标段编号： 2505-440303-04-01-298801002001

深圳市建设工程其他招标投标文件

标段名称： 蔡屋围04-01地块项目（暂定名）全过程造价咨询

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市航建工程造价咨询有限公司

日期： 2026年03月06日

目录

一、企业基本情况一览表 4
1.营业执照 5
2.专业技术人员 6
二、企业业绩情况 13
1.深圳市第二人民医院改扩建工程（一期）项目全过程造价咨询 14
(1)中标通知书 14
(2)合同 15
(3)成果文件 20
(4)履约 22
2.电子科技大学（深圳）高等研究院建设工程项目一期全过程造价咨询 23
(1)中标通知书 23
(2)合同 24
(3)成果文件 31
(4)履约 33
3.国深博物馆项目建筑工程施工阶段全过程造价咨询服务 34
(1)中标通知书 34
(2)合同 35
(3)成果文件 42
(4)履约 44
4.河套深港科技创新合作区东翼-1 项目全过程造价咨询（地基基础工程除外） ... 47
(1)中标通知书 47
(2)合同 48
(3)成果文件 58
(4)履约 60
5.龙华区观澜街道蚌岭片区城市更新单元项目二期全过程造价咨询服务 61
(1)中标通知书 61
(2)合同 62
(3)成果文件 70
(4)履约 72
6.中航科创中心项目全过程造价咨询服务 77
(1)中标通知书 77
(2)合同 78
(3)成果文件 85
(4)履约 87
7.南湾中部片区土地整备利益统筹项目 04-03、04-07 地块全过程造价咨询 89
(1)中标通知书 89
(2)合同 90
(3)成果文件 96
三、拟派项目负责人项目业绩 98
(一)项目负责人资历 99
1.毕业证书 99
2.职称证书 101

3.职业资格证书 102
4.项目经理在投标人单位从事的职务及年限 106
5.社保证明 107
6.获奖证书 108
(1)工程造价优秀成果奖一等奖 109
(2)2013、2015 年度广东省工程造价协会优秀造价工程师 110
(3)2010、2012、2013-2014、2015-2016、2018、2019、2020、2021、2023 年度深圳市优秀造价工程师 111
(二)同类工程业绩 116
1.河套深港科技创新合作区东翼-1 项目全过程造价咨询（地基基础工程除外）116
(1)中标通知书 116
(2)合同 117
(3)成果文件 127
(4)履约 129
2.龙华区观澜街道蚌岭片区城市更新单元项目二期全过程造价咨询服务 130
(1)中标通知书 130
(2)合同 131
(3)成果文件 138
(4)履约 140
3.中航科创中心项目全过程造价咨询服务 145
(1)中标通知书 145
(2)合同 146
(3)成果文件 153
(4)履约 155
四、拟派项目团队人员情况 157
1. 曾一鸣 159
2. 尹康明 165
3. 王蕾 170
4. 陈静雯 175
5. 王明艳 180
6. 陈晓星 186
7. 薛继取 193
8. 石颖 199
9. 田金枝 204
10. 杨晓生 210
11. 陈来金 215
12. 周唯 220
13. 周全 225
14. 彭伟伦 229
15. 林舒聪 234
16. 汪荔欣 239
17. 陈燕敏 244
18. 刘晨 249
19. 孟云玉 254

20. 赫欣宇 259
21. 聂锋 264
22. 方思妍 269
23. 韦嘉欣 274
24. 范晓楠 279
25. 郑晓敏 284
26. 周叶 288
27. 邓炜明 292
28. 富鸿达 296
29. 田蕾 301
30. 伍荧栩 305
31. 梁敏 310
32. 林惠强 314
33. 李江萍 318
34. 谢思桐 323
35. 谢灿明 328
36. 佘博纯 333
37. 张佳玉 338
38. 李薇 343
39. 莫荣正 348
40. 李泽雄 353
五、企业获奖情况 358
1. 深圳市坪山区档案馆、方志馆工程 359
2. 深圳市坪山大道综合改造工程(中段) 364
3. 龙华区观澜街道蚌岭片区城市更新单元项目二期 369
4. 华南师范大学附属龙岗平湖学校新建工程项目 377
5. 深圳大学西丽校区科研楼建设项目施工总承包工程 382
六、投标人企业所有制情况申报表 389

一、企业基本情况一览表

企业名称	深圳市航建工程造价咨询有限公司	企业曾用名（如有）	/
统一社会信用代码	914403001923078076	法定代表人	陈曼文
专业技术人员规模	共 174 人		

1. 营业执照



统一社会信用代码
91440300192307807 6

营业执照

（副 本）

名　　称　深圳市航建工程造价咨询有限公司

类　　型　有限责任公司

成立日期　1995年01月13日

法定代表人　陈曼文

住　　所　深圳市福田区华强北街道华航社区振华路163号飞亚达大厦东9层

重要提示
1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关　深圳市市场监督管理局

2024 年 12 月 10 日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn　　国家市场监督管理总局监制

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息　许可经营信息　股东信息　成员信息　变更信息　股权质押信息　法院冻结信息　经营异常信息　严重违法失信信息

深圳市航建工程造价咨询有限公司的基本信息

统一社会信用代码：	914403001923078076
注册号：	440301103414233
商事主体名称：	深圳市航建工程造价咨询有限公司
住所：	深圳市福田区华强北街道华航社区振华路163号飞亚达大厦东9层
法定代表人：	陈曼文
认缴注册资本（万元）：	502
经济性质：	有限责任公司
成立日期：	1995-01-13
营业期限：	自1995-01-13起至2045-01-13止
核准日期：	2024-12-10
年报情况：	2013年报已公示、 2014年报已公示、 2015年报已公示、 2016年报已公示、 2017年报已公示、 2018年报已公示、 2019年报已公示、 2020年报已公示、 2021年报已公示、 2022年报已公示、 2023年报已公示、 2024年报已公示
主体状态：	开业（存续）
分支机构：	
备注：	

2.专业技术人员

序号	名称	姓名	职务	职称	工作年限
1	一级注册造价师 建[造]11014400010893	陈曼文	执行董事	**高级经济师**	工作年限 38 年
2	一级注册造价师 建[造]14074400027577	钱忠美	技术总工	**高级工程师**	工作年限 30 年
3	一级注册造价师 建[造]14034400027660	曾一鸣	副总经理	**高级工程师**	工作年限 30 年
4	一级注册造价师 建[造]11054400010842	张明泽	副总经理	**高级工程师**	工作年限 30 年
5	一级注册造价师 建[造]11034400027633	贺朝晖	专业主任（土建）	**高级工程师**	工作年限 36 年
6	一级注册造价师 建[造]11014400011209	王明艳	专业主任（土建）	**高级工程师**	工作年限 32 年
7	一级注册造价师 建[造]14034400027564	刘友德	专业主任（安装）	**高级工程师**	工作年限 31 年
8	一级注册造价师 建[造]11104400019799	代兴华	专业主任（市政）	**高级工程师**	工作年限 31 年
9	一级注册造价师 建[造]11044400019649	杨军伟	专业主任（土建）	**高级工程师**	工作年限 28 年
10	一级注册造价师 建[造]14084400002838	陈晓星	专业主任（安装）	**高级工程师**	工作年限 26 年
11	一级注册造价师 建[造]14194400021455	王蕾	专业主任（安装）	**高级工程师**	工作年限 19 年
12	一级注册造价师 建[造]1118440D016180	田灵泽	专业主任（市政）	**高级工程师**	工作年限 17 年
13	一级注册造价师 建[造]11184400012885	耿男	专业副主任（市政）	**高级工程师**	工作年限 16 年
14	一级注册造价师 建[造]14254400037589	黄德明	专业副主任（安装）	**高级工程师**	工作年限 15 年
15	一级注册造价师 建[造]14214400006915	徐霞	专业副主任（安装）	**高级工程师**	工作年限 14 年
16	一级注册造价师 建[造]11024400019815	余如邦	副总经理	经济师	工作年限 38 年
17	一级注册造价师 建[造]14014400010916	肖柱斌	专业主任（安装）	经济师	工作年限 36 年
18	一级注册造价师 建[造]11194400024409	薛继取	专业主任（土建）	工程师	工作年限 20 年
19	一级注册造价师 建[造]11234400025086	罗先金	专业主任（土建）	工程师	工作年限 19 年
20	一级注册造价师 建[造]11194400022573	徐海东	专业副主任（市政）	工程师	工作年限 17 年
21	一级注册造价师 建[造]11214400009003	李娟	专业副主任（市政）	工程师	工作年限 15 年
22	一级注册造价师 建[造]11204400001989	尹康明	专业副主任（土建）	工程师	工作年限 12 年
23	一级注册造价师 建[造]14204400001983	陈玲琳	专业高级主管（安装）	工程师	工作年限 13 年

序号	名称	姓名	职务	职称	工作年限
24	一级注册造价师 建[造]11214400006912	李彧娇	专业高级主管（市政）	经济师	工作年限 10 年
25	一级注册造价师 建[造]1122440D015036	熊剑	专业高级主管（土建）	工程师	工作年限 10 年
26	一级注册造价师 建[造]11254400037613	郑旭祥	专业高级主管（土建）	工程师	工作年限 10 年
27	一级注册造价师 建[造]11234400021847	方力	土建工程师	工程师	工作年限 19 年
28	二级注册造价师 建[造]21244400015243	王宇龙	专业主管（市政）	工程师	工作年限 14 年
29	二级注册造价师 建[造]21234400012448	王旭东	专业高级主管（土建）	工程师	工作年限 13 年
30	一级注册造价师 建[造]14204400001911	常婷婷	安装工程师	工程师	工作年限 13 年
31	二级注册造价师 建[造]21254400019123	石颖	土建工程师	工程师	工作年限 10 年
32	一级造价工程师 建[造]11244400030490	赵佩仪	招标代理部	工程师	工作年限 10 年
33	注册造价师 建[造]1122440D014990	卢依晗	土建工程师	工程师	工作年限 9 年
34	一级造价工程师 建[造]11244400030530	刘伟桦	土建工程师	工程师	工作年限 8 年
35	二级注册造价师 建[造]21214400001405	刘赞	土建工程师	工程师	工作年限 8 年
36	二级注册造价师 建[造]21224400009718	朱淑贞	土建工程师	工程师	工作年限 7 年
37	一级注册造价师 建[造]14254400037610	高佳凯	安装工程师	工程师	工作年限 7 年
38	二级注册造价师 建[造]24214400001410	田蕾	安装工程师	工程师	工作年限 7 年
39	一级造价工程师 建[造]11244400030588	田金枝	土建工程师	工程师	工作年限 6 年
40	一级注册造价师 建[造]11254400037556	杨晓生	土建工程师	工程师	工作年限 5 年
41	二级注册造价师 建[造]24244400015695	周叶	安装专业高级主管	助理工程师	工作年限 10 年
42	二级注册造价师 建[造]24214400001714	邓炜明	专业主管(安装)	助理工程师	工作年限 10 年
43	一级造价工程师 建[造]14244400030564	富鸿达	安装工程师	助理工程师	工作年限 8 年
44	一级注册造价师 建[造]11254400037600	陈来金	土建工程师	助理工程师	工作年限 8 年
45	一级造价工程师 建[造]11244400030568	周唯	土建工程师	助理工程师	工作年限 7 年
46	二级注册造价师 建[造]24224400009715	温嘉豪	安装工程师	助理工程师	工作年限 7 年
47	一级造价工程师 建[造]11244400030794	徐志玮	土建工程师	助理工程师	工作年限 6 年

序号	名称	姓名	职务	职称	工作年限
48	二级注册造价师 建[造]21244400015700	曾庆春	市政工程师	助理工程师	工作年限 6 年
49	二级注册造价师 建[造]24224400009713	梁敏	土建工程师	助理工程师	工作年限 5 年
50	一级注册造价师 建[造]14254400037580	伍荧栩	安装工程师	助理工程师	工作年限 5 年
51	二级注册造价师 建[造]21224400009701	黄晓忠	土建工程师	助理工程师	工作年限 4 年
52	一级注册造价师 建[造]11154400027703	唐梅艳	专业高级主管（市政）	——	工作年限 19 年
53	二级注册造价师 建[造]21234400011741	毛凤	专业主管（土建）	——	工作年限 12 年
54	一级注册造价师 建[造]11234400025081	张若娴	土建工程师	——	工作年限 9 年
55	一级注册造价师 建[造]11014400010869	于军	总工办顾问	**高级工程师**	工作年限 42 年
56	一级注册造价师 建[造]11034400027511	段改霞	专业主任（土建）	**高级工程师**	工作年限 33 年
57	一级注册造价师 建[造]11014400010859	周复庆	专业主任（土建）	**高级工程师**	工作年限 56 年
58	一级注册造价师 建[造]11014400012165	冯淑敏	专业主任（土建）	工程师	工作年限 37 年
59	造价员 粤 060B02418	李瑾	专业主任（安装）	**高级工程师**	工作年限 35 年
60	造价员 粤 060B04121	周全	专业副主任（土建）	**高级工程师**	工作年限 22 年
61	造价员 粤 060B04470	李扶新	专业副主任（土建）	**高级工程师**	工作年限 19 年
62	造价员 粤 150B00229	朱亚峰	专业副主任（市政）	**高级工程师**	工作年限 14 年
63	造价员 粤 100B00054	黄珞斯	专业主任	经济师	工作年限 19 年
64	造价员 粤 060B02125	林惠强	专业副主任（安装）	经济师	工作年限 28 年
65	二级注册造价师 建[造]24224400009706	孟令铎	市政工程师（土建）	经济师/工程师	工作年限 20 年
66	二级注册造价师 建[造]21224400009707	彭伟伦	专业副主任（土建）	工程师	工作年限 16 年
67	造价员 粤 130B00401	龚翔	专业高级主管	经济师	工作年限 16 年
68	二级注册造价师 建[造]24244400015312	林小宝	专业高级主管（安装）	工程师	工作年限 14 年
69	二级注册造价师 建[造]21254400020006	林舒聪	专业高级主管（土建）	工程师	工作年限 13 年
70	二级注册造价师 建[造]21224400005177	蔡文珊	专业主管（土建）	工程师	工作年限 12 年
71	二级注册造价师 建[造]24244400015200	程振	市政专业高级主管	工程师	工作年限 11 年

序号	名称	姓名	职务	职称	工作年限
72	二级注册造价师 建[造]21244400015845	谢强	咨询部副经理	工程师	工作年限 11 年
73	二级注册造价师 建[造]24224400009714	李江萍	安装专业高级主管	工程师	工作年限 10 年
74	二级注册造价师 建[造]24214400001411	涂敬	专业高级主管（安装）	工程师	工作年限 10 年
75	造价员 粤 150B00321	徐丹丹	市政专业主管	工程师	工作年限 10 年
76	二级注册造价师 建[造]21244400015193	宗明明	专业主管(土建)	工程师	工作年限 8 年
77	二级注册造价师 建[造]21254400019059	曾琦	土建工程师	工程师	工作年限 8 年
78	二级注册造价师 建[造]24224400009730	廖莹	土建工程师	工程师	工作年限 8 年
79	二级注册造价师 建[造]21224400009709	汪荔欣	土建工程师	工程师	工作年限 7 年
80	二级注册造价师 建[造]21254400019491	陈静雯	土建工程师	工程师	工作年限 7 年
81	二级注册造价师 建[造]21224400005169	陈燕敏	土建工程师	工程师	工作年限 7 年
82	二级注册造价师 建[造]24254400019348	吴斯敏	安装工程师	工程师	工作年限 6 年
83	造价员 粤 140B00054	刘盼盼	专业高级主管（安装）	助理工程师	工作年限 17 年
84	造价员 粤 130B00263	孙静霞	专业高级主管（土建）	助理工程师	工作年限 14 年
85	二级注册造价师 建[造]21234400012524	赵丽姝	土建工程师	助理工程师	工作年限 10 年
86	二级注册造价师 建[造]24254400019061	谢思桐	安装工程师	助理工程师	工作年限 8 年
87	二级注册造价师 建[造]21244400015296	林乙雄	土建工程师	助理工程师	工作年限 8 年
88	二级注册造价师 建[造]24244400015764	谢灿明	安装工程师	助理工程师	工作年限 7 年
89	二级注册造价师 建[造]21234400011386	孟云玉	土建工程师	助理工程师	工作年限 7 年
90	二级注册造价师 建[造]24244400015183	谈锐	安装工程师	助理工程师	工作年限 7 年
91	二级注册造价师 建[造]21244400015457	刘晨	土建工程师	助理工程师	工作年限 7 年
92	二级注册造价师 建[造]21234400011383	赫欣宇	土建工程师	助理工程师	工作年限 7 年
93	二级注册造价师 建[造]24224400009719	聂锋	土建工程师	助理工程师	工作年限 7 年
94	二级注册造价师 建[造]21254400019060	王丽	土建工程师	助理工程师	工作年限 7 年
95	二级注册造价师 建[造]24244400015244	刘祥	安装工程师	助理工程师	工作年限 7 年

序号	名称	姓名	职务	职称	工作年限
96	二级注册造价师 建[造]21234400011739	叶欣	土建工程师	助理工程师	工作年限 6 年
97	二级注册造价师 建[造]24224400009687	林春媚	土建工程师	助理工程师	工作年限 6 年
98	二级注册造价师 建[造]21244400015324	陈卓	市政工程师	助理工程师	工作年限 6 年
99	二级注册造价师 建[造]24234400011398	佘博纯	安装工程师	助理工程师	工作年限 6 年
100	二级注册造价师 建[造]21234400011633	雷中荣	土建工程师	助理工程师	工作年限 6 年
101	二级注册造价师 建[造]24244400015199	杨卓滨	安装工程师	助理工程师	工作年限 5 年
102	二级注册造价师 建[造]24244400015241	杨芯岚	安装工程师	助理工程师	工作年限 5 年
103	二级注册造价师 建[造]21244400015762	刘炜杰	土建工程师	助理工程师	工作年限 5 年
104	二级注册造价师 建[造]21224400009711	方思妍	土建工程师	助理工程师	工作年限 5 年
105	二级注册造价师 建[造]21234400011771	黄泰彬	土建工程师	助理工程师	工作年限 5 年
106	二级注册造价师 建[造]21224400009720	李思颖	土建工程师	助理工程师	工作年限 5 年
107	二级注册造价师 建[造]24254400019124	张晨阳	市政工程师	助理工程师	工作年限 5 年
108	二级注册造价师 建[造]21234400009873	林佳钦	土建工程师	助理工程师	工作年限 4 年
109	二级注册造价师 建[造]21224400009712	许思琪	土建工程师	助理工程师	工作年限 4 年
110	二级注册造价师 建[造]21234400011412	韦嘉欣	土建工程师	助理工程师	工作年限 4 年
111	二级注册造价师 建[造]	范晓楠	土建工程师	助理工程师	工作年限 4 年
112	二级注册造价师 建[造]21234400014031	韦润娇	土建工程师	助理工程师	工作年限 4 年
113	二级注册造价师 建[造]	林炉烽	安装工程师	助理工程师	工作年限 4 年
114	二级注册造价师 建[造]24254400019122	张佳玉	安装工程师	助理工程师	工作年限 4 年
115	二级注册造价师 建[造]21244400015328	左运莉	土建工程师	助理工程师	工作年限 4 年
116	二级注册造价师 建[造]24254400019065	李靖梅	安装工程师	助理工程师	工作年限 4 年
117	二级注册造价师 建[造]21244400015549	金艳	市政工程师	助理工程师	工作年限 4 年
118	二级注册造价师 建[造]21254400019058	黄晓敏	市政工程师	助理工程师	工作年限 4 年
119	二级注册造价师 建[造]24254400019056	韦美素	市政工程师	助理工程师	工作年限 4 年

序号	名称	姓名	职务	职称	工作年限
120	二级注册造价师 建[造]24244400015240	莫荣正	安装工程师	助理工程师	工作年限 3 年
121	二级注册造价师 建[造]21234400012207	谭宇	土建工程师	助理工程师	工作年限 3 年
122	二级注册造价师 建[造]21234400013393	李文婷	土建工程师	助理工程师	工作年限 3 年
123	二级注册造价师 建[造]24244400015182	李泽雄	安装工程师	助理工程师	工作年限 3 年
124	二级注册造价师 建[造]24244400015505	李薇	安装工程师	助理工程师	工作年限 3 年
125	二级注册造价师 建[造]24244400015388	梁亚龙	安装工程师	助理工程师	工作年限 3 年
126	二级注册造价师 建[造]24244400015436	罗郁娟	安装工程师	助理工程师	工作年限 3 年
127	二级注册造价师 建[造]24244400015452	林沛玲	安装工程师	助理工程师	工作年限 3 年
128	二级注册造价师 建[造]24254400019067	臧华海	安装工程师	助理工程师	工作年限 3 年
129	二级注册造价师 建[造]21244400015195	郑少佳	土建工程师	助理工程师	工作年限 3 年
130	二级注册造价师 建[造]21244400015162	杨舒雯	土建工程师	助理工程师	工作年限 2 年
131	造价员 粤 060B05152	危凡	招标代理部经理	——	工作年限 21 年
132	造价员 粤 090B00581	张井然	招标代理部副经理	——	工作年限 21 年
133	二级注册造价师 建[造]21234400013003	王鹏翔	市政工程师	——	工作年限 8 年
134	二级注册造价师 建[造]21244400015895	黄妍	土建工程师	——	工作年限 8 年
135	二级注册造价师 建[造]21234400011232	郑晓敏	土建工程师	——	工作年限 7 年
136	二级注册造价师 建[造]21244400014538	吴文超	土建工程师	——	工作年限 6 年
137	二级注册造价师 建[造]21244400015184	程迎兵	土建工程师	——	工作年限 6 年
138	二级注册造价师 建[造]21244400015453	陈建新	市政工程师	——	工作年限 5 年
139	二级注册造价师 建[造]21234400013784	樊钰	土建工程师	——	工作年限 5 年
140	二级注册造价师 建[造]24244400015271	古晓婷	安装工程师	——	工作年限 4 年
141	二级注册造价师 建[造]24244400015189	陈佳婷	安装工程师	——	工作年限 2 年
142	——	吴琬莹	咨询部经理	工程师	工作年限 9 年
143	——	邓小荣	专业主管（安装）	工程师	工作年限 18 年
144	——	曾汉权	土建专业主管	工程师	工作年限 12 年
145	——	郑泽庭	招标代理工程师	经济师	工作年限 12 年
146	——	李任辉	安装专业主管	工程师	工作年限 10 年

序号	名称	姓名	职务	职称	工作年限
147	——	岳翔	土建工程师	工程师	工作年限 7 年
148	——	赵雪莹	咨询部	工程师	工作年限 5 年
149	——	张骏宏	土建工程师	助理工程师	工作年限 12 年
150	——	熊荭森	土建工程师	助理工程师	工作年限 10 年
151	——	叶俊鸥	市政工程师	助理工程师	工作年限 9 年
152	——	姚浩滨	安装工程师	助理工程师	工作年限 9 年
153	——	吴剑聪	安装工程师	助理工程师	工作年限 8 年
154	——	朱旭坚	土建工程师	助理工程师	工作年限 8 年
155	——	覃淑媛	土建工程师	助理工程师	工作年限 7 年
156	——	林娇婷	土建工程师	助理工程师	工作年限 6 年
157	——	索嘉慧	安装工程师	助理工程师	工作年限 6 年
158	——	向欢	安装工程师	助理工程师	工作年限 6 年
159	——	候卓伶	土建工程师	助理工程师	工作年限 5 年
160	——	杨泽	土建工程师	助理工程师	工作年限 5 年
161	——	陈舒	土建工程师	助理工程师	工作年限 4 年
162	——	何锦慧	土建工程师	助理工程师	工作年限 4 年
163	——	杨潇晴	安装工程师	助理工程师	工作年限 4 年
164	——	陈景辉	代理工程师	助理工程师	工作年限 3 年
165	——	杨涵楚	安装工程师	助理工程师	工作年限 3 年
166	——	段璎恩	安装工程师	助理工程师	工作年限 2 年
167	——	施佳佳	安装工程师	助理工程师	工作年限 2 年
168	——	余丽丽	安装工程师	助理工程师	工作年限 2 年
169	——	周可	土建工程师	助理工程师	工作年限 2 年
170	——	黎雪梅	财务决算	中级会计师	工作年限 10 年
171	——	周信丽	资料岗	中级会计师	工作年限 14 年
172	——	黄璇	财务决算	中级会计师	工作年限 17 年
173	——	胡小燕	财务决算	中级会计师	工作年限 19 年
174	——	胡其君	财务决算	初级会计师	工作年限 16 年

二、企业业绩情况

序号	项目名称	合同金额(万元)	建设规模(万元)	工作内容	合同签订时间
1	深圳市第二人民医院改扩建工程（一期）项目全过程造价咨询	1209.49	170308.42	全过程造价咨询	2023.10.13
2	电子科技大学（深圳）高等研究院建设工程项目一期全过程造价咨询	1187.54	211024.63	全过程造价咨询	2023.08.08
3	国深博物馆项目建筑工程施工阶段全过程造价咨询服务	856.53	224125.55	全过程造价咨询	2022.10.20
4	河套深港科技创新合作区东翼-1 项目全过程造价咨询（地基基础工程除外）	709.67	195500.00	全过程造价咨询	2022.11.14
5	龙华区观澜街道蚌岭片区城市更新单元项目二期全过程造价咨询服务	629.90	182000.00	全过程造价咨询	2021.04.12
6	中航科创中心项目全过程造价咨询服务	626.83	139858.00	全过程造价咨询	2025.05.29
7	南湾中部片区土地整备利益统筹项目 04-03、04-07 地块全过程造价咨询	458.00	250498.26	全过程造价咨询	2025.01.09

注：按《资信标要求一览表》要求提供相关证明材料。

1.深圳市第二人民医院改扩建工程（一期）项目全过程造价咨询

(1)中标通知书

2023-41

中 标 通 知 书

标段编号：2106-440300-04-01-554179003001

标段名称：深圳大学直属口腔医院项目、深圳市中医院针灸推拿分院项目、深圳市第二人民医院改扩建工程（一期）项目、深圳国际农业食品创新中心项目、中国医学科学院肿瘤医院深圳医院肿瘤临床医学研究中心项目、深圳市萨米医疗中心二期项目全过程造价咨询

建设单位：深圳市建筑工务署工程管理中心

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司;深圳市航建工程造价咨询有限公司;中国建设银行股份有限公司深圳市分行;深圳市华夏工程顾问有限公司

中标价：3683.15万元(1.深圳大学直属口腔医院项目、深圳市中医院针灸推拿分院项目全过程造价咨询中标人：深圳市华夏工程顾问有限公司，中标价1442.54万元； 2.深圳市第二人民医院改扩建工程（一期）项目全过程造价咨询中标人：深圳市航建工程造价咨询有限公司，中标价1209.49万元； 3.深圳国际农业食品创新中心项目、中国医学科学院肿瘤医院深圳医院肿瘤临床医学研究中心项目全过程造价咨询中标人：深圳市诚信行工程咨询有限公司，中标价639.6万元； 4.深圳市萨米医疗中心二期项目全过程造价咨询中标人：中国建设银行股份有限公司深圳市分行，中标价391.52万元。)

中标工期：按招标文件要求执行。

项目经理(总监)：----;----;----;----

本工程于 2023-05-29 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2023-08-01 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

(2)合同

2023-41

正 本

合同编号：ERMGKY-008-2023

深圳市建筑工务署工程管理中心
合同协议书

项目名称：深圳市第二人民医院改扩建工程（一期）项目

合同名称：深圳市第二人民医院改扩建工程（一期）项目全过程造价咨询

承 包 方：深圳市航建工程造价咨询有限公司

日　　期：二〇二三年十月

合同协议书

委托单位（甲方）：深圳市建筑工务署工程管理中心

咨询单位（乙方）：深圳市航建工程造价咨询有限公司

按照《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程全过程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：深圳市第二人民医院改扩建工程（一期）项目全过程造价咨询

工程地点：深圳市福田中心区东北部，处于笋岗西路与泥岗西路交汇处西北角

工程规模及内容：建安及设备费约 170308.42 万元人民币，预计工程工期 2023 年 12 月开工，2028 年 10 月底竣工；建筑总面积 20.62 万平方米。

二、合同价及结算价：

本项目造价咨询服务费用（暂定）为大写：**壹仟贰佰零玖万肆仟玖佰**元整（小写：￥**1209.49** 万元），最终以深圳市财政预算和投资评审中心审核金额为准。

1、**咨询服务费按阶段计取；**

三、乙方工作内容

1、审核资料、协助完成项目可行性研究评审工作；审核概算、协助完成概算评审工作（根据具体项目，可能无此两项内容，也可能根据项目需要编制设计概算）；

2、编制或审核工程预算，并对预算和概算进行对比分析，建立项目全过程动态投资控制台帐；

3、协助招标人编制招标文件，特别是招标文件中投标报价规定和特别条款；在造价工程师的指导下负责完成招标过程中商务标文件、工程控制价文件的编制和电子生成工作；

4、编制工程量清单及招标控制价，并提供综合单价分析表；在工程量清单和标的编制过程中书面提出设计和招标文件的问题，提醒甲方工程中采用的新材料、新工艺，并拟定计价方案供甲方决策；

5、提供主要材料数量及价格清单，并提交询价或计价依据；

6、提供主要设备清单及单价，并提交询价或计价依据；

7、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；

8、协助甲方签订合同；

9、编制投资控制形象进度表；

10、施工过程中，参与工程量及工程进度款支付的复核工作；

11、参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作，及时按甲方要求编制工程变更估算、审核工程变更预算、现场签证；

12、审核工程竣工结算，协助完成结算审计工作；

13、按需要与甲方一起到工地现场解决有关造价事宜（包含材料

询价等工作）；全过程成本控制，主动、及时地发现并向甲方汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议；

14、结算完成后，协助甲方进行经济技术指标分析和完成项目财务决算；

15、配合甲方对施工、设计、监理等各参建单位进行履约评价，并出具书面的评价意见；

16、根据甲方安排，配合对设计、监理单位进行绩效评价，并及时提交书面的绩效意见；

17、需要分标段拆分的项目，项目牵头单位必须负责制定项目统一的计价计量规则、标段界面划分等牵头协调工作。

18、工程建设其它费用中的设计、监理、勘察等所有合同的造价咨询工作；

19、项目所有工程结算完毕后，出具项目投资控制总结报告，报告中应包含履约情况自我评价、投资控制情况汇报、造价指标分析、投资控制存在的问题及建议等。

20、其它有关的造价管理任务和工程造价技术咨询等。

四、乙方工作时间要求

1、设计概算审查结果文件的提交时间：接到设计概算及相关资料后15天内提交；

2、招标项目造价文件的提交时间：接到施工图纸及相关资料后20天内提交工程量清单，30天内提交标底；

3、签订施工合同后20天内，提交投资控制形象进度表；

十五、合同生效

合同订立时间：2023 年 10 月 13 日

合同订立地点：深圳市罗湖区鸿昌广场 6 楼

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包 人：（公章）深圳市建筑工务署工程管理中心	承 包 人：（公章）深圳市航建工程造价咨询有限公司
住 所：深圳市罗湖区鸿昌广场 6 楼、46 楼、47 楼	住 所：深圳市福田区振华路飞亚达大厦附 10 层
法定代表人：	法定代表人：
委托代理人：	委托代理人：
电 话：	电 话：0755-83991715
传 真：	传 真：0755-83991762
开 户 银 行：	开 户 银 行：平安银行深圳华富支行
账 号：	账 号：11002878123402
邮 政 编 码：	邮 政 编 码：518041

备案意见：

经 办 人：

备案机构（公章）

年 月 日

(3)成果文件



文件编号：航建 2023-41-ZJ25 修 1

深圳市第二人民医院改扩建工程（一期）项目
施工总承包工程
招 标 控 制 价

招标控制价（小写）：1,299,465,297.85 元

（大写）：壹拾贰亿玖仟玖佰肆拾陆万伍仟贰佰玖拾柒元捌角伍分

招 标 人：深圳市建筑工务署工程管理中心（单位盖章）

工程造价咨询人：深圳市航建工程造价咨询有限公司（单位公章）

法定代表人或其授权人：（签字或盖章）

法定代表人或其授权人：（签字或盖章）

编 制 人：（签字盖执业章）

复 核 人：（签字盖执业章）

编制时间：2025 年 09 月 15 日

复核时间：2025 年 09 月 15 日

深圳市建筑工务署工程管理中心

招标控制价公示表

建 设 项 目	深圳市第二人民医院改扩建工程（一期）项目
投 资 总 额	242997.00 万元
资 金 来 源	政府投资
招 标 工 程	深圳市第二人民医院改扩建工程（一期）项目施工总承包工程
招标控制价	129946.529785 万元

说明：

1、招标控制价金额以人民币万元为单位；

2、按招标文件规定确定投标报价上限价为 117908.883796 万元【公示招标控制价净下浮 10%，投标报价上限价=（招标控制价总价-不可竞争费）×（1-上限净下浮率）+不可竞争费】；

3、本招标控制价包含安全文明施工措施费：3120.069891 万元（税前）；暂列金额 6150.000000 万元（税后）；奖金 300.000000 万元（税后）；不可竞争费合计 9570.069891 万元。

深圳市建筑工务署工程管理中心

2025 年 09 月 15 日

(4) 履约

编号：季度-003

合同履约评价报告通用版（季度/阶段评价）

（ 2023 年度第 4 次评价）

项目名称	深圳市第二人民医院改扩建工程（一期）		
合同名称	深圳市第二人民医院改扩建工程（一期）项目全过程造价咨询合同		
合同金额	1209.49 万元	合同类别	0304 造价咨询合同
履约单位	深圳市航建工程造价咨询有限公司		
履约单位项目负责人	陈晓星 （变更记录： ）		
合同履约起止时间	2023 年 10 月 13 日至 2028 年 10 月 30 日		
项目组召开履约评价会议时间	2024 年 1 月 3 日		
项目组评价得分	得分： 85 分；评价等级：☐优 ☑良 ☐中 ☐合格 ☐不合格		
综合评价意见	能及时完成造价工作，态度较积极。		
评价人员	熊惠锋，杨利凯，邵智敏，郭子仪，戴泰绵		
履约评价结果反馈情况	履约单位联系人： 陈曼文 ； 联系电话： 13802211255 ☐已将履约评价报告发放履约单位		
履约单位反映情况	如履约单位认为评价结果不公正，可在收到本报告后的5个工作日内，书面向我署纪检监察室的工作人员反映情况：深铁置业大厦1116室，电话：88109026，邮箱：jjjcs@szwb.sz.gov.cn		

（备注：1、含项目组所有成员或前期处项目参与人员，项目组如未召开履约评价会议的，项目组成员可拒绝签字；2、评价得分=项目组评价结果×1.0；3、优≥90，90＞良≥80，80＞中≥70，70＞合格≥60，不合格＜60；4、经质检和检测部门认定在工程中使用假冒伪劣材料或偷工减料的，该份合同当季度不能评为优秀；5、当季度发生一般质量安全事故或当季度记停标一年及以上的不良行为记录或当季度发生违反《深圳市建筑工务署不良行为记录处理办法》有关廉政问题相关规定情形的，该份合同当季度履约评价为不合格。）

2.电子科技大学（深圳）高等研究院建设工程项目一期全过程造价咨询

(1)中标通知书

深圳市建筑工务署教育工程管理中心

中标通知书

日期：2023 年 7 月 14 日

致：深圳市航建工程造价咨询有限公司

贵单位于 2023 年 5 月 18 日为海洋大学(深海科考中心)（一期）建设项目、深圳医学科学院及深圳湾实验室院区永久场地一体化建设项目Ⅰ标等 4 个项目全过程造价咨询批量招标（Ⅱ标段）以人民币（大写）：壹仟壹佰捌拾柒万伍仟肆佰元整（RMB:1187.54 万元）所提交的投标书已被我方接收。

请按要求提交合同履约保函，并做好签署合同的准备。

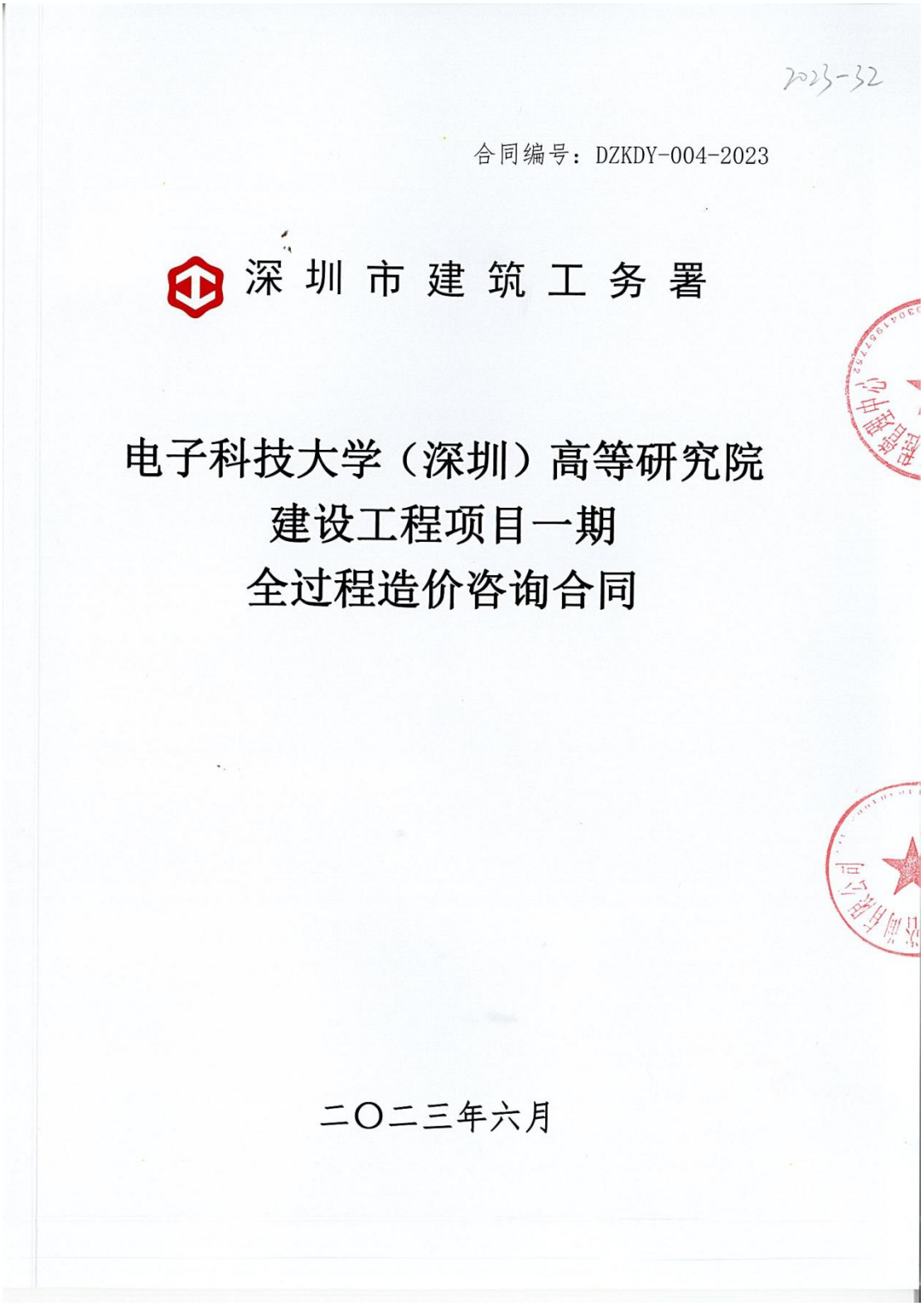
谨致。

招标人：深圳市建筑工务署教育工程管理中心

法定代表人：

（或委托代理人）：

(2)合同



2023-32

合同编号：DZKDY-004-2023

深圳市建筑工务署

电子科技大学（深圳）高等研究院
建设工程项目一期
全过程造价咨询合同

二〇二三年六月

委托单位（甲方）：深圳市建筑工务署教育工程管理中心

咨询单位（乙方）：深圳市航建工程造价咨询有限公司

本工程造价咨询工作由甲方于2023年04月12日公开招标，并于2023年05月18日在深圳市交易集团有限公司确定由乙方中标。按照《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：电子科技大学（深圳）高等研究院建设工程项目一期全过程造价咨询

工程地点：龙华区永乐路与新岭路交汇处东北侧

工程规模及内容：建安工程费约211024.63万元人民，预计工程工期　年　月开工，　年　月底竣工。

二、合同价及结算价

本项目造价咨询服务费用（暂定）为大写：壹仟壹佰捌拾柒万伍仟肆佰元（小写：￥1187.54万元），包括咨询服务费1139.54万元和驻现场费用48万元；中标费率5.4‰，最终结算价以《深圳市财政预算和投资评审中心评审报告》的评审结论为准。

（一）、造价咨询服务费合同价

造价咨询服务费合同价=咨询服务费【取费基数×中标费率(‰)，其中包括基本费用（90%），绩效费用结算价（10%）】+驻场费用（暂定）；

1、咨询服务费计取

咨询服务费取费基数：

a、合同委托阶段取费基数：咨询服务费（暂定）按批复可研的

	4、项目所有工程结算完毕后，出具项目投资控制报告，报告中应包含履约情况自我评价、投资控制情况汇报、造价指标分析、投资控制存在的问题及建议等。	
总费率		5.4

b.驻现场服务：需造价咨询单位提供驻工地现场服务的，驻现场服务补贴按招标文件要求（初级职称8000元/月.人；二级注册造价工程师或中级及以上职称11000元/月.人；一级注册造价工程师15000元/月.人）在项目咨询费外另计,驻现场服务补贴需计入合同价中。

（二）、造价咨询服务费结算：合同结算包括咨询服务费基本费用、绩效费用和驻现场费用的结算。

1、造价咨询服务费结算价=咨询服务费结算价【基本费用结算价（90%）+绩效费用结算价（10%）】+驻场费用结算价。基本费用、绩效费用结算价=结算取费基数×结算费率（‰）×系数（其中90%为基本费用，10%为绩效费用）。驻场服务费按实际发生结算。

2、咨询服务费结算取费基数：

以项目最终概算批复（或概算调整）中本标段已完成造价咨询服务所对应建设内容的建筑安装工程费为计费基数；经市发改部门审批同意增加的建设内容且所需资金从项目总概算批复中列支的（含预备费），相应建筑安装工程费可纳入结算计费基数。

3、结算费率按照**中标人已完成合同约定工作内容的各阶段造价咨询服务投标费率的总和**；

4、按照**“结算取费基数×结算费率×0.9”结算基本费用**；按照**“结算取费基数×结算费率×0.1”**作为结算绩效费用，按履约评价次数平均分摊到合同期间进行的履约评价中，以期中履约评价结果结算**最终绩效费用**；

5、驻现场费用结算：驻现场服务费，按实际发生费用予以结算。

6、最终结算金额以《深圳市财政预算和投资评审中心评审报告》的评审结论为准。

7、若因国家、省、市政策性原因或涉外因素等（包括但不限于）导致工程停工的（含个别项目取消建设），由双方依据已完成的建筑安装工程费进行结算。

三、乙方工作内容

1、可研或者可研（修编）阶段：负责审核项目可行性研究（含可研修编）投资估算，主要材料设备市场询价及同类项目指标分析，协助完成可研（或可研修编）评审等工作；（根据具体项目，可能无此项内容）；

2、审核概算、协助完成概算评审工作（根据具体项目，可能无此项内容，也可能根据项目需要编制设计概算）；

3、编制或审核工程预算，并对预算和概算进行对比分析，建立项目全过程动态投资控制台帐；

4、协助招标人编制招标文件，特别是招标文件中投标报价规定和特别条款；在造价工程师的指导下负责完成招标过程中商务标文件、工程控制价文件的编制和电子生成工作；

5、编制工程量清单及招标控制价，并提供综合单价分析表；在工程量清单和标的编制过程中书面提出设计和招标文件的问题，提醒甲方工程中采用的新材料、新工艺，并拟定计价方案供甲方决策；

6、提供主要材料数量及价格清单，并提交询价或计价依据；

7、提供主要设备清单及单价，并提交询价或计价依据；

8、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；

9、协助甲方签订合同；

10、编制投资控制形象进度表；

11、施工过程中，参与工程量及工程进度款支付的复核工作；

12、参与工程变更（包括设计变更及现场签证等）的计量、计价编制和复核工作，及时按招标人要求编制和审核预算（包括设计变更及现场签证等）；

13、审核工程竣工结算，协助完成结算审计工作；

14、按需要与甲方一起到工地现场解决有关造价事宜（包含材料询价等工作）；全过程成本控制，主动、及时地发现并向甲方汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议；

15、结算完成后，协助甲方进行经济技术指标分析和完成项目财务决算；

16、需要分标段拆分的项目，全过程造价咨询单位必须负责制定项目统一的计价计量规则、标段界面划分等牵头协调工作。

17、驻场咨询服务：全过程造价咨询单位应按招标人项目组要求派驻 1 名责任心及沟通组织协调能力均较强的造价咨询人员驻工地现场办公。要求任职资格为 初级职称人员 ，驻现场服务补贴按招标文件要求计算费用（初级职称 8000 元/月.人；二级注册造价工程师或中级及以上职称 11000 元/月.人；一级注册造价工程师 15000 元/月.人），服务期从驻场人员进驻项目现场之日起计至招标人书面通知其退场为止，少于 10 天不计，10～15 天按半个月计，超出 15 天按一个月计。

18、项目人员管理

（1）项目主要管理人员：项目负责人、土建专业负责人、安装专业负责人

（2）项目主要管理人员出勤要求：要求实名制管理，项目负责人考勤天数原则上每周不得低于 1 天，土建专业负责人、安装专业负

责人考勤天数原则上每周不得低于2天，当周考勤未达到出勤天数时，招标人有权按照每人每天5000元，对缺勤人员的单位处以支付违约金，当连续缺勤2周以上时，招标人有权对缺勤人员的单位通报批评、约谈法定代表人。

（3）项目主要管理人员更换管理措施：

①除刑拘、死亡外，因重大疾病或者重伤（持有县、区以上医院证明）导致完全丧失劳动能力（持有设区的市级或以上劳动能力鉴定委员会鉴定证明），导致3个月以上不能履行职责的，经招标人同意，允许更换；否则，招标人可单方解除承包合同；

②承包人更换项目主要管理人员（如发包人要求更换的，仅处违约金），对被更换的项目负责人记录不良行为，处“2年内拒绝其承建我署（含直属单位）项目”的处理；且对承包人按照《深圳市建筑工务署不良行为记录处理办法》第二十一条的实施细则记录不良行为，采取相应处理措施，并根据如下规定处违约金。同时发包人可单方解除承包合同：

更换项目负责人每次处违约金 80 万元。〔≤5%（合同金额）并取整且≤80万元〕。

（4）人员素质要求：除项目负责人、土建专业负责人、安装专业负责人须满足招标文件约定之外，其他人员根据行政主管部门要求应具备相应资格。

（5）发放中标通知书之前，招标人对项目负责人、土建专业负责人、安装专业负责人资格进行核查，如不满足招标文件要求，需更换至满足招标文件要求；否则，招标人有权取消其中标资格。

（6）若项目团队人员配置不足或配备的人员素质无法满足项目建设要求时，投标人需在收到招标人书面通知一个月内补充满足要求

9、累计违约金总额不超过本合同咨询服务费基本费用的10%。

十三、其他

若在合同执行过程中服务内容发生调整或增减，经双方协商后可签订补充协议。

本合同未尽事宜双方协商解决；协商不成的，双方有权向工程所在地人民法院提起诉讼。

十四、合同份数

本合同一式八份，甲方六份，乙方两份，具同等法律效力。

甲方：深圳市建筑工务署教育工程管理中心	乙方：深圳市航建工程造价咨询有限公司
地址：深圳市福田区侨香村1栋A座裙楼3层	地址：深圳市福田区振华路飞亚达大厦附10层
法定代表人或委托代理人：	法定代表人或委托代理人：
开户银行：	开户银行：平安银行深圳华富支行
帐号：	帐号：11002878123402
邮政编码：	邮政编码：518041

合同定立时间：2023年8月8日

(3)成果文件

文件编号：航建 2023-32-ZJ07

电子科技大学（深圳）高等研究院
建设工程项目一期施工总承包Ⅰ标段
招 标 控 制 价

招标控制价（小写）：1,269,610,903.39 元

（大写）：壹拾贰亿陆仟玖佰陆拾壹万零玖佰零叁元叁角玖分

招 标 人：深圳市建筑工务署教育工程管理中心（单位盖章）

工程造价咨询人：深圳市航建工程造价咨询有限公司（单位公章）

法定代表人或其授权人：（签字或盖章）

法定代表人或其授权人：（签字或盖章）

编 制 人：（签字盖执业章）

复 核 人：（签字盖执业章）

编制时间：2024 年 11 月 07 日

复核时间：2024 年 11 月 07 日

深圳市建筑工务署教育工程管理中心

招标控制价公示表

建 设 项 目	电子科技大学（深圳）高等研究院建设工程项目一期
投 资 总 额	166404.00 万元
资 金 来 源	市政府投资(含地方政府专项债券)
招 标 工 程	电子科技大学（深圳）高等研究院建设工程项目一期施工总承包 I 标段
招标控制价	126961.090339 万元

说明：

1、招标控制价金额以人民币万元为单位；

2、按招标文件规定确定投标报价上限价为 115212.816496 万元【公示招标控制价净下浮10%，投标报价上限价=（招标控制价总价-不可竞争费）×（1-上限净下浮率）+不可竞争费】；

3、本招标控制价包含安全文明施工措施费：3146.351905 万元（税前）；暂列金额 6032.00 万元（税后）；奖金：300.00 万元（税后）不可竞争费合计 9478.351905 万元。

深圳市建筑工务署工程管理中心

2024年11月8日

(4)履约

合同履约评价报告（季度评价）

（ 2025 年度第 1 季度评价）

项目名称	电子科技大学（深圳）高等研究院建设工程项目一期		
合同名称	电子科技大学（深圳）高等研究院建设工程项目一期全过程造价咨询合同		
合同金额	11875400 元	合同类型	0304 造价咨询合同
履约单位	深圳市航建工程造价咨询有限公司		
履约单位 项目经理	刘友德		
合同签订时间	2023年7月19日		
项目组召开履约评价会议时间	——		
项目组 评价得分	得分： 91.07 分；评价等级： ☑优秀 □良好 □中等 □合格 □不合格		
项目组 综合评价意见	1、全过程造价咨询团队人员配置充足，项目负责人沟通协调能力较好，责任心及服务意识强，对造价成果分析报告的文字编写能力需加强； 2、能按发包人要求完成工程量清单复核工作，工程量清单复核进度快，成果差异小，质量高； 3、能够及时在工作时限内按照合同要求完成各阶段的工作。		
项目组 评价人员	贾翊铭、黄志新、曹锦慧、江庆、郑凯、罗建铭		
触发负面清单 情况	本合同触发负面清单情形：□有 ☑无； 具体情形：		
季度综合得分	得分： 91.07 分；评价等级： ☑优秀 □良好 □中等 □合格 □不合格		
履约评价结果反馈 情况	履约单位联系人：_____，联系电话：_____ □已将履约评价报告发放履约单位		
履约单位 反映情况	如履约单位认为评价结果不公正，可在收到本报告后的5个工作日内，书面向我署反映情况： 地址：深圳市福田区深南大道6011-8号深铁置业大厦6-11楼 电话：0755-88124001		

第1页/共3页

3.国深博物馆项目建筑工程施工阶段全过程造价咨询服务

(1)中标通知书

中标通知书

工程名称：国深博物馆项目建筑工程施工阶段全过程造价咨询服务

招标单位：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

招标方式：框架协议子项目二次竞争

中标单位：深圳市航建工程造价咨询有限公司

中标价：856.53 万元（人民币）

服务期：按二次竞争通知文件要求

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照二次竞争通知文件的要求与招标人签订本项目合同。

招标人（盖章）：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

招标代理（盖章）：深圳市前海数字城市科技有限公司

2022 年 10 月 14 日

招标人联系人：林工(0755-88982409)

