

标段编号：44031020220144017001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：观湖北产业片区03-07等宗地项目-10-03-2精装修工程

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市松立建设集团有限公司

日期：2026年03月23日



资信标要求一览表

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业基本情况	(1) 提供企业基本情况一览表、营业执照、资质证书扫描件 (2) 提供的《企业性质说明书》。按第三章附件 1 格式提供。
2	企业信用情况	信用情况查询途径与查询内容：近一年内企业是否有失信或执行能力欠缺记录，查询途径以“中国执行信息公开网(失信被执行人)”、“全国企业信用信息公示系统(严重违法失信名单(黑名单)信息)”查询结果为准；由投标单位自行提供查询截图证明。备注：由招标人对投标人的信用情况进行复核查询；查询时间截止至截标当日 24:00。复核后至入围会开始时间段内，新增或消除相关信用记录均不影响上述查询结果。按招标文件第三章资信标附件 2 要求的格式提供。
3	投标人同类工程业绩	提供投标人近 5 年（自截标之日起倒算，以竣工验收报告或建设单位出具完工证明的最晚时间为准）自认为完成的最具代表性的新建住宅或公寓、酒店项目精装修施工业绩。业绩不超过 5 项，超过 5 项只取列表前 5 项。证明材料：①须提供合同关键页扫描件，需能体现项目名称、签订合同各方签章、合同金额（若非独立的精装修施工合同，合同中应体现精装修施工部分的金额）、工程内容（证明材料应体现该项目为新建住宅或公寓、酒店业绩）等主要信息；若部分上述信息在合同中未能体现，须提供相应的政府批复文件或甲方单位出具的证明文件，作为补充证明材料，否则视为无效业绩。②须提供竣工验收报告或建设单位出具完工证明原件扫描件，需有验收结论和相关参建单位盖章以及验收日期等主要信息。③若竣工验收报告内容与合同内容不一致的，应补充提供政府批复文件或甲方单位出具的证明文件；竣工验收报告内容未完全覆盖合同工作内容的，应体现竣工部分工程造价作为业绩金额证明，否则该业绩不予计取。④对于投标人提供以联合体方式承担的项目业绩，只认可投标人在其中承担施工的业绩，作为其他成员单位承担的非施工业绩不予认



		<p>可；提供的合同原件扫描件须体现投标人承担的施工工作内容及相应金额，若合同原件无法体现，必须提供相应的联合体协议或甲方出具的证明文件（加盖甲方公章）等材料作为补充证明，自行提供说明的，则该业绩不予认可。④上述信息模糊或缺失视为无效证明材料，所有证明材料原件备查。投标人可将上述材料中的关键信息进行标记，以便招标人审核。按第三章附件 3格式提供。</p>
4	项目负责人同类工程业绩	<p>提供拟派项目负责人近 5 年（自截标之日起倒算，以竣工验收报告或建设单位出具完工证明的最晚时间为准）作为项目经理完成的最具代表性的新建住宅或公寓、酒店项目精装修施工业绩。业绩不超过3 项，超过 3 项只取列表前 3 项。证明材料：①须提供合同关键页扫描件，需能体现项目名称、项目负责人任职情况、签订合同各方签章、合同金额（若非独立的施工合同，合同中应体现施工部分的合同金额）、工程内容（证明材料应体现该项目为新建住宅或公寓、酒店业绩）等主要信息；若部分上述信息在合同中未能体现，须提供相应的政府批复文件或甲方单位出具的证明文件，作为补充证明材料，否则视为无效业绩。②须提供竣工验收报告或建设单位出具完工证明原件扫描件，需有验收结论和相关参建单位盖章以及验收日期等主要信息。③投标人提供的项目竣工证明文件和合同文件在项目名称上不一致的，或是在建设内容、建设规模等信息上有较大差异的，均应补充提供政府批复文件或甲方单位出具的证明文件；竣工证明文件和合同文件无法对应为同一项目的，该业绩不予计取。若竣工证明文件的工作范围未覆盖合同工作范围，应补充政府单位或甲方认可的精装修竣工部分工程内容及造价作为业绩金额证明；否则该业绩也不予计取。④对于投标人提供以联合体方式承担的同类工程业绩，只认可项目负责人所在单位在其中承担施工的业绩，作为其他成员单位承担的非施工业绩不予认可；除①、②、③中的要求外，合同原件扫描件还须体现项目负责人所在单位承担的施工工作内容及相应金额，若合同原件无法体现，必须提供相应的联合体协议或甲方出具的证明文件（加盖甲方公章）等材料作为</p>



		<p>补充证明，自行提供说明的，则该业绩不予认可。⑤上述信息模糊或缺失视为无效证明材料，所有证明材料原件备查。投标人可将上述材料中的关键信息进行标记，以便招标人审核。按第三章附件 4 格式提供。</p>
5	拟派项目团队能力	<p>投标人至少需配置项目经理、技术负责人、生产经理、水电安装负责人、成本负责人、安全主任、质量主任等专业技术人员，提供与商务标一致的《项目管理班子配备情况表》，并附上述人员的任职资格材料（相关执业注册证和毕业证、职称证等）及所有项目管理班子人员在本单位至投标截止日期前 3 个月的社保证明文件。按第三章附件 5 格式提供。</p>
6	不违法转包分包承诺书	<p>按照招标文件要求的格式填写完整，经法定代表人签字并加盖单位公章后扫描上传。按第三章附件 6 格式提供。</p>
7	诚信投标承诺书	<p>按照招标文件要求的格式填写完整，经法定代表人签字并加盖单位公章后扫描上传。按第三章附件 7 格式提供。</p>

一、企业基本情况

1、企业基本情况一览表

企业名称	深圳市松立建设集团有 限公司	企业曾用名（如有）	深圳市松立建设工程有 限公司
统一社会信用代码	91440300062731132N	企业性质	有限责任公司（自然人 独资）
注册资金（万元）	5800	注册地址	深圳市南山区西丽街道 西丽社区同发南路天珑 移动总部大厦南侧 19-013
企业法定代表人	蔡松江	建立日期	2013年2月26日
现有资质类别及等级	<p>建筑工程施工总承包二级、市政公用工程施工总承包二级、建筑装饰装修工程专业承包一级、消防设施工程专业承包一级、防水防腐保温工程专业承包一级、建筑幕墙工程专业承包二级、城市及道路照明工程专业承包二级、地基基础工程专业承包二级、建筑机电安装工程专业承包二级、钢结构工程专业承包二级、环保工程专业承包二级、模板脚手架工程专业承包不分等级、电子与智能化工程专业承包二级</p>		
企业简介 （内容包括企业规模、 人员数量及具有技术 职称人员所占的比率 等）	<p>成立情况</p> <p>深圳市松立建设集团有限公司公司前身为“深圳市松立建设工程有限公司”，成立于2013年的私营企业，注册于深圳市南山区西丽街道西丽社区同发南路天珑移动总部大厦南侧19-013，办公地址位于深圳市龙岗区坂田街道创汇国际中心1304，公司注册资本为5800万元，我司各种中、小型施工机械设备齐全，技术力量雄厚。我司属于国家高新技术企业、专精特新企业，同时获得2021年、2022年度及2023年度的深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业。</p> <p>企业资质</p> <p>企业资质：建筑装饰装修工程专业承包一级、防水防腐保温工程专</p>		



	<p>业承包一级、消防设施工程专业承包一级、洁净工程一级、建筑装饰工程设计专项乙级、市政公用工程施工总承包二级、建筑工程施工总承包二级、电子与智能化工程专业承包二级、建筑机电安装工程专业承包二级、钢结构工程专业承包二级、建筑幕墙工程专业承包二级、地基基础工程专业承包二级、城市及道路照明工程专业承包二级、环保工程专业承包二级、模板脚手架工程专业承包不分等级、电子与智能化工程专业承包二级、安全技术防范系统设计、施工、维修肆级及承装(修、试)电力肆级。</p> <p>发展路程</p> <p>公司自成立以来,不断谋求新的发展,注重管理、讲效率,向规模经济要效益,为严格公司纪律、明确责任、提高工作效率,引进了当前先进的管理体制,完善了各项规章制度,全面覆盖了公司各个部门,并在全公司范围内实施了计算机网络管理制度,按制度每月实行了全员岗位工作考核、奖优罚劣,把责任明确到公司的每一位员工身上,出现问题能够迅速解决,把事故消灭于萌芽;企业要发展,人才是关键,公司为谋求长远发展,建立并完善了人才资源库,努力做到让所有员工人尽其才,才尽其用,让其在本岗位上发挥特长,尽忠职守,促使企业有条件在高一个层次上参与市场竞争。</p> <p>不但如此,公司还有健全完善的安全生产管理体制,实行 ISO9001 全面质量管理体系,并通过对公司员工的技术教育和知识考核,强化公司上至领导下到员工的质量生存认识;公司始终不移地坚持“提高素质、增创效益、科学管理、争创精品、树立品牌、赢得市场”的企业质量和目标,牢固树立企业形象,实行统一领导,统一计划,健全责任制,全面推进项目法人施工的管理办法。本公司始终坚持以质量求生存、求发展、求效益,在市场建设工程上、行业上,占一席之地,为共建和谐美好的明天而努力奋斗。</p>
其他	/

注:

1. 随本表附投标人**营业执照、资质证书、安全生产许可证**等;
2. 如果表中填写的内容与招标人在相关网站查询结果不一致,将视为投标人存在弄虚作假的情形。



(1) 营业执照



营 业 执 照

统一社会信用代码
91440300062731132N

名 称 深圳市松立建设集团有限公司
类 型 有限责任公司（自然人独资）
法 定 代 表 人 蔡松江

成 立 日 期 2013年02月26日
住 所 深圳市南山区西丽街道西丽社区同发南路天珑移动总部大厦南侧19-013

重 要 提 示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登 记 机 关 
2023年05月24日



变更（备案）通知书

22206807220

深圳市松立建设集团有限公司：

我局已于二〇二二年二月十日对你企业申请的（许可经营项目、一般经营项目、名称）变更予以核准；对你企业的（章程修正案、许可信息、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前许可经营项目：

从事生活垃圾、工商业垃圾、餐厨垃圾的收集、中转、运输和无害化处理；工业废水、渗滤液、废气、废渣、噪声治理及污水处理。

变更后许可经营项目：

从事生活垃圾、工商业垃圾、餐厨垃圾的收集、中转、运输和无害化处理；工业废水、渗滤液、废气、废渣、噪声治理及污水处理。城市生活垃圾经营性服务；餐厨垃圾处理。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

变更前一般经营项目：

建筑工程、装修工程、绿化工程、市政工程、水利水电工程、钢结构工程的设计与施工；交通工程设计与施工；体育工程设计与施工；环氧地坪漆工程的设计与施工；建筑移动房屋设计、施工；建筑拆除工程；建筑废弃物再利用（以上凭资质经营）；研发和设计垃圾分类设备及投放；环保项目工程的投资（具体项目另行申报）；环保项目工程的设计；环保技术的技术开发；环保配套设备部件产品的研发与销售；保洁服务；林业有害生物防治和四害消杀、工程技术咨询；道路养护工程；节能环保工程；园林仿古建筑工程；景观园林设计；雕塑设计；园林绿化工程；花木盆景租赁；清洁卫生服务；园林机械销售；消杀服务；病虫害防治服务；生态造林工程造价及技术咨询；水资源利用及保护；苗木、花木、园林绿化产品的种植销售；有害生物防治；白蚁防治；红火蚁及薇甘菊相关虫害防治；除四害消杀服务；道路养护、道路绿化养护、市政绿地养护；建筑材料、装潢材料、通风空调设备、环保净化设备、实验室设备、通风柜、消防器材、家具的购销；设备租赁（不含金融租赁）；岗亭的技术开发、销售、上门安装与上门维修；建筑工程设计、施工（取得建设行政主管部门颁发的资质证书方可经营）；国内贸易（不含专营、专控、专卖商品）；消防、安防产品的销售、设计、施工及维护保养。

变更后一般经营项目：

建筑工程、装修工程、绿化工程、市政工程、水利水电工程、钢结构工程的设计与施工；交通工程设计与施工；体育工程设计与施工；环氧地坪漆工程的设计与施工；建筑移动房屋设计、施工；建筑拆除工程；建筑废弃物再利用（以上凭资质经营）；研发和设计垃圾分类设备及投放；环保项目工程的投资（具体项目另行申报）；环保项目工程的设计；环保技术的技术开发；环保配套设备部件产品的研发与销售；保洁服务；林业有害生物防治和四害消杀、工程技术咨询；道路养护工程；节能环保工程；园林仿古建筑工程；景观园林设计；雕塑设计；园林绿化工程；花木盆景租赁；清洁卫生服务；园林机械销售；消杀服务；病虫害防治服务；生态造林工程造价及技术咨询；水资源利用及保护；苗木、花木、园林绿化产品的种植销售；有害生物防治；白蚁防治；红火蚁及薇甘菊相关虫害防治；除四害消杀服务；道路养护、道路绿化养护、市政



松立建设

Songli Construction

环境介绍；建筑材料、装饰材料、通风工程设备、环保净化设备、实验室设备、通风柜、消防器材、家具的购销；设备租赁（不含金融租赁）；岗亭的技术开发、销售、上门安装与上门维修；建筑工程设计、施工（取得建设行政主管部门颁发的资质证书方可经营）；国内贸易（不含专营、专控、专卖商品）；消防、安防产品的销售、设计、施工及维护保养。技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；资源循环利用服务技术咨询；环保咨询服务；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；商务信息咨询（不含投资类咨询）；项目策划与公关服务；市场营销策划；科普宣传服务；环境卫生管理（除环境质量监测、污染源检查服务）。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

变更前名称： 深圳市松立建设工程有限公司

变更后名称： 深圳市松立建设集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。





松立建设

Songli Construction

变更（备案）通知书

22207626236

深圳市松立建设集团有限公司：

我局已于二〇二二年十月八日对你企业申请的（营业期限、法定代表人信息、住所）变更予以核准；对你企业的（章程修正案、许可信息、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前营业期限： 二〇二三年二月二十六日

变更后营业期限： 永续经营

变更前法定代表人信息： 蔡松江

变更后法定代表人信息： 蔡松江

变更前住所： 深圳市龙岗区坂田街道五和社区创汇大厦1304

变更后住所： 深圳市南山区西丽街道西丽社区同发南路天珑移动总部大厦南侧19-013

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。





变更（备案）通知书

22308424061

深圳市松立建设集团有限公司：

我局已于二〇二三年五月二十四日对你企业申请的（股东信息、企业类型）变更予以核准；对你企业的（章程、股权和公证书、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程：

备案后章程：

备案前股权和公证书：

备案后股权和公证书：

章程备案

变更前股东信息： 田梦娇：出资额600（万元），出资比例60%
蔡松江：出资额400（万元），出资比例40%

变更后股东信息： 蔡松江：出资额1000（万元），出资比例100%

变更前企业类型： 有限责任公司

变更后企业类型： 有限责任公司（自然人独资）

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。





(2) 资质证书



建筑业企业资质证书

证书编号: D244241000

企业名称: 深圳市松立建设集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300062731132N

法定代表人: 蔡松江

注册地址: 深圳市南山区西丽街道西丽社区同发南路天珑移动总部大厦南侧19-013

有效期: 至2026年09月28日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 建筑工程施工总承包二级
市政公用工程施工总承包二级
建筑装修装饰工程专业承包一级
消防设施工程专业承包一级
防水防腐保温工程专业承包一级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年07月07日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>

广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skyppt.gdcic.net>



松立建设

Songli Construction



建筑业企业资质证书

证书编号: D344090999

企业名称: 深圳市松立建设集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300062731132N

法定代表人: 蔡松江

注册地址: 深圳市南山区西丽街道西丽社区同发南路天珑移动总部大厦南侧19-013

有效期: 至2028年12月28日

(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 建筑幕墙工程专业承包二级
城市及道路照明工程专业承包二级
地基基础工程专业承包二级
建筑机电安装工程专业承包二级
钢结构工程专业承包二级
环保工程专业承包二级
模板脚手架专业承包不分等级
电子与智能化工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码直验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2025年12月17日





松立建设

Songli Construction



工程设计资质证书

证书编号: A244069826

企业名称: 深圳市松立建设集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300062731132N

法定代表人: 蔡松江

注册地址: 深圳市南山区西丽街道西丽社区同发南路天珑移动总部大厦南侧19-013

有效期: 至 2026年05月06日

资质等级: 建筑装饰工程设计专项乙级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2022年10月12日



松立建设

Songli Construction

(3) 安全生产许可证



统一社会信用代码：91440300062731132N

安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]016315

企业名称：深圳市松立建设集团有限公司

法定代表人：蔡松江

单位地址：深圳市南山区西丽街道西丽社区同发南路天珑移动总部大厦南侧19-013

经济类型：有限责任公司(自然人独资)

许可范围：建筑施工

有效期：2024年06月03日 至 2027年06月03日





发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年06月28日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



(4) 注册资金



深圳市松立建设集团有限公司

存续 (在营、开业、在册)



统一社会信用代码: 91440300062731132N

注册号:

法定代表人: 蔡松江

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 2013年02月26日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

公告信息

营业执照信息

统一社会信用代码: 91440300062731132N

注册号:

类型: 有限责任公司(自然人独资)

注册资本: 5800.000000万人民币

登记机关: 深圳市市场监督管理局

住所: 深圳市南山区西丽街道西丽社区同发南路天珑移动总部大厦南侧19-013

企业名称: 深圳市松立建设集团有限公司

法定代表人: 蔡松江

成立日期: 2013年02月26日

核准日期: 2025年05月28日

登记状态: 存续 (在营、开业、在册)

经营范围: 建筑工程、装修工程、绿化工程、市政工程、水利水电工程、钢结构工程的设计与施工; 交通工程设计与施工; 体育工程设计与施工; 环氧地坪漆工程的设计与施工; 建筑移动房屋设计、施工; 建筑拆除工程; 建筑废弃物再利用 (以上凭资质经营); 研发和设计垃圾分类设备及投放; 环保项目投资 (具体项目另行申报); 环保项目工程的设计; 环保技术的技术开发; 环保配套设备部件产品的研发与销售; 保洁服务; 林业有害生物防治和四害消杀、工程技术咨询; 道路养护工程; 节能环保工程; 园林仿古建筑工程; 景观园林设计; 雕塑设计; 园林绿化工程; 花木盆景租赁; 清洁卫生服务; 园林机械销售; 消杀服务; 病虫害防治服务; 生态造林工程造价及技术咨询; 水资源利用及保护; 苗木、花木、园林绿化产品的种植销售; 有害生物防治; 白蚁防治; 红火蚁及薇甘菊相关虫害防治; 除四害消杀服务; 道路养护、道路绿化养护、市政绿地养护; 建筑材料、装潢材料、通风空调设备、环保净化设备、实验室设备、通风柜、消防器材、家具的购销; 设备租赁 (不含金融租赁); 岗亭的技术开发、销售、上门安装与上门维修; 建筑工程设计、施工 (取得建设行政主管部门颁发的资质证书方可经营); 国内贸易 (不含专营、专控、专卖商品); 消防、安防产品的销售、设计、施工及维护保养。技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广; 资源循环利用服务技术咨询; 环保咨询服务; 信息咨询服务 (不含许可类信息咨询服务); 商务信息咨询 (不含投资类咨询); 项目策划与公关服务; 市场营销策划; 科普宣传服务; 环境卫生管理 (除环境空气质量监测、污染源检查服务)。教学用模型及教具制造。 (除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动) 从事生活垃圾、工商业垃圾、餐厨垃圾的收集、中转、运输和无害化处理; 工业废水、渗滤液、废气、废渣、噪声治理及污水处理。城市生活垃圾经营性服务; 餐厨垃圾处理。建筑劳务分包; 第三类医疗器械经营; 出版物批发。 (依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzgknr/djzci/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html



