

标段编号：2412-440307-04-01-134992001001

深圳市建设工程勘察招标投标 文件

标段名称：深圳信息职业技术学院保障性租赁住房项目超前钻勘察服
务

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市长勘勘察设计有限公司

日期：2026年03月06日

1. 企业人员情况

1.1. 企业人员情况

企业人员情况表

序号	姓名	性别	出生年月	文化程度	职称等级	执业资格	入职时间	社保缴费城市
1	李剑波	男	1986.06	大学	高工	注册岩土	2011	深圳
2	谢碧波	男	1980.12	大学	高工	注册岩土	2003	深圳
3	龚柳	女	1986.08	大学	高工	注册岩土	2011	深圳
4	戴学辉	男	1976.12	大学	工程师	注册岩土/ 注册测绘	1999	深圳
5	刘思佳	男	1990.01	大学	高工	注册岩土	2013	深圳
6	李沛	男	1985.04	大学	高工	注册岩土	2006	深圳
7	谯志伟	男	1995.01	大学	工程师	注册岩土	2018	深圳
8	丁进选	男	1967.05	大学	正高级	注册测绘	1991	深圳
9	高志超	男	1968.12	大学	高工	注册测绘	1992	深圳
10	赵仰高	男	1970.04	大学	高工	注册测绘	1993	深圳
11	余兵	男	1975.10	大学	高工	注册测绘	1997	深圳
12	张龙军	男	1969.12	大学	高工	注册测绘	1993	深圳
13	魏铜祥	男	1974.11	大学	高工	注册测绘	1997	深圳
14	段宏才	男	1987.01	大学	高工	注册测绘	2011	深圳
15	童杨津	男	1990.08	大学	工程师	注册测绘	2016	深圳
16	刘磊	男	1987.10	硕士	高工	岩土	2010	深圳
17	陈必盛	男	1974.12	硕士	高工	岩土	2000	深圳
18	周志明	男	1975.08	大学	高工	测绘	1997	深圳

19	周智慧	男	1987.04	大学	高工	测绘	2010	深圳
20	杜新宇	男	1988.05	大学	工程师	测绘	2011	深圳
21	邓亮亮	男	1986.11	大学	工程师	测绘	2010	深圳
22	刘海波	男	1988.01	大学	高工	测绘	2011	深圳
23	黎进	男	1984.09	大学	工程师	测绘	2008	深圳
24	陈朝阳	男	1992.10	大学	工程师	岩土	2015	深圳
25	陈雕	男	1989.11	大学	工程师	岩土	2013	深圳
26	段萃	男	1983.01	大学	工程师	岩土	2007	深圳
27	何波	男	1972.11	大学	高工	岩土	1993	深圳
28	江一舟	男	1985.09	硕士	工程师	岩土	2010	深圳
29	熊衍文	男	1990.01	大学	工程师	岩土	2012	深圳
30	罗苏东	男	1992.05	大学	工程师	岩土	2015	深圳
31	王谢	男	1990.05	大学	工程师	岩土	2013	深圳
32	罗旭君	男	1988.12	大学	工程师	岩土	2012	深圳

1.2. 企业所有在职人员社保缴纳情况汇总表



好差评二维码

深圳市参保单位社会保险参保证明

(2025年 01月 -- 2026年 02月)

单位编号: 390379 单位名称: 深圳市长勘勘察设计有限公司

单位: (人)

序号	参保年月	养老保险	医疗保险	生育保险/生育医疗	工伤保险	失业保险
1	202501	78	78	78	78	78
2	202502	78	78	78	83	78
3	202503	82	82	82	82	82
4	202504	81	81	81	81	81
5	202505	78	78	78	78	78
6	202506	77	77	77	77	77
7	202507	77	77	77	77	77
8	202508	77	77	77	77	77
9	202509	77	77	77	77	77
10	202510	77	77	77	77	77
11	202511	77	77	77	77	77
12	202512	77	77	77	77	77
13	202601	80	80	80	80	80
14	202602	80	80	80	80	80

备注: 1. 本证明可作为单位在我市参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (33599f3e43ba8164) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 2024年7月(含)之后的参保年月, 各险种人数仅为对应年月存在有效参保关系的人数, 实际缴费到账情况以税务部门开具的缴费证明为准。

3. 本证明数据截至2026年02月28日 09:06:19



深圳市社会保险基金管理局

深圳市医疗保险基金管理中心

2. 企业体系及荣誉情况

企业体系及荣誉情况

投标人：深圳市长勘勘察设计有限公司

序号	体系证书/荣誉证书名称	颁发/获奖机构	颁发/获奖时间	获奖等级	相关工程
1	职业健康安全管理体系认证证书	方圆标志认证集团有限公司	2024.12.24	/	/
2	质量管理体系认证证书	方圆标志认证集团有限公司	2024.12.24	/	/
3	环境管理体系认证证书	方圆标志认证集团有限公司	2024.12.24	/	/
4	大疆天空之城、大疆天空之城二期岩土工程详细勘察	广东省工程勘察设计行业协会	2023.07	一等奖	/
5	坪山高中园	中国有色金属建设协会	2024.09.12	一等奖	/
6	平安财险大厦建设项目	中国有色金属建设协会	2024.09.12	二等奖	/
7	光明高中园	中国有色金属建设协会	2024.09.12	二等奖	/
8	乐普大厦项目	中国有色金属建设协会	2024.09.12	三等奖	/

注：按照《资信标要求一览表》提供证明材料扫描件。

2.1. 职业健康安全管理体系认证证书



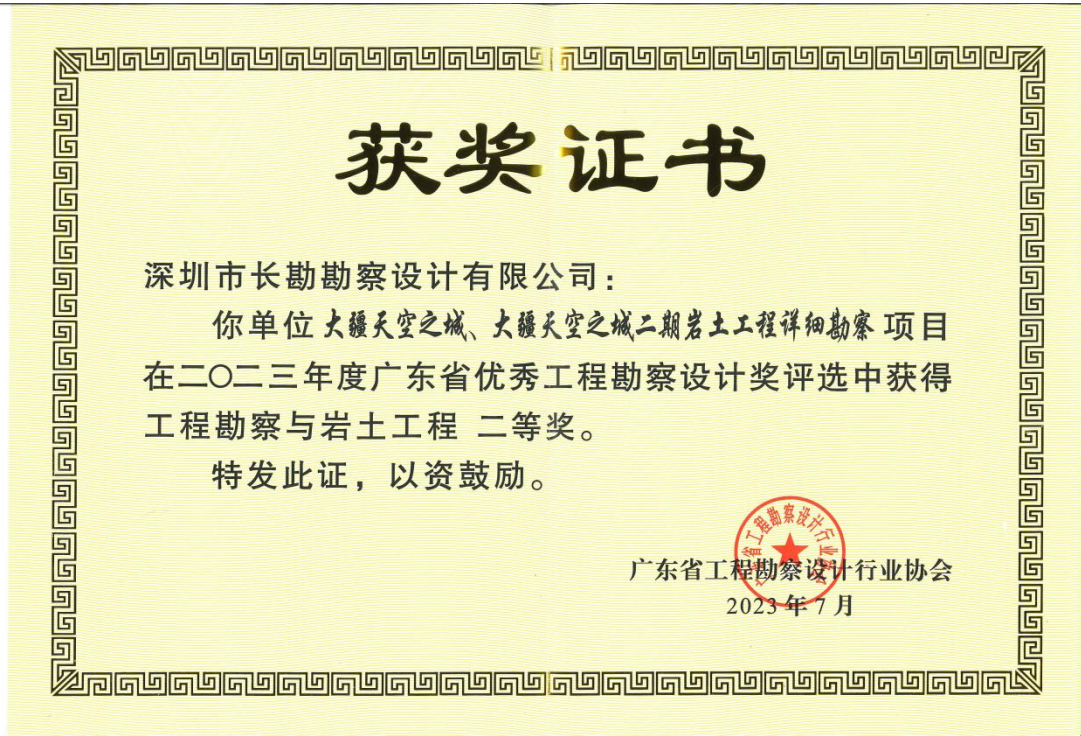
2.2. 质量管理体系认证证书



2.3. 环境管理体系认证证书



2.4. 大疆天空之城、大疆天空之城二期岩土工程详细勘察



2.5. 坪山高中园



2.6. 平安财险大厦建设项目



2.7. 光明高中园



2.8. 乐普大厦项目



3. 企业类似项目业绩表

企业类似项目业绩表

投标人：深圳市长勘勘察设计有限公司

序号	建设单位	项目名称	建设地点	建设规模	合同签订日期	合同价格(万元)
1	深圳市建筑工务署教育工程管理中心	香港中文大学(深圳)医学院项目超前钻工程I标	深圳市龙岗区	总建设用地面积 23.50 万平方米	2023 年 11 月 06 日	601.570590
2	深圳市建筑工务署工程设计管理中心	海洋大学(一期)建设项目	深圳市大鹏新区	总投资 60.5 亿元	2023 年 07 月 06 日	566.560000
3	深圳市光明区建筑工务署	长圳保障房片区学校扩建工程项目	深圳市光明区	项目总投资为 63922.56 万元	2023 年 06 月 15 日	298.788000
4	深圳市盐田区政府投资项目前期工作办公室	盐田区妇幼保健院综合楼建设工程	深圳市盐田区	建筑面积 2.3 万平方米	2023 年 04 月 14 日	190.230000
5	深圳市润置城市建设管理有限公司	大鹏新区葵涌办事处葵新社区白石岗片区城中村改造项目(基础超前钻工程)	深圳市大鹏新区	建设用地 42289.6 平方米	2024 年 06 月 21 日	338.551200
6	东莞锐信仪器有限公司	鼎湖科技园项目勘察测绘服务	广东省东莞市	/	2023 年 06 月 15 日	573.795000
7	深圳市经纬开物仪器有限公司	鄱阳科技园项目勘察测绘服务	深圳市龙华区	/	2023 年 03 月 12 日	430.603600
8	华泰联合证券有限公司	华泰联合证券有限	深圳市	/	2023 年 11	146.302800

	限责任公司	责任公司深圳前海 总部大楼项目桩基 基础超前钻勘察	前海合 作区		月 06 日	
9	中建五局华南建 设有限公司	深汕粮食储备库施 工总承包III标项目 超前钻勘察工程	深圳市 深汕合 作区	/	2023年11 月15日	410.0000 00

注：按照《资信标要求一览表》提供证明材料扫描件。

3.1. 香港中文大学(深圳)医学院项目超前钻工程 I 标

3.1.1. 中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：2020-440300-83-01-014931006001

标段名称：香港中文大学（深圳）医学院项目超前钻工程 I 标

建设单位：深圳市建筑工务署教育工程管理中心

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市长勘勘察设计有限公司

中标价：601.57059万元

中标工期：总工期45日历天

项目经理(总监)：

本工程于 2023-09-01 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标， 2023-09-27 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-10-25



田 志 斌

查验码：7625247718147027 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

3.1.2. 合同关键页



合同编号：XGZWDXSY-019-2023

深圳市建筑工务署教育工程管理中心 合同协议书

项目名称：香港中文大学（深圳）医学院项目

合同名称：香港中文大学（深圳）医学院项目超前钻工程 I 标

承包方：深圳市长勘勘察设计有限公司

日期：二〇二三年十一月



合同协议书

发包人（以下称“甲方”）：深圳市建筑工务署教育工程管理中心

承包人（以下称“乙方”）：深圳市长勘勘察设计有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国招标投标法》《建设工程勘察设计管理条例》《深圳市建设工程质量管理条例》及国家有关法规规定，结合本工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保工程勘察质量，经甲方、乙方协商一致，签订本合同，共同遵守。

第一条 工程概况

1.1 工程名称：香港中文大学（深圳）医学院项目超前钻工程 I 标

1.2 工程建设地点：深圳市龙岗区

1.3 工程规模、特征：本项目总建设用地面积约 23.5 万平方米，总建筑面积为 551918 平方米。建设内容包括：教室、师生宿舍、行政办公用房、科研与院系用房、会堂、实验教学用房、图书馆、室内体育用房等。

第二条 勘察工作内容与技术要求

2.1 勘察工作内容

□地形测量面积约为____平方米，比例尺____；工程物探（含地下管线勘测）____千米（单位为暂定管线长度）；岩土工程初步勘察总进尺暂定为____米、水上作业初步勘察总进尺暂定为____米、详细勘察总进尺暂定为____米、水上作业详细勘察总进尺暂定为____米；施工控制点测量____点；红线点测放____点；水文地质专项勘察____点；地质灾害危险性评估专项勘察____点；地质灾害勘测点总进尺暂定为____米；其他_____。

超前钻总进尺暂定为 54564.95 米，其他：5m*5m 方格网 17.90 万平方米（3 次总量）。

2.2 一般技术要求

□2.2.1 岩土工程勘察：查明场地和地基的稳定性、地层结构、持力层和下握层的工程特性、土的应力历史和地下水条件以及不良地质作用等；提供满足设计、施工所需的岩土参数，确定地基承载力，预测地基变形性状；提供地基基础、基坑支护、工程降水和地基处理设计和施工方案的建议；提出对建筑物有影响的不良地质作用的防治方案建议；对于抗震设防烈度大于等于 6 度的场地，进行场地与地基的地震效应评价。具体工作要求需满足最新《岩土工程勘察规范》。

□2.2.2 超前钻：勘探深度应不小于底面以下桩径的 3 倍并不小于 5m，当相邻桩底的基岩面起伏较大时应适当加深。具体成果工作要求满足最新《岩土工程勘察规范》并符合项目实际超前钻任务书需要。

□2.2.3 地下管线探测：查明地下管线（如给排水、电力、通信、热力、燃气及其他市政管线等）、构筑物 and 障碍物等埋藏物，为工程勘察、设计及施工开挖等工作提供条件。要求标明与本工程衔接的所有管线接口的标高、管径、坐标位置及管井的标高、坐标位置等内容。

- 4.8 适用的法律、法规及规章;
- 4.9 与工程有关的规范、标准、规程;
- 4.10 其他勘察依据。

第五条 勘察成果

5.1 勘察成果指乙方按合同约定向甲方提交的工程勘察报告、物探成果报告、地形测绘报告、地质灾害评估报告（如有）、相关图纸等，包括阶段性文件和最终文件，且应当采用合同中双方约定的格式和载体。

5.2 乙方负责向甲方提交超前钻成果资料 十六 份，电子文件 六 份，甲方要求增加的份数按成本价另行收费。

5.3 勘察作业过程拍照数据电子光盘两份。

5.4 BIM 成果文件

第六条 工期及提交勘察成果的时间

6.1 乙方应在接到中标通知书之日起 7 个日历天内，提供方格网测绘成果；乙方应在接到中标通知书之日起 个日历天内，提供工程物探报告；乙方应在接到中标通知书之日起 45 个日历天内，提供超前钻成果报告；乙方在收到勘察任务书后 个日历天内，提供详细勘察报告，乙方应在接到地灾评估指令之日起 个日历天内，提供地质灾害评估报告。

6.2 以上要求工期，如乙方接到中标通知书之日项目不具备开展勘察工作条件，则以项目实际开展勘察工作之日起计算；甲方委托的其他勘察任务，乙方提交勘察成果时间根据勘察任务书确定或另行协商确定。

第七条 合同价

7.1 合同总价暂定为 601.570590 万元，其中：超前钻 556.56249 万元，方格网 10.74 万元，暂列金 34.2681 万元

7.2 岩土工程勘察，不考虑土层、岩层的分类，超前钻按延长米计算，方格网按平方米计算，全费用综合单价法（含税），该价格已包括为取得合格的工程勘察报告所必须完成的勘察钻探、试验、测量、取样、技术工作、设备进退场、施工配合及其他各项税费等一切费用。

7.3 超前钻业务全费用综合单价为 102 元/米。该价格已包括为取得合格的工程勘察报告所必须完成的勘察钻探、试验、测量、取样、技术工作、设备进退场、施工配合及其他各项税费等一切费用。

7.4 方格网全费用综合单价为 0.60 元/平方米。该价格已包括为取得合格的工程勘察报告所必须完成的勘察钻探、试验、测量、取样、技术工作、设备进退场、施工配合及其他各项税费等一切费用。

7.5 应满足国家、地方现行技术标准、规范和勘察任务书的要求，按实计量。

7.6 勘察过程及其后的施工过程中，乙方根据现场情况、国家规范、设计要求或甲方要求，增加钻探孔数量、深度时，甲方将不考虑地质情况的影响，仍采用本合同规定的综合单价计算。

甲方：深圳市建筑工务署教育工程管理中心
(盖章)

法人代表或授权代理人签字:

电 话:

传 真:

开户银行:

帐 号:

邮 政 编 码:

地 址:

日期: 2022 年 11 月 6 日

乙方：深圳市长勘勘察设计有限公司
(盖章)

法人代表或授权代理人签字:

电 话: 0755-25790030

传 真: 0755-25790032

开户银行: 建设银行深圳莲塘支行

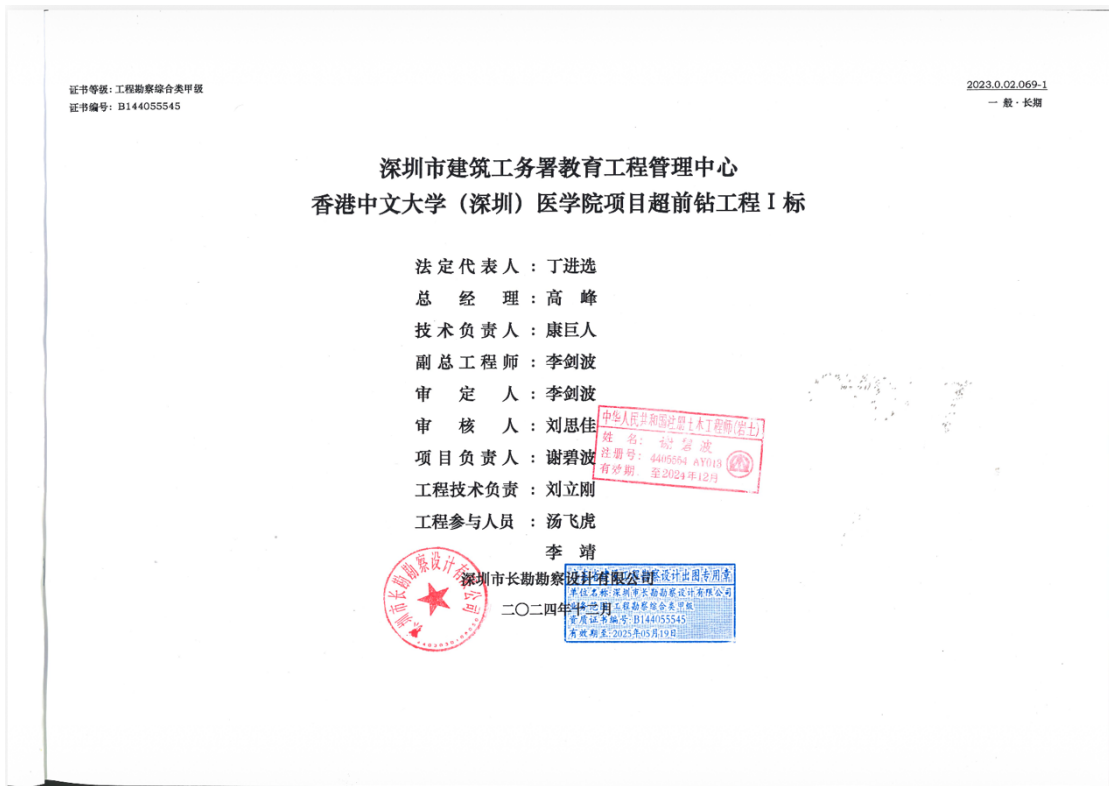
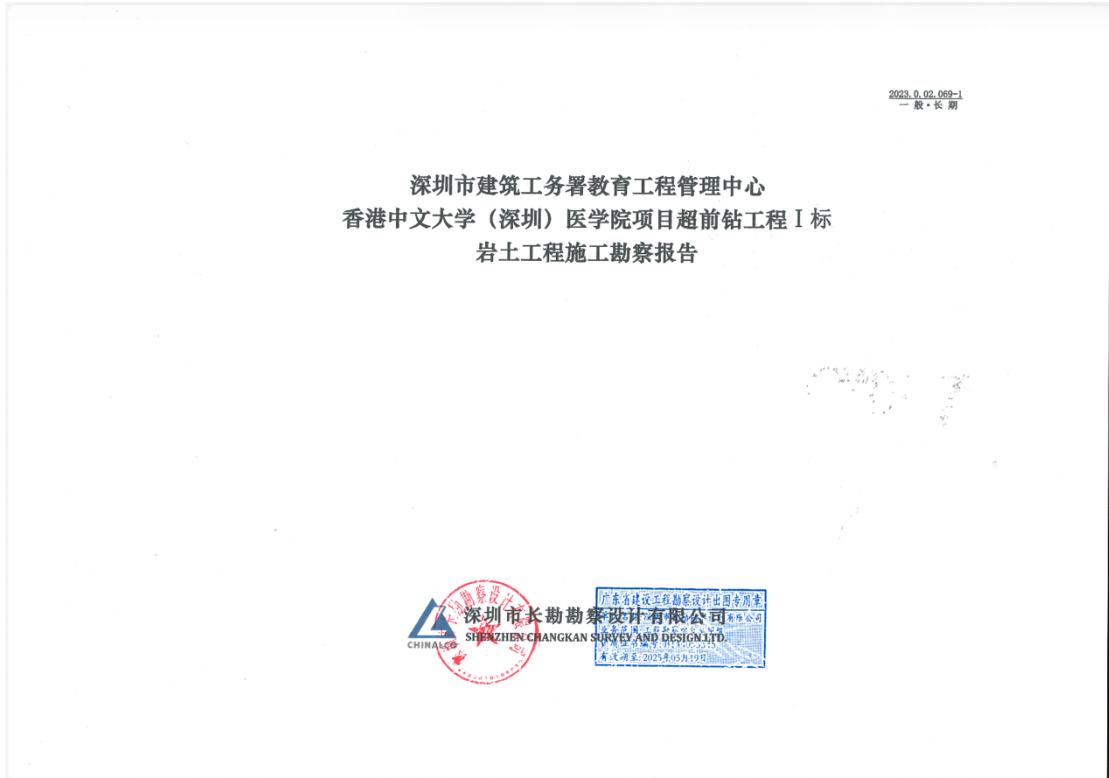
帐 号: 44250100001700001150

邮 政 编 码: 518003

地 址:

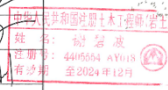
日期: ____ 年 ____ 月 ____ 日

3.1.3. 报告关键页



香港中文大学（深圳）医学院项目超前钻工程 I 标岩土工程施工勘察
工程质量职责表

职 责	姓 名	签 名
法定代表人	丁进选	
总 经 理	高 峰	
总 工 程 师	康 巨 人	
审 定 人	李 剑 波	
审 核 人	刘 思 佳	
项 目 负 责 人	谢 碧 波	
工 程 技 术 负 责	刘 立 刚	
工 程 参 与	汤 飞 虎	
	李 靖	



1 前 言

1.1 任务由来

受深圳市建筑工务署教育工程管理中心委托，按照筑博设计股份有限公司提出的超前钻勘探布孔图及相关说明，我公司于2023年11月26日至12月27日、2024年3月14日至5月9日、2024年5月17日至6月6日、2024年10月17日至11月22日以及2024年12月3日至12月4日分多次进场对该工程拟建场地剩余部分进行了施工勘察野外工作。

1.2 工程概况

拟建项目场地位于深圳市龙岗区龙城街道神仙岭水库北侧，香港中文大学（深圳）明园南侧，武深高速东侧，大岭鼓隧道西侧。本项目建设用地面积约63853.20m²，总建筑面积约146160m²，拟建建筑包括1栋科研大楼、2栋书院楼、3栋教师宿舍及其配套设施，设1-2层地下室，局部架空，设计±0标高为73.7~78.70m，基底标高为64.30~68.00m，最大单柱荷载标准值（kN）为4500~10000kN。其建筑物效果图如图1.1，其概况如表1.1。



图 1.1 拟建香港中文大学（深圳）医学院北园效果图

表 1.1 拟建(构)筑物一览表

序号	建(构)筑物名称	设计±0.000标高(m)	设计室外地坪标高(m)	层数	高度(m)	基础设计等级	结构类型	对差异沉降敏感程度	单柱荷载(KN)	地下室层数	地下室层数	基底标高
1	13#教师宿舍	73.70	73.60	19	59.45	甲级	剪力墙结构	敏感	10000	/	1	66.40
2	14#教师宿舍	73.70	73.60	12	38.70	甲级	剪力墙结构	敏感	10000	/	1	66.40
3	15#教师宿舍	73.70	73.60	20	60.50	甲级	剪力墙结构	敏感	10000	/	1	66.40
4	16#书院	78.20	72.40-78.10	5-15	26.65-62.35	甲级	剪力墙结构	敏感	10000	/	1	68.00
5	17#书院	78.70	72.90-78.60	8-14	37.05-58.65	甲级	剪力墙结构	敏感	10000	/	1	68.00
6	18#科研大楼	75.20	69.40-75.10	3-7	22.15-43.00	甲级	框架结构	敏感	10000	/	2	64.30
7	纯地下室	/	/	/	/	甲级	框架结构	敏感	4500	/	1-2	64.30-68.00

本次勘察为施工勘察，根据筑博设计股份有限公司提出的《北园13栋14栋18栋及支护超前钻勘探布孔图》（2023年11月）、《架空平台的超前钻勘探布孔图》（2023年12月）、《架空平台的超前钻补充勘探布孔图》（2024年3月）、《16栋17栋超前钻勘探布孔图》（2024年4月）、《北园架空平台后期增加的柱超前钻勘探布孔图》（2024年5月）、《北园架空平台管桩改为灌注桩的超前钻勘探布孔图》（2024年11月）以及《北园架空平台超前钻补充西侧校方增加桩的勘探布孔图》（2024年11月），本项目勘察范围为13#、14#、18#塔楼、纯地下室、架空平台及支护桩，采用旋挖成孔灌注桩，类型有端承桩和摩擦桩，其中端承桩以微风化灰岩为桩端持力层，端摩擦桩以强风化石英砂岩为桩端持力层。其桩端持力层、入持力层深度及数量见下表：

桩基础详细情况见下表 1.2:

探点平面布置图”（2023.0.02.069-1-3）。

本次勘察采用钻探施工采用XY100-1A型钻机、钻具、合金及金刚石钻头、套管及泥浆护壁的方法回转钻进。

本次勘察累计完成的实物工作量详见表1.6：

表 1.6 勘察实物工作量统计表

序号	项目	本次勘察工作量	承担部门
1	钻探	11418.81m/249 孔	岩土工程部
2	拍摄工程照片	251 幅	
3	测量定点	249 个	

1.7 勘察工作说明

1 我公司于2023年4月17日至5月26日对本场地岩土工程详细勘察野外工作，并提交了《香港中文大学（深圳）医学院北园岩土工程详细勘察报告书》，（以下简称“详勘报告书”）。为了方便勘察资料的衔接和使用，本次勘察中各土层编号与“详勘报告书”中各土层编号一致。

2 由于本项目勘察期间超前钻钻孔布孔图多次调整，现场钻探期间正值土石方和桩基施工，场地无法保证。我公司分批次进场对本超前钻工程开展外业工作。并于2024年1月对已完成第一批672个钻孔进行资料整理，提交了《香港中文大学（深圳）医学院项目超前钻工程I标施工勘察报告书》（报告编号“2023.0.02.069”）。本报告仅对剩余249个钻孔进行整理编写，涉及范围为13#、18#塔楼、纯地下室、架空平台及支护桩。

3 本次勘探孔的位置、数量及钻探要求由建设单位及设计单位确定，工作量由监理单位工程师现场确认。由于场地条件限制，个别钻孔稍有移位，移位后的钻孔均位于桩内，满足设计要求，移孔后的钻孔坐标及高程均已实测。

4 勘探点测量成果采用2000国家大地坐标系及1956年黄海高程，按《工程测量标准》GB50026-2020测量。其控制点为T4：X=2510066.210，Y=519970.887，H=62.263；T5：X=2510125.835，Y=520335.255，H=65.912；T6：X=2510259.961，Y=520313.840，H=70.834。

5 野外施工完成后，对钻孔采用废弃岩芯回填封孔处理，并清理场地，使之恢复原状。

6 本次勘察满足我公司质量、环境及职业健康安全管理体系要求，未发生环境污染和健康安全事故。

7 在勘察实施过程中，我方自觉接受业主、各参建单位的监督和检查，相关单位代表多次莅临现场指导工作，为项目的顺利推进提供了有力的保障，对勘察工作提出宝贵的意见和建议，在此表示衷心感谢！

2 场地工程地质条件

2.1 地形地貌

拟建场地原始地貌单元属侵蚀残丘及丘间沟谷地貌，后经人工改造，原始地形已改变。本次勘察期间场地正在进行桩基和土方施工，本次勘察时测得各钻孔孔口标高介于61.98~75.43m，场地地势整体起伏较大，整体呈北高南低，东高西低。

2.2 地层岩性

根据钻探结果，场地内分布的地层主要有第四系全新统人工填土层，第四系全新统冲洪积层，第四系坡积层，第四系不明成因堆积层，下伏基岩为侏罗系石英砂岩及石炭系灰岩。按照其野外特征自上而下分述如下：

2.2.1 第四系全新统人工填土层（Q₄^{ml}）

素填土①（“①”为地层编号，下同）：褐黄、灰黄、灰褐等杂色，主要由黏性土组成，不均匀夹杂有约10%-30%砂砾、碎石，偶见砖块、砼块等，碎块粒径介于2~20cm，多为工程建设平整场地时堆填而成，其中部分区域经过分层压实，结构松散~稍密，均匀性差，堆填年限小于5年，未完成自重固结。该层在场内局部分布，本批场地内钻孔ZCQZ1~ZCQZ4、ZCQZ6~ZCQZ8、ZCQZ13、ZCQZ15、ZH1、ZH3~ZH18、ZH24、ZH32、ZH38、ZH40、ZH43、ZH44、ZH46、ZH50、ZH52、ZH55、ZH58、ZH64、ZH76、ZH77、ZH80、ZH85、ZH90、ZH98、ZH100、ZH109、ZH114、ZH120、ZH131、ZH132、ZH142、ZH146、ZH153、ZH154、ZH157、ZH161、ZH166、ZH172、

3.2. 海洋大学（一期）建设项目

3.2.1. 中标通知书

深圳市建筑工务署工程设计管理中心

中标通知书

致：深圳市长勘勘察设计有限公司//中国有色金属长沙勘察设计研究院有限公司

贵单位于 2022年6月1日 为 海洋大学(一期)建设项目、深圳海洋博物馆工程 勘察以人民币（大写）：陆佰伍拾伍万肆仟肆佰元整（小写：RMB 655.44 万元）[其中海洋大学（一期）建设项目：伍佰陆拾陆万伍仟陆佰元整（RMB566.56 万元）；深圳海洋博物馆工程：捌拾捌万捌仟捌佰元整（RMB 88.88 万元）]所提交的投标书已被我方接受。

请做好签署合同的准备。

谨致。

招标人：深圳市建筑工务署工程设计管理中心

法定代表人：郭志元

（或委托代理人）：_____

日期：2023年6月26日

3.2.2. 联合体协议

1.3. 联合体协议书（联合体投标的提供）

联合体协议书

1. 本联合体声明：各方自愿参加海洋大学（一期）建设项目、深圳海洋博物馆工程勘察投标。现就有关事宜订立协议，协议（包括但不限于）如下内容：

1.1 联合体授权联合体牵头单位对联合体各成员的资质等级、业务能力、工作业绩等资料进行统一汇总后由联合体牵头单位一并提交招标人。

1.2 投标工作由联合体牵头单位负责；联合体牵头单位合法代表联合体各成员提交并签署投标成果文件；联合体牵头单位在投标中的所有承诺均代表了联合体各成员。

1.3 联合体中标后，联合体成员共同与招标人签定合同书，切实执行一切合同文件，签署的合同协议书对联合体每一成员均具法律约束力。

1.4 联合体中标后，联合体牵头单位合法代表联合体各成员提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务。

2. 本协议书自签署之日起生效，本协议书送交招标人 1 份，联合体成员各 1 份。

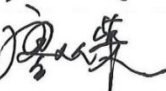
3. 联合体成员单位一览表

联合体成员单位名称	联合体牵头单位	联合体成员单位
	深圳市长勘勘察设计有限公司	中国有色金属长沙勘察设计研究院有限公司
资质情况	工程勘察综合资质甲级、甲级测绘、检验检测机构资质（CMA）	地质灾害危险性评估甲级
在联合体中的权益份额（%）	90%	10%
在联合体中拟承担的工作内容和工作量	勘察、工程物探、施工控制、红线点测放、工程测图	地质灾害危险性评估

联合体牵头单位（盖章）：
法定代表人或授权代表（签字）：



联合体成员单位（盖章）：
法定代表人或授权代表（签字）：



（说明：联合体协议中应约定中标后各成员参与本项目建设所占有的权益份额、拟承担的工作内容、工作分工及担负的责任。联合体协议须由联合体各成员单位加盖公章，并由各成员单位的法定代表人或合法授权代表签字。联合体全体成员对招标人负有单独和连带的责任。）

3.2.3. 合同关键页

合同编号: HYDXYQ-008-2023



深圳市建筑工务署 工程勘察合同

项目名称: 海洋大学（一期）建设项目

合同名称: 海洋大学（一期）建设项目工程勘察合同

发 包 人: 深圳市建筑工务署工程设计管理中心

勘 察 人: 深圳市长勘勘察设计有限公司/中国有色金属长沙
勘察设计研究院有限公司

日 期: 2023 年 07 月

海洋大学（一期）建设项目工程勘察合同

发包人（以下称“甲方”）：深圳市建筑工务署工程设计管理中心

勘察人（以下称“乙方”）：深圳市长勘勘察设计有限公司/中国有色金属长沙勘察设计研究院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国招标投标法》《建设工程勘察设计管理条例》《深圳市建设工程质量管理条例》及国家有关法规规定，结合本工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保工程勘察质量，经甲方、乙方协商一致，签订本合同，共同遵守。

第一条 工程概况

1.1 工程名称：海洋大学（一期）建设项目

1.2 工程建设地点：大鹏新区坝光片区，排牙山路以南，恒科路以东，环坝路围合用地内

1.3 工程规模、特征：项目位于大鹏新区坝光片区，排牙山路以南，恒科路以东，环坝路围合用地内，项目总建筑面积 59.8 万平方米，总投资 60.5 亿元

第二条 勘察工作内容与技术要求

2.1 勘察工作内容

岩土工程勘察总进尺暂定为 32880 米；红线点测放 20 件；水文地质专项勘察、地质灾害危险性评估专项勘察、地质灾害勘测点、地形测量、工程物探（含地下管线勘测）、施工控制点测量等的实际工作内容及工程量以甲方确认为准；其他 ∕。（实际工作内容及工程量以甲方确认为准）

2.2 一般技术要求

2.2.1 岩土工程勘察：查明场地和地基的稳定性、地层结构、持力层和下握层的工程特性、土的应力历史和地下水条件以及不良地质作用等；提供满足设计、施工所需的岩土参数，确定地基承载力，预测地基变形性状；提供地基基础、基坑支护、工程降水和地基处理设计和施工方案的建议；提出对建筑物有影响的不良地质作用的防治方案建议；对于抗震设防烈度大于等于 6 度的场地，进行场地与地基的地震效应评价。具体工作要求需满足最新《岩土工程勘察规范》。

