

标段编号：2409-440305-04-01-480876001001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：蛇口街道海岛生活垃圾分类及收运系统改造项目施工及设备购置

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市科工建设有限公司

日期：2026年03月06日

**资信标要求一览表（如有）**

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标人业绩情况（不评审）	<p>提供近 5 年（从 2021 年 1 月 1 日起，以竣工验收报告日期为准）投标人自认为最具代表性已完工的同类或类似项目业绩，优先提供垃圾处理设备安装类项目业绩（包含以下内容之一：智能垃圾压缩设备、污水一体化处理设备、餐厨垃圾处理机、一体化除臭系统等设备安装业绩）。（不超过 5 项，若所提供业绩超过 5 项，统计时只计取前 5 项业绩） 注：证明文件提供中标通知书、合同关键页（含项目名称、合同范围、合同金额、双方签字盖章等）、竣工验收证明等证明材料原件扫描件，原件备查（须证明业绩符合上述要求）。</p>
2	履约评价（不评审）	<p>提供近 3 年（从 2023 年 1 月 1 日起，时间以履约评价出具时间为准），本单位取得建设单位出具的履约评价的证明材料原件扫描件（不超过 3 项，若所提供数目超过 3 项，统计时只计取前 3 项）。 注：履约评价的证明材料须有建设单位的公章，未体现建设单位的公章的证明材料不统计。</p>
3	拟派项目经理业绩情况（不评审）	<p>若采用联合体投标，项目理由牵头单位委派，提供项目经理近 5 年（从 2021 年 1 月 1 日起，以竣工验收报告日期为准）以同等职位及以上所承担的最具代表性已完工的类似工程业绩 1 项（房建改造类或机电类）。 注：</p>

		证明文件提供中标通知书、合同关键页（含项目名称、合同范围、合同金额、双方签字盖章等）、竣工验收证明等证明材料原件扫描件，原件备查（须证明业绩符合上述要求）。
4	项目管理班子人员配备情况(不评审)	提出施工组织架构设想与项目管理人员配置计划，绘制投标人拟组建的项目管理部组织系统框图，并简述拟派驻本工程主要项目管理人员的学历、专业技术任职资格、项目管理任职资格、专业技术工作经历与类似工程项目经验。对于项目经理、项目技术负责人、各相关专业技术责任人(工程师)、项目安全主任、质检负责人等，尚需提供相应资格证书。格式自拟。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

## 第一章 投标人业绩情况（不评审）

附表 1:

投标人基本情况表

企业注册名称	深圳市科工建设有限公司	注册资本	10008 万元	成立日期	2012. 1. 10
企业法人代表	陈晓鹏	企业技术人员数量（人）	69		
企业曾用名（如有）	深圳盐港建设工程有限公司				
企业资质/经营许可范围	建筑工程、市政公用工程、地基基础工程、消防设施工程、防水防腐保温工程、钢结构工程、建筑机电安装工程、建筑幕墙工程、城市及道路照明工程、公路路基工程、公路路面工程、公路交通工程、土石方工程、地质灾害工程、园林绿化工程设计与施工、建筑装修装饰设计与施工；安全技术防范系统工程设计、施工；安全技术防范系统设备的维修；生活垃圾处理；结构补强工程；工程设计、工程规划；建筑工程技术开发、技术咨询；建筑智能化工程设计与施工；公路交通工程（限制公路机电工程分项、限公路安全设施分项）；环保工程；桥梁工程、隧道工程、河湖整治工程、体育场地设施工程、拆除工程、港口与海岸工程、水利水电工程、堤防工程、造林工程施工；建筑劳务分包；劳务派遣。				
公司注册地址	深圳市宝安区沙井街道壘岗社区立岗南路 6 号 B 区 J 馆 B16-3302				
企业资质情况	环保工程专业承包一级，建筑工程施工总承包一级				
联系人	骆林心	联系电话	13714319702	邮箱	1670475379@qq.com
投标人认为有必要让委托人了解的内容	/				

**备注：**

- 1、投标人提供企业营业执照、资质证书、深圳市辖区内办公场所的房产租赁合同原件扫描件及其他相关证明。
- 2、投标人可扩展、增加表格内容。

企业营业执照、资质证书、深圳市辖区内办公场所的房产租赁合同原件扫描件如下



**营 业 执 照**  
(副 本)

统一社会信用代码  
914403005891794793

名 称 深圳市科工建设有限公司

类 型 有限责任公司

法定代表人 陈晓鹏

成立日期 2012年01月10日

住 所 深圳市宝安区沙井街道壘岗社区立岗南路6号B区J  
馆B16-3302

登记机关

2024年04月16日

**重 要 提 示**

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。



国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

# 变更（备案）通知书

22106408195

深圳市科工建设有限公司：

我局已于二〇二一年十月十一日对你企业申请的（名称）变更予以核准；对你企业的（章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前名称：深圳盐港建设工程有限公司

变更后名称：深圳市科工建设有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。





# 建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称: 深圳市科工建设有限公司

详细地址: 深圳市宝安区沙井街道壘岗社区立岗南路6号B区J馆B16-3302

统一社会信用代码  
(或营业执照注册号): 914403005891794793

法定代表人: 陈晓鹏

注册资本: 10008万元人民币

经济性质: 有限责任公司

证书编号: D144125368

有效期: 2030年01月07日

资质类别及等级:

建筑工程施工总承包壹级;  
市政公用工程施工总承包壹级;  
钢结构工程专业承包壹级。

\*\*\*\*\*



发证机关:



2025年5月12日

中华人民共和国住房和城乡建设部制



# 建筑业企业资质证书

证书编号: D244052482

企业名称: 深圳市科工建设有限公司

统一社会信用代码: 914403005891794793

法定代表人: 陈晓鹏

注册地址: 深圳市宝安区沙井街道壘岗社区立岗南路6号B区J馆B16-3302

有效期: 至2030年06月06日

(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 消防设施工程专业承包一级  
城市及道路照明工程专业承包一级  
环保工程专业承包一级  
建筑装修装饰工程专业承包一级  
防水防腐保温工程专业承包一级  
地基基础工程专业承包一级

\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年06月06日





# 建筑业企业资质证书

证书编号: D344001453

企业名称: 深圳市科工建设有限公司

统一社会信用代码: 914403005891794793

法定代表人: 陈晓鹏

注册地址: 深圳市宝安区沙井街道壘岗社区立岗南路6号B区J馆B16-3302

有效期: 至2028年12月22日  
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 公路工程(公路安全设施分项)专业承包二级  
公路路基工程专业承包二级  
公路路面工程专业承包二级  
输变电工程专业承包二级  
公路工程(公路机电工程分项)专业承包二级  
\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验



发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2025年05月09日



统一社会信用代码：914403005891794793



# 安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]004096

企业名称：深圳市科工建设有限公司

法定代表人：陈晓鹏

单位地址：深圳市宝安区沙井街道壆岗社区立岗南路6号B区J馆B16-3302

经济类型：有限责任公司

许可范围：建筑施工

有效期：2025年05月19日 至 2028年05月19日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年05月19日



# 深圳市房屋租赁

合

同

书

(非住宅)

深圳市住房和建设局制

二〇一九年十一月

## 房屋租赁合同

出租人(甲方): 深圳市振鸿实业有限公司

证件类型: 居民身份证 护照 统一社会信用代码 其他

证件号码: 91440300MA5FR3P55M

房屋信息编码卡号码: \_\_\_\_\_

通讯地址: 深圳市南山区沙河街道侨城北路香年广场南区主楼(A座)1702

联系电话: 13417515818

委托代理人/法定代表人: 陈晓婷

证件类型: 居民身份证 护照 统一社会信用代码 其他

证件号码: 440513199906042920

通讯地址: 深圳市南山区沙河街道侨城北路香年广场南区主楼(A座)1702

联系电话: 13423838235

承租人(乙方): 深圳市科工建设有限公司

证件类型: 居民身份证 护照 统一社会信用代码 其他

证件号码: 914403005891794793

通讯地址: 深圳市南山区沙河街道侨城北路香年广场南区主楼(A座)1702

联系电话: 0755-86518858

委托代理人/法定代表人: 陈晓婷

证件类型: 居民身份证 护照 统一社会信用代码 其他

证件号码: 440513199906042920

通讯地址: 深圳市南山区沙河街道侨城北路香年广场南区主楼(A座)1702

联系电话: 13423838235

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国城市房地产管理法》《商品房屋租赁管理办法》《深圳市人民代表大会常务委员会关于加强房屋租赁安全责任的决定》《深圳市人民政府印发<关于规范产业用房租赁市场稳定租赁价格若干措施的通知>等相关法律法规文件的规定,甲、乙双方在平等、自愿、公平以及诚实信用的基础上,就房屋租赁相关事宜协商一致,共同订立本合同。

### 第一条 租赁房屋基本情况

1.1 甲方出租给乙方的房屋坐落于深圳市南山区侨城北路香年广场南区  
        大厦（工业区）A栋17层02号，租赁形式：  
整租/部分出租，房屋建筑面积：258.5平方米（其中套内建筑面积：          
        平方米，公摊面积：        平方米）（详见附件二房屋平面图），房屋租赁  
用途：工业厂房，房屋编码：          
        。

#### 1.2 房屋权属状况：

不动产权利人或合法使用人为深圳市振鸿实业有限公司，甲方持有：  
房屋所有权证或不动产权证书/房屋买卖合同/房屋租赁合同/其他房屋来源证明文件），房屋所有权证或不动产权证书编号：粤（2020）深圳市不动产权第0124331号，  
房屋是/否）设定了抵押。

1.3 房屋装修情况：简装（装修具体情况可由甲、乙双方在本合同附件  
二中补充列明）。

#### 1.4 房屋内附属设施情况：

房屋内无任何设施设备，是空房。

房屋内安装有设施设备，详见《房屋交付确认书》（附件三）。

### 第二条 租赁期限

2.1 乙方租赁房屋的期限自2023年05月01日至2028年04月  
30日止，共计        年        个月（不得超过法律、法规规定的最长期限，单个产业用  
房租赁合同期限原则上不得少于1年）。

#### 2.2 免租期：

乙方享有        月/        日的免租期（含在租期内），具体时间为        年        月          
日至        年        月        日。在该期间，乙方无需向甲方支付租金，但需承担除租金外的水、  
电、燃气、物业管理费等所有费用。免租期满，不论乙方是否使用租赁房屋，均应当按照合同  
约定支付租金。

乙方不享有免租期，自甲方交付房屋之日起开始计算租金、管理费及其他各项费用。

### 第三条 租金

3.1 租赁房屋按套内建筑面积/建筑面积计算租金，月租金总额为人民币2800  
        元（大写：贰仟捌佰元整）。

3.2 租金支付时间：租金按月支付，乙方应当于每月15日前向甲方支付租金。甲方  
在收取乙方租金时，应当向乙方开具收款凭证。

3.3 租金支付方式：乙方应当在约定的支付租金日期前以现金支付/银行转账/其

他\_\_\_\_\_方式将租金交付于甲方。

以转账方式支付时，乙方应当将租金付至甲方指定的如下帐户：

户名：深圳市振鸿实业有限公司

开户行：浦发银行深圳福强支行

账号：79110078801100000669

3.4 房屋租赁合同期内，甲方不得单方面提高租金。

3.5 双方约定，租赁期限内租金自第  年起每  年在上一年度租金标准基础上调增/调减  %，具体如下：

(1) 自  年  月  日至  年  月  日，租金标准为人民币  元/月（大写：  元整）。

(2) 自  年  月  日至  年  月  日，租金标准为人民币  元/月（大写：  元整）。

(3) 自  年  月  日至  年  月  日，租金标准为人民币  元/月（大写：  元整）。

(4) \_\_\_\_\_

#### 第四条 租赁押金

4.1 本合同签署后5日内，乙方应当向甲方支付相当于  2  月（不超过两个月）租金的押金共计人民币  5600  元（大写：  伍仟陆佰  元整）。甲方收取乙方押金时，应当向乙方开具收款凭证。

4.2 乙方支付的押金并非乙方预付的租金或其他费用，仅是乙方履行本合同约定义务的保证，甲方不得无故扣留乙方押金，拒不退还。租赁期限届满或合同解除后5日内，同时满足以下条件时，甲方应当在扣除乙方应承担的租金、费用以及违约赔偿金后，将租赁押金剩余部分无息退还给乙方（如有租金余额一并予以退还）：

(1) 乙方未对租赁房屋造成损坏或已经将损坏的房屋修复；

(2) 乙方按照本合同约定的方式将租赁房屋（包括附属设施）交还给甲方；

(3) 乙方使用租赁房屋地址办理工商注册的，已将工商注册地址迁移，并办理完毕法律及政府规定的其他手续。

#### 第五条 其他费用

5.1 租赁期间，甲方负责支付法律、法规规定应由甲方交纳的房屋租赁相关的税费。

5.2 租赁期间，因乙方使用租赁房屋所产生的水费/电费/燃气费/物业管理费/电视费/电话费/网络费用/\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_等其他费用，由乙方承担。计费标准如下（如公用事业单位或物业服务企业依法调整收费标准的，随其调整）：

通知应当视为有效送达。

### 第十五条 争议解决

15.1 本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决；协商不成的，可以请求相关行政主管部门、行业协会或其他第三方进行调解，或者：

向深圳国际仲裁院申请仲裁。

向租赁房屋所在地人民法院起诉。

15.2 合同有关争议解决的条款独立存在，合同的变更、解除、终止、无效或者被撤销均不影响其效力。

### 第十六条 合同的变更

非经双方协商一致，任何一方不得单方变更本合同约定内容。双方可就本合同的变更另行签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

### 第十七条 合同签署、登记备案

17.1 本合同自双方签署之日起生效，一式 3 份，甲方执 1 份，乙方执 1 份，房屋租赁管理部门执 1 份，具有同等法律效力。

17.2 本合同附件为本合同的有效组成部分，与本合同具有同等法律效力。

17.3 本合同签署后 10 日内，双方当事人应当及时到房屋租赁管理主管部门办理房屋租赁登记备案手续（详见《房屋租赁登记备案须知》）。

甲方(签章):

委托代理人(签章):

签订日期: 2023年05月01日

乙方(签章):

委托代理人(签章):

签订日期: 2023年05月01日



陈娜



陈晓鹏

附表 2:

## 企业业绩

近 5 年最具代表性已完工的同类工程业绩 (上限 5 项)	1	项目名称: 粤海所改造工程施工 合同金额: 732.799903 万元 竣工验收日期: 2022.12.17
	2	项目名称: 金环宇大厦施工总承包工程 合同金额: 26500 万元 竣工验收日期: 2024.3.23
	3	项目名称: 南山交警大队办公楼配套建设项目及南山交警大队南头关和同乐村扣车场修缮项目施工 合同金额: 1604.479517 万元 竣工验收日期: 2021.1.21
	4	项目名称: 福田南公汽大楼结构加固工程 合同金额: 665.946486 万元 竣工验收日期: 2022.11.21
	5	项目名称: 葵涌第二小学扩班建设工程 合同金额: 654.021371 万元 竣工验收日期: 2021.8.20

## 说明:

提供近 5 年(从 2021 年 1 月 1 日起,以竣工验收报告日期为准)投标人自认为最具代表性已完工的同类或类似项目业绩,优先提供垃圾处理设备安装类项目业绩(包含以下内容之一:智能垃圾压缩设备、污水一体化处理设备、餐厨垃圾处理机、一体化除臭系统等设备安装业绩)。(不超过 5 项,若所提供业绩超过 5 项,统计时只计取前 5 项业绩)注:证明文件提供中标通知书、合同关键页(含项目名称、合同范围、合同金额、双方签字盖章等)、竣工验收证明等证明材料原件扫描件,原件备查(须证明业绩符合上述要求)。

注:按《资信标要求一览汇总表》提供相关证明材料。

# 企业名称变更证明

## 变更（备案）通知书

22106408195

深圳市科工建设有限公司：

我局已于二〇二一年十月十一日对你企业申请的（名称）变更予以核准；对你企业的（章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前名称： 深圳盐港建设工程有限公司

变更后名称： 深圳市科工建设有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



# 企业业绩 1: 粤海所改造工程施工

## 中标通知书

标段编号: 44030520180286001001

标段名称: 粤海所改造工程施工

建设单位: 深圳市公安局南山分局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳盐港建设工程有限公司

中标价: 732.799903万元

中标工期: 120

项目经理(总监): 杨智平



本工程于 2019-01-10 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2019-03-19



查验码: 3555389178931289

查验网址: [www.szjsjy.com.cn](http://www.szjsjy.com.cn)

工程编号：

合同编号：

## 深圳市建设工程

# 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：粤海所改造工程

工程地点：南山区学府路 95 号

发包人：深圳市公安局南山分局

承包人：深圳盐港建设工程有限公司

2015 年版



## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市公安局南山分局

承包人(全称): 深圳盐港建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 粤海所改造工程

工程地点: 南山区学府路95号

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 本项目为南山区粤海派出所建筑外墙、一至三层室内改造,建筑面积约为1600.00 m<sup>2</sup>,装饰面积约为4800.00 m<sup>2</sup>,建筑外墙3200.00 m<sup>2</sup>。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本  /  %; 集体资本  /  %; 民营资本  /  %; 外商投资  /  %; 混合经济  /  %; 其他  /  %。

### 二、工程承包范围

本次招标范围(包括但不限于): 增设楼梯间二层与原建筑连接,建筑立面改造以及相应的室内装饰、屋面防水工程,幕墙工程、门窗工程、给排水工程、电气工程。具体工作内容见工程量清单及设计施工图。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座

<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程
<input type="checkbox"/> 其它:		

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程（ <input checked="" type="checkbox"/> 门窗 <input checked="" type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖（ <input checked="" type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input checked="" type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；	
<input checked="" type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input checked="" type="checkbox"/> 室外工程（ <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____） <input type="checkbox"/> 室外环境_____）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程（户数：_____；庭院管：_____米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 其它：				

4. 其他工程

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

三、合同工期

计划开工日期：2019年2月20日（具体以开工令的日期为准）；

计划竣工日期：2019年 月 日；

合同工期总日历天数 120天。

标准工期总日历天数 120天（指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期）。

合同工期对比标准工期的压缩比例为 0 %（压缩比例=1-合同工期/标准工期）。

#### 四、质量标准

本工程质量标准：达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的合格标准。

#### 五、签约合同价

人民币（大写）柒佰叁拾贰万柒仟玖佰玖拾玖元零叁分（¥7,327,999.03元）；

其中：

(1)安全文明施工费：286427.91元

人民币（大写）贰拾捌万陆仟肆佰贰拾柒元玖角壹分（¥286427.91元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）∟（¥/元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）∟（¥/元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）伍拾万整（¥500,000元）。

#### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

(7)本工程招标文件规定；

(8)投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10)图纸和技术规格书；

(1)已标价工程量清单;

(2)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2019 年 5 月 15 日;

订立地点: 深圳市南山区

发包人和承包人约定本合同自双方签字确认后成立。

本合同一式 壹拾贰份,均具有同等法律效力,发包人执捌份,承包人执肆份。

发包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码:

地址:

邮政编码:

法定代表人:

委托代理人:

电话:

传真:

电子信箱:

开户银行:

账号:

承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

组织机构代码: 914403005891794793

地址: 深圳市南山区中山园路 1001 号 TCL 国际 E 城 D1 栋 44C

邮政编码: 518055

法定代表人:

委托代理人:

电话: 0755-86518858

传真: 0755-86518658

电子信箱:

开户银行: 建设银行深圳中旅公馆支行

账号: 44201015700052512328

## 1 词语定

下列词

### 1.1 合

(1)

和

(2)

(3)

有

(4)

本

(5)

程

(6)

取

(7)

(8)

(9)

三

### 1.2 合

(1)

和

(2)

(3)

(4)

(5)

(6)

(7)

(8)

(9)

(10)

(11)

(12)

(13)

(14)

(15)

(16)

(17)

(18)

(19)

(20)

(21)

(22)

(23)

(24)

(25)

(26)

(27)

(28)

# 单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称: \_\_\_\_\_

验收日期: \_\_\_\_\_

建设单位（盖章）: \_\_\_\_\_



# 一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	粤海所改造工程				
工程地点	南山区学府路95号	建筑面积	3200	工程造价	1251.45219万元
结构类型	装饰装修工程	层数	地上: 3 层		
			地下: 层		
施工许可证号		监理许可证号			
开工日期	2019年6月28日	验收日期	2022 12 17 年 月 日		
监督单位		监督编号			
建设单位	 深圳市公安局南山分局				
勘察单位					
设计单位	深圳市清华苑建筑与规划设计研究有限公司 中众建设(深圳)集团股份有限公司  				
总包单位	深圳市科工建设有限公司 				
承建单位(土建)					
承建单位(设备安装)					
承建单位(装修)	深圳市科工建设有限公司 				
监理单位	深圳市恒大建设监理有限公司 				
施工图审查单位					

  
 \* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 \*

## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

### (一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	蒋蕴
副组长	江伟优
组员	王辉 曾海兵 罗红星 张文靓 康亚强 蔡春泽 周勇 黄振鹏 罗冬生 陈奕强 姚倩

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程		
建筑设备安装工程		
工程质控资料		

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



^ GD - E 1 - 9 1 4 / 3 ^

### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部（系统、成套设备）工程	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
主体结构	/	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑装饰装修	合格	共 <u>15</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>15</u> 项 经核定符合要求 <u>15</u> 项	共 <u>13</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>13</u> 项 实体抽查符合要求 <u>13</u> 项	共 <u>7</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>7</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
屋面	合格	共 <u>1</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>1</u> 项 经核定符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>1</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>1</u> 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>1</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>1</u> 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 <u>1</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>1</u> 项 经核定符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>1</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>1</u> 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>1</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>1</u> 项 评价为“一般”的 ____ 项
通风与空调	合格	共 <u>2</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>2</u> 项 经核定符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>2</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>2</u> 项 实体抽查符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>2</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>2</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑电气	合格	共 <u>5</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>5</u> 项 经核定符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>3</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>3</u> 项 实体抽查符合要求 <u>3</u> 项	共 <u>3</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>3</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
智能建筑	/	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑节能	/	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
电梯	/	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项



" GD - E 1 - 9 1 4 / 4 "

#### 四、验收人员签名：







GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	蒋蕴	深圳市公安局南山分局			蒋蕴
2	江伟优	深圳市南山区粤海派出所			江伟优
3	王辉	深圳市恒大建设监理有限公司	项目总监		王辉
4	曾海兵	深圳市恒大建设监理有限公司	监理工程师		曾海兵
5	罗红星	深圳市清华苑建筑与规划设计研究有限公司	设计项目负责人		罗红星
6	张文靓	深圳市清华苑建筑与规划设计研究有限公司	设计项目负责人		张文靓
7	康亚强	深圳市中众建设集团有限公司	设计项目负责人		康亚强
8	蔡春泽	深圳市中众建设集团有限公司	设计项目负责人		蔡春泽
9	周勇	深圳市科工建设有限公司	项目经理		周勇
10	黄振鹏	深圳市科工建设有限公司	现场执行经理		黄振鹏
11	罗冬生	深圳市科工建设有限公司	施工员		罗冬生
12	陈奕强	深圳市科工建设有限公司	安全员		陈奕强
13	姚倩	深圳市科工建设有限公司	资料员		姚倩
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

### (五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

本工程粤海所改造工程，根据施工合同、设计施工图纸及设计变更等相关文件的要求进行施工，并完成约定的全部工作内容，工程质量符合设计及有关法律法规和规范规定要求，经各相关单位验收一致认可本工程竣工验收：合格。具体的验收内容：1、装饰装修工程（铝板幕墙、玻璃幕墙窗、内墙油漆及装饰护墙板、玻璃隔断、门扇、柜子、办公台、地面装饰）2、暖通工程（新风系统、空调系统）3、强电工程（照明系统、开关插座面板）

<p>建设单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  南山分局 年月日</p>	<p>监理单位：  (公章) 总监理工程师： 王辉 年月日</p>	<p>施工单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  年月日</p>	<p>设计单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  年月日</p>	<p>勘察单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  年月日</p>
---	--	--	--	--



## 企业业绩 2：金环宇大厦施工总承包工程

### 中标通知书

致：深圳盐港建设工程有限公司

经我司招标评审，确定贵公司为我司金环宇大厦施工总承包工程的中标单位。请贵公司接到中标通知书后 5 日内与我司接洽合同事宜。特此通知。

深圳市金环宇信息科技有限公司

2021年07月10日



SFE-2015-03

工程编号：

合同编号：

## 深圳市建设工程施工（单价）合同

（适用于非招标工程固定单价施工合同）

工程名称：金环宇大厦施工总承包工程

工程地点：深圳市宝安区共乐社区铁仔路 56 号

发包人：深圳市金环宇信息科技有限公司

承包人：深圳盐港建设工程有限公司

## 第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市金环宇信息科技有限公司

承包人（全称）：深圳盐港建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法（2011修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

### 一、工程概况

工程名称：金环宇大厦施工总承包工程

工程地点：深圳市宝安区共乐社区铁仔路56号

核准（备案）证编号：深宝安发改备案（2021）0035号

工程规模及特征：项目总建筑面积107292.28m<sup>2</sup>，地下室三层，由一栋高层厂房塔楼、两栋高层宿舍及裙房组成。

资金来源：自筹

### 二、工程承包范围

包括施工图设计范围内全部工程内容，具体包括单不限于：土方工程、基坑拆撑工程、地下室工程、主体结构工程、防水工程、消防工程、一般装饰装修工程、外墙装饰工程、屋面工程、门窗工程、电气工程、消防工程、灭火系统、一般机电与照明工程、给排水工程、室外管网工程（包括市政给水和雨污水管的碰口）、通风与空调工程、防排烟工程、高低压变配电工程、弱电智能化工程、停车系统（预留端口）等；以上工程内容详见施工图纸及工程量清单。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程_____米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长：_____米； 宽：_____米；高：_____米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程_____米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程_____立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程_____立方米/d

<input type="checkbox"/> 给水管道工程 _____ 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程 _____ 平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程 长: _____ 米; 宽: _____ 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: _____ 米; 宽: _____ 米; 高: _____ 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 _____ 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: _____ 米; 宽: _____ 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: _____ 米; 宽: _____ 米; 高: _____ 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 _____ 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 _____ 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 _____ 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 _____ 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input checked="" type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □ 基坑支护 □边坡 □土方 □其它 <u>基坑拆撑工程</u> );	
<input checked="" type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它 _____);	
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗 □幕墙: _____ 平方米 □其它 _____);	
<input checked="" type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它 _____);	
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水管网 □其它 _____);	
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它 <u>预留端口接线</u> );	
<input checked="" type="checkbox"/> 智能建筑	(□综合布线系统 □信息网络系统 □其它 <u>预留端口接线</u> );
<input checked="" type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input checked="" type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施 _____ □附属建筑 _____ □室外环境 _____ □其它 <u>预留管线、预留端口</u> );	
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____ 米)	
<input checked="" type="checkbox"/> 消防工程	

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它 _____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □其它 _____);				

智能建筑（综合布线系统 信息网络系统 其它\_\_\_\_\_）；  
其它：

4. 其他工程 \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

### 三、合同工期

计划开工日期：2021 年 08 月 01 日（以发包人开工令为准）；  
计划竣工日期：2023 年 12 月 01 日；  
合同工期总日历天数 852 天。  
定额工期总日历天数 \_\_\_\_\_ 天。  
合同工期对比定额工期的压缩比例为 \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ %（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

### 四、质量标准

本工程质量标准：\_\_\_\_\_ 合格 \_\_\_\_\_

### 五、签约暂定合同价

人民币（大写）贰亿陆仟伍佰万元整（¥265,000,000.00元）；

其中：

（1）措施费：

人民币（大写）肆仟贰佰陆拾肆万零玖佰陆拾捌元叁角陆分（¥42,640,968.36元）；

（2）安全文明施工费：

人民币（大写）肆佰玖拾玖万伍仟肆佰贰拾伍元贰角贰分（¥4,995,425.22元）；

（3）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_元）；

（4）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）壹佰万元整（¥1,000,000.00元）；

（5）暂列金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_元）。

措施费按投标报价总价包干，结算时不再调整（包括工程变更产生的措施费），包括但不限于总包配合费、履约担保手续费、工程保险费、施工企业现场安全文明措施费、环境保护费、脚手架费、垂直运输机械费、施工排水及降水费（回灌井、降水井等措施）、赶工措施费、二次搬运费、已完工程及设备保护费、大型机械设备进出场及安拆费、夜间施工

增加费、临水临电工程、安全防护费、由承包人施工引起的主体沉降、周边环境等所有检测维护修复费用、与专业检测机构的配合及施工期间监测点的预埋配合、监测点保护费用等措施费。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 本合同第四部分的补充条款；
- (4) 本合同第三部分的专用条款；
- (5) 本合同第二部分的通用条款；
  
- (6) 招标文件；
  
- (7) 投标书及附件；
- (8) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (9) 图纸和技术规格书；
- (10) 经确认的预算书或工程报价单；
- (11) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2021年7月16日；

订立地点：深圳市宝安区

发包人和承包人约定本合同自双方盖章签字后成立。

本合同一式8份，均具有同等法律效力，发包人执4份，承包人执4份。

发包人：（公章）深圳市金环宇信息科技有限公司

法定代表人或其委托代理人：（签字）

组织机构代码：91440300MA5EYTM62C

地址：深圳市宝安区新安街道灵芝园社区 22 区中粮紫云大厦 2113

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：中国工商银行股份有限公司深圳楼岗支行

账号：4000104309100309118



承包人：（公章）深圳盐港建设工程有限公司

法定代表人或其委托代理人：（签字）

组织机构代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：



陈政鹏



# 深圳市建设工程 竣工验收报告

工程名称： 金环宇大厦

验收日期： 2024年3月23日

建设单位（盖章）： 深圳市金环宇信息科技有限公司



## 一、工程概况

项目编号	2019-440306-70-03-10739	项目代码	S2021-K70-500168
项目名称	金环宇大厦	项目曾用名	/
工程地点	深圳市宝安区西乡共乐社区铁仔路 56 号		
建筑面积	107292.28 m <sup>2</sup>	工程造价	26500 万元
结构类型	框架-核心筒/ 剪力墙结构	层数	20/21/19
立项批准文号	深宝安发改备案 (2021)0035 号	宗地号	A108-1177
用地规划许可证号	深规划源许 BG2020-0001 号	工程规划许可证号	深规划资源建许字 BG2020-0004 号
施工许可证号	2019-440306-70-03-10739102、 2019-440306-70-03-10739103	监理许可证号	/
开工日期	2021-11-29	验收日期	2024 年 3 月 23 日
监督单位	深圳市宝安区住房和 建设事务中心	监督编号	2019-440306-70-03- 10739101-1
建设单位	深圳市金环宇信息科技有限公司		
勘察单位	山东建勘集团有限公司		
设计单位	深圳市勘察研究院有限公司 深圳中咨建筑设计有限公司		
总包单位	深圳市科工建设有限公司		
承建单位 (土建)	深圳市科工建设有限公司		
承建单位 (设备安装)	深圳市科工建设有限公司		
承建单位 (装修)	深圳市科工建设有限公司		
监理单位	深圳市恒大建设监理有限公司		
施工图审查 单位			

## 二、工程竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

#### 1 验收组

组长	黄邦伦
副组长	何清、刘滨、郭振、胡国明
组员	陈尹略、陈志凡、曹壮森、徐基钦、陈伟涛、缪冠林、庄楚武、叶厚欣、刘泽键、卢锦益、林容盛、郑学鹏、陈晓娜

#### 2 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	刘滨	卢锦益、林容盛、何清、陈伟涛、缪冠林、庄楚武、叶厚欣、陈伟平、郭振
建设设备安装工程	黄邦伦	徐基钦、刘泽键、陈志凡
工程质控资料	何清	曹壮森、陈伟彪、陈晓娜

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。

### 三、工程质量评定

单位工程：金环宇大厦-厂房

分部（系统成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核实符合要求 8 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 1 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	符合要求	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核实符合要求 8 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 1 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	符合要求	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核实符合要求 6 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 5 项
屋面	符合要求	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核实符合要求 6 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核实符合要求 7 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 1 项
通风与空调	符合要求	共 8 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核实符合要求 8 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	符合要求	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核实符合要求 7 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 1 项
智能建筑	符合要求	共 9 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核实符合要求 9 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 1 项
建筑节能	符合要求	共 7 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核实符合要求 7 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	符合要求	共 7 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核实符合要求 7 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项

注：工程质量评定表应根据项目实际单位工程数量逐项填报。

单位工程：金环宇大厦-宿舍二单元

分部（系统成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核实符合要求 8 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 1 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	符合要求	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核实符合要求 8 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 1 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	符合要求	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核实符合要求 6 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 5 项
屋面	符合要求	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核实符合要求 6 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核实符合要求 7 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 1 项
通风与空调	符合要求	共 8 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核实符合要求 8 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	符合要求	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核实符合要求 7 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 1 项
智能建筑	符合要求	共 9 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核实符合要求 9 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 1 项
建筑节能	符合要求	共 7 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核实符合要求 7 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	符合要求	共 7 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核实符合要求 7 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项

#### 四、验收人员签名

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	黄邦伦	深圳市金环宇信息科技有限公司	总负责人	工程师	
2	陈尹略	深圳市金环宇信息科技有限公司	项目负责人	技术员	陈尹略
3	陈志凡	深圳市金环宇信息科技有限公司	机电工程师	技术员	陈志凡
4	何清	深圳市恒大建设监理有限公司	项目总监	注册监理工程师	何清
5	徐基钦	深圳市恒大建设监理有限公司	专监	专业监理工程师	徐基钦
6	刘滨	深圳中咨建筑设计有限公司	项目负责人	注册建筑师	刘滨
7	郭振	深圳市勘察研究院有限公司	项目负责人	岩土工程师	
8	缪冠林	深圳市科工建设有限公司	项目负责人	一级建造师	缪冠林
9	胡国明	山东建勘集团有限公司	项目负责人	工程师	胡国明
10	刘良清	山东建勘集团有限公司	技术负责人	高级工程师	刘良清
11	曹壮森	深圳市恒大建设监理有限公司	专监	注监	曹壮森
12	陈伟涛	深圳市恒大建设监理有限公司	专监	注监	陈伟涛
13	周保亮	深圳市金环宇建设工程有限公司	项目负责人		周保亮
14	练嘉辉	深圳市金环宇建设工程有限公司	设计	设计	练嘉辉
15					
16					

## 五、工程档案核查情况

类别		核查意见	纸质	电子
工程 文件	工程准备阶段文件	真实、完整、齐全	√	√
	监理文件	真实、完整、齐全	√	√
	施工文件	真实、完整、齐全	√	√
	各分部（专业）竣工图	真实、完整、齐全	√	√
声像文件		已形成		
竣工图 CAD 文件		已形成		
BIM 竣工模型数据		已形成		

已知悉城建档案管理相关规定。建设单位、各参建单位对各自形成工程档案的真实性、完整性及准确性负责，并按要求于限期内向城建档案管理机构移交一套符合规定的建设工程档案；如若违反，须承担由此产生的法律责任。

## 六、各专项验收结论

序号	专项验收	结论
1	人防工程	验收合格
2	特种设备	验收合格
3	水土保持设施	验收合格
4	防雷装置	验收合格
5	环境保护设施	验收合格
6	海绵设施	验收合格
7	通信工程配套	验收合格
8	节水、排水设施	验收合格
9	有线电视网络设施	/
10	涉及国家安全事项的建设 项目	/
11	无障碍设施	验收合格
12	住宅光纤到户	验收合格
13	住宅信报箱	/
14	绿色建筑	验收合格
15	新能源汽车充电设施	验收合格
16	城建档案	验收合格
17	燃气工程	/
18	其它专项	/

## 七、工程验收结论及备注

<p>本工程经验收组对工程实体及竣工文件检查，一致认为本工程已按设计图和施工合同完成。各分部工程验收评定合格，工程符合有关国家法律、法规和工程建设强制性标准和工程验收标准，工程外观好，竣工资料齐备，同意通过验收。</p>	
建设单位 审查 情况	<p>经审查，同意本工程竣工验收通过（竣工验收通过日期为<u>2024年3月23日</u>）。</p> <p>建设单位（公章）：</p> <p>单位（项目）负责人：<u>陈平</u></p> <p style="text-align: right;">2024年3月23日</p>
监理单位（公章）： 总监理工程师：	<p>监理单位（公章）：</p> <p>总监理工程师：</p> <p>单位（项目）负责人：<u>何清</u></p> <p style="text-align: right;">2024年3月23日</p>
勘察单位（公章）： 单位（项目）负责人：	<p>勘察单位（公章）：</p> <p>单位（项目）负责人：<u>胡国明</u></p> <p style="text-align: right;">2024年3月23日</p>

# 企业业绩 3: 南山交警大队办公楼配套建设项目及南山交警大队南头关和同乐村扣车场修缮项目施工

## 中标通知书

标段编号: 44030520200069001001

标段名称: 南山交警大队办公楼配套建设项目及南山交警大队南头关和同乐村扣车场修缮项目施工(快速发包)

建设单位: 深圳市南山区建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳盐港建设工程有限公司

中标价: 1604.479517万元

中标工期: 100天

项目经理(总监): 张乐斐



本工程于 2020-09-21 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2020-10-18

查验码: 6618199756677255

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)



副本

合同编号: S00001SG002

# 南山交警大队办公楼配套建设项目及 南山交警大队南头关和同乐村扣车场 修缮项目施工（快速发包）施工合同

发包人（全称）：深圳市南山区建筑工务署

承包人（全称）：深圳盐港建设工程有限公司

## 第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市南山区建筑工务署

承包人（全称）：深圳盐港建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经公开招标，发、承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

### 一、工程概况

工程名称：南山交警大队办公楼配套建设项目及南山交警大队南头关和同乐村扣车场修缮项目施工（快速发包）

工程地点：深圳市南山区

工程规模及特征：项目位于南山区，具体以施工图纸为准。

资金来源：政府投资 100%

### 二、工程承包范围

包括但不限于南山交警大队办公楼配套建设项目建筑内容包括土建、安装工程。主要改造内容有：室外活动场地及绿化改造，建筑室内装饰装修改造、建筑外墙翻新改造、建筑屋面防水隔热改造、将保安亭改造为接待大厅等；强弱电线路改造及扩容、室内外给排水改造、燃气管道接入、空调设备安装等；南山交警大队南头关和同乐村扣车场修缮项目工程建设内容包括装饰、安装等工程。包括原有宿舍及门卫的装饰面层铲除后重新装修，屋面、外立面改造等；安装工程包括电气工程、给排水工程、智能化工程等（具体详见施工图纸及工程量清单）。承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

