓、脱落等现象；(3)铝合金门窗安装；(4)室内净高、开间净尺寸；(5)室内地面平整度、平整度、平整度、平整度；(6)检查屋面有无渗漏或积水现象；(7)水电：室内给排水管安装牢固、卫生器具洁净；电气照明开关、插座、灯具等安装均通电到户；观感质量抽查率大于10%。 4. 对工程勘察、设计、施工、设备质量和各管理环节等方面做出全面评价，形成验收组或验收组的工程竣工验收意见。			
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 10 分部，检查 10 分部 符合标准及设计要求 10 分部	合格
2	质量控制 资料核查	共 28 项，经审查符合要求 28 项 经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能 核查及抽查结果	共核查 20 项，符合要求 20 项 共抽查 20 项，符合要求 20 项 经远工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 18 项，符合要求 18 项 不符合要求 0 项	好（一般）

### 文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全管理规定》第四十	
条所列参建各方应具备的文件资料进行检查，对缺项作出记录，并作出齐全、基本齐全、基本不全的结论。	
建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本完整。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
监理单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

竣工验收结论（工程质量是否合格）： 本单位工程符合设计和规范要求。 工程质量评定合格，同意验收。				
竣工验收组成员签字	姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务
	李银亮	贵港市宝鑫投资有限公司	工程师	项目负责人
	李德祖	广西桂通工程管理集团有限公司	工程师	总监理工程师
	李明高	广西贵港建设集团有限公司	工程师	项目经理
	黄庆	广西华业建筑工程有限公司	工程师	设计负责人
	李远博	港新工程科技集团有限公司	工程师	项目负责人
	陈子锦	广西贵港建设集团有限公司	高级工程师	技术负责人
	王彬	广西贵港建设集团有限公司	工程师	施工员
	农建恩	广西贵港建设集团有限公司	高工	安全员
	李银亮			

## 建设工程质量竣工验收意见书

工程名称：中国-东盟新能源电动车基地（二期）项目17#楼厂房  
建设单位：贵港市宝鑫投资有限公司  
竣工验收时间：2023年12月20日

（由竣工验收组填写）

广西建设工程质量安全监督总站编制

### 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	中国-东盟新能源电动车基地（二期）项目17#楼厂房		
工程地址	贵港国家生态工业（制糖）示范区内-西江科技产业园城二路与西江四路交叉处，西两侧		
建筑面积（或工程规模）	7980.64	结构类型、层数	框架结构，地上4层，地下0层
开工时间	2020年9月16日	竣工日期	2023年12月20日
工程竣工验收内容： 1. 建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。 2. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。 3. 按有关要求对工程实体检查，检查的项目有建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、建筑电气、通风与空调；抽查了一层、二层、三层、四层、屋面；检查：（1）室内抹灰表面平整、平整；（2）外墙涂料涂刷均匀，无流坠现象，外墙饰面平整、平整，无空鼓、脱落等缺陷；（3）铝合金门窗安装；（4）室内净高、净开间尺寸；（5）室内地面找平层表面平整、符合牢固、无空鼓；（6）检查屋面有无渗漏或积水现象；（7）水电：室内给排水管安装牢固，卫生器具洁净，电气照明开关、插座、灯具等安装均通电到户；观感质量抽查率大于10%。 4. 对工程勘察、设计、施工、设备质量和各管理环节等方面做出全面评价，形成验收组人员签署的工程竣工验收意见。			
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 10 分部，检查 10 分部 符合标准及设计要求 10 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 28 项，经审查符合要求 28 项 经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 20 项，符合要求 20 项 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 18 项，符合要求 18 项 不符合要求 0 项	好（一般）

### 文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全管理规定》第四十条所列参建各方应具备的文件资料进行检查，对被项作出记录，并作出齐全、基本齐全、基本不全、资料不全的结论。	
建设单位资料	有立项批文、有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本完整。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工验收报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。



竣工验收结论（工程质量是否合格）：				
本单位工程符合设计和规范要求。 工程质量评定合格，同意验收。				
	姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务
竣工验收组成员签字栏	组长	李银亮	工程师	项目负责人
	副组长	李银亮	工程师	总监理工程师
	组员	李银亮	工程师	项目经理
	组员	李银亮	工程师	设计负责人
	组员	李银亮	工程师	项目负责人
	组员	李银亮	高级工程师	技术负责人
	组员	李银亮	工程师	施工员
	组员	李银亮	高级工程师	施工员
	组员	李银亮	高级工程师	施工员
	组员	李银亮	高级工程师	施工员
施工单位 勘察单位 设计单位 监理单位 建设单位 (公章) (公章) (公章) (公章) (公章) 单位(项目) 单位(项目) 单位(项目) 单位(项目) 单位(项目) 单位负责人 单位负责人 单位负责人 单位负责人 单位负责人 2023/12/20 2023/12/20 2023/12/20 2023/12/20 2023/12/20				

## 建设工程质量竣工验收意见书

工程名称：中国-东盟新能源电动车基地（二期）项目19#楼厂房  
 建设单位：贵港市宝鑫投资有限公司  
 竣工验收时间：2023年12月20日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

### 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	中国-东盟新能源电动车基地（二期）项目19#楼厂房		
工程地址	贵港国家生态工业（制糖）示范园区内-西江科技创新产业园西二路以西四路交叉以东、西两侧		
建筑面积 (或工程规模)	7800.64	结构类型、层数	框架结构、地上4层，地下0层
开工时间	2020年9月16日	竣工日期	2023年12月20日
工程竣工验收内容： 1、建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。 2、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。 3、按要求对工程实地检查，检查的项目有建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、建筑电气、通风与空调；抽查了一层、二层、三层、四层、屋面；检查：(1)室内抹灰表面平整、无空鼓、裂缝等缺陷；(2)外墙涂料涂刷均匀，无漏涂现象，外窗窗框密封条、平整、密封胶条均匀、无空鼓、脱落等缺陷；(3)铝合金门窗安装，(4)室内净高、开间净尺寸；(5)室内地面平整度、标高、平整度、无空鼓；(6)检查屋面有无渗漏或积水现象；(7)水电、室内给排水管安装牢固、卫生器具洁净；电气照明开关、插座、灯具等安装均通电到户；观感质量抽查率大于10%。 4、对工程勘察、设计、施工、设备质量和各管理环节等方面做出全面评价，形成验收组成员签署的工程竣工验收意见。			
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 10 分部，检查 10 分部 符合标准及设计要求 10 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 28 项，经审查符合要求 28 项 经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 20 项，符合要求 20 项 共抽查 20 项，符合要求 20 项 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 18 项，符合要求 18 项 不符合要求 0 项	好（一般）

### 文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程施工质量安全管理规定》第四十条所列参建各方应具备的文件资料进行检查，对缺项作出记录，并作出齐全、基本齐全、基本不全的结论。	
建设单位资料	有立项批文、有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本完整。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。



竣工验收结论（工程质量是否合格）：				
本单位工程符合设计和规范要求。				
工程质量评定合格，同意验收。				
	姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务
竣工验收组成员签字	组长	李振亮	工程师	项目负责人
	副组长	李继祖	工程师	总监理工程师
	成员	李继祖	工程师	项目经理
	成员	李继祖	工程师	设计负责人
	成员	李继祖	工程师	项目负责人
	成员	李继祖	高级工程师	技术负责人
	成员	李继祖	工程师	施工员
	成员	李继祖	工程师	安全员
	成员	李继祖	工程师	质检员
	成员	李继祖	工程师	材料员

施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人
(签名)	(签名)	(签名)	(签名)	(签名)
2023/12/20	2023/12/20	2023/12/20	2023/12/20	2023/12/20

## 建设工程质量竣工验收意见书

工程名称：中国-东盟新能源电动车基地（二期）项目20#楼厂房  
 建设单位：贵港市宝盈投资有限公司  
 竣工验收时间：2023年12月20日

（由竣工验收组填写）

广西建设工程质量安全监督总站编制

### 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	中国-东盟新能源电动车基地（二期）项目20#楼厂房		
工程地址	贵港国家生态工业（制糖）示范园区内-西江科技产业园城二路与西江西路交叉口东、西两侧		
建筑面积（或工程规模）	7980.64	结构类型、层数	框架结构、地上6层，地下0层
开工时间	2020年9月16日	竣工日期	2023年12月20日
工程竣工验收内容：			
<p>1. 建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履约情况和在建设工程各环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。</p> <p>2. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。</p> <p>3. 检查要求对工程实地检查，检查的项目有建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、建筑电气、通风与空调；抽查了一层、二层、三层、四层、屋面；检查：(1)室内抹灰表面平整、平整；(2)外墙涂料涂刷均匀，无漏涂现象，外墙饰面平整、平整，无裂缝、空鼓、脱落等缺陷；(3)铝合金门窗安装；(4)室内净高、开间净尺寸；(5)室内地面找平层表面平整、组合牢固、无空鼓；(6)检查屋面有无渗漏或积水现象；(7)水电：室内给排水管安装牢固，卫生器具洁净，电气照明开关、插座、灯具等安装均通电到户；观感质量抽查率大于10%。</p> <p>4. 对工程勘察、设计、施工、设备质量和各环节等方面做出全面评价，形成竣工验收组签署的工程竣工验收意见。</p>			
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 10 分部，经查 10 分部 符合标准及设计要求 10 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 28 项，经审查符合要求 28 项 经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 30 项，符合要求 30 项 共核查 20 项，符合要求 20 项 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 18 项，符合要求 18 项 不符合要求 0 项	好（一般）

### 文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程施工质量监督管理规定》第四十条所列参建各方应具备的文件资料进行检查，对缺项作出记录，并作出齐全、基本齐全、基本不全的结论。	
建设单位资料	有立项批文、有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本完整。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工验收报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

竣工验收结论（工程质量是否合格）				
本单位工程符合设计和规范要求。 工程质量评定合格，同意验收。				
竣工验收组成员签字	姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务
	组长 李毅	贵港市宝鑫投资有限公司	工程师	项目负责人
	副组长 李维强	广西桂通工程集团有限公司	工程师	总监工程师
	李维强	广西贵港建设集团有限公司	工程师	项目经理
	黄庆	广西华业建筑工程有限公司	工程师	设计负责人
	李运博	港新工程科技集团有限公司	工程师	项目负责人
	陈子锦	广西贵港建设集团有限公司	高级工程师	技术负责人
	王程	广西贵港建设集团有限公司	工程师	施工员
	吴建恩	广西贵港建设集团有限公司	工长	施工员
	李毅			
施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位(项目)	单位(项目)	单位(项目)	单位(项目)	单位(项目)
负责人	负责人	负责人	负责人	负责人
(签名)	(签名)	(签名)	(签名)	(签名)
2023年12月20日	2023年12月20日	2023年12月20日	2023年12月20日	2023年12月20日

## 建设工程质量竣工验收意见书

工程名称：中国-东盟新能源电动车基地（二期）项目21#楼厂房  
 建设单位：贵港市宝鑫投资有限公司  
 竣工验收时间：2023年12月20日

（由竣工验收组填写）

广西建设工程质量安全监督总站编制

### 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	中国-东盟新能源电动车基地（二期）项目21#楼厂房		
工程地址	贵港国家生态工业（制糖）示范园区内-西江科创新兴产业城西二路与西江四路交叉路口东、西两侧		
建筑面积（或工程规模）	8827.83	结构类型、层数	框架结构、地上4层、地下1层
开工时间	2020年9月16日	竣工日期	2023年12月20日
工程竣工验收内容： 1. 建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履约情况和在建设工程各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。 2. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。 3. 检查要求对工程实体检查，检查的项目有建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、建筑电气、通风与空调、抽查了一层、二层、三层、四层、屋面；检查：(1)室内抹灰表面光滑、平整；(2)外墙涂料涂饰均匀、粘结牢固，无漏涂现象，外墙饰面平整、无裂缝、无空鼓、无脱落等缺陷；(3)铝合金门窗安装；(4)室内净高、开间净尺寸；(5)室内地面平整度、平整度、结合牢固、无空鼓；(6)检查屋面有无渗漏或积水现象；(7)水电、室内给排水设备安装牢固、卫生器具洁净、电气照明开关、插座、灯具等安装均通电到户；观感质量抽查率大于10%。 4. 对工程勘察、设计、施工、设备质量和各管理环节等方面做出全面评价，形成竣工验收组共同签署的工程竣工验收意见。			
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 10 分部，经审查 10 分部 符合标准及设计要求 10 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 28 项，经审查符合规范要求 28 项 经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共抽查 20 项，符合规范要求 20 项 共抽查 20 项，符合规范要求 20 项 经返工处理符合规范要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 18 项，符合规范要求 18 项 不符合要求 0 项	好（一般）

### 文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》第四十条所列参建各方应具备的文件资料进行检查，对缺项作出记录，并作出齐全、基本齐全、资料不全的结论。	
建设单位资料	有立项批文、有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本完整。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工验收报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

竣工验收结论（工程质量是否合格）：  
 本单位工程符合设计和规范要求。  
 工程质量评定合格，同意验收。

姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务
李振亮	贵港市宝盈投资有限公司	工程师	项目负责人
李俊明	广西桂通工程管理集团有限公司	工程师	总监理工程师
李朋彦	广西贵港建设集团有限公司	工程师	项目经理
黄庆	广西华业建筑工程有限公司	工程师	设计负责人
李运端	港新工程科技集团有限公司	工程师	项目负责人
陆子锦	广西贵港建设集团有限公司	高级工程师	技术负责人
王彬	广西贵港建设集团有限公司	工程师	施工员
刘建恩	广西贵港建设集团有限公司	高工	项目经理

施工单位	监理单位	设计单位	勘察单位	建设单位
(公章) 单位负责人 李俊明 2023/12/20	(公章) 单位负责人 李俊明 2023/12/20	(公章) 单位负责人 李俊明 2023/12/20	(公章) 单位负责人 李俊明 2023/12/20	(公章) 单位负责人 李俊明 2023/12/20

## 建设工程质量竣工验收意见书

工程名称：中国-东盟新能源电动车基地（二期）项目22#厂房  
 建设单位：贵港市宝盈投资有限公司  
 竣工验收时间：2023年12月20日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

### 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	中国-东盟新能源电动车基地（二期）项目22#厂房		
工程地址	贵港国家生态工业（制糖）示范园区内-西江科技产业园城二路以西江四路交叉以东、西两侧		
建筑面积 (或工程规模)	8627.83	结构类型、 层数	框架结构，地上4层，地下0层
开工时间	2020年9月16日	竣工日期	2023年12月20日
<p>工程竣工验收内容：</p> <p>1. 建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。</p> <p>2. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。</p> <p>3. 按规范要求对工程实体检查，检查的项目有建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、建筑电气、通风与空调；抽查了一层、二层、三层、四层、屋面；检查：(1)室内抹灰表面平整、平整；(2)外墙涂料涂刷均匀、无漏涂现象，外墙饰面平整、平整、无裂缝等缺陷；(3)铝合金门窗安装；(4)室内净高、开间净尺寸；(5)室内地面找平层表面平整、结合牢固、无空鼓；(6)检查屋面有无渗漏或积水现象；(7)水电、室内给排水管安装牢固、卫生器具洁净、电气照明开关、插座、灯具等安装均通电到户；观感质量抽查率大于10%。</p> <p>4. 对工程勘察、设计、施工、设备质量和各环节等方面做出全面评价，形成验收组全体成员签署的工程竣工验收意见。</p>			
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 10 分部，检查 10 分部 符合标准及设计要求 10 分部	合格
2	质量控制 资料核查	共 28 项，经审查符合要求 28 项 经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能 抽查及抽查结果	共抽查 20 项，符合要求 20 项 共抽查 20 项，符合要求 20 项 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 18 项，符合要求 18 项 不符合要求 0 项	好（一般）

