

标段编号：2407-440300-04-01-395206002001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：仙湖植物园安全隐患综合整治工程

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市松立建设集团有限公司

日期：2026年03月16日



资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标人基本情况	投标人须填报《投标人基本情况表》等（相关证明提供原件扫描件）；表格格式详见“第三章招标人对招标文件及合同范本的补充/修改-资信标相关附件格式”；
2	投标人企业所有制情况申报表	表格格式详见“第三章招标人对招标文件及合同范本的补充/修改-资信标相关附件格式”
3	企业信用	企业是否列入失信名单由投标单位自行提供网址查询截图和链接来证明，格式自拟。具体指：近三年内在“中国执行信息公开网”、“国家企业信用信息公示系统”被判定为企业有失信或执行能力欠缺的。注：上述企业信用情况以招标人复核情况为准，查询截至开标当天下午 18 时。表格格式详见“第三章招标人对招标文件及合同范本的补充/修改-资信标相关附件格式”。
4	履约评价	投标人提供近 1 年（从截标之日起倒算）政府投资的施工项目履约评价情况；（不超过 4 项，若超过 4 项，招标人仅对前 4 项履约评价进行复核及统计）。注：1、提供履约评价及施工合同扫描件，以履约



		<p>评价上载明的时间为准。一个项目的履约评价只计 1 项，履约评价需盖建设单位或其下属部门的公章。</p> <p>2、履约评价需体现评价等级（优秀、良好、中等、合格、不合格）。</p> <p>若未附证明材料或证明材料中未能清晰体现关键信息或证明材料前后不一致，招标人有可能做出对投标人不利的判断。表格格式详见“第三章 招标人对招标文件及合同范本的补充/修改-资信标相关附件格式”。</p>
5	企业同类业绩	<p>投标人提供企业近 5 年（从截标之日起倒算）自认为最具代表性的政府投资的同类工程业绩（不超过 5 项，若超过 5 项，招标人仅对证明材料前 5 项业绩进行复核及统计）。注：1、提供施工合同关键页扫描件（应包含工程名称、委托单位名称、受托单位名称、建设规模、合同金额等信息，若未体现以上信息，可提供其他相关证明材料）、完工证明（已完工业绩提供）、竣工验收证明（已竣工业绩提供）；</p> <p>若未附证明材料或证明材料中未能清晰体现关键信息或证明材料前后不一致，招标人有可能做出对投标人不利的判断；2、在建业绩以合同时间为准；已完工业绩以完</p>



		<p>工或竣工验收时间为准。3、同类业绩指具有类似本项目建设内容的建筑工程类业绩或园林绿化类业绩。4、业绩需列表汇总，汇总表需体现出工程名称、建设单位、项目类型、合同金额、合同签订时间或完工时间或竣工验收时间等内容。表格格式详见“第三章招标人对招标文件及合同范本的补充/修改-资信标相关附件格式”。</p>
6	拟派项目经理履历	<p>1、业绩：投标人拟派项目经理近3年（从截标之日起倒算）完成的自认为最具代表性的政府投资的同类工程业绩（不超过2项，若超过2项，招标人仅对证明材料前2项业绩进行复核及统计）。注：</p> <p>（1）提供施工合同关键页扫描件（应包含工程名称、委托单位名称、受托单位名称、建设规模、合同金额等信息，若未体现以上信息，可提供其他相关证明材料）、完工证明（已完工业绩提供）、竣工验收证明（已竣工业绩提供）；</p> <p>若未附证明材料或证明材料中未能清晰体现关键信息或证明材料前后不一致，招标人有可能做出对投标人不利的判断；（2）已完工以完工时间为准，已竣工业绩以竣工验收时间为准。（3）同类业绩</p>



		<p>指具有类似本项目建设内容的建筑工程类业绩或园林绿化类业绩。</p> <p>(4) 业绩需列表汇总，汇总表需体现出工程名称、建设单位、项目类型、合同金额、完工时间或竣工验收时间等内容。 2、职称:提供项目经理的职称证书。表格格式详见“第三章招标人对招标文件及合同范本的补充/修改-资信标相关附件格式”。</p>
7	项目管理班子人员配备情况	<p>投标人至少需配备项目经理、技术负责人、安全负责人、质量负责人、施工员、劳资专管员等专业技术人员等，提供上述人员的注册证书、上岗证书、职称证书（如有）等。</p> <p>表格格式详见“第三章招标人对招标文件及合同范本的补充/修改-资信标相关附件格式”。</p>

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

一、企业基本情况

1. 投标人基本情况表

投标人基本情况表

企业名称	深圳市松立建设集团有限公司
企业曾用名（如有）	深圳市松立建设工程有限公司
统一社会信用代码	91440300062731132N
企业类型	有限责任公司（自然人独资）
联系地址	深圳市南山区西丽街道西丽社区同发南路天珑移动总部大厦南侧 19-013
成立时间	2013 年 2 月 26 日
企业股东信息（主要）	蔡松江 100%持股
企业资质（提供资质证明文件）	建筑工程施工总承包二级、市政公用工程施工总承包二级、建筑装饰装修工程专业承包一级、消防设施工程专业承包一级、防水防腐保温工程专业承包一级、建筑幕墙工程专业承包二级、城市及道路照明工程专业承包二级、地基基础工程专业承包二级、建筑机电安装工程专业承包二级、钢结构工程专业承包二级、环保工程专业承包二级、模板脚手架专业承包不分等级、电子与智能化工程专业承包二级

注：

1. 提供**营业执照**；
2. 提供上述表格中所需的**其他所有证明文件**；
3. 以上所有信息须提供相关证明材料，所有证明材料将随业绩文件一起全部对外公示，请各单位认真填报，确保信息的准确性、真实性，并自行承担相应的责任。
4. 应严格按照上述资料提供相关证明文件，若为按上述要求提供证明文件，招标人可能对其做出不利判断。



(1) 营业执照





变更（备案）通知书

22206807220

深圳市松立建设集团有限公司：

我局已于二〇二二年二月十日对你企业申请的（许可经营项目、一般经营项目、名称）变更予以核准；对你企业的（章程修正案、许可信息、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前许可经营项目：

从事生活垃圾、工商业垃圾、餐厨垃圾的收集、中转、运输和无害化处理；工业废水、渗滤液、废气、废渣、噪声治理及污水处理。

变更后许可经营项目：

从事生活垃圾、工商业垃圾、餐厨垃圾的收集、中转、运输和无害化处理；工业废水、渗滤液、废气、废渣、噪声治理及污水处理。城市生活垃圾经营性服务；餐厨垃圾处理。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

变更前一般经营项目：

建筑工程、装修工程、绿化工程、市政工程、水利水电工程、钢结构工程的设计与施工；交通工程设计与施工；体育工程设计与施工；环氧地坪漆工程的设计与施工；建筑移动房屋设计、施工；建筑拆除工程；建筑废弃物再利用（以上凭资质经营）；研发和设计垃圾分类设备及投放；环保项目工程的投资（具体项目另行申报）；环保项目工程的设计；环保技术的技术开发；环保配套设备部件产品的研发与销售；保洁服务；林业有害生物防治和四害消杀、工程技术咨询；道路养护工程；节能环保工程；园林仿古建筑工程；景观园林设计；雕塑设计；园林绿化工程；花木盆景租赁；清洁卫生服务；园林机械销售；消杀服务；病虫害防治服务；生态造林工程造价及技术咨询；水资源利用及保护；苗木、花木、园林绿化产品的种植销售；有害生物防治；白蚁防治；红火蚁及薇甘菊相关虫害防治；除四害消杀服务；道路养护、道路绿化养护、市政绿地养护；建筑材料、装潢材料、通风空调设备、环保净化设备、实验室设备、通风柜、消防器材、家具的购销；设备租赁（不含金融租赁）；岗亭的技术开发、销售、上门安装与上门维修；建筑工程设计、施工（取得建设行政主管部门颁发的资质证书方可经营）；国内贸易（不含专营、专控、专卖商品）；消防、安防产品的销售、设计、施工及维护保养。

变更后一般经营项目：

建筑工程、装修工程、绿化工程、市政工程、水利水电工程、钢结构工程的设计与施工；交通工程设计与施工；体育工程设计与施工；环氧地坪漆工程的设计与施工；建筑移动房屋设计、施工；建筑拆除工程；建筑废弃物再利用（以上凭资质经营）；研发和设计垃圾分类设备及投放；环保项目工程的投资（具体项目另行申报）；环保项目工程的设计；环保技术的技术开发；环保配套设备部件产品的研发与销售；保洁服务；林业有害生物防治和四害消杀、工程技术咨询；道路养护工程；节能环保工程；园林仿古建筑工程；景观园林设计；雕塑设计；园林绿化工程；花木盆景租赁；清洁卫生服务；园林机械销售；消杀服务；病虫害防治服务；生态造林工程造价及技术咨询；水资源利用及保护；苗木、花木、园林绿化产品的种植销售；有害生物防治；白蚁防治；红火蚁及薇甘菊相关虫害防治；除四害消杀服务；道路养护、道路绿化养护、市政



松立建设

Songli Construction

场地介绍；建筑材料、装饰材料、电气工程设备、环保净化设备、实验室设备、通风柜、消防器材、家具的购销；设备租赁（不含金融租赁）；岗亭的技术开发、销售、上门安装与上门维修；建筑工程设计、施工（取得建设行政主管部门颁发的资质证书方可经营）；国内贸易（不含专营、专控、专卖商品）；消防、安防产品的销售、设计、施工及维护保养。技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；资源循环利用服务技术咨询；环保咨询服务；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；商务信息咨询（不含投资类咨询）；项目策划与公关服务；市场营销策划；科普宣传服务；环境卫生管理（除环境质量监测、污染源检查服务）。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

变更前名称： 深圳市松立建设工程有限公司

变更后名称： 深圳市松立建设集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。





变更（备案）通知书

22207626236

深圳市松立建设集团有限公司：

我局已于二〇二二年十月八日对你企业申请的（营业期限、法定代表人信息、住所）变更予以核准；对你企业的（章程修正案、许可信息、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前营业期限： 二〇二三年二月二十六日

变更后营业期限： 永续经营

变更前法定代表人信息： 蔡松江

变更后法定代表人信息： 蔡松江

变更前住所： 深圳市龙岗区坂田街道五和社区创汇大厦1304

变更后住所： 深圳市南山区西丽街道西丽社区同发南路天珑移动总部大厦南侧19-013

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。





松立建设

Songli Construction

变更（备案）通知书

22308424061

深圳市松立建设集团有限公司：

我局已于二〇二三年五月二十四日对你企业申请的（股东信息、企业类型）变更予以核准；对你企业的（章程、股权和公证书、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程：

备案后章程：

备案前股权和公证书：

备案后股权和公证书：

章程备案

变更前股东信息： 田梦娇：出资额600（万元），出资比例60%
蔡松江：出资额400（万元），出资比例40%

变更后股东信息： 蔡松江：出资额1000（万元），出资比例100%

变更前企业类型： 有限责任公司

变更后企业类型： 有限责任公司（自然人独资）

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。





(2) 资质证书


建筑业企业资质证书

证书编号: D244241000

企业名称: 深圳市松立建设集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300062731132N

法定代表人: 蔡松江

注册地址: 深圳市南山区西丽街道西丽社区同发南路天珑移动总部大厦南侧19-013

有效期: 至2026年09月28日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 建筑工程施工总承包二级
市政公用工程施工总承包二级
建筑装修装饰工程专业承包一级
消防设施工程专业承包一级
防水防腐保温工程专业承包一级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年07月07日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skypit.gdic.net>



松立建设

Songli Construction



建筑业企业资质证书

证书编号: D344090999

企业名称: 深圳市松立建设集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300062731132N

法定代表人: 蔡松江

注册地址: 深圳市南山区西丽街道西丽社区同发南路天珑移动总部大厦南侧19-013

有效期: 至2028年12月28日

(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 建筑幕墙工程专业承包二级
城市及道路照明工程专业承包二级
地基基础工程专业承包二级
建筑机电安装工程专业承包二级
钢结构工程专业承包二级
环保工程专业承包二级
模板脚手架专业承包不分等级
电子与智能化工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码直验



发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2025年12月17日



松立建设

Songli Construction



工程设计资质证书

证书编号: A244069826

企业名称: 深圳市松立建设集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300062731132N

法定代表人: 蔡松江

注册地址: 深圳市南山区西丽街道西丽社区同发南路天珑移动总部大厦南侧19-013

有效期: 至 2026年05月06日

资质等级: 建筑装饰工程设计专项乙级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2022年10月12日



(3) 企业股东信息



深圳市松立建设集团有限公司 存续 (在营、开业、在册)



统一社会信用代码: 91440300062731132N

注册号:

法定代表人: 蔡松江

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 2013年02月26日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

营业执照信息

- 统一社会信用代码: 91440300062731132N
- 企业名称: 深圳市松立建设集团有限公司
- 注册号:
- 法定代表人: 蔡松江
- 类型: 有限责任公司(自然人独资)
- 成立日期: 2013年02月26日
- 注册资本: 5800.000000万人民币
- 核准日期: 2025年05月28日
- 登记机关: 深圳市市场监督管理局
- 登记状态: 存续 (在营、开业、在册)
- 住所: 深圳市南山区西丽街道西丽社区同发南路天珑移动总部大厦南侧19-013
- 经营范围: 建筑工程、装修工程、绿化工程、市政工程、水利水电工程、钢结构工程的设计与施工; 交通工程设计与施工; 体育工程设计与施工; 环氧地坪漆工程的设计与施工; 建筑移动房屋设计、施工; 建筑拆除工程; 建筑废弃物再利用 (以上凭资质经营); 研发和设计垃圾分类设备及投放; 环保项目投资 (具体项目另行申报); 环保项目工程的设计; 环保技术的技术开发; 环保配套设备部件产品的研发与销售; 保洁服务; 林业有害生物防治和四害消杀、工程技术咨询; 道路养护工程; 节能环保工程; 园林仿古建筑工程; 景观园林设计; 雕塑设计; 园林绿化工程; 花盆盆租; 清洁卫生服务; 园林机械销售; 消杀服务; 病虫害防治服务; 生态造林工程造价及技术咨询; 水资源利用及保护; 苗木、花木、园林绿化产品的种植销售; 有害生物防治; 白蚁防治; 红火蚁及薇甘菊相关虫害防治; 除四害消杀服务; 道路养护、道路绿化养护、市政绿地养护; 建筑材料、装潢材料、通风空调设备、环保净化设备、实验室设备、通风柜、消防器材、家具的购销; 设备租赁 (不含金融租赁); 岗亭的技术开发、销售、上门安装与上门维修; 建筑工程设计、施工 (取得建设行政主管部门颁发的资质证书方可经营); 国内贸易 (不含专营、专控、专卖商品); 消防、安防产品的销售、设计、施工及维护保养。技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广; 资源循环利用服务技术咨询; 环保咨询服务; 信息咨询服务 (不含许可类信息咨询服务); 商务信息咨询 (不含投资类咨询); 项目策划与公关服务; 市场营销策划; 科普宣传服务; 环境卫生管理 (除环境监测、污染源检查服务)。教学用模型及教具制造。 (除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动) 从事生活垃圾、工商业垃圾、餐厨垃圾的收集、中转、运输和无害化处理; 工业废水、渗滤液、废气、废渣、噪声治理及污水处理, 城市生活垃圾经营性服务; 餐厨垃圾处理, 建筑劳务分包; 第三类医疗器械经营; 出版物批发。 (依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgnr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

- 营业期限自: 2013年02月26日
- 营业期限至:

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	蔡松江	自然人股东	非公示项	非公示项	

共查询到 1 条记录 共 1 页

首页 | 上一页 | 1 | 下一页 | 末页

点击或下拉加载更多



二、投标人企业所有制情况申报表

1、投标人企业所有制情况申报表

投标人企业所有制情况申报表

致（招标人）：深圳市仙湖植物园

我方参加 仙湖植物园安全隐患综合整治工程 工程的投标，根据招标文件要求就本企业所有制及控股情况申报如下，并承担申报不实责任。

申报人姓名	深圳市松立建设集团有限公司	
企业所有制	<input checked="" type="checkbox"/> 民营企业	<input type="checkbox"/> 国有企业
控股股东/投资人	蔡松江	出资比（ 100 ） %
非控股股东/投资人	无	出资比（ 无 ） %
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备注	<p>深圳市松立建设集团有限公司，坐落在广东省深圳市南山区西丽街道西丽社区同发南路天珑移动总部大厦南侧19-013，公司前身为“深圳市松立建设工程有限公司”，成立于2013年的民营企业，公司注册资本为5800万元，各种中、小型施工机械设备齐全，技术力量雄厚。</p> <p>发展路程</p> <p>公司自成立以来，不断谋求新的发展，注重管理、讲效率，向规模经济要效益，为严格公司纪律，明确责任，提高工作效率，引进了当前先进的管理体制，完善了各项规章制度，全面覆盖了公司各个部门，并在全公司范围内实施了计算机网络管理制度，按制度每月实行了全员岗位工作考核，奖优罚劣，把责任明确到公司的每一位员工身上，出现问题能够迅速解决，把事故消灭于萌芽；企业要发展，人才是关键，公司为谋求长远发展，建立并完善了人才资源库，努力做到让所有员工人尽其才，才尽其用，让其在本岗位上发挥特长，尽忠职守，促使企业有条件在高一个层次上参与市场竞争。不但如此，公司还有健全完善的安全生产管理体制，实行ISO9001全面质量管理体系，并通过对公司员工的技术教育和知识考核，强化公司上至领导下到员工的质量生存认识；公司始终不移地坚持“提高素质、增创效益、科学管理、争创精品、树立品牌、赢得市场”的企业质量和目标，牢固树立企</p>	



	<p>业形象，实行统一领导，统一计划，健全责任制，全面推进项目法人施工的管理办法。本公司始终坚持以质量求生存、求发展、求效益，在市场建设工程上、行业上，占一席之地，为共建和谐美好的明天而努力奋斗。</p> <p>人才队伍</p> <p>公司培养和引进了一批专业素质高，经验丰富的专业技术人员；拥有一批懂项目，会管理、善协调的行政（技术）经理人员；拥有一支诚信、公正、团结、奉献、高效、务实的职工队伍。</p> <p>组织机构</p> <div style="text-align: center;"> <pre> graph TD A[董事长兼总经理] --> B[行政人事部] A --> C[总工办] A --> D[市场部] A --> E[运营部] A --> F[设计部] A --> G[财务部] A --> H[工程部] </pre> </div>
--	--

注：

1. 本表后需附投标人的股权证明材料，如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图，如未提供，造成相关情况不被认可的后果由投标人自负。
2. 管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位；
3. 如无相关情况，请在相应栏中填写“无”。



投标人：深圳市松立建设集团有限公司（加盖公章）

法定代表人或其委托代理人：（签字或加盖私章）

2026年3月16日



(1) 企业信息持股情况截图



深圳市松立建设集团有限公司 存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300062731132N

注册号:

法定代表人: 蔡松江

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 2013年02月26日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

公告信息

营业执照信息

统一社会信用代码: 91440300062731132N

注册号:

类型: 有限责任公司(自然人独资)

注册资本: 5800.000000万人民币

登记机关: 深圳市市场监督管理局

住所: 深圳市南山区西丽街道西丽社区同发南路天珑移动总部大厦南侧19-013

经营范围: 建筑工程、装修工程、绿化工程、市政工程、水利水电工程、钢结构工程的设计与施工; 交通工程设计与施工; 体育工程设计与施工; 环氧地坪漆工程的设计与施工; 建筑移动房屋设计、施工; 建筑拆除工程; 建筑废弃物再利用 (以上凭资质经营); 研发和设计垃圾分类设备及投放; 环保项目投资 (具体项目另行申报); 环保项目工程的设计; 环保技术的技术开发; 环保配套设备产品的研发与销售; 保洁服务; 林业有害生物防治和四害消杀、工程技术咨询; 道路养护工程; 节能环保工程; 园林仿古建筑工程; 景观园林设计; 雕塑设计; 园林绿化工程; 花盆租摆; 清洁卫生服务; 园林机械销售; 消杀服务; 病虫害防治服务; 生态造林工程造价及技术咨询; 水资源利用及保护; 苗木、花木、园林绿化产品的种植销售; 有害生物防治; 白蚁防治; 红火蚁及薇甘菊相关虫害防治; 除四害消杀服务; 道路养护、道路绿化养护、市政绿地养护; 建筑材料、装潢材料、通风空调设备、环保净化设备、实验室设备、通风柜、消防器材、家具的购销; 设备租赁 (不含金融租赁); 岗亭的技术开发、销售、上门安装与上门维修; 建筑工程设计、施工 (取得建设行政主管部门颁发的资质证书方可经营); 国内贸易 (不含专营、专控、专卖商品); 消防、安防产品的销售、设计、施工及维护保养。技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广; 资源循环利用服务技术咨询; 环保咨询服务; 信息咨询服务 (不含许可类信息咨询服务); 商务信息咨询 (不含投资类咨询); 项目策划与公关服务; 市场营销策划; 科普宣传服务; 环境卫生管理 (除环境监测、污染源检查服务)。教学用模型及教具制造。 (除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动) 从事生活垃圾、工商业垃圾、餐厨垃圾的收集、中转、运输和无害化处理; 工业废水、渗滤液、废气、废渣、噪声治理及污水处理, 城市生活垃圾经营性服务; 餐厨垃圾处理, 建筑劳务分包; 第三类医疗器械经营; 出版物批发。 (依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgnr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

营业期限自: 2013年02月26日

营业期限至:

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	蔡松江	自然人股东	非公示项	非公示项	

共查询到 1 条记录 共 1 页

首页 | 上一页 | 1 | 下一页 | 末页

点击或下拉加载更多消息

三、企业信用信息

企业信用

“国家企业信用信息公示系统”查询截图：

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



深圳市松立建设集团有限公司 存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码： 91440300062731132N
注册号：
法定代表人： 蔡松江
登记机关： 深圳市市场监督管理局
成立日期： 2013年02月26日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | **行政处罚信息** | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

■ 行政处罚信息

序号	决定书文号	违法行为类型	行政处罚内容	决定机关名称	处罚决定日期	公示日期	详情
暂无行政处罚信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 < 上一页 下一页 > 末页

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



深圳市松立建设集团有限公司 存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码： 91440300062731132N
注册号：
法定代表人： 蔡松江
登记机关： 深圳市市场监督管理局
成立日期： 2013年02月26日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | **列入经营异常名录信息** | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

■ 列入经营异常名录信息

序号	列入经营异常名录原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出经营异常名录原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入经营异常名录信息						

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 < 上一页 下一页 > 末页



深圳市松立建设集团有限公司

存续 (在营、开业、在册)



统一社会信用代码: 91440300062731132N
注册号:
法定代表人: 蔡松江
登记机关: 深圳市市场监督管理局
成立日期: 2013年02月26日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | **列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息** | 公告信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

序号	类别	列入严重违法失信名单 (黑名单) 原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出严重违法失信名单 (黑名单) 原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页

上一页

下一页

末页

查询链接: [国家企业信用信息公示系统 \(gsxt.gov.cn\)](http://gsxt.gov.cn)



“中国执行信息公开网”查询截图：



中国执行信息公开网

—— 司法为民 司法便民 ——

[首页](#) [执行公开服务](#)

失信将受到信用惩戒!

