

大鹏所城保护和基础设施建设项目（一期）——所城  
内部项目（预算编制）项目

# 投标文件

## 资信标书

项目编号：2503-440343-04-01-479064006001

投标人名称：深圳华仑诚工程管理有限公司

投标人代表：何小芳

投标日期：2026年03月23日

附表1

投标人提供近五年（从招标工程的招标公告第一次发布之日起倒推）承担的造价咨询业绩情况（数量上限为3项）

投标人名称：深圳华仑诚工程管理有限公司
1、项目名称：中车基地上盖保障性住房项目全过程造价咨询；工程类型：房屋建筑工程；合同金额：1690.00万元；合同时间：2023年03月28日；
2、项目名称：深港生物医药产业园项目造价咨询服务；工程类型：房屋建筑工程；合同金额：677.35万元；合同时间：2021年10月22日；
3、项目名称：深圳歌剧院北区项目全过程造价咨询；工程类型：房屋建筑工程；合同金额：575.91万元；合同时间：2025年10月29日；

备注：

1、按《资信标要求一览表》要求提供相关资料。

# 1. 中车基地上盖保障性住房项目全过程造价咨询

## 中标通知书

标段编号: 2017-440300-81-01-103267002001

标段名称: 中车基地上盖保障性住房项目全过程造价咨询

建设单位: 深圳市住房保障署

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳华仑诚工程管理有限公司

中标价: 1690.000000万元



中标工期: 工程概算审核阶段至工程结算审核阶段全过程造价咨询服务。

项目经理(总监):

本工程于 2022-11-24 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-03-03 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章):

燕日天

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-03-10

颖裘颖

查验码: 4481849073176832 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

## 深圳市建设工程造价咨询委托合同

工程名称：中车基地上盖保障性住房项目全过程造价咨询

工程地点：深圳市宝安区

委托人：深圳市住房保障署

咨询人：深圳华仑诚工程管理有限公司

合同编号：ZCJD-FW-2023-001



## 第一部分 协议书

委托人：深圳市住房保障署  
地址：深圳市福田区红荔路莲花大厦东座9楼  
法定代表人：裘颖颖  
联系人及联系电话：章莉 0755-83213367

咨询人：深圳华仑诚工程管理有限公司  
统一社会信用代码：91440300777192566K  
地址：深圳市福田区深南大道1027号新城大厦西座8层  
法定代表人：何小芳  
联系人及联系电话：何小芳 0755-25894688

根据《中华人民共和国民法典》及其他法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，委托人、咨询人就 中车基地上盖保障性住房项目全过程造价咨询 造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、委托人委托咨询人为以下工程提供建设工程造价咨询服务

工程名称：中车基地上盖保障性住房项目全过程造价咨询

工程地点：深圳市宝安区松岗街道，北临桥山路、西接朗碧路，具体位于中车基地西侧。

工作范围：中车基地上盖保障性住房项目全过程造价咨询服务，主要工作包括但不限于以下范围：

(一) 工程概算审核：依据初步设计图纸复核工程量，出具工程概算审核报告，协助完成概算评审工作。具体内容：负责审核概算（含概算调整），主要材料设备市场询价及同类项目指标分析，协助完成评审工作；

(二) 施工阶段全过程造价控制：工程预算编制、施工实施阶段造价控制、工程结算审核。具体内容：

1、工程预算编制：编制工程预算、工程量清单，完成招标过程中商务标文件、招标控制价文件的编制和电子文件生成工作，协助编制招标文件、清标、复核中标人的商务标，对预算和概算进行对比分析，建立项目全过程动态投资控制台帐；

2、施工实施阶段造价控制：审核工程变更预算、工程量及工程进度款支付复核工作；

3、工程结算审核：审核工程竣工结算，协助结算评审，出具投资控制情况汇报、造价指标分析、投资控制存在的问题及建议等。

二、咨询工作内容：

1.  建设项目可行性研究投资估算：编制（审核）。
2.  建设项目初步设计概算：编制（审核）。
3.  建设项目施工图预算（招标控制价）：编制（~~审核~~）。
4.  建设项目施工过程造价控制（含变更审核）。
5.  建设项目工程竣工结算：编制（审核）。
6.  驻场咨询服务。
7.  其他：具体以本合同第一部分协议书第一条工作范围为准。

三、工程造价咨询服务费：

(一) 合同价款

1. 本项目工程造价咨询服务费参照《广东省物价局关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函〔2011〕742号）文件中工程概算审核、施工阶段全过程造价控制（工程预算清单编制、施工实施阶段造价控制、工程结算审核）计取，并下浮10%。本项目执行绩效考核，其中基本造价咨询费用为合同暂定价的90%，绩效造价咨询费用为合同暂定价的10%。

2. 本工程尚未批复概算，暂按估算建安费 229500 万元作为工程造价咨询

服务费计费基数，按照差额定率累进法计费，并下浮10%。

(1) 工程概算审核费用

工程概算审核费用=[100×2‰+(500-100)×1.8‰+(1000-500)×1.6‰+(5000-1000)×1.3‰+(10000-5000)×1.2‰+(229500-10000)×1.1‰]×(1-10%)=229万元；

(2) 施工阶段全过程造价控制费用

施工阶段全过程造价控制费用=[100×12‰+(500-100)×11‰+(1000-500)×10‰+(5000-1000)×9‰+(10000-5000)×8‰+(229500-10000)×7‰]×(1-10%)=1461万元；

综上：本项目造价咨询服务费暂定价为229+1461=1690万元。

含税金等全部相关费用 则本合同价暂定为人民币：**1690万元（大写：壹仟陆佰玖拾万元整）**。最终以政府相关部门审定价为准。后续以发改部门批复概算中载明的造价咨询费为依据调整合同价。过程支付中，超过发改部门批复造价咨询费时，按概算批复金额支付；未超过发改部门批复造价咨询费时，按合同暂定价支付，最终结算价以政府相关部门审定金额为准。

其中：

A. 基本造价咨询费用：基本造价咨询费用为合同暂定价的90%，即基本造价咨询费用暂定为1690×90%=1521万元

B. 绩效造价咨询费用：（自签订合同起至完成结算审核后，将进行造价咨询合同履行评价，项目履约评价80分及以上支付绩效造价咨询费用的100%；80-70分（含70分）支付绩效造价咨询费用的80%；70-60（含60）支付绩效造价咨询费用的50%；60分以下支付绩效造价咨询费用的0%。）

绩效造价咨询费用为合同暂定价的10%，即绩效造价咨询费用暂定为1690×10%=169万元

(二) 结算方式

结算时，造价咨询费按照《广东省物价局关于调整我省建设工程造价咨

委托人：(盖章)深圳市住房保障署



地址：深圳市福田区红荔路  
莲花大厦东座9楼

法定代表人：  
或其委托代理人：



开户银行：  
账号：

合同签订地点：深圳市

合同签订时间：2023年3月28日

咨询人：(盖章)深圳华仑诚工程管理有限公司



地址：深圳市福田区深南大道1027  
号新城大厦西座8层

法定代表人：  
或其委托代理人：

何小芳

开户银行：中信银行深圳华侨城支行  
账号：7442310182800037961

## (一) 招标工程情况介绍

(提示招标人：本章节为必填内容，招标人应当如实详细填写，并作为投标、评标的重要参考。如因招标人未填写或未如实填写本章节内容，造成的不利后果应由招标人承担。)

### 1. 工程概况、工程规模

项目位于宝安区松岗街道，北临桥山路、西接朗碧路，具体位于中车基地西侧，基底用地面积约6.4万平方米，盖上新地(含交通连板)约6.57万平方米，盖上新建筑面积约30万平方米，工程内容包括盖新板及盖下柱桩，盖上新公共租赁住房、幼儿园、商业及公共配套设施等，初步测算总投资约27亿元。

本项目由深圳市住房保障署转移到深圳市宝安安居有限公司一附移交协议

## 中车基地上盖保障性住房（松洲家园）项目 移交协议

移交方：深圳市住房保障署  
统一社会信用代码：12440300MB2C09130X

接收方：深圳市宝安安居有限公司  
统一社会信用代码：91440300MA5DD8DU92

根据《深圳市人民政府关于龙岗区横岗车辆段上盖保障性住房（带建筑物供应）项目等2项建设项目土地供应方案的批复》（深府函〔2024〕467号，以下简称土地批复），中车基地上盖保障性住房（松洲家园）项目（以下简称中车项目）用地单位由深圳市住房保障署调整为深圳市宝安安居有限公司。为保证项目法人主体调整工作有序衔接、高效推进项目开工建设，经双方协商一致，订立本协议。

### 一、移交说明事项

#### （一）移交事项

项目名称：中车基地上盖保障性住房（松洲家园）

项目地点：深圳市宝安区松岗街道

移交内容：根据土地批复，本项目建设用地由政府按新供应用地协议出让给深圳市宝安安居有限公司，土地用途为三类居住用地（分层出让的盖上空间），用地面积63775.84平方米（竖向标高国家高程14.69米至132.96米），拟建设内容包括公共租赁住房、商业、物业服务用房、社区老年人日间照料中心、社区菜市场、社区管理用房、社区警务室、12班幼儿园、邮政所、公共厕所、公交首末站。

实体移交日期：以移交方接收方后续签订的《盖板移交确认书》的移交时间为准。



## (二) 项目建设模式

中车项目原为政府投资建设项目，由市住房建设局委托市住房保障署作为建设主体，市住房保障署与深圳市地铁集团有限公司（以下简称代建单位）签订委托代建合同。移交后由深圳市宝安安居有限公司按照社会投资建设保障性住房项目相关规定执行。

## (三) 已完成的施工内容

- 1、盖板主体工程；
- 2、盖下减振降噪工程；
- 3、盖下消防工程。

## (四) 已办理的报批报建手续

- 1、项目已完成政府投资项目的立项、可研批复、盖板工程费用复函。
- 2、土地方面取得用地预审复函、选址意见书、规划设计要点表、上盖用地批复（宝安安居）和用地规划许可（宝安安居）。
- 3、设计取得方案核查意见书、消防审查意见书、盖板工规复函、保障署建筑设计方案复函。

## 二、合同移交

移交方、代建单位按照政府投资项目有关规定签订的合同包括：监理招标代理、全过程造价咨询、设计总承包、工程勘察、施工图审查、钢结构及桩基础工程质量检测、施工图测绘等合同（附件1《合同移交清单》）。接收方无特殊原因，应承接移交方所签订的上述合同的合同义务。本协议签订后，移交方同时移交合同原件一份。

## 三、设计管理

移交方已完成中车项目规划方案核查、消防设计审查、建筑设计方案复核，并已完成第一版施工图。接收方应在此基础上延续相关设计工作，如有调整应按市本级保障房建设管理要求报市住房保障署及相关部门审核。

## 四、资料移交

移交方应在本协议签订五个工作日内向接收方移交中车项目保障房建设相关资料，包括但不限于以下文件：勘察设计文件、用地预审与选址意见书、规划设计要点、可研正式批复、项目公共租赁住房户型面积标准复函等（附件2《工程资料移交清单》）。资料移交原件一份及电子档。

### 五、实体移交

盖板工程、盖下减振降噪工程及盖下消防工程均已竣工验收，移交方继续完成工程结算。

接收方提前完成现场检查及测量，由移交方组织代建单位根据检查及测量情况进行整改，双方验收通过后签署盖板移交确认书。

签署盖板移交确认书仅代表各方对盖板现状的移交和接收，因盖板原建设过程本身产生的质量问题，移交方督促代建单位按照相关法律法规规定及原施工合同、代建合同约定进行整改并承担相应责任。接收方有权要求代建单位在合理期限内进行整改，移交方协助督促代建单位及时整改到位。

### 六、建设管理

项目移交后，建设管理工作由接收方承担，移交方、代建单位不再参与后续项目建设管理工作。

### 七、其他事项

盖板建设资金承担主体问题，待明确后另行签订补充协议约定。

### 八、附则

本协议一式捌份，协议各方各执肆份。各份协议文本具有同等法律效力。

本协议未尽事宜，各方可另行协商并签订补充协议。

本协议经双方盖章后生效。

本协议包含如下附件：

- 1 《移交合同清单》
- 2 《移交工程资料清单》

宝安  
骑缝



上述附件是本协议的一部分，具有与本协议同等的法律效力。

(以下无合同正文)

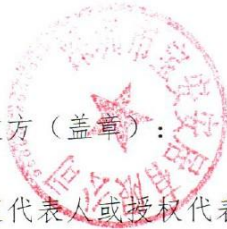


移交方 (盖章):

法定代表人或授权代表:



接收方 (盖章):



法定代表人或授权代表:



签订时间: 2025年3月4日

中车基地上盖保障性住房项目（松洲家园）移交合同清单

附件1:

序号	合同名称	甲方单位	乙方单位	采购方式	合同类型	合同签订时间	合同金额(万元)	备注
1	中车项目监理招标代理合同	深圳市住房保障署	深圳市万晟建设管理有限公司	直接委托	服务	2022-06-22	12.400000	
2	中车项目全过程造价咨询合同	深圳市住房保障署	深圳华仑诚工程管理有限公司	公开招标	服务	2023-03-28	1690.000000	
3	施工图审查	深圳市地铁集团有限公司	深圳市华森建筑工程有限公司	公开招标	服务	2021-07-05	36.000000	
4	设计总承包	深圳市地铁集团有限公司	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	公开招标	服务	2023-02-23	6508.050000	
5	中车项目钢结构及桩基础工程质量检测	深圳市地铁集团有限公司	深圳市房屋安全和工程质量检测鉴定中心	直接委托	服务	2023-07-31	382.622350	
6	中车项目工程勘察	深圳市地铁集团有限公司	深圳市市政设计研究院有限公司	公开比选	服务	2023-08-01	99.316960	
7	中车项目施工图测绘服务	深圳市地铁集团有限公司	深圳市勘察研究院有限公司	公开比选	服务	2023-10-18	51.430000	

居有限公司章

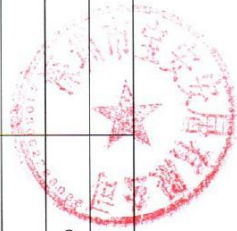
保管理

中车基地上盖保障房盖板工程资料移交清单

序号	名称	发文件编号	发文件时间	发文件单位	原件打印件
一	报建资料				
1	关于中车基地上盖保障房项目上盖平台规划设计文件审查意见的复函	深规创资源宝函(2023)514号	2023-06-01	深圳市规划和自然资源局宝安管理局	打印件一份及电子档
2	建设项目用地预审与选址意见书(北车基地上盖人才住房和保障性住房项目)	用字第440306202300066号	2023-06-29	深圳市规划和自然资源局宝安管理局	打印件一份及电子档
3	关于北车基地上盖人才住房和保障性住房项目(暂定名)规划设计要点的复函	深规创资源宝函(2023)714号	2023-07-18	深圳市规划和自然资源局宝安管理局	打印件一份及电子档
4	北车基地上盖人才住房和保障性住房项目用地规划许可证(规划设计方案报批复函)	深发改(2023)764号	2023-07-18	深圳市规划和自然资源局宝安管理局	打印件一份及电子档
5	关于北车基地上盖人才住房和保障性住房项目可行性研究报告的批复	深地名许字B4202310399号	2023-08-04	深圳市发展和改革委员会	打印件一份及电子档
6	深圳市建筑物命名批复书(松洲家园)	深在保函(2023)643号	2023-08-17	深圳市规划和自然资源局宝安管理局	打印件一份及电子档
7	关于中车基地上盖保障房项目盖板工程初步设计的复函	(深在保函(2023)643号)	2023-08-09	深圳市住房保障署	打印件一份及电子档
8	关于中车基地上盖保障房(南北车)项目盖楼以下工程费用的复函		2023-09-27	深圳市发展和改革委员会	打印件一份及电子档
9	关于中车基地上盖保障房项目提前介入审批公建配套设施设计的反馈意见		2023-12-08	深圳市宝安区公共物业管理局	打印件一份及电子档
10	关于北车基地上盖人才住房和保障性住房项目配建公交首末站方案设计方案复函	深交业(设施)(2023)441号	2023-12-15	深圳市交通运输局	打印件一份及电子档
11	项目公共租赁住房户型面积标准复函		2024-01-22	深圳市住房和建设局	打印件一份及电子档
12	关于松洲家园项目净空限高意见的复函		2024-04-06	民航深圳监管局	打印件一份及电子档
13	深圳市建设工程方案设计审查意见书(松洲家园)	深规创资源发方字B4202300088号	2024-07-08	深圳市规划和自然资源局宝安管理局	打印件一份及电子档
14	松洲家园消防设计审核意见书	深建消审字(2024)460150号	2024-07-08	深圳市住房和建设局	打印件一份及电子档
15	关于松洲家园建筑方案设计的复函		2024-10-09	深圳市住房保障署	打印件一份及电子档
二	勘察设计资料				
1	盖板工程防水专家评审会资料		2023-06-20	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	电子档
2	盖板防水专题专家评审会资料		2023-11-09	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	电子档
3	盖工程初步设计及概算专家评审会资料		2024-03-09	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	电子档

司

序号	名称	发文编号	发文时间	发文单位	原件/打印件
4	交通影响评价专家评审会资料		2024-05-24	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	电子档
5	松洲家园项目超限抗震设计评审资料		2024-06-03	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	电子档
6	施工图出图合格证		2024-10-30	深圳市华森建筑工程有限公司	电子档
7	桩基检测方案和检测报告			深圳市房屋安全工程质量和检测鉴定中心	原件一份及电子档
8	中车基地上盖保障房项目岩土工程勘察报告			深圳市市政设计研究院有限公司	原件一份及电子档
9	中车基地上盖保障房项目盖板工程竣工图（包含社雅竣工图）			深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	原件一份及电子档
10	盖板工程竣工验收报告			中建五局	原件一份及电子档



集团总部

1259

**宝安区松岗街道中车基地上盖保障性住房项目施工总承包工程**

华仑诚[YB]2023-102-13

**招 标 控 制 价 ( 正 稿 )**

招标控制价(小写): 1,342,944,508.68元

招标控制价(大写): 壹拾叁亿肆仟贰佰玖拾肆万肆仟伍佰零捌元陆角捌分

招 标 人: 深圳市宝安区安居有限公司  
(单位盖章)

工 程 造 价  
咨 询 人: 深圳华仑诚工程管理有限公司  
(单位公章及资质专用章)



法定代表人  
或其授权人: \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人: 何小芳  
(签字或盖章)

编 制 人: \_\_\_\_\_  
(造价师签字专用章)

复 核 人: \_\_\_\_\_  
(造价工程师签字专用章)

李静波、江增清、曾淑华、周浩、柯新强、夏林、李健、胡强、余廷敏、彭振、王进、朱江梅、韦永、陈永浩、魏林、李...  






编制时间: 2025年2月19日



地址: 深圳市福田区深南中路1027号新城大厦西座8楼北侧  
电话: (0755) 82073198 82125335 82073260

邮编: 518031  
传真: 82073262

### 招标控制价公示表

工程名称	宝安区松岗街道中车基地上盖保障性住房项目施 工总承包工程
招标控制价	134291.450868 万元
投标报价上限	招标控制价净下浮 15 %，即 117593.858654 万元
不可竞争费	22949.367315 万元
经办人签名	
<p>备注（73号文要求公示的其他内容）：</p> <p>1、分部分项工程量清单计价合计：<u>82390.424389</u> 万元；</p> <p>2、工程建设其他费：<u>504.824940</u> 万元（不含总承包服务费）；</p> <p>3、措施项目清单计价合计：<u>19077.204795</u> 万元（不含安全文明施工措施费）；</p> <p>4、安全文明施工措施费：<u>3333.042775</u> 万元（不含规费及税金）；</p> <p>5、其他项目清单计价合计：<u>0.000000</u> 万元；</p> <p>6、税金：<u>3735.351740</u> 万元；</p> <p>7、规费：<u>5634.277689</u> 万元；</p> <p>8、不可竞争费用合计：<u>22949.367315</u> 万元，其中安全文明施工措施费<u>3333.042775</u> 万元，暂列金额：<u>5708.000000</u> 万元，专业工程暂估价：<u>13509.632440</u> 万元，总承包服务费：<u>198.692100</u> 万元。</p>	
造价咨询单位（盖章）：	注册造价师（编制人  胡（盖章）： 注册造价工程师（编制人  胡（盖章）： B14084400002238 深圳华仑诚工程管理有限公司 有效期至：2028年12月31日
招标人（盖章）：	注册造价师（复核人  胡（盖章）： 注册造价工程师（复核人  胡（盖章）： B11104400019394 深圳华仑诚工程管理有限公司 有效期至：2026年12月31日
	日期： <u>2025.2.22</u>

说明：

1、本表应与审计中心审定标底或委托咨询公司审定的标底一致，在交易网申请招标控制价公示时，原件彩色扫描上传。

深圳市建设工程交易服务中心制

# 结算审核报告书

897

华仑诚[JS]2023-102-02

项目名称：中国中车深圳轨道交通车辆研发及综合服务基地厂房项目  
施工总承包工程二标段

建设单位：深圳市住房保障署

代建单位：深圳市地铁集团有限公司

施工单位：中国建筑第五工程局有限公司

建筑规模： 结构/层数：

送审造价：422,558,637.29元 经济指标：

审核造价：395,700,626.57元 审减造价：26,858,010.72元

大写人民币：叁亿玖仟伍佰柒拾万零陆佰贰拾陆元伍角柒分

审核人： 资格证号：



复核人： 资格证号：

批准人： 资格证号：



审核单位：深圳华仑诚工程管理有限公司

证书编号：甲001044001765

审核日期：2024年06月20日



地址：深圳市深南中路1027号新城大厦西座8楼  
电话：(0755) 82073198 82125335 82073260

邮编：518031  
传真：82073262-8869

## 2. 深港生物医药产业园项目造价咨询服务

2021-021

# 中标通知书

标段编号: 2020-440317-27-03-016614003001

标段名称: 深港生物医药产业园项目造价咨询服务

建设单位: 深圳市坪山城投置业有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳华仑诚工程管理有限公司

中标价: 677.350000万元


中标工期: 按招标文件要求

项目经理(总监):

本工程于 2021-08-05 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2021-09-14 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):  
法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章): 

招标人(盖章):  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章):

日期: 2021-09-22 

查验码: 9333377788322730

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

合同编号:

2021-383.



## 深圳市建设工程造价咨询委托合同

工程名称: 深港生物医药产业园项目造价咨询服务

工程地点: 坪山区坑梓街道锦绣东路与荣田路交汇处东北角

委托单位: 深圳市坪山城投置业有限公司

咨询单位: 深圳华仑诚工程管理有限公司

## 第一部分 协议书

委托人(委托单位): 深圳市坪山城置业有限公司

咨询人(咨询单位): 深圳华仑诚工程管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其他法律、行政法规, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则, 委托人、咨询人就**深港生物医药产业园项目**全过程造价咨询事项协商一致, 订立本合同, 达成协议如下:

### 一、委托人委托咨询人为以下工程提供造价咨询服务:

工程名称: 深港生物医药产业园项目造价咨询服务

工程地点: 坪山区坑梓街道锦绣东路与荣田路交汇处东北角

工程概况: 本项目总用地面积, 51785.77 m<sup>2</sup> (其中建设用地面积 49345.44 m<sup>2</sup>, 道路用地 2440.33 m<sup>2</sup>), 容积率≤4.0, 计容建筑面积约 197300 m<sup>2</sup>, 其中: 厂房约 172300 m<sup>2</sup>, 宿舍约 20000 m<sup>2</sup>, 食堂约 4000 m<sup>2</sup>, 商业约 1000 m<sup>2</sup>, 建筑密度≤50%, 绿化覆盖率≥30%。(以最终政府文件为准)

咨询服务工作范围: 负责概算的编制或审核工作、工程预算编制、工程施工过程中相关咨询服务及结算审核等全过程造价咨询服务工作, 具体包括但不限于以下工作内容:

- 1、概算的编制或审核工作;
- 2、编制或审核工程预算;
- 3、提供主要材料数量及价格清单;
- 4、提供主要设备清单及单价;
- 5、编制投资控制形象进度表;
- 6、施工过程中, 参与工程量计量及工程进度款支付的复核工作;
- 7、参与工程变更、新增工程、工程索赔、现场签证的计量、计价复核工作;
- 8、审核工程竣工结算, 协助完成结算审计工作;
- 9、根据委托人要求提供驻场服务;
- 10、参与委托人全过程成本控制, 主动、及时地发现并向委托人汇报任何可能影响成本的事项, 并提出相关改善建议、成本纠偏方案和措施;
- 11、结算完成后, 协助委托人进行经济技术指标分析;
- 12、配合委托人对施工、设计等单位进行履约评价;
- 13、委托人合理要求办理与本工程造价咨询服务有关的其他一切事务。

### 二、全过程造价咨询工作内容

(一) 工程造价服务全过程要求, 包括但不限于:

- 1、出席会议: 根据委托人需要, 出席和成本控制、工程造价有关的设计会议、工程会议、成本会议, 并提出成本控制相关建议及方案。

2、市场调研：根据项目需要，及时进行市场调研工作，并收集相关信息资料，包括但不限于：

(1) 对当地有关工程造价的法律环境进行调研，包括对地方政府的方针、政策和各种法令、条例等可能影响工程造价因素的调研；

(2) 工程造价行情调研，包括向当地施工单位及供应商的询价、了解同类工程造价水平、材料及劳务市场的价格调查等。

3、在提供服务的过程中按实际需要调整，配合项目的发展计划及满足委托人的要求。

4、按委托人要求，全面贯彻执行委托人成本工作规范，包括但不限于委托人指定的成本划分口径、委托人视工程情况给定的招标文件及合同文件、动态成本月报范本、成本后评估报告范本等。

5、在成本控制方面主动提醒委托人注意相关问题，并提供合理降低工程成本的方案。

(二) 工程造价服务阶段性要求，包括但不限于：

1、初步设计及扩初设计阶段

根据设计图纸审核委托人提供的详细概算，与方案设计估算作详细比较，协助完成概算评审工作。若概算超出方案设计估算，咨询人应及时提交书面报告，分析偏差原因，提出造价减省建议。

2、施工图设计阶段

(1) 制定合理的工程界面划分等。对实施的合约进行成本归集，进行全费用目标成本对比分析。

(2) 负责现有的工程量清单\定额\信息价外的成本数据整理，并形成有效成果文件。

(3) 配合施工图设计：

a、针对各分项工程提出满足招标要求的施工图设计深度要求，作为施工图审图的依据。

b、审核各分项工程的施工图是否将设计造价控制在批复概算内。若发现设计造价超出批复概算，咨询人应及时提交书面报告，分析偏差原因，提出造价减省建议。

c、审核施工图是否达到所需的深度，检查图纸的可报价性，并书面提出其中存在的图纸疑问。

d、当设计单位更新此阶段的图纸版本后，咨询人应重复上述工作，直至此阶段最终图纸的设计造价满足委托人成本控制要求。

(4) 编制招标文件：

a、提供详细的工程界面描述、类似工程的造价规范，供委托人参考；

b、协助招标人审核上政府平台招标项目的招标文件和设计图纸，当委托人需要招投标工作按不同设计方案或材料进行同一项工程的报价以评定其性能价格比时，咨询人的招标文件和评议工作应配合委托人并满足其要求；

c、编制工程量清单（列明项目及工程量）、招标控制价，计算标准工期，并提供综合单价分析表、措施费项目分析表、主要材料设备的数量、价格（包括暂定价）清单及定价依据等详细计算清单；

d、如果需要与投标单位对增补的工程量进行核对时，咨询人安排人员及时、认真完成工程量的核对，必要时做相关分析报告，并将计算底稿及审核结果报送委托人，同时提供成果文件的电子文档及工程量计算底稿。

### 3、施工阶段

(1) 负责施工中的工程量清单\定额\信息价外的成本数据整理，并形成有效成果文件。

(2) 付款申请审核。依据委托人与承包商签订的合同、承包商的申请资料、每月工程现场已完实际进度和材料、设备到场数量及监理意见，对每月应支付给承包商的工程进度款的发放进行付款审批，并提供工程进度款付款证书。

(3) 变更及索赔处理：

a、对委托人或设计单位考虑中的变更建议，及时估算变更费用，并提供材料、设备等价格信息及合理建议，以供委托人决策。

b、及时处理正式签署的变更文件，如设计变更、工程变更、现场签证等，计算变更金额并报委托人审核，变更价款审核时间最多不能超过1天。而后根据委托人审核意见与承建商进行商讨达成协议，或协助委托人与承建商达成协议。

c、设计变更与现场签证符合流程。收到变更、指令单后，现场咨询应与经办工程师充分沟通，结合合同条款与现场实际情况，掌握隐蔽、返工、拆除等审核控制点，做到计算依据充分，价格及工程量来源描述清晰。

d、参与暂定价定价工作，负责无信息价材料、产品及设备的市场询价定价工作，确保询价定价依据全面充分。

e、现场发生索赔及反索赔时，负责收集整理相关数据资料，结合现场情况，编写索赔条款或反索赔应对策略，并参加谈判工作。

f、配合完成重大变更的政府备案工作。

(4) 对承建商可能提交的任何索赔事项进行评估，根据委托人需要编制评估报告，并协助委托人与承建商达成协议。

(5) 按需要与委托人一起到工地现场解决有关造价事宜，主动、及时地发现并向委托人汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议。

