

标段编号： 2601-440309-04-01-430668001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 观澜北（企坪）地区07-01地块场平工程（施工）

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市景鹏建设工程有限公司

日期： 2026年03月16日

1、企业基本情况一览表

附表 1:

企业基本情况一览表

| | | | |
|------------|---|-------------|-------------------------------------|
| 企业名称 | 深圳市景鹏建设工程有限公司 | 企业曾用名（如有） | / |
| 统一社会信用代码 | 91440300MA5EG5QX5A | 企业性质（民营/国有） | 民营 |
| 注册资金（万元） | 36000 | 注册地址 | 深圳市龙华区观澜街道桂花社区观光路1211号乐创荟大厦1栋二单元903 |
| 企业法定代表人 | 郭坚鹏 | 建立日期 | 2017-04-19 |
| 法定代表人身份证号码 | 440582199309176376 | 法定代表人手机号码 | 0755-23981118 |
| 投标员 | 姓名：黄志取 身份证号码：441624198710060810 手机号码：13690990047 邮箱：834111430@qq.com | | |
| 现有资质类别及等级 | 市政公用工程施工总承包一级 | | |

注：1、按《资信标要求一览表》要求提供相关资料。

2、《企业性质承诺书》格式如下。



营业执照

(副本)

统一社会信用代码
91440300MA5EG5QX5A



名称 深圳市景鹏建设工程有限公司
类型 有限责任公司(法人独资)
法定代表人 郭坚鹏

成立日期 2017年04月19日

住所 深圳市龙华区观澜街道桂花社区观光路1211号乐创荟大厦1栋二单元903

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关

2025年08月20日



国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制



建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称: 深圳市景鹏建设工程有限公司

详细地址: 深圳市龙华区观澜街道桂花社区观光路1211号乐创荟大厦1栋二单元903

统一社会信用代码
(或营业执照注册号): 91440300MA5EG5QX5A

法定代表人: 郭坚鹏

注册资本: 36000万元人民币

经济性质: 有限责任公司(法人独资)

证书编号: D144115792

有效期: 2028年12月29日

资质类别及等级:

建筑工程施工总承包壹级;
市政公用工程施工总承包壹级。



发证机关:

2025年8月29日

中华人民共和国住房和城乡建设部制



建筑业企业资质证书

证书编号: D244330539

企业名称: 深圳市景鹏建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5EG5QX5A

法定代表人: 郭坚鹏

注册地址: 深圳市龙华区观澜街道桂花社区观光路1211号乐创荟大厦1栋二单元903

有效期: 至2028年12月29日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 电子与智能化工程专业承包一级
地基基础工程专业承包一级
建筑装修装饰工程专业承包一级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年08月27日





建筑业企业资质证书

证书编号: D344299931

企业名称: 深圳市景鹏建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5EG5QX5A

法定代表人: 郭坚鹏

注册地址: 深圳市龙华区观澜街道桂花社区观光路1211号乐创荟大厦1栋二单元903

有效期至: 至2030年07月09日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 建筑机电安装工程专业承包二级
钢结构工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2023年08月27日





工程设计资质证书

证书编号: A244403252

企业名称: 深圳市景鹏建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5EG5QX5A

法定代表人: 郭坚鹏

注册地址: 深圳市龙华区观澜街道桂花社区观光路1211号乐创荟大厦1栋二单元903

有效期至: 至2028年04月17日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 建筑装饰工程设计专项乙级



先关注广东省住房和城乡建设厅
微信公众号, 进入“粤建办事”
扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年09月09日



统一社会信用代码：91440300MA5E6G5QX5A



安全生产许可证

编号：(粤)JZ安许证字[2023]028277

企业名称：深圳市景鹏建设工程有限公司

法定代表人：郭坚鹏

单位地址：深圳市龙华区观澜街道桂花社区观光路1211号乐创荟大厦1栋二单元903

经济类型：有限责任公司(法人独资)

许可范围：建筑施工

有效期：2025年10月21日 至 2027年04月03日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅
发证日期：2023年10月10日



《企业性质说明书》

企业性质承诺书

致招标人：深圳市龙华区建筑工务署

我单位参加观澜北（企坪）地区 07-01 地块场平工程（施工）的招投标活动，我方郑重作以下承诺：

我方承诺本公司企业性质为民营企业（填写民营企业或国有企业或其他）。

特此承诺！

附单位股权结构查询截图：



承诺人（盖章）：深圳市景鹏建设工程有限公司

法定代表人（签名）：李里鹏

日期：2026年03月12日





深圳市市场监督管理局

商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

当前位置 | 商事登记簿查询

商事登记簿查询 (商事主体登记及备案信息查询)

注册号/统一社会信用代码:

请输入统一社会信用代码或注册号

商事主体名称:

深圳市景鹏建设工程有限公司

全称

查询

清空

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 | 许可经营信息 | 股东信息 | 成员信息 | 变更信息 | 股权质押信息 | 法院冻结信息 | 经营异常信息 | 严重违法失信信息

深圳市景鹏建设工程有限公司的基本信息

| | |
|-------------|---|
| 统一社会信用代码: | 91440300MA5BQ3QX5A |
| 注册号: | 440300200807011 |
| 商事主体名称: | 深圳市景鹏建设工程有限公司 |
| 住所: | 深圳市龙华区观澜街道桂花社区观光路1211号乐创荟大厦1栋二单元903 |
| 法定代表人: | 郭坚鹏 |
| 认缴注册资本(万元): | 36000 |
| 经济性质: | 有限责任公司(法人独资) |
| 成立日期: | 2017-04-19 |
| 营业期限: | 永续经营 |
| 核准日期: | 2025-09-04 |
| 年报情况: | 2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示 |
| 主体状态: | 开业(存续) |
| 分支机构: | 深圳市景鹏建设工程有限公司东莞分公司(开业(存续)), 深圳市景鹏建设工程有限公司阳江分公司(注销), 深圳市景鹏建设工程有限公司海南分公司(开业(存续)) |
| 备注: | |



深圳市市场监督管理局

商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

当前位置 | 商事登记簿查询

商事登记簿查询 (商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码:

商事主体名称:

 全称

查询

清空

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

[基本信息](#) [许可经营信息](#) [股东信息](#) [成员信息](#) [变更信息](#) [股权质押信息](#) [法院东结信息](#) [经营异常信息](#) [严重违法失信信息](#)

深圳市景鹏建设工程有限公司股东信息

| 股东名称 | 出资额(万元) | 股东属性 | 股东类别 |
|--------------|---------|------|------|
| 香蜜实业(深圳)有限公司 | 36000 | 本地企业 | 企业法人 |

信息打印



深圳市市场监督管理局

商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

当前位置 | 商事登记簿查询

商事登记簿查询

(商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码:

商事主体名称:

 全称

查询

清空

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

[基本信息](#) [许可经营信息](#) [股东信息](#) [成员信息](#) [变更信息](#) [股权质押信息](#) [法院冻结信息](#) [经营异常信息](#) [严重违法失信信息](#)

深圳市景鹏建设工程有限公司的成员信息

| 姓名 | 职务 | 产生方式 |
|-----|------|-------------------|
| 郭坚鹏 | 执行董事 | 由股东（大）会或股东选举、委派产生 |
| 胡丽娟 | 总经理 | 聘任 |

信息打印

2、拟派项目团队能力（投标人提供）

附件 2：拟派项目团队能力

项目经理 张前军



使用有效期: 2025年12月10日
- 2026年06月08日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 张前军

性别: 男

出生日期: 1984年07月14日

注册编号: 粤1442016201738608

聘用企业: 深圳市景鹏建设工程有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2024-04-19至2027-04-18)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名: 张前军

签名日期: 2025.12.10

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2024年04月19日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2017)0008435

姓名:张前军

性别:男

出生年月:1984年07月14日

企业名称:深圳市景鹏建设工程有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2017年11月06日

有效期:2024年04月29日 至 2026年11月05日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年04月29日



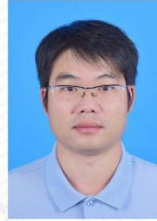
广西壮族自治区职称证书

证书编号: GX22021026296

姓名: 张前军

性别: 男

身份证号: 430422198407146471



职称系列: 工程系列

级别: 中级

资格名称: 工程师

获取方式: 评审

专业: 市政公用工程

取得资格时间: 2020年12月

评审机构: 1874工程系列河池市建筑中级评委会

批准机关: 河池市人力资源和社会保障局

在线验证网址:



生成时间: 2021年04月02日

姓名 张前军

性别 男 民族 汉

出生 1984 年 7 月 14 日

住址 广东省深圳市福田区北环
大道7003号中审大厦1101



公民身份号码 430422198407146471



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2018.05.15-2038.05.15

普通高等学校

毕业证明书



学生 张前军 性别男,一九八四年七月十四日生,于二〇〇五年九月
至二〇〇八年六月在本校 数控技术专业

三年制 专科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,取得毕业证
书(证书号 115281200806009982),因证书遗失,兹具毕业证明书为凭。

校 名: 湖南工学院

校(院)长: 罗建华

证书编号: 115281201004

二〇一七年五月八日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张前军 社保电脑号：626488893 身份证号码：430422198407146471 页码：1
参保单位名称：深圳市景鹏建设工程有限公司 单位编号：20247874 计算单位：元

Table with columns: 缴费年, 月, 单位编号, 养老保险 (基数, 单位交, 个人交), 医疗保险 (险种, 基数, 单位交, 个人交), 生育 (险种, 基数, 单位交), 工伤保险 (基数, 单位交), 失业保险 (基数, 单位交, 个人交). Rows include monthly data from 2025-03 to 2026-02 and a total row.



