

标段编号： 2507-440310-04-01-601446002001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 龙田街道金竹水环境提升工程（第一阶段）施工总承包

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 中建三局集团有限公司

日期： 2026年03月09日

目 录

一、投标人基本情况.....	2
二、投标人类似工程施工业绩	8
2.1 仁和净水厂及配套设施工程（二期）设计采购施工（EPC）工程总承包项目	9
2.2 章阁综合水质净化工程 EPCO 总承包	18
2.3 甘泉堡天银纺织园配套污水处理厂项目工程总承包（EPC）	31
2.4 五粮液环保产业有限公司新建集中污水处理厂工程项目施工二标段	42
2.5 龙华茜坑水厂改扩建工程	56
三、投标人施工获奖情况	68
3.1 大东湖核心区污水传输系统与北湖污水处理厂及其附属工程	69
3.2 坪山河干流综合整治及水质提升工程（设计采购施工项目总承包）	85
3.3 咸阳市双照水库景观及水利工程	106
3.4 杨泗港快速通道青菱段（八坦立交-丁字桥路）工程	122
3.5 常青路(三环线—青年路)改造工程	126
3.6 潜江高新区工业污水处理厂	131
3.7 黄孝河、机场河水环境综合治理二期工程	138
四、项目经理业绩情况	152
4.1 普宁市北部中心水厂工程（厂区及配套管网工程一期）勘察设计施工总承包（EPC）	153
五、项目经理获奖情况	173
六、项目管理机构、团队成员的经验与管理水平	174
6.1 项目管理机构情况辅助证明材料	177
6.2 关于社保缴纳的情况说明	242
七、承诺函	243

一、 投标人基本情况

投标人企业基本情况一览表

企业名称	中建三局集团有限公司	成立时间	2003 年 12 月 29 日
企业类型	(投标人勾选) <input checked="" type="checkbox"/> 国企 <input type="checkbox"/> 民营	企业人员情况	(由投标人填写) 缴纳社保总人数: 13977 人
主营业务范围	各类建筑工程总承包、施工、咨询、建筑技术开发与转让、机械设备租赁、路桥建设, 建筑工程、人防工程设计, 商品混凝土的生产和批发; 园林绿化工程; 爆破作业设计施工(四级, 有效期至 2022 年 8 月 21 日); 建筑材料(设备)销售; 机电设备销售; 污水处理设备销售及环保设备销售。		

投标人基本情况证明材料-投标人营业执照



国家企业信用信息公示系统网址:

<http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

投标人基本情况证明材料—投标人施工资质证书



建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称: 中建三局集团有限公司

详细地址: 武汉市关山路552号

统一社会信用代码
(或营业执照注册号): 91420000757013137P

法定代表人: 陈卫国

注册资本: 1531800万元人民币

经济性质: 有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)

证书编号: D142011823

有效期: 2028年12月22日

资质类别及等级:

- 建筑工程施工总承包特级;
- 公路工程施工总承包特级;
- 市政公用工程施工总承包特级;
- 可承接建筑、公路、铁路、市政公用、港口与航道、水利水电、矿山、冶金、石油化工、电力各类别工程的施工总承包、工程总承包和项目管理业务。
- 水利水电工程施工总承包壹级;
- 电力工程施工总承包壹级;
- 冶金工程施工总承包壹级;
- 石油化工工程施工总承包壹级;
- 机电工程施工总承包壹级;
- 桥梁工程专业承包壹级;
- 隧道工程专业承包壹级;
- 钢结构工程专业承包壹级;
- 公路路基工程专业承包壹级。



发证机关



中华人民共和国住房和城乡建设部制

投标人基本情况证明材料-企业安全生产许可证



统一社会信用代码：91420000757013137P



安全生产许可证

编号：(鄂)JZ安许证字[2005]000115

企业名称：中建三局集团有限公司

法定代表人：陈卫国

单位地址：武汉市关山路552号

经济类型：有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）

许可范围：建筑施工

有效期：2025年08月27日 至 2028年08月27日

发证机关：湖北省住房和城乡建设厅
发证日期：2025年08月28日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

股权穿透图

天眼查 TianYanCha.com 都在用的商业查询工具 国家中小企业发展子基金旗下机构

查公司 查老板 查关系 查风险

中建三局集团有限公司 天眼一下 应用 商务合作 企业级产品 开通会员

中建三局集团有限公司 企业全景 股权结构全景 **股权穿透图** 企业关系 实际控制人 SVIP 企业受益股东 VIP 实际控制权 VIP 产业链图谱

实际控制人: 国务院国有资产监督管理委员会 受益股份: 57.7% 详情 >

当前公司
中建三局集团有限公司

1层
中国建筑第三工程局有限公司 国有资本 100% 1531800万元

2层
中国建筑股份有限公司 国有控股 100% 508786万元

天眼查 TianYanCha.com 都在用的商业查询工具 国家中小企业发展子基金旗下机构

查公司 查老板 查关系 查风险

中国建筑股份有限公司 天眼一下 应用 商务合作 企业级产品 开通会员

中国建筑股份有限公司 企业全景 股权结构全景 **股权穿透图** 企业关系 实际控制人 SVIP 企业受益股东 VIP 实际控制权 VIP 产业链图谱

实际控制人: 国务院国有资产监督管理委员会 受益股份: 57.7% 详情 >

当前公司
中国建筑股份有限公司

1层
中国建筑集团有限公司 央企 57.7% 23,843,727,325股

2层
国务院国有资产监督管理委员会 实际控制人 机关单位 100% 1000000万元

1层
中国证券金融股份有限公司 国有控股 3.05% 1,258,300,898股

1层
香港中央结算有限公司 中国香港 2.16% 891,061,915股

1层
中央汇金资产管理有限责任公司 国有独资 1.41% 583,327,000股

1层
中国人寿保险股份有限公司-传统-普通保险产品-005L-CT001沪 0.96% 394,648,986股

1层
中国工商银行-上证50交易型开放式指数证券投资基金 0.95% 394,573,000股

1层
中国工商银行股份有限公司-华泰柏瑞沪深300交易型开放式指数证券投资基金 0.85% 352,207,949股

1层
中国建设银行股份有限公司-易方达沪深300交易型开放式指数发起式证券投资基金 0.62% 254,263,000股

1层
全国社保基金四一二组合 0.5% 205,170,036股

1层
中国工商银行股份有限公司-华夏沪深300交易型开放式指数证券投资基金 0.46% 189,746,182股

人数证明

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称: 中建三局集团有限公司

单位编号: 100012572

单位参保险种	企业养老	缴费总人数	13977
参保所在地	湖北省本级	做账期号	202602

2026年02月, 该单位以下参保缴费人员信息

序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	刘海洋	230183198806023216	10004098796	202509	202602	实缴到账
2	胡明贵	522424197303175210	10002516990	202509	202602	实缴到账
3	倪楠	320105198911210614	10003815920	202509	202602	实缴到账
4	张志远	410728199411033512	10004083257	202509	202602	实缴到账
5	张玉虎	429006199503203930	10004085394	202509	202602	实缴到账
6	刘厚鑫	533023199705024515	10013164500	202509	202602	实缴到账
7	刘乐涛	430522198903263891	10013184028	202509	202602	实缴到账
8	刘超	622223198908033638	10014699102	202509	202602	实缴到账
9	吴志慧	360104198304241014	10013184043	202509	202602	实缴到账
10	刘少峰	440232199307164419	10013177755	202509	202602	实缴到账
11	杨国跃	533022199405272916	10004016274	202509	202602	实缴到账
12	杜潇	130602198804220916	10003463341	202509	202602	实缴到账
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						

备注:

- 1、社会保障号: 中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。
- 2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况, 由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果, 由参保单位负责。
- 3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。
验证平台: <https://hbsb.hb12333.com/hbrswt/template/dzsbzmyz.html>
授权码: 2026 0307 1715 29VY UVXC



打印时间: 2026年03月07日

第1页/共1页

二、 投标人类似工程施工业绩

投标人类似工程施工业绩情况

序号	建设单位	项目名称	中标金额或合同金额 (万元)	合同签订时间	项目类型	备注
1	杭州余杭环保科技有限公司	仁和净水厂及配套设施工程(二期)设计采购施工(EPC)工程总承包项目	171880.79	2022.10.31	水质净化厂	/
2	深圳市龙华区水污染治理中心	章阁综合水质净化工程 EPCO 总承包	149512.17	2023.06.09	水质净化厂	/
3	乌鲁木齐甘泉堡经济技术开发区(工业区)规划技术服务中心	甘泉堡天银纺织园配套污水处理厂项目工程总承包(EPC)	138423.85	2021.10	污水处理厂	/
4	四川省宜宾五粮液环保产业有限公司	五粮液环保产业有限公司新建集中污水处理厂工程项目施工二标段	66623.91	2023.11.20	工业废水处理厂	/
5	深圳市深水龙华水务有限公司	龙华茜坑水厂改扩建工程	46090.12	2023.9.21	水厂	/

2.1 仁和净水厂及配套设施工程（二期）设计采购施工（EPC）工程总承包项目

中标通知书

杭州市建设工程施工中标通知书

中建三局集团有限公司、上海市市政工程设计研究总院（集团）有限公司

杭州余杭环保科技有限公司的仁和净水厂及配套设施工程（二期）设计采购施工（EPC）工程总承包项目，评标工作已经结束。经评标委员会评审，依据招标投标有关法律法规和本项目招标文件的规定，现确定你单位为中标人。请你单位收到中标通知书后，在2022年11月9日前与招标人签订合同。

工程名称	仁和净水厂及配套设施工程（二期）设计采购施工（EPC）工程总承包项目	招标编号	A3301100140503112001221	
中标价格	171880.7921 万元	工 期	1156 个日历天	
项目经理	曾李	建设地址	余杭区仁和街道、良渚街道	
设计负责人	彭弘	施工负责人	曾李	
本次中标总建筑面积：208869 平方米，共幢		面积填报依据	初步设计文本	
其中	幢号	面 积	幢号	面 积
本次中标包括下列内容				
打桩工程	有	弱电工程	有	
土建工程	有	幕墙工程	有	
安装工程	有	钢结构（网架）	有	
装饰装修工程	有	市政工程	有	
消防工程	有			
室外附属工程	有			

招标人：（盖章）

法定代表人：（签字或盖章）

2022年10月9日

招标代理机构：（盖章）

法定代表人：（签字或盖章）

2022年10月9日

备注：（1）面积填报依据：A：规划许可证；B：计图文件；C：初步设计批复；D：施工图；
 （2）中标包括的内容填“有”，没有的内容填“本次招标不包括”或“本工程无此内容”；
 （3）工程总承包项目参照使用。

副本

GF-2020-0216

YKFE2210456

仁和净水厂及配套设施工程（二期）设计采购施工（EPC）工程总承包项目

建设项目工程总承包合同

发包人（全称）：杭州余杭环保科技有限公司

承包人（全称）：中建三局集团有限公司（联合体牵头人）
上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司（联合体成员）

合同关键页 2

YKFE2210456

第一部分 合同协议书

发包人(全称) 杭州余杭环保科技有限公司
承包人(全称) 中建三局集团有限公司(联合体牵头人)
上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司(联合体成员)

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定,遵循平等、自愿、公平和诚信原则,合同双方就仁和净水厂及配套设施工程(二期)设计采购施工(EPC)工程总承包项目的工程总承包及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 仁和净水厂及配套设施工程(二期)设计采购施工(EPC)工程总承包项目
2. 工程地点: 余杭区仁和街道、良渚街道
3. 工程审批、核准或备案文号: 余发改核【2022】2号
4. 资金来源:

5. 工程内容及规模: 二期新建一座处理能力为15万吨/日的埋地式地下净水厂、上盖工业用房、绿化、厂区道路及配套管线;

本次建设内容为二期: ①全埋地式地下净水厂: 新建埋地式地下净水厂一座, 土建15万m³/d, 本期设备配置7.5万m³/d; 地下净水厂箱体长约193.4米, 宽约165.5米, 占地面积约48亩; ②上盖工业用房: 建设地上面积约142269平方米, 地下约21500平方米(不含地下净水厂)。③配套管网勘察设计, 厂区红线以内的管线及附属构筑物由承包人完成(厂区红线以外的管线及附属构筑物由建设单位另行委托实施)。

6. 工程承包范围: 1、工程设计范围: 除建设单位另行委托的工作涉及的相关设计工作以外, 包括发包人和本工程初步设计要求的范围内包含的所有内容的方案优化深化和施工图设计、各类专项设计、非标准设备设计以及施工图预算编制、竣工图编制等工作, 以及各类专项审查、各类论证等相关组织工作、配套管网部分地质勘察工作、施工图BIM设计工作;

2、设备购置范围: 除建设单位另行委托的工作涉及的相关设备以外, 包括本工程初步设计和发包人要求的范围内包含的所有设备设施的采购、安装及保修期内的保修、缺陷修复等工作;

3、建筑安装工程范围: 除建设单位另行委托的工作(上盖工业用房中①进场电缆工程、②燃气工程、③5G覆盖及三网合一; 配套管网施工; 埋地式地下净水厂中的①电源外线)涉及的相关施工工作以外, 包括本工程初步设计和发包人要求的范围内包含的所有内容的建筑安装工程, 工程缺陷责任期及保修期内的缺陷修复、保修等工作;

4、工程总承包管理范围: 工程总承包范围内的各类专业或专项工程设计及设备购置和施工的组织协调、协助项目报批报建等前期手续的办理、工程总承包相关资料整理存档、协助工程相关验收及备案并配合工程移交、负责工程保修管理等总承包管理其他工作, 并负责本工程其他由建设单位另行委托内容的管理协调工作。

5、工程总承包其他专项工作范围: 工程相关保险购买(在项目建设期内对建筑工程、安装工程、机电设备和人身安全进行投保, 包括建设工程设计责任险、建筑安装工程一切险、人身意外伤害险等)、场地准备及临时设施(包括临时通道、临时水电设备设施等场地准备及临时设施相关工作)、联合试运转(在发包人的组织领导下在承包人指导下进行的包括合同目标考核验收在内的全部试验, 调试试运行期间, 承包人及设备方负责技术指导、设备维修、保养、人员培训。对试运行期间出现的缺陷, 由承包人负责修复和扫尾。调试期以承包商为主, 承包商负责调试, 发包人配合。本工程调试试运行时间为竣工验收合格之日起3个月的调试期, 3个月的试运行, 调试试运行期间与指定的接收管理方办理移交手续。)

本工程初步设计的建设范围和内容由建设单位另行委托的工作内容(不在本次招标范围内)详见发包人要求的相关内容。

二、工期要求: EPC总工期1156日历天。

三、工程质量标准

工程质量标准: 符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的合格要求。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价(含税)为:
人民币(大写) 壹拾柒亿壹仟捌佰捌拾万零柒仟玖佰贰拾壹元整 (¥1718807921元)。其中:
(1) 暂估价(含税):
人民币(大写) 贰亿捌仟捌佰捌拾万零叁仟陆佰元整 (¥288803600元)。

2. 合同价格形式:

合同关键页 3

YKFE2210456

合同价格形式为总价合同，除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外，合同价格不予调整，但合同当事人另有约定的除外。

合同当事人对合同价格形式的其他约定：_____。

五、工程总承包施工负责人

工程总承包施工负责人：曾李

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及投标函附录（如果有）；
- (3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件；
- (4) 通用合同条件；
- (5) 承包人建议书；
- (6) 价格清单；
- (7) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准，但不得与招标投标文件相抵触，如发生抵触，仍应按招标投标文件内容为准并执行。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于 2022 年 10 月 21 日订立。

九、订立地点

本合同在 杭州市余杭区 订立。

十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立，并自 签订之日起 生效。

十一、合同份数

本合同一式 拾柒 份，均具有同等法律效力，发包人执 伍 份，承包人执 拾贰 份。

发包人：(公章)

承包人：(公章)

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

统一社会信用代码：_____

统一社会信用代码：_____

统一社会信用代码：_____

地址：_____

地址：_____

地址：_____

邮政编码：_____

邮政编码：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

法定代表人：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

委托代理人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

电话：_____

电话：_____

传真：_____

传真：_____

传真：_____

电子信箱：_____

电子信箱：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

开户银行：_____

开户银行：_____

账号：_____

账号：_____

账号：_____

联合体协议 1

联合体补充协议

中建三局集团有限公司、上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司组成联合体中标仁和净水厂及配套设施工程（二期）设计采购施工（EPC）工程总承包项目，并与 2022 年 10 月 31 日签订总承包合同，双方职责分工详见附件：总承包合同联合体投标协议书。

鉴于客观条件所限，设备采购资金无法由监管账户支付联合体成员方，现经协商，签订联合体补充协议，就双方职责分工变更如下：

原协议：

4、联合体各成员单位内部的职责分工如下：中建三局集团有限公司负责本项目工程总承包管理，建筑安装，工程施工等除设计、设备采购外的一切工作，上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司负责招标文件要求范围内的设备采购、工程设计工作。

现变更为：

4、联合体各成员单位内部的职责分工如下：中建三局集团有限公司负责本项目工程项目工程总承包管理、建筑安装、工程施工、设备采购等除设计外的一切工作；上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司负责招标文件要求范围内的工程设计工作。

牵头单位：（盖单位公章）

中建三局集团有限公司

法人代表盖章或委托代理人签字：

日期：



成员单位：（盖单位公章）

上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司

法人代表盖章或委托代理人签字：

日期：



联合体协议 2

附件：总承包合同联合体投标协议书

不

杭环境(水务)

YKFE2210456

联合体投标协议书

中建三局集团有限公司、上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司(所有成员单位名称)自愿组成中建三局集团有限公司、上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司(联合体名称)联合体,共同参加仁和净水厂及配套设施工程(二期)设计采购施工(EPC)工程总承包项目(项目名称)投标,现就联合体投标事宜订立如下协议。

- 1、中建三局集团有限公司(某成员单位名称)为中建三局集团有限公司、上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司(联合体名称)牵头人。
- 2、联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动,并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示,并处理与之有关的一切事务,负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。
- 3、联合体将严格按照招标文件的各项要求,递交投标文件,履行合同,并对招标人承担连带责任。
- 4、联合体各成员单位内部的职责分工如下:中建三局集团有限公司负责本项目的工程总承包管理,建筑安装,工程施工等除设计、设备采购外的一切工作,上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司负责招标文件要求范围内设备采购、工程设计工作。
- 5、联合体各成员单位关于收取招标人支付项目各项费用的约定如下:项目各项费用由中建三局集团有限公司统一收取后按照职责分工支付给联合体单位。
- 6、本协议书自签署之日起生效。
- 7、本协议书一式叁份,联合体成员和招标人各执一份。

注:本协议书由委托代理人签字的,需附法定代表人签字或盖章的授权委托书。

牵头人名称(单位盖章) 中建三局集团有限公司 国际印卫

法定代表人或委托代理人签字

成员名称(单位盖章) 上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司

法定代表人或委托代理人签字

2022年09月23日

杭环境(集团)有限公司

(水务)集团

业主证明文件

履约评价

中建三局集团有限公司（施工单位）：

由贵司与上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司（设计单位）联合承建的仁和净水厂及配套设施工程（二期）设计采购施工（EPC）工程总承包项目，合同总价为 171880.79 万元，其中贵司承担的合同额为 169880 万元。

贵司作为项目的牵头方，自项目开工以来，贵司高度重视，并配备了优秀的项目管理团队，高起点谋划，高标准施工。过程中积极协调各方、组织劳动资源投入，面对施工现场条件复杂、工期紧张、施工难度大、周边环境复杂等诸多不利因素，项目全体人员迎难而上、攻坚克难，有利的保障了整个项目的建设进度及质量，充分体现了大型国有企业的管理和施工水平。

在此，特给予综合履约优秀评价。同时希望贵司继续发扬“敢为天下先，永远争第一”的中建三局精神，圆满完成后续工程！

杭州余杭环保科技有限公司

2023年8月1日



全国建筑市场监管公共服务平台查询截图 1



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 仁和净水厂及配套设工程（二期） 手机查看 

项目编号	3301102309220008	省级项目编号	3301102212020102
建设单位	杭州余杭环保科技有限公司	建设单位统一社会信用代码	91330110MA2H0EXX48
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	208869	总投资(万元)	270200
立项级别	区县级	立项文号	2201-330110-04-01-953849

浙江省-杭州市-余杭区



项目地址：浙江省杭州市余杭区仁和街道

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息 参与单位及相关负责人 单体信息

项目代码	2201-330110-04-01-953849	项目编号	3301102309220008
项目分类	房屋建筑工程	行政区划	浙江省-杭州市-余杭区
具体地点	浙江省杭州市余杭区仁和街道	经纬度	--
立项文号	2201-330110-04-01-953849	立项级别	区县级
立项批复机关	杭州市余杭区发展和改革委员会	立项批复时间	2022-03-29
建设单位	杭州余杭环保科技有限公司	建设单位统一社会信用代码	91330110MA2H0EXX48
建设用地规划许可证编号	地字第330110202200005号	建设工程规划许可证编号	建字第330110202200171号
工程投资性质	国有企业事业单位投资	项目二维码	--
资金来源	--	国有资产出资比例	--
总面积(平方米)	208869	总投资(万元)	270200
总长度(米)	--	建设性质	新建
建设规模	拟建设全地埋式净水厂一座以及上盖工业用房。其中二期新建一座处理能力为 15 万吨/日的地埋式地下净水厂、上盖工业用房、绿化、厂区道路及配套管线。		
重点项目	否	工程用途	其他
计划开工	--	计划竣工	--
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	业务办理		数据等级 ? C

全国建筑市场监管公共服务平台查询截图 2

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

仁和净水厂及配套设施工程（二期）

项目编号	3301102309220008	省级项目编号	3301102212020102
建设单位	杭州余杭环保科技有限公司	建设单位统一社会信用代码	91330110MA2H0EXX48
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	208869	总投资(万元)	270200
立项级别	区县级	立项文号	2201-330110-04-01-953849

浙江省-杭州市-余杭区

项目地址：浙江省杭州市余杭区仁和街道

工程基本信息 **招标投标信息** 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
C	中建三局集团有限公司	工程总承包	公开招标	2022-10-09	171880.79	3301102309220008-BZ-001	3301102212020102-BZ-001	查看

查询链接：<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3143263>

2.2 章阁综合水质净化工程 EPCO 总承包

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：44031020230035001001

标段名称：章阁综合水质净化工程EPCO总承包

建设单位：深圳市龙华区水污染治理中心

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市龙华排水有限公司//北京国环清华环境工程设计研究院有限公司//中建三局集团有限公司//中建三局集团（深圳）有限公司

中标价：149512.17万元

中标工期：792日历天

项目经理(总监)：吴向星

本工程于 2023-04-22 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标， 2023-06-01 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)： 吴向星

招标人(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)： 吴向星
日期：2023-06-01

查验码：5929400930755855 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

合同编号：深龙华水务合字〔2023〕91号

深圳市龙华区水污染治理中心
建设工程设计施工运营（EPCO）合同

项目名称：章阁综合水质净化工程 EPCO 总承包

发包人：深圳市龙华区水污染治理中心

承包人：深圳市龙华排水有限公司//北京国环清华环境工程
设计研究院有限公司//中建三局集团有限公司//中建三局集团（深
圳）有限公司

签订日期：2023 年 6 月 9 日

合同关键页 2

第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市龙华区水污染治理中心

承包人（全称）：深圳市龙华排水有限公司//北京国环清华环境工程设计研究院有限公司//
中建三局集团有限公司//中建三局集团（深圳）有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国招标投标法》
《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公
平和诚实信用的原则，合同双方就章阁综合水质净化工程 EPCO 总承包 项目事宜经协商
一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：章阁综合水质净化工程 EPCO 总承包

工程地点：深圳市龙华区福城街道章阁社区规划桂平路与规划龙澜大道交汇处西北侧

工程规模及特征：本工程投资估算金额 154218.7 万元，其中建安工程费 130939.49 万元，工程建设其他费约 11855.60 万元，预备费约 11423.61 万元。章阁综合水质净化厂工程选址福城街道章阁社区规划桂平路与规划龙澜大道交汇处西北侧，用地面积 46331.6 平方米，设计处理规模为 45000 立方米/天，进水水质按《电子工业水污染物排放标准》（GB39731-2020）中污染物种类和浓度标准，尾水按《地表水环境质量标准》III 类标准进行设计。主要建设内容包括：调节池、事故池、两级高效反映沉淀池、水解酸化池、缺氧池、好氧池、MBR 膜池、臭氧接触池、BAC 滤池、芬顿反应区、稳定池、AOP 高效反应沉淀池、砂滤池、清水池、反冲洗水池、除氟树脂再生滤反应沉淀池、紫外接触消毒及计量水池、污泥深度处理间、污泥浓缩池、排涝泵、泵区、鼓风机房、加药间、配电间、车道（下管廊）、综合楼（地上）、臭氧发生间（地上）、罐区（地上）、机修仓库、传达室和湿地公园等配套设施。

工程投资：投资估算金额 154218.70 万元。

资金来源：财政投入 100%；

二、工程承包范围

工程承包范围：本合同内容包含但不限于：设计、材料设备采购、施工、运营、创建 BIM 模型等为完成本项目需要的所有工作内容，以及工程报建及相关服务工作（已另行发包及由发包人招标的除外）。具体合同包含但不限于：

合同关键页 3

(1) 工程设计: 施工图设计、施工配合、竣工图编制, 工程所需相关评估 (详见设计工作要求) 以及按国家有关规定和相关规范要求应由设计单位完成的工作等, 并确保相关成果文件通过审查或者审批;

(2) 工程施工: 设计图纸范围内包含的全部施工 (含通信、电力、燃气、给排水等管线迁改工作)、材料设备采购、工程设施试运行, 以及应由承包人完成的专项咨询论证等为完成本项目需要的所有工作内容 (已另行发包及由发包人招标的除外), 并向职能部门进行报批等各事项的沟通与办理。工程实施过程中, 由承包人办理涉高涉铁涉燃气涉水 (如需) 等手续, 发包人配合办理。

(3) 创建 BIM 模型: 承包人应根据项目的实际需要创建施工图设计阶段、施工阶段及运营阶段等 BIM 模型, 模型精度应满足工程信息模型相关要求, 并完成 GIS、CIM 的数据对接及移交工作, 落实发包人的数字化成果运用要求。

(4) 运营服务: 污水经过资源化处理后出水需达到《地表水环境质量标准》(GB3838-2002) III类标准 (总氮除外), 同时运营单位确保项目运营期间产生的噪声、气味、固废不会对周边居民及环境造成影响。

(5) 应由承包人完成的其他工作 (道路、绿化等)。

特别说明:

本工程具体工作内容及投资未来可能有调整, 最终以发包人设计文件为准。

发包人有权要求承包人提供高设计水准的成果, 否则发包人建议承包人进行专业分包, 相关费用由承包人承担。上述工作内容须专业分包的, 经发包人批准后实施专业分包。

发包人保留调整发包范围的权利, 承包人不得提出异议, 并配合发包人完成相关工作。本工程在实际实施过程中上述内容可能因完成项目建设内容有所增减, 乙方必须无条件接受招标人提出的变更的要求, 并按变更调整范围及内容。若因为政府审批的原因导致项目被取消, 乙方应充分考虑该风险, 不得引起索赔。

三、合同工期

总工期: 792日历天 (含设计施工等所有工作时间, 合同工期总日历天数与下述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的, 以合同工期总日历天数为准);

施工开工日期: 2023年6月10日 (暂定) (施工开工日期以监理工程师发布开工令为准);

合同关键页 4

具备单线废水收纳日期：2023年12月31日（同时保证出水水质达标）；

本项目在2023年12月底前需承接污水量为7200m³/d，至2024年12月底需承接污水量为23040m³/d，至2025年12月底需承接污水量为37440m³/d，至2026年12月底需承接污水量为45000m³/d，最终污水承接能力及建成时限以服务范围内企业后期实际需求为准，项目节点进度需满足上述要求。

工程竣工日期：2025年6月30日（暂定）；

设计、相关咨询评价评估工作及施工进度必须符合工程建设总体进度要求及发包人或发包人上级考核要求，满足工程建设需要。

运营期：本项目完成调试、出水水质稳定达标且通过环保验收的15日后开始起算运营期，运营期3年。

注：本工程为服务重点企业的配套设施，根据上级要求若需提前通水，承包人应无条件完成。若承包人无法按合同约定时间节点通水，发包人按专用条款28.2对承包人进行延期违约处罚，同时，承包人应按照企业需求采取临时措施解决企业污水出路，保证达标排放。

四、质量标准和要求

设计标准和要求（设计文件编制及限额设计目标）：符合国家、行业、广东省及深圳市现行的标准、规范、规程、要求，设计合理使用年限应高于（或等于）国家规定年限。工程质量和要求（施工质量及项目成效目标）：达到国家、行业、广东省及深圳市现行的标准、规范、规程及要求。达到国家验收标准“合格”，单位工程验收合格率100%，且不低于深圳市建设规范要求和质量标准及深圳市现行行业验收的标准合格规范和市容环境综合考核标准。运营标准与要求：废水经过资源化处理后出水需达到《地表水环境质量标准》（GB3838-2002）III类标准（总氮除外），同时运营单位确保项目运营期间产生的噪声、气味、固废不会对周边居民及环境造成影响，按照《城镇地下污水处理设施通风与臭气处理技术标准》（DBJ/T 15-202-2020）、《工业企业厂界噪声标准》（GB12348-2008）等规定执行。

五、签约合同价

本项目实行EPC0管理，项目暂定总费用为191055.57万元。可研批复总估算154218.7万元，其中建安工程费130939.49万元，工程建设其他费11855.6万元，预备费11423.61万元。三年运营服务费暂定上限价合计36836.87万元。

暂定合同金额，人民币壹拾肆亿玖仟伍佰壹拾贰万壹仟柒佰元整（¥：149512.17万元）。其中：

1、设计费（暂定）：人民币壹仟陆佰壹拾陆万柒仟捌佰肆拾元整元整（¥：1616.784

合同关键页 5

万元)，下浮率：20%；其中施工图设计费为：1393.776万元，竣工图编制费：223.008万元。

2、施工费（暂定）：人民币 壹拾壹亿零柒佰零玖万叁仟肆佰元整（大写）（¥：110709.34万元），下浮率：15.45%；其中不可竞争性费用不下浮。

3、BIM咨询费（暂定）：人民币 叁佰肆拾玖万壹仟柒佰陆拾元整（大写）（¥：349.176万元），下浮率：20%；

4、联合试运行费用（暂定）：设备购置费*1%，下浮率：15.45%；

5、运营服务费：三年运营服务费上限总价暂定为：人民币叁亿陆仟捌佰叁拾陆万捌仟柒佰元整（大写）（¥：36836.87万元），其中：运营第一年运营服务费单价为8.078元/m³，运营第一年运营服务费上限价暂定为：人民币捌仟零壹拾陆万零陆佰元整（大写）（¥：8016.06万元）；第二年运营服务费单价为8.177元/m³，运营第二年运营服务费上限价暂定为：人民币壹亿叁仟壹佰捌拾伍万柒仟伍佰元整（大写）（¥：13185.75万元）；第三年运营服务费单价为8.067元/m³，运营第三年运营服务费上限价暂定为：人民币壹亿伍仟陆佰叁拾伍万零陆佰元整（大写）（¥：15635.06万元）。

5、其他费（暂定）：人民币 / 元整（大写）（¥：/万元），下浮率：/ %。

最终合同价格以政府相关部门出具的的评审报告结论或甲方指定的第三方机构的审核结论为准。

六、承包人承诺

承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成设计、采购、施工、运营，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量保修责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，履行本合同所约定的全部义务。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”、“专用条款”、“补充条款”中赋予的定义相同。

八、争议解决

发生争议，双方应友好协商解决，一方当事人不愿协商或协商不成的，任一方可向工程所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。

九、合同订立与生效

订立地点：深圳市龙华区。

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或授权代表人签字并加盖各自公章后生效。本合同一式壹拾肆份，均具有同等法律效力，发包人执捌份，承包人执肆份。其它合同保存单位及份数：建设行政主管部门保存壹份（发包人报建时提交建设行政主管部门），

合同关键页 6

监理人保存壹份。

(以下为签字页，无正文)



合同关键页 7



发包人：深圳市龙华区水污染治理中心

(公章)

法定（或授权）代表人：

(签字)

统一社会信用代码：

地址：深圳市龙华区龙华街道清湖行政服务中心 3 栋

邮政编码：

电话：

传真：

电子信箱：



承包人：深圳市龙华排水有限公司

(公章)

法定（或授权）代表人：

(签字)

统一社会信用代码：91440300MA5ETYG87F

地址：深圳市龙华区观湖街道观城社区大和路 288 号 1701

邮政编码：

电话：

传真：

电子信箱：

承包人：中建三局集团（深圳）有限公司

(公章)

法定（或授权）代表人：

(签字)



统一社会信用代码：91440300MA5GD1055A

地址：深圳市龙华区民治街道北站社区汇德大厦 1 号楼 3301

邮政编码：

电话：

传真：

电子信箱：

承包人：北京国环清华环境工程设计研究院有限公司

(公章)

法定（或授权）代表人：

(签字)



统一社会信用代码：911101087001457885

地址：北京市海淀区清华大学学研综合楼

合同关键页 8

A304 室

邮政编码:

电话:

传真:

电子信箱:

承包人: 中建三局集团有限公司

(公章)

法定(或授权)代表人:

(签字)

统一社会信用代码: 91420000757013137P

地址: 武汉市关山路 552 号

邮政编码:

电话:

传真:

电子信箱:

联合体协议 1

联合体共同投标协议

致 深圳市龙华区水污染治理中心：

我方决定组成联合体共同参加该项目的投标，若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任。我方授权委托本协议牵头人，代表所有联合体成员参加投标、提交投标文件，以及与招标人签订合同，负责整个合同实施阶段的协调工作。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标牵头人（盖章）：深圳市龙华排水有限公司
法定代表人（签字或盖章）：白涛
授权委托人（签字或盖章）：白涛
单位地址：深圳市龙华区观湖街道观城社区大和路 288 号 1701
邮编：518000
联系电话：0755-21805656 传真：
分工内容：承担运营资质及业绩对应的全部运营及项目统筹工作

联合体成员（盖章）：北京国环清华环境工程设计研究院有限公司
法定代表人（签字或盖章）：刘子发
授权委托人（签字或盖章）：刘子发
单位地址：北京市海淀区清华大学学研楼 A303 邮编：100084
联系电话：010-62797741 传真：010-62797541
分工内容：承担设计资质要求的施工图设计、竣工图编制，BIM 咨询（施工图设计阶段、施工阶段及运营阶段）及协助建设单位开展其他报批工作

联合体成员（盖章）：中建三局集团有限公司
法定代表人（签字或盖章）：陈印卫
授权委托人（签字或盖章）：陈印卫
单位地址：武汉市关山路 552 号 邮编：430000
联系电话：0755-82789103 传真：0755-82789103
分工内容：承担施工资质要求的市政公用工程专业施工工作

联合体成员（盖章）：中建三局集团（深圳）有限公司
法定代表人（签字或盖章）：刘洋
授权委托人（签字或盖章）：刘洋
单位地址：深圳市龙华区民治街道北站社区汇德大厦 11 楼 3301
邮编：518000
联系电话：0755-82215051 传真：0755-82215166
分工内容：承担施工资质要求的建筑工程专业施工工作

签订日期：2023 年 5 月 10 日

履约评价文件

履约评价

中建三局集团有限公司（施工单位1）：

由贵司与深圳市龙华排水有限公司（运营单位）、北京国环清华环境工程设计研究院有限公司（设计单位）、中建三局集团(深圳)有限公司（施工单位2）联合承建的章阁综合水质净化工程 EPCO 总承包项目，合同总价为 191055.57 万元，其中建安工程费 130939.49 万元，中建三局集团有限公司负责的施工合同额为 110000.00 万元。

自项目开工以来，贵司高度重视，反应迅速，配备优秀的项目管理团队，快速进场，项目管理人员上下一心，积极协调各方，对施工中存在的问题发现及时，处理得当。各施工人员能够很好的配合业主及监理的管理监督工作，彰显了大型国有企业的管理和施工水平。

在此，特给予综合履约优秀评价。同时希望贵司继续发扬“敢为天下先，永远争第一”的中建三局精神，圆满完成后续工程！

深圳市龙华区水污染治理中心

2023年7月28日



全国建筑市场监管公共服务平台查询截图 1



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >
手机查看

章阁综合水质净化工程项目

广东省-深圳市-坪山区

项目编号	4403102503080002	省级项目编号	4403102503070002
建设单位	深圳市龙华区水污染治理中心	建设单位统一社会信用代码	MB2D1074-9
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	115524.63
立项级别	区县级	立项文号	深龙华发改立项(2023)61号