### 文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》第四十条所列参建各方应具备的文件资料进行检查，对缺项作出记录，并作出齐全、基本齐全、基本不全的结论。	
建设单位资料	有合同、规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本完整。
监理单位资料	有施工合同、工程竣工验收报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
施工单位资料	有施工合同、监理规划、监理记录，有工程质量评估报告，资料完整。

竣工验收结论（工程质量是否合格）：				
本单位工程符合设计和规范要求。 工程质量评定合格，同意验收。				
竣工验收组成员签字栏	姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务
	组长 李锐亮	贵港市宝盈投资有限公司	工程师	项目负责人
	副组长 李健	广西桂通工程集团有限公司	工程师	总监理工程师
	李相彦	广西贵港建设集团有限公司	工程师	项目经理
	李庆	广西华业建筑工程有限公司	工程师	设计负责人
	李远娣	港新工程科技集团有限公司	工程师	项目负责人
	陆子锦	广西贵港建设集团有限公司	高级工程师	技术负责人
	王松	广西贵港建设集团有限公司	工程师	施工员
	李远娣	广西贵港建设集团有限公司	工程师	施工员
	李远娣	广西贵港建设集团有限公司	工程师	施工员
施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位(项目)负责人 (签名)	单位(项目)负责人 (签名)	单位(项目)负责人 (签名)	单位(项目)负责人 (签名)	单位(项目)负责人 (签名)
李远娣	李远娣	李远娣	李远娣	李远娣
2023年12月20日	2023年12月20日	2023年12月20日	2023年12月20日	2023年12月20日

## 建设工程质量竣工验收意见书

工程名称：中国-东盟新能源电动车基地（二期）项目23#楼厂房  
 建设单位：贵港市宝盈投资有限公司  
 竣工验收时间：2023年12月20日

（由竣工验收组填写）

广西建设工程质量安全监督总站编制

### 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	中国-东盟新能源电动车基地（二期）项目23#楼厂房		
工程地址	贵港国家生态工业（制糖）示范园区内-西江科技创新产业城西二路与西江西路交叉口东、西两侧		
建筑面积（或工程规模）	17098.60	结构类型、层数	框架结构、地上4层，地下0层
开工时间	2020年9月16日	竣工日期	2023年12月20日
工程竣工验收内容： 1. 建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履约情况和在建设工程各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。 2. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。 3. 按要求进行工程实体检查，检查的项目有建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、建筑电气、通风与空调；抽查了一层、二层、三层、四层、屋面；检查：(1)室内抹灰表面平整、平整；(2)外墙涂料涂饰均匀、粘结牢固，不漏涂现象，外墙饰面平整、平整，接缝整齐均匀、无空鼓、裂缝等缺陷；(3)铝合金门窗安装；(4)室内净高、净空尺寸；(5)室内地面找平层表面平整、结合牢固、无空鼓；(6)检查屋面有无渗漏或积水现象；(7)水电：室内给排水管安装牢固，卫生器具洁净，电气照明开关、插座、灯具等安装均通电到户；观感质量抽查率大于10%。 4. 对工程勘察、设计、施工、设备质量和各环节等方面做出全面评价，形成竣工验收组全体成员签署的工程竣工验收意见。			
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 10 分部，检查 10 分部 符合标准及设计要求 10 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 28 项，经审查符合要求 28 项 经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 20 项，符合要求 20 项 共抽查 20 项，符合要求 20 项 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 18 项，符合要求 18 项 不符合要求 0 项	好（一般）

### 文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量监督管理规定》第四十条所列参建各方应具备的文件资料进行检查，对缺项作出记录，并作出齐全、基本齐全、基本不全的结论。	
建设单位资料	有立项批文、有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本完整。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工验收报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告，工程质量保修书，资料完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

竣工验收结论（工程质量是否合格）：  
 本单位工程符合设计和规范要求。  
 工程质量评定合格，同意验收。

姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务
李振亮	贵港市宝鑫投资有限公司	工程师	项目负责人
李翔	广西桂通工程管理集团有限公司	工程师	总监工程师
李翔	广西贵港建设集团有限公司	工程师	项目经理
李庆	广西华业建筑工程有限公司	工程师	设计负责人
李远博	港新工程科技集团有限公司	工程师	项目负责人
陈子峰	广西贵港建设集团有限公司	高级工程师	技术负责人
王程	广西贵港建设集团有限公司	工程师	施工员
李远博			

施工单位	监理单位	设计单位	建设单位
（公章） 李远博 2023年12月20日	（公章） 李翔 2023年12月20日	（公章） 李庆 2023年12月20日	（公章） 李振亮 2023年12月20日

## 建设工程质量竣工验收意见书

工程名称：中国-东盟新能源电动车基地（二期）项目24#楼厂房  
 建设单位：贵港市宝鑫投资有限公司  
 竣工验收时间：2023年12月20日

（由竣工验收组填写）

广西建设工程质量安全监督总站编制

### 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	中国-东盟新能源电动车基地（二期）项目24#楼厂房		
工程地址	贵港国家生态工业（制糖）示范园区内-西江科技创新产业城西二路以西四路交叉以东、西两侧		
建筑面积（或工程规模）	9016.57	结构类型、层数	框架结构，地上4层，地下0层
开工时间	2020年9月16日	竣工日期	2023年12月20日
<p>工程竣工验收内容：</p> <p>1. 建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履约情况和在建设工程各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。</p> <p>2. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。</p> <p>3. 检查要求对工程实地检查，检查的项目有建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、建筑电气、通风与空调、给排水、一层、二层、三层、四层、屋面；检查：(1)室内抹灰表面光滑、平整，(2)外墙涂料饰面均匀、无漏涂现象，外檐饰面垂直、平整，(3)外檐装饰线条、无空鼓、脱落等缺陷，(4)铝合金门窗安装，(5)室内净高、开间净尺寸，(6)室内地面平整度、平整，(7)结合牢固，无空鼓，(8)检查屋面有无渗漏或积水现象，(9)水电、室内给排水安装牢固，卫生器具洁净，电气照明开关、插座、灯具等安装均通电到户；观感质量抽查率大于10%。</p> <p>4. 对工程勘察、设计、施工、设备质量和各管理环节等方面做出全面评价，形成竣工验收组签署的工程竣工验收意见。</p>			
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 10 分部，经审查符合 10 分部 符合标准及设计要求 10 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 28 项，经审查符合 28 项 经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共抽查 20 项，符合 20 项 共抽查 20 项，符合 20 项 经返工处理符合 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 18 项，符合 18 项 不符合要求 0 项	好（一般）

### 文件资料检查情况表

<p>验收组按照《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全管理规定》第四十条所列参建各方应具备的文件资料进行检查，对缺项作出记录，并作出齐全、基本齐全、基本不全的结论。</p>	
建设单位资料	有立项批文、有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本完整。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工验收报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告，工程质量保修书，资料完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

竣工验收结论（工程质量是否合格）： 本单位工程符合设计和规范要求， 工程质量评定合格，同意验收。				
竣工验收组成员	姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务
	李敏亮	贵港市宝鑫投资有限公司	工程师	项目负责人
	李继祖	广西林通工程管理集团有限公司	工程师	总监理工程师
	李同森	广西贵港建设集团有限公司	工程师	项目经理
	李庆	广西华业建筑工程有限公司	工程师	设计负责人
	李亚娣	贵港工程科技集团有限公司	工程师	项目负责人
	陆子锦	广西贵港建设集团有限公司	高级工程师	技术负责人
	王榕	广西贵港建设集团有限公司	工程师	施工员
	李建恩	贵港港建集团	工长	水电班
	李			

桂质监档表24表

## 建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称：中国-东盟新能源电动车基地（二期）项目25#楼厂房  
建设单位：贵港市宝鑫投资有限公司  
竣工验收时间：2023年12月20日

（由竣工验收组填写）

广西建设工程质量安全监督总站编制

### 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	中国-东盟新能源电动车基地（二期）项目25#楼厂房		
工程地址	贵港国家生态工业（制糖）示范区内-西江科技新城产业城西二路与西江四路交叉 口东、西两侧		
建筑面积 (或工程规模)	11208.20	结构类型、 层数	框架结构、地上4层、地下0层
开工时间	2020年9月16日	竣工日期	2023年12月20日
工程竣工验收内容： 1. 建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。 2. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。 3. 按要求对工程实地检查，检查的项目有建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、建筑电气、通风与空调；抽查了一层、二层、三层、四层、屋面；检查：(1)室内抹灰表面光滑、平整；(2)外墙涂料装饰均匀，无脱落现象，外墙饰面砖垂直、平整，接缝整齐均匀，无空鼓、脱落等缺陷；(3)铝合金门窗安装，(4)室内净高、开间净尺寸；(5)室内地面平整度表面平整，符合平层、无空鼓；(6)检查屋面有无渗漏或积水现象；(7)水电：室内给排水管安装牢固，卫生器具洁净，电气照明开关、插座、灯具等安装均通电到户；观感质量抽查率大于10%。 4. 对工程勘察、设计、施工、设备质量和各管理环节等方面做出全面评价，形成经验收组人员签署的工程竣工验收意见。			
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 10 分部，检查 10 分部 符合标准及设计要求 10 分部	合格
2	质量控制 资料核查	共 28 项，经审查符合要求 28 项 经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能 核查及抽查结果	共核查 20 项，符合要求 20 项 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 18 项，符合要求 18 项 不符合要求 0 项	好（一般）

### 文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》第四十 条所列参建各方应具备的文件资料进行检查，对缺项作出记录，并作出齐全、基本齐全、资料不全的结论。	
建设单位 资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本 完整。
施工 单位 资料	有施工合同、工程竣工验收报告，符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资 料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告，工程质量保修书，资料完 整。
勘察 单位 资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检 查报告，资料完整。
设计 单位 资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理 单位 资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

竣工验收结论（工程质量是否合格）：  
 本单位工程符合设计和规范要求。  
 工程质量评定合格，同意验收。

姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务
李祖亮	贵港市宝鑫投资有限公司	工程师	项目负责人
李维均	广西桂通工程管理集团有限公司	工程师	总监理工程师
李维均	广西贵港建设集团有限公司	工程师	项目经理
黄庆	广西华业建筑工程有限公司	工程师	设计负责人
李远婵	港新工程科技集团有限公司	工程师	项目负责人
陆子筠	广西贵港建设集团有限公司	高级工程师	技术负责人
王松	广西贵港建设集团有限公司	工程师	施工员
收建恩	广西贵港建设集团有限公司	高工	安全员

施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
负责人 李远婵 2023年12月20日	负责人 李远婵 2023年12月20日	负责人 黄庆 2023年12月20日	负责人 李祖亮 2023年12月20日	负责人 李祖亮 2023年12月20日

## 建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称：中国-东盟新能源电动车基地（二期）项目室外工程  
 建设单位：贵港市宝鑫投资有限公司  
 竣工验收时间：2023年12月20日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

### 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	中国-东盟新能源电动车基地（二期）项目室外工程		
工程地址	贵港国家生态工业（制糖）示范园区内-西江科技创新产业城二期与西江四路交叉处东、西两侧		
建筑面积 (或工程规模)	/	工程造价	2709.84万元
开工时间	2020年9月16日	竣工日期	2023年12月20日
工程竣工验收内容： 1. 建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履约情况和在建设工程各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。 2. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。 3. 检查要求对工程实地检查。检查的项目有室外附属建筑、室外环境、室外给排水系统、室外电气、道路硬化、绿化种植。抽查了室外附属各分部工程。检查：(1)进场的原材料均有进场复试报告。(2)人行道路铺砌的表面平整度、相邻块高差、纵横缝直顺度符合施工规范要求。(3)混凝土施工无疏松、裂缝的缺陷。(4)水电：室外给排水管安装牢固；电气照明器具等安装均通电；观感质量抽查率大于10%。 4. 对工程勘察、设计、施工、设备质量和各管理环节等方面做出全面评价，形成验收组全体成员签署的工程竣工验收意见。			
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 10 分部，经审查 10 分部 符合标准及设计要求 10 分部	合格
2	质量控制 资料核查	共 28 项，经审查符合要求 28 项 经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能 抽查及抽查结果	共抽查 20 项，符合要求 20 项 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 18 项，符合要求 18 项 不符合要求 0 项	好（一般）

### 文件资料检查情况表

验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全管理规定》第四十条所列参建各方应具备的文件资料进行检查，对缺项作出记录，并作出齐全、基本齐全、资料不全的结论。	
建设单位资料	有立项批文、有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本完整。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工验收报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

竣工验收结论(工程质量是否合格):

本单位工程符合设计和规范要求。  
工程质量评定合格,同意验收。

姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务
李敏亮	贵港市宝鑫投资有限公司	工程师	项目负责人
李继祖	广西桂通工程集团有限公司	工程师	总监理工程师
李继祖	广西贵港建设集团有限公司	工程师	项目经理
黄庆	广西华业建筑工程有限公司	工程师	设计负责人
李远娣	港新工程科技集团有限公司	工程师	项目负责人
陈子婧	广西贵港建设集团有限公司	高级工程师	技术负责人
王彬	广西贵港建设集团有限公司	工程师	施工员
李敏亮	贵港市宝鑫投资有限公司	工程师	项目负责人

施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
负责人	负责人	负责人	负责人	负责人
(签名)	(签名)	(签名)	(签名)	(签名)
李远娣	黄庆	李继祖	李敏亮	李敏亮
2023年12月20日	2023年12月20日	2023年12月20日	2023年12月20日	2023年12月20日

桂质监档表24表

## 建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称: 中国-东盟新能源电动车基地(二期)项目配电房、垃圾收集站  
建设单位: 贵港市宝鑫投资有限公司  
竣工验收时间: 2023年12月20日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