- 备注: 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录 网址: https://sipub.sz.gov.cn/vp/, 输入下列验证码 (339277223e6217c2) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称: 单位编号 20247874 单位名称 深圳市景鹏建设工程有限公司



技术负责人 杨屹



证书编号: G22000156

资格证书

姓名 杨屹

性别 男

出生年月 1992.05

专业 市政工程

任职资格 高级工程师

发证单位



2022年12月15日



(加钢印有效)

姓名: 杨屹 性别: 男
入库专业: 市政工程
入库名称: 高级工程师
身份证号: 430223199205162916
入库编号: CPTE93390

经国家专业人才认证中心专业人才库管理办公室审核, 您提交的信息符合相关专业入库标准, 同意入库, 特此证明。

颁证单位: 国家专业人才认证中心

颁发日期: 2022年12月15日





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 杨屹 社保电脑号: 635420135 身份证号码: 430223199205162916 页码: 1
参保单位名称: 深圳市景鹏建设工程有限公司 单位编号: 20247874 计算单位: 元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | | 失业保险 | | |
|------|----|----------|---------|---------|--------|------|---------|---------|--------|----|--------|-------|------|-------|------|--------|------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2025 | 03 | 20247874 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 3523 | 35.23 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2025 | 04 | 20247874 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 3523 | 35.23 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2025 | 05 | 20247874 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 3523 | 35.23 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2025 | 06 | 20247874 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 3523 | 35.23 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2025 | 07 | 20247874 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 3523 | 35.23 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2025 | 08 | 20247874 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 3523 | 35.23 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2025 | 09 | 20247874 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 3523 | 35.23 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2025 | 10 | 20247874 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 3523 | 35.23 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2025 | 11 | 20247874 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 3523 | 35.23 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2025 | 12 | 20247874 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 3523 | 35.23 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2026 | 01 | 20247874 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1 | 6727 | 33.64 | 3523 | 35.23 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2026 | 02 | 20247874 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1 | 6727 | 33.64 | 3523 | 35.23 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 合计 | | | 9548.56 | 4493.44 | | | 4173.74 | 1615.68 | | | 403.98 | | | | | 334.16 | 94.6 |

备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (339277223e4fe666) 核查, 验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标识的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:
单位编号 20247874
单位名称 深圳市景鹏建设工程有限公司



质量负责人 邹云鸿

证书编号：2501030600690646

住房和城乡建设领域专业技术管理人员 职业培训合格证

姓名：邹云鸿

性别：男

身份证号：5301*****0339

证书编号：2501030600690646

证书有效期：2028年09月05日

岗位名称：质量员（市政）

工作单位：深圳市景鹏建设工程有限公司



本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发，
持证人已经通过考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证机构：中国建设教育协会培训中心

发证日期：2025年09月05日

查询网址：<https://www.ccenpx.com.cn>

本证书表明持证人符合国家颁布的《试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件，具备相应专业技术职务任职资格。



编号: 工-25582
NO

This is to certify that the credential holder is up to the tenure of the corresponding professional and technical position prescribed in the Proposed Regulations issued by the state and therefore has full qualifications for the corresponding professional and technical position.

Department of Human Resources and Social Security of Sichuan Province

姓名 邹云鸿

性别 男

出生年月 1969.06

专业名称 电子仪器与测量

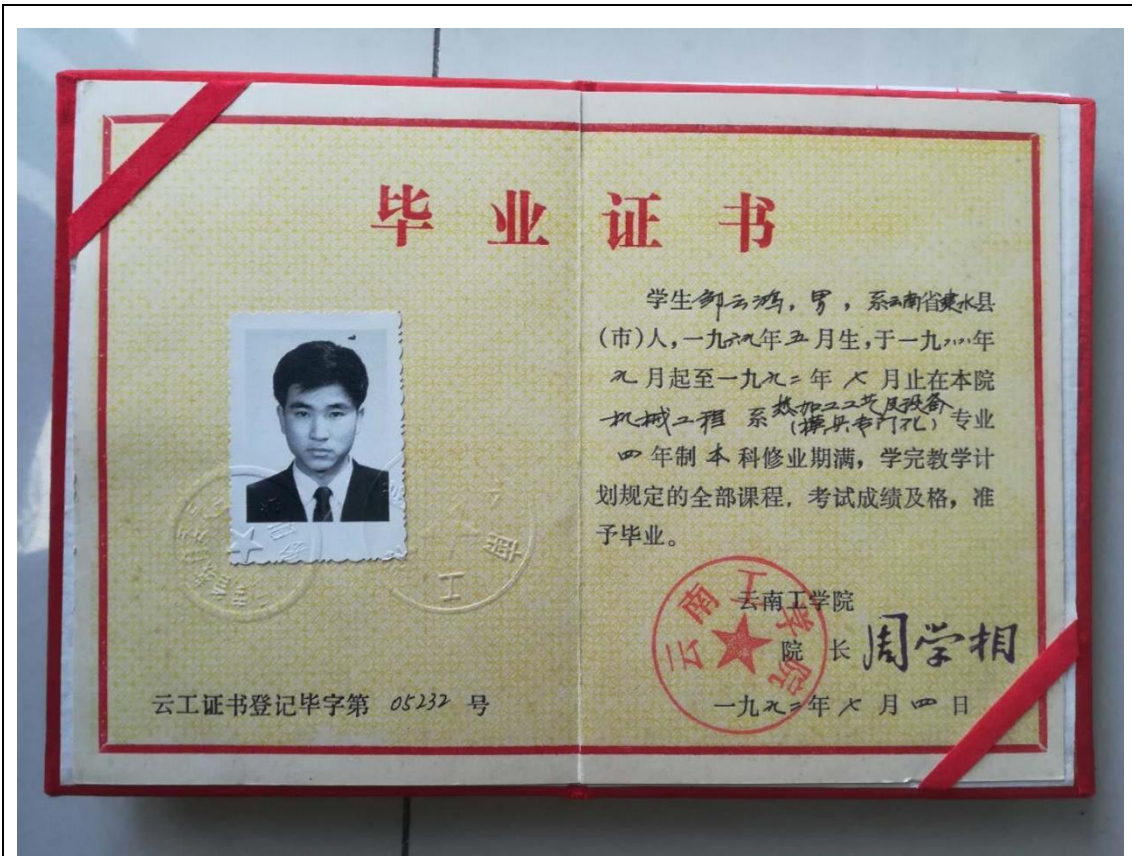
资格名称 高级工程师



四川省工程技术职务
评审组织 高级评审委员会

四川省人力资源和
审批机关 社会保障厅

批准时间 2017.03.20



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邹云鸿 社保电脑号：1593578 身份证号码：530112198906010339 页码：1
参保单位名称：深圳市景鹏建设工程有限公司 单位编号：20247874 计算单位：元

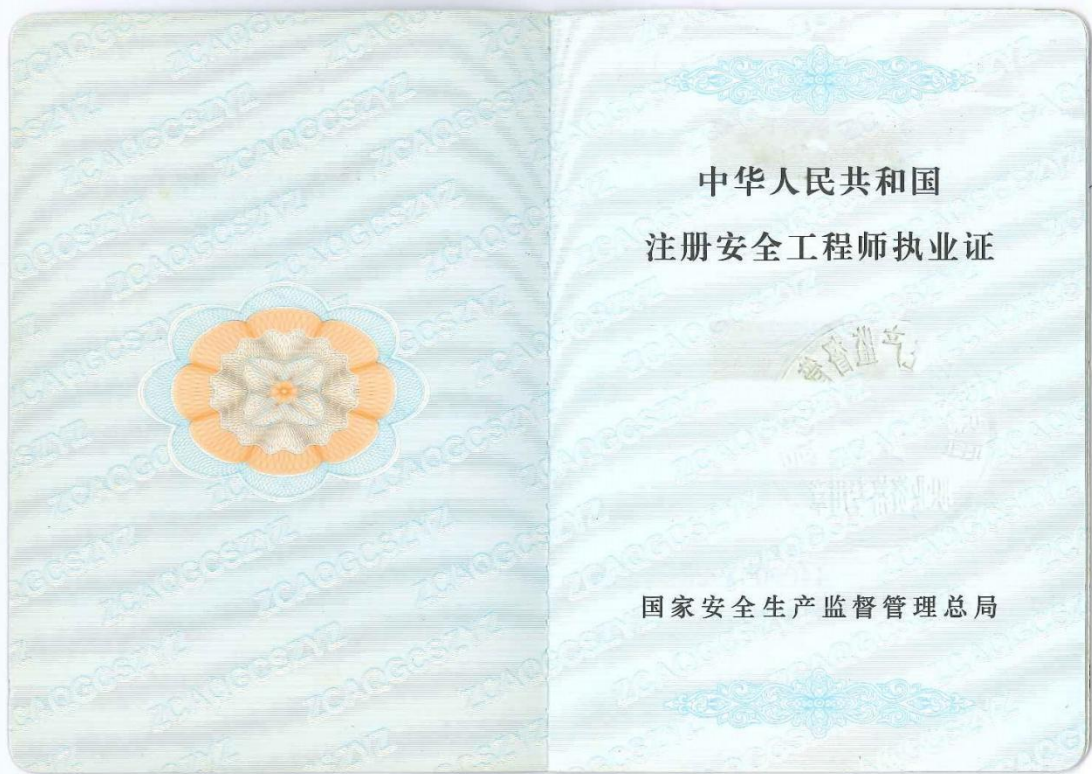
| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|----------|---------|--------|-------|------|--------|--------|-------|----|-------|------|------|------|------|------|------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 | | |
| 2025 | 03 | 20247874 | 7100.0 | 1207.0 | 568.0 | 1 | 7100 | 355.0 | 142.0 | 1 | 7100 | 35.5 | 7100 | 71.0 | 7100 | 56.8 | 14.2 |
| 2025 | 04 | 20247874 | 7100.0 | 1207.0 | 568.0 | 1 | 7100 | 355.0 | 142.0 | 1 | 7100 | 35.5 | 7100 | 71.0 | 7100 | 56.8 | 14.2 |
| 2025 | 05 | 20247874 | 7100.0 | 1207.0 | 568.0 | 1 | 7100 | 355.0 | 142.0 | 1 | 7100 | 35.5 | 7100 | 71.0 | 7100 | 56.8 | 14.2 |
| 2025 | 06 | 20247874 | 7100.0 | 1207.0 | 568.0 | 1 | 7100 | 355.0 | 142.0 | 1 | 7100 | 35.5 | 7100 | 71.0 | 7100 | 56.8 | 14.2 |
| 2025 | 07 | 20247874 | 7100.0 | 1207.0 | 568.0 | 1 | 7100 | 355.0 | 142.0 | 1 | 7100 | 35.5 | 7100 | 71.0 | 7100 | 56.8 | 14.2 |
| 2025 | 08 | 20247874 | 7100.0 | 1207.0 | 568.0 | 1 | 7100 | 355.0 | 142.0 | 1 | 7100 | 35.5 | 7100 | 71.0 | 7100 | 56.8 | 14.2 |
| 2025 | 09 | 20247874 | 7100.0 | 1207.0 | 568.0 | 1 | 7100 | 355.0 | 142.0 | 1 | 7100 | 35.5 | 7100 | 71.0 | 7100 | 56.8 | 14.2 |
| 2025 | 10 | 20247874 | 7100.0 | 1207.0 | 568.0 | 1 | 7100 | 355.0 | 142.0 | 1 | 7100 | 35.5 | 7100 | 71.0 | 7100 | 56.8 | 14.2 |
| 2025 | 11 | 20247874 | 7100.0 | 1207.0 | 568.0 | 1 | 7100 | 355.0 | 142.0 | 1 | 7100 | 35.5 | 7100 | 71.0 | 7100 | 56.8 | 14.2 |
| 2025 | 12 | 20247874 | 7100.0 | 1207.0 | 568.0 | 1 | 7100 | 355.0 | 142.0 | 1 | 7100 | 35.5 | 7100 | 71.0 | 7100 | 56.8 | 14.2 |
| 2026 | 01 | 20247874 | 7100.0 | 1207.0 | 568.0 | 1 | 7100 | 426.0 | 142.0 | 1 | 7100 | 35.5 | 7100 | 71.0 | 7100 | 56.8 | 14.2 |
| 2026 | 02 | 20247874 | 7100.0 | 1207.0 | 568.0 | 1 | 7100 | 426.0 | 142.0 | 1 | 7100 | 35.5 | 7100 | 71.0 | 7100 | 56.8 | 14.2 |
| 合计 | | | 14494.0 | 6816.0 | | | 4402.0 | 1704.0 | | | 426.0 | | | | | | |