项目地址：深圳市龙华区福城街道规划桂平路与规划龙澜大道交汇处西北侧

工程基本信息
招标投标信息
合同登记信息
施工图审查
施工许可
竣工验收
业绩技术指标

详细信息

参与单位及相关负责人

单体信息

项目代码	--	项目编号	4403102503080002
项目分类	市政工程	行政区划	广东省-深圳市-坪山区
具体地点	深圳市龙华区福城街道规划桂平路与规划龙澜大道交汇处西北侧		
经纬度	--		
立项文号	深龙华发改立项(2023)61号	立项级别	区县级
立项批复机关	深圳市龙华区发展和改革局	立项批复时间	2023-09-19
建设单位	深圳市龙华区水污染治理中心	建设单位统一社会信用代码	MB2D1074-9
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	政府财政投资	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	--
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	115524.63
总长度(米)	--	建设性质	新建
建设规模	章阁综合水质净化工程位于福城街道章阁社区规划桂平路与规划龙澜大道交汇处西北侧，用地面积46318.87平方米，工程处理总规模为4.5万立方米/天，共设计4条生产线，每条生产线设计规模为11250立方米/天，企业产生废水由企业自建废水处理设施处理达到《电子工业水污染物排放标准》(GB39731-2020)标准，再排至章阁综合水质净化厂进行处理处理后出水达到地表水Ⅲ类标准，全部回用于上盖湿地公园。		
重点项目	否	工程用途	其他
计划开工	2023年06月10日	计划竣工	2025年06月30日
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	业务办理	数据等级 ?	A

全国建筑市场监管公共服务平台查询截图 2

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

章阁综合水质净化工程项目

广东省-深圳市-坪山区

项目编号	4403102503080002	省级项目编号	4403102503070002
建设单位	深圳市龙华区水污染治理中心	建设单位统一社会信用代码	M82D1074-9
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	115524.63
立项级别	区县级	立项文号	深龙华发改立项〔2023〕61号

项目地址：深圳市龙华区福城街道规划桂平路与规划龙澜大道交汇处西北侧

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
A	深圳市龙华排水有限公司//北京国环清华环境工程设计研究院有限公司//中建三局集团有限公司//中建三局集团(深圳)有限公司	其他	公开招标	2023-06-01	149512.17	-166	4403102503070002-BC-001	查看

查询链接：<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3809794>

2.3 甘泉堡天银纺织园配套污水处理厂项目工程总承包（EPC）

中标通知书



公共资源交易中心



中标通知书

中建三局集团有限公司:

根据甘泉堡天银纺织园配套污水处理厂项目工程总承包（EPC）招标文件和你单位于2021年09月16日提交的投标文件，经评标委员会评审，现确定你单位为中标人，请收到中标通知书后，按照招标文件规定的时间与招标人签订合同，中标条件如下：

标段编号	E6501003911001100002001
标段名称	甘泉堡天银纺织园配套污水处理厂项目工程总承包（EPC）
中标人	中建三局集团有限公司
中标价	大写：壹拾叁亿捌仟肆佰贰拾叁万捌仟伍佰元整 小写：1384238500 (元)
备注	<p>工程量:日处理15万立方米 项目负责人:党金忠 计划工期:2021年09月30日—2025年12月30日 总工期:天 质量标准:合格 代理机构:新疆瑞恒中信工程项目管理有限公司 代理机构联系人:梁伟、赵景 代理机构联系电话:18599073542</p> <p>中标范围:建设日处理15万立方米污水厂一座，内容包括粗格栅进水泵房、细格栅站、曝气沉沙池、调节事故池、沉淀池、水解池、生物池、深度处理提升泵池、高效沉淀池、臭氧发生间、高级催化氧化间、清水池及吧室计量槽、污泥浓缩池、污泥脱水机房、加药间、活性炭投加间、取水泵房、综合楼、职工倒班宿舍、食堂热水间等；包括但不限于设计、设备材料采购、土建及安装施工、调试试验及检查、性能试验、设备系统的试运行、考核验收、技术和售后服务、人员培训、完成竣工验收及国家验收所涉及到的所有工作（包括但不限于竣工验收备案、消防、环保、安全、气象、档案等所涉及到的专项验收），直至投产验收、达产达标、移交，实现初步设计全部功能所发生的全部内容；</p>
其他	联合体牵头人：中建三局集团有限公司，联合体成员方：中国市政工程华北设计研究总院有限公司；设计负责人：崔洪升

注：中标通知书的真实性请扫描上方二维码，以网站查询信息为准！

招标代理机构

法定代表人

招标人：（盖章）

法定代表人：（盖章）

2021年09月22日

GF-2020-0216

建设工程总承包合同

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家市场监督管理总局 制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）： 乌鲁木齐甘泉堡经济技术开发区（工业区）规划技术服务中心
承包人（全称）： 中建三局集团有限公司（牵头人）

中国市政工程华北设计研究总院有限公司（联合体成员）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 甘泉堡天银纺织园配套污水处理厂项目工程总承包（EPC） 项目的工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：甘泉堡天银纺织园配套污水处理厂项目工程总承包（EPC）。
2. 工程地点：乌鲁木齐市甘泉堡。
3. 工程审批、核准或备案文号：乌甘生态产业审【2021】2号，项目代码：2101-680108-99-05-809210。

4. 资金来源：财政自筹。

5. 工程内容及规模：建设日处理 15 万立方米污水厂一座，内容包括粗格栅进水泵房、细格栅站、曝气沉沙池、调节事故池、沉淀池、水解池、生物池、深度处理提升泵池、高效沉淀池、臭氧发生间、高级催化氧化间、清水池及吧室计量槽、污泥浓缩池、污泥脱水机房、加药间、活性炭投加间、取水泵房、综合楼、职工倒班宿舍、食堂热水间等。并为后期尾水深度脱盐预留工艺接口。

6. 工程承包范围：甘泉堡天银纺织园配套污水处理厂项目工程总承包（EPC）总承包，包括但不限于设计、设备材料采购、土建及安装施工、调试试验及检查、性能试验、设备系统的试运行、考核验收、技术和售后服务、人员培训、完成竣工验收及国家验收所涉及到的所有工作（包括但不限于竣工验收备案、消防、档案等所涉及到的专项验收），配合发包人环保、安全的专项验收，直至投产验收、达产达标、移交，实现初步设计全部功能所发生的全部内容。

具体包括但不限于以下内容：设计、采购、施工（EPC），直至竣工验收合格，且满足国家、行业、政府相关职能部门等的验收要求及缺陷责任期内的保修等工程 EPC 总承包的全部工作。

具体工作范围，包括但不限于：①设计（施工图设计、竣工图编制）；②设备和材料（包括专用工具、备品备件）的采购、运输、装卸、保管、安装、调试、试验和考核；③对采购的设备的管理、监造、催交、装卸、保管、安装、调试、试验、清洗、吹扫、性能考核等相关工作；④全部建筑、安装工程（含相关的检验、检测及地基处理）。包括但不限于：土方开挖、地基处理、降水、消防、通风、照明、排水系统、供电、自控、监控、防水、内部装饰装修、建筑防腐、设备管道防腐保温、土方回填等全部建筑安装工程施工，以及质量检测、试压、吹扫、化学清洗、调试、单机试车、工程交接等全部工作；相关的建构筑物或道路的拆除、与原有道路或者建构筑物的衔接、周边场地、农田、道路原貌的恢复等均包含在承包人工作范围内；⑤技术服务、技术指导、技术资料、所有图纸、操作说明的提供、开车保运等服务（费用已包含在合同总价内）；⑥拆除改造：垃圾外运、余土外运、道路等的恢复等全部的工程工作内容；⑦执行合同过程中发现的任何漏项和短缺，在工作清单、发货清单中并未列入且确实是承包人工作、供货范围中应该有的，并且是满足合同技术对本项目的性能保证值要求所必须的所有的设备、材料、技术资料、专用工具、备品备件、技术服务、技术指导、运行及维护手册编制等；⑧无偿配合安评、环评、能评、职业卫生评价、安全设施设计审查及政府部门要求的其他手续的办理工作，并完成环保、安全、消防、质量、档案等专项验收，项目竣工结算审计及整体竣工验收；⑨根据发包人提供的水、电、气接口，自行安装线路及计量表并支付使用费用；⑩负责提供试车所需的首次充填物，并保证本项目与界区外相关系统的完整对接，达到本项目保证指标。除上述工作内容之外，凡与完成本工程相关工程范围内的原有建构筑物、设备、管道等设施的拆除、改造、恢复以及完成本工程所需要临时设施、临时道路工程、本工程与其他相邻或需衔接道路、桥梁、管廊的衔接工程等均由中标方负责。

合同关键页 3

凡与本次工程相关的设计、新增或改造设备及材料、安装、土建等工程内容均由中标方负责。

- 1) 设计包括施工图设计、施工图审查、竣工图编制, 施工图 BIM 设计;
- 2) 设备 (包括专用工具、试车备件、2 年内备品备件) 和材料的采购、运输、卸车、二次倒运、接、保、检、安装、调试直至性能考核合格;
- 3) 全部建筑、安装工程及试运行服务 (包括对招标人操作人员的培训);
- 4) 技术服务、技术指导、技术资料 (包括设备运行维护手册、操作规程的编制和提供);
- 5) 包括与原系统相接的接口及其接口改造; 包括垃圾外运、余土外运、道路等的恢复等全部工作内容;
- 6) 在执行合同过程中发现有任何漏项和短缺, 在工作清单、发货清单中并未列入且确实是承包商工作、供货范围中应该有的, 并且是满足招标文件附件技术规范项目性能保证值要求所必须的所有的设备、材料、技术资料、专用工具、备品备件、技术服务、技术指导、运行及维护手册编制等;
- 7) 完成环保、安全、消防、质量、档案等专项验收, 项目竣工结算审计及整体竣工验收。

二、合同工期

计划开始工作日期: 2021 年 09 月 30 日。

计划开始现场施工日期: 2021 年 09 月 30 日。

计划竣工日期: 2025 年 12 月 30 日。

工期总日历天数为 1553 天, 工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的, 以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量标准: 出水水质指标执行《城市污水再生利用城市杂用水水质》(GB/T 18920-2020) 中城市绿化、道路浇洒标准以及《城镇污水处理厂污染物排放标准+修改单》(2006 年) GB18918-2002 中的一级 A 水质标准之中的较严格者。本工程污泥经浓缩脱水处理至污泥含水率不超过 80%, 外运处置。

本工程厂界环境空气质量应达到《环境空气质量标准》(GB3095-2012) 中的二类区标准。

本工程厂界噪声排放限值应不低于《声环境质量标准》(GB3096-2008) 和《工业企业厂界噪声标准》(GB12348-2008) 中的 3 类声环境功能区标准。

本工程厂界废气排放标准值应不低于《城镇污水处理厂污染物排放标准》(GB18918-2002) 和《恶臭污染物排放标准》(GB14554-1993) 中的二级标准。

工程设计质量标准: 施工图设计成果一次性达到甲方及国家、省、市相关设计规范及现行标准。

工程施工质量标准: 满足设计要求并达到国家、行业和地方现行的相关技术标准、验收规定, 一次性验收合格。

设备要求的质量标准: 满足设计要求并达到国家、行业和地方现行的相关技术标准。

合同关键页 4

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税）为：

人民币（大写）壹拾叁亿捌仟肆佰贰拾叁万捌仟伍佰元整（¥1384238500.00 元）。

具体构成详见价格清单。其中：

(1) 设计费（含税）：

人民币（大写）贰仟肆佰万元整（¥ 24000000.00 元）；适用税率：6 %，税金为人民币（大写）壹佰叁拾伍万捌仟肆佰玖拾元伍角柒分（¥ 1358490.57 元）；

(2) 设备购置费（含税）：（含设备材料采购费、运输费及保管费）

人民币（大写） / （¥ / 元）；适用税率： %，税金为人民币（大写） / （¥ / 元）；

(3) 建筑安装工程费（含税）：

人民币（大写）壹拾贰亿伍仟壹佰玖拾陆万元整（¥ 1251960000.00 元）；适用税率：9 %，税金为人民币（大写）壹亿零叁佰叁拾柒万贰仟捌佰肆拾肆元零肆分（¥ 103372844.04 元）；

1. 建筑安装工程费由承包人执行《建设工程工程量清单计价规范 GB50500-2013》、新建标【2018】8号《新疆维吾尔自治区建设工程工程量清单计价管理办法》及现行的发布的的工程量消耗量定额、单位估价汇总表及配套的费用定额、市建设局发布施工图预算编制的相关计价文件，管理费计取按费用文件上限费率计取、利润计取按费用文件中限费率计取。承包人在出具经发包人书面确认后的施工图纸 21 天内向发包人提交按照工程量清单计价模式（预算价组价、人材机价差只计取税金）编制施工图预算和工程量清单，报送发包人委托的造价咨询单位审核。送审 21 日内承包人与发包人委托的造价咨询单位进行核对后，造价咨询单位出具审定施工图预算（清单计价）提交发包人，经发包人、造价咨询单位、承包人三方共同盖章确认的施工图预算（清单计价）作为工程进度、结算的计价依据。

2. 乌鲁木齐地区建筑工程价格信息文件中没有的材料价格按中档标准进行市场询价（不少于三家），经四方（发包人、承包人、监理单位、造价咨询单位）确认的有效报价按平均价计入施工图预算，人工费执行政府工程造价主管部门发布的《乌鲁木齐地区 XXXX 年第 X 季度建设工程定额内市场人工单价信息》。

(4) 暂估价（含税）：

人民币（大写） / （¥ / 元）。

(5) 暂列金额（含税）：

人民币（大写） / （¥ / 元）。

(6) 双方约定的其他费用（含税）：

人民币（大写）壹亿零捌佰贰拾柒万捌仟伍佰元整（¥ 108278500.00 元）；适用税率：9 %，税金为人民币（大写）捌佰玖拾肆万零肆佰贰拾陆元陆角壹分（¥ 8940426.61 元）。

合同关键页 5

2. 合同价格形式:

合同价格形式为总价合同,除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外,合同价格不予调整,但合同当事人另有约定的除外。

合同当事人对合同价格形式的其他约定:(1) 合同总价包括施工图设计完成总承包实施范围所需的设备购置费、设计费和建安工程费,即本项目的设计、采购、施工、试运行、竣工验收及相关服务等全过程的工程总承包交钥匙工程所有费用。投标报价包含但不限于完成工程项目的施工图设计费、工程测量费及配合施工图审查以及各阶段设计修改、变更相关的专项方案、竣工验收等全过程跟踪服务产生的费用、建安工程费及其措施项目费、施工配合费、协调费、安全文明施工费、材料设备采购保管费、安装费、调试费、验收费、人员培训费、保险(工程一切险和第三方责任险由发包人缴纳)、联合试运转费、检测费、消防验收、质量监督费、技术服务费、风险费用、办证、会务或由政府收取的与工程建设项目相关的其它所有费用,以及就履行本合同规定的完成整项工程所需的一切费用。(2) 若承包人在价格清单中适用的税率低于法定税率的,则以价格清单中该项构成的含税价为基数适用正确税率重新计算税金,签约合同价不作调整;(3) 若承包人在价格清单中适用的税率高于法定税率的,则以价格清单中该项构成的不含税价为基数适用正确税率重新计算税金,签约合同价作相应调整。

五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理: 党金忠。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书(如果有);
- (2) 投标函及投标函附录(如果有);
- (3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件;
- (4) 通用合同条件;
- (5) 承包人建议书;
- (6) 价格清单;
- (7) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

合同关键页 6

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于 2021 年 10 月 日订立。

九、订立地点

本合同在 乌鲁木齐甘泉堡经济技术开发区 订立。

十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立，并自双方签字盖章后生效。

十一、合同份数

本合同一式 8 份，均具有同等法律效力，发包人执 4 份，承包人执 4 份。

发包人：（公章）

乌鲁木齐甘泉堡经济技术开发区（工业区）规划技术服务中心

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码： _____

地址： _____

邮政编码： _____

法定代表人： _____

委托代理人： _____

电话： _____

传真： _____

承包人：（公章）

中建三局集团有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码： 91420000757013137P

地址： 武汉市关山路 552 号

邮政编码： 430074

法定代表人： /

委托代理人： /

电话： 0991-3631960

传真： 0991-3631961

合同关键页 7

电子信箱: _____

开户银行: _____

账号: _____

电子信箱: _____ / _____

开户银行: 建行西安太白小区支行

账号: 61001773500059123456



履约评价文件

履约评价

中建三局集团有限公司（施工单位）：

由贵司与中国市政工程华北设计研究总院有限公司（设计单位）联合承建的甘泉堡天银纺织园配套污水处理厂项目工程总承包（EPC）项目，合同总价为 138423.85 万元，其中贵司承担的合同额为 125196.00 万元。

自项目开工以来，贵司高度重视，配备优秀的项目管理团队，面对施工现场条件复杂、工期紧张、施工难度大、周边环境复杂等诸多不利因素，项目管理人员上下一心，积极协调各方，解决技术难题，组织分配劳务资源。在施工中早策划，早预设，早处理，将施工中出现的各项矛盾及时的解决在萌芽当中，为工程建设的顺利进行奠定了坚实的基础。同时在项目实施过程中，贵司项目团队能够按照我方的统一协调与安排，并严格遵守相关规范和规程标准，把控施工过程中的每处细节，在确保施工安全、质量的前提下，全力推荐项目建设。彰显了大型国有企业的管理和施工水平。

在此，特给予综合履约优秀评价。同时希望贵司继续发扬“敢为天下先，永远争第一”的中建三局精神，圆满完成后续工程！

乌鲁木齐甘泉堡经济技术开发区（工业区）

规划技术服务中心

2023年8月3日



全国建筑市场监管公共服务平台查询截图 1



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录

搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 甘泉堡天银纺织园配套污水处理厂 手机查看 

项目编号	6501902304080007	省级项目编号	6501902112200208
建设单位	乌鲁木齐甘泉堡经济技术开发区(工业区)规划技术服务中心	建设单位统一社会信用代码	12650100584787539T
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	238641
立项级别	--	立项文号	--

新疆维吾尔自治区-乌鲁木齐市



项目地址：待建场地位于乌鲁木齐甘泉堡，建设地点为荒地，地质均为黄土层，地下水位偏高，局部显弱性黄土。

工程基本信息
招标投标信息
合同登记信息
施工图审查
施工许可
竣工验收
业绩技术指标

详细信息
参与单位及相关负责人
单体信息

项目代码	2101-650108-99-05-809210	项目编号	6501902304080007
项目分类	市政工程	行政区划	新疆维吾尔自治区-乌鲁木齐市
具体地点	待建场地位于乌鲁木齐甘泉堡，建设地点为荒地，地质均为黄土层，地下水位偏高，局部显弱性黄土。	经纬度	--
立项文号	--	立项级别	--
立项批复机关	乌鲁木齐甘泉堡经济技术开发区(工业区)生态环境和产业发展局	立项批复时间	2021-01-10
建设单位	乌鲁木齐甘泉堡经济技术开发区(工业区)规划技术服务中心	建设单位统一社会信用代码	12650100584787539T
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	国内资金	项目二维码	--
资金来源	财政自筹和多渠道融资	国有资金出资比例	1%
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	238641
总长度(米)	--	建设性质	新建
建设规模	--		
重点项目	是	工程用途	排水
计划开工	2021年09月30日	计划竣工	2025年12月30日
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	业务办理	数据等级 ?	C

全国建筑市场监管公共服务平台查询截图 2



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录

搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看 图标

甘泉堡天银纺织园配套污水处理厂

项目编号	6501902304080007	省级项目编号	6501902112200208
建设单位	乌鲁木齐甘泉堡经济技术开发区(工业区)规划技术服务中心	建设单位统一社会信用代码	12650100584787539T
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	238641
立项级别	--	立项文号	--

新疆维吾尔自治区-乌鲁木齐市



项目地址: 待建场地位于乌鲁木齐甘泉堡, 建设地点为荒地, 地质均为黄土层, 地下水位偏高, 局部显酸性黄土。

工程基本信息
招投标信息
合同登记信息
施工图审查
施工许可
竣工验收
业绩技术指标

数据等级 ?	省级合同备案编号	合同类别	合同登记编号	合同金额(万元)	发包单位名称	承包单位名称	详情
C	6501902112200208/JL001	监理	6501902304080007-HE-001	642	乌鲁木齐甘泉堡经济技术开发区(工业区)规划技术服务中心	新疆成汇工程管理有限公司	查看
C	6501902112200208/SG001	施工总承包	6501902304080007-HZ-001	138423.85	乌鲁木齐甘泉堡经济技术开发区(工业区)规划技术服务中心	中建三局集团有限公司	查看
C	6501902112200208/KC001	勘察	6501902304080007-HB-001	160	乌鲁木齐甘泉堡经济技术开发区(工业区)规划技术服务中心	新疆新工勘察土工程勘察设计院有限公司	查看
C	6501902112200208/EPC001	工程总承包	6501902304080007-HG-001	1384238500	乌鲁木齐甘泉堡经济技术开发区(工业区)规划技术服务中心	中建三局集团有限公司	查看
C	6501902112200208/SJ001	设计	6501902304080007-HA-001	24000000	乌鲁木齐甘泉堡经济技术开发区(工业区)规划技术服务中心	中国市政工程华北设计研究总院有限公司	查看

查询链接: <https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3050097>

2.4 五粮液环保产业有限公司新建集中污水处理厂工程项目施工二标段

中标通知书

中标通知书

项目编号：宜五环工（2023）GC-009号

中建三局集团有限公司：

你方于2023年10月8日所递交的五粮液环保产业有限公司新建集中污水处理厂工程项目施工二标段投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标价（不含税）：RMB666239057.46元（大写：人民币陆亿陆仟陆佰贰拾叁万玖仟零伍拾柒元肆角陆分）。

工期：380天，2024年10月31日以前完成施工，同时厌氧系统开始进泥；必须在2024年12月31日以前投入生产。工期计算时间从发包人要求承包人领取《中标通知书》的次日开始计算。

工程质量：工程质量符合《建筑工程施工质量验收统一标准》《建筑工程施工质量验收规范》等国家、行业标准、规范规定的一次性验收合格标准。项目建成后，系统排水指标满足设计要求，详见招标文件中的技术标准和要求。

项目经理：杨海桃（证书编号：鄂1422017201900373）。

请你方在接到通知之日起3日内派项目经理亲自到四川省宜宾五粮液环保产业有限公司领取本通知书，否则视为自动放弃中标。领取本通知书之日起15日内缴纳履约保证金，领取本通知书之日起30日内到四川省宜宾五粮液环保产业有限公司与我方签订施工承包合同。

特此通知。

四川省宜宾五粮液环保产业有限公司

2023年11月8日

合同编号：HB-GC-2023-010

建设工程施工合同
四川省宜宾五粮液环保产业有限公司
新建集中污水处理厂工程项目施工二标段
(GF—2017—0201)

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局

施工合同关键页-2

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：四川省宜宾五粮液环保产业有限公司
承包人（全称）：中建三局集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国环境保护法》《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就“五粮液环保产业有限公司新建集中污水处理厂工程项目施工二标段”（以下简称“项目”）工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：五粮液环保产业有限公司新建集中污水处理厂工程项目施工二标段。

2. 工程地点：五粮液工业园区。

3. 工程立项批准文号：川投资备【2206-511502-04-01-156899】FGQB-0124号。

4. 资金来源：企业自筹。

5. 工程内容：建设一座处理能力为3万m³（立方米，m³，下同）/天（d）的集中污水处理厂，工程分为两期实施，一期工程处理能力2.3万m³/天（d），二期工程处理能力0.7万m³/天（d），本次招标项目为一期工程的施工二标段。项目建成后，排水指标满足设计要求，详见合同协议书附件1《技术标准和要 求》。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（专用合同条款附件1）。

6. 工程承包范围：

包含细格栅间、格栅及调节池、事故池、UASB厌氧罐、初沉池、一阶段生化池、一阶段沉淀池、二阶段生化池、二阶段二沉池、EB照射间及辅助用房、高效沉淀池、深床滤池、消毒池及中水尾水提升泵站、污泥干化车间、除臭系统、沼气储柜、沼气加压、沼气脱硫、沼气发电机房（沼气发电机系统由发包人自行采购，不包含在招标清单中，除6套发电机系统以外的一切配套设施设施（包括但不限于清单中已列明的）都由承包人负责）、火炬、热交换器、室外冷却塔、循环水泵房、进水仪表间、电子束配套加药间、鼓风机房、加药间、机修仓库、综合楼、上盖停车场、尾水管线等内容，以及电气工程、自控工程、土石方工程等相关配套工程。投标人（承包人）负责工程量清单、图纸及技术要求范围的全部内容，以及负责施工完成后的项目运行调试。详见工程量清单、图纸及技术要求范围。

二、合同工期

计划开工日期：2023年11月9日。

计划竣工日期：2024年11月22日。

工期总日历天数：380天，2024年10月31日以前完成施工，同时压

施工合同关键页-3

氧系统开始进泥；必须在 2024 年 12 月 31 日以前投入生产。

工期计算时间从发包人要求承包人领取《中标通知书》的次日开始计算。工期总日历天数与根据前述计划开工日期、竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合《建筑工程施工质量验收统一标准》《建筑工程施工质量验收规范》等国家、行业标准、规范规定的一次性验收合格标准。

项目建成后，系统排水指标满足设计要求，详见合同协议书附件 1《技术标准和要求》。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

不含税签约合同总价 666239057.46 元（大写：人民币陆亿陆仟陆佰贰拾叁万玖仟零伍拾柒元肆角陆分），含税签约合同总价（税率执行合同“第三部分专用合同条款”“第 12.1 合同价格形式”的约定），其中暂列金 62873528.42 元。

承包人负责提供合法的增值税专用发票。若遇国家政策变化对税率进行调整，不含税价不变，税率按国家调整后的税率执行，并据此相应调整含税价。签约合同总价中已包含安全文明施工费和规费等所有费用。承包人在进度拨付和结算付款时，均应按进度拨付金额（含税）或结算审计金额（含税）出具增值税专用发票。

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）壹仟零叁拾肆万零肆佰元壹角整；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）/元；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）叁拾壹万壹仟玖佰陆拾元整；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）陆仟贰佰捌拾柒万叁仟伍佰贰拾捌元肆角贰分；

2. 合同价格形式：固定综合单价合同

(1) 承包人应严格按约定进行施工，由发包人现场代表、监理及跟审单位签字盖章对施工进度和已完成工程量进行按月确认。根据已确认的合格工程量，由承包人向发包人提供相应的合法有效的增值税专用发票及相关支撑材料，经发包人确认，按照发包人的相关管理制度进行审核，合规后按发包人的流程进行办理并支付款项。每次付款不超过已确认工程量的 80%，减去当月违约金后拨付工程进度款，其中每次付进度款中有 25% 的民工工资支付至承包人开立的本项目农民工工资专户中。

若当期已完成工程量中包含关键设备（详见附件 14 关键设备清单），

施工合同关键页-4

该批关键设备安装完毕后，仅支付该批关键设备款的 40%；待调试合格后，再支付该批关键设备款的 40%，剩余的款项待“工程竣工验收合格后，结算办理完毕”后按合同约定支付。

(2) 竣工结算：若工程竣工审计结算金额与签约合同总价不一致，双方按竣工审计结算金额（含税）结算，审计执行《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500—2013)及各专业配套计量规范和 2020 年《四川省建设工程工程量清单计价定额》及相关配套文件。

(3) 工程竣工验收合格后，结算办理完毕经审计后支付至最终审定金额 97% 的工程款，余 3% 做工程质量保证金。工程质量无问题全部工程缺陷责任期满后完清余款（工程质量保证金不支付利息）。

(4) 进度、结算款支付方式：进度、结算款支付方式：①对于工程涉及的、进度款及结算款，发包人有权使用承兑汇票进行支付；50 万元（含）到 100 万元，使用 15% 银行承兑汇票；100 万元（含）到 200 万元，使用 20% 银行承兑汇票；200 万元（含）到 400 万元，使用 25% 银行承兑汇票；400 万元（含）到 800 万元，使用 30% 银行承兑汇票；800 万元（含）及以上，使用 35% 银行承兑汇票。②每个公历年度（即每年的 1 月 1 日至 12 月 31 日）内，发包人使用承兑汇票的最高比例为 35%（即按承包人在发包人处所有工程该年度内累计应付款金额的 35% 计算）；次年以年初至付款日累计金额为基准适用上述标准和比例；③为便于实施票据的出票、背书等票据行为，发包人可能对出票金额进行取整等调整，因此发包人实际使用承兑汇票的金额与按上述最高限额比例计算的金额可能存在正负偏差，承包人对此予以充分理解并同意以发包人按其财务管理要求核定的出票金额为准。

发包人开票信息如下：

纳税人名称：四川省宜宾五粮液环保产业有限公司；

纳税人识别号：91511500727461967D；

地址电话：宜宾市岷江西路 150 号，0831-3688311；

开户行名称：中国工商银行股份有限公司宜宾五粮液支行；

账号：2314506309022104305。

发包人逾期付款不支付利息不支付违约金。

(5) 本合同及《补充协议》（若有）约定的所有工程项目，无论是否是“清单报价”，在结算时均需要审计（审计包括但不限于：审查工程量、投标清单或结算送审清单中的不平衡单价（浮动范围以合同“第三部分 1.13 条”执行）、工程耗费定额和价格的合理性等）。《补充协议》（若有），增加工程量部分的工程款项按“第三部分专用合同条款第 10.4.1 条第（3）约定”执行。

(6) 若此项目在工程施工过程中发生变更，按“第三部分专用合同条款第 10.4.1 条第（3）约定”执行。

施工合同关键页-5

(7) 违约金:

①承包人未履行合同约定中的承包人义务, 每违反一条, 除合同另有约定外, 承担违约金 5000 元每次, 同时承包人还须承担其它违约责任和法律责任。

②如承包人同时存在多种违约行为, 则承包人承担的违约金要进行叠加。

③若因承包人违约, 造成发包人或发包人人员受到当地政府主管部门处罚的, 承包人负责赔偿发包人所受处罚双倍的补偿金, 承包人还需承担合同总额 20% 的违约金; 同时前述行为的发生表明, 承包人不具备履行合同的能力, 发包人有权单方面解除合同, 且不退回承包人已交纳的等额履约保证金 (若承包人提供履约担保是“保函”的, 则承包人承担履约担保总额的 100% 的违约金), 发包人不承担任何责任。

④本合同约定, 承包人因违约而承担的违约金, 违约金发包人可优先从承包人已交的履约担保总额 (履约保证金) 中直接扣除, 不足部分从承包人的当期工程款中扣除; 若承包人提供履约担保是“保函”的, 则承包人因违约而承担违约金的, “违约金”发包人可直接从承包人的当期工程款中扣除或者要求保函提供者承担责任。

⑤承包人违约偿付的违约金不足以弥补发包人损失的, 承包人负责赔偿因违约而给发包人带来的一切损失, 包括但不限于影响发包人和发包人股东 (四川省宜宾五粮液集团有限公司和宜宾五粮液股份有限公司, 下同) 生产经营损失 (承包人给发包人带来的损失标准及依据, 由发包人提供金额数据, 承包人负责按照发包人提供金额数据赔偿) 及相关诉讼费和律师服务费; 承担因违约而产生的经济责任和法律责任。

五、项目经理

承包人项目经理: 杨海桃。

1. 项目经理应按照《招标文件》的要求, 在接到发包人通知之日起 3 日内 (最后一天为工作日) 亲自到发包人处领取《中标通知书》 (若遇不可抗力不能现场领取, 以双方认可的电子邮件方式发放), 否则视为承包人自动放弃中标。

2. 项目经理无论是否已经领取中标通知书, 都需要在下发《中标通知书》之日起 4 个日历天内到达施工现场履职, 判定标准按合同第三部分专用条款按 3.2 条执行。在中标通知书下发之日起 30 天内, 若未按上述要求现场打卡履职, 承包人承担 5000 元违约金。30 天后 (包括 30 天), 按第三部分 3.2 条“项目经理未经批准, 擅自离开施工现场的违约责任”承担违约责任。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

(1) 中标通知书 (如果有);

施工合同关键页-6

- (2) 招标文件及其补遗;
- (3) 投标函及其附录(如果有);
- (4) 专用合同条款及其附件;
- (5) 通用合同条款;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字并盖章。

承包人所供的工程材料及设备,发包人将按照合同协议书附件1《技术标准和要求》进行验收,如与合同协议书附件1《技术标准和要求》不符,发包人有权拒绝验收并要求退货。

七、履约保证金

履约保证金为中标金额(扣除招标暂定部分)的10%,(即人民币60336552.90元,大写:人民币陆仟零叁拾叁万陆仟伍佰伍拾贰元玖角整)。

履约担保共分为3个部分:(1) 工期履约担保占30%; (2) 人员履约担保占20%; (3) 除“工期”“人员”以外的其他履约担保占50%。

履约保证金交纳形式招标人(发包人)接受使用现金或者国有上市银行签发的银行保函。招标文件中履约保证金交纳形式有冲突的均以此条款为准。

①在领取《中标通知书》之日起15个日历天内提供,否则招标人(发包人)有权取消中标资格。

②按《中标通知书》的要求:须在签订合同前提供。在履约担保保函到期前20日内,须提前续保,直至工程验收合格之日止。履约保函必须提供保函原件。

③若承包人未及时续保出现断保情况,发包人从断保之日起,从承包人的当期进度款中扣除履约担保总额(即人民币60336552.90元,大写:人民币陆仟零叁拾叁万陆仟伍佰伍拾贰元玖角整)直至承包人无违约行为,并经发包人确认后无息按承包人原转入账户退回。

④当履约担保总额(履约保证金或“保函”)因承包人违约被扣除而不足双方约定金额时,承包人应在五个工作日内补足,否则视为承包人违约。承包人承担应补足而未补足部分20%每天的逾期违约金,同时承包人还应承担由此造成的一切责任和损失。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并

施工合同关键页-7

按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修义务。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就本工程另行签订与本合同实质性内容相背离的协议。

九、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效及终止

本合同自合同当事人双方法定代表人或其委托代理人签字并盖章之日起生效，至合同约定范围内的全部工程缺陷责任期满，双方义务履行完毕终止。本合同另有约定的按约定执行。

11.1 若非因为发包人和不可抗力原因至2028年11月7日（《中标通知书》下发之日起满5年度）本合同所涉及工程仍然未能竣工验收合格，发包人有权单方面解除合同，并有权要求承包人按合同总金额的5%承担违约金；

11.2 若发包人因生产经营战略的调整继续履行本合同无必要，发包人有权单方面解除本合同，对承包人已经完成且验收合格的工程按实支付工程款，除此外，发包人不给予承包人任何补偿，也不承担其它任何责任。

11.3 若因为发包人和不可抗力原因至2028年11月7日（《中标通知书》下发之日起满5年度）本合同所涉及工程仍然未能竣工验收合格，发包人有权单方面解除合同，对承包人已经完成且验收合格的工程按实支付工程款，除此外，发包人不给予承包人任何补偿，也不承担其它任何责任。

十二、合同份数

本合同一式陆份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执贰份。

十三、其他

13.1 合同约定人员应当按要求在项目现场自行完成进场和出场两次考勤，且在岗时间不得低于4小时，仅有进场或出场一条考勤信息，或进场、出场考勤时间间隔不足4小时的，系统将自动视为无效考勤。

13.2 当合同约定条款前后不一致时，以更有利于发包人的约定为准。

13.3 承包人在收到监理人开工令（如监理人未同步入场，则根据《中标通知书》下发之日计算）20天内，仍未按照投标文件中的要求组织人员、机具等到位，明显不利于项目推进的情况，发包人有权解除合同，并追究中标人（承包人）违约责任。

13.4 承包人不按发包人的要求,在规定时间内提供与此项目相关的资料或数据等,承包人每次至少承担违约金壹万元;若因此给发包人造成损失的,承包人负责赔偿。

13.5 运行调试、检验(运行验证期):

13.5.1 投入生产(工程全线贯通,整体进出水运行)之日起,承包人调试成功(调试期完成之日起连续30天出水完全满足合同约定的技术标准和要求的)期限为6个月。

13.5.2 检验(运行验证期):运行调试符合要求后,持续稳定运行3个月。

承包人未能通过检验(运行验证期)的赔偿:发包人不予以支付未支付的剩余款项,发包人已经支付的款项承包人全额退还,并承担合同解除的违约金。

13.6 除本工程项目负责人和技术负责人外,投标人(承包人)须另行配备专家,负责本工程项目调试运行的技术支持和指导。专家可为承包人本单位人员,也可为承包人外聘人员;专家须具备正高级职称或正高级教授级别,人数不得少于两名,至少包含一名环境工程类或环保工程专业人员,以及一名微生物技术或微生物应用类专业人员(中标通知书领取之日起60日内提供专家的专业社保证明或聘用文件、职称等相关证明资料)。本条约定的专家在接到发包人通知之日起5天内到达施工现场提供技术支持和指导,超过5天仍未到场的,每延期一天,承包人自愿承担每人每次2000元的违约金。

13.7 承包人负责项目运行调试,直至排水指标满足设计要求(以法定第三方检测机构出具的报告以及招标人(发包人)同步检测结果为准)。

十四、以下条款来源于合同约定项目在招标过程中的补疑文件

14.1 投标人(承包人)须按招标文件中包括但不限于“第七章技术标准和要求(附件1:技术标准和要求)”中的要求提供相应的书面承诺书,在投标文件“其他材料”中提供。

投标人(承包人)以下要求提供的相关材料,在领取《中标通知书》之日起3个月内提供。招标文件中有冲突的均以此条款为准。

(1) 投标人和供货商(制造商)提供的授权书、产品证明材料、承诺书、承诺函等相关资料。

(2) 第七章技术标准和要求(附件1:技术标准和要求)中“第6.2.1.4条;第6.3.1.4条;第6.13.1.2条;第6.6.3条;第6.6.4.1条;第6.7.3.10条;第6.16.4条;第6.17.3条;第7.2.7.6条;第7.2.8.2.7条;第7.3.6.7.2条;第8.2.3.1条;第8.2.3.3条;第9.2.8.2条;第9.3.2.2条;第9.3.2.3条;第9.6.3.5条;第9.11.12条;第9.15.6.1条”要求提供的材料。

附件1:技术标准和要求(单独成册)

附件 1:

技术标准和要求
单独成册
(本页以下空白)

施工合同关键页-10

(本页为签署页)

 发包人 (盖章)	名称	四川省宜宾五粮液环保产业有限公司		
	住所	宜宾市岷江西路 150 号		
	统一社会信用代码	91511500727461967D		
	开户银行	中国工商银行宜宾五粮液支行		
	账号	2314506309022104305		
	法定代表人	刘少堂		
	法定代表人或其委托代理人(签字)			
	承办部门	工程事业部		
	经办人		联系电话	0831-3688289

 承包人 (盖章)	名称	中建三局集团有限公司		
	住所	武汉市关山路 552 号		
	统一社会信用代码	91420000757013137P		
	开户银行	中国建设银行股份有限公司武汉省直支行		
	账号	42001868608053001499		
	法定代表人	陈卫国		
	法定代表人(签字)			
	经办人	游天亮	联系电话	13880290765
	合同签订地址	宜宾市岷江西路 150 号		
	合同签订日期	2023 年 11 月 20 日		

全国建筑市场监管公共服务平台查询截图 1



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [问题解答](#) [网站动态](#) [动态核查](#)

手机查看 

[首页](#) > [项目数据](#) > [项目详情](#) >

五粮液环保产业有限公司新建集中污水处理厂工程项目

四川省-宜宾市-翠屏区

项目编号	5115022402030001	省级项目编号	5115022206230628
建设单位	四川省宜宾五粮液环保产业有限公司	建设单位统一社会信用代码	91511500727461967D
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	120000
立项级别	区县级	立项文号	--



项目地址: 宜宾市岷江西路150号五粮液

工程基本信息 [招标投标信息](#) [合同登记信息](#) [施工图审查](#) [施工许可](#) [竣工验收](#) [业绩技术指标](#)

详细信息 [参与单位及相关负责人](#) [单体信息](#)

项目代码	--	项目编号	5115022402030001
项目分类	市政工程	行政区划	四川省-宜宾市-翠屏区
具体地点	宜宾市岷江西路150号五粮液	经纬度	--
立项文号	--	立项级别	区县级
立项批复机关	/	立项批复时间	--
建设单位	四川省宜宾五粮液环保产业有限公司	建设单位统一社会信用代码	91511500727461967D
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	国内资金	项目二维码	--
资金来源	--	国有资产出资比例	--
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	120000
总长度(米)	--	建设性质	新建
建设规模	五粮液产业园区内,建设一座处理能力为3万m ³ /d的集中污水处理厂,分为两期实施,其中一期日处理废水2.3万m ³ ,占地约136亩,规划总建筑面积38496.77平方米,地上计容面积41357.12平方米,绿地率35.89%,建筑密度38.65%,容积率0.46		
重点项目	否	工程用途	其他
计划开工	2023年11月09日	计划竣工	2024年11月22日
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	业务办理		

数据等级 ?

