

标段编号： 2020-440304-48-01-017759014001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 深圳中心公园生态修复与功能完善一期工程C2区人行连桥
及配套工程

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市永朝建设工程有限公司

日期： 2026年03月23日

企业近 5 年具有代表性的同类工程业绩

序号	项目名称	建设单位	工程类型	合同价格(万元)	合同签订/竣工验收时间	项目所在地区	备注
1	220KV 门前（百门前）变电站“两通一平”工程	深圳市龙岗区南湾街道办事处	土石方工程;道路工程;给水工程;电力工程	5062.33 7428	合同时间： 2021.01.26 竣工时间： 2023.10.16	龙岗区	竣工
2	爱南路规划上龙塘路口和龙城南路圳埔岭旁两座人行天桥工程	深圳市龙岗区龙岗街道办事处	人行天桥	2906.90 0744	合同时间： 2022.04.08	龙岗区	在建
3	兰著学校南门人行天桥工程	深圳市龙岗区龙城街道办事处	人行天桥	1786.90 2661	合同时间： 2021.09.13	龙岗区	在建

220KV 门前（百门前）变电站“两通一平”工程



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

220KV门前变电站“两通一平”工程

广东省-深圳市-龙岗区

项目编号	4403071909050009	省级项目编号	4403071805209957
建设单位	深圳市龙岗区南湾街道办事处	建设单位统一社会信用代码	789210493
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	5000
立项级别	地市级	立项文号	2018-440307-07-01-704762



项目地址: --

工程基本信息 **招标投标信息** 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市鹏之艺建筑设计有限公司	设计	公开招标	2020-10-27	109.56	4403071909050009-BA-001	4403071805209957-BA-001	查看
B	深圳市永朝建设工程有限公司	施工	公开招标	2021-01-12	5062.34	4403071909050009-BD-001	4403071805209957-BD-001	查看

中标通知书

标段编号：2018-440307-07-01-704762002001

标段名称：220KV门前（百门前）变电站“两通一平”工程

建设单位：深圳市龙岗区南湾街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市永朝建设工程有限公司

中标价：5062.337428万元

中标工期：180天

项目经理(总监)：黄英锐



本工程于 2020-12-08 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司龙岗分中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



(Handwritten signature)

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2021-01-15



(Handwritten signature)

查验码：6664931049584074

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程 施工（单价）合同

工程名称：220KV 门前（百门前）变电站“两通一平”工程

工程地点：深圳市龙岗区南湾街道辖区

发 包 人：深圳市龙岗区南湾街道办事处

承 包 人：深圳市永朝建设工程有限公司



<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土方 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗 □幕墙: 平方米 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水管网 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施_____ □附属建筑_____);		
<input type="checkbox"/> 室外环境_____。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);				
<input checked="" type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：_____年_____月_____日（以开工令为准）；

计划竣工日期：_____年_____月_____日（以竣工报告为准）；

合同工期总日历天数 180 天。

标准工期总日历天数_____天（指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期）。

合同工期对比标准工期的压缩比例为____%（压缩比例=1-合同工期/标准工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：按施工图纸设计及国家、省、深圳市现行行业验收的标准合格规范。

五、签约合同价

人民币(大写) 伍仟零陆拾贰万叁仟叁佰柒拾肆元贰角捌分 (¥ 50623374.28 元)；

其中：

(1) 安全文明措施费：

人民币（大写）壹佰贰拾玖万肆仟柒佰肆拾肆元壹角壹分 (¥ 1294744.11 元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

(3) 弃土费：

人民币（大写）陆佰肆拾叁万贰仟零伍拾玖元伍角 (¥ 6432059.50 元)；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）壹佰零柒万元整 (¥ 1070000 元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2) 本合同第一部分的协议书；

(3) 中标通知书及其附件；

(4) 本合同第四部分的补充条款；

(5) 本合同第三部分的专用条款；

(6) 本合同第二部分的通用条款；

- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

4. 承包人向发包人承诺，若合同订立时承包人属于中小企业，应当主动告知发包人其属于中小企业。若因承包人怠于履行、或错误履行上述通知义务而造成的任何损失，均由承包人自行承担。

