

标段编号： 2407-440304-04-01-823133001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 深圳金融文化中心周边市政道路建设工程施工总承包

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市安达业建设集团有限公司

日期： 2026年03月11日

一、企业类似工程业绩

企业基本情况一览表

企业名称	深圳市安达业建设集团有限公司	企业曾用名 (如有)	深圳市安达业建筑工程有限公司
统一社会信用代码	91440300192476803B	企业类型	有限责任公司(按营业执照填写)
法定代表人	喻利红	成立时间	1986年3月29日
主项资质	特种工程(结构补强)专业 承包不分等级 建筑工程施工总承包二级 建筑装修装饰工程专业承包一级 市政公用工程施工总承包 二级	企业股东信息(主要)	喻利红, 65%; 黄沐生, 35%。
企业专业技术人员规模 人数(一级注册建造师)	10	企业专业技术人员 规模人数(中级以上 工程师)	14

注: 具体要求详见《资信标要求一览表》

企业同类工程业绩

1、项目名称：珠海保税区富林路北段改造工程；合同额：2075.528006 万元；交（竣）工时间：2022 年 09 月 22 日

2、项目名称：同仁路（科农路-科裕路）提升工程；合同额：207.802043 万元；交（竣）工时间：2023 年 01 月 17 日

3、项目名称：厦边社区坳头长提街改造升级工程；合同额：203.756967 万元；交（竣）工时间：2025 年 03 月 03 日

注：具体要求详见《资信标要求一览表》

(1) 珠海保税区富林路北段改造工程

项目标段编号:E4404000001000375001001

中标通知书

深圳市安达业建筑工程有限公司:

我单位招标的 珠海保税区富林路北段改造工程（项目标段名称）已于2020年05月12日完成定标工作。根据定标结果，我们确定贵单位为中标单位。

中标价: ¥20755280.06元

工 期: 按招标文件详细工期约定执行

承诺质量: 按照招标文件要求

项目负责人: 张贤振

请贵公司收到经市公共资源交易中心确认的中标通知书后,在中标通知书发出之日起 30 天内与我单位签订合同。



签章单位:

招标单位: (公章)

2020年5月19日

确认单位:

交易中心: (业务专用章)

2020年5月19日



珠海市公共资源交易中心
表单编号: QR-016-

(GF—2017—0201)

合同编号：BSJS-ZC-2020-13

建设工程施工合同

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

第一部分 合同协议书

0

发包人（全称）：珠海保税区建设开发有限公司

承包人（全称）：深圳市安达业建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就珠海保税区富林路北段改造工程及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：珠海保税区富林路北段改造工程。

2.工程地点：珠海保税区。

3.工程立项批准文号：_____。

4.资金来源：预算内（财政）_____。

5.工程内容：本项目过程中建设内容包括道路工程：路基及路面；管线改造工程：道路新建给水、雨水等管线；交通及安监工程：交通标线、交通设施及安监工程；景观工程：道路绿化景观工程；照明工程：新建路灯等。道路等级为城市次干路。（具体工程内容包含以发包人确认的施工图纸和工程量清单、预算审核编制说明、招标文件全部内容等）。

6.工程承包范围：承包内容为招标文件规定的、应由承包人完成的本工程施工图纸、预算文件包含的施工内容；以及发包人确认的工程变更、工程洽商所载明的施工内容。

二、合同工期

计划开工日期：_____年_____月_____日。

计划竣工日期：_____年_____月_____日。

工期总日历天数：300天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为人民币（大写：贰仟零柒拾伍万伍仟贰佰捌拾元零陆分，小写：20755280.06元），其中含暂列金额1,276,000.00元。

2.合同价格形式：人民币。

五、项目经理

承包人项目经理：张贤振。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 招标文件
- (2) 中标通知书；
- (3) 投标函及其附录；
- (4) 专用合同条款及其附件；
- (5) 通用合同条款；
- (6) 技术标准和要求；
- (7) 图纸；
- (8) 已标价工程量清单或预算书；
- (9) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2020 年 6 月 5 日签订。

十、签订地点

本合同在 广东省珠海市 签订。

建设工程项目经理变更申请表

工程名称	珠海保税区富林路北段改造工程	施工许可证	440407202008110202
工程地点	珠海保税区	建筑面积	
工程规模	约 289m 道路改造	形象进度	0
建设单位	珠海保税区建设开发有限公司	联系电话	18128118568
监理单位	广东国建工程项目管理有限公司	联系电话	13476606686
施工单位	深圳市安达业建筑工程有限公司	联系电话	13622325388
原项目经理	张贤振	继任项目经理	孙仰雄
执业资格证书名称	二级注册建造师	执业资格证书名称	二级注册建造师
执业资格证书及编号	粤 2441112031413	执业资格证书及编号	粤 2441010022641
身份证	440982198512222793	身份证	44052519721227343X
变更原因及申请	<p>因项目经理张贤振多次无故脱岗，不履行管理职责，为了加强项目管理，规范履约行为，根据合同约定，要求更换项目经理。</p> <p style="text-align: right;">变更单位负责人:  (公章) 2020年9月15日</p>		
监理单位意见	<p>请按合同约定变更。</p> <p>总监理工程师:  (公章) 2020年9月28日</p>		
建设单位意见	<p>同意。</p> <p>项目负责人:  (公章) 2020年9月29日</p>		

建设工程项目经理变更申请表

工程名称	珠海保税区富林路北段改造工程	施工许可证	440407202008110202
工程地点	珠海保税区	建筑面积	
工程规模	约 289m 道路改造	形象进度	0
建设单位	珠海保税区建设开发有限公司	联系电话	18128118568
监理单位	广东国建工程项目管理有限公司	联系电话	13476606686
施工单位	深圳市安达业建筑工程有限公司	联系电话	13622325388
原项目经理	张贤振	继任项目经理	孙仰雄
执业资格证书名称	二级注册建造师	执业资格证书名称	二级注册建造师
执业资格证书及编号	粤 2441112031413	执业资格证书及编号	粤 2441010022641
身份证	440982198512222793	身份证	44052519721227343X
变更原因及申请	<p>因项目经理张贤振多次无故脱岗，不履行管理职责，为了加强项目管理，规范履约行为，根据合同约定，要求更换项目经理。</p> <p style="text-align: right;">变更单位负责人： (公章) 2020年9月15日</p>		
监理单位意见	<p>请按合同约定变更。</p> <p>总监理工程师： (公章) 2020年9月28日</p>		
建设单位意见	<p>同意。</p> <p>项目负责人： (公章) 2020年9月29日</p>		

横琴新区建设工程项目（建设 / 施工 / 监理）岗位人员变更

申请备案表

建筑工程施工许可证编号：440407202008110202

工程项目名称	珠海保税区富林路北段改造工程	建设单位名称	珠海保税区建设开发有限公司
项目工期起止时间	2020年8月-2021年6月	申请换人单位	深圳市安达业建筑工程有限公司
拟更换岗位	项目经理	原岗位人员姓名证号	张贤振 粤建安B(2016)0013443
		拟换入岗位人员姓名证号	孙仰雄 粤建安B(2010)0007655
更换岗位人员原因	因项目经理张贤振多次无故脱岗，不履行管理职责，为了加强项目管理，规范履约行为，根据合同约定，要求更换项目经理。		
<p style="text-align: center;">申请单位承诺</p> 本单位保证以上填写内容属实，并承诺将加强本工程项目管理及对更换人员的管理，保证人员到位，如有虚假，本单位愿接受有关处罚。 法人代表签名：  (公章) 2020年9月15日		<p style="text-align: center;">拟换入岗位人员承诺</p> 本人知悉本人在该工程所应承担之岗位责任，愿承担本工程的管理工作，并承诺遵守本公司的规章制度及建设工程有关法律法规，认真履行职责。如有违规行为，愿接受有关单位的处罚。 签名：  (注册章) 2020年9月15日	
建设单位意见	 签名：朱柳红 2020年9月29日 (公章)	业主单位意见	(公章) 签名： 年 月 日
珠海市横琴新区建设工程安全监督站	(公章) 负责人签名： 年 月 日		

说明：

- 1、属注册上岗人员变更的需加盖注册执业印章
 - 2、属注册上岗人员变更的需提供法人代表授权委托书及工程质量终身责任承诺书（建设部统一式样）
 - 3、需提供原岗位人员调动或离职证明
 - 4、非代建项目，业主单位意见栏无需填写
- 注：人员变更原则为拟换入人员不得低于原岗位人员从业资格。

市政基础设施工程
项目经理整改回复单

市政

单位（子单位）工程名称	珠海保税区富林路北段改造工程
<p>致： <u>珠海保税区建设开发有限公司</u></p> <p>我方接到编号为 <u>003#</u> 的业主罚款单后，已按要求完成了 <u>项目经理更换整改</u> 工作，现上报资料，请予以审查。</p> <p>详细内容(附件及资料)：</p> <p>富林路北段改造工程项目经理张贤振由于个人原因未能履行职责，甲方下发罚款通知单并要求更换项目经理，为了更好的配合本工程管理工作，我司拟派孙仰雄任项目经理，承诺到岗到位履行合同职责。</p> <p>附件：1. 罚款通知单</p> <p style="text-align: right;">项目经理部（盖章） 项目经理： <u>张贤振</u> 日期： <u>2020</u> 年 <u>9</u> 月 <u>15</u> 日</p>	
<p>复查意见：</p> <p style="text-align: center;"><u>根据合同变更，同意变更。</u></p> <p style="text-align: right;">建设单位（盖章）： 建设单位代表（签字）： <u>朱琳</u> 日期： <u>2020</u> 年 <u>9</u> 月 <u>27</u> 日</p>	

市政基础设施工程

工程完工验收报告

市政备-1

工程名称： 珠海保税区富林路北段改造工程

完工验收日期： 2021.10.19



一、工程概况

工程名称	珠海保税区富林路北段改造工程	工程地点	保税区富林路
工程规模	道路长度约289m, 路幅宽度48m, 包括排水、路灯等附属工程	工程造价(万元)	2075.5280万元
结构类型	沥青混凝土路面	工程用途	市政道路
施工许可证号	440407202008110202	开工日期	2020年8月12日
监督单位	珠海市建设工程质量监测站	监督登记号	S200075
建设单位	珠海保税区建设开发有限公司		
勘察单位	中国有色金属长沙勘察设计院有限公司	资 质 证 号	B143000348
设计单位	中机国际工程设计研究院有限责任公司		A143000768
施工单位	深圳市安达业建筑工程有限公司		D244073618
监理单位	亚太勤业工程咨询有限公司		E144007007-4/2
施工图审查单位			

2024

二、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	合格	合格	合格	合格
LID工程	合格	合格	合格	合格
排水工程	合格	合格	合格	合格
给水工程	合格	合格	合格	合格
管线管廊工程	合格	合格	合格	合格
交通设施工程	合格	合格	合格	合格
污水处理工程	合格	合格	合格	合格
安监工程	合格	合格	合格	合格
照明工程	合格	合格	合格	合格
绿化工程	合格	合格	合格	合格

三、工程完工验收结论

竣工验收结论:

该工程按照合同约定及施工图纸要求,均已完工,施工资料完整、齐全;经验收小组组织检查验收,该工程质量达到设计文件及相关规范要求,符合国家质量标准,评定为合格工程,同意完工验收。

验收日期: 2021 年 10 月 19 日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
 项目负责人:  法人代表: 	 项目总监: 	 项目负责人:  2021.10.19 法人代表: 	 项目负责人: 	 项目负责人: 

(2) 同仁路（科农路-科裕路）提升工程

中标通知书

标段编号：44038720220055001001

标段名称：同仁路（科农路-科裕路）提升工程

建设单位：深圳市光明区凤凰街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市安达业建筑工程有限公司

中标价：207.802043万元

中标工期：75天

项目经理(总监)：杨德跃



本工程于 2022-09-16 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-10-17 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):



招标人(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):
日期: 2022-10-19



查验码：3392821779968050

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

GMGCSG-2021-01

工程编号: _____
合同编号: _____



深圳市光明区建设工程
施工单价合同
(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 同仁路（科农路-科裕路）提升工程

工程地点: 深圳市光明区凤凰街道

发 包 人: 深圳市光明区凤凰街道办事处

承 包 人: 深圳市安达业建筑工程有限公司



第一部分 合同协议书

发包人（全称）： 深圳市光明区凤凰街道办事处

承包人（全称）： 深圳市安达业建筑工程有限公司

项目经理姓名： 杨德跃 资格等级： 二级注册建造师 证书号码： 粤 2442013201408847

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协商一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称： 同仁路（科农路-科裕路）提升工程

工程地点： 深圳市光明区凤凰街道

工程内容： 同仁路（科农路-科裕路）提升工程，大致呈东西走向，东起科农路，西至长圳保障房，道路全长约 45m，双向 4 车道，规划红线宽 30m。建设内容包括新建道路、市政管线等。项目总投资为 296.6 万元。项目建安工程费 243.82175 万元。具体详见工程量清单及图纸。

结构形式： _____

层 / 幢： _____

建筑面积： _____平方米；

工程立项批准文号： _____

资金来源： _____

二、工程承包范围（可依设计文件列明项目所需施工内容）

同仁路（科农路-科裕路）提升工程，大致呈东西走向，东起科农路，西至长圳保障房，道路全长约 45m，双向 4 车道，规划红线宽 30m。建设内容包括新建道路、市政管线等。项目总投资为 296.6 万元。项目建安工程费 243.82175 万元。

（1）房屋建筑、装饰、安装工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

□土石方工程	□土方： _____ m ³	□门窗工程	□门窗面积： _____ m ²
	□石方： _____ m ³		

	<input type="checkbox"/> 运距：_____ km		
<input type="checkbox"/> 边坡与基坑支护工程	<input type="checkbox"/> 边坡长度：_____ m <input type="checkbox"/> 边坡高度：_____ m <input type="checkbox"/> 基坑周长：_____ m <input type="checkbox"/> 基坑深度：_____ m	<input type="checkbox"/> 建筑智能工程	<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其他配套硬件、软件工程
<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类型： 桩径/数量：_____mm/____根 设计桩长：_____ m <input type="checkbox"/> 其他基础形式：	<input type="checkbox"/> 通风空调工程	<input type="checkbox"/> 使用面积：_____m ² <input type="checkbox"/> 冷负荷：_____RT（冷吨）
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	<input type="checkbox"/> 景观绿化工程	<input type="checkbox"/> 面积：_____ m ²
<input type="checkbox"/> 装饰、装修及幕墙工程	<input type="checkbox"/> 装修面积：_____ m ² <input type="checkbox"/> 幕墙：_____ m ²	<input type="checkbox"/> 电梯工程	<input type="checkbox"/> 升降电梯：_____部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯：_____部
<input type="checkbox"/> 屋面与防水工程	<input type="checkbox"/> 屋面构造层面积：_____ m ² <input type="checkbox"/> 防水层面积：_____ m ²	<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 消防水系统 <input type="checkbox"/> 消防电系统
<input type="checkbox"/> 给排水工程	<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网	<input type="checkbox"/> 燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数：_____户 <input type="checkbox"/> 管长：_____ m
<input type="checkbox"/> 电气工程	<input type="checkbox"/> 强电系统 <input type="checkbox"/> 弱电系统	<input type="checkbox"/> 其他房建及配套工程	<input type="checkbox"/> 高低压配电、外线电缆工程 <input type="checkbox"/> 其他：
<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 屋面节能工程 <input type="checkbox"/> 外墙节能工程 <input type="checkbox"/> 机电设备节能工程 <input type="checkbox"/> 其他节能配套设施工程	<input type="checkbox"/> 其他通用安装工程	<input type="checkbox"/>

(2) 市政公用及配套专业工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	<input type="checkbox"/> 面积：_____万 m ²	<input type="checkbox"/> 海绵城市工程	<input type="checkbox"/> 面积：_____万 m ²
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 厚×高：___ m×___ m 总长：_____m	<input type="checkbox"/> 燃气工程	<input type="checkbox"/> 最大管径：DN _____mm 总长：_____ m
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	<input type="checkbox"/> 面积：_____万 m ²	<input type="checkbox"/> 地下综合管廊工程	<input type="checkbox"/> 矩形断面 总宽×高： m×___m 舱数：_____舱 总长：_____m <input type="checkbox"/> 其他断面形式：
<input type="checkbox"/> 道路工程	<input type="checkbox"/> 沥青混凝土路面 <input type="checkbox"/> 水泥混凝土路面 <input type="checkbox"/> 宽：___m 总长：___m	<input type="checkbox"/> 路灯工程	<input type="checkbox"/> _____座
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	<input type="checkbox"/> 最大单跨跨度：_____m 桥宽：_____m 总长：_____m	<input type="checkbox"/> 交通设施工程	<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程
<input type="checkbox"/> 隧道工程	<input type="checkbox"/> 洞宽×高：___ m×___m 总长：_____m	<input type="checkbox"/> 通信管道工程	总长：_____m
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	<input type="checkbox"/> 最大管径：DN _____mm 总长：_____m	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	总长：_____m
<input type="checkbox"/> 排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管： 最大管径：d_____mm 总长：_____m <input type="checkbox"/> 污水管： 最大管径：d_____mm 总长：_____m	<input type="checkbox"/> 生活垃圾处理工程	<input type="checkbox"/> 填埋处理规模：_____t/d <input type="checkbox"/> 焚烧处理规模：_____t/d

<input type="checkbox"/> 渠涵工程	结构形式： <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 宽×高：___ m×___m 总长：_____m	<input type="checkbox"/> 园林绿化工程	<input type="checkbox"/> 面积：_____m ²
<input type="checkbox"/> 水处理工程	<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 处理规模：_____万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 处理规模：_____万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 处理规模：_____ t/d <input type="checkbox"/> 除臭工程 处理规模：_____万 m ³ /h	<input type="checkbox"/> 轨道交通工程	总长：_____km <input type="checkbox"/> 车站：_____座 <input type="checkbox"/> 车辆段： <input type="checkbox"/> 其他辅助设施工程：
<input type="checkbox"/> 泵站及其他加 压构筑物工程	<input type="checkbox"/> 给水泵站 处理规模：_____万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 雨水泵站 处理规模：_____万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污水泵站 处理规模：_____万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 其他加压构筑物（高位水池等）公称容积：_____万 m ³	<input type="checkbox"/> 其他市政及配 套工程	

(3) 其他工程

三、合同工期

开工日期：2022 年 10 月 31 日（以监理人签发的开工令日期为准）

竣工日期：2023 年 01 月 14 日

合同工期总日历天数：75 日历天

四、工程质量标准

工程质量标准目标：合格

工程创优目标：_____

五、合同价款

人民币（大写） 贰佰零柒万捌仟零贰拾元肆角叁分 (¥ 2078020.43 元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写） 壹拾壹万肆仟叁佰陆拾贰元捌角伍分 (¥ 114362.85 元)；

(2) 工程保险费：（由发包人投保不勾选）

人民币（大写） _____ (¥ _____ 元)；

(3) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） _____ (¥ _____ 元)；

(4) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写） _____ (¥ _____ 元)；

(5) 暂列金额：

人民币（大写） _____ (¥ _____ 元)；

(6) 奖励金：

人民币（大写） _____ (¥ _____ 元)；

(7) 其他：

人民币（大写） _____ (¥ _____ 元)。

下浮比例为投标总价的净下浮率，即净下浮率=[1-(投标总价-不可竞争费)/(公示的招标控制价-不可竞争费)]*100%，不可竞争费不下浮。本工程净下浮率为：15.5%。

最终结算价格以相关机构审定（审核）结论为准，若本项目被光明区财政局抽中审查或相关政府部门审计，则以审查或审计的结论为准。

3、若经审计、审核或者审查得出的结论与合同约定的金额不一致时，双方同意按如下标准支付费用：合同约定的价格低于审查（或审核、审计）的结果，以合同约定的金额为准；合同约定的价格高于审查（或审核、审计）的结果，以审查（或审核、审计）的结果为准，承包人退还高出部分金额。

4、如果本合同所涉及项目费用的支付需要经过相关部门审计、批准、审核或抽审等时，承包人必须配合相关工作；待相关部门审计、批准、审核或抽审完成后，发包人根据审计、批准、审核或抽审结果予以付款；承包人如不配合相关工作的，造成付款迟延，发包人不承担责任。

5、承包人应在每次支付款项前向发包人提供合格有效的发票及发包人要求的请款资料，否则因未按时提供有效合格发票或请款资料导致的迟延支付后果由承包人承担，发包人不承担任何违约责任。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；
2. 中标通知书（详见附件 1）；
3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人书面同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
4. 招标文件中的投标报价规定；
5. 补充合同条款；
6. 专用合同条款及其附件（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
7. 通用合同条款；
8. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
9. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
10. 标价的工程量清单；
11. 工程质量保修书；
12. 发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

本合同及本合同的各有效组成部分就同一事项规定不一致的，除双方明确协商一致并进行更改外，以对承包人要求最高者或最为严格者为准。上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件（如果有）须经合同当事人签字或盖章。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

八、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

3、承包人承诺妥善保管因履行本合同项目所产生的与本合同项目相关的所有资料文件并确保所有资料齐全无缺失，包括但不限于过程性资料、成果资料、往来函件、台账等相关档案资料。承包人应当在项目竣工验收前将与本项目相关的上述所有资料完整移交给发包人。每逾期一天，承包人应按合同总价款 0.5%向发包人支付逾期违约金；若资料缺失或承包人逾期 10 天未交付，发包人有权要求承包人承担合同总价款 5%的违约责任，并对发包人的损失承担全部赔偿责任。因此导致的项目验收不及格等一切后果由承包人承担。发包人可以从应付或到期应付给承包人的任何款项中扣

除此违约金，但不排除其他扣款方法。

九、合同份数

本合同一式拾份，正本拾份，发包人陆份，承包人肆份，副本 / 份，发包人份，承包人 / 份。

十、合同生效

合同订立时间：2022年10月26日
合同订立地点：深圳市光明区凤凰街道办事处第二办公区
本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发包人：深圳市光明区凤凰街道办事处

(公章)

住所：

法定代表人：

委托代理人：麦逢清

电话：

传真：

开户银行：

账号：

邮政编码：

承包人：深圳市安达业建筑工程有限公司

(公章)

住所：深圳市光明区玉塘街道田寮社区柏龙

汽车城B座501

法定代表人：刘利红

委托代理人：

电话：0755-82782253

传真：0755-82782253

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳东海支行

账号：44250100004300001345

邮政编码：518132

备案意见：

经办人：

备案机构(公章)

年 月 日

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称: 同仁路(科农路—科裕路)提升工程

验收日期: 2023年1月17日

建设单位: 深圳市光明区凤凰街道办事处

一、工程概况

工程名称	同仁路（科农路—科裕路）提升工程	工程地点	深圳市光明区凤凰街道
工程规模	<p>同仁路为城市次干路，道路全长52.042m，新建道路位于光明新区凤凰办事处，道路起点与科农路预留现状路口相接，终点截止崇新路，道路红线宽30m，是保障性住房项目与外围链接的主要通道，项目的建设有利于完善片区路网结构，落实相关城市规划提升片区公共服务水平，促进光明区土地开发利用具有重要意义。</p> <p>本工程主要施工内容包括：道路工程、交通工程、排水工程、电气工程、绿化工程。</p>	工程造价	296.60万元
结构类型	沥青混凝土道路	工程用途	市政公用道路工程
施工许可证证号	/	开工日期	2022年11月10日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市光明区凤凰街道办事处		
勘察单位	/		/
设计单位	华森工程科技集团有限公司		A253008912
施工单位	深圳市安达业建筑工程有限公司		D244073618
监理单位	广东三重工程管理有限公司		E244062276
施工图审查单位	/		/

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设（或代建）单位组织设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	范旭鹏、姜文龙
副组长	/
组员	周围、周成卓、杨德跃、李纯伟、郑瑞怡

