



标段编号：2404-440311-04-01-714111002001

# 深圳市建设工程监理类招标 投标文件

标段名称：莲塘水库至楼村水塘水生态修复工程监理

投标文件内容：资信标

投标人：深圳市银建安工程项目管理有限公司

日期：2026 年 03 月 13 日



## 目录

<b>一、投标人近 5 年水利工程类监理业绩</b> .....	<b>1</b>
企业业绩 1：吴川市撂荒耕地整治项目监理项目 .....	5
合同关键页 .....	5
广州公共资源交易中心查询截图 .....	12
企业业绩 2：裕安路临时泵站改造工程(监理) .....	13
合同关键页 .....	13
深圳市宝安区水务局网站查询截图 .....	18
<b>二、投标人项目总监近 5 年水利工程类监理业绩</b> .....	<b>19</b>
项目总监职称证书、注册资格证书 .....	20
总监业绩资料：临高县 2025 年龙兰田洋、昆尼田洋、潭楼田洋高标准农田项目(监理) .....	28
合同关键页 .....	28
中国招标投标公共服务平台 .....	33
<b>三、项目机构人员配备情况</b> .....	<b>34</b>
项目总监：李记明 .....	36
安全监理工程师：陈绍生 .....	42
市政给排水监理工程师：王运喜 .....	44
水利水电监理工程师：魏敏 .....	46
市政公用工程监理工程师：曾青松 .....	52
监理员：蔡春龙 .....	54
监理员：曾亮勋 .....	56
监理员：薛彦禄 .....	57
<b>四、建筑科技情况</b> .....	<b>59</b>
获奖项目 1：松岗街道朗碧路(桥山路-松福大道)新建工程 .....	60



---

获奖证书.....	60
中国社会组织公共服务平台查询截图.....	60
合同关键页.....	61
<b>获奖项目 2： 臣田商务大厦.....</b>	<b>65</b>
获奖证书.....	65
中国社会组织公共服务平台查询截图.....	65
合同关键页.....	66
竣工验收报告.....	69
<b>五、 信用情况.....</b>	<b>72</b>
<b>六、 《不更换项目总监理工程师的承诺书》 .....</b>	<b>73</b>

## 一、投标人近 5 年水利工程类监理业绩

《投标人资信标情况汇总表》

投标人企业名称	深圳市银建安工程项目管理有限公司			法定代表人姓名	张建刚		
项目总监姓名	李记明			项目总监资格证书、职称证书名称、等级、编号	水利部颁发的监理工程师注册证书(水利工程施工监理专业)-编号 2210016106、高级工程师职称证-编号: 202003319		
<b>一、投标人近 5 年水利工程类监理业绩</b>							
提供近 5 年（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推，以合同签订时间为准，在此时间已中标暂未签订合同的以中标通知书时间为准）的最具代表性的水利工程类监理业绩（不超过 2 项，并提供目录，超过部分按提供资料前 2 项计取，如目录提供的信息与附件证明材料不一致，以附件证明材料的顺序和内容为准）；合计 <u>  2  </u> 项。							
序号	工程名称	委托单位名称	监理酬金（万元）	工作内容	合同签订时间（年、月、日）	工程规模	查询路径
1	吴川市撂荒耕地整治项目监理	吴川市农业农村局	118.53	施工、保修期监理	2023. 3. 29	拟对吴川市 9 个镇约 5000 亩撂荒耕地进行复耕复种整治，主要工程包括新建泵站 14 座、新建给水管 4216 米，整修灌排两用农渠 11632 米，整修田间道路 10801 米，临时道路 8286 米；土地平整工程及土壤改良工程；农田防护与生态环境保护工程等。	<a href="https://www.gzggzy.cn/xmqwinfo/index.jhtml?id=2226515">https://www.gzggzy.cn/xmqwinfo/index.jhtml?id=2226515</a>
2	裕安路临时泵站改造工程(监理)	深圳市宝安区水务局	37.04	项目管理、工程监理、和其他工作	2024. 07. 16	回填前池 60mX20m, 标高与地面标高齐平；新建系坑 12. 5mX15m, 与南侧泵坑连通, 坑底高程-5. 3m; 将原北侧泵坑现状 2 台排涝泵迁移至新建泵坑, 同时新增 2 台排涝泵, 提高泵站总抽排能力至 13. 5m <sup>2</sup> /s, 并配套新增出水管、电缆及配电间; 对现状临时泵站室外电缆进行迁改; 新建 1mX2. 5m 排水明渠, 坡比 1:1. 5	<a href="https://www.baoan.gov.cn/bahbswj/gkmlpt/content/11/11410/post_11410461.html#5177">https://www.baoan.gov.cn/bahbswj/gkmlpt/content/11/11410/post_11410461.html#5177</a>

二、投标人项目总监近 5 年水利工程类监理业绩

提供项目总监近 5 年（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推，以合同签订时间为准，在此时间已中标暂未签订合同的以中标通知书时间为准）的水利工程类监理业绩（不超过 2 项，并提供目录，超过部分按提供资料前 2 项计取，如目录提供的信息与附件证明材料不一致，以附件证明材料的顺序和内容为准）；合计 1 项。

序号	工程名称	委托单位名称	监理酬金 (万元)	工作内容	合同签订时间 (年、月、日)	工程规模	查询路径	社保时间
1	临高县 2025 年龙兰田洋、昆尼田洋、潭楼田洋高标准农田项目(监理)	临高县农业综合服务中心	10.3211	施工阶段、竣工及保修阶段全过程 监理	2025.10.27	临高县 2025 年龙兰田洋、昆尼田洋、潭楼田洋高标准农田项目施工阶段、竣工及保修阶段全过程监理	<a href="https://ctbpsp.com/#/bulletinDetail?uuid=e2af7c5c-b4e7-4e6e-b14a-3848e24a570f&amp;inpvalue=%E4%B8%B4%E9%AB%98%E5%8E%BF2025%E5%B9%B4%E9%BE%99%E5%85%B0%E7%94%B0%E6%B4%8B%E3%80%81%E6%98%86%E5%B0%BC%E7%94%B0%E6%B4%8B%E3%80%81%E6%BD%AD%E6%A5%BC%E7%94%B0%E6%B4%8B%E9%AB%98%E6%A0%87%E5%87%86%E5%86%9C%E7%94%B0%E9%A1%B9%E7%9B%AE%28%E7%9B%91%E7%90%86%29&amp;dataSource=1&amp;tenderAgency=">https://ctbpsp.com/#/bulletinDetail?uuid=e2af7c5c-b4e7-4e6e-b14a-3848e24a570f&amp;inpvalue=%E4%B8%B4%E9%AB%98%E5%8E%BF2025%E5%B9%B4%E9%BE%99%E5%85%B0%E7%94%B0%E6%B4%8B%E3%80%81%E6%98%86%E5%B0%BC%E7%94%B0%E6%B4%8B%E3%80%81%E6%BD%AD%E6%A5%BC%E7%94%B0%E6%B4%8B%E9%AB%98%E6%A0%87%E5%87%86%E5%86%9C%E7%94%B0%E9%A1%B9%E7%9B%AE%28%E7%9B%91%E7%90%86%29&amp;dataSource=1&amp;tenderAgency=</a>	退休证、 返聘证明

三、项目机构人员配备情况

1. 提供拟投入投标人项目机构组成人员配置计划表及对应人员职称或学术称号证明文件（需提供证书扫描件（必须清晰反映证书中的人员姓名））。
2. 投标人为其缴纳近一个月（从招标公告发布当月的上一个月起倒算一个月）的社保情况（社保部门网页或窗口打印资料均可）。社保部门出具的社保证明文件或税务部门出具的《税收完税证明》中的缴费单位名称必须与投标人单位名称一致（投标人没有独立法人机构的分公司或分支机构或主管单位缴纳

的社保视同单位缴纳社保，投标人须以书面说明，否则不予认可），若投标人单位名称变更的，在第1项资信要素中已提供单位名称变更证明文件的，可不再重复提供。

3. 投标人所提供的资料（投标人必须提供完整资料，否则由此造成的后果由投标人自行承担）满足本项所有要求时，方予以认可；合计\_\_8\_\_人。

序号	姓名	学历	职称或学术称号证明	在本项目拟任的职务	专业技术工作经历与监理经验证明文件	社保时间
1	李记明	本科	正高级工程师	项目总监	专业技术工作经历：2025.10-至今，深圳市银建安工程项目管理有限公司，任总监 监理经验：临高县2025年龙兰田洋、昆尼田洋、潭楼田洋高标准农田项目(监理)担任总监理工程师	退休证、返聘证明
2	陈绍生	大专	中级工程师	安全监理工程师	2024.03-至今，深圳市银建安工程项目管理有限公司，任安全监理工程师	2025.06-2026.02
3	王运喜	本科	中级工程师	市政给排水监理工程师	2009.09-至今，深圳市银建安工程项目管理有限公司，任专业监理工程师、总监	2025.06-2026.02
4	魏敏	本科	正高级工程师	水利水电监理工程师	2025.10-至今，深圳市银建安工程项目管理有限公司，任专业监理工程师	退休证、返聘证明
5	曾青松	大专	中级工程师	市政公用工程监理工程师	2022.8-至今，深圳市银建安工程项目管理有限公司，任专业监理工程师、总监	2025.06-2026.02
6	蔡春龙	大专	初级工程师	监理员	2021.11-至今，深圳市银建安工程项目管理有限公司，任监理员	2025.06-2026.02
7	曾亮勋	大专	无	监理员	2023.3-至今，深圳市银建安工程项目管理有限公司，任监理员	2025.06-2026.02
8	薛彦禄	大专	无	监理员	2019.05-至今，深圳市银建安工程项目管理有限公司，任监理员	2025.06-2026.02

**四、建筑科技情况**

投标人近 5 年（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推），承担的同类工程（水利工程类）项目获得具有代表性的国家级、省级、市级行业协会（颁发单位可从中国社会组织公共服务平台查询到相关信息）及建设主管部门颁发的项目监理类奖项（获奖不超过 2 项，并提供目录，超过部分按提供资料前 2 项计取，如有相同工程获奖的，只认可奖项级别最高的一项，不再补增所提供的其他奖项，如目录提供的信息与提供的资料不一致，以提供资料的顺序和内容为准）；合计 2 项。

序号	项目名称	获奖（或荣誉）单位名称	获奖（或荣誉）名称	获奖（或荣誉）时间	颁奖机构单位名称
1	松岗街道朗碧路(桥山路-松福大道)新建工程	深圳市银建安工程项目管理有限公司	二〇二五年下半年广东省市政工程安全文明施工标准化	2025.12	广东省市政行业协会
2	臣田商务大厦	深圳市银建安工程项目管理有限公司	2023 年广东省建设工程优质结构奖	2023.09.27	广东省建筑业协会

**五、信用情况**

提供深圳市住建系统信用等级结果截图，截图中需体现投标人企业名称、企业类型、最新诚信得分、上季度诚信等级等信息。

序号	企业名称	企业类型	深圳市或光明区住建系统	最新诚信得分	上季度诚信	信用等级
1	深圳市银建安工程项目管理有限公司	工程监理	深圳市住建系统	70	B	B

