

标段编号： 2512-440305-04-01-279455001001

深圳市建设工程勘察招标投标 文件

标段名称： 南山街道文体中心项目勘察

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市长勘勘察设计有限公司

日期： 2026年03月23日

企业业绩

投标人基本情况一览表

投标人基本情况一览表								
序号	投标单位名称	企业性质 (勾选其一)	是否属于中小企业 (勾选其一)	企业业绩	拟派项目负责人业绩	企业资质	项目管理人员规模	履约评价
1	深圳市长勘察设计院有限公司	<input type="checkbox"/> 民营企业 <input checked="" type="checkbox"/> 国有企业 <input type="checkbox"/> 其他: (自行填写)	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	1. 项目名称: 海洋大学(一期)建设项目; 建设单位: 深圳市建筑工务署工程设计管理中心; 合同金额: 566.56 万元; 合同签订时间: 2023 年 07 月 06 日; 2. 项目名称: 长圳保障房片区学校扩建工程项目; 建设单位: 深圳市光明区建筑工务署; 合同金额: 298.79 万元; 合同签订时间: 2023 年 06 月 15 日 3. 项目名称: 盐田区妇幼保健院综合楼建设工程; 建设单位: 深圳市盐田区政府投资项目	1. 项目名称: 象山人才公寓项目勘察测绘顾问服务; 建设单位: 深圳市章阁仪器有限公司; 合同金额 107.38 万元; 竣工验收时间: 2025 年 8 月 1 日 2. 项目名称: 长圳保障房片区学校扩建工程项目; 建设单位: 深圳市光明区建筑工务署; 合同金额: 298.79 万元; 竣工验收时间: 2025 年 9 月 1 日 3. 项目名称: 象山科技园项目勘察测绘顾问服务; 建设单位: 深圳市章阁仪器有限公司; 合同金额 441.73 万元; 竣工验收时间: 2024 年 3 月 6 日	工程勘察综合甲级	共配置 11 人 具体岗位如下: 1、项目负责人: 1 人 2、审定人: 1 人 3、安全负责人: 1 人 4、审核人: 1 人 5、试验检测负责人: 1 人 6、项目技术人员: 6 人	1. 项目名称: 深汕粮食储备库项目工程勘察; 履约评价等级: 良; 评价时间: 2023 年 3 月 27 日; 评价单位: 深圳市建筑工务署 2. 项目名称: 华泰联合证券有限责任公司深圳前海总部大楼项目工程勘察; 履约评价等级: 85; 评价时间: 2024 年 4 月 8 日; 评价单位: 华泰联合证券有限责任公司 3. 项目名称: 龙华区管网提质增效工程; 履约评价等级: 91; 评价时间: 2024 年 8 月 30 日; 评价单位: 深圳市利源水务设计咨询有限公司 4. 项目名称: 深圳市龙岗中等专业学校迁址重建工程; 履约评价等级: 85; 评价时间: 2023 年 10 月 21

			<p>前期工作办公室；合同金额：190.23 万元；合同签订时间：2023 年 04 月 14 日</p> <p>4. 项目名称：鼎湖科技园项目勘察测绘服务；建设单位：东莞锐信仪器有限公司；合同金额 573.80 万元；合同签订日期：2023 年 06 月 15 日</p> <p>5. 项目名称：鄱阳科技园项目勘察测绘服务；建设单位：深圳市经纬开物仪器有限公司；合同金额 430.60；合同签订日期：2023 年 03 月 12 日</p>	<p>4. 项目名称：海洋大学（一期）建设项目；建设单位：深圳市建筑工务署工程设计管理中心；合同金额：566.56 万元；竣工验收时间：2025 年 3 月 10 日；</p> <p>5. 项目名称：龙岗区养老护理院重新选址建设工程；建设单位：深圳市龙岗区建筑工务署；合同金额：212.61 万元；竣工验收日期 2025 年 5 月 21 日</p>		<p>日；评价单位：深圳市龙岗区建筑工务署</p> <p>5. 项目名称：深圳市龙岗中等专业学校（含深圳市龙岗区教师发展中心）迁址重建工程；履约评价等级：85；评价时间：2023 年 4 月 28 日；评价单位：深圳市龙岗区建筑工务署</p>
<p>注：（1）证明资料要求详见招标文件第二章投标须知 三、招投标须知正文 （六）定标《资信标要求一览表》</p> <p>（2）投标人须对填写的内容真实性负责。</p>						

1. 海洋大学（一期）建设项目



合同编号: HYDXYQ-008-2023

深圳市建筑工务署 工程勘察合同

项目名称: 海洋大学（一期）建设项目

合同名称: 海洋大学（一期）建设项目工程勘察合同

发 包 人: 深圳市建筑工务署工程设计管理中心

勘 察 人: 深圳市长勘勘察设计有限公司/中国有色金属长沙
勘察设计研究院有限公司

日 期: 2023年07月

海洋大学（一期）建设项目工程勘察合同

发包人（以下称“甲方”）：深圳市建筑工务署工程设计管理中心

勘察人（以下称“乙方”）：深圳市长勘勘察设计有限公司/中国有色金属长沙勘察设计研究院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国招标投标法》《建设工程勘察设计管理条例》《深圳市建设工程质量管理条例》及国家有关法规规定，结合本工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保工程勘察质量，经甲方、乙方协商一致，签订本合同，共同遵守。

第一条 工程概况

1.1 工程名称：海洋大学（一期）建设项目

1.2 工程建设地点：大鹏新区坝光片区，排牙山路以南，恒科路以东，环坝路围合用地内

1.3 工程规模、特征：项目位于大鹏新区坝光片区，排牙山路以南，恒科路以东，环坝路围合用地内，项目总建筑面积 59.8 万平方米，总投资 60.5 亿元

第二条 勘察工作内容与技术要求

2.1 勘察工作内容

岩土工程勘察总进尺暂定为 32880 米；红线点测放 20 件；水文地质专项勘察、地质灾害危险性评估专项勘察、地质灾害勘测点、地形测量、工程物探（含地下管线勘测）、施工控制点测量等的实际工作内容及工程量以甲方确认为准；其他 ∕。（实际工作内容及工程量以甲方确认为准）

2.2 一般技术要求

2.2.1 岩土工程勘察：查明场地和地基的稳定性、地层结构、持力层和下握层的工程特性、土的应力历史和地下水条件以及不良地质作用等；提供满足设计、施工所需的岩土参数，确定地基承载力，预测地基变形性状；提供地基基础、基坑支护、工程降水和地基处理设计和施工方案的建议；提出对建筑物有影响的不良地质作用的防治方案建议；对于抗震设防烈度大于等于 6 度的场地，进行场地与地基的地震效应评价。具体工作要求需满足最新《岩土工程勘察规范》。

2.2.2 超前钻：勘探深度应不小于底面以下桩径的 3 倍并不小于 5m，当相邻桩底的基岩面起伏较大时应适当加深。具体成果工作要求满足最新《岩土工程勘察规范》并符合项目实际超前钻任务书需要。

2.2.3 地下管线探测：查明地下管线（如给排水、电力、通信、热力、燃气及其他市政管线等）、构筑物 and 障碍物等埋藏物，为工程勘察、设计及施工开挖等工作提供条件。要求标明与本工程衔接的所有管线接口的标高、管径、坐标位置及管井的标高、坐标位置等内容。

- 4.7 合同履行中与勘察服务有关的来往函件；
- 4.8 适用的法律、法规及规章；
- 4.9 与工程有关的规范、标准、规程；
- 4.10 其他勘察依据。

第五条 勘察成果

5.1 勘察成果指乙方按合同约定向甲方提交的工程勘察报告、物探成果报告、地形测绘报告、地质灾害评估报告（如有）、相关图纸等，包括阶段性文件和最终文件，且应当采用合同中双方约定的格式和载体。

5.2 乙方负责向甲方提交勘察成果资料 十六 份，电子文件 六 份，甲方要求增加的份数按成本价另行收费。

5.3 勘察作业过程录像视频和拍照数据电子光盘两份。

5.4 BIM 成果文件

第六条 工期及提交勘察成果的时间

6.1 乙方应在接到中标通知书之日起 1 个日历天内，提供工程物探报告；乙方应在接到中标通知书之日起 1 个日历天内，提供初步勘察报告；乙方在收到勘察任务书后 60 个日历天内，提供详细勘察报告，乙方应在接到中标通知书之日起 1 个日历天内，提供地质灾害评估报告。

6.2 以上要求工期，如乙方接到中标通知书之日项目不具备开展勘察工作条件，则以项目实际开展勘察工作之日起计算；甲方委托的其他勘察任务，乙方提交勘察成果时间根据勘察任务书确定或另行协商确定。

第七条 合同价

7.1 合同总价暂定为 566.5600 万元，其中：工程物探（含地下管线勘测）费用为 1 万元，地形测量费用为 1 万元，岩土工程勘察费为 558.96 万元，超前钻勘察费为 1 万元，施工控制点测量费用为 1 万元，红线点测放费用为 7.6000 万元，水文地质勘察费用为 1 万元，地质灾害危险性评估费用为 1 万元。

7.2 岩土工程勘察不考虑初勘、详勘，不考虑土层、岩层的分类，采用每延米综合单价法，房建类项目勘察服务费综合单价为 170 元/米，市政类项目勘察服务费综合单价为 1 元/米，因项目勘察需要涉及到海事局管理范围和配合的滨海水上作业勘察，采用每延米综合单价法，综合单价为 445 元/米；因项目勘察需要搭建水上堆填平台、简易浮桶（泡沫）平台、固定平台、船载式平台等钻探平台的湖、江、河、塘、沼泽地、积水区、水稻田等水上勘察作业采用每延米综合单价法，综合单价为 445 元/米。该价格已包括为取得合格的工程勘察报告所必须完成的勘察钻探、试验、测量、取样、技术工作、设备进退场、施工配合及其他各项税费等一切费用。

7.3 工程勘察总进尺长度应满足国家、地方现行技术标准、规范和勘察任务书的要求，按现场实际钻探深度计量。

7.4 勘察过程及其后的施工过程中，乙方根据现场情况、国家规范、设计要求或甲方要求，增加钻探孔数量、深度时，甲方将不考虑地质情况的影响，仍采用本合同规定的综合单价计算。

甲方：深圳市建筑工务署工程设计管理中心

乙方：深圳市长勘察设计院有限公司/中国有色金属长沙勘察设计院有限公司



(盖章)

(盖章)

法人代表或授权代理人签字：

法人代表或授权代理人签字：

杨嘉

丁世尧
张心荣

电 话：

电 话：0755-25790030/13691863351

传 真：

传 真：0755-25790032

开户银行：

开户银行：中国建设银行股份有限

公司深圳莲塘支行

帐 号

帐 号：44250100001700001150

邮政编码：

邮政编码：518000

地址：深圳市福田区深南大道

地址：深圳市罗湖区福德花园 A 座三楼

6011-8 号深铁置业大厦 8 楼

日期：2023年7月6日

日期：2023年7月6日

2. 长圳保障房片区学校扩建工程项目

GMGCKC-2021-01

工程编号：_____
合同编号：光建勘察[2023]19号

深圳市光明区建设工程 勘察合同

工程名称：长圳保障房片区学校扩建工程项目

工程地点：深圳市光明区

甲 方：深圳市光明区建筑工务署

乙 方：深圳市长勘勘察设计有限公司

2021年版

根据《中华人民共和国民法典》、《建设工程勘察设计管理条例》、《建设工程勘察设计市场管理规定》、《深圳经济特区建设工程质量管理条例》及国家有关法规规定，结合本工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保工程勘察质量，经甲方、乙方协商一致，签订本合同，共同遵守。

第一条 工程概况

1.1 工程名称：长圳保障房片区学校扩建工程项目勘察

1.2 工程建设地点：深圳市光明区

1.3 工程规模、特征：项目位于凤凰街道，同业路与科裕路交汇处南北两侧，项目定位为54班九年一贯制学校，用地面积33353.26平方米，总建筑面积70499平方米。主要建设内容包括：教学及辅助用房、办公用房、生活服务用房、微格教室、架空层、地下车库、地下设备用房、教职工宿舍、室外及其他配套工程等（含红线范围外与原长圳保障房片区学校连通天桥及相关区域）。项目总投资为63922.56万元，其中建安工程费用55993.01万元。

1.4 勘察工作内容与技术要求（以下简称“勘察”）：

1.4.1 查明地下管线和设施等埋藏物，为工程勘察、设计及施工开挖等工作提供条件。要求标明与本工程衔接的所有管线接口的标高、管径、坐标位置及管井的标高、坐标位置等内容。

1.4.2 正确反映场地和地基的工程地质条件，查明不良地质作用和地质灾害，为工程设计和施工提供依据。

1.4.3 地形测量。要求标明测量范围内树木的坐标、胸径、标高、冠幅；构筑物的坐标、标高等。

1.4.4 施工控制点测量。

1.4.5 针对岩溶地区基桩，在成桩之前采用钻探方法查其桩底基岩情况。原则上不得采用超前钻，荷载较大的桩基础、河道桥梁一桩一孔等特殊情况，需经过监理和甲方书面同意后方可实施。

1.4.6 红线点测放：相关资料收集、控制测量、条件点测量、建(构)筑物定位、实地钉桩与校核测量、成果归档与提交。

1.4.7 水文地质勘察：查明区域水文地质条件，了解该调查地区地下水的埋藏、分布状况及补给、径流、排泄条件，概略估算地下水资源的数量和质量，为国民经济规划提供基础资料。

1.4.8 地质灾害危险性评估：在地质灾害易发区内进行工程建设，必须在可行性研究阶段进行地质灾害危险性评估，并将评估结果作为可行性研究报告的组成部分；在地质灾害易发区内进行城镇和村庄总体规划时，必须对规划和建设区进行地质灾害危险性评估。

■1.4.9 土壤氡浓度检测：查明场地范围内土壤氡的浓度。

1.4.10 结合工程设计、施工条件，进行技术论证和分析评价，提出解决工程岩土问题的建议，并服务于工程建设的全过程。

求。双方对成果质量有争议时，由双方认可的第三方专业机构鉴定，所需费用及因此造成的损失，由责任方承担；双方均有责任的，由双方根据其责任份额各自承担。

4.3 成果验收：乙方向甲方提交勘察成果资料后，如需对勘察成果文件验收的，甲方应及时组织验收。
验收合格标准：施工图审查机构审查合格甲方验收合格 其他验收方式：_____ / _____

4.4 勘察作业过程录相视频和拍照数据电子光盘两份。

第五条 工期、质量标准

5.1 乙方应在接到中标通知书（或得到开工通知）之日算起的 20 个日历天内提供工程物探报告，20 个日历天内提供工程测量报告，在 20 个日历天内提供工可勘察报告，在 20 个日历天内提供初勘报告，在收到详勘任务书后 30 个日历天内提供详勘报告，在得到施工勘察（超前钻探）开工通知后 20 个日历天内提供施工勘察（或超前钻探）报告，在得到开工通知 20 日内提交土壤氡浓度检测报告。

如遇特殊情况（设计变更、工作量变化、不可抗力影响以及非乙方原因造成的停工、窝工等）时，工期顺延。

5.2 质量标准：合格 其他：_____ / _____

第六条 合同价

6.1 合同总价暂定为 298.788 万元（其中：工程测量 万元（含地形测量 万元、地下管线探测 万元、施工控制测量 万元、红线点测放 万元）；工程地质（或岩土工程）勘察 万元（其中：工可钻探 万元、初勘 万元、详勘 万元、抽水试验 万元、施工勘察（或超前钻勘察费 万元）；水文地质勘察 万元（其中：水文地质测绘 万元、工可勘察 万元、初勘 万元、详勘 万元、抽水试验 万元）；土壤氡浓度检测 万元；其它 万元。

6.2 本项目地下管线、构筑物 and 障碍物工程物探为一项工作，该项工作不考虑地下管线（包括给水、排水、电力、通讯、燃气等所有地下管线）和设施等埋藏物的复杂程度，采用固定总价，该价已包括为查明给定范围内地下埋藏物及构筑物的资料查询（包括向相关部门购买资料等）、设备进退场、探测、分析等一切费用。要求标明与本工程衔接的所有管线接口的标高、管径、坐标位置及管井的标高、坐标位置等内容。【固定总价参照《工程勘察设计收费标准》（2002 年修订本）确定】

6.3 地形测量采用固定总价，该价格为完成甲方指定范围内地形测量并取得合格的地形测量成果所涉及的人员、仪器等全部费用。要求标明测量范围内树木的坐标、胸径、标高；构筑物的坐标、标高等。固定总价参照《测绘生产成本费用定额》（2009 年版）确定。

6.4 勘察过程及其后的施工过程中，乙方根据甲方或设计单位要求，扩大工程物探范围时，甲方将不考虑地下埋藏物情况或地质情况的影响，采用综合单价对扩大范围的工程物探工作进行计费。

综合单价 = 固定总价（6.1、6.2 条确定）÷ 地下管线、构筑物和障碍物工程物探面积（1.5 条确定）。

该综合单价已包括为查明地下埋藏物的资料查询（包括向相关部门购买资料等）、设备进退场、探测、

同自然解除；已进行勘察工作的，按实际完成的工作量支付勘察费。

第十一条 其他

11.1 乙方应负责为其参与本项目勘察的人员购买意外伤害保险，确保勘察人员及工作人员在项目现场遭受意外伤害后能得到保险理赔。对于乙方勘察人员及工作人员在项目现场遭受的意外伤害，甲方无需承担赔偿责任。

11.2 后期项目进行地基基础施工阶段，要求勘察单位驻场服务。

11.3 若乙方出现履约评价不合格的情况，经甲方核实无误后，若乙方存在近三年内（从截标之日起倒算）曾被甲方履约评价为不合格的情形，甲方有权依法依规拒绝乙方参与投标。

11.4 若乙方在合同履行期内被甲方记录不良行为，甲方有权不接受乙方在该不良行为记录有效期内的所有业务承揽资格。

11.5 出现以下情形的，乙方履约评价结果直接评为不合格等级：

11.5.1 乙方提供的成果弄虚作假、与实际情况不符，乙方勘察阶段履约评价结果直接评为不合格等级。甲方有权要求该单位补勘成果，并承担因此导致的一切后果。

11.5.2 因乙方勘察错误导致重大事故发生或造成重大损失，乙方履约评价结果直接评为不合格等级，并承担因此导致的一切后果。

出现以上情形并按照现行的甲方制定的不良行为记录处理办法和合同履行评价管理办法相关规定执行。

第十二条 其它约定事项

12.1 工程项目实施施工招标之前，乙方需对地形进行复核，确认地形是否发生变化，如发生变化，经取得甲方书面同意后进行补测并分析变化原因，出具地形补测报告，费用按实计取。如未发生变化，出具未发生变化的复核报告。

12.2 施工过程中施工配合费按勘察费的20%计取，该费用已包含在合同费用中。如施工配合未开展且项目未实施，则结算勘察费需扣除施工配合费。

12.3 完成勘察内容的判断标准为取得甲方认可的成果文件或勘察审查合格证（审查意见）。

12.4 若在施工实施过程中需补勘，经甲方书面同意后，由乙方负责进行补勘。如是乙方自身原因造成的补勘，所产生的费用由乙方自行承担；如同一位置补勘结论与原勘察结论不一致，则甲方有权视具体情况追究乙方的责任，补勘费用由乙方自行承担。

12.5 因政府投资等原因导致项目难以实施，甲方有权终止合同，已完成工作内容按实结算。

12.6 若乙方未落实《关于加强道路挖掘管理提升市政工程安全文明标准化施工水平的若干措施（试行）》关于全面落实地下管线保护“6个100%”措施的要求，甲方将严格根据《关于严厉惩处建设工程安全生产违法违规行为的若干措施（试行）的实施细则》（深建规〔2019〕2号）中关于未落实地下管线、

设施保护“6个100%”措施的规定，由建设行政主管部门对乙方及相关责任人员进行黄色警示，将黄色警示信息纳入建筑市场主体诚信管理。

第十三条 补充协议

本合同未尽事宜，经甲方与乙方协商一致，签订补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。

第十四条 争议解决

本合同发生争议，甲方、乙方应依据第十五条及时协商解决，协商或调解不成的，应采用下列方式之一解决争议：

提交深圳国际仲裁院（深圳仲裁委员会）仲裁；

向甲方所在地具有管辖权的人民法院提起诉讼。

第十五条 生效

本合同自甲方、乙方签字盖章后生效；甲方、乙方履行完合同规定的义务后，本合同终止。

本合同一式拾份，甲方伍份、乙方伍份。

甲方：深圳市光明区建筑工程署

（盖章）

法人代表或授权代理人签字

开户银行：/

帐号：/

日期：2023年6月15日

委托代理人：

电 话：88212523

传 真：/

开户银行：/

帐 号：/

邮政编码：518107

乙方：深圳市长勘勘察设计有限公司

（盖章）

法人代表或授权代理人签字：

开户银行：建设银行深圳莲塘支行

帐号：44250100001700001150

日期：2023年__月__日

委托代理人：

电 话：0755-25790030

传 真：

开户银行：

帐 号：

邮政编码：518003



3. 盐田区妇幼保健院综合楼建设工程

项目名称：_____

合同编号：_____

建设工程勘查合同

Construction project surveying contract

深圳市盐田区政府投资项目前期工作办公室
Shenzhen Yantian Pre-project office of the Government Investments

第一部分 合同协议书

本合同协议书由深圳市盐田区政府投资项目前期工作办公室（以下简称“甲方”）与（以下简称“乙方”）于年月日签署。

甲方委托乙方承担盐田区妇幼保健院综合楼建设工程项目的勘察任务，项目建设内容是对盐田区妇幼保健院进行改扩建，改扩建后总用地面积约6310平方米，其中新建建筑面积约2.3万平方米，旧楼改造建筑面积8878平方米。主要建设内容包括：拆除医院现有附楼1105.82平方米；新建1栋综合楼，总建筑面积约2.3万平方米，包括七项基本设施用房，含门诊部、住院部、医技科室、保障系统、业务管理、院内生活、教学用房、夜间值班宿舍、风雨连廊、架空层、地下车库、地下保障系统、救护站等；对原主楼进行改造，建筑面积8878平方米；以及室外配套道路广场、地面绿化、围墙、大门、垃圾收集点、化粪池、污水处理站、隔油池以及液氧站等。

依照《中华人民共和国民法典》及国家的其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经双方友好协商，达成如下条款：

一、下列文件应作为本合同的组成部分：

- (1) 合同协议书、补充协议书及甲方有约束力的函件；
- (2) 勘察合同专用条款；
- (3) 勘察合同通用条款；
- (4) 勘察技术标准与规范；
- (5) 中标通知书；
- (6) 投标文件及附件。

上述文件应认为是互为补充和理解的，但如有含义不清或互相矛盾处，以上面所列顺序在前的为准。

二、勘察工作内容及周期

(1) “盐田区妇幼保健院综合楼建设工程”的勘察工作内容包，对项目的工程地质进行勘探孔、地下管线探测、地形测量等勘察作业，对地质情况做出评价报告，地下水位高度、水质情况、地质剖面、土壤类型及其渗透性能、内涝灾害情况并明确是否地质灾害易发区如岩溶分布区及塌陷点、泥石流分布区、滑坡/塌陷分布区以及工程报建、施工图设计过程配合，工程补勘（如需要）等相关勘察服务，以上具体工作内容根据经勘察审图单位核准的由设计人提供的勘查任务书确定。

(2) “盐田区妇幼保健院综合楼建设工程”的勘察工作周期由乙方根据经勘察审图单位核准的由设计人提供的勘察任务书确定，并满足各设计阶段的时间要求；报甲方批准后，作为本项目工程勘察周期。

(3) 后续服务：从设计人提供正式施工图文件至工程施工竣工验收并配合审计。

三、甲方和乙方双方的责任和义务及违约条款遵照本项目勘察合同条款的规定。

四、合同价：暂定为人民币壹佰玖拾万贰仟叁佰元整(¥1902300.00元)，最终勘察费分为基本勘察费(占95%)和绩效勘察费(占5%)。在合同履行期间，甲方将建立《合同履行评价表》(见附件)，对乙方进行履约评价，根据甲方评价结果确定最终应支付的绩效勘察费金额。具体计算方法如下：

(1) 勘察费将依据国家发展计划委员会、建设部联合制定的《工程勘察设计收费标准》(计价格[2002]10号)的规定计算方法计算。室内试验技术工作费收费比例为10%。钻孔波速测试、定点测量技术工作费收费比例为22%。勘察工程量以甲方或甲方委托的相关单位审定的数量为准，最终勘察费用将根据以甲方或甲方委托的相关单位审定的实际工程量按《工程勘察设计收费标准》(计价格【2002】10号)规定的计算方法下浮20%结算，政府审计部门审定价为最终合同价。

(2) 乙方在勘察过程中，发生以下费用的，均视为已包含在勘察收费的相应基准价中，甲方不另行支付。

不另行支付的费用包括(但不限于)：专家费、办理工程勘察相关许可，桥梁专项调查、检测与评定，以及购买有关资料费；拆除障碍物，开挖以及修复地下管线费；修通至作业现场道路，接通电源、水源以及平整场地费；勘察材料以及加工费；水上(含海、大河、塘及其他大面积水)作业用船、排、平台以及水监费；勘察设备搬迁费；青苗、树木以及水域养殖物赔偿费；样品包装、样品运输费；成果编制费；管理费；利润、税金；超出《工程勘察收费标准》总则1.0.1条以外的其他服务收费等。

(3) 按上述规定得出的勘察费视为已包括乙方完成合同规定的所有勘察工作内容、所有工作量、提供全套勘察成果文件、全部基础资料和后续服务的全部费用以及承担合同明示和隐含的一切风险、义务、责任等所发生的费用。由勘察人支付的所有税费，也已包含在上述费用中，甲方不予另行支付。

五、付款方式

付费次序	占勘察费%	付费额(万元)	付费时间
第一次付费	支付至合同暂定价的50%	暂定 95.115	乙方向甲方提交经勘察审查单位审查的全部成果文件后。
第二次付费	支付至审核价的80%	暂定 57.069	全部勘察结算经甲方或甲方委托的咨询机构审核后。若有补勘，在完成补勘结算完成后进行支付。
第三次付费	按决算审定价支付剩余勘察费用	暂定 38.046	甲方完成对乙方的履约评价，并委托咨询机构决算审定后。

六、最终提交的勘察成果文件及份数

乙方应按经甲方批准的设计人要求的时间、数量和类别分批、分阶段向甲方和设计人提供勘察

<p>甲方（盖章）：  深圳市盐田区政府投资项目前期工作办公室</p>	<p>乙方（盖章）：  深圳市长勘勘察设计有限公司</p>
<p>地址：深圳市盐田区海景二路工青妇大楼</p>	<p>地址：深圳市罗湖区深南东路 1108 号福德花园 A 座三楼裙西侧</p>
<p>法定代表人或委托代理人（签名或盖章）： </p>	<p>法定代表人或委托代理人（签名或盖章）： </p>
<p>联系人：_____</p>	<p>联系人：林泽洋</p>
<p>电话：_____</p>	<p>电话：13544119101/0755-25790030</p>
<p>传真：_____</p>	<p>传真：0755-25790032</p>
<p>开户银行：中国工商银行深圳保税区支行</p>	<p>开户银行：建设银行深圳莲塘支行</p>
<p>银行账号：4000025519200166637</p>	<p>银行账号：44250100001700001150</p>
<p>账户名称：深圳市盐田区政府投资项目前期工作办公室</p>	<p>账户名称：深圳市长勘勘察设计有限公司</p>
<p>纳税编码：12440308685374178B 2023年 4月 14日</p>	<p>纳税编码：91440300729869413Y _____年____月____日</p>

4. 鼎湖科技园项目勘察测绘服务

合同编号：PPA-20230605-0002

鼎湖科技园项目 勘察测绘顾问服务合同



甲方：东莞锐信仪器有限公司

乙方：深圳市市长勘勘察设计有限公司

日期：2023年6月

本合同由东莞锐信仪器有限公司(以下简称“甲方”或“业主”)、与深圳市长勘勘察设计有限公司(以下简称“乙方”)在平等自愿的基础上,依据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》等的有关规定就鼎湖科技园项目勘察测绘服务事项,双方就本工程委托与相关服务事项协商一致,双方根据现行法律法规订立本合同,以资共同遵守。

甲方已委托咨询方“深圳市盛进工程咨询服务有限公司”全权负责本工程的全过程咨询服务。代甲方行使和享有本项目的管理权利。各方同意达成如下合同条件:

第一条 项目概况

- 1、工程名称:鼎湖科技园项目。
- 2、工程所在地详细地址:广东省东莞市。

第二条 服务内容

- 1、乙方工作内容及要求详见附件一:“勘察测绘顾问服务技术规格书”;

第三条 合同服务酬金及付款

- 1、合同服务酬金共计人民币伍佰柒拾叁万柒仟玖佰伍拾元整(小写:¥5,737,950.00),其中不含税金额为:¥5,413,160.38,税率为:6%,税额为¥324,789.62。详见下表:

服务大类	服务项目	单位	单价(元)	暂定工程量	金额(元)	备注
(一) 勘探类	建筑工程岩土勘探	进深 m	78	54000	4212000	暂定 899 孔, 暂定工程量
	水上勘探	进深 m	125	0	0	暂定工程量
	复杂地形及特殊条件钻探措施费	项	2000	200	400000	预计场整挖机 200 项(台班)
	勘察设备进出场费	台	300	31	9300	暂定, 根据需要进行
(二) 测绘类	1:500 数字化现状地形测量	m ²	0.1	805000	80500	
	计算土方施工填挖方量(5x5)	m ²	0.03	805000	24150	暂定, 根据需要进行



	E(一)级GPS控制点测量	点	2500	15	37500	暂定, 根据需要进行
	四等水准测量	公里	800	15	12000	暂定, 根据需要进行
	盲探管线	m ²	1.3	200000	260000	红线外扩内外各10m
	单次(零星工程)测绘进退场费	次	500	5	2500	暂定, 根据需要进行
(三) 其他类	土壤氨浓度调查	点	100	6000	600000	
	地质灾害危险性评估	项	100000	1	100000	暂定, 根据需要进行
	合计				5737950	

上述各项服务费为暂定总价, 单价包干, 按实际工程量结算。单价包干费用包括但不限于任何准备工作、施工机具进场、向有关部门作任何申请、签订报建合同、进行地质勘察、提交勘察报告、各类实验检测费、人工费、成果编制费、差旅费、通讯费、企业管理费用、利润、税金(增值税专用发票6%税率)等为完成合同服务范围内所有工作的一切费用。

2、支付方式

第一笔: 乙方完成所有服务内容和并提交符合要求的成果文件, 且经甲方及第三方审核通过后支付实际服务费(实际服务费=实际工程量*合同相应项单价)的70%。

第二笔: 第一笔付款支付完成后6个月, 再支付实际服务费的20%;

第三笔: 地基基础施工完毕后支付剩余的10%的服务费。

乙方于上述付款节点提出付款申请, 甲方收到乙方的付款申请后开始申付, 申付流程结束后通知乙方开发票。甲方收到乙方开具的合格增值税专用发票后(税率6%)不计账期以转账方式向乙方支付上述款项。

乙方开户名: 深圳市长勘勘察设计有限公司

银行账号: 44250100001700001150

收款银行: 建设银行深圳莲塘支行

银行开户地址: 深圳市罗湖区罗沙路3040号莲塘工业区建行大厦一楼

每份具有同等效力。

- 3、 本合同自双方授权代表签字并盖章后生效，双方履行完合同规定的义务后，本合同即行自动终止。

第十三条 合同附件

合同附件一：勘察测绘顾问服务技术规格书

合同附件二：质量验收标准

合同附件三：保密承诺函

(以下无正文)