2、企业性质说明书

企业性质说明书

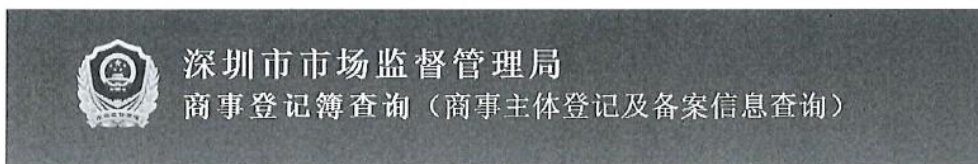
致招标人：

我单位参加观湖北产业片区 10-03--2 宗地项目精装修工程的招投标活动，我方郑重作以下承诺和说明：

本公司企业性质为 民营企业（填写民营企业或国有企业或其他）。

特此说明！

附单位股权结构查询截图：



当前位置 | 商事登记簿查询

商事登记簿查询
(商事主体登记及备案信息查询)

注册号/统一社会信用代码：

商事主体名称：

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市松立建设集团有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
蔡松江	5800	自然人	自然人股东

承诺人（盖章）：深圳市松立建设集团有限公司

法定代表人（签名）：

日期：2026年3月16日





深圳市市场监督管理局 商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

当前位置 | 商事登记簿查询

商事登记簿查询 (商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码:

商事主体名称: 全称

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

[基本信息](#) [许可经营信息](#) [股东信息](#) [成员信息](#) [变更信息](#) [股权质押信息](#) [法院东结信息](#) [经营异常信息](#) [严重违法失信信息](#)


深圳市松立建设集团有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
蔡松江	5800	自然人	自然人股东



二、企业信用情况

1、“中国执行信息公开网”查询截图



中国执行信息公开网

——司法为民 司法便民——

[首页](#) [执行公开服务](#)

失信被执行人(自然人)公布

姓名/名称	证件号码
高显君	2310831957****4434
刘海云	1326231962****5814
毕国军	67****2016
雍先全	61****2911
张雷飞	38****005X
丁静凤	5102321969****6327

失信被执行人(法人或其他组织)公布


姓名/名称	证件号码
重庆市展坤建设(集团)有限公司	915001162U****0900
北京凯轩建筑工程有限公司	08962733-5
安徽江淮电缆集团有限公司	15371204-1
深圳海斯迪能源科技股份有限公司	67185041-X
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1

查询条件

被执行人姓名/名称:

身份证号码/组织机构代码:

省份:

验证码: 

查询结果

在全国范围内没有找到 91440300062731132N 深圳市松立建设集团有限公司相关的结果。



失信被执行人(自然人)公布

姓名/名称	证件号码
计佩华	1326231957****2510
郑晓军	1326231968****4533
梁刚	1326281962****1079
高显碧	2310831957****4434
刘海云	1326231962****5814
毕国军	1326231967****2016

失信被执行人(法人或其他组织)公布

姓名/名称	证件号码
司	
北京东方易美装饰有限公司	75333755-6
北京大家网教育科技有限公司	78618779-3
重庆市厦坤建设(集团)有限公司	9150011820****8966
北京凯轩建筑工程有限公司	08962733-5
安徽江淮电缆集团有限公司	15371204-1

查询条件

被执行人姓名/名称:

蔡松江

身份证号码/组织机构代码:

350521198407051551

省份:

-----全部-----

验证码:

GJmJ



验证码正确!

查询

查询结果

在全国范围内没有找到 350521198407051551 蔡松江相关的结果。



2、“全国企业信用信息公示系统（严重违法失信名单(黑名单)信息)”查询结果



深圳市松立建设集团有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300062731132N

注册号:

法定代表人: 蔡松江

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 2013年02月26日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

公告信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

序号	类别	列入严重违法失信名单 (黑名单) 原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出严重违法失信名单 (黑名单) 原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页

上一页

下一页

末页



三、投标人同类工程业绩

投标人同类工程业绩一览表

- | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. 工程名称：盐田基地升级改造项目(施工)
(业绩金额：970.777133 万元；竣工验收报告时间/完工证明时间：2024.2.4) |
| 2. 工程名称：中国银行深圳东门管辖支行本部一至三楼装修工程
(业绩金额：440.888555 万元；竣工验收报告时间/完工证明时间：2025.1.13) |
| 3. 工程名称：深圳福田新沙项目 03 地块样板公园 270 及 253 户型精装修改造工程
(业绩金额：200 万元；竣工验收报告时间/完工证明时间：2023.9.19) |
| 4. 工程名称：深圳市第二高级中学学生宿舍改造工程
(业绩金额：172.646626 万元；竣工验收报告时间/完工证明时间：2025.8.18) |
| 5. 工程名称：皇岗生活区公有住房修缮项目
(业绩金额：135.999959 万元；竣工验收报告时间/完工证明时间：2025.7.18) |

注：

(1) 提供投标人近 5 年（自截标之日起倒算，以竣工验收报告或建设单位出具完工证明的最晚时间为准）自认为完成的最具代表性的新建住宅或公寓、酒店项目精装修施工业绩。业绩不超过 5 项，超过 5 项只取列表前 5 项。业绩金额 \geq 本项目招标控制价的二分之一（10019.019981 万元）的为有效业绩。

(2) 证明材料：请仔细阅读第二章第（六）定标-《资信标要求一览表》，务必按资信要求一览表提供相关材料，证明材料中信息模糊或缺失视为无效证明材料。投标人可将上述材料中的关键信息进行标记，以便招标人审核。



业绩一：盐田基地升级改造项目(施工)

1、中标通知书

中标通知书

标段编号：2305-440308-04-01-617202001001

标段名称：盐田基地升级改造项目（施工）

建设单位：深圳财政科学研究中心

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市松立建设集团有限公司

中标价：970.777133万元

中标工期：108

项目经理(总监)：文建春



本工程于 2023-06-30 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-07-21 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-07-21



查验码: 9834761447903321 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>



2、合同关键页

SFD-2015-06

工程编号：_____

合同编号：[Y0TLB230]02

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：盐田基地升级改造项目（施工）

工程地点：深圳市盐田区三洲田一号

发 包 人：深圳财政科学研究中心

承 包 人：深圳市松立建设集团有限公司

2015 年版



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳财政科学研究中心

承包人(全称): 深圳市松立建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 盐田基地升级改造项目(施工)

工程地点: 深圳市盐田区

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 盐田基地升级改造项目(施工)位于深圳市盐田区三洲田一号,共分成A区、B区、C区、D区客房,会议室,公共区域,及襟海楼一楼、二楼等区域,其中A区、B区、C区、D区客房共104间(A区:26间,B区:20间,C区:21间,D区:37间),襟海楼会议室共两层,建筑总面积暂定697平方米(一层:391平方米,二层:15平方米,二层:291平方米),C区会议室建筑面积暂定668平方米。

资金来源: 企业自筹100%。

二、工程承包范围

具体内容包括但不限于: 拆除套内及公区原有隔墙、室内装饰等设施,硬装工程、室内软装工程、外立面工程、屋面翻新等装饰装修工程施工。具体内容详见实际施工图纸、工程量清单及合同条款,承包人不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的可能遗漏的工作。发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容,承包人不得拒绝执行。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米



三、合同工期

计划开工日期：2023年07月26日；

计划竣工日期：2023年11月10日；

合同工期总日历天数 108 日历天。

招标工期总日历天数天。

定额工期总日历天数天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写）玖佰柒拾万柒仟柒佰柒拾壹元叁角叁分（¥ 9707771.33 元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）壹拾捌万壹仟伍佰叁拾肆元捌角壹分（¥ 181534.81 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）∟（¥/元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）柒拾叁万零肆佰元整（¥ 730400.00 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）∟（¥/元）；

(5)BIM技术应用费用：

人民币（大写）∟（¥/元）。

(6)工人工资：

人民币（大写）壹佰柒拾肆万柒仟叁佰玖拾捌元捌角叁分（¥1747398.83 元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：深圳市松立建设集团有限公司



工人工资款支付专用账户开户银行：中国民生银行深圳龙华支行

工人工资款支付专用账户号：172632643

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。



十、合同订立与生效

本合同订立时间：2023年7月31日；

订立地点：深圳市盐田区三洲田一号

发包人和承包人约定本合同自后成立。

本合同一式柒份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执叁份。

发包人：(公章)深圳财政科学研究中心

承包人：(公章)深圳市松立建设集团有限公司

法定代表人或其委托代理人：何煌友
(签字)

法定代表人或其委托代理人：蔡松江
(签字)

统一社会信用代码：914403006670742436

统一社会信用代码：91440300062731132N

地址：深圳市盐田区盐田街道三洲田一号

地址：深圳市南山区西丽街道西丽社区同发南路天玑移动总部大厦南侧 19-013

邮政编码：518083

邮政编码：518000

法定代表人：何煌友

法定代表人：蔡松江

委托代理人：

委托代理人：

电话：0755 25202011

电话：0755-28919241

传真：0755 25202011

传真：0755-28919241

电子信箱：

电子信箱：

开户银行：中国农业银行深圳盐田支行

开户银行：中国建设银行深圳景田支行

账号：4101770004000109700000000001

账号：4420 1600 6000 5252 8816



3、竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1



工程名称：盐田基地升级改造项目（施工）

验收日期：2024/2/4

建设单位（盖章）：深圳财政科学研究中心



* GD - E1 - 914 *





松立建设

Songli Construction

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	盐田基地升级改造项目（施工）				
工程地点	深圳市盐田区三洲田 1 号	建筑面积	3930m ²	工程造价	970777 1.33元
结构类型	/	层数	地上:	4/2/1	层
	/		地下:	/	层
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	2023年08月01日	验收日期	2024年2月 4日		
监督单位	/	监督编号	/		
建设单位	深圳财政科学研究中心				
勘察单位	/				
设计单位	深圳东海建设集团有限公司				
总包单位	深圳市松立建设集团有限公司				
承建单位 (土建)	/				
承建单位 (设备安装)	/				
承建单位 (装修)	深圳市松立建设集团有限公司				
监理单位	深圳市大湾工程顾问有限公司				
施工图 审查单位	/				



* GD - E1 - 914 / 2 *



二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	何煌友
副组长	林楚新、文建春
组员	黄鹏、鲁爽、庄占超、林小刚、林志雄

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	/	/
建筑设备安装工程	/	/
工程质控资料	/	/

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E1 - 914 / 3 *



三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、成 套设备)工程	验收意见/ 备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全性能资料 核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
主体结构	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑装饰装修	符合要求	共 5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 / 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 / 项	共 5 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 2 项
屋面	符合要求	共 4 项, 其中: 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 / 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 / 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 2 项
建筑给水、排 水及采暖	符合要求	共 5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 / 项	共 10 项, 其中: 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 / 项	共 5 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 2 项
通风与空调	符合要求	共 2 项, 其中: 经审查符合要求 2 项 经核定符合要求 / 项	共 8 项, 其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 / 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 2 项
建筑电气	符合要求	共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 / 项	共 8 项, 其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 / 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 2 项
智能建筑	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑节能	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
电梯	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



* GD - E1 - 914 / 4 *



松立建设

Songli Construction

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	俞皓	深圳市政科学研究中心			俞皓
2	曹志	深圳市政质量监督站			曹志
3	林立	深圳东海建设集团有限公司			林立
4	黎松	深圳市大港工程有限公司			黎松
5	刘建春	深圳市松立建设集团有限公司	项目负责人		刘建春
6	樊新	深圳市大港工程有限公司			樊新
7	沈志远	深圳市松立建设集团有限公司	技术负责人		沈志远
8	林小洲	深圳市松立建设集团有限公司	安全负责人		林小洲
9	余金	深圳市松立建设集团有限公司			余金
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



* GD - E 1 - 9 1 4 / 5 *



松立建设

Songli Construction

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

符合要求，同意竣工验收。

 建设单位:	监理单位:	施工单位:	 设计单位:	勘察单位:
(公章)	 (公章)	 (公章)	 (公章)	(公章)
单位(项目)负责人:  2024年2月4日	总监理工程师:  2024年2月4日	单位(项目)负责人:  2024年2月4日	单位(项目)负责人:  2024年2月4日	单位(项目)负责人: 年 月 日



* GD - E 1 - 9 1 4 / 6 *



业绩二：中国银行深圳东门管辖支行本部一至三楼装修工程

1、中标通知书

中标通知书

Notification of Award

深圳市松立建设集团有限公司：

非常高兴地通知贵司为《中国银行股份有限公司深圳市分行东门管辖支行本部一至三楼装修工程项目》（项目编号：0724-2420SZ025017）的中标人，中标信息如下：

标的名称	数量	工期	税率%	投标总价 (不含增值税总价) (单位：元)	投标总价 (含增值税总价) (单位：元)
东门管辖支行本部一至三楼装修工程	1项	开工验线后施工工期为80天完成装修	9%	¥4,044,849.14	¥4,408,885.55

付款方式：本项目按照项目施工或执行进度分期付款。合同签订后，预付合同总价30%，当工程进度至70%时（由监理单位和甲方审定），支付合同总价30%，当工程竣工验收后，支付合同总价37%，剩余3%做为项目质保金，待两年质保期满后支付。如中标人是中小企业，在工程验收合格且收到合规有效发票之日起支付款项，付款期限最长不超过60日；如中标人非中小企业，在工程验收合格且收到合规有效发票之日起支付款项，付款期限最长不超过90天。

请贵司凭此中标通知书按招标文件及相关法规要求在三十日内与招标人联系签订正式书面合同。

特此通知，顺颂商祺！



招标人：中国银行股份有限公司深圳市分行
联系人：黄工、王工
联系方式：0755-22333102、22330205

中标人：深圳市松立建设集团有限公司
联系人：杨秋婷
联系电话：13423981837

请贵司在正式合同签订后及时将合同关键页扫描件交我司备案（联系人：周俊楠，电话：0755-82331326，邮箱：zhoujunnan@ebidding.com，地址：深圳市福田区红荔路1001号银盛大厦807）。

国义招标股份有限公司

联系电话：020-87768198

地址：广州市越秀区东风东路726号





2、合同关键页

扫描件

合同编号：

中国银行股份有限公司深圳市分行
营业网点装修工程施工合同

年 月

工程名称：中国银行深圳东门管辖支行本部一至三楼装修工程

发包方（甲方）：中国银行股份有限公司深圳市分行

承包方（乙方）：深圳市松立建设集团有限公司



项目	面积 (m ²)	中标合同含税金额 (万元)
一、营业区域:		
室内工程	1080	3,150,713.25
二、非营业区域:		
室内工程	589.71	553,839.98
三、营业区域其他工程:		
中庭施工高空作业和及临时柜台建设、绿色网点建设 (节能材料及相关配套等)		704,332.32
合计	1669.71	4,408,885.55

第二条 合同文件及解释顺序

除合同另有约定外,其组成和解释顺序如下:

- 2.1 合同条款;
- 2.2 洽商、变更等明确双方权利义务的纪要、协议;
- 2.3 招标承包工程的中标通知书,招标文件、施工图纸和调整造价的有关规定;
- 2.4 投标文件;
- 2.5 标准规范和其它有关技术资料,技术要求;
- 2.6 国家和地方关于施工管理的规定;
- 2.7 当合同文件含糊不清或不相一致时,在不影响工程进度的情况下,双方协商解决。

第三条 本合同文件使用的语言文字,适用标准和法律

- 3.1 合同语言:本合同文件使用汉语;
- 3.2 适用法律法规:国家有关法律、法规和地方有关法规、规章及规范性文件均对本合同有约束力;
- 3.3 适用标准、规范:按验收时有效的国家、行业和地方质量评定标准和施工技术验收规范执行。相关规定不一致的,应执行更严格的标准或



40.3 附件：工程量清单

40.4 附件与合同正本具有同等法律效力。

甲方：中国银行股份有限公司深圳市分行

乙方：深圳市松立建设集团有限公司

甲方法定代表人或授权签字人（签字）：

乙方法定代表人（签字）：

甲方（公章）：



乙方（公章）：

日期：2020年9月20日

日期：2020年9月20日





建设单位	中国银行股份有限公司深圳市分行	设计单位	东莞市标奇广告有限公司			
施工单位	深圳市松立建设集团有限公司	开工日期	2024年10月9日			
工程地址	罗湖区	竣工日期	2025年1月13日			
工程性质	装饰工程	结构类型	基础		上部	框架
建筑面积	1669.71m ²	工程造价(元)	4408885.55	层数	/	
<p>工程概况:</p> <p>中国银行股份有限公司深圳市分行东门管辖支行本部一至三楼装修工程项目, 位于深圳市罗湖区东门中路2020号东门金融大厦1-3楼, 施工内容主要为装饰工程、电气工程、安防工程等。</p>						
<p>验收评定意见:</p> <p>经中行总务部、东门支行本部办公室、深圳市祺骏建设工程顾问有限公司等单位对该项工程施工过程、各专业综合验收, 符合设计及施工验收规范要求, 符合合同质量--优良工程。</p>						
<p>年 月 日</p>						

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12



工程质量 评定记录	序号	分部工程名称	评定等级	质量 保证 资料	共核查 项，其中 符合要求 项， 经鉴定符合要求 项
	1	地基与基础工程			
	2	主体工程			
	3	地面与楼面工程		观感 评定	应得 100 分 实得 分 得分率 %
	4	门窗工程			
	5	装饰工程			
	6	层面工程		单位工程评定等级	
	7	建筑采暖卫生 与煤气工程			
	8	建筑电气安装工程			
	9	通风与空调工程			
	10	电梯安装工程			
11					

