

工程编号：2018-440305-35-01-700095003001

深圳市建设工程施工招标 投标文件

工程名称：蛇口山音乐公园项目第二批次施工总承包

投标文件内容：资信标文件

投标人：中建二局第二建筑工程有限公司

日期：2026年03月10日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业同类工程业绩（不评审）	<p>提供近 3 年内（从本工程截标之日倒推，时间以合同签订时间为准）投标人自认为最具代表性的同类工程业绩（在建或已竣工均可，不超过 5 项，若所提供业绩超过 5 项，统计时只计取业绩证明材料前 5 项）。</p> <p>注：证明文件提供中标通知书（若有）、合同关键页（含项目名称、合同范围、合同金额、双方盖章页等）、竣工验收证明（若有）。</p>
2	拟派项目经理业绩（不评审）	<p>提供拟派项目经理近 3 年内（从本工程截标之日倒推，时间以竣工验收证明文件上的时间为准）以同等职位或以上所承担的最具代表性已竣工的同类工程业绩（不超过 2 项，若所提供业绩超过 2 项，统计时只计取前 2 项业绩）。注：1. 证明文件提供中标通知书（若有）、合同关键页（含项目名称、合同范围、合同金额、双方盖章页等）、竣工验收证明，时限以竣工验收日期为准。2. 若前述证明文件无法体现为拟派项目经理的业绩或无法体现拟派项目经理在该业绩中所任职务的，需提供合同甲方出具的证明文件。</p>
3	履约评价情况（不评审）	<p>提供近 3 年内（从本工程截标之日倒推，时间以履约评价出具时间为准）投标人获得的建设单位出具的履约评价证明文件（不超过 5 项，若提供超过 5 项，则只按前 5 项计取）。若一个项目提供多项履约评价证明材料的，只认可一项，以评价时间最靠近截标日期的为准。</p> <p>注： 1 证明资料为建设单位履约评价扫描件或其他证明材料； 2 证明材料需体现评价等级，如优、良、合格或具体分数。</p>
4	项目管理团队人员配置情况（不评审）	<p>提供施工组织架构设想与项目管理人员配置计划，绘制投标人拟组建的项目管理部组织系统框图，并简述拟派驻本工程主要项目管理人员的学历、专业技术任职资格、项目管理任职资格、专业技术工作经历与类似工程项目经验。注：1. 提供拟派项目经理近 12 个月（以招标公告日期为准）在投标单位缴纳的社保证明文件，提供其他人员近 6 个月（以招标公告日期为准）在投标单位缴纳的社保证明文件。2. 提供人员的相关注册资格证书或职称扫描件。</p>
5	投标人基本情况一览表（不评审）	<p>提供《投标人基本情况一览表》原件扫描件，参照招标文件第三章格式提供。</p>

6	深圳市建设工程不转包、不挂靠、不违法分包承诺书（不评审）	提供《深圳市建设工程不转包、不挂靠、不违法分包承诺书》原件扫描件，参照招标文件第三章格式提供。
7	不存在利害关系投标承诺函（不评审）	提供《不存在利害关系投标承诺函》原件扫描件，参照招标文件第三章格式提供。

一、企业同类工程业绩（不评审）

企业业绩

企业相关情况	企业资质等级：市政公用工程施工总承包特级、建筑工程施工总承包特级 企业性质：（国有）	
近 3 年最具代表性的同类工程业绩 （上限 5 项）	1	项目名称：嘉陵江路道路及管网工程（奋进路至昆仑山路段） 合同金额：73036.95 万元 建设单位名称：青岛开发区投资建设集团有限公司 合同签订日期：2023-12-29
	2	项目名称：富溪横三路等 3 条道路工程（施工） 合同金额：28203.25 万元 建设单位名称：肇庆市安泓建设有限公司 合同签订日期：2024-01-09
	3	项目名称：蛇口渔港升级改造工程一期-桩基础、基坑支护及道路施工 合同金额：17152.76 万元 建设单位名称：深圳市南山区建筑工务署 合同签订日期：2025-10-23
	4	项目名称：万顷沙镇渔舟唱晚新乡村示范带（二期）设计施工总承包 合同金额：11357.06 万元 建设单位名称：广州市南沙区万顷沙镇人民政府 合同签订日期：2023-11-16
	5	项目名称：深圳市吉华医院（原市肿瘤医院）项目辅道工程施工总承包 合同金额：6289.56 万元 建设单位名称：深圳市建筑工务署教育工程管理中心 合同签订日期：2023-12-25
说明： 提供近 3 年（从招标公告发布之日起倒推，以合同签订日期为准）投标人自认为最具代表性的同类工程业绩。（不超过 5 项，若所提供业绩超过 5 项，统计时只计取前 5 项业绩）注：证明文件提供中标通知书（若有）、合同关键页（含项目名称、合同范围、合同金额、双方签字盖章等）、竣工验收证明（若有）等证明材料原件扫描件，原件备查（须证明业绩符合上述要求）。同类工程业绩优先提供市政公用工程业绩。		

注：按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。

(一) 嘉陵江路道路及管网工程（奋进路至昆仑山路段）

1. 中标通知书

青岛市建设工程中标通知书

编号：青公建公备字第 2023-0634-HD 号

一、本通知书依据《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》有关规定制定。

二、本通知书自生成之日起即产生法律效力，对招标人和中标人同时具有法律效力。任何一方不得随意更改中标要素，否则承担相应的法律责任。

三、本通知书经青岛市公共资源交易电子服务系统自动编号后生成，可自行打印、扫描。该通知书上的二维码可查验真伪。



2023 年 12 月 22 日

中国建筑第四工程局有限公司,青岛市市政工程设计研究院有限责任公司,中建二局第二建筑工程有限公司,青岛西海岸城市建设集团有限公司,荣泰建设集团有限公司:

我单位嘉陵江路道路及管网工程(奋进路至昆仑山路段)(工程总承包),经评标委员会评审由你单位中标,请你单位接到本通知后三十日内,按照招标文件、投标文件等有关要求与我单位签订承包合同。

项目名称	嘉陵江路道路及管网工程(奋进路至昆仑山路段)(工程总承包)		
工程地点	西接昆仑山路立交,东至奋进路以东(团结路附近)	建设规模	1620m
投资项目统一代码			
中标单位	中国建筑第四工程局有限公司,青岛市市政工程设计研究院有限责任公司,中建二局第二建筑工程有限公司,青岛西海岸城市建设集团有限公司,荣泰建设集团有限公司		
中标内容	本项目采用“设计-采购-施工”一体化的工程总承包模式。即包括本项目的施工图设计及所有设计审批等相关服务、与工程建设相关的设备材料采购及安装、施工及相关手续办理、工程竣工验收备案和缺陷保修等全部工作。		
总投资	1125300000元	招标控制总价	施工:804880000元 设计:7094421.07元
中标总价(费率)	施工:723748096.元 设计:6621459.67元 采购:0; BIM:0; 勘察:0; 总价:730369555.67元	含招标代理费	/元
工期	1053	计划开工日期	以实际开工日期为准
中标项目负责人	刘宁波	执业资格/职称	注册建造师
项目组成员	刘宁波:项目经理注册建造师/市政公用工程/一级/粤1422015201517769;刘宁波:安全考核合格证安全考核证/粤建安B(2023)0000906;刘宁波:注册建造师/市政公用工程/一级/粤1422015201517769;洪俊:技术负责人注册建造师/建筑工程/一级/粤1442021202203009;洪俊:安全考核合格证,安全考核证/粤建安B(2022)0104830;陈虹岑:注册建造师,注册建造师/建筑工程/一级/粤1442022202304611;陈虹岑:安全考核合格证,安全考核证/粤建安B(2023)9001711;杨龙:注册建造师,注册建造师/建筑工程/一级/粤1442022202304640;杨龙:安全考核合格证,安全考核证/粤建安B(2023)0017140;王钦:注册公用设备工程师(给排水)/给排水/CS193700958;张忠磊:关键岗位,关键岗位/其他专业/鲁220001633100154;徐海博:关键岗位,关键岗位/其他专业/鲁180001633100082;岳章胜:关键岗位,关键岗位/市政/鲁173421085;都治国:关键岗位,关键岗位/给排水/鲁210001633100116;张宏磊:关键岗位,关键岗位/电气/鲁190200033200040;张宏磊:注册电气工程师,注册电气工程师/电气/DG173700993;李彦广:注册建造师,注册建造师/市政公用工程/一级/粤1412015201625122;李彦广:安全考核合格证,安全考核证/粤建安B(2018)9001438;李世波:注册建造师,注册建造师/市政公用工程/一级/鲁1372005200701441;李世波:安全考核合格证,安全考核证/粤建安B(2021)8023312;李会勇:注册建造师,注册建造师/市政公用工程/一级/鲁1372016201719399;李会勇:安全考核合格证,安全考核证/粤建安B(2018)8014722		
质量要求	设计质量要求:设计工程符合国家相关规范和招标人的要求;施工质量要求:工程质量符合国家相关专业验收规范的规定,达到合格标准。本项目争创“泰山杯”		
备注	施工降造率:10.08%;设计优惠率:44%		

招标人(建设单位):
青岛开发区投资建设集团有限公司
法定代表人:(签字或盖章)

招标代理(盖章):
山东三维建设项目管理有限公司
法定代表人:(签字或盖章)

2. 合同关键页

合同编号：KT20231200122

建设项目工程总承包合同

中华人民共和国住房和城乡建设部

制定

国家市场监督管理总局

说 明

为指导建设项目工程总承包合同当事人的签约行为，维护合同当事人的合法权益，依据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》以及相关法律、法规，住房和城乡建设部、市场监管总局对《建设项目工程总承包合同示范文本（试行）》（GF-2011-0216）进行了修订，制定了《建设项目工程总承包合同（示范文本）》（GF-2020-0216）（以下简称《示范文本》）。现就有关问题说明如下：

一、《示范文本》的组成

《示范文本》由合同协议书、通用合同条件和专用合同条件三部分组成。

（一）合同协议书

《示范文本》合同协议书共计 11 条，主要包括：工程概况、合同工期、质量标准、签约合同价与合同价格形式、工程总承包项目经理、合同文件构成、承诺、订立时间、订立地点、合同生效和合同份数，集中约定了合同当事人基本的合同权利义务。

（二）通用合同条件

通用合同条件是合同当事人根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》等法律法规的规定，就工程总承包项目的实施及相关事项，对合同当事人的权利义务作出的原则性约定。通用合同条件共计 20 条，具体条款分别为：第 1 条 一般约定，第 2 条 发包人，第 3 条 发包人的管理，第 4 条 承包人，

第5条 设计,第6条 材料、工程设备,第7条 施工,第8条 工期和进度,第9条 竣工试验,第10条 验收和工程接收,第11条 缺陷责任与保修,第12条 竣工后试验,第13条 变更与调整,第14条 合同价格与支付,第15条 违约,第16条 合同解除,第17条 不可抗力,第18条 保险,第19条 索赔,第20条 争议解决。前述条款安排既考虑了现行法律法规对工程总承包活动的有关要求,也考虑了工程总承包项目管理的实际需要。

(三) 专用合同条件

专用合同条件是合同当事人根据不同建设项目的特点及具体情况,通过双方的谈判、协商对通用合同条件原则性约定细化、完善、补充、修改或另行约定的合同条件。在编写专用合同条件时,应注意以下事项:

1. 专用合同条件的编号应与相应的通用合同条件的编号一致;

2. 在专用合同条件中有横道线的地方,合同当事人可针对相应的通用合同条件进行细化、完善、补充、修改或另行约定;如无细化、完善、补充、修改或另行约定,则填写“无”或划“/”;

3. 对于在专用合同条件中未列出的通用合同条件中的条款,合同当事人根据建设项目的具体情况认为需要进行细化、完善、补充、修改或另行约定的,可在专用合同条件中,以同一条款号增加相关条款的内容。

二、《示范文本》的适用范围

《示范文本》适用于房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包承发包活动。

三、《示范文本》的性质

《示范文本》为推荐使用的非强制性使用文本。合同当事人可结合建设工程具体情况，参照《示范文本》订立合同，并按照法律法规和合同约定承担相应的法律责任及合同权利义务。

奋进路后落地，主桥桥梁长 1000.5 米，标准段桥宽 26.65 米。桥梁标准段跨径为 30m，跨越路口最大跨径为 72m。3、管线工程：沿道路新建给水、雨水、污水、电力土建、通信土建管线，并对银屏山路路口、奋进路至团结路段等位置的现状管线进行迁改。给水管道管径 DN300-DN1000；排水管道管径 DN400-2.5×1.8m 尺寸暗渠。

6. 工程承包范围：本项目采用“设计-采购-施工”一体化的工程总承包模式。包括本项目的施工图设计及所有设计审批等相关服务、与工程建设相关的设备材料采购及安装、施工及相关手续办理、工程竣工验收备案和缺陷保修等全部工作。

二、合同工期

计划开始工作日期：2024 年 1 月 1 日。

计划开始现场施工日期：2024 年 3 月 1 日。

计划竣工日期：2026 年 11 月 19 日。

工期总日历天数：1053 天，工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量标准：设计要求的质量标准：设计工程符合国家相关规范和招标人的要求；施工要求的质量标准：工程质量符合国家相关专业验收规范的规定，达到合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税）为：

人民币(大写) 柒亿叁仟零叁拾陆万玖仟伍佰伍拾伍元陆角柒分 (¥ 730369555.67 元) ;

不含税价为: ¥ 670235738.97 元; 税金为: ¥ 60133816.70 元。

具体构成详见价格清单。其中:

(1) 设计费(含税):

人民币(大写) 陆佰陆拾贰万壹仟肆佰伍拾玖元陆角柒分 (¥ 6621459.67 元); 适用税率: 6%, 税金为人民币(大写) 叁拾柒万肆仟柒佰玖拾玖元陆角 (¥ 374799.60 元); 设计优惠率 44%;

(2) 设备购置费(含税):

人民币(大写) / (¥ / 元); 适用税率: %, 税金为人民币(大写) / (¥ / 元);

(3) 建筑安装工程费(含税):

人民币(大写) 柒亿贰仟叁佰柒拾肆万捌仟零玖拾陆元整 (¥ 723748096.00 元); 适用税率: 9%, 税金为人民币(大写) 伍仟玖佰柒拾伍万玖仟零壹拾柒元壹角整 (¥ 59759017.10 元); 施工降造率 10.08%;

(4) 暂估价(含税):

人民币(大写) / (¥ / 元)。

(5) 暂列金额(含税):

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）。

（6）双方约定的其他费用（含税）：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）；适用税率：_____ / _____%，税金为人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）。

2. 合同价格形式：

本项目采用总价合同，工程量据实结算，最终以竣工结算审计值为准。

设计费以最终建安工程结算价款并依据国家计委《工程勘察设计收费标准》2002年修订本规定及投标取费标准进行结算。

专业调整系数：1.0，复杂程度调整系数：1.0，附加调整系数：1.0，施工图设计阶段工作量比例为设计工作的60%。

五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理：_____ 刘宁波 _____。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）合同协议书；
- （2）中标通知书（如果有）；
- （3）投标函及投标函附录（如果有）；
- （4）专用合同条件及《发包人要求》等附件；
- （5）通用合同条件；
- （6）承包人建议书；

(7) 价格清单;

(8) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于 2023 年 12 月 29 日订立。

九、订立地点

本合同在 青岛市西海岸新区 订立。

十、合同生效

本合同经双方签盖后生效。

十一、合同份数

本合同一式叁拾壹份,均具有同等法律效力,发包人执陆份,承包人执贰拾伍份。

发包人：青岛开发区投资建设集团有限公司（盖章）



承包人：中国建筑第四工程局有限公司（盖章）



法定代表人或其委托代理人：

（签字）姜伟波印

法定代表人或其委托代理人：

（签字）易文权印

统一社会信用代码：

91370211MA3DML8A4B

统一社会信用代码：

91440000214401707F

地址：黄岛区庐山路 57 号

地址：广州市天河区科韵路 16

号自编 B 栋 5 楼

邮政编码：266400

邮政编码：510665

法定代表人：姜伟波

法定代表人：易文权

委托代理人：郭少华

委托代理人：王文学

电话：0532-86727830

电话：15854220609

传真：/

传真：/

电子信箱：/

电子信箱：wangwx1220@163.com

开户银行：兴业银行青岛开发区支行

开户银行：建设银行广州天河东路支行

账号：522020100101766666

账号：44050158050100003275

承包人 2: 青岛市市政工程设计研
究院有限责任公司 (盖章)



承包人 3: 中建三局第二建筑工程
有限公司 (盖章)



法定代表人或其委托代理人:
(签字)



法定代表人或其委托代理人:
(签字)



统一社会信用代码:

913702121635746901

地址: 青岛市崂山区深圳路 222
号 13.14 层

邮政编码: 266061

法定代表人: 李平

委托代理人: 孙伟

电话: 0532-68695896

传真: /

电子信箱: qdszyhd@163.com

开户银行: 招商银行青岛分行营
业部

统一社会信用代码:

914100001710718666

地址: 深圳市南山区南山街道前
海路 0169 号

邮政编码: 518000

法定代表人: 刘建钊

委托代理人: /

电话: 15712700583

传真: /

电子信箱: /

开户银行: 交通银行股份有限公
司北京阜外支行

账号： 532900004010956 账号： 03204201101

承包人4: 青岛西海岸城市建设集团有限公司 (盖章) 承包人5: 荣泰建设集团有限公司 (盖章)



法定代表人或其委托代理人:

(签字)



法定代表人或其委托代理人:

(签字)



统一社会信用代码:

913702111639806130

统一社会信用代码:

913702117255633530

地址: 黄岛区东岳东路 3999 号

地址: 青岛市黄岛区风河北路 231 号

邮政编码: 266400

邮政编码: 266400

法定代表人: 马金辉

法定代表人: 薛鹏

委托代理人: 薛腾

委托代理人: /

电话: 0532-86111388

电话: 0532-81731368

传真: /

传真: /

电子信箱: sckfc2020@163.com

电子信箱: xinghuojiangong@163.com

开户银行: 中国民生银行股份有限公司青岛胶南支行

开户银行: 上海浦东发展银行青岛经济技术开发区支行

账号: 630281236

账号: 69040155100000821

(二) 富溪横三路等 3 条道路工程（施工）

1. 中标通知书



中 标 通 知 书

肇公易（工）中字 [2023] 90号

中标单位：中建二局第二建筑工程有限公司

经评标委员会推荐，招标人确定你单位为富溪横三路等3条道路工程（施工）的中标单位，承包内容为招标文件所规定的发包内容，中标价(或下浮率)为282032490.770元。

其中：

总价：308741947.81 元
开标时间：2023年12月22日 15:00
项目负责人姓名：张喜乐

招标人（盖章）：

招标代理机构（盖章）：

肇庆市公共资源交易中心
（见证盖章）
2023年12月28日

 肇庆市公共资源交易中心
Public Resources Trading Center of Zhaoqing Municipality

联系电话：0758-2313291
地址：肇庆市端州三路24号2楼
邮编：526040电子邮箱：zqsggzy@163.com



2. 合同关键页

(GF—2017—0201)