C

全国建筑市场监管公共服务平台查询截图 2

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

施工许可详情

项目名称	五粮液环保产业有限公司新建集中污水处理厂工程项目		
工程名称	五粮液环保产业有限公司新建集中污水处理厂工程项目		
施工许可证编号	5115022402030001-SX-001	省级施工许可证编号	511502202402020102
项目代码	--	项目编号	5115022402030001
建设用地规划许可证编号	/	建设工程规划许可证编号	511502202300043
中标通知书编号	宜五环工(2023)GC-009号	施工图审查合格书编号	--
合同工期(天)	379	数据等级	C
项目经理	杨海桃	所属单位	中建三局集团有限公司
总监理工程师	余腾华	所属单位	中科旭日建设集团有限公司
合同金额(万元)	66623.91	面积(平方米)	38496.77

关闭

查询链接: <https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3211879>

2.5 龙华茜坑水厂改扩建工程

中标通知书

中标通知书

标段编号: 2111-440309-04-01-155714005001

标段名称: 龙华茜坑水厂改扩建工程

建设单位: 深圳市深水龙华水务有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 中建三局集团有限公司

中标价: 46090.122424万元

中标工期: 760天

项目经理(总监): 吴维



本工程于 2023-07-26 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-08-29 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

晓波

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

英豪

日期: 2023-09-08

查验码: 7646183299005447 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

施工合同关键页 1

深水龙华(本)合字(2023)年第(266)号(G)

正本

SFD-2015-06

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 龙华茜坑水厂改扩建工程

工程地点: 深圳市龙华区

发 包 人: 深圳市深水龙华水务有限公司

承 包 人: 中建三局集团有限公司

2015 年版

施工合同关键页 2

说明

本合同(示范文本)根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》等法律以及深圳市相关的法规,借鉴国际通用的工程施工合同和住房和城乡建设部、国家工商行政管理总局制定的《建设工程施工合同示范文本》(GF-2017-0201),结合深圳市现行施工合同(示范文本)近几年的实践情况,由深圳市建设工程造价管理站编制而成。

一、《示范文本》的组成

本合同(示范文本)由“协议书”、“通用条款”、“专用条款”和“补充条款”四部分组成。其中:

1. “协议书”作为合同文本的第一部分,是发包人与承包人就合同内容协商达成一致意见后,相互承诺履行合同而签署的协议。《协议书》包括工程概况、工程承包范围、合同工期、质量标准、合同价格等合同主要内容,明确了组成合同的所有文件,并约定了合同生效的方式及合同订立的时间、地点,集中约定了承发包双方基本的合同权利义务。

2. “通用条款”是根据现行法律、法规、规章等规定,就工程建设的实施及相关事项,对发包人与承包人的权利义务作出的原则性约定。既考虑了现行法律法规对工程建设的有关要求,也考虑了建设工程施工管理的实际需要,具有较强的普遍性和通用性,是适用于建设工程施工的基础性合同条款。

3. “专用条款”是指对通用条款原则性约定的细化、完善、补充、修改或另行约定的条款。发包人与承包人可根据法律、法规和规章的规定,结合具体工程实际,经过双方的谈判、协商达成一致意见,对应通用条款的内容,对不明确的条款作出具体约定;对不适用的条款作出修改;对缺少的内容作出补充;使合同更具可操作性,便于理解和履行。

4. “补充条款”是对合同中通用条款和专用条款未约定或约定不明确的内容进行补充约定的条款。

二、专用条款使用注意事项

1. 专用条款的编号应与相应的通用条款的编号一致。

施工合同关键页 3

2. 在专用条款中有横道线的地方, 承发包双方可针对相应的通用条款进行细化、完善、补充、修改或另行约定; 如无细化、完善、补充、修改或另行约定, 则填写“无”或划“/”。

3. “通用条款”和“专用条款”一并作为完整的合同条款, 当两者之间有不符之处, 以“专用条款”为准。“通用条款”中出现斜体字加粗“**专用条款**”字样的条文在相应“专用条款”的条文中明确的约定。应按照同一编号的条款一起阅读和理解。

三、《示范文本》的性质和适用范围

本合同(示范文本)适用于房屋建筑工程、土木工程、线路管道和设备安装工程、装修工程等建设招标工程**固定单价施工合同**, 发包人与承包人可结合建设工程具体情况, 参考本合同(示范文本)订立合同, 并按照法律法规规定和合同约定承担相应的法律责任及合同权利义务。

《示范文本》使用过程中, 如有任何疑问或不明之处, 请及时向专业人士咨询。

任何单位或个人未经深圳市建设工程造价管理站同意, 不得以任何形式销售本合同(示范文本)及其中的任何部分。

本次印发版次为 SFD-2015-06, 即 2015 版第六版。

	深圳
	范本
	招标工程单价合同
	2015版
	第六次修订

施工合同关键页 4

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市深水龙华水务有限公司

承包人(全称): 中建三局集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 龙华茜坑水厂改扩建工程

工程地点: 龙华茜坑水厂改扩建工程位于龙华区大浪街道刘屋围路北侧,龙华茜坑水厂西侧,北临机荷高速,南面华明路

核准(备案)证编号: 深龙华发改备案(2021)0510号

工程规模及特征: 龙华茜坑水厂现状设计规模为23万m³/d,本期工程扩建20万m³/d常规处理系统、40万m³/d深度处理系统,并配套污泥处理及综合楼等附属设施以及全厂建筑、景观、道路提升工程等。待龙华茜坑水厂改扩建工程建成后,水厂供水规模将达到40万m³/d,且均采用深度处理工艺,进一步增强片区供水水质保障能力。建设项目工程概算总投资92215.25万元,第一部分工程费76255.19万元。

资金来源: 财政投入____%; 国有资本100%; 集体资本____%; 民营资本____%; 外商投资____%; 混合经济____%; 其他____%。

二、工程承包范围

本次招标范围为龙华茜坑水厂改扩建工程土建及安装,主要工作内容包括但不限于: 配水格栅井及预臭氧接触池、机械混合池、折板絮凝平流沉淀池、综合处理车间、V型滤池、反冲洗泵房、综合配电间、机修仓库、送水泵房及提升泵房、回收水池、高效浓缩池、储泥池及调理池、脱水车间、加药间、液氧站、传达室、综合楼、地下停车场、场外围墙、厂区道路、景观工程、道路破除及恢复、场平工程、地基处理、基坑挡墙及边坡工程、浆砌石挡墙拆除、厂区管线、施工围挡、电气工程、自控工程、仪表工程、现状厂区电气自控改造、现状厂区工艺改造、连廊工程(钢结构)、现状乔木迁移、灌木清除、场地修整工程、拆除房屋及附属设施、现状管线拆除、水保环保工程等,具体内容以招标人提供的施工图及工程量清单为准,且不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的可能遗漏的工作。此外,还包括对全部专业分包和招标人另行发包的专业设备

施工合同关键页 5

采购、安装的总包管理、配合以及全面配合建设单位单机调试、联合调试等。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程 万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程 米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长： 米； 宽： 米； 高： 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程 米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程 万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 水厂及配套工程 立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程 平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程 长： 米 宽： 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长： 米 宽： 米 高： 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长： 米 宽： 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长： 米 宽： 米 高： 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它：	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 （ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 （ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 （ <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙： 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 （ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 （ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 （ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 （ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 （ <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 （户数： _____户； 庭院管： _____ 米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 （ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				

施工合同关键页 6

建筑给排水及供暖(室内给、排水系统 室外给、排水系统 其它_____);

智能建筑 (综合布线系统 信息网络系统 其它_____);

装饰装修 (抹灰 涂饰 饰面板(砖) 吊顶 其它_____);

其它:

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2023 年 9 月 28 日(以开工令为准)

计划竣工日期: 2025 年 10 月 27 日;

合同工期总日历天数 760 天。

招标工期总日历天数 760 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 质量要求: 合格, 即满足现行国家相关行业及深圳市地方技术规范及质量验收评定标准, 同时达到发包人的质量要求。

安全文明施工要求: 满足深圳市建设工程安全文明施工标准。

五、签约合同价

建设项目工程概算总投资 92215.25 万元, 第一部分工程费用 76255.19 万元, 本次发包工程暂定合同金额:

人民币(大写)肆亿陆仟零玖拾万零壹仟贰佰贰拾肆元贰角肆分(¥ 460901224.24 元), 不含税人民币(大写)肆亿贰仟贰佰捌拾肆万伍仟壹佰伍拾玖元捌角伍分(¥ 422845159.85 元), 增值税人民币(大写)叁仟捌佰零伍万陆仟零陆拾肆元叁角玖分(¥ 38056064.39 元)当国家增值税率变化时, 合同总价相应变化。

其中:

施工合同关键页 7

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) 壹仟叁佰壹拾贰万捌仟壹佰柒拾陆元叁角伍分(¥13128176.35 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) ____ / ____ (¥ ____ / ____ 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) 壹佰玖拾万元整 (¥ 1900000.00 元);

(4)暂列金额:

人民币(大写) 贰仟肆佰柒拾捌万贰仟壹佰伍拾贰元贰角玖分(¥24782152.29 元)。

(5)BIM 技术应用费用:

人民币(大写) ____ / ____ (¥ ____ / ____ 元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称: _____ 后期明确

工人工资款支付专用账户开户银行: _____ 后期明确

工人工资款支付专用账户号: _____ 后期明确

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议;

(2)本合同第一部分的协议书;

(3)中标通知书及其附件;

(4)本合同第四部分的补充条款;

(5)本合同第三部分的专用条款;

(6)本合同第二部分的通用条款;

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10)图纸和技术规格书;

(11)已标价工程量清单;

施工合同关键页 8

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2023 年 9 月 21 日;

订立地点: 深圳市龙华区

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人(授权代表)签章或双方加盖公章之日起后成立。

本合同一式壹拾陆份,均具有同等法律效力,发包人执壹拾份,承包人执陆份。

发包人: (公章)深圳市深水龙华水务有限公司

法定代表人或其委托代理人:
(签字或者盖章)



统一社会信用代码: 91440300075831140Q

地址: 龙华区民治街道致远北路 11 号

邮政编码: 518131

法定代表人: _____

委托代理人: _____

承包人: (公章)中建三局集团有限公司

法定代表人或其委托代理人:
(签字或者盖章)



统一社会信用代码: 91420000757013137P

地址: 武汉市关山路 552 号

邮政编码: 430000

法定代表人: _____

委托代理人: _____

施工合同关键页 9

电话： 0755-23736711 电话： 027-87132867

传真： / 传真： /

电子信箱： / 电子信箱： /

开户银行： 深圳农村商业银行龙华支行 开户银行： 中国建设银行股份有限公司深圳福田支行

账号： 000174169262 账号： 4425 0100 0002 0000 4234



全国建筑市场监管公共服务平台查询截图 1



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录

搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 龙华茜坑水厂改扩建工程 手机查看 眼

项目编号	4403012111030008	省级项目编号	4403012111020007
建设单位	深圳市深水龙华水务有限公司	建设单位统一社会信用代码	07583114-0
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积 (平方米)	52500	总投资 (万元)	94452.96
立项级别	区级	立项文号	深龙华发改备案(2023) 0897号

广东省-深圳市-坪山区



项目地址: 深圳市龙华区浪口社区华韵路302号龙华茜坑水厂西侧

工程基本信息 招标投标信息 **合同登记信息** 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息 参与单位及相关负责人 单体信息

项目代码	4403012111020007	项目编号	4403012111030008
项目分类	其他	行政区划	广东省-深圳市-坪山区
具体地点	深圳市龙华区浪口社区华韵路302号龙华茜坑水厂西侧		
立项文号	深龙华发改备案(2023) 0897号	立项级别	区级
立项批复机关	深圳市龙华区发展和改革局	立项批复时间	2023-12-28
建设单位	深圳市深水龙华水务有限公司	建设单位统一社会信用代码	07583114-0
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	国内资金	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	--
总面积 (平方米)	52500	总投资 (万元)	94452.96
总长度 (米)	--	建设性质	其他
建设规模	规划扩建20万m3/d的常规处理构(建)筑物, 以及40万m3/d的深度处理构(建)筑物, 50万m3/d的污泥处理构(建)筑物, 新建综合楼1座(15000m²)、加药间等的构(建)筑物, 以及工艺连接管道等。		
重点项目	否	工程用途	其他
计划开工	2023年09月28日	计划竣工	2025年10月27日
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	业务办理	数据等级 ?	A

全国建筑市场监管公共服务平台查询截图 2



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录

搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看 

龙华茜坑水厂改扩建工程

广东省-深圳市-坪山区

项目编号	4403012111030008	省级项目编号	4403012111020007
建设单位	深圳市深水龙华水务有限公司	建设单位统一社会信用代码	07583114-0
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	52500	总投资(万元)	94452.96
立项级别	区县级	立项文号	深龙华发改备案〔2023〕0897号



项目地址：深圳市龙华区浪口社区华韵路302号龙华茜坑水厂西侧

工程基本信息
招投标信息
合同登记信息
施工图审查
施工许可
竣工验收
业绩技术指标

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
A	中建三局集团有限公司	施工	公开招标	2023-09-08	46090.12	4403012111030008-BD-001	4403012111020007-BD-001	查看
B	中国市政工程中南设计研究院有限公司/深圳市建筑科学研究院股份有限公司	设计	公开招标	2022-10-21	2327	4403012111030008-BA-001	4403012111020007-BA-001	查看
B	深圳地质建设工程公司	勘察	公开招标	2022-03-29	100	4403012111030008-BB-001	4403012111020007-BB-001	查看

查询链接：<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=4085559>

三、投标人施工获奖情况

序号	项目名称	获奖名称	颁发单位	获奖时间
1	大东湖核心区污水传输系统与北湖污水处理厂及其附属工程	国家优质工程奖	中国施工企业管理协会	2023.12
2	坪山河干流综合整治及水质提升工程（设计采购施工项目总承包）	中国水利工程优质（大禹）奖	中国水利工程协会	2023.04
3	咸阳市双照水库景观及水利工程	中国市政工程最高质量水平评价	中国市政工程协会	2022.12
4	杨泗港快速通道青菱段（八坦立交-丁字桥路）工程	国家优质工程奖	中国施工企业管理协会	2021.12
5	常青路（三环线—青年路）改造工程	国家优质工程奖	中国施工企业管理协会	2021.12
6	潜江高新区工业污水处理厂	湖北省建筑结构优质工程	湖北省建设工程质量安全协会	2022.03
7	黄孝河、机场河水环境综合治理二期工程	湖北省建筑结构优质工程	湖北省建设工程质量安全协会	2022.03

3.1 大东湖核心区污水传输系统与北湖污水处理厂及其附属工程

获奖证书—国家优质工程奖



中标通知书

国内招标 中标通知书

中建三局集团有限公司：

湖北省招标股份有限公司（原湖北设备工程招标有限公司）受武汉市水务局的委托，就大东湖核心区污水传输系统工程 PPP 项目（项目编号：WHZCZB201782031）采用公开招标方式进行采购，按规定程序进行开标、评标，经评审小组评审，采购结果确认谈判工作组确认，贵公司为本项目的中标供应商（社会资本），中标内容：大东湖核心区污水传输系统工程 PPP 项目投资建设、运营维护和移交，中标金额：项目资产可用性回报率：4.4800%，项目年度运维利润率：0.0001%，项目建安工程费下浮率：8.0000%。

请贵公司接此通知书后在三十日内与采购人签订合同，并按招标文件要求和投标文件的承诺履行完合同。

特此通知。

采购人：武汉市水务局

联系人：杨兴

联系电话：027-82786409



备案单号：J17010019-0014

组织形式：分散采购

办公地址：武汉市武昌中北路 108 号兴业银行大楼五层

联系人：陈瑜、孙伟、吴勇军

联系电话：027-83763018 027-87360813

• 17013

武汉市大东湖核心区污水传输系统
工程 PPP 项目

PPP 项目合同

2017 年 12 月

第 1 条 总则

1.1 ★项目概况

1.1.1 项目名称

大东湖核心区污水传输系统工程 PPP 项目（以下简称“本项目”）

1.1.2 项目所在地

项目建设地点为大东湖核心区，包括已敷设完成的沙湖泵站及配套管网和需新建从沙湖大道-欢乐大道南侧绿化带-汉鄂高速-严西湖和北湖公园绿化用地的深隧管网。总长 19.2 公里，其中主线长 17.5 公里，支线 1.7 公里。

1.1.3 项目概算总投资

根据《市发改委关于大东湖核心区污水传输系统工程初步设计的批复》（武发改审批[2016]98 号），工程概算总投资 302910.06 万元，其中建安工程 216513.45 万元，其他费用 45706.06 万元，预备费用 13110.97 万元，专项费用 1700 万元，建设期贷款利息 25574.05 万元，铺底流动资金 305.53 万元。本项目具体建设内容以行政许可确认的规划设计方案为准，具体投资额以乙方实际投入并经政府指派的审计机构审计确认为准。

1.1.4 项目建设内容

本工程建设内容主要包括以下两个方面：

（1）深隧传输系统：二郎庙预处理站至北湖污水处理厂新建直径 D3000-D3400 污水主隧 17.5km，落步咀预处理站至三环线新建直径 2-D1500，长度 1.7km。

（2）地表完善系统：新建沙湖污水提升泵站（设计规模 1 立方米/秒）、二郎庙预处理站（设计规模 9.8 立方米/秒）、落步咀预处理站（设计规模 5.7 立方米/秒）、武东预处理站（设计规模 2.4 立方米/秒），以及相关配套管网工程。

具体工程范围以本项目经有资质单位审核的设计文件、施工图纸及相关技术标准

和要求为准。

1.1.5 项目运维内容

本项目的运营维护服务包括两部分，一部分是污水管网的运行调度管理，另一部分是项目的日常管理。

1.2 ★项目运作方式

本项目采用 PPP 模式中的 BOT（建设-运营维护-移交）运作方式，即甲方作为武汉市政府授权的项目实施机构，通过政府采购选定社会资本方，由中选社会资本方依法和武汉城投集团组建乙方即项目公司。乙方在项目合作期限内，对项目进行投资、融资、建设、运营维护、移交的全过程负责。

甲方按照本合同约定以可用性付费和运维绩效付费的方式使社会资本方收回建设、运维成本，并获得合理的投资回报。

合作期限届满，乙方将项目及运维权无偿移交给政府或其指定机构。

1.3 合同组成

下列文件一起构成本 PPP 项目合同文件：

- (1) 本合同及其附件；
- (2) 投资合作合同；
- (3) 股东合同；
- (4) 中标通知书；
- (5) 招标文件及补遗书；
- (6) 投标文件；
- (7) 勘察、设计成果文件；
- (8) 技术标准和要求；
- (9) 已标价工程量清单或预算书；
- (10) 甲乙双方协商一致的其他有关合同文件。

合同关键页 4

上述文件相互补充，如有不明确或不一致之处，以次序在先者为准。

1.4 声明和保证

1.4.1 甲方的声明

甲方在此向乙方声明，在生效日：

- (1) 甲方已获得武汉市人民政府的授权和批准签署本合同；
- (2) 甲方具有签署和履行本合同的资格和权利；

如果甲方在本合同第 1.4.1 条款下所作的声明被证明在作出之时在实质方面不属实，乙方有权终止本合同。

1.4.2 乙方的声明

乙方在此向甲方声明，在生效日：

(1) 乙方依据中国法律正式成立并注册，具有签署和履行本合同的主体资格和融资法定条件的法人资格；乙方的经营范围适应本项目深隧、管网系统工程建设、运营、维护的需要。

(2) 乙方的注册资本为（大写）叁亿元整（RMB300,000,000）元，政府方股东为武汉市城市建设投资开发集团有限公司，出资金额为（大写）叁仟万元整（RMB30,000,000）元，出资比例为 10%；中标社会资本股东为【中标社会资本】，出资金额为（大写）贰亿柒仟万元整（RMB270,000,000）元，出资比例为 90%。本项目建设过程中的除注册资本外的剩余资金缺口由社会资本方负责筹集。政府出资方不承担项目融资责任。

(3) 乙方已经依法取得了与签署和履行本合同有关的一切内部、外部的授权和许可，本合同一经签署，即对乙方具有完全的法律约束力，签署和履行本合同的义务、条款和条件不会导致乙方违反法律法规、行政决定、生效判决和仲裁裁决的强制性规定，违反其与第三方合同的条款、条件和承诺，也不会引致任何利益冲突。

(4) 乙方已完成了本项目的尽职调查，了解了本项目的进展情况，同意无条件接受本项目已完成的技术资料、已签署的合同及相关文件。

(5) 乙方已经为本合同的履行准备了足够的资金、配备了相应技术、管理人员

和先进的设备，将从财务、设备、技术力量等一切可能与本合同的履行有关的方面确保本合同项下各项义务的履行。

(6) 如果乙方在本 1.4.2 条款下所作的声明被证明在实质方面不属实，甲方有权终止本合同。

1.4.3 不限制甲方的权利

本合同不限制甲方行使其行政职权。甲方有权根据适用法律和本合同的约定对本合同项下的项目设计优化、投资、融资、建设、运营维护、移交进行监管。

第 2 条 引言、定义和解释

2.1 合同签署主体信息

甲方名称 武汉市水务局

地址：武汉市江岸区沿江大道 211 号

乙方名称 中建三局湖北大东湖深隧工程建设运营有限公司

地址：湖北省武汉市洪山区白云路 1 号

法定代表人：王涛

2.2 签约背景及签约目的

2.2.1 为了推进武汉市大东湖核心区污水传输系统工程，提升城市投资环境，推动城市市政公共服务设施开发、建设市场化，创新机制，多渠道争取资金，提高项目工程建设和运营维护效率，武汉市人民政府决定采用PPP模式中BOT运作方式建设武汉市大东湖核心区污水传输系统工程（以下简称“本项目”），并授权甲方签署本合同，授权武汉市城市建设投资开发集团有限公司作为本项目的政府方出资代表。

合同关键页 6

- 2.2.2 本项目采用BOT模式运作，即由中标的社会资本方与武汉市政府指定政府出资人武汉城投集团，共同出资设立项目公司，由武汉市水务局与项目公司签订《PPP项目合同》，约定在PPP合作期内由项目公司负责本项目的设计优化、投资、融资、建设及运营维护，为政府提供合乎标准的污水传输设施及运维服务；项目公司通过政府付费形成的收入（包括可用性付费、运维绩效付费）获得合理的投资回报。本项目PPP合作期结束后项目公司将所有资产无偿移交给武汉市人民政府或其指定的相关部门。
- 2.2.3 甲方通过公开招标的采购方式，经评标委员会评定，确定【中建三局集团有限公司】为武汉市大东湖核心区污水传输系统工程PPP项目中标人。
- 2.2.4 本合同是甲方与依法成立的乙方就武汉大东湖核心区污水传输系统工程PPP项目的合作所订立的合同，其目的是在政府方与项目公司之间合理分配项目风险，明确双方权利义务关系，保障双方能够依据合同约定合理主张权利，妥善履行义务，确保项目全生命周期内的顺利实施。合同主要内容包括：项目名称、项目的范围和期限、双方的权利和义务、项目融资、项目建设和运营维护、政府购买服务的标准和付费、风险分担、临时接管预案、项目移交方式、程序和要求，争议解决方式等事项。

2.3 定义

在本合同中，下述术语具有如下含义：

- “本合同”** 指武汉市水务局（甲方）与项目公司（乙方）之间签订的《武汉市大东湖核心区污水传输系统工程 PPP 项目合同》，以及日后可能签订的任何本合同之补充修改协议和附件，上述每一文件均被视为本合同不可分割的部分，并与本合同具有同等效力。
- “本项目/项目/项目工程”** 指武汉市大东湖核心区污水传输系统工程 PPP 项目。
- “项目总投资”** 指项目公司为本项目建设投入的资本性总支出，最终根据项目决算审计金额确定。

合同关键页 7

- (3) “一方”按适用情况分别指甲方或乙方，包括其继承人和允许的被让与人或受让人；“双方”指甲方和乙方，包括其继承人和允许的被让与人或受让人；
- (4) 除非上下文另有所指，“元”指人民币元；
- (5) “包括”指包括但不限于；
- (6) 若规定支付任何款项或提交任何书面材料之日不是工作日，则应在该等日期后的第一个工作日支付或提交；
- (7) 任何条款、段、附表或附件指本合同的条款、段、附表或附件；
- (8) 任何合同或文件包括经修订、更新、补充或替代后的该合同或文件。

第 3 条 项目的范围和期限

3.1 ★项目的范围

3.1.1 项目的融资范围

根据《市发改委关于大东湖核心区污水传输系统工程初步设计的批复》（武发改审批[2016]98号），本项目工程概算总投资为 302910.06 万元，其中自有资金占项目总投资的 20%，外部融资占项目总投资的 80%。

3.1.2 项目的建设范围

本项目建设地点为大东湖核心区，包括已敷设完成的沙湖泵站及配套管网和需新建从沙湖大道-欢乐大道南侧绿化带-汉鄂高速-严西湖和北湖公园绿化用地的深隧管网，总长 19.2 公里，其中主线长 17.5 公里，支线 1.7 公里。本工程建设内容主要包括以下两个方面：

(1) 深隧传输系统：二郎庙预处理站至北湖污水处理厂新建直径 D3000-D3400 污水主隧 17.5km，落步咀预处理站至三环线新建直径 2-D1500，长度 1.7km。

(2) 地表完善系统：新建沙湖污水提升泵站（设计规模 1 立方米/秒）、二郎庙预处理站（设计规模 9.8 立方米/秒）、落步咀预处理站（设计规模 5.7 立方米

/秒)、武东预处理站(设计规模 2.4 立方米/秒),以及相关配套管网工程。

3.1.3 项目的运维范围

本项目的运营维护服务包括两部分,一部分是污水管网的运行调度管理,另一部分是项目的日常管理。

3.1.4 项目的移交范围

乙方应向甲方或其指定单位无偿移交项目内容:

- (1) 本项目的设施或项目资产的所有权和移交后的所有权和利益等;
- (2) 与项目设施相关的所有设备及备品备件等、与项目设施相关的所有尚未到期的保证、保险和其它协议的利益(如可以转让);
- (3) 管理和运维项目设施所必需的技术文件和技术资料等。

3.2 ★项目合作期限

3.2.1 本项目合作期限为12.5年(2.5年建设期+10年运维期)。

3.2.2 如发生下列事件,项目合作期可适当延长:

- (1) 因本合同约定的可归责于甲方的原因导致的完工延误情形出现的;
- (2) 因发生甲方应承担的风险导致乙方延误履行其义务;
- (3) 由于法律变更或政府行为导致乙方在项目合作期内受到影响并使乙方遭受实质性损失的。

3.2.3 乙方在3.2.2条款描述的事件发生之后,拟延长项目合作期的,应在事件发生后三十(30)天内向甲方递交要求延长项目合作期的详细申请,以便甲方可以及时对该申请的情况进行核查。

3.2.4 延长项目合作期需经双方书面确认。

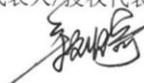
3.2.5 项目合作期满时,乙方应将项目资产无偿移交甲方或其指定机构,并依法进行清算后将乙方予以注销。

合同关键页 9

(此页无正文，为签字页)

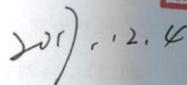


法定代表人/授权代表 (签名)



签署日期 2017.12.4

法定代表人/授权代表 (签名)



签署日期

工程编号: _____

合同编号: 鄂建字[2018]007

湖北省建设工程施工合同

工程名称: 大东湖核心区污水传输系统工程 PPP 项目

工程地点: 武汉市

发 包 人: 中建三局湖北大东湖深隧工程建设运营有限公司

承 包 人: 中建三局集团有限公司

湖北省工商行政管理局

湖北省建设厅

监 制

204

EF—2007—0203

工程编号：_____

合同编号：_____

湖北省建设工程施工合同

工程名称：大东湖核心区污水传输系统工程 PPP 项目

工程地点：武汉市

发 包 人：中建三局湖北大东湖深隧工程建设运营有限公司

承 包 人：中建三局集团有限公司

湖北省工商行政管理局

监 制

湖北省建设厅

第一部分 协议书

发包人：中建三局湖北大东湖深隧工程建设运营有限公司

承包人：中建三局集团有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，双方就本建设工程施工有关事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：大东湖核心区污水传输系统工程 PPP 项目；

工程地点：武汉市大东湖核心区；

工程规模：已敷设完成的沙湖泵站及配套管网和需新建从沙湖大道-欢乐大道南侧绿化带-汉鄂高速-严西湖和北湖公园绿化用地的深隧管网。总长 19.2 公里，其中主线长 17.5 公里，支线 1.7 公里。

工程立项批准或核准、备案文号：武发改审批[2016]98 号。

资金来源：自筹。

二、工程承包范围

(1) 深隧传输系统：二郎庙预处理站至北湖污水处理厂新建直径 D3000-D3400 污水主隧 17.5km，落步咀预处理站至三环线新建直径 2-D1500，长度 1.7km。

(2) 地表完善系统：新建沙湖污水提升泵站（设计规模 1 立方米/秒）、二郎庙预处理站（设计规模 9.8 立方米/秒）、落步咀预处理站（设计规模 5.7 立方米/秒）、武东预处理站（设计规模 2.4 立方米/秒），以及相关配套管网工程。

(3) 发包方委托的其他事项。

具体工程范围以本项目经有资质单位审核的设计文件、施工图纸及相关技术标准和
要求为准。

三、合同工期

开工日期：暂定 2017 年 6 月 30 日（实际开工日期以监理下发的开工令为准）

合同工期总日历天数：914 天

合同关键页-4

四、工程质量

工程质量标准：工程质量合格，各项施工符合国家验收规范，关键项目参照国际标准，并确保获得省市市政工程金杯奖、争创全国市政工程金杯奖。

五、合同价款

暂定合同价款：

(大写)：贰拾壹亿陆仟伍佰壹拾叁万肆仟伍佰元整；

(小写)：¥2165134500.00 元。

其中：安全防护、文明施工措施费：

(大写)：肆仟叁佰叁拾万贰仟陆佰玖拾元整；

(小写)：¥43302690.00 元。

其它约定：无。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件与本合同第二部分通用条款和第三部分专用条款的第 2.1 款赋予的规定一致。

七、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定施工、竣工，在质量保修期内承担工程质量保修责任，履行本合同所约定的全部义务。

九、合同生效

本合同订立时间：____年____月____日

本合同订立地点：武汉市；

双方约定本合同自双方盖章之日起生效。

合同关键页-5

十、合同备案

本合同生效后必须送 相关建设行政主管部门 备案。

发包人：(公章)：

法定代表人：

或委托代理人：



承包人：(公章)：

法定代表：

或委托代理人：



3.2 坪山河干流综合整治及水质提升工程（设计采购施工项目总承包）

获奖证书—中国水利工程优质（大禹）奖



中标通知书

中标通知书

标段编号：44030020161500001001

标段名称：坪山河干流综合整治及水质提升工程（设计采购施工项目总承包）

建设单位：深圳市坪山新区城市建设局

招标方式：公开招标



中标单位：中国建筑股份有限公司//中国市政工程西北设计研究院有限公司//中国水利水电科学研究院

中标价：225018.0万元

中标工期：875日历天

项目经理(总监)：张永黔

本工程于 2016-05-07 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2016-09-08



查验码：9251196178963272

查验网址：www.sz.jsjy.com.cn

合同关键页-2

总 协 议 书

发包人：深圳市坪山新区城市建设局

承包人：中国建筑股份有限公司

中国市政工程西北设计研究院有限公司

中国水利水电科学研究院

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及《深圳市设计施工总承包合同示范文本》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发、承包人就本工程实施事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：坪山河干流综合整治及水质提升工程（设计采购施工项目总承包）

工程地点：深圳市坪山新区

工程规模及特征：

坪山河干流综合整治工程治理范围为坪山河干流源头至深惠交接断面兔岗岭水陂段，河道治理全长 19.2 公里，设计防洪标准按 100 年一遇，主要建设内容包括河道防洪工程、水质改善工程、生态修复工程、管线迁改工程等。

坪山河干流水质提升工程主要包括对河道及周边的现状调查与评估，对已有工程设计的优化和完善，水质达标提升，老河道综合整治，与干流关联的市政配套、截污系统的完善，防洪拦截、水资源利用与调配，初雨与雨洪截流、调蓄、处置，污水深度处理及回用工程，完善生态湿地系统、完善河岸绿道系统等。

资金来源：100%政府投资。

二、工程承包范围

1、坪山河干流综合整治工程的工程咨询（出具具体的优化方案并指导承包人的设计单位落实、调整及完善，承包人的设计单位对其最终的设计成果负责）、工程施工以及应由承包人完成的其他工作；

2、三洲田水综合整治工程的工程施工以及应由承包人完成的其他工作；

3、坪山河干流水质提升工程的相关课题研究、项目前期咨询（可研编制等）、勘察（包括测绘，勘探，物探）、工程设计（方案设计，初步设计，施工图设计，竣

合同关键页-3

工图编制)、工程施工以及应由承包人完成的其他工作:

4、责任期内水质监测与检验;

5、项目移交。

三、合同工期

2016年10月10日工程开工(最终以开工令为准),2018年12月31日完工,共812日历天。

其中:

2016年12月前完成干流的设计优化;

2017年7月前完成水质提升工程的前期工作具备开工条件;

2018年年底全面完工。

四、工程质量标准和要求:

1、设计文件必须符合国家工程建设标准强制性条文,应符合现行的设计文件编制深度的相关规定。

2、中标人应围绕国家、省、市考核目标,进行多方案论证、研究比选,制定坪山河干流综合整治及水质提升工程的整体方案,合理确定并细化项目的设计方案,并以估算总投资为限额对整个项目进行限额设计。

3、中标人应根据招标项目清单注明的估算价开展项目建议书、可行性研究报告等相关前期工作,所编制的概算价不应超出估算总投资。项目的初步设计及概算获得批准后,中标人应在批复的初步设计概算内进行限额设计,施工图预算不应超过获批概算中相应部分的费用之和(不含预备费)。

未经发包人同意,中标人不得调整项目的规模、标准及概算投资额。

4、工程质量满足国家及相关行业工程施工质量合格标准。

5、工程目标:

(1)防洪达标:100年一遇。

(2)水质提升:按照广东省交界断面达标要求及《南粤水更清行动计划》,2020年坪山河水质重金属指标达到III类标准,其他指标优于IV类,争取达到III类,为解除坪山新区“环保限批”创造条件。其中2018年氨氮达到V类,其余指标达到IV类;2019年达到IV类。(如国家、广东省出台新的规定及要求,按新规定及要求执行)。