### 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	中国-东盟新能源电动车基地(二期)项目配电房、垃圾收集站		
工程地址	贵港国家生态工业(制糖)示范园区内-西江科技产业园城西路与西江四路交叉 口东、西两侧		
建筑面积 (或工程规模)	211.48	结构类型、 层数	框架结构、地上1层,地下0层
开工时间	2020年9月16日	竣工日期	2023年12月20日
工程竣工验收内容:			
1. 建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履约情况和在建设工程各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。			
2. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。			
3. 检查要求对工程实地检查,检查的项目有建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、建筑电气、通风与空调、抽查了一层、屋面;检查:(1)室内抹灰表面平整、平整;(2)外墙饰面砖垂直、平整、缝缝整齐均匀、无空鼓、脱落等缺陷;(3)铝合金门窗安装;(4)室内净高、开间净尺寸;(5)室内地面找平层表面平整、结合牢固、无空鼓;(6)检查屋面有无渗漏或积水现象;(7)水电:室内给排水水管安装牢固;电气照明开关、插座、灯具等安装均通电到户;观感质量抽查率大于10%。			
4. 对工程勘察、设计、施工、设备质量和各管理环节等方面做出全面评价,形成验收组或成员签署的工程竣工验收意见。			
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 8 分部, 经查 8 分部 符合标准及设计要求 8 分部	合格
2	质量控制 资料核查	共 18 项, 经审查符合要求 18 项 经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能 抽查及抽查结果	共抽查 10 项, 符合要求 10 项 共抽查 10 项, 符合要求 10 项 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 8 项, 符合要求 8 项 不符合要求 0 项	好(一般)

### 文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量监督管理规定》第四十 条所列参建各方应具备的文件资料进行检查,对缺项作出记录,并作出齐全、基本齐全、资料不完 整的结论。	
建设单位 资料	有立项批文,有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件,资料基本 完整。
施工 单位 资料	有施工合同、工程竣工验收报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资 料,有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书、资料完 整。
勘察 单位 资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准,有工程地质勘察报告、勘察质量检 查报告,资料完整。
设计 单 位 资 料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告,资料完整。
监理 单 位 资 料	有监理合同、监理规划、监理记录,有工程质量评价报告,资料完整。

## 5、投标人拟派项设计负责人履历表及业绩情况

### 拟派设计负责人业绩情况一览表

姓名	何晓辉	年龄	55			
工作年限	32	学历	本科			
注册专业	建筑	职称	正高级工程师			
6 个月社保	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无					
近 5 年同类项目设计业绩（上限 3 项）						
序号	项目名称	建设规模	合同金额（万元）	合同签订时间	竣工验收时间	在该业绩担任岗位
1	广东梅州经济开发区北区标准化厂房和配套基础设施建设项目一标准化厂房及配套服务设施工程（一期）施工图设计、施工总承包	<p>本项目位于梅州市梅江区城北镇扎下村规划 30 米道路东侧。项目用地面积 26950 m<sup>2</sup>，约 40.43 亩。总建筑面积 58782.75 m<sup>2</sup>，其中：地上总建筑面积：56598.80 m<sup>2</sup>，地下总建筑面积：2183.95 m<sup>2</sup>，计容建筑面积 122534.29 m<sup>2</sup>，容积率 4.55。本项目建筑包括 3 栋单体，含 1#厂房、2#厂房、3#厂房，其中 1#厂房：地上 5 层（1 层 7.9m，2~5 层 5.8m），建筑面积 11418.21 m<sup>2</sup>；2#厂房：地上 4 层（1 层 10.0m，2~4 层 5.8m）；地下 1 层（层高 5m），建筑面积 35946.33 m<sup>2</sup>；3#厂房：地上 5 层（1 层 7.9m，2~5 层 5.8m），建筑面积 11418.21 m<sup>2</sup>。工程规模及内容如需</p>	15336.5924	2025 年 3 月	/	设计负责人

		调整，中标单位必须服从建设单位的建设需求决定。				
--	--	-------------------------	--	--	--	--

证明材料：提供合同等材料原件扫描件（要求体现合同盖章关键页、合同范围、合同金额、合同签订时间），原件备查。如上述证明材料不能体现设计负责人姓名的，则还须提供发包人单位出具的职务证明（业绩证明如无注明设计负责人姓名及职务，则不予认可。）

证明材料：提供合同等材料原件扫描件（要求体现合同盖章关键页、合同范围、合同金额、合同签订时间），原件备查。如上述证明材料不能体现勘察负责人姓名的，则还须提供发包人单位出具的职务证明（业绩证明如无注明勘察负责人（或项目负责人）姓名及职务，则不予认可。）

# 何晓辉的相关证件



身份证



本科毕业证



正高级工程师资格证

使用有效期:2025年12月09日  
-2026年06月07日



## 中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的  
规定,持证人具备一级注册建筑师执业能力,准  
予注册(注册期内有效)。

姓名:何晓辉

性别:男

出生日期:1971年06月03日

注册编号:20123400523

聘用单位:安徽省交通规划设计研究总院股份有限公司

注册有效期:2024年12月13日-2026年12月12日



主任



何晓辉

个人签名:

何晓辉

签名日期:

2025.12.9

发证日期:2024年12月13日

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002303160120182026

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

### 何晓辉

证件类型	居民身份证	证件号码	340223*****1X	性别	男
注册证书所在单位名称	安徽省交通规划设计研究总院股份有限公司				

[执业注册信息](#)   [个人工程业绩](#)   [个人业绩技术指标](#)   [不良行为](#)   [良好行为](#)   [黑名单记录](#)

#### 一级注册建筑师

注册单位: 安徽省交通规划设计研究总院股份有限公司   电子证书编号: 20123400523   注册编号/执业印章号: 3400004-007

注册专业: 不分专业   有效期: 2026年12月12日

[查看证书变更记录 \(7\)](#)

## 安徽省社会保险单位参保证明

单位名称：安徽省交通规划设计研究院股份有限公司  
参保险种：养老保险，失业保险，工伤保险

单位编号：005521

当前参保地：蜀山区企业

缴费月份	缴费情况					
	企业职工养老保险		失业保险		工伤保险	
	缴费人数	缴费金额	缴费人数	缴费金额	缴费人数	缴费金额
202502	1166	4953863.78	1166	206414.5	1166	82564.02
202503	1158	4917659.12	1158	204905.94	1158	81960.62
202504	1143	4844304.05	1143	201849.36	1143	80738.06
202505	1145	4859130.19	1145	202467.12	1145	80988.54
202506	1142	4849341.38	1142	202059.26	1142	80825.4
202507	1143	4843825.06	1143	201829.42	1143	80733.46
202508	1140	4832778.19	1140	201369.14	1140	80549.34
202509	1133	4804567.41	1133	200193.7	1133	80079.16
202510	1126	4774617.36	1126	198945.74	1126	79574.93
202511	1124	4769303.76	1124	198724.32	1123	79486.36
202512	1123	4768269.12	1123	198681.2	1123	79469.12
202601	1124	4775608.8	1124	198987.0	1124	79591.43
202602	1118	4756139.52	1118	198175.74	1118	79266.94

人员缴费信息（2025年02月至2026年02月）					
序号	姓名	身份证号码	期间累计缴费月数		
			企业养老保险	失业保险	工伤保险
1	何晓辉	34022319710603001X	13	13	13

## 重要提示

本证明与经办窗口打印的材料具有同等效应



验证码： AIJC 2E06 9F80

扫描二维码或访问安徽省人社厅网站→在线办事→便民热点，点击【社会保险凭证在线验真】进入验真网验真。

注：如有疑问，请至经办归属地社保经办机构咨询。



打印日期：2026-02-04 17:53

广东梅州经济开发区北区标准化厂房和配套基础设施建设项目一标准化厂房及配套服务设施工程(一期)施工图设计、施工总承包



# 中标通知书

(主) 中建三局集团有限公司、

(成) 安徽省交通规划设计研究总院股份有限公司;

根据《中华人民共和国招标投标法》及有关规定,招标单位委托广东吉理项目管理有限公司在梅州市公共资源交易中心组织对广东梅州经济开发区北区标准化厂房和配套基础设施建设项目一标准化厂房及配套服务设施工程(一期)施工图设计、施工总承包进行招标交易。交易结果:贵单位中标,中标总价:155136077.00元;其中设计费中标下浮率为3.00%,中标价:1770153.00元;建安工程费中标下浮率为3.00%,中标价:153365924.00元。施工项目负责人:朱国栋;设计项目负责人:何晓辉。接本通知书后,请在规定时限内与招标单位(发包人)签订承发包合同。

招标代理机构(盖章):

广东吉理项目管理有限公司

招标单位(盖章):

广东梅州产融投资建设有限公司

2025年3月17日

副本

合同编号： MZCR-BZCF-01

广东梅州经济开发区北区标准化厂房和配套基础设施建设项目--标准化厂房及配套服务设施工程  
(一期) 施工图设计、施工总承包合同

发包人： 广东梅州产融投资建设有限公司

承包方： 中建三局集团有限公司 (联合体主体)

承包方： 安徽省交通规划设计研究总院股份有限公司 (联合体成员)

2025 年 3 月

# 第一部分 协议书

发包方：广东梅州产融投资建设有限公司

承包方：中建三局集团有限公司（联合体主体）

承包方：安徽省交通规划设计研究总院股份有限公司（联合体成员）

依照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人共同达成如下协议。

## 1、工程概况

工程名称：广东梅州经济开发区北区标准化厂房和配套基础设施建设项目--标准化厂房及配套服务设施工程（一期）施工图设计、施工总承包。

建设规模：本项目位于梅州市梅江区城北镇扎下村规划 30 米道路东侧。项目用地面积 26950 m<sup>2</sup>，约 40.43 亩。总建筑面积 58782.75 m<sup>2</sup>，其中：地上总建筑面积：56598.80 m<sup>2</sup>，地下总建筑面积：2183.95 m<sup>2</sup>，计容建筑面积 122534.29 m<sup>2</sup>，容积率 4.55。本项目建筑包括 3 栋单体，含 1#厂房、2#厂房、3#厂房，其中 1#厂房：地上 5 层（1 层 7.9m，2~5 层 5.8m），建筑面积 11418.21 m<sup>2</sup>；2#厂房：地上 4 层（1 层 10.0m，2~4 层 5.8m）；地下 1 层（层高 5m），建筑面积 35946.33 m<sup>2</sup>；3#厂房：地上 5 层（1 层 7.9m，2~5 层 5.8m），建筑面积 11418.21 m<sup>2</sup>。工程规模及内容如需调整，中标单位必须服从建设单位的建设需求决定。

工程地点：广东梅州经济开发区北区；

立项批文：已由梅州市梅江区发展和改革局文件以项目代码：2208-441402-04-01-490848 备案；

资金来源：除争取上级资金支持外其余由建设单位自筹及融资、区财政统筹解决。

## 2、工程承包范围

设计工作包含根据已批准的项目可行性研究报告、初步设计、招标范围及限额进行施工图设计、工程量清单预算编制、施工图送审及修编、图纸变更、全过程的技术把关及跟踪服务（含派驻现场设计代表、配合专家评审等）、配合编制竣工图及协助项目报批报建工作等内容；施工工作包括土建工程、安装工程、支护工程、给排水工程、消防工程、电气工程、照明工程、防雷工程、通风防排烟工程、智能化工程、电梯工程、亮化工程、绿化工程、场地工程及配套工程等的施工和验收服务等内容。

## 3、合同工期：

设计工期：40 个日历天；施工工期：18 个月。

#### 4、质量标准

设计质量标准：符合《建设工程质量管理条例》及《建设工程勘察设计管理条例》等现行国家及地方工程勘察设计管理法规和规章，设计文件应达到建设部颁发的《建筑工程设计文件编制深度规定》等。

工程质量标准：符合现行建筑工程施工质量验收规范和标准要求，竣工验收合格。

#### 5、签约合同价

本工程中标签约合同价包括设计费、建安工程费：

5.1 设计费为人民币（大写）壹佰柒拾柒万零壹佰伍拾叁元整，（小写）¥ 1,770,153.00 元，设计费中标下浮率为 3 %；

5.2 建安工程费为人民币（大写）为 壹亿伍仟叁佰叁拾陆万伍仟玖佰贰拾肆元整，（小写）¥153,365,924.00 元，建安工程费中标下浮率为 3 %；

#### 6、承包人项目经理

设计负责人：何晓辉 联系电话：15555160005

施工项目负责人：朱国栋 联系电话：13638623120

7、承包人承诺按合同约定承担工程的设计、施工的竣工交付及缺陷修复。

8、发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

9、本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 本合同协议书；
- (2) 中标通知书；
- (3) 投标函及投标函附录；
- (4) 专用合同条款；
- (5) 通用合同条款；
- (6) 发包人要求；
- (7) 图纸
- (8) 其他合同文件

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

10、本合同正本一式肆份、副本一式玖份，合同发包人执正本贰份、副本叁份，承包人各执正本壹份、副本叁份。

11、合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

12、订立合同时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后生效。

(以下无正文)

发包人：\_\_\_\_\_广东梅州产融投资建设有限公司\_\_\_\_\_ (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_铮谢\_\_\_\_\_ (签字或盖章)

开户银行：

账 号：

承包人(联合体主体)：\_\_\_\_\_中建五局集团有限公司\_\_\_\_\_ (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_印卫\_\_\_\_\_ (签字或盖章)

开户银行：

账 号：

承包人(联合体成员)：\_\_\_\_\_安徽省交通规划设计研究总院股份有限公司\_\_\_\_\_ (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_国新\_\_\_\_\_ (签字或盖章)

开户银行：

账 号：

## 6、项目管理班子配备情况

### 项目管理团队一览表

序号	拟任项目 岗位职务	姓名	技术职称	注册执业 资格类别	学历	其他
			(按助理级、中 级、高级填报, 无职称的填“无” 即可)	(按一级 /二级建 造师、造 价师、安 全等填 报)	(按专 科、本 科、研 究生等 填报)	
1	项目经理	卢明豪	中级	一级建造师	专科	
2	技术负责人	蔡栋乾	正高级	无	专科	
3	生产经理	黄文标	高级	无	本科	
4	质量总监	谭仲阳	中级	无	专科	
5	安全总监	洪言	中级	一级造价 师	专科	
6	商务经理	蒙瑞菲	中级	无	专科	
7	机电工程师	黄瑞祥	中级	无	本科	
8	给排水工程师	廖克新	中级	无	专科	
9	安全员	林任	助理级	无	专科	
10	施工员	甘发	中级	无	专科	
11	劳资专管员	覃惠卿	中级	无	专科	
12	质量员	陈建军	中级	无	专科	
13	资料员	黄焕	无	无	专科	
14	材料员	陈爱梅	高级	无	专科	
15	设计负责人	何晓辉	正高级	一级注册 建筑师	本科	

证明材料:

- (1) 提供项目机构人员注册证、职称证等证明文件;
- (2) 提供项目机构人员近1年社保证明扫描件(从招标公告发布时间的上一个月起倒推)。



## 贵港市社会保险事业管理中心

### 社会保险缴费证明

证明编号：5670063355606192

广西贵港建设集团有限公司，单位编号：451036590。该单位黄瑞祥等67名职工在我中心参加社会保险，已参保缴费，参保缴费情况见附件。

特此证明！

社保机构盖章

2026年02月10日

备注：

- 1、本证明由参保单位或个人通过经办窗口、网上大厅、自主一体机打印，所盖公章为电子印章。
- 2、本证明涉及个人信息，因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。
- 3、本证明的信息仅供参考，不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。