- 备注：
- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（339277223e620283）核查，验证码有效期三个月。
 - 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 - 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 - 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 - 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 - 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 - 单位编号对应的单位名称：
单位编号：20247874
单位名称：深圳市景鹏建设工程有限公司



安全负责人张志钢



中华人民共和国
注册安全工程师执业证

国家安全生产监督管理总局

姓 名 张志钢

性 别 男

执业资格
证书编号 0082615

发证日期 2013年05月16日

持证人签名

执业证号 44090079281

注册记录

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 深圳市鹏城建筑集团有限公司

有效期至: 2016年05月15日



注册记录

C0014 张志钢 610107197502190070

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 深圳市景鹏建设工程有限公司

有效期: 2023年8月1日 至 2028年8月1日



1272
张志钢 于二〇〇八年十一月, 经深圳市建筑工程高级专业技术资格

评审委员会评审通过, 具备施工高级工程师资格。特发此证



粤高职称证字第 0902001100166 号

发证机关: 广东省人事厅 二〇〇九年二月十七日





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张志钢 社保电脑号：604807982 身份证号码：510107197502190070 页码：1
参保单位名称：深圳市景鹏建设工程有限公司 单位编号：20247874 计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | | 失业保险 | | |
|------|----|----------|----------|----------|---------|------|---------|---------|--------|----|--------|-------|-------|--------|-------|--------|-------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 基数 | 单位交 |
| 2025 | 03 | 20247874 | 12816.0 | 2178.72 | 1025.28 | 1 | 12816 | 640.8 | 256.32 | 1 | 12816 | 64.08 | 12816 | 128.16 | 12816 | 102.53 | 25.63 |
| 2025 | 04 | 20247874 | 12816.0 | 2178.72 | 1025.28 | 1 | 12816 | 640.8 | 256.32 | 1 | 12816 | 64.08 | 12816 | 128.16 | 12816 | 102.53 | 25.63 |
| 2025 | 05 | 20247874 | 12816.0 | 2178.72 | 1025.28 | 1 | 12816 | 640.8 | 256.32 | 1 | 12816 | 64.08 | 12816 | 128.16 | 12816 | 102.53 | 25.63 |
| 2025 | 06 | 20247874 | 12816.0 | 2178.72 | 1025.28 | 1 | 12816 | 640.8 | 256.32 | 1 | 12816 | 64.08 | 12816 | 128.16 | 12816 | 102.53 | 25.63 |
| 2025 | 07 | 20247874 | 12816.0 | 2178.72 | 1025.28 | 1 | 12816 | 640.8 | 256.32 | 1 | 12816 | 64.08 | 12816 | 128.16 | 12816 | 102.53 | 25.63 |
| 2025 | 08 | 20247874 | 12816.0 | 2178.72 | 1025.28 | 1 | 12816 | 640.8 | 256.32 | 1 | 12816 | 64.08 | 12816 | 128.16 | 12816 | 102.53 | 25.63 |
| 2025 | 09 | 20247874 | 12816.0 | 2178.72 | 1025.28 | 1 | 12816 | 640.8 | 256.32 | 1 | 12816 | 64.08 | 12816 | 128.16 | 12816 | 102.53 | 25.63 |
| 2025 | 10 | 20247874 | 12816.0 | 2178.72 | 1025.28 | 1 | 12816 | 640.8 | 256.32 | 1 | 12816 | 64.08 | 12816 | 128.16 | 12816 | 102.53 | 25.63 |
| 2025 | 11 | 20247874 | 12816.0 | 2178.72 | 1025.28 | 1 | 12816 | 640.8 | 256.32 | 1 | 12816 | 64.08 | 12816 | 128.16 | 12816 | 102.53 | 25.63 |
| 2025 | 12 | 20247874 | 12816.0 | 2178.72 | 1025.28 | 1 | 12816 | 640.8 | 256.32 | 1 | 12816 | 64.08 | 12816 | 128.16 | 12816 | 102.53 | 25.63 |
| 2026 | 01 | 20247874 | 12816.0 | 2178.72 | 1025.28 | 1 | 12816 | 768.96 | 256.32 | 1 | 12816 | 64.08 | 12816 | 128.16 | 12816 | 102.53 | 25.63 |
| 2026 | 02 | 20247874 | 12816.0 | 2178.72 | 1025.28 | 1 | 12816 | 768.96 | 256.32 | 1 | 12816 | 64.08 | 12816 | 128.16 | 12816 | 102.53 | 25.63 |
| 合计 | | | 26144.64 | 12303.36 | | | 7945.92 | 3075.84 | | | 768.96 | | | | | | |

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339277223e50bcc1 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 20247874 单位名称 深圳市景鹏建设工程有限公司



造价负责人 王兴禄

使用有效期: 2026年02月28日
- 2026年05月29日

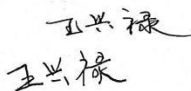


中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 王兴禄
性 别: 男
出 生 日 期: 1967年06月04日
专 业: 安装工程
证 书 编 号: 建[造]14094400009800
有 效 期: 2026年01月01日-2029年12月31日
聘 用 单 位: 深圳市景鹏建设工程有限公司



个人签名: 
王兴禄
签名日期: 2026.02.28





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

王兴禄

| | | | | | |
|------------|---------------|------|---------------|----|---|
| 证件类型 | 居民身份证 | 证件号码 | 510402*****19 | 性别 | 男 |
| 注册证书所在单位名称 | 深圳市景鹏建设工程有限公司 | | | | |

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册建造师

注册单位: 深圳市景鹏建设工程有限公司 注册编号/执业印章号: 1512006200701098

注册专业: 机电工程 有效期: 2026年07月27日

注册专业: 建筑工程 有效期: 2026年06月04日

查看证书变更记录 (5) ▾

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市景鹏建设工程有限公司 证书编号: 建(造)14094400009800 注册编号/执业印章号: B14094400009800

注册专业: 安装 有效期: 2029年12月31日

查看证书变更记录 (3) ▾



持证人参加：

智能建筑弱电工程师

职业技术培训，完成培训计划所
规定的内容，经考试成绩合格，
达到相关岗位要求的技术水平。

特发此证。



(无钢印无效)

姓名：王兴禄

身份证号：510402196706043419

证书编号：C0901J03A1101253



全国信息技术人才培养工程

职业技术证书

编号：0035676

普通高等学校
毕业证书



电子注册号: 103357200905003387

学生 王兴禄 , 性别 男 ,
一九六七年六月 四日生, 于二〇〇六
年 九 月至 二〇〇九 年 二月在本校
远程教育学院 电气工程与自动化
专业 三年制网络教育大专起点本科学习,
修完教学计划规定的全部课程, 成绩
合格, 准予毕业。

校(院)长:

学校(院):



二〇〇九年 二月十五日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王兴禄 社保电脑号：61125397 身份证号码：510402196706043419 页码：1
参保单位名称：深圳市景鹏建设工程有限公司 单位编号：20247874 计算单位：元

Table with columns for year, month, unit ID, and insurance types (Pension, Medical, Maternity, Work Injury, Unemployment). It lists monthly contributions from 2025-03 to 2026-02, including a total row at the bottom.



备注：

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验证码（339277223e4da66r）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称： 单位名称
单位编号 深圳市景鹏建设工程有限公司
20247874



专职安全员 徐达

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2013)0015443

姓名:徐达

性别:男

出生年月:1982年04月19日

企业名称:深圳市景鹏建设工程有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2013年12月20日

有效期:2025年10月30日 至 2028年12月19日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2025年10月30日



广东省职称证书

姓名：徐达
身份证号：440301198204194910



职称名称：高级工程师
专业：建筑装饰施工
级别：副高
取得方式：职称评审
通过时间：2021年04月10日
评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2103001055530
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

成人高等教育

毕业证书



学生徐达 性别男，一九八二年四月十九日生，于二〇〇六年三月至二〇〇九年一月在本校 土木工程 专业函授 学习，修完 专升本 教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长:

周祖德

学校(院): 武汉理工大学

批准文号: 国家教委(87)教高三字022号

证书编号: 104975200905001620

二〇〇九年一月十一日



N9

湖北省教育厅监制

姓名 徐达

性别 男 民族 汉

出生 1982年4月19日

住址 广东省深圳市福田区农林路17号竹园小区12-201



公民身份号码 440301198204194910



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2015.02.09-2035.02.09

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：徐达 社保电脑号：608810915 身份证号码：440301198204194910 页码：1
参保单位名称：深圳市景鹏建设工程有限公司 单位编号：20247874 计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|----------|---------|--------|-------|------|---------|---------|--------|----|--------|-------|-------|------|-------|------|-------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2025 | 03 | 20247874 | 6000.0 | 1020.0 | 480.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 6000 | 60.0 | 6000 | 48.0 | 12.0 |
| 2025 | 04 | 20247874 | 6000.0 | 1020.0 | 480.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 6000 | 60.0 | 6000 | 48.0 | 12.0 |
| 2025 | 05 | 20247874 | 6000.0 | 1020.0 | 480.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 6000 | 60.0 | 6000 | 48.0 | 12.0 |
| 2025 | 06 | 20247874 | 6000.0 | 1020.0 | 480.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 6000 | 60.0 | 6000 | 48.0 | 12.0 |
| 2025 | 07 | 20247874 | 6000.0 | 1020.0 | 480.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 6000 | 60.0 | 6000 | 48.0 | 12.0 |
| 2025 | 08 | 20247874 | 6000.0 | 1020.0 | 480.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 6000 | 60.0 | 6000 | 48.0 | 12.0 |
| 2025 | 09 | 20247874 | 6000.0 | 1020.0 | 480.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 6000 | 60.0 | 6000 | 48.0 | 12.0 |
| 2025 | 10 | 20247874 | 6000.0 | 1020.0 | 480.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 6000 | 60.0 | 6000 | 48.0 | 12.0 |
| 2025 | 11 | 20247874 | 6000.0 | 1020.0 | 480.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 6000 | 60.0 | 6000 | 48.0 | 12.0 |
| 2025 | 12 | 20247874 | 6000.0 | 1020.0 | 480.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 6000 | 60.0 | 6000 | 48.0 | 2.0 |
| 2026 | 01 | 20247874 | 6000.0 | 1020.0 | 480.0 | 1 | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1 | 6727 | 33.64 | 6000 | 60.0 | 6000 | 48.0 | 2.0 |
| 2026 | 02 | 20247874 | 6000.0 | 1020.0 | 480.0 | 1 | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1 | 6727 | 33.64 | 6000 | 60.0 | 6000 | 48.0 | 2.0 |
| 合计 | | | 12240.0 | 5760.0 | | | 4173.74 | 1615.68 | | | 403.98 | | 720.0 | 72.0 | 720.0 | 57.6 | 144.0 |

