（1）投标人基本情况表

<table>
<tr><td>投标人名称</td><td>深圳市建筑装饰（集团）有限公司</td><td>企业性质</td><td>☑民营　　☐国有
☐其他：_____</td></tr>
<tr><td>投标人简介</td><td colspan="3">
一、公司基本情况
中文名称：深圳市建筑装饰（集团）有限公司
英文名称：ShenZhen Building Decoration （Group）Co., Ltd.
法定代表人：赵决如
公司设立日期：1986 年 9 月 20 日
注册资本：11500 万元
公司地址：深圳市罗湖区笋岗街道笋西社区梅园路 75 号润弘大厦 T2 第 32 层、33 层、34 层（Floor 32-34, Runhong Building T2, No. 75 Meiyuan Road, Luohu District, Shenzhen, Guangdong）
邮编：518023　　电话：0755-83541536　　传真：0755-83541529
网址：http://www.szadg.com/
统一社会信用代码证：914403001921915256
所属行业：建筑业-装饰装修业
公司为两万工程兵集体转业深圳创办的企业之一；建设部最早核准的双甲、双一级单位；国家绿色装饰装修工程的起草单位；多项国家工程建设标准的主编单位；在中国建筑装饰行业百强企业排名第三名。
二、企业信誉、荣誉
（一）企业荣誉
资信等级 AAA 级单位；连续多年荣获广东省守合同重信用企业；2022 年度中国建筑装饰行业百强企业前十强企业，连续十六年中国建筑装饰百强前二十强企业；全国建筑幕墙行业前三十强；建筑幕墙制作安装行业推荐优秀企业；中国建筑装饰设计机构前十强企业；专业承包商二十强：①办公行政空间、②金融场所、③酒店、④文化建筑、⑤商业空间、⑥医疗建筑、⑦住宅精装修、⑧交通场站类；荣获中国建筑装饰行业突出贡献企业、全国建筑装饰行业优秀科技创新型企业、中国建筑装饰行业绿色装饰装修领先品牌企业、全国企业文化建设先进单位、广东省企业文化建设十大杰出贡献单位、深圳企业文化建设十佳单位、广东省著名商标、深圳知名品牌企业。
（二）工程荣誉及科技成果
公司荣获 1 项詹天佑奖；22 项中国建设工程鲁班奖；10 项国家优质工程奖；169
</td></tr>
</table>

项中国建筑工程装饰奖；45 项全国建筑装饰行业科技示范工程；96 项全国建筑装饰行业科技创新成果；199 项专利，40 多项企业创新纪录；11 项省级工法。

中国建设工程鲁班奖 22 项：珠海十字门标志性塔楼（办公酒店）、红军长征湘江战役纪念馆展、国寿大厦、宝钢大厦（广东）、北京市朝阳区 CBD 核心区 Z15 地块项目（中信大厦）、中国移动深圳信息大厦、珠海十字门国际展览中心、青岛大剧院、鄂尔多斯市地税局、星河发展中心、扬州市地税局综合办公大楼、鄂尔多斯市中心医院、苏州金鸡湖凯宾斯基大酒店、石家庄印钞厂科技教育综合办公楼、克拉玛依市世纪大厦、新疆石河子银力大厦、中国农业银行山东省分行办公楼、北京宣新大厦、北京中华世纪坛、山东国际会展中心、洛阳国际金融大厦、洛阳市百货大楼等。

三、行业影响

主编标准：1 项行业标准、2 项中装协标准；

参编标准：1 项国家标准、1 项行业标准、5 项中装协标准；

公司参与主编的《真空玻璃真空度衰减率现场检测方法光弹法》（GB/T32062-2015），于 2015 年 10 月 9 号正式出版发行。

公司主编行业标准《建筑装饰装修工程成品保护技术规程》（JGJ/T 427-2018），于 2018 年 10 月 1 号正式实施。本标准是近年来行业内唯一已发布的行业标准，系国内首创，填补了我国建筑装饰行业相关领域的空白。

公司主编行业标准《深圳市建筑装饰碳排放计算标准》是全国首个装饰工程碳排放计算标准，规范了建筑碳排放计算方法，为建筑装饰行业实现低碳发展目标提供参考依据与理论支撑，有效填补了行业标准空缺，对建筑装饰行业低碳转型的推进具有重要意义。

四、深化设计能力

深装集团设计研究院：落户深圳，成立着眼世界的设计研究院&国际设计联盟，拥有建筑装饰工程设计专项甲级、建筑幕墙工程设计专项甲级资质、拥有近千名专业设计技术人员，是一支具有丰富实战经验的设计队伍，在专业分工上配套齐全，有环境艺术设计、幕墙设计、配套的水电风设计，以及配饰整体设计等。深装集团设计研究院的职责就是以先进的设计理念和规范的设计手段，完成客户的各项设计任务，充分发挥团队优势，达到忠实为客户优质服务的目标。

设计研究院&国际设计联盟：搭建中外设计师互动平台，引导企业“走出去、引进来”，提升公司整体设计水平。注重与国际国内著名的设计师事务所合作：如同德国 GMP 设计公司、美国 HBA 设计机构、美籍华人建筑师李铭仪（美国李铭仪建筑事务所）、英国特里•法雷尔国际建筑大师、美国 ARQ 设计公司、香港陈李设计公司、新加坡威尔逊设计所、香港郑中设计事务所等等合作，完成了多个具有影响力的大型设计

<table>
<tr><td></td><td colspan="3">作品。
设计研究院文化：30 年来形成 “三个对接”和“五个理念”，引领设计发挥龙头作用。三个对接：历史的中国与现实中国的对接、高文化内涵与高科技水准的对接、现代装饰与民族艺术、传统文化的对接。五个理念：“天人合一”理念、“以人为本”理念、“情景交融”理念、“资源共享”理念、“多元并存”理念。</td></tr>
<tr><td rowspan="4">联系方式</td><td>法定代表人：赵决如</td><td>身份证号码：340702196403040055</td><td>电话：13220082081</td></tr>
<tr><td>施工项目经理:郭寅浩</td><td>身份证号码：652801198610135519</td><td>电话：18684786961</td></tr>
<tr><td>投标员：张栗源</td><td>身份证号码：430581199705203577</td><td>电话：15215107170</td></tr>
<tr><td colspan="2">电子邮箱：szjttbb@szadg.com</td><td>邮编：518023</td></tr>
</table>

注：

1．投标人须对填写内容的真实性负责。

2．投标人认为有需要的可自行增加表格内容。

3．若为联合体投标的，联合体各成员应分别填写此表。

（2）投标人业绩情况一览表

投标人名称：深圳市建筑装饰（集团）有限公司

序号	建设单位	项目名称	合同金额（万元）	合同范围及内容	竣工验收日期	履约评价情况	证明文件页码
1	深圳市福田区政府物业管理中心	安托山总部大厦内部改造工程（EPC）	54761.45	装饰设计施工一体化	2022.4.7	/	p5-p20
2	深圳市福田区政府物业管理中心	光炬科技厂房改造工程（EPC）	12015.18	装饰设计施工一体化	2022.3.31	良好	p21-p32
3	安朴酒店管理有限公司	重庆安朴酒店装修工程项目	11012.00	精装饰施工	2025.1.26	良好	p33-p49
4	深圳市建筑工务署工程管理中心	深圳大学西丽校区科研楼建设项目装修装饰工程	8021.68	精装饰施工	2024.12.30	良好	p50-p62
5	深圳市地铁集团有限公司	深圳地铁红树湾上盖开发项目（又名：深湾汇云中心）五期酒店精装修工程二标段	6173.53	精装饰施工	2023.12.20	良好	p63-p77

注：后附业绩证明材料。

（1）安托山总部大厦内部改造工程（EPC）



中 标 通 知 书

标段编号：2109-440304-04-05-379090001001

标段名称：安托山总部大厦内部改造工程（EPC）

建设单位：深圳市福田区政府物业管理中心

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市建筑装饰（集团）有限公司

中标价：54761.454884万元

中标工期：184日历天

项目经理(总监)：甘丹辉

本工程于 2021-09-17 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2021-09-30 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人(签字或盖章)：

日期：2021-09-30

查验码：2039256726418670

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

正本

安托山总部大厦内部改造工程（EPC）合同

发包人（全称）：深圳市福田区政府物业管理中心

承包人（全称）：深圳市建筑装饰（集团）有限公司

协议书

发包人(全称)：深圳市福田区政府物业管理中心

承包人(全称)：深圳市建筑装饰（集团）有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发、承包人就本工程设计、采购、施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：安托山总部大厦内部改造工程（EPC）

工程地点：福田区安托山片区

工程规模及特征：项目用地位于安托山六路西侧、北环大道南侧、万科臻山府北侧。项目总用地面积 18086.83 平方米，总建设面积约 175485 平方米，其中地上建筑面积 130485 平方米，地下建筑面积 45000 平方米。容积率建筑面积 126605 平方米，包括三栋，其中：主大楼(研发大楼)76000 平方米，配套宿舍大楼 27519 平方米，办公楼 18086 平方米，配套商业 5000 平方米。

资金来源：政府投资 100%

二、工程承包范围

包括但不限于以下事项：

1）根据发包人要求，负责从发放中标通知书起所有装修装饰工程设计、报批报建、设备采购及施工等工作；

2）负责项目实施阶段全过程建设管理，直至工程竣工验收、项目移交、完成并配合政府结（决）算审核、工程保修等工作。

所有的细目详见发包人要求、合同图纸及合同条款。发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容，承包人不能拒绝执行。

1.房屋建筑及配套专业工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

□地基与基础工程（□基础□基坑支护□边坡□土石方□其它_____）；
□主体结构工程（□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它 _）；

√装饰装修工程（□金属门窗　□幕墙：平方米　□其它___）；		
□通风与空调（□通风　□空调　□其它_____）；		
□建筑给水排水及供暖（□室内给、排水系统　□室外给、排水系统　□其它_____）；		
□建筑电气工程　（□室外电气　□电气照明　□其它_____）；		
□智能建筑	（□综合布线系统　□信息网络系统　□其它_____）；	
□防水工程	□建筑节能	□消防工程
□室外工程（□室外设施_____□附属建筑_____□室外环境_____）。		
□燃气工程（户数：_____；　庭院管：_____米）		
□其它：_____		

2. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□七通一平工程万平方米	□电信管道工程米
□挡墙护坡工程长：米；宽：米；高：米	□电力管道工程米
□软基处理工程万平方米	□污水处理厂及配套工程　立方米/d
□水厂及配套工程立方米/d	□污泥处理厂及配套工程　立方米/d
□给水管道工程米	□泵站工程　平方米
□道路工程长：米宽：米	□隧道工程长：　米 宽：　米 高：　米
□桥梁工程座	□道路改造工程长：米宽：米
□排水箱涵工程　长：　米宽：　米 高：　米	□路灯照明工程座
□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程米
□交通安全设施工程米	□燃气工程米
□其它：	

3. 其它工程

_____/_____

三、合同工期

计划开工日期：2021 年 9 月 28 日

计划竣工日期：2022 年 3 月 31 日

合同工期总日历天数 184 天。

四、质量标准

本工程质量标准：**合格**

五、合同价款

币种：**人民币**

签约合同价(大写)：**伍亿肆仟柒佰陆拾壹万肆仟伍佰肆拾捌元捌角肆分**

(小写)：**547,614,548.84元**

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：_____

工人工资款支付专用账户开户银行：_____

工人工资款支付专用账户号：_____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序：

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 补充合同条款
4. 专用合同条款；
5. 通用合同条款；
6. 发包人要求；
7. 招标文件；
8. 投标文件；
9. 图纸；
10. 工程量清单；
11. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件；

12. 发包人和监理人有关通知及工程会议纪要；

13. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用合同条款”中赋予它们的定义相同。

九、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行设计、施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

十、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

十一、合同生效

本合同订立时间：2021年10月27日

订立地点：**深圳市**

本合同正本肆份副本肆份，发包人执正本叁份副本叁份，承包人执正本壹份副本壹份，均具有同等法律效力。

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立，并生效。

发包人(公章)：

地　　址：

法定代表人：

委托代理人：

电　　话：

传　　真：

开 户 银 行：

账　　号：

邮 政 编 码：

承包人(公章)：

地　　址：

法定代表人：

委托代理人：

电　　话：

传　　真：

开 户 银 行：

账　　号：

邮 政 编 码：

年 月 日

完全负责。就分包商给发包人造成的损失，承包人应当承担连带责任，发包人既可以向承包人或分包商索赔，亦可以向承包人和分包商共同索赔。

4.3.6 发包人对承包人与分包商之间的法律与经济纠纷不承担任何责任和义务。

若承包人未按本合同要求及时为其他承包商提供必须的施工条件，则由此引起其他承包商提出的索赔给发包人造成损失的，承包人应当承担赔偿责任，赔偿范围为发包人就该事项导致的全部损失，包括但不限于诉讼费、律师费、赔偿金。

4.5 项目负责人

姓　名：袁川龙　　；

身份证号：440509197412204818；

4.6 承包人人员的管理

4.6.2 承包人安排的主要管理人员包括项目负责人、设计负责人、施工项目经理、采购负责人以及专职质量、安全生产管理人员等；技术人员包括设计师、建筑师、土木工程师、设备工程师、建造师、技术负责人、质量负责人、安全负责人、安全员、劳资专管员等应与投标文件所载明的人选一致且相对稳定。

4.6.6 承包人应按照投标文件的承诺，为本工程配备施工、技术、合同、材料、质量、安全、财务和劳资等管理人员。承包人应在合同签订后 7 天内提交管理人员的名单及其岗位、注册执业资格等，以及与承包人之间的劳动关系证明和缴纳社会保险的有效证明供监理人和发包人审核，承包人项目管理机构的设置应与投标文件一致。

4.6.7 承包人的劳资专管员应掌握施工现场用工、考勤、工资发放等情况，对分包人劳动用工实施监督管理，审核分包人编制的工人工资支付表。

4.6.8 施工项目经理

姓　名：甘丹辉　　；

身份证号：421022199106244811；

建造师执业资格等级：壹级；

建造师注册证书号：粤 144192010541；

建造师执业印章号：粤 144192010541；

安全生产考核合格证书号：粤建安 B(2021)0001785；

联系电话：13612910861；

4.9 工程价款应专款专用

4.9.1 发包人与承包人建立共管账户，发包人的建设资金仅拨付至该账户，确保本工程发包人支付给承包人的工程款都应当专款专用。承包人不得擅自改变任何款项的使用性质。发包人有权检查承包人工程款的使用情况(包括但不限于工程预付款、材料款、劳务分包价款（劳动者工资）、安全文明措施费等款项)。

承包人不得将工程款用于与本工程无关的支出，如经查实承包人挪用工程款的，承包人应当立即按照发包人的要求予以全部纠正，且发包人有权要求承包人支付挪用工程款 1%/次的违约金。如该等情形出现两次或未按照发包人的要求及时全部纠正的，则发包人有权通过预付款担保函、履约担保函索赔的方式，将挪用工程款取回，并有权解除合同。

4.11 风险

4.11.2 承包人的风险（并由承包人自行承担风险的费用）

（1）承担工期紧迫及赶工的风险。

（2）承担合同其它条款规定由承包人承担的风险。

（3）承包人在设计及施工过程中涉及本工程所有内容均不能侵犯他人的知识产权，否则由承包人承担全部责任。若承包人使用了他人的专利、专有技术，涉及的费用由承包人全部负责，发包人因此所遭受的一切损失，承包人应承担全部赔偿责任。

（4）在环境监测、水土保持监测、交通疏解过程中配合监测产生的费用或因不达标和投诉等因素引发的整改、返工的费用。结算时不再另计。

工程竣工验收报告

（建筑工程）

工程名称：安托山总部大厦内部改造工程

验收日期：2022年 4月 7日

建设单位：（盖章）深圳市福田区政府物业管理中心

一、工程概况

工程名称	安托山总部大厦内部改造工程	工程地点	深圳市福田区香蜜湖街道北环路南安托山园区
建筑面积	179090.48 平方米	工程造价	/
结构类型	砼框筒结构	层数	A 座地上 39 层、地下 4 层 B 座地上 33 层、地下 4 层 C 座地上 21 层、地下 4 层
施工许可证号	/	监理许可证号	/
开工时期		验收日期	
监督单位	/	监督编号	/

建设单位	深圳市福田区政府物业管理中心	资质证号	/
勘察单位	/		/
设计单位	深圳市深筑国际建筑设计有限公司		A244068736
总包单位	深圳市建筑装饰（集团）有限公司		D244012864
承建单位（土建）	/		/
承建单位(消防安装)	深圳市广安消防装饰工程有限公司		D244016556
承建单位（装修）	深圳市建筑装饰（集团）有限公司		D244012864
监理单位	深圳市九州建设技术股份有限公司		E144011541-4/1
施工图审查单位	/		/

二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1．验收组

组　长	张雅聪
副组长	龚迪槐、甘丹辉
组　员	王东、金玉仁

2．专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	/	/
建筑设备安装工程	/	/
通讯、电视、燃气等专业工程	/	/
工程质保资料	/	/

（二）验收程序

1．建设单位主持验收会议。

2．建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3．审阅建设、勘察、设施、施工、监理单位的工程档案资料。

4．验收组实地查验工程质量。

5．专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

分部工程名称	验收意见	质量控制资料核查	安全和主要功能核查及抽查结果	观感质量验收
地基与基础工程	/	共 67 项 经审查，符合要求 67 项 经核定，符合规范要求 67 项	共核查 89 项， 符合要求 89 项。 共抽查 54 项， 符合要求 54 项。 经返工处理符合要求 0 项。	共抽查 50 项 符合要求 50 项 不符合要求 0 项
主体结构工程	/			
建筑装饰装修工程	合格			
建筑屋面工程	/			
建筑给水、排水及采暖工程	合格			
建筑电气工程	合格			
智能建筑工程	/			
通风与空调工程	合格			
电梯工程	/			

四、验收人员签名

姓名	工作单位	职称	职务
张雅聪	深圳市福田区政府物业管理中心	总经理	组长
龚迪槐	深圳市九州建设技术股份有限公司	监理工程师	副组长
甘丹辉	深圳市建筑装饰（集团）有限公司	工程师	副组长
王东	深圳市深筑国际建筑设计有限公司	设计师	副组长
金玉仁	深圳市广安消防装饰工程有限公司	工程师	组员

五、工程验收结论

竣工验收结论：

本项目位于深圳市安托山片区，地块北面为北环大道，西面为安托山四路，南面为万科住宅楼，东面为安托山六路。本项目总用地面积：18086.83㎡，总建筑面积：179090.48㎡，计容建筑面积：132307.95 ㎡。其中：1 栋 A 座为 39 层，建筑高度 179.25m，首层为大堂，2、3 层为大堂上空及研发用房，以上除第 11、21、31 层为避难层外，其余各层为研发用房，属超高层公共建筑；1 栋 B 座为 33 层，建筑高度 118.75m，首层为改建新增卫生间以及配套管理用房，其余为交通空间与员工活动区域，按照消防疏散要求，首层共设 7 个出入口，满足疏散宽度和距离的要求，以上除第 12、23 层为避难层外，其余各层为宿舍，属超高层公共建筑；1 栋 C 座为地上 21 层及地下负 1 层，建筑高度 97.95m，因地势高差地下负 1 层为商业及大堂，首层为商业，2、3、4 层为商业，5 至 19 层为办公，20 层为办公及研发用房，21 层为研发用房，属一类高层公共建筑。本次为二次室内装饰配合的装修设计。

另 1 栋 B 座为 33 层，建筑高度 118.75m，首层为改建新增卫生间以及配套管理用房，其余为交通空间与员工活动区域，按照消防疏散要求，首层共设 7 个出入口，满足疏散宽度和距离的要求，以上除第 12、23 层为避难层外，其余各层为产业研发用房（宿舍）。

结论:本工程完成合同约定和设计内容的工程施工,工程施工符合工程建设法律、法规和工程建设强制性标准，经验收组各成员一致认定:本工程质量为合格，同意通过验收。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	勘察单位：	设计单位：
（公章） 单位(项目)负责人：张雅辰 2022年4月7日	（公章） 总监理工程师： 2022年4月7日	（公章） 单位(项目)负责人： 2022年4月7日	（公章） 单位(项目)负责人： 年 月 日	（公章） 单位(项目)负责人： 2022年4月7日

说　明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容认真，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关各持一份。

（2）光炬科技厂房改造工程（EPC）

建设工程承包商履约评价报告书

建设单位名称（评价单位）	深圳市福田区政府物业管理中心		评价期限	2021 年 12 月 01 日至 2022 年 03 月 31 日	
承包商名称	深圳市建筑装饰（集团）有限公司		承包商资质	建筑装修装饰工程专业承包壹级 建筑幕墙工程专业承包壹级 建筑机电安装工程专业承包壹级 电子与智能化工程专业承包壹级	
法定代表人及联系方式	吴富贵、15818756789		项目负责人及联系方式	曹勇、13434739793	
企业地址	深圳市福田区福保街道福田保税区市花路 1 号创凌通科技大厦 A 座 11、12、13 楼				
工程名称	光炬科技厂房改造工程（EPC）		承包范围	光炬科技厂房改造工程（EPC）	
工程地点	福田保税区		工程合同价	12015.186202（万元）	
合同开工日期	2021 年 12 月 01 日	合同竣工日期	2022 年 03 月 31 日	合同工期	120 日历天
实际开工日期	2021 年 12 月 01 日	实际竣工日期	2022 年 03 月 31 日	实际工期	120 日历天
履约评价得分					
分项内容				得分	
机构人员配备 24 分				24	
履约质量 48 分				46	
进度控制 10 分				10	
协调配合与服务 18 分				17	
合计				97	
备注：/					
建设单位对承包商履约的总体评价： 优秀 （建设单位盖章）					
评价等级	优秀☑	良好☐	合格☐	不合格☐	