1. 房建工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

土石方工程	<input type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input type="checkbox"/>
地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类别：_____ 桩径：_____ 数量：_____	通风空调工程	<input type="checkbox"/> 空调面积：_____平方米 <input type="checkbox"/> 设计冷负荷：_____冷吨
主体结构工程	<input type="checkbox"/> 混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	室外环境工程	<input type="checkbox"/>
装饰，装修工程	<input type="checkbox"/> 二次装修 <input type="checkbox"/> 幕墙：_____平方米	电梯工程	<input type="checkbox"/> 电梯_____部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯_____部
屋面及防水工程	<input type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>
建筑给排水工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数：_____户 <input type="checkbox"/> 庭院管：_____米

建筑电气工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	
--------	--------------------------	------	--

2. 市政工程：（在口内打√，并填写相应的工程量）

七通一平工程	<input type="checkbox"/> _____万平方米	给水管道工程	<input type="checkbox"/> _____米
挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 长：_____宽：_____高：_____	给排水构筑物工程	<input type="checkbox"/>
软基处理工程	<input type="checkbox"/> _____万平方米	泵站工程	<input type="checkbox"/> _____平方米
道路工程	<input type="checkbox"/> 长：_____宽：_____	电信管道工程	<input type="checkbox"/> _____米
桥梁工程	<input type="checkbox"/> _____座	电力管道工程	<input type="checkbox"/> _____米
隧道工程	<input type="checkbox"/> 长：_____宽：_____高：_____	路灯照明工程	<input type="checkbox"/> _____座
排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管：_____米 <input type="checkbox"/> 污水管：_____米	道路改造工程	<input type="checkbox"/> 长：_____宽：_____
排水箱涵工程	<input type="checkbox"/> 长：_____宽：_____高：_____	绿化工程	<input type="checkbox"/>
交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> _____米
交通安全设施工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

3. 其它工程

\_\_\_\_\_

### 三、合同工期

开工日期：暂定 2020 年 10 月 10 日 （具体以工程师签发的开工令为准）

竣工日期：2021 年 1 月 18 日

合同工期总日历天数 100 天。

标准工期 \_\_\_ / \_\_\_ 天（指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期）。

### 四、质量标准

本工程质量标准：合格

### 五、合同价款

币种：人民币

合同价款（大写）：壹仟陆佰零肆万肆仟柒佰玖拾伍元壹角柒分（小写）：16044795.17 元，其中，施工现场安全文明施工措施费为（小写）：216889.09 元；暂列金额为（小写）：881895.99 元；暂估价为（小写）：2010000.00 元。本合同下浮率为 16.64%。

（以上合同价款含 1. 南山交警大队办公楼配套建设项目施工合同价 14005659.00 元，施工现场安全文明施工措施费为（小写）：182856.09 元；暂列金额为（小写）：760000.00 元；暂估价为（小写）：2010000.00 元；2. 南山交警大队南头关和同乐村扣车场修缮项目施工合同 2039136.17 元，施工现场

安全文明措施费为（小写）：34033.00元；暂列金额为（小写）：121895.99元；暂估价为（小写）：0元。

本合同所发生的的款项，发包人只支付到其中一家中标牵头单位的账户中，联合体中标单位应自行协商哪一家为牵头单位。

项目单价：详见承包人的投标报价书

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 4.1 款的规定一致：

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 专用条款和补充条款；
4. 通用条款；
5. 投标文件；
6. 标准、规范及有关技术文件；
7. 图纸；
8. 工程量清单；
9. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件；
10. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要；
11. 工程进行过程中的有关信件、数据电文（电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件）。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

## 九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

## 十、合同生效

本合同订立时间：2020年10月21日

订立地点：深圳市南山区建筑工务署

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立，并送建设行政主管部门备案后生效。

小写):

立自行协

发包人(公章):

地址: 深圳

市南山区前海路爱

心大厦

法定代表人: 周爱

忠

委托代理人:

电话:

传真:

开户银行:

账号:

邮政编码:

合同备案情况:

备案机构(公章):

经办人:

年 月 日

修责

本合

承包人(公章):

地址:

法定代表人:

委托代理人:

电话:

传真:

开户银行:

账号:

邮政编码:



# 单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称： 南山交警大队办公楼配套建设项目工程

验收日期： 2021年01月21日

建设单位（盖章）： 深圳市南山区建筑工务署



## 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 \*

# 一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	南山交警大队办公楼配套建设项目工程			
工程地点	深圳市南山区关口一路6号	建筑面积	室内4503.76, 室外7690	工程造价 1400.5659万元
结构类型	旧楼修缮砖混	层数	地上:	4 层
	/		地下:	/ 层
施工许可证号	/	监理许可证号	/	
开工日期	2020年10月13日	验收日期	2021年01月21日	
监督单位	/	监督编号	/	
建设单位	深圳市南山区建筑工务署			
勘察单位	/			
设计单位	深圳市中深建筑装饰设计工程有限公司			
总包单位	深圳盐港建设工程有限公司			
承建单位(土建)	/			
承建单位(设备安装)	深圳盐港建设工程有限公司			
承建单位(装修)	深圳盐港建设工程有限公司			
监理单位	建艺国际工程管理集团有限公司			
施工图审查单位	/			



\*GD-E1-914/2\*

## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	王巍
副组长	徐乐虎
组员	王令 陈馥光 张乐斐 李立志 杨智平 郑丽勇 陈坤泉 张晓燕 陈伟彪 陈晓娜

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	徐乐虎	王令 陈馥光 张乐斐 李立志 杨智平 郑丽勇 陈坤泉 张晓燕 陈伟彪 陈晓娜
建筑设备安装工程	王令	陈馥光 张乐斐 李立志 杨智平 郑丽勇 陈坤泉 张晓燕 陈伟彪 陈晓娜
工程质控资料	王令	陈馥光 张乐斐 李立志 杨智平 郑丽勇 陈坤泉 张晓燕 陈伟彪 陈晓娜

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 \*

### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 <u>2</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>2</u> 项 经核定符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>0</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>0</u> 项 实体抽查符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>0</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>0</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
主体结构	符合要求	共 <u>3</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>3</u> 项 经核定符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>7</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>7</u> 项 实体抽查符合要求 <u>7</u> 项	共 <u>6</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>6</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑装饰装修	符合要求	共 <u>16</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>16</u> 项 经核定符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>0</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>0</u> 项 实体抽查符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>54</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>48</u> 项 评价为“一般”的 <u>6</u> 项
屋面	符合要求	共 <u>4</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>4</u> 项 经核定符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>7</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>7</u> 项 实体抽查符合要求 <u>7</u> 项	共 <u>6</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>6</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 <u>9</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>9</u> 项 经核定符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>21</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>21</u> 项 实体抽查符合要求 <u>21</u> 项	共 <u>28</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>24</u> 项 评价为“一般”的 <u>4</u> 项
通风与空调	符合要求	共 <u>7</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>7</u> 项 经核定符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>0</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>0</u> 项 实体抽查符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>25</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>23</u> 项 评价为“一般”的 <u>2</u> 项
建筑电气	符合要求	共 <u>10</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>10</u> 项 经核定符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>14</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>14</u> 项 实体抽查符合要求 <u>14</u> 项	共 <u>22</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>22</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
智能建筑	/	共 <u>    </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>    </u> 项 经核定符合要求 <u>    </u> 项	共 <u>    </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>    </u> 项 实体抽查符合要求 <u>    </u> 项	共 <u>    </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>    </u> 项 评价为“一般”的 <u>    </u> 项
建筑节能	/	共 <u>    </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>    </u> 项 经核定符合要求 <u>    </u> 项	共 <u>    </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>    </u> 项 实体抽查符合要求 <u>    </u> 项	共 <u>    </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>    </u> 项 评价为“一般”的 <u>    </u> 项
电梯	/	共 <u>    </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>    </u> 项 经核定符合要求 <u>    </u> 项	共 <u>    </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>    </u> 项 实体抽查符合要求 <u>    </u> 项	共 <u>    </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>    </u> 项 评价为“一般”的 <u>    </u> 项
		共 <u>    </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>    </u> 项 经核定符合要求 <u>    </u> 项	共 <u>    </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>    </u> 项 实体抽查符合要求 <u>    </u> 项	共 <u>    </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>    </u> 项 评价为“一般”的 <u>    </u> 项
		共 <u>    </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>    </u> 项 经核定符合要求 <u>    </u> 项	共 <u>    </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>    </u> 项 实体抽查符合要求 <u>    </u> 项	共 <u>    </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>    </u> 项 评价为“一般”的 <u>    </u> 项
		共 <u>    </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>    </u> 项 经核定符合要求 <u>    </u> 项	共 <u>    </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>    </u> 项 实体抽查符合要求 <u>    </u> 项	共 <u>    </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>    </u> 项 评价为“一般”的 <u>    </u> 项



\* GD - E1 - 914 / 4 \*

### 四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	王巍	深圳市南山区建筑工务署	建设单位项目负责人		王巍
2	徐乐虎	建艺国际工程管理集团有限公司	总监理工程师		徐乐虎
3	王令	建艺国际工程管理集团有限公司	专业监理工程师		王令
4	陈馥光	深圳市中深建筑装饰设计工程有限公司	项目负责人		陈馥光
5	张乐斐	深圳盐港建设工程有限公司	项目经理		张乐斐
6	李立志	深圳盐港建设工程有限公司	技术负责人		李立志
7	杨智平	深圳盐港建设工程有限公司	造价工程师		杨智平
8	郑丽勇	深圳盐港建设工程有限公司	安全员		郑丽勇
9	陈伟彪	深圳盐港建设工程有限公司	质量员		陈伟彪
10	陈坤泉	深圳盐港建设工程有限公司	施工员		陈坤泉
11	陈晓娜	深圳盐港建设工程有限公司	材料员		陈晓娜
12	张晓燕	深圳盐港建设工程有限公司	资料员		张晓燕
13					
14					
15					
	...				



### (五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

符合要求，同意竣工验收。

建设单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  王巍 2011年1月21日	监理单位：  (公章) 总监理工程师：  年月日	施工单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  年月21日	设计单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  年月日	勘察单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  年月日
---	---	---	---	--



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 6 \*

# 单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称： 南山交警大队南头关和同乐村扣车场修缮工程

验收日期： 2021年01月21日

建设单位（盖章）： 深圳市南山区建筑工务署



\* GD - E 1 - 9 1 4 \*

## 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 \*

# 一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	南山交警大队南头关和同乐村扣车场修缮工程				
工程地点	深圳市南山区深南大道13002号	建筑面积	1118.76m <sup>2</sup>	工程造价	203.913617万元
结构类型	旧楼修缮砖混	层数	地上:	1	层
	/		地下:	/	层
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	2020年10月13日	验收日期	2021年01月21日		
监督单位	/	监督编号	/		
建设单位	深圳市南山区建筑工务署				
勘察单位	/				
设计单位	广东悉筑建筑设计有限公司				
总包单位	深圳盐港建设工程有限公司				
承建单位(土建)	/				
承建单位(设备安装)	深圳盐港建设工程有限公司				
承建单位(装修)	深圳盐港建设工程有限公司				
监理单位	建艺国际工程管理集团有限公司				
施工图审查单位	/				



\*GD-E1-914/2\*

## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	王巍
副组长	徐乐虎
组员	王令 肖银柱 张乐斐 李立志 杨智平 郑丽勇 陈坤泉 张晓燕 陈伟彪 陈晓娜

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	徐乐虎	王令 肖银柱 张乐斐 李立志 杨智平 郑丽勇 陈坤泉 张晓燕 陈伟彪 陈晓娜
建筑设备安装工程	王令	肖银柱 张乐斐 李立志 杨智平 郑丽勇 陈坤泉 张晓燕 陈伟彪 陈晓娜
工程质控资料	王令	肖银柱 张乐斐 李立志 杨智平 郑丽勇 陈坤泉 张晓燕 陈伟彪 陈晓娜

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 \*

### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础		共 <u>2</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>2</u> 项 经核定符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>0</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>0</u> 项 实体抽查符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>0</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>0</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
主体结构		共 <u>1</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>1</u> 项 经核定符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>0</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>0</u> 项 实体抽查符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>10</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>9</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
建筑装饰装修		共 <u>14</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>14</u> 项 经核定符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>1</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>1</u> 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>38</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>37</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
屋面		共 <u>6</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>6</u> 项 经核定符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>1</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>1</u> 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>4</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>4</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑给水、排水及采暖		共 <u>9</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>9</u> 项 经核定符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>3</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>3</u> 项 实体抽查符合要求 <u>3</u> 项	共 <u>20</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>20</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
通风与空调		共 <u>    </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>    </u> 项 经核定符合要求 <u>    </u> 项	共 <u>    </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>    </u> 项 实体抽查符合要求 <u>    </u> 项	共 <u>    </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>    </u> 项 评价为“一般”的 <u>    </u> 项
建筑电气		共 <u>10</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>10</u> 项 经核定符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>2</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>2</u> 项 实体抽查符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>18</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>18</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
智能建筑		共 <u>2</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>2</u> 项 经核定符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>0</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>0</u> 项 实体抽查符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>3</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>3</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑节能		共 <u>    </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>    </u> 项 经核定符合要求 <u>    </u> 项	共 <u>    </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>    </u> 项 实体抽查符合要求 <u>    </u> 项	共 <u>    </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>    </u> 项 评价为“一般”的 <u>    </u> 项
电梯		共 <u>    </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>    </u> 项 经核定符合要求 <u>    </u> 项	共 <u>    </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>    </u> 项 实体抽查符合要求 <u>    </u> 项	共 <u>    </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>    </u> 项 评价为“一般”的 <u>    </u> 项
		共 <u>    </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>    </u> 项 经核定符合要求 <u>    </u> 项	共 <u>    </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>    </u> 项 实体抽查符合要求 <u>    </u> 项	共 <u>    </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>    </u> 项 评价为“一般”的 <u>    </u> 项
		共 <u>    </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>    </u> 项 经核定符合要求 <u>    </u> 项	共 <u>    </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>    </u> 项 实体抽查符合要求 <u>    </u> 项	共 <u>    </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>    </u> 项 评价为“一般”的 <u>    </u> 项
		共 <u>    </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>    </u> 项 经核定符合要求 <u>    </u> 项	共 <u>    </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>    </u> 项 实体抽查符合要求 <u>    </u> 项	共 <u>    </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>    </u> 项 评价为“一般”的 <u>    </u> 项



\* GD - E1 - 914 / 4 \*

### 四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	王巍	深圳市南山区建筑工务署	建设单位项目负责人		王巍
2	徐乐虎	建艺国际工程管理集团有限公司	总监理工程师		徐乐虎
3	王令	建艺国际工程管理集团有限公司	专业监理工程师		王令
4	肖银柱	广东悉筑建筑设计有限公司	项目负责人		肖银柱
5	张乐斐	深圳盐港建设工程有限公司	项目经理		张乐斐
6	李立志	深圳盐港建设工程有限公司	技术负责人		李立志
7	杨智平	深圳盐港建设工程有限公司	造价工程师		杨智平
8	郑丽勇	深圳盐港建设工程有限公司	安全员		郑丽勇
9	陈伟彪	深圳盐港建设工程有限公司	质量员		陈伟彪
10	陈坤泉	深圳盐港建设工程有限公司	施工员		陈坤泉
11	陈晓娜	深圳盐港建设工程有限公司	材料员		陈晓娜
12	张晓燕	深圳盐港建设工程有限公司	资料员		张晓燕
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 5 \*

### (五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

符合要求，同意竣工验收。

建设单位:  (公章)	监理单位:  (公章)	施工单位:  (公章)	设计单位:  (公章)	勘察单位: / (公章)
单位(项目)负责人:  2021年1月21日	总监理工程师:  年 月 日	单位(项目)负责人:  2021年1月21日	单位(项目)负责人:  2021年1月21日	单位(项目)负责人: / 年 月 日



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 6 \*

## 企业业绩 4：福田南公汽大楼结构加固工程

# 中标通知书

标段编号：2110-440304-04-01-372725002001

标段名称：福田南公汽大楼结构加固工程

建设单位：深圳市通产集团有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市科工建设有限公司

中标价：665.946486万元

中标工期：180天

项目经理(总监)：黄喜标



本工程于 2021-11-11 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-01-18 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-01-20

查验码: 2580968434716938

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

SFI-2018-01

# 深圳市建设工程 施工（总价）合同

工程名称： 福田南公汽大楼结构加固工程

工程地点： 深圳市福田区福华路 34 号

发 包 人： 深圳市通产集团有限公司

承 包 人： 深圳市科工建设有限公司

2018 年版

## 第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市通产集团有限公司

承包人（全称）：深圳市科工建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》合同编、《中华人民共和国建筑法（2011修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工及有关事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

### 一、工程概况

工程名称：福田南公汽大楼结构加固工程

工程地点：深圳市福田区福华路 34 号

工程规模、特征及内容：公汽大楼位于福田区福华路 34 号，分主楼和附楼，其中主楼七层，附楼两层，房产用途为单身宿舍，总建筑面积为 9471.10 m<sup>2</sup>，竣工日期为 1991 年 6 月。现按照中国建筑科学研究院有限公司出具的结构加固施工图，采用结构加大截面、包钢、粘贴碳纤维布、抹加固砂浆相结合的加固处理方式进行主体结构加固。

资金来源：财政性资金      %；国有企业事业单位资金 100 %；集体资金      %；民营资本      %；外商投资      %；混合经济      %；其他      %。

### 二、工程承包范围

工程承包范围包括由施工图设计文件、工程量清单确定的全部加固工程和拆除工程，包括但不限于梁、板、柱的结构加固，墙体、门窗、线管、装饰层的拆除等。

### 三、合同工期

计划开工日期：2022 年 02 月 15 日；

计划竣工日期：2022 年 08 月 13 日；

合同工期总日历天数 180 天。合同工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以合同工期总日历天数为准。

招标工期总日历天数 180 天。

定额工期总日历天数      /      天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为   /   % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

#### 四、质量标准

本工程质量标准：           合格          。

#### 五、签约合同价与合同价格包干范围

##### 1. 签约合同价为：

人民币（大写） 陆佰陆拾伍万玖仟肆佰陆拾肆元捌角陆分 (¥ 6,659,464.86 元)；

其中：

##### (1) 安全文明施工措施费：

人民币（大写） 陆拾捌万陆仟壹佰玖拾陆元玖角陆分 (¥ 686,196.96 元)；

##### (2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）                   /                   (¥           /           元)；

##### (3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）                   /                   (¥           /           元)；

##### (4) 暂列金额：

人民币（大写）                   /                   (¥           /           元)。

##### (5) 其他：

人民币（大写）                   /                   (¥           /           元)。

##### 2. 固定总价合同价格包干范围和包干方式(可选填合同价格包干风险范围以内的相应内容、在□内打√)：

(1)  施工图（包括图纸与相关标准和规范）；

(2)  已标价工程量清单（一般可适用于未编制施工图、按实物量施工的工程）；

(3)  预算书（一般可适用于未编制施工图的零星、简易工程）；

(4)  其他：与本施工相关的结构加固设计变更及现场签证，工程量清单错

误、漏项、缺项及偏差。

##### 3. 合同价格包干风险范围以外的内容(可选填未包含在合同包干价内的内容)：

                  /                  。

## 六、项目经理

承包人项目经理：黄喜标。

## 七、合同文件构成

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 中标通知书；
- (3) 投标函及其附录；
- (4) 合同补充条款及其附件；
- (5) 合同专用条款及其附件；
- (6) 合同通用条款；
- (7) 技术标准和要求；
- (8) 图纸；
- (9) 已标价工程量清单或预算书；
- (10) 其他合同文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件（如果有）须经合同当事人签字或盖章。