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（339277223e4f4bf9）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：20247874
单位名称：深圳市景鹏建设工程有限公司



质量员 郭少钦

证书编码: 0441810994418007065

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓名: 郭少钦

身份证号: 440582199504196313

岗位名称: 市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2024年 08月 19日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

陕西省专业技术职业证书



本证书表明持证人已参加相应专业类别培训考试并取得合格成绩，具有相应的专业水平及职业能力。

姓名：郭少钦

身份证号：440582199504196313

级别：中级

职业名称：工程师

专业名称：市政工程

批准文号：陕人研发[2023]12号

证书编号：20231120SRY3202321065

授予时间：2023-11-20



唯一在线验证网址：
www.sxhrcdr.org.cn

陕西省人力资源发展研究中心
Shaanxi development research center of human resources





西南科技大学 毕业证书



学生郭少钦，性别男，1995年04月19日生，
于2021年09月至2024年01月在本校网络教育
土木工程专业2.5年制专科起点本科
学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。



校长

二〇二四年一月十日

证书编号：106197202405114056

姓名 郭少钦

性别 男 民族 汉

出生 1995 年 4 月 19 日

住址 广东省汕头市潮阳区河溪镇南田新寨角员门仔4号之一



公民身份号码 440582199504196313



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局

有效期限 2024.06.20-2044.06.20

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郭少秋

社保电脑号：643559530

身份证号码：440582198504196313

页码：1

参保单位名称：深圳市景鹏建设工程有限公司

单位编号：20247874

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | | 失业保险 | | |
|------|----|----------|---------|---------|--------|------|---------|--------|-------|----|--------|-------|-------|--------|------|-------|------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2025 | 03 | 20247874 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 04 | 20247874 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 05 | 20247874 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 06 | 20247874 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 07 | 20247874 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 08 | 20247874 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 09 | 20247874 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 10 | 20247874 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 11 | 20247874 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 12 | 20247874 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 01 | 20247874 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 02 | 20247874 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 合计 | | | 8986.88 | 4493.44 | | | 1211.82 | 403.98 | | | 403.98 | | 302.4 | 241.92 | | 60.48 | |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339277223e31e22t ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 20247874
单位名称 深圳市景鹏建设工程有限公司



施工员 陈泽彬

证书编码: 0441810194418030114

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓名: 陈泽彬

身份证号: 440582199310166714

岗位名称: 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2024年 08月 17日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

成人高等教育

毕业证书



学生 陈泽彬 性别男, 一九九三年 十 月 十六 日生, 于二〇一四年
二 月至二〇一七年 一 月在本校 建筑工程技术
专业 函授 学习, 修完 专 科教学计划规定的全部课程, 成绩
合格, 准予毕业。

校 名: 汕头大学 校(院)长: 宋立臻

批准文号: [86]教高三字004号
证书编号: 105605201706000671 二〇一七年 一 月 十五 日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制

姓名 陈泽彬
性别 男 民族 汉
出生 1993 年 10 月 16 日
住址 广东省汕头市潮阳区西胪
镇西一亩田东中路南十横
巷8号
公民身份号码 440582199310166714



中华人民共和国
居民身份证



签发机关 汕头市公安局潮阳分局
有效期限 2024.10.12-2044.10.12

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈泽彬 社保电脑号：650212203 身份证号码：440582198810166714 页码：1
 参保单位名称：深圳市景鹏建设工程有限公司 单位编号：20247874 计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | | 失业保险 | | |
|------|----|----------|---------|---------|--------|------|---------|--------|-------|----|--------|-------|------|------|------|-------|------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2025 | 03 | 20247874 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 04 | 20247874 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 05 | 20247874 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 06 | 20247874 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 07 | 20247874 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 08 | 20247874 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 09 | 20247874 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 10 | 20247874 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 11 | 20247874 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 12 | 20247874 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 01 | 20247874 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 02 | 20247874 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 合计 | | | 8986.88 | 4493.44 | | | 1211.82 | 403.98 | | | 403.98 | | | | | | |



备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339277223e2ab37t ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：20247874 单位名称：深圳市景鹏建设工程有限公司



资料员黄志取

证书编码：0441811494418016646

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓名：黄志取

身份证号：441624198710060810

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2024年 08月 16日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

陕西省专业技术职业证书



本证书表明持证人已参加相应专业类别培训考试并取得合格成绩，具有相应的专业水平及职业能力。

姓名：黄志取
身份证号：441624198710060810
级别：中级
职业名称：工程师
专业名称：园林绿化
批准文号：陕人研发[2023]12号
证书编号：20231120SRY3202321112
授予时间：2023-11-20



唯一在线验证网址：
www.sxhrcdr.org.cn

陕西省人力资源发展研究中心
Shaanxi development research center of human resources



**广东省中等职业学校
毕业证书**



广东省教育厅制



2004062030099

学生 黄志取 系 广东省
和平 县 市 人，性别 男，一九八七
年 十 月 出生，于 二〇〇一 年
九 月 至 二〇〇四 年 七月 在本校
风景园林 专业
全日制 学习 期满，成绩合格，
准予 毕业。



校长 

二〇〇四 年 七 月 一 日



06303203071120050013

姓名 黄志取
性别 男 民族 汉
出生 1987 年 10 月 6 日
住址 广东省和平县合水镇中和
村委会眼坑街14号



公民身份号码 441624198710060810

**中华人民共和国
居民身份证**



签发机关 和平县公安局
有效期限 2015.02.17-2035.02.17

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄志取 社保电脑号：631384682 身份证号码：441624198710060810 页码：1
 参保单位名称：深圳市景鹏建设工程有限公司 单位编号：20247874 计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | | 失业保险 | | |
|------|----|----------|---------|---------|--------|------|---------|--------|-------|----|--------|-------|------|------|------|-------|------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2025 | 03 | 20247874 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 04 | 20247874 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 05 | 20247874 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 06 | 20247874 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 07 | 20247874 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 08 | 20247874 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 09 | 20247874 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 10 | 20247874 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 11 | 20247874 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 12 | 20247874 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 01 | 20247874 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 02 | 20247874 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 合计 | | | 8986.88 | 4493.44 | | | 1211.82 | 403.98 | | | 403.98 | | | | | | |



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339277223e3da200 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：20247874 单位名称：深圳市景鹏建设工程有限公司



材料员梁凯

证书编码：0441811194418013301

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓名：梁凯

身份证号：360702199406080017

岗位名称：材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2024年 08月 17日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

普通高等学校

毕业证书



学生 梁凯，性别 男，一九九四年 六月 八 日生，于二〇一二年

九月至 二〇一六年 六月在本校 艺术设计（景观设计） 专业

四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：福建工程学院

校 长：

梁斗华

证书编号： 103881201605001807

二〇一六年 六月 十七 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 梁凯

性别 男 民族 汉

出生 1994 年 6 月 8 日

住址 广东省深圳市龙华区大浪
街道新8巷1号110室

公民身份号码 360702199406080017




中华人民共和国 居民身份证

签发机关 深圳市公安局龙华分局

有效期限 2021.05.10-2041.05.10

劳资专管员何夏生

| | |
|---|--|
|  | 姓名: 何夏生 |
| | Full Name |
| | 性别: 男 |
| | Gender |
| | 身份证号: 440513199905143535 |
| | ID No. |
| | 职业工种: 劳资专管员 |
| | Occupation Trade |
| | 级别: — |
| | Rank |
| 持证人签名 Signature of the holder | |
| 证书编号: 0915879202402001656 Certificate No. | 发证单位盖章:  |
| 注册编号: 091587920242001656 Registration No. | 签发日期: 2021年2月20日 Issued Date |

| | |
|---|--|
|  | 学生 何夏生 性别 男 生于 1999 年 05 月 14 日。于 2015 年 09 月至 2020 年 07 月在本校 高级技工 班 数控加工(数控车工) 专业学 习, 修业 五 年, 完成教 学计划规定的全部课程, 成 绩合格, 准予毕业。 |
| | 校长  校名(盖章)  |
| 身份证号: 440513199905143535 | 2020 年 07 月 10 日 |
| 证书编号: 4400112020301061421 | |

姓名 何夏生
性别 男 民族 汉
出生 1999 年 5 月 14 日
住址 广东省汕头市潮阳区关埠
镇关埠潮关路粮所住宅区
一栋101号28户
公民身份号码 440513199905143535



**中华人民共和国
居民身份证**

签发机关 汕头市公安局潮阳分局
有效期限 2025.05.09-2035.05.09

预算员刘婧



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

刘婧

| | | | | | |
|------------|---------------|------|---------------|----|---|
| 证件类型 | 居民身份证 | 证件号码 | 430681*****27 | 性别 | 女 |
| 注册证书所在单位名称 | 深圳市景鹏建设工程有限公司 | | | | |

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

| | | |
|---------------------|--------------------------|-----------------------------|
| 注册单位: 深圳市景鹏建设工程有限公司 | 证书编号: 建[造]11234400023423 | 注册编号/执业印章号: B11234400023423 |
| 注册专业: 土建 | 有效期: 2027年07月16日 | |

查看证书变更记录 (1) ▾

普通高等学校

毕业证书



学生 刘 婧 性别女，一九九一年五月二十六日生，于二〇〇九年九月至二〇一三年六月在本校 土木工程 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

学 校：武汉大学

校 长：



证书编号：104861201305005146

二〇一三年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

武汉大学监制

姓名 刘 婧

性别 女 民族 汉

出生 1991年5月26日

住址 湖南省汨罗市大荆镇墩河村十三组



公民身份号码 430681199105266027



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 汨罗市公安局

有效期限 2018.09.19-2038.09.19

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘婧 社保电脑号：804458219 身份证号码：430681199105266027 页码：1
参保单位名称：深圳市景鹏建设工程有限公司 单位编号：20247874 计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | | 失业保险 | | |
|------|----|----------|---------|---------|--------|------|---------|--------|-------|----|--------|-------|------|------|------|-------|------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2025 | 03 | 20247874 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 04 | 20247874 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 05 | 20247874 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 06 | 20247874 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 07 | 20247874 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 08 | 20247874 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 09 | 20247874 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 10 | 20247874 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 11 | 20247874 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 12 | 20247874 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 01 | 20247874 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 02 | 20247874 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 合计 | | | 8986.88 | 4493.44 | | | 1211.82 | 403.98 | | | 403.98 | | | | | | |

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（339277223e41c611）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：20247874 单位名称：深圳市景鹏建设工程有限公司



注：1、按《资信标要求一览表》要求提供相关资料。

3、企业经营状况

附件 3：提供近一年（最新年度审计报告未出的可上溯一年）第三方（会计事务所）出具的投标人审计报告（关键页）扫描件

深圳丰禾会计师事务所（普通合伙）

关于深圳市景鹏建设工程有限公司的

审计报告

(二〇二三年度)