中 标 通 知 书

标段编号：44030420210056001001

标段名称：光炬科技厂房改造工程（EPC）

建设单位：深圳市福田区政府物业管理中心

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市建筑装饰（集团）有限公司

中标价：12015.186202万元

中标工期：120日历天

项目经理(总监)：曹勇

本工程于 2021-11-16 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2021-12-01 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2021-12-01

查验码：7447269073725643

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

正本

光炬科技厂房改造工程（EPC）合同

发包人（全称）：深圳市福田区政府物业管理中心

承包人（全称）：深圳市建筑装饰（集团）有限公司

协议书

发包人(全称)：深圳市福田区政府物业管理中心

承包人(全称)：深圳市建筑装饰（集团）有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发、承包人就本工程设计、采购、施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：光炬科技厂房改造工程（EPC）

工程地点：福田保税区

工程规模及特征：项目用地位于福田保税区内红棉道西侧、金花路南侧、蓝花道东侧，桃花路北侧。项目总用地面积31848.8平方米，总建设面积约31376.9平方米。

资金来源：政府投资100%

二、工程承包范围

包括但不限于以下事项：

1）根据发包人要求，负责从发放中标通知书起所有装修装饰工程设计、报批报建、设备采购及施工等工作；

2）负责项目实施阶段全过程建设管理，直至工程竣工验收、项目移交、完成并配合政府结（决）算审核、工程保修等工作。

所有的细目详见发包人要求、合同图纸及合同条款。发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容，承包人不能拒绝执行。

1.房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□地基与基础工程（□基础□基坑支护□边坡□土石方□其它_____）；
□主体结构工程（□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它 _）；
√装饰装修工程（□金属门窗 □幕墙：平方米 □其它___）；
□通风与空调（□通风 □空调 □其它_____）；

币种：人民币

签约合同价(大写)：壹亿贰仟零壹拾伍万壹仟捌佰陆拾贰元零贰分

(小写)：120,151,862.02元

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：

工人工资款支付专用账户开户银行：

工人工资款支付专用账户号：

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序：

1. 协议书；

2. 中标通知书；

3. 补充合同条款

4. 专用合同条款；

5. 通用合同条款；

6. 发包人要求；

7. 招标文件；

8. 投标文件；

9. 图纸；

10. 工程量清单；

11. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件；

12. 发包人和监理人有关通知及工程会议纪要；

13. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

八、词语含义

□建筑给水排水及供暖（□室内给、排水系统　□室外给、排水系统　□其它_____）；		
□建筑电气工程　　（□室外电气　　□电气照明　□其它_____）；		
□智能建筑	（□综合布线系统　□信息网络系统　□其它_____）；	
□防水工程	□建筑节能	□消防工程
□室外工程（□室外设施_____□附属建筑_____□室外环境_____）。		
□燃气工程（户数：_____；　庭院管：_____米）		
□其它：		

2. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□七通一平工程万平方米	□电信管道工程米
□挡墙护坡工程长：米；宽：米；高：米	□电力管道工程米
□软基处理工程万平方米	□污水处理厂及配套工程　　立方米/d
□水厂及配套工程立方米/d	□污泥处理厂及配套工程　　立方米/d
□给水管道工程米	□泵站工程　　平方米
□道路工程长：米宽：米	□隧道工程长：　米 宽：　米 高：　米
□桥梁工程座	□道路改造工程长：米宽：米
□排水箱涵工程　长：　米宽：　米 高：　米	□路灯照明工程座
□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程米
□交通安全设施工程米	□燃气工程米
□其它：	

3. 其它工程

_____/

三、合同工期

计划开工日期：2021 年 12 月 1 日

计划竣工日期：2022 年 3 月 31 日

合同工期总日历天数 120 天。

四、质量标准

本工程质量标准：**合格**

五、合同价款

本协议书中有关词语含义与本合同“通用合同条款”中赋予它们的定义相同。

九、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行设计、施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

十、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十一、合同生效

本合同订立时间：2021年_____月_____日

订立地点：深圳市

本合同正本肆份副本肆份，发包人执正本叁份副本叁份，承包人执正本壹份副本壹份，均具有同等法律效力。

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立，并生效。

发包人(公章)：	承包人(公章)：
地　　址：	地　　址：
法定代表人：	法定代表人：
委托代理人：	委托代理人：
电　　话：	电　　话：
传　　真：	传　　真：
开户银行：	开户银行：
账　　号：	账　　号：
邮政编码：	邮政编码：

年　月　日

4.3.6 发包人对承包人与分包商之间的法律与经济纠纷不承担任何责任和义务。

若承包人未按本合同要求及时为其他承包商提供必须的施工条件，则由此引起其他承包商提出的索赔给发包人造成损失的，承包人应当承担赔偿责任，赔偿范围为发包人就该事项导致的全部损失，包括但不限于诉讼费、律师费、赔偿金。

4.5 项目负责人

姓　名：袁川龙　　；

身份证号：440509197412204818；

4.6 承包人人员的管理

4.6.2 承包人安排的主要管理人员包括项目负责人、设计负责人、施工项目经理、采购负责人以及专职质量、安全生产管理人员等；技术人员包括设计师、建筑师、土木工程师、设备工程师、建造师、技术负责人、质量负责人、安全负责人、安全员、劳资专管员等应与投标文件所载明的人选一致且相对稳定。

4.6.6 承包人应按照投标文件的承诺，为本工程配备施工、技术、合同、材料、质量、安全、财务和劳资等管理人员。承包人应在合同签订后 7 天内提交管理人员的名单及其岗位、注册执业资格等，以及与承包人之间的劳动关系证明和缴纳社会保险的有效证明供监理人和发包人审核，承包人项目管理机构的设置应与投标文件一致。

4.6.7 承包人的劳资专管员应掌握施工现场用工、考勤、工资发放等情况，对分包人劳动用工实施监督管理，审核分包人编制的工人工资支付表。

4.6.8 施工项目经理

姓　名：曹勇；

身份证号：44142119920125403X；

建造师执业资格等级：壹级；

建造师注册证书号：粤 144192001093；

工程竣工验收报告

（建筑工程）

工程名称： 深圳市福田区政府物业管理中心光炬科技厂房室内装修工程

验收时期： 2022 年 4 月 20 日

建设单位（盖章）： 深圳市福田区政府物业管理中心

一、工程概况

工程名称	深圳市福田区政府物业管理中心光炬科技厂房室内装修工程	工程地点	深圳市福田区福保街道保税区红绵道3号光炬科技厂房1-4层整层
建筑面积	31188.25平方米	工程造价	12015.186202（万元）
结构类型	钢筋混凝土结构	层数	地上：4层 地下：0层
施工许可证号		监理许可证号	
开工时期	2021年12月1日	验收日期	2022年4月30日
监督单位		监督编号	

		资质证号	
建设单位	深圳市福田区政府物业管理中心		1244030 4G347885762
勘察单位			
设计单位	深圳市同济人建筑设计有限公司		A244016530
设计单位	深圳市建筑装饰（集团）有限公司		A244072300
总包单位			
承建单位（土建）			
承建单位（设备安装）	深圳市新天泽消防工程有限公司		D244023860
承建单位（设备安装）	深圳市建筑装饰（集团）有限公司		D344006365
承建单位（装修）	深圳市建筑装饰（集团）有限公司		D244012864
监理单位	深圳市建控地盘监理有限公司		E244067776
施工图审查单位			

五、工程验收结论

竣工验收结论：

本工程位于深圳市福田区福保街道保税区红绵道3号光炬科技厂房1-4层整层，所在建筑主体为光炬科技厂房，高度为23.8米，地上4层，总建筑面积为：31188.25平方米，为丙类厂房。

本次申报装修范围为地上1-4层整层，装修面积为31188.25平方米；原有用途为丙类厂房，装修后使用性质为丙类厂房。

结论：本工程完成合同约定和设计内容的工程施工，工程施工符合工程建设法律、法规和工程建设强制性标准，经验收组各成员一致认定：本工程质量为合格，同意通过验收。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	勘察单位：	设计单位：
（公章） 单位（项目）负责人： 2022年4月30日	（公章） 总监理工程师： 2022年4月30日	（公章） 单位（项目）负责人： 2022年4月30日	（公章） 单位（项目）负责人： 年 月 日	（公章） 单位（项目）负责人： 2022年4月30日

说　明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容认真，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关各持一份。

（3）重庆安朴酒店装修工程项目

履约证明

我单位的重庆安朴酒店装修工程项目，由深圳市建筑装饰（集团）有限公司承建。在施工过程中，深圳市建筑装饰（集团）有限公司克服工程建设中的诸多困难，按照拟定的进度节点计划，平安、高效、优质的圆满完成了既定施工任务，履约情况优秀。

特此证明！

建设单位：安朴酒店管理有限公司

日期：2025 年 2 月 15 日

致： 深圳市建筑装饰(集团)有限公司

姜爱国 13390889988

邮箱地址：jiangaiguo@szadg.com

重庆安朴酒店精装施工项目

中标函

根据慧通公司“重庆安朴酒店精装施工”项目组的评估，我司兹接纳贵司就上题所述项目所提交的电子投标或报价文件，以及其后在来往电话、书函所澄清及双方同意的事项。现正式通知贵司为我司本次重庆安朴酒店精装施工项目中标供应商。获得本采购招标标段100%的采购份额，**合同金额为：110,120,000.00元（含税，9%增值税专用发票）**，上述费用包含但不限于交付到指定地点的材料费、税费、运费、安装费等所有相关费用。

如甲乙双方沟通达成一致，请严格按照我司项目时间及要求落实相关的准备工作：

（1） 签署中标函后，供应商即可与业务对接后续工作

项目组长：路瑶 ：laraineluyao.luyao@huawei.com

项目副组长：黄杰：huangjie77@huawei.com 13588738834

项目工程经理：卢勇：luyong25@huawei.com 18620787869

（2） 中标单位即日起需尽快快与现场负责人沟通进场计划，并根据协商一致的计划安排工期。

本函正本一式一份，我司执原件，贵司执复印件，请贵司在本函回执上加盖公章并签署，并于收到本函之后1个工作日内交回一份盖章扫描件给我司。如贵司未于规定时间内签发回执，则我司有权视为贵司放弃。

如您对本次评估/招标有任何意见，或发现华为员工、华为采购组织、华为供应商在采购业务中存在以下问题，包括但不限于受贿、索贿、回扣、佣金、关联关系、欺诈、作假、贪污、利用公

司资源和渠道牟取私利等，请联络下列华为采购投诉渠道：

邮箱 HTjicha@huawei.com 电话：0755-28788595

我们将及时给予处理、回复。

顺祝

商祺！

深圳慧通商务有限公司

授权代表签署：

签署日期：2024 年 2月26日

重庆安朴酒店装修工程项目

施工承包协议

【合同编号：PPA2891CHN24040710351565】

项 目 名 称 ： 重庆安朴酒店装修工程项目

发　包　人 ：安朴酒店管理有限公司

承　包　人 ：深圳市建筑装饰（集团）有限公司

发包人**安朴酒店管理有限公司**（以下简称：甲方或发包方）和承包人**深圳市建筑装饰（集团）有限公司**（以下简称：乙方或承包方）双方经友好协商，按照《中华人民共和国民法典》等的有关规定，就重庆安朴酒店装修工程项目一事达成一致协议，同意签订本协议。

1 工程概况

工程名称：**重庆安朴酒店装修工程项目**

1.1 工程地点

工程地点：重庆市江北区金渝大道153号。

1.2 工程范围、内容

工程范围：装修、装修二次机电、二次给排水、电气、弱电、智能化、燃气、洗衣房、固定家具、装饰灯具、标识标牌、、电梯（轿厢）等。

工程内容：详见招标文件、图纸、工程规范、工料标准、技术说明、工程量清单等，包括本项目竣工不可或缺之其他施工项目，以及竣工后的整体精细保洁。

2 合同价款

2.1 合同价格及其包干方式：

本项目采用**总价包干**方式，包括总承包方为完成本合同所说明及图纸、规范等规定的全部工作内容。

精装总承包工程之合同总价为人民币：**110,120,000.00**（大写：**壹亿壹仟零壹拾贰万元整**），其中包括但不限于材料费（除甲供设备外）、施工费、图纸深化、竣工图输出、安装、调试（含试营业前不少于168小时不间断设备满负荷试运行）、利润、税金、管理费、报建费（乙方施工范围所涉及的内容）、材料运输及装卸费、搬迁配合费、各种管理费、工程保险费等各种费用，具体报价明细组成如下：

序号	项目名称	金额(元)
1	不含税合计	101,027,522.94
2	税金(9%)	9,092,477.06
3	**含税合计**	110,120,000.00

注： 发票类型为增值税专用发票，税率9%，税目为建筑服务。

2.2 合同总价为按合同条件、工料规范及合同图纸之包干价，为完成合同文件工程内容的所有费用已包括在合同总价内。下述情形在合同总价中已包括：

总承包方同意及确认本工程（除暂定金额外）按技术规范及合同图纸一次性包干，除设计变更、暂定数量、暂定款或合同所允许的调整外，合同金额将不得以任何方式调整或变更，而合同单价作为日后工程变更的依据。工程量清单内的任何工程量只能作参考用，并不成为合同的一部分，更不构成总承包方以测量师工程量计算错误而索赔的基础。除设计变更外，所有的数量（暂定数量除外）均会被视为总承包方在本工程所需的所有数量不会再作出任何更改或纠正。

2.3 合同价款包含了双方议定的"图纸"中的所有工作内容。工程结算时除非具有下列情况之一，否则不得调整：

1) 发生变更（必须经甲方项目经理确认后的变更单）；

2) 双方同意的其它事项。

2.4 下列情况不构成工程变更或向甲方索赔的理由，包括但不限于：

2.4.1 乙方投标议标时未充分了解"现状条件"，这里现状条件指：工程现状、现场内外接驳条件、现场甲方或甲方物业管理规定、甲方作息时间、甲方现场环境要求等可能会影响乙方成本的条件。对现场大、小物业收取的各种显性与潜在的现场管理费用、工程押金等成本支出，乙方应在投标前自行调查清楚。

2.4.2 乙方投标议标时未充分理解"图纸"，同时也未发函向甲方确认而造成中标后费用增加。这里"图纸"，可能存在局部技术上的不清楚或矛盾、可能局部图纸与现场不符，可能图纸本身不匹配（如有系统图而无平面图等），可能设备材料技术参数不全等等。

2.4.3 乙方回标文件中的设备材料局部偏离了甲方图纸的要求或未经甲方批准，中标后甲方要求乙方回到图纸上去而造成中标后费用增加。

2.4.4 变更项没有向甲方项目经理确认

2.4.5 因乙方的工程未能到达“实现系统功能、满足甲方使用、按图纸、标书施工”等而要求乙方整改的工程。

2.4.6 中标后设备材料调价。

2.5 工程结算时，因甲方要求而发生的工程变更，变更项目按合同（合同附件21）中有单价（或有类似项目单价）的，套用合同单价（或类似项目单价折算）计价；变更项目合同中没有单价的，双方可议定单价或计价方法，并根据双方现场确认的工程量结算。

2.6 水、电、气费：由乙方承担（试营业日起水、电、气费由甲方承担）。

2.7 押金：为了防止原有设施受到破坏，物管部门收取的押金应当由乙方负责交纳。

3 工期

甲方已于2024年3月8日正式通知开工，工期： 236个日历天 ，暂定完工日期为2024年10月30日，项目通过以甲方验收为准。

合同约定的工期包括：

1) 星期六、星期日及节假日；

2) 任何施工前的准备工作；

3) 发出施工许可证所需的等候时间；

4) 完成本合同要求的所有工程所需时间；

5) 竣工验收（包括政府验收（如需）、设计师验收（如需）、发包方验收）且提出的验收问题整改至满足发包方要求所需的时间(包括等候时间)；

6）不包括受不可抗力影响导致的施工中断时间。

4 工程质量

乙方保证乙方的工程质量达到协议约定的要求，并配合甲方完成乙方工程范围外相关工程的质量查验，即工程的质量等级为合格，质量等级按照国家、工程所在地的有关标准规范进行判定。这里“合格”指：除满足国家、工程所在地的有关标准规范以外，工程本身实现

系统功能（无漏掉影响系统功能的科目等）、满足本合同附件使用要求、按图/标书施工要求等。双方确认的甲方使用要求是本合同的附件。

凡进入施工现场的设备/材料/半成品必须经过报审及进场验收，由甲方现场负责人检查合格后方可使用。所有设备/材料/半成品的报审和验收必须符合合同文件之规定，不得有任何的“绕过”行为，出现“绕过”行为而未经报验的设备/材料/半成品不允许在工程施工中使用，若已经使用必须无条件拆除重新检验，由此导致的任何损失均由乙方承担。

乙方承诺不使用以次充好、假冒、伪劣、质量低下的原材料或部件（包括乙方外购的原材料或部件），否则甲方有权按《承包商诚信承诺书》的规定进行处罚。

5 付款条件

5.1 保函

5.2 乙方应按甲方要求的格式（见合同附件22）提供合同总价10%（取千位整数），即人民币 1101.2 万元的履约保函，保函有效期至2024年12月31日。

5.3 如乙方未能及时提供履约保函，则在进度付款中全额扣除。如首期进度款不足于扣除则延至下期进度款继续扣除，直至合同总价的10%，待提供履约保函或工程竣工后随进度款形式一次性支付。

5.4 如截至保函失效日期时未通过竣工验收的，则需再续保函，**续保保函担保金额及有效期以发包方认可的为准**。如乙方无法在履约保函到期前提供新保函，则在最近一期付款中将扣除等值金额款项作为履约保证金，直至项目竣工后一次性无息返还。

5.5 **履约保函在工程签发竣工证书后即可返还。**

5.6 乙方应按甲方要求的格式（见合同附件22）提供合同总价20%（取千位整数），即人民币 2202.4 万元的预付款保函，保函有效期至2024年 8 月 30 日。预付款保函一次提供。

5.7 结合5.15，如截至保函失效日期仍未抵扣完预付款的，则需再续保函，**续保保函担保金额调整为剩余未抵扣预付款金额**，保函有效期以甲方认可为准。

5.8 结合5.15，如在预付款未完全抵扣情况下，乙方无法在预付款保函到期前提供新保函，则在最近一期付款中将未返还的预付款全部抵扣。

5.9 预付款保函在预付款抵扣完毕后即可返还。

5.10 乙方应于提供正式保函前提交草稿给测量师及甲方审核（保函模板及开立机构需满足发包方的要求），审核无误后方可开具正式保函。

5.11 预付款

5.12 本合同预付款额度为合同总价的20%（取千位整数）即人民币 2202.4万元。**该预付款将分两次支付,每次支付10%,支付条件如下：**

5.13 第一次支付条件：**乙方取得进场通知书并提供正式已生效的履约保函、预付款保函；**

5.14 第二次支付条件：**深化设计图纸完成，精装及机电主要材料设备下单排产完成，客房区样板层完成，公区全比例打样完成，并提供预付款保函。**

5.15 预付款将在前两笔进度款中抵扣，每次抵扣预付款总额的50%（若当期进度款不足以抵扣，则当期不支付进度款）。

5.16 工程进度款

5.17 预付款支付完毕后根据项目实际进度每月申报一次进度款经甲方、监理和测量师确认已完成的全部工程量，每次支付当期已完估值的85%(剩余金额将在支付竣工验收款、结算款、保修款时进行支付)。

5.18 变更款支付：经甲方、测量师、监理对变更工程量进行最终审批确认后（以变更完成确认单为准），在发包方最终审批后可按照甲方认可金额的100%随进度款支付。

5.19 项目全面完工后，可付款至甲方、监理及测量师确认的预结算金额的85%；

完工款支付前还需满足以下5个条件：

1) 配合机电设备安装完成且已完成联调联试具备满负荷运行测试功能条件；

2）配合取得二次消防验收合格意见书；

3）室内完成一次光触媒除甲醛；

4）取得相关专业机构的空气质量检测合格报告；

5）运营团队查验问题销项率至少达到85%；

发包方有权根据承包方对验收问题的整改进度（发包方查验问题销项率达到95%或以上）、质量情况，可予以付款，全部付款不得超过发包方及测量师认可的预计结算金额的90%。

5.20 暂定项据当期已完估值随进度款支付，当暂定项未经发包方和测量师审核确定时，所有涉及暂定项付款支付到发包方及测量师认可的该暂定项预计结算金额的80%时，停止支付直至暂定项调整完成并通过甲方确定后再支付。**暂定项如在实施过程中发现金额超付，在下一期进度款中扣回。**

5.21 **竣工验收款**

5.22 竣工验收完成后，凭《工程竣工证书》可支付至合同金额的90%。**若乙方对验收问题整改及时性、变更费用处理进展及竣工资料移交得到甲方认可的，则该比例可上调至92.5%。**