九、甲乙双方需共同履行的廉洁责任

甲乙双方需严格遵守国家有关法律法规以及廉洁从业的有关规定，不得索要或提供回扣、中介费、礼品、感谢费、宴请等。若发现对方及其工作人员存在违规违纪违法问题，有及时提醒和督促对方纠正的权利和义务。甲方若有违反廉洁纪律的，依据有关法律法规给予有关人员纪律处分或组织处理。涉嫌犯罪的，移送司法机关追究刑事责任；乙方若有违反廉洁纪律的，将被纳入甲方黑名单，禁止乙方三年内参与甲方的采购、工程及其他业务项目。甲方有权要求乙方赔偿由此造成的损失。同时，甲方有权向上级纪检监察机关以及乙方的主管部门、行业协会、征信部门等通报相关情况；涉嫌犯罪的，

报请司法机关追究刑事责任。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2021年1月26日；

订立地点：深圳市龙岗区南湾街道办

发包人和承包人约定本合同自发包人、承包人双方盖章并经法定代表人（或授权代理人）签字后成立。

本合同一式8份，均具有同等法律效力，发包人执4份，承包人执4份。

发包人：（公章）

负责人：_____

（签字）

授权代理人：任强

地址：_____

邮政编码：_____

电话：_____

传真：_____

业务经办人：任强

开户银行：_____

账号：_____

承包人：（公章）

法定代表人：_____

（签字）

授权代理人：_____

地址：深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区大
运路荣超新城大厦 2512

邮政编码：518172

电话：0755-28500592

传真：0755-28500592

电子信箱：_____

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳天健
世纪支行

账号：4425 0100 0100 0000 1968



市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称: 220KV 门前(百门前)变电站“两通一平”工程
验收日期: 2023年10月6日
建设单位(盖章): 深圳市龙岗区南湾街道办事处



一、工程概况

工程名称	220KV 门前（百门前）变电站“两通一平”工程	工程地点	深圳市龙岗区南湾街道辖区
建筑规模	工程总占地面积为 20348m ² ，其中变电站址围墙内面积为 7992.5 平方米，设计场坪标高为 85 米	工程造价	50623374.28 元
结构类型	两通一平工程	工程用途	/
施工许可证号	/	开工日期	2021 年 3 月 23 日
监督单位	/	监督编号	/
建设单位	深圳市龙岗区南湾街道办事处		
勘察单位	/	资 质 证 号	/
设计单位	深圳市鹏之艺建筑设计有限公司		A244002088
施工单位	深圳市永朝建设工程有限公司		D144131242
	/		/
	/		/
监理单位	深圳市金钢建设监理有限公司		E244006166
施工图审查单位	/		/

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	
副组长	
组员	

2. 专业组

专业组	组长	组员

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、监理、设计、施工单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、监理、施工单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量质量评定	评定等级
土石方工程	合格	合格	合格	合格
进站道路工程	合格	合格	合格	合格
站外给水工程	合格	合格	合格	合格

五、工程验收结论

竣工验收结论：

经本工程综合验收：

已完成设计和合同约定的全部施工内容，施工质量均满足相关质量验收规范和设计要求，且质量保证资料、外观质量、实测量均评定合格，满足竣工验收条件，同意该工程竣工验收。

<p>建设单位：</p>  <p>(公章) 单位(项目)负责人： 年 月 日</p>	<p>监理单位：</p>   <p>(公章) 总监理工程师： 注册号：44007630 有效期至：2023.09.23 年 月 日</p>	<p>施工单位：</p>   <p>(公章) 单位(项目)负责人： 注册号：3618901902697(00) 有效期至：2023.03.23 年 月 日</p>	<p>设计单位：</p>  <p>(公章) 单位(项目)负责人： 年 月 日</p>
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

