

长岭皮水库绿道南山段全过程工程咨询项目

投标文件

资信标书

项目编号：2602-440305-04-01-808112003001

投标人名称：深圳招商建设管理有限公司、浙江天成项目管理有  
限公司、深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

投标人代表：陈怪

投标日期：2026 年 3 月 23 日

## 目录

一、投标人情况	4
1、联合体牵头单位-深圳招商建设管理有限公司《投标人基本情况表》	4
(1) 企业营业执照	5
(2) 企业资质证书	7
(3) 企业性质	8
2、联合体成员单位-浙江天成项目管理有限公司《投标人基本情况表》	9
(1) 企业营业执照	10
(2) 企业资质证书	11
(3) 企业性质	13
(4) 企业质量、环境、职业健康安全、信息安全、诚信管理体系认证证书	14
(5) 企业近五年年获得浙江省工商行政管理局（浙江省市场监督管理局）颁发的“重合同、守信用”企业称号	20
(6) 企业高新技术企业称号	22
3、联合体成员单位-深圳市勘察测绘院（集团）有限公司《投标人基本情况表》	23
(1) 企业营业执照	24
(2) 企业资质证书	26
(3) 企业性质	29
(4) CMA 认证的实验室	30
(5) 体系认证证书	31
二、项目管理团队人员配备情况	34
1、拟派投入本项目主要成员基本情况	34
2、拟派投入本项目主要成员相关资格证明及社保证明材料	38
2.1 项目管理团队	38
2.2 监理团队	98
2.3 勘察团队	153
三、投标人同类业绩情况	234
1、投标人同类工程业绩一览表（全过程工程咨询或项目管理或代建）	234
(1) 大运 AI 小镇周边森林消防通道一期工程、横岗警察文化主题公园建设工程（业绩证明材料）	236
(2) 大学城西校区提升改造工程项目总体景观（代建）（业绩证明材料）	240
(3) 深云公园群项目（业绩证明材料）	244
(4) 深圳大学城（西校区）宿舍及配套设施提升改造工程	248
(5) 深圳大学城（西校区）提升改造工程示范段	252
(6) 东莞滨海湾新区精密智造科创园邻里中心项目代建服务合同	256
2、投标人同类工程业绩一览表（工程监理）	261

(1) 景悦路南北连接工程(全过程工程咨询)(业绩证明材料) .....	262
(2) 内环提速改造二期工程(内环南线)监理(业绩证明材料) .....	275
(3) 文忠路(郎溪路-少荃街)和大众路(裕溪路-肥东路)工程监理二标段(业绩证明材料) .....	291
(4) 华达路改扩建工程(全过程工程咨询)(业绩证明材料) .....	313
(5) 福悦路(龙澜大道-合和科技园)工程(全过程工程咨询)(业绩证明材料)	321
(6) 新布新路市政工程监理(业绩证明材料) .....	333
3、投标人同类工程业绩一览表(工程勘察) .....	338
(1) 上寮河中下游碧道建设工程(勘察)(业绩证明材料) .....	339
(2) 2021年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程(碧道建设部分)勘察及测量(龙岗区支流及湖库型碧道)(业绩证明材料) .....	345
(3) 牛湖水碧道建设工程(业绩证明材料) .....	352
(4) 长岭皮水库水质提升保障工程-勘察、设计、采购、施工总承包(EPC)(业绩证明材料) .....	359
(5) 前海西部骑行道贯通(西湾-茅洲河)工程可研、勘察设计及专项评估(业绩证明材料) .....	364
四、投标人拟派项目总负责人或项目管理负责人业绩情况 .....	371
1、观盛五路-清祥路通道工程(全过程工程咨询)(业绩证明材料) .....	372
2、源高路-园兴路通道工程(全过程工程咨询)(业绩证明材料) .....	380
3、珠三角水资源配置工程东莞配套芦花坑水厂一期配水管线工程-A标段工程监理(业绩证明材料) .....	388
五、投标人拟派工程监理负责人业绩情况 .....	399
1、台州市通用航空产业园建设项目(市政配套设施工程)(监理)(重新招标)(业绩证明材料) .....	400
2、海口国家高新区美安二期起步区基础设施建设项目二期(业绩证明材料) ..	403
3、阳城大道(萧清大道-红十五线)项目监理(业绩证明材料) .....	411
六、投标人拟派工程勘察负责人业绩情况 .....	414
1、2021年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程(碧道建设部分)勘察及测量(龙岗区支流及湖库型碧道)(业绩证明材料) .....	415
2、牛湖水碧道建设工程(业绩证明材料) .....	423
3、长岭皮水库水质提升保障工程-勘察、设计、采购、施工总承包(EPC)(业绩证明材料) .....	431
七、履约评价情况 .....	437
1、深圳大学城(西校区)宿舍及配套设施提升改造工程履约评价 .....	439
2、深圳大学城(西校区)提升改造工程示范段(代建) .....	441
3、景悦路南北连接工程(全过程工程咨询)2025年第四季度履约评价 .....	443
4、观盛五路-清祥路通道工程(全过程工程咨询)2025年第四季度履约评价 ..	444

5、黎泰路下穿梅观段新建道路工程（全过程工程咨询）2025 年第四季度履约评价	445
6、宝安区中医院扩建工程（二期）履约评价	446
7、宝安公共文化艺术中心（博物馆、艺术馆、美术馆）履约评价	447
8、中心河景观提升履约评价	449
9、大运 AI 小镇周边森林消防通道一期工程、横岗警察文化主题公园建设工程履约评价	450
10、平安大道(丹平快速-沙荷路)市政工程(勘察)	451
11、信义路北延段市政工程	452
12、深圳建筑产业生态智谷总部基地一期周边道路工程	453
八、近期不良行为记录情况	454
1、联合体牵头单位-深圳招商建设管理有限公司	454
(1) 全国建筑市场监管公共服务平台-信用建设-不良行为 <a href="http://jzsc.mohurd.gov.cn/home">http://jzsc.mohurd.gov.cn/home</a> 查询截图证明	454
(2) 中国执行信息公开网-综合查询被执行人 <a href="http://zxgk.court.gov.cn/">http://zxgk.court.gov.cn/</a> 查询 截图证明	455
(3) 深圳市住房与建设局官网-行政处罚+红色警示 <a href="http://zjj.sz.gov.cn/bsfw/cxzy/">http://zjj.sz.gov.cn/bsfw/cxzy/</a> 查询截图证明	456
(4) 信用中国 <a href="https://www.creditchina.gov.cn/">https://www.creditchina.gov.cn/</a> 查询截图证明	457
2、联合体成员单位-浙江天成项目管理有限公司	459
(1) 全国建筑市场监管公共服务平台-信用建设-不良行为 <a href="http://jzsc.mohurd.gov.cn/home">http://jzsc.mohurd.gov.cn/home</a> 查询截图证明	459
(2) 中国执行信息公开网-综合查询被执行人 <a href="http://zxgk.court.gov.cn/">http://zxgk.court.gov.cn/</a> 查询 截图证明	460
(3) 深圳市住房与建设局官网-行政处罚+红色警示 <a href="http://zjj.sz.gov.cn/bsfw/cxzy/">http://zjj.sz.gov.cn/bsfw/cxzy/</a> 查询截图证明	461
(4) 信用中国 <a href="https://www.creditchina.gov.cn/">https://www.creditchina.gov.cn/</a> 查询截图证明	462
3、联合体成员单位-深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	464
(1) 全国建筑市场监管公共服务平台-信用建设-不良行为 <a href="http://jzsc.mohurd.gov.cn/home">http://jzsc.mohurd.gov.cn/home</a> 查询截图证明	464
(2) 中国执行信息公开网-综合查询被执行人 <a href="http://zxgk.court.gov.cn/">http://zxgk.court.gov.cn/</a> 查询 截图证明	465
(3) 深圳市住房与建设局官网-行政处罚+红色警示 <a href="http://zjj.sz.gov.cn/bsfw/cxzy/">http://zjj.sz.gov.cn/bsfw/cxzy/</a> 查询截图证明	466
(4) 信用中国 <a href="https://www.creditchina.gov.cn/">https://www.creditchina.gov.cn/</a> 查询截图证明	467

## 一、投标人情况

## 1、联合体牵头单位-深圳招商建设管理有限公司《投标人基本情况表》

投标单位名称	深圳招商建设管理有限公司	企业注册资本	10000 万元
企业性质（勾选其一）	<input type="checkbox"/> 民营企业 <input checked="" type="checkbox"/> 国有企业 <input type="checkbox"/> 其他：（自行填写）		
企业类型（勾选其一）	<input checked="" type="checkbox"/> 大型企业 <input type="checkbox"/> 中型企业 <input type="checkbox"/> 小型企业 <input type="checkbox"/> 微型企业		
企业法定代表人姓名	刘成	企业技术负责人姓名	张华
企业资质情况	房地产开发二级	固定办公场所	深圳市南山区太子路 1 号 新时代广场 32A
取得符合本工程要求的 资质时间	2024 年	符合本工程资质类别及 等级	房地产开发二级
投标人补充说明			

注：按《资信标要求一览表》提供相关证明材料（若为联合体投标，联合体各单位均需提供）。

(1) 企业营业执照



## 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

## 深圳招商建设管理有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300MADDAT1F5H
注册号:	440300221906965
商事主体名称:	深圳招商建设管理有限公司
住所:	深圳市南山区招商街道水湾社区太子路1号新时代广场32A
法定代表人:	刘成
认缴注册资本(万元):	10000
经济性质:	有限责任公司(法人独资)
成立日期:	2024-03-21
营业期限:	永续经营
核准日期:	2025-06-18
年报情况:	2024年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	深圳招商建设管理有限公司徐州分公司(开业(存续)),深圳招商建设管理有限公司南京分公司(开业(存续))
备注:	

## 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

## 深圳招商建设管理有限公司的许可经营信息

一般经营项目:	企业总部管理; 工程管理服务; 企业管理咨询; 市场营销策划; 销售代理; 住房租赁; 物业管理; 劳务服务(不含劳务派遣); 招投标代理服务; 业务培训(不含教育培训、职业技能培训等需取得许可的培训)。(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)
许可经营项目:	<b>以下项目涉及应取得许可审批的,须凭相关审批文件方可经营:</b> 房地产开发经营; 建设工程设计; 建设工程施工。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)

(2) 企业资质证书



(房地产开发二级)

(3) 企业性质

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单			
基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息			
深圳招商建设管理有限公司股东信息			
股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
深圳招商房地产有限公司	10000	本地企业	企业法人

(国有企业)

## 2、联合体成员单位-浙江天成项目管理有限公司《投标人基本情况表》

投标单位名称	浙江天成项目管理有限公司	企业注册资本	2010 万元
企业性质（勾选其一）	<input checked="" type="checkbox"/> 民营企业 <input type="checkbox"/> 国有企业 <input type="checkbox"/> 其他：（自行填写）		
企业类型（勾选其一）	<input checked="" type="checkbox"/> 大型企业 <input type="checkbox"/> 中型企业 <input type="checkbox"/> 小型企业 <input type="checkbox"/> 微型企业		
企业法定代表人姓名	胡炜灿	企业技术负责人姓名	肖见庄
企业资质情况	工程监理综合资质	固定办公场所	浙江省杭州市拱墅区湖墅南路 260 号 9 楼
取得符合本工程要求的资质时间	2020. 12. 30	符合本工程资质类别及等级	工程监理综合资质
投标人补充说明	<p>1、企业已通过国家认可的 ISO9001 质量管理体系认证、ISO14001 环境管理体系认证、OHSAS18001 职业安全卫生管理体系认证、信息安全管理体系认证且在有效期内；</p> <p>2、企业连续 10 年获得浙江省工商行政管理局（浙江省市场监督管理局）颁发的“重合同、守信用”企业称号，且在有效期内；</p> <p>3、高新技术企业等称号。</p>		

注：按《资信标要求一览表》提供相关证明材料（若为联合体投标，联合体各单位均需提供）。

## (1) 企业营业执照

统一社会信用代码 913301057458320632 (1/20)		<b>营业执照</b> (副本)		扫描二维码登录“国家企业信用信息公示系统”了解更多登记、备案、许可、监管信息
名称	浙江天成项目管理有限公司	注册资本	贰仟零壹拾万元整	
类型	其他有限责任公司	成立日期	2002年12月19日	
法定代表人	胡灿灿	住所	浙江省杭州市拱墅区湖墅南路260号综合大楼9楼	
经营范围	一般项目: 工程管理服务; 工程造价咨询业务; 技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广; 工程和技术研究和试验发展; 政府采购代理服务; 招投标代理服务; 采购代理服务; 信息技术咨询服务; 安全咨询服务(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)。许可项目: 建设工程监理; 建设工程设计; 建设工程施工(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以审批结果为准)。			
		登记机关		
			2023年08月08日	

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn> 市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家信用信息公示系统报送公示年度报告。 国家市场监督管理总局监制

## (新版三证合一营业执照)

统一社会信用代码 91440300MA5HH8RM86		<b>营业执照</b> (副本)	
名称	浙江天成项目管理有限公司深圳分公司	成立日期	2022年09月27日
类型	有限责任公司分公司	营业场所	深圳市龙华区龙华街道清华社区和平路21号振华时代广场2层218室
负责人	吴晶	登记机关	
			2024年05月20日

**重要提示**

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目, 取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息, 请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内, 向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn> 国家市场监督管理总局监制

## (在深圳市龙华区注册的属地分公司营业执照)

(2) 企业资质证书



(工程监理综合资质)