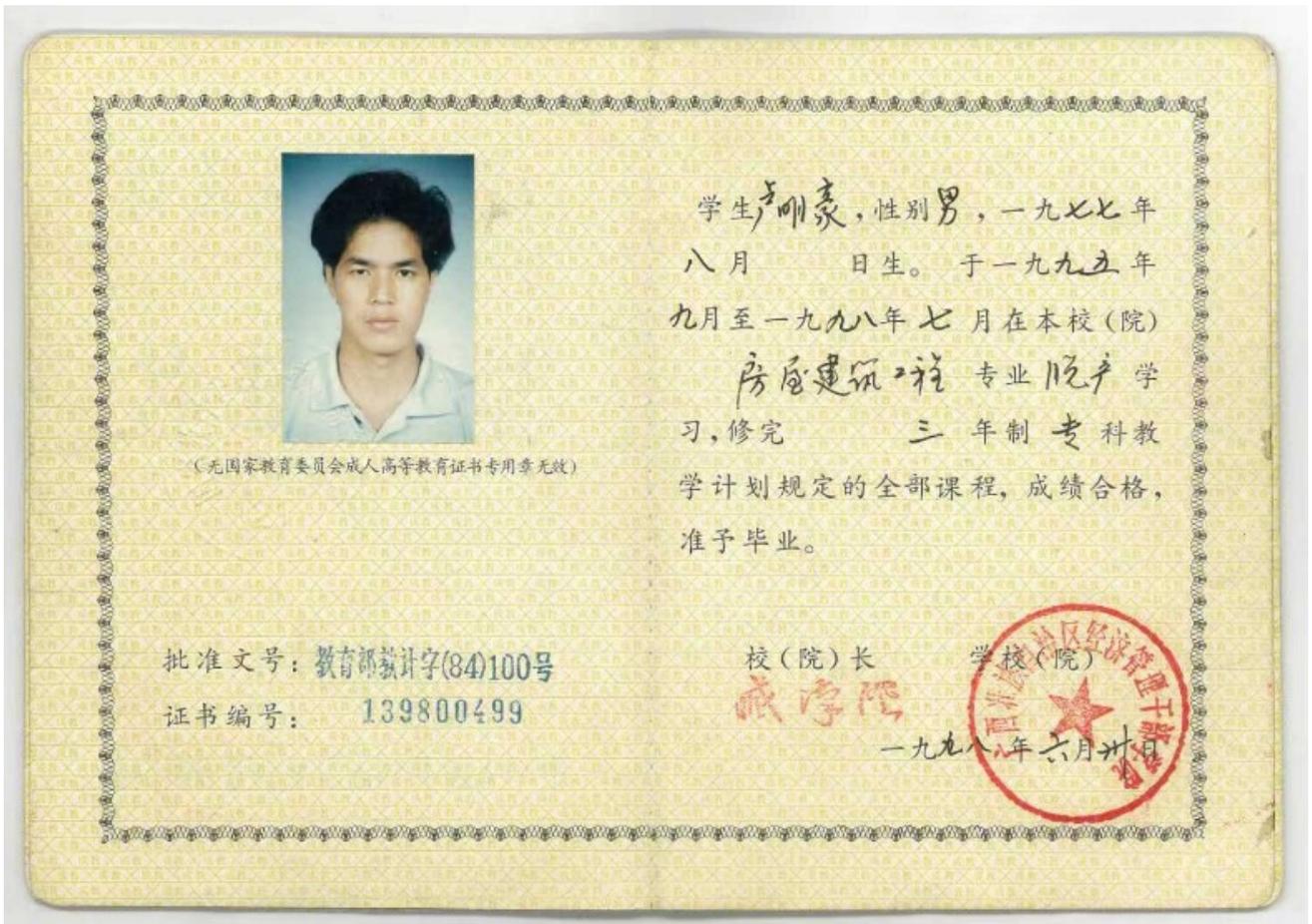
附参保人员名单：

序号	姓名	个人编号	身份证号	险种	缴费起始时间
1	陈幼叶	451143014013	450802199605050520	企业职工基本养老保险	202401-202601
2	陈幼叶	451143014013	450802199605050520	失业保险	202401-202601
3	陈幼叶	451143014013	450802199605050520	工伤保险	202401-202601
4	班微歆	451146151570	450121198606296019	企业职工基本养老保险	202401-202601
5	班微歆	451146151570	450121198606296019	失业保险	202401-202601
6	班微歆	451146151570	450121198606296019	工伤保险	202401-202601
7	梁绍程	451151232762	450802199312250297	企业职工基本养老保险	202401-202601
8	梁绍程	451151232762	450802199312250297	失业保险	202401-202601
9	梁绍程	451151232762	450802199312250297	工伤保险	202401-202601
10	阮森	451153814849	430525199410246177	企业职工基本养老保险	202405-202601

社保机构盖章

2026年02月10日

项目经理-卢明豪





使用有效期: 2025年11月18日  
- 2026年05月17日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 卢明豪

性别: 男

出生日期: 1977年08月23日

注册编号: 桂1452011201304079

聘用企业: 广西贵港建设集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-11-25至2027-11-24)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

卢明豪

个人签名: 卢明豪

签名日期: 2025.11.18

中华人民共和国住房和城乡建设部  
行政审批专用章  
签发日期: 2018年04月19日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:桂建安B(2010)0001567

姓名: 卢明豪

性别: 男

出生年月: 1977-08-23

企业名称: 广西贵港建设集团有限公司

职务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2010年11月23日

有效期: 2025年08月23日 至 2028年11月23日



发证机关: 广西壮族自治区住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年8月23日





(加盖批准机关钢印有效)

Valid with embossed seal

持证人签名

Signature of the bearer

管理号:

File No.

钦市职改字 (2014) 5号

姓名 卢明家 性别 男  
Name Gender

身份证号 452502197708232550  
ID Number

职称系列 工程系列  
Category of Profession

资格名称 工程师  
Qualification

专业 工业与民用建筑  
Speciality

授予时间 2013年12月  
Date of Conferment

评审机构: 工程系列钦州市非公中级评委会

批准机关 (盖章)  
Issued by



本证书由广西壮族自治区职称改革工作领导小组批准, 广西壮族自治区人力资源和社会保障厅颁发。它表明持证人具有中级专业技术资格水平。

This is to certify the qualification of middle level of speciality and technology of the bearer.

### 注意事项

一、专业技术资格证书为重要证件, 持证人应妥为保管。如证件遗失应立即向批准机关报告。

二、持证人每三年为一周期向批准机关交验专业技术资格证书。

### Notice

I. The Registered Qualification Certificate is an important document. The bearer should take good care of the Certificate. A report should be made immediately to the issuing office in case the Certificate is lost.

II. The bearer should submit the Registered Qualification Certificate to the issuing office every three years for examination.

证书编号: 1202750  
No.





## 贵港市社会保险事业管理中心

### 社会保险缴费证明

证明编号：5670063668735725

广西贵港建设集团有限公司，单位编号：451036590。该单位卢明豪等1名职工在我中心参加社会保险，已参保缴费，参保缴费情况见附件。

特此证明  
！

社保机构盖章

2026年03月02日

备注  
：

- 1、本证明由参保单位或个人通过经办窗口、网上大厅、自主一体机打印，所盖公章为电子印章。
- 2、本证明涉及个人信息，因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。
- 3、本证明的信息仅供参考，不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。

附参保人员名单

序号	姓名	个人编号	身份证号	险种	缴费起始时间
1	卢明豪	45311769367 4	452502197708232550	企业职工基本养老保险	202501-202602
2	卢明豪	45311769367 4	452502197708232550	失业保险	202501-202602
3	卢明豪	45311769367 4	452502197708232550	工伤保险	202501-202602

社保机构盖章

2026年03月02日

技术负责人-蔡栋乾

姓名 蔡栋乾  
性别 男 民族 汉  
出生 1975年8月4日  
住址 广西贵港市港北区七里桥路58号御林皇府小区22幢802室  
公民身份号码 452523197508046018



中华人民共和国居民身份证

签发机关 贵港市公安局港北分局  
有效期限 2017.11.30-2037.11.30

普通高等学校  
**毕业证书**

学生 蔡栋乾 性别 男  
一九七六年九月日生,于一九九五年九月至一九九九年六月在本校  
建筑工程 专业  
四年制本科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校(院)长: 

校名: 广西大学  
一九九九年六月三十日

学校编号: 95031053

中华人民共和国教育部制  
No. 00296253



# 广西壮族自治区职称证书

证书编号: GX12023011025

姓名: 蔡栋乾

性别: 男

身份证号: 452523197508046018



职称系列: 工程系列

级别: 正高级

资格名称: 正高级工程师

获取方式: 评审

专业: 土木工程

取得资格时间: 2022年12月

评审机构: 工程系列住房城乡建设系统正高级职称评委会

批准机关: 广西壮族自治区人力资源和社会保障厅

在线验证网址:



生成时间: 2023年02月02日



33	廖南兴	453106059276	452522196804060075	工伤保险	202401-202601
34	谭仲阳	453106126383	452502196607058456	企业职工基本养老保险	202401-202601
35	谭仲阳	453106126383	452502196607058456	失业保险	202401-202601
36	谭仲阳	453106126383	452502196607058456	工伤保险	202401-202601
37	宋革红	453106126420	452502197207258461	企业职工基本养老保险	202401-202601
38	宋革红	453106126420	452502197207258461	失业保险	202401-202601
39	宋革红	453106126420	452502197207258461	工伤保险	202401-202601
40	韦国栋	453107084659	45010419780501161X	企业职工基本养老保险	202401-202601
41	韦国栋	453107084659	45010419780501161X	失业保险	202401-202601
42	韦国栋	453107084659	45010419780501161X	工伤保险	202401-202601
43	黄瑞祥	453107084673	452502196811028457	企业职工基本养老保险	202401-202601
44	黄瑞祥	453107084673	452502196811028457	失业保险	202401-202601
45	黄瑞祥	453107084673	452502196811028457	工伤保险	202401-202601
46	蔡栋乾	453107136799	452523197508046018	企业职工基本养老保险	202401-202601
47	蔡栋乾	453107136799	452523197508046018	失业保险	202401-202601
48	蔡栋乾	453107136799	452523197508046018	工伤保险	202401-202601
49	梁昌勤	453107400759	452502198006107530	企业职工基本养老保险	202401-202601
50	梁昌勤	453107400759	452502198006107530	失业保险	202401-202601
51	梁昌勤	453107400759	452502198006107530	工伤保险	202401-202601
52	苏毅	453108481842	450803197706299197	企业职工基本养老保险	202401-202601
53	苏毅	453108481842	450803197706299197	失业保险	202401-202601
54	苏毅	453108481842	450803197706299197	工伤保险	202401-202601



社保机构盖章

2026年02月10日

生产经理-黄文标

本证书由广西壮族自治区职称改革  
工作领导小组批准，广西壮族自治区人  
力资源和社会保障厅印制。它表明持证  
人具有高级专业技术资格水平。

注 意 事 项

专业技术资格证书为重  
要证件，持证人应妥为保管。  
如证件遗失应立即向批准机  
关报告。



证书编号: 11900217



(加盖批准机关钢印有效)

姓 名 黄文标 性 别 男

身份证号 452502197102278458

职称系列 工程

资格名称 高级工程师

专 业 土木工程

授予时间 2018年12月

评审机构 工程系列非公副高级评委会

批准机关(盖章) 广西壮族自治区人力资源和社会保障厅

管理号: 205000071201800264



2019年 3月29日

全区通用

SINGQINGZ  
姓名 黄文标  
SINGQBIEB MINZCUZ  
性别 男 民族 汉  
SENG NIENZ NYIED HAUH  
出生 1971 年 2 月 27 日  
DIEGYOUQ  
住址 广西贵港市港北区登龙桥  
路铁路新村小区440号  
GUNGHMENZ  
SINHFWN HAUMAJ  
公民身份号码 452502197102278458



中华人民共和国  
居民身份证



CIEMFAT GIHGVANH  
签发机关 贵港市公安局港北分局  
MIZYAUO GEIZHANH  
有效期限 2007.08.27-2027.08.27

成人高等教育

毕业证书



学生 黄文标 性别 男 ,一九七一年 二月二十日生, 于二〇〇四年 二月  
至二〇〇七年 一月在本校 土木工程 专业  
函授学习, 修完 专 科教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予  
毕业。

校 名:  校(院)长: 

批准文号: (88)教高3字013号  
证书编号: 105935200706000803 二〇〇七年 一月 五日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn> 中华人民共和国教育部监制



77	谢学林	45311898289 5	452522197202083813	失业保险	202403-202601
78	谢学林	45311898289 5	452522197202083813	工伤保险	202403-202601
79	陈珍	45311935374 3	450922198605010226	企业职工基本养老保险	202401-202601
80	陈珍	45311935374 3	450922198605010226	失业保险	202401-202601
81	陈珍	45311935374 3	450922198605010226	工伤保险	202401-202601
82	谭莹斐	45312027325 0	45080219960326850X	企业职工基本养老保险	202401-202601
83	谭莹斐	45312027325 0	45080219960326850X	失业保险	202401-202601
84	谭莹斐	45312027325 0	45080219960326850X	工伤保险	202401-202601
85	卢伟源	45312236624 8	452502197110248451	企业职工基本养老保险	202401-202601
86	卢伟源	45312236624 8	452502197110248451	失业保险	202401-202601
87	卢伟源	45312236624 8	452502197110248451	工伤保险	202401-202601
88	罗展润	45312240502 2	452502197411258450	企业职工基本养老保险	202401-202601
89	罗展润	45312240502 2	452502197411258450	失业保险	202401-202601
90	罗展润	45312240502 2	452502197411258450	工伤保险	202401-202601
91	杨裕永	45312252222 8	452524197008053832	企业职工基本养老保险	202401-202601
92	杨裕永	45312252222 8	452524197008053832	失业保险	202401-202601
93	杨裕永	45312252222 8	452524197008053832	工伤保险	202401-202601
94	梁俊成	45312274768 2	452502196707208458	企业职工基本养老保险	202401-202601
95	梁俊成	45312274768 2	452502196707208458	失业保险	202401-202601
96	梁俊成	45312274768 2	452502196707208458	工伤保险	202401-202601
97	黄文标	45312274774 4	452502197102278458	企业职工基本养老保险	202401-202601
98	黄文标	45312274774 4	452502197102278458	失业保险	202401-202601



社保机构盖章

2026年02月10日



99	黄文标	45312274774 4	452502197102278458	工伤保险	202401-202601
100	莫寿镇	45312283966 5	450881198705222634	企业职工基本养老保险	202401-202601
101	莫寿镇	45312283966 5	450881198705222634	失业保险	202401-202601
102	莫寿镇	45312283966 5	450881198705222634	工伤保险	202401-202601
103	洪言	45312318455 5	452502197301298451	企业职工基本养老保险	202401-202601
104	洪言	45312318455 5	452502197301298451	失业保险	202401-202601
105	洪言	45312318455 5	452502197301298451	工伤保险	202401-202601
106	邹勇任	45312373556 4	450821199108103619	企业职工基本养老保险	202401-202601
107	邹勇任	45312373556 4	450821199108103619	失业保险	202401-202601
108	邹勇任	45312373556 4	450821199108103619	工伤保险	202401-202601
109	韦永实	45312381031 5	450802198408281712	企业职工基本养老保险	202401-202601
110	韦永实	45312381031 5	450802198408281712	失业保险	202401-202601
111	韦永实	45312381031 5	450802198408281712	工伤保险	202401-202601
112	李冰	45312391286 2	31010719790406642X	企业职工基本养老保险	202404-202601
113	李冰	45312391286 2	31010719790406642X	失业保险	202404-202601
114	李冰	45312391286 2	31010719790406642X	工伤保险	202404-202601
115	李若明	45312462875 6	452502196602168218	企业职工基本养老保险	202401-202601
116	李若明	45312462875 6	452502196602168218	失业保险	202401-202601
117	李若明	45312462875 6	452502196602168218	工伤保险	202401-202601
118	戴育辉	45312531597 2	452527197812081518	企业职工基本养老保险	202401-202601
119	戴育辉	45312531597 2	452527197812081518	失业保险	202401-202601
120	戴育辉	45312531597 2	452527197812081518	工伤保险	202401-202601



社保局盖章

2026年02月10日

本证书由广西壮族自治区职称改革工作领导小组批准，广西壮族自治区人力资源和社会保障厅颁发。它表明持证人具有中级专业技术资格水平。

This is to certify the qualification of middle level of speciality and technology of the bearer.



