

标段编号：2302-440309-04-01-574758011001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：深能源鹭湖科技园项目精装修工程

投标文件内容：资信标文件

投标人：浙江亚厦装饰股份有限公司

日期：2026年03月10日

# 资信标目录

一、投标人业绩情况（不评审） .....2

    业绩 1：金融广场楼宇内装工程施工（二标段）工程 .....4

    业绩 2：中国人寿大厦建设项目室内装饰装修工程 .....15

    业绩 3：新风鸣总部大楼室内装饰工程 .....23

    业绩 4：中广核工程大厦精装修工程（二标段）工程 .....31

    业绩 5：国际金融城南区三期项目装修装工程施工 1 标段工程 .....38

    业绩 6：中冶口岸大厦项目办公空间优化装饰装修工程 .....45

    业绩 7：中广核工程大厦 C 座精装修工程 .....52

    业绩 8：衢州高铁新城智慧产业园(二期)项目 14#楼云集中心工程 .....69

二、拟派项目负责人（负责人）业绩（不评审） .....76

    业绩 1：中广核工程大厦精装修工程（二标段）工程 .....84

    业绩 2：中广核工程大厦 C 座精装修工程 .....91

三、企业信用情况（不评审） .....108

四、廉洁投标承诺书（不评审） .....109

五、法定代表人资格证明书及授权书（不评审） .....110

六、企业性质说明书（不评审） .....117

## 一、投标人同类业绩情况

| 序号 | 项目名称                                            | 建设单位                               | 合同价格<br>(万元)                               | 承包精装修<br>面积 (m <sup>2</sup> ) | 合同签<br>订时间     | 竣工<br>日期      | 在建或<br>已完 | 工程<br>质量 |
|----|-------------------------------------------------|------------------------------------|--------------------------------------------|-------------------------------|----------------|---------------|-----------|----------|
| 1  | 金融广场楼宇内<br>装工程施工(二<br>标段)                       | 泰州金融<br>广场投资<br>管理有限<br>公司         | 19531.73<br>59(装饰<br>造价<br>13206.26<br>02) | 72400                         | 2019.11<br>.02 | 2022.1<br>.11 | 已完        | 合格       |
| 2  | 中国人寿大厦建<br>设项目室内装饰<br>装修工程施工项<br>目IV标段          | 中国人寿<br>保险股份<br>有限公司<br>浙江省分<br>公司 | 14397.52<br>15                             | 54443                         | 2019.5         | 2021.6<br>.30 | 已完        | 合格       |
| 3  | 新风鸣总部大楼<br>室内装饰工程                               | 桐乡市中<br>盈化纤有<br>限公司                | 12066                                      | 34300                         | 2023.4.<br>12  | 2024.9<br>.30 | 已完        | 合格       |
| 4  | 中广核工程大厦<br>精装修工程(二<br>标段)                       | 中广核工<br>程有限公<br>司                  | 9329.80                                    | 45500                         | 2022.6.<br>10  | 2024.8<br>.23 | 已完        | 合格       |
| 5  | 国际金融城南区<br>三期项目装修装<br>工程施工1标段                   | 济南中央<br>商务区投<br>资建设集<br>团有限公<br>司  | 9315.282<br>9                              | 33426                         | 2021.7.<br>25  | 2022.6<br>.22 | 已完        | 合格       |
| 6  | 中冶口岸大厦项<br>目办公空间优化<br>装饰装修工程施<br>工合同一标段<br>(北塔) | 中冶国际<br>投资发展<br>有限公司               | 8561.94                                    | 38244                         | 2024.11<br>.20 | 2025.5<br>.10 | 已完        | 合格       |
| 7  | 中广核工程大厦<br>C座精装修工程                              | 中广核工<br>程有限公<br>司                  | 7586.25<br>万元(装<br>饰造价<br>6168.26<br>万元)   | 33100                         | 2025.5.<br>12  | 2025.1<br>2.9 | 已完        | 合格       |
| 8  | 衢州高铁新城智<br>慧产业园(二期)<br>项目14#楼云集<br>中心           | 衢州市智<br>慧产业投<br>资发展有<br>限公司        | 6093.153<br>7                              | 20000                         | 2022.7.<br>7   | 2023.7<br>.25 | 已完        | 合格       |

**备注：**近五年（本项目招标公告发布之日倒算五年）投标人自认为最具代表性且已完工的类似项目精装修施工业绩（**合同金额须 $\geq$ 最高投标限价 50%**，时间以竣工验收报告出具时间为准）（业绩个数最多不超过 8 个，超过 8 个的，只审查证明材料有效 8 个，以业绩文件内容为准）。

（1）业绩证明材料：提供中标通知书、施工合同关键页（需体现工作内容、合同价、合同时间、甲乙双方签章等关键信息）、竣工验收报告、施工许可证扫描件。若上述材料不能体现资信要求的项目特征的，还需提供项目建设单位盖章的证明材料。具体格式详投标文件第三章/资信标投标文件格式。

（2）如总承包合同含精装修工程，合同应体现精装修工程概况、合同金额，竣工验收报告应体现精装修工程竣工验收时间，如未能体现，可提供建设单位出具的证明资料或其他文件（如批复文件、图纸、结算资料）；施工许可证如未单独办理，应提供总承包的施工许可证。

（3）以上关键信息请用红色框圈出来，以便招标人核实。



## 业绩 1：金融广场楼宇内装工程施工（二标段）工程

### 第一部分：中标通知书

Asy 19215

# 中 标 通 知 书

编号：3212011901280101-BD-002

浙江亚厦装饰股份有限公司：

泰州市现代服务业发展有限公 司 的 金融广场楼宇内装工程施工（二标段）

的评标工作已经结束，根据工程招标投标的有关法律、法规、规章和该工程招标文件的规定，确定你单位为中标人。

我方将于本中标通知书发出之日起30日内，依据本工程的招标文件、你方的投标文件与你方签订合同。

你方中标条件如下：

1. 中标范围和内容： 金融广场7#楼、8#楼、12#楼装修（含弱电、消防和暖通），建筑面积约8万平方；工程量清单中所载明的全部内容。
2. 中标价： 19531.735956（万元）
3. 中标工期： 150（天）
4. 中标质量标准： 合格
5. 项目经理（项目负责人）姓名： 朱政

招标人（章）

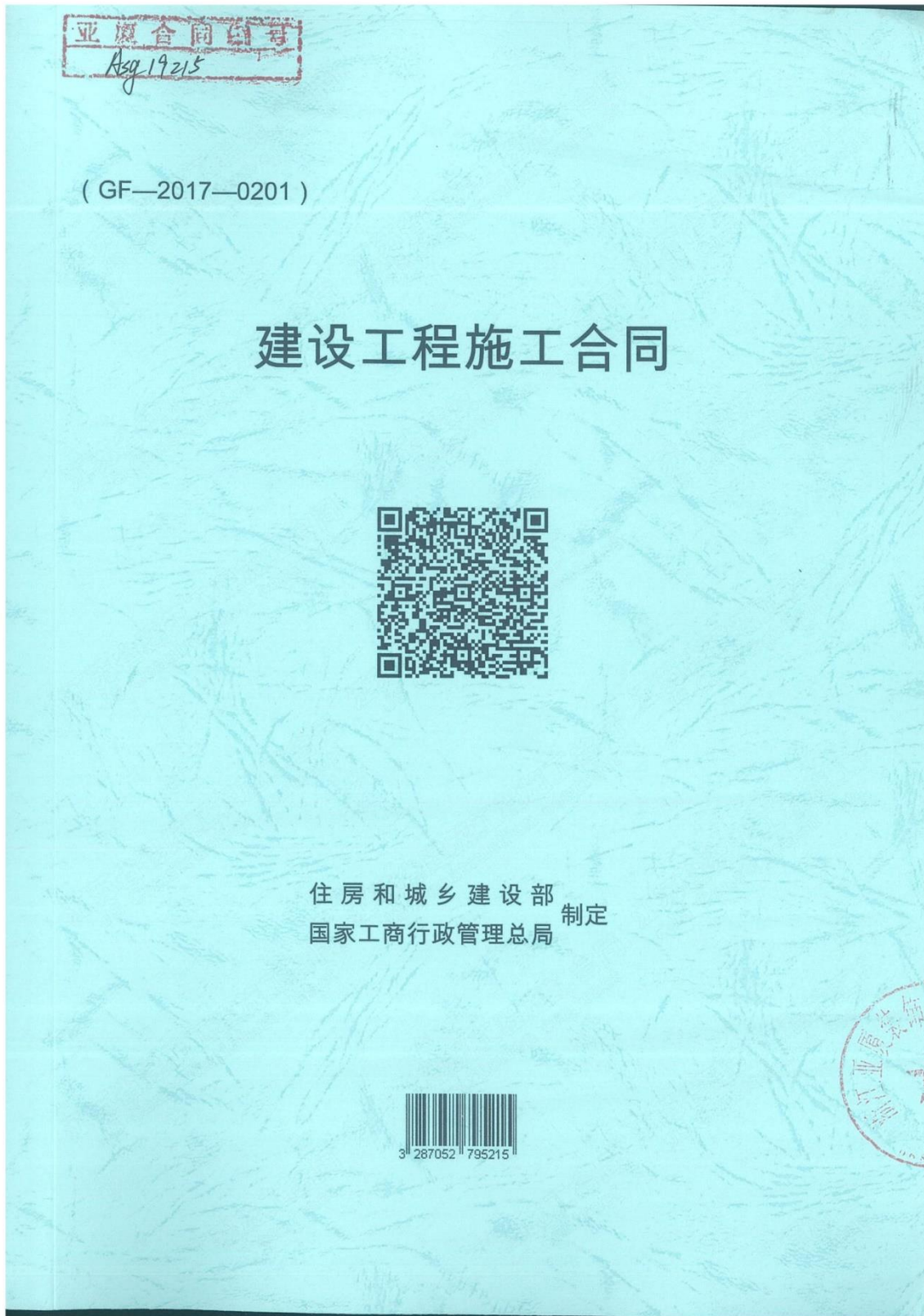
招标代理（章）

备案机关（章）

2019年9月26日



第二部分：合同关键页







## 第一部分 合同协议书

合同验证码：c58f8a8b-2994-467a-be12-cac0f0705d03

发包人(全称)：泰州市现代服务业发展有限公司

承包人(全称)：浙江亚厦装饰股份有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就金融广场楼宇内装工程施工（二标段）工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1.工程名称：金融广场楼宇内装工程施工（二标段）

2.工程地点：位于泰州金融广场

3.工程立项批准文号：泰发改发【2015】94号、泰地委复【2015】4号、泰政地名复【2019】2号

4.资金来源：自筹

5.工程内容：室内装饰装修工程 金融广场 7#楼、8#楼、12#楼装修（含弱电、消防和暖通），建筑面积约 8 万平方；工程量清单中所载明的全部内容。

×

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)

6.工程承包范围：室内装饰装修工程 金融广场 7#楼、8#楼、12#楼装修（含弱电、消防和暖通），建筑面积约 8 万平方；工程量清单中所载明的全部内容。

×

### 二、合同工期

计划开工日期：2019年11月03日

计划竣工日期：2020年03月31日

工期总日历天数：150 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量符合 合格

标准

### 四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币(大写) 壹亿玖仟伍佰叁拾壹万柒仟叁佰伍拾玖元伍角陆分 (¥ 195,317,359.56 元)



3 287052 795215

—第1页—

2019-11-13 17:32:43



其中：

(1)安全文明施工费：

人民币(大写) 贰佰肆拾捌万贰仟贰佰零贰元玖角陆分 (¥ 2,482,202.96 元)

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写) (¥ 0.00 元)

(3)专业工程暂估价金额：

人民币(大写) (¥ 0.00 元)

(4)暂列金额：

人民币(大写) 壹仟柒佰柒拾肆万叁仟陆佰陆拾伍元柒角壹分 (¥ 17,743,665.71 元)

2.合同价格形式： 单价合同

五、项目经理

承包人项目经理： 朱政

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书(如果有)；
- (2) 投标函及其附录(如果有)；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招标投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。



3 287052 795215



八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于2019年11月02日签订。

十、签订地点

本合同在泰州签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自签字、盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式拾份，均具有同等法律效力，发包人执伍份，承包人执伍份。

发包人：

(公章)

承包人：

(公章)

法定代表人或其委托代理人：(签字)

法定代表人或其委托代理人：(签字)

组织机构代码：913212003236099104

组织机构代码：9133000014616098X3

地 址：鼓楼南路 293 号

地 址：杭州市西湖区沙秀路99号亚厦中心

邮政编码：

邮政编码：

法定代表人：张九龙

法定代表人：张小明

委托代理人：

委托代理人：

电 话：0523 - 80660900

电 话：025-87757006

传 真：

传 真：0571-89880899

电子信箱：

电子信箱：

开户银行：工行泰州分行营业部

开户银行：兴业银行清泰支行

账 号：1115020109086882855

账 号：356960100100117113





21.1.4对于后场加工材料或承包人已经下单但尚未到场的材料,发包人应当根据承包人提交的采购合同、订单或其他单据支付相应费用(包括但不限于第三方索赔费用、违约金等)。

21.2本工程施工过程中,承包人将使用部分自有高新技术和专利技术,其知识产权归承包人所有,请相关各方予以保护。

21.3施工期间的水电费等由承包人承担,水电费的缴纳另行签订补充协议。

21.4承包人不得拖欠农民工工资,因拖欠农民工工资导致纠纷(包括但不限于信访、上访、妨碍发包人正常办公、堵门或网络曝光等),发包人每次扣除承包人履约保证金20000元。

21.5施工期间,乙方须对成品进行保护,不免除已采取成品保护措施后成品损坏的维修责任。

21.6施工期间,乙方承担施工范围内所有安全责任并全额赔偿因乙方原因导致的财产损失。

21.7施工期间,乙方负责施工范围内装修楼宇所有电梯的安全与维保。

21.8乙方应确保招标文件约定的总工期要求及节点目标;如甲方书面补充进度计划乙方应全力配合。

21.9其他未尽事宜,由双方另行协商。

21.10项目副经理:王玲;施工员:王雅君、周洁、蔡清福、王广明、陈荣先、钱超、申秀荣、施利明、王柏中、王治平;质量员:胡蓓蓓、胡桂莲、史志豪、宋拓;安全员:管军、冒宜斌、张海燕、庄晓晖;

21.11.签约合同价为:人民币195317359.56元,大写:壹亿玖仟伍佰叁拾壹万柒仟叁佰伍拾玖元伍角陆分;

其中:装饰造价:人民币132062602.88元,大写:壹亿叁仟贰佰零陆万贰仟陆佰零贰元捌角捌分;

弱电造价:人民币:17061016.42,大写:壹仟柒佰零陆万壹仟零壹拾陆元肆角贰分;

消防造价:人民币:13575967.46,大写:壹仟叁佰伍拾柒万伍仟玖佰陆拾柒元肆角陆分;

暖通造价:人民币:32617772.8,大写:叁仟贰佰陆拾壹万柒仟柒佰柒拾贰元捌角整;

21.12分包的一般约定

禁止分包的工程包括:禁止分包,分包需经发包人书面同意

允许分包的专业工程包括:专业分包需经发包人同意

21.13 联络

发包人、承包人、监理人等应当在工程开工后7天内确认一份完整的通讯录,包括工程各参建单位工作人员的姓名、职位、联系电话、地址、电子邮箱等。若有人员变动的,变动单位应当提前3天书面通知其他单位,并确认其已收到。



2019-11-13 17:32:43

|                                                                                   |                                                                                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|
| <b>中华人民共和国</b>                                                                    |                                                                                   |
| <b>建筑工程施工许可证</b>                                                                  |                                                                                   |
| 建设项目编码 3212011901280101                                                           |                                                                                   |
| 施工许可编号 321202201912310403                                                         |                                                                                   |
| 根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。                                         |                                                                                   |
| 特发此证                                                                              |                                                                                   |
|  |  |
| 发证机关                                                                              | 发证日期 2019年12月31日                                                                  |

江苏省建筑工程施工许可证书信息可通过微信号“江苏建设信息”扫描二维码验证

|                |                 |               |             |                      |                         |
|----------------|-----------------|---------------|-------------|----------------------|-------------------------|
| <b>建设单位</b>    | 泰州市现代服务业务发展有限公司 |               |             |                      |                         |
| <b>工程名称</b>    | 泰州金融广场7#楼宇内部装修  |               |             |                      |                         |
| <b>建设地址</b>    | 海陵南路东侧，鼓楼路西侧    |               |             |                      |                         |
| <b>建设规模</b>    | 平米              |               |             |                      |                         |
| <b>合同工期</b>    | 150             | 天             | <b>合同价格</b> | 10434.47             | 万元                      |
| <b>参建单位</b>    |                 |               |             |                      |                         |
| <b>勘察单位</b>    |                 | <b>项目负责人</b>  |             | <b>勘察合同<br/>备案编码</b> |                         |
| <b>设计单位</b>    | 苏州建筑装饰设计研究院有限公司 | <b>项目负责人</b>  | 郭建华         | <b>设计合同<br/>备案编码</b> | 321202020202190004      |
| <b>施工单位</b>    | 浙江亚厦装饰股份有限公司    | <b>项目负责人</b>  | 宋政          | <b>施工合同<br/>备案编码</b> | 321202019111802801009   |
| <b>监理单位</b>    | 江苏誉达工程项目管理有限公司  | <b>总监理工程师</b> | 韩俊          | <b>监理合同<br/>备案编码</b> | 3212021911140101-HE-901 |
| <b>工程总承包单位</b> |                 |               |             | <b>项目负责人</b>         |                         |
| <b>联合体施工单位</b> |                 |               |             | <b>项目负责人</b>         |                         |
| <b>备注</b>      |                 |               |             |                      |                         |

10



建设项目编码 3212011901280101  
施工许可编号 321202201912310503

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定,经审查,本建筑工程符合施工条件,准予施工。

特发此证



发证机关 泰州市行政审批局

发证日期 2019年12月31日

江苏省建筑工程施工许可证书信息可通过微信号“江苏建设信息”扫描二维码验证

|         |                 |        |      |              |                         |
|---------|-----------------|--------|------|--------------|-------------------------|
| 建设单位    | 泰州市现代服务业发展有限公司  |        |      |              |                         |
| 工程名称    | 泰州金融广场8#楼宇内部装修  |        |      |              |                         |
| 建设地址    | 海陵南路东侧，鼓楼路西侧    |        |      |              |                         |
| 建设规模    | 平米              |        |      |              |                         |
| 合同工期    | 150             | 天      | 合同价格 | 2905.05      | 万元                      |
| 参建单位    |                 |        |      |              |                         |
| 勘察单位    |                 | 项目负责人  |      | 勘察合同<br>备案编码 |                         |
| 设计单位    | 苏州建筑装饰设计研究院有限公司 | 项目负责人  | 郭建华  | 设计合同<br>备案编码 | 321202020220190004      |
| 施工单位    | 浙江亚厦装饰股份有限公司    | 项目负责人  | 朱政   | 施工合同<br>备案编码 | 3212022019111802801000  |
| 监理单位    | 江苏誉达工程项目管理有限公司  | 总监理工程师 | 韩俊   | 监理合同<br>备案编码 | 3212021911140101-JE-001 |
| 工程总承包单位 |                 |        |      | 项目负责人        |                         |
| 联合体施工单位 |                 |        |      | 项目负责人        |                         |
| 备注      |                 |        |      |              |                         |

注意事项:

2. 本证设置施工现场, 作为准施工的标志。  
3. 未经发证机关许可, 本证的各项内容不得变更。  
4. 住房和城乡建设行政主管部门可以对本证进行发证。  
5. 因本证发生之日起三个月内应予以施工, 逾期应办理延期手续, 不办理延期或延期次数、时间超过规定次数、时间的, 本证失效。  
6. 在建的建筑工程因施工中止的, 建设单位应当自中止之日起一个月内发证机关报告, 并按照规定做好施工现场的维护管理工作。  
7. 在建、改建工程复工施工时, 应当向发证机关报告; 中止施工满一年的工程复工施工前, 建设单位应当依法办理建设工程复工备案手续。  
8. 凡未取得本证擅自施工的, 属违法建设, 将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

施工许可证编号: 321202201912310503  
建设单位: 泰州市现代服务业发展有限公司

工程名称: 泰州金融广场8#楼宇内部装修

| <b>房屋建筑工程明细单</b>                                  |                |           |           |           |                        |
|---------------------------------------------------|----------------|-----------|-----------|-----------|------------------------|
| <b>名称</b>                                         | <b>面积（平方米）</b> |           | <b>层数</b> |           | <b>其他（高度、<br/>单跨等）</b> |
|                                                   | <b>地上</b>      | <b>地下</b> | <b>地上</b> | <b>地下</b> |                        |
| 泰州金融广场8#楼宇内部装修                                    | 0.00           | 0.00      | 5         | 2         |                        |
|                                                   |                |           |           |           |                        |
|                                                   |                |           |           |           |                        |
|                                                   |                |           |           |           |                        |
|                                                   |                |           |           |           |                        |
|                                                   |                |           |           |           |                        |
|                                                   |                |           |           |           |                        |
|                                                   |                |           |           |           |                        |
|                                                   |                |           |           |           |                        |
| 总面积：0.00（平方米）    地上面积：0.00（平方米）    地下面积：0.00（平方米） |                |           |           |           |                        |
| 备注                                                |                |           |           |           |                        |

[illegible]

- 1、本附件随《建筑工程施工许可证》一并核发。
- 2、本附件与《建筑工程施工许可证》同时使用方可有效。



建设项目编码 3212011901280101  
施工许可编号 321202201912310603

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定,经审查,本建筑工程符合施工条件,准予施工。

特发此证



发证机关



发证日期 2019年12月31日

江苏省建筑工程施工许可证书信息可通过微信号“江苏建设信息”扫描二维码验证

|         |                 |        |      |              |                         |
|---------|-----------------|--------|------|--------------|-------------------------|
| 建设单位    | 泰州市现代服务业发展有限公司  |        |      |              |                         |
| 工程名称    | 泰州金融广场12#楼宇内部装修 |        |      |              |                         |
| 建设地址    | 海陵南路东侧，鼓楼路西侧    |        |      |              |                         |
| 建设规模    | 平米              |        |      |              |                         |
| 合同工期    | 150             | 天      | 合同价格 | 6192.22      | 万元                      |
| 参建单位    |                 |        |      |              |                         |
| 勘察单位    |                 | 项目负责人  |      | 勘察合同<br>备案编码 |                         |
| 设计单位    | 深圳市美术装饰工程有限公司   | 项目负责人  | 邹先华  | 设计合同<br>备案编码 | 3212011901280101-HA-901 |
| 施工单位    | 浙江亚厦装饰股份有限公司    | 项目负责人  | 朱政   | 施工合同<br>备案编码 | 3212022019111802801000  |
| 监理单位    | 江苏晋达工程项目管理有限公司  | 总监理工程师 | 韩俊   | 监理合同<br>备案编码 | 3212021911140101-HE-901 |
| 工程总承包单位 |                 |        |      | 项目负责人        |                         |
| 联合体施工单位 |                 |        |      | 项目负责人        |                         |
| 备注      |                 |        |      |              |                         |

注意事項:

- 止施工时：
- 一、建设单位实施施工现场，为准施工用的凭证。
  - 二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
  - 三、住房和城乡建设主管部门可以对本证进行查处。
  - 四、本证自发证之日起三个月内应于施工，逾期可以办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过三次，在证的建设工程中擅自中止施工的，建设单位应当自中止之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建设工程的维护管理工作。
  - 五、在建工程复工施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当将中止施工期间的工程维护等有关情况向发证机关报告，经审核合格后方可复工。
  - 六、违反规定未遵守本办法规定的，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

## 建筑工程施工许可证附件

施工许可证编号: 321202201912310603

建设单位: 泰州市现代服务业发展有限公司

工程名称: 泰州金融广场12#楼宇内部装修

[illegible][illegible]

- 1、本附件随《建筑工程施工许可证》一并核发。
- 2、本附件与《建筑工程施工许可证》同时使用方可有效。

第四部分：竣工验收资料

**单位工程竣工验收证明书**

工程名称：金融广场楼宇内装工程施工(二标段) 验收日期：2022年1月11日

|        |                                                                                                                                                                                                   |         |                                                 |            |            |        |               |
|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------|------------|------------|--------|---------------|
| 建设单位   | 泰州金融广场投资管理有限公司                                                                                                                                                                                    | 监理单位    | 江苏誉达工程项目管理有限公司                                  |            |            |        |               |
| 施工单位   | 浙江亚厦装饰股份有限公司                                                                                                                                                                                      | 设计单位    | 苏州建筑装饰设计研究院有限公司(7#、8#)<br>深圳美术绿色装配建筑装饰有限公司(12#) |            |            |        |               |
| 开工日期   | 2019年12月31日                                                                                                                                                                                       |         | 竣工日期                                            | 2022年1月11日 |            |        |               |
| 建筑面积   | 103100 m <sup>2</sup>                                                                                                                                                                             | 装饰面积    | 72400 m <sup>2</sup>                            | 结构层次       | 地下2层，地上24层 | 工程造价   | 195317359.56元 |
| 验收意见   | <div>1、本工程已按施工合同、工程(包括变更及合同外增加)施工图要求的各项内容全部完成;</div> <div>2、本工程质保、检测等工程技术资料完整齐全;</div> <div>3、在施工过程中无任何安全、质量事故发生,单位工程安全及主要是功能满足使用要求;</div> <div>4、本工程符合设计要求,符合强制性标准,工程质量符合验收标准的有关条文,达到优良等级。</div> |         |                                                 |            |            |        |               |
| 施工单位   |                                                                                                                                                                                                   | 监理单位    |                                                 | 建设单位       |            | 设计单位   |               |
| 项目负责人: |                                                                                                                                                                                                   | 总监理工程师: |                                                 | 项目负责人:     |            | 项目负责人: |               |
| (签字)   |                                                                                                                                                                                                   | (签字)    |                                                 | (签字)       |            | (签字)   |               |
| (公章)   |                                                                                                                                                                                                   | (公章)    |                                                 | (公章)       |            | (公章)   |               |



## 第五部分：其他补充证明资料

国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息公示系统

经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码注册号

营业执照

泰州金融广场投资管理有限公司

统一社会信用代码： 913212003236099104

注册号： 321200000039295

法定代表人： 李刚

登记机关： 泰州市行政审批局

成立日期： 2015年01月08日

存续（在营、开业、在册）

年度报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息

营业基本信息

\* 统一社会信用代码： 913212003236099104

\* 注册号： 321200000039295

\* 类型： 有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）

\* 注册资本： 40000.00000万人民币

\* 营业期限自： 2015年01月08日

\* 登记机关： 泰州市行政审批局

\* 住所： 泰州市永业东288号

\* 经营范围： 许可项目：房地产开发经营；餐饮服务（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准）。一般项目：园区管理服务；商业综合体管理服务；非居住房地产租赁；土地使用权租赁；家用电器销售；建筑材料销售；电子产品专用设备；物业管理；广告发布（非广播电台、电视台、报刊出版单位）；广告设计、代理；企业总部管理；餐饮服务；停车场服务；销售代理；会议及展览服务；建筑物清洁服务；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；以自有资金从事投资活动；市场营销策划；企业管理；企业管理咨询；办公服务；运输设备租赁服务；办公设备租赁服务（不含事业资产管理服务）；市政设施管理；票务代理服务；专业保洁、清洗、消毒服务（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。

股东及出资信息

| 序号 | 股东名称          | 股东类型 | 证照/证件类型      | 证照/证件号码           | 详情 |
|----|---------------|------|--------------|-------------------|----|
| 1  | 泰州市金融控股集团有限公司 | 企业法人 | 企业法人营业执照(公司) | 9132120032372705X |    |

共查询到1条记录 共1页

首页 < 上一页 下一页 > 末页

主要人员信息

共计 5 条信息

王亚勤  
董事

李刚  
总经理

王健苗  
董事

刘华  
监事

李刚  
董事长

分支机构信息

暂无分支机构信息

"多证合一"公示

提示：该企业下列证照事项通过“多证合一”整合至该企业公示信息

| 序号         | 整合事项名称 | 备注 |
|------------|--------|----|
| 暂无多证合一公示信息 |        |    |

共查询到0条记录 共0页

首页 < 上一页 下一页 > 末页

清算信息

暂无清算信息

变更信息

| 序号 | 变更日期                              | 变更前内容                                           | 变更后内容                                           | 变更日期       |
|----|-----------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------------------------------------|------------|
| 1  | 经营范围变更（企业业务范围变更）                  | 市场营销服务，市场展位招租，企业经营咨询；企业营销策划，物业管理，国内物流运输代理，会务。更多 | 许可项目：房地产开发经营；餐饮服务（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动。更多 | 2020年4月24日 |
| 2  | 地址变更（住所地址、经营场所、驻在地址等变更）           | 泰州市海陵区鼓楼南路293号                                  | 泰州市永业东288号                                      | 2020年4月24日 |
| 3  | 市场主体类型变更                          | 有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）                          | 有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）                          | 2020年4月24日 |
| 4  | 负责人变更（法人代表人、负责人、首席执行官、合伙事务执行人等变更） | 张九龙                                             | 李刚                                              | 2020年4月24日 |
| 5  | 名称变更（字号名称、集团名称等）                  | 泰州市顺兴商务发展有限公司                                   | 泰州金融广场投资管理有限公司                                  | 2020年4月24日 |

共查询到11条记录 共3页

首页 < 上一页 1 2 3 > 下一页 > 末页

动产抵押登记信息

提示：根据《国务院关于开展动产和权利担保统一登记制度的决定》（国发〔2014〕28号）和《中国人民银行 国家市场监督管理总局公告》（〔2020〕第23号），自2021年1月1日起，本模块信息不再更新，详细信息请登录人民银行征信中心动产融资统一登记公示系统查看（https://www.zhongdengwang.org.cn）。

| 序号         | 登记编号 | 登记机关 | 被担保债权数额 | 详情 |
|------------|------|------|---------|----|
| 暂无动产抵押登记信息 |      |      |         |    |

共查询到0条记录 共0页

首页 < 上一页 下一页 > 末页

股权出质登记信息

| 序号 | 登记编号 | 出质股权 | 登记编号 | 股权出质 |
|----|------|------|------|------|
|----|------|------|------|------|



## 业绩 2：中国人寿大厦建设项目室内装饰装修工程

### 第一部分：中标通知书

# 中标通知书

浙江亚厦装饰股份有限公司：

你方于 2019 年 4 月 25 日 所递交中国人寿保险股份有限公司浙江省分公司的施工项目中国人寿大厦建设项目室内装饰装修工程施工项目 IV 标段公开招标文件已被我方接受，并被确定为中标人。

中 标 价：14397.5215 万元。

工 期：365 日历天。

工程质量：合格。

项目经理：钟诚。

请你方在接到本通知后的 30 日内到 中国人寿保险股份有限公司浙江省分公司 与我方签订施工承包合同，在此前按招标文件第二章“投标人须知”第 7.3.1 款规定向我方提交履约担保。

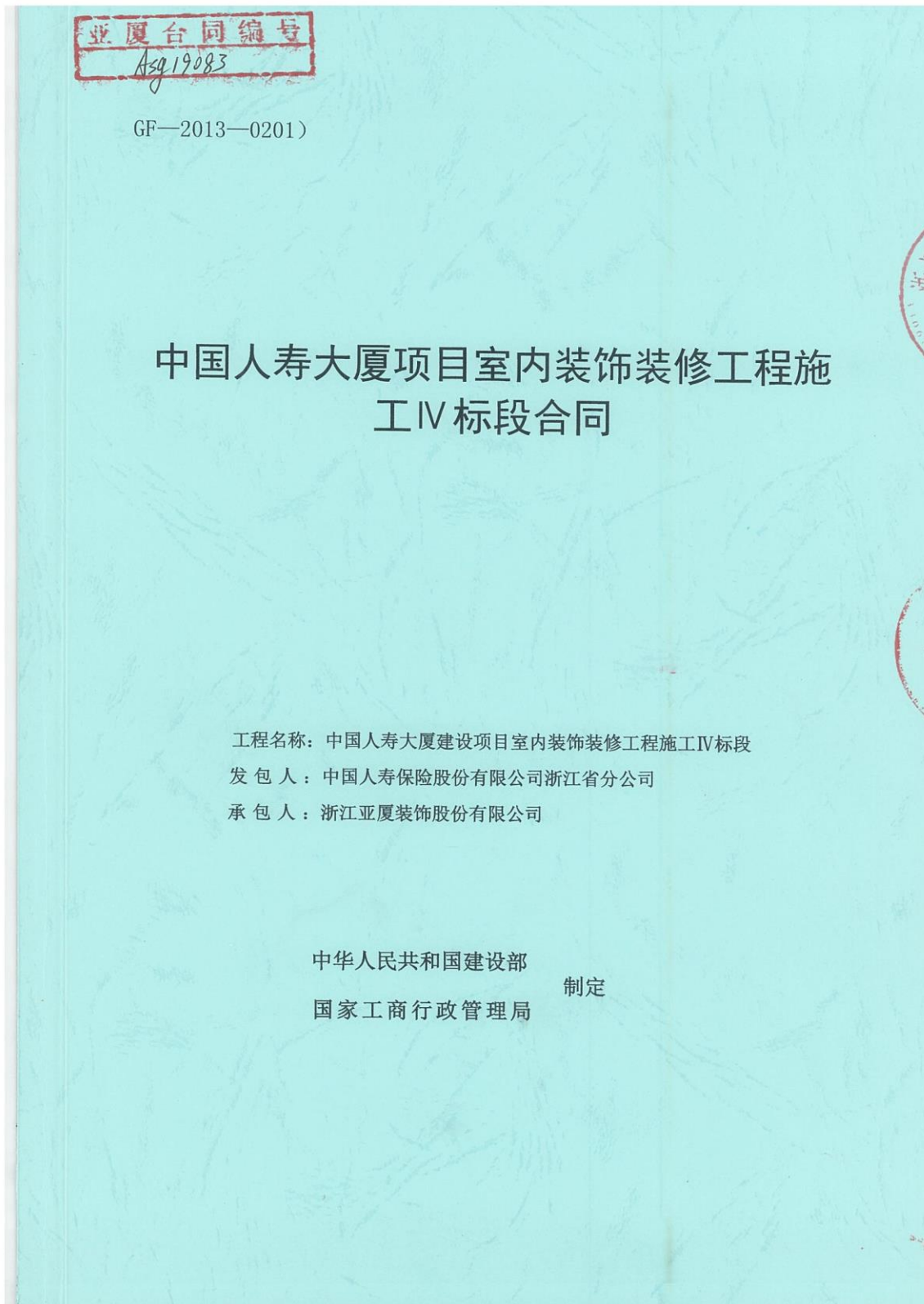
招标人：中国人寿保险股份有限公司浙江省分公司（盖单位章）

法定代表人：朴京菊（签字或盖章）

2019 年 5 月 13 日

注：本通知书发送有关部门及中标人，作为办理后续程序的依据。

第二部分：合同关键页



## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：中国人寿保险股份有限公司浙江省分公司

承包人（全称）：浙江亚厦装饰股份有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就中国人寿大厦建设项目室内装饰装修工程施工项目 IV 标段及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：中国人寿大厦建设项目室内装饰装修工程施工项目 IV 标段。

2. 工程地点：杭州市江干区钱江新城单元（JG17）E-01 地块。

3. 工程立项批准文号：杭州市建设委员会杭建钱审发[2012]12 号、江住建简复[2017]15 号文。

4. 资金来源：自筹。

5. 工程内容：中国人寿大厦建设项目室内装饰装修工程施工项目 IV 标段。群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6. 工程承包范围：主要包括：培训楼 F8-F18 出租办公（含一层出租办公门厅）、F20-32 酒店客房装饰装修，以及施工范围内涉及的部分水、电、暖装饰性风口分部分项工程，具体以工程量清单及施工图纸为准。

### 二、合同工期

计划开工日期：\_\_\_\_/\_\_\_\_年\_\_\_\_/\_\_\_\_月\_\_\_\_/\_\_\_\_日（以实际开工报告为准）。

计划竣工日期：\_\_\_\_/\_\_\_\_年\_\_\_\_/\_\_\_\_月\_\_\_\_/\_\_\_\_日。

工期总日历天数：\_\_\_\_365 日历天\_\_\_\_。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量符合“合格”标准，并达到国家有关技术标准、规范、规程要求，并满足整体工程创杯要求。

### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：



人民币（大写）：壹亿肆仟叁佰玖拾柒万伍仟贰佰壹拾伍元(143,975,215) 价款：壹亿叁仟贰佰零捌万柒仟叁佰伍拾叁元贰角（132,087,353.2），税率 9%，税额：壹仟壹佰捌拾捌万柒仟捌佰陆拾壹元捌角（11,887,861.8）】（若国家有最新文件发布，税率按最新文件执行，税额相应调整，但价款不作调整）；

其中：

（1）安全文明施工基本费：

人民币（大写）（¥ 元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）（¥ 元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）（¥ 元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）（¥ 元）。

2. 合同价格形式：固定单价合同。

#### 五、项目经理

承包人项目经理：钟诚。

#### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

中标通知书；

投标函及附录；

专用合同条款及其附件；

通用合同条款；

技术标准和要求；

图纸；

已标价工程量清单或预算书；

其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

## 九、签订时间

本合同于 2019 年 5 月 日签订。

## 十、签订地点

本合同在 杭州 签订。

## 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

## 十二、合同生效

本合同自双方签字盖章且承包人按约定提交履约保证金后生效。

### 十三、合同份数

本合同一式贰拾份，均具有同等法律效力，发包人执拾份，承包人执拾份。

发包人：中国人寿保险股份有限公司浙江省分公司  
(公章)

法定代表人或其委托代理人：  
(签字)

组织机构代码：91330000842920997C

地 址：杭州市中河中路 80、82 号

邮政编码：310009

法定代表人：林守道

委托代理人：

电 话：

传 真：

电子信箱：

开户银行：中国工商银行杭州市羊坝头支行

账 号：1202020109014452880

承包人：浙江亚厦装饰股份有限公司  
(公章)

法定代表人或其委托代理人：  
(签字)

组织机构代码：9133000014616098X3

地 址：杭州市西湖区沙秀路 99 号亚厦中心

邮政编码：310008

法定代表人：丁海富

委托代理人：

电 话：0571-89880888

传 真：0571-89880899

电子信箱：yashazs@chinayasha.com

开户银行：建设银行上虞支行

账 号：33001656435050006334

### 第三部分：施工许可证

# 中华人民共和国

# 建筑工程施工许可证

330100201212200101  
编号

竣工日期至：2020年12月31日，竣工日期变更为：徐一明。

增加：中国人寿大厦建设项目室内装修工程Ⅱ标段。施工单位：中统一局集团装饰工程有限公

公司。项目经理：宋相强。合同价格：11633.5766万元。合同工期：300天。

增加：中国人寿大厦建设项目室内装修工程Ⅲ标段。施工单位：上海通天房屋装饰工程有限

公司。项目经理：苏发明。合同价格：8309.8952万元。合同工期：200天。

增加：中国人寿大厦建设项目的室内装修工程Ⅳ标段。施工单位：浙江世洲装饰股份有限公司。

项目经理：沈斌。合同价格：7454.0222万元。合同工期：200天。

增加：中国人寿大厦建设项目的室内装修工程Ⅴ标段。施工单位：浙江世洲装饰股份有限

公司。项目经理：钟健。合同价格：1439.5523万元。合同工期：365天。1标段和Ⅱ标段

专项设计单位为：汉嘉设计集团有限公司；Ⅲ标段和Ⅳ标段专项设计单位为：中国美术学院风景建筑设计研究总院有限公司。变更日期：2019年06月11日。

日 期

|        |                                     |        |           |
|--------|-------------------------------------|--------|-----------|
| 建设单位   | 中国人寿保险股份有限公司浙江省分公司                  |        |           |
| 工程名称   | 杭州钱江130103 32号地块绩效奖金金融用房（中国人寿大厦）—标段 |        |           |
| 建设地址   | 江干区                                 |        |           |
| 建设规模   | 221804 平方米                          | 合同价格   | 63580 万元  |
| 设计单位   | 中国联合工程公司                            |        |           |
| 施工单位   | 中建建发集团有限公司                          |        |           |
| 监理单位   | 浙江万润工程管理有限公司                        |        |           |
| 合同开工日期 | 2012年12月20日                         | 合同竣工日期 | 2015年8月7日 |

备注：1.工程名称：浙江省地质矿产工程公司施工，建造师严卫彪，合同编号：325627535元。  
 2.工程名称：中国人寿保险股份有限公司浙江省分公司施工，项目经理：李斌，中标造价：27167.0002万元，工期：720天。  
 3.工程名称：2015年中建建发集团有限公司全资子公司，项目经理：陈建明，中标造价：27865.8207万元，工期：720天。  
 4.工程名称：2015年中建建发集团有限公司全资子公司，项目经理：陈建明，中标造价：27865.8207万元，工期：720天。  
 5.工程名称：2015年中建建发集团有限公司全资子公司，项目经理：陈建明，中标造价：27865.8207万元，工期：720天。

注意事项：1.工程名称：2015年中建建发集团有限公司全资子公司，项目经理：陈建明，中标造价：27865.8207万元，工期：720天。  
 2.工程名称：2015年中建建发集团有限公司全资子公司，项目经理：陈建明，中标造价：27865.8207万元，工期：720天。  
 3.工程名称：2015年中建建发集团有限公司全资子公司，项目经理：陈建明，中标造价：27865.8207万元，工期：720天。  
 4.工程名称：2015年中建建发集团有限公司全资子公司，项目经理：陈建明，中标造价：27865.8207万元，工期：720天。  
 5.工程名称：2015年中建建发集团有限公司全资子公司，项目经理：陈建明，中标造价：27865.8207万元，工期：720天。

一、本证放置  
 二、未经发证  
 三、建设行政  
 四、本证自核

不办延期：至2019年01月27日，变更日期：2018年06月21日。  
 五、凡未取得

建筑法

#### 第四部分：竣工验收资料

| 工程竣工验收报告                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                |                        |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|
| 工程基本情况                                                                                                                                                                                    | 建设单位                                                                                                                                                                                      | 中国人寿保险股份有限公司浙江省分公司                                                                                                                                                                          | 设计单位                                                                                                                                                                                           | 中国美术学院风景建筑设计研究院总院有限公司  |
|                                                                                                                                                                                           | 施工单位                                                                                                                                                                                      | 浙江亚厦装饰股份有限公司                                                                                                                                                                                | 监理单位                                                                                                                                                                                           | 浙江五洲工程项目管理有限公司         |
|                                                                                                                                                                                           | 工程名称                                                                                                                                                                                      | 中国人寿大厦建设项目室内装饰装修工程施工项目IV标段                                                                                                                                                                  | 工程地址                                                                                                                                                                                           | 杭州市江干区钱江新城单元(JG17)E-01 |
|                                                                                                                                                                                           | 开、竣工日期                                                                                                                                                                                    | 2019年6月15日-2021年6月30日                                                                                                                                                                       | 项目经理                                                                                                                                                                                           | 钟 诚                    |
|                                                                                                                                                                                           | 建筑面积/装饰面积                                                                                                                                                                                 | 67377 m² (装饰面积: 54443.65 m²)                                                                                                                                                                | 项目技术负责人                                                                                                                                                                                        | 吕长春                    |
| 竣 工 验 收 情 况                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                |                        |
| 验 收 内 容                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                | 验 收 结 论                |
| 施工单位验收内容                                                                                                                                                                                  | 符合设计要求和施工规范规定                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                | 合格                     |
| 设计单位验收内容                                                                                                                                                                                  | 符合设计要求和施工规范规定                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                | 合格                     |
| 监理单位验收内容                                                                                                                                                                                  | 符合设计要求和施工规范规定                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                | 合格                     |
| 建设单位验收内容                                                                                                                                                                                  | 符合设计要求和施工规范规定                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                | 合格                     |
| 建设单位                                                                                                                                                                                      | 设计单位                                                                                                                                                                                      | 施工单位                                                                                                                                                                                        | 监理单位                                                                                                                                                                                           |                        |
| <br>(公章)<br>项目负责人:  | <br>(公章)<br>项目负责人:  | <br>(公章)<br>项目负责人:  | <br>(公章)<br>总监理工程师:  |                        |
| 年 月 日                                                                                                                                                                                     | 年 月 日                                                                                                                                                                                     | 年 月 日                                                                                                                                                                                       | 年 月 日                                                                                                                                                                                          |                        |
| 备注: 本表一式四份, 经建设单位、监理单位、设计单位审核盖章后, 建设单位、监理单位、设计单位、施工单位各存一份。                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                |                        |



第五部分：其他补充证明资料

/

### 业绩 3：新凤鸣总部大楼室内装饰工程

#### 第一部分：中标通知书

## 中标通知书

浙江亚厦装饰股份有限公司：

经评标委员会评议，决定新凤鸣总部大楼室内精装修工程由你单位中标，中标价格为 12066 万元，望你单位在接到本通知，近期与我单位签订工程施工合同。

招标人（盖章）：桐乡市中盈化纤有限公司

日期：2023年4月9日



第二部分：合同关键页

|                         |
|-------------------------|
| 亚厦合同编号<br>ASG2304505900 |
| (GF—2017—0201)          |
| 建设工程施工合同                |
| 工程名称：新凤鸣总部大楼室内装饰工程      |
| 发 包 人：桐乡市中盈化纤有限公司       |
| 承 包 人：浙江亚厦装饰股份有限公司      |

## 第一节 合同协议书

发包人（全称）：桐乡市中盈化纤有限公司

承包人（全称）：浙江亚厦装饰股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就新风鸣总部大楼室内装饰工程工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：新风鸣总部大楼室内装饰工程。

2. 工程地点：桐乡市振东新区革新路与履祥路交叉口。

3. 工程立项批准文号：/。

4. 资金来源：自筹。

5. 工程内容：施工图范围内明确的室内装饰工程施工，装饰面积约 34300 平方米。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6. 工程承包范围：

施工图范围内明确的室内装饰工程施工，装饰面积约 34300 平方米。

### 二、合同工期

计划开工日期：2023 年 4 月 20 日。

计划竣工日期：2024 年 4 月 20 日。

工期总日历天数：366 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量符合确保钱江杯，争创鲁班奖标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）壹亿贰仟零陆拾陆万元整（¥120660000 元）；承包人完工后，发包人另行给予承包人奖励叁佰万元整（¥3000000 元）。

其中：



(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_(¥\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_)元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_(¥\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_)元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_(¥\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_)元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写) \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_(¥\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_)元)。

2. 合同价格形式: 总价合同。

五、项目经理

承包人项目经理: 张夏龙、马春锋。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书(如果有);
- (2) 投标函及其附录(如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 《施工单位及人员安全环保协议书》
- (9) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定提供相关设施、设备和材料，并组织完成工程施工和安装，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修/运维期内承担相应的工程、设备设施和材料的维修、质保和运维责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

#### 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

#### 九、签订时间

本合同于 2023 年 4 月 12 日签订。

#### 十、签订地点

本合同在浙江嘉兴桐乡市中盈化纤有限公司签订。

#### 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

#### 十二、合同生效

本合同自 双方盖章之日 生效。

#### 十三、合同份数

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执肆份。



发包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字) 招明



承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)



组织机构代码: 91330483052814524T

组织机构代码: 9133000014616098X3

地址: 桐乡市洲泉镇工业园区德胜路 888 号

地址: 浙江省杭州市沙秀路 99 号亚厦中心

邮政编码: 314500

邮政编码: 310000

法定代表人: 郭惠良

法定代表人: 张小明

委托代理人:

委托代理人:

电 话: 0573-88539588

电 话: 0571-89880888

传 真: 0573-88539588

传 真: 0571-89880888

电子信箱: gaz745392@qq.com

电子信箱: yashazs@chinavasha.com

开户银行: 农业银行桐乡洲泉支行

开户银行: 建设银行上虞支行

账 号: 19372101040013894

账 号: 33001656435050006334

### 第三部分：施工许可证

|                                                                                   |                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| 中华人民共和国                                                                           |                  |
| 建筑工程施工许可证                                                                         |                  |
| 编号 330483202008310301                                                             |                  |
| 根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。                                         |                  |
| 特发此证                                                                              |                  |
|  | 发证机关 绍兴市住房和城乡建设局 |
| 扫描二维码核对证照信息                                                                       | 发证日期 2020年8月31日  |

|         |                                                                                                                                                                                                                                    |        |              |
|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------|
| 建设单位    | 桐乡市中德化纤有限公司                                                                                                                                                                                                                        |        |              |
| 工程名称    | 新风鸣总部大楼项目                                                                                                                                                                                                                          |        |              |
| 建设地址    | 桐乡市凤鸣湖区块，革新路与观洋路交叉口                                                                                                                                                                                                                |        |              |
| 建设规模    | 面积：56980.49平方米                                                                                                                                                                                                                     |        |              |
| 合同工期    | 2020-8-10                                                                                                                                                                                                                          | 至      | 2022-12-30   |
|         | 合同价格                                                                                                                                                                                                                               |        | 37046.8000万元 |
| 参建单位    |                                                                                                                                                                                                                                    |        |              |
| 勘察单位    | 浙江大地岩土勘察有限责任公司                                                                                                                                                                                                                     | 项目负责人  | 唐世鑫          |
| 设计单位    | 同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司                                                                                                                                                                                                                | 项目负责人  | 任力之          |
| 施工单位    | 巨匠建设集团股份有限公司                                                                                                                                                                                                                       | 项目负责人  | 李雷刚          |
| 监理单位    | 浙江文华建设项目管理有限公司                                                                                                                                                                                                                     | 总监理工程师 | 寿明灿          |
| 工程总承包单位 | 项目经理                                                                                                                                                                                                                               |        |              |
| 备注      | <p>多合一施工许可证书(含建筑工程施工许可、建设工程质量监督手续、建设工程消防设计审查、消防设施竣工验收的民用建筑)、消防验收、消防设计、智能化、空调、安防监控工程施工、幕墙施工面积23454㎡、装饰装修施工面积36900㎡。【合同金额】由&lt;17300.0000&gt;变更为&lt;37046.8000&gt;。【审核时间】：2023-11-27。【监理单位项目负责人】由《汪斌》变更为《寿明灿》。【审核时间】：2024-06-13。</p> |        |              |

注意事项：

- 一本证设置施工现场，作为办理施工凭证。
- 一本证经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
- 住房和城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
- 本证自发证之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。
- 在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建设工程的维护管理工作。
- 建筑工程恢复施工时，应当办理发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
- 凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

# 建筑工程施工许可证附件

工程名称: 新凤鸣总部大楼项目  
建设单位: 桐乡市中盈化纤有限公司  
建设地址: 桐乡市凤鸣功能区, 革新路与凤翔路交叉口  
施工许可证编号: 330483202008310301  
建设单位项目负责人: 朱斌

[illegible]

1. 本附件随《建筑工程施工许可证》一并核发
2. 本附件与《建筑工程施工许可证》同时使用方可有效



第四部分：竣工验收资料

工程竣工验收报告

工程名称：新凤鸣总部大楼室内装饰工程验收日期：2024年9月30日

|                         |                                                                                                                                                                                                                                    |                         |                         |                         |                 |
|-------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------|-----------------|
| 建设单位                    | 桐乡市中盈化纤有限公司                                                                                                                                                                                                                        | 工程地址                    | 桐乡市振东新区革新路与履祥路交叉口       | 合同造价                    | 12066 万元        |
| 设计单位                    | 浙江亚厦设计研究院有限公司                                                                                                                                                                                                                      | 建筑面积                    | 56980.49 m²             | 装修面积                    | 34300 m²        |
| 监理单位                    | 文华工程咨询股份有限公司                                                                                                                                                                                                                       | 开工日期                    | 2023 年 4 月 20 日         | 竣工日期                    | 2024 年 9 月 30 日 |
| 施工单位                    | 浙江亚厦装饰股份有限公司                                                                                                                                                                                                                       | 项目经理                    | 张夏龙                     | 技术负责人                   | 马春锋             |
| 竣工标准<br>达到情况            | 1. 已完成工程设计和合同约定的各项内容；<br>2. 对工程质量进行了全面检查，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，符合设计文件及合同要求，工程质量达到合格标准；<br>3. 技术资料完整，主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场试验报告齐全；<br>4. 过程中无任何安全、质量事故发生，单位工程检验合格，满足使用要求；<br>5. 工程的观感质量好。<br>6. 工程的结构性能和使用功能满足设计要求，参加验收人员一致同意验收，验收合格。 |                         |                         |                         |                 |
| 施工单位（公章）：<br>项目负责人（签字）： | 监理单位（公章）：<br>总监理工程师（签字）：                                                                                                                                                                                                           | 设计单位（公章）：<br>项目负责人（签字）： | 建设单位（公章）：<br>项目负责人（签字）： | 其他单位（公章）：<br>项目负责人（签字）： |                 |

备注：本表一式四份，经建设单位、监理单位、设计单位审核盖章后，建设单位、监理单位、设计单位、施工单位各存一份。

第五部分：其他补充证明资料

/

## 业绩 4：中广核工程大厦精装修工程（二标段）工程

### 第一部分：中标通知书



|                                                        |                                              |
|--------------------------------------------------------|----------------------------------------------|
| 中广核工程有限公司<br>China Nuclear Power Engineering Co., Ltd. |                                              |
| 广东省深圳市大亚湾核电基地 邮编 (zip): 518124                         |                                              |
| 发送 (To): 浙江亚厦装饰股份有限公司<br>马飞龙 经理                        | 对方传真号 (Your Fax No.):                        |
| 收自 (From): 中广核工程大厦项目部<br>赵英峰 项目副总经理                    | 我方传真号 (Our Fax No.):<br>0755-84434853-133464 |
| 抄送 (Copy To): 招标中心工程招标模<br>块                           | 日期 (Date): 2022-05-24                        |
|                                                        | 页数 (No. of Pages): 1                         |

### 中 标 通 知 书

项目名称：中广核工程大厦精装修工程（二标段）

招标编号：CGN-201909270001

中 标 人：浙江亚厦装饰股份有限公司

中标金额：大写：人民币玖仟叁佰贰拾玖万捌仟零贰拾捌圆肆角捌分整  
小写：¥93298028.48 元

请贵公司根据上述项目招标文件的要求，在收到本中标通知书后十五个工作日内提交履约保函。我公司在收到合格的履约保函后，将书面通知贵公司具体签约事项。

贵公司对外宣传中如涉及到本项目相关信息，应在相关信息发布前书面征求我司意见，未经我司同意不得对外发布。

请贵公司于二日内对收悉本通知予以书面确认，并及时与我公司联系，联系人：陈旭，电话：0755-84479854。

多谢合作！

开户银行：中国工商银行深圳分行大厦支行  
银行账号：752357935916  
企业电话：0755-84478680

赵英峰

中广核工程大厦项目部

潘飞龙

招标中心

## 第二部分：合同关键页

|                                     |       |
|-------------------------------------|-------|
| <div>亚厦合同编号<br/>4562205484800</div> |       |
| (GF—2017—0201)                      | 合同编号： |
| <h1>建设工程施工合同</h1>                   |       |
| 工程名称： <u>中广核工程大厦精装修工程（二标段）</u>      |       |
| 发 包 人： <u>中广核工程有限公司</u>             |       |
| 承 包 人： <u>浙江亚厦装饰股份有限公司</u>          |       |
| 签约地点： <u>深圳市</u>                    |       |
| 签订时间：2022 年 6 月                     |       |

## 第一章 合同协议书

**发包方：**中广核工程有限公司（以下简称“发包人”），是一家根据中华人民共和国法律设立并有效存续的公司；

**承包人：**浙江亚厦装饰股份有限公司（以下简称“承包人”），是一家根据中华人民共和国法律设立并有效存续的法人组织；

发包人为实施 中广核工程大厦精装修工程（二标段），已接受承包人对该项目施工的投标。依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及中国其他相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，发包人和承包人经过协商，共同达成如下协议。

### 一、工程概况

1. 工程名称：中广核工程大厦精装修工程（二标段）

2. 工程地点：深圳市龙岗区龙岗街道宝龙工业园区

### 二、承包范围

包括中广核工程大厦B塔5-38层的室内精装修工程、部分安装工程及相关深化设计。

具体详见第五章第二节工程范围。

### 三、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税金）为：

人民币（大写）玖仟叁佰贰拾玖万捌仟零贰拾捌圆肆角捌分整（RMB 93,298,028.48 元）；

其中：

（1）安全文明施工措施费（不含税金）：

人民币（大写）壹佰壹拾壹万捌仟玖佰伍拾贰圆叁角叁分整（RMB 1,118,952.33 元）；

（2）暂列金额：

人民币（大写）捌佰万元整（RMB 8,000,000.00 元）；

（3）税金：

人民币（大写）贰佰柒拾柒万柒仟陆佰零柒圆叁角整（RMB 2,777,607.30 元）。

70730



在合同履行期间，若遇国家税率政策调整，双方以不含税合同价不变继续履行合同，未支付合同价税率按开票时国家税率政策执行。

2. 合同价格形式：☐总价；☐单价；☒其他：具体要求详见专用合同条款第17.1款【合同价格形式】的规定。

#### 四、合同工期

承包人应遵照监理人指示开工，具体开工日期以监理人发出的书面开工通知为准。

计划开工日期：2022年08月01日；

计划竣工日期：2023年05月31日；

工期总日历天数：304日历天。工期总日历天数与根据上述计划开、完工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

#### 五、质量标准

工程质量符合 国家相关施工验收规范及本合同要求的合格标准。

#### 六、合同文件的组成及优先顺序如下：

- 1、合同协议书及其附件（下款包含的附件除外）；
- 2、中标通知书；
- 3、投标文件澄清；
- 4、投标函及投标函附录；
- 5、专用合同条款及其附件；
- 6、通用合同条款；
- 7、装修物料档案；
- 8、发包人要求【“装修物料档案”除外】；
- 9、图纸；
- 10、工程量清单说明；
- 11、已标价工程量清单【“工程量清单说明”除外】；

已批

3. 合同签订时间：2022年6月10日。

合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

(以下无正文)

（盖章）  
发包人：中广核工程有限公司  
（盖章）  
地址：深圳市福田区  
大亚湾核电基  
工程公司办公大

（盖章）  
承包人：浙江亚厦装饰股份有限公司  
（盖章）

法定代表人

或其委托代理人：赵志峰（签字）

法定代表人

或其委托代理人：明张印（签字）

发包人增值税开票信息如下：

|        |                    |
|--------|--------------------|
| 纳税人识别号 | 91440300100028086X |
| 电话     | 0755-88613826      |
| 开户名    | 中广核工程有限公司          |
| 开户银行   | 中国银行深圳大鹏支行         |
| 账号     | 752357935916       |

承包人收款账户信息如下：

|          |                          |
|----------|--------------------------|
| 联系人      | 马飞龙                      |
| 联系电话     | 13951828005              |
| 电子信箱     | mafeilong@chinayasha.com |
| 地址       | 上虞章镇工业新区                 |
| 户名       | 浙江亚厦装饰股份有限公司             |
| 开户银行     | 中国建设银行股份有限公司上虞支行         |
| 账号       | 33001656435050006334     |
| 统一社会信用代码 | 9133000014616098X3       |
| 纳税编号     | 9133000014616098X3       |

第三部分：施工许可证



### 建筑工程施工许可证

工程编号: 440307201503402

根据<<中华人民共和国建筑法>>第八条规定,经审查,本  
建筑工程符合施工条件,准予施工。

特发此证



深圳市龙岗区住房和建设局

2018年05月20日

施工许可专用章

深建许字第: 2018-0517

|        |                                                                                                                                                                                                                                      |        |             |
|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------|
| 建设单位   | 中广核工程有限公司                                                                                                                                                                                                                            |        |             |
| 工程名称   | 中广核工程大厦1栋A、B、C座                                                                                                                                                                                                                      |        |             |
| 建设地址   | 深圳市龙岗区宝龙工业园南同大路与宝龙三路交汇处                                                                                                                                                                                                              |        |             |
| 建设规模   | 327064.53平方米                                                                                                                                                                                                                         | 合同价格   | 94782 万元    |
| 设计单位   | 深圳市建筑设计研究总院有限公司                                                                                                                                                                                                                      |        |             |
| 施工单位   | 中国建筑第八工程局有限公司                                                                                                                                                                                                                        |        |             |
| 监理单位   | 中咨工程管理咨询有限公司                                                                                                                                                                                                                         |        |             |
| 合同开工日期 | 2018年05月20日                                                                                                                                                                                                                          | 合同竣工日期 | 2021年09月30日 |
| 备注     | 项目负责人: 陈旭东 注册证书号: 013120192021002100<br>项目负责人: 王强 注册证书号: 00366253<br>范围: 基础; 土石方; 主体结构工程; 装饰装修工程; 通风与空调; 建筑给排水及采暖; 建筑电气工程; 智能建筑; 屋面及防水工程; 建筑节能; 消防工程; 室外工程; 地基基础                                                                     |        |             |
| 变更登记   | ◆◆◆ 2022-04-13项目理由由陈旭东(P137056807681)变更为陈旭东(P13120192021002100) ◆◆◆ 2021-12-09项目理由由陈旭东(P13120192021002100)变更为王强(00366253) ◆◆◆ 2021-03-08监理单位名称由中咨工程管理咨询有限公司变更为中咨工程管理咨询有限公司 ◆◆◆ 2019-06-05项目理由由王强(P131050804306)变更为陈旭东(P137056807681) |        |             |

注意事项:  
一、本证放置施工现场,作为准予施工的凭证。  
二、未经发证机关许可,本证的各项内容不得变更。  
三、建设单位主管部门可以对本证进行查验。  
四、本证自核发之日起三个月内应予施工,逾期应办理延期手续,不办  
理延期或延期次数、时间超过法定时间的,本证自行废止。  
五、凡未取得本证擅自施工的属违法建设,将按<中华人民共和国建筑  
法>的规定予以处罚。

此件由[发证机构名称]提供,仅供办理政务服务事项时使用,有效期至2099-01-01

第四部分：竣工验收资料

工程竣工验收报告

工程名称: 中广核工程大厦精装修工程(二标段)

验收日期: 2024年8月23日

|                        |                                                                                                                                 |                         |                        |                       |                 |
|------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|------------------------|-----------------------|-----------------|
| 建设单位                   | 中广核工程有限公司                                                                                                                       | 工程地址                    | 深圳市龙岗区龙岗街道宝龙工业园区       | 合同造价                  | 9329.80 万元      |
| 设计单位                   | 深圳市建筑设计研究总院有限公司                                                                                                                 | 建筑面积                    | 327064.53 m²           | 装修面积                  | 45500 m²        |
| 监理单位                   | 中咨工程管理咨询有限公司                                                                                                                    | 开工日期                    | 2022 年 10 月 30 日       | 竣工日期                  | 2024 年 8 月 23 日 |
| 施工单位                   | 浙江亚厦装饰股份有限公司                                                                                                                    | 项目经理                    | 陈冬                     | 项目技术负责人               | 周东珊             |
| 竣工标准<br>达到情况           | 1. 已完成工程设计和合同约定的各项内容;<br>2. 对工程质量进行了全面检查,工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准,符合设计文件及合同要求,工程质量达到合格标准;<br>3. 技术资料完整,主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场试验报告齐全。 |                         |                        |                       |                 |
| 施工单位(公章):<br>项目负责人: 陈冬 | 设计单位(公章):<br>项目负责人: 王强                                                                                                          | 监理单位(公章):<br>总监理工程师: 王强 | 建设单位(公章):<br>项目负责人: 王强 | 其他相关单位(公章):<br>项目负责人: |                 |

备注: 本表一式四份,经建设单位、监理单位、设计单位审核盖章后,建设单位、监理单位、设计单位、施工单位各存一份。

## 第五部分：其他补充证明资料

/

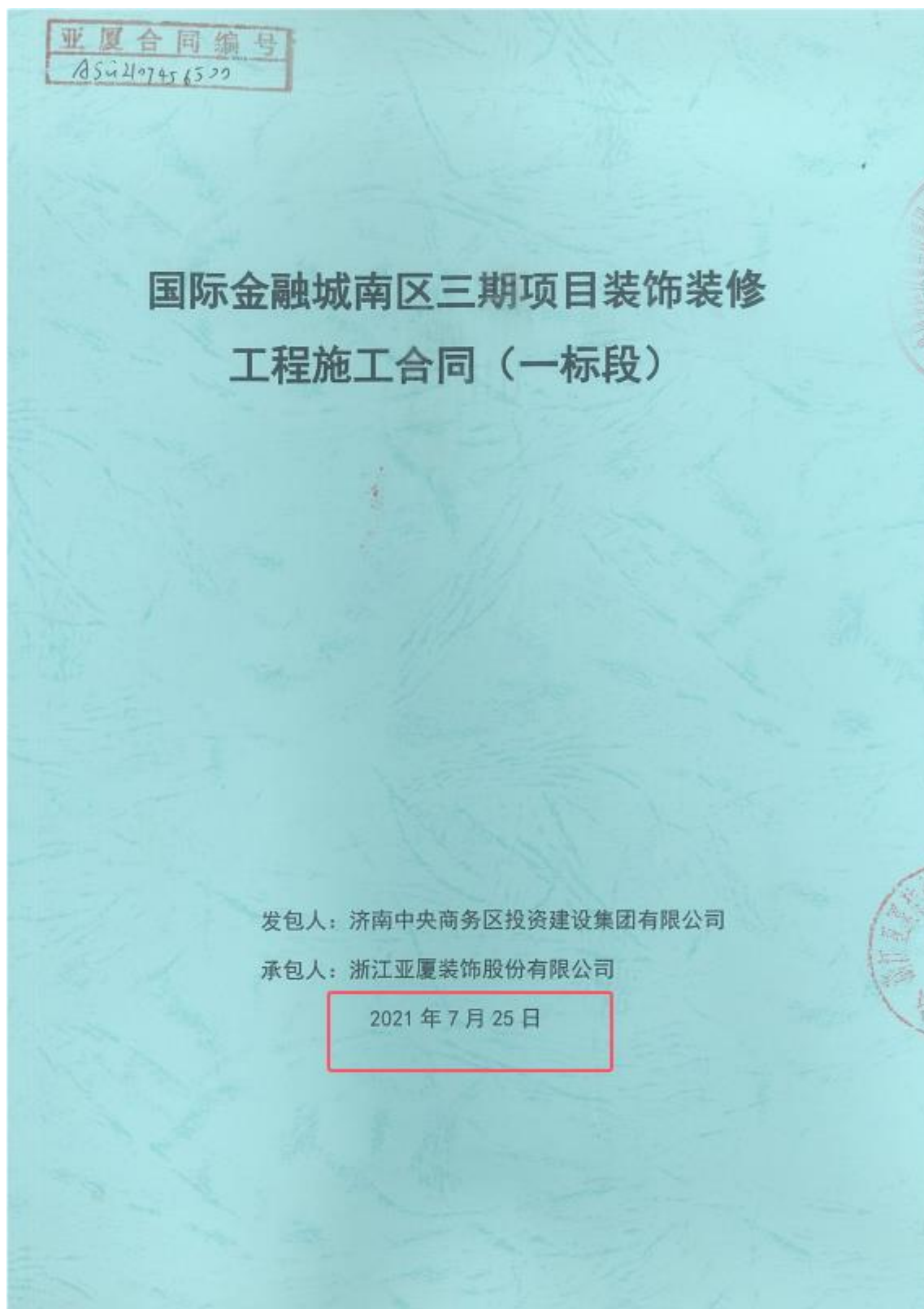


## 业绩 5：国际金融城南区三期项目装饰装修工程施工 1 标段工程

### 第一部分：中标通知书

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                           |                       |                    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------------|--------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                       |                                           | 202002171432421033065 |                    |
| <b>济南公共资源交易项目</b><br><b>中 标 通 知 书</b><br>(工程建设类)                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                           |                       |                    |
| 为实现资源优化配置，保护国家、社会公共利益和当事人的合法权益。<br>依据国家相关法律规定程序，该项目在济南公共资源交易中心进行交易。中<br>标公示期满，经招标人确定，同意该项目中标结果，特发此证。                                                                                                                                                                                                                   |                                           |                       |                    |
| 项目名称                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 国际金融城南区三期项目装饰装修工程施工                       |                       |                    |
| 标段名称                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 1标段                                       | 交易登记号                 | 2021JSZX01Z5010001 |
| 招标代理<br>机构名称                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 海逸恒安项目管理有限公司                              |                       |                    |
| 浙江亚厦装饰股份有限公司：<br>国际金融城南区三期项目装饰装修工程施工，于2021-07-09在济南公共资源交易中<br>心进行开标评标活动，经评标委员会评审，招标人确认，你单位为中标人。<br>中标项目地点：济南市历下区茂岭二号路东侧，解放东路北侧<br>中标项目概况(规模)： 41388.54m <sup>2</sup> 结构类型：<br>招标范围：图纸范围内装饰装修及其他配套工程的施工、保修（详见招标文件）。<br>中标价(人民币)： 84970317.5 元 中标工期：135 日历天 质量要求：合格 项目负<br>责人(项目经理)：王进<br>其他内容：<br>招标人：济南中央商务区投资建设集团有限公司 |                                           |                       |                    |
| 待法定前置要件齐全后，此中标通知书生效。                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                           |                       |                    |
| 招标人单位(盖章)                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                           | 招标人法定代表人(负责人)(签章)     |                    |
| 说明                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 此件无招标人单位盖章和招标人法定代表人(负责人)无效，请据此办理相<br>关手续。 |                       |                    |

第二部分：合同关键页



## 第一部分 协议书

发包人（全称）：济南中央商务区投资建设集团有限公司

承包人（全称）：浙江亚厦装饰股份有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

工程名称：国际金融城南区三期项目装饰装修工程施工工程一标段

工程地点：济南市历下区茂岭二号路东侧，解放东路北侧

工程内容：图纸范围内装饰装修工程（含直接配套的其他工程）的施工、保修

### 二、工程施工范围

施工范围包括：完成图纸及工程量清单范围内的装饰装修工程施工，包括材料设备供货、采购保管、加工制作、检验试验、施工并通过相关验收、联动调试、缺陷处理、后期服务及质量保修等。具体包括但不限于：

（1）室内外装饰装修工程施工：完成经发包人认可的施工图范围内的全部装饰装修工程并通过验收；

（2）按招标文件要求完成室内外装饰装修工程所需材料设备的招标供应或生产制作加工，按发包人要求送样直至合格；

（3）工程移交前的成品（半成品、原材料）看管和保护；

（4）清理及外运现场建筑垃圾，竣工验收前完成所有成品清洁工作直至发包人验收通过，此项费用各承包人在综合单价中应综合考虑；

（5）完成应进行的以及应配合进行的测试、试验及相关验收工作；

（6）缺陷整改、相关验收及竣工验收合格，达到交付使用要求。

（7）与各方的界面划分：如承包人不能满足发包人进度、质量要求，发包人有权根据项目实际情况变更工程施工承包内容和界面划分，承包人必须无条件

|        |               |                           |         |
|--------|---------------|---------------------------|---------|
| 3      | 工程            |                           |         |
| 1<br>4 | 墙体            | 原图纸与精装图位置不符墙体拆改           | 新增墙体施工  |
| 1<br>5 | 旋转<br>门       | 按变更处理，由建设单位根据变更需求组织<br>施工 | 无       |
| 1<br>6 | 楼层<br>配电<br>箱 | 结合精装修图纸核对，回路增加的按变更处<br>理  | 无       |
| 1<br>7 | 屋面<br>景观      | 按图纸完成                     | 按精装图纸完成 |

## 2、精装单位负责成品保护。

### 三、合同工期

总工期：135 日历天（总工期以满足本项目总体进度要求为前提，实际工期以发包人批准的承包人所报施工进度计划为准）。

### 四、质量标准

工程质量标准：合格

质保期：工程验收合格并移交给发包人之日起 24 个月，主要设备质量保修期自验收合格并移交给发包人之日起 24 个月。

### 五、合同价款

合同总价款暂定（含税价）：93152829.8 元（大写：玖仟叁佰壹拾伍万贰仟捌佰贰拾玖元捌角整）。

合同金额=中标金额（84970317.50）+取费后暂列金额（8182512.30）

不含税总价：85461311.74 元，增值税（税率 9%）：7691518.06 元，合同执行期间，不含税价格不因国家税率变化而变化，若在合同履行期间，如遇国家的税率调整，则价税合计相应调整

### 六、组成合同的文件

- （1）本合同协议书；
- （2）中标通知书；
- （3）本合同专用条款；



- (4) 本合同通用条款;
- (5) 招标文件及其附件;
- (6) 投标文件及其附件;
- (7) 双方核对完成的工程量;
- (8) 工程建设标准强制性条文;
- (9) 双方核对完成的材料汇总表;

(10) 施工图纸、设计变更、现行国家、省、市及内部有关施工、设计方面的规范、标准和其他有关技术资料、技术说明;

合同履行过程中双方签订的补充协议等法律文件均作为本合同不可分割的一部分, 优先使用。

七、本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

八、承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

九、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

#### 十、合同生效

本合同双方约定本协议书由双方法定代表人或其授权的委托代理人签署并盖章后生效。

十一、本协议书一式壹拾贰份, 发包人执拾份, 承包人执贰份, 具有同等效力。

发包人: 济南中央商务区投资建设集团有限公司

法定代表人

或委托代理人:

(签字或盖章)

签订日期:

承包人: 浙江亚厦装饰股份有限公司

法定代表人

或委托代理人:

(签字或盖章)



第三部分：施工许可证

中华人民共和国

建筑工程施工许可证

编号 370100202006191101  
(2020049)

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定,经审查,  
本建筑工程符合施工条件,准予施工。

特发此证

发证机关 济南市行政审批服务局

发证日期 2020 年 06 月 19 日

10000

全省房屋建筑和市政工程项目数据库查询网址: <http://www.sdjsgov.cn/sxyzj>

|           |                                                      |           |            |
|-----------|------------------------------------------------------|-----------|------------|
| 建设单位      | 济南中央商务区投资建设集团有限公司                                    |           |            |
| 工程名称      | 国际金融中心南区三期房地产开发项目(A座,B座,C座,地下车库及附属工程人防工程,地下车库及人防出入口) |           |            |
| 建设地址      | 历下区茂岭山二号路东、解放东路北侧                                    |           |            |
| 建设规模      | 111300.37㎡                                           | 合同价格      | 31163.96万元 |
| 勘察单位      | 山东建勘集团有限公司                                           |           |            |
| 设计单位      | 北京市建筑设计研究院有限公司                                       |           |            |
| 施工单位      | 山东天齐置业集团股份有限公司                                       |           |            |
| 监理单位      | 山东天宇工程项目咨询有限公司                                       |           |            |
| 建设单位项目负责人 | 张森                                                   | 勘察单位项目负责人 | 蔡新平        |
| 设计单位项目负责人 | 刘海平                                                  | 施工单位项目负责人 | 姜明奇        |
| 总监理工程师    | 倪伟国                                                  | 合同工期      | 700天       |
| 备注        | 1.建筑工程施工许可证附表2补办                                     |           |            |

注意事项:  
一、本证放置施工现场,作为准予施工的凭证。  
二、未经发证机关许可,本证的各项内容不得变更。  
三、住房和城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。  
四、本证自发证之日起三个月内应予施工,逾期应办理延期手续,不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的,本证自行废止。  
五、在建的建筑工程因故中止施工的,建设单位应当自中止施工之日起一个月内向发证机关报告,并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。  
六、建筑工程恢复施工时,应当向发证机关报告;中止施工满一年的工程恢复施工前,建设单位应当报发证机关核验施工许可证。  
七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设,将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

No.SZ 0066174

第四部分：竣工验收资料

工程竣工验收报告

|        |      |                           |         |                      |
|--------|------|---------------------------|---------|----------------------|
| 工程基本情况 | 建设单位 | 济南中央商务区投资建设集团有限公司         | 工程地址    | 济南市历下区茂岭二号路东侧,解放东路北侧 |
|        | 工程名称 | 国际金融中心南区三期项目装饰装修工程施工工程一标段 | 开工日期    | 2021 年 07 月 28 日     |
|        | 结构层数 | 民用建筑/ 14-29 层及屋面          | 竣工日期    | 2022 年 6 月 22 日      |
|        | 工程造价 | 9315.28 万元                | 项目经理    | 王进                   |
|        | 建筑面积 | 33426.08 m²               | 项目技术负责人 | 赵桃芳                  |

竣工验收情况

| 验收内容     |               | 验收结论 |  |
|----------|---------------|------|--|
| 施工单位验收内容 | 符合设计要求和施工规范规定 | 合格   |  |
| 设计单位验收内容 | 符合设计要求和施工规范规定 | 合格   |  |
| 监理单位验收内容 | 符合设计要求和施工规范规定 | 合格   |  |
| 建设单位验收内容 | 符合设计要求和施工规范规定 | 合格   |  |

建设单位  
(公章)  
项目负责人: 年 月 日

设计单位  
(公章)  
项目负责人: 年 月 日

施工单位  
(公章)  
项目负责人: 年 月 日

监理单位  
(公章)  
总监理工程师: 年 月 日

备注: 本表一式四份,经建设单位、监理单位、设计单位审核盖章后,建设单位、监理单位、设计单位、施工单位各存一份。

第 1 页 共 1 页

## 第五部分：其他补充证明资料

/

业绩 6：中冶口岸大厦项目办公空间优化装饰装修工程

第一部分：中标通知书

项目标段编号：E4404000001005167001001

查验码  
UKxHv0gZvW+QUsjU6Rtp8yhOwDiC9vYD

中标通知书



浙江亚厦装饰股份有限公司：

我单位招标的 中冶口岸大厦项目办公空间优化装饰装修工程施工一标段（北塔）（项目标段名称）已于2024年10月09日完成定标工作。根据定标结果，我们确定贵单位为中标单位。

中标价：

85,619,434.85 元

工 期：

按招标文件详细工期约定执行

承诺质量：

合格

项目负责人：

鄢星星

请贵单位收到经珠海市公共资源交易中心确认的中标通知书后,在中标通知书发出之日起 30 天内与我单位签订合同。

特此通知



签章单位：  
招标单位：（公章）

2024年10月14日

确认单位：  
交易中心（业务专用章）

2024年10月17日

第二部分：合同关键页

|                               |
|-------------------------------|
| 亚厦合同编号                        |
| ASG2410531400                 |
| 合同编号: ZYGJ-KADS-工程类-2024-004  |
| 中冶口岸大厦项目                      |
| 办公空间优化装饰装修工程                  |
| 施工合同                          |
| 一标段（北塔）                       |
| 2024年 11 月                    |
| 项目名称: 中冶口岸大厦项目                |
| 工程名称: 办公空间优化装饰装修工程施工合同一标段（北塔） |
| 发包人: 中冶国际投资发展有限公司             |
| 承包人: 浙江亚厦装饰股份有限公司             |

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：中冶国际投资发展有限公司（简称甲方）

承包人（全称）：浙江亚厦装饰股份有限公司（简称乙方）

根据《中华人民共和国建筑法》、《民法典》及有关法律、法规、规章和规范性文件，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就中冶口岸大厦项目办公空间优化装饰装修工程施工一标段（北塔）及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：中冶口岸大厦项目办公空间优化装饰装修工程施工一标段（北塔）

2. 工程地点：珠海市横琴新区

3. 工程立项批准文号：2406-440402-04-01-560701

4. 工程承包范围：详细承包范围见第七章“技术标准和要求”

### 二、合同工期

计划开工日期：  /  年  /  月  /  日（以发包人确认的开工令或施工许可证为准）。

计划竣工日期：  /  年  /  月  /  日。

工期总日历天数：240日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

本工程质量标准：合格

### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 合同总金额（人民币大写）：捌仟伍佰陆拾壹万玖仟肆佰叁拾肆元捌角伍分（小写：¥85619434.85元）；其中不含税合同金额：¥78549940.23元，税金：¥7069494.62元，税率：9%，发票税率按照国家现行税务制度执行。

发票类型：☒增值税专用发票；☐增值税普通发票，其中：安全文明施工费：¥3460501.20元（含税），暂列金额（含税）：0.00元。



2. 合同价格形式：固定单价合同。

#### 五、承包人项目经理

姓名：鄢星星；

职称：一级注册建造师（建筑工程）；

身份证号：522121199607067036；

建造师执业资格证书号：20230903411000000959；

建造师注册证书号（或建造师临时执业证书号）：浙1332023202401825；

建造师执业印章号：浙1332023202401825；

安全生产考核合格证书号：浙建安B（2024）3400422。

#### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书；
- （2）投标函及其附录；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）图纸；
- （7）已标价工程量清单；
- （8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

#### 七、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

#### 八、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

#### 九、合同生效

本合同自双方签字盖章后生效。

#### 十、合同份数

本合同一式拾份，均具有同等法律效力，发包人执陆份，承包人执肆份。

发包人： (公章)

法定代表人或其委托代理人：  
(签字)



\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日  
日

承包人： (公章)

法定代表人或其委托代理人：  
(签字)



2024. 11. 20.

签约地点：广东省珠海市

本合同所有款项必须支付至以下账户  
户名：新红安城装饰有限公司  
开户行：建设银行上海支行  
账户：33001656135050006334

第三部分：施工许可证

中华人民共和国

建筑工程施工许可证

编号 440405202410220199

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证



扫描二维码核对证照信息

发证机关

发证日期 2024年10月22日

建设单位

中冶国际投资发展有限公司

工程名称

中冶口岸大厦项目办公空间优化装饰装修工程施工一标段（北塔）

建设地址

港澳大道151号、口岸北路72号、福临路258号

建设规模

0平方米

合同工期

2024.10.30~2025.06.30

合同价格

8561.94万元

参建单位

|         |                                                                                                                                                              |        |     |
|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----|
| 勘察单位    |                                                                                                                                                              | 项目负责人  |     |
| 设计单位    | 广东省建筑设计研究院集团股份有限公司                                                                                                                                           | 项目负责人  | 黄可  |
| 施工单位    | 浙江亚厦装饰股份有限公司                                                                                                                                                 | 项目负责人  | 鄢星星 |
| 监理单位    | 北京远达国际工程管理咨询有限公司                                                                                                                                             | 总监理工程师 | 罗剑华 |
| 工程总承包单位 |                                                                                                                                                              | 项目经理   |     |
| 备注      | 根据《横琴粤澳深度合作区商业类建设项目综合治理协议规定（试行）》规定办理，项目规划功能不变。本装修工程包括：北塔：5-10层、11层局部、12-22层、23层，详细以经专班确认后的空间优化方案为准。质量监督注册号:ZJ440410202410220399;安全监督注册号:AJ440410202410220399 |        |     |

注意事项：

一、本证设置施工现场，作为准予施工的凭证。  
二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。  
三、住房和城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。  
四、本证自发证之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。  
五、在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。  
六、建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关核验施工许可证。  
七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

第四部分：竣工验收资料

工程竣工验收报告

工程名称：中冶口岸大厦项目办公空间优化装饰装修工程施工一标段（北塔）

验收日期： 年 月 日

|                        |                                                                                                                                 |                         |                                      |                       |             |
|------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|--------------------------------------|-----------------------|-------------|
| 建设单位                   | 中冶国际投资发展有限公司                                                                                                                    | 工程地址                    | 港澳大道151号、口岸北路72号、福临路258号             | 合同造价                  | 8561.94万元   |
| 设计单位                   | 广东省建筑设计研究院集团股份有限公司                                                                                                              | 建筑面积                    | 200385.00 m²                         | 装修面积                  | 38244.24 m² |
| 监理单位                   | 北京远达国际工程管理咨询有限公司                                                                                                                | 开工日期                    | 2024年10月23日                          | 竣工日期                  | 2025年05月10日 |
| 施工单位                   | 浙江亚厦装饰股份有限公司                                                                                                                    | 项目经理                    | 鄢星星                                  | 项目技术负责人               | 葛海军         |
|                        |                                                                                                                                 | 其他管理人员                  | 吴志红、徐子杭、马子鸣、唐亮、周智慧、王宏日、曾敏、葛建勋、陈建华、祝蕊 |                       |             |
| 竣工标准达到情况               | 1. 已完成工程设计和合同约定的各项内容；<br>2. 对工程质量进行了全面检查，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，符合设计文件及合同要求，工程质量达到合格标准；<br>3. 技术资料完整，主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场试验报告齐全。 |                         |                                      |                       |             |
| 施工单位（公章）：<br>项目负责人：鄢星星 | 设计单位（公章）：<br>项目负责人：黄可                                                                                                           | 监理单位（公章）：<br>总监理工程师：罗剑华 | 建设单位（公章）：<br>项目负责人：葛海军               | 其他相关单位（公章）：<br>项目负责人： |             |

备注：本表一式四份，经建设单位、监理单位、设计单位审核盖章后，建设单位、监理单位、设计单位、施工单位各存一份。

第五部分：其他补充证明资料

项目履约评价表

|                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                 |                             |                                                          |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|----------------------------------------------------------|
| 建设单位名称<br>(评价单位)                                                                                                                                                                                                                                                              | 中冶国际投资发展有限公司                                                                    |                             |                                                          |
| 施工单位名称<br>(被评价单位)                                                                                                                                                                                                                                                             | 浙江亚厦装饰股份有限公司                                                                    |                             |                                                          |
| 项目负责人<br>及联系方式                                                                                                                                                                                                                                                                | 鄢星星 18810837482                                                                 | 安全负责人<br>及联系方式              | 吴志红 13728887627                                          |
| 企业地址                                                                                                                                                                                                                                                                          | 浙江省杭州市西湖区沙秀路 99 号亚厦中心                                                           |                             |                                                          |
| 工程名称                                                                                                                                                                                                                                                                          | 中冶口岸大厦项目办公空间优化装饰<br>装修工程施工合同一标段（北塔）                                             | 发包单位                        | 中冶国际投资发展有限公司                                             |
| 开工日期                                                                                                                                                                                                                                                                          | 2024. 10. 23                                                                    | 竣工日期                        | 2025. 05. 10                                             |
| 履约情况评价（请您对分项内容评价等级进行打“√”）                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                 |                             |                                                          |
| 分项内容                                                                                                                                                                                                                                                                          | 评价等级                                                                            |                             |                                                          |
| 项目经理专业技术及管理能力                                                                                                                                                                                                                                                                 | <input checked="" type="checkbox"/> 优良                                          | <input type="checkbox"/> 良好 | <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 |
| 机构人员配备情况                                                                                                                                                                                                                                                                      | <input checked="" type="checkbox"/> 优良                                          | <input type="checkbox"/> 良好 | <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 |
| 施工质量情况                                                                                                                                                                                                                                                                        | <input checked="" type="checkbox"/> 优良                                          | <input type="checkbox"/> 良好 | <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 |
| 施工安全情况                                                                                                                                                                                                                                                                        | <input checked="" type="checkbox"/> 优良                                          | <input type="checkbox"/> 良好 | <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 |
| 施工进度情况                                                                                                                                                                                                                                                                        | <input checked="" type="checkbox"/> 优良                                          | <input type="checkbox"/> 良好 | <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 |
| 施工文明情况                                                                                                                                                                                                                                                                        | <input checked="" type="checkbox"/> 优良                                          | <input type="checkbox"/> 良好 | <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 |
| 协调配合与服务                                                                                                                                                                                                                                                                       | <input checked="" type="checkbox"/> 优良                                          | <input type="checkbox"/> 良好 | <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 |
| 建设单位对施工单位的履约总体评价：<br><input checked="" type="checkbox"/> 优良 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格<br>建设单位对施工单位的履约建议（如有则填写）： <u>合同开始履行至合同履行完毕期间</u><br><u>履约评价优良。</u><br>建设单位（盖章）： <u>中冶国际投资发展有限公司</u><br>日 期： <u>2025.4.15</u> |                                                                                 |                             |                                                          |
| 备注                                                                                                                                                                                                                                                                            | 本项目装修装饰工程施工由 <u>浙江亚厦装饰股份有限公司</u> 自行完成且未分包，<br>该装修装饰工程施工造价： <u>8561.9434 万元。</u> |                             |                                                          |



## 业绩 7：中广核工程大厦 C 座精装修工程

### 第一部分：中标通知书

# 中广核工程有限公司

CHINA NUCLEAR POWER ENGINEERING CO., LTD

## 中标通知书

浙江亚厦装饰股份有限公司：

贵司被确定为以下项目的中标人。

项目名称：中广核工程大厦C座精装修工程设计采购施工总承包

项目编号：CGN-202503170007

中标金额：人民币柒仟伍佰捌拾陆万贰仟伍佰壹拾柒圆伍角贰分  
(小写：CNY 75,862,517.52)

贵公司及贵司分包商对外宣传中如涉及到本项目相关信息，应在相关信息发布前书面征求我司意见，未经我司同意不得对外发布。

招标人：中广核工程有限公司

联系人：肖艳

电话：0755-82657835

多谢合作！





## 第二部分：合同关键页

|               |
|---------------|
| 亚厦合同编号        |
| AS42504538800 |

普通商密 3年

中广核  CGN

文件编码：

合同编号：007-GN-B-2025-C82-P.B.20-00587

中广核工程大厦 C 座精装修工程  
设计采购施工总承包合同

发包人：\_\_\_\_\_中广核工程有限公司\_\_\_\_\_

承包人：\_\_\_\_\_浙江亚厦装饰股份有限公司\_\_\_\_\_

签约地点： 深圳市

签约时间：2025 年 05 月

## 第一章 合同协议书

发包人名称：中广核工程有限公司（以下简称“发包人”）

承包人名称：浙江亚厦装饰股份有限公司（以下简称“承包人”）

依照《中华人民共和国民法典》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，发包人和承包人共同达成如下协议。

### 1. 合同文件的组成及优先顺序如下：

- (1) 合同协议书及其附录；
- (2) 中标通知书；
- (3) 投标函及投标函附录；
- (4) 合同协议书附件；
- (5) 工程量清单说明；
- (6) 专用合同条款及其附录；
- (7) 专用合同条款附件；
- (8) 通用合同条款；
- (9) 发包人要求；
- (10) 招标图纸；
- (11) 承包人价格文件；
- (12) 其他合同文件：承包人商务、技术文件。

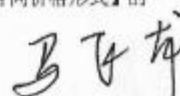
上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准；在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分，属于同一类内容的文件，如有不一致之处，应以最新签署的为准。

### 2. 承包范围：

中广核工程大厦 C 塔未装修部分的室内装修设计、采购、施工，对与使用功能需要有冲突的已装修的公共区域进行必要的改造等，包括但不限于工程设计、已有工程的拆除、装饰装修工程、给排水工程、电气工程、通风空调（含消防排烟系统）、弱电智能化工程、消防工程及后勤物业设施配置及改造等。具体详见《发包人要求》。

### 3. 签约合同价：

- (1) 合同价格形式：总价合同，具体要求详见合同条款第 17.1 款【合同价格形式】的



规定。

(2) 含税签约合同价为：人民币（大写）柒仟伍佰捌拾陆万贰仟伍佰壹拾柒元伍角贰分元（¥ 75,862,517.52 元），其中：

不含税签约合同价为：人民币（大写）陆仟玖佰陆拾伍万零肆拾陆元零贰分元（¥ 69,650,046.02 元）；

增值税税额为：人民币（大写）陆佰贰拾壹万贰仟肆佰柒拾壹元伍角元（¥ 6,212,471.50 元），

在合同履行期间，若遇国家税率政策调整，双方以不含税合同价不变继续履行合同，未支付合同价税率按开票时国家税率政策执行。

(3) 含税签约合同价包含：

1) 勘察设计费（含税）：

人民币（大写）壹佰玖拾柒万玖仟捌佰贰拾（¥ 1,979,820 元）；适用税率：6%，税金为人民币（大写）壹拾壹万贰仟零陆拾伍元贰角捌分（¥ 112,065.28 元）；

2) 施工费（含税）：

人民币（大写）陆仟壹佰陆拾捌万贰仟陆佰玖拾柒元伍角贰分（¥ 61,682,697.52 元）；适用税率：9%，税金为人民币（大写）伍佰零玖万叁仟零陆拾陆元柒角柒分（¥ 5,093,066.77 元）；

3) 暂估价（含税）：

人民币（大写）/（¥/元）；

4) 暂列金额（含税）：

人民币（大写）壹仟贰佰贰拾万（¥ 12,200,000.00 元）；适用税率：9%，税金为人民币（大写）壹佰万零柒仟叁佰叁拾玖圆肆角伍分（¥ 1007339.45 元）；

5) 工程建设其他费（含税）：

人民币（大写）/（¥/元）；适用税率：9%，税金为人民币（大写）/元。

(4) 报价明细：详见附件价格清单。

4. 承包人项目经理：陈冬。

5. 工程质量：符合国家相关施工验收规范及本合同技术标准和要求的合格标准。

6. 承包人承诺 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任；承包人向发包人做出质量诚信保证，坚决杜绝弄虚作假、违规操作行为。

**7. 发包人承诺：**发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

**8. 工期要求：**承包人应按照监理人指示开工，具体开工日期以监理人发出的书面开工通知为准；

计划开工日期：2025 年 4 月 15 日（实际开工日期以监理人书面通知为准）；

计划竣工验收日期：2025 年 8 月 30 日

总工期：138 日历天。工期总日历天数与根据上述计划开、完工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

**9. 词语含义：**本协议书中有关词语含义与本合同“通用合同条款”和“专用合同条款”中赋予它们的定义相同。

**10. 合同生效及份数：**

（1）本协议书在承包人提交合法的、发包人认可的履约保函及对应数据电文，并由各方授权代表在本协议上签字、盖章后生效，至各方均已履行完合同规定的全部责任和义务后失效。

（2）本协议书连同其他合同文件正本一式 10 份，发包人执 7 份，承包人 3 份；副本 0 份。

**11. 其他要求：**

在本合同执行期间，发包人签发的与承包人工作有关的程序均视为本合同的组成部分，对承包人均有约束力和同等法律效力。

合同签订地点：深圳市

合同签订时间：2025 年 5 月 12 日。

合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

（以下无正文）

(签章页)

发包人： 中广核工程有限公司  
(盖章)

法定代表人  
或其委托代理人： 赵建峰 (签字)



承包人： 浙江亚厦装饰股份有限公司  
(盖章)

法定代表人  
或其委托代理人： 王明 (签字)



## 发包人增值税开票信息如下：

|                  |                                                           |
|------------------|-----------------------------------------------------------|
| 名称（全称）：          | 中广核工程有限公司                                                 |
| 统一社会信用代码/纳税人识别号： | 91440300100028086X                                        |
| 地址、电话            | 深圳市龙岗区宝龙街道宝龙社区宝龙三路 18 号中广核工程大厦 1 栋 A 座 4001 0755-82655364 |
| 开户行及账号：          | 中国银行深圳大鹏支行 752357935916                                   |
| 纳税人资格            | 增值税一般纳税人                                                  |

## 承包人收款账户信息如下：

|                  |                                    |
|------------------|------------------------------------|
| 名称（全称）：          | 浙江亚厦装饰股份有限公司                       |
| 统一社会信用代码/纳税人识别号： | 9133000014616098X3                 |
| 地址、电话            | 绍兴市上虞区章镇工业新区                       |
| 收款银行及收款账号：       | 中国建设银行上虞支行营业部，33001656435050006334 |
| 纳税人资格            | 增值税一般纳税人                           |

赵建峰

第 9 页 共 317 页

王明



第三部分：施工许可证

中华人民共和国

建筑工程施工许可证

2503-440307-04-05-37326801

编号  
2025-0748

根据<<中华人民共和国建筑法>>第八条规定,经审查,本  
建筑工程符合施工条件,准予施工。

特发此证



扫描二维码核对证照信息

发证机关 深圳市龙岗区住房和建设局

发证日期 2025 年 07 月 0 日

施工许可专用章

|         |                                    |        |     |
|---------|------------------------------------|--------|-----|
| 建设单位    | 中广核工程有限公司                          |        |     |
| 工程名称    | 中广核工程大厦C座精装修工程                     |        |     |
| 建设地址    | 深圳市龙岗区宝龙街道宝龙三路18号C座3-7、9-19、21-28层 |        |     |
| 建设规模    | 33287.82平方米                        |        |     |
| 合同工期    | 138天                               |        |     |
| 参建单位    |                                    |        |     |
| 勘察单位    | /                                  | 项目负责人  | /   |
| 设计单位    | 浙江亚厦装饰股份有限公司                       | 项目负责人  | 余晓轩 |
| 施工单位    | 浙江亚厦装饰股份有限公司                       | 项目负责人  | 陈冬  |
| 监理单位    | 深圳市大兴工程管理有限公司                      | 总监理工程师 | 杜凯  |
| 工程总承包单位 | /                                  | 项目经理   | /   |
| 备注      | /                                  |        |     |

注意事项:  
一、本证放置施工现场,作为准予施工的凭证。  
二、未经发证机关许可,本证的各项内容不得变更。  
三、住房和城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。  
四、本证自核发之日起三个月内应予施工,逾期应办理延期手续,不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的,本证自行废止。  
五、在建的建筑工程因故中止施工的,建设单位应当自中止之日起一个月内向发证机关报告,并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。  
六、建筑工程恢复施工时,应当向发证机关报告;中止施工满一年的工程恢复施工前,建设单位应当报发证机关核验施工许可证。  
七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设,将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