2. 专业组

专业组	组长	组员
道路工程	范旭鹏、姜文龙	周围、周成卓、杨德跃、李纯伟、郑瑞怡
排水工程	范旭鹏、姜文龙	周围、周成卓、杨德跃、李纯伟、郑瑞怡
电气工程	范旭鹏、姜文龙	周围、周成卓、杨德跃、李纯伟、郑瑞怡
交通工程	范旭鹏、姜文龙	周围、周成卓、杨德跃、李纯伟、郑瑞怡
绿化工程	范旭鹏、姜文龙	周围、周成卓、杨德跃、李纯伟、郑瑞怡

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

(三) 工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	合格	合格	合格	合格
排水工程	合格	合格	合格	合格
电气工程	合格	合格	合格	合格
交通工程	合格	合格	合格	合格
绿化工程	合格	合格	合格	合格







(四) 验收人员签名:

姓名	工作单位	职务/职称	签名
范旭鹏	深圳市光明区凤凰街道办事处	项目负责人	范旭鹏
姜文龙	深圳市光明区凤凰街道办事处	项目负责人	姜文龙
周成卓	广东三重工程管理有限公司	项目总监理工程师	周成卓
周围	华森工程科技集团有限公司	(设计)项目负责人	周围
杨德跃	深圳市安达业建筑工程有限公司	项目经理	杨德跃
李纯伟	深圳市安达业建筑工程有限公司	项目技术负责人	李纯伟
郑瑞怡	深圳市安达业建筑工程有限公司	项目质量主任	郑瑞怡

(五) 工程验收结论

竣工验收结论:

本工程已完成设计和合同各项内容, 工程质量符合有关法律法规和工程建设强制性标准, 经建设单位组织各参建单位对本工程进行竣工验收, 工程质量达到合同规定的要求, 一致同意通过工程竣工验收, 验收合格。

<p>建设单位:</p>  <p>单位(项目)负责人: <i>范旭鹏</i> <i>姜文龙</i></p> <p>2023年1月17日</p>	<p>代建单位:</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人:</p> <p>年 月 日</p>	<p>监理单位:</p>   <p>单位(项目)负责人: <i>商承久</i></p> <p>2023年1月17日</p>
<p>施工单位:</p>  <p>单位(项目)负责人: <i>杨德跃</i></p>  <p>2023年1月17日</p>	<p>勘察单位:</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人:</p> <p>年 月 日</p>	<p>设计单位:</p>  <p>单位(项目)负责人: <i>周周</i></p> <p>2023年1月17日</p>

(3) 厦边社区坳头长堤街改造升级工程

中标通知书



深圳市安达业建设集团有限公司：

厦边社区坳头长堤街改造升级工程 工程项目（招标编号：**CAACAC12400712**）于2024年08月27日在东莞市公共资源交易中心进行公开招标，现已完成招标流程，你单位为中标人。

中标人收到中标通知书后，须在2024年10月03日前按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

具体情况如下表：

项目法人	东莞市长安镇厦边社区居民委员会		
项目负责人	黄振雄	资质证书号	粤2442022202224963
中标报价（元）	壹佰玖拾陆万玖仟贰佰柒拾捌元柒角伍分	下浮率	5.35%
施工类中标价描述	详见招标文件		
安全防护、文明施工措施等单列费（元）	陆万捌仟贰佰玖拾元玖角贰分		
计划开、竣工日期	2024-09-10 至 2024-12-20	工期	102天
招标单位： 	招标代理机构： 	交易场所： 兹见证本通知书发出之日前该项目在中心场内交易过程和结果。 	

2024年09月03日

说明：本通知书分别送行政监督部门、东莞市公共资源交易中心、招标人、招标代理机构、中标人（联合体各方）。篡改无效。

工程编号：CAACAC12400712

合同编号：2024-102

广东省建设工程 标准施工合同

2009年版

工程名称：厦边社区坳头长堤街改造升级工程

工程地点：东莞市长安镇厦边社区

发包人：东莞市长安镇厦边社区居民委员会

承包人：深圳京安达业建设集团有限公司

广东省建设厅制

第一节 协议书

发包人：(全称) 东莞市长安镇厦边社区居民委员会

承包人：(全称) 深圳市安达业建设集团有限公司

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方当事人就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本协议书。

一、工程概况

工程名称：厦边社区坳头长堤街改造升级工程

工程地点：东莞市长安镇厦边社区

工程内容：道路工程、排水工程、电气工程等

工程规模：厦边社区坳头长堤街改造升级工程，道路总长约315米，加铺沥青路面面积约3028平方米，人行道改造面积约759.4平方米，道路等级为乡村道路，设计速度为30公里/小时，总投资约214万元。

结构形式：/

工程立项、规划批准文件号：2405-441900-04-01-860874

资金来源：集体经济组织投资

二、工程承包范围

承包范围：厦边社区坳头长堤街改造升级工程（按招标施工图纸和工程量清单）所含内容包括但不限于：1、道路工程；2、排水工程；3、电气工程等。以上招标范围未尽事宜，请以招标图纸及工程量清单为准，并满足设计文件的要求。

三、合同工期

工程合同工期总日历天数：102天。

拟从2024年09月10日开始施工，至2024年12月20日竣工完成。

四、质量标准

工程质量标准：达到国家或行业质量检验评定的合格标准

五、合同价款

合同总价（大写）：贰佰零叁万柒仟伍佰陆拾玖元陆角柒分；（小写）：2037569.67元。

项目单价：■详见承包人的投标报价书（招标工程）；

详见经确认的工程量清单报价单或施工图预算书（非招标工程）。

其中包含：

定额工日工资总额为人民币（大写）：叁拾壹万柒仟玖佰零陆元叁角伍分，人民币（小写）：317906.35

元。

单列部分的：

安全防护、文明施工费人民币（大写）：陆万捌仟贰佰玖拾元玖角贰分，人民币（小写）：68290.92

元。

六、组成合同的文件

组成合同的文件及其优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第2.2款赋予的规定一致。

七、词语含义

本协议书有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》第1条赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

订立合同时间：2024年 9 月 11 日

订立合同地点：东莞市长安镇厦边社区

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后，于 即日 生效。

发包人（公章）

地址：东莞市长安镇厦边社区

法定代表人：

电话：0769-85544773

开户名称：

开户银行：

承包人（公章）

地址：深圳市福田区沙头街道天安社区泰然四路

29号天安创新科技广场一期A座702

法定代表人：

电话：0755-82783526

开户名称：深圳市安达业建设集团有限公司

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳东海支行

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 厦边社区坳头长堤街改造升级工程

建设单位（公章）： 东莞市长安镇厦边社区居民委员会

竣工验收日期： 2021年3月3日

发出日期： 年 月 日

市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	厦边社区坳头长堤街改造升级工程	工程地点	东莞市长安镇
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	厦边社区坳头长堤街改造升级工程，道路总长约315米，加铺沥青路面面积约3028平方米，人行道改造面积约759.4平方米，道路等级为乡村道路，设计速度为30公里/小时，总投资约	工程造价（万元）	203.8
结构类型		开工日期	2024年 9 月 日
施工许可证号		竣工日期	2025年 3 月 3 日
监督单位		监督登记号	
建设单位	东莞市长安镇厦边社区居民委员会	总施工单位	深圳市安达业建设集团有限公司
勘察单位	中凯共创勘测有限公司	施工单位（土建）	深圳市安达业建设集团有限公司
设计单位	中地设计集团有限公司	施工单位（设备安装）	
监理单位	东莞市建设监理有限公司	工程检测单位	
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他 验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件 审查意见	已具备		
工程竣工报告	已具备		
工程质量评估报告	已具备		
勘察质量检查报告	已具备		
设计质量检查报告	已具备		
工程质量保修书	已具备		

市政基础设施工程

工程完成情况	已按设计和合同约定的各项内容完成全部工程量。			
工程质量情况	土建	工程质量符合设计及施工验收规范要求，工程技术资料和施工管理资料齐全，各分部分项工程检查验收合格，同意验收。		
	设备安装			
工程未达到使用功能的部位(范围)	 			
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位	
	 (公章) 项目负责人:  年月日	 (公章) 罗建光 总监理工程师: (执业资格证章) 有效日期: 2025.12.24 年月日	 (公章) 黄振雄 项目负责人: (执业资格证章) 2025.11.22 年月日	
	分包单位	设计单位	勘察单位	
	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章)  年月日	 (公章) 何... 项目负责人: (执业资格证章) 210203000061821 年月日	 (公章) 黄... 项目负责人: (执业资格证章) 年月日	

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
 姓名: 黄伟
 注册号: 4406490-AY002
 有效期: 至2027年06月



二、拟派团队（项目经理、技术负责人、安全负责人）业绩

拟派团队（项目经理、技术负责人、安全负责人）业绩

项目经理姓名：杨德跃；

- 1、项目名称：同仁路（科农路-科裕路）提升工程；合同额：207.802043 万元；交（竣）工时间：2023 年 01 月 17 日；任职情况：项目经理
- 2、项目名称：回游路及福中三路六个路口市政维修工程；合同额：90.023187 万元；交（竣）工时间：2022 年 01 月 18 日；任职情况：项目经理
- 3、项目名称：；合同额：万元；交（竣）工时间：年 月 日；任职情况：

技术负责人姓名：李纯伟；

- 1、项目名称：同仁路（科农路-科裕路）提升工程；合同额：207.802043 万元；交（竣）工时间：2023 年 01 月 17 日；任职情况：技术负责人
- 2、项目名称：光明区绿道标识提升项目；合同额：174.205930 万元；交（竣）工时间：2022 年 11 月 25 日；任职情况：技术负责人
- 3、项目名称：石美社区石美村南面巷道雨污分流改造工程；合同额：266.217862 万元；交（竣）工时间：2022 年 10 月 03 日；任职情况：技术负责人

安全负责人姓名：肖赞颖；

- 1、项目名称：珠海保税区富林路北段改造工程；合同额：2075.528006 万元；交（竣）工时间：2021 年 10 月 19 日；任职情况：安全负责人
- 2、项目名称：同仁路（科农路-科裕路）提升工程；合同额：207.802043 万元；交（竣）工时间：2023 年 01 月 17 日；任职情况：安全负责人
- 3、项目名称：光明区绿道标识提升项目；合同额：174.205930 万元；交（竣）工时间：2022 年 11 月 25 日；任职情况：安全负责人

注：具体要求详见《资信标要求一览表》

1、项目经理-杨德跃



使用有效期：2025年12月
24日-2026年06月22日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：杨德跃



性 别：男

出生日期：1984-04-13

注册编号：粤2442013201408847

聘用企业：深圳市安达业建设集团有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2023-12-08至2026-12-07）



个人签名：

签名日期：

2025.12.24



广东省住房和城乡建设厅

签发日期：2024年08月28日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2020)0005821

姓名:杨德跃

性别:男

出生年月:1984年04月13日

企业名称:深圳市安达业建设集团有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2020年09月23日

有效期:2023年08月17日 至 2026年09月22日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2025年03月14日



广东省职称证书

姓名：杨德跃

身份证号：441422198404134515



职称名称：高级工程师

专业：建筑结构设计

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2019年11月29日

评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号：2000101090947

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2020年02月27日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书



学生 杨德跃 性别 男，一九八四年 四 月 十三 日生，于二〇〇四年
九 月至二〇〇八年 六 月在本校 土木工程 专业
四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：嘉应学院



校(院)长：程凤斌

程凤斌

证书编号：105821200805001366

二〇〇八年 六 月 二十八日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

姓名 杨德跃

性别 男 民族 汉

出生 1984 年 4 月 13 日

住址 广东省大埔县百侯镇软桥
村湖仔

公民身份号码 441422198404134515



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 大埔县公安局

有效期限 2023.11.27-2043.11.27

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨德跃

社保电脑号：804685636

身份证号码：441422198404134515

页码：1

参保单位名称：深圳市安达业建设集团有限公司

单位编号：244023

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	02	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	244023	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	244023	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	244023	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	244023	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	244023	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	244023	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	244023	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	244023	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			9705.6	4852.8			1312.82	437.65			437.65					260.8	65.2

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927725fb73e364 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 244023
单位名称 深圳市安达业建设集团有限公司



项目经理业绩 1: 同仁路（科农路-科裕路）提升工程

中标通知书

标段编号: 44038720220055001001

标段名称: 同仁路（科农路-科裕路）提升工程

建设单位: 深圳市光明区凤凰街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市安达业建筑工程有限公司

中标价: 207.802043万元

中标工期: 75天

项目经理(总监): 杨德跃



本工程于 2022-09-16 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-10-17 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-10-19



查验码: 3392821779968050

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

GMGCSG-2021-01

工程编号: _____

合同编号: _____



深圳市光明区建设工程
施工单价合同
(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 同仁路(科农路-科裕路)提升工程

工程地点: 深圳市光明区凤凰街道

发 包 人: 深圳市光明区凤凰街道办事处

承 包 人: 深圳市安达业建筑工程有限公司



第一部分 合同协议书

发包人（全称）： 深圳市光明区凤凰街道办事处

承包人（全称）： 深圳市安达业建筑工程有限公司

项目经理姓名： 杨德跃 资格等级： 二级注册建造师 证书号码： 粤 2442013201408847

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协商一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称： 同仁路（科农路-科裕路）提升工程

工程地点： 深圳市光明区凤凰街道

工程内容： 同仁路（科农路-科裕路）提升工程，大致呈东西走向，东起科农路，西至长圳保障房，道路全长约 45m，双向 4 车道，规划红线宽 30m。建设内容包括新建道路、市政管线等。项目总投资为 296.6 万元。项目建安工程费 243.82175 万元。具体详见工程量清单及图纸。

结构形式： _____

层 / 幢： _____

建筑面积： _____平方米；

工程立项批准文号： _____

资金来源： _____

二、工程承包范围（可依设计文件列明项目所需施工内容）

同仁路（科农路-科裕路）提升工程，大致呈东西走向，东起科农路，西至长圳保障房，道路全长约 45m，双向 4 车道，规划红线宽 30m。建设内容包括新建道路、市政管线等。项目总投资为 296.6 万元。项目建安工程费 243.82175 万元。

（1）房屋建筑、装饰、安装工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

□土石方工程	□土方： _____ m ³	□门窗工程	□门窗面积： _____ m ²
	□石方： _____ m ³		

	<input type="checkbox"/> 运距：_____ km		
<input type="checkbox"/> 边坡与基坑支护工程	<input type="checkbox"/> 边坡长度：_____ m <input type="checkbox"/> 边坡高度：_____ m <input type="checkbox"/> 基坑周长：_____ m <input type="checkbox"/> 基坑深度：_____ m	<input type="checkbox"/> 建筑智能工程	<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其他配套硬件、软件工 程
<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类型： 桩径/数量：_____mm/____根 设计桩长：_____ m <input type="checkbox"/> 其他基础形式：	<input type="checkbox"/> 通风空调工程	<input type="checkbox"/> 使用面积：_____m ² <input type="checkbox"/> 冷负荷：_____RT（冷 吨）
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	<input type="checkbox"/> 景观绿化工程	<input type="checkbox"/> 面积：_____ m ²
<input type="checkbox"/> 装饰、装修及幕墙工程	<input type="checkbox"/> 装修面积：_____ m ² <input type="checkbox"/> 幕墙：_____ m ²	<input type="checkbox"/> 电梯工程	<input type="checkbox"/> 升降电梯：_____部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯：_____部
<input type="checkbox"/> 屋面与防水工程	<input type="checkbox"/> 屋面构造层面积：_____ m ² <input type="checkbox"/> 防水层面积：_____m ²	<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 消防水系统 <input type="checkbox"/> 消防电系统
<input type="checkbox"/> 给排水工程	<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网	<input type="checkbox"/> 燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数：_____户 <input type="checkbox"/> 管长：_____ m
<input type="checkbox"/> 电气工程	<input type="checkbox"/> 强电系统 <input type="checkbox"/> 弱电系统	<input type="checkbox"/> 其他房建及配套工程	<input type="checkbox"/> 高低压配电、外线电缆 工程 <input type="checkbox"/> 其他：
<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 屋面节能工程 <input type="checkbox"/> 外墙节能工程 <input type="checkbox"/> 机电设备节能工程 <input type="checkbox"/> 其他节能配套设施工程	<input type="checkbox"/> 其他通用安装工程	<input type="checkbox"/>

(2) 市政公用及配套专业工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	<input type="checkbox"/> 面积：_____万 m ²	<input type="checkbox"/> 海绵城市工程	<input type="checkbox"/> 面积：_____万 m ²
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 厚×高：___ m×___ m 总长：_____m	<input type="checkbox"/> 燃气工程	<input type="checkbox"/> 最大管径：DN _____mm 总长：_____ m
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	<input type="checkbox"/> 面积：_____万 m ²	<input type="checkbox"/> 地下综合管廊工程	<input type="checkbox"/> 矩形断面 总宽×高： m×___m 舱数：_____舱 总长：_____m <input type="checkbox"/> 其他断面形式：
<input type="checkbox"/> 道路工程	<input type="checkbox"/> 沥青混凝土路面 <input type="checkbox"/> 水泥混凝土路面 <input type="checkbox"/> 宽：___m 总长：___m	<input type="checkbox"/> 路灯工程	<input type="checkbox"/> _____座
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	<input type="checkbox"/> 最大单跨跨度：_____m 桥宽：_____m 总长：_____m	<input type="checkbox"/> 交通设施工程	<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程
<input type="checkbox"/> 隧道工程	<input type="checkbox"/> 洞宽×高：___ m×___ m 总长：_____m	<input type="checkbox"/> 通信管道工程	总长：_____m
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	<input type="checkbox"/> 最大管径：DN_____mm 总长：_____m	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	总长：_____m
<input type="checkbox"/> 排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管： 最大管径：d_____mm 总长：_____m <input type="checkbox"/> 污水管： 最大管径：d_____mm 总长：_____m	<input type="checkbox"/> 生活垃圾处理工程	<input type="checkbox"/> 填埋处理规模：_____t/d <input type="checkbox"/> 焚烧处理规模：_____t/d

<input type="checkbox"/> 渠涵工程	结构形式： <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 宽×高：___ m×___m 总长：_____m	<input type="checkbox"/> 园林绿化工程	<input type="checkbox"/> 面积：_____m ²
<input type="checkbox"/> 水处理工程	<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 处理规模：_____万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 处理规模：_____万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 处理规模：_____ t/d <input type="checkbox"/> 除臭工程 处理规模：_____万 m ³ /h	<input type="checkbox"/> 轨道交通工程	总长：_____km <input type="checkbox"/> 车站：_____座 <input type="checkbox"/> 车辆段： <input type="checkbox"/> 其他辅助设施工程：
<input type="checkbox"/> 泵站及其他加压构筑物工程	<input type="checkbox"/> 给水泵站 处理规模：_____万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 雨水泵站 处理规模：_____万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污水泵站 处理规模：_____万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 其他加压构筑物（高位水池等）公称容积：_____万 m ³	<input type="checkbox"/> 其他市政及配套工程	

(3) 其他工程

三、合同工期

开工日期：2022 年 10 月 31 日（以监理人签发的开工令日期为准）

竣工日期：2023 年 01 月 14 日

合同工期总日历天数：75 日历天

四、工程质量标准

工程质量标准目标：合格

工程创优目标：_____

五、合同价款

人民币（大写） 贰佰零柒万捌仟零贰拾元肆角叁分 (¥ 2078020.43 元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写） 壹拾壹万肆仟叁佰陆拾贰元捌角伍分 (¥ 114362.85 元)；

(2) 工程保险费：（由发包人投保不勾选）

人民币（大写） _____ (¥ _____ 元)；

(3) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） _____ (¥ _____ 元)；

(4) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写） _____ (¥ _____ 元)；

(5) 暂列金额：

人民币（大写） _____ (¥ _____ 元)；

(6) 奖励金：

人民币（大写） _____ (¥ _____ 元)；

(7) 其他：

人民币（大写） _____ (¥ _____ 元)。

下浮比例为投标总价的净下浮率，即净下浮率=[1-(投标总价-不可竞争费)/(公示的招标控制价-不可竞争费)]*100%，不可竞争费不下浮。本工程净下浮率为：15.5%。

最终结算价格以相关机构审定（审核）结论为准，若本项目被光明区财政局抽中审查或相关政府部门审计，则以审查或审计的结论为准。

3、若经审计、审核或者审查得出的结论与合同约定的金额不一致时，双方同意按如下标准支付费用：合同约定的价格低于审查（或审核、审计）的结果，以合同约定的金额为准；合同约定的价格高于审查（或审核、审计）的结果，以审查（或审核、审计）的结果为准，承包人退还高出部分金额。

4、如果本合同所涉及项目费用的支付需要经过相关部门审计、批准、审核或抽审等时，承包人必须配合相关工作；待相关部门审计、批准、审核或抽审完成后，发包人根据审计、批准、审核或抽审结果予以付款；承包人如不配合相关工作的，造成付款迟延，发包人不承担责任。

5、承包人应在每次支付款项前向发包人提供合格有效的发票及发包人要求的请款资料，否则因未按时提供有效合格发票或请款资料导致的迟延支付后果由承包人承担，发包人不承担任何违约责任。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；
2. 中标通知书（详见附件1）；
3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人书面同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
4. 招标文件中的投标报价规定；
5. 补充合同条款；
6. 专用合同条款及其附件（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
7. 通用合同条款；
8. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
9. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
10. 标价的工程量清单；
11. 工程质量保修书；
12. 发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

本合同及本合同的各有效组成部分就同一事项规定不一致的，除双方明确协商一致并进行更改外，以对承包人要求最高者或最为严格者为准。上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件（如果有）须经合同当事人签字或盖章。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

八、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

3、承包人承诺妥善保管因履行本合同项目所产生的与本合同项目相关的所有资料文件并确保所有资料齐全无缺失，包括但不限于过程性资料、成果资料、往来函件、台账等相关档案资料。承包人应当在项目竣工验收前将与本项目相关的上述所有资料完整移交给发包人。每逾期一天，承包人应按合同总价款0.5%向发包人支付逾期违约金；若资料缺失或承包人逾期10天未交付，发包人有权要求承包人承担合同总价款5%的违约责任，并对发包人的损失承担全部赔偿责任。因此导致的项目验收不及格等一切后果由承包人承担。发包人可以从应付或到期应付给承包人的任何款项中扣

除此违约金，但不排除其他扣款方法。

九、合同份数

本合同一式拾份，正本拾份，发包人陆份，承包人肆份，副本 / 份，发包人份，承包人 / 份。

十、合同生效

合同订立时间：2022年10月26日
合同订立地点：深圳市光明区凤凰街道办事处第二办公区
本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发包人：深圳市光明区凤凰街道办事处

(公章)

住 所：

法定代表人：

委托代理人：麦海清

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：

承包人：深圳市安达业建筑工程有限公司

(公章)

住 所：深圳市光明区玉塘街道田寮社区柏龙

汽车城B座501

法定代表人：刘利红

委托代理人：

电 话：0755-82782253

传 真：0755-82782253

开 户 银 行：中国建设银行股份有限公司深圳东
海支行

账 号：44250100004300001345

邮 政 编 码：518132

备案意见：

经 办 人：

备案机构（公章）

年 月 日

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称: 同仁路(科农路—科裕路)提升工程

验收日期: 2023年1月17日

建设单位: 深圳市光明区凤凰街道办事处

一、工程概况

工程名称	同仁路（科农路—科裕路）提升工程	工程地点	深圳市光明区凤凰街道
工程规模	<p>同仁路为城市次干路，道路全长52.042m，新建道路位于光明新区凤凰办事处，道路起点与科农路预留现状路口相接，终点截止崇新路，道路红线宽30m，是保障性住房项目与外围链接的主要通道，项目的建设有利于完善片区路网结构，落实相关城市规划提升片区公共服务水平，促进光明区土地开发利用具有重要意义。</p> <p>本工程主要施工内容包括：道路工程、交通工程、排水工程、电气工程、绿化工程。</p>	工程造价	296.60万元
结构类型	沥青混凝土道路	工程用途	市政公用道路工程
施工许可证证号	/	开工日期	2022年11月10日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市光明区凤凰街道办事处		
勘察单位	/		/
设计单位	华森工程科技集团有限公司		A253008912
施工单位	深圳市安达业建筑工程有限公司		D244073618
监理单位	广东三重工程管理有限公司		E244062276
施工图审查单位	/		/