(3)生态修复:恢复河道自然基底,丰富河流生态,共享城市空间资源和自然载体,全面落实水生态文明建设。

(4)景观提升:打造沿河绿色生态廊道,恢复河流生态,服务周边城市发展,提供城市空间共享资源和自然载体。

(5)水资源利用与水量保障:以改善水生态环境为目标,计算分析干流最低生态需求用水,建设防洪拦截、水资源利用与调配系统,基流、雨洪利用系统,再生水回用系统等,维持和提高河道水体水量,保障滨水景观需求。

(6)绿色技术应用:以海绵城市建设理念为指导,采取低碳生态、低影响开发模式,建设人与自然、资源、环境和谐发展示范区。

(7)智慧管理与服务:实时掌握河道流域、岸线、堤防的动态信息,并整理分

合同关键页-4

析，建立模型，提升环境管理服务与预报预防水平。

(8) 河岸生态工业品质：完善河岸生态系统、加强文化遗产与建设、完善河岸景观照明体系、提升安全服务设施、改造现有桥梁的外观、完善干支流慢行系统的衔接。

(9) 重点河段城市建筑：东纵路城区河段打造三河交汇水上立交景观风貌区，燕子岭-深河河段打造成为集休闲、娱乐、观光于一体的景观生态风貌区。

五、水质监测考核方式及标准

2018年水质达标考核方法为：由发包人委托经环保行政管理部门认可的有资质的第三方检测机构，按照国家相关监测技术标准、规范的规定连续监测5天，每天二次监测水质，以20次结果的平均值进行达标考核，如果平均值有一项不满足水质控制目标，则该断面水质超标，河流水质没有达到治理目标。对第三方检测机构检测数据有异议的，可申请深圳市环境监测中心站或其他权威检测机构进行仲裁。

2019年、2020年水质达标评价考核方法为：采用深圳市环境监测中心站的当年全年24次（2次/天）的监测结果，以24次的年度平均值进行达标评价，如果平均值有一项水质控制目标，则该断面水质超标，河流水质没有达到控制目标。

六、合同价款

1. 合同总价（暂定）：22.5018亿元；

2. 合同总价=各子项目合同价之和；

3. 子项目合同价=子项目建筑安装工程费（包含设备购置费）+承包范围内的工程建设其他费。

4. 子项目建筑安装工程费=（经审计部门审定的建筑安装工程费用—不可竞争费用）×（1—中标下浮率）+不可竞争费用（其中不可竞争费按深建价（2015年18号）文件规定执行），其中管线迁改工程的建筑安装工程费下浮率按照深圳市现行的有关规定执行，最终结算价以审计部门审定价为准。

其中中标下浮率为 20.06% ；

5. 列入合同总价工程建设其他费包括：课题研究费用、项目前期咨询费、勘察费、设计费、环境影响评价费、水土保持咨询费、防洪评估费、工程保险费、竣工图编制费、联合试运转费、地质灾害危险性评估专题费、高可靠性供电费、白蚁防治费等。

具体计费原则如下：

(1) 工程建设其他费原则上以发改部门审定的建筑安装工程费×（1-中标下浮率）作为计费基数并按批复的相应费率进行计费；批复中未列明的工程建设其他费用则按审定的建筑安装工程费×（1-中标下浮率）×相应的规定费率（按现行的收费标准）进行计费，并以批复概算对应的金额为上限；最终以审计部门审定价为准。

(2) 课题研究费用由承包人向政府等相关部门申请，若获得该项费用批复，则以批复费用并按中标下浮率下浮后支付相应费用，最终以审计部门审定价为准；若未获得该项费用批复，则投标人不得要求招标人另行支付。

(3) 坪山河干流水质提升工程设计费：经审定的水质提升项目的概算建筑安装

合同关键页-5

工程费作为计费基数按设计费批复的费率计算并 $\times(1-\text{中标下浮率})$ 进行计算(坪山河干流综合整治工程的设计优化研究及指导承包人的设计单位优化设计的费用已包括在此价格内),最终以审计部门审定价为准;

(4)坪山河干流水质提升工程勘察费:以坪山河干流勘察成果为基础(由发包人提供),结合项目实际需求编制勘察任务书,勘察费用不得超过概算批复的该项费用,最终以审计部门审定价为准。

8、在合同履行过程中,出现变更时其变更价款结算应按照中标下浮率进行下浮。变更结算原则具体按照专用合同条款第15、16、17条确定。重要内容摘录如下:对于专用合同条款15.3.1款审批的变更,其变更估价计算应根据施工图工程量的变化按专用合同条款规定的施工图预算编制原则重新组价,并按照专用合同条款第17.1款确定的下浮率调整工程价款;因政策调整或工程建设实际需求等需新增项目的,合同费用按中标下浮率进行下浮;最终均以审计部门审定价为准。因政策调整或工程建设实际需求等需新增项目的,合同费用按中标下浮率进行下浮;最终均以审计部门审定价为准。

七、组成合同文件

- ①总协议书;
- ②中标通知书;
- ③投标文件及澄清文件;
- ④合同专用条款;
- ⑤合同通用条款;
- ⑥通用规范;
- ⑦招标文件及补遗。

八、其他

合同的支付:以下费用的支付均按坪山新区财政支付程序执行。

1 预付款的支付:本工程按各子项目进度分项、分批支付工程预付款。在各子项目取得发改部门概算批复后,发包人向承包人支付相应子项目(概算批复建筑安装工程费 $\times(1-\text{中标下浮率})\times 10\%$)的工程预付款。

2、预付款的扣回:在签订子项目合同且子项目已支付的合同金额超过合同总价的40%时起扣,并在累计支付至合同价80%前分三次全部扣回。

3、工程预付款扣回比例:第一次和第二次均扣回相应子项目预付款的4%/次,第三次扣回相应子项目预付款的2%/次。

4、工程进度款:按专用条款中的支付条款规定进行支付,详见专用条款“17.3.2 支付(1)”;

合同关键页-6

5. 工程款应按合同约定分期支付，由承包人设计的工程最终不得超过发改部门批准的投资总额。本项目专用条款“17.3.2 支付(2)”。

九、承包人的义务
承包人应按合同约定进行设计、管理、施工、竣工验收、移交等，并承担保修期内工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

十、发包人的义务
发包人应按合同约定期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十一、合同份数

本合同一式两份，发包人、承包人分别保存一份。

合同附件包括：______，其中发包人伍份，承包人伍份。

十二、合同生效

本合同自______

签订之日起______

发包人、承包人、监理单位各方签字盖章后生效。

合同关键页-7

发包人（公章）：		承包人（公章）：	
法定代表人：		法定代表人：	
委托代理人：	_____	委托代理人：	_____
电 话：	_____	电 话：	_____
地 址：	_____	地 址：	_____
开户银行：	_____	开户银行：	_____
账 号：	_____	账 号：	_____

竣工验收报告-1

编号：PSHSGHT-2020-01

坪山河干流综合整治及水质提升工程（设计采购施工项目总承包）

工程竣工验收

工程名称：坪山河干流综合整治及水质提升工程（设计采购施工项目总承包）

鉴 定 书

坪山河干流综合整治及水质提升工程（设计采购施工项目总承包）

工程竣工验收工作组

2020年5月7日

125

竣工验收报告-2

项目法人：深圳市坪山区水务局（原深圳市坪山新区城市建设局）

设计单位：中国市政工程西北设计研究院有限公司

监理单位：深圳市深水水务咨询有限公司

EPC总承包单位：中国建筑股份有限公司

咨询单位：中国水利水电科学研究院

施工总承包：中建水务环保有限公司、中建三局集团有限公司、中国建筑第六工程局有限公司

专业分包：中建三局安装工程有限公司、中建城市建设发展有限公司、深圳市耐卓园林科技工程有限公司

主要设备制造（供应）商单位：深圳桦润环保科技有限公司

勘察单位：深圳市协鹏工程勘察有限公司、深圳市水务规划设计院股份有限公司

质量和安全监督机构：深圳市水务工程质量安全监督站

运行管理单位：深圳市坪山区水务局

竣工验收报告-3

验收时间： 2020 年 5 月 7 日

验收地点：坪山河干流综合整治及水质提升工程项目部会议室（投资大厦 16 楼）

127

前 言

验收依据:

- 1、坪山河干流综合整治及水质提升工程（设计采购施工项目总承包）合同文件；
- 2、坪山河干流综合整治及水质提升工程（设计采购施工项目总承包）设计文件（包括初步设计报告、施工图纸及相关变更文件）；
- 3、《水利建设工程项目验收管理规定》（中华人民共和国水利部令第30号）、《水利水电建设工程验收规程》（SL223—2008）等相关规范规程、工程建设技术标准及强制性条文。

组织机构:

本次坪山河干流综合整治及水质提升工程（设计采购施工项目总承包）合同工程竣工验收的主持单位是深圳市坪山区水务局，验收工作组成员由深圳市坪山区水务局、深圳市深水水务咨询有限公司、中国市政工程西北设计研究院有限公司、深圳市协鹏工程勘察有限公司、中国建筑股份有限公司等单位代表共 13 人组成，深圳市水务工程质量安全监督站代表列席验收会议。

验收过程:

- 1、由项目法人介绍工程概况、参加本次验收会议的单位及参会人员等情况；
- 2、确定验收工作组成员，推选验收工作组组长；
- 3、各参建单位介绍工程建设管理过程及相关情况；
- 4、验收工作组成员前往工程现场，检查工程完成情况；
- 5、验收工作组检查工程竣工验收资料；
- 6、验收工作组讨论并通过竣工验收鉴定书；
- 7、验收工作组成员在竣工验收鉴定书上签字。

竣工验收报告-5

一、工程概况

(一) 工程名称及位置

工程名称：坪山河干流综合整治及水质提升工程（设计采购施工项目总承包）

工程所在位置：

坪山河干流起点为三洲田水与碧岭水汇入交叉口，终点为深惠交接断面兔岗岭水陂，全长约 19.2 公里。

(二) 合同工程主要建设内容

工程合同目标包括以下四个方面：（1）干流和支流防洪标准分别为 100 年和 50 年一遇，提高坪山河干流及支流河道总体的防洪等级；（2）确保交接断面水质主要指标 2018 年底达到氨氮指标达 V 类，其余指标达 IV 类；2020 年坪山河水质重金属指标达到 III 类标准，其他指标优于 IV 类，争取达到 III 类；（3）建设干流绿色生态廊道，恢复河流生态，构建人文景观；（4）包括景观提升、水资源利用与水量保障、绿色技术应用、智慧管理与服务、河岸生态文化品质提升、重点河段城市建设。

(三) 合同工程建设过程

开工日期：2016 年 12 月 26 日

竣工日期：2020 年 5 月 7 日

坪山河干流综合整治及水质提升工程（设计采购施工项目总承包）的建设过程及建设管理措施，主要包括以下内容：

1、主要的建设管理措施

(1) 定时召开工程例会，总结近期工程完成情况，协调解决施工单位提出的现场问题，部署下一周现场施工任务。

(2) 及时组织各有关单位召开专题工作会议，研究解决施工过程中出现的技术难题、工作协调事项等工作。

竣工验收报告-6

(3) 要求制定每月施工进度计划,并将其与本合同工程总进度计划进行对比,一旦发现某些项目工期有所滞后,参建各方及时商议,分析原因,对下一阶段工作内容进行适当调整。

(4) 要求监理单位每月按时向建设单位上报监理月报,使上级主管单位和部门能够及时了解工程的进展情况。

(5) 当施工现场或对外协调工作中出现难以解决的问题,并对工程实施带来不利影响时,由监理单位及时向施工单位提出书面报告,如实反映实际情况,并提出工作建议,使相关问题能够尽早、尽快得到妥善解决。

(6) 对施工单位出现的违反施工合同和施工技术规范的行为,监理单位及时发出警告通知、监理通知、整改通知,或责令暂停施工。

(7) 积极配合坪山区水务局、市水务工程质量安全监督站等单位组织进行的各类检查工作活动,对现场存在各类问题和隐患,及时进行整改。

(8) 对所有的中间产品进行取样送检。

(9) 要求对各类工程资料及时处理、及时收集、及时归档,单元工程施工质量及时进行验收、评定。

二、验收范围

坪山河干流综合整治及水质提升工程(设计采购施工项目总承包)设计文件、合同文件所包含的全部工程建设内容。

1) 5项线性工程:全线的36.32km堤防工程、27.32km截污管道、6.26km补水管道、58.9公顷景观绿化、12处海绵设施工程。

2) 2座水质净化站:在河道上、中游各新建一座水质净化站,采用A2O+MBR工艺,处理规模均为2万m³/d,与下游上洋污水处理厂形成均衡布局。由精准截污系统收集的污水,就近输送至水质净化站进行处理。

3) 7座调蓄池:采用分散调蓄模式,在干流沿线及支流河口新建7座调蓄池,收集前30分钟污染负荷较高的初期雨水,总调蓄容积22万m³。

4) 8块人工湿地:沿河打造了占地37.98公顷的八块人工湿地,深度处理上洋污水厂一级A尾水,就地回补河道,均衡补充全河道生态水量,最高处理规模可达13.5万m³/d。

竣工验收报告-7

三、合同执行情况

(一) 合同管理

在本合同工程的合同管理过程中，参建各方依据设计、施工（EPC）、监理等相关合同文件及有关政策、法律、法规、技术标准，以工程进度、质量、投资目标为控制重点，及时、妥善处理施工过程中的有关问题，主要完成了以下几个方面的工作：

- 1、要求参建各方管理人员严格按合同约定，配置齐全、及时到位；
- 2、要求参建各方管理人员严格按合同约定，履行各自工作职责；
- 3、建设单位按合同约定，及时提供施工场地，保证工地三通一平顺利进行和工程按期开工；
- 4、严格按照合同约定进行现场安全文明施工；
- 5、严格按照合同约定确认工程量，及时支付工程进度款；
- 6、严格按照合同约定处理现场发生的违约、索赔及争议事项；
- 7、严格按照合同约定对质量、进度和工程投资进行管理；
- 8、严格按照合同约定及规程规范要求处理各类工程档案资料；

至本合同工程全部竣工，合同执行情况良好。

(二) 工程完成情况和完成的主要工程量

坪山河干流综合整治及水质提升工程（设计采购施工项目总承包）于2016年12月26日正式开工建设，并于2020年5月7日全部竣工。施工过程中对本工程涉及的单元、分部、单位工程施工质量及时进行验收、评定，单元、分部、单位工程施工质量全部达到合格及以上等级。

本合同工程完成的主要工程项目及其工程量，最终以结算工程量为准。

竣工验收报告-8

（三）结算情况

（1）重大设计变更

坪山河干流综合整治及水质提升工程（设计采购施工项目总承包）共计发生变更 283 份，根据《深坪住建（2020）8 号坪山区住房和建设局关于印发《坪山区政府投资项目工程变更管理过渡措施》的通知》，单项变更金额超过 400 万元（无论增减）为重大变更，需提请坪山区政府常务会决策。共有 400 万以上的重大设计变更共计 9 个，其余变更 274 份，目前变更已全部审批完成。

坪山河干流项目重大变更统计表

变更编号	变更原因、内容	工程部位	变更金额（万元）
PSH-ZZ-I-059、075、111	中游城区段调整	三洋湖桥~东纵路桥 6+950~8+800	-3216.55
PSH-ZZ-I-018-1/18-2	龙光城截污	深惠交接下游左岸龙光城段	566.31
PSH-ZZ-I-114	新型施工围挡	坪山大道、锦龙桥、东纵路桥、建设路桥	460.5
PSH-ZZ-I-015	干流新增箱变	河道沿线 10 处箱变	580.36
PSH-ZZ-I-062	样板段南岸苗木调整	景观样板段	-542.82
PSH-JG-PS-003 、 PSH-JG-III-004、005	百年一遇洪水线以上 仅完成草皮种植	0+000~2+040 碧岭湿地 公园	-1795.30
PSH-JG-PS-008	百年一遇洪水线以上 仅完成草皮种植	碧岭净水公园	-1334.15
PSH-TP-III-001	吓山 B 湿地调整	0+000~0+850 吓山 B 人工湿地	-533.56
PSH-TP-PS-039	新增南布人工湿地补水管道变更	4+500~5+500 南布人工湿地	-2854.9

竣工验收报告-9

(2) 非重大设计变更

坪山河干流综合整治及水质提升工程（设计采购施工项目总承包）共有非重大设计变更 274 份。

(3) 变更金额

坪山河干流综合整治及水质提升工程（设计采购施工项目总承包）共计发生 283 份变更。

结算已按相关规定完成。

四、合同工程质量评定

(一) 工程质量评定

1、项目划分情况

坪山河干流综合整治及水质提升工程（设计采购施工项目总承包）划分为河道防洪工程(上游)、河道防洪工程(中游)、河道防洪工程(下游)、截污工程(上游)、截污工程(中游)、截污工程(下游)、汤坑调蓄池、锦龙调蓄池、墩子河调蓄池、上洋调蓄池、赤坳湿地、墩子河湿地、吓山 A 湿地、景观工程(上游)、景观工程(中游)、景观工程（下游）、补水工程、外电工程、景观提升样板段工程（锦龙大道至洋母帐桥区段）、碧岭调蓄池及净化站工程、南布调蓄池及净化站工程、吓山 B 湿地工程、南布湿地工程、南布净水公园、景观桥工程、石井调蓄池、望牛 A 湿地工程、望牛 B 湿地工程、石井湿地工程、坪山河干流（老河道）清淤工程、智能化系统、管线迁改、南岸沿河路市政道路工程 33 个单位工程，其中河道防洪工程(上游)、河道防洪工程(中游)、河道防洪工程(下游)、截污工程(上游)、截污工程(中游)、截污工程(下游)、汤坑调蓄池、锦龙调蓄池、墩子河调蓄池、上洋调蓄池、碧岭调蓄池及净化站工程、南布调蓄池及净化站工程、南布净水公园、景观桥工程、石井调蓄池 15 个单位工程为主要单位工程。

2、质量评定情况

本合同工程所含的单元工程施工质量全部评定为合格及以上等级，分部工程质量全部评定为合格及以上等级，单位工程质量全部评定为合格及以上等级。

本项目单位工程 33 个,质量全部合格。其中优良单位工程 31 个,优良率 93.9%,主要单位工程优良率 100%,观测资料分析结论合格。

(二) 工程质量检测情况

本工程所使用的混凝土、钢筋、水泥、防浪块等原材料经见证检验合格;乔木、灌木、地被经现场检查验收合格;混凝土、砂浆等中间产品有见证送检合格,经数理统计分析质量合格;现场压实度、地基承载力、灌注桩桩身完整性等实体检测合格;截污管道闭水试验、内窥检测、补水管道水压试验满足规范要求;调蓄池满水试验满足规范要求,截污系统、补水系统、净化站系统等电气设备安装调试合格

五、历次验收遗留问题处理情况

无。

六、存在的主要问题及处理意见

无。

七、意见和建议

无。

竣工验收报告-12

八、结论

本工程竣工验收工作组听取了工程建设情况汇报，查看了施工现场，查阅了工程验收资料，认为本工程具备验收条件，同意验收。验收结论如下：

(一) 承建单位中国建筑股份有限公司已按照批准的设计文件及施工合同完成了的施工任务；

(二) 工程所使用的混凝土、钢筋、水泥、防浪块等原材料经见证检验合格；乔木、灌木、地被经现场检查验收合格；混凝土、砂浆等中间产品有见证送检合格，经数理统计分析质量合格；现场压实度、地基承载力、灌注桩桩身完整性等实体检测合格；截污管道闭水试验、内窥检测、补水管道水压试验满足规范要求；调蓄池满水试验满足规范要求，截污系统、补水系统、净化站系统等电气设备安装调试合格；

(三) 工程所含的单位工程施工质量均评定合格及以上等级；

(四) 施工现场已经清理；

(五) 建设工程消防、规划、节能、水土保持、环境保护专项验收已通过。

综上，根据《水利工程项目验收管理规定》（中华人民共和国水利部令第30号）、《水利水电建设工程验收规程》（SL223—2008）的有关规定，验收工作组同意坪山河干流综合整治及水质提升工程（设计采购施工项目总承包）通过工程竣工验收，质量合格。

九、保留意见

无。

保留意见人签字：

136

竣工验收报告-13

坪山河干流综合整治及水质提升工程（设计采购施工项目总承包）

工程竣工验收工作组成员签字表

	姓 名	单 位	职务和职称	签 字
组 长	李伟群	深圳市坪山区水务局	部长	李伟群
副 组 长	彭昌明	深圳市深水水务咨询有限公司	总监理工程师	彭昌明
成 员	聂勤星	深圳市坪山区水务局	部长	聂勤星
成 员	何裕德	深圳市坪山区水务局	现场负责人	何裕德
成 员	刘连彬	深圳市深水水务咨询有限公司	工程师	刘连彬
成 员	肖文豪	深圳市深水水务咨询有限公司	工程师	肖文豪
成 员	马之光	中国市政工程西北设计研究院有限公司	高级工程师	马之光
成 员	刘公标	中国市政工程西北设计研究院有限公司	高级工程师	刘公标
成 员	肖细假	深圳市水务规划设计院股份有限公司	高级工程师	肖细假
成 员	王志超	深圳市协鹏工程勘察有限公司	高级工程师	王志超
成 员	杨银成	中国建筑股份有限公司	项目经理	杨银成
成 员	马永志	中国建筑股份有限公司	高级工程师	马永志
成 员	孟昭雷	深圳桦沁园环保科技有限公司	厂家代表	孟昭雷

3.3 咸阳市双照水库景观及水利工程

获奖证书—市政工程最高质量水平评价



合同编号: 西=市=B2017028

正本

咸阳市双照水库景观及水利工程合同

发包人: 咸阳市北塬新城发展集团有限公司

承包人: 中建三局集团有限公司

合同关键页 2

合同协议书

咸阳市北塬新城发展集团有限公司（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施咸阳市双照水库景观及水利工程（项目名称），已接受中建三局集团有限公司（承包人名称，以下简称“承包人”）对咸阳市双照水库景观及水利工程（项目名称）的投标，并确定其为中标人。发包人和承包人共同达成如下协议。

1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函及投标函附录；
- (3) 专用合同条款；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求（合同技术条款）；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单；
- (8) 其他合同文件。

2. 上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

3. 签约合同价：人民币（大写）叁亿肆仟玖佰壹拾肆万贰仟叁佰伍拾壹元伍角（¥349142351.5元）。

4. 承包人项目经理：李昌杰。

5. 工程质量符合合格标准。

6. 承包人承诺按合同约定承担工程的实施、完成及缺陷修复。

7. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

8. 承包人承诺执行监理人开工通知，计划工期为 356 天。

9. 本协议书一式十二份，合同双方各执六份。

10. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

发包人：（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

年 04 月 04 日

承包人：（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

年 月 日

竣工验收报告 1

附件 2

建筑工程竣工验收报告

工程名称：咸阳市双照水库景观及水利工程

建设单位(公章)：咸阳市北塘新城发展集团有限公司



陕西省住房和城乡建设厅印

竣工验收报告 2

填 表 说 明

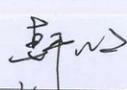
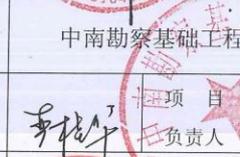
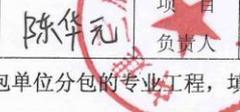
1. 竣工验收报告由建设单位填写；
2. 竣工验收报告一式四份，字迹要清晰工整，建设单位、城建档案管理部门、备案机关、监督机构各存一份；
3. 报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案；
4. 报告须经建设、勘察、设计、施工、监理单位项目负责人签字，并加盖单位公章后方为有效。

建筑工程竣工验收条件

1. 完成建筑工程设计和合同约定的各项内容；
2. 有完整的技术档案和施工管理资料，各专项验收应符合要求；
3. 有工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场检验报告，有关安全功能的检测资料应完整；
4. 有勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量合格文件；
5. 有施工单位签署的《工程质量保修书》，建设单位提供的《住宅使用说明书》和《住宅质量保证书》。

竣工验收报告 3

竣工项目审查表 (一)

工程名称		咸阳市双照水库景观及水利工程				工程用途	景观及水利	
工程详细地址		咸阳市秦都区双照镇及马庄镇地界						
工程规模	结构类型	房屋建筑工程	框架、砖混	地上	1 (层)	地下	0 (层)	总高度 3.6 (m)
	工程类型	市政工程	桥梁、栈桥		室外工程		给水系统、污水系统、消防系统	
	建筑面积	约 4000 (m ²)		抗震设防烈度	8 (度)		设计使用年限	(年)
竣工验收日期		2020 年 8 月 5 日						
建设单位	单位名称	咸阳市北塬新城发展集团有限公司				联系电话		
	法定代表人					项目负责人		
勘察单位	单位名称	中南勘察基础工程有限公司				资质等级证书编号	B142005611	
	法定代表人			项目负责人			注册岩土工程师证书编号	AY0642004409
设计单位	单位名称	陕西建协设计研究院				资质等级证书编号	A261008025	
	法定代表人			项目负责人			注册建筑(结构)工程师证书编号	6100802-50001
监理单位	单位名称	陕西百威建设监理有限公司				资质等级证书编号	E261001169-1/2	
	法定代表人			项目负责人			注册监理工程师证书编号	61002530
施工单位	单位名称	中建三局集团有限公司				资质等级证书编号	特级 D142000799-18/1	
	法定代表人			项目负责人			注册建造师证书编号	鄂12111109668

备注：由施工总承包单位分包的专业工程，填写工程概况表 (二)

竣工验收报告 4

竣工验收审查表 (二)

设计单位	单位名称	中国电建集团西北勘察设计研究院有限公司		资质等级证书编号	工程设计综合资质甲级 A161000186	
	法定代表人	廖斌	项目负责人	李秋涛	项目经理证书编号	何强江
监理单位	单位名称	盛源鑫项目管理股份有限公司		资质等级证书编号	水利工程施工监理甲级 20070570	
	法定代表人	刘小军	项目负责人	杨新峰	项目经理证书编号	JLG2006610034
专业分包单位	单位名称			资质等级证书编号		
	法定代表人		项目负责人		项目经理证书编号	
专业分包单位	单位名称			资质等级证书编号		
	法定代表人		项目负责人		项目经理证书编号	
专业分包单位	单位名称			资质等级证书编号		
	法定代表人		项目负责人		项目经理证书编号	
专业分包单位	单位名称			资质等级证书编号		
	法定代表人		项目负责人		项目经理证书编号	
	法定代表人		项目负责人		项目经理证书编号	

备注：此页不够可续页

竣工验收报告 5

竣工项目审查表（三）

审查项目及内容	审 查 情 况
<p>一、完成建设工程设计项目 及内容</p> <p>1. 景观工程</p> <p>2. 水利工程</p>	<p>经五方代表审查,确定以上 项目全部合格竣工.</p>
<p>二、完成合同约定的各项内 容情况</p>	<p>工程款以及材料的使用情况等 都是按照合同的约定严格执行.</p>

备注：完成建设工程设计项目及内容根据工程实际情况填报

竣工验收报告 6

竣工项目审查表（四）

<p>三、技术档案和施工管理资料</p> <p>1. 建设前期、施工图设计审查等技术档案</p> <p>2. 监理技术档案和管理资料</p> <p>3. 施工技术档案和管理资料</p>	<p style="font-size: 1.2em;">各项技术档案和工程管理资料齐全。</p>
<p>四、工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场检验资料</p> <p>1. 主要建筑材料</p> <p>2. 构配件</p> <p>3. 设备</p>	<p style="font-size: 1.2em;">主要建筑材料、建筑构配件和设备进场都已进场现场取样、复试和检验试验报告齐全。</p>
<p>五、勘察、设计、施工、工程监理等单位分别签署的质量合格文件</p> <p>1. 勘察单位工程质量检查报告</p> <p>2. 设计单位工程质量检查报告</p> <p>3. 施工单位工程竣工报告</p> <p>4. 监理单位工程质量评估报告</p>	<p style="font-size: 1.2em;">勘察单位、设计单位的工程质量检查报告齐全，施工单位竣工报告和监理单位的质量评估报告齐全。</p>
<p>六、《工程质量保修书》</p>	<p style="font-size: 1.2em;">《工程质量保修书》齐全。</p>
<p>审查结论：</p>	
<p>审查人签字：</p>	<p>建设单位项目负责人：</p> <div style="text-align: center;">  <p style="font-size: 1.2em;">2020年 8月10日</p> </div>

竣工验收报告 7

竣工工程质量验收实施情况

验收组织机构

建设单位应按照国家 and 地方现行有关竣工工程质量验收的规定
组织竣工工程质量验收，不得简化程序。

建设单位验收负责人签字表

姓 名	郭心	职 务	项目经理	职 称	
-----	----	-----	------	-----	--

工程竣工验收分组人员签名表

验 收 专业组	组 长	组 员				
		建 设	勘 察	设 计	施 工	监 理
景观工程	郭心			陈友	李昌杰	郭永
景观工程技术资料						
水利工程			杨新	邵明磊		
水利工程技术资料						

备注：建设、监理、设计、施工单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组。

本表必须现场签署，由建设单位保存。

竣工验收报告 8

单位工程质量竣工验收记录（一）

序号	分部工程名称	验收意见	验收记录
1	地基与基础工程	合格	1. 共 8 分部，经查 8 分部符合标准及设计要求。 2. 质量控制资料核查（完整、不完整）。 3. 安全和主要使用功能检测结果： 共检测 项，符合要求 项。 4. 观感质量评价： 好 <input checked="" type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>
2	主体结构工程	合格	
3	建筑装饰装修工程	合格	
4	屋面工程	合格	
5	建筑给水、排水及供暖工程	合格	
6	通风与空调工程	合格	
7	建筑电气工程	合格	
8	建筑节能工程	合格	

存在缺陷问题：

综合验收结论：

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)	施工单位 (公章)
项目负责人 签字：  2020年8月5日	项目负责人 签字：  2020年8月5日	项目负责人 签字：  2020年8月5日	项目负责人 签字：  2020年8月5日	项目负责人 签字：  2020年8月5日

备注：市政基础设施工程、室外工程根据实际情况填写分部验收意见。

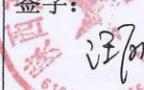
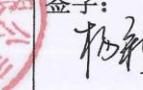
竣工验收报告 9

单位工程质量竣工验收记录（二）

序号	分部工程名称	验收意见	验收记录
1	苗木工程	合格	1. 共 10 分部，经查 10 分部符合标准 及设计要求。 2. 质量控制资料核查 (完整、不完整)。 3. 安全和主要使用功能 检测结果： 共检测 项，符合要 求 项。 4. 观感质量评价： 好 <input checked="" type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>
2	园路广场工程	合格	
3	建筑装饰工程	合格	
4	建筑工程	合格	
5	理水工程	合格	
6	建筑电气工程	合格	
7	绿地给水工程	合格	
8	园林小品工程	合格	
9	整理绿地用土	合格	
10	草坪地种植	合格	

存在缺陷问题：

综合验收结论：

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)	施工单位 (公章)
项目负责人 签字：  2020年8月5日	项目负责人 签字：  2020年8月5日	项目负责人 签字：  2020年8月5日	项目负责人 签字：  2020年8月5日	项目负责人 签字：  2020年8月5日

备注：市政基础设施工程、室外工程根据实际情况填写分部验收意见。

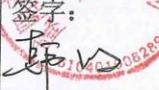
竣工验收报告 10

单位工程质量竣工验收记录（三）

序号	分部工程名称	验收意见	验收记录
1	地基与基础	合格	1. 共 6 分部，经查 6 分部符合标准及设计要求。 2. 质量控制资料核查（完整、不完整）。 3. 安全和主要使用功能检测结果： 共检测 项，符合要求 项。 4. 观感质量评价： 好 <input checked="" type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>
2	墩台	合格	
3	桥跨承重结构	合格	
4	桥面	合格	
5	附属结构	合格	
6	装饰装修	合格	

存在缺陷问题：

综合验收结论：

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)	施工单位 (公章)
项目负责人 签字： 	项目负责人 签字： 	项目负责人 签字： 	项目负责人 签字： 	项目负责人 签字： 
2020年8月5日	2020年8月5日	2020年8月5日	2020年8月5日	2020年8月5日

备注：市政基础设施工程、室外工程根据实际情况填写分部验收意见

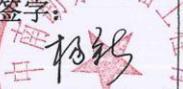
竣工验收报告 11

单位工程质量竣工验收记录（四）

序号	分部工程名称	验收意见	验收记录
1	库盆及库岸工程	合格	1. 共 2 分部, 经查 2 分部符合标准 及设计要求。
2	退水工程	合格	
			2. 质量控制资料核查 (完整、不完整)。
			3. 安全和主要使用功能 检测结果:
			共检测 项, 符合要 求 项。
			4. 观感质量评价: 好 <input checked="" type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>

存在缺陷问题:

综合验收结论:

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)	施工单位 (公章)
 项目负责人 签字:  2020年8月5日	 项目负责人 签字:  2020年8月5日	 项目负责人 签字:  2020年8月5日	 项目负责人 签字:  2020年8月5日	 项目负责人 签字:  2020年8月5日

备注: 市政基础设施工程、室外工程根据实际情况填写分部验收意见

咸阳市双照水库景观及水利工程

招标文件

招 标 人： 咸阳市北塬新城发展集团有限公司

招 标 代 理： 陕西恒瑞项目管理有限公司

日 期： 二零一六年十一月

工程规模及特征、承包范围证明材料 2

1. 总则

咸阳市双照水库景观及水利工程初步设计已经完成，并通过有关方面审查批准，工程开工前各项准备工作已基本到位，具备了招标条件。为切实搞好工程的招、投标工作，达到控制工期，确保质量，提高效益的目的，使招、投标工作建立在公平、等价、有偿、公开的基础上，特将有关事宜告知如下：

1.1 项目概况

1.1.1 咸阳市双照水库规划建设西库、南库、东库 3 个 IV 等小（1）型平原水库，用地面积 2827 亩，其中：水面面积 1093 亩，绿地面积 1173 亩。

根据《中华人民共和国招标投标法》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现对本项目进行招标。

1.1.2 本招标项目招标人：见投标人须知前附表。

1.1.3 本标段招标代理机构：见投标人须知前附表。

1.1.4 本招标项目名称：见投标人须知前附表。

1.1.5 本标段建设地点：见投标人须知前附表。

1.1.6 本招标项目现场管理机构：见投标人须知前附表。

1.1.7 本招标项目设计人：见投标人须知前附表。

1.1.8 本招标项目监理人：见投标人须知前附表。

1.2 资金来源和落实情况

1.2.1 本招标项目的资金来源：见投标人须知前附表。

1.2.2 本招标项目的出资比例：见投标人须知前附表。

1.2.3 本招标的项目的资金落实情况：项目资金已落实。

1.3 招标范围、计划工期和质量要求

1.3.1 招标范围：见投标人须知前附表。

1.3.2 质量要求：见投标人须知前附表。

1.3.3 计划工期：见投标人须知前附表。

1.4 投标人资格要求

1.4.1 投标人具备承担本工程施工的资质条件、能力和信誉。

(1) 资质条件：见投标人须知前附表。

(2) 项目经理资格：见投标人须知前附表。

(3) 其他要求：见投标人须知前附表。

3.4 杨泗港快速通道青菱段（八坦立交-丁字桥路）工程

获奖证书—国家优质工程奖



EF—2007—0203

工程编号: _____

合同编号: 杨泗港路桥投东 zB2017001

湖北省建设工程施工合同

工程名称: 武汉市杨泗港快速通道青菱段

(八坦立交-丁字桥路) 工程

工程地点: 八坦立交-丁字桥路

发 包 人: 中建武汉杨泗港路桥建设运营有限公司

承 包 人: 中建三局集团有限公司

湖北省工商行政管理局

监 制

湖北省建设厅

合同关键页-2

第一部分 协议书

发包人：（全称）中建武汉杨泗港路桥建设运营有限公司

承包人：（全称）中建三局集团有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，双方就本建设工程施工有关事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：武汉市杨泗港快速通道青菱段（八坦立交-丁字桥路）工程；

工程地点：八坦立交-丁字桥路；

工程规模：武汉市杨泗港快速通道青菱段（八坦立交-丁字桥路）西起八坦立交（桩号 K0+642.5），对接白沙洲大道高架、杨泗港过江通道，东至丁字桥路（桩号 K5+100.721），与珞狮南路改造及配套工程相接，沿线与白沙洲大道、青菱路、烽胜路、黄家湖大道、铁路走廊、李纸路、平安小路、珞梁路相交，全长 4458.221 米，红线宽度 60~70 米，全线采用“主线高架桥+地面辅道”的建设方式。项目主要建设内容包括：道路、桥梁、排水等工程。

工程立项批准或核准、备案文号：武城建初设【2017】9号；

资金来源：PPP 项目公司（武汉市政府财政补贴、政府采购及社会资本投入）。

二、工程承包范围

武汉市杨泗港快速通道青菱段（八坦立交-丁字桥路）西起八坦立交，对接白沙洲大道高架、杨泗港过江通道，东至丁字桥路，与珞狮南路改造及配套工程相接，沿线与白沙洲大道、青菱路、烽胜路、黄家湖大道、铁路走廊、李纸路、平安小路、珞梁路相交，全长 4458.221 米，红线宽度 60~70 米，全线采用“主线高架桥+地面辅道”的建设方式。项目主要建设内容包括：道路、桥梁、排水等工程。具体工程范围以本项目经有资质单位审核的设计文件、施工图纸为准。