注、投标人应如实填写此表，并提供相关证明文件。证明文件中关键信息（包括：如项目名称、合同金额、合同签订日期等相关证明文件的出示日期等关键信息）应当用红色矩形框标注出来。



企业业绩 1：吴川市撂荒耕地整治项目监理项目  
合同关键页

吴川市撂荒耕地整治项目 监理项目

合同编号：2023-07

施工监理合同书

委 托 人：吴川市农业农村局

监理单位：深圳市银建安工程项目管理有限公司

日 期：2023 年 3 月 29 日





## 第一部分 合同协议书

委托人：吴川市农业农村局

监理人：深圳市银建安工程项目管理有限公司

合同名称：吴川市撂荒耕地整治工程监理项目合同书

依据国家有关法律、法规，吴川市农业农村局（以下简称委托人）委托深圳市银建安工程项目管理有限公司（以下简称监理人）提供吴川市撂荒耕地整治项目施工监理服务，经双方协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

1、工程名称：吴川市撂荒耕地整治项目监理

2、建设地点：湛江市吴川市

3、工程等别(级)：水利水电工程、市政公用工程；（一级）

4、估算总投资：6000.00万元

5、工期：12个月

### 二、监理范围

1、监理项目名称：吴川市撂荒耕地整治项目监理

2、工程概况：项目拟对吴川市 9 个镇约5000亩撂荒耕地进行复耕复种整治，主要工程包括新建泵站14座、新建给水管4216米，整修灌排两用农渠11632 米，整修田间道路10801 米，临时道路8286米；土地平整工程及土壤改良工程；农田防护与生态环境保持工程等。

工程布置及主要建筑物工程量：本项目新建泵站14座（最大：Q=400m<sup>3</sup>/h，H=20m~30m）；新建De110~315压力管（PE 给水管，1.0MPa）4216 m；整修灌排两用渠（60cm×60cm），总长度为7064米；整修灌排两用渠（80cm×80cm），总长度为2995米；整修灌排两用渠（100cm ×100cm），总长度为 1120 米；整修灌排两用渠（150cm×150cm），总长度为 413 米；整修灌排两用渠（300cm ×200cm），总长度为 40 米；涵管 DN=600~1000，长 4m，19 座；田间道路(3.0m)，总长度为9017 米；田间道路(3.5m)，总长度为 1784 米；土地平整工程中，土方开挖 211134m<sup>3</sup>；土方平整 163736m<sup>3</sup>；客土回填 26668m<sup>3</sup>；土地翻耕 3233573 m<sup>2</sup>。



三、监理服务内容、期限

1、监理服务内容：按专用合同条款约定。

2、监理服务期限：12个月。具体以实际开工之日计算起。

四、监理服务酬金

监理服务酬金中标价为1185300.74元（大写：壹佰壹拾捌万伍仟叁佰元柒角肆分），由委托人按专用合同条款约定的方式、时间向监理人支付。

五、监理合同的组成文件及解释顺序

- 1、监理合同书(含补充协议)；
- 2、通用合同条款；
- 3、专用合同条款；
- 4、双方确认需进入合同的其他文件。

六、本合同书经双方法定代表人或其授权代表人签名并加盖本单位公章后生效。

七、本合同书一式陆份，甲方执贰份，乙方执肆份，具同等法律效力。



(本页无正文)

委托人: 吴川市农业农村局

法定代表人

或授权代表人:

单位地址:

邮政编码:

电 话:

电子信箱:

传 真:

开户银行:

帐 号:

签订地点: 吴川市农业农村局

签订时间: 2023年3月29日

监理人: 深圳市银建安工程项目管  
理有限公司

法定代表人

或授权代表人:

单位地址:

邮政编码:

电 话:

电子信箱:

传 真:

开户银行:

帐 号: \_\_\_\_\_



### 第三部分 专用合同条款

#### 监理依据

第三条 本合同的监理依据为：

- (1) 《水利建设工程项目施工监理规范》；
- (2) 水利部《水利工程建设监理规定》；
- (3) 水利部《水利工程建设监理单位管理办法》；
- (4) 水利部《水利工程建设监理人员管理办法》；
- (5) 本工程监理合同；
- (6) 工程初步设计报告及其批复文件；
- (7) 工程设计文件(包括图纸和设计说明)；
- (8) 工程地质钻探资料；
- (9) 工程施工承包合同；
- (10) 经委托人批准的监理规划；
- (11) 监理各项工作实施细则；
- (12) 广东省水利厅《监理导则》；
- (13) 其他适用于本合同的法律、法规和规章、有关文件。

#### 委托人的权利

第七条

五、当监理人发生下列违约情形时，委托人有权解除合同：

- 1、监理人不按经委托人批准的监理规划及监理实施细则实施监理工作；
- 2、监理人如在计量或变更设计工作中弄虚作假；
- 3、监理人凭借本身的影响，违规向施工单位介绍分包队伍、推销原材料。

增加：

六、有对工程设计变更的审批权。不在《工程量清单》中的项目须经委托人书面签认，监理人才能进行支付计量。委托人对工程建设中质量、进度、投资方面的重大问题有最终决定权。

#### 监理人的权利

第八条

八、当委托人发生下列违约情形时，监理人有权解除合同：

- 1、因委托人原因造成工程停建或缓建致使合同无法履行；
- 2、委托人不按合同约定支付工程款(进度款)，双方又未达成延期付款协议，超过支付



期限 56 天，委托人仍不支付工程款。

九、委托人赋予监理人的其他权利：

- 1、协助委托人签订工程建设合同。
- 2、对全部工程的所有部位及其任何一项工艺、材料、构件和工程设备的检查、检验权。但上述的一切检查、检验不免除承包人按有关合同规定应负的责任。
- 3、对全部工程的施工质量和工程上使用的材料、设备的检验权和确认权；安全生产和文明施工的监督权。
- 4、工程施工进度的检查、监督权以及工程建设合同工期的签认权。
- 5、工程款支付的审核和签认权，工程结算的复核确认和否认权。未经监理单位签字确认，委托人不支付任何工程款项。
- 6、组织协调工程建设有关各方关系的主持权。
- 7、按照安全和优化的原则，及时向委托人提出优化建议，协助设计人员完成设计优化方案，必要时召集专家论证。
- 8、工程建设实施设计文件的审核确认权。只有经监理单位审核确认并加盖公章的施工图纸和设计文件，才能成为有效的施工依据。

### 委托人的义务

第十条 委托人向监理单位免费提供的资料为：

序号	资料名称	份数	提供时间	收回时间	保存和保密要求
1	上级部门批准的建设文件及附件	1	合同生效后	合同终止时	保密
2	设计文件、图纸、设计变更	1	合同生效后	合同终止时	不得流入非相关单位及个人
3	有关技术资料	1	合同生效后	合同终止时	不得流入非相关单位及个人
4	与有关承包人签订的合同	1	合同生效后	合同终止时	保密
5	其他有关资料	1	合同生效后	合同终止时	不得流入非相关单位及个人

第十一条 委托人对监理单位书面提交并要求作出决定的事宜作出书面决定并送达的时限：

一般文件 14 天；紧急事项 2 天；变更文件 5 天。

第十三条 委托人无偿向监理单位提供的工作、生活条件为：

委托人不向监理单位提供任何生活和办公用房、通讯设施、交通工具、办公设施和设备，也不向监理单位专门支付生活和办公用房、通讯设施、交通工具、办公设施和设备的使用、



维护与运行等费用，监理人应将有关费用包含在合同监理服务费总金额中，并应在投标文件中列明拟投入的房屋、设施、设备、工具等的情况和房屋、设施、设备、工具等的使用、维修与运行等费。合同实施期间的供水、供电由监理人自行解决。除合同监理服务费外，委托人不再向监理人支付其他费用。

第十五条 向被委托人推荐符合本项目的质量检测机构。

第十七条 委托人不为监理人员投保人身意外伤害和第三者责任险，由监理人自己投保，监理人应将投保的费用包含在合同监理服务费总金额中。

### 监理人的义务

第二十条 本合同监理服务内容:施工、保修期监理

#### (一)设计方面

- 1.审查并签发施工图，发现问题向委托人反映，重大问题向委托人做专题报告；
- 2.主持或与委托人联合主持设计技术交底会议和施工图会审，编写会议纪要；
- 3.协助委托人会同设计人对重大技术问题和优化设计进行专题讨论；
- 4.审核承包人对施工图的意见和建议，协助委托人会同设计人进行研究。

#### (二)采购方面

- 1.协助委托人对进场的永久工程设备进行质量检验与到货验收；
- 2.其它相关业务。

#### (三)施工方面

按照监理规范的规定内容，结合本工程具体情况对工程实施全过程监督。

- 1、协助委托人签订工程施工合同及有关协议；
- 2、全面管理工程施工合同，审查承包人选择的分包单位，并报委托人批准；
- 3、督促委托人按工程施工合同的约定，落实必须提供的施工条件:检查承包人的开工准备工作；
- 4、审核按工程施工合同文件约定应由承包人提交的设计文件；
- 5、审查承包人提交的施工组织设计、施工进度计划、施工措施计划；审核工艺试验成果等；
- 6、组织与主持与承包人的各种会议，内容包括审查图纸、工程进度、工程变更、工程质量等有关事项及会议记录；
- 7、进度控制。协助委托人编制控制性总进度计划，审批承包人编制的进度计划:检查实施情况，督促承包人采取措施，实现合同工期目标。当实施进度发生较大偏差时，要求承包人调整进度计划;向委托人提出调整控制性进度计划的建议意见；
- 8、施工质量控制。审查承包人的质量保证体系和措施:审查承包人的实验室条件:依据工程施工合同文件、设计文件、技术标准，对施工全过程进行检查，对重要部位、关键工序



## 广州公共资源交易中心查询截图

广州交易集团有限公司  
广州公共资源交易中心

首页
信用信息
服务指南
政策法规
门户网站

[首页](#) / [建设工程](#) / [中标结果](#)

### 中标（成交）结果详情

<b>项目名称</b>	吴川市撂荒耕地整治项目监理	<b>项目编号</b>	JG2023-0764
<b>招标单位</b>	吴川市农业农村局	<b>招标代理</b>	广东粤建招标代理有限公司
<b>中标单位</b>	深圳市银建安工程项目管理有限公司	<b>中标下浮率(%)</b>	0.420000
		<b>项目负责人</b>	张建刚
		<b>中标通知书编号</b>	广州公资交(建设)字[2023]第[01502]号
		<b>中标通知书发放时间</b>	2023-03-29 15:36:17

查询网址：<https://www.gzggzy.cn/xmxqwinfo/index.jhtml?id=2226515>



企业业绩 2：裕安路临时泵站改造工程(监理)

合同关键页

深圳市宝安区水务局  
建设工程监理合同

工程名称：裕安路临时泵站改造工程（监理）

工程地点：深圳市宝安区

委托人：深圳市宝安区水务局

工程监理单位：深圳市银建安工程项目管理有限公司

签订日期：2024年 7 月 16 日



已核，  
深圳市  
日期：



## 第一部分 协议书

委托人：深圳市宝安区水务局

统一社会信用代码：11440306MB2D24294X

法定代表人：吴新锋

地址：深圳市宝安区新安街道新安二路96号宝安区水务局

工程监理单位：深圳市银建安工程项目管理有限公司

统一社会信用代码：914403001923249228

法定代表人：张建刚

地址：深圳市宝安区福永街道兴围社区兴华路北106号创业城238

联系人及联系方式：罗晓 13228150760

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，委托人与工程监理单位双方就下述工程委托工程监理事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