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设（或代建）单位组织设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	范旭鹏、姜文龙
副组长	/
组员	周围、周成卓、杨德跃、李纯伟、郑瑞怡

2. 专业组

专业组	组长	组员
道路工程	范旭鹏、姜文龙	周围、周成卓、杨德跃、李纯伟、郑瑞怡
排水工程	范旭鹏、姜文龙	周围、周成卓、杨德跃、李纯伟、郑瑞怡
电气工程	范旭鹏、姜文龙	周围、周成卓、杨德跃、李纯伟、郑瑞怡
交通工程	范旭鹏、姜文龙	周围、周成卓、杨德跃、李纯伟、郑瑞怡
绿化工程	范旭鹏、姜文龙	周围、周成卓、杨德跃、李纯伟、郑瑞怡

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

(三) 工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	合格	合格	合格	合格
排水工程	合格	合格	合格	合格
电气工程	合格	合格	合格	合格
交通工程	合格	合格	合格	合格
绿化工程	合格	合格	合格	合格







(四) 验收人员签名:

姓名	工作单位	职务/职称	签名
范旭鹏	深圳市光明区凤凰街道办事处	项目负责人	范旭鹏
姜文龙	深圳市光明区凤凰街道办事处	项目负责人	姜文龙
周成卓	广东三重工程管理有限公司	项目总监理工程师	周成卓
周围	华森工程科技集团有限公司	(设计)项目负责人	周围
杨德跃	深圳市安达业建筑工程有限公司	项目经理	杨德跃
李纯伟	深圳市安达业建筑工程有限公司	项目技术负责人	李纯伟
郑瑞怡	深圳市安达业建筑工程有限公司	项目质量主任	郑瑞怡
肖赞颖	深圳市安达业建筑工程有限公司	项目安全主任	肖赞颖

(五) 工程验收结论

竣工验收结论:

本工程已完成设计和合同各项内容, 工程质量符合有关法律法规和工程建设强制性标准, 经建设单位组织各参建单位对本工程进行竣工验收, 工程质量达到合同规定的要求, 一致同意通过工程竣工验收, 验收合格。

<p>建设单位:</p>  <p>单位(项目)负责人: <i>范旭鹏</i> <i>姜文龙</i></p> <p>2023年1月17日</p>	<p>代建单位:</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人:</p> <p>年 月 日</p>	<p>监理单位:</p>   <p>单位(项目)负责人: <i>詹永卓</i></p> <p>2023年1月17日</p>
<p>施工单位:</p>   <p>单位(项目)负责人: <i>杨德跃</i> <i>陈丙</i></p> <p>2023年1月17日</p>	<p>勘察单位:</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人:</p> <p>年 月 日</p>	<p>设计单位:</p>  <p>单位(项目)负责人: <i>周周</i></p> <p>2023年1月17日</p>

项目经理业绩 2：回游路及福中三路六个路口市政维修工程

甲方合同编号：LG21-223-L129

(办文号：ht20210741)

零星市政工程施工承包合同



工程名称：回游路及福中三路六个路口市政维修工程

建设单位：深圳市福田区市政环卫绿化管护中心

建设地点：福田区

施工单位：深圳市安达业建筑工程有限公司

合同造价：暂定 900231.87 元，最终支付金额以结算审核价为准

施工期限：共50日历天



2021 年 12 月 1 日

零星市政工程施工承包合同

发包人(甲方): 深圳市福田区市政环卫绿化管护中心

法定代表人: 罗栋

法定地址: 深圳市福田区梅林街道上梅林中康北梅坳八路城管大楼

联系人: 电话: 手机:

承包人(乙方): 深圳市安达业建筑工程有限公司

法定代表人: 喻利红

注册地址: 深圳市福田区沙头街道天安社区泰然九路盛唐商务大厦西座 1606

联系人: 电话: 手机:

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》等有关法律、法规、规章的规定,并结合深圳市有关规定及招标文件的要求,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,甲、乙双方就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、**工程名称:** 回游路及福中三路六个路口市政维修工程

二、**工程地点:** 福田区

三、**工程内容:** 具体详见工程量清单

四、**承包方式:** 全包方式,包工、包料、包质量、包工期、包安全、包文明施工、包税费。

五、**合同工期**

共 日历天。实际开工日期以开工令为准。

六、**组成合同的文件**

组成本合同的文件及优先解释顺序与深圳市建设工程施工合同之通用条款

4.1 款的规定一致:

1. 协议书;
2. 招标文件、招标会议记录、招标答疑文件(含网上答疑)及中标通知书;
3. 专用条款和补充条款;
4. 深圳市建设工程施工合同之通用条款;
5. 投标文件;
6. 标准、规范及有关技术文件;
7. 图纸(如有);
8. 工程量清单(如有);
9. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件;

10. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要；
11. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)；
12. 第三方中介机构关于本工程的审核报告及其他相关文件；
13. 深圳市福田区城市管理和综合执法局《关于确定回游路及福中三路六个路口市政维修工程施工单位的请示》；
14. 其他与本项目有关的文件。

七、工程质量

1、质量标准。达到国家现行施工及验收规范标准和施工标准，符合设计要求和甲方要求，验收合格。

2、质量保修。工程质量缺陷保修保证期：防水工程为5年，市政工程、电气管线工程、给排水管道工程、设备安装工程、装饰装修工程为2年，地基基础工程、主体结构工程为设计文件规定的合理使用年限。质量缺陷保修保证期自工程竣工验收合格之日起计算。人为及不可抗力等非质量问题造成的损坏或损毁不在保修范围。

八、合同价款和工程款支付

1 合同价：

1.1 以第三方中介机构编制的工程预算为合同暂定价，即人民币玖拾万零贰佰叁拾壹元捌角柒分(¥900231.87元)。本合同为固定单价合同，(甲乙双方同意第三方中介机构结算审核时，在工程量结算基础上下浮1.5%)最终支付金额以结算审核价为准。项目单价按审核的预算单价作同比下浮，当结算子项综合单价超过正常水平的20%以上时，结算时可调整该项综合单价。

1.2 项目单价：固定单价合同

2、工程款支付原则：工程款支付必须符合国家法律法规及深圳市福田区相关规定，并通过国库支付部门审核。由于乙方原因造成工程款不能支付，责任由乙方承担。工程进度款及结算款项支付之前，乙方必须将工程过程中的违约款项支付至甲方财务部门，如乙方未按要求支付违约款项，甲方有权延缓工程款项的支付。

3、工程款支付：

(1) 以合同暂定价为结算前工程款支付基数，合同生效且工程施工进度达到80%，经甲方审核确认后，按合同暂定价50%的比例支付工程款。

(2) 工程进度达到100%且竣工验收合格，并完成结算审计后，乙方向甲方提交金额为结算价5%的质保金履约保函或保证金后，支付至工程结算价款的100%。乙方提交的履约保函应符合实质性内容的要求，并覆盖到竣工验收合格后工程质

量保修期满；在完成工程决算和处理完合同违约事项及其他纠纷，履行完毕相应保函中担保的合同义务后，乙方可领回保函并办理撤保手续或凭保证金收据办理撤保手续。

4、支付期限为符合支付条件，甲方收到乙方开具的正式有效发票后的 15 个工作日内。

5、工程质量保修金待保修期结束，且处理完合同违约事项及其他纠纷后，甲方将履约保函或质保金一次性退回给乙方。如乙方不能按期保质保量完成质保工作，除承担相关责任外，质保金或履约保函不予退还。

6、如已支付工程款超过工程结算价时，乙方须在接到甲方通知后的 10 个工作日内，无条件退回超过部分的工程款。

7、如乙方在合同履行过程中出现合同所约定的违约事项，甲方有权在需支付给乙方的工程进度款及结算款项基础上，扣除乙方违约款项后进行支付。

九、甲方权利及义务

1、向乙方提供工程施工图纸（如有需要），按本合同第八条约定支付工程款。

2、有权对工程进度、质量进行监督，参与工程验收。

3、协助乙方协调工程施工过程中出现的问题。

4、甲方委托欧阳军（联系电话：18938836625）为本工程项目负责人，代表甲方行使权利，承担相关责任和义务。

5、协助乙方做好工程测量工作和工程竣工结算事宜。

十、乙方权利及义务

1、严格执行国家法律、法规，守法经营，按章办事，自觉维护甲方利益。

2、乙方应在开工前，编制工程施工方案和施工计划报甲方审核，并按照经甲方审核批准的施工方案、计划，以及设计要求和合同约定进行工程施工和竣工，并送达给甲方和监理单位。甲方应对施工方案提出异议的，乙方应在 3 日内修改并送甲方审定。乙方应按审定的施工方案进行施工，并在质量保证保修期内承担工程质量保修及缺陷保修责任，并履行本合同约定的全部义务。

3、乙方必须按照设计图纸要求全部完成设计图纸中规定的工程量，并自觉接受甲方、设计人和监理的检查、监督，严格履行服务承诺，做到诚实、守信；选用的材料须知会甲方，经甲方、设计人和监理确认后，方可进行安装使用。

4、按招标要求、投标服务承诺及合同约定全面真实履约，除接受政府有关监督部门监督外，还应接受社会各界和采购部门的监督。

5、委托黄坚辉（联系电话：13534913609）为工程项目负责人。项目负责人是乙方的全权代表，负责处理本工程的一切事务，行使合同约定的权力，履行合同约定的职责。项目负责人须保持电话通畅。

6、乙方自行联系接驳施工场地内施工所需水、电、通讯等，并承担相关费用。

7、乙方承担施工场地安全保卫工作，提供和维修夜间施工使用的照明维护设施等，乙方应安排专业保安人员在施工现场全天候值班，做好施工现场的车辆、人员出入管理工作，满足现场施工管理的要求，达到现场工程师满意条件。因为履行上述义务造成的一切损失和责任均由乙方承担。

8、乙方应按规定办理有关施工场地交通、环境保护、施工噪音、安全文明施工等手续；遵守政府有关主管部门的管理规定，并按规定办理有关手续；严格遵守有关环境保护法律法规，并按照环境监察审核工作要求，加强施工管理和现场环境管理，严格落实防治措施及生态保护、水土保持措施，确保施工场地区域道路通畅，保持施工现场整洁，并应当在工期内恢复地面原貌，做到工完场清；严格执行余泥渣土管理和运输的相关规定，并承担相关责任。

9、乙方应探明施工场地内的地下管线及构筑物，按政府相关规范要求做好地下管线和邻近建筑物、构筑物（包括文物保护单位）、古树名木等的保护工作，并承担相关费用。否则，一切损失由乙方承担。

10、必须在施工现场设置施工警示牌，标注“温馨提示”语言。做到安全文明施工，做好与工程施工场地相关事宜联系工作。严格按照国家及地方关于施工安全规范的规定采取预防事故的措施，并按照国家及地方的相关规定做好安全文明施工措施，认真履行安全责任，确保施工自身及周边安全。因乙方自身原因发生任何人身伤亡、财产损害事故，由乙方承担全部责任。

11、已完工程交付之前，乙方自行保护，保护期间发生损坏，乙方自费修复。

12、做好施工过程的完全记录和施工资料的整理及竣工、结（决）算资料编制等工作，提供结（决）算审核所需的全部资料。

13、乙方不能在施工场地内设置施工人员的生活基地。乙方所有施工人员如有违反政府的有关规定及国家法律等行为其责任由乙方承担。

14、依约收取工程施工费用。

15、在服务合同期内或者服务合同终止后，未征得甲方书面同意，不得泄露与本合同业务活动有关的资料。

十一、违约责任

1、合同双方之任何一方不能全面履行合同条款，均属违约。违约所造成的经济损失，概由违约方承担赔偿责任。

2、由于甲方原因或不可抗力的自然灾害造成竣工日期拖延，乙方应向甲方提出书面报告，经甲方确认批准后可顺延工期。

3、由于乙方原因造成工程进度计划逾期，属乙方违约，乙方必须向甲方支付违约金（按合同暂定价 0.5%/天计算），并赔偿由此所造成的所有损失。

4、乙方不得转包或分包工程项目，如发现转包或分包，乙方必须承担违约责任，乙方向甲方支付合同暂定价 20%的违约金。

5、合同履行中如乙方提出终止合同，或乙方不履行合同义务致使合同无法正常履行的，乙方除承担甲方全部经济损失外，还应向甲方支付合同暂定价 20%的违约金。

6、工程质量达不到合同约定的质量标准，乙方除整改至约定的质量标准外，还应向甲方支付合同暂定价 10%的违约金。乙方质量保修不到位，在约定时间内未能解决问题，乙方须按合同暂定价 0.5%/次向甲方支付违约金。如超出约定时间仍未能解决问题，每逾期一天，按合同暂定价加处 0.5%的违约金。因材料质量问题或工程质量问题引发的安全事故，乙方承担全部经济责任和法律责任。

7、乙方使用未经甲方、设计人和监理确认的材料，乙方需按甲方及设计要求更换材料，并承担由此造成的损失，工期不予顺延。

8、乙方违反政府有关主管部门的管理规定，未做好安全文明施工措施引发的一切事件，安全事故（含人员伤亡等）等，由乙方负责处理，并承担与之相关的所有经济责任和法律责任。

9、乙方未探明地下管线情况，出现挖断、损毁地下管线、地下设施等事件，由乙方负责处理，并承担与之相关的所有经济责任和法律责任。

10、因乙方原因造成工程项目被上级行政主管部门通报批评，被市民投诉和媒体曝光造成不良影响（经查证属实）的，乙方除积极消除影响外，还需接受甲方的处罚。具体处罚标准为：领导巡查发现问题，每次并扣 500 元；未按规定时限处理，每天次加扣 1000 元；被媒体曝光造成恶劣社会影响的，根据问题严重程度每次扣 5000-50000 元，未及时处理，按《黑名单制度》进行管理；在深圳市市容环境综合考核中被扣分，每次按扣分分值×5000 元进行处罚。

11、乙方有以下行为之一时，除按上述违约条款承担违约责任外，甲方有权将乙方列入“黑名单”终止或解除合同。甲方有权在项目完全结束后进行统一评价确认，不允许再次参与甲方任何工程项目，并以《政府采购履约异常情况反馈表》的形式向福田区政府采购中心反映或向福田区财政局投诉，建议按政府有关规定对乙方进行处理。

11.1 项目管理达不到合同约定标准的；

11.2 项目服务达不到合同约定标准的；

11.3 没有按招标文件要求配备人员，以及没有由投标文件指定的项目经理具体组织实施项目的；

11.4 没有按照合同约定的责任做好配合工作的；

11.5 安全文明施工达不到合同约定标准的；

- 11.6 不能按合同要求按时完成竣工验收的；
- 11.7 存在违反劳动和社会保障法律法规的行为，给建设单位带来不良影响的；
- 11.8 对市民的投诉未按时处理引起重复投诉、上访，给建设单位带来不良影响的；
- 11.9 没有按照合同履行管理职责，被媒体负面曝光，给建设单位带来不良影响的；
- 11.10 项目结束后，在保修期、保养期内发现问题不在约定的时间内进行整改的；
- 11.11 没有按照区政府投资管理程序按规定时限上报结算审核资料的；
- 11.12 在项目管理和服务中存在不当行为被区级以上行政主管部门列入不良行为记录的；
- 11.13 其他没有严格按照合同履行管理和服务责任的行为。

十二、工程设计变更及变更价款的确定

- 1、因国家政策调整或城市建设需要造成工程暂停或变更，甲方有权对工程进行调整，乙方必须无条件服从，并按工程变更调整要求组织施工。
- 2、乙方不得随意对原设计进行修改或变更，若因特殊情况须对原设计进行变更或修改，须提出书面申请，获甲方书面批准后方可施工。
- 3、甲方对原设计进行变更，须提前通知乙方，乙方必须无条件服从，并按变更或修改后的要求进行施工。
- 4、乙方发现设计错误或严重不合理，应及时书面通知甲方及监理单位，并无条件按变更或修改后的要求进行施工。
- 5、由于乙方施工质量等问题导致修改或变更所发生的一切费用，均由乙方负担，工期不变。
- 6、经甲乙双方确认的工程量变更，增、减量价款均以结算审计（或审核）结果为准。

十三、竣工验收和结算

- 1、乙方在工程竣工验收报告获批准 20 天内，递交竣工结算报告及完整真实的工程结算资料。
- 2、工程验收合格后，对工程结算资料进行审核，审核完毕，按政府相关规定进行结算审核，结算审定价作为本工程最终结算依据，乙方应予以接受结算审定价作为结算依据。未经审查的竣工结算，不得作为工程价款支付及产权登记的依据。
- 3、乙方应在收到甲方提出的核对意见后 14 天内，向甲方提交经修改的竣工结算书或补充结算资料。甲方应在收到后 14 天内，进行核对，经与乙方协商达成

一致意见后确认工程竣工结算价款。乙方提交经修改的竣工结算书或补充结算资料后，甲方在上述约定期限内仍有异议的，可按合同约定的关于争议或纠纷解决程序处理。乙方在收到甲方提出的核对意见后 14 天内未提出异议或没有明确答复的，视为甲方的核对意见被乙方认可且接受，竣工结算至此办理完毕。

4、在工程竣工验收报告获批准后 20 天内，乙方未提交竣工结算书及结算资料(包括经修改的竣工结算书或补充结算资料)，每逾期一天应向甲方支付违约金人民币 1000 元。工程师通知其要求提交，通知后 14 天内仍不提交的或没有明确答复的，甲方有权依据已有资料进行审查、核实，并确定工程竣工结算价款，书面提交承包人，并以此作为竣工结算价款支付依据。

5、甲方收到竣工结算书及结算资料后 60 天内，或在收到经修改的竣工结算书或补充结算资料后 14 天内，既不认可乙方交的竣工结算书(包括经修改的竣工结算书)，又不提出异议的，视同认可乙方提交的竣工结算书。乙方依此向发包人申请支付，甲方拒不支付的，双方依合同约定的关于争议或纠纷解决程序处理。

6、自出具结算审核报告之日起 60 日内，乙方向甲方提交请款资料。乙方未按合同约定时间请款的，每逾期一日向甲方支付结算审核价违约金 5%。无正当理由逾期超过 30 日，并经通知仍不请款，参照《福田区城市管理局自行采购预选供应库监督管理办法》给予黄牌警告一次，两次黄牌警告直接清退出库，非局预选库单位将直接列入城管局黑名单。

十四、工程保险

1、工程开工前，乙方必须足额（投保金额应足以现场重置）为从事危险作业的职工办理意外伤害保险，并为施工场地内自有人员、第三者人员生命财产办理保险，支付保险费用。

2、乙方还必须严格执行相关规定在工程开工前（一次性足额缴费参保）为本企业雇用的从事建筑施工的农民工参加工伤保险。乙方应保证投保标准足够及保险合同持续有效，否则乙方承担由此引起的一切责任和后果。无论该保险能否索赔或足额索赔，乙方均不能因此向甲方提出额外索赔要求。

3、用于本工程的材料和设备在保管期间，以及材料使用和设备安装期间发生的丢失、盗失、毁损等各种行为，由乙方办理保险，并支付保险费用。

十五、不可抗力

1、因国家政策调整、城市建设需要、上级要求或不可抗力因素导致工程停、缓建，使合同不能继续履行，乙方必须无条件服从甲方安排。

2、由于受诸如战争、骚乱、瘟疫、严重火灾、洪水、台风、地震等不可抗力事件的影响而不能执行合同时，双方均不承担任何违约责任。

十六、法律适用

本合同及附件的订立、效力、解释、履行、争议的解决等适用本合同签订时有效的中华人民共和国法律、法规的有关规定。

十七、争议的解决

执行合同过程中发生争议时，甲乙双方应及时协商解决，协商不成时，双方均有权向甲方所在地深圳市福田区人民法院提起诉讼。

十八、合同生效

1、本合同自甲乙双方代表签字并盖单位公章之日起生效，至本合同履行完毕后终止。

2、本合同壹式陆份，甲方执贰份，乙方执肆份，具同等效力。

(以下无正文)

甲方：深圳市福田区市政环卫
绿化管护中心 (盖公章)

法定代表人 (签名):

委托代理人 (签名):



乙方：深圳市安达业建筑工程有限公司
(盖公章)

法定代表人 (签名):

委托代理人 (签名):



市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备一1

工程名称: 市民中心回游路及福中三路六个出入口市政维修工程

验收日期: 2022. 1. 18

建设单位 (盖章) 深圳市福田区市政环卫绿化管理中心



一、工程概况

工程名称	市民中心回游路及福中三路六个出入口市政维修工程	工程地点	福田区
工程规模	/	工程造价 (万元)	/
结构类型	混凝土花岗岩	工程用途	市政维修提升
施工许可证证号	/	开工日期	2024年12月2日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市福田区市政环卫绿化管护中心		
施工单位	深圳市施友建设工程有限公司	资 质 证 号	0244073618
			/
			/
监理单位	深圳市施友建设监理有限公司		E144007863

二、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

本工程已完成设计文件和合同约定的全部内容,工程质量符合设计文件、国家现行的有关建设法律、法规和工程建设强制性标准。工程质量评定等级为合格。

验收日期: 2022年 1 月 18 日

施工单位
(公章)



项目负责人: 杨传跃

监理单位
(公章)



项目负责人: [Signature]

建设单位
(公章)



项目负责人: [Signature]

2、技术负责人-李纯伟

ZHUANYE JISHU ZHIWU
ZIGE ZHENGSHU



姓 名...李纯伟...

性 别...男.....

出生年月...1969.07.....

专业名称...市政路桥.....

资格名称...高级工程师...