2.2.2 超前钻：勘探深度应不小于底面以下桩径的 3 倍并不小于 5m，当相邻桩底的基岩面起伏较大时应适当加深。具体成果工作要求满足最新《岩土工程勘察规范》并符合项目实际超前钻任务书需要。

2.2.3 地下管线探测：查明地下管线（如给排水、电力、通信、热力、燃气及其他市政管线等）、构筑物 and 障碍物等埋藏物，为工程勘察、设计及施工开挖等工作提供条件。要求标明与本工程衔接的所有管线接口的标高、管径、坐标位置及管井的标高、坐标位置等内容。

- 4.7 合同履行中与勘察服务有关的来往函件；
- 4.8 适用的法律、法规及规章；
- 4.9 与工程有关的规范、标准、规程；
- 4.10 其他勘察依据。

第五条 勘察成果

5.1 勘察成果指乙方按合同约定向甲方提交的工程勘察报告、物探成果报告、地形测绘报告、地质灾害评估报告（如有）、相关图纸等，包括阶段性文件和最终文件，且应当采用合同中双方约定的格式和载体。

5.2 乙方负责向甲方提交勘察成果资料 十六 份，电子文件 六 份，甲方要求增加的份数按成本价另行收费。

5.3 勘察作业过程录像视频和拍照数据电子光盘两份。

5.4 BIM 成果文件

第六条 工期及提交勘察成果的时间

6.1 乙方应在接到中标通知书之日起 1 个日历天内，提供工程物探报告；乙方应在接到中标通知书之日起 1 个日历天内，提供初步勘察报告；乙方在收到勘察任务书后 60 个日历天内，提供详细勘察报告，乙方应在接到中标通知书之日起 1 个日历天内，提供地质灾害评估报告。

6.2 以上要求工期，如乙方接到中标通知书之日项目不具备开展勘察工作条件，则以项目实际开展勘察工作之日起计算；甲方委托的其他勘察任务，乙方提交勘察成果时间根据勘察任务书确定或另行协商确定。

第七条 合同价

7.1 合同总价暂定为 566.5600 万元，其中：工程物探（含地下管线勘测）费用为 1 万元，地形测量费用为 1 万元，岩土工程勘察费为 558.96 万元，超前钻勘察费为 1 万元，施工控制点测量费用为 1 万元，红线点测放费用为 7.6000 万元，水文地质勘察费用为 1 万元，地质灾害危险性评估费用为 1 万元。

7.2 岩土工程勘察不考虑初勘、详勘，不考虑土层、岩层的分类，采用每延米综合单价法，房建类项目勘察服务费综合单价为 170 元/米，市政类项目勘察服务费综合单价为 1 元/米，因项目勘察需要涉及到海事局管理范围和配合的滨海水上作业勘察，采用每延米综合单价法，综合单价为 445 元/米；因项目勘察需要搭建水上堆填平台、简易浮桶（泡沫）平台、固定平台、船载式平台等钻探平台的湖、江、河、塘、沼泽地、积水区、水稻田等水上勘察作业采用每延米综合单价法，综合单价为 445 元/米。该价格已包括为取得合格的工程勘察报告所必须完成的勘察钻探、试验、测量、取样、技术工作、设备进退场、施工配合及其他各项税费等一切费用。

7.3 工程勘察总进尺长度应满足国家、地方现行技术标准、规范和勘察任务书的要求，按现场实际钻探深度计量。

7.4 勘察过程及其后的施工过程中，乙方根据现场情况、国家规范、设计要求或甲方要求，增加钻探孔数量、深度时，甲方将不考虑地质情况的影响，仍采用本合同规定的综合单价计算。

甲方：深圳市建筑工务署工程设计管理中心

乙方：深圳市长勘察设计院有限公司/中国有色金属长沙勘察设计院有限公司



(盖章)

(盖章)

法人代表或授权代理人签字：

法人代表或授权代理人签字：

杨嘉

丁世尧
张心荣

电 话：

电 话：0755-25790030/13691863351

传 真：

传 真：0755-25790032

开户银行：

开户银行：中国建设银行股份有限

公司深圳莲塘支行

帐 号

帐 号：44250100001700001150

邮政编码：

邮政编码：518000

地址：深圳市福田区深南大道

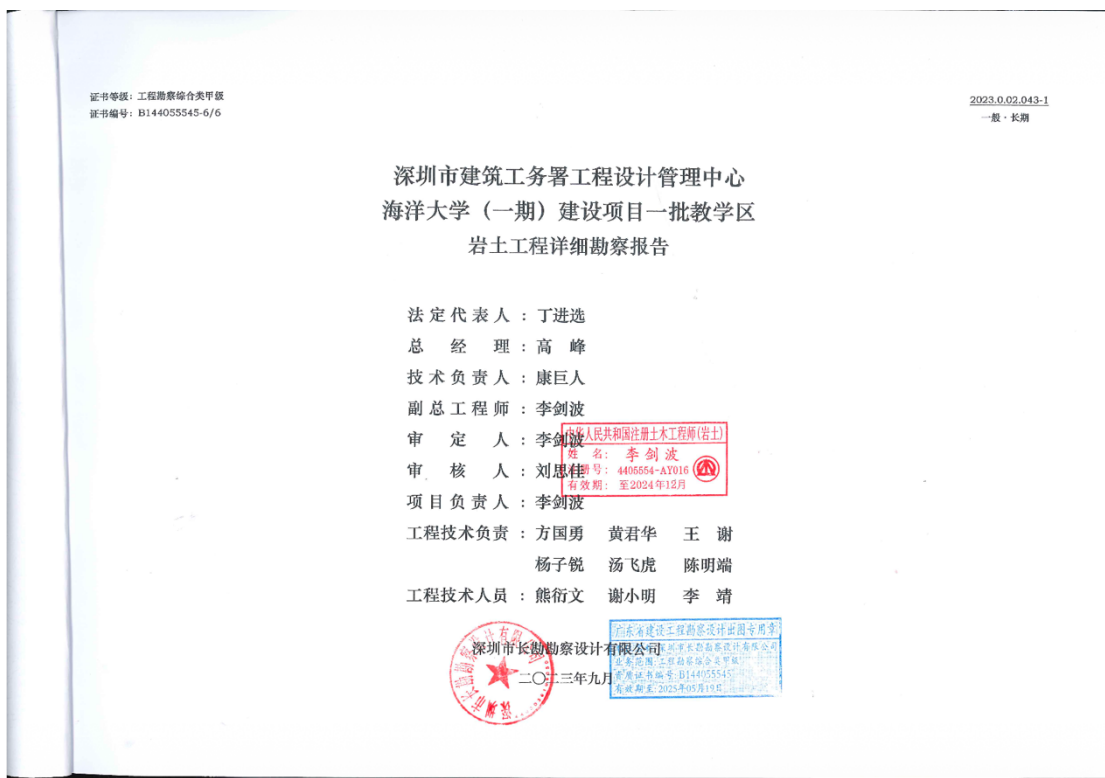
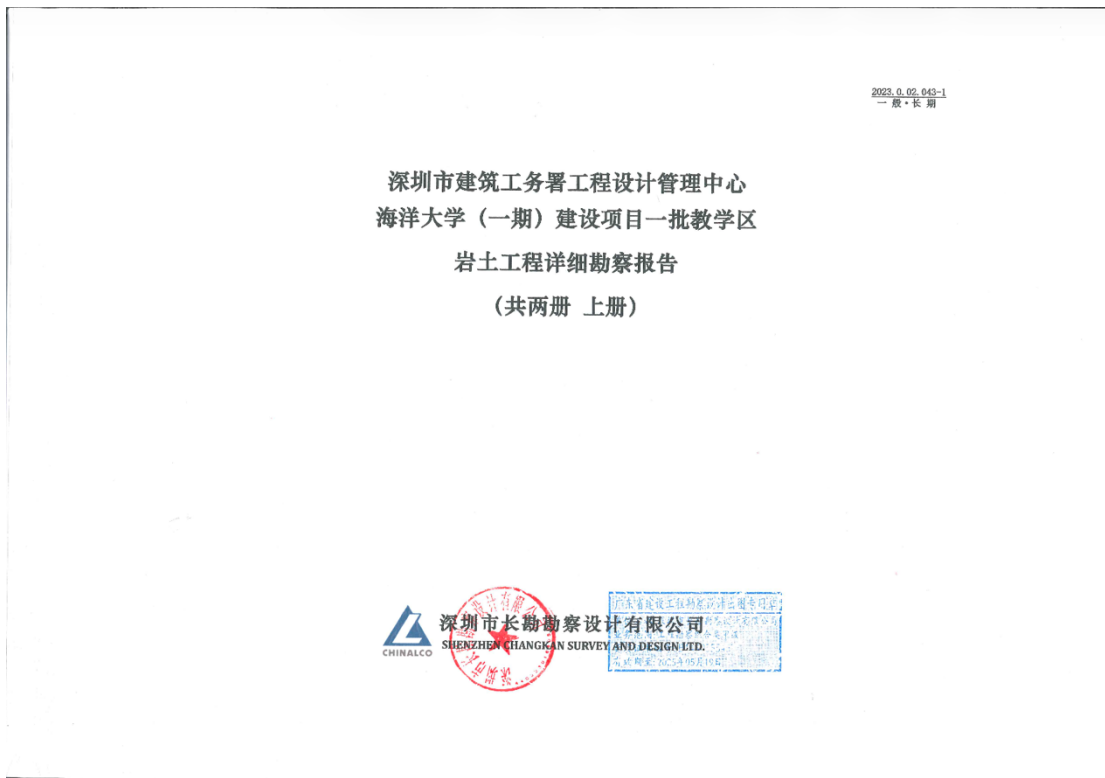
地址：深圳市罗湖区福德花园 A 座三楼

6011-8 号深铁置业大厦 8 楼

日期：2023年 7 月 6 日

日期：2023年 7 月 6 日

3.2.4. 报告关键页



海洋大学（一期）建设项目一批教学区岩土工程详细勘察
工程质量职责表

职 责	姓 名	签 名
法定代表人	丁进选	
总 经 理	高 峰	
总 工 程 师	康巨人	
审 定 人	李剑波	
审 核 人	刘思佳	
项目负责人	李剑波	
工程技术负责人	方国勇	
	黄君华	
	王 谢	
	杨子锐	
	汤飞虎	
	陈明端	
工程技术人员	熊衍文	
	谢小明	
	李 靖	



海洋大学（一期）建设项目一批教学区岩土工程详细勘察报告

1 工程概况与勘察工作概述

1.1 拟建工程概况

受深圳市建筑工务署工程设计管理中心委托，按照清华大学建筑设计研究院有限公司提供的《深圳海洋大学项目勘察任务书》及布孔图，我公司分别于2023年07月06日至07月17日、2023年07月22日至08月29日对海洋大学（一期）建设项目一批教学区拟建场地进行了岩土工程详细勘察工作。

拟建海洋大学项目场地位于深圳市大鹏新区坝光片区，排牙山路以南、恒科路以东、环坝路（在建）以北，项目建设内容包括教学及办公用房、公共用房、科研用房、生活及配套用房、图书馆等，用地面积401213.86m²，总建筑面积598222m²。本次勘察范围为一批教学区，拟建建筑物主要包括1栋图书馆、1栋会堂、1栋食堂、1栋体育馆、1栋教学楼、1栋行政楼、1栋后勤楼、2栋理学院楼（含科研实验）、3栋工学院楼（含科研实验）、1栋深海科考中心楼、1栋公共实验实践中心楼（含科研实验）、1栋药农学院楼（含科研实验）、1个危化品库、1个快递收发站及门卫等。设计±0.00标高8.00~20.00m，设有3个独立地下室，分别为图书馆地下室、体育馆地下室及学院楼地下室，其中图书馆地下室层数B1/深度8.00m、体育馆地下室层数B2/深度6.00m、学院楼地下室层数B1/深度8.00m。拟建建筑物概况如下表1.1，其效果图如图1.1。

表 1.1 主要建筑物一览表

建筑物名称	设计±0.00标高 (m)	建筑层数/高度	基础埋深 (m)	地下室层数	拟用结构类型	拟用基础形式	基底平均压力值 (kPa)	单柱荷载 (kN)
18栋图书馆	11.50	5F/23.95m	-8.00	B1	框架	天然基础或桩基础	300	8000
19栋会堂	13.00	3F/16.90m	-3.00	/	框架	天然基础或桩基础	250	5000
20栋食堂	13.00	3F/15.90m	-3.00	/	框架	天然基础或桩基础	250	5000
21栋体育馆	13.20	5F/24.00m	-6.00	B2	框架	天然基础或桩基础	300	8000
22栋教学楼	13.00	5F/24.00m	-3.00	/	框架	天然基础或桩基础	300	8000

深圳市长勘察院有限公司

建筑物名称	设计±0.00标高 (m)	建筑层数/高度	基础埋深 (m)	地下室层数	拟用结构类型	拟用基础形式	基底平均压力值 (kPa)	单柱荷载 (kN)
25栋行政楼	10.00	6F/29.40m	-8.00	B2	框架	天然基础或桩基础	400	11000
26栋后勤楼	8.00	4F/19.00m	-8.00	B1	框架	天然基础或桩基础	300	8000
27栋理学院 (科研实验)	8.00	10F/50.50m	-8.00	B1	框架	天然基础或桩基础	500	20000
28栋理学院 (科研实验)	8.00	10F/50.50m	-8.00	B1	框架	天然基础或桩基础	500	20000
29栋工学院 (科研实验)	8.00	9F/45.50m	-8.00	B1	框架	天然基础或桩基础	450	18000
30栋工学院 (科研实验)	8.00	10F/50.50m	-8.00	B1	框架	天然基础或桩基础	450	20000
31栋工学院 (科研实验)	13.00	9F/45.50m	-8.00	B1	框架	天然基础或桩基础	450	18000
32栋深海科考中心	13.00	8F/40.50m	-8.00	B1	框架	天然基础或桩基础	450	17000
33栋公共实验实践中心 (科研实验)	13.00	9F/45.50m	-8.00	B1	框架	天然基础或桩基础	450	18000
34栋药农学院 (科研实验)	13.00	10F/50.50m	-8.00	B1	框架	天然基础或桩基础	500	20000
16栋危化品库	15.00	1F/5.00m	-3.00	/	框架	浅基础	/	/
17栋快递收发站	20.00	1F/5.00m	-3.00	/	框架	浅基础	/	/
北门卫	9.60	/	-3.00	/	框架	浅基础	/	/
南门卫	17.00	/	-3.00	/	框架	浅基础	/	/

时，执行地方标准。

- 5 报告的编制满足相关的编制深度规定和审查要点要求。
- 6 勘察报告中的风化岩和残积土的划分、有关岩土参数主要参考地方标准。

1.3 勘察等级

本项目为学校新建项目，其工程重要性等级为一级，场地复杂程度为二级（中等复杂场地），地基复杂程度为二级（中等复杂地基）。根据《岩土工程勘察规范》(GB50021-2001)(2009年版)的有关规定，本工程岩土工程勘察等级为甲级。

1.4 勘察方法及勘察工作完成工作情况

1.4.1 勘察工作布置

1 本项目勘察勘探点由设计单位布置，大致按网格状及建筑物轮廓、角点布置，勘探孔间距约为10~30m，部分非建筑勘探孔间距>30m，共布置535孔，钻孔编号为ZK62~ZK596（延续一批生活区），其中控制性钻孔209个，一般性钻孔326个。控制性勘探点的数量大于全部勘探点总数的1/3。钻孔布置详见“勘探点平面配置图”[图号：2023.0.02.043-1-9]。

2 勘探孔深度按控制性钻孔进入中、微风化岩 $\geq 8m$ ，一般孔进入中、微风化岩 $\geq 5m$ 。

3 取样和原位测试孔278个，采取不扰动土试样和原位测试勘探点的数量大于全部勘探点总数的1/2。场地每一主要土层的原状土试样或原位测试数据均大于6件(组)，每种岩层岩石试样大于9组。

勘探点的布置、勘探孔深度、采取岩石试样和原位测试数量等均满足相关规范要求。

1.4.2 勘探设备

根据项目的勘察技术要求，结合本项目的勘察方法，本次野外勘探投入的主要设备如下：

表 1.4-1 主要勘探设备一览表

序号	设备、仪器名称	型号	单位	数量	用途	备注
1	液压回转钻机	北探 XY-1A	台	19	钻探设备	
2	泥浆泵	无锡 BW160	台	19		
3	双管单动	Φ76	套	19		
4	单动三重管回转取土器	/	套	19	取样设备	
5	固定筒薄壁取土器	TB100	套	19		
6	原状取砂器	TA89*64.8	套	19		
7	标准贯入试验设备	/	套	19	标准贯入试验	
8	圆锥动力触探试验设备	N63	套	19	动力触探试验	
9	液速检测仪	SR-SW 型	台	1	剪切波速测试	
10	管线探测仪	霍迪 RD8000	台	1	地下管线探测	
11	GNSS 接收机	天宝 R8(5mm+0.5ppm)	台	1	测量放点	

1.4.3 勘察方法

根据本项目的勘察目的、任务要求，结合拟建建(构)筑物的特点，本项目勘察在收集了区域气象、水文、地质构造、地震及附近场地工程地质资料的基础上，采用钻探、原位测试、室内岩、土、水试验分析等勘察方法和手段，整理并综合分析评价各方法获取的信息，按照规范要求编写完成岩土工程勘察报告。

1.4.3.1 勘探点测放

勘探点位置按照设计钻孔坐标，根据场地周边控制点坐标，使用 GPS 施放全部钻孔点，并测量各钻孔高程。全部钻孔钻探完后再利用仪器重新测量各勘探孔的坐标和孔口高程，作为编制资料的依据。

勘探点测量采用 2000 国家大地坐标系，1985 国家高程基准，按《工程测量标准》(GB50026-2020)进行测量，其控制点情况如下：

表 1.4-2 控制点坐标及高程表

控制点号	X 坐标	Y 坐标	高程(m)	备注
K6	2505014.564	551034.398	6.19	
K7	2505047.856	551181.530	6.52	
K8	2505124.412	551374.242	7.65	

1.4.3.2 钻探

3.3. 长圳保障房片区学校扩建工程项目

3.3.1. 中标通知书

中标通知书

标段编号：2304-440311-04-01-750096001001

标段名称：长圳保障房片区学校扩建工程项目勘察

建设单位：深圳市光明区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市长勘勘察设计有限公司

中标价：298.788万元

中标工期：严格按照招标文件要求执行。

项目经理(总监)：

本工程于 2023-05-13 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2023-05-31 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-06-01



查验码：8229681652656538 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

3.3.2. 合同关键页

GMGCKC-2021-01

工程编号：_____

合同编号：光建勘察[2023]19号

深圳市光明区建设工程 勘察合同

工程名称：长圳保障房片区学校扩建工程项目

工程地点：深圳市光明区

甲 方：深圳市光明区建筑工务署

乙 方：深圳市长勘勘察设计有限公司

2021年版

根据《中华人民共和国民法典》、《建设工程勘察设计管理条例》、《建设工程勘察设计市场管理规定》、《深圳经济特区建设工程质量管理条例》及国家有关法规规定，结合本工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保工程勘察质量，经甲方、乙方协商一致，签订本合同，共同遵守。

第一条 工程概况

1.1 工程名称：长圳保障房片区学校扩建工程项目勘察

1.2 工程建设地点：深圳市光明区

1.3 工程规模、特征：项目位于凤凰街道，同业路与科裕路交汇处南北两侧，项目定位为54班九年一贯制学校，用地面积33353.26平方米，总建筑面积70499平方米。主要建设内容包括：教学及辅助用房、办公用房、生活服务用房、微格教室、架空层、地下车库、地下设备用房、教职工宿舍、室外及其他配套工程等（含红线范围外与原长圳保障房片区学校连通天桥及相关区域）。项目总投资为63922.56万元，其中建安工程费用55993.01万元。

1.4 勘察工作内容与技术要求（以下简称“勘察”）：

1.4.1 查明地下管线和设施等埋藏物，为工程勘察、设计及施工开挖等工作提供条件。要求标明与本工程衔接的所有管线接口的标高、管径、坐标位置及管井的标高、坐标位置等内容。

1.4.2 正确反映场地和地基的工程地质条件，查明不良地质作用和地质灾害，为工程设计和施工提供依据。

1.4.3 地形测量。要求标明测量范围内树木的坐标、胸径、标高、冠幅；构筑物的坐标、标高等。

1.4.4 施工控制点测量。

1.4.5 针对岩溶地区基桩，在成桩之前采用钻探方法查其桩底基岩情况。原则上不得采用超前钻，荷载较大的桩基础、河道桥梁一桩一孔等特殊情况，需经过监理和甲方书面同意后方可实施。

1.4.6 红线点测放：相关资料收集、控制测量、条件点测量、建(构)筑物定位、实地钉桩与校核测量、成果归档与提交。

1.4.7 水文地质勘察：查明区域水文地质条件，了解该调查地区地下水的埋藏、分布状况及补给、径流、排泄条件，概略估算地下水资源的数量和质量，为国民经济规划提供基础资料。

1.4.8 地质灾害危险性评估：在地质灾害易发区内进行工程建设，必须在可行性研究阶段进行地质灾害危险性评估，并将评估结果作为可行性研究报告的组成部分；在地质灾害易发区内进行城镇和村庄总体规划时，必须对规划和建设区进行地质灾害危险性评估。

■1.4.9 土壤氡浓度检测：查明场地范围内土壤氡的浓度。

1.4.10 结合工程设计、施工条件，进行技术论证和分析评价，提出解决工程岩土问题的建议，并服务于工程建设的全过程。

求。双方对成果质量有争议时，由双方认可的第三方专业机构鉴定，所需费用及因此造成的损失，由责任方承担；双方均有责任的，由双方根据其责任份额各自承担。

4.3 成果验收：乙方向甲方提交勘察成果资料后，如需对勘察成果文件验收的，甲方应及时组织验收。
验收合格标准：施工图审查机构审查合格甲方验收合格 其他验收方式：_____ / _____

4.4 勘察作业过程录相视频和拍照数据电子光盘两份。

第五条 工期、质量标准

5.1 乙方应在接到中标通知书（或得到开工通知）之日算起的 20 个日历天内提供工程物探报告，20 个日历天内提供工程测量报告，在 20 个日历天内提供工可勘察报告，在 20 个日历天内提供初勘报告，在收到详勘任务书后 30 个日历天内提供详勘报告，在得到施工勘察（超前钻探）开工通知后 20 个日历天内提供施工勘察（或超前钻探）报告，在得到开工通知 20 日内提交土壤氡浓度检测报告。

如遇特殊情况（设计变更、工作量变化、不可抗力影响以及非乙方原因造成的停工、窝工等）时，工期顺延。

5.2 质量标准：合格 其他：_____ / _____

第六条 合同价

6.1 合同总价暂定为 298.788 万元（其中：工程测量 万元（含地形测量 万元、地下管线探测 万元、施工控制测量 万元、红线点测放 万元）；工程地质（或岩土工程）勘察 万元（其中：工可钻探 万元、初勘 万元、详勘 万元、抽水试验 万元、施工勘察（或超前钻勘察费 万元）；水文地质勘察 万元（其中：水文地质测绘 万元、工可勘察 万元、初勘 万元、详勘 万元、抽水试验 万元）；土壤氡浓度检测 万元；其它 万元。

6.2 本项目地下管线、构筑物 and 障碍物工程物探为一项工作，该项工作不考虑地下管线（包括给水、排水、电力、通讯、燃气等所有地下管线）和设施等埋藏物的复杂程度，采用固定总价，该价已包括为查明给定范围内地下埋藏物及构筑物的资料查询（包括向相关部门购买资料等）、设备进退场、探测、分析等一切费用。要求标明与本工程衔接的所有管线接口的标高、管径、坐标位置及管井的标高、坐标位置等内容。【固定总价参照《工程勘察设计收费标准》（2002 年修订本）确定】

6.3 地形测量采用固定总价，该价格为完成甲方指定范围内地形测量并取得合格的地形测量成果所涉及的人员、仪器等全部费用。要求标明测量范围内树木的坐标、胸径、标高；构筑物的坐标、标高等。固定总价参照《测绘生产成本费用定额》（2009 年版）确定。

6.4 勘察过程及其后的施工过程中，乙方根据甲方或设计单位要求，扩大工程物探范围时，甲方将不考虑地下埋藏物情况或地质情况的影响，采用综合单价对扩大范围的工程物探工作进行计费。

综合单价 = 固定总价（6.1、6.2 条确定）÷ 地下管线、构筑物和障碍物工程物探面积（1.5 条确定）。

该综合单价已包括为查明地下埋藏物的资料查询（包括向相关部门购买资料等）、设备进退场、探测、

同自然解除；已进行勘察工作的，按实际完成的工作量支付勘察费。

第十一条 其他

11.1 乙方应负责为其参与本项目勘察的人员购买意外伤害保险，确保勘察人员及工作人员在项目现场遭受意外伤害后能得到保险理赔。对于乙方勘察人员及工作人员在项目现场遭受的意外伤害，甲方无需承担赔偿责任。

11.2 后期项目进行地基基础施工阶段，要求勘察单位驻场服务。

11.3 若乙方出现履约评价不合格的情况，经甲方核实无误后，若乙方存在近三年内（从截标之日起倒算）曾被甲方履约评价为不合格的情形，甲方有权依法依规拒绝乙方参与投标。

11.4 若乙方在合同履行期内被甲方记录不良行为，甲方有权不接受乙方在该不良行为记录有效期内的所有业务承揽资格。

11.5 出现以下情形的，乙方履约评价结果直接评为不合格等级：

11.5.1 乙方提供的成果弄虚作假、与实际情况不符，乙方勘察阶段履约评价结果直接评为不合格等级。甲方有权要求该单位补勘成果，并承担因此导致的一切后果。

11.5.2 因乙方勘察错误导致重大事故发生或造成重大损失，乙方履约评价结果直接评为不合格等级，并承担因此导致的一切后果。

出现以上情形并按照现行的甲方制定的不良行为记录处理办法和合同履行评价管理办法相关规定执行。

第十二条 其它约定事项

12.1 工程项目实施施工招标之前，乙方需对地形进行复核，确认地形是否发生变化，如发生变化，经取得甲方书面同意后进行补测并分析变化原因，出具地形补测报告，费用按实计取。如未发生变化，出具未发生变化的复核报告。

12.2 施工过程中施工配合费按勘察费的20%计取，该费用已包含在合同费用中。如施工配合未开展且项目未实施，则结算勘察费需扣除施工配合费。

12.3 完成勘察内容的判断标准为取得甲方认可的成果文件或勘察审查合格证（审查意见）。

12.4 若在施工实施过程中需补勘，经甲方书面同意后，由乙方负责进行补勘。如是乙方自身原因造成的补勘，所产生的费用由乙方自行承担；如同一位置补勘结论与原勘察结论不一致，则甲方有权视具体情况追究乙方的责任，补勘费用由乙方自行承担。

12.5 因政府投资等原因导致项目难以实施，甲方有权终止合同，已完成工作内容按实结算。

12.6 若乙方未落实《关于加强道路挖掘管理提升市政工程安全文明标准化施工水平的若干措施（试行）》关于全面落实地下管线保护“6个100%”措施的要求，甲方将严格根据《关于严厉惩处建设工程安全生产违法违规行为的若干措施（试行）的实施细则》（深建规〔2019〕2号）中关于未落实地下管线、

设施保护“6个100%”措施的规定，由建设行政主管部门对乙方及相关责任人员进行黄色警示，将黄色警示信息纳入建筑市场主体诚信管理。

第十三条 补充协议

本合同未尽事宜，经甲方与乙方协商一致，签订补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。

第十四条 争议解决

本合同发生争议，甲方、乙方应依据第十五条及时协商解决，协商或调解不成的，应采用下列方式之一解决争议：

提交深圳国际仲裁院（深圳仲裁委员会）仲裁；

向甲方所在地具有管辖权的人民法院提起诉讼。

第十五条 生效

本合同自甲方、乙方签字盖章后生效；甲方、乙方履行完合同规定的义务后，本合同终止。

本合同一式拾份，甲方伍份、乙方伍份。

甲方：深圳市光明区建筑工程署

（盖章）

法人代表或授权代理人签字

开户银行：/

帐号：/

日期：2023年6月15日

委托代理人：

电 话：88212523

传 真：/

开户银行：/

帐 号：/

邮政编码：518107

乙方：深圳市长勘勘察设计有限公司

（盖章）

法人代表或授权代理人签字：

开户银行：建设银行深圳莲塘支行

帐号：44250100001700001150

日期：2023年__月__日

委托代理人：

电 话：0755-25790030

传 真：

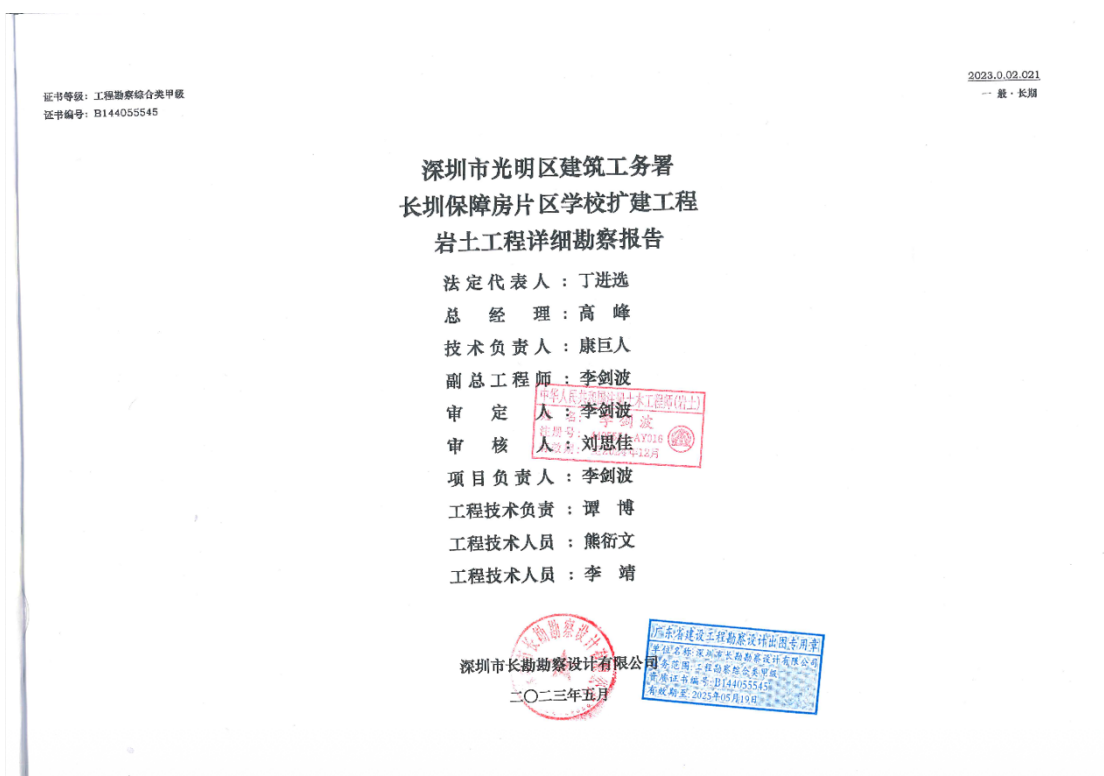
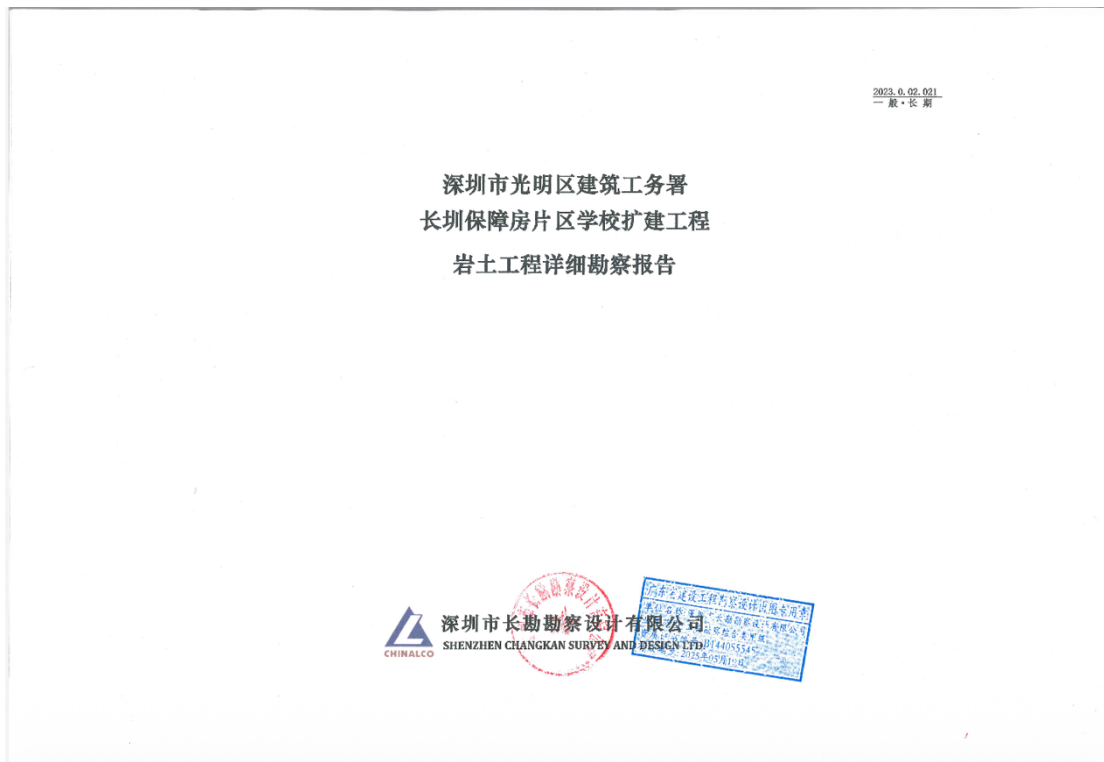
开户银行：

帐 号：

邮政编码：518003



3.3.3. 报告关键页



长圳保障房片区学校扩建工程
岩土工程详细勘察
工程质量职责表

职 责	姓 名	签 名
法定代表人	丁 进 选	
总 经 理	高 峰	
总 工 程 师	康 巨 人	
审 定 人	李 剑 波	
审 核 人	刘 思 佳	
项 目 负 责 人	李 剑 波	
工 程 技 术 负 责	谭 博	
工 程 技 术 人 员	熊 衍 文	
	李 靖	

1 工程概况与勘察工作概述

1.1 拟建工程概况

受深圳市光明区建筑工务署委托，按深圳大学建筑设计研究院有限公司提供的《长圳保障房片区学校扩建工程详细勘察平面图》及勘察技术要求，我公司于2023年5月3日至2023年5月21日对工程拟建场地进行了岩土工程详细勘察工作。