(一) 项目名称：裕安路临时泵站改造工程（监理）

(二) 项目地点：深圳市宝安区

(三) 工程概况：

主要建设内容为：回填前池 60m×20m，标高与地面标高齐平；新建泵坑 12.5m×15m，与南侧泵坑连通，坑底高程-5.3m；将原北侧泵坑现状 2 台排涝泵迁移至新建泵坑，同时新增 2 台排涝泵，提高泵站总抽排能力至 13.5m<sup>3</sup>/s，并配套新增出水管、电缆及配电间；对现状临时泵站室外电缆进行迁改；新建 1m×2.5m 排水明渠，坡比 1:1.5。匡算总投资为¥1759.6 万元，其中建安工程费暂定为¥1379 万元。

以上工程概况、工程规模为项目建议书批复内容，实际工程概况、工程规模以最终概算批复文件内容为准。

(四) 工程监理服务范围和内容：工程监理单位向委托人提供：裕安路临时泵站改造工程的监理服务。工程监理内容包括但不限于以下方面：



(1) 项目管理：前期工作管理、勘察设计管理、技术管理、进度管理、质量安全管理、项目组织协调管理、合同管理、档案管理、报批报建管理、竣工验收及移交管理、工程结（决）算管理、风险管理、后评价工作以及与项目建设管理相关的其他工作（包括并不限于技术把关、审批协调，以及项目的调研、宣传、周边协调等。）

(2) 工程监理：设计阶段监理、施工准备阶段监理、施工阶段监理、保修阶段监理及后续服务管理以及与工程监理相关的其他工作。

(3) 其他工作内容包括：

①配合组织项目各重要节点的专家评审会（或技术咨询会），解决技术难题、提供专业优化意见及建议，并承担其相关费用（专家费、专家差旅费、住宿费、市内交通费等）。

②工程监理单位依法承担与项目管理工作、工程监理工作等相应的法律责任。

**二、词语限定**

协议书中相关词语的含义与合同条件中的定义与解释相同。

**三、服务阶段**

服务阶段根据委托人的招标范围和实际需求进行勾选。

- 1、建设单位负责的提前介入前期阶段+工程建设及后续阶段
- 2、建设单位负责的工程建设及后续阶段

**四、组成本合同的文件**

- 1. 协议书；
- 2. 中标公告；
- 3. 投标文件及其附件；
- 4. 招标文件及补遗；
- 5. 合同条件及附件；
- 6. 双方有关项目全过程工程监理的洽商、变更等书面协议或文件；



7. 标准、规范及有关技术文件。

**五、项目主要负责人**

☑项目总负责人：汤勇，身份证号码：512322198302212053，注册证书号及编号：44037225/00801553。

**六、合同费用**

工程监理费总价暂定为人民币（小写）370400.00元（人民币大写：叁拾柒万零肆佰元整）。

服务酬金的计算依据、结算方法、支付方式详见合同条件第6条。

**七、服务期**

1. 全过程工程监理项目管理服务期：自中标之日起至工程竣工验收及决算审核完成；

2. 监理服务期：自中标之日起至工程保修期满完成；

3. 保修阶段监理服务期：按国家有关规定执行。

**八、双方承诺**

1. 工程监理单位向委托人承诺，按照本合同约定提供全过程工程监理服务。

2. 委托人向工程监理单位承诺，按照本合同约定提供房屋、设备、资料，支付费用。

**九、合同份数**

本合同一式陆份，委托人肆份，工程监理单位贰份，具有同等法律效力。

**十、合同生效**

合同签订地点：深圳市宝安区

本合同经委托人、工程监理单位双方法定代表人或授权代表人签字并加盖单位公章后生效。



《本页无正文，仅作为裕安路临时泵站改造工程（监理）合同签章页》

委托人（公章）：

深圳市宝安区水务局

住所：

法定（或授权）代表人：

经办人：

开户银行：

账 号：

签订日期：2024年7月16日

工程监理单位（公章）：

深圳市银建安工程项目管理有限公司

住所：深圳市宝安区福永街道兴围社区兴

华路北106号创业城238

法定（或授权）代表人：

经办人：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深

圳住房城市建设支行

账 号：44201532700050003391



深圳市宝安区水务局网站查询截图

The screenshot shows the website of the Shenzhen Bao'an Water Bureau. The main header features the bureau's name and logo, along with navigation links for accessibility and user assistance. The central banner reads "政府信息公开" (Government Information Disclosure). Below this is a search bar and a sidebar with various menu items like "政策" (Policy), "政府信息公开指南" (Guide to Government Information Disclosure), and "法定主动公开内容" (Legally Required Active Disclosure Content). The main content area displays a breadcrumb trail: "法定主动公开内容 > 其他法定公开内容 > 通知公告". A table provides details for a specific notice: "小型建设工程中标结果公示" (Tender Result Announcement for Small Construction Projects). The table includes fields for index number, issuing agency, name, document number, date, and keywords. Below the table are options for printing and sharing. The main title of the notice is "小型建设工程中标结果公示", with a sub-header "裕安路临时泵站改造工程(监理)" (Temporary Pump Station Renovation Project (Supervision)). The notice details include the tender type (Supervision), bidding method (Vote Decision), bidding unit (Shenzhen Yinjianan Engineering Supervision Co., Ltd.), bid price (37.04 million yuan), and announcement period (July 5, 2024 to July 10, 2024). The footer includes the contact person (Rou Gong) and phone number (0755-29977991).

索引号: 11440306MB2D24294X/2024-00217	分类:
发布机构: 深圳市宝安区水务局	成文日期: 2024-07-05
名称: 小型建设工程中标结果公示	
文号:	发布日期: 2024-07-05
关键词: 中标结果	

【打印】【字体:大 中 小】 分享到: [Icons]

### 小型建设工程中标结果公示

发布日期: 2024-07-05 浏览次数: 14

工程名称: 裕安路临时泵站改造工程(监理)

招标类型: 监理

定标方式: 票决定标法

中标单位: 深圳市银建安工程项目管理有限公司

中标价: 37.04万元

公示时间: 2024年7月5日至 2024年7月10日

宝安区水务局  
2023年7月5日  
(联系人: 吴工, 0755-29977991)

查询网址:

[https://www.baoan.gov.cn/bahbswj/gkmlpt/content/11/11410/post\\_11410461.html#5177](https://www.baoan.gov.cn/bahbswj/gkmlpt/content/11/11410/post_11410461.html#5177)



## 二、投标人项目总监近 5 年水利工程类监理业绩

### 二、投标人项目总监近 5 年水利工程类监理业绩

提供项目总监近 5 年（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推，以合同签订时间为准，在此时间已中标暂未签订合同的以中标通知书时间为准）的水利工程类监理业绩（不超过 2 项，并提供目录，超过部分按提供资料前 2 项计取，如目录提供的信息与附件证明材料不一致，以附件证明材料的顺序和内容为准）；合计 1 项。

序号	工程名称	委托单位名称	监理酬金 (万元)	工作内容	合同签订时间 (年、月、日)	工程规模	查询路径	社保时间
1	临高县 2025 年龙兰田洋、昆尼田洋、潭楼田洋高标准农田项目(监理)	临高县农业综合服务中心	10.3211	施工阶段、竣工及保修阶段全过程监理	2025.10.27	临高县 2025 年龙兰田洋、昆尼田洋、潭楼田洋高标准农田项目施工阶段、竣工及保修阶段全过程监理	<a href="https://ctbpsp.com/#/bulletinDetail?uuid=e2af7c5c-b4e7-4e6e-b14a-3848e24a570f&amp;inpvalue=%E4%B8%B4%E9%AB%98%E5%8E%BF2025%E5%B9%B4%E9%BE%99%E5%85%B0%E7%94%B0%E6%B4%8B%E3%80%81%E6%98%86%E5%B0%BC%E7%94%B0%E6%B4%8B%E3%80%81%E6%BD%AD%E6%A5%BC%E7%94%B0%E6%B4%8B%E9%AB%98%E6%A0%87%E5%87%86%E5%86%9C%E7%94%B0%E9%A1%B9%E7%9B%AE%28%E7%9B%91%E7%90%86%29&amp;dataSource=1&amp;senderAgency=">https://ctbpsp.com/#/bulletinDetail?uuid=e2af7c5c-b4e7-4e6e-b14a-3848e24a570f&amp;inpvalue=%E4%B8%B4%E9%AB%98%E5%8E%BF2025%E5%B9%B4%E9%BE%99%E5%85%B0%E7%94%B0%E6%B4%8B%E3%80%81%E6%98%86%E5%B0%BC%E7%94%B0%E6%B4%8B%E3%80%81%E6%BD%AD%E6%A5%BC%E7%94%B0%E6%B4%8B%E9%AB%98%E6%A0%87%E5%87%86%E5%86%9C%E7%94%B0%E9%A1%B9%E7%9B%AE%28%E7%9B%91%E7%90%86%29&amp;dataSource=1&amp;senderAgency=</a>	退休证、返聘证明



### 项目总监职称证书、注册资格证书

高级工程师职称证



姓名 李记明  
性别 男  
身份证号 14010219601020125X  
工作单位 山西省水利水电科学研究院  
序号: **Nº** 201912334

评审委员会名称 山西省正高级工程师专业技术职务评审委员会  
评审通过任职资格 正高级工程师  
专 业 水利水电工程建筑  
评审通过时间 2016年12月03日  
发证单位 山西省人力资源和社会保障厅 (章)  
发证日期 2019年11月11日  
证书编号: 1614000902411161



注册监理工程师证



## 中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名：李记明

性 别：男

出生年月：1960年10月

注册专业类别：水利工程

注册专业：水利工程施工监理

聘用单位：深圳市银建安工程项目管理有限公司

证书编号：2210016106

有效 期：2022年8月17日至2026年8月16日





个人签名：李记明

  
中华人民共和国水利部  
监理工程师（水利工程）  
注册专用章  
发证日期：2022年8月15日



### 水利工程建设监理工程师资格证书



姓名：李记明  
身份证号：14010219601020125X  
证书编号：JLG2010140044

专业：金属结构设备安装

当前状态：资格正常

本证书由中国水利工程协会批准颁发，表明持证人具备全国水利工程建设监理工程师资格。  
此证书信息来自数据库，数据信息可能发生变更，证书须通过网络验证后方为有效。  
网络验证的唯一合法网站为：中国水利工程协会（[WWW.CWEUN.ORG](http://WWW.CWEUN.ORG)）。



签发单位：



证书打印日期：2025年7月24日



退休证




姓名	李记明	性别	男
籍贯	河北安国	民族	汉
退休时 工作单位	太原理工大学		
单位性质 类别	事业单位		
退休时 职务(岗 位)名称	专业技术人员		
退休时 身份类别	正高级工程师		
居住地址	太原市水西关街		