存在问题处理问题：

建设单位签名：

2025 年 1 月 13 日



松立建设

Songli Construction

参加验收单位签署:	
签名:	签名:
签名:	签名: 吴婷
签名: 林花锦 	签名: 
签名: 文建春 	签名: 林凤 



松立建设

Songli Construction

业绩三：深圳福田新沙项目 03 地块样板公园 270 及 253 户型精装修改造工程

1、合同关键页

深圳福田新沙项目 03 地块样板公园 270 及 253 户型精装修改造工程施工合同

SZ-XS03-SG-018

深圳福田新沙项目 03 地块样板公园
270 及 253 户型精装修改造工程
施工合同

工程名称：深圳福田新沙项目 03 地块样板公园 270 及 253 户型精装修改造工程

工程地点：深圳市福田区福强路金地工业区城市更新单元项目内

发包方：深圳市金地新沙房地产开发有限公司

施工方：深圳市松立建设集团有限公司





G-018

深圳福田新沙项目 03 地块样板公园 270 及 253 户型精装修改造工程施工合同

SZ-XS03-SG-018

深圳福田新沙项目 03 地块样板公园 270 及 253 户型精装修改造工程施工合同

2

3

发包方：深圳市金地新沙房地产开发有限公司

3

电 话：/

4

传 真：/

4

地 址：深圳市福田区福强路 3028 号金沙嘴大厦 12 楼

5

施工方：深圳市松立建设集团有限公司

5

电 话：0755-28919241

5

传 真：/

5

地 址：深圳市南山区西丽街道西丽社区同发南路天珑移动总部大厦南侧 19-013

开户银行：中国建设银行深圳景田支行

开户账号：4420 1600 6000 5252 8816

本项目采取直接委托方式确定由施工方承接，为了明确双方的责任、权利及义务，根据《中华人民共和国民法典》，并结合深圳市有关规定和本项目的具体情况，订立本合同。

第一条 定义

1、 发包方：深圳市金地新沙房地产开发有限公司

2、 施工方：深圳市松立建设集团有限公司

工程质量监督单位：深圳市福田区建设工程质量监督站

3、 本工程：深圳福田新沙项目 03 地块样板公园 270 及 253 户型精装修改造工程

4、 本合同：深圳福田新沙项目 03 地块样板公园 270 及 253 户型精装修改造工程施工合同

5、 工程总价：工程竣工验收后，按合同要求实际应支付施工方的价款总额。

6、 规范、标准：现行的国家颁发的“工程施工及验收规范”及其他与本工程有关的规范及标准。

7、 甲定乙购材料/设备：发包方确定材料设备品牌、规格、型号、供应商及价格等，由施工方按照发包方要求进行采购的材料/设备。由施工方支付材料/设备款项给材料/设备供货方。甲定乙购甲付款由施工方委托发包方支付材料/设备款项给材料/设备供货方。本合同清单中甲定乙购（含甲付款）材料/设备单价为暂定价。

8、 甲指乙购材料/设备：发包方指定材料/设备品牌或指定品牌及限定价格，由施工方采购的





材料/设备。

- 9、甲购材料/设备：发包方自行采购材料/设备，由施工方应用于本工程中。若货到 1 个工作小时材料安装施工方无合理原因未到，则视为该方认可到场各方的材料验收结果。

第二条 承包范围

以下所述的工程范围及介绍仅概括性，并不能视为完整无缺的。施工方应研究本合同的相关文件、工程规范以完全了解本工程的实际承包范围。

承包范围：(1)、完成现场成品保护；(2)、按设计方案、施工图纸及发包方确定的拆除范围，完成拆除工程（包含需现状保留等情况的保护性拆除工作）、垃圾清理及场外运输；(3)、按经发包方确认的施工图纸，完成图纸所有施工内容（包括但不限于隔墙工程、装饰工程、部品部件采购及安装、二次水电工程、机电设备安装及调试工程、室内空气检测、材料送检、材料打样至发包方确认、开荒保洁及精保洁各 1 次、样板房开放期间的石材地面保养，每季度 1 次，两年共计 8 次）；(4)、负责完成上述工作所需的各项施工措施，并通过发包方验收。

第三条 合同价款、承包及结算方式

含税合同价款（暂定）为：人民币（大写）贰佰万元整

（小写）¥2000000.00 元；

发票种类：增值税专用发票；增值税专用发票税率：9 %

增值税额（暂定）：人民币（大写）壹拾陆万伍仟壹佰叁拾柒元陆角壹分

（小写）¥165137.61 元；

不含税价款（暂定）：人民币（大写）壹佰捌拾叁万肆仟捌佰陆拾贰元叁角玖分

（小写）¥1834862.39 元；

不含税价款仅指不含施工方开具给发包方的增值税额，需包含教育费附加、城市维护建设税等原有税费。

如因国家法律法规政策调整，导致合同增值税适用税率变化，则在不含税金额不变的基础上，根据新税率调整增值税税额和含税合同金额。

- 1、合同价款为暂定，根据经发包方确认的施工图纸，发承包双方核对商议最终合同价款，并签订补充协议。

(1) 施工方有责任为发包方、监理单位、质监单位和设计单位等进行工程检查时提供各种方



G-018

深圳福田新沙项目 03 地块样板公园 270 及 253 户型精装修改造工程施工合同

SZ-XS03-SG-018

便；并全力配合发包方进行各种政府报批报建、办理开工许可证等工作。该费用已在合同价款中综合考虑。

2、施工方式：待补充协议约定。

3、结算方式：待补充协议约定。

第四条 工程款支付

1、本合同无预付款；

2、承包人在每月 25 日前按照完成的工程量申报进度款，进度款支付至完成工程总产值的 80%；

3、工程竣工验收合格，竣工资料校验完成，并移交发包方，支付至已完成工程总产值的 85%；

4、工程竣工并验收合格后，工程完成结算并办理结算协议书后，付款至结算总价的 97%，留 3%作为保修金，结算付款前施工方须一并提交该保修金所对应的有效发票。

5、在保修期 1 年满后，施工方提出申请，经项目物业管理处和发包方工程师确认后且对其工程质量无异议后，发包方在 15 个工作日内支付扣除质量保修扣款后余下的保修金，具体保修内容以工程技术要求及质量标准/材料、设备技术要求及质量标准为主；

6、施工方向发包方要求支付任何款项，承包人必须按照合同约定税率及发票种类提交施工方开具的以发包方全称为抬头的同等金额真实有效的增值税发票；如施工方提供发票不符合本合同约定，发包方有权要求施工方更换发票，并有权延期付款直至发票符合本合同约定。发包方不因上述原因的延期付款承担违约责任。如施工方向发包方开具的发票是无效虚假发票或者发生延迟开具增值税专用发票的情况，施工方应负责赔偿发包方造成的一切损失或者损害，包括但不限于税款、附加费、罚金、滞纳金和法律等费用。施工方应按实际完成的工程量开具发票，否则发包方有权拒绝接受。如因票据原因致使发包方不能抵扣或者不能足额抵扣增值税或导致发包方不能在企业所得税税前扣除，施工方需承担给发包方造成的相应损失。

7、保修期间所涉及各项维修费、违约金及应由施工方承担的赔偿款，发包方有权从施工方缴纳的保修金中予以扣除，保修金不足的，施工方授权发包方有权从发包方或发包方的关联公司中其他应向施工方支付的任何款项中扣除（只需发包方向关联公司发函通知即可），若仍不足以支付的，发包方可继续向施工方进行追偿，施工方对此无异议。发包方的关联公司包括但不限于发包方的股东、控股公司、实际控制人、兄弟公司（即关联公司的全部股东或股东之一与发包方的全部股东或股东之一相同）、与发包方属同一集团旗下的公司以及其他依据法律法规被认定为具有关联关系的公司等；

8、施工方未能及时进场维修或不能维修或未能在发包方指定的合理期限内维修完好或经过两次维修都未能修好的，发包方有权自行另请他人代为维修并确定价格，所有修复费用可以从发包方支付施工方的任何款项中扣除，但不等于解除施工方的任何应负的责任。

9、在支付工程款时（包括进度款、结算款及保修款），（如合同中涉及甲定乙购材料）施工方

个工作

合同

除
逾：
装
地
注

1000
1500
2000
2500
3000
3500
4000
4500
5000
5500
6000
6500
7000
7500
8000
8500
9000
9500
10000



必须提供甲定乙购材料已按发包方要求支付完成的证明文件。

10、施工方必须严格按照政府有关规定按时足额支付工人工资，不得出现拖欠工人工资的情况，否则发包方有权将应支付给施工方的工程款代为发放工人工资。

第五条 履约保证金

- 1、中标人应在接到中标通知书 3 天内向发包方缴纳履约保证金（或保函），金额为（人民币） 元；
- 2、当履约保证金到账后（或保函提交后），由发包方财务管理部出具收据（或对保函做书面签收）；
- 3、施工方须提供真实履约保函，否则责令提供履约保证金并处等额罚款，该罚款不得抵减结算款；
- 4、工程竣工并验收合格后，施工方将履约保证金收据（或保函签收件）提交给发包方现场工程师确认后，提交发包方成本管理部相关人员进行确认，并经发包方财务管理部相关人员确认后方能退还。
- 5、如果施工方未能按合同要求履行义务，履约保证金（或保函）将被没收，以弥补给发包方造成的损失；若损失超过履约保证金（或保函）数额的，发包方有权对超过部分要求赔偿。

第六条 转包和分包

本工程严禁转包及分包，如发现未经监理工程师书面同意的承包商进入现场施工，发包方或监理工程师有权采取令其停工、驱逐出现场或中止合同等行动，因此造成的一切损失由施工方承担。

第七条 争端的解决

履行合同过程中发生争议，当无法在互相协商的基础上求得解决时，双方同意提交市建设主管部门或市建设工程造价管理站调解处理；如对调解处理结果不满意，双方同意向发包方所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。如无其他裁决，诉讼费用由败诉方承担。

第八条 附则

在合同有效期内，双方必须遵守国家的政策、法令、法律及深圳市有关条例规定。

本合同所有条款的最终解释权归发包方所有，因本合同文件文字表述产生歧义的，由发包方确定最终含义。

深圳福田新
本合同
修期满
本
发包方
法定
签字



松立建设

Songli Construction

深圳福田新沙项目 03 地块样板公园 270 及 253 户型精装修改造工程施工合同

SZ-XS03-SG-018

本合同一式捌份，发包方陆份、施工方两份，经双方签字盖章后生效，工程竣工验收之后，保修期满且付清工程尾款后自行终止。

本合同书在深圳市福田区由双方法人代表或授权的代表签署。

发包方（公章）：



法定代表人：

签订日 2023.6.15

施工方（公章）：



法定代表人：





2、竣工验收报告

工程竣工验收证明

验收日期：2023年9月19日

工程名称	深圳福田新沙项目 03 地块样板公园 270 及 253 户型精装修改造工程	合同名称	深圳福田新沙项目 03 地块样板公园 270 及 253 户型精装修改造工程施工合同
建设单位	深圳市金地新沙房地产开发有限公司	开工日期	2023.06.20
设计单位	深圳市诗意空间环境艺术设计有限公司	完工日期	2023.09.14
监理单位	深圳市邦迪工程顾问有限公司	合同工期	
施工单位	深圳市松立建设集团有限公司	实际工期	2023.09.14

工程概况

1. 拆除 270 及 253 户型原有装饰及管线，包括部分隔断拆除。
2. 拆除公共区域灰空间地面石材，253 户型门口公共区域灰空间原有装饰。
3. 按新设计图完成 270 及 253 户型及公共区域灰空间天花地面墙面立面装饰及机电布管布线。

竣工验收结论：

1. 符合/不符合我国现行法律、法规要求；
 2. 符合/不符合我国现行工程建设标准；
 3. 符合/不符合设计文件要求；
 4. 符合/不符合施工合同要求。
- 综上所述，该工程验收合格/不合格。

建设单位（盖章）：

验收合格 林小川

监理单位（盖章）：

施工单位（盖章）：

建设单位负责人：



项目总监：

项目经理：

林小川

参加评定的单位及人员（签名）	单位名称	姓名	日期



业绩四：深圳市第二高级中学学生宿舍改造工程

1、中标通知书



深圳公共资源交易中心

中标（成交）通知书

深圳市松立建设集团有限公司：

由深圳公共资源交易中心（深圳交易集团有限公司政府采购业务分公司）采用公开招标采购组织的深圳市第二高级中学学生宿舍改造工程中，经深圳市第二高级中学确认，中标（成交）结果如下：

项目编号	项目名称	预算金额 (元)	中标（成交）金额 (元)	备注
SZCG2025000432 A	深圳市第二高级中学学生宿舍改造工程	¥2185400.00	¥1726466.26	/

中标（成交）金额：大写壹佰柒拾贰万陆仟肆佰陆拾陆元贰角陆分(合计：¥1726466.26)

请在本通知书发出之日起十个工作日内与采购人签订政府采购合同。

采购人联系人：李老师，联系电话：13378655119

中标（成交）供应商联系人：吴梓英，联系电话：17665330060



抄送：深圳市第二高级中学

备注：1.中标（成交）供应商可凭本通知书向金融机构申请政府采购订单融资。详情可登录深圳要素交易金融服务平台 <https://finance.szexgrp.com/gtm/web/guarantee/#>（或从【深圳政府采购智慧平台】点击【金服平台】），咨询电话0755-36568999转8或拨打0755-88653331。

2.本中标（成交）通知书可通过扫描右上方二维码验证真伪及下载电子版。



2、合同关键页

项目编号：SZCG2025000432

深圳市第二高级中学学生宿舍改造工程

施 工 合 同

工程名称：深圳市第二高级中学学生宿舍改造工程

工程地点：深圳南山区创科路3号

发 包 人：深圳市第二高级中学

承 包 人：深圳市松立建设集团有限公司





发包方（甲方）：深圳市第二高级中学

承包方（乙方）：深圳市松立建设集团有限公司

根据深圳市第二高级中学 SZCG2025000432 号招标项目的投标结果，由深圳市松立建设集团有限公司单位为中标方。按照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法（2019修正）》《深圳经济特区政府采购条例》等相关法律规定，经深圳市第二高级中学（以下简称甲方）和深圳市松立建设集团有限公司（以下简称乙方）协商一致，就“深圳市第二高级中学学生宿舍改造工程”，在深圳市第二高级中学签订以下合同条款：

第一章 工程概况

第一条 工程概况

1. 1 工程地点：深圳市第二高级中学

1. 2 装饰装修工程建筑面积及数量：560 平方米（140 间宿舍阳台改造，宿舍门更换 315 樘）

1. 3 工程施工范围：（在□内打√，具体工程量根据合同约定确定）

<input checked="" type="checkbox"/> 地面工程	<input checked="" type="checkbox"/> 墙面工程	<input type="checkbox"/> 天棚工程	<input checked="" type="checkbox"/> 防水工程
<input checked="" type="checkbox"/> 给排水工程	<input checked="" type="checkbox"/> 门窗工程	<input checked="" type="checkbox"/> 强电工程	<input type="checkbox"/> 弱电工程
<input type="checkbox"/> 通风空调工程	<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 燃气工程	<input type="checkbox"/> 柜类工程
<input type="checkbox"/> 砌筑工程	<input type="checkbox"/> 砌砖墙面工程	<input type="checkbox"/> 室外环境工程	<input checked="" type="checkbox"/> 其他工程

第二章 工程施工

第二条 工程承包方式

2.1 工程承包采取全包方式，由乙方包工、包全部材料等所有内容。

2.2 具体施工内容及方案，见招标文件《工程报价单》和施工图纸。乙方应根据甲方的要求以及施工图纸确定具体施工内容及施工方案。

乙方应保证施工做法符合国家和地方有关规范、标准的规定。无论采用何种方式，由乙方自行提供施工所需的机械、设备等并负责工程安装施工，有关费用已经包含在乙方的合同工程报价中。

第三条 施工期限

3.1 除本合同另有约定外，通知进场施工日起至竣工日止，必须完工且交付使用（包括生产、运输和安装或吊装并交付使用），通知进场施工日期：2025 年 6 月 22 日，竣工日期：2025 年 8 月 18 日。



3.1.1 乙方施工时间需与甲方的教学活动协调一致，学生宿舍房门更换开工与竣工的具体要求时间为：东一栋3至5层宿舍的换门工程将于2025年6月22日启动施工，并于2025年7月23日前完成竣工；东二栋2-6层（129间）、西二栋2层（11间）宿舍的阳台改造工程将于2025年7月13日开始施工，并确保在2025年8月18日前竣工。

3.2 因乙方的原因不能在约定的日期开工的，工期不予顺延。

3.3 工程完工后，乙方通知甲方、监理验收，甲方、监理应在合同第十二条约定的时间内进行验收。验收通过的时间为竣工日期。

第四条 工程价款

4.1 本工程的含税合同总价为人民币大写：壹佰柒拾贰万陆仟肆佰陆拾陆元贰角陆分（小写：¥1726466.26元）。

4.2 合同方式

双方商定本合同价采用下列第(1)种方式确定：

(1) 固定总价合同，即承包范围内价格一次包死，结算时除变更工程外不做任何调整。变更工程价款的确定，参照本合同第八条相关内容的约定执行。

(2) 固定单价合同，即工程结算时，工程量根据甲方招标清单或（工程量签证单）确认的工程量计量方式按实结算，承包范围内的项目单价按照双方确定的预算单价不作任何调整。

4.3 本项目采用固定总价合同，即承包范围内价格一次包死，对没有填写综合单价与合价的项目费用，应视为已包括在工程量清单的其他综合单价与合价之中。如有工程量清单未包含图纸内容的漏项、工程量清单有的而项目施工图纸未体现的情形或根据现场监理单位及甲方确认的更改项目，视同已包含在其他项目中，总价与单价不予调整。

4.4 工程量清单所列的工程量系甲方委托咨询单位根据图纸计算的预算工程量，本项目属改造工程，根据现场实际情况会有偏差，凡超出图纸范围又未经变更审批程序的内容，都不予计量；未施工的项目，核实后予以扣减。

4.5 一切与施工相关的检验实验费（政府有关部门规定由建设单位支付的检验实验费除外）已含在总价中。

4.6 固定总价包干，含工程量清单、二次搬运及垃圾清运费、管理费、税金、安全文明措施等全部费用。结算时按送审计价结算，如送审计价高于中标价则按中标价结算，审计价低于中标价则按审计价结算。

4.7 清单报价包含项目清单中所列项目。即本工程清单报价为全包价，包括正常投入使用前的所有费用。





(5) 乙方未约定履行保修给甲方造成损失的，除应赔偿因此给甲方造成的损失，还应按合同工程金额的30%支付违约金。

(6) 因工程质量问题发生损害事故的，乙方应对此承担全部赔偿责任，并按合同金额的30%承担违约责任。

(7) 工程施工过程中发生安全生产责任事故的，乙方除承担因此产生的全部费用，还应按合同金额的30%承担违约责任。

第四章 其他

第十五条 争议解决

在履行本合同过程中发生争议的，双方应当协商解决，协商不成的可向工程所在地人民法院起诉。

第十六条 附则

16.1 本合同经甲乙双方法定代表人或授权代表签字并盖公章之日起生效。

16.2 本合同未尽事宜由双方协商确定并签订书面的补充协议，同本合同具有同等效力。

16.3 因不可抗力造成合同无法履行的，本合同解除。不可抗力发生后，一方应及时通知对方，双方应尽最大努力降低损失。

16.4 本合同附件为本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

16.5 本合同一式陆份，甲乙双方各执叁份，每份具有同等法律效力。

(签字页)

发包人：深圳市第二高级中学

(盖章)

法定（授权）代表人：胡培培

联系人：

开户银行：中国银行深圳东门支行

账号：7679 5796 2073

2025 年 6 月 22 日

承包人：深圳市松立建设集团有限公司

(盖章)

法定（授权）代表人：李新

联系人：

开户银行：中国建设银行深圳景田支行

账号：4420 1600 6000 5252 8816

2025 年 6 月 22 日



3、竣工验收报告

竣工验收报告

建设单位	深圳市第二高级中学	工程地址	深圳市南山区创科路3号
项目名称	深圳市第二高级中学学生宿舍改造工程	项目编号	SZCG2025000432
设计单位	深圳市中美建设工程设计有限公司	开工日期	2025年6月22日
监理单位	公诚管理咨询有限公司	竣工日期	2025年8月18日
施工单位	深圳市松立建设集团有限公司	合同金额	1726466.26元
项目概况	深圳市第二高级中学学生宿舍阳台瓷砖脱落严重，宿舍门变形，需进行翻新改造。改造范围为：东一栋宿舍2-6层、东二栋2层阳台翻新改造，共计140间；学生宿舍及教工宿舍门更换共计315樘门。项目主要改造内容为：阳台整体翻新（墙地砖重新铺贴、新做防水、洗手台和推拉门更新）宿舍门更换等。		
验收意见	合格		
验收小组成员签字			
建设单位 (盖章) 项目负责人: 2025年8月18日	设计单位(若无则空) (盖章) 项目负责人: 2025年8月18日	监理单位(若无则空) (盖章) 项目负责人: 2025年8月18日	施工单位 (盖章) 项目负责人: 2025年8月18日



业绩五：皇岗生活区公有住房修缮项目

1、中标通知书



深圳龙达招标有限公司

Shenzhen LongDa Tendering Co.,Ltd.