项目位于深圳市光明区凤凰街道甲子塘社区恒泰裕华南医谷东侧，横跨同业路。项目用地面积约为33353.26m²，总建筑面积约为7.0499万m²。拟规划建设一所54班/2700个学位的九年一贯制学校，含36个小学教学班和18个初中教学班。本项目分为南北两个地块，其中南地块规划设计为宿舍楼、教学综合楼、图书馆等，其设计建筑±0标高约为23.10m，局部设置1层地下室，地下室底板标高约为17.03m；北侧地块规划设计为体育馆（含地下车库），其设计建筑±0标高约为31.60m，局部设置3层地下室，地下室底板标高约为12.75m。地基允许变形按规范，拟建建筑物概况如表1.1

表 1.1 拟建建筑物一览表

拟建建筑	地上层数 (高度(m))	±0标高 (m)	地下室深 度/层数	结构 类型	拟采 用基 础形 式	对差异 沉降敏 感程 度	预估基底压力 (kPa)
宿舍楼	21/68.4	23.10	5.07m/1层	框架-剪力墙	桩基	敏感	350
教学楼、综合楼	6/23.8	23.10	局部 5.07m/1层	框架	桩基或天然基础	敏感	90
体育馆/车库	/	31.60	18m/3层	框架	桩基或天然基础	敏感	90
图书馆	4/17.0	23.10	/	框架	桩基或天然基础	敏感	90

本工程建筑效果图详见图1。



图 1: 拟建项目效果图

1.2 勘察目的、任务要求和依据的技术标准

1.2.1 勘察目的和任务要求

本项目建筑物平面布置已经确定，为岩土工程详细勘察，其勘察目的是：

- 1 查明场地工程地质条件和水文地质条件；
- 2 查明不良地质作用的类型、成因、分布范围、发展趋势和危害程度，提出整治方案的建议；
- 3 对地基基础形式、埋深、地基处理、基坑工程支护等方案的选型提出建议；
- 4 采用综合评价方法，对场地和地基稳定性做出结论；
- 5 提供设计、施工所需的岩土工程资料和参数。

按照设计单位提出的岩土工程勘察任务委托书，结合相关规程、规范，本工程勘察技术要求为：

- 1 提供满足设计、施工所需的岩土工程资料和参数，查明场地内地层结构

1.4 勘察方法及勘察工作完成工作情况

1.4.1 勘察工作布置

本项目勘察工作量布置主要依据《工程勘察通用规范》GB 55017-2021、《岩土工程勘察规范》GB 50021-2001(2009年版)并结合勘察任务要求进行布置。主要工作量布置如下:

- 1 勘探孔主要按网格状布置。勘探点间距约为15m-22m。整个场地共布置勘探孔100个,钻孔编号ZK1-ZK100。钻孔布置详见“勘探点平面配置图”(图号:2023.0.02.021-9)。
- 2 控制性钻孔36个、一般性钻孔64个,控制性的勘探点占勘探点总数的1/3。
- 3 勘探孔深度按桩基础考虑,本场地基岩为混合花岗岩,控制性勘探孔深度进入中微风化基岩不少于8m,一般性勘探孔进入中微风化基岩不少于5m。
- 4 取样和原位测试孔61个,采取不扰动土试样和原位测试勘探点的数量为完成勘探点总数的2/3。场地每一主要土层的原状土试样或原位测试数据均大于6件(组),每种岩层岩石试样大于9组。

勘探点的布置、勘探孔深度、采取岩土试样和原位测试数量等均满足相关规范要求。

1.4.2 勘探设备

根据项目的勘察技术要求,结合本项目的勘察方法,本次投入的主要勘探设备如下:

表 1.4-1 主要勘探设备一览表

序号	设备、仪器名称	型号	单位	数量	用途	备注
1	油压回转钻机	北探 XY-1A	台	8	钻探设备标准贯入试验	
2	泥浆泵	无锡 BW160	台	8		
3	双管单动	Φ76	套	8		
4	单动三重管回转取土器	/	套	10	取样设备	
5	固定活瓣薄壁取土器	TB 100	套	10		
6	标准贯入试验设备	/	套	10		

7	重型动力触探设备	N63.5	套	10	重型动力触探试验	
8	波速检测仪	SR-SW 型	台	1	剪切波速测试	
9	管线探测仪	雷迪 RD8000	台	1	地下管线探测	
10	GNSS 接收机	天宝 R8(5mm+0.5p pm)	台	1	测量放点	

1.4.3 勘察方法

根据本项目的勘察目的、任务要求,结合拟建建(构)筑物的特点,本项目勘察在收集了区域气象、水文、地质构造、地震及附近场地工程地质资料的基础上,采用综合工程地质测绘与调查、地球物理勘探、钻探、原位测试、水文地质测试、室内岩、土、水试验分析等勘察方法和手段,整理并综合分析评价各方法获取的信息,按照规范要求编写完成岩土工程勘察报告。

1.4.3.1 工程地质测绘和调查

工程地质测绘采用 1:500 地形图作为工作底图,采用实地测绘法,运用地质、工程地质理论与工程建设有关的各种地质现象进行详细观察和描述,分析拟建场地的地层、岩性、构造、地貌、水文地质条件和不良地质作用的空间分布和各要素之间的内在联系,为勘察方案的布置提供依据。

1.4.3.2 勘探点测放

勘探点位置按照设计钻孔坐标,根据场地周边控制点坐标,使用 GPS 施放全部钻孔点,并测量各钻孔高程。全部钻孔钻探完后再利用仪器重新测量各勘探孔的坐标和孔口高程,作为编制资料的依据。

勘探点测量采用 2000 国家大地坐标系,1956 年黄海高程系,按《工程测量标准》GB50026-2020 进行测量。其控制点情况如下:

表 1.4-2 控制点坐标及高程表

控制点号	X 坐标	Y 坐标	高程(m)	备注
K1	2515373.294	491960.501	21.812	
K2	2515342.061	491782.774	20.249	
K3	2515445.154	491669.514	18.909	

1.4.3.3 地球物理勘探

3.4. 盐田区妇幼保健院综合楼建设工程

3.4.1. 中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：2207-440308-04-01-479413002001

标段名称：盐田区妇幼保健院综合楼建设工程（勘察）

建设单位：深圳市盐田区政府投资项目前期工作办公室

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市长勘勘察设计有限公司

中标价：190.230000万元

中标工期：15天

项目经理(总监)：

本工程于 2023-02-17 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2023-03-20 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章) 

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：
日期：2023-03-20 

二维码：

查验码：3229391244926962 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

3.4.2. 合同关键页

项目名称：_____

合同编号：_____

建设工程勘查合同

Construction project surveying contract

深圳市盐田区政府投资项目前期工作办公室
Shenzhen Yantian Pre-project office of the Government Investments

第一部分 合同协议书

本合同协议书由深圳市盐田区政府投资项目前期工作办公室（以下简称“甲方”）与（以下简称“乙方”）于年月日签署。

甲方委托乙方承担盐田区妇幼保健院综合楼建设工程项目的勘察任务，项目建设内容是对盐田区妇幼保健院进行改扩建，改扩建后总用地面积约6310平方米，其中新建建筑面积约2.3万平方米，旧楼改造建筑面积8878平方米。主要建设内容包括：拆除医院现有附楼1105.82平方米；新建1栋综合楼，总建筑面积约2.3万平方米，包括七项基本设施用房，含门诊部、住院部、医技科室、保障系统、业务管理、院内生活、教学用房、夜间值班宿舍、风雨连廊、架空层、地下车库、地下保障系统、救护站等；对原主楼进行改造，建筑面积8878平方米；以及室外配套道路广场、地面绿化、围墙、大门、垃圾收集点、化粪池、污水处理站、隔油池以及液氧站等。

依照《中华人民共和国民法典》及国家的其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经双方友好协商，达成如下条款：

一、下列文件应作为本合同的组成部分：

- (1) 合同协议书、补充协议书及甲方有约束力的函件；
- (2) 勘察合同专用条款；
- (3) 勘察合同通用条款；
- (4) 勘察技术标准与规范；
- (5) 中标通知书；
- (6) 投标文件及附件。

上述文件应认为是互为补充和理解的，但如有含义不清或互相矛盾处，以上面所列顺序在前的为准。

二、勘察工作内容及周期

(1) “盐田区妇幼保健院综合楼建设工程”的勘察工作内容包括，对项目的工程地质进行勘探孔、地下管线探测、地形测量等勘察作业，对地质情况做出评价报告，地下水位高度、水质情况、地质剖面、土壤类型及其渗透性能、内涝灾害情况并明确是否地质灾害易发区如岩溶分布区及塌陷点、泥石流分布区、滑坡/塌陷分布区以及工程报建、施工图设计过程配合，工程补勘（如需要）等相关勘察服务，以上具体工作内容根据经勘察审图单位核准的由设计人提供的勘查任务书确定。

(2) “盐田区妇幼保健院综合楼建设工程”的勘察工作周期由乙方根据经勘察审图单位核准的由设计人提供的勘察任务书确定，并满足各设计阶段的时间要求；报甲方批准后，作为本项目工程勘察周期。

(3) 后续服务：从设计人提供正式施工图文件至工程施工竣工验收并配合审计。

三、甲方和乙方双方的责任和义务及违约条款遵照本项目勘察合同条款的规定。

四、合同价：暂定为人民币壹佰玖拾万贰仟叁佰元整(¥1902300.00元)，最终勘察费分为基本勘察费（占95%）和绩效勘察费（占5%）。在合同履行期间，甲方将建立《合同履行评价表》（见附件），对乙方进行履约评价，根据甲方评价结果确定最终应支付的绩效勘察费金额。具体计算方法如下：

(1) 勘察费将依据国家发展计划委员会、建设部联合制定的《工程勘察设计收费标准》（计价格[2002]10号）的规定计算方法计算。室内试验技术工作费收费比例为10%。钻孔波速测试、定点测量技术工作费收费比例为22%。勘察工程量以甲方或甲方委托的相关单位审定的数量为准，最终勘察费用将根据以甲方或甲方委托的相关单位审定的实际工程量按《工程勘察设计收费标准》（计价格【2002】10号）规定的计算方法下浮20%结算，政府审计部门审定价为最终合同价。

(2) 乙方在勘察过程中，发生以下费用的，均视为已包含在勘察收费的相应基准价中，甲方不另行支付。

不另行支付的费用包括(但不限于)：专家费、办理工程勘察相关许可，桥梁专项调查、检测与评定，以及购买有关资料费；拆除障碍物，开挖以及修复地下管线费；修通至作业现场道路，接通电源、水源以及平整场地费；勘察材料以及加工费；水上(含海、大河、塘及其他大面积水)作业用船、排、平台以及水监费；勘察设备搬迁费；青苗、树木以及水域养殖物赔偿费；样品包装、样品运输费；成果编制费；管理费；利润、税金；超出《工程勘察收费标准》总则1.0.1条以外的其他服务收费等。

(3) 按上述规定得出的勘察费视为已包括乙方完成合同规定的所有勘察工作内容、所有工作量、提供全套勘察成果文件、全部基础资料和后续服务的全部费用以及承担合同明示和隐含的一切风险、义务、责任等所发生的费用。由勘察人支付的所有税费，也已包含在上述费用中，甲方不予另行支付。

五、付款方式

付费次序	占勘察费%	付费额(万元)	付费时间
第一次付费	支付至合同暂定价的50%	暂定 95.115	乙方向甲方提交经勘察审查单位审查的全部成果文件后。
第二次付费	支付至审核价的80%	暂定 57.069	全部勘察结算经甲方或甲方委托的咨询机构审核后。若有补勘，在完成补勘结算完成后进行支付。
第三次付费	按决算审定价支付剩余勘察费用	暂定 38.046	甲方完成对乙方的履约评价，并委托咨询机构决算审定后。

六、最终提交的勘察成果文件及份数

乙方应按经甲方批准的设计人要求的时间、数量和类别分批、分阶段向甲方和设计人提供勘察

<p>甲方（盖章）：  深圳市盐田区政府投资项目前期工作办公室</p>	<p>乙方（盖章）：  深圳市长勘勘察设计有限公司</p>
<p>地址：深圳市盐田区海景二路工青妇大楼</p>	<p>地址：深圳市罗湖区深南东路 1108 号福德花园 A 座三楼裙西侧</p>
<p>法定代表人或委托代理人（签名或盖章）： </p>	<p>法定代表人或委托代理人（签名或盖章）： </p>
<p>联系人：_____</p>	<p>联系人：林泽洋</p>
<p>电话：_____</p>	<p>电话：13544119101/0755-25790030</p>
<p>传真：_____</p>	<p>传真：0755-25790032</p>
<p>开户银行：中国工商银行深圳保税区支行</p>	<p>开户银行：建设银行深圳莲塘支行</p>
<p>银行账号：4000025519200166637</p>	<p>银行账号：44250100001700001150</p>
<p>账户名称：深圳市盐田区政府投资项目前期工作办公室</p>	<p>账户名称：深圳市长勘勘察设计有限公司</p>
<p>纳税编码：12440308685374178B 2023年 4月 14日</p>	<p>纳税编码：91440300729869413Y _____年____月____日</p>

盐田区妇幼保健院综合楼建设工程岩土工程详细勘察
工程质量职责表

职 责	姓 名	签 名
法 定 代 表 人	丁进选	
总 经 理	高 峰	
总 工 程 师	康巨人	
审 定 人	李剑波	
审 核 人	刘思佳	
项 目 负 责	康巨人	
工 程 技 术 负 责 人	舒 朝	
	方国勇	
工 程 技 术 人 员	黄君华	
	熊衍文	
	李 靖	

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓名: 康巨人
注册号: 4405554-AY006
有效期至: 至2025年06月

1 工程概况与勘察工作概述

1.1 拟建工程概况

受深圳市盐田区政府投资项目前期工作办公室的委托,按深圳市华筑工程设计有限公司提供的勘察技术要求及布孔图,我公司分别于2023年04月23日至2023年5月5日、2023年9月19日至2023年10月12日对盐田区妇幼保健院综合楼建设工程项目拟建场地进行了岩土工程详细勘察野外工作。

拟建场地位于深圳市盐田区东和海景二路交汇处南西侧,深圳市盐田区妇幼保健院内,北侧和东侧紧邻现状医院主楼(高6F/22.35m)。本项目建设内容主要为新建一栋综合楼(高12F/54.85m),总建筑面积为32682.11m²,拟设2层地下室,地下室深度约为9.30m。本项目设计室内±0.00标高为4.75m,室外地坪标高4.30~4.65m,地下室底标高为-4.55m。拟建综合楼均布荷载20kN/m²,单桩单柱最大荷载为15000kN,总荷重451370kN,地基基础设计等级为甲级,拟采用桩基础,拟采用框架结构,建筑安全等级为二级,对差异沉降敏感程度敏感。



图 1.1 拟建项目效果图

1.2 勘察目的、任务要求和依据的技术标准

1.2.1 勘察目的和任务要求

查明本项目场地区域地质、水文地质及工程地质条件,并对其工程地质、水文地质条件做出评价。查明本场址可能存在的不良地质、特殊岩土等的性质特征、范围,并提出对其的治理措施,对拟建场地稳定性和适宜性做出评价,为设计提供地质及参数依据。

按照勘察任务委托书,结合相关规程、规范,本工程勘察目的及勘察技术要求为:

- 1、场地岩土工程勘察报告"应列明场地勘察所执行的国家、行业及地方的标准;
- 2、查明不良地质作用的类型、成因、分布范围、发展趋势和程度,提出整治方案的建议;
- 3、查明建范围内岩层的类型、深度、分布、工程特性和变化规律,分析和评价地基的稳定性均匀性和承载力;
- 4、对需进行沉降计算的建筑物,提供地基变形计算参数,预测建筑物的变形特征;
- 5、查明埋藏的河道、沟浜、墓穴、防空洞、孤石等对工程不利的埋藏物;
- 6、查明地下水的埋藏条件,提供地下水位及其变化幅度,判定水和土对建筑材料的腐蚀性;
- 7、在设防烈度等于或大于6度的地区进行勘察时,划分场别类别,划分对地震有利、不利或危险的地段。
- 8、当采用基岩作为桩的持力层时,应查明基岩的岩性、构造、岩面变化、风化程度,确定其坚硬程度、完整程度和基本质量等级,判定有无洞穴、临空面、破碎岩体或软弱岩层。
- 9、当有软弱下卧层时,验算软弱下卧层强度。
- 10、持力层为倾斜地层,基岩面凹凸不平或岩中有洞穴时,应评价基础的稳定性,并提出处理措施的建议;
- 11、勘探过程中如发现特殊的地质现象和相邻钻孔揭露出持力层方面度大于

- 3 《房屋建筑和市政工程基础设施工程勘察文件编制深度规定》(2020年版);
- 4 《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》(住房城乡建设部令第37号);
- 5 《广东省住房和城乡建设厅关于房屋市政工程危险性较大的分部分项工程安全管理的实施细则》粤建规范(2019)2号。

1.2.2.5 合同、委托书

- 1 岩土工程勘察合同;
- 2 设计单位提供的《岩土工程勘察任务委托书》及《勘探点平面布置图》。

1.2.2.6 参考资料

- 1 《工程地质手册》第五版;
- 2 《深圳地质》。

1.2.2.7 规范的使用说明

- 1 根据中华人民共和国住房和城乡建设部有关文件规定,强制性工程建设规范具有强制约束力,是保障人民生命财产安全、人身健康、工程安全、生态环境安全、公众利益和公众利益,以及促进能源资源节约利用、满足经济社会管理等方面的控制性底线要求,工程建设项目的勘察必须严格执行。
- 2 在本次勘察过程中,工作量的布置与实施、岩土工程问题分析与预测等将在满足国家现行规范规定及标准的基础上,严格执行国家强制性标准。
- 3 房屋建筑勘察执行国家和行业的相关标准,当不同规范规定、标准发生不一致时,则以强制性工程建设规范的规定为准。
- 4 推荐性工程建设标准、地方标准与强制性工程建设规范协调配套,当地方标准技术要求高于国家和行业的相关标准,或国家和行业的相关标准没有明确要求时,执行地方标准。
- 5 报告的编制满足相关的编制深度规定和审查要点要求。
- 6 勘察报告中的风化岩和残积土的划分、有关岩土参数主要参考地方标准。

1.3 勘察等级

本项目新建一栋高约54.85m的综合楼,设有2层地下室。紧邻现有医院主楼,新建工程对其存在较大影响,基坑支护等级为一级,其工程重要性等级为一级。

深圳市长勘勘察设计有限公司

场地地质环境已经受到一般破坏,基础位于地下水位以下。场地的复杂程度等级为二级场地(中等复杂场地)。

场地岩土种类较多,不均匀,性质变化较大;存在人工填土、风化岩和残积土等特殊岩土。地基的复杂程度为二级地基(中等复杂地基)。

根据工程重要性等级、场地复杂程度等级和地基复杂程度等级,按《岩土工程勘察规范》(GB50021-2001)(2009年版)和《高层建筑岩土工程勘察规程》(JGJ/T 72-2017)的有关规定,本勘察项目的岩土工程勘察等级为甲级。

1.4 勘察方法及勘察工作完成情况

1.4.1 勘察工作布置

本项目勘察工作量布置主要依据《工程勘察通用规范》GB 55017-2021、《岩土工程勘察规范》GB 50021-2001(2009年版)并结合勘察任务要求进行布置。主要工作量布置如下:

1 钻孔布置:

1) 本项目建筑场地勘探孔主要沿拟建物角点、周边及网格状布设,在高层建筑层数、荷载和建筑体形变异较大位置处布设勘探点,当为不规则形状时,在凸出部位的阳角和凹进的阴角布设勘探点。勘探点间距按端承性考虑,其间距为7.5m~25m,钻孔编号为ZK1~ZK18。

整个场地共布置勘探孔18个,钻孔布置详见“勘探点平面布置图”(图号:2023.0.02.016-8)。

2 勘探孔分为控制性钻孔和一般性钻孔,其中控制性钻孔12个、一般性钻孔6个,控制性的勘探点占勘探点总数的2/3。

3 钻孔深度要求:

勘探孔深度:一般性勘探孔进入中风化岩不少于3m,控制性勘探孔进入中风化岩不少于5m。

4 取样和原位测试孔12个,采取不扰动土试样和原位测试勘探点的数量为全部勘探点总数的2/3。场地每一主要土层的原状土试样或原位测试数据均大于6件(组),每种岩层岩石试样大于9组。

3.5. 大鹏新区葵涌办事处葵新社区白石岗片区城中村改造项目 (基础超前钻工程)

3.5.1. 中标通知书

中标通知书

标段编号：2307-440343-04-01-627447004001

标段名称：大鹏新区葵涌办事处葵新社区白石岗片区城中村改造项目（基础超前钻工程）

建设单位：深圳市润置城市建设管理有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市长勘勘察设计有限公司

中标价：338.5512万元

中标工期：130

项目经理(总监)：

本工程于 2024-04-27 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2024-06-03 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)： 

招标人(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：
日期：2024-06-13 

查验码：3561172896858160 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

3.5.2. 合同关键页

合同编号:RZDJ-BSG-FW-007

大鹏新区葵涌办事处葵新社区白石岗片区城中
村改造项目（基础超前钻工程）

工程名称：大鹏新区葵涌办事处葵新社区白石岗片区城
中村改造项目（基础超前钻工程）

合同编号：RZDJ-BSG-FW-007

工程地点：深圳市大鹏新区

签订日期：2024年6月21日

第一部分 协议书

发包人：深圳市润置城市建设管理有限公司

勘察人：深圳市长勘勘察设计有限公司

勘察人已明确知悉：2023年12月29日，项目单位【深圳市鹏泰投资开发有限公司】（以下简称“项目单位”）与发包人签署《代建合同》，委托发包人实施代建，并且勘察人已认真查阅、理解项目单位招标文件的全部内容，并对项目单位授予发包人的权利无任何异议。

勘察人愿意按照本协议的条件承揽本项目的勘察，对项目单位提供合同约定的服务。

发包人在本工程中虽是项目单位的代建单位，但项目单位、发包人、勘察人三方确认：由发包人独自承担本合同中发包方的一切工程相关管理责任（除付款责任外），勘察人无权要求项目单位承担除付款责任外的任何责任。

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国招标投标法》等相关法律法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，各方就大鹏新区葵涌办事处葵新社区白石岗片区城中村改造项目（基础超前钻工程）有关事项协商一致，达成如下协议。

一、工程概况

1.工程名称：大鹏新区葵涌办事处葵新社区白石岗片区城中村改造项目（基础超前钻工程）

2.工程地点：深圳市大鹏新区

3.工程规模、特征：

项目位于深圳市大鹏新区葵涌办事处葵涌街道葵新社区白石岗片区，开发建设用地42289.61平方米，整体规划容积合计250000平方米，其中住宅212075平方米，商业20000平方米，公共配套设施(含地下)17420平方米。

二、工作内容、技术要求及工作量

1.工作内容：包括但不限于：1、提供设计和施工的岩土工程技术资料，主

要查明桩底以下主要持力层深度范围内的基岩完整程度；2、对拟建建筑物场地的地基处理、不良地质作用的防治等提出处理建议；3、对桩端持力层位置提出建议等。

2.技术要求：详见附件《大鹏新区葵涌办事处葵新社区白石岗片区城中村改造项目（基础超前钻工程）任务书》

3.工作量：详见投标报价表

详见附件《大鹏新区葵涌办事处葵新社区白石岗片区城中村改造项目（基础超前钻工程）任务书报价表》

名称	数量（暂定）	单位	含税单价 (元/延米)	合计（含税）（元）
大鹏新区葵涌办事处葵新社区白石岗片区城中村改造项目（基础超前钻工程）	32553	米	104	3385512.00
其中	增值税税率	%	6%	
	增值税	元	191632.75	
	不含税价格	元	3193879.25	

备注：

1.下述内容已包含在各项单价中：

- (1) 现场取样费:原状土试样、扰动土试样、水样等;
- (2) 原位测试费:标准贯入、动力触探、地脉动试、验剪切波速测试、地下水位测量等;
- (3) 室内试验费:常规试验、抗剪强度试验、无侧限抗压强度试验、三轴不固结不排水、三轴固结不排水、地下水水质分析等;
- (4) 服务费: 验槽、验岩、地质灾害处理咨询等;
- (5) 现场钻探费: 多次机械进出场费、钻探等;
- (6) 单价不分岩土类别, 不分钻探深度, 以总进尺乘以对应单价计算费用。请在报价中综合考虑人工成本增幅。

说明：

1.全费用单价包括但不限于完成本工作所需要的所有的人工费、材料费、机械费、水电费（含水电接驳费）、设备费、施工现场安全文明施工措施费（含夜间施工措施费、冬雨季施工费、赶工措施费、成品保护费、二次搬运费等）、调查测试费、试验检验费、现场勘查费、办公费、食宿费、租车费、差旅费、资料费、准备费、场地准备费、进退场费、设备转场费、测量定位费、外业钻探费、土工实验费、原位测试费、技术费、成果资料费、技术咨询费、岩芯箱制作加工费、局部作业面降水费、相关的报告编制费、保险费（建筑工程一切险、第三者责任险等）、税费等与本合同内容有关的一切费用；且不因市场价格涨落、人员工资、福利调整以及汇率、现场场地原因等任何原因而调整。如果投标人在投标时未在报价表中列出，但服务过程中又必须发生费用项目，及可能遗漏的工作内容所发生的费用等，招标人有权认为此部分所产生的费用已经综合在合同总价中，投标人不得以任何理由提出索赔或增加项目费用。

2.固定单价包干，结算工程量以实际为准。

3.若国家政策导致增值税税率发生变化的，不含税价款不变，合同未执行部分含税价按不含税价及变化后的税率换算后执行。

三、合同工期

合同总工期：暂定自2024年5月20日至2024年9月26日，工期为130天，开工时间以发包人开工指令约定的进场时间为准。勘探过程中需按照发包人桩基础工程和支护工程进度要求调整相应机械数量，并分区、分楼栋提供超前钻快报，以满足指导现场桩基础工作开展的要求。

四、质量标准

质量标准：合格 创优 其他 _____

五、合同价款

1.合同价税合计（暂定）金额：人民币（大写，含税）叁佰叁拾捌万伍仟伍佰壹拾贰元整（¥3385512元），税金¥191632.75元，税率6%，不含税价¥3193879.25元，且不含税价格不因增值税税率变化而变化。如合同付款过程中税率与原合同约定不一致，在实际资金支付过程中按最新税率换算含税进度款或结算款（可单列）。

2.合同价款形式：固定单价 总价包干 其他：详见投标报价表

份，具有同等法律效力。本合同自签字、盖章之日起生效。

发包人：(公章)

住 所

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：



勘察人：(公章)

住 所：深圳市罗湖区深南东

路 1108 号福德花园 A 座 3 楼

法定代表人：

委托代理人：

电 话：25790030

传 真：25790032

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：



Handwritten signature of the agent in black ink.

3.5.3. 报告关键页

2024.0.02.020-2
长期·一版

深圳市润置城市建设管理有限公司
大鹏新区葵涌办事处葵新社区白石岗片区城中村改造项目
(基础超前钻工程) 04 地块超前钻报告书



深圳市长勘勘察设计有限公司
证书等级: 工程勘察综合类甲级 证书编号: B144055545
地址: 深圳市深南东路 1108 号裙楼花园 A 座三楼
电话: 0755-25794521 25790030 传真: 0755-25790032
网址: <http://szckcc.com>



2024.0.02.020-2
长期·一版

深圳市润置城市建设管理有限公司
大鹏新区葵涌办事处葵新社区白石岗片区城中村改造项目
(基础超前钻工程) 04 地块超前钻报告书

法定代表人: 丁进选

总经理: 高峰

技术负责人: 康巨人

副总工程师: 李剑波

审定人: 李剑波

审核人: 刘思佳

项目负责人: 康巨人

工程技术负责: 谭博

: 陈明端

黄君华

深圳市长勘勘察设计有限公司

二〇二四年十一月



大鹏新区葵涌办事处葵新社区白石岗片区城中村改造项目

(基础超前钻工程) 04 地块超前钻报告书

工程质量职责表

职 责	姓 名	签 名
法定代表人	丁进选	丁进选
总 经 理	高 峰	高峰
总 工 程 师	康巨人	康巨人
审 定 人	李剑波	李剑波
审 核 人	刘思佳	刘思佳
项目 负责 人	康巨人	康巨人
工程 技术 负责 人	谭 博	谭博
	陈明端	陈明端
	黄君华	黄君华
田润昇	田润昇	田润昇
测量 定 点 负责 人	李 靖	李靖



大鹏新区葵涌办事处葵新社区白石岗片区城中村改造项目(基础超前钻工程) 04 地块超前钻报告书

1 前言

1.1 工程由来

受深圳市润置城市建设管理有限公司的委托,按照中航国润(深圳)建筑科技发展有限公司提供的《超前钻孔位平面图》(2024.7.24版及2024.8.17版)及技术要求,根据委托单位的安排,我公司于2024年7月26日至2024年11月25日对大鹏新区葵涌办事处葵新社区白石岗片区城中村改造项目04地块拟建场地进行了超前钻野外工作。

1.2 拟建工程概况

大鹏新区葵涌办事处葵新社区白石岗片区城中村改造项目位于深圳市大鹏新区葵涌中心区南部,场地西侧为企业大道,南侧为白石岗路,东侧为葵鹏路,交通条件较为便利。本项目04地块用地面积约28351.6m²,设计±0.00~39.70m,拟建2-1单元及2-2单元为135.50m/43F的住宅楼,2-3单元为141.50m/45F的住宅楼,2-4单元为144.50m/46F的住宅楼,2-5单元、2-6单元及2-7单元为103.9m/33F的住宅楼,2-8单元及2-9单元为58.90m/18F的住宅楼,设2~3层地下室,基坑周长为645.50m,地下室底标高约15.75m。

根据《超前钻孔位平面图》(2024.7.24版及2024.8.17版)及技术要求,2-1单元、2-2单元、2-3单元、2-4单元、2-5单元、2-6单元、2-7单元拟采用钻(冲)孔灌注桩,裙楼及地下室局部区域采用钻(冲)孔灌注桩,共布置778根灌注桩,以中风化或微风化岩作为桩端持力层,桩径800mm~1200mm;2-8、2-9单元拟采用混凝土管桩复合地基,初步暂定采用静压法施工,设计要求入强风化1m或接触中风化岩面或按压至设计阈值控制终孔,共布置416根混凝土管桩;地下室局部区域拟采用静压混凝土管桩,初步暂定采用静压法施工,设计要求桩端入粉质黏土或全风化1m,共布置358根混凝土管桩,桩基情况详见下表:

表 1.2 桩基工程一览表

序号	桩型号	桩身直径 d(mm)	桩数量 (根)	桩端入持力层最小值 H (m)	单桩抗压承载力特征值 Ra (kN)	单桩抗拔承载力特征值 Rta (kN)	备注
1	CZK	800	40	中风化岩 3.00m 或微风化 0.50m	4800	/	承压灌注桩
2	CZK	1000	344	中风化岩 3.80m 或微风化 0.50m	7700	/	
3	CZK*	1200	206	中风化岩 4.50m 或微风化 0.50m	11000	/	
4	CZK1	800	188	中风化岩 2.00m 或微风化 0.50m	/	1750	抗拔灌注桩
5	CZKa	400	416	强风化岩 1.00m 或接触中风化岩面	500	/	承压管桩
6	CZKb	500	358	粉质黏土或全风化岩 1.00m	/	200-300	抗拔管桩

1.3 勘察目的、技术要求

本次超前钻主要目的为按设计要求查明拟建项目钻(冲)孔灌注桩桩端持力层以下3d且不小于5.0m范围内是否存在溶洞、破碎带、软弱夹层等不利地质现象;按设计要求查明混凝土管桩区域钻孔位置的地质埋深情况。

根据合同及设计单位提供的图纸,本次超前钻的勘察技术要求如下:

1 本次超前钻要求嵌岩桩钻孔钻进工程桩底以下3d(d为桩直径),且不小于5m;承压混凝土管桩超前钻的设计要求在施工过程中发生过变更,7.24版图纸设计要求超前钻钻孔入强风化泥质粉砂岩或中风化灰岩层不少于4m,8.17版图纸设计要求超前钻入强风化泥质粉砂岩不少于5m且超前钻孔点深度不得小于10m,深度起算点绝对标高为15.080m,如未满足上述情况就入岩,则按强风化+中风化累计不少于5m。

抗拔混凝土管桩超前钻的设计要求在施工过程中发生过变更,7.24版图纸设计要求超前钻钻孔入粉质黏土或全风化岩不少于4m,8.17版图纸设计要求超前钻钻孔入全风化泥质粉砂岩不少于9m或接触到中风化岩面即可终孔;基坑支护超前钻孔入粉质黏土1.3m或入中风化岩5m、微风化岩4m。

2 根据合同要求及设计单位的勘察技术要求,本次超前钻需要选取部分钻孔进行标准贯入试验以查明全风化及强风化岩埋深情况,需在部分钻孔选取岩样进行抗压强度试验。

3 根据合同要求,本次超前钻报告内容需包含场地及周边水文地质构造情况。

钻具、合金及金刚石钻头、套管跟管及泥浆护壁的方法回钻钻进。

1.6.2 取样及室内试验

1 本次勘察在中风化、微风化岩中取岩样，取样严格按《建筑工程地质勘探与取样技术规程》JGJ/T87-2012 的有关规定执行，岩样在岩芯中截取，采取土试样质量等级满足试验内容的要求。

2 对于岩石样品，进行如下岩石试验项目：饱和单轴极限抗压强度。对于比较破碎的中风化岩石，进行点荷载试验，间接确定岩石的强度。

1.6.3 原位测试

本次勘探根据岩土条件、业主及设计提出的要求、地区经验和测试方法的适应性等因素，在勘探过程中进行了标准贯入试验，试验均按照相关规程、规范进行。

本次勘察在粉质黏土、全风化泥质粉砂岩和强风化泥质粉砂岩进行了标准贯入试验。标准贯入试验是先用钻具钻至土层标高以上 15cm 处，将标准贯入器在钻孔内预先打入 15cm，开始记录每打入 10cm 的锤击数，累计打入 30cm 的锤击数为标准贯入试验锤击数 N'。当锤击数已达 50 击，而贯入深度未达 30cm 时，可记录 50 击的实际贯入深度，按下式换算成相当于 30cm 的标准贯入试验锤击数 N'，并终止试验。

$$N' = 30 \times \frac{50}{\Delta S}$$

式中 ΔS —50 击时的贯入度（cm）。

1.7 勘察完成工作量

本次超前钻累计完成的实物工作量详见表 1.7：

表 1.7 勘察实物工作量统计表

序号	项目	单位	本次勘察工作量
1	钻孔测放及终孔复测	点	1024
2	勘探	钻孔	25690.17/1024
3	原位测试	标准贯入试验	次孔 82/37
4	取样	采取岩芯样	组 95
5	室内试验	岩石单轴抗压强度试验	组 48
6		岩石点荷载强度试验	组 47
7		岩芯及现场照片	张 1032

深圳市长勘勘察设计有限公司

1.8 有关说明

1 勘探点测量成果采用 2000 国家大地坐标系及 1956 年黄海高程，按《工程测量标准》GB50026-2020 测量。引用的控制点为 K1：X=2502672.601，Y=543559.385，H=35.50；K2：X=2502812.883，Y=543378.690，H=23.56。本次岩土工程施工勘察所有勘探点均由专业测量人员进行测量放点。