## 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用条款中赋予的含义相同。

## 九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不另签订与上述招投标实质性背离的协议，并且，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与本合同实质性内容相背离的协议。

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间：2022年01月27日；

订立地点：深圳市

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

发包人和承包人约定本合同自发包人和承包人双方签字盖章之日起生效。

本合同一式陆份，均具有同等法律效力，发包人执叁份、承包人执叁份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



组织机构代码：91440300715273299G

地址：深圳市南山区朗山路28号

邮政编码：518055

法定代表人：李刚

委托代理人：/

电话：0755-83836191

传真：/

电子信箱：/

开户银行：中信银行深圳福南支行

账号：7441 3101 8220 0039 908

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



组织机构代码：914403005891794793

地址：深圳市南山区沙河街道侨城北路

香年广场南区主楼(A座)1702

邮政编码：518053

法定代表人：陈晓鹏

委托代理人：/

电话：0755-86518858

传真：/

电子信箱：/

开户银行：建设银行深圳中旅公馆支行

账号：4420 1015 7000 5251 2328

# 单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称： 福田南公汽大楼结构加固工程

验收日期： 2022 年 11 月 21 日

建设单位（盖章）： 深圳市通产集团有限公司



\* GD - E 1 - 9 1 4 \*

# 一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	福田南公汽大楼结构加固工程				
工程地点	深圳市福田区福华路34号	建筑面积	9471.10m <sup>2</sup>	工程造价	665.94 6486万 元
结构类型	框架结构	层数	地上: A区主楼七层, B区附楼两层(带夹层) 地下: 0 层		
施工许可证号	2110-440304-04-01-37272501	监理许可证号	/		
开工日期	2022年04月25日	验收日期	2022年11月21日		
监督单位	深圳市福田区建设工程质量安全中心	监督编号	2022-0405		
建设单位	深圳市通产集团有限公司				
勘察单位	/				
设计单位	中国建筑科学研究院有限公司				
总包单位	深圳市科工建设有限公司				
承建单位 (土建)	深圳市科工建设有限公司				
承建单位 (设备安装)	/				
承建单位 (装修)	/				
监理单位	深圳市启光建设监理有限公司				
施工图 审查单位	/				



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 \*

## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	雷宗达
副组长	蔡世宏
组员	罗万明、钟家福、李贞祥、田小青、吉沐松、陈保新、黄喜标、肖万才

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
主体结构加固工程	田小青	雷宗达、蔡世宏、陈保新、李贞祥、肖万才
建筑设备安装工程	/	/
工程质控资料	黄喜标	罗万明、钟家福、吉沐松

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 \*

### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

部(系统、成 备)工程 名称	验收意见/ 备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全性能资料 核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑结构加固	符合要求	共 <u>7</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>7</u> 项 经核定符合要求 <u>7</u> 项	共 <u>3</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>3</u> 项 实体抽查符合要求 <u>3</u> 项	共 <u>5</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>3</u> 项 评价为“一般”的 <u>2</u> 项
建筑装饰装修	/	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
屋面	/	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑给水、排水 及采暖	/	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
通风与空调	/	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑电气	/	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
智能建筑	/	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑节能	/	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
电梯	/	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



\* GD - E1 - 914 / 4 \*

### 四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	雷宇达	深圳市通产集团有限公司	项目负责人		
2	李洪		专业工程师	中级	
3	罗力明		现场管理员	中级	
4	钟家福		资料员	中级	
5	李贞祥	中国建筑科学研究院有限公司	技术部经理	中级	
6					
7	田小青	深圳市启光建设监理有限公司	总监	中级	
8	李洪		总监		
9	陈信		总监	中级	
10	苏嘉莉	深圳市科工建设有限公司	项目经理	中级	
11	肖万才		项目技术负责人	中级	
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					
27					



\* GD- E1- 914 / 5 \*

## (五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

本工程已完成设计图纸和合同约定的各项内容；工程质量符合国家有关法律、法规、规范及工程建设强制性标准；质量合格，工程档案资料完整；经建设单位组织设计、监理、施工进行的竣工验收，一致评定该工程观感一般，质量合格。

建设单位：   (公章) 单位(项目)负责人：  2022年11月21日	监理单位：   (公章) 总监理工程师：  2022年11月21日	施工单位：   (公章) 单位(项目)负责人：  2022年11月21日	设计单位：   (公章) 单位(项目)负责人：  2022年11月21日	勘察单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  年 月 日
---	--	---	--	--



注册监理工程师  
 姓名：何浩凯  
 注册号：1100337-S139  
 有效期：至2023年12月

## 企业业绩 5：葵涌第二小学扩班建设工程

# 中标通知书

标段编号：44030920210006001001  
标段名称：葵涌第二小学扩班建设工程（施工）  
建设单位：深圳市大鹏新区建筑工务署  
招标方式：公开招标  
中标单位：深圳盐港建设工程有限公司  
中标价：654.021371万元  
中标工期：121天  
项目经理(总监)：高惠玲



本工程于 2021-03-04 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2021-04-08



查验码：4300427076005662

查验网址：[zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

正本

合同编号：SG2021-015

# 深圳市大鹏新区建筑工务署建设工程 施工合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：葵涌第二小学扩班建设工程（施工）

工程地点：深圳市大鹏新区

发 包 人：深圳市大鹏新区建筑工务署

承 包 人：深圳盐港建设工程有限公司

签订日期：2021 年 4 月 6 日



## 第一部分 协议书

发包人(甲方): 深圳市大鹏新区建筑工务署

承包人(乙方): 深圳盐港建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 葵涌第二小学扩班建设工程(施工)

工程地点: 深圳市大鹏新区

核准(备案)证编号: \_\_\_\_\_

工程规模及特征: 葵涌第二小学扩班建设工程位于大鹏新区葵涌第二小学篮球场北侧场地,拟建设1栋钢结构+蒸压轻质砼板教学楼,建筑共2层,建筑面积约772平方米,设6个标准教室以及楼梯、走廊、卫生间、室内外装饰装修等。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本%; 集体资本%; 民营资本 %外商投资 %; 混合经济 %; 其他%。

### 二、工程承包范围

包括但不限于: 土建工程、安装工程、配套工程等。具体以施工图及工程量清单为准。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程 _____ 万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程 _____ 米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程 _____ 米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程 _____ 万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 _____ 立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 _____ 立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 _____ 立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程 _____ 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程 _____ 平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程长: _____ 米宽: _____ 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长: _____ 米宽: _____ 米高: _____ 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 _____ 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程长: _____ 米宽: _____ 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长: _____ 米宽: _____ 米高: _____ 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 _____ 座

<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程_____米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程_____米	<input type="checkbox"/> 燃气工程_____米
<input type="checkbox"/> 其它：主、副坝加固，新建隧洞，改建供水管及溢洪道治理，完善监测设施等	

**2. 房屋建筑及配套专业工程：**（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程（ <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 通风与空调（ <input checked="" type="checkbox"/> 通风 <input checked="" type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖（ <input checked="" type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input checked="" type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input checked="" type="checkbox"/> 室外电气 <input checked="" type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；	
<input checked="" type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input checked="" type="checkbox"/> 消防工程
<input checked="" type="checkbox"/> 室外工程（ <input checked="" type="checkbox"/> 室外设施 <input checked="" type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程（户数：____；庭院管：____米）		

**3. 水务工程**

<input type="checkbox"/> 河道整治	<input type="checkbox"/> 管线迁移_
<input type="checkbox"/> 山塘整治	<input type="checkbox"/> 给水管网优饮改造（优质饮用水入户、直饮水入户）
<input type="checkbox"/> 其它：	

**4. 其他工程**

具体以施工图及工程量清单为准。

**三、合同工期**

计划开工日期：2021年 4 月 1 日（以总监发布的开工通知书上载明的日期为准）；

计划竣工日期：2021年 7 月 31 日（以竣工验收报告载明的最晚日期为准）；

合同工期总日历天数 121 天。

**四、质量标准**

本工程质量标准：合格

**五、签约合同价**

人民币（大写）陆佰伍拾肆万零贰佰壹拾叁元柒角壹分（¥6,540,213.71元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）肆拾陆万捌仟叁佰陆拾捌元壹角伍分（¥468,368.15元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_/\_\_\_\_（¥\_\_\_\_/\_\_\_\_元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_/\_\_\_\_（¥\_\_\_\_/\_\_\_\_元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）壹拾叁万捌仟零伍元零肆分（¥138005.04元）。

## 六、履约担保

本工程履约担保应采用银行保函的形式，金额为：中标价与招标控制价或投标报价上限（无招标控制价招标的）的差额，且不高于中标价的10%。发包人只接受国有商业银行或股份制商业银行的支行以上（包括支行）分支机构出具的不可撤销、见索即付保函。承包人提供履约担保的时间：收到中标通知书后30天之内且在签订合同协议书之前。

## 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款2.1款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)合同协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)合同补充条款；
- (5)合同专用条款；
- (6)合同通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证

等书面文件及组成合同的其他文件。

## 八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2021 年 4 月 6 日;

订立地点: 深圳市大鹏新区建筑工务署

发包人和承包人约定本合同自 双方法定代表人或其委托代理人签字并加盖公章 后成立。

本合同一式 壹拾 份,其中正本 贰 份,副本 捌 份,均具有同等法律效力,发包人执 壹正肆副 份,承包人执 壹正肆副 份。

发包人：深圳市大鹏新区建筑工务署  
(公章)

承包人：深圳盐港建设工程有限公司  
(公章)

法定代表人或其委托代理人：  
(签字)

法定代表人或其委托代理人：  
(签字)

地址：盐港

地址：深圳市南山区沙河街道高发社区侨香路 4060 号香年广场 A 栋 1702

委托代理人：

委托代理人：/

电话：

电话：0755-86518858

传真：

传真：/

开户银行：

开户银行：建设银行深圳中旅公馆支行

账号：

账号：44201015700052512328

# 单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914 

0	0	1
---	---	---

工程名称：葵涌第二小学扩班建设工程

验收日期：2021年8月20日

建设单位(盖章)：大鹏新区建筑工务署



## 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



\* GD - E1 - 914 / 1 \*

# 一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	葵涌第二小学扩班建设工程				
工程地点	大鹏新区葵涌第二小学篮球场北侧场地	建筑面积	769m <sup>2</sup>	工程造价	6540213.71元
结构类型	钢混结构	层数	地上:	2	层
			地下:	/	层
施工许可证号	2021-4-22	监理许可证号	2021-8-20		
开工日期		验收日期			
监督单位		监督编号			
建设单位	大鹏新区建筑工务署				
勘察单位	深圳市勘察测绘院				
设计单位	海南华磊建筑设计咨询有限公司				
总包单位	深圳盐港建设工程有限公司				
承建单位(土建)	深圳盐港建设工程有限公司				
承建单位(设备安装)	深圳盐港建设工程有限公司				
承建单位(装修)	深圳盐港建设工程有限公司				
监理单位	深圳市中航建设监理有限公司				
施工图审查单位	深圳市深大源建筑技术研究有限公司				



\* GD- E1 - 914 / 2 \*

## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	于丹平
副组长	孙会彬
组员	段振亮、丁威、翁国锐、周一迪、袁玉嘉、杨宏开、陈春熨、高惠玲、黄锦秋、丁友齐

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	孙会彬	周一迪、杨宏开、丁威、翁国锐、高惠玲
建筑设备安装工程	段振亮	陈春熨、黄锦秋、丁友齐
工程质控资料	袁玉嘉	杨宏开、陈春熨、高惠玲、黄锦秋、丁友齐

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



\* GD- E1 - 914 / 3 \*

### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	4 项,其中: 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 1 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 4 项,其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 2 项
主体结构	同意验收	8 项,其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 1 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 4 项,其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 1 项
建筑装饰装修	同意验收	12 项,其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 1 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 6 项,其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 2 项
屋面	同意验收	2 项,其中: 经审查符合要求 2 项 经核定符合要求 2 项	共 1 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 2 项,其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 1 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	8 项,其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 1 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 5 项,其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 2 项
通风与空调		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑电气	同意验收	12 项,其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 1 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 7 项,其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 2 项
智能建筑	同意验收	项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑节能	同意验收	项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
电梯		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

\* GD- E1- 914 / 4 \*

### 四、验收人员签名

GD-E1-914/5




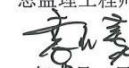

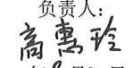

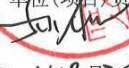

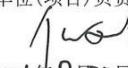
序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1					
2					
3					
4	张子海	教育体育局			
5	何元海				15920622898
6					
7					
8	周一波	深圳工勘			15797818500
9	马永成	海南华云			1549549452
10	高永成	中航管理公司	总监	高工	13380337216
11	杨云平	中航建造公司	专造		18426456242
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

\* GD- E1- 914 / 5 \*

## 五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

符合要求，同意验收

建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
 (公章) 单位(项目) 负责人:  2021年8月20日	 (公章) 总监理工程师:  2021年8月20日	 (公章) 单位(项目) 负责人:  2021年8月20日	 (公章) 单位(项目)负责人:  2021年8月20日	 (公章) 单位(项目)负责人:  2021年8月20日

\* GD- E1 - 914 / 6 \*

## 第二章 履约评价（不评审）

附表 3:

履约评价情况一览表

序号	项目名称	建设单位	建设地点	履约评价等级	评价时间
1	公明玉律社区玉律采石场边坡治理工程	深圳市光明区玉塘街道办事处	深圳市光明区	优	2023.08.25
2	隔坑村上塘区周边环境提升项目	东莞市横沥镇隔坑股份经济联合社	东莞市横沥镇	优	2024.01.17
3	金环宇大厦	深圳市金环宇信息科技有限公司	深圳市宝安区	优	2024.04.01
4					
5					

提供近 3 年（从 2023 年 1 月 1 日起，时间以履约评价出具时间为准），本单位取得建设单位出具的履约评价的证明材料原件扫描件（不超过 3 项，若所提供数目超过 3 项，统计时只计取前 3 项）。

注：履约评价的证明材料须有建设单位的公章，未体现建设单位的公章的证明材料不统计。

# 履约评价 1：公明玉律社区玉律采石场边坡治理工程

## 履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价		
建设单位 (评价单位)	深圳市光明区玉塘街道办事处	评价期限	2020.10.09-2023.10.09
承包商 (评价对象)	深圳市科工建设有限公司	承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构
承包商 资质等级	建筑工程施工总承包壹级	承包商地址	深圳市南山区沙河街道侨城北路香年广场南区主楼(A座)1702
法定代表人	陈晓鹏	电话	0755-86532906
项目负责人	蒋立平	电话	
工程名称	公明玉律社区玉律采石场边坡治理工程	承包范围	
工程地点	深圳市光明区玉塘街道玉律社区	工程合同价	720.172404 万元
合同开工日期	2020年10月09日	合同竣工日期	2021年03月22日
合同工期	165 (天)		
实际开工日期	2020年10月09日	实际竣工日期	2021年03月19日
实际工期	162 (天)		
履约评价分项内容及得分情况			
序号	分 项 内 容	得分	总得分
1	机构人员配备 (14分)	14	98
2	技术经济实力 (18分)	18	
3	工程实施过程管理 (45分)	43	
4	工期控制 (10分)		
5	协调配合与服务 (13分)		
监理单位意见 (适用于施工履约评价):			
		监理单位 (公章):	2023年8月25日
建设单位对承包商履约的总体评价: 合格			
		建设单位 (公章):	2023年8月25日
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优 (85分≤总分) <input type="checkbox"/> 良好 (70≤总分<85分) <input type="checkbox"/> 合格 (60≤总分<70分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分<59分)		
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明	2023年8月27日		
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。		

## 履约评价 2：隔坑村上塘区周边环境提升项目

### 履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	东莞市横沥镇隔坑股份经济联合社		评价期限	2024.1.17 - 2026.1.17	
承包商 (评价对象)	深圳市科工建设有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	建筑工程施工总承包壹级		承包商地址	深圳市南山区沙河街道侨城北路香年广场南区主楼 (A 座) 1702	
法定代表人	陈晓鹏	电话	0755-86532906	项目负责人	蒋立平 电话
工程名称	隔坑村上塘区周边环境提升项目		承包范围		
工程地点	东莞市横沥镇隔坑村		工程合同价	231318.91 元	
合同开工日期	2023 年 10 月 07 日	合同竣工日期	2023 年 10 月 27 日	合同工期	20 (天)
实际开工日期	2023 年 10 月 07 日	实际竣工日期	2023 年 10 月 27 日	实际工期	20 (天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得分	总得分
1	机构人员配备 (14 分)			13	
2	技术经济实力 (18 分)			18	
3	工程实施过程管理 (45 分)			43	
4	工期控制 (10 分)			10	
5	协调配合与服务 (13 分)			11	
监理单位意见 (适用于施工履约评价): 按图纸施工, 符合要求, 质量. <span style="float: right;">监理单位 (公章): 2024 年 1 月 17 日</span>					
建设单位对承包商履约的总体评价: 合格施工 符合要求 (良好) <span style="float: right;">建设单位 (公章): 2024 年 1 月 17 日</span>					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优 (85 分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 良好 (70 ≤ 总分 < 85 分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 < 70 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 < 59 分)				
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明			年 月 日		
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

## 履约评价 3: 金环宇大厦

### 履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市金环宇信息科技有限公司		评价期限		
承包商 (评价对象)	深圳市科工建设有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	建筑工程施工总承包壹级		承包商地址	深圳市南山区沙河街道侨城北路香年广场南区主楼 (A座) 1702	
法定代表人	陈晓鹏	电话	0755-86532906	项目负责人	缪冠林 电话 13480629139
工程名称	金环宇大厦		承包范围	基坑支护、土石方、桩基、主体结构、装修、给排水及机电安装	
工程地点	深圳市宝安区西乡共乐社区铁仔路56号		工程合同价	26500 万元	
合同开工日期	2021年08月01日	合同竣工日期	2023年12月01日	合同工期	852 (天)
实际开工日期	2021年11月29日	实际竣工日期	2024年3月23日	实际工期	845 (天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得分	总得分
1	机构人员配备 (14分)			14	92
2	技术经济实力 (18分)			15	
3	工程实施过程管理 (45分)			40	
4	工期控制 (10分)			10	
5	协调配合与服务 (13分)			13	
监理单位意见 (适用于施工履约评价): <div style="text-align: right;">             监理单位 (公章):            2024年4月1日         </div>					
建设单位对承包商履约的总体评价: <div style="text-align: right;">             建设单位 (公章):            2024年4月1日         </div>					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优 (85分≤总分) <input type="checkbox"/> 良好 (70≤总分<85分) <input type="checkbox"/> 合格 (60≤总分<70分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分<59分)				
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明			年 月 日		
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

### 第三章 拟派项目经理业绩情况（不评审）

附表 4:

#### 拟派项目经理类似工程业绩

项目经理情况	姓名：杨智平 年龄：56 学历：本科 注册执业资格：一级建造师 职称：中级 12 个月社保： <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无
近 5 年以同等职位及以上所承担的最具代表性已完工的同类工程业绩 (上限 5 项)	项目名称：深圳市罗湖区东门南路向西商业大楼外立面装饰工程项目 合同金额：1153.805357 万元 竣工验收日期：2022.6.8
	项目名称：深圳市宝安区新安宏发领域幼儿园(新安海星幼儿园外立面及室外配套设施改造工程) 合同金额：142.334595 万元 竣工验收日期：2023.11.16
说明： 1、项目经理（建造师）须提供学历证书、注册资格证书、职称证书等相关证明材料扫描件。 2、若采用联合体投标，项目理由牵头单位委派，提供项目经理近 5 年（从 2021 年 1 月 1 日起，以竣工验收报告日期为准）以同等职位及以上所承担的最具代表性已完工的类似工程业绩 1 项（房建改造类或机电类）。注：证明文件提供中标通知书、合同关键页（含项目名称、合同范围、合同金额、双方签字盖章等）、竣工验收证明等证明材料原件扫描件，原件备查（须证明业绩符合上述要求）。	

注：按《资信标要求一览汇总表》提供相关证明材料。

项目经理-杨智平



使用有效期: 2026年01月29日  
- 2026年07月28日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 杨智平

性别: 男

出生日期: 1970年12月05日

注册编号: 粤1442006200804414

聘用企业: 深圳市科工建设有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-08-02至2027-08-01)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

杨智平

个人签名: 杨智平

签名日期: 2026.1.29

中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政审批专用章  
签发日期: 2008年02月05日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2009) 0002664

姓名: 杨智平

性别: 男

出生年月: 1970年12月05日

企业名称: 深圳市科工建设有限公司

职务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2009年05月08日

有效期: 2024年04月29日 至 2027年05月07日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年04月29日



中华人民共和国  
PEOPLE'S REPUBLIC OF CHINA



专业技术  
资格证书

QUALIFICATION CERTIFICATE  
OF SPECIALITY AND TECHNOLOGY

本证书由中  
华人民共和国人  
事部批准和颁  
发，它表明持证  
人通过全国专业  
技术统一考试具  
有的资格水平。



Ministry of Personnel  
People's Republic of China

编 号: 0077122  
No.