第四部分：竣工验收资料

# 深圳市建设工程 竣工验收报告

工程名称： 中广核工程大厦 C 座精装修工程

验收日期： 2015 年 12 月 9 日

建设单位（盖章）： 中广核工程有限公司

### 一、工程概况

|            |                                              |          |                            |
|------------|----------------------------------------------|----------|----------------------------|
| 项目编号       | 2503-440307-04-05-373268                     | 项目代码     | 2503-440307-04-05-373268   |
| 项目名称       | 中广核工程大厦C座精装修工程                               | 项目曾用名    |                            |
| 工程地点       | 深圳市龙岗区宝龙街道宝龙三路18号C座3-7、9-19、21-28层           |          |                            |
| 建筑面积       | 33287.82 m²                                  | 工程造价     | 61682697.52 元              |
| 结构类型       | 型钢混凝土框架+混凝土核心筒结构                             | 层数       | 地下4层，地上28层                 |
| 立项批准文号     | 深龙岗发改备案(2025)570号                            | 宗地号      | G02203-0011                |
| 用地规划许可证号   | LG-2015-0034                                 | 工程规划许可证号 | 建字第4403072024GG0018422(改1) |
| 施工许可证号     | 2503-440307-04-05-37326801<br>序列号: 2025-0748 | 监理许可证号   | /                          |
| 开工日期       | 2025年07月15日                                  | 验收日期     | 2025年12月9日                 |
| 监督单位       | 深圳市龙岗区建设工程质量安全监督站                            | 监督编号     | 2503-440307-04-05-37326801 |
| 建设单位       | 中广核工程有限公司                                    |          |                            |
| 勘察单位       | /                                            |          |                            |
| 设计单位       | 浙江亚厦装饰股份有限公司                                 |          |                            |
| 总包单位       | 浙江亚厦装饰股份有限公司                                 |          |                            |
| 承建单位(土建)   | /                                            |          |                            |
| 承建单位(设备安装) | /                                            |          |                            |
| 承建单位(装修)   | /                                            |          |                            |
| 监理单位       | 深圳市大兴工程管理有限公司                                |          |                            |
| 施工图审查单位    | /                                            |          |                            |

## 二、工程竣工验收实施情况

### （一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

#### 1 验收组

|     |                                                          |
|-----|----------------------------------------------------------|
| 组长  | 赵英锋                                                      |
| 副组长 | 甘超学、王增全、王小端                                              |
| 组员  | 种祥成、桂凯、郭嵘、鲁云海、丁武阳、陈冬、许名豪、何伟林、谢磊磊、陈彬福、李向阳、叶秉欣、周玉清、毛帅豪、赵佳伟 |

#### 2 专业组

| 专业组      | 组长  | 组员                       |
|----------|-----|--------------------------|
| 建筑工程     | 王增全 | 种祥成、桂凯、郭嵘、鲁云海、陈冬、许名豪、何伟林 |
| 建设设备安装工程 | 王增全 | 谢磊磊、陈彬福、李向阳、叶秉欣、周玉清      |
| 工程质控资料   | 王小端 | 毛帅豪、赵佳伟                  |

### （二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

### 三、工程质量评定

单位工程：中广核工程大厦C座精装修工程

| 分部（系统成套设备）工程名称 | 验收意见/备注 | 质量控制资料核查结果统计                                                       | 主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计                                        | 观感质量验收抽查结果统计                                                      |
|----------------|---------|--------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|
| 地基与基础          | /       | 共____项，其中：<br>经审查符合要求____项<br>经核实符合要求____项                         | 共____项，其中：<br>资料核查符合要求____项<br>实体抽查符合要求____项                      | 共____项，其中：<br>评价为“好”的____项<br>评价为“一般”的____项                       |
| 主体结构           | 符合要求    | 共 <u>6</u> 项，其中：<br>经审查符合要求 <u>6</u> 项<br>经核实符合要求 <u>6</u> 项       | 共 <u>2</u> 项，其中：<br>资料核查符合要求 <u>2</u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>2</u> 项    | 共 <u>0</u> 项，其中：<br>评价为“好”的 <u>0</u> 项<br>评价为“一般”的 <u>0</u> 项     |
| 建筑装饰装修         | 符合要求    | 共 <u>307</u> 项，其中：<br>经审查符合要求 <u>307</u> 项<br>经核实符合要求 <u>307</u> 项 | 共 <u>74</u> 项，其中：<br>资料核查符合要求 <u>74</u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>74</u> 项 | 共 <u>669</u> 项，其中：<br>评价为“好”的 <u>669</u> 项<br>评价为“一般”的 <u>0</u> 项 |
| 屋面             | /       | 共____项，其中：<br>经审查符合要求____项<br>经核实符合要求____项                         | 共____项，其中：<br>资料核查符合要求____项<br>实体抽查符合要求____项                      | 共____项，其中：<br>评价为“好”的____项<br>评价为“一般”的____项                       |
| 建筑给水、排水及采暖     | 符合要求    | 共 <u>75</u> 项，其中：<br>经审查符合要求 <u>75</u> 项<br>经核实符合要求 <u>75</u> 项    | 共 <u>25</u> 项，其中：<br>资料核查符合要求 <u>25</u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>25</u> 项 | 共 <u>240</u> 项，其中：<br>评价为“好”的 <u>240</u> 项<br>评价为“一般”的 <u>0</u> 项 |
| 通风与空调          | 符合要求    | 共 <u>100</u> 项，其中：<br>经审查符合要求 <u>100</u> 项<br>经核实符合要求 <u>100</u> 项 | 共 <u>9</u> 项，其中：<br>资料核查符合要求 <u>9</u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>9</u> 项    | 共 <u>140</u> 项，其中：<br>评价为“好”的 <u>140</u> 项<br>评价为“一般”的 <u>0</u> 项 |
| 建筑电气           | 符合要求    | 共 <u>170</u> 项，其中：<br>经审查符合要求 <u>170</u> 项<br>经核实符合要求 <u>170</u> 项 | 共 <u>49</u> 项，其中：<br>资料核查符合要求 <u>49</u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>49</u> 项 | 共 <u>90</u> 项，其中：<br>评价为“好”的 <u>90</u> 项<br>评价为“一般”的 <u>0</u> 项   |
| 智能建筑           | 符合要求    | 共 <u>196</u> 项，其中：<br>经审查符合要求 <u>196</u> 项<br>经核实符合要求 <u>196</u> 项 | 共 <u>24</u> 项，其中：<br>资料核查符合要求 <u>24</u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>24</u> 项 | 共 <u>5</u> 项，其中：<br>评价为“好”的 <u>5</u> 项<br>评价为“一般”的 <u>0</u> 项     |
| 建筑节能           | /       | 共____项，其中：<br>经审查符合要求____项<br>经核实符合要求____项                         | 共____项，其中：<br>资料核查符合要求____项<br>实体抽查符合要求____项                      | 共____项，其中：<br>评价为“好”的____项<br>评价为“一般”的____项                       |
| 电梯             | /       | 共____项，其中：<br>经审查符合要求____项<br>经核实符合要求____项                         | 共____项，其中：<br>资料核查符合要求____项<br>实体抽查符合要求____项                      | 共____项，其中：<br>评价为“好”的____项<br>评价为“一般”的____项                       |
|                |         |                                                                    |                                                                   |                                                                   |

注：工程质量评定表应根据项目实际单位工程数量逐项填报。



#### 四、验收人员签名

| 序号 | 姓名  | 工作单位          | 职务     | 职称 | 签名  |
|----|-----|---------------|--------|----|-----|
| 1  | 赵英锋 | 中广核工程有限公司     | 项目经理   |    | 赵英锋 |
| 2  | 甘超学 | 中广核工程有限公司     | 工程师    |    | 甘超学 |
| 3  | 王增全 | 中广核工程有限公司     | 工程师    |    | 王增全 |
| 4  | 王小端 | 中广核工程有限公司     | 资料员    |    | 王小端 |
| 5  | 种祥成 | 中广核工程有限公司     | 工程师    |    | 种祥成 |
| 6  | 谢磊磊 | 中广核工程有限公司     | 工程师    |    | 谢磊磊 |
| 7  | 陈彬福 | 中广核工程有限公司     | 工程师    |    | 陈彬福 |
| 8  | 郭嵘  | 浙江亚厦装饰股份有限公司  | 设计工程师  |    | 郭嵘  |
| 9  | 鲁云海 | 浙江亚厦装饰股份有限公司  | 设计工程师  |    | 鲁云海 |
| 10 | 桂凯  | 深圳市大兴工程管理有限公司 | 总监理工程师 |    | 桂凯  |
| 11 | 李向阳 | 深圳市大兴工程管理有限公司 | 监理工程师  |    | 李向阳 |
| 12 | 丁武阳 | 深圳市大兴工程管理有限公司 | 监理工程师  |    | 丁武阳 |
| 13 | 毛帅豪 | 深圳市大兴工程管理有限公司 | 资料员    |    | 毛帅豪 |
| 14 | 陈冬  | 浙江亚厦装饰股份有限公司  | 项目经理   |    | 陈冬  |
| 15 | 周玉清 | 浙江亚厦装饰股份有限公司  | 技术负责人  |    | 周玉清 |
| 16 | 叶秉欣 | 浙江亚厦装饰股份有限公司  | 生产经理   |    | 叶秉欣 |
| 17 | 何伟林 | 浙江亚厦装饰股份有限公司  | 施工员    |    | 何伟林 |
| 18 | 许名豪 | 浙江亚厦装饰股份有限公司  | 质量员    |    | 许名豪 |
| 19 | 赵佳伟 | 浙江亚厦装饰股份有限公司  | 资料员    |    | 赵佳伟 |
| 20 | 余晓轩 | 浙江亚厦装饰股份有限公司  | 设计负责人  |    | 余晓轩 |
|    |     |               |        |    |     |
|    |     |               |        |    |     |
|    |     |               |        |    |     |

## 五、工程档案核查情况

| 类别         |            | 核查意见     | 纸质 | 电子 |
|------------|------------|----------|----|----|
| 工程文件       | 工程准备阶段文件   | 真实、完整、齐全 | √  |    |
|            | 监理文件       | 真实、完整、齐全 | √  |    |
|            | 施工文件       | 真实、完整、齐全 | √  |    |
|            | 各分部（专业）竣工图 | 真实、完整、齐全 | √  |    |
| 声像文件       |            | 已形成      |    |    |
| 竣工图 CAD 文件 |            | 已形成      |    |    |
| BIM 竣工模型数据 |            | /        |    |    |

☐ 已知悉城建档案管理相关规定。建设单位、各参建单位对各自形成工程档案的真实性、完整性及准确性负责，并按要求于限期内向城建档案管理机构移交一套符合规定的建设工程档案；如若违反，须承担由此产生的法律责任。

## 六、各专项验收结论

| 序号 | 专项验收              | 结论                                           |
|----|-------------------|----------------------------------------------|
| 1  | 人防工程              | /                                            |
| 2  | 特种设备              | /                                            |
| 3  | 水土保持设施            | /                                            |
| 4  | 防雷装置              | /                                            |
| 5  | 环境保护设施            | /                                            |
| 6  | 海绵设施              | /                                            |
| 7  | 通信工程配套            | 合格                                           |
| 8  | 节水、排水设施           | 合格                                           |
| 9  | 有线电视网络设施          | 合格                                           |
| 10 | 涉及国家安全事项的建设<br>项目 | /                                            |
| 11 | 无障碍设施             | /                                            |
| 12 | 住宅光纤到户            | /                                            |
| 13 | 住宅信报箱             | /                                            |
| 14 | 绿色建筑              | /                                            |
| 15 | 新能源汽车充电设施         | /                                            |
| 16 | 城建档案              | 该项目工程档案收集齐全，签章真实完备，竣工图与实物相符，档案质量核查合格，同意验收通过。 |
| 17 | 燃气工程              | /                                            |
| 18 | 其它专项              | /                                            |
|    |                   |                                              |

## 七、工程验收结论及备注

本工程经验收组对工程实体及竣工文件检查，一致认为本工程已按设计图和施工合同完成。各分部工程验收评定合格，工程符合有关国家法律、法规和工程建设强制性标准和工程验收标准，工程外观好，竣工资料齐备，同意通过验收。

|                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                            |
|-------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 建设单位<br>审查<br>情况        | 经审查，同意本工程竣工验收通过（竣工验收通过日期为 <u>2025</u> 年 <u>12</u> 月 <u>9</u> 日）。<br>建设单位（公章）： <br>单位（项目）负责人： <u>赵英峰</u><br><div style="text-align: right;">2025 年 12 月 9 日</div>                                                                                                                                                                |                                                                                                                                            |
| 监理单位（公章）：<br>总监理工程师：    | <br><u>桂凯</u><br>2025 年 12 月 9 日                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 设计单位（公章）： <br>单位（项目）负责人： <u>陈昭群</u><br>2025 年 12 月 9 日 |
| 施工单位（公章）：<br>单位（项目）负责人： | <div style="border: 2px solid red; padding: 5px;"> <br/> <br/> <u>陈永</u><br/>         2025 年 12 月 9 日       </div> <div style="float: right; text-align: right;">         勘察单位（公章）：<br/>         单位（项目）负责人：<br/>         年 月 日       </div> |                                                                                                                                            |

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

GD-D1-612 0 0 1

|                                               |                                               |                                                               |                                              |                           |            |
|-----------------------------------------------|-----------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|---------------------------|------------|
| 工程名称                                          | 中广核工程大厦C座精装修工程                                | 结构类型                                                          | 型钢混凝土框架+混凝土核心筒结构                             | 层数/建筑面积                   | / 33287.82 |
| 施工单位                                          | 浙江亚厦装饰股份有限公司                                  | 技术负责人                                                         | 何静姿                                          | 开工日期                      | 2025年7月15日 |
| 项目负责人                                         | 陈冬                                            | 项目技术负责人                                                       | 周玉清                                          | 竣工日期                      | 2025年12月9日 |
| 序号                                            | 项 目                                           | 验 收 记 录                                                       |                                              |                           | 验 收 结 论    |
| 1                                             | 分部工程                                          | 共 6 分部，经审查符合标准及设计要求<br>共 6 分部                                 |                                              |                           | 验收合格       |
| 2                                             | 质量控制资料核查                                      | 共 854 项，经审查符合要求 854 项<br>经核定符合规范要求 854 项                      |                                              |                           | 验收合格       |
| 3                                             | 安全和主要使用功能核查及抽查结果                              | 共核查 183 项，符合要求 183 项<br>共核查 183 项，符合要求 183 项<br>经返工处理符合要求 0 项 |                                              |                           | 验收合格       |
| 4                                             | 观感质量验收                                        | 共抽查 1148 项，达到“好”和“一般”<br>的 1148 项，经返修处理符合要求的 0 项              |                                              |                           | 验收合格       |
| 综合验收结论                                        |                                               | 各设计、施工质量验收规范要求，同意验收。                                          |                                              |                           |            |
| 建设单位                                          | 监理单位                                          | 施工单位                                                          | 设计单位                                         | 勘察单位                      |            |
| 中广核工程有限公司<br>(公章)<br>单位(项目)负责人:<br>2025年12月9日 | 深圳市大兴工程管理有限公司<br>(公章)<br>总监工程师:<br>2025年12月9日 | 浙江亚厦装饰股份有限公司<br>(公章)<br>项目负责人:<br>2025年12月9日                  | 浙江亚厦装饰股份有限公司<br>(公章)<br>项目负责人:<br>2025年12月9日 | / (公章)<br>项目负责人:<br>年 月 日 |            |

注：本单位工程验收时，验收人员应由相应专业的法人代表书面授权。

第五部分：其他补充证明资料



## 中广核工程大厦C座精装修工程设计采购施工总承包

## 招标公告

(招标编号: CGN-202503170007 )

招标项目所在地区: 广东省, 深圳市, 龙岗区

### 一、招标条件

本项目 中广核工程大厦C座精装修工程设计采购施工总承包 (招标项目编号: CGN-202503170007), 已通过审批, 项目资金企业自筹且已落实, 招标人为 中广核工程有限公司。本项目已具备招标条件, 现进行 公开招标。

### 二、项目概况、招标范围和计划工期

项目行业分类: 建筑装饰

项目规模: 装修使用面积约33100m<sup>2</sup>。

招标内容与范围: 中广核工程大厦C塔楼装修部分的室内装修设计、采购、施工, 对与使用功能需要有冲突的已装修的公共区域进行必要的改造等, 具体详见《发包人要求》。

计划工期:

计划开工日期: 2025年4月15日 (实际开工日期以监理人书面通知为准)

计划竣工验收日期: 2025年8月30日

总工期: 138日历天。工期总日历天数与根据上述计划开、完工日期计算的工期天数不一致的, 以工期总日历天数为准。

### 三、投标人资格要求

1. 基本资格: 投标人须在中华人民共和国境内 (不含港澳台) 注册、具有独立法人资格的企业/公司; 投标人应具有安全生产许可证, 且处于有效期内。
2. 资质要求: 投标人须具有建筑装饰装修工程专业承包一级资质, 且具有工程设计建筑装饰工程专项甲级或建筑行业 (建筑工程) 甲级或建筑行业甲级或综合资质。已按《住房和城乡建设部关于印发建设工程企业资质管理制度改革方案的通知》(建办市〔2020〕94号) 换证或新领证的, 上述资质对应为建筑装饰装修工程专业承包甲级、建筑装饰工程通用专业甲级、建筑行业建筑工程专业甲级, 且所有证书均处于有效期内。
3. 财务要求: 提供近3年 (2021年-2023年) 经注册会计师事务所出具的审计报告和财务报表, 包括: 资产负债表、利润表、现金流量表。
4. 同类工程经验 (业绩) 要求: 近5年 (时间要求均自投标截止日起倒算, 下同) 已完工或在建类似项目不少于1项 (类似项目——指装修单项合同额≥5000万的办公建筑、商业建筑、城市综合体或酒店建筑的装饰装修工程, 下同)。
5. 信誉要求: 近3年内申请人在中广核集团内没有因为违约、不恰当履行合同而导致的合同终止、仲裁和诉讼记录。
6. 人员要求
  - (1) 项目经理: 具有有效的建筑工程一级建造师证、安全生产B证, 近5年有办公建筑、商业建筑、城市综合体或酒店建筑装修工程项目经理工作经历。按照住建部“建办市〔2021〕40号”通知, 已更换或应当更换一级建造师电子注册证书的, 须提供电子注册证书, 电子注册证书须在使用有效期180天内, 且注册单位必须与投标人名称一致。
  - (2) 设计负责人: 具有工程师职称及以上。

## 业绩 8：衢州高铁新城智慧产业园(二期)项目 14#楼云集中心工程

### 第一部分：中标通知书

#### 中标通知书

浙江亚厦装饰股份有限公司：

你方于 2022 年 6 月 16 日 所递交的衢州高铁新城智慧产业园(二期)项目 14#楼云集中心 B 精装修工程施工投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标价：60931537.11 元。

工 期：150 日历天。

工程质量：符合现行工程施工质量验收规范 and 标准及施工图纸要求，一次性验收合格且满足招标人要求。

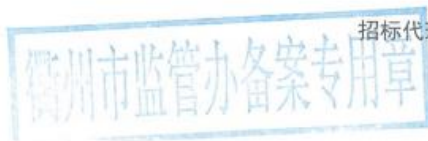
项目负责人（项目经理）：吕自全/建筑工程专业一级注册建造师。

请你方在接到本通知书后的 30 日内到衢州市柯城区花园中大道 86 号与我方签订合同，在此之前按招标文件第二章“投标人须知”第 7.3.1 款规定向我方提交履约担保。

特此通知。

招标人：衢州市智慧产业投资发展有限公司（盖单位章）

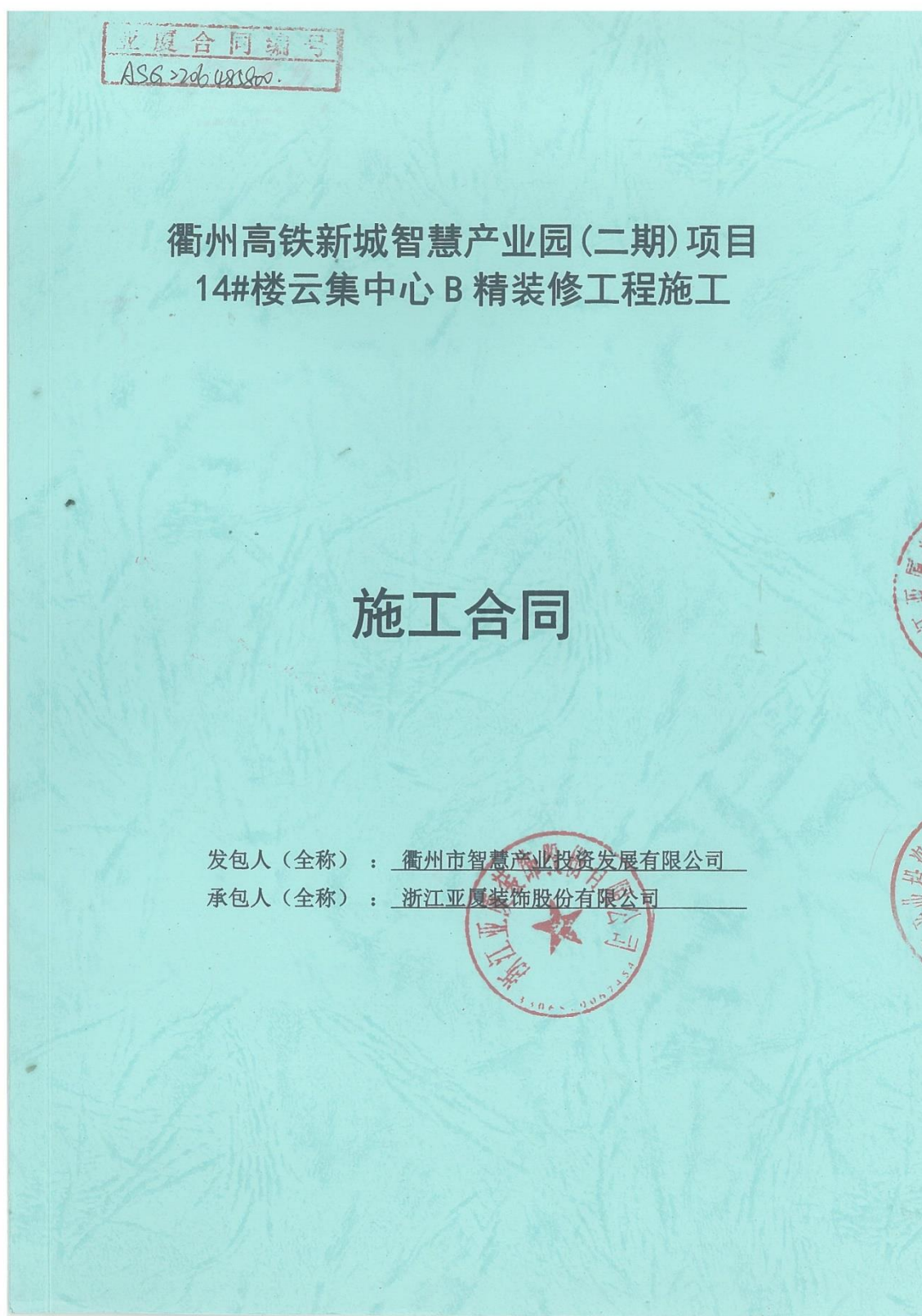
招标代理：衢州市智信工程咨询有限公司（盖单位章）



2022 年 6 月 24 日



第二部分：合同关键页





## 第一部分合同协议书

发包人(全称): 衢州市智慧产业投资发展有限公司

承包人(全称): 浙江亚厦装饰股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就衢州高铁新城智慧产业园(二期)项目 14#楼云集中心 B 精装修工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

### 一、工程概况

1. 工程名称: 衢州高铁新城智慧产业园(二期)项目 14#楼云集中心 B 精装修工程施工
2. 工程地点: 浙江省衢州市高铁新城教育小镇内, G320 国道以北, 创智五路以南, 三清山大道以东, 常山港西岸
3. 工程立项批准文号: 2020-330802-47-03-136810。
4. 资金来源: 自筹资金。
5. 工程内容: 衢州高铁新城智慧产业园(二期)项目 14#楼云集中心 B 精装修工程施工, 具体详见工程量清单、图纸等。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件 1)。

6. 工程承包范围: 衢州高铁新城智慧产业园(二期)项目 14#楼云集中心 B 精装施工图及工程量清单范围中包含的全部工作内容(含施工过程中工程变更及工程量清单修整等)。

### 二、合同工期

计划开工日期:     年     月     日(具体开工日期以开工令为准)。

计划竣工日期:     年     月     日。

工期总日历天数: 150 日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量符合现行工程施工质量验收规范和标准及施工图纸要求,一次性验收合格且满足招标人要求。

### 四、签约合同价与合同价格形式

#### 1. 签约合同价为:

人民币(大写) 陆仟零玖拾叁万壹仟伍佰叁拾柒元壹角壹分(¥ 60931537.11 元),其中不含税价: 伍仟伍佰玖拾万零肆佰玖拾贰元柒角陆分(¥ 55900492.76 元), 税价: 伍佰零叁万壹仟零肆拾肆元叁角伍分(¥ 5031044.35 元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) 柒拾柒万伍仟玖佰柒拾玖元伍角柒分 (¥775979.57元), 其中不含税价: 柒拾壹万壹仟玖佰零柒元捌角陆分 (¥ 711907.86元), 税价: 陆万肆仟零柒拾壹元柒角壹分 (¥64071.71元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写)       /       (¥       /       元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) 壹佰壹拾柒万柒仟贰佰元整 (¥1177200元), 其中不含税价: 壹佰零捌万元整 (¥ 1080000元), 税价: 玖万柒仟贰佰元整 (¥97200元)

(4) 暂列金额:

人民币(大写) 叁佰肆拾捌万捌仟元整 (¥3488000元), 其中不含税价: 叁佰贰拾万元整 (¥ 3200000元), 税价: 贰拾捌万捌仟元整 (¥288000元)

2. 合同价格形式: 本工程采用固定单价合同。

3. 发包人向承包人支付工程价款及其他应当支付的款项均须汇入承包人合同协议书中的银行账户, 承包人完成本合同项下应税行为的计税方式采用(一般计税法), 并与工程计价时采用的计税方法一致。

4. 承包人对安全文明施工费、人工费应专款专用, 在财务账目中应单独列项备查, 不得挪作他用。

## 五、项目经理

承包人项目经理: 吕自全。

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书(如果有);
- (2) 投标函及其附录(如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同一类内容的文件, 应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限



和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

4. 非发包人原因，承包人承诺不拖欠工人工资，因拖欠工资造成的一切后果，均由承包人承担，发包人有权将应拨付的工程款，先代付工人工资。

#### 八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

#### 九、签订时间

本合同于 2022 年 7 月 7 日签订。

#### 十、签订地点

本合同在 衢州市 签订。

#### 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

#### 十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章后 生效。

#### 十三、合同份数

本合同一式拾份，均具有同等法律效力，发包人执伍份，承包人执肆份，合同备案机构执壹份。

发包人：衢州市智慧产业投资发展有限公司（公章） 承包人：浙江亚厦装饰股份有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：91330800MA2DH0M486

地 址：衢州市花园中大道 86 号

邮政编码：324000

法定代表人：汪英财

委托代理人：

电 话：

传 真：

电子信箱：

开户银行：招商银行衢州分行

账 号：570900488510105

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：

地 址：绍兴市上虞区章镇工业新区

邮政编码：

法定代表人：张小明

委托代理人：

电 话：0571-89880073

传 真：

电子信箱：

开户银行：兴业银行杭州上城支行

账 号：356960100100117113

第三部分：施工许可证

中华人民共和国

建筑工程施工许可证

编号 330800202208170201

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证

浙江亚厦装饰股份有限公司  
(仅服务技术资料，用作其他无效)  
衢州高铁新城智慧产业园(二期)项目14#楼云集中心B  
精装修工程项目部  
技术资料专用章

发证机关  
发证日期 2022年8月17日

扫描二维码核对证照信息

|      |                                               |   |            |
|------|-----------------------------------------------|---|------------|
| 建设单位 | 衢州市智慧产业投资发展有限公司                               |   |            |
| 工程名称 | 衢州高铁新城智慧产业园(二期)项目14#楼云集中心B精装修工程               |   |            |
| 建设地址 | 浙江省衢州市高铁新城教育小镇内，G320国道以北，创智五路以南，三清山大道以东，常山港西岸 |   |            |
| 建设规模 | 面积：20000.00平方米                                |   |            |
| 合同工期 | 2022-08-30                                    | 至 | 2023-01-30 |
| 合同价格 | 6093.1537万元                                   |   |            |

参建单位

|         |                                                                                                                                           |        |     |
|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----|
| 勘察单位    |                                                                                                                                           | 项目负责人  |     |
| 设计单位    | 上海现代建筑装饰环境设计研究院有限公司                                                                                                                       | 项目负责人  | 庄磊  |
| 施工单位    | 浙江亚厦装饰股份有限公司                                                                                                                              | 项目负责人  | 吕自全 |
| 监理单位    | 浙江正和监理有限公司                                                                                                                                | 总监理工程师 | 郑永清 |
| 工程总承包单位 |                                                                                                                                           | 项目经理   |     |
| 备注      | 多合一施工许可证(含建筑工程施工许可、建设工程质量监督手续、建设工程消防设计审查)。监理单位：上海现代建筑装饰环境设计研究院有限公司，项目负责人：庄磊 3101101909 09126237；勘察设计单位：中国建筑上海设计研究院有限公司；(审核时间：2022-08-19)。 |        |     |

注意事项：  
一、本证设置施工现场，作为准予施工的凭证。  
二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。  
三、住房和城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。  
四、本证自发证之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。  
五、在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止之日起一个月内向发证机关报告，并按照相关规定做好建筑工程的维护管理工作。  
六、建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关核验施工许可证。  
七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

第四部分：竣工验收资料

工程竣工验收报告

|                     |                                                                                                                              |                     |                                            |         |                     |
|---------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|--------------------------------------------|---------|---------------------|
| 工程名称                | 衢州高铁新城智慧产业园(二期)项目14#楼云集中心B精装修工程施工                                                                                            | 工程地址                | 衢州市高铁新城教育小镇内，G320国道以北，创智五路以南，三清山大道以东，常山港西岸 |         |                     |
| 建设单位                | 衢州市智慧产业投资发展有限公司                                                                                                              | 建筑结构/层数             | 框架结构/地上七层，地下一层                             |         |                     |
| 设计单位                | 上海现代建筑装饰环境设计研究院有限公司                                                                                                          | 总建筑面积               | 20306.98 m <sup>2</sup>                    | 装饰面积    | 20000m <sup>2</sup> |
| 监理单位                | 浙江正和监理有限公司                                                                                                                   | 合同造价                | 60931537.11元                               |         |                     |
| 总包单位                | /                                                                                                                            | 开工时间                | 2022年8月17日                                 | 竣工时间    | 2023年7月15日          |
| 施工单位                | 浙江亚厦装饰股份有限公司                                                                                                                 | 项目经理                | 罗显岩                                        | 项目技术负责人 | 李豪                  |
| 竣工标准达到情况            | 1、已完成工程设计和合同约定的各项内容；<br>2、对工程质量进行了全面检查，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，符合设计文件及合同要求，工程质量达到合格标准；<br>3、技术资料完整，主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场试验报告齐全。 |                     |                                            |         |                     |
| 建设单位(公章):<br>项目负责人: | 设计单位(公章):<br>项目负责人:                                                                                                          | 施工单位(公章):<br>项目负责人: | 监理单位(公章):<br>总监理工程师:                       |         |                     |

备注：本表一式五份，经建设单位、监理单位、设计单位审核盖章后，建设单位、监理单位、设计单位、施工单位（总包单位或分包单位）各存一份。

## 第五部分：其他补充证明资料

/

二、拟派项目经理资历及同类业绩

|        |                   |             |               |                    |             |               |           |          |
|--------|-------------------|-------------|---------------|--------------------|-------------|---------------|-----------|----------|
| 姓名     | 陈冬                |             | 性 别           | 男                  | 年 龄         | 45 岁          |           |          |
| 职务     | 项目经理              |             | 职 称           | 高级<br>工程师          | 学 历         | 本科            |           |          |
| 证件类型   | 身份证               |             | 证件号码          | 43252219811012579X |             |               |           |          |
| 手机号码   |                   | 13923463560 | 证件号（职称证书编号）   |                    |             | 2303001142821 |           |          |
| 参加工作时间 |                   | 2003. 8     | 从事项目负责人（经理）年限 |                    |             | 12 年          |           |          |
| 主要业绩   |                   |             |               |                    |             |               |           |          |
| 序号     | 项目名称              | 建设单位        | 合同价格<br>（万元）  | 精装修<br>面积<br>（㎡）   | 合同签<br>订时间  | 竣工<br>日期      | 在建或<br>已完 | 工程<br>质量 |
| 1      | 中广核工程大厦精装修工程（二标段） | 中广核工程有限公司   | 9329.80       | 45500              | 2022. 6. 10 | 2024. 8 . 23  | 已完        | 合格       |
| 2      | 中广核工程大厦 C 座精装修工程  | 中广核工程有限公司   | 6168.26       | 33100              | 2025. 5. 12 | 2025. 1 2. 9  | 已完        | 合格       |
| 3      | .....             |             |               |                    |             |               |           |          |

**备注：**

1. 提供项目经理学历、职称、资历、近半年社保等证明材料（提供至招标公告发布之日近 6 个月由投标人为其缴纳社保的证明资料。如社保材料因社保部门原因暂时无法取得，则可以往前顺延一个月，成立时间不足 6 个月的企业按照成立年限提供），否则不予认可。

2. 近五年（本项目招标公告发布之日倒算）项目经理自认为最具代表性且已完工的类似项目精装修施工业绩（合同金额须≥最高投标限价 50%，时间以竣工验收报告出具时间为准）（业绩个数最多不超过 2 个，超过 2 个的，只审查证明材料有效 2 个，以业绩文件内容为准）。

（1）证明材料：提供中标通知书、施工合同关键页（需体现工作内容、合同价、合同时间、项目经理姓名、甲乙双方签章等关键信息）、竣工验收报告、施工许可证、获奖证书（如有）扫描件。若上述材料不能体现资信要求的项目特征、项

目经理在类似项目中承担的职务（角色）的，还需提供项目建设单位盖章的证明材料（原件备查）。

（2）如总承包合同含精装修工程，合同应体现精装修工程概况、合同金额，竣工验收报告应体现精装修工程竣工验收时间，如未能体现，可提供建设单位出具的证明资料或其他文件（如批复文件、图纸、结算资料）；施工许可证如未单独办理，应提供总承包的施工许可证。

（3）以上关键信息请用红色框圈出来，以便招标人核实。



项目经理学历、职称、资历、近半年社保等证明材料



# 广东省职称证书

姓 名：陈冬

身份证号：43252219811012579X



职称名称：高级工程师

专 业：建筑装饰施工

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月07日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001142821

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>





使用有效期: 2025年10月23日  
2026年04月24日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 陈冬

性 别: 男

出生日期: 1981年10月12日

注册编号: 浙1442017201846390

聘用企业: 浙江亚厦装饰股份有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2025-03-17至2028-03-16)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

陈冬

个人签名:

签名日期:

陈冬

中华人民共和国  
住房和城乡建设部

签发日期: 2022年05月23日

2025.10.23

建筑施工企业项目负责人

## 安全生产考核合格证书

编号：浙建安B(2022)3470101

姓 名：陈冬

性 别：男

出 生 年 月：1981年10月

企 业 名 称：浙江亚厦装饰股份有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2021年07月03日

有 效 期：2024年06月07日 至 2027年07月02日



发 证 机 关：浙江省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2024年06月07日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

浙江省(杭州市本级)  
社会保险参保证明（单位专用）

单位名称：浙江亚厦装饰股份有限公司杭州分公司      统一社会信用代码：91330106MAC7H63R4M      共105页，第93页

| 当前单位参保险种                              |     | 养老保险               | 工伤保险            | 失业保险 |
|---------------------------------------|-----|--------------------|-----------------|------|
| 当前参保缴费总人数                             |     | 1252               | 1252            | 1252 |
| 2023年01月 - 2026年03月，该单位（养老保险）参保人员信息如下 |     |                    |                 |      |
| 序号                                    | 姓名  | 社会保障号              | 缴费起止年月          | 缴费月数 |
| 2209                                  | 李建明 | 43072519940613871X | 202306 - 202311 | 6    |
| 2210                                  | 符鸣凤 | 430902199811206524 | 202306 - 202403 | 10   |
| 2211                                  | 全艳芳 | 430921199402222629 | 202304 - 202312 | 9    |
| 2212                                  | 夏辉玲 | 430922199603224213 | 202306 - 202603 | 34   |
| 2213                                  | 龚婷  | 430923199009181149 | 202303 - 202603 | 37   |
| 2214                                  | 欧晓欢 | 431022200109206519 | 202408 - 202505 | 10   |
| 2215                                  | 曹会敏 | 431081200010230025 | 202407 - 202409 | 3    |
| 2216                                  | 廖宇轩 | 431128200003278032 | 202305 - 202404 | 12   |
| 2217                                  | 蒋胜利 | 431281199810204015 | 202306 - 202603 | 34   |
| 2218                                  | 卜克辉 | 432301197904032010 | 202307 - 202411 | 17   |
| 2219                                  | 吴细林 | 432503198611212796 | 202510 - 202603 | 6    |
| 2220                                  | 李岚  | 432503199507202779 | 202405 - 202506 | 14   |
| 2221                                  | 刘歆鑫 | 432503199601210054 | 202305 - 202406 | 14   |
| 2222                                  | 陈冬  | 43252219811012579X | 202405 - 202603 | 23   |
| 2223                                  | 赵铁城 | 432522198410042531 | 202303 - 202603 | 37   |
| 2224                                  | 张佳勇 | 43252419990505833X | 202306 - 202503 | 22   |
| 2225                                  | 张琳  | 432524200110276427 | 202305 - 202308 | 4    |
| 2226                                  | 肖湘良 | 432922198310236154 | 202512 - 202603 | 4    |
| 2227                                  | 石鹏  | 433124198611224018 | 202303 - 202603 | 37   |
| 2228                                  | 张思勤 | 440105197304290053 | 202306 - 202312 | 7    |
| 2229                                  | 冯继浩 | 440233199905187019 | 202308 - 202309 | 2    |
| 2230                                  | 张健钦 | 440582199703154538 | 202404 - 202405 | 2    |
| 2231                                  | 杜昕欣 | 440583199602222518 | 202306 - 202405 | 12   |
| 2232                                  | 冯宇辉 | 440804199405270511 | 202504 - 202506 | 3    |

备注：1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。  
2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证，授权码：26030610292604396473，  
验证平台：<https://mapi.zjzfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate>。  
3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息，应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的，依法承担相应的法律责任。



浙江省(杭州市本级)  
社会保险参保证明(单位专用)

統一社會信用代碼: 91330106MAC7H53R4M

共105頁，第105頁

[illegible]

备注: 1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章, 社保经办机构不再另行签章。

2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 26030610292604396473.

验证平台: [https://mapi.zjzwfw.gov.cn/web/ngop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#\\_valid](https://mapi.zjzwfw.gov.cn/web/ngop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#_valid)

3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息，应妥善保管。因保管不当造成信息泄露的，依法承担相应的法律责任。

打印时间: 2026年03月06日



## 业绩 1：中广核工程大厦精装修工程（二标段）工程

### 第一部分：中标通知书



|                                                                                                                       |                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|
| <b>中广核工程有限公司</b><br><b>China Nuclear Power Engineering Co., Ltd.</b><br><small>广东省深圳市大亚湾核电基地 邮编 (zip): 518124</small> |                                               |
| 发送 (To): 浙江亚厦装饰股份有限公司<br>马飞龙 经理                                                                                       | 对方传真号 (Your Fax No.):                         |
| 收自 (From): 中广核工程大厦项目部<br>赵英峰 项目副总经理                                                                                   | 我方传真号 (Our Fax No.):<br>0755-84434853-133464  |
| 抄送 (Copy To): 招标中心工程招标模<br>块                                                                                          | 日期 (Date): 2022-05-24<br>页数 (No. of Pages): 1 |

### 中 标 通 知 书

项目名称：中广核工程大厦精装修工程（二标段）  
招标编号：CGN-201909270001  
中 标 人：浙江亚厦装饰股份有限公司  
中标金额：大写：人民币玖仟叁佰贰拾玖万捌仟零贰拾捌圆肆角捌分整  
小写：¥93298028.48 元

请贵公司根据上述项目招标文件的要求，在收到本中标通知书后十五个工作日内提交履约保函。我公司在收到合格的履约保函后，将书面通知贵公司具体签约事项。

贵公司对外宣传中如涉及到本项目相关信息，应在相关信息发布前书面征求我司意见，未经我司同意不得对外发布。

请贵公司于三日內对收悉本通知予以书面确认，并及时与我公司联系，联系人：陈艳，电话：0755-84479854。

多谢合作！



中广核工程大厦项目部



潘飞龙  
招标中心

亚厦合同编号  
ASG2205484800

(GF—2017—0201)

合同编号:

# 建设工程施工合同

工程名称: 中广核工程大厦精装修工程(二标段)

发 包 人: 中广核工程有限公司

承 包 人: 浙江亚厦装饰股份有限公司

签约地点: 深圳市

签订时间: 2022 年 6 月

## 第一章 合同协议书

**发包方：**中广核工程有限公司（以下简称“发包人”），是一家根据中华人民共和国法律设立并有效存续的公司；

**承包人：**浙江亚厦装饰股份有限公司（以下简称“承包人”），是一家根据中华人民共和国法律设立并有效存续的法人组织；

发包人为实施 中广核工程大厦精装修工程（二标段），已接受承包人对该项目施工的投标。依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及中国其他相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，发包人和承包人经过协商，共同达成如下协议。

### 一、工程概况

1. 工程名称：中广核工程大厦精装修工程（二标段）

2. 工程地点：深圳市龙岗区龙岗街道宝龙工业园区

### 二、承包范围

包括中广核工程大厦B塔5-38层的室内精装修工程、部分安装工程及相关深化设计。

具体详见第五章第二节工程范围。

### 三、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税金）为：

人民币（大写）玖仟叁佰贰拾玖万捌仟零贰拾捌圆肆角捌分整（RMB 93,298,028.48 元）；

其中：

（1）安全文明施工措施费（不含税金）：

人民币（大写）壹佰壹拾壹万捌仟玖佰伍拾贰圆叁角叁分整（RMB 1,118,952.33 元）；

（2）暂列金额：

人民币（大写）捌佰万元整（RMB 8,000,000.00 元）；

（3）税金：

人民币（大写）贰佰柒拾柒万柒仟陆佰零柒圆叁角整（RMB 2,777,607.30 元）。

70730

在合同履行期间，若遇国家税率政策调整，双方以不含税合同价不变继续履行合同，未支付合同价税率按开票时国家税率政策执行。

2. 合同价格形式：☐总价；☐单价；☒其他：具体要求详见专用合同条款第 17.1 款【合同价格形式】的规定。

#### 四、合同工期

承包人应遵照监理人指示开工，具体开工日期以监理人发出的书面开工通知为准。

计划开工日期：2022 年 08 月 01 日；

计划竣工日期：2023 年 05 月 31 日；

工期总日历天数：304 日历天。工期总日历天数与根据上述计划开、完工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

#### 五、质量标准

工程质量符合 国家相关施工验收规范及本合同要求的合格标准。

#### 六、合同文件的组成及优先顺序如下：

- 1、合同协议书及其附件（下款包含的附件除外）；
- 2、中标通知书；
- 3、投标文件澄清；
- 4、投标函及投标函附录；
- 5、专用合同条款及其附件；
- 6、通用合同条款；
- 7、装修物料档案；
- 8、发包人要求【“装修物料档案”除外】；
- 9、图纸；
- 10、工程量清单说明；
- 11、已标价工程量清单【“工程量清单说明”除外】；

已批



3. 合同签订时间：2022年6月10日。

合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

（以下无正文）

（签章页）

发包人：中广核工程有限公司

（盖章）

承包人：浙江亚厦装饰股份有限公司

（盖章）

法定代表人

或其委托代理人：赵亚峰（签字）

法定代表人

或其委托代理人：明张印（签字）

发包人增值税开票信息如下：

|        |                    |
|--------|--------------------|
| 纳税人识别号 | 91440300100028086X |
| 电话     | 0755-88613826      |
| 开户名    | 中广核工程有限公司          |
| 开户银行   | 中国银行深圳大鹏支行         |
| 账号     | 752357935916       |

承包人收款账户信息如下：

|          |                          |
|----------|--------------------------|
| 联系人      | 马飞龙                      |
| 联系电话     | 13951828005              |
| 电子信箱     | mafeilong@chinayasha.com |
| 地址       | 上虞章镇工业新区                 |
| 户名       | 浙江亚厦装饰股份有限公司             |
| 开户银行     | 中国建设银行股份有限公司上虞支行         |
| 账号       | 33001656435050006334     |
| 统一社会信用代码 | 9133000014616098X3       |
| 纳税编号     | 9133000014616098X3       |

第三部分：施工许可证



### 建筑工程施工许可证

工程编号：440307201503402

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本  
建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证



注册证号：2018-0517

|        |                                                                                                                                                                                                                                        |        |             |
|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------|
| 建设单位   | 中广核工程有限公司                                                                                                                                                                                                                              |        |             |
| 工程名称   | 中广核工程大厦1栋A、B、C座                                                                                                                                                                                                                        |        |             |
| 建设地址   | 深圳市龙岗区宝龙工业园南同大路与宝龙三路交汇处                                                                                                                                                                                                                |        |             |
| 建设规模   | 327064.53平方米                                                                                                                                                                                                                           | 合同价格   | 94782 万元    |
| 设计单位   | 深圳市建筑设计研究总院有限公司                                                                                                                                                                                                                        |        |             |
| 施工单位   | 中国建筑第八工程局有限公司                                                                                                                                                                                                                          |        |             |
| 监理单位   | 中咨工程管理咨询有限公司                                                                                                                                                                                                                           |        |             |
| 合同开工日期 | 2018年05月20日                                                                                                                                                                                                                            | 合同竣工日期 | 2021年09月30日 |
| 备注     | 项目负责人：陈旭东 注册证书号：1312019202100240<br>项目负责人：王强 注册证书号：00366253<br>范围：基础、土石方、主体结构工程、装饰装修工程、通风与空调、建筑给排水及供暖、建筑电气工程、智能建筑、屋面防水工程、建筑节能、消防工程、室外工程、地基基础                                                                                           |        |             |
| 变更记录   | ◆◆◆ 2022-04-13项目监理单位由原中咨(P137050807681)变更为陈旭东(P1312019202100240)◆◆◆ 2021-12-09项目监理单位由陈旭东(P1312019202100240)变更为王强(00366253)◆◆◆ 2021-03-08监理单位名称由中咨工程建设监理有限公司变更为中咨工程管理咨询有限公司◆◆◆ 2019-06-05项目监理单位由王强(P1310528944066)变更为陈旭东(P137050807681) |        |             |

注意事项：  
一、本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。  
二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。  
三、建设单位主管部门可以对本证进行检查。  
四、本证自核发之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。  
五、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

此件由[发证机构名称]提供，仅供办理政务服务事项时使用，有效期至2099-01-01

第四部分：竣工验收资料

### 工程竣工验收报告

工程名称：中广核工程大厦精装修工程（二标段）

验收日期：2024年8月23日

|                       |                                                                                                                                 |                        |                       |                       |                 |
|-----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------|
| 建设单位                  | 中广核工程有限公司                                                                                                                       | 工程地址                   | 深圳市龙岗区龙岗街道宝龙工业园区      | 合同造价                  | 9329.80 万元      |
| 设计单位                  | 深圳市建筑设计研究总院有限公司                                                                                                                 | 建筑面积                   | 327064.53 m²          | 装修面积                  | 45500 m²        |
| 监理单位                  | 中咨工程管理咨询有限公司                                                                                                                    | 开工日期                   | 2022 年 10 月 30 日      | 竣工日期                  | 2024 年 8 月 23 日 |
| 施工单位                  | 浙江亚厦装饰股份有限公司                                                                                                                    | 项目经理                   | 陈冬                    | 项目技术负责人               | 周东珊             |
| 竣工标准达到情况              | 1. 已完成工程设计和合同约定的各项内容；<br>2. 对工程质量进行了全面检查，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，符合设计文件及合同要求，工程质量达到合格标准；<br>3. 技术资料完整，主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场试验报告齐全。 |                        |                       |                       |                 |
| 施工单位（公章）：<br>项目负责人：陈冬 | 设计单位（公章）：<br>项目负责人：王强                                                                                                           | 监理单位（公章）：<br>总监理工程师：王强 | 建设单位（公章）：<br>项目负责人：王强 | 其他相关单位（公章）：<br>项目负责人： |                 |