龙达招标〔2025〕052号

成交通知书

深圳市松立建设集团有限公司：

皇岗生活区公有住房修缮项目（项目编号：LD2025GP-HGB001），
经评标委员会评议，贵公司被确定为中标供应商：

采购人	中华人民共和国皇岗海关	项目名称	皇岗生活区公有住房修缮项目
委托金额	人民币壹佰柒拾伍万元整 (¥1,750,000.00)	成交金额	人民币壹佰叁拾伍万玖仟玖佰玖拾玖元伍角玖分 (¥1,359,999.59)
备注	成交供应商联系方式：刘思娜、18470515734		

请贵公司据此尽快与用户单位联系，并在本通知书发出之日起三十日内办理合同签订事宜。

深圳龙达招标有限公司

2025年3月27日

抄送：中华人民共和国皇岗海关。

地址：深圳市福田区深南大道6008号深圳特区报业大厦31F 邮编：518029
电话：0755-83864290（总机） 网址：www.szldzb.com



2、合同关键页

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 皇岗生活区公有住房修缮项目_____

工程地点: 皇岗海关生活区_____

发 包 人: 中华人民共和国皇岗海关_____

承 包 人: 深圳市松立建设集团有限公司_____





第一部分 协议书

发包人(全称): 中华人民共和国皇岗海关

承包人(全称): 深圳市松立建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2019修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2019修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 皇岗生活区公有住房修缮项目

工程地点: 皇岗海关生活区

核准(备案)证编号: _____/_____

工程规模及特征: 室内装修装饰

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 / %; 集体资本 / %; 民营资本 / %; 外商投资 / %; 混合经济 / %; 其他 / %。

二、工程承包范围

工程内容主要包括: 室内墙面装修装饰、水电安装、屋面防水补漏

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			



2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

□地基与基础工程 (□基础 □ 基坑支护 □边坡 □土方 □其它_____);		
□主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它 _____);		
□建筑装饰装修工程 (□门窗 □幕墙: _____ 平方米 □其它_____);		
□通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);		
□建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统 □ 室外给、排水管网 □其它_____);		
□建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);		
□智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);		
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□ 室外工程 (□室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____)。		
□燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

□消防工程	<input checked="" type="checkbox"/> 门窗	<input checked="" type="checkbox"/> 防水工程	<input checked="" type="checkbox"/> 电气照明	□建筑节能
□通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);				
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input checked="" type="checkbox"/> 室内给、排水系统 □其它_____);				
□智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);				
□其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: _____年____月____日; (具体时间以开工令上时间为准)

计划竣工日期: _____年____月____日;

合同工期总日历天数 90 天。

招标工期总日历天数 / 天。

定额工期总日历天数 / 天。



四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写）壹佰叁拾伍万玖仟玖佰玖拾玖元伍角玖分（¥1359999.59元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）叁万零贰拾元柒角贰分（¥30020.72元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）壹拾伍万元整（¥150000元）。

六、合同订立与生效

本合同订立时间：2025年4月21日；

订立地点：深圳市

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式6份，均具有同等法律效力，发包人执4份，承包人执2份。



松立建设

Songli Construction

发包人：中华人民共和国皇岗海关

(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



承包人：深圳市松立建设集团有限公司

(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



组织机构代码： 111000000075437963

地 址： 深圳市福田区福田南路 24 号

邮政编码： 518000

法定代表人： 施宏图

委托代理人： 高晓文

电 话： 0755-84396619

传 真： _____

电子信箱： _____

开户银行： _____

账 号： _____

组织机构代码： 91440300062731132N

地址： 深圳市南山区西丽街道西丽社区同
发南路天珑移动总部大厦南侧 19-013

邮政编码： 518000

法定代表人： 蔡松江

委托代理人： 刘思娜

电 话： 18470515734

传 真： 0755-28919241

电子信箱： 2054968738@qq.com

开户银行： 中国建设银行深圳景田支行

账 号： 44201600600052528816



3、竣工验收报告

附件 5

皇岗海关基建修缮工程竣工验审表

项目名称：皇岗生活区公有住房修缮项目
项目单位：中华人民共和国皇岗海关
施工单位：深圳市松立建设集团有限公司

验收时间：2025年7月18日

施工地点		皇岗海关生活区	施工时间	90天	
施工内容		皇岗生活区公有房清单明细			
工程 投 资 情 况	合同金额	1359999.59元	工程 验 收 情 况	施工单位自评： 	
	施工单位结算申报金额	1470647.39元		验收内容（可附页填列）	
	增加资金 审批情况	93439.32元		1、质量	
				2、数量 （具体 抽核工 程量）	详见结算书
				验收部门	
				项目单位	
				财务处	
总关职能部门					
设计单位					
监理单位					
备注					

备注：

- 1、项目单位：指需求提出部门。
- 2、验收内容：包括工程质量、施工明细项目内容及其对应的工程量验核，可附页填列。
- 3、项目造价超过60万元的工程或60万元以下但涉及结构安全的工程，按规定报请总关财务处组织验收。



四、项目负责人同类工程业绩

项目负责人同类工程业绩一览表

- | |
|-----------------------------------------------------------------------------------|
| 1. 工程名称：丽湖校区四方楼 M 层公共教学科研场所改造工程
(业绩金额：235.267706 万元；竣工验收报告时间/完工证明时间：2024.9.23) |
| 2. 工程名称：深圳市罗湖区笋岗街道办事处笋西社区党群服务中心用房改造工程
(业绩金额：126 万元；竣工验收报告时间/完工证明时间：2024.10.16) |
| 3. 工程名称：南方科技大学计算中心机房装修项目
(业绩金额：109.710594 万元；竣工验收报告时间/完工证明时间：2024.1.25) |

注：

(1) 提供拟派项目负责人近 5 年（自截标之日起倒算，以竣工验收报告或建设单位出具完工证明的最晚时间为准）作为项目经理完成的最具代表性的新建住宅或公寓、酒店项目精装修施工业绩。业绩不超过 3 项，超过 3 项只取列表前 3 项。业绩金额 \geq 本项目招标控制价的二分之一（10019.019981 万元）的为有效业绩。

(2) 证明材料：请仔细阅读第二章第（六）定标-《资信标要求一览表》，务必按资信要求一览表提供相关材料，证明材料中信息模糊或缺失视为无效证明材料。投标人可将上述材料中的关键信息进行标记，以便招标人审核。



业绩一：丽湖校区四方楼M层公共教学科研场所改造工程

1、中标通知书

深圳市振东招标代理有限公司
SHENZHEN ZHENDONG TENDERING AGENT CO., LTD.

中标通知书

深圳市松立建设集团有限公司：

我公司受采购人的委托，就丽湖校区四方楼M层公共教学科研场所改造工程【项目编号：SZDL2024000845（0868-2442ZD340G）】进行公开招标，经评审委员会评定和采购人确认，确定贵公司为中标人。中标结果如下：

采购人	深圳大学
采购项目	丽湖校区四方楼M层公共教学科研场所改造工程
中标数量	1项
工期	总工期为自合同签订之日起60个日历日，（指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期），具体开工时间以建设方通知为准。
财政采购计划编号	PLAN-2024-440300000-103601-08316
委托金额	人民币贰佰玖拾柒万捌仟零贰拾肆元伍角（¥2,978,024.50）
中标金额	人民币贰佰叁拾伍万贰仟陆佰柒拾柒元零陆分（¥2,352,677.06）

请贵公司尽快与采购人联系，据此通知在十个工作日内签订合同。

联系方式：

采购人（深圳大学）：张老师 0755-86937967

中标单位（深圳市松立建设集团有限公司）：杨秋婷 19065022910

采购代理机构（深圳市振东招标代理有限公司）：李工 0755-82786018-805

备注：中标人为小型企业。

深圳市振东招标代理有限公司

2024年6月22日

报送：深圳市财政局

抄送：深圳大学



2、合同关键页

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：丽湖校区四方楼 M 层公共教学科研场所改造工程

工程地点：深圳大学丽湖校区

发 包 人：深圳大学

承 包 人：深圳市松立建设集团有限公司





发包人(全称,以下简称甲方): 深圳大学

地址: 深圳市南山区南海大道 3688 号 深圳大学

承包人(全称,以下简称乙方): 深圳市松立建设集团有限公司

地址: 深圳市南山区西丽街道西丽社区同发南路天珑移动总部大厦南侧 19-013

根据招标投标结果【项目招标编号: SZDL2024000845(0868-2442ZD340G)】,依据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《建设工程质量管理条例》《房屋建筑工程质量保修办法》及其他有关法律法规的有关规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,甲方和乙方就本工程施工事项协商一致,订立本合同。

第一条 工程概况

1. 工程名称: 丽湖校区四方楼 M 层公共教学科研场所改造工程

2. 工程地点: 深圳大学丽湖校区

3. 工程规模及特征: 为适应学校高水平大学建设需求,提升丽湖校区楼宇使用效能,增强基础设施保障能力,经前期调研,拟对丽湖校区四方楼 M 层部分闲置区域进行装修改造,作为公共教学单位的教学科研场地,总面积共约 1145 m²,分为 5 块区域,其中 1 号区域(东座中庭)约 202 m², 2 号区域(东南座中庭)约 165 m², 3 号区域(东座中庭)约 175 m², 4 号区域(北庭)约 267m², 5 号区域(北座中庭)约 336 m²。工程主要内容有:拆除、土建工程及室内装修等。项目完成后将有助于学校开展教学、科研实验工作,满足使用单位对功能用房的需求。详见图纸及工程量清单。

4. 工程承包范围:

本次招标范围以施工图纸、工程量清单为准,具体确定原则如下:(1)本工程施工图纸包含的全部工程内容;(2)工程量清单包含的全部工程内容;(3)甲方指定的其它内容;(4)本招标工程在实际施工中施工内容可能有增减,乙方必须无条件接受甲方提出的设计变更的要求,并按设计变更调整施工范围及内容。

工程范围:(在□内打√,具体工程量根据合同约定确定)

<input checked="" type="checkbox"/> 地面工程	<input checked="" type="checkbox"/> 墙面工程	<input checked="" type="checkbox"/> 天棚工程	<input type="checkbox"/> 防水工程
<input type="checkbox"/> 给排水工程	<input checked="" type="checkbox"/> 门窗工程	<input checked="" type="checkbox"/> 强电工程	<input checked="" type="checkbox"/> 弱电工程
<input type="checkbox"/> 通风空调工程	<input checked="" type="checkbox"/> 消防工程	<input checked="" type="checkbox"/> 主体结构工程	<input checked="" type="checkbox"/> 柜类工程
<input checked="" type="checkbox"/> 砌筑工程	<input type="checkbox"/> 改造工程	<input type="checkbox"/> 室外绿化工程	<input type="checkbox"/> 其他工程



其他工程：_____

5. 承包方式，采取下列第(1)种方式：

- (1) 乙方包工、包全部材料。
- (2) 乙方包工、包部分材料，甲方供应其余部分材料。
- (3) 乙方只包工。

具体施工内容及做法，见本工程招标文件中的工程量清单和施工图纸。

乙方应保证施工做法符合国家和地方有关规范、标准的规定。

无论采用何种方式，施工所需的施工机具、设备等由乙方自行配备，有关费用已经包含在乙方的报价中。

第二条 合同工期

1. 计划开工日期：2024 年 ____ 月 ____ 日；
计划竣工日期：2024 年 ____ 月 ____ 日；
合同工期总日历天数 60 天。

实际开工日期，以现场具备开工条件，乙方按学校规定办理校内开工手续，监理人向乙方发出开工通知书中指令的开始本工程的施工日期为准。

实际竣工日期，以乙方按本合同约定承包范围和质量要求完成本工程施工并通过竣工验收的日期为准。

2. 因以下原因造成竣工日期延误的，经甲方书面确认后工期应当顺延：

- (1) 工程量变化或设计变更；
- (2) 不可抗力；
- (3) 因物业管理的限制不能施工的；
- (4) 因政府对施工的限制；
- (5) 甲方同意工期顺延的其他情况；
- (6) 由于甲方原因影响工程进度的，经甲方、监理方确认的，对影响部分的工期进行顺延。

甲方保留根据工程实际情况对实际开工、中间停工、复工及竣工日期做出调整的权力，乙方须承担该项风险并服从安排。非乙方原因导致的任何停工和延期，乙方需书面致函与监理人及甲方，确认需顺延的工期。若无书面申请，视为乙方放弃顺延工期。

3. 因乙方责任不能按期完工的，工期不予顺延。



第三条 工程合同方式及计价办法

1. 工程合同方式：本工程采用固定单价形式。在合同执行过程中，合同的综合单价不得因各种因素的变化而作出调整。

2. 本项目合同总价为：人民币（大写）贰佰叁拾伍万贰仟陆佰柒拾柒元零陆分（小写：2352677.06元）。

合同约定工程总价款包含全部工程量内容，乙方无论任何原因，没有列入单价或总价款中的工程，甲方都没有增加支付的义务，本合同结算价格不得超过本合同总价，即本项目中标金额。乙方所有税收和费用等全部费用包括在综合单价及工程总价内，工程进度款支付及工程结算时，乙方不得以任何借口获取其他费用。

3. 双方约定的工程量计量规则：按照《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）及深圳市相关规范规定的对应的各专业清单的工程量计算规则计算工程量。

4. 工程变更程序

本工程的工程变更（包括设计变更、现场签证等）的管理规定如下：

任何工程变更（包括甲方、监理和设计等各方提出的变更要求引起的施工图设计变更）均应得到甲方的书面批准并由监理工程师签发工程变更令之后方可生效。任何违反上述规定的工程变更，乙方不得在工程施工中实施，乙方擅自实施的，其所有后果均由乙方自行负责。

5. 工程变更价款的确定方法

如工程量有增减，按如下情况计取工程项目单价：

1) 合同价格构成中的工程量清单项目单价中已有适用于变更工程的项目单价，按已有的项目单价确定变更价款；

2) 合同价格构成中的工程量清单项目单价中只有类似于变更工程的项目单价，可以参照类似项目单价确定变更价款；

3) 合同价格构成中的工程量清单项目单价没有适用或类似于变更工程的工程量清单项目单价，甲乙双方应按照本工程招标控制价的编制方法，取变更工程施工期间的当期信息价编制综合单价，并按本工程中标价进行下浮 21.00%（ $(\text{预算金额}-\text{中标金额})/\text{预算金额}*100\%$ ）调整确定该工程变更价款；

4) 已标价工程量清单中没有适用也没有类似变更工程项目，且工程造价管理机构发布的信息价格缺价的，应由乙方根据工程资料、计价办法和通过市场调查等取得合法依据的市场价格提出变更工程项目的单价，并应报甲方确认后调整。



3. 甲方监督检查工程质量、进度, 负责设计图纸问题处理, 设计变更签证、工程验收签证、工程进度款签证和其它签证。
4. 审核乙方编制进度计划, 甲方有权调整项目工程量和计划进度。
5. 按本合同条款约定的付款方式向乙方支付工程款。
6. 组织工程竣工验收, 并按合同约定办理竣工结算。
7. 办理法律规定的相关手续。

第六条 乙方权利义务

1. 所采用的工程材料的规格、技术参数、技术要求、质量要求等必须符合现行国家技术标准和规范。
2. 乙方必须自行解决车辆在深圳大学丽湖校区内通行、施工材料存放、施工用水用电等, 费用自理。工程涉及的水管安装、管道墙面开洞, 应在工程完工时, 做好防水保护, 填补粉刷, 恢复原状。
3. 项目涉及喷淋管道墙面开洞穿墙, 需做好防水保护。
4. 乙方任命的项目经理姓名: 卢亮 (联系电话: 13202512317)
项目经理、工程有关管理人员与投标文件承诺不一致或未及时到位, 甲方将按照下列方式对乙方收取违约金:
 - 1) 乙方不得随意变更项目经理 (除非有不可抗力的原因), 未经甲方同意变更一次罚款 50000 元人民币。
 - 2) 甲方对项目经理不满意, 可以提出更换, 施工方必须立即更换。
 - 3) 未经甲方书面同意, 乙方项目经理缺席工程例会一次, 应向甲方支付违约金 10000 元人民币。
5. 乙方必须保证不出现与本项目有关的任何形式的闹事, 发生一次, 罚款 50000 元人民币, 结算时从工程款中直接扣除。
6. 乙方应充分了解本工程的紧迫性和重要性, 乙方应为本项目配备专业工程师、施工员、预算员、质检员、安全员、材料员和资料员等工程管理必需人员。
7. 中标价为未经结算审计的最高限价。
8. 乙方必须作好施工记录、隐蔽工程记录、施工资料的整理、竣工资料的编制等工作。
9. 乙方必须在施工现场显眼位置设置正规施工警示牌、工程概况牌, 标注“温馨提示”语言。靠近人行通道边 (或建设方以为有必要的其他周边) 必须用整齐美观的板材围护密封施工。