三、合同工期

开工日期：2017 年 5 月 28 日。

合同工期总日历天数：916 天。

四、工程质量

合同关键页-3

四、工程质量

工程质量标准：工程质量符合国家施工验收规范合格标准，确保省市政工程示范金杯奖，争创全国市政工程示范金杯奖。

五、合同价款

暂定合同价款：

(大写)：壹拾柒亿捌仟肆佰柒拾玖万玖仟肆佰元整；

(小写)：1784799400.00元。

其中：安全防护、文明施工措施费：

(大写)：肆仟壹佰玖拾肆万贰仟柒佰捌拾伍元玖角整；

(小写)：41942785.90元。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件与本合同第二部分通用条款和第三部分专用条款的第2.1款赋予的规定一致。

七、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定施工、竣工，在质量保修期内承担工程质量保修责任，履行本合同所约定的全部义务。

九、合同生效

本合同订立时间：2017年11月15日

本合同订立地点：武汉市；

双方约定本合同自双方盖章之日起生效。

十、合同备案

本合同生效后必须送武汉市工程建设标准定额管理站备案。

发包人：(公章)

承包人：(公章)

法定代表人：

法定代表人：

或委托代理人：

或委托代理人：

450142011111
陈元印

2

陈元印

元印
陈元印

3.5 常青路(三环线—青年路)改造工程

获奖证书—国家优质工程奖



**常青路（三环线-青年路）改造工程
BT 融资建设合同**

项 目 业 主： 武汉地产开发投资集团有限公司

项目投融资人： 中建三局集团有限公司

二〇一四年四月三十日

第一部分 合同协议书

项目业主： 武汉地产开发投资集团有限公司 （以下简称甲方）

项目投融资人： 中建三局集团有限公司 （以下简称乙方）

依照《中华人民共和国合同法》、武汉市《市发改委、市建委、市财政局、市法制办关于做好政府投资项目 BT 融资建设管理的通知》(武发改城建〔2008〕627 号)、《市人民政府办公厅关于进一步加强我市政府 BT 项目融资建设管理工作的通知》(武政办〔2011〕124 号)及其他有关法律、行政法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经双方充分协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：常青路（三环线-青年路）改造工程

工程地点：常青路（三环线-青年路）改造工程起于三环线常青立交（起点桩号为 K0+220），止于青年路（止点桩号为 K3+340）。长江大道（汉口火车站-范湖）段起于青年路二环线道口（起点桩号为 K0+26.110），止于青年路范湖道口（止点桩号为 K0+903.047）。

工程内容：包括常青路（三环线-青年路）工程和长江大道（汉口火车站-范湖）工程初步设计及概算批复所含全部工程内容。

工程立项批准文号：武城建立项[2012]41 号

资金来源：全口径 BT 融资方式。

二、BT 项目范围

包括初步设计批复的全部内容，其中常青路（三环线-青年路）工程道路全长约 3120 米，主要建设内容包括：道路、桥梁、排水、交通、照明、亮化、绿化、景观工程及立面整治等工程；长江大道（汉口火车站-范湖）工程道路全长约为 877 米，主要建设内容包括既有道路改造、交通工程、人行天桥、排水工程、

合同关键页-3

照明亮化工程、绿化工程、景观工程及沿线房屋立面整治等工程。

三、合同工期

开工日期：2014年3月1日（具体以监理单位下达开工令之日为准）。

竣工日期：2015年9月30日。

合同总工期 19 个月。

四、质量标准

工程质量标准：工程质量应达到国家相关质量合格标准，常青路段创省级或省级以上优质工程。

五、合同价款

BT 合同总价款：暂定为 233020.9550 万元（大写：人民币贰拾叁亿叁仟零贰拾万元玖仟伍佰伍拾元整），其中建设期总投资暂定 193846.725 万元，回购期财务费用暂定 39174.23 万元。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 本合同协议书
 2. 中标通知书
 3. 投标文件澄清函（承诺函）及双方有关洽商、变更等书面协议或文件
 4. 本合同专用条款
 5. 本合同通用条款
 6. 招标文件及招标文件的澄清及其附件
 7. 标准、规范及有关技术文件
 8. 经批准的施工图纸
 9. 投标文件及其附件
 10. 乙方提交的已标价的工程量清单
- 双方在本合同履行中所共同签署或认可的符合现行法律、法规、规章及规范

合同关键页-4

性文件，且符合本合同实质性约定的指令、洽商、纪要或同类性质的文件，均构成本合同的有效补充。

七、本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

八、乙方向甲方承诺按照合同约定进行融资、施工、竣工、移交，并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

九、甲方向乙方承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

十、本协议正本一式二份，副本二十份，合同双方各执正本一份，副本十份。由双方法定代表人签署与加盖公章后生效，甲方向乙方付清全部回购价款后失效。

十一、合同生效

合同订立时间：2014年4月30日。

合同订立地点：武汉市。

本合同经双方签字盖章后生效。（本页无正文）



法定代表人：梁鸣



法定代表人：陈元印

3.6 潜江高新区工业污水处理厂

获奖证书—湖北省建筑结构优质工程

荣誉证书

中建三局集团有限公司：

你单位承建的 潜江高新区工业污水处理厂
工程被评为2020-2021年度第四批湖北省建
筑结构优质工程。

特发此证

二〇二〇年三月



中标通知书

中标通知书

招标编号：QJ-2020-084

中建三局集团有限公司：

你方于 2020 年 09 月 23 日所递交的潜江高新区工业污水处理厂项目标段投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标价：104664486.66元

工 期：365日历天

工程质量：合格

项目经理：来成斌

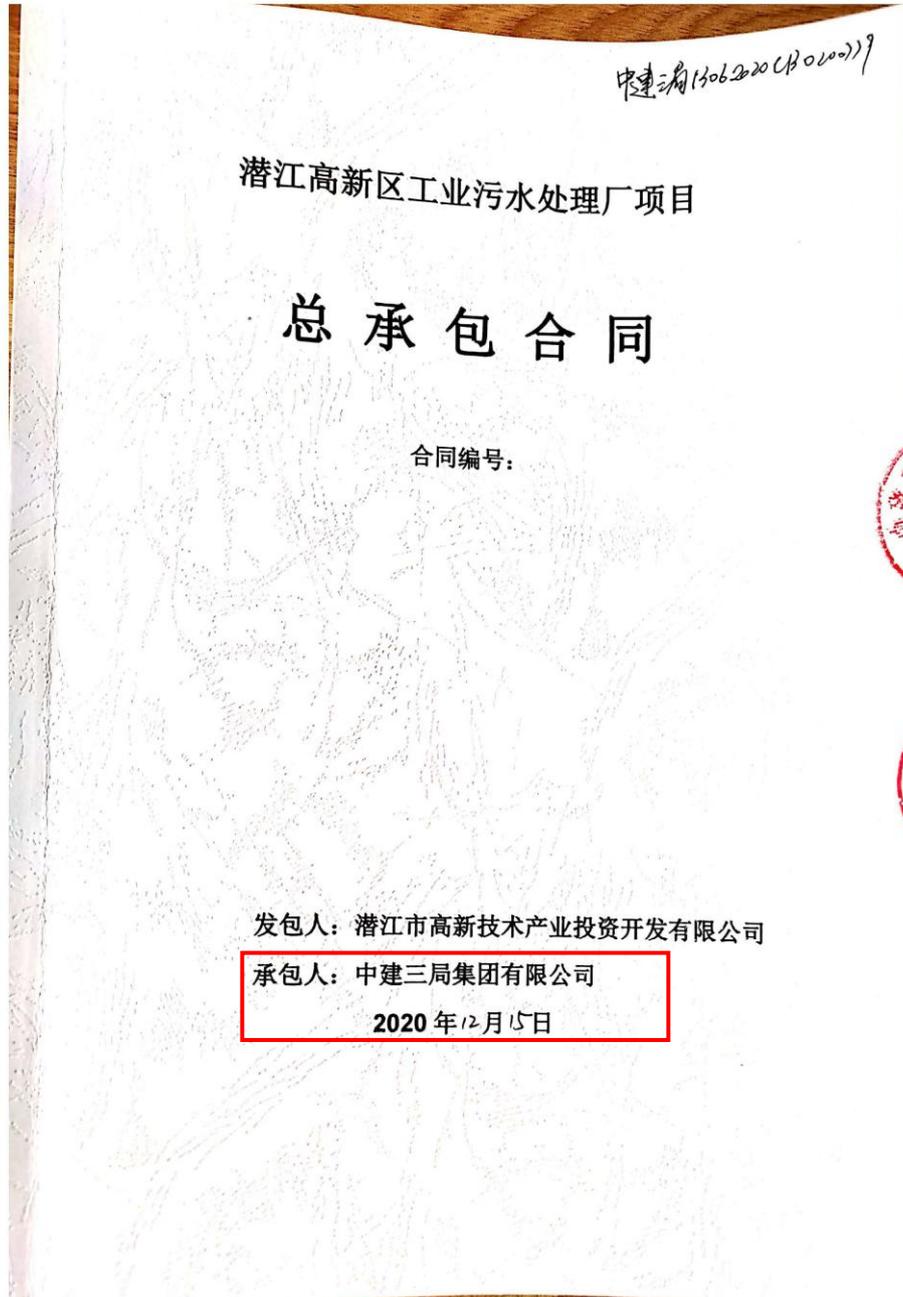
请你方在接到本通知书后的 30日内到潜江市高新技术产业投资开发有限公司与我方签订承包合同，在此之前按招标文件规定向我方提交履约担保。

特此通知。

招标人或招标代理机构：（盖单位章）

法定代表人：（签字）

2020 年 10 月 15 日



合同关键页 2

合同协议书

发包人（全称）：潜江市高新技术产业投资开发有限公司

承包人（全称）：中建三局集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就潜江高新区工业污水处理厂项目工程施工及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：潜江高新区工业污水处理厂项目。

2.工程地点：潜江经济开发区。

3.工程立项批准文号：潜发改审批【2019】257号。

4.资金来源：政府投资。

5.工程内容：建设一座日处理能力为2万吨的工业污水处理厂，同时改造现有部分设施，采用A/A/O+MBR工艺，出水水质到达《城镇污水处理厂污染物排放标准》（GB18918-2002）中一级A排放标准。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6.工程承包范围：

采购、施工。发包人提供的施工蓝图及施工招标文件中工程量清单上所有工程施工工作及设施、设备的采购工作。主要包括但不限于如下工程及工作内容：

1) 厂区内所有建、构筑物及配套附属工程；

2) 厂区控制系统、自控仪表系统、自动化控制软件（控制系统所采集、储存、显示的参数范围、内容、图形、表格形式应满足环保部门的关于污水处理厂中控系统软件的各项要求）；

3) 厂区给排水系统及消防系统（给水系统指实施时招标指定的取水阀后的管道、各类阀门、配件、卫生洁具等；排水指厂区内排水沟、雨水、生活污水管道及检查井，并排至厂外；消防系统包括管道及控制阀门、配件、栓箱、灭火装置等）；

4) 厂区电力系统（强电系统包括动力、照明管线和控制系统、灯具、电器等）；弱电系统；防雷避雷系统；

5) 厂区工艺管道、室外管道及截流井；

6) 厂区围墙、大门及护坡、挡墙等其他配套设施；

7) 厂区道路及其附属的挡墙、护坡、涵洞、桥梁、排水沟、人行道、路缘石等配套设施；

8) 厂区绿化；

9) 一期改造：改造改造单体微电解塔、两级芬顿氧化、纯氧区及臭氧制备间、臭氧接触氧化池、巴氏计量槽、风机房及配电室改造、污泥脱水车间、加药间。

二、合同工期

合同关键页 3

计划开工日期：2020 年 12 月 20 日。

计划竣工日期：2021 年 12 月 20 日。

工期总日历天数：365 日历 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）壹亿零肆佰陆拾陆万肆仟肆佰捌拾陆元陆角陆分（¥ 104664486.66 元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰壹拾肆万捌仟捌佰壹拾贰元零捌分（¥ 1148812.08 元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / / （¥ / 元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / / （¥ / 元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）柒佰伍拾肆万陆仟伍佰贰拾捌元零捌分（¥ 7546528.08 元）。

2. 合同价格形式： / 。

五、项目经理

承包人项目经理： 来成斌 。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函及其附录；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

合同关键页 4

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于_____年_____月_____日签订。

十、签订地点

本合同在_____湖北省潜江市_____签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自_____合同签订之日_____生效。

十三、合同份数

本合同一式_____捌_____份，均具有同等法律效力，发包人执_____肆_____份，承包人执_____肆_____份。

合同关键页 5

(此页为盖章页，无正文)

发包人：

法定代表人或其委托代理人
(签字)

组织机构代码：_____

地 址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人： 陈健

电 话：_____

传 真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账 号：_____



承包人：

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

组织机构代码：_____

地 址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

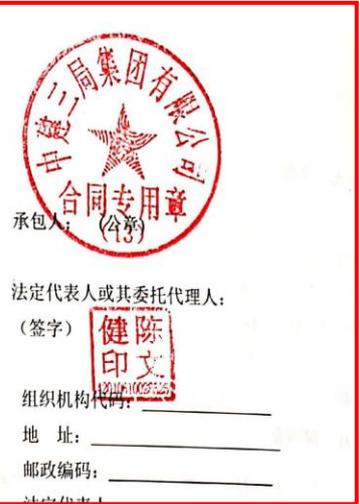
电 话：_____

传 真：_____

电子信箱：_____

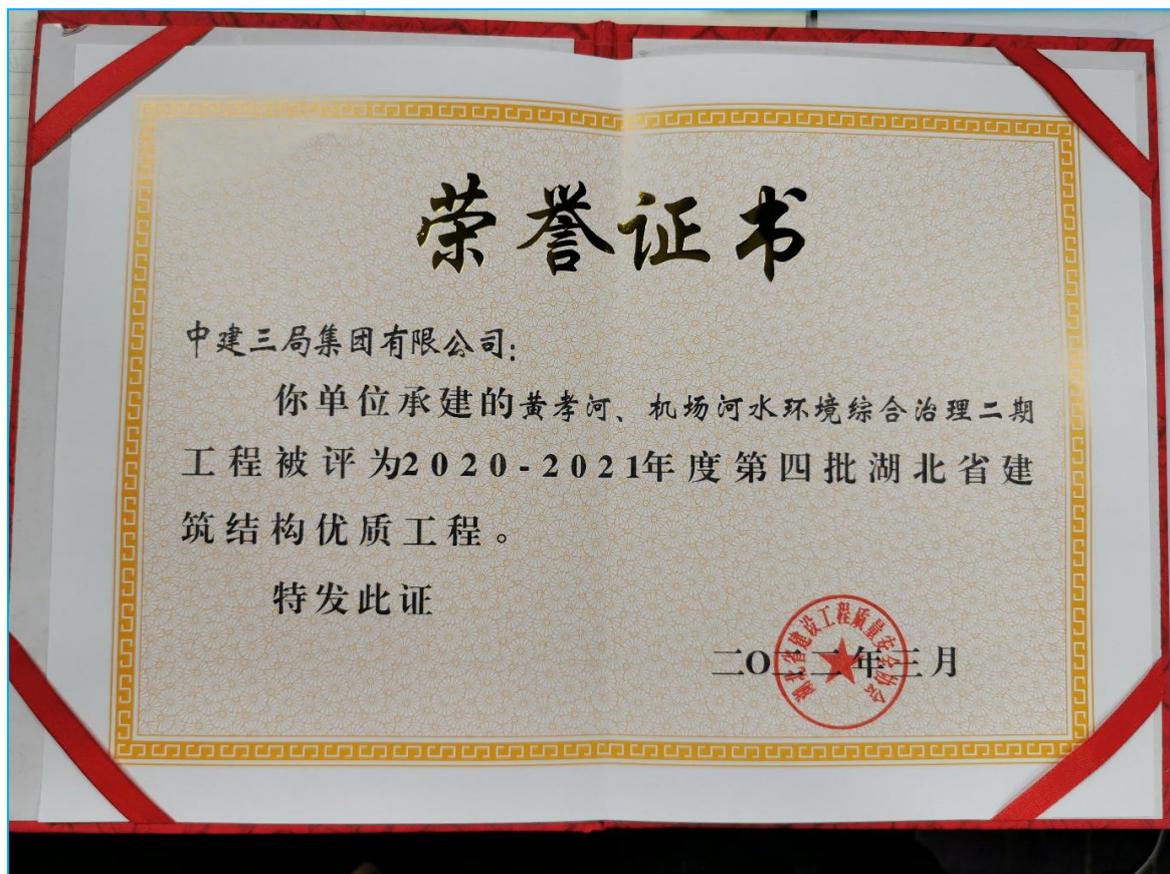
开户银行：_____

账 号：_____



3.7 黄孝河、机场河水环境综合治理二期工程

获奖证书—湖北省建筑结构优质工程



中标通知书-1

中标通知书

中建三局集团有限公司（联合体其他成员：中建投资基金管理（北京）有限公司、武汉三镇实业控股股份有限公司、开封黄河工程开发有限公司、苏伊士水务工程有限责任公司、中国市政工程中南设计研究总院有限公司）：

由实施机构武汉市水务局委托湖北中楚建设工程咨询有限公司组织采购的“武汉市黄孝河、机场河水环境综合治理二期PPP项目”，于2018年11月29日完成了公开招标的评审、定标等程序，确定贵公司为该项目的中标人。

其中：

- 1、建安工程造价下浮率：下浮率 4.01%
- 2、污水处理费单价：1.60 元/立方米
- 3、投资回报率：6.16%
- 4、运营维护合理利润率：6.00%
- 5、年度可用性付费：48271.98 万元
- 6、年度运营维护费：24501.58 万元

本项目合作期：17.5 年，其中建设期 2.5 年，运营期 15 年。

请在收到本中标通知书后三十日内与采购人武汉市水务局签订合同。

采购人盖章：

法定代表人或委托代理人

（盖章或签字）：

日期：2018 年 11 月 30 日

代理机构盖章：

法定代表人或委托代理人

（盖章或签字）：

日期：2018 年 11 月 30 日

专准 19004

武汉市黄孝河、机场河水环境综合
治理二期
PPP 项目合同

湖北. 武汉
2019 年 5 月



合同关键页-2 (PPP 合同)

PPP 项目合同

本合同于 2019 年 5 月 23 日由下列各方在中华人民共和国湖北省武汉市正式签署:

甲方: 武汉市水务局 (下称“甲方”), 系按照中华人民共和国法律正式组织和存续的武汉市人民政府 (下称“武汉市政府”) 职能部门, 其住所为武汉市江岸区沿江大道 211 号, 负责人为张斐。

乙方: 中建武汉黄孝河机场河水环境综合治理建设运营有限公司 (下称“乙方”), 系按照《中华人民共和国公司法》及其他有关法律法规设立、登记、注册及运作的有限责任公司, 其住所为武汉市江岸区石桥 1 路 18 号, 法定代表人为王涛。

鉴于:

1、黄孝河和机场河是汉口地区两条主要的城市水系, 长期以来水环境较差, 对周边市民的生产生活造成严重影响, 水环境改善迫在眉睫。为全面贯彻落实国务院《水污染防治行动计划》(国发〔2015〕17 号)、《湖北省水污染防治行动计划工作方案》(鄂政发〔2016〕3 号) 以及《武汉市水污染防治行动计划工作方案 (2016~2020 年)》(武政〔2016〕28 号), 于 2017 年底前基本消除黄孝河和机场河水体黑臭问题, 落实各项建设项目和建设任务, 武汉市水务局分期组织实施了黄孝河、机场河水环境综合治理一期工程。一期工程采用 EPC 模式, 于 2017 年 10 月开工, 目前已完工。

2、为实现武汉市“滨水生态绿城”的四水共治目标, 在一期工程实现的“不黑不臭”目标基础上进一步开展综合治理工作, 最终实现“水清、岸绿、景美”, 武汉市人民政府现决定实施武汉市黄孝河、机场河水环境综合治理二期 PPP 项目。

3、根据《市 PPP 领导小组办公室关于黄孝河、机场河水环境综合治理二期 PPP 项目实施方案的批复》(武 PPP 办〔2018〕22 号), 武汉市人民政府授权甲方负责武汉市黄孝河、机场河水环境综合治理二期 PPP 项目的具体实施, 本项目物有所值评价和财政承受能力论证已经过武汉市财政局审核批准, 且甲方组织编制

合同关键页-3 (PPP 合同)

的本项目实施方案,已经武汉市人民政府决议批复通过。(详见本合同附件1《市财政局关于黄孝河、机场河水环境综合治理二期 PPP 项目物有所值评价及财政承受能力论证的函》及附件2《市 PPP 领导小组办公室关于黄孝河、机场河水环境综合治理二期 PPP 项目实施方案的批复》)。

4、甲方通过公开招标的方式确定了本项目的中标社会资本;中标社会资本按照《PPP 项目合作合同》及《股东合同》的约定,与武汉碧水集团有限公司(以下简称“碧水集团”)在武汉市行政区域范围内共同出资成立了项目公司(即本合同乙方)。

5、项目公司已于2019年5月15日完成所有设立登记手续,领取法人营业执照。

甲方经武汉市政府授权,与乙方本着平等、自愿和互利互惠的原则,根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国政府采购法》及其实施条例、《中华人民共和国招标投标法》及其实施条例、《湖北省招标投标管理办法》、《财政部关于规范政府和社会资本合作合同管理工作的通知》(财金〔2014〕156号)、《财政部关于印发<政府和社会资本合作项目财政管理办法>的通知》(财金〔2016〕92号)、《国家发展改革委关于印发<传统基础设施领域是市政府和社会资本合作工作指导>的通知》(发改投资〔2016〕2231号)、《关于规范政府和社会资本合作(PPP)综合信息平台项目库管理的通知》(财办金〔2017〕92号)、《关于切实做好全省住建领域政府与社会资本合作(PPP)有关工作的通知》(鄂建文〔2017〕60号)、《武汉市人民政府关于在公共服务领域推广运用政府和社会资本合作模式的意见》(武政规〔2016〕4号)等相关法律法规与规范性文件的规定,以及甲方招标文件和中标社会资本响应文件的约定,经协商一致,特订立本合同,以期共同遵守执行。

合同关键页-4 (PPP 合同)

第一章 定义与解释

1.1 定义

在本合同中，下述词语具有下列含义：

“本合同”	指甲方与乙方之间签订的，合作投融资、建设（含勘察设计）及运营维护武汉市黄孝河、机场河水环境综合治理二期 PPP 项目的 PPP 项目合同，包括所有附件以及日后可能签订的补充修改合同及其附件。
“《PPP 项目合作合同》”	指武汉市水务局与中标社会资本就本项目所签订的《武汉市黄孝河、机场河水环境综合治理二期 PPP 项目合作合同》，包括所有附件以及日后可能签订的补充修改合同及其附件。
“《股东合同》”	指为组建项目公司，武汉市政府授权的出资代表武汉碧水集团有限公司与中标社会资本签订的股东合同，用以约定在项目公司股东之间建立长期的、有约束力的合约关系。
“本项目” / “项目” / “武汉市黄孝河、机场河水环境综合治理二期 PPP 项目”	<p>武汉市黄孝河、机场河水环境综合治理二期 PPP 项目主要治理范围为黄孝河和机场河的明渠段，此外根据治理需要，向上游箱涵段拓展，总长度约为 24 公里。</p> <p>本项目建设内容包括黄孝河明渠拓宽工程、旱天截污工程、合流制溢流污染控制工程、水生态修复工程、岸线修整及景观绿化工程、河道水环境监控和综合调度系统、生态补水工程；运维管理范围包括项目范围内新建堤防护岸、巡堤路维护、河道保洁、底泥疏浚、闸坝泵站管网、低位箱涵、新建地下净化水厂、新建 CSO 处理设施、调蓄池、陆域绿化植被、水域生态工程、景观工程、环境物联网设施及其他相关附属应急设施、水环境技术设备系统等。运营的现状措施包括河道绿线范围内现状设施保洁、堤岸日常维护外，不包括其他现状措施（如水工、排水、环保、景观绿化等）运营维护。</p> <p>本项目估算总投资为 477,457.72 万元，其中工程费用为 336,430.64 万元，工程其他费用 29,117.84 万元，工程预备费 36,554.85 万元，专项工程费用 40,518.04 万元（暂估，</p>

合同关键页-5（PPP 合同）

	专款专用，其中建设用地费 21,148.04 万元），建设期利息 29,399.86 万元，铺底流动资金 5,436.49 万元。
“子项目”	指本项目项下包含的生活污水处理厂、CS0 处理厂、泵站、闸门、岸线景观、生态工程、物联网工程等共 21 个子项目，在本合同中既可指上述全部项目，也可指其中任一项目。根据各子项目回报机制的不同，可将其划分为“经营性子项目”和“非经营性子项目”两大类。
“经营性子项目” / “污水处理项目”	就本合同而言，特指本项目项下的黄孝河铁路桥地下净化水厂、塔子湖分散处理设施两个污水处理项目。
“非经营性子项目”	就本合同而言，指本项目项下除污水处理项目以外的城市水资源整治、环境绿化、泵站闸门建设等其他子项目。
“政府出资代表” / “乙方政府出资代表股东”	指武汉市政府授权的本项目政府出资代表，即武汉碧水集团有限公司。
“中标社会资本” / “乙方中标社会资本股东”	指甲方通过公开招标方式确定的、与武汉碧水集团有限公司通过组建项目公司负责本项目投融资、建设、运营、维护、移交等义务的社会投资人。
“项目公司”	指由中标社会资本与政府出资代表按照《股东合同》及公司章程约定设立的具体运作本项目的公司法人（即本合同的乙方）。
“工程总承包商”	就本合同而言，指按照工程总承包合同约定对本项目的设计（含勘察、初步设计及施工图设计）、采购、施工（含竣工验收）等实行全过程工程承包的施工方。
“行业主管部门”	就本项目而言，指武汉市黄孝河、机场河水环境综合治理二期项目所属行业的主管部门，即武汉市水务局。
“政府部门”	指（a）国务院及其下属的部、委、局、署，或具有中央政府行政管理职能的其他行政实体； （b）湖北省人民政府及其组成部门；

合同关键页-6 (PPP 合同)

(本页为签字页, 无正文)

甲方: 武汉市水务局 (盖章)



法定代表人 (负责人) (或授权代理人) (签字或盖章)



签约日期: 2019 年 5 月 23 日

乙方: 中建武汉黄孝河机场河水环境综合治理建设运营有限公司 (盖章)



法定代表人 (或授权代理人) (签字或盖章):



签约日期: 2019 年 5 月 23 日

正本

**武汉市黄孝河、机场河
水环境综合治理二期 PPP 项目**

工程总承包合同

签订日期：20 年 月 日

**武汉市黄孝河、机场河
水环境综合治理二期 PPP 项目
工程总承包合同**

签订日期：20 年 月 日

第一部分合同协议书

发包人（全称）中建武汉黄孝河机场河水环境综合治理建设运营有限公司

承包人（全称）中建三局集团有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，结合《PPP项目合作合同》、《项目公司股东合同》、《PPP项目合同》，双方就武汉市黄孝河、机场河水环境综合治理二期 PPP 项目工程总承包事宜经协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：武汉市黄孝河、机场河水环境综合治理二期 PPP 项目总承包工程

工程批准、核准或备案文号：武发改审批服务[2018]83 号

工程内容及规模：黄孝河和机场河的明渠段，并向上游箱涵段拓展，总长度约为 24 公里，为了从系统层面进行治理，研究范围在工程范围的基础上进一步扩展到黄孝河、机场河所属的汇水区范围。

工程所在省市详细地址：黄孝河位于武汉市江岸区，箱涵段南起江汉区青年路，北至江岸区竹叶山铁路桥，明渠段南起竹叶山铁路桥黄孝河箱涵出口，北止府河南岸的后湖泵站；机场河位于江汉区与东西湖区交接区域，东渠箱涵段南起江汉区青年路，北至三环外常武北路，明渠段从常武北路直至常武污水泵站。

工程总承包范围：

1) 黄孝河治理范围：明渠及箱涵段，总长 10.4 公里，明渠段 5.4 公里，箱涵段 5 公里。主要包括：明渠拓宽工程、泵站重建、防洪排涝能力提升、旱天截污工程、合流制溢流污染控制工程、水生态修复工程、景观绿化工程、河道水环境监控和综合调度系统工程的设计（含初步设计及施工图设计）、采购、施工（含竣工验收）等；

2) 机场河治理范围：明渠及箱涵段，总长 14.1 公里，明渠段 6.1 公里，箱涵段 8.0 公里。主要包括：防洪排涝能力提升、旱天截污工程、合流制溢流污染控制工程、生态补水工程、水生态修复工程、岸线修整及景观绿化工程、河道水环境监控和综合调度系统工程的设计（含初步设计及施工图设计）、采购、施工（含竣工验收）等；

3) 范围明细详见单项工程一览表。

二、主要生产技术来源

《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国环境保护法》、《中华人民共和国产品质量法》、《建设工程质量管理条例》、《城市防洪工程设计规范》

施工合同关键页-4

(GB/T50805—2012)、《防洪标准》(GB50201-2014)、《泵站设计规范》(GB50265-2010)、《疏浚与吹填工程技术规范》(SL17-2014)、《地表水环境质量标准》(GB3838-2002)、《污水综合排放标准》(GB8978-1996)、《城镇污水处理厂污染物排放标准》GB18918-2002 一级 A 标准、《城镇排水管道维护安全技术规程》(CJJ6-2009)、《城镇排水管道检测与评估技术规程》(CJJ181-2012)、《城镇给水排水技术规范》(GB50788-2012)、《市政工程施工养护维修估算指标》(HGZ-120-2011)、《室外排水设计规范》(GB50014-2006)(2016 年版)、《城市排水工程规划规范》(GB50318-2017)、《城市污水再生利用城市杂用水水质》(GB/T18920-2002)、《城市道路工程设计规范》(CJJ37-2012)(2016 年版)、《园林绿化工程施工及验收规范》(CJJ82—2012)、《城市绿地设计规范》(GB50420-2007)(2016 年版)、《城市道路清扫保洁质量与评价标准》(CJJ/T126-2008)、《城镇排水管渠与泵站运行、维护及安全技术规程》(CJJ68-2016)、《城市照明管理规定》、《公共安全行业标准体系表编制规则》(GA/T1136-2014)、《城镇排水管渠与泵站运行、维护及安全技术规程》(CJJ68-2016)以及《城市照明管理规定》、《湖北省城市园林绿化养护费用指标》、《城市园林绿化养护管理质量标准》(DB42/T1124-2015)、《城镇污水排入排水管网许可管理办法》、《城市桥梁设计规范(CJJ11-2011)》和《城市桥梁工程施工与质量验收规范(CJJ2-2008)》、《混凝土结构工程施工质量验收规范》(GB50204-2015)、《给水排水构筑物工程施工及验收规范》(GB50141-2008)、《给水排水管道工程施工及验收规范》(GB50268-2008)、《工业企业设计卫生标准》(GBZ1-2010)、《水处理设备制造技术条件》(JB/T2932-1999)等相关法律、法规、规章、政策性文件及行业标准的规定以及国家或湖北省、武汉市对水环境综合治理工程建设相关的所有强制性要求

三、主要日期

施工开工日期(绝对日期或相对日期): 以监理签发的开工令为准

工程竣工日期(绝对日期或相对日期): 监理开工令后 30 个月

四、工程质量标准

工程设计质量标准: 符合国家及行业现行法律、法规、规范、规程等要求

工程施工质量标准: 工程质量达到国家验收规范合格标准,争创“楚天杯”,争创“鲁班奖”。

五、合同价格和付款货币

施工合同关键页-5

暂定除税合同总价为人民币（大写）：叁拾柒亿柒仟贰佰贰拾贰万零捌佰肆拾元整，（小写金额：3772220840元）；增值税税额为人民币（大写）：叁亿叁仟伍佰贰拾肆万陆仟玖佰陆拾元整，（小写金额：335246960元）。

暂定含税合同总价为人民币（大写）：肆拾壹亿零柒佰肆拾陆万柒仟捌佰元整（小写金额：4107467800元）。其中，工程费用 3364306500 元，工程勘察设计费 135853000 元，其他费（场地准备及临时设施、外电专项、迁改移栽等）241769800 元。最终以批准的施工图预算及审核确认非工程费用为准。

六、定义与解释

本协议书有关词语的含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

七、特别约定

7.1 本合同项下工程为“交钥匙工程”，由承包方全面负责项目的设计（E）、供货（P）及施工（C），直至试运行合格后，将项目移交发包人。发包人的任何批准、审议、备案等均不视为对承包人义务的免除。

7.2 鉴于承包人中建三局集团有限公司作为武汉市黄孝河、机场河水环境综合治理二期 PPP 项目社会资本方联合体成员之牵头方，并且全面负责本项目的建设，具体负责本合同项下发包人权利义务的履行工作。因此，本合同项下任何因发包人原因而造成承包人有权进行工期、价款索赔的，除非有明确证据证明是因不可抗力或者因政府方、发包人其他股东（除中建三局集团有限公司、中建投资基金管理（北京）有限公司以外的其他股东）等过错导致，承包人均无权索赔；如因政府方原因导致，则承包人配合发包人向政府方索赔成功后，发包人向承包人承担相应的赔偿责任。

八、合同生效

本合同在以下条件全部满足之后生效：双方签字盖章之日
以下为签字页

施工合同关键页-6

 <p>发包人： (公章或合同专用章)</p> <p>法定代表人或其授权代表： (签字)</p>  <p>工商注册住所： 企业组织机构代码： 邮政编码： 法定代表人：</p> <p>授权代表：</p> <p>电 话： 传 真： 电子邮箱： 开户银行： 账 号：</p>	 <p>承包人： (公章或合同专用章)</p> <p>法定代表人或其授权代表： (签字)</p>  <p>工商注册住所： 企业组织机构代码： 邮政编码： 法定代表人：</p> <p>授权代表：</p> <p>电 话： 传 真： 电子邮箱： 开户银行： 账 号：</p>
--	---

合同订立时间：201 年 月 日
合同订立地点：湖北武汉

四、 项目经理业绩情况

序号	建设单位	项目名称	中标金额或合同金额（万元）	竣工验收日期	项目类型	在本业绩中所担任职务	备注
1	普宁市供水管理中心	普宁市北部中心水厂工程（厂区及配套管网工程一期）勘察设计施工总承包（EPC）	48678.722	2023年5月30日	水厂	项目经理	/

4.1 普宁市北部中心水厂工程（厂区及配套管网工程一期）勘察设计施工总承包（EPC）

中标通知书

中 标 通 知 书
广州公资交(建设)字 [2020] 第 [05899] 号

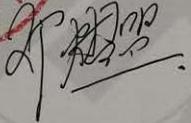
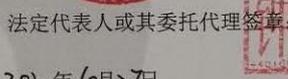
(主)中建三局集团有限公司(成)中国市政工程中南设计研究总院有限公司:

经评标委员会推荐, 招标人确定你单位为普宁市北部中心水厂工程(厂区及配套管网工程一期)勘察设计施工总承包(EPC)的中标单位, 承包内容为招标文件所规定的发包内容, 中标价为人民币肆亿捌仟陆佰柒拾捌万柒仟贰佰贰拾元(¥48678.722万元)。

其中:

项目负责人姓名: 贾永强

招标人(盖章):  招标代理机构(盖章): 

法定代表人或其委托代理签章:  法定代表人或其委托代理签章: 

2020年10月27日 2020年10月27日

广州公共资源交易中心
见证(盖章)
2020年10月27日
交易确认章

 广州公共资源交易中心
GUANGZHOU PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER
Tel: 020-28866000 Fax: 020-28866095
Add: 广州市天河区天润路333号 510630
WWW.GZGGZY.CN



正本

合同编号: 中建三局100320ZZH99061

普宁市北部中心水厂工程（厂区及配套管网工程
一期）勘察设计施工总承包合同（EPC）

发包人：普宁市供水管理中心

承包人：中建三局集团有限公司

中国市政工程中南设计研究总院有限公司

二〇二〇年十月

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：普宁市供水管理中心

承包人（全称）：中建三局集团有限公司

中国市政工程中南设计研究总院有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就普宁市北部中心水厂工程（厂区及配套管网工程一期）勘察设计工程总承包事宜经协商一致，订立本合同。

一、工程概况

（一）工程名称：普宁市北部中心水厂工程（厂区及配套管网工程一期）

（二）工程批准、核准或备案文号：普发改[2020]125号

（三）工程内容及规模：

本合同内容为普宁市北部中心水厂工程（厂区及配套管网工程一期），一期建成规模为10万m³/d，供应北部五镇（南溪镇、广太镇、洪阳镇、赤岗镇、大坝镇）以及普宁中心城区。水厂厂区预氧化池、送水泵房、配电中心、反冲洗泵房及配电间、加药间、排水池、排泥池、脱水车间、综合楼等土建按照远期20万m³/d建设，机械搅拌池、折板絮凝及平流沉淀池、V型滤池、清水池和污泥浓缩池土建按一期10万吨m³/d建设；水厂厂区机电设备按一期10万m³/d建设。一期输配水管网约32.5km，最大管道直径达到1600mm。以上建设规模为暂定，具体以发包人和政府要求为准。