失信被执行人(自然人)公布

姓名/名称	证件号码
林建勇	5111241977****2617
孟金金	4114221984****0340
张刚	5102251976****4930
王桂来	1326231959****4058
胡超	1302811989****0219
耿萌萌	4104821995****3836

失信被执行人(法人或其他组织)公布

姓名/名称	证件号码
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
河池市弘农加油站	9145120159****977J
河池市弘农加油站	9145120159****977J
河池市弘农加油站	9145120159****977J
浙江普利金塑胶有限责任公司	79336119-8

查询条件

被执行人姓名/名称:

身份证号码/组织机构代码:

省份:

验证码:

查询结果

在全国范围内没有找到 91440300062731132N 深圳市松立建设集团有限公司相关的结果。



失信被执行人将在政府采购、招标投标、行政审批、政府扶持、融资信贷、市场准入、资质认定等方面受到信用惩戒!

失信被执行人(自然人)公布

姓名/名称	证件号码
王桂来	1326231959****4058
胡超	1302811989****0219
郭茜茜	4104821995****3836
何国华	6105261992****9417
欧阳春风	4311291984****2040
林青燕	3303241967****1113

失信被执行人(法人或其他组织)公布

姓名/名称	证件号码
河池市弘农加油站	9145120159****977J
河池市弘农加油站	9145120159****977J
浙江普利金塑胶有限责任公司	79336119-8
河池市弘农加油站	9145120159****977J
河池市弘农加油站	9145120159****977J
北京远翰国际教育咨询有限公司	55140080-1

查询条件

被执行人姓名/名称:

身份证号码/组织机构代码:

省份:

验证码: 

查询结果

在全国范围内没有找到 350521198407051551 蔡松江相关的结果。

查询链接: <https://zxgk.court.gov.cn/shixin/>

证明文件: 按《资信标要求一览表》要求提供。



四、履约评价

履约评价

<p>履约 1：教学楼东护坡加固工程：【评价等级：优】【评价时间：2025.12.20】</p> <p>履约 2：圳美旧村活力城中村综合提升项目工程：【评价等级：优】【评价时间：2025.11.3】</p> <p>履约 3：日新楼教室修缮工程：【评价等级：优】【评价时间：2025.10.30】</p> <p>履约 4：皇岗生活区公有住房修缮项目工程：【评价等级：优】【评价时间：2025.9.2】</p>	<p>请将填报的关键信息在证明材料中标记出</p>
---	---------------------------

证明文件：按《资信标要求一览表》要求提供。



1. 教学楼东护坡加固工程

政府采购履约情况反馈表

采购人名称：深圳技师学院

联系人及电话：

采购项目名称		教学楼东护坡加固工程		项目编号		
中标供应商名称		深圳市松立建设集团有 限公司		供应商 联系人及电话		
中标金额		884710.28 元		合同履行时间		自 至
履约 情况 评价	总体评价		<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	分项 评价	质量 方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		价格 方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		服务 方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		时间 方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		环境 保护	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	其他	评价内容为： 评价等级为： <input checked="" type="checkbox"/> 优		<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
具体情况说明						
采购人意见 (公章)		 日期：2023年12月20日				



松立建设

Songli Construction

2025-HW-2924



合同文本：教学楼东护坡加 固工程



深圳技师学院
SHENZHEN INSTITUTE OF TECHNOLOGY





深圳技师学院
教学楼东护坡加固工程采购合同



深圳技师学院
SHENZHEN INSTITUTE OF TECHNOLOGY

工程名称：教学楼东护坡加固工程

发包方（甲方）：深圳技师学院

承包方（乙方）：深圳市松立建设集团有限公司



发包方（甲方）：深圳技师学院

地址：广东省深圳市龙岗区将军帽路一号

联系人：刘志虎

联系电话：13265684711

承包方（乙方）：深圳市松立建设集团有限公司

地址：深圳市南山区西丽街道西丽社区同发南路天珑移动总部大厦南侧 19-013

指定联系人：杨秋婷

联系电话：19065022910

电子邮箱：798158967@qq.com

甲、乙双方就教学楼东护坡加固工程，根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国政府采购法》、《建设工程质量管理条例》和《深圳经济特区政府采购条例》等有关法律法规规定，本着平等、自愿原则，经友好协商，签订本合同。

第一条 工程概况

(一) 工程名称：教学楼东护坡加固工程

(二) 工程内容：主要施工内容有土石方工程、拆除工程、砌筑工程、混凝土工程、钢筋工程、栏杆工程、楼地面工程、墙



柱面工程、天棚工程、挡墙工程、室外工程、安装工程。

(三) 工程地点: 深圳技师学院

(四) 承包范围: 包工包料、包工期、包质量

第二条 工程期限

(一) 计划开工日期: 2025年9月12日

计划竣工日期: 2025年12月10日

工期总日历天数: 90天。工期总日历天数与根据前述计划开工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准(注:起止日均包含在总日历天数中)。

(二) 如遇下列情况,乙方应在情况发生后3日内就延误工期有关事宜以书面形式向甲方提出报告,并提供证明材料,申请工期顺延,经甲方书面确认后,工期可相应顺延:

1. 工程量变化或设计变更;
2. 不可抗力;
3. 因物业管理的限制不能施工的;
4. 因政府对施工的限制;
5. 甲方同意工期顺延的其他情况。

乙方未在约定期限内提出工期顺延申请的,视为工期不顺延,但甲方同意工期顺延的除外。

(三) 如遇下列情况,工期应当顺延:

1. 甲方未按合同约定完成其应当负责的工作而影响工期的;
2. 因甲方责任造成工期延误的其他情况。



(四) 除另有约定外, 工期不顺延, 包括但不限于:

1. 非因甲方原因不能按期开工或中途无故停工, 影响工期;
2. 由于工程质量原因返工;
3. 因乙方预算少算、漏报所产生的增加项目, 导致工期延误;
4. 其他因乙方原因造成施工延迟的, 乙方不得请求顺延工期。

第三条 乙方资质与人员配置

(一) 乙方保证其在本合同有效期内是合法存在的企业法人, 具有独立承担民事责任的资格和能力, 并且始终有国家及项目所在地政府工程管理部门的合法有效资质证书, 具有承担本项目的专业资质条件, 并始终满足招标(采购)要求及投标承诺。

(二) 为本项目工程实施, 乙方指定文建春为项目负责人(身份证号: 510226197401166615 联系电话: 18983161848), 其持有二级建造师资格证书(证书编号: 粤 1502015201513754)。乙方应配备项目工作人员清单如下:

职务	姓名	职称	上岗资格证明			
			证书名称	级别	证号	专业
项目经理	文建春	高级工程师	建造师证	一级	粤 1502015201513754	建筑工程
技术负责人	盖鹏	高级工程师	职称证	高级	鲁 230200033201899	结构工程
电气工程师	张举良	高级工程师	职称证	高级	B11110900029	电气工程
安全工程师	黄宁	中级工程师	职称证	中级	2403003186839	建筑工程



2025 年最新版本 (V1.1.2025)

建筑工程师	曹宏	高级 工程师	职称证	高级	202203286076	建筑工程
建筑工程师	庄占超	中级 工程师	职称证	中级	00145451	建筑工程
建筑工程师	明思璇	中级 工程师	职称证	中级	1703003002262	建筑工程
建筑工程师	杨长清	中级 工程师	职称证	中级	B08123010100000623	建筑工程
建筑装饰 工程师	杜朝平	高级 工程师	职称证	高级	010301000507	建筑装 饰施工
建筑装饰 工程师	卢亮	中级 工程师	职称证	中级	2403003195596	建筑装 饰施工
建筑给排水 工程师	余思源	高级 工程师	职称证	高级	CX12020000696	建筑给 水排水 工程
机电工程师	林小刚	中级 工程师	职称证	中级	62202213128283	机电工程
安全员	薛钦全	/	安全员 C 证	/	粤建安 C3(2024) 0039097	/
安全员	杨秋婷	/	安全员 C 证	/	粤建安 C3(2023) 0006508	/
施工员	李永强	/	施工员证	/	2401010500179847	/
质量员	胡小草	/	质量员证	/	CSBMIETC2208002262	/
材料员	李幼红	/	材料员证	/	2201040000387802	/
资料员	庄素凌	/	资料员证	/	2201050000389561	/
劳务员	欧学春	/	劳务员证	/	CSBMIETC2219002264	/
机械员	孙传武	/	机械员证	/	CSBMIETC2217002265	/



测量员	吴梓英	/	测量员证	/	CSBMITC2214002267	/
-----	-----	---	------	---	-------------------	---

(三) 乙方保证上述工作人员信息的真实性, 并具备实施本工程的必备资质证书。如乙方更换以上人员应提前 3 日书面通知甲方并取得甲方同意。未经甲方书面同意, 乙方不得擅自更换项目负责人和工作人员。如项目经办人员不能胜任工作, 甲方有权要求乙方在 3 日内更换人员。乙方对工作人员的职务行为承担责任。

第四条 工程价款

经协商, 双方约定选择以下方式确定工程价款:

本合同实行固定总价, 经甲乙双方核定本项目工程总价为人民币捌拾捌万肆仟柒佰壹拾元贰角捌分 (小写: ¥884,710.28)。

除合同另有约定外, 在合同约定的工程范围以及乙方供应材料范围内, 价款不会因人工费、物价的波动而调整。合同总价已包括人工费、材料费、机械费、管理费、措施项目费、安全文明施工费、规费、利润、税金、相关工程保险费以及有关协调服务费等为完成工程可能涉及的各项因素、风险和费用, 同时也包括因赶工、场地狭小等技术措施费, 及合同履行所发生的全部费用。

乙方在签订合同前已经充分评估本工程项目实施期间的市场风险, 同意不调整上述工程价款。

第五条 结算方式

本合同由甲方自行结算审核;



(本页无正文，为《深圳技师学院教学楼东护坡加固工程采购合同》
之盖章页)

甲方（盖章）：深圳技师学院

法定代表人或授权代表签字：_____

签署日期： 年 月 日



乙方（盖章）：深圳市松立建设集团有限公司

法定代表人或授权代表签字：_____

签署日期：2025年9月11日



深圳技师学院
SHENZHEN INSTITUTE OF TECHNOLOGY



2. 圳美旧村活力城中村综合提升项目工程

附件 24:

新潮街道办事处政府采购项目履约评价表

采购部门名称	深圳市光明区新潮街道办事处	联系人及电话	李洪全 18320760879
项目名称	圳美旧村活力城中村综合提升项目	项目编号	GMZX20250731003
中标供应商名称	深圳市松立建设集团有限公司	供应商联系人及电话	卢创兴 13316409890
中标金额	¥321557.34 元	合同履行时间	2025 年 9 月 28 日 -2025 年 10 月 27 日
履约情况评价	总体评价		<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
	分 项 评 价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		时间方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		环境方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		其他	评价内容: 评价等级: <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
具体情况说明			
采购部门意见	<p>满意</p> <p>单位名称: </p> <p>日期: 2025.11.3</p>		

注: 1. 本表一式三份, 采购部门一份, 供应商一份, 党政和人大办(后勤)一份;

2. 本表用于对 5000 元(含)以上的街道政府采购项目供应商的评价, 评分分为优、良、中、差四个等级, 请在对应的框前打“√”。



松立建设

Songli Construction

GMGCSG-2021-01

工程编号：_

合同编号：_

深圳市光明区建设工程 施工单价合同

工程名称： 圳美旧村活力城中村综合提升项目

工程地点： 深圳市光明区新湖街道

发 包 人： 深圳市光明区新湖街道办事处

承 包 人： 深圳市松立建设集团有限公司

2021 年版



第一部分 合同协议书

发包人(全称): 深圳市光明区新湖街道办事处

承包人(全称): 深圳市松立建设集团有限公司

项目经理姓名: 卢亮 资格等级: 二级注册建造师 证书号码: 粤 2442019202000450

本工程于 2025 年 8 月 18 日在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2025 年 9 月 5 日完成招标流程, 确定由承包人承建。

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章, 并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 双方就本工程建设施工事项协调一致, 订立本协议。

一、工程概况

工程名称: 圳美旧村活力城中村综合提升项目

工程地点: 深圳市光明区

工程内容: 修复破损路面、粉刷沿线瓦房外墙、增加沿线文化标识、完善休憩公共设施等措施对幸福菜园沿线及周边的市容环境进行综合改造提升, 打造“有记忆、有温度、有特色”的社区公共空间。

建筑面积: □平方米;

资金来源: 政府投资 100%。

二、工程承包范围 (可依设计文件列明项目所需施工内容)

1. 修复周边沿线破损路面, 粉刷老旧房屋破旧外立面。
2. 利用沿线闲置地块围绕议事协商、社区能人等主题打造“有记忆、有温度、有特色”的社区公共空间。
3. 项目范围主要在幸福菜园、德淳书室、老人活动室、休闲文化公园文化长廊等沿线周边区域。

(1) 房屋建筑、装饰、安装工程: (可在□内打√, 选填相应工程量, 表中所列参考选项为项目主要承包内容, 实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展)

□土石方工程	□土方: m ³	□门窗工程	□门窗面积: m ²
	□石方: m ³		
	□运距: km		



<input type="checkbox"/> 边坡与基坑支护工程	<input type="checkbox"/> 边坡长度: m <input type="checkbox"/> 边坡高度: m <input type="checkbox"/> 基坑周长: m <input type="checkbox"/> 基坑深度: m	<input type="checkbox"/> 建筑智能工程	<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其他配套硬件、软件工程
<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类型: 桩径/数量: mm/根 设计桩长: m <input type="checkbox"/> 其他基础形式:	<input type="checkbox"/> 通风空调工程	<input type="checkbox"/> 使用面积: m ² <input type="checkbox"/> 冷负荷: RT (冷吨)
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	<input type="checkbox"/> 景观绿化工程	<input type="checkbox"/> 面积: m ²
<input checked="" type="checkbox"/> 装饰、装修及幕墙工程	<input type="checkbox"/> 装修面积: m ² <input type="checkbox"/> 幕墙: m ²	<input type="checkbox"/> 电梯工程	<input type="checkbox"/> 升降电梯: 部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯: 部
<input type="checkbox"/> 屋面与防水工程	<input type="checkbox"/> 屋面构造层面积: m ² <input type="checkbox"/> 防水层面积: m ²	<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 消防水系统 <input type="checkbox"/> 消防电系统
<input type="checkbox"/> 给排水工程	<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网	<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程	<input checked="" type="checkbox"/> 户数: _户 <input type="checkbox"/> 管长: m
<input type="checkbox"/> 电气工程	<input type="checkbox"/> 强电系统 <input type="checkbox"/> 弱电系统	<input type="checkbox"/> 其他房建及配套工程	<input type="checkbox"/> 高低压配电、外线电缆工程 <input type="checkbox"/> 其他:
<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 屋面节能工程 <input type="checkbox"/> 外墙节能工程 <input type="checkbox"/> 机电设备节能工程 <input type="checkbox"/> 其他节能配套设施工程	<input type="checkbox"/> 其他通用安装工程	<input type="checkbox"/>

(2) 市政公用及配套专业工程: (可在□内打√、选填相应工程量,表中所示参考选项为项目主要承包内容,实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	<input type="checkbox"/> 面积: 万 m ²	<input type="checkbox"/> 海绵城市工程	<input type="checkbox"/> 面积: 万 m ²
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 厚×高: m×m 总长: m	<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程	<input checked="" type="checkbox"/> R最大管径: DN__mm 总长: __m
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	<input type="checkbox"/> 面积: 万 m ²	<input type="checkbox"/> 地下综合管廊	<input type="checkbox"/> 矩形断面 总宽×高: m×



		工程	m 舱数: 舱 总长: m <input type="checkbox"/> 其他断面形式:
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程	<input checked="" type="checkbox"/> 沥青混凝土路面 <input type="checkbox"/> 水泥混凝土路面 <input type="checkbox"/> 宽: m 总长: m	<input type="checkbox"/> 路灯工程	<input type="checkbox"/> 座
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	<input type="checkbox"/> 最大单跨跨度: m 桥宽: m 总长: m	<input type="checkbox"/> 交通设施工程	<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程
<input type="checkbox"/> 隧道工程	<input type="checkbox"/> 洞宽×高: m×m 总长: m	<input type="checkbox"/> 通信管道工程	总长: m
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	<input type="checkbox"/> 最大管径: DNmm 总长: m	<input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程	总长: m
<input type="checkbox"/> 排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管: 最大管径: dmm 总长: m <input type="checkbox"/> 污水管: 最大管径: dmm 总长: m	<input type="checkbox"/> 生活垃圾处理工程	<input type="checkbox"/> 填埋处理规模: t/d <input type="checkbox"/> 焚烧处理规模: t/d
<input type="checkbox"/> 渠涵工程	结构形式: <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 宽×高: m×m 总长: m	<input type="checkbox"/> 园林绿化工程	<input type="checkbox"/> 面积: m ²
<input type="checkbox"/> 水处理工程	<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 处理规模: 万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 处理规模: 万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 处理规模: t/d <input type="checkbox"/> 除臭工程	<input type="checkbox"/> 轨道交通工程	总长: km <input type="checkbox"/> 车站: 座 <input type="checkbox"/> 车辆段: <input type="checkbox"/> 其他辅助设施工程:



	处理规模: 万 m ³ /h		
<input type="checkbox"/> 泵站及其他加压构筑物工程	<input type="checkbox"/> 给水泵站 处理规模: 万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 雨水泵站 处理规模: 万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污水泵站 处理规模: 万 m ³ /d 其他加压构筑物 (高位水池等) 公称容积: 万 m ³	<input type="checkbox"/> 其他市政及配套工程	

(3) 其他工程

/

三、合同工期

开工日期: 2025年 9月 20日 (以监理人签发的开工令日期为准)

竣工日期: 2025年 10月 20日

合同工期总日历天数: 30 日历天

四、工程质量标准

工程质量标准目标: 达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的“合格”标准;
安全文明施工要求: 按照《深圳市建设工程安全文明施工标准》, 落实安全防护、环境保护、安全培训和信息化管理等要求, 安全文明施工措施费专款专用等。

工程创优目标: /

五、合同价款

暂定人民币 (大写) 叁拾贰万壹仟伍佰伍拾柒元叁角肆分 (¥321557.34 元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币 (大写) 叁万玖仟肆佰壹拾叁元玖分 (¥39413.09 元);

(2) 工程保险费:

人民币 (大写) / (¥/元);



(3) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) (¥/元);

(4) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) (¥/元);

(5) 暂列金额:

人民币(大写) (¥/元);

(6) 奖励金:

人民币(大写) (¥/元);

(7) 其他:

人民币(大写) (¥/元)。

下浮比例为投标总价的净下浮率, 即净下浮率= $[1-(\text{投标总价}-\text{不可竞争费})/(\text{公示的招标控制价}-\text{不可竞争费})]*100\%$, 不可竞争费不下浮。本工程净下浮率为: _____。

最终结算价格以相关机构审定(审核)结论为准。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括:

1. 合同协议书及双方签认的补充协议;
2. 中标通知书(详见附件1);
3. 投标函及其附件(含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人书面同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等, 如果有);
4. 招标文件中的投标报价规定;
5. 补充合同条款;
6. 专用合同条款及其附件(含招标文件补遗书中与此有关的部分, 如果有);
7. 通用合同条款;
8. 技术标准和规范(含招标文件补遗书中与此有关的部分, 如果有);
9. 图纸(含招标文件补遗书中与此有关的部分, 如果有);
10. 标价的工程量清单;
11. 工程质量保修书;
12. 发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。



上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件（如果有）须经合同当事人签字或盖章。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