(6) 成本报告：每月编写关于工程费用的成本报告，内容包括但不限于：

a、详细列明所有工程内容的最新预算价/合同价/预估结算价/结算价、已付款、变更额、暂定金

额调整。

- b、说明工程造价近期变化情况及主要原因。
- c、说明变更发生情况、大宗甲供材料进场情况、市场造价信息分析等。
- d、对最终的工程结算造价作出估算，并与目标成本进行分析比较，及时提出解决偏差的建议与方案。
- e、就每月更新后的造价情况及工程进度计划编制月度资金流量表。
- f、编写一切必要说明书、评估报告及提交有关文件于银行以便委托人办理贷款手续。
- (7) 承担合同条款解释说明工作，参与并协助委托人依据合同约定应对和解决工程争议。
- (8) 凡是涉及与造价咨询有关的工作，包括协调、配合、审核监理单位的相关工作，均由咨询人承担。

#### 4、竣工结算阶段

- (1) 对已完工程的合约规划进行合约分判和招标采购计划实施情况的分析与总结，进行全费用目标成本动态的总结。
- (2) 负责已完的工程量清单\定额\信息价外的成本数据整理，并形成有效成果文件。
- (3) 当工程完工后，依据验收报告、竣工图纸、结算申请、变更文件、索赔文件、施工合同及其它相关文件资料，编制工程结算，完成工程结算审核，并完成报委托人或其委托的第三方机构的结算审定工作。
- (4) 与施工单位进行核对及确认，对核对中争议的问题进行记录并发出疑问卷要求澄清，并与委托人、承建商等召开专题会议解决争议方案，将上述内容编入结算表。
- (5) 在审核过程中，对涉及成本和技术的疑点发出疑问卷予委托人、监理单位、设计单位，将澄清结果纳入审核意见。
- (6) 计算及核对有关重算工程量、变更文件、施工图纸与招标图纸差异、暂定数量、暂定单价调整、暂定金额、选择项目、甲供材料、索赔金额等，确认该合同的最终结算金额，并与合同金额、目标成本金额进行比较分析，编制审核意见并发予委托人。
- (7) 结算完成后，协助委托人进行经济技术指标分析。
- (8) 根据委托人需要，计算详细的工程造价指标，参与财务决算，并编制书面分析报告。
- (9) 配合委托人完成办理三算单业务，并取得政府部门认可。

#### 5、保修阶段

- (1) 在工程竣工后免费保修期内，依据合同文件或市场价格，提供工程缺陷整改方案所涉及的造

价评估及相应扣款意见。

(2) 负责保修期保修金支付及结算相关工作，发出保修金付款证书。

6、其他：

(1) 协助完成招标控制价、预算审定工作；进行报送招标控制价、预算和批复审定招标控制价、预算的对比分析，书面说明报送招标控制价、预算与批复审定招标控制价、预算的差额原因，以及下一步造价控制中应注意的事项。

(2) 协助完成结算审定及工程财务审定工作；进行报送结算和批复审定标底、审定结算的对比分析，书面说明报送结算和批复审定招标控制价、审定结算的差额原因，以及今后类似工程项目造价控制中应注意的事项。

(3) 收集国家及深圳市有关工程造价的法律法规、相关文件，及时通知委托人，对于可能影响项目造价的情况要做出影响分析，向委托人预警。

(4) 提供材料、设备、工程等造价信息的咨询，协助委托人获取、分析成本指标。

(5) 接受委托人关于制度等方面的培训。

(6) 咨询人需每周提供周工作综述。

(7) 对有关本项目在结算、决算过程中出现的合同外工程费用项目，依据深圳市的一般行业惯例，参考相关定额及造价信息，向委托人提供评估咨询服务。

### 三、咨询服务酬金

本项目造价咨询服务酬金含税价为人民币暂定 **6,773,500.00 元**（大写：陆佰柒拾柒万叁仟伍佰元整，以下简称“咨询服务酬金暂定价”），其中不含税金额 **6,390,094.34 元**，增值税税额 **383,405.66 元**（增值税税率 6%），如遇国家税率调整则在不含税金额基础上作相应调整。此暂定价仅作为中间支付进度款的计算依据。具体结算如下：

结算时以坪山区财政局评审部门审核出具的最终评审结果或委托人委托的第三方审核机构审核的结算价建安费与概算批复的建安费，二者取较小值作为计费额（最终的取费基数存在因咨询内容变动出现调整的风险，咨询人需无条件接受）按广东省物价局《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函[2011]742号）取费标准中概算编制或审核及施工阶段全过程造价的收费标准计取后，按咨询人投标的下浮【26.60】%进行计算并同时扣除相关履约扣款为最终结算总价。结算金额不超过项目概算批复对应的造价咨询费。

### 四、咨询工作期限

自本合同生效起，至咨询人完成本合同约定工作范围内的全部工作，委托人按照合同约定支付酬金后止。

件中没有规定，则双方按照顺序在后的相关文件约定或者规定执行；如前后文件约定或者规定内容互相矛盾时，按照顺序在前的文件约定或者规定执行，但是咨询人投标时承诺的条件高于招标文件，则按照投标文件的承诺条件执行。如同一顺序文件约定或者规定内容互相矛盾时，按照签署时间在后的文件约定或者规定执行。当采用以上优先顺序原则仍不能解决的，应优先适用对委托人有利的解释，并遵照执行。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所做出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分，并根据其性质确定优先解释顺序。

七、咨询人在本合同签订后一个月内，须提交一份由国有商业银行或其分支机构或委托人认可的担保公司出具的不可撤销见索即付的履约保函，担保金额为造价咨询服务酬金暂定价的10%，且担保有效期至工程结算及审计工作完成之后。本项目工程结算及审计工作完成后，在咨询人无任何违约行为情形下，委托人将履约保函退还给咨询人。

八、咨询人向委托人承诺，按照本合同的约定，完成本合同约定工作范围内的建设工程造价咨询业务。

九、委托人向咨询人承诺，按照本合同约定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金。

十、本合同一式十二份，具有同等法律效力，委托人执八份，咨询人执四份。

委托人：深圳市坪山城投置业有限公司 咨询人：深圳华仑诚工程管理有限公司

地址：深圳市坪山区马峦街道东纵路147号地稅9楼 地址：深圳市福田区深南大道1025号新城大厦西座层

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

电话：0755-89322253

电话：0755-25882688

开户银行：/

开户银行：中信银行深圳华侨城支行

账号：/

账号：7442310182800037961

合同签订地点： 深圳市坪山区

合同签订时间： 2021年10月22日

## 第二章 投标须知

### 一、投标须知前附表

序号	内容	规定
1	标段名称	深港生物医药产业园项目造价咨询服务
2	工程地点	深圳市坪山区
3	是否场外工程	<input type="checkbox"/> 是 行政监督部门_____ <input checked="" type="checkbox"/> 否 行政监督部门深圳市住房和建设局
4	总投资额	项目总投资 165715.72 万元(建筑安装工程费暂定 111641.63376 万元)
5	招标范围	负责概算的编制或审核工作、工程预算编制、工程施工过程中相关咨询服务及结算审核等全过程造价咨询服务工作,具体包括但不限于以下工作内容: 1、概算的编制或审核工作; 2、编制或审核工程预算; 3、提供主要材料数量及价格清单; 4、提供主要设备清单及单价; 5、编制投资控制形象进度表; 6、施工过程中,参与工程量计量及工程进度款支付的复核工作; 7、参与工程变更、新增工程、工程索赔、现场签证的计量、计价复核工作; 8、审核工程竣工结算,协助完成结算审计工作; 9、根据招标人要求提供驻场服务; 10、参与招标人全过程成本控制,主动、及时地发现并向招标人汇报任何可能影响成本的事项,并提出相关改善建议、成本纠偏方案和措施; 11、结算完成后,协助招标人进行经济技术指标分析; 12、配合招标人对施工、设计等单位进行履约评价; 13、招标人合理要求办理与本工程造价咨询服务有关的其他一切事务。
6	资金来源	国有 100%

# 概算【编制】报告书

华仑诚[GB]2021-787-03

项目名称：深港生物医药产业园项目

委托单位：深圳市坪山城投资置业有限公司

建设单位：深圳市坪山城投资置业有限公司

建筑规模：241,306.68 m<sup>2</sup>

结构/层数：框架/地上25、15、11层/地下1层

编制造价：141,351.55万元

经济指标：5,857.76元/m<sup>2</sup>

大写人民币：壹拾肆亿壹仟叁佰伍拾壹万伍仟伍佰元

编制人： 曹善成  
复核人： 曹善成  
批准人： 何小芳  
编制单位：深圳华仑诚工程管理有限公司  
证书编号：甲191044001765


审核日期：2022年9月14日



地址：深圳市深南中路1027号新城大厦西座8楼

邮编：518031

电话：(0755) 82073198 82125335 82073260

传真：82073262-8669

# 预算审核报告书

华仑诚[YS]2021-787-5

第2次

1769

项目名称：深港生物医药产业园设计采购施工总承包(EPC)

发 包 人：深圳市坪山城投置业有限公司

承 包 人：中建科技集团有限公司

建筑面积： $m^2$

结构/层数：

送审造价：1,278,391,888.95元

经济指标：元/ $m^2$

审核造价：1,238,521,993.12元

核减造价：39,869,895.83元

大写人民币：壹拾贰亿叁仟捌佰伍拾贰万壹仟玖佰玖拾叁元壹角贰分

审核单位：深圳华仑诚工程管理有限公司

魏志伟 魏志伟 魏志伟 魏志伟 魏志伟  
周柳峰 杨琦 魏志伟 魏志伟 魏志伟

审核人：魏志伟 潘立鸿 王蕊园 罗贝贝

资格证号：B14084400002238  
深圳华仑诚工程管理有限公司  
有效期至：2024年12月31日

复核人：曹善成

资格证号：

批准人：何小芳

资格证号：B11104400019394  
深圳华仑诚工程管理有限公司  
有效期至：2026年12月31日

审核日期：

### 3. 深圳歌剧院北区项目全过程造价咨询

## 中标通知书

标段编号：2502-440305-04-01-212366002001

标段名称：深圳歌剧院北区项目全过程造价咨询

建设单位：深圳市南山区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳华仑诚工程管理有限公司

中标价：575.91万元

中标工期（天）：按招标文件要求执行

项目经理（总监）：

本工程于 2025-09-10 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

卞正清

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2025-10-28

212

查验码：JY20251023513525

查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>



合同编号: 2025S457011

正本

# 深圳市南山区建筑工务署 建设工程全过程造价咨询合同

工程名称: 深圳歌剧院北区项目  
合同名称: 深圳歌剧院北区项目全过程造价咨询  
委托单位: 深圳市南山区建筑工务署  
咨询单位: 深圳华仑诚工程管理有限公司

委托单位（甲方）：深圳市南山区建筑工务署

咨询单位（乙方）：深圳华仑诚工程管理有限公司

甲方于2025年10月采用公开招标方式确定乙方为本工程全过程造价咨询工作中标单位。按照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国招标投标法》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程全过程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

1. 工程名称：深圳歌剧院北区项目

2. 工程概况：项目位于深圳市南山区东角头地块，用地面积30548平方米，总建筑面积73499平方米。建设内容主要包括剧目合成中心、驻团排练及业务用房、艺术创作用房、舞美及音像制作中心、舞美周转合成、艺术教育中心、展演结合多功能剧场、小型演艺空间、小型沉浸式演艺空间、多功能艺术空间、艺术餐吧、文创展览、停车及设备用房（含人防）等。

3. 工程投资：本项目投资匡算（或估算）141536.64万元，其中土建部分120785万元（建安工程费99418万元，工程建设其他费15615万元，预备费5752万元），设备购置费14440万元。

### 二、乙方工作内容

本工程全过程造价咨询合同工作内容包括但不限于：设计概算复核、施工阶段全过程造价控制（招标工程量清单编制开始到工程结算审核的造价咨询服务）、竣工决算编制等全过程造价咨询。工作内容包括但不限于如下方面：

#### （一）设计概算复核工作内容（不予计费）

1. 复核设计概算，出具书面设计概算复核意见。复核内容主要针对设计概算编制说明，包括是否正确选取相关消耗量标准；信息价选择是否为当期最新；规费税金等取费文件是否为目前执行的最新标准；相关工程建设其他费取费是否有缺漏项和多列项，其他费取费规定是否符合区发改局采信的相关取费规定；打开图纸确认图框显示内容确为初步设计图纸而非施工图，以免预备费不足百分之五等。

2. 协助甲方完成工程概算评审工作。

#### （二）施工阶段全过程造价控制咨询工作内容

单  
法  
用  
  
面  
差  
空  
盒  
  
互  
备  
  
程  
等  
  
明  
是  
费  
图

1. 工程量清单编制、标底编制阶段造价咨询工作内容

- (1) 协助甲方审核招标文件和设计图纸。
- (2) 编制工程量清单及标底（或预算），计算标准工期，并提供综合单价分析表、措施费项目分析表、主要材料设备的数量、价格（包括暂定价）清单及定价依据；按甲方要求到现场踏勘。
- (3) 进行报送标底（或预算）和批复概算、审定标底（或预算）的对比分析，说明报送标底（或预算）和批复概算、审定标底（或预算）的差额原因，以及下一步造价控制中应注意的事项。

2. 施工（含施工准备）阶段造价咨询工作内容

- (1) 协助甲方进行招投标答疑。
- (2) 本工程公开招标的标段，如施工招标等，乙方需对评标报告进行复核、对投标文件进行清标，并出具书面签字确认的清标报告。
- (3) 按照项目施工招标文件要求复核和修正中标候选人的商务标，并出具详细的造价分析报告；核对中标人投标文件商务标电子版并打印纸质文件。
- (4) 协助甲方审核、签订各类工程合同。
- (5) 参与图纸会审并提出合理化建议。
- (6) 施工过程中，参与工程量计量的复核，并根据甲方需求参与工程进度款支付的复核工作。
- (7) 及时按甲方要求进行工程变更及现场签证的计量、计价审核；根据甲方需要对现场拟进行工程变更及现场签证的工程费用进行预评估，并在甲方要求时间范围内提供书面报告；根据政府规定配合甲方及时报审工程变更。
- (8) 参与工程暂定价定价工作，并根据甲方要求出具书面报告。
- (9) 施工合同及工程相关合同争议的鉴定与索赔等，并根据甲方要求出具书面报告。
- (10) 乙方应按甲方提供的参考库品牌（结算则按实际施工品牌）、询价定价相关规定和甲方与施工单位签订的施工合同要求进行无信息价材料设备的询价和核实，并记录过程和定价理由。确保询价定价依据全面充分，并根据甲方要求出具询价定价报告。对于结果异常的询价，乙方应按甲方要求扩大范围重新询价。
- (11) 项目准备期间和施工期间乙方应每月（每月到工地的具体时间以甲方通知为准）到工地现场进行查勘，对工程项目进行观察、对照及必要的现场实测和计算，准确掌握项

目情况，并应做好书面或影像记录。乙方应主动、及时地发现任何可能影响成本的事项，解决有关造价事宜，提出相关改善建议。每月第一周应提交上一月的《项目现场巡查工作报告》（该报告模板由甲方提供，乙方需提供纸质版（加盖公章）和电子版，一式两份）。

(12) 工程变更（包括现场签证）价款和竣工结算价款核减情况报告（EXCEL表格形式），主要内容包括核减率及核减原因分析（工程量误差、报价误差等）。

(13) 参与基坑/桩基施工图评审会，结合地质勘察报告及施工方案，复核基坑支护、桩基选型及工程量计算的合理性；审核支护结构、桩基工程的成本控制指标（如混凝土用量、钢筋配筋率等），提出优化建议；会后5个工作日内提交《基坑/桩基施工图造价审核报告》，包含工程量核对清单、成本偏差分析及优化方案。

(14) 参与专项专家评审会（医疗工艺设计、结构、机电、幕墙等），审核专项方案的合理性及成本适配性；针对专家提出的技术建议，评估其对造价的影响，并提出成本优化替代方案；会后5个工作日内提交《专项方案造价评估报告》，包含方案经济性对比、成本控制建议。

(15) 参与设计交底会，对施工图纸中的工程量清单、材料设备价格、设计变更潜在成本影响提出专业意见；结合造价控制目标，针对设计图纸中的特殊工艺做法、施工可行性提出优化建议；记录交底会中涉及造价的关键争议点，并在会后3个工作日内提交《设计交底会造价分析报告》。

(16) 每月至少参与1次现场设计巡检，核查施工是否符合图纸及造价控制要求；对巡检中发现的设计变更、材料替换等可能影响造价的问题，在3个工作日内提交《现场巡检造价风险评估报告》；配合工程部整改落实，提供造价调整方案。

(17) 参与机电末端评审会，复核机电设备定位、管线综合布置对成本的影响；根据《空间净高分析说明》，审核材料用量及施工方案的经济性，提出优化建议。

(18) 参与施工图50%评审会，审核图纸与招标清单的一致性；对施工图50%阶段的成本偏差进行测算，并在会后5个工作日内提交《施工图50%阶段成本控制报告》。

### 3. 结算审核阶段造价咨询工作内容

(1) 审核工程竣工结算并出具书面竣工结算审核报告，协助甲方完成结算审计及工程财务审计工作。

(2) 进行报送结算和批复概算、审定标底、审定结算的对比分析，说明报送结算和批复概算、审定标底、审定结算的差额原因，以及今后类似工程项目造价控制中应注意的事项。

2. 招标项目造价成果文件提交时间：甲方提供施工图纸及相关资料后 20 天内提交工程量清单和标底，标底经区造价站审定后 2 天内提交修改后的工程量清单。

3. 商务标清标报告提交时间：自甲方提供相关资料后 7 天内提交。

4. 施工过程的计量计价成果文件（包括但不限于工程变更项目预估或审核费用成果文件）提交时间：甲方提供相关资料后 3 天内提交。

5. 工程竣工结算审核成果文件提交时间：甲方提供相关资料后 30 天内提交。

6. 工程竣工决算编制审核成果文件提交时间：根据工程规模大小及复杂程度，甲方提供相关资料后 90 天内提交竣工决算报告或初步审核意见，并在甲方完全回复后的 15 天内出具最终决算报告或最终决算审核报告。

7. 本项目工期最终以甲方确认为准。

8. 上述时间要求，甲方有权根据具体项目委托书要求或项目实际进度情况进行相应调整和具体明确。

9. 乙方收到甲方提供的资料后，应立即对相关资料是否准确、完备进行复核，如需要甲方补充或说明任何资料，应在收到资料后 3 个工作日内以书面形式向甲方提出，逾期未向甲方书面提出的，视为乙方对甲方提供的资料无异议。如后续因资料确实、不准确等造成任何损失及责任，由乙方承担。

#### 四、乙方人员配备

1. 本项目乙方配备人员要求：项目负责人 1 名，其中土建专业造价工程师 26 名，土建专业造价员 11 名；安装专业造价工程师 11 名，安装专业造价员 4 名；共计 55 名。乙方需委派一名具备中级及以上职称且具备 3 年以上工作经验的人员到甲方单位驻场办公，驻场时间为合同签订后一个月内派驻到甲方单位至本合同服务内容完成为止。乙方实际配备人员不满足上述要求的（如人数缺少、资质不符等），乙方应在甲方通知之日起 3 天内予以纠正，逾期不纠正的，每逾期一天，按合同总价的 0.1% 支付违约金，超过 7 天的，甲方有权解除合同，乙方应支付合同总价 20% 的违约金并赔偿由此造成甲方的所有损失。

#### 2. 乙方人员配置表

序号	姓名	职务	职称	资格证书	证书号	联系电话（手机）
1	曹善成	项目负责人	高级	一级造价工程师	建[造]14084400002238	13530631150
2	胡广	土建负责人	高级	一级造价工程师	建[造]11104400019394	15392940075

11. 若甲方连续三次通知分派任务，乙方均未参加，甲方将有权拒绝其参加其他任何项目并要求乙方承担违约责任。

12. 乙方若在工作中出现重大工作失误，甲方将有权收回该项目并委托他人完成。

13. 乙方参与本项目的工作人员若与本项目承包单位的员工有亲属关系或存在其他利害关系的，必须主动提出回避，若被甲方发现，将记入不良履约行为记录并承担违约责任。

14. 乙方应自行准备造价审核的办公场所、用品、设备、软件及国家、部委、省市颁布的有关定额及工程造价规定。

15. 未经甲方书面同意，乙方不得部分转让其应履行的合同义务。任何情况下，乙方不得转包本合同的义务，否则甲方有权解除本合同并要求乙方承担违约责任。

16. 乙方应安排至少1名固定的工作人员负责与甲方对接工作，汇总工作进度及问题，乙方应确保对接人员的稳定，如必要情况下必须更换需提前至少一周书面通知甲方，并做好工作交接。甲方有权观察并评估乙方服务团队主要人员的工作能力和表现，并有权要求乙方及时替换工作表现不佳的人员。

#### 九、合同价、支付方式及结算方式

##### (一) 合同价

本项目全过程造价咨询服务酬金暂定为人民币：伍佰柒拾伍万玖仟壹佰元整（大写），即 RMB 575.91 万元（含税价）。按甲方的履约评价管理办法，本酬金由基本酬金与绩效酬金两部分组成，其中基本酬金占 90%，绩效酬金占 10%。

本项目咨询服务酬金取费基数（暂定）为本项目建安费及设备购置费之和，即 113858 万元。

咨询服务酬金按“造价咨询任务阶段取费表”方式计算各阶段造价咨询服务或其他工程造价任务相应酬金的总和。

咨询服务酬金=取费基数×工程造价咨询服务费率。

##### a. 造价咨询任务阶段取费表

造价咨询阶段任务		建安造价	费率 (%)
概算阶段	复核概算、协助完成概算评审工作，出具概算复核意见书	/	0
标底 (或	1、协助招标人编制招标文件； 2、编制工程量清单及标底 (或预算)，并提供综合单价分析	1 亿元内部分	2.0

口除的  
)，否  
勺金、  
发出通  
如未能  
解决：  
止本合  
定变更  
双方均  
到甲方  
文件。  
已发生

- 6.1 本合同的有关通知应采取书面形式，通知可由专人递送，或以中国邮政特快专递方式送达；
- 6.2 专人递送的，递送当日为送达日；以中国邮政特快专递递送的，文件发出后（以承揽方签收为准）第三日视为送达；
- 6.3 各方在合同签署页中预留的地址，应视为其通讯地址，如一方地址发生变更需自变更之日起5个工作日内通知另一方，否则按本合同所载地址发出的书面文件，均视为有效送达，由未通知方承担由此而引起的相关责任；
- 6.4 一方按有效地址递送，另一方拒收的、未妥投退回，视为有效送达；
- 6.5 如因本合同履行产生争议，本合同所示地址同时作为诉讼所有程序（包括一审、二审、再审、执行等程序）中相关法律文书的有效司法送达地址，按该地址送达即视为有效送达；
- 6.6 本联系方式条款为独立条款，不受合同整体或其他条款的效力影响，始终有效。
7. 具体造价咨询单位关键节点服务内容详见《深圳市南山区建筑工务署设计工作管理手册》，《深圳市南山区建筑工务署设计工作管理手册》作为本合同附件由发包人另行提供。
7. 本合同未尽事宜双方协商解决。

#### 十五、合同份数

本合同一式陆份，含正本贰份，副本肆份。甲乙双方各执叁份（正本壹份，副本贰份），具同等法律效力。乙方须在合同生效后7日内向发包人提交合同正本扫描件。

(以下无正文)

技术成  
形式利  
将本合  
被查封  
承担与

委托单位：深圳市南山区建筑工务署 (公章)	咨询单位：深圳华仑诚工程管理有限公司 (公章)
法定代表人或其委托代理人：王江 (签字)	法定代表人或其委托代理人：何小芳 (签字)
地址：深圳市南山区前海路爱心大厦 12-14楼	地址：深圳市福田区新城大厦西座第8 层北侧

统一社会信用代码： 12440305G34798694R	统一社会信用代码： 91440300777192566K
	开户银行：中信银行股份有限公司深圳华侨城支行
	账号：7442 3101 8280 0037 961
签订日期： 2025 年 10 月 29 日	联系人及 联系方式：张海强 180 1388 1276



**附表 2:**

**投标人提供项目负责人近五年（从招标工程的招标公告第一次发布之日起倒推）担任项目负责人的造价咨询业绩情况（数量上限为 3 项）**

投标人名称：深圳华仑诚工程管理有限公司
1、项目名称:中车基地上盖保障性住房项目全过程造价咨询；工程类型:房屋建筑工程；合同金额:1690.00 万元；项目负责人任职：项目总负责人；合同时间：2023 年 03 月 28 日； 2、项目名称:深圳歌剧院北区项目全过程造价咨询；工程类型:房屋建筑工程合同金额:575.91 万元；项目负责人任职：项目总负责人；合同时间：2025 年 10 月 29 日； 3、项目名称:白石岗城市更新项目配套学校（造价咨询）；工程类型:房屋建筑工程；合同金额:342.82 万元；项目负责人任职：项目总负责人；合同时间：2022 年 07 月 04 日；

注：1、按《资信标要求一览表》要求提供相关资料。

## 1. 中车基地上盖保障性住房项目全过程造价咨询

# 中标通知书

标段编号: 2017-440300-81-01-103267002001

标段名称: 中车基地上盖保障性住房项目全过程造价咨询

建设单位: 深圳市住房保障署

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳华仑诚工程管理有限公司

中标价: 1690.000000万元



中标工期: 工程概算审核阶段至工程结算审核阶段全过程造价咨询服务。

项目经理(总监):

本工程于 2022-11-24 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-03-03 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。



招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

燕日天



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-03-10

颖裘印颖

查验码: 4481849073176832 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

## 深圳市建设工程造价咨询委托合同

工程名称：中车基地上盖保障性住房项目全过程造价咨询

工程地点：深圳市宝安区

委托人：深圳市住房保障署

咨询人：深圳华仑诚工程管理有限公司

合同编号：ZCJD-FW-2023-001

## 第一部分 协议书

委托人：深圳市住房保障署  
地址：深圳市福田区红荔路莲花大厦东座9楼  
法定代表人：裘颖颖  
联系人及联系电话：章莉 0755-83213367

咨询人：深圳华仑诚工程管理有限公司  
统一社会信用代码：91440300777192566K  
地址：深圳市福田区深南大道1027号新城大厦西座8层  
法定代表人：何小芳  
联系人及联系电话：何小芳 0755-25894688

根据《中华人民共和国民法典》及其他法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，委托人、咨询人就 中车基地上盖保障性住房项目全过程造价咨询 造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、委托人委托咨询人为以下工程提供建设工程造价咨询服务

工程名称：中车基地上盖保障性住房项目全过程造价咨询

工程地点：深圳市宝安区松岗街道，北临桥山路、西接朗碧路，具体位于中车基地西侧。

工作范围：中车基地上盖保障性住房项目全过程造价咨询服务，主要工作包括但不限于以下范围：

(一) 工程概算审核：依据初步设计图纸复核工程量，出具工程概算审核报告，协助完成概算评审工作。具体内容：负责审核概算（含概算调整），主要材料设备市场询价及同类项目指标分析，协助完成评审工作；

(二) 施工阶段全过程造价控制：工程预算编制、施工实施阶段造价控制、工程结算审核。具体内容：

1、工程预算编制：编制工程预算、工程量清单，完成招标过程中商务标文件、招标控制价文件的编制和电子文件生成工作，协助编制招标文件、清标、复核中标人的商务标，对预算和概算进行对比分析，建立项目全过程动态投资控制台帐；

2、施工实施阶段造价控制：审核工程变更预算、工程量及工程进度款支付复核工作；

3、工程结算审核：审核工程竣工结算，协助结算评审，出具投资控制情况汇报、造价指标分析、投资控制存在的问题及建议等。

二、咨询工作内容：

1.  建设项目可行性研究投资估算：编制（审核）。
2.  建设项目初步设计概算：编制（审核）。
3.  建设项目施工图预算（招标控制价）：编制（~~审核~~）。
4.  建设项目施工过程造价控制（含变更审核）。
5.  建设项目工程竣工结算：编制（审核）。
6.  驻场咨询服务。
7.  其他：具体以本合同第一部分协议书第一条工作范围为准。