(2)合同

2022-41

合同编号：QHKG-2022-463

深圳市前海建设投资控股集团有限公司
2022-2024 年度造价咨询
框架协议子合同

合同双方：深圳市前海建设投资控股集团有限公司（委托人）

深圳市航建工程造价咨询有限公司（受托人）

工程名称：国深博物馆项目建筑工程施工阶段全过程造价咨询服务

签署日期：2022 年 10 月 20 日

委托人（委托人）：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

受托人（受托人）：深圳市航建工程造价咨询有限公司

鉴于甲乙双方已于 2022 年 08 月 26 日签署《深圳市前海建设投资控股集团有限公司 2022-2024 年度造价咨询框架协议》（QHKG-2022-389），按照框架协议约定办法，委托人已于 2022 年 10 月 14 日向受托人发出二次竞争中标通知书，为明确双方的权利义务，经友好协商，现就该工程造价咨询项目委托达成以下协议，作为原合同的补充，双方共同遵守。

第一条　工程概况

1.1 工程名称：国深博物馆项目施工阶段全过程造价咨询服务

1.2 工程地点：深圳市前海深港现代服务业合作区

1.3 工程总投资：约 318708 万元（可研批复总投资），其中建筑工程投资 254739.76 万元，工程费用 224125.55 万元。

1.4 造价咨询服务范围：本次施工阶段全过程造价咨询服务范围包括但不限于建筑工程的施工图设计、招标、施工过程、结（决）算阶段的造价咨询服务，以及合同约定的其它工作内容。不含建筑工程投资估算编制（审核）阶段、设计概算编制（审核）阶段和桩基础、基坑支护及土石方工程施工图设计、招标、施工过程阶段造价咨询服务。桩基础、基坑支护和土石方工程合同结算阶段造价咨询服务根据实际情况确定是否在本合同中实施。

合同约定的其它工作内容包括但不限于：

（1）基于项目个性的相关学术性研究；（2）培训；（3）考察等。

第二条　造价咨询工作内容

2.1 施工图设计阶段：

2.1.1 根据设计单位提供的施工图设计，编制施工图预算，并对施工图预算和概算进行对比分析。

2.1.2 随设计的深入而动态调整施工图预算；将施工图预算与概算做对比分析，及时报告可能的超支风险，在出现可能超支的情况下，与委托人及设计单位共同研究解决办法，提出成本控制的解决方案，使成本控制在概算之内。

2.1.3 根据委托人和设计单位提供的施工图设计和其他相关资料，对不同技术方案、施工方式、建筑材料和设备进行成本分析，分析不同档次或品牌的建筑材料和设备对项目成本的影响，提出成本优化建议，并出具建议报告。

2.1.4 参与有关设计汇报会议，及时了解设计动向及进展。

2.2 招标阶段：

2.2.1 根据项目特点，就招标形式、招标程序、各个工程的界面划分、合同形式、合同条款及合同管理模式提供建议，并提出可能存在的风险因素，供委托人考虑。

2.2.2 审核图纸是否达到招标要求的深度，评估图纸的可报价性，并书面提出其中存在的图纸疑问。

2.2.3 对市场潜在的投标人及材料品牌进行市场调研考察，对招标材料设备品牌提出建议。

2.2.4 与委托人、设计单位讨论确定招标工程的详细范围、内容及界面，针对各专业工程的不同特点，提供最佳的招标策划方案，包括工程范围、工程界面、招标形式、合同形式、评标办法等内容，并提出可能存在的风险因素。

2.2.5 协助委托人编制招标文件，按要求的时间，及时编制工程量清单、招标控制价、提供招标控制价公示所需文件，并提供综合单价分析表及材料设备清单，将招标控制价与概算做比较，如超出概算，找到问题所在，报告委托人并组织设计单位优化设计。配合委托人的发标、答疑、投标、开标、评标、投标标书分析、答辩、定标等工作。

2.2.6 组织委托人完成招标范围内的材料、设备品牌的选择，对招标材料样板选定提出成本建议。

2.2.7 协助委托人发标，参与开标，负责组织商务标清标，复核中标候选人的商务标，并提出造价分析报告。

2.2.8 提供合同商务谈判要点，协助委托人商务谈判。

2.2.9 负责项目相关合同文件的编制、打（复）印、装订工作，并协助完成合同签署工作。

2.3 施工过程阶段：

2.3.1 向合同各签署方、监理等相关单位进行最终合同文件与工程量清单交底，陈述合同构成、各方权责、合同风险、需关注条款，以及清单构成、需关注项目、暂定量项目、暂定款项目、暂定物料单价项目等内容，使各方对合同文件有深入了解。

2.3.2 定期编制投资控制形象进度表，建立项目全过程动态投资控制台账。

2.3.3 按施工进度及委托人要求，每月到工地现场评估已完成工程量，并提供期中付款审核报告。

2.3.4 与设计单位紧密合作，负责工程变更的管理工作。参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作，及时按委托人要求编制工程变更估算、审核工程变更预算、现场签证金额及协助委托人对新增主材设备认价工作。

2.3.5 负责材料调差的计算，每月根据当月计量情况，计算项目的材料调差金额。

2.3.6 采用下浮率招标的项目，根据委托人要求，及时编制施工图预算作为计量支付的基础。

2.3.7 未经招标竞价的材料设备，按规定需进行询价采购的，受托人须参加考察、询价、编制/审核招标控制价、编制/审核询价采购文件商务条款等工作。

2.3.8 根据委托人安排到工地现场，参与项目外出考察，参与解决工程造价有关事宜，主动、及时地发现并向委托人汇报任何可能影响造价的事项，提出相关改善建议。

2.3.9 协助委托人处理施工单位提出的费用和工期索赔申请，对索赔的理由、依据、合理性进行审核后提供专业审核意见及报告，并协助委托人与施工单位进行谈判。协助委托人及时整理及提出反索赔申请，包括索赔依据和计算方法等。

2.3.10 参与工地例会，当场做合同的澄清，参与有关工程造价及合同执行的工程会议及委托人要求的其他会议。

2.3.11 定期召开造价例会，解决造价相关问题。

2.3.12 定期编制造价报告，进行项目的成本控制工作，内容包括每一个项目的概

算、合同价、至当月的变更汇总价、暂定价款调整额、至当月累计已付款项等内容，并汇总计算本项目预计最终结算金额。当预计将出现超出概算时，及时提出适当的建议。

2.3.13 审核所有保险、保函内容以确保符合合同要求。

2.3.14 若工程量清单采用暂定数量项目或暂定（估）价的，应在设计单位发出第一版经审查合格的详细施工图后规定时间内确定变更金额，包括与承包商进行核对及达成一致意见。

2.4 结算阶段：

2.4.1 审核竣工结算资料，包含结算资料的完整性、真实性、有效性，协助委托人督促施工单位提供完整的结算资料。

2.4.2 以工程合同文件、施工图纸、工程变更指令等为依据，对施工单位提出的结算进行全方位、分阶段的跟踪审核。协助委托人送审结算，与结算审核部门进行沟通、对数，配合委托人取得结算报告。

2.4.3对本项目在工程竣工后缺陷责任期内的缺陷整改方案所涉及的工程费用项目，依据合同文件或市场价格提供评估咨询服务。

2.4.4 结算完成后，编制经济技术指标分析。

2.4.5 项目所有工程结算完毕后，出具项目投资控制总结报告，报告中应包含履约情况自我评价、投资控制情况汇报、造价指标分析、投资控制存在的问题及建议等，协助办理项目决算工作。

2.5 其他：

2.5.1 所有与本项目相关的咨询顾问的管理服务：包括但不限于设计、勘察、环评、水保、消防性能化研究、地质灾害危险性评估、地震安全性评价、工程建设监理、施工图审查、各专业顾问等合同的招标控制价编制、合同管理及结算审核等工作，以及参与审图并提出造价相关的意见等。

2.5.2 建立动态成本台账，内容包括但不限于每一个合同的概算价（施工图总预算价）、合同价、至当月的变更汇总价、暂定（估）价调整额、预计结算金额、至当月累积已付款项等，每月调整动态成本并出具动态成本分析报告（于次月前三个工作日内正

以上时间为参考时间，具体以委托人要求的时间为准。以上工作成果文件均应提供 4 份纸质版盖章成果文件，及成果文件电子版，包括但不限于电脑光盘各 1 张、网盘、U 盘或电子邮件传输等。

第四条　合同价款及其支付

4.1 本项目造价咨询服务费总额（含税）暂定为人民币（小写）856.53 万元（大写）捌佰伍拾陆万伍仟叁佰元整。其中，造价咨询服务费总额（不含税）暂定为人民币（小写）808.05 万元（大写）捌佰零捌万零伍佰元整；增值税税率 6 %；税费为人民币（小写）48.48 万元（大写）肆拾捌万肆仟捌佰元整。

本合同的中标下浮率为 25.00 %，难度系数 1.15 。

4.2 本项目造价咨询服务费暂定总额计算方式

（1）本项目造价咨询服务费暂定总额=（拟委托建筑工程部分取费基数×造价咨询服务费费率（差额定率累进计费）×难度系数×（1-中标下浮率）-《国深博物馆（暂用名）前期造价咨询服务合同》暂定合同价（人民币：471.13 万元）*80%+桩基础、基坑支护及土石方工程合同结算审核费（人民币：37.34 万元）。

（2）取费基数：

主管部门批复的可研投资估算中对应本合同造价咨询服务范围内建筑工程中的工程费用-主管部门批复的可研投资估算中土方、基坑围护、桩基础工程和清障工程费。

（3）前期造价咨询费 471.13 万元为《国深博物馆（暂用名）前期造价咨询服务合同》暂定合同价，本项金额为固定价，不因该合同结算价的调整而调整。建筑工程部分前期造价咨询服务费按该合同价的 80%记取。

（4）桩基础、基坑支护及土石方工程合同结算审核费=主管部门批复的可研投资估算中桩基础、基坑支护及土石方工程合同暂定价（扣除暂列金额）*造价咨询服务费费率（差额定率累进计费）*难度系数=37.34 万元，本项金额为固定价，不因桩基础、基坑支护及土石方工程结算价的调整而调整，后期根据实际发生情况予以计取。

合同暂定价包括 90%的合同基本费柒佰柒拾万零捌仟捌佰元整（小写：770.88 万元）及 10%履约评价费捌拾伍万陆仟伍佰元整（小写：85.65 万元），其中履约评价费为固

（签署页，以下无正文）

委托人：	深圳市前海建设投资控股集团有限公司(盖章)	受托人：	深圳市航建工程造价咨询有限公司(盖章)
地址：	广东省深圳市前海深港合作区南山街道桂湾五路前海大厦 T1	地址：	深圳市福田区振华路飞亚达大厦附 10 层
电话：		电话：	0755-83991715
传真：		传真：	0755-83991762
开户银行：		开户银行：	平安银行深圳华富支行
账号：		账号：	1100 2878 1234 02
法定代表人或其授权的代理人：	陈平立 (签字)	法定代表人或其授权的代理人：	(签字)
日期：	2022 年 10 月 20 日	日期：	2022 年 10 月 20 日

(3)成果文件

招 标 控 制 价

工程名称：深圳博物馆项目施工总承包

文件编号：2022-41-总包 ZJ01

建筑面积：126000.00 M2

单方造价：11939.60元/M2

建设单位：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

法定代表人或其授权人：

设计单位：华南理工大学建筑设计研究院有限公司

工程造价：壹拾伍亿零肆佰叁拾捌万玖仟贰佰壹拾贰元壹角整

¥1,504,389,212.10

工程造价咨询人:深圳市航建工程造价咨询有限公司

工程造价咨询人主管：

复 核 人：

编 制 人：

编制日期：2023 年 6 月 28 日

招标控制价公示表

标段名称	深圳博物馆项目施工总承包
标段编号	
招标人	深圳市前海建设投资控股集团有限公司
招标控制价	150438.921210 万元，其中建安费用 133205.037270 万元；工程建设其他费合计 17233.883940 万元。
投标报价上限	137282.658842 万元，净下浮 10%
不可竞争费合计	18876.297527 万元，其中安全文明措施费 3347.557527 万元、暂列金额 10000 万元、优质优价奖励费 300 万元、库房门专业工程暂估价 1550.9 万元、电梯专业工程暂估价 2177.84 万元、超大装饰防火门暂估价 1500 万元。
截标时间	年　　月　　日

备注（深府〔2015〕73 号文要求公示的其他内容）：

分部分项工程量清单计价合计：110967.415945 万元；

措施项目清单计价合计：13288.685854 万元；

其他项目清单计价合计：0.00 万元；

规费为：4590.817279 万元；应纳税费为：4358.118192 万元；

暂列金额：10000 万元；库房门专业工程暂估价 1550.9 万元；电梯专业工程暂估价 2177.84 万元；超大装饰防火门暂估价 1500 万元；优质奖励费 300 万元；总包管理服务费 1037.354738 万元；白蚁防治费 12.6 万元；抗震支架 567 万元；弃土场受纳处置费 88.189202 万元；

含税工程总造价：150438.921210 万元。

招标人（盖章）：

日　　期：

(4)履约

深圳市前海开发投资控股有限公司
造价咨询供应商履约评价表

评价类型	□季度评价 第 次 □ 阶段评价 第 2 次					评价日期	2023.7.9	
合同名称	国深博物馆项目建筑工程施工阶段全过程造价咨询服务							
项目名称	深圳博物馆(原国深博物馆) 项目					合同编号	QHKG-2022-463	
履约单位	深圳市航建工程造价咨询有限公司							
序号	分项内容	权重	评价标准		评分	得分	评价部门	备注
一	人员配备 (7%)							
1	实际人员配置情况	3%	配备的编制人员与投标文件一致；		10	10	成本管理部	
			配备的编制人员与投标文件不一致		0			
2	项目组人员变动情况	4%	A：服务期1年以内的	按合同约定配备编制人员，且人员无变动；	10		成本管理部	
				未按合同约定配置编制人员，或人员有变动。	0			
			B：服务期1～3年的	按合同约定配备编制人员，且人员变动不超过2人次；	10			
				按合同约定配备编制人员，且人员变动不超过4人次（含4人次）；	5			
				未按合同约定配备编制人员，或人员变动超过5人次（含5人次）。	0			
			C：服务期3～5年的	按合同约定配备编制人员，且人员变动不超过4人次；	10	10		
				按合同约定配备编制人员，且人员变动不超过6人次（含6人次）；	5			
				未按合同约定配备编制人员，或人员变动达到8人次（含8人次）。	0			
二	履约质量（73%）							
3	项目总预算/概算编制质量	4%	A：目标成本（预算）编制	编制成果通过甲方的技术评审；	10			
				编制成果未通过甲方的技术评审。	0			
			B：概算（预算）编制	编制成果通过主管部门的评审；	10			
				编制成果未通过主管部门的评审。	0			
4	项目总预算/概算编制时间要求	3%	未能在规定时间内提交成果文件，每迟交一天，扣1分，扣完为止。		0-10			
5	工程量清单编制质量	8%	清单项目编制齐全，分类清楚、无错项漏项；		7-10	10	成本管理部	
			清单项目编制较齐全，分类较清楚，错项漏项占总清单数的3%以内（含3%）；		4-6			
			清单项目编制较齐全，分类较清楚，错项漏项占总清单数的5%以内（含5%）；		1-3			
			清单项目编制不齐全，分类不清楚，错项漏项占总清单数的10%以内（含10%）。		0			
6	招标控制价（预算）编制质量	8%	A：自有资金	招标控制价通过甲方的技术评审；	10		成本管理部	
				招标控制价未通甲方的过技术评审。	0			
			B:财政性资金	招标控制价与市专业审计局审定价（扣除审定价错误或不合理部分）相差应小于3%（含3%）；	10	10		
				招标控制价与市专业审计局审定价（扣除审定价错误或不合理部分）相差应小于5%（含3%）；	5			
				招标控制价与市专业审计局审定价（扣除审定价错误或不合理部分）相差在10%以上（含10%）。	0			
7	招标控制价（预算）编制时间要求	4%	未能在规定时间内提交成果文件，每迟交一天，扣1分，扣完为止。		0-10	10	成本管理部	
8	主材价询价工作	3%	A：目标成本编制阶段	材价询价工作认真全面，询价过程记录详实、询价报告质量较高、询价结果可靠；	6-10			
				材价询价工作不够认真全面，询价过程记录不够详实、询价报告质量较低、询价结果基本不可靠；	0-5			
			B：招标控制价编制阶段	材价询价工作认真全面，询价过程记录详实、询价报告质量较高、询价结果可靠；	6-10	9		
				材价询价工作不够认真全面，询价过程记录不够详实、询价报告质量较低、询价结果基本不可靠；	0-5			
			C：施工图预算编制阶段	材价询价工作认真全面，询价过程记录详实、询价报告质量较高、询价结果可靠；	6-10			
				材价询价工作不够认真全面，询价过程记录不够详实、询价报告质量较低、询价结果基本不可靠；	0-5			
			D：施工阶段	材价询价工作认真全面，询价及时、询价过程记录详实、询价报告质量较高、询价结果可靠；	6-10			
				材价询价工作不够认真全面，询价不及时、询价过程记录不够详实、询价报告质量较低、询价结果基本不可靠；	0-5			
			E：结算阶段	材价询价工作认真全面，询价及时、询价过程记录详实、询价报告质量较高、询价结果可靠；	6-10			
				材价询价工作不够认真全面，询价不及时、询价过程记录不够详实、询价报告质量较低、询价结果基本不可靠。	0-5			

序号	分项内容	权重	评价标准		评分	得分	评价部门	备注
9	招标文件编制质量	5%	能够认真主动地按合同要求协助发包人编制招标文件，无错项漏项，并能全面、详尽地提供有关分析表、材料设备清单；		8-10	9	成本管理部	
			能够比较认真主动地按合同要求协助发包人编制招标文件，无重大错项漏项，并能比较全面、详尽地提供有关分析表、材料设备清单；		3-7			
			未能认真主动地按合同要求协助发包人编制招标文件，有重大错项漏项，不能比较全面、详尽地提供有关分析表、材料设备清单。		0-2			
10	复核投标报价质量	4%	能够认真负责地复核中标候选人的投标报价，分析有无不平衡报价等异常现象，无错项漏项，提出详细的造价分析报告，为定标工作提供有效参考；		8-10		成本管理部	
			能够比较认真负责地复核中标候选人的投标报价，分析有无不平衡报价等异常现象，无重大错项漏项，其它错项漏项不超过2个（含2个），提出比较详细的造价分析报告，为定标工作提供有效参考；		3-7			
			复核中标候选人的投标报价和分析无不平衡报价等异常现象工作不够认真负责，存在重大错项漏项，其它漏缺项超过5个（含5个），基本不能为定标工作提供参考。		0-2			
11	复核计量支付申请	3%	能在甲方要求的时间内完成复核计量支付申请，审核结果无错项漏项；		6-10		成本管理部	
			未能在甲方要求的时间内完成复核计量支付申请，或复核结果存在错项漏项。		0-5			
12	验工计价	3%	能在甲方要求的时间内完成验工计价，结果无错项漏项；		6-10		成本管理部	
			不能在甲方要求的时间内完成验工计价，或结果存在错项漏项；		0-5			
13	编制工程变更估算	3%	能在甲方要求时间内完成编制工程变更估算，结果无错项漏项；		6-10		成本管理部	
			未能在甲方要求时间内完成编制工程变更估算，或结果存在错项漏项。		0-5			
14	现场签证	3%	能按甲方要求及时进行现场签证，结果无错项漏项；		6-10		成本管理部	
			未能按甲方要求及时进行现场签证，或结果存在错项漏项。		0-5			
15	编制投资控制形象进度表	3%	能在甲方要求时间内完成投资控制形象进度表的编制，无错项漏项；		6-10	8	成本管理部	
			未能在甲方要求时间内完成投资控制形象进度表的编制，结果存在错项漏项。		0-5			
16	结算审核文件质量	12%	审核后的结算造价与市专业审计局审定价相差小于3%（不含3%）；		8-10		成本管理部	
			审核后的结算造价与市专业审计局审定价相差在3～5%（含3%，不含5%）；		6-7			
			审核后的结算造价与市专业审计局审定价相差在5～10%（含5%，不含10%）；		3-5			
			审核后的结算造价与市专业审计局审定价相差在10%以上的（含10%）。		0-2			
17	结算审核成果文件	3%	能在甲方规定的时间内提交结算审核成果；		6-10		成本管理部	
			未能在甲方规定的时间内提交结算审核成果。		0-5			
18	造价文件质量	4%	能够按照合同要求提交完整的资料，提交的造价文件满足要求；		6-10	9	成本管理部	
			不能够按照合同要求提交完整的资料，或提交的造价文件不满足要求。		0-5			
三	履约配合（12%）							
19	配合情况	4%	项目负责人能够认真主动地按合同要求到工地现场解决有关造价事宜、派人参加招标答疑会、积极配合专业审计局审计工作、结算完成后主动地协助业主进行经济技术指标分析、认真地完成发包人交办的其它工程造价咨询工作；		8-10	10	成本管理部	
			项目负责人能够比较认真主动地按合同要求到工地现场解决有关造价事宜、派人参加招标答疑会、比较积极配合专业审计局审计工作、结算完成后比较主动地协助业主进行经济技术指标分析、比较认真地完成发包人交办的其它工程造价咨询工作；		3-7			
			项目负责人不能够认真主动地按合同要求到工地现场解决有关造价事宜、派人参加招标答疑会、不积极配合专业审计局审计工作、结算完成后不够主动地协助业主进行经济技术指标分析。		0-2			
20	例会参加情况	4%	积极参加工作例会，且无迟到缺席；		8-10	10	成本管理部	
			积极参加工作例会，无缺席、迟到次数合计不超过4次（含4次）；		3-7			
			不能积极参加工作例会，缺席、迟到次数合计超过4次（不含4次），但不足10次的（不含10次）。		0-2			
21	驻场服务情况	4%	驻现场代表能够积极主动、认真廉洁地办理现场变更签证、进度款审核、设计变更的估算编制或预算审核、变更台账的建立与管理等造价咨询工作；		8-10	6	成本管理部	
			驻现场代表能够比较积极主动、认真廉洁地办理现场变更签证、进度款审核、设计变更的估算编制或预算审核、变更台账的建立与管理等造价咨询工作；		3-7			
			驻现场代表不能够积极主动、认真廉洁地办理现场变更签证、进度款审核、设计变更的估算编制或预算审核、变更台账的建立与管理等造价咨询工作。		0-2			
四	其他	8%	未出现以下情况	1、 未按照合同约定配置编制人员，人员匹配度低于70%（不含70%）； 2、 未按照合同约定配置编制人员，或人员变动合计超过10人次； 3、 审核后的结算造价与市专业审计局审定价相差大于10%； 4、 不按时参加工作例会，缺席及迟到总次数达到10次及以上的。	10	10	成本管理部	
			以下情况出现1-2个		5			
			以下情况出现3次及以上		0			
五	加分项		工作中积极配合甲方，能为甲方提出有效的建议，从而减少了工程造价；		2	2	成本管理部	如果有符合加分条件的情况，则加分，无则不加。
			项目组对其整体评价为满意；		2-4			
			能在招标文件规定的时限内完成合同的签署		2			
			1、 串通施工单位、监理单位等单位弄虚作假的；					
			2、 由于非甲方原因导致逾期2个月及以上仍未签订合同的；					
			3、 在没有得到相应的许可的情况下，对外公开涉及任何机密的资料，并造成不良影响或严重后果；					
			4、 招标控制价的编制出现严重问题，导致投诉生效，从而影响到定标结果的；					

序号	分项内容	权重	评价标准	评分	得分	评价部门	备注
六	直接判定为不合格的情形		5、 招标控制价的编制出现严重问题，导致流标的； 6、 项目总预算/概算编制出现严重问题，影响项目进度达一个月及以上的； 7、 由于造价咨询单位原因造成项目实际结算总造价超批复项目总预算（概算），或造价咨询单位对在建项目可能出现超概情况未及时预警并书面提出相应举措而导致项目投资失控出现超概情况； 8、 擅自转包或未经同意分包全部或部分咨询业务； 9、 两次（无论是否同一项目）被业主书面严重警告（两次书面警告自动升级为一次书面严重警告）。			成本管理部	
	合 计	100%		100	103		
汇总			汇总得分=Σ（分项权重*得分*10）/Σ参与评分项权重 +Σ加分项		96.52		
签字			评价小组成员： 负责人：				
评价等级			优				
综合评价			该公司服务团队工作期间工作责任心强、态度端正，在施工总承包与幕墙工程造价管理工作中积极主动、细致勤恳、认真负责，参与重要的技术工作成本研讨等工作，保质保量完成了各项工作任务，体现了高度的责任意识和专业的工作素养。				
说明			1、本表用作建设工程项目造价咨询合同履约评价。 2、未涉及该项评价问题的，在评分栏中填写："本次不涉及"或"本合同不涉及"，不能填写分数。 3、90（含）-100为优；80（含）-90为良；60（含）-80为合格；少于60为不合格。 4、评价部门一栏为建议打分部门，各合同根据具体情况请相关部门打分。				

4.河套深港科技创新合作区东翼-1项目全过程造价咨询（地基基础工程除外）

(1)中标通知书



中 标 通 知 书

标段编号：2107-440304-04-01-393836002001

标段名称：河套深港科技创新合作区东翼-1项目全过程造价咨询（地基基础工程除外）

建设单位：深圳深港科技创新合作区发展有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市航建工程造价咨询有限公司

中标价：709.665000万元

中标工期：按招标文件执行

项目经理(总监)：

本工程于 2022-08-26 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2022-10-19 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2022-10-24

查验码：2414833348518503

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

(2)合同

2022-45

SFJ-2018-01

深港科創
SH-STIC

工程编号：2107-440304-04-01-393836002001

合同编号：2200136AMGF

深圳市建设工程造价咨询服务合同

工程名称：河套深港科技创新合作区东翼-1 项目全过程造价咨询合同（地基基础工程除外）

工程地点：深圳市福田区深港科技创新合作区深方园区东翼

委托单位：深圳深港科技创新合作区发展有限公司

咨询单位：深圳市航建工程造价咨询有限公司

2018 年版

深港科创

第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳深港科技创新合作区发展有限公司

咨询人（全称）：深圳市航建工程造价咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就下述建设工程委托造价咨询与其他服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1.工程名称：河套深港科技创新合作区东翼-1 项目全过程造价咨询（地基基础工程除外）

2.工程地点：深圳市福田区深港科技创新合作区深方园区东翼

3.工程规模、特征及本次委托的工程范围：

（1）工程规模、特征：

项目占地 13414.58 平方米，总建筑面积 260710 平方米。计容建筑面积 202960 平方米，其中商业 22000 平方米、办公 107810 平方米、住宅 71140 平方米。由三栋超高层塔楼组成，其中办公塔楼高度约 250 米，一、二号住宅楼高度约 180 米，裙房三层，地下室四层。

（2）委托范围：项目全过程造价咨询服务（地基基础工程除外）。

4.投资金额：暂定 716440 万元，其中，建安工程费 195500 万元（不含地基基础工程）。

5.资金来源：100%国有资金。

6.建设工期或周期：暂定工程建设周期为自 2022 年 3 月 1 日起至 2027 年 9 月 12 日止，总计 2021 日历天。

7.委托人所处工程中的角色：建设单位

8.其他：

二、服务范围及工作内容

双方约定的服务范围及工作内容：（根据合同约定内容，在下表□处

打√）

服务阶段	服务范围及工作内容	
	服务范围	工作内容
□决策阶段	□投资估算	□编制□审核□调整
	□经济评价	□编制□审核□调整
	□其他	
☑设计阶段	☑设计概算	☑编制☑审核☑调整
	☑施工图预算	☑编制□审核☑调整
	□其他	
☑发承包阶段	☑工程量清单	☑编制□审核☑调整
	☑招标控制价	☑编制□审核☑调整
	☑投标报价分析	☑编制□审核☑调整
	☑清标报告	☑编制□审核☑调整
	□其他	
☑实施阶段	□资金使用计划	□编制
	☑工程计量与工程款复核	□编制☑审核☑调整
	☑合同价款调整	□编制☑审核☑调整
	☑工程变更、索赔、签证	□编制☑审核☑调整
	☑工程实施阶段造价控制	
	☑其他	与本项目有关的其他工作
☑竣工阶段	☑竣工结算	☑编制□审核☑调整
	□竣工决算	□编制□审核□调整
	□其他	
□全过程跟踪审	从项目建设前期准备工作至项目	

深港科创

计	竣工验收交付使用全过程的全部经济活动的真实性、合法性、合规性、完整性和效益性进行监督、检查和评价。	
□第三方复核或审计	□预算审核/审计 □结算审核/审计 □决算审核/审计	□审核□调整
□全过程造价咨询服务	包括决策阶段、设计阶段、发承包阶段、实施阶段、竣工阶段的服务	
☑其他服务	□工程造价鉴定	
	☑材料设备询价	
	☑目标成本规划与控制	
	☑技术经济指标优化	
	☑财务决算配合	

注 1：选择的服务内容可以是单项，也可以是多项

注 2：上表所列之外的服务范围及工作内容可在“□其他服务”中拓展；

注 3：特别说明，咨询人工作内容包括但不限于：

1、协助招标人完成目标成本编制；

2、负责编制审核概算、协助完成概算评审工作以及项目实施过程中的概算调整工作；建立经济技术指标库，对项目概算进行经济技术指标分析对比；

3、编制工程预算，并对预算和概算进行对比分析，建立项目全过程动态投资控制台帐；

4、协助招标人编制招标文件，特别是招标文件中投标报价规定和特别条款；在造价工程师的指导下负责完成招标过程中商务标文件、工程控

深港科创

制价文件的编制和电子生成工作；

5、编制工程量清单及招标控制价，并提供综合单价分析表；在工程量清单和标的编制过程中书面提出设计和招标文件的问题，提醒招标人工程中采用的新材料、新工艺，并拟定计价方案供招标人决策；

6、提供主要材料、设备数量及价格清单，并提交询价或计价依据；

7、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；

8、协助招标人签订合同；

9、编制投资控制形象进度表；

10、施工过程中，参与工程量及工程进度款支付的复核工作；

11、参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作，及时按招标人要求编制工程变更估算、审核工程变更预算、现场签证；

12、按需要与招标人一起到工地现场解决有关造价事宜（包含材料询价等工作）；全过程成本控制，主动、及时地发现并向招标人汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议。

13、编制审核工程竣工结算，协助完成结算审计工作；

14、结算完成后，协助招标人进行经济技术指标分析和完成项目财务决算工作；

15、配合招标人对施工、监理、设计等各参建单位进行履约评价，并出具书面评价意见；

16、如有需要，招标人可要求造价咨询单位指派造价工程师组成招标人造价咨询专家库，负责材料、设备价格、分部分项综合单价合理性的审查工作（项目委托范围以外的），或接受招标人委托的其他造价咨询工作，以不超过 1000 元/人天计酬（按签证方式，在结算时统一支付给造价咨询单位）；

17、驻场咨询服务：造价咨询单位应按招标文件要求派责任心及沟通组织协调能力均较强的造价咨询人员驻工地现场办公。

①服务内容：包括现场签证和进度款的审核、设计变更的估算编制或预算审核、变更台账的建立与管理以及完成招标人交办的该项目造价咨询工作。

②现场驻场人员 2 人（土建、安装工程各 1 人），驻场人员至少具备 5 年以上工作经验，并经委托人认可。土建工程师驻场时间暂定 52 个月（暂定 2023 年 5 月至 2027 年 9 月）（自地下室施工起至竣工验收完止，实际驻场时间以甲方招标人通知时间为准）；安装工程师驻场时间暂定 26 个月，驻场时间以甲方通知时间为准。

③驻场咨询服务费用含在合同总价里，投标人报价时综合考虑。

18、项目所有工程结算完毕后，出具项目投资控制总结报告，报告中应包含履约情况自我评价、投资控制情况汇报、造价指标分析、投资控制存在的问题及建议等；

19、造价咨询配合业主建立各类型号、系列的主要材料、设备价格数据库；

20、选取 3-5 个相类似项目对影响工程费用的敏感性因素进行分析，对照本项目成本控制给出合理化建议，并至少协助发表相关论文一篇（如有需要）。

三、服务期限

本项目服务期限自合同签订之日起，至工程竣工验收结算、财务决算完成止。驻场时间暂定 52 个月（暂定 2023 年 5 月至 2027 年 9 月）（自地下室施工起至竣工验收完止，实际驻场时间以甲方招标人通知时间为准）。土建工程师驻场时间暂定 52 个月（暂定 2023 年 5 月至 2027 年 9

深港科创

月）（自地下室施工起至竣工验收完止，实际驻场时间以甲方招标人通知时间为准）；安装工程师驻场时间暂定 26 个月，驻场时间以甲方通知时间为准。

四、质量标准

工程造价咨询成果文件应符合：

（一）工程量清单项目编制齐全，分类清楚，不得漏项，招标控制价价格合理，编制说明需详细；

（二）工程量计算准确，准确率在 95%以上（含 95%）；

（三）设备工程量准确率在 99%以上（含 99%）；

（四）主要材料设备计价准确，无原则性失误；

（五）结算造价与委托人委托的第三方机构审定价相差应小于 3%；

（六）造价文件必须文字清晰整齐。必须有相关专业造价工程师盖注册章、公司负责人签字盖章，并盖公司公章；

（七）项目实际结算总造价应控制在批复概算内；

（八）计价文件格式应符合深圳市相关计价要求，其中工程量清单格式应满足深圳市建设工程电子标书编制的要求。

五、酬金及计取方式

1.本合同价格形式为： [×]固定总价 [×]固定单价[√]固定费率 [×]基本费用+核减额[×]其他：。

2.含税签约合同价为：柒佰零玖万陆仟陆佰伍拾元整人民币（大写）（¥7096650 元），不含税价：陆佰陆拾玖万肆仟玖佰伍拾贰元捌角叁分人民币（大写）（¥6694952.83 元）。

3.计取方式：合同金额=计费基数*投标费率，费率 0.363%。

计费基数暂定为 195500 万元，最终以委托服务范围内的工程结算费用（建安工程费+设备及工器具购置费）为准。

6

六、合同文件的构成

本协议书与下列文件构成合同文件：

（1）本合同签订后双方新签订的补充协议；

（2）合同协议书；

（3）中标通知书或委托书（如果有）

（4）合同补充条款；

（5）合同专用条款（含附录 A、附录 B、附录 C）；

（6）合同通用条款；

（7）投标函及投标函附录或造价咨询服务建议书（如果有）；

（8）其他合同文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、词语定义

本协议书中相关词语的含义与本合同“通用条款”中所赋予的定义与解释相同。

八、承诺

1. 咨询人承诺，按照本合同的约定，完成本合同约定工作范围内的建设工程造价咨询工作，并确保工作成果符合本合同既定的质量标准，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 委托人承诺，按照本合同约定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 委托人和咨询人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2022 年 11 月 14 日；

订立地点：深圳市福田区

委托人和咨询人约定本合同自委托人和受托人的法定代表人或其授

深港科创

（以下为签署页）

委托人：（盖章）深圳深港科技创新合作区发展有限公司	承包人：（盖章）深圳市航建工程造价咨询有限公司
法定代表人或其委托代理人： （签字或盖章）	法定代表人或其委托代理人： （签字或盖章）
组织机构代码：91440300MA5FCY075K	组织机构代码：914403001923078076
地址：深圳市福田区福保街道桃花路3号国电科技现代物流中心2栋7层	地址：深圳市福田区振华路飞亚达大厦附10层
邮政编码：518048	邮政编码：518041
开户银行：建行福田保税区支行	开户银行：平安银行深圳华富支行
账号：44250100006600001817	账号：1100 2878 1234 02

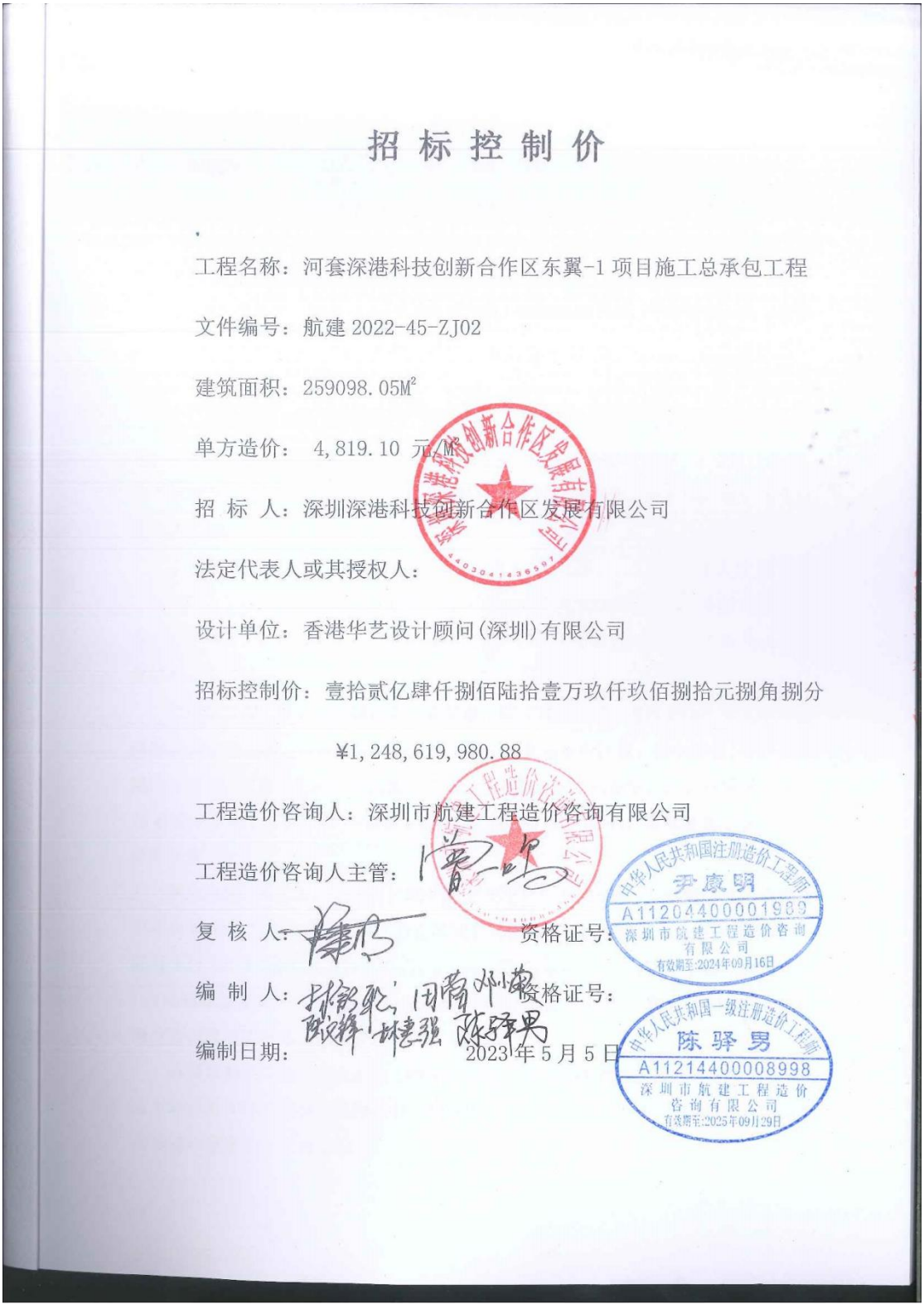
深港科创

附件 2：《拟派团队人员》

编号	姓名	在本项目中担任的职务	执业资格	从业资格	职称	学历	学位	在本单位从事本类项目工作年限
1	曾一鸣	项目负责人	一级造价师 香港测量师	/	高级	本科	硕士	21
2	曾汉权	驻场人员（土建）	/	/	初级	本科	/	5
3	邓小荣	驻场人员（安装）	/	/	中级	本科	/	5
4	王明艳	土建负责人	一级造价师	/	高级	本科	学士	15
5	刘友德	安装负责人	一级造价师	/	高级	本科	/	19
6	张明泽	土建工程师	一级造价师	/	高级	本科	/	19
7	陈驿男	土建工程师	一级造价师	/	中级	本科	学士	10
8	尹康明	土建工程师	一级造价师	/	中级	本科	学士	8
9	熊剑	土建工程师	一级造价师	/	/	本科	学士	4
10	李扶新	土建工程师	/	造价员	中级	本科	学士	17
11	林舒聪	土建工程师	二级造价师	/	中级	本科	学士	10
12	宗明明	土建工程师	/	/	中级	研究生	硕士	5
13	孙静霞	土建工程师	/	造价员	/	本科	学士	11
14	蔡文珊	土建工程师	二级造价师	/	初级	本科	学士	9
15	郑旭祥	土建工程师	二级造价师	/	初级	本科	学士	7
16	田金枝	土建工程师	二级造价师	/	/	研究生	硕士	3
17	陈燕敏	土建工程师	二级造价师	/	初级	本科	学士	2
18	陈玲琳	安装工程师	一级造价师	/	/	本科	学士	5
19	林惠强	安装工程师	/	造价员	中级	大专	/	19
20	黄德明	安装工程师	/	造价员	中级	本科	学士	11
21	邓振宇	安装工程师	/	/	中级	本科	学士	8
22	陆文锋	安装工程师	/	造价员	/	本科	学士	8
23	涂敬	安装工程师	二级造价师	/	初级	本科	学士	6

深港科创

(3)成果文件



招 标 控 制 价

工程名称：河套深港科技创新合作区东翼-1 项目施工总承包工程

文件编号：航建 2022-45-ZJ02

建筑面积：259098.05M²

单方造价： 4,819.10 元/M²

招 标 人：深圳深港科技创新合作区发展有限公司

法定代表人或其授权人：

设计单位：香港华艺设计顾问(深圳)有限公司

招标控制价：壹拾贰亿肆仟捌佰陆拾壹万玖仟玖佰捌拾元捌角捌分

¥1,248,619,980.88

工程造价咨询人：深圳市航建工程造价咨询有限公司

工程造价咨询人主管：

复 核 人： 资格证号：

编 制 人： 资格证号：

编制日期： 2023 年 5 月 5 日

招标控制价公示表

（此表限评标工程）

工程名称	河套深港科技创新合作区东翼-1 项目施工总承包工程
招标控制价	124861.998088 万元
投标报价上限	招标控制价下浮 10 %，即 113480.948688 万元
不可竞争费用	11051.504091 万元
经办人签名	

备注（73 号文要求公示的其他内容）：

1、工程总价为：124861.998088 万元；其中包含：

（1）分部分项工程量清单计价合计：87360.638659 万元；

（2）措施项目清单计价合计：19705.793470 万元；安全文明措施费计价合计：3140.504091 万元（不含规费及税金）；

（3）规费合计：4789.078327 万元；

（4）税金：3783.400786 万元；

（5）暂列金额合计：5800 万元；

（6）专业工程暂估价合计：861 万元；

（7）优质优价奖励费合计：1250 万元；

（8）工程建设其他费：1312.086846 万元。

2、上述安全文明施工措施费、暂列金额、专业工程暂估价、优质优价奖励费不参与竞争性报价，为不可竞争费用；不可竞争性费用合计：11051.504091 万元。

招标人：（盖章）

日期：年 月 日

说明：

1、本表应与审计中心审定标底或委托咨询公司审定的标底一致，在交易网申请招标控制价公示时，原件彩色扫描上传；

2、截标时间应在会议安排时经窗口确定。

深圳市建设工程交易服务中心制:

(4)履约

深港科創
SH-STIC

关于深港科创公司2023年第1季度建设工程供应商履约评价结果的通知

深圳市航建工程造价咨询有限公司：

为提高我司建设工程参建单位合同履约意识，提升履约质量，通过奖优罚劣严控工程质量，根据《深圳深港科技创新合作区合同履约评价管理办法》，我司组织开展了2023年一季度建设工程供应商履约评价工作，主要内容包括：人员配备、履约质量、履约进度、协调配合与服务等。经评价，你司承担的《河套深港科技创新合作区东翼-1项目全过程造价咨询合同》得分为91.11分，评价结果为优秀。

请你们再接再厉，继续认真对待履约评价工作。

专此通知。

深圳深港科技创新合作区发展有限公司

2023年4月18日

（联系人：刘卫星，联系电话：13530553969）

5.龙华区观澜街道蚌岭片区城市更新单元项目二期全过程造价咨询服务

(1)中标通知书

2021-16

中 标 通 知 书

标段编号：4403102020021100700l

标段名称：龙华区观澜街道蚌岭片区城市更新单元项目二期全过程造价咨询服务

建设单位：深圳市荣耀房地产开发有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市航建工程造价咨询有限公司

中标价：629.900000万元

中标工期：/

项目经理(总监)：

本工程于 2021-01-15 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2021-03-09

查验码：3836344558324652

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

(2)合同

（2021）深物业合审第70号

合同编号：RYBL-2Q(前期)014

深圳市建设工程造价咨询服务合同

工程名称：龙华区观澜街道蚌岭片区城市更新单元项目二期全过程造价咨询服务

工程地点：深圳市龙华区观澜街道桂花路

委托单位：深圳市荣耀房地产开发有限公司

咨询单位：深圳市航建工程造价咨询有限公司

签订日期：2021 年 4 月 12 日

委托人（以下简称“甲方”）：深圳市荣耀房地产开发有限公司

咨询人（以下简称“乙方”）：深圳市航建工程造价咨询有限公司

为进一步明确责任，保障甲乙双方各自权益，保证工作顺利进行，经甲乙双方友好协商，按照《中华人民共和国民法典》，并结合国家建设部、 广东省建委和深圳市有关规定及本业务具体情况，签定本合同。

一、项目概况

1. 项目名称：龙华区观澜街道蚌岭片区城市更新单元项目二期
2. 项目位置：深圳市龙华区观澜街道桂花路
3. 工程概况：开发建设工程占地面积 68298.5 平方米，总建筑面积约 612980 平方米，计容建筑面积 433640 平方米，项目共分为一二期开发，二期项目 02、03 地块为住宅用地，用地面积约 23760.9 平方米，建筑面积约 196436.31 平方米，建筑高度约 150 米，三层地下室，为车库和设备用房。04 地块为产业配套用地，建筑面积约 54126 平方米，用地面积约 5381.8 平方米，建筑高度约 150 米，三层地下室。06 地块为新型产业用地，建筑面积约 108317 平方米，用地面积约 10000 平方米，建筑高度约 100 米，三层地下室。项目结构类型主要为框剪结构，装配式建筑。

二、造价咨询服务

1. **服务范围：**

甲方委托乙方提供龙华区观澜街道蚌岭片区城市更新单元项目二期建设工程全过程造价咨询服务。

本项目全过程造价咨询工作范围含各专业工程，包括但不限于：土建、给排水、强弱电（含变配电）、智能化、通风空调、消防、电梯、燃气、精装修、幕墙、泛光照明、标识、室外配套、园林景观、销售中心及样板房装修、市政接驳等，及与本项目相关的其他专业工程。

2. **服务内容：**

本项目全过程造价咨询范围及内容包括但不限于：

1）协助委托人完成施工图版目标成本、施工图版合约规划编制；

2）工程概算审核、设计方案测算及优化建议；

3）根据委托人要求，协助招标文件（指经济条款及经济标书编制要求等）编制、工程量清单（预算、招标控制价）编制、清标、协助合同起草及审核；

4） 施工过程中造价管理（含工程进度款的审核、设计变更及现场签证事前测算及事后审核、主要材料设备询价定价）及结算审核；

5）根据甲方要求，与施工方核对工程量，并分析前后差异。

6）参与项目管理过程、成本管理及工程结算相关的会议，配合招投标答疑、合同评审、合同变更、设计变更、现场签证及合同争议索赔的鉴定，参与图纸会审并提出合理化建议；

7）按照合同和施工图纸，对实际施工情况进行测量并做好记录，差异部分以程序文件形式告知甲方，并依实际施工情况结算；

8）项目后评估及项目建设经济指标编制及分析；

9）配合甲方委托的第三方复核及政府造价管理相关部门的结算审核等工作；

根据甲方要求，安排驻场人员；

10）完成甲方安排的其他日常相关工作。

2.1. 招投标咨询服务

2.1.1. 乙方根据甲方的招标计划及要求，编制各项招标计划中需招标项目的招标文件（指经济条款及经济标书编制要求等）。

2.1.2. 按照甲方要求的格式和时间编制工程量清单及预算，并提交书面和电子版的报告（包括中间计算过程及三维算量模型）（算量计价软件为广联达或斯维尔，具体由甲方另行指定）。

2.1.3. 参加招标答疑，负责解答有关经济条款和清单的疑问，并提交书面和电子版的报告。

2.2. 工程预算（招标控制价）编制、审核

2.2.1. 乙方根据甲方提供的施工图及预算编制要求，编制施工图预算编制报告提交甲方。

2.2.2. 预算编制报告必须包括预算编制说明、预算书、工程量计算底稿（模型文件、钢筋计算需提交钢筋简图及计算书）、预算书电子版各一式两份，提交符合要求的经济技术指标分析表。

2.2.3. 预算编制时间及其他要求以甲方委托书为准。

2.2.4. 乙方根据预算报告及施工单位的预算书，审核施工单位报送工程预算造价，并编制预算审核报告提交甲方。

2.2.5. 预算审核报告包括预算审核说明、预算审核对照表、调整计算稿、预算审核报告电子版一式两份。

2.2.6. 预算核对时间及要求以甲方委托书要求为准。

2.3. 工程量清单编制

2.3.1. 乙方在接到甲方通知后到甲方公司领取施工图纸并按甲方委托书的要求完成清

单编制和指标分析，若甲方认为有必要，则乙方还应按甲方的要求与中标单位核对清单工程量。

2.3.2. 工程量清单包括总包招标工程量清单、分包招标工程量清单、甲供材清单。

2.3.3. 以上各类清单必须包括清单编制说明、符合甲方规定格式的工程量清单明细表、计算底稿（钢筋计算需提交钢筋简图及计算书）的文稿及电子版各二份（Excel 表格）。

2.3.4. 工程量清单提交时间及要求按甲方每次委托单要求时间为准。

2.3.5. 各招标工程签订合同后启动合同内工程量清单复核工作，提前进行结算审核工作。

2.4. 变更、签证审核

2.4.1. 乙方必须到工地现场与监理、甲方工程师一起核对签证数量，办理签证结算的初审，并提交与签证相对应的预算书，计算稿及电子版各一式两份。

2.4.2. 乙方必须在每月 30 日前完成施工单位当月已正式报送的变更、签证审核，办理变更、签证的初审，并提交与变更、签证相对应的预算书，计算稿及电子版各一式两份。

2.4.3 乙方必须及时做好变更、签证台账。

2.5. 进度款支付审核

乙方成本人员每月按照合同和甲方的要求核对项目范围内所有工程的进度款（工程量需要在现场同监理，甲方工程师一起核对）的支付，并将结果报甲方项目成本人员审核。

2.6. 竣工结算审核

2.6.1. 乙方领取结算资料，在甲方委托书指定的时间内完成审核及核对，与施工单位共同核对后，递交结算审核报告。

2.6.2. 结算报告包括结算审核说明、结算审核对照表，调整计算稿、结算审核报告电子版一式两份。

2.7. 成本测算（包含但不限于以下指标测算内容）

2.7.1. 结构指标测算

乙方在接到甲方通知后到甲方公司领取图纸并按甲方委托书的要求完成结构指标的测算，并在规定的时间内提交测算成果。

2.7.2. 标准精装修测算

乙方在接到甲方通知后到甲方公司领取图纸并按甲方委托书的要求完成标准精装修成本的测算（只需要按照甲方提供的计算表格计算各种类型装修的工程量，以后精装修招标可以沿用测算成果，无需大的改动），并在规定的时间内提交测算成果。