  
 (发证机关盖章)  
 编号 202003319  
 发证日期 2021 年 03 月 15 日



返聘证明

退休返聘协议书

甲方： 乙方：  
名称 深圳市银建安工程项目管理有限公司 姓名 李记明  
住所 深圳市宝安区福永街道兴围社区 性别 男  
兴华路北106号创业城238  
法定代表人 身份证（护照）  
(主要负责人) 张建刚 号码 14010219601020125X  
住址 山西省太原市迎泽区  
联系电话 0755-82095522 联系电话 19539400089

甲乙双方就退休返聘达成以下协议：

一、聘用期限：自 2025年7月25日 起 2026年7月24日 止。

二、协议期间甲方的责任与义务：

1、乙方的返聘工资为

2、甲方执行国家和省、市有关劳动保护规定，为乙方提供符合国家规定的劳动保护设施和劳动条件，切实保障乙方在工作中的安全和健康。

三、协议期间乙方的责任与义务：

1、乙方按照甲方的要求从事工作，并履行聘用岗位的的工作职



责。

2、乙方保证在甲方返聘期间遵守国家的法律法规，遵守甲方的各项规章制度和劳动纪律，服从甲方的管理和教育。

四、乙方的工作时间与福利：

1、乙方在返聘期间的工作时间按下列第1项确定：

(1) 实行标准工时制。

(2) 实行经劳动保障行政部门批准实行的不定时工作制。

(3) 实行经劳动保障行政部门批准实行的综合计算工时工作制。

结算周期：

2、返聘期间乙方参照甲方在职职工的标准享受福利。

五、协议的变更、解除和终止：

1、经协商一致，甲乙双方可终止本协议。

2、协议期满，本协议自动终止。如需续签协议，应在协议期满前30日内通知对方，甲乙双方协商一致后重新签订协议。

3、乙方严重违反甲方规章制度，或严重失职造成甲方利益损失的，甲方可以提前解除协议。

4、乙方不能胜任工作的，甲方可以提前解除协议。

5、甲乙双方任何一方有违约之处且无法调解，另一方可提出终止本协议。

六、下列条款为甲乙双方约定的其他内容：

1、甲方给乙方办理相应的商业保险。

2、乙方非因工受伤或患病不能正常工作的，须凭区、县级以上医院证明书方可请假；请假时间超出半个月的，甲方有权解除本





协议。

3、乙方因工受第三人伤害的，其待遇按国家规定向第三人主张损害赔偿。

4、乙方提供给甲方的证件及资料必须真实、合格、有效。若存在伪造或夸大等现象，甲方可解除本协议，且不作任何补偿。若给甲方造成损失，乙方尚须赔偿甲方由此造成的一切损失。

5、甲方或乙方解除本协议，须提前 30 天通知对方并办理工作交接手续。乙方须在甲方安排人员接岗并完成交接工作后方可离岗，乙方在交接完成前擅自离岗的，须按本协议约定的报酬的二倍支付甲方违约金。

6、在签定本协议时，乙方确认已熟知甲方之规章制度，并承诺自觉遵守。协议期间，如乙方违反甲方规章制度，甲方有权按该规章制度进行处理直至解除本协议。此种情形之处理或解除，乙方除须按协议约定支付甲方违约金外，尚须赔偿甲方由此造成的一切损失。

7、甲方所订立的规章制度作为本协议的附件，与本协议具有相同的法律效力。

8、《保密协议》作为本协议的附件，与本协议具有相同的法律效力。

9、甲方根据工作需要及实际人员配置，有权调整乙方的工作岗位。

10、在日常工作中因乙方原因造成甲方损失或影响甲方形象的，乙方同意按约定承担违约金及赔偿金（不可抗力或不可预见因素





除外)。

七、若有争议，双方协商解决。

八、本协议一式二份，甲乙双方各执一份。

本页无正文。

甲方：(盖章)

法定代表人：张建新

(主要负责人)

2025年 7月 25日

乙方：(签名) 李记刚

2025年 07月 25日



总监业绩资料：临高县 2025 年龙兰田洋、昆尼田洋、潭楼田洋高标  
准农田项目(监理)  
合同关键页

合同编号：\_\_\_\_\_

## 建设工程委托监理合同

项目名称：临高县 2025 年龙兰田洋、昆尼田洋、潭楼田洋高  
标准农田项目（监理）

委 托 人：临高县农业综合服务中心

监 理 人：深圳市银建安工程项目管理有限公司



## 第一部分 协议书

委托人（甲方）：临高县农业综合服务中心

监理人（乙方）：深圳市银建安工程项目管理有限公司

委托方和监理人经平等协商，在真实、充分地表达各自意愿的基础上，根据《中华人民共和国民法典》等相关法律、法规和建设工程监理有关规定，达成如下协议，并由双方共同恪守。

根据国家有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，临高县农业综合服务中心（以下简称委托人），委托深圳市银建安工程项目管理有限公司（以下简称监理人）提供临高县 2025 年龙兰田洋、昆尼田洋、潭楼田洋高标准农田项目（监理）施工监理服务。

一、委托人委托监理人监理的工程（以下简称为“本工程”）概况如下：

1、工程名称：临高县 2025 年龙兰田洋、昆尼田洋、潭楼田洋高标准农田项目（监理）；

2、工程地点：临高县；

3、建设内容及规模：临高县 2025 年新盈镇龙兰田洋高标准农田改造提升项目：新建钢筋混凝土矩形 0.5\*0.5 米农渠 204 米，新建钢筋混凝土矩形 0.6\*0.6 米农渠 887 米，新建重力式混凝土挡墙 2 米宽农排 960 米，新建重力式混凝土挡墙 3 米宽农排 462 米，新建 2.5 米宽田间混凝土道路 841 米，新建配套建筑物 161 座（其中农门放水口 37 座、集水口 72 座、机耕桥 1 座、人行桥 33 座、下田坡 5 座、路涵 4 座、下沟步级 4 座、节制闸 1 座、标志牌 1 座）；临高县 2025 年临城镇昆尼田洋高标准农田建设项目：新建钢筋混凝土矩形 0.5\*0.5 米农渠 715 米，新建重力式混凝土挡墙 1\*1 米斗沟 704 米，新建配套建筑物 151 座（其中斗门 72 座、过路涵 1 座、人行桥 14 座、闸槽 21 座，排水涵 36 座、机耕桥 2 座、步级 4 座，标示牌 1 座）；临高县 2025 年皇桐镇潭

楼田洋高标准农田建设项目：新建重力式混凝土挡墙宽 2 米高 0.8 米排沟 162 米，新建重力式混凝土挡墙宽 3 米高 0.8 米排沟 358 米，新建重力式混凝土挡墙宽 2.5 米高 0.8 米排沟 317 米，新建配套建筑物 56 座（其中排水涵 39 座，人行桥 8 座，机耕桥 1 座，步级 7 座，标示牌 1 座）等。

4、施工期：180 日历天。

5、监理阶段：施工阶段、竣工及保修阶段全过程监理。

## 二、监理服务内容、期限

1、监理服务内容：按专用合同条款约定。

2、监理服务期限：以监理人所签发开工令注明的开工日期为准，并按照施工单位所承诺和填报施工工期日历天计算的竣工日期为监理服务期限。

## 三、监理服务酬金

监理正常服务酬金为人民币大写：壹拾万零叁仟贰佰壹拾壹元整，（小写 103211.00 元）。其中：龙兰田洋 60768.00 元，昆仑田洋：22868.00 元，潭楼田洋：19575.00 元。

## 四、协作事项

在本合同履行期内，授权代理人应在监理人要求时间内提供报告及记录监理工作的相关文件，并由监理人审核鉴定向本项目参建各单位发出。工程竣工后，应当由监理人按照档案管理规定将监理有关文件归档。

## 五、监理合同的组成文件及解释顺序

- 1、监理合同书（含补充协议）；
- 2、中标通知书；
- 3、投标文件；
- 4、专用合同条款；
- 5、通用合同条款；
- 6、监理大纲；
- 7、双方确认需进入合同的其他文件。

六、本合同书经双方法定代表人或授权代表人签名并加盖本单位公章后生效。

七、本合同书一式 陆 份，具有同等法律效力，委托人执肆执 肆 份，监理人执 贰 份。



(签订页)

委托人 (盖单位章)

临高县农业综合服务中心



法定代表人或其委托代理人:

 (签字)

开户名:

开户银行:

银行帐号:

电话:

监理人 (盖单位章)

深圳市银建安工程项目管理有限公司



法定代表人或其委托代理人:

 (签字)

开户名: 深圳市银建安工程项目管理  
有限公司

开户银行: 中国建设银行股份有限公司  
深圳住房城市建设支行

银行帐号: 44201532700050003391

电话:

本合同签订于 2015 年 10 月 27 日于临高县。



# 成交通知书

深圳市银建安工程项目管理有限公司：

临高县2025年龙兰田洋、昆尼田洋、潭楼田洋高标准农田项目(项目全称)，项目编号：XYZB2025034，采购需求：施工准备阶段、施工阶段及缺陷责任期阶段全过程监理(具体以委托监理合同为准)，详见磋商文件第三章采购需求，评标工作于2025年10月23日已经结束，经评标委员会评定、媒体公示，确定贵单位为成交供应商，成交价格(元)：¥103211.00元(其中龙兰田洋 60768.00元，昆尼田洋 22868.00元，潭楼田洋 19575.00元)(大写：人民币壹拾万零叁仟贰佰壹拾壹元整，监理工期：签订合同之日起180日历天，项目总监：李记明，执业证书信息：2210016106。请贵单位在收到本通知书后30天内，与招标人联系办理合同签订等有关事项。特此通知。

采购人：




法定代表人或其授权人(签字或盖章)： 

2025年10月23日

采购代理机构：



法定代表人或其授权人(签字或盖章) 

2025年10月23日

见证机构：



## 中国招标投标公共服务平台



### 临高县2025年龙兰田洋、昆尼田洋、潭楼田洋高标准农田项目（监理）成交公告

接收时间:2025年10月23日 发布媒介:中国招标投标公共服务平台 来源渠道:海南招标采购采购交易平台 上研查证

1 / 1 自动缩放

#### 中标（成交）结果公告

一、项目编号: XYZB2025034

二、项目名称: 临高县2025年龙兰田洋、昆尼田洋、潭楼田洋高标准农田项目（监理）

三、中标（成交）信息

供应商名称: 深圳市银建安工程项目管理有限公司

供应商地址: 深圳市大鹏新区南澳街道南隆社区海滨南路42号1栋101

中标（成交）金额: ¥103211.00元（其中龙兰田洋60768.00元, 昆尼田洋22868.00元, 潭楼田洋19575.00元）

四、主要标的信息

名称: 临高县2025年龙兰田洋、昆尼田洋、潭楼田洋高标准农田项目（监理）

范围: 施工准备阶段、施工阶段及缺陷责任期阶段全过程监理（具体以委托监理合同为准），详见磋商文件第三章采购需求

工期: 签订合同之日起180日历天

项目总监: 李记明

证书编号: 2210016106

五、评审专家（单一来源采购人员）名单: 韩毅光、赵诗源、许健力

六、代理服务收费标准及金额: 代理服务费按照本项目采购委托代理合同的约定由采购单位支付。

七、公告期限

自本公告发布之日起1个工作日。

查询网址:

<https://ctbpsp.com/#/bulletinDetail?uuid=e2af7c5c-b4e7-4e6e-b14a-3848e24a570f&inpvalue=%E4%B8%B4%E9%AB%98%E5%8E%BF2025%E5%B9%B4%E9%BE%99%E5%85%B0%E7%94%B0%E6%B4%8B%E3%80%81%E6%98%86%E5%B0%BC%E7%94%B0%E6%B4%8B%E3%80%81%E6%BD%AD%E6%A5%BC%E7%94%B0%E6%B4%8B%E9%AB%98%E6%A0%87%E5%87%86%E5%86%9C%E7%94%B0%E9%A1%B9%E7%9B%AE%28%E7%9B%91%E7%90%86%29&dataSource=1&tenderAgency=>



### 三、项目机构人员配备情况

#### 三、项目机构人员配备情况

1. 提供拟投入投标人项目机构组成人员配置计划表及对应人员职称或学术称号证明文件（需提供证书扫描件（必须清晰反映证书中的人员姓名））。
2. 投标人为其缴纳近一个月（从招标公告发布当月的上一个月起倒算一个月）的社保情况（社保部门网页或窗口打印资料均可）。社保部门出具的社保证明文件或税务部门出具的《税收完税证明》中的缴费单位名称必须与投标人单位名称一致（投标人没有独立法人机构的分公司或分支机构或主管单位缴纳的社保视同单位缴纳社保，投标人须以书面说明，否则不予认可），若投标人单位名称变更的，在第1项资信要素中已提供单位名称变更证明文件的，可不再重复提供。
3. 投标人所提供的资料（投标人必须提供完整资料，否则由此造成的后果由投标人自行承担）满足本项所有要求时，方予以认可；合计8人。

序号	姓名	学历	职称或学术称号证明	在本项目拟任的职务	专业技术工作经历与监理经验证明文件	社保时间
1	李记明	本科	正高级工程师	项目总监	专业技术工作经历：2025.10-至今，深圳市银建安工程项目管理有限公司，任总监 监理经验：临高县2025年龙兰田洋、昆尼田洋、潭楼田洋高标准农田项目(监理)担任总监理工程师	退休证、返聘证明
2	陈绍生	大专	中级工程师	安全监理工程师	2024.03-至今，深圳市银建安工程项目管理有限公司，任安全监理工程师	2025.06-2026.02
3	王运喜	本科	中级工程师	市政给排水监理工程师	2009.09-至今，深圳市银建安工程项目管理有限公司，任专业监理工程师、总监	2025.06-2026.02
4	魏敏	本科	正高级工程师	水利水电监理工程师	2025.10-至今，深圳市银建安工程项目管理有限公司，任专业监理工程师	退休证、返聘证明
5	曾青松	大专	中级工程师	市政公用工程监理工程师	2022.8-至今，深圳市银建安工程项目管理有限公司，任专业监理工程师、总监	2025.06-2026.02
6	蔡春龙	大专	初级工程师	监理员	2021.11-至今，深圳市银建安工程项目管理有限公司，任监理员	2025.06-2026.02
7	曾亮勋	大专	无	监理员	2023.3-至今，深圳市银建安工程项目管理有限公司，任监理员	2025.06-2026.02
8	薛彦禄	大专	无	监理员	2019.05-至今，深圳市银建安工程项目管理有限公司，任监理员	2025.06-2026.02



### 拟派监理人员承诺书

致：深圳市光明区水务事务中心

我司承诺：

1、我司在仔细阅读招标文件后，若有幸中标，我司承诺人员配置方面完全响应招标文件和招标文件附件要求，配合招标人视工程施工进度安排各监理岗位及人数，其他未尽事宜，均以招标文件和招标人要求为准：

2、我司到岗人员配置原则

监理人员配置表

序号	名称	数量	要求	备注
1	项目总监	1人	(1) 具备有效的住建部颁发的注册监理工程师注册执业证书（水利水电工程专业）或水利部颁发的监理工程师注册证书（水利工程施工监理专业）且在投标人企业注册。 (2) 具有工程类高级专业技术职称（水利水电相关专业）。 项目总监理工程师任职行为须满足深圳市住房和建设局关于印发《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》的通知（深建规[2022]1号）等相关规定。	总人数配备在施工阶段不少于8人。
2	安全监理工程师	1人	注册安全工程师执业资格	
3	市政给排水监理工程师	1人	给排水工程专业工程师中级或以上职称	
4	水利水电监理工程师	1人	水利水电工程专业工程师中级或以上职称	
5	市政公用工程监理工程师	1人	市政公用工程专业工程师中级或以上职称（熟悉园林景观绿化）	
6	监理员	3人	监理员岗位证书	
合计		8人		

承诺单位：深圳市银建安工程项目管理有限公司

日期：2026年03月13日



项目总监：李记明

## 中华人民共和国监理工程师注册证书

姓名：李记明  
性别：男  
出生年月：1960年10月  
注册专业类别：水利工程  
注册专业：水利工程施工监理  
聘用单位：深圳市银建安工程项目管理有限公司  
证书编号：2210016106  
有效期：2022年8月17日至2026年8月16日

中华人民共和国水利部  
 注册专用章  
 发证日期：2025年8月15日

个人签名：李记明

## 水利工程建设监理工程师资格证书

姓名：李记明  
身份证号：14010219601020125X  
证书编号：JL.G2010140044  
专业：金属结构设备安装

当前状态：资格正常

本证书由中国水利工程协会批准颁发，表明持证人具备全国水利工程建设监理工程师资格。此证书信息来自数据库，数据信息可能发生变更，证书须通过网络验证后方为有效。网络验证的唯一合法网站为：中国水利工程协会（WWW.CWEUN.ORG）。

签发单位：

证书打印日期：2025年7月24日

李记明

评审委员会名称	山西省正高级工程师专业技术职务评审委员会
评审通过任职资格	正高级工程师
专业	水利水电工程建设
评审通过时间	2016年12月03日
发证单位	山西省人力资源和社会保障厅 (章)
发证日期	2016年11月11日
证书编号	1614000902411161

姓名：李记明  
性别：男  
身份证号：14010219601020125X  
工作单位：山西省水利水电科学研究院  
序号：N0 201912334

## 毕业论文

学生李记明系河北曲阳人，1960年10月生，于1978年10月至1982年7月在本院化学工程系高分子化工专业学习，学制四年，已完成教学计划规定的全部课程，考试成绩及格，准予毕业。

院长 刘梅

一九八二年七月 日

太原工学院  
文凭登记 字 82676号



退休证



姓名	李记明	性别	男
籍贯	河北安国	民族	汉
退休时 工作单位	太原理工大学		
单位性质 类别	事业单位		
退休时 职务(岗 位)名称	专业技术人员		
退休时 身份类别	正高级工程师		
居住地址	太原市水西关街		

(发证机关盖章)


编号 202003319

发证日期 2021 年 03 月 15 日



返聘证明

退休返聘协议书

甲方： 乙方：  
名称 深圳市银建安工程项目管理有限公司 姓名 李记明  
住所 深圳市宝安区福永街道兴围社区 性别 男  
兴华路北106号创业城238  
法定代表人 身份证（护照）  
(主要负责人) 张建刚 号码 14010219601020125X  
住址 山西省太原市迎泽区  
联系电话 0755-82095522 联系电话 19539400089

甲乙双方就退休返聘达成以下协议：

一、聘用期限：自 2025年7月25日 起 2026年7月24日 止。

二、协议期间甲方的责任与义务：

1、乙方的返聘工资为

2、甲方执行国家和省、市有关劳动保护规定，为乙方提供符合国家规定的劳动保护设施和劳动条件，切实保障乙方在工作中的安全和健康。

三、协议期间乙方的责任与义务：

1、乙方按照甲方的要求从事工作，并履行聘用岗位的的工作职



责。

2、乙方保证在甲方返聘期间遵守国家的法律法规，遵守甲方的各项规章制度和劳动纪律，服从甲方的管理和教育。

四、乙方的工作时间与福利：

1、乙方在返聘期间的工作时间按下列第1项确定：

(1) 实行标准工时制。

(2) 实行经劳动保障行政部门批准实行的不定时工作制。

(3) 实行经劳动保障行政部门批准实行的综合计算工时工作制。

结算周期：

2、返聘期间乙方参照甲方在职职工的标准享受福利。

五、协议的变更、解除和终止：

1、经协商一致，甲乙双方可终止本协议。

2、协议期满，本协议自动终止。如需续签协议，应在协议期满前30日内通知对方，甲乙双方协商一致后重新签订协议。

3、乙方严重违反甲方规章制度，或严重失职造成甲方利益损失的，甲方可以提前解除协议。

4、乙方不能胜任工作的，甲方可以提前解除协议。

5、甲乙双方任何一方有违约之处且无法调解，另一方可提出终止本协议。

六、下列条款为甲乙双方约定的其他内容：

1、甲方给乙方办理相应的商业保险。

2、乙方非因工受伤或患病不能正常工作的，须凭区、县级以上医院证明书方可请假；请假时间超出半个月的，甲方有权解除本





协议。

3、乙方因工受第三人伤害的，其待遇按国家规定向第三人主张损害赔偿。

4、乙方提供给甲方的证件及资料必须真实、合格、有效。若存在伪造或夸大等现象，甲方可解除本协议，且不作任何补偿。若给甲方造成损失，乙方尚须赔偿甲方由此造成的一切损失。

5、甲方或乙方解除本协议，须提前 30 天通知对方并办理工作交接手续。乙方须在甲方安排人员接岗并完成交接工作后方可离岗，乙方在交接完成前擅自离岗的，须按本协议约定的报酬的二倍支付甲方违约金。

6、在签定本协议时，乙方确认已熟知甲方之规章制度，并承诺自觉遵守。协议期间，如乙方违反甲方规章制度，甲方有权按该规章制度进行处理直至解除本协议。此种情形之处理或解除，乙方除须按协议约定支付甲方违约金外，尚须赔偿甲方由此造成的一切损失。

7、甲方所订立的规章制度作为本协议的附件，与本协议具有相同的法律效力。

8、《保密协议》作为本协议的附件，与本协议具有相同的法律效力。

9、甲方根据工作需要及实际人员配置，有权调整乙方的工作岗位。

10、在日常工作中因乙方原因造成甲方损失或影响甲方形象的，乙方同意按约定承担违约金及赔偿金（不可抗力或不可预见因素





除外)。

七、若有争议，双方协商解决。

八、本协议一式二份，甲乙双方各执一份。

本页无正文。

甲方：(盖章)

法定代表人：张建新

(主要负责人)

2025年 7月 25日

乙方：(签名) 李记刚

2025年 07月 25日





社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 陈绍生      社保电脑号: 1997988      身份证号码: 440228196910255915      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳市银建安工程项目管理有限公司      单位编号: 280745      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	280745	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	07	280745	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	08	280745	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	09	280745	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	10	280745	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	11	280745	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	12	280745	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	01	280745	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	02	280745	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计			7257.64	3415.36			3163.79	1211.7			302.97						



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 33927848bc4618ee ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 280745      单位名称: 深圳市银建安工程项目管理有限公司



市政给排水监理工程师：王运喜



## 中华人民共和国监理工程师注册证书

姓名：王运喜  
性别：男  
出生年月：1979年8月  
注册专业类别：水利工程  
注册专业：水利工程施工监理/水土保持工程施工监理  
聘用单位：深圳市银建安工程项目管理有限公司  
证书编号：2410005247  
有效期：2024年9月5日至2028年9月4日





个人签名：王运喜



发证日期：2024年9月5日

## 职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓名：王运喜  
性别：男  
身份证号：430722197908077111  
级别：中级  
专业：市政公用工程  
发证时间：2024年11月30日  
证书编号：B0624399101024609





“智慧人社”微信公众号

核验途径：  
1. 登录湖南省人力资源和社会保障厅-个人网厅查询，网址：  
<https://ggfw.rst.hunan.gov.cn/hrss-pw-ui-hunan/>;  
2. 下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号验证。



## 监理工程师

本证明表明持有人已参加监理工程师职业资格相应专业类别考试并取得合格成绩。本证明作为注册时增加执业专业类别的依据。



姓名：王运喜  
证件号码：430722197908077111  
性别：男  
出生年月：1979年08月  
专业：水利工程  
批准日期：2024年05月19日  
管理号：0212024054400003757







## 西南科技大学 毕业证书



学生王运喜，性别男，1979年08月07日生，于2020年09月至2023年01月在本校网络教育土木工程专业2.5年制专科起点本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



校长 李  
二〇二三年一月十日

证书编号：106197202305110582



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 王运喜 社保电脑号: 622627684 身份证号码: 430722197908077111 页码: 1  
参保单位名称: 深圳市银建安工程项目管理有限公司 单位编号: 280745 计算单位: 元

Table with columns for year, month, unit number, and insurance types (Pension, Medical, Maternity, Work Injury, Unemployment). Rows show monthly payment details from 2025-06 to 2026-02, including base amounts and individual contributions.