八、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同 肆 份，正本 贰 份，发包人 壹 份，承包人 壹 份，副本 贰 份，发包人 壹 份，承包人 壹 份。

十、合同生效

合同订立时间：2025 年 9 月 14 日

合同订立地点：深圳市光明区新湖街道办事处

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章之日起生效。

发 包 人：
深圳市光明区新湖街道办事处（公章）

住 所：

法定代表人：

委托代理人：

承 包 人：

深圳市松立建设集团有限公司（公章）

住 所：深圳市南山区西丽街道西丽社区同发
南路天珑移动总部大厦南侧 19-013

法定代表人：

委托代理人：



经办人: 

经办人:

电 话:
传 真:
开 户 银 行:

账 号:
邮 政 编 码:

电 话: 0755-28919241
传 真: 0755-28919241
开 户 银 行: 中国建设银行股份有限公司深圳景
田支行
账 号: 4220 1600 6000 5252 8816
邮 政 编 码: 518000

备案意见:

经 办 人:
备 案 机 构 (公 章)
年 月 日



3. 日新楼教室修缮工程

履约情况反馈表

采购人名称：深圳职业技术大学

联系人及电话：

项目名称	日新楼教室修缮工程		项目编号	/		
中标供应商名称	深圳市松立建设集团有限公司		供应商 联系人及电 话	黄宁/15692412800		
中标金额	2226439.06 元		合同履行时间	自 2025.7.9 至 2025.8.29		
履约情 况评价	总体评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差				
	分项 评价	质量方面	<input type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
		价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
		时间方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
		环境保护	<input type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
	其他	评价内容为：_____				
		评价等级为： <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差				
具体情况说明	施工认真，质量达标。					
采购人意见 (公章)	 		日期：2025年10月30日			



松立建设

Songli Construction



HT-00004707-P2

日新楼教室修缮工程
_HT-00004707-P2_甲方：深圳
职业技术学院_深圳市松立
建设集团有限公司



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳职业技术大学

承包人(全称): 深圳市松立建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 日新楼教室修缮工程

工程地点: 西丽湖园区日新楼

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 本项目改造区域为西丽湖园区日新楼教室,室内地面、墙面、楼梯等拆除修复提升改造等。具体施工内容以图纸和清单为准。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 / %; 集体资本 / %; 民营资本 / %; 外商投资 / %; 混合经济 / %; 其他 / %。

二、工程承包范围

详见图纸和工程量清单

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米



<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土石方 □其它_____)		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (□金属门窗 □幕墙: 平方米 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____)		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____)	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施 _____ □附属建筑 _____ □室外环境 _____)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____ 户; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (□抹灰 □涂饰 □饰面板(砖) □吊顶 □其它_____)				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程



三、合同工期

计划开工日期：以实际开工日期为准；

计划竣工日期： 2025 年 月 日；

合同工期总日历天数 50 日历天。

招标工期总日历天数 天。

定额工期总日历天数 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准： 合格

五、签约合同价

人民币（大写） 贰佰贰拾贰万陆仟肆佰叁拾玖元陆分
(¥ 2226439.06 元)；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写） 肆万陆仟捌佰陆拾伍元贰角壹分 (¥ 46865.21 元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

(4)暂列金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

(5)BIM 技术应用费用：

人民币（大写） / (¥ / 元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称： _____

工人工资款支付专用账户开户银行： _____

工人工资款支付专用账户号： _____



七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人
的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证
面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同
的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和
不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任
履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内
背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间： 2025 年 7 月 3 日；



松立建设

Songli Construction

订立地点： 深圳职业技术大学

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后成立。

本合同一式 陆 份，均具有同等法律效力，发包人执 叁 份，承包人执 叁 份。

发包人：(公章)



法定代表人或其委托代理人：

(签字)

承包人：(公章)深圳市松立建设集团有
限公司



法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码： _____ 统一社会信用代码： _____

地址： _____ 地址： 深圳市龙岗区坂田街道五和社

区创汇大厦 1304

邮政编码： _____ 邮政编码： 518000

法定代表人： _____ 法定代表人： 蔡松江

委托代理人： _____ 委托代理人： _____

电话： _____ 电话： 0755-28919241

传真： _____ 传真： 0755-28919241

电子信箱： _____ 电子信箱： _____

开户银行： _____ 开户银行： 中国建设银行深圳景田支行

账号： _____ 账号： 4420 1600 6000 5252 8816



4. 皇岗生活区公有住房修缮项目

政府采购履约情况反馈表

采购人名称 中华人民共和国皇岗海关

联系人：陈先生/84396619

采购项目名称		皇岗生活区公有住房 修缮项目	项目编号	LD2025GP—HGB001	
中标供应商名称		深圳市松立建设集团 有限公司	供应商 联系人及电话	刘思娜 18470515734	
中标金额		1359999.59 元	合同履行时间	自 2025 年 4 月 20 至 2025 年 7 月 19 日	
履约情 况评价	总体评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
	分项 评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
		价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
		时间方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
		环境保护	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
	其他	评价内容为： _____ 评价等级为： <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
具体情况说明					
采购人意见 (公章)		<div style="text-align: right;">  日期： 2025 年 9 月 2 日 </div>			

说明：

- 1、本表为采购人向深圳市政府采购中心反映政府采购项目履约情况时所用；
- 2、履约情况评价分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。



松立建设

Songli Construction

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 皇岗生活区公有住房修缮项目

工程地点: 皇岗海关生活区

发 包 人: 中华人民共和国皇岗海关

承 包 人: 深圳市松立建设集团有限公司





第一部分 协议书

发包人(全称): 中华人民共和国皇岗海关

承包人(全称): 深圳市松立建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2019修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2019修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 皇岗生活区公有住房修缮项目

工程地点: 皇岗海关生活区

核准(备案)证编号: _____ / _____

工程规模及特征: 室内装修装饰

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 / %; 集体资本 / %; 民营资本 / %; 外商投资 / %; 混合经济 / %; 其他 / %。

二、工程承包范围

工程内容主要包括: 室内墙面装修装饰、水电安装、屋面防水补漏

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			



2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

□地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土方 □其它_____);		
□主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它_____);		
□建筑装饰装修工程 (□门窗 □幕墙: _____平方米 □其它_____);		
□通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);		
□建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水管网 □其它_____);		
□建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);		
□智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);		
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□室外工程 (□室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____);		
□燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

□消防工程	<input checked="" type="checkbox"/> 门窗	<input checked="" type="checkbox"/> 防水工程	<input checked="" type="checkbox"/> 电气照明	□建筑节能
□通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);				
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input checked="" type="checkbox"/> 室内给、排水系统 □其它_____);				
□智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);				
□其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: _____年____月____日; (具体时间以开工令上时间为准)

计划竣工日期: _____年____月____日;

合同工期总日历天数 90 天。

招标工期总日历天数 / 天。

定额工期总日历天数 / 天。



四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写）壹佰叁拾伍万玖仟玖佰玖拾玖元伍角玖分（¥1359999.59元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）叁万零贰拾元柒角贰分（¥30020.72元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）壹拾伍万元整（¥150000元）。

六、合同订立与生效

本合同订立时间：2025年4月21日；

订立地点：深圳市

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式6份，均具有同等法律效力，发包人执4份，承包人执2份。



松立建设

Songli Construction

发包人：中华人民共和国皇岗海关

(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



承包人：深圳市松立建设集团有限公司

(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



组织机构代码： 111000000075437963

地 址： 深圳市福田区福田南路 24 号

邮政编码： 518000

法定代表人： 施宏图

委托代理人： 高晓文

电 话： 0755-84396619

传 真： _____

电子信箱： _____

开户银行： _____

账 号： _____

组织机构代码： 91440300062731132N

地址： 深圳市南山区西丽街道西丽社区同
发南路天珑移动总部大厦南侧 19-013

邮政编码： 518000

法定代表人： 蔡松江

委托代理人： 刘思娜

电 话： 18470515734

传 真： 0755-28919241

电子信箱： 2054968738@qq.com

开户银行： 中国建设银行深圳景田支行

账 号： 44201600600052528816



五、企业同类业绩

企业同类业绩

<p>业绩 1: 深圳湾公园 5 号停车场及周边路面改造工程:【合同金额: 372.308971 万元】【竣工验收日期: 2025.1.20】</p> <p>业绩 2: 中心公园慢跑步道工程:【合同金额: 358.09818 万元】【竣工验收日期: 2023.12.1】</p> <p>业绩 3: 官龙山园区道路修缮工程:【合同金额: 226.812078 万元】【竣工验收日期: 2025.9.2】</p> <p>业绩 4: 2025 年国家林业和草原局穿山甲保护研究中心深圳分中心设施提升工程:【合同金额: 217.76338 万元】【合同签订时间: 2025.10.29】</p> <p>业绩 5: 西丽湖校区校园道路黑化改造工程:【合同金额: 194.880566 万元】【竣工验收日期: 2023.9.12】</p>	<p>请将填报的关键信息在证明材料中标记出</p>
---	---------------------------

证明文件: 按《资信标要求一览表》要求提供。



1、深圳湾公园 5 号停车场及周边路面改造工程

(1) 中标通知书



深圳市东海国际招标有限公司
SHENZHEN DONGHAI INTERNATIONAL TENDERING CO.,LTD

中标通知书

公正 权威 诚信 高效

东海国际 (2024) 091168 号

深圳市松立建设集团有限公司：

我司受采购单位的委托，就深圳湾公园 5 号停车场及周边路面改造工程（项目编号：3324-DH2431G1161（SZDL2024001759））进行公开招标采购，本项目经评标委员会评审和采购人确认，贵公司为中标单位，中标结果如下：

项目名称	深圳湾公园 5 号停车场及周 边路面改造工程	采购单位	深圳市公园管理中心
中标金额	人民币叁佰柒拾贰万叁仟零 捌拾玖元柒角壹分 (¥3,723,089.71)	完工期	90 日历天。

请贵公司尽快与采购单位联系，并据此通知在十个工作日内与采购单位办理签订合同事宜。

采购单位联系人：沈工，电话：0755-83188710

中标单位联系人：杨秋婷，电话：13423981837

代理机构联系人：钟小姐，电话：0755-86959378 转 8010

深圳市东海国际招标有限公司

二〇二四年九月二十九日



抄送：深圳市公园管理中心



(2) 合同关键页

SFD-2015-05

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 深圳湾公园5号停车场及周边路面改造工程

工程地点: 深圳湾公园

发 包 人: 深圳市公园管理中心

承 包 人: 深圳市松立建设集团有限公司

2015 年版



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市公园管理中心

承包人(全称): 深圳市松立建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 深圳湾公园5号停车场及周边路面改造工程

工程地点: 深圳湾公园5号停车场

核准(备案)证编号: _____ / _____

工程规模及特征: 对5号停车场及周边路面的道路及排水系统进行提升改造等。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 / %; 集体资本 / %; 民营资本 / %; 外商投资 / %; 混合经济 / %; 其他 / %。

二、工程承包范围

施工总承包,承包范围以工程量清单及施工图纸内容为准。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程 / 万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程 / 米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长: / 米; / 宽: / 米; 高: / 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程 / 米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程 / 万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 / 立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 / 立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 / 立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程 / 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程 / 平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程 长: / 米 宽: / 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: / 米 宽: / 米 高: / 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 / 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: / 米 / 宽: / 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: / 米 宽: / 米 高: / 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 / 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 / 米



<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 / 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 / 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: _____ 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____ 户; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (<input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

_____ / _____

三、合同工期

计划开工日期: 2024 年 10 月 18 日 (实际以开工令为准);



计划竣工日期：2025 年 1 月 15 日；

合同工期总日历天数 90 天。

招标工期总日历天数 90 天。

定额工期总日历天数 90 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：以招标文件、设计图纸、施工合同、工程会议纪要等有关文件，依据《建设工程项目管理规范》、《建设工程质量管理条例》、《深圳市建设工程现场文明施工管理办法》、《深圳市建设工程现场文明施工检查评定标准》、《给水排水管道工程施工及验收规范》GB50268-2016、《沥青路面施工及验收规范》GB50092-96 以及国家及地方有关工程最新施工规范与要求、标准等为施工、验收标准，以其中较高要求为准。

五、签约合同价

人民币（大写）叁佰柒拾贰万叁仟零捌拾玖元柒角壹分（¥ 3723089.71 元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

(4) 暂列金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：深圳市松立建设集团有限公司

工人工资款支付专用账户开户银行：中国民生银行深圳龙华支行

工人工资款支付专用账户号：172632643



七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2024 年 10 月 17 日；



订立地点： 深圳市福田区

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后成立。

本合同一式 陆 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 贰 份。

发包人： 深圳市公园管理中心 (公章)

承包人： 深圳市松立建设集团有限公司

(公章)

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

(签字)

组织机构代码： 12440300558653588H

组织机构代码： 91440300062731132N

地址： 深圳市福田区侨城东路园博园西
门

地址： 深圳市南山区西丽街道西丽社区
同发南路天珑移动总部大厦南侧
19-013

邮政编码： 518000

邮政编码： 518000

法定代表人： 何涛

法定代表人： 蔡松江

委托代理人： _____

委托代理人： _____

电话： 0755-83188853

电话： 0755-28919241

传真： _____

传真： 0755-28919241

电子信箱： _____

电子信箱： _____

开户银行： 工商银行侨香支行

开户银行： 中国建设银行深圳景田支行

账号： 4000051329100000026

账号： 4420 1600 6000 5252 8816



(20) 承包人在发包人和监理发现质量问题后必须在 1 小时内响应, 24 小时内到达现场进行处理, 48 小时内完成整改并消除负面影响。如拖延处理, 发包人可自行委托第三方处理, 相关维修费用从保修金中扣除, 不够部份由承包人补全。

4.3 项目经理的任命

(2) 承包人任命的项目经理姓名: 文建春, 资格证书号: 粤1502015201513754, 身份证号码: 510226197401166615。电话: 18983161848

(3) 承包人的项目经理与投标文件的承诺不一致, 或项目经理未及时到位, 或同时兼任承包人其它工程项目的项目经理的, 承包人应向发包人支付违约金每次 壹万元。

(4) 项目经理在工程施工期间, 必须常驻施工现场, 需暂时离开工地现场 1 天 (含 1 天) 以上, 应事先征得发包人的书面同意, 并指定不低于招标文件及本合同要求的资质和条件的项目经理代表代行其职责, 同时书面通知发包人, 否则每离开一天, 承包人应支付违约金【 壹万 】元, 应支付的违约金在工程款及结算款中扣除。项目经理一年内未经批准累计离开现场时间超过【 3 】天的, 视同擅自更换项目经理。项目经理缺席重要工程会议或缺席经发包人通知需要参与的会议, 承包人应向发包人支付违约金每次【 壹万 】元。

4.4 项目经理的更换

(2) 承包人未经监理工程师及发包人同意更换项目经理的, 承包人应向发包人支付违约金 壹拾万 元 / 次。

(3) 经发包人要求或其他应更换项目经理的情形下, 承包人按照【 壹万 】元/次的标准支付违约金 (如因承包人违约发包人要求更换的, 按承包人擅自更换执行), 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任: 项目经理应常驻施工现场并切实履行工程管理职责, 未经发包人批准承包人不得擅自变更或调换项目经理, 否则发包人将对承包人处以壹拾万元/次的罚款, 同时向建设行政主管部门提出对其作不良记录处理。如因特殊情况承包人确实需要更换项目经理的, 应提前取得发包人的书面同意。发包人有权要求承包人更换不称职的项目经理, 承包人必须服从, 并且必须在接到发包人要求的 14 日内, 更换符合资质及项目要求的项目经理, 并办理相关手续。不能按时更换, 将视为承包人严重违约。发包人将向建设主管部门提出对其不良记录处理, 同时对于超过 14 天后仍未更换项目经理的, 每延长一天发包人向承包人处以 壹万 元/天的罚款。



(3) 竣工验收报告

市政竣.通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称: 深圳湾公园5号停车场及周边路面改造工程

建设单位(公章): 深圳市公园管理中心



竣工验收日期: 2025年1月20日

发出日期: 2025年4月2日



松立建设

Songli Construction

市政基础设施工程
填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。





松立建设

Songli Construction

市政基础设施工程

工程名称	深圳湾公园5号停车场及周边路面改造工程	工程地点	深圳湾公园5号停车场
工程规模(建筑面积、道路桥梁长度等)		工程造价(万元)	
结构类型	停车场改造	开工日期	2024年10月20日
施工许可证号		竣工日期	2025年1月20日
监督单位	/	监督登记号	
建设单位	深圳湾公园	总施工单位	深圳市松立建设集团有限公司
勘察单位	/	施工单位(土建)	/
设计单位	深圳市国艺园林建设有限公司园艺园林规划设计研究院	施工单位(设备安装)	/
监理单位	深圳市泰和工程顾问有限公司	工程检测单位	/
			/
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位(子单位)工程质量竣工验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘查质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		



松立建设

Songli Construction

市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。		
工程质量情况	土建	/	
	设备安装	/	
工程未达到使用功能部位(范围)	 		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 项目负责人:  2023年2月8日	 (公章) 总监理工程师:  2023年2月16日	 项目负责人:  2023年2月5日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章) 2023年2月18日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) ××× 年 月 日



2、中心公园慢跑步道工程

(1) 中标通知书



深圳市瑞凝信招标咨询有限公司

(招标编号：SZDL2023001697)

中标(成交)通知书

深圳市松立建设集团有限公司：

深圳市瑞凝信招标咨询有限公司受深圳市公园管理中心的委托，就中心公园慢跑步道工程项目进行了公开招标。按照规定程序进行了开标、评标，经评审委员会评审、采购人确认，贵公司中标。成交结果如下：

主要中标标的信息（人民币元）

采购计划编号：PLAN-2023-440300000-127002-13862、PLAN-2023-440300000-127002-13863；中标内容：中心公园慢跑步道工程；数量：一项；工期：80 日历天；中标金额为：人民币叁佰伍拾捌万零玖佰捌拾壹元捌角零分（3,580,981.80）；预算限额为：人民币叁佰陆拾捌万陆仟陆佰陆拾柒元肆角玖分（3,686,667.49）。

请贵公司接此通知书之日起十个工作日内，依照《深圳经济特区政府采购条例》的规定，按招标文件和中标的投标文件签订政府采购合同，并据此组织验收，如有弄虚作假将依据法规追究相关当事人的责任。

深圳市瑞凝信招标咨询有限公司

二〇二三年八月二十五日



报送：深圳市公园管理中心

抄送：深圳市财政局



(2) 合同关键页

工程编号:

合同编号:

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 中心公园慢跑步道工程

工程地点: 中心公园

发 包 人: 深圳市公园管理中心

承 包 人: 深圳市松立建设集团有限公司

2023 年版



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市公园管理中心

承包人(全称): 深圳市松立建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 中心公园慢跑步道工程

工程地点: 福田区中心公园

核准(备案)证编号: /

工程规模及特征: 对中心公园E区及C区、D区部分绿道及慢跑步道翻新等,要求跑步道更换面层的部分,颜色需与中心公园A区生态修复项目的跑步道颜色保持一致。具体工程内容详见设计图纸和工程量清单。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 / %; 集体资本 / %; 民营资本 / %; 外商投资 / %; 混合经济 / %; 其他 / %。

二、工程承包范围

本项目位于中心公园,主要内容为对中心公园E区及C区、D区部分绿道及慢跑步道翻新等,要求跑步道更换面层的部分,颜色需与中心公园A区生态修复项目的跑步道颜色保持一致。具体工程内容详见设计图纸和工程量清单。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程 / 万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程 / 米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长: / 米; 宽: / 米; 高: / 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程 / 米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程 / 万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 / 立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 / 立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 / 立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程 / 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程 / 平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程 长: / 米 宽: / 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: / 米 宽: / 米 高: / 米



<input type="checkbox"/> 桥梁工程 / 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长:/ 米 宽:/ 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: / 米 宽: / 米 高: / 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 / 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 / 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 / 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 / 米
<input type="checkbox"/> 其它:/	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土石方 □其它___/___);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它 /___);		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (□金属门窗 □幕墙: 平方米 □其它___/___);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它___/___);		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它___/___);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它___/___);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(□综合布线系统 □信息网络系统 □其它 /___);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施___/___ □附属建筑___/___ □室外环境___/___)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: ___/___户; 庭院管: ___/___米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它___/___);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它___/___);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它___/___);				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (□抹灰 □涂饰 □饰面板(砖) □吊顶 □其它___/___);				
<input type="checkbox"/> 其它: /				

4. 其他工程

___/___



三、合同工期

计划开工日期：2023年9月6日（实际开工时间以开工令为准）；

计划竣工日期：2023年11月24日（按照实际开工日期及总工期，以实际竣工日期计算）；

合同工期总日历天数 80 天。

招标工期总日历天数 80 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / %（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：_

工程质量应符合国家、广东省、深圳市现行有关法律、法规、规范和技术标准，符合设计文件、招标文件、合同文件所约定的技术要求和工程质量标准。当合同约定的质量要求与相关法律、法规、规范和技术标准矛盾时，以较高要求为准。

五、签约合同价

人民币（大写）：叁佰伍拾捌万零玖佰捌拾壹元捌角零分（¥3580981.80元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）捌万捌仟伍佰柒拾叁元捌角捌分（¥88573.88元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：深圳市松立建设集团有限公司