2.7.3. 景观方案测算

乙方在接到甲方通知后到甲方公司领取图纸并按甲方委托书的要求完成景观指标

6．甲方有权随时对乙方驻场人员的工作进行检查，驻场人员不能做与本项目无关的工作。

7. 乙方项目负责人未经甲方同意，不允许更换；各专业负责人如无特殊情况不得擅自更换。项目负责人、各专业负责人负责其专业工程的所有商务文件的审核工作（至少参与复审）。

四、乙方日常工作

1. 乙方应编制每月的咨询服务工作计划与总结。

2. 根据甲方提供的招标计划和出图计划安排以下工作：招标文件编制、工程量清单编制、招投标答疑、预算核对、施工图纸会审并做好会议纪要、乙方相关人员安排并及时知会甲方成本部负责人。

3．乙方有义务帮助并配合甲方完成各项工程造价的测算分析工作并可就具体造价相关问题提出合理化建议。

4．当工程量清单编制工作完成后，乙方按甲方要求进行该项目的各项经济分析，乙方可根据自己的工作经验向甲方提出有关造价管理等方面的建议。

5．为了有序地开展工程量清单的编制工作，特设定附件三：《工程造价咨询资料签收单》，甲方与乙方按上述统一方式开展各项工作。

6．每月完成项目的签证、变更审核，并及时催促施工单位提交相关资料，保证项目的动态成本准确及时。

7．根据甲方提出的结算计划，做好竣工结算计划并提交甲方成本部审批，安排相关人员按时完成竣工结算初审（包括催促施工单位提交结算资料）和核对工作。

五、咨询费用及支付方式

本合同采用固定费率计费，暂定合同总价为 6, 299, 000. 00 元，（大写：陆佰贰拾玖万玖仟元整），增值税税率为：6%。其中：合同签署时全过程造价咨询计费基数暂定为 160, 000. 00 万元，计费费率为 3. 78（‰），暂定合同总价为 6, 048, 000. 00 元；二期基坑支护、土石方及桩基础工程结算审核计费基数暂定为 22, 000 万元，计费费率为 0. 05（‰），暂定合同总价为 11, 000. 00 元。

全过程造价咨询服务费用汇总表

项目名称：龙华区观澜街道蚌岭片区城市更新单元项目二期全过程造价咨询服务

序号	阶段	计费基数（万元）	收费费率（‰）	金额（元）	备注

1	全过程造价咨询	160000.00	3.78	6048000.00	含工程招标控制价编制、施工阶段全过程造价控制、工程结算审核
2	二期基坑支护、土石方及桩基础工程结算审核	22000.00	0.05	11000.00	
3	驻暂列金额			240000.00	不可竞争费。备注(3)
4	合计（元）			6299000.00	

备注：

（1）计费基数为暂定数，各阶段费率中包含完成本项目相关建筑功能部位的所有建造有关的结构、建筑、水电安装、人防、公共区域及样板房装饰装修、防水、消防、电梯、室外园林工程、高低压变配电、智能化、有线电视及光纤入户、三网合一、燃气、空调、幕墙工程、铝合金门窗、栏杆、泛光照明等所有工程内容的全过程造价咨询服务所需的费用；及甲供材材料（如有）数量规格的统计及询价工作。

本项目要求2名造价咨询工程师驻场，驻场工程师费用已包含在“全过程造价咨询”中，不单列。

（2）本工程咨询费包括但不限于完成本项目全过程造价咨询服务所需的人员工资和福利、保险、材料费、机械费、设备费、措施费、文本印刷费、差旅费、调研费、现场生活条件、交通费、办公设施和设备、通讯设备、驻场人员服务酬金、管理费、利润、税金等与本合同全部咨询内容有关的一切费用。

（3）造价咨询驻场服务的进场时间：以甲方通知为准，暂定2021年9月1日；本项目整体竣工验收时间暂定为：2024年8月31日；现场工程师驻场时间暂定1095日历天，实际竣工验收时间延长在3个月内，不另外计算咨询驻场费用；超过3个月的部分，按照“20000元/人次/月”支付驻场人员超时咨询服务费，不足一个月的，按实际驻场时间/30天×20000元计算服务费。工程暂停施工期间，若未安排现场工程师驻场，此期间不计算驻场时间。

（4）委托人为受托人安排现场办公地点，并免费给咨询方驻场人员提供午餐。

2．支付方式

2.1根据完成成果的阶段支付酬金。

2.2、工程招标控制价编制阶段：乙方每完成一项工程招标工作（乙方按照甲方要求完成招标文件、招标控制价的编制，经甲方审核认可后），招标工作完成后，按照招标工程的中标价（不含暂列金额）×收费费率（3.78‰）×30%×乙方当期履约评价考核支付比例支付咨询费（详附件造价咨询（设计及招标阶段）履约评价细则）；

咨询成果（含电子文档）的所有权归甲方所有。

10. 除甲方书面同意外，乙方及乙方专业人员不应接受建设工程造价咨询合同约定以外的与工程造价咨询项目有关的任何报酬，乙方不得参与可能与合同规定的与甲方利益相冲突的任何活动。

九、争议处理

1. 履行合同过程中发生争议，双方无法协商解决时，任何一方均可向甲方公司所在地的人民法院提起诉讼。

十、其他

1. 本合同自甲、乙双方法人代表或其委托代理人签字并加盖公章后生效。本合同一式捌份，甲方执伍份，乙方持叁份。

十一. 合同附件：

附件一：工程预、结算编制依据及要求

附件二：工程造价咨询业务委托单

附件三：工程造价咨询资料签收单

附件四：咨询公司季度考核表

附件五：项目人员配置表

附件六：咨询公司管理办法

附件七：造价汇总表

附件八：预算或结算审核成果的格式要求

附件九：项目廉洁承诺书

甲方：深圳市荣耀房地产开发有限公司

法定代表人：

或委托代理人：

地址：深圳市龙华区观澜街道惠民一路 33-4 号

联系人：

联系电话：

签约日期：2021.4.12

乙方：深圳市航建工程造价咨询有限公司

法定代表人：

或委托代理人：

地址：深圳市福田区振华路飞亚达大厦附 10 层

联系人：龚翔

联系电话：075583991715

签约日期：2021.4.12

13

附件五:项目人员配置表

项目人员配置表

序号	拟任职务	姓名	执业资格或职称	专业类型	从业时间	备注（入本公司时间）
1	项目负责人	曾一鸣	注册造价工程师（高级工程师）	安装	26	2001.09
2	项目副负责人	罗先金	注册造价工程师（工程师）	土建	15	2006.11
3	土建负责人	王明艳	注册造价工程师（高级工程师）	土建	29	2007.09
4	安装负责人	钱忠美	注册造价工程师（高级工程师）	安装	26	2004.04
5	土建人员	尹康明	注册造价工程师（工程师）	土建	8	2014.12
6	土建人员	曾汉权	助理工程师	土建	7	2018.04
7	土建人员	李妍君	助理工程师	土建	4	2017.07
8	土建人员	陈静雯	助理工程师	土建	3	2018.08
9	土建驻场工程师	郑增辉	/	土建	4	2018.03
10	土建驻场工程师	曾繁城	/	土建	24	2011.06
11	后备土建驻场工程师	黄妍	/	土建	4	2019.09
12	钢结构	陈驿男	注册造价工程师（工程师）	土建	10	2012.03
13	安装工程师	林惠强	造价员（经济师）	安装	24	2004.04
14	安装工程师	陆文锋	造价员	安装	8	2014.08
15	安装工程师	邓小荣	工程师	安装	14	2017.04
16	安装工程师	田蕾	助理工程师	安装	3	2018.07
17	安装工程师	谈锐	助理工程师	安装	3	2019.05
18	幕墙工程师	伍峰	工程师	土建	7	2016.05
19	园林工程师	刘友德	注册造价工程师（高级工程师）	园林绿化	28	2005.03
20	装饰工程师	林舒聪	造价员（工程师）	土建	9	2012
21	精装修工程师	谭换弟	注册造价工程师（助理工程师）	土建	9	2014.07
22	资料员	杜明珠	/	资料管理	1	2020.07
23	后勤负责人	黄珞斯	造价员（经济师）	农林经济	15	2008.05
后备人员若干						

(3)成果文件

招 标 控 制 价

工程名称：龙华区观澜街道蚌岭片区城市更新单元项目二期

施工总承包工程

文件编号：航建 2021-16-ZJ01 修

建筑面积：365,632.77M2

单方造价：4141.08 元/M2

招　标　人：深圳市荣耀房地产开发有限公司

法定代表人或其授权人：

设计单位：深圳市建筑设计研究总院有限公司

深圳市华辉装饰工程有限公司

招标控制价：壹拾伍亿壹仟肆佰壹拾壹万叁仟陆佰零伍元陆角壹分

￥ 1,514,113,605.61

工程造价咨询人：深圳市航建工程造价咨询有限公司

工程造价咨询人主管：

复 核 人：　　资格证号：

编 制 人：　　资格证号：

编制日期：　　2022 年 04 月 06 日

招标控制价公示表

（此表限评标工程）

工程名称	龙华区观澜街道蚌岭片区城市更新单元项目二期施工总承包工程
招标控制价	¥ 151411.360561 万元
投标报价上限	招标控制价下浮 13 %，即¥ 133128.041307 万元
不可竞争费	¥ 10770.443224 万元
经办人签名	

备注（73 号文要求公示的其他内容）：

分部分项工程量清单计价合计：¥ 1107618373.43 元；

措施项目清单计价合计：¥ 224619563.15 元；

其它项目清单计价合计：¥ 0 元；

暂列金额：¥ 72000000.00 元；

规费为：¥ 59912472.27 元；

税金为：¥ 47068095.42 元；

其他：工程保险费：¥ 1392287.71 元；弃土场受纳处置费：¥ 1070180.86 元；白蚁防治费：¥ 365632.77 元；

不可竞争费合计：¥ 107704432.24 元（其中安全文明措施费：¥ 35704432.24 元，暂列金额：¥ 72000000.00 元）。

中华人民共和国注册造价工程师 罗先金 A19440019721 深圳市航建工程造价咨询有限公司 有效期至:2023年07月03日

注册造价师盖章：

中华人民共和国注册造价工程师 曾一鸣 A03440004816 深圳市航建工程造价咨询有限公司 有效期至:2023年12月31日

造价咨询公司（盖章）

招标人：（盖章）

日期：2022年 3月16日

说明：

1、本表应与审计中心审定标底或委托咨询公司审定的标底一致，在交易网申请招标控制价公示时，原件彩色扫描上传。

(4)履约

深圳市物业发展(集团)股份有限公司文件

深物业〔2023〕50号

深圳市物业发展（集团）股份有限公司关于2022年第四季度建设工程合作供应商履约评价结果的通报

集团总部各部（室）、各所属企业：

根据《深圳市物业发展（集团）股份有限公司建设工程合作供应商履约评价管理办法》（深物业〔2021〕158号）（以下简称“供应商履约管理办法”）有关工作要求，集团组织相关部室及所属单位，开展了2022年第四季度合作供应商履约评价工作，对设计、施工、监理、全过程咨询、造价咨询、勘察、工程监测、材料设备供货（安装）、其他咨询服务单位等9类供应商进行了合同履约评价。现就有关情况通报如下：

一、履约评价过程

各单位对第四季度正在履约的合同进行统计，共有 92 家供应商，涉及 115 份合同。根据集团供应商履约管理办法规定，集团工程管理部组织集团设计管理部、成本合约部、工程管理部、监理公司 4 个参与单位，及皇城地产、荣耀地产、城市更新、商业运营、国贸物管 5 个使用单位，对供应商合同履约情况开展了评价，并根据管理办法的分数计算公式，得出各供应商评价得分。对同时承接多个项目的供应商，按照各合同履约评价得分的平均分作为该供应商履约评价最终得分。对于施工、监理类供应商履约评价计分按权重汇总投控公司和集团公司第三方质量、安全检查评价分值：若本季度施工、监理类供应商同时参加投控公司、集团公司质量或安全第三方检查评价，则取平均值为该项分值；若该季度施工、监理类供应商未参加投控公司、集团公司质量或安全第三方检查评价，则以评分结果为最终得分。具体详见附件。

二、履约评价结果

通过对本季度正在履约的 115 份合同进行评价，共涉及 92 家供应商(个别单位承接了多个项目合同)，其中设计类 25 家，施工类 33 家，监理类 1 家，全过程咨询类 1 家，造价咨询类 6 家，勘察类 2 家，工程监测类 6 家，设备供货（安装）类 6 家，其他服务咨询单位 12 家。

履约评价等级为“优秀”的供应商有 9 家，“良好”的 73 家，“合格”的 10 家，优良率为 89%。各类供应商的履约评价整体

平均分为85.03。各类供应商季度履约评价等级占比及平均分见下表：

建设工程合格供应商履约评价等级占比及平均分

供应商类型	设计类		施工类		监理类		全过程咨询类		造价咨询类		勘察类		工程监测类		设备供货（安装）		其他咨询服务类		合计	
	数量	占比	数量	占比	数量	占比	数量	占比	数量	占比	数量	占比	数量	占比	数量	占比	数量	占比	数量	占比
优秀	1	4%	1	3%					3	50%	1	50%	3	50%					9	10%
良好	22	88%	25	76%	1	100%	1	100%	2	33%	1	50%	3	50%	6	100%	12	100%	73	79%
合格	2	8%	7	21%					1	17%									10	11%
数量汇总	25		33		1		1		6		2		6		6		12		92	
平均分	85.66		83.37		86.45		84.55		85.38		88.00		87.91		84.24		86.52		85.03	

从第四季度履约评价结果来看，本季度无不合格供应商，合格供应商为10家，分别是（按分数由高到低排列）：深圳市飞铃智能系统集成有限公司、深圳中维装饰（集团）股份有限公司、广东宏邦建设集团有限公司、深圳市大森设计有限公司、江苏邗建集团有限公司/扬州市城市规划设计研究院有限责任公司、深圳市优博建筑设计咨询有限公司、中建三局第二建设工程有限责任公司、深圳市设计装饰工程有限公司、深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司、深圳市华懋建设工程有限公司，使用单位应重点关注该10家供应商，如仍在合作，需加大监管力度。

特此通报。

附件：深物业2022年第四季度建设工程合作供应商履约评价结果排名汇总表

（此页无正文）

深圳市物业发展（集团）股份有限公司

2023 年 2 月 24 日

（联系人：范永辉　联系电话：82212994）

抄送：集团公司领导

深圳市物业发展（集团）股份有限公司 综合办公室　　2023 年 2 月 28 日印发

附件：

深物业2022年第四季度建设工程合作供应商履约评价结果排名汇总表

供应商类型	供应（承包）商名称	合同号	合同名称	评分合计	第三方质量检查得分	第三方安全检查得分	评价最终得分	评价等级	名次
设计单位	深圳壹创国际设计股份有限公司	HC-SJ-GM(2022)-007	光明（A606-0258）地块项目装配式建筑设计咨询服务	90.20			90.20	优秀	1
设计单位	深圳中技绿建科技有限公司	HC-SJ-HM(2022)-011	虎门镇2021WR023地块项目绿色建筑、海绵城市设计	89.80			89.60	良好	2
设计单位	深圳中技绿建科技有限公司	HC-SJ-HM(2022)-012	虎门镇2021WR023地块项目装配式建筑设计咨询合同	89.40					
设计单位	常州市建筑科学研究院集团股份有限公司	HC-SJ-YZ(2022)-001	江苏省扬州市 GZ342 地块项目（一期）基坑支护设计服务合同	89.20			89.20	良好	3
设计单位	广州地质勘察基础工程有限公司	HC-SJ-HM(2022)-003	虎门镇2021WR023地块项目基坑支护设计合同	89.00			89.00	良好	4
设计单位	东莞市城建规划设计院	HC-SJ-HM(2022)-014	虎门镇2021WR023地块项目路口设计合同	88.60			88.60	良好	5
设计单位	广州亚泰建筑设计院有限公司	（2022）【YZH】合字第6号	燕子湖公司办公室室内装修设计服务	88.40			88.40	良好	6
设计单位	深圳永恒光智慧科技集团有限公司	HC-SJ-HM(2022)-017	虎门镇2021WR023地块项目泛光照明设计合同	88.00			88.00	良好	7
设计单位	深圳市麦驰物联股份有限公司	HC-SJ-HM(2022)-018	虎门镇2021WR023地块项目智能化二次设计合同	88.00			88.00	良好	7
设计单位	深圳市工勘岩土集团有限公司	HC-SJ-GM(2022)-001	光明玉塘 A606-0258 地块项目基坑支护设计	87.20			87.20	良好	9
设计单位	广州观致装饰设计有限公司	HC-SJ-HM(2022)-007	东莞虎门项目销售中心装修设计合同	87.80			87.10	良好	10
设计单位	广州观致装饰设计有限公司	HC-SJ-GM(2022)-010	深圳光明玉塘项目销售中心装修设计合同	86.40					
设计单位	深圳市伯立森景观规划设计有限公司	HC-SJ-GM(2022)-006	深圳光明玉塘项目景观设计合同	87.00			87.00	良好	11
设计单位	深圳市伯立森景观规划设计有限公司	HC-SJ-YZ(2022)-004	深物业扬州瘦西湖科创城项目A地块景观设计	87.00					
设计单位	深圳市伯立森景观规划设计有限公司	HC-SJ-YZ(2022)-005	深物业扬州瘦西湖科创城项目C地块景观设计	87.00					

供应商类型	供应（承包）商名称	合同号	合同名称	评分合计	第三方质量检查得分	第三方安全检查得分	评价最终得分	评价等级	名次
施工单位	江苏邗建集团有限公司/扬州市城市规划设计研究院有限责任公司	YZWH-1Q（施工）001	扬州GZ342地块（一期）项目EPC总承包合同	86.16	67.00	68.69	78.83	合格	30
施工单位	中建三局第二建设工程有限责任公司	WY-FC（施工）006	福昌大厦二期福汇华苑项目施工总承包工程	78.49			78.49	合格	31
施工单位	深圳市设计装饰工程有限公司	SGKC-LXGC061-2292	深圳湾科技生态园一区1B栋3层物业管理用房装饰装修工程合同	74.67			74.67	合格	32
施工单位	深圳市华懋建设工程有限公司	SGKC-LXGC07-2211	深圳湾创业投资大厦停车场地坪渗修复施工项目合同	69.24			69.24	合格	33
监理单位	深圳市物业工程建设监理有限公司	WY-FC（前期）012	福昌大厦二期福汇华苑工程监理服务	87.94			86.45	良好	1
监理单位	深圳市物业工程建设监理有限公司	DGWH-　（前期）007	东莞市物合置业有限公司虎门镇2021WR023地块项目建设工程监理服务	89.99	82.72	83.00			
监理单位	深圳市物业工程建设监理有限公司	（2022）深物业合审第19号	A606-0258 光明玉塘项目工程监理服务	89.44	79.28	87.25			
监理单位	深圳市物业工程建设监理有限公司	RYBL-2Q（前期）001	龙华区观澜街道鹅岭片区城市更新单元项目二期工程监理服务	86.17	77.60	82.75			
全过程咨询类	深圳市物业工程建设监理有限公司/江苏唯诚建设咨询有限公司	YZWH-1Q（前期）007	扬州GZ342地块（一期）项目全过程工程咨询服务合同	93.59	70.00	72.00	84.55	良好	1
造价咨询单位	深圳市丰造达工程项目管理有限公司	（2021）深物业合字第19号	福昌大厦二期工程及福民“喜离”项目装修改造工程结算审核造价咨询服务	94.29			94.29	优秀	1
造价咨询单位	深圳市航建工程造价咨询有限公司	虎门（前期）006	东莞市虎门镇2021WR023地块项目全过程造价咨询服务	93.06			90.36	优秀	2
造价咨询单位	深圳市航建工程造价咨询有限公司	RYBL-2Q（前期）014	龙华区观澜街道鹅岭片区城市更新单元项目二期全过程造价咨询服务合同	87.67					
造价咨询单位	深圳市国际招标有限公司	（2022）【深物业运营】合字第25号	深圳市深物业商业运营有限公司2022年度造价咨询服务合同	90.00			90.00	优秀	3
造价咨询单位	深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司	（2021）深物业合字第84号	徐州半山御景二期项目总包结算审核造价咨询服务	84.44			84.44	良好	4

6.中航科创中心项目全过程造价咨询服务

(1)中标通知书

中航招标 AVICEC 中航技国际经贸发展有限公司

地址：北京市朝阳区慧忠路5号20层B2001、B2003、B2006　　传真：010-8489-2589/2596/1587

中 标 通 知 书

招 标 人：　中航科创有限公司

项目编号：　0730-2512SZ0125/01

项目名称：　深圳市中航科创中心项目全过程造价咨询服务

中 标 人：　深圳市航建工程造价咨询有限公司

中标金额：　人民币6,268,300.00元（大写：人民币陆佰贰拾陆万捌仟叁佰元整）

备　　注：　服务期限：项目建设全周期，预计服务期限至2030年3月

1.中标人应当自中标通知书发出之日起30日内与招标人签订书面合同。招标人联系人、联系电话：康晶、0755-23964753。

2.已向我单位递交的投标保证金，最迟将在书面合同签订后的5日内退还。代理机构联系人、联系电话：吴晓真、0755-83663502。

中航技国际经贸发展有限公司（盖章）

2025年5月13日

(2)合同

工程编号：_____

合同编号：_____

建设工程造价咨询服务合同

工程名称：中航科创中心项目

工程地点：深圳市南山区侨香路 4018 号

委托单位：中航科创有限公司

咨询单位：深圳市航建工程造价咨询有限公司

签订日期：2025 年 5 月 29 日

第一部分 协议书

委托人（全称）：中航科创有限公司

咨询人（全称）：深圳市航建工程造价咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就下述建设工程委托造价咨询与其他服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1.工程名称：中航科创中心

2.工程地点：深圳市南山区侨香路 4018 号

3.工程规模、特征及本次委托的工程范围：

（1）工程规模、特征：项目用地面积 15560.56 ㎡，计容建筑面积 103000 ㎡。其中：研发用房 72140 ㎡；宿舍 24790 ㎡；食堂 2000 ㎡；商业 3000 ㎡；物业服务用房 210 ㎡；社区健康服务站 800 ㎡；公共厕所 60 ㎡。由两栋塔楼组成，其中产业用房/研发办公塔楼高度约 200m，人才公寓塔楼高度约 100m，

（2） 委托范围：项目全过程造价咨询服务

4.投资金额：建安工程费暂定为 139,858 万元

5.资金来源：/

6.建设工期或周期：项目建设全周期，预计服务期限至 2030 年 3 月

7.委托人所处工程中的角色：建设单位

8.其他：/

二、服务范围及工作内容

双方约定的服务范围及工作内容：（根据合同约定内容，在下表□处打√）

服务阶段	服务范围及工作内容	
	服务范围	工作内容
□决策阶段	□投资估算	□编制□审核□调整
	□经济评价	□编制□审核□调整
	□其他	
☑设计阶段	☑设计概算	☑编制☑审核☑调整
	☑施工图预算	☑编制□审核☑调整
	☑其他	与本项目有关的其他工作
☑发承包阶段	☑工程量清单	☑编制☑审核☑调整
	☑招标控制价	☑编制☑审核☑调整
	☑投标报价分析	☑编制☑审核☑调整
	☑清标报告	☑编制☑审核☑调整
	☑其他	与本项目有关的其他工作
☑实施阶段	□资金使用计划	□编制
	☑工程计量与工程款复核	☑编制☑审核☑调整
	☑合同价款调整	☑编制☑审核☑调整
	☑工程变更、索赔、签证	☑编制☑审核☑调整
	☑工程实施阶段造价控制	
	☑其他	与本项目有关的其他工作
☑竣工阶段	☑竣工结算	☑编制☑审核☑调整
	□竣工决算	□编制□审核□调整
	☑其他	与本项目有关的其他工作
□全过程跟踪审计	从项目建设前期准备工作至项目竣工验收交付使用全过程的全部	

	经济活动的真实性、合法性、合规性、完整性和效益性进行监督、检查和评价。	
□第三方复核或审计	□预算审核/审计 □结算审核/审计 □决算审核/审计	□审核□调整
☑全过程造价咨询服务	包括决策阶段、设计阶段、发承包阶段、实施阶段、竣工阶段的服务	
☑其他服务	□工程造价鉴定	
	☑材料设备询价	
	☑目标成本规划与控制	
	☑技术经济指标优化	
	☑财务决算配合	

注 1：选择的服务内容可以是单项，也可以是多项

注 2：上表所列之外的服务范围及工作内容可在“□其他服务”中拓展；

1、 协助委托人完成目标成本编制；

2、 负责编制审核概算、协助完成概算评审工作以及项目实施过程中的概算调整工作；建立经济技术指标库，对项目概算进行经济技术指标分析对比；

3、 编制工程预算，并对预算和概算进行对比分析，建立项目全过程动态投资控制台帐；

4、 协助委托人编制招标文件，特别是招标文件中投标报价规定和特别条款；在造价工程师的指导下负责完成招标过程中商务标文件、工程控制价文件的编制和电子生成工作；

5、 编制工程量清单及招标控制价，并提供综合单价分析表；在工程量清单和标的编制过程中书面提出设计和招标文件的问题，提醒委托人工程中采用的新材料、新工艺，并拟定计价方案供委托人决策；

6、 提供主要材料、设备数量及价格清单，并提交询价或计价依据；

三、服务期限

本合同约定的建设工程造价咨询服务暂定自 2025 年 6 月 1 日至 2030 年 3 月 31 日止。

四、质量标准

工程造价咨询成果文件应符合：

（一）工程量清单项目编制齐全，分类清楚，不得漏项，招标控制价价格合理，编制说明需详细；

（二）工程量计算准确，准确率在 95%以上（含 95%）；

（三）设备工程量准确率在 99%以上（含 99%）；

（四）主要材料设备计价准确，无原则性失误；

（五）结算造价与委托人委托的第三方机构审定价相差应小于等于 5%，大于 5%第三方审计核减费用由咨询人承担；

（六）造价文件必须文字清晰整齐。必须有相关专业造价工程师盖注册章、公司负责人签字盖章，并盖公司公章；

（七）项目实际结算总造价应控制在批复概算内；

（八）计价文件格式应符合深圳市相关计价要求，其中工程量清单格式应满足深圳市建设工程电子标书编制的要求。

五、酬金及计取方式

1.本合同价格形式为： [×]固定总价 [×]固定单价 [×]固定费率 [×]基本费用+核减额

[√]其他：全过程基本咨询费用+驻场费用+核减额+罚款(如有)+奖励金(如有)

2.签约暂定合同价为： 陆佰贰拾陆万捌仟叁佰元整 人民币（大写）（¥6,268,300.00 元）。

3.计取方式：合同金额=计费基数×费率（3.3‰）+实际驻场月数×驻场工程师单价（14500.00 元）+(施工单位结算报审价-结算审定价×1.05)×2%；

（以下为签署页）

委托人：中航科创有限公司（盖章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：91440300MA5H2N4X0F

地址：深圳市南山区沙河街道高发社区侨香路 6016-7-3 号

邮政编码：518000

法定代表人姓名：由镭

委托代理人姓名：康晶

电话：0755-21246901

传真：/

电子信箱：/

开户银行：中国银行深圳上步支行

账号：761475365384

咨询人：深圳市航建工程造价咨询有限公司（盖章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：914403001923078076

地址：深圳市福田区华强北街道华航社区振华路 163 号飞亚达大厦东 9 层

邮政编码：518041

法定代表人姓名：陈曼文

委托代理人姓名：龚翔

电话：0755-83991715

传真：0755-83991762

电子信箱：hjzx@hjzx.cn

开户银行：平安银行深圳华富支行

账号：11002878123402

3 咨询人

3.2 咨询人的义务

3.2.1 项目咨询团队的主要人员应具有的资格条件为：具备建设主管部门颁发的注册造价工程师或二级及以上造价工程师执业资格。团队人员的数量为 34 人，其中现场驻场人员 2 人（土建、安装工程各 1 人）。

项目负责人为：曾一鸣，其权限为：全面主持本项目的咨询工作，工作实施方案和经济文件须经项目负责人审核签字后方有效。

3.2.2 委托人要求更换咨询人员的情形还包括委托人可根据项目需求及咨询人员服务质量情况，以书面形式要求咨询人调整项目人员，咨询人应在收到委托人的书面更换要求后 3 个工作日内提供不低于投标文件承诺的人员资历的拟更换人员名单及简历报委托人审核。

3.2.4 咨询人向委托人提供各阶段造价咨询成果文件及与工程造价咨询业务有关的资料的时间：详见附录 A。

提供的资料内容包括：详见附录 A。

3.2.6 咨询人应在收到委托人以书面形式提出的建议或异议后 3 日内给予书面答复。

3.2.10 经双方协商，本合同约定的造价咨询服务适用的技术标准、规范、定额等工作依据为：

（1）《建设工程工程量清单计价标准》（GB/T50500-2024）及深圳市相关补充规范；

(3)成果文件

文件编号：航建 2025-22-ZJ02 修

中航科创中心项目设计采购施工总承包工程（EPC）
招 标 控 制 价

招标控制价（小写）：1,242,662,418.63

（大写）：壹拾贰亿肆仟贰佰陆拾陆万贰仟肆佰壹拾捌元陆角叁分

招 标 人：中航科创有限公司
（单位盖章）

工程造价
咨 询 人：深圳市航建工程造价咨询有限公司
（单位公章）

法定代表人
或其授权人：
（签字或盖章）

法定代表人
或其授权人：
（签字或盖章）

编 制 人：
（签字盖执业章）

复 核 人：
（签字盖执业章）

编制时间：2025 年 05 月 29 日

复核时间：2024 年 05 月 29 日

招标控制价公示表

标段名称	中航科创中心项目设计采购施工总承包工程（EPC）
标段编号	
招标人	中航科创有限公司
招标控制价审核单位	□造价站　□审计中心　☑招标人
招标控制价	124266.241863 万元
投标报价上限	118478.079770 万元，净下浮 5.00 %
不可竞争费合计	8503.000000 万元

备注（深府〔2015〕73 号文要求公示的其他内容）：

1、工程总价为：124266.241863 万元；其中包含：

（1）设计费合计：1180.107328 万元；

（2）建筑安装工程费合计：116758.134535 万元；其中：安全文明措施费计价合计：2665.000000 万元；

（3）其他费合计：490.000000 万元；

（4）暂列金额合计：5838.000000 万元；

2、上述安全文明施工措施费、暂列金额不参与竞争性报价，为不可竞争费用；不可竞争性费用合计：8503.000000 万元。

3、投标报价上限=(招标控制价-不可竞争费用)x(1-5%)+不可竞争费用。

咨询单位（盖章）：　　招标人（盖章）：

日　期：2025年06月10日

备注：招标人应按照《深圳市建设工程招标投标改革的若干规定》（深府〔2015〕73 号）相关规定填报《招标控制价公示表》，并在提交投标文件截止 5 日前在交易网（控制价公示模块）公布。

深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司制

(4)履约

造价咨询合同履约评价表

评价类型	□季度评价　　第　　次　☑阶段评价　　第　1　次		
项目名称	中航科创中心项目	评价日期	2025-10-16
合同名称	中航科创中心项目全过程造价咨询服务合同	合同编号	2025中航科创中心合同字第【9】号
评价单位	中航科创中心项目成本部	履约单位	深圳市航建工程造价咨询有限公司

序号	分项内容		分值		应得分	实得分
一	人员配备	团队人员	8	配备的专业编制团队人员的数量、职业素养，满足合同及工作进度的要求	8～7	8
				配备的专业编制团队人员的数量、职业素养，基本满足合同及工作进度的要求	6～4	
				配备的专业编制团队人员的数量、职业素养，不满足合同及工作进度的要求	0	
		项目负责人	7	配备的项目负责人具有高度责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平	7～6	7
				配备的项目负责人具有高度责任心、比较良好的组织协调能力和比较专业的业务水平	5～3	
				配备的项目负责人具有高度责任心、基本良好的组织协调能力和基本专业的业务水平	0	
		驻场人员	10	驻场咨询人员从事造价咨询工作经验、配合情况，满足合同及委托人要求	10～9	本次不涉及
				驻场咨询人员从事造价咨询工作经验、配合情况，基本满足合同及委托人要求	8～5	
				驻场咨询人员从事造价咨询工作经验、配合情况，不能满足合同及委托人要求	0	
		工程量清单、招标控制价（预算）编制/审核	18	经委托人核对各项子目、工程量计算、价格取费，存在缺项漏项、子目工程量及价格取费不准确，用平均误差率 Z 表示，-3%≤Z≤+3%	18～15	18
				经委托人核对各项子目、工程量计算、价格取费，存在缺项漏项、子目工程量及价格取费不准确，用平均误差率 Z 表示，-5%≤Z＜-3%，3%＜Z≤5%	14～9	
				经委托人核对各项子目、工程量计算、价格取费，存在缺项漏项、子目工程量及价格取费不准确，用平均误差率 Z 表示，Z＞5%，Z＜-5%	0	
		变更签证费用估算/预算/结算	10	变更签证费用估算/预算/结算质量，误差率用Z表示，-3%≤Z≤+3%	10～9	9
				变更签证费用估算/预算/结算质量，误差率用Z表示，-5%≤Z＜-3%，3%＜Z≤5%	8～5	
				变更签证费用估算/预算/结算质量，误差率用Z表示，Z＞5%，Z＜-5%	0	

二	过程履约	进度款审核	5	进度款审核准确性，误差率用D表示，D≤0	5	5
				进度款审核准确性，误差率用D表示，-2%≤D≤+2%	4～3	
				进度款审核准确性，误差率用D表示，-5%≤D<-2%，2%<D≤5%	2～1	
				进度款审核准确性，误差率用D表示，D>5%，D<-5%	0	
		结算编制/审核	20	结算造价与委托人（或第三方审核单位）审定价误差率，-3%≤Z≤+3%	20～18	本次不涉及
				结算造价与委托人（或第三方审核单位）审定价误差率，-5%≤Z<-3%，3%<Z≤5%	17～10	
				结算造价与委托人（或第三方审核单位）审定价误差率，Z>5%，Z<-5%	0	
		进度情况	8	能准时完成咨询业务并提交咨询业务成果	8～7	8
				基本准时完成咨询业务并提交咨询业务成果	6～4	
				不能准时完成咨询业务并提交咨询业务成果	0	
		变更签证造价审核完成率	6	按当季累计变更签证造价审核完成率≥85%	6	本次不涉及
				按当季累计变更签证造价审核完成率在60%～85%之间	5～4	
				按当季累计变更签证造价审核完成率在40%～60%之间	3～2	
				按当季累计变更签证造价审核完成率＜40%	0	
		驻场考勤	8	驻场人员月度考勤出勤率≥95%	8	本次不涉及
				驻场人员月度考勤出勤率在80%～95%之间	7～4	
				驻场人员月度考勤出勤率＜80%	3～0	
合　计						55
直接评为不合格情形		1.在没有得到相应许可的情况下，对外公开涉及任何机密的资料并造成不良影响或严重后果； 2.串通施工、监理等单位弄虚作假； 3.擅自转包或未经同意分包全部或部分咨询业务。 4.经委托人核查后，发现有重大错误（包括多算、少算、错算、统计错误等，累计金额在总价的±5%以上的）。				
汇总		汇总得分=55/56*100=98.21分				
评价等级		优良				
签字		评价小组成员：				
综合评价		团队专业高效，核心人员稳定，全程积极配合响应迅速。提交的咨询成果质量过硬，数据详实、依据充分，过程把控严谨。尤其在基础部分成本优化建议方面表现出色。				
说明		1.　分数采用百分制，未涉及该项评价问题的，在评分栏中填写:"本次不涉及"或"本合同不涉及"，不能填写分数，最终得分须换算成百分制。 2. 80-100为优良；60-80（不含）为合格；少于60为不合格。				

7.南湾中部片区土地整备利益统筹项目04-03、04-07地块全过程造价咨询

(1)中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号： 2403-440307-04-01-508630005001

标段名称： 南湾中部片区土地整备利益统筹项目04-03、04-07地块全过程造价咨询

建设单位： 深圳市特发新邦置业发展有限公司

招标方式： 公开招标

中标单位： 深圳市航建工程造价咨询有限公司

中标价： 458万元

中标工期（天）： 按招标文件要求执行

项目经理（总监）：

本工程于 2024-11-22 在深圳公共资源交易中心 交易集团龙岗分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2024-11-26

查验码：JY20241220756301

查验网址：https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html

(2)合同

2024-54

版本号：2024 年 4 月版

合同编号：_____

全过程造价咨询委托合同

工程名称：南湾中部片区土地整备利益统筹项目 04-03、04-07 地块全过程造价咨询

工程地点：深圳市龙岗区

委托单位：深圳市特发新邦置业发展有限公司

咨询单位：深圳市航建工程造价咨询有限公司

2025年1月9日

委托单位（甲方）：深圳市特发新邦置业发展有限公司

咨询单位（乙方）：深圳市航建工程造价咨询有限公司

按照《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、法规、规章，并结合广东省、深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲乙双方就南湾中部片区土地整备利益统筹项目 04-03、04-07 地块全过程造价咨询服务工作协商一致，订立本合同。

一、工程概况：

工程名称：南湾中部片区土地整备利益统筹项目 04-03、04-07 地块全过程造价咨询

工程地点：深圳市龙岗区南湾街道布路东侧、盛宝路南侧、宝鼎路北侧、宝冠路西侧。

工程规模及内容：项目 04-03、04-07 地块总用地面积 42871.4 ㎡，总建筑面积 381639 ㎡（其中：住宅 250229 ㎡，18 班幼儿园 5200 ㎡，社区警务室 100 ㎡，社区健康服务中心 1400 ㎡，便民服务站 400 ㎡，社区管理用房 300 ㎡，邮政所 150 ㎡，社区菜市场 1500 ㎡，公交首末站 5960 ㎡。）

本工程造价咨询的项目包括但不限于：南湾中部片区土地整备利益统筹项目 04-03、04-07 地块的设计阶段至竣工结算阶段全过程造价控制，包括但不限于预算阶段（含扩初预算）、施工阶段、结算阶段等工程建设全过程的造价咨询，负责编制工程量清单及标底、审核工程变更和竣工结算等工作。

二、合同价及结算价：

1、合同价：本项目造价咨询服务费暂以建安工程费 195000 万元为取费基数，乘以造价咨询服务费投标费率为 2.35 ‰，合同暂定总价为 458 万元。

2、结算价：最终咨询服务结算价以深圳市建设工程造价管理站审定价格作为计算基价乘以投标费率 2.35 ‰。

3、上述造价咨询服务费合同总价为乙方完成本合同项下全部义务和责任以及承担一切风险的所有费用。除本合同另有约定外，造价咨询服务费费率不予调整。

三、乙方工作内容：

3.1 审核概算、协助完成概算评审工作（根据具体项目，可能需要编制设计概算）；

3.2 编制或审核工程预算（根据项目要求需要编制扩初预算，也可能因图纸修改造成的重复编制），并对预算和概算进行对比分析，建立项目全过程动态投资控制台帐；

3.3 协助甲方编制招标文件，特别是招标文件中投标报价规定和特别条款内容；

3.4 编制工程量清单及招标控制价，并提供综合单价分析表；在工程量清单和招标控制价编制过程中书面提出设计和招标文件的问题，提醒招标人工程中采用的新材料、新工艺，并提交新材料、新工艺的计价方案供甲方决策。

3.5 提供主要材料数量及价格清单，并提交询价或计价依据；

3.6 提供主要设备清单及单价，并提交询价或计价依据；

3.7 复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；

3.8 协助甲方签订合同；

3.9 编制投资控制形象进度表；

3.10 施工过程中，参与工程量及工程进度款支付的复核工作；

3.11 参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作；

3.12 审核工程竣工结算，出具工程结算审核报告，协助完成结算审计工作；

3.13 按需要与甲方一起到工地现场解决有关造价事宜；全过程成本控制，主动、及时地发现并向甲方汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议。

3.14 结算完成后，协助甲方进行经济技术指标分析；

3.15 配合甲方对设计、监理等单位进行履约评价，并出具书面的评价意见；

3.16 根据甲方安排，配合对设计、监理单位进行绩效评价，由于设计或监理单位的原因造成乙方工作量增加的，需及时提交书面的绩效意见；

3.17 需要分标段拆分的项目，项目牵头单位必须负责制定项目统一的计价计量规则、标段界面划分等牵头协调工作。

3.18 按需要到工地现场参加项目例会。

3.19 其它工程造价技术咨询等。

3.20 本合同或者招标文件要求的其他工作。

如果甲方在履行本合同的过程中提出完成某些工作的要求，虽然甲方要求完成的工作在本合同中没有直接提及，但根据相关造价规范或本合同的全过程造价控制要求，这些工作是全面、全部执行本合同所必需的，则乙方应将这些工作视为已在本合同中提及一样予以实施，相关费用已包含在本合同约定的造价咨询服务费中，乙方不得要求甲方额外支付费用。

四、乙方工作时间要求：

4.1 设计概算审查结果文件的提交时间：乙方自接到设计概算及相关资料后 15 天内向甲方提交；

4.2 招标项目造价文件的提交时间：乙方自接到施工图纸及相关资料后 20 天内向甲方提交工程量清单，自接到施工图纸及相关资料后 30 天内向甲方提交招标控制价；

4.3 甲方与施工单位签订施工合同后，并通知乙方之日起的 20 天内，乙方应向甲方提交投资控制形象进度表；

4.4 施工过程的全部计量计价审核意见，乙方应自接到相关资料后 3 天内向甲方提交正式书面报告；

4.5 工程竣工结算审核报告，乙方应自接到相关资料后 30 天内向甲方提交；

4.6 乙方应对甲方及第三人提出的与造价相关的问题提供专业的咨询意见，乙方应自接到甲方或第三人提出的问题后 2 天内回复。

4.7 其他服务成果的提交：按甲方要求的时间提交。

乙方未能按照合同约定的时限提交咨询成果文件，或未能对委托人及第三人提出的问题及时核对或答复，每延迟一天则应当向甲方支付造价咨询服务费暂定总价的 0.5%作为违约金。

五、造价文件的编制原则和依据：

5.1 初步设计文件及图纸；

5.2 施工招标文件；

5.3 施工合同；

5.4 施工图（或竣工图）及有关设计文件；

5.5 工程变更的相关资料；

5.6 材料及设备价格参考施工招标期间的《深圳建设工程价格信息》及相应时期的市场价格；

5.7 国家、广东省、深圳市关于造价方面的规定及相关的行业规范、标准等；

5.8 其它乙方进行造价文件编制所应依据的资料。

六、造价文件的质量要求

6.1 工程量清单项目编制齐全，分类清楚，不得漏项，标底价格合理；

6.2 工程量计算准确，准确率在 95%以上（包括 95%）；

6.3 设备工程量准确率在 99%以上（包括 99%）；

6.4 主要材料设备计价准确，无原则性失误；

6.5 结算造价与深圳市建设工程造价管理站审定价相差应小于 5%以内（不含 5%）；

6.6 造价文件必须文字清晰整齐。必须有相关专业造价工程师盖注册章、公司负责人

式的违法乱纪行为，不得接受施工单位或甲方人员赠品，一经发现，甲方有权视情节或受损失轻重，酌情进行索赔，或立即解除本合同，并乙方应向甲方支付本合同暂定咨询服务费总额的【20%】作为违约金。

10.12 乙方不得与工程设计、施工单位等与本项目有任何直接和间接利益关系的人有接触、串联、弄虚作假等损害甲方利益的行为。如出现乙方或乙方人员损害甲方利益的情形，乙方应向甲方支付本合同暂定咨询服务费总价的【20】%作为违约金，且甲方有权单方面解除本合同，甲方要求解除合同的，乙方仍应按前述约定向甲方支付违约金。

十一、乙方指派陈晓星/彭伟伦（注册造价工程师）作为本项目负责人，全面负责本项目咨询业务，其主要职责：1、负责与各方的联系与沟通；2、负责组织落实完成造价咨询工作；3、按甲方要求参加与造价有关的工程会议。该负责人未经甲方书面同意不得随意更换。

十二、本合同的造价咨询服务工作自本合同生效后且收到甲方的指示时开始实施，至工程结算审定完毕且支付完咨询服务费日止。

十三、下列文件均为本合同的组成部分：

a) 建设工程造价咨询合同执行中双方共同签署的补充与修改文件；

b) 本合同书；

c) 中标通知书；

d) 本合同附件；

e) 招标文件（含招标期间补充、修改、澄清文件）；

f) 投标文件（包含工作内容及报价等全部内容）。

当本合同文件内容含糊不清或相互矛盾时，按照上述顺序作出解释，即：如顺序在前的合同文件中没有规定，则双方按照顺序在后的相关文件约定或者规定执行；如前后文件约定或者规定内容互相矛盾时，按照顺序在前的文件约定或者规定执行。同一顺序的相关文件约定或规定的内容相互矛盾时，按形成时间在后的文件执行。

十四、双方同意用 人民币 支付酬金，按 / 汇率计付。

十五、知识产权

15.1 乙方在为甲方提供造价咨询服务期间产生所有的文件及资料包括但不限于测算、招投标文件、报价邀请文件、各类合同、资料图纸、数据、报告等所有权及知识产权均归甲方所有。

委托单位名称：深圳市特发新邦置业发展有限公司（盖章）

法定代表人：（签字）

委托代理人：（签字）

住所：

邮编：

电话：

传真：

开户银行：

银行账号：

建设行政主管部门备案：

备案号：

备案日期：　　年　月　日

合同签订日期：2025年1月9日

造价单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司（盖章）

法定代表人：（签字）

委托代理人：（签字）

住所：

邮编：

电话：

传真：

开户银行：

银行账号：

签订意见：

经办人：

签订日期：2025年1月9日

(3)成果文件



文件编号：航建 2024-54-ZJ01

南湾中部片区土地整备利益统筹项目
04-03、04-07 地块项目施工总承包工程
招 标 控 制 价

招标控制价（小写）：2,504,982,622.20 元

（大写）：贰拾伍亿零肆佰玖拾捌万贰仟陆佰贰拾贰元贰角整

招 标 人：深圳市特发新邦置业发展有限公司（单位盖章）

工程造价咨询人：深圳市航建工程造价咨询有限公司（单位公章）

法定代表人或其授权人：（签字或盖章）

法定代表人或其授权人：（签字或盖章）

编 制 人：（签字或执业章章）

复 核 人：

编制时间：2025 年 03 月 31 日

复核时间：2025 年 03 月 31 日

招标控制价公示表

标段名称	南湾中部片区土地整备利益统筹项目 04-03、04-07 地块项目施工总承包工程
标段编号	/
招标人	深圳市特发新邦置业发展有限公司
招标控制价审核单位	□造价站　□审计中心　■招标人
招标控制价	250498.262220 万元
投标报价上限	227559.974803 万元，净下浮 10 %
不可竞争费合计	21115.388053 万元（不含规费和应纳税费）
截标时间	年　月　日

备注（73 号文要求公示的其他内容）：

分部分项工程量清单计价合计：188332.852708 万元；

措施项目清单计价合计：30832.779148 万元，

其中：安全文明施工措施费计价合计：6115.388053 万元（不含规费和应纳税费）；

暂列金：10000.000000 万元；

专业工程暂估价：5000.000000 万元；

规费：8640.896895 万元；

应纳税费：7691.733469 万元；

中华人民共和国一级注册造价工程师 陈晓星 B14164400002676 深圳市航建工程造价咨询有限公司 有效期至:2028年12月31日

中华人民共和国一级注册造价工程师 周唯 B11244400030568 深圳市航建工程造价咨询有限公司 有效期至:2028年05月08日

不可竞争费用合计：21115.388053 万元，其中安全文明施工措施费：6115.388053 万元（不含规费和应纳税费）、暂列金：10000.000000 万元、专业工程暂估价：5000.000000 万元。

造价单位（盖章）：　　招标人（盖章）：

造价师：执业章　　日　期：　年　月　日

备注：招标人应按照《关于建设工程招标投标改革的若干规定》（深府〔2015〕73 号）相关规定填报《招标控制价公示表》，并在提交投标文件截止 5 日前在交易网（控制价公示模块）公布。

深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司制

三、拟派项目负责人项目业绩

姓名	曾一鸣	出生年月	1974.02	文化程度	硕士	毕业时间	1995.07
毕业院校和专业		硕士：武汉理工大学 项目管理 本科：深圳大学 工商企业管理 大专：华南理工大学 电子技术 中专：重庆建筑高等专科学校 电气安装				从事专业工作年限/造价工作年限	31 年
造价工程师证书号		一级注册造价师 建[造]14034400027660		技术职称	高级工程师	聘任时间	2001.02

主要工作经历：（包括起止年限、单位名称、从事的工作内容、职务）
1995.07-2001.02 中建二局安装公司深圳分公司预、结算 项目经理
2001.02-今 深圳市航建工程造价咨询有限公司造价咨询 副总经理

提供近 5 年（自 2021 年 1 月 1 日至招标公告截止之日，以合同签订时间为准）拟派项目负责人以同等职位承担过的自认为最具代表性同类工程业绩。（不超过 3 项，超过仅计取提供证明材料的前 3 项）。

序号	工程名称	委托单位	工作内容	工程造价（万元）	合同签订时间	成果完成时间	工程地点	担任职位
1	河套深港科技创新合作区东翼-1项目全过程造价咨询（地基基础工程除外）	深圳深港科技创新合作区发展有限公司	全过程造价咨询	195500.00	2022.11.14	2023.05.05	深圳市福田区	项目负责人
2	龙华区观澜街道蚌岭片区城市更新单元项目二期全过程造价咨询服务	深圳市荣耀房地产开发有限公司	全过程造价咨询	182000.00	2021.04.12	2022.04.06	深圳市龙华区	项目负责人
3	中航科创中心项目全过程造价咨询服务	中航科创有限公司	全过程造价咨询	139858.00	2025.05.29	2025.05.29	深圳市南山区	项目负责人

注：按《资信标要求一览表》要求提供相关证明材料。

(一)项目负责人资历

1. 毕业证书



硕士学位证书

曾一鸣 ，男，1974 年 2 月 15日生。在 武汉理工大学 完成了 项目管理 硕士专业学位培养计划，成绩合格。根据《中华人民共和国学位条例》的规定，授予 工程 硕士学位。

武汉理工大学 校 长

学位评定委员会主席

证书编号：Z1049732010001945

二〇一〇 年 十二月 二十八日

（专业学位证书）



高等教育自学考试

毕 业 证 书

姓 名：曾一鸣

身份证号：513031740215001

证书编号：65440301992161067

参加 工商企业管理 专业 本科 高等教育自学考试，全部课程成绩合格，经审定，准予毕业。

高等教育自学考试委员会

2004 年 6 月 30 日

高 等 院 校

2004 年 6 月 30 日

中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制

No.04 00377487

毕业证书



曾一鸣，性别男，一九七四年二月生，四川省（市、自治区）邻水县（市）人，参加高等教育电子技术专业专科考试，于二000年十二月全部课程成绩合格，经审定，准予毕业。

证书登记号：00201300014

NO. 025114

二000年十二月



学生曾一鸣性别男系四川省邻水市（县）人，一九七四年二月二十四日出生，于一九九三年九月至一九九五年七月在本校电气安装专业9301班学习，学制两年，已学完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

学校：

校长：秦武印宣

一九九五年七月五日

川教中专证字第号 0122800 号

2.职称证书



广东省专业技术资格证

专用章

粤高职证字第 1100101039448 号

曾一鸣 于二〇一一年十一月，经 深圳市建筑工程高级专业技术资格第二评审委员会评审通过，具备 造价高级工程师 资格。特发此证

发证机关 深圳市人力资源和社会保障局

二〇一二年六月十五日

3.职业资格证书

一级注册造价工程师证



使用有效期：2026年02月25日
- 2026年05月26日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：曾一鸣

性　　别：男

出 生 日 期：1974年02月15日

专　　业：安装工程

证 书 编 号：建[造]14034400027660

有 效 期 ：2024年01月01日-2027年12月31日

聘 用 单 位：深圳市航建工程造价咨询有限公司

个人签名：

签名日期：2026.2.26

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2023年12月08日



持证人签名：
Signature of the Bearer

曾一鸣

姓名：
Full Name 曾一鸣

性别：
Sex 男

出生年月：
Date of Birth 1974年02月

专业类别：
Professional Type

批准日期：
Approval Date 2002年10月13日

签发单位盖章：
Issued by 广东省人事厅

签发日期：2003 年 02 月 24 日
Issued on

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的注册资格。

This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人事部
approved & authorized
by
Ministry of Personnel
The People's Republic of China