合同编号：AH-ZH-GC2023037

建设工程施工合同

项目名称：富溪横三路等 3 条道路工程（施工）

发 包 人：肇庆市安泓建设有限公司

承 包 人：中建二局第二建筑工程有限公司

日 期：2024年1月9日

住 房 城 乡 建 设 部

制 定

国 家 市 场 监 督 管 理 总 局

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：肇庆市安泓建设有限公司

承包人（全称）：中建二局第二建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就富溪横三路等3条道路工程（施工）及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：富溪横三路等3条道路工程（施工）。
2. 工程地点：四会市。
3. 项目代码：2204-441284-04-01-872673。
4. 资金来源：项目建设所需资金通过申请专项债券和财政统筹等多渠道筹措解决。
5. 工程内容：项目包含富溪横三路、富丽横三路、富溪纵三路3条道路，道路总长约4.19km。其中：1、富溪横三路，道路总长为1210米，规划宽度为30米，道路等级为城市次干路；2、富丽横三路，道路总长为751米，规划宽度为30米，道路等级为城市次干路；3、富溪纵三路，道路总长为2230米，规划宽度为40米，道路等级主线为城市主干路（辅道为城市支路）。具体详见施工图图纸和工程量清单。最终工程规模及建设内容以招标人确认为准。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件2）。

6. 工程承包范围：设计范围内所涉及的全部建安工程内容、包括工程保修期内缺陷修复等，具体内容见图纸与工程量清单。

注：本项目在实施过程中，发包人可根据实际情况调整项目建设规模及建设内容，承包人需无条件配合。本项目最终以实际完成的工程量进行结算，最终结算以项目主管部门审核为准。

二、合同工期

计划开工日期： 年 月 日。

计划竣工日期： 年 月 日。

工期总日历天数：480天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。（工期至完成工程竣工验收备案结束）

三、质量标准

工程质量符合符合国家、行业、地方验收要求，达到合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）贰亿捌仟贰佰零叁万贰仟肆佰玖拾元柒角柒分（¥ 282032490.77 元），
增值税率9%，不含税价：人民币（大写）贰亿伍仟捌佰柒拾肆万伍仟肆佰零肆元叁角捌分
（¥ 258745404.38 元），如遇税率调整，按最新政策执行，不含税价不变；

其中：

（1）绿色施工安全防护措施费：

人民币（大写）壹仟叁佰零壹万零贰佰零贰元柒角柒分（¥ 13010202.77 元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / /（¥ / / 元）；

（3）暂估价：

人民币（大写）伍万元（¥ 50000.00 元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）壹仟万元整（¥ 10000000.00 元）。

2. 合同价格形式：单价合同

五、项目经理

承包人项目经理：张喜乐（粤 1442018201903720）。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及其附录（如果有）；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）图纸；
- （7）已标价工程量清单或预算书；
- （8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、工程款支付

1、预付款支付比例或金额:

在提交履约保证金(或履约保函)并签订合同后,经核实承包人投标文件载明的项目经理及有关管理人员和基础施工机械已进场,承包人方可向发包人申请支付预付款,预付款为合同(扣除暂列金)的30%。工程预付款扣回:从每期的工程进度款中扣回,每期扣回当期工程进度款的35%,当工程进度款支付至合同价(扣除暂列金)的85%时全部扣回。还没有扣完的预付款一次性扣回。

2、工程进度款及结算价:

(1)按经发包人及监理单位审核的每月实际完成工程量(产值)的85%支付,在工程款(含预付款)付至合同价(扣除暂列金)的85%时暂停拨付,还没有扣完的预付款一次性扣回。

(2)工程竣工验收合格后办理结算,结算经相关部门审批后,承包人提供评审结算价3%的质量保证金的保函(或保证保险)作为工程质量担保后,发包人向承包人支付至最终结算价的100%。缺陷责任期内,若发现施工质量质量问题,中标人全部负责无偿维修并承担费用,但不免除对工程的损失赔偿责任;延误保修时间的,由建设单位代为实施,相关费用从中标人本工程的银行保函(或保证保险)中扣除,若费用超出保函的保证金额的,建设单位有权按合同约定向中标人进行索赔。

(3)发包人在收到承包人的拨款申请后尽快办妥有关手续,所有工程款的支付期限以发包人主管部门批准支付时间为准。审批期间承包人不能以工程款未支付为由停止或拖延施工,如承包人停止或拖延施工,发包人有权终止合同,一切损失由承包人承担。

3、根据《关于进一步做好工程建设领域农民工工资专用账户管理工作有关事项的通知》肇人社[2023]153号的规定,发包人应当按照工程施工合同约定的数额或者比例等,按时将人工费用拨付到承包人工资专用账户。人工费用拨付周期不得超过1个月。本项目为市政基础设施工程,工人工资拨付比例不得低于工程进度款的12%,且确保足额支付。

八、工程结算办法

1、工程计价原则:工程预、结算计价依据国家、广东省、肇庆市建设行政主管部门现行的有关工程计价文件规定、计价规范,以及《建设工程工程量清单计价规范》GB50500-2013、《广东省建设工程计价依据(2018)》等规定。

2、建安费结算：

工程竣工结算：

工程量按《建设工程工程量清单计价规范》GB50500-2013 计算，并结合中标单价计算工程竣工结算造价。

结算时中标单位的投标报价书中综合单价若采用不平衡报价，其综合单价高于招标人公开发售且经备案的招标控制价中的清单综合单价者，结算时以招标控制价中的清单综合单价为上限值。低于成本报价者结算时执行投标价。投标报价中漏报少报的细目，将被认为此细目的费用已包括在工程量清单中的相关综合单价和合价之中，在中标后实施时招标人不予重新计算支付，若不实施该细目，则按招标控制价中的单价和合价予以扣除。

施工过程中，需要按造价信息进行材料调差的，按合同专用条款执行，《肇庆建设工程造价信息》中没有的材料、设备价格，按发包人定质定价管理办法执行。

本项目优先考虑土方平衡利用，如需外购土方，运距在 10 公里以内的，运距费用按承包人投标报价文件中的已标价工程量清单所含的运距费用结算，如运距大于 10 公里的，按 10 公里运距费用结算，超出部分费用由承包人承担。承包人修筑施工临时便道（含便桥）产生的费用发包人不另行单独支付，场地为现状交付，施工需接驳临时水、电、路、讯、气等费用由承包人自行支付，需承包人自行发电产生的费用发包人不另行支付。

按上述计价原则计算的建安工程费结算价不能超过批准概算的工程费用，超过批准概算工程费用的按批准概算工程费用结算（非承包人原因造成的投资增加额除外），最终结算价以相关部门审核的为准。

注：因项目使用财政资金，以上付款时间均为招标人向财政申请资金的时间，最终支付时间以财政拨款时间为准，中标人不得以财政支付时间逾期为理由拖延工期。招标人在规定时间内向财政提交了资金申请视为履行了合同支付义务。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

十一、签订时间

本合同于2024年1月9日签订。

十二、签订地点

本合同在广东省肇庆市签订。

十三、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十四、合同生效

本合同自双方签署之日起生效。

十五、合同份数

本合同一式拾份，正本贰份，发包人与承包人各执壹份，副本捌份，发包人执肆份，承包人执肆份，正副本合同均具有同等法律效力，当正本合同与副本合同内容不一致时以正本合同为准。

发包人(盖章)：肇庆市安泓建设有限公司

承包人(盖章)：中建二局第二建筑工程有限公司

法定代表人或其委托代理人：
(签字或盖章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字或盖章)

组织机构代码：91441203MACOR0H630

组织机构代码：9144100001710718666

地 址：肇庆市鼎湖区桂城新城北八区肇庆
新区投资发展有限公司厂房(B幢)
二层206室

地 址：深圳市南山区南山街道前海路
0169号

邮政编码：526070

邮政编码：518000

法定代表人：叶振铨

法定代表人：刘建钊

委托代理人：/

委托代理人：/

电 话：0758-2698516

电 话：0755-26069305

传 真：0758-2698516

传 真：0755-26069305

电子信箱：/

电子信箱：/

开户银行：兴业银行肇庆分行

开户银行：上海浦东发展银行股份有限公司
肇庆分行

账 号：398510100100020733

账 号：26810078801100001476

(三) 蛇口渔港升级改造一期工程-桩基础、基坑支护及道路施工

1. 中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号： 2508-440300-04-01-900010001001

标段名称： 蛇口渔港升级改造一期工程-桩基础、基坑支护及道路施工

建设单位： 深圳市南山区建筑工务署

招标方式： 公开招标

中标单位： 中建二局第二建筑工程有限公司

中标价： 17152.758989万元

中标工期(天)： 919

项目经理(总监)： 郑向华

本工程于 2025-09-01 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)： 

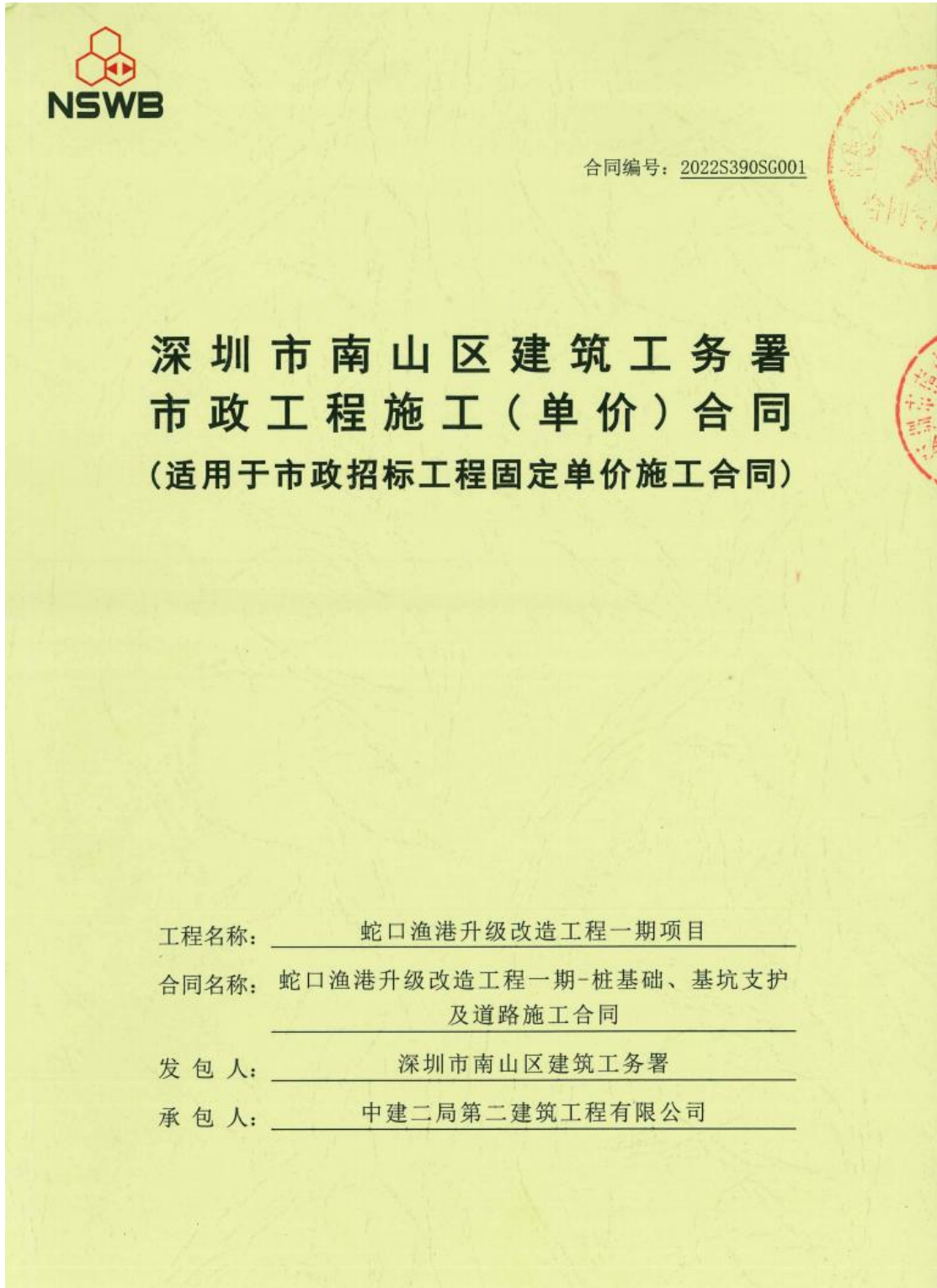
招标人(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)： 

打印日期：2025-10-14

查验码： JY20250929465502

查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

2. 合同关键页



合同编号: 2022S390SG001

深圳市南山区建筑工务署
市政工程施工(单价)合同
(适用于市政招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 蛇口渔港升级改造工程一期项目

合同名称: 蛇口渔港升级改造工程一期-桩基础、基坑支护
及道路施工合同

发包人: 深圳市南山区建筑工务署

承包人: 中建二局第二建筑工程有限公司

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市南山区建筑工务署

承包人(全称): 中建二局第二建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 蛇口渔港升级改造工程一期-桩基础、基坑支护及道路施工

工程地点: 深圳市南山区

工程投资额: 54763 万元

工程规模及特征: 项目位于南山区蛇口街道南端蛇口渔港,建设内容包括地面道路工程(包括路基路面、交通、市政管线迁改、绿化、围挡等);地下道路工程(包括基坑支护及地基处理、主体结构、装饰、交通、给排水、电气、消防、通风、监控等)、交通疏解工程、水土保持工程以及与项目建设范围外市政管线(水、电、燃气、通信等)的接口和道路接口(或连接段)衔接等。

渔港配套建筑地基与基础工程(包括土石方工程、基坑支护工程、桩基础工程);配套设施工程(包括场地拆除及清表、树木迁移、光缆迁改工程、通信迁改工程等)。

项目总投资为 54763 万元,其中建安费为 45582.58 万元,工程建设其他费用为 5722.9 万元,预备费为 3457.52 万元。

资金来源: 政府投资 100 %。

二、工程承包范围

包括但不限于:本次招标范围包含但不限于以下内容:地面道路工程、地下道路工程、交通疏解工程、水土保持工程、土石方工程、渔港配套建筑地基与基础工程、配套设施工程等。承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。本项目采用模拟清单招标,承包人必须接受开工前发包人提供施工图所包含工程的所有内容,发包人有权根据工程实际情况增加或减少工程量。具体内容以发包人认可的、最终的施工图及工程招标控制价所含全部内容为准,承包人不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利,承包人不得提出异议,结算时不得超出发改局下发的概算批复金额。

所有的施工内容详见工程图纸、合同条款,技术要求、工程量清单及合同其他文件,承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作及不可或缺的附带工作。发包人保留调整发包范围的权利,承包人不得提出异议。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程	长： 米 宽： 米	<input checked="" type="checkbox"/> 隧道工程	长： 米 宽： 米 高： 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长： 米 宽： 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长： 米 宽： 米 高： 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：			

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input checked="" type="checkbox"/> 地基与基础工程 （ <input checked="" type="checkbox"/> 基础 <input checked="" type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input checked="" type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 （ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 （ <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙： 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 （ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 （ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 （ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 （ <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 （户数：_____户； 庭院管：_____米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
-------------------------------	-----------------------------	-------------------------------	-------------------------------	-------------------------------

<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 装饰装修（ <input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板（砖） <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 其它：

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：2025年10月25日（实际开工日期以开工令为准）；

计划竣工日期：2028年5月1日；

合同工期总日历天数 919 天。

招标工期总日历天数 / 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 1.61%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的“合格”标准；质量要求：深圳市建设工程优质奖。

五、签约合同价

人民币（大写）壹亿柒仟壹佰伍拾贰万柒仟伍佰捌拾玖元捌角玖分（¥ 171527589.89 元）

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）伍佰玖拾捌万贰仟肆佰壹拾柒元叁角柒分（¥ 5982417.37 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥ _____ / _____ 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）肆拾伍万元整（¥ 450000.00 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写） 玖佰贰拾万元整（¥ 9200000.00 元）；

(5)BIM 技术应用费用：

人民币（大写） _____ / _____（¥ _____ / _____元）。

(6)本工程中标净下浮率为： 16.61%。中标净下浮率=[1-(中标价-不可竞争费)/(审定招标控制价-不可竞争费)]*100%，安全文明施工措施费、暂列金额、暂估价为不可竞争性费用且不下浮。

最终合同结算价格以南山区造价站质量复核报告为准。

六、工人工资专用账户信息

工人工资专用账户信息承包人应在合同签订后按专用条款 23.5 款约定及时办理。

七、项目管理机构人员配备表

承包人必须按投标文件承诺为本工程配备管理机构人员。人员组成情况如下表：

职务	姓名	电话号码	职称	上岗资格证明			
				证书名称	级别	证号	专业
项目经理	郑向华	18602918216	高级工程师	一级注册建造师	一级	粤1412015201621733	市政公用工程
项目副书记	刘龙锡	13798220582	工程师	职称证	中级	(2024)12022344	建筑工程管理
生产经理	邹清华	17665200226	工程师	职称证	中级	(2022)12020188	建筑工程技术
项目总工	欧扬波	15886367299	工程师	职称证	中级	(2024)12022358	土木工程
商务经理	贺超	18689496256	工程师	职称证	中级	(2021)12020059	工程管理
机电经理	罗宁	15102774810	工程师	职称证	中级	B0820304010000795	给水排水
安全总监	仲治	15361884290	助理工程师	安全生产考核合格证书	/	粤建安 C3(2019)0005126	建筑工程管理
质量主任	王路伟	13739069532	工程师	职称证	中级	(2021)12020220	建筑工程技术
劳资专管员	刘建仪	17689909528	工程师	职称证	中级	(2022)12020227	土木工程
土建工程师	罗杰	15574995833	工程师	职称证	中级	(2017)1202256	土木工程
市政工程	刘铁龙	17688724242	工程师	职称证	中级	(2019)12020290	土木工程

十、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

十一、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、申请工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十二、合同订立与生效

本合同订立时间: 2025 年 10 月 23 日;

本合同订立地点: 深圳市南山区前海路 1366 号爱心大厦 13 楼

发包人和承包人约定本合同: 经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后成立。承包人须在合同生效后 7 日内向发包人提交合同正本扫描件。

本合同一式 伍 份,其中合同正本份数: 贰 份,发包人和承包人分别保存 壹 份正本。合同副本份数: 叁 份,发包人保存 壹 份,承包人保存 壹 份,其它保存单位: 保存 壹 份。合同正本与副本具有同等法律效力。

发包人：(公章)深圳市南山区建筑工务署



法定代表人或其委托代理人：

(签字)

Wiz

统一社会信用代码：12440305634798694R_

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：26572015_____

电子信箱：_____

承包人：(公章)中建二局第二建筑工程有限公司



法定代表人或其委托代理人：

(签字)



统一社会信用代码：914100001710718666

地址：深圳市南山区南山街道前海路0169号

邮政编码：518054

法定代表人：马文浩_____

委托代理人：_____/_____

电话：0755-26069320_____

传真：0755-26069304_____

电子信箱：_____/_____

(四) 万顷沙镇渔舟唱晚新农村示范带（二期）设计施工总承包
1. 中标通知书

中 标 通 知 书

广州公资交(建设)字[2023]第[05931]号

(主)中建二局第二建筑工程有限公司, (成)广州市城市规划勘测设计研究院;