注意事项

一、专业技术资格证书为重要证件，持证人应妥为保管。如证件遗失应立即向批准机关报告。

二、持证人每三年为一周期向批准机关交验专业技术资格证书。

Notice

I. The Registered Qualification Certificate is an important document. The bearer should take good care of the Certificate. A report should be made immediately to the issuing office in case the Certificate is lost.

II. The bearer should submit the Registered Qualification Certificate to the issuing office every three years for examination.

证书编号: 1270676  
No.



(加盖批准机关钢印有效)  
Valid with embossed seal

姓名 谭仲阳 性别 男  
Name Gender  
身份证号 452502196607058456  
ID Number  
职称系列 工程  
Category of Profession  
资格名称 工程师  
Qualification  
专业 建筑学  
Speciality  
授予时间 2005-12-1  
Date of Conferment

持证人签名  
Signature of the bearer

管理号:  
File No.

批准机关 (盖章) 贵港市人力资源和社会保障局  
Issued by  
2013年 12月 30日  
职称专用章

普通高等学校

# 毕业证书



学生 谭仲阳 性别 男，一九六六年七月五日生，于二〇一三年九月至二〇一六年一月在本校 网络教育学院 建筑工程管理专业 2.5 年制 专科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：



重庆大学

校(院)长：周绪红

证书编号：106117201606111584

二〇一六年一月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>





33	廖南兴	453106059276	452522196804060075	工伤保险	202401-202601
34	谭仲阳	453106126383	452502196607058456	企业职工基本养老保险	202401-202601
35	谭仲阳	453106126383	452502196607058456	失业保险	202401-202601
36	谭仲阳	453106126383	452502196607058456	工伤保险	202401-202601
37	宋革红	453106126420	452502197207258461	企业职工基本养老保险	202401-202601
38	宋革红	453106126420	452502197207258461	失业保险	202401-202601
39	宋革红	453106126420	452502197207258461	工伤保险	202401-202601
40	韦国栋	453107084659	45010419780501161X	企业职工基本养老保险	202401-202601
41	韦国栋	453107084659	45010419780501161X	失业保险	202401-202601
42	韦国栋	453107084659	45010419780501161X	工伤保险	202401-202601
43	黄瑞祥	453107084673	452502196811028457	企业职工基本养老保险	202401-202601
44	黄瑞祥	453107084673	452502196811028457	失业保险	202401-202601
45	黄瑞祥	453107084673	452502196811028457	工伤保险	202401-202601
46	蔡栋乾	453107136799	452523197508046018	企业职工基本养老保险	202401-202601
47	蔡栋乾	453107136799	452523197508046018	失业保险	202401-202601
48	蔡栋乾	453107136799	452523197508046018	工伤保险	202401-202601
49	梁昌勤	453107400759	452502198006107530	企业职工基本养老保险	202401-202601
50	梁昌勤	453107400759	452502198006107530	失业保险	202401-202601
51	梁昌勤	453107400759	452502198006107530	工伤保险	202401-202601
52	苏毅	453108481842	450803197706299197	企业职工基本养老保险	202401-202601
53	苏毅	453108481842	450803197706299197	失业保险	202401-202601
54	苏毅	453108481842	450803197706299197	工伤保险	202401-202601



2026年02月10日

安全总监-洪言

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员  
安全生产考核合格证书

编号:桂建安C3(2004)0007338

姓名:洪言

性别:男

出生年月:1973-01-29

企业名称:广西贵港建设集团有限公司

职务:综合类专职安全生产管理人员

初次领证日期:2004年12月31日

有效期:2025年10月20日至2029年01月02日



发证机关:广西壮族自治区住房和城乡建设厅

发证日期:2025年10月20日



本证书由广西壮族自治区职称改革工作领导小组批准、广西壮族自治区人事厅颁发。它表明持证人具有中级专业技术资格水平。



编号: MGCZ20080083  
No. 贵职办[2008]1号



持证人签名  
Signature of the bearer

姓名 洪言  
Name  
性别 男  
Sex  
出生年月 1973. 1  
Date of Birth  
出生地点 贵港市  
Place of Birth  
专业 工民建  
Speciality  
工作单位 贵港市建筑工程公司  
Work Unit

职称系列 工程系列  
Category of Profession  
资格名称 工程师  
Qualification  
授予单位 贵港市人事局  
Conferring Institution  
授予时间 2007. 12  
Date of Conferment  
办证时间 2008. 03  
Date of Issue

成人高等教育

# 毕业证书



学生 洪言 性别 男,一九七三年一月二十九日生,于二〇〇四年二月至二〇〇七年一月在本校 土木工程 专业函授学习,修完 专 科教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名:

校(院)长:



批准文号: (88)教高3字013号

证书编号: 105935200706000800

二〇〇七年 一月 五日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制

SINGMINGZ  
姓名 洪言  
SINGOBIED MINZCUZ  
性别 男 民族 汉  
SENG NIENZ NYIED HAUH  
出生 1973年1月29日  
DIEGYOUJ  
住址 广西贵港市港北区金港大道571号院贵建花园小区6幢12号  
GUNGHMENZ  
SINHFWN HAUMAJ  
公民身份号码 452502197301298451



中华人民共和国  
居民身份证



CIEMFAT GIHGVAH  
签发机关 贵港市公安局港北分局  
MIZYAUQ GEIZHANH  
有效期限 2007.10.12-2027.10.12



99	黄文标	45312274774 4	452502197102278458	工伤保险	202401-202601
100	莫寿镇	45312283966 5	450881198705222634	企业职工基本养老保险	202401-202601
101	莫寿镇	45312283966 5	450881198705222634	失业保险	202401-202601
102	莫寿镇	45312283966 5	450881198705222634	工伤保险	202401-202601
103	洪言	45312318455 5	452502197301298451	企业职工基本养老保险	202401-202601
104	洪言	45312318455 5	452502197301298451	失业保险	202401-202601
105	洪言	45312318455 5	452502197301298451	工伤保险	202401-202601
106	邹勇任	45312373556 4	450821199108103619	企业职工基本养老保险	202401-202601
107	邹勇任	45312373556 4	450821199108103619	失业保险	202401-202601
108	邹勇任	45312373556 4	450821199108103619	工伤保险	202401-202601
109	韦永实	45312381031 5	450802198408281712	企业职工基本养老保险	202401-202601
110	韦永实	45312381031 5	450802198408281712	失业保险	202401-202601
111	韦永实	45312381031 5	450802198408281712	工伤保险	202401-202601
112	李冰	45312391286 2	31010719790406642X	企业职工基本养老保险	202404-202601
113	李冰	45312391286 2	31010719790406642X	失业保险	202404-202601
114	李冰	45312391286 2	31010719790406642X	工伤保险	202404-202601
115	李若明	45312462875 6	452502196602168218	企业职工基本养老保险	202401-202601
116	李若明	45312462875 6	452502196602168218	失业保险	202401-202601
117	李若明	45312462875 6	452502196602168218	工伤保险	202401-202601
118	戴育辉	45312531597 2	452527197812081518	企业职工基本养老保险	202401-202601
119	戴育辉	45312531597 2	452527197812081518	失业保险	202401-202601
120	戴育辉	45312531597 2	452527197812081518	工伤保险	202401-202601



社保机构盖章

2026年02月10日

商务经理-蒙瑞菲

使用有效期: 2025年12月16日  
- 2026年03月16日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓名: 蒙瑞菲  
性别: 女  
出生日期: 1991年11月07日  
专业: 土木建筑工程  
证书编号: 建[造]11224500004408  
有效期: 2022年09月08日-2026年09月07日  
聘用单位: 广西贵港建设集团有限公司



个人签名: 蒙瑞菲

签名日期: 2025.12.16



发证日期: 2022年09月08日

# 广西壮族自治区职称证书

证书编号: GX22023010732

姓名: 蒙瑞菲

性别: 女

身份证号: 45080319911107756X



职称系列: 工程系列

级别: 中级

资格名称: 工程师

获取方式: 评审

专业: 建筑工程造价

取得资格时间: 2022年12月

评审机构: 广西贵港市流动专业技术人员工程系列中级评委会

批准机关: 贵港市职称改革工作领导小组办公室

在线验证网址:



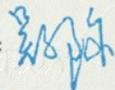
生成时间: 2023年01月31日

普通高等学校



# 毕业证书

学生 蒙瑞菲 性别 女 ，一九九一年十一月 七 日生，于二〇一一年九月至二〇一五年六月在本校 工程管理 专业 四年制 本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：贺州学院 校（院）长： 

证书编号：118384201505000598 二〇一五年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

SINGMINGZ  
姓名 蒙瑞菲

SINGOBIED MINZCUZ  
性别 女 民族 汉

SENG NIENZ NYIED HAUH  
出生 1991年11月7日

DIEGYOUQ  
住址 广西贵港市港南区东津镇建设路85号

GUNGHMENZ  
SINHFWN HAUMAJ  
公民身份号码 45080319911107756X





## 中华人民共和国 居民身份证

CIEMFAT GIHGVANH  
签发机关 贵港市公安局港南分局

MIZYAUQ GEIZHANH  
有效期限 2018.08.20-2038.08.20



55	陈荣	453109317809	450803198507096631	企业职工基本养老保险	202401-202601
56	陈荣	453109317809	450803198507096631	失业保险	202401-202601
57	陈荣	453109317809	450803198507096631	工伤保险	202401-202601
58	苏建宇	453112688744	450104198211121517	企业职工基本养老保险	202401-202601
59	苏建宇	453112688744	450104198211121517	失业保险	202401-202601
60	苏建宇	453112688744	450104198211121517	工伤保险	202401-202601
61	李中华	453113084972	450902199001172071	企业职工基本养老保险	202401-202601
62	李中华	453113084972	450902199001172071	失业保险	202401-202601
63	李中华	453113084972	450902199001172071	工伤保险	202401-202601
64	蒙瑞菲	453114282768	45080319911107756X	企业职工基本养老保险	202401-202601
65	蒙瑞菲	453114282768	45080319911107756X	失业保险	202401-202601
66	蒙瑞菲	453114282768	45080319911107756X	工伤保险	202401-202601
67	邓立恒	453114990691	450302198510260515	企业职工基本养老保险	202402-202601
68	邓立恒	453114990691	450302198510260515	失业保险	202402-202601
69	邓立恒	453114990691	450302198510260515	工伤保险	202402-202601
70	陈展兵	453115110957	452502196712038457	企业职工基本养老保险	202404-202601
71	陈展兵	453115110957	452502196712038457	失业保险	202404-202601
72	陈展兵	453115110957	452502196712038457	工伤保险	202404-202601
73	覃惠卿	453117998776	450103197704022022	企业职工基本养老保险	202401-202601
74	覃惠卿	453117998776	450103197704022022	失业保险	202401-202601
75	覃惠卿	453117998776	450103197704022022	工伤保险	202401-202601
76	谢学林	453118987895	452522197202083813	企业职工基本养老保险	202403-202601



2026年02月10日

本证书由广西壮族自治区职称改革工作领导小组批准，广西壮族自治区人力资源和社会保障厅颁发。它表明持证人具有中级专业技术资格水平。

This is to certify the qualification of medium level of speciality and technology of the bearer.



### 注意事项

一、专业技术资格证书为重要证件，持证人应妥为保管。如证件遗失应立即向批准机关报告。

二、持证人每三年为一周期向批准机关交验专业技术资格证书。

### Notice

I. The Registered Qualification Certificate is an important document. The bearer should take good care of the Certificate. A report should be made immediately to the issuing office in case that the Certificate is lost.

II. The bearer should submit the Registered Qualification Certificate to the issuing office every three years for examination.

证书编号: 1537108  
No.



(加盖批准机关钢印有效)

Valid with embossed seal

持证人签名 \_\_\_\_\_

Signature of the Bearer

管理号: \_\_\_\_\_

File No.

姓名 黄瑞祥 性别 男  
Name Gender

身份证号 452502196811028457  
ID Number

职称系列 工程  
Category of Profession

资格名称 工程师  
Qualification

专业 电气技术(换证)  
Speciality

授予时间 2012-5-1  
Date of Conferment

评审机构 \_\_\_\_\_  
Accrediting Agency

批准机关(盖章) 贵港市人力资源  
和社会保障局  
Issued by

2015 年 7 月 22 日

职称专用章

# 毕业证书



经自治区教育行政部门验印有效

桂教中专毕91 字第05608号

学生**黄瑞祥**系广西 省  
(自治区)贵港 县(市)人，  
性别**男**，一九六八年十一月生。  
于一九八九年九月至一九九一年  
七月，在本校**工业与民用建筑**  
专业学习，学制**两**年，按教  
学计划学完全部课程，成绩及格，  
准予毕业。

广西**建筑高等专科学校**

校长

一九九一年七月十五日

SINGMINGZ 姓名 **黄瑞祥**  
SINGOBIED 民族 **壮**  
SENG 性别 **男**  
DIEGYOUQ 出生 **1968年11月2日**  
DIEGYOUQ 住址 **广西贵港市港北区金港大道571号院贵建花园小区4幢10号**  
GUNGHMIZ 公民身份号码 **452502196811028457**

中华人民共和国  
**居民身份证**

CIEMFAT GIHGVANH 签发机关 **贵港市公安局港北分局**  
MIZYAUQ GEIZHANH 有效期限 **2010.12.02-2030.12.02**



33	廖南兴	453106059276	452522196804060075	工伤保险	202401-202601
34	谭仲阳	453106126383	452502196607058456	企业职工基本养老保险	202401-202601
35	谭仲阳	453106126383	452502196607058456	失业保险	202401-202601
36	谭仲阳	453106126383	452502196607058456	工伤保险	202401-202601
37	宋革红	453106126420	452502197207258461	企业职工基本养老保险	202401-202601
38	宋革红	453106126420	452502197207258461	失业保险	202401-202601
39	宋革红	453106126420	452502197207258461	工伤保险	202401-202601
40	韦国栋	453107084659	45010419780501161X	企业职工基本养老保险	202401-202601
41	韦国栋	453107084659	45010419780501161X	失业保险	202401-202601
42	韦国栋	453107084659	45010419780501161X	工伤保险	202401-202601
43	黄瑞祥	453107084673	452502196811028457	企业职工基本养老保险	202401-202601
44	黄瑞祥	453107084673	452502196811028457	失业保险	202401-202601
45	黄瑞祥	453107084673	452502196811028457	工伤保险	202401-202601
46	蔡栋乾	453107136799	452523197508046018	企业职工基本养老保险	202401-202601
47	蔡栋乾	453107136799	452523197508046018	失业保险	202401-202601
48	蔡栋乾	453107136799	452523197508046018	工伤保险	202401-202601
49	梁昌勤	453107400759	452502198006107530	企业职工基本养老保险	202401-202601
50	梁昌勤	453107400759	452502198006107530	失业保险	202401-202601
51	梁昌勤	453107400759	452502198006107530	工伤保险	202401-202601
52	苏毅	453108481842	450803197706299197	企业职工基本养老保险	202401-202601
53	苏毅	453108481842	450803197706299197	失业保险	202401-202601
54	苏毅	453108481842	450803197706299197	工伤保险	202401-202601



2026年02月10日

给排水工程师-廖克新



(加盖批准机关钢印有效)  
Valid with embossed seal

持证人签名

Signature of the Bearer

管理号:

File No.