证书编号 1135617

持证人参加全国专业技术人员
培养工程专业技术培训。

经统一考试和资格评审，具备
高级工程师 专业技术职务资格水平。



普通高等学校

毕业证书



学生 李纯伟 性别 男，一九六九年七月二十八日生，于二〇一一年三月至二〇一三年七月在本校网络教育 建筑工程管理专业 2.5 年制 专科 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：



校（院）长：

李维安

证书编号：101737201306015351

二〇一三年七月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

毕业证书



学生 李纯伟 性别 男，现年18岁，系广东省潮阳县(县)人，于1986年9月至1989年7月在本校高中修业期满，成绩合格，准予毕业。

校 长



编 号：()

字第89027号

发证学校：

发证日期：

毕业成绩	政治	64	化学		
	语文	67	历史	66	
	数学	63	地理	70	
	外语	65	生物		
	物理		体育	95	



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 李纯伟 社保电脑号: 624940514 身份证号码: 440524196907282331 页码: 1
参保单位名称: 深圳市安达业建设集团有限公司 单位编号: 244023 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	244023	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	244023	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	244023	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	244023	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	244023	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	244023	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	244023	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	244023	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			9705.6	4852.8			1312.82	437.65			437.65		326.0	260.8			65.2



备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (33927725fb755ce9) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 244023 单位名称 深圳市安达业建设集团有限公司



技术负责人业绩 1: 同仁路（科农路-科裕路）提升工程

中标通知书

标段编号: 44038720220055001001

标段名称: 同仁路（科农路-科裕路）提升工程

建设单位: 深圳市光明区凤凰街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市安达业建筑工程有限公司

中标价: 207.802043万元

中标工期: 75天

项目经理(总监): 杨德跃



本工程于 2022-09-16 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-10-17 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-10-19



查验码: 3392821779968050

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

GMGCSG-2021-01

工程编号: _____
合同编号: _____



深圳市光明区建设工程
施工单价合同
(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 同仁路(科农路-科裕路)提升工程

工程地点: 深圳市光明区凤凰街道

发 包 人: 深圳市光明区凤凰街道办事处

承 包 人: 深圳市安达业建筑工程有限公司



第一部分 合同协议书

发包人（全称）： 深圳市光明区凤凰街道办事处

承包人（全称）： 深圳市安达业建筑工程有限公司

项目经理姓名： 杨德跃 资格等级： 二级注册建造师 证书号码： 粤 2442013201408847

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协商一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称： 同仁路（科农路-科裕路）提升工程

工程地点： 深圳市光明区凤凰街道

工程内容： 同仁路（科农路-科裕路）提升工程，大致呈东西走向，东起科农路，西至长圳保障房，道路全长约 45m，双向 4 车道，规划红线宽 30m。建设内容包括新建道路、市政管线等。项目总投资为 296.6 万元。项目建安工程费 243.82175 万元。具体详见工程量清单及图纸。

结构形式： _____

层 / 幢： _____

建筑面积： _____平方米；

工程立项批准文号： _____

资金来源： _____

二、工程承包范围（可依设计文件列明项目所需施工内容）

同仁路（科农路-科裕路）提升工程，大致呈东西走向，东起科农路，西至长圳保障房，道路全长约 45m，双向 4 车道，规划红线宽 30m。建设内容包括新建道路、市政管线等。项目总投资为 296.6 万元。项目建安工程费 243.82175 万元。

（1）房屋建筑、装饰、安装工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

<input type="checkbox"/> 土石方工程	<input type="checkbox"/> 土方： _____ m ³ <input type="checkbox"/> 石方： _____ m ³	<input type="checkbox"/> 门窗工程	<input type="checkbox"/> 门窗面积： _____ m ²
--------------------------------	--	-------------------------------	---

	<input type="checkbox"/> 运距：_____ km		
<input type="checkbox"/> 边坡与基坑支护工程	<input type="checkbox"/> 边坡长度：_____ m <input type="checkbox"/> 边坡高度：_____ m <input type="checkbox"/> 基坑周长：_____ m <input type="checkbox"/> 基坑深度：_____ m	<input type="checkbox"/> 建筑智能工程	<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其他配套硬件、软件工 程
<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类型： 桩径/数量：_____mm/____根 设计桩长：_____ m <input type="checkbox"/> 其他基础形式：	<input type="checkbox"/> 通风空调工程	<input type="checkbox"/> 使用面积：_____m ² <input type="checkbox"/> 冷负荷：_____RT（冷 吨）
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	<input type="checkbox"/> 景观绿化工程	<input type="checkbox"/> 面积：_____ m ²
<input type="checkbox"/> 装饰、装修及幕墙工程	<input type="checkbox"/> 装修面积：_____ m ² <input type="checkbox"/> 幕墙：_____ m ²	<input type="checkbox"/> 电梯工程	<input type="checkbox"/> 升降电梯：_____部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯：_____部
<input type="checkbox"/> 屋面与防水工程	<input type="checkbox"/> 屋面构造层面积：_____ m ² <input type="checkbox"/> 防水层面积：_____m ²	<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 消防水系统 <input type="checkbox"/> 消防电系统
<input type="checkbox"/> 给排水工程	<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网	<input type="checkbox"/> 燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数：_____户 <input type="checkbox"/> 管长：_____ m
<input type="checkbox"/> 电气工程	<input type="checkbox"/> 强电系统 <input type="checkbox"/> 弱电系统	<input type="checkbox"/> 其他房建及配套工程	<input type="checkbox"/> 高低压配电、外线电缆 工程 <input type="checkbox"/> 其他：
<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 屋面节能工程 <input type="checkbox"/> 外墙节能工程 <input type="checkbox"/> 机电设备节能工程 <input type="checkbox"/> 其他节能配套设施工程	<input type="checkbox"/> 其他通用安装工程	<input type="checkbox"/>

(2) 市政公用及配套专业工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	<input type="checkbox"/> 面积：_____万 m ²	<input type="checkbox"/> 海绵城市工程	<input type="checkbox"/> 面积：_____万 m ²
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 厚×高：___ m×___ m 总长：_____m	<input type="checkbox"/> 燃气工程	<input type="checkbox"/> 最大管径：DN _____mm 总长：_____m
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	<input type="checkbox"/> 面积：_____万 m ²	<input type="checkbox"/> 地下综合管廊工程	<input type="checkbox"/> 矩形断面 总宽×高： m×___m 舱数：_____舱 总长：_____m <input type="checkbox"/> 其他断面形式：
<input type="checkbox"/> 道路工程	<input type="checkbox"/> 沥青混凝土路面 <input type="checkbox"/> 水泥混凝土路面 <input type="checkbox"/> 宽：___m 总长：___m	<input type="checkbox"/> 路灯工程	<input type="checkbox"/> _____座
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	<input type="checkbox"/> 最大单跨跨度：_____m 桥宽：_____m 总长：_____m	<input type="checkbox"/> 交通设施工程	<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程
<input type="checkbox"/> 隧道工程	<input type="checkbox"/> 洞宽×高：___ m×___ m 总长：_____m	<input type="checkbox"/> 通信管道工程	总长：_____m
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	<input type="checkbox"/> 最大管径：DN_____mm 总长：_____m	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	总长：_____m
<input type="checkbox"/> 排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管： 最大管径：d_____mm 总长：_____m <input type="checkbox"/> 污水管： 最大管径：d_____mm 总长：_____m	<input type="checkbox"/> 生活垃圾处理工程	<input type="checkbox"/> 填埋处理规模：_____t/d <input type="checkbox"/> 焚烧处理规模：_____t/d

<input type="checkbox"/> 渠涵工程	结构形式： <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 宽×高：___ m×___m 总长：_____m	<input type="checkbox"/> 园林绿化工程	<input type="checkbox"/> 面积：_____m ²
<input type="checkbox"/> 水处理工程	<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 处理规模：_____万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 处理规模：_____万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 处理规模：_____ t/d <input type="checkbox"/> 除臭工程 处理规模：_____万 m ³ /h	<input type="checkbox"/> 轨道交通工程	总长：_____km <input type="checkbox"/> 车站：_____座 <input type="checkbox"/> 车辆段： <input type="checkbox"/> 其他辅助设施工程：
<input type="checkbox"/> 泵站及其他加 压构筑物工程	<input type="checkbox"/> 给水泵站 处理规模：_____万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 雨水泵站 处理规模：_____万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污水泵站 处理规模：_____万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 其他加压构筑物（高位水池等）公称容积：_____万 m ³	<input type="checkbox"/> 其他市政及配 套工程	

(3) 其他工程

三、合同工期

开工日期：2022 年 10 月 31 日（以监理人签发的开工令日期为准）

竣工日期：2023 年 01 月 14 日

合同工期总日历天数：75 日历天

四、工程质量标准

工程质量标准目标：合格

工程创优目标：_____

五、合同价款

人民币（大写）贰佰零柒万捌仟零贰拾元肆角叁分（¥ 2078020.43 元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）壹拾壹万肆仟叁佰陆拾贰元捌角伍分（¥ 114362.85 元）；

（2）工程保险费：（由发包人投保不勾选）

人民币（大写）_____（¥ _____ 元）；

（3）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥ _____ 元）；

（4）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥ _____ 元）；

（5）暂列金额：

人民币（大写）_____（¥ _____ 元）；

（6）奖励金：

人民币（大写）_____（¥ _____ 元）；

（7）其他：

人民币（大写）_____（¥ _____ 元）。

下浮比例为投标总价的净下浮率，即净下浮率=[1-(投标总价-不可竞争费)/(公示的招标控制价-不可竞争费)]*100%，不可竞争费不下浮。本工程净下浮率为：15.5%。

最终结算价格以相关机构审定（审核）结论为准，若本项目被光明区财政局抽中审查或相关政府部门审计，则以审查或审计的结论为准。

3、若经审计、审核或者审查得出的结论与合同约定的金额不一致时，双方同意按如下标准支付费用：合同约定的价格低于审查（或审核、审计）的结果，以合同约定的金额为准；合同约定的价格高于审查（或审核、审计）的结果，以审查（或审核、审计）的结果为准，承包人退还高出部分金额。

4、如果本合同所涉及项目费用的支付需要经过相关部门审计、批准、审核或抽审等时，承包人必须配合相关工作；待相关部门审计、批准、审核或抽审完成后，发包人根据审计、批准、审核或抽审结果予以付款；承包人如不配合相关工作的，造成付款迟延，发包人不承担责任。

5、承包人应在每次支付款项前向发包人提供合格有效的发票及发包人要求的请款资料，否则因未按时提供有效合格发票或请款资料导致的迟延支付后果由承包人承担，发包人不承担任何违约责任。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；
2. 中标通知书（详见附件 1）；
3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人书面同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
4. 招标文件中的投标报价规定；
5. 补充合同条款；
6. 专用合同条款及其附件（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
7. 通用合同条款；
8. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
9. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
10. 标价的工程量清单；
11. 工程质量保修书；
12. 发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

本合同及本合同的各有效组成部分就同一事项规定不一致的，除双方明确协商一致并进行更改外，以对承包人要求最高者或最为严格者为准。上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件（如果有）须经合同当事人签字或盖章。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

八、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

3、承包人承诺妥善保管因履行本合同项目所产生的与本合同项目相关的所有资料文件并确保所有资料齐全无缺失，包括但不限于过程性资料、成果资料、往来函件、台账等相关档案资料。承包人应当在项目竣工验收前将与本项目相关的上述所有资料完整移交给发包人。每逾期一天，承包人应按合同总价款 0.5% 向发包人支付逾期违约金；若资料缺失或承包人逾期 10 天未交付，发包人有权要求承包人承担合同总价款 5% 的违约责任，并对发包人的损失承担全部赔偿责任。因此导致的项目验收不及格等一切后果由承包人承担。发包人可以从应付或到期应付给承包人的任何款项中扣

除此违约金，但不排除其他扣款方法。

九、合同份数

本合同一式拾份，正本拾份，发包人陆份，承包人肆份，副本 / 份，发包人份，承包人 / 份。

十、合同生效

合同订立时间：2022年10月26日
合同订立地点：深圳市光明区凤凰街道办事处第二办公区
本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发包人：深圳市光明区凤凰街道办事处

(公章)

住所：

法定代表人：

委托代理人：麦海清

电话：

传真：

开户银行：

账号：

邮政编码：

承包人：深圳市安达业建筑工程有限公司

(公章)

住所：深圳市光明区玉塘街道田寮社区柏龙

汽车城B座501

法定代表人：何利红

委托代理人：

电话：0755-82782253

传真：0755-82782253

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳东

海支行

账号：44250100004300001345

邮政编码：518132

备案意见：

经办人：

备案机构(公章)

年 月 日

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称: 同仁路(科农路—科裕路)提升工程

验收日期: 2023年1月17日

建设单位: 深圳市光明区凤凰街道办事处

一、工程概况

工程名称	同仁路（科农路—科裕路）提升工程	工程地点	深圳市光明区凤凰街道
工程规模	<p>同仁路为城市次干路，道路全长52.042m，新建道路位于光明新区凤凰办事处，道路起点与科农路预留现状路口相接，终点截止崇新路，道路红线宽30m，是保障性住房项目与外围链接的主要通道，项目的建设有利于完善片区路网结构，落实相关城市规划提升片区公共服务水平，促进光明区土地开发利用具有重要意义。</p> <p>本工程主要施工内容包括：道路工程、交通工程、排水工程、电气工程、绿化工程。</p>	工程造价	296.60万元
结构类型	沥青混凝土道路	工程用途	市政公用道路工程
施工许可证证号	/	开工日期	2022年11月10日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市光明区凤凰街道办事处		
勘察单位	/		/
设计单位	华森工程科技集团有限公司		A253008912
施工单位	深圳市安达业建筑工程有限公司		D244073618
监理单位	广东三重工程管理有限公司		E244062276
施工图审查单位	/		/

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设（或代建）单位组织设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	范旭鹏、姜文龙
副组长	/
组员	周围、周成卓、杨德跃、李纯伟、郑瑞怡

2. 专业组

专业组	组长	组员
道路工程	范旭鹏、姜文龙	周围、周成卓、杨德跃、李纯伟、郑瑞怡
排水工程	范旭鹏、姜文龙	周围、周成卓、杨德跃、李纯伟、郑瑞怡
电气工程	范旭鹏、姜文龙	周围、周成卓、杨德跃、李纯伟、郑瑞怡
交通工程	范旭鹏、姜文龙	周围、周成卓、杨德跃、李纯伟、郑瑞怡
绿化工程	范旭鹏、姜文龙	周围、周成卓、杨德跃、李纯伟、郑瑞怡

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

(三) 工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	合格	合格	合格	合格
排水工程	合格	合格	合格	合格
电气工程	合格	合格	合格	合格
交通工程	合格	合格	合格	合格
绿化工程	合格	合格	合格	合格







(四) 验收人员签名:

姓名	工作单位	职务/职称	签名
范旭鹏	深圳市光明区凤凰街道办事处	项目负责人	范旭鹏
姜文龙	深圳市光明区凤凰街道办事处	项目负责人	姜文龙
周成卓	广东三重工程管理有限公司	项目总监理工程师	周成卓
周围	华森工程科技集团有限公司	(设计)项目负责人	周围
杨德跃	深圳市安达业建筑工程有限公司	项目经理	杨德跃
李纯伟	深圳市安达业建筑工程有限公司	项目技术负责人	李纯伟
郑瑞怡	深圳市安达业建筑工程有限公司	项目质量主任	郑瑞怡
肖赞颖	深圳市安达业建筑工程有限公司	项目安全主任	肖赞颖

(五) 工程验收结论

竣工验收结论:

本工程已完成设计和合同各项内容, 工程质量符合有关法律法规和工程建设强制性标准, 经建设单位组织各参建单位对本工程进行竣工验收, 工程质量达到合同规定的要求, 一致同意通过工程竣工验收, 验收合格。

<p>建设单位:</p>  <p>单位(项目)负责人: <i>范阳鹏</i> <i>姜文龙</i></p> <p>2023年1月17日</p>	<p>代建单位:</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人:</p> <p>年 月 日</p>	<p>监理单位:</p>   <p>单位(项目)负责人: <i>唐贵入</i></p> <p>2023年1月17日</p>
<p>施工单位:</p>  <p>单位(项目)负责人: <i>杨德跃</i></p>  <p>2023年1月17日</p>	<p>勘察单位:</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人:</p> <p>年 月 日</p>	<p>设计单位:</p>  <p>单位(项目)负责人: <i>周周</i></p> <p>2023年1月17日</p>

技术负责人业绩 2：光明区绿道标识提升项目

中标通知书

标段编号：44038720220032001001

标段名称：光明区绿道标识提升项目

建设单位：深圳市光明区城市管理和综合执法局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市安达业建筑工程有限公司

中标价：174.205930万元

中标工期：90天

项目经理(总监)：张贤振



本工程于 2022-07-13 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2022-07-29 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2022-07-31



查验码：6686744315264586

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

GMGCSG-2021-01

工程编号：_____

合同编号：2022-GC-0079

深圳市光明区建设工程
施工单价合同
(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：光明区绿道标识提升项目

工程地点：深圳市光明区

发包人：深圳市光明区城市管理和综合执法局

承包人：深圳市安达业建筑工程有限公司



开工日期：2022年8月15日（以监理人签发的开工令日期为准）

竣工日期：2022年11月13日

合同工期总日历天数：90日历天

四、工程质量标准

工程质量标准目标：合格

工程创优目标：/

五、合同价款

人民币（大写）壹佰柒拾肆万贰仟零伍拾玖元叁角整（¥1742059.30元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）肆万肆仟陆佰柒拾叁元贰角伍分（¥44673.25元）；

（2）●工程保险费：（由发包人投保不勾选）

人民币（大写）（¥）元；

（3）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）（¥）元；

（4）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）（¥）元；

（5）暂列金额：

人民币（大写）（¥）元；

（6）奖励金：

人民币（大写）（¥）元；

（7）其他：

人民币（大写）（¥）元。

下浮比例为投标总价的净下浮率，即净下浮率=[1-(投标总价-不可竞争费)/(公示的招标控制价-不可竞争费)]*100%，不可竞争费不下浮。本工程净下浮率为：。

最终结算价格以发包人指定第三方审核单位审定价为准，如被政府审计部门审计，则以政府审计部门审定价为准。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；
2. 中标通知书（详见附件1）；
3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人书面同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
4. 招标文件中的投标报价规定；
5. 补充合同条款；
6. 专用合同条款及其附件（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
7. 通用合同条款；
8. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
9. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
10. 标价的工程量清单；
11. 工程质量保修书；
12. 发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件（如果有）须经合同当事人签字或盖章。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

八、双方承诺

- 1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
- 2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式 捌 份，正本 / 份，发包人 肆 份，承包人 肆 份，副本 / 份，发包人 / 份，承包人 / 份。

十、合同生效

合同订立时间： 2022 年 8 月 18 日

合同订立地点： 深圳市光明区

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包 人：(公章)

住 所：

法定代表人：

委托代理人：

科室(中心)负责人：汪琼

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：

备案意见：

年 月 日

承 包 人：(公章) 深圳市安达业建

住 所： 深圳市光明区玉塘街道

田寮社区柏龙汽车城B座501

法定代表人：何利红

委托代理人：

电 话：0755-82782253

传 真：

开 户 银 行：中国建设银行股份有限

公司深圳东海支行

账 号：44250100004300001345

邮 政 编 码：

经 办 人：

备案机构(公章)

十一、协议书附件

附件 1:

中标通知书

中标通知书

标段编号: 44038720220032001001
标段名称: 光明区绿道标识提升项目
建设单位: 深圳市光明区城市管理和综合执法局
招标方式: 公开招标
中标单位: 深圳市安达业建筑工程有限公司
中标价: 174.205930万元
中标工期: 90天
项目经理(总监): 张贤振



本工程于 2022-07-13 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-07-29 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):



招标人(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):
日期: 2022-07-29



查验码: 6686744315264586

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

附件 2:

工程质量保修书

发包人(全称): 深圳市光明区城市管理和综合执法局

承包人(全称): 深圳市安达业建筑工程有限公司

为保证 光明区绿道标识提升项目 (工程名称) 在合理使用期限内正常使用, 发包人、承包人根据《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》和《深圳市建设工程质量管理条例》经协商一致, 对 光明区绿道标识提升项目 (工程名称) 签订工程质量保修责任书。

一、工程质量保修范围和-content

承包人在质量保修期内, 按照有关法律、法规、规章的管理规定和双方约定, 承担本工程质量保修责任。

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程、屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏, 电气管线、给排水管道、设备安装、空调及制冷系统工程、桥梁、市政道路路基、路面以及双方约定的其他项目。具体保修的内容, 双方约定如下:

承包范围内的工作内容。

二、质量保修期

质量保修期从工程竣工验收合格之日算起。分单项竣工验收的工程, 按单项工程分别计算质量保修期。

双方根据《建设工程质量管理条例》规定, 结合该工程约定质量保修期如下:

- 1、基础设施工程、房屋建筑的地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的(50年、70年、100年)合理使用年限, 屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏为5年;
- 2、电气管线、给排水管道、设备安装工程为2年;
- 3、空调及制冷为2个供冷期;
- 4、室外的给排水和小区道路等配套工程为2年;
- 5、市政桥梁工程为 年;
- 6、市政道路路基为 年;
- 7、市政道路路面为 年;
- 8、地下管廊工程为 年;
- 9、涵渠工程为 年;
- 10、其他项目保修期限约定如下: 2年。

三、质量保修责任

1、属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起2天内派人保修。承包人不在约定期限内派人保修的，发包人可以委托他人修理，保修费用从质量保证金内扣除。

2、发生紧急抢修事故的（如给排水跑水、燃气漏气等），承包人接到事故通知后，应立即到达事故现场抢修。非承包人施工质量引起的事故，抢修费用由发包人承担。

3、对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《房屋建筑工程质量保修办法》的规定，立即向所属建设行政主管部门报告，采取安全防范措施；由原设计单位或者具有相应资质等级的设计单位提出保修方案，承包人实施保修。

4、质量保修完成后，由发包人组织验收。

四、质量保证金的支付

工程质量保证金按工程价款结算总额3%左右预留，本工程约定的工程质量保证金为工程价款结算总额的3%。

本工程双方约定承包人向发包人支付工程质量保证金金额为（大写）_____，发包人从结算价中扣留。

质量保证金银行利率为：零

五、质量保证金的返还

发包人在工程质量验收满二年后第14天内，将剩余保证金返还给承包人，但并不免除承包人在保修期内的保修责任。

六、其他

双方约定的其他工程质量保修事项：

本工程质量保修书作为施工合同附件（由施工合同发包人承包人双方共同签署），其有效期限至保修期满。

发 包 人（公章）：深圳市光明区城市管理和综合执法局

法定代表人（签字）：

或委托代理人（签字）：

科室（中心）负责人（签字）：

2022 年 8 月 18 日

承 包 人（公章）：深圳市安达业建筑工程有限公司

法定代表人（签字）：

或委托代理人（签字）：

年 月 日

附件 3:

项目经理委托书

致: 深圳市光明区城市管理和综合执法局

兹委托我公司 张贤振 (身份证号: 440982198512222793) 为 光明区绿道标识提升项目 工程项目的项目经理, 承担工程项目经理的法定责任, 代表本公司全权负责该工程承包合同履行过程中涉及到本公司权利和义务的一切工作。



承包人: 深圳市安达业建筑工程有限公司

法定代表人: 喻利红

日期: 年 月 日

附件 4:

项目管理机构配备情况表

序号	拟任项目机构 岗位职务	姓名	人员 数量	技术 职称	执业资 格类别	专业	进场 时间	退场 时间
1	项目负责人	张贤振	1	工程师	/	市政工程	开工	质保期结束
2	技术负责人	李纯伟	1	高级工程师	/	市政路桥	开工	竣工
3	安全负责人	肖赞颖	1	/	/	安全管理	开工	竣工
4	施工员	喻志红	1	/	岗位证	/	开工	质保期结束
5	造价工程师 (兼职)	邱诗旋	1	工程师	注册造价 工程师	工程管理	开工	结决算完成
6	资料员 (兼职)	王海霞	1	/	岗位证	/	开工	质保期结束
	合计人数		6					

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称：光明区绿道标识提升项目

验收日期：2022 年 11 月 25 日

建设单位(盖章)：深圳市光明区城市管理和综合执法局

一、工程概况

工程名称	光明区绿道标识提升项目	工程地点	光明区
建筑规模		工程造价	1742059.3 元
结构类型		工程用途	
施工许可证号	/	开工日期	2022 年 8 月 27 日
监督单位	/	监督编号	/
建设单位	深圳市光明区城市管理和综合执法局		
勘察单位	/		/
设计单位	广东鸿宇建筑与工程设计顾问有限公司		A244001124
施工单位	深圳市安达业建筑工程有限公司		D244073618
		资质	
监理单位	深圳市华诚达项目管理有限公司	证	E244068454
施工图审查单位		号	

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	谭治
副组长	李舜
组员	李乐通、张贤振、李纯伟



2. 专业组

专业组	组长	组员
绿道标识工程	谭治	李舜、李乐通、张贤振、李纯伟

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、监理、设计、施工单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、监理、施工单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量质量评定	评定等级
绿道标识工程	合格	合格	合格	合格



五、工程验收结论

竣工验收结论:

本工程已完成合同约定和设计文件的各项内容，施工质量均满足相关质量验收规范和设计要求，且质量保证资料、外观质量、实测实量均评定合格，满足竣工验收条件，同意该工程竣工验收，质量等级评定为合格。

建设单位: (公章) 单位(项目)负责人: 李俊 2022年11月25日	监理单位: (公章) 总监理工程师: 李俊 2022年11月25日	施工单位: (公章) 单位(项目)负责人: 张贤振 2022年11月25日	勘察单位: (公章) 单位(项目)负责人: 年月日	设计单位: (公章) 单位(项目)负责人: 李东通 2022年11月25日
--	---	---	--	---