三、工程造价咨询服务费：

(一) 合同价款

1. 本项目工程造价咨询服务费参照《广东省物价局关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函〔2011〕742号）文件中工程概算审核、施工阶段全过程造价控制（工程预算清单编制、施工实施阶段造价控制、工程结算审核）计取，并下浮10%。本项目执行绩效考核，其中基本造价咨询费用为合同暂定价的90%，绩效造价咨询费用为合同暂定价的10%。

2. 本工程尚未批复概算，暂按估算建安费 229500 万元作为工程造价咨询

服务费计费基数，按照差额定率累进法计费，并下浮10%。

(1) 工程概算审核费用

工程概算审核费用=[100×2‰+(500-100)×1.8‰+(1000-500)×1.6‰+(5000-1000)×1.3‰+(10000-5000)×1.2‰+(229500-10000)×1.1‰]×(1-10%)=229万元；

(2) 施工阶段全过程造价控制费用

施工阶段全过程造价控制费用=[100×12‰+(500-100)×11‰+(1000-500)×10‰+(5000-1000)×9‰+(10000-5000)×8‰+(229500-10000)×7‰]×(1-10%)=1461万元；

综上：本项目造价咨询服务费暂定价为229+1461=1690万元。

含税金等全部相关费用，则本合同价暂定为人民币：**1690万元（大写：壹仟陆佰玖拾万元整）**。最终以政府相关部门审定价为准。后续以发改部门批复概算中载明的造价咨询费为依据调整合同价。过程支付中，超过发改部门批复造价咨询费时，按概算批复金额支付；未超过发改部门批复造价咨询费时，按合同暂定价支付，最终结算价以政府相关部门审定金额为准。

其中：

A. 基本造价咨询费用：基本造价咨询费用为合同暂定价的90%，即基本造价咨询费用暂定为1690×90%=1521万元

B. 绩效造价咨询费用：（自签订合同起至完成结算审核后，将进行造价咨询合同履行评价，项目履约评价80分及以上支付绩效造价咨询费用的100%；80-70分（含70分）支付绩效造价咨询费用的80%；70-60（含60）支付绩效造价咨询费用的50%；60分以下支付绩效造价咨询费用的0%。）

绩效造价咨询费用为合同暂定价的10%，即绩效造价咨询费用暂定为1690×10%=169万元

(二) 结算方式

结算时，造价咨询费按照《广东省物价局关于调整我省建设工程造价咨

委托人：(盖章)深圳市住房保障署



地址：深圳市福田区红荔路  
莲花大厦东座9楼

法定代表人：  
或其委托代理人：



开户银行：  
账号：

合同签订地点：深圳市

合同签订时间：2023年3月28日

咨询人：(盖章)深圳华仑诚工程管理有限公司



地址：深圳市福田区深南大道1027  
号新城大厦西座8层

法定代表人：  
或其委托代理人：

何小芳

开户银行：中信银行深圳华侨城支行  
账号：7442310182800037961

## 第三部分 专用条款

**第二条** 本合同适用的法律、法规及工程造价计价办法和规定：《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）及深圳市补充规范、深圳现行的计价标准、深圳市建筑工程价格信息、深圳市各专业工程消耗量标准及国家、省、市有关工程造价的其他法律、法规、规定等。

**第四条** 咨询人指派 **曹善成** 造价工程师负责本项目咨询业务，项目各阶段咨询公司的具体工作内容及要求：

（一）方案设计阶段（如与委托人具体委托事项有冲突的，以委托人委托为准）

1. 工作内容：包括(但不限于)审核投资估算，提出合理化建议。其它工作内容 无。

2. 具体要求：

（1）质量要求：结合项目的特点进行定性与定量的分析；参加方案论证和优化；对方案进行财务及风险分析和评价。

（2）时间要求：视项目的具体情况而定。一般在接到相关资料后 15 天内完成投资估算审核工作。

（二）初步设计阶段（如与委托人具体委托事项有冲突的，以委托人委托为准）

1. 工作内容：包括(但不限于)复核（编制）建设工程概算；提出合理化建议；协助完成概算评审工作。其它工作内容 无。

2. 具体要求：

（1）质量要求：严格按照国家及深圳市有关部门的规定审核（编制）概算，并对概算进行补充和完善。概算编制的重点：概算文件编制内容的组成、方法、计费依据准确、完整，工程量计算深度符合标准等；概算审核的重点：

### (一) 招标工程情况介绍

(提示招标人：本章节为必填内容，招标人应当如实详细填写，并作为投标、评标的重要参考。如因招标人未填写或未如实填写本章节内容，造成的不利后果应由招标人承担。)

#### 1. 工程概况、工程规模

项目位于宝安区松岗街道，北临桥山路、西接朗碧路，具体位于中车基地西侧，基底用地面积约6.4万平方米，盖上新地(含交通连板)约6.57万平方米，盖上新建筑面积约30万平方米，工程内容包括盖板及盖下柱桩，盖上新公共租赁住房、幼儿园、商业及公共配套设施等，初步测算总投资约27亿元。

本项目由深圳市住房保障署转移到深圳市宝安安居有限公司一附移交协议

## 中车基地上盖保障性住房（松洲家园）项目 移交协议

移交方：深圳市住房保障署  
统一社会信用代码：12440300MB2C09130X

接收方：深圳市宝安安居有限公司  
统一社会信用代码：91440300MA5DD8DU92

根据《深圳市人民政府关于龙岗区横岗车辆段上盖保障性住房（带建筑物供应）项目等2项建设项目土地供应方案的批复》（深府函〔2024〕467号，以下简称土地批复），中车基地上盖保障性住房（松洲家园）项目（以下简称中车项目）用地单位由深圳市住房保障署调整为深圳市宝安安居有限公司。为保证项目法人主体调整工作有序衔接、高效推进项目开工建设，经双方协商一致，订立本协议。

### 一、移交说明事项

#### （一）移交事项

项目名称：中车基地上盖保障性住房（松洲家园）

项目地点：深圳市宝安区松岗街道

移交内容：根据土地批复，本项目建设用地由政府按新供应用地协议出让给深圳市宝安安居有限公司，土地用途为三类居住用地（分层出让的盖上空间），用地面积63775.84平方米（竖向标高国家高程14.69米至132.96米），拟建设内容包括公共租赁住房、商业、物业服务用房、社区老年人日间照料中心、社区菜市场、社区管理用房、社区警务室、12班幼儿园、邮政所、公共厕所、公交首末站。

实体移交日期：以移交方接收方后续签订的《盖板移交确认书》的移交时间为准。

## (二) 项目建设模式

中车项目原为政府投资建设项目，由市住房建设局委托市住房保障署作为建设主体，市住房保障署与深圳市地铁集团有限公司（以下简称代建单位）签订委托代建合同。移交后由深圳市宝安安居有限公司按照社会投资建设保障性住房项目相关规定执行。

## (三) 已完成的施工内容

- 1、盖板主体工程；
- 2、盖下减振降噪工程；
- 3、盖下消防工程。

## (四) 已办理的报批报建手续

- 1、项目已完成政府投资项目的立项、可研批复、盖板工程费用复函。
- 2、土地方面取得用地预审复函、选址意见书、规划设计要点表、上盖用地批复（宝安安居）和用地规划许可（宝安安居）。
- 3、设计取得方案核查意见书、消防审查意见书、盖板工规复函、保障署建筑设计方案复函。

## 二、合同移交

移交方、代建单位按照政府投资项目有关规定签订的合同包括：监理招标代理、全过程造价咨询、设计总承包、工程勘察、施工图审查、钢结构及桩基础工程质量检测、施工图测绘等合同（附件1《合同移交清单》）。接收方无特殊原因，应承接移交方所签订的上述合同的合同义务。本协议签订后，移交方同时移交合同原件一份。

## 三、设计管理

移交方已完成中车项目规划方案核查、消防设计审查、建筑设计方案复核，并已完成第一版施工图。接收方应在此基础上延续相关设计工作，如有调整应按市本级保障房建设管理要求报市住房保障署及相关部门审核。

## 四、资料移交

移交方应在本协议签订五个工作日内向接收方移交中车项目保障房建设相关资料，包括但不限于以下文件：勘察设计文件、用地预审与选址意见书、规划设计要点、可研正式批复、项目公共租赁住房户型面积标准复函等（附件2《工程资料移交清单》）。资料移交原件一份及电子档。

### 五、实体移交

盖板工程、盖下减振降噪工程及盖下消防工程均已竣工验收，移交方继续完成工程结算。

接收方提前完成现场检查及测量，由移交方组织代建单位根据检查及测量情况进行整改，双方验收通过后签署盖板移交确认书。

签署盖板移交确认书仅代表各方对盖板现状的移交和接收，因盖板原建设过程本身产生的质量问题，移交方督促代建单位按照相关法律法规规定及原施工合同、代建合同约定进行整改并承担相应责任。接收方有权要求代建单位在合理期限内进行整改，移交方协助督促代建单位及时整改到位。

### 六、建设管理

项目移交后，建设管理工作由接收方承担，移交方、代建单位不再参与后续项目建设管理工作。

### 七、其他事项

盖板建设资金承担主体问题，待明确后另行签订补充协议约定。

### 八、附则

本协议一式捌份，协议各方各执肆份。各份协议文本具有同等法律效力。

本协议未尽事宜，各方可另行协商并签订补充协议。

本协议经双方盖章后生效。

本协议包含如下附件：

- 1 《移交合同清单》
- 2 《移交工程资料清单》

宝安  
骑缝



上述附件是本协议的一部分，具有与本协议同等的法律效力。

(以下无合同正文)



移交方 (盖章):

法定代表人或授权代表:



接收方 (盖章):



法定代表人或授权代表:



签订时间: 2025年3月4日

中车基地上盖保障性住房项目（松洲家园）移交合同清单

附件1:

序号	合同名称	甲方单位	乙方单位	采购方式	合同类型	合同签订时间	合同金额(万元)	备注
1	中车项目监理招标代理合同	深圳市住房保障署	深圳市万晟建设管理有限公司	直接委托	服务	2022-06-22	12.400000	
2	中车项目全过程造价咨询合同	深圳市住房保障署	深圳华仑诚工程管理有限公司	公开招标	服务	2023-03-28	1690.000000	
3	施工图审查	深圳市地铁集团有限公司	深圳市华森建筑工程有限公司	公开招标	服务	2021-07-05	36.000000	
4	设计总承包	深圳市地铁集团有限公司	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	公开招标	服务	2023-02-23	6508.050000	
5	中车项目钢结构及桩基础工程质量检测	深圳市地铁集团有限公司	深圳市房屋安全和工程质量检测鉴定中心	直接委托	服务	2023-07-31	382.622350	
6	中车项目工程勘察	深圳市地铁集团有限公司	深圳市市政设计研究院有限公司	公开比选	服务	2023-08-01	99.316960	
7	中车项目施工图测绘服务	深圳市地铁集团有限公司	深圳市勘察研究院有限公司	公开比选	服务	2023-10-18	51.430000	

居有限公司  
章

保  
管  
章

中车基地上盖保障房盖板工程资料移交清单

序号	名称	发文件编号	发文件时间	发文件单位	原件打印件
一	报建资料				
1	关于中车基地上盖保障房项目上盖平台规划设计文件审查意见的复函	深规创资源宝函(2023)514号	2023-06-01	深圳市规划和自然资源局宝安管理局	打印件一份及电子档
2	建设项目用地预审与选址意见书(北车基地上盖人才住房和保障性住房项目)	用字第440306202300066号	2023-06-29	深圳市规划和自然资源局宝安管理局	打印件一份及电子档
3	关于北车基地上盖人才住房和保障性住房项目(暂定名)规划设计要点的复函	深规创资源宝函(2023)714号	2023-07-18	深圳市规划和自然资源局宝安管理局	打印件一份及电子档
4	北车基地上盖人才住房和保障性住房项目用地规划许可证(规划设计要点报批复表)		2023-07-18	深圳市规划资源局宝安管理局	打印件一份及电子档
5	关于北车基地上盖人才住房和保障性住房项目可行性研究报告的批复	深发改(2023)764号	2023-08-04	深圳市发展和改革委员会	打印件一份及电子档
6	深圳市建筑物命名批复书(松洲家园)	深地名许字B4202310399号	2023-08-17	深圳市规划资源局宝安管理局	打印件一份及电子档
7	关于中车基地上盖保障房住房项目盖板工程初步设计的复函	(深住保函(2023)643号)	2023-08-09	深圳市住房保障署	打印件一份及电子档
8	关于中车基地上盖保障房住房(南北车)项目盖楼以下工程费用的复函		2023-09-27	深圳市发展和改革委员会	打印件一份及电子档
9	关于中车基地上盖保障房住房项目提前介入审批公建配套设施设计的反馈意见		2023-12-08	深圳市宝安区公共物业管理局	打印件一份及电子档
10	关于北车基地上盖人才住房和保障性住房项目配建公交首末站方案设计方案意见的复函		2023-12-15	深圳市交通运输局	打印件一份及电子档
11	项目公共租赁住房户型面积标准复函		2024-01-22	深圳市住房和建设局	打印件一份及电子档
12	关于松洲家园项目净空限高意见的复函		2024-04-08	民航深圳监管局	打印件一份及电子档
13	深圳市建设工程方案设计审查意见书(松洲家园)	深规创资源发方字B4202300388号	2024-07-08	深圳市规划和自然资源局宝安管理局	打印件一份及电子档
14	松洲家园消防设计审核意见书	深建消审字(2024)第0150号	2024-07-08	深圳市住房和建设局	打印件一份及电子档
15	关于松洲家园建筑方案设计的复函		2024-10-09	深圳市住房保障署	打印件一份及电子档
二	勘察设计资料				
1	盖板工程防水专家评审会资料		2023-06-20	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	电子档
2	盖板防水专题专家评审会资料		2023-11-09	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	电子档
3	盖工程初步设计及概算专家评审会资料		2024-03-09	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	电子档

序号	名称	发文编号	发文时间	发文单位	原件/打印件
4	交通影响评价专家评审会资料		2024-05-24	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	电子档
5	松洲家园项目超限高层设计评审资料		2024-06-03	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	电子档
6	施工图出图合格证		2024-10-30	深圳市华森建筑工程有限公司	电子档
7	桩基检测方案和检测报告			深圳市房屋安全工程质量和检测鉴定中心	原件一份及电子档
8	中车基地上盖保障房项目岩土工程勘察报告			深圳市市政设计研究院有限公司	原件一份及电子档
9	中车基地上盖保障房项目盖板工程竣工图（包含社雅竣工图）			深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	原件一份及电子档
10	盖板工程竣工验收报告			中建五局	原件一份及电子档

集团总部 1259

宝安区松岗街道中车基地上盖保障性住房项目施工总承包工程

华仑诚[YB]2023-102-13

招 标 控 制 价 ( 正 稿 )

招标控制价(小写): 1,342,944,508.68元

招标控制价(大写): 壹拾叁亿肆仟贰佰玖拾肆万肆仟伍佰零捌元陆角捌分

招 标 人: 深圳市宝安区安居有限公司  
(单位盖章)

工 程 造 价  
咨 询 人: 深圳华仑诚工程管理有限公司  
(单位公章及资质专用章)



法定代表人  
或其授权人:

法定代表人  
或其授权人:

(签字或盖章)  
兼书记、江增清、理涛华、周浩、柯斯研、夏林、李松松、邱眼、王浩、宋红梅、李永、陈永港、魏梓琳、徐明

(签字或盖章)  
宁秋香

编 制 人:

复 核 人:



编制时间: 2025年2月19日



地址: 深圳市福田区深南中路1027号新城大厦西座8楼北侧  
电话: (0755) 82073198 82125335 82073260

邮编: 518031  
传真: 82073262

### 招标控制价公示表

工程名称	宝安区松岗街道中车基地上盖保障性住房项目施工总承包工程
招标控制价	134291.450868 万元
投标报价上限	招标控制价净下浮 15 %，即 117593.858654 万元
不可竞争费	22949.367315 万元
经办人签名	
<p>备注（73号文要求公示的其他内容）：</p> <p>1、分部分项工程量清单计价合计：<u>82390.424389</u> 万元；</p> <p>2、工程建设其他费：<u>504.824940</u> 万元（不含总承包服务费）；</p> <p>3、措施项目清单计价合计：<u>19077.204795</u> 万元（不含安全文明施工措施费）；</p> <p>4、安全文明施工措施费：<u>3333.042775</u> 万元（不含规费及税金）；</p> <p>5、其他项目清单计价合计：<u>0.000000</u> 万元；</p> <p>6、税金：<u>3735.351740</u> 万元；</p> <p>7、规费：<u>5634.277689</u> 万元；</p> <p>8、不可竞争费用合计：<u>22949.367315</u> 万元，其中安全文明施工措施费：<u>3333.042775</u> 万元，暂列金额：<u>5708.000000</u> 万元，专业工程暂估价：<u>13509.632440</u> 万元，总承包服务费：<u>198.692100</u> 万元。</p>	
造价咨询单位（盖章）：	注册造价工程师（编制人  盖章）： 
招标人：（盖章）	注册造价工程师（复核人  盖章）： 
	日期： <u>2025.2.22</u>

说明：

1、本表应与审计中心审定标底或委托咨询公司审定的标底一致，在交易网申请招标控制价公示时，原件彩色扫描上传。

深圳市建设工程交易服务中心制

# 结算审核报告书

897

华仑诚[JS]2023-102-02

项目名称：中国中车深圳轨道交通车辆研发及综合服务基地厂房项目  
施工总承包工程二标段

建设单位：深圳市住房保障署

代建单位：深圳市地铁集团有限公司

施工单位：中国建筑第五工程局有限公司

建筑规模： 结构/层数：


送审造价：422,558,637.29元 经济指标：

审核造价：395,700,626.57元 审减造价：26,858,010.72元

大写人民币：叁亿玖仟伍佰柒拾万零陆佰贰拾陆元伍角柒分

审核人： 资格证号：



复核人： 资格证号：

批准人： 资格证号：



审核单位：深圳华仑诚工程管理有限公司

证书编号：甲001044001765

审核日期：2024年06月20日



地址：深圳市深南中路1027号新城大厦西座8楼

电话：(0755) 82073198 82125335 82073260

邮编：518031

传真：82073262-8869

## 2. 深圳歌剧院北区项目全过程造价咨询

# 中标通知书

标段编号： 2502-440305-04-01-212366002001

标段名称： 深圳歌剧院北区项目全过程造价咨询

建设单位： 深圳市南山区建筑工程署

招标方式： 公开招标

中标单位： 深圳华仑诚工程管理有限公司

中标价： 575.91万元

中标工期(天)： 按招标文件要求执行

项目经理(总监)：

本工程于 2025-09-10 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(签章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

卞正清

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

打印日期：2025-10-28

212

查验码： JY20251023513525

查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>



合同编号：2025S457011

正本

## 深圳市南山区建筑工务署 建设工程全过程造价咨询合同

工程名称：深圳歌剧院北区项目  
合同名称：深圳歌剧院北区项目全过程造价咨询  
委托单位：深圳市南山区建筑工务署  
咨询单位：深圳华仑诚工程管理有限公司

委托单位（甲方）：深圳市南山区建筑工务署

咨询单位（乙方）：深圳华仑诚工程管理有限公司

甲方于2025年10月采用公开招标方式确定乙方为本工程全过程造价咨询工作中标单位。按照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国招标投标法》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程全过程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

1. 工程名称：深圳歌剧院北区项目

2. 工程概况：项目位于深圳市南山区东角头地块，用地面积30548平方米，总建筑面积73499平方米。建设内容主要包括剧目合成中心、驻团排练及业务用房、艺术创作用房、舞美及音像制作中心、舞美周转合成、艺术教育中心、展演结合多功能剧场、小型演艺空间、小型沉浸式演艺空间、多功能艺术空间、艺术餐吧、文创展览、停车及设备用房（含人防）等。

3. 工程投资：本项目投资匡算（或估算）141536.64万元，其中土建部分120785万元（建安工程费99418万元，工程建设其他费15615万元，预备费5752万元），设备购置费14440万元。

### 二、乙方工作内容

本工程全过程造价咨询合同工作内容包括但不限于：设计概算复核、施工阶段全过程造价控制（招标工程量清单编制开始到工程结算审核的造价咨询服务）、竣工决算编制等全过程造价咨询。工作内容包括但不限于如下方面：

#### （一）设计概算复核工作内容（不予计费）

1. 复核设计概算，出具书面设计概算复核意见。复核内容主要针对设计概算编制说明，包括是否正确选取相关消耗量标准；信息价选择是否为当期最新；规费税金等取费文件是否为目前执行的最新标准；相关工程建设其他费取费是否有缺漏项和多列项，其他费取费规定是否符合区发改局采信的相关取费规定；打开图纸确认图框显示内容确为初步设计图纸而非施工图，以免预备费不足百分之五等。

2. 协助甲方完成工程概算评审工作。

#### （二）施工阶段全过程造价控制咨询工作内容

单  
法  
用  
  
面  
差  
空  
盒  
  
互  
备  
  
程  
等  
  
明  
是  
费  
图

1. 工程量清单编制、标底编制阶段造价咨询工作内容

- (1) 协助甲方审核招标文件和设计图纸。
- (2) 编制工程量清单及标底（或预算），计算标准工期，并提供综合单价分析表、措施费项目分析表、主要材料设备的数量、价格（包括暂定价）清单及定价依据；按甲方要求到现场踏勘。
- (3) 进行报送标底（或预算）和批复概算、审定标底（或预算）的对比分析，说明报送标底（或预算）和批复概算、审定标底（或预算）的差额原因，以及下一步造价控制中应注意的事项。

2. 施工（含施工准备）阶段造价咨询工作内容

- (1) 协助甲方进行招投标答疑。
- (2) 本工程公开招标的标段，如施工招标等，乙方需对评标报告进行复核、对投标文件进行清标，并出具书面签字确认的清标报告。
- (3) 按照项目施工招标文件要求复核和修正中标候选人的商务标，并出具详细的造价分析报告；核对中标人投标文件商务标电子版并打印纸质文件。
- (4) 协助甲方审核、签订各类工程合同。
- (5) 参与图纸会审并提出合理化建议。
- (6) 施工过程中，参与工程量计量的复核，并根据甲方需求参与工程进度款支付的复核工作。
- (7) 及时按甲方要求进行工程变更及现场签证的计量、计价审核；根据甲方需要对现场拟进行工程变更及现场签证的工程费用进行预评估，并在甲方要求时间范围内提供书面报告；根据政府规定配合甲方及时报审工程变更。
- (8) 参与工程暂定价定价工作，并根据甲方要求出具书面报告。
- (9) 施工合同及工程相关合同争议的鉴定与索赔等，并根据甲方要求出具书面报告。
- (10) 乙方应按甲方提供的参考库品牌（结算则按实际施工品牌）、询价定价相关规定和甲方与施工单位签订的施工合同要求进行无信息价材料设备的询价和核实，并记录过程和定价理由。确保询价定价依据全面充分，并根据甲方要求出具询价定价报告。对于结果异常的询价，乙方应按甲方要求扩大范围重新询价。
- (11) 项目准备期间和施工期间乙方应每月（每月到工地的具体时间以甲方通知为准）到工地现场进行查勘，对工程项目进行观察、对照及必要的现场实测和计算，准确掌握项

目情况，并应做好书面或影像记录。乙方应主动、及时地发现任何可能影响成本的事项，解决有关造价事宜，提出相关改善建议。每月第一周应提交上一月的《项目现场巡查工作报告》（该报告模板由甲方提供，乙方需提供纸质版（加盖公章）和电子版，一式两份）。

（12）工程变更（包括现场签证）价款和竣工结算价款核减情况报告（EXCEL表格形式），主要内容包括核减率及核减原因分析（工程量误差、报价误差等）。

（13）参与基坑/桩基施工图评审会，结合地质勘察报告及施工方案，复核基坑支护、桩基选型及工程量计算的合理性；审核支护结构、桩基工程的成本控制指标（如混凝土用量、钢筋配筋率等），提出优化建议；会后5个工作日内提交《基坑/桩基施工图造价审核报告》，包含工程量核对清单、成本偏差分析及优化方案。

（14）参与专项专家评审会（医疗工艺设计、结构、机电、幕墙等），审核专项方案的合理性及成本适配性；针对专家提出的技术建议，评估其对造价的影响，并提出成本优化替代方案；会后5个工作日内提交《专项方案造价评估报告》，包含方案经济性对比、成本控制建议。

（15）参与设计交底会，对施工图纸中的工程量清单、材料设备价格、设计变更潜在成本影响提出专业意见；结合造价控制目标，针对设计图纸中的特殊工艺做法、施工可行性提出优化建议；记录交底会中涉及造价的关键争议点，并在会后3个工作日内提交《设计交底会造价分析报告》。

（16）每月至少参与1次现场设计巡检，核查施工是否符合图纸及造价控制要求；对巡检中发现的设计变更、材料替换等可能影响造价的问题，在3个工作日内提交《现场巡检造价风险评估报告》；配合工程部整改落实，提供造价调整方案。

（17）参与机电末端评审会，复核机电设备定位、管线综合布置对成本的影响；根据《空间净高分析说明》，审核材料用量及施工方案的经济性，提出优化建议。

（18）参与施工图50%评审会，审核图纸与招标清单的一致性；对施工图50%阶段的成本偏差进行测算，并在会后5个工作日内提交《施工图50%阶段成本控制报告》。

### 3. 结算审核阶段造价咨询工作内容

（1）审核工程竣工结算并出具书面竣工结算审核报告，协助甲方完成结算审计及工程财务审计工作。

（2）进行报送结算和批复概算、审定标底、审定结算的对比分析，说明报送结算和批复概算、审定标底、审定结算的差额原因，以及今后类似工程项目造价控制中应注意的事项。

2. 招标项目造价成果文件提交时间：甲方提供施工图纸及相关资料后 20 天内提交工程量清单和标底，标底经区造价站审定后 2 天内提交修改后的工程量清单。

3. 商务标清标报告提交时间：自甲方提供相关资料后 7 天内提交。

4. 施工过程的计量计价成果文件（包括但不限于工程变更项目预估或审核费用成果文件）提交时间：甲方提供相关资料后 3 天内提交。

5. 工程竣工结算审核成果文件提交时间：甲方提供相关资料后 30 天内提交。

6. 工程竣工决算编制审核成果文件提交时间：根据工程规模大小及复杂程度，甲方提供相关资料后 90 天内提交竣工决算报告或初步审核意见，并在甲方完全回复后的 15 天内出具最终决算报告或最终决算审核报告。

7. 本项目工期最终以甲方确认为准。

8. 上述时间要求，甲方有权根据具体项目委托书要求或项目实际进度情况进行相应调整和具体明确。

9. 乙方收到甲方提供的资料后，应立即对相关资料是否准确、完备进行复核，如需要甲方补充或说明任何资料，应在收到资料后 3 个工作日内以书面形式向甲方提出，逾期未向甲方书面提出的，视为乙方对甲方提供的资料无异议。如后续因资料确实、不准确等造成任何损失及责任，由乙方承担。

#### 四、乙方人员配备

1. 本项目乙方配备人员要求：项目负责人 1 名，其中土建专业造价工程师 26 名，土建专业造价员 11 名；安装专业造价工程师 11 名，安装专业造价员 4 名；共计 55 名。乙方需委派一名具备中级及以上职称且具备 3 年以上工作经验的人员到甲方单位驻场办公，驻场时间为合同签订后一个月内派驻到甲方单位至本合同服务内容完成为止。乙方实际配备人员不满足上述要求的（如人数缺少、资质不符等），乙方应在甲方通知之日起 3 天内予以纠正，逾期不纠正的，每逾期一天，按合同总价的 0.1% 支付违约金，超过 7 天的，甲方有权解除合同，乙方应支付合同总价 20% 的违约金并赔偿由此造成甲方的所有损失。

2. 乙方人员配置表

序号	姓名	职务	职称	资格证书	证书号	联系电话（手机）
1	曹善成	项目负责人	高级	一级造价工程师	建[造]14084400002238	13530631150
2	胡广	土建负责人	高级	一级造价工程师	建[造]11104400019394	15392940075

11. 若甲方连续三次通知分派任务，乙方均未参加，甲方将有权拒绝其参加其他任何项目并要求乙方承担违约责任。

12. 乙方若在工作中出现重大工作失误，甲方将有权收回该项目并委托他人完成。

13. 乙方参与本项目的工作人员若与本项目承包单位的员工有亲属关系或存在其他利害关系的，必须主动提出回避，若被甲方发现，将记入不良履约行为记录并承担违约责任。

14. 乙方应自行准备造价审核的办公场所、用品、设备、软件及国家、部委、省市颁布的有关定额及工程造价规定。

15. 未经甲方书面同意，乙方不得部分转让其应履行的合同义务。任何情况下，乙方不得转包本合同的义务，否则甲方有权解除本合同并要求乙方承担违约责任。

16. 乙方应安排至少1名固定的工作人员负责与甲方对接工作，汇总工作进度及问题，乙方应确保对接人员的稳定，如必要情况下必须更换需提前至少一周书面通知甲方，并做好工作交接。甲方有权观察并评估乙方服务团队主要人员的工作能力和表现，并有权要求乙方及时替换工作表现不佳的人员。