5.23 甲方在竣工验收款支付时可考虑竣工资料移交保证金、**竣工验收发现但未完成整改问题所涉及费用**的扣除。

5.24 **结算款**：结算完成后，除未到期返还的保修金外其余款项全额支付。

5.25 **保修金**：保修金（质保金）为结算款的3%(取千位整数)。自实际竣工验收完成后24个月并提供《保修金保留期满证书》后支付，该证书仅证明返还保修金的条件成就，并不免除乙方根据合同和《房屋建筑工程质量保修办法》规定应承担的保修责任。

5.26 甲方有权在支付上述款项时扣除因进度延误、质量缺陷、环保、诚信廉洁、配合报批报建工作等原因引起的暂扣或扣除的款项。

5.27 承包方提供的收款账号户名、开发票的单位名称应与本合同签约单位名称一致，并且承包方开具的**增值税专用**发票应符合国家有关规定，否则因此而引起的收款延误或错失由承包方自行负责。每次提供发票需注明收款银行账号信息。

5.28 甲方将根据乙方提供的银行账户履行付款责任，如果乙方需变更银行账户信息，需提前书面通知发包方及提供相应的《银行信息维护确认函》，并与甲方确认是否收到变更通知。银行账户变更自甲方收到变更通知、《银行信息维护确认函》等相关文件之日起15天后生效，在生效日前，甲方仍应将本协议下款项支付至乙方原来的银行账户。乙方收款息：

公司名称:深圳市建筑装饰(集团)有限公司

开户银行:中信银行深圳福田支行

银行账号:7441610182600164922

行号：302584044165

19.3.17. 工料标准--精装

19.3.18. 工料标准-暖通

19.3.19. 工料标准-强电

19.3.20. 工料标准-弱电

19.3.21. 最终报价文件

19.3.22. 预付款保函模板、履约保函模板

上述所有文件（详见本协议附件部分）具有同等法律效力，如相互之间有矛盾，按照上述文件的先后顺序，排序在前的有优先解释权。

19.4 本协议自双方授权代表签字并盖章后生效，双方履行完毕各自的权利义务时，本协议自行终止。

19.5 本协议一式六份，甲方执三份，乙方执三份，每份具有同等效力。

（以下无合同文件正文内容）

兹证明双方于 2024 年 4 月 22 日盖章/签署于深圳市龙岗区。

甲　方：安朴酒店管理有限公司

（盖章）

授权代表：

乙　方：深圳市建筑装饰（集团）有限公司

（盖章）

授权代表：

验收表-7（1）

5001222409250001

重庆市建设工程
竣工验收报告

（房屋建筑工程2013版）

工程名称：重庆安朴酒店装修工程项目

单位（子单位）工程名称：重庆安朴酒店装修工程项目

施工许可证编号：500123202404260220

工程地址：重庆市江北区金渝大道153号

建设单位：安朴酒店管理有限公司

（单位公章）

竣工验收日期：2025 年 1 月 16 日

重庆市建设工程质量监督总站监制

重庆市建设工程质量监督总站
重庆市城市建设档案馆 监制

084

5001222409250001

一、单位（子单位）工程概况

单位（子单位）工程名称		重庆安朴酒店装修工程项目	工程地址	重庆市江北区金渝大道153号
基本情况	建筑面积（㎡）	0	工程类别	公共建筑
	层数	25F/-3F	最大跨度	/
	高度（m）	99.70m		
	地基持力层	/	基础型式	/
	抗震设防烈度	6度	设计使用年限	10年
	结构类型	框架结构	开工日期	2024 年 6 月 6 日
工程验收范围	1、验收范围与工程报建范围一致，主要包括施工合同约定的各项施工任务。 2、施工合同中约定的各项施工任务已完成，且经竣工预验收合格。 3、各子单位工程的主要功能分区情况。 4、各子单位工程的所包含的分部工程内容。			
专门情况说明	/			

重庆市建设工程质量监督总站
重庆市城市建设档案馆 监制

085

5001222409250001

遗留事项	/					
参建责任主体单位	单位名称		资质等级	证书号	法定代表人	项目负责人
	建设单位	安朴酒店管理有限公司	/	/	郭雯洁	黄杰
		/	/	/	/	/
	勘察单位	/	/	/	/	/
	设计单位	中述设计集团有限公司	建筑工程甲级	A151023585	聂军强	李顺阳
		/	/	/	/	/
	监理单位	广东华工工程建设监理有限公司	房屋建筑甲级	E144006693	郑敦基	刘勇
	施工单位	深圳市建筑装饰（集团）有限公司	建筑装饰装修工程专业承包一级	D244012864	吴富贵	郭刃
		/	/	/	/	/
	施工专业分包单位	施工专业分包单位名称	相应资质	分包范围		项目负责人
相关单位	施工图审查单位	重庆赛迪施工图审查咨询有限公司				
	主要质量检测单位	重庆卓达检测技术有限公司				
		重庆市建设工程质量检验测试中心有限公司				
	监控量测单位	/				

重庆市建设工程质量监督总站
重庆市城市建设档案馆 监制

086

5001222409250001

二、工程竣工情况检查

工程竣工验收基本条件	工程量完成情况	工程设计合同约定的各项内容已完成
	施工单位工程竣工检查报告	已出具相关文件，符合要求
	监理单位工程质量评估报告	已出具相关文件，符合要求
	勘察文件质量检查报告	/
	设计文件质量检查报告	已出具相关文件，符合要求
	建设单位竣工验收方案	已书面制定，符合要求
	工程款支付情况	建设单位已按合同约定支付工程款
	工程质量保修书	施工单位已按规定签署
重要分部工程及专业承包工程质量验收情况	地基与基础分部	/
	主体结构分部	/
	建筑节能分部	/
	专业承包工程	/

重庆市建设工程质量监督总站
重庆市城市建设档案馆 监制

087

5001222409250001

主要原材料、建筑构配件和设备进场检验	试验报告和记录齐全，符合要求
工程质量检测和功能性试验资料	检测齐全，检验结果合格
技术档案和施工管理资料	按要求整理完毕，并通过档案
工程监理资料	符合监理规范和有关规定
节能工程能效评估意见	/
住宅工程分户验收	/
企业诚信综合评价情况	该工程施工企业工程质量历次评价为：良好
监督机构责令整改问题	已整改
规划、消防、环保验收情况	已验收

重庆市建设工程质量监督总站
重庆市城市建设档案馆 监制

088

5001222409250001

验收组人员（签字）	建设单位	项目负责人（签字）：
		成员（签字）：
	勘察单位	项目负责人（签字）：
		成员（签字）：
	设计单位	项目负责人（签字）：
		成员（签字）：
	监理单位	总监理工程师（签字）：
		成员（签字）：
	施工单位	项目负责人（签字）：郭刃
		成员（签字）：
	有关专家	/

参建单位签章	勘察单位（公章）	设计单位（公章）	施工单位（公章）	监理单位（公章）
	/	中述设计集团有限公司	深圳市建筑装饰（集团）有限公司	广东华工工程建设监理有限公司
	项目负责人：（签字，加盖执业印章）	项目负责人：（签字，加盖执业印章）	项目负责人：（签字，加盖执业印章）	总监理工程师：（签字，加盖执业印章）
	/	李顺阳	郭刃	刘勇
	年 月 日	2025年1月16日	2025年1月16日	2025年1月16日

建设单位 安朴酒店管理有限公司

项目负责人(签字)： 黄杰

法定代表人(签字)： 郭雯洁

（建设单位公章）

2025年1月16日

重庆市建设工程质量监督总站
重庆市城市建设档案馆 监制

090

（4）深圳大学西丽校区科研楼建设项目装修装饰工程

履约证明

我单位的深圳大学西丽校区科研楼建设项目装修装饰工程，由深圳市建筑装饰（集团）有限公司承建。在施工过程中，深圳市建筑装饰（集团）有限公司克服工程建设中的诸多困难，按照拟定的进度节点计划，平安、高效、优质的圆满完成了既定施工任务，履约情况优秀。

特此证明！

建设单位：深圳市建筑工务署工程管理中心

日期：2025 年 1 月 8 日

中 标 通 知 书

标段编号：2018-440300-83-01-706619012001

标段名称：深圳大学西丽校区科研楼建设项目装修装饰工程

建设单位：深圳市建筑工务署工程管理中心

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市建筑装饰（集团）有限公司

中标价：8021.68757万元

中标工期：276

项目经理(总监)：陈皓琪

本工程于 2023-11-14 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2023-12-21 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-12-25

查验码：1592313151488268 查验网址：https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc

副 本

合同编号：SXLKYL-024-2024

深圳市建筑工务署工程管理中心
合同协议书

项目名称：深圳大学西丽校区科研楼建设项目

合同名称：深圳大学西丽校区科研楼建设项目装修装饰工程

承 包 方：深圳市建筑装饰（集团）有限公司

日　　期：二〇二四年一月

合同协议书

发包人（全称）：深圳市建筑工务署工程管理中心

承包人（全称）：深圳市建筑装饰（集团）有限公司

项目经理姓名：陈皓琪 资格等级：一级注册建造师（建筑专业）

证书号码：粤 1442013201322727

本工程于 2023 年 11 月 14 日公开招标，确定由承包人承建。

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协调一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：深圳大学西丽校区科研楼建设项目装修装饰工程

工程地点：深圳市南山区学苑大道 1066 号深圳大学西丽校区北侧

工程内容：本项目地上部分的装修装饰（除地上管道井及设备用房、洁净实验室、重型实验室）、标识工程、LED 显示屏及会议系统、全部招标工程的二次深化设计、与其他专业工程的装饰收边收口等

结构形式：框架剪力墙结构

层 / 幢：地下二层、地上东塔十六层、西塔二十层，塔楼一~四层由裙楼相连

建筑面积：102487 平方米；

工程立项批准文号：深发改[2022]177 号

资金来源：政府投资

二、工程承包范围

包括本项目地上部分的装修装饰（除地上管道井及设备用房、洁净实验室、重型实验室）、标识工程、LED 显示屏及会议系统、全部招标工程的二次深化设计、与其他专业工程的装饰收边收口等。

三、合同工期

计划开工日期：_2024_年_2_月_29_日（以监理人签发的开工令日期为准）

计划竣工日期：_2024_年_11_月_30_日

合同工期总日历天数：_276_（计划开竣工日期与合同工期总日历天数不一致的以总日历天数为准）

节点工期：_无_

四、工程质量标准

质量标准：符合工务署标准的合格工程，同时满足招标人已公开发布的工务署“技术标准、图集、工艺指引”等标准。

质量目标：争创“中国建筑工程装饰奖（公共建筑装饰类）”，配合总承包单位完成鲁班奖获奖目标。

五、合同价款及支付方式

人民币（大写）捌仟零贰拾壹万陆仟捌佰柒拾伍元柒角（¥80216875.70元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写） 壹佰叁拾伍万陆仟壹佰肆拾元玖角贰分（¥1356140.92元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） （¥ 0.00元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写） （¥0.00元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）肆佰捌拾万元整 （¥4800000元）；

（5）奖励金：

人民币（大写）壹佰万元整 （¥1000000元）。

最终结算价格以下列勾选方式为准：

☑《深圳市财政预算和投资评审中心评审报告》的评审结论；

☐_____

支付方式

1、 预付款的支付

本工程开工预付款为合同价(不含暂列金额和奖励金）的15%即1116.253136万元（人民币）。预付款分3次支付，节点1为合同签订后并按要求提供预付款保函和履约保函，节点2为完成承包范围内所有工作内容的施工图深化设计，并经发包人及设计单位认可，节点3为完成样板间施工，并经获得发包人及设计单位认可；节点1目标完成后支付预付款的50%，节点2目标完成后支付预付款的20%，节点3目标完成后支付预付款的30%。在本合同协议书生效后，承包人应按照合同约定提交与预付款等额的开工预付款担保；在监理人签发开工预付款证书并报发包人后14天内，办理支付手续并提交给相关付款部门。

开工预付款在期中支付证书的累计金额达到合同价的35%之后，开始按工程进度以固定比例（即每完成合同价的1%，扣回开工预付款的2%）分期从各月的期中支付证书中扣回，全部金额在期中支付证书的累计金额达到合同价的85%时扣完。

2、 工程进度款的支付

进度款的支付需依据监理人签发的期中支付证书办理支付手续并提交相关付款部门，累计月支付金额达到合同价(不含暂列金额和奖励金）85%时暂停支付。工程竣工验收后，且承包人按照合同要求提供竣工结算资料后，付至合同价(不含暂列金额和奖励金）的90%。

经发包人确认的工程变更实施后的支付比例为60%【通常可设置为60%-70%】。

工程竣工结算后，支付到审定工程结算总额的97%，留下3%的保修金。

3、 保修金的退还

质量保修金待在工程质量验收满二年后第14天内且无任何质量问题时，在经监理人核证的最后支付证书中退还给承包人。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：深圳市建筑装饰（集团）有限公司农民工工资

工人工资款支付专用账户开户银行：中国银行深圳福田支行

工人工资款支付专用账户号：767970344980

本工程签约合同价中工人工资款比例为：18%。

七、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；

2. 中标通知书（详见附件 1）；

3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；

4. 招标文件中的投标报价规定；

5. 专用合同条款（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；

6. 通用合同条款；

7. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；

8. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；

9. 标价的工程量清单；

10. 工程质量保修书（详见附件 4）；

11. 双方认为应作为合同构成的其它文件。

八、词语含义

本协议中有关词语含义与招标文件第二卷《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

九、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同份数

本合同一式 12 份，正本 2 份，发包人 1 份，承包人 1 份，副本 10 份，发包人 6 份，承包人 4 份。

十一、合同生效

合同订立时间：2024 年 1 月 10 日

合同订立地点：深圳市罗湖区鸿昌广场 6 楼

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发　包　人：（公章）

住　　所：

法定代表人：

委托代理人：

电　　话：

传　　真：

开 户 银 行：

账　　号：

邮 政 编 码：

承包人：深圳市建筑装饰(集团)有限公司

（公章）

住　　所：

法定代表人：

委托代理人：

电　　话：

传　　真：

开 户 银 行：中国银行深圳艺园路支行

账　　号：7588 6942 0480

邮 政 编 码：

备案意见：

经 办 人：

备案机构（公章）

年　　月　　日

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：深圳大学西丽校区科研楼建设项目装饰装修工程

验收日期：　　年　月　日

建设单位（盖章）：深圳市建筑工务署工程管理中心

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	深圳大学西丽校区科研楼建设项目装饰装修工程				
工程地点	深圳市南山区桃源街道福光社区学苑大道1066号	建筑面积	10.25万㎡	工程造价	8021.687570万元
结构类型	钢筋混凝土框架-核心筒结构	层数	地上：东塔16层/西塔20层/裙楼3层 层 地下：2 层		
施工许可证号	2024-0246	监理许可证号	/		
开工日期	2024年 2 月 28 日	验收日期	2024年12月20日		
监督单位	深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督编号	Q44030120220105-07		
建设单位	深圳市建筑工务署工程管理中心				
勘察单位	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司				
设计单位	深圳大学建筑设计研究院有限公司				
总包单位	深圳市建筑装饰（集团）有限公司				
承建单位（土建）	中国建筑第五工程局有限公司				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	深圳市建筑装饰（集团）有限公司				
监理单位	浙江江南工程管理股份有限公司				
施工图审查单位	/				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1.验收组

组长	高泽宇
副组长	张景良、刘学良、陈国练
组员	吴家骅、刘金生、徐亮、陈锵、唐锟、易华

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	徐亮	刘学良、冯基明、梁达以、冯俊、杨卓林、王宏
建筑设备安装工程	王国席/刘金生	杨小矛、伍雄、杜文超
工程质控资料	谷雨露	唐海辉、代宪龙

（二）验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律 、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6□□□

本工程经验收组对工程实体及竣工文件检查，一致认为本工程已按设计图和施工合同完成。各分部工程验收评定合格，工程符合有关国家法律、法规和工程建设强制性标准和工程验收标准，工程外观好，竣工资料齐备，同意通过验收。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位（项目）负责人：	总监理工程师：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：
年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日

GD-E1-914/6

(5 深圳地铁红树湾上盖开发项目（又名：深湾汇云中心）五期酒店精装修工程二标段

履约情况评价表

深圳市地铁集团有限公司　　：

我公司承接　深圳地铁红树湾上盖开发项目（又名：深湾汇云中心）五期酒店精装修工程二标段　　，现已　完工　　，为了促进和进一步完善我公司管理体系的运作，确保产品质量和工作质量不断提高，并能持续满足您的要求，现发送我公司《履约情况评价表》，征询贵公司对我公司产品质量和服务质量的满意程度，希望贵方能给予支持，填写调查内容并及时反馈我公司。我们真诚期望您能提出宝贵意见，对你提出的宝贵意见，我们会在第一时间内传达到责任部门，制定纠正措施进行整改，达到你的满意。

合同金额	6173万元	合同履约时间	2022.6.5-2023.12.20

致谢！

深圳市建筑装饰（集团）有限公司　　总裁：　　日期：2024.1.10

评　分　表

	分值	很不满意	不太满意	一般	较满意	很满意	实得分
工程质量	40	0	20	30	35	40	36
工作进度	10	0	2	5	8	10	9
服务态度	20	0	5	10	15	20	18
履约能力	30	0	10	20	25	30	27
总得分	90						

评分规则：	20-40分为不满意	40-60分为不太满意	60-80分为一般	80-90分为较满意	90-100分为很满意

意见和建议：很满意

签名：　　日期：2024.1.10

处理结果：

验证人/日期：

中 标 通 知 书

标段编号：2107-440305-04-01-176169015001

标段名称：深圳地铁红树湾上盖开发项目（又名：深湾汇云中心）五期酒店精装修工程二标段

建设单位：深圳市地铁集团有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市建筑装饰（集团）有限公司

中标价：6173.533860万元

中标工期：按照招标文件执行

项目经理(总监)：陈国练

本工程于 2022-04-07 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2022-05-31 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2022-06-01

查验码：1159202392612123

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

深圳地铁红树湾上盖开发项目（又名：深湾汇云中心）五期酒店精装修工程二标段合同

（第一册，共三册）

发包方（甲方）：深圳市地铁集团有限公司

承包方（乙方）：深圳市建筑装饰（集团）有限公司

合同订立时间：2022 年

合同订立地点：深圳市南山区

合同编号：STZY-ZC-HSW2-GC004/2022

深圳地铁红树湾上盖开发项目（又名：深湾汇云中心）五期酒店精装修工程二标段合同

发包方（甲方）：深圳市地铁集团有限公司

承包方（乙方）：深圳市建筑装饰（集团）有限公司

合同订立时间：2022 年

合同订立地点：深圳市南山区

合同编号：STZY-ZC-HSW2-GC004/2022

第一部分　协议书

发包方(以下简称甲方)：　深圳市地铁集团有限公司

承包方(以下简称乙方)：　深圳市建筑装饰（集团）有限公司

为进一步明确责任，保障甲乙双方的利益，保证工程顺利进行，经甲、乙双方友好协商，根据《中华人民共和国民法典》及本工程的具体情况签订本合同。

一、 工程概况：

1.1 工程名称：深圳地铁红树湾上盖开发项目（又名：深湾汇云中心）五期酒店精装修工程二标段

1.2 工程地点：　深圳市南山区深圳湾片区

1.3 建造面积：总建筑面积约 4 万平方米，本项目具体经济指标、技术指标均以招标图纸为准。

1.4 开放区说明：　/

二、 承包范围：

2.1　本项目工程承包范围包括但不限于 67F-71F 层电梯厅、走廊、客房等酒店精装图纸所含区域内容（含防火卷帘及挡烟垂壁的装饰）。具体施工内容详见工程量清单、施工图纸及合同条款。承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作，发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

2.2 详见第四部分——合同计价清单。

三、 总工期：约 144 天，具体开、竣工时间详见专用条款约定。

四、 本工程质量标准为：达到国家现行施工质量标准规范要求，工程质量等级合格，具体详见专用条款及相关附件。

五、 合同造价：☐ 暂定总价　　☑ 固定总价

5.1 合同固定总价：￥61,735,338.60 元，大写：人民币陆仟壹佰柒拾叁万伍仟叁佰叁拾捌元陆角；其中不含税金额：59,937,221.94 元，大写：人民币伍仟玖佰玖拾叁万柒仟贰佰贰拾壹元玖角肆分，税款金额：￥1,798,116.66 元，大写：人民币壹佰柒拾玖万捌仟壹佰壹拾陆元陆角陆分。其中“分部分项工程量清单与计价表”中工程量为暂定，价格为固定综合单价，据实结算。

六、 乙方税务资质：

6.1 乙方作为增值税纳税人的类型：☑ 一般纳税人　　☐ 小规模纳税人；

6.2 本合同增值税缴纳方式：☐一般计税方法　　☑ 简易计税方法；

6.3 本合同付款需开具增值税发票类型及适用税率：

☐ 增值税专用发票　（☐13%/☐9%/☐6%/☑3%）

6.4 本合同的增值税税款为签约时根据现行执行税率计算的结果，若后续国家增值税税

率调整，不含增值税合同价款不变，增值税税款按最新税率调整。除了新税率生效前已完成产值确认/结算且可以提供原增值税税率发票以外，应以实际税率进行计算。【新税率生效前已完成产值确认】为已经过甲方审批的产值金额，【新税率生效前已结算】为结算已经双方签字盖章确认。

七、 合同文件组成及解释次序

构成本合同的文件应能相互解释，互为说明。除本合同条款另有约定外，本合同文件组成及优先解释次序如下：

1. 本合同签订后双方约定并共同签署的有关工程的约谈记录、变更等书面协议；
2. 本合同的协议书；
3. 本合同的专用条款；
4. 本合同的附件；
5. 本合同的通用条款；
6. 现行标准、规范、技术要求和有关技术资料；
7. 图纸或材料样板；
8. 本合同的合同计价清单；
9. 经双方认可的投标书；
10. 招标文件及招标文件补遗。