技术负责人业绩 3：石美社区石美村南面巷道雨污分流改造工程

东莞市建设工程 中标通知书 (第五联)

深圳市安达业建筑工程有限公司

石美社区石美村南面巷道雨污分流改造工程项目（招标编号：WJAWJIC12200307）于 2022 年 06 月 21 日在东莞市万江招投标服务所进行公开招标，现已完成公开招标流程，你单位为中标人。

中标人收到中标通知书后，须在 2022 年 07 月 24 日前按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

工程具体情况如下表：

招标单位	东莞市万江区石美股份经济联合社		
招标代理机构	广东省城规建设监理有限公司		
招标方式	公开招标		
项目经理	唐汇鹏	资质证号	粤 2442010201003265
中标报价（元）	贰佰伍拾叁万叁仟伍佰叁拾伍元壹角玖分	下浮率	5.45%
绿色施工安全防护措施单列费（元）	壹拾贰万捌仟陆佰肆拾叁元肆角叁分		
开、竣工日期	2022-06-28 至 2022-09-17	工期	82 日历天
招标单位： (公章) 法定代表人或其委托代理人： (签名) 2022 年 7 月 7 日	招标代理机构： (公章) 法定代表人或其委托代理人： (签名) 2022 年 6 月 27 日	东莞市万江招投标服务所： (公章) 2022 年 7 月 7 日	

说明：本通知一式五份，第一联：行政主管部门、第二联：东莞市万江招投标服务所、第三联：招标单位、第四联：招标代理机构、第五联：中标单位各执一份，涂改、复印无效。

项目编号: WJAWJC12200307

合同编号: _____

建设工程施工合同

工程名称: 石美社区石美村南面巷道雨污分流改造工程

工程地点: 东莞市万江街道石美社区

发 包 人: 东莞市万江区石美股份经济联合社

承 包 人: 深圳市安达业建筑工程有限公司

(二) 建设工程施工合同

发包方（以下简称甲方）东莞市万江区石美股份经济联合社

承包方（以下简称乙方）深圳市安达业建筑工程有限公司

经东莞市建设行政主管部门批准，本工程于 2022 年 06 月 21 日公开招标确定由乙方承建，按照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、国家工商管理局和建设部颁发的（GF-1999-0201）《建设工程施工合同示范文本》，并结合东莞市有关规定以及本工程的具体情况，订立本合同。

第一条 工程项目

1. 1 工程名称：石美社区石美村南面巷道雨污分流改造工程

工程地点：东莞市万江街道石美社区

结构形式： / 层/幢；

加固补强面积： / 平方米；

构筑物： /

1. 2 承包范围：本项目石美社区石美村南面巷道雨污分流改造工程（按招标图纸及工程量清单所含内容）主要包括但不限于以下内容：1、土方工程：含挖沟槽土方、回填方、余方弃置等；2、室外管网工程：含塑料管、砌筑井、土工合成材料、拍门、打洞(孔)等；3、拆除与修复工程：含旧路面切缝、拆除路面、拆除基层、水泥混凝土、水泥稳定碎(砾)石等；注：以上招标范围未尽事宜，请详见招标图纸，并满足设计文件的要求。

1. 3 合同工期

(1) 按定标（或议标）规定总工期 82（日历）天。

(2) 开工日期：2022年06月28日；

竣工日期：2022年09月17日。

1.4 质量标准：要求达到国家或行业的质量检验评定的合格标准。

1.5 合同价款：

按定标（或议标）价含安全生产、文明施工措施费用确定合同价款为人民币 2662178.62 元，（大写：贰佰陆拾陆万贰仟壹佰柒拾捌元陆角贰分）。

(1) 定标价按下列规定计算：

按中标人的投标报价，中标价比预算审核价下浮 5.45%。

(2) 设计变更、现场签认按下列规定计算：

详见本合同补充条款第 2 条结算方式和调整范围的具体条款。

1.6 承包方式：

(1) 按定标（或议标）价包人工、包材料、包工期、包质量、包安全。

(2) 按国家规定由乙方缴纳的各种税收已包含在本工程造价内，由乙方向税收部门支付。

(3) 招标工程竣工验收合格后，按规定报送东莞市万江财政审核中心审核结算。

第二条 合同文件组成及解释顺序

2.1 本合同书；

2.2 中标通知书；

2.3 招标文件、招标会议记录、投标书及其附件；

2.4 标准、规范及有关技术文件；

2.5 施工图纸、工程量清单、设备材料清单；



发包方(公章)：

地址：东莞市万江街道石美大街8号

地址：深圳市福田区沙头街

道天安社区泰然九路盛

唐商务大厦西座1606

法定代表人

委托代理人：

电话：0769-22271583

开户名称：

开户银行：

帐号：

承包方(公章)：



法定代表人：喻利红

委托代理人：

电话：18822896922

开户名称：深圳市安达业建筑

工程有限公司

开户银行：中国建设银行股份有

限公司深圳东海支行

银行帐号：44250100004300001345

合同订立时间：2022年8月2日

合同签订地点：东莞市万江街道石美社区

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：石美社区石美村南面巷道雨污分流改造工程

建设单位（公章）：东莞市万江区石美股份经济联合社



竣工日期：2022 年 10 月 03 日

发出日期：2022 年 12 月 22 日

市政基础设施工程

工程名称	石美社区石美村南面巷道雨污分流改造工程	工程地点	东莞市万江镇石美社区
工程规模 (建筑面积、道路桥梁长度等)	总长: 5880米	工程造价 (万元)	266.2
结构类型	市政工程	开工日期	
施工许可证号	/	监督登记号	/
监督单位	/	总承包单位	深圳市安达业建筑工程有限公司
建设单位	东莞市万江区石美股份经济联合社	施工单位 (土建)	/
勘察单位	/	施工单位 (设备安装)	/
设计单位	智诚建科设计有限公司	监理单位	广东悉筑建筑设计有限公司
工程检测单位	/	工程检测单位	
工程检测单位		其它主要参建单位	/
			/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位(子单位) 工程质量验收记录		/	合格
规划验收合格证	/	/	/
环保验收认可文件	/	/	/
消防验收意见书	/	/	/
燃气验收合格证	/	/	/
电梯准用证	/	/	/
工程竣工 档案认可书			

市政基础设施工程

工程完成情况	
工程质量情况	
工程未达到使用功能的部位(范围)	无
对设计、勘察、施工、监理单位的评价	
建设单位意见	<p>本工程已完成设计文件和施工合同约定的全部内容，工程质量符合设计文件、国家法律法规、以及强制性技术标准要求，施工过程中未发生重大质量和安全事故，分部工程、单位工程质量全部合格，质量控制资料及安全使用功能资料齐全，外观质量检查符合要求，该工程质量符合设计和国家法律法规的合格要求，评定为合格工程。</p> <p>工程项目负责人： 签名： </p> <p>建设单位法定代表人： 签名： </p> <p style="text-align: right;">年 月 日 (公章)</p>

工程验收结论及备注

该工程已按合同约定和施工图完成所有工程内容，质量合格，验收合格。

<p>建设单位：</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人： </p> <p>年 月 日</p>	<p>监理单位：</p> <p>(公章)</p> <p>总监理工程师： </p> <p>年 月 日</p>	<p>总承包施工单位：</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人： </p> <p>年 月 日</p>	<p>勘察单位：</p> <p>/</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人：</p> <p>年 月 日</p>	<p>设计单位：</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人： </p> <p>年 月 日</p>
---	--	--	--	---

单位工程竣工验收报告

工程名称	石美社区石美村南面巷道雨污分流改造工程		工程地址	东莞市万江镇石美社区		开工日期	2022.08.02	
建设单位	东莞市万江区石美股份经济联合社		建筑面积 (M2) / 层数			完工日期	2022.10.03	
设计单位	智诚建科设计有限公司		合同造价 (万元)	266.2		验收日期	2022.12.20	
施工单位	深圳市安达业建筑工程有限公司		招投标性质 (投标/采购)			中标通知书编号	WJAWJC12200307	
勘察单位			监理单位	广东悉筑建筑设计有限公司				
项目完成情况	已完成		工程质量验收评价					
验收结论	建设单位	施工单位	监理单位	勘察单位	设计单位	质量监督部门		
	(公章) 项目负责人:	(公章) 项目负责人:	(公章) 项目负责人:	(公章) 项目负责人:	(公章) 项目负责人:			
参加验收的相关责任单位及人员 (签名)	单位名称	姓名						
	东莞市万江区石美股份经济联合社							
	智诚建科设计有限公司							
	广东悉筑建筑设计有限公司							
	深圳市安达业建筑工程有限公司							
东莞市万江区石美股份经济联合社								

履约评价情况反馈表

(评价单位)名称	东莞市万江区石美股份经济联合社		评价期限		
企业名称	深圳市安达业建设集团有限公司		企业资质		市政公用工程施工总承包二级 建筑工程施工总承包二级 地基基础工程专业承包三级 城市及道路照明工程专业承包三级 建筑装修装饰工程专业承包一级 特种工程(限结构补强)专业承包不分等级
法定代表人及联系方式	喻利红 0755-82783526 0755-82782253		项目负责人及联系方式		黄坚辉 18902669309
企业地址	深圳市福田区沙头街道天安社区泰然四路29号天安创新科技广场一期A座702				
工程名称	石美社区石美村南面巷道雨污分流改造工程		承包范围		
工程地点	东莞市万江街道石美社区		工程合同价		2533535.19元
开工日期	2022.06.28	竣工日期	2022.09.17	实际工期	82天
履约评价分项得分					
分项内容				得分	
机构人员配备				19	
技术经济实力				20	
工程实施过程管理				20	
工期控制				20	
协调配合与服务				20	
合计				99	
备注:					
评价单位对该企业履约表现的总体评价:					
 建设单位(加盖单位公章): 日期: 2024年10月22日					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				

3、安全负责人-肖赞颖

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2019)0023417

姓名:肖赞颖

性别:男

出生年月:1997年10月16日

企业名称:深圳市安达业建设集团有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2019年10月14日

有效期:2025年09月09日至2028年10月13日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2025年09月09日



普通高等学校

毕业证书



学生 肖赞颖 性别男，一九九七年十月十六日生，于二〇一六年九月至二〇一九年六月在本校 建筑工程技术 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：广州城建职业学院 校（院）长：蒋新华



证书编号：141361201906161507

二〇一九年六月二十三日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 肖赞颖

性别 男 民族 汉

出生 1997年10月16日

住址 广东省深圳市南山区公园南路9号南水小区A10栋6D



公民身份号码 440582199710160477



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 深圳市公安局南山分局

有效期限 2023.07.18-2033.07.18

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：肖赞颖

社保电脑号：644924448

身份证号码：440582199710160477

页码：1

参保单位名称：深圳市安达业建设集团有限公司

单位编号：244023

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	244023	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	244023	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	244023	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	244023	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	244023	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	244023	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	244023	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	244023	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	244023	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	244023	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	244023	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	244023	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	244023	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			10312.2	4852.8			4510.39	1750.34			437.65		326.0	260.8			65.2



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927725fb741839 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 244023 单位名称 深圳市安达业建设集团有限公司



打印日期：2026年2月27日

安全负责人业绩 1: 珠海保税区富林路北段改造工程

项目标段编号:E4404000001000375001001

中标通知书

深圳市安达业建筑工程有限公司:

我单位招标的 珠海保税区富林路北段改造工程 (项目标段名称) 已于 2020 年 05 月 12 日完成定标工作。根据定标结果, 我们确定贵单位为中标单位。

中标价:	¥ 20755280.06 元
工 期:	按招标文件详细工期约定执行
承诺质量:	按照招标文件要求
项目负责人:	张贤振

请贵公司收到经市公共资源交易中心确认的中标通知书后,在中标通知书发出之日起 30 天内与我单位签订合同。



签章单位:

招标单位: (公章)

2020年5月19日

确认单位:

交易中心: (业务专用章)

2020年5月19日

(GF—2017—0201)

合同编号：BSJS-ZC-2020-13

建设工程施工合同

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局
制定

五、项目经理

承包人项目经理：张贤振。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 招标文件
- (2) 中标通知书；
- (3) 投标函及其附录；
- (4) 专用合同条款及其附件；
- (5) 通用合同条款；
- (6) 技术标准和要求；
- (7) 图纸；
- (8) 已标价工程量清单或预算书；
- (9) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招标投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2020 年 6 月 5 日签订。

十、签订地点

本合同在 广东省珠海市 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分，补充协议与本合同具同等法律效力。

十二、合同生效

本合同自签订之日起生效。

十三、合同份数

本合同一式拾份，拾份正本，零份副本，均具有同等法律效力，发包人执陆份正本、零份副本，承包人执肆份正本、零份副本。

(以下无正文)
(签署页)

发包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:
(签字)

承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:
(签字)



组织机构代码: _____

组织机构代码: 91440300192476803B

地 址: _____

地址: 深圳市福田区沙头街道天安社区泰然九路盛唐商务大厦西座1606

邮政编码: _____

邮政编码: _____

法定代表人: _____

法定代表人: _____

委托代理人: _____

委托代理人: _____

电 话: _____

电 话: 0755-82783526

传 真: _____

传 真: _____

电子信箱: _____

电子信箱: _____

开户银行: _____

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳
圳东海支行

账 号: _____

账号: 4425 0100 0043 0000 1345

基本信息

关键岗位人员

朱耀聪

张贤振

项目诚信

查看更多

X

序号	人员姓名	身份证号码	文书编号	工作单位	组织机构代码	担任角色
1	朱耀聪	**040219*****	440407202008110202		231491185	建设单位项目负责人
2	朱耀聪	**040219*****	440407202008110202		231491185	建设单位项目负责人
3	孙仰雄	**052519*****	440407202008110202	深圳市安达业建筑工程有限公司	192476803	项目经理
4	蔡永阔	**058219*****	440407202008110202	深圳市安达业建筑工程有限公司	192476803	安全员
5	肖赞超	**058219*****	440407202008110202	深圳市安达业建筑工程有限公司	192476803	安全员
6	王心斌	**162219*****	440407202008110202	广东国建工程项目管理有限公司	78576494X	监理员
7	廖志鹏	**092319*****	440407202008110202	广东国建工程项目管理有限公司	78576494X	监理员
8	张贤振	**098219*****	440407202008110202	深圳市安达业建筑工程有限公司	192476803	项目经理
9	王鑫亮	**292819*****	440407202008110202	广东国建工程项目管理有限公司	78576494X	监理员
10	林瑞婷	**158119*****	440407202008110202	深圳市安达业建筑工程有限公司	192476803	质量员

市政基础设施工程

工程完工验收报告

市政备-1

工程名称： 珠海保税区富林路北段改造工程

完工验收日期： 2021.10.19

一、工程概况

工程名称	珠海保税区富林路北段改造工程	工程地点	保税区富林路
工程规模	道路长度约289m, 路幅宽度48m, 包括排水、路灯等附属工程	工程造价(万元)	2075.5280万元
结构类型	沥青混凝土路面	工程用途	市政道路
施工许可证号	440407202008110202	开工日期	2020年8月12日
监督单位	珠海市建设工程质量监测站	监督登记号	S200075
建设单位	珠海保税区建设开发有限公司		
勘察单位	中国有色金属长沙勘察设计研究院有限公司	资 质 证 号	B143000348
设计单位	中机国际工程设计研究院有限责任公司		A143000768
施工单位	深圳市安达业建筑工程有限公司		D244073618
监理单位	亚太勤业工程咨询有限公司		E144007007-4/2
施工图审查单位			

2020

二、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	合格	合格	合格	合格
LID工程	合格	合格	合格	合格
排水工程	合格	合格	合格	合格
给水工程	合格	合格	合格	合格
管线管廊工程	合格	合格	合格	合格
交通设施工程	合格	合格	合格	合格
污水处理工程	合格	合格	合格	合格
安监工程	合格	合格	合格	合格
照明工程	合格	合格	合格	合格
绿化工程	合格	合格	合格	合格

三、工程完工验收结论

竣工验收结论:

该工程按照合同约定及施工图纸要求,均已完工,施工资料完整、齐全;经验收小组组织检查验收,该工程质量达到设计文件及相关规范要求,符合国家质量标准,评定为合格工程,同意完工验收。

验收日期: 2021 年 10 月 19 日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
 项目负责人:  法人代表: 	 项目总监: 	 项目负责人:  2021.10.19 法人代表: 	 项目负责人: 	 项目负责人: 

安全负责人业绩 2：同仁路（科农路-科裕路）提升工程

中标通知书

标段编号：44038720220055001001

标段名称：同仁路（科农路-科裕路）提升工程

建设单位：深圳市光明区凤凰街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市安达业建筑工程有限公司

中标价：207.802043万元

中标工期：75天

项目经理(总监)：杨德跃



本工程于 2022-09-16 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-10-17 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-10-19



查验码: 3392821779968050

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

GMGCSG-2021-01

工程编号: _____

合同编号: _____



深圳市光明区建设工程
施工单价合同
(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 同仁路(科农路-科裕路)提升工程

工程地点: 深圳市光明区凤凰街道

发 包 人: 深圳市光明区凤凰街道办事处

承 包 人: 深圳市安达业建筑工程有限公司



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：深圳市光明区凤凰街道办事处

承包人（全称）：深圳市安达业建筑工程有限公司

项目经理姓名：杨德跃 资格等级：二级注册建造师 证书号码：粤 2442013201408847

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协商一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：同仁路（科农路-科裕路）提升工程

工程地点：深圳市光明区凤凰街道

工程内容：同仁路（科农路-科裕路）提升工程，大致呈东西走向，东起科农路，西至长圳保障房，道路全长约 45m，双向 4 车道，规划红线宽 30m。建设内容包括新建道路、市政管线等。项目总投资为 296.6 万元。项目建安工程费 243.82175 万元。具体详见工程量清单及图纸。

结构形式：

层 / 幢：

建筑面积：平方米；

工程立项批准文号：

资金来源：

二、工程承包范围（可依设计文件列明项目所需施工内容）

同仁路（科农路-科裕路）提升工程，大致呈东西走向，东起科农路，西至长圳保障房，道路全长约 45m，双向 4 车道，规划红线宽 30m。建设内容包括新建道路、市政管线等。项目总投资为 296.6 万元。项目建安工程费 243.82175 万元。

（1）房屋建筑、装饰、安装工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

□土石方工程	□土方：_____ m ³	□门窗工程	□门窗面积：_____ m ²
	□石方：_____ m ³		

	<input type="checkbox"/> 运距：_____ km		
<input type="checkbox"/> 边坡与基坑支护工程	<input type="checkbox"/> 边坡长度：_____ m <input type="checkbox"/> 边坡高度：_____ m <input type="checkbox"/> 基坑周长：_____ m <input type="checkbox"/> 基坑深度：_____ m	<input type="checkbox"/> 建筑智能工程	<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其他配套硬件、软件工 程
<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类型： 桩径/数量：_____mm/____根 设计桩长：_____ m <input type="checkbox"/> 其他基础形式：	<input type="checkbox"/> 通风空调工程	<input type="checkbox"/> 使用面积：_____m ² <input type="checkbox"/> 冷负荷：_____RT（冷 吨）
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	<input type="checkbox"/> 景观绿化工程	<input type="checkbox"/> 面积：_____ m ²
<input type="checkbox"/> 装饰、装修及幕墙工程	<input type="checkbox"/> 装修面积：_____ m ² <input type="checkbox"/> 幕墙：_____ m ²	<input type="checkbox"/> 电梯工程	<input type="checkbox"/> 升降电梯：_____部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯：_____部
<input type="checkbox"/> 屋面与防水工程	<input type="checkbox"/> 屋面构造层面积：_____ m ² <input type="checkbox"/> 防水层面积：_____m ²	<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 消防水系统 <input type="checkbox"/> 消防电系统
<input type="checkbox"/> 给排水工程	<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网	<input type="checkbox"/> 燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数：_____户 <input type="checkbox"/> 管长：_____ m
<input type="checkbox"/> 电气工程	<input type="checkbox"/> 强电系统 <input type="checkbox"/> 弱电系统	<input type="checkbox"/> 其他房建及配套工程	<input type="checkbox"/> 高低压配电、外线电缆 工程 <input type="checkbox"/> 其他：
<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 屋面节能工程 <input type="checkbox"/> 外墙节能工程 <input type="checkbox"/> 机电设备节能工程 <input type="checkbox"/> 其他节能配套设施工程	<input type="checkbox"/> 其他通用安装工程	<input type="checkbox"/>

(2) 市政公用及配套专业工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	<input type="checkbox"/> 面积：_____万 m ²	<input type="checkbox"/> 海绵城市工程	<input type="checkbox"/> 面积：_____万 m ²
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 厚×高：___ m×___ m 总长：_____m	<input type="checkbox"/> 燃气工程	<input type="checkbox"/> 最大管径：DN ___mm 总长：_____m
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	<input type="checkbox"/> 面积：_____万 m ²	<input type="checkbox"/> 地下综合管廊工程	<input type="checkbox"/> 矩形断面 总宽×高： m×___m 舱数：_____舱 总长：_____m <input type="checkbox"/> 其他断面形式：
<input type="checkbox"/> 道路工程	<input type="checkbox"/> 沥青混凝土路面 <input type="checkbox"/> 水泥混凝土路面 <input type="checkbox"/> 宽：___m 总长：___m	<input type="checkbox"/> 路灯工程	<input type="checkbox"/> _____座
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	<input type="checkbox"/> 最大单跨跨度：_____m 桥宽：_____m 总长：_____m	<input type="checkbox"/> 交通设施工程	<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程
<input type="checkbox"/> 隧道工程	<input type="checkbox"/> 洞宽×高：___ m×___ m 总长：_____m	<input type="checkbox"/> 通信管道工程	总长：_____m
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	<input type="checkbox"/> 最大管径：DN___mm 总长：_____m	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	总长：_____m
<input type="checkbox"/> 排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管： 最大管径：d_____mm 总长：_____m <input type="checkbox"/> 污水管： 最大管径：d_____mm 总长：_____m	<input type="checkbox"/> 生活垃圾处理工程	<input type="checkbox"/> 填埋处理规模：_____t/d <input type="checkbox"/> 焚烧处理规模：_____t/d

<input type="checkbox"/> 渠涵工程	结构形式： <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 宽×高：___ m×___m 总长：_____m	<input type="checkbox"/> 园林绿化工程	<input type="checkbox"/> 面积：_____m ²
<input type="checkbox"/> 水处理工程	<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 处理规模：_____万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 处理规模：_____万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 处理规模：_____ t/d <input type="checkbox"/> 除臭工程 处理规模：_____万 m ³ /h	<input type="checkbox"/> 轨道交通工程	总长：_____km <input type="checkbox"/> 车站：_____座 <input type="checkbox"/> 车辆段： <input type="checkbox"/> 其他辅助设施工程：
<input type="checkbox"/> 泵站及其他加压构筑物工程	<input type="checkbox"/> 给水泵站 处理规模：_____万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 雨水泵站 处理规模：_____万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污水泵站 处理规模：_____万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 其他加压构筑物（高位水池等）公称容积：_____万 m ³	<input type="checkbox"/> 其他市政及配套工程	

(3) 其他工程

三、合同工期

开工日期：2022 年 10 月 31 日（以监理人签发的开工令日期为准）

竣工日期：2023 年 01 月 14 日

合同工期总日历天数：75 日历天

四、工程质量标准

工程质量标准目标：合格

工程创优目标: _____

五、合同价款

人民币（大写） 贰佰零柒万捌仟零贰拾元肆角叁分 (¥ 2078020.43 元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写） 壹拾壹万肆仟叁佰陆拾贰元捌角伍分 (¥ 114362.85 元)；

(2) 工程保险费：（由发包人投保不勾选）

人民币（大写） _____ (¥ _____ 元)；

(3) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） _____ (¥ _____ 元)；

(4) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写） _____ (¥ _____ 元)；

(5) 暂列金额：

人民币（大写） _____ (¥ _____ 元)；

(6) 奖励金：

人民币（大写） _____ (¥ _____ 元)；

(7) 其他：

人民币（大写） _____ (¥ _____ 元)。

下浮比例为投标总价的净下浮率，即净下浮率=[1-(投标总价-不可竞争费)/(公示的招标控制价-不可竞争费)]*100%，不可竞争费不下浮。本工程净下浮率为：15.5%。