（四）资金来源：国债、企业自筹

（五）工程所在省市详细地址：广东省普宁市

（六）承包范围：

1. 工程项目的“三通一平”；

2. 普宁市北部中心水厂工程（厂区及配套管网工程一期）的工程测量、勘察、物探、方案设计、初步设计（含概算）、施工图设计（含施工图预算编制）、竣工图编制等；

合同关键页 3

3. 普宁市北部中心水厂工程（厂区及配套管网工程一期）设备采购、土建工程、安装工程（含工艺管线、设备、电气、仪表、自控、在线监测（含数据上传）、接入永久用水用电、视频监控及通信通讯等安装工程）、给排水工程、道路工程、绿化工程、围墙工程、附属及配套工程等满足发包人使用功能要求的所有工程；

4. 设备调试、试验及检查、试运行、验收（含特种设备验收、竣工验收）、消缺、培训和最终交付投产等；

5. 在合同规定的保修期内修补任何缺陷，竣工验收后要移交所有的备品和备件（含 2 年的备品、备件）。

承包内容主要如下：

1、前期及验收等相关配合工作

前期及验收等相关配合工作包括但不限于资料收集、协助项目的工程报建（包括办理：施工图送审及备案、工程预结算送发包方认可有工程造价相应资质的第三方审核），协助办理工程开工及验收所需的各项报监、报建、报验手续，包括但不限于办理施工许可证（或临时施工许可）、报监手续、余泥排放证、排污手续、排水接驳、水质检测、排水许可证、基准点及放线图、临水临电、水电气等专业报建报装、分项分部工程验收、环保验收、消防验收、人防验收、卫生验收、永久排水许可证、节能验收、质量验收、规划验收、永久用电用水验收等工作，并支付办理上述工作中应由承包人承担的费用；

2、勘察（含工程测量及物探）：

（1）本工程范围内所需要的工程勘察（包括但不限于现状摸查及编制摸查报告，岩土工程勘察（初步勘察、详细勘察、超前钻工作）、工程测量、工程物探（含管线探测）等勘察工作）；

（2）除上述工作外，发包人委托的本工程的其他工程勘察工作（针对本工程的补勘工作）。

3、设计（含施工图预算编制、竣工图编制）：

包括但不限于本工程的方案设计、初步设计及概算、根据招标范围及限额进行施工图设计及概算、编制施工图预算、施工图送审及修编、图纸变更、全过程的技术把关及跟踪服务（含派驻现场设计代表、配合专家评审等）、竣工图编制配合项目报批报建等工作。

4、设备采购与建筑安装工程施工：

合同关键页 4

(1) 负责本工程临水临电（含红线外接驳）、外水外电（含红线外接驳）等工程的施工工作；

(2) 完成按有关规定应由承包人负责的检验监测工作，及配合发包人委托的第三方检测工作；

(3) 根据有资质的施工图审查单位审定的施工图纸以及发包人发出的与本工程有关的一切文件，包工、包材料、包生产设备采购及安装、包工期、包质量、包安全、包文明施工、包招标范围内工程竣工验收通过、包结算编制、配合竣工图编制、工程资料汇总及整理归档等。

(4) 技术培训、系统调试、初步完工到调试、试运行等，并在本工程通过竣工验收后，向发包人移交合格的工程；

(5) 本工程质量保修期内的缺陷修复（含 2 年的备品、备件）；

(6) 与本工程建设有关的其他工作。

5、项目试运行、完工验收及竣工验收

负责项目试运行、完工验收及竣工验收和最终交付投产等。

(七) 承包方式：

包勘察、包工程测量及物探、包设计、包施工、包设备采购及安装、包工期、包质量、包安全、包文明施工、包施工图预算编制、包竣工图编制（须满足工程建设需要）、包承包范围内工程验收通过、包移交、包结算和资料整理、包承包人应当购买的保险、包竣工资料收集整理移交档案、包保修等，配合报批报建。合同价款根据招标文件和本合同约定的计价方式进行计价和结算。

(八) 发包人根据工程实施情况，有权对承包人的承包范围及内容进行适当调整，承包人必须无条件服从且不得向发包人主张任何赔偿或补偿。

二、主要日期

1. 总工期：【920】日历天，自合同签订之日起至竣工验收之日止。

2. 关键节点工期

(1) 设计（含勘察）一级节点工期：

1) 本合同签订后 30 个日历天内完成勘察，出具勘察报告；

合同关键页 5

- 2) 本合同签订后 45 个日历天内提交初步设计并获得审批;
- 3) 初步设计审批通过后 15 个日历天内提交经审图机构审查通过的施工图;
- 4) 其他设计文件提交日期以不影响本工程实施进度为原则, 按发包人的要求确定。

承包人应于合同签订后根据设计(含勘察)节点工期要求编制设计(含勘察)进度计划报发包人审批, 以发包人批准的进度计划执行。

勘察设计文件的份数和提交时间见专用条款 5.2.5。

(2) 施工一级节点工期:

- 1) 施工开工日期: 确保于 2020 年 11 月 30 日前正式开工, 具体开工日期以发包人批复的开工报告载明日期为准;
- 2) 2021 年 12 月 30 日前厂区主体完工, 通水试运行;
- 3) 2022 年 5 月 30 日前厂区整体完工, 开始商业运行;
- 4) 2022 年 11 月 30 日前厂外管网全部完工;
- 5) 2023 年 5 月 30 日前完成竣工验收。

上述一级节点工期(里程碑节点)作为承包人工期考核的依据。如在实施过程中, 以上一级节点工期无法完成, 则承包人应在保证总体工期的前提下修正一级节点工期, 并报发包人确认后执行。但发包人对承包人修正工期的确认并不免除或减轻承包人的工期违约责任, 同时对承包人的工期奖惩考核仍应依据本条约定的基准工期(包括总工期及一级节点工期)执行。

三、工程质量标准

(一) 工程勘察设计质量标准: 本工程所有设备、工具、配件的设计、制造、试验和材质必须符合建设工程勘察设计的相应技术规范、项目设计任务书、本合同约定的相关技术标准及使用功能要求等。对于进口设备, 应同时符合进口所在国标准及中国国家标准。设计、制造、施工及验收应符合国家及广东省地方有关规定。

(二) 工程施工质量标准: 符合设计图纸及国家有关标准规范要求, 严格按照国家现行《给水排水管道工程施工及验收规范》(GB 50268-2008)、《给水排水构筑物工程施工及验收规范》(GB50141-2008)、《建筑工程施工质量验收统一标准》(GB50300-2013)及其他相关验收规范以及《城市供水水质标准》(CJ/T206-2005)等有关技术标准、规范

合同关键页 6

和合同规定施工，验收标准按国家及地方现行法律、法规、规定及工程质量验收标准执行，必须达到竣工备案制的合格标准，政府各专业监管部门 100%验收合格。

（三）设备技术质量要求：生产工艺物资（设备、构配件等）采购质量需符合有关标准规范的要求，合格率达到 100%。采用的设备均应严格按照国家现行的产品技术标准、规范和合同规定施工，验收标准按国家现行法律、法规、规定及工程质量验收标准执行，必须达到竣工备案制的合格标准，政府各专业监管部门 100%验收合格。

（四）工艺设计要求

1. 供水水质

根据《普宁市北部中心水厂工程方案调整汇报》，本工程供水水质需同时满足印染用水和生活饮用水卫生标准。供水水质符合《生活饮用水卫生标准》（GB5749-2006）和《城市供水水质标准》（CJ/T206-2005）的要求，出厂水浊度在 1.0NTU 以下。

2. 排泥水处理目标

排泥水经处理后泥饼含水率 $\leq 60\%$ 。

3. 供水水压

由于普宁市地势南高北低，北部六镇和中心城区供水管网联通后，管网自由水头北高南低，水压目标为：保证中心城区大部分区域管网自由水头不低于 14m，个别地点因地势过高采用局部加压方式满足供水压力。池尾高速路口处的自由水头低于 14m，需要局部加压。

4. 管网系统

统筹现状水厂及管网系统，通过新建工程将供水管网分区域并在各区域范围整合成互联管网，实现普宁市供水一体化，而且可以降低水厂的供水压力，提高供水安全性。

（五）安全文明目标：杜绝发生一般事故等级及以上的伤亡事故且工伤责任事故死亡人数为零。现场安全文明达到国家及地方安全文明施工的要求的工地标准。实现安全“六个零”的目标：

- （1）杜绝重伤及以上人员伤亡事故；
- （2）杜绝重大机械设备事故；
- （3）杜绝重大火灾事故；
- （4）杜绝负主要责任的重大交通事故；

合同关键页 7

(5) 杜绝环境污染事故和重大垮(坍)塌事故;

(6) 不发生职业健康事故。

四、合同价格和付款货币

(一) 本合同以人民币为报价和结算货币, 除非发包人、承包人双方另有约定。

(二) 签约合同价: 本合同签约合同价以中标价作为签约合同价, 由勘察费签约合同价、设计费签约合同价、工程费用(含建安工程费及设备购置费)签约合同价三部分构成。

勘察费(含工程测量及物探)签约合同价: 暂定为 643.14 万元(其中不含税价为 606.736 万元, 税金 36.404 万元), 中标下浮率为 20.6%。

设计费(含施工图预算编制、竣工图编制)签约合同价: 暂定为 1387.118 万元(其中不含税价为 1308.602 万元, 税金 78.516 万元), 中标下浮率为 20.6%。

工程费用(含建安工程费及设备购置费等)签约合同价: 暂定为 46648.464 万元(其中不含税价为 42796.756 万元, 税金 3851.708 万元), 中标下浮率为 6.88%; 其中绿色施工安全防护措施费不参与下浮。

(三) 合同价格的结算按专用条款约定执行。

(四) 以上价格均含增值税, 其中: 勘察设计费的增值税率为 6%, 工程费的增值税率为 9%。如因法律法规或税收相关政策变化导致本项目适用税率发生调整的, 则按照新的税率相应调整本合同价款, 由此带来的税负方面的收益或风险由发包人享受或承担。

(五) 按发包人的具体要求, 除政府及发包人增加功能性的设计变更以外, 本工程实行全过程限额设计和施工, 严格控制各阶段投资目标, 概算金额应低于**估算**, 预算金额应低于审批的概算金额。结算总金额控制在经地方政府有权审批部门(如需)或发包人审批的概算金额内, 承包人应制定各阶段、专业工程限额设计指标和具体控制措施, 本工程结算金额不得超出由承包人实际实施范围所对应的批复概算金额, 如有超出, 超出部分发包人将不予支付。

承包人应将初步设计及概算、施工图设计及预算报发包人 or 发包人指定的第三方单位审查。承包人未经发包人同意突破工程投资限额设计, 视为违约, 应承担相应责任, 并从设计费中扣除设计费的 30% 作为违约处罚。

(六) 本工程中标价作为签约合同价, 签约合同价已包括本工程招标范围内的一切有关费用。

合同关键页 8

五、其他

(一) 如承包人为联合体的，联合体牵头人作为本工程总负责单位，除承担本工程的设计/施工外，还应对本工程的进度、质量、安全、投资控制、管理、协调等负全责，同时，联合体各成员应当共同与发包人签订合同，并就合同项下的责任和义务（包括但不限于：人力资源、材料、机械设备投入，材料设备采购及管理，工程投资控制，勘察、设计成果文件提交、修改完善及质量保证，工程工期，工程质量安全，工程进度，工程变更，工程竣工验收及结算，文明施工及环境保护，工程移交，缺陷责任及质量保修，分包，工人工资支付，投资控制，协助报批报建等方面），按照招标文件及合同约定向发包人承担不可撤销的连带责任。本合同各方同意并确认，承包人关于联合体内部关系的任何约定，均不具有对抗发包人的效力，而且在本合同履行中，联合体各方接受指令，其在本合同项下的任何作为或不作为，其效力均及于承包人所有联合体成员；发包人对承包人联合体各方的作为或不作为，均及于承包人联合体成员。

(二) 承包人在签订合同前，将投标时所提交的领导小组名单报发包人备案；其领导小组主要职责是对项目进行支持和指导，并建立与发包人有效的沟通机制，便于施工过程中工作的推进。承包人应履行被发包人约谈的义务，包括发包人就项目管理及施工中存在问题约谈承包人的项目经理、领导小组组长、企业法定代表人等，否则可视为承包人违约。

六、合同生效

本合同在双方法定代表人或其授权代表签字并盖章之后生效。

合同订立地点：揭阳市普宁。

本合同正本一式：四份，合同副本一式：十二份。合同双方应持的正本份数：发包人二份，承包人二份，副本份数：发包人四份，承包人八份。

合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

合同关键页 9

发包人：普宁市供水管理中心
(公章或合同专用章)
法定代表人或其授权代表：
(签字)
工商注册住所：池尾莲花山脚
统一社会信用代码：914452811934207721
邮政编码：
电话：
传真：
开户银行：
账号：



承包人：中建三局集团有限公司
(公章或合同专用章)
法定代表人或其授权代表：
(签字)
工商注册住所：武汉市关山路 552 号
统一社会信用代码：91420000757013137P
邮政编码：430070
电话：027-65276668
传真：027-65276999
开户银行：中国建设银行股份有限公司北京白纸坊支行
账号：11050167510000000670



承包人：中国市政工程中南设计研究总院有限公司
(公章或合同专用章)
法定代表人或其授权代表：
(签字)
工商注册住所：武汉市解放公园路 8 号
统一社会信用代码：91420100177666879T
邮政编码：430010
电话：027-82631888
传真：
开户银行：建行武汉城建支行
账号：42001116253050000970



合同签订时间：2020年 10月 28日
合同签订地点：广东普宁市

联合体协议 1

联合体协议书

中建三局集团有限公司（联合体牵头单位名称）和中国市政工程中南设计研究总院有限公司（联合体成员单位名称）自愿组成中建三局集团有限公司、中国市政工程中南设计研究总院有限公司（联合体名称），共同参加普宁市北部中心水厂工程（厂区及配套管网工程一期）勘察设计施工总承包（EPC）的投标，现就联合体投标事宜订立如下协议。

1、中建三局集团有限公司（牵头单位名称）为中建三局集团有限公司、中国市政工程中南设计研究总院有限公司联合体（联合体名称）牵头人。

2、联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部的职责分工如下：中建三局集团有限公司为联合体中的牵头人，负责本项目施工任务及总承包管理等工作；中国市政工程中南设计研究总院有限公司为联合体成员方，负责项目勘察和设计任务及全面配合联合体牵头人等工作。

5、本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

6、本协议书一式叁份，联合体成员和招标人各执一份。

注：本协议书由委托代理人签字的，应附法定代表人签字的授权委托书。

牵头人名称：中建三局集团有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：陈健（签字或盖章）

成员一名称：中国市政工程中南设计研究总院有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：杨平（签字或盖章）

备注：可按联合体成员数量进行扩展。

2020年9月26日

竣工验收报告 1

编号： 市政竣·通-12
建验备202———

市政基础设施工程

竣工验收备案表



竣工验收报告 2

市政基础设施工程 竣工验收备案表

建设单位名称 (或代建单位)	普宁市供水管理中心(普宁粤海水务有限公司)		
备案日期	2023年6月19日		
工程名称	普宁市北部中心水厂厂区工程(一期)		
工程地点	普宁市洪阳镇富袋村		
工程规模 [建筑面积、层数、 道路(桥梁)长度 等]	机械搅拌池、折板絮凝、平流沉淀池等净水工程以及综合楼、传达室等辅助工程, 总建(构)筑面积16404m ² (主要工作量详见附件)。		
结构类型	框架结构、钢筋混凝土结构		
工程用途	为普宁市北部六镇(洪阳、大坝、赤岗、南溪、广太、麒麟镇)及中心城区远期缺口供水, 满足居民生活用水需求。		
开工日期	2020年11月17日		
竣工验收日期	2023年5月30日		
施工许可证号	445281202103220102		
施工图审查意见	合格		
勘察单位名称	中国市政工程中南设计研究总院有限公司	资质等级	综合甲级
设计单位名称	中国市政工程中南设计研究总院有限公司	资质等级	综合甲级
施工单位名称	中建三局集团有限公司	资质等级	市政工程总承包特级
监理单位名称	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	资质等级	监理甲级
工程质量监督 机构名称	普宁市建设工程质量安全监督检测站		

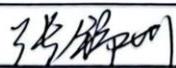
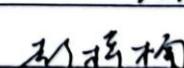
165

竣工验收报告 3

市政基础设施工程	
勘察单位意见	<p>合格，同意竣工验收。</p> <p>项目负责人: </p> <div style="border: 1px solid red; padding: 5px; display: inline-block;"> <p>中华人民共和国注册土木工程师(岩土)</p> <p>姓名: 李三明</p> <p>注册执业资格证书B25-AY004</p> <p>有效期: 至2024年06月</p> </div> <p style="text-align: right;">(公章)</p> <p style="text-align: right;">2023年6月5日</p>
设计单位意见	<p>合格，同意竣工验收。</p> <p>项目负责人: </p> <div style="border: 1px solid red; padding: 5px; display: inline-block;"> <p>中华人民共和国注册公用设备工程师(给水排水)</p> <p>姓名: (执业资格证明) 陈嘉豪</p> <p>注册号: 4200125-CS002</p> <p>有效期: 至2025年12月</p> </div> <p style="text-align: right;">(公章)</p> <p style="text-align: right;">2023年6月5日</p>
施工单位意见	<p>我已完成本工程合同约定所有工程量的施工，经自检合格，同意验收。</p> <p>项目负责人: </p> <div style="border: 1px solid blue; padding: 5px; display: inline-block;"> <p>中华人民共和国一级注册建造师执业资格</p> <p>姓名: 刘海洋</p> <p>鄂1422017201727044(00)</p> <p>中建三局集团有限公司</p> <p>2024.12.12</p> </div> <p style="text-align: right;">(公章)</p> <p style="text-align: right;">2023年6月5日</p>
监理单位意见	<p>合格，同意竣工验收。</p> <p>总监理工程师: </p> <div style="border: 1px solid blue; padding: 5px; display: inline-block;"> <p>中华人民共和国注册监理工程师</p> <p>姓名: 朱中辉</p> <p>注册号: 44026868(执业资格证明)</p> <p>有效期: 2024.11.28</p> <p>深圳市信浩建设工程管理有限公司</p> </div> <p style="text-align: right;">(公章)</p> <p style="text-align: right;">2023年6月5日</p>
代建单位意见	<p>项目负责人: _____</p> <p style="text-align: right;">(公章)</p> <p style="text-align: right;">年 月 日</p>
建设单位意见	<p>合格，同意竣工验收。</p> <p>项目负责人: </p> <p style="text-align: right;">(公章)</p> <p style="text-align: right;">2023年6月5日</p>

竣工验收报告 4

市政基础设施工程

工程竣工验收备案文件目录	<ol style="list-style-type: none">1. 建设工程竣工验收报告2. 施工许可证3. 施工图设计文件审查意见4. 单位工程质量综合验收文件<ol style="list-style-type: none">①工程竣工验收申请报告②工程质量评估报告③勘察、设计文件质量检查报告④单位（子单位）工程质量验收记录5. 市政基础设施的有关质量检测和功能性试验资料6. 施工单位签署的工程质量保修书7. 法规、规章、规定必须提供的其他文件		
备案意见	<p>普宁市北部中心水厂厂区工程（一期）的竣工验收备案文件已于2023年6月18日收讫，文件齐全。</p> <p style="text-align: right;"> 2023年6月21日</p>		
备案机关负责人		备案经手人	

竣工验收报告 5

市政基础设施工程

备案机关处理意见：

经核查，普宁市普宁市北部中心水厂厂区工程（一期）工程的竣工验收备案文件齐全，对照该工程质量监督机构提出的《建设工程质量监督报告》（编号：2021032103），根据《建设工程质量管理条例》，予以备案。

（公章）

年 月 日

竣工验收报告 6

普宁市北部中心水厂厂区工程(一期)主要工程量附件

一、构筑物

编号	名称	规格(包外尺寸)	类别	结构形式	单位	数量	备注
1	预氧化池	LxB=17.70m×10.80m	构筑物	钢筋砼	座	1	
2	机械搅拌池 折板絮凝、 平流沉淀池	LxB=107.18m×34.90m H=4.35m	构筑物	钢筋砼	座	1	1组2座 , 单座 5.0万m ³ /d
3	V型滤池	LxB=35.73m×34.90m	构筑物	钢筋砼	座	1	2F, 地上高度 9.30m
4	清水池	LxB=64.60m×47.23m	构筑物	钢筋砼	座	1	
5	吸水井	LxB=30.00m×7.30m	构筑物	钢筋砼	座	1	分两格
6	排水池	LxB=16.20m×13.70m	构筑物	钢筋砼	座	1	
7	排泥池	LxB=21.20m×19.80m	构筑物	钢筋砼	座	1	
8	浓缩池	D=20.00m _φ	构筑物	钢筋砼	座	2	
9	污泥提升泵 间	LxB=4.00m×1.00m	构筑物	钢筋砼	座	1	
10	一体化处理 设施	综合调节池尺寸: L×B×H=8.60m×4.10m×5.85m 一体化处理设施基础: L×B×H=8.60m×4.10m×0.70m 回用水池: LxBxH=6.80m×5.80m×5.30m	构筑物	钢筋砼	座	1	
11	埋地式消防 泵房	LxBxH=4.50m×4.30m×2.20m	构筑物	钢筋砼	座	1	详见“施- 给222” 图纸

二、建筑物

编号	名称	建筑面积	类别	结构形式	单位	数量	备注
1	送水泵房 及配电中 心	S=1316.5m ²	建筑物	框架	座	1	1F, 地上高 度9.25m

竣工验收报告 7

2	反冲洗泵房及机修车间	S=602.85m ²	建筑物	框架	座	1	1F, 地上高度8.00m
3	加药间	S=666.87m ²	建筑物	框架	座	1	1F, 地上高度9.29m
4	脱水车间	S=1677.54m ²	建筑物	框架	座	1	1F, 地上高度15.57m
5	综合楼	S=2910.52m ²	建筑物	框架	座	1	3F, 地上高度15.20m
6	传达室	S=31.80m ²	建筑物	框架	座	1	1F, 地上高度3.00m

合计：总建(构)筑面积：16406m²，地下建(构)筑面积：539.38m² (不计容)。

注意事项：

- 1、本附件为竣工验收报告及备案表中工程规模的详细说明。

建设单位：普宁市供水管理中心（普宁粤海水务有限公司）



单位(公章)

全国建筑市场监管公共服务平台查询截图 1



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如: 企业名称、统一社会信用代码 搜索

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [问题解答](#) [网站动态](#) [动态核查](#)

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看 

普宁市北部中心水厂工程(厂区及配套管网工程一期)
广东省-揭阳市-普宁市

项目编号	4452812103250001	省级项目编号	4452812103220201
建设单位	普宁市供水管理中心	建设单位统一社会信用代码	19342077-7
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	16895.32
立项级别	区县级	立项文号	--



项目地址: 揭阳市普宁市洪阳镇富袋村

工程基本信息
[招标投标信息](#) [合同登记信息](#) [施工图审查](#) [施工许可](#) [竣工验收](#) [业绩技术指标](#)

详细信息
[参与单位及相关负责人](#) [单体信息](#)

项目代码	2020-445281-46-02-038777	项目编号	4452812103250001
项目分类	市政工程	行政区划	广东省-揭阳市-普宁市
具体地点	揭阳市普宁市洪阳镇富袋村	经纬度	--
立项文号	--	立项级别	区县级
立项批复机关	普宁市发展和改革局	立项批复时间	2020-05-22
建设单位	普宁市供水管理中心	建设单位统一社会信用代码	19342077-7
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	国内资金	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	--
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	16895.32
总长度(米)	--	建设性质	新建
建设规模	机械搅拌池、折板絮凝、平流沉淀池等净水工程以及综合楼、传达室等辅助工程, 总建(构)筑面积16406m ² 。		
重点项目	否	工程用途	给水
计划开工	2020年11月17日	计划竣工	2022年05月30日
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	共享交换	数据等级 ?	C

全国建筑市场监管公共服务平台查询截图 2



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

普宁市北部中心水厂工程(厂区及配套管网工程一期)

广东省-揭阳市-普宁市

项目编号	4452812103250001	首级项目编号	4452812103220201
建设单位	普宁市供水管理中心	建设单位统一社会信用代码	19342077-7
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	16895.32
立项级别	区县级	立项文号	--



项目地址: 揭阳市普宁市洪阳镇富袋村

工程基本信息
招标投标信息
合同登记信息
施工图审查
施工许可
竣工验收
业绩技术指标

详细信息
参与单位及相关负责人
单体信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
其他	广州造安工程技术咨询公司	9144010119052826X2	庞建雄	510212*****17
监理企业	深圳市信浩建工程项目管理有限公司	91440300192366911H	朱中祥	421202*****54
监理企业	深圳市信浩建工程项目管理有限公司	91440300192366911H	汪银波	420222*****50
勘察企业	中国市政工程中南设计研究总院有限公司	17766687-7	李三明	420105*****16
勘察企业	中国市政工程中南设计研究总院有限公司	17766687-9	李三明	420105*****16
设计企业	中国市政工程中南设计研究总院有限公司	17766687-7	陈才高	420102*****15
设计企业	中国市政工程中南设计研究总院有限公司	17766687-9	陈才高	420102*****15
施工企业	中建三局集团有限公司	75701313-3	刘强	432522*****17
施工企业	中建三局集团有限公司	75701313-7	刘强	432522*****17
施工企业	中建三局集团有限公司	75701313-7	刘海洋	230183*****16

查询链接: <https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2680325>

五、项目经理获奖情况

序号	项目名称	获奖名称	颁发单位	获奖时间	在本业绩中所担任职务
1	/	/	/	/	/

六、 项目管理机构、团队成员的经验与管理水平

序号	姓名	职位	拟在本项目担任 职位	注册资格	职称	工作年限	备注
1	刘海洋	项目经理	项目经理	一级建造师注册证书	高级工程师	14	/
2	胡明贵	技术负责人	技术负责人	/	高级工程师	28	/
3	吴志慧	安全负责人	安全负责人	安全生产考核合格证书	高级工程师	20	/
4	倪 楠	质量负责人	质量负责人	/	高级工程师	13	/
5	郭伟毅	造价负责人	造价负责人	/	高级工程师	22	/
6	邓亚平	采购负责人	采购负责人	/	工程师	13	/
7	夏开南	施工员	施工员	/	工程师	5	/
8	张志远	施工员	施工员	/	工程师	7	/
9	马 彪	安全员	安全员	安全生产考核合格证书	高级工程师	18	/
10	刘晓世	安全员	安全员	注册安全工程师	工程师	10	/
11	张玉虎	安全员	安全员	安全生产考核合格证书	工程师	7	/
12	刘厚鑫	质检员	质检员	/	工程师	5	/

13	刘乐涛	材料员	材料员	/	工程师	13	/
14	蔡坤晋	资料员	资料员	/	工程师	8	/
15	陈永涛	给排水工程师	给排水工程师	/	工程师	5	/
16	刘 超	土建工程师	土建工程师	/	工程师	11	/
17	杨永开	土建工程师	土建工程师	/	高级工程师	13	/
18	黄 河	机电工程师	机电工程师	/	高级工程师	10	/
19	郭 嘉	BIM 工程师	BIM 工程师	/	工程师	8	/
20	彭金豪	技术员	技术员	/	工程师	8	/
21	杨华富	技术员	技术员	/	工程师	11	/
22	刘少峰	劳资专管员	劳资专管员	/	工程师	9	/
23	唐建忠	测量员	测量员	/	工程师	11	/
24	江焕春	测量员	测量员	/	高级工程师	24	/
25	杨国跃	预算员	预算员	/	工程师	9	/
26	陈 凯	预算员	预算员	/	工程师	6	/

27	杜 潇	政工员	政工员	/	政工师	14	/
----	-----	-----	-----	---	-----	----	---

6.1 项目管理机构情况辅助证明材料

6.1.1 项目经理（刘海洋）证明材料

身份证、学历证、职称证



资格证书



使用有效期: 2026年03月02日
- 2026年08月29日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 刘海洋

性别: 男

出生日期: 1988年06月02日

注册编号: 鄂1422017201727044

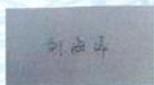
聘用企业: 中建三局集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2023-04-21至2026-04-20)

市政公用工程(有效期: 2025-02-20至2028-02-19)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 刘海洋

签名日期: 2026.3.2

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2017年12月18日

安全生产考核合格证

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：鄂建安B（2017）0015240

姓名：刘海洋

性别：男

出生年月：1988年6月2日

企业名称：中建三局集团有限公司

职务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2017年9月5日

有效期：2023年8月2日 至 2026年9月30日



发证机关：湖北省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年考核专用章



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

社保证明

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:中建三局集团有限公司

单位编号:100012572

单位参保险种	企业养老	缴费总人数	13977
参保所在地	湖北省本级	做账期号	202602

2026年02月, 该单位以下参保缴费人员信息

序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	刘海洋	230183198806023216	10004098796	202509	202602	实缴到账
2	胡明贵	522424197303175210	10002516990	202509	202602	实缴到账
3	倪楠	320105198911210614	10003815920	202509	202602	实缴到账
4	张志远	410728199411033512	10004083257	202509	202602	实缴到账
5	张玉虎	429006199503203930	10004085394	202509	202602	实缴到账
6	刘厚鑫	533023199705024515	10013164500	202509	202602	实缴到账
7	刘乐涛	430522198903263891	10013184028	202509	202602	实缴到账
8	刘超	622223198908033638	10014699102	202509	202602	实缴到账
9	吴志慧	360104198304241014	10013184043	202509	202602	实缴到账
10	刘少峰	440232199307164419	10013177755	202509	202602	实缴到账
11	杨国跃	533022199405272916	10004016274	202509	202602	实缴到账
12	杜潇	130602198804220916	10003463341	202509	202602	实缴到账
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						

备注:

- 1、社会保障号:中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。
- 2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况,由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果,由参保单位负责。

3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。

验证平台: <https://hbsb.hb12333.com/hbrswt/template/dzsbzmyz.html>

授权码: 2026 0307 1715 29VY UVXC



打印时间: 2026年03月07日

第1页/共1页

6.1.2 技术负责人（胡明贵）证明材料

身份证、学历证书、职称证



社保证明

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:中建三局集团有限公司

单位编号:100012572

单位参保险种	企业养老	缴费总人数	13977			
参保所属地	湖北省本级	做账期号	202602			
2026年02月, 该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	刘海洋	230183198806023216	10004098796	202509	202602	实缴到账
2	胡明贵	522424197303175210	10002516990	202509	202602	实缴到账
3	倪楠	320105198911210614	10003815920	202509	202602	实缴到账
4	张志远	410728199411033512	10004083257	202509	202602	实缴到账
5	张玉虎	429006199503203930	10004085394	202509	202602	实缴到账
6	刘厚鑫	533023199705024515	10013164500	202509	202602	实缴到账
7	刘乐涛	430522198903263891	10013184028	202509	202602	实缴到账
8	刘超	622223198908033638	10014699102	202509	202602	实缴到账
9	吴志慧	360104198304241014	10013184043	202509	202602	实缴到账
10	刘少峰	440232199307164419	10013177755	202509	202602	实缴到账
11	杨国跃	533022199405272916	10004016274	202509	202602	实缴到账
12	杜满	130602198804220916	10003463341	202509	202602	实缴到账
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						

备注:

- 1、社会保障号:中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。
- 2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况,由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果,由参保单位负责。
- 3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社证明验证平台”进行验证。
验证平台: <https://hbsb.hb12333.com/hbrswt/template/dzsbzmyz.html>
授权码: 2026 0307 1715 29VY UVXC

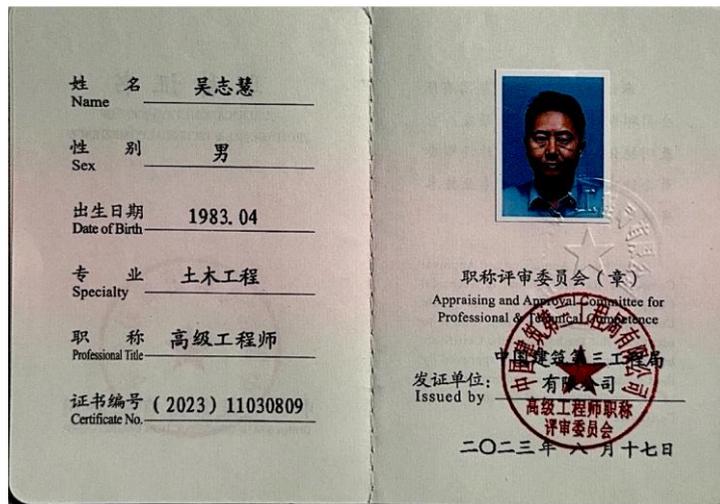
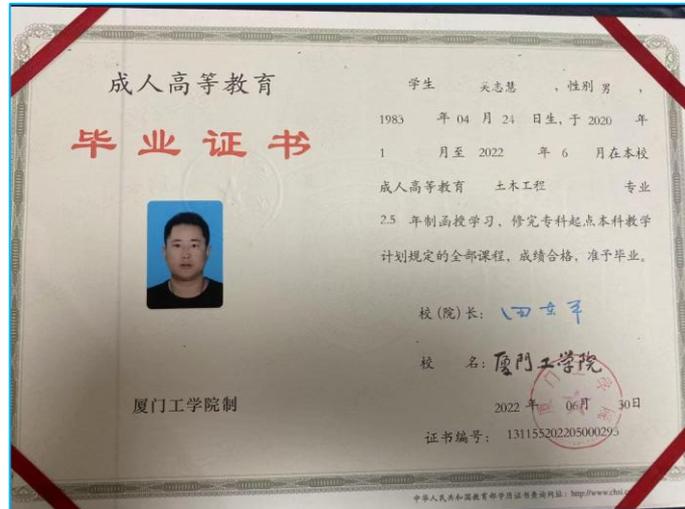


打印时间: 2026年03月07日

第1页/共1页

6.1.3 安全负责人（吴志慧）证明材料

身份证、学历证书、职称证



安全生产考核合格证

建筑施工企业土建类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：鄂建安C2（2017）0006163

姓名：吴志慧

性别：男

出生年月：1983年4月24日

企业名称：中建三局集团有限公司

职务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2017年6月5日

有效期：2023年8月2日 至 2026年9月30日



发证机关：湖北省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年8月2日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

社保证明

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:中建三局集团有限公司

单位编号:100012572

单位参保险种	企业养老	缴费总人数	13977			
参保所在地	湖北省本级	做账期号	202602			
2026年02月, 该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	刘海洋	230183198806023216	10004098796	202509	202602	实缴到账
2	胡明贵	522424197303175210	10002516990	202509	202602	实缴到账
3	倪楠	320105198911210614	10003815920	202509	202602	实缴到账
4	张志远	410728199411033512	10004083257	202509	202602	实缴到账
5	张玉虎	429006199503203930	10004085394	202509	202602	实缴到账
6	刘厚鑫	533023199705024515	10013164500	202509	202602	实缴到账
7	刘乐涛	430522198903263891	10013184028	202509	202602	实缴到账
8	刘超	622223198908033638	10014699102	202509	202602	实缴到账
9	吴志慧	360104198304241014	10013184043	202509	202602	实缴到账
10	刘少峰	440232199307164419	10013177755	202509	202602	实缴到账
11	杨国跃	533022199405272916	10004016274	202509	202602	实缴到账
12	杜潇	130602198804220916	10003463341	202509	202602	实缴到账
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						

备注:

- 1、社会保障号:中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。
- 2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况,由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果,由参保单位负责。
- 3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。
验证平台: <https://hbsb.hb12333.com/hbrswt/template/dzsbzmyz.html>
授权码: 2026 0307 1715 29VY UVXC



打印时间: 2026年03月07日

第1页/共1页

6.1.4 质量负责人（倪楠）证明材料

身份证、学历证书



职称证、上岗证

<p>姓名 <u>倪楠</u> Name</p> <p>性别 <u>男</u> Sex</p> <p>出生日期 <u>1989.11</u> Date of Birth</p> <p>专业 <u>土木工程</u> Specialty</p> <p>职称 <u>高级工程师</u> Professional Title</p> <p>证书编号 <u>(2024) 11030635</u> Certificate No.</p>	 <p>职称评审委员会(章) Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence</p> <p>发证单位: <u>中国建筑第二工程局有限公司</u> Issued by: <u>高级工程职称评审委员会</u></p> <p>二〇二四年十一月二十二日</p>
---	--

 <p>姓名 <u>倪楠</u></p> <p>出生年月 <u>1989.11</u></p> <p>工作单位 <u>中建二局集团有限公司</u></p>	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; text-align: center;"> <thead> <tr> <th style="width: 25%;">岗位职务</th> <th style="width: 25%;">起讫年月</th> <th style="width: 25%;">证书编号</th> <th style="width: 25%;">发证机关(章)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>质检员</td> <td>2013.01</td> <td>C1439017</td> <td></td> </tr> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> </tbody> </table>	岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)	质检员	2013.01	C1439017																	
岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)																						
质检员	2013.01	C1439017																							