八、 本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《合同条款》中定义相同。

九、 本合同及其附件是甲、乙双方经过平等协商拟定，甲乙双方对有疑义之条款已进行了充分的沟通和说明，乙方已充分约定和理解其全部条款的内容，并对其无异议。

十、 本合同经双方加盖公章后生效。通用条款、专用条款及附件为本合同的组成部分，同样有效。如书面文本盖章，合同经双方法定代表人或其授权代表在下面签署并加盖公章后生效（通用和专用条款及相关附件加盖骑缝章后为本合同的组成部分，同样有效）。

甲方：（盖章）深圳市地铁集团有限公司

地址：

单位代表：

日期

电话：

传真：

乙方：（盖章）深圳市建筑装饰（集团）有限公司

地址：

单位代表：

日期

电话：

传真

开户银行：

帐号：

二、专用条款

第二十四章. 现场人员

1. 甲方代表：甲方驻工地代表为 李兴建 。
2. 乙方代表：乙方驻工地代表为 陈国练 。
3. 监理单位： 深圳华西建设工程管理有限公司 ，按国家监理条例履行监理职责。
4. 总监：邓子修 指监理单位委派的总监，监理单位的指令经总监签署后生效。

第二十五章. 图纸

1. 甲方在开工前向乙方提供图纸 2 套(含制作竣工图所用图纸 1 套)。
2. 乙方需要增加图纸套数的，甲方可代为复制，复制费用由乙方承担。

第二十六章. 工期要求

1. 本合同开工日期暂定为 2022 年 6 月 5 日，具体开工日期以甲方正式通知为准。甲方正式通知中的日期提前或推后，本合同中的工期不顺延。
2. 自甲方通知进场之日起，至工程全部竣工暂定共 144 天。
3. 本工程于 2022 年 10 月 27 日完工。

第二十七章. 甲供材料/设备等范围界定

详见附件：甲限品牌

第二十八章. 质量标准及质保期

具体的交付质量标准：施工质量 合格 （质量标准的评定以本合同附件、现行国家、地方政府以及行业的最高质量检验评定标准为依据），现场施工工艺、质量须满足地铁集团、深圳万科相关工程技术标准。

质保期：详见附件 16

第二十九章. 计价依据

1. 本招标工程的承包方式：□模拟清单招标；☑工程量清单招标。

本合同为图纸范围总价包干，是指第四部分“合同计价清单”中的招标图纸目录的招标图纸内容（包括招标文件中相应说明）总价包干（其中“分部分项工程量清单与计价表”中工程量为暂定，价格为固定综合单价，据实结算）。包干总价为 61,735,338.60 元。

2. 变更或指令子目单价的确定：如属合同清单已有的子目，按合同清单单价；如有类似的子目，单价参照类似子目单价；如原招标内容无类似的项目，则按以下方式计

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：深圳地铁红树湾上盖开发项目（又名：深湾汇云中心）五期酒店精装修工程二标段

验收日期：2023年12月29日

建设单位（盖章）：深圳市地铁集团有限公司

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3.工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	深圳地铁红树湾上盖开发项目（又名：深湾汇云中心）五期酒店精装修工程二标段				
工程地点	深圳市南山区红树湾片区	建筑面积		工程造价	
结构类型	巨型框架核心筒结构	层数	地上： 5 层		
			地下： 0 层		
施工许可证号	2022-0947	监理许可证号			
开工日期	年 月 日	验收日期	年 月 日		
监督单位	深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督编号	Q44090120150021-14		
建设单位	深圳市地铁集团有限公司				
勘察单位	/				
设计单位	深圳市郑中设计股份有限公司				
总包单位	深圳市建筑装饰（集团）有限公司				
承建单位（土建）	/				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	深圳市建筑装饰（集团）有限公司				
监理单位	深圳华西建设工程管理有限公司				
施工图审查单位	/				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1.验收组

组长	王诚
副组长	刘丽璇、温梦琪、邓子修、陈国练
组员	杨志宝、王昊、张越、王剑、李志军、罗俊超、陈晓兵、郑柏鉴、王晨、谭吉星、瞿卫锋、廖尚辉、陈卫强

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	杨志宝	陈俊杰、丁华龙、邓杰、陈卫强、吴冠华
建筑设备安装工程	孙毓洋	孙捧怀、谭力、王剑、李志军、廖尚辉
工程质控资料	陈佳	邵琦皓、刘永杰

（二）验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共_____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共_____项，其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的____项
主体结构	/	共_____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共_____项，其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的____项
建筑装饰装修	符合要求	共_____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共_____项，其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的____项
屋面	/	共_____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共_____项，其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的____项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共_____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共_____项，其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的____项
通风与空调	/	共_____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共_____项，其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的____项
建筑电气	符合要求	共_____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共_____项，其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的____项
智能建筑	/	共_____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共_____项，其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的____项
建筑节能	符合要求	共_____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共_____项，其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的____项
电梯	/	共_____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共_____项，其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的____项
		共_____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共_____项，其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的____项
		共_____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共_____项，其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的____项
		共_____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共_____项，其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的____项

GD-E1-914/4

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	王诚	深圳市地铁集团有限公司			
2	刘丽璇	深圳市地铁集团有限公司			
3	孙毓洋	深圳市地铁集团有限公司			
4	王昊	深圳市地铁集团有限公司			
5	杨志宝	深圳市地铁集团有限公司			
6	张越	深圳市地铁集团有限公司			
7	谭力	深圳市地铁集团有限公司			
8	陈佳	深圳市地铁集团有限公司			
9	温梦琪	深圳市郑中设计股份有限公司			
10	邓子修	深圳华西建设工程管理有限公司			
11	陈俊杰	深圳华西建设工程管理有限公司			
12	孙捧怀	深圳华西建设工程管理有限公司			
13	王剑	深圳华西建设工程管理有限公司			
14	丁华龙	深圳华西建设工程管理有限公司			
15	李志军	深圳华西建设工程管理有限公司			
16	邓杰	深圳华西建设工程管理有限公司			
17	邵琦皓	深圳华西建设工程管理有限公司			
18	陈国练	深圳市建筑装饰（集团）有限公司			
19	瞿卫锋	深圳市建筑装饰（集团）有限公司			
20	廖尚辉	深圳市建筑装饰（集团）有限公司			
21	陈卫强	深圳市建筑装饰（集团）有限公司			
22	吴冠华	深圳市建筑装饰（集团）有限公司			
23	李康	深圳市建筑装饰（集团）有限公司			
24	刘永杰	深圳市建筑装饰（集团）有限公司			
25	罗俊超	深圳华西建设工程管理有限公司			
26	陈晓兵	深圳华西建设工程管理有限公司			
27	郑柏鉴	深圳华西建设工程管理有限公司			
28	王晨	深圳华西建设工程管理有限公司			
29	陈晓兵	深圳华西建设工程管理有限公司			
30	谭吉星	深圳华西建设工程管理有限公司			

GD-E1-914/5

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

本工程已按设计图纸和施工规范、规定、规程等相关要求施工完成。已完成合同所有约定项目，无违反工程建设标准强制性条文、条款。工程质量控制资料完整，安全和功能检测资料完整，主要功能项目抽查结果符合要求，观感质量好，工程质量符合国家现行的检验评定标准，评定为合格。同意该工程竣工验收。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位（项目）负责人：	总监理工程师：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：
2023年12月20日	2023年12月20日	2023年12月20日	2023年12月20日	年 月 日

GD-E1-914/6

（3）施工项目经理简历表

投标人名称：深圳市建筑装饰（集团）有限公司

姓名	郭寅浩	性别	男	年龄	40
学历及专业	本科，土木工程		职称及专业	一级注册建造师，建筑工程	
参加工作年限	16 年		从事项目经理工作年限	10 年	
主要工作经历	担任我公司项目经理				

类似项目业绩						
建设单位	**项目名称**	**合同金额（万元）**	**合同范围及内容**	**竣工验收日期**	**履约评价情况**	**证明文件页码**
深圳市体育中心运营管理有限公司	深圳市体育中心改造提升工程项目（二期）装饰工程	12793.95	精装修施工	2025.2.28	/	p85-p105

注：后附相关证明材料。

使用有效期：2025年12月29日
-2026年06月27日

中华人民共和国一级建造师注册证书



姓　　名：郭寅浩

性　　别：男

出生日期：1986年10月13日

注册编号：粤1442015201530941

聘用企业：深圳市建筑装饰（集团）有限公司

注册专业：机电工程(有效期：2025-06-09至2028-06-08)
建筑工程(有效期：2025-06-09至2028-06-08)
市政公用工程(有效期：2025-06-09至2028-06-08)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

郭寅浩

个人签名：郭寅浩

签名日期：2025、12、29

中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期：2023年07月13日

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2016）0010992



姓　　名：郭寅浩

性　　别：男

出 生 年 月：1986年10月13日

企 业 名 称：深圳市建筑装饰（集团）有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2016年10月26日

有 效 期：2025年10月21日　　**至** 2028年10月25日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2025 年 10 月 21 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

照片



广东省专业技术资格证 专用章

粤中职证字第 17030030000051 号

郭寅浩 于二〇一六 年十二月，经 深圳市建筑专业中级专业技术资格第三评审委员会评审通过，具备 建筑装饰施工工程师 资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局 专业技术资格审批专用章

发证单位：

二〇一七 年 四 月 二十五 日


姓 名 郭寅浩
性 别 男 民 族 汉
出 生 1986 年 10 月 13 日
住 址 广东省深圳市福田区滨河
大道5008号深装集团大厦
公民身份号码 652801198610135519


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 深圳市公安局福田分局
有效期限 2015.06.11-2035.06.11

普通高等学校



毕业证书

学生　郭寅浩　性别　男，一九八六　年　十　月　十三　日生，于　二００六　年　九　月至　二０一０　年　六　月在本校　土木工程　专业　四　年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：华中科技大学

校（院）长：李培根印

证书编号：10487[illegible]5007568

二０一０　年　六　月　三十　日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郭寅浩　　社保电脑号：631428015　　身份证号码：652801198610135519　　页码：1

参保单位名称：深圳市建筑装饰（集团）有限公司　　单位编号：705038　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	02	705038	2500.0	375.0	200.0	1	7778	482.24	155.56	1	2500	12.5	2500	6.6	2360	16.52	7.08
2023	03	705038	2500.0	375.0	200.0	1	7778	482.24	155.56	1	2500	12.5	2500	6.6	2360	16.52	7.08
2023	04	705038	2500.0	375.0	200.0	1	7778	482.24	155.56	1	2500	12.5	2500	6.6	2360	16.52	7.08
2023	05	705038	2500.0	375.0	200.0	1	7778	482.24	155.56	1	2500	12.5	2500	8.25	2360	16.52	7.08
2023	06	705038	2500.0	375.0	200.0	1	7778	482.24	155.56	1	2500	12.5	2500	8.25	2360	16.52	7.08
2023	07	705038	2500.0	375.0	200.0	1	7778	482.24	155.56	1	2500	12.5	2500	8.25	2360	16.52	7.08
2023	08	705038	2500.0	375.0	200.0	1	7778	482.24	155.56	1	2500	12.5	2500	8.25	2360	16.52	7.08
2023	09	705038	2500.0	375.0	200.0	1	7778	482.24	155.56	1	2500	12.5	2500	8.25	2360	16.52	7.08
2023	10	705038	2500.0	375.0	200.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2500	8.25	2360	16.52	7.08
2023	11	705038	2500.0	375.0	200.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2500	8.25	2360	16.52	7.08
2023	12	705038	2500.0	375.0	200.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2500	8.25	2360	16.52	7.08
2024	01	705038	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	8.25	2500	20.0	5.0
2024	02	705038	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	8.25	2500	20.0	5.0
2024	03	705038	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	16.5	2500	20.0	5.0
2024	04	705038	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	16.5	2500	20.0	5.0
2024	05	705038	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	16.5	2500	20.0	5.0
2024	06	705038	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	16.5	2500	20.0	5.0
2024	07	705038	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2024	08	705038	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2024	09	705038	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2024	10	705038	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2024	11	705038	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2024	12	705038	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2025	01	705038	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2025	02	705038	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2025	03	705038	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	705038	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	705038	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	705038	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	705038	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	705038	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	705038	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	705038	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	705038	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	705038	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	705038	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	705038	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计				22789.55	11259.36			13692.1	5050.86			1051.74		620.46		703.64	208.36

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392783d752dcf83 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705038	深圳市建筑装饰（集团）有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月2日

社保费缴纳清单 证明专用章

项目经理业绩

中 标 通 知 书

标段编号：44030020180147042001

标段名称：深圳市体育中心改造提升工程项目（二期）装饰工程

建设单位：深圳市体育中心运营管理有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市建筑装饰（集团）有限公司

中标价：12793.955376万元

中标工期：228天

项目经理(总监)：郭寅浩

本工程于 2023-03-21 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2023-07-12 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-07-14

查验码：9747418887778916 查验网址：https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc

副本

合同编号：SZSC-HT-2023-011

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：深圳市体育中心改造提升工程项目（二期）装饰工程

工程地点：深圳市福田区笋岗西路 3001 号

发 包 人：深圳市体育中心运营管理有限公司

承 包 人：深圳市建筑装饰（集团）有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称)：**深圳市体育中心运营管理有限公司**

承包人(全称)：**深圳市建筑装饰（集团）有限公司**

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：深圳市体育中心改造提升工程项目（二期）装饰工程

工程地点：深圳市福田区笋岗西路3001号

核准（备案）证编号：_____/_____

工程规模及特征：深圳市体育中心改造提升工程项目主要建设内容包括：拆除体育馆并新建一座15000座综合体育馆，改造提升体育场，将原32500座扩建至42000座并改造为专业足球场；新建副馆、副场，文化设施用房、主媒体中心等配套设施和室外工程；对现游泳跳水馆及网羽中心进行局部修缮。新建及改扩建建筑面积为335767平方米。

资金来源：财政投入100%；国有资本__/__%；集体资本__/__%；民营资本__/__%；外商投资__/__%；混合经济__/__%； 其他__/__%。

二、工程承包范围

本项目承包范围为体育场（二期）包括5栋专业足球场、6栋体育场副场的室内精装修工程；游泳馆地下负一层负二层停车场、机房等区域翻新工程。具体内容详见施工图纸、工程量清单及技术文件。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□七通一平工程　　万平方米	□电信管道工程　　米
□挡墙护坡工程 长：　米；　宽：　米；高：　米	□电力管道工程　　米
□软基处理工程　　万平方米	□污水处理厂及配套工程　　立方米/d
□水厂及配套工程　　立方米/d	□污泥处理厂及配套工程　　立方米/d
□给水管道工程　　米	□泵站工程　　平方米
□道路工程　长：　米 宽：　米	□隧道工程　长：　米 宽：　米 高：　米

□桥梁工程　　座	□道路改造工程　长：　米　宽：　米
□排水箱涵工程　长：　米 宽：　米 高：　米	□路灯照明工程　　座
□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程　　米
□交通安全设施工程　　米	□燃气工程　　米
□其它：	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□地基与基础工程　（□基础　□ 基坑支护　□边坡　□土石方　□其它_____）；		
□主体结构工程　（□钢筋混凝土 □钢结构 □网架　□索膜结构 □其它_____）；		
□装饰装修工程　（□金属门窗　□幕墙：　平方米　□其它_____）；		
□通风与空调　（□通风　□空调　□其它_____）；		
□建筑给水排水及供暖　（□室内给、排水系统 □ 室外给、排水系统　□其它_____）；		
□建筑电气工程　（□室外电气　□电气照明　□其它_____）；		
□智能建筑	（□综合布线系统　□信息网络系统　□其它_____）；	
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□室外工程　（□室外设施_____　□附属建筑_____ □室外环境_____）。		
□燃气工程　（户数：_____户；　庭院管：_____米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

☑消防工程	☑门窗	☑防水工程	☑电气照明	☑建筑节能
☑通风与空调（□通风　□空调　□其它_____）；				
□建筑给排水及供暖（☑室内给、排水系统　□室外给、排水系统　□其它_____）；				
□智能建筑　（□综合布线系统　□信息网络系统　□其它_____）；				
☑装饰装修　（□抹灰　□涂饰　□饰面板（砖）　□吊顶　□其它_____）；				
□其它：				

4. 其他工程

/

三、合同工期

计划开工日期：2023 年 11 月 30 日；

计划竣工日期：2024 年 7 月 15 日；

合同工期总日历天数 228 天。

招标工期总日历天数 228 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

（实际开工时间以监理工程师发出的开工令日期为准）

四、质量标准

本工程质量标准：达到合格标准。工程质量应符合国家、广东省、深圳市现行有关法律、法规、规范和技术标准，符合设计文件、招标文件、合同文件所约定的技术要求和工程质量标准。当合同约定的质量要求与相关法律、法规、规范和技术标准矛盾时，以较高要求为准。工程质量目标：确保获得“中国建筑工程装饰奖”，配合总包确保其获得“广东钢结构金奖”等。

五、签约合同价

人民币（大写）壹亿贰仟柒佰玖拾叁万玖仟伍佰伍拾叁元柒角陆分(¥127,939,553.76 元)；

其中：

⑴安全文明施工费：

人民币（大写） 壹佰捌拾捌万柒仟叁佰陆拾壹元陆角伍分 (¥1,887,361.65 元)；

⑵材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

⑶专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

⑷暂列金额：

人民币（大写）壹仟贰佰万元整(¥ 12,000,000.00 元)。

⑸BIM 技术应用费用：

人民币（大写）陆万元整 (¥60,000.00 元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：深圳市建筑装饰（集团）有限公司农民工工资

工人工资款支付专用账户开户银行：中国银行深圳福田支行

工人工资款支付专用账户号：767970344980

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

⑴本合同签订后双方新签订的补充协议；

⑵本合同第一部分的协议书；

⑶中标通知书及其附件；

⑷本合同第四部分的补充条款；

⑸本合同第三部分的专用条款；

⑹本合同第二部分的通用条款；

⑺本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

⑻投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

⑼现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

⑽图纸和技术规格书；

⑾已标价工程量清单；

⑿发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并

履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2023 年 8 月 1 日；

订立地点：深圳市福田区笋岗路 3001 号体育中心办公楼

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式十份，正本一式二份，双方各执一份，副本一式八份，发包人执五份，承包人执三份，均具有同等法律效力。本合同由承包人负责印刷和装订，并承担相应费用。

（以下空白）

（签署页）

发包人（公章）：深圳市体育中心运营管理有限公司

法定代表人或其委托代理人（签字）：

统一社会信用代码：91440300559889496F

地址：深圳市福田区上步北路深圳体育场一层 7 区

邮政编码：518037

法定代表人：林养植

委托代理人：

电话：0755-83214878

传真：/

电子信箱：/

开户银行：中信银行深圳八卦岭支行

账号：7441410182603575312

承包人（公章）：深圳市建筑装饰（集团）有限公司

法定代表人或其委托代理人（签字）：

统一社会信用代码：914403001921915256

地址：深圳市福田区福保街道福田保税区市花路 1 号创凌通科技大厦 A 座 11、12、13 楼

邮政编码：518045

法定代表人：吴富贵

委托代理人：/

电话：0755-82525628

传真：/

电子信箱：info@szadg.com

开户银行：上海浦东发展银行深圳滨海支行

账号：79190078801700003021

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：深圳市体育中心改造提升工程项目（二期）

验收日期：2025年2月28日

建设单位（盖章）：深圳市投资控股有限公司





单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	深圳市体育中心改造提升工程项目（二期）				
工程地点	深圳市福田区笋岗西路2006号	建筑面积	100100㎡	工程造价	51349.053675万元
结构类型	5栋专业足球场下部看台：钢筋混凝土框架—剪力墙结构，钢屋盖：拉、压环空间钢结构； 6栋体育场副场、7栋公共配套：钢筋混凝土框架结构	层数	地上：5层 地下：0层		
施工许可证号	2022-1447主体工程、 2023-1885智慧工程、 2023-0534竞赛观演设施安装、 2023-1646幕墙（含金属屋面）工程 2023-0950泛光照明工程、 2023-1616装饰工程、 2024-0528室外园林景观工程、 2024-0784足球场草坪工程、 2024-0785体育公园及副场工艺工程	监理许可证号	/		
开工日期	2022年10月28日	验收日期	2025 年 2 月 28 日		
监督单位	深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督编号	Q44030120220073-02		
建设单位	深圳市投资控股有限公司				
勘察单位	深圳市水务规划设计院股份有限公司				
设计单位	1、深圳市建筑设计研究总院有限公司；2、广东省建筑设计研究院集团股份有限公司 3、深圳市朗程师地域规划设计有限公司；4、深圳市杰恩创意设计股份有限公司 5、深圳市粤大明智慧科技集团有限公司				
总包单位	中建三局集团有限公司				
承建单位（土建）	中建三局集团有限公司				
承建单位（设备安装）	中建三局集团有限公司、中国建筑第八工程局有限公司、联通数字科技有限公司、中建照明有限公司				
承建单位（装修）	深圳市建筑装饰（集团）有限公司				
承建单位（幕墙）	中建深圳装饰有限公司				
承建单位（室外工程）	深圳市森斯环境艺术工程有限公司				
监理单位	上海建科工程咨询有限公司				
施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