工人工资款支付专用账户开户银行：中国农业银行深圳锦湖支行



工人工资款支付专用账户号：41001400040054778

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效



松立建设

Songli Construction

本合同订立时间：2023年9月6日；

订立地点：深圳市福田区

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执伍份，承包人执叁份。

发包人：深圳市公园管理中心(盖章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：

12440300558653588H

地址：深圳市深南大道竹子林西国际园
林花卉博览园内

邮政编码：518000

法定代表人：何涛

委托代理人：

电话：0755-83188853

传真：/

电子信箱：/

开户银行：工商银行侨香支行

账号：4000051329100000026

承包人：(盖章)：深圳市松立建设集团
有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：

91440300062731132N

地址：深圳市南山区西丽街道西丽社区
同发南路天珑移动总部大厦南侧 19-013

邮政编码：518000

法定代表人：蔡松江

委托代理人：

电话：0755-28919241

传真：0755-28919241

电子信箱：798158976@qq.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司
深圳景田支行

账号：44201600600052528816



切安全事故，均由承包人负责，并立即书面报告发包人或主管单位备案。（9）做好施工组织管理，维持现场清洁，道路畅通、器材堆放整齐，并即时清除垃圾和不用临时设施。（10）在保修期内，发现属于施工质量问题，负责及时地组织人力、物力免费返修。属设计或发包人使用造成的，其返工修理费由发包人负责。（11）工程竣工后清理现场，包括施工过程中产生的余土及其它堆积物，生产和生活的临时设施拆除，做到工完场清，承担交接前的水电费。（12）承包人需派出专业保安人员在施工现场实施全天候值班，做好施工现场的车辆、人员出入管理工作。（13）承包人必须自行协调与政府或相关部门及场地周边居民等方面的关系，承担相关费用且不得因此而影响工程进度。（14）承包人需切实加强现场施工人员的管理，如因质量问题、劳资纠纷等原因造成现场停工，影响工期或对社会秩序和发包人声誉造成影响的，承包人向发包人交纳违约金2万元/次，并承担对发包人造成的全部损失，发包人有权解除合同。（15）土石方车辆驶入市政道路前必须经过清洗以保证出场上路的车辆的整洁情况符合交警及城管的要求，承包人承担因自身原因违反相关规定造成的损失和罚款。（16）承包人在接到中标通知后应提前做好进场准备工作，发包人发出进场通知后7天内，承包人应当进场。发包人将不另行增加任何费用。（17）承包人应在合同签订后在发包人规定时间内编制安全文明生产安全事故应急预案。

4.3 项目经理的任命

(2) 承包人任命的经理姓名：文建春，资格证书号：粤 1502015201513754

(3) 承包人的项目经理与投标文件的承诺不一致，或项目经理未及时到位，或同时兼任承包人其它工程项目的项目经理的，承包人应向发包人支付违约金每次壹万元。经发包人通知后3日内承包人仍未改正的，发包人要求承包人再支付违约金贰万元，承包人应立即按发包人要求纠正。10日内承包人仍未改正的，发包人有权决定是否单方解除本合同。

4.4 项目经理的更换

(2) 承包人未经监理工程师及发包人同意更换项目经理的，承包人应向发包人支付违约金壹万元/次。

(3) 经发包人要求或其他按照合同约定应更换项目经理的情形下，承包人按照5000元/次的标准支付违约金（如因承包人违约发包人要求更换的，按承包人擅自更换执行）；承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：项目经理应常驻施工现场并切实履行



(3) 竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： _____ 中心公园慢跑步道工程 _____

建设单位（公章）： _____ 深圳市公园管理中心 _____

竣工验收日期： _____ 2023年12月01日 _____

发出日期： _____ 2023年12月01日 _____





市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。





松立建设

Songli Construction

市政基础设施工程

工程名称	中心公园慢跑步道工程	工程地点	中心公园
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	/	工程造价（万元）	358.09818
结构类型	/	开工日期	2023年09月08日
施工许可证号	/	竣工日期	2023年12月01日
监督单位	/	监督登记号	
建设单位	深圳市公园管理中心	总施工单位	深圳市松立建设集团有限公司
勘察单位	/	施工单位（土建）	
设计单位	广东如春生态集团有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市泰和工程顾问有限公司	工程检测单位	/
			/
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规 规定的其他 验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	/		
施工图设计文件 审查意见	/		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	/		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		





松立建设

Songli Construction

四、验收人员签名:

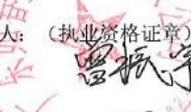
GD-E1-914/5 0 0 1

序号	签名	工作单位	职务	职称	备注
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8	陈明松	中心-笔架山公园			
9	陈叔	市公园中心建设发展部			
10	郑鹏	市公园物 经检			
11	陈树长	市公园物 经检			
12	陈树长	中心-笔架山			
13					
14	陈博	中心-笔架山			
15	李丰	中心-笔架山			
16	陈为强	如前表			
17	王建华	深圳市松立建设集团项目 项目经理			
18	王光光	松立集团			
19	吴新就	深圳市松立建设集团有限公司			
20	叶敏文	深圳市泰和程顾问有限公司 总监			
21					
22					
23					
24					
25					
26					





市政基础设施工程

工程完成情况	符合设计要求,符合验收规范,工程质量合格,通过竣工验收。		
工程质量情况	土建	/	
	设备安装	/	
工程未达到使用功能部位(范围)	/		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  2023年11月1日	 (公章) 总监理工程师:  注册号: 44032303082 有效期: 2025.09.21 2023年11月1日	 (公章) 项目负责人:  粤12015201513754(00) 2023年11月1日
	分包单位	设计单位	
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年月日	 (公章) 项目负责人:  (执业资格证章) 2023年11月1日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年月日



3、官龙山园区道路修缮工程

(1) 中标通知书



中标（成交）通知书

深圳市松立建设集团有限公司：

中国远东国际招标有限公司（以下简称为采购代理机构）受深圳职业技术大学（以下简称为采购人）的委托，就官龙山园区道路修缮工程（项目编号：SZDL2025001028）采用公开招标的采购方式进行采购。

本项目的采购活动按照《中华人民共和国政府采购法》及实施条例、《政府采购货物和服务招标投标管理办法》和《深圳经济特区政府采购条例》及实施细则等相关法律法规的有关规定，根据评审委员会的评审结果，采购人确定贵单位为本项目的中标人，详列如下：

采购人	深圳职业技术大学	
委托项目	官龙山园区道路修缮工程	
中标数量	1项	
完工期	项目合同工期 50 个日历日，合同工期自实际开工日期开始，完工日期结束，竣工验收由建设单位组织安排	
财政采购计划编号	委托金额	中标金额
PLAN-2025-440300 000-103606-03535	人民币壹佰玖拾陆万整 (¥1,960,000.00)	人民币壹佰玖拾贰万柒仟玖佰零贰 元陆角陆分 (¥1,927,902.66)
PLAN-2025-440300 000-103606-03537	人民币捌拾肆万元整 (¥840,000.00)	人民币叁拾肆万零贰佰壹拾捌元壹 角贰分 (¥340,218.12)
合计	人民币贰佰捌拾万元整 (¥2,800,000.00)	人民币贰佰贰拾陆万捌仟壹佰贰拾 元柒角捌分 (¥2,268,120.78)

注：中标人提供《中小企业声明函》，该中标人为小型企业。

请贵单位凭此《中标（成交）通知书》原件，于十个工作日内与采购人签订合同。

1) 采购人信息：

联系人：颜老师（联系电话：0755-26019157）

联系地址：深圳市南山区西丽街道留仙大道 7098 号

2) 中标（成交）人信息：

联系人：杨秋婷（联系电话：13423981837）

3) 政府采购订单融资可登录深圳市政府采购监管网 (<http://zfcg.sz.gov.cn>)【订单融资专栏】查看方案及详情。



抄报：深圳市财政局

抄送：深圳交易集团有限公司、深圳职业技术大学



SFD-2015-07

工程编号: CGXM-2025-XS0016

合同编号:

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 官龙山园区道路修缮工程

工程地点: 深圳职业技术大学官龙山园区

发包人: 深圳职业技术大学

承包人: 深圳市松立建设集团有限公司

2015 年版



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳职业技术大学

承包人(全称): 深圳市松立建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 官龙山园区道路修缮工程

工程地点: 深圳职业技术大学官龙山园区

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 本项目为官龙山园区道路修缮工程,对官龙山园区大门口至瀚园A栋东侧人行道翻新,面积约560 m²;通行桥以北至篮球场及车队/生活区地面沥青铺设约6700 m²;车队增加钢结构雨棚约490 m²;瀚园A栋西侧围栏外移,围栏移位约33.5m,新增约4.2m,地面铺地石材约395 m²,排水沟改造约7.4m;官龙山园区路灯及线路更换71套,含官龙山正门停车场起至篮球场、生活区等。本工程为室外修缮项目,包括人行道翻新、车道沥青铺设、车队雨棚安装、瀚园A东西侧门口地面改造、路灯及线路更换等内容。具体施工内容以图纸和清单为准。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 / %; 集体资本 / %; 民营资本 / %; 外商投资 / %; 混合经济 / %; 其他 / %。

二、工程承包范围

详见图纸和工程量清单

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d



<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土石方 □其它_____)		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (□金属门窗 □幕墙: 平方米 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施 _____ □附属建筑 _____); □室外环境 _____)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____ 户; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (□抹灰 □涂饰 □饰面板(砖) □吊顶 □其它_____)				



其它:

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 以实际开工日期为准;

计划竣工日期: 2025 年 7 月 16 日;

合同工期总日历天数 50 日历天。

招标工期总日历天数 _____ 天。

定额工期总日历天数 _____ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: _____ 合格

五、签约合同价

人民币(大写) 贰佰贰拾陆万捌仟壹佰贰拾元柒角捌分 (¥ 2268120.78 元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) 柒万伍仟伍佰玖拾捌元伍角玖分 (¥ 75598.59 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(5) BIM 技术应用费用:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)。



六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：深圳市松立建设集团有限公司官龙山园区道路
缮工程农民工工资专用账户

工人工资款支付专用账户开户银行：中国农业银行股份有限公司深圳锦湖支行

工人工资款支付专用账户号：41001400040062201

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人
的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证
面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合
的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和
不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修



履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2025年7月16日；

订立地点：深圳职业技术大学

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式陆份，均具有同等法律效力，发包人执叁份，承包人执叁份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

统一社会信用代码：91440300062731132N

地址：深圳市南山区西丽街道西丽社区同发南路天珑移动总部大厦南侧19-013

邮政编码：518000

法定代表人：蔡松江

委托代理人：

电话：0755-28919241

传真：0755-28919241

电子信箱：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳景田支行

账号：4420 1600 6000 5252 8816



修缮工程竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称：官龙山园区道路修缮工程

验收日期：2025年8月2日

建设单位（盖章）： 深圳职业技术大学



修缮工程竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

- 1、修缮工程竣工验收报告由建设单位负责填写，各参建单位签章。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、修缮工程竣工验收报告一式四份，建设单位、监理单位、设计单位、施工单位各持一份。



一、修缮工程概况

GD-E1-914/2

修缮工程名称	官龙山园区道路修缮工程		
修缮工程地点	官龙山园区	合同造价	2268120.78元
结构类型	/	层数	地上： / 层 地下： / 层
开工日期	2025年7月17日	完工日期	2025年8月15日
工期	50日历天	验收日期	2025年9月2日
建设单位	深圳职业技术大学		
设计单位	深圳壹创国际设计股份有限公司		
施工单位	深圳市松立建设集团有限公司		
监理单位	深圳市昊源建设监理有限公司		
施工图 审查单位	深圳市深大源建筑技术研究有限公司		



二、修缮工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织设计、施工、监理等单位参加，根据修缮工程特点，进行现场检查。

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、设计、施工、监理单位介绍修缮工程合同履行情况和在修缮工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅修缮工程档案资料。
4. 实地查验修缮工程质量。
5. 各参会单位形成修缮工程竣工验收意见并签名。



三、修缮工程质量评定

GD-E1-914/4

分部（系统、成套设备）工程名称	具体分类	质量检查结论	现场观感检查	验收意见/备注
结构工程	地基与基础	<input type="checkbox"/> 符合设计及规范要求 <input type="checkbox"/> 不符合设计及规范要求	<input type="checkbox"/> 评价为“好” <input type="checkbox"/> 评价为“一般”	<input type="checkbox"/> 验收合格 <input type="checkbox"/> 验收不合格
	主体结构	<input type="checkbox"/> 符合设计及规范要求 <input type="checkbox"/> 不符合设计及规范要求	<input type="checkbox"/> 评价为“好” <input type="checkbox"/> 评价为“一般”	<input type="checkbox"/> 验收合格 <input type="checkbox"/> 验收不合格
道路工程	车行道	<input checked="" type="checkbox"/> 符合设计及规范要求 <input type="checkbox"/> 不符合设计及规范要求	<input checked="" type="checkbox"/> 评价为“好” <input type="checkbox"/> 评价为“一般”	<input checked="" type="checkbox"/> 验收合格 <input type="checkbox"/> 验收不合格
	人行道	<input checked="" type="checkbox"/> 符合设计及规范要求 <input type="checkbox"/> 不符合设计及规范要求	<input checked="" type="checkbox"/> 评价为“好” <input type="checkbox"/> 评价为“一般”	<input checked="" type="checkbox"/> 验收合格 <input type="checkbox"/> 验收不合格
园林与绿化工程	园建工程	<input checked="" type="checkbox"/> 符合设计及规范要求 <input type="checkbox"/> 不符合设计及规范要求	<input checked="" type="checkbox"/> 评价为“好” <input type="checkbox"/> 评价为“一般”	<input checked="" type="checkbox"/> 验收合格 <input type="checkbox"/> 验收不合格
	绿化种植	<input checked="" type="checkbox"/> 符合设计及规范要求 <input type="checkbox"/> 不符合设计及规范要求	<input checked="" type="checkbox"/> 评价为“好” <input type="checkbox"/> 评价为“一般”	<input checked="" type="checkbox"/> 验收合格 <input type="checkbox"/> 验收不合格
给水、排水工程	给水	<input type="checkbox"/> 符合设计及规范要求 <input type="checkbox"/> 不符合设计及规范要求	<input type="checkbox"/> 评价为“好” <input type="checkbox"/> 评价为“一般”	<input type="checkbox"/> 验收合格 <input type="checkbox"/> 验收不合格
	排水	<input checked="" type="checkbox"/> 符合设计及规范要求 <input type="checkbox"/> 不符合设计及规范要求	<input checked="" type="checkbox"/> 评价为“好” <input type="checkbox"/> 评价为“一般”	<input checked="" type="checkbox"/> 验收合格 <input type="checkbox"/> 验收不合格
市政电气	强电	<input checked="" type="checkbox"/> 符合设计及规范要求 <input type="checkbox"/> 不符合设计及规范要求	<input checked="" type="checkbox"/> 评价为“好” <input type="checkbox"/> 评价为“一般”	<input checked="" type="checkbox"/> 验收合格 <input type="checkbox"/> 验收不合格
	弱电	<input type="checkbox"/> 符合设计及规范要求 <input type="checkbox"/> 不符合设计及规范要求	<input type="checkbox"/> 评价为“好” <input type="checkbox"/> 评价为“一般”	<input type="checkbox"/> 验收合格 <input type="checkbox"/> 验收不合格
		<input type="checkbox"/> 符合设计及规范要求 <input type="checkbox"/> 不符合设计及规范要求	<input type="checkbox"/> 评价为“好” <input type="checkbox"/> 评价为“一般”	<input type="checkbox"/> 验收合格 <input type="checkbox"/> 验收不合格
		<input type="checkbox"/> 符合设计及规范要求 <input type="checkbox"/> 不符合设计及规范要求	<input type="checkbox"/> 评价为“好” <input type="checkbox"/> 评价为“一般”	<input type="checkbox"/> 验收合格 <input type="checkbox"/> 验收不合格
		<input type="checkbox"/> 符合设计及规范要求 <input type="checkbox"/> 不符合设计及规范要求	<input type="checkbox"/> 评价为“好” <input type="checkbox"/> 评价为“一般”	<input type="checkbox"/> 验收合格 <input type="checkbox"/> 验收不合格
		<input type="checkbox"/> 符合设计及规范要求 <input type="checkbox"/> 不符合设计及规范要求	<input type="checkbox"/> 评价为“好” <input type="checkbox"/> 评价为“一般”	<input type="checkbox"/> 验收合格 <input type="checkbox"/> 验收不合格
		<input type="checkbox"/> 符合设计及规范要求 <input type="checkbox"/> 不符合设计及规范要求	<input type="checkbox"/> 评价为“好” <input type="checkbox"/> 评价为“一般”	<input type="checkbox"/> 验收合格 <input type="checkbox"/> 验收不合格



松立建设

Songli Construction

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

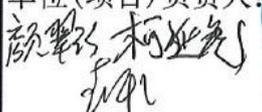
序号	姓名	工作单位	职务	签名
1	杨娟	后基处	项目负责人	杨娟
2	颜翠玲	后基处	-	颜翠玲
3	呼金梅	后基处	-	呼金梅
4	巨慧	后基处	项目负责人	巨慧
5	张旭	后基处	-	张旭
6	陈明	后基处	造价工程师	陈明
7	林华	后基处	专业工程师	林华
8	张红	后基处	副经理	张红
9				
10	梁华	深圳联通建设咨询有限公司	总监	梁华
11	唐	-	总监	唐
12				
13	李伟	壹创国际	负责人	李伟
14	文建春	松立建设	项目经理	文建春
15	卢创兴	松立建设	现场负责人	卢创兴
16				
17				
18				
19				
20				
21				
22				



(五) 修缮工程验收结论及备注

GD-EI-914/6

本工程已经完成设计图纸要求和施工合同约定的全部施工内容，施工质量满足相关质量验收规范及设计文件要求，且已按要求完成相关资料，外观质量合格，满足竣工验收条件，程序合法，同意该工程竣工验收，质量等级评定为：合格。

建设单位：  (公章)	监理单位：  (公章)	施工单位：  (公章)	设计单位：  (公章)
单位(项目)负责人：  2025年9月2日	总监理工程师：   2025年9月2日	单位(项目)负责人：   2025年9月2日	单位(项目)负责人：  2025年9月2日



4、2025 年国家林业和草原局穿山甲保护研究中心深圳分中心设施提升工程

(1) 中标通知书

粤采通（深圳）招标有限公司

中标通知书

粤采通[2025]YCT-888 号

致：深圳市松立建设集团有限公司

我司受深圳市自然保护区管理中心委托，于 2025 年 10 月 20 日举行 2025 年国家林业和草原局穿山甲保护研究中心深圳分中心设施提升工程（项目编号：SZDL2025001599）公开招标的评标会议。

现评审工作已圆满结束，经依法组成的评标委员会推荐并经采购人确认，评审结果如下：

采购内容	中标人名称	中标金额 (人民币 元)
2025 年国家林业和草原局穿山甲保护研究中心深圳分中心设施提升工程	深圳市松立建设集团有限公司	2177633.80

请贵单位在接到此通知书后，按照采购文件规定要求与采购人签订书面合同并按合同约定履行义务，完成中标项目。

本通知书可作为同类业绩评价证明资料。

特此通知！

粤采通（深圳）招标有限公司

二〇二五年十月二十四日

备注：为缓解中小企业融资难题，深圳市推出政府采购订单融资改革举措。订单融资具体流程及试点金融机构订单融资服务承诺可参阅深圳市政府采购监管网（zfcg.sz.gov.cn）信息公开栏目或登录深圳要素交易金融服务平台（<http://finance.szexgrp.com/gtm/web/guarantee/#/>）。

附：采购代理机构联系方式

名称：粤采通（深圳）招标有限公司

地址：深圳市福田区红棉道 8 号英达利科技数码园 B 栋 501

联系人：郑先生

电话：0755-82531264 转 816

邮箱：yuecaitongsz@163.com



深圳市建设工程 施工（单价）合同



项目名称：2025 年国家林业和草原局穿山甲保护研究中心深圳分中心设施提升工程

项目编号：SZDL2025001599

项目地点：深圳市龙岗区西坑凤凰路 12 号

发 包 人：深圳市自然保护区管理中心

承 包 人：深圳市松立建设集团有限公司



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市自然保护区管理中心

承包人(全称): 深圳市松立建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区政府采购条例》及其实施细则的规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人、承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、项目概况

项目名称: 2025年国家林业和草原局穿山甲保护研究中心深圳分中心设施提升工程

项目地点: 深圳市龙岗区西坑凤凰路21号野生动物救护基地。

项目规模及特征: 改造动物医院、新建穿山甲饲养繁育笼舍以及配套的给排水、强弱电、视频监控系统、园建绿化等设施。

资金来源: 政府资金

二、项目承包范围

具体详见工程量清单及图纸。

三、合同工期

计划开工日期: 2025年10月29日 (具体以开工令为准)

计划竣工日期: 2026年2月5日

合同工期总日历天数 100 天。

四、质量标准

本工程质量标准: 国家施工验收规范合格标准

五、合同价款

币种: 人民币

合同价款(小写): ¥2177633.8元

(大写): 贰佰壹拾柒万柒仟陆佰叁拾叁元捌角

暂列金额: 30000元

工程暂估价: /元



合同形式：固定单价合同（单价详见承包人投标报价书）

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 4.1 款的规定一致：

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 专用条款和补充条款；
4. 通用条款；
5. 投标文件；
6. 标准、规范及有关技术文件；
7. 图纸；
8. 工程量清单；
9. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件；
10. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要；
11. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间：2025.10.29.

订立地点：建艺大厦



发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后生效。

.....