# 资质等级证书

浙江天成项目管理有限公司

经审查，你单位具备水利工程建设监理单位

水利工程施工监理乙级

资质。

证书编号: 水建监资字第22025101B060号

有效期至: 2030年1月8日



2025年



No. 202510-B21165

## 水利工程建设监理单位 资质等级证书 (副本)

经审查，你单位具备水利工程建设监理单位资质，可在资质等级许可的范围内从事水利工程建设监理业务。

中华人民共和国水利部监制

No. 202510-B21165

企业名称	浙江天成项目管理有限公司				
详细地址	浙江省杭州市拱墅区湖墅南路260号综合大楼9楼				
类型	其他有限责任公司	成立日期	2002年12月19日		
统一社会信用代码	913301057458320632	注册资金	2010.0万元		
法定代表人	胡炜灿	职务	董事长	职称	无
技术负责人	陈文波	职务	经理	职称	高级工程师
联系电话	0571-85091697	传真	0571-85091097	邮编	310000
证书编号	水建监资字第22025101B060号				
专业等级	水利工程施工监理乙级				
发证日期	2025年1月16日	有效日期	2030年1月8日		
业务范围					
II等（堤防2级）及以下各等级水利工程的施工监理					
中华人民共和国水利部 水利工程建设监理单位 资质认定专用章 2025年1月16日					

(水利工程施工监理乙级)

### (3) 企业性质



**国家企业信用信息公示系统**  
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

---

**浙江天成项目管理有限公司** 存续

统一社会信用代码: 913301057458320632

注册号:

法定代表人: 胡伟仙

登记机关: 杭州市拱墅区市场监督管理局

成立日期: 2002年12月19日

发送报告

信息分享

信息打印

---

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单(黑名单)信息 | 公告信息

**营业执照信息**

统一社会信用代码: 913301057458320632	企业名称: 浙江天成项目管理有限公司
注册号:	法定代表人: 胡伟仙
类型: 其他有限责任公司	成立日期: 2002年12月19日
注册资本: 2010.000000万人民币	核准日期: 2025年11月05日
登记机关: 杭州市拱墅区市场监督管理局	登记状态: 存续
住所: 浙江省杭州市拱墅区湖墅南路260号综合大楼9楼	

**经营范围:** 一般项目: 工程管理服务; 工程造价咨询业务; 技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广; 工程和技术研究和试验发展; 政府采购代理服务; 招投标代理服务; 采购代理服务; 信息技术咨询服务; 安全咨询服务(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)。许可项目: 建设工程监理; 建设工程设计; 建设工程施工(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以审批结果为准)。

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照公示内容作相应调整, 详见[https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdglknr/djzc/art/2023/art\\_9c671139da37a46fc8955d42d130947b2.html](https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdglknr/djzc/art/2023/art_9c671139da37a46fc8955d42d130947b2.html)

---

**营业期限信息**

营业期限自: 2002年12月19日	营业期限至: 9999年09月09日
--------------------	--------------------

---

**股东及出资信息**

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	杭州奥飞企业管理咨询合伙企业(有限合伙)	其他投资者	其他	91330105MA2H209X4R	<a href="#">查看</a>
2	浙江晶合投资有限公司	企业法人	其他	91330102MA27YQYW1P	<a href="#">查看</a>

共查询到 2 条记录 共 1 页

首页 | « 上一页 | 1 | 下一页 » | 末页

(民营企业)

## (4) 企业质量、环境、职业健康安全、信息安全、诚信管理体系认证证书

序号	证书名称	证书有效期	证书认证机构
1	GB/T19001-2016/ISO9001: 2015 标准 质量管理体系认证证书	2026年9月17日	中质协质量保 证中心
2	GB/T24001-2016/ISO14001: 2015 标准 环境管理体系认证证书	2028年10月7日	中质协质量保 证中心
3	GB/T45001-2020/ISO45001:2018 标准 职业健康安全管理体系认证证书	2028年10月7日	中质协质量保 证中心
4	GB/T22080-2016/ISO/IEC27001: 2013 标准 信息安全管理体系认证证书	2027年11月5日	兴原认证中心 有限公司
5	GB/T 31950-2015 企业诚信管理体系认证证书	2028年12月12日	杭州中奥质量 认证有限公司

质量管理体系认证证书



中质协质量保证中心

质量管理体系认证证书

注册号: 00623Q31182R5M

兹证明

浙江天成项目管理有限公司

统一社会信用代码: 913301057458320632

注册地址: 中国·浙江省·杭州市拱墅区湖墅南路 260 号综合大楼 9 楼

审核地址: 中国·浙江省·杭州市拱墅区湖墅南路 260 号综合大楼 9 楼

质量管理体系符合

GB/T 19001-2016/ ISO 9001:2015

认证范围

全过程工程咨询(房建、市政、园林绿化的监理(8.3 条款不适用), 工程项目管理、工程代建、造价咨询、招标代理(8.3、7.1.5 条款不适用))

该组织常设分场所信息: "无"

本证书有效期: 2023 年 08 月 13 日至 2026 年 09 月 17 日

再认证审核时间: 2023 年 08 月 02 日至 2023 年 08 月 04 日

证书有效期内每年监督审核合格后方为有效, 证书有效性查询请登陆 www.qac.com.cn;

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 上查询

中质协质量保证中心



代表签字:

Handwritten signature

颁证日期: 2023 年 08 月 13 日

换发日期: 2025 年 09 月 10 日



请扫描二维码核实证书有效性及监督审核执行情况  
第一次监督审核应在 2024 年 08 月 12 日前执行  
第二次监督审核应在 2025 年 08 月 12 日前执行



中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C006-M

北京市海淀区三虎桥百胜村 6 号, 100048.

环境管理体系认证证书



中质协质量保证中心

环境管理体系认证证书

注册号: 00625E30864R5M

兹证明

浙江天成项目管理有限公司

统一社会信用代码: 913301057458320632

注册地址: 中国·浙江省·杭州市拱墅区湖墅南路 260 号综合大楼 9 楼

审核地址: 中国·浙江省·杭州市拱墅区湖墅南路 260 号综合大楼 9 楼

环境管理体系符合

GB/T 24001-2016/ ISO 14001:2015

认证范围

全过程工程咨询 (房建、市政、园林绿化的监理, 工程项目管理、工程代建、  
造价咨询、招标代理)

该组织常设分场所信息: “无”

本证书有效期: 2025 年 09 月 10 日 至 2028 年 10 月 07 日

再认证审核时间: 2025 年 08 月 26 日 至 2025 年 08 月 29 日

证书有效期内每年监督审核合格后方为有效, 证书有效性查询请登录 [www.qac.com.cn](http://www.qac.com.cn);

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 [www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn) 上查询

中质协质量保证中心



代表签字:

Handwritten signature in black ink.

颁证日期: 2025 年 09 月 10 日



请扫描二维码核实证书有效性及监督审核执行情况  
第一次监督审核应在 2026 年 09 月 09 日前执行  
第二次监督审核应在 2027 年 09 月 09 日前执行



中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C006-M

北京市海淀区三虎桥百胜村 6 号, 100048.

职业健康安全管理体系认证证书



中质协质量保证中心

职业健康安全管理体系认证证书

注册号: 00625S30831R5M

兹证明

浙江天成项目管理有限公司

统一社会信用代码: 913301057458320632

注册地址: 中国·浙江省·杭州市拱墅区湖墅南路 260 号综合大楼 9 楼

审核地址: 中国·浙江省·杭州市拱墅区湖墅南路 260 号综合大楼 9 楼

职业健康安全管理体系符合

GB/T 45001-2020/ ISO 45001:2018

认证范围

全过程工程咨询(房建、市政、园林绿化的监理, 工程项目管理、工程代建、  
造价咨询、招标代理)

该组织常设分场所信息: "无"

本证书有效期: 2025 年 09 月 10 日至 2028 年 10 月 07 日

再认证审核时间: 2025 年 08 月 26 日至 2025 年 08 月 29 日

证书有效期内每年监督审核合格后方为有效, 证书有效性查询请登录 [www.qac.com.cn](http://www.qac.com.cn);

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 [www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn) 上查询

中质协质量保证中心



代表签字:

Handwritten signature in black ink.

颁证日期: 2025 年 09 月 10 日



请扫描二维码核实证书有效性及监督审核执行情况  
第一次监督审核应在 2026 年 09 月 09 日前执行  
第二次监督审核应在 2027 年 09 月 09 日前执行



中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C006-M

北京市海淀区三虎桥百胜村 6 号, 100048.

信息安全管理体系认证证书



信息安全管理体系认证证书

注册号: 03501241S31008R1M

兹 证 明

浙江天成项目管理有限公司

注册地址: 浙江省杭州市拱墅区湖墅南路260号综合大楼9楼

统一社会信用代码: 913301057458320632

管理体系符合

ISO/IEC 27001:2022 标准

证书覆盖的范围

与全过程工程咨询(房建、人防、市政、园林绿化的监理,工程代建,工程咨询,造价咨询,工程招标代理,政府采购代理)相关的信息安全管理活动;《适用性声明》(版本: B/0)(边界: 浙江省杭州市拱墅区湖墅南路260号综合大楼6楼、8楼、9楼)\*\*\*

颁证日期: 2024年11月6日

有效期最长可至: 2027年11月5日<sup>注</sup>



中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C035-M



签发人: 王磊林



注: 在证书有效期内, 获证组织须按规定接受年度监督审核, 保持认证资格。通过扫描二维码可获知证书的有效状态。该证书信息还可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 和兴原认证中心有限公司官方网站 (www.xqcc.com.cn) 上查询。

兴原认证中心有限公司

北京市海淀区上地三街9号金隅嘉华大厦C座7层  
www.xqcc.com.cn

企业诚信管理体系认证证书



企业诚信管理体系认证证书

兹证明

浙江天成项目管理有限公司

注册地址: 浙江省杭州市拱墅区湖墅南路260号综合大楼9楼

邮编: 310005

经营地址: 浙江省杭州市拱墅区湖墅南路260号综合大楼8/9楼

邮编: 310005

符合管理体系标准

GB/T 31950-2023

认证范围: 全过程工程咨询及服务(项目管理, 房建、市政、园林绿化的监理, 工程代建服务, 造价咨询, 招标代理)(法律法规强制要求除外)所涉及的企业诚信管理活动

证书号: 23525GL0030R1M

统一社会信用代码: 913301057458320632

首次获证日期: 2025-11-27

本证书发证日期: 2025-11-27

注册到期: 2028-12-12

签发:



扫描此二维码查询认证证书信息和认证证书状态, 同时可在本网站 www.zoiso.cn 及国家认证认可监督管理委员会网站 cx.cnca.cn 查询, 在规定的有效期内与监督审核结论通知书同时使用。

杭州中奥质量认证有限公司

地址: 浙江省杭州市西湖区翠苑街道文二路391号 (西湖国际科技大厦)3007-4室-1 (C座708室)

(5) 企业近五年获得浙江省工商行政管理局（浙江省市场监督管理局）颁发的“重合同、守信用”企业称号



## “守合同重信用”企业 公示证书

兹公示 浙江天成项目管理有限公司  
为浙江省AAA级“守合同重信用”企业，公示期两年，  
公示期间实行动态管理，接受社会监督。

公示机关：浙江省市场监督管理局  
公示网站：<http://szxt.zjamar.zj.gov.cn/publishlvl/>  
公示时间：二〇二一年八月二十五日

## “守合同重信用”企业 证书

兹公示 浙江天成项目管理有限公司 为浙江省  
AAA级“守合同重信用”企业，公示期两年。

公示机关：浙江省市场监督管理局  
公示时间：二〇一九年七月十一日  
公示网站：<http://114.55.51.169/publishlvl/index.html>

(6) 企业高新技术企业称号



## 3、联合体成员单位-深圳市勘察测绘院（集团）有限公司《投标人基本情况表》

投标单位名称	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	企业注册资本	21000 万元
企业性质（勾选其一）	<input checked="" type="checkbox"/> 民营企业 <input type="checkbox"/> 国有企业 <input type="checkbox"/> 其他：（自行填写）		
企业类型（勾选其一）	<input checked="" type="checkbox"/> 大型企业 <input type="checkbox"/> 中型企业 <input type="checkbox"/> 小型企业 <input type="checkbox"/> 微型企业		
企业法定代表人姓名	齐明柱	企业技术负责人姓名	齐明柱
企业资质情况	工程勘察综合类资质甲级证书、测绘甲级证书、地质灾害评估和治理工程勘察设计甲级	固定办公场所	深圳市福田区上步中路 1043 号深勘大厦 3-5
取得符合本工程要求的资质时间	2015. 06. 17	符合本工程资质类别及等级	工程勘察综合类资质甲级证书、测绘甲级证书、地质灾害评估和治理工程勘察设计甲级
投标人补充说明	CMA 证书 GB/T19001-2016/IS09001：2015 质量管理体系的认证 GB/T24001-2016/IS014001：2015 环境管理体系认证 GB/T45001-2020/IS045001：2018 职业健康安全管理体系认证		

(1) 企业营业执照



(新版三证合一营业执照)

### 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

#### 深圳市勘察测绘院（集团）有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300192200874Y
注册号:	440301103584274
商事主体名称:	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司
住所:	深圳市福田区上步中路1043号
法定代表人:	齐明柱
认缴注册资本（万元）:	21000
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	1991-05-23
营业期限:	永续经营
核准日期:	2025-11-28
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示
主体状态:	开业（存续）
分支机构:	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司湛江分公司（开业（存续））、深圳市勘察测绘院（集团）有限公司龙岗分公司（开业（存续））
备注:	