(一)验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1.验收组

组长	衡会(建筑一组)、邓益鸿(建筑二组)、刘洋(智慧工程组)、邓俊荣(体育工艺及竞赛观演组)、张继军(机电安装组)、廖声阳(资料组)、葛荣(室外工程组)
副组长	徐光明、史剑、许乾祖、李优(建筑一组);陈险峰、黄国红(建筑二组)、吴俊峰、李跃群(机电组);陈智宏(智慧工程组);吕佩蕾(体育工艺及竞赛观演组);王虎、邱勇洪(室外工程组);袁如旭、冯静慧(资料组)
组员	王必刚、李长伟、曾魁、林福荣、肖玉蓉、张雅霖、姚强、刘鹏、周京京、谢年春、何宏光、郭瑞、陈桂林、崔乐、闯伟毅、赵伟平、陈升升、曾锦轩、李同、刘帮、王文杰、赖颖聪、余大发、杨亚军、李玉辉、陈维虎、曾晴昱、张尚卿、尤刘照、方明、郭寅浩、朱文龙、徐鑫长、任少俊、吴百志、徐滢、韩先林、熊文斌、郑朴、吴锐辉、谢高飞、夏攀、于帅、谭巍巍、陈炜、邓沛、黄宇灿、苗玥、涂爱勇、梁阵、刘彦忠、周志坚、张崇、郑维冰、蒋华、崔小红、李文锋、张银方、林良生、刘磊、张泽宏、方铿旭、李晓峰、贺鹏、庄巍、周佳杰、苏坤、张铁夫、宋建雄、李广文、傅杉、何章豪、武忠、付兴涛、张本成、翟德龙、陈胜球、乔建伟、白春贺、马占武、郭剑华、喻昌旭、郑锦澄、高敬、周扬芳、陈丹、黄清锐、陈阳福、涂敏逊、帅聪聪、蒋超璠、韩永华、左彬、钱京哲、齐智猛、邵传波、吴森、何立异

2.专业组

专业组	组长	副组长	组员
建筑工程一组	衡会	徐光明、史剑、李优、许乾祖	王必刚、李长伟、曾魁、林福荣、肖玉蓉、张雅霖、刘鹏、周京京、谢年春、何宏光、郭瑞、陈桂林、崔乐、闯伟毅、赵伟平、陈升升、徐滢
建筑工程二组	邓益鸿	陈险峰、黄国红	曾锦轩、姚强、李同、刘帮、王文杰、赖颖聪、余大发、杨亚军、李玉辉、陈维虎、曾晴昱、张尚卿、尤刘照、方明、郭寅浩、朱文龙、徐鑫长、任少俊、吴百志、韩先林、熊文斌、陈永奖，郑永强
建筑设备安装组	张继军	吴俊峰、李跃群	郑朴、吴锐辉、谢高飞、夏攀、于帅、谭巍巍、陈炜、邓沛、黄宇灿、苗玥、涂爱勇、梁阵
智慧工程组	刘洋	陈智宏	刘彦忠、周志坚、张崇、蒋超璠、韩永华、左彬、钱京哲、齐智猛、邵传波、吴森、何立异
体育工艺及竞赛观演组	邓俊荣	吕佩蕾	郑维冰、蒋华、崔小红、李文锋、张银方、林良生、刘磊、张泽宏、方铿旭、李晓峰、贺鹏
室外工程组	葛荣	王虎、邱勇洪	庄巍、周佳杰、苏坤、张铁夫、宋建雄、李广文、傅杉、何章豪、武忠、付兴涛、张本成、翟德龙、陈胜球、乔建伟、白春贺、马占武
工程质控资料	廖声阳	袁如旭、冯静慧	郭剑华、喻昌旭、郑锦澄、高敬、周扬芳、陈丹、黄清锐、陈阳福、涂敏逊、帅聪聪

（二）验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	验收合格	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	验收合格	共 16 项，其中： 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 16 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	验收合格	共 11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 20 项，其中： 评价为“好”的 19 项 评价为“一般”的 1 项
屋面	验收合格	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 9 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 1 项
建筑给水、排水及采暖	验收合格	共 19 项，其中： 经审查符合要求 19 项 经核定符合要求 19 项	共 13 项，其中： 资料核查符合要求 13 项 实体抽查符合要求 13 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 1 项
通风与空调	验收合格	共 15 项，其中： 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 14 项，其中： 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	验收合格	共 15 项，其中： 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 13 项，其中： 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	验收合格	共 15 项，其中： 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 15 项，其中： 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 1 项
建筑节能	验收合格	共 22 项，其中： 经审查符合要求 22 项 经核定符合要求 22 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 20 项，其中： 评价为“好”的 20 项 评价为“一般”的 20 项
电梯	验收合格	共 11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
自动喷水灭火系统	验收合格	共 19 项，其中： 经审查符合要求 19 项 经核定符合要求 19 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 15 项，其中： 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 0 项
火灾自动报警系统	验收合格	共 20 项，其中： 经审查符合要求 20 项 经核定符合要求 20 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 16 项，其中： 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 0 项
气体灭火系统	验收合格	共 18 项，其中： 经审查符合要求 18 项 经核定符合要求 18 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 0 项

GD-E1-914/4

三、工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
道路	验收合格	共 9 项，其中： 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
室外给水排水	验收合格	共 16 项，其中： 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 16 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 0 项
渗透设施	验收合格	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
储存设施	验收合格	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
转输设施	验收合格	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
净化设施	验收合格	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
路基	验收合格	共 4 项，其中： 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
基层	验收合格	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
面层	验收合格	共 3 项，其中： 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 3 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
附属构筑物	验收合格	共 9 项，其中： 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
建筑小品	验收合格	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
场坪绿化	验收合格	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项

GD-E1-914/4

三、工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
室外田径训练场	验收合格	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
北侧室外网球场	验收合格	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
篮球公园	验收合格	共 3 项，其中： 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 3 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
副馆篮球场	验收合格	共 3 项，其中： 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 3 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 1 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
体育场	验收合格	共 9 项，其中： 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
室外田径训练场	验收合格	共 3 项，其中： 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 3 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 1 项
北侧室外足球场	验收合格	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 2 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 2 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

GD-E1-914/4

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5□□□

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	衡会	深圳市投资控股有限公司	项目负责人	高工	衡会
2	徐光明	深圳市投资控股有限公司			徐光明
3	刘洋	深圳市投资控股有限公司		高工	刘洋
4	史剑	深圳市投资控股有限公司	设计负责人		史剑
5	邓俊荣	深圳市投资控股有限公司	副总工程师	中级	邓俊荣
6	邓益鸿	深圳市投资控股有限公司	项目经理	中级	邓益鸿
7	王必刚	深圳市投资控股有限公司			王必刚
8	吕佩蕾	深圳市投资控股有限公司	工程师	中级	吕佩蕾
9	张继军	深圳市投资控股有限公司	项目经理	高工	张继军
10	葛荣	深圳市投资控股有限公司	工程师		葛荣
11	林福荣	深圳市投资控股有限公司	工程师		林福荣
12	廖声阳	深圳市投资控股有限公司	工程师		廖声阳
13	李跃群	深圳市投资控股有限公司	工程师		李跃群
14	陈炜	深圳市投资控股有限公司	工程师	中级	陈炜
15	肖玉蓉	深圳市投资控股有限公司	工程师		肖玉蓉
16	陈险峰	深圳市建筑设计研究总院有限公司	项目负责人	高工	陈险峰
17	李优	深圳市建筑设计研究总院有限公司	项目负责人	高工	李优
18	张雅霖	深圳市建筑设计研究总院有限公司	专业负责人	高工	张雅霖
19	曾锦轩	深圳市建筑设计研究总院有限公司		工程师	曾锦轩
20	郑朴	深圳市建筑设计研究总院有限公司	郑朴	高工	郑朴
21	吴锐辉	深圳市建筑设计研究总院有限公司	专业负责人	高工	吴锐辉
22	郑建孟	深圳市建筑设计研究总院有限公司	设计	中工	郑建孟
23	李正瑞	深圳市建筑设计研究总院有限公司	李正瑞	高工	李正瑞
24	姚强	深圳市建筑设计研究总院有限公司			姚强
25	刘鹏	广东省建筑设计研究院集团股份有限公司	设计		刘鹏
26	邱勇洪	深圳市朗程师地域规划设计有限公司	项目设计		邱勇洪
27	周京京	深圳市杰恩创意设计股份有限公司	设计	中级	周京京
28	谢年春	深圳市杰恩创意设计股份有限公司	设计	初级	谢年春
29	李同	深圳市杰恩创意设计股份有限公司	设计	中级	李同
30	何宏光	深圳市粤大明智慧科技集团有限公司	设计		何宏光

GD-E1-914/5

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5□□□

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
31	曾魁	深圳市水务规划设计院股份有限公司			
32	李长伟	上海建科工程咨询有限公司			
33	许乾祖	上海建科工程咨询有限公司			
34	王虎	上海建科工程咨询有限公司			
35	吴俊峰	上海建科工程咨询有限公司			
36	刘帮	上海建科工程咨询有限公司			
37	王文杰	上海建科工程咨询有限公司			
38	管戈	上海建科工程咨询有限公司			
39	于帅	上海建科工程咨询有限公司			
40	房靖	上海建科工程咨询有限公司			
41	王浩钧	上海建科工程咨询有限公司			
42	姚权	上海建科工程咨询有限公司			
43	袁如旭	上海建科工程咨询有限公司			
44	郭剑华	上海建科工程咨询有限公司			
45	黄国红	中建三局集团有限公司			
46	庄巍	中建三局集团有限公司			
47	陈桂林	中建三局集团有限公司			
48	崔乐	中建三局集团有限公司			
49	李沛霖	中建三局集团有限公司			
50	周佳杰	中建三局集团有限公司			
51	赖颖聪	中建三局集团有限公司			
52	谢高飞	中建三局集团有限公司			
53	闯伟毅	中建三局集团有限公司			
54	杨亚军	中建三局集团有限公司			
55	苏坤	中建三局集团有限公司			
56	李玉辉	中建三局集团有限公司			
57	陈维虎	中建三局集团有限公司			
58	曾晴昱	中建三局集团有限公司			
59	夏攀	中建三局集团有限公司			
60	张铁夫	中建三局集团有限公司			

GD-E1-914/5

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5□□□

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
61	张尚卿	中建三局集团有限公司	总工助	/	
62	晁惺	中建三局集团有限公司	常务副总	/	
63	余大发	中建三局集团有限公司	技术员	/	
64	喻昌旭	中建三局集团有限公司	喻昌旭	/	喻昌旭
65	冯静慧	中建三局集团有限公司	综合信息工程师	助理工程师	冯静慧
66	张杰	中建三局集团有限公司	安全总监	高工	
67	余佳漾	中建三局集团有限公司	总工程师		
68	刘忠威	中建三局集团有限公司	安全工程师		
69	陈鹏	中建三局集团有限公司	项目工程师	工程师	
70	宋建雄	深圳市森斯环境艺术工程有限公司	项目经理	建造师	
71	李广文	深圳市森斯环境艺术工程有限公司	技术负责人	高级工程师	
72	傅杉	深圳市森斯环境艺术工程有限公司	工程总监	工程师	
73	何章豪	深圳市森斯环境艺术工程有限公司	项目经理	/	
74	武忠	北京泛华新兴体育产业股份有限公司	项目经理	/	
75	付兴涛	北京泛华新兴体育产业股份有限公司	技术负责	/	
76	张本成	北京泛华新兴体育产业股份有限公司	结构工程师	工程师	
77	翟德龙	北京泛华新兴体育产业股份有限公司	生产经理	/	
78	陈胜球	北京泛华新兴体育产业股份有限公司	项目经理	中级	
79	乔建伟	北京泛华新兴体育产业股份有限公司	技术负责人	技术负责人	
80	白春贺	北京泛华新兴体育产业股份有限公司	技术负责人	技术负责人	
81	马占武	北京泛华新兴体育产业股份有限公司	安全员	/	
82	刘彦忠	联通数字科技有限公司	项目经理	/	
83	谭巍巍	联通数字科技有限公司	生产经理	/	
84	周志坚	联通数字科技有限公司	生产经理	/	
85	张崇	联通数字科技有限公司	技术负责人	工	
86	齐智猛	联通数字科技有限公司	技术负责人	能源师员	
87	赵伟平	中建照明有限公司	项目经理	/	
88	陈升升	中建照明有限公司	生产	/	
89	帅聪聪	中建照明有限公司	资料	/	

GD-E1-914/5

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5□□□

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
90	郑维冰	中国建筑第八工程局有限公司(竞赛观演标段)	项目经理	中级	
91	蒋华	中国建筑第八工程局有限公司(竞赛观演标段)			
92	崔小红	中国建筑第八工程局有限公司(竞赛观演标段)		高工	
93	李文锋	中国建筑第八工程局有限公司(竞赛观演标段)			
94	邓沛	上海三菱电梯有限公司	项目经理		
95	杨京斌	上海三菱电梯有限公司			
96	黄宇灿	上海三菱电梯有限公司			
97	苗玥	迅达（中国）电梯有限公司			项目经理
98	涂爱勇	迅达（中国）电梯有限公司		高工	技术负责人
99	梁阵	迅达（中国）电梯有限公司			生产经理
100	张泽宏	深圳市领先康体实业有限公司			
101	方铿旭	深圳市领先康体实业有限公司			
102	李晓峰	深圳市领先康体实业有限公司			
103	贺鹏	深圳市领先康体实业有限公司	技术		
104	尤刘照	深圳市自由美标识有限公司			
105	方明	深圳市自由美标识有限公司			
106	郭寅浩	深圳市建筑装饰（集团）有限公司	项目经理	中级	郭寅浩
107	朱文龙	深圳市建筑装饰（集团）有限公司			
108	徐鑫长	深圳市建筑装饰（集团）有限公司			
109	任少俊	中建深圳装饰有限公司			
110	吴百志	中建深圳装饰有限公司			
111	徐滢	中建深圳装饰有限公司			
112	韩先林	中建深圳装饰有限公司			
113	熊文斌	中建深圳装饰有限公司			
114	陈丹	中建深圳装饰有限公司			
115	朱健康	中建深圳装饰有限公司			
116	杜海林	深圳市燃气工程监理有限公司			
117	黎庆俊	深圳市粤安燃气工程有限公司			

GD-E1-914/5

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

5栋（专业足球场）、6栋（体育场副场）及7栋（公共配套），经验收组对工程实体及竣工文件检查，一致认为工程已按设计图和施工合同完成。各分部工程验收评定合格，工程符合有关国家法律、法规和工程建设强制性标准和工程验收标准，工程外观好，竣工资料齐备，同意通过验收。

备注：本工程建设用地面积为10.87万㎡，总建筑面积为10.01万㎡，项目分为5栋（专业足球场）、6栋（体育场副场）、7栋（公共配套）；其中5栋为专业足球场，建筑面积为9830㎡，座位数为4.25万个，地上5层无地下室，建筑高度为45.580m；6栋为体育场副场，建筑面积为700㎡，单层建筑，座位数为0.3万个，建筑高度为6.750m，7栋为公共配套，建筑面积为900㎡，单层建筑，体育场下部看台结构形式为钢筋混凝土框架-剪力墙结构，屋盖为拉、压环空间钢结构，副场为钢筋混凝土框架结构。

建设单位： （公章） 单位(项目)负责人： 2025年 2月28日	监理单位： （公章） 总监理工程师： 2025年 2月28日	勘察单位： （公章） 单位(项目)负责人： 2025年 2月28日	设计单位： （公章） 单位(项目)负责人： 2025年 2月28日
设计单位： （公章） 单位(项目)负责人： 2025年 2月28日	设计单位： （公章） 单位(项目)负责人： 2025年 2月28日	设计单位： （公章） 单位(项目)负责人： 2025年 2月28日	设计单位： （公章） 单位(项目)负责人： 2025年 2月28日

* GD- E1- 914/ 6 *

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

施工单位： （公章） 单位（项目）负责人： 2025 年 2 月 28 日	施工单位： （公章） 单位（项目）负责人： 2025 年 2 月 28 日	施工单位： （公章） 单位（项目）负责人： 2025 年 2 月 28 日	施工单位： （公章） 单位（项目）负责人： 2025 年 2 月 28 日
施工单位： （公章） 单位（项目）负责人： 2025 年 2 月 28 日	施工单位： （公章） 单位（项目）负责人： 2025 年 2 月 28 日	施工单位： （公章） 单位（项目）负责人： 2025 年 2 月 28 日	施工单位： （公章） 单位（项目）负责人： 2025 年 2 月 28 日
施工单位： （公章） 单位（项目）负责人： 2025 年 2 月 28 日	施工单位： （公章） 单位（项目）负责人： 年 月 日	施工单位： （公章） 单位（项目）负责人： 年 月 日	施工单位： （公章） 单位（项目）负责人： 年 月 日

GD-E1-914/6

（4）项目管理团队配备情况表

投标人名称：深圳市建筑装饰（集团）有限公司

序号	职务	姓名	职称	上岗资格证明			
				证书名称	级别	证号	专业
1	项目总负责人兼任施工项目经理	郭寅浩	工程师	一级注册建造师	一级	粤1442015201530941	建筑工程
2	设计项目负责人	韩业	高级工程师	一级注册建筑师	一级	20051200492	建筑
3	技术负责人	孙才勇	高级工程师	高级工程师	高级	2203001083294	建筑装饰
4	质量负责人	徐鑫长	工程师	质量员	/	0441610794416000609	装饰装修
5	安全负责人	曹建龙	工程师	专职安全 c 证	/	粤建安 C3（2014）0005827	装饰装修
6	土建工程师	邵立波	工程师	工程师	中级	2008302C097	土建
7	给排水工程师	刘伟利	高级工程师	高级工程师	高级	0004791	给排水
8	造价工程师	于华生	一级注册造价工程师	一级注册造价工程师	一级	建（造）11054400011633	建筑工程造价
9	测量工程师	陈星	测量员	测量员	/	2401090000378973	装饰装修
10	安全员	陈宝鹏	安全员	专职安全 c 证	/	粤建安 C3（2018）0011547	装饰装修
11	劳资专管员	安雪	劳务员	劳务员	/	2401140000004619	装饰装修
12	室内设计员	陆期期	技术员	技术员	员级	2503006260866	建筑装饰
13	展示设计员	廖尚辉	工程师	工程师	中级	1803003011223	建筑装饰
14	平面设计员	黄贝希	工程师	工程师	中级	1903003024938	建筑装饰
15	传媒艺术动漫设计员	陈丹	助理工程师	助理工程师	助理	2403006195712	建筑装饰

注：后附相关证明材料。

项目总负责人兼任施工项目经理

使用有效期：2025年12月29日
-2026年06月27日

中华人民共和国一级建造师注册证书



姓　　名：郭寅浩

性　　别：男

出生日期：1986年10月13日

注册编号：粤1442015201530941

聘用企业：深圳市建筑装饰（集团）有限公司

注册专业：机电工程(有效期：2025-06-09至2028-06-08)
建筑工程(有效期：2025-06-09至2028-06-08)
市政公用工程(有效期：2025-06-09至2028-06-08)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

郭寅浩

个人签名：郭寅浩

签名日期：2025、12、29

中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期：2023年07月13日

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2016）0010992



姓　　名：郭寅浩

性　　别：男

出 生 年 月：1986年10月13日

企 业 名 称：深圳市建筑装饰（集团）有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2016年10月26日

有 效 期：2025年10月21日　　至 2028年10月25日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2025 年 10 月 21 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



照片

广东省专业技术资格证书 专用章

粤中职证字第 17030030000051 号

郭寅浩 于二〇一六 年十二月，经 深圳市建筑专业中级专业技术资格第三 评审委员会评审通过，具备 建筑装饰施工工程师 资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局 发证单位

二〇一七 年 四 月 二十五 日



姓名 郭寅浩

性别 男 民族 汉

出生 1986 年 10 月 13 日

住址 广东省深圳市福田区滨河大道5008号深装集团大厦

公民身份号码 652801198610135519



中华人民共和国

居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2015.06.11-2035.06.11

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郭寅浩　　社保电脑号：631428015　　身份证号码：652801198610135519　　页码：1

参保单位名称：深圳市建筑装饰（集团）有限公司　　单位编号：705038　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	02	705038	2500.0	375.0	200.0	1	7778	482.24	155.56	1	2500	12.5	2500	6.6	2360	16.52	7.08
2023	03	705038	2500.0	375.0	200.0	1	7778	482.24	155.56	1	2500	12.5	2500	6.6	2360	16.52	7.08
2023	04	705038	2500.0	375.0	200.0	1	7778	482.24	155.56	1	2500	12.5	2500	6.6	2360	16.52	7.08
2023	05	705038	2500.0	375.0	200.0	1	7778	482.24	155.56	1	2500	12.5	2500	8.25	2360	16.52	7.08
2023	06	705038	2500.0	375.0	200.0	1	7778	482.24	155.56	1	2500	12.5	2500	8.25	2360	16.52	7.08
2023	07	705038	2500.0	375.0	200.0	1	7778	482.24	155.56	1	2500	12.5	2500	8.25	2360	16.52	7.08
2023	08	705038	2500.0	375.0	200.0	1	7778	482.24	155.56	1	2500	12.5	2500	8.25	2360	16.52	7.08
2023	09	705038	2500.0	375.0	200.0	1	7778	482.24	155.56	1	2500	12.5	2500	8.25	2360	16.52	7.08
2023	10	705038	2500.0	375.0	200.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2500	8.25	2360	16.52	7.08
2023	11	705038	2500.0	375.0	200.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2500	8.25	2360	16.52	7.08
2023	12	705038	2500.0	375.0	200.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2500	8.25	2360	16.52	7.08
2024	01	705038	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	8.25	2500	20.0	5.0
2024	02	705038	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	8.25	2500	20.0	5.0
2024	03	705038	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	16.5	2500	20.0	5.0
2024	04	705038	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	16.5	2500	20.0	5.0
2024	05	705038	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	16.5	2500	20.0	5.0
2024	06	705038	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	16.5	2500	20.0	5.0
2024	07	705038	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2024	08	705038	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2024	09	705038	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2024	10	705038	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2024	11	705038	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2024	12	705038	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2025	01	705038	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2025	02	705038	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2025	03	705038	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	705038	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	705038	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	705038	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	705038	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	705038	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	705038	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	705038	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	705038	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	705038	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	705038	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	705038	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计				22789.55	11259.36		13692.1	5050.86				1051.74		620.46		403.64	208.36

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392783d752dcf83 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705038	深圳市建筑装饰（集团）有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月21日

社保费缴纳清单
证明专用章

设计项目负责人

使用有效期:2025年12月10日
-2026年06月08日

中华人民共和国一级注册建筑师
注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。



姓　　名：韩业

性　　别：女

出生日期：1975年07月04日

注册编号：20051200492

聘用单位：深圳市建筑装饰（集团）有限公司

注册有效期：2024年06月21日-2026年06月20日

全国注册建筑师管理委员会
THE NATIONAL ADMINISTRATION BOARD OF ARCHITECT REGISTRATION

主任

全国注册建筑师管理委员会

个人签名：

签名日期：2025.12.10

发证日期：2024年06月21日



专业技术系列 工程
Professional Series

专业名称 建筑
Specialty

资格名称 高级建筑师
Professional Title

评审委员会
Appraisal Committee

授予时间 二〇〇七年十一月十五日
Date of Conferment

证书编号S 035156
Certificate No.