经评标委员会推荐, 招标人确定你单位为万顷沙镇渔舟唱晚新农村示范带(二期)设计施工总承包【JG2023-4974】的中标单位, 承包内容为招标文件所规定的发包内容, 中标价: 人民币(大写)壹亿壹仟叁佰伍拾柒万零陆佰玖拾壹元陆角叁分(¥11,357.069163万元)。

其中:

[中建二局第二建筑工程有限公司]施工中标价(万元): 11081.761064

[广州市城市规划勘测设计研究院]设计中标价(万元): 275.308099

招标人(盖章)

法定代表人或其委托代理人(签字)



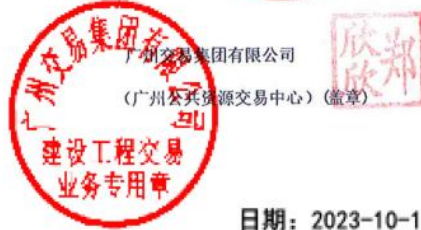
招标代理机构(盖章)

法定代表人或其委托代理人(签字)



广州交易集团有限公司

(广州公共资源交易中心)(盖章)



日期: 2023-10-19



广州交易集团



2. 合同关键页

第一部分 协议书

发包人:(全称)广州市南沙区万顷沙镇人民政府

项目建设管理单位:广州南沙市政工程有限公司

承包人(承包人为联合体时):

(牵头单位全称)中建二局第二建筑工程有限公司

(成员单位全称)广州市城市规划勘测设计研究院有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程项目采用工程总承包(EPC)实施的有关事项达成一致意见,订立本合同。

一、工程概况

立项批文编号或广东省企业基本建设投资项目备案证备案项目编号:2304-440115-04-01-983297 项目名称:万顷沙镇渔舟唱晚新乡村示范带(二期)设计施工总承包

建设地点:广州市南沙区

合同类型:设计、采购、施工合同 勘察、设计、施工合同

设计、施工合同 其它:_____

合同签订阶段:可行性研究批准立项或者备案后 初步设计批准后

其它阶段:_____

工程规模:本项目改造总长度约3公里,总面积约280公顷,项目范围东北侧、西南侧以灵新大道、洪奇沥水道为边界,西北侧、东南侧分别以灵新支线、十四涌半路为边界。包括300米水岸迎客厅文旅中心建筑及景观改造工程、人居环境综合整治和岸线特色营造建筑及景观改造工程、新时代文明实践阵地建筑及景观改造工程、十四涌活力码头改造工程、集中式船港提升工程、示范带1.0现状场地景观提升工程、全域视觉系统安装工程、交通道路提升改造工程、水岸整治工程等九大类型等具体项目以控规、可行性研究报告批复文件、初步设计审查和相关政府部门审查确定的建设项目、建设规模、建设标准等为准)。

结构形式:钢混结构

本项目不含装配式建筑

本项目含装配式建筑，各装配式单体工程名称：_____

各装配式单体工程装配率或评价等级：_____

BIM 技术应用：本项目不采用 BIM 技术应用

本项目采用 BIM 技术应用：1、选用平台：Revit Navisworks
Bentley Navigator Tekla Structures ArchiCAD OpenPlant
Rebro 其他：_____

2、应用阶段：设计施工运营三阶段应用 设计与施工联合应用 施工
与运维联合应用 其它_____

资金来源：区财政资金

其他：/

二、总承包范围与工程内容

1. 总承包范围：本项目改造总长度约3公里，总面积约280公顷，项目范围东北侧、西南侧以灵新大道、洪奇沥水道为边界，西北侧、东南侧分别以灵新支线、十四涌半路为边界。包括 300 米水岸迎客厅文旅中心建筑及景观改造工程、人居环境综合整治和岸线特色营造建筑及景观改造工程、新时代文明实践阵地建筑及景观改造工程、十四涌活力码头改造工程、集中式船港提升工程、示范带 1.0 现状场地景观提升工程、全域视觉系统安装工程、交通道路提升改造工程、水岸整治工程等九大类型等具体项目以控规、可行性研究报告批复文件、初步设计审查和相关政府部门审查确定的建设项目、建设规模、建设标准等为准）。

勘察：为满足工程建设的设计、施工、运营等的需要，对地形、地质、水文情况及地下综合管线状况进行测绘、勘探测试，并提供相应成果和资料。_____

设计：承包人根据发包人提供的初步设计图纸及可研的基础上，完成后续所有专业设计工作，包括但不限于施工图设计、设计变更、与周边工程及后续项目衔接专项设计等。_____

采购：_____ / _____

施工：承包人按照招标文件及合同约定的范围、招标人批复的施工图进行施工总承包，包工、包料、包施工措施（含场地准备及临时设施费、绿色施工措施等）

、包质量、包安全生产、包文明施工、包工期、包施工承包管理和现场整体组织、包专业协调及配合、包竣工图编制、包承包范围内工程验收通过（含附属工程）、包照管、包移交、包资料整理移交档案、包竣工备案、包结算、包保修、包防疫措施相关费用等。

BIM 技术应用：_____ / _____

其它：_____ / _____

2. 工程内容：主要招标内容包括但不限于：按发包人提供的招标文件、招标答疑文件、全套施工图纸、设计说明及补充说明、招标工程量清单，承包本项目的全部内容施工。

★三、质量标准和要求

勘察标准和要求(勘察文件编制及勘察目标)：按国家技术规范、标准、规程和甲方技术要求进行工程勘察,遵守甲方的现场管理有关规章制度,按本合同规定时间提交质量合格的勘察成果资料,并对其负责。

设计标准和要求(设计文件编制及限额设计目标)：按国家技术规范、标准、规程和甲方技术要求进行工程设计,按本合同规定时间提交质量合格的设计成果资料,并对其负责；限额设计，施工图预算整体控制，施工图预算不得超总概算。

BIM 技术应用要求(建筑信息模型(BIM)、应用及协调管理目标)：___/___

设备及工器具购置标准和要求(性能、参数、品质、产能等管理目标)：_____

装配式构件采购标准和要求(性能、参数、品质、产能等管理目标)：_____

工程质量标准和要求(施工质量及项目成效目标)：工程质量符合国家、省或行业现行的工程建设质量验收标准及规范，须达到合格标准，满足甲方对工程质量的要求，投资可控。

绿色建筑建设目标： 一星 二星 三星

评价标准： 《绿色建筑评价标准》(GB/T 50378-2019) 《广东省绿色建筑评价标准》(DBJ/T 15-83-2017) 其它：_____

四、创优目标

市级优秀勘察设计奖(一等奖 二等奖 三等奖 其它：_____);

省部级优秀勘察设计奖(一等奖 二等奖 三等奖 其它：_____)

- 国家级优秀勘察设计奖(□金奖 □银奖 □其它: _____);
- 市级工程优质奖;
- 省级工程优质奖; □ 国家级工程优质奖;
- 精品工程;
- 其它: 合格

五、创文明工地目标

- 市级安全文明绿色施工样板工地;
- 省级安全文明示范工地;
- 国家级安全文明工地;
- 广州市建筑业绿色施工示范工程;
- 广东省建筑业绿色施工示范工程;
- 全国建筑业绿色施工示范工程;
- 其它: 以《通用条款》的约定为准(达到《建设工程施工现场环境与卫生标准》(JGJ146-2013)标准及招标文件规定)。

六、职业健康安全管理目标和环境管理目标

1. 职业健康安全管理目标: 杜绝一般等级以上的伤亡事故且工伤责任事故人数为零。
2. 环境管理目标: 严格执行《广州市建设工程现场文明施工管理办法》(穗建质【2008】937号)。

七、合同工期

合同工期总日历天数: 180日历天, 暂定从 2023年11月18日 开始, 至 2024年5月16日 竣工完成, 具体以发包人书面通知为准。合同工期总日历天数与勘察、设计、采购、施工等各分项计划开竣工日期计算的工期天数不一致的, 以合同工期总日历天数为准。

□ 勘察开始工作日期(绝对日期或相对日期): _____; 完成工作日期(绝对日期或相对日期): _____;

□ 设计开始工作日期(绝对日期或相对日期): _____; 完成工作日期(绝对日期

或相对日期): _____;

BIM 技术应用开始工作日期(绝对日期或相对日期): _____; 完成工作日期(绝对日期或相对日期): _____;

设备及工器具购置开始工作日期(如果有, 绝对日期或相对日期): _____; 完成工作日期(绝对日期或相对日期): _____;

施工开工日期(绝对日期或相对日期): _____; 竣工日期(绝对日期或相对日期): _____;

其它工作开始工作日期(如果有, 绝对日期或相对日期): _____; 完成工作日期(绝对日期或相对日期): _____。

除合同约定调整的情形外, 本合同工期不予调整。

八、签约合同价与合同价格形式

合同价格形式为: 总价合同; 总价合同+部分单价合同; 其他价格形式。

签约合同价(含税): 人民币(大写)壹亿壹仟叁佰伍拾柒万零陆佰玖拾壹元陆角叁分(¥ 113570691.63 元)。其中: 不含税金额: 104264778.91元, 增值税金额: 9305912.72元。(其中建安费不含税金额: 101667532.70元, 增值税金额: 9150077.94元, 设计费不含税金额: 2597246.22元, 增值税金额: 155834.77元, 税额6%。)

工程勘察费(含税):

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元);

工程设计费(含税):

人民币(大写) 贰佰柒拾伍万叁仟零捌拾元玖角玖分 (¥2753080.99元);

BIM 技术应用费(含税):

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元);

设备及工器具购置费(含税):

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元);

建筑安装工程费(含税, 不含暂列金额):

人民币(大写) 壹亿壹仟零捌拾壹万柒仟陆佰壹拾元陆角肆分(¥110817610.64元)。

建筑安装工程费中含有以下费用:

绿色施工安全防护措施费用(不含税):

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元);

余泥渣土(土方、石方、淤泥)场外运输与排放费用(不含税):

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元);

专业工程暂估价(不含税):

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元);

其他(不含税,按实填写费用名称 _____):

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元)。

暂列金额(不含税):

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元)。

其他费用: _____ (含税):

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元)

联合体牵头人项目管理费(单列): 联合体牵头人对联合体各成员的组织、管理和协调产生的费用,在本合同价中不得增加计算本费用,从合同总价中提取后,在本协议书中单列供各方监督使用情况;

设计单位为联合体牵头人时项目管理费(含税):

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元);

施工单位为联合体牵头人时项目管理费(含税):

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元)。

★九、工人工资支付分账、建筑安装工程费支付专户

工人工资款支付专用账户开设的约定内容: _____ / _____。

工人工资款支付专用账户开户银行(如果有): _____ / _____,

工人工资款支付专用账户(如果有): _____ / _____。

工程款中的工人工资款比例: _____ 20% _____

其中:每一期工程进度款中的工人工资款比例: _____ 20% _____。

工人工资支付周期: _____。

承包人已确认上述约定工程款中的工人工资款比例能满足本工程项目的工人工资支付。

建筑安装工程费支付专用账户开设的约定内容: _____ / _____。

建筑安装工程费支付专用账户开户银行(如果有): _____ / _____,

建筑安装工程费支付专用账户(如果有): _____ / _____。

建筑安装工程费中的工程材料、工程设备款比例: _____ / _____

其中:每一期建筑安装工程费的工程进度款中的工程材料、工程设备款比例。

工程材料、工程设备款支付周期：_____ / _____。

承包人已确认上述约定建筑安装工程费中的工程材料、工程设备款比例能满足本
工程项目的工程材料、工程设备款支付。

如非承包人原因导致工人工资支付专用账户无法办理，专户资金需同工程款一起支
付，承包人在收到专户资金后，下次申请工程进度款时需提提供上次支付工人工资支付凭
证及相关资料。

十、组成合同的文件

组成本合同的文件及其优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第 2.2 款赋予
的约定一致。

十一、词语含义

本协议书有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》第 1 条赋予它们的定义相
同。

十二、承诺

1. 发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照法律规定履行项目审批或
备案手续、筹集工程建设资金，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支
付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照法律规定及合同约定组织
完成勘察、设计、采购、施工或设计、施工等阶段总承包内容，并对工程的质量、安全、
工期和造价等全面负责，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应
的工程维修责任，履行本合同所约定的全部义务。

十三、合同生效

本合同订立时间：2023年 11 月 16 日

本合同订立地点：_____

合同各方当事人约定本合同自各方法定代表人或委托代理人签字盖章后生效

十四、合同份数

本合同一式 18 份，具有同等法律效力，其中发包人执 6 份，项目建设管理单位 4 份，
承包人各执 4 份。

发包人：广州市南沙区万顷沙镇人民政府
(盖章)



统一社会信用代码：

地址：广州市南沙区万顷沙镇光明路49号

法定代表人：



委托代理人：

电话：

传真：

开户银行：

帐号：

邮政编码：

电子邮箱：

项目建设管理单位：

广州南沙市政工程有限公司(盖章)

统一社会信用代码：

地址：广州市南沙区环市大道8号自编二栋3005室(仅限办公)

法定代表人：



委托代理人：

电话：020-62309828

传真：

开户银行：广发银行广州南沙支行

帐号：128005516010000284

邮政编码：511466

电子邮箱：

承包人(单一承包人或联合体牵头单位)

中建二局第二建筑工程有限公司(盖章)

统一社会信用代码：914100001710718666

地址：广州市南沙区黄阁镇彩汇中心D栋

法定代表人：



委托代理人：

电话：

传真：

开户银行：交通银行股份有限公司北京阜外支行

帐号：03204201101

邮政编码：511400

电子邮箱：

承包人(联合体成员单位)：

广州市城市规划勘测设计研究院有限公司(盖章)

统一社会信用代码：

914401014553517200

地址：广州市越秀区建设大马路10号

法定代表人：

邓兴栋

委托代理人：

电话：020-83887623

传真：020-83887623

开户银行：中国工商银行广州市北京路支行

帐号：3602000909001308342

邮政编码：510060

电子邮箱：xianmiao1988@hotmail.com

(五) 深圳市吉华医院（原市肿瘤医院）项目辅道工程施工总承包
1. 中标通知书

深圳市建筑工务署教育工程管理中心

中标通知书

日期：2023 年 11 月 30 日

致：中建二局第二建筑工程有限公司

贵单位于 2023 年 10 月 30 日 为 深圳市吉华医院（原市肿瘤医院）项目辅道工程施工总承包 以人民币（大写）：陆仟贰佰捌拾玖万伍仟伍佰玖拾贰元玖角玖分（小写：RMB 6289.559299 万元）所提交的投标书已被我方接受。

请按要求提交合同履约保函，并做好签署合同的准备。

谨致。



招标人：深圳市建筑工务署教育工程管理中心

法定代表人：_____
(或委托代理人)： 高磊

2. 合同关键页

正本



合同编号: JHYY-111-2023

深圳市建筑工务署教育工程管理中心
合同协议书

项目名称: 深圳市吉华医院(原市肿瘤医院)项目
合同名称: 深圳市吉华医院(原市肿瘤医院)项目辅道工程
施工总承包合同
承包方: 中建二局第二建筑工程有限公司
日期: 二〇二三年十二月



合同协议书

发包人（全称）：深圳市建筑工务署教育工程管理中心

承包人（全称）：中建二局第二建筑工程有限公司

项目经理姓名：赵鑫 资格等级：一级注册建造师 证书号码：粤 1442018202000204

本工程于 2023 年 9 月 19 日公开招标，确定由承包人承建。

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协调一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：深圳市吉华医院(原市肿瘤医院)项目辅道工程施工总承包

工程地点：深圳市龙岗区坂田街道吉华路与坂电路（在建）交汇处东南侧

工程内容：本项目辅道工程，长 549.304m，其中含桥梁工程 1 座，分为两联，共 7 孔，跨径组合为（32+40+35）+4x40m 连续钢箱梁，桥梁总长度为 272.12m。包含道路、桥梁、给排水、照明、交通安全设施、绿化、岩土工程、BIM 应用、其他附属工程及相关的报批、报建等。

结构形式：钢箱梁

层 / 幢：长 549.304m

建筑面积：约 6374 平方米；

工程立项批准文号：深发改[2020]773 号

资金来源：政府投资

二、工程承包范围

本项目辅道工程，长 549.304m，其中含桥梁工程 1 座，分为两联，共 7 孔，跨径组合为（32+40+35）+4x40m 连续钢箱梁，桥梁总长度为 272.12m。包含道路、桥梁、给排水、照明、交通安全设施、绿化、岩土工程、BIM 应用、其他附属工程及相关的报批、报建等。

三、合同工期

开工日期：2023 年 9 月 20 日（以监理人签发的开工令日期为准）

竣工日期：2024 年 4 月 30 日

合同工期总日历天数：224 日历天

四、工程质量标准

工程质量标准目标：合格，同时满足发包人己公开发布的工务署“技术标准、图集、工艺指引”等标准。

关于“符合工务署标准的合格工程”的说明：如工务署标准（即招标人制定的技术标准、图集、工艺指引等）高于相关国家施工质量验收“合格”标准的，则发包范围内的工程须同时符合工务署标准才视为合格；除以上情形外，满足相关国家施工质量验收“合格”标准即视为合格。

五、合同价款及支付方式

人民币（大写）陆仟贰佰捌拾玖万伍仟伍佰玖拾贰元玖角玖分（¥ 62895592.99 元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）贰佰叁拾万零捌佰捌拾叁元捌角陆分（¥ 2300883.86 元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）叁佰柒拾万元整（¥3700000.00 元）；

（5）奖励金：

人民币（大写） / （¥ / 元）。

最终结算价格以下列勾选方式为准：

《深圳市财政预算和投资评审中心评审报告》的评审结论；

支付方式

1、预付款的支付

本工程开工预付款为合同价(不含暂列金额和奖励金)的 20%即 11839118.59 元(人民币)。在本合同协议书生效后,承包人应按照合同约定提交与预付款等额的开工预付款担保;在监理人签发开工预付款证书并报发包人后 14 天内,办理支付手续并提交给相关付款部门。

开工预付款在期中支付证书的累计金额达到合同价的 35%(不含预付款)之后,开始按工程进度以固定比例(即每完成合同价的 1%,扣回开工预付款的 2%)分期从各月的期中支付证书中扣回,全部金额在期中支付证书的累计金额达到合同价的 85%时扣完。

2、工程进度款的支付

进度款的支付需依据监理人签发的期中支付证书办理支付手续并提交相关付款部门,累计月支付金额达到合同价(不含暂列金额和奖励金)85%时暂停支付。工程竣工验收后,且承包人按照合同要求提供竣工结算资料后,付至合同价(不含暂列金额和奖励金)的 90%。

经发包人确认的工程变更(含工程量清单的复核)实施后的支付比例为 60%【通常可设置为 60%-70%】。

工程竣工结算后,支付到审定工程结算总额的 97%,留下 3%的保修金。

3、保修金的退还

质量保修金待在工程质量验收满二年后第 14 天内且无任何质量问题时,在经监理人核证的最后支付证书中退还给承包人。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称: 中建二局第二建筑工程有限公司农民工工资

工人工资款支付专用账户开户银行: 深圳农业银行盐田支行

工人工资款支付专用账户号: 41017700040028249

七、组成合同的文件

组成本合同的文件包括:

1. 合同协议书及双方签认的补充协议;
2. 中标通知书(详见附件 1);
3. 投标函及其附件(含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等,如果有);
4. 招标文件中的投标报价规定;
5. 专用合同条款(含招标文件补遗书中与此有关的部分,如果有);

-
6. 通用合同条款；
 7. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
 8. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
 9. 标价的工程量清单；
 10. 工程质量保修书（详见附件4）；
 11. 双方认为应作为合同构成的其它文件。

八、词语含义

本协议中有关词语含义与招标文件第二卷《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

九、双方承诺

- 1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
- 2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同份数

本合同一式 12 份，正本 4 份，发包人 2 份，承包人 2 份，副本 8 份，发包人 5 份，承包人 3 份。

十一、合同生效

合同订立时间：2023 年 12 月 25 日

合同订立地点：深圳市

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包 人：（公章）

住 所：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：

承 一 包 人：（公章）

住 所：深圳市南山区南山街道前海
路 0169 号

法定代表人：

委托代理人：

电 话：0755-26069320

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：518000

备案意见：

经 办 人：

备案机构（公章）

年 月 日

二、拟派项目经理业绩（不评审）

拟派项目经理类似工程业绩

项目经理情况	姓名：罗宁 年龄：36 岁 学历：专科 注册执业资格：一级注册建造师 职称：工程师 12 个月社保： <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无
近 3 年以同等职位及以上所承担的最具代表性已完工的同类工程业绩 (上限 5 项)	项目名称：无。 合同金额：万元 建设单位名称： 竣工验收日期：年月日
	项目名称： 合同金额：万元 建设单位名称： 竣工验收日期：年月日

说明：

1、项目经理（建造师）须提供学历证书、注册资格证书、职称证书等相关证明材料扫描件。

2、提供项目经理近 3 年（从招标公告发布之日起倒推，以竣工验收报告日期为准）以同等职位及以上所承担的最具代表性已完工的同类工程业绩。（不超过 5 项，若所提供业绩超过 5 项，统计时只计取前 5 项业绩）注：证明文件提供中标通知书（若有）、合同关键页（含项目名称、合同范围、合同金额、双方签字盖章等）、竣工验收证明及担任项目经理证明文件等证明材料原件扫描件，原件备查（须证明业绩符合上述要求）。同类工程业绩优先提供市政公用工程业绩。

注：按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。



使用有效期: 2023年01月14日
2026年07月13日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 罗宁

性别: 男

出生日期: 1990年02月12日

注册编号: 粤1442020202110104



聘用企业: 中建二局第二建筑工程有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2024-06-28至2027-06-27)

机电工程(有效期: 2024-09-03至2027-09-02)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名:

罗宁

签名日期:

2026.3.6

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章

签发日期: 2021年09月17日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2021)0119919

姓名:罗宁

性别:男

出生年月:1990年02月12日

企业名称:中建二局第二建筑工程有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2021年11月15日

有效期:2024年09月25日 至 2027年11月14日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年09月25日





姓名: 罗宁 F549

性别: 男

身份证号: 152625199002121531

专业: 给水排水

资格级别: 工程师

授予时间: 2020年12月20日

证书编号: B08203040100000795

查询网址:

<http://www.hnjsrcw.com/zcquery/>



普通高等学校

毕业证书



学生 罗宁 性别男, 一九九〇年二月十二日生, 于二〇〇九年九月至二〇一三年六月在本校 建筑设备工程技术 专业三年制专科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校名: 广东建设职业技术学院 校(院)长: 黄乐览



证书编号: 127411201206941704

二〇一三年六月三十日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

三、履约评价情况（不评审）

履约评价情况一览表

序号	项目名称	建设单位	建设地点	履约评价等级	评价时间
1	南海大道（港湾大道—东滨路）改造工程（二期）（一标段）施工合同	深圳市南山区建筑工务署	深圳市南山区	良好	2025. 11. 3
2	南山区青少年足球训练中心项目施工总承包	深圳市南山区建筑工务署	深圳市南山区	优秀	2025. 3. 5
3	羊台书苑建设项目、山海雅居项目、南海大道（港湾大道—东滨路）改造工程（二期）（一标段）	深圳市南山区建筑工务署	深圳市南山区	优秀	2026. 1. 19
4	桃花源学校（高中）项目施工总承包工程施工合同	深圳市南山区建筑工务署	深圳市南山区	优秀	2025. 11. 3
5	科华学校二期工程施工总承包合同	深圳市南山区建筑工务署	深圳市南山区	良好	2026. 2. 5

(一) 南海大道（港湾大道—东滨路）改造工程（二期）（一标段）

施工合同

查询网址：

https://www.szns.gov.cn/main/xxgk/bmxxgkml/qjzgwj/ywgz10/lypj/content/post_12472404.html

The screenshot shows the official website of the Shenzhen Nanshan District Government. The main content is a notice titled "南山区建筑工务署关于2025年第三季度参建单位合同履约评价情况的通报" (Notice of Contract Performance Evaluation of Contractors in the Third Quarter of 2025 by the Nanshan District Construction Bureau). The notice is dated 2025-11-04 and includes a list of contractors and their evaluation grades. A red box highlights the specific contract for the Nanshan District Construction Bureau, and another red box highlights the date of the notice, 2025年11月3日.

(四) 施工类（含EPC施工）类合同

序号	合同名称	参建单位名称	评价等级
1	桃花源学校（高中）项目施工总承包工程施工合同	中建二局第二建筑工程有限公司	优秀
2	深圳市建设工程施工合同—南山科技创新中心（留仙洞六街坊）施工总承包（一标段）	深圳市建工集团股份有限公司	优秀
3	南山区老干部活动中心（区长青老龄大学）拆除重建项目施工总承包工程	深圳市建工集团股份有限公司	良好
4	南山区创新大道综合提升工程施工总承包工程I标段施工总包合同	深圳市建工集团股份有限公司	良好
5	创业路科苑南路人行天桥工程施工总承包合同	深圳市建工集团股份有限公司	良好
6	南海大道（港湾大道—东滨路）改造工程（二期）（一标段）施工合同	中建二局第二建筑工程有限公司	良好
7	南山区老干部活动中心（区长青老龄大学）拆除重建项目地基与基础工程合同	深圳市工勘建设集团有限公司	良好
8	海德三道（沙河西路-登良路）电缆沟改造工程施工总承包合同	新环电网建设有限公司/深圳市福睿能源发展有限公司	良好
9	南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）改造整治工程—岭仔路项目施工合同	深圳市信宇建筑工程有限公司	良好
10	南山东晋遗址博物馆项目施工总承包合同	中建科工集团有限公司	良好
11	兰桂三路市政工程3#地下通道装修工程施工合同	中建四局土木工程有限公司	良好

(二) 南山区青少年足球训练中心项目施工总承包

查询网址:

https://www.szns.gov.cn/main/xxgk/bmxxgkml/qjzgwj/ywgz10/lypj/content/post_12056061.htm

南山区建筑工务署关于2024年第三季度合同履行评价情况的通报

时间: 2025-03-05 来源: 南山区建筑工务署

分享到:    

各履约单位:

为促进承包商依法、诚信履行工程合同和投标承诺,提高承包商履约水平,规范履约评价行为,根据《南山区建筑工务署履约评价管理制度》规定,现将评价结果通报如下:

2024年第三季度,我署对代建、施工、监理、全过程造价咨询、设计、全过程工程咨询、勘察、工程总承包(EPC)8类共计134份合同进行了138次履约评价。其中,评价等级为优秀6份,占比4.3%;良好58份,占比42.0%;中等58份,占比42.0%;合格13份,占比9.4%;不合格3份,占比2.2%。

一、代建类合同52份,占比37.68%。其中:良好17份,中等25份,合格10份。

二、施工类合同26份,占比18.84%。其中:优秀1份,良好8份,中等15份,合格1份,不合格1份。

三、监理类合同20份,占比14.49%。其中:良好6份,中等11份,合格2份,不合格1份。

四、造价咨询类合同20份,占比14.49%。其中:优秀1份,良好13份,中等5份,不合格1份。

五、设计类合同10份,占比7.25%。其中:优秀4份,良好6份。

六、全过程工程咨询类合同5份,占比3.62%。其中:良好3份,中等2份。

七、勘察类合同4份,占比2.90%。良好4份。

八、工程总承包(EPC)类合同1份,占比0.72%。良好1份。

以上评价结果将在我署网站公布。

特此通报。

附件: 南山区建筑工务署2024年第三季度合同履行评价结果

南山区建筑工务署

2025年3月5日

53	南山区青少年足球训练中心项目施工总承包合同	中建二局第二建筑工程有限公司	建设阶段	91.33	优秀	施工类合同
54	区政府大楼安全隐患整治(二期)项目装饰装修工程	深圳市金众装饰工程有限公司	建设阶段	86.70	良好	施工类合同
55	南山农检楼P2实验室及配套用房改造项目(简化招标)施工合同	深圳市金众装饰工程有限公司	建设阶段	86.40	良好	施工类合同
56	南山区第二实验学校改造工程施工合同	深圳市佳泰业建设有限公司	建设阶段	84.20	良好	施工类合同
57	龙珠大道综合整治及黑化改造工程(二标段)施工合同	中铁南方投资集团有限公司	建设阶段	83.11	良好	施工类合同
58	龙珠大道综合整治及黑化改造工程(一标段)施工合同	中核华泰建设有限公司	建设阶段	82.78	良好	施工类合同
59	同悦路(同高路-同沙路)和同高路(同悦路-石鼓路)市政工程施工合同	深圳市启泰建设集团有限公司	建设阶段	81.75	良好	施工类合同

(三) 羊台书苑建设项目、山海雅居项目、南海大道（港湾大道-东滨路）改造工程（二期）（一标段）

深圳市南山区建筑工务署

表扬信

中建二局第二建筑工程有限公司：

2025 年度，你司承建的羊台书苑建设项目、山海雅居项目、南海大道（港湾大道-东滨路）改造工程（二期）（一标段），在南山区建筑工务署建设项目质量巡查中成绩位居前列，为全署工程建设质量提升树立了标杆。

你司始终将工程质量作为核心追求，严格履行施工质量主体责任，以高标准、严规范把控施工工艺与材料质量。你司严谨负责的工作态度、精湛专业的质量管控水平，充分展现了优秀施工单位的专业水准与责任担当。

鉴此，特对你司及上述项目管理团队予以通报表扬。希望你司珍惜荣誉、再接再厉，持续巩固提升质量管控水平，在后续项目建设中继续发挥示范引领作用，为南山区全面建设全球一流现代化创新城区贡献更大力量！



(四) 桃花源学校（高中）项目施工总承包工程施工合同

查询网址：

https://www.szns.gov.cn/main/xxgk/bmxxgkml/qjzgwj/ywgzl0/lypj/content/post_12472404.html

深圳市南山区人民政府

当前位置： 首页 > 政务公开 > 部门信息公开 > 工程履约评价

南山区建筑工务署关于2025年第三季度参建单位合同履约评价情况的通报

时间：2025-11-04 来源：南山区建筑工务署

各属约单位：

根据《南山区建筑工务署承包履约评价工作指引》规定，经工务署履约评价管理工作领导小组审议通过，现将2025年第三季度参建单位合同履约评价结果进行通报。

请各部门将本《通报》转发至相关合同单位。

特此通报。

附件：南山区建筑工务署2025年第三季度参建单位合同履约评价结果

南山区建筑工务署
2025年11月3日

附件：南山区建筑工务署2025年第三季度参建单位合同履约评价结果

(一) 代建类合同

78	深圳湾口岸公共交通接驳区交通改善工程监理合同	中海监理有限公司	基本合格
79	深圳市公安消防支队赤湾消防站（上盖保障性住房）项目监理合同	深圳华西建设工程管理有限公司	基本合格
80	南山区百校焕新工程第三年度III标段施工总承包监理合同	深圳市赛格监理有限公司	基本合格
81	北京大学深圳研究生院修缮改造工程总承包工程II标段监理合同	深圳市特发工程建设监理有限公司	基本合格

(四) 施工类（含EPC施工）类合同

序号	合同名称	参建单位名称	评价等级
1	桃花源学校（高中）项目施工总承包工程施工合同	中建二局第二建筑工程有限公司	优秀
2	深圳市建设工程施工合同—南山科技创新中心（留仙洞六街坊）施工总承包（一标段）	深圳市建工集团股份有限公司	优秀
3	南山区老干部活动中心（区长青老龄大学）拆除重建项目施工总承包工程	深圳市建工集团股份有限公司	良好
4	南山区创新大道综合提升工程施工总承包工程I标段施工总承包合同	深圳市建工集团股份有限公司	良好
5	创业路科苑南路人行天桥工程施工总承包合同	深圳市建工集团股份有限公司	良好
6	南海大道（港湾大道—东滨路）改造工程（二期）（一标段）施工合同	中建二局第二建筑工程有限公司	良好
7	南山区老干部活动中心（区长青老龄大学）拆除重建项目地基与基础工程合同	深圳市工勘建设集团有限公司	良好
8	海德三道（沙河西路-登良路）电缆沟改造工程施工总承包合同	新电网建设有限公司/深圳市福睿能源发展有限公司	良好
9	南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）改造整治工程—岭仔路项目施工合同	深圳市信宇建筑工程有限公司	良好
10	南山东晋遗址博物馆项目施工总承包合同	中建科工集团有限公司	良好
11	兰桂三路市政工程3#地下通道装修工程施工合同	中建四局土木工程有限公司	良好

(五) 科华学校二期工程施工总承包合同

查询网址:

https://www.szns.gov.cn/main/xxgk/bmxxgkml/qjzgwj/ywgzl0/lypj/content/post_12634309.html

深圳市南山区人民政府
www.szns.gov.cn

当前位置: 首页 > 政务公开 > 部门信息公开 > 工程履约评价

南山区建筑工务署关于2025年第四季度参建单位合同履约评价情况的通报

时间: 2026-02-05 来源: 南山区建筑工务署

署各部门、各属约单位:

根据《南山区建筑工务署承包商履约评价工作指引》规定, 经工务署履约评价管理工作领导小组审议通过, 现将2025年第四季度参建单位合同履约评价结果进行通报。

请各部门将本《通报》转发至相关合同单位。

特此通报。

附件: 南山区建筑工务署2025年第四季度参建单位合同履约评价结果

南山区建筑工务署
2026年2月5日

附件
南山区建筑工务署2025年第四季度参建单位合同履约评价结果

(一) 代建类合同

10	南山区未纳入市政管养“两不管”道路 (第一批) 改造整治工程—悦旗白街项目施工合同	深圳市诚信鸿建设工程有限公司	良好
11	深圳市南山区建筑工务署房屋建筑工程施工 (单价) 合同—同乐学校改扩建项目施工总承包	深圳市工勘建设集团有限公司	良好
12	十五运会南山赛区场馆改造提升工程—标段 (深圳湾体育中心) 泛光照明工程合同	中建照明有限公司	良好
13	南山区未纳入市政管养“两不管”道路 (第一批) 改造整治工程—侨北二街项目施工合同	深圳市信宇建筑工程有限公司	良好
14	科华学校二期工程施工总承包合同	中建二局第二建筑工程有限公司	良好
15	南山区未纳入市政管养“两不管”道路 (第一批) 改造整治工程—红龙街项目施工合同	深圳市德勤建工集团有限公司	良好
16	南山区创新大道综合提升工程施工总承包工程I标段施工总承包合同	深圳市建工集团股份有限公司	良好
17	建设工程施工 (单价) 合同—大学城配套学校项目二期施工总承包	深圳市建工集团股份有限公司	良好

四、项目管理团队人员配置情况（不评审）

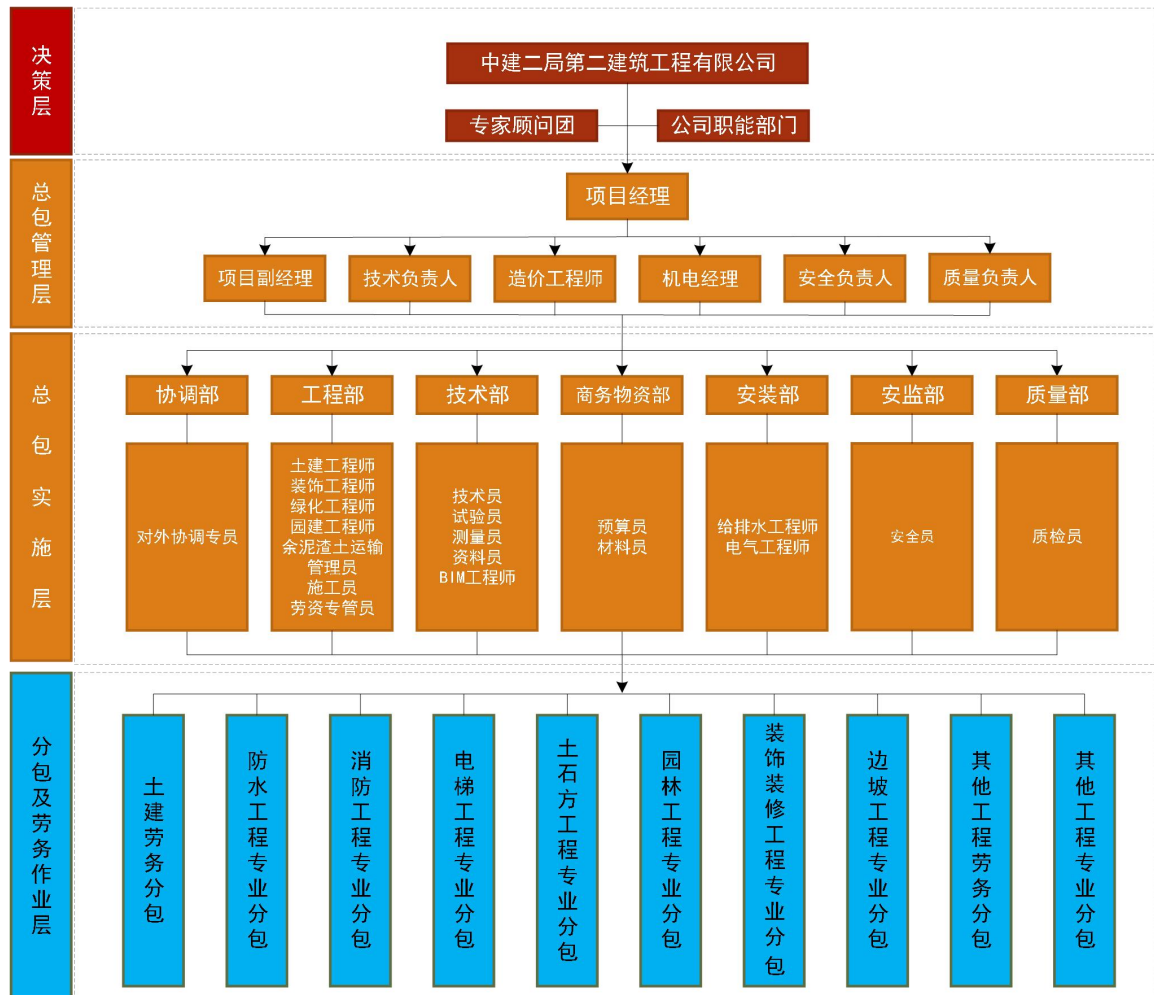
项目管理部组织系统框架图

（投标人根据拟派项目管理团队自行构建，格式自拟）

为了高效地管理整个项目，公司统筹兼顾，组建了决策层、管理层、实施层、作业层四个层次的项目组织架构，形成了强力有效的四级管理体系。决策层的组建以我公司职能部门为主，同时建立有专家库，专家顾问团可为项目提供建设咨询。