#### 九、合同价、支付方式及结算方式

##### (一) 合同价

本项目全过程造价咨询服务酬金暂定为人民币：伍佰柒拾伍万玖仟壹佰元整（大写），即 RMB 575.91 万元（含税价）。按甲方的履约评价管理办法，本酬金由基本酬金与绩效酬金两部分组成，其中基本酬金占 90%，绩效酬金占 10%。

本项目咨询服务酬金取费基数（暂定）为本项目建安费及设备购置费之和，即 113858 万元。

咨询服务酬金按“造价咨询任务阶段取费表”方式计算各阶段造价咨询服务或其他工程造价任务相应酬金的总和。

咨询服务酬金=取费基数×工程造价咨询服务费率。

##### a. 造价咨询任务阶段取费表

造价咨询阶段任务		建安造价	费率 (%)
概算阶段	复核概算、协助完成概算评审工作，出具概算复核意见书	/	0
标底（或	1、协助招标人编制招标文件； 2、编制工程量清单及标底（或预算），并提供综合单价分析	1亿元内部分	2.0

口除的  
)，否  
勺金、  
发出通  
如未能  
解决：  
止本合  
定变更  
双方均  
到甲方  
文件。  
已发生

- 6.1 本合同的有关通知应采取书面形式，通知可由专人递送，或以中国邮政特快专递方式送达；
- 6.2 专人递送的，递送当日为送达日；以中国邮政特快专递递送的，文件发出后（以承揽方签收为准）第三日视为送达；
- 6.3 各方在合同签署页中预留的地址，应视为其通讯地址，如一方地址发生变更需自变更之日起5个工作日内通知另一方，否则按本合同所载地址发出的书面文件，均视为有效送达，由未通知方承担由此而引起的相关责任；
- 6.4 一方按有效地址递送，另一方拒收的、未妥投退回，视为有效送达；
- 6.5 如因本合同履行产生争议，本合同所示地址同时作为诉讼所有程序（包括一审、二审、再审、执行等程序）中相关法律文书的有效司法送达地址，按该地址送达即视为有效送达；
- 6.6 本联系方式条款为独立条款，不受合同整体或其他条款的效力影响，始终有效。
7. 具体造价咨询单位关键节点服务内容详见《深圳市南山区建筑工务署设计工作管理手册》，《深圳市南山区建筑工务署设计工作管理手册》作为本合同附件由发包人另行提供。
7. 本合同未尽事宜双方协商解决。

#### 十五、合同份数

本合同一式陆份，含正本贰份，副本肆份。甲乙双方各执叁份（正本壹份，副本贰份），具同等法律效力。乙方须在合同生效后7日内向发包人提交合同正本扫描件。

(以下无正文)

技术成  
形式利  
将本合  
被查封  
承担与

委托单位：深圳市南山区建筑工务署 (公章)	咨询单位：深圳华仑诚工程管理有限公司 (公章)
法定代表人或其委托代理人：王江 (签字)	法定代表人或其委托代理人：何小芳 (签字)
地址：深圳市南山区前海路爱心大厦 12-14楼	地址：深圳市福田区新城大厦西座第8 层北侧

统一社会信用代码： 12440305G34798694R	统一社会信用代码： 91440300777192566K
	开户银行：中信银行股份有限公司深圳华侨城支行
	账号：7442 3101 8280 0037 961
签订日期： 2025 年 10 月 29 日	联系人及 联系方式：张海强 180 1388 1276



### 3. 白石岗城市更新项目配套学校（造价咨询）

## 中标通知书

标段编号：2020-440327-70-03-015498003001

标段名称：白石岗城市更新项目配套学校（造价咨询）

建设单位：深圳市大鹏新区政府投资项目前期工作中心

招标方式：公开招标

中标单位：深圳华仑诚工程管理有限公司

中标价：242.82万元



中标工期：按招标文件执行

项目经理(总监)：

本工程于 2022-04-23 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2022-05-18 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2022-06-13



查验码：9477984931849935

查验网址：[zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

正本

合同编号： 2021-01-ZJZX

## 建设工程造价咨询委托合同

工程名称： 白石岗城市更新项目配套学校

工程地点： 深圳市大鹏新区

委托单位： 深圳市大鹏新区政府投资项目前期工作中心

咨询单位： 深圳华仑诚工程管理有限公司



## 第一部分 协议书

发包人（甲方）：深圳市大鹏新区政府投资项目前期工作中心

咨询人（乙方）：深圳华仑诚工程管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其他法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则上，发包人、咨询人就 白石岗城市更新项目配套学校 工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：委托此单位开展此项工程的施工阶段全过程造价咨询工作。

一、发包人委托咨询人为以下工程提供建设工程造价咨询服务

工程名称：白石岗城市更新项目配套学校

工程地点：深圳市大鹏新区

工作范围：施工图纸范围内的所有工程的造价咨询服务，具体工作类别包括但不限于第二条约定的内容。

二、咨询服务内容：

（一）建设项目可行性研究投资估算：

编制（审核）

项目经济评价

（二） 建设工程概算审核

建设工程施工招标工程量清单和招标控制价编制（审核）

建设工程变更审核

建设工程结算编制（审核）

（三） 工程洽商、变更及合同争议的鉴定与索赔；

（四） 编制工程造价计价依据

对工程造价进行监控

提供有关工程造价信息服务

（五） 对建设工程造价进行全过程编制（审核）

（六） 其他：①施工过程中的工程量计量、进度款审核、设计变更及现场签

证的计量、计价复核等。应发包人要求到工地现场解决有关造价事宜，主动、及时地发现并向发包人汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议；②本项目相关的工程建设其他费的造价编制及审核工作；③配合概算编制单位对报概文件提出合理改善建议；④与本工程相关项目的造价咨询服务（计算定额工期、项目经济指标分析、分部分项工程量清单经济指标分析对比等）。

### 三、合同价款及支付：

1、本工程造价咨询服务费依据广东省物价局《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函[2011]742号）的规定计算后下浮\_\_\_%确定，合同价暂定为人民币（大写）叁佰肆拾贰万捌仟贰佰元整（¥3428200元），其中20%为绩效费用。

本合同暂定价的具体算法为：收费标准按广东物价局《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函（粤价函[2011]742号）的通知执行，暂按总投资46000万元，建安费39100万元为基数计算，具体算法为：

概算编制： $100 \times 2\% + 400 \times 1.8\% + 500 \times 1.6\% + 4000 \times 1.3\% + 5000 \times 1.2\% + (46000 \text{ (注：总投资)} - 10000) \times 1.1\% = 52.52 \text{ 万元}$

施工全过程： $100 \times 12\% + 400 \times 11\% + 500 \times 10\% + 4000 \times 9\% + 5000 \times 8\% + (39100 \text{ (注：建安费)} - 10000) \times 7\% = 290.3 \text{ 万元}$

总计： $52.52 \text{ 万元} + 290.3 \text{ 万元} = 342.82 \text{ 万元}$

造价咨询服务费以概算批复的总投资和建安费为基数计算，最终结算价以结算审核价为准。如政策法规发生变化，按照最新政策法规规定执行。

2、本工程造价咨询服务费是咨询人按照招标文件的要求完成所有工作所需的全部费用（含合理成本、税金及利润等一切费用），已包括为实施和完成合同工作所需的人员工资、社会福利、各种津贴、技术服务费、现场费用（包括办公及生活设施、设备、通讯费用）、仪器设备的使用、管理费、保险、利润和税金、不可预见费、中标服务费、全部基础资料和后续服务费用等全部费用，以及合同明示或暗示的所有风险、责任和义务。

3、因本项目属政府投资，根据市政府颁发的《深圳市财政性基本建设资金直接

支付暂行办法》有关规定，费用最终由市政府财政部门支付，因此，合同中约定的支付时间只指发包人完成审批的期限。因政府其他部门或财政部门的原因核批导致付款延迟的，发包人不承担违约责任，咨询人不得以此拒绝或怠于履行合同义务。咨询人有义务在发包人办理申请财政付款手续前提供相关付款申请的凭证以及符合发包人财务支付要求的发票，因咨询人提供的资料不齐全或不及时导致付款延迟的，概由咨询人自行承担责任。

#### 四、咨询工作期限：

本合同约定的咨询工作自收到发包人的资料后开始实施，咨询人向发包人提交完整的咨询成果文件的时间期限以专用条款第四条中的约定为准。

#### 五、质量要求：

- 1、工程量清单项目编制齐全，分类清楚，不得漏项，标底价格合理；
- 2、工程量计算准确，准确率必须在95%以上（含95%）；
- 3、各类工程计算造价与深圳市审计单位出具的审定价相差应小于5%以内（含5%）；
- 4、造价成果文件应当有编制人、复核人和批准人的签名，加盖编制人和复核人的注册造价工程师执业专用章和所在单位公章。
- 5、造价成果文件应符合国家颁布的有关法律、法规及深圳市相关主管部门发布的政策规定，并符合相关的技术规范 and 标准要求，做到文件清晰整齐、数据详实可靠，签字及盖章符合要求；

#### 六、下列文件均为本合同的组成部分：

- 1、中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
- 2、投标文件及招标文件（适用于招标工程）；
- 3、建设工程造价咨询合同执行中共同签署的补充与修改文件；
- 4、建设工程造价咨询协议书；
- 5、建设工程造价咨询合同通用条款；
- 6、建设工程造价咨询合同专用条款；
- 7、建设工程造价咨询合同补充条款；
- 8、附件1 造价单位违约处罚细则；

发包人：（公章）



地址：深圳市大鹏新区葵涌街道金岭路1号

咨询人：深圳华仑诚工程管理有限公司（公章）



地址：深圳市福田区深南大道1027号新城大厦西座8楼

法定代表人或委托代理人  
（签字）



法定代表人或委托代理人  
（签字）

*何小芳*

电话：\_\_\_\_\_

电话：0755-25882688

开户银行：\_\_\_\_\_

开户银行：中信银行深圳华侨城支行

帐号：\_\_\_\_\_

帐号：7442310182800037961

合同签订地点：深圳市大鹏新区

合同签订时间：2022年07月04日

附件2 拟投入本项目人员班子表

拟投入项目人员班子表

序号	拟任职务	姓名	执业资格	职称	从事工程造价咨询工作的年限	备注
1	项目负责人	曹善成	一级造价工程师	高级	20年	
2	技术人员	李海权	一级造价工程师	高级	17年	
3	技术人员	刘明福	一级造价工程师	高级	34年	
4	技术人员	胡 广	一级造价工程师	高级	17年	
5	技术人员	聂玉震	一级造价工程师	高级	46年	
6	技术人员	许清浅	一级造价工程师	中级	32年	
7	技术人员	江韶军	一级造价工程师	中级	25年	
8	技术人员	郑振华	一级造价工程师	中级	13年	
9	技术人员	宁秋香	一级造价工程师	初级	10年	
10	技术人员	裴庆花	一级造价工程师	初级	25年	
11	技术人员	谢寅虎	一级造价工程师	初级	8年	
12	技术人员	樊亚莉	一级造价工程师	初级	15年	
13	技术人员	林增鑫	二级造价工程师	初级	4年	
14	技术人员	曾文珍	/	中级	12年	
15	技术人员	胡 丹	/	中级	13年	
16	技术人员	张胜飞	/	中级	24年	
17	技术人员	余绍长	/	中级	24年	
18	技术人员	何少楠	/	中级	9年	

白石岗城市更新配套学校（施工）

华仑诚[YB]2022-403-3

招 标 控 制 价

招标控制价(小写): 252, 568, 499. 48元

招标控制价(大写): 贰亿伍仟贰佰伍拾陆万捌仟肆佰玖拾玖元肆角捌分

招 标 人: 深圳市大鹏新区建筑工务署  
(单位盖章)

工 程 造 价  
咨 询 人: 深圳华仑诚工程管理有限公司  
(单位公章及资质专用章)



法定代表人  
或其授权人: \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

何小芳  
法定代表人  
或其授权人: \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

编 制 人: 熊博 林琳 蔡雪松 刘泳 复 核 人: \_\_\_\_\_

曹善成 (造价工程师签字专用章)  
地址: 深圳市福田区深南中路1027号新城大厦西座8楼北侧  
电话: 0795 8273198 82125335 82073260  
邮编: 518031  
传真: 82073262

胡广 (造价工程师注册专用章)  
B11104400019394  
深圳华仑诚工程管理有限公司  
有效期至: 2023年12月25日

编制时间: 2023年8月25日

复核时间: 2023年8月25日



### 招标控制价公示表

工程名称	白石岗城市更新配套学校（施工）
招标控制价	25256.849948 万元
投标报价上限	招标控制价净下浮 10%，即 22915.199583 万元
安全文明施工措施费	640.346297 万元
不可竞争费	1840.346297 万元
经办人签名	
<p>备注：(73 号文要求公示的其他内)：</p> <p>本工程采用 2023 年 6 月《深圳建设工程价格信息》；</p> <p>本工程招标控制价为：25256.849948 万元；</p> <p>其中：分部分项工程费 18626.929505 万元；</p> <p>措施项目费 3304.720273 万元（其中安全文明施工措施费 640.346297 万元）；</p> <p>规费 873.436889 万元；</p> <p>应纳税费 771.359251 万元；</p> <p>工程建设其他费 1680.404030 万元(弃场受纳处置费 375.720880 万元、施工废弃物、装修废弃物的弃置费（含运费）33.421575 万元、BIM 费用 71.261575 万元、暂列金额 1200.0000 万元)；</p> <p>不可竞争费包括安全文明施工措施费、暂列金合计 1840.346297 万元。</p>	
<p>注册造价工程师（盖章） B14084400002238 深圳华仑诚工程管理有限公司 有效期至：2024年12月31日</p> <p>造价咨询单位：（盖章） 华仑诚工程管理有限公司</p>	
<p>招标人：（盖章） 日期：</p>	

说明：

1、本表应与审计中心审定标底或委托咨询公司审定的标底一致，在交易网申请招标控制价公示时，原件彩色扫描上传。

# 深圳市大鹏新区发展和财政局文件

深鹏发财〔2023〕37号

## 深圳市大鹏新区发展和财政局关于白石岗城市更新配套学校总概算的批复

新区政府投资项目前期工作中心：

白石岗城市更新配套学校初步设计及概算相关资料收悉。经新区管委会同意，现批复如下：

### 一、项目建设内容及规模

本项目位于葵涌办事处白石岗片区，拟建一所36班九年一贯制学校，提供小学学位1080个，初中学位600个。本工程新建6层教学楼1栋、5层教师宿舍楼1栋，总用地面积为16300平方米，**总建筑面积为37019平方米**。其中教学及辅助用房18683平方米，办公用房1981平方米，生活服务用房4018平方米，地下车库及设备用房5740平方米，架空休闲3360平方米，选配校

舍用房 3237 平方米及配套。工程建筑耐火等级二级，抗震烈度 7 度，设计使用年限 50 年，绿色建筑等级为国标二星级。主要建设内容为：

(一) 土石方及基础工程：

1. 土石方工程：开挖土石方 55096 立方米，回填土石方 14839 立方米，弃置土石方 40257 立方米等。

2. 基坑支护工程：施工灌注桩 1728 米、旋喷桩 758 米，打设土钉 2040 米，挂网喷射混凝土 1722 平方米，安装钢管立柱支撑 15 吨，浇筑混凝土梁 381 立方米、混凝土有梁板 121 立方米等。

3. 桩基工程：施工灌注桩 6253 米等。

4. 边坡支护及挡土墙工程：挖土石方 10621 立方米，回填土石方 8776 立方米，弃置土石方 1845 立方米，施工灌注桩 143 米，浇筑混凝土挡土墙 2680 立方米、混凝土垫层 237 立方米、混凝土梁 150 立方米等。

(二) 土建工程

1. 主体结构：地下室主体、教学楼主体采用现浇钢筋混凝土框剪结构，宿舍楼主体采用现浇钢筋混凝土框架结构，墙体采用加气混凝土砌块。

2. 屋面：采用种植屋面、上人防水屋面及不上人防水屋面。

3. 楼地面：车库、坡道等采用环氧砂浆自流平地面，室内体育馆、器材室、篮球馆等采用运动地胶板，社团活动室、图书区、

门厅、教室、宿舍、辅助用房等采用陶瓷地砖，宿舍、器乐排练室、音乐教室、体质测试室、舞蹈教室、报告厅等采用PVC地胶板，餐厅、卫生间、实验室、辅助用房、普通教室、心理咨询室、德育展览室、架空活动区、走廊、楼梯间等采用防滑地砖，年级办公室采用仿木地板地砖，计算机教室采用防静电架空地板等。

4. 墙面：餐厅、架空活动区、走廊、教室、实验室等采用瓷砖墙裙加无机涂料，器乐排练室、音乐教室、微格教室、舞蹈教室、报告厅等采用吸音板，美术教室采用木纹防火板，卫生间、淋浴间等墙面粘贴瓷砖，其余均采用乳胶漆涂料、无机涂料。

5. 天棚：美术教室、器材室、图书区、器乐排练室、音乐教室、微格教室、门厅、办公区、更衣室、消防控制室、德育展览室、广播室、准备室、接待会议室及行政办公室等采用石膏板吊顶，餐厅、架空活动区、走廊等采用铝格栅吊顶，室内体育馆、舞蹈教室、篮球馆等采用铝单板吊顶，卫生间、储藏室、辅助用房、值班宿舍、年级办公室等采用铝扣板吊顶，其余均采用乳胶漆涂料、无机涂料。

6. 门窗：采用人防门、防火门、木门、铝合金门窗、防火卷帘门等。

### (三) 安装工程

1. 给排水工程（含人防）：包括给水、雨水、排水、空调冷凝水、热水等系统。给水采用薄壁不锈钢管、PP-R管、钢塑复合管等。主要设备有：水箱7台、紫外线杀菌设备2台、变频给

水设备4套、潜污泵54台、一体化污水提升装置2台、实验室综合废水处理设备1台、雨水收集系统1套等。

2. 电气工程(含人防): 包括动力、照明、防雷接地、弱电智能化及管线布设等系统。主要设备有: 各类配电箱381台、控制箱39台、交换机255台、路由器106台、停车场出入口管理设备1套、监控摄像设备372台、背景音乐系统设备526台等。

3. 消防工程: 包括消火栓、自动喷淋、气体灭火、火灾报警、电气火灾监控、消防电源监控、防火门控制等系统。消防给水管采用热浸镀锌钢管。主要设备有: 消火栓157套、消防水箱1台、离心式泵8台、稳压装置2套、消防系统控制主机7台、消防应急照明集中电源17套、火灾报警系统控制主机6台等。

4. 通风空调及防排烟工程(含人防): 餐厅、总务用房、图书馆、体育馆、报告厅、音舞教室采用多联机+新风系统, 其余区域均采用分体空调。各机电设备房、卫生间、停车库设置机械通风系统, 厨房设置油烟净化除臭装置和排油烟风机。停车库平时通风系统兼做机械排烟系统, 体育馆、篮球馆、食堂设置机械排烟, 楼梯间均采用自然通风。主要设备有: 新风机11台、全热交换机4台、多联机室外机7台、多联机室内机112台、离心式通风机33台、轴流通风机6台、风管式室内机46台等。

5. 配套设施工程: 包括燃气工程。燃气采用PE燃气管及钢管。

#### (四) 室外配套工程

1. 园建工程：铺设园路 7476 平方米、田径场 EPDM 现浇地面 1720 平方米、硅 PU 塑胶场地 1214 平方米、透水混凝土路面 489 平方米，安砌路道牙 550 米，安装花岗岩沟盖板 576 米、围墙栏杆 330 米、坐凳 205 米、篮球架 8 个、儿童器械 10 套、垃圾桶 7 个，砌筑花池 739 米等。

2. 室外绿化工程：栽植乔木 124 株、灌木 145 株、地被 2388 平方米，铺种草皮 3355 平方米等。

3. 室外给排水工程：敷设铸铁管 763 米、塑料管 1019 米，安装法兰阀门 7 个、消防水泵接合器 4 套，新建混凝土井 44 座、化粪池 2 座、隔油池 1 座、砌筑井 34 座等。

4. 室外电气工程：安装配电箱 2 台、景观照明灯 287 套，敷设配管 7000 米、电力电缆 7456 米，砌筑人（手）孔井 10 座等。

#### （五）其他工程

1. 高低压变配电工程：安装柴油发电机组 1 台、干式变压器 3 台、高压柜 5 套、低压柜 21 套等。

2. 电梯工程：安装 8 层 7 站电梯 1 部、2 层 2 站电梯 1 部、7 层 7 站电梯 2 部、8 层 8 站电梯 1 部等。

3. 宿舍楼太阳能热水工程：安装太阳能集热装置 95 套、热水离心式泵 8 台、空气源热泵 2 台，承压热水罐 2 台等。

4. 抗震支架及直饮水工程：安装各类管道支架 1050 套、恒温饮水机设备 32 台、直饮水设备 114 台等。

5. 分体空调工程：安装 3P 天花机 212 台、小五匹 1 拖 4 分

体空调1台、1P挂机4台、1.5P挂机53台、2P挂机4台、3P挂机6台、3P柜机2台、5P柜机3台等。

6. 雨水回收工程：新建696立方米PP塑料模块雨水收集池1座、54立方米PP塑料模块雨水清水池1座等。

7. 标识工程：安装各类标识牌817块，垃圾桶90个，停车场墙柱面喷漆181平方米等。

8. 水土保持工程：砌筑沉砂池13座，新建排水沟501米等。

9. 应急避难场所：设置应急避难场所1处。

10. 溶洞处理工程：填充混凝土23496立方米等。

11. 报告厅声光电设备及室外LED屏幕工程：包括音响系统、灯光系统、舞台机械、钢结构及吊挂、显示系统。安装主扬声器4组，功能性扬声器14套、舞台灯具160套、舞台机械吊杆14套、室内LED屏幕174平方米、室外LED屏幕65平方米等。

## 二、投资总概算及资金来源

项目总概算为30128万元，其中：建安工程费25685万元，工程建设其他费3008万元，预备费1435万元（详见附件）。资金来源为新区财政。

## 三、下阶段工作要求

（一）请根据《深圳经济特区政府投资项目管理条例》和本批复的有关要求，抓紧开展项目预算编制等工作，严控投资规模，提高资金使用效益，不得擅自改变建设内容或提高建设标准，禁止项目投资突破总概算。

(二)请按照“生态立区”的要求,注意在项目实施过程中加强对环境的保护工作,符合建筑、结构、节能、消防等各方面有关规定的要求。

(三)请严格执行各项安全生产管理制度,提高安全生产意识,杜绝各种安全隐患,确保安全生产,防止各类安全生产事故的发生。

此复。

附件:白石岗城市更新配套学校总概算汇总表

  
深圳市大鹏新区发展和财政局

2023年2月16日

## 投标人人员情况一览表

投标人：深圳华仑诚工程管理有限公司

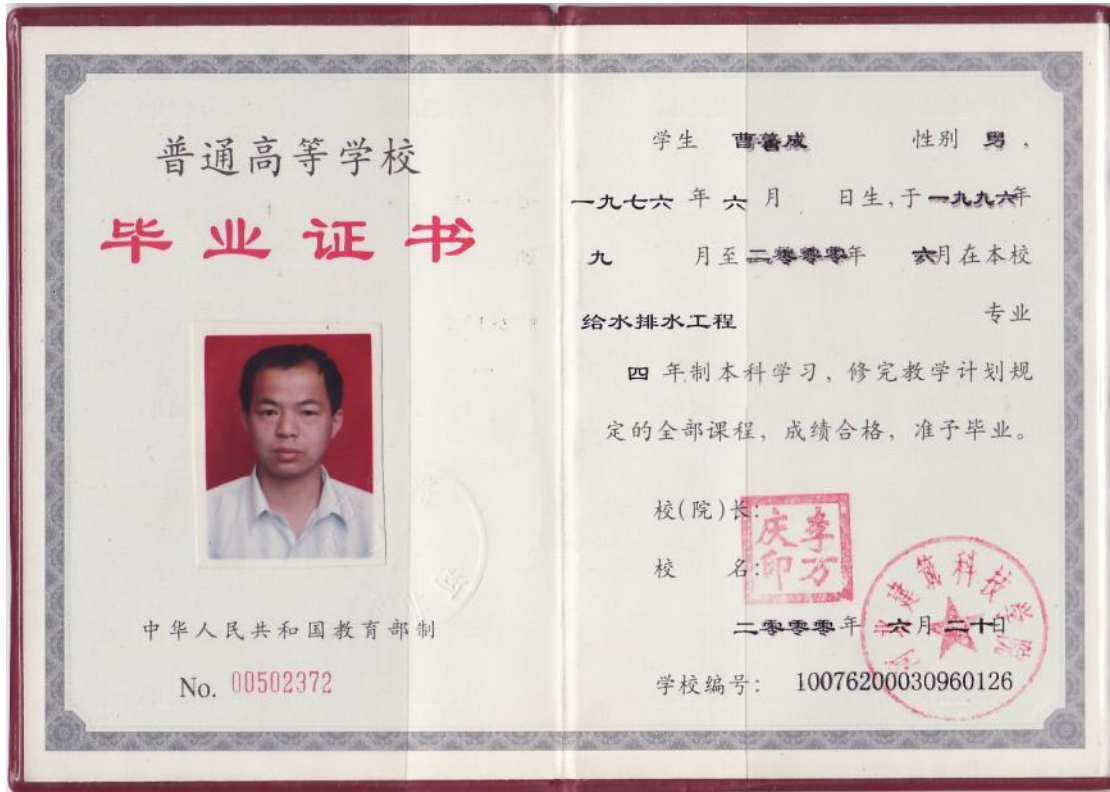
名称	姓名	职务	职称	主要简历、经验及承担过的项目
一级造价工程师	曹善成	项目负责人	高级	一级造价工程师，从事专业工作年限24年。做过的项目有：深圳市第十一高级中学建设工程等项目
一级造价工程师	胡广	土建负责人	高级	一级造价工程师，从事专业工作年限19年。做过的项目有：河套实验室建设项目等项目
一级造价工程师	陈蓉	安装负责人	中级	安装专业、中级工程师、一级造价工程师，从事专业工作10年。做过的项目：园山街道为民路(广达路-广安路)市政工程等项目
一级造价工程师	李海权	土建技术人员	高级	土建专业、高级工程师、一级造价工程师，从事专业工作年限18年。做过的项目有：深圳音乐学院项目等项目
一级造价工程师	董智勇	土建技术人员	高级	土建专业、高级工程师、一级造价工程师，从事专业工作30年。做过的项目有：金环宇大厦等项目
一级造价工程师	乔海玲	土建技术人员	高级	土建专业、高级工程师、一级造价工程师，从事专业工作20年。做过的项目：南澳湾花园改造工程等项目
一级造价工程师	张海强	土建技术人员	中级	土建专业、中级工程师、一级造价工程师，从事专业工作26年。做过的项目有：民丰路天桥抢险工程等项目
一级造价工程师	黄坚峰	土建技术人员	中级	土建专业、中级工程师、一级造价工程师，从事专业工作年限19年。做过的项目有：龙华广场周边道路改造工程等项目
一级造价工程师	辜香成	土建技术人员	中级	土建专业，中级工程师、一级造价工程师，从事专业工作29年。做过的项目有：西光月一路大中修工程等项目
一级造价工程师	樊亚莉	土建技术人员	中级	土建专业、中级工程师、一级造价工程师，从事专业工作14年。做过的项目：南山区2020年建筑外立面整治项目二标段等项目
一级造价工程师	赵艳艳	土建技术人员	中级	土建专业、初级工程师、一级造价工程师，从事专业工作14年。做过的项目：福海街道党群服务中心装修工程等项目
一级造价工程师	裴庆花	土建技术人员	中级	土建专业、中级工程师、一级造价工程师，从事专业工作20年。做过的项目园山街道简龙路改造工程等项目
一级造价工程师	尹黎	土建技术人员	中级	土建专业、中级工程师、一级造价工程师，从事专业工作12年。做过的项目：有轨电车上盖保障性住房工程等项目