（加盖区、县、局、总公司钢印有效）

姓 名 韩业
Full Name

性 别 女
Sex

出生年月 一九七五年七月
Date of Birth

颁证时间 二〇〇八年一月十九日
Date of Issue

天津市人事局
颁证机关
Issued by



姓名 韩 业
性别 女 民族 汉
出生 1975 年 7 月 4 日
住址 天津市南开区鞍山西道学湖里22号楼703号
公民身份号码 410603197507040029



中华人民共和国
居民身份证
签发机关 天津市公安局南开分局
有效期限 2009.08.14-2029.08.14

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：韩业　　社保电脑号：810577604　　身份证号码：410603197507040029　　页码：1

参保单位名称：深圳市建筑装饰（集团）有限公司　　单位编号：705038　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	02	705038	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	6.6	2360	16.52	7.08
2023	03	705038	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	6.6	2360	16.52	7.08
2023	04	705038	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	6.6	2360	16.52	7.08
2023	05	705038	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	8.25	2360	16.52	7.08
2023	06	705038	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	8.25	2360	16.52	7.08
2023	07	705038	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	8.25	2360	16.52	7.08
2023	08	705038	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	8.25	2360	16.52	7.08
2023	09	705038	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	8.25	2360	16.52	7.08
2023	10	705038	2500.0	350.0	200.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2500	8.25	2360	16.52	7.08
2023	11	705038	2500.0	350.0	200.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2500	8.25	2360	16.52	7.08
2023	12	705038	2500.0	350.0	200.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2500	8.25	2360	16.52	7.08
2024	01	705038	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	8.25	2500	20.0	5.0
2024	02	705038	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	8.25	2500	20.0	5.0
2024	03	705038	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	16.5	2500	20.0	5.0
2024	04	705038	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	16.5	2500	20.0	5.0
2024	05	705038	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	16.5	2500	20.0	5.0
2024	06	705038	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	16.5	2500	20.0	5.0
2024	07	705038	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2024	08	705038	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2024	09	705038	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2024	10	705038	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2024	11	705038	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2024	12	705038	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2025	01	705038	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2025	02	705038	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2025	03	705038	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	705038	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	705038	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	705038	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	705038	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	705038	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	705038	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	705038	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	705038	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	705038	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	705038	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	705038	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计				21382.13	11259.36			3477.17	1159.18			1051.74		620.46		703.64	208.36

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392783d752e33bb ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705038	深圳市建筑装饰（集团）有限公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月2日

技术负责人

广东省职称证书



姓　　名：孙才勇

身份证号：422322197402210016

职称名称：高级工程师

专　　业：建筑装饰施工

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月21日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001083294

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月14日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 深圳市公安局福田分局
有效期限 2018.09.13-2038.09.13


姓名 孙才勇
性别 男 民族 汉
出生 1974 年 2 月 21 日
住址 广东省深圳市福田区金田路2003号金怡华庭3栋21H
公民身份号码 422322197402210016

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：孙才勇　　社保电脑号：609113363　　身份证号码：422322197402210016　　页码：1

参保单位名称：深圳市建筑装饰（集团）有限公司　　单位编号：705038　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	02	705038	6857.0	1028.55	548.56	1	7778	482.24	155.56	1	6857	34.29	6857	18.1	2360	16.52	7.08
2023	03	705038	6857.0	1028.55	548.56	1	7778	482.24	155.56	1	6857	34.29	6857	18.1	2360	16.52	7.08
2023	04	705038	6857.0	1028.55	548.56	1	7778	482.24	155.56	1	6857	34.29	6857	18.1	2360	16.52	7.08
2023	05	705038	6857.0	1028.55	548.56	1	7778	482.24	155.56	1	6857	34.29	6857	22.63	2360	16.52	7.08
2023	06	705038	6857.0	1028.55	548.56	1	7778	482.24	155.56	1	6857	34.29	6857	22.63	2360	16.52	7.08
2023	07	705038	6857.0	1028.55	548.56	1	7778	482.24	155.56	1	6857	34.29	6857	22.63	2360	16.52	7.08
2023	08	705038	6857.0	1028.55	548.56	1	7778	482.24	155.56	1	6857	34.29	6857	22.63	2360	16.52	7.08
2023	09	705038	6857.0	1028.55	548.56	1	7778	482.24	155.56	1	6857	34.29	6857	22.63	2360	16.52	7.08
2023	10	705038	6857.0	1028.55	548.56	1	6857	411.42	137.14	1	6857	34.29	6857	22.63	2360	16.52	7.08
2023	11	705038	6857.0	1028.55	548.56	1	6857	411.42	137.14	1	6857	34.29	6857	22.63	2360	16.52	7.08
2023	12	705038	6857.0	1028.55	548.56	1	6857	411.42	137.14	1	6857	34.29	6857	22.63	2360	16.52	7.08
2024	01	705038	6857.0	1028.55	548.56	1	6857	342.85	137.14	1	6857	34.29	6857	22.63	6857	54.86	13.71
2024	02	705038	6857.0	1028.55	548.56	1	6857	342.85	137.14	1	6857	34.29	6857	22.63	6857	54.86	13.71
2024	03	705038	6857.0	1028.55	548.56	1	6857	342.85	137.14	1	6857	34.29	6857	45.26	6857	54.86	13.71
2024	04	705038	6857.0	1097.12	548.56	1	6857	342.85	137.14	1	6857	34.29	6857	45.26	6857	54.86	13.71
2024	05	705038	6857.0	1097.12	548.56	1	6857	342.85	137.14	1	6857	34.29	6857	45.26	6857	54.86	13.71
2024	06	705038	6857.0	1097.12	548.56	1	6857	342.85	137.14	1	6857	34.29	6857	45.26	6857	54.86	13.71
2024	07	705038	6857.0	1097.12	548.56	1	6857	342.85	137.14	1	6857	34.29	6857	61.71	6857	54.86	13.71
2024	08	705038	6857.0	1097.12	548.56	1	6857	342.85	137.14	1	6857	34.29	6857	61.71	6857	54.86	13.71
2024	09	705038	6857.0	1097.12	548.56	1	6857	342.85	137.14	1	6857	34.29	6857	61.71	6857	54.86	13.71
2024	10	705038	6857.0	1097.12	548.56	1	6857	342.85	137.14	1	6857	34.29	6857	61.71	6857	54.86	13.71
2024	11	705038	6857.0	1097.12	548.56	1	6857	342.85	137.14	1	6857	34.29	6857	61.71	6857	54.86	13.71
2024	12	705038	6857.0	1097.12	548.56	1	6857	342.85	137.14	1	6857	34.29	6857	61.71	6857	54.86	13.71
2025	01	705038	6857.0	1165.69	548.56	1	6857	342.85	137.14	1	6857	34.29	6857	61.71	6857	54.86	13.71
2025	02	705038	6857.0	1165.69	548.56	1	6857	342.85	137.14	1	6857	34.29	6857	61.71	6857	54.86	13.71
2025	03	705038	6857.0	1165.69	548.56	1	6857	342.85	137.14	1	6857	34.29	6857	61.71	6857	54.86	13.71
2025	04	705038	6857.0	1165.69	548.56	1	6857	342.85	137.14	1	6857	34.29	6857	61.71	6857	54.86	13.71
2025	05	705038	6857.0	1165.69	548.56	1	6857	342.85	137.14	1	6857	34.29	6857	61.71	6857	54.86	13.71
2025	06	705038	6857.0	1165.69	548.56	1	6857	342.85	137.14	1	6857	34.29	6857	61.71	6857	54.86	13.71
2025	07	705038	6857.0	1165.69	548.56	1	6857	342.85	137.14	1	6857	34.29	6857	61.71	6857	54.86	13.71
2025	08	705038	6857.0	1165.69	548.56	1	6857	342.85	137.14	1	6857	34.29	6857	61.71	6857	54.86	13.71
2025	09	705038	6857.0	1165.69	548.56	1	6857	342.85	137.14	1	6857	34.29	6857	61.71	6857	54.86	13.71
2025	10	705038	6857.0	1165.69	548.56	1	6857	342.85	137.14	1	6857	34.29	6857	61.71	6857	54.86	13.71
2025	11	705038	6857.0	1165.69	548.56	1	6857	342.85	137.14	1	6857	34.29	6857	61.71	6857	54.86	13.71
2025	12	705038	6857.0	1165.69	548.56	1	6857	342.85	137.14	1	6857	34.29	6857	61.71	6857	54.86	13.71
2026	01	705038	6857.0	1165.69	548.56	1	6857	411.42	137.14	1	6857	34.29	6857	61.71	6857	54.86	13.71
2026	02	705038	6857.0	1165.69	548.56	1	6857	411.42	137.14	1	6857	34.29	6857	61.71	6857	54.86	13.71
合计				40593.44	20296.72			14143.42	5221.54			1268.73		1695.84		1608.08	434.34

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392783d75cee361 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705038	深圳市建筑装饰（集团）有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月2日

社保费缴纳清单
证明专用章

质量负责人

证书编码：04416107944160006O9

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓　　名：　徐鑫长

身份证号：　450204197409241478

岗位名称：　装饰装修质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 10月 26日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

G14

照片



广东省专业技术资格证 专用章

粤中职证字第 18030030100088 号

徐鑫长 于二〇一七年十二月，经 深圳市建筑专业中级专业技术资格第三评审委员会评审通过，具备 建筑装饰施工 工程师 资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局 专业技术资格评审专用章

发证机关：

二〇一八 年 五 月 七 日

SINGOMINGZ
姓 名 徐鑫长
SINGOBIED MINZCUZ
性 别 男 民 族 汉
SENG NIENZ NYIED HAUH
出 生 1974 年 9 月 24 日
DIEGYOUQ
住 址 广西柳州市柳南区柳太路二区2号集体户



GUNGHMINZ SINHFWN HAUMAJ
公民身份号码 450204197409241478

中华人民共和国
居民身份证

CIEMFAT GIHGVANH
签发机关 柳州市公安局柳南分局
MIZYAUQ GEIZHANH
有效期限 2012.10.31-2032.10.31

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：徐鑫长　　社保电脑号：622943276　　身份证号码：450204197409241478　　页码：1

参保单位名称：深圳市建筑装饰（集团）有限公司　　单位编号：705038　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	02	705038	6857.0	1028.55	548.56	1	7778	482.24	155.56	1	6857	34.29	6857	18.1	2360	16.52	7.08
2023	03	705038	6857.0	1028.55	548.56	1	7778	482.24	155.56	1	6857	34.29	6857	18.1	2360	16.52	7.08
2023	04	705038	6857.0	1028.55	548.56	1	7778	482.24	155.56	1	6857	34.29	6857	18.1	2360	16.52	7.08
2023	05	705038	6857.0	1028.55	548.56	1	7778	482.24	155.56	1	6857	34.29	6857	22.63	2360	16.52	7.08
2023	06	705038	6857.0	1028.55	548.56	1	7778	482.24	155.56	1	6857	34.29	6857	22.63	2360	16.52	7.08
2023	07	705038	6857.0	1028.55	548.56	1	7778	482.24	155.56	1	6857	34.29	6857	22.63	2360	16.52	7.08
2023	08	705038	6857.0	1028.55	548.56	1	7778	482.24	155.56	1	6857	34.29	6857	22.63	2360	16.52	7.08
2023	09	705038	6857.0	1028.55	548.56	1	7778	482.24	155.56	1	6857	34.29	6857	22.63	2360	16.52	7.08
2023	10	705038	6857.0	1028.55	548.56	1	6857	411.42	137.14	1	6857	34.29	6857	22.63	2360	16.52	7.08
2023	11	705038	6857.0	1028.55	548.56	1	6857	411.42	137.14	1	6857	34.29	6857	22.63	2360	16.52	7.08
2023	12	705038	6857.0	1028.55	548.56	1	6857	411.42	137.14	1	6857	34.29	6857	22.63	2360	16.52	7.08
2024	01	705038	6857.0	1028.55	548.56	1	6857	342.85	137.14	1	6857	34.29	6857	22.63	6857	54.86	13.71
2024	02	705038	6857.0	1028.55	548.56	1	6857	342.85	137.14	1	6857	34.29	6857	22.63	6857	54.86	13.71
2024	03	705038	6857.0	1028.55	548.56	1	6857	342.85	137.14	1	6857	34.29	6857	45.26	6857	54.86	13.71
2024	04	705038	6857.0	1097.12	548.56	1	6857	342.85	137.14	1	6857	34.29	6857	45.26	6857	54.86	13.71
2024	05	705038	6857.0	1097.12	548.56	1	6857	342.85	137.14	1	6857	34.29	6857	45.26	6857	54.86	13.71
2024	06	705038	6857.0	1097.12	548.56	1	6857	342.85	137.14	1	6857	34.29	6857	45.26	6857	54.86	13.71
2024	07	705038	6857.0	1097.12	548.56	1	6857	342.85	137.14	1	6857	34.29	6857	61.71	6857	54.86	13.71
2024	08	705038	6857.0	1097.12	548.56	1	6857	342.85	137.14	1	6857	34.29	6857	61.71	6857	54.86	13.71
2024	09	705038	6857.0	1097.12	548.56	1	6857	342.85	137.14	1	6857	34.29	6857	61.71	6857	54.86	13.71
2024	10	705038	6857.0	1097.12	548.56	1	6857	342.85	137.14	1	6857	34.29	6857	61.71	6857	54.86	13.71
2024	11	705038	6857.0	1097.12	548.56	1	6857	342.85	137.14	1	6857	34.29	6857	61.71	6857	54.86	13.71
2024	12	705038	6857.0	1097.12	548.56	1	6857	342.85	137.14	1	6857	34.29	6857	61.71	6857	54.86	13.71
2025	01	705038	6857.0	1165.69	548.56	1	6857	342.85	137.14	1	6857	34.29	6857	61.71	6857	54.86	13.71
2025	02	705038	6857.0	1165.69	548.56	1	6857	342.85	137.14	1	6857	34.29	6857	61.71	6857	54.86	13.71
2025	03	705038	6857.0	1165.69	548.56	1	6857	342.85	137.14	1	6857	34.29	6857	61.71	6857	54.86	13.71
2025	04	705038	6857.0	1165.69	548.56	1	6857	342.85	137.14	1	6857	34.29	6857	61.71	6857	54.86	13.71
2025	05	705038	6857.0	1165.69	548.56	1	6857	342.85	137.14	1	6857	34.29	6857	61.71	6857	54.86	13.71
2025	06	705038	6857.0	1165.69	548.56	1	6857	342.85	137.14	1	6857	34.29	6857	61.71	6857	54.86	13.71
2025	07	705038	6857.0	1165.69	548.56	1	6857	342.85	137.14	1	6857	34.29	6857	61.71	6857	54.86	13.71
2025	08	705038	6857.0	1165.69	548.56	1	6857	342.85	137.14	1	6857	34.29	6857	61.71	6857	54.86	13.71
2025	09	705038	6857.0	1165.69	548.56	1	6857	342.85	137.14	1	6857	34.29	6857	61.71	6857	54.86	13.71
2025	10	705038	6857.0	1165.69	548.56	1	6857	342.85	137.14	1	6857	34.29	6857	61.71	6857	54.86	13.71
2025	11	705038	6857.0	1165.69	548.56	1	6857	342.85	137.14	1	6857	34.29	6857	61.71	6857	54.86	13.71
2025	12	705038	6857.0	1165.69	548.56	1	6857	342.85	137.14	1	6857	34.29	6857	61.71	6857	54.86	13.71
2026	01	705038	6857.0	1165.69	548.56	1	6857	411.42	137.14	1	6857	34.29	6857	61.71	6857	54.86	13.71
2026	02	705038	6857.0	1165.69	548.56	1	6857	411.42	137.14	1	6857	34.29	6857	61.71	6857	54.86	13.71
合计				40593.44	20296.72			14143.42	5221.54			1268.73		1695.81		1608.08	434.34

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392783d760b2447 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705038	深圳市建筑装饰（集团）有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月21日

社保费缴纳清单 证明专用章

安全负责人

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2014）0005827



姓　　名：曹建龙

性　　别：男

出 生 年 月：1979年01月09日

企 业 名 称：深圳市建筑装饰（集团）有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2014年05月23日

有 效 期：2024年02月29日　　至 2026年06月20日

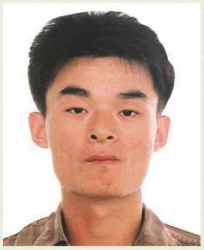
发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2024 年 02 月 29 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称



姓　　名　曹建龙
性　　别　男
身份证号　432302197901091310
级　　别　中级
专　　业　建筑工程
发证时间　2022年12月31日
证书编号　B08223010100005854

“智慧人社”微信公众号

盖签发单位电子签章

核验途径：

1、登录“湖南建设人力资源网”官网查询，网址：
http://113.247.238.148:8083/webapp/zjt/cert/tjcert.jsp；
2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。


姓名 曹建龙
性别 男 民族 汉
出生 1979 年 1 月 9 日
住址 湖南省沅江市茶盘洲镇玉竹村142号
公民身份号码 432302197901091310


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 沅江市公安局
有效期限 2023.09.25-2043.09.25

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曹建龙　　社保电脑号：812883343　　身份证号码：432302197901091310　　页码：1

参保单位名称：深圳市建筑装饰（集团）有限公司　　单位编号：705038　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	12	705038	4639.0	649.46	371.12	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	4639	15.31	2360	16.52	7.08
2024	01	705038	4639.0	649.46	371.12	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4639	15.31	4639	37.11	9.28
2024	02	705038	4639.0	649.46	371.12	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4639	15.31	4639	37.11	9.28
2024	03	705038	4639.0	649.46	371.12	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4639	30.62	4639	37.11	9.28
2024	04	705038	4639.0	695.85	371.12	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4639	30.62	4639	37.11	9.28
2024	05	705038	4639.0	695.85	371.12	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4639	30.62	4639	37.11	9.28
2024	06	705038	4639.0	695.85	371.12	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4639	30.62	4639	37.11	9.28
2024	07	705038	4639.0	695.85	371.12	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4639	41.75	4639	37.11	9.28
2024	08	705038	4639.0	695.85	371.12	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4639	41.75	4639	37.11	9.28
2024	09	705038	4639.0	695.85	371.12	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4639	41.75	4639	37.11	9.28
2024	10	705038	4639.0	695.85	371.12	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4639	41.75	4639	37.11	9.28
2024	11	705038	4639.0	695.85	371.12	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4639	41.75	4639	37.11	9.28
2024	12	705038	4639.0	695.85	371.12	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4639	41.75	4639	37.11	9.28
2025	01	705038	4639.0	742.24	371.12	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4639	41.75	4639	37.11	9.28
2025	02	705038	4639.0	742.24	371.12	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4639	41.75	4639	37.11	9.28
2025	03	705038	4639.0	742.24	371.12	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4639	41.75	4639	37.11	9.28
2025	04	705038	4639.0	742.24	371.12	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4639	41.75	4639	37.11	9.28
2025	05	705038	4639.0	742.24	371.12	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4639	41.75	4639	37.11	9.28
2025	06	705038	4639.0	742.24	371.12	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4639	41.75	4639	37.11	9.28
2025	07	705038	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4639	41.75	4639	37.11	9.28
2025	08	705038	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4639	41.75	[illegible]	37.11	9.28
2025	09	705038	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4639	[illegible]	4639	[illegible]	9.28
2025	10	705038	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4639	[illegible]	4639	37.11	9.28
2025	11	705038	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4639	41.75	4639	37.11	9.28
2025	12	705038	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4639	41.75	4639	37.11	9.28
2026	01	705038	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4639	41.75	4639	37.11	9.28
2026	02	705038	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4639	41.75	4639	37.11	9.28
合计				19425.93	10107.28			2671.23	890.5			890.5		1003.41		981.38	248.36

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392783d74098514 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705038	深圳市建筑装饰（集团）有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年3月2日

社保费缴纳清单
证明专用章

土建工程师



本证书由吉林省人事厅制发，它表明持证人具有专业技术职务任职资格水平。

This certificate, formulated and issued by Personnel Department of Jilin Province, is to certify that the bearer is qualified for the technical or professional post stated herein.