备注：本表一式四份，经建设单位、监理单位、设计单位审核盖章后，建设单位、监理单位、设计单位、施工单位各存一份。

## 第五部分：其他补充证明资料

/

## 业绩 2：中广核工程大厦 C 座精装修工程

### 第一部分：中标通知书

# 中广核工程有限公司

CHINA NUCLEAR POWER ENGINEERING CO., LTD

## 中标通知书

浙江亚厦装饰股份有限公司：

贵司被确定为以下项目的中标人。

项目名称：中广核工程大厦C座精装修工程设计采购施工总承包

项目编号：CGN-202503170007

中标金额：人民币柒仟伍佰捌拾陆万贰仟伍佰壹拾柒圆伍角贰分  
(小写：CNY 75,862,517.52)

贵公司及其分包商对外宣传中如涉及到本项目相关信息，应在相关信息发布前书面征求我司意见，未经我司同意不得对外发布。

招标人：中广核工程有限公司

联系人：肖艳

电话：0755-82657835

多谢合作！



## 第二部分：合同关键页

|                                     |  |
|-------------------------------------|--|
| 业厦合同编号                              |  |
| ASG2504538800                       |  |
| 普通商密 3年                             |  |
| 中广核 CGN                             |  |
| 文件编码：                               |  |
| 合同编号：007-GN-B-2025-C82-P.B.20-00587 |  |
| 中广核工程大厦 C 座精装修工程<br>设计采购施工总承包合同     |  |
| 发包人：中广核工程有限公司                       |  |
| 承包人：浙江亚厦装饰股份有限公司                    |  |
| 签约地点：深圳市                            |  |
| 签约时间：2025 年 05 月                    |  |



## 第一章 合同协议书

发包人名称：中广核工程有限公司（以下简称“发包人”）

承包人名称：浙江亚厦装饰股份有限公司（以下简称“承包人”）

依照《中华人民共和国民法典》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，发包人和承包人共同达成如下协议。

### 1. 合同文件的组成及优先顺序如下：

- (1) 合同协议书及其附录；
- (2) 中标通知书；
- (3) 投标函及投标函附录；
- (4) 合同协议书附件；
- (5) 工程量清单说明；
- (6) 专用合同条款及其附录；
- (7) 专用合同条款附件；
- (8) 通用合同条款；
- (9) 发包人要求；
- (10) 招标图纸；
- (11) 承包人价格文件；
- (12) 其他合同文件：承包人商务、技术文件。

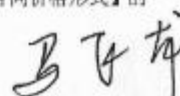
上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准；在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分，属于同一类内容的文件，如有不一致之处，应以最新签署的为准。

### 2. 承包范围：

中广核工程大厦 C 塔末装修部分的室内装修设计、采购、施工，对与使用功能需要有冲突的已装修的公共区域进行必要的改造等，包括但不限于工程设计、已有工程的拆除、装饰装修工程、给排水工程、电气工程、通风空调（含消防排烟系统）、弱电智能化工程、消防工程及后勤物业设施配置及改造等。具体详见《发包人要求》。

### 3. 签约合同价：

- (1) 合同价格形式：总价合同，具体要求详见合同条款第 17.1 款【合同价格形式】的



规定。

(2) 含税签约合同价为：人民币（大写）柒仟伍佰捌拾陆万贰仟伍佰壹拾柒元伍角贰分元（¥ 75,862,517.52 元），其中：

不含税签约合同价为：人民币（大写）陆仟玖佰陆拾伍万零肆拾陆元零贰分元（¥ 69,650,046.02 元）；

增值税税额为：人民币（大写）陆佰贰拾壹万贰仟肆佰柒拾壹元伍角元（¥ 6,212,471.50 元），

在合同履行期间，若遇国家税率政策调整，双方以不含税合同价不变继续履行合同，未支付合同价税率按开票时国家税率政策执行。

(3) 含税签约合同价包含：

1) 勘察设计费（含税）：

人民币（大写）壹佰玖拾柒万玖仟捌佰贰拾（¥ 1,979,820 元）；适用税率：6%，税金为人民币（大写）壹拾壹万贰仟零陆拾伍元贰角捌分（¥ 112,065.28 元）；

2) 施工费（含税）：

人民币（大写）陆仟壹佰陆拾捌万贰仟陆佰玖拾柒元伍角贰分（¥ 61,682,697.52 元）；适用税率：9%，税金为人民币（大写）伍佰零玖万叁仟零陆拾陆元柒角柒分（¥ 5,093,066.77 元）；

3) 暂估价（含税）：

人民币（大写）/（¥/元）；

4) 暂列金额（含税）：

人民币（大写）壹仟贰佰贰拾万（¥ 12,200,000.00 元）；适用税率：9%，税金为人民币（大写）壹佰万零柒仟叁佰叁拾玖圆肆角伍分（¥ 1007339.45 元）；

5) 工程建设其他费（含税）：

人民币（大写）/（¥/元）；适用税率：9%，税金为人民币（大写）/元。

(4) 报价明细：详见附件价格清单。

4. 承包人项目经理：陈冬。

5. 工程质量：符合国家相关施工验收规范及本合同技术标准和要求的合格标准。

6. 承包人承诺 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任；承包人向发包人做出质量诚信保证，坚决杜绝弄虚作假、违规操作行为。

**7. 发包人承诺：**发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

**8. 工期要求：**承包人应按照监理人指示开工，具体开工日期以监理人发出的书面开工通知为准；

计划开工日期：2025 年 4 月 15 日（实际开工日期以监理人书面通知为准）；

计划竣工验收日期：2025 年 8 月 30 日

总工期：138 日历天。工期总日历天数与根据上述计划开、完工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

**9. 词语含义：**本协议书中有关词语含义与本合同“通用合同条款”和“专用合同条款”中赋予它们的定义相同。

**10. 合同生效及份数：**

(1) 本协议书在承包人提交合法的、发包人认可的履约保函及对应数据电文，并由各方授权代表在本协议上签字、盖章后生效，至各方均已履行完合同规定的全部责任和义务后失效。

(2) 本协议书连同其他合同文件正本一式 10 份，发包人执 7 份，承包人 3 份；副本 0 份。

**11. 其他要求：**

在本合同执行期间，发包人签发的与承包人工作有关的程序均视为本合同的组成部分，对承包人均有约束力和同等法律效力。

合同签订地点：深圳市

合同签订时间：2025 年 5 月 12 日。

合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

（以下无正文）

(签章页)

发包人：中广核工程有限公司  
(盖章)

法定代表人  
或其委托代理人：赵建 (签字)



承包人：浙江亚厦装饰股份有限公司  
(盖章)

法定代表人  
或其委托代理人：Kamzi (签字)



## 发包人增值税开票信息如下：

|                  |                                                           |
|------------------|-----------------------------------------------------------|
| 名称（全称）：          | 中广核工程有限公司                                                 |
| 统一社会信用代码/纳税人识别号： | 91440300100028086X                                        |
| 地址、电话            | 深圳市龙岗区宝龙街道宝龙社区宝龙三路 18 号中广核工程大厦 1 栋 A 座 4001 0755-82655364 |
| 开户行及账号：          | 中国银行深圳大鹏支行 752357935916                                   |
| 纳税人资格            | 增值税一般纳税人                                                  |

## 承包人收款账户信息如下：

|                  |                                    |
|------------------|------------------------------------|
| 名称（全称）：          | 浙江亚厦装饰股份有限公司                       |
| 统一社会信用代码/纳税人识别号： | 9133000014616098X3                 |
| 地址、电话            | 绍兴市上虞区章镇工业新区                       |
| 收款银行及收款账号：       | 中国建设银行上虞支行营业部，33001656435050006334 |
| 纳税人资格            | 增值税一般纳税人                           |

赵建

第 9 页 共 317 页

马飞龙

第三部分：施工许可证

中华人民共和国

建筑工程施工许可证

2503-440307-04-05-37326801

编号  
2025-0748

根据<<中华人民共和国建筑法>>第八条规定,经审查,本  
建筑工程符合施工条件,准予施工。

特发此证



扫描二维码核对证照信息

发证机关 深圳市龙岗区住房和建设局

发证日期 2025 年 07 月 0 日

施工许可专用章

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                    |        |     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|--------|-----|
| 建设单位                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 中广核工程有限公司                          |        |     |
| 工程名称                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 中广核工程大厦C座精装修工程                     |        |     |
| 建设地址                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 深圳市龙岗区宝龙街道宝龙三路18号C座3-7、9-19、21-28层 |        |     |
| 建设规模                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 33287.82平方米                        |        |     |
| 合同工期                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 138天                               |        |     |
| 参建单位                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                    |        |     |
| 勘察单位                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | /                                  | 项目负责人  | /   |
| 设计单位                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 浙江亚厦装饰股份有限公司                       | 项目负责人  | 余晓轩 |
| 施工单位                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 浙江亚厦装饰股份有限公司                       | 项目负责人  | 陈冬  |
| 监理单位                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 深圳市大兴工程管理有限公司                      | 总监理工程师 | 杜凯  |
| 工程总承包单位                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | /                                  | 项目经理   | /   |
| 备注                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | /                                  |        |     |
| 注意事项:<br>一、本证设置施工现场,作为准予施工的凭证。<br>二、未经发证机关许可,本证的各项内容不得变更。<br>三、住房和城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。<br>四、本证自核发之日起三个月内应予施工,逾期应办理延期手续,不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的,本证自行废止。<br>五、在建的建筑工程因故中止施工的,建设单位应当自中止之日起一个月内向发证机关报告,并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。<br>六、建筑工程恢复施工时,应当向发证机关报告;中止施工满一年的工程恢复施工前,建设单位应当报发证机关核验施工许可证。<br>七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设,将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。 |                                    |        |     |



#### 第四部分：竣工验收资料

## 深圳市建设工程 竣工验收报告

工程名称： 中广核工程大厦 C 座精装修工程

验收日期： 2015 年 12 月 9 日

建设单位（盖章）： 中广核工程有限公司

### 一、工程概况

|            |                                              |          |                              |
|------------|----------------------------------------------|----------|------------------------------|
| 项目编号       | 2503-440307-04-05-373268                     | 项目代码     | 2503-440307-04-05-373268     |
| 项目名称       | 中广核工程大厦 C 座精装修工程                             | 项目曾用名    |                              |
| 工程地点       | 深圳市龙岗区宝龙街道宝龙三路 18 号 C 座 3-7、9-19、21-28 层     |          |                              |
| 建筑面积       | 33287.82 m²                                  | 工程造价     | 61682697.52 元                |
| 结构类型       | 型钢混凝土框架+混凝土核心筒结构                             | 层数       | 地下 4 层，地上 28 层               |
| 立项批准文号     | 深龙岗发改备案(2025)570 号                           | 宗地号      | G02203-0011                  |
| 用地规划许可证号   | LG-2015-0034                                 | 工程规划许可证号 | 建字第 4403072024GG0018422(改 1) |
| 施工许可证号     | 2503-440307-04-05-37326801<br>序列号: 2025-0748 | 监理许可证号   | /                            |
| 开工日期       | 2025 年 07 月 15 日                             | 验收日期     | 2025 年 12 月 9 日              |
| 监督单位       | 深圳市龙岗区建设工程质量安全监督站                            | 监督编号     | 2503-440307-04-05-37326801   |
| 建设单位       | 中广核工程有限公司                                    |          |                              |
| 勘察单位       | /                                            |          |                              |
| 设计单位       | 浙江亚厦装饰股份有限公司                                 |          |                              |
| 总包单位       | 浙江亚厦装饰股份有限公司                                 |          |                              |
| 承建单位(土建)   | /                                            |          |                              |
| 承建单位(设备安装) | /                                            |          |                              |
| 承建单位(装修)   | /                                            |          |                              |
| 监理单位       | 深圳市大兴工程管理有限公司                                |          |                              |
| 施工图审查单位    | /                                            |          |                              |

## 二、工程竣工验收实施情况

### （一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

#### 1 验收组

|     |                                                          |
|-----|----------------------------------------------------------|
| 组长  | 赵英锋                                                      |
| 副组长 | 甘超学、王增全、王小端                                              |
| 组员  | 种祥成、桂凯、郭嵘、鲁云海、丁武阳、陈冬、许名豪、何伟林、谢磊磊、陈彬福、李向阳、叶秉欣、周玉清、毛帅豪、赵佳伟 |

#### 2 专业组

| 专业组      | 组长  | 组员                       |
|----------|-----|--------------------------|
| 建筑工程     | 王增全 | 种祥成、桂凯、郭嵘、鲁云海、陈冬、许名豪、何伟林 |
| 建设设备安装工程 | 王增全 | 谢磊磊、陈彬福、李向阳、叶秉欣、周玉清      |
| 工程质控资料   | 王小端 | 毛帅豪、赵佳伟                  |

### （二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

### 三、工程质量评定

单位工程：中广核工程大厦C座精装修工程

| 分部（系统成套设备）工程名称 | 验收意见/备注 | 质量控制资料核查结果统计                                                       | 主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计                                        | 观感质量验收抽查结果统计                                                      |
|----------------|---------|--------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|
| 地基与基础          | /       | 共____项，其中：<br>经审查符合要求____项<br>经核实符合要求____项                         | 共____项，其中：<br>资料核查符合要求____项<br>实体抽查符合要求____项                      | 共____项，其中：<br>评价为“好”的____项<br>评价为“一般”的____项                       |
| 主体结构           | 符合要求    | 共 <u>6</u> 项，其中：<br>经审查符合要求 <u>6</u> 项<br>经核实符合要求 <u>6</u> 项       | 共 <u>2</u> 项，其中：<br>资料核查符合要求 <u>2</u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>2</u> 项    | 共 <u>0</u> 项，其中：<br>评价为“好”的 <u>0</u> 项<br>评价为“一般”的 <u>0</u> 项     |
| 建筑装饰装修         | 符合要求    | 共 <u>307</u> 项，其中：<br>经审查符合要求 <u>307</u> 项<br>经核实符合要求 <u>307</u> 项 | 共 <u>74</u> 项，其中：<br>资料核查符合要求 <u>74</u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>74</u> 项 | 共 <u>669</u> 项，其中：<br>评价为“好”的 <u>669</u> 项<br>评价为“一般”的 <u>0</u> 项 |
| 屋面             | /       | 共____项，其中：<br>经审查符合要求____项<br>经核实符合要求____项                         | 共____项，其中：<br>资料核查符合要求____项<br>实体抽查符合要求____项                      | 共____项，其中：<br>评价为“好”的____项<br>评价为“一般”的____项                       |
| 建筑给水、排水及采暖     | 符合要求    | 共 <u>75</u> 项，其中：<br>经审查符合要求 <u>75</u> 项<br>经核实符合要求 <u>75</u> 项    | 共 <u>25</u> 项，其中：<br>资料核查符合要求 <u>25</u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>25</u> 项 | 共 <u>240</u> 项，其中：<br>评价为“好”的 <u>240</u> 项<br>评价为“一般”的 <u>0</u> 项 |
| 通风与空调          | 符合要求    | 共 <u>100</u> 项，其中：<br>经审查符合要求 <u>100</u> 项<br>经核实符合要求 <u>100</u> 项 | 共 <u>9</u> 项，其中：<br>资料核查符合要求 <u>9</u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>9</u> 项    | 共 <u>140</u> 项，其中：<br>评价为“好”的 <u>140</u> 项<br>评价为“一般”的 <u>0</u> 项 |
| 建筑电气           | 符合要求    | 共 <u>170</u> 项，其中：<br>经审查符合要求 <u>170</u> 项<br>经核实符合要求 <u>170</u> 项 | 共 <u>49</u> 项，其中：<br>资料核查符合要求 <u>49</u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>49</u> 项 | 共 <u>90</u> 项，其中：<br>评价为“好”的 <u>90</u> 项<br>评价为“一般”的 <u>0</u> 项   |
| 智能建筑           | 符合要求    | 共 <u>196</u> 项，其中：<br>经审查符合要求 <u>196</u> 项<br>经核实符合要求 <u>196</u> 项 | 共 <u>24</u> 项，其中：<br>资料核查符合要求 <u>24</u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>24</u> 项 | 共 <u>5</u> 项，其中：<br>评价为“好”的 <u>5</u> 项<br>评价为“一般”的 <u>0</u> 项     |
| 建筑节能           | /       | 共____项，其中：<br>经审查符合要求____项<br>经核实符合要求____项                         | 共____项，其中：<br>资料核查符合要求____项<br>实体抽查符合要求____项                      | 共____项，其中：<br>评价为“好”的____项<br>评价为“一般”的____项                       |
| 电梯             | /       | 共____项，其中：<br>经审查符合要求____项<br>经核实符合要求____项                         | 共____项，其中：<br>资料核查符合要求____项<br>实体抽查符合要求____项                      | 共____项，其中：<br>评价为“好”的____项<br>评价为“一般”的____项                       |
|                |         |                                                                    |                                                                   |                                                                   |

注：工程质量评定表应根据项目实际单位工程数量逐项填报。

#### 四、验收人员签名

| 序号 | 姓名  | 工作单位          | 职务     | 职称 | 签名  |
|----|-----|---------------|--------|----|-----|
| 1  | 赵英锋 | 中广核工程有限公司     | 项目经理   |    | 赵英锋 |
| 2  | 甘超学 | 中广核工程有限公司     | 工程师    |    | 甘超学 |
| 3  | 王增全 | 中广核工程有限公司     | 工程师    |    | 王增全 |
| 4  | 王小端 | 中广核工程有限公司     | 资料员    |    | 王小端 |
| 5  | 种祥成 | 中广核工程有限公司     | 工程师    |    | 种祥成 |
| 6  | 谢磊磊 | 中广核工程有限公司     | 工程师    |    | 谢磊磊 |
| 7  | 陈彬福 | 中广核工程有限公司     | 工程师    |    | 陈彬福 |
| 8  | 郭嵘  | 浙江亚厦装饰股份有限公司  | 设计工程师  |    | 郭嵘  |
| 9  | 鲁云海 | 浙江亚厦装饰股份有限公司  | 设计工程师  |    | 鲁云海 |
| 10 | 桂凯  | 深圳市大兴工程管理有限公司 | 总监理工程师 |    | 桂凯  |
| 11 | 李向阳 | 深圳市大兴工程管理有限公司 | 监理工程师  |    | 李向阳 |
| 12 | 丁武阳 | 深圳市大兴工程管理有限公司 | 监理工程师  |    | 丁武阳 |
| 13 | 毛帅豪 | 深圳市大兴工程管理有限公司 | 资料员    |    | 毛帅豪 |
| 14 | 陈冬  | 浙江亚厦装饰股份有限公司  | 项目经理   |    | 陈冬  |
| 15 | 周玉清 | 浙江亚厦装饰股份有限公司  | 技术负责人  |    | 周玉清 |
| 16 | 叶秉欣 | 浙江亚厦装饰股份有限公司  | 生产经理   |    | 叶秉欣 |
| 17 | 何伟林 | 浙江亚厦装饰股份有限公司  | 施工员    |    | 何伟林 |
| 18 | 许名豪 | 浙江亚厦装饰股份有限公司  | 质量员    |    | 许名豪 |
| 19 | 赵佳伟 | 浙江亚厦装饰股份有限公司  | 资料员    |    | 赵佳伟 |
| 20 | 余晓轩 | 浙江亚厦装饰股份有限公司  | 设计负责人  |    | 余晓轩 |
|    |     |               |        |    |     |
|    |     |               |        |    |     |
|    |     |               |        |    |     |



## 五、工程档案核查情况

| 类别         |            | 核查意见     | 纸质 | 电子 |
|------------|------------|----------|----|----|
| 工程文件       | 工程准备阶段文件   | 真实、完整、齐全 | √  |    |
|            | 监理文件       | 真实、完整、齐全 | √  |    |
|            | 施工文件       | 真实、完整、齐全 | √  |    |
|            | 各分部（专业）竣工图 | 真实、完整、齐全 | √  |    |
| 声像文件       |            | 已形成      |    |    |
| 竣工图 CAD 文件 |            | 已形成      |    |    |
| BIM 竣工模型数据 |            | /        |    |    |

- ☐ 已知悉城建档案管理相关规定。建设单位、各参建单位对各自形成工程档案的真实性、完整性及准确性负责，并按要求于限期内向城建档案管理机构移交一套符合规定的建设工程档案；如若违反，须承担由此产生的法律责任。

## 六、各专项验收结论

| 序号 | 专项验收              | 结论                                           |
|----|-------------------|----------------------------------------------|
| 1  | 人防工程              | /                                            |
| 2  | 特种设备              | /                                            |
| 3  | 水土保持设施            | /                                            |
| 4  | 防雷装置              | /                                            |
| 5  | 环境保护设施            | /                                            |
| 6  | 海绵设施              | /                                            |
| 7  | 通信工程配套            | 合格                                           |
| 8  | 节水、排水设施           | 合格                                           |
| 9  | 有线电视网络设施          | 合格                                           |
| 10 | 涉及国家安全事项的建设<br>项目 | /                                            |
| 11 | 无障碍设施             | /                                            |
| 12 | 住宅光纤到户            | /                                            |
| 13 | 住宅信报箱             | /                                            |
| 14 | 绿色建筑              | /                                            |
| 15 | 新能源汽车充电设施         | /                                            |
| 16 | 城建档案              | 该项目工程档案收集齐全，签章真实完备，竣工图与实物相符，档案质量核查合格，同意验收通过。 |
| 17 | 燃气工程              | /                                            |
| 18 | 其它专项              | /                                            |
|    |                   |                                              |

## 七、工程验收结论及备注

本工程经验收组对工程实体及竣工文件检查，一致认为本工程已按设计图和施工合同完成。各分部工程验收评定合格，工程符合有关国家法律、法规和工程建设强制性标准和工程验收标准，工程外观好，竣工资料齐备，同意通过验收。

|                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                            |
|-------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 建设单位<br>审查<br>情况        | 经审查，同意本工程竣工验收通过（竣工验收通过日期为 <u>2025</u> 年 <u>12</u> 月 <u>9</u> 日）。<br>建设单位（公章）： <br>单位（项目）负责人： <u>赵英峰</u><br><div style="text-align: right;">2025 年 12 月 9 日</div>                                                                                                                                                                |                                                                                                                                            |
| 监理单位（公章）：<br>总监理工程师：    | <br><u>桂凯</u><br>2025 年 12 月 9 日                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 设计单位（公章）： <br>单位（项目）负责人： <u>陈昭群</u><br>2025 年 12 月 9 日 |
| 施工单位（公章）：<br>单位（项目）负责人： | <div style="border: 2px solid red; padding: 5px;"> <br/> <br/> <u>陈永</u><br/>         2025 年 12 月 9 日       </div> <div style="float: right; text-align: right;">         勘察单位（公章）：<br/>         单位（项目）负责人：<br/>         年 月 日       </div> |                                                                                                                                            |

# 单位（子单位）工程质量竣工验收记录

GD-D1-612 0 0 1

|            |                  |                                                                                                               |                  |         |            |
|------------|------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|---------|------------|
| 工程名称       | 中广核工程大厦C座精装修工程   | 结构类型                                                                                                          | 型钢混凝土框架+混凝土核心筒结构 | 层数/建筑面积 | / 33287.82 |
| 施工单位       | 浙江亚厦装饰股份有限公司     | 技术负责人                                                                                                         | 何静姿              | 开工日期    | 2025年7月15日 |
| 项目负责人      | 陈冬               | 项目技术负责人                                                                                                       | 周玉清              | 竣工日期    | 2025年12月9日 |
| 序号         | 项 目              | 验 收 记 录                                                                                                       |                  |         | 验 收 结 论    |
| 1          | 分部工程             | 共 <u>6</u> 分部, 经审查符合标准及设计要求<br>共 <u>6</u> 分部                                                                  |                  |         | 验收合格       |
| 2          | 质量控制资料核查         | 共 <u>854</u> 项, 经审查符合要求 <u>854</u> 项<br>经核定符合规范要求 <u>854</u> 项                                                |                  |         | 验收合格       |
| 3          | 安全和主要使用功能核查及抽查结果 | 共核查 <u>183</u> 项, 符合要求 <u>183</u> 项<br>共核查 <u>183</u> 项, 符合要求 <u>183</u> 项<br>经返工处理符合要求 <u>0</u> 项            |                  |         | 验收合格       |
| 4          | 观感质量验收           | 共抽查 <u>1148</u> 项, 达到“好”和“一般”的 <u>1148</u> 项, 经返修处理符合要求的 <u>0</u> 项                                           |                  |         | 验收合格       |
| 综合验收结论     |                  |  经审查符合设计及施工质量验收规范要求, 同意验收。 |                  |         |            |
| 建设单位       | 监理单位             | 施工单位                                                                                                          | 设计单位             | 勘察单位    |            |
| 中广核工程有限公司  | 深圳市大兴工程管理有限公司    | 浙江亚厦装饰股份有限公司                                                                                                  | 浙江亚厦装饰股份有限公司     | /       |            |
| 参加验收单位     | 监理单位             | 施工单位                                                                                                          | 设计单位             | 勘察单位    |            |
| 单位(项目)负责人: | 总监理工程师:          | 项目负责人:                                                                                                        | 项目负责人:           | 项目负责人:  |            |
| 2025年12月9日 | 2025年12月9日       | 2025年12月9日                                                                                                    | 2025年12月9日       | 年 月 日   |            |

注: 本单位工程验收时, 验收人员应由相应专业的法人代表书面授权。

第五部分：其他补充证明资料

中广核工程大厦C座精装修工程设计采购施工总承包

招标公告

(招标编号: CGN-202503170007 )

招标项目所在地区: 广东省, 深圳市, 龙岗区

一、招标条件

本项目 中广核工程大厦C座精装修工程设计采购施工总承包 (招标项目编号: CGN-202503170007), 已通过审批, 项目资金企业自筹且已落实, 招标人为 中广核工程有限公司。本项目已具备招标条件, 现进行 公开招标。

二、项目概况、招标范围和计划工期

项目行业分类: 建筑装修  
项目规模: 装修使用面积约33100m²。

招标内容与范围: 中广核工程大厦C塔楼未装修部分的室内装修设计、采购、施工, 对与使用功能需要有冲突的已装修的公共区域进行必要的改造等, 具体详见《发包人要求》。

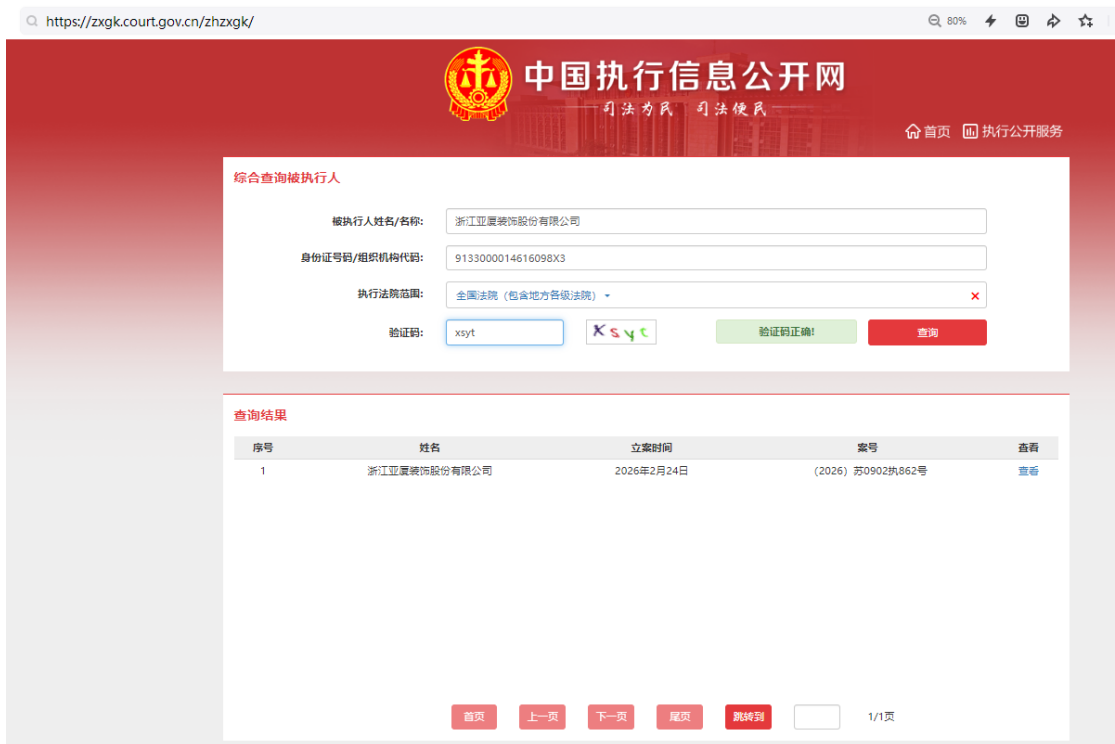
计划工期:  
计划开工日期: 2025年4月15日 (实际开工日期以监理人书面通知为准)  
计划竣工验收日期: 2025年8月30日  
总工期: 138日历天。工期总日历天数与根据上述计划开、完工日期计算的工期天数不一致的, 以工期总日历天数为准。

三、投标人资格要求

1. 基本资格: 投标人须在中华人民共和国境内 (不含港澳台) 注册、具有独立法人资格的企业/公司; 投标人应具有安全生产许可证, 且处于有效期内。
2. 资质要求: 投标人须具有建筑装修装饰工程专业承包一级资质, 且具有工程设计建筑装饰工程专项甲级或建筑行业 (建筑工程) 甲级或建筑行业甲级或综合资质。已按《住房和城乡建设部关于印发建设工程企业资质管理制度改革方案的通知》(建办市〔2020〕94号) 换证或新领证的, 上述资质对应为建筑装修装饰工程专业承包甲级、建筑装饰工程通用专业甲级、建筑行业建筑工程专业甲级, 且所有证书均处于有效期内。
3. 财务要求: 提供近3年 (2021年-2023年) 经会计师事务所出具的审计报告和财务报表, 包括: 资产负债表、利润表、现金流量表。
4. 同类工程经验 (业绩) 要求: 近5年 (时间要求均自投标截止日起倒算, 下同) 已完工或在建类似项目不少于1项 (类似项目——指装修单项合同额≥5000万的办公建筑、商业建筑、城市综合体或酒店建筑的装饰装修工程, 下同)。
5. 信誉要求: 近3年内申请人在中广核集团内没有因为违约、不恰当履行合同而导致的合同终止、仲裁和诉讼记录。
6. 人员要求
  - (1) 项目经理: 具有有效的建筑工程一级建造师证、安全生产B证, 近5年有办公建筑、商业建筑、城市综合体或酒店建筑装饰工程项目经理工作经历。按照住建部“建办市〔2021〕40号”通知, 已更换或应当更换一级建造师电子注册证书的, 须提供电子注册证书, 电子注册证书须在使用有效期180天内, 且注册单位必须与投标人名称一致。
  - (2) 设计负责人: 具有工程师职称及以上。



### 三、企业信用情况一览表



## 四、廉洁投标承诺书

深圳龙华深能科技投资有限公司：

为积极配合贵单位进行的招标/采购工作，有效遏制不公平竞争和违规违纪问题的发生，确保招标/采购工作的公平、公正、公开，根据《中华人民共和国招标投标法》等有关法律、法规，以及政府及相关主管部门的有关条例、规定、办法等，本单位特此承诺：

一、自觉遵守招标投标相关法律法规。

二、主动遵照执行贵单位的招投标及采购规定，积极配合贵单位在招标及采购领域中的廉洁风险防控。

三、不采用不正当竞争手段妨碍、排挤其它投标单位或串通投标。

四、按照招标文件规定的方式进行投标，不隐瞒本单位投标资质的真实情况。

五、在投标活动中不行贿，不给予或暗示给予招标工作人员任何不正当利益，不进行可能影响招投标公平、公正的任何活动。

六、在投标活动中自觉抵制来自招标工作人员的索贿行为。

七、本单位若有违反承诺内容的行为，自愿接受相应处罚。

投标单位： 浙江亚厦装饰股份有限公司 (盖章)

法定代表人： 张小明

委托代理人： 郭星星 (签字)



## 五、法定代表人资格证明书及授权书格式

### 法定代表人资格证明书

单位名称： 浙江亚厦装饰股份有限公司  
地 址： 浙江省杭州市西湖区沙秀路 99 号亚厦中心 A 座  
姓名： 张小明 性别： 男 年龄： 56 岁 职务： 总经理  
系 浙江亚厦装饰股份有限公司 的法定代表人。

特此证明。

投标人名称（公章）： 浙江亚厦装饰股份有限公司



日 期： 2026 年 03 月 10 日

**备注：在本授权书后附法定代表人身份证复印件，加盖公章。**

法定代表人身份证复印件



### 法定代表人授权委托书

致：[深圳龙华深能科技投资有限公司]

浙江亚厦装饰股份有限公司（投标人名称），中华人民共和国合法企业，法定  
地址 上虞章镇工业新区。

张小明（授权人姓名）特授权 鄢星星、522121199607067036（被授权人姓名、身  
份证号码）代表我公司全权办理针对 深能漕霞湖科技园项目精装修工程、2302-  
440309-04-01-574758011001（招标项目名称、招标编号）的投标、谈判、签  
约等具体工作，并签署全部有关的文件、协议及合同。

我公司对被授权人的签名负全部责任。

在投标文件有效期内，本授权书一直有效。被授权人签署的所有文件（在授权书有效  
期内签署的）不因授权的撤销而失效。

被授权人签名：鄢星星

授权人签名：张小明

职 务：商务经理

职 务：总经理



投标人名称（公章）：浙江亚厦装饰股份有限公司

**备注：在本授权书后附被授权代表身份证复印件，加盖公章。**



授权代表身份证复印件



浙江省(杭州市本级)  
社会保险参保证明（单位专用）

单位名称：浙江亚厦装饰股份有限公司杭州分公司      统一社会信用代码：91330106MAC7H63R4M      共105页，第99页

| 当前单位参保险种                              |     | 养老保险               | 工伤保险            | 失业保险 |
|---------------------------------------|-----|--------------------|-----------------|------|
| 当前参保缴费总人数                             |     | 1252               | 1252            | 1252 |
| 2023年01月 - 2026年03月，该单位（养老保险）参保人员信息如下 |     |                    |                 |      |
| 序号                                    | 姓名  | 社会保障号              | 缴费起止年月          | 缴费月数 |
| 2353                                  | 吴文军 | 520203200102162018 | 202308 - 202603 | 32   |
| 2354                                  | 代兴花 | 520203200108194002 | 202408 - 202603 | 20   |
| 2355                                  | 赵利雅 | 520422200005080045 | 202505 - 202507 | 3    |
| 2356                                  | 王永祥 | 520423199803140031 | 202308 - 202310 | 3    |
| 2357                                  | 林允盛 | 522101200001277610 | 202305 - 202411 | 19   |
| 2358                                  | 鄢星星 | 522121199607067036 | 202504 - 202512 | 9    |
| 2359                                  | 陈滔  | 522124199807243638 | 202305 - 202411 | 19   |
| 2360                                  | 杨怡  | 522127199309182026 | 202304 - 202404 | 13   |
| 2361                                  | 梁越  | 522131199801012023 | 202406 - 202407 | 2    |
| 2362                                  | 李国庆 | 522224198310015032 | 202306 - 202407 | 14   |
| 2363                                  | 毛凡  | 522225199501070035 | 202504 - 202603 | 12   |
| 2364                                  | 程路友 | 522226200012032419 | 202408 - 202507 | 12   |
| 2365                                  | 刘文浪 | 522228199611241332 | 202304 - 202403 | 12   |
| 2366                                  | 杨群  | 522229199711155243 | 202303 - 202502 | 24   |
| 2367                                  | 黄显泽 | 52232619940408121X | 202306 - 202603 | 34   |
| 2368                                  | 田人景 | 522326199611271219 | 202304 - 202512 | 33   |
| 2369                                  | 罗义  | 522423199607285016 | 202306 - 202603 | 34   |
| 2370                                  | 李俊峰 | 522424200101172817 | 202308 - 202407 | 12   |
| 2371                                  | 刘孟腾 | 522425199504144213 | 202306 - 202309 | 4    |
| 2372                                  | 黄啟喜 | 522428199306113810 | 202308 - 202308 | 1    |
| 2373                                  | 杨顺兴 | 522529196809074831 | 202305 - 202603 | 35   |
| 2374                                  | 周德信 | 522530199304133372 | 202506 - 202603 | 10   |
| 2375                                  | 赵向阳 | 522628197005152818 | 202511 - 202603 | 5    |
| 2376                                  | 吴子甜 | 522628199511066428 | 202303 - 202309 | 7    |

备注：1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。  
2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证，授权码：26030610292604396473，  
验证平台：<https://mapi.zjzfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate>。  
3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息，应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的，依法承担相应的法律责任。



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邱星星

社保电脑号：818782630

身份证号码：522121199607067036

页码：1

参保单位名称：浙江亚厦装饰股份有限公司深圳分公司

单位编号：497832

单位元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险   |       |       | 医疗保险 |        |        |        | 生育 |       |       | 工伤保险  |       | 失业保险 |       |      |
|------|----|--------|--------|-------|-------|------|--------|--------|--------|----|-------|-------|-------|-------|------|-------|------|
|      |    |        | 基数     | 单位交   | 个人交   | 险种   | 基数     | 单位交    | 个人交    | 险种 | 基数    | 单位交   | 基数    | 单位交   | 个人交  | 基数    | 单位交  |
| 2026 | 01 | 497832 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 1    | 6727   | 403.62 | 134.54 | 1  | 6727  | 33.64 | 2520  | 22.68 | 2520 | 20.18 | 1.04 |
| 2026 | 02 | 497832 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 1    | 6727   | 403.62 | 134.54 | 1  | 6727  | 33.64 | 2520  | 22.68 | 2520 | 20.18 | 1.04 |
| 合计   |    |        | 1528.0 | 764.0 |       |      | 807.24 | 269.08 |        |    | 67.28 |       | 45.36 | 40.32 |      | 10.08 |      |

### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927844fa88dda1 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 497832 单位名称 浙江亚厦装饰股份有限公司深圳分公司



## 六、企业性质说明书

致招标人：深圳龙华深能科技投资有限公司

我单位参加深能源鹭湖科技园项目精装修工程的招投标活动，我方郑重作以下承诺和说明：

本公司企业性质为 民营企业 （填写民营企业或国有企业或其他）。

特此说明！

**附单位股权结构查询截图：**



承诺人（盖章）：浙江亚厦装饰股份有限公司

法定代表人（签名）：

A handwritten signature in black ink, appearing to be '陈小明' (Chen Xiaoming), written over the '法定代表人（签名）' label.

日期： 2026 年 03 月 10 日



单位股权结构查询截图：

15927...

重点领域企业

信息公告

企业信息填报

首页

国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息公示 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

浙江亚厦装饰股份有限公司

统一社会信用代码: 9133000014616098X3

注册号:

法定代表人: 张小明

登记机关: 浙江省市场监督管理局

成立日期: 1995年07月07日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单(黑名单)信息 | 公告信息

■ 营业执照信息

统一社会信用代码: 9133000014616098X3

企业名称: 浙江亚厦装饰股份有限公司

注册号:

法定代表人: 张小明

类型: 其他股份有限公司(上市)

成立日期: 1995年07月07日

注册资本: 133999.649800万人民币

核准日期: 2025年05月21日

登记机关: 浙江省市场监督管理局

登记状态: 存续

住所: 上虞皋埠工业园区

经营范围: 许可项目: 住宅室内装饰装修; 建设工程施工; 建设工程设计; 建设工程监理; 建筑智能化系统设计; 文物保护工程设计; 特种设备安装改造修理; 特种设备设计; 第三类医疗器械经营(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以审批结果为准)。一般项目: 工程管理服务; 建筑材料销售; 建筑装饰材料销售; 机械设备销售; 金属结构制造; 金属结构销售; 金属门窗工程施工; 门窗销售; 五金产品制造; 建筑用石加工; 新型建筑材料制造(不含危险化学品); 广告设计、代理; 广告制作; 对外承包工程; 集装箱租赁服务; 非居住房地产租赁; 住房租赁; 销售代理; 采购代理服务; 企业管理; 企业管理咨询; 信息技术咨询服务; 信息咨询服务(不含许可类信息咨询服务); 社会经济咨询服务; 第一类医疗器械销售; 第二类医疗器械销售; 消防技术服务; 会议及展览服务(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)。

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照面公示内容作相应调整。详见[https://www.sam.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgkn/djzc/art/2023/art\\_9c6/139da3/a46fc895d42d13094/b2.html](https://www.sam.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgkn/djzc/art/2023/art_9c6/139da3/a46fc895d42d13094/b2.html)

■ 营业期限信息

营业期限自: 1995年07月07日

营业期限至: 9999年12月31日

■ 发起人及出资信息

| 序号 | 发起人名称    | 发起人类型 | 证照/证件类型 | 证照/证件号码 | 详情 |
|----|----------|-------|---------|---------|----|
| 1  | 无限售条件流通股 | 企业法人  | 其他      |         |    |
| 2  | 有限售条件流通股 | 企业法人  | 其他      |         |    |

共查询到 2 条记录 共 1 页

首页 < 上一页 1 下一页 > 末页

■ 主要人员信息

共计 8 条信息

丁泽成

戴铁钧

吕强

汪泓

郝振江

戴铁钧

李凯

张小明

董事长

副总经理

财务负责人

董事

董事

上市公司董事

董事

董事兼总经理

■ 分支机构信息

共计 16 条信息 << 查看全部 >>

浙江亚厦装饰股份有限公司响水分公司

统一社会信用代码:

登记机关:

浙江亚厦装饰股份有限公司南京江北分公司

统一社会信用代码:

登记机关:

浙江亚厦装饰股份有限公司青岛分公司

统一社会信用代码:

登记机关:

浙江亚厦装饰股份有限公司杭州第一分公司

统一社会信用代码: 91330102747187715L

登记机关: 杭州市西湖区市场监督管理局

浙江亚厦装饰股份有限公司盐城分公司

统一社会信用代码:

登记机关:

浙江亚厦装饰股份有限公司江宁分公司

统一社会信用代码:

登记机关:

浙江亚厦装饰股份有限公司江苏分公司

统一社会信用代码:

登记机关:

浙江亚厦装饰股份有限公司相房产分公司

统一社会信用代码: 91330122MADQETLH28

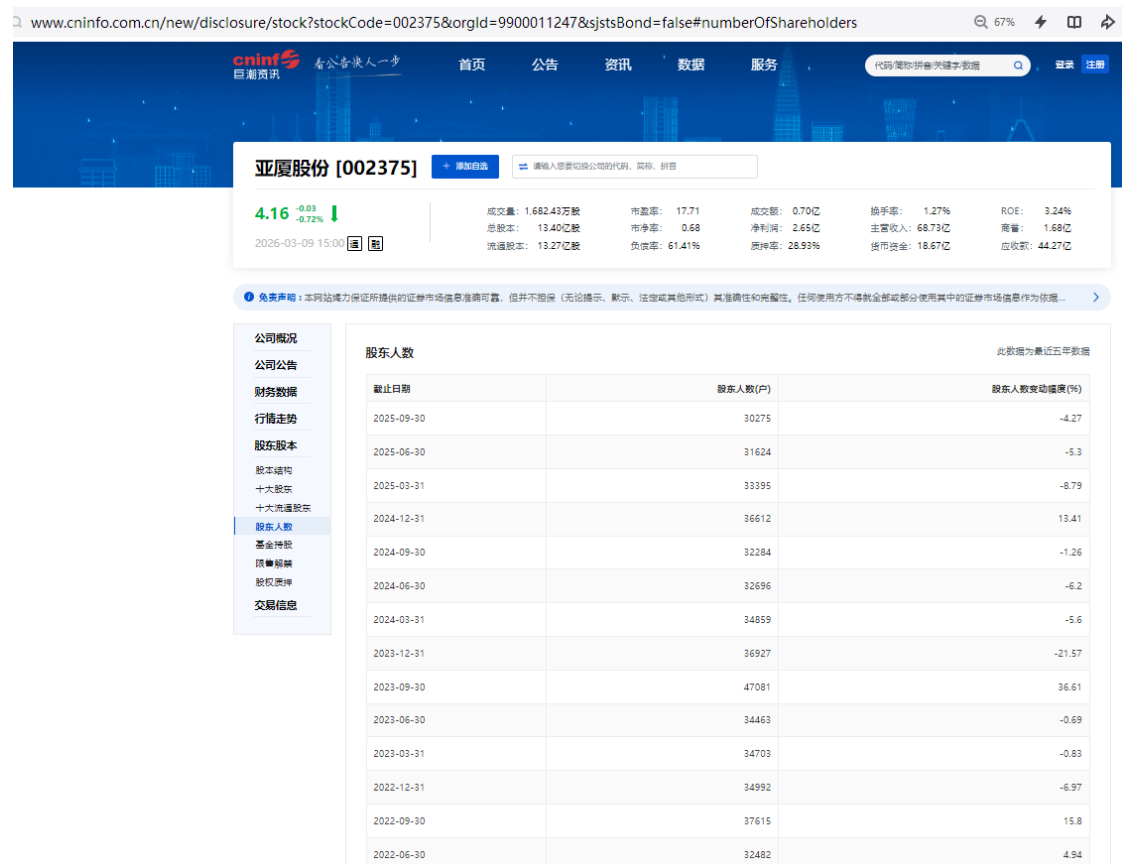
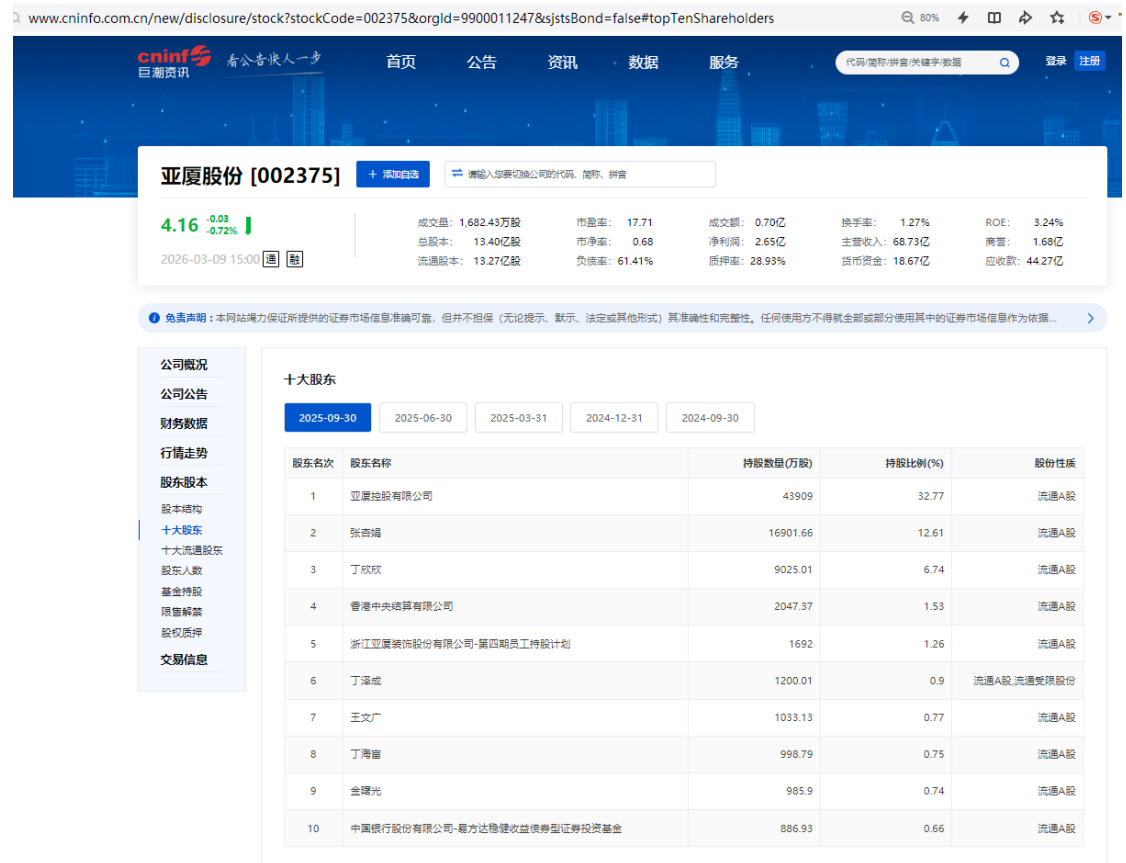
登记机关: 桐乡市市场监督管理局