爱南路规划上龙塘路口和龙城南路圳埔岭旁两座人行天桥工程



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

爱南路规划上龙塘路口和龙城南路圳埔岭旁两座人行天桥工程

广东省-深圳市-龙岗区

项目编号	4403072001080011	省级项目编号	4403071912319905
建设单位	深圳市龙岗区龙岗街道办事处	建设单位统一社会信用代码	75763745-5
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	2500
立项级别	地市级	立项文号	2020-440307-48-01-010024



项目地址：爱南路与上龙塘路口、龙城南路交叉处

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	中国市政工程中南设计研究总院有限公司	设计	邀请招标	2020-04-26	87.41	4403072001080011-BA-001	4403071912319905-BA-001	查看
B	深圳市永朝建设工程有限公司	施工	公开招标	2022-01-21	2906.9	4403072001080011-BD-001	4403071912319905-BD-001	查看
B	深圳市广厦工程顾问有限公司	监理	公开招标	2022-01-21	81.82	4403072001080011-BE-001	4403071912319905-BE-001	查看

中标通知书

标段编号：2020-440307-48-01-010024001001

标段名称：爱南路规划上龙塘路口和龙城南路圳埔岭旁两座人行天桥工程

建设单位：深圳市龙岗区龙岗街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市永朝建设工程有限公司

中标价：2906.900744万元

中标工期：540天

项目经理(总监)：朱丰美



本工程于 2021-12-25 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标，2022-01-26 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



中标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2022-01-27



查验码：7438607436387962

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

工程编号: _____

合同编号: **220409**

深圳市建设工程



施工（单价）合同

（适用于招标工程固定单价施工合同）

工程名称: 爱南路规划上龙塘路口和龙城南路圳埔岭旁两座
人行天桥工程

工程地点: 深圳市龙岗区龙岗街道辖区

发 包 人: 深圳市龙岗区龙岗街道办事处

承 包 人: 深圳市永朝建设工程有限公司

2015 年版

第一部分协议书

发包人（全称）：深圳市龙岗区龙岗街道办事处

承包人（全称）：深圳市永朝建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法（2011 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：爱南路规划上龙塘路口和龙城南路圳埔岭旁两座人行天桥工程

工程地点：龙岗区龙岗街道辖区

核准（备案）证编号：

工程规模及特征：爱南路规划上龙塘路口人行天桥位于规划上龙塘路与爱南路交汇口东侧，上跨现状城市主干路爱南路，人行天桥全长为 42.6m，桥梁跨径组合 23m+17.1m=40.1m，桥梁全宽 5m，通行净宽 3.5m，天桥两侧各设有 0.6m 花池带。龙城南路圳埔岭人行天桥位于圳埔岭路与龙城大道交汇口南侧，上跨现状城市主干路龙城大道，天桥全长为 59.4m，桥梁跨径组合为 4.5m+22.5m+19.9m=56.9m，桥梁全宽 5m，通行净宽 3.5m，天桥两侧各设有 0.6m 花池带。

资金来源：财政投入 100%；国有资本 %；集体资本 %；民营资本 %；外商投资 %；混合经济 %；其他 %。

二、工程承包范围

工程主要包括：桥梁工程、绿化工程、电气工程、给排水、燃气工程等（以概算批复中分项为准）。本工程已计入 PVC 及钢结构施工临时围挡（混凝土基础）。具体施工内容详见施工图纸和工程量清单。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长：91.26 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程	10.00 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长： 米 宽： 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长： 米 宽： 米 高： 米

<input checked="" type="checkbox"/> 桥梁工程 人行天桥：2 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长： 米 宽： 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长： 米 宽： 米 高： 米	<input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程 157 套
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程 2259.00 平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 交通安全设施工程 570.98 米	<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程 222.91 米
<input type="checkbox"/> 其它：	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程（ <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙： 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程（ <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____） <input type="checkbox"/> 室外环境_____）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程（户数：_____；庭院管：_____米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 其它：				