吉林省人事厅制发

Formulated and Issued by Jilin Provincial Personnel Department

民营企业

管理号：JL 223021794



（加盖审批部门钢印有效）

姓　名 邵立波
Name

性　别 男
Sex

身份证号码 220125197512080215
ID Card No.

证书编号 2008302C097
Certificate No.

专业名称 土建
Profession

资格名称 工程师
Post

授予时间 2008年1月1日
Date of Issue

四人职
于彩云

审核人章
Verifies the person seal

发证机关
Issued by


姓 名 邵立波
性 别 男 民 族 汉
出 生 1975 年 12 月 8 日
住 址 长春市双阳区云山街道石
桥居民委11组
公民身份号码 220125197512080215


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 长春市公安局双阳分局
有效期限 2022.09.06-长期

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邵立波　　社保电脑号：800894151　　身份证号码：220125197512080215　　页码：1

参保单位名称：深圳市建筑装饰（集团）有限公司　　单位编号：705038　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	02	705038	5450.0	763.0	436.0	2	12964	77.78	25.93	1	5450	27.25	5450	14.39	2360	16.52	7.08
2023	03	705038	5450.0	763.0	436.0	2	12964	77.78	25.93	1	5450	27.25	5450	14.39	2360	16.52	7.08
2023	04	705038	5450.0	763.0	436.0	2	12964	77.78	25.93	1	5450	27.25	5450	14.39	2360	16.52	7.08
2023	05	705038	5450.0	763.0	436.0	2	12964	77.78	25.93	1	5450	27.25	5450	17.99	2360	16.52	7.08
2023	06	705038	5450.0	763.0	436.0	2	12964	77.78	25.93	1	5450	27.25	5450	17.99	2360	16.52	7.08
2023	07	705038	5450.0	763.0	436.0	2	12964	77.78	25.93	1	5450	27.25	5450	17.99	2360	16.52	7.08
2023	08	705038	5450.0	763.0	436.0	2	12964	77.78	25.93	1	5450	27.25	5450	17.99	2360	16.52	7.08
2023	09	705038	5450.0	763.0	436.0	2	12964	77.78	25.93	1	5450	27.25	5450	17.99	2360	16.52	7.08
2023	10	705038	5450.0	763.0	436.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	5450	17.99	2360	16.52	7.08
2023	11	705038	5450.0	763.0	436.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	5450	17.99	2360	16.52	7.08
2023	12	705038	5450.0	763.0	436.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	5450	17.99	2360	16.52	7.08
2024	01	705038	5450.0	763.0	436.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5450	17.99	5450	43.6	10.9
2024	02	705038	5450.0	763.0	436.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5450	17.99	5450	43.6	10.9
2024	03	705038	5450.0	763.0	436.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5450	35.97	5450	43.6	10.9
2024	04	705038	5450.0	817.5	436.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5450	35.97	5450	43.6	10.9
2024	05	705038	5450.0	817.5	436.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5450	35.97	5450	43.6	10.9
2024	06	705038	5450.0	817.5	436.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5450	35.97	5450	43.6	10.9
2024	07	705038	5450.0	817.5	436.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5450	49.05	5450	43.6	10.9
2024	08	705038	5450.0	817.5	436.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5450	49.05	5450	43.6	10.9
2024	09	705038	5450.0	817.5	436.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5450	49.05	5450	43.6	10.9
2024	10	705038	5450.0	817.5	436.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5450	49.05	5450	43.6	10.9
2024	11	705038	5450.0	817.5	436.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5450	49.05	5450	43.6	10.9
2024	12	705038	5450.0	817.5	436.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5450	49.05	5450	43.6	10.9
2025	01	705038	5450.0	872.0	436.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5450	49.05	5450	43.6	10.9
2025	02	705038	5450.0	872.0	436.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5450	49.05	5450	43.6	10.9
2025	03	705038	5450.0	872.0	436.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5450	49.05	5450	43.6	10.9
2025	04	705038	5450.0	872.0	436.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5450	49.05	5450	43.6	10.9
2025	05	705038	5450.0	872.0	436.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5450	49.05	5450	43.6	10.9
2025	06	705038	5450.0	872.0	436.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5450	49.05	5450	43.6	10.9
2025	07	705038	5450.0	872.0	436.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5450	49.05	5450	43.6	10.9
2025	08	705038	5450.0	872.0	436.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5450	49.05	5450	43.6	10.9
2025	09	705038	5450.0	872.0	436.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5450	49.05	5450	43.6	10.9
2025	10	705038	5450.0	872.0	436.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5450	49.05	5450	43.6	10.9
2025	11	705038	5450.0	872.0	436.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5450	49.05	5450	43.6	10.9
2025	12	705038	5450.0	872.0	436.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5450	49.05	5450	43.6	10.9
2026	01	705038	5450.0	872.0	436.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	5450	49.05	5450	43.6	10.9
2026	02	705038	5450.0	872.0	436.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	5450	49.05	5450	43.6	10.9
合计				30247.5	16132.0			3477.17	1159.18			1169.74		1347.95		1315.32	361.28

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392783d75c61692 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705038	深圳市建筑装饰（集团）有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2026年3月2日

给排水工程师



（加盖批准机关钢印有效）
Valid with embossed seal

持证人签名 .....
Signature of the bearer

管理号:20501001120100664 7
File No.

姓　名 刘伟利　性　别 男
Name　Gender

身份证号 420111196902034235
ID Number

职称系列 工程
Category of Profession

资格名称 高级工程师
Qualification

专　业 给水排水
Speciality

授予时间 2010年12月
Date of Conferment

批准机关（盖章）广西壮族自治区人力资源和社会保障厅
Issued by

2011年 05月 10日

本证书由广西壮族自治区职称改革工作领导小组批准，广西壮族自治区人力资源和社会保障厅颁发。它表明持证人具有高级专业技术资格水平。

This is to certify the qualification of senior level of speciality and technology of the bearer.

Approved by
Guangxi Leading Group of Professional Title Reform
Issued by
Human Resource and Social Security Department of Guangxi Zhuang Autonomous Region

注　意　事　项

一、专业技术资格证书为重要证件，持证人应妥为保管。如证件遗失应立即向批准机关报告。

二、持证人每三年为一周期向批准机关交验专业技术资格证书。

Notice

I. The Registered Qualification Certificate is an important document. The bearer should take good care of the Certificate. A report should be made immediately to the issuing office in case the Certificate is lost.

II. The bearer should submit the Registered Qualification Certificate to the issuing office every three years for examination.

证书编号: 0004791
No.


SINGQMINGZ
姓名 刘伟利
SINGQBIED MINZCUZ
性别 男 民族 汉
SENG NIENZ NYIED HAUH
出生 1969 年 2 月 3 日
DIEGYOUQ
住址 南宁市青秀区民主路7号
南院7栋606号房
GUNGHMINZ
SINHFWN HAUMAJ
公民身份号码 420111196902034235


中华人民共和国
居民身份证
CIEMFAT GIHGVANH
签发机关 南宁市公安局青秀分局
MIZYAUQ GEIZHANH
有效期限 2025.10.27-长期

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘伟利　　社保电脑号：802789809　　身份证号码：420111196902034235　　页码：1

参保单位名称：深圳市建筑装饰（集团）有限公司　　单位编号：705038　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	705038	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	705038	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	705038	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	705038	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	705038	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	705038	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	705038	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	705038	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	705038	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	705038	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	705038	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	705038	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	705038	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	705038	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	705038	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	705038	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	705038	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	705038	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	705038	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	705038	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	705038	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	705038	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	705038	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	705038	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	705038	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	705038	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	705038	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	705038	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	705038	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	705038	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	705038	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计				19184.13	10003.36			3010.49	1003.6			975.34		358.93		388.84	161.96

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392783d7579edd9 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705038	深圳市建筑装饰（集团）有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2026年3月2日

造价工程师

使用有效期：2026年01月09日
-2026年04月09日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration



姓　　名：于华生

性　　别：男

出 生 日 期：1977年02月11日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]11054400011633

有 效 期：2026年01月01日-2029年12月31日

聘 用 单 位：深圳市建筑装饰（集团）有限公司

个人签名：于华生

签名日期：2026.01.11

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2026年01月04日


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 祁阳县公安局
有效期限 2009.05.31-2029.05.31
姓名 于华生
性别 男 民族 汉
出生 1977 年 2 月 11 日
住址 湖南省祁阳县茅竹镇学区
宿舍1号
公民身份号码 432930197702110716

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：于华生　　社保电脑号：601475012　　身份证号码：432930197702110716　　页码：1

参保单位名称：深圳市建筑装饰（集团）有限公司　　单位编号：705038　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	02	705038	3000.0	420.0	240.0	2	12964	77.78	25.93	1	3000	15.0	3000	7.92	2360	16.52	7.08
2023	03	705038	3000.0	420.0	240.0	2	12964	77.78	25.93	1	3000	15.0	3000	7.92	2360	16.52	7.08
2023	04	705038	3000.0	420.0	240.0	2	12964	77.78	25.93	1	3000	15.0	3000	7.92	2360	16.52	7.08
2023	05	705038	3000.0	420.0	240.0	2	12964	77.78	25.93	1	3000	15.0	3000	9.9	2360	16.52	7.08
2023	06	705038	3000.0	420.0	240.0	2	12964	77.78	25.93	1	3000	15.0	3000	9.9	2360	16.52	7.08
2023	07	705038	3000.0	420.0	240.0	2	12964	77.78	25.93	1	3000	15.0	3000	9.9	2360	16.52	7.08
2023	08	705038	3000.0	420.0	240.0	2	12964	77.78	25.93	1	3000	15.0	3000	9.9	2360	16.52	7.08
2023	09	705038	3000.0	420.0	240.0	2	12964	77.78	25.93	1	3000	15.0	3000	9.9	2360	16.52	7.08
2023	10	705038	3000.0	420.0	240.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	3000	9.9	2360	16.52	7.08
2023	11	705038	3000.0	420.0	240.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	3000	9.9	2360	16.52	7.08
2023	12	705038	3000.0	420.0	240.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	3000	9.9	2360	16.52	7.08
2024	01	705038	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	9.9	3000	24.0	6.0
2024	02	705038	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	9.9	3000	24.0	6.0
2024	03	705038	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	19.8	3000	24.0	6.0
2024	04	705038	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	19.8	3000	24.0	6.0
2024	05	705038	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	19.8	3000	24.0	6.0
2024	06	705038	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	19.8	3000	24.0	6.0
2024	07	705038	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2024	08	705038	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2024	09	705038	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2024	10	705038	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2024	11	705038	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2024	12	705038	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	01	705038	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	02	705038	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	03	705038	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	04	705038	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	05	705038	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	06	705038	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	07	705038	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	08	705038	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	09	705038	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	10	705038	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	11	705038	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	12	705038	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2026	01	705038	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2026	02	705038	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	27.0	3000	24.0	6.0
合计				22152.13	11699.36			3477.17	1159.18			1071.74		741.96		803.72	233.88

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392783d7622975u ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705038	深圳市建筑装饰（集团）有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月2日

社保费缴纳清单
证明专用章

测量工程师



姓　　名 陈星

身份证号 450921199709200049

证书编号 2401090000378973

工作单位

陈星　同志于 2024 年 5 月 9 日至 2024 年 5 月 22 日参加住房和城乡建设领域专业技术管理人员 测量员 职业培训，经考核成绩合格，特发此证。

发证单位

2024 年 5 月 25 日

有效期至：2027年5月25日


姓名 陈星
性别 女 民族汉
出生 1997 年 9 月 20 日
住址 广西容县容州镇西上街陈
村巷82号-1
公民身份号码 450921199709200049


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 容县公安局
有效期限 2017.07.24-2027.07.24

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈星　　社保电脑号：802243966　　身份证号码：450921199709200049　　页码：1

参保单位名称：深圳市建筑装饰（集团）有限公司　　单位编号：705038　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	02	705038	3150.0	441.0	252.0	2	12964	77.78	25.93	1	3150	15.75	3150	8.32	2360	16.52	7.08
2023	03	705038	3150.0	441.0	252.0	2	12964	77.78	25.93	1	3150	15.75	3150	8.32	2360	16.52	7.08
2023	04	705038	3150.0	441.0	252.0	2	12964	77.78	25.93	1	3150	15.75	3150	8.32	2360	16.52	7.08
2023	05	705038	3150.0	441.0	252.0	2	12964	77.78	25.93	1	3150	15.75	3150	10.4	2360	16.52	7.08
2023	06	705038	3150.0	441.0	252.0	2	12964	77.78	25.93	1	3150	15.75	3150	10.4	2360	16.52	7.08
2023	07	705038	3150.0	441.0	252.0	2	12964	77.78	25.93	1	3150	15.75	3150	10.4	2360	16.52	7.08
2023	08	705038	3150.0	441.0	252.0	2	12964	77.78	25.93	1	3150	15.75	3150	10.4	2360	16.52	7.08
2023	09	705038	3150.0	441.0	252.0	2	12964	77.78	25.93	1	3150	15.75	3150	10.4	2360	16.52	7.08
2023	10	705038	3150.0	441.0	252.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	3150	10.4	2360	16.52	7.08
2023	11	705038	3150.0	441.0	252.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	3150	10.4	2360	16.52	7.08
2023	12	705038	3150.0	441.0	252.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	3150	10.4	2360	16.52	7.08
2024	01	705038	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3150	10.4	3150	25.2	6.3
2024	02	705038	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3150	10.4	3150	25.2	6.3
2024	03	705038	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3150	20.79	3150	25.2	6.3
2024	04	705038	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3150	20.79	3150	25.2	6.3
2024	05	705038	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3150	20.79	3150	25.2	6.3
2024	06	705038	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3150	20.79	3150	25.2	6.3
2024	07	705038	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3150	28.35	3150	25.2	6.3
2024	08	705038	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3150	28.35	3150	25.2	6.3
2024	09	705038	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3150	28.35	3150	25.2	6.3
2024	10	705038	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3150	28.35	3150	25.2	6.3
2024	11	705038	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3150	28.35	3150	25.2	6.3
2024	12	705038	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3150	28.35	3150	25.2	6.3
2025	01	705038	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3150	28.35	3150	25.2	6.3
2025	02	705038	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3150	28.35	3150	25.2	6.3
2025	03	705038	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3150	28.35	3150	25.2	6.3
2025	04	705038	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3150	28.35	3150	25.2	6.3
2025	05	705038	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3150	28.35	3150	25.2	6.3
2025	06	705038	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3150	28.35	3150	25.2	6.3
2025	07	705038	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3150	28.35	3150	25.2	6.3
2025	08	705038	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3150	28.35	3150	25.2	6.3
2025	09	705038	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3150	28.35	3150	25.2	6.3
2025	10	705038	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3150	28.35	3150	25.2	6.3
2025	11	705038	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3150	28.35	3150	25.2	6.3
2025	12	705038	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3150	28.35	3150	25.2	6.3
2026	01	705038	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3150	28.35	3150	25.2	6.3
2026	02	705038	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3150	28.35	3150	25.2	6.3
合计				22383.13	11831.36			3477.17	1159.18			1077.74		779.12		830.92	241.68

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392783d74f3c7c7 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705038	深圳市建筑装饰（集团）有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年3月2日

社保费缴纳清单
证明专用章

安全员

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2018）0011547



姓　　名：陈宝鹏

性　　别：男

出 生 年 月：1994年10月02日

企 业 名 称：深圳市建筑装饰（集团）有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2018年06月20日

有 效 期：2024年04月03日　　至 2027年06月19日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2024 年 04 月 03 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制


姓名 陈宝鹏
性别 男 民族 汉
出生 1994 年 10 月 2 日
住址 广东省茂名市茂南区新坡路47号202房
公民身份号码 440902199410020034


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 茂名市公安局茂南分局
有效期限 2022.01.25-2042.01.25

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈宝鹏　　社保电脑号：801202716　　身份证号码：440902199410020034　　页码：1

参保单位名称：深圳市建筑装饰（集团）有限公司　　单位编号：705038　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	02	705038	3500.0	490.0	280.0	2	12964	77.78	25.93	1	3500	17.5	3500	9.24	2360	16.52	7.08
2023	03	705038	3500.0	490.0	280.0	2	12964	77.78	25.93	1	3500	17.5	3500	9.24	2360	16.52	7.08
2023	04	705038	3500.0	490.0	280.0	2	12964	77.78	25.93	1	3500	17.5	3500	9.24	2360	16.52	7.08
2023	05	705038	3500.0	490.0	280.0	2	12964	77.78	25.93	1	3500	17.5	3500	11.55	2360	16.52	7.08
2023	06	705038	3500.0	490.0	280.0	2	12964	77.78	25.93	1	3500	17.5	3500	11.55	2360	16.52	7.08
2023	07	705038	3500.0	490.0	280.0	2	12964	77.78	25.93	1	3500	17.5	3500	11.55	2360	16.52	7.08
2023	08	705038	3500.0	490.0	280.0	2	12964	77.78	25.93	1	3500	17.5	3500	11.55	2360	16.52	7.08
2023	09	705038	3500.0	490.0	280.0	2	12964	77.78	25.93	1	3500	17.5	3500	11.55	2360	16.52	7.08
2023	10	705038	3500.0	490.0	280.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	3500	11.55	2360	16.52	7.08
2023	11	705038	3500.0	490.0	280.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	3500	11.55	2360	16.52	7.08
2023	12	705038	3500.0	490.0	280.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	3500	11.55	2360	16.52	7.08
2024	01	705038	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	11.55	3500	28.0	7.0
2024	02	705038	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	11.55	3500	28.0	7.0
2024	03	705038	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	23.1	3500	28.0	7.0
2024	04	705038	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	23.1	3500	28.0	7.0
2024	05	705038	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	23.1	3500	28.0	7.0
2024	06	705038	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	23.1	3500	28.0	7.0
2024	07	705038	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	08	705038	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	09	705038	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	10	705038	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	11	705038	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	12	705038	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	01	705038	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	02	705038	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	03	705038	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	04	705038	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	05	705038	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	06	705038	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	07	705038	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	08	705038	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	[illegible]	28.0	7.0
2025	09	705038	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
2025	10	705038	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	11	705038	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	12	705038	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	01	705038	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	02	705038	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
合计				22922.13	12139.36			3477.17	1159.18			1091.74		865.02		909.72	259.88

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392783d740f5e72 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705038	深圳市建筑装饰（集团）有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月2日

劳资专管员



姓　　名安雪

身份证号520221199603231293

证书编号2401140000004619

工作单位

安雪　　同志于 2023 年 12 月21日至 2024 年1 月 3 日参加住房和城乡建设领域专业技术管理人员劳务员　　职业培训，经考核成绩合格，特发此证。

发证单位

2024 年 1 月5 日

有效期至：2027年1月5日


姓名 安雪
性别 男 民族 彝
出生 1996 年 3 月 23 日
住址 贵州省水城县金盆乡营盘村金钟组
公民身份号码 520221199603231293


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 水城县公安局
有效期限 2016.11.10-2026.11.10

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：安雪　　社保电脑号：803469814　　身份证号码：520221199603231293　　页码：1

参保单位名称：深圳市建筑装饰（集团）有限公司　　单位编号：705038　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	02	705038	3500.0	490.0	280.0	2	12964	77.78	25.93	1	3500	17.5	3500	9.24	2360	16.52	7.08
2023	03	705038	3500.0	490.0	280.0	2	12964	77.78	25.93	1	3500	17.5	3500	9.24	2360	16.52	7.08
2023	04	705038	3500.0	490.0	280.0	2	12964	77.78	25.93	1	3500	17.5	3500	9.24	2360	16.52	7.08
2023	05	705038	3500.0	490.0	280.0	2	12964	77.78	25.93	1	3500	17.5	3500	11.55	2360	16.52	7.08
2023	06	705038	3500.0	490.0	280.0	2	12964	77.78	25.93	1	3500	17.5	3500	11.55	2360	16.52	7.08
2023	07	705038	3500.0	490.0	280.0	2	12964	77.78	25.93	1	3500	17.5	3500	11.55	2360	16.52	7.08
2023	08	705038	3500.0	490.0	280.0	2	12964	77.78	25.93	1	3500	17.5	3500	11.55	2360	16.52	7.08
2023	09	705038	3500.0	490.0	280.0	2	12964	77.78	25.93	1	3500	17.5	3500	11.55	2360	16.52	7.08
2023	10	705038	3500.0	490.0	280.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	3500	11.55	2360	16.52	7.08
2023	11	705038	3500.0	490.0	280.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	3500	11.55	2360	16.52	7.08
2023	12	705038	3500.0	490.0	280.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	3500	11.55	2360	16.52	7.08
2024	01	705038	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	11.55	3500	28.0	7.0
2024	02	705038	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	11.55	3500	28.0	7.0
2024	03	705038	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	23.1	3500	28.0	7.0
2024	04	705038	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	23.1	3500	28.0	7.0
2024	05	705038	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	23.1	3500	28.0	7.0
2024	06	705038	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	23.1	3500	28.0	7.0
2024	07	705038	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	08	705038	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	09	705038	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	10	705038	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	11	705038	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	12	705038	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	01	705038	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	02	705038	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	03	705038	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	04	705038	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	05	705038	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	06	705038	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	07	705038	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	08	705038	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	[illegible]	[illegible]	7.0
2025	09	705038	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	[illegible]	[illegible]	[illegible]	7.0
2025	10	705038	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	11	705038	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	12	705038	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	01	705038	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	02	705038	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
合计				22922.13	12139.36			3477.17	1159.18			1091.74		865.62		909.72	259.88