- 备注: 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: https://sipub.sz.gov.cn/vp/, 输入下列验证码( 33927848bc465859 )核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称: 单位名称 深圳市银建安工程项目管理有限公司



水利水电监理工程师：魏敏

## 中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓名：魏敏  
性别：男  
出生年月：1964年1月  
注册专业类别：水利工程  
注册专业：水利工程施工监理  
聘用单位：深圳市银建安工程项目管理有限公司  
证书编号：2210020923  
有效期：2022年9月6日至2026年9月5日

中华人民共和国水利部  
监理工程师(水利工程)  
注册专用章

个人签名：魏敏      发证日期：2022年9月26日

发证单位：内蒙古自治区人事厅  
Administration Unit

证书编号：000112892  
Certificate No.

<p>姓名：魏敏 Full Name</p> <p>性别：男 Sex</p> <p>出生年月：1964.1 Date of Birth</p>	<p>专业名称：水利 Specialty</p> <p>资格级别：高级 Status and rank</p> <p>资格名称：高级工程师 Qualification Level</p> <p>授予时间：2020.7.9 Conferment Date</p>
---	--

学生魏敏 性别男，  
现年23岁，系黑龙江省哈尔滨市人，  
于一九八二年九月至一九八七年七月  
在我院水利工程系农田水利专业学习，  
学制四年，按教学计划完成全部学业，  
成绩合格，准予毕业。  
经审核符合《中华人民共和国学位条  
例》规定，授予工学学士学位。

内蒙古农牧学院  
院长  
一九八七年七月十二日

退休证



 <p>(相片处加盖单位印章, 无印即可加盖单位印章)</p> <p>字 号 1513101</p> <p>社会保障号码 152823196401180031</p> <p>发证日期 2024年 9月 26日</p>	<p>姓 名 <u>魏敏</u> 性 别 <u>男</u></p> <p>出生年月 <u>1964.01</u> 民 族 <u>满族</u></p> <p>籍 贯 <u>内蒙磴口</u></p> <p>参加工作时间 <u>1987年7月</u></p> <p>退休时间 <u>2024年1月</u></p> <p>退休时身份类别 <u>专业技术人员</u></p> <p>退休时职务(岗位) <u>正高级工程师三级</u></p>
---	---





1、乙方按照甲方的要求从事工作，并履行聘用岗位的的工作职责。

2、乙方保证在甲方返聘期间遵守国家的法律法规，遵守甲方的各项规章制度和劳动纪律，服从甲方的管理和教育。

四、乙方的工作时间与福利：

1、乙方在返聘期间的工作时间按下列第1项确定：

(1) 实行标准工时制。

(2) 实行经劳动保障行政部门批准实行的不定时工作制。

(3) 实行经劳动保障行政部门批准实行的综合计算工时工作制。

结算周期：   结算。

2、返聘期间乙方参照甲方在职职工的标准享受福利。

五、协议的变更、解除和终止：

1、经协商一致，甲乙双方可终止本协议。

2、协议期满，本协议自动终止。如需续签协议，应在协议期满前30日内通知对方，甲乙双方协商一致后重新签订协议。

3、乙方严重违反甲方规章制度，或严重失职造成甲方利益损失的，甲方可以提前解除协议。

4、乙方不能胜任工作的，甲方可以提前解除协议。

5、甲乙双方任何一方有违约之处且无法调解，另一方可提出终止本协议。

六、下列条款为甲乙双方约定的其他内容：

1、甲方给乙方办理相应的商业保险。

2、乙方非因工受伤或患病不能正常工作的，须凭区、县级以上

医院证明书方可请假；请假时间超出半个月的，甲方有权解除本协议。

3、乙方因工受第三人伤害的，其待遇按国家规定向第三人主张损害赔偿。

4、乙方提供给甲方的证件及资料必须真实、合格、有效。若存在伪造或夸大等现象，甲方可解除本协议，且不作任何补偿。若给甲方造成损失，乙方尚须赔偿甲方由此造成的一切损失。

5、甲方或乙方解除本协议，须提前 30 天通知对方并办理工作交接手续。乙方须在甲方安排人员接岗并完成交接工作后方可离岗，乙方在交接完成前擅自离岗的，须按本协议约定的报酬的二倍支付甲方违约金。

6、在签定本协议时，乙方确认已熟知甲方之规章制度，并承诺自觉遵守。协议期间，如乙方违反甲方规章制度，甲方有权按该规章制度进行处理直至解除本协议。此种情形之处理或解除，乙方除须按协议约定支付甲方违约金外，尚须赔偿甲方由此造成的一切损失。

7、甲方所订立的规章制度作为本协议的附件，与本协议具有相同的法律效力。

8、《保密协议》作为本协议的附件，与本协议具有相同的法律效力。

9、甲方根据工作需要及实际人员配置，有权调整乙方的工作岗位。

10、在日常工作中因乙方原因造成甲方损失或影响甲方形象的，



乙方同意按约定承担违约金及赔偿金（不可抗力或不可预见因素除外）。

七、若有争议，双方协商解决。

八、本协议一式二份，甲乙双方各执一份。

本页无正文。

甲方：（盖章）



法定代表人：  
（主要负责人）

2024年2月21日

乙方：（签名）



2024年2月21日

市政公用工程监理工程师：曾青松

使用有效期: 2025年11月21日  
- 2026年05月20日



## 中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓名: 曾青松  
性别: 男  
出生日期: 1985年11月11日  
注册编号: 44026983  
注册执业单位: 深圳市银建安工程项目管理有限公司  
注册有效期: 2027年12月09日  
注册专业: 市政公用工程  
通信工程



中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政审批专用章  
(3)  
140201090004

个人签名:   
签名日期: 2025.11.21  
发证日期: 2024年11月22日



## 陕西省专业技术职称资格证书

管理号: 20210031SZC001026490




姓名: 曾青松  
身份证号: 431121198511118452  
级别: 中级  
资格名称: 工程师  
专业名称: 市政工程  
批准文号: 陕工信发〔2021〕31号  
授予时间: 2020-12-14  
申报单位: 陕西诺舍建筑工程有限公司

本证书表明持证人具有相应专业技术职称任职资格。





## 成人高等教育 毕业证书


1662



学生 曾青松 性别 男, 一九八五年十一月十一日生, 于二〇二二年三月至二〇二四年七月在本校 **土木工程** 专业 函授 学习, 修完 专升本 科教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校名: 武汉科技大学  
校(院)长: 

批准文号: (84) 教成字004号  
证书编号: 104885202405014961  
二〇二四年七月一日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

## 监理工程师 Supervising Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发, 表明持证人通过全国统一组织的考试, 取得监理工程师职业资格。



姓名: 曾青松  
证件号码: 431121198511118452  
性别: 男  
出生年月: 1985年11月  
专业: 土木工程  
批准日期: 2021年05月16日  
管理号: 20210504844000002343




中华人民共和国人力资源和社会保障部  
住房和城乡建设部





社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曾青松      社保电脑号：621005124      身份证号码：431121198511118452      页码：1  
 参保单位名称：深圳市银建安工程项目管理有限公司      单位编号：280745      计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	280745	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	07	280745	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	08	280745	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	09	280745	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	10	280745	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	11	280745	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	12	280745	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	01	280745	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	02	280745	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计			6830.72	3415.36			908.82	302.97			302.97		126.87	53.62		63.45	



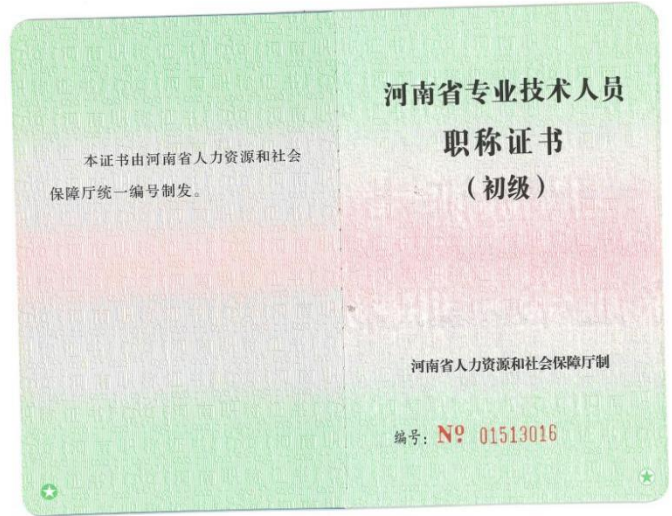
备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927848bc4788a3 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：280745      单位名称：深圳市银建安工程项目管理有限公司





监理员：蔡春龙





社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蔡春龙 社保电脑号：802313286 身份证号码：52242620000215507X 页码：1  
参保单位名称：深圳市银建安工程项目管理有限公司 单位编号：280745 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	280745	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	07	280745	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	08	280745	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	09	280745	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	10	280745	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	11	280745	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	12	280745	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	01	280745	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	02	280745	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计			6830.72	3415.36			908.82	302.97			302.97						



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927848bc47bb2w ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 280745 单位名称 深圳市银建安工程项目管理有限公司





监理员：曾亮勋



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曾亮勋 社保电脑号：812537661 身份证号码：430902199802077011 页码：1  
参保单位名称：深圳市银建安工程项目管理有限公司 单位编号：280745 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	06	280745	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	280745	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	280745	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	280745	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	280745	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	280745	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	280745	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	280745	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	280745	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			6830.72	3415.36			908.82	302.97			302.97				187.44		45.36

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33927848bc47d9b0）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 280745 单位名称 深圳市银建安工程项目管理有限公司