2 本次勘察钻孔的数量由建设单位及设计单位确定。勘察工作量由建设单位、监理单位及咨询单位委派的现场工程师现场确认。本次勘察共收到两版图纸，2024.7.24 第一次收到图纸《超前钻孔位平面图》（2024.7.24 版），因设计变更，在施工过程中 2024.8.17 第二次收到图纸《超前钻孔位平面图》（2024.8.17 版）。

3 本次勘察 QZK220 号钻孔在 29.8~33m 的位置遗留有 110mm 岩芯管；QZK283 号钻孔在 23~50m 处遗留有 5 条钻杆及 110mm 岩芯管；2-3-ZK18 号钻孔 7.0~9.0m 遗留有直径 130mm 的套管；施工时应注意。

4 深圳市勘察研究院有限公司于 2023 年 11 月对拟建场地进行了岩土工程详细勘察工作，并提交了《大鹏新区葵涌办事处葵新社区白石岗片区城市更新单元项目岩土工程详细勘察文字报告》（编号 KYY-KC-2023-0220-001）（以下简称“详勘报告书”）。为了方便勘察资料的衔接和使用，本次勘察中各土层编号与“详勘报告书”中各土层编号一致。

5 本次勘察 2-8、9 单元及部分裙楼钻孔受设计孔深限制，钻孔未钻入稳定中风化或微风化灰岩，因此本次揭露的 2-8、9 单元及部分裙楼的岩溶发育情况不能代表该区域的岩溶发育特征。

6 本次勘察部分区域揭露岩面埋深较浅，满足超前钻设计终孔要求时，部分超前钻孔深不满足桩基最小桩长 6m 要求。针对上述情况我可以工作联系函的形式反馈给设计和建设单位，于 2024 年 9 月 14 日得到设计及代建单位书面意见回复，后续超前钻孔深均满足桩基最小桩长 6m 要求。

7 外业施工完成后，对钻孔进行封孔处理，并清理场地。

8 本次勘察满足我公司质量、环境及职业健康安全管理体系要求，未发生环境污染和健康安全事故。

3.6. 鼎湖科技园项目勘察测绘服务

3.6.1. 合同关键页

合同编号：PPA-20230605-0002

鼎湖科技园项目 勘察测绘顾问服务合同



甲方：东莞锐信仪器有限公司

乙方：深圳市长勘勘察设计有限公司

日期：2023年6月

本合同由东莞锐信仪器有限公司（以下简称“甲方”或“业主”）、与 深圳市长勘勘察设计有限公司（以下简称“乙方”）在平等自愿的基础上，依据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》等的有关规定就鼎湖科技园项目勘察测绘服务事项，双方就本工程委托与相关服务事项协商一致，双方根据现行法律法规订立本合同，以资共同遵守。

甲方已委托咨询方“深圳市盛进工程咨询服务有限公司”全权负责本工程的全过程咨询服务。代甲方行使和享有本项目的管理权利。各方同意达成如下合同条件：

第一条 项目概况

- 1、工程名称：鼎湖科技园项目。
- 2、工程所在地详细地址：广东省东莞市。

第二条 服务内容

- 1、乙方工作内容及要求详见附件一：“勘察测绘顾问服务技术规格书”；

第三条 合同服务酬金及付款

- 1、合同服务酬金共计人民币伍佰柒拾叁万柒仟玖佰伍拾元整（小写：¥5,737,950.00），其中不含税金额为：¥5,413,160.38，税率为：6%，税额为¥324,789.62。详见下表：

服务大类	服务项目	单位	单价（元）	暂定工程量	金额（元）	备注
(一) 勘探类	建筑工程岩土勘探	进深 m	78	54000	4212000	暂定 899 孔，暂定工程量
	水上勘探	进深 m	125	0	0	暂定工程量
	复杂地形及特殊条件钻探措施费	项	2000	200	400000	预计场整挖机 200 项（台班）
	勘察设备进出场费	台	300	31	9300	暂定，根据需要进行
(二) 测绘类	1:500 数字化现状地形测量	m ²	0.1	805000	80500	
	计算土方施工填挖方量 (5x5)	m ²	0.03	805000	24150	暂定，根据需要进行



	E(一)级GPS控制点测量	点	2500	15	37500	暂定, 根据需要进行
	四等水准测量	公里	800	15	12000	暂定, 根据需要进行
	盲探管线	m ²	1.3	200000	260000	红线外扩内外各10m
	单次(零星工程)测绘进退场费	次	500	5	2500	暂定, 根据需要进行
(三) 其他类	土壤氨浓度调查	点	100	6000	600000	
	地质灾害危险性评估	项	100000	1	100000	暂定, 根据需要进行
	合计				5737950	

上述各项服务费为暂定总价，单价包干，按实际工程量结算。单价包干费用包括但不限于任何准备工作、施工机具进场、向有关部门作任何申请、签订报建合同、进行地质勘察、提交勘察报告、各类实验检测费、人工费、成果编制费、差旅费、通讯费、企业管理费用、利润、税金（增值税专用发票6%税率）等为完成合同服务范围内所有工作的一切费用。

2、支付方式

第一笔：乙方完成所有服务内容和并提交符合要求的成果文件，且经甲方及第三方审核通过后支付实际服务费（实际服务费=实际工程量*合同相应项单价）的70%。

第二笔：第一笔付款支付完成后6个月，再支付实际服务费的20%；

第三笔：地基基础施工完毕后支付剩余的10%的服务费。

乙方于上述付款节点提出付款申请，甲方收到乙方的付款申请后开始申付，申付流程结束后通知乙方开发票。甲方收到乙方开具的合格增值税专用发票后（税率6%）不计账期以转账方式向乙方支付上述款项。

乙方开户名：深圳市长勘勘察设计有限公司

银行账号：44250100001700001150

收款银行：建设银行深圳莲塘支行

银行开户地址：深圳市罗湖区罗沙路3040号莲塘工业区建行大厦一楼

每份具有同等效力。

- 3、 本合同自双方授权代表签字并盖章后生效，双方履行完合同规定的义务后，本合同即行自动终止。

第十三条 合同附件

合同附件一：勘察测绘顾问服务技术规格书

合同附件二：质量验收标准

合同附件三：保密承诺函

(以下无正文)

甲方：东莞锐信仪器有限公司



乙方：深圳市长勘勘察设计有限公司



授权代表：_____



授权代表：_____

日期：2023年 6月 15日

日期：2023年 月 日

3.6.2. 报告关键页



鼎湖科技园岩土工程详细勘察
工程质量职责表

职 责	姓 名	签 名
法 定 代 表 人	丁进选	
总 经 理	高 峰	
总 工 程 师	康巨人	
审 定 人	李剑波	
审 核 人	刘思佳	
项 目 负 责	李 冲	
工 程 技 术 负 责 人	舒朝名 陈 隹	
工 程 技 术 人 员	熊衍文	
	李靖	

鼎湖科技园岩土工程详细勘察报告

1 工程概况、勘察工作概述

1.1 拟建工程概况

受东莞锐信仪器有限公司的委托，按照信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司和上海联创设计集团股份有限公司提出的《鼎湖科技园项目勘察技术要求》及布孔图，我公司于2022年12月3日至2022年01月13日和2023年01月30日至2023年4月1日对鼎湖科技园项目进行了岩土工程勘察野外工作。

本项目位于广东省东莞市塘厦镇企洞路以东、金威格工业园以西、大坪新邨以南区域。本项目规划总用地面积约64万m²，总建筑面积约100万m²。拟建建筑（构）物包括3栋生产支持楼、3栋生产厂房、1栋动力站、5个甲类库、1个危废站、2个乙类库、2个事故水池、1个固废站、1个柴油储罐、1个柴发机房、特气站、硅烷站、大宗气站等，局部设1层地下室，设计±0.00标高为55.60m，暂定室外地坪标高55.15m。详见下表：

表 1.1 拟建建筑物一览表

拟建建筑	地上层数/高度 (m)	±0 标高	地下室层数/开挖标高 (m)	结构类型	拟采用基础型式	暂定单柱荷载 (KN)	底板底 (KN/m)	对差异沉降敏感程度
1号生产支持楼	6/40.35	55.60	1F/47.15	框架-剪力墙	天然地基、桩基础	14000	/	敏感
2号生产支持楼	7/47.35	55.60	1F/47.15	框架-剪力墙	天然地基、桩基础	16000	/	敏感
3号生产支持楼	6/40.35	55.60	1F/47.15	框架-剪力墙	天然地基、桩基础	14000	/	敏感
4号厂房	4/43.55	55.60	1F/45.10	框架-剪力墙	天然地基、桩基础	23000	450	敏感

拟建建筑	地上层数/高度 (m)	±0 标高	地下室层数/开挖标高 (m)	结构类型	拟采用基础型式	暂定单柱荷载 (KN)	底板底 (KN/m)	对差异沉降敏感程度
5号厂房	4/43.55	55.60	1F/45.10	框架-剪力墙	天然地基、桩基础	23000	450	敏感
6号厂房	4/43.55	55.60	1F/45.10	框架-剪力墙	天然地基、桩基础	23000	450	敏感
7号动力中心	3/28.45	55.60	局部 1F/45.10	框架-剪力墙	天然地基、桩基础	31000	450	敏感
12、13、14、15、16、17号甲类库	1/7.95	55.60	/	框架-剪力墙	独立基础、桩基础	7000	180	敏感
18、19、20乙类库	2/26.70	55.60	/	框架-剪力墙	天然地基、桩基础	15000	180	敏感
23号固废站	3/30.50	55.60	/	框架-剪力墙	天然地基、桩基础	18000	180	敏感
22号危废站	1/6.30	55.60	/	框架-剪力墙	独立基础、桩基础	7000	180	敏感
事故处理池 1、2	-1/6	/	/	/	独立基础、桩基础	/	120	敏感
21号丙类库	2/29.40	55.60	/	框架-剪力墙	天然地基、桩基础	18000	180	敏感
柴油储罐	-1	55.60	/	/	独立基础、桩基础	/	180	敏感

室内资料整理采用专业的理正勘察软件（GICAD9.0）和测试工作专用分析软件，进行数据统计和图件处理形成成果图表，按相关规范要求编制完成岩土工程勘察报告。

1.4.3 完成工作量

本次勘察所完成的工作量详见表 1.4：勘察工作量统计表

表 1.4 本次详细勘察工作量统计表

序号	项 目	单 位	工 作 量	备 注
1	钻孔	m/孔	50559.90/993	
2	原位测试	标准贯入试验	次/孔	810/505
3		重型动力触探试验	m/孔	31.10/17
4		土层剪切波速测试	m/孔	738/15
5	取土、水、石试样	采取原状土样	件/孔	466/376
6		采取扰动土样	件/孔	7/7
7		采取岩石样	组/孔	79/76
8		采取地下水试样	件/孔	12/12
9		土的物理性质试验	件	473
10	室内试验	岩石物理性质试验	件	79
11		岩石天然抗压强度试验	件	29
12		岩石点荷载强度试验	件	50
13		水质分析	件	12
14		土腐蚀性试验	件	6
15	氧浓度	氧浓度检测	点	5654
16	其他	测量定点	点	993
17		拍摄场地及地质岩石照片	张	998

勘探孔情况详见《勘探点主要数据一览表》（图号：2020.0.02.075-1）。

1.5 有关说明

1 本次勘察钻孔的数量及位置由设计单位确定，经建设单位同意后实施。本次勘察工作量由建设单位委派的工程师及监理工程师签证确认。

2 勘探点测量成果采用国家大地 2000 坐标系及 1985 年国家高程，按《工程测量标准》（GB50026-2020）测量。本次使用的控制点为：K1（X=2519280.148，Y=38502598.393，H=44.916）、K2（X=2519313.576，Y=38502738.117，H=40.713）。

3 受场地地形条件，在征得建设和设计单位同意后，对部分钻孔进行了适当的移位，并将移位后的钻孔坐标进行了实测。移位后的钻孔间距满足设计和规范的要求。

4 本报告提供的基岩顶面等高线图是根据钻孔揭露各岩土层的顶面高程，按克里金模型进行插值推测及网格化处理生成，剖面图中两钻孔之间的岩土层连线，亦为推测地层线，其精度仅供设计参考使用，不能作为施工控制依据。

5 场地内人工填土层为素填土和杂填土，杂填土中含大量混凝土块、砖块及碎石等建筑垃圾，本次勘察对杂填土主要采用动力触探试验确定其工程特性指标。

6 场地内强风化泥质粉砂岩多呈半岩半土状，风化不均匀夹有中风化岩块，局部呈坚硬土柱状，空间分布不均匀，取样试验的代表性差，主要采用标准贯入试验和波速测试等原位测试确定其物理力学性质。

7 本次勘察为查明场地西侧红线外地层，共布设 20 个钻孔（编号为：1~20），其位置及数量均由建设单位指定，本报告书仅对其出具柱状图成果，未对其进行分析说明。

8 由于勘察外业结束后，本项目总图进行了调整，致使 21 号丙类库仅局部有勘察钻孔，建议在具备条件后布置钻孔进行补充勘察。

9 勘察期间同步进行场地平整工作，场地地形变化较大，各钻孔的孔口标高均为勘察时实测，因此部分钻孔的孔口标高与“勘探点平面配置图”中的地形底图标高存在一定差异，应以实测孔口标高为准。

10 勘察期间因同步进行场地平整工作，本次勘察未能取得地表水水样。

11 本次勘察满足我公司质量、环境及职业健康安全管理体系要求，未发生环境污染和健康安全事故。

3.7. 鄱阳科技园项目勘察测绘服务

3.7.1. 合同关键页

合同编号：PPA-20230324-0001

鄱阳科技园项目 勘察测绘顾问服务合同

甲方：深圳市经纬开物仪器有限公司

乙方：深圳市长勘勘察设计有限公司

日期：2023年3月



一、引言

本合同由深圳市经纬开物仪器有限公司（以下简称“甲方”或“业主”）、与深圳市长勘勘察设计有限公司（以下简称“乙方”）在平等自愿的基础上，依据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》等的有关规定就鄱阳科技园项目勘察测绘服务事项，双方就本工程委托与相关服务事项协商一致，双方根据现行法律法规订立本合同，以资共同遵守。

甲方已委托咨询方“深圳市盛进工程咨询服务有限公司”全权负责本工程的全过程咨询服务。代甲方行使和享有本项目的管理权利。各方同意达成如下合同条件：

二、项目概况

- 1、工程名称：鄱阳科技园项目。
- 2、工程所在地详细地址：广东省深圳市。

三、服务内容

- 1、乙方工作内容及要求详见附件一：“勘察测绘顾问服务技术规格书”；

第三条 合同服务酬金及付款

1、合同服务酬金共计人民币肆佰叁拾万陆仟零叁拾陆元整（小写：¥4,306,036.00），其中不含税金额为：¥4,062,298.11，税率为：6%，税额为¥243,737.89。详见下表：

生产厂区勘察工程量清单

服务大类	服务项目	单位	单价（元）	暂定工程量	金额（元）
(一) 勘探类	建筑工程岩土勘探	进深 m	78	35000	2730000
	水上勘探	进深 m	125	0	0
	复杂地形及特殊条件钻探措施费	项	2000	30	60000
	勘察设备进出场费	台	300	15	4500
(二) 测绘类	1:500 数字化现状地形测量	m ²	0.1	950000	95000
	计算土方施工填挖方量 (5x5)	m ²	0.03	950000	28500
	E (一) 级 GPS 控制点测量	点	2500	5	12500
	四等水准测量	公里	800	2.008	1606.4

	盲探管线	m ²	1.3	76890	99957
	单次（零星工程）测绘进退场费	次	500	5	2500
(三) 其他类	土壤氧浓度调查	点	100	5054	505400
合计					3539963

公寓勘察工程量清单

服务大类	服务项目	单位	单价	暂定工程量	金额
(一) 勘探类	建筑工程岩土勘探	进深 m	78	6500	507000
	水上勘探	进深 m	125	0	0
	复杂地形及特殊条件钻探措施费	项	2000	28	56000
	勘察设备进出场费	台	300	8	2400
(二) 测绘类	1:500 数字化现状地形测量	m ²	0.1	76275	7627.5
	计算土方施工开挖方量 (5x5)	m ³	0.03	76275	2288.25
	E (一) 级 GPS 控制点测量	点	2500	3	7500
	四等水准测量	公里	800	3	2400
	盲探管线	m ²	1.3	76890	99957
	单次（零星工程）测绘进退场费	次	500	5	2500
(三) 其他类	土壤氧浓度调查	点	100	784	78400
合计					766073

上述各项服务费为暂定总价，单价包干，按实际工程量结算。单价包干费用包括但不限于任何准备工作、施工机具进场、向有关部门作任何申请、签订报建合同、进行地质勘察、提交勘察报告、各类实验检测费、人工费、成果编制费、差旅费、通讯费、企业管理费用、利润、税金（增值税专用发票 6 %税率）等为完成合同服务范围内所有工作的一切费用。

2、支付方式

第一笔：乙方完成所有服务内容和工作及提交符合要求的成果文件，且经甲方及第三方审核通过后支付实际服务费（实际服务费=实际工程量*合同相应项单价）的 70%。

第二笔：第一笔付款支付完成后6个月，再支付实际服务费的20%；



本页为签署页

甲方: 深圳市经纬开物仪器有限公司



乙方: 深圳市长勘勘察设计有限公司



授权代表:



授权代表:

日期: 2023年 3 月 12 日

日期: 2023年 月 日

3.7.2. 报告关键页

2022.02.072
长期·一般

深圳市经纬开物仪器有限公司
鄱阳科技园项目
岩土工程详细勘察报告 (厂区分册)

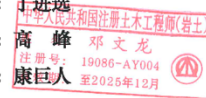
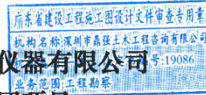


深圳市长勘勘察设计有限公司
证书等级: 工程勘察综合类甲级 证书编号: B144055545
地址: 深圳市深南东路 1108 号裙楼花园 A 座三楼
电话: 0755-25794821 / 25790030 传真: 0755-25790032
网址: http://szckcc.com

证书等级: 工程勘察综合类甲级
证书编号: B144055545

深圳市经纬开物仪器有限公司
鄱阳科技园项目
岩土工程详细勘察报告 (厂区分册)

法定代表人: 丁选选
总 经 理: 高峰 邓文龙
技术负责人: 康巨人 至2025年12月
副总工程师: 李剑波
审 定 人: 李剑波
审 核 人: 刘思佳 至2025年12月
项目负责人: 刘思佳
工程技术负责: 谯志伟
: 陈 雕 罗苏东
工程技术人员 熊衍文 陈朝阳
衣伟凯 刘立刚
陈佳雨 李 霖



深圳市长勘勘察设计有限公司

鄞阳科技园项目
岩土工程详细勘察（厂区分册）
工程质量职责表

职 责	姓 名	签 名
法定代表人	丁进选	
总 经 理	高 峰	
总 工 程 师	康 巨 人	
审 定 人	李 剑 波	
审 核 人	刘 佳 伟	
项目 负责 人	刘 佳 伟	
工程 技术 负责 人	刘 佳 伟	
工程 技术 人 员	陈 雕	
	熊 衍 文	
	罗 苏 东	
	陈 朝 阳	
	农 伟 凯	
	刘 立 刚	
	陈 佳 雨	
	李 靖	

鄞阳科技园项目岩土工程详细勘察报告（厂区分册）

1 工程概况与勘察工作概述

1.1 拟建工程概况

受深圳市经纬开物仪器有限公司委托，按深圳市华阳国际工程设计股份有限公司、中国电子工程设计院世源科技工程有限公司提供的《鄞阳科技园项目（厂区）岩土工程详细勘察布孔图》及勘察技术要求，我公司于2022年11月30日至2023年1月8日、2023年2月4日至2023年4月4日对工程拟建场地进行了岩土工程详细勘察工作。

拟建场地位于深圳市龙华区深圳外环高速与珠三角环线高速交叉口北处，黎光工业大道、黎光公园路北西向位于场地中部，五号路、竹山路北东向位于场地南侧。项目红线面积约489976.52m²，主要建筑物包括3栋FAB厂房、3栋测试楼、1栋动力厂房、1栋餐厅、1栋原材料库、1栋柴发机房、1栋硅烷站、1栋特气站、3栋化学品库、2栋甲类库、2栋危险品库、1栋固废站、大宗气站。FAB厂房、动力厂房、测试楼为框架-剪力墙结构，其余均为框架结构。FAB厂房、测试楼、动力厂房、餐厅建筑±0标高为55.20m，原材料库、柴发机房建筑±0标高为56.00m，硅烷站、特气站建筑±0标高为58.70m，化学品库、甲类库、危险品库、固废站建筑±0标高为54.90m，大宗气站建筑±0标高为60.00m。3栋测试楼、餐厅设置1层地下室，地下室开挖暂定标高47.25m，3栋FAB厂房、动力厂房局部设置1层地下室，地下室开挖暂定标高44.70m。地震设防烈度7度，建筑物安全等级二级，地基基础设计等级甲级。拟建建筑物概况如表1.1：

表 1.1 拟建建筑物一览表

拟建建筑	地上层数 / 高度 (m)	±0 标高	设计室外地坪标高 (m)	地下室层数/开挖标高 (m)	结构类型	拟采用基础型式	单柱荷载 (KN)	对差异沉降敏感程度
测试楼 1	5/36.95	55.20	54.00-54.70	1F/47.25	框架-剪力墙	桩基础	8000-18000	敏感
测试楼 2	5/36.95	55.20	54.45-54.70	1F/47.25	框架-剪力墙	桩基础或浅基础	8000-18000	敏感
测试楼 3	5/36.95	55.20	54.00-54.70	1F/47.25	框架-剪力墙	桩基础或浅基础	8000-18000	敏感
餐厅	2/14.00	55.20	54.30-54.70	1F/47.25	框架-剪力墙	桩基础	8000-18000	敏感
FAB1 厂房	3/28.40	55.20	54.40-54.70	局部 1F/44.70	框架-剪力墙	桩基础	36000	敏感
FAB2 厂房	3/28.40	55.20	54.40-54.70	局部 1F/44.70	框架-剪力墙	桩基础	36000	敏感
FAB3 厂房	3/28.40	55.20	54.60-54.70	局部 1F/44.70	框架-剪力墙	桩基础	36000	敏感
动力厂房	3/31.00	55.20	54.45-54.80	1F/44.70	框架-剪力墙	桩基础	36000	敏感
原材料库	6/29.00	56.00	54.50-55.00	/	框架	桩基础	15000	敏感
柴发机房	3/23.40	56.00	54.50-55.00	/	框架	桩基础	17000	敏感
硅烷站	1/6.00	58.70	55.60-58.20	/	框架	桩基础	1000	敏感
特气站	1/6.00	58.70	54.80-58.50	/	框架	桩基础	1000	敏感
化学品库 1	3/18.00	54.90	54.70-54.80	/	框架	桩基础	1000	敏感
化学品库 2	5/22.50	54.90	54.50-54.70	/	框架	桩基础	1000	敏感
化学品库 3	5/22.50	54.90	54.50-54.70	/	框架	桩基础	1000	敏感
甲类库 1	1/7.50	54.90	54.55-54.80	/	框架	桩基础	1000	敏感
甲类库 2	1/7.50	54.90	54.55-54.70	/	框架	桩基础	1000	敏感
甲类库 3	1/7.50	54.90	54.55-54.70	/	框架	桩基础	1000	敏感
危险品库 1	1/7.50	54.90	54.55-54.75	/	框架	桩基础	1000	敏感
危险品库 2	1/7.50	54.90	54.55-54.75	/	框架	桩基础	1000	敏感
固废站	1/6.00	54.90	54.55-54.75	/	框架	桩基础	1000	敏感
大宗气站	/	60.00	58.20-58.50	/	框架	桩基础或浅基础	1000-11000	敏感

土等特殊岩土。地基的复杂程度为二级地基(中等复杂地基)。

按《岩土工程勘察规范》GB50021-2001(2009年版)的有关规定,根据工程重要性等级、场地复杂程度等级和地基复杂程度等级,本勘察项目的岩土工程勘察等级为甲级。

1.4 勘察方法及勘察工作完成工作情况

1.4.1 勘察工作布置

本项目勘察工作主要依据《工程勘察通用规范》GB 55017-2021、《岩土工程勘察规范》GB 50021-2001(2009年版),并结合勘察任务要求进行布置。主要工作布置如下:

1 本项目建筑场地勘探孔主要沿拟建建筑物角点、周边及网格状布设。勘探点间距为5m~30m。本次共布置勘探孔767个(实际施工764个),钻孔布置详见“勘探点平面配置图”(图号:2022.0.02.072-8)。

2 勘探孔分为控制性钻孔和一般性钻孔,控制性钻孔383个、一般性钻孔381个,控制性的勘探点占勘探点总数的1/2。控制性勘探孔深度进入中、微风化基岩不少于8m,一般性勘探孔进入中、微风化基岩不少于5m。餐厅及其地库、测试楼1北侧及其地库、测试楼2连接餐厅范围地库岩面埋藏较深,技术要求为进入强风化10m且孔深不小于35m。

3 取样和原位测试孔508个,采取不扰动土试样和原位测试勘探点的数量为全部勘探点总数的2/3。场地每一主要土层的原状土试样或原位测试数据均大于6件(组),每种岩层岩石试样大于9组。

勘探点的布置、勘探孔深度、采取岩土试样和原位测试数量等均满足相关规范要求。

1.4.2 勘探设备

根据项目的勘察技术要求,结合本项目的勘察方法,本次投入的主要勘探设备如下:

表 1.4-1 主要勘探设备一览表

序号	设备、仪器名称	型号	单位	数量	用途	备注
1	油压回转钻机	北探 XY-1A	台	13	钻探设备	
2	泥浆泵	无锡 BW160	台	13		
3	双管单动	Φ76	套	13		
4	单动三重管回转取土器		套	13	取样设备	
5	固定活塞薄壁取土器	TB 100	套	4		
6	标准贯入试验设备		套	13	标准贯入试验	
7	重型动力触探设备	N _{63.5}	套	13	重型动力触探试验	
8	波速检测仪	SR-SW 型	台	1	野外观测测试	
9	管线探测仪	雷迪 RD8000	台	1	地下管线探测	
10	GNSS接收机	天宝 RS5(5mm+0.5ppm)	台	1	测量放点	

1.4.3 勘察方法

根据本项目的勘察目的、任务要求,结合拟建建(构)筑物的特点,本项目勘察在收集了区域气象、水文、地质构造、地震及附近场地工程地质资料的基础上,采用地球物理勘探、钻探、原位测试、水文地质测试、室内岩、土、水试验分析等勘察方法和手段,整理并综合分析评价各方法获取的信息,按照规范规定要求编写完成岩土工程勘察报告。

1.4.3.1 勘探点测放

勘探点位置按照设计钻孔坐标,根据场地周边控制点坐标,使用GPS施放全部钻孔点,并测量各钻孔高程。全部钻孔钻探完毕后再利用仪器重新测量各勘探孔的坐标和孔口高程,作为编制资料的依据。

勘探点测量采用2000国家大地坐标系,1956年黄海高程系,按《工程测量标准》GB50026-2020进行测量。其控制点情况如下:

3.8. 华泰联合证券有限责任公司深圳前海总部大楼项目桩基础超前钻勘察

3.8.1. 中标通知书

中标通知书

标段编号：2203-440305-04-01-213705006001

标段名称：华泰联合证券有限责任公司深圳前海总部大楼项目桩基础超前钻勘察

建设单位：深圳市天健地产集团有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市长勘察院设计有限公司

中标价：146.302848万元

中标工期：以代建单位开工命令为准，总计30个日历天内提交最终桩基础超前钻勘察成果资料

项目经理(总监)：

本工程于 2023-08-22 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标投标业务分公司)进行招标， 2023-10-07 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)： 

法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章)： 

招标人(盖章)： 

法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章)： 

日期：2023-10-09

查验码：9022874987538687 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

3.8.2. 合同关键页

合同编号: 20231101370306

华泰联合证券有限责任公司深圳前海总部大楼项目

桩基础超前钻勘察合同

工程名称: 华泰联合证券有限责任公司深圳前海总部大楼项目
桩基础超前钻勘察

工程地点: 深圳前海合作区前湾片区九开发单元 04 街坊 T102-0315 宗地

建设单位: 华泰联合证券有限责任公司

代建单位: 深圳市天健地产集团有限公司

勘察单位: 深圳市长勘勘察设计有限公司

华泰联合证券有限责任公司深圳前海总部大楼项目
桩基础超前钻勘察合同

签订地：南京市建邺区

建设单位：华泰联合证券有限责任公司

统一社会信用代码：914403002794349137

注册地址：深圳市前海深港合作区南山街道桂湾五路128号前海深港
基金小镇B7栋401

法定代表人：江禹

代建单位：深圳市天健地产集团有限公司

统一社会信用代码：9144030019219788X3

注册地址：深圳市南山区沙河街道高发社区深云西二路天健科技大厦
B座塔楼12层

法定代表人：揭选松

勘察单位：深圳市长勘勘察设计有限公司

统一社会信用代码：91440300729869413Y

注册地址：深圳市罗湖区黄贝街道深南东路1108号福德花园裙楼3层西侧

法定代表人：丁进选

根据《中华人民共和国民法典》及国家有关法律、法规、规章的规定，结合本工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保工程勘察质量，经建设单位、代建单位、勘察单位三方就华泰联合证券有限责任公司深圳前海总部大楼项目桩基础超前钻勘察服务事项协商一致，签订本合同，共同遵守。

第一条 项目概况

1.1 工程名称：华泰联合证券有限责任公司深圳前海总部大楼项目

桩基础超前钻勘察

1.2 项目地点：深圳前海合作区前湾片区九开发单元 04 街坊 T102-0315 宗地

1.3 项目规模：本项目处于地铁保护区范围内。项目用地面积 5830.93 平方米，计容建筑面积约：62800 平方米，建筑限高 180 米。其中办公建筑面积（含物业管理用房）54000 平方米，商业建筑面积 6800 平方米（地上 4000 平方米，地下 2800 平方米），文化活动室建筑面积 2000 平方米。拟建 1 栋超高层建筑，塔楼地上为 37 层（180m），裙房 4 层，地下 5 层，地下室埋深约 27m。工程规模及特征最终以政府主管部门的审批结果为准。

第二条 工作内容及范围和技术要求

2.1 本合同桩基础超前钻勘察任务（内容）与技术要求：建设单位、代建单位提供的技术要求和桩基础超前钻勘察任务书（详见附件 11），以及国家、地方最新的现行相关规范、规程。

2.2 预计工作量：本合同桩基础超前钻勘察预计约 166 个钻孔，预计总进尺约 14204.16m。因本工程结构方案尚未最终确定，前述钻孔数及总进尺只是预估工程量，不能理解为勘察单位实际应完成的工程量，实际钻孔数及总进尺，建设单位、代建单位会根据桩基础正式施工图纸及现场实际情况进行增加或减少的调整，无论其工程量增加或减少，或可能多次进退场，勘察单位须无条件配合执行，不得提出异议，前述风险因素勘察单位在投标报价时已充分考虑并已计入报价中，勘察单位不得因此要求增加其他任何费用。最终以建设单位及代建单位确认的工程量为准。

2.3 本合同桩基础超前钻勘察内容及范围：包括但不限于本项目桩基础超前钻工程地质勘察，勘察报告编制，桩基岩样确认及和地基与基础工程施工单位施工配合，负责深圳市地铁集团有限公司（以下简称“深铁集团”）要求的超前钻施工相关安全评估工作，超前钻勘察后续服务，相关各类报批、报审和本合同涉及的与深铁集团相关的各类工作，及为顺利完成本合同工作内容建设单位或代建单位要求勘察单位完成的其他事项等。根据现场实际情况建设单位、代建单位有权对勘察孔的最终平面布置及数量、深度进行调整，勘察单位不得拒绝，不得有异议并应服从安排（其他详见附件 11：桩基础超前钻勘察任务书）。

2.4 具体工作内容包括但不限于：

2.4.1 施工前准备工作，包括勘察单位自行向行政主管部门或深铁集团办理勘

察许可等批件，根据设计任务书编制施工方案，报监理、代建单位及建设单位审批等。

2.4.2 勘察单位须负责深铁集团要求的超前钻施工相关安全评估工作，确保能办理相关许可证件，并全额承担相应的费用，建设单位及代建单位不再额外进行支付给勘察单位。

2.4.3 根据本项目地基与基础工程进度及施工方案，勘察单位须进场符合要求的人材机，工程钻机需 15 台以上以满足施工要求。

2.4.4 勘察单位进场后需服从地基与基础工程施工单位管理，接受监理单位、代建单位及建设单位监督，对自身勘察质量及安全负责。

2.4.5 根据超前钻勘察进度要求，过程分批提交资料给施工图设计总包进行复核，超前钻勘察现场工作结束后，编制超前钻勘察报告。

2.4.6 桩基础施工过程中，根据代建单位及建设单位要求安排专人驻场及时确定终孔岩样。

2.4.7 查明超前钻孔下各土层岩土类别、结构、厚度、工程特性。

2.4.8 如场地有不良地质现象，应结合详勘报告，查明不良地质现象的成因、类型、分布范围、发展趋势及危害程度，并提出评价与整治所需的岩土技术参数和整治方案建议。

2.4.9 查明埋藏的河道、沟渠、墓穴、防空洞、孤石等对工程不利的埋藏物。

2.4.10 查明超前钻孔内基岩的岩性、构造、岩面变化、风化程度，确定其坚硬程度、完整程度和强度等级，判定有无洞穴、临空面、破碎岩体或软弱岩层。

2.4.11 当有软弱下卧层时，验算软弱下卧层强度。

2.4.12 持力层为倾斜地层，基岩面凹凸不平或岩土中有洞穴时，应评价基础的稳定性，并提出处理措施的建议。

2.4.13 超前钻钻孔应进入连续完整持力层，深度为设计桩端以下不小于 3 倍桩径且不小于 5~8m。钻孔过程中如发现异常情况，应结合现场钻孔的实际情况协同勘察单位、设计单位、监理单位、代建单位、建设单位等单位协商确定是否需要加孔、加深并确定加孔位置。

2.4.14 根据超前钻施工确认相应桩位的地质情况，和详勘报告做深度比较来指导桩基础施工，以确定桩底标高、保证桩长及入岩情况。

2.4.15 前期已完成的钻孔位于桩身范围内（塔楼区域）或距离柱位 1m 范围内（裙房及地下室区域）且其孔深满足设计要求时应利用已有钻孔资料，如本次钻孔与已完成钻孔重叠且已完成钻孔不满足上述要求时，本次钻孔平面位置应距原有钻孔半径 0.5m 范围内重新钻孔。