松立建设

Songli Construction

(合同签署页)



甲方：深圳大学(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：124403004557453164

地址：深圳市南山区南海大道 3688 号深圳大学

邮政编码：518000

法定代表人：毛军发

委托代理人：

电话：0755-26536114

传真：

电子信箱：

开户银行：中国银行深圳深大支行

账号：7484 6706 4612

乙方：深圳市松立建设集团有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：

地址：深圳市南山区西丽街道西丽社区同发南路天珑移动总部大厦南侧 19-013

邮政编码：

法定代表人：蔡松江

委托代理人：陈永泽

电话：0755-28919241

传真：0755-28919241

电子信箱：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳景田支行

账号：4420 1600 6000 5252 8816

年 月 日

2024 年 7 月 2 日



3、竣工验收报告

24-46

工程验收报告

工程名称	丽湖校区四方楼M层公共教学科研场所改造工程			使用单位			校批文号		
工程地址	深圳大学丽湖校区			合同造价	2352677.06 元	合同工期	60天	开工日期	2024年7月18日
施工单位	深圳市松立建设集团有限公司			设计单位	深圳鼎尚工程设计有限公司		竣工日期	2024年9月20日	
<p>工程说明：为适应学校高水平大学建设需求，提升丽湖校区楼宇使用效能，增强基础设施保障能力，经前期调研，拟对丽湖校区四方楼M层部分闲置区域进行装修改造，作为公共教学单位的教学科研场地，总面积共约1145 m²，分为5块区域，其中1号区域（东座中庭）约202 m²，2号区域（东南座中庭）约165 m²，3号区域（东座中庭）约175 m²，4号区域（北庭）约267 m²，5号区域（北座中庭）约336 m²。工程主要内容有：拆除、土建工程及室内装修等。项目完成后将有助于学校开展教学、科研实验工作，满足使用单位对功能用房的需求。详见图纸及工程量清单。</p>				<p>验收评定意见：</p> <p style="text-align: center;">验收合格 张五洋</p>					
使用单位验收意见 (质量与评价)：	施工单位验收意见：		监理单位验收意见：		设计单位验收意见：		建设单位验收意见：		
<p>年月日</p>	<p>2024年9月20日</p>		<p>2024年9月20日</p>		<p>2024年9月20日</p>		<p>2024.9.20</p>		



业绩二：深圳市罗湖区笋岗街道办事处笋西社区党群服务中心用房改造工程

1、中标通知书



深圳公共资源交易中心

中标（成交）通知书

深圳市松立建设集团有限公司：

由深圳公共资源交易中心（深圳交易集团有限公司罗湖分公司）采用竞争性谈判采购组织的深圳市罗湖区笋岗街道办事处笋西社区党群服务中心用房改造工程中，经深圳市罗湖区笋岗街道办事处确认，中标（成交）结果如下：

项目编号	项目名称	预算金额 (元)	中标（成交） 金额（元）	备注
LHCG2024000204 A	深圳市罗湖区笋岗街道办事处笋西社区党群服务中心用房改造工程	¥1470000.0000	¥1260000.0000	/

中标（成交）金额：大写壹佰贰拾陆万元整(合计：¥1260000.0000)

请在本通知书发出之日起十个工作日内与采购人签订政府采购合同。

采购人联系人：陈工，联系电话：13902969113

中标（成交）供应商联系人：吴梓英，联系电话：17665330060



抄送：深圳市罗湖区笋岗街道办事处

备注：1.中标（成交）供应商可凭本通知书向金融机构申请政府采购订单融资，详情可登录深圳要素交易金融服务平台 <https://finance.szexgr.com/gtm/web/guarantee/#>（或从【深圳政府采购智慧平台】点击【金服平台】），咨询电话0755-36568999转8或拨打0755-88653331。

2.本中标（成交）通知书可通过扫描右上方二维码验证真伪及下载电子版。



2、合同关键页

工程编号: LHCG2024000204

合同编号: SG-20240819

建设工程施工合同

工程名称: 深圳市罗湖区笋岗街道办事处笋西社区党群服务中心
用房改造工程

工程地点: 广东省深圳市罗湖区宝岗路 1-9 号

发 包 人: 深圳市罗湖区笋岗街道办事处

承 包 人: 深圳市松立建设集团有限公司



第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市罗湖区笋岗街道办事处

承包人（全称）：深圳市松立建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况：

工程名称：深圳市罗湖区笋岗街道办事处笋西社区党群服务中心用房改造工程

工程地点：广东省深圳市罗湖区宝岗路 1-9 号

工程规模及特征：本项目改造工程主要包括：改造范围包括 1F、3F 的墙面、地面、顶面、电气、给排水、消防改造等。具体实施内容详见图纸和预算书内容；

工程承包范围：详见清单。

资金来源：100%政府投资

二、合同工期

开工日期：2024 年 月 日（以开工令为准）

竣工日期：2024 年 月 日

合同工期总日历天数 60 天。

三、质量标准

本工程质量标准：达到《工程施工验收规范》合格要求。



四、合同价款

1、本合同最终中标价（大写）：壹佰贰拾陆万元整

（小写）：¥：1260000.00元

2、本合同专用条款“第21条工程款支付”条款所指的“预付款、进度款”均按照最终中标价的比例进行支付。

五、组成合同的文件

- 协议书；
- 中标通知书(适用招投标工程)；
- 投标文件(适用招投标工程)；
- 经确认的工程报价单或预算书（适用非招投标工程）；
- 专用条款和补充条款；
- 通用条款；
- 标准、规范及有关技术文件；
- 图纸；
- 工程量清单；
- 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件；
- 发包人或工程师有关通知及工程会议纪要；
- 工程进行过程中的有关信件、数据电文（电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件）。

六、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中分别赋予它们的定义相同。

七、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工并在缺陷责任期内承担工程质量缺陷保修责任, 并履行本合同书所约定的全部义务。



八、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同生效:

本合同订立时间: 2024年8月19日

订立地点: 罗湖区笋岗街道办事处

发包人和承包人约定自双方签字并盖章之日起本合同生效。

发包人(公章): 深圳市罗湖区笋岗街道办事处

承包人(公章): 深圳市松立建设集团有限公司

地 址: 罗湖区宝岗路笋岗大厦

地 址: 深圳市南山区西丽街道西丽社区同发南路天珑移动总部大厦南侧 19-013

法定代表人:

法定代表人:

委托代理人:

委托代理人:

联系人及电话:

联系人及电话: 0755-28919241

组织机构代码:

组织机构代码: 91440300062731132N

单位电话:

单位电话: 0755-28919241

开户名称: 深圳市罗湖区笋岗街道办事处

开户名称: 深圳市松立建设集团有限公司

开 户 银 行: 中国银行彩虹支行

开 户 银 行: 中国建设银行深圳景田支行

银行账号: 760157957357

银行账号: 4420 1600 6000 5252 8816

邮 政 编 码:

邮 政 编 码: 518000

合同签订时间:

合同签订地点:



等，如果有破坏则必须在工程竣工前予以恢复；因承包人的施工造成的破坏或事故均由承包人承担相应的法律责任和赔偿责任。

以上费用已包含在合同价中，结算不作调整。

交工前清洁施工现场的要求：保证施工场地清洁，符合环境卫生管理的有关规定，清除施工场地内及周围余土、垃圾、生产和临时生活设施等，做到工完场清。

约定承包人应做的其他工作及费用承担：1、 承包人应对建设工程缺陷负保修责任。在工程质量保证期内，工程所有人和使用人发现工程缺陷的，有权要求承包人维修，所有相关维修费用由承包人承担。

三、工程管理人员

8 工程师

8.1 发包人指定的工程师姓名：_____

8.2 工程师行驶的其他需要取得发包人批准的权力：___/_____

9 项目经理

9.1 项目经理的姓名：卢亮

9.2 项目经理与投标书承诺不一致或未及时到位发包人将按照下列方式对承包人进行处罚：项目经理与投标书承诺不一致或未及时到位，将视为承包人严重违约。发包人将向区建设主管部门提出对其做不良记录的处理，并向区采购中心提交承包人不合履约评价。同时项目经理每延迟到位一天承包人应向发包人支付违约金 5000 元/天。

四、转让、分包、专业工程发包

10 分包

10.1 经发包人批准，承包人拟将下列项目进行分包施工：

(1) 分包工程名称：_____ 分包人：_____

(2) 分包工程名称：_____ 分包人：_____

(3) 分包工程名称：_____ 分包人：_____

上述项目施工承包人进行统一管理，不解除承包人的任何责任和义务。

11 专业工程发包

11.1 发包人将以下工程发包给专业承包人施工：

(1) 专业工程名称：_____ 专业工程承包人：_____



3、竣工验收报告

工程竣工验收报告

工程名称：深圳市罗湖区笋岗街道办事处笋西社区党群服务中心用房改造工程

验收日期：2024.10.16

建设单位(盖章)：深圳市罗湖区笋岗街道办事处



广东省建设厅制

填写说明

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容认真，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式六份，建设单位两份，设计单位、监理单位、勘察单位、施工单位各一份。



松立建设

Songli Construction

一、工程概况

工程名称	深圳市罗湖区笋岗街道办事处笋西社区党群服务中心用房改造工程	工程地点	深圳市罗湖区宝岗路	
建筑面积	565平方米	工程造价	126万元	
结构类型	框架结构	层数	地上: 2 层	地下: / 层
施工许可证号	/	监理许可证号	/	
开工日期	2024年8月20日	验收日期	2024年10月16日	
监督单位	/	监督编号	/	
建设单位	深圳市罗湖区笋岗街道办事处	资 质 证 号	/	
测绘单位	/		/	
设计单位	深圳市新雅建设工程有限公司		A244059978	
承包单位	深圳市松立建设集团有限公司		D244241000	
承建单位(土建)	/		/	
承建单位(设备安装)	/		/	
承建单位(装修)	/		/	
监理单位	深圳市壹创国际设计股份有限公司		E244068180	
施工图审查单位	/		/	



二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1、验收组

组 长	杜冰冰
副 组 长	鲁学成
组 员	卢亮、庄占超、孙传武、陈振辉、黄小明、陈雄教、陈伟波

2、专业组

专业组	组 长	组 员
建筑装饰装修	鲁学成	卢亮、庄占超、孙传武、陈振辉、黄小明、陈雄教、陈伟波
建筑给水、排水及通风	鲁学成	卢亮、庄占超、孙传武、陈振辉、黄小明、陈雄教、陈伟波
建筑电气	鲁学成	卢亮、庄占超、孙传武、陈振辉、黄小明、陈雄教、陈伟波
消防专业	鲁学成	卢亮、庄占超、孙传武、陈振辉、黄小明、陈雄教、陈伟波
其它	鲁学成	卢亮、庄占超、孙传武、陈振辉、黄小明、陈雄教、陈伟波



松立建设

Songli Construction

(五) 工程竣工验收结论:

竣工验收结论:

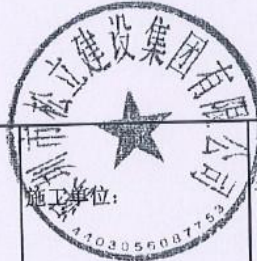
已按要求完成设计图纸和设计变更内容, 验收程序符合规定要求, 项目工程综合评定为合格工程。



建设单位:



监理单位:



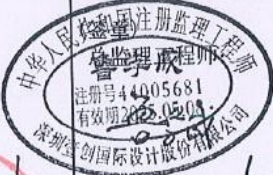
施工单位:



设计单位:

(签章)
项目负责人:

[Signature]
2024年12月16日



2024年12月16日



2024年12月16日

(签章)
项目负责人:

[Signature]
2024年12月16日





松立建设

Songli Construction

业绩三：南方科技大学计算中心机房装修项目

1、中标通知书

深圳市振东招标代理有限公司
SHENZHEN ZHENDONG TENDERING AGENT CO., LTD.

中标通知书

深圳市松立建设集团有限公司：

我公司受采购人的委托，就南方科技大学计算中心机房装修项目[项目编号：SZDL2023002157(0868-2342ZD1315G)]进行公开招标，经评审委员会评定和采购人确认，确定贵公司为中标人。中标结果如下：

采购人	南方科技大学	
采购项目	南方科技大学计算中心机房装修项目	
主要中标标的/数量	南方科技大学计算中心机房装修项目1项	
工期	计划总工期约为80日历天，开工时期以监理的开工令为准	
财政采购计划编号	预算金额	中标金额
PLAN-2023-440300000-103604-16327	人民币壹佰贰拾肆万陆仟柒佰伍拾陆元叁角捌分 (¥1,246,756.38)	人民币壹佰零玖万柒仟壹佰零伍元玖角肆分 (¥1,097,105.94)

请贵公司尽快与采购人联系，据此通知在十个工作日内签订合同。

联系方式：

采购人（南方科技大学）：杨老师 0755-88015834

中标人（深圳市松立建设集团有限公司）：杨秋婷 19065022910

采购代理机构（深圳市振东招标代理有限公司）：李先生 0755-82786018/82786038-821

深圳市振东招标代理有限公司

2023年11月27日

报送：深圳市财政局

抄送：南方科技大学



2、合同关键页



当前位置: 首页> 公示公告> 交易信息> 中标(成交) 结果公示> 中标结果公示

[公开招标]南方科技大学计算中心机房装修项目中标结果公示

信息提供日期: 2023-11-22

分享到:



一、项目编号: SZDL2023002157

二、项目名称: 南方科技大学计算中心机房装修项目

三、投标供应商名称及报价:

序号	投标供应商	投标报价	资格审查
1	深圳中埔信科技集团有限公司	¥1,127,623.16	合格
2	广东原典建设股份有限公司	¥1,207,195.31	合格
3	深圳市松立建设集团有限公司	¥1,097,105.94	合格
4	深圳市深泰建设工程有限公司	¥1,097,776.43	合格
5	深圳市艺越建设集团有限公司	¥1,057,688.98	合格
6	深圳市协众建设有限公司	¥1,038,737.60	合格
7	深圳市科建建设集团有限公司	¥1,050,206.86	合格
8	广东卓辉建设工程有限公司	¥1,174,953.08	合格
9	深圳市证通电子股份有限公司	¥1,137,498.34	合格
10	中众建设(深圳)集团股份有限公司	¥963,979.51	合格
11	深圳市脉山龙信息技术股份有限公司	¥1,114,129.49	合格
12	深圳市中港建筑工程有限公司	¥1,080,000.45	合格
13	深圳三图建设集团有限公司	¥1,047,133.58	合格
14	深圳市世维建设工程有限公司	¥1,001,622.29	合格

四、候选中标供应商名单:

序号	投标供应商	投标报价
1	深圳市松立建设集团有限公司	¥1,097,105.94

五、中标信息

供应商名称: 深圳市松立建设集团有限公司

供应商地址: 深圳市南山区西丽街道西丽社区同发南路天珑移动总部大厦南侧19-013

中标金额: ¥1,097,105.94

六、主要标的信息

工程类	
名称:	南方科技大学计算中心机房装修项目
施工范围:	详见招标文件
施工工期:	计划总工期约为90日历天,开工日期以监理的开工令为准
项目经理:	卢奕
执业证书信息:	二级注册建造师/粤2442019202000450



合同编号: NKJ-20230043-C

南方科技大学计算中心机房装修项目 工程

施工合同

合同编号: NKJ-20230043-C

甲方: 南方科技大学

地址: 广东省深圳市南山区桃源街道学苑大道 1088 号

乙方: 深圳市松立建设集团有限公司

地址: 深圳市南山区西丽街道西丽社区同发南路天珑移动总部大厦南侧
19-013

签署地点: 广东省深圳市南山区南方科技大学

乙方承接[南方科技大学计算中心机房装修项目]项目,为了明确双方的权利义务关系,保证工程的顺利进行,经双方友好协商,在双方自愿以及完全清楚、理解本合同的基础上,根据《中华人民共和国民法典》等法律法规规章,本着平等、自愿、公平、诚信的原则,经甲乙双方协商一致,订立本合同,以资共同遵守。

第一条 工程概况

- 1、工程地点: 南方科技大学慧园 5 栋 1 楼。
- 2、工程规模: 中型。



3、承包范围：数据机房的改造和装修装饰施工，以及设备的安装和调试。
具体承包范围包括但不限于本工程的设计单位盖章确认的图纸及工程量清单之内容。

4、工程内容：将慧园5栋一楼东侧约500平米的办公空间改造成数据机房，
施工内容涉及：1) 原有办公室天地墙、饰面及管线、沟、井等拆除工程；
2) 机房装饰装修工程；3) 机房照明、插座及防雷接地工程；4) 机房消防
系统及灾后排风系统工程；5) 排给水工程等。

5、承包方式（包括但不限于）：包工包料（甲方同意供材料、设备除外）、
包措施费、包调试；包工期；包质量；包安全文明施工；包环境保护；包
职业健康；包垃圾清理外运、包卫生打扫、包移交甲方前的保管维护；包
验收、移交；包竣工资料整理；包甲方供材料设备除外的材料设备采购保
管、甲方供材料设备的保管以及乙方施工范围内的工程缺陷、保修等；乙
方所有税收和费用等全部费用包括在综合单价及工程总造价内，工程进度
款支付及工程结算时乙方不得以任何借口收取其他费用。合同结算价格低
于合同总价的，以合同结算价格为准。

第二条 工程造价

1、工程计价形式：本工程采用综合单价包干形式，在合同执行过程中，合
同的综合单价不得因各种因素的变化而作出调整。

2、本项目合同总价款为：大写人民币 壹佰零玖万柒仟壹佰零伍元玖角肆
分（小写¥ 1097105.94 元）。

3、工程变更和现场签证引起的造价变化按本合同第二条 4、5 和 6 条执行。



第十二条 其他

1、双方在本合同履行过程中向对方发出或者提供的所有通知、文件、文书、资料等，均以本合同所列明的地址送达，一方向另一方指定联络人手机或电子邮箱发送的短信或电子邮件自发送成功即视为已送达。一方如果迁址、变更电话或变更指定联络人，应当书面通知对方；未履行书面通知义务的，一方按原地址、原指定联络人邮寄相关材料或通知相关信息即视为已履行送达义务，无论邮件是否退回或拒收。当面交付上述材料的，在交付之时视为送达。

甲、乙双方分别指定以下邮寄地址、电子邮箱和联系人负责签收双方往来的所有邮寄件、电子邮件及书面函件：

甲方联系人：杨期垚 手机：18565711586 电子邮箱：yangqy@sustech.edu.cn

乙方联系人：闫航 手机：18025321917 电子邮箱：790135729@qq.com

甲、乙双方分别指定本合同开头的地址为各自的邮寄送达地址。

2、双方因本合同涉诉时，本合同首部标明的“地址”即为人民法院送达诉讼文书的确认地址。人民法院可以使用电子送达，双方的手机号、电子信箱、微信号为电子送达地址，人民法院可以择一使用。