监理员：薛彦禄

广东省建设监理协会

### 广东省专业监理工程师证书

本证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过专业监理工程师培训并考试合格。



姓名：薛彦禄  
性别：男  
身份证号：412823199111072013  
专业1：市政公用工程  
专业2：机电安装工程  
工作单位：深圳市银建安工程项目管理有限公司  
有效期至：2026年05月21日



证书编号：B23050598



普通高等学校

## 毕业证书



学生 薛彦禄 性别 男，1991年11月07日生，于2012年09月至2015年07月在本校 移动通信技术 专业 三年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：哈尔滨信息工程学院 校(院)长：胜姜印宗

证书编号：116351201506000502 2015年07月01日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



### 水利工程建设监理员培训合格证书



姓名：薛彦禄  
身份证号：412823199111072013  
证书编号：JLYP2025440407

培训内容：基础知识、岗位知识、专业技术知识、BIM信息化知识、  
监理管理、工程安全管理

培训学时：26学时

工作单位：深圳市银建安工程项目管理有限公司

发证日期：2025年08月11日

有效期至：2028年08月11日

当前状态：正常




登记单位：  
更新日期：2025年08月11日



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：薛彦禄      社保电脑号：801726810      身份证号码：412823199111072013      页码：1  
 参保单位名称：深圳市银建安工程项目管理有限公司      单位编号：280745      计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	280745	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	280745	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	280745	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	280745	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	280745	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	280745	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	280745	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	280745	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	280745	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			6830.72	3415.36			908.82	302.97			302.97				81.44	45.36	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927848bc47eb31 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：280745      单位名称：深圳市银建安工程项目管理有限公司





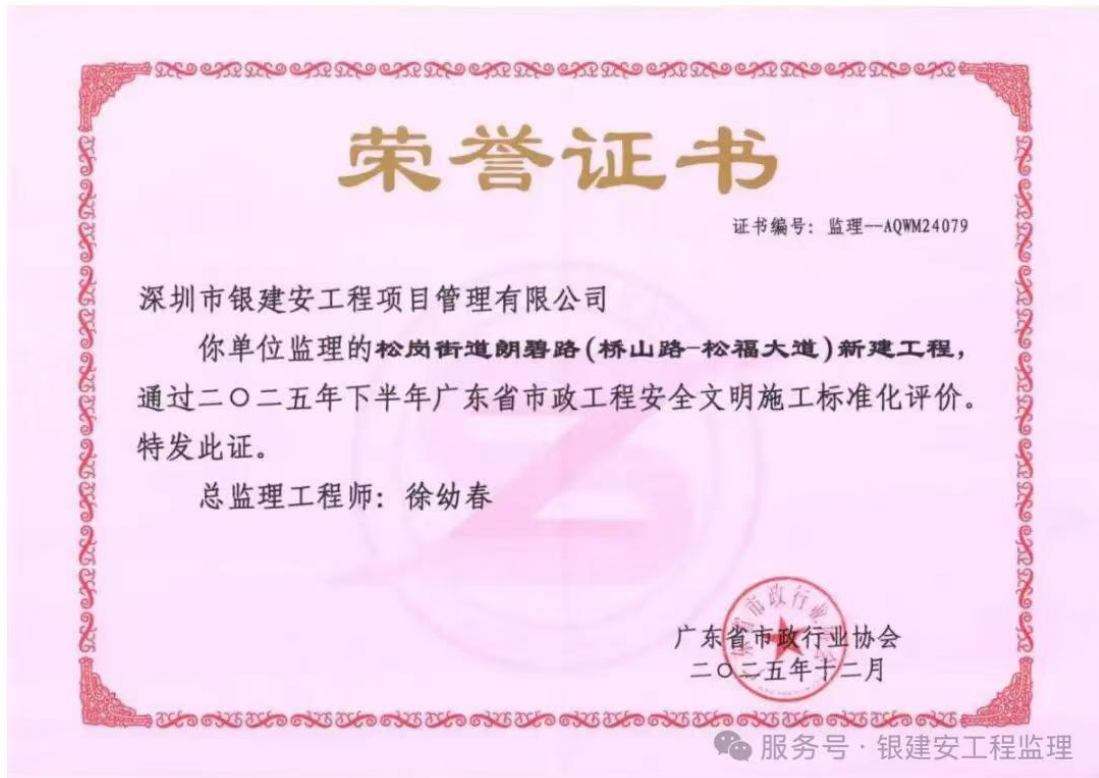
#### 四、建筑科技情况

##### 四、建筑科技情况

投标人近 5 年（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推），承担的同类工程（水利工程类）项目获得具有代表性的国家级、省级、市级行业协会（颁发单位可从中国社会组织公共服务平台查询到相关信息）及建设主管部门颁发的项目监理类奖项（获奖不超过 2 项，并提供目录，超过部分按提供资料前 2 项计取，如有相同工程获奖的，只认可奖项级别最高的一项，不再补增所提供的其他奖项，如目录提供的信息与提供的资料不一致，以提供资料的顺序和内容为准）；合计 2 项。

序号	项目名称	获奖（或荣誉）单位名称	获奖（或荣誉）名称	获奖（或荣誉）时间	颁奖机构单位名称
1	松岗街道朗碧路(桥山路-松福大道)新建工程	深圳市银建安工程项目管理有限公司	二〇二五年下半年广东省市政工程安全文明施工标准化	2025.12	广东省市政行业协会
2	臣田商务大厦	深圳市银建安工程项目管理有限公司	2023 年广东省建设工程优质结构奖	2023.09.27	广东省建筑业协会

## 获奖项目 1：松岗街道朗碧路(桥山路-松福大道)新建工程 获奖证书



### 中国社会组织公共服务平台查询截图

中国社会组织政务服务平台  
(全国社会组织信用信息公示平台)

广东省市政行业协会 正常 行业协会商会

统一社会信用代码: 51440000C03635359T 法定代表人: 段木子 成立时间: 1989-06-19

基础信息 | 行政许可信息 | 年检(年报)信息 | 评估信息 | 表彰信息 | 行政处罚信息 | 失信信息

**登记证书信息**

统一社会信用代码	51440000C03635359T	社会组织名称	广东省市政行业协会		
社会组织类型	社会团体	业务主管单位	直接登记		
证书有效期	2025-11-05至2029-11-04	登记管理机关	广东省民政厅		
法定代表人	段木子	成立登记日期	1989-06-19	注册资金	5万元
业务范围	调查研究、经验交流、人员培训、编辑刊物、参与制定和修订行业标准。				
住所	广州市越秀区华乐路53号华乐大厦南塔16楼				

网站声明：按照“一教一源”规则，本栏目数据来源于各地各级登记管理机关。若本栏目的查询结果或明细信息与实际情况存在差异，请社会组织及相关方联系对应的登记管理机关，由登记管理机关按照工作流程予以核实、变更，通过信息系统进行源头数据更改，并自动更新至本查询栏目。

查询网址：

<https://xxgs.chinanpo.mca.gov.cn/gsxt/newDetails?b=eyJpZCI6IjUxNDQwMDAwNjc4ODI5NzQ0TCJ9>



合同关键页

工程编号:

合同编号:

# 深圳市工程监理与相关服务合同

工程名称: 松岗街道朗碧路(桥山路-松福大道)新建工程(监理)

工程地点: 深圳市宝安区松岗街道

委托人: 深圳市宝安区松岗街道办事处

受托人: 深圳市银建安工程项目管理有限公司

2016年4月版





## 第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市宝安区松岗街道办事处

受托人（全称）：深圳市银建安工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

1. 工程名称：松岗街道朗碧路（桥山路-松福大道）新建工程（监理）
2. 工程地点：深圳市宝安区松岗街道
3. 工程规模：本项目北起桥山路，南接松福大道，全长 1057m，规划红线宽 40m，其中桥梁工程长 466m，宽 27m，采用小箱梁和钢箱梁结合型式。双向 4 车道，设计速度 40km/h，道路等级为城市次干道。

工程内容

工程内容主要包括：道路工程（含土石方工程、软基处理、机动车道、非机动车道、人行道、交通安全设施工程、绿化工程、其他工程、施工期交通疏解等）、桥梁工程、给排水工程（含给水、雨水、污水工程）、电气工程（含电缆沟、110kv 电力管廊、通信、照明工程（含多功能智能杆）、燃气工程、地铁安保工程及海绵城市建设（不含电力管线迁改工程）。项目概算总投资 24901.29 万元，本次招标部分建安工程费为 20220.31 万元（不含电力管线迁改工程）。

4. 工程类别：市政公用工程 工程等级：一级

5. 投资性质：政府投资 100%。

6. 工程概算投资额：24901.29 万元 部分工程概算投资额：20220.31 万元

7. 其它：/

市政公用工程

### 二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

### 三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；
5. 通用条件；
6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》  
附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。



项目负责人姓名

四、项目负责人（总监）

项目负责人(总监)姓名:张国祥,身份证号码: 430624196411267350,注册号: 44010471

合同金额

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取,本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为(大写): 叁佰叁拾叁万叁仟陆佰捌拾玖元整(¥333.3689 万元)。其中:

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监 造 (万 元)	其他服务 (万元)
工程 监 理	/	/	/	317.4942	15.8747	/	/
项 目 管 理	/	/	/	/	/	/	/
工程 监 理 与 项 目 管 理 一 体 化	/	/	/	/	/	/	/

六、工作期限

工程监理与相关服务期限自 2022 年 10 月 10 日 起至 2026 年 10 月 13 日 止, 总计 1464 日历天。其中:

1. 决策阶段: 自 / / 起至 / / 止, 共 / / 日历天;
2. 勘察阶段: 自 / / 起至 / / 止, 共 / / 日历天;
3. 设计阶段: 自 / / 起至 / / 止, 共 / / 日历天;
4. 施工阶段: 自 2022 年 10 月 10 日起至 2024 年 10 月 13 日止, 共 734 日历天;
5. 保修阶段: 自 2024 年 10 月 14 日起至 2026 年 10 月 13 日止, 共 730 日历天;
6. 设备监造: 自 / / 起至 / / 止, 共 / / 日历天;
7. 其他服务: 自 / / 起至 / / 止, 共 / / 日历天。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺, 按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺, 按照本合同约定派遣相应的人员, 提供房屋、资料、设备, 并按本合同约定支付酬金。