甲方：东莞锐信仪器有限公司



乙方：深圳市长勘勘察设计有限公司



授权代表：_____



授权代表：_____

日期：2023年 6月 15日

日期：2023年 月 日

5. 鄱阳科技园项目勘察测绘服务

合同编号：PPA-20230324-0001

鄱阳科技园项目 勘察测绘顾问服务合同

甲方：深圳市经纬开物仪器有限公司

乙方：深圳市长勘勘察设计有限公司

日期：2023年3月



一、引言

本合同由深圳市经纬开物仪器有限公司（以下简称“甲方”或“业主”）、与 深圳市长勘察设计院有限公司（以下简称“乙方”）在平等自愿的基础上，依据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》等的有关规定就鄱阳科技园项目勘察测绘服务事项，双方就本工程委托与相关服务事项协商一致，双方根据现行法律法规订立本合同，以资共同遵守。

甲方已委托咨询方“深圳市盛进工程咨询服务有限公司”全权负责本工程的全过程咨询服务。代甲方行使和享有本项目的管理权利。各方同意达成如下合同条件：

二、项目概况

- 1、工程名称：鄱阳科技园项目。
- 2、工程所在地详细地址：广东省深圳市。

三、服务内容

- 1、乙方工作内容及要求详见附件一：“勘察测绘顾问服务技术规格书”；

第三条 合同服务酬金及付款

1、 合同服务酬金共计人民币肆佰叁拾万陆仟零叁拾陆元整（小写：¥4,306,036.00），其中不含税金额为：¥4,062,298.11，税率为：6%，税额为¥243,737.89。详见下表：

生产厂区勘察工程量清单

服务大类	服务项目	单位	单价（元）	暂定工程量	金额（元）
(一) 勘探类	建筑工程岩土勘探	进深 m	78	35000	2730000
	水上勘探	进深 m	125	0	0
	复杂地形及特殊条件钻探措施费	项	2000	30	60000
	勘察设备进出场费	台	300	15	4500
(二) 测绘类	1:500 数字化现状地形测量	m ²	0.1	950000	95000
	计算土方施工填挖方量 (5x5)	m ²	0.03	950000	28500
	E (一) 级 GPS 控制点测量	点	2500	5	12500
	四等水准测量	公里	800	2.008	1606.4

	盲探管线	m ²	1.3	76890	99957
	单次（零星工程）测绘进退场费	次	500	5	2500
(三) 其他类	土壤氧浓度调查	点	100	5054	505400
合计					3539963

公寓勘察工程量清单

服务大类	服务项目	单位	单价	暂定工程量	金额
(一) 勘探类	建筑工程岩土勘探	进深 m	78	6500	507000
	水上勘探	进深 m	125	0	0
	复杂地形及特殊条件钻探措施费	项	2000	28	56000
	勘察设备进出场费	台	300	8	2400
(二) 测绘类	1:500 数字化现状地形测量	m ²	0.1	76275	7627.5
	计算土方施工开挖方量 (5x5)	m ³	0.03	76275	2288.25
	E (一) 级 GPS 控制点测量	点	2500	3	7500
	四等水准测量	公里	800	3	2400
	盲探管线	m ²	1.3	76890	99957
	单次（零星工程）测绘进退场费	次	500	5	2500
(三) 其他类	土壤氧浓度调查	点	100	784	78400
合计					766073

上述各项服务费为暂定总价，单价包干，按实际工程量结算。单价包干费用包括但不限于任何准备工作、施工机具进场、向有关部门作任何申请、签订报建合同、进行地质勘察、提交勘察报告、各类实验检测费、人工费、成果编制费、差旅费、通讯费、企业管理费用、利润、税金（增值税专用发票 6 %税率）等为完成合同服务范围内所有工作的一切费用。

2、支付方式

第一笔：乙方完成所有服务内容和工作及提交符合要求的成果文件，且经甲方及第三方审核通过后支付实际服务费（实际服务费=实际工程量*合同相应项单价）的 70%。

第二笔：第一笔付款支付完成后6个月，再支付实际服务费的20%；



本页为签署页

甲方: 深圳市经纬开物仪器有限公司



乙方: 深圳市长勘勘察设计有限公司



授权代表:



授权代表:

日期: 2023年 3 月 12 日

日期: 2023年 月 日

6. 拟派项目负责人情况

6.1. 拟派项目负责人简历表

姓名	李剑波	出生年月	男	文化程度	大学	毕业时间	2009年6月
毕业院校和专业	长沙理工大学、土木工程				从事专业工作年限	17	
注册证书编号	AY184300661		技术职称	高级工程师	聘任时间	2022年05月14日	
主要工作经历: 2009年7月~2012年6月 中交一航局第一工程有限公司 技术员 参与了兰渝铁路6标、曹妃甸液体化工码头等隧道、桥梁、码头施工项目; 2012年7月~2017年12月 深圳市长勘勘察设计有限公司 技术负责人 负责光明高端人才房项目、深圳机场T4航站楼软基处理工程、前海十一号路、南油大厦城市更新项目等50余项勘察、设计、及施工项目; 2017年12月~2021年7月 深圳市长勘勘察设计有限公司 审核人 审核了南头直升机场迁建工程、坪山高中园、光明高中园、深圳金融文化中心等100余项勘察项目; 2021年7月~至今 深圳市长勘勘察设计有限公司 副总工程师 审定了深汕粮食储备库、腾讯深圳总部项目、深圳歌剧院、海洋大学等400余项勘察项目。							
主要业绩							
序号	项目名称	合同金额(万元)	完成时间	项目类型	本人在该项目中主要完成的工作		
1	海洋大学(一期)建设项目	566.5600	在建	房屋公共类建筑	项目负责人		
2	翠园中学新校区新建工程	160.4705	在建	房屋公共类建筑	项目负责人		
3	平峦山-铁仔山-碧海湾慢行贯通工程(勘察)	108.8329	在建	市政	项目负责人		
4	笋岗小学改扩建工程	93.9211	在建	房屋公共类建筑	项目负责人		
5	寒溪河横沥段防洪治理工程勘察	311.02	在建	市政	项目负责人		

注:

1. 投标人须提供项目负责人须满足《投标须知前附表》“项目负责人的资格要求”;
2. 提供身份证、毕业证书、注册证书(如有)、职称证书(若有),在投标单位连续工作时间证明,提供社保局盖章证明。

姓名 李剑波
性别 男 民族 汉
出生 1986年2月28日
住址 广东省深圳市龙岗区五和大道118号和成世纪名园3栋B座2805
公民身份号码 130426198602280312



中华人民共和国
居民身份证



签发机关 深圳市公安局龙岗分局
有效期限 2020.01.16-2040.01.16

普通高等学校

毕业证书



学生 李剑波 性别 男，一九八六年二月二十八日生，于二〇〇五年九月至二〇〇九年六月在本校 土木工程
专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：长沙理工大学

校(院)长：郑健龙

证书编号：105361200905116853

二〇〇九年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

501

注册土木工程师(岩土)

Registered Civil Engineer (Geotechnical)

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得注册土木工程师（岩土）的执业资格。



姓名：李剑波
证件号码：130426198602280312
性别：男
出生年月：1986年02月
批准日期：2017年09月24日
管理号：2017008440082017440146001394



中华人民共和国注册土木工程师（岩土）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师（岩土）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 李剑波

证书编号 AY184300661



中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. AY0023214

发证日期 2018年11月09日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

李剑波

证件类型	居民身份证	证件号码	130426*****12	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市长助勘察设计有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册土木工程师(岩土)

注册单位: 深圳市长助勘察设计有限公司 证书编号: AY184300661 电子证书编号: AY20184300661 注册编号/执业印章号: 4405554-AY016

注册专业: 不分专业 有效期: 2027年12月31日

广东省职称证书

姓名：李剑波

身份证号：130426198602280312



职称名称：高级工程师

专业：建筑岩土

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001065506

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月24日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李剑波

社保电脑号：633405564

身份证号码：130426198602280312

页码：1

参保单位名称：深圳市长勘勘察设计有限公司

单位编号：390379

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	390379	21125.0	3591.25	1690.0	1	21125	1056.25	422.5	1	21125	105.63	21125	84.5	21125	169.0	42.25
2025	02	390379	21125.0	3591.25	1690.0	1	21125	1056.25	422.5	1	21125	105.63	21125	84.5	21125	169.0	42.25
2025	03	390379	21125.0	3591.25	1690.0	1	21125	1056.25	422.5	1	21125	105.63	21125	84.5	21125	169.0	42.25
2025	04	390379	26062.0	4430.54	2084.96	1	26062	1303.1	521.24	1	26062	130.31	26062	104.25	26062	208.5	52.12
2025	05	390379	26062.0	4430.54	2084.96	1	26062	1303.1	521.24	1	26062	130.31	26062	104.25	26062	208.5	52.12
2025	06	390379	26062.0	4430.54	2084.96	1	26062	1303.1	521.24	1	26062	130.31	26062	104.25	26062	208.5	52.12
2025	07	390379	26062.0	4430.54	2084.96	1	26062	1303.1	521.24	1	26062	130.31	26062	104.25	26062	208.5	52.12
2025	08	390379	26062.0	4430.54	2084.96	1	26062	1303.1	521.24	1	26062	130.31	26062	104.25	26062	208.5	52.12
2025	09	390379	26062.0	4430.54	2084.96	1	26062	1303.1	521.24	1	26062	130.31	26062	104.25	26062	208.5	52.12
2025	10	390379	26062.0	4430.54	2084.96	1	26062	1303.1	521.24	1	26062	130.31	26062	104.25	26062	208.5	52.12
2025	11	390379	26062.0	4430.54	2084.96	1	26062	1303.1	521.24	1	26062	130.31	26062	104.25	26062	208.5	52.12
2025	12	390379	26062.0	4430.54	2084.96	1	26062	1303.1	521.24	1	26062	130.31	26062	104.25	26062	208.5	52.12
2026	01	390379	22942.0	3900.14	1835.36	1	22942	1376.52	458.84	1	22942	114.71	22942	91.77	22942	183.5	5.88
2026	02	390379	22942.0	3900.14	1835.36	1	22942	1376.52	458.84	1	22942	114.71	22942	91.77	22942	183.5	5.88
合计			58448.89	27505.36			17649.69	6876.34			1719.1						687.59

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（339277223d9a01fi）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
390379

单位名称
深圳市长勘勘察设计有限公司



6.2. 项目负责人类似项目业绩表

投标人：深圳市长勘勘察设计有限公司

序号	建设单位	项目名称	建设地点	建设规模	合同签订时间	合同价格(万元)	备注(请在备注栏填写具体项目负责人姓名)
1	深圳市建筑工务署工程设计管理中心	海洋大学(一期)建设项目	深圳市大鹏新区	总投资60.5亿元	2023年07月06日	566.5600	李剑波
2	深圳市罗湖区政府投资项目前期工作管理中心	翠园中学新校区新建工程	深圳市罗湖区	用地面积21624.22m ²	2023年03月16日	160.4705	李剑波
3	深圳市宝安区城市管理和综合执法局	平峦山-铁仔山-碧海湾慢行贯通工程(勘察)	深圳市宝安区	总投资1.7亿	2023年05月24日	108.8329	李剑波
4	深圳市罗湖区政府投资项目前期工作管理中心	笋岗小学改扩建工程	深圳市罗湖区	用地面积9800.00m ²	2023年03月29日	93.9211	李剑波
5	东莞市横沥镇工程建设中心	寒溪河横沥段防洪治理工程勘察	东莞市横沥镇	总投资3.27亿	2024年11月27日	311.02	李剑波

注：按照《资信标要求一览表》提供证明材料扫描件。

6.2.1. 海洋大学（一期）建设项目

6.2.1.1. 中标通知书

深圳市建筑工务署工程设计管理中心

中标通知书

致：深圳市长勘勘察设计有限公司//中国有色金属长沙勘察设计研究院有限公司

贵单位于 2022年6月1日 为 海洋大学(一期)建设项目、深圳海洋博物馆工程 勘察以人民币（大写）：陆佰伍拾伍万肆仟肆佰元整（小写：RMB 655.44 万元）[其中海洋大学（一期）建设项目：伍佰陆拾陆万伍仟陆佰元整（RMB566.56 万元）；深圳海洋博物馆工程：捌拾捌万捌仟捌佰元整（RMB 88.88 万元）]所提交的投标书已被我方接受。

请做好签署合同的准备。

谨致。

招标人：深圳市建筑工务署工程设计管理中心

法定代表人：  郭志元

（或委托代理人）： _____

日期：2023年6月26日

6.2.1.2. 联合体协议

1.3. 联合体协议书（联合体投标的提供）

联合体协议书

1. 本联合体声明：各方自愿参加海洋大学（一期）建设项目、深圳海洋博物馆工程勘察投标。现就有关事宜订立协议，协议（包括但不限于）如下内容：

1.1 联合体授权联合体牵头单位对联合体各成员的资质等级、业务能力、工作业绩等资料进行统一汇总后由联合体牵头单位一并提交招标人。

1.2 投标工作由联合体牵头单位负责；联合体牵头单位合法代表联合体各成员提交并签署投标成果文件；联合体牵头单位在投标中的所有承诺均代表了联合体各成员。

1.3 联合体中标后，联合体成员共同与招标人签定合同书，切实执行一切合同文件，签署的合同协议书对联合体每一成员均具法律约束力。

1.4 联合体中标后，联合体牵头单位合法代表联合体各成员提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务。

2. 本协议书自签署之日起生效，本协议书送交招标人 1 份，联合体成员各 1 份。

3. 联合体成员单位一览表

联合体成员单位名称	联合体牵头单位	联合体成员单位
	深圳市长勘勘察设计有限公司	中国有色金属长沙勘察设计研究院有限公司
资质情况	工程勘察综合资质甲级、甲级测绘、检验检测机构资质（CMA）	地质灾害危险性评估甲级
在联合体中的权益份额（%）	<u>90</u> %	<u>10</u> %
在联合体中拟承担的工作内容和工作量	勘察、工程物探、施工控制、红线点测放、工程测图	地质灾害危险性评估

联合体牵头单位（盖章）：
法定代表人或授权代表（签字）：



联合体成员单位（盖章）：
法定代表人或授权代表（签字）：



（说明：联合体协议中应约定中标后各成员参与本项目建设所占有的权益份额、拟承担的工作内容、工作分工及担负的责任。联合体协议须由联合体各成员单位加盖公章，并由各成员单位的法定代表人或合法授权代表签字。联合体全体成员对招标人负有单独和连带的责任。）

6.2.1.3. 合同关键页（项目负责人业绩证明）

合同编号: HYDXYQ-008-2023



深圳市建筑工务署
工程勘察合同

项目名称: 海洋大学（一期）建设项目

合同名称: 海洋大学（一期）建设项目工程勘察合同

发 包 人: 深圳市建筑工务署工程设计管理中心

勘 察 人: 深圳市长勘勘察设计有限公司/中国有色金属长沙
勘察设计研究院有限公司

日 期: 2023年07月

海洋大学（一期）建设项目工程勘察合同

发包人（以下称“甲方”）：深圳市建筑工务署工程设计管理中心

勘察人（以下称“乙方”）：深圳市长勘勘察设计有限公司/中国有色金属长沙勘察设计研究院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国招标投标法》《建设工程勘察设计管理条例》《深圳市建设工程质量管理条例》及国家有关法规规定，结合本工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保工程勘察质量，经甲方、乙方协商一致，签订本合同，共同遵守。

第一条 工程概况

1.1 工程名称：海洋大学（一期）建设项目

1.2 工程建设地点：大鹏新区坝光片区，排牙山路以南，恒科路以东，环坝路围合用地内

1.3 工程规模、特征：项目位于大鹏新区坝光片区，排牙山路以南，恒科路以东，环坝路围合用地内，项目总建筑面积 59.8 万平方米，总投资 60.5 亿元

第二条 勘察工作内容与技术要求

2.1 勘察工作内容

岩土工程勘察总进尺暂定为 32880 米；红线点测放 20 件；水文地质专项勘察、地质灾害危险性评估专项勘察、地质灾害勘测点、地形测量、工程物探（含地下管线勘测）、施工控制点测量等的实际工作内容及工程量以甲方确认为准；其他 /。（实际工作内容及工程量以甲方确认为准）

2.2 一般技术要求

2.2.1 岩土工程勘察：查明场地和地基的稳定性、地层结构、持力层和下握层的工程特性、土的应力历史和地下水条件以及不良地质作用等；提供满足设计、施工所需的岩土参数，确定地基承载力，预测地基变形性状；提供地基基础、基坑支护、工程降水和地基处理设计和施工方案的建议；提出对建筑物有影响的不良地质作用的防治方案建议；对于抗震设防烈度大于等于 6 度的场地，进行场地与地基的地震效应评价。具体工作要求需满足最新《岩土工程勘察规范》。

2.2.2 超前钻：勘探深度应不小于底面以下桩径的 3 倍并不小于 5m，当相邻桩底的基岩面起伏较大时应适当加深。具体成果工作要求满足最新《岩土工程勘察规范》并符合项目实际超前钻任务书需要。

2.2.3 地下管线探测：查明地下管线（如给排水、电力、通信、热力、燃气及其他市政管线等）、构筑物 and 障碍物等埋藏物，为工程勘察、设计及施工开挖等工作提供条件。要求标明与本工程衔接的所有管线接口的标高、管径、坐标位置及管井的标高、坐标位置等内容。

- 4.7 合同履行中与勘察服务有关的来往函件；
- 4.8 适用的法律、法规及规章；
- 4.9 与工程有关的规范、标准、规程；
- 4.10 其他勘察依据。

第五条 勘察成果

5.1 勘察成果指乙方按合同约定向甲方提交的工程勘察报告、物探成果报告、地形测绘报告、地质灾害评估报告（如有）、相关图纸等，包括阶段性文件和最终文件，且应当采用合同中双方约定的格式和载体。

5.2 乙方负责向甲方提交勘察成果资料 十六 份，电子文件 六 份，甲方要求增加的份数按成本价另行收费。

5.3 勘察作业过程录像视频和拍照数据电子光盘两份。

5.4 BIM 成果文件

第六条 工期及提交勘察成果的时间

6.1 乙方应在接到中标通知书之日起 1 个日历天内，提供工程物探报告；乙方应在接到中标通知书之日起 1 个日历天内，提供初步勘察报告；乙方在收到勘察任务书后 60 个日历天内，提供详细勘察报告，乙方应在接到中标通知书之日起 1 个日历天内，提供地质灾害评估报告。

6.2 以上要求工期，如乙方接到中标通知书之日项目不具备开展勘察工作条件，则以项目实际开展勘察工作之日起计算；甲方委托的其他勘察任务，乙方提交勘察成果时间根据勘察任务书确定或另行协商确定。

第七条 合同价

7.1 合同总价暂定为 566.5600 万元，其中：工程物探（含地下管线勘测）费用为 1 万元，地形测量费用为 1 万元，岩土工程勘察费为 558.96 万元，超前钻勘察费为 1 万元，施工控制点测量费用为 1 万元，红线点测放费用为 7.6000 万元，水文地质勘察费用为 1 万元，地质灾害危险性评估费用为 1 万元。

7.2 岩土工程勘察不考虑初勘、详勘，不考虑土层、岩层的分类，采用每延米综合单价法，房建类项目勘察服务费综合单价为 170 元/米，市政类项目勘察服务费综合单价为 1 元/米，因项目勘察需要涉及到海事局管理范围和配合的滨海水上作业勘察，采用每延米综合单价法，综合单价为 445 元/米；因项目勘察需要搭建水上堆填平台、简易浮桶（泡沫）平台、固定平台、船载式平台等钻探平台的湖、江、河、塘、沼泽地、积水区、水稻田等水上勘察作业采用每延米综合单价法，综合单价为 445 元/米。该价格已包括为取得合格的工程勘察报告所必须完成的勘察钻探、试验、测量、取样、技术工作、设备进退场、施工配合及其他各项税费等一切费用。

7.3 工程勘察总进尺长度应满足国家、地方现行技术标准、规范和勘察任务书的要求，按现场实际钻探深度计量。

7.4 勘察过程及其后的施工过程中，乙方根据现场情况、国家规范、设计要求或甲方要求，增加钻探孔数量、深度时，甲方将不考虑地质情况的影响，仍采用本合同规定的综合单价计算。

8.1.2 绩效勘察费的支付

履约绩效酬金的支付：甲方按照《深圳市建筑工务署合同履约评价管理办法》、《深圳市建筑工务署勘察合同履约评价细则》的规定对乙方履约情况分阶段进行评价，履约评价结果分优秀、良好、中等、合格、不合格五档，对应的绩效勘察费支付比例分别为 100%、100%、80%、60%、0%。

序号	履约评价阶段	支付时间	占绩效勘察费的比例 (%)
1	勘察阶段	提供完整的委托成果且甲方履约评价之后	35
2	施工服务阶段	完成施工服务阶段所有工作经甲方履约评价后	55
		总计	90

第九条 合同结算

9.1 项目竣工验收后，甲方完成对乙方工作质量的最终履约评价，并根据本合同相关规定及实际工程量核算服务费。

9.2 最终勘察费用根据本合同规定按实结算，以市财政预算和投资评审中心出具的《深圳市财政预算和投资评审中心评审报告》的结论为准。

9.3 勘察服务费均以人民币支付，包含乙方应缴纳的各种税费。

第十条 双方的权利和义务

10.1 甲方的权利和义务

10.1.1 甲方委托任务时，以书面形式向乙方明确勘察、地质灾害评估（如有）的任务及技术要求，并根据项目的具体需求提供完成勘察任务所必需的资料。

10.1.2 甲方对乙方所提供的资料及本工程的勘察、地质灾害评估（如有）、科研成果拥有著作权、版权、专利权和使用权（署名权除外）。

10.2 乙方的权利和义务

10.2.1 乙方应当在其资质等级许可的范围内承揽工程勘察业务。乙方对工程勘察的质量安全管理承担主体责任。

10.2.2 乙方接受勘察任务时，指派以下人员作为乙方项目负责人。

项目负责人姓名：李剑波 职务：项目负责人 联系方式：13922881556。

本项目负责人代表乙方负责工程项目全过程勘察质量和安全管理，对工程建设工程中和工程设计使用年限内因勘察导致的工程质量事故或质量问题承担终身责任。

10.2.3 乙方应先完成地下管线探测等基础工作，并提供初步探测成果后方可进行下一阶段岩土工程勘察或超前钻业务的工作。

10.2.4 乙方应在开展勘察工作前，提交勘察方案、勘察纲要或勘察组织设计，验证甲方提供

甲方：深圳市建筑工务署工程设计管理中心

乙方：深圳市长勘察设计院有限公司/中国有色金属长沙勘察设计院有限公司



(盖章)

(盖章)

法人代表或授权代理人签字：

法人代表或授权代理人签字：

杨嘉

丁世尧
张心荣

电 话：

电 话：0755-25790030/13691863351

传 真：

传 真：0755-25790032

开户银行：

开户银行：中国建设银行股份有限

公司深圳莲塘支行

帐 号

帐 号：44250100001700001150

邮政编码：

邮政编码：518000

地址：深圳市福田区深南大道

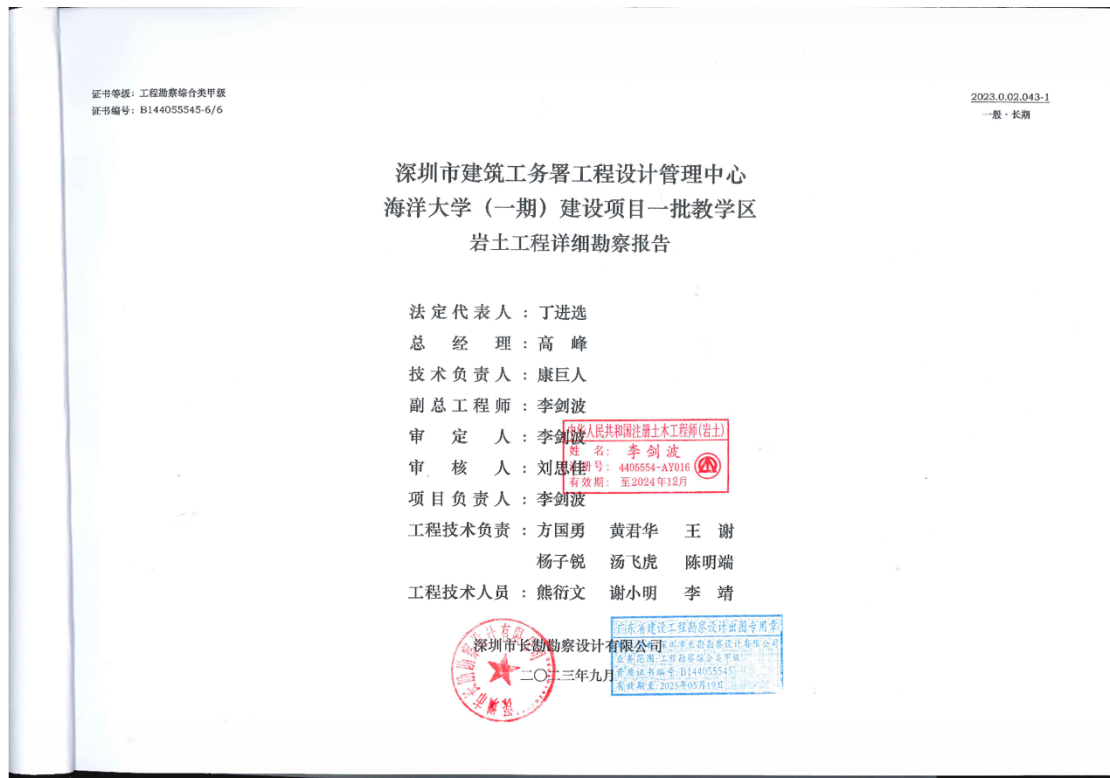
地址：深圳市罗湖区福德花园 A 座三楼

6011-8 号深铁置业大厦 8 楼

日期：2023年7月6日

日期：2023年7月6日

6.2.1.4. 报告关键页（项目负责人业绩证明）



海洋大学（一期）建设项目一批教学区岩土工程详细勘察
工程质量职责表

职 责	姓 名	签 名
法定代表人	丁进选	
总 经 理	高 峰	
总 工 程 师	康巨人	
审 定 人	李剑波	
审 核 人	刘思佳	
项目 负责人	李剑波	
工程 技术 负责 人	方国勇	
	黄君华	
	王 谢	
	杨子锐	
	汤飞虎	
	陈明端	
工程 技术 人员	熊衍文	
	谢小明	
	李 靖	

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓名: 李剑波
注册号: 4405554-A7016
有效期至: 2024年12月

海洋大学（一期）建设项目一批教学区岩土工程详细勘察报告

1 工程概况与勘察工作概述

1.1 拟建工程概况

受深圳市建筑工务署工程设计管理中心委托，按照清华大学建筑设计研究院有限公司提供的《深圳海洋大学项目勘察任务书》及布孔图，我公司分别于2023年07月06日至07月17日、2023年07月22日至08月29日对海洋大学（一期）建设项目一批教学区拟建场地进行了岩土工程详细勘察工作。

拟建海洋大学项目场地位于深圳市大鹏新区坝光片区，排牙山路以南、恒科路以东、环坝路（在建）以北，项目建设内容包括教学及办公用房、公共用房、科研用房、生活及配套用房、图书馆等，用地面积401213.86m²，总建筑面积598222m²。本次勘察范围为一批教学区，拟建建筑物主要包括1栋图书馆、1栋会堂、1栋食堂、1栋体育馆、1栋教学楼、1栋行政楼、1栋后勤楼、2栋理学院楼（含科研实验）、3栋工学院楼（含科研实验）、1栋深海科考中心楼、1栋公共实验实践中心楼（含科研实验）、1栋药农学院楼（含科研实验）、1个危化品库、1个快递收发站及门卫等。设计±0.00标高8.00~20.00m，设有3个独立地下室，分别为图书馆地下室、体育馆地下室及学院楼地下室，其中图书馆地下室层数B1/深度8.00m、体育馆地下室层数B2/深度6.00m、学院楼地下室层数B1/深度8.00m。拟建建筑物概况如下表1.1，其效果图如图1.1。

表 1.1 主要建筑物一览表

建筑物名称	设计±0.00标高 (m)	建筑层数/高度	基础埋深 (m)	地下室层数	拟用结构类型	拟用基础形式	基底平均压力值 (kPa)	单柱荷载 (kN)
18栋图书馆	11.50	5F/23.95m	-8.00	B1	框架	天然基础或桩基础	300	8000
19栋会堂	13.00	3F/16.90m	-3.00	/	框架	天然基础或桩基础	250	5000
20栋食堂	13.00	3F/15.90m	-3.00	/	框架	天然基础或桩基础	250	5000
21栋体育馆	13.20	5F/24.00m	-6.00	B2	框架	天然基础或桩基础	300	8000
22栋教学楼	13.00	5F/24.00m	-3.00	/	框架	天然基础或桩基础	300	8000

深圳市长勘察设计有限公司

建筑物名称	设计±0.00标高 (m)	建筑层数/高度	基础埋深 (m)	地下室层数	拟用结构类型	拟用基础形式	基底平均压力值 (kPa)	单柱荷载 (kN)
25栋行政楼	10.00	6F/29.40m	-8.00	B2	框架	天然基础或桩基础	400	11000
26栋后勤楼	8.00	4F/19.00m	-8.00	B1	框架	天然基础或桩基础	300	8000
27栋理学院(科研实验)	8.00	10F/50.50m	-8.00	B1	框架	天然基础或桩基础	500	20000
28栋理学院(科研实验)	8.00	10F/50.50m	-8.00	B1	框架	天然基础或桩基础	500	20000
29栋工学院(科研实验)	8.00	9F/45.50m	-8.00	B1	框架	天然基础或桩基础	450	18000
30栋工学院(科研实验)	8.00	10F/50.50m	-8.00	B1	框架	天然基础或桩基础	450	20000
31栋工学院(科研实验)	13.00	9F/45.50m	-8.00	B1	框架	天然基础或桩基础	450	18000
32栋深海科考中心	13.00	8F/40.50m	-8.00	B1	框架	天然基础或桩基础	450	17000
33栋公共实验实践中心(科研实验)	13.00	9F/45.50m	-8.00	B1	框架	天然基础或桩基础	450	18000
34栋药农学院(科研实验)	13.00	10F/50.50m	-8.00	B1	框架	天然基础或桩基础	500	20000
16栋危化品库	15.00	1F/5.00m	-3.00	/	框架	浅基础	/	/
17栋快递收发站	20.00	1F/5.00m	-3.00	/	框架	浅基础	/	/
北门卫	9.60	/	-3.00	/	框架	浅基础	/	/
南门卫	17.00	/	-3.00	/	框架	浅基础	/	/

时，执行地方标准。

- 5 报告的编制满足相关的编制深度规定和审查要点要求。
- 6 勘察报告中的风化岩和残积土的划分、有关岩土参数主要参考地方标准。

1.3 勘察等级

本项目为学校新建项目，其工程重要性等级为一级，场地复杂程度为二级（中等复杂场地），地基复杂程度为二级（中等复杂地基）。根据《岩土工程勘察规范》(GB50021-2001)(2009年版)的有关规定，本工程岩土工程勘察等级为甲级。

1.4 勘察方法及勘察工作完成工作情况

1.4.1 勘察工作布置

1 本项目勘察勘探点由设计单位布置，大致按网格状及建筑物轮廓、角点布置，勘探孔间距约为10~30m，部分非建筑勘探孔间距>30m，共布置535孔，钻孔编号为ZK62~ZK596（延续一批生活区），其中控制性钻孔209个，一般性钻孔326个。控制性勘探点的数量大于全部勘探点总数的1/3。钻孔布置详见“勘探点平面配置图”[图号：2023.0.02.043-1-9]。

2 勘探孔深度按控制性钻孔进入中、微风化岩≥8m，一般孔进入中、微风化岩≥5m。

3 取样和原位测试孔278个，采取不扰动土试样和原位测试勘探点的数量大于全部勘探点总数的1/2。场地每一主要土层的原状土试样或原位测试数据均大于6件(组)，每种岩层岩石试样大于9组。