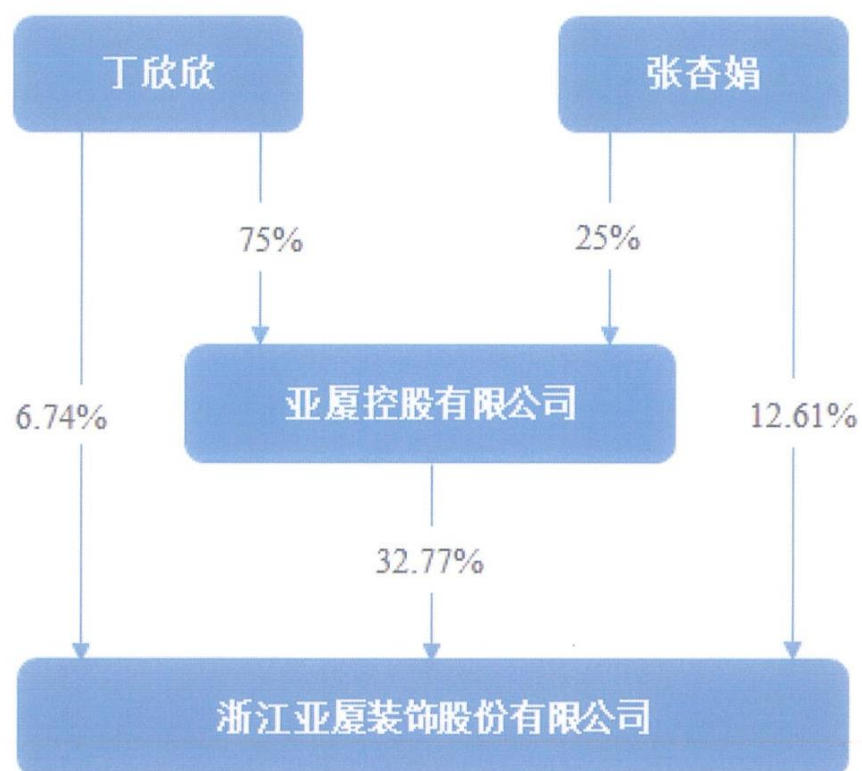
浙江亚厦装饰股份有限公司建昌分公司

统一社会信用代码: 91331123MA2E3H6X42

登记机关: 遂昌县市场监督管理局

118





## 七、拟投入项目团队情况表

| 职务             | 姓名  | 职称    | 上岗资格证明          |    |                                            |        |      | 已承担在建工程情况 |      |
|----------------|-----|-------|-----------------|----|--------------------------------------------|--------|------|-----------|------|
|                |     |       | 证书名称            | 级别 | 证号                                         | 专业     | 服务单位 | 项目数       | 项目名称 |
| 项目指挥长          | 丘宇浪 | 高级工程师 | 职称证             | 高级 | 2103001055269                              | 建筑装饰施工 | 亚厦装饰 | /         | /    |
| 项目经理           | 陈冬  | 高级工程师 | 注册建造师证          | 一级 | 浙 1442017201846390                         | 建筑工程   | 亚厦装饰 | /         | /    |
| 技术负责人          | 周玉清 | 工程师   | 职称证             | 中级 | 1803003009644                              | 建筑装饰   | 亚厦装饰 | /         | /    |
| 生产经理<br>(执行经理) | 刘会良 | 工程师   | 职称证             | 中级 | 粤中职证字第 1803003012285 号                     | 建筑装饰施工 | 亚厦装饰 | /         | /    |
| 商务经理           | 鄢星星 | 工程师   | 注册造价师证          | 一级 | 建[造]11243300027564                         | 土木建筑   | 亚厦装饰 | /         | /    |
| 深化设计师          | 罗海波 | 工程师   | 职称证             | 中级 | 1803003010793                              | 建筑装饰施工 | 亚厦装饰 | /         | /    |
| 材料员            | 肖君  | /     | 材料员             | /  | 0332311100043000020                        | 建筑装饰   | 亚厦装饰 | /         | /    |
| 精装工程师 1        | 吴天胜 | 助理工程师 | 注册建造师证/<br>施工员证 | 一级 | 浙 1442020202101382/<br>0332410200043000003 | 建筑工程   | 亚厦装饰 | /         | /    |
| 精装工程师 2        | 吴存飞 | 高级工程师 | 施工员证            | 高级 | 0332410200043000127                        | 装饰装修   | 亚厦装饰 | /         | /    |
| 精装工程师 3        | 梁静  | 工程师   | 施工员证            | 中级 | 0331510293315002187                        | 装饰装修   | 亚厦装饰 | /         | /    |
| 精装工程师 4        | 孙定隆 | 工程师   | 施工员证            | 中级 | 0331610293316001774                        | 装饰装修   | 亚厦装饰 | /         | /    |
| 质量负责人          | 胡金森 | 工程师   | 施工员证            | 中级 | 0331610693316018664                        | 装饰装修   | 亚厦装饰 | /         | /    |
| 安全负责人          | 吴志红 | 高级工程师 | 安全 C 证          | 高级 | 浙建安 C3(2022)6492362                        | 建筑装饰   | 亚厦装饰 | /         | /    |

|           |     |     |         |    |                         |      |      |   |   |
|-----------|-----|-----|---------|----|-------------------------|------|------|---|---|
| 劳资专管员     | 罗珊珊 | /   | 岗位证     | /  | 044181139441<br>8002215 | 建筑装饰 | 亚厦装饰 | / | / |
| 机电工程师 1   | 屠润淳 | 工程师 | 职称证     | 中级 | ZC3301202117<br>846     | 建筑电气 | 亚厦装饰 | / | / |
| 机电工程师 2   | 施明军 | 工程师 | 职称证     | 中级 | Z330021482              | 建筑电气 | 亚厦装饰 | / | / |
| 造价工程师     | 徐瑾  | 工程师 | 注册造价师证  | 一级 | 建【造】1123<br>3300021293  | 土木建筑 | 亚厦装饰 | / | / |
| 安全员 1     | 黄龙华 | /   | 安全 C 证  | /  | 浙建安 C3(20<br>25)6402119 | 建筑工程 | 亚厦装饰 | / | / |
| 安全员 2     | 吕冬  | /   | 安全 C 证  | /  | 浙建安 C2(20<br>25)5400040 | 建筑工程 | 亚厦装饰 | / | / |
| 安全员 3     | 何清波 | /   | 安全 C 证  | /  | 浙建安 C3(20<br>23)6470004 | 建筑工程 | 亚厦装饰 | / | / |
| 安全员 4     | 李勇  | /   | 安全 C 证  | /  | 浙建安 C3(20<br>25)6401644 | 建筑工程 | 亚厦装饰 | / | / |
| 质量员       | 何伟林 | /   | 岗位证     | /  | 033241070004<br>3000016 | 建筑工程 | 亚厦装饰 | / | / |
| 资料员       | 王家俊 | /   | 岗位证     | /  | 033241140004<br>3000038 | 建筑工程 | 亚厦装饰 | / | / |
| BIM 工程师 1 | 刘恒超 | 工程师 | BIM 岗位证 | 二级 | 230100102300<br>3989    | 建筑工程 | 亚厦装饰 | / | / |
| BIM 工程师 2 | 李梦楠 | 工程师 | BIM 岗位证 | 一级 | 140100102301<br>2261    | 建筑工程 | 亚厦装饰 | / | / |

备注：提供项目主要管理人员（项目指挥长、项目经理、项目技术负责人、质量负责人、项目安全负责人、商务经理）职称、职业资格、及在本单位至招标公告发布之日近 6 个月社保等相关证明文件；其他岗位人员提供在本单位至招标公告发布之日近 6 个月的社保证明文件即可，如最近一个月的社保材料因社保部门原因暂时无法取得，则可以往前顺延一个月，成立时间不足 6 个月的企业按照成立年限提供），否则不予认可。



## 1. 项目指挥长简历表

|                |                                                                                                                                                               |      |                        |      |             |
|----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------------------------|------|-------------|
| 姓 名            | 丘宇浪                                                                                                                                                           | 性 别  | 男                      | 年 龄  | 41 岁        |
| 公司职务           | 公司副总经理                                                                                                                                                        | 职 称  | 高级工程师                  | 学 历  | 本科          |
| 证件类型           | 身份证                                                                                                                                                           | 证件号码 | 441481198507<br>123632 | 手机号码 | 13926508116 |
| 主要<br>工作<br>经历 | <p>2024. 11-2025. 5 中冶口岸大厦项目办公空间优化装饰装修工程施工合同一标段（北塔）：合同造价 8561.94 万元，担任项目总指挥</p> <p>2025. 5-2025. 12 中广核工程大厦 C 座精装修工程：合同造价 6168.26 万元，担任项目总指挥</p> <p>.....</p> |      |                        |      |             |

(1) 项目指挥长身份证复印件



(2) 项目指挥长职称、职业资格等相关证明文件

|                                                                                                 |                                                                                      |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| 广东省职称证书                                                                                         |                                                                                      |
| 姓名：丘宇浪                                                                                          |    |
| 身份证号：441481198507123632                                                                         |                                                                                      |
| 职称名称：高级工程师                                                                                      |                                                                                      |
| 专    业：建筑装饰施工                                                                                   |                                                                                      |
| 级    别：副高                                                                                       |                                                                                      |
| 取得方式：职称评审                                                                                       |                                                                                      |
| 通过时间：2021年04月10日                                                                                |                                                                                      |
| 评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会                                                                         |                                                                                      |
| 证书编号：2103001055269                                                                              |                                                                                      |
| 发证单位：深圳市人力资源和社会保障局                                                                              |  |
| 发证时间：2021年08月02日                                                                                |                                                                                      |
| 查询网址： <a href="http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc">http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc</a> |                                                                                      |

# 浙江亚厦装饰股份有限公司文件

浙亚装[2024]23 号



## 关于丘宇浪同志的任职通知

**各区域公司、网络营销公司、办事处，各部门：**

为进一步完善企业管理机制，拓展公司业务，经公司总经理办公会议研究决定，并报请董事会批准，任命丘宇浪同志为企业副总经理，全面负责企业华南区域所有营销业务、生产经营、区域分公司管理等方面的工作，任期三年。

特此通知。



**主题词： 任职 通知**

发至：公司各部门、子公司、驻外机构、分公司

抄报：董事长、亚厦控股有限公司

(3) 项目指挥长社保缴纳证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

| 姓名：丘宇浪                   |    | 社保电脑号：621580867 |          | 身份证号码：441481198507123632 |        | 页码：1 |         |        |        |    |        |       |      |       |      |       |      |
|--------------------------|----|-----------------|----------|--------------------------|--------|------|---------|--------|--------|----|--------|-------|------|-------|------|-------|------|
| 参保单位名称：浙江亚厦装饰股份有限公司深圳分公司 |    | 单位编号：497832     |          | 计算单位：元                   |        |      |         |        |        |    |        |       |      |       |      |       |      |
| 缴费年                      | 月  | 单位编号            | 养老保险     |                          |        | 医疗保险 |         |        | 生育     |    |        | 工伤保险  |      | 失业保险  |      |       |      |
|                          |    |                 | 基数       | 单位交                      | 个人交    | 险种   | 基数      | 单位交    | 个人交    | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数   | 单位交   | 基数   | 单位交   | 个人交  |
| 2024                     | 09 | 497832          | 4492.0   | 718.72                   | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024                     | 10 | 497832          | 4492.0   | 718.72                   | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024                     | 11 | 497832          | 4492.0   | 718.72                   | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024                     | 12 | 497832          | 4492.0   | 718.72                   | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025                     | 01 | 497832          | 4492.0   | 763.64                   | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025                     | 02 | 497832          | 4492.0   | 763.64                   | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025                     | 03 | 497832          | 4492.0   | 763.64                   | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025                     | 04 | 497832          | 4492.0   | 763.64                   | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025                     | 05 | 497832          | 4492.0   | 763.64                   | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025                     | 06 | 497832          | 4492.0   | 763.64                   | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025                     | 07 | 497832          | 4775.0   | 811.75                   | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025                     | 08 | 497832          | 4775.0   | 811.75                   | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025                     | 09 | 497832          | 4775.0   | 811.75                   | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025                     | 10 | 497832          | 4775.0   | 811.75                   | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025                     | 11 | 497832          | 4775.0   | 811.75                   | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025                     | 12 | 497832          | 4775.0   | 811.75                   | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026                     | 01 | 497832          | 4775.0   | 811.75                   | 382.0  | 1    | 6727    | 403.62 | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026                     | 02 | 497832          | 4775.0   | 811.75                   | 382.0  | 1    | 6727    | 403.62 | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 合计                       |    |                 | 13950.72 | 6649.6                   |        |      | 6142.04 | 2403.0 |        |    | 600.84 |       |      | 333.2 |      | 88.8  |      |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927844fa82570d ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
497832  
单位名称  
浙江亚厦装饰股份有限公司深圳分公司





2.项目经理（建造师）简历表

|                           |                   |                                           |                          |       |             |
|---------------------------|-------------------|-------------------------------------------|--------------------------|-------|-------------|
| 姓名                        | 陈冬                | 性 别                                       | 男                        | 年 龄   | 45 岁        |
| 职务                        | 项目经理              | 职 称                                       | 高级工程师                    | 学 历   | 本科          |
| 证件类型                      | 身份证               | 证件号码                                      | 43252219811012579X       | 手机号码  | 13923463560 |
| 参加工作时间                    | 2003.8            | 从事项目经理（建造师）年限                             | 12 年                     |       |             |
| 项目经理（建造师）资格证书编号           |                   | 浙 1442017201846390                        |                          |       |             |
| 在建和已完工程项目情况（每个项目只能一个，必填项） |                   |                                           |                          |       |             |
| 建设单位                      | 项目名称              | 建设规模<br>（精装修面积m² / 造价万元）                  | 开、竣工日期                   | 在建或已完 | 工程质量        |
| 中广核工程有限公司                 | 中广核工程大厦精装修工程（二标段） | 精 装 修 面 积<br>45500 m² / 造 价<br>9329.80 万元 | 2022.10.30-<br>2024.8.23 | 已完    | 合格          |
| 中广核工程有限公司                 | 中广核工程大厦 C 座精装修工程  | 精 装 修 面 积<br>33100 m² / 造 价<br>6168.26 万元 | 2025.12.9-<br>2025.7.15  | 已完    | 合格          |
| .....                     |                   |                                           |                          |       |             |
|                           |                   |                                           |                          |       |             |
|                           |                   |                                           |                          |       |             |
|                           |                   |                                           |                          |       |             |

(1) 项目经理（建造师）身份证复印件



(2) 项目经理（建造师）职称、职业资格等相关证明文件



使用有效期: 2025年10月23日  
2026年01月21日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 陈冬

性 别: 男

出生日期: 1981年10月12日

注册编号: 浙1442017201846390

聘用企业: 浙江亚厦装饰股份有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2025-03-17至2028-03-16)





请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 陈冬

签名日期: 2025.10.23



中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政审批专用章

签发日期: 2025年05月23日

建筑施工企业项目负责人

## 安全生产考核合格证书

编号：浙建安B(2022)3470101

姓 名：陈冬

性 别：男

出 生 年 月：1981年10月

企 业 名 称：浙江亚厦装饰股份有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2021年07月03日

有 效 期：2024年06月07日 至 2027年07月02日



发证机关：浙江省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年06月07日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



# 广东省职称证书

姓 名：陈冬

身份证号：43252219811012579X



职称名称：高级工程师

专 业：建筑装饰施工

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月07日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001142821

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



(3) 项目经理（建造师）社保缴纳证明

浙江省(杭州市本级)  
社会保险参保证明（单位专用）

单位名称：浙江亚厦装饰股份有限公司杭州分公司      统一社会信用代码：91330106MAC7H63R4M      共105页，第93页

| 当前单位参保险种                              |     | 养老保险               | 工伤保险            | 失业保险 |
|---------------------------------------|-----|--------------------|-----------------|------|
| 当前参保缴费总人数                             |     | 1252               | 1252            | 1252 |
| 2023年01月 - 2026年03月，该单位（养老保险）参保人员信息如下 |     |                    |                 |      |
| 序号                                    | 姓名  | 社会保障号              | 缴费起止年月          | 缴费月数 |
| 2209                                  | 李建明 | 43072519940613871X | 202306 - 202311 | 6    |
| 2210                                  | 符鸣凤 | 430902199811206524 | 202306 - 202403 | 10   |
| 2211                                  | 全艳芳 | 430921199402222629 | 202304 - 202312 | 9    |
| 2212                                  | 夏辉玲 | 430922199603224213 | 202306 - 202603 | 34   |
| 2213                                  | 龚婷  | 430923199009181149 | 202303 - 202603 | 37   |
| 2214                                  | 欧晓欢 | 431022200109206519 | 202408 - 202505 | 10   |
| 2215                                  | 曹会敏 | 431081200010230025 | 202407 - 202409 | 3    |
| 2216                                  | 廖宇轩 | 431128200003278032 | 202305 - 202404 | 12   |
| 2217                                  | 蒋胜利 | 431281199810204015 | 202306 - 202603 | 34   |
| 2218                                  | 卜克辉 | 432301197904032010 | 202307 - 202411 | 17   |
| 2219                                  | 吴细林 | 432503198611212796 | 202510 - 202603 | 6    |
| 2220                                  | 李岚  | 432503199507202779 | 202405 - 202506 | 14   |
| 2221                                  | 刘敬鑫 | 432503199601210054 | 202305 - 202406 | 14   |
| 2222                                  | 陈冬  | 43252219811012579X | 202405 - 202603 | 23   |
| 2223                                  | 赵铁城 | 432522198410042531 | 202303 - 202603 | 37   |
| 2224                                  | 张佳勇 | 43252419990505833X | 202306 - 202503 | 22   |
| 2225                                  | 张琳  | 432524200110276427 | 202305 - 202308 | 4    |
| 2226                                  | 肖湘良 | 432922198310236154 | 202512 - 202603 | 4    |
| 2227                                  | 石鹏  | 433124198611224018 | 202303 - 202603 | 37   |
| 2228                                  | 张思勤 | 440105197304290053 | 202306 - 202312 | 7    |
| 2229                                  | 冯继浩 | 440233199905187019 | 202308 - 202309 | 2    |
| 2230                                  | 张健钦 | 440582199703154538 | 202404 - 202405 | 2    |
| 2231                                  | 杜昕欣 | 440583199602222518 | 202306 - 202405 | 12   |
| 2232                                  | 冯宇辉 | 440804199405270511 | 202504 - 202506 | 3    |

备注：1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。  
2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证，授权码：26030610292604396473，  
验证平台：<https://mapi.zjzfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate>。  
3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息，应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的，依法承担相应的法律责任。

浙江省(杭州市本级)  
社会保险参保证明(单位专用)

统一社会信用代码: 91330106MAC7H53R4M

共105頁，第105頁

[illegible]

备注: 1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章, 社保经办机构不再另行签章。

2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 26030610292604396473.

验证平台: <https://napi.zjzwfw.gov.cn/web/ngop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#valid>

3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息，应妥善保管，因保管不当造成信息泄露的，依法承担相应的法律责任。

打印时间: 2026年03月06日



3.项目技术负责人简历表

|                           |                        |                                           |                         |               |      |
|---------------------------|------------------------|-------------------------------------------|-------------------------|---------------|------|
| 姓 名                       | 周玉清                    | 性 别                                       | 女                       | 年 龄           | 40 岁 |
| 职 务                       | 技术负责人                  | 职 称                                       | 工程师                     | 学 历           | 本科   |
| 证件类型                      | 身份证                    | 证件号码                                      | 511025198610022448      |               |      |
| 手机号码                      | 13265673105            |                                           | 证件号（职称证书编号）             | 1803003009644 |      |
| 参加工作时间                    | 2008.7                 |                                           | 从事项目技术负责人年限             | 12 年          |      |
| 在建和已完工程项目情况（每个项目只能一个，必填项） |                        |                                           |                         |               |      |
| 建设单位                      | 项目名称                   | 建设规模<br>（精装修面积m²<br>/造价万元）                | 开、竣工日期                  | 在建或已完         | 工程质量 |
| 中广核工程<br>有限公司             | 中广核工程<br>大厦C座精装<br>修工程 | 精 装 修 面 积<br>33100 m² / 造 价<br>6168.26 万元 | 2025.12.9-<br>2025.7.15 | 已完            | 合格   |
| .....                     |                        |                                           |                         |               |      |
|                           |                        |                                           |                         |               |      |
|                           |                        |                                           |                         |               |      |
|                           |                        |                                           |                         |               |      |
|                           |                        |                                           |                         |               |      |

(1) 项目技术负责人身份证复印件



(2) 项目技术负责人职称、职业资格等相关证明文件



### (3) 项目技术负责人社保缴纳证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周玉清 社保电话号：632179550 身份证号码：511025198610022488 页码：1  
 参保单位名称：浙江亚厦装饰股份有限公司深圳分公司 单位编号：497832 计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险     |        |        | 医疗保险 |         |        | 生育保险   |    |        | 工伤保险  |        |       | 失业保险 |       |      |
|------|----|--------|----------|--------|--------|------|---------|--------|--------|----|--------|-------|--------|-------|------|-------|------|
|      |    |        | 基数       | 单位交    | 个人交    | 险种   | 基数      | 单位交    | 个人交    | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数     | 单位交   | 基数   | 单位交   | 个人交  |
| 2023 | 01 | 497832 | 2360.0   | 354.0  | 188.8  | 1    | 7778    | 482.24 | 155.56 | 1  | 2360   | 11.8  | 2360   | 6.23  | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 02 | 497832 | 2360.0   | 354.0  | 188.8  | 1    | 7778    | 482.24 | 155.56 | 1  | 2360   | 11.8  | 2360   | 6.23  | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 03 | 497832 | 2360.0   | 354.0  | 188.8  | 1    | 7778    | 482.24 | 155.56 | 1  | 2360   | 11.8  | 2360   | 6.23  | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 497832 | 2360.0   | 354.0  | 188.8  | 1    | 7778    | 482.24 | 155.56 | 1  | 2360   | 11.8  | 2360   | 6.23  | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 497832 | 2360.0   | 354.0  | 188.8  | 1    | 7778    | 482.24 | 155.56 | 1  | 2360   | 11.8  | 2360   | 7.79  | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 09 | 497832 | 4492.0   | 718.72 | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 497832 | 4492.0   | 718.72 | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 11 | 497832 | 4492.0   | 718.72 | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 12 | 497832 | 4492.0   | 718.72 | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 01 | 497832 | 4492.0   | 763.64 | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2360   | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 02 | 497832 | 4492.0   | 763.64 | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2360   | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 03 | 497832 | 4492.0   | 763.64 | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 04 | 497832 | 4492.0   | 763.64 | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 05 | 497832 | 4492.0   | 763.64 | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 06 | 497832 | 4492.0   | 763.64 | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 07 | 497832 | 4775.0   | 811.75 | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 08 | 497832 | 4775.0   | 811.75 | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 09 | 497832 | 4775.0   | 811.75 | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 10 | 497832 | 4775.0   | 811.75 | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 11 | 497832 | 4775.0   | 811.75 | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 12 | 497832 | 4775.0   | 811.75 | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 01 | 497832 | 4775.0   | 811.75 | 382.0  | 1    | 6727    | 403.62 | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520   | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 02 | 497832 | 4775.0   | 811.75 | 382.0  | 1    | 6727    | 403.62 | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520   | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 合计   |    |        | 15720.72 | 7593.6 |        |      | 8553.24 | 3180.8 |        |    | 659.84 |       | 132.51 | 137.6 |      | 124.2 |      |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927844fa80663m ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为新缴。带“A”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带A标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位名称：浙江亚厦装饰股份有限公司深圳分公司  
 单位编号：497832





4.质量负责人简历表

|                           |                   |                              |                          |                         |      |
|---------------------------|-------------------|------------------------------|--------------------------|-------------------------|------|
| 姓名                        | 胡金淼               | 性 别                          | 男                        | 年 龄                     | 39 岁 |
| 职务                        | 工程师               | 职 称                          | 质量负责人                    | 学 历                     | 专科   |
| 证件类型                      | 身份证               | 证件号码                         | 330682198707111012       |                         |      |
| 手机号码                      | 13858477046       |                              | 证件号（职称证书编号）              | 03316106933<br>16018664 |      |
| 参加工作时间                    | 2009.8            |                              | 从事质量负责人年限                | 15 年                    |      |
| 在建和已完工程项目情况（每个项目只能一个，必填项） |                   |                              |                          |                         |      |
| 建设单位                      | 项目名称              | 建设规模<br>（精装修面积m²/<br>造价万元）   | 开、竣工日期                   | 在建或已完                   | 工程质量 |
| 中广核工程有限公司                 | 中广核工程大厦精装修工程（二标段） | 精装修面积 45500 m²/造价 9329.80 万元 | 2022.10.30-<br>2024.8.23 | 已完                      | 合格   |
| .....                     |                   |                              |                          |                         |      |
|                           |                   |                              |                          |                         |      |
|                           |                   |                              |                          |                         |      |
|                           |                   |                              |                          |                         |      |
|                           |                   |                              |                          |                         |      |

(1) 质量负责人身份证复印件



(2) 质量负责人职称、职业资格等相关证明文件

证书编码: 0331610693316018664

住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
**职业培训合格证**

 姓 名: 胡金淼

身份证号: 330682198707111012

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

 扫码验证

培训机构: 浙江省

发证时间: 2020 年 12 月 01 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

# 杭州市初中级专业技术职务 任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应初中级专业技术职务的任职资格

姓 名: 胡金森

性 别: 男

出 生 年 月: 1987年7月11日

资 格 名 称: 工程师

专 业 名 称: 建筑装饰

评委会名称: 杭州市西湖区建设工程技术人员工程师资格评审委员会



取得资格时间: 2024年11月28日

证 书 编 号: ZC3301202446060

查 询: 浙江政务服务网([www.zjzfw.gov.cn](http://www.zjzfw.gov.cn))

在线验证码: NB9W4J8S



发证时间: 2024年12月27日



(3) 质量负责人社保缴纳证明

浙江省(杭州市本级)  
社会保险参保证明(单位专用)

单位名称: 浙江亚厦装饰股份有限公司杭州分公司 统一社会信用代码: 91330106MAC7H63R4M 共105页, 第44页

| 当前单位参保险种                               |     | 养老保险               | 工伤保险            | 失业保险 |
|----------------------------------------|-----|--------------------|-----------------|------|
| 当前参保缴费总人数                              |     | 1252               | 1252            | 1252 |
| 2023年01月 - 2026年03月, 该单位（养老保险）参保人员信息如下 |     |                    |                 |      |
| 序号                                     | 姓名  | 社会保障号              | 缴费起止年月          | 缴费月数 |
| 1033                                   | 叶尧  | 330682198609177819 | 202306 - 202603 | 34   |
| 1034                                   | 余东  | 330682198610117813 | 202304 - 202603 | 36   |
| 1035                                   | 方银芬 | 330682198611087820 | 202305 - 202505 | 25   |
| 1036                                   | 宣建丰 | 330682198611251432 | 202306 - 202603 | 34   |
| 1037                                   | 孙亮  | 330682198612028259 | 202306 - 202603 | 34   |
| 1038                                   | 陈佳庆 | 330682198612247830 | 202304 - 202603 | 36   |
| 1039                                   | 范汉锋 | 330682198701294452 | 202403 - 202601 | 23   |
| 1040                                   | 冯世雄 | 330682198702178031 | 202304 - 202603 | 36   |
| 1041                                   | 陈银青 | 330682198706088527 | 202304 - 202603 | 36   |
| 1042                                   | 胡金森 | 330682198707111012 | 202306 - 202603 | 34   |
| 1043                                   | 傅文杰 | 330682198708027816 | 202408 - 202412 | 5    |
| 1044                                   | 高赛俊 | 330682198708147818 | 202304 - 202306 | 3    |
| 1045                                   | 张银芬 | 330682198708177224 | 202305 - 202602 | 34   |
| 1046                                   | 胡韬  | 330682198709109039 | 202303 - 202402 | 12   |
| 1047                                   | 厉文君 | 330682198709127747 | 202304 - 202603 | 36   |
| 1048                                   | 王葛  | 330682198710150012 | 202303 - 202603 | 37   |
| 1049                                   | 马春锋 | 330682198710207816 | 202305 - 202603 | 35   |
| 1050                                   | 徐吴颖 | 330682198710210070 | 202304 - 202312 | 9    |
| 1051                                   | 徐斌  | 330682198711098033 | 202304 - 202603 | 36   |
| 1052                                   | 徐敏  | 33068219871109805X | 202304 - 202603 | 36   |
| 1053                                   | 章旗友 | 330682198711217813 | 202305 - 202603 | 35   |
| 1054                                   | 王南军 | 330682198712158018 | 202306 - 202603 | 34   |
| 1055                                   | 魏斌  | 330682198712160054 | 202304 - 202603 | 36   |
| 1056                                   | 丁孟超 | 330682198712260012 | 202304 - 202603 | 36   |

备注: 1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章, 社保经办机构不再另行签章。  
2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 26030610292604396473, 验证平台: <https://mapi.zjzfw.gov.cn/web/mgov/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate>。  
3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息, 应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的, 依法承担相应的法律责任。



浙江省(杭州市本级)  
社会保险参保证明(单位专用)

统一社会信用代码: 91330106MAC7H53R4M

共105頁，第105頁

[illegible]

备注: 1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章, 社保经办机构不再另行签章。

2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 26030610292604396473.

验证平台: <https://napi.zjzwfw.gov.cn/web/ngop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#valid>

3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息，应妥善保管，因保管不当造成信息泄露的，依法承担相应的法律责任。

打印时间: 2026年03月06日



5.安全负责人简历表

|                           |                               |                                   |                          |                         |      |
|---------------------------|-------------------------------|-----------------------------------|--------------------------|-------------------------|------|
| 姓名                        | 吴志红                           | 性 别                               | 男                        | 年 龄                     | 47 岁 |
| 职务                        | 安全负责人                         | 职 称                               | 高级工程师                    | 学 历                     | 专科   |
| 证件类型                      | 身份证                           | 证件号码                              | 430626197901096758       |                         |      |
| 手机号码                      | 13728887627                   |                                   | 证件号（职称证书编号）              | 浙建安 C3(2022)<br>6492362 |      |
| 参加工作时间                    | 2001.8                        |                                   | 从事安全负责人年限                | 18 年                    |      |
| 在建和已完工程项目情况（每个项目只能一个，必填项） |                               |                                   |                          |                         |      |
| 建设单位                      | 项目名称                          | 建设规模<br>（精装修面积㎡/<br>造价万元）         | 开、竣工日期                   | 在建或已完                   | 工程质量 |
| 中广核工程<br>有限公司             | 中广核工程<br>大厦精装修<br>工程（二标<br>段） | 精装修面积 45500<br>㎡/造价 9329.80<br>万元 | 2022.10.30-<br>2024.8.23 | 已完                      | 合格   |
| 中广核工<br>程有限公<br>司         | 中广核工程<br>大厦C座精装<br>修工程        | 精装修面积 33100<br>㎡/造价 6168.26<br>万元 | 2025.12.9-<br>2025.7.15  | 已完                      | 合格   |
| .....                     |                               |                                   |                          |                         |      |
|                           |                               |                                   |                          |                         |      |
|                           |                               |                                   |                          |                         |      |

(1) 安全负责人身份证复印件



(2) 安全负责人职称、职业资格等相关证明文件

|                                                                                     |                           |
|-------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|
| 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员                                                                 |                           |
| 安全生产考核合格证书                                                                          |                           |
| 编号：浙建安C3(2022)6492362                                                               |                           |
| 姓 名：                                                                                | 吴志红                       |
| 性 别：                                                                                | 男                         |
| 出 生 年 月：                                                                            | 1979年01月                  |
| 企 业 名 称：                                                                            | 浙江亚厦装饰股份有限公司              |
| 职 务：                                                                                | 专职安全生产管理人员                |
| 初次领证日期：                                                                             | 2022年11月23日               |
| 有 效 期：                                                                              | 2025年10月11日 至 2028年11月22日 |
|  | 发证机关：浙江省住房和城乡建设厅          |
|                                                                                     | 发证日期：2022年10月11日          |

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



粤高职证字第 0802001300229 号

吴志红 于二〇〇八年  
十二月，经 深圳市建筑工程  
高级专业技术资格  
评审委员会评审通过，  
具备 建筑装饰工程 高级工程师  
资格。特发此证



发证机关：广东省人事厅  
二〇〇九年 一 月二十五日



(3) 安全负责人社保缴纳证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

| 姓名：吴志红                   |    | 社保电脑号：614796181 |          | 身份证号码：430626197901096758 |        | 页码：1   |         |        |        |    |        |       |      |       |       |       |      |
|--------------------------|----|-----------------|----------|--------------------------|--------|--------|---------|--------|--------|----|--------|-------|------|-------|-------|-------|------|
| 参保单位名称：浙江亚厦装饰股份有限公司深圳分公司 |    |                 |          | 单位编号：497832              |        | 计算单位：元 |         |        |        |    |        |       |      |       |       |       |      |
| 缴费年                      | 月  | 单位编号            | 养老保险     |                          |        | 医疗保险   |         |        | 生育     |    |        | 工伤保险  |      | 失业保险  |       |       |      |
|                          |    |                 | 基数       | 单位交                      | 个人交    | 险种     | 基数      | 单位交    | 个人交    | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数   | 单位交   | 基数    | 单位交   | 个人交  |
| 2023                     | 01 | 497832          | 2360.0   | 330.4                    | 188.8  | 1      | 7778    | 482.24 | 155.56 | 1  | 2360   | 11.8  | 2360 | 6.23  | 2360  | 16.52 | 7.08 |
| 2023                     | 02 | 497832          | 2360.0   | 330.4                    | 188.8  | 1      | 7778    | 482.24 | 155.56 | 1  | 2360   | 11.8  | 2360 | 6.23  | 2360  | 16.52 | 7.08 |
| 2023                     | 03 | 497832          | 2360.0   | 330.4                    | 188.8  | 1      | 7778    | 482.24 | 155.56 | 1  | 2360   | 11.8  | 2360 | 6.23  | 2360  | 16.52 | 7.08 |
| 2023                     | 04 | 497832          | 2360.0   | 330.4                    | 188.8  | 1      | 7778    | 482.24 | 155.56 | 1  | 2360   | 11.8  | 2360 | 6.23  | 2360  | 16.52 | 7.08 |
| 2023                     | 05 | 497832          | 2360.0   | 330.4                    | 188.8  | 1      | 7778    | 482.24 | 155.56 | 1  | 2360   | 11.8  | 2360 | 7.79  | 2360  | 16.52 | 7.08 |
| 2024                     | 09 | 497832          | 4492.0   | 673.8                    | 359.36 | 1      | 6475    | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360  | 18.88 | 4.72 |
| 2024                     | 10 | 497832          | 4492.0   | 673.8                    | 359.36 | 1      | 6475    | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360  | 18.88 | 4.72 |
| 2024                     | 11 | 497832          | 4492.0   | 673.8                    | 359.36 | 1      | 6475    | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360  | 18.88 | 4.72 |
| 2024                     | 12 | 497832          | 4492.0   | 673.8                    | 359.36 | 1      | 6475    | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360  | 18.88 | 4.72 |
| 2025                     | 01 | 497832          | 4492.0   | 718.72                   | 359.36 | 1      | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2360 | 21.24 | 2360  | 18.88 | 4.72 |
| 2025                     | 02 | 497832          | 4492.0   | 718.72                   | 359.36 | 1      | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2360 | 21.24 | 2360  | 18.88 | 4.72 |
| 2025                     | 03 | 497832          | 4492.0   | 718.72                   | 359.36 | 1      | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520  | 20.16 | 5.04 |
| 2025                     | 04 | 497832          | 4492.0   | 718.72                   | 359.36 | 1      | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520  | 20.16 | 5.04 |
| 2025                     | 05 | 497832          | 4492.0   | 718.72                   | 359.36 | 1      | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520  | 20.16 | 5.04 |
| 2025                     | 06 | 497832          | 4492.0   | 718.72                   | 359.36 | 1      | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520  | 20.16 | 5.04 |
| 2025                     | 07 | 497832          | 4775.0   | 764.0                    | 382.0  | 1      | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520  | 20.16 | 5.04 |
| 2025                     | 08 | 497832          | 4775.0   | 764.0                    | 382.0  | 1      | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520  | 20.16 | 5.04 |
| 2025                     | 09 | 497832          | 4775.0   | 764.0                    | 382.0  | 1      | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520  | 20.16 | 5.04 |
| 2025                     | 10 | 497832          | 4775.0   | 764.0                    | 382.0  | 1      | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520  | 20.16 | 5.04 |
| 2025                     | 11 | 497832          | 4775.0   | 764.0                    | 382.0  | 1      | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520  | 20.16 | 5.04 |
| 2025                     | 12 | 497832          | 4775.0   | 764.0                    | 382.0  | 1      | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520  | 20.16 | 5.04 |
| 2026                     | 01 | 497832          | 4775.0   | 764.0                    | 382.0  | 1      | 6727    | 403.62 | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520  | 20.16 | 5.04 |
| 2026                     | 02 | 497832          | 4775.0   | 764.0                    | 382.0  | 1      | 6727    | 403.62 | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520  | 20.16 | 5.04 |
| 合计                       |    |                 | 14771.52 | 7593.6                   |        |        | 8553.24 | 3180.8 |        |    | 659.84 |       |      |       | 124.2 |       |      |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927844fa789222 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段，该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
497832  
单位名称  
浙江亚厦装饰股份有限公司深圳分公司



6.商务经理简历表

|                           |                             |                                        |                             |                        |      |
|---------------------------|-----------------------------|----------------------------------------|-----------------------------|------------------------|------|
| 姓 名                       | 鄢星星                         | 性 别                                    | 男                           | 年 龄                    | 30 岁 |
| 职 务                       | 工程师                         | 职 称                                    | 工程师                         | 学 历                    | 本科   |
| 证件类型                      | 身份证                         | 证件号码                                   | 522121199607067036          |                        |      |
| 手机号码                      | 18810837482                 |                                        | 证件号（职称证书编号）                 | 建[造]1124<br>3300027564 |      |
| 参加工作时间                    | 2018. 6                     |                                        | 从事工程造价年限                    | 8 年                    |      |
| 在建和已完工程项目情况（每个项目只能一个，必填项） |                             |                                        |                             |                        |      |
| 建设单位                      | 项目名称                        | 建设规模<br>（精装修面积<br>m² / 造 价<br>万元）      | 开、竣工日期                      | 在建或已完                  | 工程质量 |
| 中广核工<br>程有限公<br>司         | 中广核工<br>程大厦 C<br>座精装修<br>工程 | 精 装 修 面 积<br>33100 m²/造价<br>6168.26 万元 | 2025. 12. 9-<br>2025. 7. 15 | 已完                     | 合格   |
| .....                     |                             |                                        |                             |                        |      |
|                           |                             |                                        |                             |                        |      |
|                           |                             |                                        |                             |                        |      |
|                           |                             |                                        |                             |                        |      |
|                           |                             |                                        |                             |                        |      |

(1) 商务经理身份证复印件



(2) 商务经理职称、职业资格等相关证明文件

使用有效期: 2026年01月21日  
- 2026年04月21日



中华人民共和国  
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 鄢星星

性 别: 男

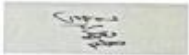
出 生 日 期: 1996年07月06日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11243300027564

有 效 期: 2024年05月15日-2028年05月14日

聘 用 单 位: 浙江亚厦装饰股份有限公司



个人签名: 鄢星星

签名日期: 2026.1.21

中华人民共和国住房和城乡建设部  
行政审核专用章  
发证日期: 2024年04月30日

# 杭州市初中级专业技术职务 任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应初中级专业技术职务的任职资格

姓 名: 鄢星星

性 别: 男

出生年月: 1996年7月6日

资格名称: 工程师

专业名称: 建筑装饰

评委会名称: 杭州市西湖区建设工程技术人员工程师资格评审委员会



取得资格时间: 2025年11月27日

证书编号: ZC3301202536852

查 询: 浙江政务服务网([www.zjzfw.gov.cn](http://www.zjzfw.gov.cn))

在线验证码: KF3K3MY5



发证时间: 2025年12月30日





(3) 商务经理社保缴纳证明

浙江省(杭州市本级)  
社会保险参保证明(单位专用)

单位名称: 浙江亚厦装饰股份有限公司杭州分公司 统一社会信用代码: 91330106MAC7H63R4M 共105页, 第99页

| 当前单位参保险种                               |     | 养老保险               | 工伤保险            | 失业保险 |
|----------------------------------------|-----|--------------------|-----------------|------|
| 当前参保缴费总人数                              |     | 1252               | 1252            | 1252 |
| 2023年01月 - 2026年03月, 该单位(养老保险)参保人员信息如下 |     |                    |                 |      |
| 序号                                     | 姓名  | 社会保障号              | 缴费起止年月          | 缴费月数 |
| 2353                                   | 吴文军 | 520203200102162018 | 202308 - 202603 | 32   |
| 2354                                   | 代兴花 | 520203200108194002 | 202408 - 202603 | 20   |
| 2355                                   | 赵利雅 | 520422200005080045 | 202505 - 202507 | 3    |
| 2356                                   | 王永祥 | 520423199803140031 | 202308 - 202310 | 3    |
| 2357                                   | 林允盛 | 522101200001277610 | 202305 - 202411 | 19   |
| 2358                                   | 鄢星星 | 522121199607067036 | 202504 - 202512 | 9    |
| 2359                                   | 陈滔  | 522124199807243638 | 202305 - 202411 | 19   |
| 2360                                   | 杨怡  | 522127199309182026 | 202304 - 202404 | 13   |
| 2361                                   | 梁越  | 522131199801012023 | 202406 - 202407 | 2    |
| 2362                                   | 李国庆 | 522224198310015032 | 202306 - 202407 | 14   |
| 2363                                   | 毛凡  | 522225199501070035 | 202504 - 202603 | 12   |
| 2364                                   | 程路友 | 522226200012032419 | 202408 - 202507 | 12   |
| 2365                                   | 刘文浪 | 522228199611241332 | 202304 - 202403 | 12   |
| 2366                                   | 杨群  | 522229199711155243 | 202303 - 202502 | 24   |
| 2367                                   | 黄显泽 | 52232619940408121X | 202306 - 202603 | 34   |
| 2368                                   | 田人景 | 522326199611271219 | 202304 - 202512 | 33   |
| 2369                                   | 罗义  | 522423199607285016 | 202306 - 202603 | 34   |
| 2370                                   | 李俊峰 | 522424200101172817 | 202308 - 202407 | 12   |
| 2371                                   | 刘孟腾 | 522425199504144213 | 202306 - 202309 | 4    |
| 2372                                   | 黄敬喜 | 522428199306113810 | 202308 - 202308 | 1    |
| 2373                                   | 杨顺兴 | 522529196809074831 | 202305 - 202603 | 35   |
| 2374                                   | 周德信 | 522530199304133372 | 202506 - 202603 | 10   |
| 2375                                   | 赵向阳 | 522628197005152818 | 202511 - 202603 | 5    |
| 2376                                   | 吴子甜 | 522628199511066428 | 202303 - 202309 | 7    |

备注: 1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章, 社保经办机构不再另行签章。  
2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 26030610292604396473, 验证平台: <https://mapi.zjzfw.gov.cn/web/mgov/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate>.  
3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息, 应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的, 依法承担相应的法律责任。

浙江省(杭州市本级)  
社会保险参保证明(单位专用)

统一社会信用代码: 91330106MAC7H53R4M

共105頁，第105頁

[illegible]

备注: 1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章, 社保经办机构不再另行签章。

2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 26030610292604396473.

验证平台: <https://napi.zjzwfw.gov.cn/web/ngop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#valid>

3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息，应妥善保管。因保管不当造成信息泄露的，依法承担相应的法律责任。

打印时间: 2026年03月06日







深化设计师罗海波





# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗海波

社保电脑号：642782010

身份证号码：441481198503293618

页码：1

参保单位名称：浙江亚厦装饰股份有限公司深圳分公司

单位编号：497832

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险     |         |        | 医疗保险 |         |        | 生育保险   |    |        | 工伤保险  |      |       | 失业保险   |        |      |
|------|----|--------|----------|---------|--------|------|---------|--------|--------|----|--------|-------|------|-------|--------|--------|------|
|      |    |        | 基数       | 单位交     | 个人交    | 险种   | 基数      | 单位交    | 个人交    | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数   | 单位交   | 基数     | 单位交    | 个人交  |
| 2023 | 01 | 497832 | 2360.0   | 330.4   | 188.8  | 1    | 7778    | 482.24 | 155.56 | 1  | 2360   | 11.8  | 2360 | 6.23  | 2360   | 16.52  | 7.08 |
| 2023 | 02 | 497832 | 2360.0   | 330.4   | 188.8  | 1    | 7778    | 482.24 | 155.56 | 1  | 2360   | 11.8  | 2360 | 6.23  | 2360   | 16.52  | 7.08 |
| 2023 | 03 | 497832 | 2360.0   | 330.4   | 188.8  | 1    | 7778    | 482.24 | 155.56 | 1  | 2360   | 11.8  | 2360 | 6.23  | 2360   | 16.52  | 7.08 |
| 2023 | 04 | 497832 | 2360.0   | 330.4   | 188.8  | 1    | 7778    | 482.24 | 155.56 | 1  | 2360   | 11.8  | 2360 | 6.23  | 2360   | 16.52  | 7.08 |
| 2023 | 05 | 497832 | 2360.0   | 330.4   | 188.8  | 1    | 7778    | 482.24 | 155.56 | 1  | 2360   | 11.8  | 2360 | 7.79  | 2360   | 16.52  | 7.08 |
| 2024 | 11 | 497832 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360   | 18.88  | 4.72 |
| 2024 | 12 | 497832 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360   | 18.88  | 4.72 |
| 2025 | 01 | 497832 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2360 | 21.24 | 2360   | 18.88  | 4.72 |
| 2025 | 02 | 497832 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2360 | 21.24 | 2360   | 18.88  | 4.72 |
| 2025 | 03 | 497832 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520   | 20.16  | 5.04 |
| 2025 | 04 | 497832 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520   | 20.16  | 5.04 |
| 2025 | 05 | 497832 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520   | 20.16  | 5.04 |
| 2025 | 06 | 497832 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520   | 20.16  | 5.04 |
| 2025 | 07 | 497832 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520   | 20.16  | 5.04 |
| 2025 | 08 | 497832 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520   | 20.16  | 5.04 |
| 2025 | 09 | 497832 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520   | 20.16  | 5.04 |
| 2025 | 10 | 497832 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520   | 20.16  | 5.04 |
| 2025 | 11 | 497832 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520   | 20.16  | 5.04 |
| 2025 | 12 | 497832 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520   | 20.16  | 5.04 |
| 2026 | 01 | 497832 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 1    | 6727    | 403.62 | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520   | 20.16  | 5.04 |
| 2026 | 02 | 497832 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 1    | 6727    | 403.62 | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520   | 20.16  | 5.04 |
| 合计   |    |        | 13423.92 | 6874.88 |        |      | 7905.74 | 2921.8 |        |    | 595.08 |       |      |       | 100.04 | 114.76 |      |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927844fa82673q ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为补缴。带“A”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带A标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
497832

单位名称  
浙江亚厦装饰股份有限公司深圳分公司



材料员肖君

|                                                                                     |                                                                         |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|
| 证书编码: 0332311100043000020                                                           |                                                                         |
| 住房和城乡建设领域施工现场专业人员                                                                   |                                                                         |
| 职业培训合格证                                                                             |                                                                         |
|   | 姓 名: 肖君                                                                 |
|                                                                                     | 身份证号: 360722198507150011                                                |
|                                                                                     | 岗位名称: 材料员                                                               |
| 参加住房和城乡建设领域施工现场<br>专业人员职业培训, 测试成绩合格。                                                |                                                                         |
| 继续教育记录:<br>2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。                                                  |                                                                         |
|  | 培训机构: 浙江亚厦装饰股份有限公司                                                      |
| 扫码验证                                                                                | 发证时间: 2023年07月31日                                                       |
|                                                                                     | 查询地址: <a href="http://rcgz.mohurd.gov.cn">http://rcgz.mohurd.gov.cn</a> |

浙江省(杭州市本级)  
社会保险参保证明（单位专用）

单位名称：浙江亚厦装饰股份有限公司杭州分公司      统一社会信用代码：91330106MAC7H63R4M      共105页，第71页

| 当前单位参保险种                              |      | 养老保险               | 工伤保险            | 失业保险 |
|---------------------------------------|------|--------------------|-----------------|------|
| 当前参保缴费总人数                             |      | 1252               | 1252            | 1252 |
| 2023年01月 - 2026年03月，该单位（养老保险）参保人员信息如下 |      |                    |                 |      |
| 序号                                    | 姓名   | 社会保障号              | 缴费起止年月          | 缴费月数 |
| 1681                                  | 黄冬冬  | 360430199012161710 | 202403 - 202403 | 1    |
| 1682                                  | 欧阳洁婷 | 360430199710090921 | 202307 - 202403 | 9    |
| 1683                                  | 敖小忠  | 36050219690118461X | 202305 - 202603 | 35   |
| 1684                                  | 李明生  | 360502197411300432 | 202306 - 202603 | 34   |
| 1685                                  | 彭思远  | 360502199510072518 | 202306 - 202409 | 16   |
| 1686                                  | 黄慧   | 360602198808181523 | 202303 - 202603 | 37   |
| 1687                                  | 徐志仁  | 360621197210272214 | 202407 - 202603 | 21   |
| 1688                                  | 陈建华  | 36062219851108201X | 202305 - 202603 | 35   |
| 1689                                  | 于成荣  | 360622198605292616 | 202303 - 202602 | 36   |
| 1690                                  | 林卉   | 360721199002190868 | 202405 - 202410 | 6    |
| 1691                                  | 曹为民  | 36072119921025001X | 202303 - 202403 | 13   |
| 1692                                  | 肖君   | 360722198507150011 | 202303 - 202603 | 37   |
| 1693                                  | 谢璟阳  | 360722200010180071 | 202308 - 202411 | 16   |
| 1694                                  | 陈瑜   | 360724199012065541 | 202304 - 202304 | 1    |
| 1695                                  | 陈瑜   | 360724199012065541 | 202306 - 202603 | 34   |
| 1696                                  | 刘建辉  | 360731199607123417 | 202306 - 202603 | 34   |
| 1697                                  | 刘士萌  | 360732199809143316 | 202303 - 202603 | 37   |
| 1698                                  | 林娟花  | 36073319940809592X | 202306 - 202507 | 26   |
| 1699                                  | 刘程鹏  | 360733199611195416 | 202304 - 202603 | 36   |
| 1700                                  | 刘欣   | 360735199810222125 | 202311 - 202506 | 20   |
| 1701                                  | 范雯锋  | 360981199509025519 | 202306 - 202603 | 34   |
| 1702                                  | 熊志鹏  | 361025200104141016 | 202308 - 202603 | 32   |
| 1703                                  | 桂俭毅  | 361121200202281610 | 202408 - 202603 | 20   |
| 1704                                  | 黄春   | 362201199512162233 | 202306 - 202308 | 3    |

备注：1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。  
2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证，授权码：26030610292604396473，  
验证平台：<https://mapi.zjzfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate>。  
3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息，应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的，依法承担相应的法律责任。

浙江省(杭州市本级)  
社会保险参保证明(单位专用)

统一社会信用代码: 91330106MAC7H53R4M

共105頁，第105頁

[illegible]

备注: 1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章, 社保经办机构不再另行签章。

2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 26030610292604396473.