4. 其他工程

无。

三、合同工期

计划开工日期：2022 年 06 月 15 日；（具体时间以开工令上时间为准）

计划竣工日期：2023 年 12 月 07 日；

合同工期总日历天数 540 天。

标准工期总日历天数/天（指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期）。

合同工期对比标准工期的压缩比例为/%（压缩比例=1-合同工期/标准工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：国家、省、深圳市及现行行业有关工程建设技术标准中的合格。

五、签约合同价

人民币（大写）贰仟玖佰零陆万玖仟零柒元肆角肆分（¥29069007.44元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）贰佰零壹万壹仟贰佰叁拾柒元玖角壹分（¥2011237.91元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）∟（¥/元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）∟（¥/元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）叁拾万元整（¥300000.00元）。

（工程最终结算总价以政府审计部门的审定价为准。）

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2) 本合同第一部分的协议书；

(3) 中标通知书及其附件；

(4) 本合同第四部分的补充条款；

(5) 本合同第三部分的专用条款；

(6) 本合同第二部分的通用条款；

(7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8) 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；

(9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10) 图纸和技术规格书；

(11) 已标价工程量清单；

(12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2022年4月8日；

订立地点：深圳市龙岗区龙岗街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式拾份，均具有同等法律效力，发包人执陆份，承包人执肆份。

(本页无正文)

发包人: (公章) 承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

(签字)

组织机构代码:

组织机构代码: 91440300MA5FLX8H4Y

地址:

地址: 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道 333

号启迪协信 5 栋 A 座 2408

邮政编码:

邮政编码: 518115

法定代表人:

法定代表人:

委托代理人:

委托代理人:

工程经办人 (签字):

合同审核人 (签字):

电话:

电话: 0755-89236012

传真:

传真:

电子信箱:

电子信箱:

开户银行:

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

账号:

账号: 44250100010000001968

兰著学校南门人行天桥工程



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

兰著学校南门人行天桥工程

广东省-深圳市-龙岗区

项目编号	4403071907120152	省级项目编号	4403071906179907
建设单位	深圳市龙岗区龙城街道办事处	建设单位统一社会信用代码	758603155
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	800
立项级别	地市级	立项文号	2019-440307-50-01-103189



项目地址: --

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	中国市政工程东北设计研究院有限公司	设计	邀请招标	2020-03-11	71.54	4403071907120152-BA-001	4403071906179907-BA-001	查看
B	中深建业建设集团有限公司	施工	公开招标	2021-06-18	1793.29	4403071907120152-BD-001	4403071906179907-BD-001	查看

关于“兰著学校南门人行天桥工程”重新组织定标工作的说明

各投标人：

由我街道负责的兰著学校南门人行天桥工程项目于2021年6月18日在深圳交易集团有限公司龙岗分公司组织定标会（票决抽签法），根据定标委员会票决票决确定深圳市建安置业工程有限公司，深圳市润源建筑工程有限公司，中深建业建设集团有限公司3家单位进入抽签环节，最终抽签确定中标候选人为中深建业建设集团有限公司，由于中标候选人拟派的项目经理被锁定，无法任职本工程项目经理。后经查询，进入入围抽签的深圳市润源建筑工程有限公司拟派本工程的项目经理蔡泽彬有在建项目被锁定的情况。

为确保本工程能正常开展和按计划完成，同时为保证招标活动公开、公平、公正，关于项目经理有在建项目被锁定的情况下，中标后无法公示，所以需重新组织定标，本工程项目经理被锁定的单位不再纳入本次定标投票范围，经沟通，中深建业建设集团有限公司及深圳市润源建筑工程有限公司对本次处理无异议，为项目顺利进行，我街道决定重新定标，在原入围抽签的名单中候补二家投标单位，补足三家进行最后的抽签定标，定标委员会的七名成员及监督委员会的三名成员不重新组建，按原2021年6月18日定标时的人员进行定标，重新定标时间另行安排。