勘探点的布置、勘探孔深度、采取岩土试样和原位测试数量等均满足相关规范要求。

1.4.2 勘探设备

根据项目的勘察技术要求，结合本项目的勘察方法，本次野外勘探投入的主要设备如下：

表 1.4-1 主要勘探设备一览表

序号	设备、仪器名称	型号	单位	数量	用途	备注
1	液压回转钻机	北探 XY-1A	台	19	钻探设备	
2	泥浆泵	无轴 BW160	台	19		
3	双管单动	Φ76	套	19		
4	单动三翼管回转取土器	/	套	19	取样设备	
5	固定式液盾壁取土器	TB100	套	19		
6	原状取砂器	TA89*64.8	套	19		
7	标准贯入试验设备	/	套	19		标准贯入试验
8	圆锥动力触探试验设备	N63.5	套	19		动力触探试验
9	液速检测仪	SR-SW 型	台	1	剪切波速测试	
10	管线探测仪	霍迪 RD8000	台	1	地下管线探测	
11	GNSS 接收机	天宝 R8(5mm+0.5ppm)	台	1	测量放点	

1.4.3 勘察方法

根据本项目的勘察目的、任务要求，结合拟建建(构)筑物的特点，本项目勘察在收集了区域气象、水文、地质构造、地震及附近场地工程地质资料的基础上，采用钻探、原位测试、室内岩、土、水试验分析等勘察方法和手段，整理并综合分析评价各方法获取的信息，按照规范规定要求编写完成岩土工程勘察报告。

1.4.3.1 勘探点测放

勘探点位置按照设计钻孔坐标，根据场地周边控制点坐标，使用 GPS 施放全部钻孔点，并测量各钻孔高程。全部钻孔钻探完毕后再利用仪器重新测量各勘探孔的坐标和孔口高程，作为编制资料的依据。

勘探点测量采用 2000 国家大地坐标系，1985 国家高程基准，按《工程测量标准》(GB50026-2020)进行测量。其控制点情况如下：

表 1.4-2 控制点坐标及高程表

控制点号	X 坐标	Y 坐标	高程(m)	备注
K6	2505014.564	551034.398	6.19	
K7	2505047.856	551181.530	6.52	
K8	2505124.412	551374.242	7.65	

1.4.3.2 钻探

6.2.2. 翠园中学新校区新建工程

6.2.2.1. 中标通知书

中标通知书

标段编号: 2208-440300-04-01-672257002001

标段名称: 翠园中学新校区新建工程(勘察)

建设单位: 深圳市罗湖区政府投资项目前期工作管理中心

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市长勘勘察设计有限公司

中标价: 160.4705万元

中标工期: 180天

项目经理(总监):

本工程于 2023-02-07 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-03-01 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-03-01



查验码: 2321289854707519 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

6.2.2.2. 合同关键页（项目负责人业绩证明）

工程编号：_____

合同编号：深罗勘基探[01]012号

深圳市罗湖区建设工程勘察合同

工程名称：翠园中学新校区新建工程

工程地点：深圳市罗湖区

发 包 人：深圳市罗湖区政府投资项目前期工作管理中心

勘 察 人：深圳市长勘勘察设计有限公司

签订日期：2023 年 3 月 16 日

签订地点：深圳市罗湖区

通与联系并代为接收与本合同有关的一切文件和材料；

乙方授权 赵仰高（性别：男，职务：业务经理，联系方式：13802236716，
联系地址：深圳市罗湖区深南东路 1118 号福德花园 A 座 315，邮箱：
2775834372@qq.com）为本合同勘察工作的乙方代表，负责就本项目的勘察事宜与
甲方进行沟通与联系并代为接收与本合同有关的一切文件和材料。

第二条 工程概况

2.1 工程名称

工程名称：翠园中学新校区新建工程

2.2 工程地点

工程地点：深圳市罗湖区

第三条 合同内容

3.1 工作范围

(1) 甲方委托乙方承担项目的岩土工程勘察、工程测量等勘察工作，具体包括
但不限于以下范围：

- 岩土工程勘察；
- 工程物探；
- 1: 500 数字化地形图测量；
- 现有建筑物测绘；
- 周边建筑基础资料收集；
- 近点拍摄周边建筑物现状；
- 地上障碍物查丈及苗木清点；
- 施工控制点；
- 地质灾害评估（如有）；
- 土壤氡浓度检测（如有）；
- 水文地质勘察；

☑勘察审查；

☑噪声检测（如有）；

☑施工配合及其他勘察服务相关服务等。

（2）按照法律、法规等相关规定，并结合本项目的具体情况和甲方的需求，编制勘察文件及相关成果资料并依照本合同的要求及时提交。

3.2 工作内容

勘察工程的具体范围和工作内容以勘察任务书（含补充勘察任务）为准，具体包含但不限于以下内容：

☑（1）勘察服务（包含岩土工程勘探、原位测试、取土水石试样、室内实验等服务）：根据相关技术规范（包含但不限于本合同第四条的执行技术标准）要求完成现场作业，并出具相应报告。

☑（2）工程物探：查明地下管线、构筑物和障碍物等埋藏物，要求标明与本工程衔接的所有管线接口的标高、管径、坐标位置及管井的标高、坐标位置等内容。

☑（3）工程测图：根据勘察任务书测绘建设工程场地范围数字化地形图，包括各地物点、地形点的平面位置和高程数据，并出具按照一定的比例尺，用规定的符号表示地物、地貌平面位置和高程的正投影图以及建筑物的坐标、标高等。

☑（4）树木测量：根据勘察任务要求进行树木的现场调查标明测量范围内树木准确位置及形态尺寸的测量，包含测量树木的类别、坐标、高程、树高、树冠直径和胸径等。

☑（5）施工控制点：施工控制点放点、点位保护及移交等相关配合工作。

☑（6）地质灾害评估（如有）：绘制图件、技术分析、编制和评审评估报告，以及开展地质灾害危险性评估工作中确需的勘察工作，出具评估报告并通过专家评审，取得专家评审意见书。

☑（7）土壤氡浓度检测（如有）：在合同约定区域范围内开展土壤氡浓度或土壤氡析出率检测工作，并出具报告。

☑（8）水文地质勘察：探明对工程有影响的地下水位的补给、径流、排泄条件，各含水层的水头、渗流情况及准确测定各类水文地质参数，并判定地下水在建筑物施工和使用阶段可能产生的变化及影响，并提出防治措施，如深基坑降水、排水等。

☑ (9) 按甲方要求完成噪声检测 (如有)；

☑ (10) 甲方有权根据项目的实际情况调整工作范围、内容和工期，乙方按要求落实，并承诺放弃任何索赔权利。

☑ (11) 以上各项工作均包含以下工作内容，相关费用已含于本合同价中，不再另行计算与支付：

1) 收集齐全相关资料，完成现场调查，配合甲方办理相关备案/审批手续；

2) 配合设计、施工单位进行勘察，解决相关岩土工程问题，提供相应的勘察资料及技术支持；

3) 无条件按甲方要求配合完成成果的反复修改、内容补充、勘察审查及评审等工作，组织或参加相关汇报会、论证会、现场核查会。

第四条 执行技术标准

乙方的勘察工作除应满足甲方对本项目特殊要求外，应执行包括但不限于以下适用于建设工程的现行中华人民共和国法律、法规、规范、国家标准、行业标准、地方标准及其他规程，若相关文件被修订或废止的，应以最新要求为准：

序号	标准名称	标准代码	标准等级
1	岩土工程勘察规范	GB50021-2001	国标
2	工程测量通用规范	GB55018-2021	国标
3	城市测量规范	CJJ/T 8-2011	部标
4	深圳市基础测绘技术规范	CJJ65-94	
5	1:500、1:1000、1:2000 地形图图式	GB/T20257.1-2017	国标
6	建设工程勘察设计管理条例		
7	深圳市建设工程质量管理条例		
8	工程勘察资质标准		
9	广东省建设工程质量管理条例		
10	深圳市城市规划条例		
11	地质灾害防治条例		
12	地质灾害危险性评估单位资质管理办法		

的要求在限定期限内修改直至审查合格。

第八条 收费标准和合同价

8.1 合同价

(1) 本合同勘察费执行“8.2”的收费标准，并按照“9.1”标准进行结算和“9.2”的标准进行支付。本项目的勘察合同费用暂定为人民币（大写）壹佰陆拾万肆仟柒佰零伍元整（小写：¥ 160.4705 万元（含税））。

8.2 收费标准

(1) 勘察费根据《罗湖区发展和改革委员会 罗湖区财政局关于印发<罗湖区政府投资项目工程勘察计费规则指引（试行）>的通知》（罗发改〔2022〕239号）规定的标准以及乙方所报《勘察费用计价表》的单项费用（综合单价）及其相关标准计取。

(2) 合同3.2条工作内容涉及的所有工作，以及周边建筑基础资料收集、近点拍摄周边建筑物现状、地下水情况、噪声检测（如有）、勘察审查、外聘专家协助的费用、后期驻场服务费、人工成本增幅，组织法律法规要求的专家论证会、专家评审会等与本项目勘察相关会议的费用及提供会议相关资料的费用，以及根据勘察审查结果修改完善勘察成果的工作费用已包含在工程勘察合同费用中，不再单独计费。

第九条 合同价结算和付费方式

9.1 结算方式

(1) 勘察费根据甲方确认的乙方实际完成合格的工程量及乙方所报《勘察费用计价表》的单项费用（综合单价）及其相关标准计取。勘察费最终以发改部门概算批复中的勘察费作为上限价，并以审计（核）部门或甲方认可的审计（核）单位审定价为准。如审定结算价高于上限价，则按上限价予以结算；如审定结算价低于上限价，则按实结算。

(3) 乙方有权要求甲方及时提交工程勘察工作相关的必要基础资料、数据。

(4) 乙方有权要求甲方就工程勘察工作提供必要的协助。

14.2 乙方义务

(1) 乙方应当在其资质等级许可的范围内承揽工程勘察业务。乙方对工程勘察的质量安全管理承担主体责任。

(2) 乙方接受勘察任务时，指派以下人员作为乙方项目负责人。

项目负责人姓名：李剑波 职务：副总工程师 联系方式：13922881556。

本项目负责人代表乙方负责工程项目全过程勘察质量和安全管理，对工程建设和工程设计使用年限内因勘察导致的工程质量事故或质量问题承担终身责任。

乙方应精心挑选合适人选组建履行本合同义务的工作团队，并于签订本合同时将相关人员的信息作为本合同的附件。

乙方应指派相关人员按时参加甲方组织的与工程勘察项目相关的会议。

(3) 乙方应先完成地下管线探测等基础工作，并提供初步探测成果后方可进行下一阶段岩土工程勘察的工作。

(4) 乙方应在开展勘察工作前，提交勘察方案、勘察纲要或勘察组织设计，验证甲方提供的资料/材料；乙方应在勘察工作开始前，按照国家和地方的法律、法规和规范性文件向建设行政主管部门进行开工告知，勘察工作开始后配合勘察文件审查单位开展勘察过程核查和勘察文件审查工作，负责修改、落实审查机构提出的意见，直至审查合格。

若乙方认为甲方提供的资料、数据或相关文件不符合完整性、准确性、合法性及时限要求的，应在收到上述材料之日起三日内向甲方提出书面异议，否则视为符合完整性、准确性、合法性及时限要求。

(5) 乙方应按国家技术规范、标准、规程和甲方的任务委托书及技术要求进行工程勘察，按本合同约定的时限提交质量符合相关技术标准和深度规定及甲方要求的勘察成果资料，并对其质量负责。双方对工程勘察成果质量有争议时，由双方同意的第三方机构鉴定，所需费用及因此造成的损失，由责任方承担；双方均有责任的，由双方根据其责任分别承担。

各项规范、标准和甲方要求之间如对同一内容的描述不一致时，应以描述更为

从次日开始计算。时限的最后一天是休息日或者其他法定节假日的，以节假日次日为时限的最后一天，时限的最后一天的截止时间为当日 24 时。

26.10 开工日期：指合同当事人在合同中约定，勘察人开始工作的绝对或相对日期。

26.11 成果提交日期：指合同当事人在合同中约定，勘察人完成合同范围内工作并提交成果资料的绝对或相对日期。

26.12 图纸：指由发包人提供或由勘察人提供并经发包人认可，满足勘察人开展工作需要的所有图件，包括相关说明和资料。

26.13 作业场地：指工程勘察作业的场所以及发包人具体指定的供工程勘察作业使用的其他场所。

26.14 书面形式：指合同书、信件和数据电文（包括电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件）等可以有形地表现所载内容的形式。

26.15 索赔：指在合同履行过程中，一方违反合同约定，直接或间接地给另一方造成实际损失，受损方向违约方提出经济赔偿和（或）工期顺延的要求。

附件一：《勘察方案》

附件二：《勘察团队成员信息表》

附件三：《政府投资建设工程廉洁协议书》

附件四：《安全生产协议书》

(以下无正文)

甲方：深圳市罗湖区政府投资项目
前期工作管理中心

(盖章)



项目负责人（签字）：

法定代表人：（签字）

或授权委托人：（签字）

乙方：



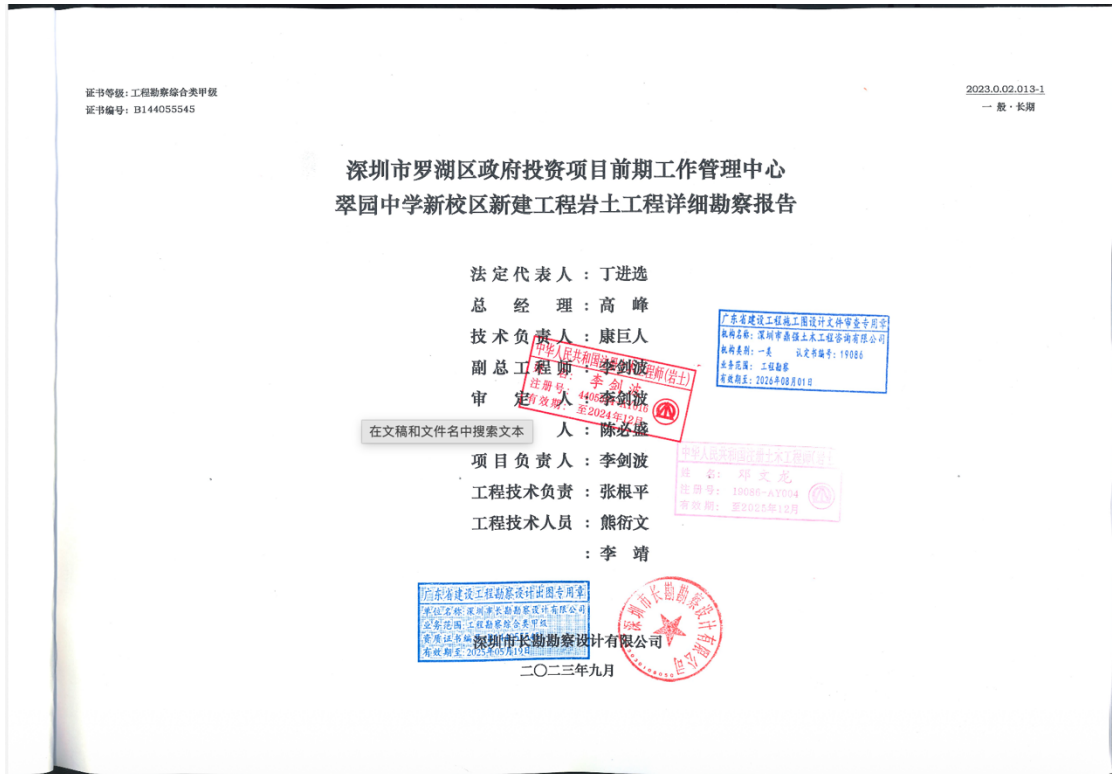
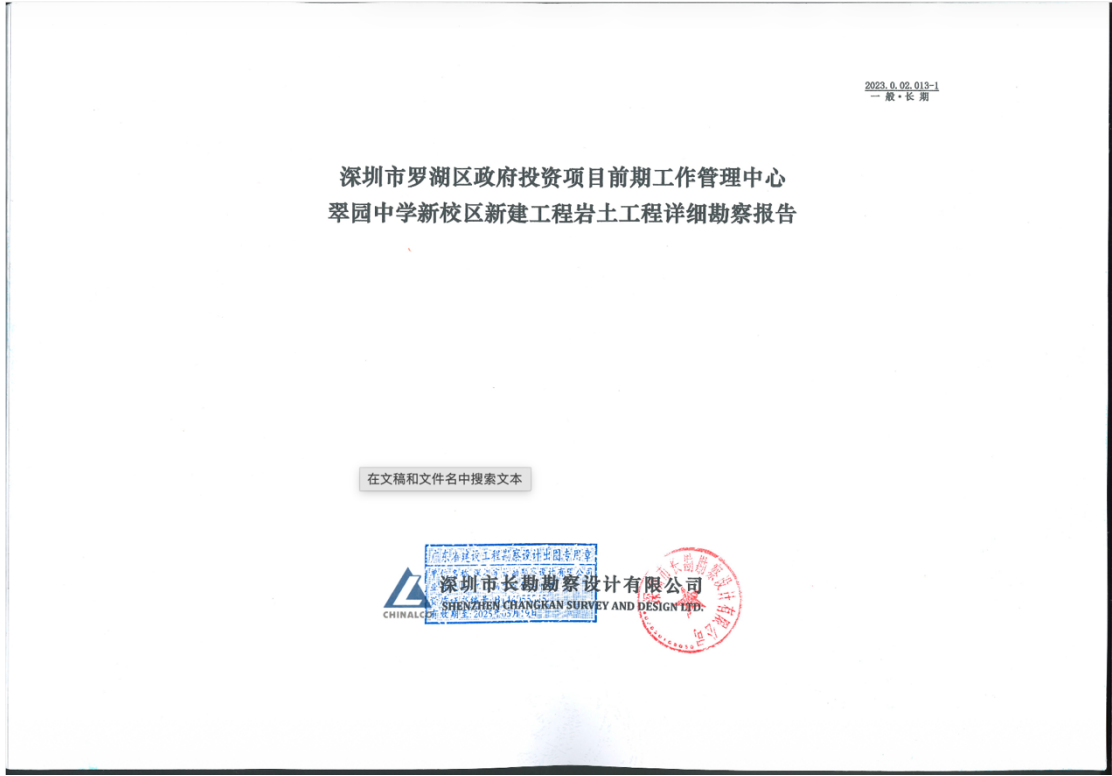
(盖章)

项目负责人（签字）：

法定代表人：（签字）

或授权委托人：（签字）

6.2.2.3. 报告关键页（项目负责人业绩证明）



翠园中学新校区新建工程岩土工程详细勘察
工程质量职责表

职 责	姓 名	签 名
法定代表人	丁进选	
总 经 理	高 峰	
总 工 程 师	康 巨	
审 定 人	李 剑	
审 核 人	陈 必 盛	
项目 负责 人	李 剑 波	
工程 技术 负责	张 根 平	
工程 技术 人员	熊 衍 文	
	李 靖	

广东省建设工程勘察设计行业协会
注册名称：深圳市岩土工程咨询有限公司
机构类别：一类 认定编号：15026
业务范围：工程勘察
有效期至：2026年02月01日

注册岩土工程师
姓名：李剑波
注册编号：440595411010101
有效期至：2026年12月31日

注册岩土工程师
姓名：熊衍文
注册编号：440595411010101
有效期至：2026年12月31日

1 工程概况与勘察工作概述

1.1 拟建工程概况

受深圳市罗湖区政府投资项目前期工作管理中心委托，按照哈尔滨工业大学建筑设计研究院有限公司提出的勘察任务书和布孔图，我公司于2023年3月31日至4月5日、2023年5月19日至5月21日、2023年5月26日至5月28日、2023年8月9日至8月12日、2023年9月4日至9月14日对翠园中学新校区新建工程项目拟建场地进行了岩土工程详细勘察部分野外工作。

翠园中学新校区新建工程拟建场地位于深圳市罗湖区爱国路2011号，现深圳市美术学校（爱国路校区）内。本工程为新建工程，对现状学校拆除重建，建设用地面积约为21624.22m²，建筑面积46070m²，其中计容建筑面积38605.52m²，不计容建筑面积7464.48m²，拟建建筑物主要包括教学楼及地下室、宿舍楼及食堂、体育馆及图书馆等，建筑安全等级为一级，拟建建筑物概况如下表：

表 1.1-1 主要建筑物一览表

单体建筑名称	楼层及层高	建筑总高度	设计±0.00
教学楼及地下室	地下一层，层高5.8m；地上七层，首层6.0m，标准层为3.9m，基坑底绝对标高7.00-7.70m。	31.6m	14.80m
宿舍楼	无地下室，首层层高4.0m，标准层为3.6m，共19层，基坑底绝对标高7.60m。	69.35m	15.20m
食堂	无地下室，地上二层，从底绝对标高11.60m。	6.15m	14.80m
体育馆及图书馆 (地面运动场，下部体育馆、图书馆、餐厅)	地下一层，首层6.15m/10.15m，共一层，基坑底绝对标高8.96-11.60m。	6.15m	14.80m

表 1.1-2 主要建筑物地基基础设计等级及结构

单体建筑名称	基础设计等级	单柱最大轴力 kN (暂定)	基底荷载 kN/m ² (暂定)	拟用结构类型	拟采用的基础形式
教学楼及地下室	甲级	14000	170	框架结构	桩基
宿舍楼及食堂	甲级	25000	450	剪力墙结构	桩基
体育馆及图书馆	甲级	13000	150	框架结构	桩基



图 1.1 拟建项目效果图

1.2 勘察目的、任务要求和依据的技术标准

1.2.1 勘察目的和任务要求

查明本项目场地区域地质、水文地质及工程地质条件，并对其工程地质、水文地质条件做出评价。查明本场地可能存在的不良地质、特殊岩土等的性质特征、范围，并提出对其的治理措施，对拟建场地稳定性和适宜性做出评价，为设计提供地质及参数依据。

按照勘察任务委托书，结合相关规程、规范，本工程勘察目的及勘察技术要求为：

1. 查明建筑场地的地层结构、均匀性，查明基础下软弱地层和坚硬地层的分布、工程特性和变化规律，以及各层土的物理力学性质，分析和评价地基的稳定性、均匀性；对本场地建设本工程的可行性及适宜性做出评价，提供地基承载力、沉降

50123-2019和国家标准《工程岩体试验方法标准》GB/T50266-2013的规定。

1 土的室内试验包括土的物理性质试验、土的压缩—固结试验和土的抗剪强度试验。对于室内土工试验，取得如下土工试验指标：比重、天然含水量、天然密度、天然孔隙比、饱和度、液限、塑限、液性指数、塑性指数，压缩系数、压缩模量、固结系数、各级压力下的孔隙比，直接剪切试验(包括快剪 q、固结快剪 Cq 的 c、φ 值)、渗透系数。

2 对于岩石样品，进行如下岩石试验项目：比重、重力密度、单轴极限抗压强度(天然、饱和、干燥)。对于比较破碎的中风化岩石，进行点荷载试验，间接确定岩石的强度。

3 水对混凝土结构腐蚀性的测试项目包括：pH值、Ca²⁺、Mg²⁺、Cl⁻、SO₄²⁻、HCO₃⁻、CO₃²⁻、侵蚀性CO₂、游离CO₂、NH₄⁺、OH⁻、总矿化度；土对混凝土结构腐蚀性的测试项目包括：pH值、Ca²⁺、Mg²⁺、Cl⁻、SO₄²⁻、HCO₃⁻、CO₃²⁻的易溶盐(土水比1: 5)分析。

1.4.3.8 室内资料整理

室内资料整理对深圳区域地质资料、钻孔测量资料、野外勘探原始记录、原位测试资料、室内试验资料等资料进行整理、检查、分析、确认无误后，用于岩土工程勘察报告的编制。

室内资料整理采用专业的理正勘察软件(GICAD9.0)和测试工作专用分析软件，进行数据统计和附件处理形成成果图表，按相关规范要求编制完成岩土工程勘察报告。

1.4.4 完成工作量

我公司积极组织设备、人员于2023年3月31日至9月14日多批次对该工程拟建场地进行了岩土工程详细勘察野外工作。本次勘察所完成的工作量详见表1.4：勘察工作量统计表。

表 1.4 勘察工作量统计表

序号	项 目	单 位	本次勘察工作量	备注	
1	钻孔测放及终孔复测	点	61		
2	勘探	钻 孔	m孔	2484.70/61	
3		标准贯入试验	次孔	156/30	
4	原位测试	圆锥动力触探试验(重型)	m孔	16.50/7	
5		土层剪切波速测试	m孔	234.10/6	
6	地下水位观测	孔	61		
7	取土、水、石试样	采取原状土样	件	90	
8		采取扰动土样	件	7	
9		采取岩石样	组	18	
10		采取地下水试样	件	4	
11	室内试验	采取土的腐蚀性测试试样	件	3	
12		土的物理性质试验	件	72	
13		土的压缩试验	项	97	
14		土的直接剪切试验	快剪	组	40
15			固结快剪	组	50
16		岩石物理性质试验	件	18	
17		岩石单轴抗压强度试验	组	9	
18	岩石点荷载强度试验	组	9		
19	水质筒分析	件	4		
20	室内资料整理	土腐蚀性试验	件	3	
21		土层剪切波速测试报告	份	1	
22		编制岩土工程勘察报告	套	1	
	岩石及现场照片	张	66		

勘探孔情况详见《勘探点主要数据一览表》(图号：2023.0.02.013-1-1)。

1.5 勘察质量评述

本次勘察工作针对拟建工程性质及场地实际情况，结合业主、设计单位任务要求，严格执行有关规范规定、勘察纲要进行，采用了工程地质测绘和调查、工程测量、钻探、物探、原位测试及室内试验等手段。在勘察过程中，我公司严格进行了全面质量管理，认真贯彻实施公司的质量体系文件和勘察技术要求，做好勘察过程控制和质量记录，做到事前指导、中间检查、事后验收，严格按国家有关强制性

6.2.3. 平峦山-铁仔山-碧海湾慢行贯通工程(勘察)

6.2.3.1. 中标通知书

中标通知书

标段编号: 2210-440306-04-01-803261002001

标段名称: 平峦山-铁仔山-碧海湾慢行贯通工程(勘察)

建设单位: 深圳市宝安区城市管理和综合执法局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市长勘勘察设计有限公司

中标价: 108.8329万元

中标工期: (1) 中标人在接到建设单位通知开工之日起 15 个日历天内提交初勘成果, 30 个日历天内提交详勘成果资料, 经建设单位及审查单位审查确认后, 10 个日历天内出具正式成果; (2) 后续服务: 从提供正式勘察报告至工程交工验收

项目经理(总监):

本工程于 2023-04-03 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2023-05-04 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-05-06



查验码: 3851541371164279 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

6.2.3.2. 合同关键页（项目负责人业绩证明）

合同编号（甲方）：BACG-GW-2023-033

建设工程勘察合同

工程名称：平峦山-铁仔山-碧海湾慢行贯通工程（勘察）

建设单位：深圳市宝安区城市管理和综合执法局

工程地点：深圳市宝安区

勘察单位：深圳市长勘勘察设计有限公司

日期：2023年5月24日

2. 后续服务：从提供正式勘察报告至工程交工验收为后续服务期，勘察单位有义务协助建设单位完善属勘察单位职责范围内的相关工作。

第三条 合同价款：暂定为人民币壹佰零捌万捌仟叁佰贰拾玖元整(¥108.8329 万元)，最终勘察费结算价按勘察合同条款 7.1 条规定计取。

第四条 最终提交的勘察文件份数

1. 勘察单位应按经建设单位批准的设计人要求的时间、数量和类别分批、分阶段向建设单位和设计人提供勘察成果（包括地形测量、盲探管线、岩土工程勘察），并满足设计需要；所有勘察工作完成后，再向建设单位提交所有正式勘察成果一式拾套，并提供正式勘察成果光盘拾套（不加密、可编辑并不限制使用时间）。

2. 所提供的勘察成果报告中应符合以下要求（但不限于，最终要求以设计单位提交的《勘察任务书》为准）：

(1) 工程勘察报告由文字说明和图表资料组成。

(2) 总说明中应说明勘察工作遵循的工作依据和技术标准、工作概况，叙述路线沿线地质条件和不良地质问题及工程地质评价，阐明工作中采用的方法和经验、资料来源及其他需要说明的问题。

(3) 重点工程的工程地质条件和不良地质问题应进行专门叙述、分析和评价。

(4) 勘察图表资料中至少应包括以下内容（但不限于）：

- a. 沿线工程地质平、纵面图；
- b. 工点工程地质平、剖面图；
- c. 钻孔柱状图和物探、测试成果图表；
- d. 推荐的岩土物理力学指标和土工试验汇总表；
- e. 岩石试验和水质分析成果；
- f. 绘制的试验成果曲线；
- g. 其他资料和图片。

(5) 勘察成果文件的电子数据均必须满足不加密、可编辑并不限制使用时间的要求。

(此页无正文，为签章部分)

甲方（盖章）：深圳市宝安区城市
管理和综合执法局




乙方（盖章）：深圳市长勘察设计公司
有限公司



法定代表人：_____

法定代表人：_____ 

或授权代表(签章)：_____ 

或授权代表(签章)：_____

时间：2023年5月24日

地点：宝安区城市管理和综合执法局

门的协调工作提供必要的协助，但不免除勘察单位根据本合同规定应负的责任。

3.4 由于执行建设单位的书面错误指令而造成的勘察质量事故应由建设单位与勘察单位在其双方责任范围内各自承担相应的责任；如果建设单位的书面错误指令是一个有经验的勘察单位能预见或估计的，勘察单位应向建设单位提出书面质疑，则因此造成的勘察质量事故应由勘察单位承担责任。

第四条 勘察单位的责任与义务

4.1 勘察单位应根据本合同工程项目的具体情况，按照国家有关工程建设标准强制性条文和住建部关于勘察方面的现行技术标准、规范、规程、定额、办法、示例等有关规定，完成本合同工程的勘察工作。勘察工作内容与设计人提出勘察任务书进行明确，主要包括初勘、详勘、提供勘察成果文件和技术资料及后续服务等，具体内容包括(但不限于)：

- (1) 初勘、详勘工作及相关的勘察作业。
- (2) 为工程勘察进行必要的专题研究、技术论证工作。
- (3) 委托勘察审查单位，并提交经勘察审查合格的勘察成果文件。
- (4) 施工期间，派驻现场代表，提供与工程地质有关的变更勘察服务。
- (5) 自行收集、购买与本工程勘察有关的第三方资料。
- (6) 与相关政府部门以及公共事业管理部门或企业就本项目审查、审批、审计、备案和专业咨询等工作进行联系和协调，并自行承担所发生的费用。
- (7) 招标人要求办理的与本工程勘察有关的其他一切事务。
- (8) 承办勘察各阶段成果评审会，并自行承担所发生的费用（甲方组织的专家评审会，专家及其他邀请人员的评审金额由甲方拟定，评审费由勘察单位负责，已包含在勘察费中）。

4.2 勘察单位应按照国务院《建设工程勘察设计管理条例》、《建设工程勘察质量管理条例》做好勘察的质量管理工作，建立健全勘察质量保证体系，加强勘察全过程的质量控制，建立完整的勘察、设计文件的设计、复核、审核、会签和批准制度，明确各阶段的责任人，并对本合同工程的勘察质量负责。