This is to certify the qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the national examination.



持证人签名  
Signature of the bearer

JJ2000031808  
姓名 杨智平  
Full Name  
性别 男  
Sex  
身份证号:  
出生年月 420102701206201  
Date of Birth  
出生地点  
Place of Birth

专业名称 经济-房地产  
Speciality  
资格级别 中 级  
Qualification Level  
授予时间 2000年11月  
Conferment Date

发证机关: 深圳市职称管理办公室  
发证时间: 2001年5月17日



成人高等教育

# 毕业证书



学生 杨智平 性别 男，一九七〇年十二月五日生，于二〇〇七年  
 二月至二〇一〇年一月在本校 土木工程  
 专业 函授 学习，修完 本 科教学计划规定的全部课程，成绩  
 合格，准予毕业。

校 名： **广州大学**

校(院)长： **康建设**

批准文号： 教发[2000]94号

证书编号： 110785201005011264

二〇一〇年一月十日

址: <http://www.gdsf.com.cn>

广东省教育厅

姓名 杨智平  
 性别 男 民族 汉  
 出生 1970年12月5日  
 住址 广东省深圳市南山区南山大道1153号天源大厦塔楼B栋10D  
 公民身份号码 420102197012052018

中华人民共和国  
 居民身份证

签发机关 深圳市公安局南山分局  
 有效期限 2014.09.04-2034.09.04

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨智平

社保电脑号：604006966

身份证号码：420102197012052018

页码：3

参保单位名称：深圳市科工建设有限公司

单位编号：113082

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	06	113082	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	07	113082	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	08	113082	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	09	113082	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	10	113082	2400.0	360.0	192.0	1	7778	482.24	155.56	1	2400	10.8	2400	6.34	2360	16.52	7.08
2022	11	113082	2400.0	360.0	192.0	1	7778	482.24	155.56	1	2400	10.8	2400	6.34	2360	16.52	7.08
2022	12	113082	2400.0	360.0	192.0	1	7778	482.24	155.56	1	2400	10.8	2400	6.34	2360	16.52	7.08
2023	01	113082	2400.0	360.0	192.0	1	7778	482.24	155.56	1	2400	12.0	2400	6.34	2360	16.52	7.08
2023	02	113082	2400.0	360.0	192.0	1	7778	482.24	155.56	1	2400	12.0	2400	6.34	2360	16.52	7.08
2023	03	113082	2400.0	360.0	192.0	1	7778	482.24	155.56	1	2400	12.0	2400	6.34	2360	16.52	7.08
2023	04	113082	2400.0	360.0	192.0	1	7778	482.24	155.56	1	2400	12.0	2400	6.34	2360	16.52	7.08
2023	05	113082	2400.0	360.0	192.0	1	7778	482.24	155.56	1	2400	12.0	2400	7.92	2360	16.52	7.08
2023	06	113082	2400.0	360.0	192.0	1	7778	482.24	155.56	1	2400	12.0	2400	7.92	2360	16.52	7.08
2023	07	113082	2400.0	360.0	192.0	1	7778	482.24	155.56	1	2400	12.0	2400	7.92	2360	16.52	7.08
2023	08	113082	2400.0	360.0	192.0	1	7778	482.24	155.56	1	2400	12.0	2400	7.92	2360	16.52	7.08
2023	09	113082	2400.0	360.0	192.0	1	7778	482.24	155.56	1	2400	12.0	2400	7.92	2360	16.52	7.08
2023	10	113082	2400.0	360.0	192.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2400	7.92	2360	16.52	7.08
2023	11	113082	2400.0	360.0	192.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2400	7.92	2360	16.52	7.08
2023	12	113082	2400.0	360.0	192.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2400	7.92	2360	16.52	7.08
2024	01	113082	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	7.92	2400	19.2	4.8
2024	02	113082	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	7.92	2400	19.2	4.8
2024	03	113082	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	15.84	2400	19.2	4.8
2024	04	113082	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	15.84	2400	19.2	4.8
2024	05	113082	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	15.84	2400	19.2	4.8
2024	06	113082	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	15.84	2400	19.2	4.8
2024	07	113082	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	21.6	2400	19.2	4.8
2024	08	113082	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	21.6	2400	19.2	4.8
2024	09	113082	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	21.6	2400	19.2	4.8
2024	10	113082	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	21.6	2400	19.2	4.8
2024	11	113082	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	21.6	2400	19.2	4.8
2024	12	113082	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	21.6	2400	19.2	4.8
2025	01	113082	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2400	21.6	2400	19.2	4.8
2025	02	113082	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2400	21.6	2400	19.2	4.8
2025	03	113082	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	113082	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	113082	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	113082	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	113082	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	113082	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	113082	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	113082	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	113082	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	113082	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	113082	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	113082	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			50514.59	28717.44			43172.26	15498.84			2190.02						1226.86

社保费缴纳清单  
证明专用章

**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339276ea480b4eap ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 113082 单位名称 深圳市科工建设有限公司

深圳市社会保险基金管理局  
社保费缴纳清单  
证明专用章

近 5 年以同等职位及以上所承担的最具代表性已完工的同类工程业绩 (上限 5 项)	项目名称: 深圳市罗湖区东门南路向西商业大楼外立面装饰工程项目 合同金额: 1153.805357 万元 竣工验收日期: 2022.6.8
	项目名称: 深圳市宝安区新安宏发领域幼儿园(新安海星幼儿园外立面及室外配套设施改造工程) 合同金额: 142.334595 万元 竣工验收日期: 2023.11.16

# 项目经理业绩 1.深圳市罗湖区东门南路向西商业大楼外立面装饰工程项目

## 中标通知书

标段编号：2107-440303-04-01-327906001001

标段名称：深圳市罗湖区东门南路向西商业大楼外立面装饰工程项目

建设单位：深圳市向西实业股份有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳盐港建设工程有限公司

中标价：1153.805357万元

中标工期：90天

项目经理(总监)：杨智平



本工程于 2021-08-02 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2021-08-19 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2021-08-20



查验码：5401821617982261

查验网址：[zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

SFD-2015-04

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: \_\_\_\_\_

## 深圳市建设工程

# 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 深圳市罗湖区东门南路向西商业大楼

外立面装饰工程项目

工程地点: 罗湖区东门南路向西商业大楼

发 包 人: 深圳市向西实业股份有限公司

承 包 人: 深圳盐港建设工程有限公司

2015 年版





其它:

**2. 房屋建筑及配套专业工程:** (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □ 基坑支护 □边坡 □土方 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗 □幕墙: _____平方米 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统 □ 室外给、排水管网 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □ 电气照明 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施 _____ □附属建筑 _____ □室外环境 _____)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____米)		

**3. 二次装饰装修工程:** (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);				
<input checked="" type="checkbox"/> 其它: 拆除工程、装饰工程、安装工程、外墙面装饰、房屋加固等				

**4. 其他工程**

**三、合同工期**

计划开工日期: 2021年11月03日 (实际开工日期以开工令为准);

计划竣工日期: 2022年02月20日;

合同工期总日历天数 145 天。

定额工期总日历天数 \_\_\_\_\_ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 \_\_\_\_\_ % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

**四、质量标准**

本工程质量标准: 合格

## 五、签约合同价

人民币（大写）壹仟壹佰伍拾叁万捌仟零伍拾叁元伍角柒分（¥11538053.57元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）壹拾陆万玖仟贰佰肆拾捌元零叁分（¥169248.03元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）肆拾万元整 \_\_\_\_\_（¥400000.00元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）壹佰万元整 \_\_\_\_\_（¥1000000.00元）。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10)图纸和技术规格书；

(11)已标价工程量清单；

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间：2021年9月1日；

订立地点：深圳市向西实业股份有限公司

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式壹拾贰份，均具有同等法律效力，发包人执陆份，承包人执叁份。

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：914403005891794793

地址：深圳市南山区沙河街道侨城北路  
香年广场南区主楼（A座）1702

邮政编码：518053

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：0755-86532906

传真：0755-86532906

电子信箱：1832396241@qq.com

开户银行：建设银行深圳中旅公馆支行

账号：44201015700052512328

# 单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称: 深圳市罗湖区东门南路向西商业大楼外立面装饰  
工程项目

验收日期: 2022年6月8日

建设单位（盖章）: 深圳市向西实业股份有限公司



# 一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	深圳市罗湖区东门南路向西商业大楼外立面装饰工程项目				
工程地点	罗湖区东门南路向西商业大楼	建筑面积	11990.44m <sup>2</sup>	工程造价	1153.8万元
结构类型	框架结构	层数	地上:	7	层
			地下:		层
施工许可证号	2107-440303-04-01-32790601	监理许可证号	/		
开工日期	2024年11月3日	验收日期	2022年6月8日		
监督单位	深圳市罗湖区建设工程监管和住房保障中心	监督编号	XK2021082		
建设单位	深圳市向西实业股份有限公司				
勘察单位	/				
设计单位	中京方正(北京)工程技术有限公司				
总包单位	深圳市科工建设有限公司				
承建单位(土建)	/				
承建单位(设备安装)	深圳市科工建设有限公司				
承建单位(装修)	深圳市科工建设有限公司				
监理单位	深圳市鸿业工程项目管理有限公司				
施工图审查单位	深圳市电子院设计顾问有限公司				



## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	张智威
副组长	黄文盛、刘发令、刘铁兵、杨智平
组员	周金磊、郑柳源

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	张智威	刘铁兵、杨智平、郑柳源、刘发令
建筑设备安装工程	黄文盛	杨智平、周金磊
工程质控资料	刘铁兵	周金磊、郑柳源

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 \*

### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础		共 8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 3 项
主体结构		共 8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 7 项, 其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 7 项
建筑装饰装修		共 11 项, 其中: 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 17 项, 其中: 评价为“好”的 17 项 评价为“一般”的 17 项
屋面		共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 1 项
建筑给水、排水及采暖		共 17 项, 其中: 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 11 项, 其中: 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 11 项
通风与空调		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑电气		共 18 项, 其中: 经审查符合要求 18 项 经核定符合要求 18 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 10 项
智能建筑		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑节能		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
电梯		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 4 \*

73

### 四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	张智威	深圳向西实业股份有限公司			张智威
2	魏文强	深圳市向西实业股份有限公司			魏文强
3	刘铁军	深圳和润地工程咨询有限公司	总监		刘铁军
4	周生亮	深圳和润地工程咨询有限公司	总监		周生亮
5	程科林	深圳和润地工程咨询有限公司	项目负责人		程科林
6	郑柳源		项目技术负责人		郑柳源
7	刘名	中软飞北制工程技术有限公司	项目负责人		刘名
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



\*GD-E1-914/5\*

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

本次验收合格

建设单位（公章）：



单位（项目）负责人：

*张敬*

2022年6月8日



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 6 \*

# 项目经理业绩 2.深圳市宝安区新安宏发领域幼儿园(新安海星幼儿园外立面及 室外配套设施改造工

## 中标通知书

标段编号: 4403932023070400400101Y

标段名称: 深圳市宝安区新安宏发领域幼儿园(新安海星幼儿园外立面及室外配套设施改造工程)

建设单位: 深圳市宝安区新安宏发领域幼儿园

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市科工建设有限公司

中标价: 142.334595万元

中标工期: 30天

项目经理(总监): 杨智平



本工程于 2023-07-07 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2023-07-26 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-07-26



杨智平

查验码: 8801742582941242 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

程)

正本

SFD-2015-06

工程编号：\_\_\_\_\_

# 深圳市建设工程 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：深圳市宝安区新安宏发领域幼儿园(新安海星幼儿园外立面及室外配套设施改造工程)

工程地点：深圳市宝安区新安街道海星街海星幼儿园

发包人：深圳市宝安区新安宏发领域幼儿园

承包人：深圳市科工建设有限公司

2015年版

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区新安宏发领域幼儿园

承包人(全称): 深圳市科工建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 深圳市宝安区新安宏发领域幼儿园(新安海星幼儿园外立面及室外配套设施改造工程)

工程地点: 深圳市宝安区新安街道海星街海星幼儿园

核准(备案)证编号: \_\_\_\_\_

工程规模及特征: 本次招标工程为深圳市宝安区新安宏发领域幼儿园(新安海星幼儿园外立面及室外配套设施改造工程)施工,位于深圳市宝安区新安街道。该项目计划总投资 198 万元。

资金来源: 100%政府投资。

### 二、工程承包范围

包括但不限于:全套施工图纸及有关工程变更所涉及的建设深圳市宝安区新安宏发领域幼儿园(新安海星幼儿园外立面及室外配套设施改造工程)等工程内容。招标范围具体以施工图及工程招标控制价(标底)所含全部内容为准。

#### 1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d

<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程		米	
<input type="checkbox"/> 其它:		<input type="checkbox"/> 燃气工程	
		米	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □ 基坑支护 □边坡 □土石方 □其它);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它);		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (□金属门窗 □幕墙: 平方米 □其它);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □ 室外给、排水系统 □其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(□综合布线系统 □信息网络系统 □其它);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施 □附属建筑 □室外环境 )。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: 户; 庭院管: 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它);				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (□抹灰 □涂饰 □饰面板(砖) □吊顶 □其它);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

### 三、合同工期

计划开工日期：计划开工日期 2023 年 7 月 27 日（实际开工日期以开工令日期为准。）

计划竣工日期：计划竣工日期 2023 年 8 月 27 日；

合同工期总日历天数 30 天。

招标工期总日历天数 30 天。

定额工期总日历天数 30 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 0（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

### 四、质量标准

本工程质量标准：达到国家验收标准“合格”

### 五、签约合同价

人民币（大写）壹佰肆拾贰万叁仟叁佰肆拾伍元玖角伍分（¥1423345.95 元）；本合同价款为固定价款，已包含完成本项目所需的材料费、劳务费、运输费、安全文明施工费、水电费、税费等承包人为履行本合同义务所产生的全部费用，发包方不再额外支付其他费用。承包人应向发包人支付的违约金、赔偿款等，发包人有权从此款中直接予以扣除，不足部分仍由承包人承担。

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）叁万陆仟伍佰伍拾元陆角陆分（¥36550.66 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）（¥元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）（¥元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）（¥元）。

(5)BIM 技术应用费用：

人民币（大写）（¥元）。

## 六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：深圳市科工建设有限公司

工人工资款支付专用账户开户银行：建设银行深圳民治支行

工人工资款支付专用账户号：44250100016400001406

## 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间：2023年7月27日；

订立地点：深圳市宝安区新安宏发领域幼儿园

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或授权代表签字并加盖公章之日起生效。

本合同壹式捌份，均具有同等法律效力，发包人执伍份，承包人执叁份。

## 十一、送达条款

本合同第一部分协议书尾部发包人、承包人双方联系方式、地址信息等适用于双方往来联系、书面文件送达及争议解决时法律文书送达。以上信息未经书面变更通知，一直有效。一方给另一方的通知或文件邮寄发出的，以收件人签收日为送达日，如按上述地址邮寄被邮政部门退回的，退回之日视为送达之日。以电子邮件、微信或短信方式发出的，发出日即视为送达日。

	
发包人：深圳市宝安区新安宏发领域幼儿园 (公章)	承包人：(公章) 深圳市科工建设有限公司
法定代表人或其委托代理人： (签字)	法定代表人或其委托代理人： (签字)
统一社会信用代码： 12440306MB2D3808XG	统一社会信用代码： 914403005891794793
地址：	地址：深圳市宝安区沙井街道东塘社区西环路 2112 号盈耀楼 4303
邮政编码：	邮政编码：518053
法定代表人：	法定代表人：
委托代理人：	委托代理人：
电话：	电话：
传真：	传真：

# 工程竣工验收报告

## (建筑工程)

工程名称: 深圳市宝安区新安宏发领域幼儿园(新安海星幼儿园外立面及室外配套设施改造工程)

验收日期: 2023年11月16日

建设单位(盖章): \_\_\_\_\_





## 二、工程竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	
副组长	
组员	

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程		
建筑设备安装工程		
通讯、电视、燃气等专业工程		
工程质控资料		

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。

### (三) 工程质量评定

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
主体结构		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
建筑装饰装修	合格	共 7 项,其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 7 项,其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 7 项,其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 1 项
建筑屋面	合格	共 2 项,其中: 经审查符合要求 2 项 经核定符合要求 2 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 2 项,其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 1 项
建筑给水、排水及采暖		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
建筑电气		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
智能建筑		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
通风与空调		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
电梯		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
建筑节能		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
自动喷水灭火系统		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
气体灭火系统		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
泡沫灭火系统		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
火灾自动报警系统		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
燃气系统		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项

(四) 验收人员签名:

姓名	工作单位	职务/职称	签名
杨智平	深圳市科工建设有限公司	项目经理	杨智平
杨如玲	深圳市宝安区新安海星幼儿园	园长	杨如玲
郑淑韵	深圳市宝安区新安海星幼儿园	副园长	郑淑韵
涂心	深圳市宝安区新安海星幼儿园	保育员	涂心
陈彩凤	深圳市宝安区新安海星幼儿园	后勤主任	陈彩凤
王中	深圳中达环境检测有限公司	监理工程师	王中
陈勇	深圳市建筑设计研究院有限公司	主任	陈勇
胡小莹	深圳市宝安区新安海星幼儿园	园长	胡小莹
刘之韵	深圳市宝安区新安海星幼儿园	书记	刘之韵
黄少平	深圳市科工建设有限公司	主任	黄少平

(五) 工程验收结论及备注

工程已按设计施工图纸，工程量清单及施工要求全部完成，经验收组成员一致确认，项目验收合格。

建设单位:	监理单位:	总承包施工单位:	勘察单位:	设计单位:
深圳市宝安区新安街道 海星街海星幼儿园	深圳安达项目管理有 限公司	深圳市科工建设有限公 司		深圳市汇宇建筑工程 设计有限公司
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责	单位(项目)负责人:
2023年11月16日	2023年11月16日	2023年11月16日	2023年11月16日	年 月 日