一级造价工程师	谢寅虎	土建技术人员	中级	土建专业、中级工程师、一级造价工程师，从事专业工作11年。做过的项目：城中村排水管网接驳改造工程等项目
一级造价工程师	霍立飞	土建技术人员	中级	土建专业、中级工程师、一级造价工程师，从事专业工作10年。做过的项目：新区公明第一小学改扩建工程等项目
一级造价工程师	范鹏	土建技术人员	中级	土建专业、中级工程师、一级造价工程师，从事专业工作11年。做过的项目有：2020年坪山区花园路口提升项目工程造价咨询服务等项目
一级造价工程师	潘容	土建技术人员	中级	土建专业、中级工程师、一级造价工程师，从事专业工作13年。做过的项目：东和分校环境整改工程等项目
一级造价工程师	雷年江	土建技术人员	中级	土建/安装专业、中级工程师、一级造价工程师，从事专业工作12年。做过的项目：深圳市百旺信工业园六区七区综合提升项目等项目
一级造价工程师	张胜飞	土建技术人员	初级	土建专业、中级工程师、一级造价工程师，从事专业工作年限15年。做过的项目有：河滨南、北路（松安路-税务所）改造工程等项目
一级造价工程师	孙梦如	土建技术人员	初级	土建专业、中级工程师、一级造价工程师，从事专业工作年限8年。做过的项目有：福光社区公园项等项目
一级造价工程师	黎晓聪	土建技术人员	初级	土建专业、初级工程师、二级造价工程师，从事专业工作7年。做过的项目有：深港科学园项目等项目
二级造价工程师	刘华锋	土建技术人员	初级	土建专业、初级工程师、二级造价工程师，从事专业工作6年。做过的项目有：龙田路绿化工程预算审核服务等项目
二级造价工程师	陈佳俊	土建技术人员	初级	土建专业、初级工程师、二级造价工程师，从事专业工作5年。做过的项目有：广播室改造工程等项目
二级造价工程师	余炫锴	土建技术人员	初级	土建专业、初级工程师、二级造价工程师，从事专业工作3年。做过的项目有：华富村中心学校建设工程等项目
一级造价工程师	冯馨萍	土建/安装技术人员	初级	土建/安装专业、高级工程师、一级造价工程师，从事专业工作14年。做过的项目有：中心综合楼修缮改造项目等项目
二级造价工程师	江梦晴	土建技术人员	初级	土建专业、初级工程师、二级造价工程师，从事专业工作5年。做过的项目有：桂园街心公园项目等项目
造价员	曾文珍	土建技术人员	初级	土建专业、中级工程师、造价员，从事专业工作年限12年。做过的项目有：梅观高速公路清湖南段市政道路工程（先行段）造价咨询等项目

造价员	王爽	土建技术人员	初级	土建专业、初级工程师、造价员，从事专业工作8年。做过的项目有：坪山区疾病预防控制中心项目等项目
造价员	陈伶俐	土建技术人员	初级	土建专业、初级工程师、造价员，从事专业工作年限6年。做过的项目有：杨梅坑古榕树口袋公园工程等项目
造价员	徐程程	土建技术人员	中级	土建专业、中级工程师、造价员，从事专业工作年限7年。做过的项目有：南山区科技创新中心精装修工程（四标段）等项目
造价员	吴伙贵	土建技术人员	初级	土建专业、初级工程师、造价员，从事专业工作年限8年。做过的项目有：人才安居集团总部新办公场所精装修工程等项目
造价员	林亮基	土建技术人员	初级	土建专业、初级工程师、从事专业工作5年。做过的项目有：少帝路东南侧边坡景观提升工程等项目
造价员	梁志昊	土建技术人员	初级	土建专业、初级工程师、从事专业工作5年。做过的项目有：益田村老旧小区改造示范项目等项目
造价员	夏栋	土建技术人员	初级	土建专业、初级工程师、从事专业工作5年。做过的项目有：赤湾前海宸湾业扩配套工程等项目
造价员	杨琦	土建技术人员	高级	土建专业、初级工程师、从事专业工作7年。做过的项目有：明月社康局部装修改造工程等项目
一级造价工程师	郑霜	安装技术人员	中级	安装专业、高级工程师、一级造价工程师，从事专业工作15年。做过的项目：铁一路等项目
一级造价工程师	宁秋香	安装技术人员	中级	安装专业、中级工程师、一级造价工程师，从事专业工作7年。做过的项目：西乡街道永丰六区老旧管网改造项目等项目
一级造价工程师	王飞飞	安装技术人员	中级	安装专业、中级工程师、一级造价工程师，从事专业工作14年。做过的项目：西涌南门头公厕改造工程等项目
一级造价工程师	李柏禧	安装技术人员	中级	安装专业、中级工程师、一级造价工程师，从事专业工作12年。做过的项目：宝安中学(集团)高中部升级改造等项目
一级造价工程师	白凤霞	安装技术人员	中级	安装专业、中级工程师、一级造价工程师，从事专业工作22年。做过的项目：南山书房(酷派大厦)建设项目等项目
一级造价工程师	邱小燕	安装技术人员	中级	安装专业、中级工程师、一级造价工程师，从事专业工作9年。做过的项目：罗湖区莲塘片区交通综合改善工程等项目
二级造价工程师	路玉红	安装技术人员	初级	安装专业、中级工程师、一级造价工程师，从事专业工作19年。做过的项目：溪林路工程等项目

二级造价工程师	邵月英	安装技术人员	初级	安装专业、初级工程师、二级造价工程师，从事专业工作6年。做过的项目有：深港科学园项目等项目
二级造价工程师	刘美芳	安装技术人员	初级	安装专业、初级工程师、二级造价工程师，从事专业工作7年。做过的项目有：深港科学园项目等项目
二级造价工程师	陈瑞	安装技术人员	初级	安装专业、初级工程师、二级造价工程师，从事专业工作7年。做过的项目有：2023年南园街道老旧小区改造工程等项目
造价员	宋松松	安装技术人员	初级	安装专业、初级工程师、造价员，从事专业工作7年。做过的项目有：中山学校初中部项目等项目
造价员	王理山	安装技术人员	初级	安装专业、初级工程师、造价员，从事专业工作5年。做过的项目有：沙嘴社康装修项目等项目
造价员	熊攀	安装技术人员	初级	安装专业、造价员，从事专业工作9年。做过的项目有：中大八院骨科健教室改造工程等项目

1. 曹善成





姓名：曹善成  
 身份证号码：432901197606108374  
 性别：男  
 专业：安装工程  
 聘用单位：深圳华仑诚工程管理有限公司

证书编号：建[造]14084400002238

初始注册日期：2008 年 08 月 06 日

颁发机关盖章：



发证日期：2020 年 10 月 14 日

延续注册登记栏

第一次延续注册：	第二次延续注册：
<b>同意延续注册</b>	
有效期至： <u>2028年12月31日</u>	有效期至：
注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日

第三次延续注册：	第四次延续注册：
有效期至：	有效期至：
注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日

变更注册登记栏

现聘用单位：	现聘用单位：
注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日

现聘用单位：	现聘用单位：
注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

### 曹善成

证件类型	居民身份证	证件号码	432901*****74	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳华仑诚工程管理有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

#### 注册监理工程师

注册单位: 深圳华仑诚工程管理有限公司 证书编号: 00877368 注册编号/执业印章号: 44044974

注册专业: 市政公用工程 有效期: 2027年09月04日

注册专业: 房屋建筑工程 有效期: 2027年09月04日

[查看证书变更记录 \(1\)](#)

#### 一级注册造价工程师

注册单位: 深圳华仑诚工程管理有限公司 证书编号: 建[造]14084400002238 注册编号/执业印章号: B14084400002238

注册专业: 安装 有效期: 2028年12月31日

以上截图来自全国建筑市场监管公共服务平台 <https://jzsc.mohurd.gov.cn/>

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.



The People's Republic of China



The People's Republic of China

编号：  
No. : 0077063



持证人签名：

Signature of the Bearer

管理号：06234442305440228  
File No. :

姓名：曹善成  
Full Name

性别：男  
Sex

出生年月：1976年06月  
Date of Birth

专业类别：安 装  
Professional Type

批准日期：2006年10月15日  
Approval Date

签发单位盖章：  
Issued by

签发日期：2007年03月30日  
Issued on



使用有效期: 2026年03月17日  
- 2026年06月15日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓名: 曹善成  
性别: 男  
出生日期: 1976年06月10日  
专业: 安装工程  
证书编号: 建[造]14084400002238  
有效期: 2025年01月01日-2028年12月31日  
聘用单位: 深圳华仑诚工程管理有限公司



个人签名: 

签名日期: 2026.3.17



发证日期: 2024年12月09日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曹善成 社保电脑号：61276658 身份证号码：432901197606108374 页码：1  
参保单位名称：深圳华仑诚工程管理有限公司 单位编号：60041213 计算单位：元

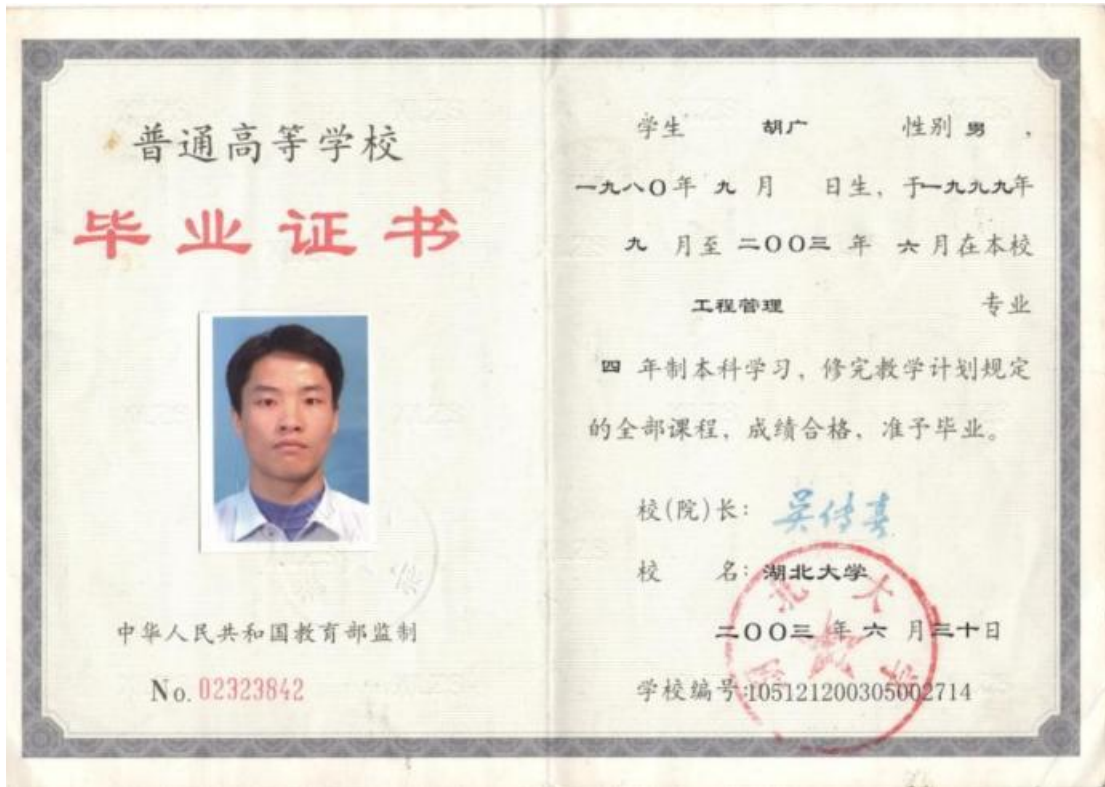
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	05	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	06	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	07	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	08	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	09	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	10	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	11	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	12	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	01	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	02	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计			10312.2	4852.8			4510.39	1750.34			437.65		185.17	66.34		91.65	

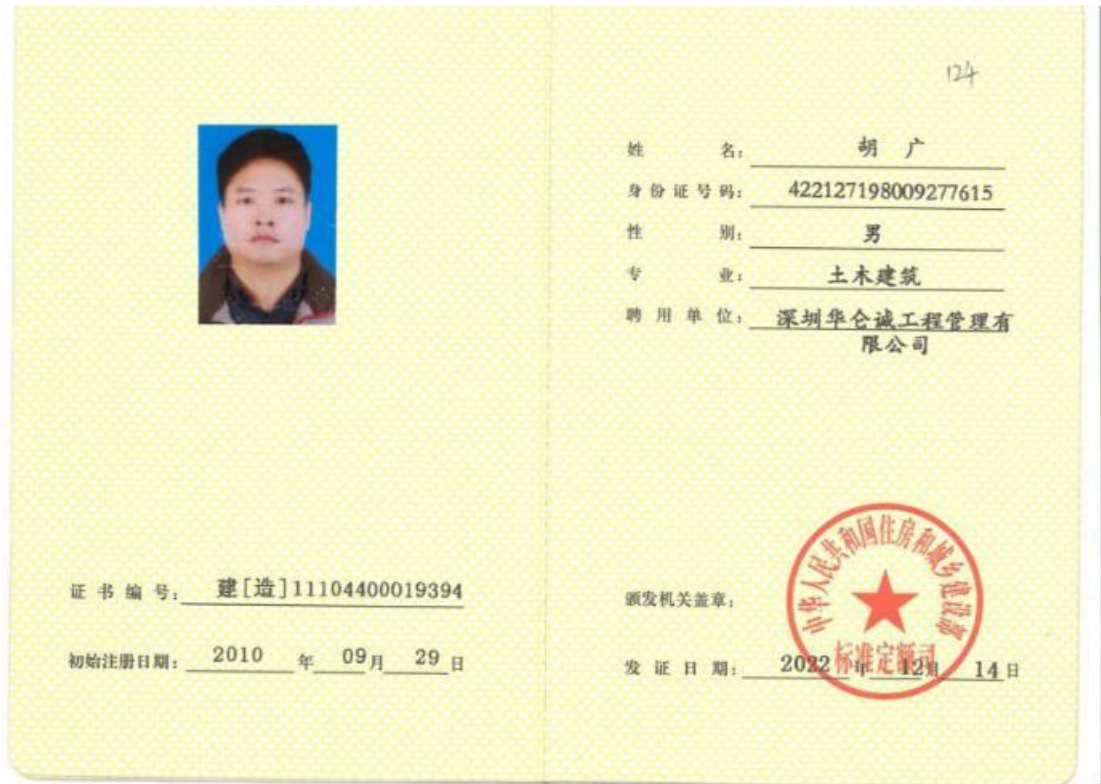
备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3392771e7e216236）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：60041213  
单位名称：深圳华仑诚工程管理有限公司



2. 胡 广





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
 请输入关键词：例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

胡广

证件类型	居民身份证	证件号码	422127*****15	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳华仑诚工程管理有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册造价工程师**

注册单位：深圳华仑诚工程管理有限公司      证书编号：建[造]11104400019394      注册编号：B11104400019394  
 注册专业：土建      有效期：2026年12月31日

暂无证书变更记录

以上截图来自全国建筑市场监管公共服务平台 <https://jzsc.mohurd.gov.cn/>



使用有效期: 2025年12月31日  
- 2026年03月31日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 胡广  
性 别: 男  
出 生 日 期: 1980年09月27日  
专 业: 土木建筑工程  
证 书 编 号: 建[造]11104400019394  
有 效 期: 2023年01月01日-2026年12月31日  
聘 用 单 位: 深圳华仑诚工程管理有限公司



个人签名:

签名日期:

*胡广*  
2025年12月31日



### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：胡广 社保电脑号：805903235 身份证号码：422127198009277615 页码：1  
参保单位名称：深圳华仑诚工程管理有限公司 单位编号：60041213 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	05	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	06	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	07	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	08	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	09	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	10	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	11	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	12	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	01	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	02	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计				9705.6	4852.8			1312.82	437.65			437.65					91.65



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392771e7e238d0v ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 60041213 单位名称 深圳华仑诚工程管理有限公司



3. 陈蓉



# 广东省职称证书

姓名：陈蓉  
身份证号：430423198811015824



职称名称：工程师  
专业：工程造价  
级别：中级  
取得方式：职称评审  
通过时间：2018年12月30日  
评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：1903003024011  
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

使用有效期: 2025年12月30日  
- 2026年03月30日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓名: 陈蓉  
性别: 女  
出生日期: 1988年11月01日  
专业: 安装工程  
证书编号: 建[造]14194400023870  
有效期: 2023年08月21日-2027年08月20日  
聘用单位: 深圳华仑诚工程管理有限公司



陈蓉

个人签名:

陈蓉

签名日期:

2025.12.30



发证日期: 2023年08月02日



陈蓉

证件类型	居民身份证	证件号码	430423*****24	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳华仑诚工程管理有限公司				

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳华仑诚工程管理有限公司

证书编号: 建[造]14194400023870

注册编号/执业印章号: B14194400023870

注册专业: 安装

有效期: 2027年08月20日

以上截图来自全国建筑市场监管公共服务平台 <https://jzsc.mohurd.gov.cn/>



### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈蓉 社保电脑号：629889326 身份证号码：430423198811015824 页码：1  
参保单位名称：深圳华仑诚工程管理有限公司 单位编号：60041213 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	05	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	06	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	07	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	08	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	09	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	10	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	11	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	12	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	01	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	02	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计			10312.2	4852.8			4510.39	1750.34			437.65		185.17	66.34		91.65	

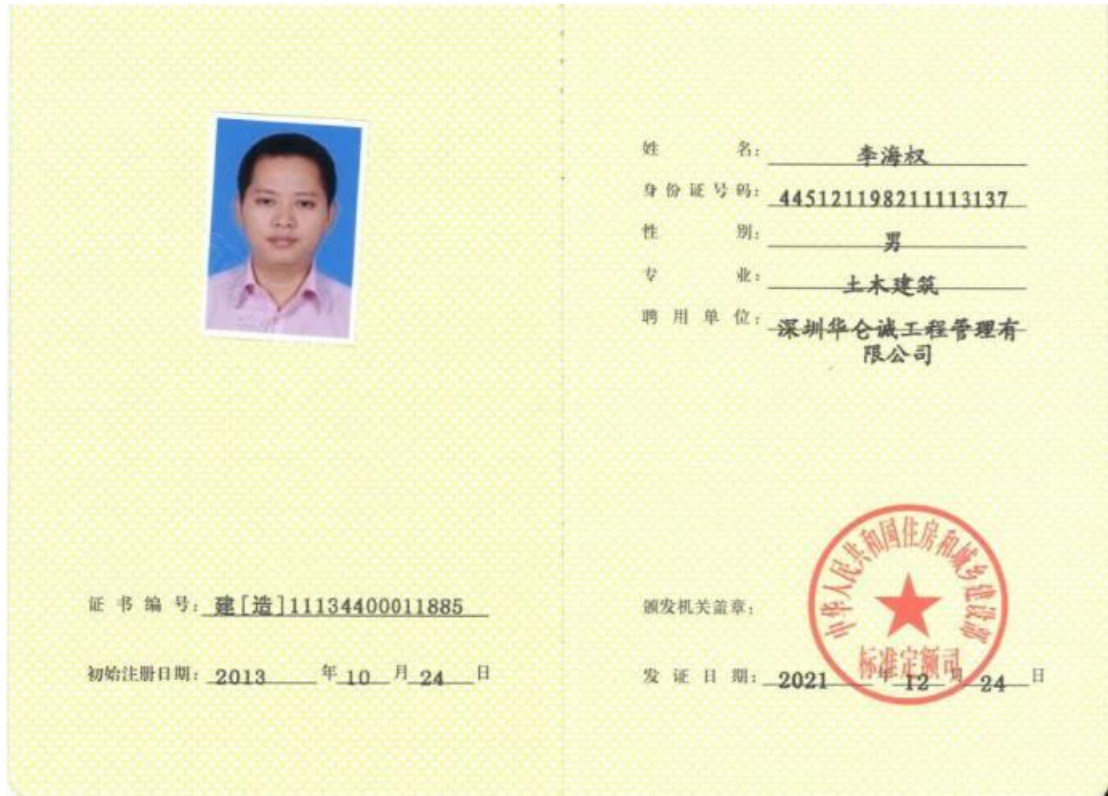
备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392771e7e24566p ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 60041213 单位名称 深圳华仑诚工程管理有限公司



4. 李海权





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
 请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看 

李海权

证件类型	居民身份证	证件号码	445121*****37	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳华仑诚工程管理有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳华仑诚工程管理有限公司	证书编号: 建[造]11134400011885	注册编号/执业印章号: B11134400011885
注册专业: 土建	有效期: 2029年12月31日	

上截图来自全国建筑市场监管公共服务平台 <https://jzsc.mohurd.gov.cn/>



使用有效期: 2026年03月12日  
- 2026年06月10日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓名: 李海权

性别: 男

出生日期: 1982年11月11日

专业: 土木建筑工程

证书编号: 建[造]11134400011885

有效期: 2026年01月01日-2029年12月31日

聘用单位: 深圳华仑诚工程管理有限公司



个人签名:

签名日期:

2026.3.12



发证日期: 2026年12月08日

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李海权 社保电脑号：606938402 身份证号码：445121198211113137 页码：1  
参保单位名称：深圳华仑诚工程管理有限公司 单位编号：60041213 计算单位：元

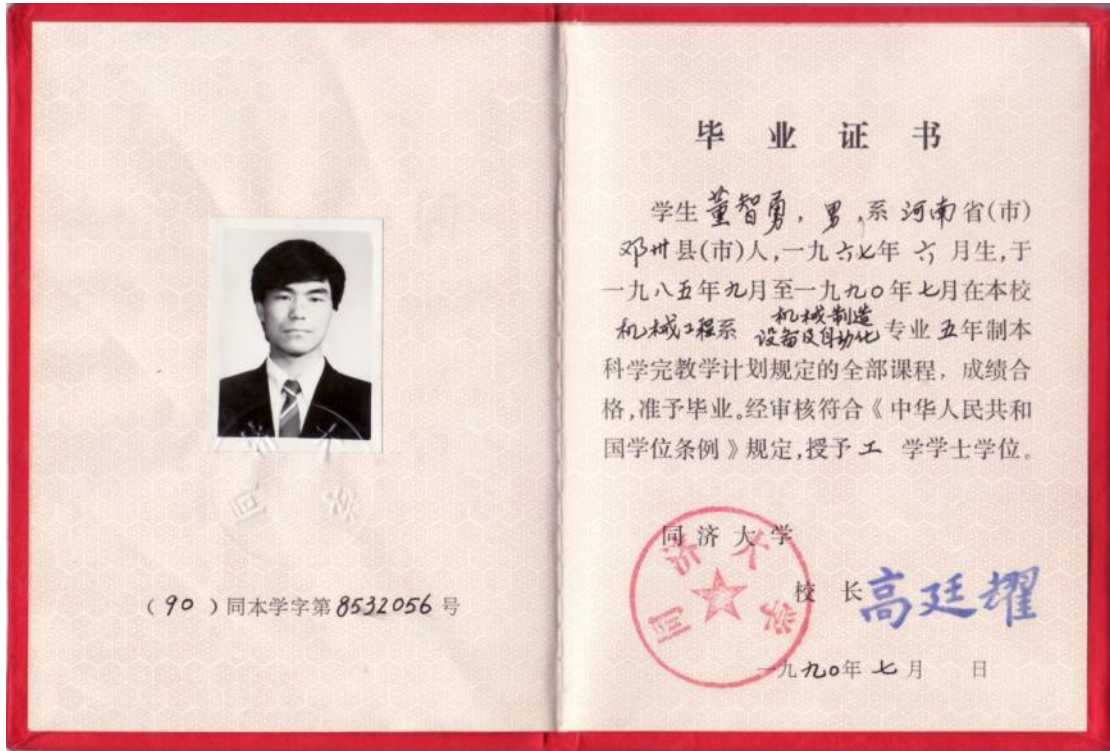
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	05	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	06	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	07	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	08	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	09	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	10	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	11	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	12	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	01	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	02	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计			10312.2	4852.8			4510.39	1750.34			437.65						91.65



- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3392771e7e25ec9x）核查，验证码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
  3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
  5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
  7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：60041213  
单位名称：深圳华仑诚工程管理有限公司



5. 董智勇





姓名：董智勇  
 身份证号码：310110196706093252  
 性别：男  
 专业：土木建筑  
 聘用单位：深圳市中建达工程项目管理有限公司

证书编号：建[造]11014400011073

初始注册日期：2001 年 01 月 01 日

颁发机关盖章：



发证日期：2021 年 12 月 15 日

变更注册登记栏

现聘用单位：	现聘用单位：
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日

现聘用单位：	现聘用单位： 董智勇 深圳华仑诚工程管理有限公司
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公(1)章 2023 年 7 月 10日

变更注册登记栏

现聘用单位：	现聘用单位：
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日

现聘用单位：	现聘用单位：
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

**董智勇**

证件类型	居民身份证	证件号码	310110*****52	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳华仑诚工程管理有限公司				

**执业注册信息** 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**注册监理工程师**

注册单位: 深圳华仑诚工程管理有限公司 证书编号: 00800147 注册编号/执业印章号: 44000646

注册专业: 市政公用工程 有效期: 2026年09月18日

注册专业: 房屋建筑工程 有效期: 2026年09月18日

[查看证书变更记录 \(8\) ▾](#)

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳华仑诚工程管理有限公司 证书编号: 建[造]11014400011073 注册编号/执业印章号: B11014400011073

注册专业: 土建 有效期: 2029年12月31日

以上截图来自全国建筑市场监管公共服务平台 <https://jzsc.mohurd.gov.cn/>



使用有效期: 2025年12月25日  
- 2026年03月25日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓名: 董智勇

性别: 男

出生日期: 1967年06月09日

专业: 土木建筑工程

证书编号: 建[造]11014400011073

有效期: 2026年01月01日-2029年12月31日

聘用单位: 深圳华仑诚工程管理有限公司



董智勇

个人签名:

董智勇

签名日期:

2025-12-25

中华人民共和国  
住房和城乡建设部

行政审批专用章  
发证日期: 2025年12月08日





6. 乔海玲



21



姓名: 乔海玲

身份证号码: 411221197810173029

性别: 女

专业: 土木建筑

聘用单位: 河南泉境工程管理咨询有限公司

证书编号: 建[造]12400007940

初始注册日期: 2022 年 04 月 24 日


颁发机关盖章: 

发证日期: 2022 年 4 月 24 日

**延续注册登记栏**

第一次延续注册:	第二次延续注册:
有效期至: 注册受理机关 公 章 年 月 日	有效期至: 注册受理机关 公 章 年 月 日
第三次延续注册:	第四次延续注册:
有效期至: 注册受理机关 公 章 年 月 日	有效期至: 注册受理机关 公 章 年 月 日

**变更注册登记栏**

现聘用单位:	现聘用单位: (乔海玲)
深圳华仑诚工程管理有限公司 注册受理机关 公 章 年 月 日	 1224400032950 注册受理机关 公 章 年 月 日 2024 7
现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看 

乔海玲

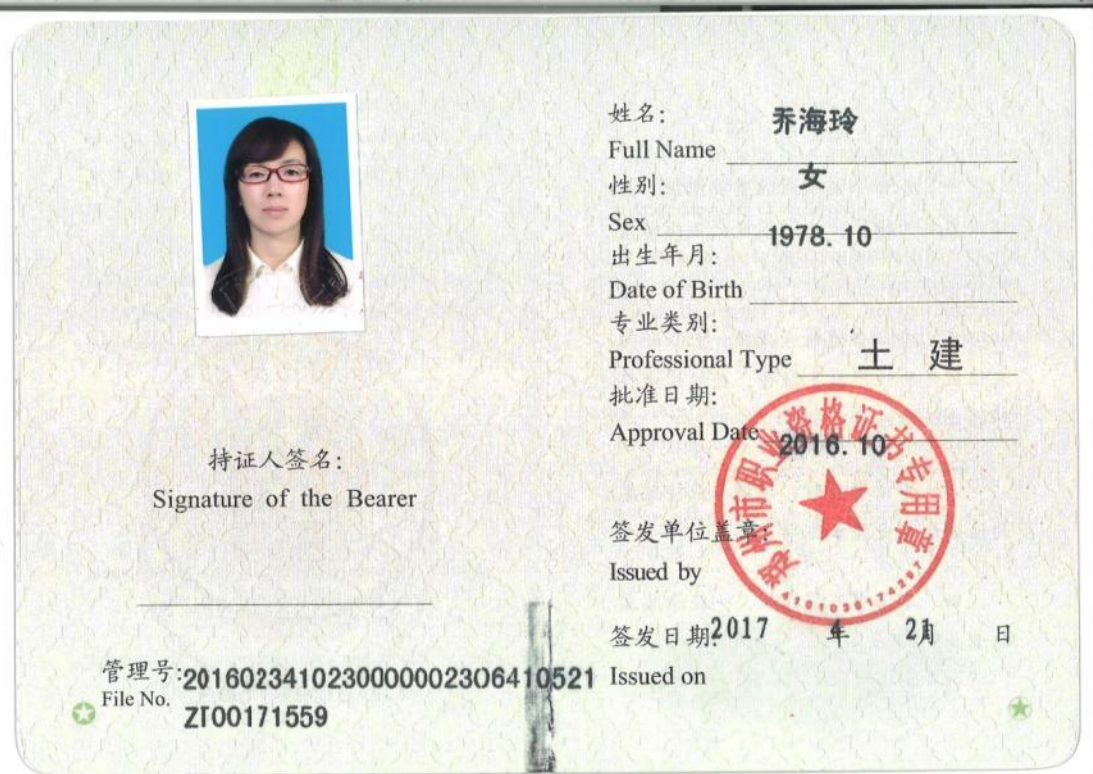
证件类型	居民身份证	证件号码	411221*****29	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳华仑诚工程管理有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳华仑诚工程管理有限公司 证书编号: 建[造]11224400032950 注册编号/执业印章号: B11224400032950  
注册专业: 土建 有效期: 2026年04月23日