4.3 勘察单位提供勘察测量成果必须真实、准确、可靠，所有勘察测量成果必须得到建设单位的认可，否则，建设单位不支付所发生的费用。

4.4 勘察成果文件必须符合下列要求：

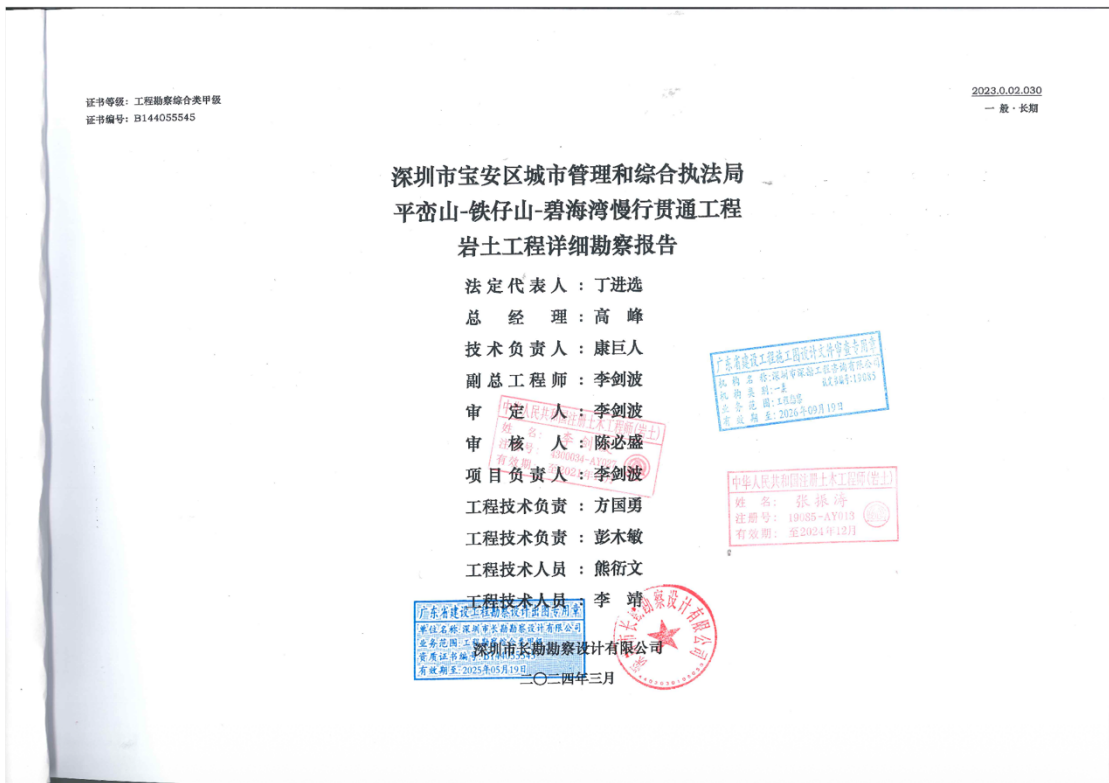
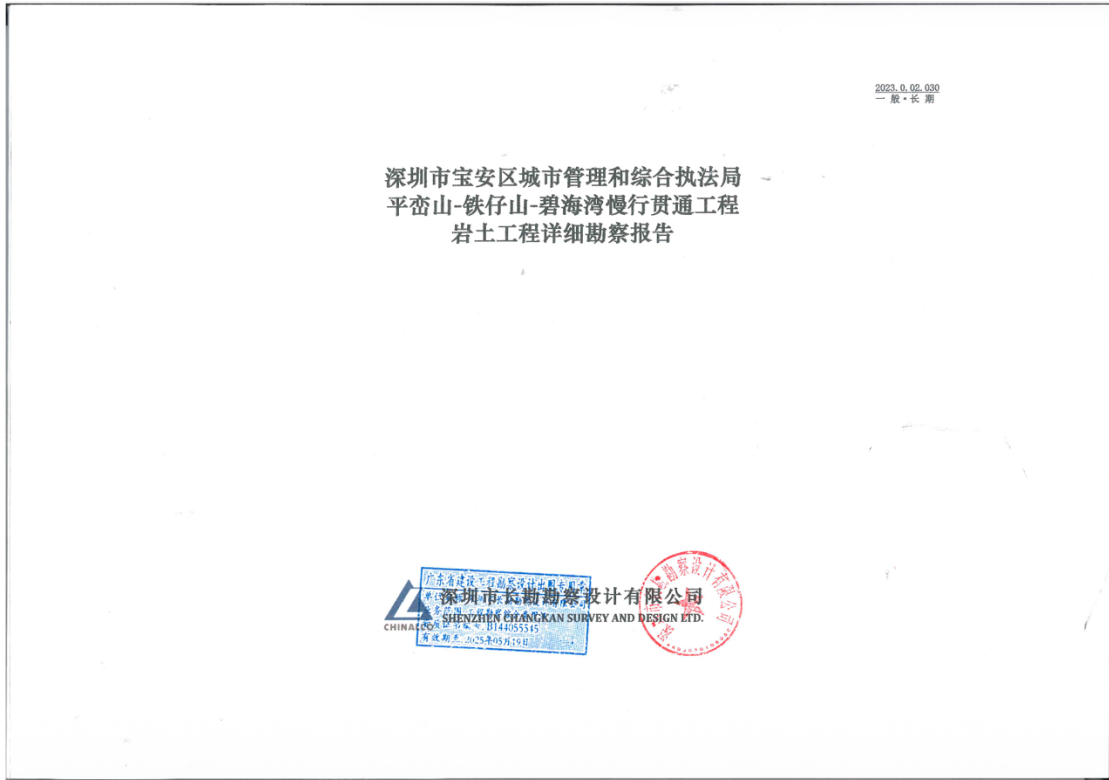
勘察成果文件的编制必须严格执行国家基本建设程序、工程建设标准强制性条文及有关市政工程建设法律、法规、规章、规范、标准、规程、定额和合同的要求；勘察要求、勘

合同附件:

勘察班子配备情况表

编号	拟担任本工程职务	姓名	性别	年龄	技术职称	专业	执业证书号	备注
1	项目负责人	李剑波	男	37	高级工程师	建筑 岩土	AY184300661	
2	技术负责人	刘思佳	男	33	高级工程师	建筑 岩土	AY194401534	
3	项目总协调	杨子锐	男	29	工程师	岩土	/	
4	现场负责人	唐昶	男	29	工程师	测绘	/	
5	现场负责人	石自贵	男	30	工程师	测绘	/	
6	现场负责人	邹鹏翔	男	35	工程师	测绘	/	
7	现场负责人	邓亮亮	男	36	工程师	测绘	/	
8	现场负责人	谯志伟	男	28	工程师	岩土	AY224401943	
9	现场负责人	陈明端	男	28	工程师	岩土	/	
10	现场负责人	方国勇	男	28	工程师	岩土	/	
11	现场负责人	农伟凯	男	30	工程师	岩土	/	
12	现场负责人	舒朝	男	29	工程师	岩土		

6.2.3.3. 报告关键页（项目负责人业绩证明）



平峦山-铁仔山-碧海湾慢行贯通工程
岩土工程详细勘察
工程质量职责表

职 责	姓 名	签 名
法定代表人	丁进选	
总 经 理	高 峰	
总 工 程 师	康 巨 人	
审 定 人	李 剑 波	
审 核 人	陈 必 盛	
项 目 负 责 人	李 剑 波	
工 程 技 术 负 责	方 国 勇	
	彭 木 敏	
工 程 技 术 人 员	熊 衍 文	
	李 靖	

1 工程概况与勘察工作概述

1.1 拟建工程概况

受深圳市宝安区城市管理和综合执法局委托，按照深圳市市政设计研究院有限公司提供的《平峦山-铁仔山-碧海湾慢行贯通工程勘察技术要求》及布孔图，我公司于2024年02月27日至2024年03月15日对平峦山-铁仔山-碧海湾慢行贯通工程铁仔山公园范围内拟建场地进行了岩土工程详细勘察野外工作。

拟建场地位于深圳市宝安区西乡街道广深高速公路西侧，宝安大道东侧，铁仔山公园范围内。本项目拟建内容主要包括2座登山栈桥及13处景观节点构筑物。本项目拟建（构）筑物主要包括山韵艺廊、林风细雨、海天相框、落日阳台、花林游廊，拟建（构）筑物概况如表1.1。2座登山栈桥包括林梢眺望、万象绿丘，概况如下。

林梢眺望：桥宽3m，总长约490m（本次勘察范围为栈桥南部），其中挑空段长度178.3m，栈道平均高度为2.3米。钢栈桥上部结构采用钢梁格结构，主梁为200*350*10mm扁钢，两侧边纵梁为150*250*10mm扁钢，横梁采用150*(350-250)*10mm扁钢。标准段跨径为6m，横梁间距为2m一道，主梁下部结构采用钢管混凝土墩柱、基础采用钢筋混凝土扩大基础，最大基础反力250kN，基底面积4平方米，最大基底应力63kPa。

万象绿丘：桥宽3m，总长约550m，栈道平均高度为5.1米，钢栈桥上部结构采用钢梁格结构，主纵梁与边纵梁采用200*300*10mm扁钢，主横梁采用150*300*10mm扁钢。标准段跨径为6m，主横梁仅在桥墩墩顶处设置，主梁下部结构采用钢管混凝土墩柱、基础采用钢筋混凝土扩大基础，最大基础反力850kN，基底面积6.8平方米，最大基底应力125kPa。

表1.1 拟建（构）筑物一览表

序号	建（构）筑物名称	设计±0.00标高(m)	层数	高度(m)	尺寸(m)	结构类型	拟采用基础型式	对差异沉降敏感程度
1	山韵艺廊节点A	24.1	1	4.60	6.0×9.9	框架结构	独立基础	敏感
2	山韵艺廊节点B	39.25	1	4.23	4.0×9.0	框架结构	独立基础	敏感

序号	建（构）筑物名称	设计±0.00标高(m)	层数	高度(m)	尺寸(m)	结构类型	拟采用基础型式	对差异沉降敏感程度
3	山韵艺廊节点C	99.45	1	4.60	6.0×9.9	框架结构	独立基础	敏感
4	山韵艺廊节点D	99.4	1	4.40	4.0×9.0	框架结构	独立基础	敏感
5	山韵艺廊节点E	46.95	1	4.23	4.0×9.0	框架结构	独立基础	敏感
6	山韵艺廊节点F	64.45	1	4.40	4.0×9.0	框架结构	独立基础	敏感
7	林风细雨	71.9	2	3.70	21.4×12.6	框架结构	独立基础	敏感
8	海天相框	101.2	1	6.95	11.3×12.5异形	框架结构	桩基础	敏感
9	落日阳台一	87.85	1	8.35	7.1×11.5异形	框架结构	桩基础	敏感
10	落日阳台二	86.65	1	10.05	7.1×11.5异形	框架结构	桩基础	敏感
11	落日阳台三	83.45	1	8.23	7.1×11.5异形	框架结构	桩基础	敏感
12	花林游廊A	41.3	1	3.55	8.3×6.8异形	框架结构	独立基础	敏感
13	花林游廊B	41.3	1	3.20	8.3×6.8异形	框架结构	独立基础	敏感

表1.2 拟建栈桥及建（构）筑物设计效果图



土工程勘察报告的编制。

室内资料整理采用专业的理正勘察软件(GICAD9.0)和测试工作专用分析软件,进行数据统计和图件处理形成成果图表,按相关规范要求编制完成岩土工程勘察报告。

1.4.4 完成工作量

本次勘察所完成的工作量详见表 1.4: 勘察工作量统计表

表 1.4 勘察工作量统计表

序号	项 目	单 位	工 作 量	备 注
1	钻孔测放及终孔复测	点	40/40	
2	勘 探	钻 孔	694.40m/40 孔	
3	原位	标准贯入试验	57 次/25 孔	
4	测试	土原剪切速度测试	m/孔 138.00/6 孔	
5	水文地质	地下水位置测	次/孔 40 次/40 孔	
6		采取原状土样	件 44	
7	取土、水、岩石试样	采取岩芯样	组 19	
8		采取地下水试样	件 4	
9		采取土的腐蚀性测试试样	件 14	
10		土的物理性质试验	件 44	
11		土的压缩试验	件 44	
12		土的直剪剪切试验	件 44	
13	室内试验	岩石物理性质试验	组 19	
14		岩石点荷载强度试验	组 9	
15		岩石单轴抗压强度试验	组 10	
16		水质分析	件 4	
17		土腐蚀性试验	件 14	
18	室内资料整	土原剪切速度测试报告	份 1	
19	理	编制岩土工程勘察报告	套 1	
20		岩芯及现场照片	张 48	

勘探孔情况详见《勘探点主要数据一览表》(图号: 2023.0.02.030-1)。

1.5 有关说明

1 勘察钻孔的数量及位置由建设单位确定。

2 受场地地形条件的影响,在征得建设、设计单位同意后,对部分钻孔进行了适当的移位,并将移位后的钻孔坐标进行了实测。

3 拟建构筑物海天相框、落日阳台(一)、落日阳台(二)、落日阳台(三)及登山栈桥林响眺望北部(包含钻孔 ZK3-ZK6、QLA1-QLA5)由于场地限制不具备施工条件,待后续具备条件再进行补充勘察。

4 未搜集到拟建构筑物的荷载情况。

5 报告中提供的标准贯入试验中,锤击数实测值为 N' ,经杆长修正后为 N 。岩石风化程度划分,根据广东省标准《建筑地基基础设计规范》DBJ 15-31-2016,花岗岩类的岩石风化岩,按标准贯入实测击数 N' 进行分层, $N' < 40$ 击为残积土, $40 \leq N' < 70$ 击为全风化岩, $N' \geq 70$ 击为强风化岩。

6 本报告提供的剖面图中两钻孔之间的岩土层连线,亦为推测地层线,其精度仅供设计参考使用,不能作为施工控制依据。

7 外业施工完成后,对钻孔进行封孔处理,并清理场地,使之恢复原状。

8 本次勘察满足我公司质量、环境及职业健康安全管理体系要求,未发生环境污染和健康安全事故。

9 应建设和设计单位的要求,我公司于 2024 年 3 月 25 日提交了中间资料,如中间资料与本次报告不符,应以本次报告为准。

10 在勘察实施过程中,我方自觉接受业主、设计单位等单位的监督和检查,相关单位代表多次莅临现场指导工作,为项目的顺利推进提供了有力的保障,对勘察工作提出宝贵的意见和建议,在此表示衷心感谢!

6.2.4. 笋岗小学改扩建工程

6.2.4.1. 中标通知书

中标通知书

标段编号：2206-440303-04-01-509683001001

标段名称：笋岗小学改扩建工程（勘察）

建设单位：深圳市罗湖区政府投资项目前期工作管理中心

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市长勘勘察设计有限公司

中标价：93.9211万元

中标工期：180天

项目经理(总监)：

本工程于 2023-02-28 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标， 2023-03-24 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-03-24

查验码：6316922080603913 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

6.2.4.2. 合同关键页（项目负责人业绩证明）

工程编号：_____

合同编号：深罗前期勘察[2023] 007号

深圳市罗湖区建设工程勘察合同

工程名称：笋岗小学改扩建工程

工程地点：深圳市罗湖区

发 包 人：深圳市罗湖区政府投资项目前期工作管理中心

勘 察 人：深圳市长勘勘察设计有限公司

签订日期：2023 年 3 月 29 日

签订地点：深圳市罗湖区

为本合同勘察工作的乙方代表，负责就本项目的勘察事宜与甲方进行沟通与联系并代为接收与本合同有关的一切文件和材料。

第二条 工程概况

2.1 工程名称

工程名称：笋岗小学改扩建工程（勘察）

2.2 工程地点

工程地点：深圳市罗湖区

第三条 合同内容

3.1 工作范围

(1) 甲方委托乙方承担项目的岩土工程勘察、工程测量等勘察工作，具体包括但不限于以下范围：

- 岩土工程勘察；
- 工程物探；
- 1: 500 数字化地形图测量；
- 现有建筑物测绘；
- 周边建筑基础资料收集；
- 近点拍摄周边建筑物现状；
- 地上障碍物查丈及苗木清点；
- 施工控制点；
- 地质灾害评估（如有）；
- 勘察审查；
- 土壤氡浓度检测（如有）；
- 水文地质勘察；
- 噪声检测（如有）；

☑施工配合及其他勘察服务相关服务等。

(2) 按照法律、法规等相关规定，并结合本项目的具体情况和甲方的需求，编制勘察文件及相关成果资料并依照本合同的要求及时提交。

3.2 工作内容

勘察工程的具体范围和工作内容以勘察任务书（含补充勘察任务）为准，具体包括但不限于以下内容：

☑（1）勘察服务（包含岩土工程勘探、原位测试、取土水石试样、室内实验等服务）：根据相关技术规范（包含但不限于本合同第四条的执行技术标准）要求完成现场作业，并出具相应报告。

☑（2）工程物探：查明地下管线、构筑物和障碍物等埋藏物，要求标明与本工程衔接的所有管线接口的标高、管径、坐标位置及管井的标高、坐标位置等内容。

☑（3）工程测图：根据勘察任务书测绘建设工程场地范围数字化地形图，包括各地物点、地形点的平面位置和高程数据，并出具按照一定的比例尺，用规定的符号表示地物、地貌平面位置和高程的正投影图以及建筑物的坐标、标高等。

☑（4）树木测量：根据勘察任务要求进行树木的现场调查标明测量范围内树木准确位置及形态尺寸的测量，包含测量树木的类别、坐标、高程、树高、树冠直径和胸径等。

☑（5）施工控制点：施工控制点放点、点位保护及移交等相关配合工作。

☑（6）地质灾害评估（如有）：绘制图件、技术分析、编制和评审评估报告，以及开展地质灾害危险性评估工作中确需的勘察工作，出具评估报告并通过专家评审，取得专家评审意见书。

☑（7）土壤氡浓度检测（如有）：在合同约定区域范围内开展土壤氡浓度或土壤氡析出率检测工作，并出具报告。

☑（8）水文地质勘察：探明对工程有影响的地下水位的补给、径流、排泄条件，各含水层的水头、渗流情况及准确测定各类水文地质参数，并判定地下水在建筑物施工和使用阶段可能产生的变化及影响，并提出防治措施，如深基坑降水、排水等。

☑（9）按甲方要求完成噪声检测（如有）；

☑（10）甲方有权根据项目的实际情况调整工作范围、内容和工期，乙方按要求落实，

并承诺放弃任何索赔权利。

☑ (11) 以上各项工作均包含以下工作内容，相关费用已含于本合同价中，不再另行计算与支付：

1) 收集齐全相关资料，完成现场调查，配合甲方办理相关备案/审批手续；

2) 配合设计、施工单位进行勘察，解决相关岩土工程问题，提供相应的勘察资料及技术支持；

3) 无条件按甲方要求配合完成成果的反复修改、内容补充、勘察审查及评审等工作，组织或参加相关汇报会、论证会、现场核查会。

第四条 执行技术标准

乙方的勘察工作除应满足甲方对本项目特殊要求外，应执行包括但不限于以下适用于建设工程的现行中华人民共和国法律、法规、规范、国家标准、行业标准、地方标准及其他规程，若相关文件被修订或废止的，应以最新要求为准：

序号	标准名称	标准代码	标准等级
1	岩土工程勘察规范	GB50021-2001	国标
2	工程测量通用规范	GB55018-2021	国标
3	城市测量规范	CJJ/T 8-2011	部标
4	深圳市基础测绘技术规范	CJJ65-94	
5	1:500、1:1000、1:2000 地形图图式	GB/T20257.1-2017	国标
6	建设工程勘察设计管理条例		
7	深圳市建设工程质量管理条例		
8	工程勘察资质标准		
9	广东省建设工程质量管理条例		
10	深圳市城市规划条例		
11	地质灾害防治条例		
12	地质灾害危险性评估单位资质管理办法		
13	深圳市地质灾害防治管理办法		
14	民用建筑工程室内环境污染控制标准	GB50325-2020	国标

8.1 合同价

(1) 本合同勘察费执行“8.2”的收费标准，并按照“9.1”标准进行结算和“9.2”的标准进行支付。本项目的勘察合同总费用暂定为人民币（大写）玖拾叁万玖仟贰佰壹拾壹元整（小写：¥ 93.9211 万元（含税））。

8.2 收费标准

(1) 勘察费根据《罗湖区发展和改革委员会 罗湖区财政局关于印发<罗湖区政府投资项目工程勘察计费规则指引（试行）>的通知》（罗发改〔2022〕239号）规定的标准以及乙方所报《勘察费用计价表》的单项费用（综合单价）及其相关标准计取。

(2) 合同3.2条工作内容涉及的所有工作，以及周边建筑基础资料收集、近点拍摄周边建筑物现状、地下水情况、噪声检测（如有）、勘察审查、外聘专家协助的费用、后期驻场服务费、人工成本增幅，组织法律法规要求的专家论证会、专家评审会等与本项目勘察相关会议的费用及提供会议相关资料的费用，以及根据勘察审查结果修改完善勘察成果的工作费用已包含在工程勘察合同费用中，不再单独计费。

第九条 合同价结算和付费方式

9.1 结算方式

(1) 勘察费根据甲方确认的乙方实际完成合格的工程量及乙方所报《勘察费用计价表》的单项费用（综合单价）及其相关标准计取。勘察费最终以发改部门概算批复中的勘察费作为上限价，并以审计（核）部门或甲方认可的审计（核）单位审定价为准。如审定结算价高于上限价，则按上限价予以结算；如审定结算价低于上限价，则按实结算。

勘察费用计价表

服务类型		单项费用控制价(综合单价)	单项费用(综合单价)
勘察服务费 (包含岩土工程勘探、原位测试、取土水石试样、室内实验等费用)	<input checked="" type="checkbox"/> 房建类	240 元/米	210 元/米
	<input type="checkbox"/> 交通市政类	300 元/米	1 元/米
	<input type="checkbox"/> 边坡治理类	300 元/米	1 元/米

际损失，受损方向违约方提出经济赔偿和（或）工期顺延的要求。

附件一：《勘察方案》

附件二：《勘察团队成员信息表》

附件三：《政府投资建设工程廉洁协议书》

附件四：《安全生产协议书》

甲方：深圳市罗湖区政府投资项目前期工作
管理中心

(盖章)

项目负责人（签字）：

法定代表人：（签字）

或授权委托人：（签字）

乙方：深圳市长勘勘察设计有限公司

(盖章)

项目负责人（签字）

法定代表人：（签字）

或授权委托人：（签字）

附件二：

拟投入的主要项目勘察人员

序号	姓名	职称	上岗资格证明				拟担任岗位
			执业资格证书	级别	证号	专业	
1	李剑波	高工	注册岩土	高级	AY184300661	岩土	项目负责
2	陈必盛	高工	/	高级	粤高职 1300101085697	岩土	勘察审核
3	尹建章	高工	注册测绘	高级	224402470(00)	测绘	测绘审核
4	陈雕	工程师	/	中级	1903003024250	岩土	勘察协调
5	李广	工程师	/	中级	粤中职 1300162170599Q	测绘	测绘协调
6	刘思佳	高工	注册岩土	中级	AY194401534	岩土	技术负责，安 全员
7	方国勇	工程师	/	中级	1903006017566	岩土	现场技术员 (勘察)
8	熊衍文	工程师	/	中级	粤中职 1903003024250	岩土	实验员
9	杜新宇	工程师	/	中级	粤中职 1803003014094	测绘	技术员(测绘)
10	赵仰高	高工	注册测绘	高级	224402412(00)	测绘	项目联系人

6.2.4.3. 报告关键页（项目负责人业绩证明）



笋岗小学改扩建工程详细勘察
工程质量职责表

职 责	姓 名	签 名
法 定 代 表 人	丁进选	
总 经 理	高 峰	
总 工 程 师	李剑波	
审 定 人	李剑波	
审 核 人	陈必盛	
项 目 负 责 人	李剑波	
技术负责	陈朝阳	

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
李剑波 李剑波
注册号: 440555-AY010
有效期至: 2027年12月



广东省注册土木工程师协会
单位名称: 深圳市勘察设计有限公司
执业范围: 工程勘察社会资质甲级
资质证书编号: B1440555-5
有效期至: 2030年03月17日

2.4.1 第四系全新统人工填土层 (Q₄^{ml})

素填土①₁: 褐红、褐黄、灰褐等色, 主要由黏性土组成, 不均匀夹 10~25%碎石块及砂, 碎石粒径一般 1~3cm, 土层不均匀, 偶夹少量的建筑生活垃圾, 稍湿, 松散~稍密状态。

2.4.2 第四系全新统冲洪积层 (Q₄^{al+pl})

1 粉质黏土⑤₄: 褐红、褐黄、灰黄色, 偶见灰白色斑纹, 含 15~25%石英颗粒及岩石碎砾, 稍湿, 呈可塑状态。摇震无反应, 稍有光泽, 干强度及韧性中等。

2 粗砂⑤₆: 灰黄、灰白色, 砂质主要成份为石英质, 含 10%~30%黏性土及卵石, 卵石粒径 1~3cm, 饱和, 呈稍密状态, 局部中密状态。

3 含卵石粉质黏土⑤₈: 褐黄、褐红、灰黄等色, 不均匀含 20%~30%的卵石及中粗砂, 粒径一般介于 2~5cm, 局部卵石富集, 次圆形为主, 稍湿, 呈可塑~硬塑状态。

2.4.3 第四系残积层(Q^{el})

粉质黏土⑧₃: 褐红、褐黄、灰白色, 系由混合花岗岩风化残积而成, 不均匀残留 10%~20%的石英颗粒, 稍湿~湿, 可塑~硬塑。摇振无反应, 稍有光泽, 干强度及韧性较低。

2.4.5 蓟县系-青白口系混合花岗岩(Jx-QbY)

蓟县系-青白口系 (Jx-QbY) 混合花岗岩: 青灰、灰白、肉红色, 风化后呈褐黄、褐灰、青灰等色, 主要由长石、石英、黑云母等矿物组成, 不等粒变晶结构, 片麻状构造。按风化程度可分为全风化、强风化、中风化及微风化四带, 其中强风化又可分为土状强风化及块状强风化两个亚带, 分述如下:

1 全风化混合花岗岩⑩₁: 褐黄、灰褐色, 绝大部分矿物风化成

3.4 岩土参数建议值

3.4.1 地基岩土参数

根据本次勘察结果，依据国家标准《建筑地基基础设计规范》(GB 50007-2011)、广东省标准《建筑地基基础设计规范》(DBJ 15-31-2016)、深圳市标准《地基基础勘察设计规范》(SJG 01-2010)(参考)等现行国家及地方标准，结合当地工程经验，场地地基岩土参数可参考表 3.4-1 数值：

表 3.4-1 地基岩土参数建议值表

岩土名称 \ 指标	岩土状态	天然重度 γ (kN/m ³)	压缩模量 E_s (MPa)	变形模量 E_o (MPa)	承载力特征值 f_{ak} (kPa)	渗透系数 K (cm/sec)
素填土① ₁	松散~稍密	18.0	3.5	9	110	4.0×10^{-4}
粉质黏土⑤ ₄	可塑	18.5	4.0	12	140	5.0×10^{-6}
粗砂⑤ ₆	稍密	19.5	—	26	200	2.0×10^{-2}
含卵石粉质黏土⑤ ₈	可塑~硬塑	19.0	5.0	25	200	5.0×10^{-4}
粉质黏土⑥ ₃	可塑~硬塑	18.7	5.0	25	220	1.0×10^{-5}
全风化混合花岗岩⑧ ₁	$40 \leq N' < 70$	19.0	6.0	90	350	1.0×10^{-4}
强风化混合花岗岩⑧ ₂	$70 \leq N' < 100$	21.0	—	130	500	5.0×10^{-4}
中风化混合花岗岩⑧ ₃	—	25.3	—	—	3000	—

- 注：1 当采用天然地基时，应在大面积开挖卸荷后的基础底面处进行载荷试验，验证地基承载力特征值和变形模量。
- 2 当基础砌置于不同地层或地基持力层厚度、性质变化较大时应考虑差异沉降对建(构)筑物的影响。
- 3 素填土①₁ 未经专门处理不能作为永久性建筑物之天然地基，表中所列人工填土的承载力特征值指标仅供作为建筑物室内外地坪、道路路基及进行复合地基验算时计算地基强度使用。

3.4.2 桩基设计岩土

1 当拟建建筑物采用桩基础，依据广东省标准《建筑地基基础设计规范》(DBJ 15-31-2016)，根据土的物理指标与承载力参数之间

6.2.5. 寒溪河横沥段防洪治理工程勘察

6.2.5.1. 中标通知书

中标通知书



深圳市长勘勘察设计有限公司：

寒溪河横沥段防洪治理工程勘察 工程项目（招标编号：SSDHLD12400904）于2024年10月12日在东莞市公共资源交易中心进行公开招标，现已完成招标流程，你单位为中标人。

中标人收到中标通知书后，须在2024年11月28日前按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

具体情况如下表：

项目法人	东莞市横沥镇工程建设中心		
项目负责人	李剑波	资质证号	AY184300661
中标值（系数）	0.8		
服务类中标价描述	勘察服务收费系数为0.80，其他内容详见招标文件。		
服务期限（服务类）	自中标通知书签发之日起90个日历天，具体详见招标文件。		
招标单位：	招标代理机构：	交易场所：	
 (公章)	 (公章)	 (公章) 东莞市公共资源交易中心	

说明：本通知书分别送行政监督部门、东莞市公共资源交易中心、招标人、招标代理机构、中标人（联合体各方）。篡改无效。

2024年10月28日

6.2.5.2. 合同关键页（项目负责人业绩证明）

《建设工程勘察合同》（GF-2016-0203）

GF—2016—0203

合同编号：20231050-05

招标编号：SSDHL12400904

建设工程勘察合同 （示范文本）

工程名称：寒溪河横沥段防洪治理工程勘察

发 包 人：东莞市横沥镇工程建设中心

勘 察 人：深圳市长勘勘察设计有限公司



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：东莞市横沥镇工程建设中心

勘察人（全称）：深圳市长勘勘察设计有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国招标投标法》等相关法律法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就寒溪河横沥段防洪治理工程勘察有关事项协商一致，达成如下协议。

一、工程概况

1. 工程名称：寒溪河横沥段防洪治理工程勘察

2. 工程地点：东莞市横沥镇

3. 工程规模、特征：本次工程包括堤防达标整治、排站拆除重建、堤防改线、防汛道路升级、穿堤建筑物修复及配套设施建设等内容，总投资约 32716.53 万元，其中建安费约为 28326 万元。具体建设内容如下：（1）堤防达标整治：对寒溪河横沥段北岸现有南环路盛世华庭段 940m 堤防进行达标整治；（2）排站拆除重建：目前仅半坑排站 3 站(6.63m³/s)和隔坑排站的 2 站(≈5.00m³/s)可以运行，无法满足各自片区的排涝要求。为满足区域排涝要求，拟将拆除原有隔坑排站、半坑排站，原址各自新建排站，新建两座排站按标准化、智慧化建设；（3）堤防改线：结合现状实际情况，对隔坑-半坑之间河道保持堤防位置及形式不变结合半坑排站拆除重建半坑排站附近的约 300m 堤防进行改线。（4）防汛道路升级：对寒溪河横沥段堤防两侧原泥结石或泥路进行改造，路线长度 4.8km，结合东莞城市规划及周边工程经验，采用沥青混凝土路面。其余 1.8km 混凝土路面铺设表层沥青，改造成统一的沥青道路(940 米盛世华庭段堤防对应的防汛道路及南环桥道路总长约 1km，由另外的道路改造工程完成，工程造价不包括在本工程之内)。（5）穿堤建筑物修复：对寒溪河横沥段沿线现有破损穿堤建筑物进行修复处理；（6）配套设施建设：在寒溪河横沥段沿线两岸新建慢行道 20km，其中二合一步道 7.6km、骑行道 7.6km、亲水步道 4.8km。包括沿涂栏杆、坐凳、节点、服务驿站、电气照明、给排水设施；对现有的建筑如龙舟房和水闸进行美化改造；新建服务驿站 3 处，停车场 2 处，绿化工程共计约 18.4 万 m²等。（具体建设规模及内容以批复的文件为准，招标人有权对勘察范围进行调整，具体实施范围以实际为准）。

二、勘察范围和阶段、技术要求及工作量

勘察范围和阶段：寒溪河横沥段防洪治理工程勘察，包括：

■（1）工程勘察：勘察阶段包括初步勘察（初测）、详细勘察（定测），勘察工作内容包括工程地质勘察、工程测量、地下管线探测、底泥分析，编制工程包括但不限于工程地质勘察报告、工程测量报告、工程物探报告，相关勘察成果需满足可研、初步设计、施工图设计及施工对勘察的要求；办理勘察成果备案，提供相关资料及协助招标人办理各阶段政府方面立项、审批和施工图审查方面等手续。