目 录

| 项 目 | 页 码 |
|------------------------|------|
| 一. 审计报告 | 1-2 |
| 二. 财务报表 | 3-7 |
| 三. 会计报表附注 | 8-16 |
| 四. 会计师事务所营业执照、执业许可证复印件 | |

您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台 (<http://acc.mof.gov.cn>)”进行查验。
报告编号：粤2307N00144W



深圳丰禾会计师事务所（普通合伙）

地址：深圳市福田区福田街道福山社区彩田路2010号中深花园B座2602-E15

丰禾财审字（2024）ACX053号

审计报告

深圳市景鹏建设工程有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了后附的深圳市景鹏建设工程有限公司（以下简称贵公司）财务报表，包括2023年12月31日的资产负债表、2023年度的利润表、现金流量表和所有者权益变动表以及财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司2023年12月31日财务状况以及2023年度经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、管理层和治理层对财务报表的责任

贵公司管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错报导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。



在按照审计准则执行审计工作过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

1、识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

2、了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

3、评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

4、对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截止审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

5、评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

深圳丰禾会计师事务所（普通合伙）



中国注册会计师



中国注册会计师



二〇二四年二月二十九日



深圳市景鹏建设工程有限公司

资产负债表

2023年12月31日

单位：人民币元

| 项目 | 注释四 | 年末数 | 年初数 |
|----------------|-----|-----------------------|-----------------------|
| 流动资产： | | | |
| 货币资金 | 1 | 45,730,407.18 | 51,488,236.14 |
| 交易性金融资产 | | | |
| 衍生金融资产 | | | |
| 应收票据 | | | |
| 应收账款 | 2 | 179,112,207.60 | 161,857,327.52 |
| 应收款项融资 | | | |
| 预付款项 | 3 | 34,981,338.29 | 31,277,298.69 |
| 其他应收款 | 4 | 102,648,345.00 | 74,597,033.61 |
| 存货 | 5 | 199,184,707.04 | 165,632,732.97 |
| 合同资产 | | | |
| 持有待售资产 | | | |
| 一年内到期的非流动资产 | | | |
| 其他流动资产 | | | |
| 流动资产合计 | | 561,657,005.11 | 484,852,628.93 |
| 非流动资产： | | | |
| 债权投资 | | | |
| 其他债权投资 | | | |
| 长期应收款 | | | |
| 长期股权投资 | | | |
| 其他权益工具投资 | | | |
| 其他非流动金融资产 | | | |
| 投资性房地产 | | | |
| 固定资产 | | 11,390,619.90 | 10,157,066.90 |
| 在建工程 | | | |
| 生产性生物资产 | | | |
| 油气资产 | | | |
| 使用权资产 | | | |
| 无形资产 | | | |
| 开发支出 | | | |
| 商誉 | | | |
| 长期待摊费用 | | | |
| 递延所得税资产 | | | |
| 其他非流动资产 | | | |
| 非流动资产合计 | | 11,390,619.90 | 10,157,066.90 |
| 资产合计 | | 573,047,625.01 | 495,009,695.83 |

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



深圳市景鹏建设工程有限公司

资产负债表(续)

2023年12月31日

单位:人民币元

| 项目 | 注释四 | 年末数 | 年初数 |
|--------------------------|-----|-----------------------|-----------------------|
| 流动负债: | | | |
| 短期借款 | 6 | 99,421,250.05 | 129,316,250.02 |
| 交易性金融负债 | | | |
| 衍生金融负债 | | | |
| 应付票据 | | | |
| 应付账款 | 7 | 91,288,106.18 | 84,925,509.69 |
| 预收款项 | | | |
| 合同负债 | | | |
| 应付职工薪酬 | | 1,698,062.27 | 1,546,619.27 |
| 应交税费 | | 2,801,685.41 | 3,143,831.76 |
| 其他应付款 | 8 | 8,748,140.61 | 6,582,492.00 |
| 持有待售负债 | | | |
| 一年内到期的非流动负债 | | | |
| 其他流动负债 | | | |
| 流动负债合计 | | 203,957,244.52 | 225,514,702.74 |
| 非流动负债: | | | |
| 长期借款 | | | |
| 应付债券 | | | |
| 其中:优先股 | | | |
| 永续债 | | | |
| 租赁负债 | | | |
| 长期应付款 | | | |
| 预计负债 | | | |
| 递延收益 | | | |
| 递延所得税负债 | | | |
| 其他非流动负债 | | | |
| 非流动负债合计 | | | |
| 负债合计 | | 203,957,244.52 | 225,514,702.74 |
| 所有者权益(或股东权益): | | | |
| 实收资本 | 9 | 168,902,000.00 | 138,902,000.00 |
| 其他权益工具 | | | |
| 其中:优先股 | | | |
| 永续债 | | | |
| 资本公积 | | | |
| 减:库存股 | | | |
| 其他综合收益 | | | |
| 专项储备 | | | |
| 盈余公积 | | | |
| 未分配利润 | 10 | 200,188,380.49 | 130,592,993.09 |
| 所有者权益(或股东权益)合计 | | 369,090,380.49 | 269,494,993.09 |
| 负债和所有者权益(或股东权益)合计 | | 573,047,625.01 | 495,009,695.83 |

公司法定代表人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:



深圳市景鹏建设工程有限公司

利润表

2023年度

单位：人民币元

| 项目 | 注释四 | 本年累计数 |
|-------------------------------|-----|----------------------|
| 一、营业收入 | 11 | 1,104,480,164.16 |
| 减：营业成本 | 12 | 1,030,479,993.16 |
| 税金及附加 | 13 | 1,011,270.82 |
| 销售费用 | | |
| 管理费用 | 14 | 24,724,665.96 |
| 研发费用 | | |
| 财务费用 | 15 | 7,498,292.69 |
| 加：其他收益 | | |
| 投资收益（损失以“-”号填列） | | |
| 其中：对联营企业和合营企业的投资收益 | | |
| 以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列） | | |
| 净敞口套期收益（损失以“-”号填列） | | |
| 公允价值变动损益（损失以“-”号填列） | | |
| 信用减值损失（损失以“-”号填列） | | |
| 资产减值损失（损失以“-”号填列） | | |
| 资产处置收益（损失以“-”号填列） | | |
| 二、营业利润（亏损以“-”号填列） | | 40,765,941.53 |
| 加：营业外收入 | | |
| 减：营业外支出 | | |
| 三、利润总额（亏损总额以“-”号填列） | | 40,765,941.53 |
| 减：所得税费用 | | 1,170,554.13 |
| 四、净利润（净亏损以“-”号填列） | | 39,595,387.40 |
| （一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列） | | 39,595,387.40 |
| （二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列） | | |
| 五、其他综合收益的税后净额 | | |
| （一）不能重分类进损益的其他综合收益 | | |
| 1、重新计量设定受益计划变动额 | | |
| 2、权益法下不能转损益的其他综合收益 | | |
| （二）将重分类进损益的其他综合收益 | | |
| 1、权益法下可转损益的其他综合收益 | | |
| 2、可供出售金融资产公允价值变动损益 | | |
| 3、持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益 | | |
| 4、现金流量套期损益的有效部分 | | |
| 5、外币财务报表折算差额 | | |
| 6、其他 | | |
| 六、综合收益总额 | | 39,595,387.40 |
| 七、每股收益 | | |
| （一）基本每股收益 | | |
| （二）稀释每股收益 | | |

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



深圳市景鹏建设工程有限公司
现金流量表
2023年度

单位：人民币元

| 项 目 | 行 次 | 本年度 |
|----------------------------|-----|----------------------|
| 一、经营活动产生现金流量 | 1 | |
| 销售商品、提供劳务收到的现金 | 2 | 1,087,225,284.08 |
| 收到的税费返还 | 3 | |
| 收到的其他与经营活动有关的现金 | 4 | 710,972.85 |
| 现金流入小计 | 5 | 1,087,936,256.93 |
| 购买商品、接受劳务支付的现金 | 6 | 1,061,373,410.34 |
| 支付给职工以及为职工支付现金 | 7 | 7,462,551.10 |
| 支付的各项税款 | 8 | 1,170,554.13 |
| 支付的其他与经营活动有关的现金 | 9 | 23,792,570.35 |
| 现金流出小计 | 10 | 1,093,799,085.92 |
| 经营活动产生的现金流量净额 | 11 | -5,862,828.99 |
| 二、投资活动产生的现金流量 | 12 | |
| 收回投资所收到的现金 | 13 | |
| 取得投资收益所收到的现金 | 14 | |
| 处置固定资产、无形资产和其他长期资产而收回的现金净额 | 15 | |
| 处置子公司及其他营业单位收到的现金 | 16 | |
| 收到的其他与投资活动有关的现金 | 17 | |
| 现金流入小计 | 18 | |
| 购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金 | 19 | |
| 投资所支付的现金 | 20 | |
| 取得子公司及其他营业单位支付的现金净额 | 21 | |
| 支付的其他与投资活动有关的现金 | 22 | |
| 现金流出小计 | 23 | |
| 投资活动产生的现金流量净额 | 24 | |
| 三、筹资活动产生的现金流量 | 25 | |
| 吸收投资所收到的现金 | 26 | 30,000,000.00 |
| 借款所收到的现金 | 27 | |
| 收到的其他与筹资活动有关的现金 | 28 | |
| 现金流入小计 | 29 | 30,000,000.00 |
| 偿还债务所支付的现金 | 30 | 29,894,999.97 |
| 分配股利、利润或偿付利息所支付的现金 | 31 | |
| 支付的其他与筹资活动有关的现金 | 32 | |
| 现金流出小计 | 33 | 29,894,999.97 |
| 筹资活动产生的现金流量净额 | 34 | 105,000.03 |
| 四、汇率变动对现金的影响额 | 35 | |
| 五、现金及现金等价物净额增加 | 36 | -5,757,828.96 |
| 加：期初现金及现金等价物余额 | 37 | 51,488,236.14 |
| 六、期末现金及现金等价物余额 | 38 | 45,730,407.18 |