2.4.16 桩基础施工时，桩基础超前钻勘察单位勘探技术人员须驻场提供全天候服务，对桩基础施工的持力层进行核实、验证、评价和桩基岩样确认。

2.4.17 其他工作内容及相关要求详见附件 11：桩基础超前钻勘察任务书。

第三条 执行标准（包括但不限于）

3.1 国家标准：

《岩土工程勘察规范（2009 年版）》（GB 50021-2001）；

《工程岩体试验方法标准》（GB/T50266-2013）；

《土工试验方法标准》（GB/T50123-2019）；

《岩土工程基本术语标准》（GB/T50279-2014）；

《建筑地基基础设计规范》（GB50007-2011）；

《建筑抗震设计规范（2016 年版）》（GB50011-2010）；

《岩土工程勘察安全标准》（GB/T50585-2019）；

3.2. 行业标准：

《高层建筑岩土工程勘察规程》（JGJ/T72-2017）；

《岩土工程勘察报告编制标准》（CECS99：98）；

《建筑桩基技术规范》（JGJ94--2008）；

《高层建筑混凝土结构技术规程》（JGJ3--2010）；

《建筑地基处理技术规范》（JGJ79-2012）；

《房屋建筑和市政基础设施工程勘察文件编制深度规定》建质[2020]52 号；

3.3 地方标准：

广东省标准《建筑地基基础设计规范》（DBJ 15-31-2016）；

深圳市标准《地基基础勘察设计规范》（SJG01-2010）；

深圳市标准《深圳市地基处理技术规范》（SJG04-2015）；

以上标准、规范内容不一致的，按照更高的要求执行。

第四条 提交勘察成果资料的时间及内容

4.1 本合同桩基础超前钻勘察开工时间以代建单位开工命令为准, 开工后 30 个日历天内提交最终桩基础超前钻勘察成果资料。勘察单位须按建设单位、代建单位要求, 实施分批、分区域钻孔, 现场工作须在接到代建单位开工命令后 20 个日历天内完成野外工作并提交柱状图。柱状图应包括现场工作原始结果及探孔位置图等。土工试验结果须在工程开工后 30 个日历天内完成并提交最终报告。

如因建设单位、代建单位原因影响钻探工作进度, 则只能获得合同工期顺延, 建设单位及代建单位不增加支付任何额外费用给勘察单位; 除合同另有约定, 非因建设单位或代建单位原因影响钻探工作进度, 合同工期不顺延。

如遇特殊情况(如设计变更、工作量变化、不可抗力影响以及非勘察单位原因等情形造成勘察单位的停、窝工等损失)时, 勘察单位除按本合同约定进行结算外仅能获得合同工期顺延, 建设单位及代建单位不增加支付任何额外费用给勘察单位, 勘察单位对此表示同意并无异议接受。

4.2 勘察单位须提交的资料如下:

序号	成果名称	单位	数量(份)
1	芯样		
2	桩基础超前钻详细勘察报告及相关图纸等	套	1×16
2	以上资料电子数据光盘	套	1×2

具体成果要求详见附件 11: 桩基础超前钻勘察任务书。


第五条 合同价款、结算及付款方式

5.1 本合同暂定总价款(含税)为人民币 1,463,028.48 元(大写: 壹佰肆拾陆万叁仟零贰拾捌元肆角捌分, 以下简称“合同暂定总价款”), 其中不含增值税价为 1,380,215.55 元, 增值税税额为 82,812.93 元, 增值税税率为 6%; 具体如下:

序号	内容	固定包干全费用综合单价(含税)	预估数量	暂定总价款(元)	备注
1	桩基础超前钻勘察	【103.00】元/延米	【14204.16】米	1,463,028.48	固定单价
	合计			1,463,028.48	


(本页无正文，为《华泰联合证券有限责任公司深圳前海总部大楼项目桩基础超前
钻勘察合同》之签署页)

建设单位（盖公章）：华泰联合证券有限责任公司

法定代表人或委托代理人（签字）：

日期：2023年11月6日

代建单位（盖公章）：深圳市天健地产集团有限公司

法定代表人或委托代理人（签字）：

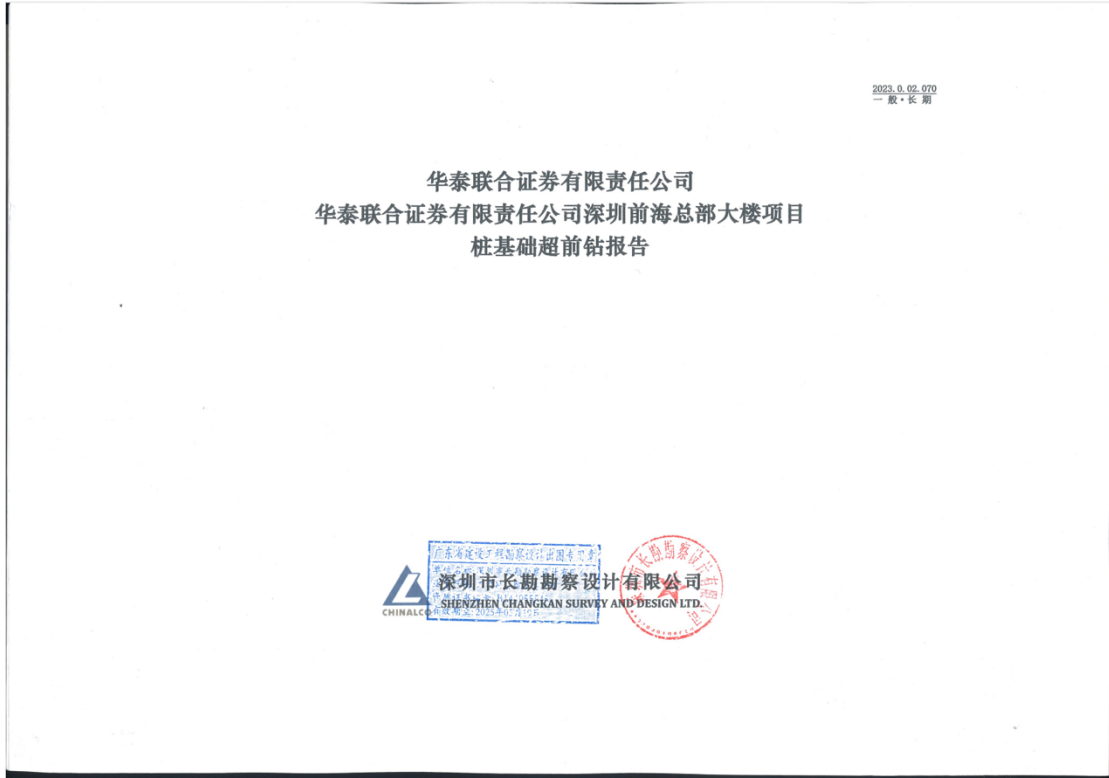
日期：2023年11月6日

勘察单位（盖公章）：深圳市长勘勘察设计有限公司

法定代表人或委托代理人（签字）：

日期：2023年11月6日

3.8.3. 报告关键页



华泰联合证券有限责任公司深圳前海总部大楼项目桩基础超前钻
工程质量职责表

职 责	姓 名	签 名
法定代表人	丁进逸	
总 经 理	高 峰	
总 工 程 师	康巨人	
审 定 人	李剑波	
审 核 人	刘思佳	
项目 负责 人	龚 柳	
工程 技术 负责 人	张根平	
工程 技术 人员	李 靖	



1 前言

1.1 工程由来

受华泰联合证券有限责任公司委托，按照深圳市建筑设计研究总院有限公司提供的《华泰联合证券有限责任公司深圳前海总部大楼项目超前钻孔位平面图》及技术要求，因场地内交叉施工、工作面不足等原因，根据委托单位的安排，我公司于2023年11月19日至2023年12月18日、2024年1月5日至2024年1月29日两次进场对华泰联合证券有限责任公司深圳前海总部大楼项目拟建场地进行了超前钻施工勘察野外工作。

1.2 拟建工程概况

拟建场地位于深圳市前海深港现代服务业合作区，听海大道东侧，临近前海地铁站，北侧为公正北一街，东侧为九级五街，交通便利。拟建项目总用地面积为5830.93m²，拟建一栋超高层商业及办公楼，楼高38F/177m，塔楼结构采用矩形钢管混凝土框架+混凝土核心筒，设计±0.00标高为8.90m，设5层地下室，基坑开挖深度约为26m。

根据《灌注桩详图》，本项目拟采用冲孔+旋挖结合工艺或旋挖成孔，共计172根桩。根据《超前钻孔位平面图》及其技术要求，本次实施超前钻的桩位选取其中92根桩，其中塔楼超前钻桩位38根，一桩两孔；裙房地下室超前钻桩位共54根，一桩一孔，合计钻孔130根，均以微风化混合花岗岩作为桩端持力层，桩径1000mm~2400mm，桩端嵌岩深度及其它见下表：

表1.2 桩基工程一览表

桩型号	桩身直径 (mm)	桩数量 (根)	桩端持力层	入持力层	抗压承载力特征	抗压承载力特征值	备注	
				最小值 (cm)	值 (kN)	值 (kN)		
P10at	1000	11	微风化混合花岗岩	1.5	6500	1600	抗压测试	
P10t	1000	18		2.0	6500	2500		
P12at	1200	2		1.5	9500	1600		
P12t	1200	85		2.0	9500	2500		
P15t	1500	17		1.5	15000	1800		
P18	1800	10		0.5	28000	/		抗压
P20	2000	6		0.5	35000	/		
P22	2200	2		0.5	42000	/		
P24	2400	22		0.5	50000	/		

1.3 勘察目的、技术要求

本次超前钻主要目的为查明拟建项目基础桩端持力层以下3d且不小于5.0m范围内是否存在破碎带、软弱夹层等不利地质现象。

根据设计单位的勘察技术要求，本次施工勘察要求桩径1000-1500mm钻孔钻进工程桩底以下不小于5m；要求桩径1800-2400mm钻孔钻进工程桩底以下不小于8m。

1.4 勘察执行规范、标准

- 1) 国家标准《岩土工程勘察规范》(GB50021-2001) (2009年版)；
- 2) 国家标准《建筑地基基础设计规范》(GB50007-2011)；
- 3) 国家标准《工程测量标准》(GB 50026-2020)；
- 4) 国家标准《岩土工程勘察安全标准》(GB/T 50585-2019)；
- 5) 国家标准《房屋建筑和市政工程基础设施工程勘察文件编制深度规定》(2020年版)；
- 6) 国家标准《工程勘察通用规范》(GB 55017-2021)；
- 7) 国家标准《建设与市政地基基础通用规范》(GB 55003-2021)；
- 8) 行业标准《建筑桩基技术规范》(JGJ94-2008)；
- 9) 行业标准《高层建筑岩土工程勘察标准》(JGJ/T 72-2017)；
- 10) 行业标准《建筑工程地质勘探与取样技术规范》(JGJ/T 87-2012)；
- 11) 广东省标准《建筑地基基础设计规范》(DBJ15-31-2016)；
- 12) 深圳市标准《地基基础勘察设计规范》(SJG 01-2010)；
- 13) 《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》(住房城乡建设部令第37号)及其他有关规范、标准等。

1.5 勘察工作布置

根据建设单位、设计单位提供的桩基础平面位置图及勘察技术要求，本次勘察选取部分桩基进行超前钻，其中桩径d≤1500mm的桩按照一桩一孔的布置施工共54孔，桩径d≥1800mm的桩按照一桩两孔的布置施工共76孔，共布置130孔，其钻孔编号为C1~C130。根据设计单位的勘察技术要求，本次施工勘察终孔要求桩径d≤1500mm的钻孔钻进工程桩底以下≥5m；要求桩径1800-2400mm钻孔钻进工程桩底以下≥8m。

本次勘察采用XY-1型等钻机、钻具、合金及金刚石钻头、套管及泥浆护壁的方法回转钻进。

1.6 勘察完成工作量

本次超前钻累计完成的实物工作量详见表 1.6:

表 1.6 勘察实物工作量统计表

序号	项目	勘察工作量	承担部门
1	钻探	8920.66m/130 孔	岩土工程部
2	拍摄工程照片	133 幅	
3	测量定点	130 个	

1.7 有关说明

1 勘探点测量成果采用 2000 国家大地坐标系及 1956 年黄海高程,按《工程测量标准》GB50026-2020 测量。其控制点情况如下:

表 1.7 控制点坐标及高程表

控制点号	X 坐标	Y 坐标	高程(m)	备注
A1	2491734.880	488872.486	8.087	
A2	2491662.550	488780.589	9.062	

受场地地形条件和场地障碍物的影响,在征得建设和设计单位同意后,对钻孔钻孔 C19、C20、C35、C129、C130 号进行了适当的移位,并将移位后的钻孔坐标进行了实测。

2 本次勘察钻孔的数量由建设单位及设计单位确定。勘察工作量由建设单位及代建单位委派监理单位的现场工程师签证确认。

3 深圳市长勘勘察设计有限公司于 2023 年 1 月对拟建场地进行了岩土工程详细勘察工作,并提交了《华泰联合证券有限责任公司深圳前海总部大楼项目岩土工程详细勘察报告》(编号 2022.0.02.070-1)(以下简称“详勘报告书”)。为了方便勘察资料的衔接和使用,本次勘察中各土层编号与“详勘报告书”中各土层编号一致。

4 超前钻施工中钻孔 C19 在深度 50.0-53.0m 段遗留岩芯管一节;C20 在深度约 52.0-55.0m 段遗留岩芯管一节;C35 在深度 7.0-13.0m 段遗留套管一节,在桩基施工时,应注意相应桩下遗留钻探设备对桩基施工的影响。

5 施工完成后,对钻孔进行封孔处理,并清理场地,使之基本恢复原状,经建设单位现场验收合格后钻机退场。

6 本次勘察满足我公司质量、环境及职业健康安全管理体系要求,未发生环境污染和健康安全事故。

2 场地岩土工程条件

2.1 场地位置及地形、地貌

拟建场地位于深圳市前海深港现代服务业合作区,听海大道东侧,临近前海地铁站,北侧为在建公正北一街,东侧为在建九纵五街,交通便利。拟建场地原始地貌单元属海积淤积泥滩地貌,后经人工改造,原始地形业已改变,场地地势整体较平坦,各钻孔孔口标高介于 7.40~8.20m。本次勘察具体地理位置详见图 2.1:



图 2.1 场地地理位置示意图

2.2 场地环境条件

拟建场地位于深圳市南山区前海深港现代服务业合作区,场地周边环境条件较复杂,

3.9. 深汕粮食储备库施工总承包III标项目超前钻勘察工程

3.9.1. 合同关键页

CSCCEC

中建

中建五局华南建设有限公司 深汕粮食储备库施工总承包 III 标项目 超前钻勘察分包合同

合同编号： 210023D913SH



中建

工程名称： 深汕粮食储备库施工总承包 III 标

工程地点： 深汕特别合作区小漠港

甲 方： 中建五局华南建设有限公司

乙 方： 深圳市长勘勘察设计公司

第一部分 协议书

甲方：(全称) 中建五局华南建设有限公司

乙方：(全称) 深圳市长勘察设计院有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲方与乙方就本工程施工有关事项达成一致意见，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：深汕粮食储备库施工总承包III标项目超前钻勘察工程。

工程地点：深汕特别合作区小漠港。

二、工程承包范围

承包范围：深汕粮食储备库施工总承包III标项目超前钻勘察工程：

1.1 完成图纸内所有超前钻勘察工程，并按工作顺序提供所需的资料，所有资料必须符合本项目要求；

1.2 经双方书面确认增加或调整的其他工程；

1.3 为完成自身承包范围内的所有工程的各项措施工作内容（包括技术、安全文明施工、成品保护等）。

1.4 甲方安排的其它工作。

三、合同工期

本工程暂定于 2023 年 11 月 7 日开工，至 2024 年 3 月 30 日竣工，共 144 个日历天（含国家法定节假日），具体开工时间以甲方开工令为准。工程合同工期总日历天数：144 天。

四、质量标准

工程质量标准：合格 市优 省优 其它：获得“广东省建设工程优质奖”，争创“中国粮油学会科学技术奖”、“中国建设工程鲁班奖”、“国家优质工程奖”、“中国土木工程詹天佑”

五、合同价款：

合同造价暂定人民币：(大写) 肆佰壹拾万元 (小写)： 4100000 元。其中，不含税金额 3867924.53 元；增值税税率： 6 %，增值税金额 232075.47 元。预计农民工工资总额不含税金额为 / 元 (大写 / 元)，占分包款的比例为 / %；在本合同签订后，若由于国家政策原因导致增值税变动，则本合同约定的不含税总额不变，按最新税率计算总含税价并开具发票。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第 2.2 款赋予的规定一致。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》中赋予它们的定义相同。

八、乙方承诺

乙方向甲方承诺按照本合同约定施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，履行本合同所约定的全部义务。

九、甲方承诺

甲方向乙方承诺按本合同约定的期限和方式支付工程价款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间： 2023 年 11 月 15 日

本合同订立地点： 广东省深圳市

甲方乙方约定本合同自双方签字盖章后生效。

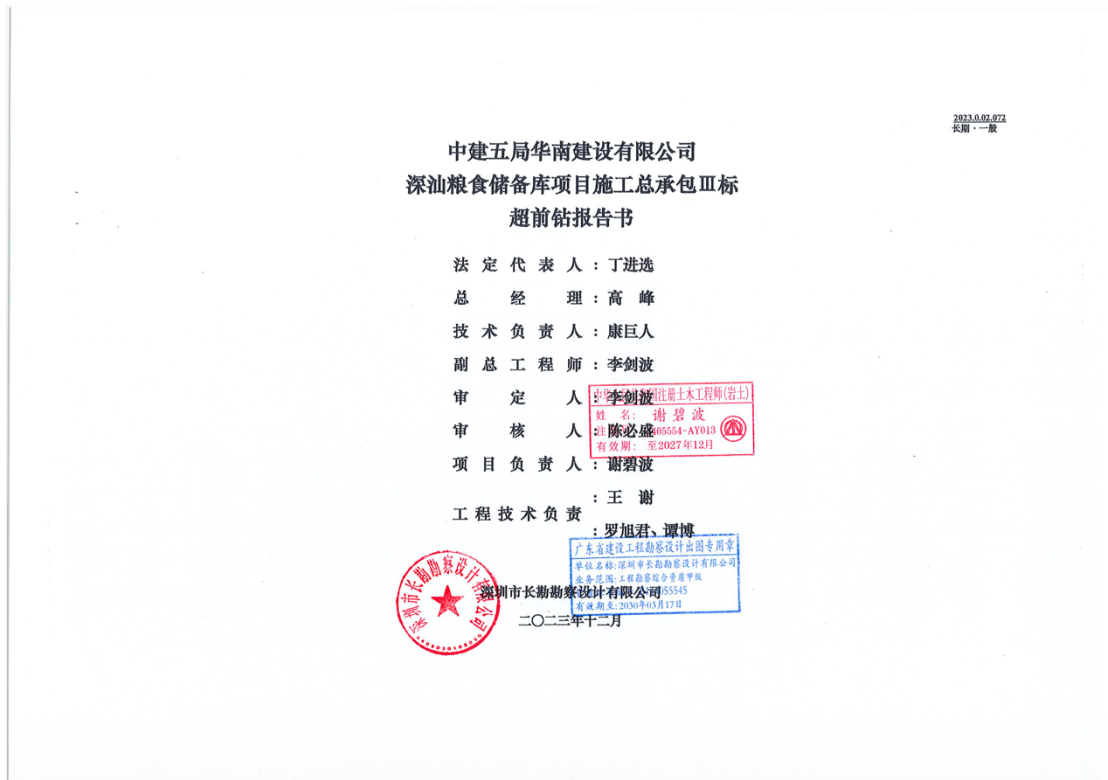
(以下无正文)

甲方： (公章)
 地址：
 法定代表人或委托代理人：
 电话：
 开户银行：
 帐号：
 邮政编码：
 电子邮箱：

方： (公章)
 地址：
 法定代表人或委托代理人：
 电话：
 开户银行：
 帐号：
 邮政编码：
 电子邮箱:471151947@qq.com

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50
51
52
53
54
55
56
57
58
59
60
61
62
63

3.9.2. 报告关键页

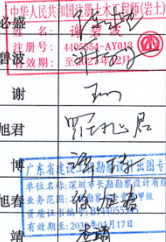


深汕粮食储备库项目施工总承包III标

超前钻报告书

工程质量职责表

职 责	姓名	签名
法定代表人	丁进选	
总 经 理	高 峰	
技术负责人	康巨人	
副总工程师	李剑波	
审 定 人	李剑波	
审 核 人	陈必耀	
项目 负责人	谢春波	
工程技术负责	王 谢	
	罗旭君	
	谭 博	
勘察负责	徐旭春	
测量定点负责	李 靖	



1 前言

1.1 工程由来

受中建五局华南建设有限公司的委托，按照郑州中粮科研设计院有限公司提供的《深汕粮食储备库项目（北库区）桩位平面图及相关桩基说明（施工图版）（2023年10月）》，我公司于2023年10月16日至2023年12月02日对深汕粮食储备库项目项目施工总承包III标工程拟建场地进行了超前钻施工勘察野外工作。

1.2 拟建工程概况

本项目地块一（北库区）位于深汕合作区小漠镇鹏兴大道与通港大道交叉口西北侧，面积约20公顷（300亩）。

拟建工程由1栋管理用房，2栋食堂、宿舍，3栋机修器材库，4栋生产辅助用房，5栋低温库房舍，6栋浅圆仓，7栋发放塔，8栋变配电间，9栋工作塔，10栋汽车接发站，11栋发放塔，12栋浅圆仓，13栋药品库，14栋一站式服务用房，门卫1-3等附属用房组成。（“1”仅表示楼栋编号）

根据郑州中粮科研设计院有限公司提供的桩位图，5栋低温库房舍，6栋浅圆仓，7栋发放塔，8栋变配电间，10栋汽车接发站，11栋发放塔，12栋浅圆仓等子项采用旋挖或孔灌注桩基础，建筑物各桩型见表1.2:

表 1.2 拟建建筑物各桩型一览表

建筑	桩型编号	桩径 (mm)	单桩承载力特征值 (kN)	桩端持力层	桩数	超前钻数	备注
低温库 (5栋)	A1-A28	900	6700	入中风化粉砂岩 1.0m	28	22	不少于总桩数的30%，且每个承台不少于1根。
	B1-B62	1000	8400	入中风化粉砂岩 1.0m	62	15	
	C1-CS1	2200	21000	入中风化粉砂岩 3.0m	51	51	
浅圆仓 (6栋)	Q101-Q109	1000	8400	入中风化粉砂岩 1.0-6.0m	578	212	隔二做一
	Q201-Q209	1100	10600	入中风化粉砂岩 1.0-6.0m	432	432	
	Q301-Q309						
发放塔 (7栋)	7-A(1-24)			入中风化粉砂岩 2.0m			一桩一孔
	7-B(1-19)	900	6700	入中风化粉砂岩 1.0m	43	43	
汽车接发站 (10栋)	A01-A30、C1-C14	900	6700	入中风化粉砂岩 1.0m	44	41	不少于总桩数的30%，且每个承台不少于1根。
发放塔 11栋	A	A01-A18					一桩一孔
	B	A01-A13	900	6700	入中风化粉砂岩 1.0m	57	
	C	A01-A13					
	D	A01-A13					
浅圆仓 (12栋)	Q501-Q504、Q601-Q605、Q701-Q705、e13-e16、e19-24、e27-32	900	6700	入中风化粉砂岩 1.0m-2.0m	296	106	隔二做一
	其余桩			入中风化粉砂岩 2.0m-4.5m	386	139	
	Q501-Q504、Q601-Q605、Q701-Q705	1000	8400	入中风化粉砂岩 1.0m-2.0m	168	168	一桩一孔
	其余桩			入中风化粉砂岩 2.0m-5.0m	216	216	
合计					2361	1502	

1.3 勘察目的、技术要求

本次超前钻主要目的为查明拟建项目基础桩端持力层以下 3d 且不小于 5.0m 范围内是否存在破碎带、软弱夹层等不利地质现象；若发现孔底 5m 范围内有软弱下卧层，则桩端应穿透软弱下卧层，并进入稳定持力层内不小于 1.5m。

根据设计单位提出的勘察技术要求，本次施工勘察要求钻孔钻进中风化岩（设计入岩深度+5）米；详表 1.3。

表 1.3 超前钻技术要求

建筑	桩型编号	桩径 (mm)	数量	超前钻技术要求	
低盐楼 (5 栋)	A1-A28	900	22	入中风化粉砂岩≥6.0m	
	B1-B62	1000	15	入中风化粉砂岩≥6.0m	
	C1-C51	2200	51	入中风化粉砂岩≥9.6m	
浅圆仓 (6 栋)	Q101-Q109 Q201-Q209 Q301-Q309	1000	212	入中风化粉砂岩≥11.0m, Q101-Q106 (6 个筒仓由设计变更后调整入中风化粉砂岩≥12.0)	
		1100	432		
发运塔 (7 栋)	7-A(1-24)	900	43	入中风化粉砂岩≥7.0m	
	7-B(1-19)			入中风化粉砂岩≥6.0m	
汽车库发运塔 (10 栋)	A01-A30, C1-C14	900	41	入中风化粉砂岩≥6.0m	
发运塔 11 栋	A	A01-A18	900	57	入中风化粉砂岩≥6.0m
	B	A01-A13			
	C	A01-A13			
	D	A01-A13			
浅圆仓 (12 栋)	Q301-504, Q601-605, Q701-705, e13-16, e19-24, e27-32	900	106	入中风化粉砂岩≥7.0m	
			139	入中风化粉砂岩≥9.5m	
	Q301-504, Q601-605, Q701-705	1000	168	入中风化粉砂岩≥7.0m	
			216	入中风化粉砂岩≥10.0m	
合计			1502		

4. 拟派项目负责人情况

4.1. 拟派项目负责人简历表

姓名	李剑波	出生年月	男	文化程度	大学	毕业时间	2009年6月
毕业院校和专业	长沙理工大学、土木工程				从事专业工作年限	17	
注册证书编号	AY184300661		技术职称	高级工程师	聘任时间	2022年05月14日	
主要工作经历:2009年7月~2012年6月 中交一航局第一工程有限公司 技术员 参与了兰渝铁路6标、曹妃甸液体化工码头等隧道、桥梁、码头施工项目; 2012年7月~2017年12月 深圳市长勘勘察设计有限公司 技术负责人 负责光明高端人才房项目、深圳机场T4航站楼软基处理工程、前海十一号路、南油大厦城市更新项目等50余项勘察、设计、及施工项目; 2017年12月~2021年7月 深圳市长勘勘察设计有限公司 审核人 审核了南头直升机场迁建工程、坪山高中园、光明高中园、深圳金融文化中心等100余项勘察项目; 2021年7月~至今 深圳市长勘勘察设计有限公司 副总工程师 审定了深汕粮食储备库、腾讯深圳总部项目、深圳歌剧院、海洋大学等400余项勘察项目。							
主要业绩							
序号	项目名称	合同金额(万元)	完成时间	项目类型	本人在该项目中主要完成的工作		
1	海洋大学(一期)建设项目	566.5600	在建	房屋公共类建筑	项目负责人		
2	翠园中学新校区新建工程	160.4705	在建	房屋公共类建筑	项目负责人		
3	平峦山-铁仔山-碧海湾慢行贯通工程(勘察)	108.8329	在建	市政	项目负责人		
4	笋岗小学改扩建工程	93.9211	在建	房屋公共类建筑	项目负责人		
5	寒溪河横沥段防洪治理工程勘察	311.02	在建	市政	项目负责人		

注:

1. 投标人须提供项目负责人须满足《投标须知前附表》“项目负责人的资格要求”;
2. 提供身份证、毕业证书、注册证书(如有)、职称证书(若有),在投标单位连续工作时间证明,提供社保局盖章证明。

姓名 李剑波
性别 男 民族 汉
出生 1986年2月28日
住址 广东省深圳市龙岗区五和大道118号和成世纪名园3栋B座2805
公民身份号码 130426198602280312



中华人民共和国
居民身份证



签发机关 深圳市公安局龙岗分局
有效期限 2020.01.16-2040.01.16

普通高等学校

毕业证书



学生 李剑波 性别 男，一九八六年二月二十八日生，于二〇〇五年九月至二〇〇九年六月在本校 土木工程
专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：长沙理工大学 

校(院)长：郑健龙
二〇〇九年六月三十日

证书编号：105361200905116853

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

501

注册土木工程师(岩土)

Registered Civil Engineer (Geotechnical)

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得注册土木工程师（岩土）的执业资格。



姓名：李剑波
证件号码：130426198602280312
性别：男
出生年月：1986年02月
批准日期：2017年09月24日
管理号：2017008440082017440146001394



中华人民共和国注册土木工程师（岩土）



本证书是中华人民共和国注册土木工程师（岩土）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 李剑波

证书编号 AY184300661



中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. AY0023214

发证日期 2018年11月09日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

李剑波

证件类型	居民身份证	证件号码	130426*****12	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市长助勘察设计有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册土木工程师(岩土)

注册单位: 深圳市长助勘察设计有限公司 证书编号: AY184300661 电子证书编号: AY20184300661 注册编号/执业印章号: 4405554-AY016

注册专业: 不分专业 有效期: 2027年12月31日

广东省职称证书

姓名：李剑波

身份证号：130426198602280312



职称名称：高级工程师

专业：建筑岩土

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001065506

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月24日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李剑波

社保电脑号：633405564

身份证号码：130426198602280312

页码：1

参保单位名称：深圳市长勘勘察设计有限公司

单位编号：390379

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	390379	21125.0	3591.25	1690.0	1	21125	1056.25	422.5	1	21125	105.63	21125	84.5	21125	169.0	42.25
2025	02	390379	21125.0	3591.25	1690.0	1	21125	1056.25	422.5	1	21125	105.63	21125	84.5	21125	169.0	42.25
2025	03	390379	21125.0	3591.25	1690.0	1	21125	1056.25	422.5	1	21125	105.63	21125	84.5	21125	169.0	42.25
2025	04	390379	26062.0	4430.54	2084.96	1	26062	1303.1	521.24	1	26062	130.31	26062	104.25	26062	208.5	52.12
2025	05	390379	26062.0	4430.54	2084.96	1	26062	1303.1	521.24	1	26062	130.31	26062	104.25	26062	208.5	52.12
2025	06	390379	26062.0	4430.54	2084.96	1	26062	1303.1	521.24	1	26062	130.31	26062	104.25	26062	208.5	52.12
2025	07	390379	26062.0	4430.54	2084.96	1	26062	1303.1	521.24	1	26062	130.31	26062	104.25	26062	208.5	52.12
2025	08	390379	26062.0	4430.54	2084.96	1	26062	1303.1	521.24	1	26062	130.31	26062	104.25	26062	208.5	52.12
2025	09	390379	26062.0	4430.54	2084.96	1	26062	1303.1	521.24	1	26062	130.31	26062	104.25	26062	208.5	52.12
2025	10	390379	26062.0	4430.54	2084.96	1	26062	1303.1	521.24	1	26062	130.31	26062	104.25	26062	208.5	52.12
2025	11	390379	26062.0	4430.54	2084.96	1	26062	1303.1	521.24	1	26062	130.31	26062	104.25	26062	208.5	52.12
2025	12	390379	26062.0	4430.54	2084.96	1	26062	1303.1	521.24	1	26062	130.31	26062	104.25	26062	208.5	52.12
2026	01	390379	22942.0	3900.14	1835.36	1	22942	1376.52	458.84	1	22942	114.71	22942	91.77	22942	183.55	45.88
2026	02	390379	22942.0	3900.14	1835.36	1	22942	1376.52	458.84	1	22942	114.71	22942	91.77	22942	183.55	45.88
合计			58448.89	27505.36			17649.69	6876.34			1719.1						687.59

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（339277223d9a01fi）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：390379
单位名称：深圳市长勘勘察设计有限公司



4.2. 项目负责人类似项目业绩表

投标人：深圳市长勘勘察设计有限公司

序号	建设单位	项目名称	建设地点	建设规模	合同签订时间	合同价格(万元)	备注(请在备注栏填写具体项目负责人姓名)
1	深圳市建筑工务署工程设计管理中心	海洋大学(一期)建设项目	深圳市大鹏新区	总投资60.5亿元	2023年07月06日	566.5600	李剑波
2	深圳市罗湖区政府投资项目前期工作管理中心	翠园中学新校区新建工程	深圳市罗湖区	用地面积21624.22m ²	2023年03月16日	160.4705	李剑波
3	深圳市宝安区城市管理和综合执法局	平峦山-铁仔山-碧海湾慢行贯通工程(勘察)	深圳市宝安区	总投资1.7亿	2023年05月24日	108.8329	李剑波
4	深圳市罗湖区政府投资项目前期工作管理中心	笋岗小学改扩建工程	深圳市罗湖区	用地面积9800.00m ²	2023年03月29日	93.9211	李剑波
5	东莞市横沥镇工程建设中心	寒溪河横沥段防洪治理工程勘察	东莞市横沥镇	总投资3.27亿	2024年11月27日	311.02	李剑波

注：按照《资信标要求一览表》提供证明材料扫描件。

4.2.1. 海洋大学（一期）建设项目

4.2.1.1. 中标通知书

深圳市建筑工务署工程设计管理中心

中标通知书

致：深圳市长勘勘察设计有限公司//中国有色金属长沙勘察设计研究院有限公司

贵单位于 2022年6月1日 为 海洋大学(一期)建设项目、深圳海洋博物馆工程 勘察以人民币（大写）：陆佰伍拾伍万肆仟肆佰元整（小写：RMB 655.44 万元）[其中海洋大学（一期）建设项目：伍佰陆拾陆万伍仟陆佰元整（RMB566.56 万元）；深圳海洋博物馆工程：捌拾捌万捌仟捌佰元整（RMB 88.88 万元）]所提交的投标书已被我方接受。

请做好签署合同的准备。

谨致。

招标人：深圳市建筑工务署工程设计管理中心

法定代表人：郭志元

（或委托代理人）：_____

日期：2023年6月26日

4.2.1.2. 联合体协议

1.3. 联合体协议书（联合体投标的提供）

联合体协议书

1. 本联合体声明：各方自愿参加海洋大学（一期）建设项目、深圳海洋博物馆工程勘察投标。现就有关事宜订立协议，协议（包括但不限于）如下内容：

1.1 联合体授权联合体牵头单位对联合体各成员的资质等级、业务能力、工作业绩等资料进行统一汇总后由联合体牵头单位一并提交招标人。

1.2 投标工作由联合体牵头单位负责；联合体牵头单位合法代表联合体各成员提交并签署投标成果文件；联合体牵头单位在投标中的所有承诺均代表了联合体各成员。

1.3 联合体中标后，联合体成员共同与招标人签定合同书，切实执行一切合同文件，签署的合同协议书对联合体每一成员均具法律约束力。

1.4 联合体中标后，联合体牵头单位合法代表联合体各成员提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务。

2. 本协议书自签署之日起生效，本协议书送交招标人 1 份，联合体成员各 1 份。

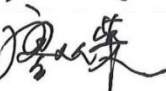
3. 联合体成员单位一览表

联合体成员单位名称	联合体牵头单位	联合体成员单位
	深圳市长勘勘察设计有限公司	中国有色金属长沙勘察设计研究院有限公司
资质情况	工程勘察综合资质甲级、甲级测绘、检验检测机构资质（CMA）	地质灾害危险性评估甲级
在联合体中的权益份额（%）	<u>90</u> %	<u>10</u> %
在联合体中拟承担的工作内容和工作量	勘察、工程物探、施工控制、红线点测放、工程测图	地质灾害危险性评估

联合体牵头单位（盖章）：
法定代表人或授权代表（签字）：



联合体成员单位（盖章）：
法定代表人或授权代表（签字）：



（说明：联合体协议中应约定中标后各成员参与本项目建设所占有的权益份额、拟承担的工作内容、工作分工及担负的责任。联合体协议须由联合体各成员单位加盖公章，并由各成员单位的法定代表人或合法授权代表签字。联合体全体成员对招标人负有单独和连带的责任。）