特此说明。

深圳市龙岗区龙城街道办事处

2021年7月13日

（联系人：朱建标，联系电话：13603074877）

兰著学校南门人行天桥工程

来源：深圳公共资源交易中心 发布时间：2021-07-19 15:47:18 浏览次数：405 次 【字体：小 大】

招标项目编号：	2019-440307-50-01-103189001
招标项目名称：	兰著学校南门人行天桥工程
标段名称：	兰著学校南门人行天桥工程
项目编号：	2019-440307-50-01-103189
公示时间：	2021-07-19 15:47至2021-07-22 15:47
招标人：	深圳市龙岗区龙城街道办事处
招标代理机构：	深圳市深龙港建设监理有限公司
招标方式：	公开招标
中标人：	深圳市永朝建设工程有限公司
中标价(万元)：	1786.902661万元
中标工期：	240天
项目经理：	冯龙
资格等级：	一级
资格证书编号：	粤144161738126
是否暂定金额：	否

定标结果列表

抽签号:64

序号	投标人名称	投标时间	中标候选人
0	深圳建安置业工程有限公司	2021-05-19 17:01:00	<input type="checkbox"/>
1	深圳市永朝建设工程有限公司	2021-05-19 15:45:16	<input checked="" type="checkbox"/>
2	深圳市润博建设有限公司	2021-05-20 09:42:53	<input type="checkbox"/>

附件信息

附件：

[打印文章]

分享到：   

中标通知书

标段编号: 2019-440307-50-01-103189001001

标段名称: 兰著学校南门人行天桥工程

建设单位: 深圳市龙岗区龙城街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市永朝建设工程有限公司

中标价: 1786.902661万元

中标工期: 240天

项目经理(总监): 冯龙



本工程于 2021-05-11 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标, 2021-07-22 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2021-07-30



查验码: 1475583880034862

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

副本

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：兰著学校南门人行天桥工程

工程地点：龙城街道兰著学校南门

发 包 人：深圳市龙岗区龙城街道办事处

承 包 人：深圳市永朝建设工程有限公司

2015 年版

<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程 平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程 长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米
<input checked="" type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input checked="" type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土石方 □其它_____);	
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构□其它_____);	
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗 □幕墙: 平方米 □其它_____);	
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);	
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水管网 □其它_____);	
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);	
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 消防工程	
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____);	
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____户; 庭院管: _____米)	

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (□抹灰 □涂饰 □饰面板(砖) □吊顶 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它: _____				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：2021年 9 月 15 日（按监理发出的开工令为准）；

计划竣工日期：2022年 5 月 15 日（实际竣工日期按竣工验收报告为准）；

合同工期总日历天数 240 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 %（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：质量及安全文明施工要求为合格。

五、签约合同价

人民币（大写）壹仟柒佰捌拾陆万玖仟零贰拾陆元陆角壹分（¥17869026.61元）（已下浮 12.55%：）

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）柒拾柒万捌仟玖佰玖拾叁元壹角肆分（¥778993.14元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）壹拾贰万元整（¥120000元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：

工人工资款支付专用账户开户银行：

工人工资款支付专用账户号：

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

- (2)本合同第一部分的协议书;
- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2021 年 9 月 13 日;

订立地点: 深圳市龙岗区龙城街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方盖章后成立。

本合同一式 12 份,均具有同等法律效力,发包人执 6 份,承包人执 6 份。



发包人：（公章）
 法定代表人或其委托代理人：（签字）
 统一社会信用代码： _____
 地址： _____

邮政编码： _____
 法定代表人： _____
 委托代理人： _____
 电话： _____
 传真： _____
 电子信箱： _____
 开户银行： _____
 账号： _____

林炎森



承包人：（公章）
 法定代表人或其委托代理人：（签字）
 统一社会信用代码： 91440300MA5FLX8H4Y

地址： 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区大
 运路荣超新成大厦 2512

邮政编码： 518100
 法定代表人： 邱国
 委托代理人： _____
 电话： 0755—28500592
 传真： _____
 电子信箱： 18718386455@qq.com
 开户银行： 中国建设银行股份有限公司深圳
 天健世纪支行
 账号： 44250100010000001968

项目经理业绩

1.	山厦新村路面整体优化工程	深圳市龙岗区平湖街道办事处	道路改造工程	1101.02 839	合同签订时间： 2020.09.23 竣工验收时间： 2021.07.16	龙岗区	竣工
----	--------------	---------------	--------	----------------	------------------------------------------------	-----	----