发包人(公章)	深圳市自然保护区管理中心	承包人(公章)	深圳市松立建设集团有限公司
章) :	深圳市福田区振兴路3号建	地 址:	深圳市南山区西丽街道西丽社区同发
地 址:	港大厦三楼	法定代 表 人:	南天移动通信总部大厦南侧 19-013
法定代表人:		授 权 委 托 人:	
授权委托人:	李瑜	电 话:	0755-28919241
电 话:		传 真:	
传 真:		开 户 银 行:	中国建设银行深圳景田支行
开 户 银 行:		账 号:	4420 1600 6000 5252 8816
账 号:		邮 政 编 码:	518000
邮 政 编 码:			

.....



施工场地内施工所需电的接驳地点：__

施工场地内施工所需通讯的接驳地点：承包人自行解决。

图纸会审和设计交底的时间：开工前

约定发包人应做的其他工作和要求：/

9.4 发包人委托承包人办理的工作：/

10 承包人

10.2 由承包人完成设计的永久工程或临时工程的名称及设计文件的提交时间：/

承担施工场地安全保卫工作及提供和维修非夜间施工使用的照明、围护设施的责任和要求：承担生产和生活区场地安全保卫工作，承担维修非夜间及夜间施工使用的照明、围护设施责任，由此发生的费用已包含在合同价款中。

向发包人提供施工场地办公和生活的房屋及设施的要求：____/____

需承包人按规定办理的有关施工场地交通、环境保护、施工噪音、安全文明施工等手续的名称：根据法律、法规和规章有关施工场地交通、环境保护、施工噪音、安全生产、文明施工等的管理规定，所需办理的各项相关手续。

已完工程成品保护的特殊要求：/

施工场地地下管线和邻近建筑物、构筑物(包括文物保护单位)、古树名木等的保护要求和费用承担：/

交工前清洁施工现场的要求：承包人应在交工前将所有建筑垃圾、多余土方清运至弃土场，拆除临时工程，使发包人满意，并符合深圳市文明施工相关规定的要求。

约定承包人应做的其他工作及费用承担：/

四、工程管理人员

11 工程师

11.1 发包人指定的工程师姓名：_____

11.3 工程师行驶的其他需要取得发包人批准的权力：____/____

12 项目经理

12.1 项目经理的姓名：曹宏

12.3 项目经理与投标书承诺不一致或未及时到位发包人将按照下列方式对承包人进行处罚：每发现一次罚款 1000 元，如承包人不予纠正或累计发现达到 3 次的，发



5、西丽湖校区校园道路黑化改造工程

(1) 中标通知书

UHO 友和

中标通知书

深圳市松立建设集团有限公司：

在我司组织的“西丽湖校区校园道路黑化改造工程（项目编号：SZDL2023001222）”公开招标中，根据评审委员会评审结果并经采购单位确认，贵公司为本项目的中标单位。中标结果如下：

采购计划编号	PLAN-2023-440300000-103606-10026	预算金额	2,320,000.00 元
数量	1 项	中标金额	1,948,805.66 元
完工期	合同签订后 45 个日历日，开工时间以实际开工日期为准。		

请贵公司自中标通知书发出之日起十个工作日内与深圳职业技术学院签订政府采购合同。



中标单位联系人：杨秋婷（0755-28919241）

采购单位联系人：柯老师（0755-26019265）

招标机构联系人：杨 丽（0755-83881281）

抄送：深圳职业技术学院

抄报：深圳市财政局

备注：为缓解中小企业融资难题，我市推出政府采购订单融资改革举措。订单融资具体流程及试点金融结构订单融资服务承诺可参阅深圳市政府采购监管网（www.zfcg.sz.gov.cn）信息公开栏目或深圳政府采购网（www.cgzx.sz.gov.cn）政府采购订单融资栏目。



HT-00003216-P2

西丽湖校区校园道路黑化改
造工程_HT-00003216-P2_甲
方：深圳职业技术学院_深圳
市松立建设集团有限公司



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳职业技术学院

承包人(全称): 深圳市松立建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 西丽湖校区校园道路黑化改造工程

工程地点: 深圳职业技术学院西丽湖校区校园道路

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 对西丽湖校区校园内部分道路混凝土路面进行黑化改造工程

。具体施工内容以图纸和清单为准。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 / %; 集体资本 / %; 民营资本 / %; 外商投资 / %; 混合经济 / %; 其他 / %。

二、工程承包范围

详见图纸和工程量清单

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米



<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____);	
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____);	
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____);	
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);	
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);	
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____);	
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能 <input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施 _____ <input type="checkbox"/> 附属建筑 _____ <input type="checkbox"/> 室外环境 _____)。	
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____ 户; 庭院管: _____ 米)	

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (<input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				



4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：以实际开工日期为准；

计划竣工日期：_____年_____月_____日；

合同工期总日历天数 45 天。

招标工期总日历天数_____天。

定额工期总日历天数_____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：_____合格_____

五、签约合同价

人民币（大写） 壹佰玖拾肆万捌仟捌佰零伍元陆角陆分 (¥ 1948805.66 元)；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写） 捌万陆仟玖佰肆拾柒元叁角 (¥ 86947.30 元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)；

(4)暂列金额：

人民币（大写） _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)；

(5)BIM 技术应用费用：

人民币（大写） _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：_____ / _____



工人工资款支付专用账户开户银行： _____ / _____

工人工资款支付专用账户号： _____ / _____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。



(3) 竣工验收报告

修缮工程竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称：西丽湖校区校园道路黑化改造工程

验收日期：2023年8月14日

建设单位（盖章）：深圳职业技术大学





修缮工程竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

- 1、修缮工程竣工验收报告由建设单位负责填写，各参建单位签章。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、修缮工程竣工验收报告一式四份，建设单位、监理单位、设计单位、施工单位各持一份。



松立建设

Songli Construction

一、修缮工程概况

GD-E1-914/2

修缮工程名称	西丽湖校区校园道路黑化改造工程		
修缮工程地点	深圳职业技术大学西丽湖校区	工程造价	1948805.66元
结构类型	道路黑化工程	层数	地上: / 层
	/		地下: / 层
开工日期	2013年7月15日	完工日期	2013年8月18日
工期	45日历天	验收日期	2013年9月12日
建设单位	深圳职业技术大学		
设计单位	奥福科技有限公司		
施工单位	深圳市松立建设集团有限公司		
监理单位	深圳市昊源建设监理有限公司		
施工图 审查单位	深圳市深大源建筑技术研究有限公司		



二、修缮工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织、设计、施工、监理等单位组成验收组，根据修缮工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	周中元
副组长	柯延彪
组员	黎寄华、李志凯、文建春

2. 专业组

专业组	组长	组员
土建工程	柯延彪	陈伟强、张旭辉、黎寄华、刘刚保、梅琦枫、文建春、肖江松、李志凯
水电工程	林泽从	呼金梅、卢恒利、吴同耀、何斌
工程资料	陈鹏宇	李培良、庄素凌

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、设计、施工、监理单位介绍修缮工程合同履行情况和在修缮工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅修缮工程档案资料。
4. 验收组实地查验修缮工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成修缮工程竣工验收意见并签名。



三、修缮工程质量评定

GD-E1-914/4

分部（系统、成套设备）工程名称	具体分类	质量检查结论	现场观感检查	验收意见/备注
结构工程	地基与基础	<input checked="" type="checkbox"/> 符合设计及规范要求 <input type="checkbox"/> 不符合设计及规范要求	<input checked="" type="checkbox"/> 评价为“好” <input type="checkbox"/> 评价为“一般”	<input checked="" type="checkbox"/> 验收合格 <input type="checkbox"/> 验收不合格
	主体结构	<input type="checkbox"/> 符合设计及规范要求 <input type="checkbox"/> 不符合设计及规范要求	<input type="checkbox"/> 评价为“好” <input type="checkbox"/> 评价为“一般”	<input type="checkbox"/> 验收合格 <input type="checkbox"/> 验收不合格
道路工程	车行道	<input checked="" type="checkbox"/> 符合设计及规范要求 <input type="checkbox"/> 不符合设计及规范要求	<input checked="" type="checkbox"/> 评价为“好” <input type="checkbox"/> 评价为“一般”	<input checked="" type="checkbox"/> 验收合格 <input type="checkbox"/> 验收不合格
	人行道	<input checked="" type="checkbox"/> 符合设计及规范要求 <input type="checkbox"/> 不符合设计及规范要求	<input checked="" type="checkbox"/> 评价为“好” <input type="checkbox"/> 评价为“一般”	<input checked="" type="checkbox"/> 验收合格 <input type="checkbox"/> 验收不合格
园林与绿化工程	园建工程	<input type="checkbox"/> 符合设计及规范要求 <input type="checkbox"/> 不符合设计及规范要求	<input type="checkbox"/> 评价为“好” <input type="checkbox"/> 评价为“一般”	<input type="checkbox"/> 验收合格 <input type="checkbox"/> 验收不合格
	绿化种植	<input checked="" type="checkbox"/> 符合设计及规范要求 <input type="checkbox"/> 不符合设计及规范要求	<input type="checkbox"/> 评价为“好” <input checked="" type="checkbox"/> 评价为“一般”	<input checked="" type="checkbox"/> 验收合格 <input type="checkbox"/> 验收不合格
给水、排水工程	给水	<input type="checkbox"/> 符合设计及规范要求 <input type="checkbox"/> 不符合设计及规范要求	<input type="checkbox"/> 评价为“好” <input type="checkbox"/> 评价为“一般”	<input type="checkbox"/> 验收合格 <input type="checkbox"/> 验收不合格
	排水	<input checked="" type="checkbox"/> 符合设计及规范要求 <input type="checkbox"/> 不符合设计及规范要求	<input checked="" type="checkbox"/> 评价为“好” <input type="checkbox"/> 评价为“一般”	<input checked="" type="checkbox"/> 验收合格 <input type="checkbox"/> 验收不合格
市政电气	强电	<input checked="" type="checkbox"/> 符合设计及规范要求 <input type="checkbox"/> 不符合设计及规范要求	<input checked="" type="checkbox"/> 评价为“好” <input type="checkbox"/> 评价为“一般”	<input checked="" type="checkbox"/> 验收合格 <input type="checkbox"/> 验收不合格
	弱电	<input type="checkbox"/> 符合设计及规范要求 <input type="checkbox"/> 不符合设计及规范要求	<input type="checkbox"/> 评价为“好” <input type="checkbox"/> 评价为“一般”	<input type="checkbox"/> 验收合格 <input type="checkbox"/> 验收不合格
		<input type="checkbox"/> 符合设计及规范要求 <input type="checkbox"/> 不符合设计及规范要求	<input type="checkbox"/> 评价为“好” <input type="checkbox"/> 评价为“一般”	<input type="checkbox"/> 验收合格 <input type="checkbox"/> 验收不合格
		<input type="checkbox"/> 符合设计及规范要求 <input type="checkbox"/> 不符合设计及规范要求	<input type="checkbox"/> 评价为“好” <input type="checkbox"/> 评价为“一般”	<input type="checkbox"/> 验收合格 <input type="checkbox"/> 验收不合格
		<input type="checkbox"/> 符合设计及规范要求 <input type="checkbox"/> 不符合设计及规范要求	<input type="checkbox"/> 评价为“好” <input type="checkbox"/> 评价为“一般”	<input type="checkbox"/> 验收合格 <input type="checkbox"/> 验收不合格
		<input type="checkbox"/> 符合设计及规范要求 <input type="checkbox"/> 不符合设计及规范要求	<input type="checkbox"/> 评价为“好” <input type="checkbox"/> 评价为“一般”	<input type="checkbox"/> 验收合格 <input type="checkbox"/> 验收不合格
		<input type="checkbox"/> 符合设计及规范要求 <input type="checkbox"/> 不符合设计及规范要求	<input type="checkbox"/> 评价为“好” <input type="checkbox"/> 评价为“一般”	<input type="checkbox"/> 验收合格 <input type="checkbox"/> 验收不合格
		<input type="checkbox"/> 符合设计及规范要求 <input type="checkbox"/> 不符合设计及规范要求	<input type="checkbox"/> 评价为“好” <input type="checkbox"/> 评价为“一般”	<input type="checkbox"/> 验收合格 <input type="checkbox"/> 验收不合格



四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	签名
1	周中元	深圳职业技术大学	总工程师	周中元
2	柯延彪	深圳职业技术大学	项目负责人	柯延彪
3	张旭辉	深圳职业技术大学	结构专业工程师	张旭辉
4	陈伟强	深圳职业技术大学	建筑专业工程师	陈伟强
5	林泽从	深圳职业技术大学	强电专业工程师	林泽从
6	呼金梅	深圳职业技术大学	给排水专业工程师	呼金梅
7	陈鹏宇	深圳职业技术大学	档案管理工程师	陈鹏宇
8	李志凯	奥福科技有限公司	项目负责人	李志凯
9	卢恒利	奥福科技有限公司	专业工程师	卢恒利
10	黎寄华	深圳市昊源建设监理有限公司	总监理工程师	黎寄华
11	刘刚保	深圳市昊源建设监理有限公司	总监代表	刘刚保
12	梅琦枫	深圳市昊源建设监理有限公司	土建监理工程师	梅琦枫
13	吴同耀	深圳市昊源建设监理有限公司	安装监理工程师	吴同耀
14	李培良	深圳市昊源建设监理有限公司	监理员	李培良
15	文建春	深圳市松立建设集团有限公司	项目经理	文建春
16	肖江松	深圳市松立建设集团有限公司	项目技术负责人	肖江松
17	何斌	深圳市松立建设集团有限公司	市政工程师	何斌
18	庄素凌	深圳市松立建设集团有限公司	资料员	庄素凌
19				
20				
21				
22				
23				
24				
25				
26				
27				



(五) 修缮工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

本工程已经完成设计图纸要求和施工合同约定的全部施工内容，施工质量满足相关质量验收规范及设计文件要求，且已按要求完成相关资料，外观质量合格，满足竣工验收条件，程序合法，同意该工程竣工验收，质量等级评定为：合格。



<p>建设单位：  (公章) 2023年9月12日 单位(项目)负责人： <u>柯延亮</u> 2023年9月12日</p>	<p>监理单位：  黎寄华 注册号44008638 有效期至2025.10.09 (公章) 总监理工程师： <u>黎寄华</u>  2023年9月12日</p>	<p>施工单位：  (公章) 单位(项目)负责人： <u>文建春</u> 2023年9月12日</p>	<p>设计单位：  (公章) 单位(项目)负责人： <u>李志凯</u> 2023年9月12日</p>
---	--	---	--



六、拟派项目经理履历

拟派项目经理履历

<p>项目经理（姓名）：卢亮</p> <p>职称：中级工程师</p> <p>业绩 1：步云路防护栏改造工程：【合同金额：179.298036 万元】【竣工验收日期：2024.9.27】</p> <p>业绩 2：梧桐小巴道路改造工程：【合同金额：96.350122 万元】【竣工验收日期：2024.2.24】</p>	<p>请将填报的关键信息在证明材料中标记出</p>
---	---------------------------

证明文件：按《资信标要求一览表》要求提供。



松立建设

Songli Construction



使用有效期: 2026年01月26日
- 2026年07月25日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 卢亮

性别: 男

出生日期: 1994年12月07日

注册编号: 粤1442025202600779

聘用企业: 深圳市松立建设集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2026-01-19至2029-01-18)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

书亮

个人签名: 书亮

签名日期: 2026.1.26

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2026年01月19日



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2020)0004688

姓 名: 卢亮

性 别: 男

出 生 年 月: 1994年12月07日

企 业 名 称: 深圳市松立建设集团有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2020年09月07日

有 效 期: 2023年08月01日 至 2026年09月06日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年08月01日





松立建设

Songli Construction

广东省职称证书

姓名：卢亮

身份证号：441481199412070376



职称名称：工程师

专业：建筑装饰施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月25日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003195596

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日





中国高等教育学生信息网(学信网)

教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

首页 学籍查询 学历查询 在线验证 出国教育背景服务 图像校对 学信档案 高考 研招 港澳台招生 征兵

首页 > 学历查询 > 零散查询 > 查询结果

中国高等教育学历证书查询结果

姓名：卢亮	证件号码：441481199412070376
毕(结)业日期：2017年12月30日	学校名称：长沙理工大学
专业名称：工程造价管理	学历类别：高等教育自学考试
层次：本科	毕(结)业：毕业
证书编号：65439110152000886	



声明：

- 1、未经学历信息权属人同意，不得将本材料用于违背权属人意愿之用途。学历信息内容标注“*”号，表示该项内容不详。学历信息如有修改，请以网站在线查询内容为准。
- 2、学历证书查询结果仅供查询人使用，不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息，建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。



1、步云路防护栏改造

(1) 中标通知书



中标通知书

粤采中字[2024]SZ45838-01号

致：深圳市松立建设集团有限公司

我司受深圳职业技术大学委托，于2024年05月24日举行步云路防护栏改造(SZDL2024000847(CGXM-2024-XS0006(CLF0124SZ02ZC84)))公开招标的评标会议。

现评审工作已圆满结束，经依法组成的评标委员会推荐并经采购人确认，评审结果如下：

采购内容	中标单位名称	采购计划编号	采购预算	中标报价 (人民币 元)	履行期限
步云路防护栏改造	深圳市松立建设集团有限公司	PLAN-2024-440300000-103606-07086	人民币 154.00 万元	1540000.00	项目工期合同签订后 60 个日历日内，开工时间以实际开工日期为准
		PLAN-2024-440300000-103606-07087	人民币 66.00 万元	252980.36	

备注：本项目按照《深圳市财政局关于贯彻落实进一步加大政府采购支持中小企业力度有关事宜的通知（深财购〔2022〕15号）》的规定，专门面向中小企业采购。

请贵单位在接到此通知书后，在十个工作日内按照相关法律规定及采购文件规定要求与采购人签订书面合同并按合同约定履行义务，完成中标项目。

采购人联系方式：董老师 0755-26019161

特此通知！

采联国际招标采购集团有限公司

二〇二四年五月三十一日

附：采购代理机构联系方式

名称：采联国际招标采购集团有限公司

地址：广东省深圳市福田区竹子林中国经贸大厦 10A、B

联系人：陈先生

电话：0755-8837 7572 转 2303

邮箱：cailiansz2@126.com



备注：为缓解中小企业融资难题，深圳市推出政府采购订单融资改革举措。订单融资具体流程及试点金融机构订单融资服务承诺可参阅深圳市政府采购监管网（www.zfcg.sz.gov.cn）信息公开栏目或深圳政府采购网（www.cgzx.sz.gov.cn）政府采购订单融资栏目。



SFD-2015-07

工程编号: CGXM-2024-XS0006

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 步云路防护栏改造

工程地点: 深圳职业技术大学

发 包 人: 深圳职业技术大学

承 包 人: 深圳市松立建设集团有限公司

2015 年



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳职业技术大学

承包人(全称): 深圳市松立建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 步云路防护栏改造

工程地点: 深圳职业技术大学

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 围栏、地面沥青、连廊改造,具体施工内容以图纸和清单为准。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 / %; 集体资本 / %; 民营资本 / %; 外商投资 / %; 混合经济 / %; 其他 / %。

二、工程承包范围

详见图纸和工程量清单

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米



<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____ 户; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (<input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

_____ / _____



三、合同工期

计划开工日期：以实际开工日期为准；

计划竣工日期：_____年_____月_____日；

合同工期总日历天数 60 日历天。

招标工期总日历天数_____天。

定额工期总日历天数_____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：_____合格_____

五、签约合同价

人民币(大写) 壹佰柒拾玖万贰仟玖佰捌拾元叁角陆分 (¥ 1792980.36 元)；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币(大写) 肆万玖仟玖佰叁拾肆元捌角肆分 (¥ 49934.84 元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元)；

(4)暂列金额：

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元)；

(5)BIM技术应用费用：

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：_____ / _____

工人工资款支付专用账户开户银行：_____ / _____

工人工资款支付专用账户号：_____ / _____

七、组成合同的文件



组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2024年6月11日；

订立地点：深圳职业技术大学



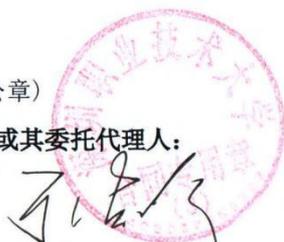
发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后成立。

本合同一式 肆 份，均具有同等法律效力，发包人执 贰 份，承包人执 贰 份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



(Handwritten signature)

统一社会信用代码： _____

地址： _____

邮政编码： _____

法定代表人： _____

委托代理人： _____

电话： _____

传真： _____

电子信箱： _____

开户银行： _____

账号： _____

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



统一社会信用代码： _____

91440300062731132N

地址： 深圳市南山区西丽街道西丽社

区同发南路天珑移动总部面侧 19-013

邮政编码： _____

法定代表人： 蔡松江

委托代理人： _____

电话： _____

传真： _____

电子信箱： _____

开户银行： 中国建设银行股份有限公司

深圳景田支行

账号： 4420 1600 6000 5252 8816



⑦ 发包人组织图纸会审和设计交底的时间：
/

⑨ 发包人应做的其他工作和要求： /

3.5 发包人委托

发包人委托承包人办理的工作： /

4 承包人

4.2 承包人的工作

(1) 承包人完成工作的要求：

③ 承包人向发包人提供施工场地办公和生活的房屋及设施，费用承担方式为：
/ ;