姓名 廖克新 性别 男  
Name Gender

身份证号 452502196709078458  
ID Number

职称系列 工程  
Category of Profession

资格名称 工程师  
Qualification

专业 给排水(换证)  
Specialty

授予时间 2008-3-1  
Date of Conferment

评审机构  
Accrediting Agency

批准机关(盖章) 贵港市人力资源  
Issued by 和社会保障局

2015 年 7 月 22 日



本证书由广西壮族自治区职称改革工作领导小组批准,广西壮族自治区人力资源和社会保障厅颁发。它表明持证人具有中级专业技术资格水平。

This is to certify the qualification of medium level of speciality and technology of the bearer.

注意事项

- 一、专业技术资格证书为重要证件,持证人应妥为保管。如证件遗失应立即向批准机关报告。
- 二、持证人每三年为一周期向批准机关交验专业技术资格证书。

Notice

- I. The Registered Qualification Certificate is an important document. The bearer should take good care of the Certificate. A report should be made immediately to the issuing office in case that the Certificate is lost.
- II. The bearer should submit the Registered Qualification Certificate to the issuing office every three years for examination.

证书编号: 1537085  
No.



高等教育

# 毕业证书



学生 **廖克新**，性别**男**，一九六七年九月七日生，  
在本校 **土木工程** 专业学习，于二〇〇七年七月修完该  
专业 **专科** 教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：**北京国际商务学院**

校（院）长：

证书编号：010345207074031122

二〇〇七年七月一日

查询网址：<http://www.ibub.cc>

北京国际商务学院监制

SINGQINGZ  
姓名 **廖克新**  
SINGQBIEU MINZCUZ  
性别 **男** 民族 **汉**  
SENG NIENZ NYIED HAUH  
出生 **1967年9月7日**  
DIEGYUO  
住址 **广西贵港市港北区南平路  
东庆小区583号**

GUNGHMINZ  
SINHFWN HAUMAJ  
公民身份号码 **452502196709078458**

 **中华人民共和国  
居民身份证**

CIEMFAT GIHGVANH  
签发机关 **贵港市公安局港北分局**  
MIZYAUQ GEIZHANH  
有效期限 **2007.08.29-2027.08.29**



165	黄焕	45313747199 6	450122198106282565	工伤保险	202401-202601
166	谭爱博	45313777894 9	450802199501050315	企业职工基本养老保险	202401-202601
167	谭爱博	45313777894 9	450802199501050315	失业保险	202401-202601
168	谭爱博	45313777894 9	450802199501050315	工伤保险	202401-202601
169	罗伟帆	45313784291 3	452502199401178210	企业职工基本养老保险	202401-202601
170	罗伟帆	45313784291 3	452502199401178210	失业保险	202401-202601
171	罗伟帆	45313784291 3	452502199401178210	工伤保险	202401-202601
172	廖克新	45313798284 5	452502196709078458	企业职工基本养老保险	202401-202601
173	廖克新	45313798284 5	452502196709078458	失业保险	202401-202601
174	廖克新	45313798284 5	452502196709078458	工伤保险	202401-202601
175	郑金龙	45313816147 6	450802199209068454	企业职工基本养老保险	202401-202601
176	郑金龙	45313816147 6	450802199209068454	失业保险	202401-202601
177	郑金龙	45313816147 6	450802199209068454	工伤保险	202401-202601
178	杨韶	45313852037 0	45080219890520171X	企业职工基本养老保险	202401-202601
179	杨韶	45313852037 0	45080219890520171X	失业保险	202401-202601
180	杨韶	45313852037 0	45080219890520171X	工伤保险	202401-202601
181	潘永兵	45313920182 4	420111197708175733	企业职工基本养老保险	202401-202601
182	潘永兵	45313920182 4	420111197708175733	失业保险	202401-202601
183	潘永兵	45313920182 4	420111197708175733	工伤保险	202401-202601
184	梁贺钊	45313938026 1	450803199510054955	企业职工基本养老保险	202401-202601
185	梁贺钊	45313938026 1	450803199510054955	失业保险	202401-202601
186	梁贺钊	45313938026 1	450803199510054955	工伤保险	202401-202601

社保机构盖章

2026年02月10日



安全员-林任

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

## 安全生产考核合格证书

编号:桂建安C3(2017)0003527

姓名:林任

性别:男

出生年月:1990-02-10

企业名称:广西贵港建设集团有限公司

职务:专职安全生产管理员

初次领证日期:2017年04月15日

有效期:2023年04月15日至2026年04月15日



发证机关:广西壮族自治区住房和城乡建设厅

发证日期:2023年4月15日



本证书由广西壮族自治区职称改革  
工作领导小组批准，广西壮族自治区人  
力资源和社会保障厅印制。它表明持证  
人具有初级专业技术资格水平。



广西壮族自治区职称改革工作领导小组  
广西壮族自治区人力资源和社会保障厅

### 注 意 事 项

一、专业技术资格证书为重要证件，持证人应妥为保管。如证件遗失应立即向批准机关报告。

二、持证人每三年为一周期向批准机关交验专业技术资格证书。

证书编号: 31615688



(加盖批准机关钢印有效)

管理号:

姓 名 林 任 性 别 男

身份证号 450802199002108471

职称系列 工程系列

资格名称 助理工程师

专 业 工程造价

授予时间 2017年12月

评审机构 工程系列贵港市中级评委会

批准机关(盖章)

2018年 5月 21日



普通高等学校

# 毕业证书



学生 林任 性别 男，一九九〇年 二 月 十 日生，于 二〇一〇  
 年 九 月至 二〇一三年 六 月在本校 工程造价  
 专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合  
 格，准予毕业。

校 名：广西交通职业技术学院

校（院）长：温宗礼

证书编号：123561201306002136

二〇一三年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

SINGOMINGZ  
姓名 林任  
SINGOBIEB MINZCUZ  
性别 男 民族 汉  
SENG NIENZ NYIED HAUH  
出生 1990 年 2 月 10 日  
DIEGYOUO  
住址 广西贵港市港北区古榕路  
27号  
GUNGHMINZ  
SINHFWN HAUMAJ  
公民身份号码 450802199002108471



中华人民共和国  
居民身份证



CIEMFAT GIHGVANH  
签发机关 贵港市公安局港北分局  
MIZYAUQ GEIZHANH  
有效期限 2018.02.28-2038.02.28



121	徐永	453128448713	450881199310049210	企业职工基本养老保险	202401-202601
122	徐永	453128448713	450881199310049210	失业保险	202401-202601
123	徐永	453128448713	450881199310049210	工伤保险	202401-202601
124	陈文	453128972975	450324198606254011	企业职工基本养老保险	202401-202601
125	陈文	453128972975	450324198606254011	失业保险	202401-202601
126	陈文	453128972975	450324198606254011	工伤保险	202401-202601
127	钟艳	453131841559	450802198705058488	企业职工基本养老保险	202401-202601
128	钟艳	453131841559	450802198705058488	失业保险	202401-202601
129	钟艳	453131841559	450802198705058488	工伤保险	202401-202601
130	邓春花	453132881382	452122198103275441	企业职工基本养老保险	202401-202601
131	邓春花	453132881382	452122198103275441	失业保险	202401-202601
132	邓春花	453132881382	452122198103275441	工伤保险	202401-202601
133	林任	453133499136	450802199002108471	企业职工基本养老保险	202401-202601
134	林任	453133499136	450802199002108471	失业保险	202401-202601
135	林任	453133499136	450802199002108471	工伤保险	202401-202601
136	黄柱坤	453134493056	450821198708182635	企业职工基本养老保险	202401-202601
137	黄柱坤	453134493056	450821198708182635	失业保险	202401-202601
138	黄柱坤	453134493056	450821198708182635	工伤保险	202401-202601
139	覃丽莲	453135036393	45080219870915328X	企业职工基本养老保险	202403-202601
140	覃丽莲	453135036393	45080219870915328X	失业保险	202403-202601
141	覃丽莲	453135036393	45080219870915328X	工伤保险	202403-202601
142	李全臻	453135042053	452502197112028152	企业职工基本养老保险	202401-202601



2026年02月10日

施工员-甘发

广西住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
职业培训合格证



姓名：甘发

性别：男

身份证号：450803199203216619

证书编号：452094510122118

岗位名称：土建施工员

工作单位：广西贵港建设集团有限公司

参加广西住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。



扫码验证

2021年已完成"32"学时继续教育

2022年已完成"32"学时继续教育

2023年已完成"32"学时继续教育

培训2024年已完成"32"学时继续教育  
发证时间：

查询网址：<http://www.gxpzx.cn/>  
2020年11月10日

# 广西壮族自治区职称证书

证书编号: GX22022007196

姓名: 甘发

性别: 男

身份证号: 450803199203216619



职称系列: 工程系列

级别: 中级

资格名称: 工程师

获取方式: 评审

专业: 土木工程

取得资格时间: 2021年12月

评审机构: 广西贵港市流动专业技术人员工程系列中级评委会

批准机关: 贵港市职称改革工作领导小组办公室

在线验证网址:



生成时间: 2022年01月13日

成人高等教育



# 毕业证书

学生 **甘发** 性别 **男**，一九九二年三月二十一日生，于二〇一一年一月至二〇一三年六月在本校 **建筑工程管理** 专业 **函授** 学习，修完 **专** 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**桂林理工大学** 校（院）长：

批准文号：**(85)教高三学003号**  
 证书编号：**105965201306060884** 二〇一三年六月十九日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 **甘发**  
 性别 **男** 民族 **汉**  
 出生 **1992年3月21日**  
 住址 **广西贵港市港南区桥圩镇松马村酒铺屯9号**  
 公民身份号码 **450803199203216619**



中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 **贵港市公安局港南分局**  
 有效期限 **2018.08.09-2038.08.09**



11	阮森	451153819849	430525199410216177	失业保险	202405-202601
12	阮森	451153819849	430525199410216177	工伤保险	202405-202601
13	彭文武	453103054917	500103198809020014	企业职工基本养老保险	202401-202601
14	彭文武	453103054917	500103198809020014	失业保险	202401-202601
15	彭文武	453103054917	500103198809020014	工伤保险	202401-202601
16	苏候	453104855709	450802199408128472	企业职工基本养老保险	202401-202601
17	苏候	453104855709	450802199408128472	失业保险	202401-202601
18	苏候	453104855709	450802199408128472	工伤保险	202401-202601
19	陈爱梅	453104883160	452502197610167586	企业职工基本养老保险	202401-202601
20	陈爱梅	453104883160	452502197610167586	失业保险	202401-202601
21	陈爱梅	453104883160	452502197610167586	工伤保险	202401-202601
22	蒋志恒	453104884669	45252319750115119X	企业职工基本养老保险	202401-202601
23	蒋志恒	453104884669	45252319750115119X	失业保险	202401-202601
24	蒋志恒	453104884669	45252319750115119X	工伤保险	202401-202601
25	梁伟浩	453105764347	45250219740708753X	企业职工基本养老保险	202401-202601
26	梁伟浩	453105764347	45250219740708753X	失业保险	202401-202601
27	梁伟浩	453105764347	45250219740708753X	工伤保险	202401-202601
28	甘发	453105960961	450803199203216619	企业职工基本养老保险	202401-202601
29	甘发	453105960961	450803199203216619	失业保险	202401-202601
30	甘发	453105960961	450803199203216619	工伤保险	202401-202601
31	廖南兴	453106059276	452522196804060075	企业职工基本养老保险	202401-202601
32	廖南兴	453106059276	452522196804060075	失业保险	202401-202601



社保机构盖章

2026年02月10日

# 住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓 名：覃惠卿  
身份证号：450103197704022022  
名 称：劳资专管员  
等 级：--  
证书编号：0915879202508003644



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位：



发证日期：2025年08月07日

查询网址：[www.gdzjx.org.cn](http://www.gdzjx.org.cn)



(加盖批准机关钢印有效)  
Valid with embossed seal

持证人签名  
Signature of the Bearer

管理号:  
File No.

姓名 覃惠卿 性别 女  
Name Gender  
身份证号 450103197704022022  
ID Number  
职称系列 工程  
Category of Profession  
资格名称 工程师  
Qualification  
专业 机械设备维修与管理  
Speciality  
授予时间 2015年12月1日  
Date of Conferment  
评审机构 工程系列民营企业系统贵港市中级评委会  
Accrediting Agency  
批准机关(盖章) 贵港市人力资源  
和社会保障局  
Issued by  
2016年3月20日



本证书由广西壮族自治区职称改革工作领导小组批准, 广西壮族自治区人力资源和社会保障厅颁发。它表明持证人具有中级专业技术资格水平。

This is to certify the qualification of medium level of speciality and technology of the bearer.

### 注意事项

- 一、专业技术资格证书为重要证件, 持证人应妥为保管。如证件遗失应立即向批准机关报告。
- 二、持证人每三年为一周期向批准机关交验专业技术资格证书。

### Notice

- I. The Registered Qualification Certificate is an important document. The bearer should take good care of the Certificate. A report should be made immediately to the issuing office in case that the Certificate is lost.
- II. The bearer should submit the Registered Qualification Certificate to the issuing office every three years for examination.

证书编号: 1529404  
No.