合同签订时间:  
2022.10.11

八、合同订立

1. 订立时间: 2022.10.11
2. 订立地点: 深圳市宝安区松岗街道。
3. 本合同一式壹拾贰份, 具有同等法律效力, 双方各执陆份。



签字盖章页

委托人：深圳市宝安区松岗街道办事处

住所：

邮编：

法定代表人或其授权代理人：

开户银行：

账号：

电话：

传真：

电子邮箱：

受托人：深圳市银建安工程项目管理有限公司

住所：深圳市宝安区西乡街道固戍社区海滨新村二区一巷4号301

邮编：518126

法定代表人或其授权代理人：

开户银行：中国建行深圳住房城建支行

账号：44201532700050003301

电话：0755-82095522

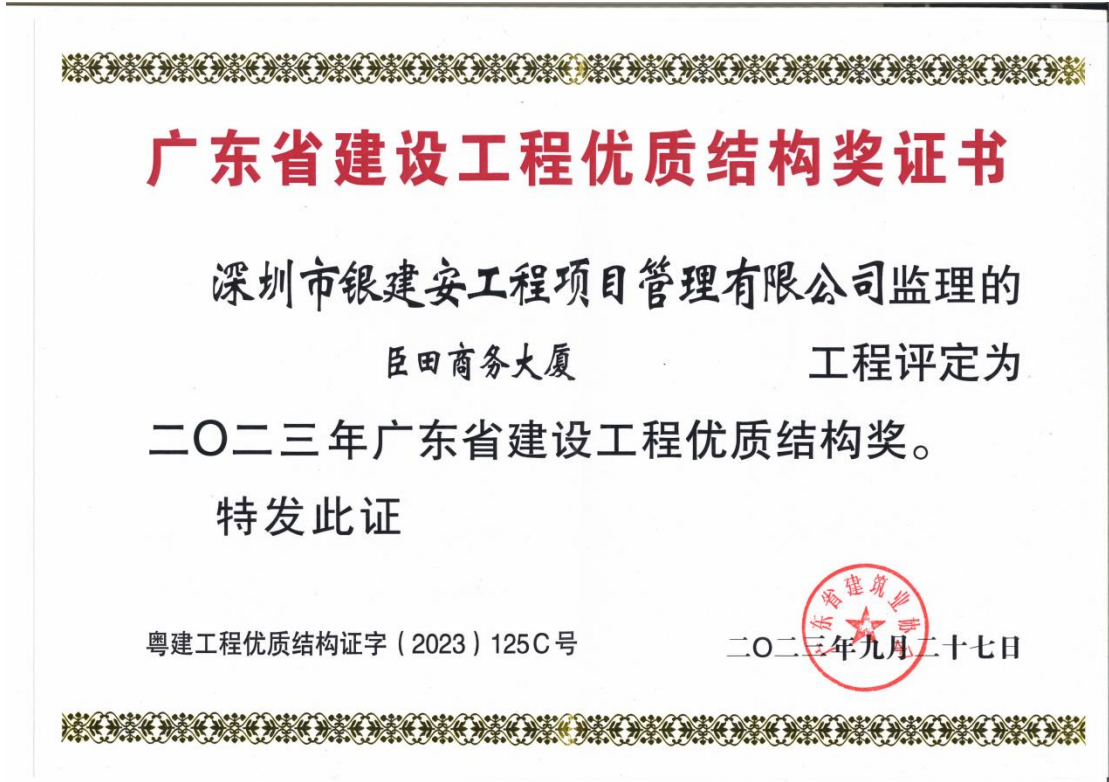
传真：0755-82095522

电子邮箱：yjxmg1@163.com



## 获奖项目 2：臣田商务大厦

### 获奖证书



### 中国社会组织公共服务平台查询截图



查询网址:

<https://xxgs.chinanpo.mca.gov.cn/gsxt/newDetails?b=eyJpZCI6IjUxNDQwMDAwQzAzNjMzNzgzSjYj>



合同关键页

合同编号: ctgx--050

深圳市工程监理与相关服务合同

工程名称

工程名称: 臣田国际汽车城更新单元项目(一期)工程监理

工程地点: 深圳市宝安区西乡街道臣田园区

委托人: 深圳市臣田投资发展有限公司

受托人: 深圳市银建安工程项目管理有限公司

2016年4月版



## 第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市臣田投资发展有限公司

受托人（监理人）：深圳市银建安工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

1. 工程名称：臣田国际汽车城更新单元项目（一期）工程监理

2. 工程地点：深圳市宝安区西乡街道臣田园区

3. 工程规模：臣田国际汽车城更新单元项目一期（02 地块）位于深圳市宝安区西乡街道臣田园区，建筑限高 100 米，航空限高≤135 米。用地性质为商业性办公用地+商业用地+旅馆业用地，总用地面积 22733.73 平方米，计容面积 169280 平方米，其中商业 37010 平方米、酒店 25200 平方米、商务公寓 72640 平方米，办公 34300 平方米，总投资约 13.8 亿元。

4. 工程类别：房屋建筑，工程等级：一级

5. 投资性质：集体资金 100%

6. 工程概算投资额：138000 万元，招标部分工程概算投资额：97327.234305 万元

### 二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

### 三、组成本合同的文件

1. 协议书；

2. 中标通知书；

3. 补充条款；

4. 专用条款；

5. 通用条款；

6. 招标文件

7. 投标文件；

8. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

### 四、项目负责人（总监）

项目负责人（总监）姓名：高春国，身份证号码：220403196509021015，注册号：44008502。

### 五、签约酬金

本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为人民币 6360000.00 元，大写 陆佰叁

工程规模

合同金额



拾陆万元整。

六、工作期限

工程监理与相关服务期限自 2019 年 06 月 18 日起至 2026 年 06 月 16 日止。

- 1. 施工阶段：自 2019 年 06 月 18 日起至 2024 年 06 月 17 日止；
- 2. 保修阶段：自 2024 年 06 月 18 日起至 2026 年 06 月 17 日止；

七、双方承诺

- 1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
- 2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

- 1. 本合同一式拾份，具有同等法律效力，双方各执伍份。

签字盖章页

委托人：深圳市巨田投资发展有限公司	受托人：深圳市银建安工程项目管理有限公司
法定代表人(签字):	法定代表人(签字):
住所：宝安区西乡街道宝民二路 442 号	住所：深圳市福田区园岭街道红荔路 1001 号银盛大厦六楼南面

公司账户：

公司账户：44201532700050003391

开户银行：

开户银行：中国建设银行股份有限公司  
深圳住房城市建设支行

电话：

电话：0755-25950189

传真：

传真：0755-82095522

电子邮箱：

电子邮箱：yjaxmgl@163.com

合同签订时间：  
2019.06.28

签订时间： 2019 年 6 月 28 日

订立地点： 深圳市



竣工验收报告

# 深圳市建设工程 竣工验收报告

工程名称： 臣田商务大厦

竣工验收日期：  
2024.06.26

验收日期： 2024.6.26

建设单位（盖章）：  
深圳市臣田股份合作公司  
深圳市臣田投资发展公司



一、工程概况

项目名称变更证明

项目编号	2020-440306-36-03-0136	项目代码	S-2020-F52-502431
	48		
项目名称	臣田商务大厦	项目曾用名	深圳市宝安区西乡街道臣田国际汽车城城市更新项目（一期）
工程地点	宝安区西乡臣田村园区		
建筑面积	241999.62	工程造价	1259608622.01
结构类型	框剪-剪力墙 框架-核心筒	层数	30
立项批准文号	深宝安发改备案 (2020)0625号	宗地号	A110-0914
用地规划许可证号	深规土许 BG-2019-0006 号	工程规划许可证号	深规划资源建许字 BG-2019-0036(改1)号
施工许可证号	土石方、基坑支护工程： 2017-440300-52-03-50042701 桩基础： 2017-440300-52-03-50042702 臣田商务大厦（不含桩基）： 2020-440306-36-03-01364801	监理许可证号	E144006563
开工日期	2019-08-09	验收日期	2024.6.26
监督单位	宝安区住房和建设事务 中心	监督编号	2020-440306-36-03- 01364801
建设单位	深圳市臣田股份合作公司；深圳市臣田投资发展有限公司		
勘察单位	深圳市南华岩土工程有限公司		
设计单位	悉地国际设计顾问（深圳）有限公司；深圳市美芝装饰设计工程 股份有限公司		
总包单位	中国建筑第五工程局有限公司		
承建单位 (土建)	中国建筑第五工程局有限公司		
承建单位 (设备安装)	中国建筑第五工程局有限公司		
承建单位 (装修)	中国建筑第五工程局有限公司		

承建单位 (桩基础)	深圳市南华岩土工程有限公司
监理单位	深圳市银建安工程项目管理有限公司
施工图审查 单位	广东广玉源工程技术设计咨询有限公司



七、工程验收结论及备注

本工程验收组对工程实体及竣工文件检查，一致认为本工程已按设计图纸和施工合同完成。各分部工程验收评定合格，工程符合有关国家法律、法规和工程建设强制性标准和工程验收标准，工程外观好，竣工资料齐全完整，同意通过验收。

建设单位  
审查  
情况

经审查，同意本工程竣工验收通过(竣工验收通过日期为2024年6月26日)  
建设单位(公章): [Red Seal]  
单位(项目)负责人: 李冰莲  
中华人民共和国一级注册建筑师  
姓名: 王浪  
注册号: 4401822-059  
有效期至: 至2026年04月14日

监理单位:

设计单位(公章): [Red Seal]  
单位(项目)负责人: 王浪  
2024年6月26日  
监理单位(公章): [Red Seal]  
总监理工程师: 曾敏  
注册号44033707  
有效期至2026.04.26  
2024年6月26日

施工单位(公章)

勘察单位(公章)  
单位(项目)负责人: 杨根胜  
2024年6月26日  
单位(项目)负责人: [Signature]  
2024年6月26日

中华人民共和国一级注册建造师执业印章  
姓名: 杨敏  
注册号: 1432020202101822(00)  
建筑  
2024.04.15  
中国建筑第五工程局有限公司

中华人民共和国一级注册建造师执业印章  
姓名: 向润泽  
注册号: 粤1442006200701858(00)  
建筑  
2024.11.18  
中国建筑第五工程局有限公司

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)  
姓名: 杨根胜  
注册号: 4403213-AY002  
有效期至: 至2025年12月



## 五、信用情况

广东政务服务网 | 建筑行业信用评价系统 用户中心 安全退出 常见问题 操作手册  
电话: 83682112

建筑行业信用评价

- 企业良好行为
- 企业不良行为
- 人员良好行为
- 人员不良行为
- 企业业绩查询
- 企业得分
- 人员得分
- 履约评价

诚信评价得分详情 注明: 本市新设或者初次入深企业, 1年内信用等级为'B+'

企业名称: 深圳市银建安工程项目管理有限公司

企业类型: 工程监理

计算时间: 2026-03-05

最新诚信得分: 70

上季度诚信排名: 39

上季度诚信等级: B

— ■ 工程监理企业信用评价

序号	行为编码	有效期	得分/扣分	生效时间
没有找到匹配的记录				

+ ■ 良好行为 (+70分)

+ ■ 不良行为

**企业排名计算说明:**

评分标准请参考《信用评价管理办法》。

企业最终得分为良好行为得分加上不良行为扣分。

企业满分值100分, 超过100分, 按100分进行计算。

诚信得分每天计算一次, 申报通过的良好行为或者申诉通过的不良行为, 请第二天查看得分详情。



## 六、《不更换项目总监理工程师的承诺函》

### 不更换项目总监理工程师的承诺函

深圳市光明区水务事务中心：

我单位承诺：

1、若我司中标，在该工程项目合同执行过程中不更换项目总监理工程师(符合《深圳市住房和建设局关于明确招标工程项目负责人更换事项的通知》等相关规定约定可更换项目总监理工程师的情形除外)，项目总监理工程师只承担本工程的监理任务(法律法规规定除外)；如我公司违约，招标人有权终止合同，并没收履约保证金。

2、如因特殊原因需要更换项目总监理工程师，我公司会提前 14 天以书面形式报告，在征得招标人同意并在相关部门备案后，后任继续行使合同文件约定的前任职权，履行前任的义务。

投标人(盖章):深圳市银建安工程项目管理有限公司

法定代表人(签字或盖章): 

2026 年 03 月 13 日