⑧ 承包人应在 / 前向发包人提交 / 套竣工资料。

⑨ 约定承包人应做的其他工作： /

4.3 项目经理的任命

(2) 承包人任命的项目经理姓名：卢亮，资格证书号：粤 24422019202000450

(3) 承包人的项目经理与投标文件的承诺不一致，或项目经理未及时到位，或同时兼任承包人其它工程项目的项目经理的，承包人应向发包人支付违约金每次2万元。

4.4 项目经理的更换

(2) 承包人未经监理工程师及发包人同意更换项目经理的，承包人应向发包人支付违约金 2万 元 / 次。

(3) 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任： /

4.6 施工管理人员



修缮工程竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称：步云路护栏改造

验收日期：2022年9月17日

建设单位（盖章）：深圳职业技术大学





修缮工程竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

1. 修缮工程竣工验收报告由建设单位负责填写，各参建单位签章。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 修缮工程竣工验收报告一式四份，建设单位、监理单位、设计单位、施工单位各持一份。



松立建设

Songli Construction

一、修缮工程概况

GD-E1-914/2

修缮工程名称	步云路护栏改造		
修缮工程地点	留仙洞园区步云路	合同造价	1792980.36元
结构类型	框架结构	层数	地上： / 层
	/		地下： / 层
开工日期	2024.7.5	完工日期	2024.9.2
工期	60日历天	验收日期	2024.9.27
建设单位	深圳职业技术大学		
设计单位	奥福科技有限公司		
施工单位	深圳市松立建设集团有限公司		
监理单位	深圳市昊源建设监理有限公司		
施工图 审查单位	深圳市深大源建筑技术研究有限公司		



二、修缮工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织设计、施工、监理等单位参加，根据修缮工程特点，进行现场检查。

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、设计、施工、监理单位介绍修缮工程合同履行情况和在修缮工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅修缮工程档案资料。
4. 实地查验修缮工程质量。
5. 各参会单位形成修缮工程竣工验收意见并签名。



三、修缮工程质量评定

GD-E1-914/4

分部(系统、成套设备)工程名称	具体分类	质量检查结论	现场观感检查	验收意见/备注
结构工程	地基与基础	<input type="checkbox"/> 符合设计及规范要求 <input type="checkbox"/> 不符合设计及规范要求	<input type="checkbox"/> 评价为“好” <input type="checkbox"/> 评价为“一般”	<input type="checkbox"/> 验收合格 <input type="checkbox"/> 验收不合格
	主体结构	<input type="checkbox"/> 符合设计及规范要求 <input type="checkbox"/> 不符合设计及规范要求	<input type="checkbox"/> 评价为“好” <input type="checkbox"/> 评价为“一般”	<input type="checkbox"/> 验收合格 <input type="checkbox"/> 验收不合格
道路工程	车行道	<input type="checkbox"/> 符合设计及规范要求 <input type="checkbox"/> 不符合设计及规范要求	<input type="checkbox"/> 评价为“好” <input type="checkbox"/> 评价为“一般”	<input type="checkbox"/> 验收合格 <input type="checkbox"/> 验收不合格
	人行道	<input checked="" type="checkbox"/> 符合设计及规范要求 <input type="checkbox"/> 不符合设计及规范要求	<input checked="" type="checkbox"/> 评价为“好” <input type="checkbox"/> 评价为“一般”	<input checked="" type="checkbox"/> 验收合格 <input type="checkbox"/> 验收不合格
园林与绿化工程	园建工程	<input checked="" type="checkbox"/> 符合设计及规范要求 <input type="checkbox"/> 不符合设计及规范要求	<input type="checkbox"/> 评价为“好” <input type="checkbox"/> 评价为“一般”	<input checked="" type="checkbox"/> 验收合格 <input type="checkbox"/> 验收不合格
	绿化种植	<input checked="" type="checkbox"/> 符合设计及规范要求 <input type="checkbox"/> 不符合设计及规范要求	<input checked="" type="checkbox"/> 评价为“好” <input type="checkbox"/> 评价为“一般”	<input checked="" type="checkbox"/> 验收合格 <input type="checkbox"/> 验收不合格
给水、排水工程	给水	<input type="checkbox"/> 符合设计及规范要求 <input type="checkbox"/> 不符合设计及规范要求	<input type="checkbox"/> 评价为“好” <input type="checkbox"/> 评价为“一般”	<input type="checkbox"/> 验收合格 <input type="checkbox"/> 验收不合格
	排水	<input type="checkbox"/> 符合设计及规范要求 <input type="checkbox"/> 不符合设计及规范要求	<input type="checkbox"/> 评价为“好” <input type="checkbox"/> 评价为“一般”	<input type="checkbox"/> 验收合格 <input type="checkbox"/> 验收不合格
市政电气	强电	<input type="checkbox"/> 符合设计及规范要求 <input type="checkbox"/> 不符合设计及规范要求	<input type="checkbox"/> 评价为“好” <input type="checkbox"/> 评价为“一般”	<input type="checkbox"/> 验收合格 <input type="checkbox"/> 验收不合格
	弱电	<input type="checkbox"/> 符合设计及规范要求 <input type="checkbox"/> 不符合设计及规范要求	<input type="checkbox"/> 评价为“好” <input type="checkbox"/> 评价为“一般”	<input type="checkbox"/> 验收合格 <input type="checkbox"/> 验收不合格
		<input type="checkbox"/> 符合设计及规范要求 <input type="checkbox"/> 不符合设计及规范要求	<input type="checkbox"/> 评价为“好” <input type="checkbox"/> 评价为“一般”	<input type="checkbox"/> 验收合格 <input type="checkbox"/> 验收不合格
		<input type="checkbox"/> 符合设计及规范要求 <input type="checkbox"/> 不符合设计及规范要求	<input type="checkbox"/> 评价为“好” <input type="checkbox"/> 评价为“一般”	<input type="checkbox"/> 验收合格 <input type="checkbox"/> 验收不合格
		<input type="checkbox"/> 符合设计及规范要求 <input type="checkbox"/> 不符合设计及规范要求	<input type="checkbox"/> 评价为“好” <input type="checkbox"/> 评价为“一般”	<input type="checkbox"/> 验收合格 <input type="checkbox"/> 验收不合格
		<input type="checkbox"/> 符合设计及规范要求 <input type="checkbox"/> 不符合设计及规范要求	<input type="checkbox"/> 评价为“好” <input type="checkbox"/> 评价为“一般”	<input type="checkbox"/> 验收合格 <input type="checkbox"/> 验收不合格
		<input type="checkbox"/> 符合设计及规范要求 <input type="checkbox"/> 不符合设计及规范要求	<input type="checkbox"/> 评价为“好” <input type="checkbox"/> 评价为“一般”	<input type="checkbox"/> 验收合格 <input type="checkbox"/> 验收不合格
		<input type="checkbox"/> 符合设计及规范要求 <input type="checkbox"/> 不符合设计及规范要求	<input type="checkbox"/> 评价为“好” <input type="checkbox"/> 评价为“一般”	<input type="checkbox"/> 验收合格 <input type="checkbox"/> 验收不合格



松立建设

Songli Construction

四、验收人员签名:

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	签名
1	于法华	深职大	系主任	于法华
2	张世凌	深职大		张世凌
3	呼金梅	深职大	高工	呼金梅
4	黄明华	深职大		黄明华
5	王清华	深职大	高工	王清华
6	柯进亮	深职大		柯进亮
7	罗强		罗强
8	黎华华	深圳市治世水处理有限公司	总监	黎华华
9	刘明华	..		刘明华
10	肖春	..		肖春
11	陈明华	深职大		陈明华
12	张世凌	深职大		张世凌
13	陈世超	奥福科技	负责人	陈世超
14	张元	松立集团	项目负责人	张元
15	庄素凌	松立集团	资料员	庄素凌
16	周江松	..	技术负责人	周江松
17	于法华	..	安全负责人	于法华
18				
19				
20				
21				
22				

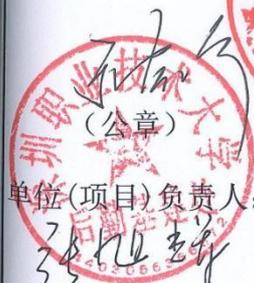


(五) 修缮工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

本工程已经完成设计图纸要求和施工合同约定的全部施工内容，施工质量满足相关质量验收规范及设计文件要求，且已按要求完成相关资料，外观质量合格，满足竣工验收条件，程序合法，同意该工程竣工验收，质量等级评定为：合格。

建设单位：


(公章)
单位(项目)负责人：
[Signature]

2020年9月27日

监理单位：


(公章)
总监理工程师：

[Signature]

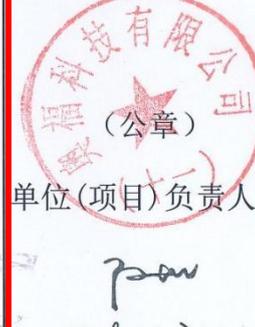
2020年9月27日

施工单位：


(公章)
单位(项目)负责人：
[Signature]

2020年9月27日

设计单位：


(公章)
单位(项目)负责人：
[Signature]

2020年9月27日



(4) 履约评价

政府采购履约情况反馈表

采购单位名称：深圳职业技术大学

联系方式：

项目名称	步云路防护栏改造		项目编号	CGXM-2024-XS0006		
中标供应商名称	深圳市松立建设集团有限公司		项目负责人及电话			
中标金额	1792980.36 元		合同履约时间	2024年7月5日-2024年9月5日		
履约情况评价	总体评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差	
	分项评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		时间方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		环境保护	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		其他	评价内容为： <u> 优 </u>			
		评价等级为： <input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差	
具体情况说明						
采购单位意见 (公章)	 日期：2024 年 7 月 5 日					

说明：

- 1、本表为采购单位向深圳市政府采购政府采购及招标中心反映深圳市政府采购项目履约情况时所用；
- 2、履约情况评价分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。



2、梧桐小巴道路改造工程

(1) 中标通知书

深圳公共资源交易中心（深圳交易集团有限公司罗湖分公司）

成交通知书

深圳公共资源交易中心（深圳交易集团有限公司罗湖分公司）组织实施的 梧桐小巴道路改造工程（项目编号：LHZC2023120112）根据评审定标方式（供应商来源：系统供应商）完成采购工作，结果如下：

项目编号	项目名称	成交金额（元）	成交供应商	交货期/完工期/服务期
LHZC2023120112	梧桐小巴道路改造工程	963501.22	深圳市松立建设集团有限公司	45

成交金额：人民币 玖拾陆万叁仟伍佰零壹元贰角贰分（大写）。

请成交供应商凭此通知与深圳市罗湖区东湖街道办事处签订合同。

附：采购单位联系人：戴工，0755-22258183

成交供应商联系人：杨秋婷，19065022910

特此通知。

深圳公共资源交易中心（深圳交易集团有限公司罗湖分公司）





(2) 合同关键页

23-99

工程编号: _____

合同编号: _____

施工合同

工程名称: 梧桐小巴道路改造工程

工程地点: 东湖街道梧桐山风景区

发 包 人: 深圳市罗湖区东湖街道办事处

承 包 人: 深圳市松立建设集团有限公司



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市罗湖区东湖街道办事处

承包人(全称): 深圳市松立建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》等有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,发、承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 梧桐小巴道路改造工程

工程地点: 东湖街道大望梧桐片区

工程规模及特征: 梧桐小巴道路改造工程位于深圳市罗湖区东湖街道梧桐山,主要包括:拆除地面原有划线,重新划分车道及人行道;增加公交站台、导流标线、监控设施、凸面镜、线形诱导标等,具体施工内容详见设计图纸

工程承包范围: 详见预算书

资金来源: 财政性资金 100%

二、合同工期

计划开工日期: 年 / 月 / 日

计划竣工日期: 年 / 月 / 日

合同工期总日历天数 45 天。

1、因发包人原因导致本合同项目不能在约定日期开工的,以具备开工条件的时间为开工日期,工期相应顺延。发包人与承包人双方应书面确认具体开工时间。

2、因承包人原因导致本合同项目不能在约定的日期开工的,工期不予顺延。

3、自工程完工之日起7日内,承包人通知发包人验收。经发包人确认验收通过的时间为竣工日期。因发包人原因不进行验收的,承包人向发包人发出验收通知的时间为竣工日期。发包人在承包人发出验收通知前擅自使用的,视为已经验收,发包人开始使用的时间为竣工日期。

三、质量标准

本工程质量标准应当符合中华人民共和国《建筑工程施工质量验收统一标



准》等国家、行业、施工项目所在地政府部门制定的质量标准及其他有关法律法规的规定。

四、合同价款

1、币种：人民币

2、合同总价（大写）：玖拾陆万叁仟伍佰零壹元贰角贰分

（小写）：¥ 963501.22 元

3、项目单价：详见工程预算书单价。

五、工程款支付

1、工程预付款支付：

本项目施工合同签订后 10 天内支付合同价的 25%为预付款。

2、工程进度款支付：

本合同工程进度款按进度申报，承包人向发包人提交已完成的工程款支付汇总表，经监理人和发包人审核确认后支付，工程进度款支付最高不超过合同价的 80%。

3、工程结算款支付：

发包人自本合同工程竣工验收合格并经发包人审定造价之日起 14 日内向承包人支付至工程审定价的 97%，

4、工程保修金支付：

工程结算审定价的 3%作为工程质量缺陷保修金，发包人应自本合同工程项目保修期满之日起 10 个工作日内将保修金支付给承包人。

5、若甲方因政府支付程序导致延迟支付的，乙方承诺放弃追究甲方延迟支付责任的权利。

六、承诺

1、发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2、承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工并在缺陷责任期内及保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同书所约定的全部义务。

七、合同生效

发包人、承包人约定本合同自双方法定代表人（或负责人）签字并加盖单位



公章之日起生效。

八、合同份数

本合同一式捌份，发包人陆份，承包人贰份，均具有同等的法律效力。

九、补充协议

合同未尽事宜，发包人、承包人另行签订书面补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十、签订时间

本合同于2024年1月11日订立。

十一、签订地点

本合同在深圳市罗湖区签订。

发包人(公章):

深圳市罗湖区东湖街道办事处

承包人(公章):

深圳市松立建设集团有限公司

法定代表人:

刘楚望

法定代表人:

委托代理人:

委托代理人:

松立蔡江

开户银行: 中国银行深圳深南支行

账号: 751057945525

电话: 22258183

地址: 深圳市罗湖区东湖路92号东湖社区服务楼

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳景田支行

账号: 4420 1600 6000 5252 8816

电话: 0755-28919241

地址: 深圳市南山区西丽街道西丽社区同发南路天珑移动总部大厦南侧19-013



(3) 竣工验收报告

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称: 梧桐小巴道路改造工程

验收日期: 2024年2月24日

建设单位(盖章): 深圳市罗湖区东湖街道办事处



松立建设

Songli Construction

一、工程概况

工程名称	梧桐小巴道路改造工程		
工程地点	罗湖辖区	工程造价(元)	963501.22
结构类型	市政工程	面积(m ²)	
施工许可证号	/	监理许可证号	
开工日期	2024.1.1	验收日期	2024.1.24
建设单位	深圳市罗湖区东湖街道办事处		
使用单位			
设计单位	信宇腾远规划设计有限公司	资 质 证 号	A261134839
施工单位	深圳市松立建设集团有限公司		D244241000
监理单位	深圳市传域工程顾问有限公司		E244070638
施工图 审查单位			





二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	余世强
副组长	李亮
组员	孔超超、孙学军、胡超群、杨同群、梁明、李强

2、专业组

专业组	组长	组员
钢结构工程		

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、使用、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、使用、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
市政工程	合格	合格	合格	合格

本工程已完成设计文件和合同约定的各项内容，经各单位组织检查，工程质量符合设计文件、国家现行的有关建设法律法规和工程建设强制性标准的要求已具备竣工验收条件，同意竣工验收。





五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

经对本工程综合验收,各分部分项工程符合设计要求,施工质量均满足有关质量验收规范和标准要求,工程质量评定合格,同意竣工验收。

验收日期: 2024年2月24日

<p>建设单位 (公章)</p>  <p>项目负责人: [Signature]</p> <p>法人代表: [Signature]</p>	<p>监理单位 (公章)</p>  <p>项目总监: [Signature]</p>	<p>施工单位 (公章)</p>  <p>项目负责人: [Signature]</p> <p>法人代表: [Signature]</p>	<p>设计单位 (公章)</p>  <p>项目负责人: [Signature]</p>
---	---	--	--



(4) 履约评价

履约情况反馈表

采购人名称：深圳市罗湖区东湖街道办事处

联系人及电话：戴工 22258183

采购项目名称	梧桐小巴道路改造工程	项目编号	LHZC2023120112			
中标供应商名称	深圳市松立建设集团有限公司	供应商 联系人及电话	闫工：18025321917			
合同金额	963501.22 元	合同履约时间	自 2024 年 4 月 11 日 至 2024 年 2 月 24 日			
履约情况评价	总体评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差	
	分项评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		时间方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		环境保护	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	其他	评价内容为： <u> 优秀 </u> 评价等级为： <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差				
具体情况说明						
采购人意见 (公章)	 日期：2024年 2 月 25 日					

七、项目管理班子人员配备情况

项目管理班子人员配备情况

职务	姓名	职称	上岗资格证明			
			证书名称	级别	证号	专业
项目经理	卢亮	中级工程师	注册建造师证	一级	粤 1442025202600779	建筑工程
技术负责人	庄占超	中级工程师	职称证	中级	00145451	建筑工程
安全负责人	黄宁	中级工程师	安全员 C 证	/	粤建安 C3(2018)0013303	综合
质量负责人	明思璇	中级工程师	质量员证	/	1012510600008000524	土建
市政工程师	杜朝平	高级工程师	职称证	高级	202309326064	市政工程
景观工程师	彭波	高级工程师	职称证	高级	2403001188250	林业
建筑工程师	曹宏	高级工程师	职称证	高级	202203286076	建筑工程
给排水工程师	余思源	高级工程师	职称证	高级	GX12020000696	给排水工程
生产经理	文建春	高级工程师	职称证	高级	202202369545	工程管理
造价工程师	杨长清	中级工程师	注册造价师证	一级	建[造]11244400034511	土木建筑
电气工程师	张举良	高级工程师	职称证	高级	B11110900029	电气工程
结构工程师	盖鹏	高级工程师	职称证	高级	鲁 230200033201899	结构工程
安全工程师	吕福林	中级工程师	注册安全工程师	中级	19200237616	建筑施工安全
施工员	谢协波	/	岗位证	/	1012510100008000694	土建
劳资专管员	刘思娜	/	岗位证	/	0915879202401215117	/
安全员	杨秋婷	/	安全员 C 证	/	粤建安 C3(2023)0006508	综合
资料员	庄素凌	/	岗位证	/	2501050000721503	/
材料员	李幼红	/	岗位证	/	2501040000721477	/
质量员	胡小草	/	岗位证	/	1012510900008000340	市政

证明文件：按《资信标要求一览表》要求提供。



项目经理：卢亮

项目经理简历表

姓名	卢亮	性别	男	年龄	32岁
职务	项目经理	职称	中级工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	441481199412070376	手机号码	0755-28919241
参加工作时间	2017年		从事项目经理（建造师）年限		6年
项目经理（建造师） 资格证书编号		粤 1442025202600779			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳职业技术大学	步云路护栏改造	围栏、地面沥青、连廊改造， 工程造价 179.298036 万元	2024.7.5-20 24.9.27	已完	合格
深圳市罗湖区东湖街道办事处	梧桐小巴道路改造工程	梧桐小巴道路改造工程位于深圳市罗湖区东湖街道梧桐山，主要包括：拆除地面原有划线，重新划分车行道及人行道；增加公交站台、导流标线、监控设施、凸面镜、线形诱导标等，工程造价 96.350122 万元	2024.1.11-2 024.2.24	已完	合格



使用有效期: 2026年01月26日
- 2026年07月25日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 卢亮

性别: 男

出生日期: 1994年12月07日

注册编号: 粤1442025202600779

聘用企业: 深圳市松立建设集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2026-01-19至2029-01-18)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名: 卢亮

签名日期: 2026.1.26

中华人民共和国住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2026年01月19日



中华人民共和国
专业技术人员职业资格证书
(电子证书)

一级建造师
Constructor



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级建造师职业资格。

姓名：卢亮
证件号码：441481199412070376
性别：男
出生年月：1994年12月
专业：建筑工程
批准日期：2025年09月21日
管理号：03420250944000005445



本人调用
有效期至2026年04月04日

制发日期：2026年01月04日





建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2020)0004688

姓 名: 卢亮

性 别: 男

出生年月: 1994年12月07日

企业名称: 深圳市松立建设集团有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2020年09月07日

有效 期: 2023年08月01日 至 2026年09月06日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年08月01日





松立建设

Songli Construction

广东省职称证书

姓名：卢亮

身份证号：441481199412070376



职称名称：工程师

专业：建筑装饰施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月25日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003195596

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日





首页 > 学历查询 > 零散查询 > 查询结果

中国高等教育学历证书查询结果

姓名：卢亮	证件号码：441481199412070376
毕(结)业日期：2017年12月30日	学校名称：长沙理工大学
专业名称：工程造价管理	学历类别：高等教育自学考试
层次：本科	毕(结)业：毕业
证书编号：65439110152000886	



声明：

- 1、未经学历信息权属人同意，不得将本材料用于违背权属人意愿之用途。学历信息内容标注“*”号，表示该项内容不详。学历信息如有修改，请以网站在线查询内容为准。
- 2、学历证书查询结果仅供查询人使用，不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息，建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。





技术负责人：庄占超

技术负责人简历表

姓名	庄占超	性别	男	年龄	49岁
职务	技术负责人	职称	中级工程师	学历	专科
证件类型	身份证	证件号码	445222197704180618		
手机号码	0755-28919241		证件号（职称证书编号）	00145451	
参加工作时间	2000年		从事技术负责人年限	5年	

在建和已完工程项目情况

建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳财政科学研究中心	盐田基地升级改造项目（施工）	盐田基地升级改造项目(施工)位于深圳市盐田区三洲田一号,共分成A区、B区、C区、D区客房,会议室,公共区域,及襟海楼一楼、二楼等区域,其中A区、B区、C区、D区客房共104间(A区:26间,B区:20间,C区:21间,D区:37间),襟海楼会议室共两层,建筑总面积暂定697平方米(一层:39平方米,夹层:15平方米,二层:291平方米),C区会议室建筑面积暂定668平方米	2023.8.1-2024.2.4	已完	合格



松立建设

Songli Construction

本证书表明持证人符合国家颁布的《试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件，具备相应专业技术职务任职资格。



编号

NO : 00145451

This is to certify that the credential holder is up to the tenure of the corresponding professional and technical position prescribed in the Proposed Regulations issued by the state and therefore has full qualifications for the corresponding professional and technical position.