社保证明

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:中建三局集团有限公司

单位编号:100012572

单位参保险种	企业养老	缴费总人数	13977			
参保所在地	湖北省本级	做账期号	202602			
2026年02月, 该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	刘海洋	230183198806023216	10004098796	202509	202602	实缴到账
2	胡明贵	522424197303175210	10002516990	202509	202602	实缴到账
3	倪楠	320105198911210614	10003815920	202509	202602	实缴到账
4	张志远	410728199411033512	10004083257	202509	202602	实缴到账
5	张玉虎	429006199503203930	10004085394	202509	202602	实缴到账
6	刘厚鑫	533023199705024515	10013164500	202509	202602	实缴到账
7	刘乐涛	430522198903263891	10013184028	202509	202602	实缴到账
8	刘超	622223198908033638	10014699102	202509	202602	实缴到账
9	吴志慧	360104198304241014	10013184043	202509	202602	实缴到账
10	刘少峰	440232199307164419	10013177755	202509	202602	实缴到账
11	杨国跃	533022199405272916	10004016274	202509	202602	实缴到账
12	杜满	130602198804220916	10003463341	202509	202602	实缴到账
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						

备注:

- 1、社会保障号:中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。
- 2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况,由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果,由参保单位负责。
- 3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。
验证平台: <https://hbsb.hb12333.com/hbrswt/template/dzsbzmyz.html>
授权码: 2026 0307 1715 29VY UVXC



打印时间: 2026年03月07日

第1页/共1页

6.1.5 造价负责人（郭伟毅）证明材料

身份证、学历证书、职称证



注册造价师证

使用有效期: 2026年01月04日
- 2026年04月04日



中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 郭伟毅
性 别: 男
出 生 日 期: 1982年02月27日
专 业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]11234200016536
有 效 期: 2023年11月15日-2027年11月14日
聘 用 单 位: 中建三局集团有限公司



郭伟毅

个人签名: 郭伟毅

签名日期: 2026.1.4



发证日期: 2023年11月06日

社保证明

2026:03:05E

深圳市社会保险参保证明

参保人姓名：郭伟毅

有效证件号码：14042519820227041X

社保电脑号：814466736

(一) 历年参保年限

险种	养老保险	医疗保险	生育保险	生育医疗	工伤保险	失业保险
累计月数	27	27	27	0	27	27

(二) 近两年参保缴费明细

缴费时段	单位编号	养老保险	医疗保险		生育保险/生育医疗		工伤保险	失业保险
		缴费基数	缴费基数	档次	缴费基数	险种	缴费基数	缴费基数
202403	530870	21120	21120	1	21120	1	21120	21120
202404	530870	21120	21120	1	21120	1	21120	21120
202405	530870	21120	21120	1	21120	1	21120	21120
202406	530870	21120	21120	1	21120	1	21120	21120
202407	530870	21120	21120	1	21120	1	21120	21120
202408	530870	21120	21120	1	21120	1	21120	21120
202409	530870	26000	26000	1	26000	1	26000	26000
202410	530870	21120	21120	1	21120	1	21120	21120
202411	530870	*26000	26000	1	26000	1	*26000	*26000
202412	530870	26000	26000	1	26000	1	26000	26000
202501	530870	26000	26000	1	26000	1	26000	26000
202502	530870	26000	26000	1	26000	1	26000	26000
202503	530870	26000	26000	1	26000	1	26000	26000
202504	530870	26000	26000	1	26000	1	26000	26000
202505	530870	26000	26000	1	26000	1	26000	26000
202506	530870	26000	26000	1	26000	1	26000	26000
202507	530870	27400	27400	1	27400	1	27400	27400
202508	530870	27400	27400	1	27400	1	27400	27400
202509	530870	27400	27400	1	27400	1	27400	27400
202510	530870	27400	27400	1	27400	1	27400	27400
202511	530870	27400	27400	1	27400	1	27400	27400
202512	530870	*27400	27400	1	27400	1	*27400	*27400
202601	530870	27400	27400	1	27400	1	27400	27400
202602	530870	27400	27400	1	27400	1	27400	27400

备注：1、本《参保证明》可作为参保人在我市参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3359a05d372d54a0）核查，验真码有效期三个月。

2、上述“缴费明细”表中带“*”标识的为补缴，空行为断缴。

3、医疗险种“1”为基本医疗保险一档、“2”为基本医疗保险二档、“4”为基本医疗保险三档。

4、生育险种“1”为生育保险、“2”为生育医疗。

5、带“#”特指退役士兵补缴时段。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

6、单位信息：（单位编号）/（单位名称）

530870 / 中建三局集团有限公司深圳分公司



6.1.6 采购负责人（邓亚平）证明材料

身份证、学历证、职称证



社保证明

2026:03:06E

深圳市社会保险参保证明

参保人姓名：邓亚平

有效证件号码：430726199108262815

社保电脑号：815745700

(一) 历年参保年限

险种	养老保险	医疗保险	生育保险	生育医疗	工伤保险	失业保险
累计月数	20	20	20	0	20	20

(二) 近两年参保缴费明细

缴费时段	单位编号	养老保险	医疗保险		生育保险/生育医疗		工伤保险	失业保险
		缴费基数	缴费基数	档次	缴费基数	险种	缴费基数	缴费基数
202403								
202404								
202405								
202406								
202407	530870	27501	32376	1	32376	1	34000	34000
202408	530870	27501	32376	1	32376	1	34000	34000
202409	530870	27501	32376	1	32376	1	34000	34000
202410	530870	27501	32376	1	32376	1	34000	34000
202411	530870	*27501	32376	1	32376	1	*34000	*34000
202412	530870	27501	32376	1	32376	1	34000	34000
202501	530870	27501	33666	1	33666	1	34000	34000
202502	530870	27501	33666	1	33666	1	34000	34000
202503	530870	27501	33666	1	33666	1	34000	34000
202504	530870	27501	33666	1	33666	1	34000	34000
202505	530870	27501	33666	1	33666	1	34000	34000
202506	530870	27501	33666	1	33666	1	34000	34000
202507	530870	23500	23500	1	23500	1	23500	23500
202508	530870	23500	23500	1	23500	1	23500	23500
202509	530870	23500	23500	1	23500	1	23500	23500
202510	530870	23500	23500	1	23500	1	23500	23500
202511	530870	23500	23500	1	23500	1	23500	23500
202512	530870	*23500	23500	1	23500	1	*23500	*23500
202601	530870	23500	23500	1	23500	1	23500	23500
202602	530870	23500	23500	1	23500	1	23500	23500

备注：1、本《参保证明》可作为参保人在我市参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3359a060fbce4c29）核查，验证码有效期三个月。

2、上述“缴费明细”表中带“*”标识的为补缴，空行为断缴。

3、医疗险种“1”为基本医疗保险一档、“2”为基本医疗保险二档、“4”为基本医疗保险三档。

4、生育险种“1”为生育保险、“2”为生育医疗。

5、带“#”特指退役士兵补缴时段。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

6、单位信息：（单位编号）/（单位名称）

530870 / 中建三局集团有限公司深圳分公司



6.1.7 施工员（夏开南）证明材料

身份证、学历证



职称证、上岗证

<p>姓名 <u>夏开南</u> Name _____</p> <p>性别 <u>男</u> Sex _____</p> <p>出生日期 <u>1997.07</u> Date of Birth _____</p> <p>专业 <u>市政工程</u> Specialty _____</p> <p>职称 <u>工程师</u> Professional Title _____</p> <p>证书编号 (2025) 12031801 Certificate No. _____</p>	 <p>职称评审委员会 (章) Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence</p> <p>中国建筑第三工程局 有限公司</p> <p>发证单位 Issued by</p> <p>工程师职称 评审委员会</p> <p>二〇二五年九月二十八日</p>
---	---

 <p>夏开南</p> <p>姓名 _____</p> <p>出生年月 <u>1997.07</u></p> <p>工作单位 <u>中建三局集团有限公司</u></p>	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; text-align: center;"> <thead> <tr> <th style="width: 15%;">岗位职务</th> <th style="width: 15%;">起讫年月</th> <th style="width: 15%;">证书编号</th> <th style="width: 15%;">发证机关(章)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>施工员</td> <td>2020-09</td> <td>A2034849</td> <td></td> </tr> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> </tbody> </table>	岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)	施工员	2020-09	A2034849																	
岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)																						
施工员	2020-09	A2034849																							

社保证明

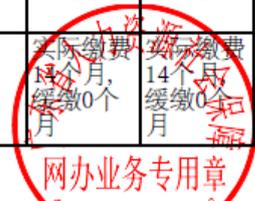


202603064208782733

广东省社会保险个人参保证明

该参保人在深圳市参加社会保险情况如下：

姓名	夏开南		证件号码	53032519970702075X		
参保险种情况						
参保起止时间		单位		参保险种		
				养老	工伤	失业
202501	-	202602	深圳市:中建三局集团有限公司深圳分公司	14	14	14
截止		2026-03-06 22:22		, 该参保人累计月数合计		
				实际缴费 14个月, 缓缴0个月	实际缴费 14个月, 缓缴0个月	实际缴费 14个月, 缓缴0个月



备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

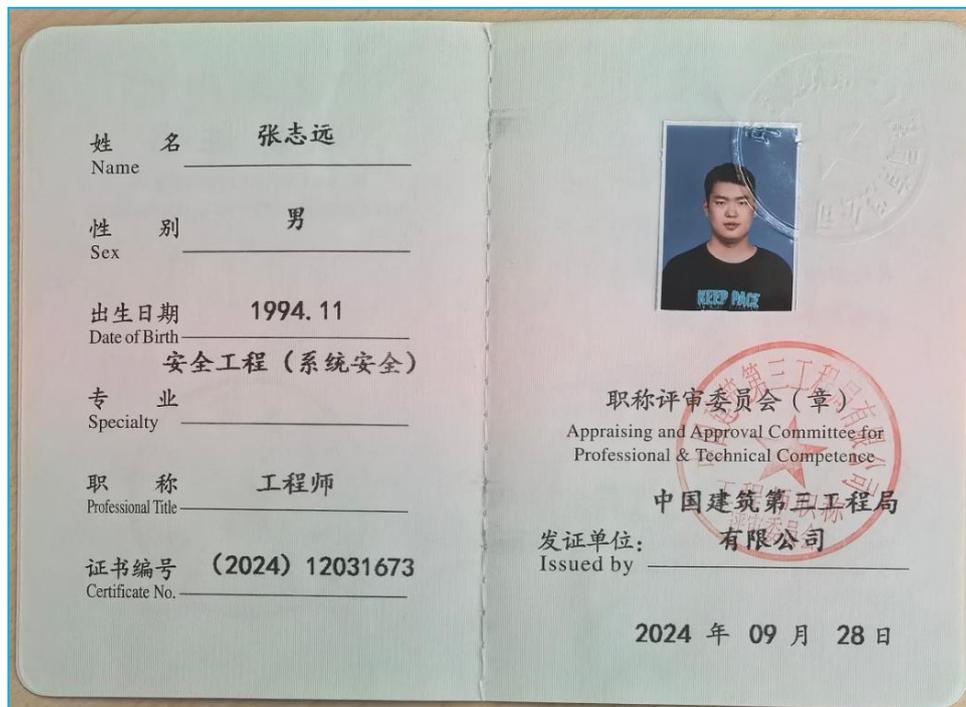
证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2026-03-06 22:22

6.1.8 施工员（张志远）证明材料

学历证、职称证



社保证明

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:中建三局集团有限公司

单位编号:100012572

单位参保险种	企业养老	缴费总人数	13977			
参保所在地	湖北省本级	做账期号	202602			
2026年02月, 该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	刘海洋	230183198806023216	10004098796	202509	202602	实缴到账
2	胡明贵	522424197303175210	10002516990	202509	202602	实缴到账
3	倪楠	320105198911210614	10003815920	202509	202602	实缴到账
4	张志远	410728199411033512	10004083257	202509	202602	实缴到账
5	张玉虎	429006199503203930	10004085394	202509	202602	实缴到账
6	刘厚鑫	533023199705024515	10013164500	202509	202602	实缴到账
7	刘乐涛	430522198903263891	10013184028	202509	202602	实缴到账
8	刘超	622223198908033638	10014699102	202509	202602	实缴到账
9	吴志慧	360104198304241014	10013184043	202509	202602	实缴到账
10	刘少峰	440232199307164419	10013177755	202509	202602	实缴到账
11	杨国跃	533022199405272916	10004016274	202509	202602	实缴到账
12	杜潇	130602198804220916	10003463341	202509	202602	实缴到账
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						

备注:

- 1、社会保障号:中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。
- 2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况,由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果,由参保单位负责。
- 3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。

验证平台: <https://hbsb.hb12333.com/hbrswt/template/dzsbzmyz.html>

授权码: 2026 0307 1715 29VY UVXC



打印时间: 2026年03月07日

第1页/共1页

6.1.9 安全员（马彪）证明材料

学历证、职称证



安全考核 C 证

建筑施工企业土建类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：鄂建安C2（2021）0026412

姓 名：马彪

性 别：男

出生年月：1985年3月2日

企业名称：中建三局集团有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2021年9月7日

有效 期：2024年7月24日 至 2027年9月7日



发证机关：湖北省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年07月24日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

社保证明

广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名		马彪		证件号码		642127198503023419		
参保险种情况								
参保起止时间			单位			参保险种		
						养老	工伤	失业
202107	-	202306	广州市:中建三局集团华南有限公司			24	24	24
202307	-	202602	广州市:中建三局集团有限公司广州分公司			32	32	32
截止			2026-03-06 20:47			实际缴费 56个月	实际缴费 56个月	实际缴费 56个月, 缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴企业社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2026-03-06 20:47

6.1.10 安全员（刘晓世）证明材料

身份证、学历证、职称证

<p>姓名 刘晓世</p> <p>性别 男 民族 汉</p> <p>出生 1991年9月21日</p> <p>住址 河南省濮阳县柳屯镇毛小寨村120号</p> <p>公民身份号码 410928199109211278</p>	  <p>中华人民共和国 居民身份证</p> <p>签发机关 濮阳县公安局</p> <p>有效期限 2016.02.04-2026.02.04</p>
--	--

普通高等学校

毕业证书

学生 刘晓世 性别 男，一九九一年九月二十一日生，于二〇一一年九月至二〇一五年七月在本校 安全工程专业 肆年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：  校（院）长： 

证书编号： 101531201505000568 二〇一五年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

注册安全工程师

190-0055



刘晓世 410928199109211278

本人签名 _____

职业资格
证书管理号 20221004644000000367

姓名 刘晓世

性别 男

证件号码 410928199109211278

级别 中管级

执业证号 19250406104

发证日期 2025年1月14日



190-0055

注册记录

刘晓世 410928199109211278

注册类别：建筑施工安全

聘用单位：中建三局集团有限公司

有效期至：2030年1月14日



安全考核 C 证

建筑施工企业土建类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：鄂建安C2（2016）3002400

姓 名：刘晓世

性 别：男

出 生 年 月：1991年9月21日

企 业 名 称：中建三局集团有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2016年4月6日

有 效 期：2025年11月4日 至 2028年12月31日



发证机关：湖北省住房和城乡建设厅

发证日期：2025年11月4日



社保证明

2026:03:06E

深圳市社会保险参保证明

参保人姓名: 刘晓世

有效证件号码: 410928199109211278

社保电脑号: 814079972

(一) 历年参保年限

险种	养老保险	医疗保险	生育保险	生育医疗	工伤保险	失业保险
累计月数	29	29	29	0	29	29

(二) 近两年参保缴费明细

缴费时段	单位编号	养老保险	医疗保险		生育保险/生育医疗		工伤保险	失业保险
		缴费基数	缴费基数	档次	缴费基数	险种	缴费基数	缴费基数
202403	30361128	20385	20385	1	20385	1	20385	20385
202404	30361128	20385	20385	1	20385	1	20385	20385
202405	30361128	20385	20385	1	20385	1	20385	20385
202406	30361128	20385	20385	1	20385	1	20385	20385
202407	30361128	20385	20385	1	20385	1	20385	20385
202407	530870						20385	
202408	530870	20385	20385	1	20385	1	20385	20385
202409	530870	27501	32376	1	32376	1	41700	41700
202410	530870	20385	20385	1	20385	1	20385	20385
202411	530870	*27501	32376	1	32376	1	*41700	*41700
202412	530870	27501	32376	1	32376	1	41700	41700
202501	530870	27501	33666	1	33666	1	41700	41700
202502	530870	27501	33666	1	33666	1	41700	41700
202503	530870	27501	33666	1	33666	1	41700	41700
202504	530870	27501	33666	1	33666	1	41700	41700
202505	530870	27501	33666	1	33666	1	41700	41700
202506	530870	27501	33666	1	33666	1	41700	41700
202507	530870	27549	33666	1	33666	1	39400	39400
202508	530870	27549	33666	1	33666	1	39400	39400
202509	530870	27549	33666	1	33666	1	39400	39400
202510	530870	27549	33666	1	33666	1	39400	39400
202511	530870	27549	33666	1	33666	1	39400	39400
202512	530870	*27549	33666	1	33666	1	*39400	*39400
202601	530870	27549	33633	1	33633	1	39400	39400
202602	530870	27549	33633	1	33633	1	39400	39400

备注: 1、本《参保证明》可作为参保人在我市参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码(3359a060fbd20c8d) 核查, 验真码有效期三个月。

2、上述“缴费明细”表中带“*”标识的为补缴, 空行为断缴。

3、医疗险种“1”为基本医疗保险一档、“2”为基本医疗保险二档、“4”为基本医疗保险三档。

4、生育险种“1”为生育保险、“2”为生育医疗。

5、带“#”特指退役士兵补缴时段。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

6、单位信息: (单位编号) / (单位名称)

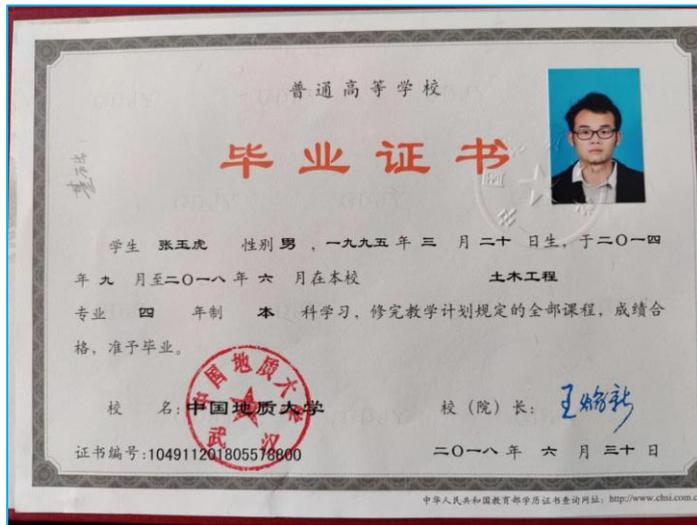
530870 / 中建三局集团有限公司深圳分公司

30361128 / 中建三局集团(深圳)有限公司



6.1.11 安全员（张玉虎）证明材料

身份证、学历证、职称证



安全考核 C 证

建筑施工企业土建类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：鄂建安C2（2018）0033130

姓 名：张玉虎

性 别：男

出生年月：1995年3月20日

企业名称：中建三局集团有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2018年12月25日

有效 期：2025年11月19日 至 2028年12月31日



发证机关：湖北省住房和城乡建设厅

发证日期：2025年考核专用章



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

社保证明

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:中建三局集团有限公司

单位编号:100012572

单位参保险种	企业养老	缴费总人数	13977			
参保所在地	湖北省本级	做账期号	202602			
2026年02月, 该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	刘海洋	230183198806023216	10004098796	202509	202602	实缴到账
2	胡明贵	522424197303175210	10002516990	202509	202602	实缴到账
3	倪楠	320105198911210614	10003815920	202509	202602	实缴到账
4	张志远	410728199411033512	10004083257	202509	202602	实缴到账
5	张玉虎	429006199503203930	10004085394	202509	202602	实缴到账
6	刘厚鑫	533023199705024515	10013164500	202509	202602	实缴到账
7	刘乐涛	430522198903263891	10013184028	202509	202602	实缴到账
8	刘超	622223198908033638	10014699102	202509	202602	实缴到账
9	吴志慧	360104198304241014	10013184043	202509	202602	实缴到账
10	刘少峰	440232199307164419	10013177755	202509	202602	实缴到账
11	杨国跃	533022199405272916	10004016274	202509	202602	实缴到账
12	杜满	130602198804220916	10003463341	202509	202602	实缴到账
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						

备注:

- 1、社会保障号:中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。
- 2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况,由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果,由参保单位负责。
- 3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。
验证平台: <https://hbsb.hb12333.com/hbrswt/template/dzsbzmyz.html>
授权码: 2026 0307 1715 29VY UVXC



打印时间: 2026年03月07日

第1页/共1页

6.1.12 质检员（刘厚鑫）证明材料

毕业证、职称证



社保证明

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:中建三局集团有限公司

单位编号:100012572

单位参保险种	企业养老	缴费总人数	13977			
参保所在地	湖北省本级	做账期号	202602			
2026年02月, 该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	刘海洋	230183198806023216	10004098796	202509	202602	实缴到账
2	胡明贵	522424197303175210	10002516990	202509	202602	实缴到账
3	倪楠	320105198911210614	10003815920	202509	202602	实缴到账
4	张志远	410728199411033512	10004083257	202509	202602	实缴到账
5	张玉虎	429006199503203930	10004085394	202509	202602	实缴到账
6	刘厚鑫	533023199705024515	10013164500	202509	202602	实缴到账
7	刘乐涛	430522198903263891	10013184028	202509	202602	实缴到账
8	刘超	622223198908033638	10014699102	202509	202602	实缴到账
9	吴志慧	360104198304241014	10013184043	202509	202602	实缴到账
10	刘少峰	440232199307164419	10013177755	202509	202602	实缴到账
11	杨国跃	533022199405272916	10004016274	202509	202602	实缴到账
12	杜潇	130602198804220916	10003463341	202509	202602	实缴到账
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						

备注:

- 1、社会保障号:中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。
- 2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况,由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果,由参保单位负责。
- 3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。
验证平台: <https://hbsb.hb12333.com/hbrswt/template/dzsbzmyz.html>
授权码: 2026 0307 1715 29VY UVXC



打印时间: 2026年03月07日

第1页/共1页

6.1.13 材料员（刘乐涛）证明材料

身份证、学历证书、职称证



社保证明

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:中建三局集团有限公司

单位编号:100012572

单位参保险种	企业养老	缴费总人数	13977			
参保所在地	湖北省本级	做账期号	202602			
2026年02月, 该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	刘海洋	230183198806023216	10004098796	202509	202602	实缴到账
2	胡明贵	522424197303175210	10002516990	202509	202602	实缴到账
3	倪楠	320105198911210614	10003815920	202509	202602	实缴到账
4	张志远	410728199411033512	10004083257	202509	202602	实缴到账
5	张玉虎	429006199503203930	10004085394	202509	202602	实缴到账
6	刘厚鑫	533023199705024515	10013164500	202509	202602	实缴到账
7	刘乐涛	430522198903263891	10013184028	202509	202602	实缴到账
8	刘超	622223198908033638	10014699102	202509	202602	实缴到账
9	吴志慧	360104198304241014	10013184043	202509	202602	实缴到账
10	刘少峰	440232199307164419	10013177755	202509	202602	实缴到账
11	杨国跃	533022199405272916	10004016274	202509	202602	实缴到账
12	杜潇	130602198804220916	10003463341	202509	202602	实缴到账
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						

备注:

- 1、社会保障号:中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。
- 2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况,由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果,由参保单位负责。
- 3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社证明验证平台”进行验证。

验证平台: <https://hbsb.hb12333.com/hbrswt/template/dzsbzmyz.html>

授权码: 2026 0307 1715 29VY UVXC



打印时间: 2026年03月07日

第1页/共1页

6.1.14 资料员（蔡坤晋）证明材料

学历证书、职称证



社保证明

2026:03:07E

深圳市社会保险参保证明

参保人姓名: 蔡坤晋

有效证件号码: 440508199408232616

社保电脑号: 810294264

(一) 历年参保年限

险种	养老保险	医疗保险	生育保险	生育医疗	工伤保险	失业保险
累计月数	39	39	39	0	39	39

(二) 近两年参保缴费明细

缴费时段	单位编号	养老保险	医疗保险		生育保险/生育医疗		工伤保险	失业保险
		缴费基数	缴费基数	档次	缴费基数	险种	缴费基数	缴费基数
202403	30361128	19500	19500	1	19500	1	19500	19500
202404	30361128	19500	19500	1	19500	1	19500	19500
202405	30361128	19500	19500	1	19500	1	19500	19500
202406	30361128	19500	19500	1	19500	1	19500	19500
202407	30361128	19500	19500	1	19500	1	19500	19500
202407	530870						19500	
202408	530870	19500	19500	1	19500	1	19500	19500
202409	530870	21000	21000	1	21000	1	21000	21000
202410	530870	19500	19500	1	19500	1	19500	19500
202411	530870	*21000	21000	1	21000	1	*21000	*21000
202412	530870	21000	21000	1	21000	1	21000	21000
202501	530870	21000	21000	1	21000	1	21000	21000
202502	530870	21000	21000	1	21000	1	21000	21000
202503	530870	21000	21000	1	21000	1	21000	21000
202504	530870	21000	21000	1	21000	1	21000	21000
202505	530870	21000	21000	1	21000	1	21000	21000
202506	530870	21000	21000	1	21000	1	21000	21000
202507	530870	24500	24500	1	24500	1	24500	24500
202508	530870	24500	24500	1	24500	1	24500	24500
202509	530870	24500	24500	1	24500	1	24500	24500
202510	530870	24500	24500	1	24500	1	24500	24500
202511	530870	24500	24500	1	24500	1	24500	24500
202512	530870	*24500	24500	1	24500	1	*24500	*24500
202601	530870	24500	24500	1	24500	1	24500	24500
202602	530870	24500	24500	1	24500	1	24500	24500

备注: 1、本《参保证明》可作为参保人在我市参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3359a064b7cea981) 核查, 验证码有效期三个月。

2、上述“缴费明细”表中带“*”标识的为补缴, 空行为断缴。

3、医疗险种“1”为基本医疗保险一档、“2”为基本医疗保险二档、“4”为基本医疗保险三档。

4、生育险种“1”为生育保险、“2”为生育医疗。

5、带“#”特指退役士兵补缴时段。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

6、单位信息: (单位编号) / (单位名称)

530870 / 中建三局集团有限公司深圳分公司

30361128 / 中建三局集团(深圳)有限公司



6.1.15 给排水工程师（陈永涛）证明材料

学历证书、职称证



社保证明



202603062097577081

广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名		陈永涛		证件号码		532625199804191313			
参保险种情况									
参保险种				单位					
参保起止时间				养老		工伤		失业	
202107	-	202306	广州市:中建三局集团华南有限公司		24	24	24		
202307	-	202602	广州市:中建三局集团有限公司广州分公司		32	32	32		
截止				2026-03-06 20:33		, 该参保人累计月数合计		实际缴费56个月, 缓缴0个月	
						实际缴费56个月, 缓缴0个月		实际缴费56个月, 缓缴0个月	

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴企业社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2026-03-06 20:33

6.1.16 土建工程师（刘超）证明材料

学历证书、职称证

62

普通高等学校

毕业证书



学生 **刘超** 性别男，一九八九年八月三日生，于二〇一〇年九月至二〇一四年七月在本校 土木工程 专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：

校（院）长：

证书编号：135151201405001851

二〇一四年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 **刘超**
Name _____

性别 **男**
Sex _____

出生日期 **1989.08**
Date of Birth _____

专业 **土木工程**
Specialty _____

职称 **工程师**
Professional Title _____

证书编号 **(2024) 12031668**
Certificate No. _____



职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence


中国建筑第三工程局
有限公司

发证单位：
Issued by _____

2024年09月28日

社保证明

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:中建三局集团有限公司

单位编号:100012572

单位参保险种	企业养老	缴费总人数	13977			
参保所在地	湖北省本级	做账期号	202602			
2026年02月, 该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	刘海洋	230183198806023216	10004098796	202509	202602	实缴到账
2	胡明贵	522424197303175210	10002516990	202509	202602	实缴到账
3	倪楠	320105198911210614	10003815920	202509	202602	实缴到账
4	张志远	410728199411033512	10004083257	202509	202602	实缴到账
5	张玉虎	429006199503203930	10004085394	202509	202602	实缴到账
6	刘厚鑫	533023199705024515	10013164500	202509	202602	实缴到账
7	刘乐涛	430522198903263891	10013184028	202509	202602	实缴到账
8	刘超	622223198908033638	10014699102	202509	202602	实缴到账
9	吴志慧	360104198304241014	10013184043	202509	202602	实缴到账
10	刘少峰	440232199307164419	10013177755	202509	202602	实缴到账
11	杨国跃	533022199405272916	10004016274	202509	202602	实缴到账
12	杜潇	130602198804220916	10003463341	202509	202602	实缴到账
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						

备注:

- 1、社会保障号:中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。
- 2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况,由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果,由参保单位负责。
- 3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。

验证平台: <https://hbsb.hb12333.com/hbrswt/template/dzsbzmyz.html>

授权码: 2026 0307 1715 29VY UVXC



打印时间: 2026年03月07日

第1页/共1页

6.1.17 土建工程师（杨永开）证明材料

身份证、学历证书、职称证



社保证明



社保参保证明



2026:03:07H

深圳市社会保险参保证明

参保人姓名: 杨永开

有效证件号码: 450802198812054378

社保电脑号: 645203057

(一) 历年参保年限

险种	养老保险	医疗保险	生育保险	生育医疗	工伤保险	失业保险
累计月数	31	31	31	0	31	31

(二) 近两年参保缴费明细

缴费时段	单位编号	养老保险			医疗保险		生育保险/生育医疗		工伤保险	失业保险
		缴费基数	缴费基数	档次	缴费基数	险种	缴费基数	缴费基数		
202403	530870	21120	21120	1	21120	1	21120	21120	21120	
202404	530870	21120	21120	1	21120	1	21120	21120	21120	
202405	530870	21120	21120	1	21120	1	21120	21120	21120	
202406	530870	21120	21120	1	21120	1	21120	21120	21120	
202407	530870	21120	21120	1	21120	1	21120	21120	21120	
202408	530870	21120	21120	1	21120	1	21120	21120	21120	
202409	530870	24400	24400	1	24400	1	24400	24400	24400	
202410	530870	21120	21120	1	21120	1	21120	21120	21120	
202411	530870	*24400	24400	1	24400	1	*24400	*24400	*24400	
202412	530870	24400	24400	1	24400	1	24400	24400	24400	
202501	530870	24400	24400	1	24400	1	24400	24400	24400	
202502	530870	24400	24400	1	24400	1	24400	24400	24400	
202503	530870	24400	24400	1	24400	1	24400	24400	24400	
202504	530870	24400	24400	1	24400	1	24400	24400	24400	
202505	530870	24400	24400	1	24400	1	24400	24400	24400	
202506	530870	24400	24400	1	24400	1	24400	24400	24400	
202507	530870	26100	26100	1	26100	1	26100	26100	26100	
202508	530870	26100	26100	1	26100	1	26100	26100	26100	
202509	530870	26100	26100	1	26100	1	26100	26100	26100	
202510	530870	26100	26100	1	26100	1	26100	26100	26100	
202511	530870	26100	26100	1	26100	1	26100	26100	26100	
202512	530870	*26100	26100	1	26100	1	*26100	*26100	*26100	
202601	530870	26100	26100	1	26100	1	26100	26100	26100	
202602	530870	26100	26100	1	26100	1	26100	26100	26100	

备注: 1、本《参保证明》可作为参保人在我市参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码(3359a064b836de08) 核查, 验真码有效期三个月。

2、上述“缴费明细”表中带“*”标识的为补缴, 空行为断缴。

3、医疗险种“1”为基本医疗保险一档、“2”为基本医疗保险二档、“4”为基本医疗保险三档。

4、生育险种“1”为生育保险、“2”为生育医疗。

5、带“#”特指退役士兵补缴时段。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

6、单位信息: (单位编号) / (单位名称)

530870 / 中建三局集团有限公司深圳分公司



6.1.18 机电工程师（黄河）证明材料

学历证书、职称证



社保证明



社保参保证明



2026:03:06H

深圳市社会保险参保证明

参保人姓名: 黄河

有效证件号码: 421081199102190035

社保电脑号: 800940704

(一) 历年参保年限

险种	养老保险	医疗保险	生育保险	生育医疗	工伤保险	失业保险
累计月数	76	76	76	0	76	76

(二) 近两年参保缴费明细

缴费时段	单位编号	养老保险	医疗保险		生育保险/生育医疗		工伤保险	失业保险
		缴费基数	缴费基数	档次	缴费基数	险种	缴费基数	缴费基数
202403	530870	21120	21120	1	21120	1	21120	21120
202404	530870	21120	21120	1	21120	1	21120	21120
202405	530870	21120	21120	1	21120	1	21120	21120
202406	530870	21120	21120	1	21120	1	21120	21120
202407	530870	21120	21120	1	21120	1	21120	21120
202408	530870	21120	21120	1	21120	1	21120	21120
202409	530870	27501	32376	1	32376	1	36000	36000
202410	530870	21120	21120	1	21120	1	21120	21120
202411	530870	*27501	32376	1	32376	1	*36000	*36000
202412	530870	27501	32376	1	32376	1	36000	36000
202501	530870	27501	33666	1	33666	1	36000	36000
202502	530870	27501	33666	1	33666	1	36000	36000
202503	530870	27501	33666	1	33666	1	36000	36000
202504	530870	27501	33666	1	33666	1	36000	36000
202505	530870	27501	33666	1	33666	1	36000	36000
202506	530870	27501	33666	1	33666	1	36000	36000
202507	530870	27549	33666	1	33666	1	41100	41100
202508	530870	27549	33666	1	33666	1	41100	41100
202509	530870	27549	33666	1	33666	1	41100	41100
202510	530870	27549	33666	1	33666	1	41100	41100
202511	530870	27549	33666	1	33666	1	41100	41100
202512	530870	*27549	33666	1	33666	1	*41100	*41100
202601	530870	27549	33633	1	33633	1	41100	41100
202602	530870	27549	33633	1	33633	1	41100	41100

备注: 1、本《参保证明》可作为参保人在我市参加社会保险的证明,向相关部门提供,查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>,输入下列验真码(3359a060fbf6531y)核查,验真码有效期三个月。

2、上述“缴费明细”表中带“*”标识的为补缴,空行为断缴。

3、医疗险种“1”为基本医疗保险一档,“2”为基本医疗保险二档,“4”为基本医疗保险三档。

4、生育险种“1”为生育保险,“2”为生育医疗。

5、带“#”特指退役士兵补缴时段。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月,养老保险在2026年12月前视同到账,工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

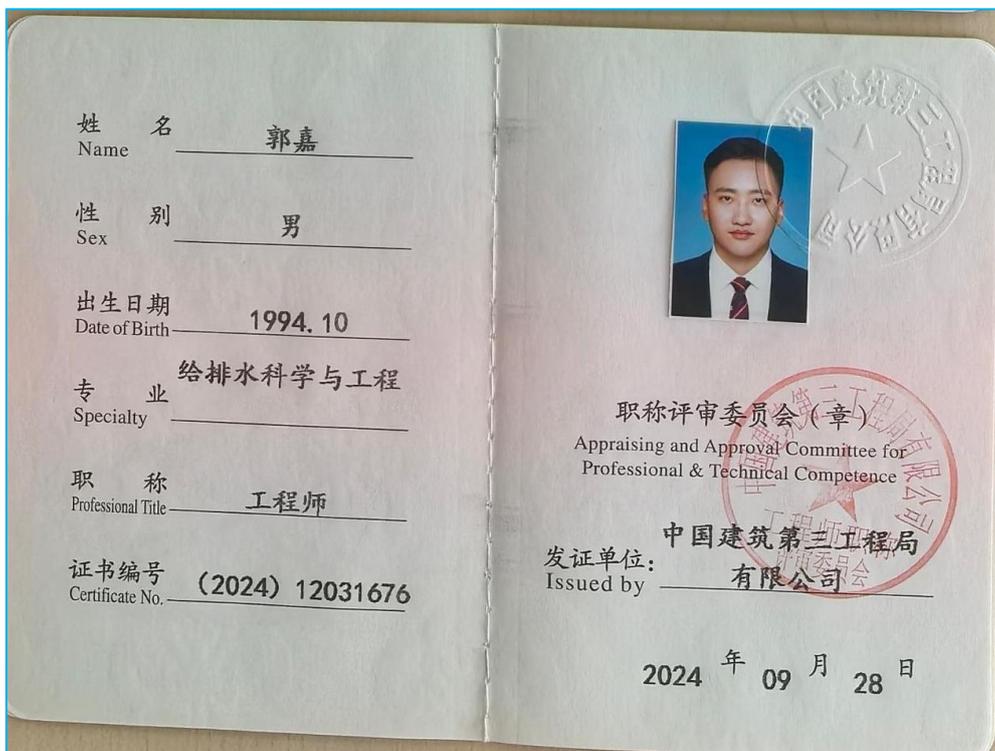
6、单位信息: (单位编号) / (单位名称)