总承包单位抽调经验丰富管理能力强的人员组建总承包项目部，总承包项目部管理层由项目经理、项目副经理、技术负责人、造价工程师、机电经理、安全负责人、质量负责人等 7 位领导班子成员组成，下设协调部、工程部、技术部、商务物资部、安装部、安监部、质量部等 7 个职能部门作为管理实施层，整个总承包项目部共配备 26 名管理人员。

蛇口山音乐公园项目第二批次施工总承包组织架构



拟派团队总人数：26 人；其中一级注册建造师 1 人，中级以上工程师 26 人；

项目经理姓名：罗宁；学历：专科；执业资格：一级注册建造师；职称：工程师；

工作年限：12年；

项目副经理姓名：刘铁龙；学历：本科；执业资格：/；职称：中级工程师；工作年限：12年；

技术负责人姓名：许兴龙；学历：本科；执业资格：/；职称：高级工程师；工作年限：14年；

造价工程师姓名：王彦彬；学历：本科；执业资格：/；职称：中级工程师；工作年限：15年；

机电经理姓名：罗斌；学历：本科；执业资格：/；职称：中级工程师；工作年限：9年；

安全负责人姓名：张明礼；学历：专科；执业资格：/；职称：工程师；工作年限：30年；

质量负责人姓名：李卓；学历：本科；执业资格：/；职称：中级工程师；工作年限：14年；

项目管理班子人员配备情况表

管理人员	岗位职责	姓名	执（职）业资格证书及编号	职称	学历	专业	派遣时间
项目经理	项目经理	罗宁	一级注册建造师 粤 1442020202110104	工程师	专科	市政公用工程	项目全程
项目副经理	项目副经理	刘铁龙	职称证 (2019)12020290	工程师	本科	土木工程	项目全程
技术负责人	技术负责人	许兴龙	职称证 (2025)11021078	高级工程师	本科	交通土建工程	项目全程
造价工程师	造价工程师	王彦彬	职称证 (2021)12020163	工程师	本科	材料科学与工程	项目全程
机电经理	机电经理	罗斌	职称证 (2023)12020213	工程师	本科	给排水科学与工程	项目全程
安全负责人	安全负责人	张明礼	安全生产考核合格证书 川建安 C3（2011） 3010009	工程师	专科	工业与民用建筑	项目全程
质量负责人	质量负责人	李卓	职称证 (2021)12020087	工程师	本科	土木工程	项目全程
其他	对外协调专员	牛建永	职称证 (2023)12020120	工程师	本科	建筑学	项目全程
其他	土建工程师	何云志	职称证 (2022)12020224	工程师	本科	土木工程	项目全程
其他	装饰工程师	欧扬波	职称证 (2024) 12022358	工程师	本科	土木工程	项目全程
其他	绿化工程	郭桢鸿	职称证 (2023)	工程师	本科	土木工程	项目全程

	师		12020106				
其他	园建 工程师	陈小飞	职称证 (2019)12020280	工程 师	本科	土木 工程	项目全程
其他	余泥 渣土 运输 管理 员	林振德	职称证 (2022)12020226	工程 师	本科	土木 工程	项目全程
其他	施工 员	陈章龙	职称证 (2019)12020263	工程 师	本科	土木 工程	项目全程
其他	劳资 专管 员	刘建仪	职称证 (2022)12020227	工程 师	本科	土木 工程	项目全程
其他	技术 员	黄晓林	职称证 (2021)12021181	工程 师	专科	建筑 工程 技术	项目全程
其他	资料 员	林耿周	职称证 (2021)12020813	工程 师	本科	建筑 工程 技术	项目全程
其他	试验 员	梁伟	职称证 (2021)12020816	工程 师	专科	建筑 工程	项目全程
其他	测量 工程 师	张国良	职称证 (2022)12020177	工程 师	本科	测绘 工程	项目全程
其他	BIM 工程 师	张吉祥	全国 BIM 技能等级考 试二级证书 2201001023014092	工程 师	本科	建筑 电气 与智 能化	项目全程
其他	预算 员	王羽	职称证 (2024)12022351	工程 师	本科	工程 管理	项目全程
其他	材料 员	王强	职称证 (2021)12020088	工程 师	本科	土木 工程	项目全程
其他	电气 工程 师	朱闪闪	职称证 (2019)12020227	工程 师	本科	电气 工程 及自 动化	项目全程
其他	给排 水工	王志宇	职称证 (2019)12020281	工程 师	本科	给水 排水	项目全程

	程师						
其他	安全员	王鹏飞	安全生产考核合格证 粤建安 C3 (2020) 9000123	工程师	专科	建筑 工程 技术	项目全程
其他	质检员	吴海洋	职称证 (2021) 12020079	工程师	本科	土木 工程	项目全程

注：投标人根据拟派项目管理团队情况填写表格，所填人员应与技术标书内容一致，可拓展增加表格内容，按《资信标要求一览表》要求内容填写，并提供相关证明材料。

(1) 项目经理罗宁

使用有效期: 2025年01月14日
2023年07月13日



中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 罗宁

性 别: 男

出生日期: 1990年02月12日

注册编号: 粤1442020202110104

聘用企业: 中建二局第二建筑工程有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2024-06-28至2027-06-27)
机电工程(有效期: 2024-09-03至2027-09-02)





请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 
签名日期: 2026.3.6



中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2021年09月17日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2021)0119919

姓名:罗宁

性别:男

出生年月:1990年02月12日

企业名称:中建二局第二建筑工程有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2021年11月15日

有效期:2024年09月25日 至 2027年11月14日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年09月25日





姓名: 罗宁 F549

性别: 男

身份证号: 152625199002121531

专业: 给水排水

资格级别: 工程师

授予时间: 2020年12月20日

证书编号: B08203040100000795

查询网址:

<http://www.hnjsrcw.com/zcquery/>



普通高等学校

毕业证书



学生 罗宁 性别男, 一九九〇年二月十二日生, 于二〇〇九年九月至二〇一三年六月在本校 建筑设备工程技术 专业三年制专科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校名: 广东建设职业技术学院 校(院)长: 黄乐览



证书编号: 127411201206941704

二〇一三年六月三十日

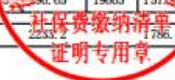
查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 罗宁 社保电话号: 808849572 身份证号码: 152625199002121531 页码: 1
 参保单位名称: 中建二局第二建筑工程有限公司 单位编号: 30064669 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	30064669	11000.0	1760.0	880.0	1	11000	550.0	220.0	1	11000	55.0	11000	110.0	11000	88.0	22.0
2025	02	30064669	11000.0	1760.0	880.0	1	11000	550.0	220.0	1	11000	55.0	11000	110.0	11000	88.0	22.0
2025	03	30064669	11000.0	1760.0	880.0	1	11000	550.0	220.0	1	11000	55.0	11000	110.0	11000	88.0	22.0
2025	04	30064669	11000.0	1760.0	880.0	1	11000	550.0	220.0	1	11000	55.0	11000	110.0	11000	88.0	22.0
2025	05	30064669	11000.0	1760.0	880.0	1	11000	550.0	220.0	1	11000	55.0	11000	110.0	11000	88.0	22.0
2025	06	30064669	11000.0	1760.0	880.0	1	11000	550.0	220.0	1	11000	55.0	11000	110.0	11000	88.0	22.0
2025	07	30064669	19665.0	3146.4	1573.2	1	19665	983.25	393.3	1	19665	98.33	19665	196.65	19665	157.32	39.33
2025	08	30064669	19665.0	3146.4	1573.2	1	19665	983.25	393.3	1	19665	98.33	19665	196.65	19665	157.32	39.33
2025	09	30064669	19665.0	3146.4	1573.2	1	19665	983.25	393.3	1	19665	98.33	19665	196.65	19665	157.32	39.33
2025	10	30064669	19665.0	3146.4	1573.2	1	19665	983.25	393.3	1	19665	98.33	19665	196.65	19665	157.32	39.33
2025	11	30064669	19665.0	3146.4	1573.2	1	19665	983.25	393.3	1	19665	98.33	19665	196.65	19665	157.32	39.33
2025	12	30064669	19665.0	3146.4	1573.2	1	19665	983.25	393.3	1	19665	98.33	19665	196.65	19665	157.32	39.33
2026	01	30064669	19665.0	3146.4	1573.2	1	19665	1179.9	393.3	1	19665	98.33	19665	196.65	19665	157.32	39.33
2026	02	30064669	19665.0	3146.4	1573.2	1	19665	1179.9	393.3	1	19665	98.33	19665	196.65	19665	157.32	39.33
合计			35731.2	17865.6			11559.3	4466.4			1116.64						446.64



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明, 向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (33927848bcb67778) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴, 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段, 该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 30064669 单位名称: 中建二局第二建筑工程有限公司



打印日期: 2026年3月6日

(2) 项目副经理刘铁龙



(3) 技术负责人许兴龙

姓名 Name	许兴龙	
性别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1989.03	
专业 Specialty	交通土建工程	
职称 Professional Title	高级工程师	
证书编号 Certificate No.	(2025)11021078	
		职称评审委员会(章) Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence
		发证单位: 中国建筑第二工程局 Issued by: 有限公司
		2025年9月18日

	
高等教育自学考试 毕业证书	
姓名: 许兴龙	
身份证号: 410611198903267019	
证书编号: 6541020121000577	
参加 交通土建工程 专业 本科 高等教育自学考试, 全部课程成绩合格, 经审定, 准予毕业。	
 河南省 高等教育自学考试委员会 2014年06月30日	 高等院校 华北水利水电大学 2014年06月30日
中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制	

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：许兴龙

社保电话号：80428321

身份证号码：41061198903267019

页码：1

参保单位名称：中建二局第二建筑工程有限公司

单位编号：30064669

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	01	30064669	21134.0	3381.44	1690.72	1	21134	1056.7	422.68	1	21134	105.67	21134	211.34	21134	169.07	42.27
2025	02	30064669	21134.0	3381.44	1690.72	1	21134	1056.7	422.68	1	21134	105.67	21134	211.34	21134	169.07	42.27
2025	03	30064669	21134.0	3381.44	1690.72	1	21134	1056.7	422.68	1	21134	105.67	21134	211.34	21134	169.07	42.27
2025	04	30064669	21134.0	3381.44	1690.72	1	21134	1056.7	422.68	1	21134	105.67	21134	211.34	21134	169.07	42.27
2025	05	30064669	21134.0	3381.44	1690.72	1	21134	1056.7	422.68	1	21134	105.67	21134	211.34	21134	169.07	42.27
2025	06	30064669	21134.0	3381.44	1690.72	1	21134	1056.7	422.68	1	21134	105.67	21134	211.34	21134	169.07	42.27
2025	07	30064669	24812.0	3969.92	1984.96	1	24812	1240.6	496.24	1	24812	124.06	24812	248.12	24812	198.5	49.62
2025	08	30064669	24812.0	3969.92	1984.96	1	24812	1240.6	496.24	1	24812	124.06	24812	248.12	24812	198.5	49.62
2025	09	30064669	24812.0	3969.92	1984.96	1	24812	1240.6	496.24	1	24812	124.06	24812	248.12	24812	198.5	49.62
2025	10	30064669	24812.0	3969.92	1984.96	1	24812	1240.6	496.24	1	24812	124.06	24812	248.12	24812	198.5	49.62
2025	11	30064669	24812.0	3969.92	1984.96	1	24812	1240.6	496.24	1	24812	124.06	24812	248.12	24812	198.5	49.62
2025	12	30064669	24812.0	3969.92	1984.96	1	24812	1240.6	496.24	1	24812	124.06	24812	248.12	24812	198.5	49.62
2026	01	30064669	24812.0	3969.92	1984.96	1	24812	1488.72	496.24	1	24812	124.06	24812	248.12	24812	198.5	49.62
2026	02	30064669	24812.0	3969.92	1984.96	1	24812	1488.72	496.24	1	24812	124.06	24812	248.12	24812	198.5	49.62
合计			52048.0	26024.0			16761.24	6506.0			1626.5						650.58




备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927848bcb9bf6n ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：30064669
 单位名称：中建二局第二建筑工程有限公司



(4) 造价工程师王彦彬

资格证书



姓名 王彦彬
性别 男
出生年月 1987.05
专业 材料科学与工程
任职资格 工程师
发证单位 中国建筑第二工程局有限公司

中国建筑工程总公司制

证书编号: (2021)12020163

2020 年 12 月 31 日

普通高等学校

毕业证书



学生 **王彦彬** 性别 **男**，一九八七年五月十七日生，于二〇〇七年九月至二〇一一年六月在本校普通全日制 **材料科学与工程** 专业 **四年制** 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名: **河北建筑工程学院** 校(院)长: 

证书编号: 100841201105000941

二〇一一年 六 月 三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王彦彬

社保电话号：803657045

身份证号码：130728198705170078

页码：1

参保单位名称：中建二局第二建筑工程有限公司

单位编号：30064669

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	01	30064669	23433.0	3749.28	1874.64	1	23433	1171.65	468.66	1	23433	117.17	23433	234.33	23433	187.46	46.87
2025	02	30064669	23433.0	3749.28	1874.64	1	23433	1171.65	468.66	1	23433	117.17	23433	234.33	23433	187.46	46.87
2025	03	30064669	23433.0	3749.28	1874.64	1	23433	1171.65	468.66	1	23433	117.17	23433	234.33	23433	187.46	46.87
2025	04	30064669	23433.0	3749.28	1874.64	1	23433	1171.65	468.66	1	23433	117.17	23433	234.33	23433	187.46	46.87
2025	05	30064669	23433.0	3749.28	1874.64	1	23433	1171.65	468.66	1	23433	117.17	23433	234.33	23433	187.46	46.87
2025	06	30064669	23433.0	3749.28	1874.64	1	23433	1171.65	468.66	1	23433	117.17	23433	234.33	23433	187.46	46.87
2025	07	30064669	27549.0	4407.84	2203.92	1	32395	1619.75	647.9	1	32395	161.98	32395	323.95	32395	259.16	64.79
2025	08	30064669	27549.0	4407.84	2203.92	1	32395	1619.75	647.9	1	32395	161.98	32395	323.95	32395	259.16	64.79
2025	09	30064669	27549.0	4407.84	2203.92	1	32395	1619.75	647.9	1	32395	161.98	32395	323.95	32395	259.16	64.79
2025	10	30064669	27549.0	4407.84	2203.92	1	32395	1619.75	647.9	1	32395	161.98	32395	323.95	32395	259.16	64.79
2025	11	30064669	27549.0	4407.84	2203.92	1	32395	1619.75	647.9	1	32395	161.98	32395	323.95	32395	259.16	64.79
2025	12	30064669	27549.0	4407.84	2203.92	1	32395	1619.75	647.9	1	32395	161.98	32395	323.95	32395	259.16	64.79
2026	01	30064669	27549.0	4407.84	2203.92	1	32395	1943.7	647.9	1	32395	161.98	32395	323.95	32395	259.16	64.79
2026	02	30064669	27549.0	4407.84	2203.92	1	32395	1943.7	647.9	1	32395	161.98	32395	323.95	32395	259.16	64.79
合计			5758.4	28879.2			20635.8	7995.16			1998.86					3198.04	799.54

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392783d7d9a330k ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为补缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：30064669
单位名称：中建二局第二建筑工程有限公司



(5) 机电经理罗斌

CS 扫描全能王

姓名 Name	罗斌	
性别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1994.10	
专业 Specialty	给排水科学与工程	
职称 Professional Title	工程师	
证书编号 Certificate No.	(2023)12020213	

职称评审委员会 (章)
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位 中国建筑第二工程局有限公司
Issued by 有限公司

2022年12月31日

普通高等学校

毕业证书



学生 罗斌 性别 男，一九九四年十月五日生，于二〇一三年八月至二〇一七年七月在本校 给排水科学与工程 专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名: 西安工业大学

校(院)长: 刘国

证书编号: 107021201705013849

二〇一七年七月五日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 罗斌 社保电话号: 647176912 身份证号码: 610328199410052418 页码: 1
 参保单位名称: 中建二局第二建筑工程有限公司 单位编号: 30064669 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	01	30064669	18342.0	2934.72	1467.36	1	18342	917.1	366.84	1	18342	91.71	18342	183.42	18342	146.74	36.68
2025	02	30064669	18342.0	2934.72	1467.36	1	18342	917.1	366.84	1	18342	91.71	18342	183.42	18342	146.74	36.68
2025	03	30064669	18342.0	2934.72	1467.36	1	18342	917.1	366.84	1	18342	91.71	18342	183.42	18342	146.74	36.68
2025	04	30064669	18342.0	2934.72	1467.36	1	18342	917.1	366.84	1	18342	91.71	18342	183.42	18342	146.74	36.68
2025	05	30064669	18342.0	2934.72	1467.36	1	18342	917.1	366.84	1	18342	91.71	18342	183.42	18342	146.74	36.68
2025	06	30064669	18342.0	2934.72	1467.36	1	18342	917.1	366.84	1	18342	91.71	18342	183.42	18342	146.74	36.68
2025	07	30064669	22764.44	3642.31	1821.16	1	22764	1138.22	455.29	1	22764	113.82	22764	227.64	22764	182.12	45.53
2025	08	30064669	22764.44	3642.31	1821.16	1	22764	1138.22	455.29	1	22764	113.82	22764	227.64	22764	182.12	45.53
2025	09	30064669	22764.44	3642.31	1821.16	1	22764	1138.22	455.29	1	22764	113.82	22764	227.64	22764	182.12	45.53
2025	10	30064669	22764.44	3642.31	1821.16	1	22764	1138.22	455.29	1	22764	113.82	22764	227.64	22764	182.12	45.53
2025	11	30064669	22764.44	3642.31	1821.16	1	22764	1138.22	455.29	1	22764	113.82	22764	227.64	22764	182.12	45.53
2025	12	30064669	22764.44	3642.31	1821.16	1	22764	1138.22	455.29	1	22764	113.82	22764	227.64	22764	182.12	45.53
2026	01	30064669	22764.44	3642.31	1821.16	1	22764	1365.87	455.29	1	22764	113.82	22764	227.64	22764	182.12	45.53
2026	02	30064669	22764.44	3642.31	1821.16	1	22764	1365.87	455.29	1	22764	113.82	22764	227.64	22764	182.12	45.53
合计			46746.8	23373.44			15063.66	5843.36			1460.82					584.32	



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3392783d7d9be96j) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 30064669 单位名称: 中建二局第二建筑工程有限公司



(6) 安全负责人张明礼

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：川建安C3（2011）3010009

姓 名：张明礼

性 别：男

出 生 年 月：1970年04月28日

企 业 名 称：中建二局第二建筑工程有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2012年01月01日