### 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

#### 深圳市勘察测绘院（集团）有限公司的许可经营信息


一般经营项目:	水文地质、岩土测试、地理信息系统工程、不动产测绘、互联网地图服务、工程测量、大地测量、工程监测及检测、测绘航空摄影、摄影测量与遥感、地图编制、海洋测绘、（以上各项凭资质证经营）、经营广告业务、物业管理。园林绿化工程施工；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）
许可经营项目:	<b>以下项目涉及应取得许可审批的，须凭相关审批文件方可经营：</b> 建设工程勘察；劳务派遣服务；人力资源服务（不含职业中介活动、劳务派遣服务）；职业中介活动。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）


### (2) 企业资质证书

企业名称	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司		
详细地址	广东省深圳市福田区上步中路1043号		
建立时间	1991年05月23日		
注册资本金	21000万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91440300192200874Y		
经济性质	有限责任公司		
证书编号	B144048265-6/1		
有效期	至2030年01月07日		
法定代表人	唐伟雄	职务	总经理
单位负责人	唐伟雄	职务	总经理
技术负责人	齐明柱	职称或执业资格	高级工程师
备注:	原企业名称: 深圳市勘察测绘院有限公司 原发证日期: 2015年06月17日		

业 务 范 围

工程勘察综合资质甲级。  
可承担各类建设工程项目的岩土工程、水文地质勘察、工程测量业务(海洋工程勘察除外),其规模不受限制(岩土工程勘察丙级项目除外)。\*\*\*\*\*



证 书 延 期	企 业 变 更 栏
有效期延至_____年_____月_____日	法定代表人变更为: 齐明柱。 企业负责人变更为: 齐明柱。 *****
核准机关(章)	
年 月 日	2025 年 01 月 04 日
有效期延至_____年_____月_____日	变更核准机关(章)
核准机关(章)	年 月 日
年 月 日	变更核准机关(章)
有效期延至_____年_____月_____日	年 月 日
核准机关(章)	变更核准机关(章)
年 月 日	年 月 日

(工程勘察综合资质甲级)



(甲级测绘资质)



(地质灾害危险性评估和治理工程勘查设计甲级证明)

(3) 企业性质

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市勘察测绘院（集团）有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
蔡衍钻	14280	自然人	自然人股东
蔡兴利	1470	自然人	自然人股东
林强和	5250	自然人	自然人股东

(民营企业)

(4) CMA 认证的实验室



(5) 体系认证证书



深圳市环通认证中心有限公司  
质量管理体系认证证书

编号: 02423QJ32010167R6M

兹证明

深圳市勘察测绘院(集团)有限公司

(统一社会信用代码: 91440300192200874Y)

(注册地址: 深圳市福田区上步中路 1043 号)

(通讯/经营地址: 深圳市福田区上步中路 1043 号深勘大厦 5 楼)

质量管理体系符合标准:

GB/T19001-2016/ISO9001:2015

质量管理体系覆盖范围:

**\*工程勘察综合类甲级(含工程钻探); 资质范围内的测绘; 资质范围内的地质灾害防治与研究; 地基与基础工程施工; 市政公用工程施工总承包\***

同时质量管理体系符合 GB/T50430-2017 标准的体系覆盖范围:

**\*地基与基础工程施工; 市政公用工程施工总承包\***

发证日期: 2023-08-03

证书有效期至: 2026-08-02

初始获证日期: 2005-09-12

机构印章:

(本证书有效期内每年需进行监督审核, 证书是否继续有效以是否加贴监督合格标签为准。)

签发(主任):



中国认可  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C024-M

证书查询方式: 可通过深圳市环通认证中心有限公司官网 (www.ucccert.com), 或国家认证认可监督管理委员会官网 (www.cnca.gov.cn) 查询  
认证机构联系电话: (+86 755)83355888 地址: 深圳市福田区侨香路裕和大厦六楼  
The most recent information and status of the certificate are available from the UCC website(www.ucccert.com) or CNCA website(www.cnca.gov.cn)  
UCC telephone number: (+86 755)83355888 Address: 6/F,Yuhe Building,Qiaoxiang Road,Shenzhen,P.R.China





# 深圳市环通认证中心有限公司 环境管理体系认证证书

编号: 02423E32010921R6M

兹证明

## 深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

(统一社会信用代码: 91440300192200874Y)

(注册地址: 深圳市福田区上步中路 1043 号)

(通讯/经营地址: 深圳市福田区上步中路 1043 号深勘大厦 5 楼)

环境管理体系符合标准:

### GB/T24001-2016/ISO14001:2015

环境管理体系覆盖范围:

**\*工程勘察综合类甲级（含工程钻探）；资质范围内的测绘；  
资质范围内的地质灾害防治与研究；地基与基础工程施工；市  
政公用工程施工总承包及相关管理活动\***

发证日期: 2023-08-03

证书有效期至: 2026-08-02

初始获证日期: 2005-09-12

(本证书有效期内每年需进行监督审核, 证书是否继续有效以是否加贴监督合格标志为准。)

机构印章:



签发(主任):



中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C024-M

证书查询方式: 可通过深圳市环通认证中心有限公司官网 ( www.ucccert.com ), 或国家认证认可监督管理委员会官网 ( www.cnca.gov.cn ) 查询  
认证机构联系电话: (+86 755)83355888 地址: 深圳市福田区侨香路裕和大厦六楼  
The most recent information and status of the certificate are available from the UCC website(www.ucccert.com) or CNCA website(www.cnca.gov.cn)  
UCC telephone number: (+86 755)83355888 Address: 6/F,Yuhe Building,Qiaoxiang Road,Shenzhen,P.R.China





# 深圳市环通认证中心有限公司 职业健康安全管理体系认证证书

编号: 02423S32010858R6M

兹证明

## 深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

(统一社会信用代码: 91440300192200874Y)

(注册地址: 深圳市福田区上步中路 1043 号)

(通讯/经营地址: 深圳市福田区上步中路 1043 号深勘大厦 5 楼)

职业健康安全管理体系符合标准:

### GB/T45001-2020/ISO45001:2018

职业健康安全管理体系覆盖范围:

**\*工程勘察综合类甲级（含工程钻探）；资质范围内的测绘；  
资质范围内的地质灾害防治与研究；地基与基础工程施工；市  
政公用工程施工总承包及相关管理活动\***

发证日期: 2023-08-03

证书有效期至: 2026-08-02

初始发证日期: 2005-09-12

(本证书有效期内每年需进行监督审核, 证书是否继续有效以是否加贴监督合格标志为准)

机构印章:



签发(主任):



中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C024-M

证书查询方式: 可通过深圳市环通认证中心有限公司官网 ( www.ucccert.com ), 或国家认证认可监督管理委员会官网 ( www.cnca.gov.cn ) 查询  
认证机构联络电话: (+86 755)83355888 地址: 深圳市福田区侨香路裕和大厦六楼  
The most recent information and status of the certificate are available from the UCC website(www.ucccert.com) or CNCA website(www.cnca.gov.cn)  
UCC telephone number: (+86 755)83355888 Address: 6/F,Yuhe Building,Qiaoxiang Road,Shenzhen,PR.China



## 二、项目管理团队人员配备情况

## 1、拟派投入本项目主要成员基本情况

	序号	姓名	在本项目拟任职务	职称	上岗资格证明					
					证书名称	级别	证号	专业	毕业时间	工作年限
项目管理团队	1	陈龙飞	项目总负责人	高级工程师	国家注册监理工程师	国家级	33008947	市政公用工程	1993.6	32年
	2	詹彦	项目管理负责人	高级	专业技术资格证书	高级	中广核资证书2016【364】号	电气工程	2009.7	17年
	3	黄林江	项目管理技术负责人	高级	招商局集团职称证书	副高级	2024ZSJJTGC02135	建设	2012.6	14年
	4	王亚男	施工管理负责人	高级	广东省职称证书	副高级	1903001025965	建筑电气	2008.6	18年
	5	郭晓东	设计管理负责人	高级	招商局集团职称证书	副高级	2024ZSJJTGC02136	建设	2011.6	15年
	6	郑蔚帆	质量管理负责人	高级	招商局集团职称证书	副高级	2025ZSJJTGC02096	建设	2011.6	15年
	7	叶俊云	安全管理负责人	/	注册安全工程师	/	2017033440332013 449918000581	/	2011.7	15年
	8	王鹏飞	安全管理负责人	中级	广东省职称证书	中级	2003053005670	暖通	2016.6	10年
	9	张华	造价合约负责人	高级	招商局集团职称证书	副高级	2025ZSJJTGC02095	建设	2003.7	23年
	10	徐翔	综合协调负责人	高级	招商局集团职称证书	副高级	2025ZSJJTGC02097	建设	2010.6	16年
	11	陈怿	报批报建工程师	中级	广东省职称证书	中级	1903053003918	建筑学	2014.6	12年
	12	魏德健	风景园林专业工程师	中级	广东省专业技术资格证	中级	1100102092919	建筑施工	2010.2	16年
	13	王涛	风景园林专业工程师	/	/	/	/	/	1999.6	27年
	14	王超	风景园林专业工程师	/	/	/	/	/	2004.7	22年
	15	吴宏伟	造价工程师	高级	专业技术资格证书	高级	010301000182	暖通工程	2009.1 2	16年

	16	张竞辉	土建工程师	高级	广东省职称证书	副高级	2103001060646	建筑结构	1998.7	28年
	17	罗许浪	机电工程师	高级	广东省专业技术资格证	高级	粤高职证字 1703001004517号	建筑电气	2007.6	19年
	18	张峥	综合管理员	中级	广东省专业技术资格证	中级	0402004000033	建筑工程技术	1998.6	28年
	19	彭超	资料员	初级	广东省职称证书	初级	2203006083118	建筑装饰施工	2005.6	21年
<b>共配置 19 人</b>										
监理团队	1	陶涛涛	总监理工程师	高级工程师	国家注册监理工程师	国家级	33015889	市政公用工程	2006.7	19年
	2	陈志明	总监理工程师代表	高级工程师	国家注册监理工程师	国家级	33022529	市政公用工程	2014.6	11年
	3	黄二龙	市政监理工程师	高级工程师	国家注册监理工程师	国家级	33010948	市政公用工程	2009.1 2	16年
	4	王兴	市政监理工程师	高级工程师	国家注册监理工程师	国家级	33024334	市政公用工程	2016.7	9年
	5	陈鑫耀	市政监理工程师	工程师	浙江省专业监理工程师	省级	专监师 01202202940	市政公用工程	2014.6	11年
	6	程轩	市政监理工程师	工程师	湖北省专业监理工程师	省级	S232787	市政公用工程	2012.6	13年
	7	陆荣华	绿化景观监理工程师	工程师	浙江省专业监理工程师	省级	浙建监 2015011785	市政公用工程	2008.6	17年
	8	付顺义	测量监理工程师	高级工程师	国家注册监理工程师	国家级	32001986	市政公用工程	1989.7	37年
	9	毋禹普	安全工程师	工程师	注册安全工程师	国家级	202310046440000 2087	施工安全管理	2014.7	11年
	10	雷锡良	电气工程师	高级工程师	国家注册监理工程师	国家级	33013569	机电安装工程	1996.6	29年
	11	辜俊波	给排水监理工程师	工程师	国家注册监理工程师	国家级	33021555	机电安装工程	2008.1	17年
	12	孙杭棋	造价监理工程师	工程师	一级注册造价工程师	国家级	建 [造]111933000192 15、建 [造]142233000134 11	土木建筑、安装	2013.6	12年

13	陈磊宝	安全员	/	广东省安全 监理员、广 东省专业监 理工程师	省级	A26011111、 B26011110	安全管 理、市政 专用工程	2019.7	6年
14	杨程程	监理员	工程师	浙江省专业 监理工程师	省级	专监师 01202100536	市政专用 工程	2013.7	12年
15	裴续续	监理员	助理工 程师	浙江省监 理员	省级	浙建监 员 2008SZ0100762	市政工程	2020.6	5年
16	李国星	监理员	工程师	浙江省监 理员	省级	浙建监 员 2107AZ0100111	机电安 装工程	2012.7	13年
17	冯时楠	监理员	/	浙江省监 理员	省级	浙建监 员 2212TJ0100570	土建设 工程	2023.6	2年
18	蒋青青	资料员	工程师	湖北省资 料员	省级	0422111400005000 369	资料管 理	2014.6	11年
19	金琳琳	资料员	工程师	浙江省专 业监 理工程师	省级	专监师 01202003047	市政专 用工程	2015.6	10年

## 共配置 19 人

勘察 团队	1	龚旭亚	勘察项目 负责人	岩土正 高级工 程师	注册岩 土工 程师	国家 级	AY142300250	岩土	2001.6	24年
	2	王翔	勘察核 核	岩土高 级工 程师	高级工 程师	省 级	2103001060405	岩土工 程	2010.7	15年
	3	吴相君	勘察核 核	岩土工 程师	工 程师	省 级	2503003247974	岩土工 程	2019.7	6年
	4	路必恩	勘察类 工 程师	岩土高 级工 程师	高级工 程师	省 级	2303001112456	岩土工 程	2009.6	15年
	5	汪文富	勘察工 程 师	岩土高 级工 程师	注册岩 土工 程师	国家 级	AY20184401383	岩土	2005.6	21
	6	郑勇芳	勘察工 程 师	岩土高 级工 程师	注册岩 土工 程师	国家 级	AY20061100426	岩土	1996.7	30
	7	张昌盛	勘察工 程 师	高级工 程师	高级工 程师	省 级	2403001198824	岩土工 程	2013.7	13
	8	唐志成	勘察类 工 程师	岩土工 程师	岩土工 程师	省 级	2003043004629	岩土	2017.6	8年