以上截图来自全国建筑市场监管公共服务平台 <https://jzsc.mohurd.gov.cn/>



使用有效期: 2026年01月13日  
- 2026年04月13日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 乔海玲  
性 别: 女  
出 生 日 期: 1978年10月17日  
专 业: 土木建筑工程  
证 书 编 号: 建[造]11224400032950  
有 效 期: 2022年04月24日-2026年04月23日  
聘 用 单 位: 深圳华仑诚工程管理有限公司



个人签名:

乔海玲

签名日期:

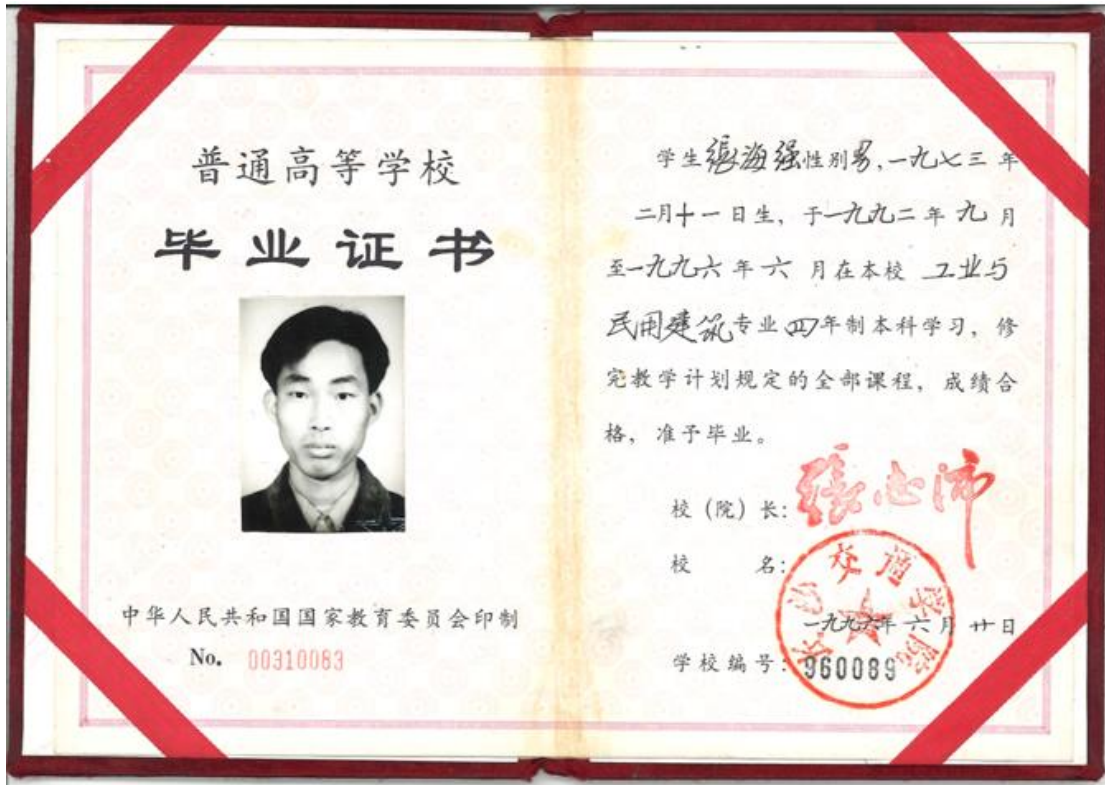
2026.1.3



发证日期: 2022年04月13日



7. 张海强





姓名：张海强  
 身份证号码：411002197302111032  
 性别：男  
 专业：土木建筑  
 聘用单位：深圳市宝安规划设计院

证书编号：建[造]11204400000059

初始注册日期：2020年03月30日

颁发机关盖章：

发证日期：2020年12月16日



延续注册登记栏

第一次延续注册： <b>同意延续注册</b> 有效期至： <u>2028年03月29日</u> 注册受理机关 公 章 年 月 日	第二次延续注册： 有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日
---	---


第三次延续注册： 有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日	第四次延续注册： 有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日
---	---

变更注册登记栏

现聘用单位：  注册受理机关 公 章 年 月 日	现聘用单位： <u>张海强</u> <u>深圳市宝安规划设计院</u> <u>有限公司</u> 注册受理机关 公 章 <u>2020年12月16日</u>
--------------------------------------	---

现聘用单位：  注册受理机关 公 章 年 月 日	现聘用单位：  注册受理机关 公 章 年 月 日
--------------------------------------	--------------------------------------

变更注册登记栏

现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日
现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公 章 年 月 日	 2022年 4月17日

 中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn


全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看 

张海强

证件类型	居民身份证	证件号码	411002*****32	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳华仑诚工程管理有限公司				

执业注册信息
个人工程业绩
不良行为
良好行为
黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳华仑诚工程管理有限公司
证书编号: 建(造)11204400000059
注册编号/执业印章号: B11204400000059

注册专业: 土建
有效期: 2028年03月29日

以上截图来自全国建筑市场监管公共服务平台 <https://jzsc.mohurd.gov.cn/>



使用有效期: 2025年12月29日  
- 2026年03月29日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓名: 张海强  
性别: 男  
出生日期: 1973年02月11日  
专业: 土木建筑工程  
证书编号: 建[造]11204400000059  
有效期: 2024年03月30日-2028年03月29日  
聘用单位: 深圳华仑诚工程管理有限公司



个人签名:

签名日期: 2025.12.29



发证日期: 2024年03月13日



8. 黄坚峰





首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

黄坚峰

证件类型	居民身份证	证件号码	440306*****13	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳华仑诚工程管理有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳华仑诚工程管理有限公司	证书编号: 建[造]11114400028465	注册编号/执业印章号: B11114400028465
注册专业: 土建	有效期: 2027年12月31日	

以上截图来自全国建筑市场监管公共服务平台 <https://jzsc.mohurd.gov.cn/>



使用有效期: 2026年01月05日  
- 2026年04月05日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 黄坚峰  
性 别: 男  
出 生 日 期: 1978年01月19日  
专 业: 土木建筑工程  
证 书 编 号: 建[造]11114400028465  
有 效 期: 2024年01月01日-2027年12月31日  
聘 用 单 位: 深圳华仑诚工程管理有限公司



黄坚峰

个人签名: 黄坚峰

签名日期: 2026.1.5



发证日期: 2023年12月20日

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

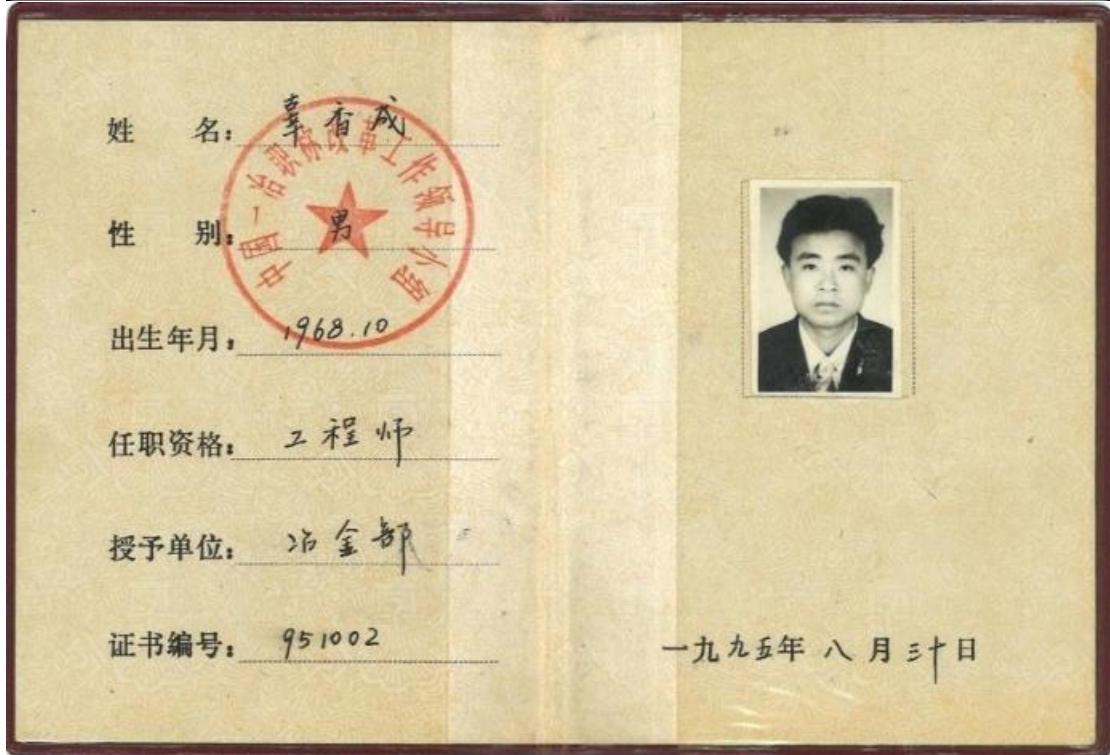
姓名：黄坚峰      社保电脑号：2376084      身份证号码：440306197801193913      页码：1  
 参保单位名称：深圳华仑诚工程管理有限公司      单位编号：60041213      计算单位：元

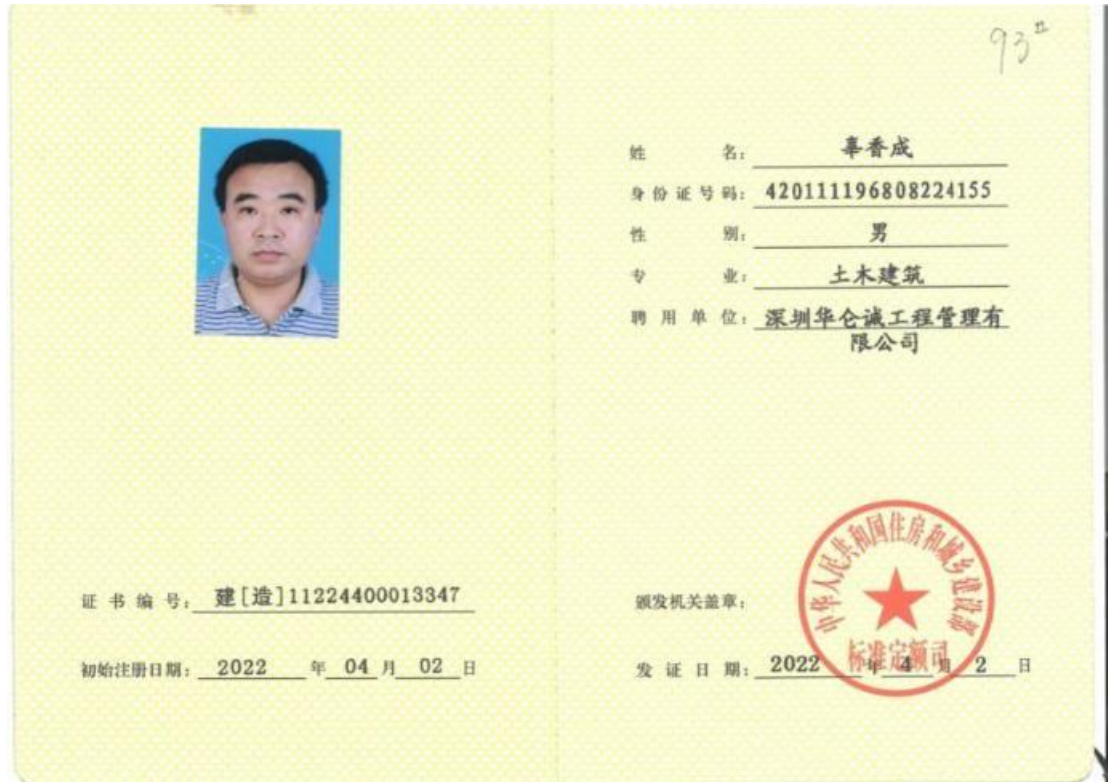
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	05	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	06	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	07	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	08	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	09	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	10	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	11	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	12	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	01	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	02	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计			10312.2	4852.8			4510.39	1750.34			437.65			666.34		91.65	

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392771e7e28f288 ）核查，验证码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
  3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
  5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
  7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：60041213      单位名称：深圳华仑诚工程管理有限公司



9. 辜香成





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
 请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

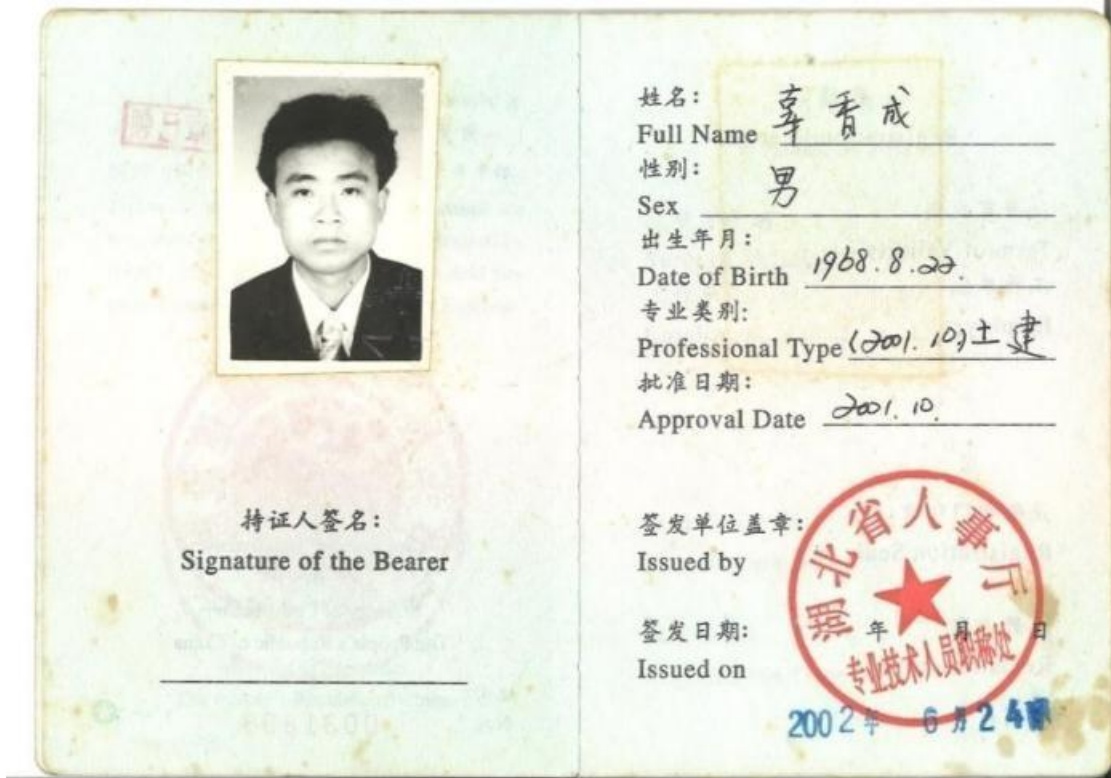
首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看 

辜香成					
证件类型	居民身份证	证件号码	420*****15	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳华仑诚工程管理有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

<b>一级注册造价工程师</b>		
注册单位: 深圳华仑诚工程管理有限公司	证书编号: 建[造]11224400013347	注册编号: B11224400013347
注册专业: 土建	有效期: 2026年04月01日	

以上截图来自全国建筑市场监管公共服务平台 <https://jzsc.mohurd.gov.cn/>





# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class 1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓名: 辜香成  
性别: 男  
出生日期: 1968年08月22日  
专业: 土木建筑工程  
证书编号: 建[造]11224400013347  
有效期: 2022年04月02日-2026年04月01日  
聘用单位: 深圳华仑诚工程管理有限公司



个人签名:

签名日期:

2025.12.30





10. 樊亚莉



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看 

樊亚莉

证件类型	居民身份证	证件号码	412328*****83	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳华仑诚工程管理有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳华仑诚工程管理有限公司 证书编号: 建[造]11224400014095 注册编号: B11224400014095  
注册专业: 土建 有效期: 2026年06月07日

以上截图来自全国建筑市场监管公共服务平台 <https://jzsc.mohurd.gov.cn/>



使用有效期: 2026年03月17日  
- 2026年06月07日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓名: 樊亚莉  
性别: 女  
出生日期: 1983年05月26日  
专业: 土木建筑工程  
证书编号: 建[造]11224400014095  
有效期: 2022年06月08日-2026年06月07日  
聘用单位: 深圳华仑诚工程管理有限公司



个人签名:

签名日期:

樊亚莉  
樊亚莉  
2026.3.17



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：樊亚莉 社保电话号：613757672 身份证号码：412328198305261883 页码：1  
参保单位名称：深圳华仑诚工程管理有限公司 单位编号：60041213 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	05	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	06	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	07	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	08	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	09	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	10	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	11	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	12	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	01	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	02	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计			10312.2	4852.8			4510.39	1750.34			437.65						91.65




备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392771e7e2a56dv ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 60041213 单位名称 深圳华仑诚工程管理有限公司





97



证书编号: 建[造]11244400034899

初始注册日期: 2024 年 12 月 17 日


姓名: 赵艳艳

身份证号码: 232325198905102664

性别: 女

专业: 土木建筑

聘用单位: 深圳华仑诚工程管理有限公司

颁发机关盖章: 

发证日期: 2024 年 12 月 17 日



## 一级造价工程师

Class I Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发,表明持证人通过国家统一组织的考试,取得一级造价工程师职业资格。



中华人民共和国人力资源和社会保障部  
中华人民共和国住房和城乡建设部



姓名: 赵艳艳

证件号码: 232325198905102664

性别: 女

出生年月: 1989年05月

专业: 土木建筑

批准日期: 2018年10月28日

管理号: 201810045230000270



使用有效期: 2025年12月30日  
- 2026年03月30日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓名: 赵艳艳  
性别: 女  
出生日期: 1989年05月10日  
专业: 土木建筑工程  
证书编号: 建[造]11244400034899  
有效期: 2024年12月17日-2028年12月16日  
聘用单位: 深圳华仑诚工程管理有限公司



赵艳艳

个人签名: 赵艳艳  
签名日期: 2025.12.30



发证日期: 2024年12月13日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看 

赵艳艳

证件类型	居民身份证	证件号码	232325*****64	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳华仑诚工程管理有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳华仑诚工程管理有限公司 证书编号: 建[造]11244400034899 注册编号/执业印章号: B11244400034899

注册专业: 土建 有效期: 2028年12月16日

以上截图来自全国建筑市场监管公共服务平台 <https://jzsc.mohurd.gov.cn/>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赵艳艳 社保电话号：636699200 身份证号码：232325198905102664 页码：1  
参保单位名称：深圳华仑诚工程管理有限公司 单位编号：60041213 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	05	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	06	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	07	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	08	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	09	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	10	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	11	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	12	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	01	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	02	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计			10312.2	4852.8			4510.39	1750.34			437.65						91.65



- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392771e7e2b0a47 ）核查，验证码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
  3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
  5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
  7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 60041213 单位名称 深圳华仑诚工程管理有限公司



12. 裴庆花





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
 请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

**蔡庆花**

证件类型	居民身份证	证件号码	140103*****60	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳华仑诚工程管理有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳华仑诚工程管理有限公司 证书编号: 建[造]11104400019796 注册编号: 811104400019796  
 注册专业: 土建 有效期: 2026年12月31日

以上截图来自全国建筑市场监管公共服务平台 <https://jzsc.mohurd.gov.cn/>



使用有效期: 2026年03月16日  
- 2026年06月14日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓名: 裴庆花  
性别: 女  
出生日期: 1975年11月14日  
专业: 土木建筑工程  
证书编号: 建[造]11104400019796  
有效期: 2023年01月01日-2026年12月31日  
聘用单位: 深圳华仑诚工程管理有限公司



个人签名:

*裴庆花*

签名日期:

2026.3.16

中华人民共和国  
住房和城乡建设部

行政审批专用章  
发证日期: 2022年12月26日





13. 尹黎



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

尹黎

证件类型	居民身份证	证件号码	210623*****87	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳华仑诚工程管理有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册建造师**

注册单位: 深圳华仑诚工程管理有限公司 注册编号/执业印章号: 1442017201849061

注册专业: 建筑工程 有效期: 2026年05月17日

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳华仑诚工程管理有限公司 证书编号: 建[造]11194400025740 注册编号/执业印章号: 811194400025740

注册专业: 土建 有效期: 2027年10月30日

2019-09-16 - 初始注册  
深圳华仑诚工程管理有限公司

以上截图来自全国建筑市场监管公共服务平台 <https://jzsc.mohurd.gov.cn/>



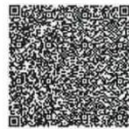
使用有效期: 2025年12月31日  
- 2026年03月31日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
First Level Engineer Certificate of Registration

姓 名: 尹黎  
性 别: 女  
出 生 日 期: 1984年09月23日  
专 业: 土木建筑工程  
证 书 编 号: 建[造]11194400025740  
有 效 期: 2023年10月31日-2027年10月30日  
聘 用 单 位: 深圳华仑诚工程管理有限公司



个人签名:

尹黎

签名日期:

2025.12.31

中华人民共和国  
住房和城乡建设部

发证日期: 2023年10月11日





14. 谢寅虎



使用有效期: 2025年12月30日  
- 2026年03月30日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓名: 谢寅虎  
性别: 男  
出生日期: 1986年12月15日  
专业: 土木建筑工程  
证书编号: 建[造]11214400006453  
有效期: 2025年07月08日-2029年07月07日  
聘用单位: 深圳华仑诚工程管理有限公司



个人签名:

谢寅虎

签名日期:

2025.12.30



发证日期: 2025年07月01日

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

谢寅虎

证件类型	居民身份证	证件号码	421087*****72	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳华仑诚工程管理有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册造价工程师**

注册单位：深圳华仑诚工程管理有限公司 证书编号：建[造]11214400006453 注册编号/执业印章号：B11214400006453  
注册专业：土建 有效期：2029年07月07日

以上截图来自全国建筑市场监管公共服务平台 <https://jzsc.mohurd.gov.cn/>

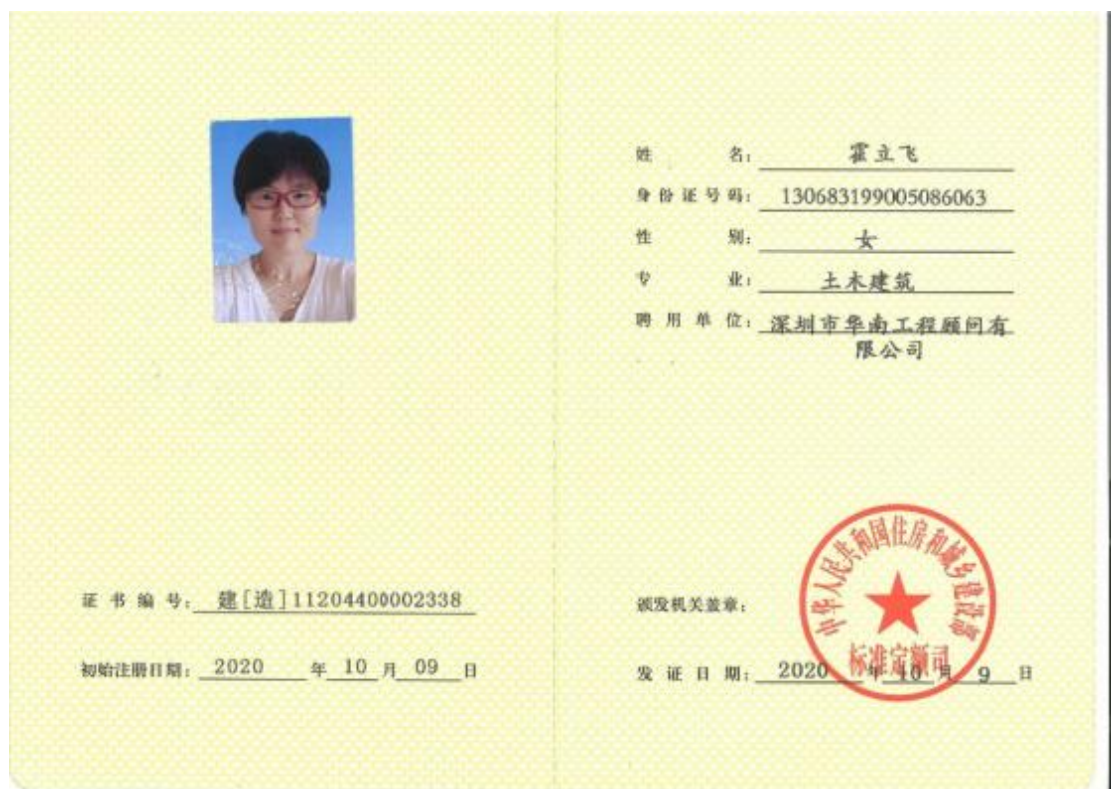




15. 霍立飞



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



延续注册登记栏

第一次延续注册:	第二次延续注册:
<b>同意延续注册</b>	
有效期至: <b>2028年10月08日</b>	有效期至:
注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日
第三次延续注册:	第四次延续注册:
有效期至:	有效期至:
注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日

变更注册登记栏

现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日
现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日

变更注册登记栏

现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日
现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 2022年5月25日

变更注册登记栏

现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日
现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
 请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看 

霍立飞

证件类型	居民身份证	证件号码	130683*****63	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳华仑诚工程管理有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册造价工程师**

注册单位：深圳华仑诚工程管理有限公司      证书编号：建[造]11204400002338      注册编号/执业印章号：B11204400002338  
 注册专业：土建      有效期：2028年10月08日

以上截图来自全国建筑市场监管公共服务平台 <https://jzsc.mohurd.gov.cn/>



使用有效期: 2026年03月12日  
- 2026年05月10日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓名: 霍立飞  
性别: 女  
出生日期: 1990年05月08日  
专业: 土木建筑工程  
证书编号: 建[造]11204400002338  
有效期: 2024年10月09日-2028年10月08日  
聘用单位: 深圳华仑诚工程管理有限公司



霍立飞

个人签名: 霍立飞

签名日期: 2026.3.12



发证日期: 2024年10月18日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：霍立飞 社保电脑号：641781195 身份证号码：130683199005086063 页码：1  
参保单位名称：深圳华仑诚工程管理有限公司 单位编号：60041213 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	05	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	06	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	07	60041213	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	08	60041213	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	09	60041213	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	10	60041213	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	11	60041213	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	12	60041213	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	01	60041213	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	02	60041213	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计			9705.6	4852.8			4510.39	1750.34			437.65						91.65



- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392771e7e2e1d98 ）核查，验证码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
  3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
  5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
  7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 60041213 单位名称 深圳华仑诚工程管理有限公司



16. 范 鹏



本证书表明持证人符合国家颁布的《试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件，具备相应专业技术职务任职资格。



编号  
NO : 00067280

This is to certify that the credential holder is up to the tenure of the corresponding professional and technical position prescribed in the Proposed Regulations issued by the state and therefore has full qualifications for the corresponding professional and technical position.