中华人民共和国建设部
approved & authorized
by
Ministry of Construction
The People's Republic of China

编号：
No. 0041419

香港测量室学会专业会员证书

香 港 測 量 師 學 會
The Hong Kong Institute of Surveyors

茲證明
This is to certify that

曾一鳴

於2018年1月25日成為本會專業會員
was elected a Member of the Institute on
25th January 2018

會長 *President*

義務秘書 *Honorary Secretary*

會員編號 *Membership Number:* 7516

本證書乃根據本會則例第 2.15 條頒發 THIS DIPLOMA IS ISSUED SUBJECT TO BYE-LAW 2.15 OF THE INSTITUTE

咨询工程师(投资)证书

中华人民共和国
咨询工程师（投资）登记证书



姓　　名：曾一鸣

性　　别：男

身份证号：440304197402155714

证书编号：咨登2420251145964

专 业 一：建筑

专 业 二：市政公用工程

执业单位：深圳市航建工程造价咨询有限公司

有效期至：2028年11月24日

本证书是咨询工程师（投资）的执业证明。
扫描左下方二维码可进行验证和查询。

登记机构（章）：

批准日期：2025年11月24日

4.项目经理在投标人单位从事的职务及年限

项目经理在投标人单位从事的职务及年限说明

我司拟派项目经理曾一鸣(造价工程师证书号：建[造]14034400027660)，自从2001年2月进入我司从事造价咨询工作，至今已经25年，目前现任我司副总经理职务。

深圳市航建工程造价咨询有限公司

2026年03月06日

5.社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曾一鸣　　社保电脑号：600558484　　身份证号码：440304197402155714　　页码：1

参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司　　单位编号：301142　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	301142	11550.0	1732.5	924.0	1	11550	577.5	231.0	1	11550	57.75	11550	32.34	11550	92.4	23.1
2024	04	301142	11550.0	1848.0	924.0	1	11550	577.5	231.0	1	11550	57.75	11550	32.34	11550	92.4	23.1
2024	05	301142	11550.0	1848.0	924.0	1	11550	577.5	231.0	1	11550	57.75	11550	32.34	11550	92.4	23.1
2024	06	301142	11550.0	1848.0	924.0	1	11550	577.5	231.0	1	11550	57.75	11550	32.34	11550	92.4	23.1
2024	07	301142	11550.0	1848.0	924.0	1	11550	577.5	231.0	1	11550	57.75	11550	46.2	11550	92.4	23.1
2024	08	301142	11550.0	1848.0	924.0	1	11550	577.5	231.0	1	11550	57.75	11550	46.2	11550	92.4	23.1
2024	09	301142	11550.0	1848.0	924.0	1	11550	577.5	231.0	1	11550	57.75	11550	46.2	11550	92.4	23.1
2024	10	301142	11550.0	1848.0	924.0	1	11550	577.5	231.0	1	11550	57.75	11550	46.2	11550	92.4	23.1
2024	11	301142	11550.0	1848.0	924.0	1	11550	577.5	231.0	1	11550	57.75	11550	46.2	11550	92.4	23.1
2024	12	301142	11550.0	1848.0	924.0	1	11550	577.5	231.0	1	11550	57.75	11550	46.2	11550	92.4	23.1
2025	01	301142	11550.0	1963.5	924.0	1	11550	577.5	231.0	1	11550	57.75	11550	46.2	11550	92.4	23.1
2025	02	301142	11550.0	1963.5	924.0	1	11550	577.5	231.0	1	11550	57.75	11550	46.2	11550	92.4	23.1
2025	03	301142	11550.0	1963.5	924.0	1	11550	577.5	231.0	1	11550	57.75	11550	46.2	11550	92.4	23.1
2025	04	301142	11550.0	1963.5	924.0	1	11550	577.5	231.0	1	11550	57.75	11550	46.2	11550	92.4	23.1
2025	05	301142	11550.0	1963.5	924.0	1	11550	577.5	231.0	1	11550	57.75	11550	46.2	11550	92.4	23.1
2025	06	301142	11550.0	1963.5	924.0	1	11550	577.5	231.0	1	11550	57.75	11550	46.2	11550	92.4	23.1
2025	07	301142	11550.0	1963.5	924.0	1	11550	577.5	231.0	1	11550	57.75	11550	46.2	11550	92.4	23.1
2025	08	301142	11550.0	1963.5	924.0	1	11550	577.5	231.0	1	11550	57.75	11550	46.2	11550	92.4	23.1
2025	09	301142	11550.0	1963.5	924.0	1	11550	577.5	231.0	1	11550	57.75	11550	46.2	11550	92.4	23.1
2025	10	301142	11550.0	1963.5	924.0	1	11550	577.5	231.0	1	11550	57.75	11550	46.2	11550	92.4	23.1
2025	11	301142	11550.0	1963.5	924.0	1	11550	577.5	231.0	1	11550	57.75	11550	46.2	11550	92.4	23.1
2025	12	301142	11550.0	1963.5	924.0	1	11550	577.5	231.0	1	11550	57.75	11550	46.2	11550	92.4	23.1
2026	01	301142	11550.0	1963.5	924.0	1	11550	693.0	231.0	1	11550	57.75	11550	46.2	11550	92.4	23.1
2026	02	301142	11550.0	1963.5	924.0	1	11550	693.0	231.0	1	11550	57.75	11550	46.2	11550	92.4	23.1
合计				45853.5	22176.0			14091.0	5544.0			1386.0		1053.36		2217.6	554.4

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392772239ce09ff ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
301142	深圳市航建工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年2月26日

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

6.获奖证书

个人实力证明				
序号	奖项/荣誉证书名称	获得时间	颁发机构	备注
1	工程造价优秀成果奖一等奖	2010.09	中国建设工程造价管理协会	
2	2013、2015 年度广东省工程造价协会优秀造价工程师	2013.12/2016.06	广东省工程造价协会	
3	2010、2012、2013-2014、2015-2016、2018、2019、2020、2021、2023 年度深圳市优秀造价工程师	2011.03/2013.03/2015.09/2017.05/2019.06/2020.09/2021.06/2022.06/2024.01	深圳市造价工程师协会	

(1)工程造价优秀成果奖一等奖



中国建设工程造价管理协会

工程造价优秀成果奖
获奖证书

获奖等级 一等奖

获奖项目 深圳国际园林花卉博览园工程全过程造价咨询

获奖单位 深圳市航建工程造价咨询有限公司

获奖人员 陈曼文 于 军 余如邦 马莉娜
刘友德 李桂华 曾一鸣

二〇一〇年九月

(2)2013、2015 年度广东省工程造价协会优秀造价工程师


荣誉证书

深圳市航建工程造价咨询有限公司曾一鸣先生

被评为2013年度广东省工程造价协会

优秀造价工程师

特颁此证

二〇一三年十二月


荣誉证书

曾一鸣

被评为2015年度广东省工程造价协会

优秀造价工程师。

特颁此证

二〇一六年六月

(3)2010、2012、2013-2014、2015-2016、2018、2019、2020、2021、2023 年度深圳市优秀造价工程师


证 书

曾一鸣 同志在 2010 年度的评优中，被评为深圳市优秀造价工程师，特发此证，以资鼓励。

深圳市造价工程师协会

二〇一一年三月二十五日


证书编号：深价协字（13-030 号）

证 书

曾一鸣先生

为表彰您在二〇一二年度工程造价管理作出成绩，特授予“二〇一二年度优秀造价工程师”荣誉称号。颁发此证，以资鼓励。

深圳市造价工程师协会

二〇一三年三月二十二日

深圳市造價工程師協會
SHENZHEN COST ENGINEER ASSOCIATION
正嚴
優和

荣誉证书

曾一鸣同志：

您在工作中，业绩优异，被评为 2013、2014 年度优秀造价工程师。

特发此证，以资鼓励。

深圳市造价工程师协会

二〇一五年九月



荣誉证书

HONORARY CREDENTIAL

曾一鸣:

2015-2016年度优秀造价工程师

深圳市造价工程师协会



荣誉证书

HONORARY CREDENTIAL

曾一鸣 工程师:

被评为2018年度优秀造价工程师。

特发此证，以资鼓励！

深圳市造价工程师协会

二〇一九年六月


荣誉证书
曾一鸣
荣获：2019年度优秀造价工程师
特发此证
深圳市造价工程师协会
二〇二〇年九月


荣誉证书
深圳市航建工程造价咨询有限公司
曾一鸣
荣获：2020年度优秀造价工程师
特发此证
深圳市造价工程师协会
二〇二一年六月



荣誉证书

深圳市航建工程造价咨询有限公司

曾一鸣

荣获：2021年度优秀造价工程师

特发此证

深圳市造价工程师协会

二〇二二年六月



荣誉证书

深圳市航建工程造价咨询有限公司

曾一鸣

荣获 2023 年度

优秀造价工程师

特发此证

深圳市造价工程师协会

二〇二四年一月

(二)同类工程业绩

1.河套深港科技创新合作区东翼-1 项目全过程造价咨询（地基基础工程除外）

(1)中标通知书



中 标 通 知 书

标段编号：2107-440304-04-01-393836002001

标段名称：河套深港科技创新合作区东翼-1项目全过程造价咨询（地基基础工程除外）

建设单位：深圳深港科技创新合作区发展有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市航建工程造价咨询有限公司

中标价：709.665000万元

中标工期：按招标文件执行

项目经理(总监)：

本工程于 2022-08-26 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2022-10-19 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2022-10-24

查验码：2414833348518503

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

(2)合同

2022-45

SFJ-2018-01

深港科創
SH-STIC

工程编号：2107-440304-04-01-393836002001

合同编号：2200136AMGF

深圳市建设工程造价咨询服务合同

工程名称：河套深港科技创新合作区东翼-1 项目全过程造价咨询合同（地基基础工程除外）

工程地点：深圳市福田区深港科技创新合作区深方园区东翼

委托单位：深圳深港科技创新合作区发展有限公司

咨询单位：深圳市航建工程造价咨询有限公司

2018 年版

深港科创

第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳深港科技创新合作区发展有限公司

咨询人（全称）：深圳市航建工程造价咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就下述建设工程委托造价咨询与其他服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1.工程名称：河套深港科技创新合作区东翼-1 项目全过程造价咨询（地基基础工程除外）

2.工程地点：深圳市福田区深港科技创新合作区深方园区东翼

3.工程规模、特征及本次委托的工程范围：

（1）工程规模、特征：

项目占地 13414.58 平方米，总建筑面积 260710 平方米。计容建筑面积 202960 平方米，其中商业 22000 平方米、办公 107810 平方米、住宅 71140 平方米。由三栋超高层塔楼组成，其中办公塔楼高度约 250 米，一、二号住宅楼高度约 180 米，裙房三层，地下室四层。

（2）委托范围：项目全过程造价咨询服务（地基基础工程除外）。

4.投资金额：暂定 716440 万元，其中，建安工程费 195500 万元（不含地基基础工程）。

5.资金来源：100%国有资金。

6.建设工期或周期：暂定工程建设周期为自 2022 年 3 月 1 日起至 2027 年 9 月 12 日止，总计 2021 日历天。

7.委托人所处工程中的角色：建设单位

8.其他：

二、服务范围及工作内容

双方约定的服务范围及工作内容：（根据合同约定内容，在下表□处

打√）

服务阶段	服务范围及工作内容	
	服务范围	工作内容
□决策阶段	□投资估算	□编制□审核□调整
	□经济评价	□编制□审核□调整
	□其他	
☑设计阶段	☑设计概算	☑编制☑审核☑调整
	☑施工图预算	☑编制□审核☑调整
	□其他	
☑发承包阶段	☑工程量清单	☑编制□审核☑调整
	☑招标控制价	☑编制□审核☑调整
	☑投标报价分析	☑编制□审核☑调整
	☑清标报告	☑编制□审核☑调整
	□其他	
☑实施阶段	□资金使用计划	□编制
	☑工程计量与工程款复核	□编制☑审核☑调整
	☑合同价款调整	□编制☑审核☑调整
	☑工程变更、索赔、签证	□编制☑审核☑调整
	☑工程实施阶段造价控制	
	☑其他	与本项目有关的其他工作
☑竣工阶段	☑竣工结算	☑编制□审核☑调整
	□竣工决算	□编制□审核□调整
	□其他	
□全过程跟踪审	从项目建设前期准备工作至项目	

深港科创

计	竣工验收交付使用全过程的全部经济活动的真实性、合法性、合规性、完整性和效益性进行监督、检查和评价。	
□第三方复核或审计	□预算审核/审计 □结算审核/审计 □决算审核/审计	□审核□调整
□全过程造价咨询服务	包括决策阶段、设计阶段、发承包阶段、实施阶段、竣工阶段的服务	
☑其他服务	□工程造价鉴定	
	☑材料设备询价	
	☑目标成本规划与控制	
	☑技术经济指标优化	
	☑财务决算配合	

注 1：选择的服务内容可以是单项，也可以是多项

注 2：上表所列之外的服务范围及工作内容可在“□其他服务”中拓展；

注 3：特别说明，咨询人工作内容包括但不限于：

1、协助招标人完成目标成本编制；

2、负责编制审核概算、协助完成概算评审工作以及项目实施过程中的概算调整工作；建立经济技术指标库，对项目概算进行经济技术指标分析对比；

3、编制工程预算，并对预算和概算进行对比分析，建立项目全过程动态投资控制台帐；

4、协助招标人编制招标文件，特别是招标文件中投标报价规定和特别条款；在造价工程师的指导下负责完成招标过程中商务标文件、工程控

深港科创

制价文件的编制和电子生成工作；

5、编制工程量清单及招标控制价，并提供综合单价分析表；在工程量清单和标的编制过程中书面提出设计和招标文件的问题，提醒招标人工程中采用的新材料、新工艺，并拟定计价方案供招标人决策；

6、提供主要材料、设备数量及价格清单，并提交询价或计价依据；

7、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；

8、协助招标人签订合同；

9、编制投资控制形象进度表；

10、施工过程中，参与工程量及工程进度款支付的复核工作；

11、参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作，及时按招标人要求编制工程变更估算、审核工程变更预算、现场签证；

12、按需要与招标人一起到工地现场解决有关造价事宜（包含材料询价等工作）；全过程成本控制，主动、及时地发现并向招标人汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议。

13、编制审核工程竣工结算，协助完成结算审计工作；

14、结算完成后，协助招标人进行经济技术指标分析和完成项目财务决算工作；

15、配合招标人对施工、监理、设计等各参建单位进行履约评价，并出具书面评价意见；

16、如有需要，招标人可要求造价咨询单位指派造价工程师组成招标人造价咨询专家库，负责材料、设备价格、分部分项综合单价合理性的审查工作（项目委托范围以外的），或接受招标人委托的其他造价咨询工作，以不超过 1000 元/人天计酬（按签证方式，在结算时统一支付给造价咨询单位）；

17、驻场咨询服务：造价咨询单位应按招标文件要求派责任心及沟通组织协调能力均较强的造价咨询人员驻工地现场办公。

①服务内容：包括现场签证和进度款的审核、设计变更的估算编制或预算审核、变更台账的建立与管理以及完成招标人交办的该项目造价咨询工作。

②现场驻场人员 2 人（土建、安装工程各 1 人），驻场人员至少具备 5 年以上工作经验，并经委托人认可。土建工程师驻场时间暂定 52 个月（暂定 2023 年 5 月至 2027 年 9 月）（自地下室施工起至竣工验收完止，实际驻场时间以甲方招标人通知时间为准）；安装工程师驻场时间暂定 26 个月，驻场时间以甲方通知时间为准。

③驻场咨询服务费用含在合同总价里，投标人报价时综合考虑。

18、项目所有工程结算完毕后，出具项目投资控制总结报告，报告中应包含履约情况自我评价、投资控制情况汇报、造价指标分析、投资控制存在的问题及建议等；

19、造价咨询配合业主建立各类型号、系列的主要材料、设备价格数据库；

20、选取 3-5 个相类似项目对影响工程费用的敏感性因素进行分析，对照本项目成本控制给出合理化建议，并至少协助发表相关论文一篇（如有需要）。

三、服务期限

本项目服务期限自合同签订之日起，至工程竣工验收结算、财务决算完成止。驻场时间暂定 52 个月（暂定 2023 年 5 月至 2027 年 9 月）（自地下室施工起至竣工验收完止，实际驻场时间以甲方招标人通知时间为准）。土建工程师驻场时间暂定 52 个月（暂定 2023 年 5 月至 2027 年 9

深港科创

月）（自地下室施工起至竣工验收完止，实际驻场时间以甲方招标人通知时间为准）；安装工程师驻场时间暂定 26 个月，驻场时间以甲方通知时间为准。

四、质量标准

工程造价咨询成果文件应符合：

（一）工程量清单项目编制齐全，分类清楚，不得漏项，招标控制价价格合理，编制说明需详细；

（二）工程量计算准确，准确率在 95%以上（含 95%）；

（三）设备工程量准确率在 99%以上（含 99%）；

（四）主要材料设备计价准确，无原则性失误；

（五）结算造价与委托人委托的第三方机构审定价相差应小于 3%；

（六）造价文件必须文字清晰整齐。必须有相关专业造价工程师盖注册章、公司负责人签字盖章，并盖公司公章；

（七）项目实际结算总造价应控制在批复概算内；

（八）计价文件格式应符合深圳市相关计价要求，其中工程量清单格式应满足深圳市建设工程电子标书编制的要求。

五、酬金及计取方式

1.本合同价格形式为： [×]固定总价 [×]固定单价[√]固定费率 [×]基本费用+核减额[×]其他：。

2.含税签约合同价为：柒佰零玖万陆仟陆佰伍拾元整人民币（大写）（¥7096650 元），不含税价：陆佰陆拾玖万肆仟玖佰伍拾贰元捌角叁分人民币（大写）（¥6694952.83 元）。

3.计取方式：合同金额=计费基数*投标费率，费率 0.363%。

计费基数暂定为 195500 万元，最终以委托服务范围内的工程结算费用（建安工程费+设备及工器具购置费）为准。

六、合同文件的构成

本协议书与下列文件构成合同文件：

（1）本合同签订后双方新签订的补充协议；

（2）合同协议书；

（3）中标通知书或委托书（如果有）

（4）合同补充条款；

（5）合同专用条款（含附录 A、附录 B、附录 C）；

（6）合同通用条款；

（7）投标函及投标函附录或造价咨询服务建议书（如果有）；

（8）其他合同文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、词语定义

本协议书中相关词语的含义与本合同“通用条款”中所赋予的定义与解释相同。

八、承诺

1. 咨询人承诺，按照本合同的约定，完成本合同约定工作范围内的建设工程造价咨询工作，并确保工作成果符合本合同既定的质量标准，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 委托人承诺，按照本合同约定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 委托人和咨询人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2022 年 11 月 14 日；

订立地点：深圳市福田区

委托人和咨询人约定本合同自委托人和受托人的法定代表人或其授

深港科创

（以下为签署页）

委托人：（盖章）深圳深港科技创新合作区发展有限公司	承包人：（盖章）深圳市航建工程造价咨询有限公司
法定代表人或其委托代理人： （签字或盖章）	法定代表人或其委托代理人： （签字或盖章）
组织机构代码：91440300MA5FCY075K	组织机构代码：914403001923078076
地址：深圳市福田区福保街道桃花路3号国电科技现代物流中心2栋7层	地址：深圳市福田区振华路飞亚达大厦附10层
邮政编码：518048	邮政编码：518041
开户银行：建行福田保税区支行	开户银行：平安银行深圳华富支行
账号：44250100006600001817	账号：1100 2878 1234 02

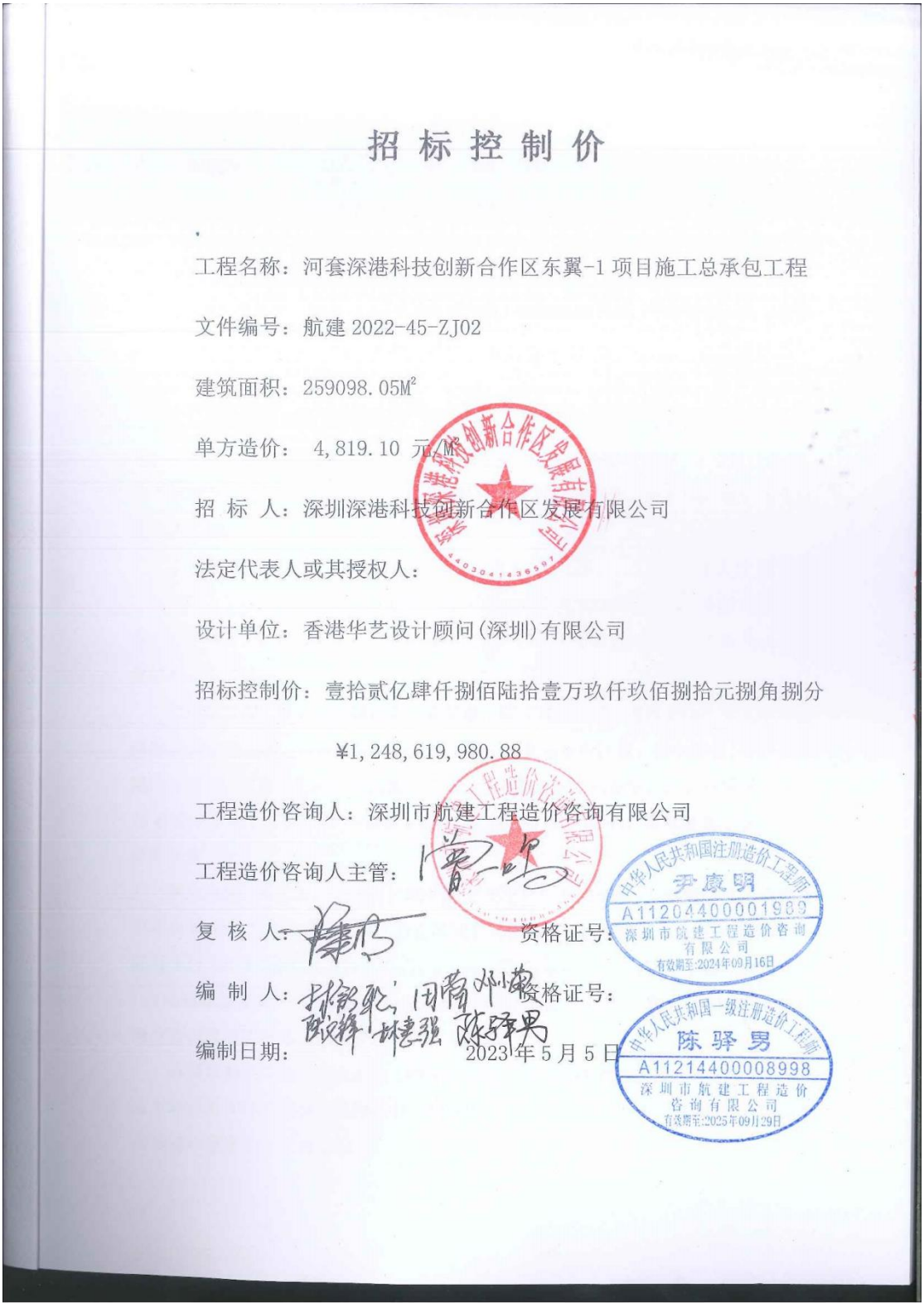
深港科创

附件 2：《拟派团队人员》

编号	姓名	在本项目中担任的职务	执业资格	从业资格	职称	学历	学位	在本单位从事本类项目工作年限
1	曾一鸣	项目负责人	一级造价师 香港测量师	/	高级	本科	硕士	21
2	曾汉权	驻场人员（土建）	/	/	初级	本科	/	5
3	邓小荣	驻场人员（安装）	/	/	中级	本科	/	5
4	王明艳	土建负责人	一级造价师	/	高级	本科	学士	15
5	刘友德	安装负责人	一级造价师	/	高级	本科	/	19
6	张明泽	土建工程师	一级造价师	/	高级	本科	/	19
7	陈驿男	土建工程师	一级造价师	/	中级	本科	学士	10
8	尹康明	土建工程师	一级造价师	/	中级	本科	学士	8
9	熊剑	土建工程师	一级造价师	/	/	本科	学士	4
10	李扶新	土建工程师	/	造价员	中级	本科	学士	17
11	林舒聪	土建工程师	二级造价师	/	中级	本科	学士	10
12	宗明明	土建工程师	/	/	中级	研究生	硕士	5
13	孙静霞	土建工程师	/	造价员	/	本科	学士	11
14	蔡文珊	土建工程师	二级造价师	/	初级	本科	学士	9
15	郑旭祥	土建工程师	二级造价师	/	初级	本科	学士	7
16	田金枝	土建工程师	二级造价师	/	/	研究生	硕士	3
17	陈燕敏	土建工程师	二级造价师	/	初级	本科	学士	2
18	陈玲琳	安装工程师	一级造价师	/	/	本科	学士	5
19	林惠强	安装工程师	/	造价员	中级	大专	/	19
20	黄德明	安装工程师	/	造价员	中级	本科	学士	11
21	邓振宇	安装工程师	/	/	中级	本科	学士	8
22	陆文锋	安装工程师	/	造价员	/	本科	学士	8
23	涂敬	安装工程师	二级造价师	/	初级	本科	学士	6

深港科创

(3)成果文件



招 标 控 制 价

工程名称：河套深港科技创新合作区东翼-1 项目施工总承包工程

文件编号：航建 2022-45-ZJ02

建筑面积：259098.05M²

单方造价： 4,819.10 元/M²

招 标 人：深圳深港科技创新合作区发展有限公司

法定代表人或其授权人：

设计单位：香港华艺设计顾问(深圳)有限公司

招标控制价：壹拾贰亿肆仟捌佰陆拾壹万玖仟玖佰捌拾元捌角捌分

¥1,248,619,980.88

工程造价咨询人：深圳市航建工程造价咨询有限公司

工程造价咨询人主管：

复 核 人： 资格证号：

编 制 人： 资格证号：

编制日期： 2023 年 5 月 5 日

招标控制价公示表

（此表限评标工程）

工程名称	河套深港科技创新合作区东翼-1 项目施工总承包工程
招标控制价	124861.998088 万元
投标报价上限	招标控制价下浮 10 %，即 113480.948688 万元
不可竞争费用	11051.504091 万元
经办人签名	

备注（73 号文要求公示的其他内容）：

1、工程总价为：124861.998088 万元；其中包含：

（1）分部分项工程量清单计价合计：87360.638659 万元；

（2）措施项目清单计价合计：19705.793470 万元；安全文明措施费计价合计：3140.504091 万元（不含规费及税金）；

（3）规费合计：4789.078327 万元；

（4）税金：3783.400786 万元；

（5）暂列金额合计：5800 万元；

（6）专业工程暂估价合计：861 万元；

（7）优质优价奖励费合计：1250 万元；

（8）工程建设其他费：1312.086846 万元。

2、上述安全文明施工措施费、暂列金额、专业工程暂估价、优质优价奖励费不参与竞争性报价，为不可竞争费用；不可竞争性费用合计：11051.504091 万元。

招标人：（盖章）

日期：年 月 日

说明：

1、本表应与审计中心审定标底或委托咨询公司审定的标底一致，在交易网申请招标控制价公示时，原件彩色扫描上传；

2、截标时间应在会议安排时经窗口确定。

深圳市建设工程交易服务中心制:

(4)履约

深港科创
SH-STIC

关于深港科创公司2023年第1季度建设工程供应商履约评价结果的通知

深圳市航建工程造价咨询有限公司：

为提高我司建设工程参建单位合同履约意识，提升履约质量，通过奖优罚劣严控工程质量，根据《深圳深港科技创新合作区合同履约评价管理办法》，我司组织开展了2023年一季度建设工程供应商履约评价工作，主要内容包括：人员配备、履约质量、履约进度、协调配合与服务等。经评价，你司承担的《河套深港科技创新合作区东翼-1项目全过程造价咨询合同》得分为91.11分，评价结果为优秀。

请你们再接再厉，继续认真对待履约评价工作。

专此通知。

深圳深港科技创新合作区发展有限公司

2023年4月18日

（联系人：刘卫星，联系电话：13530553969）

2.龙华区观澜街道蚌岭片区城市更新单元项目二期全过程造价咨询服务

(1)中标通知书

2021-16

中 标 通 知 书

标段编号：4403102020021100700l

标段名称：龙华区观澜街道蚌岭片区城市更新单元项目二期全过程造价咨询服务

建设单位：深圳市荣耀房地产开发有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市航建工程造价咨询有限公司

中标价：629.900000万元

中标工期：/

项目经理(总监)：

本工程于 2021-01-15 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2021-03-09

查验码：3836344558324652

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

(2)合同

（2021）深物业合审第70号

合同编号：RYBL-2Q(前期)014

深圳市建设工程造价咨询服务合同

工程名称：龙华区观澜街道蚌岭片区城市更新单元项目二期全过程造价咨询服务

工程地点：深圳市龙华区观澜街道桂花路

委托单位：深圳市荣耀房地产开发有限公司

咨询单位：深圳市航建工程造价咨询有限公司

签订日期：2021 年 4 月 12 日

委托人（以下简称“甲方”）：深圳市荣耀房地产开发有限公司

咨询人（以下简称“乙方”）：深圳市航建工程造价咨询有限公司

为进一步明确责任，保障甲乙双方各自权益，保证工作顺利进行，经甲乙双方友好协商，按照《中华人民共和国民法典》，并结合国家建设部、 广东省建委和深圳市有关规定及本业务具体情况，签定本合同。

一、项目概况

1. 项目名称：龙华区观澜街道蚌岭片区城市更新单元项目二期
2. 项目位置：深圳市龙华区观澜街道桂花路
3. 工程概况：开发建设工程占地面积 68298.5 平方米，总建筑面积约 612980 平方米，计容建筑面积 433640 平方米，项目共分为一二期开发，二期项目 02、03 地块为住宅用地，用地面积约 23760.9 平方米，建筑面积约 196436.31 平方米，建筑高度约 150 米，三层地下室，为车库和设备用房。04 地块为产业配套用地，建筑面积约 54126 平方米，用地面积约 5381.8 平方米，建筑高度约 150 米，三层地下室。06 地块为新型产业用地，建筑面积约 108317 平方米，用地面积约 10000 平方米，建筑高度约 100 米，三层地下室。项目结构类型主要为框剪结构，装配式建筑。

二、造价咨询服务

1. **服务范围：**

甲方委托乙方提供龙华区观澜街道蚌岭片区城市更新单元项目二期建设工程全过程造价咨询服务。

本项目全过程造价咨询工作范围含各专业工程，包括但不限于：土建、给排水、强弱电（含变配电）、智能化、通风空调、消防、电梯、燃气、精装修、幕墙、泛光照明、标识、室外配套、园林景观、销售中心及样板房装修、市政接驳等，及与本项目相关的其他专业工程。

2. **服务内容：**

本项目全过程造价咨询范围及内容包括但不限于：

1）协助委托人完成施工图版目标成本、施工图版合约规划编制；

2）工程概算审核、设计方案测算及优化建议；

3）根据委托人要求，协助招标文件（指经济条款及经济标书编制要求等）编制、工程量清单（预算、招标控制价）编制、清标、协助合同起草及审核；

4） 施工过程中造价管理（含工程进度款的审核、设计变更及现场签证事前测算及事后审核、主要材料设备询价定价）及结算审核；

5）根据甲方要求，与施工方核对工程量，并分析前后差异。

6）参与项目管理过程、成本管理及工程结算相关的会议，配合招投标答疑、合同评审、合同变更、设计变更、现场签证及合同争议索赔的鉴定，参与图纸会审并提出合理化建议；

7）按照合同和施工图纸，对实际施工情况进行测量并做好记录，差异部分以程序文件形式告知甲方，并依实际施工情况结算；

8）项目后评估及项目建设经济指标编制及分析；

9）配合甲方委托的第三方复核及政府造价管理相关部门的结算审核等工作；

根据甲方要求，安排驻场人员；

10）完成甲方安排的其他日常相关工作。

2.1. 招投标咨询服务

2.1.1. 乙方根据甲方的招标计划及要求，编制各项招标计划中需招标项目的招标文件（指经济条款及经济标书编制要求等）。

2.1.2. 按照甲方要求的格式和时间编制工程量清单及预算，并提交书面和电子版的报告（包括中间计算过程及三维算量模型）（算量计价软件为广联达或斯维尔，具体由甲方另行指定）。

2.1.3. 参加招标答疑，负责解答有关经济条款和清单的疑问，并提交书面和电子版的报告。

2.2. 工程预算（招标控制价）编制、审核

2.2.1. 乙方根据甲方提供的施工图及预算编制要求，编制施工图预算编制报告提交甲方。

2.2.2. 预算编制报告必须包括预算编制说明、预算书、工程量计算底稿（模型文件、钢筋计算需提交钢筋简图及计算书）、预算书电子版各一式两份，提交符合要求的经济技术指标分析表。

2.2.3. 预算编制时间及其他要求以甲方委托书为准。

2.2.4. 乙方根据预算报告及施工单位的预算书，审核施工单位报送工程预算造价，并编制预算审核报告提交甲方。

2.2.5. 预算审核报告包括预算审核说明、预算审核对照表、调整计算稿、预算审核报告电子版一式两份。

2.2.6. 预算核对时间及要求以甲方委托书要求为准。

2.3. 工程量清单编制

2.3.1. 乙方在接到甲方通知后到甲方公司领取施工图纸并按甲方委托书的要求完成清

单编制和指标分析，若甲方认为有必要，则乙方还应按甲方的要求与中标单位核对清单工程量。

2.3.2. 工程量清单包括总包招标工程量清单、分包招标工程量清单、甲供材清单。

2.3.3. 以上各类清单必须包括清单编制说明、符合甲方规定格式的工程量清单明细表、计算底稿（钢筋计算需提交钢筋简图及计算书）的文稿及电子版各二份（Excel 表格）。

2.3.4. 工程量清单提交时间及要求按甲方每次委托单要求时间为准。

2.3.5. 各招标工程签订合同后启动合同内工程量清单复核工作，提前进行结算审核工作。

2.4. 变更、签证审核

2.4.1. 乙方必须到工地现场与监理、甲方工程师一起核对签证数量，办理签证结算的初审，并提交与签证相对应的预算书，计算稿及电子版各一式两份。

2.4.2. 乙方必须在每月 30 日前完成施工单位当月已正式报送的变更、签证审核，办理变更、签证的初审，并提交与变更、签证相对应的预算书，计算稿及电子版各一式两份。

2.4.3 乙方必须及时做好变更、签证台账。

2.5. 进度款支付审核

乙方成本人员每月按照合同和甲方的要求核对项目范围内所有工程的进度款（工程量需要在现场同监理，甲方工程师一起核对）的支付，并将结果报甲方项目成本人员审核。

2.6. 竣工结算审核

2.6.1. 乙方领取结算资料，在甲方委托书指定的时间内完成审核及核对，与施工单位共同核对后，递交结算审核报告。

2.6.2. 结算报告包括结算审核说明、结算审核对照表，调整计算稿、结算审核报告电子版一式两份。

2.7. 成本测算（包含但不限于以下指标测算内容）

2.7.1. 结构指标测算

乙方在接到甲方通知后到甲方公司领取图纸并按甲方委托书的要求完成结构指标的测算，并在规定的时间内提交测算成果。

2.7.2. 标准精装修测算

乙方在接到甲方通知后到甲方公司领取图纸并按甲方委托书的要求完成标准精装修成本的测算（只需要按照甲方提供的计算表格计算各种类型装修的工程量，以后精装修招标可以沿用测算成果，无需大的改动），并在规定的时间内提交测算成果。

2.7.3. 景观方案测算

乙方在接到甲方通知后到甲方公司领取图纸并按甲方委托书的要求完成景观指标

6．甲方有权随时对乙方驻场人员的工作进行检查，驻场人员不能做与本项目无关的工作。

7. 乙方项目负责人未经甲方同意，不允许更换；各专业负责人如无特殊情况不得擅自更换。项目负责人、各专业负责人负责其专业工程的所有商务文件的审核工作（至少参与复审）。

四、乙方日常工作

1. 乙方应编制每月的咨询服务工作计划与总结。

2. 根据甲方提供的招标计划和出图计划安排以下工作：招标文件编制、工程量清单编制、招投标答疑、预算核对、施工图纸会审并做好会议纪要、乙方相关人员安排并及时知会甲方成本部负责人。

3．乙方有义务帮助并配合甲方完成各项工程造价的测算分析工作并可就具体造价相关问题提出合理化建议。

4．当工程量清单编制工作完成后，乙方按甲方要求进行该项目的各项经济分析，乙方可根据自己的工作经验向甲方提出有关造价管理等方面的建议。

5．为了有序地开展工程量清单的编制工作，特设定附件三：《工程造价咨询资料签收单》，甲方与乙方按上述统一方式开展各项工作。

6．每月完成项目的签证、变更审核，并及时催促施工单位提交相关资料，保证项目的动态成本准确及时。

7．根据甲方提出的结算计划，做好竣工结算计划并提交甲方成本部审批，安排相关人员按时完成竣工结算初审（包括催促施工单位提交结算资料）和核对工作。

五、咨询费用及支付方式

本合同采用固定费率计费，暂定合同总价为 6, 299, 000. 00 元，（大写：陆佰贰拾玖万玖仟元整），增值税税率为：6%。其中：合同签署时全过程造价咨询计费基数暂定为 160, 000. 00 万元，计费费率为 3. 78（‰），暂定合同总价为 6, 048, 000. 00 元；二期基坑支护、土石方及桩基础工程结算审核计费基数暂定为 22, 000 万元，计费费率为 0. 05（‰），暂定合同总价为 11, 000. 00 元。

全过程造价咨询服务费用汇总表

项目名称：龙华区观澜街道蚌岭片区城市更新单元项目二期全过程造价咨询服务

序号	阶段	计费基数（万元）	收费费率（‰）	金额（元）	备注

咨询成果（含电子文档）的所有权归甲方所有。

10. 除甲方书面同意外，乙方及乙方专业人员不应接受建设工程造价咨询合同约定以外的与工程造价咨询项目有关的任何报酬，乙方不得参与可能与合同规定的与甲方利益相冲突的任何活动。

九、争议处理

1. 履行合同过程中发生争议，双方无法协商解决时，任何一方均可向甲方公司所在地的人民法院提起诉讼。

十、其他

1. 本合同自甲、乙双方法人代表或其委托代理人签字并加盖公章后生效。本合同一式捌份，甲方执伍份，乙方持叁份。

十一. 合同附件：

附件一：工程预、结算编制依据及要求

附件二：工程造价咨询业务委托单

附件三：工程造价咨询资料签收单

附件四：咨询公司季度考核表

附件五：项目人员配置表

附件六：咨询公司管理办法

附件七：造价汇总表

附件八：预算或结算审核成果的格式要求

附件九：项目廉洁承诺书

甲方：深圳市荣耀房地产开发有限公司

法定代表人：

或委托代理人：

地址：深圳市龙华区观澜街道惠民一路 33-4 号

联系人：

联系电话：

签约日期：2021.4.12

乙方：深圳市航建工程造价咨询有限公司

法定代表人：

或委托代理人：

地址：深圳市福田区振华路飞亚达大厦附 10 层

联系人：龚翔

联系电话：075583991715

签约日期：2021.4.12

13

附件五:项目人员配置表

项目人员配置表

序号	拟任职务	姓名	执业资格或职称	专业类型	从业时间	备注（入本公司时间）
1	项目负责人	曾一鸣	注册造价工程师（高级工程师）	安装	26	2001.09
2	项目副负责人	罗先金	注册造价工程师（工程师）	土建	15	2006.11
3	土建负责人	王明艳	注册造价工程师（高级工程师）	土建	29	2007.09
4	安装负责人	钱忠美	注册造价工程师（高级工程师）	安装	26	2004.04
5	土建人员	尹康明	注册造价工程师（工程师）	土建	8	2014.12
6	土建人员	曾汉权	助理工程师	土建	7	2018.04
7	土建人员	李妍君	助理工程师	土建	4	2017.07
8	土建人员	陈静雯	助理工程师	土建	3	2018.08
9	土建驻场工程师	郑增辉	/	土建	4	2018.03
10	土建驻场工程师	曾繁城	/	土建	24	2011.06
11	后备土建驻场工程师	黄妍	/	土建	4	2019.09
12	钢结构	陈驿男	注册造价工程师（工程师）	土建	10	2012.03
13	安装工程师	林惠强	造价员（经济师）	安装	24	2004.04
14	安装工程师	陆文锋	造价员	安装	8	2014.08
15	安装工程师	邓小荣	工程师	安装	14	2017.04
16	安装工程师	田蕾	助理工程师	安装	3	2018.07
17	安装工程师	谈锐	助理工程师	安装	3	2019.05
18	幕墙工程师	伍峰	工程师	土建	7	2016.05
19	园林工程师	刘友德	注册造价工程师（高级工程师）	园林绿化	28	2005.03
20	装饰工程师	林舒聪	造价员（工程师）	土建	9	2012
21	精装修工程师	谭换弟	注册造价工程师（助理工程师）	土建	9	2014.07
22	资料员	杜明珠	/	资料管理	1	2020.07
23	后勤负责人	黄珞斯	造价员（经济师）	农林经济	15	2008.05
后备人员若干						

(3)成果文件

招 标 控 制 价

工程名称：龙华区观澜街道蚌岭片区城市更新单元项目二期

施工总承包工程

文件编号：航建 2021-16-ZJ01 修

建筑面积：365,632.77M2

单方造价：4141.08 元/M2

招　标　人：深圳市荣耀房地产开发有限公司

法定代表人或其授权人：

设计单位：深圳市建筑设计研究总院有限公司

深圳市华辉装饰工程有限公司

招标控制价：壹拾伍亿壹仟肆佰壹拾壹万叁仟陆佰零伍元陆角壹分

￥ 1,514,113,605.61

工程造价咨询人：深圳市航建工程造价咨询有限公司

工程造价咨询人主管：

复 核 人：　　资格证号：

编 制 人：　　资格证号：

编制日期：　　2022 年 04 月 06 日

招标控制价公示表

（此表限评标工程）

工程名称	龙华区观澜街道蚌岭片区城市更新单元项目二期施工总承包工程
招标控制价	¥ 151411.360561 万元
投标报价上限	招标控制价下浮 13 %，即¥ 133128.041307 万元
不可竞争费	¥ 10770.443224 万元
经办人签名	

备注（73 号文要求公示的其他内容）：

分部分项工程量清单计价合计：¥ 1107618373.43 元；

措施项目清单计价合计：¥ 224619563.15 元；

其它项目清单计价合计：¥ 0 元；

暂列金额：¥ 72000000.00 元；

规费为：¥ 59912472.27 元；

税金为：¥ 47068095.42 元；

其他：工程保险费：¥ 1392877.71 元；弃土场受纳处置费：¥ 1070180.86 元；白蚁防治费：¥ 365632.77 元。

不可竞争费合计：¥ 107704432.24 元（其中安全文明措施费：¥ 35704432.24 元，暂列金额：¥ 72000000.00 元）。

注册造价师盖章：

造价咨询公司（盖章）

招标人：（盖章）

日期：2022年 3月16日

说明：

1、本表应与审计中心审定标底或委托咨询公司审定的标底一致，在交易网申请招标控制价公示时，原件彩色扫描上传。

(4)履约

深圳市物业发展(集团)股份有限公司文件

深物业〔2023〕50号

深圳市物业发展（集团）股份有限公司关于2022年第四季度建设工程合作供应商履约评价结果的通报

集团总部各部（室）、各所属企业：

根据《深圳市物业发展（集团）股份有限公司建设工程合作供应商履约评价管理办法》（深物业〔2021〕158号）（以下简称“供应商履约管理办法”）有关工作要求，集团组织相关部室及所属单位，开展了2022年第四季度合作供应商履约评价工作，对设计、施工、监理、全过程咨询、造价咨询、勘察、工程监测、材料设备供货（安装）、其他咨询服务单位等9类供应商进行了合同履约评价。现就有关情况通报如下：

一、履约评价过程

各单位对第四季度正在履约的合同进行统计，共有 92 家供应商，涉及 115 份合同。根据集团供应商履约管理办法规定，集团工程管理部组织集团设计管理部、成本合约部、工程管理部、监理公司 4 个参与单位，及皇城地产、荣耀地产、城市更新、商业运营、国贸物管 5 个使用单位，对供应商合同履约情况开展了评价，并根据管理办法的分数计算公式，得出各供应商评价得分。对同时承接多个项目的供应商，按照各合同履约评价得分的平均分作为该供应商履约评价最终得分。对于施工、监理类供应商履约评价计分按权重汇总投控公司和集团公司第三方质量、安全检查评价分值：若本季度施工、监理类供应商同时参加投控公司、集团公司质量或安全第三方检查评价，则取平均值为该项分值；若该季度施工、监理类供应商未参加投控公司、集团公司质量或安全第三方检查评价，则以评分结果为最终得分。具体详见附件。

二、履约评价结果

通过对本季度正在履约的 115 份合同进行评价，共涉及 92 家供应商(个别单位承接了多个项目合同)，其中设计类 25 家，施工类 33 家，监理类 1 家，全过程咨询类 1 家，造价咨询类 6 家，勘察类 2 家，工程监测类 6 家，设备供货（安装）类 6 家，其他服务咨询单位 12 家。

履约评价等级为“优秀”的供应商有 9 家，“良好”的 73 家，“合格”的 10 家，优良率为 89%。各类供应商的履约评价整体

平均分为85.03。各类供应商季度履约评价等级占比及平均分见下表：

建设工程合格供应商履约评价等级占比及平均分

供应商类型	设计类		施工类		监理类		全过程咨询类		造价咨询类		勘察类		工程监测类		设备供货（安装）		其他咨询服务类		合计	
	数量	占比	数量	占比	数量	占比	数量	占比	数量	占比	数量	占比	数量	占比	数量	占比	数量	占比	数量	占比
优秀	1	4%	1	3%					3	50%	1	50%	3	50%					9	10%
良好	22	88%	25	76%	1	100%	1	100%	2	33%	1	50%	3	50%	6	100%	12	100%	73	79%
合格	2	8%	7	21%					1	17%									10	11%
数量汇总	25		33		1		1		6		2		6		6		12		92	
平均分	85.66		83.37		86.45		84.55		85.38		88.00		87.91		84.24		86.52		85.03	

从第四季度履约评价结果来看，本季度无不合格供应商，合格供应商为10家，分别是（按分数由高到低排列）：深圳市飞铃智能系统集成有限公司、深圳中维装饰（集团）股份有限公司、广东宏邦建设集团有限公司、深圳市大森设计有限公司、江苏邗建集团有限公司/扬州市城市规划设计研究院有限责任公司、深圳市优博建筑设计咨询有限公司、中建三局第二建设工程有限责任公司、深圳市设计装饰工程有限公司、深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司、深圳市华懋建设工程有限公司，使用单位应重点关注该10家供应商，如仍在合作，需加大监管力度。

特此通报。

附件：深物业2022年第四季度建设工程合作供应商履约评价结果排名汇总表

（此页无正文）

深圳市物业发展（集团）股份有限公司

2023 年 2 月 24 日

（联系人：范永辉　联系电话：82212994）

抄送：集团公司领导

深圳市物业发展（集团）股份有限公司 综合办公室　　2023 年 2 月 28 日印发

附件：

深物业2022年第四季度建设工程合作供应商履约评价结果排名汇总表

供应商类型	供应（承包）商名称	合同号	合同名称	评分合计	第三方质量检查得分	第三方安全检查得分	评价最终得分	评价等级	名次
设计单位	深圳壹创国际设计股份有限公司	HC-SJ-GM(2022)-007	光明（A606-0258）地块项目装配式建筑设计咨询服务	90.20			90.20	优秀	1
设计单位	深圳中技绿建科技有限公司	HC-SJ-HM(2022)-011	虎门镇2021WR023地块项目绿色建筑、海绵城市设计	89.80			89.60	良好	2
设计单位	深圳中技绿建科技有限公司	HC-SJ-HM(2022)-012	虎门镇2021WR023地块项目装配式建筑设计咨询合同	89.40					
设计单位	常州市建筑科学研究院集团股份有限公司	HC-SJ-YZ(2022)-001	江苏省扬州市 GZ342 地块项目（一期）基坑支护设计服务合同	89.20			89.20	良好	3
设计单位	广州地质勘察基础工程有限公司	HC-SJ-HM(2022)-003	虎门镇2021WR023地块项目基坑支护设计合同	89.00			89.00	良好	4
设计单位	东莞市城建规划设计院	HC-SJ-HM(2022)-014	虎门镇2021WR023地块项目路口设计合同	88.60			88.60	良好	5
设计单位	广州亚泰建筑设计院有限公司	（2022）【YZH】合字第6号	燕子湖公司办公室室内装修设计服务	88.40			88.40	良好	6
设计单位	深圳永恒光智慧科技集团有限公司	HC-SJ-HM(2022)-017	虎门镇2021WR023地块项目泛光照明设计合同	88.00			88.00	良好	7
设计单位	深圳市麦驰物联股份有限公司	HC-SJ-HM(2022)-018	虎门镇2021WR023地块项目智能化二次设计合同	88.00			88.00	良好	7
设计单位	深圳市工勘岩土集团有限公司	HC-SJ-GM(2022)-001	光明玉塘 A606-0258 地块项目基坑支护设计	87.20			87.20	良好	9
设计单位	广州观致装饰设计有限公司	HC-SJ-HM(2022)-007	东莞虎门项目销售中心装修设计合同	87.80			87.10	良好	10
设计单位	广州观致装饰设计有限公司	HC-SJ-GM(2022)-010	深圳光明玉塘项目销售中心装修设计合同	86.40					
设计单位	深圳市伯立森景观规划设计有限公司	HC-SJ-GM(2022)-006	深圳光明玉塘项目景观设计合同	87.00			87.00	良好	11
设计单位	深圳市伯立森景观规划设计有限公司	HC-SJ-YZ(2022)-004	深物业扬州瘦西湖科创城项目A地块景观设计	87.00					
设计单位	深圳市伯立森景观规划设计有限公司	HC-SJ-YZ(2022)-005	深物业扬州瘦西湖科创城项目C地块景观设计	87.00					

供应商类型	供应（承包）商名称	合同号	合同名称	评分合计	第三方质量检查得分	第三方安全检查得分	评价最终得分	评价等级	名次
施工单位	江苏邗建集团有限公司/扬州市城市规划设计研究院有限责任公司	YZWH-1Q（施工）001	扬州GZ342地块（一期）项目EPC总承包合同	86.16	67.00	68.69	78.83	合格	30
施工单位	中建三局第二建设工程有限责任公司	WY-FC（施工）006	福昌大厦二期福汇华苑项目施工总承包工程	78.49			78.49	合格	31
施工单位	深圳市设计装饰工程有限公司	SGKC-LXGC061-2292	深圳湾科技生态园一区1B栋3层物业管理用房装饰装修工程合同	74.67			74.67	合格	32
施工单位	深圳市华懋建设工程有限公司	SGKC-LXGC07-2211	深圳湾创业投资大厦停车场地坪渗修复施工项目合同	69.24			69.24	合格	33
监理单位	深圳市物业工程建设监理有限公司	WY-FC（前期）012	福昌大厦二期福汇华苑工程监理服务	87.94			86.45	良好	1
监理单位	深圳市物业工程建设监理有限公司	DGWH-　（前期）007	东莞市物合置业有限公司虎门镇2021WR023地块项目建设工程监理服务	89.99	82.72	83.00			
监理单位	深圳市物业工程建设监理有限公司	（2022）深物业合审第19号	A606-0258 光明玉塘项目工程监理服务	89.44	79.28	87.25			
监理单位	深圳市物业工程建设监理有限公司	RYBL-2Q（前期）001	龙华区观澜街道鹅岭片区城市更新单元项目二期工程监理服务	86.17	77.60	82.75			
全过程咨询类	深圳市物业工程建设监理有限公司/江苏唯诚建设咨询有限公司	YZWH-1Q（前期）007	扬州GZ342地块（一期）项目全过程工程咨询服务合同	93.59	70.00	72.00	84.55	良好	1
造价咨询单位	深圳市丰造达工程项目管理有限公司	（2021）深物业合字第19号	福昌大厦二期工程及福民“喜寓”项目装修改造工程结算审核造价咨询服务	94.29			94.29	优秀	1
造价咨询单位	深圳市航建工程造价咨询有限公司	虎门（前期）006	东莞市虎门镇2021WR023地块项目全过程造价咨询服务	93.06			90.36	优秀	2
造价咨询单位	深圳市航建工程造价咨询有限公司	RYBL-2Q（前期）014	龙华区观澜街道鹅岭片区城市更新单元项目二期全过程造价咨询服务合同	87.67					
造价咨询单位	深圳市国际招标有限公司	（2022）【深物业运营】合字第25号	深圳市深物业商业运营有限公司2022年度造价咨询服务合同	90.00			90.00	优秀	3
造价咨询单位	深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司	（2021）深物业合字第84号	徐州半山御景二期项目总包结算审核造价咨询服务	84.44			84.44	良好	4