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



深圳市景鹏建设工程有限公司

所有者权益变动表

2023年度

单位：人民币元

| 项 目 | 行次 | 本 年 金 额 | | | | | | 所有者权益合计 |
|--------------------------|----|----------------|------|--------|-------|------|----------------|----------------|
| | | 实收资本(或股本) | 资本公积 | 其他综合收益 | 减：库存股 | 盈余公积 | 未分配利润 | |
| 一、上年年末余额 | 01 | 138,902,000.00 | | | | | 130,592,993.09 | 269,494,993.09 |
| 加：会计政策变更 | 02 | | | | | | | |
| 前期差错更正 | 03 | | | | | | | |
| 二、本年初余额 | 04 | 138,902,000.00 | | | | | 30,000,000.00 | 30,000,000.00 |
| 三、本年增减变动金额(减少以“-”号填列) | 05 | 30,000,000.00 | | | | | 160,592,993.09 | 299,494,993.09 |
| (一) 净利润 | 06 | | | | | | 39,595,387.40 | 69,595,387.40 |
| (二) 直接计入所有者权益的利得和损失 | 07 | | | | | | | |
| 1. 可供出售金融资产公允价值变动净额 | 08 | | | | | | | |
| 2. 权益法下被投资单位其他所有者权益变动的影响 | 09 | | | | | | | |
| 3. 与计入所有者权益项目有关的所得税影响 | 10 | | | | | | | |
| 4. 其他 | 11 | | | | | | | |
| (三) 所有者投入和减少资本 | 12 | 30,000,000.00 | | | | | | 30,000,000.00 |
| 1. 所有者投入资本 | 13 | 30,000,000.00 | | | | | | 30,000,000.00 |
| 2. 股份支付计入所有者权益的金额 | 14 | | | | | | | |
| 3. 其他 | 15 | | | | | | | |
| (四) 利润分配 | 16 | | | | | | | |
| 1. 提取盈余公积 | 17 | | | | | | | |
| 2. 对所有者(或股东)的分配 | 18 | | | | | | | |
| 3. 其他 | 19 | | | | | | | |
| (五) 所有者权益内部结转 | 20 | | | | | | | |
| 1. 资本公积转增资本(或股本) | 21 | | | | | | | |
| 2. 盈余公积转增资本(或股本) | 22 | | | | | | | |
| 3. 盈余公积弥补亏损 | 23 | | | | | | | |
| 4. 其他 | 24 | | | | | | | |
| 四、本年年末余额 | 25 | 168,902,000.00 | | | | | 200,188,380.49 | 369,090,380.49 |



主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

公司法定代表人：



深圳市景鹏建设工程有限公司

会计报表附注

(二〇二三年度)

单位：人民币元

一、公司基本情况：

公司名称：深圳市景鹏建设工程有限公司

注册地址：深圳市龙华区大浪街道浪口社区华旺路221号科泰大厦103

注册资本：人民币36000万元

统一社会信用代码：91440300MA5EG5QX5A

本公司系经深圳市市场监督管理局批准，于2017年4月19日正式成立的有限责任公司（法人独资）。

本公司经营范围：一般经营项目是：房屋建筑工程、地基与基础工程、土石方工程、建筑装饰装修工程、钢结构工程、起重设备安装工程、模板脚手架工程、古建筑工程、环保工程、机电安装工程（不含特种设备）、市政公用工程、城市及道路照明工程、体育场地设施工程、城市园林绿化工程、管道工程、石油化工程、特种建筑工程、防水防腐保温工程、建筑幕墙工程、金属门窗工程、水利水电工程、水利水电机电安装、消防设施工程、电子与智能化工程、通信工程、电力工程、输变电工程、防雷工程、监控系统工程、室内外水电安装工程、桥梁工程、地质灾害治理工程、白蚁防治工程、铁路工程、隧道工程、矿山工程、冶金工程、爆破与拆除工程、淤泥固化工程、预应力工程、无损检测、构筑物工程、隔声工程、洁净净化工程；公路工程（路基、路面、交通、安全设施、机电、养护）；港口与航道、港口与海岸、堤围、河湖整治工程；航标设置；预拌商品混凝土、混凝土预制构件生产；砌筑、抹灰、水暖电安装、木工、钢筋、混凝土、焊接、油漆作业；施工劳务；辐射防护施工；建筑工程咨询；生活垃圾清扫、收集、运输服务；苗木销售；销售：一类医疗器械、五金、电器、建筑与装修装饰材料、空调与水暖通设备、机电设备；承装（修、试）电力设施；公共安全技防范工程设计与施工维修；工程机械设备租赁；物业服务；市政公用工程设计、建筑工程设计、水利工程设计、地铁工程设计、装配式建筑工程设计、绿色建筑工程设计、环保工程设计、地质灾害治理工程设计、结构补强工程设计、风景园林工程设计、建筑装饰装修设计、建筑幕墙工程设计、钢结构工程设计、建筑智能化系统设计、照明工程设计；工程造价咨询；工程技术管理服务。（法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营），许可经营项目是：建设工程监理。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

二、主要会计政策

(1)会计制度及会计准则：

本公司执行中华人民共和国财政部颁布的《企业会计准则》及其相关规定。

(2)会计期间：

本公司采用公历年度，即每年一月一日起至十二月三十一日止为一个会计年度。

(3)记账本位币：

本公司以人民币为记账本位币。

(4)记账基础和计价原则：

本公司以权责发生制为记账原则，各项财产物资按取得时的实际成本计价。

(5)外币业务核算方法：



会计年度内涉及外币的经济业务，按业务发生当月初中国人民银行公布的汇率折合为人民币入账。年末各货币性资产和负债项目的外币余额按中国人民银行公布的年末市场汇率进行调整，汇兑损益计入当期损益；属筹建期间的，计入长期待摊费用；与购建固定资产有关的借款产生的汇兑损益，计入固定资产成本。

(6) 金融工具

在本公司成为金融工具合同的一方时确认一项金融资产或金融负债。

本公司将同时符合下列条件的金融资产分类为以摊余成本计量的金融资产：①本公司管理金融资产的业务模式是以收取合同现金流量为目标；②该金融资产的合同条款规定，在特定日期产生的现金流量仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。

本公司将同时符合下列条件的金融资产分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产：①本公司管理金融资产的业务模式既以收取合同现金流量又以出售该金融资产为目标；②该金融资产的合同条款规定，在特定日期产生的现金流量，仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。

对于非交易性权益工具投资，本公司可在初始确认时将其不可撤销地指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产。该指定在单项投资的基础上作出，且相关投资从发行者的角度符合权益工具的定义。

除分类为以摊余成本计量的金融资产和以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产之外的金融资产，本公司将其分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。在初始确认时，如果能消除或减少会计错配，本公司可以将金融资产不可撤销地指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

本公司改变管理金融资产的业务模式时，将对所有受影响的相关金融资产在业务模式发生变更后的首个报告期间的第一天进行重分类，且自重分类日起采用未来适用法进行相关会计处理，不对以前已经确认的利得、损失（包括减值损失或利得）或利息进行追溯调整。

金融负债于初始确认时分类为：以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债；金融资产转移不符合终止确认条件或继续涉入被转移金融资产所形成的金融负债；以摊余成本计量的金融负债。所有的金融负债不进行重分类。

(7) 现金及现金等价物：

本公司的现金是指库存现金及可以随时用于支付的存款。现金等价物是指企业持有的期限短、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险小的投资。

(8) 信用减值计提方法：

(1) 较低信用风险的金融工具计量损失准备的方法

对于在资产负债表日具有较低信用风险的金融工具，本公司可以不用与其初始确认时的信用风险进行比较，而直接做出该工具的信用风险自初始确认后未显著增加的假定。

如果金融工具的违约风险较低，债务人在短期内履行其合同现金流量义务的能力很强，并且即便较长时期内经济形势和经营环境存在不利变化但未必一定降低借款人履行其合同现金流量义务的能力，该金融工具被视为具有较低的信用风险。

(2) 应收款项、应收票据、合同资产、租赁应收款计量损失准备的方法

①不包含重大融资成分的应收款项或合同资产。对于由《企业会计准则第14号——收入》规范的交易形成的不含重大融资成分的应收款项，本公司采用简化方法，即始终按整个存续期预期信用损失计量损失准备。

根据金融工具的性质，本公司以单项金融资产或金融资产组合为基础评估信用风险是否显著增加。本公司根据信用风险特征将应收账款划分为若干组合，在组合基础上计算预期信用损失，确定组合的依据如下：

应收账款组合：账龄分析

应收票据组合：账龄分析

合同资产组合：账龄分析

对于划分为组合的应收账款和应收票据，本公司参考历史信用损失经验，结合当前状况及对未来经济状况的预测，编制应收账款账龄、应收票据账龄与整个存续期预期信用损失率对照表，计算预期信用损失。



(9) 存货核算方法:

A、存货包括在途物资、原材料、包装物、委托加工材料、在产品、产成品、发出商品、库存商品、低值易耗品等。

B、各类存货按实际成本计价；领用和发出按加权平均法进行核算。

C、存货的可变现净值等于其预计销售价格减去在销售过程中可能发生的销售费用和相关税费，以及为达到预定可使用状态所发生的加工成本等相关支出。

D、当出现以下情况时，全额提取存货跌价准备：a、霉烂变质的存货；b、已过期且无转让价值的存货；c、生产中已不再需要，并且已无使用价值和转让价值的存货；d、其他足以证明已无使用价值和转让价值的存货。

一般存货根据分类法计提存货跌价准备。

(10) 长期股权投资的核算方法:

1. 初始投资成本确定

对于企业合并取得的长期股权投资，如为同一控制下的企业合并，应当在合并日按照被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本；非同一控制下的企业合并，按照购买日确定的合并成本作为长期股权投资的初始投资成本；以支付现金取得的长期股权投资，初始投资成本为实际支付的购买价款；以发行权益性证券取得的长期股权投资，初始投资成本为发行权益性证券的公允价值；通过债务重组取得的长期股权投资，其初始投资成本按照《企业会计准则第12号——债务重组》的有关规定确定；非货币性资产交换取得的长期股权投资，初始投资成本按照《企业会计准则第7号——非货币性资产交换》的有关规定确定。

2. 后续计量及损益确认方法

本公司能够对被投资单位实施控制的长期股权投资采用成本法核算，对联营企业和合营企业的长期股权投资采用权益法核算。本公司对联营企业的权益性投资，其中一部分通过风险投资机构、共同基金、信托公司或包括投连险基金在内的类似主体间接持有的，无论以上主体是否对这部分投资具有重大影响，本公司按照《企业会计准则第22号——金融工具确认和计量》的有关规定处理，并对其余部分采用权益法核算。

3. 确定对被投资单位具有共同控制、重大影响的依据

对被投资单位具有共同控制，是指对某项安排的回报产生重大影响的活动必须经过分享控制权的参与方一致同意后才能决策，包括商品或劳务的销售和购买、金融资产的管理、资产的购买和处置、研究与开发活动以及融资活动等；对被投资单位具有重大影响，是指当持有被投资单位20%以上至50%的表决权资本时，具有重大影响。或虽不足20%，但符合下列条件之一时，具有重大影响：在被投资单位的董事会或类似的权力机构中派有代表；参与被投资单位的政策制定过程；向被投资单位派出管理人员；被投资单位依赖投资公司的技术或技术资料；与被投资单位之间发生重要交易。