530870 / 中建三局集团有限公司深圳分公司



6.1.19 BIM 工程师（郭嘉）证明材料

学历证书、职称证



社保证明

2026:03:06H

深圳市社会保险参保证明

参保人姓名: 郭嘉

有效证件号码: 410421199410216017

社保电脑号: 647945572

(一) 历年参保年限

险种	养老保险	医疗保险	生育保险	生育医疗	工伤保险	失业保险
累计月数	52	52	52	0	52	52

(二) 近两年参保缴费明细

缴费时段	单位编号	养老保险	医疗保险		生育保险/生育医疗		工伤保险	失业保险
		缴费基数	缴费基数	档次	缴费基数	险种	缴费基数	缴费基数
202403	30361128	14500	14500	1	14500	1	14500	14500
202404	30361128	14500	14500	1	14500	1	14500	14500
202405	30361128	14500	14500	1	14500	1	14500	14500
202406	30361128	14500	14500	1	14500	1	14500	14500
202407	30361128	14500	14500	1	14500	1	14500	14500
202407	530870						14500	
202408	530870	14500	14500	1	14500	1	14500	14500
202409	530870	18200	18200	1	18200	1	18200	18200
202410	530870	14500	14500	1	14500	1	14500	14500
202411	530870	*18200	18200	1	18200	1	*18200	*18200
202412	530870	18200	18200	1	18200	1	18200	18200
202501	530870	18200	18200	1	18200	1	18200	18200
202502	530870	18200	18200	1	18200	1	18200	18200
202503	530870	18200	18200	1	18200	1	18200	18200
202504	530870	18200	18200	1	18200	1	18200	18200
202505	530870	18200	18200	1	18200	1	18200	18200
202506	530870	18200	18200	1	18200	1	18200	18200
202507	530870	27000	27000	1	27000	1	27000	27000
202508	530870	27000	27000	1	27000	1	27000	27000
202509	530870	27000	27000	1	27000	1	27000	27000
202510	530870	27000	27000	1	27000	1	27000	27000
202511	530870	27000	27000	1	27000	1	27000	27000
202512	530870	*27000	27000	1	27000	1	*27000	*27000
202601	530870	27000	27000	1	27000	1	27000	27000
202602	530870	27000	27000	1	27000	1	27000	27000

备注: 1、本《参保证明》可作为参保人在我市参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码(3359a060f97fa8ee)核查, 验真码有效期三个月。

2、上述“缴费明细”表中带“*”标识的为补缴, 空行为断缴。

3、医疗险种“1”为基本医疗保险一档、“2”为基本医疗保险二档、“4”为基本医疗保险三档。

4、生育险种“1”为生育保险、“2”为生育医疗。

5、带“#”特指退役士兵补缴时段。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

6、单位信息: (单位编号) / (单位名称)

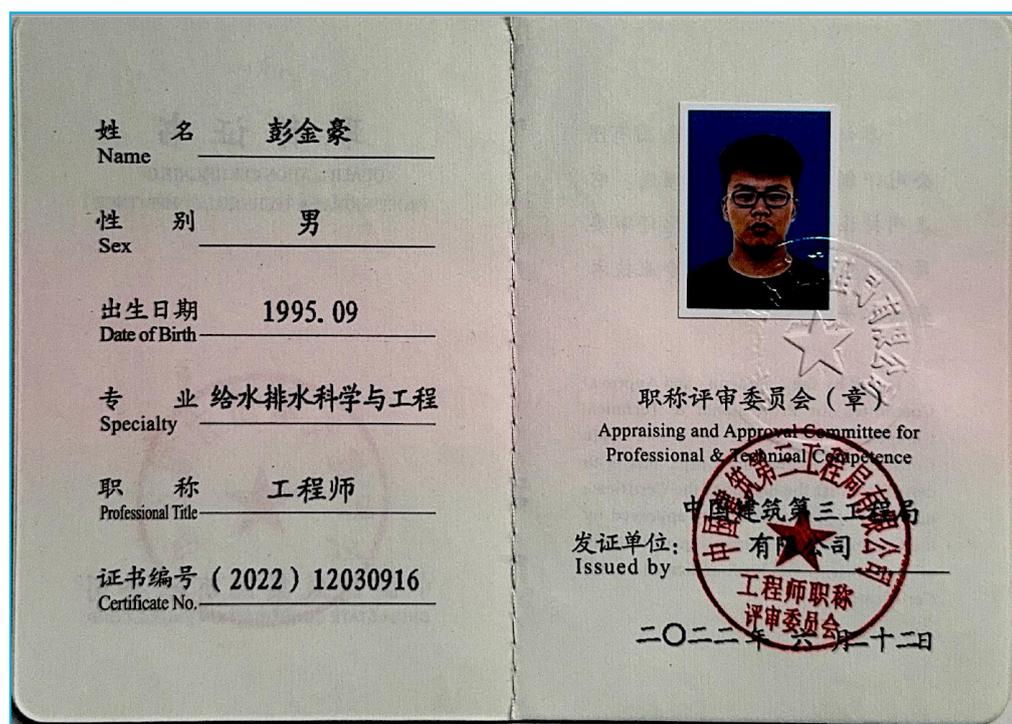
530870 / 中建三局集团有限公司深圳分公司

30361128 / 中建三局集团(深圳)有限公司



6.1.20 技术员（彭金豪）证明材料

学历证、职称证



社保证明

2026:03:06E

深圳市社会保险参保证明

参保人姓名：彭金豪

有效证件号码：360321199509290516

社保电脑号：815242502

(一) 历年参保年限

险种	养老保险	医疗保险	生育保险	生育医疗	工伤保险	失业保险
累计月数	22	22	22	0	22	22

(二) 近两年参保缴费明细

缴费时段	单位编号	养老保险	医疗保险		生育保险/生育医疗		工伤保险	失业保险
		缴费基数	缴费基数	档次	缴费基数	险种	缴费基数	缴费基数
202403								
202404								
202405	30361128	20500	20500	1	20500	1	20500	20500
202406	30361128	20500	20500	1	20500	1	20500	20500
202407	30361128	20500	20500	1	20500	1	20500	20500
202407	530870						20500	
202408	530870	20500	20500	1	20500	1	20500	20500
202409	530870	19000	19000	1	19000	1	19000	19000
202410	530870	20500	20500	1	20500	1	20500	20500
202411	530870	*19000	19000	1	19000	1	*19000	*19000
202412	530870	19000	19000	1	19000	1	19000	19000
202501	530870	19000	19000	1	19000	1	19000	19000
202502	530870	19000	19000	1	19000	1	19000	19000
202503	530870	19000	19000	1	19000	1	19000	19000
202504	530870	19000	19000	1	19000	1	19000	19000
202505	530870	19000	19000	1	19000	1	19000	19000
202506	530870	19000	19000	1	19000	1	19000	19000
202507	530870	20000	20000	1	20000	1	20000	20000
202508	530870	20000	20000	1	20000	1	20000	20000
202509	530870	20000	20000	1	20000	1	20000	20000
202510	530870	20000	20000	1	20000	1	20000	20000
202511	530870	20000	20000	1	20000	1	20000	20000
202512	530870	*20000	20000	1	20000	1	*20000	*20000
202601	530870	20000	20000	1	20000	1	20000	20000
202602	530870	20000	20000	1	20000	1	20000	20000

备注：1、本《参保证明》可作为参保人在我市参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3359a060f9b09）核查，验真码有效期三个月。

2、上述“缴费明细”表中带“*”标识的为补缴，空行为断缴。

3、医疗险种“1”为基本医疗保险一档、“2”为基本医疗保险二档、“4”为基本医疗保险三档。

4、生育险种“1”为生育保险、“2”为生育医疗。

5、带“#”特指退役士兵补缴时段。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

6、单位信息：（单位编号）/（单位名称）

530870 / 中建三局集团有限公司深圳分公司

30361128 / 中建三局集团（深圳）有限公司



6.1.21 技术员（杨华富）证明材料

毕业证、职称证



社保证明



社保参保证明



2026:03:06H

深圳市社会保险参保证明

参保人姓名: 杨华富

有效证件号码: 441622199201174475

社保电脑号: 802677349

(一) 历年参保年限

险种	养老保险	医疗保险	生育保险	生育医疗	工伤保险	失业保险
累计月数	50	50	50	0	50	50

(二) 近两年参保缴费明细

缴费时段	单位编号	养老保险			医疗保险		生育保险/生育医疗		工伤保险	失业保险
		缴费基数	缴费基数	档次	缴费基数	险种	缴费基数	缴费基数		
202403	30361128	23500	23500	1	23500	1	23500	23500		
202404	30361128	23500	23500	1	23500	1	23500	23500		
202405	30361128	23500	23500	1	23500	1	23500	23500		
202406	30361128	23500	23500	1	23500	1	23500	23500		
202407	30361128	23500	23500	1	23500	1	23500	23500		
202407	530870						23500			
202408	530870	23500	23500	1	23500	1	23500	23500		
202409	530870	27501	31800	1	31800	1	31800	31800		
202410	530870	23500	23500	1	23500	1	23500	23500		
202411	530870	*27501	31800	1	31800	1	*31800	*31800		
202412	530870	27501	31800	1	31800	1	31800	31800		
202501	530870	27501	31800	1	31800	1	31800	31800		
202502	530870	27501	31800	1	31800	1	31800	31800		
202503	530870	27501	31800	1	31800	1	31800	31800		
202504	530870	27501	31800	1	31800	1	31800	31800		
202505	530870	27501	31800	1	31800	1	31800	31800		
202506	530870	27501	31800	1	31800	1	31800	31800		
202507	530870	27549	33200	1	33200	1	33200	33200		
202508	530870	27549	33200	1	33200	1	33200	33200		
202509	530870	27549	33200	1	33200	1	33200	33200		
202510	530870	27549	33200	1	33200	1	33200	33200		
202511	530870	27549	33200	1	33200	1	33200	33200		
202512	530870	*27549	33200	1	33200	1	*33200	*33200		
202601	530870	27549	33200	1	33200	1	33200	33200		
202602	530870	27549	33200	1	33200	1	33200	33200		

备注: 1、本《参保证明》可作为参保人在我市参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3359a060fb66f94t)核查, 验证码有效期三个月。
2、上述“缴费明细”表中带“*”标识的为补缴, 空行为断缴。
3、医疗险种“1”为基本医疗保险一档、“2”为基本医疗保险二档、“4”为基本医疗保险三档。
4、生育险种“1”为生育保险、“2”为生育医疗。
5、带“#”特指退役士兵补缴时段。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

6、单位信息: (单位编号) / (单位名称)

530870 / 中建三局集团有限公司深圳分公司
30361128 / 中建三局集团(深圳)有限公司



6.1.22 劳资专管员（刘少峰）证明材料

身份证、毕业证、职称证



社保证明

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:中建三局集团有限公司

单位编号:100012572

单位参保险种	企业养老	缴费总人数	13977
参保所在地	湖北省本级	做账期号	202602

2026年02月, 该单位以下参保缴费人员信息

序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	刘海洋	230183198806023216	10004098796	202509	202602	实缴到账
2	胡明贵	522424197303175210	10002516990	202509	202602	实缴到账
3	倪楠	320105198911210614	10003815920	202509	202602	实缴到账
4	张志远	410728199411033512	10004083257	202509	202602	实缴到账
5	张玉虎	429006199503203930	10004085394	202509	202602	实缴到账
6	刘厚鑫	533023199705024515	10013164500	202509	202602	实缴到账
7	刘乐涛	430522198903263891	10013184028	202509	202602	实缴到账
8	刘超	622223198908033638	10014699102	202509	202602	实缴到账
9	吴志慧	360104198304241014	10013184043	202509	202602	实缴到账
10	刘少峰	440232199307164419	10013177755	202509	202602	实缴到账
11	杨国跃	533022199405272916	10004016274	202509	202602	实缴到账
12	杜潇	130602198804220916	10003463341	202509	202602	实缴到账
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						

备注:

- 1、社会保障号:中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。
- 2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况,由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果,由参保单位负责。
- 3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。
验证平台: <https://hbsb.hb12333.com/hbrswt/template/dzsbzmyz.html>
授权码: 2026 0307 1715 29VY UVXC



打印时间: 2026年03月07日

第1页/共1页

6.1.23 测量员（唐建忠）证明材料

学历证、职称证



社保证明



社保参保证明



2026:03:06H

深圳市社会保险参保证明

参保人姓名: 唐建忠

有效证件号码: 450322198905235010

社保电脑号: 817001358

(一) 历年参保年限

险种	养老保险	医疗保险	生育保险	生育医疗	工伤保险	失业保险
累计月数	12	12	12	0	12	12

(二) 近两年参保缴费明细

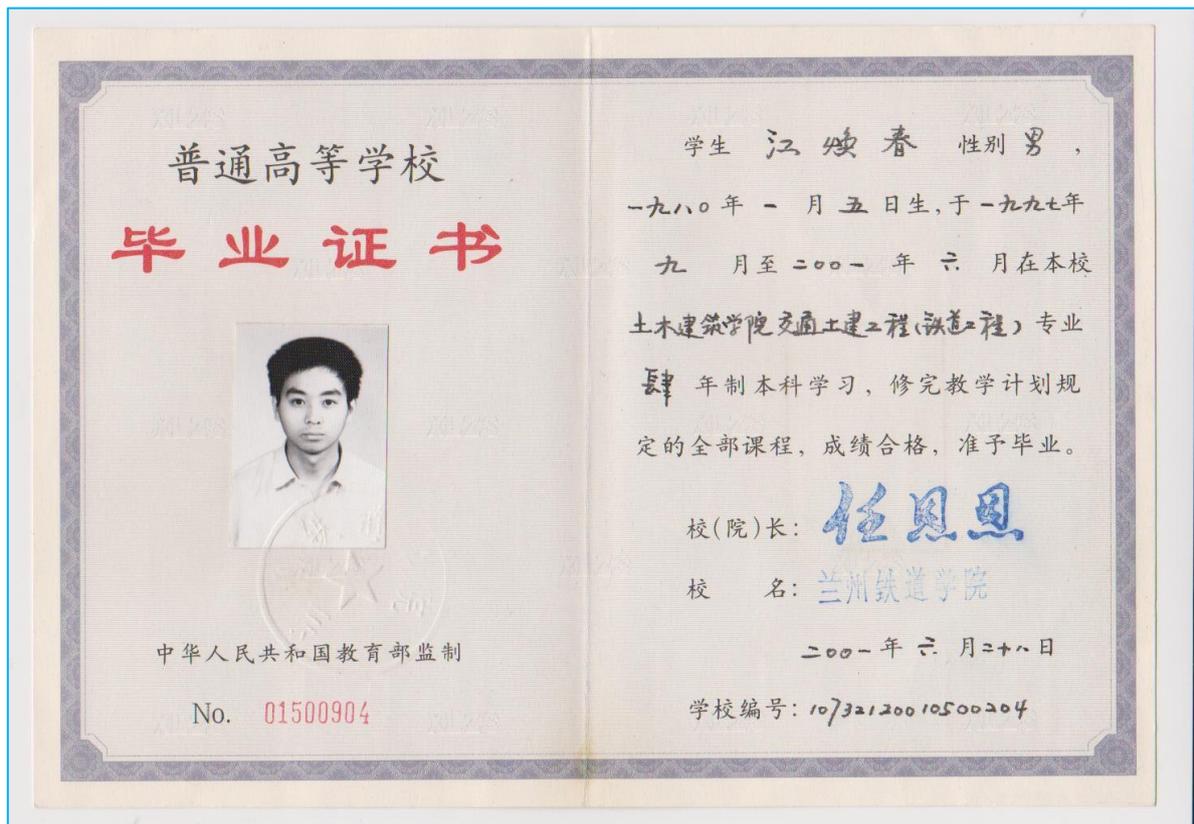
缴费时段	单位编号	养老保险	医疗保险		生育保险/生育医疗		工伤保险	失业保险
		缴费基数	缴费基数	档次	缴费基数	险种	缴费基数	缴费基数
202403								
202404								
202405								
202406								
202407								
202408								
202409								
202410								
202411								
202412								
202501								
202502								
202503	530870	21300	21300	1	21300	1	21300	21300
202504	530870	21300	21300	1	21300	1	21300	21300
202505	530870	21300	21300	1	21300	1	21300	21300
202506	530870	21300	21300	1	21300	1	21300	21300
202507	530870	19600	19600	1	19600	1	19600	19600
202508	530870	19600	19600	1	19600	1	19600	19600
202509	530870	19600	19600	1	19600	1	19600	19600
202510	530870	19600	19600	1	19600	1	19600	19600
202511	530870	19600	19600	1	19600	1	19600	19600
202512	530870	*19600	19600	1	19600	1	*19600	*19600
202601	530870	19600	19600	1	19600	1	19600	19600
202602	530870	19600	19600	1	19600	1	19600	19600

- 备注: 1、本《参保证明》可作为参保人在我市参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3359a060fb75cb9h) 核查, 验证码有效期三个月。
- 2、上述“缴费明细”表中带“*”标识的为补缴, 空行为断缴。
- 3、医疗险种“1”为基本医疗保险一档、“2”为基本医疗保险二档、“4”为基本医疗保险三档。
- 4、生育险种“1”为生育保险、“2”为生育医疗。
- 5、带“#”特指退役士兵补缴时段。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 6、单位信息: (单位编号) / (单位名称)
530870 / 中建三局集团有限公司深圳分公司

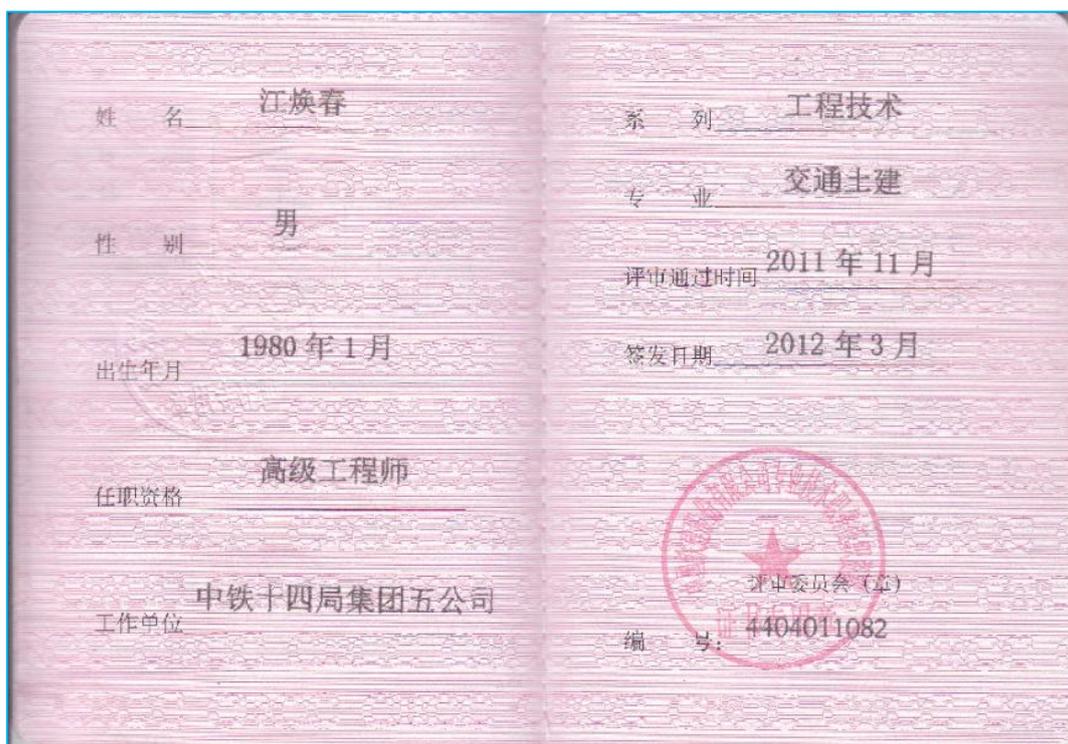


6.1.24 测量员（江焕春）证明材料

身份证、学历证



身份证、学历证



社保证明

2026:03:04E

深圳市社会保险参保证明

参保人姓名: 江焕春

有效证件号码: 620105198001051053

社保电脑号: 814466740

(一) 历年参保年限

险种	养老保险	医疗保险	生育保险	生育医疗	工伤保险	失业保险
累计月数	27	27	27	0	27	27

(二) 近两年参保缴费明细

缴费时段	单位编号	养老保险	医疗保险		生育保险/生育医疗		工伤保险	失业保险
		缴费基数	缴费基数	档次	缴费基数	险种	缴费基数	缴费基数
202403	530870	21120	21120	1	21120	1	21120	21120
202404	530870	21120	21120	1	21120	1	21120	21120
202405	530870	21120	21120	1	21120	1	21120	21120
202406	530870	21120	21120	1	21120	1	21120	21120
202407	530870	21120	21120	1	21120	1	21120	21120
202408	530870	21120	21120	1	21120	1	21120	21120
202409	530870	27501	27900	1	27900	1	27900	27900
202410	530870	21120	21120	1	21120	1	21120	21120
202411	530870	*27501	27900	1	27900	1	*27900	*27900
202412	530870	27501	27900	1	27900	1	27900	27900
202501	530870	27501	27900	1	27900	1	27900	27900
202502	530870	27501	27900	1	27900	1	27900	27900
202503	530870	27501	27900	1	27900	1	27900	27900
202504	530870	27501	27900	1	27900	1	27900	27900
202505	530870	27501	27900	1	27900	1	27900	27900
202506	530870	27501	27900	1	27900	1	27900	27900
202507	530870	27549	30100	1	30100	1	30100	30100
202508	530870	27549	30100	1	30100	1	30100	30100
202509	530870	27549	30100	1	30100	1	30100	30100
202510	530870	27549	30100	1	30100	1	30100	30100
202511	530870	27549	30100	1	30100	1	30100	30100
202512	530870	*27549	30100	1	30100	1	*30100	*30100
202601	530870	27549	30100	1	30100	1	30100	30100
202602	530870	27549	30100	1	30100	1	30100	30100

备注: 1、本《参保证明》可作为参保人在我市参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3359a05978d36904)核查, 验证码有效期三个月。

2、上述“缴费明细”表中带“*”标识的为补缴, 空行为断缴。

3、医疗险种“1”为基本医疗保险一档、“2”为基本医疗保险二档、“4”为基本医疗保险三档。

4、生育险种“1”为生育保险、“2”为生育医疗。

5、带“#”特指退役士兵补缴时段。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

6、单位信息: (单位编号) / (单位名称)

530870 / 中建三局集团有限公司深圳分公司



6.1.25 预算员（杨国跃）证明材料

身份证、学历证、职称证

<p>姓名 杨国跃</p> <p>性别 男 民族 汉</p> <p>出生 1994 年 5 月 27 日</p> <p>住址 武汉市洪山区珞狮路248号</p> <p>公民身份号码 533022199405272916</p>	  <p>中华人民共和国 居民身份证</p> <p>签发机关 武汉市公安局洪山分局</p> <p>有效期限 2022.12.12-2042.12.12</p>
---	--

普通高等学校

毕业证书

学生 杨国跃 性别 男，一九九四年 五月二十七日生，于二〇一二年 九月至二〇一六年 六月在本校 道路桥梁与渡河工程 专业 四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：华中科技大学 校（院）长：云丁印烈

证书编号：104871201605005579 二〇一六年 六 月 三十 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓 名 杨国跃 Name	
性 别 男 Sex	
出生日期 1994.05 Date of Birth	
专 业 市政工程 Specialty	
职 称 工程师 Professional Title	
证书编号 (2023) 12031912 Certificate No.	

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

中国建筑第三工程局
有限公司
工程师职称
评审委员会

发证单位： 有限公司
Issued by

二〇二三年六月六日

社保证明

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:中建三局集团有限公司

单位编号:100012572

单位参保险种	企业养老	缴费总人数	13977
参保所在地	湖北省本级	做账期号	202602

2026年02月, 该单位以下参保缴费人员信息

序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	刘海洋	230183198806023216	10004098796	202509	202602	实缴到账
2	胡明贵	522424197303175210	10002516990	202509	202602	实缴到账
3	倪楠	320105198911210614	10003815920	202509	202602	实缴到账
4	张志远	410728199411033512	10004083257	202509	202602	实缴到账
5	张玉虎	429006199503203930	10004085394	202509	202602	实缴到账
6	刘厚鑫	533023199705024515	10013164500	202509	202602	实缴到账
7	刘乐涛	430522198903263891	10013184028	202509	202602	实缴到账
8	刘超	622223198908033638	10014699102	202509	202602	实缴到账
9	吴志慧	360104198304241014	10013184043	202509	202602	实缴到账
10	刘少峰	440232199307164419	10013177755	202509	202602	实缴到账
11	杨国跃	533022199405272916	10004016274	202509	202602	实缴到账
12	杜潇	130602198804220916	10003463341	202509	202602	实缴到账
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						

备注:

- 1、社会保障号: 中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。
- 2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况, 由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果, 由参保单位负责。
- 3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。
验证平台: <https://hbsb.hb12333.com/hbrswt/template/dzsbzmyz.html>
授权码: 2026 0307 1715 29VY UVXC



打印时间: 2026年03月07日

第1页/共1页

6.1.26 预算员（陈凯）证明材料

学历证、职称证



社保证明



社保参保证明



2026:03:06H

深圳市社会保险参保证明

参保人姓名: 陈凯

有效证件号码: 460033199704204858

社保电脑号: 815242504

(一) 历年参保年限

险种	养老保险	医疗保险	生育保险	生育医疗	工伤保险	失业保险
累计月数	22	22	22	0	22	22

(二) 近两年参保缴费明细

缴费时段	单位编号	养老保险			医疗保险		生育保险/生育医疗		工伤保险	失业保险
		缴费基数	缴费基数	档次	缴费基数	险种	缴费基数	缴费基数		
202403										
202404										
202405	30361128	21120	21120	1	21120	1	21120	21120	21120	
202406	30361128	21120	21120	1	21120	1	21120	21120	21120	
202407	30361128	21120	21120	1	21120	1	21120	21120	21120	
202407	530870						21120			
202408	530870	21120	21120	1	21120	1	21120	21120	21120	
202409	530870	27501	32100	1	32100	1	32100	32100	32100	
202410	530870	21120	21120	1	21120	1	21120	21120	21120	
202411	530870	*27501	32100	1	32100	1	*32100	*32100		
202412	530870	27501	32100	1	32100	1	32100	32100	32100	
202501	530870	27501	32100	1	32100	1	32100	32100	32100	
202502	530870	27501	32100	1	32100	1	32100	32100	32100	
202503	530870	27501	32100	1	32100	1	32100	32100	32100	
202504	530870	27501	32100	1	32100	1	32100	32100	32100	
202505	530870	27501	32100	1	32100	1	32100	32100	32100	
202506	530870	27501	32100	1	32100	1	32100	32100	32100	
202507	530870	21500	21500	1	21500	1	21500	21500	21500	
202508	530870	21500	21500	1	21500	1	21500	21500	21500	
202509	530870	21500	21500	1	21500	1	21500	21500	21500	
202510	530870	21500	21500	1	21500	1	21500	21500	21500	
202511	530870	21500	21500	1	21500	1	21500	21500	21500	
202512	530870	*21500	21500	1	21500	1	*21500	*21500		
202601	530870	21500	21500	1	21500	1	21500	21500	21500	
202602	530870	21500	21500	1	21500	1	21500	21500	21500	

- 备注: 1、本《参保证明》可作为参保人在我市参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3359a060fb667670)核查, 验证码有效期三个月。
- 2、上述“缴费明细”表中带“*”标识的为补缴, 空行为断缴。
- 3、医疗险种“1”为基本医疗保险一档、“2”为基本医疗保险二档、“4”为基本医疗保险三档。
- 4、生育险种“1”为生育保险、“2”为生育医疗。
- 5、带“#”特指退役士兵补缴时段。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 6、单位信息: (单位编号)/(单位名称)
530870 / 中建三局集团有限公司深圳分公司
30361128 / 中建三局集团(深圳)有限公司



6.1.27 政工员（杜潇）证明材料

身份证、学历证、职称证

<p>姓名 杜潇</p> <p>性别 男 民族 汉</p> <p>出生 1988年4月22日</p> <p>住址 广州市天河区黄埔大道西668号</p> <p>公民身份号码 130602198804220916</p>	  <p>中华人民共和国 居民身份证</p> <p>签发机关 广州市公安局天河分局</p> <p>有效期限 2019.05.18-2039.05.18</p>
---	---

普通高等学校

毕业证书

学生 杜潇 性别男，一九八八年四月二十二日生，于二〇〇七年九月至二〇一一年六月在本校 行政管理 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：  校（院）长： 

证书编号：105591201105001111 二〇一一年六月二十二日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制



资格证书

姓名 杜潇

性别 男

出生年月 1988.04

专业 行政管理

任职资格 政工师

发证单位 

证书编号：(2018)4203075 二〇一八年八月十四日

中国建筑第三工程局有限公司制

社保证明

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:中建三局集团有限公司

单位编号:100012572

单位参保险种	企业养老	缴费总人数	13977
参保所在地	湖北省本级	做账期号	202602

2026年02月, 该单位以下参保缴费人员信息

序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	刘海洋	230183198806023216	10004098796	202509	202602	实缴到账
2	胡明贵	522424197303175210	10002516990	202509	202602	实缴到账
3	倪楠	320105198911210614	10003815920	202509	202602	实缴到账
4	张志远	410728199411033512	10004083257	202509	202602	实缴到账
5	张玉虎	429006199503203930	10004085394	202509	202602	实缴到账
6	刘厚鑫	533023199705024515	10013164500	202509	202602	实缴到账
7	刘乐涛	430522198903263891	10013184028	202509	202602	实缴到账
8	刘超	622223198908033638	10014699102	202509	202602	实缴到账
9	吴志慧	360104198304241014	10013184043	202509	202602	实缴到账
10	刘少峰	440232199307164419	10013177755	202509	202602	实缴到账
11	杨国跃	533022199405272916	10004016274	202509	202602	实缴到账
12	杜潇	130602198804220916	10003463341	202509	202602	实缴到账
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						

备注:

- 1、社会保障号:中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。
- 2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况,由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果,由参保单位负责。
- 3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社证明验证平台”进行验证。
验证平台: <https://hbsb.hb12333.com/hbrswt/template/dzsbzmyz.html>
授权码: 2026 0307 1715 29VY UVXC



打印时间: 2026年03月07日

第1页/共1页

6.2 关于社保缴纳的情况说明

关于部分拟派人员社保缴纳单位的情况说明

中建三局集团有限公司深圳分公司、中建三局集团有限公司广州分公司系中建三局集团有限公司设立的无独立法人资格的分公司，故以上两家单位缴纳社保人员即为中建三局集团有限公司社保。

特此说明

中建三局集团有限公司
2026年3月6日



七、 承诺函

投标人廉洁责任承诺书

1 投标人廉洁责任承诺书

致 深圳市坪山区环水集成电路废水处理有限责任公司：

我司自愿参加贵司组织的 龙田街道金竹水环境提升工程（第一阶段）施工总承包（项目名称）的投标，我司在此郑重承诺：

（1）不得在招投标、工程评优等各项环节中，向贵司工作人员赠送红包礼金或输送利益；

（2）不得为利益相关人和贵司工作人员牵线搭桥、创造条件进行利益输送，或者代为传递信息、传递财物；

（3）不得邀请贵司或其他参建单位的工作人员参加可能影响客观、公正履职的宴请、旅游、健身、娱乐等活动，以及出入私人会所等高消费场所、一同进行打麻将、赌博、打高尔夫；

（4）不得安排与贵司工作人员有近亲属关系的员工从事同项目的管理工作；

（5）不得为贵司工作人员报销应由其个人支付的费用；

（6）不得将车辆、住房等违规借给贵司工作人员使用；

（7）不得邀请或接受贵司工作人员资格证挂靠及支付报酬。

我司已核实上述承诺内容。如承诺不属实，我司愿意无条件接受：

（1）宣布我司投标废标。

（2）取消我司的中标资格。

（3）列入投标黑名单。

（4）不予退还投标保证金。

特此承诺。

投标人(盖章)：

法定代表人(签字/盖章)：

投标人代表(签字)：

出具日期：



中建三局集团有限公司

由杰承

2026年3月9日

诚信投标及无行贿犯罪无行政处罚及承诺书

2 诚信投标及无行贿犯罪无行政处罚及承诺书

致 深圳市坪山区环水集成电路废水处理有限责任公司：

我司自愿参加贵司组织的 龙田街道金竹水环境提升工程（第一阶段）施工总承包（项目名称）的投标，我司在此郑重承诺：

（1）诚信参与贵司招标活动，所提供的投标文件等所有资料均真实有效，不存在弄虚作假行为。

（2）近三年内（从本项目发布招标公告之日起倒算），我司或者法定代表人无行贿犯罪记录。

（3）近一年内（从本项目截标之日起倒算），我司无因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的记录。

我司已核实上述承诺内容。如承诺不属实，我司愿意无条件接受：

- （1）宣布我司投标废标。
- （2）取消我司的中标资格。
- （3）列入投标黑名单。
- （4）不予退还投标保证金。

特此承诺。

投标人(盖章)：

法定代表人(签字/盖章)：

投标人代表(签字)：

出具日期：



中建三局集团有限公司

田永承

2026年3月9日

承诺函

3 承诺函

本人由杰禾（身份证号码：142333199310261810）代表我司参加龙田街道金竹水环境提升工程（第一阶段）施工总承包项目（项目编号：2507-440310-04-01-601446002001）投标。在此，本人郑重承诺，本人与本项目其他投标方不存在雇佣关系或其他可能影响采购活动公平、公正进行的关系。

我司已核实上述承诺内容。如承诺不属实，我司愿意无条件接受：

- (1) 宣布我司投标废标。
- (2) 取消我司的中标资格。
- (3) 列入投标黑名单。
- (4) 不予退还投标保证金。

特此承诺。

投标人(盖章):

法定代表人(签字/盖章):

投标人代表(签字):

出具日期:


中建三局集团有限公司


2026年3月9日

提供法定代表人证明书、法定代表人授权委托书、法定代表人身份证复印件、被授权委托人身份证复印件以及被授权委托人在截标当月的前一个月至前8个月之间的任何连续6个月缴纳社保证明扫描件（社保证明文件须清晰体现验真码及查询网址，若无法查询，招标人可能做出对投标人不利的判定）

法定代表人证明书

法定代表人证明书

单位名称：中建三局集团有限公司

地址：武汉市关山路 552 号

姓名：陈卫国 性别：男 年龄：51 职务：董事长

身份证号：422427197511092554

系中建三局集团有限公司(单位名称)的法定代表人。

特此证明。

投标人（公章）：中建三局集团有限公司

日期：2026 年 3 月 9 日

附：法定代表人身份证复印件正、反两面



法定代表人授权委托书

法定代表人授权委托书

本授权书声明，本人 陈卫国 (姓名)系 中建三局集团有限公司 (投标人名称)的法定代表人，现授权委托 由杰禾 (姓名)为我单位代理人，其权限是：以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改龙田街道金竹水环境提升工程（第一阶段）施工总承包项目投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。
授权代理人无转委托权，特此委托。

附：法定代表人及被授权委托人身份证复印件正、反两面



投标人（公章）：中建三局集团有限公司

法定代表人：

被授权委托人：由杰禾

日期：2026年3月9日

被授权委托人社保证明

被授权委托人社保证明

2026-03-04E

深圳市社会保险参保证明

参保人姓名：由杰禾

有效证件号码：142333199310261810

社保电脑号：812313354

(一) 历年参保年限

险种	养老保险	医疗保险	生育保险	生育医疗	工伤保险	失业保险
累计月数	36	36	36	0	36	36

(二) 近两年参保缴费明细

缴费时段	单位编号	养老保险		医疗保险		生育保险/生育医疗		工伤保险	失业保险
		缴费基数	缴费基数	档次	缴费基数	险种	缴费基数	缴费基数	
202403	30361128	18600	18600	1	18600	1	18600	18600	
202404	30361128	18600	18600	1	18600	1	18600	18600	
202405	30361128	18600	18600	1	18600	1	18600	18600	
202406	30361128	18600	18600	1	18600	1	18600	18600	
202407	30361128	18600	18600	1	18600	1	18600	18600	
202407	530870						18600		
202408	530870	18600	18600	1	18600	1	18600	18600	
202409	530870	25300	25300	1	25300	1	25300	25300	
202410	530870	18600	18600	1	18600	1	18600	18600	
202411	530870	*25300	25300	1	25300	1	*25300	*25300	
202412	530870	25300	25300	1	25300	1	25300	25300	
202501	530870	25300	25300	1	25300	1	25300	25300	
202502	530870	25300	25300	1	25300	1	25300	25300	
202503	530870	25300	25300	1	25300	1	25300	25300	
202504	530870	25300	25300	1	25300	1	25300	25300	
202505	530870	25300	25300	1	25300	1	25300	25300	
202506	530870	25300	25300	1	25300	1	25300	25300	
202507	530870	27200	27200	1	27200	1	27200	27200	
202508	530870	27200	27200	1	27200	1	27200	27200	
202509	530870	27200	27200	1	27200	1	27200	27200	
202510	530870	27200	27200	1	27200	1	27200	27200	
202511	530870	27200	27200	1	27200	1	27200	27200	
202512	530870	*27200	27200	1	27200	1	*27200	*27200	
202601	530870	27200	27200	1	27200	1	27200	27200	
202602	530870	27200	27200	1	27200	1	27200	27200	

备注：1、本《参保证明》可作为参保人在我市参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3359a05979e27499）核查，验证码有效期三个月。
2、上述“缴费明细”表中带“*”标识的为补缴，空行为断缴。
3、医疗险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档。
4、生育险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
5、带“#”特指退役士兵补缴时段，带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段，该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

6、单位信息：（单位编号）/（单位名称）
530870 / 中建三局集团有限公司深圳分公司
30361128 / 中建三局集团（深圳）有限公司