3.中航科创中心项目全过程造价咨询服务

(1)中标通知书

中航招标 中航技国际经贸发展有限公司

地址：北京市朝阳区慧忠路5号20层B2001、B2003、B2006　　传真：010-8489-2589/2596/1587

中 标 通 知 书

招 标 人：　中航科创有限公司

项目编号：　0730-2512SZ0125/01

项目名称：　深圳市中航科创中心项目全过程造价咨询服务

中 标 人：　深圳市航建工程造价咨询有限公司

中标金额：　人民币6,268,300.00元（大写：人民币陆佰贰拾陆万捌仟叁佰元整）

备　　注：　服务期限：项目建设全周期，预计服务期限至2030年3月

1.中标人应当自中标通知书发出之日起30日内与招标人签订书面合同。招标人联系人、联系电话：康晶、0755-23964753。

2.已向我单位递交的投标保证金，最迟将在书面合同签订后的5日内退还。代理机构联系人、联系电话：吴晓真、0755-83663502。

中航技国际经贸发展有限公司（盖章）

2025年5月13日

(2)合同

工程编号：_____

合同编号：_____

建设工程造价咨询服务合同

工程名称：中航科创中心项目

工程地点：深圳市南山区侨香路 4018 号

委托单位：中航科创有限公司

咨询单位：深圳市航建工程造价咨询有限公司

签订日期：2025 年 5 月 29 日

第一部分 协议书

委托人（全称）：中航科创有限公司

咨询人（全称）：深圳市航建工程造价咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就下述建设工程委托造价咨询与其他服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1.工程名称：中航科创中心

2.工程地点：深圳市南山区侨香路 4018 号

3.工程规模、特征及本次委托的工程范围：

（1）工程规模、特征：项目用地面积 15560.56 ㎡，计容建筑面积 103000 ㎡。其中：研发用房 72140 ㎡；宿舍 24790 ㎡；食堂 2000 ㎡；商业 3000 ㎡；物业服务用房 210 ㎡；社区健康服务站 800 ㎡；公共厕所 60 ㎡。由两栋塔楼组成，其中产业用房/研发办公塔楼高度约 200m，人才公寓塔楼高度约 100m，

（2） 委托范围：项目全过程造价咨询服务

4.投资金额：建安工程费暂定为 139,858 万元

5.资金来源：/

6.建设工期或周期：项目建设全周期，预计服务期限至 2030 年 3 月

7.委托人所处工程中的角色：建设单位

8.其他：/

二、服务范围及工作内容

双方约定的服务范围及工作内容：（根据合同约定内容，在下表□处打√）

服务阶段	服务范围及工作内容	
	服务范围	工作内容
□决策阶段	□投资估算	□编制□审核□调整
	□经济评价	□编制□审核□调整
	□其他	
☑设计阶段	☑设计概算	☑编制☑审核☑调整
	☑施工图预算	☑编制□审核☑调整
	☑其他	与本项目有关的其他工作
☑发承包阶段	☑工程量清单	☑编制☑审核☑调整
	☑招标控制价	☑编制☑审核☑调整
	☑投标报价分析	☑编制☑审核☑调整
	☑清标报告	☑编制☑审核☑调整
	☑其他	与本项目有关的其他工作
☑实施阶段	□资金使用计划	□编制
	☑工程计量与工程款复核	☑编制☑审核☑调整
	☑合同价款调整	☑编制☑审核☑调整
	☑工程变更、索赔、签证	☑编制☑审核☑调整
	☑工程实施阶段造价控制	
	☑其他	与本项目有关的其他工作
☑竣工阶段	☑竣工结算	☑编制☑审核☑调整
	□竣工决算	□编制□审核□调整
	☑其他	与本项目有关的其他工作
□全过程跟踪审计	从项目建设前期准备工作至项目竣工验收交付使用全过程的全部	

	经济活动的真实性、合法性、合规性、完整性和效益性进行监督、检查和评价。	
□第三方复核或审计	□预算审核/审计 □结算审核/审计 □决算审核/审计	□审核□调整
☑全过程造价咨询服务	包括决策阶段、设计阶段、发承包阶段、实施阶段、竣工阶段的服务	
☑其他服务	□工程造价鉴定	
	☑材料设备询价	
	☑目标成本规划与控制	
	☑技术经济指标优化	
	☑财务决算配合	

注 1：选择的服务内容可以是单项，也可以是多项

注 2：上表所列之外的服务范围及工作内容可在“□其他服务”中拓展；

1、 协助委托人完成目标成本编制；

2、 负责编制审核概算、协助完成概算评审工作以及项目实施过程中的概算调整工作；建立经济技术指标库，对项目概算进行经济技术指标分析对比；

3、 编制工程预算，并对预算和概算进行对比分析，建立项目全过程动态投资控制台帐；

4、 协助委托人编制招标文件，特别是招标文件中投标报价规定和特别条款；在造价工程师的指导下负责完成招标过程中商务标文件、工程控制价文件的编制和电子生成工作；

5、 编制工程量清单及招标控制价，并提供综合单价分析表；在工程量清单和标的编制过程中书面提出设计和招标文件的问题，提醒委托人工程中采用的新材料、新工艺，并拟定计价方案供委托人决策；

6、 提供主要材料、设备数量及价格清单，并提交询价或计价依据；

三、服务期限

本合同约定的建设工程造价咨询服务暂定自 2025 年 6 月 1 日至 2030 年 3 月 31 日止。

四、质量标准

工程造价咨询成果文件应符合：

（一）工程量清单项目编制齐全，分类清楚，不得漏项，招标控制价价格合理，编制说明需详细；

（二）工程量计算准确，准确率在 95%以上（含 95%）；

（三）设备工程量准确率在 99%以上（含 99%）；

（四）主要材料设备计价准确，无原则性失误；

（五）结算造价与委托人委托的第三方机构审定价相差应小于等于 5%，大于 5%第三方审计核减费用由咨询人承担；

（六）造价文件必须文字清晰整齐。必须有相关专业造价工程师盖注册章、公司负责人签字盖章，并盖公司公章；

（七）项目实际结算总造价应控制在批复概算内；

（八）计价文件格式应符合深圳市相关计价要求，其中工程量清单格式应满足深圳市建设工程电子标书编制的要求。

五、酬金及计取方式

1.本合同价格形式为： [×]固定总价 [×]固定单价 [×]固定费率 [×]基本费用+核减额

[√]其他：全过程基本咨询费用+驻场费用+核减额+罚款(如有)+奖励金(如有)

2.签约暂定合同价为： 陆佰贰拾陆万捌仟叁佰元整 人民币（大写）（¥6,268,300.00 元）。

3.计取方式：合同金额=计费基数×费率（3.3‰）+实际驻场月数×驻场工程师单价（14500.00 元）+(施工单位结算报审价-结算审定价×1.05)×2%；

（以下为签署页）

委托人：中航科创有限公司（盖章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：91440300MA5H2N4X0F

地址：深圳市南山区沙河街道高发社区侨香路 6016-7-3 号

邮政编码：518000

法定代表人姓名：由镭

委托代理人姓名：康晶

电话：0755-21246901

传真：/

电子信箱：/

开户银行：中国银行深圳上步支行

账号：761475365384

咨询人：深圳市航建工程造价咨询有限公司（盖章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：914403001923078076

地址：深圳市福田区华强北街道华航社区振华路 163 号飞亚达大厦东 9 层

邮政编码：518041

法定代表人姓名：陈曼文

委托代理人姓名：龚翔

电话：0755-83991715

传真：0755-83991762

电子信箱：hjzx@hjzx.cn

开户银行：平安银行深圳华富支行

账号：11002878123402

3 咨询人

3.2 咨询人的义务

3.2.1 项目咨询团队的主要人员应具有的资格条件为：具备建设主管部门颁发的注册造价工程师或二级及以上造价工程师执业资格。团队人员的数量为 34 人，其中现场驻场人员 2 人（土建、安装工程各 1 人）。

项目负责人为：曾一鸣，其权限为：全面主持本项目的咨询工作，工作实施方案和经济文件须经项目负责人审核签字后方有效。

3.2.2 委托人要求更换咨询人员的情形还包括委托人可根据项目需求及咨询人员服务质量情况，以书面形式要求咨询人调整项目人员，咨询人应在收到委托人的书面更换要求后 3 个工作日内提供不低于投标文件承诺的人员资历的拟更换人员名单及简历报委托人审核。

3.2.4 咨询人向委托人提供各阶段造价咨询成果文件及与工程造价咨询业务有关的资料的时间：详见附录 A。

提供的资料内容包括：详见附录 A。

3.2.6 咨询人应在收到委托人以书面形式提出的建议或异议后 3 日内给予书面答复。

3.2.10 经双方协商，本合同约定的造价咨询服务适用的技术标准、规范、定额等工作依据为：

（1）《建设工程工程量清单计价标准》（GB/T50500-2024）及深圳市相关补充规范；

(3)成果文件

文件编号：航建 2025-22-ZJ02 修

中航科创中心项目设计采购施工总承包工程（EPC）
招 标 控 制 价

招标控制价（小写）：1,242,662,418.63

（大写）：壹拾贰亿肆仟贰佰陆拾陆万贰仟肆佰壹拾捌元陆角叁分

招 标 人：中航科创有限公司
（单位盖章）

工程造价
咨 询 人：深圳市航建工程造价咨询有限公司
（单位公章）

法定代表人
或其授权人：
（签字或盖章）

法定代表人
或其授权人：
（签字或盖章）

编 制 人：
（签字盖执业章）

复 核 人：
（签字盖执业章）

编制时间：2025 年 05 月 29 日

复核时间：2024 年 05 月 29 日

招标控制价公示表

标段名称	中航科创中心项目设计采购施工总承包工程（EPC）
标段编号	
招标人	中航科创有限公司
招标控制价审核单位	□造价站　□审计中心　☑招标人
招标控制价	124266.241863 万元
投标报价上限	118478.079770 万元，净下浮 5.00 %
不可竞争费合计	8503.000000 万元

备注（深府〔2015〕73 号文要求公示的其他内容）：

1、工程总价为：124266.241863 万元；其中包含：

（1）设计费合计：1180.107328 万元；

（2）建筑安装工程费合计：116758.134535 万元；其中：安全文明措施费计价合计：2665.000000 万元；

（3）其他费合计：490.000000 万元；

（4）暂列金额合计：5838.000000 万元；

2、上述安全文明施工措施费、暂列金额不参与竞争性报价，为不可竞争费用；不可竞争性费用合计：8503.000000 万元。

3、投标报价上限=(招标控制价-不可竞争费用)x(1-5%)+不可竞争费用。

咨询单位（盖章）：　　招标人（盖章）：

日　期：2025年06月10日

备注：招标人应按照《深圳市建设工程招标投标改革的若干规定》（深府〔2015〕73 号）相关规定填报《招标控制价公示表》，并在提交投标文件截止 5 日前在交易网（控制价公示模块）公布。

深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司制

(4)履约

造价咨询合同履约评价表

评价类型	□季度评价　　第　　次　☑阶段评价　　第　1　次		
项目名称	中航科创中心项目	评价日期	2025-10-16
合同名称	中航科创中心项目全过程造价咨询服务合同	合同编号	2025中航科创中心合同字第【9】号
评价单位	中航科创中心项目成本部	履约单位	深圳市航建工程造价咨询有限公司

序号	分项内容		分值		应得分	实得分
一	人员配备	团队人员	8	配备的专业编制团队人员的数量、职业素养，满足合同及工作进度的要求	8～7	8
				配备的专业编制团队人员的数量、职业素养，基本满足合同及工作进度的要求	6～4	
				配备的专业编制团队人员的数量、职业素养，不满足合同及工作进度的要求	0	
		项目负责人	7	配备的项目负责人具有高度责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平	7～6	7
				配备的项目负责人具有高度责任心、比较良好的组织协调能力和比较专业的业务水平	5～3	
				配备的项目负责人具有高度责任心、基本良好的组织协调能力和基本专业的业务水平	0	
		驻场人员	10	驻场咨询人员从事造价咨询工作经验、配合情况，满足合同及委托人要求	10～9	本次不涉及
				驻场咨询人员从事造价咨询工作经验、配合情况，基本满足合同及委托人要求	8～5	
				驻场咨询人员从事造价咨询工作经验、配合情况，不能满足合同及委托人要求	0	
		工程量清单、招标控制价（预算）编制/审核	18	经委托人核对各项子目、工程量计算、价格取费，存在缺项漏项、子目工程量及价格取费不准确，用平均误差率 Z 表示，-3%≤Z≤+3%	18～15	18
				经委托人核对各项子目、工程量计算、价格取费，存在缺项漏项、子目工程量及价格取费不准确，用平均误差率 Z 表示，-5%≤Z＜-3%，3%＜Z≤5%	14～9	
				经委托人核对各项子目、工程量计算、价格取费，存在缺项漏项、子目工程量及价格取费不准确，用平均误差率 Z 表示，Z＞5%，Z＜-5%	0	
		变更签证费用估算/预算/结算	10	变更签证费用估算/预算/结算质量，误差率用Z表示，-3%≤Z≤+3%	10～9	9
				变更签证费用估算/预算/结算质量，误差率用Z表示，-5%≤Z＜-3%，3%＜Z≤5%	8～5	
				变更签证费用估算/预算/结算质量，误差率用Z表示，Z＞5%，Z＜-5%	0	

二	过程履约	进度款审核	5	进度款审核准确性，误差率用D表示，D≤0	5	5
				进度款审核准确性，误差率用D表示，-2%≤D≤+2%	4～3	
				进度款审核准确性，误差率用D表示，-5%≤D<-2%，2%<D≤5%	2～1	
				进度款审核准确性，误差率用D表示，D>5%，D<-5%	0	
		结算编制/审核	20	结算造价与委托人（或第三方审核单位）审定价误差率，-3%≤Z≤+3%	20～18	本次不涉及
				结算造价与委托人（或第三方审核单位）审定价误差率，-5%≤Z<-3%，3%<Z≤5%	17～10	
				结算造价与委托人（或第三方审核单位）审定价误差率，Z>5%，Z<-5%	0	
		进度情况	8	能准时完成咨询业务并提交咨询业务成果	8～7	8
				基本准时完成咨询业务并提交咨询业务成果	6～4	
				不能准时完成咨询业务并提交咨询业务成果	0	
		变更签证造价审核完成率	6	按当季累计变更签证造价审核完成率≥85%	6	本次不涉及
				按当季累计变更签证造价审核完成率在60%～85%之间	5～4	
				按当季累计变更签证造价审核完成率在40%～60%之间	3～2	
				按当季累计变更签证造价审核完成率＜40%	0	
		驻场考勤	8	驻场人员月度考勤出勤率≥95%	8	本次不涉及
				驻场人员月度考勤出勤率在80%～95%之间	7～4	
				驻场人员月度考勤出勤率＜80%	3～0	
合　计						55
直接评为不合格情形		1.在没有得到相应许可的情况下，对外公开涉及任何机密的资料并造成不良影响或严重后果； 2.串通施工、监理等单位弄虚作假； 3.擅自转包或未经同意分包全部或部分咨询业务。 4.经委托人核查后，发现有重大错误（包括多算、少算、错算、统计错误等，累计金额在总价的±5%以上的）。				
汇总		汇总得分=55/56*100=98.21分				
评价等级		优良				
签字		评价小组成员：				
综合评价		团队专业高效，核心人员稳定，全程积极配合响应迅速。提交的咨询成果质量过硬，数据详实、依据充分，过程把控严谨。尤其在基础部分成本优化建议方面表现出色。				
说明		1.　分数采用百分制，未涉及该项评价问题的，在评分栏中填写:"本次不涉及"或"本合同不涉及"，不能填写分数，最终得分须换算成百分制。 2. 80-100为优良；60-80（不含）为合格；少于60为不合格。				

四、拟派项目团队人员情况

序号	拟任项目机构岗位职务	姓名	技术职称	执业资格类别	注册/登记专业	注册/登记证书编号	工作年限	备注
1	项目负责人	曾一鸣	高级工程师	一级注册造价师	安装	建[造]14034400027660	31	
2	项目副负责人兼土建负责人	尹康明	工程师	一级注册造价师	土建	建[造]11204400001989	13	
3	安装负责人	王蕾	高级工程师	一级注册造价师	安装	建[造]14194400021455	20	
4	项目驻场人员	陈静雯	工程师	二级注册造价师	土建	建[造]21254400019491	8	
5	土建总审	王明艳	高级工程师	一级注册造价师	土建	建[造]11014400011209	34	
6	安装总审	陈晓星	高级工程师	一级注册造价师	安装	建[造]14084400002838	27	
7	土建工程师	薛继取	工程师	一级注册造价师	土建	建[造]11194400024409	21	
8	土建工程师	石颖	工程师	一级注册造价师	土建	建[造]21254400019123	10	
9	土建工程师	田金枝	工程师	一级注册造价师	土建	建[造]11244400030588	7	
10	土建工程师	杨晓生	工程师	一级注册造价师	土建	建[造]11254400037556	5	
11	土建工程师	陈来金	助理工程师	一级注册造价师	土建	建[造]11254400037600	9	
12	土建工程师	周唯	助理工程师	一级注册造价师	土建	建[造]11244400030568	8	
13	土建工程师	周全	高级工程师	造价员	土建	粤 060B04121	23	
14	土建工程师	彭伟伦	工程师	二级注册造价师	土建	建[造]21224400009707	17	
15	土建工程师	林舒聪	工程师	二级注册造价师	土建	建[造]21254400020006	14	
16	土建工程师	汪荔欣	工程师	二级注册造价师	土建	建[造]21224400009709	8	
17	土建工程师	陈燕敏	工程师	二级注册造价师	土建	建[造]21224400005169	8	
18	土建工程师	刘晨	助理工程师	二级注册造价师	土建	建[造]21244400015457	8	
19	土建工程师	孟云玉	助理工程师	二级注册造价师	土建	建[造]21234400011386	8	
20	土建工程师	赫欣宇	助理工程师	二级注册造价师	土建	建[造]21234400011383	8	
21	土建工程师	聂锋	助理工程师	二级注册造价师	土建	建[造]24224400009719	8	
22	土建工程师	方思妍	助理工程师	二级注册造价师	土建	建[造]21224400009711	6	

序号	拟任项目机构岗位职务	姓名	技术职称	执业资格类别	注册/登记专业	注册/登记证书编号	工作年限	备注
23	土建工程师	韦嘉欣	助理工程师	二级注册造价师	土建	建[造]21234400011412	5	
24	土建工程师	范晓楠	助理工程师	二级注册造价师	土建	建[造]21244400015699	5	
25	土建工程师	郑晓敏	助理工程师	二级注册造价师	土建	建[造]21234400011232	3	
26	安装工程师	周叶	助理工程师	一级注册造价师	安装	建[造]24244400015695	13	
27	安装工程师	邓炜明	助理工程师	一级注册造价师	安装	建[造]24214400001714	11	
28	安装工程师	富鸿达	助理工程师	一级注册造价师	安装	建[造]14244400030564	9	
29	安装工程师	田蕾	工程师	一级注册造价师	安装	建[造]24214400001410	8	
30	安装工程师	伍荧栩	助理工程师	一级注册造价师	安装	建[造]14254400037580	7	
31	安装工程师	梁敏	助理工程师	一级注册造价师	安装	建[造]24224400009713	6	
32	安装工程师	林惠强	经济师	造价员	安装	粤 060B02125	33	
33	安装工程师	李江萍	工程师	二级注册造价师	安装	建[造]24224400009714	11	
34	安装工程师	谢思桐	助理工程师	二级注册造价师	安装	建[造]24254400019061	9	
35	安装工程师	谢灿明	助理工程师	二级注册造价师	安装	建[造]24244400015764	9	
36	安装工程师	佘博纯	助理工程师	二级注册造价师	安装	建[造]24234400011398	7	
37	安装工程师	张佳玉	助理工程师	二级注册造价师	安装	建[造]24254400019122	5	
38	安装工程师	李薇	助理工程师	二级注册造价师	安装	建[造]24244400015505	4	
39	安装工程师	莫荣正	助理工程师	二级注册造价师	安装	建[造]24244400015240	4	
40	安装工程师	李泽雄	助理工程师	二级注册造价师	安装	建[造]24244400015182	4	
后备人员若干								

注：按《资信标要求一览表》要求提供相关证明材料。

1. 曾一鸣

一级注册造价工程师注册证



使用有效期：2026年02月25日
- 2026年05月26日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：曾一鸣

性　　别：男

出 生 日 期：1974年02月15日

专　　业：安装工程

证 书 编 号：建[造]14034400027660

有 效 期 ：2024年01月01日-2027年12月31日

聘 用 单 位：深圳市航建工程造价咨询有限公司

个人签名：

签名日期：2026.2.26

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2023年12月08日

一级造价工程师执业资格证



姓名：
Full Name 曾一鸣

性别：
Sex 男

出生年月：
Date of Birth 1974年02月

专业类别：
Professional Type

批准日期：
Approval Date 2002年10月13日

持证人签名：
Signature of the Bearer

签发单位盖章：广东省人事厅
Issued by

签发日期：2003 年 02 月 24 日
Issued on



本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的注册资格。

This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人事部
approved & authorized
by
Ministry of Personnel
The People's Republic of China

中华人民共和国建设部
approved & authorized
by
Ministry of Construction
The People's Republic of China

编号：
No. 0041419

高级工程师证



曾一鸣 于二〇一一年十一月，经 深圳市建筑工程高级专业技术资格第二评审委员会评审通过，具备 造价高级工程师 资格。特发此证

广东省专业技术资格证 专用章

粤高职证字第 1100101039448 号

发证机关 深圳市人力资源和社会保障局

二〇一二年六月十五日

学历证



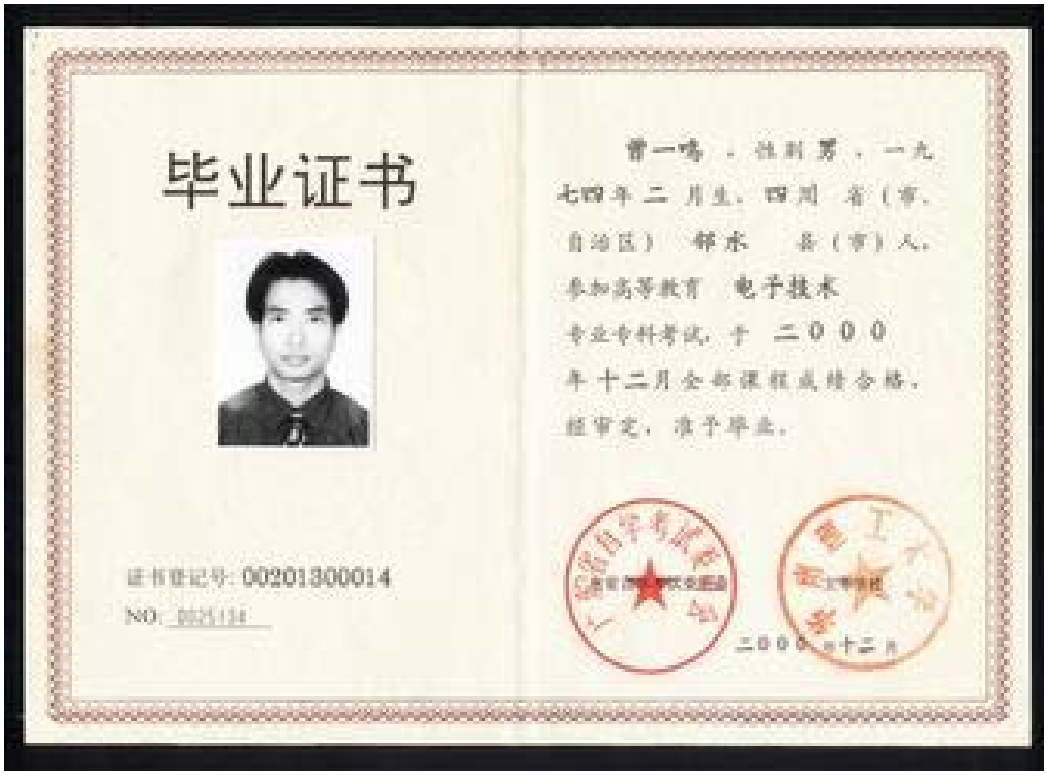
学生曾一鸣性别男系四川省邻水市（县）人，一九七四年二月二十四日出生，于一九九三年九月至一九九五年七月在本校电气安装专业9301班学习，学制两年，已学完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

学校：

校长：秦武印宣

一九九五年七月五日

川教中专证字第号 0122800 号



高等教育自学考试

毕 业 证 书



姓　　名：曾一鸣
身份证号：513031740215001
证书编号：65440301992161067

参加　　工商企业管理　　专业　本科　高等教育自学考试，全部课程成绩合格，经审定，准予毕业。

高等教育自学考试委员会
2004 年 6 月 30 日

高 等 院 校
2004 年 6 月 30 日

中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制

No.04 00377487

硕士学位证书



曾一鸣　，男，1974 年 2 月 15 日生。在 武汉理工大学 完成了 项目管理 硕士专业学位培养计划，成绩合格。根据《中华人民共和国学位条例》的规定，授予 工程 硕士学位。

武汉理工大学　　校　长

学位评定委员会主席

证书编号：Z1049732010001945

二〇一〇 年 十二月 二十八日

（专业学位证书）

社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曾一鸣　　社保电脑号：600558484　　身份证号码：440304197402155714　　页码：1

参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司　　单位编号：301142　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	301142	11550.0	1732.5	924.0	1	11550	577.5	231.0	1	11550	57.75	11550	32.34	11550	92.4	23.1
2024	04	301142	11550.0	1848.0	924.0	1	11550	577.5	231.0	1	11550	57.75	11550	32.34	11550	92.4	23.1
2024	05	301142	11550.0	1848.0	924.0	1	11550	577.5	231.0	1	11550	57.75	11550	32.34	11550	92.4	23.1
2024	06	301142	11550.0	1848.0	924.0	1	11550	577.5	231.0	1	11550	57.75	11550	32.34	11550	92.4	23.1
2024	07	301142	11550.0	1848.0	924.0	1	11550	577.5	231.0	1	11550	57.75	11550	46.2	11550	92.4	23.1
2024	08	301142	11550.0	1848.0	924.0	1	11550	577.5	231.0	1	11550	57.75	11550	46.2	11550	92.4	23.1
2024	09	301142	11550.0	1848.0	924.0	1	11550	577.5	231.0	1	11550	57.75	11550	46.2	11550	92.4	23.1
2024	10	301142	11550.0	1848.0	924.0	1	11550	577.5	231.0	1	11550	57.75	11550	46.2	11550	92.4	23.1
2024	11	301142	11550.0	1848.0	924.0	1	11550	577.5	231.0	1	11550	57.75	11550	46.2	11550	92.4	23.1
2024	12	301142	11550.0	1848.0	924.0	1	11550	577.5	231.0	1	11550	57.75	11550	46.2	11550	92.4	23.1
2025	01	301142	11550.0	1963.5	924.0	1	11550	577.5	231.0	1	11550	57.75	11550	46.2	11550	92.4	23.1
2025	02	301142	11550.0	1963.5	924.0	1	11550	577.5	231.0	1	11550	57.75	11550	46.2	11550	92.4	23.1
2025	03	301142	11550.0	1963.5	924.0	1	11550	577.5	231.0	1	11550	57.75	11550	46.2	11550	92.4	23.1
2025	04	301142	11550.0	1963.5	924.0	1	11550	577.5	231.0	1	11550	57.75	11550	46.2	11550	92.4	23.1
2025	05	301142	11550.0	1963.5	924.0	1	11550	577.5	231.0	1	11550	57.75	11550	46.2	11550	92.4	23.1
2025	06	301142	11550.0	1963.5	924.0	1	11550	577.5	231.0	1	11550	57.75	11550	46.2	11550	92.4	23.1
2025	07	301142	11550.0	1963.5	924.0	1	11550	577.5	231.0	1	11550	57.75	11550	46.2	11550	92.4	23.1
2025	08	301142	11550.0	1963.5	924.0	1	11550	577.5	231.0	1	11550	57.75	11550	46.2	11550	92.4	23.1
2025	09	301142	11550.0	1963.5	924.0	1	11550	577.5	231.0	1	11550	57.75	11550	46.2	11550	92.4	23.1
2025	10	301142	11550.0	1963.5	924.0	1	11550	577.5	231.0	1	11550	57.75	11550	46.2	11550	92.4	23.1
2025	11	301142	11550.0	1963.5	924.0	1	11550	577.5	231.0	1	11550	57.75	11550	46.2	11550	92.4	23.1
2025	12	301142	11550.0	1963.5	924.0	1	11550	577.5	231.0	1	11550	57.75	11550	46.2	11550	92.4	23.1
2026	01	301142	11550.0	1963.5	924.0	1	11550	693.0	231.0	1	11550	57.75	11550	46.2	11550	92.4	23.1
2026	02	301142	11550.0	1963.5	924.0	1	11550	693.0	231.0	1	11550	57.75	11550	46.2	11550	92.4	23.1
合计				45853.5	22176.0			14091.0	5544.0			1386.0		1053.36		2217.6	554.4



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392772239ce09ff ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
301142	深圳市航建工程造价咨询有限公司



深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年2月26日

2. 尹康明

一级注册造价工程师注册证



使用有效期：2026年03月02日
- 2026年05月31日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：尹康明

性　　别：男

出 生 日 期：1991年04月26日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]11204400001989

有 效 期：2024年09月17日-2028年09月16日

聘 用 单 位：深圳市航建工程造价咨询有限公司

个人签名：

签名日期：2026.3.2

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2024年09月26日

一级造价工程师执业资格证



一级造价工程师
Class1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部

姓　　名：尹康明
证件号码：362430199104268111
性　　别：男
出生年月：1991年04月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2019 年 10 月 27 日
管 理 号：20191004544000066O

工程师证



广东省职称证书

姓　　名：尹康明

身份证号：362430199104268111

职称名称：工程师

专　　业：工程造价

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月25日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：1903003026078

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

学历证



普通高等学校

毕业证书

学生 尹康明 性别 男，一九九一年 四 月二十六日生，于二〇〇九年 九 月至二〇一三年 七 月在本校 工程管理 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：

校（院）长：

证书编号：10406120130500340[illegible]

二〇一三 年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：尹康明　　社保电脑号：640169955　　身份证号码：362430199104268111　　页码：1

参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司　　单位编号：301142　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	301142	6450.0	903.0	516.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6450	18.06	6450	51.6	12.9
2024	04	301142	6450.0	967.5	516.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6450	18.06	6450	51.6	12.9
2024	05	301142	6450.0	967.5	516.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6450	18.06	6450	51.6	12.9
2024	06	301142	6450.0	967.5	516.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6450	18.06	6450	51.6	12.9
2024	07	301142	6450.0	967.5	516.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6450	25.8	6450	51.6	12.9
2024	08	301142	6450.0	967.5	516.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6450	25.8	6450	51.6	12.9
2024	09	301142	6450.0	967.5	516.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6450	25.8	6450	51.6	12.9
2024	10	301142	6450.0	967.5	516.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6450	25.8	6450	51.6	12.9
2024	11	301142	6450.0	967.5	516.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6450	25.8	6450	51.6	12.9
2024	12	301142	6450.0	967.5	516.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6450	25.8	6450	51.6	12.9
2025	01	301142	6450.0	1032.0	516.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6450	25.8	6450	51.6	12.9
2025	02	301142	6450.0	1032.0	516.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6450	25.8	6450	51.6	12.9
2025	03	301142	6450.0	1032.0	516.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6450	25.8	6450	51.6	12.9
2025	04	301142	6450.0	1032.0	516.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6450	25.8	6450	51.6	12.9
2025	05	301142	6450.0	1032.0	516.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6450	25.8	6450	51.6	12.9
2025	06	301142	6450.0	1032.0	516.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6450	25.8	6450	51.6	12.9
2025	07	301142	6450.0	1032.0	516.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6450	25.8	6450	51.6	12.9
2025	08	301142	6450.0	1032.0	516.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6450	25.8	6450	51.6	12.9
2025	09	301142	6450.0	1032.0	516.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6450	25.8	6450	51.6	12.9
2025	10	301142	6450.0	1032.0	516.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6450	25.8	6450	51.6	12.9
2025	11	301142	6450.0	1032.0	516.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6450	25.8	6450	51.6	12.9
2025	12	301142	6450.0	1032.0	516.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6450	25.8	6450	51.6	12.9
2026	01	301142	6450.0	1032.0	516.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6450	25.8	6450	51.6	12.9
2026	02	301142	6450.0	1032.0	516.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6450	25.8	6450	51.6	12.9
合计				24058.5	12384.0			8084.54	3180.0			795.12		388.24		1238.4	309.6

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392772239ce957m ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
301142	深圳市航建工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年2月26日

3. 王蕾

一级注册造价工程师注册证



使用有效期：2026年02月25日
- 2026年05月26日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：王蕾
性　　别：女
出 生 日 期：1982年12月21日
专　　业：安装工程
证 书 编 号：建[造]14194400021455
有 效 期 ：2023年05月08日-2027年05月07日
聘 用 单 位：深圳市航建工程造价咨询有限公司

个人签名：
签名日期：2026.2.25

中华人民共和国
住房和城乡建设部
发证日期：2023年07月14日

一级造价工程师执业资格证



造价工程师
Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部

姓　　名：王蕾
证件号码：370284198212210420
性　　别：女
出生年月：1982年12月
专　　业：安装
批准日期：2017 年 10 月 22 日
管 理 号：20170234402300000023124430 89

高级工程师证

广东省职称证书



姓　　名：王蕾

身份证号：370284198212210420

职称名称：高级工程师

专　　业：工程造价

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2020年07月04日

评审组织：深圳市建筑专业高级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：2003001043773

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

学历证



普通高等学校

毕业证书

学生　王蕾　，性别 女，一九八二 年十二月二十一日生，于二〇〇二 年 九 月至二〇〇六 年 七 月在本校　建筑环境与设备工程　专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：湖南工业大学　校　长：

证书编号：115351200605104092　二〇〇六 年 六 月十五日

查询网址：http://www.chsi.com.cn　湖南工业大学监制

社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王蕾　　社保电脑号：615585184　　身份证号码：370284198212210420　　页码：1

参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司　　单位编号：301142　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	301142	7750.0	1162.5	620.0	1	7750	387.5	155.0	1	7750	38.75	7750	21.7	7750	62.0	15.5
2024	04	301142	7750.0	1240.0	620.0	1	7750	387.5	155.0	1	7750	38.75	7750	21.7	7750	62.0	15.5
2024	05	301142	7750.0	1240.0	620.0	1	7750	387.5	155.0	1	7750	38.75	7750	21.7	7750	62.0	15.5
2024	06	301142	7750.0	1240.0	620.0	1	7750	387.5	155.0	1	7750	38.75	7750	21.7	7750	62.0	15.5
2024	07	301142	7750.0	1240.0	620.0	1	7750	387.5	155.0	1	7750	38.75	7750	31.0	7750	62.0	15.5
2024	08	301142	7750.0	1240.0	620.0	1	7750	387.5	155.0	1	7750	38.75	7750	31.0	7750	62.0	15.5
2024	09	301142	7750.0	1240.0	620.0	1	7750	387.5	155.0	1	7750	38.75	7750	31.0	7750	62.0	15.5
2024	10	301142	7750.0	1240.0	620.0	1	7750	387.5	155.0	1	7750	38.75	7750	31.0	7750	62.0	15.5
2024	11	301142	7750.0	1240.0	620.0	1	7750	387.5	155.0	1	7750	38.75	7750	31.0	7750	62.0	15.5
2024	12	301142	7750.0	1240.0	620.0	1	7750	387.5	155.0	1	7750	38.75	7750	31.0	7750	62.0	15.5
2025	01	301142	7750.0	1317.5	620.0	1	7750	387.5	155.0	1	7750	38.75	7750	31.0	7750	62.0	15.5
2025	02	301142	7750.0	1317.5	620.0	1	7750	387.5	155.0	1	7750	38.75	7750	31.0	7750	62.0	15.5
2025	03	301142	7750.0	1317.5	620.0	1	7750	387.5	155.0	1	7750	38.75	7750	31.0	7750	62.0	15.5
2025	04	301142	7750.0	1317.5	620.0	1	7750	387.5	155.0	1	7750	38.75	7750	31.0	7750	62.0	15.5
2025	05	301142	7750.0	1317.5	620.0	1	7750	387.5	155.0	1	7750	38.75	7750	31.0	7750	62.0	15.5
2025	06	301142	7750.0	1317.5	620.0	1	7750	387.5	155.0	1	7750	38.75	7750	31.0	7750	62.0	15.5
2025	07	301142	7750.0	1317.5	620.0	1	7750	387.5	155.0	1	7750	38.75	7750	31.0	7750	62.0	15.5
2025	08	301142	7750.0	1317.5	620.0	1	7750	387.5	155.0	1	7750	38.75	7750	31.0	7750	62.0	15.5
2025	09	301142	7750.0	1317.5	620.0	1	7750	387.5	155.0	1	7750	38.75	7750	31.0	7750	62.0	15.5
2025	10	301142	7750.0	1317.5	620.0	1	7750	387.5	155.0	1	7750	38.75	7750	31.0	7750	62.0	15.5
2025	11	301142	7750.0	1317.5	620.0	1	7750	387.5	155.0	1	7750	38.75	7750	31.0	7750	62.0	15.5
2025	12	301142	7750.0	1317.5	620.0	1	7750	387.5	155.0	1	7750	38.75	7750	31.0	7750	62.0	15.5
2026	01	301142	7750.0	1317.5	620.0	1	7750	465.0	155.0	1	7750	38.75	7750	31.0	7750	62.0	15.5
2026	02	301142	7750.0	1317.5	620.0	1	7750	465.0	155.0	1	7750	38.75	7750	31.0	7750	62.0	15.5
合计				30767.5	14880.0			9455.0	3720.0			930.0		706.8		1488.0	372.0

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392772239ce8b1e ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
301142	深圳市航建工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年2月26日

4. 陈静雯

二级造价工程师注册证



使用有效期：2025年12月11日-2026年06月09日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓　　名：陈静雯

性　　别：女

出 生 日 期：1995年01月28日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]21254400019491

有 效 期：2025年07月23日-2029年07月22日

聘 用 单 位：深圳市航建工程造价咨询有限公司

个人签名：陈静雯

签名日期：2025.12.11

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

发证日期：2025 年 07 月 23 日

二级造价工程师执业资格证



二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

广东省人力资源和社会保障厅

姓　　名：陈静雯

证件号码：45041119950128006X

性　　别：女

出生年月：1995年01月

专　　业：土木建筑工程

批准日期：2025年06月15日

管 理 号：20259854463798514402010040 58

工程师证

广东省职称证书



姓　　名：陈静雯

身份证号：45041119950128006X

职称名称：工程师

专　　业：建筑管理

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月22日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2503003243133

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年8月19日

学历证



普通高等学校

毕业证书

学生 陈静雯 性别 女 ，
学号 140154173 ， 1995 年
01 月 28 日生，于 2014 年
09 月至 2018 年 06 月在本校
工程管理 专业
4年制本科 学习，修完教学计划规定的
全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长：

校 名：上海师范大学

2018 年 06 月 08 日

证书序列号： 118045859
证书编号： 102701201805000164

社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈静雯　　社保电脑号：650693201　　身份证号码：450411199501280O6X　　页码：1

参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司　　单位编号：301142　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	301142	4300.0	602.0	344.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4300	12.04	4300	34.4	8.6
2024	04	301142	4300.0	645.0	344.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4300	12.04	4300	34.4	8.6
2024	05	301142	4300.0	645.0	344.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4300	12.04	4300	34.4	8.6
2024	06	301142	4300.0	645.0	344.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4300	12.04	4300	34.4	8.6
2024	07	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2024	08	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2024	09	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2024	10	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2024	11	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2024	12	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2025	01	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2025	02	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2025	03	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2025	04	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2025	05	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2025	06	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2025	07	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2025	08	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2025	09	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2025	10	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2025	11	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2025	12	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2026	01	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2026	02	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4300	17.2	4300	34.4	8.6
合计				17004.12	8744.32			8084.54	3180.0			795.12		392.16		323.6	206.4

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392772239d3d985 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
301142	深圳市航建工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年2月26日

5. 王明艳

一级注册造价工程师注册证



使用有效期：2026年02月25日
- 2026年05月26日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：王明艳

性　　别：女

出 生 日 期：1969年12月09日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]11014400011209

有 效 期：2026年01月01日-2029年12月31日

聘 用 单 位：深圳市航建工程造价咨询有限公司

个人签名：王明艳

签名日期：2026.2.25

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2023年12月08日



姓　　名：王明艳

身份证号码：210319196912093143

性　　别：女

专　　业：土木建筑

聘用单位：深圳市航建工程造价咨询有限公司

证书编号：建[造]11014400011209

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司

初始注册日期：2001 年 01 月 01 日

发证日期：2021 年 12 月 15 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码　搜索

首页　监管动态　数据服务　信用建设　建筑工人　政策法规　电子证照　问题解答　网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　手机查看

王明艳

证件类型	居民身份证	证件号码	210319**********43	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市航建工程造价咨询有限公司				

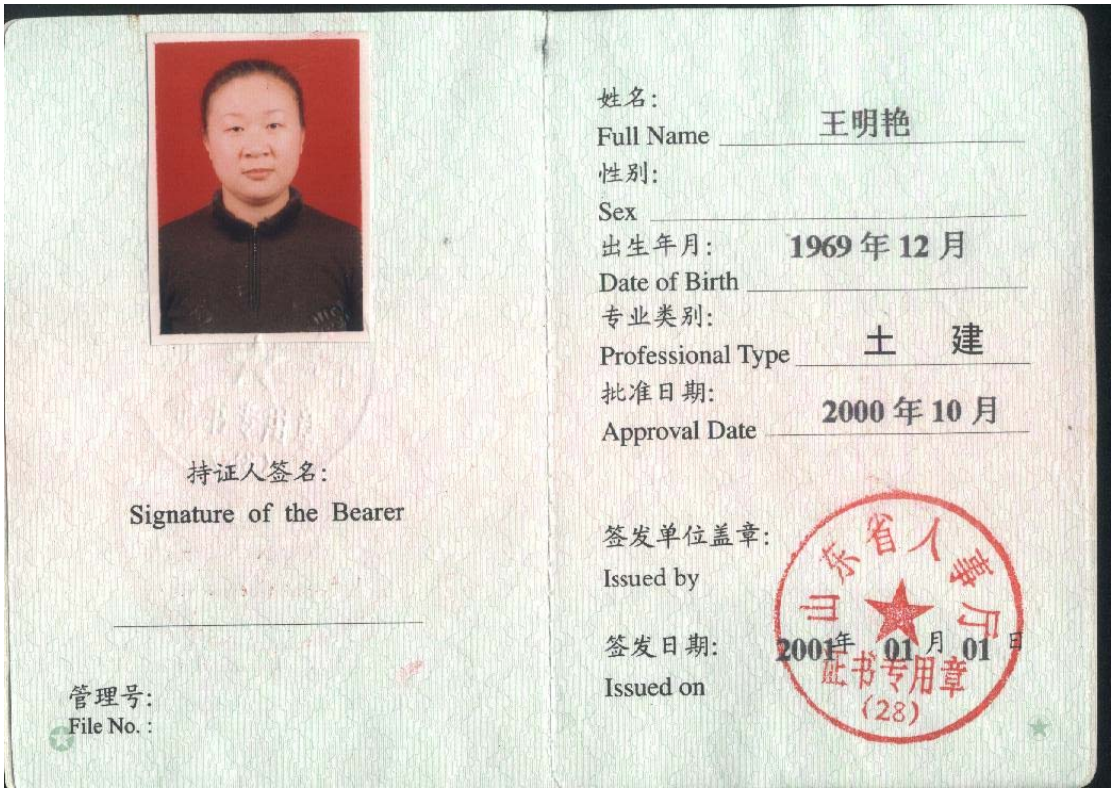
执业注册信息　个人工程业绩　个人业绩技术指标　不良行为　良好行为　黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市航建工程造价咨询有限公司　证书编号：建[造]11014400011209　注册编号/执业印章号：B11014400011209

注册专业：土建　有效期：2025年12月31日

一级造价工程师执业资格证



持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号:
File No.:

姓名:
Full Name 王明艳
性别:
Sex
出生年月:
Date of Birth 1969 年 12 月
专业类别:
Professional Type 土 建
批准日期:
Approval Date 2000 年 10 月

签发单位盖章:
Issued by

签发日期: 2001 年 01 月 01 日
Issued on



本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发，它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

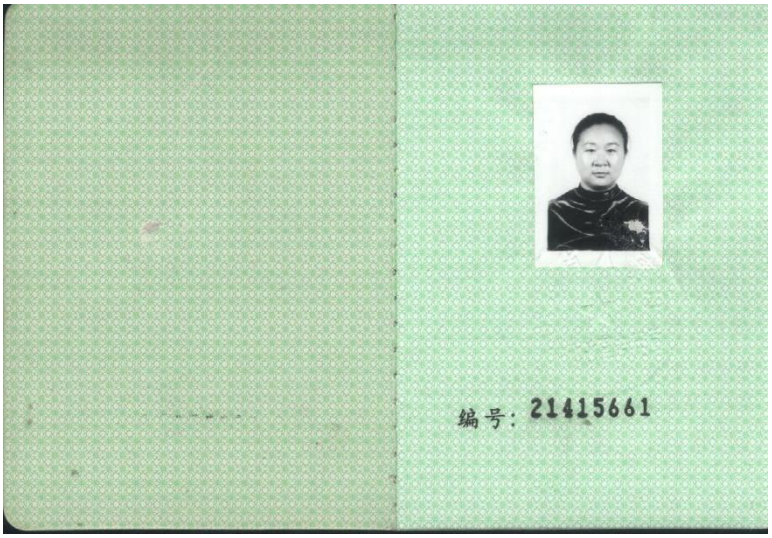
This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人事部
approved & authorized by
Ministry of Personnel
The People's Republic of China

中华人民共和国建设部
approved & authorized by
Ministry of Construction
The People's Republic of China

编号:
No.: 0087799

高级工程师证



编号：21415661

姓　　名　王明艳

性　　别　女

出生年月　1969.12.