9	杨军贤	勘察类工程师	岩土工程师	岩土工程师	省级	2503003247925	建筑岩土	2019.7	6年
10	周贻港	测量类工程师	测绘正高级工程师	注册测绘师	国家级	154400326(00)	测绘	1996.7	28年
11	叶琴	测量类工程师	测绘高级工程师	注册测绘师	国家级	194401491(00)	测绘	2001.7	25年
12	孙罗庆	测量类工程师	测绘高级工程师	注册测绘师	国家级	174400894(00)	测绘	2014.6	12年
13	路武生	测量类工程师	测绘高级工程师	注册测绘师	国家级	174400894(00)	测绘	1994.6	32年
14	罗凌燕	测量类工程师	测绘高级工程师	注册测绘师	国家级	224402422(00)	测绘	2007.6	19年
15	钟清祥	测量类工程师	测绘高级工程师	注册测绘师	国家级	204401817(00)	测绘	1997.6	29年
16	赵世阳	测量类工程师	测绘工程师	注册测绘师	国家级	244402947(00)	测绘	2017.6	9年
17	李学元	测量类工程师	测绘工程师	注册测绘师	国家级	234402787(00)	测绘	2017.6	9年
18	唐宏涛	测量类工程师	测绘工程师	测绘工程师	省级	2103003059317	测绘	2015.6	11年
19	王俊辉	测量类工程师	测绘工程师	测绘工程师	省级	2103003059311	测绘	2015.6	11年
20	周兵兵	测量类工程师	测绘工程师	工程师	省级	2103003059333	测绘	2014.6	11年
21	郭旭	安全工程师	安全工程师	注册中级安全工程师	国家级	19240360452	安全	2004.6	22年
<b>共配置 21 人</b>									
<b>总计配置 59 人</b>									

注：按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。所填人员应与技术标书内容一致，可拓展增加表格内容。

## 2、拟派投入本项目主要成员相关资格证明及社保证明材料

### 2.1 项目管理团队

#### 2.1.1 项目总负责人-陈龙飞

		使用有效期: 2025年11月11日 - 2026年05月10日
<h1>中华人民共和国监理工程师 注册证书</h1>		
姓名 :	陈龙飞	
性别 :	男	
出生日期 :	1970年12月06日	
注册编号 :	33008947	
注册执业单位 :	浙江天成项目管理有限公司	
注册有效期 :	2026年11月14日	
注册专业 :	市政公用工程 通信工程	
	个人签名 :	
	签名日期 :	2025.11.11
		
		发证日期 : 2023年09月06日

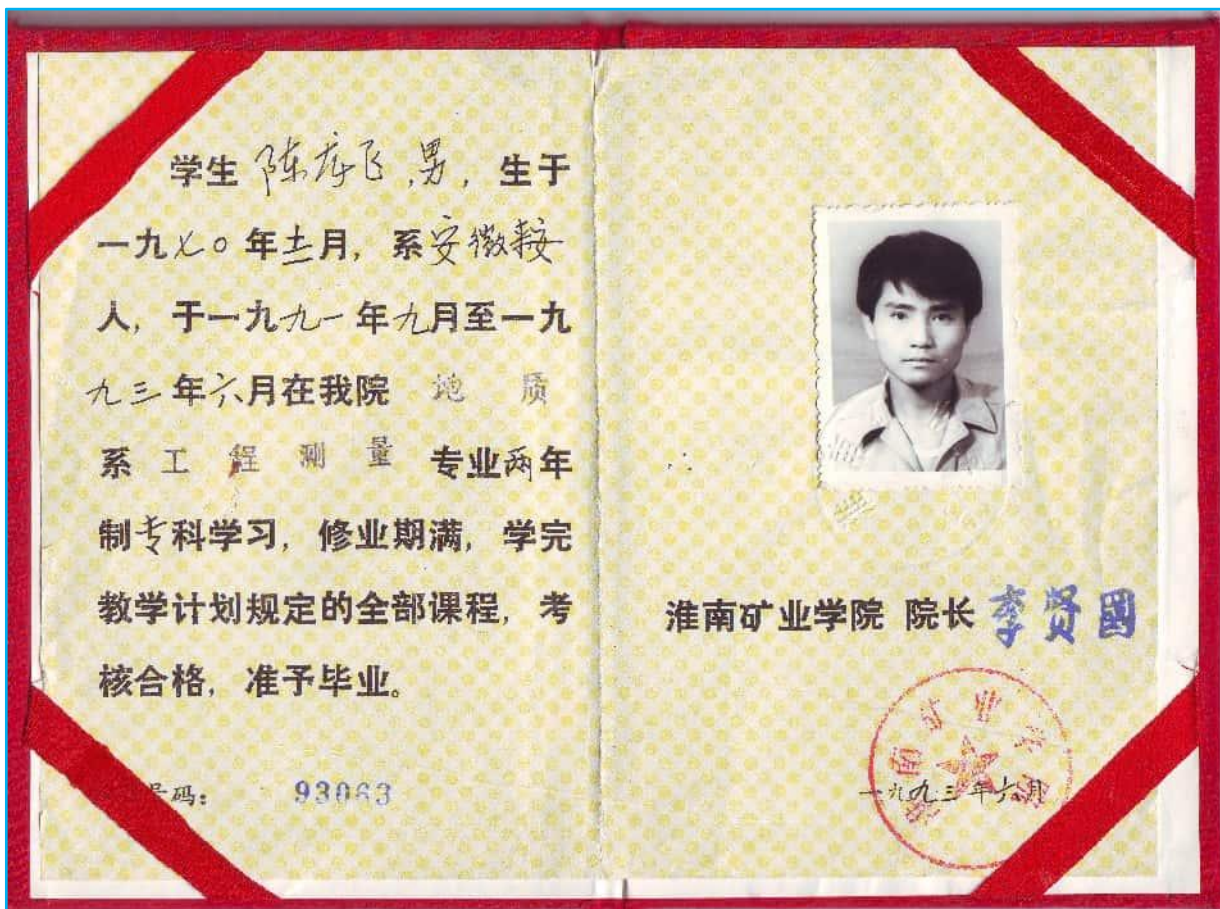
(注册监理工程师证、注册专业含市政公用工程)



(监理工程师执业资格证书)



(高级工程师) (工程监理专业)



(学历证)



# 浙江省(杭州市本级) 社会保险参保证明(单位专用)

单位名称: 浙江天成项目管理有限公司

统一社会信用代码: 913301057458320632

共1页, 第1页

当前单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险	
当前参保缴费总人数	523	541	523	
2025年09月 - 2026年03月, 该单位(养老保险)参保人员信息如下				
序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
1	雷锡良	330122197306171315	202509 - 202603	7
2	金琳琳	330124199304021825	202509 - 202603	7
3	陈鑫耀	330182199202010715	202509 - 202603	7
4	孙杭棋	33900519920301761X	202509 - 202603	7
5	陈龙飞	342322197012063030	202509 - 202603	7
6	杨程程	370827199102273033	202509 - 202603	7
7	毋禹普	411081199305241574	202509 - 202603	7
8	裴续续	411528199812132255	202509 - 202603	7
9	李国星	412723198905248631	202509 - 202603	7
10	王兴	413001199404041519	202509 - 202603	7
11	辜俊波	420111197704215590	202509 - 202603	7
12	程轩	420203198712013737	202509 - 202603	7
13	陶涛涛	420821198208234093	202509 - 202603	7
14	赵勇	42082119871225101X	202509 - 202603	7
15	蒋青青	420821199204101028	202509 - 202603	7
16	李璇	420921199206123875	202509 - 202603	7
17	陈志明	420921199210224417	202509 - 202603	7
18	黄二龙	42092319770909001X	202509 - 202603	7
19	张智	429004198602080078	202509 - 202603	7
20	付顺义	45030519670627007X	202509 - 202603	7
21	冯时楠	450722200201274611	202509 - 202603	7

备注: 1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章, 社保经办机构不再另行签章  
 2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 26031617544504904862,  
 验证平台: <https://mapi.zjzfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#validate>  
 3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息, 应妥善保管。因保管不当造成信息泄露的, 依法承担相应的法律责任。

打印时间: 2026年03月16日





# 浙江省(杭州市本级) 社会保险参保证明(单位专用)

单位名称: 浙江天成项目管理有限公司

统一社会信用代码: 913301057458320632

共1页, 第1页

当前单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险	
当前参保缴费总人数	523	541	523	
2025年09月 - 2026年03月, 该单位(工伤保险)参保人员信息如下				
序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
1	雷锡良	330122197306171315	202509 - 202603	7
2	金琳琳	330124199304021825	202509 - 202603	7
3	陈鑫耀	330182199202010715	202509 - 202603	7
4	孙杭棋	33900519920301761X	202509 - 202603	7
5	陈龙飞	342322197012063030	202509 - 202603	7
6	杨程程	370827199102273033	202509 - 202603	7
7	毋禹普	411081199305241574	202509 - 202603	7
8	裴续续	411528199812132255	202509 - 202603	7
9	李国星	412723198905248631	202509 - 202603	7
10	王兴	413001199404041519	202509 - 202603	7
11	辜俊波	420111197704215590	202509 - 202603	7
12	程轩	420203198712013737	202509 - 202603	7
13	陶涛涛	420821198208234093	202509 - 202603	7
14	赵勇	42082119871225101X	202509 - 202603	7
15	蒋青青	420821199204101028	202509 - 202603	7
16	李璇	420921199206123875	202509 - 202603	7
17	陈志明	420921199210224417	202509 - 202603	7
18	黄二龙	42092319770909001X	202509 - 202603	7
19	张智	429004198602080078	202509 - 202603	7
20	付顺义	45030519670627007X	202509 - 202603	7
21	冯时楠	450722200201274611	202509 - 202603	7

备注: 1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章, 社保经办机构不再另行签章  
 2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 26031617581304416762,  
 验证平台: <https://mapi.zjzfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#validate>  
 3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息, 应妥善保管。因保管不当造成信息泄露的, 依法承担相应的法律责任。

打印时间: 2026年03月16日





# 浙江省(杭州市本级) 社会保险参保证明 (单位专用)

单位名称: 浙江天成项目管理有限公司

统一社会信用代码: 913301057458320632

共1页, 第1页

当前单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险	
当前参保缴费总人数	523	541	523	
2025年09月 - 2026年03月, 该单位 (失业保险) 参保人员信息如下				
序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
1	雷锡良	330122197306171315	202509 - 202603	7
2	金琳琳	330124199304021825	202509 - 202603	7
3	陈鑫耀	330182199202010715	202509 - 202603	7
4	孙杭棋	33900519920301761X	202509 - 202603	7
5	陈龙飞	342322197012063030	202509 - 202603	7
6	杨程程	370827199102273033	202509 - 202603	7
7	毋禹普	411081199305241574	202509 - 202603	7
8	裴续续	411528199812132255	202509 - 202603	7
9	李国星	412723198905248631	202509 - 202603	7
10	王兴	413001199404041519	202509 - 202603	7
11	辜俊波	420111197704215590	202509 - 202603	7
12	程轩	420203198712013737	202509 - 202603	7
13	陶涛涛	420821198208234093	202509 - 202603	7
14	赵勇	42082119871225101X	202509 - 202603	7
15	蒋青青	420821199204101028	202509 - 202603	7
16	李璇	420921199206123875	202509 - 202603	7
17	陈志明	420921199210224417	202509 - 202603	7
18	黄二龙	42092319770909001X	202509 - 202603	7
19	张智	429004198602080078	202509 - 202603	7
20	付顺义	45030519670627007X	202509 - 202603	7
21	冯时楠	450722200201274611	202509 - 202603	7

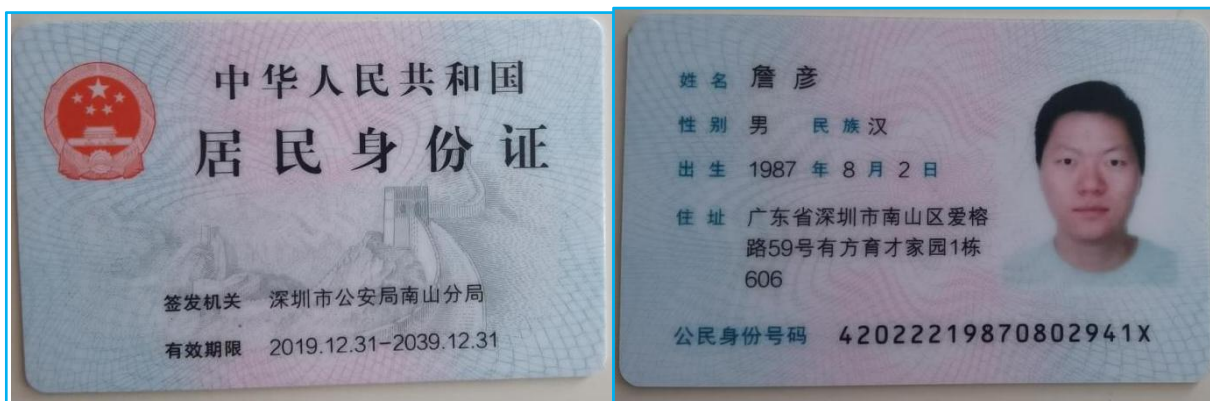
备注: 1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章, 社保经办机构不再另行签章  
 2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 26031617565604432262,  
 验证平台: <https://mapi.zjzfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#valid>  
 3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息, 应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的, 依法承担相应的法律责任。