## 第四章 项目管理班子人员配备情况(不评审)

### 项目管理机构配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程情况	
			证书名称	级别	证号	专业	原服务单位	项目数	项目名称
项目经理	杨智平	工程师	建造师证	一级	粤 1442006200804 414	建筑工程	科工建设	-	-
技术负责人	黄喜标	工程师	职称证	中级	B082030115000 00522	建筑工程	科工建设	-	-
安全主任	黄少平	工程师	安全生产考核证	中级	粤建安 C3(2019)00385 95	安全	科工建设	-	-
质量主任	汪静	助理工程师	职称证	初级	2301030600044 057	质量	科工建设	-	-
安全工程师	廖志皇	工程师	职称证	中级	16017840	安全	科工建设	-	-
建筑工程师	彭越文	高级工程师	职称证	高级	粤高职证字第 1000101013276 号	建筑工程	科工建设	-	-
建筑工程师	陈立标	工程师	职称证	中级	粤中职证字第 1705003000213 号	建筑工程	科工建设	-	-
电气工程师	韩有辉	工程师	职称证	中级	1633300565	电气	科工建设	-	-
给排水工程师	莫志苗	工程师	职称证	中级	16036533	给排水	科工建设	-	-
安全员	吴志雄	/	安全生产考核证	/	粤建安 C3(2022)01318 95	安全	科工建设	-	-
安全员	陈晓莉	/	安全生产考核证	/	粤建安 C3(2025)00380 12	安全	科工建设	-	-
施工员	陈晓鹏	/	上岗证	/	0915879202201 209167	施工	科工建设	-	-

资料员	杨杰	/	上岗证	/	0915879202401 005127	资料	科工建设	-	-
质量员	何杨婷	/	岗位证	/	0915879202300 906075	质量	科工建设	-	-
材料员	张晓燕	/	上岗证	/	0915879202201 209179	材料	科工建设	-	-
劳资专管员	骆林心	/	上岗证	/	0915879202300 906086	劳务	科工建设	-	-
造价工程师	蒋金荣	工程师	注册造价工程师证	一级	建 [造]112544000 35572	造价	科工建设	-	-

## 项目经理（建造师）简历表

姓名	杨智平	性 别	男	年 龄	56 岁
职务	项目经理	职 称	工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	42010219701205 2018	手机号码	0755-86518858
参加工作时间	2010 年		从事项目经理（建造师）年限	18 年	
项目经理（建造师） 资格证书编号		粤 1442006200804414			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市向西 实业股份有 限公司	深圳市罗湖区东门南路向西商业大楼外立面装饰工程项目	合同额： 1153.8 万元	2022 年 06 月 08 日	已完	合格

## 技术负责人简历表

姓名	黄喜标	性别	男	年龄	34岁
职务	技术负责人	职称	工程师	学历	大专
证件类型	身份证	证件号码	440582199209306639		
手机号码	0755-86518858	证件号（职称证书编号）	B08203011500000522		
参加工作时间	2015年	从事技术负责人年限	6年		
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市通产集团有限公司	福田南公汽大楼结构加固工程	合同额： 665.94万元	2022年11月21日	已完	合格

### 质量负责人信息表

姓名	汪静	证件类型	身份证	证件号码	420106197902023273
手机号码	0755-86518858		证件号（质量员证编号）	2301030600044057	

### 安全负责人信息表

姓名	黄少平	证件类型	身份证	证件号码	440582198406226633
手机号码	0755-86518858		证件号（C证编号）	粤建安 C3(2019)0038595	

### 安全员信息表

姓名	吴志雄	证件类型	身份证	证件号码	440582199405106335
手机号码	0755-86518858		证件号（C证编号）	粤建安 C3(2022)0131895	

### 劳资专管员信息表

姓名	骆林心	证件类型	身份证	证件号码	441624199803205219
手机号码	0755-86518858		证件号	0915879202300906086	

# 项目经理-杨智平



使用有效期: 2026年01月29日  
- 2026年07月28日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 杨智平

性别: 男

出生日期: 1970年12月05日

注册编号: 粤1442006200804414

聘用企业: 深圳市科工建设有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-08-02至2027-08-01)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

杨智平

个人签名: 杨智平

签名日期: 2026.1.29

中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政审批专用章  
签发日期: 2008年02月05日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2009) 0002664

姓名: 杨智平

性别: 男

出生年月: 1970年12月05日

企业名称: 深圳市科工建设有限公司

职务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2009年05月08日

有效期: 2024年04月29日 至 2027年05月07日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年04月29日



中华人民共和国  
PEOPLE'S REPUBLIC OF CHINA



专业技术  
资格证书

QUALIFICATION CERTIFICATE  
OF SPECIALITY AND TECHNOLOGY

本证书由中  
华人民共和国人  
事部批准和颁  
发，它表明持证  
人通过全国专业  
技术统一考试具  
有的资格水平。



Ministry of Personnel  
People's Republic of China

编号: 0077122  
No.

This is to certify the qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the national examination.



持证人签名  
Signature of the bearer

JJ2000031808

姓名 杨智平  
Full Name

性别 男  
Sex

身份证号: 420102701205201  
Date of Birth

出生地点  
Place of Birth

专业名称 经济-房地产  
Speciality

资格级别 中级  
Qualification Level

授予时间 2000年11月  
Conferment Date



发证机关: 深圳市职称管理办公室  
发证时间: 2001年5月17日

专业主管部门  
Conferred by



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨智平

社保电脑号：604006966

身份证号码：420102197012052018

页码：3

参保单位名称：深圳市科工建设有限公司

单位编号：113082

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	06	113082	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	07	113082	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	08	113082	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	09	113082	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	10	113082	2400.0	360.0	192.0	1	7778	482.24	155.56	1	2400	10.8	2400	6.34	2360	16.52	7.08
2022	11	113082	2400.0	360.0	192.0	1	7778	482.24	155.56	1	2400	10.8	2400	6.34	2360	16.52	7.08
2022	12	113082	2400.0	360.0	192.0	1	7778	482.24	155.56	1	2400	10.8	2400	6.34	2360	16.52	7.08
2023	01	113082	2400.0	360.0	192.0	1	7778	482.24	155.56	1	2400	12.0	2400	6.34	2360	16.52	7.08
2023	02	113082	2400.0	360.0	192.0	1	7778	482.24	155.56	1	2400	12.0	2400	6.34	2360	16.52	7.08
2023	03	113082	2400.0	360.0	192.0	1	7778	482.24	155.56	1	2400	12.0	2400	6.34	2360	16.52	7.08
2023	04	113082	2400.0	360.0	192.0	1	7778	482.24	155.56	1	2400	12.0	2400	6.34	2360	16.52	7.08
2023	05	113082	2400.0	360.0	192.0	1	7778	482.24	155.56	1	2400	12.0	2400	7.92	2360	16.52	7.08
2023	06	113082	2400.0	360.0	192.0	1	7778	482.24	155.56	1	2400	12.0	2400	7.92	2360	16.52	7.08
2023	07	113082	2400.0	360.0	192.0	1	7778	482.24	155.56	1	2400	12.0	2400	7.92	2360	16.52	7.08
2023	08	113082	2400.0	360.0	192.0	1	7778	482.24	155.56	1	2400	12.0	2400	7.92	2360	16.52	7.08
2023	09	113082	2400.0	360.0	192.0	1	7778	482.24	155.56	1	2400	12.0	2400	7.92	2360	16.52	7.08
2023	10	113082	2400.0	360.0	192.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2400	7.92	2360	16.52	7.08
2023	11	113082	2400.0	360.0	192.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2400	7.92	2360	16.52	7.08
2023	12	113082	2400.0	360.0	192.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2400	7.92	2360	16.52	7.08
2024	01	113082	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	7.92	2400	19.2	4.8
2024	02	113082	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	7.92	2400	19.2	4.8
2024	03	113082	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	15.84	2400	19.2	4.8
2024	04	113082	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	15.84	2400	19.2	4.8
2024	05	113082	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	15.84	2400	19.2	4.8
2024	06	113082	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	15.84	2400	19.2	4.8
2024	07	113082	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	21.6	2400	19.2	4.8
2024	08	113082	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	21.6	2400	19.2	4.8
2024	09	113082	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	21.6	2400	19.2	4.8
2024	10	113082	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	21.6	2400	19.2	4.8
2024	11	113082	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	21.6	2400	19.2	4.8
2024	12	113082	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	21.6	2400	19.2	4.8
2025	01	113082	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2400	21.6	2400	19.2	4.8
2025	02	113082	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2400	21.6	2400	19.2	4.8
2025	03	113082	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	113082	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	113082	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	113082	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	113082	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	113082	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	113082	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	113082	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	113082	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	113082	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	113082	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	113082	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			50514.59	28717.44			43172.26	15498.84			2190.02						1226.86

社保费缴纳清单  
证明专用章

**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339276ea480b4eap ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 113082 单位名称 深圳市科工建设有限公司

深圳市社会保险基金管理局  
社保费缴纳清单  
证明专用章

技术负责人-黄喜标



姓名: 黄喜标

性别: 男

身份证号: 440582199209306639

专业: 建筑工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2020年12月19日

证书编号: B08203011500000522

查询网址:  
<http://www.hnjsrcw.com/zcquery/>



成人高等教育

# 毕业证书



学生 黄喜标 性别男，一九九二年 九 月 三十 日生，于二〇一二年  
二 月至二〇一五年 一 月在本校 建筑工程技术  
专业 函授 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩  
合格，准予毕业。

校 名：汕头大学 校（院）长：顾佩华

批准文号：[86]教高三字004号  
证书编号：105605201506000747 二〇一五年 一 月二十二日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制

姓名 黄喜标  
性别 男 民族 汉  
出生 1992 年 9 月 30 日  
住址 广东省汕头市潮阳区西胪  
镇波美三房祠西九直巷9  
号101户  
公民身份号码 440582199209306639



中华人民共和国  
居民身份证



签发机关 汕头市公安局潮阳分局  
有效期限 2022.06.16-2042.06.16

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄喜标

社保电脑号：800623298

身份证号码：440582199209306639

页码：2

参保单位名称：深圳市科工建设有限公司

单位编号：113082

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	10	113082	2400.0	336.0	192.0	1	7778	482.24	155.56	1	2400	10.8	2400	6.34	2360	16.52	7.08
2022	11	113082	2400.0	336.0	192.0	1	7778	482.24	155.56	1	2400	10.8	2400	6.34	2360	16.52	7.08
2022	12	113082	2400.0	336.0	192.0	1	7778	482.24	155.56	1	2400	10.8	2400	6.34	2360	16.52	7.08
2023	01	113082	2400.0	336.0	192.0	1	7778	482.24	155.56	1	2400	12.0	2400	6.34	2360	16.52	7.08
2023	02	113082	2400.0	336.0	192.0	1	7778	482.24	155.56	1	2400	12.0	2400	6.34	2360	16.52	7.08
2023	03	113082	2400.0	336.0	192.0	1	7778	482.24	155.56	1	2400	12.0	2400	6.34	2360	16.52	7.08
2023	04	113082	2400.0	336.0	192.0	1	7778	482.24	155.56	1	2400	12.0	2400	6.34	2360	16.52	7.08
2023	05	113082	2400.0	336.0	192.0	1	7778	482.24	155.56	1	2400	12.0	2400	7.92	2360	16.52	7.08
2023	06	113082	2400.0	336.0	192.0	1	7778	482.24	155.56	1	2400	12.0	2400	7.92	2360	16.52	7.08
2023	07	113082	2400.0	336.0	192.0	1	7778	482.24	155.56	1	2400	12.0	2400	7.92	2360	16.52	7.08
2023	08	113082	2400.0	336.0	192.0	1	7778	482.24	155.56	1	2400	12.0	2400	7.92	2360	16.52	7.08
2023	09	113082	2400.0	336.0	192.0	1	7778	482.24	155.56	1	2400	12.0	2400	7.92	2360	16.52	7.08
2023	10	113082	2400.0	336.0	192.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2400	7.92	2360	16.52	7.08
2023	11	113082	2400.0	336.0	192.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2400	7.92	2360	16.52	7.08
2023	12	113082	2400.0	336.0	192.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2400	7.92	2360	16.52	7.08
2024	01	113082	3523.0	498.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	7.92	2400	19.2	4.8
2024	02	113082	3523.0	498.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	7.92	2400	19.2	4.8
2024	03	113082	3523.0	498.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	15.84	2400	19.2	4.8
2024	04	113082	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	15.84	2400	19.2	4.8
2024	05	113082	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	15.84	2400	19.2	4.8
2024	06	113082	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	15.84	2400	19.2	4.8
2024	07	113082	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2024	08	113082	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2600	23.4	2600	20.8	5.2
2024	09	113082	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2024	10	113082	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2700	24.3	2700	21.6	5.4
2024	11	113082	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2700	24.3	2700	21.6	5.4
2024	12	113082	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	21.6	2400	19.2	4.8
2025	01	113082	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2400	21.6	2400	19.2	4.8
2025	02	113082	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2450	22.05	2450	19.6	4.9
2025	03	113082	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2025	04	113082	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	23.4	2600	20.8	5.2
2025	05	113082	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	113082	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	113082	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	113082	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	113082	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	113082	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	113082	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	113082	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	113082	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	113082	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			33894.73	20630.56			23003.69	8119.38			1581.02			232.65		556.22	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339276ea481a5165 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 113082 单位名称 深圳市科工建设有限公司



安全主任-黄少平

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员  
安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2019) 0038595

姓名: 黄少平

性别: 男

出生年月: 1984年06月22日

企业名称: 深圳市科工建设有限公司

职务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2019年11月26日

有效期: 2025年08月28日 至 2028年11月25日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年08月28日



广东省中等职业学校  
毕业证书



• 广东省教育厅制 •



2004030020272

学生 黄少平 系 广东省  
汕头市人，性别 男，一九八四  
年 六 月 出生，于 二〇〇一 年  
九 月 至 二〇〇四 年 七月 在本校  
医学生物技术 专业  
全日制 学习期满，成绩合格，  
准予毕业。

珠海市卫生学校

校长



二〇〇四年 六 月 二十九 日



03301002080720010026

ZHUANYE JISHU ZHIWU  
ZIGE ZHENGSHU



姓 名 黄少平

性 别 男

出生年月 1984 年 06 月

专业名称 路桥施工

资格名称 工程师

证书编号 16031457

持证人参加全国专业技术人员  
培养工程专业技术培训。

经统一考试和资格评审，具备  
工程师 专业技术职务资格水平。



2016 年 12 月 28 日





## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄少平

社保电脑号：630282641

身份证号码：440582198406226633

页码：3

参保单位名称：深圳市科工建设有限公司

单位编号：113082

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	06	113082	2500.0	350.0	200.0	1	6972	418.32	139.44	1	2500	11.25	2500	6.6	2360	16.52	7.08
2022	07	113082	2500.0	350.0	200.0	1	7778	466.68	155.56	1	2500	11.25	2500	6.6	2360	16.52	7.08
2022	08	113082	2500.0	350.0	200.0	1	7778	466.68	155.56	1	2500	11.25	2500	6.6	2360	16.52	7.08
2022	09	113082	2500.0	350.0	200.0	1	7778	466.68	155.56	1	2500	11.25	2500	6.6	2360	16.52	7.08
2022	10	113082	2500.0	350.0	200.0	1	7778	482.24	155.56	1	2500	11.25	2500	6.6	2360	16.52	7.08
2022	11	113082	2500.0	350.0	200.0	1	7778	482.24	155.56	1	2500	11.25	2500	6.6	2360	16.52	7.08
2022	12	113082	2500.0	350.0	200.0	1	7778	482.24	155.56	1	2500	11.25	2500	6.6	2360	16.52	7.08
2023	01	113082	2500.0	350.0	200.0	1	7778	482.24	155.56	1	2500	12.5	2500	6.6	2360	16.52	7.08
2023	02	113082	2500.0	350.0	200.0	1	7778	482.24	155.56	1	2500	12.5	2500	6.6	2360	16.52	7.08
2023	03	113082	2500.0	350.0	200.0	1	7778	482.24	155.56	1	2500	12.5	2500	6.6	2360	16.52	7.08
2023	04	113082	2500.0	350.0	200.0	1	7778	482.24	155.56	1	2500	12.5	2500	6.6	2360	16.52	7.08
2023	05	113082	2500.0	350.0	200.0	1	7778	482.24	155.56	1	2500	12.5	2500	8.25	2360	16.52	7.08
2023	06	113082	2500.0	350.0	200.0	1	7778	482.24	155.56	1	2500	12.5	2500	8.25	2360	16.52	7.08
2023	07	113082	2500.0	350.0	200.0	1	7778	482.24	155.56	1	2500	12.5	2500	8.25	2360	16.52	7.08
2023	08	113082	2500.0	350.0	200.0	1	7778	482.24	155.56	1	2500	12.5	2500	8.25	2360	16.52	7.08
2023	09	113082	2500.0	350.0	200.0	1	7778	482.24	155.56	1	2500	12.5	2500	8.25	2360	16.52	7.08
2023	10	113082	2500.0	350.0	200.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2500	8.25	2360	16.52	7.08
2023	11	113082	2500.0	350.0	200.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2500	8.25	2360	16.52	7.08
2023	12	113082	2500.0	350.0	200.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2500	8.25	2360	16.52	7.08
2024	01	113082	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	8.25	2500	20.0	5.0
2024	02	113082	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	8.25	2500	20.0	5.0
2024	03	113082	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	16.5	2500	20.0	5.0
2024	04	113082	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	16.5	2500	20.0	5.0
2024	05	113082	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	16.5	2500	20.0	5.0
2024	06	113082	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	16.5	2500	20.0	5.0
2024	07	113082	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2024	08	113082	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2024	09	113082	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2024	10	113082	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2024	11	113082	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2024	12	113082	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2025	01	113082	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2025	02	113082	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2025	03	113082	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	113082	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	113082	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	113082	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	113082	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	113082	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	113082	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	113082	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	113082	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	113082	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	113082	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	113082	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			50291.49	30865.12			43549.34	15620.48			2326.63	1300.58	1501.25			1265.82	



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（339276ea481b4221）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 113082 单位名称 深圳市科工建设有限公司



质量主任-汪静



汪静 于二零零七  
年 十二月, 经 罗定市  
人事局  
考核认定,  
具备 建筑施工助理工程师  
资格。特发此证

发证机关:  罗定市人事局  
审批专用章

粤初职证字第 0721005000468 号

二零零八年 二 月 二十日



汪静 同志于 2023 年  
02月24 日至 2023 年 03 月 08 日  
参加住房和城乡建设领域专业技术  
管理人员 质量员(市政) 职业  
培训, 经考核成绩合格, 特发此证。

姓名 汪静  
身份证号 420106197902023273  
证书编号 2301030600044057  
工作单位 无



   
发证单位  
2023 年 03 月 10 日  
有效期至: 2026 年 03 月 10 日

中央广播电视大学

# 毕业证书



(无中央广播电视大学钢印无效)

学生 汪静, 性别 男,  
生于 一九七九年 二 月 二 日, 于  
二〇一三年 七 月在本校修完 二年制  
专 科 建筑施工与管理  
专业教学计划规定的全部课程, 成绩合格,  
准予毕业。