验证平台: <https://napi.xjzwfw.gov.cn/web/ngop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#valid>

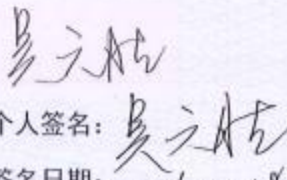
3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息，应妥善保管。因保管不当造成信息泄露的，依法承担相应的法律责任。

打印时间: 2026年03月06日





精装工程师 1 吴天胜

|                                                                                     |                   |                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |                   | 使用有效期: 2024年02月28日<br>2026年06月27日                                                                             |
| <b>中华人民共和国一级建造师注册证书</b>                                                             |                   |                                                                                                               |
| 姓 名:                                                                                | 吴天胜               |                             |
| 性 别:                                                                                | 男                 |                                                                                                               |
| 出生日期:                                                                               | 1991年01月29日       |                                                                                                               |
| 注册编号:                                                                               | 浙1442020202101382 |                                                                                                               |
| 聘用企业:                                                                               | 浙江亚厦装饰股份有限公司      |                                                                                                               |
| 注册专业:                                                                               |                   | 建筑工程(有效期: 2024-09-03至2027-09-02)                                                                              |
|  |                   |                                                                                                               |
| 请登录中国建造师网<br>微信公众号扫一扫查询                                                             |                   | 个人签名: <br>签名日期: 2026.02.18 |
|                                                                                     |                   | 中华人民共和国住房和城乡建设部<br>行政审批专用章<br>签发日期: 2021年09月24日                                                               |



建筑施工企业项目负责人

## 安全生产考核合格证书

编号：浙建安B(2021)3470104

姓 名：吴天胜

性 别：男

出 生 年 月：1991年01月

企 业 名 称：浙江亚厦装饰股份有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2021年07月23日

有 效 期：2024年05月13日 至 2027年07月22日



发证机关：浙江省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年05月13日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

证书编码: 0332410200043000003

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 吴天胜

身份证号: 34082319910129371X

岗位名称: 装饰装修施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

## 继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 浙江亚厦装饰股份有限公司

发证时间: 2024年05月17日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

# 广东省职称证书

姓 名：吴天胜

身份证号：34082319910129371X



职称名称：助理工程师

专 业：工程造价

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2020年11月04日

评审组织：深圳市南山区人力资源局

证书编号：2003056007540

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年11月06日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴天胜 社保电脑号：641631198

身份证号码：34082319910129371X

页码：1

参保单位名称：浙江亚厦装饰股份有限公司深圳分公司

单位编号：497832

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险     |        |        | 医疗保险 |         |        | 生育     |    |        | 工伤保险  |      | 失业保险  |       |       |
|------|----|--------|----------|--------|--------|------|---------|--------|--------|----|--------|-------|------|-------|-------|-------|
|      |    |        | 基数       | 单位交    | 个人交    | 险种   | 基数      | 单位交    | 个人交    | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数   | 单位交   | 基数    | 单位交   |
| 2023 | 01 | 497832 | 2360.0   | 330.4  | 188.8  | 1    | 7778    | 482.24 | 155.56 | 1  | 2360   | 11.8  | 2360 | 6.23  | 2360  | 16.52 |
| 2023 | 02 | 497832 | 2360.0   | 330.4  | 188.8  | 1    | 7778    | 482.24 | 155.56 | 1  | 2360   | 11.8  | 2360 | 6.23  | 2360  | 16.52 |
| 2023 | 03 | 497832 | 2360.0   | 330.4  | 188.8  | 1    | 7778    | 482.24 | 155.56 | 1  | 2360   | 11.8  | 2360 | 6.23  | 2360  | 16.52 |
| 2023 | 04 | 497832 | 2360.0   | 330.4  | 188.8  | 1    | 7778    | 482.24 | 155.56 | 1  | 2360   | 11.8  | 2360 | 6.23  | 2360  | 16.52 |
| 2023 | 05 | 497832 | 2360.0   | 330.4  | 188.8  | 1    | 7778    | 482.24 | 155.56 | 1  | 2360   | 11.8  | 2360 | 7.79  | 2360  | 16.52 |
| 2024 | 09 | 497832 | 4492.0   | 673.8  | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360  | 18.88 |
| 2024 | 10 | 497832 | 4492.0   | 673.8  | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360  | 18.88 |
| 2024 | 11 | 497832 | 4492.0   | 673.8  | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360  | 18.88 |
| 2024 | 12 | 497832 | 4492.0   | 673.8  | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360  | 18.88 |
| 2025 | 01 | 497832 | 4492.0   | 718.72 | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2360 | 21.24 | 2360  | 18.88 |
| 2025 | 02 | 497832 | 4492.0   | 718.72 | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2360 | 21.24 | 2360  | 18.88 |
| 2025 | 03 | 497832 | 4492.0   | 718.72 | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520  | 20.16 |
| 2025 | 04 | 497832 | 4492.0   | 718.72 | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520  | 20.16 |
| 2025 | 05 | 497832 | 4492.0   | 718.72 | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520  | 20.16 |
| 2025 | 06 | 497832 | 4492.0   | 718.72 | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520  | 20.16 |
| 2025 | 07 | 497832 | 4775.0   | 764.0  | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520  | 20.16 |
| 2025 | 08 | 497832 | 4775.0   | 764.0  | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520  | 20.16 |
| 2025 | 09 | 497832 | 4775.0   | 764.0  | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520  | 20.16 |
| 2025 | 10 | 497832 | 4775.0   | 764.0  | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520  | 20.16 |
| 2025 | 11 | 497832 | 4775.0   | 764.0  | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520  | 20.16 |
| 2025 | 12 | 497832 | 4775.0   | 764.0  | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520  | 20.16 |
| 2026 | 01 | 497832 | 4775.0   | 764.0  | 382.0  | 1    | 6727    | 403.62 | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520  | 20.16 |
| 2026 | 02 | 497832 | 4775.0   | 764.0  | 382.0  | 1    | 6727    | 403.62 | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520  | 20.16 |
| 合计   |    |        | 14771.52 | 7593.6 |        |      | 8553.24 | 3180.8 |        |    | 659.84 |       |      |       | 124.2 |       |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927844fa7b009b ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段，该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
497832  
单位名称  
浙江亚厦装饰股份有限公司深圳分公司









# 江苏省高级专业技术资格 证书

此证表明持证人具有担任相应专业技术职务的任职资格

姓 名：吴存飞

性 别：男

出生年月：1990-06-29

身份证号：321183199006292917

工作单位：浙江亚厦装饰股份有限公司江苏分公司



评委会名称：江苏省南京市建设工程高级专业技术资格评审委员会(市人才服务中心)

资格名称：高级工程师

系列(专业)：建设工程

专业(学科)：工程施工·建筑施工

证书号：243201002072220993

取得资格时间：2024-11-11

文件号：宁人社职〔2024〕78号



在线证书信息



# 江苏省社会保险权益记录单 (参保单位)



请使用官方江苏智慧人社APP扫描验证

参保单位全称： 浙江亚厦装饰股份有限公司江苏分公司

现参保地： 建邺区

统一社会信用代码： 91320105575903657D

查询时间： 202301-202603

共9页，第1页

| 单位参保险种 |     | 养老保险               | 工伤保险            | 失业保险 |
|--------|-----|--------------------|-----------------|------|
| 缴费总人数  |     | 161                | 161             | 161  |
| 序号     | 姓名  | 公民身份号码(社会保障号)      | 缴费起止年月          | 缴费月数 |
| 1      | 朱佳佳 | 320623200012224115 | 202301 - 202407 | 19   |
| 2      | 彭小敏 | 320124198101153215 | 202301 - 202602 | 38   |
| 3      | 杨定兰 | 320114198106101542 | 202301 - 202411 | 23   |
| 4      | 刘伟  | 342626199610045378 | 202505 - 202602 | 10   |
| 5      | 刘伟  | 342626199610045378 | 202501 - 202502 | 2    |
| 6      | 张慧轩 | 320882199910230221 | 202301 - 202410 | 22   |
| 7      | 马龙  | 320111199103283219 | 202301 - 202412 | 24   |
| 8      | 宋宇  | 320721199803082018 | 202504 - 202602 | 11   |
| 9      | 梁静  | 320831199310280225 | 202301 - 202304 | 4    |
| 10     | 丁礼靓 | 320124198910143236 | 202301 - 202403 | 15   |
| 11     | 曾成永 | 532527199705102036 | 202301 - 202602 | 38   |
| 12     | 雷磊  | 320121198703304712 | 202301 - 202501 | 25   |
| 13     | 刘晓波 | 320621198303196932 | 202301 - 202602 | 38   |
| 14     | 崔小丽 | 320721198711060423 | 202304 - 202505 | 26   |
| 15     | 张贤民 | 320831199610181210 | 202303 - 202602 | 36   |
| 16     | 李成龙 | 321321198810291816 | 202301 - 202306 | 6    |
| 17     | 臧斯玥 | 320103199311212028 | 202301 - 202510 | 34   |
| 18     | 赵立新 | 320114196611072130 | 202301 - 202602 | 38   |
| 19     | 余绍柏 | 342623199602081935 | 202301 - 202503 | 27   |
| 20     | 赵歆予 | 320981198311080967 | 202301 - 202602 | 38   |
| 21     | 杨桃  | 51150219941215659X | 202506 - 202602 | 9    |
| 22     | 梁松  | 320121198210084133 | 202506 - 202602 | 9    |
| 23     | 聂嘉伟 | 32010619870623201X | 202301 - 202602 | 38   |
| 24     | 任威  | 340322199910180818 | 202508 - 202512 | 5    |
| 25     | 陈志浩 | 130321199801290633 | 202511 - 202602 | 4    |
| 26     | 刘维  | 34222419900916155X | 202301 - 202602 | 38   |
| 27     | 许昌雪 | 321324198801205233 | 202301 - 202602 | 38   |
| 28     | 张建豪 | 34262519930710325X | 202301 - 202505 | 29   |
| 29     | 周世成 | 340123199410255794 | 202503 - 202602 | 12   |
| 30     | 严萍  | 320121199507203521 | 202301 - 202308 | 8    |
| 31     | 谢福恒 | 32032219930308111X | 202306 - 202602 | 33   |
| 32     | 马春根 | 32012219841127321X | 202406 - 202406 | 1    |
| 33     | 曹子龙 | 321324199502164018 | 202508 - 202508 | 1    |



|     |     |                    |        |   |        |    |
|-----|-----|--------------------|--------|---|--------|----|
| 340 | 袁霄  | 320922198610201714 | 202301 | - | 202602 | 38 |
| 341 | 郭欢  | 622628199409190442 | 202301 | - | 202301 | 1  |
| 342 | 徐晨璐 | 320923198506220014 | 202301 | - | 202301 | 1  |
| 343 | 刘峰  | 320621198107138313 | 202301 | - | 202305 | 5  |
| 344 | 赵桃芳 | 320102196704223211 | 202301 | - | 202602 | 38 |
| 345 | 陈岳  | 32060119910527031X | 202412 | - | 202502 | 3  |
| 346 | 王玉婷 | 34032319920421604X | 202507 | - | 202602 | 8  |
| 347 | 吴蔚  | 320683199405121417 | 202507 | - | 202602 | 8  |
| 348 | 宋嘉诚 | 321202199402020013 | 202301 | - | 202602 | 38 |
| 349 | 吴存飞 | 321183199006292917 | 202301 | - | 202602 | 38 |
| 350 | 常良  | 321181199309132811 | 202301 | - | 202307 | 7  |
| 351 | 陈杰  | 142727198711253010 | 202301 | - | 202301 | 1  |
| 352 | 付祥燕 | 341124198006100822 | 202301 | - | 202411 | 23 |
| 353 | 庞晓兰 | 321281198909108103 | 202306 | - | 202602 | 33 |
| 354 | 孟桂梅 | 522121199408212421 | 202305 | - | 202412 | 20 |
| 355 | 贡银  | 32011219840715002X | 202301 | - | 202602 | 38 |
| 356 | 钱莹  | 320104198810232025 | 202301 | - | 202602 | 38 |
| 357 | 陶露  | 320829199402100883 | 202301 | - | 202602 | 38 |
| 358 | 丁晨  | 321081199210200014 | 202407 | - | 202502 | 8  |
| 359 | 王明尧 | 320821199502125710 | 202301 | - | 202510 | 34 |
| 360 | 席凯  | 320322199002084456 | 202301 | - | 202602 | 38 |
| 361 | 雍维  | 321023198802055019 | 202301 | - | 202602 | 38 |
| 362 | 李晓雨 | 130130199508111523 | 202301 | - | 202602 | 38 |
| 363 | 王凌飞 | 420621198910110049 | 202501 | - | 202511 | 11 |
| 364 | 朱诺  | 230103198610291911 | 202301 | - | 202306 | 6  |
| 365 | 朱彦佳 | 32098119800807023X | 202301 | - | 202602 | 38 |
| 366 | 黄奔  | 320721198611300813 | 202301 | - | 202309 | 9  |
| 367 | 李延庆 | 320721197507070419 | 202301 | - | 202304 | 4  |
| 368 | 王玲  | 321283198708150826 | 202301 | - | 202411 | 23 |
| 369 | 姜林  | 320121198212030518 | 202301 | - | 202403 | 15 |
| 370 | 林好  | 320123199706085225 | 202301 | - | 202411 | 23 |
| 371 | 张雨微 | 340505199301141420 | 202301 | - | 202402 | 14 |
| 372 | 尹红鹏 | 220621198409150728 | 202301 | - | 202410 | 22 |
| 373 | 王莉莉 | 370782198209118222 | 202301 | - | 202412 | 24 |
| 374 | 蔡洪俊 | 320926197901040878 | 202301 | - | 202309 | 9  |
| 375 | 黄驰  | 32072119880510081X | 202511 | - | 202602 | 4  |
| 376 | 徐伟  | 320621198908172618 | 202405 | - | 202602 | 22 |
| 377 | 朱兴梅 | 342401198402083422 | 202301 | - | 202306 | 6  |
| 378 | 顾国兴 | 342622199703146156 | 202301 | - | 202302 | 2  |
| 379 | 杨金  | 320102198409043217 | 202301 | - | 202503 | 27 |
| 380 | 曾国庆 | 320921198910010446 | 202404 | - | 202503 | 12 |
| 381 | 潘慧  | 320829199510290426 | 202301 | - | 202307 | 7  |
| 382 | 许高华 | 320925198304263617 | 202602 | - | 202602 | 1  |
| 383 | 周驰  | 342622199710122953 | 202307 | - | 202403 | 9  |
| 384 | 赵雪冬 | 320482199112224618 | 202301 | - | 202602 | 38 |
| 385 | 詹浩  | 340803199602142316 | 202301 | - | 202502 | 26 |

说明:

1. 本权益单涉及单位及参保职工个人信息, 单位应妥善保管。

2. 本权益单为打印时参保情况。

3. 本权益单已签具电子印章, 不再加盖鲜章。

4. 本权益单记录单出具后有效期内(6个月), 如需核对真伪, 请使用江苏智慧人社APP, 扫描右上方二维码验证(可多次验证)。







证书编码: 0331510293315002187

住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
**职业培训合格证**

 姓 名: 梁静

身份证号: 42062119870727833X

岗位名称: 装饰装修施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

 扫码验证

培训机构: 浙江省

发证时间: 2020 年 12 月 09 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



# 绍兴市专业技术职务 任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应专业技术职务的任职资格。

姓 名：梁静

性 别：男

资 格 名 称：工程师

专 业 名 称：建筑装饰

评委会名称：绍兴市工程技术中级职务评委会



取得资格时间：2017年12月10日

证 件 号 码：42062119870727833X

证 书 编 号：1730831684

查 询：<http://rsj.sx.gov.cn/>



签发时间：2021年01月08日  
电子证书管理章



浙江省(杭州市本级)  
社会保险参保证明（单位专用）

单位名称：浙江亚厦装饰股份有限公司杭州分公司      统一社会信用代码：91330106MAC7H63R4M      共105页，第88页

| 当前单位参保险种                              |     | 养老保险               | 工伤保险            | 失业保险 |
|---------------------------------------|-----|--------------------|-----------------|------|
| 当前参保缴费总人数                             |     | 1252               | 1252            | 1252 |
| 2023年01月 - 2026年03月，该单位（养老保险）参保人员信息如下 |     |                    |                 |      |
| 序号                                    | 姓名  | 社会保障号              | 缴费起止年月          | 缴费月数 |
| 2089                                  | 林湘麒 | 42011719990413942X | 202305 - 202603 | 35   |
| 2090                                  | 何贝儿 | 420202199910060428 | 202511 - 202603 | 5    |
| 2091                                  | 曾嘉炜 | 420202200009300068 | 202411 - 202603 | 17   |
| 2092                                  | 腾士漩 | 420302199903160338 | 202306 - 202501 | 20   |
| 2093                                  | 刘东林 | 420381198710036251 | 202601 - 202603 | 3    |
| 2094                                  | 王丽萍 | 420381200002130626 | 202305 - 202404 | 12   |
| 2095                                  | 胡维伟 | 420502197911121138 | 202306 - 202601 | 32   |
| 2096                                  | 卢立  | 420527199604262113 | 202306 - 202603 | 34   |
| 2097                                  | 陈睿  | 42058119960418183X | 202306 - 202504 | 23   |
| 2098                                  | 魏如梦 | 420583199508280427 | 202404 - 202603 | 24   |
| 2099                                  | 李航程 | 420606199603153015 | 202306 - 202603 | 34   |
| 2100                                  | 梁静  | 42062119870727833X | 202304 - 202603 | 36   |
| 2101                                  | 王凌飞 | 420621198910110049 | 202304 - 202412 | 21   |
| 2102                                  | 王凌飞 | 420621198910110049 | 202512 - 202603 | 4    |
| 2103                                  | 曹阳  | 420621199105228698 | 202304 - 202509 | 30   |
| 2104                                  | 张炎  | 420624199308235897 | 202404 - 202506 | 15   |
| 2105                                  | 蔡宇  | 420624199503042935 | 202304 - 202308 | 5    |
| 2106                                  | 马铁柱 | 420625198009066853 | 202306 - 202603 | 34   |
| 2107                                  | 尤诗逸 | 420626200010260027 | 202406 - 202503 | 10   |
| 2108                                  | 张笑颜 | 420682199803050527 | 202306 - 202306 | 1    |
| 2109                                  | 黄华静 | 420683198702096413 | 202306 - 202307 | 2    |
| 2110                                  | 程秋云 | 42068419981206152X | 202306 - 202405 | 12   |
| 2111                                  | 周逸飞 | 420821199810202937 | 202306 - 202506 | 25   |
| 2112                                  | 徐紫璇 | 420821200003114020 | 202305 - 202308 | 4    |

备注：1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。  
2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证，授权码：26030610292604396473，  
验证平台：<https://mapi.zjzfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate>。  
3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息，应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的，依法承担相应的法律责任。

浙江省(杭州市本级)  
社会保险参保证明(单位专用)

统一社会信用代码: 91330106MAC7H53R4M

共105頁，第105頁

[illegible]

备注: 1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章, 社保经办机构不再另行签章。

2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 26030610292604396473.

验证平台: <https://napi.zjzwfw.gov.cn/web/ngop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#valid>

3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息，应妥善保管，因保管不当造成信息泄露的，依法承担相应的法律责任。

打印时间: 2026年03月06日







# 杭州市初中级专业技术职务 任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应初中级专业技术职务的任职资格

姓 名: 孙定隆

性 别: 男

出生年月: 1992年3月30日

资格名称: 工程师

专业名称: 建筑装饰

评委会名称: 杭州市西湖区建设工程技术人员工程师资格评审委员会



取得资格时间: 2023年11月30日

证书编号: ZC3301202404360

查 询: 浙江政务服务网 ([www.zjzfw.gov.cn](http://www.zjzfw.gov.cn))

在线验证码: UY9BP74P



发证时间: 2024年1月9日



浙江省(杭州市本级)  
社会保险参保证明（单位专用）

单位名称：浙江亚厦装饰股份有限公司杭州分公司      统一社会信用代码：91330106MAC7H63R4M      共105页，第26页

| 当前单位参保险种                              | 养老保险 | 工伤保险               | 失业保险            |      |
|---------------------------------------|------|--------------------|-----------------|------|
| 当前参保缴费总人数                             | 1252 | 1252               | 1252            |      |
| 2023年01月 - 2026年03月，该单位（养老保险）参保人员信息如下 |      |                    |                 |      |
| 序号                                    | 姓名   | 社会保障号              | 缴费起止年月          | 缴费月数 |
| 601                                   | 章新兵  | 330127197812112512 | 202305 - 202603 | 35   |
| 602                                   | 刘炜周  | 330127198112030713 | 202304 - 202603 | 36   |
| 603                                   | 吕凤朝  | 330127198205072912 | 202305 - 202603 | 35   |
| 604                                   | 胡俊飞  | 33012719830525641X | 202305 - 202506 | 26   |
| 605                                   | 郑飞华  | 330127198410085122 | 202304 - 202603 | 36   |
| 606                                   | 徐进   | 330127198505073116 | 202506 - 202603 | 10   |
| 607                                   | 杨永彪  | 330127198511011210 | 202306 - 202603 | 34   |
| 608                                   | 胡桂莲  | 330127198612033443 | 202303 - 202603 | 37   |
| 609                                   | 王正   | 330127198905240016 | 202303 - 202603 | 37   |
| 610                                   | 章文正  | 330127198906145336 | 202303 - 202603 | 37   |
| 611                                   | 孙定隆  | 330127199203300031 | 202306 - 202603 | 34   |
| 612                                   | 徐廷坚  | 330127199310082711 | 202306 - 202502 | 21   |
| 613                                   | 方周斌  | 33012719931018411X | 202306 - 202403 | 10   |
| 614                                   | 徐颖   | 330127199411080029 | 202309 - 202511 | 27   |
| 615                                   | 洪欢雅  | 330127199510102246 | 202310 - 202401 | 4    |
| 616                                   | 方志翔  | 33012719960105661X | 202305 - 202603 | 35   |
| 617                                   | 姚陆通  | 330127199704045139 | 202306 - 202603 | 34   |
| 618                                   | 方秋涛  | 33012719980901171X | 202307 - 202603 | 33   |
| 619                                   | 童造成  | 330127199810193418 | 202306 - 202306 | 1    |
| 620                                   | 童婉琳  | 330127199909281821 | 202305 - 202310 | 6    |
| 621                                   | 洪婕   | 330127199910062028 | 202404 - 202408 | 5    |
| 622                                   | 周完涛  | 330127200008245132 | 202305 - 202410 | 18   |
| 623                                   | 钱晔   | 330127200010132719 | 202308 - 202310 | 3    |
| 624                                   | 朱佳洁  | 330181200210104921 | 202507 - 202603 | 9    |

备注：1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。  
2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证，授权码：26030610292604396473，  
验证平台：<https://mapi.zjzfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate>。  
3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息，应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的，依法承担相应的法律责任。

浙江省(杭州市本级)  
社会保险参保证明(单位专用)

统一社会信用代码: 91330106MAC7H53R4M

共105頁，第105頁

[illegible]

备注: 1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章, 社保经办机构不再另行签章。

2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 26030610292604396473.

验证平台: <https://mapi.zjzwfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#valid>

3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息，应妥善保管。因保管不当造成信息泄露的，依法承担相应的法律责任。

打印时间: 2026年03月06日



劳资专管员罗珊娜

证书编码: 0441811394418002215

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓 名: 罗珊娜

身份证号: 441481198706254168

岗位名称: 劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020年 12月 14日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

| 姓名: 罗珊珊                   |    | 社保电脑号: 619875577 |        | 身份证号码: 441481198706254168 |       | 页码: 1  |      |        |         |    |      |         |      |       |       |       |      |       |  |  |       |  |  |
|---------------------------|----|------------------|--------|---------------------------|-------|--------|------|--------|---------|----|------|---------|------|-------|-------|-------|------|-------|--|--|-------|--|--|
| 参保单位名称: 浙江亚厦装饰股份有限公司深圳分公司 |    |                  |        | 单位编号: 497832              |       |        |      |        |         |    |      |         |      |       |       |       |      |       |  |  |       |  |  |
| 计算单位: 元                   |    |                  |        |                           |       |        |      |        |         |    |      |         |      |       |       |       |      |       |  |  |       |  |  |
| 缴费年                       | 月  | 单位编号             | 养老保险   |                           |       | 医疗保险   |      |        | 生育      |    |      | 工伤保险    |      | 失业保险  |       |       |      |       |  |  |       |  |  |
|                           |    |                  | 基数     | 单位交                       | 个人交   | 险种     | 基数   | 单位交    | 个人交     | 险种 | 基数   | 单位交     | 基数   | 单位交   | 基数    | 单位交   |      |       |  |  |       |  |  |
| 2025                      | 07 | 497832           | 4775.0 | 811.75                    | 382.0 | 1      | 6733 | 336.65 | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67   | 2520 | 22.68 | 2520  | 20.16 | 5.04 |       |  |  |       |  |  |
| 2025                      | 08 | 497832           | 4775.0 | 811.75                    | 382.0 | 1      | 6733 | 336.65 | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67   | 2520 | 22.68 | 2520  | 20.16 | 5.04 |       |  |  |       |  |  |
| 2025                      | 09 | 497832           | 4775.0 | 811.75                    | 382.0 | 1      | 6733 | 336.65 | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67   | 2520 | 22.68 | 2520  | 20.16 | 5.04 |       |  |  |       |  |  |
| 2025                      | 10 | 497832           | 4775.0 | 811.75                    | 382.0 | 1      | 6733 | 336.65 | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67   | 2520 | 22.68 | 2520  | 20.16 | 5.04 |       |  |  |       |  |  |
| 2025                      | 11 | 497832           | 4775.0 | 811.75                    | 382.0 | 1      | 6733 | 336.65 | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67   | 2520 | 22.68 | 2520  | 20.16 | 5.04 |       |  |  |       |  |  |
| 2025                      | 12 | 497832           | 4775.0 | 811.75                    | 382.0 | 1      | 6733 | 336.65 | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67   | 2520 | 22.68 | 2520  | 20.16 | 5.04 |       |  |  |       |  |  |
| 2026                      | 01 | 497832           | 4775.0 | 811.75                    | 382.0 | 1      | 6727 | 403.62 | 134.54  | 1  | 6727 | 33.64   | 2520 | 22.68 | 2520  | 20.16 | 5.04 |       |  |  |       |  |  |
| 2026                      | 02 | 497832           | 4775.0 | 811.75                    | 382.0 | 1      | 6727 | 403.62 | 134.54  | 1  | 6727 | 33.64   | 2520 | 22.68 | 2520  | 20.16 | 5.04 |       |  |  |       |  |  |
| 合计                        |    |                  | 6494.0 |                           |       | 3056.0 |      |        | 2827.14 |    |      | 1077.04 |      |       | 269.3 |       |      | 67.28 |  |  | 40.32 |  |  |

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927844fa8231ft ）核查，验证码有效期三个月。|

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

四川省社会保险基金管理局  
社保费缴纳清单  
证明专用章







浙江省(杭州市本级)  
社会保险参保证明（单位专用）

单位名称：浙江亚厦装饰股份有限公司杭州分公司      统一社会信用代码：91330106MAC7H63R4M      共105页，第45页

| 当前单位参保险种                              |     | 养老保险               | 工伤保险            | 失业保险 |
|---------------------------------------|-----|--------------------|-----------------|------|
| 当前参保缴费总人数                             |     | 1252               | 1252            | 1252 |
| 2023年01月 - 2026年03月，该单位（养老保险）参保人员信息如下 |     |                    |                 |      |
| 序号                                    | 姓名  | 社会保障号              | 缴费起止年月          | 缴费月数 |
| 1057                                  | 邵炜  | 330682198712288234 | 202305 - 202603 | 35   |
| 1058                                  | 桑文梅 | 330682198802182046 | 202304 - 202603 | 36   |
| 1059                                  | 王宇  | 330682198803055911 | 202306 - 202603 | 34   |
| 1060                                  | 胡伟兰 | 330682198803171023 | 202304 - 202603 | 36   |
| 1061                                  | 王巍  | 330682198803181221 | 202305 - 202603 | 35   |
| 1062                                  | 朱孝娟 | 330682198804307826 | 202304 - 202603 | 36   |
| 1063                                  | 魏飞飞 | 330682198805209021 | 202304 - 202603 | 36   |
| 1064                                  | 丁洁岚 | 330682198808198524 | 202303 - 202603 | 37   |
| 1065                                  | 张烨  | 330682198811197821 | 202304 - 202603 | 36   |
| 1066                                  | 高权  | 330682198901017812 | 202304 - 202603 | 36   |
| 1067                                  | 丁鑫兴 | 330682198903278012 | 202404 - 202603 | 24   |
| 1068                                  | 黎津  | 330682198905057811 | 202306 - 202603 | 34   |
| 1069                                  | 赵玉峰 | 330682198906129012 | 202305 - 202603 | 35   |
| 1070                                  | 丁泽成 | 33068219890704001X | 202306 - 202603 | 34   |
| 1071                                  | 任晨佳 | 330682198910035916 | 202303 - 202407 | 17   |
| 1072                                  | 章天明 | 330682198910070017 | 202303 - 202305 | 3    |
| 1073                                  | 王铭鑫 | 330682198912289039 | 202304 - 202603 | 36   |
| 1074                                  | 谢文奇 | 33068219891229003X | 202305 - 202602 | 34   |
| 1075                                  | 王靖莉 | 330682199001020922 | 202303 - 202603 | 37   |
| 1076                                  | 张龙杰 | 330682199001215914 | 202304 - 202603 | 36   |
| 1077                                  | 徐泽  | 330682199002108512 | 202304 - 202603 | 36   |
| 1078                                  | 魏沈峰 | 330682199004039012 | 202305 - 202401 | 9    |
| 1079                                  | 屠润淳 | 330682199004207813 | 202305 - 202502 | 22   |
| 1080                                  | 屠润淳 | 330682199004207813 | 202506 - 202603 | 10   |

备注：1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。  
2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证，授权码：26030610292604396473，  
验证平台：<https://mapi.zjzfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate>。  
3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息，应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的，依法承担相应的法律责任。

浙江省(杭州市本级)  
社会保险参保证明(单位专用)

统一社会信用代码: 91330106MAC7H53R4M

共105頁，第105頁

[illegible]

备注: 1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章, 社保经办机构不再另行签章。

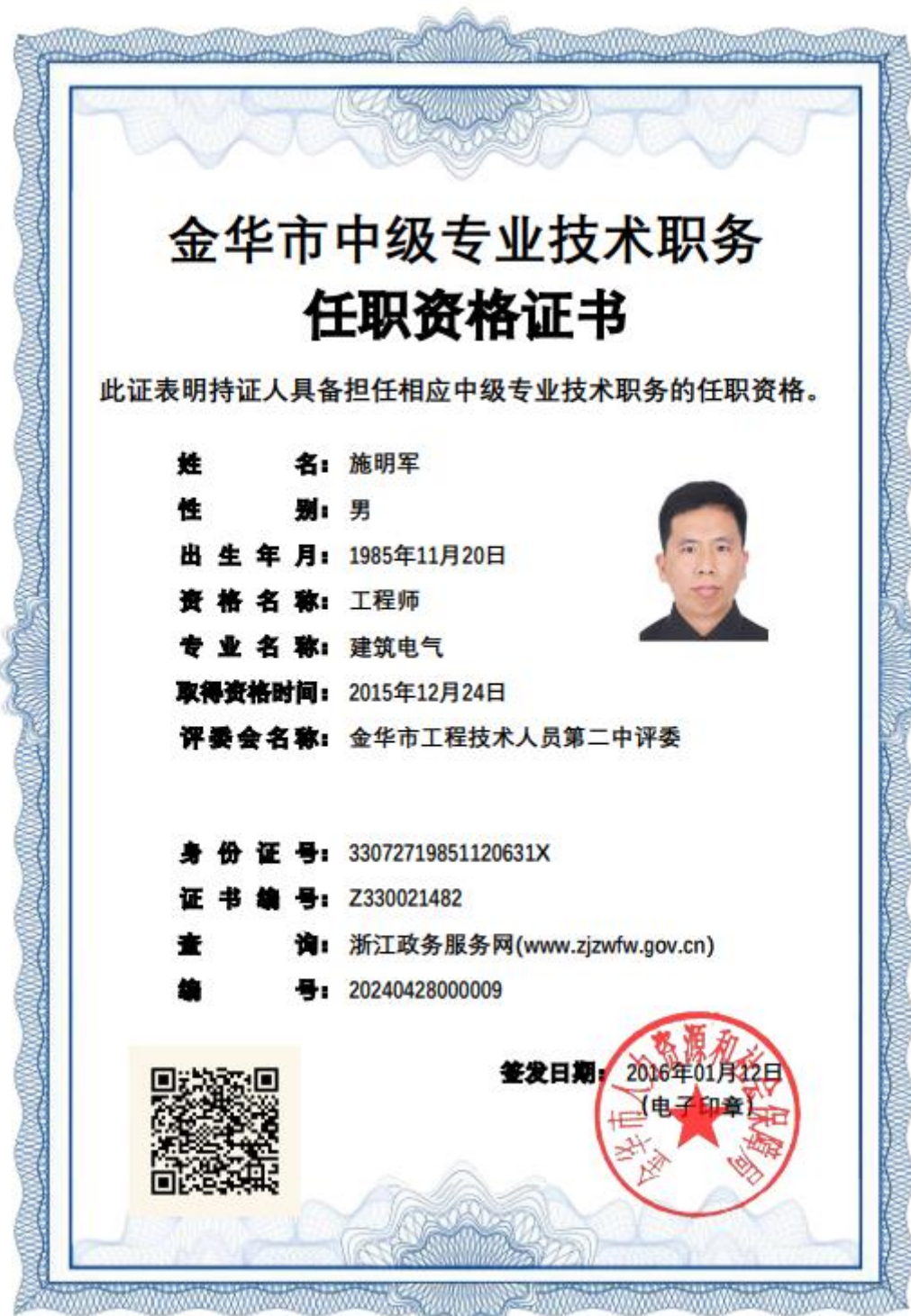
2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 26030610292604396473.

验证平台: <https://napi.xjzwfw.gov.cn/web/ngop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#valid>

3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息，应妥善保管。因保管不当造成信息泄露的，依法承担相应的法律责任。

打印时间: 2026年03月06日





浙江省(杭州市本级)  
社会保险参保证明（单位专用）

单位名称：浙江亚厦装饰股份有限公司杭州分公司      统一社会信用代码：91330106MAC7H63R4M      共105页，第53页

| 当前单位参保险种                              |     | 养老保险               | 工伤保险            | 失业保险 |
|---------------------------------------|-----|--------------------|-----------------|------|
| 当前参保缴费总人数                             |     | 1252               | 1252            | 1252 |
| 2023年01月 - 2026年03月，该单位（养老保险）参保人员信息如下 |     |                    |                 |      |
| 序号                                    | 姓名  | 社会保障号              | 缴费起止年月          | 缴费月数 |
| 1249                                  | 张丽  | 330724198608155644 | 202306 - 202312 | 7    |
| 1250                                  | 张丽  | 330724198608155644 | 202404 - 202603 | 24   |
| 1251                                  | 黄向  | 330724198902206617 | 202509 - 202602 | 6    |
| 1252                                  | 王坚康 | 330724199205098213 | 202305 - 202603 | 35   |
| 1253                                  | 徐俊阳 | 330724199303060518 | 202304 - 202603 | 36   |
| 1254                                  | 胡宇晓 | 330724199409125826 | 202306 - 202409 | 16   |
| 1255                                  | 周杭锋 | 330724199605141110 | 202304 - 202410 | 19   |
| 1256                                  | 王鑫阳 | 330724199607252439 | 202510 - 202603 | 6    |
| 1257                                  | 许江红 | 33072420020214032X | 202408 - 202409 | 2    |
| 1258                                  | 楼银松 | 330726198905121531 | 202303 - 202603 | 37   |
| 1259                                  | 陈美丽 | 330726199105272328 | 202303 - 202603 | 37   |
| 1260                                  | 于金晨 | 330726199107311319 | 202509 - 202603 | 7    |
| 1261                                  | 张俊澜 | 33072619930901032X | 202303 - 202603 | 37   |
| 1262                                  | 吴笑杭 | 33072619940914232X | 202303 - 202603 | 37   |
| 1263                                  | 黄惠萍 | 330726200006193523 | 202308 - 202310 | 3    |
| 1264                                  | 陈菲  | 330726200201204320 | 202407 - 202603 | 21   |
| 1265                                  | 陈啸天 | 330727198506070016 | 202306 - 202404 | 11   |
| 1266                                  | 施明军 | 33072719851120631X | 202305 - 202603 | 35   |
| 1267                                  | 陈艳红 | 330727199604290025 | 202304 - 202312 | 9    |
| 1268                                  | 陈艳红 | 330727199604290025 | 202404 - 202603 | 24   |
| 1269                                  | 童建昱 | 33078119890702203X | 202304 - 202603 | 36   |
| 1270                                  | 金奕佩 | 330781199001275668 | 202303 - 202303 | 1    |
| 1271                                  | 邵曼露 | 33078119920308304X | 202303 - 202305 | 3    |
| 1272                                  | 徐璐  | 330781199504065929 | 202305 - 202603 | 35   |

备注：1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。  
2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证，授权码：26030610292604396473，  
验证平台：<https://mapi.zjzfw.gov.cn/web/mgov/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate>。  
3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息，应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的，依法承担相应的法律责任。

浙江省(杭州市本级)  
社会保险参保证明(单位专用)

统一社会信用代码: 91330106MAC7H53R4M

共105頁，第105頁

[illegible]

备注: 1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章, 社保经办机构不再另行签章。

2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 26030610292604396473.

验证平台: [https://mapi.zjzwfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#\\_valid](https://mapi.zjzwfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#_valid)

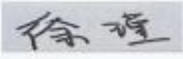
3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息，应妥善保管，因保管不当造成信息泄露的，依法承担相应的法律责任。

打印时间: 2026年03月06日





造价工程师徐瑾

|                                                                                                                                  |                         |                                                                                                               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 使用有效期: 2026年02月11日<br>- 2026年05月12日                                                                                              |                         |                              |
| <h1>中华人民共和国</h1> <h1>一级造价工程师注册证书</h1> <p>The People's Republic of China<br/>Class1 Cost Engineer Certificate of Registration</p> |                         |                                                                                                               |
| 姓 名:                                                                                                                             | 徐瑾                      |                            |
| 性 别:                                                                                                                             | 女                       |                                                                                                               |
| 出 生 日 期:                                                                                                                         | 1992年07月27日             |                                                                                                               |
| 专 业:                                                                                                                             | 土木建筑工程                  |                                                                                                               |
| 证 书 编 号:                                                                                                                         | 建[造]11233300021293      |                                                                                                               |
| 有 效 期:                                                                                                                           | 2023年07月17日-2027年07月16日 |                                                                                                               |
| 聘 用 单 位:                                                                                                                         | 浙江亚厦装饰股份有限公司            |                                                                                                               |
|                                               |                         |                                                                                                               |
| 个人签名:                                         |                         |  <p>发证日期: 2023年07月13日</p> |
| 签名日期: 2026.2.11                                                                                                                  |                         |                                                                                                               |

# 浙江省初中级专业技术职务 任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应初中级专业技术职务的任职资格

姓 名: 徐瑾

性 别: 女

出 生 年 月: 1992年7月27日

资 格 名 称: 工程师

专 业 名 称: 工程造价

评委会名称: 浙江省人才市场工程技术人员中级职务任职资格  
评审委员会



取得资格时间: 2023年10月14日

证 书 编 号: ZC3361202301210

查 询: 浙江政务服务网 ([www.zjzfw.gov.cn](http://www.zjzfw.gov.cn))

在线验证码: HSKUWYWW



发证时间: 2023年10月27日

浙江省(杭州市本级)  
社会保险参保证明（单位专用）

单位名称：浙江亚厦装饰股份有限公司杭州分公司      统一社会信用代码：91330106MAC7H63R4M      共105页，第17页

| 当前单位参保险种                              |     | 养老保险               | 工伤保险            | 失业保险 |
|---------------------------------------|-----|--------------------|-----------------|------|
| 当前参保缴费总人数                             |     | 1252               | 1252            | 1252 |
| 2023年01月 - 2026年03月，该单位（养老保险）参保人员信息如下 |     |                    |                 |      |
| 序号                                    | 姓名  | 社会保障号              | 缴费起止年月          | 缴费月数 |
| 385                                   | 李伟  | 320721199112172858 | 202304 - 202409 | 18   |
| 386                                   | 于晓娟 | 320721199211074444 | 202304 - 202603 | 36   |
| 387                                   | 李晓  | 320721199306252055 | 202306 - 202306 | 1    |
| 388                                   | 王家槐 | 320721199603244414 | 202306 - 202405 | 12   |
| 389                                   | 徐浩竣 | 320721199809032417 | 202305 - 202603 | 35   |
| 390                                   | 李雍  | 320721199810055210 | 202406 - 202411 | 6    |
| 391                                   | 王浩  | 320721200105124810 | 202408 - 202411 | 4    |
| 392                                   | 王绪金 | 320722198804183314 | 202303 - 202603 | 37   |
| 393                                   | 徐丙超 | 320722199909187332 | 202305 - 202404 | 12   |
| 394                                   | 徐瑾  | 32072319920727442X | 202304 - 202603 | 36   |
| 395                                   | 王继尧 | 32072419950210063X | 202601 - 202603 | 3    |
| 396                                   | 袁蒙  | 320801199111060037 | 202305 - 202305 | 1    |
| 397                                   | 崔航  | 320804200003110310 | 202305 - 202411 | 19   |
| 398                                   | 刘毅  | 320811196907191015 | 202305 - 202309 | 5    |
| 399                                   | 华和勇 | 320821197607260717 | 202305 - 202603 | 35   |
| 400                                   | 李浩  | 320821198910171113 | 202304 - 202603 | 36   |
| 401                                   | 谷正宇 | 320821199808242311 | 202305 - 202305 | 1    |
| 402                                   | 朱红林 | 320826197502274831 | 202303 - 202403 | 13   |
| 403                                   | 濮广权 | 320826198901023612 | 202505 - 202603 | 11   |
| 404                                   | 朱中学 | 320826198905261255 | 202509 - 202603 | 7    |
| 405                                   | 衡冬冬 | 320826199711173016 | 202506 - 202603 | 10   |
| 406                                   | 罗益林 | 320826200201113211 | 202408 - 202408 | 1    |
| 407                                   | 赵顺华 | 320828197409296211 | 202306 - 202404 | 11   |
| 408                                   | 苏雅婷 | 320830200107051223 | 202308 - 202408 | 13   |

备注：1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。  
2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证，授权码：26030610292604396473，  
验证平台：<https://mapi.zjzfw.gov.cn/web/mgov/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate>。  
3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息，应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的，依法承担相应的法律责任。

浙江省(杭州市本级)  
社会保险参保证明(单位专用)

统一社会信用代码: 91330106MAC7H63R4M

共105頁，第105頁

[illegible]

备注：1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。

2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 26030610292604396473.

验证平台: <https://napi.zjzwfw.gov.cn/web/ngop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#valid>

3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息，应妥善保管，因保管不当造成信息泄露的，依法承担相应的法律责任。

打印时间: 2026年03月06日





安全员 1 黄龙华

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：浙建安C3(2025)6402119

姓 名：黄龙华

性 别：男

出 生 年 月：1996年03月

企 业 名 称：浙江亚厦装饰股份有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2025年09月05日

有 效 期：2026年01月28日 至 2029年04月20日





发证机关：浙江省住房和城乡建设厅

发证日期：2026年01月28日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



| 姓名: 黄龙华                   |    | 社保电脑号: 817492228 |        | 身份证号码: 440823199603273659 |       | 页码: 1   |         |        |        |    |        |       |      |       |      |       |      |
|---------------------------|----|------------------|--------|---------------------------|-------|---------|---------|--------|--------|----|--------|-------|------|-------|------|-------|------|
| 参保单位名称: 浙江亚厦装饰股份有限公司深圳分公司 |    | 单位编号: 497832     |        |                           |       | 计算单位: 元 |         |        |        |    |        |       |      |       |      |       |      |
| 缴费年                       | 月  | 单位编号             | 养老保险   |                           |       | 医疗保险    |         |        | 生育     |    |        | 工伤保险  |      | 失业保险  |      |       |      |
|                           |    |                  | 基数     | 单位交                       | 个人交   | 险种      | 基数      | 单位交    | 个人交    | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数   | 单位交   | 基数   | 单位交   |      |
| 2025                      | 08 | 497832           | 4775.0 | 764.0                     | 382.0 | 1       | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025                      | 09 | 497832           | 4775.0 | 764.0                     | 382.0 | 1       | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025                      | 10 | 497832           | 4775.0 | 764.0                     | 382.0 | 1       | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025                      | 11 | 497832           | 4775.0 | 764.0                     | 382.0 | 1       | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025                      | 12 | 497832           | 4775.0 | 764.0                     | 382.0 | 1       | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026                      | 01 | 497832           | 4775.0 | 764.0                     | 382.0 | 1       | 6727    | 403.62 | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026                      | 02 | 497832           | 4775.0 | 764.0                     | 382.0 | 1       | 6727    | 403.62 | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 合计                        |    |                  | 5348.0 | 2674.0                    |       |         | 2490.49 | 942.38 |        |    | 235.63 |       |      |       |      |       |      |

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码( 33927844fa831035 ) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

| 单位编号   | 单位名称              |
|--------|-------------------|
| 497832 | 浙江亚厦装饰股份有限公司深圳分公司 |



安全员 2 吕冬

|                                                                                     |                                                                                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| 建筑施工企业土建类专职安全生产管理人员                                                                 |                                                                                     |
| 安全生产考核合格证书                                                                          |                                                                                     |
| 编号：浙建安C2(2025)5400040                                                               |                                                                                     |
| 姓 名：                                                                                | 吕冬                                                                                  |
| 性 别：                                                                                | 男                                                                                   |
| 出 生 年 月：                                                                            | 1995年01月                                                                            |
| 企 业 名 称：                                                                            | 浙江亚厦装饰股份有限公司                                                                        |
| 职 务：                                                                                | 专职安全生产管理人员                                                                          |
| 初次领证日期：                                                                             | 2025年07月08日                                                                         |
| 有 效 期：                                                                              | 2025年07月08日 至 2028年07月25日                                                           |
|  |  |
| 发证机关：浙江省住房和城乡建设厅                                                                    |                                                                                     |
| 发证日期：2025年07月08日                                                                    |                                                                                     |

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

浙江省(杭州市本级)  
社会保险参保证明（单位专用）

单位名称：浙江亚厦装饰股份有限公司杭州分公司      统一社会信用代码：91330106MAC7H63R4M      共105页，第20页

| 当前单位参保险种                              |     | 养老保险               | 工伤保险            | 失业保险 |
|---------------------------------------|-----|--------------------|-----------------|------|
| 当前参保缴费总人数                             |     | 1252               | 1252            | 1252 |
| 2023年01月 - 2026年03月，该单位（养老保险）参保人员信息如下 |     |                    |                 |      |
| 序号                                    | 姓名  | 社会保障号              | 缴费起止年月          | 缴费月数 |
| 457                                   | 卢志宏 | 321181198001110216 | 202305 - 202412 | 20   |
| 458                                   | 常良  | 321181199309132811 | 202308 - 202506 | 23   |
| 459                                   | 王伟  | 32118319860925101X | 202305 - 202603 | 35   |
| 460                                   | 蔡园  | 321183198902183212 | 202305 - 202603 | 35   |
| 461                                   | 颜泽俊 | 321183199112153611 | 202305 - 202305 | 1    |
| 462                                   | 陆俊  | 321281197811141250 | 202306 - 202603 | 34   |
| 463                                   | 刘汉伟 | 321281198710221256 | 202305 - 202603 | 35   |
| 464                                   | 袁苹  | 321281198910296041 | 202304 - 202408 | 17   |
| 465                                   | 刘毅  | 321282198711273054 | 202505 - 202506 | 2    |
| 466                                   | 陈云  | 321282199008160458 | 202303 - 202406 | 16   |
| 467                                   | 陈新军 | 321283197811074417 | 202405 - 202603 | 23   |
| 468                                   | 李东进 | 321283198210154416 | 202407 - 202408 | 2    |
| 469                                   | 余祥生 | 321283198309150618 | 202403 - 202603 | 25   |
| 470                                   | 邵锁泉 | 321283198610025218 | 202303 - 202603 | 37   |
| 471                                   | 刘雨  | 321283199312245428 | 202305 - 202506 | 26   |
| 472                                   | 吕冬  | 32128319950128141X | 202506 - 202603 | 10   |
| 473                                   | 钱帅  | 321283199602053619 | 202306 - 202603 | 34   |
| 474                                   | 丁李松 | 321283199801220811 | 202305 - 202603 | 35   |
| 475                                   | 杨振  | 321283199803283218 | 202306 - 202402 | 9    |
| 476                                   | 程雨  | 321284198910102672 | 202507 - 202511 | 5    |
| 477                                   | 沙飞  | 32128419900822301X | 202510 - 202603 | 6    |
| 478                                   | 丁斌  | 321284199407271211 | 202305 - 202507 | 27   |
| 479                                   | 张磊  | 321302198306290831 | 202304 - 202603 | 36   |
| 480                                   | 宋佳佳 | 321321199904207229 | 202305 - 202603 | 35   |

备注：1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。  
2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证，授权码：26030610292604396473，  
验证平台：<https://mapi.zjzfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate>。  
3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息，应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的，依法承担相应的法律责任。

浙江省(杭州市本级)  
社会保险参保证明(单位专用)

统一社会信用代码: 91330106MAC7H53R4M

共105頁，第105頁

[illegible]

备注: 1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章, 社保经办机构不再另行签章。

2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 26030610292604396473.