Chengdu Reform Of Professional Title Leading Group Made

姓名 庄占超

性别 男

身份证号 445222197704180618

评审组织 成都市成华区工程技术建筑专业技术职称资格专家评审委员会

专业名称 建筑工程

资格名称 工程师



审批机关 成都市成华区职称改革工作领导小组

任职资格时间 2018年12月31日

批准时间 2019年4月16日

发证时间 2019年6月24日



松立建设

Songli Construction

安全负责人：黄宁

安全负责人简历表

姓名	黄宁	证件类型	身份证	证件号码	441622199308282310
手机号码	0755-28919241		证件号（C证编号）		粤建安C3(2018)0013303

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2018）0013303

姓名：黄宁

性别：男

出生年月：1993年08月28日

企业名称：深圳市松立建设集团有限公司

职务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2018年07月09日

有效期：2024年04月30日 至 2027年07月08日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年04月30日





松立建设

Songli Construction

广东省职称证书

姓名：黄宁

身份证号：441622199308282310



职称名称：工程师

专业：建筑施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年6月2日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003186839

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日





中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

姓名：黄宁	性别：男	
出生日期：1993年08月28日	入学日期：2020年03月01日	
毕(结)业日期：2022年12月30日	学校名称：华南农业大学	
专业：土木工程	学历类别：成人高等教育	
学制：3	学习形式：业余	
层次：本科	毕(结)业：毕业	
校(院)长姓名：刘雅红	证书编号：105645202205002329	

网站提醒

谨防学历造假骗局

政策及常识

- 高等学校学生学籍学历电子注册办法
- 学历电子注册工作流程
- 高校学生获得学籍及毕业证书政策
- 学历相关知识
- 常见问题

声明

1. 未经学历信息权利人同意，不得将本材料用于违背权利人意愿之用途。学历信息内容标注“*”号，表示该项内容不详。学历信息如有修改，请以网站在线查询内容为准。
2. 学历证书查询结果仅供查询人使用，不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息，建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。



质量负责人：明思璇

质量负责人简历表

姓名	明思璇	证件类型	身份证	证件号码	440301198603241526
手机号码	0755-28919241		证件号（质量员证编号）	1012510600008000524	

证书编码：1012510600008000524

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名：明思璇

身份证号：440301198603241526

岗位名称：土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。



扫码验证

培训机构：中国中铁股份有限公司

发证时间：2025年03月18日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



松立建设

Songli Construction



照
片



粤中取证字第 1703003002262 号

明思璇 于二〇一六 年
十二月，经 深圳市建筑专
业中级专业技术资格第九

评审委员会评审通过，
具备 建筑施工
工程师
资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局
发证单位
二〇一七 年 四 月 二十五 日





普通高等学校

毕业证书



学生 **明思璇** 性别 **女**，一九八六年三月廿四日生，于二〇〇四年九月至二〇〇七年七月在本校 **工程管理** 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：

名：



校（院）长：

李必功

证书编号：105901200705003780

二〇〇七年七月二日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



学士学位证书

(普通高等教育本科毕业生)

明思璇，女

1986年3月生。自 2004

年9月至 2007年7月

在 **深圳大学**

工程管理

专业

完成了四年制本科学习计划，业已毕业。经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予 **工** 学学士学位。

深圳大学

学位评定委员会主席

李必功

二〇〇七年七月二日

证书编号：1059042007003724





中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

姓名：明思璇	性别：女	
出生日期：1986年03月24日	入学日期：2004年09月01日	
毕(结)业日期：2007年07月02日	学校名称：深圳大学	
专业：工程管理	学历类别：普通高等教育	
学制：4	学习形式：普通全日制	
层次：本科	毕(结)业：毕业	
校(院)长姓名：*	证书编号：105901200705003780	

声明

- 1、未经学历信息权属人同意，不得将本材料用于违背权属人意愿之用途。学历信息内容标注“*”号，表示该项内容不详。学历信息如有修改，请以网站在线查询内容为准。
- 2、学历证书查询结果仅供查询人使用，不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息，建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。



市政工程师：杜朝平

重庆市高级职称证书

此证表明持证人通过相应职称评审，具备相应专业技术水平。

姓 名：杜朝平

性 别：男

身份证号：510106198102091418

资格名称：工程技术人才_高级工程师

专业名称：市政工程

评审组织：重庆市工程技术副高级职称非中小企业评审委员会

取得时间：2022-12-22

审批机关：重庆市职称改革办公室

批准文号：渝职改办〔2023〕44号

发证时间：2023-02-16

编 号：202309326064

查询网址：<http://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/cqzyjsrcw/positional-portal-web/certquery/index>

备 注：





中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

https://www.chsi.com.cn/xlcx/lscx/xlresult.do?rndid=9ez9ulfabwmyk7qakyvhleh1tk27t1vh

因运营商调整，近期中国电信用户接收验证码等短信可能出现延迟等情况。给您造成不便，敬请谅解，感谢您的理解与支持！



中国高等教育学生信息网(学信网)

教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站



注册

登录

English

首页 学籍查询 学历查询 学位查询 在线验证 出国教育背景信息服务 图像校对 学信档案 高考 研招 港澳台招生 征兵 就业 学职平台

中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

网站提醒

谨防学历暑假调局

政策及常识

高等学校学生学籍学历电子注册办法

学历电子注册工作流程

高校学生获得学籍及毕业证书政策

学历相关知识

常见问题

声明

1、未经学历信息权属人同意，不得将本材料用于违背权属人意愿之用途。学历信息内容标注“*”号，表示该项内容不详。学历信息如有修改，请以网站在线查询内容为准。

2、学历证书查询结果仅供查询人使用，不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息，建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。



松立建设

Songli Construction

景观工程师：彭波

广东省职称证书

姓名：彭波

身份证号：43042119880722847X



仅限投标使用

职称名称：高级工程师

专业：林业

级别：副高

仅限投标使用

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月17日

仅限投标使用

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2403001188250

仅限投标使用

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局



发证时间：2024年8月19日



中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

网站提醒

谨防学历假骗局

姓名：彭波	性别：男	
出生日期：1988年07月22日	入学日期：2015年09月01日	
毕（结）业日期：2018年01月01日	学校名称：郑州大学	
专业：土木工程	学历类别：网络教育	
学制：2.5	学习形式：网络教育	
层次：本科	毕（结）业：毕业	
校（院）长姓名：刘炯天	证书编号：104597201805119871	

政策及常识

高等学校学生学籍学历电子注册办法

学历电子注册工作流程

高校学生获得学籍及毕业证书政策

学历相关知识

常见问题

声明

- 1、未经学历信息权属人同意，不得将本材料用于违背权属人意愿之用途。学历信息内容标注“*”号，表示该项内容不详。学历信息如有修改，请以网站在线查询内容为准。
- 2、学历证书查询结果仅供查询人使用，不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息，建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。



建筑工程师：曹宏

重庆市高级职称证书

此证表明持证人通过相应职称评审，具备相应专业技术水平。

姓 名：曹宏

性 别：男

身份证号：510202198212195517

资格名称：工程技术人才_高级工程师

专业名称：建筑工程

评审组织：重庆市工程建设专业高级职称评审委员会

取得时间：2021年12月22日

审批机关：重庆市职称改革办公室

批准文号：渝职改办（2022）33号

发证时间：2022年01月25日

编 号：202203286076

查询网址：<http://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/cqzyjsrsw/positional-portal-web/certquery/index>

备 注：





chsi.com.cn/xlcx/lscx/xresult.do?randid=ffipshc3flcn5dza0j110e10aor2zd1



中国高等教育学生信息网(学信网)

教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

注册 | 登录 | English

首页 学籍查询 学历查询 学位查询 在线验证 出国教育背景信息服务 图像校对 学信档案 高考 研招 港澳台招生 征兵 就业 学职平台

中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

网站提醒

谨防学历虚假骗局

政策及常识

高等学校学生学籍学历电子注册办法

学历电子注册工作流程

高校学生获得学籍及毕业证书政策

学历相关知识

常见问题

姓名: 曹宏	性别: 男	
出生日期: 1982年12月19日	入学日期: 2001年09月01日	
毕(结)业日期: 2005年06月30日	学校名称: 中国人民解放军后勤工程学院	
专业: 土木工程	学历类别: 普通高等教育	
学制: *	学习形式: 普通全日制	
层次: 本科	毕(结)业: 毕业	
校(院)长姓名: *	证书编号: 900251200505900135	

声明

- 1、未经学历信息权利人同意, 不得将本材料用于违背权利人意愿之用途。学历信息内容标注“*”号, 表示该项内容不详。学历信息如有修改, 请以网站在线查询内容为准。
- 2、学历证书查询结果仅供查询人使用, 不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息, 建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。



给排水工程师：余思源

广西壮族自治区职称证书

证书编号：GX12020000696

姓名：余思源

性别：男

身份证号：450304198105181015

职称系列：工程系列

级别：副高级

资格名称：高级工程师

获取方式：职称评审

专业：建筑给水排水工程

取得资格时间：2019年12月

评审机构：工程系列桂林市高级评审会

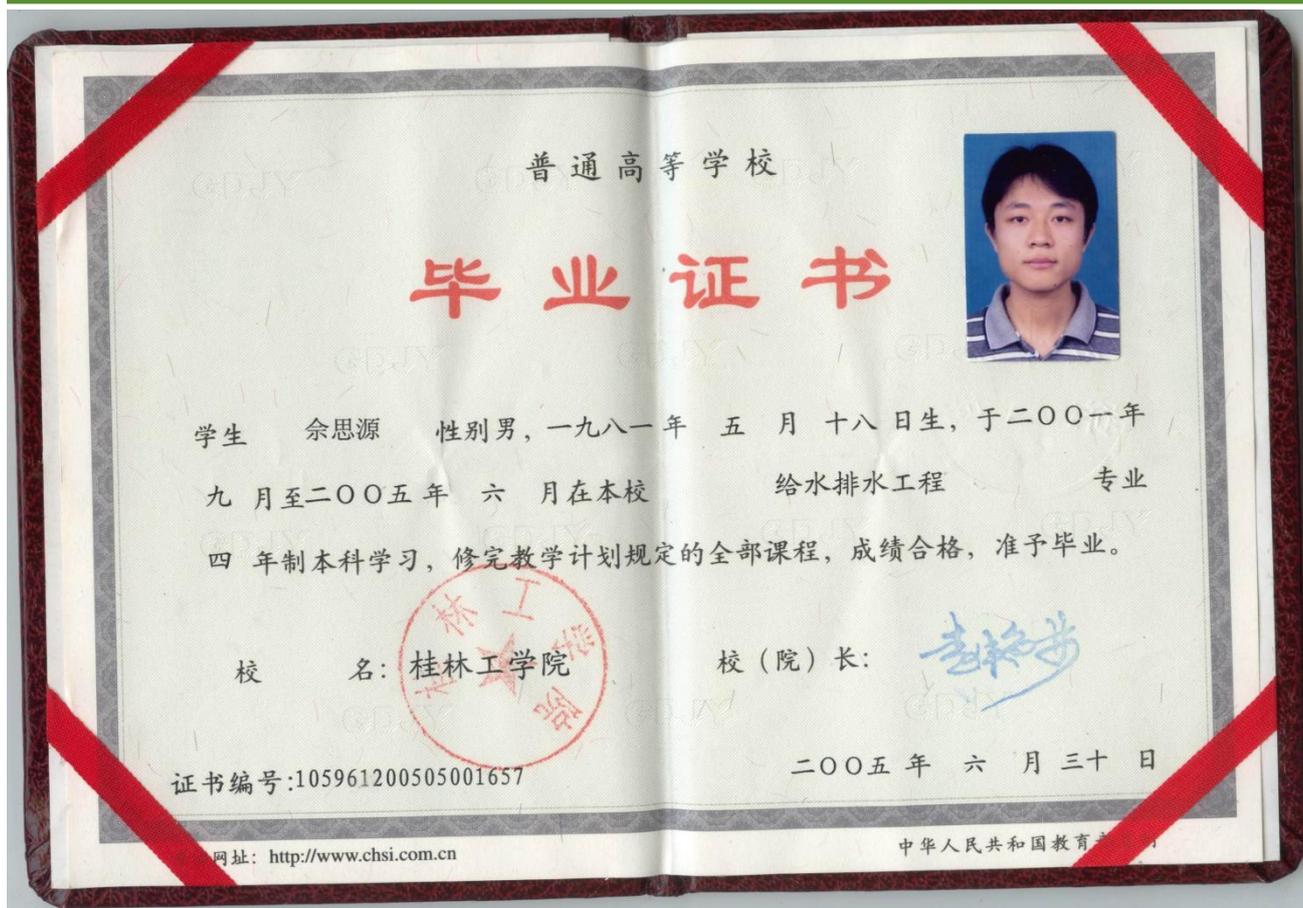
批准机关：广西壮族自治区人力资源和社会保障厅

在线验证网址：



生成时间：2020年01月19日





中国高等教育学生信息网(学信网)

教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

注册 | 登录 | English

首页 学籍查询 学历查询 学位查询 在线验证 出国教育背景信息服务 图像校对 学籍档案 高考 研招 港澳台招生 征兵 就业 学职平台

中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

网站提醒

谨防学历造假骗局

姓名: 余思源	性别: 男	
出生日期: 1981年05月18日	入学日期: 2001年09月01日	
毕(结)业日期: 2005年06月30日	学校名称: 桂林工学院	
专业: 给水排水工程	学历类别: 普通高等教育	
学制: *	学习形式: 普通全日制	
层次: 本科	毕(结)业: 毕业	
校(院)长姓名: *	证书编号: 105961200505001657	

政策及常识

高等学校学生学籍学历电子注册办法

学历电子注册工作流程

高校学生获得学籍及毕业证书政策

学历相关知识

常见问题

声明

1. 未经学历信息权属人同意,不得将本材料用于违背权属人意愿之用途。学历信息内容标注**号,表示该项内容不详。学历信息如有修改,请以网站在线查询内容为准。
2. 学历证书查询结果仅供查询人使用,不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息,建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。



生产经理：文建春

重庆市高级职称证书

此证表明持证人通过相应职称评审，具备相应专业技术水平。

姓 名：文建春

性 别：男

身份证号：510226197401166615

资格名称：高级工程师

专业名称：工程管理

评审组织：重庆市工程技术副高级职称社会人才评审委员会

评审时间：2021年12月22日

审批机关：重庆市职称改革办公室

批准文号：渝职改办〔2022〕21号

批准时间：2022年01月25日

编 号：202202369545

查询网址：<http://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/cqzyjsrsw/positional-portal-web/certquery/index>

备 注：





中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

网站提醒

谨防学历造假骗局

姓名: 文建春	性别: 男	
出生日期: 1974年01月16日	入学日期: 2006年02月01日	
毕(结)业日期: 2009年01月15日	学校名称: 浙江大学	
专业: 法学	学历类别: 成人高等教育	
学制: 3	学习形式: 函授	
层次: 本科	毕(结)业: 毕业	
校(院)长姓名: *	证书编号: 103355200905001734	

政策及常识

高等学校学生学籍学历电子注册办法

学历电子注册工作流程

高校学生获得学籍及毕业证书政策

学历相关知识

常见问题

声明

- 1、未经学历信息权利人同意，不得将本材料用于违背权利人意愿之用途。学历信息内容标注“*”号，表示该项内容不详。学历信息如有修改，请以网站在线查询内容为准。
- 2、学历证书查询结果仅供查询人使用，不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息，建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：文建春

社保电脑号：811084888

身份证号码：510226197401166615

页码：1

参保单位名称：深圳市松立建设集团有限公司

单位编号：126313

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	02	126313	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	126313	4492.0	*718.72	*359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	*25.2	2520	*20.16	*5.04
2025	04	126313	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	126313	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	126313	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	126313	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	126313	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	126313	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	126313	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	126313	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	126313	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	126313	4775.0	764.0	382.0	1	6727	103.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	126313	4775.0	764.0	382.0	1	6727	103.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			9705.6	4852.8			1918.24	639.45			437.65		328	260.8		65.2	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392783d736ca4b4 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：126313
 单位名称：深圳市松立建设集团有限公司





造价工程师：杨长清

使用有效期: 2026年02月28日
- 2026年05月29日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 杨长清
性 别: 男
出 生 日 期: 1984年07月19日
专 业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]11244400034511
有 效 期: 2024年11月13日-2028年11月12日
聘 用 单 位: 深圳市松立建设集团有限公司



个人签名:

杨长清

签名日期:

2026.2.28



发证日期: 2024年11月08日



松立建设

Songli Construction



一级造价工程师

Class 1 Cost Engineer



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

姓 名: 杨长清
证件号码: 430122198407193298
性 别: 男
出生年月: 1984年07月
专 业: 土木建筑
批准日期: 2018年10月28日
管理号: 201810045430000264



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
住房和城乡建设部





松立建设

Songli Construction

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编号: B08123010100000623

B251



持证人签名:

姓名: 杨长清

性别: 男

身份证号: 430122198407193298

专业: 建筑工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2012年9月16日



普通高等学校

毕业证书



学生 杨长清 性别男，一九八四年七月十九日生，于二〇〇三年九月至二〇〇七年六月在本校 土木工程(道路与桥梁工程) 专业 四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：



校(院)长：

李怀宝

证书编号：105381200705001669

二〇〇七年六月三十日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



中国高等教育学生信息网(学信网)

教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

注册 登录 English

首页 学籍查询 学历查询 学位查询 在线验证 出国教育背景信息服务 图像校对 学信档案 高考 研招 港澳台招生 征兵 就业 学职平台

中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

网站提醒

谨防学历造假骗局

政策及常识

高等学校学生学籍学历电子注册办法

学历电子注册工作流程

高校学生获得学籍及毕业证书政策

学历相关知识

常见问题

姓名：杨长清	性别：男	
出生日期：1984年07月19日	入学日期：2003年09月10日	
毕(结)业日期：2007年06月30日	学校名称：中南林业科技大学	
专业：土木工程	学历类别：普通高等教育	
学制：*	学习形式：普通全日制	
层次：本科	毕(结)业：毕业	
校(院)长姓名：*	证书编号：105381200705001669	

声明

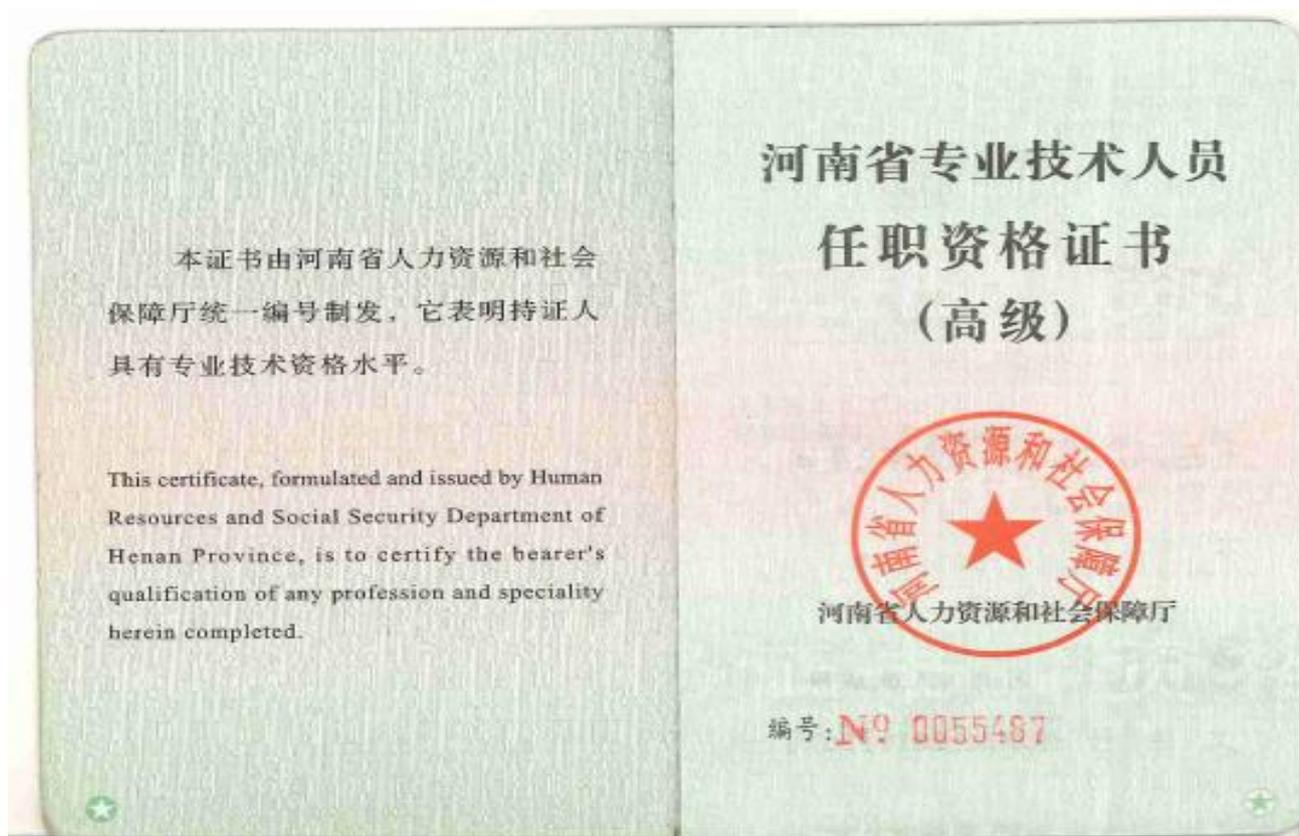
1. 未经学历信息权属人同意，不得将本材料用于违背权属人意愿之用途。学历信息内容标注“*”号，表示该项内容不详。学历信息如有修改，请以网站在线查询内容为准。
2. 学历证书查询结果仅供查询人使用，不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息，建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。