打印时间: 2026年03月16日



(近3个月社保证明)

### 2.1.2 项目管理负责人-詹彦



(身份证)



(职称证) (高级工程师)

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 詹彦      社保电脑号: 621469066      身份证号码: 4202219870802941X      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳招商建设管理有限公司      单位编号: 32141529      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	11	32141529	00.0	4.0	6.0	1	00	0.0	.0	1	200	1.0	00	0.0	0.0
2025	12	32141529	00.0	4.0	6.0	1	00	0.0	.0	1	200	1.0	00	0.0	0.0
2026	01	32141529	00.0	8.0	2.0	1	00	4.0	.0	1	400	2.0	00	0.0	0.0
2026	02	32141529	00.0	4.0	6.0	1	00	2.0	.0	1	200	1.0	00	0.0	0.0
合计				90.0	0.0		0.0	0.0			5.0		0.0	0.0	0.0

**备注:**

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明,向相关部门提供,查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>,输入下列验证码( 33927871e994716k )核查,验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险,“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档,“2”为基本医疗保险二档,“4”为基本医疗保险三档,“5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档),“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴,空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段,该参保人带&标志的缴费年月,养老保险在2026年12月前视同到账,工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 32141529      单位名称: 深圳招商建设管理有限公司

**深圳市社会保险基金管理局**  
 社保费缴纳清单  
 打印日期: 2026年3月19日  
 证明专用章

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 詹彦      社保电脑号: 621469066      身份证号码: 4202219870802941X      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳招商房地产有限公司      单位编号: 209037      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	02	209037	22100.0	3315.0	1768.0	1	22100	1105.0	442.0	1	22100	110.5	22100	30.94	22100	176.8	4.2
2024	03	209037	22100.0	3315.0	1768.0	1	22100	1105.0	442.0	1	22100	110.5	22100	31.88	22100	176.8	4.2
2024	04	209037	22100.0	3536.0	1768.0	1	22100	1105.0	442.0	1	22100	110.5	22100	31.88	22100	176.8	4.2
合计				10166.0	5304.0		3315.0	1326.0			331.5		154.7	30.4	132.6		

**备注:**

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明,向相关部门提供,查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>,输入下列验证码( 339278796545035y )核查,验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险,“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档,“2”为基本医疗保险二档,“4”为基本医疗保险三档,“5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档),“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴,空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段,该参保人带&标志的缴费年月,养老保险在2026年12月前视同到账,工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 209037      单位名称: 深圳招商房地产有限公司

**深圳市社会保险基金管理局**  
 社保费缴纳清单  
 打印日期: 2026年3月19日  
 证明专用章

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 詹彦 社保电脑号: 621469066 身份证号码: 42022219870802941X 页码: 1  
参保单位名称: 深圳招商建设管理有限公司 单位编号: 32141529 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	32141529	00.0	2.0	6.0	1	0	5.0	0	1	00	8.5	37.0	0.00	89.6
2024	06	32141529	00.0	2.0	6.0	1	0	5.0	0	1	00	8.5	37.0	0.00	89.6
2024	07	32141529	00.0	0.0	0.0	1	0	0.0	0	1	00	0.0	0.00	0.0	
2024	08	32141529	00.0	2.0	6.0	1	0	5.0	0	1	00	8.5	37.0	0.00	89.6
合计				16.0	8.0			5.0	.0		5.5			7.8	.00

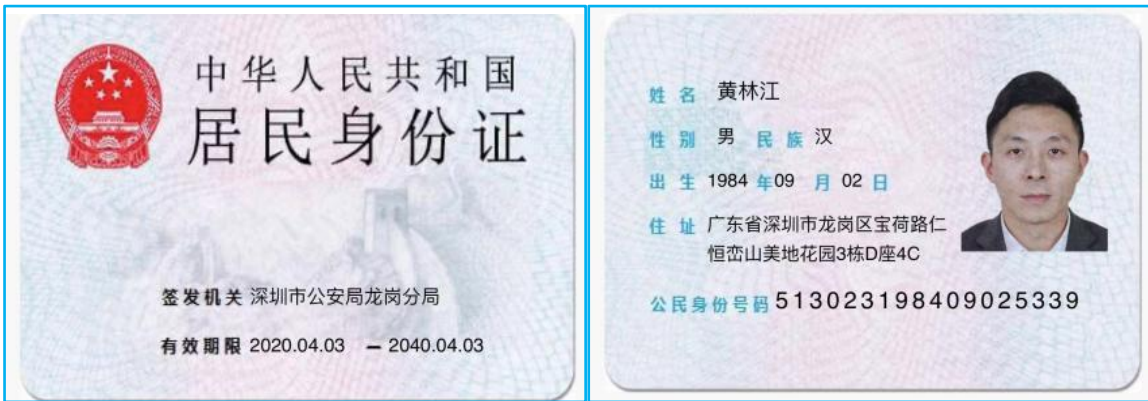
备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 33927875a70ba062 ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号: 32141529                                  单位名称: 深圳招商建设管理有限公司



(社保证明)

### 2.1.3 项目管理技术负责人-黄林江



(身份证)



(职称证) (高级工程师)

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 黄林江      社保电脑号: 641116837      身份证号码: 513023198409025339      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳招商建设管理有限公司      单位编号: 32141529      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交	个人交
2025	11	32141529	9.0	.33	.92	1	500	5.0	.0	1	0	.5	89.0	0	500	8.0	.7	
2025	12	32141529	9.0	.33	.92	1	500	5.0	.0	1	0	.5	89.0	0	500	8.0	.7	
2026	01	32141529	9.0	.33	.92	1	500	0.0	.0	1	0	.5	89.0	1.0	500	2.0	.7	
2026	02	32141529	9.0	.33	.92	1	500	0.0	.0	1	0	.5	89.0	1.0	500	2.0	.7	
合计			3.32		.68			0.0		0.0		.0						

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>; 输入下列验证码 ( 33927871e99453b0 ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 32141529      单位名称: 深圳招商建设管理有限公司



### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 黄林江      社保电脑号: 641116837      身份证号码: 513023198409025339      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳招商房地产有限公司      单位编号: 209037      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2024	02	209037	26421.0	3963.15	2113.68	1	26900	1345.0	538.0	1	26900	134.5	26900	37.66	26900	215.2	3.8
2024	03	209037	26421.0	3963.15	2113.68	1	26900	1345.0	538.0	1	26900	134.5	26900	37.66	26900	215.2	3.8
2024	04	209037	26421.0	4227.36	2113.68	1	26900	1345.0	538.0	1	26900	134.5	26900	37.66	26900	215.2	3.8
合计			12153.66	6341.04			4035.0	1614.0		403.5						645.6	161.4

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>; 输入下列验证码 ( 339278796545fe16 ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 209037      单位名称: 深圳招商房地产有限公司



### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 黄林江      社保电账号: 641116837      身份证号码: 513023198409025339      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳招商建设管理有限公司      单位编号: 32141529      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	个人交		
2024	05	32141529	1.0	.36	.68	1	00	.0	.0	1	200	0	200	96	200	5.6
2024	06	32141529	1.0	.36	.68	1	00	.0	.0	1	200	0	200	96	200	5.6
2024	07	32141529	1.0	.16	.08	1	00	.0	.0	1	500	5	350	0	350	8.0
2024	08	32141529	1.0	.16	.08	1	00	.0	.0	1	200	0	200	8	200	5.6
合计				5.04	.52			.0	2.0		5					



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 33927875a70b5f34 ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
 

单位编号	单位名称
32141529	深圳招商建设管理有限公司



(社保证明)

2.1.4 施工管理负责人-王亚男



(身份证)



(职称证) (高级工程师)

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 王亚男      社保账号: 617960802      身份证号码: 370602198202195527      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳招商建设管理有限公司      单位编号: 32141529      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交		
2025	11	32141529	00.0	8.0	.0	1	00	0.0	.0	1	00	7.0	140.6	400	1.2
2025	12	32141529	00.0	8.0	.0	1	00	0.0	.0	1	00	7.0	140.6	400	1.2
2026	01	32141529	00.0	8.0	.0	1	00	4.0	.0	1	00	7.0	140.6	400	1.2
2026	02	32141529	00.0	8.0	.0	1	00	4.0	.0	1	00	7.0	140.6	400	1.2
合计				52.0	.0		8.0	2.0			8.0		561.4	1600	4.8

**社保费缴纳清单 证明专用章**

备注:  
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 33927871e9947e52 ) 核查, 验证码有效期三个月。  
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。  
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。  
 4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。  
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。  
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。  
 7. 单位编号对应的单位名称:  
     单位编号: 32141529      单位名称: 深圳招商建设管理有限公司

**深圳市社会保险基金管理局**  
 打印日期: 2026年3月19日  
**社保费缴纳清单 证明专用章**

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 王亚男      社保账号: 617960802      身份证号码: 370602198202195527      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳招商房地产有限公司      单位编号: 209037      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	
2024	02	209037	21100.0	3165.0	1688.0	1	21100	1055.0	422.0	1	21100	105.5	21100	168.8
2024	03	209037	21100.0	3165.0	1688.0	1	21100	1055.0	422.0	1	21100	105.5	21100	168.8
2024	04	209037	21100.0	3376.0	1688.0	1	21100	1055.0	422.0	1	21100	105.5	21100	168.8
合计			9706.0	5064.0			3165.0	1266.0			316.5		506.4	126.6

**社保费缴纳清单 证明专用章**

备注:  
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 339278796546cb52 ) 核查, 验证码有效期三个月。  
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。  
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。  
 4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。  
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。  
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。  
 7. 单位编号对应的单位名称:  
     单位编号: 209037      单位名称: 深圳招商房地产有限公司

**深圳市社会保险基金管理局**  
 打印日期: 2026年3月19日  
**社保费缴纳清单 证明专用章**

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 王亚男      社保电脑号: 617960802      身份证号码: 37060219820219527      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳招商建设管理有限公司      单位编号: 32141529      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	个人交		
2024	05	32141529	0.0	5.0	.0	1	0	5.0	.0	1	100	.5	1100	.08	.00	88.8
2024	06	32141529	0.0	5.0	.0	1	0	5.0	.0	1	100	.5	1100	.08	.00	88.8
2024	07	32141529	0.0	4.0	.0	1	0	0.0	.0	1	400	.0	1100	.08	.00	88.8
2024	08	32141529	0.0	5.0	.0	1	0	5.0	.0	1	100	.5	1100	.08	.00	88.8
合计				52.0	.0			5.0	4.0			.5				6.6



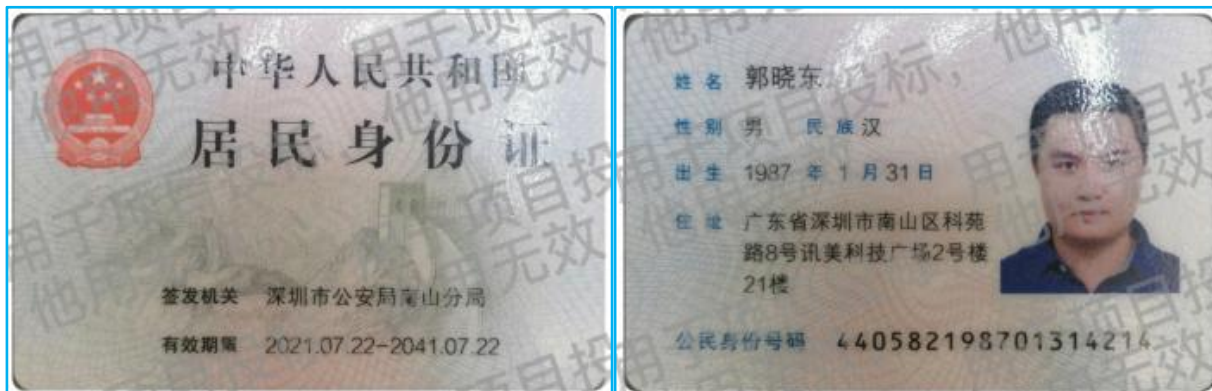
**备注:**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 33927875a70bafc2 ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为补缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段, 该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 32141529      单位名称: 深圳招商建设管理有限公司



(社保证明)

### 2.1.5 设计管理负责人-郭晓东



(身份证)



(职称证) (高级工程师)

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 郭晓东      社保电话号: 629602914      身份证号码: 440582198701314214      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳招商建设管理有限公司      单位编号: 32141529      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	基数	单位交	个人交	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2025	11	32141529	0.0	7.0	8.0	1	00	.0	.0	1	00	5	41.0	100	1.8
2025	12	32141529	0.0	7.0	8.0	1	00	.0	.0	1	00	5	41.0	100	1.8
2026	01	32141529	0.0	7.0	8.0	1	00	.0	.0	1	00	5	41.0	100	2.0
2026	02	32141529	0.0	7.0	8.0	1	00	.0	.0	1	00	5	41.0	100	2.0
合计			8.0	2.0	2.0	8.0	.0	.0	.0	.0	.0	20.0	164.0	400	7.6

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3392787966b7737w ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴, 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段, 该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 32141529      单位名称: 深圳招商建设管理有限公司



### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 郭晓东      社保电话号: 629602914      身份证号码: 440582198701314214      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳招商房地产有限公司      单位编号: 209037      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	基数	单位交	个人交	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交			
2024	02	209037	14400.0	2160.0	1152.0	1	14400	720.0	288.0	1	14400	72.0	14400	20.16	14400	115.2	8.8
2024	03	209037	14400.0	2160.0	1152.0	1	14400	720.0	288.0	1	14400	72.0	14400	20.32	14400	115.2	8.8
2024	04	209037	14400.0	2304.0	1152.0	1	14400	720.0	288.0	1	14400	72.0	14400	20.32	14400	115.2	8.8
合计			6624.0	3456.0	2160.0	864.0	2160.0	864.0	216.0	100.8	345.6	86.4					

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 33927879654b9a8d ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴, 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段, 该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 209037      单位名称: 深圳招商房地产有限公司



### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 郭晓东 社保电脑号: 629602914 身份证号码: 440582198701314214 页码: 1  
参保单位名称: 深圳招商建设管理有限公司 单位编号: 32141529 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交			
2024	05	32141529	00.0	8.0	4.0	1	00	.0	6.0	1	00	0	00	38.64	800	0.5
2024	06	32141529	00.0	8.0	4.0	1	00	.0	6.0	1	00	0	00	38.64	800	0.5
2024	07	32141529	00.0	6.0	8.0	1	00	.0	2.0	1	00	5	00	38.64	100	0.5
合计				2.0	6.0			5.0	4.0			5				



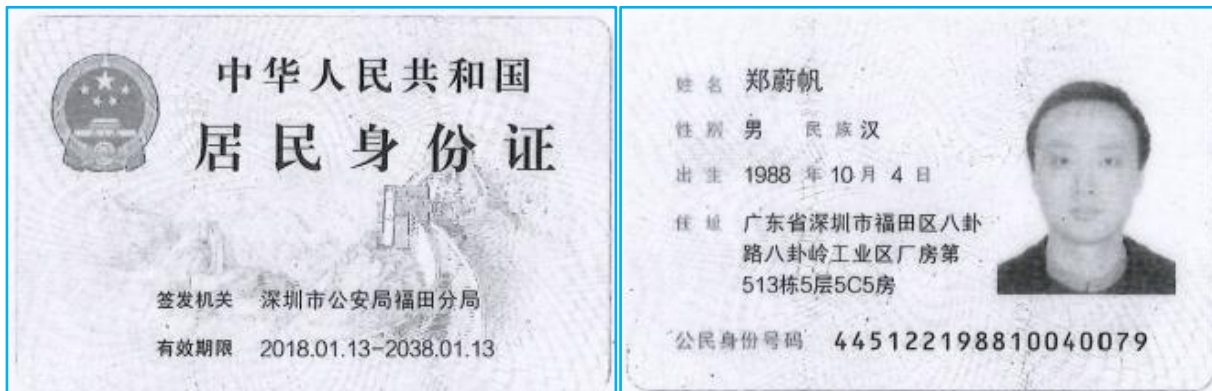
备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3392787966b76b6d ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴, 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段, 该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号: 32141529 单位名称: 深圳招商建设管理有限公司



(社保证明)

2.1.6 质量管理负责人-郑蔚帆



(身份证)



(职称证) (高级工程师)

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 郑蔚帆      社保电话号: 500514219      身份证号码: 445122198810040079      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳招商建设管理有限公司      单位编号: 32141529      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	11	32141529	00.0	0.0	0.0	1	00	.0	.0	1	00	.0	700.0	0	00	0.0	0
2025	12	32141529	00.0	0.0	0.0	1	00	.0	.0	1	00	.0	700.0	0	00	0.0	0
2026	01	32141529	00.0	7.0	8.0	1	00	6.0	.0	1	00	.5	700.0	4	00	0.3	0
2026	02	32141529	00.0	0.0	0.0	1	00	0.0	.0	1	00	.0	700.0	0	00	0.0	0
合计				77.0	8.0		6.0	2.0		0.5							

**备注:**

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码( 33927871e9945a9h ) 核查, 验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 32141529      单位名称: 深圳招商建设管理有限公司

**深圳市社会保险基金管理局**  
 社保费缴纳清单  
 打印日期: 2026年3月19日  
 证明专用章

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 郑蔚帆      社保电话号: 500514219      身份证号码: 445122198810040079      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳招商房地产有限公司      单位编号: 209037      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	02	209037	15900.0	2385.0	1272.0	1	15900	795.0	318.0	1	15900	79.5	15900	22.26	15900	127.2	1.8
2024	03	209037	15900.0	2385.0	1272.0	1	15900	795.0	318.0	1	15900	79.5	15900	4.52	15900	127.2	1.8
2024	04	209037	15900.0	2544.0	1272.0	1	15900	795.0	318.0	1	15900	79.5	15900	4.52	15900	127.2	1.8
合计				7314.0	3816.0		2385.0	954.0		238.5							95.4

**备注:**

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码( 339278796548423c ) 核查, 验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 209037      单位名称: 深圳招商房地产有限公司

**深圳市社会保险基金管理局**  
 社保费缴纳清单  
 打印日期: 2026年3月19日  
 证明专用章

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

姓名: 郑蔚帆 社保电账号: 500514219 身份证号码: 445122198810040079 页码: 1  
参保单位名称: 深圳招商建设管理有限公司 单位编号: 32141529 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	基数	单位交	个人交	
2024	05	32141529	0.0	4.0	.0	1	00	.0	8.0	1	00	5	90	52	0	7.2	
2024	06	32141529	0.0	4.0	.0	1	00	.0	8.0	1	00	5	90	52	00	7.2	
2024	07	32141529	0.0	2.0	.0	1	00	.0	4.0	1	00	0	05	8	00	9.6	
2024	08	32141529	0.0	4.0	.0	1	00	.0	8.0	1	00	5	90	52	0	7.2	
合计			24.0		.0			5.0	78.0			.5				27	



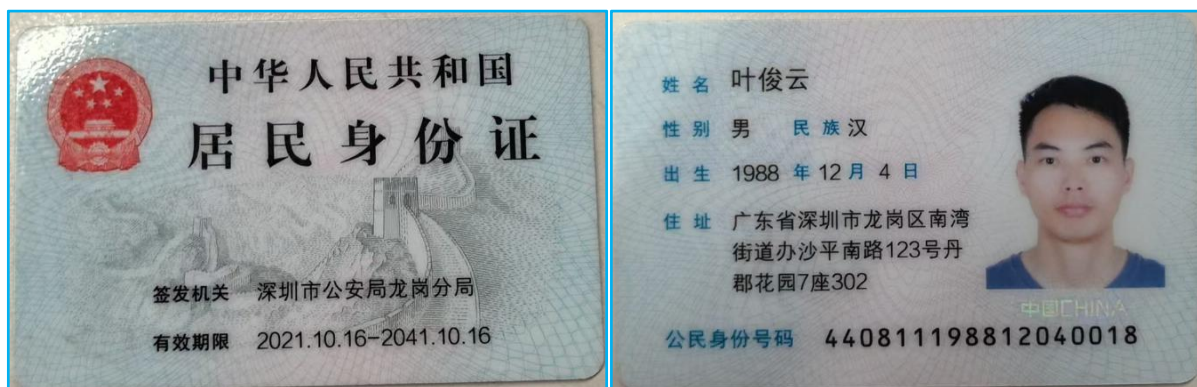
备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 33927875a70b6d99 ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为补缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号: 32141529      单位名称: 深圳招商建设管理有限公司



(社保证明)

### 2.1.7 安全管理负责人-叶俊云



(身份证)



(注册安全工程师执业资格证)



(一级建造师执业资格证)

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 叶俊云      社保电脑号: 629678022      身份证号码: 440811198812040018      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳招商建设管理有限公司      单位编号: 32141529      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	险种	基数	单位交	个人交	
2025	11	32141529	00.0	2.0	.0	1	00	.0	0	1	0	.0	0	1	00	.0	0
2025	12	32141529	00.0	2.0	.0	1	00	.0	0	1	0	.0	0	1	00	.0	0
2026	01	32141529	00.0	2.0	.0	1	00	6.0	0	1	0	.0	0	1	00	.0	0
2026	02	32141529	00.0	2.0	.0	1	00	6.0	0	1	0	.0	0	1	00	.0	0
合计				28.0	.0		2.0	.0		2.0	.0		2.0				

**备注:**

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3392787d260e4d61 ) 核查, 验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标识的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:
 

单位编号	单位名称
32141529	深圳招商建设管理有限公司

**深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章**

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 叶俊云      社保电脑号: 629678022      身份证号码: 440811198812040018      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳招商建设管理有限公司      单位编号: 32141529      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	险种	基数	单位交	个人交	
2024	06	32141529	.0	.0	4.0	1	0	.0	6.0	1	300	.5	8.00	1	300	.5	0
2024	07	32141529	.0	.0	8.0	1	0	.0	2.0	1	600	.0	6.00	1	300	.5	0
合计				.0	2.0		5.0	8.0		9.5							

**备注:**

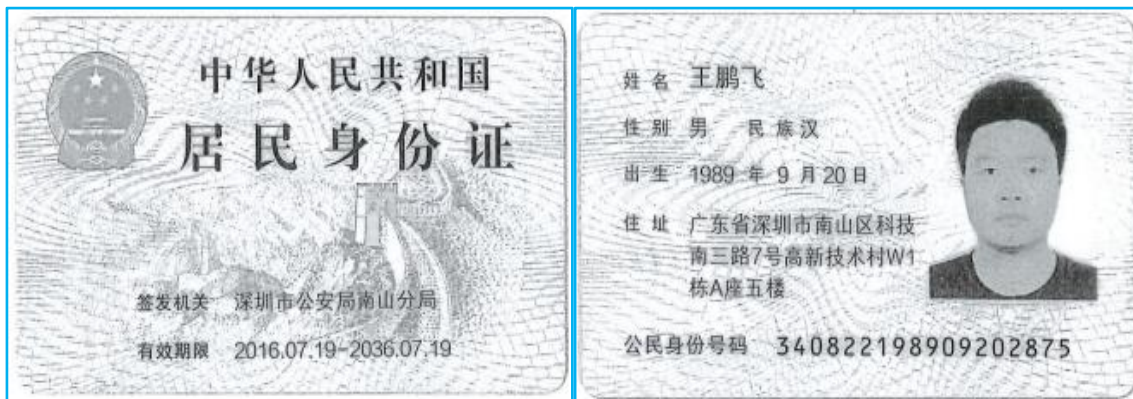
- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3392787d260e4949 ) 核查, 验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标识的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:
 

单位编号	单位名称
32141529	深圳招商建设管理有限公司

**深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章**

(社保证明)

2.1.8 安全管理负责人-王鹏飞



(身份证)



(职称证) (工程师)

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 王鹏飞      社保电话号: 641497481      身份证号码: 3408219890202875      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳招商建设管理有限公司      单位编号: 32141529      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	
2025	11	32141529	00.0	.0	0.0	1	00	.0	.0	1	00	.5	500	0.0	3
2025	12	32141529	00.0	.0	0.0	1	00	.0	.0	1	00	.5	500	0.0	
2026	01	32141529	00.0	.0	0.0	1	00	0.0	.0	1	00	.5	500	0.0	
2026	02	32141529	00.0	.0	0.0	1	00	0.0	.0	1	00	.0	000	0.0	
合计			5.0	0.0	0.0		0.0	0.0			7.5	78.0	36.0		1

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码( 33927871e99496e3 ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 32141529      单位名称: 深圳招商建设管理有限公司

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 王鹏飞      社保电话号: 641497481      身份证号码: 3408219890202875      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳招商房地产有限公司      单位编号: 209037      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交			
2024	02	209037	15100.0	2265.0	1208.0	1	15100	755.0	302.0	1	15100	75.5	15100	21.14	15100	120.8	0.2
2024	03	209037	15100.0	2265.0	1208.0	1	15100	755.0	302.0	1	15100	75.5	15100	22.28	15100	120.8	0.2
2024	04	209037	15100.0	2416.0	1208.0	1	15100	755.0	302.0	1	15100	75.5	15100	22.28	15100	120.8	0.2
合计			6946.0	3624.0	2265.0		2265.0	906.0			226.5	105.0	162.4		90.6		

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码( 33927879654a637r ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 209037      单位名称: 深圳招商房地产有限公司

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 王鹏飞      社保电脑号: 64197481      身份证号码: 34082198909202875      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳招商建设管理有限公司      单位编号: 32141529      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	32141529	00.0	8.0	4.0	1	00	.0	.0	1	00	.0	800	4.0	0.8
2024	06	32141529	00.0	8.0	4.0	1	00	.0	.0	1	00	.0	800	4.0	0.8
2024	07	32141529	00.0	8.0	4.0	1	00	.0	.0	1	00	.0	300	1.5	0.3
2024	08	32141529	00.0	8.0	4.0	1	00	.0	.0	1	00	.5	300	1.5	0.3
合计				80.0	0.0		5.0	0.0			7.5				