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392783d73dbb4dh ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705038	深圳市建筑装饰（集团）有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月2日

室内设计员

广东省职称证书



姓　　名：陆期期

身份证号：320684198710057193

职称名称：技术员

专　　业：建筑装饰施工

级　　别：员级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月28日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2503006260866

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年9月28日


姓 名 陆期期
性 别 男 民 族 汉
出 生 1987 年 10 月 5 日
住 址 江苏省海门市包场镇联合
村十四组5号
公民身份号码 320684198710057193


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 海门市公安局
有效期限 2020.10.26-2040.10.26

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陆期期　　社保电脑号：809931097　　身份证号码：320684198710057193　　页码：1

参保单位名称：深圳市建筑装饰（集团）有限公司　　单位编号：705038　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	02	705038	4928.0	689.92	394.24	2	12964	77.78	25.93	1	4928	24.64	4928	13.01	2360	16.52	7.08
2023	03	705038	4928.0	689.92	394.24	2	12964	77.78	25.93	1	4928	24.64	4928	13.01	2360	16.52	7.08
2023	04	705038	4928.0	689.92	394.24	2	12964	77.78	25.93	1	4928	24.64	4928	13.01	2360	16.52	7.08
2023	05	705038	4928.0	689.92	394.24	2	12964	77.78	25.93	1	4928	24.64	4928	16.26	2360	16.52	7.08
2023	06	705038	4928.0	689.92	394.24	2	12964	77.78	25.93	1	4928	24.64	4928	16.26	2360	16.52	7.08
2023	07	705038	4928.0	689.92	394.24	2	12964	77.78	25.93	1	4928	24.64	4928	16.26	2360	16.52	7.08
2023	08	705038	4928.0	689.92	394.24	2	12964	77.78	25.93	1	4928	24.64	4928	16.26	2360	16.52	7.08
2023	09	705038	4928.0	689.92	394.24	2	12964	77.78	25.93	1	4928	24.64	4928	16.26	2360	16.52	7.08
2023	10	705038	4928.0	689.92	394.24	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	4928	16.26	2360	16.52	7.08
2023	11	705038	4928.0	689.92	394.24	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	4928	16.26	2360	16.52	7.08
2023	12	705038	4928.0	689.92	394.24	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	4928	16.26	2360	16.52	7.08
2024	01	705038	4928.0	689.92	394.24	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4928	16.26	4928	39.42	9.86
2024	02	705038	4928.0	689.92	394.24	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4928	16.26	4928	39.42	9.86
2024	03	705038	4928.0	689.92	394.24	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4928	32.52	4928	39.42	9.86
2024	04	705038	4928.0	739.2	394.24	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4928	32.52	4928	39.42	9.86
2024	05	705038	4928.0	739.2	394.24	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4928	32.52	4928	39.42	9.86
2024	06	705038	4928.0	739.2	394.24	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4928	32.52	4928	39.42	9.86
2024	07	705038	4928.0	739.2	394.24	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4928	44.35	4928	39.42	9.86
2024	08	705038	4928.0	739.2	394.24	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4928	44.35	4928	39.42	9.86
2024	09	705038	4928.0	739.2	394.24	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4928	44.35	4928	39.42	9.86
2024	10	705038	4928.0	739.2	394.24	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4928	44.35	4928	39.42	9.86
2024	11	705038	4928.0	739.2	394.24	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4928	44.35	4928	39.42	9.86
2024	12	705038	4928.0	739.2	394.24	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4928	44.35	4928	39.42	9.86
2025	01	705038	4928.0	788.48	394.24	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4928	44.35	4928	39.42	9.86
2025	02	705038	4928.0	788.48	394.24	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4928	44.35	4928	39.42	9.86
2025	03	705038	4928.0	788.48	394.24	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4928	44.35	4928	39.42	9.86
2025	04	705038	4928.0	788.48	394.24	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4928	44.35	4928	39.42	9.86
2025	05	705038	4928.0	788.48	394.24	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4928	44.35	4928	39.42	9.86
2025	06	705038	4928.0	788.48	394.24	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4928	44.35	4928	39.42	9.86
2025	07	705038	4928.0	788.48	394.24	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4928	44.35	4928	39.42	9.86
2025	08	705038	4928.0	788.48	394.24	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4928	44.35	4928	39.42	9.86
2025	09	705038	4928.0	788.48	394.24	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4928	44.35	4928	39.42	9.86
2025	10	705038	4928.0	788.48	394.24	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4928	44.35	4928	39.42	9.86
2025	11	705038	4928.0	788.48	394.24	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4928	44.35	4928	39.42	9.86
2025	12	705038	4928.0	788.48	394.24	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4928	44.35	4928	39.42	9.86
2026	01	705038	4928.0	788.48	394.24	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4928	44.35	4928	39.42	9.86
2026	02	705038	4928.0	788.48	394.24	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4928	44.35	4928	39.42	9.86
合计				27350.4	14586.88			3477.17	1159.18			1148.86		1218.71		206.64	334.24

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392783d75b304c9 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705038	深圳市建筑装饰（集团）有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月21日

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

展示设计员


照
片
BEYOND
廖尚辉 于二〇一七年
十二月，经 深圳市建筑专
业中级专业技术资格第三
评审委员会评审通过，
建筑装饰设计
具备 工程师
资格。特发此证
广东省专业技术资格证
专用章
粤中职证字第 1803003011223 号
深圳市人力资源和社会保障局
发证机关：
二〇一八年 五 月 七 日


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 肇庆市公安局高要分局
有效期限 2018.08.08-2038.08.08


姓名 廖尚辉
性别 男 民族 汉
出生 1985 年 9 月 10 日
住址 广东省肇庆市高要区大湾
镇大田村委会坑尾村
公民身份号码 441202198509101510

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：廖尚辉　　社保电脑号：635344576　　身份证号码：441202198509101510　　页码：1

参保单位名称：深圳市建筑装饰（集团）有限公司　　单位编号：705038　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	02	705038	4950.0	693.0	396.0	2	12964	77.78	25.93	1	4950	24.75	4950	13.07	2360	16.52	7.08
2023	03	705038	4950.0	693.0	396.0	2	12964	77.78	25.93	1	4950	24.75	4950	13.07	2360	16.52	7.08
2023	04	705038	4950.0	693.0	396.0	2	12964	77.78	25.93	1	4950	24.75	4950	13.07	2360	16.52	7.08
2023	05	705038	4950.0	693.0	396.0	2	12964	77.78	25.93	1	4950	24.75	4950	16.34	2360	16.52	7.08
2023	06	705038	4950.0	693.0	396.0	2	12964	77.78	25.93	1	4950	24.75	4950	16.34	2360	16.52	7.08
2023	07	705038	4950.0	693.0	396.0	2	12964	77.78	25.93	1	4950	24.75	4950	16.34	2360	16.52	7.08
2023	08	705038	4950.0	693.0	396.0	2	12964	77.78	25.93	1	4950	24.75	4950	16.34	2360	16.52	7.08
2023	09	705038	4950.0	693.0	396.0	2	12964	77.78	25.93	1	4950	24.75	4950	16.34	2360	16.52	7.08
2023	10	705038	4950.0	693.0	396.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	4950	16.34	2360	16.52	7.08
2023	11	705038	4950.0	693.0	396.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	4950	16.34	2360	16.52	7.08
2023	12	705038	4950.0	693.0	396.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	4950	16.34	2360	16.52	7.08
2024	01	705038	4950.0	693.0	396.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4950	16.34	4950	39.6	9.9
2024	02	705038	4950.0	693.0	396.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4950	16.34	4950	39.6	9.9
2024	03	705038	4950.0	693.0	396.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4950	32.67	4950	39.6	9.9
2024	04	705038	4950.0	742.5	396.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4950	32.67	4950	39.6	9.9
2024	05	705038	4950.0	742.5	396.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4950	32.67	4950	39.6	9.9
2024	06	705038	4950.0	742.5	396.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4950	32.67	4950	39.6	9.9
2024	07	705038	4950.0	742.5	396.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4950	44.55	4950	39.6	9.9
2024	08	705038	4950.0	742.5	396.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4950	44.55	4950	39.6	9.9
2024	09	705038	4950.0	742.5	396.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4950	44.55	4950	39.6	9.9
2024	10	705038	4950.0	742.5	396.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4950	44.55	4950	39.6	9.9
2024	11	705038	4950.0	742.5	396.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4950	44.55	4950	39.6	9.9
2024	12	705038	4950.0	742.5	396.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4950	44.55	4950	39.6	9.9
2025	01	705038	4950.0	792.0	396.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4950	44.55	4950	39.6	9.9
2025	02	705038	4950.0	792.0	396.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4950	44.55	4950	39.6	9.9
2025	03	705038	4950.0	792.0	396.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4950	44.55	4950	39.6	9.9
2025	04	705038	4950.0	792.0	396.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4950	44.55	4950	39.6	9.9
2025	05	705038	4950.0	792.0	396.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4950	44.55	4950	39.6	9.9
2025	06	705038	4950.0	792.0	396.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4950	44.55	4950	39.6	9.9
2025	07	705038	4950.0	792.0	396.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4950	44.55	4950	39.6	9.9
2025	08	705038	4950.0	792.0	396.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4950	44.55	4950	39.6	9.9
2025	09	705038	4950.0	792.0	396.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4950	44.55	4950	39.6	9.9
2025	10	705038	4950.0	792.0	396.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4950	44.55	4950	39.6	9.9
2025	11	705038	4950.0	792.0	396.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4950	44.55	4950	39.6	9.9
2025	12	705038	4950.0	792.0	396.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4950	44.55	4950	39.6	9.9
2026	01	705038	4950.0	792.0	396.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4950	44.55	4950	39.6	9.9
2026	02	705038	4950.0	792.0	396.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4950	44.55	4950	39.6	9.9
合计				27472.5	14652.0			3477.17	1159.18			1149.74		1224.29		1211.32	335.28

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392783d756413d1 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705038	深圳市建筑装饰（集团）有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月21日

平面设计员

广东省职称证书



姓　　名：黄贝希

身份证号：420802198702138321

职称名称：工程师

专　　业：建筑装饰设计

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：1903003024938

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc


姓名 黄贝希
性别 女 民族 汉
出生 1987 年 2 月 13 日
住址 广东省深圳市福田区滨河
大道5008号深装集团大厦
公民身份号码 420802198702138321
中华人民共和国
居民身份证
签发机关 深圳市公安局福田分局
有效期限 2014.07.23-2034.07.23

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄贝希　　社保电脑号：626437996　　身份证号码：420802198702138321　　页码：1

参保单位名称：深圳市建筑装饰（集团）有限公司　　单位编号：705038　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	02	705038	3432.0	514.8	274.56	1	7778	482.24	155.56	1	3432	17.16	3432	9.06	2360	16.52	7.08
2023	03	705038	3432.0	514.8	274.56	1	7778	482.24	155.56	1	3432	17.16	3432	9.06	2360	16.52	7.08
2023	04	705038	3432.0	514.8	274.56	1	7778	482.24	155.56	1	3432	17.16	3432	9.06	2360	16.52	7.08
2023	05	705038	3432.0	514.8	274.56	1	7778	482.24	155.56	1	3432	17.16	3432	11.33	2360	16.52	7.08
2023	06	705038	3432.0	514.8	274.56	1	7778	482.24	155.56	1	3432	17.16	3432	11.33	2360	16.52	7.08
2023	07	705038	3432.0	514.8	274.56	1	7778	482.24	155.56	1	3432	17.16	3432	11.33	2360	16.52	7.08
2023	08	705038	3432.0	514.8	274.56	1	7778	482.24	155.56	1	3432	17.16	3432	11.33	2360	16.52	7.08
2023	09	705038	3432.0	514.8	274.56	1	7778	482.24	155.56	1	3432	17.16	3432	11.33	2360	16.52	7.08
2023	10	705038	3432.0	514.8	274.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3432	11.33	2360	16.52	7.08
2023	11	705038	3432.0	514.8	274.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3432	11.33	2360	16.52	7.08
2023	12	705038	3432.0	514.8	274.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3432	11.33	2360	16.52	7.08
2024	01	705038	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3432	11.33	3432	27.46	6.86
2024	02	705038	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3432	11.33	3432	27.46	6.86
2024	03	705038	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3432	22.65	3432	27.46	6.86
2024	04	705038	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3432	22.65	3432	27.46	6.86
2024	05	705038	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3432	22.65	3432	27.46	6.86
2024	06	705038	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3432	22.65	3432	27.46	6.86
2024	07	705038	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3432	30.89	3432	27.46	6.86
2024	08	705038	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3432	30.89	3432	27.46	6.86
2024	09	705038	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3432	30.89	3432	27.46	6.86
2024	10	705038	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3432	30.89	3432	27.46	6.86
2024	11	705038	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3432	30.89	3432	27.46	6.86
2024	12	705038	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3432	30.89	3432	27.46	6.86
2025	01	705038	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3432	30.89	3432	27.46	6.86
2025	02	705038	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3432	30.89	3432	27.46	6.86
2025	03	705038	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3432	30.89	3432	27.46	6.86
2025	04	705038	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3432	30.89	3432	27.46	6.86
2025	05	705038	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3432	30.89	3432	27.46	6.86
2025	06	705038	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3432	30.89	3432	27.46	6.86
2025	07	705038	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3432	30.89	3432	27.46	6.86
2025	08	705038	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3432	30.89	3432	27.46	6.86
2025	09	705038	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3432	30.89	3432	27.46	6.86
2025	10	705038	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3432	30.89	3432	27.46	6.86
2025	11	705038	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3432	30.89	3432	27.46	6.86
2025	12	705038	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3432	30.89	3432	27.46	6.86
2026	01	705038	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3432	30.89	3432	27.46	6.86
2026	02	705038	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3432	30.89	3432	27.46	6.86
合计				24327.35	12079.52			13692.1	5050.86			1089.02		848.68		893.68	256.24

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392783d753e8dc8 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705038	深圳市建筑装饰（集团）有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月6日

社保费缴纳清单 证明专用章

传媒艺术动漫设计员

广东省职称证书



姓　　名：陈丹

身份证号：340721199302092123

职称名称：助理工程师

专　　业：建筑装饰施工

级　　别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月25日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006195712

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 铜陵市公安局义安分局
有效期限 2019.08.19-2039.08.19


姓名 陈丹
性别 女 民族 汉
出生 1993 年 2 月 9 日
住址 安徽省铜陵市义安区天门
镇龙山行政村泉井组11号
公民身份号码 340721199302092123

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈丹　　社保电脑号：801780039　　身份证号码：340721199302092123　　页码：1

参保单位名称：深圳市建筑装饰（集团）有限公司　　单位编号：705038　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	02	705038	3500.0	490.0	280.0	2	12964	77.78	25.93	1	3500	17.5	3500	9.24	2360	16.52	7.08
2023	03	705038	3500.0	490.0	280.0	2	12964	77.78	25.93	1	3500	17.5	3500	9.24	2360	16.52	7.08
2023	04	705038	3500.0	490.0	280.0	2	12964	77.78	25.93	1	3500	17.5	3500	9.24	2360	16.52	7.08
2023	05	705038	3500.0	490.0	280.0	2	12964	77.78	25.93	1	3500	17.5	3500	11.55	2360	16.52	7.08
2023	06	705038	3500.0	490.0	280.0	2	12964	77.78	25.93	1	3500	17.5	3500	11.55	2360	16.52	7.08
2023	07	705038	3500.0	490.0	280.0	2	12964	77.78	25.93	1	3500	17.5	3500	11.55	2360	16.52	7.08
2023	08	705038	3500.0	490.0	280.0	2	12964	77.78	25.93	1	3500	17.5	3500	11.55	2360	16.52	7.08
2023	09	705038	3500.0	490.0	280.0	2	12964	77.78	25.93	1	3500	17.5	3500	11.55	2360	16.52	7.08
2023	10	705038	3500.0	490.0	280.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	3500	11.55	2360	16.52	7.08
2023	11	705038	3500.0	490.0	280.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	3500	11.55	2360	16.52	7.08
2023	12	705038	3500.0	490.0	280.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	3500	11.55	2360	16.52	7.08
2024	01	705038	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	11.55	3500	28.0	7.0
2024	02	705038	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	11.55	3500	28.0	7.0
2024	03	705038	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	23.1	3500	28.0	7.0
2024	04	705038	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	23.1	3500	28.0	7.0
2024	05	705038	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	23.1	3500	28.0	7.0
2024	06	705038	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	23.1	3500	28.0	7.0
2024	07	705038	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	08	705038	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	09	705038	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	10	705038	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	11	705038	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	12	705038	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	01	705038	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	02	705038	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	03	705038	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	04	705038	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	05	705038	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	06	705038	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	07	705038	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	08	705038	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	[illegible]	[illegible]	7.0
2025	09	705038	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	[illegible]	[illegible]	[illegible]	7.0
2025	10	705038	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	11	705038	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	12	705038	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	01	705038	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	02	705038	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
合计				22922.13	12139.36			3477.17	1159.18			1091.74		865.62		909.72	259.88

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392783d741166ai ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705038	深圳市建筑装饰（集团）有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月2日

（5）投标人关于无不良行为及拟派项目管理机构成员的承诺书

致招标人：深圳市前海建设工程管理中心有限公司

为了确保本工程招投标工作顺利进行，同时保证优质高效、文明施工，我方将严格执行建设工程管理的法律法规，规范自身行为，并完全接受前海特区馆及企业公馆室内提升改造工程综合展厅展陈设计施工总承包工程的招标文件所有内容。同时，我方本次投标拟派项目经理及其他项目管理机构人员，将严格按照《深圳市人民政府印发关于建设工程招标投标改革若干规定的通知》（深府〔2015〕73号）《深圳市住房和建设局关于印发《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》的通知》（深建规〔2022〕1号）《深圳市人民政府关于进一步规范建设工程招标投标活动的通知》（深府规〔2024〕8号）等文件的规定执行。对此，我司作出如下承诺：

1．近3年内（从招标公告发布之日起倒算）我方或者我方法定代表人无行贿犯罪记录。

2．近1年内（从截标之日起倒算）无因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的情形。

3．无因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的情形。

4．无拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的情形。

5．近2年内（从截标之日起倒算）未曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形。

6．无因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、挂靠以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的情形。

7．无因违纪、违法受到监察机关、司法机关惩处或被列入行贿黑名单且仍在有效期内的情形。

8．我方接受招标人定标前审核我方拟派项目经理任职情况及评估拟派项目经理能否到位履职，并在定标时综合考虑该因素。

9．投标文件中提供的项目经理的信息真实、准确，如信息有误，由我方承担所有不利后果。

10．在同一时间段内，如我方派出同一人参加多个“中标后不能更换项目经理”的项目投标，一经中标且项目经理任职项目数量达到规定限额的，会立即书面通知招标人，避免对其造成不利影响。

11. 本工程中标后拟派项目经理在取得施工许可或者相关主管部门批准开工（含开工备案）手续前不更换（符合《关于建设工程招标投标改革的若干规定》（深府〔2015〕73号）第五十四条第（一）、（八）项以及《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》（深建规〔2022〕1号）第四条第（三）项、第八条第（三）项规定情形的除外），否则我方自行承担被招标人取消中标资格并解除合同的责任。

12. 本工程拟派项目经理没有因不良行为、红色警示等被建设行政主管部门管理系统锁定的情形，并确保在办理施工许可或者相关主管部门批准开工（含开工备案）手续时任职项目数量未达到规定限额，如因存在上述情形而导致不能办理施工许可或者相关主管部门批准开工（含开工备案）手续的，我方自行承担被招标人取消中标资格并解除合同的责任。

13. 本工程中标后拟派项目经理从本项目办理施工许可或者相关主管部门批准开工（含开工备案）手续当日至竣工验收之前均不更换（符合《关于建设工程招标投标改革的若干规定》（深府〔2015〕73号）以及《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》（深建规〔2022〕1号）规定情形的除外），否则自愿无条件接受招标人按合同及相关规定进行处罚。

14. 本工程中标后拟派项目管理机构成员不变更，否则自愿无条件接受招标人按合同及相关规定进行处罚。

15. 我方接受招标人对于建设工程项目的廉洁要求，中标后签订《廉洁协议》。

16. 我方如有违反以上承诺，招标人有权将我方列入供应商不良行为负面清单，并向主管部门反映相关情况。招标人在过多投标人淘汰和定标环节中对我方以上违反承诺的情形所作出的处理及相关决定，我方对此无条件接受。

承诺单位：深圳市建筑装饰（集团）有限公司（公章）

法定代表人（签字/盖章）：

承诺日期：2026年03月18日

以下空白。

招　标　人：深圳市前海建设工程管理中心有限公司

招标代理机构：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

编制日期：2026年03月18日