松立建设

Songli Construction

电气工程师：张举良





普通高等学校 毕业证书



学生 张举良 性别 男，
七五年七月二十日生，于一九九六年
九月至二零零零年七月在本校
信息科学与工程学院 专业
自动化技术
肆年制本科学习，修完教学计划规
定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长:

校名:

二零零零年七月一日

中华人民共和国教育部制

No. 00584956

学校编号: 10185120003000621

chsi.com.cn/xlrz/bgcx.jsp?v=6068238-11-BD263205



中国高等教育学生信息网(学信网)

教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

注册 | 登录 | English

首页 学籍查询 学历查询 学位查询 在线验证 出国教育背景信息服务 图像校对 学籍档案 高考 研招 港澳台招生 征兵 就业 求职平台

《中国高等教育学历认证报告》查询

报告语种 中文

重要告知

- 关于认证业务的声明
2025-04-18
- 关于调整疫情期间《中国高等学校学生成绩验证报告》审核规则的公告
2025-04-18
- 关于认证报告单位名称及公章的公告
2022-05-05
- 关于调整高等学校学生成绩验证报告的说明
2021-08-02
- 关于停止受理学历证明书的说明
2021-07-23
- 关于调整高考成绩验证报告的说明
2021-07-01
- 关于调整规范军队学历认证材料的公告
2020-11-27

学信网
新用户
常见问题

中国高等教育学历认证报告

报告编号: 6068238
打印日期: 2015-05-28

姓名: 张举良
性别: 男
出生日期: 1975年07月26日
学历类别: 普通
层次: 本科
院校名称: 吉林大学
专业名称: 自动化技术
学习形式: 普通全日制
学制: 四年
入学日期: 1996年09月
毕业日期: 2000年07月
毕业: 毕业
证书编号: 10185120003000621
以上学历情况属实, 专此认证。



暂无照片数据



认证报告在线验证网址:
<http://www.chsi.com.cn/xlrz/>

全国高等学校学生信息咨询与就业指导中心



松立建设

Songli Construction

结构工程师：盖鹏

山东省高级职称证书

本证书表明持证人具有相应学术技术水平和专业能力

姓名：盖鹏

性别：男

从事专业：结构工程

系列（专业）名称：工程技术

资格名称：高级工程师

评审时间：2023年10月21日

评审委员会：青岛市工程技术职务资格高级评审委员会

身份证号：370682198706282714

证书编号：鲁230200033201899

公布文号：青人社字〔2023〕102号

证书查询：山东省专业技术人员管理服务平台
(<http://hrss.shandong.gov.cn/rsrc/zcps>)

在线验证码：860EQ266



核准公布部门（章）

公布时间：2023年11月01日





中国高等教育学生信息网(学信网)

教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

注册 | 登录 | English

首页 学籍查询 学历查询 学位查询 在线验证 出国教育背景信息服务 图像校对 学信档案 高考 研招 港澳台招生 征兵 就业 学职平台

中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

网站提醒

谨防学历造假骗局

姓名: 盖鹏	性别: 男	
出生日期: 1987年06月28日	入学日期: 2007年09月10日	
毕(结)业日期: 2011年06月30日	学校名称: 青岛理工大学琴岛学院	
专业: 土木工程	学历类别: 普通高等教育	
学制: 4	学习形式: 普通全日制	
层次: 本科	毕(结)业: 毕业	
校(院)长姓名: *	证书编号: 133781201105001108	

政策及常识

高等学校学生学籍学历电子注册办法

学历电子注册工作流程

高校学生获得学籍及毕业证书政策

学历相关知识

常见问题

声明

1. 未经学历信息权属人同意,不得将本材料用于违背权属人意愿之用途。学历信息内容标注“*”号,表示该项内容不详。学历信息如有修改,请以网站在线查询内容为准。
2. 学历证书查询结果仅供查询人使用,不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息,建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。

中心简介 网站简介 版权声明 网站宣传 联系我们 招聘信息 帮助中心 学信十周年 大事记

客服热线: 010-67410388

客服邮箱: kefu@chsi.com.cn (将#替换为@)

主办单位: 教育部学生服务与素质发展中心

Copyright © 2003-2024 学信网 All Rights Reserved

京ICP备19004913号-1

京公网安备11010202009747号



松立建设

Songli Construction

安全工程师：吕福林

190-0079



吕福林 230104197302201218

本人签名 吕福林

职业资格
证书管理号 2013033230332013230008000091

姓名 吕福林

性别 男

证件号码 230104197302201218

级别 中管级

执业证号 19200017016

发证日期 2020年4月21日




190-0079

注册记录

吕福林 230104197302201218

注册类别：建筑施工现场安全

聘用单位：广东长海建设工程有限公司

有效期至：2025年4月21日



注册记录

Y0075 吕福林 230104197302201218

注册类别：建筑施工现场安全

聘用单位：深圳市松立建设集团有限公司

有效期至：2025年4月22日至2030年4月21日





松立建设

Songli Construction

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、国家安全生产监督管理总局批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得注册安全工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Certified Safety Engineer.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



State Administration of Work Safety

编号: AG 00195994
No.



持证人签名:

Signature of the Bearer

管理号:
File No. 2013033230332013230008000091

姓名: 吕福林
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 1973年02月
Date of Birth
专业类别:
Professional Type
批准日期: 2013年9月8日
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by
签发日期: 2014年4月16日
Issued on





中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

网站提醒

谨防学历造假骗局

政策及常识

高等学校学生学籍学历电子注册办法

学历电子注册工作流程

高校学生获得学籍及毕业证书政策

学历相关知识

常见问题

声明

1. 未经学历信息权属人同意，不得将本材料用于违背权属人意愿之用途。学历信息内容标注“*”号，表示该项内容不详。学历信息如有修改，请以网站在线查询内容为准。
2. 学历证书查询结果仅供查询人使用，不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息，建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。



姓名：吕福林	性别：男
出生日期：1973年02月20日	入学日期：2009年03月01日
毕（结）业日期：2011年06月30日	学校名称：吉林大学
专业：资源勘查工程	学历类别：成人高等教育
学制：2.5	学习形式：函授
层次：本科	毕（结）业：毕业
校（院）长姓名：*	证书编号：101835201105601750



施工员：谢协波

证书编码：1012510100008000694

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓名：谢协波

身份证号：440582197811197237

岗位名称：土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。



扫码验证

培训机构：中国中铁股份有限公司

发证时间：2025年03月18日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



松立建设

Songli Construction

劳资专管员：刘思娜

姓名	刘思娜	证件类型	身份证	证件号码	362204200212202429
手机号码	0755-28919241		证件号	091587920241215117	

	姓名： <u>刘思娜</u> Full Name
	性别： <u>女</u> Gender
	身份证号： <u>362204200212202429</u> ID No.
	职业工种： <u>劳资专管员</u> Occupation Trade
	级别： <u>—</u> Rank
持证人签名 Signature of the holder	
证书编号：0915879202401215117 Certificate No.	发证单位盖章： 
注册编号：091587920241215117 Registration No.	签发日期：2024年12月25日 Issued Date



普通高等学校

毕业证书



学生 刘思娜 性别 女，二00二年十二月二十日生，于二0二一年九月至二0二四年七月在本校 工程造价专业 三年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：江西工业职业技术学院

校(院)长：杨丹青

证书编号：108391202406004061

二0二四年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



中国高等教育学生信息网(学信网)

教育部学历查询网站, 教育部高校招生阳光工程指定网站, 全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

注册 | 登录 | English

首页 | 学籍查询 | 学历查询 | 学位查询 | 在线验证 | 出国教育背景信息服务 | 图像校对 | 学信档案 | 高考 | 研招 | 港澳台招生 | 征兵 | 就业 | 学职平台

中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

网站提醒

谨防学历造假骗局

姓名: 刘思娜	性别: 女	
出生日期: 2002年12月20日	入学日期: 2021年09月01日	
毕(结)业日期: 2024年07月01日	学校名称: 江西工业职业技术学院	
专业: 工程造价	学历类别: 普通高等教育	
学制: 3	学习形式: 普通全日制	
层次: 专科	毕(结)业: 毕业	
校(院)长姓名: 杨丹青	证书编号: 108391202406004061	

政策及常识

高等学校学生学籍学历电子注册办法

学历电子注册工作流程

高校毕业生学籍及毕业证书政策

学历相关知识

常见问题

声明

1. 本学历信息权属人同意, 不得将本材料用于违背权属人意愿之用途。学历信息内容标注“*”号, 表示该项内容不详。学历信息如有修改, 请以网站在线查询内容为准。
2. 学历证书查询结果仅供查询人使用, 不具有再验证功能。如要向第三方提供学历信息, 建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。



安全员：杨秋婷

姓名	杨秋婷	证件类型	身份证	证件号码	441424199503131384
手机号码	0755-28919241		证件号（C证编号）	粤建安C3(2023)0006508	

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2023）0006508

姓名：杨秋婷

性别：女

出生年月：1995年03月13日

企业名称：深圳市松立建设集团有限公司

职务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2023年04月04日

有效期：2026年01月16日 至 2029年04月03日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2026年01月16日





中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

网站提醒

谨防学历造假骗局

姓名: 杨秋婷	性别: 女	
出生日期: 1995年03月13日	入学日期: 2011年09月01日	
毕(结)业日期: 2016年01月31日	学校名称: 中央广播电视大学	
专业: 会计学(财会方向)	学历类别: 成人高等教育	
学制: 2	学习形式: 业余	
层次: 专科	毕(结)业: 毕业	
校(院)长姓名: 杨志坚	证书编号: 511615201606974008	

政策及常识

- 高等学校学生学籍学历电子注册办法
- 学历电子注册工作流程
- 高校学生获得学籍及毕业证书政策
- 学历相关知识
- 常见问题

声明

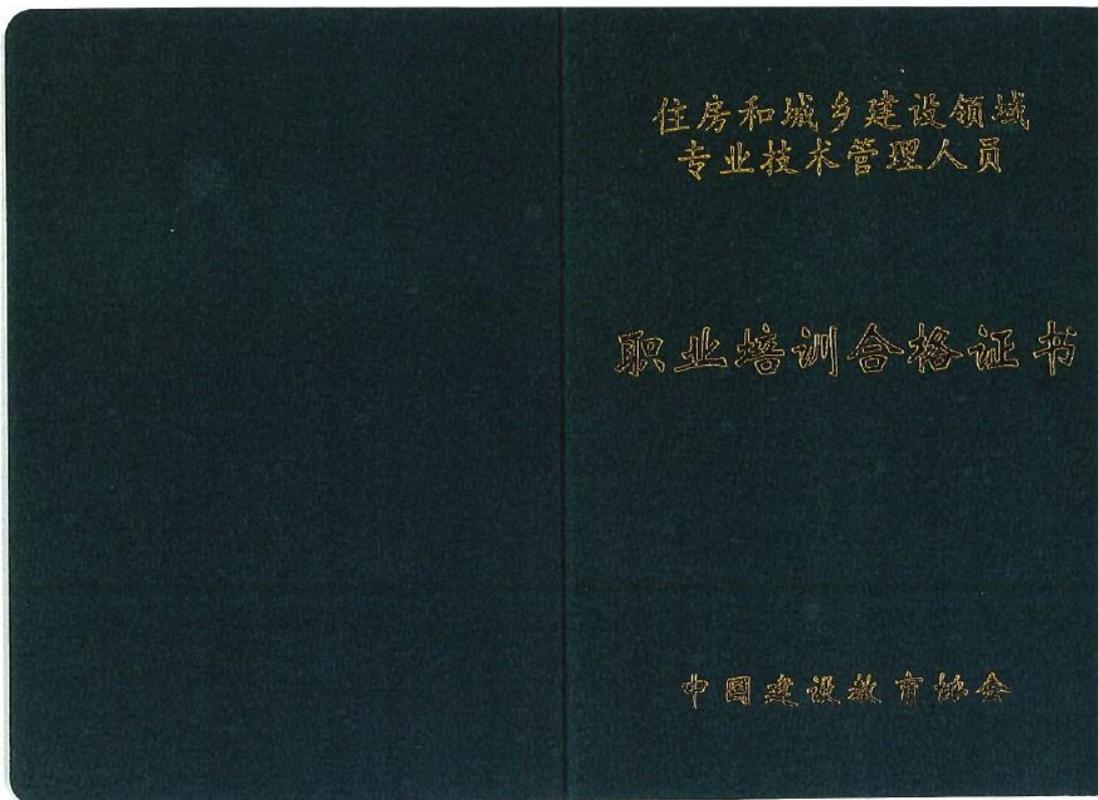
- 1、未经学历信息权属人同意,不得将本材料用于违背权属人意愿之用途。学历信息内容标注“*”号,表示该项内容不详。学历信息如有修改,请以网站在线查询内容为准。
- 2、学历证书查询结果仅供查询人使用,不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息,建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。



松立建设

Songli Construction

资料员：庄素凌





中国高等教育学生信息网(学信网)

教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

注册 | 登录 | English

首页 学籍查询 学历查询 学位查询 在线验证 出国教育背景信息服务 图像校对 学信档案 高考 研招 港澳台招生 征兵 就业 学职平台

中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

网站提醒

谨防学历造假骗局

姓名：庄素凌	性别：女	
出生日期：1999年12月19日	入学日期：2018年03月01日	
毕(结)业日期：2020年07月20日	学校名称：国家开放大学	
专业：建筑工程技术	学历类别：开放教育	
学制：2	学习形式：开放教育	
层次：专科	毕(结)业：毕业	
校(院)长姓名：荆德刚	证书编号：511618202006406653	

政策及常识

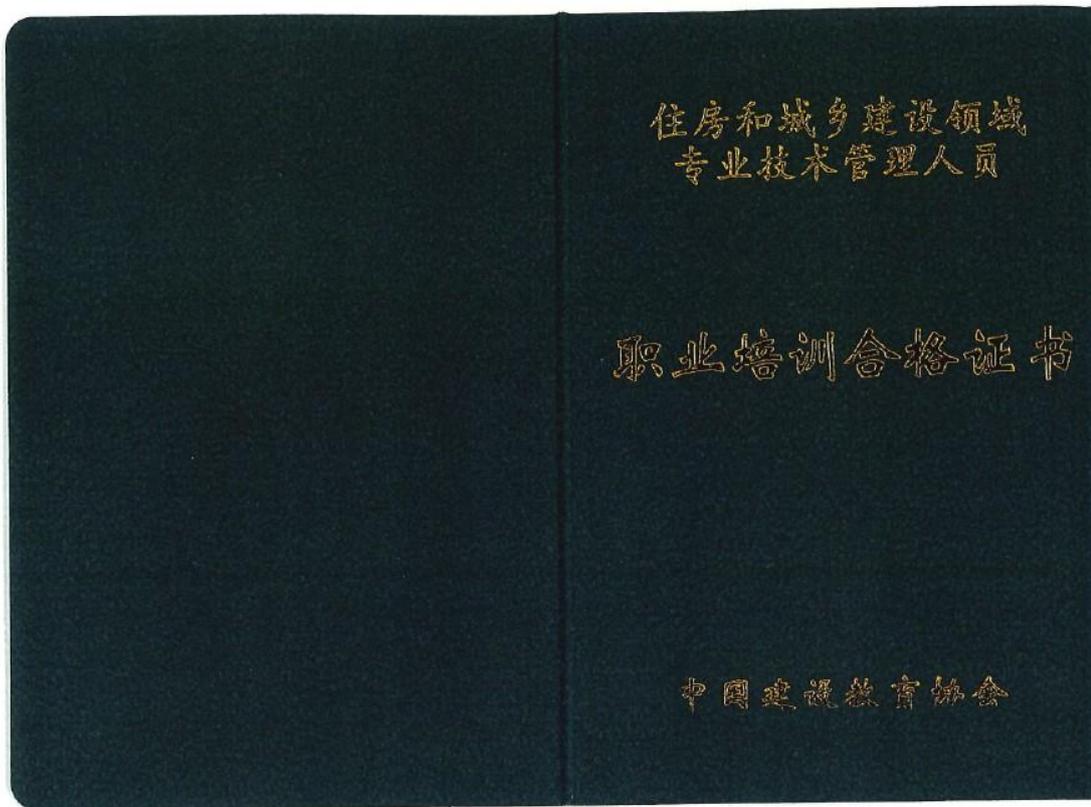
- 高等学校学生学籍学历电子注册办法
- 学历电子注册工作流程
- 高校学生获得学籍及毕业证书政策
- 学历相关知识
- 常见问题

声明

- 1、未经学历信息权属人同意，不得将本材料用于违背权属人意愿之用途。学历信息内容标注“*”号，表示该项内容不详。学历信息如有修改，请以网站在线查询内容为准。
- 2、学历证书查询结果仅供查询人使用，不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息，建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。



材料员：李幼红



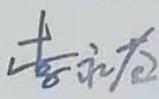


普通高等学校
毕业证书



闽南理工学院制
№: 20190063

学生 李幼红 性别 女
一九九五年六月十八日生,于二〇一五年
九月至二〇一九年七月在本校
财务管理 专业
四年制本科普通全日制学习,修完教学计划
规定的全部课程,成绩合格,准予毕业

校(院)长: 
校 名: 闽南理工学院
〇 一 九 年 七 月 一 日
证书编号: 127101201905003259

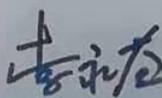


闽南理工学院
MINNAN UNIVERSITY OF SCIENCE AND TECHNOLOGY

学士学位证书

李幼红,女,1995年6月18日生。在 闽南理工学院
财务管理 专业完成了本科学习计划,业已
毕业,经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定,授予管理学
学士学位。



院 长 
闽南理工学院 学位评定委员会主席

证书编号:1271042019003358

二〇一九年七月一日

(普通高等教育本科毕业生)



中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

网站提醒

谨防学历造假骗局

姓名：李幼红	性别：女	
出生日期：1995年06月18日	入学日期：2015年09月01日	
毕(结)业日期：2019年07月01日	学校名称：闽南理工学院	
专业：财务管理	学历类别：普通高等教育	
学制：4	学习形式：普通全日制	
层次：本科	毕(结)业：毕业	
校(院)长姓名：李永苍	证书编号：127101201905003259	

政策及常识

[高等学校学生学籍学历电子注册办法](#)

[学历电子注册工作流程](#)

[高校学生获得学籍及毕业证书政策](#)

[学历相关知识](#)

[常见问题](#)

声明

- 1、未经学历信息权属人同意，不得将本材料用于违背权属人意愿之用途。学历信息内容标注“*”号，表示该项内容不详。学历信息如有修改，请以网站在线查询内容为准。
- 2、学历证书查询结果仅供查询人使用，不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息，建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。



质量员：胡小草

证书编码：1012510900008000340

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：胡小草

身份证号：420583199811122528

岗位名称：市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。



扫码验证

培训机构：中国中铁股份有限公司

发证时间：2025年03月18日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



中国高等教育学生信息网(学信网)

教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程信息公开网站、全国硕士研究生招生信息公开查询网站

注册 登录 English

首页 学籍查询 学历查询 学位查询 在线验证 出国教育背景信息服务 图像校对 学籍档案 高考 研招 港澳台招生 征兵 就业 求职平台

中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

网站提醒

谨防学历造假骗局

姓名: 胡小草	性别: 女	
出生日期: 1998年11月12日	入学日期: 2017年09月01日	
生(结)业日期: 2020年06月30日	学校名称: 广东农工商职业技术学院	
专业: 市场营销(BTEC会计方向)	学历类别: 普通高等教育	
学制: 3	学习形式: 普通全日制	
层次: 专科	生(结)业: 毕业	
校(院)长姓名: 杜方敏	证书编号: 123221202006003116	

政策及常识

高等学校学生学籍学历电子注册办法

学历电子注册工作流程

高校学生获得学籍及毕业证书政策

学历相关知识

常见问题

声明

- 未经学信网信息权利人同意,不得将本材料用于违背权利人意愿之用途。学信网信息内容标注“*”号,表示该内容不详。学信网信息如有错误,请以网站在线查询内容为准。
- 学历证书查询结果仅供查询人使用,不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息,建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。