有 效 期：2023年11月20日 至 2026年12月31日



发证机关：四川省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年11月20日





资格证书

张明礼

姓名

男

性别

1970.04

出生年月

专业 工业与民用建筑

任职资格

工程师

中国建筑第二工程局

发证单位

有限公司



证书编号:(2019) 12020299

2019 年 12 月 31





社会保险登记号: 914100001710718666 校验码: bsqloj
统一社会信用代码(组织机构代码): 914100001710718666 查询流水号: 11010220260303160229
单位名称: 中建二局第二建筑工程有限公司 查询日期: 2024年10月至2026年02月


序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	张明礼	410303197004282011	养老保险	2024年10月	2026年01月	16
			失业保险			
			工伤保险			
			医疗保险			
			生育保险			

备注:
1. 如需鉴定真伪, 请30日内通过登录 <http://fumu.rsj.beijing.gov.cn/bjkdhy/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。
2. 为保证信息安全, 请妥善保管个人权益记录。
3. 养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市西城区社会保险基金管理中心
日期: 2026年03月03日

(7) 质量负责人李卓

	<h1>资格证书</h1>
 <p>中国建筑工程总公司制</p>	姓名 <u>李卓</u>
	性别 <u>男</u>
	出生年月 <u>1988.08</u>
	专业 <u>土木工程</u>
	任职资格 <u>工程师</u>
	发证单位 <u>中国建筑第二工程局有限公司</u>
证书编号 <u>(2021)12020087</u>	2020 年 12 月 31 日

普通高等学校	
<h1>毕业证书</h1>	
	
学生 <u>李卓</u> 性别 <u>男</u> ，一九八八年八月二日生，于二〇〇八年九月至二〇一二年六月在本校 <u>土木工程</u>	
专业 <u>四年制本科</u> 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。	
校名： <u>河北工程大学</u>	校(院)长： <u>哈明礼</u>
证书编号： <u>100761201205003154</u>	二〇一二年六月二十一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 李卓 社保电话号: 807244949 身份证号码: 220581198808024770 页码: 1
 参保单位名称: 中建二局第二建筑工程有限公司 单位编号: 30064669 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	01	30064669	14336.0	2293.76	1146.88	1	14336	716.8	286.72	1	14336	71.68	14336	143.36	14336	114.69	28.67
2025	02	30064669	14336.0	2293.76	1146.88	1	14336	716.8	286.72	1	14336	71.68	14336	143.36	14336	114.69	28.67
2025	03	30064669	14336.0	2293.76	1146.88	1	14336	716.8	286.72	1	14336	71.68	14336	143.36	14336	114.69	28.67
2025	04	30064669	14336.0	2293.76	1146.88	1	14336	716.8	286.72	1	14336	71.68	14336	143.36	14336	114.69	28.67
2025	05	30064669	14336.0	2293.76	1146.88	1	14336	716.8	286.72	1	14336	71.68	14336	143.36	14336	114.69	28.67
2025	06	30064669	14336.0	2293.76	1146.88	1	14336	716.8	286.72	1	14336	71.68	14336	143.36	14336	114.69	28.67
2025	07	30064669	16760.0	2681.6	1340.8	1	16760	838.0	335.2	1	16760	83.8	16760	167.6	16760	134.08	33.52
2025	08	30064669	16760.0	2681.6	1340.8	1	16760	838.0	335.2	1	16760	83.8	16760	167.6	16760	134.08	33.52
2025	09	30064669	16760.0	2681.6	1340.8	1	16760	838.0	335.2	1	16760	83.8	16760	167.6	16760	134.08	33.52
2025	10	30064669	16760.0	2681.6	1340.8	1	16760	838.0	335.2	1	16760	83.8	16760	167.6	16760	134.08	33.52
2025	11	30064669	16760.0	2681.6	1340.8	1	16760	838.0	335.2	1	16760	83.8	16760	167.6	16760	134.08	33.52
2025	12	30064669	16760.0	2681.6	1340.8	1	16760	838.0	335.2	1	16760	83.8	16760	167.6	16760	134.08	33.52
2026	01	30064669	16760.0	2681.6	1340.8	1	16760	1005.6	335.2	1	16760	83.8	16760	167.6	16760	134.08	33.52
2026	02	30064669	16760.0	2681.6	1340.8	1	16760	1005.6	335.2	1	16760	83.8	16760	167.6	16760	134.08	33.52
合计			35215.36	17607.68			11340.0	4401.92			1100.48					440.18	



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3392783d7d9e2d7q) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号 30064669	单位名称 中建二局第二建筑工程有限公司
------------------	------------------------



(8) 对外协调专员牛建永

姓名 Name	牛建永	
性别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1990.02	
专业 Specialty	建筑学	
职称 Professional Title	工程师	
证书编号 Certificate No.	(2023)12020120	
		职称评审委员会(章) Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence
		发证单位: 中国第二工程局有限公司 Issued by: 中国第二工程局有限公司
		2023年12月31日

普通高等学校		
毕业证书		
学生 牛建永 性别 男 , 一九九〇年 二 月 十三 日生, 于 二〇一一年 九 月至二〇一五年 七 月在本校 城市规划		
专业 四 年制 本 科学学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。		
校 名: 安阳工学院	校(院)长: 任中普	
证书编号: 113301201505002322	二〇一五年 七 月 一 日	

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

(9) 土建工程师何云志

姓名 Name	何云志	
性别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1995. 12	
专业 Specialty	土木工程	
职称 Professional Title	工程师	
证书编号 Certificate No.	(2022) 12020224	

职称评审委员会 (章)
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

中国建筑第二工程局
有限公司

发证单位:
Issued by

评审委员会
2022 年 1 月 6 日



中南林业科技大学
Central South University of Forestry and Technology

普通高等学校

毕业证书

何云志，男，一九九五年十二月十三日生。于二〇一三年九月
至二〇一七年六月在本校 土木工程 专业
四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。



校名：



校长

廖小平

证书编号：105381201705002082

二〇一七年六月二十七日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：何云志

社保电话号：647176971

身份证号号：450722199512134215

页码：1

参保单位名称：中建二局第二建筑工程有限公司

单位编号：30064669

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	01	30064669	16984.0	2717.44	1358.72	1	16984	849.2	339.68	1	16984	84.92	16984	169.84	16984	135.87	33.97
2025	02	30064669	16984.0	2717.44	1358.72	1	16984	849.2	339.68	1	16984	84.92	16984	169.84	16984	135.87	33.97
2025	03	30064669	16984.0	2717.44	1358.72	1	16984	849.2	339.68	1	16984	84.92	16984	169.84	16984	135.87	33.97
2025	04	30064669	16984.0	2717.44	1358.72	1	16984	849.2	339.68	1	16984	84.92	16984	169.84	16984	135.87	33.97
2025	05	30064669	16984.0	2717.44	1358.72	1	16984	849.2	339.68	1	16984	84.92	16984	169.84	16984	135.87	33.97
2025	06	30064669	16984.0	2717.44	1358.72	1	16984	849.2	339.68	1	16984	84.92	16984	169.84	16984	135.87	33.97
2025	07	30064669	18413.0	2946.08	1473.04	1	18413	920.65	368.26	1	18413	92.07	18413	184.13	18413	147.3	36.83
2025	08	30064669	18413.0	2946.08	1473.04	1	18413	920.65	368.26	1	18413	92.07	18413	184.13	18413	147.3	36.83
2025	09	30064669	18413.0	2946.08	1473.04	1	18413	920.65	368.26	1	18413	92.07	18413	184.13	18413	147.3	36.83
2025	10	30064669	18413.0	2946.08	1473.04	1	18413	920.65	368.26	1	18413	92.07	18413	184.13	18413	147.3	36.83
2025	11	30064669	18413.0	2946.08	1473.04	1	18413	920.65	368.26	1	18413	92.07	18413	184.13	18413	147.3	36.83
2025	12	30064669	18413.0	2946.08	1473.04	1	18413	920.65	368.26	1	18413	92.07	18413	184.13	18413	147.3	36.83
2026	01	30064669	18413.0	2946.08	1473.04	1	18413	1104.78	368.26	1	18413	92.07	18413	184.13	18413	147.3	36.83
2026	02	30064669	18413.0	2946.08	1473.04	1	18413	1104.78	368.26	1	18413	92.07	18413	184.13	18413	147.3	36.83
合计			39873.28	19936.64			12828.66	4984.16			1246.08					498.46	

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927848bcc0e4e8 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：30064669
单位名称：中建二局第二建筑工程有限公司



(10) 装饰工程师欧扬波

姓名 Name	欧扬波	
性别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1996.07	
专业 Specialty	土木工程	
职称 Professional Title	工程师	
证书编号 Certificate No.	(2024)12022358	
		职称评审委员会(章) Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence
		发证单位: 中国建筑第二工程局 Issued by: 有限公司
		2023年12月31日

	学生 欧扬波 , 性别 男 ,
	1996年07月05日生, 于2014年
	9月至2018年6月在本校
	土木工程专业四年制普通
	全日制本科学习, 修完教学计划规
	定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。
	校长: 周益春
湘潭大学印制	2018年6月19日
	证书编号: 105301201805004098

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：耿扬波

社保电话号：650267962

身份证号码：430221199607057518

页码：1

参保单位名称：中建二局第二建筑工程有限公司

单位编号：30064669

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	30064669	17028.0	2724.48	1362.24	1	17028	851.4	340.56	1	17028	85.14	17028	170.28	17028	136.22	34.06
2025	02	30064669	17028.0	2724.48	1362.24	1	17028	851.4	340.56	1	17028	85.14	17028	170.28	17028	136.22	34.06
2025	03	30064669	17028.0	2724.48	1362.24	1	17028	851.4	340.56	1	17028	85.14	17028	170.28	17028	136.22	34.06
2025	04	30064669	17028.0	2724.48	1362.24	1	17028	851.4	340.56	1	17028	85.14	17028	170.28	17028	136.22	34.06
2025	05	30064669	17028.0	2724.48	1362.24	1	17028	851.4	340.56	1	17028	85.14	17028	170.28	17028	136.22	34.06
2025	06	30064669	17028.0	2724.48	1362.24	1	17028	851.4	340.56	1	17028	85.14	17028	170.28	17028	136.22	34.06
2025	07	30064669	17431.0	2788.96	1394.48	1	17431	871.55	348.62	1	17431	87.16	17431	174.31	17431	139.45	34.86
2025	08	30064669	17431.0	2788.96	1394.48	1	17431	871.55	348.62	1	17431	87.16	17431	174.31	17431	139.45	34.86
2025	09	30064669	17431.0	2788.96	1394.48	1	17431	871.55	348.62	1	17431	87.16	17431	174.31	17431	139.45	34.86
2025	10	30064669	17431.0	2788.96	1394.48	1	17431	871.55	348.62	1	17431	87.16	17431	174.31	17431	139.45	34.86
2025	11	30064669	17431.0	2788.96	1394.48	1	17431	871.55	348.62	1	17431	87.16	17431	174.31	17431	139.45	34.86
2025	12	30064669	17431.0	2788.96	1394.48	1	17431	871.55	348.62	1	17431	87.16	17431	174.31	17431	139.45	34.86
2026	01	30064669	17431.0	2788.96	1394.48	1	17431	1045.86	348.62	1	17431	87.16	17431	174.31	17431	139.45	34.86
2026	02	30064669	17431.0	2788.96	1394.48	1	17431	1045.86	348.62	1	17431	87.16	17431	174.31	17431	139.45	34.86
合计			38658.56	19329.28			12429.42	4832.32			1208.12					1932.90	483.24



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927848bcc2b8b5 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：30064669
 单位名称：中建二局第二建筑工程有限公司



(11) 绿化工程师郭桢鸿

姓名 Name	郭桢鸿	
性别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1994.06	
专业 Specialty	土木工程	
职称 Professional Title	工程师	
证书编号 Certificate No.	(2023)12020106	

职称评审委员会(章)
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

中国建筑第二工程局
有限公司
发证单位:
Issued by

2022年12月31日

 **华侨大学**
HUAQIAO UNIVERSITY

毕 业 证 书

学生 郭桢鸿, 性别 男, 一九九四年六月七日生, 于二〇一三年九月至二〇一七年六月在我校 土木工程 专业

四年制本科普通全日制学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

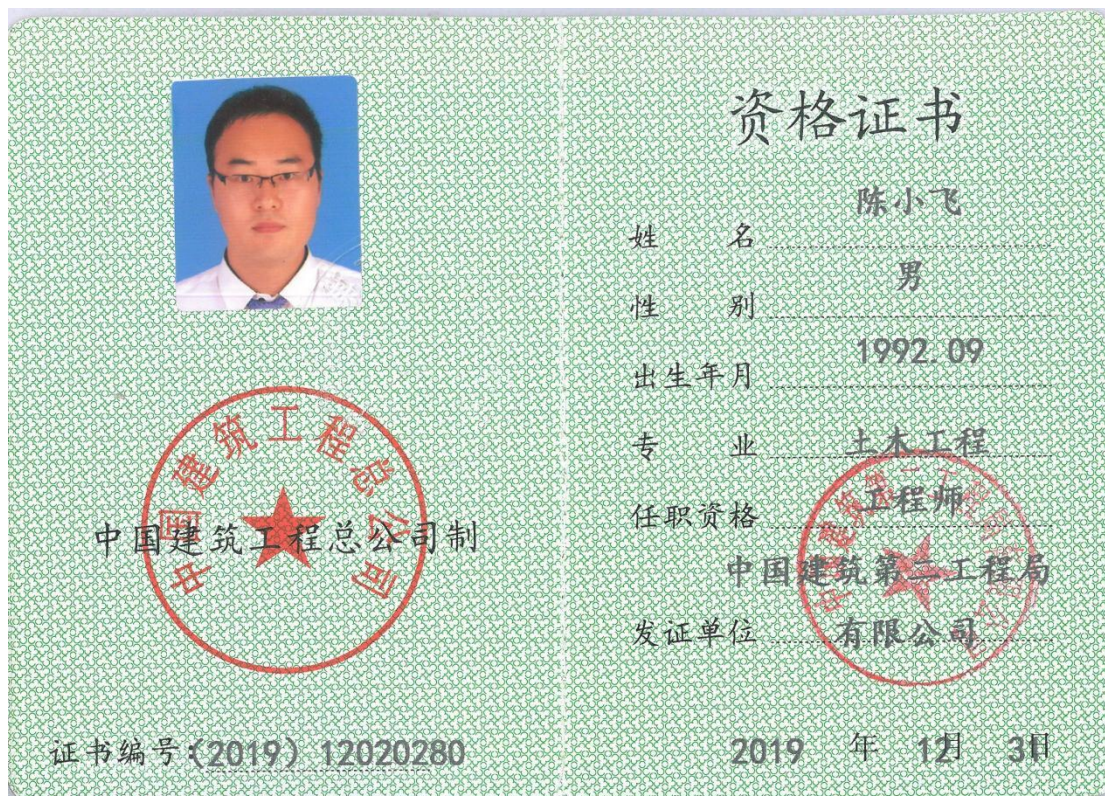
校 长: **贾益民**

证书编号: 103851201705002318



 华侨大学
二〇一七年六月二十五日

(12) 园建工程师陈小飞



资格证书

姓名 陈小飞

性别 男

出生年月 1992 09

专业 土木工程

任职资格 工程师

发证单位 中国建筑第二工程局有限公司

中国建筑工程总公司制

证书编号(2019) 12020280

2019 年 12 月 3日



普通高等学校

毕业证书

学生 陈小飞 性别 男，一九九二年 九月二十九日生，于二〇一〇年 九月至二〇一四年 七月在本校 土木工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：华北水利水电大学

校(院)长：严大考

证书编号：100781201405001113

二〇一四年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈小飞

社保电话号：638834349

身份证号码：41272119920929461X

页码：1

参保单位名称：中建二局第二建筑工程有限公司

单位编号：30064669

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	01	30064669	22150.0	3765.5	1772.0	1	22150	1107.5	443.0	1	22150	110.75	22150	221.5	22150	177.2	44.3
2025	02	30064669	22150.0	3765.5	1772.0	1	22150	1107.5	443.0	1	22150	110.75	22150	221.5	22150	177.2	44.3
2025	03	30064669	22150.0	3765.5	1772.0	1	22150	1107.5	443.0	1	22150	110.75	22150	221.5	22150	177.2	44.3
2025	04	30064669	22150.0	3765.5	1772.0	1	22150	1107.5	443.0	1	22150	110.75	22150	221.5	22150	177.2	44.3
2025	05	30064669	22150.0	3765.5	1772.0	1	22150	1107.5	443.0	1	22150	110.75	22150	221.5	22150	177.2	44.3
2025	06	30064669	22150.0	3765.5	1772.0	1	22150	1107.5	443.0	1	22150	110.75	22150	221.5	22150	177.2	44.3
2025	07	30064669	19520.0	3318.4	1561.6	1	19520	976.0	390.4	1	19520	97.6	19520	195.2	19520	156.16	39.04
2025	08	30064669	19520.0	3318.4	1561.6	1	19520	976.0	390.4	1	19520	97.6	19520	195.2	19520	156.16	39.04
2025	09	30064669	19520.0	3318.4	1561.6	1	19520	976.0	390.4	1	19520	97.6	19520	195.2	19520	156.16	39.04
2025	10	30064669	19520.0	3318.4	1561.6	1	19520	976.0	390.4	1	19520	97.6	19520	195.2	19520	156.16	39.04
2025	11	30064669	19520.0	3318.4	1561.6	1	19520	976.0	390.4	1	19520	97.6	19520	195.2	19520	156.16	39.04
2025	12	30064669	19520.0	3318.4	1561.6	1	19520	976.0	390.4	1	19520	97.6	19520	195.2	19520	156.16	39.04
2026	01	30064669	19520.0	3318.4	1561.6	1	19520	1171.2	390.4	1	19520	97.6	19520	195.2	19520	156.16	39.04
2026	02	30064669	19520.0	3318.4	1561.6	1	19520	1171.2	390.4	1	19520	97.6	19520	195.2	19520	156.16	39.04
合计			49140.2	23124.8			14843.4	5781.2			1445.3						578.12



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392783d7d9cdf79 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：30064669
 单位名称：中建二局第二建筑工程有限公司



(13) 余泥渣土运输管理员林振德

姓名 Name	林振德	
性别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1992. 11	
专业 Specialty	土木工程	
职称 Professional Title	工程师	
证书编号 Certificate No.	(2022) 12020226	
		职称评审委员会(章) Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence
		中国建筑第二工程局 有限公司 发证单位: Issued by
		2022 年 1 月 6 日

普通高等学校

毕业证书



学生 林振德 性别男，一九九二年十一月十八日生，于二〇一三年九月至二〇一七年六月在本校 土木工程 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名:  深 圳 大 学

校 长: 