■（2）其他：负责勘察中所需的专家评审、会务等，及按规定时间提供相关资料并协助招标人办理

政府方面的立项、审批、备案、技术审查、验收等。

具体范围和-content见招标文件第四章（■勘察）勘察任务书及前期资料。

1.2.6 本次招标项目的（■勘察）服务期：自中标通知书签发之日起 30 个日历天内向招标人提交正式的初步勘察报告、初测报告、物探报告，自中标通知书签发之日起 90 个日历天内向招标人提交正式的详细勘察报告、定测报告。配合服务期：取得本项目建设工程勘察文件审查合格备案凭证之日起，至项目范围内所有工程竣工验收合格之日止。备注：各勘察阶段工作的开始时间以招标人发出的书面通知书为准，若项目建设滞后则勘察服务期顺延至项目范围内所有工程竣工验收合格之日止。

2. 技术要求：详见招标文件第四章勘察任务书及前期资料。

三、合同工期

1. 计划开工日期：2024 年 10 月 30 日
2. 计划成果提交日期：2025 年 1 月 27 日
3. 合同工期（总日历天）90 天

四、质量标准

质量标准：符合国家有关质量标准现行勘察文件编制深度的相关规定。

五、合同价款

1. 合同价款金额：人民币（大写）叁佰壹拾壹万零贰佰元整（¥3110200 元），含税。
2. 合同价款形式：①按本合同约定方式计算所得的工程勘察费包工、包设备、包工期、包安全文明施工、包费用、包税收；②根据本项目勘察任务书的服务要求完成全部工程勘察工作及配套服务；③按国家规定由勘察人缴纳的各种税收已包含在本勘察合同内，由勘察人向税收部门支付；④结算时勘察工作量以财政部门（或发包人）审核通过的实际工作量为准。

六、合同文件构成

组成本合同的文件包括：

- (1) 合同协议书；
- (2) 专用合同条款及其附件；
- (3) 通用合同条款；
- (4) 中标通知书（如果有）；
- (5) 投标文件及其附件（如果有）；
- (6) 技术标准和要求；
- (7) 图纸；
- (8) 招标文件；
- (9) 其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件构成合同文件组成部分。

上述合同文件互相补充和解释。如果合同文件之间存在矛盾或不一致之处，以上述文件的排列顺序在先者为准。

七、承诺

人员或第三人、人身伤害或财产损失的，由此而导致的一切安全责任和经济赔偿责任由勘查人承担，并支付发包人由此造成的损失与相关费用(包括但不限于守约方为维护自己的合法权益而支付的律师费、公证费、调查费、诉讼费、保全费、保全保险费等相关各项费用)。

2.3 发包人代表

姓名：邓工 职务：_____/_____/_____ 联系方式：0769-83722871

授权范围：由发包人另行书面发文通知。

第3条 勘察人

3.1 勘察人权利

3.1.2 关于分包的约定：严禁违法分包

3.3 勘察人代表

姓名：李剑波 职务：项目负责人 联系方式：0755-25790035

授权范围：按通用条款执行。

第4条 工期

4.2 成果提交日期

勘察人应自中标通知书签发之日起30个日历天内向招标人提交正式的初步勘察报告、初测报告、物探报告，自中标通知书签发之日起90个日历天内向招标人提交正式的详细勘察报告、定测报告，且勘察成果需满足初步设计送审、评审和报批，满足施工图设计送审、报批和备案的时间及深度要求。

双方约定工期顺延的其他情况：勘察工作起始时间以发包人下达的开工通知书或合同规定的时间为准，如遇特殊情况（设计变更、工作量变化、不可抗力影响以及非勘察人原因造成的停、窝工等）时，工期顺延，但发包人无需向勘察人另行支付其他费用。

4.3 发包人造成的工期延误

4.3.1 因以下情形造成工期延误，勘察人有权要求发包人延长工期和（或）增加合同价款：

- (1) 发包人未能按合同约定提供图纸及开工条件；
- (2) 变更导致合同工作量增加；
- (3) 发包人增加合同工作内容；
- (4) 发包人改变工程勘察技术要求；
- (5) 发包人导致工期延误的其他情形。

其中由于发包人原因造成上述第（1）和（5）事项发生而造成工期延误超过1个月的，工期方可相应顺延，但发包人不予勘察人增加合同价款。

4.3.2 双方就工期顺延确定期限的约定：按通用条款执行。

第5条 成果资料

5.2 成果份数

勘察人应向发包人免费提交成果资料10份纸质资料和2套电子文件（含CAD、PDF格式）。发包人如需增补，勘察人应及时提供，发包人增补相应费用。

5.4 成果验收

附件 E 勘察人主要勘察人员表

勘察人主要勘察人员表

名称	姓名	职称	专业	工作年限	执业注册情况	备注
项目总勘察负责人	李剑波	高级工程师	注册岩土工程师	15 年	AY184300661	
技术负责人	康巨人	正高级工程师	注册岩土工程师	36 年	AY064400106	
物探负责人	杜新宇	高级工程师		15 年		
测量分项负责人	段宏才	高级工程师	注册测绘师	16 年	20170724407220 17449943000819	
勘察现场配合服务负责人	段萃	高级工程师		18 年		
勘察现场服务人员	龚柳	高级工程师	注册岩土工程师	12 年	AY174401254	

注：本表可延伸。

6.2.5.3. 报告关键页（项目负责人业绩证明）

2024.0.02.037-1
长期·一般

东莞市横沥镇工程建设中心 寒溪河横沥段防洪治理工程 (初步设计阶段) 勘察报告



广东省建设工程勘察设计院出图专用章
单位名称: 深圳市勘察设计院有限公司
证书编号: B144055545
有效期至: 2029年03月17日


深圳市勘察设计院
证书等级: 工程勘察综合类甲级 证书编号: B144055545
地址: 广东省深圳市龙岗区园岭北路104号福源花园
电话: 0755-25790080 传真: 0755-25790002
网址: http://szokcc.com

证书等级: 工程勘察综合类甲级
证书编号: B144055545

2024.0.02.037-1
一般·长期

寒溪河横沥段防洪治理工程 (初步设计阶段) 勘察报告

法定代表人: 丁进选
总经理: 高峰
总工程师: 李剑波
审定人: 李剑波
审核人: 陈朝阳
项目负责人: 李剑波
工程技术负责: 陈朝阳



广东省建设工程勘察设计院出图专用章
单位名称: 深圳市勘察设计院有限公司
证书编号: B144055545
有效期至: 2029年03月17日

深圳市勘察设计院
二〇二四年十月
姓名: 李剑波
注册号: 4405554-A7016
有效期至: 至2027年12月

寒溪河横沥段防洪治理工程

(初步设计阶段) 勘察报告

工程质量职责表

职 责	姓 名	签 名
法 定 代 表 人	丁进逸	
总 经 理	高 峰	
总 工 程 师	李剑波	
审 定 人	李剑波	
审 核 人	陈必盛	
项 目 负 责 人	李剑波	
工 程 技 术 负 责	陈朝阳	

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓名: 李剑波
注册号: 440554-AY016
有效期至: 2027年12月

寒溪河横沥段防洪治理工程勘察(初步设计阶段)

1 前言

1.1 工程由来

受东莞市横沥镇工程建设中心的委托,按东莞市水利勘测设计院有限公司提供的《寒溪河横沥段防洪治理工程勘察任务书》和布孔图,我司于2024年11月02日至2024年11月20日对寒溪河横沥段防洪治理工程拟建场地进行了初步设计阶段工程地质勘察野外工作。

1.2 拟建工程概况

拟建项目场地位于东莞市横沥镇寒溪河,南起海仑堡松湖湾小区段(X=2544267.01, Y=38496886.36),北至神山大桥(X=2546418.20, Y=38493700.85),里程介于R0+000-R4+787(右线)、L0+000-L2+964(左线)。寒溪河横沥段堤防防洪标准为50年一遇(P=2%),根据《堤防工程设计规范》(GB50286-2013)及《水利水电工程等级划分及洪水标准》(SL252-2017),本工程堤防级别为2级,主要建筑物级别为2级,次要建筑物为3级,临时建筑物为4级。同时经过查询广东省水利厅公布的《广东省堤防基础信息表》(2023版),本段堤防注册登记为2级,工程防护对象等别为II等。由此确定,本工程确定本工程所在寒溪河堤防级别为2级;主要建筑物级别为2级,次要建筑物级别为3级,临时建筑物级别为4级。堤防、排水泵站、防洪闸、排水箱涵建筑物级别为2级,堤防、排水泵站合理使用年限为50年,防洪闸、排水箱涵合理使用年限为100年。工程主要建设内容包括:堤防达标整治、排站拆除重建、堤防改线、防汛道路升级、穿堤建筑物修复及配套建设等内容,具体建设内容如下:

(1)堤防达标整治:对寒溪河横沥段北岸现有南环路盛世华庭段940m堤防进行达标整治,设计里程桩号介于R1+500-R2+400;

(2)排站拆除重建:目前仅半坑排站3站(6.63m/s)和隔坑排站的2站(=5.00m/s)可以运行,无法满足各自片区的排涝要求。为满足区域排涝要求,拟将拆除原有隔坑排站、半坑排站,原址各自新建排站,新建两座排站按标准化、智慧化建设。新建半坑排站设计里程桩号介于R3+085-R3+158,新建隔坑排站设计里程桩号介于R3+622-R3+718。根据设计方案,建筑物等级和标准新建隔坑排站、新建半坑排站工

程等别为V等,排站规模为(I)型,设计防洪标准为50年一遇,主要建筑物级别为2级,次要建筑物为3级。根据工程等级及《水利水电工程施工组织设计规范》(SL303-2017)规定,确定其围堰级别为4级,挡水标准为10年一遇。根据《治涝标准》(SL723-2016),结合横沥镇城市建设和经济发展情况,并参考《东莞市横沥镇防洪排涝规划(2007-2020)》要求,本次新建隔坑排站、新建半坑排站排涝标准采用20年一遇24h暴雨一天排干。

隔坑排站:前池抛石回填厚600mm(底部满铺两层土工布),前池拟采用咬合灌注桩支护(主桩为直径1.2m钢筋混凝土桩,副桩为直径0.8m素混凝土桩);内河、外江拟采用双排钢板桩围堰,左右两侧采用1:1.5放坡开挖,排站底板顶部绝对标高-1.50m,拟采用水泥搅拌桩基础;穿堤箱涵、防洪闸底板顶部绝对标高1.70m,消力池底板顶部绝对标高0.70、1.70m,消力池采用抛石挤淤、抛石防冲,前池(最低运行水位绝对标高2.00m,最高运行水位绝对标高2.80m,起排水水位绝对标高2.50m);外江(2%防洪水位绝对标高7.56m,5%最高运行水位绝对标高7.21m,10%设计运行水位绝对标高6.96m);堤岸顶部标高6.56-8.48m。

半坑排站:前池采用水泥搅拌桩加固坑内土体(底部排水管矩形布置,满铺土工布),前池拟采用咬合灌注桩支护(主桩为直径1.2m钢筋混凝土桩,副桩为直径0.8m素混凝土桩),外江拟采用双排钢板桩围堰,左右两侧采用1:1.5放坡开挖,排站底板顶部绝对标高-1.50m,穿堤箱涵、防洪闸底板顶部绝对标高1.70m,消力池底板顶部绝对标高0.70、1.70m,排站、穿堤箱涵拟采用水泥搅拌桩基础;消力池采用抛石挤淤、抛石防冲,前池(最低运行水位绝对标高2.00m,最高运行水位绝对标高3.30m,起排水水位绝对标高2.50m);外江(2%防洪水位绝对标高7.60m,5%最高运行水位绝对标高7.24m,10%设计运行水位绝对标高6.99m);堤岸顶部标高6.56-9.09m。

(3)堤防改线:结合现状实际情况,对隔坑-半坑之间河道保持堤防位置及形式不变,结合半坑排站拆除重建半坑排站附近的约300m堤防进行改线,设计里程桩号介于R2+950-R3+250。设计拆除原堤防、防浪墙,拟采用土工格柵回填,回填土满足设计要求,对河道内淤积采用抛石挤淤,河道底部在抛石挤淤的基础上修建

动导致地下水状态误判，在钻探结束后第二日测量稳定水位。

1.6.2.8 勘探编录及数码照相

在钻探过程中由钻探记录员进行勘探现场记录，钻孔终孔后由现场技术人员进行地质编录。现场记录按规程、规范要求执行。

在勘察过程中用数码相机对工程有重要意义的工程地质现象、场地地形地貌、钻探岩芯等进行彩色数码相片拍摄，以便于地质资料的保存、传输、分析研究、综合整理和后期工作的需要。

1.6.2.9 室内试验

现场所取样品及时送试验室，按工程要求和岩土性质的特点确定试验项目和试验方法。

1 土的室内试验包括土的物理性质试验、土的压缩—固结试验和土的抗剪强度试验。对于室内土工试验，取得如下土工试验指标：比重、天然含水量、天然密度、天然孔隙比、饱和度、液限、塑限、液性指数、塑性指数，压缩系数、压缩模量、固结系数、各级压力下的孔隙比，直接剪切试验（包括快剪、固结快剪和慢剪值）、渗透系数，淤泥的有机质含量。

2 对于岩石样品，进行如下岩石试验项目：饱和及烘干状态下单轴极限抗压强度。

3 水对混凝土结构腐蚀性的测试项目包括：pH值、Ca²⁺、Mg²⁺、Cl⁻、SO₄²⁻、HCO₃⁻、CO₃²⁻、侵蚀性CO₂、游离CO₂、NH₄⁺、OH⁻、总矿化度；土对混凝土结构腐蚀性的测试项目包括：pH值、Ca²⁺、Mg²⁺、Cl⁻、SO₄²⁻、HCO₃⁻、CO₃²⁻的易溶盐（土水比1：5）分析。

1.7 完成工作量

根据勘察技术要求及相关规程规范与技术标准的规定，本次勘察所完成的工作量见下表1.7。

表 1.7 工作量统计表

序号	项目	单位	工作量	利用工作量	备注
1	钻孔测读及终孔复测	点	120	78	岩土工程 部
2	水上钻孔	m/孔	625.725	484.421	
3	陆地钻孔	m/孔	2695.395	1758.657	
4	合计	m/孔	3321.0/120	2243.0/78	
5	标准贯入试验	次/孔	306/71	580/78	岩土工程 部
6	原位测试				
7	重型动力触探试验	m/孔	/	8.8/4	
8	地下水观测	次/孔	95/95	57/57	
9	采取原状土样	件	235	79	
10	采取扰动土样	件	76	32	
11	采取岩样	件	14	24	
12	采取地下水试样	件	/	4	
13	采取地表水试样	件	/	3	
14	采取易溶盐试样	件	/	6	
15	土的物理性质试验	件	203	111	
16	土的压缩试验	项	137	79	
17	三轴压缩试验（不固结不排水）	组	12	/	
18	快剪	组	133	31	
19	固结快剪	组	/	30	
20	慢剪	组	/	30	
21	岩石物理性质试验	件	14	24	
22	岩石单轴抗压强度试验	组	14	24	
23	渗透试验	件	/	26	
24	有机质含量	件	/	6	
25	水质分析	件	/	7	
26	土腐蚀性试验	件	/	6	
27	测量定点	点	120	78	岩土工程 部
27	拍摄场地及地质岩芯照片	张	120	78	

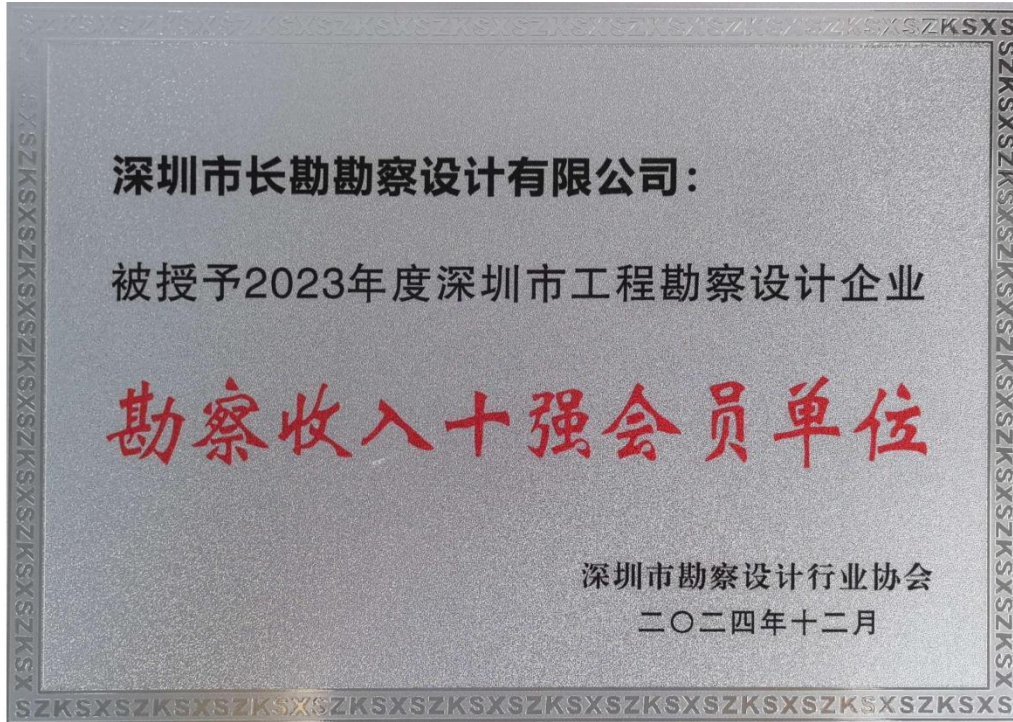
7. 企业信用信息

投标人以下网站近三年（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推，以处罚日期为准）查询结果，投标人无需提供，由招标人及招标代理查询：以“信用中国”、“国家企业信用信息公示系统”、“全国建筑市场监管公共服务平台”、以及深圳市（含项目所在行政区）建设行政主管部门官网（含区建设主管部门全生命周期监管平台）查询结果，查询结果包括市建设行政主管部门的红色警示及行政处罚。注：上述信息由招标人及招标代理查询并截图留存。

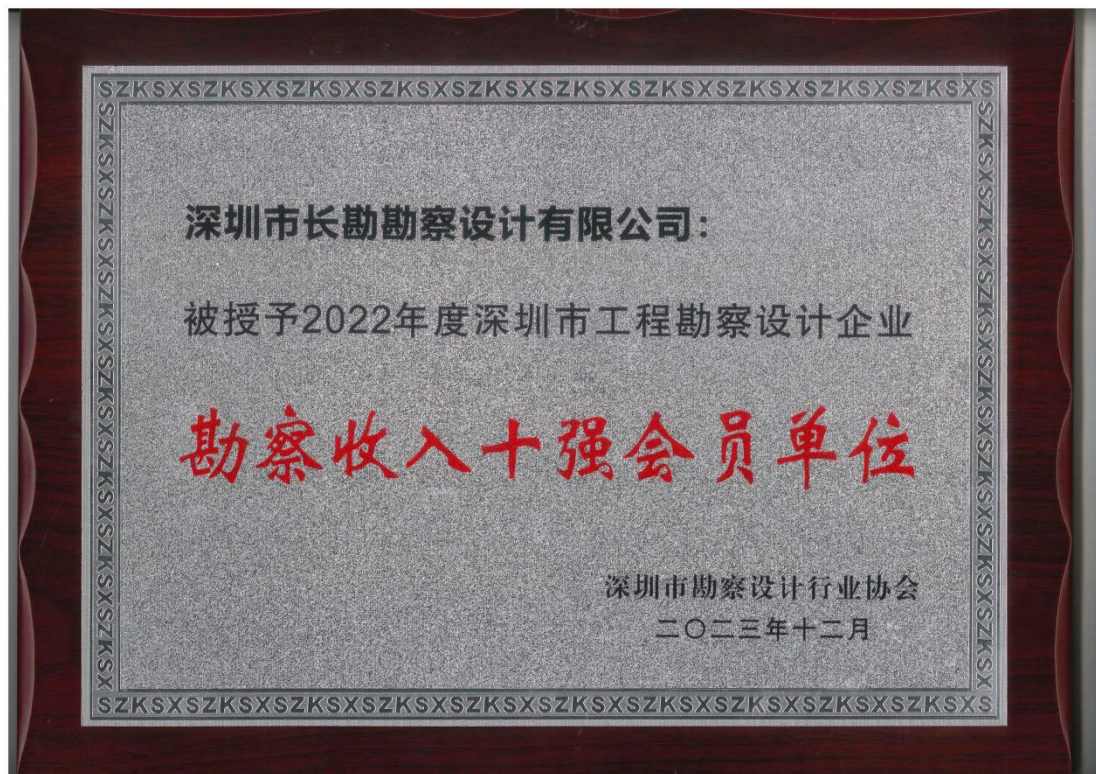
8. 其他

8.1. 投标人可自行提供综合实力证明材料等。

8.1.1. 2022~2023 年度勘察收入十强会员单位



CS 扫描全能王
3亿人都在用的扫描App



8.1.2. 三 A 信用证书（2021 年度）广东省守合同重信用企业



8.1.3. 深圳公司高新企业



8.1.4. 连续三年广东省诚信经营企业



8.1.5. 连续十四年广东省守合同重信用企业



8.2. 投标人体现自身特点的其他情况。

深圳市长勘勘察设计有限公司是由中国有色金属工业长沙勘察设计院深圳院改企转制成立的具有独立法人资格的公司，为中国铝业集团下属子公司，持有国家综合甲级勘察、甲级测绘、甲级岩土工程证书。于1980年初进入深圳。是深圳市最早成立的科技型企业，也是深圳市乃至全国勘察行业的骨干企业。高新技术企业，广东省守合同重信用企业，2011-2020，勘察收入十强会员单位。

经营范围包括：岩土工程勘察；工程测量；房产测绘；地质灾害工程（勘查、设计、评估、施工）；水文地质勘察；场地地层剪切波速测定；室内土工试验及现场原位测试等专业。

四十年来，本公司伴随着深圳特区的发展，为深圳特区建设做出了重要的贡献，完成了国贸大厦、体育馆、电视中心、中航广场、平安国际金融中心（高588米）等300多项400多栋高层或超高层及石岩至坂田、福永码头至洲石路道路等岩土工程勘察；港湾大道、宝安大道、深圳地铁各线监测；承担了深圳市二、三等三角网、导线网和GPS控制网、1：1000动态测量、地下管网探测及土石方测量、房屋查丈、各类边坡、基坑（包括地铁及隧道）、水库大坝等各类变形监测等任务；承接了山湖居边坡；龙岗悦城花园、海轩广场、莲塘聚宝华府、深圳中航广场等深基坑设计施工和各类桩型、桩径的基桩抽芯检测任务。

本公司注重质量管理，所承担的工程勘察、测绘产品和岩土工程施工竣工验收合格率100%。曾获国家、部、省、市级优秀工程奖80多项，其中“国贸大厦”工程勘察、“深圳市前、后海蚝田1：1000地形图”测绘工程获国家银质奖。参编国家行业、地方规范等4本2003年获资质认定计量认证证书2007年获GB/T19001-2008 ISO 9001:2008、GB/T24001-2004 ISO 14001:2004、GB/T28001-2001标准要求管理体系认证证书。

本公司坚持以“质量第一，信誉至上”为服务宗旨，弘扬“团结、进取、开拓、创新”为企业精神，精心勘察、精心设计、精心施工，向国内外用户提供合格的产品和满意的服务。

9. 承诺书

深圳市龙岗安居有限公司（招标人）：

我司参与深圳信息职业技术学院保障性租赁住房项目超前钻勘察服务（项目名称）的投标，我司郑重承诺：

一、我司遵循公开、公平、公正、诚信的原则，依法依规参加本项目投标；

二、我司参与本项目投标，不存在“与其他投标人串通投标”的情形，相关情形包括但不限于：

（一）投标人之间相互约定给予未中标的投标人利益补偿。

（二）不同投标供应商的法定代表人、项目投标授权代表人、项目负责人、主要技术人员为同一人、属同一单位或者在同一单位缴纳社会保险。

（三）不同投标人的投标文件由同一单位或者同一人编制，或者由同一人分阶段参与编制的。

（四）不同投标人的投标文件或部分投标文件相互混装。

（五）不同投标人的投标文件内容存在非正常一致。

（六）由同一单位工作人员为两家以上（含两家）投标人进行同一项投标活动的。

（七）不同投标人的投标报价呈规律性差异。

（八）不同投标人的投标保证金从同一单位或者个人的账户转出。

（九）主管部门依照法律、法规认定的其他情形。

三、我司如被查实在本项目招标投标活动中存在围标串标，我司自愿接受取消投标资格（中标资格）并接受相关失信惩戒。

四、我司一旦中标，我司承诺根据招标文件及合同要求诚信履约。

特此承诺。

投标单位（盖章）：深圳市长勘勘察设计有限公司

法定代表人（签章）：

日期：2026年03月06日

10. 投标合规承诺函

我单位深圳市长勘勘察设计有限公司（投标企业全称），在参与贵司组织的深圳信息职业技术学院保障性租赁住房项目超前钻勘察服务（项目名称，项目编号：2412-440307-04-01-134992）招标活动中，郑重作出如下合规承诺：

一、资质合规承诺

（一）保证所提交的营业执照、资质证书、财务报表、业绩证明等所有材料真实、合法、有效，无任何虚假记载或误导性陈述。

（二）具备独立承担民事责任的能力，具有良好的商业信誉、健全的财务会计制度等。

二、投标行为合规承诺

（一）严格遵守《招标投标法》《反不正当竞争法》等法律法规，不进行围标、串标、陪标、行贿等不正当竞争行为。

（二）不借用他人资质投标，不出借资质给第三方，不与其他投标人串通报价或协商报价。

（三）不以恶意低价谋取中标，中标后不以“报价过低无法履约”为由放弃中标资格。

三、履约与项目执行承诺

（一）若中标，将严格按招标文件要求签订合同，并在规定时限内缴纳履约保证金或开具履约保函。

（二）承诺不转包、不违法分包，确保项目负责人（项目经理）在施工期间无其他在建项目。

（三）保证工程质量、安全及工期符合合同约定，主动配合招标方及监管部门开展重点验收及监管工作。

四、信用与廉洁承诺

（一）未被列入失信被执行人名单、重大税收违法案件当事人名单及政府采购严重违法失信行为记录。

（二）杜绝商业贿赂行为，不向招标方相关人员提供礼品、礼金、宴请或其他不正当利益。

五、保密承诺

对招标过程中获取的商业秘密、技术资料及项目数据严格保密，未经书面许可不得向第三方披露或用于其他用途。

六、责任承担

如违反上述承诺，我单位自愿承担投标无效、列入不良信用记录、行政处罚等后果，并赔偿由此给招标方造成的全部损失，情节严重的移送司法机关并承担相关刑事责任。

本承诺书一式两份，招标方与投标方各执一份，具有同等法律效力，其他未尽事宜以法律法规及招标文件为准。

投标企业（盖章）：深圳市长勘勘察设计有限公司

法定代表人/授权代表（签字）：

日期：2026年03月06日

联系地址：深圳市罗湖区黄贝街道深南东路 1108 号福德花园裙楼三层西侧

联系电话：0755-25790030

拟派项目负责人类似工程业绩

投标人基本情况一览表

投标人基本情况一览表								
序号	投标单位名称	企业性质 (勾选其一)	是否属于中小企业 (勾选其一)	企业业绩	拟派项目负责人业绩	企业资质	项目管理人员规模	履约评价
1	深圳市长勘察设计院有限公司	<input type="checkbox"/> 民营企业 <input checked="" type="checkbox"/> 国有企业 <input type="checkbox"/> 其他: (自行填写)	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	1. 项目名称: 海洋大学(一期)建设项目; 建设单位: 深圳市建筑工务署工程设计管理中心; 合同金额: 566.56万元; 合同签订时间: 2023年07月06日; 2. 项目名称: 长圳保障房片区学校扩建工程项目; 建设单位: 深圳市光明区建筑工务署; 合同金额: 298.79万元; 合同签订时间: 2023年06月15日 3. 项目名称: 盐田区妇幼保健院综合楼建设工程; 建设单位: 深圳市盐田区政府投资项目前期工作办公室; 合同金	1. 项目名称: 象山人才公寓项目勘察测绘顾问服务; 建设单位: 深圳市章阁仪器有限公司; 合同金额107.38万元; 竣工验收时间: 2025年8月1日 2. 项目名称: 长圳保障房片区学校扩建工程项目; 建设单位: 深圳市光明区建筑工务署; 合同金额:	工程勘察综合甲级	共配置11人 具体岗位如下: 1、项目负责人: 1人 2、审定人: 1人 3、安全负责人: 1人 4、审核人: 1人 5、试验检测负责人: 1人 6、项目技术人员: 6人	1. 项目名称: 深汕粮食储备库项目工程勘察; 履约评价等级: 良; 评价时间: 2023年3月27日; 评价单位: 深圳市建筑工务署 2. 项目名称: 华泰联合证券有限责任公司深圳前海总部大楼项目工程勘察; 履约评价等级: 85; 评价时间: 2024年4月8日; 评价单位: 华泰联合证券有限责任公司 3. 项目名称: 龙华区管网提质增效工程; 履约评价等级: 91; 评价时间: 2024年8月30日; 评价单位: 深圳市利源水务设计咨询有限公司 4. 项目名称: 深圳市龙岗中等专业学校迁址重建工程; 履约评价等级: 85; 评价时间: 2023年10月21

			<p>额：190.23 万元； 合同签订时间： 2023 年 04 月 14 日</p> <p>4. 项目名称：鼎 湖科技园项目勘 察测绘服务；建 设单位：东莞锐 信仪器有限公司； 合同金额： 573.80 万元；合 同签订日期： 2023 年 06 月 15 日</p> <p>5. 项目名称：鄱 阳科技园项目勘 察测绘服务；建 设单位：深圳市 经纬开物仪器有 限公司；合同金 额：430.60；合 同签订日期： 2023 年 03 月 12 日</p>	<p>298.79 万 元；竣工 验收时间： 2025 年 9 月 1 日</p> <p>3. 项目名 称：象山 科技园项 目勘察测 绘顾问服 务；建设 单位：深 圳市章阁 仪器有限 公司；合 同金额 441.73 万 元；竣工 验收时间： 2024 年 3 月 6 日</p> <p>4. 项目名 称：海洋 大学（一 期）建设 项目；建 设单位： 深圳市建 筑工务署 工程设计 管理中心； 合同金额 566.56 万 元；竣工 验收时间： 2025 年 3 月 10 日；</p> <p>5. 项目名 称：龙岗 区养老护 理院重新 选址建设 工程；建 设单位：</p>	<p>日；评价单位：深圳 市龙岗区建筑工务署</p> <p>5. 项目名称：深圳市 龙岗中等专业学校 （含深圳市龙岗区教 师发展中心）迁址重 建工程；履约评价等 级：85；评价时间： 2023 年 4 月 28 日；评 价单位：深圳市龙岗 区建筑工务署</p>
--	--	--	--	---	--

					深圳市龙岗区建筑工务署； 合同金额 212.61 万元； 竣工验收日期 2025 年 5 月 21 日			
--	--	--	--	--	---	--	--	--

注：（1）证明资料要求详见招标文件第二章投标须知 三、招投标须知正文 （六）定标《资信标要求一览表》
 （2）投标人须对填写的内容真实性负责。

1. 象山人才公寓项目勘察测绘顾问服务

合同编号：PPA-20230322-0005

象山人才公寓项目
勘察测绘顾问服务合同



甲方：深圳市章彦仪器有限公司

乙方：深圳市长勘勘察设计有限公司

日期：2023年3月

一、引言

本合同由深圳市章阁仪器有限公司（以下简称“甲方”或“业主”）、与 深圳市长勘勘察设计有限公司（以下简称“乙方”）在平等自愿的基础上，依据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》等的有关规定就象山人才公寓项目勘察测绘服务事项，双方就本工程委托与相关服务事项协商一致，双方根据现行法律法规订立本合同，以资共同遵守。