验证平台: <https://napi.zjzwfw.gov.cn/web/ngop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#valid>

3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息，应妥善保管，因保管不当造成信息泄露的，依法承担相应的法律责任。

打印时间: 2026年03月06日



安全员 3 何清波

|                                                                                     |                                                                                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员                                                                 |                                                                                     |
| 安全生产考核合格证书                                                                          |                                                                                     |
| 编号：浙建安C3(2023)6470004                                                               |                                                                                     |
| 姓 名：                                                                                | 何清波                                                                                 |
| 性 别：                                                                                | 男                                                                                   |
| 出 生 年 月：                                                                            | 1988年03月                                                                            |
| 企 业 名 称：                                                                            | 浙江亚厦装饰股份有限公司                                                                        |
| 职 务：                                                                                | 专职安全生产管理人员                                                                          |
| 初次领证日期：                                                                             | 2022年07月29日                                                                         |
| 有 效 期：                                                                              | 2025年06月16日 至 2028年07月28日                                                           |
|  |  |
| 发证机关：浙江省住房和城乡建设厅                                                                    |                                                                                     |
| 发证日期：2023年06月16日                                                                    |                                                                                     |

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：何清波 社保电话号：613350231 身份证号码：431124198803067131 页码：1  
 参保单位名称：浙江亚厦装饰股份有限公司深圳分公司 单位编号：497832 计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险     |        |        | 医疗保险 |         |        | 生育     |    |        | 工伤保险  |      | 失业保险  |       |       |
|------|----|--------|----------|--------|--------|------|---------|--------|--------|----|--------|-------|------|-------|-------|-------|
|      |    |        | 基数       | 单位交    | 个人交    | 险种   | 基数      | 单位交    | 个人交    | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数   | 单位交   | 基数    | 单位交   |
| 2023 | 01 | 497832 | 2360.0   | 330.4  | 188.8  | 1    | 7778    | 482.24 | 155.56 | 1  | 2360   | 11.8  | 2360 | 6.23  | 2360  | 16.52 |
| 2023 | 02 | 497832 | 2360.0   | 330.4  | 188.8  | 1    | 7778    | 482.24 | 155.56 | 1  | 2360   | 11.8  | 2360 | 6.23  | 2360  | 16.52 |
| 2023 | 03 | 497832 | 2360.0   | 330.4  | 188.8  | 1    | 7778    | 482.24 | 155.56 | 1  | 2360   | 11.8  | 2360 | 6.23  | 2360  | 16.52 |
| 2023 | 04 | 497832 | 2360.0   | 330.4  | 188.8  | 1    | 7778    | 482.24 | 155.56 | 1  | 2360   | 11.8  | 2360 | 6.23  | 2360  | 16.52 |
| 2023 | 05 | 497832 | 2360.0   | 330.4  | 188.8  | 1    | 7778    | 482.24 | 155.56 | 1  | 2360   | 11.8  | 2360 | 7.79  | 2360  | 16.52 |
| 2024 | 09 | 497832 | 4492.0   | 673.8  | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360  | 18.88 |
| 2024 | 10 | 497832 | 4492.0   | 673.8  | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360  | 18.88 |
| 2024 | 11 | 497832 | 4492.0   | 673.8  | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360  | 18.88 |
| 2024 | 12 | 497832 | 4492.0   | 673.8  | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360  | 18.88 |
| 2025 | 01 | 497832 | 4492.0   | 718.72 | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2360 | 21.24 | 2360  | 18.88 |
| 2025 | 02 | 497832 | 4492.0   | 718.72 | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2360 | 21.24 | 2360  | 18.88 |
| 2025 | 03 | 497832 | 4492.0   | 718.72 | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520  | 20.16 |
| 2025 | 04 | 497832 | 4492.0   | 718.72 | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520  | 20.16 |
| 2025 | 05 | 497832 | 4492.0   | 718.72 | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520  | 20.16 |
| 2025 | 06 | 497832 | 4492.0   | 718.72 | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520  | 20.16 |
| 2025 | 07 | 497832 | 4775.0   | 764.0  | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520  | 20.16 |
| 2025 | 08 | 497832 | 4775.0   | 764.0  | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520  | 20.16 |
| 2025 | 09 | 497832 | 4775.0   | 764.0  | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520  | 20.16 |
| 2025 | 10 | 497832 | 4775.0   | 764.0  | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520  | 20.16 |
| 2025 | 11 | 497832 | 4775.0   | 764.0  | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520  | 20.16 |
| 2025 | 12 | 497832 | 4775.0   | 764.0  | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520  | 20.16 |
| 2026 | 01 | 497832 | 4775.0   | 764.0  | 382.0  | 1    | 6727    | 403.62 | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520  | 20.16 |
| 2026 | 02 | 497832 | 4775.0   | 764.0  | 382.0  | 1    | 6727    | 403.62 | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520  | 20.16 |
| 合计   |    |        | 14771.52 | 7593.6 |        |      | 8553.24 | 3180.8 |        |    | 659.84 |       |      |       | 124.2 |       |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927844fa83bfd6 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为补缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号 497832 单位名称 浙江亚厦装饰股份有限公司深圳分公司



安全员 4 李勇

|                                                                                     |                           |
|-------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|
| 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员                                                                 |                           |
| 安全生产考核合格证书                                                                          |                           |
| 编号：浙建安C3(2025)6401644                                                               |                           |
| 姓 名：                                                                                | 李勇                        |
| 性 别：                                                                                | 男                         |
| 出 生 年 月：                                                                            | 1996年05月                  |
| 企 业 名 称：                                                                            | 浙江亚厦装饰股份有限公司              |
| 职 务：                                                                                | 专职安全生产管理人员                |
| 初次领证日期：                                                                             | 2025年07月01日               |
| 有 效 期：                                                                              | 2025年07月01日 至 2026年06月20日 |
|  | 发证机关：浙江省住房和城乡建设厅          |
|                                                                                     | 发证日期：2025年07月01日          |
| 中华人民共和国住房和城乡建设部 监制                                                                  |                           |

请使用手机自带浏览器扫描二维码或访问网站<https://ggfw.rhbj.cq.gov.cn/form/?code=c28ddac5aca544094c36b929c2h317a>



重庆市社会保险参保证明（单位）—参保人员明细

单位名称： 浙江亚厦装饰股份有限公司西南分公司      单位社保编号： 20083431      验证码： 5000002026030374525126  
参保险种： 养老 ✓ 失业 ✓ 工伤 ✓

| 序号 | 个人编号       | 姓名  | 身份证号               | 在本单位起始<br>参保时间 | 险种类型 | 当前缴费状态 | 备注 |
|----|------------|-----|--------------------|----------------|------|--------|----|
| 1  | 2034743774 | 王文华 | 321123196704173819 | 20120808       | 工伤保险 | 暂停缴费   |    |
| 2  | 2006476220 | 杨成露 | 500102199512164074 | 20200901       | 失业保险 | 暂停缴费   |    |
| 3  | 2051846372 | 常皓  | 410802196904254012 | 20130408       | 工伤保险 | 暂停缴费   |    |
| 4  | 2114977904 | 杨禄昌 | 522225198401149032 | 20190303       | 养老保险 | 暂停缴费   |    |
| 5  | 2051846371 | 荣东鸿 | 360302197006282014 | 20130401       | 养老保险 | 暂停缴费   |    |
| 6  | 2051846371 | 荣东鸿 | 360302197006282014 | 20130408       | 工伤保险 | 暂停缴费   |    |
| 7  | 3002422025 | 张金林 | 360427196707180414 | 20250815       | 失业保险 | 参保缴费   |    |
| 8  | 2014378752 | 姚龙  | 622630198806151452 | 20120501       | 养老保险 | 暂停缴费   |    |
| 9  | 2014378752 | 姚龙  | 622630198806151452 | 20120516       | 工伤保险 | 暂停缴费   |    |
| 10 | 2072066585 | 童欣  | 500109199707287511 | 20220916       | 工伤保险 | 暂停缴费   |    |
| 11 | 2034192469 | 刘强  | 50022419891110879X | 20220501       | 失业保险 | 暂停缴费   |    |
| 12 | 2053774742 | 徐志国 | 320422195709064616 | 20130501       | 失业保险 | 暂停缴费   |    |
| 13 | 2115374097 | 陈科锦 | 511522199605190917 | 20190705       | 养老保险 | 暂停缴费   |    |
| 14 | 2043857792 | 杨丹  | 510521199403294083 | 20181015       | 工伤保险 | 暂停缴费   |    |
| 15 | 2044674782 | 刘千如 | 510802199005270083 | 20121101       | 失业保险 | 暂停缴费   |    |
| 16 | 3002213469 | 黄旭映 | 210204198010015655 | 20250601       | 养老保险 | 暂停缴费   |    |
| 17 | 2056403118 | 刘蓉  | 500235198701261023 | 20130801       | 失业保险 | 暂停缴费   |    |
| 18 | 2044672957 | 张建国 | 510702196503261113 | 20121001       | 养老保险 | 暂停缴费   |    |
| 19 | 2032835497 | 钱红江 | 500233199706286096 | 20210601       | 工伤保险 | 暂停缴费   |    |
| 20 | 2034454703 | 陈晓蓉 | 51010819810825062X | 20130401       | 养老保险 | 暂停缴费   |    |
| 21 | 2121963449 | 魏隆生 | 330723198802032158 | 20210801       | 工伤保险 | 暂停缴费   |    |
| 22 | 2015585216 | 杜金玲 | 420881198807224846 | 20120608       | 工伤保险 | 暂停缴费   |    |
| 23 | 2116473753 | 崔心东 | 370723197408290370 | 20191101       | 失业保险 | 暂停缴费   |    |
| 24 | 2060407252 | 文正  | 511025198810287774 | 20140701       | 失业保险 | 暂停缴费   |    |
| 25 | 2053774743 | 周琴  | 510107198711166223 | 20130501       | 失业保险 | 暂停缴费   |    |
| 26 | 2060735658 | 许军  | 511623198703020636 | 20250515       | 失业保险 | 参保缴费   |    |
| 27 | 2025312701 | 柳亨亨 | 510812199003100040 | 20130801       | 失业保险 | 暂停缴费   |    |
| 28 | 3002040406 | 余秀芳 | 35042619930806602X | 20250301       | 养老保险 | 参保缴费   |    |



|     |            |     |                    |          |      |      |  |
|-----|------------|-----|--------------------|----------|------|------|--|
| 274 | 3002213468 | 李勇  | 513030199605087615 | 20250601 | 养老保险 | 参保缴费 |  |
| 275 | 2009137739 | 卿洛琼 | 511523198410196608 | 20110414 | 养老保险 | 暂停缴费 |  |
| 276 | 3002213469 | 黄旭映 | 210204198010015655 | 20250616 | 失业保险 | 暂停缴费 |  |
| 277 | 2015585238 | 李楨  | 320682198901144078 | 20120608 | 工伤保险 | 暂停缴费 |  |
| 278 | 2014434772 | 尹富强 | 500112199807201496 | 20250415 | 工伤保险 | 参保缴费 |  |
| 279 | 2011346286 | 陈国永 | 339011196611237818 | 20120411 | 养老保险 | 暂停缴费 |  |
| 280 | 2011087685 | 胡冬英 | 340204198008101529 | 20120301 | 失业保险 | 暂停缴费 |  |
| 281 | 2010151950 | 陈明祥 | 330622196311030050 | 20111102 | 工伤保险 | 暂停缴费 |  |
| 282 | 2013314535 | 罗忠武 | 500101199504308799 | 20251015 | 失业保险 | 参保缴费 |  |
| 283 | 3000056575 | 陈琳  | 232102199805161922 | 20220601 | 养老保险 | 参保缴费 |  |
| 284 | 2044672957 | 张建国 | 510702196503261113 | 20121001 | 失业保险 | 暂停缴费 |  |
| 285 | 2115301750 | 肖健  | 513901199411035515 | 20190601 | 失业保险 | 暂停缴费 |  |
| 286 | 3000317037 | 刘胤军 | 500238199701185634 | 20250915 | 工伤保险 | 参保缴费 |  |
| 287 | 2015585216 | 杜金玲 | 420881198807224846 | 20120301 | 失业保险 | 暂停缴费 |  |
| 288 | 2021584428 | 胡明超 | 500231199111013571 | 20181001 | 失业保险 | 参保缴费 |  |
| 289 | 2019206657 | 蒋浩澜 | 511023199012290073 | 20120701 | 养老保险 | 暂停缴费 |  |
| 290 | 2061215362 | 刘丹  | 511381199212150024 | 20141008 | 养老保险 | 暂停缴费 |  |
| 291 | 2061215362 | 刘丹  | 511381199212150024 | 20141013 | 工伤保险 | 暂停缴费 |  |
| 292 | 2025312701 | 柳亨亨 | 510812199003100040 | 20130801 | 养老保险 | 暂停缴费 |  |
| 293 | 2025312701 | 柳亨亨 | 510812199003100040 | 20130801 | 工伤保险 | 暂停缴费 |  |
| 294 | 1022304187 | 李庄  | 510212196708071634 | 20110908 | 工伤保险 | 暂停缴费 |  |
| 295 | 2053774744 | 刘苗  | 510182198410170827 | 20130509 | 工伤保险 | 暂停缴费 |  |
| 296 | 2009755703 | 何婷  | 511302198903311421 | 20110908 | 工伤保险 | 暂停缴费 |  |
| 297 | 2051846372 | 常皓  | 410802196904254012 | 20130401 | 养老保险 | 暂停缴费 |  |
| 298 | 2011689512 | 沈建成 | 50010719941208751X | 20230417 | 工伤保险 | 暂停缴费 |  |
| 299 | 2002323830 | 方玲  | 500238198803023287 | 20231001 | 养老保险 | 暂停缴费 |  |
| 300 | 2114977904 | 杨禄昌 | 522225198401149032 | 20190426 | 工伤保险 | 暂停缴费 |  |
| 301 | 2027600392 | 袁剑  | 500233198705152630 | 20220201 | 失业保险 | 暂停缴费 |  |
| 302 | 2060407257 | 易灵慧 | 513030199202076727 | 20140717 | 工伤保险 | 暂停缴费 |  |
| 303 | 2110537854 | 戈晓峰 | 320586198604021514 | 20160113 | 工伤保险 | 暂停缴费 |  |
| 304 | 2050964523 | 李富荣 | 440724197301252037 | 20130301 | 失业保险 | 暂停缴费 |  |
| 305 | 2113454862 | 张鹏  | 652324199006241915 | 20180701 | 失业保险 | 暂停缴费 |  |
| 306 | 1002466625 | 伍维  | 51162119861114695X | 20110503 | 工伤保险 | 暂停缴费 |  |
| 307 | 2010151952 | 赵雪霜 | 513030198510260919 | 20111009 | 失业保险 | 暂停缴费 |  |
| 308 | 2046876713 | 王炎  | 500239198912241538 | 20230811 | 工伤保险 | 暂停缴费 |  |

请使用手机自带浏览器扫描二维码或访问网站<https://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/form/ccode=c28ddac5aca544894c36b929c2b317a>



|     |            |     |                    |          |      |      |  |
|-----|------------|-----|--------------------|----------|------|------|--|
| 344 | 2016320811 | 蓝琳  | 500226198608280346 | 20110305 | 工伤保险 | 暂停缴费 |  |
| 345 | 2008978027 | 过杰  | 320222197301096532 | 20110503 | 工伤保险 | 暂停缴费 |  |
| 346 | 2008562019 | 赵昌龙 | 500383198603198178 | 20110215 | 失业保险 | 暂停缴费 |  |
| 347 | 2060407255 | 辛文旭 | 150426198910205350 | 20140701 | 养老保险 | 暂停缴费 |  |
| 348 | 2062843944 | 周圆  | 511623199410303936 | 20141225 | 养老保险 | 暂停缴费 |  |
| 349 | 2043857792 | 杨丹  | 510521199403294083 | 20181001 | 养老保险 | 暂停缴费 |  |
| 350 | 3002213468 | 李勇  | 513030199605087615 | 20250616 | 工伤保险 | 参保缴费 |  |
| 351 | 2007035762 | 赵秀娟 | 500104198805241641 | 20100419 | 失业保险 | 暂停缴费 |  |
| 352 | 2010151949 | 陈慧  | 61011519800311002X | 20111102 | 工伤保险 | 暂停缴费 |  |
| 353 | 2056403118 | 刘蓉  | 500235198701261023 | 20130801 | 养老保险 | 暂停缴费 |  |
| 354 | 2056403118 | 刘蓉  | 500235198701261023 | 20130909 | 工伤保险 | 暂停缴费 |  |
| 355 | 2040537555 | 孙岩岩 | 320322198602245060 | 20120901 | 失业保险 | 暂停缴费 |  |
| 356 | 2115301750 | 肖键  | 513901199411035515 | 20190601 | 养老保险 | 暂停缴费 |  |
| 357 | 2121963449 | 魏降生 | 330723198802032158 | 20210701 | 失业保险 | 暂停缴费 |  |
| 358 | 2010959967 | 范文生 | 510823198710055896 | 20120301 | 失业保险 | 暂停缴费 |  |
| 359 | 2116473753 | 崔心东 | 370723197408290370 | 20191101 | 养老保险 | 暂停缴费 |  |
| 360 | 2116473753 | 崔心东 | 370723197408290370 | 20191219 | 工伤保险 | 暂停缴费 |  |
| 361 | 2053774743 | 周琴  | 510107198711166223 | 20130501 | 养老保险 | 暂停缴费 |  |
| 362 | 2053774743 | 周琴  | 510107198711166223 | 20130509 | 工伤保险 | 暂停缴费 |  |
| 363 | 2000977487 | 唐利  | 500112198402283281 | 20110401 | 养老保险 | 参保缴费 |  |
| 364 | 2024602662 | 何静  | 500381198806273710 | 20120808 | 工伤保险 | 暂停缴费 |  |
| 365 | 3002040406 | 余秀芳 | 35042619930806602X | 20250317 | 工伤保险 | 参保缴费 |  |
| 366 | 2012484167 | 郭元梅 | 500109198910251325 | 20200901 | 工伤保险 | 暂停缴费 |  |
| 367 | 2040101692 | 徐洋  | 320482198806020535 | 20120901 | 失业保险 | 暂停缴费 |  |
| 368 | 2027611932 | 李晓洁 | 511222198212046411 | 20211101 | 养老保险 | 暂停缴费 |  |
| 369 | 2006476220 | 杨成露 | 500102199512164074 | 20200917 | 工伤保险 | 暂停缴费 |  |
| 370 | 2047493949 | 张术娟 | 500234198907014101 | 20251001 | 养老保险 | 参保缴费 |  |
| 371 | 2002323830 | 方玲  | 500238198803023287 | 20231011 | 工伤保险 | 暂停缴费 |  |
| 372 | 2010959964 | 杨于德 | 513701198004021217 | 20120301 | 失业保险 | 暂停缴费 |  |
| 373 | 2027600392 | 袁剑  | 500233198705152630 | 20220201 | 工伤保险 | 暂停缴费 |  |
| 374 | 2110387163 | 陈磊  | 659001199112223214 | 20151020 | 工伤保险 | 暂停缴费 |  |
| 375 | 2051983604 | 谢军  | 511081198011030244 | 20130401 | 失业保险 | 暂停缴费 |  |
| 376 | 2010815413 | 李天明 | 320923197510062413 | 20120210 | 工伤保险 | 暂停缴费 |  |
| 377 | 2021593770 | 刘雪敏 | 410928198910025484 | 20140717 | 工伤保险 | 暂停缴费 |  |
| 378 | 2060276091 | 杨元媛 | 42108719930206084X | 20140708 | 工伤保险 | 暂停缴费 |  |

请使用手机自带浏览器扫描二维码或访问网站<https://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/form/ccode=c28ddac5aca544894c36b929c2b317a>



|     |            |     |                    |          |      |      |  |
|-----|------------|-----|--------------------|----------|------|------|--|
| 589 | 2026768271 | 郭元明 | 500109198703201317 | 20210401 | 失业保险 | 暂停缴费 |  |
| 590 | 2036581192 | 何澜  | 51132519900102473X | 20120801 | 失业保险 | 暂停缴费 |  |
| 591 | 2036581192 | 何澜  | 51132519900102473X | 20120816 | 工伤保险 | 暂停缴费 |  |
| 592 | 2040386498 | 陈磊  | 500243199505296231 | 20240416 | 失业保险 | 暂停缴费 |  |
| 593 | 2010959966 | 刘祥  | 500240198601130297 | 20120306 | 工伤保险 | 暂停缴费 |  |
| 594 | 2040386498 | 陈磊  | 500243199505296231 | 20240416 | 工伤保险 | 暂停缴费 |  |
| 595 | 1008127369 | 梁东  | 510215196906191310 | 20060101 | 失业保险 | 暂停缴费 |  |
| 596 | 2003222782 | 王光世 | 510221197406024913 | 20110501 | 失业保险 | 暂停缴费 |  |
| 597 | 2050796445 | 王欢  | 513030198706250034 | 20130301 | 失业保险 | 暂停缴费 |  |
| 598 | 2000886697 | 王姣  | 500106198401122120 | 20070101 | 失业保险 | 暂停缴费 |  |
| 599 | 2000886697 | 王姣  | 500106198401122120 | 20070710 | 工伤保险 | 暂停缴费 |  |
| 600 | 2016320811 | 蓝琳  | 500226198608280346 | 20120420 | 失业保险 | 暂停缴费 |  |
| 601 | 3002422025 | 张金林 | 360427196707180414 | 20250815 | 工伤保险 | 参保缴费 |  |
| 602 | 2014378752 | 姚龙  | 622630198806151452 | 20120501 | 失业保险 | 暂停缴费 |  |
| 603 | 2008562019 | 赵昌龙 | 500383198603198178 | 20110215 | 养老保险 | 暂停缴费 |  |
| 604 | 2120996273 | 赵恒  | 530325199710121439 | 20210512 | 养老保险 | 暂停缴费 |  |
| 605 | 2008978041 | 周琼尧 | 500240198710105242 | 20220301 | 养老保险 | 参保缴费 |  |
| 606 | 2008978041 | 周琼尧 | 500240198710105242 | 20220301 | 工伤保险 | 参保缴费 |  |
| 607 | 2060407255 | 辛文旭 | 150426198910205350 | 20140717 | 工伤保险 | 暂停缴费 |  |
| 608 | 2062843944 | 周圆  | 511623199410303936 | 20141225 | 失业保险 | 暂停缴费 |  |
| 609 | 3002213468 | 李勇  | 513030199605087615 | 20250616 | 失业保险 | 参保缴费 |  |
| 610 | 2053041333 | 石杰  | 510212196902254557 | 20140922 | 失业保险 | 暂停缴费 |  |
| 611 | 2053041333 | 石杰  | 510212196902254557 | 20141013 | 工伤保险 | 暂停缴费 |  |
| 612 | 2007035762 | 赵秀娟 | 500104198805241641 | 20100419 | 工伤保险 | 暂停缴费 |  |

打印日期: 2026/03/03

注: 本表作为《重庆市社会保险参保证明(单位)》的附件。

说明: 1. 本参保证明由参保单位(参保人员)在参保地社会保险经办机构打印, 作为参保单位(参保人员)在我市参加社会保险的证明, 向有关部门提供。本参保证明使用部门可以通过验证码进行验证。

2. 本验证码有效期至20260903, 验证网址为<https://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/onlinehall/nethall/pc/cqzhrs/onlineoffice/InsuredPrint>。

3. 如对参保证明内容有异议, 请到500000社保经办机构核实, 以500000社保经办机构核实结果为准。

(证明机构业务专用章)





质量员何伟林

|                                                                                     |                                                                         |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|
| 证书编码: 0332410700043000016                                                           |                                                                         |
| 住房和城乡建设领域施工现场专业人员                                                                   |                                                                         |
| 职业培训合格证                                                                             |                                                                         |
|   | 姓 名: 何伟林                                                                |
|                                                                                     | 身份证号: 440981199312202219                                                |
|                                                                                     | 岗位名称: 装饰装修质量员                                                           |
| 参加住房和城乡建设领域施工现场<br>专业人员职业培训, 测试成绩合格。                                                |                                                                         |
| 继续教育记录:<br>2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。                                                  |                                                                         |
|  | 培训机构: 浙江亚厦装饰股份有限公司                                                      |
| 扫码验证                                                                                | 发证时间: 2024年05月17 日                                                      |
|                                                                                     | 查询地址: <a href="http://rcgz.mohurd.gov.cn">http://rcgz.mohurd.gov.cn</a> |





资料员王家俊

证书编码: 0332411400043000038

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓 名: 王家俊

身份证号: 36242419970808341X

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:  
2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。



培训机构: 浙江亚厦装饰股份有限公司

发证时间: 2024年09月02日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证

浙江省(杭州市本级)  
社会保险参保证明（单位专用）

单位名称：浙江亚厦装饰股份有限公司杭州分公司      统一社会信用代码：91330106MAC7H63R4M      共105页，第74页

| 当前单位参保险种                              |      | 养老保险               | 工伤保险            | 失业保险 |
|---------------------------------------|------|--------------------|-----------------|------|
| 当前参保缴费总人数                             |      | 1252               | 1252            | 1252 |
| 2023年01月 - 2026年03月，该单位（养老保险）参保人员信息如下 |      |                    |                 |      |
| 序号                                    | 姓名   | 社会保障号              | 缴费起止年月          | 缴费月数 |
| 1753                                  | 韩珍   | 362330199603017522 | 202306 - 202603 | 34   |
| 1754                                  | 徐亮   | 362330200005104656 | 202408 - 202502 | 7    |
| 1755                                  | 周新明  | 362331197203294915 | 202306 - 202603 | 34   |
| 1756                                  | 朱成像  | 362331199809212717 | 202306 - 202603 | 34   |
| 1757                                  | 江益保  | 362334197111051210 | 202304 - 202512 | 33   |
| 1758                                  | 汪列彬  | 362334198310061619 | 202304 - 202603 | 36   |
| 1759                                  | 江锦堂  | 362334198411051217 | 202304 - 202412 | 21   |
| 1760                                  | 王元辉  | 362334198701251217 | 202304 - 202305 | 2    |
| 1761                                  | 项万宝  | 362334198711205652 | 202306 - 202402 | 9    |
| 1762                                  | 程礼平  | 362334199210130714 | 202303 - 202304 | 2    |
| 1763                                  | 程礼平  | 362334199210130714 | 202306 - 202312 | 7    |
| 1764                                  | 程礼平  | 362334199210130714 | 202404 - 202603 | 24   |
| 1765                                  | 祝淘坤  | 362334199411233410 | 202504 - 202603 | 12   |
| 1766                                  | 何飞   | 362334199908317118 | 202307 - 202505 | 23   |
| 1767                                  | 欧阳小亮 | 362421198610200856 | 202306 - 202603 | 34   |
| 1768                                  | 王运   | 362421199106102653 | 202306 - 202603 | 34   |
| 1769                                  | 李博   | 362421200109240010 | 202308 - 202603 | 32   |
| 1770                                  | 方基忠  | 362423197307086016 | 202305 - 202603 | 35   |
| 1771                                  | 宋华平  | 362424197606162919 | 202306 - 202603 | 34   |
| 1772                                  | 王家俊  | 36242419970808341X | 202407 - 202603 | 21   |
| 1773                                  | 罗诗思  | 362425199908188827 | 202305 - 202511 | 31   |
| 1774                                  | 郭亮   | 362426199105292813 | 202304 - 202307 | 4    |
| 1775                                  | 尹才华  | 362426199607227317 | 202306 - 202603 | 34   |
| 1776                                  | 洪添   | 362426200105260016 | 202308 - 202410 | 15   |

备注：1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。  
2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证，授权码：26030610292604396473，  
验证平台：<https://mapi.zjzfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate>。  
3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息，应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的，依法承担相应的法律责任。

浙江省(杭州市本级)  
社会保险参保证明(单位专用)

统一社会信用代码: 91330106MAC7H53R4M

共105頁，第105頁

[illegible]

备注: 1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章, 社保经办机构不再另行签章。

2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 26030610292604396473.

验证平台: <https://napi.xjzwfw.gov.cn/web/ngop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#valid>

3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息，应妥善保管。因保管不当造成信息泄露的，依法承担相应的法律责任。

打印时间: 2026年03月06日



**BIM 工程师 1 刘恒超**





# 杭州市初中级专业技术职务 任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应初中级专业技术职务的任职资格

姓 名: 刘恒超

性 别: 男

出 生 年 月: 1998年11月9日

资 格 名 称: 工程师

专 业 名 称: 建筑装饰

评委会名称: 杭州市西湖区建设工程技术人员工程师资格评审委员会



取得资格时间: 2025年11月27日

证 书 编 号: ZC3301202537228

查 询: 浙江政务服务网 (www.zjzwfw.gov.cn)

在线验证码: EJUFWNRM



发证时间: 2025年12月30日



浙江省(杭州市本级)  
社会保险参保证明（单位专用）

单位名称：浙江亚厦装饰股份有限公司杭州分公司      统一社会信用代码：91330106MAC7H63R4M      共105页，第56页

| 当前单位参保险种                              |     | 养老保险               | 工伤保险            | 失业保险 |
|---------------------------------------|-----|--------------------|-----------------|------|
| 当前参保缴费总人数                             |     | 1252               | 1252            | 1252 |
| 2023年01月 - 2026年03月，该单位（养老保险）参保人员信息如下 |     |                    |                 |      |
| 序号                                    | 姓名  | 社会保障号              | 缴费起止年月          | 缴费月数 |
| 1321                                  | 姜慧丽 | 330881199302032729 | 202306 - 202603 | 34   |
| 1322                                  | 王燕清 | 33088119930511552X | 202303 - 202312 | 10   |
| 1323                                  | 吴庆辉 | 330881199401014112 | 202406 - 202406 | 1    |
| 1324                                  | 毛炫辉 | 330881199408283518 | 202306 - 202407 | 14   |
| 1325                                  | 吴宁萍 | 330881199607284126 | 202303 - 202403 | 13   |
| 1326                                  | 姜毅豪 | 330881199710142353 | 202405 - 202603 | 23   |
| 1327                                  | 刘恒超 | 330881199811097512 | 202306 - 202603 | 34   |
| 1328                                  | 戴江涛 | 330881199910285519 | 202305 - 202403 | 11   |
| 1329                                  | 徐智宏 | 330881200012015539 | 202308 - 202403 | 8    |
| 1330                                  | 吴棋超 | 330881200201233711 | 202508 - 202603 | 8    |
| 1331                                  | 顾安科 | 330902196712295237 | 202304 - 202603 | 36   |
| 1332                                  | 董孟静 | 330902198408255811 | 202305 - 202503 | 23   |
| 1333                                  | 徐凡茜 | 330902199901170322 | 202306 - 202603 | 34   |
| 1334                                  | 刘灵巧 | 330903199602104348 | 202506 - 202507 | 2    |
| 1335                                  | 王春燕 | 330921198803126525 | 202303 - 202512 | 34   |
| 1336                                  | 陈嘉祺 | 330921199906243518 | 202503 - 202603 | 13   |
| 1337                                  | 邬炜哲 | 330921200004160014 | 202308 - 202410 | 15   |
| 1338                                  | 尹学州 | 331002198205122535 | 202305 - 202603 | 35   |
| 1339                                  | 邱钰涛 | 331003199905043687 | 202306 - 202410 | 17   |
| 1340                                  | 唐豪杰 | 331003199912163978 | 202306 - 202308 | 3    |
| 1341                                  | 王佳音 | 331004200112081829 | 202407 - 202603 | 21   |
| 1342                                  | 何志斌 | 331022198405021670 | 202303 - 202307 | 5    |
| 1343                                  | 葛兆栋 | 331023198209111819 | 202304 - 202603 | 36   |
| 1344                                  | 徐珍珍 | 331023199507290928 | 202303 - 202603 | 37   |

备注：1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。  
2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证，授权码：26030610292604396473，  
验证平台：<https://mapi.zjzfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate>。  
3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息，应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的，依法承担相应的法律责任。

浙江省(杭州市本级)  
社会保险参保证明(单位专用)

统一社会信用代码: 91330106MAC7H53R4M

共105頁，第105頁

[illegible]

备注: 1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章, 社保经办机构不再另行签章。

2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 26030610292604396473.

验证平台: <https://napi.zjzwfw.gov.cn/web/ngop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#valid>

3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息，应妥善保管，因保管不当造成信息泄露的，依法承担相应的法律责任。

打印时间: 2026年03月06日



**BIM 工程师 2 李梦楠**





# 杭州市初中级专业技术职务 任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应初中级专业技术职务的任职资格

姓 名: 李梦楠

性 别: 女

出 生 年 月: 1992年11月25日

资 格 名 称: 工程师

专 业 名 称: 建筑装饰

评 委 会 名 称: 杭州市西湖区建设工程技术人员工程师资格评审委员会



取得资格时间: 2024年11月28日

证 书 编 号: ZC3301202446066

查 询: 浙江政务服务网([www.zjzfwf.gov.cn](http://www.zjzfwf.gov.cn))

在线验证码: T5NJGVWJ



发证时间: 2024年12月27日



浙江省(杭州市本级)  
社会保险参保证明（单位专用）

单位名称：浙江亚厦装饰股份有限公司杭州分公司      统一社会信用代码：91330106MAC7H63R4M      共105页，第11页

| 当前单位参保险种                              |     | 养老保险               | 工伤保险            | 失业保险 |
|---------------------------------------|-----|--------------------|-----------------|------|
| 当前参保缴费总人数                             |     | 1252               | 1252            | 1252 |
| 2023年01月 - 2026年03月，该单位（养老保险）参保人员信息如下 |     |                    |                 |      |
| 序号                                    | 姓名  | 社会保障号              | 缴费起止年月          | 缴费月数 |
| 241                                   | 侯杰  | 231005199602050512 | 202306 - 202603 | 34   |
| 242                                   | 吴丹  | 231026199604142527 | 202308 - 202309 | 2    |
| 243                                   | 张璟威 | 231081199601050023 | 202305 - 202306 | 2    |
| 244                                   | 李泽明 | 231121200111240312 | 202308 - 202502 | 19   |
| 245                                   | 付琳  | 23112419991123212X | 202404 - 202410 | 7    |
| 246                                   | 张子瑶 | 231181199207270023 | 202401 - 202406 | 6    |
| 247                                   | 郎杰  | 232103198912216142 | 202404 - 202603 | 24   |
| 248                                   | 霍伟龙 | 232103199703150217 | 202306 - 202306 | 1    |
| 249                                   | 旋国伟 | 23213119921211257X | 202406 - 202501 | 8    |
| 250                                   | 符久全 | 23230119731204319X | 202305 - 202603 | 35   |
| 251                                   | 李梦楠 | 23230119921125224X | 202305 - 202603 | 35   |
| 252                                   | 万炎鑫 | 232301200001310013 | 202308 - 202501 | 18   |
| 253                                   | 李想  | 232302198910200029 | 202305 - 202403 | 11   |
| 254                                   | 赵冬蕾 | 232303198905173480 | 202307 - 202603 | 33   |
| 255                                   | 于美娇 | 232324199804274246 | 202404 - 202510 | 19   |
| 256                                   | 于浩  | 232324199806080912 | 202306 - 202408 | 15   |
| 257                                   | 黄宝航 | 232330199802144015 | 202305 - 202305 | 1    |
| 258                                   | 于卓亚 | 232700200001190416 | 202305 - 202403 | 11   |
| 259                                   | 尹晓敏 | 232721199607010121 | 202505 - 202603 | 11   |
| 260                                   | 刘佳  | 23272219930814242X | 202512 - 202603 | 4    |
| 261                                   | 林彦  | 310108198405121042 | 202303 - 202603 | 37   |
| 262                                   | 罗凯  | 310109198007142813 | 202412 - 202502 | 3    |
| 263                                   | 梅仲华 | 320102196809072878 | 202306 - 202603 | 34   |
| 264                                   | 王鹏轩 | 320103198310261798 | 202303 - 202603 | 37   |

备注：1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。  
2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证，授权码：26030610292604396473，  
验证平台：<https://mapi.zjzfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zi/2002199511/reserved/index.html#/validate>。  
3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息，应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的，依法承担相应的法律责任。

浙江省(杭州市本级)  
社会保险参保证明(单位专用)

统一社会信用代码: 91330106MAC7H53R4M

共105頁，第105頁

[illegible]

备注: 1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章, 社保经办机构不再另行签章。

2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 26030610292604396473.

验证平台: <https://napi.zjzwfw.gov.cn/web/ngop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#valid>

3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息，应妥善保管，因保管不当造成信息泄露的，依法承担相应的法律责任。

打印时间: 2026年03月06日



## 管理人员大型精装工程管理经验

### 新风鸣总部大楼室内装饰工程

#### 第一部分：中标通知书

## 中标通知书

浙江亚厦装饰股份有限公司：

经评标委员会评议，决定新风鸣总部大楼室内精装修工程由你单位中标，中标价格为 12066 万元，望你单位在接到本通知，近期与我单位签订工程施工合同。

招标人（盖章）：桐乡市中盈化纤有限公司

日期：2023年4月9日



第二部分：合同关键页

|                         |
|-------------------------|
| 亚厦合同编号<br>ASG2304505900 |
| (GF—2017—0201)          |
| 建设工程施工合同                |
| 工程名称：新凤鸣总部大楼室内装饰工程      |
| 发 包 人：桐乡市中盈化纤有限公司       |
| 承 包 人：浙江亚厦装饰股份有限公司      |



## 第一节 合同协议书

发包人（全称）：桐乡市中盈化纤有限公司

承包人（全称）：浙江亚厦装饰股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就新风鸣总部大楼室内装饰工程工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：新风鸣总部大楼室内装饰工程。

2. 工程地点：桐乡市振东新区革新路与履祥路交叉口。

3. 工程立项批准文号：/。

4. 资金来源：自筹。

5. 工程内容：施工图范围内明确的室内装饰工程施工，装饰面积约 34300 平方米。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6. 工程承包范围：

施工图范围内明确的室内装饰工程施工，装饰面积约 34300 平方米。

### 二、合同工期

计划开工日期：2023 年 4 月 20 日。

计划竣工日期：2024 年 4 月 20 日。

工期总日历天数：366 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量符合确保钱江杯，争创鲁班奖标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）壹亿贰仟零陆拾陆万元整（¥ 120660000 元）；承包人完工后，发包人另行给予承包人奖励叁佰万元整（¥ 3000000 元）。

其中：



(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_(¥\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_)元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_(¥\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_)元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_(¥\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_)元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写) \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_(¥\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_)元)。

2. 合同价格形式: 总价合同\_\_\_\_\_。

五、项目经理

承包人项目经理: 张夏龙、马春锋\_\_\_\_\_。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书(如果有);
- (2) 投标函及其附录(如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 《施工单位及人员安全环保协议书》
- (9) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定提供相关设施、设备和材料，并组织完成工程施工和安装，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修/运维期内承担相应的工程、设备设施和材料的维修、质保和运维责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

#### 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

#### 九、签订时间

本合同于 2023 年 4 月 12 日签订。

#### 十、签订地点

本合同在浙江嘉兴桐乡市中盈化纤有限公司签订。

#### 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

#### 十二、合同生效

本合同自 双方盖章之日 生效。

#### 十三、合同份数

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执肆份。



发包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字) 招明



承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)



组织机构代码: 91330483052814524T

组织机构代码: 9133000014616098X3

地址: 桐乡市洲泉镇工业园区德胜路 888 号

地址: 浙江省杭州市沙秀路 99 号亚厦中心

邮政编码: 314500

邮政编码: 310000

法定代表人: 郭惠良

法定代表人: 张小明

委托代理人:

委托代理人:

电 话: 0573-88539588

电 话: 0571-89880888

传 真: 0573-88539588

传 真: 0571-89880888

电子信箱: gaz745392@qq.com

电子信箱: yashazs@chinavasha.com

开户银行: 农业银行桐乡洲泉支行

开户银行: 建设银行上虞支行

账 号: 19372101040013894

账 号: 33001656435050006334

### 第三部分：施工许可证

|                                                                                   |                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| 中华人民共和国                                                                           |                  |
| 建筑工程施工许可证                                                                         |                  |
| 编号 330483202008310301                                                             |                  |
| 根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。                                         |                  |
| 特发此证                                                                              |                  |
|  | 发证机关 绍兴市住房和城乡建设局 |
| 扫描二维码核对证照信息                                                                       | 发证日期 2020年8月31日  |

|         |                                                                                                                                                                                                                                |        |              |
|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------|
| 建设单位    | 桐乡市中德化纤有限公司                                                                                                                                                                                                                    |        |              |
| 工程名称    | 新风鸣总部大楼项目                                                                                                                                                                                                                      |        |              |
| 建设地址    | 桐乡市凤鸣湖区块，革新路与耀祥路交叉口                                                                                                                                                                                                            |        |              |
| 建设规模    | 面积：56980.49平方米                                                                                                                                                                                                                 |        |              |
| 合同工期    | 2020-8-10                                                                                                                                                                                                                      | 至      | 2022-12-30   |
|         | 合同价格                                                                                                                                                                                                                           |        | 37046.8000万元 |
| 参建单位    |                                                                                                                                                                                                                                |        |              |
| 勘察单位    | 浙江大地岩土勘察有限责任公司                                                                                                                                                                                                                 | 项目负责人  | 唐世鑫          |
| 设计单位    | 同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司                                                                                                                                                                                                            | 项目负责人  | 任力之          |
| 施工单位    | 巨匠建设集团股份有限公司                                                                                                                                                                                                                   | 项目负责人  | 李雷刚          |
| 监理单位    | 浙江文华建设项目管理有限公司                                                                                                                                                                                                                 | 总监理工程师 | 寿明灿          |
| 工程总承包单位 | 项目经理                                                                                                                                                                                                                           |        |              |
| 备注      | <p>多合一施工许可证书(含建筑工程施工许可、建设工程质量监督手续、建设工程消防设计审查、消防验收备案的民用建筑)、消防验收、消防设计、智能化、空调、安防弱电工程、幕墙施工面积23454㎡、软装软装施工面积36900㎡。【合同金额】由&lt;17300.0000&gt;变更为&lt;37046.8000&gt;。【审核时间】：2023-11-27。【监理单位项目负责人】由《汪斌》变更为《寿明灿》。【审核时间】：2024-06-13。</p> |        |              |

注意事项：

- 一本证设置施工现场，作为办理施工凭证。
- 一本证经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
- 住房和城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
- 四、本证自发证之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。
- 五、在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建设工程的维护管理工作。
- 六、建筑工程恢复施工时，应当办理发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
- 七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

## 建筑工程施工许可证附件

工程名称: 新凤鸣总部大楼项目  
建设单位: 桐乡市中盈化纤有限公司  
建设地址: 桐乡市凤鸣湖区块, 革新路与凤翔路交叉口  
设计单位项目负责人: 朱波  
施工许可证编号: 330483202008010301

[illegible]

1. 本附件随《建筑工程施工许可证》一并核发
2. 本附件与《建筑工程施工许可证》同时使用方可有效

第四部分：竣工验收资料

工程竣工验收报告

工程名称：新凤鸣总部大楼室内装饰工程

验收日期：2024年9月30日

|                         |                                                                                                                                                                                                                                    |                         |                         |                         |                 |
|-------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------|-----------------|
| 建设单位                    | 桐乡市中盈化纤有限公司                                                                                                                                                                                                                        | 工程地址                    | 桐乡市振东新区革新路与履祥路交叉口       | 合同造价                    | 12066 万元        |
| 设计单位                    | 浙江亚厦设计研究院有限公司                                                                                                                                                                                                                      | 建筑面积                    | 56980.49 m²             | 装修面积                    | 34300 m²        |
| 监理单位                    | 文华工程咨询股份有限公司                                                                                                                                                                                                                       | 开工日期                    | 2023 年 4 月 20 日         | 竣工日期                    | 2024 年 9 月 30 日 |
| 施工单位                    | 浙江亚厦装饰股份有限公司                                                                                                                                                                                                                       | 项目经理                    | 张夏龙                     | 技术负责人                   | 马春锋             |
| 竣工标准<br>达到情况            | 1. 已完成工程设计和合同约定的各项内容；<br>2. 对工程质量进行了全面检查，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，符合设计文件及合同要求，工程质量达到合格标准；<br>3. 技术资料完整，主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场试验报告齐全；<br>4. 过程中无任何安全、质量事故发生，单位工程检验合格，满足使用要求；<br>5. 工程的观感质量好。<br>6. 工程的结构性能和使用功能满足设计要求，参加验收人员一致同意验收，验收合格。 |                         |                         |                         |                 |
| 施工单位（公章）：<br>项目负责人（签字）： | 监理单位（公章）：<br>总监理工程师（签字）：                                                                                                                                                                                                           | 设计单位（公章）：<br>项目负责人（签字）： | 建设单位（公章）：<br>项目负责人（签字）： | 其他单位（公章）：<br>项目负责人（签字）： |                 |

备注：本表一式四份，经建设单位、监理单位、设计单位审核盖章后，建设单位、监理单位、设计单位、施工单位各存一份。



中冶口岸大厦项目办公空间优化装饰装修工程

第一部分：中标通知书

项目标段编号：E4404000001005167001001

查验码  
UKxHv0gZvW+OUsjU6Rtp8yhOwDiC9vYD

中标通知书



浙江亚厦装饰股份有限公司：

我单位招标的 中冶口岸大厦项目办公空间优化装饰装修工程施工一标段（北塔）（项目标段名称）已于2024年10月09日完成定标工作。根据定标结果，我们确定贵单位为中标单位。

中标价：

85,619,434.85 元

工 期：

按招标文件详细工期约定执行

承诺质量：

合格

项目负责人：

鄢星星

请贵单位收到经珠海市公共资源交易中心确认的中标通知书后,在中标通知书发出之日起 30 天内与我单位签订合同。

特此通知



签署单位：

招标单位：（公章）

2024年10月14日

确认单位：

交易中心（业务专用章）

2024年10月17日

 珠海市公共资源交易中心  
表格编号：QR-014-01/C2

223

第二部分：合同关键页

|               |
|---------------|
| 亚厦合同编号        |
| ASG2410531400 |

合同编号: ZYGJ-KADS-工程类-2024-004

中冶口岸大厦项目  
办公空间优化装饰装修工程  
施工合同  
一标段（北塔）

2024年 11 月

项目名称: 中冶口岸大厦项目

工程名称: 办公空间优化装饰装修工程施工合同一标段（北塔）

发包人: 中冶国际投资发展有限公司

承包人: 浙江亚厦装饰股份有限公司

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：中冶国际投资发展有限公司（简称甲方）

承包人（全称）：浙江亚厦装饰股份有限公司（简称乙方）

根据《中华人民共和国建筑法》、《民法典》及有关法律、法规、规章和规范性文件，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就中冶口岸大厦项目办公空间优化装饰装修工程施工一标段（北塔）及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：中冶口岸大厦项目办公空间优化装饰装修工程施工一标段（北塔）

2. 工程地点：珠海市横琴新区

3. 工程立项批准文号：2406-440402-04-01-560701

4. 工程承包范围：详细承包范围见第七章“技术标准和要求”

### 二、合同工期

计划开工日期：  /  年  /  月  /  日（以发包人确认的开工令或施工许可证为准）。

计划竣工日期：  /  年  /  月  /  日。

工期总日历天数：240日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

本工程质量标准：合格

### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 合同总金额（人民币大写）：捌仟伍佰陆拾壹万玖仟肆佰叁拾肆元捌角伍分（小写：¥85619434.85元）；其中不含税合同金额：¥78549940.23元，税金：¥7069494.62元，税率：9%，发票税率按照国家现行税务制度执行。

发票类型：☒增值税专用发票；☐增值税普通发票，其中：安全文明施工费：¥3460501.20元（含税），暂列金额（含税）：0.00元。

2. 合同价格形式：固定单价合同。

#### 五、承包人项目经理

姓名：鄢星星；

职称：一级注册建造师（建筑工程）；

身份证号：522121199607067036；

建造师执业资格证书号：20230903411000000959；

建造师注册证书号（或建造师临时执业证书号）：浙1332023202401825；

建造师执业印章号：浙1332023202401825；

安全生产考核合格证书号：浙建安B（2024）3400422。

#### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书；
- （2）投标函及其附录；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）图纸；
- （7）已标价工程量清单；
- （8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

#### 七、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

#### 八、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

#### 九、合同生效

本合同自双方签字盖章后生效。

#### 十、合同份数

本合同一式拾份，均具有同等法律效力，发包人执陆份，承包人执肆份。

发包人： (公章)

法定代表人或其委托代理人：  
(签字)



\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日  
日

承包人： (公章)

法定代表人或其委托代理人：  
(签字)



2024. 11. 20.