校长: 杨书照

学校: 中央广播电视大学

二〇一三年 七 月 三十一日

批准文号: (78)教工农字089号  
注册证号: 511615201306671733



X001468464

中华人民共和国教育部监制 www.chsi.com.cn

姓名 汪 静

性别 男 民族 汉

出生 1979 年 2 月 2 日

住址 广东省深圳市宝安区裕安  
一路新城花园第三栋202



公民身份号码 420106197902023273

## 中华人民共和国 居民身份证

签发机关 深圳市公安局宝安分局

有效期限 2018.04.27-2038.04.27

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：汪静

社保电脑号：633656081

身份证号码：420106197902023273

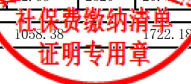
页码：3

参保单位名称：深圳市科工建设有限公司

单位编号：113082

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	113082	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	21.6	2400	19.2	4.8
2024	11	113082	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	21.6	2400	19.2	4.8
2024	12	113082	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	21.6	2400	19.2	4.8
2025	01	113082	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2400	21.6	2400	19.2	4.8
2025	02	113082	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2400	21.6	2400	19.2	4.8
2025	03	113082	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	113082	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	113082	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	113082	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	113082	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	113082	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	113082	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	113082	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	113082	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	113082	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	113082	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	113082	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			42354.85	24287.36			32803.15	12162.83			1800.47						795.8



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339276ea480c4bdh ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
113082

单位名称  
深圳市科工建设有限公司



深圳市社会保险基金管理局  
打印日期：2026年2月11日

安全工程师-廖志皇

ZHUANYE JISHU ZHIWU  
ZIGE ZHENGSHU



姓名 廖志皇  
性别 男  
出生年月 1984年12月  
专业名称 安全  
资格名称 工程师  
证书编号 16017840

持证人参加全国专业技术人才  
培养工程专业技术培训。  
经统一考试和资格评审，具备  
工程师 专业技术职务资格水平。

2016年12月28日



姓名 廖志皇  
性别 男 民族 汉  
出生 1984年12月16日  
住址 广东省五华县安流镇大都  
居委宿舍  
公民身份号码 441424198412165357



中华人民共和国  
居民身份证



签发机关 五华县公安局  
有效期限 2015.10.12-2035.10.12





# 建筑工程师-彭越文



彭越文 于二〇一〇年  
十二月，经 广州市建筑工程技  
术高级工程师资格

评审委员会评审通过，  
具备 建筑工程管理高级工程  
师资格。特发此证



粤高取证字第 1000101013276 号  
公民身份号码: 440103197709074233



1000101013276

发证机关:

二〇一〇年三月二十四日







# 建筑工程师-陈立标



粤中取证字第 1705003000213 号

陈立标 于2016 年  
12月，经 汕头市建筑工  
程中级专业技术资格  
评审委员会评审通过，  
具备 建筑施工工程师  
资格。特发此证

发证机关：

2017 年 02 月 07 日



普通高等学校

# 毕业证书



学生 **陈立标** 性别男， 1988 年 8 月 12 日生，于 2007 年  
9 月至 2011 年 7 月在本校 **土木与交通学院** **交通工程** 专业  
四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**华南理工大学**

校 长：**李元元**

证书编号：105611201105001174

二〇一一年 七 月 一 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 陈立标

性别 男 民族 汉

出生 1988 年 8 月 12 日

住址 广东省汕头市金平区同益  
街道桂馥里5号121房



公民身份号码 440509198808122434



## 中华人民共和国 居民身份证

签发机关 汕头市公安局金平分局

有效期限 2015.06.04-2035.06.04

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈立标

社保电脑号：813025294

身份证号码：440509198808122434

页码：1

参保单位名称：深圳市科工建设有限公司

单位编号：113082

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	06	113082	2600.0	364.0	208.0	1	7778	482.24	155.56	1	2600	13.0	2600	8.58	2360	16.52	7.08
2023	07	113082	2600.0	364.0	208.0	1	7778	482.24	155.56	1	2600	13.0	2600	8.58	2360	16.52	7.08
2023	08	113082	2600.0	364.0	208.0	1	7778	482.24	155.56	1	2600	13.0	2600	8.58	2360	16.52	7.08
2023	09	113082	2600.0	364.0	208.0	1	7778	482.24	155.56	1	2600	13.0	2600	8.58	2360	16.52	7.08
2023	10	113082	2600.0	364.0	208.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2600	8.58	2360	16.52	7.08
2023	11	113082	2600.0	364.0	208.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2600	8.58	2360	16.52	7.08
2023	12	113082	2600.0	364.0	208.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2600	8.58	2360	16.52	7.08
2024	01	113082	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2600	8.58	2600	20.8	5.2
2024	02	113082	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2600	8.58	2600	20.8	5.2
2024	03	113082	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2600	17.16	2600	20.8	5.2
2024	04	113082	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2600	17.16	2600	20.8	5.2
2024	05	113082	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2600	17.16	2600	20.8	5.2
2024	06	113082	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2600	17.16	2600	20.8	5.2
2024	07	113082	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2600	23.4	2600	20.8	5.2
2024	08	113082	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2600	23.4	2600	20.8	5.2
2024	09	113082	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2600	23.4	2600	20.8	5.2
2024	10	113082	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2600	23.4	2600	20.8	5.2
2024	11	113082	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2600	23.4	2600	20.8	5.2
2024	12	113082	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2600	23.4	2600	20.8	5.2
2025	01	113082	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	23.4	2600	20.8	5.2
2025	02	113082	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	23.4	2600	20.8	5.2
2025	03	113082	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	23.4	2600	20.8	5.2
2025	04	113082	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	23.4	2600	20.8	5.2
2025	05	113082	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	23.4	2600	20.8	5.2
2025	06	113082	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	23.4	2600	20.8	5.2
2025	07	113082	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	23.4	2600	20.8	5.2
2025	08	113082	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	23.4	2600	20.8	5.2
2025	09	113082	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	23.4	2600	20.8	5.2
2025	10	113082	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	23.4	2600	20.8	5.2
2025	11	113082	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	23.4	2600	20.8	5.2
2025	12	113082	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	23.4	2600	20.8	5.2
2026	01	113082	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2600	23.4	2600	20.8	5.2
2026	02	113082	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2600	23.4	2600	20.8	5.2
合计			20080.13	10515.36			11763.14	4428.62			1003.74			613.86	656.44	184.76	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339276ea4816084d ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 113082 单位名称 深圳市科工建设有限公司



# 电气工程师-韩有辉



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



姓名 韩有辉

性别 男 民族 汉

出生 1985 年 5 月 22 日

住址 辽宁省大连市中山区民主  
广场6号



公民身份号码 210881198505220015



# 中华人民共和国 居民身份证

签发机关 大连市公安局中山分局

有效期限 2018.05.31-2038.05.31

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：韩有辉

社保电脑号：805453859

身份证号码：210881198505220015

页码：1

参保单位名称：深圳市科工建设有限公司

单位编号：113082

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	07	113082	2550.0	357.0	204.0	4	12964	58.34	12.96	1	2550	12.75	2550	8.42	2360	16.52	7.08
2023	08	113082	2550.0	357.0	204.0	4	12964	58.34	12.96	1	2550	12.75	2550	8.42	2360	16.52	7.08
2023	09	113082	2500.0	350.0	200.0	4	12964	58.34	12.96	1	2500	12.5	2500	8.25	2360	16.52	7.08
2023	10	113082	2500.0	350.0	200.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2500	8.25	2360	16.52	7.08
2023	11	113082	2500.0	350.0	200.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2500	8.25	2360	16.52	7.08
2023	12	113082	2500.0	350.0	200.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2500	8.25	2360	16.52	7.08
2024	01	113082	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	8.25	2500	20.0	5.0
2024	02	113082	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	8.25	2500	20.0	5.0
2024	03	113082	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	16.5	2500	20.0	5.0
2024	04	113082	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	16.5	2500	20.0	5.0
2024	05	113082	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	16.5	2500	20.0	5.0
2024	06	113082	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	16.5	2500	20.0	5.0
2024	07	113082	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2024	08	113082	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2024	09	113082	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2024	10	113082	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2024	11	113082	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2024	12	113082	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2025	01	113082	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2025	02	113082	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2025	03	113082	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	113082	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	113082	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	113082	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	113082	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	113082	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	113082	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	113082	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	113082	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	113082	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	113082	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	113082	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			19646.13	10267.36			3029.95	990.62			989.74						172.96



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339276ea48163e90 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：113082  
单位名称：深圳市科工建设有限公司



给排水工程师-莫志苗

ZHUANYE JISHU ZHIWU  
ZIGE ZHENGSHU



姓名 莫志苗

性别 女

出生年月 1989年08月

专业名称 给排水

资格名称 工程师

证书编号 16036533

持证人参加全国专业技术人才  
培养工程专业技术培训。

经统一考试和资格评审，具备  
工程师 专业技术职务资格水平。



姓名 莫志苗  
性别 女 民族 汉  
出生 1989年8月14日  
住址 广东省深圳市南山区西丽南路8号  
公民身份号码 44182319890814626X



中华人民共和国  
居民身份证



签发机关 深圳市公安局南山分局  
有效期限 2020.05.06-2040.05.06

高等教育自学考试  
毕业证书

姓名: 莫志苗  
身份证号: 44182319890814626X  
证书编号: 66360126141005627



参加 市场营销 专业 专科 高等教育自学考试, 全部课程成绩合格,  
经审定, 准予毕业。

江西省  
高等教育自学考试委员会  
2016年12月30日

高等院校  
南昌航空大学  
2016年12月30日

No.01- 1604871024



安全员-吴志雄

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员  
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2022)0131895

姓名:吴志雄

性别:男

出生年月:1994年05月10日

企业名称:深圳市科工建设有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2022年10月20日

有效期:2025年07月30日至2028年10月19日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2025年07月30日



姓名 吴志雄  
性别 男 民族 汉  
出生 1994 年 5 月 10 日  
住址 广东省汕头市潮阳区河溪镇西陇甲背三巷3号  
公民身份号码 440582199405106335



中华人民共和国  
居民身份证



签发机关 汕头市公安局潮阳分局  
有效期限 2021.11.11-2041.11.11

南开大学  
毕业证书



学生 吴志雄 性别 男，一九九四年 五月 十 日生，于二〇一七年 九月 至 二〇二一年 一月 在本校 工程管理 专业，网络教育 专科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 南开大学 校（院）长： 曹雪峰



证书编号： 100557202106003874 二〇二一年 一月 二十日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 南开大学制

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 吴志雄      社保电脑号: 649196852      身份证号码: 440582199405106335      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳市科工建设有限公司      单位编号: 113082      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	113082	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2024	10	113082	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2900	26.1	2900	23.2	5.8
2024	11	113082	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2024	12	113082	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2450	22.05	2450	19.6	4.9
2025	01	113082	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2400	21.6	2400	19.2	4.8
2025	02	113082	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2400	21.6	2400	19.2	4.8
2025	03	113082	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2700	24.3	2700	21.6	5.4
2025	04	113082	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2600	23.4	2600	20.8	5.2
2025	05	113082	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2600	23.4	2600	20.8	5.2
2025	06	113082	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2700	24.3	2700	21.6	5.4
2025	07	113082	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2600	23.4	2600	20.8	5.2
2025	08	113082	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2600	23.4	2600	20.8	5.2
2025	09	113082	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2600	23.4	2600	20.8	5.2
2025	10	113082	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2600	23.4	2600	20.8	5.2
2025	11	113082	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2600	23.4	2600	20.8	5.2
2025	12	113082	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2600	23.4	2600	20.8	5.2
2026	01	113082	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2600	23.4	2600	20.8	5.2
2026	02	113082	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2600	23.4	2600	20.8	5.2
合计			13119.52	6649.6			1802.34	600.84			600.84		426.15		378.8		94.7



**备注:**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 339276ea48056788 ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 113082      单位名称: 深圳市科工建设有限公司



深圳市社会保险基金管理中心  
 打印日期: 2026年2月11日

安全员-陈晓莉

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员  
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2025)0038012

姓名:陈晓莉

性别:女

出生年月:2002年01月12日

企业名称:深圳市科工建设有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2025年07月07日

有效期:2025年07月07日至2028年07月06日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2025年07月07日





160601-07

# 广东省中等职业学校 毕业证书



● 广东省教育厅制 ●



2019042440341

学生 陈晓莉 系 广东省  
汕头市 县人，性别 女，二〇〇二  
年 一 月出生，于 二〇一六 年  
九 月至 二〇一九 年七月在本校

会计 专业

全日制 学习期满，成绩合格，  
准予毕业。

汕头市潮阳建筑职业技术学校



校长

二〇一九年 六 月 十五 日



0430224412010020160022

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈晓莉

社保电脑号：810286429

身份证号码：440513200201122942

页码：1

参保单位名称：深圳市科工建设有限公司

单位编号：113082

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	05	113082	2700.0	378.0	216.0	1	6972	418.32	139.44	1	2700	12.15	2700	7.13	2360	16.52	7.08
2022	06	113082	2700.0	378.0	216.0	1	6972	418.32	139.44	1	2700	12.15	2700	7.13	2360	16.52	7.08
2022	07	113082	2700.0	378.0	216.0	1	7778	466.68	155.56	1	2700	12.15	2700	7.13	2360	16.52	7.08
2022	08	113082	2700.0	378.0	216.0	1	7778	466.68	155.56	1	2700	12.15	2700	7.13	2360	16.52	7.08
2022	09	113082	2700.0	378.0	216.0	1	7778	466.68	155.56	1	2700	12.15	2700	7.13	2360	16.52	7.08
2022	10	113082	2700.0	378.0	216.0	1	7778	466.68	155.56	1	2700	12.15	2700	7.13	2360	16.52	7.08
2022	11	113082	2700.0	378.0	216.0	1	7778	466.68	155.56	1	2700	12.15	2700	7.13	2360	16.52	7.08
2022	12	113082	2700.0	378.0	216.0	1	7778	466.68	155.56	1	2700	12.15	2700	7.13	2360	16.52	7.08
2023	01	113082	2700.0	378.0	216.0	1	7778	466.68	155.56	1	2700	13.5	2700	7.13	2360	16.52	7.08
2023	02	113082	2700.0	378.0	216.0	1	7778	466.68	155.56	1	2700	13.5	2700	7.13	2360	16.52	7.08
2023	03	113082	2700.0	378.0	216.0	1	7778	466.68	155.56	1	2700	13.5	2700	7.13	2360	16.52	7.08
2023	04	113082	2700.0	378.0	216.0	1	7778	466.68	155.56	1	2700	13.5	2700	7.13	2360	16.52	7.08
2023	05	113082	2700.0	378.0	216.0	1	7778	466.68	155.56	1	2700	13.5	2700	8.91	2360	16.52	7.08
2023	06	113082	2700.0	378.0	216.0	1	7778	466.68	155.56	1	2700	13.5	2700	8.91	2360	16.52	7.08
2023	07	113082	2700.0	378.0	216.0	1	7778	466.68	155.56	1	2700	13.5	2700	8.91	2360	16.52	7.08
2023	08	113082	2700.0	378.0	216.0	1	7778	466.68	155.56	1	2700	13.5	2700	8.91	2360	16.52	7.08
2023	09	113082	2700.0	378.0	216.0	1	7778	466.68	155.56	1	2700	13.5	2700	8.91	2360	16.52	7.08
2023	10	113082	2700.0	378.0	216.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2700	8.91	2360	16.52	7.08
2023	11	113082	2700.0	378.0	216.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2700	8.91	2360	16.52	7.08
2023	12	113082	2700.0	378.0	216.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2700	8.91	2360	16.52	7.08
2024	01	113082	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2700	8.91	2700	21.6	5.4
2024	02	113082	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2700	8.91	2700	21.6	5.4
2024	03	113082	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2700	17.82	2700	21.6	5.4
2024	04	113082	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2700	17.82	2700	21.6	5.4
2024	05	113082	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2700	17.82	2700	21.6	5.4
2024	06	113082	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2700	17.82	2700	21.6	5.4
2024	07	113082	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2700	24.3	2700	21.6	5.4
2024	08	113082	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2700	24.3	2700	21.6	5.4
2024	09	113082	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2700	24.3	2700	21.6	5.4
2024	10	113082	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2700	24.3	2700	21.6	5.4
2024	11	113082	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2700	24.3	2700	21.6	5.4
2024	12	113082	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2700	24.3	2700	21.6	5.4
2025	01	113082	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2700	24.3	2700	21.6	5.4
2025	02	113082	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2700	24.3	2700	21.6	5.4
2025	03	113082	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2700	24.3	2700	21.6	5.4
2025	04	113082	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2700	24.3	2700	21.6	5.4
2025	05	113082	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2700	24.3	2700	21.6	5.4
2025	06	113082	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2700	24.3	2700	21.6	5.4
2025	07	113082	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2700	24.3	2700	21.6	5.4
2025	08	113082	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2700	24.3	2700	21.6	5.4
2025	09	113082	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2700	24.3	2700	21.6	5.4
2025	10	113082	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2700	24.3	2700	21.6	5.4
2025	11	113082	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2700	24.3	2700	21.6	5.4
2025	12	113082	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2700	24.3	2700	21.6	5.4
2026	01	113082	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2700	24.3	2700	21.6	5.4
2026	02	113082	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2700	24.3	2700	21.6	5.4
合计			25092.13	13379.36			17857.74	6418.66			1170.44						282.0



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（339276ea481422dk）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 113082 单位名称 深圳市科工建设有限公司



施工员-陈晓鹏



持证人签名

Signature of the holder

证书编号:0915879202201209167  
Certificate No.

注册编号:091587920221209167  
Registration No.

姓名: 陈晓鹏  
Full Name

性别: 男  
Gender

身份证号:440582199501066695  
ID No.