甲方已委托咨询方“深圳市盛进工程咨询服务有限公司”全权负责本工程的全过程咨询服务。代甲方行使和享有本项目的管理权利。各方同意达成如下合同条件：

二、项目概况

- 1、工程名称：象山人才公寓项目。
- 2、工程所在地详细地址：广东省深圳市。

三、服务内容

- 1、乙方工作内容及要求详见附件一：“勘察测绘顾问服务技术规格书”；

第三条 合同服务酬金及付款

1、 合同服务酬金共计人民币壹佰零柒万叁仟捌佰零肆元整（小写：¥1,073,804.00），其中不含税金额为：¥1,013,022.64，税率为：6%，税额为¥60,781.36。详见下表：

服务大类	服务项目	单位	单价（元）	暂定工程 量	金额（元）
(一) 勘探 类	建筑工程岩土勘探	进深 m	78	9493.45	740489.1
	水上勘探	进深 m	125	0	0
	复杂地形及特殊条件钻探措施费	项	2000	32	64000
	勘察设备进出场费	台	300	15	4500
(二) 测绘 类	1:500 数字化现状地形测量	m ²	0.1	245500	24550
	计算土方施工填挖方量（5x5）	m ²	0.03	245500	7365

本页为签署页

甲方: 深圳市章图仪器有限公司



乙方: 深圳市长勘勘察设计有限公司



授权代表:



授权代表:

日期: 2023年 月 日

日期: 2023年 月 日

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称: 象山人才公寓主体工程

验收日期: _____

建设单位(盖章): 深圳市章阁仪器有限公司



一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	象山人才公寓主体工程				
工程地点	深圳市光明区光明街道	建筑面积	263270mm²	工程造价	130482.6906万元
结构类型	框架剪力墙	层数	地上:	19	层
	桩基筏板		地下:	1	层
施工许可证号	2023-1162	监理许可证号	E144004279-8/1		
开工日期	2023年5月1日	验收日期	2025年8月 1 日		
监督单位	深圳市光明区建设工程质量安全监督站	监督编号	深光监-申报(登记)[2023]081号		
建设单位	深圳市章阁仪器有限公司				
勘察单位	深圳市长勘勘察设计有限公司				
设计单位	奥意建筑工程设计有限公司				
总包单位	中建二局第二建筑工程有限公司				
承建单位(土建)	中建二局第二建筑工程有限公司				
承建单位(设备安装)	中建四局安装工程有限公司				
承建单位(装修)	深圳市建筑装饰(集团)有限公司				
监理单位	广州珠江监理咨询集团有限公司				
施工图审查单位					

二、工程竣工验收实施情况

GD-EI-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	黎慧
副组长	任琳、李秋平、方竹、李剑波
组员	杨军、黄坚、陈鹏、桑池东、朱永龙、潘辉

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	高磊	李松、屈晓军、刘劲、陈锦业、巫利光、付世文
建筑设备安装工程	金雷	蒋阮经、范修辉、雷飞、蒋其宇、沈永平、蔡小华
工程质控资料	李乐	陈志强、曾少维、车丽花、黄铭城、严子轩、宁文疆

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。

四、验收人员签名

GD-EI-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	李时波	深圳市珠江三角洲设计有限公司	项目经理	高工	李时波
2	李秋华	珠江设计院	总监	中级	李秋华
3	李秋华	李国良	项目经理		李秋华
4	李江	康意信	项目经理	高工	李江
5	李林	中建二局	项目经理	高工	李林
6	李林	李林			李林
7	李林	李林			李林
8	李林	华南园林	项目经理	中级	李林
9	李林	华南园林	资料		李林
10	李林	广东华建	项目经理	中级	李林
11	李林	珠江设计院	项目经理	中级	李林
12	李林	珠江设计院	项目经理		李林
13	李林	珠江设计院	项目经理		李林
14	李林	珠江设计院	总监		李林
15	李林	珠江设计院	设计		李林
16	李林	珠江设计院	项目经理		李林
17	李林	珠江设计院	项目经理		李林
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 □ □ □

竣工验收结论:

象山人才公寓主体工程地点位于广东省深圳市光明区观光路北侧，深圳外环高速南侧的章阁城市公园用地面积10.51万平方米，总建筑面积263270.00平方米，地下室建筑面积60930.00平方米。项目业态包公寓、商业、社区管理用房、车库，共计14栋公寓、1栋商业，公寓结构类型为框架剪力墙结构，基础形为桩基础，层数地上19层，地下1层，建筑高度65.7m，公寓外立面采用铝板石材幕墙、公寓商业外立面采用干挂石材。

本工程共计10个分部工程，对于验收过程中各方提出的问题，施工方均整改到位，复验通过，观感质量验收为“好”，各专项验收合格。

本工程已经按设计图纸和施工合同约定的范围施工完毕，工程质量符合合同要求和设计图纸要求及有关工程质量验收标准，各项功能满足使用要求。验收组一致同意本工程评定为合格工程，同意使用。符合施工质量及验收规范规定要求，同意验收。



建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
(公章) 单位(项目)负责人: 2015年8月1日	(公章) 总监理工程师: 2015年8月1日	(公章) 单位(项目)负责人: 2015年8月1日	(公章) 单位(项目)负责人: 2015年8月1日	(公章) 单位(项目)负责人: 2015年8月1日



2. 长圳保障房片区学校扩建工程项目

GMGCKC-2021-01

工程编号：_____

合同编号：光建勘察[2023]19号

深圳市光明区建设工程 勘察合同

工程名称：长圳保障房片区学校扩建工程项目

工程地点：深圳市光明区

甲 方：深圳市光明区建筑工务署

乙 方：深圳市长勘勘察设计有限公司

2021年版

根据《中华人民共和国民法典》、《建设工程勘察设计管理条例》、《建设工程勘察设计市场管理规定》、《深圳经济特区建设工程质量管理条例》及国家有关法规规定，结合本工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保工程勘察质量，经甲方、乙方协商一致，签订本合同，共同遵守。

第一条 工程概况

1.1 工程名称：长圳保障房片区学校扩建工程项目勘察

1.2 工程建设地点：深圳市光明区

1.3 工程规模、特征：项目位于凤凰街道，同业路与科裕路交汇处南北两侧，项目定位为54班九年一贯制学校，用地面积33353.26平方米，总建筑面积70499平方米。主要建设内容包括：教学及辅助用房、办公用房、生活服务用房、微格教室、架空层、地下车库、地下设备用房、教职工宿舍、室外及其他配套工程等（含红线范围外与原长圳保障房片区学校连通天桥及相关区域）。项目总投资为63922.56万元，其中建安工程费用55993.01万元。

1.4 勘察工作内容与技术要求（以下简称“勘察”）：

1.4.1 查明地下管线和设施等埋藏物，为工程勘察、设计及施工开挖等工作提供条件。要求标明与本工程衔接的所有管线接口的标高、管径、坐标位置及管井的标高、坐标位置等内容。

1.4.2 正确反映场地和地基的工程地质条件，查明不良地质作用和地质灾害，为工程设计和施工提供依据。

1.4.3 地形测量。要求标明测量范围内树木的坐标、胸径、标高、冠幅；构筑物的坐标、标高等。

1.4.4 施工控制点测量。

1.4.5 针对岩溶地区基桩，在成桩之前采用钻探方法查其桩底基岩情况。原则上不得采用超前钻，荷载较大的桩基础、河道桥梁一桩一孔等特殊情况，需经过监理和甲方书面同意后方可实施。

1.4.6 红线点测放：相关资料收集、控制测量、条件点测量、建(构)筑物定位、实地钉桩与校核测量、成果归档与提交。

1.4.7 水文地质勘察：查明区域水文地质条件，了解该调查地区地下水的埋藏、分布状况及补给、径流、排泄条件，概略估算地下水资源的数量和质量，为国民经济规划提供基础资料。

1.4.8 地质灾害危险性评估：在地质灾害易发区内进行工程建设，必须在可行性研究阶段进行地质灾害危险性评估，并将评估结果作为可行性研究报告的组成部分；在地质灾害易发区内进行城镇和村庄总体规划时，必须对规划和建设区进行地质灾害危险性评估。

■1.4.9 土壤氡浓度检测：查明场地范围内土壤氡的浓度。

1.4.10 结合工程设计、施工条件，进行技术论证和分析评价，提出解决工程岩土问题的建议，并服务于工程建设的全过程。

求。双方对成果质量有争议时，由双方认可的第三方专业机构鉴定，所需费用及因此造成的损失，由责任方承担；双方均有责任的，由双方根据其责任份额各自承担。

4.3 成果验收：乙方向甲方提交勘察成果资料后，如需对勘察成果文件验收的，甲方应及时组织验收。
验收合格标准：施工图审查机构审查合格甲方验收合格 其他验收方式：_____ / _____

4.4 勘察作业过程录相视频和拍照数据电子光盘两份。

第五条 工期、质量标准

5.1 乙方应在接到中标通知书（或得到开工通知）之日算起的 20 个日历天内提供工程物探报告，20 个日历天内提供工程测量报告，在 20 个日历天内提供工可勘察报告，在 20 个日历天内提供初勘报告，在收到详勘任务书后 30 个日历天内提供详勘报告，在得到施工勘察（超前钻探）开工通知后 20 个日历天内提供施工勘察（或超前钻探）报告，在得到开工通知 20 日内提交土壤氡浓度检测报告。

如遇特殊情况（设计变更、工作量变化、不可抗力影响以及非乙方原因造成的停工、窝工等）时，工期顺延。

5.2 质量标准：合格 其他：_____ / _____

第六条 合同价

6.1 合同总价暂定为 298.788 万元（其中：工程测量 万元（含地形测量 万元、地下管线探测 万元、施工控制测量 万元、红线点测放 万元）；工程地质（或岩土工程）勘察 万元（其中：工可钻探 万元、初勘 万元、详勘 万元、抽水试验 万元、施工勘察（或超前钻勘察费 万元）；水文地质勘察 万元（其中：水文地质测绘 万元、工可勘察 万元、初勘 万元、详勘 万元、抽水试验 万元）；土壤氡浓度检测 万元；其它 万元。

6.2 本项目地下管线、构筑物 and 障碍物工程物探为一项工作，该项工作不考虑地下管线（包括给水、排水、电力、通讯、燃气等所有地下管线）和设施等埋藏物的复杂程度，采用固定总价，该价已包括为查明给定范围内地下埋藏物及构筑物的资料查询（包括向相关部门购买资料等）、设备进退场、探测、分析等一切费用。要求标明与本工程衔接的所有管线接口的标高、管径、坐标位置及管井的标高、坐标位置等内容。【固定总价参照《工程勘察设计收费标准》（2002 年修订本）确定】

6.3 地形测量采用固定总价，该价格为完成甲方指定范围内地形测量并取得合格的地形测量成果所涉及的人员、仪器等全部费用。要求标明测量范围内树木的坐标、胸径、标高；构筑物的坐标、标高等。固定总价参照《测绘生产成本费用定额》（2009 年版）确定。

6.4 勘察过程及其后的施工过程中，乙方根据甲方或设计单位要求，扩大工程物探范围时，甲方将不考虑地下埋藏物情况或地质情况的影响，采用综合单价对扩大范围的工程物探工作进行计费。

综合单价 = 固定总价（6.1、6.2 条确定）÷ 地下管线、构筑物和障碍物工程物探面积（1.5 条确定）。

该综合单价已包括为查明地下埋藏物的资料查询（包括向相关部门购买资料等）、设备进退场、探测、

同自然解除；已进行勘察工作的，按实际完成的工作量支付勘察费。

第十一条 其他

11.1 乙方应负责为其参与本项目勘察的人员购买意外伤害保险，确保勘察人员及工作人员在项目现场遭受意外伤害后能得到保险理赔。对于乙方勘察人员及工作人员在项目现场遭受的意外伤害，甲方无需承担赔偿责任。

11.2 后期项目进行地基基础施工阶段，要求勘察单位驻场服务。

11.3 若乙方出现履约评价不合格的情况，经甲方核实无误后，若乙方存在近三年内（从截标之日起倒算）曾被甲方履约评价为不合格的情形，甲方有权依法依规拒绝乙方参与投标。

11.4 若乙方在合同履行期内被甲方记录不良行为，甲方有权不接受乙方在该不良行为记录有效期内的所有业务承揽资格。

11.5 出现以下情形的，乙方履约评价结果直接评为不合格等级：

11.5.1 乙方提供的成果弄虚作假、与实际情况不符，乙方勘察阶段履约评价结果直接评为不合格等级。甲方有权要求该单位补勘成果，并承担因此导致的一切后果。

11.5.2 因乙方勘察错误导致重大事故发生或造成重大损失，乙方履约评价结果直接评为不合格等级，并承担因此导致的一切后果。

出现以上情形并按照现行的甲方制定的不良行为记录处理办法和合同履行评价管理办法相关规定执行。

第十二条 其它约定事项

12.1 工程项目实施施工招标之前，乙方需对地形进行复核，确认地形是否发生变化，如发生变化，经取得甲方书面同意后进行补测并分析变化原因，出具地形补测报告，费用按实计取。如未发生变化，出具未发生变化的复核报告。

12.2 施工过程中施工配合费按勘察费的20%计取，该费用已包含在合同费用中。如施工配合未开展且项目未实施，则结算勘察费需扣除施工配合费。

12.3 完成勘察内容的判断标准为取得甲方认可的成果文件或勘察审查合格证（审查意见）。

12.4 若在施工实施过程中需补勘，经甲方书面同意后，由乙方负责进行补勘。如是乙方自身原因造成的补勘，所产生的费用由乙方自行承担；如同一位置补勘结论与原勘察结论不一致，则甲方有权视具体情况追究乙方的责任，补勘费用由乙方自行承担。

12.5 因政府投资等原因导致项目难以实施，甲方有权终止合同，已完成工作内容按实结算。

12.6 若乙方未落实《关于加强道路挖掘管理提升市政工程安全文明标准化施工水平的若干措施（试行）》关于全面落实地下管线保护“6个100%”措施的要求，甲方将严格根据《关于严厉惩处建设工程安全生产违法违规行为的若干措施（试行）的实施细则》（深建规〔2019〕2号）中关于未落实地下管线、

设施保护“6个100%”措施的规定，由建设行政主管部门对乙方及相关责任人员进行黄色警示，将黄色警示信息纳入建筑市场主体诚信管理。

第十三条 补充协议

本合同未尽事宜，经甲方与乙方协商一致，签订补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。

第十四条 争议解决

本合同发生争议，甲方、乙方应依据第十五条及时协商解决，协商或调解不成的，应采用下列方式之一解决争议：

提交深圳国际仲裁院（深圳仲裁委员会）仲裁；

向甲方所在地具有管辖权的人民法院提起诉讼。

第十五条 生效

本合同自甲方、乙方签字盖章后生效；甲方、乙方履行完合同规定的义务后，本合同终止。

本合同一式拾份，甲方伍份、乙方伍份。

甲方：深圳市光明区建筑工务署
(盖章)

法人代表或授权代理人签字

开户银行：/

帐号：/

日期：2023年6月15日

委托代理人：

电 话：88212523

传 真：/

开户银行：/

帐 号：/

邮政编码：518107

乙方：深圳市长勘勘察设计有限公司
(盖章)

法人代表或授权代理人签字：

开户银行：建设银行深圳莲塘支行

帐号：44250100001700001150

日期：2023年__月__日

委托代理人：

电 话：0755-25790030

传 真：

开户银行：

帐 号：

邮政编码：518003



单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称: 长圳保障房片区学校扩建工程项目设计采购施工
总承包 (EPC)

验收日期: 2025 年 9 月 1 日

建设单位 (盖章): 深圳市光明区建筑工务署



一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	长圳保障房片区学校扩建工程项目设计采购施工总承包（EPC）				
工程地点	深圳市光明区凤凰街道同业路与科裕路交汇处南北两侧	建筑面积	70499m ²	工程造价	54270.16（万元）
结构类型	钢筋混凝土结构	层数	地上：21层 地下：3层		
施工许可证号	2304-440311-04-01-75009601	监理许可证号	/		
开工日期	2023年07月05日	验收日期	2025年9月1日		
监督单位	深圳市光明区建筑工程质量安全监督站	监督编号	深光监-申报(登记) 【2023】069号		
建设单位	深圳市光明区建筑工务署				
勘察单位	深圳市长勘勘察设计有限公司				
设计单位	深圳大学建筑设计研究院有限公司				
总包单位	中建科工集团有限公司				
承建单位（土建）	湖北佐沅建设工程有限公司、中建钢构股份有限公司				
承建单位（设备安装）	广东海川建设工程有限公司、深圳市和一实业有限公司				
承建单位（装修）	深圳市丰和建设集团有限公司、深圳广侨建设股份有限公司、深圳市深亚建设工程有限公司				
监理单位	五洲工程顾问集团有限公司				
施工图审查单位	/				



* GD - E1 - 914 / 2 *



二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	张郅钢
副组长	吴莉、温泽宇
组员	曾哈成、李剑波、马越、杨钧、杨勇、韩宇、梅成、赵骏

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	温泽宇	刘瀚仁、胡晓琪、林汝钦、熊卫东、陈烈干、倪新平
建筑设备安装工程	曾哈成	刘洋、刘勇、黄平旗、韦杰强、成康康
工程质控资料	吴莉	游璇、黄文翔、蔡佳颖、黄雨蝶、张云

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	张邦钢	深圳市光明区建筑工务署	项目主任	工程师	张邦钢
2	吴莉	深圳市光明区建筑工务署	前期主任	工程师	吴莉
3	温泽宇	深圳市光明区建筑工务署	项目工程师	工程师	温泽宇
4	曾哈成	五洲工程顾问集团有限公司	总监理工程师	高级工程师	曾哈成
5	李剑波	深圳市长勘勘察设计有限公司	项目负责人	高级工程师	李剑波
6	马越	深圳大学建筑设计研究院有限公司	项目负责人	高级工程师	马越
7	杨钧	深圳大学建筑设计研究院有限公司	设计总监	高级工程师	杨钧
8	杨勇	中建科工集团有限公司	EPC项目负责人	高级工程师	杨勇
9	韩宇	中建科工集团有限公司	项目经理	高级工程师	韩宇
10	梅成	中建科工集团有限公司	质量总监	工程师	梅成
11	赵骏	中建科工集团有限公司	技术总监	/	赵骏
12	刘洋	中建科工集团有限公司	机电经理	/	刘洋
13	胡晓琪	中建科工集团有限公司	装修经理	/	胡晓琪
14	黄文翔	中建科工集团有限公司	施工员	/	黄文翔
15	游璇	中建科工集团有限公司	质量负责人	/	游璇
16	刘瀚仁	中建科工集团有限公司	技术负责人	/	刘瀚仁
17	成康康	中建科工集团有限公司	质量员	/	成康康
18	韦杰强	中建科工集团有限公司	技术员	/	韦杰强
19	黄雨蝶	中建科工集团有限公司	资料员	/	黄雨蝶
20	蔡佳颖	中建科工集团有限公司	资料员	/	蔡佳颖
21	熊卫东	湖北佐沉建设工程有限公司	项目经理	/	熊卫东
22	林汝钦	中建钢构股份有限公司	项目经理	工程师	林汝钦
23	刘勇	广东海川建设工程有限公司	项目经理	高级工程师	刘勇
24	黄平旗	深圳市和一实业有限公司	项目经理	/	黄平旗
25	张云	深圳市丰和建设集团有限公司	项目经理	高级工程师	张云
26	陈烈干	深圳广侨建设股份有限公司	项目经理	高级工程师	陈烈干
27	倪新平	深圳市深亚建设工程有限公司	项目经理	/	倪新平



竣工

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

1、本工程已完成工程设计和合同约定的内容，质量达到合格标准。
 2、质量控制资料及施工技术资料齐全、有效。
 3、安全和主要使用功能核查符合要求。
 4、工程外观良好，符合要求。
 5、实体抽查情况符合要求。
 6、上级部门责令整改的问题已全部整改到位。
 7、本工程经建设、设计、施工、监理、勘察各方主体单位进行综合验收，深圳市建设工程质量监督检测站对工程验收程序及参加各方主体单位进行了现场监督，经工程综合验收小组评定，达成一致意见，工程质量符合设计及现行施工质量验收规范要求。同意验收合格并交付使用。

中华人民共和国一级注册建筑师
 姓名：马越
 注册号：4407461-023
 有效期：至2025年6月

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
 姓名：李剑波
 注册号：4405554-AY016
 有效期：至2027年12月

中华人民共和国一级注册建造师执业资格
 韩宇
 粤1442017201743870(00)
 2025.10.10
 中建科工集团有限公司

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位(项目)负责人：	总监理工程师：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：
2025年9月1日	2025年9月1日	2025年9月1日	2025年9月1日	2025年9月1日



3. 象山科技园项目勘察测绘顾问服务

合同编号：PPA-20230322-0006

象山科技园项目 勘察测绘顾问服务合同

甲方：深圳市章阁仪器有限公司

乙方：深圳市长勘勘察设计有限公司

日期：2023年3月

一、引言

本合同由深圳市章阁仪器有限公司（以下简称“甲方”或“业主”）、与 深圳市长勤勘察设计院有限公司（以下简称“乙方”）在平等自愿的基础上，依据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》等的有关规定就象山科技园项目勘察测绘服务事项，双方就本工程委托与相关服务事项协商一致，双方根据现行法律法规订立本合同，以资共同遵守。

甲方已委托咨询方“深圳市盛进工程咨询服务有限公司”全权负责本工程的全过程咨询服务。代甲方行使和享有本项目的管理权利。各方同意达成如下合同条件：

二、项目概况

- 1、工程名称：象山科技园项目。
- 2、工程所在地详细地址：广东省深圳市。

三、服务内容

- 1、乙方工作内容及要求详见附件一：“勘察测绘顾问服务技术规格书”；

第三条 合同服务酬金及付款

1、 合同服务酬金共计人民币肆佰肆拾壹万柒仟叁佰元整（小写：¥4,417,300.00），其中不含税金额为：¥4,167,264.15，税率为：6%，税额为¥250,035.85。详见下表：

服务大类	服务项目	单位	单价 (元)	暂定工程 量	金额 (元)
(一) 勘探 类	建筑工程岩土勘探	进深 m	78	45000	3510000
	水上勘探	进深 m	125	0	0
	复杂地形及特殊条件钻探措施费	项	2000	75	150000
	勘察设备进出场费	台	300	15	4500
(二) 测绘 类	1:500 数字化现状地形测量	m ²	0.1	730000	73000
	计算土方施工填挖方量 (5x5)	m ²	0.03	730000	21900
	E (一) 级 GPS 控制点测量	点	2500	22	55000

	四等水准测量	公里	800	20.75	16600
	单次（零星工程）测绘进退场费	次	500	5	2500
	红线地界点放样	个	600	17	10200
(三) 其他类	土壤氨浓度调查	点	100	5736	573600
合计					4417300

上述各项服务费为暂定总价，单价包干，按实际工程量结算。单价包干费用包括但不限于任何准备工作、施工机具进场、向有关部门作任何申请、签订报建合同、进行地质勘察、提交勘察报告、各类实验检测费、人工费、成果编制费、差旅费、通讯费、企业管理费用、利润、税金（增值税专用发票6%税率）等为完成合同服务范围内所有工作的一切费用。

2、支付方式

第一笔：乙方完成所有服务内容和并提交符合要求的成果文件，且经甲方及第三方审核通过后支付实际服务费（实际服务费=实际工程量*合同相应项单价）的70%。

第二笔：第一笔付款支付完成后6个月，再支付实际服务费的20%；

第三笔：地基基础施工完毕后支付剩余的10%的服务费。

乙方于上述付款节点提出付款申请，甲方收到乙方的付款申请后开始申付，申付流程结束后通知乙方开发票。甲方收到乙方开具的合格增值税专用发票后（税率6%）不计账期以转账方式向乙方支付上述款项。

乙方开户名：深圳市长勘勘察设计有限公司

银行账号：44250100001700001150

收款银行：建设银行深圳莲塘支行

银行开户地址：深圳市罗湖区罗沙路3040号莲塘工业区建行大厦一楼

第四条 工期要求



合同附件一：勘察测绘顾问服务技术规格书

合同附件二：保密承诺函

(以下无正文)

甲方：深圳市京阁仪器有限公司



乙方：深圳市长勘勘察设计有限公司



授权代表：_____



授权代表：_____

日期：2023年 月 日

日期：2023年 月 日

深圳市建设工程 竣工验收报告

工程名称：象山科技园（一期）主体工程

验收日期：2024年3月6日

建设单位（盖章）：深圳市章阁仪器有限公司



一、工程概况

项目编号	2209-440309-04-01-64995202	项目代码	S-2022-E47-504330
项目名称	象山科技园（一期）主体工程	项目曾用名	/
工程地点	深圳市龙华区福城街道桂平路1号		
建筑面积	181676.27 m ²	工程造价	116395.46 万元
结构类型	框架结构	层数	4/2
立项批准文号	深龙华发改备案（2022）0342号	宗地号	A934-0597
用地规划许可证号	地字第440309202200110	工程规划许可证号	建字第4403092024GG0153438（改1）号
施工许可证号	2023-1081	监理许可证号	44026342
开工日期	2022-10-30	验收日期	2024-3-6
监督单位	深圳市龙华区建设工程质量安全监督站	监督编号	FJ2022065
建设单位	深圳市章阁仪器有限公司		
勘察单位	深圳市长勘勘察设计有限公司		
设计单位	信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司		
总包单位	中建八局第一建设有限公司		
承建单位（土建）	中建八局第一建设有限公司		
承建单位（设备安装）	中建八局第一建设有限公司		
承建单位（装修）	中建八局第一建设有限公司		
监理单位	广州珠江监理咨询集团有限公司		
施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司		

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1 验收组

组长	黎慧
副组长	常红涛、张清泉、邓阳、李剑波
组员	丁全、吴恒、郭沃培、吴昌焕

2 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	黎慧	丁全、张清泉、邓阳、李剑波
建设设备安装工程	胡一亮	洗学创、骆坚
工程质控资料	朱清英	李晓娟、吴停

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

四、验收人员签名

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	黎慧	深圳市章阁仪器有限公司	项目经理		黎慧
2	李剑波	深圳市长勘勘察设计有限公司	项目经理	高工	李剑波
3	邓阳	信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司	项目经理		邓阳
4	常红涛	中建八局第一建设有限公司	项目经理		常红涛
5	张清泉	广州珠江监理咨询集团有限公司	项目总监		张清泉
6	骆坚	广州珠江监理咨询集团有限公司	监理工程师	中工	骆坚
7	丁全	中建八局第一建设有限公司	土建项目经理		丁全
8	吴恒	中建八局第一建设有限公司	项目技术负责人	中工	吴恒
9	郭沃培	中建八局第一建设有限公司	生产经理		郭沃培
10	吴昌焕	中建八局第一建设有限公司	生产经理		吴昌焕
11	洗学创	中建八局第一建设有限公司	机电经理		洗学创
12	胡一亮	深圳市章阁仪器有限公司	机电经理		胡一亮
13	朱清英	深圳市章阁仪器有限公司	资料员		朱清英
14	李晓娟	中建八局第一建设有限公司	资料员		李晓娟
15	吴停	中建八局第一建设有限公司	资料员		吴停
16					
17					
18					
19					

七、工程验收结论及备注

本工程经验收组对工程实体及竣工文件检查，一致认为本工程已按设计图和施工合同完成。各分部工程验收评定合格，工程符合有关国家法律、法规和工程建设强制性标准和工程验收标准，工程外观好，竣工资料齐备，同意通过验收。

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名：邓 阳
注册号：5100052-050
有效期：至2026年12月



建设单位
审查
情况

经审查，同意本工程竣工验收通过（竣工验收通过日期为2024年3月6日）。

建设单位（公章）：

单位（项目）负责人：张



监理单位（公章）：

总监理工程师：张

2024年3月6日

设计单位（公章）：

单位（项目）负责人：邓

2024年3月6日

施工单位（公章）：

单位（项目）负责人：常

2024年3月6日

勘察单位：中华人民共和国注册土木工程师(岩土)

姓名：李

注册号：4405554-AY016

有效期：至2024年12月

2024年3月6日



4. 海洋大学（一期）建设项目



合同编号: HYDXYQ-008-2023

深圳市建筑工务署 工程勘察合同

项目名称: 海洋大学（一期）建设项目

合同名称: 海洋大学（一期）建设项目工程勘察合同

发 包 人: 深圳市建筑工务署工程设计管理中心

勘 察 人: 深圳市长勘勘察设计有限公司/中国有色金属长沙
勘察设计研究院有限公司

日 期: 2023年07月

海洋大学（一期）建设项目工程勘察合同

发包人（以下称“甲方”）：深圳市建筑工务署工程设计管理中心

勘察人（以下称“乙方”）：深圳市长勘勘察设计有限公司/中国有色金属长沙勘察设计研究院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国招标投标法》《建设工程勘察设计管理条例》《深圳市建设工程质量管理条例》及国家有关法规规定，结合本工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保工程勘察质量，经甲方、乙方协商一致，签订本合同，共同遵守。

第一条 工程概况

1.1 工程名称：海洋大学（一期）建设项目

1.2 工程建设地点：大鹏新区坝光片区，排牙山路以南，恒科路以东，环坝路围合用地内

1.3 工程规模、特征：项目位于大鹏新区坝光片区，排牙山路以南，恒科路以东，环坝路围合用地内，项目总建筑面积 59.8 万平方米，总投资 60.5 亿元

第二条 勘察工作内容与技术要求

2.1 勘察工作内容

岩土工程勘察总进尺暂定为 32880 米；红线点测放 20 件；水文地质专项勘察、地质灾害危险性评估专项勘察、地质灾害勘测点、地形测量、工程物探（含地下管线勘测）、施工控制点测量等的实际工作内容及工程量以甲方确认为准；其他 ∕。（实际工作内容及工程量以甲方确认为准）

2.2 一般技术要求

2.2.1 岩土工程勘察：查明场地和地基的稳定性、地层结构、持力层和下握层的工程特性、土的应力历史和地下水条件以及不良地质作用等；提供满足设计、施工所需的岩土参数，确定地基承载力，预测地基变形性状；提供地基基础、基坑支护、工程降水和地基处理设计和施工方案的建议；提出对建筑物有影响的不良地质作用的防治方案建议；对于抗震设防烈度大于等于 6 度的场地，进行场地与地基的地震效应评价。具体工作要求需满足最新《岩土工程勘察规范》。

2.2.2 超前钻：勘探深度应不小于底面以下桩径的 3 倍并不小于 5m，当相邻桩底的基岩面起伏较大时应适当加深。具体成果工作要求满足最新《岩土工程勘察规范》并符合项目实际超前钻任务书需要。

2.2.3 地下管线探测：查明地下管线（如给排水、电力、通信、热力、燃气及其他市政管线等）、构筑物 and 障碍物等埋藏物，为工程勘察、设计及施工开挖等工作提供条件。要求标明与本工程衔接的所有管线接口的标高、管径、坐标位置及管井的标高、坐标位置等内容。

4.7 合同履行中与勘察服务有关的来往函件；

4.8 适用的法律、法规及规章；

4.9 与工程有关的规范、标准、规程；

4.10 其他勘察依据。

第五条 勘察成果

5.1 勘察成果指乙方按合同约定向甲方提交的工程勘察报告、物探成果报告、地形测绘报告、地质灾害评估报告（如有）、相关图纸等，包括阶段性文件和最终文件，且应当采用合同中双方约定的格式和载体。

5.2 乙方负责向甲方提交勘察成果资料十六份，电子文件六份，甲方要求增加的份数按成本价另行收费。

5.3 勘察作业过程录像视频和拍照数据电子光盘两份。

5.4 BIM 成果文件

第六条 工期及提交勘察成果的时间

6.1 乙方应在接到中标通知书之日起1个日历天内，提供工程物探报告；乙方应在接到中标通知书之日起1个日历天内，提供初步勘察报告；乙方在收到勘察任务书后60个日历天内，提供详细勘察报告，乙方应在接到中标通知书之日起1个日历天内，提供地质灾害评估报告。