工作单位　北京同泰会计师事务所

现从事专业　建筑工程造价咨询

原专业技术职务任职资格　工程师

现评审资格　高级工程师

评审委员会(章)

评审时间：

二〇〇三年十月三〇日

核准公布部门(章)

本证书表明持证人具备担任相应高级专业技术职务的任职资格，并从公布之日起生效。

资格公布时间：

二〇〇三年十二月三〇日

深圳市（副高）专业技术资格

审核证明

编号：2010220745

航建工程造价咨询有限公司

你单位 王明艳 同志在原工作单位经 山东省建设工程技术职务高级评审，评审委员会
身份证号 210319196912093143
并经 山东省人事厅 批准取得 副高 专业技术资格，经审核其

（ 高级工程师 2003-10-30 ）资格取得条件和程序符合国家有关条例规定。

特此证明

深圳市人力资源和社会保障局（盖章）

2010 年 02 月 05 日

网上查询：http://203.175.145.194/zg_home/jgcx/default.html

学历证



毕业文凭

学生王明艳于一九八八年九月入本校 农工 系 农建 专业本科学习四年。按教学计划完成全部学业，成绩及格，准予毕业。

沈阳农业大学 校长

沈农大 92 农建 字第 003 号

一九九二年七月十日

社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王明艳　　社保电脑号：606985957　　身份证号码：210319196912093143　　页码：1

参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司　　单位编号：301142　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	301142	9950.0	1492.5	796.0	1	9950	497.5	199.0	1	9950	49.75	9950	27.86	9950	79.6	19.9
2024	04	301142	9950.0	1592.0	796.0	1	9950	497.5	199.0	1	9950	49.75	9950	27.86	9950	79.6	19.9
2024	05	301142	9950.0	1592.0	796.0	1	9950	497.5	199.0	1	9950	49.75	9950	27.86	9950	79.6	19.9
2024	06	301142	9950.0	1592.0	796.0	1	9950	497.5	199.0	1	9950	49.75	9950	27.86	9950	79.6	19.9
2024	07	301142	9950.0	1592.0	796.0	1	9950	497.5	199.0	1	9950	49.75	9950	39.8	9950	79.6	19.9
2024	08	301142	9950.0	1592.0	796.0	1	9950	497.5	199.0	1	9950	49.75	9950	39.8	9950	79.6	19.9
2024	09	301142	9950.0	1592.0	796.0	1	9950	497.5	199.0	1	9950	49.75	9950	39.8	9950	79.6	19.9
2024	10	301142	9950.0	1592.0	796.0	1	9950	497.5	199.0	1	9950	49.75	9950	39.8	9950	79.6	19.9
2024	11	301142	9950.0	1592.0	796.0	1	9950	497.5	199.0	1	9950	49.75	9950	39.8	9950	79.6	19.9
2024	12	301142	9950.0	1592.0	796.0	1	9950	497.5	199.0	1	9950	49.75	9950	39.8	9950	79.6	19.9
2025	01	301142	9950.0	1691.5	796.0	1	9950	597.0	199.0								
2025	02	301142	9950.0	1691.5	796.0	1	9950	597.0	199.0								
2025	03	301142	9950.0	1691.5	796.0	1	9950	597.0	199.0								
2025	04	301142	9950.0	1691.5	796.0	1	9950	597.0	199.0								
2025	05	301142	9950.0	1691.5	796.0	1	9950	597.0	199.0								
2025	06	301142	9950.0	1691.5	796.0	1	9950	597.0	199.0								
2025	07	301142	9950.0	1691.5	796.0	1	9950	597.0	199.0								
2025	08	301142	9950.0	1691.5	796.0	1	9950	597.0	199.0								
2025	09	301142	9950.0	1691.5	796.0	1	9950	597.0	199.0								
2025	10	301142	9950.0	1691.5	796.0	1	9950	597.0	199.0								
2025	11	301142	9950.0	1691.5	796.0	1	9950	597.0	199.0								
2025	12	301142	9950.0	1691.5	796.0	1	9950	597.0	199.0								
2026	01	301142	9950.0	1691.5	796.0	1	9950	597.0	199.0								
2026	02	301142	9950.0	1691.5	796.0	1	9950	597.0	199.0								
合计				39501.5	19104.0			13333.0	4776.0			497.5		350.2		796.0	199.0

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392772239cede54 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
301142	深圳市航建工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年2月26日

6. 陈晓星

一级注册造价工程师注册证



使用有效期：2026年03月03日
- 2026年06月01日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：陈晓星
性　　别：女
出 生 日 期：1975年09月25日
专　　业：安装工程
证 书 编 号：建[造]14084400002838
有 效 期：2025年01月01日-2028年12月31日
聘 用 单 位：深圳市航建工程造价咨询有限公司

个人签名：陈晓星
签名日期：2026.3.3

中华人民共和国
住房和城乡建设部
发证日期：2024年12月09日



姓　　名：陈晓星

身份证号码：522428197509250023

性　　别：女

专　　业：安装工程

聘用单位：深圳市航建工程造价咨询有限公司

证书编号：建[造]14084400002838

初始注册日期：2008 年 08 月 06 日

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定印

发证日期：2020 年 10 月 27 日

延续注册登记栏

第一次延续注册：

同意延续注册

有效期至：2028年 12月 31日

注册受理机关

公　章

年　月　日

第二次延续注册：

有效期至：

注册受理机关

公　章

年　月　日

第三次延续注册：

有效期至：

注册受理机关

公　章

年　月　日

第四次延续注册：

有效期至：

注册受理机关

公　章

年　月　日

变更注册登记栏

现聘用单位：

注册受理机关

公　章

年　月　日

现聘用单位：

注册受理机关

公　章

年　月　日

现聘用单位：

注册受理机关

公　章

年　月　日

现聘用单位：

注册受理机关

公　章

年　月　日



首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

陈晓星

证件类型	居民身份证	证件号码	522428**********23	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市航建工程造价咨询有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　个人业绩技术指标　不良行为　良好行为　黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市航建工程造价咨询有限公司　证书编号：建[造]14084400002838　注册编号/执业印章号：B14084400002838

注册专业：安装　有效期：2028年12月31日

一级造价工程师执业资格证

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人事部
approved & authorized by
Ministry of Personnel
The People's Republic of China

中华人民共和国建设部
approved & authorized by
Ministry of Construction
The People's Republic of China

编号：
No.： 0083071



持证人签名：
Signature of the Bearer

陈晓星

管理号：
File No.： 07234442306443823

姓名：
Full Name 陈晓星

性别：
Sex 女

出生年月：
Date of Birth 1975年09月

专业类别：
Professional Type 安 装

批准日期：
Approval Date 2007年10月21日

签发单位盖章：
Issued by

签发日期：
Issued on 2008 年 01 月 31 日

高级工程师证


广东省专业技术资格证
专用章
粤高职证字第 1100101039313 号
陈晓星 于二〇一一年
十一月，经 深圳市建筑
工程高级专业技术资格第二
评审委员会评审通过，
具备 造价高级工程师
资格。特发此证
发证机关：深圳市人力资源和社会保障局
二〇一二年六 月十五 日

学历证



普通高等学校

毕业证书

学生 陈晓星 性别 女 ，

一九七五 年 九 月二十五日生，于 一九九五 年

九 月至 一九九九 年 七 月在本校

工业自动化 专业

四 年制本科学习，修完教学计划规

定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长：

校 名：贵州工业大学

一九九九 年 七 月 五 日

中华人民共和国教育部制

No. 00333879

学校编号：B106580414



硕士学位证书

陈晓星，女，1975 年 9 月 25 日生。在 深 圳 大 学 完成了项目管理领域工程硕士专业学位培养计划，成绩合格。根据《中华人民共和国学位条例》的规定，授予 工 程 硕士学位。

校 长

深 圳 大 学

学位评定委员会主席

证书编号：Z1059032014000640

二〇一四 年 十二 月 二十四 日

（专业学位证书）

社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈晓星　　社保电脑号：604398033　　身份证号码：522428197509250023　　页码：1

参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司　　单位编号：301142　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	301142	9950.0	1492.5	796.0	1	9950	497.5	199.0	1	9950	49.75	9950	27.86	9950	79.6	19.9
2024	04	301142	9950.0	1592.0	796.0	1	9950	497.5	199.0	1	9950	49.75	9950	27.86	9950	79.6	19.9
2024	05	301142	9950.0	1592.0	796.0	1	9950	497.5	199.0	1	9950	49.75	9950	27.86	9950	79.6	19.9
2024	06	301142	9950.0	1592.0	796.0	1	9950	497.5	199.0	1	9950	49.75	9950	27.86	9950	79.6	19.9
2024	07	301142	9950.0	1592.0	796.0	1	9950	497.5	199.0	1	9950	49.75	9950	39.8	9950	79.6	19.9
2024	08	301142	9950.0	1592.0	796.0	1	9950	497.5	199.0	1	9950	49.75	9950	39.8	9950	79.6	19.9
2024	09	301142	9950.0	1592.0	796.0	1	9950	497.5	199.0	1	9950	49.75	9950	39.8	9950	79.6	19.9
2024	10	301142	9950.0	1592.0	796.0	1	9950	497.5	199.0	1	9950	49.75	9950	39.8	9950	79.6	19.9
2024	11	301142	9950.0	1592.0	796.0	1	9950	497.5	199.0	1	9950	49.75	9950	39.8	9950	79.6	19.9
2024	12	301142	9950.0	1592.0	796.0	1	9950	497.5	199.0	1	9950	49.75	9950	39.8	9950	79.6	19.9
2025	01	301142	9950.0	1691.5	796.0	1	9950	497.5	199.0	1	9950	49.75	9950	39.8	9950	79.6	19.9
2025	02	301142	9950.0	1691.5	796.0	1	9950	497.5	199.0	1	9950	49.75	9950	39.8	9950	79.6	19.9
2025	03	301142	9950.0	1691.5	796.0	1	9950	497.5	199.0	1	9950	49.75	9950	39.8	9950	79.6	19.9
2025	04	301142	9950.0	1691.5	796.0	1	9950	497.5	199.0	1	9950	49.75	9950	39.8	9950	79.6	19.9
2025	05	301142	9950.0	1691.5	796.0	1	9950	497.5	199.0	1	9950	49.75	9950	39.8	9950	79.6	19.9
2025	06	301142	9950.0	1691.5	796.0	1	9950	497.5	199.0	1	9950	49.75	9950	39.8	9950	79.6	19.9
2025	07	301142	9950.0	1691.5	796.0	1	9950	497.5	199.0	1	9950	49.75	9950	39.8	9950	79.6	19.9
2025	08	301142	9950.0	1691.5	796.0	1	9950	497.5	199.0	1	9950	49.75	9950	39.8	9950	79.6	19.9
2025	09	301142	9950.0	1691.5	796.0	1	9950	497.5	199.0	1	9950	49.75	9950	39.8	9950	79.6	19.9
2025	10	301142	9950.0	1691.5	796.0	1	9950	497.5	199.0	1	9950	49.75	9950	39.8	9950	79.6	19.9
2025	11	301142	9950.0	1691.5	796.0	1	9950	497.5	199.0	1	9950	49.75	9950	39.8	9950	79.6	19.9
2025	12	301142	9950.0	1691.5	796.0	1	9950	497.5	199.0	1	9950	49.75	9950	39.8	9950	79.6	19.9
2026	01	301142	9950.0	1691.5	796.0	1	9950	597.0	199.0	1	9950	49.75	9950	39.8	9950	79.6	19.9
2026	02	301142	9950.0	1691.5	796.0	1	9950	597.0	199.0	1	9950	49.75	9950	39.8	9950	79.6	19.9
合计				39501.5	19104.0			12139.0	4776.0			1194.0		907.4		1970.4	477.6

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392772239cd1857 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
301142	深圳市航建工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年2月26日

社保费缴纳清单 证明专用章

7. 薛继取

一级注册造价工程师注册证



使用有效期：2026年02月25日
- 2026年05月26日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：薛继取

性　　别：男

出 生 日 期：1982年10月24日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]11194400024409

有 效 期 ：2023年09月06日-2027年09月05日

聘 用 单 位：深圳市航建工程造价咨询有限公司

个人签名：

签名日期：2026.2.25.

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2023年08月14日



73

姓　　名：薛继取

身份证号码：460034198210241212

性　　别：男

专　　业：土木建筑

聘用单位：深圳市航建工程造价咨询有限公司

证书编号：建[造]11194400024409

初始注册日期：2019 年 09 月 06 日

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司

发证日期：2023 年 8 月 14 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码　搜索

首页 | 监管动态 | 数据服务 | 信用建设 | 建筑工人 | 政策法规 | 电子证照 | 问题解答 | 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　手机查看

薛继取

证件类型	居民身份证	证件号码	460034**********12	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市航建工程造价咨询有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　个人业绩技术指标　不良行为　良好行为　黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市航建工程造价咨询有限公司　证书编号：建[造]11194400024409　注册编号/执业印章号：B11194400024409

注册专业：土建　有效期：2027年09月05日

一级造价工程师执业资格证



一级造价工程师
Class1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部

姓　　名：薛继取
证件号码：460034198210241212
性　　别：男
出生年月：1982年10月
专　　业：土木建筑
批准日期：2018年10月28日
管 理 号：20181004544000l016

工程师证



中国铁路工程总公司
China Railway Engineering Corporation

姓　名 Name　薛继取
性　别 Sex　男
出生年月 Date of Birth　198210
技术资格 Technical Qualification　工程师
工作单位 Place of work　中铁七局武汉公司



系　列 Series　工程
专　业 Profession　铁道工程
评审委员会 Evaluation Committee　中铁七局中评委
评审通过时间 Date of Approval　20100709

证书编号 Certificate No:　Z34070510070970

中国铁路工程总公司
职称改革领导小组办公室颁发
Issued by Office of Leading Croup for Reform of Professional Titles of China Railway Engineering Corporation

聘任登记
Records for Appointment

日期 Date	备注 Remarks
自　年 至　年 From　to	
自　年 至　年 From　to	
自　年 至　年 From　to	
自　年 至　年 From　to	
自　年 至　年 From　to	
自　年 至　年 From　to	

学历证



普通高等学校

毕业证书

学生 薛继取 性别男，一九八二 年 十 月二十四日生，于二〇〇一年

九 月至二〇〇五年 六 月在本校 土木工程 专业

四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：中南大学 校（院）长：

证书编号：105331200505006306 二〇〇五 年 六 月 二十 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 中华人民共和国教育部监制

社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：薛继取　　社保电脑号：630874320　　身份证号码：460034198210241212　　页码：1

参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司　　单位编号：301142　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	301142	6750.0	1012.5	540.0	1	6750	337.5	135.0	1	6750	33.75	6750	18.9	6750	54.0	13.5
2024	04	301142	6750.0	1080.0	540.0	1	6750	337.5	135.0	1	6750	33.75	6750	18.9	6750	54.0	13.5
2024	05	301142	6750.0	1080.0	540.0	1	6750	337.5	135.0	1	6750	33.75	6750	18.9	6750	54.0	13.5
2024	06	301142	6750.0	1080.0	540.0	1	6750	337.5	135.0	1	6750	33.75	6750	18.9	6750	54.0	13.5
2024	07	301142	6750.0	1080.0	540.0	1	6750	337.5	135.0	1	6750	33.75	6750	27.0	6750	54.0	13.5
2024	08	301142	6750.0	1080.0	540.0	1	6750	337.5	135.0	1	6750	33.75	6750	27.0	6750	54.0	13.5
2024	09	301142	6750.0	1080.0	540.0	1	6750	337.5	135.0	1	6750	33.75	6750	27.0	6750	54.0	13.5
2024	10	301142	6750.0	1080.0	540.0	1	6750	337.5	135.0	1	6750	33.75	6750	27.0	6750	54.0	13.5
2024	11	301142	6750.0	1080.0	540.0	1	6750	337.5	135.0	1	6750	33.75	6750	27.0	6750	54.0	13.5
2024	12	301142	6750.0	1080.0	540.0	1	6750	337.5	135.0	1	6750	33.75	6750	27.0	6750	54.0	13.5
2025	01	301142	6750.0	1147.5	540.0	1	6750	337.5	135.0	1	6750	33.75	6750	27.0	6750	54.0	13.5
2025	02	301142	6750.0	1147.5	540.0	1	6750	337.5	135.0	1	6750	33.75	6750	27.0	6750	54.0	13.5
2025	03	301142	6750.0	1147.5	540.0	1	6750	337.5	135.0	1	6750	33.75	6750	27.0	6750	54.0	13.5
2025	04	301142	6750.0	1147.5	540.0	1	6750	337.5	135.0	1	6750	33.75	6750	27.0	6750	54.0	13.5
2025	05	301142	6750.0	1147.5	540.0	1	6750	337.5	135.0	1	6750	33.75	6750	27.0	6750	54.0	13.5
2025	06	301142	6750.0	1147.5	540.0	1	6750	337.5	135.0	1	6750	33.75	6750	27.0	6750	54.0	13.5
2025	07	301142	6750.0	1147.5	540.0	1	6750	337.5	135.0	1	6750	33.75	6750	27.0	6750	54.0	13.5
2025	08	301142	6750.0	1147.5	540.0	1	6750	337.5	135.0	1	6750	33.75	6750	27.0	6750	54.0	13.5
2025	09	301142	6750.0	1147.5	540.0	1	6750	337.5	135.0	1	6750	33.75	6750	27.0	6750	54.0	13.5
2025	10	301142	6750.0	1147.5	540.0	1	6750	337.5	135.0	1	6750	33.75	6750	27.0	6750	54.0	13.5
2025	11	301142	6750.0	1147.5	540.0	1	6750	337.5	135.0	1	6750	33.75	6750	27.0	6750	54.0	13.5
2025	12	301142	6750.0	1147.5	540.0	1	6750	337.5	135.0	1	6750	33.75	6750	27.0	6750	54.0	13.5
2026	01	301142	6750.0	1147.5	540.0	1	6750	405.0	135.0	1	6750	33.75	6750	27.0	6750	54.0	13.5
2026	02	301142	6750.0	1147.5	540.0	1	6750	405.0	135.0	1	6750	33.75	6750	27.0	6750	54.0	13.5
合计				26797.5	12960.0			8235.0	3240.0			810.0		615.6		1296.0	324.0

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392772239cd1e5s ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
301142	深圳市航建工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年2月26日

社保费缴纳清单
证明专用章

8. 石颖

一级造价工程师执业资格证



一级造价工程师
Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部

姓　　名：石颖
证件号码：23112119901026052X
性　　别：女
出生年月：1990年10月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2025年10月19日
管 理 号：04520251044000000783

工程师证

广东省职称证书



姓　　名：石颖

身份证号：23112119901026052X

职称名称：工程师

专　　业：工程造价

级　　别：中级

取得方式：考核认定

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003071078

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

学历证

THE UNIVERSITY OF HONG KONG
香　港　大　學

SHI YING　石穎

having fulfilled all the requirements of the University
and having satisfied the examiners
修畢課業考試及格

has this day been admitted to the degree of
謹授予學位

MASTER OF SCIENCE IN ENGINEERING
(INFRASTRUCTURE PROJECT MANAGEMENT)
工學碩士（基建項目管理）

Given under our hands
this First day of December,
Two Thousand and Fifteen.
二零一五年十二月一日

Chancellor 校監

Registrar 教務長

Vice-Chancellor 校長

普通高等学校



毕业证书

学生 石颖 性别女，1990 年10 月26 日生，于 2010 年08 月至 2014 年 07 月在本校土木工程学院 土木工程专业 肆 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：哈尔滨工业大学 校（院）长：周玉之印

证书编号：102131201405003932 二〇一四 年 七 月二十五 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：石颖　　社保电脑号：648964893　　身份证号码：23112119901026052X　　页码：1

参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司　　单位编号：301142　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	301142	4530.0	679.5	362.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4530	12.68	4530	36.24	9.06
2024	04	301142	4530.0	724.8	362.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4530	12.68	4530	36.24	9.06
2024	05	301142	4530.0	724.8	362.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4530	12.68	4530	36.24	9.06
2024	06	301142	4530.0	724.8	362.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4530	12.68	4530	36.24	9.06
2024	07	301142	4530.0	724.8	362.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4530	18.12	4530	36.24	9.06
2024	08	301142	4530.0	724.8	362.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4530	18.12	4530	36.24	9.06
2024	09	301142	4530.0	724.8	362.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4530	18.12	4530	36.24	9.06
2024	10	301142	4530.0	724.8	362.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4530	18.12	4530	36.24	9.06
2024	11	301142	4530.0	724.8	362.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4530	18.12	4530	36.24	9.06
2024	12	301142	4530.0	724.8	362.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4530	18.12	4530	36.24	9.06
2025	01	301142	4530.0	770.1	362.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4530	18.12	4530	36.24	9.06
2025	02	301142	4530.0	770.1	362.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4530	18.12	4530	36.24	9.06
2025	03	301142	4530.0	770.1	362.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4530	18.12	4530	36.24	9.06
2025	04	301142	4530.0	770.1	362.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4530	18.12	4530	36.24	9.06
2025	05	301142	4530.0	770.1	362.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4530	18.12	4530	36.24	9.06
2025	06	301142	4530.0	770.1	362.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4530	18.12	4530	36.24	9.06
2025	07	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4530	18.12	4530	36.24	9.06
2025	08	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4530	18.12	4530	36.24	9.06
2025	09	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4530	18.12	4530	36.24	9.06
2025	10	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4530	18.12	4530	36.24	9.06
2025	11	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4530	18.12	4530	36.24	9.06
2025	12	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4530	18.12	4530	36.24	9.06
2026	01	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4530	18.12	4530	36.24	9.06
2026	02	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4530	18.12	4530	36.24	9.06
合计				18317.3	8854.4			8084.54	3180.0			795.12		413.12		369.76	217.44

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392772239d0eb3e ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
301142	深圳市航建工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年2月26日

9. 田金枝

一级注册造价工程师注册证



使用有效期：2026年02月25日
- 2026年05月26日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：田金枝
性　　别：女
出 生 日 期：1993年04月30日
专　　业：土木建筑工程
证 书 编 号：建[造]11244400030588
有 效 期：2024年05月09日-2028年05月08日
聘 用 单 位：深圳市航建工程造价咨询有限公司

个人签名：田金枝
签名日期：2026.2.25

中华人民共和国
住房和城乡建设部
发证日期：2024年04月29日



282

姓　　名：田金枝

身份证号码：420802199304301669

性　　别：女

专　　业：土木建筑

聘用单位：深圳市航建工程造价咨询有限公司

证书编号：建[造]11244400030588

初始注册日期：2024 年 05 月 09 日

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司

发证日期：2024 年 5 月 9 日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码　搜索

首页　监管动态　数据服务　信用建设　建筑工人　政策法规　电子证照　问题解答　网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　手机查看

田金枝

证件类型	居民身份证	证件号码	420802**********69	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市航建工程造价咨询有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　个人业绩技术指标　不良行为　良好行为　黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市航建工程造价咨询有限公司　证书编号：建[造]11244400030588　注册编号/执业印章号：B11244400030588

注册专业：土建　有效期：2028年05月08日

暂无证书变更记录

一级造价工程师执业资格证



一级造价工程师
Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部

姓　　名：田金枝
证件号码：420802199304301669
性　　别：女
出生年月：1993年04月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2023年10月29日
管 理 号：20231004544000001993

工程师证

广东省职称证书



姓　　名：田金枝

身份证号：420802199304301669

职称名称：工程师

专　　业：工程造价

级　　别：中级

取得方式：考核认定

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003208828

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日

学历证



硕士研究生

毕业证书

研究生 田金枝 性别 女， 1993 年 04 月 30 日生，于 2016 年 09 月至 2019 年 06 月在 管理科学与工程（工程管理） 专业学习，学制 3 年，学习形式 全日制 ，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：重庆大学 校 长：

证书编号:106111201902000529 2019 年 06 月 25 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn



普通高等学校

毕业证书

学生 田金枝 性别 女，一九九三年 四月 三十 日生，于 二〇一二年 九 月至二〇一六年 六 月在本校 工程管理 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

南昌大学

校 长：

证书编号:10403120160500195 5

二〇一六 年 六 月二十二日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：田金枝　　社保电脑号：803149536　　身份证号码：420802199304301669　　页码：1

参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司　　单位编号：301142　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	301142	4200.0	588.0	336.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	11.76	4200	33.6	8.4
2024	04	301142	4200.0	630.0	336.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	11.76	4200	33.6	8.4
2024	05	301142	4200.0	630.0	336.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	11.76	4200	33.6	8.4
2024	06	301142	4200.0	630.0	336.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	11.76	4200	33.6	8.4
2024	07	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2024	08	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2024	09	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2024	10	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2024	11	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2024	12	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2025	01	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2025	02	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2025	03	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2025	04	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2025	05	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2025	06	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2025	07	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2025	08	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2025	09	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2025	10	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2025	11	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2025	12	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2026	01	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2026	02	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4200	16.8	4200	33.6	8.4
合计				16945.12	8712.32			8084.54	3180.0			795.12		383.04		806.4	201.6

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392772239d09e2k ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
301142	深圳市航建工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2026年2月26日

10. 杨晓生

一级注册造价工程师注册证



使用有效期：2026年02月25日
- 2026年05月26日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：杨晓生

性　　别：男

出 生 日 期：1995年10月27日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]11254400037556

有 效 期：2025年04月30日-2029年04月29日

聘 用 单 位：深圳市航建工程造价咨询有限公司

个人签名：

签名日期：2026.2.25

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2025年04月28日

一级造价工程师执业资格证



一级造价工程师
Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部

姓　　名：杨晓生
证件号码：445281199510272812
性　　别：男
出生年月：1995年10月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2024年10月20日
管 理 号：04520241044000001805

工程师证

广东省职称证书



姓　　名：杨晓生

身份证号：445281199510272812

职称名称：工程师

专　　业：建筑管理

级　　别：中级

取得方式：考核认定

通过时间：2025年6月22日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2503003245073

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年8月19日

学历证



硕士研究生

毕业证书

研究生 杨晓生 性别 男， 1995 年 10 月 27 日生，于 2018 年 9 月至 2021 年 6 月在本校 土木工程 专业 全日制 学习，学制 叁 年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：深圳大学 校（院、所）长：

证书编号：105901202102000610 二〇二一 年 六 月 二十二 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨晓生　　社保电脑号：636012590　　身份证号码：445281199510272812　　页码：1

参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司　　单位编号：301142　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	301142	3950.0	592.5	316.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3950	11.06	3950	31.6	7.9
2024	04	301142	3950.0	632.0	316.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3950	11.06	3950	31.6	7.9
2024	05	301142	3950.0	632.0	316.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3950	11.06	3950	31.6	7.9
2024	06	301142	3950.0	632.0	316.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3950	11.06	3950	31.6	7.9
2024	07	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3950	15.8	3950	31.6	7.9
2024	08	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3950	15.8	3950	31.6	7.9
2024	09	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3950	15.8	3950	31.6	7.9
2024	10	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3950	15.8	3950	31.6	7.9
2024	11	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3950	15.8	3950	31.6	7.9
2024	12	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3950	15.8	3950	31.6	7.9
2025	01	301142	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3950	15.8	3950	31.6	7.9
2025	02	301142	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3950	15.8	3950	31.6	7.9
2025	03	301142	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3950	15.8	3950	31.6	7.9
2025	04	301142	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3950	15.8	3950	31.6	7.9
2025	05	301142	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3950	15.8	3950	31.6	7.9
2025	06	301142	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3950	15.8	3950	31.6	7.9
2025	07	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3950	15.8	3950	31.6	7.9
2025	08	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3950	15.8	3950	31.6	7.9
2025	09	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3950	15.8	3950	31.6	7.9
2025	10	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3950	15.8	3950	31.6	7.9
2025	11	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3950	15.8	3950	31.6	7.9
2025	12	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3950	15.8	3950	31.6	7.9
2026	01	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3950	15.8	3950	31.6	7.9
2026	02	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3950	15.8	3950	31.6	7.9
合计				17876.66	8632.32			8084.54	3180.0			795.12		360.28		758.4	189.6

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392772239dec75s ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
301142	深圳市航建工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2026年2月26日

11. 陈来金

一级注册造价工程师注册证



使用有效期：2026年03月03日
- 2026年06月01日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：陈来金
性　　别：女
出 生 日 期：1994年09月28日
专　　业：土木建筑工程
证 书 编 号：建[造]11254400037600
有 效 期 ：2025年04月30日-2029年04月29日
聘 用 单 位：深圳市航建工程造价咨询有限公司

个人签名：陈来金
签名日期：2026.3.3

中华人民共和国
住房和城乡建设部
发证日期：2025年04月28日

一级造价工程师执业资格证



助理工程师证



广东省职称证书

姓　　名：陈来金

身份证号：440825199409282845

职称名称：助理工程师

专　　业：工程造价

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006070351

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

学历证

普通高等学校



毕业证书

学生 陈来金 性别 女，一九九四 年 九 月 二十八 日生，于 二〇一三 年 九 月至二〇 一七 年 六 月在本校 土木工程 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：深圳大学 校 长：

证书编号：105901201705003165 二〇 一七 年 六 月 十九 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈来金　　社保电脑号：501112315　　身份证号码：440825199409282845　　页码：1

参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司　　单位编号：301142　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	301142	4180.0	627.0	334.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4180	11.7	4180	33.44	8.36
2024	04	301142	4180.0	668.8	334.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4180	11.7	4180	33.44	8.36
2024	05	301142	4180.0	668.8	334.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4180	11.7	4180	33.44	8.36
2024	06	301142	4180.0	668.8	334.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4180	11.7	4180	33.44	8.36
2024	07	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4180	16.72	4180	33.44	8.36
2024	08	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4180	16.72	4180	33.44	8.36
2024	09	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4180	16.72	4180	33.44	8.36
2024	10	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4180	16.72	4180	33.44	8.36
2024	11	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4180	16.72	4180	33.44	8.36
2024	12	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4180	16.72	4180	33.44	8.36
2025	01	301142	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4180	16.72	4180	33.44	8.36
2025	02	301142	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4180	16.72	4180	33.44	8.36
2025	03	301142	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4180	16.72	4180	33.44	8.36
2025	04	301142	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4180	16.72	4180	33.44	8.36
2025	05	301142	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4180	16.72	4180	33.44	8.36
2025	06	301142	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4180	16.72	4180	33.44	8.36
2025	07	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4180	16.72	4180	33.44	8.36
2025	08	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4180	16.72	4180	33.44	8.36
2025	09	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4180	16.72	4180	33.44	8.36
2025	10	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4180	16.72	4180	33.44	8.36
2025	11	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4180	16.72	4180	33.44	8.36
2025	12	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4180	16.72	4180	33.44	8.36
2026	01	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4180	16.72	4180	33.44	8.36
2026	02	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4180	16.72	4180	33.44	8.36
合计				18021.56	8705.92			8084.54	3180.0			795.12		381.2		802.56	200.64

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392772239d04804 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
301142	深圳市航建工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年2月26日

社保费缴纳清单 证明专用章

12. 周唯

一级注册造价工程师注册证



使用有效期：2026年02月25日
-2026年05月26日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：周唯

性　　别：男

出 生 日 期：1996年03月20日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]11244400030568

有 效 期：2024年05月09日-2028年05月08日

聘 用 单 位：深圳市航建工程造价咨询有限公司

个人签名：周唯

签名日期：2026.2.25

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2024年07月29日



302

姓　　名：周　唯

身份证号码：421126199603203173

性　　别：男

专　　业：土木建筑

聘用单位：深圳市航建工程造价咨询有限公司

证书编号：建[造]11244400030568

初始注册日期：2024 年 05 月 09 日

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司

发证日期：2024 年 5 月 9 日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 | 监管动态 | 数据服务 | 信用建设 | 建筑工人 | 政策法规 | 电子证照 | 问题解答 | 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

周唯

证件类型	居民身份证	证件号码	421126**********73	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市航建工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 | 个人工程业绩 | 个人业绩技术指标 | 不良行为 | 良好行为 | 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市航建工程造价咨询有限公司　　证书编号：建[造]11244400030568　　注册编号/执业印章号：B11244400030568

注册专业：土建　　有效期：2028年05月08日

暂无证书变更记录

一级造价工程师执业资格证



一级造价工程师
Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部

姓　　名：周唯
证件号码：421126199603203173
性　　别：男
出生年月：1996 年 03 月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2023 年 10 月 29 日
管 理 号：20231004544000002044

助理工程师证



姓名：周　唯
Full Name

身份证号：421126199603203173
ID No.

管理号：J0012018400944
Administration No.

发证日期：2018 年 8 月 6 日
Issue Date

专业名称：建筑工程
Professional Field

资格名称：助理工程师
Qualificational Title

批准时间：2018 年 8 月 3 日
Approval Date

批准单位：团风县人社局
Approved by

批准文号：团人社职[2018]8 号
Approval No.

评审组织：团风县职称改革领导小组办公室考核认定
Evaluation Organization

学历证



普通高等学校

毕业证书

学生 周唯 性别 男，一九九六年 三月 二十日生，于二〇一四年 九月至二〇一八年 六月在本校 工程造价 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：武昌理工学院 校（院）长：

证书编号：123101201805000141 二〇一八年 六月 三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周唯　　社保电脑号：800688022　　身份证号码：421126199603203173　　页码：1

参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司　　单位编号：301142　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	301142	4800.0	672.0	384.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4800	13.44	4800	38.4	9.6
2024	04	301142	4800.0	720.0	384.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4800	13.44	4800	38.4	9.6
2024	05	301142	4800.0	720.0	384.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4800	13.44	4800	38.4	9.6
2024	06	301142	4800.0	720.0	384.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4800	13.44	4800	38.4	9.6
2024	07	301142	4800.0	720.0	384.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4800	19.2	4800	38.4	9.6
2024	08	301142	4800.0	720.0	384.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4800	19.2	4800	38.4	9.6
2024	09	301142	4800.0	720.0	384.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4800	19.2	4800	38.4	9.6
2024	10	301142	4800.0	720.0	384.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4800	19.2	4800	38.4	9.6
2024	11	301142	4800.0	720.0	384.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4800	19.2	4800	38.4	9.6
2024	12	301142	4800.0	720.0	384.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4800	19.2	4800	38.4	9.6
2025	01	301142	4800.0	768.0	384.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4800	19.2	4800	38.4	9.6
2025	02	301142	4800.0	768.0	384.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4800	19.2	4800	38.4	9.6
2025	03	301142	4800.0	768.0	384.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4800	19.2	4800	38.4	9.6
2025	04	301142	4800.0	768.0	384.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4800	19.2	4800	38.4	9.6
2025	05	301142	4800.0	768.0	384.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4800	19.2	4800	38.4	9.6
2025	06	301142	4800.0	768.0	384.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4800	19.2	4800	38.4	9.6
2025	07	301142	4800.0	768.0	384.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4800	19.2	4800	38.4	9.6
2025	08	301142	4800.0	768.0	384.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4800	19.2	[illegible]	[illegible]	9.6
2025	09	301142	4800.0	768.0	384.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4800	[illegible]	[illegible]	[illegible]	9.6
2025	10	301142	4800.0	768.0	384.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4800	[illegible]	4800	[illegible]	9.6
2025	11	301142	4800.0	768.0	384.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4800	19.2	4800	38.4	9.6
2025	12	301142	4800.0	768.0	384.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4800	19.2	4800	38.4	9.6
2026	01	301142	4800.0	768.0	384.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4800	19.2	4800	38.4	9.6
2026	02	301142	4800.0	768.0	384.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4800	19.2	4800	38.4	9.6
合计				17904.0	9216.0			8084.54	3180.0			795.12		437.76		921.6	230.4

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392772239db0e1q ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
301142	深圳市航建工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年2月26日

13.周全

造价员证


全国建设工程造价员资格证书
National Certification of Construction
Cost Estimator Qualification
全国建设工程造价管理协会
发证单位（盖章）
周全
姓　　名：
建筑工程
专　　业：
粤060B04121
证 书 号：
深圳市航建工程造价咨询有限公司
工作单位：
2007 5 17
签发单位（盖章）
年　月　日

高级工程师证



广东省职称证书

姓　　名：周全

身份证号：421102198002130452

职称名称：高级工程师

专　　业：工程造价

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月02日

评审组织：深圳市建筑专业高级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：1903001024696

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

学历证



普通高等学校

毕业证书

No. 20034706

学生　周全　性别　男，

一九八0年　二　月十三日生，于　一九九九年

九月至　二００三年　六　月在本校

土木工程　专业

四　年制本科学习，修完教学计划规

定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长：

校　名：华中科技大学

二００三年　六　月　三十日

学校编号：104871200305048010

社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周全　　社保电脑号：603943712　　身份证号码：421102198002130452　　页码：1

参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司　　单位编号：301142　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	301142	6750.0	1012.5	540.0	1	6750	337.5	135.0	1	6750	33.75	6750	18.9	6750	54.0	13.5
2024	04	301142	6750.0	1080.0	540.0	1	6750	337.5	135.0	1	6750	33.75	6750	18.9	6750	54.0	13.5
2024	05	301142	6750.0	1080.0	540.0	1	6750	337.5	135.0	1	6750	33.75	6750	18.9	6750	54.0	13.5
2024	06	301142	6750.0	1080.0	540.0	1	6750	337.5	135.0	1	6750	33.75	6750	18.9	6750	54.0	13.5
2024	07	301142	6750.0	1080.0	540.0	1	6750	337.5	135.0	1	6750	33.75	6750	27.0	6750	54.0	13.5
2024	08	301142	6750.0	1080.0	540.0	1	6750	337.5	135.0	1	6750	33.75	6750	27.0	6750	54.0	13.5
2024	09	301142	6750.0	1080.0	540.0	1	6750	337.5	135.0	1	6750	33.75	6750	27.0	6750	54.0	13.5
2024	10	301142	6750.0	1080.0	540.0	1	6750	337.5	135.0	1	6750	33.75	6750	27.0	6750	54.0	13.5
2024	11	301142	6750.0	1080.0	540.0	1	6750	337.5	135.0	1	6750	33.75	6750	27.0	6750	54.0	13.5
2024	12	301142	6750.0	1080.0	540.0	1	6750	337.5	135.0	1	6750	33.75	6750	27.0	6750	54.0	13.5
2025	01	301142	6750.0	1147.5	540.0	1	6750	337.5	135.0	1	6750	33.75	6750	27.0	6750	54.0	13.5
2025	02	301142	6750.0	1147.5	540.0	1	6750	337.5	135.0	1	6750	33.75	6750	27.0	6750	54.0	13.5
2025	03	301142	6750.0	1147.5	540.0	1	6750	337.5	135.0	1	6750	33.75	6750	27.0	6750	54.0	13.5
2025	04	301142	6750.0	1147.5	540.0	1	6750	337.5	135.0	1	6750	33.75	6750	27.0	6750	54.0	13.5
2025	05	301142	6750.0	1147.5	540.0	1	6750	337.5	135.0	1	6750	33.75	6750	27.0	6750	54.0	13.5
2025	06	301142	6750.0	1147.5	540.0	1	6750	337.5	135.0	1	6750	33.75	6750	27.0	6750	54.0	13.5
2025	07	301142	6750.0	1147.5	540.0	1	6750	337.5	135.0	1	6750	33.75	6750	27.0	6750	54.0	13.5
2025	08	301142	6750.0	1147.5	540.0	1	6750	337.5	135.0	1	6750	33.75	6750	27.0	6750	54.0	13.5
2025	09	301142	6750.0	1147.5	540.0	1	6750	337.5	135.0	1	6750	33.75	6750	27.0	6750	54.0	13.5
2025	10	301142	6750.0	1147.5	540.0	1	6750	337.5	135.0	1	6750	33.75	6750	27.0	6750	54.0	13.5
2025	11	301142	6750.0	1147.5	540.0	1	6750	337.5	135.0	1	6750	33.75	6750	27.0	6750	54.0	13.5
2025	12	301142	6750.0	1147.5	540.0	1	6750	337.5	135.0	1	6750	33.75	6750	27.0	6750	54.0	13.5
2026	01	301142	6750.0	1147.5	540.0	1	6750	405.0	135.0	1	6750	33.75	6750	27.0	6750	54.0	13.5
2026	02	301142	6750.0	1147.5	540.0	1	6750	405.0	135.0	1	6750	33.75	6750	27.0	6750	54.0	13.5
合计				26797.5	12960.0			8235.0	3240.0			810.0		615.6		1296.0	324.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392772239ce5701 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
301142	深圳市航建工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年2月26日

社保费缴纳清单 证明专用章

14. 彭伟伦

二级造价工程师注册证



使用有效期：2025年12月09日-2026年06月07日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓　　名：彭伟伦

性　　别：男

出生日期：1987年06月25日

专　　业：土木建筑工程

证书编号：建[造]21224400009707

有 效 期：2022年12月29日-2026年12月28日

聘用单位：深圳市航建工程造价咨询有限公司

广东省住房和城乡建设厅
批业资格注册专用章

发证日期：2022 年 12 月 29 日

个人签名：彭伟伦

签名日期：2025.12.9

二级造价工程师执业资格证



二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

姓　　名：彭伟伦

证件号码：450881198706250012

性　　别：男

出生年月：1987年06月

专　　业：土木建筑工程

批准日期：2022年10月30日

管 理 号：20229854462698514402010013O3

广东省人力资源和社会保障厅 专业技术人员资格考试

广东省人力资源和社会保障厅

工程师证

广东省职称证书



姓　　名：彭伟伦

身份证号：450881198706250012

职称名称：工程师

专　　业：工程造价

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：1903003020354

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

学历证

普通高等学校



毕业证书

学生 彭伟伦 性别 男 ，一九八七年 六 月 二十五日生，于 二〇〇六年 九 月至二〇〇九年 七 月在本校 工程造价 专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：江西工业工程职业技术学院 校（院）长：林木生

证书编号：129441200906000607 二〇〇九 年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

成人高等教育



毕业证书

学生 彭伟伦 性别 男，一九八七年 六 月 二十五日生，于 二〇一一年 三 月至二〇一三 年 六 月在本校 土木工程 专业 函授 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 校（院）长：

批准文号：(88)教高3字013号

证书编号：105935201305001719 二〇一三 年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：彭伟伦　　社保电脑号：647240964　　身份证号码：450881198706250012　　页码：1

参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司　　单位编号：301142　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	301142	6080.0	851.2	486.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6080	17.02	6080	48.64	12.16
2024	04	301142	6080.0	912.0	486.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6080	17.02	6080	48.64	12.16
2024	05	301142	6080.0	912.0	486.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6080	17.02	6080	48.64	12.16
2024	06	301142	6080.0	912.0	486.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6080	17.02	6080	48.64	12.16
2024	07	301142	6080.0	912.0	486.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6080	24.32	6080	48.64	12.16
2024	08	301142	6080.0	912.0	486.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6080	24.32	6080	48.64	12.16
2024	09	301142	6080.0	912.0	486.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6080	24.32	6080	48.64	12.16
2024	10	301142	6080.0	912.0	486.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6080	24.32	6080	48.64	12.16
2024	11	301142	6080.0	912.0	486.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6080	24.32	6080	48.64	12.16
2024	12	301142	6080.0	912.0	486.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6080	24.32	6080	48.64	12.16
2025	01	301142	6080.0	972.8	486.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6080	24.32	6080	48.64	12.16
2025	02	301142	6080.0	972.8	486.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6080	24.32	6080	48.64	12.16
2025	03	301142	6080.0	972.8	486.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6080	24.32	6080	48.64	12.16
2025	04	301142	6080.0	972.8	486.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6080	24.32	6080	48.64	12.16
2025	05	301142	6080.0	972.8	486.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6080	24.32	6080	48.64	12.16
2025	06	301142	6080.0	1033.6	486.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6080	24.32	6080	48.64	12.16
2025	07	301142	6080.0	1033.6	486.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6080	24.32	6080	48.64	12.16
2025	08	301142	6080.0	1033.6	486.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6080	24.32	6080	48.64	12.16
2025	09	301142	6080.0	1033.6	486.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6080	24.32	6080	48.64	12.16
2025	10	301142	6080.0	1033.6	486.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6080	24.32	6080	48.64	12.16
2025	11	301142	6080.0	1033.6	486.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6080	24.32	6080	48.64	12.16
2025	12	301142	6080.0	1033.6	486.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6080	24.32	6080	48.64	12.16
2026	01	301142	6080.0	1033.6	486.4	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6080	24.32	6080	48.64	12.16
2026	02	301142	6080.0	1033.6	486.4	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6080	24.32	6080	48.64	12.16
合计				23225.6	11673.6			8084.54	3180.0			795.12		354.48		1167.36	291.84

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392772239cd36dy ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
301142	深圳市航建工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年2月26日

15. 林舒聪

二级造价工程师注册证



使用有效期：2025年12月12日-2026年06月10日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓　　名：林舒聪

性　　别：女

出生日期：1989年08月10日

专　　业：土木建筑工程

证书编号：建[造]21254400020006

有效期：2025年08月21日-2029年08月20日

聘用单位：深圳市航建工程造价咨询有限公司

个人签名：林舒聪

签名日期：2025.12.12.

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

发证日期：2025 年 08 月 21 日

二级造价工程师执业资格证



二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

广东省人力资源和社会保障厅
专业技术人员资格考试
广东省人力资源和社会保障厅

姓　　名：林舒聪
证件号码：440307198908103528
性　　别：女
出生年月：1989年08月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2020年12月27日
管 理 号：20209854549985144020100644 7

工程师证



广东省职称证书

姓　　名：林舒聪

身份证号：440307198908103528

职称名称：工程师

专　　业：工程造价

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月25日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：1903003022407

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

学历证



普通高等学校

毕业证书

学生 林舒瑕 性别女，一九八九 年 八 月 十 日生，于二〇〇八 年

九 月至二〇一二 年 六 月在本校 土木工程 专业

双专业：工程管理

四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：深圳大学 校（院）长：

证书编号：105901201205004054 二〇一二 年 六 月二十七 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 广东省教育厅监制

社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林舒聪　　社保电脑号：500113778　　身份证号码：440307198908103528　　页码：1

参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司　　单位编号：301142　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	301142	6350.0	952.5	508.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6350	17.78	6350	50.8	12.7
2024	04	301142	6350.0	1016.0	508.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6350	17.78	6350	50.8	12.7
2024	05	301142	6350.0	1016.0	508.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6350	17.78	6350	50.8	12.7
2024	06	301142	6350.0	1016.0	508.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6350	17.78	6350	50.8	12.7
2024	07	301142	6350.0	1016.0	508.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6350	25.4	6350	50.8	12.7
2024	08	301142	6350.0	1016.0	508.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6350	25.4	6350	50.8	12.7
2024	09	301142	6350.0	1016.0	508.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6350	25.4	6350	50.8	12.7
2024	10	301142	6350.0	1016.0	508.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6350	25.4	6350	50.8	12.7
2024	11	301142	6350.0	1016.0	508.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6350	25.4	6350	50.8	12.7
2024	12	301142	6350.0	1016.0	508.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6350	25.4	6350	50.8	12.7
2025	01	301142	6350.0	1079.5	508.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6350	25.4	6350	50.8	12.7
2025	02	301142	6350.0	1079.5	508.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6350	25.4	6350	50.8	12.7
2025	03	301142	6350.0	1079.5	508.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6350	25.4	6350	50.8	12.7
2025	04	301142	6350.0	1079.5	508.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6350	25.4	6350	50.8	12.7
2025	05	301142	6350.0	1079.5	508.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6350	25.4	6350	50.8	12.7
2025	06	301142	6350.0	1079.5	508.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6350	25.4	6350	50.8	12.7
2025	07	301142	6350.0	1079.5	508.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6350	25.4	6350	50.8	12.7
2025	08	301142	6350.0	1079.5	508.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6350	25.4	6350	50.8	12.7
2025	09	301142	6350.0	1079.5	508.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6350	25.4	6350	50.8	12.7
2025	10	301142	6350.0	1079.5	508.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6350	25.4	6350	50.8	12.7
2025	11	301142	6350.0	1079.5	508.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6350	25.4	6350	50.8	12.7
2025	12	301142	6350.0	1079.5	508.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6350	25.4	6350	50.8	12.7
2026	01	301142	6350.0	1079.5	508.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6350	25.4	6350	50.8	12.7
2026	02	301142	6350.0	1079.5	508.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6350	25.4	6350	50.8	12.7
合计				25209.5	12192.0			8084.54	3180.0			795.12		379.12		1279.2	304.8

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392772239cdf51s ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
301142	深圳市航建工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年2月26日

16. 汪荔欣

二级造价工程师注册证



使用有效期：2025年12月10日-2026年06月08日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓　　名：汪荔欣

性　　别：女

出生日期：1996年11月26日

专　　业：土木建筑工程

证书编号：建[造]21224400009709

有 效 期：2022年12月29日-2026年12月28日

聘用单位：深圳市航建工程造价咨询有限公司

个人签名：汪荔欣

签名日期：2025年12月10日

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

发证日期：2022 年 12 月 29 日

二级造价工程师执业资格证



二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

广东省人力资源和社会保障厅 专业技术人员资格考试

广东省人力资源和社会保障厅

姓　　名：汪荔欣

证件号码：421122199611268828

性　　别：女

出生年月：1996年11月

专　　业：土木建筑工程

批准日期：2022年10月30日

管 理 号：20229854462698514402010001 30

工程师证

广东省职称证书



姓　　名：汪荔欣

身份证号：421122199611268828

职称名称：工程师

专　　业：建筑管理

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月22日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2503003245535

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年8月19日

学历证

普通高等学校

毕业证书



学生 汪荔欣 性别 女，一九九六 年十一 月

二十六 日生，于二〇一四 年 九 月至二〇一八 年 六 月在本校

土木工程(工程管理) 专业 四 年制本科学习，

修完培养方案规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东石油化工学院 校 长：

证书编号:116561201805002379 二〇一八 年 六 月二十二 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：汪荔欣　　社保电脑号：500204743　　身份证号码：421122199611268828　　页码：1

参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司　　单位编号：301142　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	301142	4300.0	645.0	344.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4300	12.04	4300	34.4	8.6
2024	04	301142	4300.0	688.0	344.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4300	12.04	4300	34.4	8.6
2024	05	301142	4300.0	688.0	344.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4300	12.04	4300	34.4	8.6
2024	06	301142	4300.0	688.0	344.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4300	12.04	4300	34.4	8.6
2024	07	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2024	08	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2024	09	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2024	10	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2024	11	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2024	12	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2025	01	301142	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2025	02	301142	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2025	03	301142	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2025	04	301142	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2025	05	301142	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2025	06	301142	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2025	07	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2025	08	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2025	09	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2025	10	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2025	11	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2025	12	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2026	01	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2026	02	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4300	17.2	4300	34.4	8.6
合计				18097.16	8744.32			8084.54	3180.0			795.12		392.16		823.6	206.4

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392772239d0985d ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
301142	深圳市航建工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年2月26日

社保费缴纳清单 证明专用章

17. 陈燕敏

二级造价工程师注册证



使用有效期：2025年12月10日-2026年04月11日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓　　名：陈燕敏

性　　别：女

出生日期：1995年04月24日

专　　业：土木建筑工程

证书编号：建[造]21224400005169

有 效 期：2022年04月12日-2026年04月11日

聘用单位：深圳市航建工程造价咨询有限公司

个人签名：陈燕敏

签名日期：2025.12.10

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

发证日期：2022 年 04 月 12 日

二级造价工程师执业资格证



二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

姓　　名：陈燕敏

证件号码：440583199504241969

性　　别：女

出生年月：1995年04月

专　　业：土木建筑工程

批准日期：2021年12月05日

管 理 号：20219854457898514402010047 62

广东省人力资源和社会保障厅 专业技术人员资格考试

广东省人力资源和社会保障厅

工程师证

广东省职称证书



姓　　名：陈燕敏

身份证号：440583199504241969

职称名称：工程师

专　　业：建筑管理

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月22日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2503003245192

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年8月19日

学历证



普通高等学校

毕业证书

学生 陈燕敏 性别 女，一九九五 年 四 月 二十四 日生，于二〇一四 年 九 月至二〇一八 年 六 月在本校 土木工程（工程管理） 专业 四 年制本科学习，修完培养方案规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东石油化工学院 校 长：

证书编号:116561201805002374

二〇一八 年 六 月二十二 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈燕敏　　社保电脑号：805235888　　身份证号码：440583199504241969　　页码：1

参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司　　单位编号：301142　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	301142	4070.0	569.8	325.6	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4070	11.4	4070	32.56	8.14
2024	04	301142	4070.0	610.5	325.6	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4070	11.4	4070	32.56	8.14
2024	05	301142	4070.0	610.5	325.6	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4070	11.4	4070	32.56	8.14
2024	06	301142	4070.0	610.5	325.6	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4070	11.4	4070	32.56	8.14
2024	07	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4070	16.28	4070	32.56	8.14
2024	08	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4070	16.28	4070	32.56	8.14
2024	09	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4070	16.28	4070	32.56	8.14
2024	10	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4070	16.28	4070	32.56	8.14
2024	11	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4070	16.28	4070	32.56	8.14
2024	12	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4070	16.28	4070	32.56	8.14
2025	01	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4070	16.28	4070	32.56	8.14
2025	02	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4070	16.28	4070	32.56	8.14
2025	03	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4070	16.28	4070	32.56	8.14
2025	04	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4070	16.28	4070	32.56	8.14
2025	05	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4070	16.28	4070	32.56	8.14
2025	06	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4070	16.28	4070	32.56	8.14
2025	07	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4070	16.28	4070	32.56	8.14
2025	08	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4070	16.28	4070	32.56	8.14
2025	09	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4070	16.28	4070	32.56	8.14
2025	10	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4070	16.28	4070	32.56	8.14
2025	11	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4070	16.28	4070	32.56	8.14
2025	12	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4070	16.28	4070	32.56	8.14
2026	01	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4070	16.28	4070	32.56	8.14
2026	02	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4070	16.28	4070	32.56	8.14
合计				16868.42	8670.72			8084.54	3180.0			795.12		371.2		781.44	195.36

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392772239d0543n ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
301142	深圳市航建工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年2月26日

18. 刘晨

二级造价工程师注册证



使用有效期：2025年12月10日-2026年06月08日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓　　名：刘晨

性　　别：女

出生日期：1995年12月18日

专　　业：土木建筑工程

证书编号：建[造]21244400015457

有 效 期：2024年08月01日-2028年07月31日

聘用单位：深圳市航建工程造价咨询有限公司

个人签名：刘晨

签名日期：2025.12.10

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章
发证日期：2024 年 08 月 01 日

二级造价工程师执业资格证



二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

广东省人力资源和社会保障厅 专业技术人员资格考试

广东省人力资源和社会保障厅

姓　　名：刘晨

证件号码：420381199512185445

性　　别：女

出生年月：1995年12月

专　　业：土木建筑工程

批准日期：2024年06月16日

管 理 号：20249854463398514402010029 27

助理工程师证

广东省职称证书



姓　　名：刘晨

身份证号：420381199512185445

职称名称：助理工程师

专　　业：工程造价

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2023年04月23日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006131964

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

学历证

普通高等学校



毕业证书

学生 刘晨 性别 女，一九九五 年十二 月 十八 日生，于二〇一四 年 九 月至二〇一八 年 六 月在本校 工程管理 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：武汉轻工大学 校（院）长：王春文

证书编号：10490120180500 4142 二〇一八年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘晨　　社保电脑号：802534092　　身份证号码：420381199512185445　　页码：1

参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司　　单位编号：301142　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	301142	4110.0	575.4	328.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4110	11.51	4110	32.88	8.22
2024	04	301142	4110.0	616.5	328.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4110	11.51	4110	32.88	8.22
2024	05	301142	4110.0	616.5	328.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4110	11.51	4110	32.88	8.22
2024	06	301142	4110.0	616.5	328.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4110	11.51	4110	32.88	8.22
2024	07	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4110	16.44	4110	32.88	8.22
2024	08	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4110	16.44	4110	32.88	8.22
2024	09	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4110	16.44	4110	32.88	8.22
2024	10	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4110	16.44	4110	32.88	8.22
2024	11	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4110	16.44	4110	32.88	8.22
2024	12	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4110	16.44	4110	32.88	8.22
2025	01	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4110	16.44	4110	32.88	8.22
2025	02	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4110	16.44	4110	32.88	8.22
2025	03	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4110	16.44	4110	32.88	8.22
2025	04	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4110	16.44	4110	32.88	8.22
2025	05	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4110	16.44	4110	32.88	8.22
2025	06	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4110	16.44	4110	32.88	8.22
2025	07	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4110	16.44	4110	32.88	8.22
2025	08	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4110	16.44	4110	32.88	8.22
2025	09	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4110	16.44	4110	32.88	8.22
2025	10	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4110	16.44	4110	32.88	8.22
2025	11	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4110	16.44	4110	32.88	8.22
2025	12	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4110	16.44	4110	32.88	8.22
2026	01	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4110	16.44	4110	32.88	8.22
2026	02	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4110	16.44	4110	32.88	8.22
合计				16892.02	8683.52			8084.54	3180.0			795.12		374.87		789.12	197.28

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392772239d471b9 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
301142	深圳市航建工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2026年2月26日

19. 孟云玉

二级造价工程师注册证



使用有效期：2025年12月11日-2026年06月09日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓　　名：孟云玉

性　　别：男

出 生 日 期：1995年08月27日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]21234400011386

有 效 期 ：2023年08月16日-2027年08月15日

聘 用 单 位：深圳市航建工程造价咨询有限公司

个人签名：孟云玉

签名日期：2023.12.11.