55	陈荣	453109317809	450803198507096631	企业职工基本养老保险	202401-202601
56	陈荣	453109317809	450803198507096631	失业保险	202401-202601
57	陈荣	453109317809	450803198507096631	工伤保险	202401-202601
58	苏建宇	453112688744	450104198211121517	企业职工基本养老保险	202401-202601
59	苏建宇	453112688744	450104198211121517	失业保险	202401-202601
60	苏建宇	453112688744	450104198211121517	工伤保险	202401-202601
61	李中华	453113084972	450902199001172071	企业职工基本养老保险	202401-202601
62	李中华	453113084972	450902199001172071	失业保险	202401-202601
63	李中华	453113084972	450902199001172071	工伤保险	202401-202601
64	蒙瑞菲	453114282768	45080319911107756X	企业职工基本养老保险	202401-202601
65	蒙瑞菲	453114282768	45080319911107756X	失业保险	202401-202601
66	蒙瑞菲	453114282768	45080319911107756X	工伤保险	202401-202601
67	邓立恒	453114990691	450302198510260515	企业职工基本养老保险	202402-202601
68	邓立恒	453114990691	450302198510260515	失业保险	202402-202601
69	邓立恒	453114990691	450302198510260515	工伤保险	202402-202601
70	陈展兵	453115110957	452502196712038457	企业职工基本养老保险	202404-202601
71	陈展兵	453115110957	452502196712038457	失业保险	202404-202601
72	陈展兵	453115110957	452502196712038457	工伤保险	202404-202601
73	覃惠卿	453117998776	450103197704022022	企业职工基本养老保险	202401-202601
74	覃惠卿	453117998776	450103197704022022	失业保险	202401-202601
75	覃惠卿	453117998776	450103197704022022	工伤保险	202401-202601
76	谢学林	453118982895	452522197202083913	企业职工基本养老保险	202403-202601

社保局盖章

2026年02月10日



质量员-陈建军

广西住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
职业培训合格证



姓名：陈建军

性别：男

身份证号：45250219690610845X

证书编号：452094510605893

岗位名称：土建质量员

工作单位：广西贵港建设集团有限公司

参加广西住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

2023年已完成"32"学时继续教育

2024年已完成"32"学时继续教育



扫码验证

培训机构：广西壮族自治区

发证时间：2020年11月10日

查询网址：<https://www.gxpzx.cn/>

本证书由广西壮族自治区职称改革工作领导小组批准，广西壮族自治区人力资源和社会保障厅颁发。它表明持证人具有中级专业技术资格水平。

This is to certify the qualification of medium level of speciality and technology of the bearer.



### 注意事项

一、专业技术资格证书为重要证件，持证人应妥为保管。如证件遗失应立即向批准机关报告。

二、持证人每三年为一周期向批准机关交验专业技术资格证书。

### Notice

I. The Registered Qualification Certificate is an important document. The bearer should take good care of the Certificate. A report should be made immediately to the issuing office in case that the Certificate is lost.

II. The bearer should submit the Registered Qualification Certificate to the issuing office every three years for examination.

证书编号: 1537075  
No.



(加盖批准机关钢印有效)  
Valid with embossed seal

持证人签名  
Signature of the Bearer

管理号:  
File No.

姓名 陈建军 性别 男  
Name Gender  
身份证号 45250219690610845X  
ID Number  
职称系列 工程  
Category of Profession  
资格名称 工程师  
Qualification  
专业 桥梁工程(换证)  
Speciality  
授予时间 2001-3-1  
Date of Conferment  
评审机构  
Accrediting Agency  
批准机关(盖章) 贵港市人力资源  
Issued by 和社会保障局

2015 年 7 月 22 日



成人高等教育

# 毕业证书



学生 陈建军 性别 男，一九六九年 六月 十日 生，于二〇〇四年 二月 至二〇〇七年 一月 在本校 土木工程 专业 函授 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予 毕业。

校 名：

校（院）长：



批准文号：(88)教高3字013号  
证书编号：105935200706000786

二〇〇七年 一月 五日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制

SINGGMINGZ  
姓名 陈建军  
SHINGGBED MINZCUZ  
性别 男 民族 汉  
SENG NENZ NYIED HAUH  
出生 1969 年 6 月 10 日  
DIEBYOUQ  
住址 广西贵港市港北区荷城路  
966号院荷城新苑小区6幢  
1单元102室  
QUNGHMINZ  
SPHFVN HAJMAJ  
公民身份号码 45250219690610845X




## 中华人民共和国 居民身份证

CIEMFAT GHGVANH  
签发机关 贵港市公安局港北分局  
MIZYALUQ GEIZHANH  
有效期限 2007.09.20-2027.09.20



143	李全臻	453135042053	452502197112028452	失业保险	202401-202601
144	李全臻	453135042053	452502197112028452	工伤保险	202401-202601
145	陈建军	453135319779	45250219690610845X	企业职工基本养老保险	202401-202601
146	陈建军	453135319779	45250219690610845X	失业保险	202401-202601
147	陈建军	453135319779	45250219690610845X	工伤保险	202401-202601
148	吴忠福	453135398190	452502196909057010	企业职工基本养老保险	202401-202601
149	吴忠福	453135398190	452502196909057010	失业保险	202401-202601
150	吴忠福	453135398190	452502196909057010	工伤保险	202401-202601
151	曾显豪	453135545800	452502197008247057	企业职工基本养老保险	202401-202601
152	曾显豪	453135545800	452502197008247057	失业保险	202401-202601
153	曾显豪	453135545800	452502197008247057	工伤保险	202401-202601
154	徐婷婷	453135977400	450802198703218468	企业职工基本养老保险	202401-202601
155	徐婷婷	453135977400	450802198703218468	失业保险	202401-202601
156	徐婷婷	453135977400	450802198703218468	工伤保险	202401-202601
157	卢飞凯	453137002687	450802198902110898	企业职工基本养老保险	202401-202601
158	卢飞凯	453137002687	450802198902110898	失业保险	202401-202601
159	卢飞凯	453137002687	450802198902110898	工伤保险	202401-202601
160	甘益龙	453137202516	450803199005017635	企业职工基本养老保险	202401-202601
161	甘益龙	453137202516	450803199005017635	失业保险	202401-202601
162	甘益龙	453137202516	450803199005017635	工伤保险	202401-202601
163	黄焕	453137471996	450122198106282565	企业职工基本养老保险	202401-202601
164	黄焕	453137471996	450122198106282565	失业保险	202401-202601



2026年02月10日

资料员-黄焕

# 广西住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：黄焕

性别：女

身份证号：450122198106282565

证书编号：452094511401268

岗位名称：资料员

工作单位：广西贵港建设集团有限公司

参加广西住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

2023年已完成"32"学时继续教育

2024年已完成"32"学时继续教育



扫码验证

培训机构：广西壮族自治区

发证时间：2020年11月10日

查询网址：<https://www.gxpzx.cn/>





143	李全臻	453135042053	452502197112028452	失业保险	202401-202601
144	李全臻	453135042053	452502197112028452	工伤保险	202401-202601
145	陈建军	453135319779	45250219690610845X	企业职工基本养老保险	202401-202601
146	陈建军	453135319779	45250219690610845X	失业保险	202401-202601
147	陈建军	453135319779	45250219690610845X	工伤保险	202401-202601
148	吴忠福	453135398190	452502196909057010	企业职工基本养老保险	202401-202601
149	吴忠福	453135398190	452502196909057010	失业保险	202401-202601
150	吴忠福	453135398190	452502196909057010	工伤保险	202401-202601
151	曾显豪	453135545800	452502197008247057	企业职工基本养老保险	202401-202601
152	曾显豪	453135545800	452502197008247057	失业保险	202401-202601
153	曾显豪	453135545800	452502197008247057	工伤保险	202401-202601
154	徐婷婷	453135977400	450802198703218468	企业职工基本养老保险	202401-202601
155	徐婷婷	453135977400	450802198703218468	失业保险	202401-202601
156	徐婷婷	453135977400	450802198703218468	工伤保险	202401-202601
157	卢飞凯	453137002687	450802198902110898	企业职工基本养老保险	202401-202601
158	卢飞凯	453137002687	450802198902110898	失业保险	202401-202601
159	卢飞凯	453137002687	450802198902110898	工伤保险	202401-202601
160	甘益龙	453137202516	450803199005017635	企业职工基本养老保险	202401-202601
161	甘益龙	453137202516	450803199005017635	失业保险	202401-202601
162	甘益龙	453137202516	450803199005017635	工伤保险	202401-202601
163	黄焕	453137471996	450122198106282565	企业职工基本养老保险	202401-202601
164	黄焕	453137471996	450122198106282565	失业保险	202401-202601



社保机构盖章

2026年02月10日



165	黄煊	45313747199 6	450122198106282565	工伤保险	202401-202601
166	谭爱博	45313777894 9	450802199501050315	企业职工基本养老保险	202401-202601
167	谭爱博	45313777894 9	450802199501050315	失业保险	202401-202601
168	谭爱博	45313777894 9	450802199501050315	工伤保险	202401-202601
169	罗伟帆	45313784291 3	452502199401178210	企业职工基本养老保险	202401-202601
170	罗伟帆	45313784291 3	452502199401178210	失业保险	202401-202601
171	罗伟帆	45313784291 3	452502199401178210	工伤保险	202401-202601
172	廖克新	45313798284 5	452502196709078458	企业职工基本养老保险	202401-202601
173	廖克新	45313798284 5	452502196709078458	失业保险	202401-202601
174	廖克新	45313798284 5	452502196709078458	工伤保险	202401-202601
175	郑金龙	45313816147 6	450802199209068454	企业职工基本养老保险	202401-202601
176	郑金龙	45313816147 6	450802199209068454	失业保险	202401-202601
177	郑金龙	45313816147 6	450802199209068454	工伤保险	202401-202601
178	杨韶	45313852037 0	45080219890520171X	企业职工基本养老保险	202401-202601
179	杨韶	45313852037 0	45080219890520171X	失业保险	202401-202601
180	杨韶	45313852037 0	45080219890520171X	工伤保险	202401-202601
181	潘永兵	45313920182 4	420111197708175733	企业职工基本养老保险	202401-202601
182	潘永兵	45313920182 4	420111197708175733	失业保险	202401-202601
183	潘永兵	45313920182 4	420111197708175733	工伤保险	202401-202601
184	梁贺钊	45313938026 1	450803199510054955	企业职工基本养老保险	202401-202601
185	梁贺钊	45313938026 1	450803199510054955	失业保险	202401-202601
186	梁贺钊	45313938026 1	450803199510054955	工伤保险	202401-202601



社保机构盖章

2026年02月10日

材料员-陈爱梅

广西住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
职业培训合格证



姓名：陈爱梅

性别：女

身份证号：452502197610167586

证书编号：452094511105049

岗位名称：材料员

工作单位：广西贵港建设集团有限公司

参加广西住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

2023年已完成"32"学时继续教育

2024年已完成"32"学时继续教育



扫码验证

培训机构：广西壮族自治区

发证时间：2020年11月10日

查询网址：<https://www.gxpzx.cn/>

# 广西壮族自治区职称证书

证书编号: GX12020012713

姓名: 陈爱梅

性别: 女

身份证号: 452502197610167586



职称系列: 工程系列

级别: 副高级

资格名称: 高级工程师

获取方式: 评审

专业: 建筑工程管理

取得资格时间: 2019年12月

评审机构: 广西壮族自治区工程系列民营企业副高级评委会

批准机关: 广西壮族自治区人力资源和社会保障厅

在线验证网址:



生成时间: 2020年04月10日

中央广播电视大学

# 毕业证书



(无中央广播电视大学钢印无效)

批准文号: (78)教工农字089号

注册证号: 511615201106875120



学生 陈爱梅 , 性别 女 ,  
生于 一九七六年 十 月 十六 日 , 于  
二〇一一年 七 月在本校修完 二年制  
专 科 建筑施工与管理  
专业教学计划规定的全部课程, 成绩合格,  
准予毕业。

校长: 杨书坚

学校: 中央广播电视大学  
二〇一一年 七 月 三十一 日

X000262074

中华人民共和国教育部监制 www.chsi.com.cn

SINGQINGZ

姓名 陈爱梅

SINGQBIED MINZCUZ

性别 女 民族 汉

SENG NIENZ NYIED HAUH

出生 1976 年 10 月 16 日

DIEGYOUQ

住址 广西贵港市港北区金港大道908号天隆小区173号

GUNGHMINZ  
SINHFWN HAUMAJ

公民身份号码 452502197610167586



# 中华人民共和国 居民身份证

CIEMFAT GIHGVANH

签发机关 贵港市公安局港北分局

MIZYAUQ GEIZHANH

有效期限 2026.01.15-长期



11	阮森	451153819849	430525199410216177	失业保险	202405-202601
12	阮森	451153819849	430525199410216177	工伤保险	202405-202601
13	彭文武	453103054917	500103198809020014	企业职工基本养老保险	202401-202601
14	彭文武	453103054917	500103198809020014	失业保险	202401-202601
15	彭文武	453103054917	500103198809020014	工伤保险	202401-202601
16	苏候	453104855709	450802199408128472	企业职工基本养老保险	202401-202601
17	苏候	453104855709	450802199408128472	失业保险	202401-202601
18	苏候	453104855709	450802199408128472	工伤保险	202401-202601
19	陈爱梅	453104883160	452502197610167586	企业职工基本养老保险	202401-202601
20	陈爱梅	453104883160	452502197610167586	失业保险	202401-202601
21	陈爱梅	453104883160	452502197610167586	工伤保险	202401-202601
22	蒋志恒	453104884669	45252319750115119X	企业职工基本养老保险	202401-202601
23	蒋志恒	453104884669	45252319750115119X	失业保险	202401-202601
24	蒋志恒	453104884669	45252319750115119X	工伤保险	202401-202601
25	梁伟浩	453105764347	45250219740708753X	企业职工基本养老保险	202401-202601
26	梁伟浩	453105764347	45250219740708753X	失业保险	202401-202601
27	梁伟浩	453105764347	45250219740708753X	工伤保险	202401-202601
28	甘发	453105960961	450803199203216619	企业职工基本养老保险	202401-202601
29	甘发	453105960961	450803199203216619	失业保险	202401-202601
30	甘发	453105960961	450803199203216619	工伤保险	202401-202601
31	廖南兴	453106059276	452522196804060075	企业职工基本养老保险	202401-202601
32	廖南兴	453106059276	452522196804060075	失业保险	202401-202601



2026年02月10日

设计负责人-何晓辉

何晓辉的相关证件



身份证



本科毕业证



正高级工程师资格证

使用有效期:2025年12月09日  
-2026年06月07日



## 中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的  
规定,持证人具备一级注册建筑师执业能力,准  
予注册(注册期内有效)。

姓名:何晓辉

性别:男

出生日期:1971年06月03日

注册编号:20123400523

聘用单位:安徽省交通规划设计研究总院股份有限公司

注册有效期:2024年12月13日-2026年12月12日



主任



何晓辉

个人签名:

何晓辉

签名日期:

2025.12.9

发证日期:2024年12月13日

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002303160120182026

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

### 何晓辉

证件类型	居民身份证	证件号码	340223*****1X	性别	男
注册证书所在单位名称	安徽省交通规划设计研究总院股份有限公司				

[执业注册信息](#) [个人工程业绩](#) [个人业绩技术指标](#) [不良行为](#) [良好行为](#) [黑名单记录](#)