证书编号: 105901201705003113

二〇一七年六月十九日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 林振德 社保电话号: 501111337 身份证号码: 450481199211182612 页码: 1
 参保单位名称: 中建二局第二建筑工程有限公司 单位编号: 30064669 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	01	30064669	21990.0	3738.3	1759.2	1	21990	1099.5	439.8	1	21990	109.95	21990	219.9	21990	175.92	43.98
2025	02	30064669	21990.0	3738.3	1759.2	1	21990	1099.5	439.8	1	21990	109.95	21990	219.9	21990	175.92	43.98
2025	03	30064669	21990.0	3738.3	1759.2	1	21990	1099.5	439.8	1	21990	109.95	21990	219.9	21990	175.92	43.98
2025	04	30064669	21990.0	3738.3	1759.2	1	21990	1099.5	439.8	1	21990	109.95	21990	219.9	21990	175.92	43.98
2025	05	30064669	21990.0	3738.3	1759.2	1	21990	1099.5	439.8	1	21990	109.95	21990	219.9	21990	175.92	43.98
2025	06	30064669	21990.0	3738.3	1759.2	1	21990	1099.5	439.8	1	21990	109.95	21990	219.9	21990	175.92	43.98
2025	07	30064669	19956.0	3392.52	1596.48	1	19956	997.8	399.12	1	19956	99.78	19956	199.56	19956	159.65	39.91
2025	08	30064669	19956.0	3392.52	1596.48	1	19956	997.8	399.12	1	19956	99.78	19956	199.56	19956	159.65	39.91
2025	09	30064669	19956.0	3392.52	1596.48	1	19956	997.8	399.12	1	19956	99.78	19956	199.56	19956	159.65	39.91
2025	10	30064669	19956.0	3392.52	1596.48	1	19956	997.8	399.12	1	19956	99.78	19956	199.56	19956	159.65	39.91
2025	11	30064669	19956.0	3392.52	1596.48	1	19956	997.8	399.12	1	19956	99.78	19956	199.56	19956	159.65	39.91
2025	12	30064669	19956.0	3392.52	1596.48	1	19956	997.8	399.12	1	19956	99.78	19956	199.56	19956	159.65	39.91
2026	01	30064669	19956.0	3392.52	1596.48	1	19956	1197.36	399.12	1	19956	99.78	19956	199.56	19956	159.65	39.91
2026	02	30064669	19956.0	3392.52	1596.48	1	19956	1197.36	399.12	1	19956	99.78	19956	199.56	19956	159.65	39.91
合计			49569.96	23327.04			14978.52	5831.76			1457.94					583.16	



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(33927848bcc5e792) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号 30064669	单位名称 中建二局第二建筑工程有限公司
------------------	------------------------



(14) 施工员陈章龙



资格证书

陈章龙

姓名 陈章龙

性别 男

出生年月 1990.03

专业 土木工程

任职资格 工程师

中国建筑第二工程局有限公司

发证单位 有限公司

中国建筑工程总公司制

证书编号(2019) 12020263

2019 年 12月 31日



普通高等学校

毕业证书

学生 陈章龙 性别 男

一九九〇年三月二十九日生,于二〇〇八年九月至二〇一二年六月在本学院

土木工程 专业

四年普通全日制本科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

院长: 吴秋明

校名: 福州大学至诚学院

二〇一二年六月十日

证书编号: 134701201205011376

福州大学至诚学院 制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈章龙

社保电话号：804245240

身份证号码：350521199003295255

页码：1

参保单位名称：中建二局第二建筑工程有限公司

单位编号：30064669

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	30064669	24323.0	3891.68	1945.84	1	24323	1216.15	486.46	1	24323	121.62	24323	243.23	24323	194.58	48.65
2025	02	30064669	24323.0	3891.68	1945.84	1	24323	1216.15	486.46	1	24323	121.62	24323	243.23	24323	194.58	48.65
2025	03	30064669	24323.0	3891.68	1945.84	1	24323	1216.15	486.46	1	24323	121.62	24323	243.23	24323	194.58	48.65
2025	04	30064669	24323.0	3891.68	1945.84	1	24323	1216.15	486.46	1	24323	121.62	24323	243.23	24323	194.58	48.65
2025	05	30064669	24323.0	3891.68	1945.84	1	24323	1216.15	486.46	1	24323	121.62	24323	243.23	24323	194.58	48.65
2025	06	30064669	24323.0	3891.68	1945.84	1	24323	1216.15	486.46	1	24323	121.62	24323	243.23	24323	194.58	48.65
2025	07	30064669	21907.0	3505.12	1752.56	1	21907	1095.35	438.14	1	21907	109.54	21907	219.07	21907	175.26	43.81
2025	08	30064669	21907.0	3505.12	1752.56	1	21907	1095.35	438.14	1	21907	109.54	21907	219.07	21907	175.26	43.81
2025	09	30064669	21907.0	3505.12	1752.56	1	21907	1095.35	438.14	1	21907	109.54	21907	219.07	21907	175.26	43.81
2025	10	30064669	21907.0	3505.12	1752.56	1	21907	1095.35	438.14	1	21907	109.54	21907	219.07	21907	175.26	43.81
2025	11	30064669	21907.0	3505.12	1752.56	1	21907	1095.35	438.14	1	21907	109.54	21907	219.07	21907	175.26	43.81
2025	12	30064669	21907.0	3505.12	1752.56	1	21907	1095.35	438.14	1	21907	109.54	21907	219.07	21907	175.26	43.81
2026	01	30064669	21907.0	3505.12	1752.56	1	21907	1314.42	438.14	1	21907	109.54	21907	219.07	21907	175.26	43.81
2026	02	30064669	21907.0	3505.12	1752.56	1	21907	1314.42	438.14	1	21907	109.54	21907	219.07	21907	175.26	43.81
合计			51391.04	25695.52			16497.84	6423.88			1606.04						642.38



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392783d7d9bb851 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：30064669
 单位名称：中建二局第二建筑工程有限公司



(15) 劳资专管员刘建仪

姓名 Name	刘建仪	
性别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1994.08	
专业 Specialty	土木工程	
职称 Professional Title	工程师	
证书编号 Certificate No.	(2022)12020227	

职称评审委员会(章)
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位: 中国建筑第二工程局
Issued by: 有限公司

评审委员会
2022 年 1 月 6 日

普通高等学校

毕业证书

学生 刘建仪 性别 男, 一九九四年八月六日生, 于二〇一三年九月至二〇一七年七月在本校 土木工程 专业 四年制 本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校名: 

校(院)长: 刘宁

证书编号: 103631201705004381

二〇一七年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 刘建仪 社保电话号: 647177658 身份证号: 35032119940806231X 页码: 1
 参保单位名称: 中建二局第二建筑工程有限公司 单位编号: 30064669 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	01	30064669	16865.0	2698.4	1349.2	1	16865	843.25	337.3	1	16865	84.33	16865	168.65	16865	134.92	33.73
2025	02	30064669	16865.0	2698.4	1349.2	1	16865	843.25	337.3	1	16865	84.33	16865	168.65	16865	134.92	33.73
2025	03	30064669	16865.0	2698.4	1349.2	1	16865	843.25	337.3	1	16865	84.33	16865	168.65	16865	134.92	33.73
2025	04	30064669	16865.0	2698.4	1349.2	1	16865	843.25	337.3	1	16865	84.33	16865	168.65	16865	134.92	33.73
2025	05	30064669	16865.0	2698.4	1349.2	1	16865	843.25	337.3	1	16865	84.33	16865	168.65	16865	134.92	33.73
2025	06	30064669	16865.0	2698.4	1349.2	1	16865	843.25	337.3	1	16865	84.33	16865	168.65	16865	134.92	33.73
2025	07	30064669	20652.0	3304.32	1652.16	1	20652	1032.6	413.04	1	20652	103.26	20652	206.52	20652	165.22	41.3
2025	08	30064669	20652.0	3304.32	1652.16	1	20652	1032.6	413.04	1	20652	103.26	20652	206.52	20652	165.22	41.3
2025	09	30064669	20652.0	3304.32	1652.16	1	20652	1032.6	413.04	1	20652	103.26	20652	206.52	20652	165.22	41.3
2025	10	30064669	20652.0	3304.32	1652.16	1	20652	1032.6	413.04	1	20652	103.26	20652	206.52	20652	165.22	41.3
2025	11	30064669	20652.0	3304.32	1652.16	1	20652	1032.6	413.04	1	20652	103.26	20652	206.52	20652	165.22	41.3
2025	12	30064669	20652.0	3304.32	1652.16	1	20652	1032.6	413.04	1	20652	103.26	20652	206.52	20652	165.22	41.3
2026	01	30064669	20652.0	3304.32	1652.16	1	20652	1239.12	413.04	1	20652	103.26	20652	206.52	20652	165.22	41.3
2026	02	30064669	20652.0	3304.32	1652.16	1	20652	1239.12	413.04	1	20652	103.26	20652	206.52	20652	165.22	41.3
合计			42624.96	21312.48			13733.34	5328.12			1332.06					2131.29	532.78






备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3392783d7d9cblec) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 30064669 单位名称: 中建二局第二建筑工程有限公司



(16) 技术员黄晓林

	<h1>资格证书</h1>	
	姓名	黄晓林
	性别	男
	出生年月	1987.09
	专业	建筑工程技术
	任职资格	工程师
	中国建筑工程总公司制	
	发证单位 中国建筑第二工程局有限公司	
证书编号2021)12021181	2020年12月31日	

普通高等学校		
<h1>毕业证书</h1>		
学生 黄晓林 性别男，一九八七年 九 月十八 日生，于二〇一〇年 九 月至二〇一三年 六 月在本校 建筑工程技术 专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校 名:	广东建设职业技术学院校(院)长:	黄宗览
证书编号:127411201306767310	二〇一三年 六 月 三十 日	
查询网址: http://www.chsi.com.cn	广东省教育厅监制	

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 黄晓林 社保电话号: 647167491 身份证号码: 441423198709188019 页码: 1
 参保单位名称: 中建二局第二建筑工程有限公司 单位编号: 30064669 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	30064669	13994.0	2239.04	1119.52	1	13994	699.7	279.88	1	13994	69.97	13994	139.94	13994	111.95	27.99
2025	02	30064669	13994.0	2239.04	1119.52	1	13994	699.7	279.88	1	13994	69.97	13994	139.94	13994	111.95	27.99
2025	03	30064669	13994.0	2239.04	1119.52	1	13994	699.7	279.88	1	13994	69.97	13994	139.94	13994	111.95	27.99
2025	04	30064669	13994.0	2239.04	1119.52	1	13994	699.7	279.88	1	13994	69.97	13994	139.94	13994	111.95	27.99
2025	05	30064669	13994.0	2239.04	1119.52	1	13994	699.7	279.88	1	13994	69.97	13994	139.94	13994	111.95	27.99
2025	06	30064669	13994.0	2239.04	1119.52	1	13994	699.7	279.88	1	13994	69.97	13994	139.94	13994	111.95	27.99
2025	07	30064669	15825.0	2532.0	1266.0	1	15825	791.25	316.5	1	15825	79.13	15825	158.25	15825	126.6	31.65
2025	08	30064669	15825.0	2532.0	1266.0	1	15825	791.25	316.5	1	15825	79.13	15825	158.25	15825	126.6	31.65
2025	09	30064669	15825.0	2532.0	1266.0	1	15825	791.25	316.5	1	15825	79.13	15825	158.25	15825	126.6	31.65
2025	10	30064669	15825.0	2532.0	1266.0	1	15825	791.25	316.5	1	15825	79.13	15825	158.25	15825	126.6	31.65
2025	11	30064669	15825.0	2532.0	1266.0	1	15825	791.25	316.5	1	15825	79.13	15825	158.25	15825	126.6	31.65
2025	12	30064669	15825.0	2532.0	1266.0	1	15825	791.25	316.5	1	15825	79.13	15825	158.25	15825	126.6	31.65
2026	01	30064669	15825.0	2532.0	1266.0	1	15825	949.5	316.5	1	15825	79.13	15825	158.25	15825	126.6	31.65
2026	02	30064669	15825.0	2532.0	1266.0	1	15825	949.5	316.5	1	15825	79.13	15825	158.25	15825	126.6	31.65
合计			33690.24	16845.12	10844.7		4211.28				1052.86						421.14




备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (33927848bcc7464m) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 30064669 单位名称: 中建二局第二建筑工程有限公司



(17) 资料员林耿周



资格证书

姓名 林耿周

性别 男

出生年月 1990.10

专业 建筑工程技术

任职资格 工程师

发证单位 中国建筑第三工程局有限公司

中国建筑工程总公司制

证书编号(2021)12020813

2020 年 12 月 31 日



高等教育自学考试
毕业证书

姓名: 林耿周
身份证号: 445224199010080630
证书编号: 65440101123277801

参加 建筑工程 专业 本科 高等教育自学考试, 全部课程成绩合格,
经审定, 准予毕业。

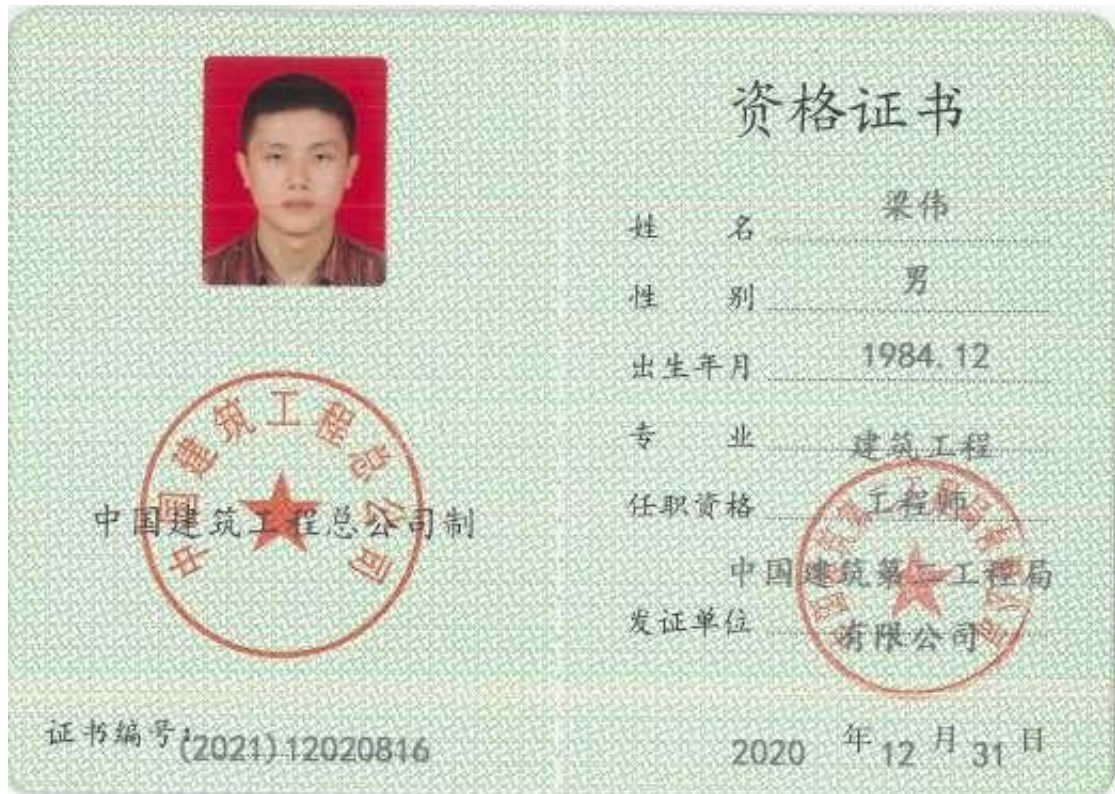
高等教育自学考试委员会
2013年 12 月 30 日

高等院校
2013年 12 月 30 日

中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制

No.01- 1303323653

(18) 试验员梁伟



(19) 测量工程师张国良

姓名 Name	张国良	
性别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1993.09	
专业 Specialty	测绘工程	
职称 Professional Title	工程师	
证书编号 Certificate No.	(2022)12020177	
		职称评审委员会(章) Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence
		发证单位:中国建筑第二工程局 Issued by: 有限公司
		2022 年 1 月 6 日

普通高等学校		
毕业证书		
学生 张国良 性别 男, 一九九三年 九 月二十八日生, 于二〇一二年 八 月至二〇一六年 七 月在本校 测绘工程		
专业 肆 年制 本 科学学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。		
校 名:		校(院)长: 石铁矛
证书编号: 101531201605002064		二〇一六年 七 月 一 日
中华人民共和国教育部学历证书查询网址: http://www.chsi.com.cn		

(20) BIM 工程师张吉祥





资格证书

姓名 张吉祥
性别 男
出生年月 1988.12
专业 建筑电气与智能化
任职资格 工程师
发证单位 中国建筑第二工程局有限公司



证书编号:(2021)12020159

2020 年12 月31 日

普通高等学校

毕业证书



学生 **张吉祥** 性别 **男**，一九八八年十二月十一日生，于二〇一〇年九月至二〇一四年七月在本校 **建筑电气与智能化** 专业 **四** 年制 **本** 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**郑州轻工业学院**

校（院）长：

石恒真

证书编号：104621201405000751

二〇一四年 七 月 一 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张吉祥

社保电话号：638837897

身份证号码：412325198812110650

页码：1

参保单位名称：中建二局第二建筑工程有限公司

单位编号：30064669

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	01	30064669	27501.0	4400.16	2200.08	1	31364	1568.2	627.28	1	31364	156.82	31364	313.64	31364	250.91	62.73
2025	02	30064669	27501.0	4400.16	2200.08	1	31364	1568.2	627.28	1	31364	156.82	31364	313.64	31364	250.91	62.73
2025	03	30064669	27501.0	4400.16	2200.08	1	31364	1568.2	627.28	1	31364	156.82	31364	313.64	31364	250.91	62.73
2025	04	30064669	27501.0	4400.16	2200.08	1	31364	1568.2	627.28	1	31364	156.82	31364	313.64	31364	250.91	62.73
2025	05	30064669	27501.0	4400.16	2200.08	1	31364	1568.2	627.28	1	31364	156.82	31364	313.64	31364	250.91	62.73
2025	06	30064669	27501.0	4400.16	2200.08	1	31364	1568.2	627.28	1	31364	156.82	31364	313.64	31364	250.91	62.73
2025	07	30064669	27549.0	4407.84	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	36226	362.26	36226	289.81	72.45
2025	08	30064669	27549.0	4407.84	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	36226	362.26	36226	289.81	72.45
2025	09	30064669	27549.0	4407.84	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	36226	362.26	36226	289.81	72.45
2025	10	30064669	27549.0	4407.84	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	36226	362.26	36226	289.81	72.45
2025	11	30064669	27549.0	4407.84	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	36226	362.26	36226	289.81	72.45
2025	12	30064669	27549.0	4407.84	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	36226	362.26	36226	289.81	72.45
2026	01	30064669	27549.0	4407.84	2203.92	1	33633	2017.98	672.66	1	33633	168.17	36226	362.26	36226	289.81	72.45
2026	02	30064669	27549.0	4407.84	2203.92	1	33633	2017.98	672.66	1	33633	168.17	36226	362.26	36226	289.81	72.45
合计			61663.68	30831.84			23544.96	9148.92			2287.24					955.98	

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927848bcca05d8 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 30064669 单位名称 中建二局第二建筑工程有限公司



(21) 预算员王羽

姓名 王羽
Name _____

性别 男
Sex _____

出生日期 1996.03
Date of Birth _____

专业 工程管理
Specialty _____

职称 工程师
Professional Title _____

证书编号 (2024)12022351
Certificate No. _____



职称评审委员会 (章)
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位: 中国建筑第二工程局
Issued by 有限公司