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

发证日期：2023 年 08 月 16 日

二级造价工程师执业资格证



二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

姓　　名：孟云玉

证件号码：362401199508274911

性　　别：男

出生年月：1995年08月

专　　业：土木建筑工程

批准日期：2023年06月18日

管 理 号：20239854463098514402010019 62

广东省人力资源和社会保障厅 专业技术人员资格考试

广东省人力资源和社会保障厅

助理工程师证

广东省职称证书



姓　　名：孟云玉

身份证号：362401199508274911

职称名称：助理工程师

专　　业：工程造价

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2023年04月23日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006132093

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

学历证



普通高等学校

毕业证书

学生 孟云玉 性别 男 ，一九九五年 八 月二十七日生，于二〇一四年 九 月至二〇一八年 七 月在本学院 土木工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：南昌大学共青学院 院 长：

证书编号：134301201805000106 二〇一八年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：孟云玉　　社保电脑号：803605376　　身份证号码：362401199508274911　　页码：1

参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司　　单位编号：301142　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	301142	3810.0	533.4	304.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3810	10.67	3810	30.48	7.62
2024	04	301142	3810.0	571.5	304.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3810	10.67	3810	30.48	7.62
2024	05	301142	3810.0	571.5	304.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3810	10.67	3810	30.48	7.62
2024	06	301142	3810.0	571.5	304.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3810	10.67	3810	30.48	7.62
2024	07	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3810	15.24	3810	30.48	7.62
2024	08	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3810	15.24	3810	30.48	7.62
2024	09	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3810	15.24	3810	30.48	7.62
2024	10	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3810	15.24	3810	30.48	7.62
2024	11	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3810	15.24	3810	30.48	7.62
2024	12	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3810	15.24	3810	30.48	7.62
2025	01	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3810	15.24	3810	30.48	7.62
2025	02	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3810	15.24	3810	30.48	7.62
2025	03	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3810	15.24	3810	30.48	7.62
2025	04	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3810	15.24	3810	30.48	7.62
2025	05	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3810	15.24	3810	30.48	7.62
2025	06	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3810	15.24	3810	30.48	7.62
2025	07	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3810	15.24	3810	30.48	7.62
2025	08	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3810	15.24	3810	30.48	7.62
2025	09	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3810	15.24	3810	30.48	7.62
2025	10	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3810	15.24	3810	30.48	7.62
2025	11	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3810	15.24	3810	30.48	7.62
2025	12	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3810	15.24	3810	30.48	7.62
2026	01	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3810	15.24	3810	30.48	7.62
2026	02	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3810	15.24	3810	30.48	7.62
合计				16715.02	8587.52			8084.54	3180.0			795.12		347.48		731.52	182.88

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392772239d48e3q ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
301142	深圳市航建工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年2月26日

20. 赫欣宇

二级造价工程师注册证



使用有效期：2025年12月09日-2026年06月07日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓　　名：赫欣宇

性　　别：女

出 生 日 期：1997年02月15日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]21234400011383

有 效 期 ：2023年08月16日-2027年08月15日

聘 用 单 位：深圳市航建工程造价咨询有限公司

个人签名：赫欣宇

签名日期：2025年12月9日

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

发证日期：2023 年 08 月 16 日

二级造价工程师执业资格证



二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

姓　　名：赫欣宇

证件号码：210804199702153546

性　　别：女

出生年月：1997年02月

专　　业：土木建筑工程

批准日期：2023年06月18日

管 理 号：20239854463098514402010021 27

广东省人力资源和社会保障厅 专业技术人员资格考试 广东省人力资源和社会保障厅

助理工程师证



广东省职称证书

姓　　名：赫欣宇

身份证号：210804199702153546

职称名称：助理工程师

专　　业：工程造价

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2020年09月17日

评审组织：深圳市福田区人力资源局

证书编号：2003046005698

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年09月27日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

学历证

普通高等学校



毕业证书

学生 赫欣宇 性别 女，一九九七年 二 月 十五 日生，于二〇一四年 九 月至二〇一八年 七 月在本校 工程造价 专业 肆 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：

校（院）长：

证书编号：132201201805000568

二〇一八年 七 月 十三 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赫欣宇　　社保电脑号：800858938　　身份证号码：210804199702153546　　页码：1

参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司　　单位编号：301142　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	301142	4070.0	569.8	325.6	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4070	11.4	4070	32.56	8.14
2024	04	301142	4070.0	610.5	325.6	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4070	11.4	4070	32.56	8.14
2024	05	301142	4070.0	610.5	325.6	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4070	11.4	4070	32.56	8.14
2024	06	301142	4070.0	610.5	325.6	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4070	11.4	4070	32.56	8.14
2024	07	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4070	16.28	4070	32.56	8.14
2024	08	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4070	16.28	4070	32.56	8.14
2024	09	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4070	16.28	4070	32.56	8.14
2024	10	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4070	16.28	4070	32.56	8.14
2024	11	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4070	16.28	4070	32.56	8.14
2024	12	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4070	16.28	4070	32.56	8.14
2025	01	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4070	16.28	4070	32.56	8.14
2025	02	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4070	16.28	4070	32.56	8.14
2025	03	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4070	16.28	4070	32.56	8.14
2025	04	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4070	16.28	4070	32.56	8.14
2025	05	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4070	16.28	4070	32.56	8.14
2025	06	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4070	16.28	4070	32.56	8.14
2025	07	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4070	16.28	4070	32.56	8.14
2025	08	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4070	16.28	4070	32.56	8.14
2025	09	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4070	16.28	4070	32.56	8.14
2025	10	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4070	16.28	4070	32.56	8.14
2025	11	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4070	16.28	4070	32.56	8.14
2025	12	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4070	16.28	4070	32.56	8.14
2026	01	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4070	16.28	4070	32.56	8.14
2026	02	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4070	16.28	4070	32.56	8.14
合计				16868.42	8670.72			8084.54	3180.0			795.12		371.2		781.44	195.36

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392772239d4ae2s ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
301142	深圳市航建工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年2月26日

21. 聂锋

二级造价工程师注册证



使用有效期：2025年12月09日-2026年06月07日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓　　名：聂锋

性　　别：女

出 生 日 期：1996年03月10日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]21224400009719

有 效 期：2022年12月29日-2026年12月28日

聘 用 单 位：深圳市航建工程造价咨询有限公司

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

个人签名：聂锋

签名日期：2022.12.09

发证日期：2022 年 12 月 29 日

二级造价工程师执业资格证



二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

广东省人力资源和社会保障厅 专业技术人员资格考试

广东省人力资源和社会保障厅

姓　　名：聂锋

证件号码：430723199603100021

性　　别：女

出生年月：1996年03月

专　　业：土木建筑工程

批准日期：2022年10月30日

管 理 号：20229854462698514402010001 72

助理工程师证

广东省职称证书



姓　　名：聂锋

身份证号：430723199603100021

职称名称：助理工程师

专　　业：工程造价

级　　别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年03月01日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006070664

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

学历证

普通高等学校



毕业证书

学生 聂锋 ，性别 女 ， 一九九六 年 三 月 十 日生，于 二〇一四 年 九 月至 二〇一八 年 六 月在本校 工程造价 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：福建工程学院 校 长：

证书编号： 10388120180500056 9

二〇一八 年 六 月二十八 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：聂锋　　社保电脑号：650328000　　身份证号码：430723199603100021　　页码：1

参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司　　单位编号：301142　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	301142	3870.0	580.5	309.6	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3870	10.84	3870	30.96	7.74
2024	04	301142	3870.0	619.2	309.6	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3870	10.84	3870	30.96	7.74
2024	05	301142	3870.0	619.2	309.6	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3870	10.84	3870	30.96	7.74
2024	06	301142	3870.0	619.2	309.6	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3870	10.84	3870	30.96	7.74
2024	07	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3870	15.48	3870	30.96	7.74
2024	08	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3870	15.48	3870	30.96	7.74
2024	09	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3870	15.48	3870	30.96	7.74
2024	10	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3870	15.48	3870	30.96	7.74
2024	11	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3870	15.48	3870	30.96	7.74
2024	12	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3870	15.48	3870	30.96	7.74
2025	01	301142	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3870	15.48	3870	30.96	7.74
2025	02	301142	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3870	15.48	3870	30.96	7.74
2025	03	301142	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3870	15.48	3870	30.96	7.74
2025	04	301142	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3870	15.48	3870	30.96	7.74
2025	05	301142	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3870	15.48	3870	30.96	7.74
2025	06	301142	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3870	15.48	3870	30.96	7.74
2025	07	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3870	15.48	3870	30.96	7.74
2025	08	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3870	15.48	3870	30.96	7.74
2025	09	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3870	15.48	3870	30.96	7.74
2025	10	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3870	15.48	3870	30.96	7.74
2025	11	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3870	15.48	3870	30.96	7.74
2025	12	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3870	15.48	3870	30.96	7.74
2026	01	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3870	15.48	3870	30.96	7.74
2026	02	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3870	15.48	3870	30.96	7.74
合计				17826.26	8606.72			8084.54	3180.0			795.12		352.96		743.04	185.76

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392772239d08e09 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
301142	深圳市航建工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年2月26日

社保费缴纳清单 证明专用章

22.方思妍

二级造价工程师注册证



使用有效期：2025年12月11日-2026年06月09日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓　　名：方思妍

性　　别：女

出 生 日 期：1997年09月22日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]21224400009711

有 效 期 ：2022年12月29日-2026年12月28日

聘 用 单 位：深圳市航建工程造价咨询有限公司

个人签名：

签名日期：2025.12.11

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

发证日期：2022 年 12 月 29 日

二级造价工程师执业资格证



二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

广东省人力资源和社会保障厅 专业技术人员资格考试

广东省人力资源和社会保障厅

姓　　名：方思妍

证件号码：440508199709223326

性　　别：女

出生年月：1997年09月

专　　业：土木建筑工程

批准日期：2022年10月30日

管 理 号：20229854462698514402010021 80

助理工程师证

广东省职称证书



姓　　名：方思妍

身份证号：440508199709223326

职称名称：助理工程师

专　　业：工程造价

级　　别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年03月08日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006070528

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

学历证



普通高等学校

毕业证书

学生　方思妍　性别女，一九九七 年　九　月二十二日生，于二〇一六年九 月至二〇二〇 年　六　月在本校　土木工程　专业四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：嘉应学院　校（院）长：

证书编号：105821202005120307　二〇二〇 年　六　月三十　日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：方思妍　　社保电脑号：804997270　　身份证号码：440508199709223326　　页码：1

参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司　　单位编号：301142　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	301142	3550.0	532.5	284.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	9.94	3550	28.4	7.1
2024	04	301142	3550.0	568.0	284.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	9.94	3550	28.4	7.1
2024	05	301142	3550.0	568.0	284.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	9.94	3550	28.4	7.1
2024	06	301142	3550.0	568.0	284.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	9.94	3550	28.4	7.1
2024	07	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2024	08	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2024	09	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2024	10	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2024	11	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2024	12	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	01	301142	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	02	301142	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	03	301142	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	04	301142	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	05	301142	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	06	301142	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	07	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	08	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	09	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	10	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	11	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	12	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2026	01	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2026	02	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3550	14.2	3550	28.4	7.1
合计				17624.66	8504.32			8084.54	3180.0			795.12		323.76		681.6	170.4

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392772239d063d5 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
301142	深圳市航建工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2026年2月26日

23.韦嘉欣

二级造价工程师注册证



使用有效期：2025年12月09日-2026年06月07日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓　　名：韦嘉欣

性　　别：女

出 生 日 期：1999年02月10日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]21234400011412

有 效 期：2023年08月16日-2027年08月15日

聘 用 单 位：深圳市航建工程造价咨询有限公司

个人签名：韦嘉欣

签名日期：2025.12.9

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

发证日期：2023 年 08 月 16 日

二级造价工程师执业资格证



二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

广东省人力资源和社会保障厅 专业技术人员资格考试

广东省人力资源和社会保障厅

姓　　名：韦嘉欣

证件号码：44182719990210742X

性　　别：女

出生年月：1999年02月

专　　业：土木建筑工程

批准日期：2023年06月18日

管 理 号：20239854463098514402010000072

助理工程师证

广东省职称证书



姓　　名：韦嘉欣

身份证号：44182719990210742X

职称名称：助理工程师

专　　业：工程造价

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2023年04月23日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006130400

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

学历证



普通高等学校

毕业证书

学生 韦嘉欣 性别 女，一九九九年 二 月十 日生，于二〇一七年 八 月至二〇二一年 六 月在本校 工程造价 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东工业大学华立学院 校（院）长：

证书编号：136561202105004135 二〇二一年 六 月三十 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 广东省教育厅监制

社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：韦嘉欣　　社保电脑号：808516603　　身份证号码：441827199902107 42X　　页码：1

参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司　　单位编号：301142　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	301142	3550.0	532.5	284.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	9.94	3550	28.4	7.1
2024	04	301142	3550.0	568.0	284.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	9.94	3550	28.4	7.1
2024	05	301142	3550.0	568.0	284.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	9.94	3550	28.4	7.1
2024	06	301142	3550.0	568.0	284.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	9.94	3550	28.4	7.1
2024	07	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2024	08	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2024	09	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2024	10	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2024	11	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2024	12	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	01	301142	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	02	301142	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	03	301142	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	04	301142	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	05	301142	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	06	301142	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	07	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	08	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	09	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	10	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	11	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	12	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2026	01	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2026	02	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3550	14.2	3550	28.4	7.1
合计				17624.66	8504.32			8084.54	3180.0			795.12		323.76		681.6	170.4

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392772239d3ea26 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
301142	深圳市航建工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2026年2月26日

24. 范晓楠

二级造价工程师注册证



使用有效期：2025年12月10日-2026年06月08日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓　　名：范晓楠

性　　别：女

出 生 日 期：1999年01月21日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]21244400015699

有 效 期：2024年08月02日-2028年08月01日

聘 用 单 位：深圳市航建工程造价咨询有限公司

个人签名：范晓楠

签名日期：2025.12.10

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

发证日期：2024 年 08 月 02 日

二级造价工程师执业资格证



二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

广东省人力资源和社会保障厅

姓　　名：范晓楠

证件号码：442001999012154 69

性　　别：女

出生年月：1999年01月

专　　业：土木建筑工程

批准日期：2024年06月16日

管 理 号：20249854463398514402010044 70

助理工程师证

广东省职称证书



姓　　名：范晓楠

身份证号：442000199901215469

职称名称：助理工程师

专　　业：工程造价

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2023年04月23日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006130395

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

学历证

普通高等学校

毕业证书



学生 范晓楠 性别 女， 1999 年 01 月 21 日生，于 2017 年 09 月至 2021 年 06 月在本校 工程管理 专业 肆 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：吉林建筑大学 校（院）长：戴昕

证书编号：101911202105001861 二〇二一 年 六 月 二十二 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：范晓楠　　社保电脑号：808194273　　身份证号码：442000199901215469　　页码：1

参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司　　单位编号：301142　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	301142	3550.0	532.5	284.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	9.94	3550	28.4	7.1
2024	04	301142	3550.0	568.0	284.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	9.94	3550	28.4	7.1
2024	05	301142	3550.0	568.0	284.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	9.94	3550	28.4	7.1
2024	06	301142	3550.0	568.0	284.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	9.94	3550	28.4	7.1
2024	07	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2024	08	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2024	09	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2024	10	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2024	11	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2024	12	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	01	301142	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	02	301142	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	03	301142	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	04	301142	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	05	301142	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	06	301142	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	07	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	08	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	09	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	10	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	11	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	12	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2026	01	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2026	02	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3550	14.2	3550	28.4	7.1
合计				17624.66	8504.32			8084.54	3180.0			795.12		323.76		681.6	170.4

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392772239d9e7cc ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
301142	深圳市航建工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2026年2月26日

25.郑晓敏

二级造价工程师注册证



使用有效期：2025年12月10日-2026年06月08日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓　　名：郑晓敏

性　　别：女

出 生 日 期：1996年04月14日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]21234400011232

有 效 期 ：2023年07月28日-2027年07月27日

聘 用 单 位：深圳市航建工程造价咨询有限公司

个人签名：郑晓敏

签名日期：2025.12.10

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

发证日期：2023 年 07 月 28 日

二级造价工程师执业资格证



二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

姓　　名：郑晓敏

证件号码：440582199604142048

性　　别：女

出生年月：1996年04月

专　　业：土木建筑工程

批准日期：2022年10月30日

管 理 号：20229854462698514402010020 63

广东省人力资源和社会保障厅 专业技术人员资格考试 广东省人力资源和社会保障厅

学历证



普通高等学校

毕业证书

学生 郑晓敏 性别女，一九九六年 四 月 十四 日生，于二〇二一年九 月至二〇二三 年 七 月在本校 工程管理 专业专科起点本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东白云学院 校（院）长：

证书编号：108221202305006261 二〇二三 年 七 月 一 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑晓敏　　社保电脑号：807599480　　身份证号码：440582199604142048　　页码：1

参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司　　单位编号：301142　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	301142	4750.0	665.0	380.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4750	13.3	4750	38.0	9.5
2024	04	301142	4750.0	712.5	380.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4750	13.3	4750	38.0	9.5
2024	05	301142	4750.0	712.5	380.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4750	13.3	4750	38.0	9.5
2024	06	301142	4750.0	712.5	380.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4750	13.3	4750	38.0	9.5
2024	07	301142	4750.0	712.5	380.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4750	19.0	4750	38.0	9.5
2024	08	301142	4750.0	712.5	380.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4750	19.0	4750	38.0	9.5
2024	09	301142	4750.0	712.5	380.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4750	19.0	4750	38.0	9.5
2024	10	301142	4750.0	712.5	380.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4750	19.0	4750	38.0	9.5
2024	11	301142	4750.0	712.5	380.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4750	19.0	4750	38.0	9.5
2024	12	301142	4750.0	712.5	380.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4750	19.0	4750	38.0	9.5
2025	01	301142	4750.0	760.0	380.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4750	19.0	4750	38.0	9.5
2025	02	301142	4750.0	760.0	380.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4750	19.0	4750	38.0	9.5
2025	03	301142	4750.0	760.0	380.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4750	19.0	4750	38.0	9.5
2025	04	301142	4750.0	760.0	380.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4750	19.0	4750	38.0	9.5
2025	05	301142	4750.0	760.0	380.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4750	19.0	4750	38.0	9.5
2025	06	301142	4750.0	760.0	380.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4750	19.0	4750	38.0	9.5
2025	07	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4750	19.0	4750	38.0	9.5
2025	08	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4750	19.0	4750	38.0	9.5
2025	09	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4750	19.0	4750	38.0	9.5
2025	10	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4750	19.0	4750	38.0	9.5
2025	11	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4750	19.0	4750	38.0	9.5
2025	12	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4750	19.0	4750	38.0	9.5
2026	01	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4750	19.0	4750	38.0	9.5
2026	02	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4750	19.0	4750	38.0	9.5
合计				17749.5	9136.0			8084.54	3180.0			795.12		433.2		912.0	228.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392772239d42700 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
301142	深圳市航建工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年2月26日

26.周叶

一级造价工程师执业资格证



助理工程师证

广东省职称证书



姓　　名：周叶

身份证号：36031119910924151X

职称名称：助理工程师

专　　业：工程造价

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006071017

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

学历证



普通高等学校

毕业证书

学生 [redacted] 性别 男，一九九一年 元 月 二十四日生，于二〇〇九年 [illegible] 月至二〇一三年 六 月在本校 电气工程及其自动化 专业 [illegible] 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：河北工程大学 [illegible]校(院)长：[illegible]

证书编号：[redacted]201305003062

二〇一三 年 六 月 二十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周叶　　社保电脑号：642856042　　身份证号码：360311199109241 51X　　页码：1

参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司　　单位编号：301142　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	301142	5810.0	813.4	464.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5810	16.27	5810	46.48	11.62
2024	04	301142	5810.0	871.5	464.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5810	16.27	5810	46.48	11.62
2024	05	301142	5810.0	871.5	464.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5810	16.27	5810	46.48	11.62
2024	06	301142	5810.0	871.5	464.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5810	16.27	5810	46.48	11.62
2024	07	301142	5810.0	871.5	464.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5810	23.24	5810	46.48	11.62
2024	08	301142	5810.0	871.5	464.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5810	23.24	5810	46.48	11.62
2024	09	301142	5810.0	871.5	464.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5810	23.24	5810	46.48	11.62
2024	10	301142	5810.0	871.5	464.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5810	23.24	5810	46.48	11.62
2024	11	301142	5810.0	871.5	464.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5810	23.24	5810	46.48	11.62
2024	12	301142	5810.0	871.5	464.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5810	23.24	5810	46.48	11.62
2025	01	301142	5810.0	929.6	464.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5810	23.24	5810	46.48	11.62
2025	02	301142	5810.0	929.6	464.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5810	23.24	5810	46.48	11.62
2025	03	301142	5810.0	929.6	464.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5810	23.24	5810	46.48	11.62
2025	04	301142	5810.0	929.6	464.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5810	23.24	5810	46.48	11.62
2025	05	301142	5810.0	929.6	464.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5810	23.24	5810	46.48	11.62
2025	06	301142	5810.0	929.6	464.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5810	23.24	5810	46.48	11.62
2025	07	301142	5810.0	929.6	464.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5810	23.24	5810	46.48	11.62
2025	08	301142	5810.0	929.6	464.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5810	23.24	5810	46.48	11.62
2025	09	301142	5810.0	929.6	464.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5810	23.24	5810	46.48	11.62
2025	10	301142	5810.0	929.6	464.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5810	23.24	5810	46.48	11.62
2025	11	301142	5810.0	929.6	464.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5810	23.24	5810	46.48	11.62
2025	12	301142	5810.0	929.6	464.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5810	23.24	5810	46.48	11.62
2026	01	301142	5810.0	929.6	464.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5810	23.24	5810	46.48	11.62
2026	02	301142	5810.0	929.6	464.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5810	23.24	5810	46.48	11.62
合计				21671.3	11155.2			8084.54	3180.0			795.12		329.88		1175.52	278.88

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392772239d0cb0z ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
301142	深圳市航建工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2026年2月26日

27.邓炜明

一级造价工程师执业资格证



助理工程师证

广东省职称证书



姓　　名：邓炜明

身份证号：440981199402131418

职称名称：助理工程师

专　　业：工程造价

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2023年04月23日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006130784

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

学历证

普通高等学校

毕业证书

学生 **邓炜明** 性别 男 ， 一九九四 年 二 月 十三 日生，于 二〇一一 年 九 月至 二〇一五 年 六 月在本校 水利水电工程 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



校 名：华南农业大学 校 长：陈晓阳

证书编号：105641201505007441 二〇一五 年 六 月 三十 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邓炜明　　社保电脑号：629619470　　身份证号码：440981199402131418　　页码：1

参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司　　单位编号：301142　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	301142	5080.0	711.2	406.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5080	14.22	5080	40.64	10.16
2024	04	301142	5080.0	762.0	406.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5080	14.22	5080	40.64	10.16
2024	05	301142	5080.0	762.0	406.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5080	14.22	5080	40.64	10.16
2024	06	301142	5080.0	762.0	406.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5080	14.22	5080	40.64	10.16
2024	07	301142	5080.0	762.0	406.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5080	20.32	5080	40.64	10.16
2024	08	301142	5080.0	762.0	406.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5080	20.32	5080	40.64	10.16
2024	09	301142	5080.0	762.0	406.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5080	20.32	5080	40.64	10.16
2024	10	301142	5080.0	762.0	406.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5080	20.32	5080	40.64	10.16
2024	11	301142	5080.0	762.0	406.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5080	20.32	5080	40.64	10.16
2024	12	301142	5080.0	762.0	406.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5080	20.32	5080	40.64	10.16
2025	01	301142	5080.0	812.8	406.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5080	20.32	5080	40.64	10.16
2025	02	301142	5080.0	812.8	406.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5080	20.32	5080	40.64	10.16
2025	03	301142	5080.0	812.8	406.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5080	20.32	5080	40.64	10.16
2025	04	301142	5080.0	812.8	406.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5080	20.32	5080	40.64	10.16
2025	05	301142	5080.0	812.8	406.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5080	20.32	5080	40.64	10.16
2025	06	301142	5080.0	812.8	406.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5080	20.32	5080	40.64	10.16
2025	07	301142	5080.0	812.8	406.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5080	20.32	5080	40.64	10.16
2025	08	301142	5080.0	812.8	406.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5080	20.32	5080	40.64	10.16
2025	09	301142	5080.0	812.8	406.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5080	20.32	5080	40.64	10.16
2025	10	301142	5080.0	812.8	406.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5080	20.32	5080	40.64	10.16
2025	11	301142	5080.0	812.8	406.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5080	20.32	5080	40.64	10.16
2025	12	301142	5080.0	812.8	406.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5080	20.32	5080	40.64	10.16
2026	01	301142	5080.0	812.8	406.4	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5080	20.32	5080	40.64	10.16
2026	02	301142	5080.0	812.8	406.4	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5080	20.32	5080	40.64	10.16
合计				18948.4	9753.6			8084.54	3180.0			795.12		463.28		973.36	243.84

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392772239cfaea6 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
301142	深圳市航建工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年2月26日

社保费缴纳清单
证明专用章

28. 富鸿达

一级注册造价工程师注册证



使用有效期：2026年02月26日
- 2026年05月27日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：富鸿达

性　　别：男

出 生 日 期：1993年03月09日

专　　业：安装工程

证 书 编 号：建[造]14244400030564

有 效 期 限：2024年05月09日-2028年05月08日

聘 用 单 位：深圳市航建工程造价咨询有限公司

个人签名：

签名日期：2026.2.26

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2024年05月29日

一级造价工程师执业资格证



一级造价工程师
Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部

姓　　名：富鸿达
证件号码：130823199303096037
性　　别：男
出生年月：1993年03月
专　　业：安装工程
批准日期：2023年10月29日
管 理 号：20231004544000001546

助理工程师证

广东省职称证书



姓　　名：富鸿达

身份证号：130823199303096037

职称名称：助理工程师

专　　业：工程造价

级　　别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年02月10日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006071145

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

学历证

普通高等学校

毕业证书



学生 **富鸿达** 性别 **男** ，**一九九三** 年 **三** 月 **九** 日生，于 **二〇一三** 年 **九** 月至**二〇一七**年 **七** 月在本校 **工程造价** 专业 **四** 年制 **本** 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：**华北水利水电大学**　　校（院）长：刘文锴

证书编号：100781201705001052　　**二〇一七** 年 **七** 月 **一** 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：富鸿达　　社保电脑号：649560698　　身份证号码：130823199303096037　　页码：1

参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司　　单位编号：301142　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	301142	4500.0	630.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	12.6	4500	36.0	9.0
2024	04	301142	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	12.6	4500	36.0	9.0
2024	05	301142	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	12.6	4500	36.0	9.0
2024	06	301142	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	12.6	4500	36.0	9.0
2024	07	301142	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2024	08	301142	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2024	09	301142	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2024	10	301142	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2024	11	301142	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2024	12	301142	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	01	301142	4500.0	720.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	02	301142	4500.0	720.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	03	301142	4500.0	720.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	04	301142	4500.0	720.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	05	301142	4500.0	720.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	06	301142	4500.0	720.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	07	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	08	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	09	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	10	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	11	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	12	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2026	01	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2026	02	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4500	18.0	4500	36.0	9.0
合计				17137.0	8816.0			8084.54	3180.0			795.12		410.4		864.0	216.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392772239d0f191 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
301142	深圳市航建工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年2月26日

社保费缴纳清单 证明专用章

29. 田蕾

一级造价工程师执业资格证



助理工程师证

广东省职称证书



姓　　名：田蕾

身份证号：450211199505231926

职称名称：工程师

专　　业：建筑管理

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月22日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2503003245066

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年8月19日

学历证

普通高等学校



毕业证书

学生 田蕾 性别 女 ，一九九五年 五 月二十三日生，于二〇一四年 九 月至二〇一八年 六 月在本校 建筑环境与能源应用工程专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：天津城建大学 校（院）长：李忠献

证书编号：107921201805001157 二〇一八 年 六 月十九 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：田蕾　　社保电脑号：650463073　　身份证号码：450211199505231926　　页码：1

参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司　　单位编号：301142　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	301142	4300.0	602.0	344.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4300	12.04	4300	34.4	8.6
2024	04	301142	4300.0	645.0	344.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4300	12.04	4300	34.4	8.6
2024	05	301142	4300.0	645.0	344.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4300	12.04	4300	34.4	8.6
2024	06	301142	4300.0	645.0	344.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4300	12.04	4300	34.4	8.6
2024	07	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2024	08	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2024	09	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2024	10	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2024	11	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2024	12	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2025	01	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2025	02	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2025	03	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2025	04	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2025	05	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2025	06	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2025	07	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2025	08	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2025	09	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2025	10	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2025	11	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2025	12	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2026	01	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2026	02	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4300	17.2	4300	34.4	8.6
合计				17004.12	8744.32			8084.54	3180.0			795.12		392.16		323.6	206.4

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392772239cf80e5 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
301142	深圳市航建工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年2月26日

30. 伍荧栩

一级注册造价工程师注册证

使用有效期: 2026年03月03日
- 2026年06月01日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration



姓　　名:	伍荧栩
性　　别:	女
出 生 日 期:	1997年10月18日
专　　业:	安装工程
证 书 编 号:	建[造]14254400037580
有　效　期:	2025年04月30日-2029年04月29日
聘 用 单 位:	深圳市航建工程造价咨询有限公司

个人签名: 伍荧栩

签名日期: 2026.3.3

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期: 2025年04月28日

一级造价工程师执业资格证



一级造价工程师
Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部

姓　　名：伍荧栩
证件号码：440882199710181928
性　　别：女
出生年月：1997年10月
专　　业：安装工程
批准日期：2024年10月20日
管 理 号：04520241044000001672

助理工程师证

广东省职称证书



姓　　名：伍荧栩

身份证号：440882199710181928

职称名称：助理工程师

专　　业：工程造价

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006070328

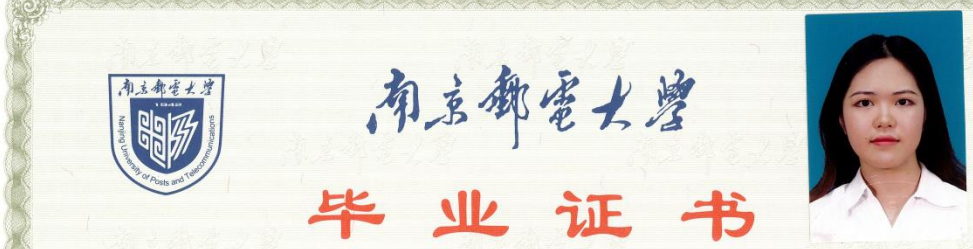
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

学历证



南京郵電大學

毕 业 证 书

学生伍荧栩 性别 女， 1997 年 10 月 18 日生，于 2015 年 9 月至 2019 年 6 月在本校 自动化学院 自动化 专业 4 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

电子注册号：102931201905001935

学号：B15050204

No. 1900664

校长 叶美兰

二〇一九年 六 月十九 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：伍荧栩　　社保电脑号：803334543　　身份证号码：440882199710181928　　页码：1

参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司　　单位编号：301142　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	301142	3560.0	534.0	284.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3560	9.97	3560	28.48	7.12
2024	04	301142	3560.0	569.6	284.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3560	9.97	3560	28.48	7.12
2024	05	301142	3560.0	569.6	284.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3560	9.97	3560	28.48	7.12
2024	06	301142	3560.0	569.6	284.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3560	9.97	3560	28.48	7.12
2024	07	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3560	14.24	3560	28.48	7.12
2024	08	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3560	14.24	3560	28.48	7.12
2024	09	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3560	14.24	3560	28.48	7.12
2024	10	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3560	14.24	3560	28.48	7.12
2024	11	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3560	14.24	3560	28.48	7.12
2024	12	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3560	14.24	3560	28.48	7.12
2025	01	301142	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3560	14.24	3560	28.48	7.12
2025	02	301142	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3560	14.24	3560	28.48	7.12
2025	03	301142	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3560	14.24	3560	28.48	7.12
2025	04	301142	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3560	14.24	3560	28.48	7.12
2025	05	301142	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3560	14.24	3560	28.48	7.12
2025	06	301142	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3560	14.24	3560	28.48	7.12
2025	07	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3560	14.24	3560	28.48	7.12
2025	08	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3560	14.24	3560	28.48	7.12
2025	09	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3560	14.24	3560	28.48	7.12
2025	10	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3560	14.24	3560	28.48	7.12
2025	11	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3560	14.24	3560	28.48	7.12
2025	12	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3560	14.24	3560	28.48	7.12
2026	01	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3560	14.24	3560	28.48	7.12
2026	02	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3560	14.24	3560	28.48	7.12
合计				17630.96	8507.52			8084.54	3180.0			795.12		324.68		683.52	170.88

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392772239d03e2j ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
301142	深圳市航建工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年2月26日

31.梁敏

一级造价工程师执业资格证



助理工程师证

广东省职称证书



姓　　名：梁敏

身份证号：622724199809010121

职称名称：助理工程师

专　　业：工程造价

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006069847

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

学历证



普通高等学校

毕业证书

学生　梁敏　性别 女，一九九八年 九 月 一 日生，于二〇一六年 九 月至二〇二〇年 六 月在本校 建筑环境与能源应用工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：天津商业大学　校（院）长：葛宝臻

证书编号：10069120200500242 6　二〇二〇年 六 月 十八 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：梁敏　　社保电脑号：805483962　　身份证号码：622724199809010121　　页码：1

参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司　　单位编号：301142　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	301142	3550.0	497.0	284.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	9.94	3550	28.4	7.1
2024	04	301142	3550.0	532.5	284.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	9.94	3550	28.4	7.1
2024	05	301142	3550.0	532.5	284.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	9.94	3550	28.4	7.1
2024	06	301142	3550.0	532.5	284.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	9.94	3550	28.4	7.1
2024	07	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2024	08	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2024	09	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2024	10	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2024	11	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2024	12	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	01	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	02	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	03	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	04	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	05	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	06	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	07	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	08	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	09	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	10	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	11	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	12	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2026	01	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2026	02	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3550	14.2	3550	28.4	7.1
合计				16561.62	8504.32			8084.54	3180.0			795.12		323.76		681.6	170.4

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392772239cf702m ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
301142	深圳市航建工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年2月26日

32.林惠强

造价员证


全国建设工程造价员资格证书
National Certification of Construction
Cost Estimator Qualification
中国建设工程造价管理协会
发证单位（盖章）
姓　　名：林惠强
专　　业：安装工程
证 书 号：粤060B02125
工作单位：深圳市航建工程造价咨询有限公司
签发单位（盖章）
2006年 7 月13 日

中级经济师证

本证书由中华人民共和国人事部批准和颁发，它表明持证人通过全国专业技术统一考试具有的资格水平。

中华人民共和国人事部
Approved & Issued by
Ministry of Personnel
People's Republic of China

编 号：05027777
No.

This is to certify the qualification level of speciality and techno-logy of the bearer who has passed the national examination.



持证人签名
Signature of the bearer

32102052207

姓 名 林惠强
Full Name

性 别 女
Sex

出生年月 1976年01月
Date of Birth

出生地点
Place of Birth

发证机关：深圳市考试指导中心
发证时间： 2006 年 2月28 日

管理号：05014932102052207
File No.

专业名称 经济—建筑
Speciality

资格级别 中 级
Qualification Level

授予时间 2005年11月
Conferment Date

中华人民共和国人事部
专业主管部门
Conferred by

学历证

16

普通高等学校

毕业证书



学生林惠强 性别女，一九七六 年 一 月十一 日生，于一九九四年 九 月至一九九七 年 七 月在本校给水排水工程 专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长：

校 名：广东石油化工高等专科学校

一九九七 年 七 月 三 日

学校编号：97302

中华人民共和国国家教育委员会印制

No. 00887502

成人高等教育

毕业证书



学生 林惠强 性别女，一九七六 年 一 月十一 日生，于二〇〇二 年 九 月至二〇〇五年 七 月在本校给水排水工程 专业 函授 学习，修完 本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广州大学

校（院）长：

批准文号：教发[2000]94号

证书编号：110785200505000113

二〇〇五 年 七 月 十 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

中华人民共和国教育部监制

社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林惠强　　社保电脑号：2546236　　身份证号码：440922197601112827　　页码：1

参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司　　单位编号：301142　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	301142	6550.0	982.5	524.0	1	6550	327.5	131.0	1	6550	32.75	6550	18.34	6550	52.4	13.1
2024	04	301142	6550.0	1048.0	524.0	1	6550	327.5	131.0	1	6550	32.75	6550	18.34	6550	52.4	13.1
2024	05	301142	6550.0	1048.0	524.0	1	6550	327.5	131.0	1	6550	32.75	6550	18.34	6550	52.4	13.1
2024	06	301142	6550.0	1048.0	524.0	1	6550	327.5	131.0	1	6550	32.75	6550	18.34	6550	52.4	13.1
2024	07	301142	6550.0	1048.0	524.0	1	6550	327.5	131.0	1	6550	32.75	6550	26.2	6550	52.4	13.1
2024	08	301142	6550.0	1048.0	524.0	1	6550	327.5	131.0	1	6550	32.75	6550	26.2	6550	52.4	13.1
2024	09	301142	6550.0	1048.0	524.0	1	6550	327.5	131.0	1	6550	32.75	6550	26.2	6550	52.4	13.1
2024	10	301142	6550.0	1048.0	524.0	1	6550	327.5	131.0	1	6550	32.75	6550	26.2	6550	52.4	13.1
2024	11	301142	6550.0	1048.0	524.0	1	6550	327.5	131.0	1	6550	32.75	6550	26.2	6550	52.4	13.1
2024	12	301142	6550.0	1048.0	524.0	1	6550	327.5	131.0	1	6550	32.75	6550	26.2	6550	52.4	13.1
2025	01	301142	6550.0	1113.5	524.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6550	26.2	6550	52.4	13.1
2025	02	301142	6550.0	1113.5	524.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6550	26.2	6550	52.4	13.1
2025	03	301142	6550.0	1113.5	524.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6550	26.2	6550	52.4	13.1
2025	04	301142	6550.0	1113.5	524.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6550	26.2	6550	52.4	13.1
2025	05	301142	6550.0	1113.5	524.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6550	26.2	6550	52.4	13.1
2025	06	301142	6550.0	1113.5	524.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6550	26.2	6550	52.4	13.1
2025	07	301142	6550.0	1113.5	524.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6550	26.2	6550	52.4	13.1
2025	08	301142	6550.0	1113.5	524.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6550	26.2	6550	52.4	13.1
2025	09	301142	6550.0	1113.5	524.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6550	26.2	6550	52.4	13.1
2025	10	301142	6550.0	1113.5	524.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6550	26.2	6550	52.4	13.1
2025	11	301142	6550.0	1113.5	524.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6550	26.2	6550	52.4	13.1
2025	12	301142	6550.0	1113.5	524.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6550	26.2	6550	52.4	13.1
2026	01	301142	6550.0	1113.5	524.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6550	26.2	6550	52.4	13.1
2026	02	301142	6550.0	1113.5	524.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6550	26.2	6550	52.4	13.1
合计				26003.5	12576.0			8122.04	3195.0			798.82		397.36		1237.6	314.4

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392772239cddc5c ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
301142	深圳市航建工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年2月26日

33. 李江萍

二级造价工程师注册证



使用有效期：2025年12月09日-2026年06月07日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓　　名：李江萍

性　　别：女

出 生 日 期：1992年06月06日

专　　业：安装工程

证 书 编 号：建[造]24224400009714

有 效 期 ：2022年12月29日-2026年12月28日

聘 用 单 位：深圳市航建工程造价咨询有限公司

个人签名：

签名日期：2025.12.09

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

发证日期：2022 年 12 月 29 日

二级造价工程师执业资格证



二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

姓　　名：李江萍

证件号码：440883199206063929

性　　别：女

出生年月：1992年06月

专　　业：安装工程

批准日期：2022年10月29日

管 理 号：20229854462698514402010045O3

广东省人力资源和社会保障厅 专业技术人员资格考试 广东省人力资源和社会保障厅

工程师证

广东省职称证书



姓　　名：李江萍

身份证号：440883199206063929

职称名称：工程师

专　　业：工程造价

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003209917

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日

学历证



普通高等学校

毕业证书

学生　李江萍　性别 女，一九九二 年　六　月　六日生，　于二〇一一年九月至　二〇一五年　六　月在本校　　建筑环境与设备工程　　专业四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：广东工业大学　　校　长：

证书编号：118451201505003762

二〇一五年 六月 二十八 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李江萍　　社保电脑号：641933477　　身份证号码：440883199206063929　　页码：1

参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司　　单位编号：301142　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	301142	5600.0	840.0	448.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5600	15.68	5600	44.8	11.2
2024	04	301142	5600.0	896.0	448.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5600	15.68	5600	44.8	11.2
2024	05	301142	5600.0	896.0	448.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5600	15.68	5600	44.8	11.2
2024	06	301142	5600.0	896.0	448.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5600	15.68	5600	44.8	11.2
2024	07	301142	5600.0	896.0	448.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5600	22.4	5600	44.8	11.2
2024	08	301142	5600.0	896.0	448.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5600	22.4	5600	44.8	11.2
2024	09	301142	5600.0	896.0	448.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5600	22.4	5600	44.8	11.2
2024	10	301142	5600.0	896.0	448.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5600	22.4	5600	44.8	11.2
2024	11	301142	5600.0	896.0	448.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5600	22.4	5600	44.8	11.2
2024	12	301142	5600.0	896.0	448.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5600	22.4	5600	44.8	11.2
2025	01	301142	5600.0	952.0	448.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5600	22.4	5600	44.8	11.2
2025	02	301142	5600.0	952.0	448.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5600	22.4	5600	44.8	11.2
2025	03	301142	5600.0	952.0	448.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5600	22.4	5600	44.8	11.2
2025	04	301142	5600.0	952.0	448.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5600	22.4	5600	44.8	11.2
2025	05	301142	5600.0	952.0	448.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5600	22.4	5600	44.8	11.2
2025	06	301142	5600.0	952.0	448.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5600	22.4	5600	44.8	11.2
2025	07	301142	5600.0	952.0	448.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5600	22.4	5600	44.8	11.2
2025	08	301142	5600.0	952.0	448.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5600	22.4	5600	44.8	11.2
2025	09	301142	5600.0	952.0	448.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5600	22.4	5600	44.8	11.2
2025	10	301142	5600.0	952.0	448.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5600	22.4	5600	44.8	11.2
2025	11	301142	5600.0	952.0	448.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5600	22.4	5600	44.8	11.2
2025	12	301142	5600.0	952.0	448.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5600	22.4	5600	44.8	11.2
2026	01	301142	5600.0	952.0	448.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5600	22.4	5600	44.8	11.2
2026	02	301142	5600.0	952.0	448.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5600	22.4	5600	44.8	11.2
合计				22232.0	10752.0			8084.54	3180.0			795.12		310.72		1075.2	268.8

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392772239d034ey ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
301142	深圳市航建工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年2月26日

34. 谢思桐

二级造价工程师注册证



使用有效期：2025年12月12日-2026年06月10日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓　　名：谢思桐

性　　别：男

出生日期：1995年11月12日

专　　业：安装工程

证书编号：建[造]24254400019061

有 效 期：2025年07月14日-2029年07月13日

聘用单位：深圳市航建工程造价咨询有限公司

个人签名：谢思桐

签名日期：2025.12.12

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

发证日期：2025 年 07 月 14 日

二级造价工程师执业资格证



二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

广东省人力资源和社会保障厅

姓　　名：谢思桐

证件号码：440301199511128010

性　　别：男

出生年月：1995年11月

专　　业：安装工程

批准日期：2025年06月15日

管 理 号：20259854463798514402010025 33

助理工程师证

广东省职称证书



姓　　名：谢思桐

身份证号：440301199511128010

职称名称：助理工程师

专　　业：建筑工程造价

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2019年09月09日

评审组织：深圳市福田区人力资源局（非公职人员申报）

证书编号：1903046001883

发证单位：深圳市福田区人力资源局

发证时间：2019年09月10日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

学历证

普通高等学校

毕业证书



学生 谢思桐 性别男，1995 年 11 月 12 日生，于 2013 年 9 月至 2017 年 7 月在本校 电气工程学院 电气工程及其自动化 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：华南理工大学广州学院 校 长：彭新一

证书编号：126171201705000182

二〇一七 年 七 月 三 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谢思桐　　社保电脑号：8021916　　身份证号码：440301199511128010　　页码：1

参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司　　单位编号：301142　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	301142	4700.0	705.0	376.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4700	13.16	4700	37.6	9.4
2024	04	301142	4700.0	752.0	376.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4700	13.16	4700	37.6	9.4
2024	05	301142	4700.0	752.0	376.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4700	13.16	4700	37.6	9.4
2024	06	301142	4700.0	752.0	376.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4700	13.16	4700	37.6	9.4
2024	07	301142	4700.0	752.0	376.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4700	18.8	4700	37.6	9.4
2024	08	301142	4700.0	752.0	376.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4700	18.8	4700	37.6	9.4
2024	09	301142	4700.0	752.0	376.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4700	18.8	4700	37.6	9.4
2024	10	301142	4700.0	752.0	376.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4700	18.8	4700	37.6	9.4
2024	11	301142	4700.0	752.0	376.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4700	18.8	4700	37.6	9.4
2024	12	301142	4700.0	752.0	376.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4700	18.8	4700	37.6	9.4
2025	01	301142	4700.0	799.0	376.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4700	18.8	4700	37.6	9.4
2025	02	301142	4700.0	799.0	376.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4700	18.8	4700	37.6	9.4
2025	03	301142	4700.0	799.0	376.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4700	18.8	4700	37.6	9.4
2025	04	301142	4700.0	799.0	376.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4700	18.8	4700	37.6	9.4
2025	05	301142	4700.0	799.0	376.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4700	18.8	4700	37.6	9.4
2025	06	301142	4700.0	799.0	376.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4700	18.8	4700	37.6	9.4
2025	07	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4700	18.8	4700	37.6	9.4
2025	08	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4700	18.8	4700	37.6	9.4
2025	09	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4700	18.8	4700	37.6	9.4
2025	10	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4700	18.8	4700	37.6	9.4
2025	11	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4700	18.8	4700	37.6	9.4
2025	12	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4700	18.8	4700	37.6	9.4
2026	01	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4700	18.8	4700	37.6	9.4
2026	02	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4700	18.8	4700	37.6	9.4
合计				18761.0	9072.0			8084.54	3180.0			795.12		428.6		902.4	225.6

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392772239d443c6 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
301142	深圳市航建工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年2月26日

社保费缴纳清单 证明专用章

35.谢灿明

二级造价工程师注册证



使用有效期：2025年12月11日-2026年06月09日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓　　名：谢灿明

性　　别：男

出 生 日 期：1993年07月12日

专　　业：安装工程

证 书 编 号：建[造]24244400015764

有 效 期：2024年08月02日-2028年08月01日

聘 用 单 位：深圳市航建工程造价咨询有限公司

个人签名：谢灿明

签名日期：2025.12.11

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

发证日期：2024 年 08 月 02 日

二级造价工程师执业资格证



二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

广东省人力资源和社会保障厅 专业技术人员资格考试

广东省人力资源和社会保障厅

姓　　名：谢灿明

证件号码：445281199307121736

性　　别：男

出生年月：1993年07月

专　　业：安装工程

批准日期：2024年06月15日

管 理 号：20249854463398514402010041 34

助理工程师证

广东省职称证书



姓　　名：谢灿明

身份证号：445281199307121736

职称名称：助理工程师

专　　业：工程造价

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006070016

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

学历证



普通高等学校

毕业证书

学生　谢灿明　性别 男，一九九三 年　七　月 十二日生，　于二〇一三年九月至　二〇一七年　六　月在本校　　建筑环境与能源应用工程　　专业四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：广东工业大学　　校　长：

证书编号：118451201705003701　　二〇一七年 六月 二十八 日

社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谢灿明　　社保电脑号：647135069　　身份证号码：445281199307121736　　页码：1

参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司　　单位编号：301142　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	301142	3810.0	571.5	304.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3810	10.67	3810	30.48	7.62
2024	04	301142	3810.0	609.6	304.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3810	10.67	3810	30.48	7.62
2024	05	301142	3810.0	609.6	304.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3810	10.67	3810	30.48	7.62
2024	06	301142	3810.0	609.6	304.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3810	10.67	3810	30.48	7.62
2024	07	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3810	15.24	3810	30.48	7.62
2024	08	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3810	15.24	3810	30.48	7.62
2024	09	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3810	15.24	3810	30.48	7.62
2024	10	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3810	15.24	3810	30.48	7.62
2024	11	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3810	15.24	3810	30.48	7.62
2024	12	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3810	15.24	3810	30.48	7.62
2025	01	301142	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3810	15.24	3810	30.48	7.62
2025	02	301142	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3810	15.24	3810	30.48	7.62
2025	03	301142	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3810	15.24	3810	30.48	7.62
2025	04	301142	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3810	15.24	3810	30.48	7.62
2025	05	301142	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3810	15.24	3810	30.48	7.62
2025	06	301142	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3810	15.24	3810	30.48	7.62
2025	07	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3810	15.24	3810	30.48	7.62
2025	08	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3810	15.24	3810	30.48	7.62
2025	09	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3810	15.24	3810	30.48	7.62
2025	10	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3810	15.24	3810	30.48	7.62
2025	11	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3810	15.24	3810	30.48	7.62
2025	12	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3810	15.24	3810	30.48	7.62
2026	01	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3810	15.24	3810	30.48	7.62
2026	02	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3810	15.24	3810	30.48	7.62
合计				17788.46	8587.52			8084.54	3180.0			795.12		347.48		731.52	182.88

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392772239d3db4t ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
301142	深圳市航建工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年2月26日

社保费缴纳清单 证明专用章

36. 佘博纯

二级造价工程师注册证



使用有效期：2025年12月09日-2026年06月07日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓　　名：佘博纯

性　　别：女

出 生 日 期：1996年11月05日

专　　业：安装工程

证 书 编 号：建[造]24234400011398

有 效 期：2023年08月16日-2027年08月15日

聘 用 单 位：深圳市航建工程造价咨询有限公司

佘博纯

个人签名：佘博纯

签名日期：2025.12.9

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

发证日期：2023 年 08 月 16 日

二级造价工程师执业资格证



二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

广东省人力资源和社会保障厅 专业技术人员资格考试

广东省人力资源和社会保障厅

姓　　名：余博纯

证件号码：445201199611050045

性　　别：女

出生年月：1996年11月

专　　业：安装工程

批准日期：2023年06月18日

管 理 号：20239854463098514402010002074

助理工程师证

广东省职称证书



姓　　名：佘博纯

身份证号：445201199611050045

职称名称：助理工程师

专　　业：工程造价

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2020年11月12日

评审组织：深圳市福田区人力资源局

证书编号：2003046006541

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年11月18日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