4.2.1.3. 合同关键页（项目负责人业绩证明）

合同编号: HYDXYQ-008-2023



深圳市建筑工务署
工程勘察合同

项目名称: 海洋大学（一期）建设项目

合同名称: 海洋大学（一期）建设项目工程勘察合同

发 包 人: 深圳市建筑工务署工程设计管理中心

勘 察 人: 深圳市长勘勘察设计有限公司/中国有色金属长沙
勘察设计研究院有限公司

日 期: 2023年07月

海洋大学（一期）建设项目工程勘察合同

发包人（以下称“甲方”）：深圳市建筑工务署工程设计管理中心

勘察人（以下称“乙方”）：深圳市长勘勘察设计有限公司/中国有色金属长沙勘察设计研究院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国招标投标法》《建设工程勘察设计管理条例》《深圳市建设工程质量管理条例》及国家有关法规规定，结合本工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保工程勘察质量，经甲方、乙方协商一致，签订本合同，共同遵守。

第一条 工程概况

1.1 工程名称：海洋大学（一期）建设项目

1.2 工程建设地点：大鹏新区坝光片区，排牙山路以南，恒科路以东，环坝路围合用地内

1.3 工程规模、特征：项目位于大鹏新区坝光片区，排牙山路以南，恒科路以东，环坝路围合用地内，项目总建筑面积 59.8 万平方米，总投资 60.5 亿元

第二条 勘察工作内容与技术要求

2.1 勘察工作内容

岩土工程勘察总进尺暂定为 32880 米；红线点测放 20 件；水文地质专项勘察、地质灾害危险性评估专项勘察、地质灾害勘测点、地形测量、工程物探（含地下管线勘测）、施工控制点测量等的实际工作内容及工程量以甲方确认为准；其他 ∕。（实际工作内容及工程量以甲方确认为准）

2.2 一般技术要求

2.2.1 岩土工程勘察：查明场地和地基的稳定性、地层结构、持力层和下握层的工程特性、土的应力历史和地下水条件以及不良地质作用等；提供满足设计、施工所需的岩土参数，确定地基承载力，预测地基变形性状；提供地基基础、基坑支护、工程降水和地基处理设计和施工方案的建议；提出对建筑物有影响的不良地质作用的防治方案建议；对于抗震设防烈度大于等于 6 度的场地，进行场地与地基的地震效应评价。具体工作要求需满足最新《岩土工程勘察规范》。

2.2.2 超前钻：勘探深度应不小于底面以下桩径的 3 倍并不小于 5m，当相邻桩底的基岩面起伏较大时应适当加深。具体成果工作要求满足最新《岩土工程勘察规范》并符合项目实际超前钻任务书需要。

2.2.3 地下管线探测：查明地下管线（如给排水、电力、通信、热力、燃气及其他市政管线等）、构筑物 and 障碍物等埋藏物，为工程勘察、设计及施工开挖等工作提供条件。要求标明与本工程衔接的所有管线接口的标高、管径、坐标位置及管井的标高、坐标位置等内容。

- 4.7 合同履行中与勘察服务有关的来往函件；
- 4.8 适用的法律、法规及规章；
- 4.9 与工程有关的规范、标准、规程；
- 4.10 其他勘察依据。

第五条 勘察成果

5.1 勘察成果指乙方按合同约定向甲方提交的工程勘察报告、物探成果报告、地形测绘报告、地质灾害评估报告（如有）、相关图纸等，包括阶段性文件和最终文件，且应当采用合同中双方约定的格式和载体。

5.2 乙方负责向甲方提交勘察成果资料 十六 份，电子文件 六 份，甲方要求增加的份数按成本价另行收费。

5.3 勘察作业过程录像视频和拍照数据电子光盘两份。

5.4 BIM 成果文件

第六条 工期及提交勘察成果的时间

6.1 乙方应在接到中标通知书之日起 1 个日历天内，提供工程物探报告；乙方应在接到中标通知书之日起 1 个日历天内，提供初步勘察报告；乙方在收到勘察任务书后 60 个日历天内，提供详细勘察报告，乙方应在接到中标通知书之日起 1 个日历天内，提供地质灾害评估报告。

6.2 以上要求工期，如乙方接到中标通知书之日项目不具备开展勘察工作条件，则以项目实际开展勘察工作之日起计算；甲方委托的其他勘察任务，乙方提交勘察成果时间根据勘察任务书确定或另行协商确定。

第七条 合同价

7.1 合同总价暂定为 566.5600 万元，其中：工程物探（含地下管线勘测）费用为 1 万元，地形测量费用为 1 万元，岩土工程勘察费为 558.96 万元，超前钻勘察费为 1 万元，施工控制点测量费用为 1 万元，红线点测放费用为 7.6000 万元，水文地质勘察费用为 1 万元，地质灾害危险性评估费用为 1 万元。

7.2 岩土工程勘察不考虑初勘、详勘，不考虑土层、岩层的分类，采用每延米综合单价法，房建类项目勘察服务费综合单价为 170 元/米，市政类项目勘察服务费综合单价为 1 元/米，因项目勘察需要涉及到海事局管理范围和配合的滨海水上作业勘察，采用每延米综合单价法，综合单价为 445 元/米；因项目勘察需要搭建水上堆填平台、简易浮桶（泡沫）平台、固定平台、船载式平台等钻探平台的湖、江、河、塘、沼泽地、积水区、水稻田等水上勘察作业采用每延米综合单价法，综合单价为 445 元/米。该价格已包括为取得合格的工程勘察报告所必须完成的勘察钻探、试验、测量、取样、技术工作、设备进退场、施工配合及其他各项税费等一切费用。

7.3 工程勘察总进尺长度应满足国家、地方现行技术标准、规范和勘察任务书的要求，按现场实际钻探深度计量。

7.4 勘察过程及其后的施工过程中，乙方根据现场情况、国家规范、设计要求或甲方要求，增加钻探孔数量、深度时，甲方将不考虑地质情况的影响，仍采用本合同规定的综合单价计算。

8.1.2 绩效勘察费的支付

履约绩效酬金的支付：甲方按照《深圳市建筑工务署合同履约评价管理办法》、《深圳市建筑工务署勘察合同履约评价细则》的规定对乙方履约情况分阶段进行评价，履约评价结果分优秀、良好、中等、合格、不合格五档，对应的绩效勘察费支付比例分别为 100%、100%、80%、60%、0%。

序号	履约评价阶段	支付时间	占绩效勘察费的比例 (%)
1	勘察阶段	提供完整的委托成果且甲方履约评价之后	35
2	施工服务阶段	完成施工服务阶段所有工作经甲方履约评价后	55
		总计	90

第九条 合同结算

9.1 项目竣工验收后，甲方完成对乙方工作质量的最终履约评价，并根据本合同相关规定及实际工程量核算服务费。

9.2 最终勘察费用根据本合同规定按实结算，以市财政预算和投资评审中心出具的《深圳市财政预算和投资评审中心评审报告》的结论为准。

9.3 勘察服务费均以人民币支付，包含乙方应缴纳的各种税费。

第十条 双方的权利和义务

10.1 甲方的权利和义务

10.1.1 甲方委托任务时，以书面形式向乙方明确勘察、地质灾害评估（如有）的任务及技术要求，并根据项目的具体需求提供完成勘察任务所必需的资料。

10.1.2 甲方对乙方所提供的资料及本工程的勘察、地质灾害评估（如有）、科研成果拥有著作权、版权、专利权和使用权（署名权除外）。

10.2 乙方的权利和义务

10.2.1 乙方应当在其资质等级许可的范围内承揽工程勘察业务。乙方对工程勘察的质量安全管理承担主体责任。

10.2.2 乙方接受勘察任务时，指派以下人员作为乙方项目负责人。

项目负责人姓名：李剑波 职务：项目负责人 联系方式：13922881556。

本项目负责人代表乙方负责工程项目全过程勘察质量和安全管理，对工程建设工程中和工程设计使用年限内因勘察导致的工程质量事故或质量问题承担终身责任。

10.2.3 乙方应先完成地下管线探测等基础工作，并提供初步探测成果后方可进行下一阶段岩土工程勘察或超前钻业务的工作。

10.2.4 乙方应在开展勘察工作前，提交勘察方案、勘察纲要或勘察组织设计，验证甲方提供

甲方：深圳市建筑工务署工程设计管理中心

乙方：深圳市长勘察设计院有限公司/中国有色金属长沙勘察设计院有限公司



(盖章)

(盖章)

法人代表或授权代理人签字：

法人代表或授权代理人签字：

杨嘉

丁世尧
张心荣

电 话：

电 话：0755-25790030/13691863351

传 真：

传 真：0755-25790032

开户银行：

开户银行：中国建设银行股份有限

公司深圳莲塘支行

帐 号

帐 号：44250100001700001150

邮政编码：

邮政编码：518000

地址：深圳市福田区深南大道

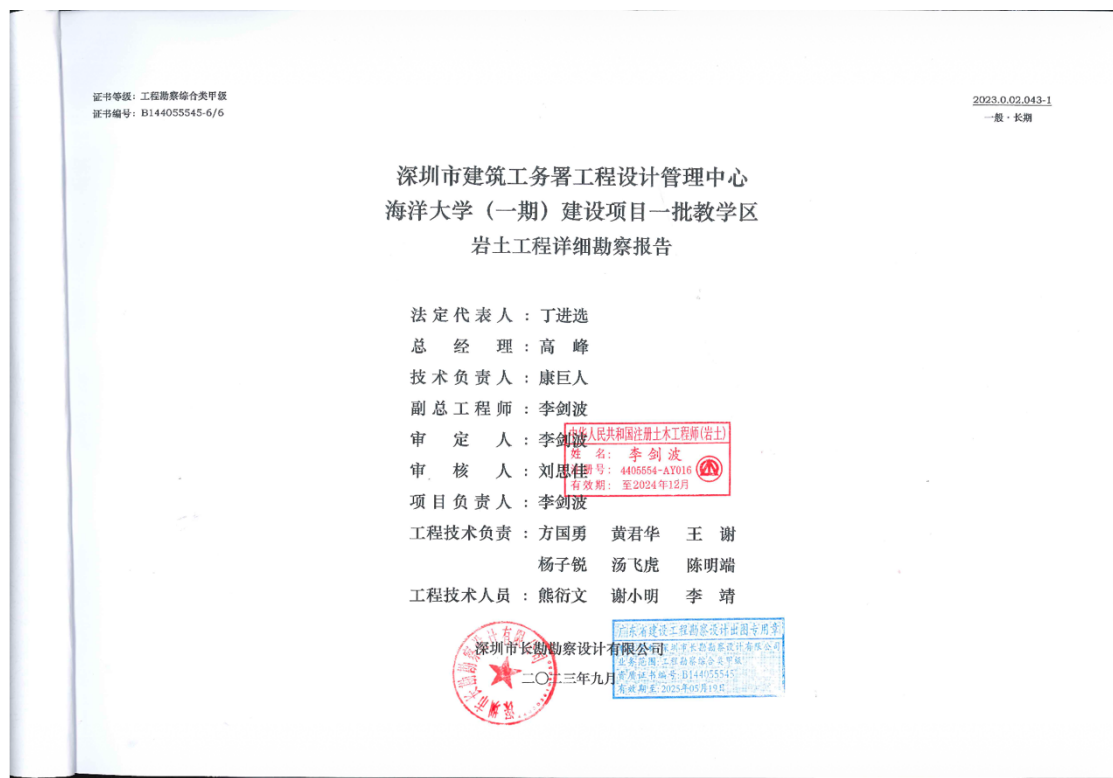
地址：深圳市罗湖区福德花园 A 座三楼

6011-8 号深铁置业大厦 8 楼

日期：2023年7月6日

日期：2023年7月6日

4.2.1.4. 报告关键页（项目负责人业绩证明）



海洋大学（一期）建设项目一批教学区岩土工程详细勘察
工程质量职责表

职 责	姓 名	签 名
法定代表人	丁进选	
总 经 理	高 峰	
总 工 程 师	康巨人	
审 定 人	李剑波	
审 核 人	刘思佳	
项目负责人	李剑波	
工程技术负责人	方国勇	
	黄君华	
	王 谢	
	杨子锐	
	汤飞虎	
	陈明端	
工程技术人员	熊衍文	
	谢小明	
	李 靖	



海洋大学（一期）建设项目一批教学区岩土工程详细勘察报告

1 工程概况与勘察工作概述

1.1 拟建工程概况

受深圳市建筑工务署工程设计管理中心委托，按照清华大学建筑设计研究院有限公司提供的《深圳海洋大学项目勘察任务书》及布孔图，我公司分别于2023年07月06日至07月17日、2023年07月22日至08月29日对海洋大学（一期）建设项目一批教学区拟建场地进行了岩土工程详细勘察工作。

拟建海洋大学项目场地位于深圳市大鹏新区坝光片区，排牙山路以南、恒科路以东、环坝路（在建）以北，项目建设内容包括教学及办公用房、公共用房、科研用房、生活及配套用房、图书馆等，用地面积401213.86m²，总建筑面积598222m²。本次勘察范围为一批教学区，拟建建筑物主要包括1栋图书馆、1栋会堂、1栋食堂、1栋体育馆、1栋教学楼、1栋行政楼、1栋后勤楼、2栋理学院楼（含科研实验）、3栋工学院楼（含科研实验）、1栋深海科考中心楼、1栋公共实验实践中心楼（含科研实验）、1栋药农学院楼（含科研实验）、1个危化品库、1个快递收发站及门卫等。设计±0.00标高8.00~20.00m，设有3个独立地下室，分别为图书馆地下室、体育馆地下室及学院楼地下室，其中图书馆地下室层数B1/深度8.00m、体育馆地下室层数B2/深度6.00m、学院楼地下室层数B1/深度8.00m。拟建建筑物概况如下表1.1，其效果图如图1.1。

表 1.1 主要建筑物一览表

建筑物名称	设计±0.00标高 (m)	建筑层数/高度	基础埋深 (m)	地下室层数	拟用结构类型	拟用基础形式	基底平均压力值 (kPa)	单柱荷载 (kN)
18栋图书馆	11.50	5F/23.95m	-8.00	B1	框架	天然基础或桩基础	300	8000
19栋会堂	13.00	3F/16.90m	-3.00	/	框架	天然基础或桩基础	250	5000
20栋食堂	13.00	3F/15.90m	-3.00	/	框架	天然基础或桩基础	250	5000
21栋体育馆	13.20	5F/24.00m	-6.00	B2	框架	天然基础或桩基础	300	8000
22栋教学楼	13.00	5F/24.00m	-3.00	/	框架	天然基础或桩基础	300	8000

深圳市长勘察院有限公司

建筑物名称	设计±0.00标高 (m)	建筑层数/高度	基础埋深 (m)	地下室层数	拟用结构类型	拟用基础形式	基底平均压力值 (kPa)	单柱荷载 (kN)
25栋行政楼	10.00	6F/29.40m	-8.00	B2	框架	天然基础或桩基础	400	11000
26栋后勤楼	8.00	4F/19.00m	-8.00	B1	框架	天然基础或桩基础	300	8000
27栋理学院 (科研实验)	8.00	10F/50.50m	-8.00	B1	框架	天然基础或桩基础	500	20000
28栋理学院 (科研实验)	8.00	10F/50.50m	-8.00	B1	框架	天然基础或桩基础	500	20000
29栋工学院 (科研实验)	8.00	9F/45.50m	-8.00	B1	框架	天然基础或桩基础	450	18000
30栋工学院 (科研实验)	8.00	10F/50.50m	-8.00	B1	框架	天然基础或桩基础	450	20000
31栋工学院 (科研实验)	13.00	9F/45.50m	-8.00	B1	框架	天然基础或桩基础	450	18000
32栋深海科考中心	13.00	8F/40.50m	-8.00	B1	框架	天然基础或桩基础	450	17000
33栋公共实验实践中心 (科研实验)	13.00	9F/45.50m	-8.00	B1	框架	天然基础或桩基础	450	18000
34栋药农学院 (科研实验)	13.00	10F/50.50m	-8.00	B1	框架	天然基础或桩基础	500	20000
16栋危化品库	15.00	1F/5.00m	-3.00	/	框架	浅基础	/	/
17栋快递收发站	20.00	1F/5.00m	-3.00	/	框架	浅基础	/	/
北门卫	9.60	/	-3.00	/	框架	浅基础	/	/
南门卫	17.00	/	-3.00	/	框架	浅基础	/	/

时，执行地方标准。

- 5 报告的编制满足相关的编制深度规定和审查要点要求。
- 6 勘察报告中的风化岩和残积土的划分、有关岩土参数主要参考地方标准。

1.3 勘察等级

本项目为学校新建项目，其工程重要性等级为一级，场地复杂程度为二级（中等复杂场地），地基复杂程度为二级（中等复杂地基）。根据《岩土工程勘察规范》(GB50021-2001)(2009年版)的有关规定，本工程岩土工程勘察等级为甲级。

1.4 勘察方法及勘察工作完成工作情况

1.4.1 勘察工作布置

1 本项目勘察勘探点由设计单位布置，大致按网格状及建筑物轮廓、角点布置，勘探孔间距约为10~30m，部分非建筑勘探孔间距>30m，共布置535孔，钻孔编号为ZK62~ZK596（延续一批生活区），其中控制性钻孔209个，一般性钻孔326个。控制性勘探点的数量大于全部勘探点总数的1/3。钻孔布置详见“勘探点平面配置图”[图号：2023.0.02.043-1-9]。

2 勘探孔深度按控制性钻孔进入中、微风化岩 $\geq 8m$ ，一般孔进入中、微风化岩 $\geq 5m$ 。

3 取样和原位测试孔278个，采取不扰动土试样和原位测试勘探点的数量大于全部勘探点总数的1/2。场地每一主要土层的原状土试样或原位测试数据均大于6件(组)，每种岩层岩石试样大于9组。

勘探点的布置、勘探孔深度、采取岩石试样和原位测试数量等均满足相关规范要求。

1.4.2 勘探设备

根据项目的勘察技术要求，结合本项目的勘察方法，本次野外勘探投入的主要设备如下：

表 1.4-1 主要勘探设备一览表

序号	设备、仪器名称	型号	单位	数量	用途	备注
1	液压回转钻机	北探 XY-1A	台	19	钻探设备	
2	泥浆泵	无锡 BW160	台	19		
3	双管单动	Φ76	套	19		
4	单动三重管回转取土器	/	套	19	取样设备	
5	固定筒薄壁取土器	TB100	套	19		
6	原状取砂器	TA89*64.8	套	19		
7	标准贯入试验设备	/	套	19	标准贯入试验	
8	圆锥动力触探试验设备	N63	套	19	动力触探试验	
9	液速检测仪	SR-SW 型	台	1	剪切波速测试	
10	管线探测仪	霍迪 RD8000	台	1	地下管线探测	
11	GNSS 接收机	天宝 R8(5mm+0.5ppm)	台	1	测量放点	

1.4.3 勘察方法

根据本项目的勘察目的、任务要求，结合拟建建(构)筑物的特点，本项目勘察在收集了区域气象、水文、地质构造、地震及附近场地工程地质资料的基础上，采用钻探、原位测试、室内岩、土、水试验分析等勘察方法和手段，整理并综合分析评价各方法获取的信息，按照规范要求编写完成岩土工程勘察报告。

1.4.3.1 勘探点测放

勘探点位置按照设计钻孔坐标，根据场地周边控制点坐标，使用 GPS 施放全部钻孔点，并测量各钻孔高程。全部钻孔钻探完后再利用仪器重新测量各勘探孔的坐标和孔口高程，作为编制资料的依据。

勘探点测量采用 2000 国家大地坐标系，1985 国家高程基准，按《工程测量标准》(GB50026-2020)进行测量，其控制点情况如下：

表 1.4-2 控制点坐标及高程表

控制点号	X 坐标	Y 坐标	高程(m)	备注
K6	2505014.564	551034.398	6.19	
K7	2505047.856	551181.530	6.52	
K8	2505124.412	551374.242	7.65	

1.4.3.2 钻探

4.2.2. 翠园中学新校区新建工程

4.2.2.1. 中标通知书

中标通知书

标段编号: 2208-440300-04-01-672257002001

标段名称: 翠园中学新校区新建工程(勘察)

建设单位: 深圳市罗湖区政府投资项目前期工作管理中心

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市长勘勘察设计有限公司

中标价: 160.4705万元

中标工期: 180天

项目经理(总监):

本工程于 2023-02-07 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-03-01 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-03-01



查验码: 2321289854707519 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

4.2.2.2. 合同关键页（项目负责人业绩证明）

工程编号：_____

合同编号：深罗勘字第D01102号

深圳市罗湖区建设工程勘察合同

工程名称：翠园中学新校区新建工程

工程地点：深圳市罗湖区

发 包 人：深圳市罗湖区政府投资项目前期工作管理中心

勘 察 人：深圳市长勘勘察设计有限公司

签订日期：2023 年 3 月 16 日

签订地点：深圳市罗湖区

通与联系并代为接收与本合同有关的一切文件和材料；

乙方授权 赵仰高（性别：男，职务：业务经理，联系方式：13802236716，
联系地址：深圳市罗湖区深南东路 1118 号福德花园 A 座 315，邮箱：
2775834372@qq.com）为本合同勘察工作的乙方代表，负责就本项目的勘察事宜与
甲方进行沟通与联系并代为接收与本合同有关的一切文件和材料。

第二条 工程概况

2.1 工程名称

工程名称：翠园中学新校区新建工程

2.2 工程地点

工程地点：深圳市罗湖区

第三条 合同内容

3.1 工作范围

(1) 甲方委托乙方承担项目的岩土工程勘察、工程测量等勘察工作，具体包括
但不限于以下范围：

- 岩土工程勘察；
- 工程物探；
- 1: 500 数字化地形图测量；
- 现有建筑物测绘；
- 周边建筑基础资料收集；
- 近点拍摄周边建筑物现状；
- 地上障碍物查丈及苗木清点；
- 施工控制点；
- 地质灾害评估（如有）；
- 土壤氡浓度检测（如有）；
- 水文地质勘察；

☑勘察审查；

☑噪声检测（如有）；

☑施工配合及其他勘察服务相关服务等。

（2）按照法律、法规等相关规定，并结合本项目的具体情况和甲方的需求，编制勘察文件及相关成果资料并依照本合同的要求及时提交。

3.2 工作内容

勘察工程的具体范围和工作内容以勘察任务书（含补充勘察任务）为准，具体包含但不限于以下内容：

☑（1）勘察服务（包含岩土工程勘探、原位测试、取土水石试样、室内实验等服务）：根据相关技术规范（包含但不限于本合同第四条的执行技术标准）要求完成现场作业，并出具相应报告。

☑（2）工程物探：查明地下管线、构筑物和障碍物等埋藏物，要求标明与本工程衔接的所有管线接口的标高、管径、坐标位置及管井的标高、坐标位置等内容。

☑（3）工程测图：根据勘察任务书测绘建设工程场地范围数字化地形图，包括各地物点、地形点的平面位置和高程数据，并出具按照一定的比例尺，用规定的符号表示地物、地貌平面位置和高程的正投影图以及建筑物的坐标、标高等。

☑（4）树木测量：根据勘察任务要求进行树木的现场调查标明测量范围内树木准确位置及形态尺寸的测量，包含测量树木的类别、坐标、高程、树高、树冠直径和胸径等。

☑（5）施工控制点：施工控制点放点、点位保护及移交等相关配合工作。

☑（6）地质灾害评估（如有）：绘制图件、技术分析、编制和评审评估报告，以及开展地质灾害危险性评估工作中确需的勘察工作，出具评估报告并通过专家评审，取得专家评审意见书。

☑（7）土壤氡浓度检测（如有）：在合同约定区域范围内开展土壤氡浓度或土壤氡析出率检测工作，并出具报告。

☑（8）水文地质勘察：探明对工程有影响的地下水位的补给、径流、排泄条件，各含水层的水头、渗流情况及准确测定各类水文地质参数，并判定地下水在建筑物施工和使用阶段可能产生的变化及影响，并提出防治措施，如深基坑降水、排水等。

☑ (9) 按甲方要求完成噪声检测 (如有)；

☑ (10) 甲方有权根据项目的实际情况调整工作范围、内容和工期，乙方按要求落实，并承诺放弃任何索赔权利。

☑ (11) 以上各项工作均包含以下工作内容，相关费用已含于本合同价中，不再另行计算与支付：

1) 收集齐全相关资料，完成现场调查，配合甲方办理相关备案/审批手续；

2) 配合设计、施工单位进行勘察，解决相关岩土工程问题，提供相应的勘察资料及技术支持；

3) 无条件按甲方要求配合完成成果的反复修改、内容补充、勘察审查及评审等工作，组织或参加相关汇报会、论证会、现场核查会。

第四条 执行技术标准

乙方的勘察工作除应满足甲方对本项目特殊要求外，应执行包括但不限于以下适用于建设工程的现行中华人民共和国法律、法规、规范、国家标准、行业标准、地方标准及其他规程，若相关文件被修订或废止的，应以最新要求为准：

序号	标准名称	标准代码	标准等级
1	岩土工程勘察规范	GB50021-2001	国标
2	工程测量通用规范	GB55018-2021	国标
3	城市测量规范	CJJ/T 8-2011	部标
4	深圳市基础测绘技术规范	CJJ65-94	
5	1：500、1：1000、1：2000 地形图图式	GB/T20257.1-2017	国标
6	建设工程勘察设计管理条例		
7	深圳市建设工程质量管理条例		
8	工程勘察资质标准		
9	广东省建设工程质量管理条例		
10	深圳市城市规划条例		
11	地质灾害防治条例		
12	地质灾害危险性评估单位资质管理办法		

的要求在限定期限内修改直至审查合格。

第八条 收费标准和合同价

8.1 合同价

(1) 本合同勘察费执行“8.2”的收费标准，并按照“9.1”标准进行结算和“9.2”的标准进行支付。本项目的勘察合同费用暂定为人民币（大写）壹佰陆拾万肆仟柒佰零伍元整（小写：¥ 160.4705 万元（含税））。

8.2 收费标准

(1) 勘察费根据《罗湖区发展和改革委员会 罗湖区财政局关于印发<罗湖区政府投资项目工程勘察计费规则指引（试行）>的通知》（罗发改〔2022〕239号）规定的标准以及乙方所报《勘察费用计价表》的单项费用（综合单价）及其相关标准计取。

(2) 合同3.2条工作内容涉及的所有工作，以及周边建筑基础资料收集、近点拍摄周边建筑物现状、地下水情况、噪声检测（如有）、勘察审查、外聘专家协助的费用、后期驻场服务费、人工成本增幅，组织法律法规要求的专家论证会、专家评审会等与本项目勘察相关会议的费用及提供会议相关资料的费用，以及根据勘察审查结果修改完善勘察成果的工作费用已包含在工程勘察合同费用中，不再单独计费。

第九条 合同价结算和付费方式

9.1 结算方式

(1) 勘察费根据甲方确认的乙方实际完成合格的工程量及乙方所报《勘察费用计价表》的单项费用（综合单价）及其相关标准计取。勘察费最终以发改部门概算批复中的勘察费作为上限价，并以审计（核）部门或甲方认可的审计（核）单位审定价为准。如审定结算价高于上限价，则按上限价予以结算；如审定结算价低于上限价，则按实结算。

(3) 乙方有权要求甲方及时提交工程勘察工作相关的必要基础资料、数据。

(4) 乙方有权要求甲方就工程勘察工作提供必要的协助。

14.2 乙方义务

(1) 乙方应当在其资质等级许可的范围内承揽工程勘察业务。乙方对工程勘察的质量安全管理承担主体责任。

(2) 乙方接受勘察任务时，指派以下人员作为乙方项目负责人。

项目负责人姓名：李剑波 职务：副总工程师 联系方式：13922881556。

本项目负责人代表乙方负责工程项目全过程勘察质量和安全管理，对工程建设和工程设计使用年限内因勘察导致的工程质量事故或质量问题承担终身责任。

乙方应精心挑选合适人选组建履行本合同义务的工作团队，并于签订本合同时将相关人员的信息作为本合同的附件。

乙方应指派相关人员按时参加甲方组织的与工程勘察项目相关的会议。

(3) 乙方应先完成地下管线探测等基础工作，并提供初步探测成果后方可进行下一阶段岩土工程勘察的工作。

(4) 乙方应在开展勘察工作前，提交勘察方案、勘察纲要或勘察组织设计，验证甲方提供的资料/材料；乙方应在勘察工作开始前，按照国家和地方的法律、法规和规范性文件向建设行政主管部门进行开工告知，勘察工作开始后配合勘察文件审查单位开展勘察过程核查和勘察文件审查工作，负责修改、落实审查机构提出的意见，直至审查合格。

若乙方认为甲方提供的资料、数据或相关文件不符合完整性、准确性、合法性及时限要求的，应在收到上述材料之日起三日内向甲方提出书面异议，否则视为符合完整性、准确性、合法性及时限要求。

(5) 乙方应按国家技术规范、标准、规程和甲方的任务委托书及技术要求进行工程勘察，按本合同约定的时限提交质量符合相关技术标准和深度规定及甲方要求的勘察成果资料，并对其质量负责。双方对工程勘察成果质量有争议时，由双方同意的第三方机构鉴定，所需费用及因此造成的损失，由责任方承担；双方均有责任的，由双方根据其责任分别承担。

各项规范、标准和甲方要求之间如对同一内容的描述不一致时，应以描述更为

从次日开始计算。时限的最后一天是休息日或者其他法定节假日的，以节假日次日为时限的最后一天，时限的最后一天的截止时间为当日 24 时。

26.10 开工日期：指合同当事人在合同中约定，勘察人开始工作的绝对或相对日期。

26.11 成果提交日期：指合同当事人在合同中约定，勘察人完成合同范围内工作并提交成果资料的绝对或相对日期。

26.12 图纸：指由发包人提供或由勘察人提供并经发包人认可，满足勘察人开展工作需要的所有图件，包括相关说明和资料。

26.13 作业场地：指工程勘察作业的场所以及发包人具体指定的供工程勘察作业使用的其他场所。

26.14 书面形式：指合同书、信件和数据电文（包括电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件）等可以有形地表现所载内容的形式。

26.15 索赔：指在合同履行过程中，一方违反合同约定，直接或间接地给另一方造成实际损失，受损方向违约方提出经济赔偿和（或）工期顺延的要求。

附件一：《勘察方案》

附件二：《勘察团队成员信息表》

附件三：《政府投资建设工程廉洁协议书》

附件四：《安全生产协议书》

(以下无正文)

甲方：深圳市罗湖区政府投资项目
前期工作管理中心

(盖章)



项目负责人（签字）：

法定代表人：（签字）

或授权委托人：（签字）

乙方：



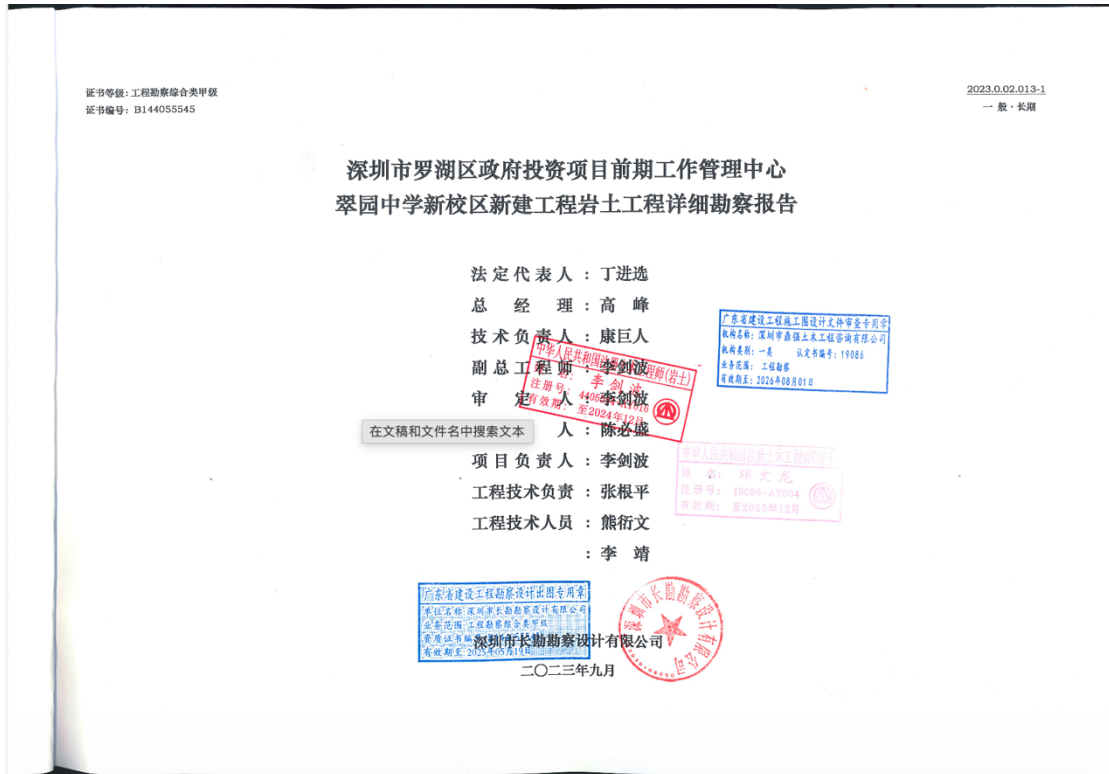
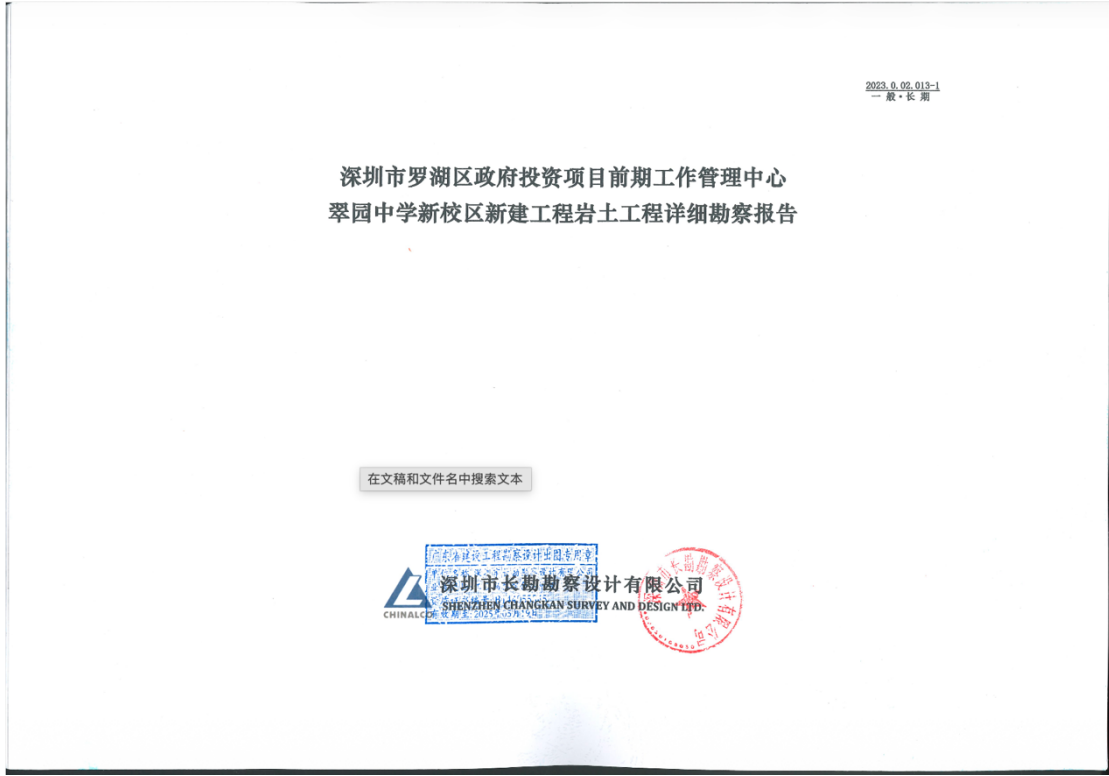
(盖章)