山厦新村路面整体优化工程

全国建筑市场监管公共服务平台
(原全国建筑市场监管与诚信信息发布平台)

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

山厦新村路面整体优化工程

广东省-深圳市-龙岗区

项目编号	4403071909050144	省级项目编号	4403071805199969
建设单位	深圳市龙岗区平湖街道办事处	建设单位统一社会信用代码	007542726
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	2500
立项级别	地市级	立项文号	2018-440307-48-01-706138



项目地址: --

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市永朝建设工程有限公司	施工	公开招标	2020-09-04	1101.03	4403071909050144-BD-001	4403071805199969-BD-001	查看

中标通知书

标段编号：2018-440307-48-01-706138001001

标段名称：山厦新村路面整体优化工程

建设单位：深圳市龙岗区平湖街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市永朝建设工程有限公司

中标价：1101.028390万元

中标工期：240天

项目经理(总监)：朱丰美



本工程于 2020-07-30 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司龙岗分中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2020-09-15



查验码：9511397647352195

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

工程编号：2018-440307-48-01-706138001001

合同编号：

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：山厦新村路面整体优化工程

工程地点：深圳市龙岗区平湖街道山厦新村

发 包 人：深圳市龙岗区平湖街道办事处

承 包 人：深圳市永朝建设工程有限公司



2015 年版

第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市龙岗区平湖街道办事处

承包人（全称）：深圳市永朝建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法（2011 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：山厦新村路面整体优化工程

工程地点：平湖街道辖区

核准（备案）证编号：

工程规模及特征：本工程位于平湖街道，改造面积约 20 万平方米，主要涉及 4 条现状市政道路及巷道改造优化，其中山厦新村一路、山厦新村二路为城市次干道，东林一路、东林二路为城市支路。

资金来源：财政投入 100 %；国有资本 %；集体资本 %；民营资本 %；外商投资 %；混合经济 %；其他 %。

二、工程承包范围

本次主要工程内容包括：现状道路沥青罩面（约 1.2 万平方米），巷道改造（约 2.2 万平方），拆除重建现状人行道，行道树更换，增设路灯，市政井圈提升加固等。本工程已按设计计入 PVC 及铁马围挡。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给排水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长： 米 宽： 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长： 米 宽： 米 高： 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长： 米 宽： 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长： 米 宽： 米 高： 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座

<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程	未
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	未	<input type="checkbox"/> 燃气工程
<input type="checkbox"/> 其它:		

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土方 □其它_____):		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它_____):		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗 □幕墙: 平方米 □其它_____):		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____):		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水管网 □其它_____):		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____):		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____):		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____):		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____):				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □其它_____):				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____):				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2020年09月20日; (以开工令为准)

计划竣工日期: 2021年05月29日; (以发包人确认的竣工时间为准)

合同工期总日历天数 240天。

标准工期总日历天数 _____ 天 (指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出)

的本工程工期)。

合同工期对比标准工期的压缩比例为____%(压缩比例=1-合同工期/标准工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：施工图设计及国家、省、深圳市现行行业验收规范的合格标准

五、签约合同价

人民币(大写) 壹仟壹佰零壹万零贰佰捌拾叁元玖角整 (¥11010283.90元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币(大写) 贰拾万零柒仟伍佰壹拾伍元陆角捌分 (¥207515.68元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)；

(4) 暂列金额：

人民币(大写) 伍拾玖万玖仟零伍拾伍元肆角玖分 (¥599055.49元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2) 本合同第一部分的协议书；

(3) 中标通知书及其附件；

(4) 本合同第四部分的补充条款；

(5) 本合同第三部分的专用条款；

(6) 本合同第二部分的通用条款；

(7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

(9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10) 图纸和技术规格书；

(11) 已标价工程量清单；

②)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2020年9月23日；

订立地点：平湖街道办

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章，并送建设行政主管部门备案后成立。

本合同一式拾肆份，均具有同等法律效力，发包人执拾壹份，承包人执叁份。

(本页为签署页，无正文)