3、本合同一式 7 份，其中甲方执 5 份，乙方执 2 份，各份均具有同等效力。

(本页以下无正文)

甲方：（公章）

乙方：（公章）



合同编号: NKJ-20230043-C

法定代表人或授权代表签字:

杨志峰

2023年12月4日

法定代表人或授权代表签字:



王连平

2023年12月4日










3、竣工验收报告

附件1

工程竣工验收记录表

工程概况			
建设单位	南方科技大学		
工程名称	南方科技大学计算中心机房装修项目		
工程地点	南方科技大学慧园5栋一楼		
工程内容	1) 原有办公室天地墙、饰面及管线、沟、井等拆除工程; 2) 机房装饰装修工程; 3) 机房照明、插座及防雷接地工程; 4) 机房消防系统及灾后排风系统工程; 5) 排给水工程。		
验收日期	2024年 1 月 25 日		
设计单位	广东南方电信规划咨询设计院有限公司		
监理单位	深圳市中安项目管理有限公司		
施工单位	深圳市松立建设集团有限公司		
参加人员名单			
基建办	王树强		
安健环	程秋伟		
竣工验收问题(整改)如下: 无			
竣工验收结论: 合格			
施工单位意见	监理单位意见	设计单位意见	建设单位意见
 项目负责人: 李亮	  项目负责人: 曾洪生	 项目负责人: 刘志平	 项目负责人: 杨翔

五、拟派项目团队能力

拟派项目团队一览表

序号	职务	姓名	职称	上岗资格证明				学历
				证明名称	证号	级别	专业	
1	项目经理	卢亮	中级工程师	注册建造师证	粤 1442025202600779	一级	建筑工程	本科
2	项目副经理	文建春	高级工程师	注册建造师证	粤 1502015201513754	一级	建筑工程	本科
3	技术负责人	庄占超	中级工程师	职称证	00145451	中级	建筑工程	专科
4	生产经理	曹宏	高级工程师	职称证	202203286076	高级	建筑工程	本科
5	水电安装负责人	余思源	高级工程师	职称证	GX12020000696	高级	给排水工程	本科
6	成本负责人	杨长清	中级工程师	注册造价师证	建 [造]11244400034511	一级	土木建筑	本科
7	安全主任	黄宁	中级工程师	安全员 C 证	粤建安 C3(2018)0013303	/	综合	本科
8	质量主任	明思璇	中级工程师	质量员证	1012510600008000524	/	土建	专科
9	安全员	杨秋婷	/	安全员 C 证	粤建安 C3(2023)0006508	/	综合	专科
10	劳资专管员	刘思娜	/	岗位证	0915879202401215117	/	/	专科
11	施工员	谢协波	/	岗位证	1012510100008000694	/	土建	专科
12	资料员	庄素凌	/	岗位证	2501050000721503	/	/	专科
13	材料员	李幼红	/	岗位证	2201040000387802	/	/	专科
14	质量员	胡小草	/	岗位证	1012510600008001319	/	土建	本科
15	电气工程师	张举良	高级工程师	职称证	B11110900029	高级	电气工程	本科
16	结构工程师	盖鹏	高级工程师	职称证	鲁 230200033201899	高级	结构工程	本科

17	装修工程师	杜朝平	高级工程师	职称证	010301000507	高级	建筑装饰	本科
18	安全工程师	吕福林	中级工程师	注册安全工程师	19200237616	中级	建筑施工安全	本科
19	设计管理负责人	林楚新	/	注册建造师证	粤 1442022202303924	一级	建筑工程	本科
20	采购负责人	林小刚	中级工程师	职称证	62202213128283	中级	机电工程	本科

注：

(1) 投标人至少需配置项目经理、技术负责人、生产经理、水电安装负责人、成本负责人、安全主任、质量主任等专业技术人员，提供与商务标一致的《项目管理班子配备情况表》。

(2) 证明材料：请仔细阅读第二章第（六）定标-《资信标要求一览表》，务必按资信要求一览表提供相关材料，证明材料中信息模糊或缺失视为无效证明材料。投标人可将上述材料中的关键信息进行标记，以便招标人审核。

项目经理：卢亮

项目经理简历表

姓名	卢亮	性别	男	年龄	32岁
职务	项目经理	职称	中级工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	441481199412070376	手机号码	0755-28919241
参加工作时间	2017年		从事项目经理（建造师）年限		6年
项目经理（建造师） 资格证书编号		粤 1442025202600779			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳大学	丽湖校区四方楼M层公共教学科研场所改造工程	拆除、土建工程及室内装修等；造价金额:235.267706万元	2024.7.2-2024.9.20	已完	合格
深圳市罗湖区笋岗街道办事处	深圳市罗湖区笋岗街道办事处笋西社区党群服务中心用房改造工程	本项目改造工程主要包括：改造范围包括1F、3F的墙面、地面、顶面、电气、给排水、消防改造等。工程造价126万元。	2024.8.20-2024.10.16	已完	合格
南方科技大学	南方科技大学计算中心机房装修项目	将慧园5栋一楼东侧约500平米的办公空间改造成数据机房，施工内容涉及：1)原有办公室天地墙、饰面及管线、沟、井等拆除工程；2)机房装饰装修工程；3)机房照明、插座及防雷接地工程；4)机房消防系统及灾后排风系统工程；5)排给水工程。工程造价109.710594万元。	2023.11.5-2024.1.25	已完	合格



使用有效期: 2026年01月26日
- 2026年07月25日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 卢亮

性别: 男

出生日期: 1994年12月07日

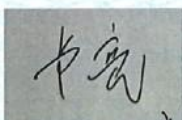
注册编号: 粤1442025202600779

聘用企业: 深圳市松立建设集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2026-01-19至2029-01-18)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 卢亮

签名日期: 2026.1.26



中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2026年01月19日



中华人民共和国
专业技术人员职业资格证书
(电子证书)

一级建造师
Constructor



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级建造师职业资格。

姓名：卢亮
证件号码：441481199412070376
性别：男
出生年月：1994年12月
专业：建筑工程
批准日期：2025年09月21日
管理号：03420250944000005445



制发日期：2026年01月04日



本人调用
有效期至2026年04月04日

本人调用
有效期至2026年04月04日



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2020)0004688

姓 名: 卢亮

性 别: 男

出生年月: 1994年12月07日

企业名称: 深圳市松立建设集团有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2020年09月07日

有效 期: 2023年08月01日 至 2026年09月06日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年08月01日





松立建设

Songli Construction

广东省职称证书

姓名：卢亮

身份证号：441481199412070376



职称名称：工程师

专业：建筑装饰施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月25日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003195596

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日





首页 > 学历查询 > 零散查询 > 查询结果

中国高等教育学历证书查询结果

姓名：卢亮	证件号码：441481199412070376
毕(结)业日期：2017年12月30日	学校名称：长沙理工大学
专业名称：工程造价管理	学历类别：高等教育自学考试
层次：本科	毕(结)业：毕业
证书编号：65439110152000886	



声明：

- 1、未经学历信息权属人同意，不得将本材料用于违背权属人意愿之用途。学历信息内容标注“*”号，表示该项内容不详。学历信息如有修改，请以网站在线查询内容为准。
- 2、学历证书查询结果仅供查询人使用，不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息，建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。



17221703

No.01- 1705823565



项目副经理：文建春



使用有效期：2026年01月26日
- 2026年07月25日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名：文建春

性 别：男

出生日期：1974年01月16日

注册编号：粤1502015201513754



聘用企业：深圳市松立建设集团有限公司

注册专业：建筑工程(有效期：2025-08-01至2028-07-31)

机电工程(有效期：2025-08-01至2028-07-31)

市政公用工程(有效期：2025-08-01至2028-07-31)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

文建春

个人签名：文建春

签名日期：2026.1.26





建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2022)9100916

姓 名:文建春

性 别:男

出生年月:1974年01月16日

企业名称:深圳市松立建设集团有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2015年11月10日

有效 期:2024年11月01日 至 2027年12月31日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年11月01日





重庆市高级职称证书

此证表明持证人通过相应职称评审，具备相应专业技术水平。

姓 名：文建春

性 别：男

身份证号：510226197401166615

资格名称：高级工程师

专业名称：工程管理

评审组织：重庆市工程技术副高级职称社会人才评审委员会

评审时间：2021年12月22日

审批机关：重庆市职称改革办公室

批准文号：渝职改办（2022）21号

批准时间：2022年01月25日

编 号：202202369545

查询网址：<http://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/cqzyjsrsw/positional-portal-web/certquery/index>

备 注：





中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

网站提醒

谨防学历造假骗局

姓名: 文建春	性别: 男	
出生日期: 1974年01月16日	入学日期: 2006年02月01日	
毕(结)业日期: 2009年01月15日	学校名称: 浙江大学	
专业: 法学	学历类别: 成人高等教育	
学制: 3	学习形式: 函授	
层次: 本科	毕(结)业: 毕业	
校(院)长姓名: *	证书编号: 103355200905001734	

政策及常识

高等学校学生学籍学历电子注册办法

学历电子注册工作流程

高校学生获得学籍及毕业证书政策

学历相关知识

常见问题

声明

- 1、未经学历信息权利人同意，不得将本材料用于违背权利人意愿之用途。学历信息内容标注“*”号，表示该项内容不详。学历信息如有修改，请以网站在线查询内容为准。
- 2、学历证书查询结果仅供查询人使用，不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息，建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。

技术负责人：庄占超

技术负责人简历表

姓名	庄占超	性别	男	年龄	49岁
职务	技术负责人	职称	中级工程师	学历	专科
证件类型	身份证	证件号码	445222197704180618		
手机号码	0755-28919241		证件号（职称证书编号）	00145451	
参加工作时间	2000年		从事技术负责人年限	5年	

在建和已完工程项目情况

建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳财政科学研究中心	盐田基地升级改造项目（施工）	盐田基地升级改造项目(施工)位于深圳市盐田区三洲田一号,共分成A区、B区、C区、D区客房,会议室,公共区域,及襟海楼一楼、二楼等区域,其中A区、B区、C区、D区客房共104间(A区:26间,B区:20间,C区:21间,D区:37间),襟海楼会议室共两层,建筑总面积暂定697平方米(一层:39平方米,夹层:15平方米,二层:291平方米),C区会议室建筑面积暂定668平方米	2023.8.1/2024.2.4	已完	合格



松立建设

Songli Construction

本证书表明持证人符合国家颁布的《试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件，具备相应专业技术职务任职资格。



编号
NO : 00145451

This is to certify that the credential holder is up to the tenure of the corresponding professional and technical position prescribed in the Proposed Regulations issued by the state and therefore has full qualifications for the corresponding professional and technical position.

Chengdu Reform Of Professional
Title Leading Group Made

姓名 庄占超

性别 男

身份证号 445222197704180618

评审组织 成都市成华区工程技术
建筑专业技术职称资格
专家评审委员会

专业名称 建筑工程

资格名称 工程师



审批机关 成都市成华区职称改革工作领导小组

任职资格时间 2018年12月31日

批准时间 2019年4月16日

发证时间 2019年6月24日



J001232781



中国高等教育学生信息网(学信网)

教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

注册 | 登录 | English

首页 学籍查询 学历查询 学位查询 在线验证 出国教育背景信息服务 图像校对 学信档案 高考 研招 港澳台招生 征兵 就业 学职平台

中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

网站提醒

谨防学历造假骗局

姓名: 庄占超	性别: 男	
出生日期: 1977年04月18日	入学日期: 2008年09月01日	
毕(结)业日期: 2011年01月31日	学校名称: 中央广播电视大学	
专业: 建筑施工与管理	学历类别: 成人高等教育	
学制: 2	学习形式: 业余	
层次: 专科	毕(结)业: 毕业	
校(院)长姓名: 杨志坚	证书编号: 511615201106152695	

政策及常识

高等学校学生学籍学历电子注册办法

学历电子注册工作流程

高校学生获得学籍及毕业证书政策

学历相关知识

常见问题

声明

- 1、未经学历信息权属人同意, 不得将本材料用于违背权属人意愿之用途。学历信息内容标注“*”号, 表示该项内容不详。学历信息如有修改, 请以网站在线查询内容为准。
- 2、学历证书查询结果仅供查询人使用, 不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息, 建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。



生产经理：曹宏

重庆市高级职称证书

此证表明持证人通过相应职称评审，具备相应专业技术水平。

姓 名：曹宏

性 别：男

身份证号：510202198212195517

资格名称：工程技术人才_高级工程师

专业名称：建筑工程

评审组织：重庆市工程技术建设专业高级职称评审委员会

取得时间：2021年12月22日

审批机关：重庆市职称改革办公室

批准文号：渝职改办(2022)33号

发证时间：2022年01月25日

编 号：202203286076

查询网址：<http://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/cqzyjscrw/positional-portal-web/certquery/index>

备 注：





chsi.com.cn/xlcx/xlresult.do?mldid=ffipshc3flcn5dza0j110e1oaor2zd1



中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

网站提醒

谨防学历假骗局

姓名: 曹宏	性别: 男	
出生日期: 1982年12月19日	入学日期: 2001年09月01日	
毕(结)业日期: 2005年06月30日	学校名称: 中国人民解放军后勤工程学院	
专业: 土木工程	学历类别: 普通高等教育	
学制: *	学习形式: 普通全日制	
层次: 本科	毕(结)业: 毕业	
校(院)长姓名: *	证书编号: 900251200505900135	

政策及常识

高等学校学生学籍学历电子注册办法

学历电子注册工作流程

高校学生获得学籍及毕业证书政策

学历相关知识

常见问题

声明

- 1、未经学历信息权利人同意，不得将本材料用于违背权利人意愿之用途。学历信息内容标注“*”号，表示该项内容不详。学历信息如有修改，请以网站在线查询内容为准。
- 2、学历证书查询结果仅供查询人使用，不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息，建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。



水电安装负责人：余思源

广西壮族自治区职称证书

证书编号：GX12020000696

姓名：余思源

性别：男

身份证号：450304198105181015



职称系列：工程系列

级别：副高级

资格名称：高级工程师

获取方式：职称评审

专业：建筑给水排水工程

取得资格时间：2019年12月

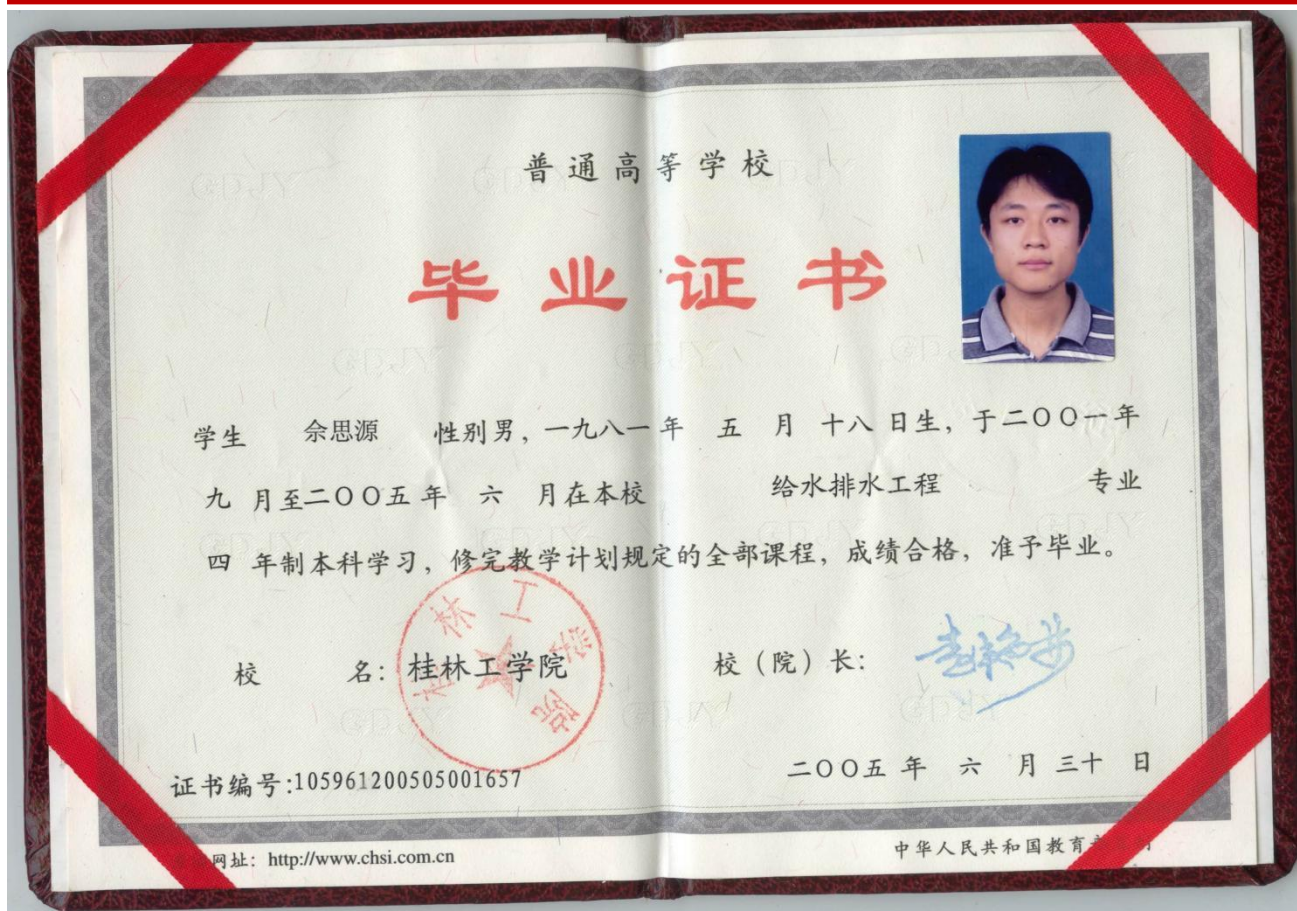
评审机构：工程系列桂林市高级评审会

批准机关：广西壮族自治区人力资源和社会保障厅

在线验证网址：



生成时间：2020年01月19日



中国高等教育学生信息网(学信网)

教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

注册 | 登录 | English

首页 学籍查询 学历查询 学位查询 在线验证 出国教育背景信息服务 图像校对 学籍档案 高考 研招 港澳台招生 征兵 就业 学职平台

中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

网站提醒

谨防学历造假骗局

姓名: 余思源	性别: 男	
出生日期: 1981年05月18日	入学日期: 2001年09月01日	
毕(结)业日期: 2005年06月30日	学校名称: 桂林工学院	
专业: 给水排水工程	学历类别: 普通高等教育	
学制: *	学习形式: 普通全日制	
层次: 本科	毕(结)业: 毕业	
校(院)长姓名: *	证书编号: 105961200505001657	