最终结算价格以相关机构审定（审核）结论为准，若本项目被光明区财政局抽中审查或相关政府部门审计，则以审查或审计的结论为准。

3、若经审计、审核或者审查得出的结论与合同约定的金额不一致时，双方同意按如下标准支付费用：合同约定的价格低于审查（或审核、审计）的结果，以合同约定的金额为准；合同约定的价格高于审查（或审核、审计）的结果，以审查（或审核、审计）的结果为准，承包人退还高出部分金额。

4、如果本合同所涉及项目费用的支付需要经过相关部门审计、批准、审核或抽审等时，承包人必须配合相关工作；待相关部门审计、批准、审核或抽审完成后，发包人根据审计、批准、审核或抽审结果予以付款；承包人如不配合相关工作的，造成付款迟延，发包人不承担责任。

5、承包人应在每次支付款项前向发包人提供合格有效的发票及发包人要求的请款资料，否则因未按时提供有效合格发票或请款资料导致的迟延支付后果由承包人承担，发包人不承担任何违约责任。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；
2. 中标通知书（详见附件1）；
3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人书面同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
4. 招标文件中的投标报价规定；
5. 补充合同条款；
6. 专用合同条款及其附件（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
7. 通用合同条款；
8. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
9. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
10. 标价的工程量清单；
11. 工程质量保修书；
12. 发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

本合同及本合同的各有效组成部分就同一事项规定不一致的，除双方明确协商一致并进行更改外，以对承包人要求最高者或最为严格者为准。上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件（如果有）须经合同当事人签字或盖章。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

八、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

3、承包人承诺妥善保管因履行本合同项目所产生的与本合同项目相关的所有资料文件并确保所有资料齐全无缺失，包括但不限于过程性资料、成果资料、往来函件、台账等相关档案资料。承包人应当在项目竣工验收前将与本项目相关的上述所有资料完整移交给发包人。每逾期一天，承包人应按合同总价款0.5%向发包人支付逾期违约金；若资料缺失或承包人逾期10天未交付，发包人有权要求承包人承担合同总价款5%的违约责任，并对发包人的损失承担全部赔偿责任。因此导致的项目验收不合格等一切后果由承包人承担。发包人可以从应付或到期应付给承包人的任何款项中扣

除此违约金，但不排除其他扣款方法。

九、合同份数

本合同一式拾份，正本拾份，发包人陆份，承包人肆份，副本 份，发包人份，承包人 份。

十、合同生效

合同订立时间：2022年10月16日
合同订立地点：深圳市光明区凤凰街道办事处第二办公区
本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发包人：深圳市光明区凤凰街道办事处

(公章)

住所：

法定代表人：

委托代理人：麦海清

电话：

传真：

开户银行：

账号：

邮政编码：

承包人：深圳市安达业建筑工程有限公司

(公章)

住所：深圳市光明区玉塘街道田寮社区柏龙

汽车城B座501

法定代表人：俞利红

委托代理人：

电话：0755-82782253

传真：0755-82782253

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳东

海支行

账号：44250100004300001345

邮政编码：518132

备案意见：

经办人：

备案机构(公章)

年 月 日

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称: 同仁路(科农路—科裕路)提升工程

验收日期: 2023年1月17日

建设单位: 深圳市光明区凤凰街道办事处

一、工程概况

工程名称	同仁路（科农路—科裕路）提升工程	工程地点	深圳市光明区凤凰街道
工程规模	<p>同仁路为城市次干路，道路全长52.042m，新建道路位于光明新区凤凰办事处，道路起点与科农路预留现状路口相接，终点截止崇新路，道路红线宽30m，是保障性住房项目与外围链接的主要通道，项目的建设有利于完善片区路网结构，落实相关城市规划提升片区公共服务水平，促进光明区土地开发利用具有重要意义。</p> <p>本工程主要施工内容包括：道路工程、交通工程、排水工程、电气工程、绿化工程。</p>	工程造价	296.60万元
结构类型	沥青混凝土道路	工程用途	市政公用道路工程
施工许可证证号	/	开工日期	2022年11月10日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市光明区凤凰街道办事处		
勘察单位	/		/
设计单位	华森工程科技集团有限公司		A253008912
施工单位	深圳市安达业建筑工程有限公司		D244073618
监理单位	广东三重工程管理有限公司		E244062276
施工图审查单位	/		/

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设（或代建）单位组织设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	范旭鹏、姜文龙
副组长	/
组员	周围、周成卓、杨德跃、李纯伟、郑瑞怡

2. 专业组

专业组	组长	组员
道路工程	范旭鹏、姜文龙	周围、周成卓、杨德跃、李纯伟、郑瑞怡
排水工程	范旭鹏、姜文龙	周围、周成卓、杨德跃、李纯伟、郑瑞怡
电气工程	范旭鹏、姜文龙	周围、周成卓、杨德跃、李纯伟、郑瑞怡
交通工程	范旭鹏、姜文龙	周围、周成卓、杨德跃、李纯伟、郑瑞怡
绿化工程	范旭鹏、姜文龙	周围、周成卓、杨德跃、李纯伟、郑瑞怡

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。







(三) 工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	合格	合格	合格	合格
排水工程	合格	合格	合格	合格
电气工程	合格	合格	合格	合格
交通工程	合格	合格	合格	合格
绿化工程	合格	合格	合格	合格

(五) 工程验收结论

竣工验收结论:

本工程已完成设计和合同各项内容, 工程质量符合有关法律法规和工程建设强制性标准, 经建设单位组织各参建单位对本工程进行竣工验收, 工程质量达到合同规定的要求, 一致同意通过工程竣工验收, 验收合格。

<p>建设单位:</p>  <p>单位(项目)负责人: <i>范阳鹏</i> <i>姜文龙</i></p> <p>2023年1月17日</p>			<p>代建单位:</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人:</p> <p>年 月 日</p>			<p>监理单位:</p>   <p>单位(项目)负责人: <i>商霖</i></p> <p>2023年1月17日</p>		
<p>施工单位:</p>  <p>单位(项目)负责人: <i>杨海跃</i></p>  <p>2023年1月17日</p>			<p>勘察单位:</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人:</p> <p>年 月 日</p>			<p>设计单位:</p>  <p>单位(项目)负责人: <i>周周</i></p> <p>2023年1月17日</p>		

安全负责人业绩 3：光明区绿道标识提升项目

中标通知书

标段编号：44038720220032001001

标段名称：光明区绿道标识提升项目

建设单位：深圳市光明区城市管理和综合执法局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市安达业建筑工程有限公司

中标价：174.205930万元

中标工期：90天

项目经理(总监)：张贤振



本工程于 2022-07-13 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2022-07-29 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2022-07-31



查验码：6686744315264586

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

GMGCSG-2021-01

工程编号：_____

合同编号：2022-GC-0079

深圳市光明区建设工程
施工单价合同
(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：光明区绿道标识提升项目

工程地点：深圳市光明区

发包人：深圳市光明区城市管理和综合执法局

承包人：深圳市安达业建筑工程有限公司



开工日期：2022年8月15日（以监理人签发的开工令日期为准）

竣工日期：2022年11月13日

合同工期总日历天数：90日历天

四、工程质量标准

工程质量标准目标：合格

工程创优目标：/

五、合同价款

人民币（大写）壹佰柒拾肆万贰仟零伍拾玖元叁角整（¥1742059.30元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）肆万肆仟陆佰柒拾叁元贰角伍分（¥44673.25元）；

（2）●工程保险费：（由发包人投保不勾选）

人民币（大写）（¥）元；

（3）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）（¥）元；

（4）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）（¥）元；

（5）暂列金额：

人民币（大写）（¥）元；

（6）奖励金：

人民币（大写）（¥）元；

（7）其他：

人民币（大写）（¥）元。

下浮比例为投标总价的净下浮率，即净下浮率=[1-(投标总价-不可竞争费)/(公示的招标控制价-不可竞争费)]*100%，不可竞争费不下浮。本工程净下浮率为：。

最终结算价格以发包人指定第三方审核单位审定价为准，如被政府审计部门审计，则以政府审计部门审定价为准。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；
2. 中标通知书（详见附件1）；
3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人书面同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
4. 招标文件中的投标报价规定；
5. 补充合同条款；
6. 专用合同条款及其附件（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
7. 通用合同条款；
8. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
9. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
10. 标价的工程量清单；
11. 工程质量保修书；
12. 发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件（如果有）须经合同当事人签字或盖章。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

八、双方承诺

- 1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
- 2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式 捌 份，正本 / 份，发包人 肆 份，承包人 肆 份，副本 / 份，发包人 / 份，承包人 / 份。

十、合同生效

合同订立时间： 2022 年 8 月 18 日

合同订立地点： 深圳市光明区

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包 人： (公章)

住 所：

法定代表人：

委托代理人：

科室（中心）负责人： 汪京

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：

备案意见：

年 月 日

承 包 人： (公章) 深圳市安达业建

筑工程有限公司

住 所： 深圳市光明区玉塘街道
田寮社区柏龙汽车城B座501

法定代表人： 何利斌

委托代理人：

电 话： 0755-82782253

传 真：

开 户 银 行： 中国建设银行股份有限
公司深圳东海支行

账 号： 44250100004300001345

邮 政 编 码：

经 办 人：

备案机构（公章）

十一、协议书附件

附件 1:

中标通知书

中标通知书

标段编号: 44038720220032001001
标段名称: 光明区绿道标识提升项目
建设单位: 深圳市光明区城市管理和综合执法局
招标方式: 公开招标
中标单位: 深圳市安达业建筑工程有限公司
中标价: 174.205930万元
中标工期: 90天
项目经理(总监): 张贤振



本工程于 2022-07-13 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-07-29 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):



招标人(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):
日期: 2022-07-29



查验码: 6686744315264586

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

附件 2:

工程质量保修书

发包人(全称): 深圳市光明区城市管理和综合执法局

承包人(全称): 深圳市安达业建筑工程有限公司

为保证 光明区绿道标识提升项目 (工程名称) 在合理使用期限内正常使用, 发包人、承包人根据《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》和《深圳市建设工程质量管理条例》经协商一致, 对 光明区绿道标识提升项目 (工程名称) 签订工程质量保修责任书。

一、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内, 按照有关法律、法规、规章的管理规定和双方约定, 承担本工程质量保修责任。

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程, 屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏, 电气管线、给排水管道、设备安装、空调及制冷系统工程、桥梁、市政道路路基、路面以及双方约定的其他项目。具体保修的内容, 双方约定如下:

承包范围内的工作内容。

二、质量保修期

质量保修期从工程竣工验收合格之日算起。分单项竣工验收的工程, 按单项工程分别计算质量保修期。

双方根据《建设工程质量管理条例》规定, 结合该工程约定质量保修期如下:

- 1、基础设施工程、房屋建筑的地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的(50年、70年、100年)合理使用年限, 屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏为5年;
- 2、电气管线、给排水管道、设备安装工程为2年;
- 3、空调及制冷为2个供冷期;
- 4、室外的给排水和小区道路等配套工程为2年;
- 5、市政桥梁工程为____年;
- 6、市政道路路基为____年;
- 7、市政道路路面为____年;
- 8、地下管廊工程为____年;
- 9、涵渠工程为____年;
- 10、其他项目保修期限约定如下: 2年。

三、质量保修责任

1、属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起2天内派人保修。承包人不在约定期限内派人保修的，发包人可以委托他人修理，保修费用从质量保证金内扣除。

2、发生紧急抢修事故的（如给排水跑水、燃气漏气等），承包人接到事故通知后，应立即到达事故现场抢修。非承包人施工质量引起的事故，抢修费用由发包人承担。

3、对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《房屋建筑工程质量保修办法》的规定，立即向所属建设行政主管部门报告，采取安全防范措施；由原设计单位或者具有相应资质等级的设计单位提出保修方案，承包人实施保修。

4、质量保修完成后，由发包人组织验收。

四、质量保证金的支付

工程质量保证金按工程价款结算总额3%左右预留，本工程约定的工程质量保证金为工程价款结算总额的3%。

本工程双方约定承包人向发包人支付工程质量保证金金额为（大写）_____，发包人从结算价中扣留。

质量保证金银行利率为：零

五、质量保证金的返还

发包人在工程质量验收满二年后第14天内，将剩余保证金返还给承包人，但并不免除承包人在保修期内的保修责任。

六、其他

双方约定的其他工程质量保修事项：

本工程质量保修书作为施工合同附件（由施工合同发包人承包人双方共同签署），其有效期限至保修期满。

发 包 人（公章）：深圳市光明区城市管理和综合执法局

法定代表人（签字）：

或委托代理人（签字）：

科室（中心）负责人（签字）：

2022 年 8 月 18 日

承 包 人（公章）：深圳市安达业建筑工程有限公司

法定代表人（签字）：

或委托代理人（签字）：

年 月 日

附件 3:

项目经理委托书

致: 深圳市光明区城市管理和综合执法局

兹委托我公司 张贤振 (身份证号: 440982198512222793) 为 光明区绿道标识提升项目 工程项目的项目经理, 承担工程项目经理的法定责任, 代表本公司全权负责该工程承包合同履行过程中涉及到本公司权利和义务的一切工作。



承包人: 深圳市安达业建筑工程有限公司

法定代表人: 喻利红

日期: 年 月 日

附件 4:

项目管理机构配备情况表

序号	拟任项目机构 岗位职务	姓名	人员 数量	技术 职称	执业资 格类别	专业	进场 时间	退场 时间
1	项目负责人	张贤振	1	工程师	/	市政工程	开工	质保期结束
2	技术负责人	李纯伟	1	高级工程师	/	市政路桥	开工	竣工
3	安全负责人	肖赞颖	1	/	/	安全管理	开工	竣工
4	施工员	喻志红	1	/	岗位证	/	开工	质保期结束
5	造价工程师 (兼职)	邱诗旋	1	工程师	注册造价 工程师	工程管理	开工	结决算完成
6	资料员 (兼职)	王海霞	1	/	岗位证	/	开工	质保期结束
	合计人数		6					

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称：光明区绿道标识提升项目

验收日期：2022 年 11 月 25 日

建设单位(盖章)：深圳市光明区城市管理和综合执法局



一、工程概况

工程名称	光明区绿道标识提升项目	工程地点	光明区
建筑规模		工程造价	1742059.3 元
结构类型		工程用途	
施工许可证号	/	开工日期	2022 年 8 月 27 日
监督单位	/	监督编号	/
建设单位	深圳市光明区城市管理和综合执法局		
勘察单位	/	资 质 证 号	/
设计单位	广东鸿宇建筑与工程设计顾问有限公司		A244001124
施工单位	深圳市安达业建筑工程有限公司		D244073618
监理单位	深圳市华诚达项目管理有限公司		E244068454
施工图审查单位			

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	谭治
副组长	李舜
组员	李乐通、张贤振、李纯伟



2. 专业组

专业组	组长	组员
绿道标识工程	谭治	李舜、李乐通、张贤振、李纯伟

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、监理、设计、施工单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、监理、施工单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

五、工程验收结论

竣工验收结论：

本工程已完成合同约定和设计文件的各项内容，施工质量均满足相关质量验收规范和设计要求，且质量保证资料、外观质量、实测实量均评定合格，满足竣工验收条件，同意该工程竣工验收，质量等级评定为合格。

<p>建设单位：</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人： <i>李</i> 2022年11月25日</p>	<p>监理单位：</p> <p>(公章)</p> <p>总监理工程师： <i>李</i> 2022年11月25日</p>	<p>施工单位：</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人： <i>张</i> 2022年11月25日</p>	<p>勘察单位：</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人： <i>李</i> 年 月 日</p>	<p>设计单位：</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人： <i>李</i> 2022年11月25日</p>
---	--	---	---	---



深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

三、企业专业技术人员规模

1、中级及以上职称人员规模

序号	姓名	职称	证号	专业
1	艾海洋	工程师	B08193010100004075	建筑工程
2	蔡德成	工程师	20190089115	市政工程
3	曹敏红	工程师	2403003190407	施工管理
4	陈德贤	高级工程师	2100101126117	建筑电气施工
5	黄振雄	工程师	GX22020014605	市政公用工程
6	李纯伟	高级工程师	1135617	市政桥梁
7	刘翠芹	高级工程师	2303001143964	建筑装饰造价
8	刘国华	工程师	K001201700495	市政工程
9	卢汉庭	工程师	粤中职证字第 1819003009793 号	园林
10	彭婷艳	工程师	B08223080100002805	市政公用工程
11	邱诗旋	工程师	1903003022354	工程造价
12	孙仰雄	工程师	10177503	建筑施工
13	吴宏海	工程师	B08203010100000265	建筑工程
14	杨德跃	高级工程师	2000101090947	建筑结构设计



证书编号: B08193010100004075

姓名: 艾海洋

性别: 男

身份证号: 360622198410023918

专业: 建筑工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2019年9月28日

查询网址:

<http://www.hnjsrcw.com/zcquery/>



本证书表明持证人符合国家颁布的《专业技术职务试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件，具备相应专业技术职务任职资格。

The certificate indicates that the holder has the qualifications of the related professional and technical positions as stipulated in the national regulations — Provisional Regulations for Professional and Technical Positions.



成都市人力资源和社会保障局制发
Chengdu Human Resources
and Social Security Bureau

编号: 20190089115



(颁证部门钢印)

姓名 蔡德成
Full Name

性别 男
Sex

身份证号 440582198010266399
ID Number

专业名称 市政工程
Speciality

资格名称 工程师
Professional Qualification

评审组织 成都市成华区工程技术
市政专业中级职称专家
评审委员会
Appraisal Organization

评审时间 2019年12月31日
Appraisal Date

批准时间 2020年2月25日
Approval Date

查询码 A30522002622096
Query Code

广东省职称证书

姓名：曹敏红

身份证号：440781199007175524



职称名称：工程师

专业：施工管理

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月26日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003190407

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



广东省职称证书

姓名：陈德贤

身份证号：440524197401248018



职称名称：高级工程师

专业：建筑电气施工

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2020年11月13日

评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号：2100101126117

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2021年02月09日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

广西壮族自治区职称证书

证书编号: GX22020014605

姓名: 黄振雄

性别: 男

身份证号: 44052419731110669X



职称系列: 工程系列

级别: 中级

资格名称: 工程师

获取方式: 评审

专业: 市政公用工程

取得资格时间: 2019年12月

评审机构: 1874工程系列河池市建筑中级评委会

批准机关: 河池市人力资源和社会保障局

在线验证网址:



生成时间: 2020年03月25日

ZHUANYE JISHU ZHIWU
ZIGE ZHENGSHU

姓 名...李纯伟...

性 别...男.....

出生年月...1969.07.....

专业名称...市政路桥.....

资格名称...高级工程师.....

证书编号...1135617



持证人参加全国专业技术人才
培养工程专业技术培训。

经统一考试和资格评审，具备
高级工程师 专业技术职务资格水平。



广东省职称证书

姓名：刘翠芹

身份证号：410527197402280048



职称名称：高级工程师

专业：建筑装饰造价

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月06日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001143964

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

受湖北省职称改革工作领导小组办公室委托，本证书由孝感市人社局批准颁发。它表明持证人通过相关专业中级评审委员会评审，具备相应的专业技术职务任职资格水平。

The Certificate, Entrusted by Hubei Professional Titles Reform Group Office, this certificate is issued by Xiao Gan Resource and Social Security Bureau. Indicates that the bearer has passed the evaluation of Inter Mediate Professional Title Evaluation Committee and is qualified for the corresponding professional or technical position.



签发单位：

编号：



姓名：刘国华
Full Name _____

身份证号：420921197308135157
ID No. _____

管理号：K001201700495
Administration No. _____

发证日期：2017年12月29日
Issue Date _____

专业名称：市政工程
Professional Field _____

资格名称：工程师
Qualificational Title _____

批准时间：2017.12.29
Approval Date _____

批准单位：孝感市职改办
Approved by _____

批准文号：孝市职改办资(2017)141号
Approval No. _____

评审组织：孝感市中级专业技术职务
任职资格评审委员会
Evaluation Organization _____



粤中取证字第 1819003009793 号

卢汉庭 于2017 年

12月, 经 东莞市林业工程技
术工程师资格

评审委员会评审通过,
具备 园林工程师
资格。特发此证

发证机关: 东莞市人力资源

2018 年 12 月 07 日

职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓名 彭婷艳
性别 女
身份证号 430426199506055065
级别 中级
专业 市政公用工程
发证时间 2022年12月31日
证书编号 B08223080100002805



“智慧人社”微信公众号



核验途径：

- 1、登录“湖南建设人力资源网”官网查询，网址：
<http://113.247.238.148:8083/webapp/zjt/cert/tjcert.jsp>;
- 2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。

广东省职称证书

姓名：邱诗旋
身份证号：440506198609020807



职称名称：工程师
专业：工程造价
级别：中级
取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：1903003022354

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



姓 名 孙仰雄

性 别 男

出生年月 1972.12

工作单位 昆山市华泰市政工程有
限公司

编 号 10177503

经 苏州建筑工程专业中
级职称评审委员会 于 2006
年 4月 8日 评 审, 孙仰雄 已
具备 建筑施工工程师 职称资格。





证书编号: **B08203010100000265**

7080

姓 名: 吴宏海

性 别: 男

身份证号: 440506199301261713

专 业: 建筑工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2020 年 12 月 20 日

查询网址:

<http://www.hnjsrew.com/zcquery/>



广东省职称证书

姓名：杨德跃

身份证号：441422198404134515



职称名称：高级工程师

专业：建筑设计

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2019年11月29日

评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号：2000101090947

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2020年02月27日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

2、一级注册建造师规模



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [问题解答](#) [网站动态](#) [动态核查](#)

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看 

深圳市安达业建设集团有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300192476803B	企业法定代表人	喻利红
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区沙头街道天安社区泰然四路29号天安创新科技广场一期A座702		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
16	黄坚辉	440582199*****99	二级注册建造师	粤2442022202218407	市政公用工程
17	赵俊凯	510522198*****37	二级注册建造师	粤2442022202225300	建筑工程
18	曹敬红	440781199*****24	二级注册建造师	粤2442022202308893	建筑工程
19	杨旭强	440582199*****59	二级注册建造师	粤2442022202309908	建筑工程
20	刘国华	420921197*****57	一级注册建造师	粤1432012201309912	市政公用工程
21	艾海洋	360622198*****18	一级注册建造师	粤1442017201907895	建筑工程
22	吴宏海	440506199*****13	一级注册建造师	粤1442020202103231	建筑工程
23	吴宏海	440506199*****13	一级注册建造师	粤1442020202103231	市政公用工程
24	刘翠芹	410527197*****48	一级注册建造师	粤1442022202304709	建筑工程
25	魏鹏军	441424199*****79	一级注册建造师	粤1442022202500157	市政公用工程
26	黄金宝	350583198*****39	一级注册建造师	粤1442023202401757	建筑工程
27	谢军华	431081198*****1X	一级注册建造师	粤1442023202404237	建筑工程
28	田伟荣	362329198*****17	一级注册建造师	粤1442024202502480	机电工程
29	田伟荣	362329198*****17	一级注册建造师	粤1442024202502480	建筑工程