(11) 投资性房地产的核算

A、投资性房地产核算的内容为赚取租金或资本增值，或者两者兼而持有的房地产，包括已出租的土地使用权、持有并准备增值后转让的土地使用权、已出租的建筑物。

B、投资性房地产的后续计量：在成本模式下按照固定资产的计价、摊销对投资性房地产进行计量，计提折旧或摊销。

C、投资性房地产转换的计价：转换日的公允价值小于原账面价值的，其差额计入当期损益；转换日的公允价值大于原账面价值的，其差额作为资本公积（其他），计入所有者权益。处置该项投资性房地产时，原计入所有者权益的部分转入处置当期损益。



(12) 固定资产计价及折旧方法:

固定资产是指同时具有下列特征的有形资产: A、为生产商品, 提供劳务, 出租或经营管理而持有的; B、使用寿命超过一个会计年度。使用寿命, 是指企业使用固定资产的预计期间, 或者该固定资产所能生产产品或提供劳务的数量。

固定资产以实际成本或重估价值为原价入账。固定资产的折旧采用直线法平均计算, 并按固定资产的类别、估计经济使用年限和预计残值(原值的5%)确定其折旧率如下:

| 资产类别 | 使用年限 | 年折旧率 |
|---------|------|--------|
| 房屋及建筑物 | 20年 | 4.75% |
| 机器设备 | 10年 | 9.50% |
| 运输设备 | 4年 | 23.75% |
| 办公设备 | 5年 | 19.00% |
| 电子及其他设备 | 3年 | 31.67% |

当固定资产市价持续下跌、技术陈旧、损坏、长期闲置等情况出现, 导致固定资产可收回金额低于账面价值时, 按可收回金额低于其账面价值的差额单项计提固定资产减值准备。固定资产损失一经确认, 在以后会计期间不得转回。

(13) 在建工程的核算方法:

在建工程按实际成本计价, 自交付使用之日起结转固定资产, 相关的借款利息和汇兑损益在项目完工交付使用前计入在建工程成本, 之后计入当期损益。

公司在期末按以下方法对在建工程计提减值准备, 如长期停建且在可预计的未来不会重新开工, 所建项目在性能上、技术上已经落后并且所带来的经济效益具有很大的不确定性, 或其他有证据表明在建工程已发生了减值, 按可回收金额与账面价值的差额计提在建工程减值准备。

(14) 无形资产、长期待摊费用、其他长期资产的核算方法

- A、无形资产按实际成本核算, 在受益期内平均摊销;
- B、长期待摊费用在受益期内采用直线法平均摊销; 其他长期资产按5年平均摊销。
- C、公司无形资产减值准备按单项计提, 对于有确凿证据表明该项无形资产已被其他新技术所替代或不再受法律保护, 不能给企业带来经济利益且无使用价值和转让价值, 应将其账面价值全部转入损益。

(15) 职工薪酬的核算方法

职工薪酬包括企业为职工在职期间和离职后提供的全部货币性薪酬和非货币性福利, 包括工资、福利费、社会保险费、住房公积金、工会经费、职工教育经费等。企业因获得职工提供劳务而给予职工的各种形式的报酬或对价, 全部纳入职工薪酬的范围。



(16) 收入确认原则:

本公司在履行了合同中的履约义务,即在客户取得相关商品或服务的控制权时,确认收入。

合同中包含两项或多项履约义务的,本公司在合同开始时,按照各单项履约义务所承诺商品或服务的单独售价的相对比例,将交易价格分摊至各单项履约义务,按照分摊至各单项履约义务的交易价格计量收入。

交易价格是本公司因向客户转让商品或服务而预期有权收取的对价金额,不包括代第三方收取的款项。本公司确认的交易价格不超过在相关不确定性消除时累计已确认收入极可能不会发生重大转回的金额。预期将退还给客户的款项作为负债不计入交易价格。合同中存在重大融资成分的,本公司按照假定客户在取得商品或服务控制权时即以现金支付的应付金额确定交易价格。该交易价格与合同对价之间的差额,在合同期间内采用实际利率法摊销。合同开始日,本公司预计客户取得商品或服务控制权与客户支付价款间隔不超过一年的,不考虑合同中存在的重大融资成分。

满足下列条件之一时,本公司属于在某一时段内履行履约义务;否则,属于在某一时点履行履约义务:

(1) 客户在本公司履约的同时即取得并消耗本公司履约所带来的经济利益。

(2) 客户能够控制本公司履约过程中在建的商品。

(3) 在本公司履约过程中产出的商品具有不可替代用途,且本公司在整个合同期间内有权就累计至今已完成的履约部分收取款项。

对于在某一时段内履行的履约义务,本公司在该段时间内按照履约进度确认收入,并按照投入法确定履约进度。履约进度不能合理确定时,本公司已经发生的成本预计能够得到补偿的,按照已经发生的成本金额确认收入,直到履约进度能够合理确定为止。

对于在某一时点履行的履约义务,本公司在客户取得相关商品或服务控制权时点确认收入。

在判断客户是否已取得商品或服务控制权时,本公司考虑下列迹象:

(1) 本公司就该商品或服务享有现时收款权利。

(2) 本公司已将该商品的法定所有权转移给客户。

(3) 本公司已将该商品的实物转移给客户。

(4) 本公司已将该商品所有权上的主要风险和报酬转移给客户。

(5) 客户已接受该商品或服务。

本公司已向客户转让商品或服务而有权收取对价的权利作为合同资产列示,合同资产以预期信用损失为基础计提减值。本公司拥有的无条件向客户收取对价的权利作为应收款项列示。本公司已收或应收客户对价而应向客户转让商品或服务的义务作为合同负债列示。

(17) 所得税的会计处理方法:

本公司的所得税采用资产负债表债务法核算。

三、税项

本公司主要适用的税种和税率

| 税种 | 计税依据 | 税率 |
|---------|---------------|-----|
| 增值税 | 产品销售或劳务收入/增值额 | 9% |
| 城市维护建设税 | 实际缴纳的流转税额 | 7% |
| 教育费附加 | 实际缴纳的流转税额 | 3% |
| 地方教育费附加 | 实际缴纳的流转税额 | 2% |
| 企业所得税 | 应纳税所得额 | 25% |



四、财务报表项目注释

1:货币资金

| 项目 | 期末余额 |
|------|----------------------|
| 货币资金 | 45,730,407.18 |
| 合 计 | <u>45,730,407.18</u> |

2:应收账款

| 账 龄 | 期末余额 | 比例 |
|------|-----------------------|----------------|
| 1年以内 | 179,112,207.60 | 100.00% |
| 合 计 | <u>179,112,207.60</u> | <u>100.00%</u> |

3:预付款项

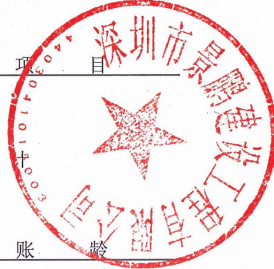
| 账 龄 | 期末余额 | 比例 |
|------|----------------------|----------------|
| 1年以内 | 34,981,338.29 | 100.00% |
| 合 计 | <u>34,981,338.29</u> | <u>100.00%</u> |

4:其他应收款

| 账 龄 | 期末余额 | 比例 |
|------|-----------------------|----------------|
| 1年以内 | 102,648,345.00 | 100.00% |
| 合 计 | <u>102,648,345.00</u> | <u>100.00%</u> |

5:存货

| 项 目 | 期末余额 | 期初余额 |
|-----|-----------------------|-----------------------|
| 存 货 | 199,184,707.04 | 165,632,732.97 |
| 合 计 | <u>199,184,707.04</u> | <u>165,632,732.97</u> |



6:短期借款

| 项 目 | 期末余额 | 期初余额 |
|------|----------------------|-----------------------|
| 短期借款 | 99,421,250.05 | 129,316,250.02 |
| 合 计 | <u>99,421,250.05</u> | <u>129,316,250.02</u> |

7:应付账款

| 账 龄 | 期末余额 | 比例 |
|------|----------------------|----------------|
| 1年以内 | 91,288,106.18 | 100.00% |
| 合 计 | <u>91,288,106.18</u> | <u>100.00%</u> |

8:其他应付款

| 账 龄 | 期末余额 | 比例 |
|------|---------------------|----------------|
| 1年以内 | 8,748,140.61 | 100.00% |
| 合 计 | <u>8,748,140.61</u> | <u>100.00%</u> |

9:实收资本

| 投资者名称 | 应缴注册资本 | | 实缴注册资本 | |
|----------------|-----------------------|----------------|-----------------------|----------------|
| | 金额 (人民币) | 比例 (%) | 金额 (人民币) | 比例 (%) |
| 香蜜实业 (深圳) 有限公司 | 360,000,000.00 | 100.00% | 168,902,000.00 | 100.00% |
| 合 计 | <u>360,000,000.00</u> | <u>100.00%</u> | <u>168,902,000.00</u> | <u>100.00%</u> |

10:未分配利润

| 项 目 | 金 额 |
|---------------|----------------|
| 上年期末余额 | 130,592,993.09 |
| 加: 会计政策变更 | |
| 其他因素调整 | 30,000,000.00 |
| 本期年初余额 | 160,592,993.09 |
| 加: 本期净利润转入 | 39,595,387.40 |
| 减: 本期提取法定盈余公积 | |
| 本期提取任意盈余公积 | |
| 本期分配普通股股利 | |



本期期末余额 200,188,380.49

11: 营业收入

| 项 目 | 本年发生额 |
|--------|-------------------------|
| 主营业务收入 | 1,104,480,164.16 |
| 合 计 | <u>1,104,480,164.16</u> |

12: 营业成本

| 项 目 | 本年发生额 |
|------|-------------------------|
| 营业成本 | 1,030,479,993.16 |
| 合 计 | <u>1,030,479,993.16</u> |

13: 税金及附加

| 项 目 | 本年发生额 |
|-------|---------------------|
| 税金及附加 | 1,011,270.82 |
| 合 计 | <u>1,011,270.82</u> |

14: 管理费用

| 项 目 | 本年发生额 |
|------|----------------------|
| 管理费用 | 24,724,665.96 |
| 合 计 | <u>24,724,665.96</u> |

15: 财务费用

| 项 目 | 本年发生额 |
|------|---------------------|
| 财务费用 | 7,498,292.69 |
| 合 计 | <u>7,498,292.69</u> |

16: 现金流量情况

| 补充资料 | 本年度 |
|--------------------|----------------------|
| 1、将净利润调节为经营活动的现金流量 | |
| 净利润 | <u>39,595,387.40</u> |
| 加：计提的资产减值准备 | |
| 固定资产折旧 | |



| | |
|-----------------------------|----------------------|
| 无形资产摊销 | |
| 长期待摊费用摊销 | |
| 处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（减：收益） | |
| 固定资产报废损失 | |
| 公允价值变动损失（减：收益） | |
| 财务费用 | |
| 投资损失（减：收益） | |
| 递延所得税资产减少（减：增加） | |
| 递延所得税负债增加（减：减少） | |
| 存货的减少（减：增加） | -33,551,974.07 |
| 经营性应收项目的减少（减：增加） | -49,010,231.07 |
| 经营性应付项目的增加（减：减少） | 7,103,988.75 |
| 其他 | 30,000,000.00 |
| 经营活动产生的现金流量净额 | <u>-5,862,828.99</u> |