签约地点：广东省珠海市

本合同所有款项必须支付至以下账户  
户名：新红喜装饰材料有限公司  
开户行：建设银行上海支行  
账户：33001656135050006334



第三部分：施工许可证

中华人民共和国

建筑工程施工许可证

编号 440405202410220199

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证



扫描二维码核对证明信息

发证机关

发证日期 2024年10月22日

建设单位

中冶国际投资发展有限公司

工程名称

中冶口岸大厦项目办公空间优化装饰装修工程施工一标段（北塔）

建设地址

港澳大道151号、口岸北路72号、福临路258号

建设规模

0平方米

合同工期

2024.10.30~2025.06.30

合同价格

8561.94万元

参建单位

|         |                    |        |     |
|---------|--------------------|--------|-----|
| 勘察单位    |                    | 项目负责人  |     |
| 设计单位    | 广东省建筑设计研究院集团股份有限公司 | 项目负责人  | 黄可  |
| 施工单位    | 浙江亚厦装饰股份有限公司       | 项目负责人  | 鄢星星 |
| 监理单位    | 北京远达国际工程管理咨询有限公司   | 总监理工程师 | 罗剑华 |
| 工程总承包单位 |                    | 项目经理   |     |

备注

根据《横琴粤澳深度合作区商务办类建设项目综合受理协议规定（试行）》规定办理，项目规划功能不变，本装修工程包括：北塔：5-10层、11层局部、12-22层、23层，详细以经专班确认后的空间优化方案为准。质量监督注册号:ZJ440410202410220399;安全监督注册号:AJ440410202410220399

注意事项:

一、本证设置施工现场，作为准予施工凭证。  
二、本证发证机关许可，本证的各项内容不得变更。  
三、住房和城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。  
四、本证自发证之日起三个月内应开工。逾期应办理延期手续。不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。  
五、在证的建设工程因故中止施工的，建设单位应当自中止之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建设工程的维护管理工作。  
六、建设工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关核验施工许可证。  
七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

第四部分：竣工验收资料

工程竣工验收报告

工程名称: 中冶口岸大厦项目办公空间优化装饰装修工程施工一标段（北塔）

验收日期: 年 月 日

|      |                    |        |                                      |         |                  |
|------|--------------------|--------|--------------------------------------|---------|------------------|
| 建设单位 | 中冶国际投资发展有限公司       | 工程地址   | 港澳大道 151 号、口岸北路 72 号、福临路 258 号       | 合同造价    | 8561.94 万元       |
| 设计单位 | 广东省建筑设计研究院集团股份有限公司 | 建筑面积   | 200385.00 m²                         | 装修面积    | 38244.24 m²      |
| 监理单位 | 北京远达国际工程管理咨询有限公司   | 开工日期   | 2024 年 10 月 23 日                     | 竣工日期    | 2025 年 05 月 10 日 |
| 施工单位 | 浙江亚厦装饰股份有限公司       | 项目经理   | 鄢星星                                  | 项目技术负责人 | 葛海军              |
|      |                    | 其他管理人员 | 吴志红、徐子杭、马子鸣、唐亮、周智慧、王宏日、曾敏、葛建勋、陈建华、祝蕊 |         |                  |

竣工标准达到情况

1. 已完成工程设计和合同约定的各项内容;  
2. 对工程质量进行了全面检查, 工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准, 符合设计文件及合同要求, 工程质量达到合格标准;  
3. 技术资料完整, 主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场试验报告齐全。

施工单位(公章):  
项目负责人: 鄢星星

设计单位(公章):  
项目负责人: 黄可

监理单位(公章):  
总监理工程师: 罗剑华

建设单位(公章):  
项目负责人: 葛海军

其他相关单位(公章):  
项目负责人:

备注: 本表一式四份, 经建设单位、监理单位、设计单位审核盖章后, 建设单位、监理单位、设计单位、施工单位各存一份。

第五部分：其他补充证明资料

项目履约评价表

|                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                 |                             |                                                          |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|----------------------------------------------------------|
| 建设单位名称<br>(评价单位)                                                                                                                                                                                                                                                              | 中冶国际投资发展有限公司                                                                    |                             |                                                          |
| 施工单位名称<br>(被评价单位)                                                                                                                                                                                                                                                             | 浙江亚厦装饰股份有限公司                                                                    |                             |                                                          |
| 项目负责人<br>及联系方式                                                                                                                                                                                                                                                                | 鄢星星 18810837482                                                                 | 安全负责人<br>及联系方式              | 吴志红 13728887627                                          |
| 企业地址                                                                                                                                                                                                                                                                          | 浙江省杭州市西湖区沙秀路 99 号亚厦中心                                                           |                             |                                                          |
| 工程名称                                                                                                                                                                                                                                                                          | 中冶口岸大厦项目办公空间优化装饰<br>装修工程施工合同一标段（北塔）                                             | 发包单位                        | 中冶国际投资发展有限公司                                             |
| 开工日期                                                                                                                                                                                                                                                                          | 2024. 10. 23                                                                    | 竣工日期                        | 2025. 05. 10                                             |
| 履约情况评价（请您对分项内容评价等级进行打“√”）                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                 |                             |                                                          |
| 分项内容                                                                                                                                                                                                                                                                          | 评价等级                                                                            |                             |                                                          |
| 项目经理专业技术及管理能力                                                                                                                                                                                                                                                                 | <input checked="" type="checkbox"/> 优良                                          | <input type="checkbox"/> 良好 | <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 |
| 机构人员配备情况                                                                                                                                                                                                                                                                      | <input checked="" type="checkbox"/> 优良                                          | <input type="checkbox"/> 良好 | <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 |
| 施工质量情况                                                                                                                                                                                                                                                                        | <input checked="" type="checkbox"/> 优良                                          | <input type="checkbox"/> 良好 | <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 |
| 施工安全情况                                                                                                                                                                                                                                                                        | <input checked="" type="checkbox"/> 优良                                          | <input type="checkbox"/> 良好 | <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 |
| 施工进度情况                                                                                                                                                                                                                                                                        | <input checked="" type="checkbox"/> 优良                                          | <input type="checkbox"/> 良好 | <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 |
| 施工文明情况                                                                                                                                                                                                                                                                        | <input checked="" type="checkbox"/> 优良                                          | <input type="checkbox"/> 良好 | <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 |
| 协调配合与服务                                                                                                                                                                                                                                                                       | <input checked="" type="checkbox"/> 优良                                          | <input type="checkbox"/> 良好 | <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 |
| 建设单位对施工单位的履约总体评价：<br><input checked="" type="checkbox"/> 优良 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格<br>建设单位对施工单位的履约建议（如有则填写）： <u>合同开始履行至合同履行完毕期间</u><br><u>履约评价优良。</u><br>建设单位（盖章）： <u>中冶国际投资发展有限公司</u><br>日 期： <u>2025.4.15</u> |                                                                                 |                             |                                                          |
| 备注                                                                                                                                                                                                                                                                            | 本项目装修装饰工程施工由 <u>浙江亚厦装饰股份有限公司</u> 自行完成且未分包，<br>该装修装饰工程施工造价： <u>8561.9434 万元。</u> |                             |                                                          |

中广核工程大厦精装修工程（二标段）工程

第一部分：中标通知书

中广核CGN

中广核工程有限公司  
China Nuclear Power Engineering Co., Ltd.

广东省深圳市大亚湾核电基地  
邮编 (zip): 518124

|                                     |                                               |
|-------------------------------------|-----------------------------------------------|
| 发送 (To): 浙江亚厦装饰股份有限公司<br>马飞龙 经理     | 对方传真号 (Your Fax No.):                         |
| 收自 (From): 中广核工程大厦项目部<br>赵英峰 项目副总经理 | 我方传真号 (Our Fax No.):<br>0755-84434853-133464  |
| 抄送 (Copy To): 招标中心工程招标模<br>块        | 日期 (Date): 2022-05-24<br>页数 (No. of Pages): 1 |

中 标 通 知 书

项目名称: 中广核工程大厦精装修工程（二标段）  
招标编号: CGN-201909270001  
中 标 人: 浙江亚厦装饰股份有限公司  
中标金额: 大写: 人民币玖仟叁佰贰拾玖万捌仟零贰拾捌圆肆角捌分整  
小写: ¥93298028.48 元

请贵公司根据上述项目招标文件的要求, 在收到本中标通知书后十五个工作日内提交履约保函。我公司在收到合格的履约保函后, 将书面通知贵公司具体签约事项。

贵公司对外宣传中如涉及到本项目相关信息, 应在相关信息发布前书面征求我司意见, 未经我司同意不得对外发布。

请贵公司于三日内对收悉本通知予以书面确认, 并及时与我公司联系, 联系人: 潘施, 电话: 0755-84479854。

多謝合作  
采购(6)  
开户银行: 中国建设银行深圳分行大厦支行  
银行账号: 752357935916  
手机号码: 152357935916  
电子邮箱: 0755-84478680  
赵英峰  
中广核工程大厦项目部

潘飞龙  
招标中心



## 第二部分：合同关键页

|                                                                                                                                                   |  |       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-------|
| <div>亚厦合同编号<br/>ASG2205484800</div>                                                                                                               |  | 合同编号： |
| (GF—2017—0201)                                                                                                                                    |  |       |
| <h1>建设工程施工合同</h1>                                                                                                                                 |  |       |
| <p>工程名称：<u>中广核工程大厦精装修工程（二标段）</u></p> <p>发 包 人：<u>中广核工程有限公司</u></p> <p>承 包 人：<u>浙江亚厦装饰股份有限公司</u></p> <p>签约地点：<u>深圳市</u></p> <p>签订时间：2022 年 6 月</p> |  |       |

## 第一章 合同协议书

**发包方：**中广核工程有限公司（以下简称“发包人”），是一家根据中华人民共和国法律设立并有效存续的公司；

**承包人：**浙江亚厦装饰股份有限公司（以下简称“承包人”），是一家根据中华人民共和国法律设立并有效存续的法人组织；

发包人为实施中广核工程大厦精装修工程（二标段），已接受承包人对该项目施工的投标。依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及中国其他相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，发包人和承包人经过协商，共同达成如下协议。

### 一、工程概况

1. 工程名称：中广核工程大厦精装修工程（二标段）

2. 工程地点：深圳市龙岗区龙岗街道宝龙工业园区

### 二、承包范围

包括中广核工程大厦B塔5-38层的室内精装修工程、部分安装工程及相关深化设计。

具体详见第五章第二节工程范围。

### 三、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税金）为：

人民币（大写）玖仟叁佰贰拾玖万捌仟零贰拾捌圆肆角捌分整（RMB 93,298,028.48 元）；

其中：

（1）安全文明施工措施费（不含税金）：

人民币（大写）壹佰壹拾壹万捌仟玖佰伍拾贰圆叁角叁分整（RMB 1,118,952.33 元）；

（2）暂列金额：

人民币（大写）捌佰万元整（RMB 8,000,000.00 元）；

（3）税金：

人民币（大写）贰佰柒拾柒万柒仟陆佰零柒圆叁角整（RMB 2,777,607.30 元）。

70730



在合同履行期间，若遇国家税率政策调整，双方以不含税合同价不变继续履行合同，未支付合同价税率按开票时国家税率政策执行。

2. 合同价格形式：☐总价；☐单价；☒其他：具体要求详见专用合同条款第 17.1 款【合同价格形式】的规定。

#### 四、合同工期

承包人应遵照监理人指示开工，具体开工日期以监理人发出的书面开工通知为准。

计划开工日期：2022 年 08 月 01 日；

计划竣工日期：2023 年 05 月 31 日；

工期总日历天数：304 日历天。工期总日历天数与根据上述计划开、完工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

#### 五、质量标准

工程质量符合 国家相关施工验收规范及本合同要求的合格标准。

#### 六、合同文件的组成及优先顺序如下：

- 1、合同协议书及其附件（下款包含的附件除外）；
- 2、中标通知书；
- 3、投标文件澄清；
- 4、投标函及投标函附录；
- 5、专用合同条款及其附件；
- 6、通用合同条款；
- 7、装修物料档案；
- 8、发包人要求【“装修物料档案”除外】；
- 9、图纸；
- 10、工程量清单说明；
- 11、已标价工程量清单【“工程量清单说明”除外】；

已批

3. 合同签订时间：2022年6月10日。

合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

（以下无正文）

（签章页）

发包人：中广核工程有限公司

（盖章）

承包人：浙江亚厦装饰股份有限公司

（盖章）

法定代表人

或其委托代理人：赵立峰（签字）

法定代表人

或其委托代理人：明张印（签字）

发包人增值税开票信息如下：

|        |                    |
|--------|--------------------|
| 纳税人识别号 | 91440300100028086X |
| 电话     | 0755-88613826      |
| 开户名    | 中广核工程有限公司          |
| 开户银行   | 中国银行深圳大鹏支行         |
| 账号     | 752357935916       |

承包人收款账户信息如下：

|          |                          |
|----------|--------------------------|
| 联系人      | 马飞龙                      |
| 联系电话     | 13951828005              |
| 电子信箱     | mafeilong@chinayasha.com |
| 地址       | 上虞章镇工业新区                 |
| 户名       | 浙江亚厦装饰股份有限公司             |
| 开户银行     | 中国建设银行股份有限公司上虞支行         |
| 账号       | 33001656435050006334     |
| 统一社会信用代码 | 9133000014616098X3       |
| 纳税编号     | 9133000014616098X3       |

第三部分：施工许可证



### 建筑工程施工许可证

工程编号: 440307201503402

根据<<中华人民共和国建筑法>>第八条规定,经审查,本  
建筑工程符合施工条件,准予施工。

特发此证



深圳市龙岗区住房和建设局

2018年05月17日

施工许可专用章

深建证字第: 2018-0517

|        |                                                                                                                                                                                                                                   |        |             |
|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------|
| 建设单位   | 中广核工程有限公司                                                                                                                                                                                                                         |        |             |
| 工程名称   | 中广核工程大厦1栋A、B、C座                                                                                                                                                                                                                   |        |             |
| 建设地址   | 深圳市龙岗区宝龙工业园南同大道与宝龙三路交汇处                                                                                                                                                                                                           |        |             |
| 建设规模   | 327064.5平方米                                                                                                                                                                                                                       | 合同价格   | 94782 万元    |
| 设计单位   | 深圳市建筑设计研究总院有限公司                                                                                                                                                                                                                   |        |             |
| 施工单位   | 中国建筑第八工程局有限公司                                                                                                                                                                                                                     |        |             |
| 监理单位   | 中咨工程管理咨询有限公司                                                                                                                                                                                                                      |        |             |
| 合同开工日期 | 2018年05月20日                                                                                                                                                                                                                       | 合同竣工日期 | 2021年09月30日 |
| 备注     | 项目负责人: 陈冬 注册证书号: 11112013202100210                                                                                                                                                                                                |        |             |
|        | 项目负责人: 王强 注册证书号: 00366253                                                                                                                                                                                                         |        |             |
| 变更登记   | 范围: 基础、土石方、主体结构工程、装饰装修工程、通风与空调、建筑给排水及供暖、建筑电气工程、智能建筑、屋面及防水工程、建筑节能、消防工程、室外工程、地基基础。                                                                                                                                                  |        |             |
|        | ◆◆◆ 2022-04-13项目监理单位由原中咨(广131056807684)变更为杨旭东(广131056807684) ◆◆◆ 2021-12-09项目监理单位由原中咨(广131056807684)变更为王强(00366253) ◆◆◆ 2021-03-08监理单位名称由中咨工程建设监理有限公司变更为中咨工程管理咨询有限公司 ◆◆◆ 2019-06-05项目监理单位由王义忠(广131056804406)变更为杨旭东(广131056807684) |        |             |

注意事项:  
一、本证放置施工现场,作为准予施工的凭证。  
二、未经发证机关许可,本证的各期内容不得变更。  
三、建设单位主管部门可以对本证进行检查。  
四、本证自核发之日起三个月内应予施工,逾期应办理延期手续,不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的,本证自行废止。  
五、凡未取得本证擅自施工的属违法建设,将按<<中华人民共和国建筑法>>的规定予以处罚。

此件由[发证机构名称]提供,仅供办理政务服务事项时使用,有效期至2099-01-01

第四部分：竣工验收资料

工程名称: 中广核工程大厦精装修工程(二标段)

验收日期: 2024年8月23日

|                        |                                                                                                                                 |                         |                         |                       |            |
|------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|-------------------------|-----------------------|------------|
| 建设单位                   | 中广核工程有限公司                                                                                                                       | 工程地址                    | 深圳市龙岗区龙岗街道宝龙工业园区        | 合同造价                  | 9329.80 万元 |
| 设计单位                   | 深圳市建筑设计研究总院有限公司                                                                                                                 | 建筑面积                    | 327064.53 m²            | 装修面积                  | 45500 m²   |
| 监理单位                   | 中咨工程管理咨询有限公司                                                                                                                    | 开工日期                    | 2022年10月30日             | 竣工日期                  | 2024年8月23日 |
| 施工单位                   | 浙江亚厦装饰股份有限公司                                                                                                                    | 项目经理                    | 陈冬                      | 项目技术负责人               | 周东珊        |
| 竣工标准达到情况               | 1. 已完成工程设计和合同约定的各项内容;<br>2. 对工程质量进行了全面检查,工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准,符合设计文件及合同要求,工程质量达到合格标准;<br>3. 技术资料完整,主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场试验报告齐全。 |                         |                         |                       |            |
| 施工单位(公章):<br>项目负责人: 陈冬 | 设计单位(公章):<br>项目负责人: 王强                                                                                                          | 监理单位(公章):<br>总监理工程师: 王强 | 建设单位(公章):<br>项目负责人: 赵英华 | 其他相关单位(公章):<br>项目负责人: |            |

备注: 本表一式四份,经建设单位、监理单位、设计单位审核盖章后,建设单位、监理单位、设计单位、施工单位各存一份。

## 中广核工程大厦 c 座精装修工程

### 第一部分：中标通知书

# 中广核工程有限公司

CHINA NUCLEAR POWER ENGINEERING CO., LTD

## 中标通知书

浙江亚厦装饰股份有限公司：

贵司被确定为以下项目的中标人。

项目名称：中广核工程大厦C座精装修工程设计采购施工总承包

项目编号：CGN-202503170007

中标金额：人民币柒仟伍佰捌拾陆万贰仟伍佰壹拾柒圆伍角贰分

（小写：CNY 75,862,517.52）

贵公司及贵司分包商对外宣传中如涉及到本项目相关信息，应在相关信息发布前书面征求我司意见，未经我司同意不得对外发布。

招标人：中广核工程有限公司

联系人：肖艳

电话：0755-82657835

多谢合作！



第二部分：合同关键页

|               |
|---------------|
| 亚厦合同编号        |
| ASG2504538800 |

普通商密 3年

中广核  CGN

文件编码：

合同编号：007-GN-B-2025-C82-P.B.20-00587

中广核工程大厦 C 座精装修工程  
设计采购施工总承包合同

发包人：\_\_\_\_\_中广核工程有限公司\_\_\_\_\_

承包人：\_\_\_\_\_浙江亚厦装饰股份有限公司\_\_\_\_\_

签约地点： 深圳市

签约时间：2025 年 05 月



## 第一章 合同协议书

发包人名称：中广核工程有限公司（以下简称“发包人”）

承包人名称：浙江亚厦装饰股份有限公司（以下简称“承包人”）

依照《中华人民共和国民法典》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，发包人和承包人共同达成如下协议。

### 1. 合同文件的组成及优先顺序如下：

- (1) 合同协议书及其附录；
- (2) 中标通知书；
- (3) 投标函及投标函附录；
- (4) 合同协议书附件；
- (5) 工程量清单说明；
- (6) 专用合同条款及其附录；
- (7) 专用合同条款附件；
- (8) 通用合同条款；
- (9) 发包人要求；
- (10) 招标图纸；
- (11) 承包人价格文件；
- (12) 其他合同文件：承包人商务、技术文件。

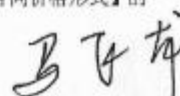
上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准；在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分，属于同一类内容的文件，如有不一致之处，应以最新签署的为准。

### 2. 承包范围：

中广核工程大厦C塔未装修部分的室内装修设计、采购、施工，对与使用功能需要有冲突的已装修的公共区域进行必要的改造等，包括但不限于工程设计、已有工程的拆除、装饰装修工程、给排水工程、电气工程、通风空调（含消防排烟系统）、弱电智能化工程、消防工程及后勤物业设施配置及改造等。具体详见《发包人要求》。

### 3. 签约合同价：

- (1) 合同价格形式：总价合同，具体要求详见合同条款第17.1款【合同价格形式】的



规定。

(2) 含税签约合同价为：人民币（大写）柒仟伍佰捌拾陆万贰仟伍佰壹拾柒元伍角贰分元（¥ 75,862,517.52 元），其中：

不含税签约合同价为：人民币（大写）陆仟玖佰陆拾伍万零肆拾陆元零贰分元（¥ 69,650,046.02 元）；

增值税税额为：人民币（大写）陆佰贰拾壹万贰仟肆佰柒拾壹元伍角元（¥ 6,212,471.50 元）；

在合同履行期间，若遇国家税率政策调整，双方以不含税合同价不变继续履行合同，未支付合同价税率按开票时国家税率政策执行。

(3) 含税签约合同价包含：

1) 勘察设计费（含税）：

人民币（大写）壹佰玖拾柒万玖仟捌佰贰拾（¥ 1,979,820 元）；适用税率：6%，税金为人民币（大写）壹拾壹万贰仟零陆拾伍元贰角捌分（¥ 112,065.28 元）；

2) 施工费（含税）：

人民币（大写）陆仟壹佰陆拾捌万贰仟陆佰玖拾柒元伍角贰分（¥ 61,682,697.52 元）；适用税率：9%，税金为人民币（大写）伍佰零玖万叁仟零陆拾陆元柒角柒分（¥ 5,093,066.77 元）；

3) 暂估价（含税）：

人民币（大写）/（¥/元）；

4) 暂列金额（含税）：

人民币（大写）壹仟贰佰贰拾万（¥ 12,200,000.00 元）；适用税率：9%，税金为人民币（大写）壹佰万零柒仟叁佰叁拾玖圆肆角伍分（¥ 1007339.45 元）；

5) 工程建设其他费（含税）：

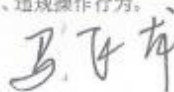
人民币（大写）/（¥/元）；适用税率：9%，税金为人民币（大写）/元。

(4) 报价明细：详见附件价格清单。

4. 承包人项目经理：陈冬。

5. 工程质量：符合国家相关施工验收规范及本合同技术标准和要求的合格标准。

6. 承包人承诺 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任；承包人向发包人做出质量诚信保证，坚决杜绝弄虚作假、违规操作行为。



**7. 发包人承诺：**发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

**8. 工期要求：**承包人应按照监理人指示开工，具体开工日期以监理人发出的书面开工通知为准；

计划开工日期：2025 年 4 月 15 日（实际开工日期以监理人书面通知为准）；

计划竣工验收日期：2025 年 8 月 30 日

总工期：138 日历天。工期总日历天数与根据上述计划开、完工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

**9. 词语含义：**本协议书中有关词语含义与本合同“通用合同条款”和“专用合同条款”中赋予它们的定义相同。

**10. 合同生效及份数：**

（1）本协议书在承包人提交合法的、发包人认可的履约保函及对应数据电文，并由各方授权代表在本协议上签字、盖章后生效，至各方均已履行完合同规定的全部责任和义务后失效。

（2）本协议书连同其他合同文件正本一式 10 份，发包人执 7 份，承包人 3 份；副本 0 份。

**11. 其他要求：**

在本合同执行期间，发包人签发的与承包人工作有关的程序均视为本合同的组成部分，对承包人均有约束力和同等法律效力。

合同签订地点：深圳市

合同签订时间：2025 年 5 月 12 日。

合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

（以下无正文）

(签章页)

发包人：中广核工程有限公司

(盖章)

法定代表人

或其委托代理人：赵建 (签字)

承包人：浙江亚厦装饰股份有限公司

(盖章)

法定代表人

或其委托代理人：Krantz (签字)

发包人增值税开票信息如下：

|                      |                                                              |
|----------------------|--------------------------------------------------------------|
| 名称（全称）：              | 中广核工程有限公司                                                    |
| 统一社会信用代码<br>/纳税人识别号： | 91440300100028086X                                           |
| 地址、电话                | 深圳市龙岗区宝龙街道宝龙社区宝龙三路 18 号中广核工程大厦 1 栋 A 座<br>4001 0755-82655364 |
| 开户行及账号：              | 中国银行深圳大鹏支行 752357935916                                      |
| 纳税人资格                | 增值税一般纳税人                                                     |

承包人收款账户信息如下：

|                      |                                    |
|----------------------|------------------------------------|
| 名称（全称）：              | 浙江亚厦装饰股份有限公司                       |
| 统一社会信用代码<br>/纳税人识别号： | 9133000014616098X3                 |
| 地址、电话                | 绍兴市上虞区章镇工业新区                       |
| 收款银行及收款账号：           | 中国建设银行上虞支行营业部，33001656435050006334 |
| 纳税人资格                | 增值税一般纳税人                           |



第 9 页 共 317 页



第三部分：施工许可证

中华人民共和国

建筑工程施工许可证

2503-440307-04-05-37326801

编号  
2025-0748

根据<<中华人民共和国建筑法>>第八条规定,经审查,本  
建筑工程符合施工条件,准予施工。

特发此证



扫描二维码核对证照信息

发证机关 深圳市龙岗区住房和建设局

发证日期 2025 年 07 月 0 日

施工许可专用章

|         |                                    |        |     |
|---------|------------------------------------|--------|-----|
| 建设单位    | 中广核工程有限公司                          |        |     |
| 工程名称    | 中广核工程大厦C座精装修工程                     |        |     |
| 建设地址    | 深圳市龙岗区宝龙街道宝龙三路18号C座3-7、9-19、21-28层 |        |     |
| 建设规模    | 33287.82平方米                        |        |     |
| 合同工期    | 138天                               |        |     |
| 参建单位    |                                    |        |     |
| 勘察单位    | /                                  | 项目负责人  | /   |
| 设计单位    | 浙江亚厦装饰股份有限公司                       | 项目负责人  | 余晓轩 |
| 施工单位    | 浙江亚厦装饰股份有限公司                       | 项目负责人  | 陈冬  |
| 监理单位    | 深圳市大兴工程管理有限公司                      | 总监理工程师 | 杜凯  |
| 工程总承包单位 | /                                  | 项目经理   | /   |
| 备注      | /                                  |        |     |

注意事项:  
一、本证放置施工现场,作为准予施工的凭证。  
二、未经发证机关许可,本证的各项内容不得变更。  
三、住房和城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。  
四、本证自核发之日起三个月内应予施工,逾期应办理延期手续,不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的,本证自行废止。  
五、在建的建筑工程因故中止施工的,建设单位应当自中止之日起一个月内向发证机关报告,并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。  
六、建筑工程恢复施工时,应当向发证机关报告;中止施工满一年的工程恢复施工前,建设单位应当报发证机关核验施工许可证。  
七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设,将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。



第四部分：竣工验收资料

# 深圳市建设工程 竣工验收报告

工程名称： 中广核工程大厦 C 座精装修工程

验收日期： 2015 年 12 月 9 日

建设单位（盖章）： 中广核工程有限公司



### 一、工程概况

|             |                                          |          |                              |
|-------------|------------------------------------------|----------|------------------------------|
| 项目编号        | 2503-440307-04-05-373268                 | 项目代码     | 2503-440307-04-05-373268     |
| 项目名称        | 中广核工程大厦 C 座精装修工程                         | 项目曾用名    |                              |
| 工程地点        | 深圳市龙岗区宝龙街道宝龙三路 18 号 C 座 3-7、9-19、21-28 层 |          |                              |
| 建筑面积        | 33287.82 m²                              | 工程造价     | 61682697.52 元                |
| 结构类型        | 型钢混凝土框架+混凝土核心筒结构                         | 层数       | 地下 4 层，地上 28 层               |
| 立项批准文号      | 深龙岗发改备案(2025)570 号                       | 宗地号      | G02203-0011                  |
| 用地规划许可证号    | LG-2015-0034                             | 工程规划许可证号 | 建字第 4403072024GG0018422(改 1) |
| 施工许可证号      | 2503-440307-04-05-37326801 序号: 2025-0748 | 监理许可证号   | /                            |
| 开工日期        | 2025 年 07 月 15 日                         | 验收日期     | 2025 年 12 月 9 日              |
| 监督单位        | 深圳市龙岗区建设工程质量安全监督站                        | 监督编号     | 2503-440307-04-05-37326801   |
| 建设单位        | 中广核工程有限公司                                |          |                              |
| 勘察单位        | /                                        |          |                              |
| 设计单位        | 浙江亚厦装饰股份有限公司                             |          |                              |
| 总包单位        | 浙江亚厦装饰股份有限公司                             |          |                              |
| 承建单位 (土建)   | /                                        |          |                              |
| 承建单位 (设备安装) | /                                        |          |                              |
| 承建单位 (装修)   | /                                        |          |                              |
| 监理单位        | 深圳市大兴工程管理有限公司                            |          |                              |
| 施工图审查单位     | /                                        |          |                              |

## 二、工程竣工验收实施情况

### （一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

#### 1 验收组

|     |                                                          |
|-----|----------------------------------------------------------|
| 组长  | 赵英锋                                                      |
| 副组长 | 甘超学、王增全、王小端                                              |
| 组员  | 种祥成、桂凯、郭嵘、鲁云海、丁武阳、陈冬、许名豪、何伟林、谢磊磊、陈彬福、李向阳、叶秉欣、周玉清、毛帅豪、赵佳伟 |

#### 2 专业组

| 专业组      | 组长  | 组员                       |
|----------|-----|--------------------------|
| 建筑工程     | 王增全 | 种祥成、桂凯、郭嵘、鲁云海、陈冬、许名豪、何伟林 |
| 建设设备安装工程 | 王增全 | 谢磊磊、陈彬福、李向阳、叶秉欣、周玉清      |
| 工程质控资料   | 王小端 | 毛帅豪、赵佳伟                  |

### （二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

### 三、工程质量评定

单位工程：中广核工程大厦C座精装修工程

| 分部（系统成套设备）工程名称 | 验收意见/备注 | 质量控制资料核查结果统计                                                       | 主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计                                        | 观感质量验收抽查结果统计                                                      |
|----------------|---------|--------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|
| 地基与基础          | /       | 共____项，其中：<br>经审查符合要求____项<br>经核实符合要求____项                         | 共____项，其中：<br>资料核查符合要求____项<br>实体抽查符合要求____项                      | 共____项，其中：<br>评价为“好”的____项<br>评价为“一般”的____项                       |
| 主体结构           | 符合要求    | 共 <u>6</u> 项，其中：<br>经审查符合要求 <u>6</u> 项<br>经核实符合要求 <u>6</u> 项       | 共 <u>2</u> 项，其中：<br>资料核查符合要求 <u>2</u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>2</u> 项    | 共 <u>0</u> 项，其中：<br>评价为“好”的 <u>0</u> 项<br>评价为“一般”的 <u>0</u> 项     |
| 建筑装饰装修         | 符合要求    | 共 <u>307</u> 项，其中：<br>经审查符合要求 <u>307</u> 项<br>经核实符合要求 <u>307</u> 项 | 共 <u>74</u> 项，其中：<br>资料核查符合要求 <u>74</u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>74</u> 项 | 共 <u>669</u> 项，其中：<br>评价为“好”的 <u>669</u> 项<br>评价为“一般”的 <u>0</u> 项 |
| 屋面             | /       | 共____项，其中：<br>经审查符合要求____项<br>经核实符合要求____项                         | 共____项，其中：<br>资料核查符合要求____项<br>实体抽查符合要求____项                      | 共____项，其中：<br>评价为“好”的____项<br>评价为“一般”的____项                       |
| 建筑给水、排水及采暖     | 符合要求    | 共 <u>75</u> 项，其中：<br>经审查符合要求 <u>75</u> 项<br>经核实符合要求 <u>75</u> 项    | 共 <u>25</u> 项，其中：<br>资料核查符合要求 <u>25</u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>25</u> 项 | 共 <u>240</u> 项，其中：<br>评价为“好”的 <u>240</u> 项<br>评价为“一般”的 <u>0</u> 项 |
| 通风与空调          | 符合要求    | 共 <u>100</u> 项，其中：<br>经审查符合要求 <u>100</u> 项<br>经核实符合要求 <u>100</u> 项 | 共 <u>9</u> 项，其中：<br>资料核查符合要求 <u>9</u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>9</u> 项    | 共 <u>140</u> 项，其中：<br>评价为“好”的 <u>140</u> 项<br>评价为“一般”的 <u>0</u> 项 |
| 建筑电气           | 符合要求    | 共 <u>170</u> 项，其中：<br>经审查符合要求 <u>170</u> 项<br>经核实符合要求 <u>170</u> 项 | 共 <u>49</u> 项，其中：<br>资料核查符合要求 <u>49</u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>49</u> 项 | 共 <u>90</u> 项，其中：<br>评价为“好”的 <u>90</u> 项<br>评价为“一般”的 <u>0</u> 项   |
| 智能建筑           | 符合要求    | 共 <u>196</u> 项，其中：<br>经审查符合要求 <u>196</u> 项<br>经核实符合要求 <u>196</u> 项 | 共 <u>24</u> 项，其中：<br>资料核查符合要求 <u>24</u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>24</u> 项 | 共 <u>5</u> 项，其中：<br>评价为“好”的 <u>5</u> 项<br>评价为“一般”的 <u>0</u> 项     |
| 建筑节能           | /       | 共____项，其中：<br>经审查符合要求____项<br>经核实符合要求____项                         | 共____项，其中：<br>资料核查符合要求____项<br>实体抽查符合要求____项                      | 共____项，其中：<br>评价为“好”的____项<br>评价为“一般”的____项                       |
| 电梯             | /       | 共____项，其中：<br>经审查符合要求____项<br>经核实符合要求____项                         | 共____项，其中：<br>资料核查符合要求____项<br>实体抽查符合要求____项                      | 共____项，其中：<br>评价为“好”的____项<br>评价为“一般”的____项                       |
|                |         |                                                                    |                                                                   |                                                                   |

注：工程质量评定表应根据项目实际单位工程数量逐项填报。

#### 四、验收人员签名

| 序号 | 姓名  | 工作单位          | 职务     | 职称 | 签名  |
|----|-----|---------------|--------|----|-----|
| 1  | 赵英锋 | 中广核工程有限公司     | 项目经理   |    | 赵英锋 |
| 2  | 甘超学 | 中广核工程有限公司     | 工程师    |    | 甘超学 |
| 3  | 王增全 | 中广核工程有限公司     | 工程师    |    | 王增全 |
| 4  | 王小端 | 中广核工程有限公司     | 资料员    |    | 王小端 |
| 5  | 种祥成 | 中广核工程有限公司     | 工程师    |    | 种祥成 |
| 6  | 谢磊磊 | 中广核工程有限公司     | 工程师    |    | 谢磊磊 |
| 7  | 陈彬福 | 中广核工程有限公司     | 工程师    |    | 陈彬福 |
| 8  | 郭嵘  | 浙江亚厦装饰股份有限公司  | 设计工程师  |    | 郭嵘  |
| 9  | 鲁云海 | 浙江亚厦装饰股份有限公司  | 设计工程师  |    | 鲁云海 |
| 10 | 桂凯  | 深圳市大兴工程管理有限公司 | 总监理工程师 |    | 桂凯  |
| 11 | 李向阳 | 深圳市大兴工程管理有限公司 | 监理工程师  |    | 李向阳 |
| 12 | 丁武阳 | 深圳市大兴工程管理有限公司 | 监理工程师  |    | 丁武阳 |
| 13 | 毛帅豪 | 深圳市大兴工程管理有限公司 | 资料员    |    | 毛帅豪 |
| 14 | 陈冬  | 浙江亚厦装饰股份有限公司  | 项目经理   |    | 陈冬  |
| 15 | 周玉清 | 浙江亚厦装饰股份有限公司  | 技术负责人  |    | 周玉清 |
| 16 | 叶秉欣 | 浙江亚厦装饰股份有限公司  | 生产经理   |    | 叶秉欣 |
| 17 | 何伟林 | 浙江亚厦装饰股份有限公司  | 施工员    |    | 何伟林 |
| 18 | 许名豪 | 浙江亚厦装饰股份有限公司  | 质量员    |    | 许名豪 |
| 19 | 赵佳伟 | 浙江亚厦装饰股份有限公司  | 资料员    |    | 赵佳伟 |
| 20 | 余晓轩 | 浙江亚厦装饰股份有限公司  | 设计负责人  |    | 余晓轩 |
|    |     |               |        |    |     |
|    |     |               |        |    |     |
|    |     |               |        |    |     |



## 五、工程档案核查情况

| 类别         |            | 核查意见     | 纸质 | 电子 |
|------------|------------|----------|----|----|
| 工程文件       | 工程准备阶段文件   | 真实、完整、齐全 | √  |    |
|            | 监理文件       | 真实、完整、齐全 | √  |    |
|            | 施工文件       | 真实、完整、齐全 | √  |    |
|            | 各分部（专业）竣工图 | 真实、完整、齐全 | √  |    |
| 声像文件       |            | 已形成      |    |    |
| 竣工图 CAD 文件 |            | 已形成      |    |    |
| BIM 竣工模型数据 |            | /        |    |    |

- ☐ 已知悉城建档案管理相关规定。建设单位、各参建单位对各自形成工程档案的真实性、完整性及准确性负责，并按要求于限期内向城建档案管理机构移交一套符合规定的建设工程档案；如若违反，须承担由此产生的法律责任。

## 六、各专项验收结论

| 序号 | 专项验收              | 结论                                           |
|----|-------------------|----------------------------------------------|
| 1  | 人防工程              | /                                            |
| 2  | 特种设备              | /                                            |
| 3  | 水土保持设施            | /                                            |
| 4  | 防雷装置              | /                                            |
| 5  | 环境保护设施            | /                                            |
| 6  | 海绵设施              | /                                            |
| 7  | 通信工程配套            | 合格                                           |
| 8  | 节水、排水设施           | 合格                                           |
| 9  | 有线电视网络设施          | 合格                                           |
| 10 | 涉及国家安全事项的建设<br>项目 | /                                            |
| 11 | 无障碍设施             | /                                            |
| 12 | 住宅光纤到户            | /                                            |
| 13 | 住宅信报箱             | /                                            |
| 14 | 绿色建筑              | /                                            |
| 15 | 新能源汽车充电设施         | /                                            |
| 16 | 城建档案              | 该项目工程档案收集齐全，签章真实完备，竣工图与实物相符，档案质量核查合格，同意验收通过。 |
| 17 | 燃气工程              | /                                            |
| 18 | 其它专项              | /                                            |
|    |                   |                                              |

## 七、工程验收结论及备注

本工程经验收组对工程实体及竣工文件检查，一致认为本工程已按设计图和施工合同完成。各分部工程验收评定合格，工程符合有关国家法律、法规和工程建设强制性标准和工程验收标准，工程外观好，竣工资料齐备，同意通过验收。

|                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                 |  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| 建设单位<br>审查<br>情况                                                                                                                                                              | 经审查，同意本工程竣工验收通过（竣工验收通过日期为 <u>2025</u> 年 <u>12</u> 月 <u>9</u> 日）。<br>建设单位（公章）： <br>单位（项目）负责人： <u>赵英峰</u><br><div style="text-align: right;">2025 年 12 月 9 日</div> |                                                                                                                                                                                 |  |
| 监理单位（公章）：<br>总监理工程师：                                                                                                                                                          | <br><u>桂凯</u><br>注册号 44020599<br>有效期至 2028.12.09<br>浙江大兴工程管理有限公司<br><div style="text-align: right;">2025 年 12 月 9 日</div>                                       | 设计单位（公章）： <br>单位（项目）负责人： <u>陈明</u><br><div style="text-align: right;">2025 年 12 月 9 日</div> |  |
| 施工单位（公章）： <br>单位（项目）负责人： <u>陈</u><br><div style="text-align: right;">2025 年 12 月 9 日</div> | 勘察单位（公章）： <br>单位（项目）负责人： <u>陈</u><br><div style="text-align: right;">2025 年 12 月 9 日</div>                                                                      |                                                                                                                                                                                 |  |

# 单位（子单位）工程质量竣工验收记录

GD-D1-612 0 0 1

|            |                  |                                                                                                               |                  |         |            |
|------------|------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|---------|------------|
| 工程名称       | 中广核工程大厦C座精装修工程   | 结构类型                                                                                                          | 型钢混凝土框架+混凝土核心筒结构 | 层数/建筑面积 | / 33287.82 |
| 施工单位       | 浙江亚厦装饰股份有限公司     | 技术负责人                                                                                                         | 何静姿              | 开工日期    | 2025年7月15日 |
| 项目负责人      | 陈冬               | 项目技术负责人                                                                                                       | 周玉清              | 竣工日期    | 2025年12月9日 |
| 序号         | 项 目              | 验 收 记 录                                                                                                       |                  |         | 验 收 结 论    |
| 1          | 分部工程             | 共 <u>6</u> 分部, 经审查符合标准及设计要求<br>共 <u>6</u> 分部                                                                  |                  |         | 验收合格       |
| 2          | 质量控制资料核查         | 共 <u>854</u> 项, 经审查符合要求 <u>854</u> 项<br>经核定符合规范要求 <u>854</u> 项                                                |                  |         | 验收合格       |
| 3          | 安全和主要使用功能核查及抽查结果 | 共核查 <u>183</u> 项, 符合要求 <u>183</u> 项<br>共核查 <u>183</u> 项, 符合要求 <u>183</u> 项<br>经返工处理符合要求 <u>0</u> 项            |                  |         | 验收合格       |
| 4          | 观感质量验收           | 共抽查 <u>1148</u> 项, 达到“好”和“一般”的 <u>1148</u> 项, 经返修处理符合要求的 <u>0</u> 项                                           |                  |         | 验收合格       |
| 综合验收结论     |                  |  经审查符合设计及施工质量验收规范要求, 同意验收。 |                  |         |            |
| 建设单位       | 监理单位             | 施工单位                                                                                                          | 设计单位             | 勘察单位    |            |
| 中广核工程有限公司  | 深圳市大元工程管理有限公司    | 浙江亚厦装饰股份有限公司                                                                                                  | 浙江亚厦装饰股份有限公司     | /       |            |
| 参加验收单位     | 监理单位             | 施工单位                                                                                                          | 设计单位             | 勘察单位    |            |
| 单位(项目)负责人: | 总监理工程师:          | 项目负责人:                                                                                                        | 项目负责人:           | 项目负责人:  |            |
| 2025年12月9日 | 2025年12月9日       | 2025年12月9日                                                                                                    | 2025年12月9日       | 年 月 日   |            |

注: 本单位工程验收时, 验收人员应由相应专业的法人代表书面授权。

第五部分：其他补充证明资料

中广核工程大厦C座精装修工程设计采购施工总承包

招标公告

(招标编号: CGN-202503170007 )

招标项目所在地区: 广东省, 深圳市, 龙岗区

一、招标条件

本项目 中广核工程大厦C座精装修工程设计采购施工总承包 (招标项目编号: CGN-202503170007), 已通过审批, 项目资金企业自筹且已落实, 招标人为 中广核工程有限公司。本项目已具备招标条件, 现进行 公开招标。

二、项目概况、招标范围和计划工期

项目行业分类: 建筑装饰

项目规模: 装修使用面积约33100m²。

招标内容与范围: 中广核工程大厦C座未装修部分的室内装修设计、采购、施工, 对与使用功能需要有冲突的已装修的公共区域进行必要的改造等, 具体详见《发包人要求》。

计划工期:

计划开工日期: 2025年4月15日 (实际开工日期以监理人书面通知为准)

计划竣工验收日期: 2025年8月30日

总工期: 138日历天。工期总日历天数与根据上述计划开、完工日期计算的工期天数不一致的, 以工期总日历天数为准。

三、投标人资格要求

1. 基本资格: 投标人须在中华人民共和国境内 (不含港澳台) 注册、具有独立法人资格的企业/公司; 投标人应具有安全生产许可证, 且处于有效期内。

2. 资质要求: 投标人须具有建筑装修装饰工程专业承包一级资质, 且具有工程设计建筑装饰工程专项甲级或建筑行业 (建筑工程) 甲级或建筑行业甲级或综合资质。已按《住房和城乡建设部关于印发建设工程企业资质管理制度改革方案的通知》(建办市〔2020〕94号) 换证或新领证的, 上述资质对应为建筑装修装饰工程专业承包甲级、建筑装饰工程通用专业甲级、建筑行业建筑工程专业甲级, 且所有证书均处于有效期内。

3. 财务要求: 提供近3年 (2021年-2023年) 经注册会计师事务所出具的审计报告和财务报表, 包括: 资产负债表、利润表、现金流量表。

4. 同类工程经验 (业绩) 要求: 近5年 (时间要求均自投标截止日起倒算, 下同) 已完工或在建类似项目不少于1项 (类似项目——指装修单项合同额≥5000万的办公建筑、商业建筑、城市综合体或酒店建筑的装饰装修工程, 下同)。

5. 信誉要求: 近3年内申请人在中广核集团内没有因为违约、不恰当履行合同而导致的合同终止、仲裁和诉讼记录。

6. 人员要求

(1) 项目经理: 具有有效的建筑工程一级建造师证、安全生产B证, 近5年有办公建筑、商业建筑、城市综合体或酒店建筑装饰工程项目经理工作经历。按照住建部“建办市〔2021〕40号”通知, 已更换或应当更换一级建造师电子注册证书的, 须提供电子注册证书, 电子注册证书须在使用有效期180天内, 且注册单位必须与投标人名称一致。

(2) 设计负责人: 具有工程师职称及以上。