Chengdu Reform Of Professional  
Title Leading Group Made

姓名 范 鹏

性 别 男

身份证号 510113198608275015

评审组织 成都市工程技术建筑专业中(初)级职称资格专家评审委员会

专业名称 建筑

资格名称 工程师



审批机关 成都市青白江区职称改革工作领导小组

任职资格时间 2018年12月17日

批准时间 2019年3月26日

发证时间 2019年4月26日



范鹏

证件类型	居民身份证	证件号码	510113*****15	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳华仑诚工程管理有限公司				

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳华仑诚工程管理有限公司

证书编号: 建[造]11214400022007

注册编号/执业印章号: B11214400022007

注册专业: 土建

有效期: 2029年08月29日

以上截图来自全国建筑市场监管公共服务平台 <https://jzsc.mohurd.gov.cn/>



使用有效期: 2026年03月12日  
- 2026年06月10日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓名: 范鹏  
性别: 男  
出生日期: 1986年08月27日  
专业: 土木建筑工程  
证书编号: 建[造]11214400022007  
有效期: 2025年08月30日-2029年08月29日  
聘用单位: 深圳华仑诚工程管理有限公司



范鹏

个人签名: 范鹏

签名日期: 2026.3.12



发证日期: 2025年08月11日

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：范鹏 社保电脑号：812729997 身份证号码：510113198608275015 页码：1  
参保单位名称：深圳华仑诚工程管理有限公司 单位编号：60041213 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	05	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	06	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	07	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	08	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	09	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	10	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	11	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	12	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	01	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	02	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计			9705.6	4852.8			1312.82	437.65			437.65		185.17	66.34		91.65	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392771e7e2e5ea7 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 60041213 单位名称 深圳华仑诚工程管理有限公司



17. 潘 容



使用有效期: 2025年12月26日  
- 2026年03月26日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓名: 潘容  
性别: 女  
出生日期: 1984年10月27日  
专业: 土木建筑工程  
证书编号: 建[造]11214400026287  
有效期: 2025年08月30日-2029年08月29日  
聘用单位: 深圳华仑诚工程管理有限公司



个人签名:

潘容

签名日期:

2025.12.27



发证日期: 2025年10月11日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 **搜索**

首页 监管动态 **数据服务** 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

潘容

证件类型	居民身份证	证件号码	429006*****6X	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳华仑诚工程管理有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳华仑诚工程管理有限公司 证书编号: 建[造]11214400026287 注册编号/执业印章号: B11214400026287  
注册专业: 土建 有效期: 2029年08月29日

以上截图来自全国建筑市场监管公共服务平台 <https://jzsc.mohurd.gov.cn/>



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：潘容                      社保电话号：638825943                      身份证号码：42900619841027126X                      页码：1  
 参保单位名称：深圳华仑诚工程管理有限公司                      单位编号：60041213                      计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	05	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	06	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	07	60041213	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	08	60041213	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	09	60041213	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	10	60041213	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	11	60041213	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	12	60041213	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	01	60041213	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	02	60041213	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计			9705.6	4852.8			4510.39	1750.34			437.65						91.65



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392771e7e2f66fr ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号                      单位名称  
 60041213                      深圳华仑诚工程管理有限公司



18. 雷年江



使用有效期: 2025年12月31日  
- 2026年03月31日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓名: 雷年江  
性别: 男  
出生日期: 1988年09月19日  
专业: 土木建筑工程  
证书编号: 建[造]111194400035680  
有效期: 2023年10月11日-2027年10月10日  
聘用单位: 深圳华仑诚工程管理有限公司



个人签名:

签名日期:

雷年江  
雷年江  
2025.12.31



使用有效期: 2025年12月31日  
- 2026年03月31日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓名: 雷年江  
性别: 男  
出生日期: 1988年09月19日  
专业: 安装工程  
证书编号: 建[造]14234400035690  
有效期: 2023年06月06日-2027年06月05日  
聘用单位: 深圳华仑诚工程管理有限公司



个人签名:

签名日期:

雷年江  
雷年江  
2025.12.31



首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

雷年江

证件类型	居民身份证	证件号码	431021*****34	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳华仑诚工程管理有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

### 注册监理工程师

注册单位: 深圳华仑诚工程管理有限公司 注册编号/执业印章号: 44023564

注册专业: 市政公用工程 有效期: 2028年03月25日

注册专业: 房屋建筑工程 有效期: 2028年03月25日

查看证书变更记录 (5) ▾

### 一级注册建造师

注册单位: 深圳华仑诚工程管理有限公司 注册编号/执业印章号: 1442016202503084

注册专业: 市政公用工程 有效期: 2028年03月16日

暂无证书变更记录

### 一级注册造价工程师

注册单位: 深圳华仑诚工程管理有限公司 证书编号: 建[造]14234400035690 注册编号/执业印章号: B14234400035690

注册专业: 安装 有效期: 2027年06月05日

查看证书变更记录 (2) ▾

### 一级注册造价工程师

注册单位: 深圳华仑诚工程管理有限公司 证书编号: 建[造]11194400035680 注册编号/执业印章号: B11194400035680

注册专业: 土建 有效期: 2027年10月10日

以上截图来自全国建筑市场监管公共服务平台 <https://jzsc.mohurd.gov.cn/>



# 一级造价工程师

Class 1 Cost Engineer



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

姓名：雷年江  
证件号码：431021198809197434  
性别：男  
出生年月：1988年09月  
专业：土木建筑  
批准日期：2018年10月28日  
管理号：201810045440000870



中华人民共和国  
人力资源和社会保障部



中华人民共和国  
住房和城乡建设部





19. 张胜飞



发证日期: 2026年03月19日  
有效期至: 2028年06月17日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class I Cost Engineer Certificate of Registration

姓名: 张胜飞  
性别: 女  
出生日期: 1978年09月15日  
专业: 土木建筑工程  
证书编号: 建[造]11254400038217  
有效期: 2025年06月09日-2029年06月08日  
聘用单位: 深圳华仑诚工程管理有限公司



个人签名: 张胜飞

签名日期: 2026.3.19



发证日期: 2026年03月19日

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

张胜飞

证件类型	居民身份证	证件号码	522221*****68	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳华仑诚工程管理有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳华仑诚工程管理有限公司

证书编号：建[造]111254400038217

注册编号/执业印章号：B11254400038217

注册专业：土建

有效期：2029年06月08日

以上截图来自全国建筑市场监管公共服务平台 <https://jzsc.mohurd.gov.cn/>



### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张胜飞      社保电脑号：609532713      身份证号码：522221197809152868      页码：1  
 参保单位名称：深圳华仑诚工程管理有限公司      单位编号：60041213      计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	05	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	06	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	07	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	08	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	09	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	10	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	11	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	12	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	01	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	02	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计			10312.2	4852.8			4510.39	1750.34			437.65		185.17	66.34		91.65	



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392771e7e310a6t ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：60041213      单位名称：深圳华仑诚工程管理有限公司



20. 孙梦如



使用有效期: 2026年03月16日  
- 2026年06月14日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 孙梦如  
性 别: 女  
出 生 日 期: 1995年10月15日  
专 业: 土木建筑工程  
证 书 编 号: 建[造]11254400038293  
有 效 期: 2025年06月09日-2029年06月08日  
聘 用 单 位: 深圳华仑诚工程管理有限公司



个人签名:

孙梦如

签名日期:

2026.3.16



首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看 

孙梦如

证件类型	居民身份证	证件号码	362422*****47	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳华仑诚工程管理有限公司				

[执业注册信息](#)
[个人工程业绩](#)
[个人业绩技术指标](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)

**一级注册造价工程师**

注册单位：深圳华仑诚工程管理有限公司

证书编号：建[造]11254400038293

注册编号/执业印章号：B11254400038293

注册专业：土建

有效期：2029年06月08日

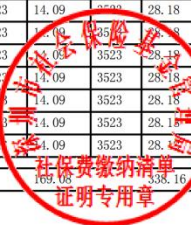
以上截图来自全国建筑市场监管公共服务平台 <https://jzsc.mohurd.gov.cn/>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：孙梦如 社保电脑号：650063214 身份证号码：362422199510150047 页码：1  
参保单位名称：深圳华仑诚工程管理有限公司 单位编号：60041213 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	03	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	05	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	06	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	07	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	08	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	09	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	10	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	11	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	12	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	01	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	02	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计			9548.56	4493.44			4173.74	1615.68			403.98		169.08	338.16			84.6



- 备注：  
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392771e7e4dbbdm ）核查，验证码有效期三个月。  
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。  
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。  
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。  
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。  
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。  
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 60041213 单位名称 深圳华仑诚工程管理有限公司



21. 黎晓聪



# 广东省职称证书

姓名: 黎晓聪  
身份证号: 441323199702285376



职称名称: 助理工程师  
专业: 工程造价  
级别: 助理级  
取得方式: 考核认定  
通过时间: 2023年04月23日  
评审组织: 深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号: 2303006130752

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2023年07月13日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



黎晓聪

证件类型	居民身份证	证件号码	441323*****76	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳华仑诚工程管理有限公司				

**二级注册造价工程师**

注册单位: 深圳华仑诚工程管理有限公司

证书编号: 建[造]21254400020410

注册编号/执业印章号: B21254400020410

注册专业: 土建

有效期: 2029年09月25日

以上截图来自全国建筑市场监管公共服务平台 <https://jzsc.mohurd.gov.cn/>

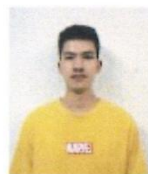
使用有效期：2025年09月  
26日-2026年03月25日



# 中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓名：黎晓聪  
性别：男  
出生日期：1997年02月28日  
专业：土木工程  
证书编号：建[造]21254400020410  
有效期：2025年09月26日-2029年09月25日  
聘用单位：深圳华仑诚工程管理有限公司



黎晓聪

个人签名：

黎晓聪

签名日期：2025年11月12日



发证日期：2025年09月26日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黎晓聪 社保电脑号：805011145 身份证号码：441323199702285376 页码：1  
参保单位名称：深圳华仑诚工程管理有限公司 单位编号：60041213 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	05	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	06	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	07	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	08	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	09	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	10	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	11	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	12	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	01	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	02	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计			9705.6	4852.8			1312.82	437.65			437.65		185.17	66.34		91.65	

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392771e7e317fa8 ）核查，验证码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
  3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
  5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
  7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 60041213 单位名称 深圳华仑诚工程管理有限公司



22. 刘华锋



# 广东省职称证书

姓名：刘华锋  
身份证号：450422199210022131



职称名称：助理工程师  
专业：工程造价  
级别：助理级  
取得方式：考核认定  
通过时间：2024年4月21日  
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006208301  
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间：2024年8月20日



使用有效期：2026年01月  
14日-2026年07月13日



# 中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓名：刘华锋  
性别：男  
出生日期：1992年10月02日  
专业：土木工程  
证书编号：建[造]21224400009193  
有效期：2022年11月08日-2026年11月07日  
聘用单位：深圳华仑诚工程管理有限公司



刘华锋

个人签名：刘华锋

签名日期：2026.01.14



首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看 

刘华锋

证件类型	居民身份证	证件号码	450422*****31	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳华仑诚工程管理有限公司				

[执业注册信息](#)
[个人工程业绩](#)
[个人业绩技术指标](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)

**二级注册造价工程师**

注册单位: 深圳华仑诚工程管理有限公司      证书编号: 建(造)21224400009193      注册编号/执业印章号: B21224400009193  
 注册专业: 土建      有效期: 2026年11月07日

以上截图来自全国建筑市场监管公共服务平台 <https://jzsc.mohurd.gov.cn/>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘华锋 社保电脑号：627534486 身份证号码：450422199210022131 页码：1  
参保单位名称：深圳华仑诚工程管理有限公司 单位编号：60041213 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	05	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	06	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	07	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	08	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	09	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	10	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	11	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	12	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	01	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	02	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计			10312.2	4852.8			4510.39	1750.34			437.65		185.17	66.34		91.65	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392771e7e31f0c8 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 60041213 单位名称 深圳华仑诚工程管理有限公司



23. 陈佳俊





### 中华人民共和国二级造价工程师注册证书

姓名：陈佳俊

性别：男

出生日期：1996-08-03



证书编号：建[造]21234400011176

执业印章号：B21234400011176

聘用企业：深圳华仑诚工程管理有限公司

注册专业：土木建筑工程(有效期:2023-07-12至2027-07-11)



陈佳俊

个人签名：陈佳俊

签名日期：2025.5.9



首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

陈佳俊

证件类型	居民身份证	证件号码	440582*****37	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳华仑诚工程管理有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

### 注册监理工程师

注册单位: 深圳华仑诚工程管理有限公司 证书编号: 00876861 注册编号/执业印章号: 44044492

注册专业: 市政公用工程 有效期: 2027年09月04日

注册专业: 房屋建筑工程 有效期: 2027年09月04日

查看证书变更记录 (1) ▾

### 二级注册造价工程师

注册单位: 深圳华仑诚工程管理有限公司 证书编号: 建[造]21234400011176 注册编号/执业印章号: B21234400011176

注册专业: 土建 有效期: 2027年07月11日

以上截图来自全国建筑市场监管公共服务平台 <https://jzsc.mohurd.gov.cn/>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈佳俊 社保电脑号：804067573 身份证号码：440582199608037237 页码：1  
参保单位名称：深圳华仑诚工程管理有限公司 单位编号：60041213 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	05	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	06	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	07	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	08	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	09	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	10	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	11	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	12	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	01	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	02	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计			9705.6	4852.8			1312.82	437.65			437.65		185.17	66.34		91.65	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392771e7e337ab5 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 60041213 单位名称 深圳华仑诚工程管理有限公司



24. 余炫锴



使用有效期：2025年10月  
24日-2026年04月22日



# 中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓名：余炫锴  
性别：男  
出生日期：2000年03月24日  
专业：土木建筑工程  
证书编号：建[造]21244400015007  
有效期：2024年06月19日-2028年06月18日  
聘用单位：深圳华仑诚工程管理有限公司



余炫锴

个人签名：余炫锴

签名日期：2025.10.24



发证日期：2024年06月19日

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

余炫锴

证件类型	居民身份证	证件号码	440513*****33	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳华仑诚工程管理有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

二级注册建造师

注册单位: 深圳华仑诚工程管理有限公司 注册编号/执业印章号: 粤2442023202404138  
注册专业: 市政公用工程 有效期: 2027年06月18日

暂无证书变更记录

二级注册造价工程师

注册单位: 深圳华仑诚工程管理有限公司 证书编号: 建[造]21244400015007 注册编号/执业印章号: B21244400015007  
注册专业: 土建 有效期: 2028年06月18日

以上截图来自全国建筑市场监管公共服务平台 <https://jzsc.mohurd.gov.cn/>





25. 冯馨萍



# 广东省职称证书

姓名：冯馨萍  
身份证号：622301198405251921



职称名称：高级工程师  
专业：工程造价  
级别：副高  
取得方式：职称评审  
通过时间：2023年04月22日  
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001129961  
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

使用有效期: 2026年01月14日  
- 2026年04月14日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 冯馨萍  
性 别: 女  
出 生 日 期: 1984年05月25日  
专 业: 安装工程  
证 书 编 号: 建[造]14174400006015  
有 效 期: 2025年08月01日-2029年07月31日  
聘 用 单 位: 深圳华仑诚工程管理有限公司



个人签名:

冯馨萍

签名日期:

2026.1.14.





使用有效期: 2026年01月14日  
- 2026年04月14日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓名: 冯馨萍

性别: 女

出生日期: 1984年05月25日

专业: 土木建筑工程

证书编号: 建[造]11224400015582

有效期: 2022年07月04日-2026年07月03日

聘用单位: 深圳华仑诚工程管理有限公司



冯馨萍

个人签名: 冯馨萍

签名日期: 2026.1.14.



发证日期: 2026年01月14日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看 

冯馨萍

证件类型	居民身份证	证件号码	622301*****21	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳华仑诚工程管理有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳华仑诚工程管理有限公司 证书编号: 建[造]11224400015582 注册编号/执业印章号: B11224400015582

注册专业: 土建 有效期: 2026年07月03日

查看证书变更记录 (3) ▾

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳华仑诚工程管理有限公司 证书编号: 建[造]14174400006015 注册编号/执业印章号: B14174400006015

注册专业: 安装 有效期: 2029年07月31日

以上截图来自全国建筑市场监管公共服务平台 <https://jzsc.mohurd.gov.cn/>



26. 江梦晴



使用有效期：2026年02月  
05日-2026年08月04日



# 中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓名：江梦晴  
性别：女  
出生日期：1998年07月28日  
专业：土木工程  
证书编号：建[造]21254400018106  
有效期：2025年03月05日-2029年03月04日  
聘用单位：深圳华仑诚工程管理有限公司



江梦晴

个人签名：江梦晴

签名日期：2026.2.5



发证日期：2025年03月05日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

江梦晴

证件类型	居民身份证	证件号码	441621*****23	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳华仑诚工程管理有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**二级注册造价工程师**

注册单位: 深圳华仑诚工程管理有限公司 证书编号: 建[造]21254400018106 注册编号/执业印章号: B21254400018106

注册专业: 土建 有效期: 2029年03月04日

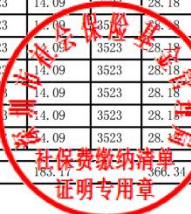
以上截图来自全国建筑市场监管公共服务平台 <https://jzsc.mohurd.gov.cn/>



### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：江梦晴 社保电脑号：644087754 身份证号码：441621199807282423 页码：1  
参保单位名称：深圳华仑诚工程管理有限公司 单位编号：60041213 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	05	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	06	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	07	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	08	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	09	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	10	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	11	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	12	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	01	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	02	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计			9705.6	4852.8			1312.82	437.65			437.65		185.17	66.34		91.65	



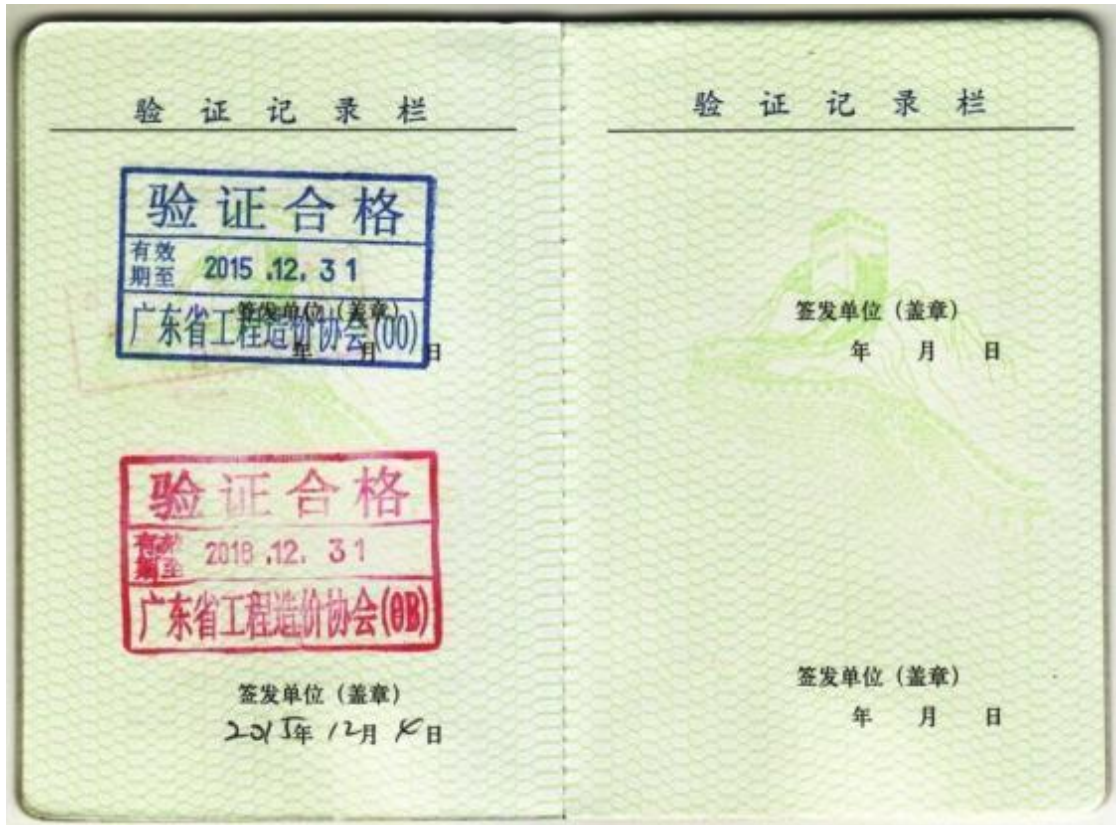
- 备注：
- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392771e7e35b089 ）核查，验证码有效期三个月。
  - 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
  - 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
  - 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
  - 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  - 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
  - 单位编号对应的单位名称：  
单位名称：深圳华仑诚工程管理有限公司  
单位编号：60041213



27. 曾文珍







根据《国务院关于取消一批职业资格许可和认定事项的决定》(国发[2016]5号)和《住房城乡建设部办公厅关于贯彻落实国务院取消相关职业资格决定的通知》(建办人[2016]7号)的要求,省协会关闭“广东省造价员管理信息系统”和停止办理造价员业务。因此无法办理造价员资格证延期等相关事宜。

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曾文珍 社保电话号：618508085 身份证号码：441481198608032529 页码：1  
参保单位名称：深圳华仑诚工程管理有限公司 单位编号：60041213 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	05	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	06	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	07	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	08	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	09	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	10	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	11	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	12	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	01	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	02	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计			10312.2	4852.8			4510.39	1750.34			437.65						91.65



- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392771e7e35e6fg ）核查，验证码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
  3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
  5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
  7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 60041213 单位名称 深圳华仑诚工程管理有限公司



28. 王 爽



# 广东省职称证书

姓名: 王爽  
身份证号: 220221199202017228



职称名称: 助理工程师  
专业: 工程造价  
级别: 助理级  
取得方式: 考核认定  
通过时间: 2023年04月23日  
评审组织: 深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号: 2303006132464

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2023年07月13日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



29. 陈伶俐



# 广东省职称证书

姓名: 陈伶俐  
身份证号: 440802199301210829



职称名称: 助理工程师  
专业: 工程造价  
级别: 助理级  
取得方式: 考核认定  
通过时间: 2022年05月14日  
评审组织: 深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号: 2203006070361

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2022年06月29日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈伶俐      社保电话号：644006398      身份证号码：440802199301210829      页码：1  
 参保单位名称：深圳华仑诚工程管理有限公司      单位编号：60041213      计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	05	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	06	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	07	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	08	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	09	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	10	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	11	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	12	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	01	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	02	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计			10312.2	4852.8			4510.39	1750.34			437.65						91.65



- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392771e7e38d56i ）核查，验证码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
  3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
  5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
  7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：60041213      单位名称：深圳华仑诚工程管理有限公司



30. 徐程程



# 广东省职称证书

姓名：徐程程

身份证号：362202199404294462



职称名称：工程师

专业：工程造价

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003207246

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：徐程程

社保电话号：647763239

身份证号码：362202199404294462

页码：1

参保单位名称：深圳华仑诚工程管理有限公司

单位编号：60041213

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	05	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	06	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	07	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	08	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	09	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	10	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	11	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	12	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	01	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	02	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计			10312.2	4852.8			4510.39	1750.34			437.65						91.65


**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392771e7e392eb0 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：60041213  
 单位名称：深圳华仑诚工程管理有限公司



31. 吴伙贵



# 广东省职称证书

姓名: 吴伙贵  
身份证号: 440923199006226331



职称名称: 助理工程师  
专业: 工程造价  
级别: 助理级  
取得方式: 考核认定  
通过时间: 2021年04月18日  
评审组织: 深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号: 2103006058550

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2021年08月02日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



32. 林亮基



# 广东省职称证书

姓名：林亮基  
身份证号：440923199506134898



职称名称：助理工程师  
专业：工程造价  
级别：助理级  
取得方式：考核认定  
通过时间：2023年04月23日  
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006130795

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林亮基                                  社保电脑号：642784776                                  身份证号码：440923199506134898                                  页码：1  
 参保单位名称：深圳华仑诚工程管理有限公司                                  单位编号：60041213                                  计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	05	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	06	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	07	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	08	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	09	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	10	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	11	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	12	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	01	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	02	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计				9705.6	4852.8			1312.82	437.65			437.65					91.65



- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392771e7e3e3b79 ）核查，验证码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
  3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
  5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
  7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号                                  单位名称  
 60041213                                  深圳华仑诚工程管理有限公司



33. 梁志昊



# 广东省职称证书

姓名: 梁志昊  
身份证号: 440883199801081478



职称名称: 助理工程师  
专业: 工程造价  
级别: 助理级  
取得方式: 考核认定  
通过时间: 2023年04月23日  
评审组织: 深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号: 2303006130820

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2023年07月13日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：梁志昊 社保电脑号：803322956 身份证号码：440883199801081478 页码：1  
参保单位名称：深圳华仑诚工程管理有限公司 单位编号：60041213 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	05	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	06	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	07	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	08	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	09	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	10	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	11	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	12	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	01	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	02	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计			10312.2	4852.8			4510.39	1750.34			437.65		185.17	66.34		91.65	



备注：

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392771e7e403b73 ）核查，验证码有效期三个月。
- 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：60041213  
单位名称：深圳华仑诚工程管理有限公司



34. 夏 栋



# 广东省职称证书

姓名: 夏栋  
身份证号: 360429199706172312



职称名称: 助理工程师  
专业: 工程造价  
级别: 助理级  
取得方式: 考核认定  
通过时间: 2023年04月23日  
评审组织: 深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号: 2303006132352

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2023年07月13日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：夏栋 社保电脑号：806226357 身份证号码：360429199706172312 页码：1  
参保单位名称：深圳华仑诚工程管理有限公司 单位编号：60041213 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	05	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	06	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	07	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	08	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	09	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	10	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	11	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	12	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	01	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	02	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计			9705.6	4852.8			1312.82	437.65			437.65						91.65

备注：  
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392771e7e40eeb5 ）核查，验证码有效期三个月。  
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。  
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。  
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。  
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。  
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。  
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 60041213 单位名称 深圳华仑诚工程管理有限公司



35. 杨琦



# 广东省职称证书

姓名: 杨琦  
身份证号: 445221199610315940



职称名称: 助理工程师  
专业: 工程造价  
级别: 助理级  
取得方式: 考核认定  
通过时间: 2023年04月23日  
评审组织: 深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号: 2303006130366  
发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间: 2023年07月13日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨琦 社保电脑号：802392923 身份证号码：445221199610315940 页码：1  
参保单位名称：深圳华仑诚工程管理有限公司 单位编号：60041213 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	05	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	06	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	07	60041213	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	08	60041213	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	09	60041213	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	10	60041213	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	11	60041213	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	12	60041213	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	01	60041213	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	02	60041213	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计			9705.6	4852.8			4510.39	1750.34			437.65						91.65



备注：  
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392771e7e42633f ）核查，验证码有效期三个月。  
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。  
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。  
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。  
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。  
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。  
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：60041213 单位名称：深圳华仑诚工程管理有限公司



36. 郑霜



# 浙江省高级专业技术职务 任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应高级专业技术职务的任职资格。

姓名: 郑霜  
性别: 女  
出生年月: 1982年11月09日  
资格名称: 高级工程师  
专业名称: 工程造价  
取得资格时间: 2022年11月25日



评委会名称: 浙江省建设工程技术人员高级工程师职务任职资格评审委员会

身份证号: 331002198211094948

证书编号: G3300364114

查询: 浙江政务服务网 ([www.zjzfw.gov.cn](http://www.zjzfw.gov.cn))

在线验证码: 0JY4B0MR



发证时间: 2022年12月13日





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

**郑霜**

证件类型	居民身份证	证件号码	331002*****48	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳华仑诚工程管理有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳华仑诚工程管理有限公司 证书编号: 建[造]14234400023502 注册编号/执业印章号: B14234400023502  
注册专业: 安装 有效期: 2027年07月16日

以上截图来自全国建筑市场监管公共服务平台 <https://jzsc.mohurd.gov.cn/>

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.



Ministry of Human Resources and Social Security  
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development  
The People's Republic of China

编号: ZA 00127394  
No.



持证人签名:  
Signature of the Bearer

管理号: 20160233302320  
File No. 15332701000831

姓名: 郑 霜  
Full Name  
性别: 女  
Sex  
出生年月: 1982年11月  
Date of Birth  
专业类别: 安 装  
Professional Type  
批准日期: 2016年10月16日  
Approval Date

签发单位盖章:  
Issued by  
签发日期: 2017年10月20日  
Issued on



使用有效期: 2025年12月30日  
- 2026年03月30日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 郑霜  
性 别: 女  
出 生 日 期: 1982年11月09日  
专 业: 安装工程  
证 书 编 号: 建[造]14234400023502  
有 效 期: 2023年07月17日-2027年07月16日  
聘 用 单 位: 深圳华仑诚工程管理有限公司



郑霜

个人签名: 郑霜

签名日期: 2025.12.30.