2、不涉及现金收支的重大投资和筹资活动

债务转为资本
 一年内到期的可转换公司债券
 融资租入固定资产

3、现金及现金等价物增加情况

| | |
|----------------------|-----------------------------|
| 现金的期末余额 | 45,730,407.18 |
| 减：现金的期初余额 | 51,488,236.14 |
| 加：现金等价物的期末余额 | |
| 减：现金等价物的期初余额 | |
| 现金及现金等价物的净增加额 | <u>-5,757,828.96</u> |

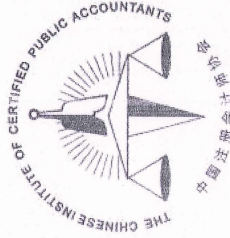
17：或有事项

本公司无需要关注的或有事项。

18：资产负债表日后事项

本公司无资产负债表日后事项。





姓名 Full name 庞艳
性别 Sex 女
出生日期 Date of birth 1977-12-21
工作单位 Working unit 广州至盛会计师事务所有限公司
身份证号码 Identity card No. 421002197712211425



年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



庞艳 474701130001

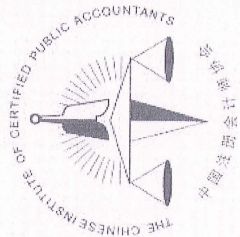
年 /y 月 /m 日 /d



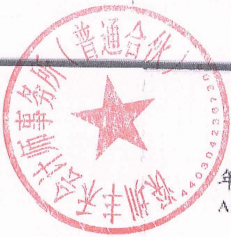
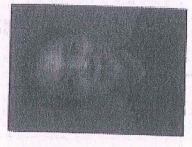
年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

年 /y 月 /m 日 /d



姓名 员秋月
Full name
性别 女
Sex
出生日期 1969-10-17
Date of birth
工作单位 深圳市正源会计师事务所
(普通合伙)
Working unit
身份证号码 4411023196910172083
Identity card No.



年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格, 继续有效一年。
This certificate is valid for another year after
this renewal.



证书编号:
No. of Certificate 474703730006

批准注册协会:
Authorized Institute of CPAs 深圳市注册会计师协会

发证日期:
Date of Issuance 2013^y 01^m 06^d 年 月 日

证书序号: 0017010

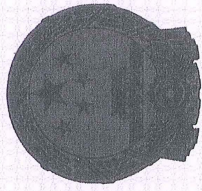
说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关

 二〇二〇年六月十三日

中华人民共和国财政部制



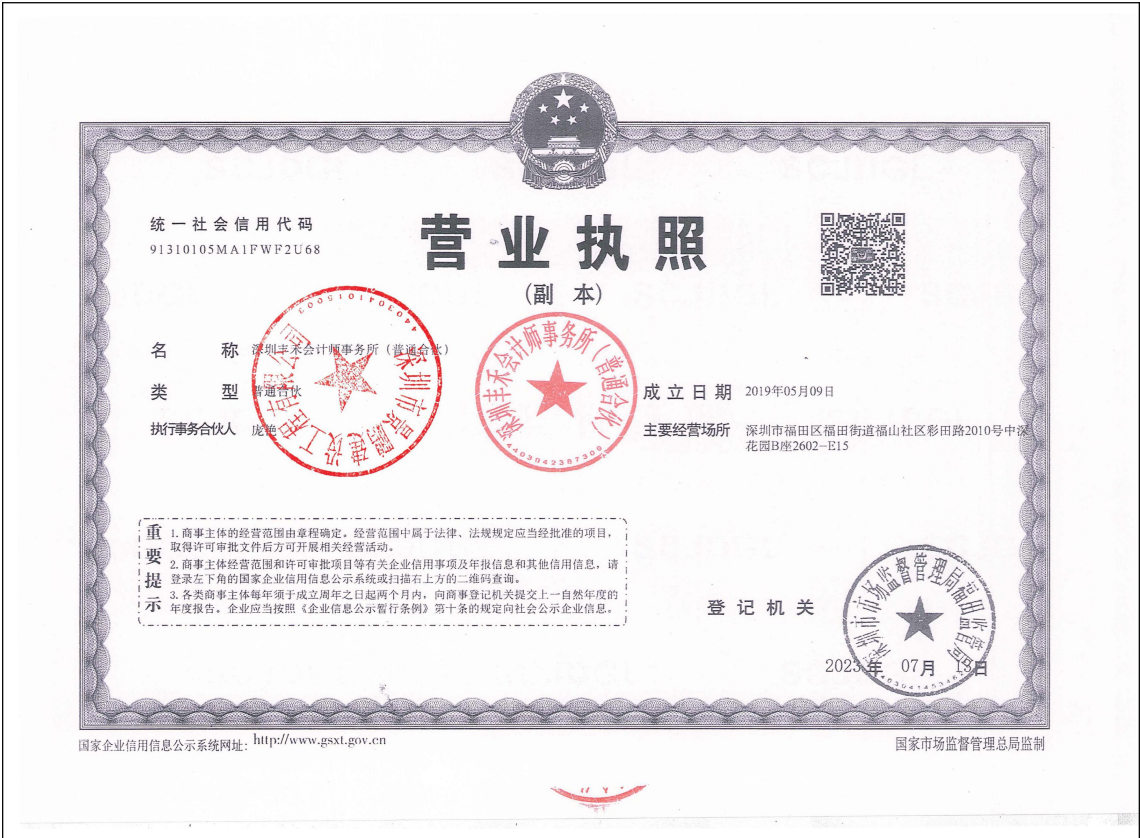
会计师事务所 执业证书



名称：深圳丰禾会计师事务所
 (普通合伙)
 首席合伙人：庞艳
 主任会计师：深圳市福田区福田街道福山社区彩田路 2010
 经营场所：号中深花园 B 座 2602-E15

组织形式：普通合伙
 47470402
 执业证书编号：沪财会【2019】40 号
 批准执业文号：2019 年 8 月 28 日
 批准执业日期：





注：1、按《资信标要求一览表》要求提供相关资料。

4、企业信用情况

附件 4：企业信用情况

(投标人提供)

网页链接：

https://shiming.gsxt.gov.cn/%7B7107E5E640EFC39087849A3522E548EEEDCDF4E34C6CAB72903
F999ABA45484B5575B26B89261F4C9F396AB9809EA708297FF547908638A5B339AC31272F1B3
F1BDD1BDD1B3F1BDD65A365A365A3653168AEFAA7614511B177D78A8EAAE9B914EBC10017D
07DF6E84E59287C282C751E2774A79EBE13047521E721E7-1773200081733%7D

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

深圳市景鹏建设工程有限公司 存续 (在章、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300MA5EG5QX5A
注册号:
法定代表人: 郭坚鹏
登记机关: 深圳市市场监督管理局
成立日期: 2017年04月19日

发送报告
信息分享
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | **列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息** | 公告信息

■ 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

| 序号 | 类别 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 原因 | 列入日期 | 作出决定机关 (列入) | 移出严重违法失信名单 (黑名单) 原因 | 移出日期 | 作出决定机关 (移出) |
|-----------------------|----|---------------------|------|-------------|---------------------|------|-------------|
| 暂无列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | | | | | | | |

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 | 上一页 | 下一页 | 末页

注：1、按《资信标要求一览表》要求提供相关资料。

5、不违法转包分包承诺书

附件 5：不违法转包分包承诺书（提示：承诺书签字盖章放在资信标中，办理中标公示时必须提供此项材料。）


承诺书

致（招标人）：**深圳市龙华区建筑工务署**

我单位参加**观澜北（企坪）地区 07-01 地块场平工程（施工）**的招投标活动，若有幸成为中标人，为保证本工程项目按招标文件和我方投标文件顺利实施，我方郑重作以下承诺：

- 1、我方声明在本项目投标活动中无出借（租）企业资质、围标串标、弄虚作假行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 2、承诺工程实施过程中不发生分包、转包、挂靠等行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 3、承诺按期签订施工合同，按期进场，按期开工建设，严格按照合同约定履行合同并保证工期、质量和安全；
- 4、承诺投标文件中确定的项目班子全员到岗，未经批准不得变更；
- 5、承诺严格执行廉政建设和反腐败的法律和法规，不发生违法乱纪行为；
- 6、承诺在项目实施过程中，服从招标人和监理单位的现场管理，积极配合相关管理部门的检查、调查工作。
- 7、严格把控电缆等施工主要材料质量，杜绝不合格电缆等施工主要材料使用于本工程。
- 8、使用符合《非道路移动柴油机械排气烟度限值及测量方法》（GB36886-2018）国家标准要求的非道路移动机械。

承诺人：（公章）深圳市景鹏建设工程有限公司

法定代表人：（签字或盖章）

联系电话：0755-23981118

传真：0755-23981118

承诺日期：2026 年 03 月 12 日

6、诚信投标承诺书

附件 5：诚信投标承诺书

诚信投标承诺书

致招标人：**深圳市龙华区建筑工务署**

我方将严格执行建设工程招标投标有关法律法規，并完全接受**观澜北（企坪）地区 07-01 地块场平工程（施工）**招标文件所有内容，就企业及项目经理有关情况作出如下承诺：

1、我单位在参加本项目投标活动中，截至截标之日止，不存在以下情形：

- (1) 近 3 年内（从招标公告发布之日起倒算）投标人或者其法定代表人有行贿犯罪记录的。
- (2) 近 1 年内（从截标之日起倒算）因串标通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的。
- (3) 因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的。
- (4) 拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。
- (5) 依法拒绝投标的其他情形。

2、如果违反本承诺书，我方愿意接受：

- (1) 取消投标资格、取消中标资格；
- (2) 投标担保将全部被没收，给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方还有权要求我方对超过部分进行赔偿；
- (3) 招标人今后可拒绝我方参与投标；
- (4) 建设行政主管部门或相关主管部门对我方作不良行为记录、行政处罚。

投标人全称（单位公章）：**深圳市景鹏建设工程有限公司**

法定代表人（签字或盖章）：**郭景鹏**

公司总部地址：**深圳市龙华区观澜街道桂花社区观光路 1211 号乐创荟大厦 1 栋二单元 903**

邮政编码：**518000**

公司总部电话：**0755-23981118** 传真：**0755-23981118**

日期：**2026 年 03 月 12 日**

法定代表人证明书

单位名称：深圳市景鹏建设工程有限公司

单位地址：深圳市龙华区观澜街道桂花社区观光路1211号乐创荟大厦1栋二单元903

姓名：郭坚鹏 性别：男 年龄：33 职务：执行董事

系深圳市景鹏建设工程有限公司的法定代表人。

特此证明。

投标人(单位全称并加盖公章)：深圳市景鹏建设工程有限公司

签发日期：2026年03月12日

有效日期至：2026年09月30日