项目名称: 施工员  
Project name

级别: —  
Rank

发证单位盖章:  
Issued by

签发日期:2023年12月21日  
Issued Date



成人高等教育

# 毕业证书



学生 **陈晓鹏** 性别 **男**，一九九五 年 一 月 六 日生，于二〇二一  
年 三 月至二〇二三年 三 月在本校 **建筑工程技术**  
专业 **脱产** 学习，修完 **专** 科教学计划规定的全部课程，  
成绩合格，准予毕业。

校 名：**衡阳工业职工大学**

校（院）长：**陈法安**

批准文号：**地教【1984】168号**

证书编号：**507985202306001800**

二〇二三年 三 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 **陈晓鹏**  
性别 **男** 民族 **汉**  
出生 **1995 年 1 月 6 日**  
住址 **广东省深圳市龙华区梅龙  
路世纪春城四期2号楼A栋  
1905**  
公民身份号码 **440582199501066695**



中华人民共和国  
居民身份证



签发机关 **深圳市公安局龙华分局**  
有效期限 **2022.06.10-2042.06.10**

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈晓鹏

社保电脑号：638083331

身份证号码：440582199501066695

页码：3

参保单位名称：深圳市科工建设有限公司

单位编号：113082

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	11	113082	2500.0	350.0	200.0	1	6972	362.54	139.44	1	2500	11.25	2500	4.13	2200	15.4	6.6
2021	12	113082	2500.0	350.0	200.0	1	6972	362.54	139.44	1	2500	11.25	2500	4.13	2200	15.4	6.6
2022	01	113082	2500.0	350.0	200.0	1	6972	432.26	139.44	1	2500	11.25	2500	4.13	2360	16.52	7.08
2022	02	113082	2500.0	350.0	200.0	1	6972	432.26	139.44	1	2500	11.25	2500	4.13	2360	16.52	7.08
2022	03	113082	2500.0	350.0	200.0	1	6972	432.26	139.44	1	2500	11.25	2500	4.13	2360	16.52	7.08
2022	04	113082	2500.0	350.0	200.0	1	6972	418.32	139.44	1	2500	11.25	2500	4.13	2360	16.52	7.08
2022	05	113082	2500.0	350.0	200.0	1	6972	418.32	139.44	1	2500	11.25	2500	6.6	2360	16.52	7.08
2022	06	113082	2500.0	350.0	200.0	1	6972	418.32	139.44	1	2500	11.25	2500	6.6	2360	16.52	7.08
2022	07	113082	2500.0	350.0	200.0	1	7778	466.68	155.56	1	2500	11.25	2500	6.6	2360	16.52	7.08
2022	08	113082	2500.0	350.0	200.0	1	7778	466.68	155.56	1	2500	11.25	2500	6.6	2360	16.52	7.08
2022	09	113082	2500.0	350.0	200.0	1	7778	466.68	155.56	1	2500	11.25	2500	6.6	2360	16.52	7.08
2022	10	113082	2500.0	350.0	200.0	1	7778	482.24	155.56	1	2500	11.25	2500	6.6	2360	16.52	7.08
2022	11	113082	2500.0	350.0	200.0	1	7778	482.24	155.56	1	2500	11.25	2500	6.6	2360	16.52	7.08
2022	12	113082	2500.0	350.0	200.0	1	7778	482.24	155.56	1	2500	11.25	2500	6.6	2360	16.52	7.08
2023	01	113082	2500.0	350.0	200.0	1	7778	482.24	155.56	1	2500	12.5	2500	6.6	2360	16.52	7.08
2023	02	113082	2500.0	350.0	200.0	1	7778	482.24	155.56	1	2500	12.5	2500	6.6	2360	16.52	7.08
2023	03	113082	2500.0	350.0	200.0	1	7778	482.24	155.56	1	2500	12.5	2500	6.6	2360	16.52	7.08
2023	04	113082	2500.0	350.0	200.0	1	7778	482.24	155.56	1	2500	12.5	2500	6.6	2360	16.52	7.08
2023	05	113082	2500.0	350.0	200.0	1	7778	482.24	155.56	1	2500	12.5	2500	8.25	2360	16.52	7.08
2023	06	113082	2500.0	350.0	200.0	1	7778	482.24	155.56	1	2500	12.5	2500	8.25	2360	16.52	7.08
2023	07	113082	2500.0	350.0	200.0	1	7778	482.24	155.56	1	2500	12.5	2500	8.25	2360	16.52	7.08
2023	08	113082	2500.0	350.0	200.0	1	7778	482.24	155.56	1	2500	12.5	2500	8.25	2360	16.52	7.08
2023	09	113082	2500.0	350.0	200.0	1	7778	482.24	155.56	1	2500	12.5	2500	8.25	2360	16.52	7.08
2023	10	113082	2500.0	350.0	200.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2500	8.25	2360	16.52	7.08
2023	11	113082	2500.0	350.0	200.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2500	8.25	2360	16.52	7.08
2023	12	113082	2500.0	350.0	200.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2500	8.25	2360	16.52	7.08
2024	01	113082	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	8.25	2500	20.0	5.0
2024	02	113082	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	8.25	2500	20.0	5.0
2024	03	113082	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	16.5	2500	20.0	5.0
2024	04	113082	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	16.5	2500	20.0	5.0
2024	05	113082	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	16.5	2500	20.0	5.0
2024	06	113082	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	16.5	2500	20.0	5.0
2024	07	113082	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2024	08	113082	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2024	09	113082	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2024	10	113082	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2024	11	113082	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2024	12	113082	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2025	01	113082	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2025	02	113082	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2025	03	113082	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	113082	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	113082	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	113082	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	113082	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	113082	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	113082	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈晓鹏

社保电脑号：638083331

身份证号码：440582199501066695

页码：4

参保单位名称：深圳市科工建设有限公司

单位编号：113082

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	10	113082	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	5.04
2025	11	113082	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	5.04
2025	12	113082	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	5.04
2026	01	113082	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	20.16	5.04
2026	02	113082	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	20.16	5.04
合计			52116.69	31988.32			25547.68	9134.14			2324.83		14037.4	2539.1	1301.98

### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339276ea481435d8 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 113082 单位名称 深圳市科工建设有限公司



资料员-杨杰



持证人签名  
Signature of the holder

证书编号: 0915879202401005127  
Certificate No.

注册编号: 091587920241005127  
Registration No.

姓名: 杨杰  
Full Name

性别: 男  
Gender

身份证号: 350424199703240232  
ID No.

职业工种: 资料员  
Occupation Trade

级别: —  
Rank

发证单位盖章:  
Issued by

签发日期: 2024年10月25日  
Issued Date





# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨杰

社保电脑号：805422078

身份证号码：350424199703240232

页码：1

参保单位名称：深圳市科工建设有限公司

单位编号：113082

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	113082	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2024	11	113082	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2024	12	113082	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2400	21.6	2400	19.2	4.8
2025	01	113082	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2025	02	113082	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2400	21.6	2400	19.2	4.8
2025	03	113082	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2700	24.3	2700	21.6	5.4
2025	04	113082	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	113082	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2600	23.4	2600	20.8	5.2
2025	06	113082	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2700	24.3	2700	21.6	5.4
2025	07	113082	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	113082	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	113082	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	113082	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	113082	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	113082	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	113082	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	113082	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			12445.72	6290.24			1705.21	568.46			568.46						87.56

社保费缴纳清单  
证明专用章

## 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339276ea480bae92 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
113082

单位名称  
深圳市科工建设有限公司



# 质量员-何杨婷



持证人签名  
Signature of the holder

证书编号: 0915879202300906075  
Certificate No.

注册编号: 091587920230906075  
Registration No.

姓名: 何杨婷  
Full Name

性别: 女  
Gender

身份证号: 420302198109151261  
ID No.

职业工种: 质量员  
Occupation Trade

级别: —  
Rank

发证单位盖章:  
Issued by

签发日期: 2023年9月12日  
Issued Date



**国家开放大学**  
THE OPEN UNIVERSITY OF CHINA

## 毕业证书



(无国家开放大学钢印无效)

学生 何杨婷 ， 性别 女 ，  
 生于一九八一年 九 月 十五 日，于  
 二〇一六 年 一 月 在本校修完 二年制  
 专 科 建筑施工与管理  
 专业教学计划规定的全部课程，成绩合格，  
 准予毕业。

校长: **杨志坚**

学校: 国家开放大学

二〇一六 年 一 月 三十一 日



批准文号:(78)教工农字089号  
 注册证号: 511618201606988559

No. X003583661 中华人民共和国教育部监制

姓名 何杨婷

性别 女 民族 汉

出生 1981 年 9 月 15 日

住址 湖北省南漳县武安镇蟠龙山80号

中国 CHINA

公民身份号码 420302198109151261



**中华人民共和国**  
**居民身份证**



签发机关 南漳县公安局

有效期限 2017.01.23-2037.01.23



材料员-张晓燕



持证人签名  
Signature of the holder

证书编号: 0915879202201209179  
Certificate No.

注册编号: 091587920221209179  
Registration No.

姓名: 张晓燕  
Full Name

性别: 女  
Gender

身份证号: 440513199708163043  
ID No.

项目名称: 材料员  
Project name

级别: —  
Rank

发证单位盖章:  
Issued by

签发日期: 2022年12月21日  
Issued Date



39

普通高等学校

# 毕业证书



学生 张晓燕 性别女，一九九七年八月十六日生，于二〇一七年

九月至二〇二〇年一月在本校 建筑工程管理 专业

专科 网络教育学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：



校(院)长：

郭东明

证书编号：101417202006011881

二〇二〇年一月十日

1908

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 张晓燕  
 性别 女 民族 汉  
 出生 1997年8月16日  
 住址 广东省汕头市潮阳区西胪镇镇兴路1号211户  
 公民身份号码 440513199708163043



中华人民共和国  
 居民身份证



签发机关 汕头市公安局潮阳分局  
 有效期限 2018.03.20-2028.03.20

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张晓燕

社保电脑号：645019650

身份证号码：440513199708163043

页码：3

参保单位名称：深圳市科工建设有限公司

单位编号：113082

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	113082	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2024	09	113082	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2024	10	113082	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2024	11	113082	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2024	12	113082	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2025	01	113082	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2025	02	113082	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2025	03	113082	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	113082	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	113082	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	113082	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	113082	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	113082	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	113082	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	113082	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	113082	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	113082	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	113082	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	113082	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			41167.63	25096.96			27745.81	10071.13			1847.42						





备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339276ea4807d30e ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 113082 单位名称 深圳市科工建设有限公司



深圳市社会保险基金管理中心  
打印日期：2026年2月11日

# 劳资专管员-骆林心

	姓名: <u>骆林心</u> Full Name
	性别: <u>男</u> Gender
	身份证号: <u>441624199803205219</u> ID No.
	职业工种: <u>劳资专管员</u> Occupation Trade
	级别: _____ Rank
持证人签名 Signature of the holder	
证书编号: 0915879202300906086 Certificate No.	发证单位盖章: 
注册编号: 0915879202300906086 Registration No.	签发日期: <u>2020年9月18日</u> Issued Date

普通高等学校		
<b>毕业证书</b>		
学生 骆林心 性别 男, 一九九八年三月二十日生, 于二〇一六年九月至二〇一九年六月在本校 建筑室内设计 专业三年制专科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。		
校名: 广州华夏职业学院	校(院)长: <u>邹建华</u>	
证书编号: 142681201906003109	二〇一九年六月三十日	
中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <a href="http://www.chsi.com.cn">http://www.chsi.com.cn</a>		



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：骆林心

社保电脑号：644024776

身份证号码：441624199803205219

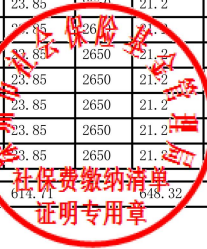
页码：1

参保单位名称：深圳市科工建设有限公司

单位编号：113082

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	07	113082	2650.0	371.0	212.0	2	12964	77.78	25.93	1	2650	13.25	2650	8.75	2360	16.52	7.08
2023	08	113082	2650.0	371.0	212.0	2	12964	77.78	25.93	1	2650	13.25	2650	8.75	2360	16.52	7.08
2023	09	113082	2650.0	371.0	212.0	2	12964	77.78	25.93	1	2650	13.25	2650	8.75	2360	16.52	7.08
2023	10	113082	2650.0	371.0	212.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2650	8.75	2360	16.52	7.08
2023	11	113082	2650.0	371.0	212.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2650	8.75	2360	16.52	7.08
2023	12	113082	2650.0	371.0	212.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2650	8.75	2360	16.52	7.08
2024	01	113082	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2650	8.75	2650	21.2	5.3
2024	02	113082	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2650	8.75	2650	21.2	5.3
2024	03	113082	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2650	17.49	2650	21.2	5.3
2024	04	113082	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2650	17.49	2650	21.2	5.3
2024	05	113082	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2650	17.49	2650	21.2	5.3
2024	06	113082	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2650	17.49	2650	21.2	5.3
2024	07	113082	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2650	23.85	2650	21.2	5.3
2024	08	113082	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2650	23.85	2650	21.2	5.3
2024	09	113082	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2650	23.85	2650	21.2	5.3
2024	10	113082	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2650	23.85	2650	21.2	5.3
2024	11	113082	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2650	23.85	2650	21.2	5.3
2024	12	113082	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2400	21.6	2400	19.2	4.8
2025	01	113082	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2650	23.85	2650	21.2	5.3
2025	02	113082	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2650	23.85	2650	21.2	5.3
2025	03	113082	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2650	23.85	2650	21.2	5.3
2025	04	113082	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2650	23.85	2650	21.2	5.3
2025	05	113082	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2650	23.85	2650	21.2	5.3
2025	06	113082	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2650	23.85	2650	21.2	5.3
2025	07	113082	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2650	23.85	2650	21.2	5.3
2025	08	113082	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2650	23.85	2650	21.2	5.3
2025	09	113082	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2650	23.85	2650	21.2	5.3
2025	10	113082	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2650	23.85	2650	21.2	5.3
2025	11	113082	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2650	23.85	2650	21.2	5.3
2025	12	113082	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2650	23.85	2650	21.2	5.3
2026	01	113082	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2650	23.85	2650	21.2	5.3
2026	02	113082	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2650	23.85	2650	21.2	5.3
合计			19758.13	10331.36			3088.27	1029.53			991.49		614.71	648.32		179.78	



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339276ea4816f3a8 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：113082  
 单位名称：深圳市科工建设有限公司



造价工程师-蒋金荣

使用有效期: 2026年01月06日  
- 2026年04月06日



中华人民共和国  
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓名: 蒋金荣  
性别: 女  
出生日期: 1986年09月04日  
专业: 土木建筑工程  
证书编号: 建[造]11254400035572  
有效期: 2025年02月24日-2029年02月23日  
聘用单位: 深圳市科工建设有限公司



蒋金荣  
个人签名: 蒋金荣  
签名日期: 2026.1.6



普通高等学校

# 毕业证书



学生 蒋金荣 性别女， 1986 年 09 月 04 日生，于 2011  
年 09 月至 2014 年 01 月在本校 网络教育 土木工程  
专业 2.5 年制专科起点本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合  
格，准予毕业。

校 名：中国地质大学(北京)



校(院)长：

邓华

证书编号：114157201405001371

2014 年 01 月 10 日



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蒋金荣

社保电脑号：619116112

身份证号码：450324198609042524

页码：1

参保单位名称：深圳市科工建设有限公司

单位编号：113082

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2020	12	113082	2400.0	0.0	192.0	1	6388	332.18	127.76	1	2400	10.8	2400	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	113082	2400.0	360.0	192.0	1	6388	332.18	127.76	1	2400	10.8	2400	3.96	2200	12.32	6.6
2021	02	113082	2400.0	360.0	192.0	1	6388	332.18	127.76	1	2400	10.8	2400	3.96	2200	15.4	6.6
2021	03	113082	2400.0	360.0	192.0	1	6388	332.18	127.76	1	2400	10.8	2400	3.96	2200	15.4	6.6
2021	04	113082	2400.0	360.0	192.0	1	6388	332.18	127.76	1	2400	10.8	2400	3.96	2200	15.4	6.6
2021	05	113082	2400.0	360.0	192.0	1	6388	332.18	127.76	1	2400	10.8	2400	3.96	2200	15.4	6.6
2021	06	113082	2400.0	360.0	192.0	1	6388	332.18	127.76	1	2400	10.8	2400	3.96	2200	15.4	6.6
2021	07	113082	2400.0	360.0	192.0	1	6972	362.54	139.44	1	2400	10.8	2400	3.96	2200	15.4	6.6
2021	08	113082	2400.0	360.0	192.0	1	6972	362.54	139.44	1	2400	10.8	2400	3.96	2200	15.4	6.6
2021	09	113082	2400.0	360.0	192.0	1	6972	362.54	139.44	1	2400	10.8	2400	3.96	2200	15.4	6.6
2021	10	113082	2400.0	360.0	192.0	1	6972	362.54	139.44	1	2400	10.8	2400	3.96	2200	15.4	6.6
2021	11	113082	2400.0	360.0	192.0	1	6972	362.54	139.44	1	2400	10.8	2400	3.96	2200	15.4	6.6
2021	12	113082	2400.0	360.0	192.0	1	6972	362.54	139.44	1	2400	10.8	2400	3.96	2200	15.4	6.6
2022	01	113082	2400.0	360.0	192.0	1	6972	432.26	139.44	1	2400	10.8	2400	3.96	2360	16.52	7.08
2022	02	113082	2400.0	360.0	192.0	1	6972	432.26	139.44	1	2400	10.8	2400	3.96	2360	16.52	7.08
2022	03	113082	2400.0	360.0	192.0	1	6972	432.26	139.44	1	2400	10.8	2400	3.96	2360	16.52	7.08
2022	04	113082	2400.0	360.0	192.0	1	6972	418.32	139.44	1	2400	10.8	2400	3.96	2360	16.52	7.08
2022	05	113082	2400.0	360.0	192.0	1	6972	418.32	139.44	1	2400	10.8	2400	6.34	2360	16.52	7.08
2022	06	113082	2400.0	360.0	192.0	1	6972	418.32	139.44	1	2400	10.8	2400	6.34	2360	16.52	7.08
2022	07	113082	2400.0	360.0	192.0	1	7778	466.68	155.56	1	2400	10.8	2400	6.34	2360	16.52	7.08
2022	08	113082	2400.0	360.0	192.0	1	7778	466.68	155.56	1	2400	10.8	2400	6.34	2360	16.52	7.08
2022	09	113082	2400.0	360.0	192.0	1	7778	466.68	155.56	1	2400	10.8	2400	6.34	2360	16.52	7.08
2022	10	113082	2400.0	360.0	192.0	1	7778	482.24	155.56	1	2400	10.8	2400	6.34	2360	16.52	7.08
2022	11	113082	2400.0	360.0	192.0	1	7778	482.24	155.56	1	2400	10.8	2400	6.34	2360	16.52	7.08
2022	12	113082	2400.0	360.0	192.0	1	7778	482.24	155.56	1	2400	10.8	2400	6.34	2360	16.52	7.08
2023	01	113082	2400.0	360.0	192.0	1	7778	482.24	155.56	1	2400	12.0	2400	6.34	2360	16.52	7.08
2023	02	113082	2400.0	360.0	192.0	1	7778	482.24	155.56	1	2400	12.0	2400	6.34	2360	16.52	7.08
2023	03	113082	2400.0	360.0	192.0	1	7778	482.24	155.56	1	2400	12.0	2400	6.34	2360	16.52	7.08
2023	04	113082	2400.0	360.0	192.0	1	7778	482.24	155.56	1	2400	12.0	2400	6.34	2360	16.52	7.08
2023	05	113082	2400.0	360.0	192.0	1	7778	482.24	155.56	1	2400	12.0	2400	7.92	2360	16.52	7.08
2023	06	113082	2400.0	360.0	192.0	1	7778	482.24	155.56	1	2400	12.0	2400	7.92	2360	16.52	7.08
2023	07	113082	2400.0	360.0	192.0	1	7778	482.24	155.56	1	2400	12.0	2400	7.92	2360	16.52	7.08
2023	08	113082	2400.0	360.0	192.0	1	7778	482.24	155.56	1	2400	12.0	2400	7.92	2360	16.52	7.08
2023	09	113082	2400.0	360.0	192.0	1	7778	482.24	155.56	1	2400	12.0	2400	7.92	2360	16.52	7.08
2023	10	113082	2400.0	360.0	192.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2400	7.92	2360	16.52	7.08
2024	05	113082	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	15.84	2400	19.2	4.8
2024	06	113082	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	15.84	2400	19.2	4.8
2024	07	113082	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	21.6	2400	19.2	4.8
2024	08	113082	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	21.6	2400	19.2	4.8
2024	09	113082	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	21.6	2400	19.2	4.8
2024	10	113082	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	21.6	2400	19.2	4.8
2024	11	113082	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	21.6	2400	19.2	4.8
2024	12	113082	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	21.6	2400	19.2	4.8
2025	01	113082	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2400	21.6	2400	19.2	4.8
2025	02	113082	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2400	21.6	2400	19.2	4.8
2025	03	113082	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2400	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	113082	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2400	22.68	2520	20.16	5.04



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蒋金荣

社保电脑号：619116112

身份证号码：450324198609042524

页码：2

参保单位名称：深圳市科工建设有限公司

单位编号：113082

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	113082	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	113082	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	113082	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	113082	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	113082	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	113082	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	113082	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	113082	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	113082	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	113082	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			28755.52	14652.0			22043.58	7944.46			1138.98		663.0		979.08		350.04

### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339276ea480dbe80 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 113082 单位名称 深圳市科工建设有限公司