发包人：深圳市龙岗区平湖街道办事处（公章） 承包人：深圳市永朝建设工程有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

(签字)

组织机构代码：

组织机构代码：91440300MA5FLX8H4Y

地址：龙岗区平湖平安大道309号

地址：深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区

大运路荣超新成大厦2512

邮政编码：518111

邮政编码：518172

法定代表人：刘庆

法定代表人：邱国

委托代理人：

委托代理人：

电话：

电话：0755-28500592

传真：

传真：0755-28500592

电子信箱：

电子信箱：SZ_YCJS2019@163.COM

开户银行：

开户银行：中国建设银行股份有限公司

深圳天健世纪支行

账号：

账号：44250100010000001968

已核

经办人：

复核人：

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 山厦新村路面整体优化工程

建设单位（公章）： 深圳市龙岗区平湖街道办事处

竣工验收日期： 2021年07月16日



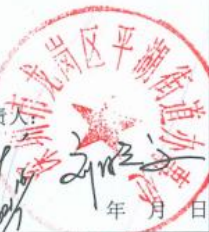




发出日期： 年 月 日



市政基础设施工程

工程名称	山厦新村路面整体优化工程		工程地点	深圳市龙岗区平湖街道山厦新村
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	20万平方米		工程造价（万元）	1101.02839
结构类型	混凝土路面改为铺沥青路面		开工日期	2020年10月09日
施工许可证号			竣工日期	2021年07月16日
监督单位	/		监督登记号	
建设单位	深圳市龙岗区平湖街道办事处		总施工单位	深圳市永朝建设工程有限公司
勘察单位	/		施工单位（土建）	
设计单位	济南市市政工程设计研究院（集团）有限责任公司		施工单位（设备安装）	
监理单位	深圳科宇工程顾问有限公司		工程检测单位	深圳市天博检测技术有限公司 深圳中核工程检测有限公司
其他主要参建单位			其他主要参建单位	
专项验收情况				
专项验收名称	证明文件发出日期		文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日		市政竣.通-10	同意验收
	年 月 日			
	年 月 日			
法律法规规定的 其他验收文件	工程质量控制资料核查记录	年 月 日	市政竣.通-1	同意验收
	工程安全 and 功能检验资料核查及主要功能抽查记录	年 月 日	市政竣.通-2	同意验收
	工程外观质量检查记录	年 月 日	市政竣.通-3	同意验收
	工程实体质量检查记录	年 月 日	市政竣.通-4	同意验收
附有关证明文件				
施工许可证	/			
施工图设计文件 审查意见	资料齐全			
工程竣工报告	资料齐全			
工程质量评估报告	资料齐全			
勘查质量检查报告	资料齐全			
设计质量检查报告	资料齐全			
工程质量保修书	资料齐全			

市政基础设施工程

工程完成情况	本次主要工程内容完成包括:现状道路沥青罩面(约1.5万平方米),巷道改造(约2.2万平方),拆除重建现状人行道,人行道树更换,增设路灯,市政井圈提升加固等工程		
工程质量情况	土建	符合设计及规范要求,合格	
	设备安装	符合设计及规范要求,合格	
工程未达到使用功能部位(范围)	 		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	(公章)  项目负责人:  年月日	(公章)  总监理工程师: (执业资格证章) 李勇 年月日	(公章)  项目负责人: (执业资格证章) 朱丰荣 2021年7月16日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年月日	(公章)  项目负责人: (执业资格证章) 年月日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年月日