学历证

普通高等学校

毕业证书



学生 余博纯 性别 女 ，一九九六 年十一 月

五 日生，于二〇一五 年 九 月至二〇一九 年 六 月在本校

给排水科学与工程 专业 四 年制本科学习，

修完培养方案规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东石油化工学院 校 长：

证书编号：116561201905000801 二〇一九 年 六 月二十一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：佘博纯　　社保电脑号：802755927　　身份证号码：445201199611050045　　页码：1

参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司　　单位编号：301142　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	301142	3800.0	532.0	304.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3800	10.64	3800	30.4	7.6
2024	04	301142	3800.0	570.0	304.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3800	10.64	3800	30.4	7.6
2024	05	301142	3800.0	570.0	304.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3800	10.64	3800	30.4	7.6
2024	06	301142	3800.0	570.0	304.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3800	10.64	3800	30.4	7.6
2024	07	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3800	15.2	3800	30.4	7.6
2024	08	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3800	15.2	3800	30.4	7.6
2024	09	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3800	15.2	3800	30.4	7.6
2024	10	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3800	15.2	3800	30.4	7.6
2024	11	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3800	15.2	3800	30.4	7.6
2024	12	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3800	15.2	3800	30.4	7.6
2025	01	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3800	15.2	3800	30.4	7.6
2025	02	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3800	15.2	3800	30.4	7.6
2025	03	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3800	15.2	3800	30.4	7.6
2025	04	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3800	15.2	3800	30.4	7.6
2025	05	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3800	15.2	3800	30.4	7.6
2025	06	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3800	15.2	3800	30.4	7.6
2025	07	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3800	15.2	3800	30.4	7.6
2025	08	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3800	15.2	[illegible]	30.4	7.6
2025	09	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3800	[illegible]	[illegible]	[illegible]	7.6
2025	10	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3800	15.2	3800	30.4	7.6
2025	11	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3800	15.2	3800	30.4	7.6
2025	12	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3800	15.2	3800	30.4	7.6
2026	01	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3800	15.2	3800	30.4	7.6
2026	02	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3800	15.2	3800	30.4	7.6
合计				16709.12	8584.32			8084.54	3180.0			795.12		346.56		129.6	182.4

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392772239d3e309 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
301142	深圳市航建工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年2月26日

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

37.张佳玉

二级造价工程师注册证



使用有效期：2025年12月09日-2026年06月07日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓　　名：张佳玉

性　　别：女

出生日期：1999年01月26日

专　　业：安装工程

证书编号：建[造]24254400019122

有 效 期：2025年07月15日-2029年07月14日

聘用单位：深圳市航建工程造价咨询有限公司

张佳玉

个人签名：张佳玉

签名日期：2025.12.09

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

发证日期：2025 年 07 月 15 日

二级造价工程师执业资格证



二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

广东省人力资源和社会保障厅 专业技术人员资格考试

广东省人力资源和社会保障厅

姓　　名：张佳玉

证件号码：445281199901261029

性　　别：女

出生年月：1999年01月

专　　业：安装工程

批准日期：2025年06月15日

管 理 号：20259854463798514402010000063

助理工程师证

广东省职称证书



姓　　名：张佳玉

身份证号：445281199901261029

职称名称：助理工程师

专　　业：工程造价

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006207510

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日

学历证

普通高等学校



毕业证书

学生　张佳玉　性别女，一九九九年　一　月二十六日生，于二〇一七年九月至二〇二一年　六　月在本校　工程管理　专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：嘉应学院　　校（院）长：

证书编号：　105821202105123427　　二〇二一年　六　月二十八日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张佳玉　　社保电脑号：808240765　　身份证号码：445281199901261029　　页码：1

参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司　　单位编号：301142　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	301142	3870.0	541.8	309.6	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3870	10.84	3870	30.96	7.74
2024	04	301142	3870.0	580.5	309.6	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3870	10.84	3870	30.96	7.74
2024	05	301142	3870.0	580.5	309.6	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3870	10.84	3870	30.96	7.74
2024	06	301142	3870.0	580.5	309.6	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3870	10.84	3870	30.96	7.74
2024	07	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3870	15.48	3870	30.96	7.74
2024	08	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3870	15.48	3870	30.96	7.74
2024	09	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3870	15.48	3870	30.96	7.74
2024	10	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3870	15.48	3870	30.96	7.74
2024	11	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3870	15.48	3870	30.96	7.74
2024	12	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3870	15.48	3870	30.96	7.74
2025	01	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3870	15.48	3870	30.96	7.74
2025	02	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3870	15.48	3870	30.96	7.74
2025	03	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3870	15.48	3870	30.96	7.74
2025	04	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3870	15.48	3870	30.96	7.74
2025	05	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3870	15.48	3870	30.96	7.74
2025	06	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3870	15.48	3870	30.96	7.74
2025	07	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3870	15.48	3870	30.96	7.74
2025	08	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3870	15.48	3870	30.96	7.74
2025	09	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3870	15.48	3870	30.96	7.74
2025	10	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3870	15.48	3870	30.96	7.74
2025	11	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3870	15.48	3870	30.96	7.74
2025	12	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3870	15.48	3870	30.96	7.74
2026	01	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3870	15.48	3870	30.96	7.74
2026	02	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3870	15.48	3870	30.96	7.74
合计				16750.42	8606.72			8084.54	3180.0			795.12		382.96		143.04	185.76

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392772239d9c05n ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
301142	深圳市航建工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年2月26日

社保费缴纳清单 证明专用章

38. 李薇

二级造价工程师注册证



使用有效期：2025年12月10日-2026年06月08日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓　　名：李薇

性　　别：女

出 生 日 期：1999年12月18日

专　　业：安装工程

证 书 编 号：建[造]24244400015505

有 效 期：2024年08月01日-2028年07月31日

聘 用 单 位：深圳市航建工程造价咨询有限公司

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

发证日期：2024 年 08 月 01 日

个人签名：李薇

签名日期：2025年12月10日

二级造价工程师执业资格证



二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

广东省人力资源和社会保障厅 专业技术人员资格考试 证书专用

姓　　名：李薇

证件号码：430903199912184228

性　　别：女

出生年月：1999年12月

专　　业：安装工程

批准日期：2024年06月15日

管 理 号：20249854463398514402010000095

助理工程师证

广东省职称证书



姓　　名：李薇

身份证号：430903199912184228

职称名称：助理工程师

专　　业：工程造价

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006208398

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日

学历证

普通高等学校



毕业证书

学生　李薇　性别　女，一九九九　年　十二　月　十八　日生，于二〇二〇年　九　月至　二〇二二　年　六　月在本校　工程造价专业专科起点本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：湖南财政经济学院　校（院）长：

证书编号：115321202205003646　二〇二二　年　六　月　十四日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

普通高等学校



毕业证书

学生　李薇　性别女，一九九九年十二　月　十八　日生，于二〇一七年　九　月至二〇二〇年　六　月在本校　工程造价专业　三　年制　专　科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：湖南城建职业技术学院　校（院）长：

证书编号：130441202006000257　二〇二〇　年　六　月　五　日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李薇　　社保电脑号：810848795　　身份证号码：430903199912184228　　页码：1

参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司　　单位编号：301142　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	301142	3550.0	497.0	284.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	9.94	3550	28.4	7.1
2024	04	301142	3550.0	532.5	284.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	9.94	3550	28.4	7.1
2024	05	301142	3550.0	532.5	284.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	9.94	3550	28.4	7.1
2024	06	301142	3550.0	532.5	284.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	9.94	3550	28.4	7.1
2024	07	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2024	08	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2024	09	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2024	10	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2024	11	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2024	12	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	01	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	02	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	03	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	04	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	05	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	06	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	07	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	08	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	09	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	10	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	11	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	12	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2026	01	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2026	02	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3550	14.2	3550	28.4	7.1
合计				16561.62	8504.32			8084.54	3180.0			795.12		323.76		381.6	170.4

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392772239dafb19 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
301142	深圳市航建工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年2月26日

39. 莫荣正

二级造价工程师注册证



使用有效期：2025年12月09日-2026年06月07日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓　　名：莫荣正

性　　别：男

出生日期：1999年05月24日

专　　业：安装工程

证书编号：建[造]24244400015240

有 效 期：2024年08月01日-2028年07月31日

聘用单位：深圳市航建工程造价咨询有限公司

个人签名：莫荣正

签名日期：2025年12月9日

广东省住房和城乡建设厅执业资格注册专用章

发证日期：2024 年 08 月 01 日

二级造价工程师执业资格证



二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

广东省人力资源和社会保障厅

姓　　名：莫荣正

证件号码：442000199905240717

性　　别：男

出生年月：1999年05月

专　　业：安装工程

批准日期：2024年06月16日

管 理 号：20249854463398514402010047 93

助理工程师证

广东省职称证书



姓　　名：莫荣正

身份证号：442000199905240717

职称名称：助理工程师

专　　业：工程造价

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006207119

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日

学历证

普通高等学校



毕业证书

学生　莫荣正　性别男，一九九九年　五　月二十四日生，于二〇二〇年　九　月至二〇二二年　六　月在本校　建筑电气与智能化　专业专科起点本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：广东技术师范大学　　校　　长：

证书编号：105881202205008224　　二〇二二年　六　月　三十　日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

普通高等学校



毕业证书

学生　莫荣正　性别男，一九九九年　五　月二十四日生，于二〇一七年　九　月至二〇二〇年　六　月在本校　建筑工程技术　专业三　年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：广东建设职业技术学院　　校（院）长：

证书编号：127411202006000133　　二〇二〇年　六　月　三十　日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：莫荣正　　社保电脑号：806127604　　身份证号码：442000199905240717　　页码：1

参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司　　单位编号：301142　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	301142	3550.0	497.0	284.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	9.94	3550	28.4	7.1
2024	04	301142	3550.0	532.5	284.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	9.94	3550	28.4	7.1
2024	05	301142	3550.0	532.5	284.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	9.94	3550	28.4	7.1
2024	06	301142	3550.0	532.5	284.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	9.94	3550	28.4	7.1
2024	07	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2024	08	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2024	09	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2024	10	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2024	11	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2024	12	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	01	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	02	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	03	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	04	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	05	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	06	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	07	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	08	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	09	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	10	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	11	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	12	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2026	01	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2026	02	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3550	14.2	3550	28.4	7.1
合计				16561.62	8504.32			8084.54	3180.0			795.12		323.76		381.6	170.4

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392772239d9e0bf ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
301142	深圳市航建工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年2月26日

40. 李泽雄

二级造价工程师注册证



使用有效期：2025年12月09日-2026年06月07日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓　　名：李泽雄

性　　别：男

出 生 日 期：1998年05月24日

专　　业：安装工程

证 书 编 号：建[造]24244400015182

有 效 期 ：2024年08月01日-2028年07月31日

聘 用 单 位：深圳市航建工程造价咨询有限公司

个人签名：

签名日期：2024年12月09日

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

发证日期：2024 年 08 月 01 日

二级造价工程师执业资格证



二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

广东省人力资源和社会保障厅 专业技术人员资格考试

广东省人力资源和社会保障厅

姓　　名：李泽雄

证件号码：440510199805240435

性　　别：男

出生年月：1998年05月

专　　业：安装工程

批准日期：2024年06月16日

管 理 号：20249854463398514402010041 79

助理工程师证

广东省职称证书



姓　　名：李泽雄

身份证号：440510199805240435

职称名称：助理工程师

专　　业：工程造价

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006207981

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日

学历证

普通高等学校



毕业证书

学生 **李泽雄** 性别男，一九九八 年 五 月二十四日生，于二〇二〇年 九 月至二〇二二年 六 月在本校 **工程造价** 专业 专科起点本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东工业大学华立学院 校（院）长：

证书编号：136561202205005126 二〇二二 年 六 月三十 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 广东省教育厅监制

普通高等学校



毕业证书

学生 **李泽雄** 性别 **男**，一九九八年 五 月 二十四日生，于二〇一七年 十 月至二〇二〇年 七 月在本校 **工程造价** 专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东科学技术职业学院 校（院）长：李龙图

证书编号：125721202006001592 二〇二〇年 七 月 二十 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 广东省教育厅监制

社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李泽雄　　社保电脑号：810895768　　身份证号码：440510199805240435　　页码：1

参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司　　单位编号：301142　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	301142	3550.0	497.0	284.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	9.94	3550	28.4	7.1
2024	04	301142	3550.0	532.5	284.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	9.94	3550	28.4	7.1
2024	05	301142	3550.0	532.5	284.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	9.94	3550	28.4	7.1
2024	06	301142	3550.0	532.5	284.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	9.94	3550	28.4	7.1
2024	07	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2024	08	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2024	09	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2024	10	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2024	11	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2024	12	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	01	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	02	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	03	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	04	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	05	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	06	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	07	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	08	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	09	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	10	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	11	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	12	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2026	01	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2026	02	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3550	14.2	3550	28.4	7.1
合计				16561.62	8504.32			8084.54	3180.0			795.12		323.76		381.6	170.4

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392772239da5bc2 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
301142	深圳市航建工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年2月26日

五、企业获奖情况

序号	工程名称	奖项级别（国家、省、市、区（县）级）	奖项名称	颁发单位	获奖时间	备注
1	深圳市坪山区档案馆、方志馆工程	市级	(2021年度)深圳市优秀工程造价成果一等奖	深圳市造价工程师协会	2022.06	
2	深圳市坪山大道综合改造工程(中段)	市级	(2021年度)深圳市优秀工程造价成果一等奖	深圳市造价工程师协会	2022.06	
3	龙华区观澜街道蚌岭片区城市更新单元项目二期	市级	(2020年度)深圳市优秀工程造价成果二等奖	深圳市造价工程师协会	2021.06	
4	华南师范大学附属龙岗平湖学校新建工程项目	市级	2022年度深圳市优秀工程造价成果三等奖	深圳市造价工程师协会	2023.03	
5	深圳大学西丽校区科研楼建设项目施工总承包工程	市级	2022年度深圳市优秀工程造价成果三等奖	深圳市造价工程师协会	2023.03	

注：按《资信标要求一览表》要求提供相关证明材料。

1. 深圳市坪山区档案馆、方志馆工程



荣誉证书

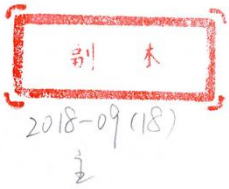
深圳市航建工程造价咨询有限公司：

您单位完成的《深圳市坪山区档案馆、方志馆工程（施工）招标控制价》造价咨询成果，被评为深圳市优秀工程造价成果 一等奖。

特发此证，以资鼓励。

深圳市造价工程师协会

二〇二二年六月



坪山区档案馆、方志馆项目

工程造价咨询协议书

工程名称：坪山区档案馆、方志馆项目（全过程造价咨询）

工程地点：深圳市坪山区

委托人（甲方）：深圳市坪山区建筑工务署

咨询人（乙方）：深圳市航建工程造价咨询有限公司

合同编号：咨询-[2019]1814300327

工程造价咨询协议书

委托人（甲方）：深圳市坪山区建筑工务署

咨询人（乙方）：深圳市航建工程造价咨询有限公司

按照《中华人民共和国合同法》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本项目工程造价咨询工作协商一致，订立本协议。

一、项目概况

工程概况：坪山区档案馆、方志馆项目拟选址于坪山街道坪山大道与丹梓大道交汇处西南侧，用地面积约 2.57 万平方米，总建筑面积约 11.5 万平方米，总投资 11.8 亿元。主要建设内容为综合档案馆、城建档案馆、人事档案馆、地方志馆及相关配套设施。项目立项总投资 118000 万元（深坪发改投[2019]6 号），暂定建安费 100300 万元（总投资估算的 85%）。

二、咨询工作范围及内容：

（一）工作范围：投资计划内所包含的全部工程范围和工程内容的造价咨询服务，具体工作类别包括但不限于以下约定的内容。

（二）工作内容：

1、□建设项目可行性研究投资估算：编制（审核）。

2、□建设项目初步设计概算：编制（审核）。

3、■建设项目施工图预算（招标控制价）：编制~~（审核）~~。

4、■建设项目施工过程造价控制（含变更审核）。

5、■建设项目工程竣工结算：~~编制~~（审核）。

6、■驻场咨询服务：驻场服务费采用单价包干的形式，以不超过7000元/月•人计酬（具体薪酬等级分初级职称5000元/月•人，中级及以上职称7000元/月•人，按签证方式，在结算时统一支付给造价咨询单位）。服务期从驻场人员进驻项目现场之日起计至招标人书面通知其退场为止(进驻项目现场及退场时间以招标人书面确认为准），少于10天不计，10～15天按半个月计，超出15天按一个月计。

7、□其它：/

以上各项工作内容的详细要求见《深圳市坪山区建筑工务局2018-2019年度造价咨询预选招标框架合同》（合同号：咨询-[2018]00042，以下简称“《框架合同》”）。

三、工程造价咨询服务费

1、根据《框架合同》，本项目工程造价咨询费分为基本费用、绩效费用和其它费用，基本费用的费率标准见附表。费率调整系数为：/。

2、协议价款（包括基本费用+绩效费用）

含税金等全部相关费用，本项目工程咨询服务费暂定为人民币：**陆佰叁拾贰万肆仟伍佰陆拾元整（小写：632.456万元）（计费基数暂按估算总投资的85%计，最终计费基数为批复概算文件对应范围的建筑安装工程费）。**最终工程造价咨询服务费以政府财政部门审定为

4	施工阶段全过程造价管理	建设单位审核确定的相应咨询内容的概算价	9.6‰	8.8‰	8.0‰	7.2‰	6.4‰	5.6‰	差额定率累进计费

四、其它

1、其它要求：/。

2、本协议需与《框架合同》同时使用，若两者约定不一致，则以本协议约定为准。

3、本协议自双方签字、盖章后生效。本协议一式捌份，委托人执伍份，咨询人执叁份，具有同等法律效力。

4、协议附件：

4.1 中标通知书

4.2 乙方法人代表证明及身份证；若是代理人签字，还需同时提供法人授权书和代理人身份证

4.3 深坪发改投[2019]16号

委托人：（盖章）　　咨询人：（盖章）

法定代表人：　　法定代表人：

或其委托代理人：　　或其委托代理人：

协议签订地点：深圳市坪山区

协议签订时间：2019年 10月 23日

2.深圳市坪山大道综合改造工程(中段)



荣誉证书

深圳市航建工程造价咨询有限公司：

您单位完成的《深圳市坪山大道综合改造工程（中段）施工招标控制价》造价咨询成果，被评为深圳市优秀工程造价成果 一等奖。

特发此证，以资鼓励。

深圳市造价工程师协会

二〇二二年六月

2020-78(4)

合同编号：SPJG-SG-ZX-2021-23 号

深圳市坪山区建设工程

造价咨询委托合同

工程名称：坪山大道综合改造工程（中段）

工程地点：坪山区

委 托 人：深圳市坪山区交通轨道管理中心

咨 询 人：深圳市航建工程造价咨询有限公司

签订日期：_____年____月____日

第一部分　协议书

委托人（甲方）：深圳市坪山区交通轨道管理中心

咨询人（乙方）：深圳市航建工程造价咨询有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及国家的有关法律、行政法规，遵循平等、 自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本项目工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同。

一、委托人委托咨询人为以下工程提供建设工程造价咨询服务：

工程名称：　坪山大道综合改造工程（中段）施工阶段全过程造价咨询

工程地点：　坪山区

服务范围：　包含但不限于建设工程施工图预算（招标控制价）编制、建设工程施工过程造价控制（含工程变更审核）、建设工程竣工结算审核等。

二、咨询工作内容

A 类：建设项目可行性研究投资估算：

□编制　　□审核　　□项目经济评价

B 类：□建设工程概算审核

☑建设工程预算编制

☑建设工程结算审核

C 类：☑建设工程招标标底编制

□投标报价的编制

D 类：☑工程洽商、变更及合同争议的鉴定与索赔；

E 类：☑编制工程造价计价依据及对工程造价进行监控和提供有关工程造价信息资料等；

其他：无

三、咨询服务费：

暂定为人民币（大写）：捌佰零捌万壹仟肆佰陆拾玖元整

（小写）￥：808.1469 万元。

该费用视为已包含咨询人完成合同规定的所有工作内容、税金以及承担合同明示和隐含的一切风险、义务、责任等所发生的费用。遵照合同的要求承担本合同工程范围内的造价服务工作。

（一）咨询酬金按下列方式计算：

☒1、以咨询工程总造价为基数，费率为_____；

☒2、以工程造价核减额为基数，费率为_____；

☒3、以钢筋抽量吨数为基数，费用为_____元/吨；

坪山区交通轨道管理中心

☒4、固定酬金；

☑5、其他：

（1）本项目结算咨询酬金，根据《深圳市建设工程造价咨询业收费市场参考价格》（深价协〔2019〕013号）取费标准中的“施工阶段全过程造价控制”为计费标准并下浮20%，以概算批复建安费为收费基数结算。

（2）计算方式：

全过程造价服务收费标准

计费基数金额(万元)	服务招标费率
500以内（含500）	0.848%
500-1000（含1000）	0.768%
1000-5000（含5000）	0.68%
5000-10000（含10000）	0.6%
10000-50000（含50000）	0.536%
50000以上	0.48%

本次招标工程建安费为144791.46万元，据此，计算造价报酬为（暂定）：

0-500：500万元×0.848%=4.24万元；

500-1000：500万元×0.768%=3.84万元；

1000-5000:4000万元×0.68%=27.2万元；

5000-10000:5000万元×0.6%=30.0000万元；

10000-50000:40000万元×0.536%=214.4万元；

50000以上:(144791.46-50000)万元×0.48%=454.997万元。

各项结果累计，施工阶段全过程造价控制咨询费为：734.679万元；

绩效费用：734.679万元×10%=73.4679万元；

咨询费合计：734.679万元+ 73.4679万元=808.1469万元 。

最终绩效费用在结算工作完成后根据项目最终履约评价结果情况一次性支付，当履约评价结果为“优秀”时，等级系数为10%，当履约评价结果为“良好”时，等级系数为5%，当履约评价结果为其它情况时，等级系数为0。

（二）可调合同酬金的调整方式：无。

四、本合同的咨询业务自_____年_____月_____日开始实施，至结算审定完毕且支付完咨询费日终结。

五、质量要求：

1、咨询人提交的成果文件必须符合有关造价管理的规定及要求，预算总误差率不得超过10%；

2、咨询人提交的成果文件必须字迹清晰、整齐，符合造价成果文件编制要求，并有相关专业造价工程师签字盖注册章、公司法定代表人签字并加盖公司章。

（本页无正文，为合同签署页）

甲方：	深圳市坪山区交通轨道管理中心	乙方：	深圳市航建工程造价咨询有限公司
统一社会信用代码：	12440300MB2C47620R	统一社会信用代码：	9144030019230780 76
地址：		地址：	深圳市福田区振华路飞亚达大厦附 10 层
法定代表人或授权委托人：		法定代表人或授权委托人：	
经办人：		经办人：	
电话：		电话：	0755-83991715
邮政编码：		邮政编码：	508041
开户银行：		开户银行：	平安银行深圳华富支行
银行账号：		银行账号：	1100 2878 1234 02
签约日期：	2021-04-02	签约日期：	

坪山区交通轨道管理中心

3. 龙华区观澜街道蚌岭片区城市更新单元项目二期



荣誉证书

深圳市航建工程造价咨询有限公司：

您单位完成的《龙华区观澜街道蚌岭片区城市更新单元项目二期02.03.04地块基坑支护、土石方及桩基础工程招标控制价编制》造价咨询成果，被评为深圳市优秀工程造价成果 二等奖。

特发此证，以资鼓励。

深圳市造价工程师协会

二〇二一年六月

（2021）深物业合审第70号

合同编号：RYBL-2Q(前期)014

深圳市建设工程造价咨询服务合同

工程名称：龙华区观澜街道蚌岭片区城市更新单元项目二期全过程造价咨询服务

工程地点：深圳市龙华区观澜街道桂花路

委托单位：深圳市荣耀房地产开发有限公司

咨询单位：深圳市航建工程造价咨询有限公司

签订日期：2021 年 4 月 12 日

委托人（以下简称“甲方”）：深圳市荣耀房地产开发有限公司

咨询人（以下简称“乙方”）：深圳市航建工程造价咨询有限公司

为进一步明确责任，保障甲乙双方各自权益，保证工作顺利进行，经甲乙双方友好协商，按照《中华人民共和国民法典》，并结合国家建设部、 广东省建委和深圳市有关规定及本业务具体情况，签定本合同。

一、项目概况

1. 项目名称：龙华区观澜街道蚌岭片区城市更新单元项目二期
2. 项目位置：深圳市龙华区观澜街道桂花路

3. 工程概况：开发建设工程占地面积 68298.5 平方米，总建筑面积约 612980 平方米，计容建筑面积 433640 平方米，项目共分为一二期开发，二期项目 02、03 地块为住宅用地，用地面积约 23760.9 平方米，建筑面积约 196436.31 平方米，建筑高度约 150 米，三层地下室，为车库和设备用房。04 地块为产业配套用地，建筑面积约 54126 平方米，用地面积约 5381.8 平方米，建筑高度约 150 米，三层地下室。06 地块为新型产业用地，建筑面积约 108317 平方米，用地面积约 10000 平方米，建筑高度约 100 米，三层地下室。项目结构类型主要为框剪结构，装配式建筑。

二、造价咨询服务

1. **服务范围：**

甲方委托乙方提供龙华区观澜街道蚌岭片区城市更新单元项目二期建设工程全过程造价咨询服务。

本项目全过程造价咨询工作范围含各专业工程，包括但不限于：土建、给排水、强弱电（含变配电）、智能化、通风空调、消防、电梯、燃气、精装修、幕墙、泛光照明、标识、室外配套、园林景观、销售中心及样板房装修、市政接驳等，及与本项目相关的其他专业工程。

2. **服务内容：**

本项目全过程造价咨询范围及内容包括但不限于：

1）协助委托人完成施工图版目标成本、施工图版合约规划编制；

2）工程概算审核、设计方案测算及优化建议；

3）根据委托人要求，协助招标文件（指经济条款及经济标书编制要求等）编制、工程量清单（预算、招标控制价）编制、清标、协助合同起草及审核；

4） 施工过程中造价管理（含工程进度款的审核、设计变更及现场签证事前测算及事后审核、主要材料设备询价定价）及结算审核；

5）根据甲方要求，与施工方核对工程量，并分析前后差异。

6）参与项目管理过程、成本管理及工程结算相关的会议，配合招投标答疑、合同评审、合同变更、设计变更、现场签证及合同争议索赔的鉴定，参与图纸会审并提出合理化建议；

7）按照合同和施工图纸，对实际施工情况进行测量并做好记录，差异部分以程序文件形式告知甲方，并依实际施工情况结算；

8）项目后评估及项目建设经济指标编制及分析；

9）配合甲方委托的第三方复核及政府造价管理相关部门的结算审核等工作；

根据甲方要求，安排驻场人员；

10）完成甲方安排的其他日常相关工作。

2.1. 招投标咨询服务

2.1.1. 乙方根据甲方的招标计划及要求，编制各项招标计划中需招标项目的招标文件（指经济条款及经济标书编制要求等）。

2.1.2. 按照甲方要求的格式和时间编制工程量清单及预算，并提交书面和电子版的报告（包括中间计算过程及三维算量模型）（算量计价软件为广联达或斯维尔，具体由甲方另行指定）。

2.1.3. 参加招标答疑，负责解答有关经济条款和清单的疑问，并提交书面和电子版的报告。

2.2. 工程预算（招标控制价）编制、审核

2.2.1. 乙方根据甲方提供的施工图及预算编制要求，编制施工图预算编制报告提交甲方。

2.2.2. 预算编制报告必须包括预算编制说明、预算书、工程量计算底稿（模型文件、钢筋计算需提交钢筋简图及计算书）、预算书电子版各一式两份，提交符合要求的经济技术指标分析表。

2.2.3. 预算编制时间及其他要求以甲方委托书为准。

2.2.4. 乙方根据预算报告及施工单位的预算书，审核施工单位报送工程预算造价，并编制预算审核报告提交甲方。

2.2.5. 预算审核报告包括预算审核说明、预算审核对照表、调整计算稿、预算审核报告电子版一式两份。

2.2.6. 预算核对时间及要求以甲方委托书要求为准。

2.3. 工程量清单编制

2.3.1. 乙方在接到甲方通知后到甲方公司领取施工图纸并按甲方委托书的要求完成清

单编制和指标分析，若甲方认为有必要，则乙方还应按甲方的要求与中标单位核对清单工程量。

2.3.2. 工程量清单包括总包招标工程量清单、分包招标工程量清单、甲供材清单。

2.3.3. 以上各类清单必须包括清单编制说明、符合甲方规定格式的工程量清单明细表、计算底稿（钢筋计算需提交钢筋简图及计算书）的文稿及电子版各二份（Excel 表格）。

2.3.4. 工程量清单提交时间及要求按甲方每次委托单要求时间为准。

2.3.5. 各招标工程签订合同后启动合同内工程量清单复核工作，提前进行结算审核工作。

2.4. 变更、签证审核

2.4.1. 乙方必须到工地现场与监理、甲方工程师一起核对签证数量，办理签证结算的初审，并提交与签证相对应的预算书，计算稿及电子版各一式两份。

2.4.2. 乙方必须在每月 30 日前完成施工单位当月已正式报送的变更、签证审核，办理变更、签证的初审，并提交与变更、签证相对应的预算书，计算稿及电子版各一式两份。

2.4.3 乙方必须及时做好变更、签证台账。

2.5. 进度款支付审核

乙方成本人员每月按照合同和甲方的要求核对项目范围内所有工程的进度款（工程量需要在现场同监理，甲方工程师一起核对）的支付，并将结果报甲方项目成本人员审核。

2.6. 竣工结算审核

2.6.1. 乙方领取结算资料，在甲方委托书指定的时间内完成审核及核对，与施工单位共同核对后，递交结算审核报告。

2.6.2. 结算报告包括结算审核说明、结算审核对照表，调整计算稿、结算审核报告电子版一式两份。

2.7. 成本测算（包含但不限于以下指标测算内容）

2.7.1. 结构指标测算

乙方在接到甲方通知后到甲方公司领取图纸并按甲方委托书的要求完成结构指标的测算，并在规定的时间内提交测算成果。

2.7.2. 标准精装修测算

乙方在接到甲方通知后到甲方公司领取图纸并按甲方委托书的要求完成标准精装修成本的测算（只需要按照甲方提供的计算表格计算各种类型装修的工程量，以后精装修招标可以沿用测算成果，无需大的改动），并在规定的时间内提交测算成果。

2.7.3. 景观方案测算

乙方在接到甲方通知后到甲方公司领取图纸并按甲方委托书的要求完成景观指标

的测算(主要框算面积和计算构件长度,数量)，并在规定的时间内提交测算成果。

3.服务阶段：

3.1 施工图及招标阶段

3.1.1 审核初始施工图是否将设计造价控制在目标成本内,若发现设计造价超出目标成本，咨询方应及时分析偏差原因,提交书面报告。

3.1.2 审核调整后施工图是否将设计造价控制在目标成本内,若发现设计造价超出目标成本，乙方应及时分析偏差原因，提交书面报告，提出造价减省建议。

3.1.3 审核施工图是否达到招标所需的深度，检查图纸的可报价性，并书面提出其中存在的图纸疑问。

3.1.4 协助甲方编制招标文件商务条款。

3.1.5 编制招标文件的工程量清单。

3.1.6 编制标底预算并向甲方提供标底计算方法。

3.1.7 校核、分析所收到的标书并提交商务分析报告。

3.2 施工及结算阶段

3.2.1 每月到现场评估已完成工程量并提供工程进度款付款证书。

3.2.2 对甲方或设计单位考虑中的变更建议，及时估算变更费用，并提供材料、设备等价格信息及合理建议，以供甲方决策。

3.2.3 及时处理正式签署的变更文件，如设计变更、 工程变更、现场签证等，计算变更金额并报甲方审核。

3.2.4 对施工单位可能提交的任何索赔事项进行评估,根据甲方需要编制评估报告。

3.2.5 每月编写关于工程费用的成本报告。

3.2.6 审核施工单位报审结算书。

3.2.7 根据甲方需要，计算详细的工程造价指标，并编制书面分析报告。

3.2.8 在工程竣工后保修期内，依据合同文件或市场价格，提供工程缺陷整改方案所涉及的造价评估及相应扣款意见。

3.3 咨询服务时间要求及基本程序

3.3.1、咨询服务时间要求（日历天数）

序号	分项工程名称	工程量计算及清单、预算编制	协助招标文件编制	工程结算	备　注
1	建筑、结构、水电安装工程总承包	60	15	75	不含甲方成果审核时间。

6．甲方有权随时对乙方驻场人员的工作进行检查，驻场人员不能做与本项目无关的工作。

7. 乙方项目负责人未经甲方同意，不允许更换；各专业负责人如无特殊情况不得擅自更换。项目负责人、各专业负责人负责其专业工程的所有商务文件的审核工作（至少参与复审）。

四、乙方日常工作

1. 乙方应编制每月的咨询服务工作计划与总结。

2. 根据甲方提供的招标计划和出图计划安排以下工作：招标文件编制、工程量清单编制、招投标答疑、预算核对、施工图纸会审并做好会议纪要、乙方相关人员安排并及时知会甲方成本部负责人。

3．乙方有义务帮助并配合甲方完成各项工程造价的测算分析工作并可就具体造价相关问题提出合理化建议。

4．当工程量清单编制工作完成后，乙方按甲方要求进行该项目的各项经济分析，乙方可根据自己的工作经验向甲方提出有关造价管理等方面的建议。

5．为了有序地开展工程量清单的编制工作，特设定附件三：《工程造价咨询资料签收单》，甲方与乙方按上述统一方式开展各项工作。

6．每月完成项目的签证、变更审核，并及时催促施工单位提交相关资料，保证项目的动态成本准确及时。

7．根据甲方提出的结算计划，做好竣工结算计划并提交甲方成本部审批，安排相关人员按时完成竣工结算初审（包括催促施工单位提交结算资料）和核对工作。

五、咨询费用及支付方式

本合同采用固定费率计费，暂定合同总价为 6,299,000.00 元，（大写：陆佰贰拾玖万玖仟元整），增值税税率为：6%。其中：合同签署时全过程造价咨询计费基数暂定为 160,000.00 万元，计费费率为 3.78（‰），暂定合同总价为 6,048,000.00 元；二期基坑支护、土石方及桩基础工程结算审核计费基数暂定为 22,000 万元，计费费率为 0.05（‰），暂定合同总价为 11,000.00 元。

全过程造价咨询服务费用汇总表

项目名称：龙华区观澜街道蚌岭片区城市更新单元项目二期全过程造价咨询服务

序号	阶段	计费基数（万元）	收费费率（‰）	金额（元）	备注

咨询成果（含电子文档）的所有权归甲方所有。

10. 除甲方书面同意外，乙方及乙方专业人员不应接受建设工程造价咨询合同约定以外的与工程造价咨询项目有关的任何报酬，乙方不得参与可能与合同规定的与甲方利益相冲突的任何活动。

九、争议处理

1. 履行合同过程中发生争议，双方无法协商解决时，任何一方均可向甲方公司所在地的人民法院提起诉讼。

十、其他

1．本合同自甲、乙双方法人代表或其委托代理人签字并加盖公章后生效。本合同一式捌份，甲方执伍份，乙方持叁份。

十一. 合同附件：

附件一：工程预、结算编制依据及要求

附件二：工程造价咨询业务委托单

附件三：工程造价咨询资料签收单

附件四：咨询公司季度考核表

附件五：项目人员配置表

附件六：咨询公司管理办法

附件七：造价汇总表

附件八：预算或结算审核成果的格式要求

附件九：项目廉洁承诺书

甲方：深圳市荣耀房地产开发有限公司	乙方：深圳市航建工程造价咨询有限公司
法定代表人：	法定代表人：
或委托代理人：	或委托代理人：
地址：深圳市龙华区观澜街道惠民一路 33-4 号	地址：深圳市福田区振华路飞亚达大厦附 10 层
联系人：	联系人：龚翔
联系电话：	联系电话：075583991715
签约日期：2021.4.12	签约日期：2021.4.12

4. 华南师范大学附属龙岗平湖学校新建工程项目



荣誉证书

2022年度深圳市优秀工程造价成果

获奖等级：三等奖

项目名称：《华南师范大学附属龙岗平湖学校新建工程项目》

获奖单位：深圳市航建工程造价咨询有限公司

深圳市造价工程师协会

二〇二三年三月

2020-42

合同编号：

全过程造价咨询委托合同

工程名称：华南师范大学附属龙岗平湖学校新建工程全过程造价咨询

工程地点：深圳市龙岗区平湖街道鹅公岭社区东南部、天鹅路以东雁田路以南，雁田路以北天鹅工业区 03 地块

委托单位：深圳市特发衡佳房地产投资有限公司

咨询单位：深圳市航建工程造价咨询有限公司

2020 年 5 月 27 日

委托人（甲方）：深圳市特发衡佳房地产投资有限公司

造价咨询人（乙方）：深圳市航建工程造价咨询有限公司

华南师范大学附属龙岗平湖学校新建工程全过程造价咨询服务工作由甲方于 2020 年 4 月 27 日公开招标，并于 2020 年 5 月 12 日在深圳市建设工程交易服务中心龙岗分中心确定由乙方中标。按照《中华人民共和国合同法》及其它有关法律、法规、规章，并结合广东省、深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲乙双方就本工程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

一、 工程概况：

工程名称：华南师范大学附属龙岗平湖学校新建工程设计全过程造价咨询

工程地点：深圳市龙岗区鹅公岭社区东南部、天鹅路以东雁田路以南，雁田路以北天鹅工业区 03 地块

工程规模及内容：工程建安费约 18000 万元人民币，总用地面积为 16966.47 平方米，总建筑面积约 37003.4 平方米，拟规划建设成为 36 班/1680 个学位的九年一贯制学校，满足服务区域内义务教育的教学需求。项目匡算总投资 21390.64 万元。

本工程造价咨询的项目包括：**华南师范大学附属龙岗平湖学校新建工程**的设计阶段至竣工结算阶段全过程造价控制，包括但不限于初步设计概算、预算阶段（含扩初预算）、施工阶段、结算阶段、乙方必须配合甲方完成项目所需要的方案测算、指标编制等建设全过程的造价咨询，负责编制工程量清单及标底、审核工程变更和竣工结算等工作（具体见本合同第三条）。

二、 合同价及结算价：

本项目造价咨询服务费用暂定总价为¥864,000.00,大写人民币捌拾陆万肆仟元整，其中不含增值税价款为¥815,094.34 元，增值税税额为¥48,905.66 元，乙方为增值税一般纳税人，本合同项下业务适用增值税税率为 6%。本合同最终咨询服务结算价为以深圳市龙岗区财政局审定的工程建安费作为计算基价乘以投标费率。

1、签订合同时咨询服务费取费基数为 18000 万元（概算建安费）。

取费基数最终以本项目建安工程费结算价为准。最终的取费基数可能会因项目规划定位、咨询内容调整等因素而低于工程建安费约 18000 万元。

2、工程造价咨询服务费投标费率 4.8‰：

造价咨询服务费为乙方完成本合同项下全部义务和责任以及承担一切风险的所有费用。除本合同另有约定外，造价咨询服务费费率不予调整。

三、　乙方工作内容：

3.1 审核概算、协助完成概算评审工作（根据具体项目需要编制设计概算）。

3.2 编制或审核工程预算（根据项目要求需要编制扩初预算，也可能因图纸修改造成的重复编制），并对预算和概算进行对比分析，建立项目全过程动态投资控制台帐。

3.3 协助甲方编制招标文件，特别是招标文件中投标报价规定和特别条款内容。

3.4 编制工程量清单及招标控制价，并提供综合单价分析表；在工程量清单和招标控制价编制过程中书面提出设计和招标文件的问题，提醒甲方工程中采用的新材料、新工艺，并提交新材料、新工艺的计价方案供甲方决策。

3.5 提供主要材料数量及价格清单，并提交询价或计价依据。

3.6 提供主要设备清单及单价，并提交询价或计价依据。

3.7 复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告。

3.8 协助甲方签订合同。

3.9 编制投资控制形象进度表。

3.10 施工过程中，参与工程量及工程进度款支付的复核工作。

3.11 参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作。

3.12 审核工程竣工结算，出具工程结算审核报告，协助完成结算审计工作。

3.13 按需要与甲方一起到工地现场解决有关造价事宜；全过程成本控制，主动、及时地发现并向甲方汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议。

3.14 结算完成后，协助甲方进行经济技术指标分析。

3.15 配合甲方对设计、监理等单位进行履约评价，并出具书面的评价意见。

3.16 根据甲方安排，配合对设计、监理单位进行绩效评价，由于设计或监理单位的原因造成乙方工作量增加的，需及时提交书面的绩效意见。

3.17 需要分标段拆分的项目，乙方需协助甲方制定项目统一的计价计量规则、标段界面划分等牵头协调工作。

3.18 按甲方要求到工地现场参加项目例会。

3.19 其它工程造价技术咨询等。

3.20 本合同或者招标文件要求的其他工作。

如果甲方在履行本合同的过程中提出完成某些工作的要求，虽然甲方要求完成的工作在本合同中没有直接提及，但根据相关造价规范或本合同的全过程造价控制要求，这些工作是全面、全部执行本合同所必需的，则乙方应将这些工作视为已在本合同中提及

前后文件约定或者规定内容互相矛盾时，按照顺序在前的文件约定或者规定执行。同一顺序的相关文件约定或规定的内容相互矛盾时，按形成时间在后的文件执行。

十四、 双方同意用 人民币 支付酬金，按 / 汇率计付。

十五、 知识产权

15.1 乙方在为甲方提供造价咨询服务期间产生所有的文件及资料包括但不限于测算、招投标文件、报价邀请文件、各类合同、资料图纸、数据、报告等所有权及知识产权均归甲方所有。

15.2 乙方其提交的文件及资料在知识产权方面不会受到来自任何第三方的请求、异议、仲裁、诉讼或索赔，如有发生时，乙方应自担费用负责处理，并承担一切法律责任，如给甲方造成损失的，则应赔偿给甲方造成的全部损失，同时，甲方有权解除本合同。本条的约定在本合同的变更、终止后继续有效。

十六、 其它

16.1 本合同在履行过程中发生争议的，甲方与乙方应及时协商解决；如双方未能达成一致，则可提交有关主管部门调解；协商或调解不成的，任何一方有权依法向甲方所在地的人民法院起诉。

16.2 本合同所述的“第三人”是指除甲方、乙方以外与本咨询业务有关的当事人。

16.3 本合同自双方法定代表人或授权代理人签字或盖章并加盖单位公章/合同专用章之日起生效。

16.4 本合同一式六份，具有同等法律效力，甲方执四份，乙方执二份。

（以下无正文）

委托单位名称：深圳市特发衡佳房地产投资有限公司（盖章）	造价单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司（盖章）
法定代表人：（签字）	法定代表人：（签字）
委托代理人：（签字）	委托代理人：（签字）
住所：	住所：深圳市福田区振华路飞亚达大厦附 10 楼
邮编：	邮编：518000
电话：	电话：075583991715
传真：	传真：075583991762
开户银行：	开户银行：平安银行深圳华富支行
银行账号：	银行账号：1100 2878 1234 02

5. 深圳大学西丽校区科研楼建设项目施工总承包工程



荣誉证书

2022年度深圳市优秀工程造价成果

获奖等级：三等奖

项目名称：《深圳大学西丽校区科研楼建设项目施工总承包工程》

获奖单位：深圳市航建工程造价咨询有限公司

深圳市造价工程师协会

二〇二三年三月

2021-12

合同编号：SXLKYL-03-2021

深圳市建筑工务署工程管理中心
合同协议书

项目名称：深圳大学西丽校区科研楼项目

合同名称：深圳大学西丽校区科研楼全过程造价咨询合同协议书

承 包 方：深圳市航建工程造价咨询有限公司

日　　期：二〇二一年三月

深圳大学西丽校区科研楼全过程造价咨询合同协议书

委托单位（甲方）：深圳市建筑工务署工程管理中心

咨询单位（乙方）：深圳市航建工程造价咨询有限公司

本工程造价咨询工作由甲方于2020年12月23日公开预选招标，并于2021年3月1日在深圳市建设工程交易服务中心确定由乙方中标。按照《中华人民共和国经济合同法》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：深圳大学西丽校区科研楼全过程造价咨询

工程地点：深圳市南山区学苑大道1066号

工程规模及内容：建安及设备费约85557.66万元人民币，预计工程工期2021年6月开工，2024年6月底竣工；建筑总面积102500平方米。

本工程造价咨询的项目包括：全过程造价咨询服务

二、合同价及结算价：

本项目造价咨询服务费用（暂定）为大写：**伍佰叁拾肆万玖仟壹佰元**（小写：￥**534.91**万元，含驻场人员费用72万元），最终结算价以深圳市财政投资评审中心的评审报告或甲方指定的第三方机构审核结论为准。

	概算阶段：85557.66*0.3‰=25.67万元 预算阶段：10000*2.0‰+20000*1.9‰+20000*1.8‰+35557.66*1.7‰=154.45万元 结算阶段：10000*2.0‰+20000*1.9‰+20000*1.8‰+35557.66*1.7‰=154.45万元 其他工程造价咨询任务：85557.66*1.5‰=128.34万元

注：委托的咨询阶段、设定的难度系数、调整系数均应进行勾选。

2、**合同结算**：合同结算包括咨询服务费基本费用、绩效费用和其他费用的结算

2.1 咨询服务费结算以所承接内容的最终的批复概算（含调整）中建安费作为取费基数，总费率按照阶段取费表以计取公式重新计算结算费率。计取结算费率时有关难度、调整系数不变，但因图纸改动较大给予的难度系数可另行计取（总难度系数超过1.3时仍按照1.3封顶）；

2.2 按照**“结算取费基数×结算费率×0.9”结算最终基本费用**；按照**“结算取费基数×结算费率×0.1”**作为绩效费用总额，按履约评价次数平均分摊到合同期间进行的履约评价中，以期中履约评价结果结算**最终绩效费用**；

2.3 其他费用结算：奖金、驻场服务费、专家咨询费等，按实际发生费用予以结算；

2.4 最终结算价以深圳市财政投资评审中心的评审报告或甲方指定的第三方机构审核结论为准。

三、乙方工作内容

1、审核资料、协助完成项目可行性研究评审工作；审核概算、

协助完成概算评审工作（根据具体项目，可能无此两项内容，也可能根据项目需要编制设计概算）；

2、编制或审核工程预算，并对预算和概算进行对比分析，建立项目全过程动态投资控制台帐；

3、协助招标人编制招标文件，特别是招标文件中投标报价规定和特别条款；在造价工程师的指导下负责完成招标过程中商务标文件、工程控制价文件的编制和电子生成工作；

4、编制工程量清单及招标控制价，并提供综合单价分析表；在工程量清单和标的编制过程中书面提出设计和招标文件的问题，提醒甲方工程中采用的新材料、新工艺，并拟定计价方案供甲方决策；

5、提供主要材料数量及价格清单，并提交询价或计价依据；

6、提供主要设备清单及单价，并提交询价或计价依据；

7、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；

8、协助甲方签订合同；

9、编制投资控制形象进度表；

10、施工过程中，参与工程量及工程进度款支付的复核工作；

11、参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作，及时按甲方要求编制工程变更估算、审核工程变更预算、现场签证；

12、审核工程竣工结算，协助完成结算审计工作；

13、按需要与甲方一起到工地现场解决有关造价事宜（包含材料询价等工作）；全过程成本控制，主动、及时地发现并向甲方汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议；

14、结算完成后，协助甲方进行经济技术指标分析和完成项目财务决算；

15、配合甲方对施工、设计、监理等各参建单位进行履约评价，并出具书面的评价意见；

16、如有需要，招标人可要求各入围造价咨询单位指派造价工程师组成招标人造价咨询专家库，负责材料、设备价格、分部分项综合单价合理性的审查工作（项目委托范围以外的），或接受招标人委托的其他造价咨询工作，以不超过1000元/人天计酬（按签证方式，在结算时统一支付给造价咨询单位）；

17、根据甲方安排，配合对设计、监理单位进行绩效评价，并及时提交书面的绩效意见；

18、需要分标段拆分的项目，项目牵头单位必须负责制定项目统一的计价计量规则、标段界面划分等牵头协调工作。

19、驻场咨询服务：各入围造价咨询单位应按招标人项目组要求派责任心及沟通组织协调能力均较强的造价咨询人员驻工地现场办公。

19.1 服务内容：包括现场签证和进度款的审核、设计变更的估算编制或预算审核、变更台账的建立与管理以及完成招标人交办的该项目造价咨询工作；

19.2 具体驻现场人员的资格、人数、期限及方式等要求由招标人项目组根据工程重要性、技术复杂程度、预计变更量及工期等情况在任务委托前确定；

19.3 咨询驻场服务补贴采用单价包干的形式，以不超过12000

十四、其他

本合同未尽事宜双方协商解决。

十五、合同份数

本合同一式八份，甲方六份，乙方两份，具同等法律效力。

甲方：深圳市建筑工务署工程管理中心

地址：深圳市罗湖区鸿昌广场6楼、46楼、47楼

法定代表人：

或 委托代理人：

开户银行：

帐号：

邮政编码：

乙方：深圳市航建工程造价咨询有限公司

地址：深圳市福田区振华路飞亚达大厦附10层

法定代表人：

或 委托代理人：

开户银行：平安银行深圳华富支行

帐号：914403001923078076

邮政编码：518041

合同定立时间：2021年3月11日

六、投标人企业所有制情况申报表

致：深圳市罗湖投控置地有限公司

我方参加 蔡屋围04-01地块项目（暂定名）全过程造价咨询的投标，根据招标文件要求就本企业所有制及控股情况申报如下，并承担申报不实的责任。

申报人姓名	深圳市航建工程造价咨询有限公司	
企业所有制	☑民营企业　　□国有企业	
控股股东/投资人	陈曼文	出资比（66.25）%
非控股股东/投资人	余如邦	出资比（21.25）%
	周复庆	出资比（5）%
	肖柱斌	出资比（5）%
	冯淑敏	出资比（2.5）%
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备　注		

注：1.本表后需附投标人的股权证明材料，如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图，如未提供，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

2.管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位；

3.如为联合体投标，只需提供联合体牵头单位的申报表。

4.如无相关情况，请在相应栏中填写“无”。

投标人：深圳市航建工程造价咨询有限公司（加盖公章）

法定代表人或其委托代理人：谭成（签字或加盖私章）

2026年03月06日

深圳市市场监督管理局
商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

当前位置 | 商事登记簿查询

商事登记簿查询
(商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码: 请输入统一社会信用代码或注册号

商事主体名称: 深圳市航建工程造价咨询有限公司 ☑ 全称

查询 清空

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市航建工程造价咨询有限公司的基本信息

统一社会信用代码：	914403001923078076
注册号：	440301103414233
商事主体名称：	深圳市航建工程造价咨询有限公司
住所：	深圳市福田区华强北街道华航社区振华路163号飞亚达大厦东9层
法定代表人：	陈曼文
认缴注册资本（万元）：	502
经济性质：	有限责任公司
成立日期：	1995-01-13
营业期限：	自1995-01-13起至2045-01-13止
核准日期：	2024-12-10
年报情况：	2013年报已公示、 2014年报已公示、 2015年报已公示、 2016年报已公示、 2017年报已公示、 2018年报已公示、 2019年报已公示、 2020年报已公示、 2021年报已公示、 2022年报已公示、 2023年报已公示、 2024年报已公示
主体状态：	开业（存续）
分支机构：	
备注：	

深圳市市场监督管理局

商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

当前位置 | 商事登记簿查询

商事登记簿查询

(商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码: 请输入统一社会信用代码或注册号

商事主体名称: 深圳市航建工程造价咨询有限公司 全称

查询 清空

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市航建工程造价咨询有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
余如邦	106.675	自然人	自然人股东
周复庆	25.1	自然人	自然人股东
陈曼文	332.575	自然人	自然人股东
冯淑敏	12.55	自然人	自然人股东
肖柱斌	25.1	自然人	自然人股东