2023 年 12 月 31 日





東華理工大學
EAST CHINA UNIVERSITY OF TECHNOLOGY

普通高等学校
毕业证书



学生 王羽 性别 男,一九九六年 三月 十七日生。
于 二〇一四年 九月 至 二〇一八年 七月在本校
工程管理 专业四年制本科学习,
修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。



校 长: 柳和生

证书编号: 104051201805004148 二〇一八年 七月 一日



(22) 材料员王强



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 王强 社保电话号: 641646399 身份证号码: 22062199201254019 页码: 1
 参保单位名称: 中建二局第二建筑工程有限公司 单位编号: 30064669 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	30064669	15941.0	2550.56	1275.28	1	15941	797.05	318.82	1	15941	79.71	15941	159.41	15941	127.53	31.88
2025	02	30064669	15941.0	2550.56	1275.28	1	15941	797.05	318.82	1	15941	79.71	15941	159.41	15941	127.53	31.88
2025	03	30064669	15941.0	2550.56	1275.28	1	15941	797.05	318.82	1	15941	79.71	15941	159.41	15941	127.53	31.88
2025	04	30064669	15941.0	2550.56	1275.28	1	15941	797.05	318.82	1	15941	79.71	15941	159.41	15941	127.53	31.88
2025	05	30064669	15941.0	2550.56	1275.28	1	15941	797.05	318.82	1	15941	79.71	15941	159.41	15941	127.53	31.88
2025	06	30064669	15941.0	2550.56	1275.28	1	15941	797.05	318.82	1	15941	79.71	15941	159.41	15941	127.53	31.88
2025	07	30064669	18500.0	2960.0	1480.0	1	18500	925.0	370.0	1	18500	92.5	18500	185.0	18500	148.0	37.0
2025	08	30064669	18500.0	2960.0	1480.0	1	18500	925.0	370.0	1	18500	92.5	18500	185.0	18500	148.0	37.0
2025	09	30064669	18500.0	2960.0	1480.0	1	18500	925.0	370.0	1	18500	92.5	18500	185.0	18500	148.0	37.0
2025	10	30064669	18500.0	2960.0	1480.0	1	18500	925.0	370.0	1	18500	92.5	18500	185.0	18500	148.0	37.0
2025	11	30064669	18500.0	2960.0	1480.0	1	18500	925.0	370.0	1	18500	92.5	18500	185.0	18500	148.0	37.0
2025	12	30064669	18500.0	2960.0	1480.0	1	18500	925.0	370.0	1	18500	92.5	18500	185.0	18500	148.0	37.0
2026	01	30064669	18500.0	2960.0	1480.0	1	18500	1110.0	370.0	1	18500	92.5	18500	185.0	18500	148.0	37.0
2026	02	30064669	18500.0	2960.0	1480.0	1	18500	1110.0	370.0	1	18500	92.5	18500	185.0	18500	148.0	37.0
合计			38983.36	19491.68	12552.3		4872.92				1218.26						487.28

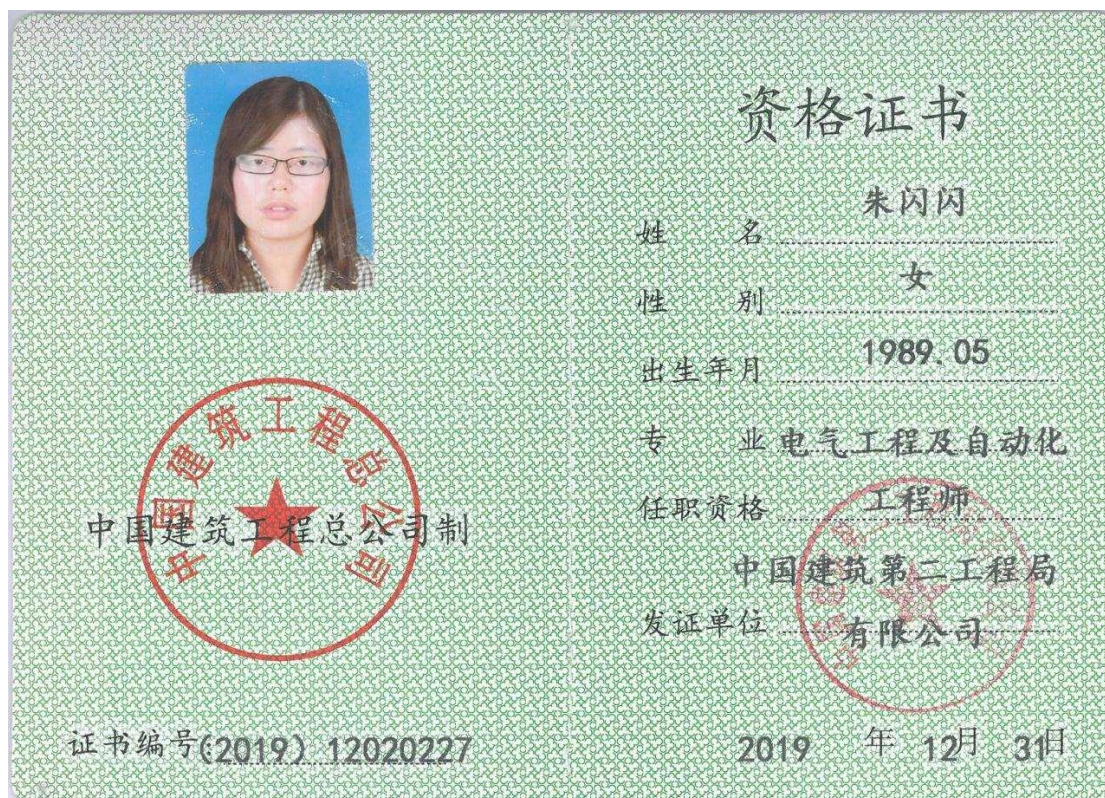


备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3392783d7da1260i) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 30064669 单位名称: 中建二局第二建筑工程有限公司



(23) 电气工程师朱闪闪



资格证书

姓名 朱闪闪
性别 女
出生年月 1989.05
专业 电气工程及其自动化
任职资格 工程师
发证单位 中国建筑第二工程局有限公司

中国建筑工程总公司制

证书编号(2019) 12020227

2019 年 12 月 3 日



**普通高等学校
毕业证书**

学生 朱闪闪 性别 女，
1989 年 05 月 25 日生，于 2008 年
09 月至 2012 年 07 月在本校
电气工程及其自动化 专业
四年制 本 科学习，修完教学计划
规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长: 张荣杰
校 名: 云南民族大学
2012 年 7 月 10 日
证书编号: 106911201205003282

云南省教育厅监制

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>; gjc.ynjy.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：朱闪闪

社保电话号：80759776

身份证号码：41148119890225902X

页码：1

参保单位名称：中建二局第二建筑工程有限公司

单位编号：30064669

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	01	30064669	9751.0	1560.16	780.08	1	9751	487.55	195.02	1	9751	48.76	9751	97.51	9751	78.01	19.5
2025	02	30064669	9751.0	1560.16	780.08	1	9751	487.55	195.02	1	9751	48.76	9751	97.51	9751	78.01	19.5
2025	03	30064669	9751.0	1560.16	780.08	1	9751	487.55	195.02	1	9751	48.76	9751	97.51	9751	78.01	19.5
2025	04	30064669	9751.0	1560.16	780.08	1	9751	487.55	195.02	1	9751	48.76	9751	97.51	9751	78.01	19.5
2025	05	30064669	9751.0	1560.16	780.08	1	9751	487.55	195.02	1	9751	48.76	9751	97.51	9751	78.01	19.5
2025	06	30064669	9751.0	1560.16	780.08	1	9751	487.55	195.02	1	9751	48.76	9751	97.51	9751	78.01	19.5
2025	07	30064669	10573.57	1691.77	845.89	1	10574	528.68	211.47	1	10574	52.87	10574	105.74	10574	84.59	21.15
2025	08	30064669	10573.57	1691.77	845.89	1	10574	528.68	211.47	1	10574	52.87	10574	105.74	10574	84.59	21.15
2025	09	30064669	10573.57	1691.77	845.89	1	10574	528.68	211.47	1	10574	52.87	10574	105.74	10574	84.59	21.15
2025	10	30064669	10573.57	1691.77	845.89	1	10574	528.68	211.47	1	10574	52.87	10574	105.74	10574	84.59	21.15
2025	11	30064669	10573.57	1691.77	845.89	1	10574	528.68	211.47	1	10574	52.87	10574	105.74	10574	84.59	21.15
2025	12	30064669	10573.57	1691.77	845.89	1	10574	528.68	211.47	1	10574	52.87	10574	105.74	10574	84.59	21.15
2026	01	30064669	10573.57	1691.77	845.89	1	10574	634.41	211.47	1	10574	52.87	10574	105.74	10574	84.59	21.15
2026	02	30064669	10573.57	1691.77	845.89	1	10574	634.41	211.47	1	10574	52.87	10574	105.74	10574	84.59	21.15
合计			22895.12	11447.6			7366.2	2861.88			715.52					144.78	286.2



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927848bccc6cb8 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：30064669
 单位名称：中建二局第二建筑工程有限公司



(24) 给排水工程师王志宇



资格证书

姓名 王志宇
性别 男
出生年月 1986.01
专业 给水排水
任职资格 工程师
发证单位 中国建筑第二工程局有限公司

中国建筑工程总公司制

证书编号:(2019) 12020281

2019 年 12月 3日



普通高等学校

毕业证书

学生 王志宇 性别 男, 一九八六年一月七日生, 于二〇〇五年九月至二〇〇九年七月在本校 给水排水工程专业 四年制 本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业

校 内蒙古科技大学

校(院)长: 李峰

书编号: 101271200905002420

二〇〇九年 七月 一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: www.chsi.com.cn

(25) 安全员王鹏飞

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2020)9000123

姓 名:王鹏飞

性 别:男

出 生 年 月:1992年08月06日

企 业 名 称:中建二局第二建筑工程有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2020年01月15日

有 效 期:2023年06月20日 至 2026年06月20日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年06月20日



姓名 Name	王鹏飞	
性别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1992.08	
专业 Specialty	建筑工程技术	
职称 Professional Title	工程师	
证书编号 Certificate No.	(2022)12020172	

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位：中国建筑第二工程局
Issued by：有限公司

2022 年 1 月 6 日

普通高等学校

毕业证书



学生 王鹏飞 性别 男，一九九二年八月六日生，于二〇一一年九月至二〇一四年六月在本校 建筑工程技术专业 三年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：江苏建筑职业技术学院


证书编号：108491201406000898

校（院）长：孙进

二〇一四年六月十日

(26) 质检员吴海洋

资格证书



姓名 吴海洋
性别 男
出生年月 1991.03
专业 土木工程
任职资格 工程师
发证单位 中国建筑第二工程局有限公司

中国建筑工程总公司制

证书编号(2021)12020079

2020 年 12 月 31 日


普通高等学校

毕业证书



学生 吴海洋 性别 男， 1991 年 03 月 05 日生，于 2010 年 09 月至 2014 年 07 月在本校 土木工程 专业 四 年制 本 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 黑龙江科技大学

校（院）长： 

书编号： 102191201405002513

2014 年 07 月 01 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址 <http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴海洋

社保账号：638786795

身份证号：23082199103050613

页码：1

参保单位名称：中建二局第二建筑工程有限公司

单位编号：30064669

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	01	30064669	15573.0	2491.68	1245.84	1	15573	778.65	311.46	1	15573	77.87	15573	155.73	15573	124.58	31.15
2025	02	30064669	15573.0	2491.68	1245.84	1	15573	778.65	311.46	1	15573	77.87	15573	155.73	15573	124.58	31.15
2025	03	30064669	15573.0	2491.68	1245.84	1	15573	778.65	311.46	1	15573	77.87	15573	155.73	15573	124.58	31.15
2025	04	30064669	15573.0	2491.68	1245.84	1	15573	778.65	311.46	1	15573	77.87	15573	155.73	15573	124.58	31.15
2025	05	30064669	15573.0	2491.68	1245.84	1	15573	778.65	311.46	1	15573	77.87	15573	155.73	15573	124.58	31.15
2025	06	30064669	15573.0	2491.68	1245.84	1	15573	778.65	311.46	1	15573	77.87	15573	155.73	15573	124.58	31.15
2025	07	30064669	23590.0	3774.4	1887.2	1	23590	1179.5	471.8	1	23590	117.95	23590	235.9	23590	188.72	47.18
2025	08	30064669	23590.0	3774.4	1887.2	1	23590	1179.5	471.8	1	23590	117.95	23590	235.9	23590	188.72	47.18
2025	09	30064669	23590.0	3774.4	1887.2	1	23590	1179.5	471.8	1	23590	117.95	23590	235.9	23590	188.72	47.18
2025	10	30064669	23590.0	3774.4	1887.2	1	23590	1179.5	471.8	1	23590	117.95	23590	235.9	23590	188.72	47.18
2025	11	30064669	23590.0	3774.4	1887.2	1	23590	1179.5	471.8	1	23590	117.95	23590	235.9	23590	188.72	47.18
2025	12	30064669	23590.0	3774.4	1887.2	1	23590	1179.5	471.8	1	23590	117.95	23590	235.9	23590	188.72	47.18
2026	01	30064669	23590.0	3774.4	1887.2	1	23590	1415.4	471.8	1	23590	117.95	23590	235.9	23590	188.72	47.18
2026	02	30064669	23590.0	3774.4	1887.2	1	23590	1415.4	471.8	1	23590	117.95	23590	235.9	23590	188.72	47.18
合计			45145.28	22572.64			14579.7	5643.16			1410.82						564.34



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392783d7da3533w ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：30064669
 单位名称：中建二局第二建筑工程有限公司



五、投标人基本情况一览表（不评审）

投标人基本情况一览表								
序号	投标单位名称	企业性质 (勾选其一)	是否属于中小企业(勾选其一)	企业业绩	拟派项目经理业绩	企业资质	项目管理人员规模	履约评价
1	中建二局第二建筑工程有限公司	<input type="checkbox"/> 民营企业 <input checked="" type="checkbox"/> 国有企业 <input type="checkbox"/> 其他：(自行填写)	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	1、项目名称：嘉陵江路道路及管网工程（奋进路至昆仑山路段） 建设单位：青岛开发区投资建设集团有限公司 合同金额：73036.95 万元 合同签订时间：2023-12-29 2、项目名称：富溪横三路等 3 条道路工程（施工） 建设单位：肇庆市安泓建设有限公司 合同金额：28203.25 万元 合同签订时间：2024-01-09 3、项目名称：蛇口渔港升级改造	无	市政公用工程施工总承包特级、建筑工程施工总承包特级	共配置 26 人； 具体岗位如下： 1、项目经理：1 人 2、项目副经理：1 人 3、技术负责人：1 人 4、造价工程师：1 人 5、机电经理：1 人 6、安全负责人：1 人 7、质量负责人：1 人 8、对外协调专员：1 人 9、土建工程师：1 人 10 装饰工程师：1 人 11、绿化工程师：1 人	1、项目名称：南海大道（港湾大道—东滨路）改造工程（二期）（一标段）施工合同；评价等级：良好；评价时间：2025 年 11 月 03 日；评价单位：深圳市南山区建筑工务署 2、项目名称：南山区青少年足球训练中心项目施

			<p>工程一期-桩基础、基坑支护及道路施工 建设单位：深圳市南山区建筑工务署 合同金额：17152.76 万元 合同签订时间：2025-10-23</p> <p>4、项目名称：万顷沙镇渔舟唱晚新乡村示范带（二期）设计施工总承包 建设单位：广州市南沙区万顷沙镇人民政府 合同金额：11357.06 万元 合同签订时间：2023-11-16</p> <p>5、项目名称：深圳市吉华医院（原市肿瘤医院）项目辅道工程施工总承包 建设单位：深圳市建筑工务署教育工程管理中心 合同金额：6289.56 万元 合同签订时间：2023-12-25</p>		<p>12、园建工程师：1 人 13、余泥渣土运输管理员：1 人 14、施工员：1 人 15、劳资专管员：1 人 16、技术员：1 人 17、资料员：1 人 18、试验员：1 人 19、测量工程师：1 人 20、BIM 工程师：1 人 21、预算员：1 人 22、材料员：1 人 23、电气工程师：1 人 24、给排水工程师：1 人 25、安全员：1 人 26、质检员：1 人</p>	<p>工总承包；评价等级：优秀；评价时间：2025 年 03 月 05 日；评价单位：深圳市南山区建筑工务署</p> <p>3、项目名称：羊台书苑建设项目、山海雅居项目、南海大道（港湾大道-东滨路）改造工程（二期）（一标段）；评价等级：优秀；评价时间：2026 年 01 月 19 日；评价单位：深圳市南山区建筑工务署</p> <p>4、项目名称：桃花源学校（高中）项目施工总承包工程施工合同；评价等级：优秀；评价时间：2025 年 11 月 03 日；评价单位：深圳市南山</p>
--	--	--	--	--	--	---

六、深圳市建设工程不转包、不挂靠、不违法分包承诺书（不评审）

深圳市建设工程不转包、不挂靠、不违法分包承诺书

致：深圳招商房地产有限公司

工程名称：蛇口山音乐公园项目第二批次施工总承包

我方中建二局第二建筑工程有限公司在充分理解并郑重确认本次招标活动所有要求的前提下，就参与上述工程投标及中标后的项目实施，作出如下郑重承诺：

我方承诺，如中标，将严格遵守《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》以及相关法律法规及规章的规定，切实履行承包单位职责，遵守本项目合同规定，承诺本合同不转包、不挂靠、不违法分包。

我方清楚知晓，若违反以上承诺，一经查实，将承担包括但不限于以下法律后果：

1. 愿意接受建设行政主管部门依法作出的行政处罚，包括记入不良行为记录、公开通报等；

2. 给贵方造成损失的，我方依法承担赔偿责任。

本承诺书是投标文件及后续合同（如中标）的有效组成部分，具有法律约束力。

特此承诺。

单位（盖章）：中建二局第二建筑工程有限公司

单位地址：深圳市南山区南山街道前海路0169号

法定代表人（签字或签章）：

日期：2026年03月10日



七、不存在利害关系投标承诺函（不评审）

投标承诺函

致：深圳市南山区建筑工务署、深圳招商房地产有限公司

本投标人（全称：[中建二局第二建筑工程有限公司]，统一社会信用代码：
[914100001710718666]）在此郑重承诺：

一、本投标人与本次招标项目的勘察单位无利害关系

本单位与本次招标项目的勘察单位（全称：[建设综合勘察研究设计院有限公司]）不存在利害关系，具体包括但不限于：

1. 不存在控股关系、管理关系或关联关系；
2. 单位负责人不为同一人，董事、监事、高级管理人员不存在交叉任职；
3. 不存在可能影响招标公正性的合同关系或其他关系。

二、承诺真实性保证

本承诺函所载内容均真实、准确、完整，不存在任何虚假陈述或重大遗漏。若违反本承诺，本投标人自愿承担由此引起的一切法律责任，包括但不限于：

1. 投标被否决或中标资格被取消；
2. 招标人可以随时解除已签订的合同，投标人应承担相应的违约责任；
3. 赔偿招标人及相关方因此遭受的全部损失；
4. 接受有关部门的处罚。

特此承诺！

投标人（公章）：中建二局第二建筑工程有限公司

法定代表人或授权代表（签字或盖章）：_____

日期：2026年03月10日