项目负责人（签字）：

法定代表人：（签字）

或授权委托人：（签字）

4.2.2.3. 报告关键页（项目负责人业绩证明）



50123-2019和国家标准《工程岩体试验方法标准》GB/T50266-2013的规定。

1 土的室内试验包括土的物理性质试验、土的压缩—固结试验和土的抗剪强度试验。对于室内土工试验，取得如下土工试验指标：比重、天然含水量、天然密度、天然孔隙比、饱和度、液限、塑限、液性指数、塑性指数，压缩系数、压缩模量、固结系数、各级压力下的孔隙比，直接剪切试验(包括快剪q、固结快剪Cq的c、φ值)、渗透系数。

2 对于岩石样品，进行如下岩石试验项目：比重、重力密度、单轴极限抗压强度(天然、饱和、干燥)。对于比较破碎的中风化岩石，进行点荷载试验，间接确定岩石的强度。

3 水对混凝土结构腐蚀性的测试项目包括：pH值、Ca²⁺、Mg²⁺、Cl⁻、SO₄²⁻、HCO₃⁻、CO₃²⁻、侵蚀性CO₂、游离CO₂、NH₄⁺、OH⁻、总矿化度；土对混凝土结构腐蚀性的测试项目包括：pH值、Ca²⁺、Mg²⁺、Cl⁻、SO₄²⁻、HCO₃⁻、CO₃²⁻的易溶盐(土水比1:5)分析。

1.4.3.8 室内资料整理

室内资料整理对深圳区域地质资料、钻孔测量资料、野外钻探原始记录、原位测试资料、室内试验资料等资料进行整理、检查、分析、确认无误后，用于岩土工程勘察报告的编制。

室内资料整理采用专业的理正勘察软件(GICAD9.0)和测试工作专用分析软件，进行数据统计和图件处理形成成果图表，按相关规范要求编制完成岩土工程勘察报告。

1.4.4 完成工作量

我公司积极组织设备、人员于2023年3月31日至9月14日多批次对该工程拟建场地进行了岩土工程详细勘察野外工作。本次勘察所完成的工作量详见表1.4：勘察工作量统计表。

表 1.4 勘察工作量统计表

序号	项 目	单 位	本次勘察工作量	备注	
1	钻孔测深及终孔复测	点	61		
2	勘探	钻 孔	m孔	2484.70/61	
3		标准贯入试验	次孔	156/30	
4	原位测试	圆锥动力触探试验(重型)	m孔	16.50/7	
5		土层剪切波速测试	m孔	234.10/6	
6	地下水观测	孔	61		
7	取土、水、石试样	采取原状土样	件	90	
8		采取扰动土样	件	7	
9		采取岩石样	组	18	
10		采取地下水试样	件	4	
11	室内试验	采取土的腐蚀性测试试样	件	3	
12		土的物理性质试验	件	72	
13		土的压缩试验	项	97	
14		土的直接剪切试验	快剪	组	40
15			固结快剪	组	50
16		岩石物理性质试验	件	18	
17	岩石单轴抗压强度试验	组	9		
18	岩石点荷载强度试验	组	9		
19	室内资料整理	水质简分析	件	4	
20		土腐蚀性试验	件	3	
21	土层剪切波速测试报告	份	1		
22	编制岩土工程勘察报告	套	1		
	岩芯及现场照片	张	66		

勘探孔情况详见《勘探点主要数据一览表》(图号：2023.0.02.013-1-1)。

1.5 勘察质量评述

本次勘察工作针对拟建工程性质及场地实际情况，结合业主、设计单位任务要求，严格执行有关规范规定、勘察纲要进行，采用了工程地质测绘和调查、工程测量、钻探、物探、原位测试及室内试验等手段。在勘察过程中，我公司严格进行了全面质量管理，认真贯彻实施我公司的质量体系文件和勘察技术要求，做好勘察过程控制和质量记录，做到事前指导、中间检查、事后验收，严格按国家有关强制性

4.2.3. 平峦山-铁仔山-碧海湾慢行贯通工程(勘察)

4.2.3.1. 中标通知书

中标通知书

标段编号: 2210-440306-04-01-803261002001

标段名称: 平峦山-铁仔山-碧海湾慢行贯通工程(勘察)

建设单位: 深圳市宝安区城市管理和综合执法局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市长勘勘察设计有限公司

中标价: 108.8329万元

中标工期: (1) 中标人在接到建设单位通知开工之日起 15 个日历天内提交初勘成果, 30 个日历天内提交详勘成果资料, 经建设单位及审查单位审查确认后, 10 个日历天内出具正式成果; (2) 后续服务: 从提供正式勘察报告至工程交工验收

项目经理(总监):

本工程于 2023-04-03 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2023-05-04 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-05-06



查验码: 3851541371164279 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

4.2.3.2. 合同关键页（项目负责人业绩证明）

合同编号（甲方）：BACG-GW-2023-033

建设工程勘察合同

工程名称：平峦山-铁仔山-碧海湾慢行贯通工程（勘察）

建设单位：深圳市宝安区城市管理和综合执法局

工程地点：深圳市宝安区

勘察单位：深圳市长勘勘察设计有限公司

日期：2023年5月24日

2. 后续服务：从提供正式勘察报告至工程交工验收为后续服务期，勘察单位有义务协助建设单位完善属勘察单位职责范围内的相关工作。

第三条 合同价款：暂定为人民币壹佰零捌万捌仟叁佰贰拾玖元整(¥108.8329 万元)，最终勘察费结算价按勘察合同条款 7.1 条规定计取。

第四条 最终提交的勘察文件份数

1. 勘察单位应按经建设单位批准的设计人要求的时间、数量和类别分批、分阶段向建设单位和设计人提供勘察成果（包括地形测量、盲探管线、岩土工程勘察），并满足设计需要；所有勘察工作完成后，再向建设单位提交所有正式勘察成果一式拾套，并提供正式勘察成果光盘拾套（不加密、可编辑并不限制使用时间）。

2. 所提供的勘察成果报告中应符合以下要求（但不限于，最终要求以设计单位提交的《勘察任务书》为准）：

(1) 工程勘察报告由文字说明和图表资料组成。

(2) 总说明中应说明勘察工作遵循的工作依据和技术标准、工作概况，叙述路线沿线地质条件和不良地质问题及工程地质评价，阐明工作中采用的方法和经验、资料来源及其他需要说明的问题。

(3) 重点工程的工程地质条件和不良地质问题应进行专门叙述、分析和评价。

(4) 勘察图表资料中至少应包括以下内容（但不限于）：

- a. 沿线工程地质平、纵面图；
- b. 工点工程地质平、剖面图；
- c. 钻孔柱状图和物探、测试成果图表；
- d. 推荐的岩土物理力学指标和土工试验汇总表；
- e. 岩石试验和水质分析成果；
- f. 绘制的试验成果曲线；
- g. 其他资料和图片。

(5) 勘察成果文件的电子数据均必须满足不加密、可编辑并不限制使用时间的要求。

(此页无正文，为签章部分)

甲方（盖章）：深圳市宝安区城市
管理和综合执法局




乙方（盖章）：深圳市长勘察设计公司
有限公司



法定代表人：_____

法定代表人：_____ 

或授权代表(签章)：_____ 

或授权代表(签章)：_____

时间：2023年5月24日

地点：宝安区城市管理和综合执法局

门的协调工作提供必要的协助，但不免除勘察单位根据本合同规定应负的责任。

3.4 由于执行建设单位的书面错误指令而造成的勘察质量事故应由建设单位与勘察单位在其双方责任范围内各自承担相应的责任；如果建设单位的书面错误指令是一个有经验的勘察单位能预见或估计的，勘察单位应向建设单位提出书面质疑，则因此造成的勘察质量事故应由勘察单位承担责任。

第四条 勘察单位的责任与义务

4.1 勘察单位应根据本合同工程项目的具体情况，按照国家有关工程建设标准强制性条文和住建部关于勘察方面的现行技术标准、规范、规程、定额、办法、示例等有关规定，完成本合同工程的勘察工作。勘察工作内容与设计人提出勘察任务书进行明确，主要包括初勘、详勘、提供勘察成果文件和技术资料及后续服务等，具体内容包括(但不限于)：

- (1) 初勘、详勘工作及相关的勘察作业。
- (2) 为工程勘察进行必要的专题研究、技术论证工作。
- (3) 委托勘察审查单位，并提交经勘察审查合格的勘察成果文件。
- (4) 施工期间，派驻现场代表，提供与工程地质有关的变更勘察服务。
- (5) 自行收集、购买与本工程勘察有关的第三方资料。
- (6) 与相关政府部门以及公共事业管理部门或企业就本项目审查、审批、审计、备案和专业咨询等工作进行联系和协调，并自行承担所发生的费用。
- (7) 招标人要求办理的与本工程勘察有关的其他一切事务。
- (8) 承办勘察各阶段成果评审会，并自行承担所发生的费用（甲方组织的专家评审会，专家及其他邀请人员的评审金额由甲方拟定，评审费由勘察单位负责，已包含在勘察费中）。

4.2 勘察单位应按照国务院《建设工程勘察设计管理条例》、《建设工程勘察质量管理条例》做好勘察的质量管理工作，建立健全勘察质量保证体系，加强勘察全过程的质量控制，建立完整的勘察、设计文件的设计、复核、审核、会签和批准制度，明确各阶段的责任人，并对本合同工程的勘察质量负责。

4.3 勘察单位提供勘察测量成果必须真实、准确、可靠，所有勘察测量成果必须得到建设单位的认可，否则，建设单位不支付所发生的费用。

4.4 勘察成果文件必须符合下列要求：

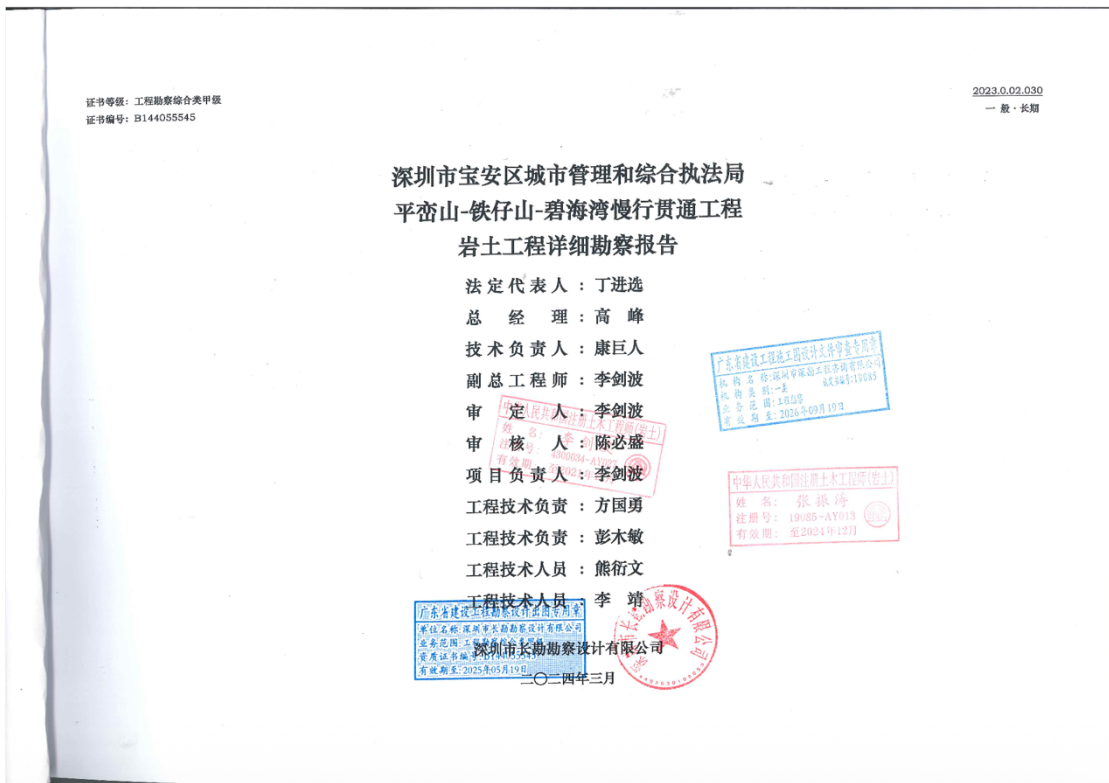
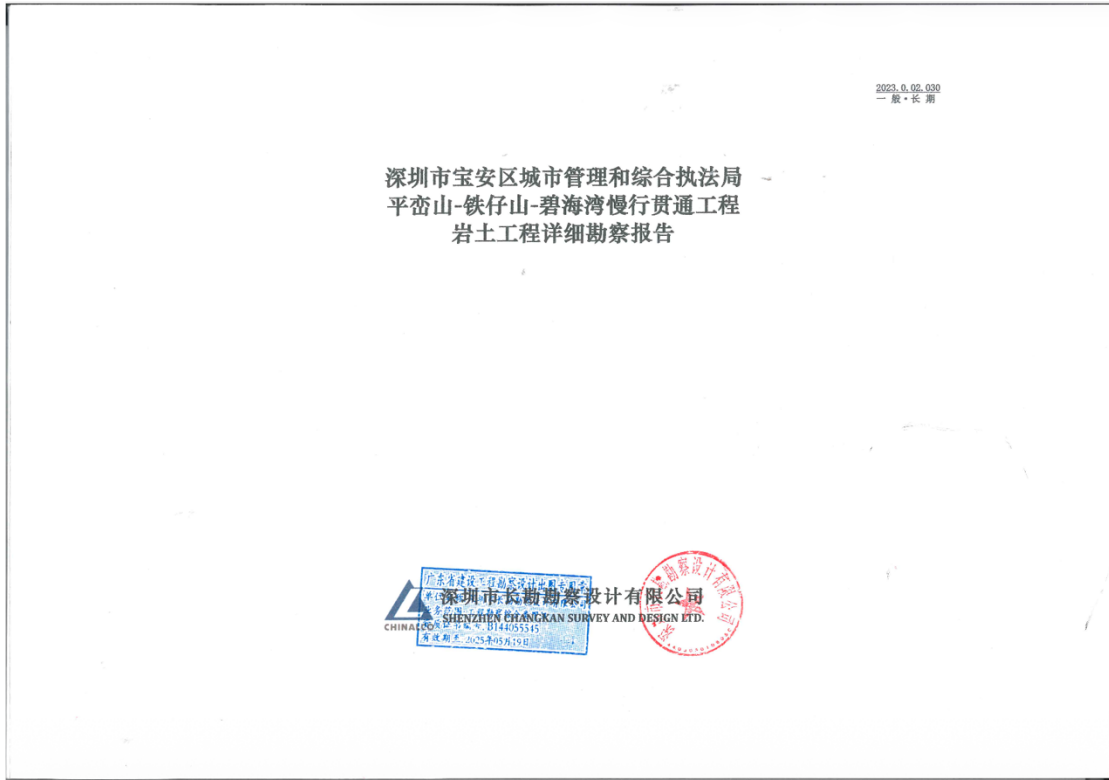
勘察成果文件的编制必须严格执行国家基本建设程序、工程建设标准强制性条文及有关市政工程建设法律、法规、规章、规范、标准、规程、定额和合同的要求；勘察要求、勘

合同附件:

勘察班子配备情况表

编号	拟担任本工程职务	姓名	性别	年龄	技术职称	专业	执业证书号	备注
1	项目负责人	李剑波	男	37	高级工程师	建筑岩土	AY184300661	
2	技术负责人	刘思佳	男	33	高级工程师	建筑岩土	AY194401534	
3	项目总协调	杨子锐	男	29	工程师	岩土	/	
4	现场负责人	唐昶	男	29	工程师	测绘	/	
5	现场负责人	石自贵	男	30	工程师	测绘	/	
6	现场负责人	邹鹏翔	男	35	工程师	测绘	/	
7	现场负责人	邓亮亮	男	36	工程师	测绘	/	
8	现场负责人	谯志伟	男	28	工程师	岩土	AY224401943	
9	现场负责人	陈明端	男	28	工程师	岩土	/	
10	现场负责人	方国勇	男	28	工程师	岩土	/	
11	现场负责人	农伟凯	男	30	工程师	岩土	/	
12	现场负责人	舒朝	男	29	工程师	岩土		

4.2.3.3. 报告关键页（项目负责人业绩证明）



平峦山-铁仔山-碧海湾慢行贯通工程
岩土工程详细勘察
工程质量职责表

职 责	姓 名	签 名
法定代表人	丁进选	
总 经 理	高 峰	
总 工 程 师	康 巨 人	
审 定 人	李 剑 波	
审 核 人	陈 必 盛	
项 目 负 责 人	李 剑 波	
工 程 技 术 负 责	方 国 勇	
	彭 木 敏	
工 程 技 术 人 员	熊 衍 文	
	李 靖	

1 工程概况与勘察工作概述

1.1 拟建工程概况

受深圳市宝安区城市管理和综合执法局委托，按照深圳市市政设计研究院有限公司提供的《平峦山-铁仔山-碧海湾慢行贯通工程勘察技术要求》及布孔图，我公司于2024年02月27日至2024年03月15日对平峦山-铁仔山-碧海湾慢行贯通工程铁仔山公园范围内拟建场地进行了岩土工程详细勘察野外工作。

拟建场地位于深圳市宝安区西乡街道广深高速公路西侧，宝安大道东侧，铁仔山公园范围内。本项目拟建内容主要包括2座登山栈桥及13处景观节点构筑物。本项目拟建(构)筑物主要包括山的艺憩、林风细雨、海天相框、落日阳台、花林游廊，拟建建(构)筑物概况如表1.1。2座登山栈桥包括林梢眺望、万象绿丘，概况如下。

林梢眺望：桥宽3m，总长约490m(本次勘察范围为栈桥南部)，其中挑空段长度178.3m，栈道平均高度为2.3米。钢栈桥上部结构采用钢梁格结构，主梁为200*350*10mm扁钢，两侧边纵梁为150*250*10mm扁钢，横梁采用150*(350-250)*10mm扁钢。标准段跨径为6m，横梁间距为2m一道，主梁下部结构采用钢管混凝土墩柱，基础采用钢筋混凝土扩大基础，最大基础反力250kN，基底面积4平方米，最大基底应力63kPa。

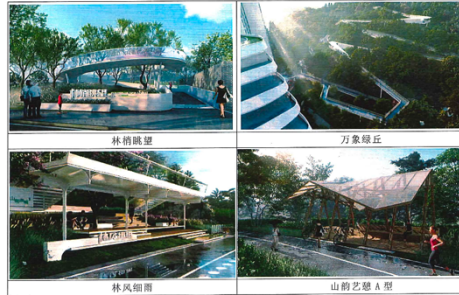
万象绿丘：桥宽3m，总长约550m，栈道平均高度为5.1米，钢栈桥上部结构采用钢梁格结构，主纵梁与边纵梁采用200*300*10mm扁钢，主横梁采用150*300*10mm扁钢。标准段跨径为6m，主横梁仅在桥墩墩顶处设置，主梁下部结构采用钢管混凝土墩柱，基础采用钢筋混凝土扩大基础，最大基础反力850kN，基底面积6.8平方米，最大基底应力125kPa。

表1.1 拟建建(构)筑物一览表

序号	建(构)筑物名称	设计±0.00标高(m)	层数	高度(m)	尺寸(m)	结构类型	拟采用基础型式	对差异沉降敏感程度
1	山韵艺憩节点A	24.1	1	4.60	6.0×9.9	框架结构	独立基础	敏感
2	山韵艺憩节点B	39.25	1	4.23	4.0×9.0	框架结构	独立基础	敏感

序号	建(构)筑物名称	设计±0.00标高(m)	层数	高度(m)	尺寸(m)	结构类型	拟采用基础型式	对差异沉降敏感程度
3	山韵艺憩节点C	99.45	1	4.60	6.0×9.9	框架结构	独立基础	敏感
4	山韵艺憩节点D	99.4	1	4.40	4.0×9.0	框架结构	独立基础	敏感
5	山韵艺憩节点E	46.95	1	4.23	4.0×9.0	框架结构	独立基础	敏感
6	山韵艺憩节点F	64.45	1	4.40	4.0×9.0	框架结构	独立基础	敏感
7	林风细雨	71.9	2	3.70	21.4×12.6	框架结构	独立基础	敏感
8	海天相框	101.2	1	6.95	11.3×12.5异形	框架结构	桩基础	敏感
9	落日阳台一	87.85	1	8.35	7.1×11.5异形	框架结构	桩基础	敏感
10	落日阳台二	86.65	1	10.05	7.1×11.5异形	框架结构	桩基础	敏感
11	落日阳台三	83.45	1	8.23	7.1×11.5异形	框架结构	桩基础	敏感
12	花林游廊A	41.3	1	3.55	8.3×6.8异形	框架结构	独立基础	敏感
13	花林游廊B	41.3	1	3.20	8.3×6.8异形	框架结构	独立基础	敏感

表1.2 拟建栈桥及建(构)筑物设计效果图



土工程勘察报告的编制。

室内资料整理采用专业的正勘察软件(GICAD9.0)和测试工作专用分析软件,进行数据统计和图件处理形成成果图表,按相关规范要求编制完成岩土工程勘察报告。

1.4.4 完成工作量

本次勘察所完成的工作量详见表 1.4: 勘察工作量统计表

表 1.4 勘察工作量统计表

序号	项 目	单 位	工 作 量	备 注
1	钻孔测放及终孔复测	点	40/40	
2	勘 探	钻 孔	m/孔 694.40m/40 孔	
3	原位	标准贯入试验	次/孔 57 次/25 孔	
4	测 试	土层剪切波速测试	m/孔 138.00/6 孔	
5	水文地质	地下水位置测	次/孔 40 次/40 孔	
6		采取原状土样	件 44	
7	取土、水、岩石试样	采取岩芯样	根 19	
8		采取地下水试样	件 4	
9		采取土的腐蚀性测试试样	件 14	
10		土的物理性质试验	件 44	
11		土的压缩试验	件 44	
12		土的直剪剪切试验	件 44	
13	室内试验	岩石物理性质试验	组 19	
14		岩石点荷载强度试验	组 9	
15		岩石单轴抗压强度试验	组 10	
16		水质分析	件 4	
17		土腐蚀性试验	件 14	
18	室内资料整	土层剪切波速测试报告	份 1	
19	理	编制岩土工程勘察报告	套 1	
20		岩芯及现场照片	张 48	

勘探孔情况详见《勘探点主要数据一览表》(图号: 2023.0.02.030-1)。

1.5 有关说明

1 勘察钻孔的数量及位置由建设单位确定。

2 受场地地形条件的影响,在征得建设、设计单位同意后,对部分钻孔进行了适当的移位,并将移位后的钻孔坐标进行了实测。

3 拟建构筑物海天相框、落日阳台(一)、落日阳台(二)、落日阳台(三)及登山栈桥林响眺望北部(包含钻孔 ZK3-ZK6、QLA1-QLA5)由于场地限制不具备施工条件,待后续具备条件再进行补充勘察。

4 未搜集到拟建构筑物的荷载情况。

5 报告中提供的标准贯入试验中,锤击数实测值为 N',经杆长修正后为 N。岩石风化程度划分,根据广东省标准《建筑地基基础设计规范》DBJ 15-31-2016,花岗岩类的岩石风化岩,按标准贯入实测击数 N'进行分层,N' < 40 击为残积土,40 ≤ N' < 70 击为全风化岩,N' ≥ 70 击为强风化岩。

6 本报告提供的剖面图中两钻孔之间的岩土层连线,亦为推测地层线,其精度仅供设计参考使用,不能作为施工控制依据。

7 外业施工完成后,对钻孔进行封孔处理,并清理场地,使之恢复原状。

8 本次勘察满足我公司质量、环境及职业健康安全管理体系要求,未发生环境污染和健康安全事故。

9 应建设和设计单位的要求,我公司于 2024 年 3 月 25 日提交了中间资料,如中间资料与本次报告不符,应以本次报告为准。

10 在勘察实施过程中,我方自觉接受业主、设计单位等单位的监督和检查,相关单位代表多次莅临现场指导工作,为项目的顺利推进提供了有力的保障,对勘察工作提出宝贵的意见和建议,在此表示衷心感谢!

4.2.4. 笋岗小学改扩建工程

4.2.4.1. 中标通知书

中标通知书

标段编号：2206-440303-04-01-509683001001

标段名称：笋岗小学改扩建工程（勘察）

建设单位：深圳市罗湖区政府投资项目前期工作管理中心

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市长勘勘察设计有限公司

中标价：93.9211万元

中标工期：180天

项目经理(总监)：

本工程于 2023-02-28 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-03-24 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-03-24

查验码：6316922080603913 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

4.2.4.2. 合同关键页（项目负责人业绩证明）

工程编号：_____

合同编号：深罗前期勘察[2023] 007号

深圳市罗湖区建设工程勘察合同

工程名称：笋岗小学改扩建工程

工程地点：深圳市罗湖区

发 包 人：深圳市罗湖区政府投资项目前期工作管理中心

勘 察 人：深圳市长勘勘察设计有限公司

签订日期：2023 年 3 月 29 日

签订地点：深圳市罗湖区

为本合同勘察工作的乙方代表，负责就本项目的勘察事宜与甲方进行沟通与联系并代为接收与本合同有关的一切文件和材料。

第二条 工程概况

2.1 工程名称

工程名称：笋岗小学改扩建工程（勘察）

2.2 工程地点

工程地点：深圳市罗湖区

第三条 合同内容

3.1 工作范围

(1) 甲方委托乙方承担项目的岩土工程勘察、工程测量等勘察工作，具体包括但不限于以下范围：

- 岩土工程勘察；
- 工程物探；
- 1: 500 数字化地形图测量；
- 现有建筑物测绘；
- 周边建筑基础资料收集；
- 近点拍摄周边建筑物现状；
- 地上障碍物查丈及苗木清点；
- 施工控制点；
- 地质灾害评估（如有）；
- 勘察审查；
- 土壤氡浓度检测（如有）；
- 水文地质勘察；
- 噪声检测（如有）；

☑施工配合及其他勘察服务相关服务等。

(2)按照法律、法规等相关规定，并结合本项目的具体情况和甲方的需求，编制勘察文件及相关成果资料并依照本合同的要求及时提交。

3.2 工作内容

勘察工程的具体范围和工作内容以勘察任务书（含补充勘察任务）为准，具体包括但不限于以下内容：

☑（1）勘察服务（包含岩土工程勘探、原位测试、取土水石试样、室内实验等服务）：根据相关技术规范（包含但不限于本合同第四条的执行技术标准）要求完成现场作业，并出具相应报告。

☑（2）工程物探：查明地下管线、构筑物和障碍物等埋藏物，要求标明与本工程衔接的所有管线接口的标高、管径、坐标位置及管井的标高、坐标位置等内容。

☑（3）工程测图：根据勘察任务书测绘建设工程场地范围数字化地形图，包括各地物点、地形点的平面位置和高程数据，并出具按照一定的比例尺，用规定的符号表示地物、地貌平面位置和高程的正投影图以及建筑物的坐标、标高等。

☑（4）树木测量：根据勘察任务要求进行树木的现场调查标明测量范围内树木准确位置及形态尺寸的测量，包含测量树木的类别、坐标、高程、树高、树冠直径和胸径等。

☑（5）施工控制点：施工控制点放点、点位保护及移交等相关配合工作。

☑（6）地质灾害评估（如有）：绘制图件、技术分析、编制和评审评估报告，以及开展地质灾害危险性评估工作中确需的勘察工作，出具评估报告并通过专家评审，取得专家评审意见书。

☑（7）土壤氡浓度检测（如有）：在合同约定区域范围内开展土壤氡浓度或土壤氡析出率检测工作，并出具报告。

☑（8）水文地质勘察：探明对工程有影响的地下水位的补给、径流、排泄条件，各含水层的水头、渗流情况及准确测定各类水文地质参数，并判定地下水在建筑物施工和使用阶段可能产生的变化及影响，并提出防治措施，如深基坑降水、排水等。

☑（9）按甲方要求完成噪声检测（如有）；

☑（10）甲方有权根据项目的实际情况调整工作范围、内容和工期，乙方按要求落实，

并承诺放弃任何索赔权利。

☑ (11) 以上各项工作均包含以下工作内容，相关费用已含于本合同价中，不再另行计算与支付：

1) 收集齐全相关资料，完成现场调查，配合甲方办理相关备案/审批手续；

2) 配合设计、施工单位进行勘察，解决相关岩土工程问题，提供相应的勘察资料及技术支持；

3) 无条件按甲方要求配合完成成果的反复修改、内容补充、勘察审查及评审等工作，组织或参加相关汇报会、论证会、现场核查会。

第四条 执行技术标准

乙方的勘察工作除应满足甲方对本项目特殊要求外，应执行包括但不限于以下适用于建设工程的现行中华人民共和国法律、法规、规范、国家标准、行业标准、地方标准及其他规程，若相关文件被修订或废止的，应以最新要求为准：

序号	标准名称	标准代码	标准等级
1	岩土工程勘察规范	GB50021-2001	国标
2	工程测量通用规范	GB55018-2021	国标
3	城市测量规范	CJJ/T 8-2011	部标
4	深圳市基础测绘技术规范	CJJ65-94	
5	1:500、1:1000、1:2000 地形图图式	GB/T20257.1-2017	国标
6	建设工程勘察设计管理条例		
7	深圳市建设工程质量管理条例		
8	工程勘察资质标准		
9	广东省建设工程质量管理条例		
10	深圳市城市规划条例		
11	地质灾害防治条例		
12	地质灾害危险性评估单位资质管理办法		
13	深圳市地质灾害防治管理办法		
14	民用建筑工程室内环境污染控制标准	GB50325-2020	国标

8.1 合同价

(1) 本合同勘察费执行“8.2”的收费标准，并按照“9.1”标准进行结算和“9.2”的标准进行支付。本项目的勘察合同总费用暂定为人民币（大写）玖拾叁万玖仟贰佰壹拾壹元整（小写：¥ 93.9211 万元（含税））。

8.2 收费标准

(1) 勘察费根据《罗湖区发展和改革委员会 罗湖区财政局关于印发<罗湖区政府投资项目工程勘察计费规则指引（试行）>的通知》（罗发改〔2022〕239号）规定的标准以及乙方所报《勘察费用计价表》的单项费用（综合单价）及其相关标准计取。

(2) 合同3.2条工作内容涉及的所有工作，以及周边建筑基础资料收集、近点拍摄周边建筑物现状、地下水情况、噪声检测（如有）、勘察审查、外聘专家协助的费用、后期驻场服务费、人工成本增幅，组织法律法规要求的专家论证会、专家评审会等与本项目勘察相关会议的费用及提供会议相关资料的费用，以及根据勘察审查结果修改完善勘察成果的工作费用已包含在工程勘察合同费用中，不再单独计费。

第九条 合同价结算和付费方式

9.1 结算方式

(1) 勘察费根据甲方确认的乙方实际完成合格的工程量及乙方所报《勘察费用计价表》的单项费用（综合单价）及其相关标准计取。勘察费最终以发改部门概算批复中的勘察费作为上限价，并以审计（核）部门或甲方认可的审计（核）单位审定价为准。如审定结算价高于上限价，则按上限价予以结算；如审定结算价低于上限价，则按实结算。

勘察费用计价表

服务类型		单项费用控制价(综合单价)	单项费用(综合单价)
勘察服务费 (包含岩土工程勘探、原位测试、取土水石试样、室内实验等费用)	<input checked="" type="checkbox"/> 房建类	240 元/米	210 元/米
	<input type="checkbox"/> 交通市政类	300 元/米	1 元/米
	<input type="checkbox"/> 边坡治理类	300 元/米	1 元/米

际损失，受损方向违约方提出经济赔偿和（或）工期顺延的要求。

附件一：《勘察方案》

附件二：《勘察团队成员信息表》

附件三：《政府投资建设工程廉洁协议书》

附件四：《安全生产协议书》

甲方：深圳市罗湖区政府投资项目前期工作
管理中心

(盖章)

项目负责人（签字）：

法定代表人：（签字）

或授权委托人：（签字）

乙方：深圳市长勘勘察设计有限公司

(盖章)

项目负责人（签字）

法定代表人：（签字）

或授权委托人：（签字）

附件二：

拟投入的主要项目勘察人员

序号	姓名	职称	上岗资格证明				拟担任岗位
			执业资格证书	级别	证号	专业	
1	李剑波	高工	注册岩土	高级	AY184300661	岩土	项目负责
2	陈必盛	高工	/	高级	粤高职 1300101085697	岩土	勘察审核
3	尹建章	高工	注册测绘	高级	224402470(00)	测绘	测绘审核
4	陈雕	工程师	/	中级	1903003024250	岩土	勘察协调
5	李广	工程师	/	中级	粤中职 1300162170599Q	测绘	测绘协调
6	刘思佳	高工	注册岩土	中级	AY194401534	岩土	技术负责，安 全员
7	方国勇	工程师	/	中级	1903006017566	岩土	现场技术员 (勘察)
8	熊衍文	工程师	/	中级	粤中职 1903003024250	岩土	实验员
9	杜新宇	工程师	/	中级	粤中职 1803003014094	测绘	技术员(测绘)
10	赵仰高	高工	注册测绘	高级	224402412(00)	测绘	项目联系人

4.2.4.3. 报告关键页（项目负责人业绩证明）



笋岗小学改扩建工程详细勘察
工程质量职责表

职 责	姓 名	签 名
法 定 代 表 人	丁进选	
总 经 理	高 峰	
总 工 程 师	李剑波	
审 定 人	李剑波	
审 核 人	陈必盛	
项 目 负 责 人	李剑波	
技术负责	陈朝阳	

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
李剑波 李剑波
注册号: 440555-AY010-1
有效期: 至2023年12月



广东省注册土木工程师(岩土) 陈朝阳
单位名称: 深圳市勘察设计有限公司
执业范围: 工程勘察(岩土工程)
资质证书编号: B1440555-5
有效期至: 2020年03月17日

2.4.1 第四系全新统人工填土层 (Q₄^{ml})

素填土①₁: 褐红、褐黄、灰褐等色, 主要由黏性土组成, 不均匀夹 10~25%碎石块及砂, 碎石粒径一般 1~3cm, 土层不均匀, 偶夹少量的建筑生活垃圾, 稍湿, 松散~稍密状态。

2.4.2 第四系全新统冲洪积层 (Q₄^{al+pl})

1 粉质黏土⑤₄: 褐红、褐黄、灰黄色, 偶见灰白色斑纹, 含 15~25%石英颗粒及岩石碎砾, 稍湿, 呈可塑状态。摇震无反应, 稍有光泽, 干强度及韧性中等。