6.2 以上要求工期，如乙方接到中标通知书之日项目不具备开展勘察工作条件，则以项目实际开展勘察工作之日起计算；甲方委托的其他勘察任务，乙方提交勘察成果时间根据勘察任务书确定或另行协商确定。

第七条 合同价

7.1 合同总价暂定为566.5600万元，其中：工程物探（含地下管线勘测）费用为1万元，地形测量费用为1万元，岩土工程勘察费为558.96万元，超前钻勘察费为1万元，施工控制点测量费用为1万元，红线点测放费用为7.6000万元，水文地质勘察费用为1万元，地质灾害危险性评估费用为1万元。

7.2 岩土工程勘察不考虑初勘、详勘，不考虑土层、岩层的分类，采用每延米综合单价法，房建类项目勘察服务费综合单价为170元/米，市政类项目勘察服务费综合单价为1元/米，因项目勘察需要涉及到海事局管理范围和配合的滨海水上作业勘察，采用每延米综合单价法，综合单价为445元/米；因项目勘察需要搭建水上堆填平台、简易浮桶（泡沫）平台、固定平台、船载式平台等钻探平台的湖、江、河、塘、沼泽地、积水区、水稻田等水上勘察作业采用每延米综合单价法，综合单价为445元/米。该价格已包括为取得合格的工程勘察报告所必须完成的勘察钻探、试验、测量、取样、技术工作、设备进退场、施工配合及其他各项税费等一切费用。

7.3 工程勘察总进尺长度应满足国家、地方现行技术标准、规范和勘察任务书的要求，按现场实际钻探深度计量。

7.4 勘察过程及其后的施工过程中，乙方根据现场情况、国家规范、设计要求或甲方要求，增加钻探孔数量、深度时，甲方将不考虑地质情况的影响，仍采用本合同规定的综合单价计算。

甲方：深圳市建筑工程署工程设计管理中心

乙方：深圳市长勘勘察设计有限公司/中国有色金属长沙勘察设计院有限公司

(盖章)

(盖章)

法人代表或授权代理人签字：

法人代表或授权代理人签字：

电 话：

电 话：0755-25790030/13691863351

传 真：

传 真：0755-25790032

开户银行：

开户银行：中国建设银行股份有限

公司深圳莲塘支行

帐 号

帐 号：44250100001700001150

邮政编码：

邮政编码：518000

地址：深圳市福田区深南大道

地址：深圳市罗湖区福德花园 A 座三楼

6011-8 号深铁置业大厦 8 楼

日期：2023年 7 月 6 日

日期：2023年 7 月 6 日

主体结构 分部(系统)工程质量验收记录

GD-C5-7312

单位(子单位)工程名称		海洋大学(一期)建设项目施工总承包 I 标段					
施工单位	中建科工集团有限公司	项目技术负责人	肖潇	项目负责人	温传亮	单位技术(质量)负责人	徐坤
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/
序号	隶属的子分部(系统、子系统)工程名称	分项数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论		
1	混凝土结构	5	符合设计及规范要求		符合要求,验收合格		
2	砌体结构	1	符合设计及规范要求		符合要求,验收合格		
3	钢结构	7	符合设计及规范要求		符合要求,验收合格		
汇总		本分部共计子分部(系统、子系统)数: 3					
		分项数: 13					
分部(系统)、子分部(系统、子系统)质量控制资料			符合要求,齐全有效		符合要求,验收合格		
分部(系统)、子分部(系统、子系统)安全和功能检验			符合要求,齐全有效		符合要求,验收合格		
分部(系统)、子分部(系统、子系统)观感质量			符合要求,齐全有效		符合要求,验收合格		
验收综合结论及备注		符合设计及规范要求,主体结构分部验收合格					
分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位			
项目负责人签名:	项目负责人签名:	项目负责人签名:	项目负责人签名:	总监理工程师(建设单位项目负责人)签名:			
年月日	2025年3月10日	年月日	年月日	年月日			
(盖章)	(盖章)	(盖章)	(盖章)	(盖章)			

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓名: 李剑波
注册号: 4405554-AY016
有效期至: 至2027年12月

中华人民共和国一级注册结构工程师
姓名: 赖洪涛
注册号: 4400289-S033
有效期至: 至2027年12月

GD-C5-7312

5. 龙岗区养老护理院重新选址建设工程

副本

合同编号 : KC-17406

建设工程勘察合同

(含地形测量、岩土工程设计、地质灾害评估等)



工程名称 : 龙岗区养老护理院重新选址建设工程

工程地点 : 龙岗区平湖街道

发 包 人 : 深圳市龙岗区建筑工务署

勘 察 人 : 深圳市长勘勘察设计有限公司

署 2020 年 2 月 版



第一部分 合同协议书

发包人 (甲方): 深圳市龙岗区建筑工务署
勘察人 (乙方): 深圳市长勤勘察设计有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》、《深圳经济特区政府投资项目管理办法》及其他国家、省、市现行有关工程勘察设计管理法规和规章、规定, 结合本工程的招标文件要求和建设工程批准文件, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 甲、乙双方就龙岗区养老护理院重新选址建设工程 (勘察) 事项协调一致, 订立本协议。

一、工程概况

- 1.1 工程名称: 龙岗区养老护理院重新选址建设工程
- 1.2 工程地址: 深圳市龙岗区平湖街道
- 1.3 项目批准文件: 深龙发改 (2020) 659 号
- 1.4 概 况: 总用地面积 5028.2 平方米, 新建 350 张养老床位, 其中普通床位 70 张, 护理型床位 280 张。总建筑面积 25432.9 平方米, 其中地上 17008.9 平方米, 包括生活用房、康复与医疗用房、文娱与健身用房、管理服务用房; 地下 8424 平方米, 包括人防及停车位、设备用房等。配套建设室外晾晒场、运动区、大门及岗亭、道路广场、绿化、围墙等其他设施。
- 1.5 工程投资额: 约人民币 (下同) 21683.92 万元 (暂估); 资金来源: 政府投资

二、工作内容

详见合同通用条款第四、第五条及合同专用条款 4.1。

三、进度要求及工期安排

- 3.1 详细勘察外业: 工程设计方案稳定后 20 日历天;
- 3.2 内业及报告编制: 外业完成后 10 日历天。
- 3.3 勘察及其他相关内容进度必须符合工程建设总体进度要求, 满足工程建设需要。

四、合同价款

- 4.1 合同暂定价: 人民币 (大写) 贰佰壹拾贰万陆仟壹佰元整 (¥ 212.61 万 元)。计算办法详见通用条款 6.1 及合同专用条款 6.1.4;
- 4.2 本合同的结算和费用支付详见合同通用条款 6.2、7.1 和合同专用条款。

五、合同的组成和相关文件优先次序

- 5.1 本合同文件由合同协议书、合同通用条款和合同专用条款及附件组成。
- 5.2 合同执行中如相关文件存在歧义或不一致, 将按以下次序予以判断:
 - 1、本合同履行过程中双方以书面形式签署的补充和修正文件
 - 2、合同协议书
 - 3、合同专用条款
 - 4、合同通用条款
 - 5、中标通知书
 - 6、招标文件及其附件 (含补遗书)
 - 7、投标书及其附件
 - 8、标准、规范及规程有关技术文件

主体结构 分部(系统)工程质量验收记录

GD-C5-7312 0 0 1

单位(子单位)工程名称		龙岗区养老护理院重新选址建设工程					
施工单位	中国建筑第五工程局有限公司//中建五局水利能源建设有限公司	项目技术负责人	刘扬华	项目负责人	陈建平	单位技术(质量)负责人	李凯
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/
序号	隶属的子分部(系统、子系统)工程名称		分项数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论	
1	混凝土结构		4	合格		验收合格	
2	砌体结构		1	合格		验收合格	
3	钢结构		9	合格		验收合格	
汇总		本分部共计子分部(系统、子系统)数: 3 分项数: 14		合格		验收合格	
分部(系统)、子分部(系统、子系统)质量控制资料				合格		验收合格	
分部(系统)、子分部(系统、子系统)安全和功能检验				合格		验收合格	
分部(系统)、子分部(系统、子系统)观感质量				好		好	
综合验收结论及备注		合格					
分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位			
项目负责人签名:	项目负责人签名:	项目负责人签名:	项目负责人签名:	总监理工程师(建设单位项目负责人)签名:			
年 月 日	2025年5月21日	2025年5月21日	2025年5月21日	2025年5月21日			
(盖章)	(盖章)	(盖章)	(盖章)	(盖章)			



拟派项目负责人类似工程业绩

投标人基本情况一览表

投标人基本情况一览表								
序号	投标单位名称	企业性质 (勾选其一)	是否属于中小企业 (勾选其一)	企业业绩	拟派项目负责人业绩	企业资质	项目管理人员规模	履约评价
1	深圳市长勘察设计院有限公司	<input type="checkbox"/> 民营企业 <input checked="" type="checkbox"/> 国有企业 <input type="checkbox"/> 其他: (自行填写)	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	1. 项目名称: 海洋大学(一期)建设项目; 建设单位: 深圳市建筑工务署工程设计管理中心; 合同金额: 566.56 万元; 合同签订时间: 2023 年 07 月 06 日; 2. 项目名称: 长圳保障房片区学校扩建工程项目; 建设单位: 深圳市光明区建筑工务署; 合同金额: 298.79 万元; 合同签订时间: 2023 年 06 月 15 日 3. 项目名称: 盐田区妇幼保健院综合楼建设工程; 建设单位: 深圳市盐田区政府投资项目前期工作办公室; 合同金额: 190.23 万元; 合同签订时间: 2023 年 04 月 14 日 4. 项目名称: 鼎湖科技园项目勘察测绘服务; 建设单位: 东莞锐信仪器有限公司; 合同金额: 573.80 万元; 合同签订日期:	1. 项目名称: 象山人才公寓项目勘察测绘顾问服务; 建设单位: 深圳市章阁仪器有限公司; 合同金额 107.38 万元; 竣工验收时间: 2025 年 8 月 1 日 2. 项目名称: 长圳保障房片区学校扩建工程项目; 建设单位: 深圳市光明区建筑工务署; 合同金额: 298.79 万元; 竣工验收时间: 2025 年 9 月 1 日 3. 项目名称: 象山科技园项目勘察测绘顾问服务; 建设单位: 深圳市章阁仪器有限公司; 合	工程勘察综合类甲级	共配置 11 人 具体岗位如下: 1、项目负责人: 1 人 2、审定人: 1 人 3、安全负责人: 1 人 4、审核人: 1 人 5、试验检测负责人: 1 人 6、项目技术人员: 6 人	1. 项目名称: 深汕粮食储备库项目工程勘察; 履约评价等级: 良; 评价时间: 2023 年 3 月 27 日; 评价单位: 深圳市建筑工务署 2. 项目名称: 华泰联合证券有限责任公司深圳前海总部大楼项目工程勘察履约评价等级: 85; 评价时间: 2024 年 4 月 8 日; 评价单位: 华泰联合证券有限责任公司 3. 项目名称: 龙华区管网提质增效工程; 履约评价等级: 91; 评价时间: 2024 年 8 月 30 日; 评价单位: 深圳市利源水务设计咨询有限公司 4. 项目名称: 深圳市龙岗中等专业学校迁址重建工程;

			<p>2023年06月15日</p> <p>5. 项目名称: 鄱阳科技园项目勘察测绘服务; 建设单位: 深圳市经纬开物仪器有限公司; 合同金额: 430.60; 合同签订日期: 2023年03月12日</p>	<p>同金额 441.73 万元; 竣工验收时间: 2024年3月6日</p> <p>4. 项目名称: 海洋大学(一期)建设项目; 建设单位: 深圳市建筑工务署工程设计管理中心; 合同金额: 566.56 万元; 竣工验收时间: 2025年3月10日;</p> <p>5. 项目名称: 龙岗区养老护理院重新选址建设工程; 建设单位: 深圳市龙岗区建筑工务署; 合同金额: 212.61 万元; 竣工验收日期: 2025年5月21日</p>		<p>履约评价等级: 85; 评价时间: 2023年10月21日; 评价单位: 深圳市龙岗区建筑工务署</p> <p>5. 项目名称: 深圳市龙岗中等专业学校(含深圳市龙岗区教师发展中心)迁址重建工程; 履约评价等级: 85; 评价时间: 2023年4月28日; 评价单位: 深圳市龙岗区建筑工务署</p>
<p>注: (1) 证明资料要求详见招标文件第二章投标须知 三、招投标须知正文 (六) 定标《资信标要求一览表》</p> <p>(2) 投标人须对填写的内容真实性负责。</p>						

1. 深汕粮食储备库项目工程勘察履约评价

编号：阶段-002

(新增) 勘察合同履行评价报告 (阶段评价)

(2023年度第 次评价)

项目名称	深汕粮食储备库项目		
合同名称	深汕粮食储备库项目工程勘察合同		
合同金额	673.00 万元	合同类别	0301 勘察合同
履约单位	深圳市长勘勘察设计有限公司/中国有色金属长沙勘察设计研究院有限公司		
履约单位 项目负责人	简标 (变更记录:)		
合同履约起止时间	2022年 5月 20日至 2023年 3月 20日		
项目组召开履约评价会议时间	2023年 3月 27日		
评价阶段	<input checked="" type="checkbox"/> 勘察阶段 <input type="checkbox"/> 施工服务阶段		
<input type="checkbox"/> 前期部门 <input type="checkbox"/> 项目组 评价得分	得分: 81.18分; 评价等级: <input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
综合评价意见	前期勘察阶段, 勘察工作基本满足项目总进度要求。项目负责人工作不到位。配合设计工作提交过程勘察成果、关键节点、疑难问题组织协调方面, 出现滞后现象。现场勘察推进工作面, 工作协调力度不够。		
评价 人员签名	董正宝、张涛、施奕		
履约评价结果 反馈情况	履约单位联系人: 高峰; 联系电话: 13902926234 <input type="checkbox"/> 已将履约评价报告发放履约单位		
履约单位 反映情况	如履约单位认为评价结果不公正, 可在收到本报告后的5个工作日内, 书面向我署纪检监察室的工作人员反映情况: 市府二办538室, 工作人员电话: 88119026、88134331, 邮箱: gwsjjcs@szwb.gov.cn。		

(备注: 1、含项目组所有成员或前期处项目参与人员, 项目组如未召开履约评价会议的, 项目组成员可拒绝签字; 2、按勘察、施工服务两个阶段进行评价, 不进行季度评价。项目组成立前, 阶段评价工作由前期部门负责; 项目组成立后, 阶段评价工作由项目组负责, 权重为1.0; 3、优≥90, 90 > 良≥80, 80 > 中≥70, 70 > 合格≥60, 不合格 < 60; 4、经质检和检测部门认定在工程中使用假冒伪劣材料或偷工减料的, 该份合同当季度不能评为优秀; 5、当季度发生一般质量、安全事故或当季度记停标一年及以上的不良行为记录或当季度发生违反《深圳市建筑工务署不良行为记录处理办法》有关廉政问题相关规定情形的, 该份合同当季度履约评价为不合格。)



2. 华泰联合证券有限责任公司深圳前海总部大楼项目工程

勘察

勘察（超前钻）合同履行评价细则（2024年1季度）

履约单位：深圳市长勘勘察设计有限公司

项目名称：华泰联合证券有限责任公司深圳前海总部大楼项目工程勘察

序号	分项内容	满分分值	评价标准	备注
一	人员配备	10		
1	项目负责人要求	6	优秀_6分：配备固定的项目负责人且该负责人具有高度责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平； 良好_5分：配备固定的项目负责人且该负责人具有高度责任心、比较好的组织协调能力和比较专业的业务水平； 合格_3分：配备固定的项目负责人且该负责人具有高度责任心、基本良好的组织协调能力和基本专业的业务水平； 不合格_0分：达不到本项“合格”标准的。	5
2	作业人员	4	优秀_4分：作业人员能严格按勘察纲要及有关操作规程的要求开展工作并留下印证记录，技术及作业人员稳定； 良好_3分：作业人员能按勘察纲要及有关操作规程的要求开展工作并留下印证记录，技术及作业人员较稳定； 合格_2分：作业人员基本能按勘察纲要及有关操作规程的要求开展工作并留下印证记录，技术及作业人员基本稳定； 不合格_0分：达不到本项“合格”标准的。	3
二	履约质量	65		
3	勘察纲要	5	优秀_5分：资料齐全、全面体现设计意图及对勘察的要求、按规定进行现场踏勘、充分收集利用附近地质资料和建筑经验，对拟建场地的地质条件进行深入地分析，提出的工作方案经济合理且满足任务书、规范和工期要求，勘察网点的布置、数量、深度、测试要求等均符合规范规定，以恰当的勘察工作量或采用新技术解决关键技术问题； 良好_4分：资料较齐全、体现设计意图及对勘察的要求、按规定进行现场踏勘、收集利用附近地质资料和建筑经验，对拟建场地的地质条件进行分析，提出的工作方案较经济合理且满足任务书、规范和工期要求，勘察网点的布置、数量、深度、测试要求等均符合规范规定，以恰当的勘察工作量或采用新技术解决关键技术问题； 合格_3分：资料基本齐全、基本体现设计意图及对勘察的要求、按规定进行现场踏勘、收集利用附近地质资料和建筑经验，对拟建场地的地质条件进行初步分析，提出的工作方案基本经济合理且基本满足任务书、规范和工期要求，勘察网点的布置、数量、深度、测试要求等均符合规范规定； 不合格_0分：达不到本项“合格”标准的。	4
4	钻探及野外测试	10	优秀_10分：孔位正确、钻孔地面标高测量符合规定。严格按合同要求完成全部的钻探、测试工作量，钻探、测试符合操作规程要求、钻孔、测试质量符合地质要求，开终孔、取样、试验时地质技术人员始终在现场，作业人员签名完整，记录正确清楚，能如实反映地层土质的特性及地下水位。测试数量、位置及控制程度、采样的数量、深度符合勘察任务书或有关规范的要求； 合格_6分：在督促的情况下，方能达到本项“	10



四	履约配合	15		
10	后期服务	15	优秀_15_分：能够积极主动地配合设计和参加验槽、基础工程验收和工程竣工验收及与地基基础有关的工程事过处理工作等施工阶段的勘察配合及验收工作，按时参加有关工程会议；良好_12_分：能够积极配合设计和参加验槽、基础工程验收和工程竣工验收及与地基基础有关的工程事过处理工作等施工阶段的勘察配合及验收工作，参加有关工程会议；合格_9_分：在督促的情况下，方能能够积极配合设计和参加验槽、基础工程验收和工程竣工验收及与地基基础有关的工程事过处理工作等施工阶段的勘察配合及验收工作，参加有关工程会议；不合格_0_分：在反复督促的情况下，方能能够积极配合设计和参加验槽、基础工程验收和工程竣工验收及与地基基础有关的工程事过处理工作等施工阶段的勘察配合及验收工作，参加有关工程会议。	9
	合计	100		85
五	直接判定为履约不合格行为			
11			对勘察成果弄虚作假	
12			因勘察错误导致重大事故发生或造成重大损失；	

履约评价小组：



 李健徽 潘 石 李 李

时间：2024.4.8

备注：履约评价评分采用百分制，综合考评结果为优良（评分 \geq 80分）、中等（70分 \leq 评分 $<$ 80分）、合格（60分 \leq 评分 $<$ 70分）、不合格（评分 $<$ 60分）四个等级。甲方对合同履行情况进行评价后，根据履约评价结果支付绩效费用。



3. 龙华区管网提质增效工程

关于龙华区管网提质增效工程勘察设计 单位初步设计阶段的履约情况

深圳市龙华区水污染治理中心：

我司于 2020 年 4 月与贵中心签订《龙华区管网提质增效工程工程咨询合同》（合同编号：深龙华水务合字（2020）22 号），根据勘察设计单位提交的龙华区管网提质增效工程初步设计阶段履约评价的情况说明，经我司核查履约情况符合相关要求。后续请勘察设计单位在施工图阶段积极配合，确保项目顺利实施。

深圳市利源水务设计咨询有限公司

2024 年 8 月 30 日



合同附件二

表一：勘察履约评价表

考核对象：深圳市长勘勘察设计有限公司

序号	考核项目	考核内容	标准分值	得分	备注
1	计划进度	制订详细可实施的计划，认真执行计划计表及有关规定	8	7	
		能够及时地按照合同要求完成勘察任务书布置的工作	12	11	
		小计	20	18	
2	勘察质量	现场踏勘，预见性提出建设性意见	3	2	
		勘察探测能充分反映现场实际状况	5	4	
		积极主动与沿线单位走访，收集相关资料	4	4	
		补充勘察，能满足建设单位要求	5	5	
		项目图纸齐全、参数完整且能正确反映场地岩土情况，为设计所采纳、结论建议明确、合理	5	4	
		勘察文件满足合同规定的深度要求，能够满足设计需要，达到勘察任务书和规范标准，可以进行设计或施工的招标的深度要求	5	4	
		管线探测资料齐全、准确	5	4	
		勘察报告、勘察方案及勘察日志相符合	5	5	
		资料归档整齐、无误	3	3	
		小计	40	35	
3	勘察计量	满足设计要求，进行合理钻探和测绘，提出经济合理建议	5	4	
		无错、漏、缺	5	4	
		不夸大工程量	5	5	
		严格控制勘察费用，节省投资	5	5	
		小计	20	18	
4	资源配置	严格按照合同约定配齐项目负责人、技术负责人等，勘察人员素质满足勘察需要、现场勘察人员数量满足勘察需要	7	7	
		现场勘察安全措施到位，无安全事故发生	9	9	
		勘察设备齐全，满足勘察需要	4	4	
		小计	20	20	
5	总计		100	91	

评分人（签字）：  8月30日

4. 深圳市龙岗中等专业学校迁址重建工程

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区建筑工务署		评价期限	2023年7月1日至2023年9月30日	
承包商 (评价对象)	深圳市长勘勘察设计有限公司		承包商类别	<input checked="" type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> BIM	
承包商 资质等级	勘察综合甲级		承包商地址	深圳市罗湖区深南东路 1108 号福德花园 A 座 3 楼	
法定代表人	丁进选	电话	25790030	项目负责人	康巨人 电话 13823254298
工程名称	深圳市龙岗中等专业学校迁址重建工程		承包范围	勘察	
工程地点	深圳市龙岗区龙城街道		工程合同价	673 (万元)	
合同开工日期	22年1月1日	合同竣工日期	23年12月31日	合同工期	(天)
实际开工日期	22年1月1日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	人员配备			16	85
2	质量控制			44	
3	进度控制			8	
4	配合与协调			17	
监理单位意见 (适用于施工履约评价): <div style="text-align: right;">监理单位 (公章): _____ 年 月 日</div>					
建设单位对承包商履约的总体评价: <div style="text-align: center;">良好</div> <div style="text-align: right;">建设单位 (公章): _____ 2023年10月21日</div>					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 < 84分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 < 59分)				
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明 <div style="text-align: right;">_____ 年 月 日</div>					
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

5. 深圳市龙岗中等专业学校(含深圳市龙岗区教师发展中心) 迁址重建工程

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价						
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区建筑工务署		评价期限	2023年1月1日至2023年3月31日			
承包商 (评价对象)	深圳市长勘勘察设计有限公司		承包商类别	<input checked="" type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> BIM			
承包商 资质等级	勘察综合甲级		承包商地址	深圳市罗湖区深南东路 1108 号福德花园 A 座 3 楼			
法定代表人	丁进选	电话	25790030	项目负责人	康巨人	电话	13823254298
工程名称	深圳市龙岗中等专业学校(含深圳市龙岗区教师发展中心)迁址重建工程		承包范围	勘察			
工程地点	深圳市龙岗区龙城街道		工程合同价	673(万元)			
合同开工日期	2021年11月11日		合同竣工日期	2023年11月11日		合同工期	(天)
实际开工日期	2021年11月30日		实际竣工日期	年 月 日		实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况							
序号	分 项 内 容			得 分	总得分		
1	人员配备			16	85		
2	质量控制			44			
3	进度控制			8			
4	配合与协调			17			
监理单位意见(适用于施工履约评价): <div style="text-align: right;">监理单位(公章): _____ 年 月 日</div>							
建设单位对承包商履约的总体评价: <div style="text-align: center;">良好</div> <div style="text-align: right;">建设单位(公章): _____ 2023年4月28日</div>							
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好(85分≤总分) <input type="checkbox"/> 合格(60≤总分<84分) <input type="checkbox"/> 不合格(总分<59分)						
承包商(评价对象) 签认或拒签说明: _____ 年 月 日							
备注	1. 建设单位应如实填写本报告书,对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本报告书告知评价对象,并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的,应在本报告书上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本报告书。						

项目管理班子人员配备情况

投标人基本情况一览表

投标人基本情况一览表								
序号	投标单位名称	企业性质 (勾选其一)	是否属于中小企业 (勾选其一)	企业业绩	拟派项目负责人业绩	企业资质	项目管理人员规模	履约评价
1	深圳市长勘察设计院有限公司	<input type="checkbox"/> 民营企业 <input checked="" type="checkbox"/> 国有企业 <input type="checkbox"/> 其他: (自行填写)	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	1. 项目名称: 海洋大学(一期)建设项目; 建设单位: 深圳市建筑工务署工程设计管理中心; 合同金额: 566.56 万元; 合同签订时间: 2023 年 07 月 06 日; 2. 项目名称: 长圳保障房片区学校扩建工程项目; 建设单位: 深圳市光明区建筑工务署; 合同金额: 298.79 万元; 合同签订时间: 2023 年 06 月 15 日 3. 项目名称: 盐田区妇幼保健院综合楼建设工程; 建设单位: 深圳市盐田区政府投资项目前期工作办公室; 合同金额: 190.23 万元; 合同签订时间: 2023 年 04 月 14 日 4. 项目名称: 鼎湖科技园项目勘察测绘服务; 建设单位: 东莞锐信仪器有限公司; 合同金额: 573.80 万元; 合同签订日期:	1. 项目名称: 象山人才公寓项目勘察测绘顾问服务; 建设单位: 深圳市章阁仪器有限公司; 合同金额 107.38 万元; 竣工验收时间: 2025 年 8 月 1 日 2. 项目名称: 长圳保障房片区学校扩建工程项目; 建设单位: 深圳市光明区建筑工务署; 合同金额: 298.79 万元; 竣工验收时间: 2025 年 9 月 1 日 3. 项目名称: 象山科技园项目勘察测绘顾问服务; 建设单位: 深圳市章阁仪	工程勘察综合类甲级	共配置 11 人 具体岗位如下: 1、项目负责人: 1 人 2、审定人: 1 人 3、安全负责人: 1 人 4、审核人: 1 人 5、试验检测负责人: 1 人 6、项目技术人员: 6 人	1. 项目名称: 深汕粮食储备库项目工程勘察; 履约评价等级: 良; 评价时间: 2023 年 3 月 27 日; 评价单位: 深圳市建筑工务署 2. 项目名称: 华泰联合证券有限责任公司深圳前海总部大楼项目工程勘察履约评价等级: 85; 评价时间: 2024 年 4 月 8 日; 评价单位: 华泰联合证券有限责任公司 3. 项目名称: 龙华区管网提质增效工程; 履约评价等级: 91; 评价时间: 2024 年 8 月 30 日; 评价单位: 深圳市利源水务设计咨询有限公司 4. 项目名称: 深圳市龙岗中等专业学校迁址重建工程;

			<p>2023年06月15日</p> <p>5. 项目名称: 鄱阳科技园项目勘察测绘服务; 建设单位: 深圳市经纬开物仪器有限公司; 合同金额: 430.60; 合同签订日期: 2023年03月12日</p>	<p>器有限公司; 合同金额 441.73 万元; 竣工验收时间: 2024年3月6日</p> <p>4. 项目名称: 海洋大学(一期)建设项目; 建设单位: 深圳市建筑工程务署工程设计管理中心; 合同金额: 566.56 万元; 竣工验收时间: 2025年3月10日;</p> <p>5. 项目名称: 龙岗区养老护理院重新选址建设工程; 建设单位: 深圳市龙岗区建筑工务署; 合同金额: 212.61 万元; 竣工验收日期: 2025年5月21日</p>		<p>履约评价等级: 85; 评价时间: 2023年10月21日; 评价单位: 深圳市龙岗区建筑工务署</p> <p>5. 项目名称: 深圳市龙岗中等专业学校(含深圳市龙岗区教师发展中心)迁址重建工程; 履约评价等级: 85; 评价时间: 2023年4月28日; 评价单位: 深圳市龙岗区建筑工务署</p>
<p>注: (1) 证明资料要求详见招标文件第二章投标须知 三、招投标须知正文 (六) 定标《资信标要求一览表》</p> <p>(2) 投标人须对填写的内容真实性负责。</p>						

附件 1：拟投入本项目勘察人员汇总表

(从企业信息备案库中选择)

一、注册人员

序号	姓名	性别	身份证号	学历	从事专业	注册专业	注册证号	职称等级	社保电脑号	在本项目中拟任的岗位
1	李剑波	男	130426198602280312	本科	岩土	岩土	AY184300661	高级工程师	633405564	项目负责人
2	谢碧波	男	430722198012156313	本科	岩土	岩土	AY184401419	高级工程师	622812779	审定人
3	余兵	男	430104197510113519	本科	测绘	测绘	194401558(00)	高级工程师	615803827	安全负责人
4	李沛	男	412822198504037277	本科	岩土	岩土	AY204401646	高级工程师	621555203	审核人
5	刘思佳	男	412827199001016710	本科	岩土	岩土	AY194401534	高级工程师	632262529	项目技术人员
6	段宏才	男	142726198701010035	专科	测绘	测绘	184401208(00)	高级工程师	614742768	项目技术人员
7	周智慧	男	430381198704215036	本科	测绘	测绘	214402100(00)	高级工程师	621543069	项目技术人员

二、非注册人员

序号	姓名	性别	身份证号	学历	从事专业	职称等级	社保电脑号	在本项目中拟任的岗位
1	熊衍文	男	429005199001230633	本科	岩土	高级工程师	636688122	试验检测负责人
2	陈 雕	男	43018119891113377X	本科	岩土	工程师	635924407	项目技术人员
3	陈必盛	男	430522197412182419	硕士	岩土	高级工程师	615803801	项目技术人员
4	邓亮亮	男	341224198611109214	专科	测绘	工程师	617637604	项目技术人员

三、技术工人

序号	姓名	性别	身份证号	专业	社保电脑号	在本项目中拟任的岗位
1	汤 勇	男	430281199005017953	岩土	631183659	驾驶员
2	曹天佑	男	432421196310059570	岩土	643866922	记录员
3	陈永红	男	432321196905044970	岩土	613228466	记录员
4	高卫强	男	432321196808174976	岩土	627628120	记录员
5	何小兵	男	432321197404084995	岩土	641542166	记录员
6	彭朋辉	男	432326197609284992	岩土	610639885	机长
7	谭文章	男	432831197411250410	岩土	604206058	机长
8	危中华	男	430124196911172019	岩土	604626348	机长
9	谢创球	男	430903197302102134	岩土	623077274	机长
10	王文义	男	432522196711212996	测绘	604206095	测量员
11	曹谷清	男	432321196606306790	测绘	604357723	测量员
12	李元才	男	432823197106280816	测绘	604206107	测量员
13	陈甲仔	男	432831196409280819	测绘	604206106	测量员

四、土工试验人员

序号	姓名	身份证号	专业	职称等级	职称证号	上岗证号	社保电脑号	在本项目中拟任的岗位
1	熊衍文	429005199001230633	岩土	工程师	粤中职证字第 1703003003391		636688122	试验检测 负责人