政策及常识

高等学校学生学籍学历电子注册办法

学历电子注册工作流程

高校学生获得学籍及毕业证书政策

学历相关知识

常见问题

声明

1. 未经学历信息权属人同意,不得将本材料用于违背权属人意愿之用途。学历信息内容标注“*”号,表示该项内容不详。学历信息如有修改,请以网站在线查询内容为准。
2. 学历证书查询结果仅供查询人使用,不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息,建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。



成本负责人：杨长清

使用有效期: 2026年02月28日
- 2026年05月29日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 杨长清
性 别: 男
出 生 日 期: 1984年07月19日
专 业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]11244400034511
有 效 期: 2024年11月13日-2028年11月12日
聘 用 单 位: 深圳市松立建设集团有限公司



个人签名:

杨长清

杨长清

签名日期:

2026.2.28



发证日期: 2024年11月08日





松立建设

Songli Construction

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编号: B08123010100000623

B251



持证人签名:

姓名: 杨长清

性别: 男

身份证号: 430122198407193298

专业: 建筑工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2012年9月16日



普通高等学校

毕业证书



学生 **杨长清** 性别男，一九八四年七月十九日生，于二〇〇三年九月
 至二〇〇七年六月在本校 **土木工程(道路与桥梁工程)** 专业四年制
 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：



校 (院) 长：

李怀宝

证书编号：105381200705001669
二〇〇七年六月三十日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



中国高等教育学生信息网(学信网)

教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

[注册](#) | [登录](#) | [English](#)

[首页](#) [学籍查询](#) [学历查询](#) [学位查询](#) [在线验证](#) [出国教育背景信息服务](#) [图像校对](#) [学信档案](#) [高考](#) [研招](#) [港澳台招生](#) [征兵](#) [就业](#) [学职平台](#)

中国高等教育学历证书查询

[申请学历证书电子注册备案表](#)

网站提醒

[谨防学历造假骗局](#)

政策及常识

- [高等学校学生学籍学历电子注册办法](#)
- [学历电子注册工作流程](#)
- [高校学生获得学籍及毕业证书政策](#)
- [学历相关知识](#)
- [常见问题](#)

姓名：杨长清	性别：男	
出生日期：1984年07月19日	入学日期：2003年09月10日	
毕(结)业日期：2007年06月30日	学校名称：中南林业科技大学	
专业：土木工程	学历类别：普通高等教育	
学制：*	学习形式：普通全日制	
层次：本科	毕(结)业：毕业	
校(院)长姓名：*	证书编号：105381200705001669	

声明

1. 未经学历信息权利人同意，不得将本材料用于违背权利人意愿之用途。学历信息内容标注“*”号，表示该项内容不详。学历信息如有修改，请以网站在线查询内容为准。
2. 学历证书查询结果仅供查询人使用，不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息，建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。



安全主任：黄宁

安全主任简历表

姓名	黄宁	证件类型	身份证	证件号码	441622199308282310
手机号码	0755-28919241		证件号（C证编号）	粤建安C3(2018)0013303	

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2018）0013303

姓 名：黄宁

性 别：男

出 生 年 月：1993年08月28日

企 业 名 称：深圳市松立建设集团有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2018年07月09日

有 效 期：2024年04月30日 至 2027年07月08日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年04月30日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



广东省职称证书

姓名：黄宁

身份证号：441622199308282310



职称名称：工程师

专业：建筑施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年6月2日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003186839

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日





查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



中国高等教育学生信息网(学信网)

教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

注册 | 登录 | English

首页 学籍查询 学历查询 学位查询 在线验证 出国教育背景信息服务 图像校对 学信档案 高考 研招 港澳台招生 征兵 就业 学职平台

中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

姓名：黄宁	性别：男	
出生日期：1993年08月28日	入学日期：2020年03月01日	
毕(结)业日期：2022年12月30日	学校名称：华南农业大学	
专业：土木工程	学历类别：成人高等教育	
学制：3	学习形式：业余	
层次：本科	毕(结)业：毕业	
校(院)长姓名：刘雅红	证书编号：105645202205002329	

网站提醒

谨防学历造假骗局

政策及常识

高等学校学生学籍学历电子注册办法
学历电子注册工作流程
高校学生获得学籍及毕业证书政策
学历相关知识
常见问题

声明

1. 未经学历信息权属人同意，不得将本材料用于违背权属人意愿之用途。学历信息内容标注“*”号，表示该项内容不详。学历信息如有修改，请以网站在线查询内容为准。
2. 学历证书查询结果仅供查询人使用，不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息，建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。



质量主任：明思璇

质量主任简历表

姓名	明思璇	证件类型	身份证	证件号码	440301198603241526
手机号码	0755-28919241		证件号（质量员证编号）	1012510600008000524	

证书编码：1012510600008000524

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证

姓名：明思璇

身份证号：440301198603241526

岗位名称：土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。



扫码验证

培训机构：中国中铁股份有限公司

发证时间：2025年03月18日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



松立建设

Songli Construction





普通高等学校

毕业证书



学生 **明思璇** 性别 **女**，一九八六年三月廿四日生，于二〇〇四年九月至二〇〇七年七月在本校 **工程管理** 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：**深圳大学**

校(院)长：

李必功

证书编号：105901200705003780

二〇〇七年七月二日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



学士学位证书

(普通高等教育本科毕业生)

明思璇，女

1986年3月生。自2004年9月至2007年7月
在 **深圳大学**



工程管理 专业

完成了四年制本科学习计划，业已毕业。经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予 **工** 学学士学位。

深圳大学

学位评定委员会主席

李必功

二〇〇七年七月二日

证书编号：1059042007003724



中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

姓名：明思璇	性别：女	
出生日期：1986年03月24日	入学日期：2004年09月01日	
毕(结)业日期：2007年07月02日	学校名称：深圳大学	
专业：工程管理	学历类别：普通高等教育	
学制：4	学习形式：普通全日制	
层次：本科	毕(结)业：毕业	
校(院)长姓名：*	证书编号：105901200705003780	

声明

- 1、未经学历信息权属人同意，不得将本材料用于违背权属人意愿之用途。学历信息内容标注“*”号，表示该项内容不详。学历信息如有修改，请以网站在线查询内容为准。
- 2、学历证书查询结果仅供查询人使用，不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息，建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。



安全员：杨秋婷

姓名	杨秋婷	证件类型	身份证	证件号码	441424199503131384
手机号码	0755-28919241		证件号（C证编号）		粤建安C3(2023)0006508

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2023）0006508

姓名：杨秋婷

性别：女

出生年月：1995年03月13日

企业名称：深圳市松立建设集团有限公司

职务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2023年04月04日

有效期：2023年04月04日 至 2026年04月03日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年04月04日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

网站提醒

姓名：杨秋婷	性别：女	
出生日期：1995年03月13日	入学日期：2011年09月01日	
毕(结)业日期：2016年01月31日	学校名称：中央广播电视大学	
专业：会计学(财会方向)	学历类别：成人高等教育	
学制：2	学习形式：业余	
层次：专科	毕(结)业：毕业	
校(院)长姓名：杨志坚	证书编号：511615201606974008	

- 谨防学历假骗局
- 政策及常识
 - 高等学校学生学籍学历电子注册办法
 - 学历电子注册工作流程
 - 高校学生获得学籍及毕业证书政策
 - 学历相关知识
 - 常见问题

声明

- 1、未经学历信息权属人同意，不得将本材料用于违背权属人意愿之用途。学历信息内容标注“*”号，表示该项内容不详。学历信息如有修改，请以网站在线查询内容为准。
- 2、学历证书查询结果仅供查询人使用，不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息，建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。



劳资专管员：刘思娜

姓名	刘思娜	证件类型	身份证	证件号码	362204200212202429
手机号码	0755-28919241		证件号	091587920241215117	

	姓名： <u>刘思娜</u> Full Name
	性别： <u>女</u> Gender
	身份证号： <u>362204200212202429</u> ID No.
	职业工种： <u>劳资专管员</u> Occupation Trade
	级别： <u>—</u> Rank
持证人签名 Signature of the holder	发证单位盖章： 
证书编号：0915879202401215117 Certificate No.	签发日期：2024年12月25日 Issued Date
注册编号：091587920241215117 Registration No.	



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



中国高等教育学生信息网(学信网)

教育部学历查询网站, 教育部高校招生阳光工程指定网站, 全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

注册 | 登录 | English

首页 | 学籍查询 | 学历查询 | 学位查询 | 在线验证 | 出国教育背景信息服务 | 图像校对 | 学籍档案 | 高考 | 研招 | 港澳台招生 | 征兵 | 就业 | 学职平台

中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

网站提醒

谨防学历造假骗局

姓名: 刘思娜	性别: 女	
出生日期: 2002年12月20日	入学日期: 2021年09月01日	
毕(结)业日期: 2024年07月01日	学校名称: 江西工业职业技术学院	
专业: 工程造价	学历类别: 普通高等教育	
学制: 3	学习形式: 普通全日制	
层次: 专科	毕(结)业: 毕业	
校(院)长姓名: 杨丹青	证书编号: 108391202406004061	

政策及常识

高等学校学生学籍学历电子注册办法

学历电子注册工作流程

高校毕业生学籍及毕业证书政策

学历相关知识

常见问题

声明

1. 本学历信息权属人同意, 不得将本材料用于违背权属人意愿之用途。学历信息内容标注“*”号, 表示该项内容不详。学历信息如有修改, 请以网站在线查询内容为准。
2. 学历证书查询结果仅供查询人使用, 不具有再验证功能。如要向第三方提供学历信息, 建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。



施工员：谢协波

证书编码：1012510100008000694

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：谢协波

身份证号：440582197811197237

岗位名称：土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。



扫码验证

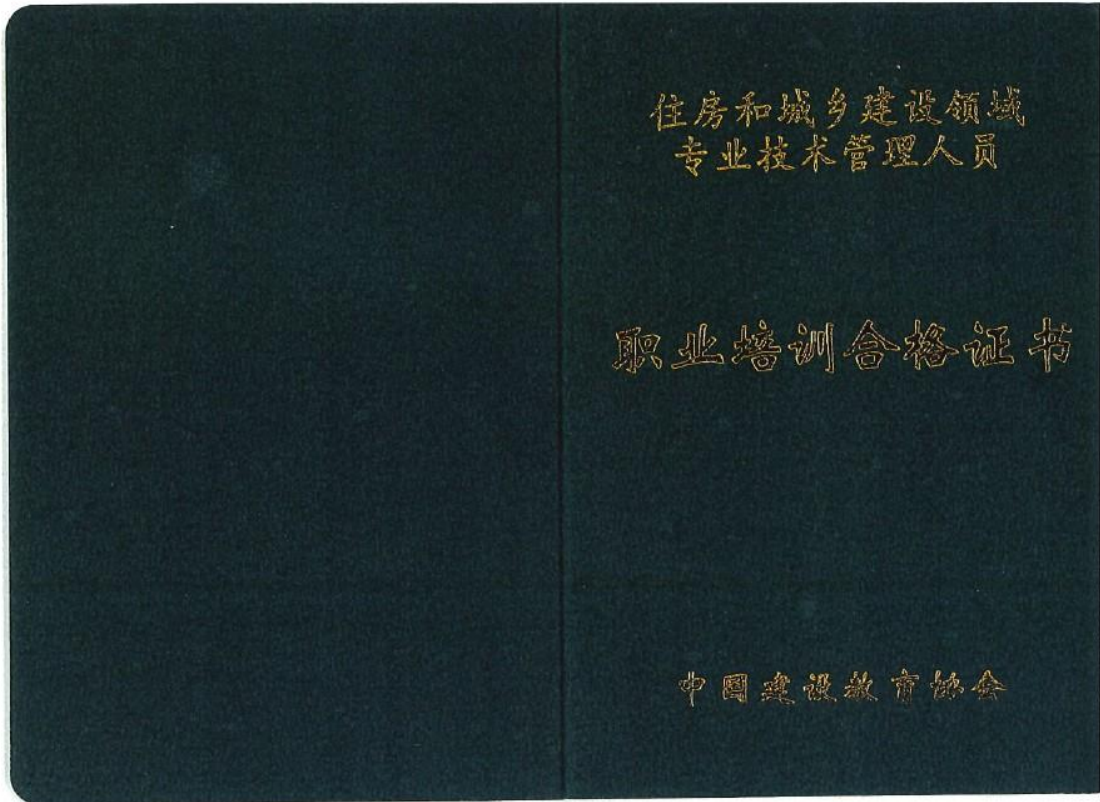
培训机构：中国中铁股份有限公司

发证时间：2025年03月18日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



资料员：庄素凌





中国高等教育学生信息网(学信网)

教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

注册 | 登录 | English

首页 学籍查询 学历查询 学位查询 在线验证 出国教育背景信息服务 图像校对 学信档案 高考 研招 港澳台招生 征兵 就业 学职平台

中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

网站提醒

谨防学历造假骗局

姓名：庄素凌	性别：女	
出生日期：1999年12月19日	入学日期：2018年03月01日	
毕(结)业日期：2020年07月20日	学校名称：国家开放大学	
专业：建筑工程技术	学历类别：开放教育	
学制：2	学习形式：开放教育	
层次：专科	毕(结)业：毕业	
校(院)长姓名：荆德刚	证书编号：511618202006406653	

政策及常识

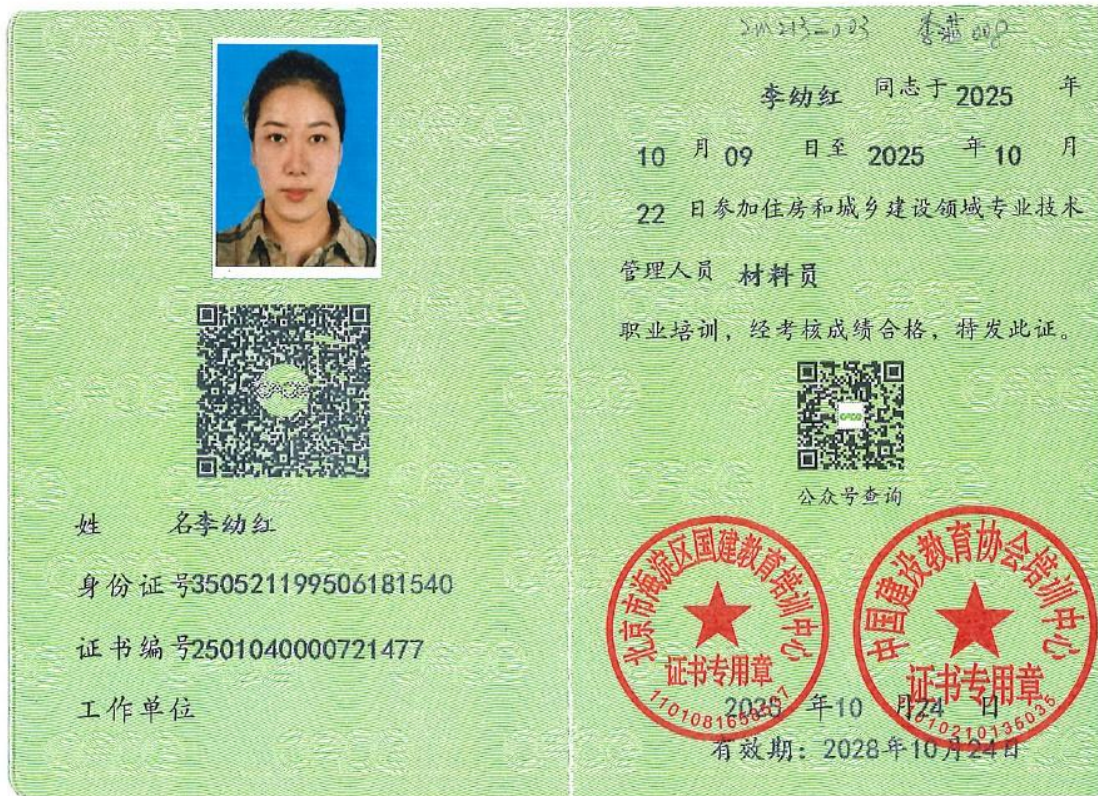
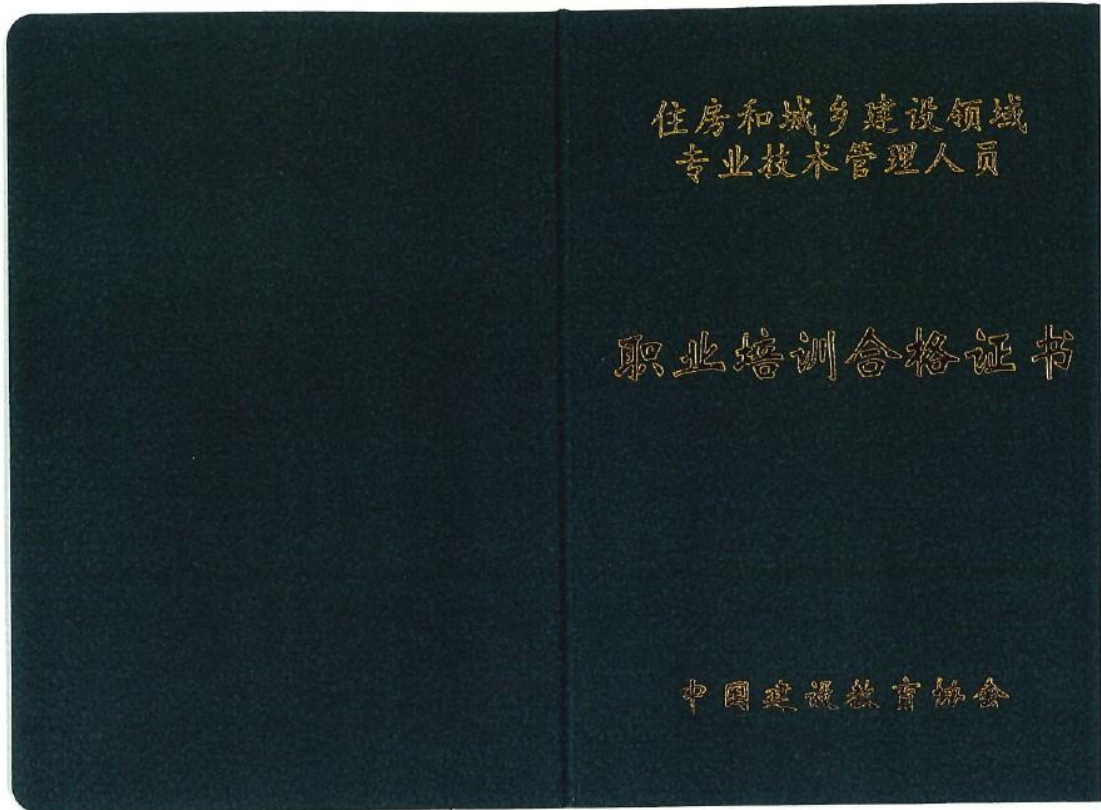
- 高等学校学生学籍学历电子注册办法
- 学历电子注册工作流程
- 高校学生获得学籍及毕业证书政策
- 学历相关知识
- 常见问题