获奖情况：无



深圳市永朝建设工程有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300MA5FLX8H4Y	企业法定代表人	魏选静
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市龙岗区横岗街道松柏社区龙岗大道(横岗段)5008号港信达横岗大厦2001-1		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
1	刘莹	430902198*****46	一级注册造价工程师	B11194400027301	土建
2	朱丰美	430124197*****46	一级注册造价工程师	B11244400029988	土建
3	吴树彬	440111198*****96	二级注册建造师	粤2442010201200172	建筑工程
4	吴树彬	440111198*****96	二级注册建造师	粤2442010201200172	市政公用工程
5	潘二可	411123198*****7X	二级注册建造师	粤2442013201406599	市政公用工程
6	魏发容	440524197*****10	二级注册建造师	粤2442014201506581	市政公用工程
7	杨婷婷	445281199*****45	二级注册建造师	粤2442014201506813	市政公用工程
8	张丽娟	362422198*****26	二级注册建造师	粤2442014201507982	市政公用工程
9	魏茂坤	440582198*****17	二级注册建造师	粤2442019202000104	建筑工程
10	魏茂坤	440582198*****17	二级注册建造师	粤2442019202000104	市政公用工程
11	张创强	440582198*****76	二级注册建造师	粤2442020202102753	市政公用工程
12	杨凤华	441823198*****88	二级注册建造师	粤2442020202110840	市政公用工程
13	凌永梅	440921199*****4X	二级注册建造师	粤2442020202112464	建筑工程
14	凌永梅	440921199*****4X	二级注册建造师	粤2442020202112464	市政公用工程
15	吴婉钰	440582199*****73	二级注册建造师	粤2442020202114230	市政公用工程

共 32 条





深圳市永朝建设工程有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300MA5FLX8H4Y	企业法定代表人	魏选静
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市龙岗区横岗街道松柏社区龙岗大道(横岗段)5008号港信达横岗大厦2001-1		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
16	宋吉祥	441424199*****10	二级注册建造师	粤2442021202125088	市政公用工程
17	蔡泽杰	440582199*****3X	二级注册建造师	粤2442024202409980	市政公用工程
18	刘莹	430902198*****46	一级注册建造师	粤1322013201500139	市政公用工程
19	马立	430321198*****59	一级注册建造师	粤1432013201512829	建筑工程
20	马立	430321198*****59	一级注册建造师	粤1432013201512829	市政公用工程
21	朱丰美	430124197*****46	一级注册建造师	粤1432017201771382	建筑工程
22	朱丰美	430124197*****46	一级注册建造师	粤1432017201771382	市政公用工程
23	杨宏才	430521198*****16	一级注册建造师	粤1442012201220621	建筑工程
24	杨宏才	430521198*****16	一级注册建造师	粤1442012201220621	市政公用工程
25	余勤华	420983198*****35	一级注册建造师	粤1442014201528874	市政公用工程
26	蒋学义	432927197*****3X	一级注册建造师	粤1442015201631951	市政公用工程
27	吴静艳	220106198*****63	一级注册建造师	粤1442017201739335	市政公用工程
28	孟胜	420621199*****11	一级注册建造师	粤1442019202010206	市政公用工程
29	陈慧荣	440582199*****14	一级注册建造师	粤1442021202204942	市政公用工程
30	刘贵成	440583199*****53	一级注册建造师	粤1442022202300815	市政公用工程

共 32 条





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

- 首页
- 监管动态
- 数据服务
- 信用建设
- 建筑工人
- 政策法规
- 电子证照
- 问题解答
- 网站动态
- 动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳市永朝建设工程有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300MA5FLX8H4Y	企业法定代表人	魏选静
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市龙岗区横岗街道松柏社区龙岗大道(横岗段)5008号港信达横岗大厦2001-1		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
31	唐明兰	432922198*****60	一级注册建造师	粤1442022202307140	市政公用工程
32	蔡军	430903199*****16	一级注册建造师	粤1442023202404749	市政公用工程

共 32 条

< 1 2 3 > 前往 3 页



企业性质承诺书

致招标人：华润（深圳）有限公司

我单位参加 深圳中心公园生态修复与功能完善一期工程 C2 区人行连桥及配套工程
(工程名称) 的招标投标活动，我方作以下承诺：我方承诺本公司企业性质为民营企业（填
写：民营企业或国有企业或其他）。

特此承诺！

公司（盖章）：深圳市永朝建设工程有限公司

日期：2026年03月23日