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳市安达业建设集团有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300192476803B	企业法定代表人	喻利红
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区沙头街道天安社区泰然四路29号天安创新科技广场一期A座702		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
16	黄远辉	440582199*****99	二级注册建造师	粤2442022202218407	市政公用工程
17	赵俊凯	510522198*****37	二级注册建造师	粤2442022202225300	建筑工程
18	曹敏红	440781199*****24	二级注册建造师	粤2442022202308893	建筑工程
19	杨旭强	440582199*****59	二级注册建造师	粤2442022202309908	建筑工程
20	刘国华	420921197*****57	一级注册建造师	粤1432012201309912	市政公用工程
21	艾海洋	360622198*****18	一级注册建造师	粤1442017201907895	建筑工程
22	吴宏涛	440506199*****13	一级注册建造师	粤1442020202103231	建筑工程
23	吴宏涛	440506199*****13	一级注册建造师	粤1442020202103231	市政公用工程
24	刘翠芹	410527197*****48	一级注册建造师	粤1442022202304709	建筑工程
25	魏鹏军	441424199*****79	一级注册建造师	粤1442022202500157	市政公用工程
26	黄金宝	350583198*****39	一级注册建造师	粤1442023202401757	建筑工程
27	谢军华	431081198*****1X	一级注册建造师	粤1442023202404237	建筑工程
28	田伟荣	362329198*****17	一级注册建造师	粤1442024202502480	机电工程
29	田伟荣	362329198*****17	一级注册建造师	粤1442024202502480	建筑工程

四、履约评价

履约评价情况表

- | |
|---|
| <p>1、项目名称：厦边社区坳头长提街改造升级工程；建设单位：东莞市长安镇厦边社区居民委员会；评价等级：优秀；评价时间：2025年11月07日</p> <p>2、项目名称：玉塘街道长圳社区2025年度城中村围合管理范围内道路维修养护工程；建设单位：深圳市长圳实业有限公司；评价等级：优秀；评价时间：2025年12月25日</p> <p>3、项目名称：公明街道办事处2024年清拆清运工程；建设单位：深圳市光明区公明街道办事处；评价等级：优秀；评价时间：2025年03月18日</p> |
|---|

注：具体要求详见《资信标要求一览表》

厦边社区坳头长堤街改造升级工程

履约评价情况反馈表

(评价单位)名称	东莞市长安镇厦边社区居民委员会		评价期限	2024.9.10至2025.3.3	
企业名称	深圳市安达业建设集团有限公司		企业资质	建筑装修装饰工程专业承包一级 建筑工程施工总承包二级 市政公用工程施工总承包二级 特种工程（结构补强）专业承包不分等级 城市及道路照明工程专业承包二级 地基基础工程专业承包二级 工程设计建筑装饰工程专项乙级	
法定代表人及联系方式	喻利红 0755-82783526		项目负责人及联系方式	黄振雄 13534913609	
企业地址	深圳市福田区沙头街道天安社区泰然四路29号天安创新科技广场一期A座702				
工程名称	厦边社区坳头长堤街改造升级工程	承包范围	详见施工合同。		
工程地点	东莞市长安镇厦边社区	工程合同价	203.756967万元		
合同开工日期	2024-09-10	合同竣工日期	2024-12-20	合同工期	102
实际开工日期	2024-09-10	实际竣工日期	2025-03-03	实际工期	175
履约评价分项得分					
分项内容				得分	
机构人员配备				19	
技术经济实力				20	
工程实施过程管理				20	
工期控制				19	
协调配合与服务				20	
合计				98	
备注：					
评价单位对该企业履约表现的总体评价：					
认真履行合同约定，配合各方工作，工程管理和售后服务完善。					
建设单位（加盖单位公章）： 日期：2025年11月7日					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				

玉塘街道长圳社区 2025 年度城中村围合管理范围内道路维修养护工程

履约评价情况反馈表


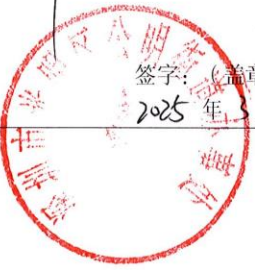
(评价单位)名称	深圳市长圳实业有限公司		评价期限	2025.01.16 - 2025.11.25	
企业名称	深圳市安达业建设集团有限公司		企业资质	建筑装饰装修工程专业承包一级 建筑工程施工总承包二级 市政公用工程施工总承包二级 特种工程（结构补强）专业承包不分等级 城市及道路照明工程专业承包二级 地基基础工程专业承包二级 钢结构工程专业承包二级 工程设计建筑装饰工程专项乙级	
法定代表人及联系方式	喻利红, 0755-82783515		项目负责人及联系方式	彭婷艳, 0755-82783526	
企业地址	深圳市福田区沙头街道天安社区泰然四路 29 号天安创新科技广场一期 A 座 702				
工程名称	玉塘街道长圳社区 2025 年度城中村围合管理范围内道路维修养护工程		承包范围	长圳社区辖区城中村围合管理范围各类道路路面破损、巷道破损、市政设施破损、公共场所设施破损以及城中村综合治理考核和创建文明城市考核发现的各类市容环卫问题等的零星修工程。	
工程地点	围内道路维修养护工程		工程合同价	80 万元	
合同开工日期	2025-01-01	合同竣工日期	2025-12-31	合同工期	365 日历天
实际开工日期	2025-01-16	实际竣工日期	2025-11-25	实际工期	313 日历天
履约评价分项得分					
分项内容				得分	
机构人员配备				10	
技术经济实力				17	
工程实施过程管理				33	
工期控制				9	
协调配合与服务				28	
合计				97	
备注:					
评价单位对该企业履约表现的总体评价: 积极回应配合甲方需求, 履约优秀.					
建设单位（加盖单位公章）： 日期：2025 年 12 月 25 日					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				

光明街道办事处 2024 年清拆清运工程

附件 1:

光明区建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价						
建设单位 (评价单位)	深圳市光明区光明街道办事处		评价期限	2024 年 12 月 14 日 至 2025 年 3 月 13 日			
承包商 (评价对象)	深圳市安达业建设集团有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 代建项目 <input type="checkbox"/> 招标代理			
承包商资质等级	特种工程(结构补强)专业承包不分等级; 建筑工程施工总承包二级; 建筑装修装饰工程专业承包一级; 市政公用工程施工总承包二级; 城市及道路照明工程专业承包二级; 地基基础工程专业承包二级。		承包商地址	深圳市福田区沙头街道天安社区泰然四路 29 号天安创新科技广场一期 A 座 702			
法定代表人	喻利红	电话	18902669309	项目负责人	杨旭强	电话	13534913609
工程名称	光明街道办事处 2024 年清拆清运工程		承包范围	本项目包含“光明街道办事处 2024 年清拆清运工程 5 个片区工程, 清拆范围包含光明社区、上村社区、李松荫社区、下村社区和西田社区。 5 个片区主要工作内容为光明区光明街道办事处辖区范围内所涉及的清拆任务, 包括拆除各片区范围内严重影响城市规划及存在严重安全隐患的违法建筑(包括山地林地、城中村、老旧园区、城市道路沿线等区域内非法乱搭建及违法户外广告、书报亭清拆、清理违法建筑废弃物、林区道路维修维护、基本农田复耕、卫片的复耕复绿复垦、市容环境秩序整治以及甲方交办的其他执法公务活动等), 项目无具体施工图纸及标底, 具体工程内容及工程量以实际委托并完成的内容为准。(本次服务期限为一年, 即从本项目签订合同之日起一年, 具体以实际委托并完成的内容为准, 结算时按照具体工程量进行结算)			
工程地点	深圳市光明区		工程合同价	649.6100 (万元)			
合同开工日期	2024 年 3 月 14 日	合同竣工日期	2025 年 3 月 13 日	合同工期	365 (天)		
实际开工日期	2024 年 3 月 14 日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)		

履约评价分项内容及得分情况			
序号	分项内容	得分	总得分
1	人员配备	12	91
2	经济技术实力	16	
3	施工过程管理	31	
4	进度控制	8	
5	履约配合	24	
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 (90 ≤ 总分 ≤ 100 分) <input type="checkbox"/> 良好 (75 分 ≤ 总分 ≤ 89 分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 ≤ 74 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 ≤ 59 分)		
建设单位对承包商履约的总体评价： <div style="text-align: center;">    签字: (盖章) 2025 年 3 月 18 日 </div>			

五、拟投入项目团队人员

项目管理班子配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程情况	
			证书名称	级别	证号	专业	原服务单位	项目数	项目名称
项目经理	杨德跃	高级工程师	建造师证	二级	粤 24420132014088 47	市政公用工程	本单位	/	/
技术负责人	李纯伟	高级工程师	职称证	高级	1135617	市政路桥	本单位	/	/
装饰工程师	刘翠芹	高级工程师	职称证	高级	2303001143964	建筑装饰	本单位	/	/
建筑工程师	孙仰雄	工程师	职称证	中级	10177503	建筑施工	本单位	/	/
市政工程师	黄振雄	工程师	职称证	中级	GX22020014605	市政公用工程	本单位	/	/
市政工程师	刘国华	工程师	职称证	中级	K001201700495	市政工程	本单位	/	/
市政工程师	彭婷艳	工程师	职称证	中级	B0822308010000 2805	市政工程	本单位	/	/
土建工程师	吴宏海	工程师	职称证	中级	B0820301010000 0265	建筑工程	本单位	/	/
建筑工程师	艾海洋	工程师	职称证	中级	B0819301010000 4075	建筑工程	本单位	/	/
建筑工程师	曹敏红	工程师	职称证	中级	2403003190407	施工管理	本单位	/	/
安全工程师	吕云波	工程师	注册安全工程师证	中级	20201104623000 000356	安全	本单位	/	/
建筑工程师	田伟荣	工程师	职称证	中级	B0820301010001 0171	建筑工程	本单位	/	/
园林工程师	卢汉庭	工程师	职称证	中级	粤中职证字第 1819003009793 号	园林	本单位	/	/
造价工程师	邱诗旋	工程师	造价师证	一级	建【造】 11194400022586	土木建筑	本单位	/	/

预算员	罗思睿	/	上岗证	/	2401100100586855	土建与装饰	本单位	/	/
安全负责人	肖赞颖	/	安全考核C证	/	粤建安 C3(2019)0023417	市政	本单位	/	/
质量负责人	喻利红	/	上岗证	/	0212310600002000864	建筑	本单位	/	/
预算员	肖泽霖	/	上岗证	/	2401100100483920	土建与装饰	本单位	/	/
施工员	游如发	/	上岗证	/	2501010100715321	土建	本单位	/	/
施工员	游少彬	/	上岗证	/	2301010600296291	市政	本单位	/	/
施工员	赵镇坤	/	上岗证	/	0441710494417006452	市政	本单位	/	/
施工员	郑术炜	/	上岗证	/	2501010100715543	土建	本单位	/	/
安全员	林妙容	/	安全考核C证	/	粤建安 C3(2021)0031551	市政	本单位	/	/
安全员	林瑞洪	/	安全考核C证	/	粤建安 C3(2025)0026911	市政	本单位	/	/
安全员	林洁韩	/	安全考核C证	/	粤建安 C3(2023)0008163	市政	本单位	/	/
资料员	王海霞	/	上岗证	/	0441811494418016649	市政	本单位	/	/
材料员	李诗妍	/	上岗证	/	1012411100008000286	市政	本单位	/	/
劳资专管员	郭敏珊	/	上岗证	/	2301140000292496	市政	本单位	/	/

项目经理 杨德跃



使用有效期：2025年12月
24日-2026年06月22日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓名：杨德跃

性别：男

出生日期：1984-04-13

注册编号：粤2442013201408847

聘用企业：深圳市安达业建设集团有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2023-12-08至2026-12-07）



个人签名：

签名日期：

2025.12.24



广东省住房和城乡建设厅

签发日期：2024年08月28日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2020)0005821

姓名:杨德跃

性别:男

出生年月:1984年04月13日

企业名称:深圳市安达业建设集团有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2020年09月23日

有效期:2023年08月17日至2026年09月22日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年03月14日



广东省职称证书

姓名：杨德跃

身份证号：441422198404134515



职称名称：高级工程师

专业：建筑结构设计

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2019年11月29日

评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号：2000101090947

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2020年02月27日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书



学生 杨德跃 性别 男，一九八四年 四 月 十三 日生，于二〇〇四年
九 月至二〇〇八年 六 月在本校 土木工程 专业
四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：嘉应学院



校(院)长：程凤斌

程凤斌

证书编号：105821200805001366

二〇〇八年 六 月 二十八日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

姓名 杨德跃

性别 男 民族 汉

出生 1984 年 4 月 13 日

住址 广东省大埔县百侯镇软桥
村湖仔

公民身份号码 441422198404134515



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 大埔县公安局

有效期限 2023.11.27-2043.11.27

技术负责人 李纯伟

ZHUANYE JISHU ZHIWU
ZIGE ZHENGSHU



姓名...李纯伟...

性别...男.....

出生年月...1969.07.....

专业名称...市政路桥...

资格名称...高级工程师...

证书编号 1135617

持证人参加全国专业技术人才
培养工程专业技术培训。

经统一考试和资格评审，具备
高级工程师 专业技术职务资格水平。



普通高等学校

毕业证书



学生 李纯伟 性别 男，一九六九年七月二十八日生，于二〇一一年三月至二〇一三年七月在本校网络教育 建筑工程管理专业 2.5 年制 专科 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：



校(院)长：

李纯安

证书编号：101737201306015351

二〇一三年七月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

毕业证书



学生 李纯伟 性别 男，现年18岁，系广东省潮阳县(县)人，于1986年9月至1989年7月在本校高中修业期满，成绩合格，准予毕业。

校 长



编 号：()

院第89027号

发证学校：

发证日期：



毕业成绩	政治	64	化学		
	语文	67	历史	66	
	数学	63	地理	70	
	外语	65	生物		
	物理		体育	95	



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 李纯伟 社保电脑号: 624940514 身份证号码: 440524196907282331 页码: 1
参保单位名称: 深圳市安达业建设集团有限公司 单位编号: 244023 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	244023	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	244023	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	244023	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	244023	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	244023	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	244023	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	244023	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	244023	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			9705.6	4852.8			1312.82	437.65			437.65				260.8		65.2



备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927725fb755ce9 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 244023 单位名称 深圳市安达业建设集团有限公司



装饰工程师 刘翠芹

广东省职称证书

姓名：刘翠芹
身份证号：410527197402280048



职称名称：高级工程师
专业：建筑装饰造价
级别：副高
取得方式：职称评审
通过时间：2023年05月06日
评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001143964

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



使用有效期: 2025年12月03日
- 2026年06月01日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 刘翠芹

性别: 女

出生日期: 1974年02月28日

注册编号: 粤1442022202304709



聘用企业: 深圳市安达业建设集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-03-07至2027-03-06)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 刘翠芹
签名日期: 2025.12.3

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2024年03月07日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2016)0009725

姓名:刘翠芹

性别:女

出生年月:1974年02月28日

企业名称:深圳市安达业建设集团有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2016年09月26日

有效期:2025年07月25日至2028年09月25日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2025年07月25日



成人高等教育



毕业证书

学生 **刘翠芹** 性别女，一九七四年二月二十八日生，于二〇一九年三月至二〇二二年一月在本校 **工程管理** 专业 **业余** 学习，修完 **专科起点本科** 教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：**广州大学**

校(院)长：**魏明海**

批准文号：教发[2000]94号

证书编号：110785202205101369

二〇二二年一月八日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广州大学监制

姓名 刘翠芹

性别 女 民族 汉

出生 1974年2月28日

住址 广东省深圳市龙岗区南岭
东路6号富源居1栋402

公民身份号码 410527197402280048



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 深圳市公安局龙岗分局

有效期限 2020.10.31-长期

建筑工程师 孙仰雄



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：孙仰雄

社保电脑号：615021064

身份证号码：44052519721227343X

页码：1

参保单位名称：深圳市安达业建设集团有限公司

单位编号：244023

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	02	244023	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	244023	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	244023	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	244023	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	244023	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	244023	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	244023	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	244023	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	244023	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	244023	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	244023	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	244023	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	244023	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			9705.6	4852.8	4852.8		4510.39	1750.34			437.65						65.2



备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927725fb74b8a4 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 244023 单位名称 深圳市安达业建设集团有限公司



打印日期：2026年2月27日

市政工程师 黄振雄

广西壮族自治区职称证书

证书编号: GX22020014605

姓名: 黄振雄

性别: 男

身份证号: 44052419731110669X

职称系列: 工程系列

级别: 中级

资格名称: 工程师

获取方式: 评审

专业: 市政公用工程

取得资格时间: 2019年12月

评审机构: 1874工程系列河池市建筑中级评委会

批准机关: 河池市人力资源和社会保障局

在线验证网址:



生成时间: 2020年03月25日



普通高等学校

毕业证书



学生 黄振雄 性别 男，一九七三年十一月十日生，于二〇一〇年
三月至二〇一二年七月在本校网络教育 土木工程 专业
三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：中南大学

校（院）长：张尧学

证书编号：105337201206014177

二〇一二年七月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 黄振雄
性别 男 民族 汉
出生 1973年11月10日
住址 广东省汕头市潮阳区西胪镇竹林老池前四横巷1号
公民身份号码 44052419731110669X



中华人民共和国
居民身份证



签发机关 汕头市公安局潮阳分局
有效期限 2018.01.25-2038.01.25

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄振雄

社保电脑号：626018741

身份证号码：44052419731110669X

页码：1

参保单位名称：深圳市安达业建设集团有限公司

单位编号：244023

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	244023	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	244023	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	244023	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	244023	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	244023	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	244023	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	244023	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	244023	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			9705.6	4852.8	4852.8		1312.82	437.65			437.65						65.2



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927725fb74d010 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
244023

单位名称
深圳市安达业建设集团有限公司



打印日期：2026年2月27日

市政工程师 刘国华

受湖北省职称改革工作领导小组办公室委托，本证书由孝感市人社局批准颁发。它表明持证人通过相关专业中级评审委员会评审，具备相应的专业技术职务任职资格水平。

The Certificate, Entrusted by Hubei Professional Titles Reform Group Office, this certificate is issued by Xiaogan Resource and Social Security Bureau. Indicates that the bearer has passed the evaluation of Inter Mediate Professional Title Evaluation Committee and is qualified for the corresponding professional or technical position.



签发单位:

编号:



姓名: 刘国华
Full Name _____
身份证号: 420921197308135157
ID No. _____
管理号: K001201700495
Administration No. _____
发证日期: 2017年12月29日
Issue Date _____

专业名称: 市政工程
Professional Field _____

资格名称: 工程师
Qualificational Title _____

批准时间: 2017.12.29
Approval Date _____

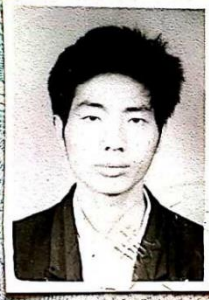
批准单位: 孝感市职改办
Approved by _____

批准文号: 孝市职改办资(2017)141号
Approval No. _____

评审组织: 孝感市中级专业技术职务
任职资格评审委员会
Evaluation Organization _____



普通高等学校 毕业证书



学生 **刘国华** 性别 **男** 现年 **22** 岁
于一九九二年九月至一九九五年七月在
本校 **工业与民用建筑工程** 专业
叁年制专科学习，修完教学计划规定的
全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名 **武汉城市建设学院**
校(院)长 **字任印周**



一九九五年六月三十日

中华人民共和国国家教育委员会印制

NO. **0608464**

证书编号: **159521141**

姓名 **刘国华**
 性别 **男** 民族 **汉**
 出生 **1973年8月13日**
 住址 **湖北省孝感市开发区丹阳办事处群声村一组**



公民身份号码 **420921197308135157**

 **中华人民共和国**
居民身份证

签发机关 **孝感市公安局开发区分局**
 有效期限 **2018.11.30-2038.11.30**

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘国华

社保电脑号：600983966

身份证号码：420921197308135157

页码：1

参保单位名称：深圳市安达业建设集团有限公司

单位编号：244023

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	244023	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	244023	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	244023	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	244023	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	244023	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	244023	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	244023	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	244023	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			9705.6	4852.8	4852.8		1312.82	437.65			437.65						65.2



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927725fb75f118 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：244023
单位名称：深圳市安达业建设集团有限公司



打印日期：2026年2月27日

市政工程师 彭婷艳

职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓名 彭婷艳
性别 女
身份证号 430426199506055065
级别 中级
专业 市政公用工程
发证时间 2022年12月31日
证书编号 B08223080100002805



“智慧人社”微信公众号



核验途径：

- 1、登录“湖南建设人力资源网”官网查询，网址：
<http://113.247.238.148:8083/webapp/zjt/cert/tjcert.jsp>;
- 2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。

普通高等学校

毕业证书



学生 彭婷艳 性别 女，1995 年 06 月 05 日生，于 2012 年 09 月至 2015 年 06 月在本校 工程造价 专业 叁 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖南高速铁路职业技术学院 校（院）长：

证书编号：139411201506001116 2015 年 06 月 30 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 彭婷艳

性别 女 民族 汉

出生 1995 年 6 月 5 日

住址 湖南省祁东县永昌街道太阳升社区虾1组



公民身份号码 430426199506055065



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 祁东县公安局

有效期限 2022.07.27-2042.07.27

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：彭婷艳

社保电脑号：811579163

身份证号码：430426199506055065

页码：1

参保单位名称：深圳市安达业建设集团有限公司

单位编号：244023

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	02	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	244023	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	244023	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	244023	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	244023	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	244023	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	244023	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	244023	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	244023	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			9705.6	4852.8			1312.82	437.65			437.65						65.2



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927725fb7c1b71 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
244023

单位名称
深圳市安达业建设集团有限公司



深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年2月27日

土建工程师 吴宏海

T080



姓名: 吴宏海

性别: 男

身份证号: 440506199301261713

专业: 建筑工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2020年12月20日



证书编号: **B08203010100000265**

查询网址:

<http://www.hnjsrew.com/zquery/>



普通高等学校

毕业证书



学生 吴宏海 性别男, 一九九三年一月二十六日生, 于二〇一二年九月至二〇一六年六月在本校 工程管理 专业四年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 嘉应学院

校(院)长:

吴国锋

证书编号: 105821201605120290

二〇一六年六月二十八日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



建筑工程师 艾海洋



证书编号: B08193010100004075

姓名: 艾海洋

性别: 男

身份证号: 360622198410023918

专业: 建筑工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2019年9月28日

查询网址:

<http://www.hnjsrcw.com/zquery/>



中央广播电视大学

毕业证书



(无中央广播电视大学钢印无效)

批准文号: (78)教工农字089号
注册证号511615201505840020

学生 艾海洋, 性别 男, 生于一九八四年十月二日, 于二〇一五年七月在本校修完二年制(专科起点)本科 土木工程专业教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校长: 

学校:  中央广播电视大学

二〇一五年七月三十一日

X003398609 中华人民共和国教育部监制 www.chsi.com.cn

姓名 艾海洋
性别 男 民族 汉
出生 1984年10月2日
住址 江西省鹰潭市余江县平定乡石艾村艾家三组179号



公民身份号码 360622198410023918

**中华人民共和国
居民身份证**



签发机关 余江县公安局
有效期限 2017.01.26-2037.01.26

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：艾海洋

社保电脑号：633708932

身份证号码：360622198410023918

页码：1

参保单位名称：深圳市安达业建设集团有限公司

单位编号：244023

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	244023	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	244023	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	244023	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	244023	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	244023	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	244023	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	244023	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	244023	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			9705.6	4852.8			1312.82	437.65			437.65		326.0	260.8			65.2



备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927725fb764b39 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 244023 单位名称 深圳市安达业建设集团有限公司



建筑工程师 曹敏红

广东省职称证书

姓名：曹敏红

身份证号：440781199007175524



职称名称：工程师

专业：施工管理

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月26日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003190407

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



普通高等学校

毕业证书



学生 曹敏红 性别 女，一九九〇年 七 月 十七 日生，于二〇〇九年
九 月至二〇一二年 六 月在本校 工程造价 专业
三 年制专科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：肇庆科技职业技术学院校（院）长：张湖律