声明

- 1、未经学历信息权属人同意，不得将本材料用于违背权属人意愿之用途。学历信息内容标注“*”号，表示该项内容不详。学历信息如有修改，请以网站在线查询内容为准。
- 2、学历证书查询结果仅供查询人使用，不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息，建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。



材料员：李幼红



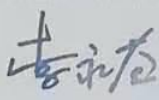


普通高等学校
毕业证书



闽南理工学院制
N° 20190063

学生 李幼红 性别 女
一九九五年六月十八日生,于二〇一五年
九月至二〇一九年七月在本校
财务管理 专业
四年制本科普通全日制学习,修完教学计划
规定的全部课程,成绩合格,准予毕业

校(院)长: 
校 名: 闽南理工学院
〇 一 九 年 七 月 一 日
证书编号: 127101201905003259

中华人民共和国教育部学历证书查询网站 <http://www.chsi.com.cn>

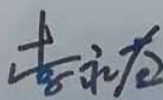


闽南理工学院
MINNAN UNIVERSITY OF SCIENCE AND TECHNOLOGY

学士学位证书

李幼红,女,1995年6月18日生。在 闽南理工学院
财务管理 专业完成了本科学习计划,业已
毕业,经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定,授予管理学
学士学位。



院 长 
闽南理工学院 学位评定委员会主席

证书编号:1271042019003358

二〇一九年七月一日

(普通高等教育本科毕业生)



中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

网站提醒

谨防学历造假骗局

姓名：李幼红	性别：女	
出生日期：1995年06月18日	入学日期：2015年09月01日	
毕(结)业日期：2019年07月01日	学校名称：闽南理工学院	
专业：财务管理	学历类别：普通高等教育	
学制：4	学习形式：普通全日制	
层次：本科	毕(结)业：毕业	
校(院)长姓名：李永苍	证书编号：127101201905003259	

政策及常识

[高等学校学生学籍学历电子注册办法](#)

[学历电子注册工作流程](#)

[高校学生获得学籍及毕业证书政策](#)

[学历相关知识](#)

[常见问题](#)

声明

- 1、未经学历信息权属人同意，不得将本材料用于违背权属人意愿之用途。学历信息内容标注“*”号，表示该项内容不详。学历信息如有修改，请以网站在线查询内容为准。
- 2、学历证书查询结果仅供查询人使用，不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息，建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。



质量员：胡小草

证书编码：1012510600008001319

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓名：胡小草

身份证号：420583199811122528

岗位名称：土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。



扫码验证

培训机构：中国中铁股份有限公司

发证时间：2025年05月16日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

网站地图

返回学历查询首页

姓名: 胡小草	性别: 女	
出生日期: 1998年11月12日	入学日期: 2017年09月01日	
生(结)业日期: 2020年06月30日	学校名称: 广东农工商职业技术学院	
专业: 市场营销(BTEC会计方向)	学历类别: 普通高等教育	
学籍: 3	学习形式: 普通全日制	
层次: 专科	生(结)业: 毕业	
校(院)长姓名: 杜方敬	证书编号: 123221202006003116	

政策及常识

高等学校学生学籍学历电子注册办法

学历电子注册工作流程

高校学生获得学籍及毕业证书政策

学历相关知识

常见问题

声明

1. 未经学信网信息权利人同意, 不得将本材料用于违背权利人意愿之用途。学历信息内容标注“*”号, 表示该项内容不详。学历信息如有修改, 请以网站在线查询内容为准。
2. 学历证书查询结果仅供查询人使用, 不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息, 建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。



松立建设

Songli Construction

电气工程师：张举良





普通高等学校 毕业证书



学生 张举良 性别 男，
七五年七月二十日生，于一九九六年
九月至二零零零年七月在本校
信息科学与工程学院 专业
自动化技术
肆年制本科学习，修完教学计划规
定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长:

校名:

二零零零年七月一日

中华人民共和国教育部制

No. 00584956

学校编号: 10185120003000621

chsi.com.cn/xlrz/bgcx.jsp?v=6068238-11-BD263205



中国高等教育学生信息网(学信网)

教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

注册 登录 English

首页 学籍查询 学历查询 学位查询 在线验证 出国教育背景信息服务 图像校对 学籍档案 高考 研招 港澳台招生 征兵 就业 求职平台

《中国高等教育学历认证报告》查询

报告语种 中文 中文 报

重要告知

- 关于认证业务的声明
2025-04-18
- 关于调整疫情期间《中国高等学校学生成绩单验证报告》审核规则的公告
2025-04-18
- 关于认证报告单位名称及公章的公告
2022-05-05
- 关于调整高等学校学生成绩单验证报告的说明
2021-03-02
- 关于停止受理学历证明书的说明
2021-07-23
- 关于调整需考成绩验证报告的说明
2021-07-01
- 关于调整规范军队学历认证材料的公告
2020-11-27



学信网
机器人

意见反馈

中国高等教育学历认证报告

报告编号: 6068238
打印日期: 2015-05-28

姓名: 张举良
性别: 男
出生日期: 1975年07月26日
学历类别: 普通
层次: 本科
院校名称: 吉林大学
专业名称: 自动化技术
学习形式: 普通全日制
学制: 四年
入学日期: 1996年09月
毕业日期: 2000年07月
毕业: 毕业
证书编号: 10185120003000621

以上学历情况属实, 专此认证。

全国高等学校学生信息咨询与就业指导中心

认证报告在线验证网址:
<http://www.chsi.com.cn/xlrz/>



结构工程师：盖鹏

山东省高级职称证书

本证书表明持证人具有相应学术技术水平和专业能力

姓名：盖鹏

性别：男

从事专业：结构工程

系列（专业）名称：工程技术

资格名称：高级工程师

评审时间：2023年10月21日

评审委员会：青岛市工程技术职务资格高级评审委员会

身份证号：370682198706282714

证书编号：鲁230200033201899

公布文号：青人社字〔2023〕102号

证书查询：山东省专业技术人员管理服务平台
(<http://hrss.shandong.gov.cn/rsrc/zcps>)

在线验证码：860EQ266



核准公布部门（章）

公布时间：2023年11月01日



中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

网站提醒

谨防学历造假骗局

姓名: 盖鹏	性别: 男	
出生日期: 1987年06月28日	入学日期: 2007年09月10日	
毕(结)业日期: 2011年06月30日	学校名称: 青岛理工大学琴岛学院	
专业: 土木工程	学历类别: 普通高等教育	
学制: 4	学习形式: 普通全日制	
层次: 本科	毕(结)业: 毕业	
校(院)长姓名: *	证书编号: 133781201105001108	

政策及常识

高等学校学生学籍学历电子注册办法

学历电子注册工作流程

高校学生获得学籍及毕业证书政策

学历相关知识

常见问题

声明

1. 未经学历信息权属人同意,不得将本材料用于违背权属人意愿之用途。学历信息内容标注"*"号,表示该项内容不详。学历信息如有修改,请以网站在线查询内容为准。
2. 学历证书查询结果仅供查询人使用,不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息,建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。

中心简介

网站简介

版权声明

网站宣传

联系我们

招聘信息

帮助中心

学信十周年

大事记

客服热线: 010-67410388

客服邮箱: kefu@chsi.com.cn (将#替换为@)

主办单位: 教育部学生服务与素质发展中心

Copyright © 2003-2024 学信网 All Rights Reserved

京ICP备19004913号-1

京公网安备11010202009747号



装修工程师：杜朝平

重庆市高级职称证书

此证表明持证人通过相应职称评审，具备相应专业技术水平。

姓 名：杜朝平

性 别：男

身份证号：510106198102091418

资格名称：工程技术人才_高级工程师

专业名称：建筑装饰

评审组织：重庆市工程技术中小企业高级职称评审委员会

取得时间：2020-12-10

审批机关：重庆市职称改革办公室

批准文号：渝职改办〔2021〕18号

发证时间：2020-12-10

编 号：010301000507

查询网址：<http://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/cqzyjsrcw/positional-portal-web/certquery/index>

备 注：





中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

https://www.chsi.com.cn/xlcx/lscx/xlresult.do?randid=9ez9ulfabwmyk7qakyvhleh1tk27t1vh

因运营商调整，近期中国电信用户接收验证码等短信可能出现延迟等情况。给您造成不便，敬请谅解，感谢您的理解与支持！



中国高等教育学生信息网(学信网)

教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站



注册

登录

English

首页 学籍查询 学历查询 学位查询 在线验证 出国教育背景信息服务 图像校对 学信档案 高考 研招 港澳台招生 征兵 就业 学职平台

中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

网站提醒

谨防学历暑假调局

政策及常识

高等学校学生学籍学历电子注册办法

学历电子注册工作流程

高校学生获得学籍及毕业证书政策

学历相关知识

常见问题

声明

1、未经学历信息权属人同意，不得将本材料用于违背权属人意愿之用途。学历信息内容标注“*”号，表示该项内容不详。学历信息如有修改，请以网站在线查询内容为准。

2、学历证书查询结果仅供查询人使用，不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息，建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。



安全工程师：吕福林

190-0079



本人签名 吕福林

职业资格
证书管理号 2013033230332013230008000091

姓名 吕福林

性别 男

证件号码 230104197302201218

级别 中管级

执业证号 19200000016

发证日期 2020年01月16日



190-0079

注册记录

吕福林 230104197302201218

注册类别：建筑施工安全

聘用单位：广东长海建设工程有限公司

有效期至：2025年4月21日



注册记录

Y0075 吕福林 230104197302201218

注册类别：建筑施工安全

聘用单位：深圳市松立建设集团有限公司

有效期至：2025年4月22日至2030年4月21日





松立建设

Songli Construction

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、国家安全生产监督管理总局批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得注册安全工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Certified Safety Engineer.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



State Administration of Work safety

编号: AG00195994
No.



持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号:
File No. 2013033230332013230008000091

姓名: 吕福林
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 1973年02月
Date of Birth
专业类别:
Professional Type
批准日期: 2013年9月8日
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by
签发日期: 2014年4月16日
Issued on





中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

网站提醒

谨防学历假骗局

姓名: 吕福林	性别: 男	
出生日期: 1973年02月20日	入学日期: 2009年03月01日	
毕(结)业日期: 2011年06月30日	学校名称: 吉林大学	
专业: 资源勘查工程	学历类别: 成人高等教育	
学制: 2.5	学习形式: 函授	
层次: 本科	毕(结)业: 毕业	
校(院)长姓名: *	证书编号: 101835201105601750	

政策及常识

高等学校学生学籍学历电子注册办法

学历电子注册工作流程

高校学生获得学籍及毕业证书政策

学历相关知识

常见问题

声明

1. 未经学历信息权属人同意,不得将本材料用于违背权属人意愿之用途。学历信息内容标注"*"号,表示该项内容不详。学历信息如有修改,请以网站在线查询内容为准。
2. 学历证书查询结果仅供查询人使用,不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息,建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。



设计管理负责人：林楚新



使用有效期: 2025年11月05日
- 2026年05月04日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 林楚新

性别: 男

出生日期: 1994年03月05日

注册编号: 粤1442022202303924

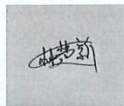


聘用企业: 深圳市松立建设集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2025-04-27至2028-04-26)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: *林楚新*
签名日期: 2025.11.05

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2025年04月27日



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2021)0104453

姓 名: 林楚新

性 别: 男

出生年月: 1994年03月05日

企业名称: 深圳市松立建设集团有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2021年07月23日

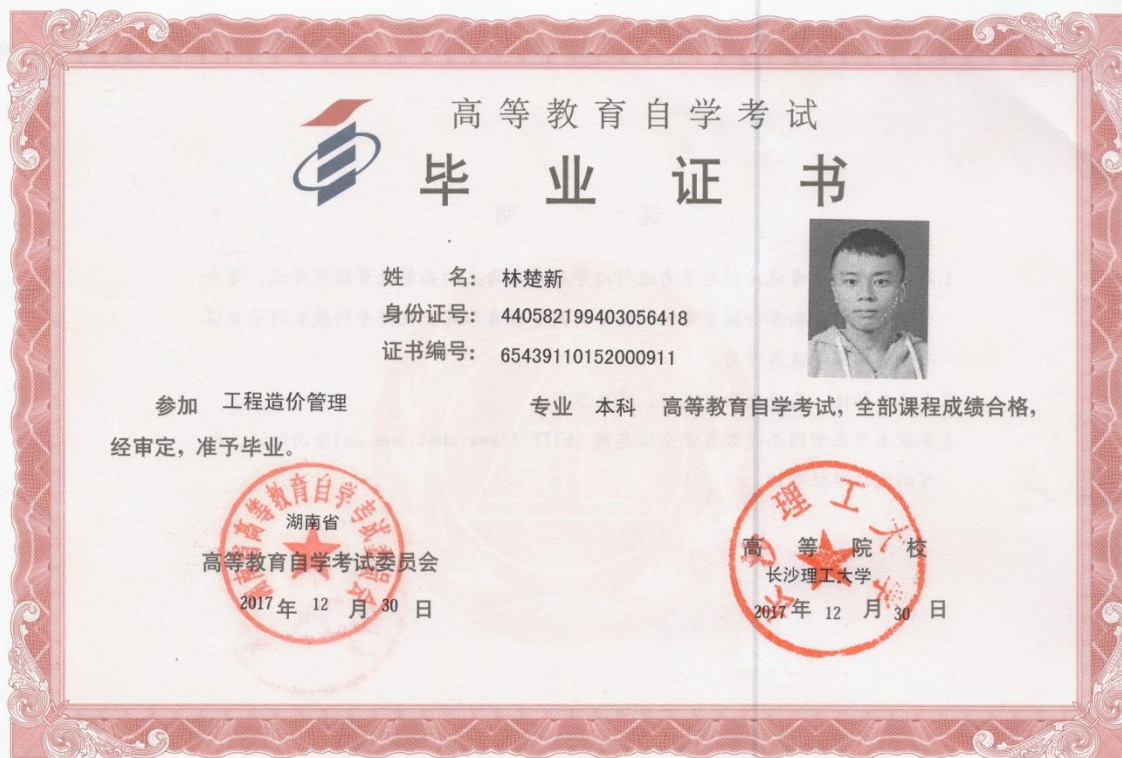
有效 期: 2025年04月29日 至 2027年07月22日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年04月29日





17221706

No.01- 1705823568



采购负责人：林小刚



使用有效期：2025年12月
02日-2026年05月31日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓名：林小刚

性别：男



出生日期：1992-11-17

注册编号：粤2442021202120640

聘用企业：深圳市松立建设集团有限公司

注册专业：建筑工程（有效期：2024-12-24至2027-12-23）



林小刚

个人签名：林小刚

签名日期：2025.12.2



住房和城乡建设厅

签发日期：2024年12月24日



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2021)0122563

姓 名: 林小刚

性 别: 男

出生年月: 1992年11月17日

企业名称: 深圳市松立建设集团有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2021年12月29日

有效 期: 2024年12月09日 至 2027年12月28日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年12月09日





松立建设

Songli Construction

甘肃省职称资格证书

此证表明持证人具备相应职称资格

姓名：林小刚

性别：男

出生日期：1992年11月17日

身份证号：350521199211177077

工作单位：甘肃省人力资源市场（职称代评）



资格名称：工程师

职称层级：中级

专业：机电工程

评委会名称：甘肃省人力资源市场工程系列中级职称评审委员会

评价方式：正常评审

评审时间：2022年12月30日

资格文号：甘人市职〔2023〕2号

管理号：62202213128283



唯一在线验证网址：

<http://www.gszcxt.cn//zcxt>

打印时间：2023年02月27日





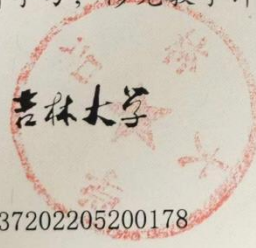
高等教育

毕业证书

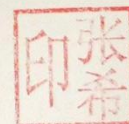


学生 林小刚 性别男，一九九二年十一月十七日生，于二〇二〇年三月
至二〇二二年七月在本校 土木工程 专业网络教育

专升本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名： 吉林大学

校（院）长：



证书编号：101837202205200178

二〇二二年七月八日



六、不违法转包分包承诺书


不违法转包分包承诺书

致招标人：深圳市新龙观投资发展有限公司

我单位参加招标编号 44031020220144017001 的观湖北产业片区 03-07 等宗地项目-10-03-2 精装修工程招投标活动，若有幸成为中标人，为保证本工程项目按招标文件和我方投标文件顺利实施，我方郑重作以下承诺：

- 1、我方声明在本项目投标活动中无出借（租）企业资质、围标串标、弄虚作假行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 2、承诺工程实施过程中不发生分包、转包、挂靠等行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 3、承诺按期签订施工合同，按期进场，按期开工建设，严格按照合同相关约定履行合同并保证工期、质量和安全；
- 4、承诺投标文件中确定的项目班子全员到岗，未经批准不得变更；
- 5、承诺严格执行廉政建设和反腐败的法律和法规，不发生违法乱纪行为；
- 6、承诺在项目实施过程中，服从招标人和监理单位的现场管理，积极配合相关管理部门的检查、调查工作。
- 7、严格把控电缆等施工主要材料质量，杜绝不合格电缆等施工主要材料使用于本工程。
- 8、使用符合《非道路移动柴油机械排气烟度限值及测量方法》（GB36886-2018）国家标准要求的非道路移动机械。

承诺人：深圳市松立建设集团有限公司（公章）

法定代表人（签字或盖章）：

传真：0755-28919241

承诺日期：2026年3月16日



七、诚信投标承诺书

诚信投标承诺书

致招标人：深圳市新龙观投资发展有限公司

我方将严格执行建设工程招标投标有关法律法规，并完全接受观湖北产业片区 03-07 等宗地项目-10-03-2 精装修工程招标文件所有内容，就企业及项目经理有关情况作出如下承诺：

1、我单位在参加本项目投标活动中，截至截标之日止，不存在以下情形：

(1) 近 3 年内（从招标公告发布之日起倒算）投标人或者其法定代表人有行贿犯罪记录的。

(2) 近 1 年内（从截标之日起倒算）因串标通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的。

(3) 因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的。

(4) 拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。

(5) 依法拒绝投标的其他情形。

2、如果违反本承诺书，我方愿意接受：

(1) 取消投标资格、取消中标资格；

(2) 投标担保将全部被没收，给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方还有权要求我方对超过部分进行赔偿；

(3) 招标人今后可拒绝我方参与投标；

(4) 建设行政主管部门或相关主管部门对我方作不良行为记录、行政处罚。

投标人全称（单位公章）：深圳市松立建设集团有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

公司总部地址：深圳市南山区西丽街道西丽社区同发南路天珑移动总部大厦南侧 19-013

邮政编码：518055

公司总部电话：0755-28919241

传真：0755-28919241

日期：2026 年 3 月 16 日