**社保费缴纳清单  
证明专用章**

**备注:**

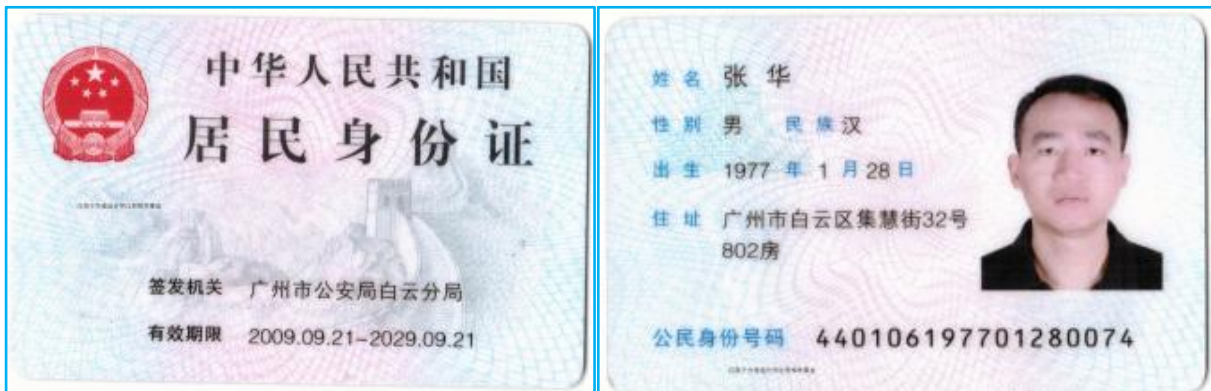
- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 33927875a70bdcer ) 核查, 验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 32141529      单位名称: 深圳招商建设管理有限公司



深圳市社会保险基金管理局  
 社保费缴纳清单  
 打印日期: 2026年3月18日  
 证明专用章

(社保证明)

### 2.1.9 造价合约负责人-张华



(身份证)



(职称证) (高级工程师)

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 张华 社保电编号: 800912097 身份证号: 440106197701280074 页码: 1  
参保单位名称: 深圳招商建设管理有限公司 单位编号: 32141529 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2025	11	32141529	49.0	.84	3.92	1	66	3.3	.32	1	66	.33	60	4.6	350	5.2
2025	12	32141529	49.0	.84	3.92	1	66	3.3	.32	1	66	.33	60	4.6	350	5.2
2026	01	32141529	49.0	.84	3.92	1	33	7.98	.66	1	33	.17	60	4.6	350	5.2
2026	02	32141529	49.0	.84	3.92	1	33	7.98	.66	1	33	.17	60	4.6	350	5.2
合计				1.36	5.68			2.56	1.96		.0					



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3392787966b7803j ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴, 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段, 该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号 32141529 单位名称 深圳招商建设管理有限公司



### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 张华 社保电编号: 800912097 身份证号: 440106197701280074 页码: 1  
参保单位名称: 深圳招商建设管理有限公司 单位编号: 32141529 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2024	05	32141529	21.0	.15	3.68	1	76	8.8	52	1	76	.88	100	5.2	100	5.2
2024	06	32141529	21.0	.15	3.68	1	76	8.8	52	1	76	.88	100	5.2	100	5.2
2024	07	32141529	01.0	.15	0.08	1	76	8.8	52	1	76	.88	200	5.2	100	5.2
合计				1.45	7.44			6.4	.56		.64					



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3392787966b77711 ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴, 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段, 该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号 32141529 单位名称 深圳招商建设管理有限公司



### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 张华      社保电脑号: 800912097      身份证号码: 440106197701280074      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳招商房地产有限公司      单位编号: 209037      打印单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	02	209037	26421.0	3698.94	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	32600	15.64	32600	260.8	55.2
2024	03	209037	26421.0	3698.94	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	32600	15.28	32600	260.8	55.2
2024	04	209037	26421.0	3963.15	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	32600	15.28	32600	260.8	55.2
合计			11361.03	6341.04			4856.4	1942.56			485.64				62.4	195.6	

备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3392787965d3c1fm ) 核查, 验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 209037      单位名称: 深圳招商房地产有限公司

  
 深圳市社会保险基金管理局  
 社保费缴纳清单  
 证明专用章  
 打印日期: 2026年3月19日

(社保证明)

2.1.10 综合协调负责人-徐翔



(身份证)



(职称证) (高级工程师)

**深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)**

姓名: 徐翔      社保电话号: 626181245      身份证号码: 320925198804190039      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳招商建设管理有限公司      单位编号: 32141529      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2025	11	32141529	00.0	.0	8.0	1	00	.0	.0	1	100	.5	310	2.4	100	1.8
2025	12	32141529	00.0	.0	8.0	1	00	.0	.0	1	100	.5	310	2.4	100	1.8
2026	01	32141529	00.0	.0	8.0	1	00	.0	.0	1	700	.5	310	2.8	00	1.0
2026	02	32141529	00.0	.0	8.0	1	00	.0	.0	1	100	.5	310	2.4	100	1.8
合计			0.0	0.0			0.0	0.0			.0				1.0	1

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码( 33927871e994a14c ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴, 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号 32141529      单位名称 深圳招商建设管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局  
社保费缴纳清单  
打印日期: 2026年3月17日  
证明专用章

**深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)**

姓名: 徐翔      社保电话号: 626181245      身份证号码: 320925198804190039      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳招商房地产有限公司      单位编号: 209037      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2024	02	209037	20100.0	3015.0	1608.0	1	20100	1005.0	402.0	1	20100	100.5	20100	28.14	20100	160.8
2024	03	209037	20100.0	3015.0	1608.0	1	20100	1005.0	402.0	1	20100	100.5	20100	26.28	20100	160.8
2024	04	209037	20100.0	3216.0	1608.0	1	20100	1005.0	402.0	1	20100	100.5	20100	26.28	20100	160.8
合计			9246.0	4824.0			3015.0	1206.0			301.5			482.4		120.6

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码( 339278796547309d ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴, 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号 209037      单位名称 深圳招商房地产有限公司

深圳市社会保险基金管理局  
社保费缴纳清单  
打印日期: 2026年3月19日  
证明专用章

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 徐翔      社保电账号: 626181245      身份证号码: 320925198804190039      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳招商建设管理有限公司      单位编号: 32141529      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	32141529	00.0	.0	8.0	1	00	0.0	.0	1	00	3.0	2600	600	0.8
2024	06	32141529	00.0	.0	8.0	1	00	0.0	.0	1	00	3.0	2600	600	0.8
2024	07	32141529	00.0	.0	2.0	1	00	5.0	.0	1	00	4.5	2150	900	3.2
2024	08	32141529	00.0	.0	8.0	1	00	0.0	.0	1	00	3.0	2600	300	1.0
合计				2.0	6.0			5.0	4.0			3.5			6

社保费缴纳清单  
证明专用章

**备注:**

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 33927875a70beb55 ) 核查, 验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:  

单位编号	单位名称
32141529	深圳招商建设管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局  
社保费缴纳清单  
证明专用章  
打印日期: 2026年3月18日

(社保证明)

2.1.11 报批报建工程师-陈恻



(身份证)



(职称证) (工程师)

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 陈梓      社保电脑号: 639441926      身份证号码: 420111198910205223      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳招商建设管理有限公司      单位编号: 32141529      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	11	32141529	0.0	54.0	6.0	1	00	.0	.0	1	200	.0	200	1.8	200	3.6	3
2025	12	32141529	0.0	54.0	6.0	1	00	.0	.0	1	200	.0	200	1.8	200	3.6	3
2026	01	32141529	0.0	54.0	6.0	1	00	.0	.0	1	200	.0	200	1.8	200	3.6	3
2026	02	32141529	0.0	54.0	6.0	1	00	.0	.0	1	200	.0	200	1.8	200	3.6	3
合计			016.0	4.0	4.0	6.0	4.0	6.0	4.0	4.0	4.0	200	3.4	200	3.4	1	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>; 输入下列验证码 ( 33927871e9947a12 ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴, 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 32141529      单位名称: 深圳招商建设管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局  
 打印日期: 2026年3月19日  
 社保费缴纳清单 证明专用章

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 陈梓      社保电脑号: 639441926      身份证号码: 420111198910205223      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳招商房地产有限公司      单位编号: 209037      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	02	209037	15900.0	2385.0	1272.0	1	15900	795.0	318.0	1	15900	79.5	15900	22.26	15900	127.2	1.8
2024	03	209037	15900.0	2385.0	1272.0	1	15900	795.0	318.0	1	15900	79.5	15900	24.52	15900	127.2	1.8
2024	04	209037	15900.0	2544.0	1272.0	1	15900	795.0	318.0	1	15900	79.5	15900	24.52	15900	127.2	1.8
合计			7314.0	3816.0	3816.0	2385.0	954.0	2385.0	954.0	238.5	238.5	111.3	381.6	381.6	95.4		

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>; 输入下列验证码 ( 3392787965476ce6 ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴, 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 209037      单位名称: 深圳招商房地产有限公司

深圳市社会保险基金管理局  
 打印日期: 2026年3月19日  
 社保费缴纳清单 证明专用章

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 陈祥      社保电脑号: 639441926      身份证号码: 420111198910205523      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳招商建设管理有限公司      单位编号: 32141529      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交				
2024	05	32141529	0.0	4.0	72.0	1	00	.0	.0	1	00	.5	90	52	100	27.2	1
2024	06	32141529	0.0	4.0	72.0	1	00	.0	.0	1	00	.5	90	2	00	7.2	1
2024	07	32141529	0.0	2.0	36.0	1	00	.0	.0	1	00	.5	90	6	30	1.6	3
2024	08	32141529	0.0	4.0	12.0	1	00	.0	.0	1	00	.0	90	6	30	1.1	2
合计				84.0	92.0			5.0	8.0			4.5				7.2	2



备注:

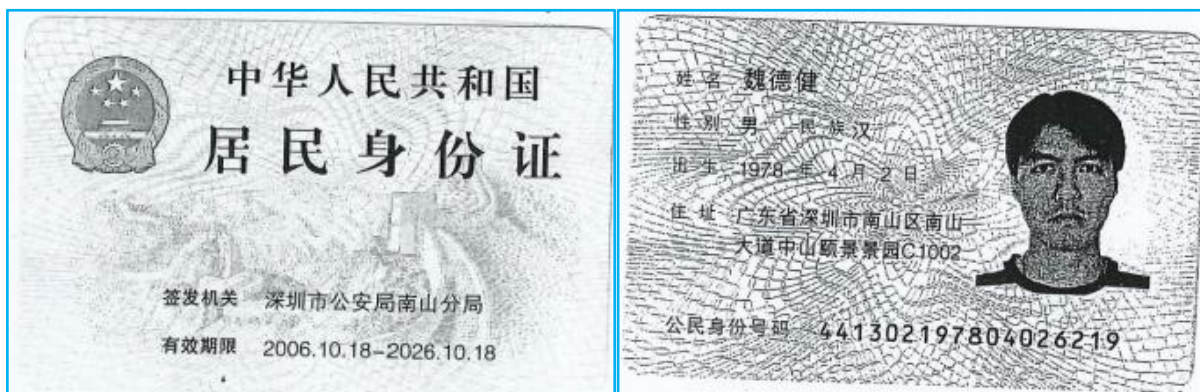
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明, 向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 33927875a70baa4x ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段, 该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
 

单位编号	单位名称
32141529	深圳招商建设管理有限公司



(社保证明)

### 2.1.12 风景园林专业工程师-魏德建



(身份证)



(职称证) (工程师)

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 魏德健      社保电话号: 604058830      身份证号码: 441302197804026219      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳招商建设管理有限公司      单位编号: 32141529      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	基数	单位交	个人交	
2025	11	32141529	0.0	8.0	2.0	1	400	0.0	0	1	0	7.0	400	400	0	0	
2025	12	32141529	0.0	8.0	2.0	1	400	0.0	0	1	0	7.0	400	400	0	0	
2026	01	32141529	0.0	8.0	2.0	1	400	4.0	0	1	0	7.0	1400	1400	0	0	
2026	02	32141529	0.0	8.0	2.0	1	400	4.0	0	1	0	7.0	1400	1400	0	0	
合计				52.0	8.0		8.0	2.0			8.0						

备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码( 3392787966b7668p ) 核查, 验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段, 该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:  
单位编号: 32141529      单位名称: 深圳招商建设管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局  
社保费缴纳清单  
证明专用章  
打印日期: 2026年3月19日

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 魏德健      社保电话号: 604058830      身份证号码: 441302197804026219      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳招商房地产有限公司      单位编号: 209037      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	基数	单位交	个人交	
2024	02	209037	25600.0	3840.0	2048.0	1	25600	1280.0	512.0	1	25600	128.0	25600	135.84	25600	204.8	1.2
2024	03	209037	25600.0	3840.0	2048.0	1	25600	1280.0	512.0	1	25600	128.0	25600	11.68	25600	204.8	1.2
2024	04	209037	25600.0	4096.0	2048.0	1	25600	1280.0	512.0	1	25600	128.0	25600	11.68	25600	204.8	1.2
合计				11776.0	6144.0		3840.0	1536.0			384.0			179.2	614.4		153.6

备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码( 33927879654b3e5s ) 核查, 验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段, 该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:  
单位编号: 209037      单位名称: 深圳招商房地产有限公司

深圳市社会保险基金管理局  
社保费缴纳清单  
证明专用章  
打印日期: 2026年3月19日

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 魏德健      社保电脑号: 604058830      身份证号码: 441302197804026219      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳招商建设管理有限公司      单位编号: 32141529      打印单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交		
2024	05	32141529	.0	.0	.0	1	00	0.0	.0	1	00	6.0	0.0	3	300	5.0
2024	06	32141529	.0	.0	.0	1	00	0.0	.0	1	00	6.0	0.0	5	200	5.0
2024	07	32141529	.0	.0	.0	1	00	5.0	.0	1	00	7.5	0.0	5	500	8.0
合计			4.0	.0	.0			5.0	8.0			9.5	0.0			20.0