注：在本项目中拟任的岗位为可选项，有项目负责人、工程技术负责人、项目负责人兼工程技术负责人、审核人、项目技术人员、编录人员、机长、记录员、注册安全工程师、安全主任、安全员、实验室主任、实验员、注册测绘工程师、测量员等 15 项可选择，每人只能选择一个岗位。

1. 拟投入本项目勘察人员基本情况表-李剑波

姓名	李剑波	性别	男	身份证号	130426198602 280312		
学历	本科	毕业时间	2009年6月	从事专业	岩土		
注册证书号	AY184300661		注册专业	岩土			
职称等级	高级工程师（2203001065506）		在本项目拟任岗位	项目负责人			
深圳市住房和建设局施工图审查信息管理系统记录的业绩信息：							
工程名称	工程等级	钻孔数 (个)	建设单位	工作 职责	工程信息 登记时间	问题记录（条）	
						强条	其他
其他业绩信息（投标人填写）：							
工程名称	工程等级	建设单位		担任岗位	工程完成 时间		
坪山高中园勘察	甲级	深圳市坪山区建筑工务署		工程技术人员	2021.4		
星河宝龙项目详勘	甲级	深圳市建星广源房地产开发有限 公司		审核	2021.12		
公明水质净化厂二期详勘	甲级	深圳市首创水务有限责任公司		项目负责	2020.10		

姓名 李剑波
性别 男 民族 汉
出生 1986年2月28日
住址 广东省深圳市龙岗区五和大道118号和成世纪名园3栋B座2805
公民身份号码 130426198602280312



中华人民共和国
居民身份证



签发机关 深圳市公安局龙岗分局
有效期限 2020.01.16-2040.01.16

普通高等学校

毕业证书



学生 李剑波 性别 男，一九八六年二月二十八日生，于二〇〇五年九月至二〇〇九年六月在本校 土木工程
专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：长沙理工大学

校(院)长：郑健龙

证书编号：105361200905116853

二〇〇九年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

501

注册土木工程师(岩土)

Registered Civil Engineer (Geotechnical)



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得注册土木工程师（岩土）的执业资格。

姓名：李剑波
证件号码：130426198602280312
性别：男
出生年月：1986年02月
批准日期：2017年09月24日
管理号：2017008440082017440146001394



中华人民共和国注册土木工程师（岩土）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师（岩土）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 李剑波

证书编号 AY184300661



中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. AY0023214

发证日期 2018年11月09日

使用有效期: 2026年01月27日
- 2026年07月26日



中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师(岩土)的执业凭证, 准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名: 李剑波

性别: 男

出生日期: 1986年02月28日

注册编号: AY20184300661

聘用单位: 深圳市长勘勘察设计有限公司

注册有效期: 2024年11月08日-2027年12月31日



个人签名:

签名日期:

2026.3.5

中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期: 2024年11月08日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

李剑波

证件类型	居民身份证	证件号码	130426*****12	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市长助勘察设计有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册土木工程师(岩土)

注册单位: 深圳市长助勘察设计有限公司 证书编号: AY184300661 电子证书编号: AY20184300661 注册编号/执业印章号: 4405554-AY016

注册专业: 不分专业 有效期: 2027年12月31日

广东省职称证书

姓名：李剑波

身份证号：130426198602280312



职称名称：高级工程师

专业：建筑岩土

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001065506

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月24日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 李剑波 社保电脑号: 633403564 身份证号: 130426198602280312 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市长勘勘察设计有限公司 单位编号: 390379 计算单位: 元

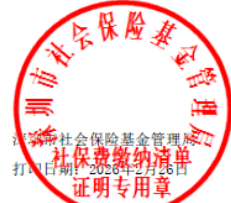
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	390379	21125.0	3591.25	1690.0	1	21125	1056.25	422.5	1	21125	105.63	21125	84.5	21125	169.0	42.25
2025	02	390379	21125.0	3591.25	1690.0	1	21125	1056.25	422.5	1	21125	105.63	21125	84.5	21125	169.0	42.25
2025	03	390379	21125.0	3591.25	1690.0	1	21125	1056.25	422.5	1	21125	105.63	21125	84.5	21125	169.0	42.25
2025	04	390379	26062.0	4430.54	2084.96	1	26062	1303.1	521.24	1	26062	130.31	26062	104.25	26062	208.5	52.12
2025	05	390379	26062.0	4430.54	2084.96	1	26062	1303.1	521.24	1	26062	130.31	26062	104.25	26062	208.5	52.12
2025	06	390379	26062.0	4430.54	2084.96	1	26062	1303.1	521.24	1	26062	130.31	26062	104.25	26062	208.5	52.12
2025	07	390379	26062.0	4430.54	2084.96	1	26062	1303.1	521.24	1	26062	130.31	26062	104.25	26062	208.5	52.12
2025	08	390379	26062.0	4430.54	2084.96	1	26062	1303.1	521.24	1	26062	130.31	26062	104.25	26062	208.5	52.12
2025	09	390379	26062.0	4430.54	2084.96	1	26062	1303.1	521.24	1	26062	130.31	26062	104.25	26062	208.5	52.12
2025	10	390379	26062.0	4430.54	2084.96	1	26062	1303.1	521.24	1	26062	130.31	26062	104.25	26062	208.5	52.12
2025	11	390379	26062.0	4430.54	2084.96	1	26062	1303.1	521.24	1	26062	130.31	26062	104.25	26062	208.5	52.12
2025	12	390379	26062.0	4430.54	2084.96	1	26062	1303.1	521.24	1	26062	130.31	26062	104.25	26062	208.5	52.12
2026	01	390379	22942.0	3900.14	1835.36	1	22942	1376.52	458.84	1	22942	114.71	22942	91.77	22942	183.53	45.88
2026	02	390379	22942.0	3900.14	1835.36	1	22942	1376.52	458.84	1	22942	114.71	22942	91.77	22942	183.53	45.88
合计			58448.89	27505.36			17649.69	6876.34			1719.1						687.59



备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (339277223d9a01fi) 核查, 验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
390379	深圳市长勘勘察设计有限公司



2. 拟投入本项目勘察人员基本情况表-谢碧波

姓名	谢碧波	性别	男	身份证号	430722198012 156313		
学历	本科	毕业时间	2003年6月	从事专业	勘察		
注册证书号	AY184401419		注册专业	岩土			
职称等级	高级工程师（粤高证字第 1500101100894号）		在本项目拟任岗位	审定人			
深圳市住房和城乡建设局施工图审查信息管理系统记录的业绩信息：							
工程名称	工程等级	钻孔数 (个)	建设单位	工作 职责	工程信息 登记时间	问题记录（条）	
						强条	其他
其他业绩信息（投标人填写）：							
工程名称	工程等级	建设单位		担任岗位	工程完成 时间		
深圳外国语学校高中部扩建 工程	甲级	深圳市建筑工务署工程设计管理 中心		项目负责	2021.4		
深圳歌剧院项目勘察工程	甲级	深圳市建筑工务署工程设计管理 中心		项目负责	2020.10		
中国科学院深圳理工大学建 设工程	甲级	深圳市建筑工务署工程设计管理 中心		项目负责	2021.6		

普通高等学校

毕业证书



中华人民共和国教育部监制

No. 02550632

学生 谢碧波 性别 男
一九八〇年十二月十五日生，于一九九九年
九月至二〇〇三年六月在本校
土木工程学院 勘查技术与工程 专业
四年制本科学习，修完教学计划规定的
的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长:

欧阳年凯

校 名: 南京工业大学

二〇〇三年六月二十三日

学校编号: 10291120030501928

中华人民共和国注册土木工程师（岩土）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师（岩土）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名 谢碧波

证书编号 AY184401419

中华人民共和国住房和城乡建设部



NO. AY0022388

发证日期 2018年09月21日



照
片

谢碧波 于二〇一四年
十一月，经 深圳市建筑专
业高级专业技术资格第二

评审委员会评审通过，
具备 岩土
高级工程师
资格。特发此证



粤高取证字第 1500101100894 号



深圳市人力资源和社会保障局

发证机关

二〇一五年五月二十八日



3. 拟投入本项目勘察人员基本情况表-余兵

姓名	余兵	性别	男	身份证号	430104197510 113519		
学历	专科	毕业时间	1997年7月	从事专业	测绘		
注册证书号	194401558(00)		注册专业	测绘			
职称等级	高级工程师(粤高职称字第 100010106215号)		在本项目拟任岗位	工程技术负责人			
深圳市住房和建设局施工图审查信息管理系统记录的业绩信息:							
工程名称	工程等级	钻孔数 (个)	建设单位	工作 职责	工程信息 登记时间	问题记录(条)	
						强条	其他
其他业绩信息(投标人填写):							
工程名称	工程等级	建设单位		担任岗位	工程完成 时间		
坪山高中园勘察	甲级	深圳市坪山区建筑工务署		测绘协调	2021.4		
光明高中园勘察	甲级	深圳市光明区建筑工务署		测绘协调	2020.10		
深圳市社会福利救助综合服务 中心地质勘察	甲级	中建国际建设有 限公司		测绘协调	2021.3		

成人高等教育

毕业证书



学生 余兵 性别 男，一九七五年十月十一日生，于二〇〇五年三月至二〇〇八年一月在本校 信息工程

专业 函授 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：



校（院）长：



批准文号：教发[2004]21号

证书编号：104865200805802348

二〇〇八年一月三十一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址 <http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国注册测绘师

注册证

本证书是中华人民共和国注册测绘师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名：余兵

证书编号：194401558(00)



证书流水号：75755

有效期至：2025-08-13



余兵 于〇一〇 年
十二月，经 深圳市建筑工程
高级专业技术资格第一

评审委员会评审通过，
具备 测绘专业高级工程师
资格。特发此证



粤高取证字第 1000101016215号



发证机关：

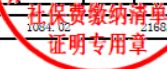


二〇一〇年四月十九日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：余兵 社保电脑号：615803827 身份证号码：430104197510113519 页码：1
 参保单位名称：深圳市长勘勘察设计有限公司 单位编号：390379 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	390379	16796.0	2855.32	1343.68	1	16796	839.8	335.92	1	16796	83.98	16796	67.18	16796	134.37	33.59
2025	02	390379	16796.0	2855.32	1343.68	1	16796	839.8	335.92	1	16796	83.98	16796	67.18	16796	134.37	33.59
2025	03	390379	16796.0	2855.32	1343.68	1	16796	839.8	335.92	1	16796	83.98	16796	67.18	16796	134.37	33.59
2025	04	390379	20720.0	3522.4	1657.6	1	20720	1036.0	414.4	1	20720	103.6	20720	82.88	20720	165.76	41.44
2025	05	390379	20720.0	3522.4	1657.6	1	20720	1036.0	414.4	1	20720	103.6	20720	82.88	20720	165.76	41.44
2025	06	390379	20720.0	3522.4	1657.6	1	20720	1036.0	414.4	1	20720	103.6	20720	82.88	20720	165.76	41.44
2025	07	390379	20720.0	3522.4	1657.6	1	20720	1036.0	414.4	1	20720	103.6	20720	82.88	20720	165.76	41.44
2025	08	390379	20720.0	3522.4	1657.6	1	20720	1036.0	414.4	1	20720	103.6	20720	82.88	20720	165.76	41.44
2025	09	390379	20720.0	3522.4	1657.6	1	20720	1036.0	414.4	1	20720	103.6	20720	82.88	20720	165.76	41.44
2025	10	390379	20720.0	3522.4	1657.6	1	20720	1036.0	414.4	1	20720	103.6	20720	82.88	20720	165.76	41.44
2025	11	390379	20720.0	3522.4	1657.6	1	20720	1036.0	414.4	1	20720	103.6	20720	82.88	20720	165.76	41.44
2025	12	390379	20720.0	3522.4	1657.6	1	20720	1036.0	414.4	1	20720	103.6	20720	82.88	20720	165.76	41.44
2026	01	390379	17069.0	2901.73	1365.52	1	17069	1024.14	341.38	1	17069	85.35	17069	68.28	17069	136.95	4.14
2026	02	390379	17069.0	2901.73	1365.52	1	17069	1024.14	341.38	1	17069	85.35	17069	68.28	17069	136.95	4.14
合计			46071.02	21680.48			13891.68	5420.12			1355.04					542.01	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339277223d9aad43 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位名称：深圳市长勘勘察设计有限公司
 单位编号：390379



4. 拟投入本项目勘察人员基本情况表-李沛

姓名	李沛	性别	男	身份证号	412822198504037277		
学历	本科	毕业时间	2008年7月	从事专业	岩土		
注册证书号	AY204401646		注册专业	岩土			
职称等级	高级工程师（粤高职证字第1803001014328号）		在本项目拟任岗位	审核人			
深圳市住房和建设局施工图审查信息管理系统记录的业绩信息：							
工程名称	工程等级	钻孔数 (个)	建设单位	工作职责	工程信息 登记时间	问题记录（条）	
						强条	其他
其他业绩信息（投标人填写）：							
工程名称	工程等级	建设单位		担任岗位	工程完成时间		
招商银行全球总部大厦项目 基坑设计	一级	招商银行股份有限公司		设计	2021.4		
龙岗区龙城街道黄阁坑工业区升级改造及南片片区城市更新单元项目基坑设计	一级	深圳市益田产业园开发有限公司		审核	2021.7		
横岗街道六月学校改扩建工程（一期）基坑支护设计	二级	深圳市龙岗区建筑工务署		审核	2021.7		

普通高等学校



毕业证书

学生 李沛 性别 男 一九八五年 四月 三日生，于 二零零四年 九月至 二零零八年 七月在本校 土木工程(岩土方向) 专业 四 年制 本 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：华北水利水电学院

校(院)长：严大考

证书编号：100781200805000244

二零零八年 七月 一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

63

中华人民共和国注册土木工程师（岩土）



本证书是中华人民共和国注册土木工程师（岩土）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名 李 沛

证书编号 AY204401646

中华人民共和国住房和城乡建设部



NO. AY0026224

发证日期 2020年05月26日



粤高证字第 1803001014328 号

李沛 于二〇一七年十一月，经 深圳市建筑专业高级专业技术资格第二

评审委员会评审通过，具备 岩土 高级工程师 资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局
发证单位：
二〇一八年五月十二日



5. 拟投入本项目勘察人员基本情况表-刘思佳

姓名	刘思佳	性别	男	身份证号	412827199001 016710		
学历	本科	毕业时间	2011年7月	从事专业	岩土		
注册证书号	AY194401534		注册专业	岩土			
职称等级	高级工程师（2203001065280）		在本项目拟任岗位	项目技术人员			
深圳市住房和建设局施工图审查信息管理系统记录的业绩信息：							
工程名称	工程等级	钻孔数 (个)	建设单位	工作 职责	工程信息 登记时间	问题记录（条）	
						强条	其他
其他业绩信息（投标人填写）：							
工程名称	工程等级	建设单位		担任岗位	工程完成 时间		
坝光产业孵化器（DY03-06 地块）建设工程、坝光创新创业园（DY03-07 地块）建设工程 勘察	甲级	深圳市大鹏新区坝光开发署		审核	2021.9		
深圳外国语学校高中部扩建 工程	甲级	深圳市建筑工务署工程设计管理 中心		审核	2018.5		
光明高中园勘察	甲级	深圳市光明区建筑工务署		审核	2020.10		



2601070120

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



145

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师(岩土)的执业凭证,准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 刘思佳

证书编号 AY194401534

中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. AY0024621

发证日期 2019年07月17日

广东省职称证书

姓名：刘思佳
身份证号：412827199001016710



职称名称：高级工程师
专业：岩土工程
级别：副高
取得方式：职称评审
通过时间：2022年05月14日
评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001065280
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2022年06月24日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

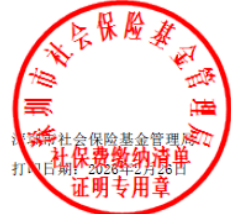
姓名：刘思佳 社保电脑号：632262529 身份证号：412827199001016710 页码：1
 参保单位名称：深圳市长勘勘察设计有限公司 单位编号：390379 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	01	390379	18292.0	3109.64	1463.36	1	18292	914.6	365.84	1	18292	91.46	18292	73.17	18292	146.34	36.58
2025	02	390379	18292.0	3109.64	1463.36	1	18292	914.6	365.84	1	18292	91.46	18292	73.17	18292	146.34	36.58
2025	03	390379	18292.0	3109.64	1463.36	1	18292	914.6	365.84	1	18292	91.46	18292	73.17	18292	146.34	36.58
2025	04	390379	18370.0	3122.9	1469.6	1	18370	918.5	367.4	1	18370	91.85	18370	73.48	18370	146.96	36.74
2025	05	390379	18370.0	3122.9	1469.6	1	18370	918.5	367.4	1	18370	91.85	18370	73.48	18370	146.96	36.74
2025	06	390379	18370.0	3122.9	1469.6	1	18370	918.5	367.4	1	18370	91.85	18370	73.48	18370	146.96	36.74
2025	07	390379	18370.0	3122.9	1469.6	1	18370	918.5	367.4	1	18370	91.85	18370	73.48	18370	146.96	36.74
2025	08	390379	18370.0	3122.9	1469.6	1	18370	918.5	367.4	1	18370	91.85	18370	73.48	18370	146.96	36.74
2025	09	390379	18370.0	3122.9	1469.6	1	18370	918.5	367.4	1	18370	91.85	18370	73.48	18370	146.96	36.74
2025	10	390379	18370.0	3122.9	1469.6	1	18370	918.5	367.4	1	18370	91.85	18370	73.48	18370	146.96	36.74
2025	11	390379	18370.0	3122.9	1469.6	1	18370	918.5	367.4	1	18370	91.85	18370	73.48	18370	146.96	36.74
2025	12	390379	18370.0	3122.9	1469.6	1	18370	918.5	367.4	1	18370	91.85	18370	73.48	18370	146.96	36.74
2026	01	390379	19329.0	3285.93	1546.32	1	19329	1159.74	386.58	1	19329	96.65	19329	77.32	19329	154.85	38.66
2026	02	390379	19329.0	3285.93	1546.32	1	19329	1159.74	386.58	1	19329	96.65	19329	77.32	19329	154.85	38.66
合计			44006.88	20709.12			13329.78	5177.28			1294.33					1070.95	517.72



备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339277223d8aaeei ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
 单位名称：深圳市长勘勘察设计有限公司
 单位编号：390379



6. 拟投入本项目勘察人员基本情况表-段宏才

姓名	段宏才	性别	男	身份证号	142726198701 010035		
学历	专科	毕业时间	2008年6月	从事专业	测绘		
注册证书号	184401208(00)		注册专业	测绘			
职称等级	高级工程师(2103001059426)		在本项目拟任岗位	项目技术人员			
深圳市住房和建设局施工图审查信息管理系统记录的业绩信息:							
工程名称	工程等级	钻孔数 (个)	建设单位	工作 职责	工程信息 登记时间	问题记录(条)	
						强条	其他
其他业绩信息(投标人填写):							
工程名称	工程等级	建设单位		担任岗位	工程完成 时间		
蛇口工业八路南源工业区更新单元改造项目基坑支护第三方监测工程	/	深圳市华园房地产开发有限公司		工程技术负责	2019.1		
220KV民田站出线电缆隧道工程第三方监测	/	深圳供电局有限公司		工程技术负责	2016.4		
和成万福花园项目基坑监测工程	/	金和成投资有限公司		工程技术负责	2018.10		

普通高等学校

毕业证书



学生 段宏才 性别 男，一九八七年一月一日生，于二〇〇五年九月至二〇〇八年六月在本校 工程测量技术(工程测量方向)专业 三年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名: 恒泰



校(院)长:

熊琦

证书编号: 124251200806000018

二〇〇八年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国注册测绘师

注册证

本证书是中华人民共和国注册测绘师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名: 段宏才

证书编号: 184401208(00)



证书流水号: 16851

有效期至: 2021-09-18

广东省职称证书

姓名：段宏才

身份证号：142726198701010035



职称名称：高级工程师

专业：测绘

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月18日

评审组织：深圳市国土空间规划专业高级职称
评审委员会

证书编号：2103001059426

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

7. 拟投入本项目勘察人员基本情况表-周智慧

姓名	周智慧	性别	男	身份证号	430381198704 215036		
学历	本科	毕业时间	2009年6月	从事专业	测绘		
注册证书号	214402100(00)		注册专业	测绘			
职称等级	高级工程师(1903001024122)		在本项目拟任岗位	项目技术人员			
深圳市住房和建设局施工图审查信息管理系统记录的业绩信息：							
工程名称	工程等级	钻孔数 (个)	建设单位	工作 职责	工程信息 登记时间	问题记录(条)	
						强条	其他
其他业绩信息(投标人填写)：							
工程名称	工程等级	建设单位		担任岗位	工程完成 时间		
宝安中学集团外国语学校整体改造提升工程第三方监测	/	宝安中学集团		工程技术负责	2018.10		
深圳市龙岗区布吉街道甘坑社区旧村改造拆迁测绘	/	深圳市龙岗区布吉街道办事处		工程技术负责	2015.4		
深圳市宝安区观澜桂香路(大富路-桂花路)市政工程第一、二标规划验收测量服务	/	深圳市交通公用设施建设中心		工程技术负责	2018.2		

普通高等学校

毕业证书



学生 周智慧 性别男,一九八七年四月二十一日生,于二〇〇五年九月至二〇〇九年六月在本校 测绘工程 专业四年制本科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

学 校: 武汉大学

校 长:



证书编号:104861200905005745

二〇〇九年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

武汉大学 制

中华人民共和国注册测绘师

注 册 证

本证书是中华人民共和国注册测绘师的执业凭证,准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名: 周智慧

证书编号: 214402100(00)



证书流水号: 33118

有效期至: 2024-08-23

广东省职称证书

姓名：周智慧
身份证号：430381198704215036



职称名称：高级工程师
专业：测绘
级别：副高
取得方式：职称评审
通过时间：2018年12月19日
评审组织：深圳市建筑专业高级专业技术资格第一评审委员会

证书编号：1903001024122
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2019年04月29日

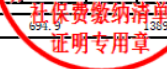


查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周智慧 社保电话号：621543069 身份证号码：430381198704215036 页码：1
 参保单位名称：深圳市长勘勘察设计有限公司 单位编号：390379 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	01	390379	11174.0	1899.58	893.92	1	11174	558.7	223.48	1	11174	55.87	11174	44.7	11174	89.39	22.35
2025	02	390379	11174.0	1899.58	893.92	1	11174	558.7	223.48	1	11174	55.87	11174	44.7	11174	89.39	22.35
2025	03	390379	11174.0	1899.58	893.92	1	11174	558.7	223.48	1	11174	55.87	11174	44.7	11174	89.39	22.35
2025	04	390379	12504.0	2125.68	1000.32	1	12504	625.2	250.08	1	12504	62.52	12504	50.02	12504	100.03	25.01
2025	05	390379	12504.0	2125.68	1000.32	1	12504	625.2	250.08	1	12504	62.52	12504	50.02	12504	100.03	25.01
2025	06	390379	12504.0	2125.68	1000.32	1	12504	625.2	250.08	1	12504	62.52	12504	50.02	12504	100.03	25.01
2025	07	390379	12504.0	2125.68	1000.32	1	12504	625.2	250.08	1	12504	62.52	12504	50.02	12504	100.03	25.01
2025	08	390379	12504.0	2125.68	1000.32	1	12504	625.2	250.08	1	12504	62.52	12504	50.02	12504	100.03	25.01
2025	09	390379	12504.0	2125.68	1000.32	1	12504	625.2	250.08	1	12504	62.52	12504	50.02	12504	100.03	25.01
2025	10	390379	12504.0	2125.68	1000.32	1	12504	625.2	250.08	1	12504	62.52	12504	50.02	12504	100.03	25.01
2025	11	390379	12504.0	2125.68	1000.32	1	12504	625.2	250.08	1	12504	62.52	12504	50.02	12504	100.03	25.01
2025	12	390379	12504.0	2125.68	1000.32	1	12504	625.2	250.08	1	12504	62.52	12504	50.02	12504	100.03	25.01
2026	01	390379	13827.0	2350.59	1106.16	1	13827	829.62	276.54	1	13827	69.14	13827	55.31	13827	110.85	27.65
2026	02	390379	13827.0	2350.59	1106.16	1	13827	829.62	276.54	1	13827	69.14	13827	55.31	13827	110.85	27.65
合计			29631.04	13896.96			8962.14	3474.24			868.57					1389.65	347.44



备注：
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339277223d80e469 ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
 单位名称：深圳市长勘勘察设计有限公司
 单位编号：390379



深圳市社会保险基金管理局
 社保费缴纳清单
 打印日期：2026年02月26日
 证明专用章

8. 拟投入本项目勘察人员基本情况表-熊衍文

姓名	熊衍文	性别	男	身份证号	429005199001 230633		
学历	本科	毕业时间	2011年7月	从事专业	岩土		
注册证书号	/		注册专业	/			
职称等级	粤中职证字第 1703003003391 号		在本项目拟任岗位	试验检测负责人			
深圳市住房和建设局施工图审查信息管理系统记录的业绩信息：							
工程名称	工程等级	钻孔数 (个)	建设单位	工作 职责	工程信息 登记时间	问题记录 (条)	
						强条	其他
其他业绩信息 (投标人填写)：							
工程名称	工程等级	建设单位		担任岗位	工程完成 时间		
坪山高中园勘察	甲级	深圳市坪山区建筑工务署		试验物探负 责人	2021.4		
光明高中园勘察	甲级	深圳市光明区建筑工务署		试验物探负 责人	2020.10		
深圳市社会福利救助综合服 务中心地质勘察	甲级	中建国际建设有 限公司		试验物探负 责人	2021.3		

普通高等学校

毕业证书



学生 张晋文 性别 男，一九九〇年一月二十三日生，于二〇〇七年九月
至二〇一一年七月在本校 勘查技术与工程 专业 四年制
本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：长江大学



校(院)长：



证书编号：104891201105005608

二〇一一年六月十日

广东省职称证书

姓名：熊衍文
身份证号：429005199001230633



职称名称：高级工程师
专业：建筑岩土
级别：副高
取得方式：职称评审
通过时间：2023年05月07日
评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001112519
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2023年07月05日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

9. 拟投入本项目勘察人员基本情况表-陈雕

姓名	陈雕	性别	男	身份证号	430181198911 13377X		
学历	本科	毕业时间	2013年6月	从事专业	岩土		
注册证书号	/		注册专业	/			
职称等级	工程师（1903003024250）		在本项目拟任岗位	项目技术人员			
深圳市住房和建设局施工图审查信息管理系统记录的业绩信息：							
工程名称	工程等级	钻孔数 (个)	建设单位	工作 职责	工程信息 登记时间	问题记录（条）	
						强条	其他
其他业绩信息（投标人填写）：							
工程名称	工程等级	建设单位		担任岗位	工程完成 时间		
东部过境（罗芳立交段）详勘	甲级	深圳市交通运输委员会		工程技术负 责	2018.1		
光明天安云谷启动区一期B区 （06-27地块）详细勘察	甲级	深圳市明湖晟汇投资开发有限公 司		工程技术负 责	2018.9		
平安产险大厦详勘	甲级	中国平安财产保险股份有限公司		工程技术负 责	2018.3		

普通高等学校

毕业证书



学生陈雕 性别男, 一九八九 年十一月十三 日生, 于二〇〇九
年九 月至二〇一三年 六 月在本校 地质工程 专业
四 年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 中南大学

校(院)长: 张尧学

证书编号: 105331201305100111

二〇一三年 六 月二十二日

广东省职称证书

姓名：陈雕

身份证号：43018119891113377X



职称名称：高级工程师

专业：建筑岩土

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月18日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2403001198785

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



10.拟投入本项目勘察人员基本情况表-陈必盛

姓名	陈必盛	性别	男	身份证号	430522197412 182419		
学历	硕士	毕业时间	2005年4月	从事专业	岩土		
注册证书号	/		注册专业	/			
职称等级	高级工程师（粤高职称字第 1300101085697号）		在本项目拟任岗位	项目技术人员			
深圳市住房和建设局施工图审查信息管理系统记录的业绩信息：							
工程名称	工程等级	钻孔数 (个)	建设单位	工作 职责	工程信息 登记时间	问题记录（条）	
						强条	其他
其他业绩信息（投标人填写）：							
工程名称	工程等级	建设单位		担任岗位	工程完成 时间		
坪山高中园勘察	甲级	深圳市坪山区建筑工务署		审核	2021.4		
光明高中园勘察	甲级	深圳市光明区建筑工务署		审核	2020.10		
深圳市社会福利救助综合服务 中心地质勘察	甲级	中建国际建设有 限公司		审核	2021.3		

GDJY 硕士研究生 GDJY

毕业证书



研究生 陈必盛 性别 男，一九七四年十二月十八日生，于二〇〇二年九月至二〇〇五年四月在 构造地质学 专业学习，学制 2.5年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

校(院、所)长: **黄佑云**

培养单位: 中南大学

证书编号: 105331200502000104

二〇〇五年四月二十日

No. 00048369

中华人民共和国教育部监制



照
片

陈必盛 于二〇一三年
十二月，经 深圳市建筑专
业高级专业技术资格第一
评审委员会评审通过，
岩土
具备 高级工程师
资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局
发证机关

二〇一四年四月十七日



粤高职证字第1300101085697 号



11.拟投入本项目勘察人员基本情况表-邓亮亮

姓名	邓亮亮	性别	男	身份证号	341224198611 109214		
学历	专科	毕业时间	2012年1月	从事专业	测绘		
注册证书号	/		注册专业	/			
职称等级	工程师（粤中职证字第 1803003015634号）		在本项目拟任岗位	项目技术人员			
深圳市住房和建设局施工图审查信息管理系统记录的业绩信息：							
工程名称	工程等级	钻孔数 (个)	建设单位	工作 职责	工程信息 登记时间	问题记录（条）	
						强条	其他
其他业绩信息（投标人填写）：							
工程名称	工程等级	建设单位		担任岗位	工程完成 时间		
金稻田片区城市更新单元三期拆迁范围与锦龙路重和部部分面积测绘	/	深圳市龙岗区布吉街道办事处		工程技术负责人	2016.3		
福田保税区黄槐道、凤凰道、红柳道、海虹道四条道路绿化提升工程	/	深圳市福田区福保街道办事处		工程技术负责人	2015.10		
深圳市东部过境高速公路市政连线配套工程	/	深圳市交通运输委员会		工程技术负责人	2015.10		

普通高等学校

毕业证书



学生 邓亮亮 性别 男,一九八六年十一月十日 生,于二〇〇九年九月至二〇一二年一月在本校网络教育 测绘工程技术专业 2.5 年制 专科 学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名:中国地质大学(武汉)

校(院)长:

王焰新

证书编号104917201206103491

二〇一二年一月三十一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



邓亮亮 于二〇一七年十月,经 深圳市建筑专业中级专业技术资格第一

评审委员会评审通过, 具备 测绘 工程师 资格。特发此证



粤中取证字第 1803003015634号



深圳市人力资源和社会保障局 发证机关

二〇一八年五月七日

深圳市建设工程不转包、不挂靠、不违法
分包承诺书

致：深圳市南山区建筑工务署：

工程名称：南山街道文体中心项目勘察

我方深圳市长勘勘察设计有限公司在充分理解并郑重确认本次招标活动所有要求的前提下，就参与上述工程投标及中标后的项目实施，作出如下郑重承诺：

我方承诺，如中标，将严格遵守《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》以及相关法律法规及规章的规定，切实履行承包单位职责，遵守本项目合同规定，承诺本合同不转包、不挂靠、不违法分包。

我方清楚知晓，若违反以上承诺，一经查实，将承担包括但不限于以下法律后果：

1. 愿意接受建设行政主管部门依法作出的行政处罚，包括记入不良行为记录、公开通报等；
2. 给贵方造成损失的，我方依法承担赔偿责任。

本承诺书是投标文件及后续合同（如中标）的有效组成部分，具有法律约束力。

特此承诺。

单位（盖章）：深圳市长勘勘察设计有限公司

单位地址：深圳市罗湖区深南东路 1110 号福德花园 A 座三楼

法定代表人（签字或签章）：

日期：2026 年 08 月 23 日



王世光