发证日期: 2023年07月03日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑霜 社保电脑号：813325427 身份证号码：331002198211094948 页码：1  
参保单位名称：深圳华仑诚工程管理有限公司 单位编号：60041213 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	05	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	06	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	07	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	08	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	09	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	10	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	11	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	12	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	01	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	02	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计			9705.6	4852.8			1312.82	437.65			437.65		185.17	66.34		91.65	

- 备注：  
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392771e7e431d12 ）核查，验证码有效期三个月。  
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。  
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。  
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。  
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。  
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。  
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 60041213 单位名称 深圳华仑诚工程管理有限公司



37. 宁秋香



使用有效期: 2026年03月17日  
- 2026年06月15日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓名: 宁秋香

性别: 女

出生日期: 1992年11月10日

专业: 安装工程

证书编号: 建[造]14214400006446

有效期: 2025年07月08日-2029年07月07日

聘用单位: 深圳华仑诚工程管理有限公司



个人签名:

宁秋香

签名日期:

2026.3.17

中华人民共和国  
住房和城乡建设部

发证日期: 2025年07月01日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

宁秋香

证件类型	居民身份证	证件号码	360730*****4X	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳华仑诚工程管理有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳华仑诚工程管理有限公司	证书编号: 建[造]14214400006446	注册编号/执业印章号: B14214400006446
注册专业: 安装	有效期: 2029年07月07日	

以上截图来自全国建筑市场监管公共服务平台 <https://jzsc.mohurd.gov.cn/>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：宁秋香 社保电脑号：649975222 身份证号码：36073019921110634X 页码：1  
参保单位名称：深圳华仑诚工程管理有限公司 单位编号：60041213 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	05	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	06	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	07	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	08	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	09	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	10	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	11	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	12	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	01	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	02	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计			9705.6	4852.8			1312.82	437.65			437.65						91.65



备注：  
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392771e7e43a72i ）核查，验证码有效期三个月。  
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。  
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。  
 4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。  
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。  
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。  
 7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号 60041213 单位名称 深圳华仑诚工程管理有限公司



38. 王飞飞

成人高等教育

**毕业证书**



学生 **王飞飞** 性别 **女**，一九八三年 八 月 十三 日生，于二〇一二年  
二 月至二〇一四年 七 月在本校 **工程管理**  
专业 **业余** 学习，修完 **专升本** 科教学计划规定的全部课程，成绩  
合格，准予毕业。

校 名： **深圳大学** 校（院）长：

批准文号：(86)教高3字004号  
证书编号：105905201405000609 二〇一四年 七 月 一 日


查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制

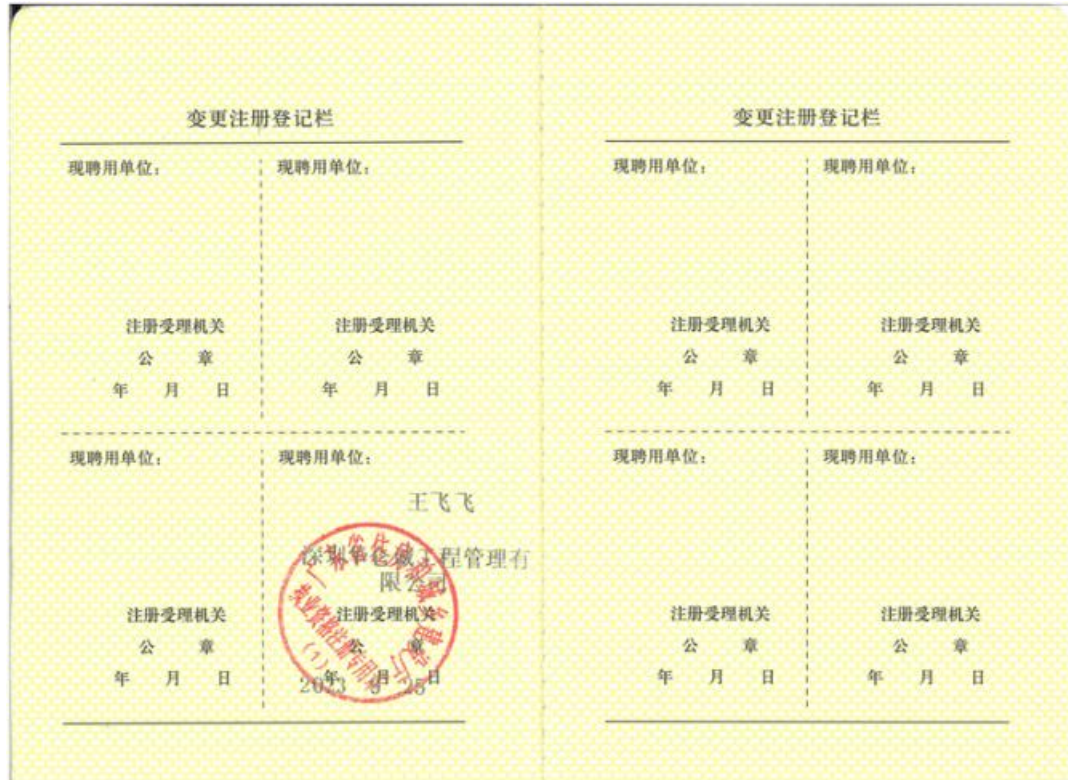
115



姓 名：王飞飞  
身份证号码：362502198308132449  
性 别：女  
专 业：安装工程  
聘 用 单 位：深圳市弘浩建设工程有限公司

证书编号：建[造]14224400017796  
初始注册日期：2022 年 10 月 24 日

颁发机关盖章：  
发证日期：2022 年 10 月 24 日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

王飞飞

证件类型	居民身份证	证件号码	362502*****49	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳华仑诚工程管理有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳华仑诚工程管理有限公司	证书编号: 建[造]14224400017796	注册编号/执业印章号: B14224400017796
注册专业: 安装	有效期: 2026年10月23日	

以上截图来自全国建筑市场监管公共服务平台 <https://jzsc.mohurd.gov.cn/>



使用有效期: 2025年12月30日  
- 2026年03月30日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓名: 王飞飞

性别: 女

出生日期: 1983年08月13日

专业: 安装工程

证书编号: 建[造]14224400017796

有效期: 2022年10月24日-2026年10月23日

聘用单位: 深圳华仑诚工程管理有限公司



个人签名:

王飞飞

签名日期: 2025年12月30日



发证日期: 2022年10月18日

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王飞飞 社保电脑号：610405848 身份证号码：362502198308132449 页码：1  
参保单位名称：深圳华仑诚工程管理有限公司 单位编号：60041213 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	05	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	06	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	07	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	08	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	09	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	10	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	11	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	12	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	01	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	02	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计			10312.2	4852.8			4510.39	1750.34			437.65		185.17	66.34		91.65	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392771e7e43c0e5 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 60041213 单位名称 深圳华仑诚工程管理有限公司



39. 李柏禧



6



姓名：李柏禧  
身份证号码：440923198810082231  
性别：男  
专业：安装工程  
聘用单位：广州凯达尔投资有限公司

证书编号：建[造]14224400017126

初始注册日期：2022年09月08日

颁发机关盖章：

发证日期：2022年09月08日



延续注册登记栏

第一次延续注册：	第二次延续注册：
有效期至： 注册受理机关 公章 年 月 日	有效期至： 注册受理机关 公章 年 月 日
第三次延续注册：	第四次延续注册：
有效期至： 注册受理机关 公章 年 月 日	有效期至： 注册受理机关 公章 年 月 日

变更注册登记栏

现聘用单位： <u>同意李柏禧变更至江西帆工程管理咨询有限公司</u> <u>建[造]142244000896</u> 注册受理机关 公章 <u>2023</u> 年 <u>03</u> 月 <u>21</u> 日	现聘用单位：  注册受理机关 公章 年 月 日
现聘用单位：  注册受理机关 公章 年 月 日	现聘用单位： <u>(李柏禧)</u> <u>深圳华仑诚工程管理有限公司</u> 注册受理机关[造] <u>4409</u> 注册受理机关 公章 年 月 日 <u>2024</u> 年 <u>12</u> 月 <u>0</u> 日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

李柏禧

证件类型	居民身份证	证件号码	440923*****31	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳华仑诚工程管理有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳华仑诚工程管理有限公司 证书编号: 建[造]14224400034728 注册编号/执业印章号: B14224400034728

注册专业: 安装 有效期: 2026年09月07日

以上截图来自全国建筑市场监管公共服务平台 <https://jzsc.mohurd.gov.cn/>



使用有效期: 2025年12月30日  
- 2026年03月30日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓名: 李柏禧  
性别: 男  
出生日期: 1988年10月08日  
专业: 安装工程  
证书编号: 建[造]14224400034728  
有效期: 2022年09月08日-2026年09月07日  
聘用单位: 深圳华仑诚工程管理有限公司



个人签名:

签名日期:

李柏禧  
李柏禧  
2025.12.30

中华人民共和国  
住房和城乡建设部

发证日期: 2022年09月01日

行政审批专用章  
(1)  
1010810900459

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李柏禧 社保电脑号：816568333 身份证号码：440923198810082231 页码：1  
 参保单位名称：深圳华仑诚工程管理有限公司 单位编号：60041213 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	05	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	06	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	07	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	08	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	09	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	10	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	11	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	12	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	01	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	02	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计				9705.6	4852.8			1312.82	437.65			437.65					91.65

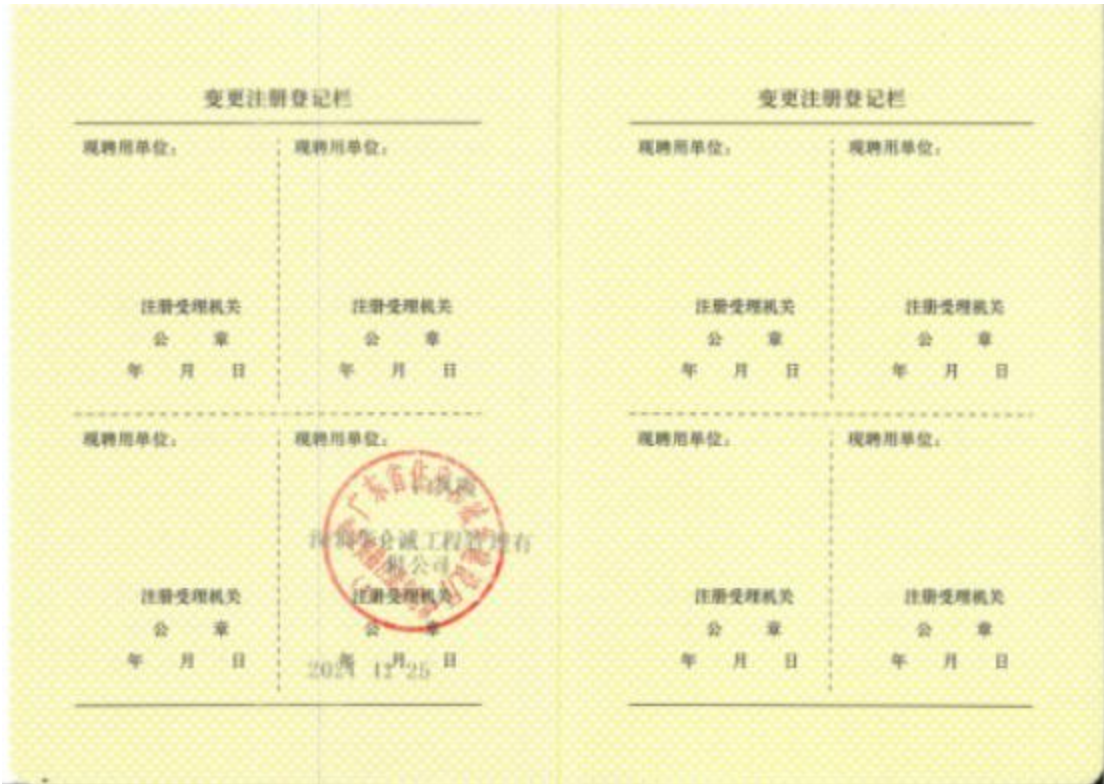


备注：  
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392771e7e44045i ）核查，验证码有效期三个月。  
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。  
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。  
 4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。  
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。  
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。  
 7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号 60041213 单位名称 深圳华仑诚工程管理有限公司



40. 白凤霞






 中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**


 建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
 请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [问题解答](#) [网站动态](#) [动态核查](#)

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看 

白凤霞

证件类型	居民身份证	证件号码	152626*****2X	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳华仑诚工程管理有限公司				

[执业注册信息](#) [个人工程业绩](#) [个人业绩技术指标](#) [不良行为](#) [良好行为](#) [黑名单记录](#)

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳华仑诚工程管理有限公司      证书编号: 建[造]14154400027979      注册编号/执业印章号: B14154400027979  
 注册专业: 安装      有效期: 2027年12月31日

以上截图来自全国建筑市场监管公共服务平台 <https://jzsc.mohurd.gov.cn/>

	姓名: _____ Full Name <u>白凤霞</u>
	性别: _____ Sex <u>女</u>
	出生年月: _____ Date of Birth <u>1979年06月</u>
	专业类别: _____ Professional Type <u>安 装</u>
	批准日期: _____ Approval Date <u>2015年10月20日</u>
持证人签名: Signature of the Bearer _____	签发单位盖章 Issued by 
	签发日期: _____ Issued on <u>2014年02月20日</u>
管理号: File No. <u>2013023440230000002309443603</u>	

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.



approved & authorized  
by  
Ministry of Human Resources and Social Security  
The People's Republic of China



approved & authorized  
by  
Ministry of Housing and Urban-Rural Development  
The People's Republic of China

编号: **ZA 00122735**  
No.

使用有效期: 2025年12月30日  
- 2026年03月30日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓名: 白凤霞  
性别: 女  
出生日期: 1979年06月13日  
专业: 安装工程  
证书编号: 建[造]14154400027979  
有效期: 2024年01月01日-2027年12月31日  
聘用单位: 深圳华仑诚工程管理有限公司



白凤霞

个人签名: 白凤霞  
签名日期: 2025.12.30



发证日期: 2025年12月11日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：白凤霞 社保电脑号：605131033 身份证号码：15262619790613122X 页码：1  
参保单位名称：深圳华仑诚工程管理有限公司 单位编号：60041213 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	05	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	06	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	07	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	08	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	09	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	10	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	11	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	12	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	01	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	02	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计			10312.2	4852.8			4510.39	1750.34			437.65		660.34			91.65	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392771e7e443325 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 60041213 单位名称 深圳华仑诚工程管理有限公司



41. 邱小燕



CS 扫描全能王  
3亿人都在用的扫描App



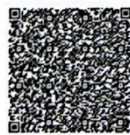
使用有效期: 2026年03月12日  
- 2026年06月10日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class I Cost Engineer Certificate of Registration

姓名: 邱小燕  
性别: 女  
出生日期: 1993年04月10日  
专业: 安装工程  
证书编号: 建[造]14254400037696  
有效期: 2025年04月22日-2029年04月21日  
聘用单位: 深圳华仑诚工程管理有限公司



个人签名: 邱小燕  
签名日期: 2026.3.12



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

邱小燕

证件类型	居民身份证	证件号码	652901*****84	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳华仑诚工程管理有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳华仑诚工程管理有限公司 证书编号: 建[造]14254400037696 注册编号/执业印章号: B14254400037696

注册专业: 安装 有效期: 2029年04月21日

以上截图来自全国建筑市场监管公共服务平台 <https://jzsc.mohurd.gov.cn/>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 邱小燕 社保电脑号: 817417645 身份证号码: 652901199304102284 页码: 1  
参保单位名称: 深圳华仑诚工程管理有限公司 单位编号: 60041213 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	06	60041213	4192.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	07	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	08	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	09	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	10	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	11	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	12	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	01	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	02	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计				6830.72	3415.36			908.82	302.97			302.97		126.81	353.62		63.45

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>; 输入下列验证码 ( 3392771e7e4f6edw ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号  
60041213

单位名称  
深圳华仑诚工程管理有限公司



42. 路玉红



使用有效期: 2026年03月13日  
- 2026年06月13日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class I Cost Engineer Certificate of Registration

姓名: 路玉红  
性别: 女  
出生日期: 1981年03月08日  
专业: 安装工程  
证书编号: 建[造]14254400038330  
有效期: 2025年06月09日-2029年06月08日  
聘用单位: 深圳华仑诚工程管理有限公司



路玉红

个人签名: 路玉红

签名日期: 2026.3.13



发证日期: 2025年06月06日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

路玉红

证件类型	居民身份证	证件号码	220281*****67	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳华仑诚工程管理有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册造价工程师**

注册单位：深圳华仑诚工程管理有限公司

证书编号：建(造)14254400038330

注册编号/执业印章号：B14254400038330

注册专业：安装

有效期：2029年06月08日

以上截图来自全国建筑市场监管公共服务平台 <https://jzsc.mohurd.gov.cn/>





持证人签名:

Signature of the Bearer

管理号: 11231142309113433  
File No.:

姓名: 路玉红  
Full Name

性别: 女  
Sex

出生年月: 1981.03  
Date of Birth

专业类别: 安 装  
Professional Type

批准日期: 2011年10月23日  
Approval Date

签发单位盖章:

Issued by

签发日期: 2012年9月21日

Issued on



### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：路玉红      社保电脑号：817512587      身份证号码：220281198103081867      页码：1  
 参保单位名称：深圳华仑诚工程管理有限公司      单位编号：60041213      计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	07	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	08	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	09	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	10	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	11	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	12	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	01	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	02	60041213	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计			6830.72	3415.36			908.82	302.97			302.97				253.62		63.45



- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392771e7e4faef2 ）核查，验证码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
  3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
  5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
  7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：60041213      单位名称：深圳华仑诚工程管理有限公司



43. 邵月英



# 广东省职称证书

姓名：邵月英  
身份证号：362326199701092142



职称名称：助理工程师  
专业：工程造价  
级别：助理级  
取得方式：考核认定  
通过时间：2023年04月23日  
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006132097  
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

使用有效期：2026年02月  
05日-2026年08月04日



# 中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓名：邵月英

性别：女

出生日期：1997年01月09日

专业：安装工程

证书编号：建[造]24244400016013

有效期：2024年08月05日-2028年08月04日

聘用单位：深圳华仑诚工程管理有限公司



邵月英

个人签名：邵月英

签名日期：2024.2.5



发证日期：2024年08月05日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

邵月英

证件类型	居民身份证	证件号码	362326*****42	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳华仑诚工程管理有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

二级注册造价工程师

注册单位: 深圳华仑诚工程管理有限公司 证书编号: 建造J24244400016013 注册编号/执业印章号: B24244400016013  
注册专业: 安装 有效期: 2028年08月04日

以上截图来自全国建筑市场监管公共服务平台 <https://jzsc.mohurd.gov.cn/>

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发, 表明持证人通过广东省统一组织的考试, 取得二级造价工程师职业资格。



姓名: 邵月英  
证件号码: 362326199701092142  
性别: 女  
出生年月: 1997年01月  
专业: 安装工程  
批准日期: 2023年06月18日  
管理号: 2023985446309851440201001055



广东省人力资源和社会保障厅  
专业技术人员资格考试  
广东省人力资源和社会保障厅



44. 刘美芳



使用有效期：2025年10月  
24日-2026年04月22日



# 中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓名：刘美芳  
性别：女  
出生日期：1995年02月12日  
专业：安装工程  
证书编号：建[造]24244400014897  
有效期：2024年05月24日-2028年05月23日  
聘用单位：深圳华仑诚工程管理有限公司



刘美芳

个人签名：刘美芳

签名日期：2025.10.24



发证日期：2024年05月24日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

刘美芳

证件类型	居民身份证	证件号码	360731*****4X	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳华仑诚工程管理有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

二级注册造价工程师

注册单位: 深圳华仑诚工程管理有限公司 证书编号: 建[造]24244400014897 注册编号/执业印章号: B24244400014897  
注册专业: 安装 有效期: 2028年05月23日

以上截图来自全国建筑市场监管公共服务平台 <https://jzsc.mohurd.gov.cn/>

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓名: 刘美芳  
证件号码: 36073119950212144X  
性别: 女  
出生年月: 1995年02月  
专业: 安装工程  
批准日期: 2023年06月18日  
管理号: 2023985446309851440201002196





45. 陈 瑞



# 广东省职称证书

姓名：陈瑞

身份证号：659001199508145427



职称名称：助理工程师

专业：工程造价

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006069835

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

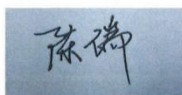
使用有效期：2026年02月  
06日-2026年08月05日



# 中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓名：陈瑞  
性别：女  
出生日期：1995年08月14日  
专业：安装工程  
证书编号：建[造]24244400015790  
有效期：2024年08月02日-2028年08月01日  
聘用单位：深圳华仑诚工程管理有限公司



个人签名：陈瑞  
签名日期：2024.2.6



发证日期：2024年08月02日

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

陈瑞

证件类型	居民身份证	证件号码	659001*****27	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳华仑诚工程管理有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

二级注册造价工程师

注册单位: 深圳华仑诚工程管理有限公司

证书编号: 建(造)124244400015790

注册编号/执业印章号: B24244400015790

注册专业: 安装

有效期: 2028年08月01日

以上截图来自全国建筑市场监管公共服务平台 <https://jzsc.mohurd.gov.cn/>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈瑞 社保电脑号：804433619 身份证号码：659001199508145427 页码：1  
参保单位名称：深圳华仑诚工程管理有限公司 单位编号：60041213 计算单位：元

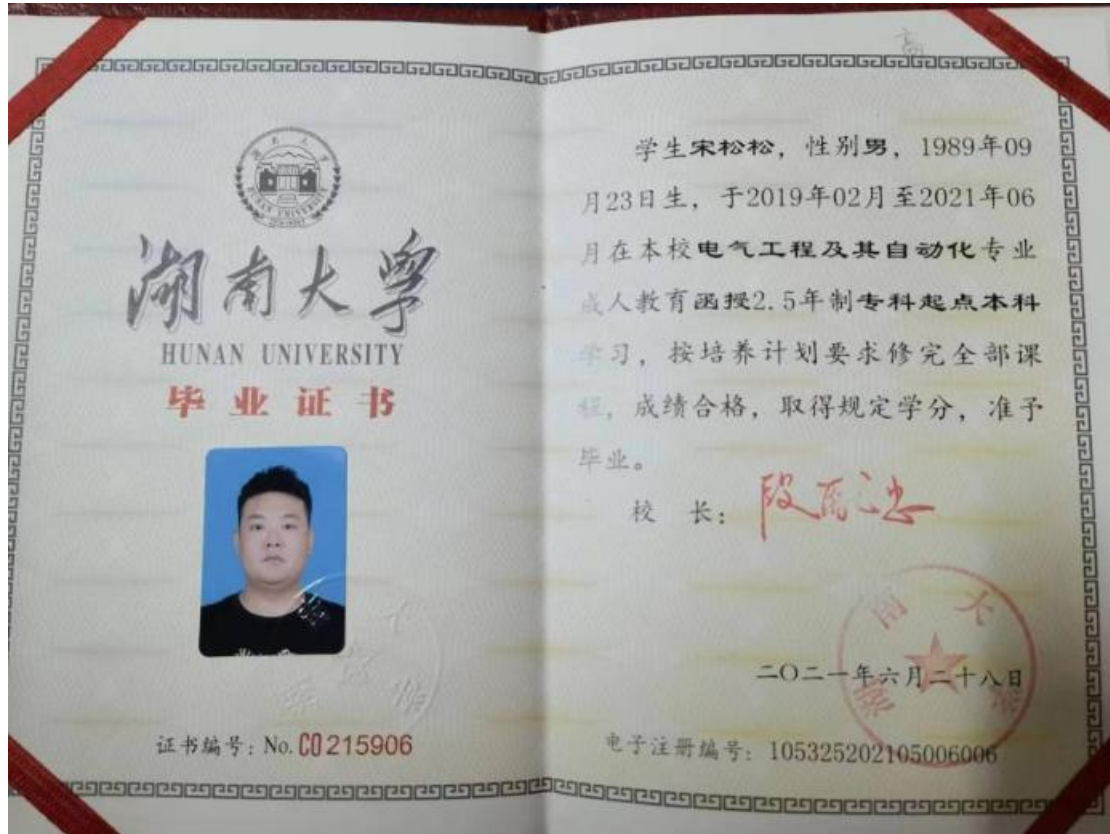
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	05	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	06	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	07	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	08	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	09	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	10	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	11	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	12	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	01	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	02	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计			10312.2	4852.8			4510.39	1750.34			437.65		185.17	66.34		91.65	

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392771e7e45ffe6 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 60041213 单位名称 深圳华仑诚工程管理有限公司



46. 宋松松



# 广东省职称证书

姓名：宋松松  
身份证号：430723198909231433



职称名称：助理工程师  
专业：工程造价  
级别：助理级  
取得方式：职称评审  
通过时间：2024年4月21日  
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006208808  
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间：2024年8月20日



### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：宋松松 社保电脑号：629841210 身份证号码：430723198909231433 页码：1  
参保单位名称：深圳华仑诚工程管理有限公司 单位编号：60041213 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	05	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	06	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	07	60041213	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	08	60041213	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	09	60041213	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	10	60041213	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	11	60041213	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	12	60041213	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	01	60041213	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	02	60041213	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计			9705.6	4852.8			4510.39	1750.34			437.65		660.34			91.65	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392771e7e46ec9t ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 60041213 单位名称 深圳华仑诚工程管理有限公司



47. 王理山

 **东华理工大学**  
EAST CHINA UNIVERSITY OF TECHNOLOGY

普通高等学校

**毕业证书**



学生 王理山 性别 女, 一九九七年 五月 十五 日生。  
于 二〇一六年 九 月至 二〇一九年 七 月在本校  
工程造价 专业三年制专科学习,  
修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

 校 长: 

证书编号: 104051201906010711 二〇一九年 七 月 一 日



# 广东省职称证书

姓名: 王理山  
身份证号: 360722199705150324



职称名称: 助理工程师  
专业: 工程造价  
级别: 助理级  
取得方式: 考核认定  
通过时间: 2023年04月23日  
评审组织: 深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号: 2303006132329

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2023年07月13日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

使用有效期：2025年11月  
07日-2026年05月06日



# 中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓名：王理山  
性别：女  
出生日期：1997年05月15日  
专业：安装工程  
证书编号：建[造]24254400020735  
有效期：2025年11月07日-2029年11月06日  
聘用单位：深圳华仑诚工程管理有限公司



王理山

个人签名：王理山

签名日期：2025年11月07日



发证日期：2025年11月07日



首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

王理山

证件类型	居民身份证	证件号码	360722*****24	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳华仑诚工程管理有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

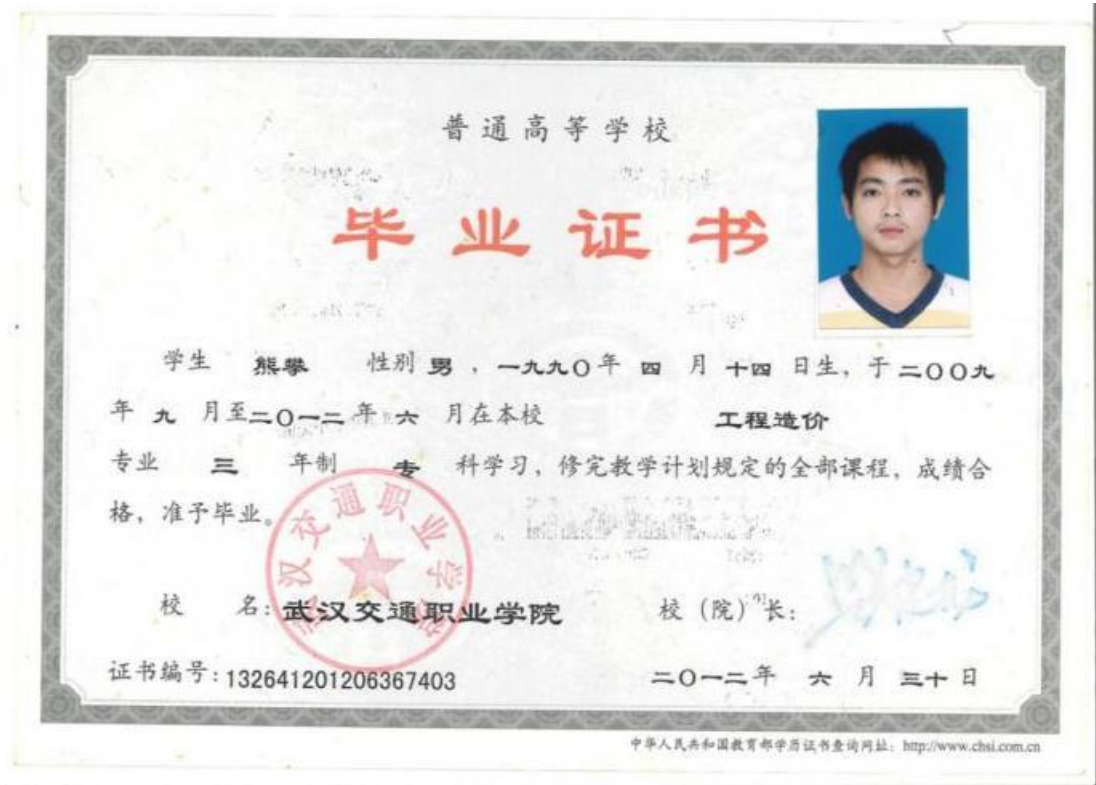
### 二级注册造价工程师

注册单位: 深圳华仑诚工程管理有限公司 证书编号: 建[造]24254400020735 注册编号/执业印章号: B24254400020735  
注册专业: 安装 有效期: 2029年11月06日

以上截图来自全国建筑市场监管公共服务平台 <https://jzsc.mohurd.gov.cn/>



48. 熊攀



### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：熊攀      社保电脑号：64185542      身份证号码：422202199004140030      页码：1  
 参保单位名称：深圳华仑诚工程管理有限公司      单位编号：60041213      计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	05	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	06	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	07	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	08	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	09	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	10	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	11	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	12	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	01	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	02	60041213	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计			10177.44	4852.8			4039.09	1548.36			437.65		185.17	66.34		91.65	



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392771e7e4bceb m ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：60041213      单位名称：深圳华仑诚工程管理有限公司