2 粗砂⑤₆: 灰黄、灰白色, 砂质主要成份为石英质, 含 10%~30%黏性土及卵石, 卵石粒径 1~3cm, 饱和, 呈稍密状态, 局部中密状态。

3 含卵石粉质黏土⑤₈: 褐黄、褐红、灰黄等色, 不均匀含 20%~30%的卵石及中粗砂, 粒径一般介于 2~5cm, 局部卵石富集, 次圆形为主, 稍湿, 呈可塑~硬塑状态。

2.4.3 第四系残积层(Q^{el})

粉质黏土⑧₃: 褐红、褐黄、灰白色, 系由混合花岗岩风化残积而成, 不均匀残留 10%~20%的石英颗粒, 稍湿~湿, 可塑~硬塑。摇振无反应, 稍有光泽, 干强度及韧性较低。

2.4.5 蓟县系-青白口系混合花岗岩(Jx-QbY)

蓟县系-青白口系 (Jx-QbY) 混合花岗岩: 青灰、灰白、肉红色, 风化后呈褐黄、褐灰、青灰等色, 主要由长石、石英、黑云母等矿物组成, 不等粒变晶结构, 片麻状构造。按风化程度可分为全风化、强风化、中风化及微风化四带, 其中强风化又可分为土状强风化及块状强风化两个亚带, 分述如下:

1 全风化混合花岗岩⑩₁: 褐黄、灰褐色, 绝大部分矿物风化成

3.4 岩土参数建议值

3.4.1 地基岩土参数

根据本次勘察结果，依据国家标准《建筑地基基础设计规范》(GB 50007-2011)、广东省标准《建筑地基基础设计规范》(DBJ 15-31-2016)、深圳市标准《地基基础勘察设计规范》(SJG 01-2010)(参考)等现行国家及地方标准，结合当地工程经验，场地地基岩土参数可参考表 3.4-1 数值：

表 3.4-1 地基岩土参数建议值表

岩土名称 \ 指标	岩土状态	天然重度 γ (kN/m ³)	压缩模量 E_s (MPa)	变形模量 E_o (MPa)	承载力特征值 f_{ak} (kPa)	渗透系数 K (cm/sec)
素填土① ₁	松散~稍密	18.0	3.5	9	110	4.0×10^{-4}
粉质黏土⑤ ₄	可塑	18.5	4.0	12	140	5.0×10^{-6}
粗砂⑤ ₆	稍密	19.5	—	26	200	2.0×10^{-2}
含卵石粉质黏土⑤ ₈	可塑~硬塑	19.0	5.0	25	200	5.0×10^{-4}
粉质黏土⑤ ₃	可塑~硬塑	18.7	5.0	25	220	1.0×10^{-5}
全风化混合花岗岩⑧ ₁	$40 \leq N' < 70$	19.0	6.0	90	350	1.0×10^{-4}
强风化混合花岗岩⑧ ₂	$70 \leq N' < 100$	21.0	—	130	500	5.0×10^{-4}
中风化混合花岗岩⑧ ₃	—	25.3	—	—	3000	—

注：1 当采用天然地基时，应在大面积开挖卸荷后的基础底面处进行载荷试验，验证地基承载力特征值和变形模量。

2 当基础置于不同地层或地基持力层厚度、性质变化较大时应考虑差异沉降对建(构)筑物的影响。

3 素填土①₁ 未经专门处理不能作为永久性建筑物之天然地基，表中所列人工填土的承载力特征值指标仅供作为建筑物室内外地坪、道路路基及进行复合地基验算时计算地基强度使用。

3.4.2 桩基设计岩土

1 当拟建建筑物采用桩基础，依据广东省标准《建筑地基基础设计规范》(DBJ 15-31-2016)，根据土的物理指标与承载力参数之间

4.2.5. 寒溪河横沥段防洪治理工程勘察

4.2.5.1. 中标通知书

中标通知书




深圳市长勘察设计院有限公司：

寒溪河横沥段防洪治理工程勘察 工程项目（招标编号：SSDHLD12400904）于2024年10月12日在东莞市公共资源交易中心进行公开招标，现已完成招标流程，你单位为中标人。

中标人收到中标通知书后，须在2024年11月28日前按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

具体情况如下表：

项目法人	东莞市横沥镇工程建设中心		
项目负责人	李剑波	资质证号	AY184300661
中标值（系数）	0.8		
服务类中标价描述	勘察服务收费系数为0.80，其他内容详见招标文件。		
服务期限（服务类）	自中标通知书签发之日起90个日历天，具体详见招标文件。		
招标单位：	招标代理机构：	交易场所：	
 (公章)	 (公章)	 (公章) 东莞市公共资源交易中心	

说明：本通知书分别送行政监督部门、东莞市公共资源交易中心、招标人、招标代理机构、中标人（联合体各方）。篡改无效。

2024年10月28日

4.2.5.2. 合同关键页（项目负责人业绩证明）

《建设工程勘察合同》（GF-2016-0203）

GF-2016-0203

合同编号：20231050-05

招标编号：SSDHL12400904

建设工程勘察合同 (示范文本)

工程名称：寒溪河横沥段防洪治理工程勘察

发 包 人：东莞市横沥镇工程建设中心

勘 察 人：深圳市长勘勘察设计有限公司



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：东莞市横沥镇工程建设中心

勘察人（全称）：深圳市长勘勘察设计有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国招标投标法》等相关法律法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就寒溪河横沥段防洪治理工程勘察有关事项协商一致，达成如下协议。

一、工程概况

1. 工程名称：寒溪河横沥段防洪治理工程勘察

2. 工程地点：东莞市横沥镇

3. 工程规模、特征：本次工程包括堤防达标整治、排站拆除重建、堤防改线、防汛道路升级、穿堤建筑物修复及配套设施建设等内容，总投资约 32716.53 万元，其中建安费约为 28326 万元。具体建设内容如下：（1）堤防达标整治：对寒溪河横沥段北岸现有南环路盛世华庭段 940m 堤防进行达标整治；（2）排站拆除重建：目前仅半坑排站 3 站(6.63m³/s)和隔坑排站的 2 站(≈5.00m³/s)可以运行，无法满足各自片区的排涝要求。为满足区域排涝要求，拟将拆除原有隔坑排站、半坑排站，原址各自新建排站，新建两座排站按标准化、智慧化建设；（3）堤防改线：结合现状实际情况，对隔坑-半坑之间河道保持堤防位置及形式不变结合半坑排站拆除重建半坑排站附近的约 300m 堤防进行改线。（4）防汛道路升级：对寒溪河横沥段堤防两侧原泥结石或泥路进行改造，路线长度 4.8km，结合东莞城市规划及周边工程经验，采用沥青混凝土路面。其余 1.8km 混凝土路面铺设表层沥青，改造成统一的沥青道路(940 米盛世华庭段堤防对应的防汛道路及南环桥道路总长约 1km，由另外的道路改造工程完成，工程造价不包括在本工程之内)。（5）穿堤建筑物修复：对寒溪河横沥段沿线现有破损穿堤建筑物进行修复处理；（6）配套设施建设：在寒溪河横沥段沿线两岸新建慢行道 20km，其中二合一步道 7.6km、骑行道 7.6km、亲水步道 4.8km，包括沿途栏杆、坐凳、节点、服务驿站、电气照明、给排水设施；对现有的建筑如龙舟房和水闸进行美化改造；新建服务驿站 3 处，停车场 2 处，绿化工程共计约 18.4 万 m²等。（具体建设规模及内容以批复的文件为准，招标人有权对勘察范围进行调整，具体实施范围以实际为准）。

二、勘察范围和阶段、技术要求及工作量

勘察范围和阶段：寒溪河横沥段防洪治理工程勘察，包括：

■（1）工程勘察：勘察阶段包括初步勘察（初测）、详细勘察（定测），勘察工作内容包括工程地质勘察、工程测量、地下管线探测、底泥分析，编制工程包括但不限于工程地质勘察报告、工程测量报告、工程物探报告，相关勘察成果需满足可研、初步设计、施工图设计及施工对勘察的要求；办理勘察成果备案，提供相关资料及协助招标人办理各阶段政府方面立项、审批和施工图审查方面等手续。

■（2）其他：负责勘察中所需的专家评审、会务等，及按规定时间提供相关资料并协助招标人办理

政府方面的立项、审批、备案、技术审查、验收等。

具体范围和內容见招标文件第四章（■勘察）勘察任务书及前期资料。

1.2.6 本次招标项目的（■勘察）服务期：自中标通知书签发之日起 30 个日历天内向招标人提交正式的初步勘察报告、初测报告、物探报告，自中标通知书签发之日起 90 个日历天内向招标人提交正式的详细勘察报告、定测报告。配合服务期：取得本项目建设工程勘察文件审查合格备案凭证之日起，至项目范围内所有工程竣工验收合格之日止。备注：各勘察阶段工作的开始时间以招标人发出的书面通知书为准，若项目建设滞后则勘察服务期顺延至项目范围内所有工程竣工验收合格之日止。

2. 技术要求：详见招标文件第四章勘察任务书及前期资料。

三、合同工期

1. 计划开工日期：2024 年 10 月 30 日
2. 计划成果提交日期：2025 年 1 月 27 日
3. 合同工期（总日历天數）90 天

四、质量标准

质量标准：符合国家有关质量标准现行勘察文件编制深度的相关规定。

五、合同价款

1. 合同价款金额：人民币（大写）叁佰壹拾壹万零贰佰元整（¥3110200 元），含税。
2. 合同价款形式：①按本合同约定方式计算所得的工程勘察费包工、包设备、包工期、包安全文明施工、包费用、包税收；②根据本项目勘察任务书的服务要求完成全部工程勘察工作及配套服务；③按国家规定由勘察人缴纳的各种税收已包含在本勘察合同内，由勘察人向税收部门支付；④结算时勘察工作量以财政部门（或发包人）审核通过的实际工作量为准。

六、合同文件构成

组成本合同的文件包括：

- （1）合同协议书；
- （2）专用合同条款及其附件；
- （3）通用合同条款；
- （4）中标通知书（如果有）；
- （5）投标文件及其附件（如果有）；
- （6）技术标准和要求；
- （7）图纸；
- （8）招标文件；
- （9）其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件构成合同文件组成部分。

上述合同文件互相补充和解释。如果合同文件之间存在矛盾或不一致之处，以上述文件的排列顺序在先者为准。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供工程勘察条件和相关资料，并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 勘察人承诺按照法律法规和技术标准规定及合同约定提供勘察技术服务。

八、词语定义

本合同协议书中词语含义与合同第二部分《通用合同条款》中的词语含义相同。

九、签订时间

本合同于 2020 年 11 月 27 日签订。

十、签订地点

本合同在 东莞市横沥镇 签订。

十一、合同生效

本合同自 发包人、勘察人签字盖章之日 生效。

十二、合同份数

本合同一式 十三 份，具有同等法律效力，发包人执 六 份，勘察人执 四 份。市水务局、东莞市公共资源交易中心、招标代理机构各 一 份。

发包人：东莞市横沥镇工程建设中心

勘察人：深圳市长勘勘察设计有限公司

(印章)

(印章)

法定代表人或其委托代理人

法定代表人或其委托代理人

(签字)

(签字)

统一社会信用代码：12441900MB2D53511Y

统一社会信用代码：91440300729869413Y

地址：东莞市横沥镇中山路 419 号

地址：深圳市罗湖区黄贝街道深南东路 1108 号福德花园裙楼 3 层西侧

邮政编码：523000

邮政编码：523000

电话：0769-83722871

电话：0755-25790030

传真：/

传真：0755-25790030

电子邮箱：/

电子邮箱：511319979@qq.com

开户银行：/

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳莲塘支行

账号：/

账号：44250100001700001150

账户名称：/

账户名称：深圳市长勘勘察设计有限公司

时间：2020 年 11 月 27 日

人员或第三人、人身伤害或财产损失的，由此而导致的一切安全责任和经济赔偿责任由勘查人承担，并支付发包人由此造成的损失与相关费用(包括但不限于守约方为维护自己的合法权益而支付的律师费、公证费、调查费、诉讼费、保全费、保全保险费等相关各项费用)。

2.3 发包人代表

姓名：邓工 职务：_____/_____ 联系方式：0769-83722871

授权范围：由发包人另行书面发文通知。

第3条 勘察人

3.1 勘察人权利

3.1.2 关于分包的约定：严禁违法分包

3.3 勘察人代表

姓名：李剑波 职务：项目负责人 联系方式：0755-25790035

授权范围：按通用条款执行。

第4条 工期

4.2 成果提交日期

勘察人应自中标通知书签发之日起30个日历天内向招标人提交正式的初步勘察报告、初测报告、物探报告，自中标通知书签发之日起90个日历天内向招标人提交正式的详细勘察报告、定测报告，且勘察成果需满足初步设计送审、评审和报批，满足施工图设计送审、报批和备案的时间及深度要求。

双方约定工期顺延的其他情况：勘察工作起始时间以发包人下达的开工通知书或合同规定的时间为准，如遇特殊情况（设计变更、工作量变化、不可抗力影响以及非勘察人原因造成的停、窝工等）时，工期顺延，但发包人无需向勘察人另行支付其他费用。

4.3 发包人造成的工期延误

4.3.1 因以下情形造成工期延误，勘察人有权要求发包人延长工期和（或）增加合同价款：

- (1) 发包人未能按合同约定提供图纸及开工条件；
- (2) 变更导致合同工作量增加；
- (3) 发包人增加合同工作内容；
- (4) 发包人改变工程勘察技术要求；
- (5) 发包人导致工期延误的其他情形。

其中由于发包人原因造成上述第（1）和（5）事项发生而造成工期延误超过1个月的，工期方可相应顺延，但发包人不予勘察人增加合同价款。

4.3.2 双方就工期顺延确定期限的约定：按通用条款执行。

第5条 成果资料

5.2 成果份数

勘察人应向发包人免费提交成果资料10份纸质资料和2套电子文件（含CAD、PDF格式）。发包人如需增补，勘察人应及时提供，发包人增补相应费用。

5.4 成果验收

附件 E 勘察人主要勘察人员表

勘察人主要勘察人员表

名称	姓名	职称	专业	工作年限	执业注册情况	备注
项目总勘察负责人	李剑波	高级工程师	注册岩土工程师	15 年	AY184300661	
技术负责人	康巨人	正高级工程师	注册岩土工程师	36 年	AY064400106	
物探负责人	杜新宇	高级工程师		15 年		
测量分项负责人	段宏才	高级工程师	注册测绘师	16 年	20170724407220 17449943000819	
勘察现场配合服务负责人	段萃	高级工程师		18 年		
勘察现场服务人员	龚柳	高级工程师	注册岩土工程师	12 年	AY174401254	

注：本表可延伸。

4.2.5.3. 报告关键页（项目负责人业绩证明）



寒溪河横沥段防洪治理工程

(初步设计阶段) 勘察报告

工程质量职责表

职 责	姓 名	签 名
法定 代表 人	丁进选	
总 经 理	高 峰	
总 工 程 师	李剑波	
审 定 人	李剑波	
审 核 人	陈必盛	
项 目 负 责 人	李剑波	
工 程 技 术 负 责	陈朝阳	



寒溪河横沥段防洪治理工程勘察(初步设计阶段)

1 前 言

1.1 工程由来

受东莞市横沥镇工程建设中心的委托,按东莞市水利勘测设计院有限公司提供的《寒溪河横沥段防洪治理工程勘察任务书》和布孔图,我司于2024年11月02日至2024年11月20日对寒溪河横沥段防洪治理工程拟建场地进行了初步设计阶段工程地质勘察野外工作。

1.2 拟建工程概况

拟建项目场地位于东莞市横沥镇寒溪河,南起海仑堡松湖湾小区段(X=2544267.01, Y=38496886.36),北至神山大桥(X=2546418.20, Y=38493700.85),里程介于R0+000-R4+787(右线)、L0+000-L2+964(左线)。寒溪河横沥段堤防防洪标准为50年一遇(P=2%),根据《堤防工程设计规范》(GB50286-2013)及《水利水电工程等级划分及洪水标准》(SL252-2017),本工程堤防级别为2级,主要建筑物级别为2级,次要建筑物为3级,临时建筑物为4级。同时经过查询广东省水利厅公布的《广东省堤防基础信息表》(2023版),本段堤防注册登记为2级,工程防护对象等别为II等。由此确定,本工程确定本工程所在寒溪河堤防级别为2级;主要建筑物级别为2级,次要建筑物级别为3级,临时建筑物级别为4级。堤防、排水泵站、防洪闸、排水箱涵建筑物级别为2级,堤防、排水泵站合理使用年限为50年,防洪闸、排水箱涵合理使用年限为100年。工程主要建设内容包括:堤防达标整治、排站拆除重建、堤防改线、防汛道路升级、穿堤建筑物修复及配套建设等内容,具体建设内容如下:

(1) 堤防达标整治:对寒溪河横沥段北岸现有南环路盛世华庭段940m堤防进行达标整治,设计里程桩号介于R1+500-R2+400;

(2) 排站拆除重建:目前仅半坑排站3站(6.63m³/s)和隔坑排站的2站(=5.00m/s)可以运行,无法满足各自片区的排涝要求。为满足区域排涝要求,拟将拆除原有隔坑排站、半坑排站,原址各自新建排站,新建两座排站按标准化、智慧化建设。新建半坑排站设计里程桩号介于R3+085-R3+158,新建隔坑排站设计里程桩号介于R3+622-R3+718。根据设计方案,建筑物等级和标准新建隔坑排站、新建半坑排站工

程等别为V等,排站规模为(1)型,设计防洪标准为50年一遇,主要建筑物级别为2级,次要建筑物为3级。根据工程等级及《水利水电工程施工组织设计规范》(SL303-2017)规定,确定其围堰级别为4级,挡水标准为10年一遇。根据《治涝标准》(SL723-2016),结合横沥镇城市建设和经济发展情况,并参考《东莞市横沥镇防洪排涝规划(2007~2020)》要求,本次新建隔坑排站、新建半坑排站排涝标准采用20年一遇24h暴雨一天排干。

隔坑排站:前池抛石回填厚600mm(底部满铺两层土工布),前池拟采用咬合灌注桩支护(主桩为直径1.2m钢筋混凝土桩,副桩为直径0.8m素混凝土桩);内河、外江拟采用双排钢板桩围堰,左右两侧采用1:1.5放坡开挖,排站底板顶部绝对标高-1.50m,拟采用水泥搅拌桩基础;穿堤箱涵、防洪闸底板顶部绝对标高1.70m,消力池底板顶部绝对标高0.70、1.70m。消力池采用抛石挤淤、抛石防冲。前池(最低运行水位绝对标高2.00m,最高运行水位绝对标高2.80m,起排水水位绝对标高2.50m);外江(2%防洪水位绝对标高7.56m,5%最高运行水位绝对标高7.21m,10%设计运行水位绝对标高6.96m);堤岸顶部标高6.56~8.48m。

半坑排站:前池采用水泥搅拌桩加固坑内土体(底部排水管矩形布置,满铺土工布),前池拟采用咬合灌注桩支护(主桩为直径1.2m钢筋混凝土桩,副桩为直径0.8m素混凝土桩),外江拟采用双排钢板桩围堰,左右两侧采用1:1.5放坡开挖,排站底板顶部绝对标高-1.50m,穿堤箱涵、防洪闸底板顶部绝对标高1.70m,消力池底板顶部绝对标高0.70、1.70m。排站、穿堤箱涵拟采用水泥搅拌桩基础;消力池采用抛石挤淤、抛石防冲。前池(最低运行水位绝对标高2.00m,最高运行水位绝对标高3.30m,起排水水位绝对标高2.50m);外江(2%防洪水位绝对标高7.60m,5%最高运行水位绝对标高7.24m,10%设计运行水位绝对标高6.99m);堤岸顶部标高6.56~9.09m。

(3) 堤防改线:结合现状实际情况,对隔坑-半坑之间河道保持堤防位置及形式不变,结合半坑排站拆除重建半坑排站附近的约300m堤防进行改线,设计里程桩号介于R2+950-R3+250。设计拆除原堤防、防浪墙,拟采用土工格柵回填,回填土满足设计要求,对河道内淤积采用抛石挤淤,河道底部在抛石挤淤的基础上修建

动导致地下水状态谈判，在钻探结束后第二日测量稳定水位。

1.6.2.8 勘探编录及数码相机

在钻探过程中由钻探记录员进行勘探现场记录，钻孔终孔后由现场技术人员进行地质编录。现场记录按规程、规范要求执行。

在勘察过程中用数码相机对工程有重要意义的工程地质现象、场地地形地貌、钻探岩芯等进行彩色数码相机拍摄，以便于地质资料的保存、传输、分析研究、综合整理和后期工作的需要。

1.6.2.9 室内试验

现场所取样品及时送试验室，按工程要求和岩土性质的特点确定试验项目和试验方法。

1 土的室内试验包括土的物理性质试验、土的压缩—固结试验和土的抗剪强度试验。对于室内土工试验，取得如下土工试验指标：比重、天然含水量、天然密度、天然孔隙比、饱和度、液限、塑限、液性指数、塑性指数，压缩系数、压缩模量、固结系数、各级压力下的孔隙比，直接剪切试验（包括快剪、固结快剪和慢剪值）、渗透系数、淤泥的有机质含量。

2 对于岩石样品，进行如下岩石试验项目：饱和及烘干状态下单轴极限抗压强度。

3 水对混凝土结构腐蚀性的测试项目包括：pH值、Ca²⁺、Mg²⁺、Cl⁻、SO₄²⁻、HCO₃⁻、CO₃²⁻、侵蚀性CO₂、游离CO₂、NH₄⁺、OH⁻、总矿化度；土对混凝土结构腐蚀性的测试项目包括：pH值、Ca²⁺、Mg²⁺、Cl⁻、SO₄²⁻、HCO₃⁻、CO₃²⁻的易溶盐（土水比1：5）分析。

1.7 完成工作量

根据勘察技术要求及相关规程规范与技术标准的规定，本次勘察所完成的工作量见下表1.7。

表 1.7 工作量统计表

序号	项目	单位	工作量	利用工作量	备注	
1	钻孔测放及终孔复测	点	120	78	岩土工程部	
2	水上钻孔	水上钻孔	m/孔	625.725		484.4/21
		陆地钻孔	m/孔	2695.395		1758.6/57
		合计	m/孔	3321.0/120		2243.0/78
		标准贯入试验	次/孔	306/71		580/78
6	原位测试	重型动力触探试验	m/孔	/		8.8/4
		地下水观测	次/孔	95/95		57/57
		采取原状土样	件	235		79
9	取土、水试样	采取扰动土样	件	76		32
		采取岩样	件	14		24
		采取地下水试样	件	/		4
		采取地表水试样	件	/		3
		采取易溶盐试样	件	/		6
		土的物理性质试验	件	203	111	
15	土的压缩试验	项	137	79	广东省地质工程勘察院有限公司	
16	三轴压缩试验（不固结不排水）	组	12	/		
		快剪	组	133		31
		固结快剪	组	/		30
18	土的直接剪切试验	慢剪	组	/		30
		岩石物理性质试验	件	14		24
20	岩石单轴抗压强度试验	组	14	24		
21	渗透试验	件	/	26		
22	有机质含量	件	/	6		
23	水质分析	件	/	7		
24	土腐蚀性试验	件	/	6		
25	测量定点	点	120	78		岩土工程部
27	拍摄场地及地质岩芯照片	张	120	78		

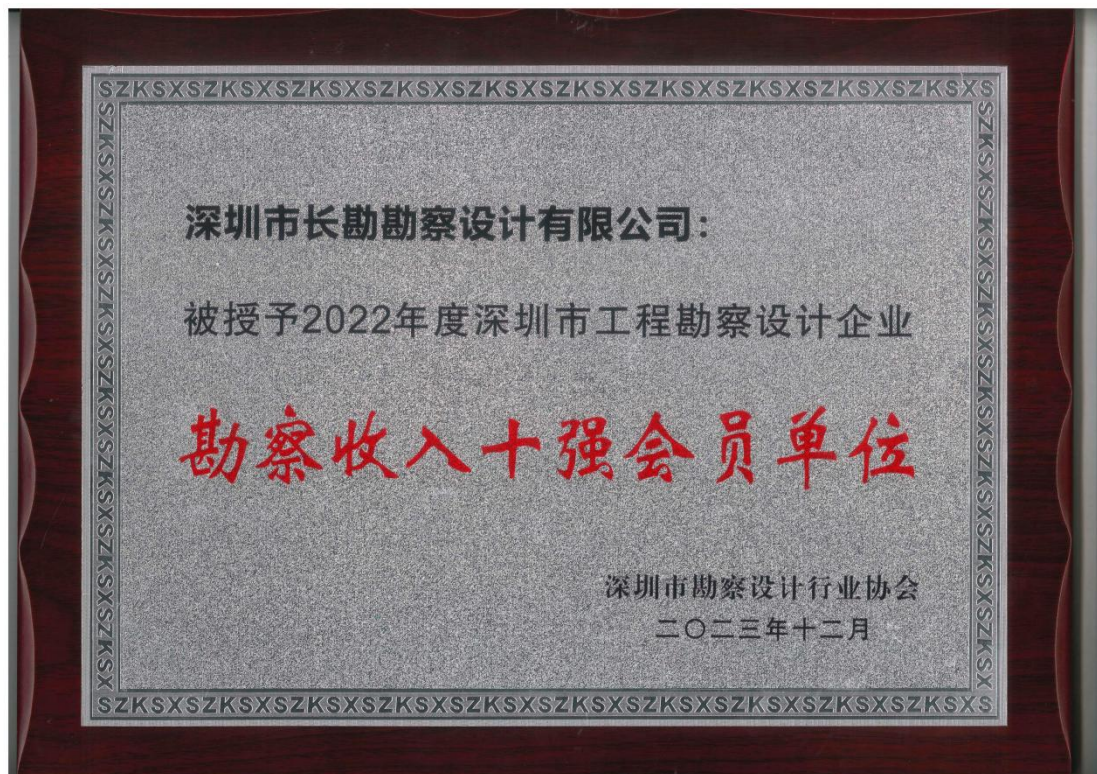
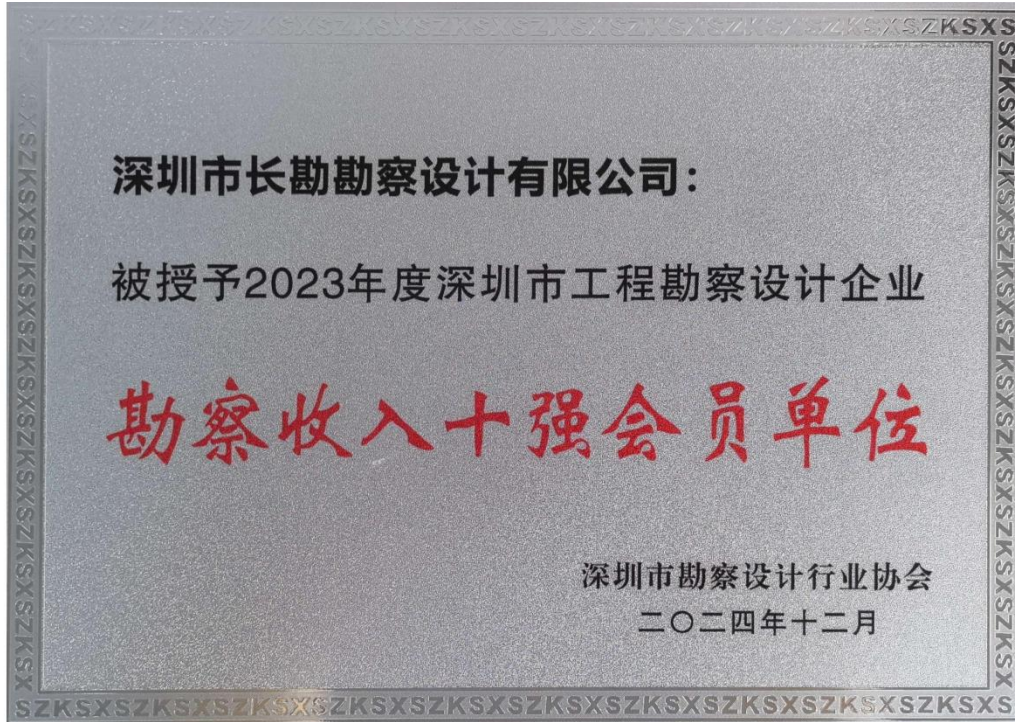
5. 企业信用信息

投标人以下网站近三年（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推，以处罚日期为准）查询结果，投标人无需提供，由招标人及招标代理查询：以“信用中国”、“国家企业信用信息公示系统”、“全国建筑市场监管公共服务平台”、以及深圳市（含项目所在行政区）建设行政主管部门官网（含区建设主管部门全生命周期监管平台）查询结果，查询结果包括市建设行政主管部门的红色警示及行政处罚。注：上述信息由招标人及招标代理查询并截图留存。

6. 其他

6.1. 投标人可自行提供综合实力证明材料等。

6.1.1. 2022~2023 年度勘察收入十强会员单位



6.1.2. 三 A 信用证书（2021 年度）广东省守合同重信用企业



6.1.3. 深圳公司高新企业



6.1.4. 连续三年广东省诚信经营企业



6.1.5. 连续十四年广东省守合同重信用企业



6.2. 投标人体现自身特点的其他情况。

深圳市长勘勘察设计有限公司是由中国有色金属工业长沙勘察设计院深圳院改企转制成立的具有独立法人资格的公司，为中国铝业集团下属子公司，持有国家综合甲级勘察、甲级测绘、甲级岩土工程证书。于1980年初进入深圳。是深圳市最早成立的科技型企业，也是深圳市乃至全国勘察行业的骨干企业。高新技术企业，广东省守合同重信用企业，2011-2020，勘察收入十强会员单位。

经营范围包括：岩土工程勘察；工程测量；房产测绘；地质灾害工程（勘查、设计、评估、施工）；水文地质勘察；场地地层剪切波速测定；室内土工试验及现场原位测试等专业。

四十年来，本公司伴随着深圳特区的发展，为深圳特区建设做出了重要的贡献，完成了国贸大厦、体育馆、电视中心、中航广场、平安国际金融中心（高588米）等300多项400多栋高层或超高层及石岩至坂田、福永码头至洲石路道路等岩土工程勘察；港湾大道、宝安大道、深圳地铁各线监测；承担了深圳市二、三等三角网、导线网和GPS控制网、1：1000动态测量、地下管网探测及土石方测量、房屋查丈、各类边坡、基坑（包括地铁及隧道）、水库大坝等各类变形监测等任务；承接了山湖居边坡；龙岗悦城花园、海轩广场、莲塘聚宝华府、深圳中航广场等深基坑设计施工和各类桩型、桩径的基桩抽芯检测任务。

本公司注重质量管理，所承担的工程勘察、测绘产品和岩土工程施工竣工验收合格率100%。曾获国家、部、省、市级优秀工程奖80多项，其中“国贸大厦”工程勘察、“深圳市前、后海蚝田1：1000地形图”测绘工程获国家银质奖。参编国家行业、地方规范等4本2003年获资质认定计量认证证书2007年获GB/T19001-2008 ISO 9001:2008、GB/T24001-2004 ISO 14001:2004、GB/T28001-2001标准要求管理体系认证证书。

本公司坚持以“质量第一，信誉至上”为服务宗旨，弘扬“团结、进取、开拓、创新”为企业精神，精心勘察、精心设计、精心施工，向国内外用户提供合格的产品和满意的服务。

6. 承诺书

深圳市龙岗安居有限公司（招标人）：

我司参与深圳信息职业技术学院保障性租赁住房项目超前钻勘察服务（项目名称）的投标，我司郑重承诺：

一、我司遵循公开、公平、公正、诚信的原则，依法依规参加本项目投标；

二、我司参与本项目投标，不存在“与其他投标人串通投标”的情形，相关情形包括但不限于：

（一）投标人之间相互约定给予未中标的投标人利益补偿。

（二）不同投标供应商的法定代表人、项目投标授权代表人、项目负责人、主要技术人员为同一人、属同一单位或者在同一单位缴纳社会保险。

（三）不同投标人的投标文件由同一单位或者同一人编制，或者由同一人分阶段参与编制的。

（四）不同投标人的投标文件或部分投标文件相互混装。

（五）不同投标人的投标文件内容存在非正常一致。

（六）由同一单位工作人员为两家以上（含两家）投标人进行同一项投标活动的。

（七）不同投标人的投标报价呈规律性差异。

（八）不同投标人的投标保证金从同一单位或者个人的账户转出。

（九）主管部门依照法律、法规认定的其他情形。

三、我司如被查实在本项目招标投标活动中存在围标串标，我司自愿接受取消投标资格（中标资格）并接受相关失信惩戒。

四、我司一旦中标，我司承诺根据招标文件及合同要求诚信履约。

特此承诺。

投标单位（盖章）：深圳市长勘勘察设计有限公司

法定代表人（签章）：



日期：2026年03月06日



7. 投标合规承诺函

我单位深圳市长勘勘察设计有限公司（投标企业全称），在参与贵司组织的深圳信息职业技术学院保障性租赁住房项目超前钻勘察服务（项目名称，项目编号：2412-440307-04-01-134992）招标活动中，郑重作出如下合规承诺：

一、资质合规承诺

（一）保证所提交的营业执照、资质证书、财务报表、业绩证明等材料真实、合法、有效，无任何虚假记载或误导性陈述。

（二）具备独立承担民事责任的能力，具有良好的商业信誉、健全的财务会计制度等。

二、投标行为合规承诺

（一）严格遵守《招标投标法》《反不正当竞争法》等法律法规，不进行围标、串标、陪标、行贿等不正当竞争行为。

（二）不借用他人资质投标，不出借资质给第三方，不与其他投标人串通报价或协商报价。

（三）不以恶意低价谋取中标，中标后不以“报价过低无法履约”为由放弃中标资格。

三、履约与项目执行承诺

（一）若中标，将严格按招标文件要求签订合同，并在规定时限内缴纳履约保证金或开具履约保函。

（二）承诺不转包、不违法分包，确保项目负责人（项目经理）在施工期间无其他在建项目。

（三）保证工程质量、安全及工期符合合同约定，主动配合招标方及监管部门开展重点验收及监管工作。

四、信用与廉洁承诺

（一）未被列入失信被执行人名单、重大税收违法案件当事人名单及政府采购严重违法失信行为记录。

（二）杜绝商业贿赂行为，不向招标方相关人员提供礼品、礼金、宴请或其他不正当利益。



五、保密承诺

对招标过程中获取的商业秘密、技术资料及项目数据严格保密，未经书面许可不得向第三方披露或用于其他用途。

六、责任承担

如违反上述承诺，我单位自愿承担投标无效、列入不良信用记录、行政处罚等后果，并赔偿由此给招标方造成的全部损失，情节严重的移送司法机关并承担相关刑事责任。

本承诺书一式两份，招标方与投标方各执一份，具有同等法律效力，其他未尽事宜以法律法规及招标文件为准。

投标企业（盖章）：深圳市长勘勘察设计有限公司

法定代表人/授权代表（签字）：

日期：2026年03月06日

联系地址：深圳市罗湖区黄贝街道深南东路1108号福德花园裙楼三层西

侧

联系电话：0755-25790030