#### 一级注册建筑师

注册单位: 安徽省交通规划设计研究总院股份有限公司    电子证书编号: 20123400523    注册编号/执业印章号: 3400004-007

注册专业: 不分专业    有效期: 2026年12月12日

[查看证书变更记录 \(7\)](#)

## 安徽省社会保险单位参保证明

单位名称：安徽省交通规划设计研究院股份有限公司  
参保险种：养老保险，失业保险，工伤保险

单位编号：005521

当前参保地：蜀山区企业

缴费月份	缴费情况					
	企业职工养老保险		失业保险		工伤保险	
	缴费人数	缴费金额	缴费人数	缴费金额	缴费人数	缴费金额
202502	1166	4953863.78	1166	206414.5	1166	82564.02
202503	1158	4917659.12	1158	204905.94	1158	81960.62
202504	1143	4844304.05	1143	201849.36	1143	80738.06
202505	1145	4859130.19	1145	202467.12	1145	80988.54
202506	1142	4849341.38	1142	202059.26	1142	80825.4
202507	1143	4843825.06	1143	201829.42	1143	80733.46
202508	1140	4832778.19	1140	201369.14	1140	80549.34
202509	1133	4804567.41	1133	200193.7	1133	80079.16
202510	1126	4774617.36	1126	198945.74	1126	79574.93
202511	1124	4769303.76	1124	198724.32	1123	79486.36
202512	1123	4768269.12	1123	198681.2	1123	79469.12
202601	1124	4775608.8	1124	198987.0	1124	79591.43
202602	1118	4756139.52	1118	198175.74	1118	79266.94

人员缴费信息（2025年02月至2026年02月）					
序号	姓名	身份证号码	期间累计缴费月数		
			企业养老保险	失业保险	工伤保险
1	何晓辉	34022319710603001X	13	13	13

## 重要提示

本证明与经办窗口打印的材料具有同等效应



验证码： AIJC 2E06 9F80

扫描二维码或访问安徽省人社厅网站→在线办事→便民热点，点击【社会保险凭证在线验真】进入验真网验真。

注：如有疑问，请至经办归属地社保经办机构咨询。



打印日期：2026-02-04 17:53

## 7、投标人获奖情况

### 获奖一览表（上限5项）

序号	奖项名称	项目名称	获奖时间	授奖机构	其他
1	2020-2021 年度国家优质工程奖	贵港市观天下工程 B	2021 年 12 月	中国施工企业管理协会	
2	2022~2023 年度中国建设工程鲁班奖（国家优质工程）	柳州市工人医院总院搬迁（一期）工程	2023 年 11 月	中国建筑业协会	
3	2022~2023 年度中国建设工程鲁班奖（国家优质工程）	柳州市生活垃圾焚烧处理工程 1#楼-9#楼工程	2023 年 11 月	中国建筑业协会	
4	2020-2021 年度国家优质工程奖	临桂万达广场 01 号楼	2021 年 12 月	中国施工企业管理协会	
5	2024 年广西真武阁优质建设工程	阳光城·松宇公馆 2、3、6#楼及其地下室工程	2024 年 5 月 9 日	广西建筑业联合会	

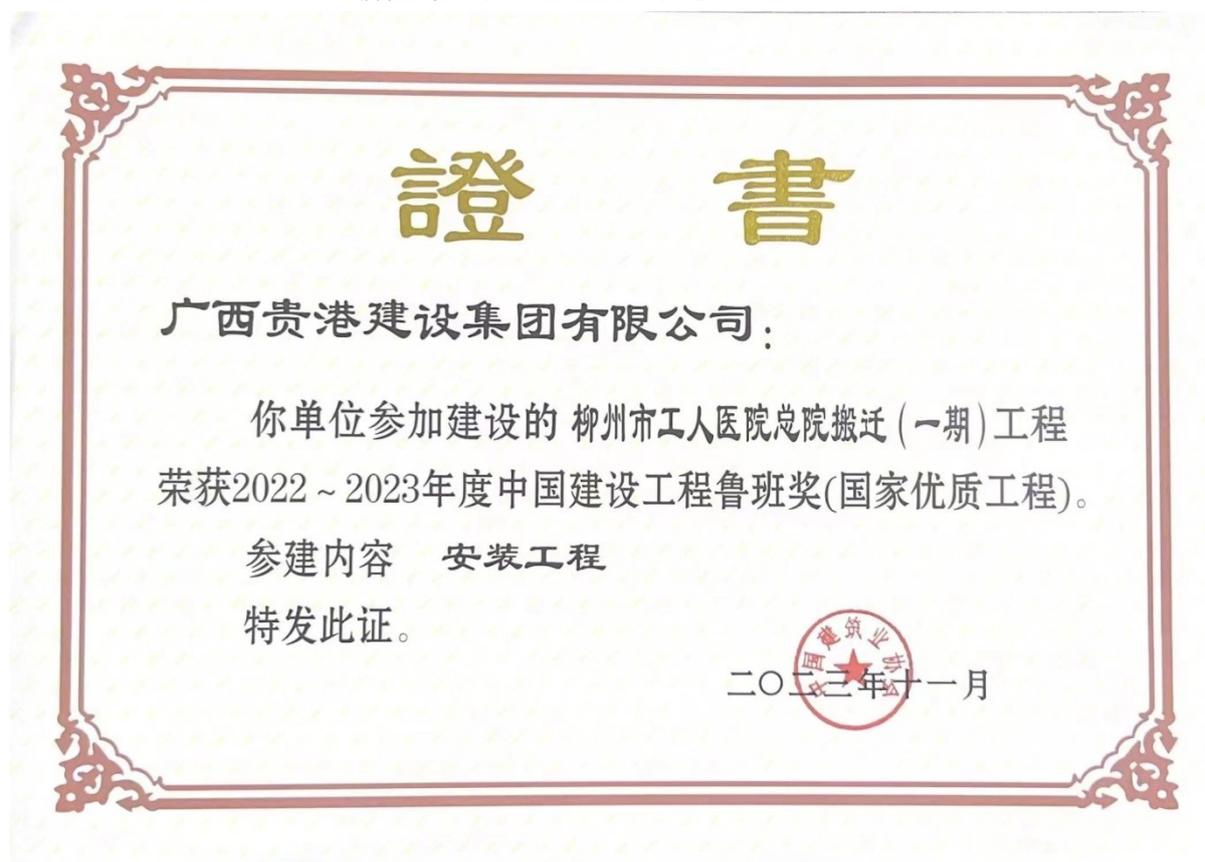
注：1、已获奖项证明资料需提供证书原件扫描件，其时间以发证时间为准。

2、如为联合体，则联合体牵头单位或联合体成员单位提供均可。

贵港市观天下工程 B



柳州市工人医院总院搬迁(一期)工程



柳州市生活垃圾焚烧处理工程 1#楼-9#楼工程

# 證書

广西贵港建设集团有限公司：

你单位参加建设的 柳州市生活垃圾焚烧处理工程1#楼-9#楼 工程  
荣获2022~2023年度中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)。

参建内容 安装工程

特发此证。

二〇二三年十一月



临桂万达广场 01 号楼

广西贵港建设集团有限公司

你单位参建的临桂万达广场 01 号楼

荣获

2020-2021年度国家优质工程奖。

特发此证。

中国施工企业管理协会  
二〇二一年十二月



# 广西真武阁优质建设工程 证书

广西贵港建设集团有限公司：

你单位承建的阳光城·松宇公馆 2、3、6#楼及其地下室工程（项目经理：洪星伦）荣获 2024 年广西真武阁优质建设工程。

特发此证

  
广西建筑业联合会  
2024 年 5 月 9 日

## 8、信用情况

投标人无需提供，由招标人及招标代理查询

## 投标人关于拟派项目经理的承诺书

致招标人：深圳市盛波光电科技有限公司

为确保本工程招标投标工作进行顺利，我方将严格按照《深圳市人民政府关于进一步规范建设工程招标投标活动的通知》（深府规〔2024〕8号）、《深圳市住房和建设局关于印发〈深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定〉的通知》（深建规〔2022〕1号）、《深圳市人民政府印发关于建设工程招标投标改革若干规定的通知（深府〔2015〕73号）》等规定，安排本工程的拟派项目经理及其他项目管理班子人员，为此作出如下承诺：

除符合《关于建设工程招标投标改革的若干规定》（深府〔2015〕73号）第五十四条第（一）、（八）项以及《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》（深建规〔2022〕1号）第四条第（三）项、第八条第（三）项规定情形外，取得施工许可或者相关主管部门批准开工（含开工备案）手续前不得更换项目经理。

除符合前款规定可更换的情形外，项目在取得施工许可或者相关主管部门批准开工（含开工备案）手续前，若项目经理无法到岗，招标人有权取消我司中标资格并解除合同。

并且我司承诺本项目中标后，项目经理从投标承诺至竣工验收之前均不更换，若确需更换，按上述相关条款执行。

投标人（单位公章）：广西贵港建设集团有限公司



## 承诺函

致：深圳市盛波光电科技有限公司（招标人）

我单位参加贵司盛波光电1.49米幅宽偏光片产线项目（8号线）EPC（工程编号：2511-440310-04-01-122569001001）的投标，在此，我单位郑重承诺：

- （1）我单位或者其法定代表人无近3年内（从招标公告发布之日起倒算）行贿犯罪记录。
- （2）我单位无近1年内（从截标之日起倒算）因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚。
- （3）我单位无因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内。
- （4）我单位无拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正。
- （5）我单位无被建设或者交通部门信用评价为红色且正处在信用评价结果公示期内。
- （6）我单位无近3年内（从截标之日起倒算）曾被本项目招标人履约评价为不合格。
- （7）我单位无近2年内（从截标之日起倒算）曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形。
- （8）我单位无因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查。
- （9）我单位无近1年内（从截标之日起倒算）因违法违规排放建筑废弃物受到建设、交通、水务部门行政处罚。
- （10）我单位无近3年内（从截标之日起倒算）因工程质量问题被省级以上住建主管部门通报批评或列入重点监管名单。
- （10）我单位无应当拒绝投标的其他情形。
- （11）我单位拟派项目管理班子成员全部能按要求到岗。
- （12）我单位在本次招标投标活动中提交的投标文件等所有资料都是真实、有效属实无虚假材料如发现提供虚假资料，或弄虚作假而造成的后果及任何法律和经济责任，完全由我单位负责。

投标人：广西贵港建设集团有限公司（单位公章）

法定代表人：刘有强（签字）

日期：2026年3月2日



**投标人企业所有制情况申报表**

致 深圳市盛波光电科技有限公司：

我方参加 盛波光电 1.49 米幅宽偏光片产线项目 (8 号线) EPC 的投标，根据招标文件要求就本企业所有制及控股情况申报如下，并承担申报不实责任。

申报人姓名	广西贵港建设集团有限公司	
企业所有制	<input checked="" type="checkbox"/> 民营企业 <input type="checkbox"/> 国有企业	
控股股东/投资人	广西宝泰投资有限公司	出资比 (66.65) %
	广西贵港市交通投资发展集团有限公司	出资比 (33.35) %
非控股股东/投资人	无	出资比 ( / ) %
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备注	无	

注：1. 本表后需附投标人的股权证明材料，如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图，如未提供，造成资格审查或评标时相关情况不被认可后果由投标人自负。

2. 管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位；
3. 如为联合体投标，只需提供联合体牵头单位的申报表。
4. 如无相关情况，请在相应栏中填写“无”。





### 广西贵港建设集团有限公司

存续(在营、开业、在册)



集团名称: 广西贵港建设集团 集团简称:  
统一社会信用代码: 914508007297819997  
注册号:  
法定代表人: 戴青辉  
登记机关: 贵港市市场监督管理局  
成立日期: 1955年04月18日

详细资料

信用评级

信用评级

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单(黑名单)信息

公告信息

#### 营业执照信息

统一社会信用代码: 914508007297819997  
注册号:  
类型: 其他有限责任公司  
注册资本: 36200.000000万人民币  
登记机关: 贵港市市场监督管理局  
住所: 广西贵港市金港大道1009号

企业名称: 广西贵港建设集团有限公司  
法定代表人: 戴青辉  
成立日期: 1955年04月18日  
核准日期: 2023年11月14日  
登记状态: 存续(在营、开业、在册)

经营范围: 许可项目: 建设工程施工; 房地产开发经营; 建筑劳务分包; 建设工程质量检测; 建设工程设计; 人防工程设计; 建筑节能系统设计; 道路运输站(不含危险货物); 非煤矿山矿产资源开采; 屠宰制品零售(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)一般项目: 对外承包工程; 土石方工程施工; 金属门窗工程施工; 体育场地设施工程施工; 园林绿化工程施工; 建筑材料生产专用机械制造; 建筑材料销售; 安防设备销售; 第二类医疗器械销售; 第一类医疗器械销售; 仪器仪表销售; 制冷、空调设备销售; 五金产品零售; 教学专用仪器销售; 体育用品及器材零售; 办公用品销售; 计算机软硬件及辅助设备零售; 电子产品销售; 卫生洁具销售; 家具销售; 厨具卫具及日用杂品零售; 智能仪器仪表销售; 水暖器材销售; 环境保护专用设备销售(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则,按照《市场监管总局办公厅关于明确营业执照经营范围事项的通知》要求,国家企业信用信息公示系统根据市场主体公示内容作相应调整,详见[https://www.samr.gov.cn/zw/zhongk/jdzd/gknt/djzc/art/2023/art\\_9c67139de37a46fc8955d42d130947b2.html](https://www.samr.gov.cn/zw/zhongk/jdzd/gknt/djzc/art/2023/art_9c67139de37a46fc8955d42d130947b2.html)

#### 营业期限信息

营业期限自: 1955年04月18日

营业期限至:

#### 股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	出资额/认缴金额	出资比例
1	广西贵港市交通投资发展集团有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	91450800356012932E	100%
2	广西金泰投资有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	914500005572371799	100%

共推选出2名监事共1票

操作: 上一页 1 下一页 退出

#### 主要人员信息

共计 10 条信息

谭小梅 董事	李若明 监事	甘雪妍 监事	刘积云 董事	宋维有 董事	汤红宁 副董事长	彭华 副董事长	戴青辉 董事长兼经理
李立权 董事	覃月初 监事						

点击或下拉加载更多



股东及出资详细信息

×

■ 股东信息

股东名称	广西宝泰投资有限公司
认缴额 (万元)	24127.3
实缴额 (万元)	

■ 认缴明细信息

认缴出资方式	认缴出资额(万元)	认缴出资日期
货币	24127.3	2030年12月31日



■ 实缴明细信息

实缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资日期
--------	-----------	--------

股东及出资详细信息

×

■ 股东信息

股东名称	广西贵港市交通投资发展集团有限公司
认缴额 (万元)	12072.7
实缴额 (万元)	

■ 认缴明细信息

认缴出资方式	认缴出资额(万元)	认缴出资日期
货币	12072.7	2030年12月31日



■ 实缴明细信息

实缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资日期
--------	-----------	--------