证书编号：137201201206001909

二〇一二年 六 月 二十七日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



安全工程师 吕云波

101-0036



吕云波 230602198601171716

本人签名 _____

职业资格
证书管理号 20201104623000000356

姓名 吕云波

性别 男

证件号码 230602198601171716

级别 中管级

执业证号 44220022426

发证日期 2020年9月29日



101-0036

注册记录

吕云波 230602198601171716

注册类别: 其他安全

聘用单位: 深圳市安达业建设工程有限公司

有效期至: 2027年9月29日



注册记录

B0016 吕云波 230602198601171716

注册类别: 其他安全

聘用单位: 深圳市安达业建设集团有限公司

有效期至: 2025年1月14日至2027年9月29日



普通高等学校

毕业证书



学生 吕云波 性别 男， 1986 年 1 月 17 日生，于 2005 年 9 月至 2009 年 7 月在本校 金属材料工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：大庆石油学院

校（院）长：



证书编号： 102201200905001882

二〇〇九 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 吕云波

性别 男 民族 汉

出生 1986 年 1 月 17 日

住址 黑龙江省大庆市萨尔图区
登峰路登峰家园E09号3门
701室

公民身份号码 230602198601171716



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 大庆市公安局萨尔图分局

有效期限 2015.10.13-2035.10.13

建筑工程师 田伟荣

职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓 名 田伟荣
性 别 男
身份证号 362329198411124817
级 别 中级
专 业 建筑工程
发证时间 2020年12月20日
证书编号 B08203010100010171



“智慧人社”微信公众号



核验途径：

- 1、登录“湖南建设人力资源网”官网查询，网址：
<http://113.247.238.148:8083/webapp/zjt/cert/tjcert.jsp>;
- 2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。

山东省中等职业学校

毕业证书



学生 田伟荣 ，性别 男，身份证号码 362329198411124817 ，
于 二〇一一年 九 月至 二〇一四年 六 月在本校 三 年制
工业与民用建筑 专业(成人中专)学习，现已按教学计划完
成全部学业，成绩合格，准予毕业。

校 名： 聊城科技成人中等专业学校

校 长：

程兴文

证书编号： 371501202020142023

二〇一四年 六 月三十日

01163704

山东省教育

姓名 田伟荣

性别 男 民族 汉

出生 1984 年 11 月 12 日

住址 广东省深圳市宝安区西乡
铁仔路宝田雅苑A-406



公民身份号码 362329198411124817



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局宝安分局

有效期限 2023.09.07-2043.09.07

园林工程师 卢汉庭



粤中取证字第1819003009793号

卢汉庭 于2017 年

12月，经 东莞市林业工程技
术工程师资格

评审委员会评审通过，
具备 园林工程师
资格。特发此证

发证机关：东莞市人力资源局

2018 年 02 月 07 日



普通高等学校

毕业证书



学生 **卢汉庭** 性别 **男**，一九八二年一月十九日生，于二〇〇二年十月至二〇〇五年七月在本校 **园林花卉技术** 专业 **三** 年制
专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**东北林业大学** 校（院）长：



证书编号：102251200506000233

二〇〇五年七月一日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制

姓名 **卢汉庭**

性别 **男** 民族 **汉**

出生 1982年1月19日

住址 广东省东莞市万江区新村
村头南社坊一巷9号

公民身份号码 **441900198201191076**



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 **东莞市公安局**

有效期限 **2016.04.27-2036.04.27**

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：卢汉庭

社保电脑号：812912017

身份证号码：441900198201191076

页码：1

参保单位名称：深圳市安达业建设集团有限公司

单位编号：244023

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	244023	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	244023	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	244023	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	244023	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	244023	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	244023	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	244023	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	244023	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			9705.6	4852.8			1312.82	437.65			437.65		326.0	260.8		65.2	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927725fb73600f ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 244023 单位名称 深圳市安达业建设集团有限公司



造价工程师 邱诗旋

使用有效期: 2026年01月12日
- 2026年04月12日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 邱诗旋
性 别: 女
出 生 日 期: 1986年09月02日
专 业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]11194400022586
有 效 期: 2023年07月04日-2027年07月03日
聘 用 单 位: 深圳市安达业建设集团有限公司



个人签名:

邱诗旋

签名日期:

2026.1.12.



发证日期: 2023年06月25日

广东省职称证书

姓名：邱诗旋
身份证号：440506198609020807



职称名称：工程师
专业：工程造价
级别：中级
取得方式：职称评审
通过时间：2018年12月30日
评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：1903003022354

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书



学生 邱诗旋 性别女，一九八六年 九 月 二 日生，于二〇〇六年
九 月至二〇一〇年 六 月在本校 工程管理 专业
四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东工业大学华立学院 校（院）长：

邱少明

证书编号：136561201005000274

二〇一〇年 六 月 三十日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邱诗旋

社保电脑号：624733139

身份证号码：440506198609020807

页码：1

参保单位名称：深圳市安达业建设集团有限公司

单位编号：244023

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	244023	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	244023	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	244023	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	244023	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	244023	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	244023	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	244023	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	244023	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	244023	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	244023	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	244023	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	244023	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	244023	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			10312.2	4852.8			4510.39	1750.34			437.65		326.0	260.8			65.2



备注：

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927725fb758c9e ）核查，验证码有效期三个月。
- 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 244023 单位名称 深圳市安达业建设集团有限公司



打印日期：2026年2月27日

预算员 罗思睿

CACE CACE CACE CACE CACE



罗思睿 同志于 2024 年
12 月 5 日至 2024 年 12 月 18 日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 预算员（土建与装饰）职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓名 罗思睿
身份证号 430426200104010249
证书编号 2401100100586855
工作单位




普通高等学校

毕业证书



学生 罗思睿 性别 女，二〇〇一年 四 月 一 日生，于
二〇二二年 九 月至二〇二四年 六 月在本学院 会计学
专业专科起点本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：吉首大学张家界学院 院 长：

证书编号：126621202405001135  二〇二四年 六 月 十五 日

姓名 罗思睿
性别 女 民族 汉
出生 2001年4月1日
住址 湖南省祁东县步云桥镇堆
积村堆积12组



公民身份号码 430426200104010249

中华人民共和国
居民身份证



签发机关 祁东县公安局
有效期限 2018.03.13-2028.03.13

安全负责人 肖赞颖

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2019)0023417

姓名:肖赞颖

性别:男

出生年月:1997年10月16日

企业名称:深圳市安达业建设集团有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2019年10月14日

有效期:2025年09月09日至2028年10月13日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2025年09月09日



普通高等学校

毕业证书



学生 肖赞颖 性别男，一九九七年十月十六日生，于二〇一六年九月至二〇一九年六月在本校 建筑工程技术 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广州城建职业学院 校（院）长：蒋新华



证书编号：141361201906161507

二〇一九年六月二十三日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 肖赞颖

性别 男 民族 汉

出生 1997年10月16日

住址 广东省深圳市南山区公园南路9号南水小区A10栋6D



公民身份号码 440582199710160477



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 深圳市公安局南山分局

有效期限 2023.07.18-2033.07.18

质量负责人 喻利红

证书编码：0212310600002000864

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：喻利红

身份证号：430124197705113725

岗位名称：土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：沈阳市政集团职业技能培训学校有限公司

发证时间：2023 年 07 月 24 日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

姓名 喻利红
性别 女 民族 汉
出生 1977年5月11日
住址 广东省深圳市南山区龙珠
七路040号中爱花园公寓
A01
公民身份号码 430124197705113725



**中华人民共和国
居民身份证**

签发机关 深圳市公安局南山分局
有效期限 2010.12.15-2030.12.15

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：喻利红

社保电脑号：626189571

身份证号码：430124197705113725

页码：1

参保单位名称：深圳市安达业建设集团有限公司

单位编号：244023

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	244023	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	244023	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	244023	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	244023	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	244023	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	244023	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	244023	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	244023	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	244023	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	244023	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	244023	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	244023	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	244023	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			10312.2	4852.8			4510.39	1750.34			437.65		326.0	260.8			65.2



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927725fb75c6d5 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 244023 单位名称 深圳市安达业建设集团有限公司



预算员 肖泽霖

证书编号：2401100100483920

住房和城乡建设领域专业技术管理人员 职业培训合格证

姓名：肖泽霖

性别：男

身份证号：4405*****0473

证书编号：2401100100483920

证书有效期：2027年07月26日

岗位名称：预算员（土建与装饰）

工作单位：深圳市安达建筑工程有限公司



本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发，
持证人已经通过考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证机构：中国建设教育协会培训中心

发证日期：2024年07月26日

查询网址：<https://www.ccenpx.com.cn>

2023.08.14 23:07

普通高等学校

毕业证书



学生 肖泽霖 性别男，一九九七年十月十九日生，于二〇一六年九月至二〇一九年六月在本校 建筑装饰工程技术 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东水利电力职业技术学院 校（院）长：



江明

证书编号：108621201906116358

二〇一九年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 肖泽霖

性别 男 民族 汉

出生 1997年10月19日

住址 广东省汕头市潮阳区城南街道新华新宫大巷31号



公民身份号码 440582199710190473



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局

有效期限 2024.04.26-2044.04.26

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：肖泽霖

社保电脑号：806850233

身份证号码：440582199710190473

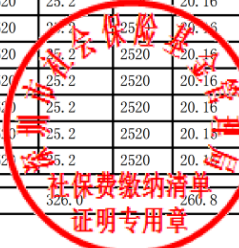
页码：1

参保单位名称：深圳市安达业建设集团有限公司

单位编号：244023

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	244023	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	244023	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	244023	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	244023	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	244023	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	244023	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	244023	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	244023	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			9705.6	4852.8			1312.82	437.65			437.65		326.0	260.8			65.2



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33927725fb740651）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：244023
单位名称：深圳市安达业建设集团有限公司



施工员 游如发



游如发 同志于 2025 年
10 月 08 日至 2025 年 10 月
22 日参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 施工员 (土建)
职业培训, 经考核成绩合格, 特发此证。

姓名 游如发
身份证号 440524196810086334
证书编号 2501010100715321
工作单位

公众号查询

证书专用章
6104020014719 年 10 月 1 日
有效期: 2026年10月



姓名 游如发
性别 男 民族 汉
出生 1968 年 10 月 8 日
住址 广东省汕头市潮阳区河溪镇新新游新寨楼座二巷6号107房
公民身份号码 440524196810086334



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局
有效期限 2007.02.25-2027.02.25

施工员 游少彬

CAGE CAGE CAGE CAGE CAGE



游少彬 同志于 2023 年
11月23日至 2023年12月5日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 施工员（市政） 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓名 游少彬
身份证号 440582198811136332
证书编号 2301010600296291
工作单位



发证单位
2023年12月8日
有效期至: 2026年12月8日

姓名 游少彬
性别 男 民族 汉
出生 1988 年 11 月 13 日
住址 广东省汕头市潮阳区河溪镇新乡游新南寨七巷12号115房
公民身份号码 440582198811136332



中华人民共和国
居民身份证



签发机关 汕头市公安局潮阳分局
有效期限 2016.02.02-2036.02.02

施工员 赵镇坤

证书编码：0441710494417006452

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：赵镇坤

身份证号：440524197312020417

岗位名称：市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2024年 02月 09日

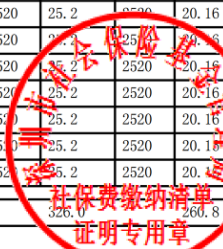
查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 赵镇坤 社保电脑号: 643596596 身份证号码: 440524197312020417 页码: 1
参保单位名称: 深圳市安达业建设集团有限公司 单位编号: 244023 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	02	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	244023	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	244023	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	244023	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	244023	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	244023	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	244023	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	244023	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	244023	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			9705.6	4852.8			1312.82	437.65			643.65		326.0	360.8			65.2



备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(33927725fb74c7a5) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 244023 单位名称 深圳市安达业建设集团有限公司



施工员 郑术炜



姓 名 郑术炜

身份证号 440582198809036156

证书编号 2501010100715543

工作单位

郑术炜 同志于 2025 年
10 月 08 日至 2025 年 10 月

22 日参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 施工员（土建）

职业培训，经考核成绩合格，特发此证。



公众号查询



证书专用章
2025 年 10 月 22 日
有效期：2028 年 10 月 22 日

普通高等学校

毕业证书



学生 **郑术炜** 性别 **男**，一九八八年九月三日生，于二〇一一年九月至二〇一四年七月在本校 **土木工程(网络教育)** 专业 **2.5** 年制 **专升本** 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：



校(院)长：

赵继

证书编号：101457201405002408

二〇一四年七月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 **郑术炜**
 性别 **男** 民族 **汉**
 出生 **1988年9月3日**
 住址 **广东省汕头市潮阳区金浦街道梅东金梅二路梅东段46号**
 公民身份号码 **440582198809036156**



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 **汕头市公安局潮阳分局**
 有效期限 **2017.09.25-2037.09.25**



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑术伟

社保电脑号：622913006

身份证号码：440582198809036156

页码：1

参保单位名称：深圳市安达业建设集团有限公司

单位编号：244023

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	244023	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	244023	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	244023	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	244023	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	244023	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	244023	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	244023	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	244023	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			9705.6	4852.8			1312.82	437.65			437.65		326.0	260.8			65.2



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927725fb746077 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 244023 单位名称 深圳市安达业建设集团有限公司



安全员 林妙容

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2021）0031551

姓名：林妙容

性别：女

出生年月：1997年06月19日

企业名称：深圳市安达业建设集团有限公司

职务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2021年04月19日

有效期：2024年02月29日 至 2027年04月18日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2025年03月14日



普通高等学校

毕业证书



学生 林妙容 性别女，一九九七年六月十九日生，于二〇一九年九月至二〇二一年六月在本校 财务管理 专业 专科起点本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广州大学松田学院 校（院）长：



证书编号：136571202105001775

二〇二一年六月三十日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

姓名 林妙容
性别 女 民族 汉
出生 1997年6月19日
住址 广东省揭阳市揭东区白塔镇桐和村猪陈新厝七七号
公民身份号码 445221199706191225

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 揭阳市公安局揭东分局
有效期限 2025.02.17-2045.02.17

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林妙容

社保电脑号：806357754

身份证号码：445221199706191225

页码：1

参保单位名称：深圳市安达业建设集团有限公司

单位编号：244023

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	244023	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	244023	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	244023	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	244023	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	244023	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	244023	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	244023	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	244023	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	244023	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	244023	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	244023	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	244023	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	244023	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			9705.6	4852.8			4510.39	1750.34			437.65		326.0	260.8			65.2



- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927725fb732707 ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 244023 单位名称 深圳市安达业建设集团有限公司



安全员 林瑞洪

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2025）0026911

姓名：林瑞洪

性别：女

出生年月：1978年11月19日

企业名称：深圳市安达业建设集团有限公司

职务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2025年05月19日

有效期：2025年05月19日 至 2028年05月18日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2025年05月19日



中央广播电视大学

毕业证书



(无中央广播电视大学钢印无效)

批准文号: (78)教工农字089号
注册证号: 511615200806224423

学生 林瑞洪 , 性别 女 ,
生于一九七八 年 十一 月 十九 日, 于
二〇〇八 年 七 月 在本校修完二年制
专 科会计学(财会方向)

专业教学计划规定的全部课程, 成绩合格,
准予毕业。

校长:

葛道凯

学校: 中央广播电视大学

二〇〇八 年 七 月 三十一 日



No. 02128927

中华人民共和国教育部监制

姓名 林瑞洪

性别 女 民族 汉

出生 1978 年 11 月 19 日

住址 广东省深圳市福田区彩虹
大厦7楼A、C房

公民身份号码 445222197811192948



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2007.01.23-2027.01.23

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林瑞洪

社保电脑号：605028336

身份证号码：445222197811192948

页码：1

参保单位名称：深圳市安达业建设集团有限公司

单位编号：244023

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	244023	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	244023	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	244023	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	244023	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	244023	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	244023	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	244023	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	244023	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	244023	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	244023	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	244023	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	244023	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	244023	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			10312.2	4852.8			4510.39	1750.34			437.65		326.0	260.8			65.2



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927725fb73157p ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 244023 单位名称 深圳市安达业建设集团有限公司



安全员 林洁韩

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2023)0008163

姓名:林洁韩

性别:女

出生年月:1997年09月22日

企业名称:深圳市安达业建设集团有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2023年04月17日

有效期:2023年04月17日至2026年04月16日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年03月14日



普通高等学校

毕业证书



学生林洁韩 性别女,一九九七年九月二十二日生,于一〇一六年九月至二〇一九年六月在本校电源变换技术与应用专业三年制专科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校名广东工程职业技术学院 校(院)长:

刘海华

证书编号: 139301201906001811

二〇一九年六月二十八日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

姓名 林洁韩

性别 女 民族 汉

出生 1997年9月22日

住址 广东省潮州市潮安区金石镇远光村大宗祠边120号



公民身份号码 445121199709224867



中华人民共和国居民身份证

签发机关 潮州市公安局潮安分局

有效期限 2024.12.02-2044.12.02

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林洁韩

社保电脑号：812280764

身份证号码：445121199709224867

页码：1

参保单位名称：深圳市安达业建设集团有限公司

单位编号：244023

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	244023	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	244023	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	244023	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	244023	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	244023	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	244023	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	244023	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	244023	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	244023	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	244023	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	244023	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	244023	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	244023	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			9705.6	4852.8			4510.39	1750.34			437.65		326.0	260.8			65.2



备注：

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927725fb734c43 ）核查，验证码有效期三个月。
- 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 244023 单位名称 深圳市安达业建设集团有限公司



资料员 王海霞

证书编码：0441811494418016649

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：王海霞

身份证号：44522119881022108X

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2021年 08月 16日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 王海霞 社保电脑号: 646360816 身份证号: 44522119881022108X 页码: 1
参保单位名称: 深圳市安达业建设集团有限公司 单位编号: 244023 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	244023	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	244023	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	244023	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	244023	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	244023	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	244023	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	244023	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	244023	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	244023	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	244023	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	244023	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	244023	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	244023	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			9705.6	4852.8			4510.39	1750.34			437.65						65.2



备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码(33927725fb7342a8)核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 244023 单位名称 深圳市安达业建设集团有限公司



材料员 李诗妍

证书编码: 1012411100008000286

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 李诗妍

身份证号: 430124200112170024

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 中国中铁股份有限公司

发证时间: 2024年12月27日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

普通高等学校

毕业证书



学生 李诗妍 性别女，二〇〇一年十二月十七日生，于二〇二二年九月至二〇二四年六月在本学院 公共事业管理（专科起点本科）专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：南京理工大学紫金学院 院长：



李重岩

证书编号：136541202405094637

二〇二四年六月十九日

姓名 李诗妍
性别 女 民族 汉
出生 2001年12月17日
住址 湖南省宁乡县玉潭镇一环北路13号8栋5号
公民身份号码 430124200112170024

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 宁乡县公安局
有效期限 2018.08.02-2028.08.02

劳资专管员 郭敏珊



郭敏珊 同志于 2023 年
11 月2 日至2023 年12 月06 日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 劳务员 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓 名 郭敏珊

身份证号 440582199412036320

证书编号 2301140000292496

工作单位





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郭敏珊

社保电脑号：645887694

身份证号码：440582199412036320

页码：1

参保单位名称：深圳市安达业建设集团有限公司

单位编号：244023

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	02	244023	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	244023	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	244023	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	244023	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	244023	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	244023	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	244023	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	244023	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	244023	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	244023	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	244023	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	244023	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	244023	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			9705.6	4852.8	4852.8		3904.97	1548.54			437.65						65.2



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927725fb74300f ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
244023

单位名称
深圳市安达业建设集团有限公司



打印日期：2026年2月27日

6、企业奖项



信用 证书

公示：深圳市安达业建设集团有限公司

2023年度
广东省守合同重信用企业



扫描二维码查看企业公示情况



荣誉证书

深圳市安达业建设集团有限公司：

被评为2024年度深圳市建筑施工企业建筑装饰
装修组（专业承包类）AAA信用企业。

特发此证，以资鼓励！





企业信用等级证书

等级证书编码: 138036218057904363

深圳市安达业建设集团有限公司

针对该企业的信用记录、经营状况、财务指标、发展前景, 结合国家及地方政府相关政策及现状, 本着公平、公正、独立、客观、科学原则, 评定企业信用等级为:

AAA级

评审标准: Q/FYCE 001-2017
出证日期: 2024年04月22日
有效期至: 2027年04月21日
查询网址: www.zg12312.org.cn
www.ce9000.com.cn



中国中小企业经济管理学院



深圳方圆资信评估有限公司



证书真伪年审认证

年审记录

持证须知

- 1、《企业信用等级证书》自发证日期起, 有效期三年。
- 2、《企业信用等级证书》在有效期内, 每年需监督年审一次, 并录入数据库, 年审信息可扫描二维码进入查询。
- 3、企业信用状况发生变化的, 需要重新评定等级, 更换信用等级证书。
- 4、《企业信用等级证书》不准涂改、转借、伪造、出租、转让。
- 5、本证书在中华人民共和国区域内通用。



深圳市安达业建设集团有限公司:

承建的大朗镇新大朗中学7号报告厅、12号教师宿舍楼、16号地下室工程荣获2025年度

东莞市建设工程 质量水平评价良好项目

东莞市建筑业协会
二〇二五年四月





东莞市土木工程詹天佑故乡杯奖励

证书

东莞市科学技术协会批准设立

为表彰第五届东莞市土木工程詹天佑故乡杯获奖单位，特颁发此证书。

项目名称：东莞市石碣镇截污次支管网（2016-2018年）工程——第二标段

获奖单位：深圳市安达业建筑工程有限公司

证书号：DGZTYGXB-2024-X38-D05



东莞市土木工程詹天佑故乡杯奖励

证书

东莞市科学技术协会批准设立

为表彰第五届东莞市土木工程詹天佑故乡杯获奖单位，特颁发此证书。

项目名称：石排锦达集团工业总部项目1号厂房；5号厂房；1号地下消防水池、水泵房；1号电房；1号宿舍；2号宿舍；地下室

获奖单位：深圳市安达业建筑工程有限公司

证书号：DGZTYGXB-2024-X06-D02



深圳市装饰工程金鹏奖

获奖证书

(副本)

深圳市安达业建筑工程有限公司:

你单位承建的光明区图书馆红花山分馆改建为光明区少年儿童图书馆项目第一至四层包括拆除、结构、装饰、标识、户外、给排水、暖通、电气、消防、监控、信息化工程及其他内容。荣获二〇二三年度深圳市金鹏奖。

特发此证

深圳市装饰行业协会

二〇二四年五月

广东正好电子有限公司电子装备连接器及检测认证项目
1号厂房

第六届东莞市土木工程

詹天佑故乡杯

编号: DGZTYGXB-2025-X25



东莞市土木建筑学会

二〇二五年五月



东莞市土木工程詹天佑故乡杯奖励

证书

东莞市科学技术协会批准设立

为表彰第六届东莞市土木工程詹天佑故乡杯获奖单位，特颁发此证书。

项目名称：广东正好电子有限公司电子设备连接器及检测认证项目1号厂房

获奖单位：深圳市安达业建设集团有限公司

证书号：DGZTYGXB-2025-X25-D02



望牛墩镇中心区慢行系统改造工程

第六届东莞市土木工程

詹天佑故乡杯

编号：DGZTYGXB-2025-X34



东莞市土木建筑学会
二〇二五年五月



东莞市土木工程詹天佑故乡杯奖励

证书

东莞市科学技术协会批准设立

为表彰第六届东莞市土木工程詹天佑故乡杯获奖单位，特颁发此证书。

项目名称：望牛墩镇中心区慢行系统改造工程

获奖单位：深圳市安达业建设集团有限公司

证书号：DGZTYGXB-2025-X34-D04

东莞市土木建筑学会
2025年6月18日



登记通知书

业务流程号:22410244139

深圳市安达业建设集团有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。

变更前名称:深圳市安达业建筑工程有限公司

变更后名称:深圳市安达业建设集团有限公司



注:

- 1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记;
- 2、名称变更登记,各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容,但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记(备案)内容。
- 3、公司因合并分立申请登记的,各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。