社保费缴纳清单  
证明专用章

**备注:**

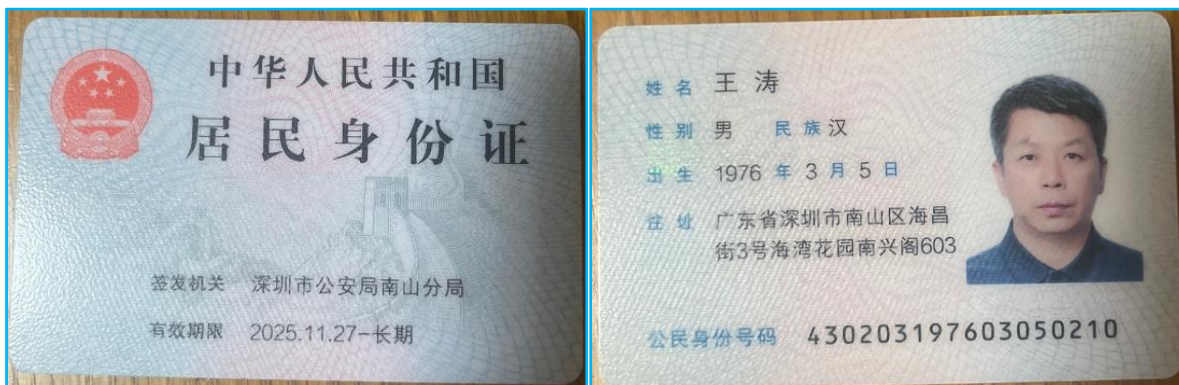
- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3392787966b7582g ) 核查, 验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴, 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段, 该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 32141529      单位名称: 深圳招商建设管理有限公司



深圳市社会保险基金管理中心  
社保费缴纳清单  
证明专用章  
打印日期: 2026年3月19日

(社保证明)

2.1.13 风景园林专业工程师-王涛



(身份证)



(本科毕业证、林学（城镇林业）专业)

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 王涛      社保电话号: 600920678      身份证号码: 430203197603050210      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳招商建设管理有限公司      单位编号: 32141529      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	
2025	11	32141529	49.0	.33	3.92	1	00	5.0	8.0	1	900	9.5	9.0	900	5.2
2025	12	32141529	49.0	.33	3.92	1	00	5.0	8.0	1	900	9.5	9.0	900	5.2
2026	01	32141529	49.0	.33	3.92	1	00	4.0	8.0	1	900	9.5	9.0	900	5.2
2026	02	32141529	49.0	.33	3.92	1	00	4.0	8.0	1	400	7.0	4.0	100	4.8
合计				3.32	5.68			8.0	42.0			5.5			

**备注:**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3392787d260f25b8 ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 32141529      单位名称: 深圳招商建设管理有限公司

**深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章**

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 王涛      社保电话号: 600920678      身份证号码: 430203197603050210      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳招商房地产有限公司      单位编号: 209037      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交			
2024	02	209037	26421.0	3963.15	2113.68	1	31100	1555.0	622.0	1	31100	155.5	31100	13.54	31100	248.8	2.2
2024	03	209037	26421.0	3963.15	2113.68	1	31100	1555.0	622.0	1	31100	155.5	31100	137.08	31100	248.8	2.2
2024	04	209037	26421.0	4227.36	2113.68	1	31100	1555.0	622.0	1	31100	155.5	31100	137.08	31100	248.8	2.2
合计				12153.66	6341.04			4665.0	1866.0			466.5			217.4	46.4	186.6

**备注:**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3392787d23ebca0y ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 209037      单位名称: 深圳招商房地产有限公司

**深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章**

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 王涛      社保电话号: 600920678      身份证号码: 430203197603050210      页码: 1  
参保单位名称: 深圳招商建设管理有限公司      单位编号: 32141529      单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	基数	单位交	个人交	
2024	05	32141529	21.0	.36	.68	1	90	5.0	.0	1	100	5.5	90	.08	100	3.8	
2024	06	32141529	21.0	.36	.68	1	90	5.0	.0	1	100	5.5	90	.08	100	3.8	
2024	07	32141529	91.0	.16	.08	1	76	8.8	.52	1	376	1.88	91.0	.6	800	5.8	
合计				4.88	.44			8.8	1.52			2.88					



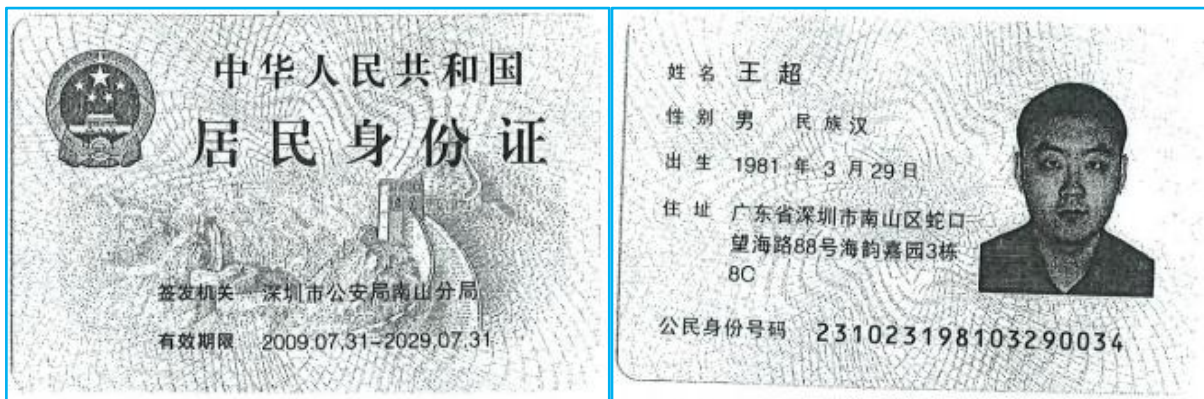
备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3392787d260f1e81 ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号: 32141529      单位名称: 深圳招商建设管理有限公司

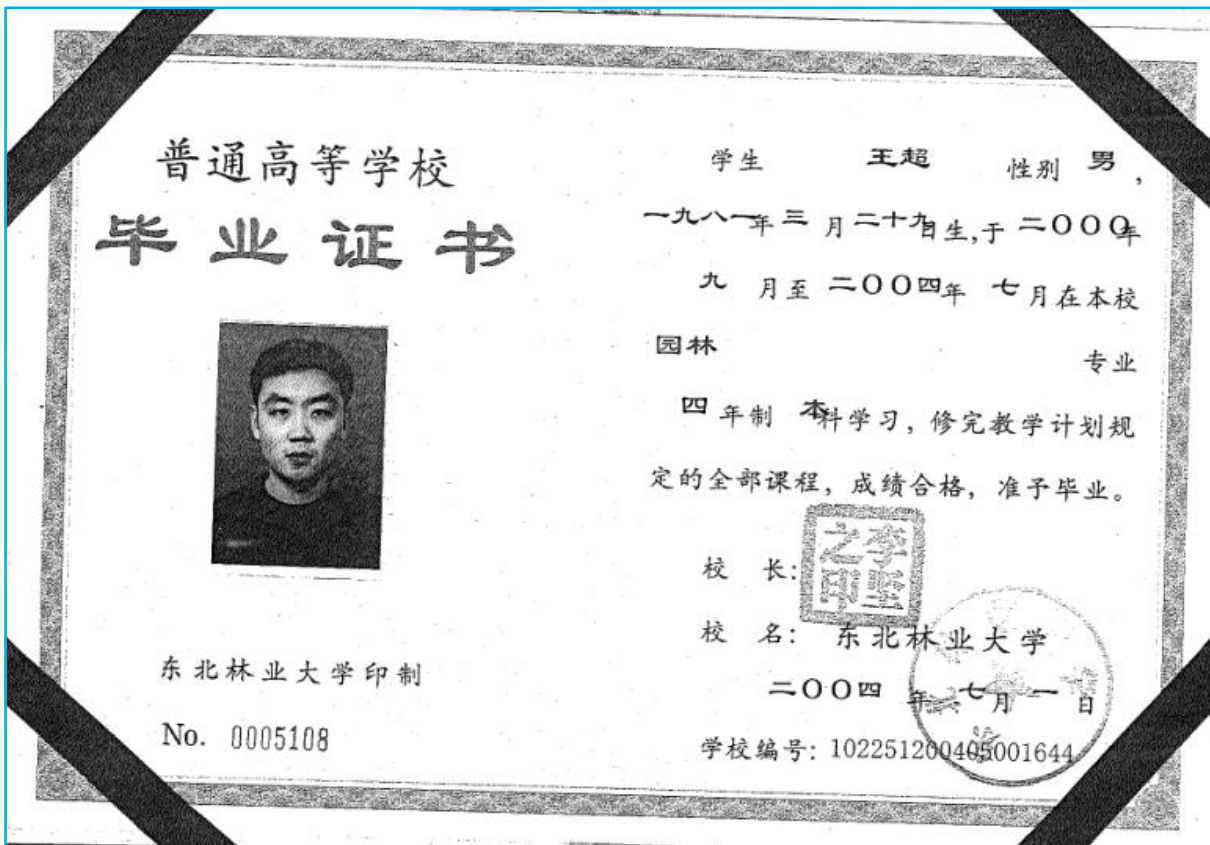


(社保证明)

2.1.14 风景园林专业工程师-王超



(身份证)



(本科学历、园林专业)

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 王超      社保电脑号: 606701470      身份证号码: 231023198103290034      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳招商建设管理有限公司      单位编号: 32141529      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	11	32141529	9.0	.33	.92	1	00	5.0	0.0	0.0	1	500	.5	0.0	0.0
2025	12	32141529	9.0	.33	.92	1	00	5.0	0.0	0.0	1	500	.5	0.0	0.0
2026	01	32141529	9.0	.33	.92	1	00	0.0	0.0	0.0	1	500	.5	0.0	0.0
2026	02	32141529	9.0	.33	.92	1	00	0.0	0.0	0.0	1	500	.5	0.0	0.0
合计				3.32	.68			0.0		80.0			.0		

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码( 3392787d260f3c68 ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 32141529      单位名称: 深圳招商建设管理有限公司

**深圳市社会保险基金管理局**  
 社保费缴纳清单  
 打印日期: 2026年3月20日  
 证明专用章

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 王超      社保电脑号: 606701470      身份证号码: 231023198103290034      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳招商房地产有限公司      单位编号: 209037      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	02	209037	26421.0	3963.15	2113.68	1	28200	1410.0	564.0	1	28200	141.0	28200	39.48	28200	225.6	6.4
2024	03	209037	26421.0	3963.15	2113.68	1	28200	1410.0	564.0	1	28200	141.0	28200	78.96	28200	225.6	6.4
2024	04	209037	26421.0	4227.36	2113.68	1	28200	1410.0	564.0	1	28200	141.0	28200	78.96	28200	225.6	6.4
合计				12153.66	6341.04			4230.0	1692.0			423.0		137.3		676.8	169.2

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码( 3392787d23f1d58x ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 209037      单位名称: 深圳招商房地产有限公司

**深圳市社会保险基金管理局**  
 社保费缴纳清单  
 打印日期: 2026年3月20日  
 证明专用章

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 王超      社保电脑号: 606701470      身份证号码: 231023198103290034      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳招商建设管理有限公司      单位编号: 32141529      单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2024	05	32141529	21.0	.36	.68	1	00	.0	.0	1	200	1.0	8.00	.0	.00	5.6
2024	06	32141529	21.0	.36	.68	1	00	.0	.0	1	200	1.0	8.00	.0	.00	5.6
2024	07	32141529	01.0	.16	.08	1	00	.0	.0	1	500	2.5	8.00	.0	.00	3.6
合计				4.88	.44			.0	8.0			4.5				

社保费缴纳清单  
证明专用章

**备注:**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3392787d260f32cm ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
 

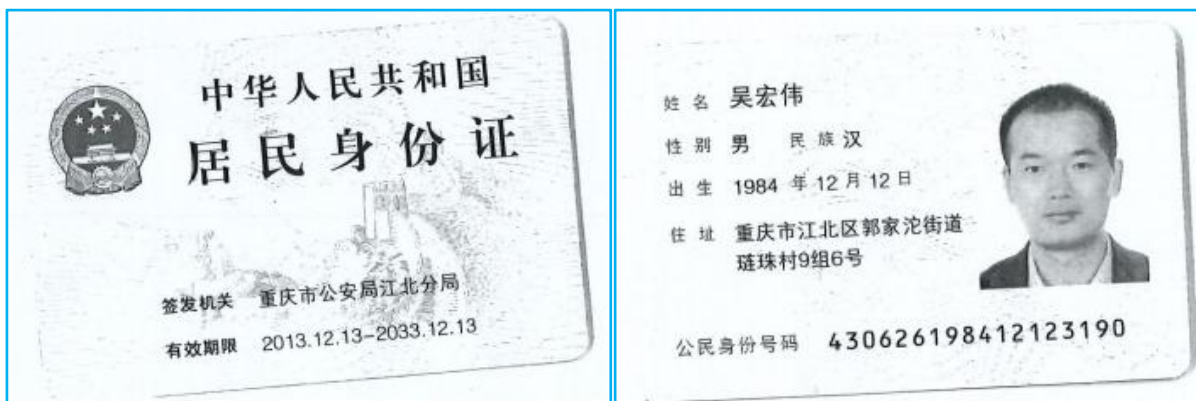
单位编号	单位名称
32141529	深圳招商建设管理有限公司



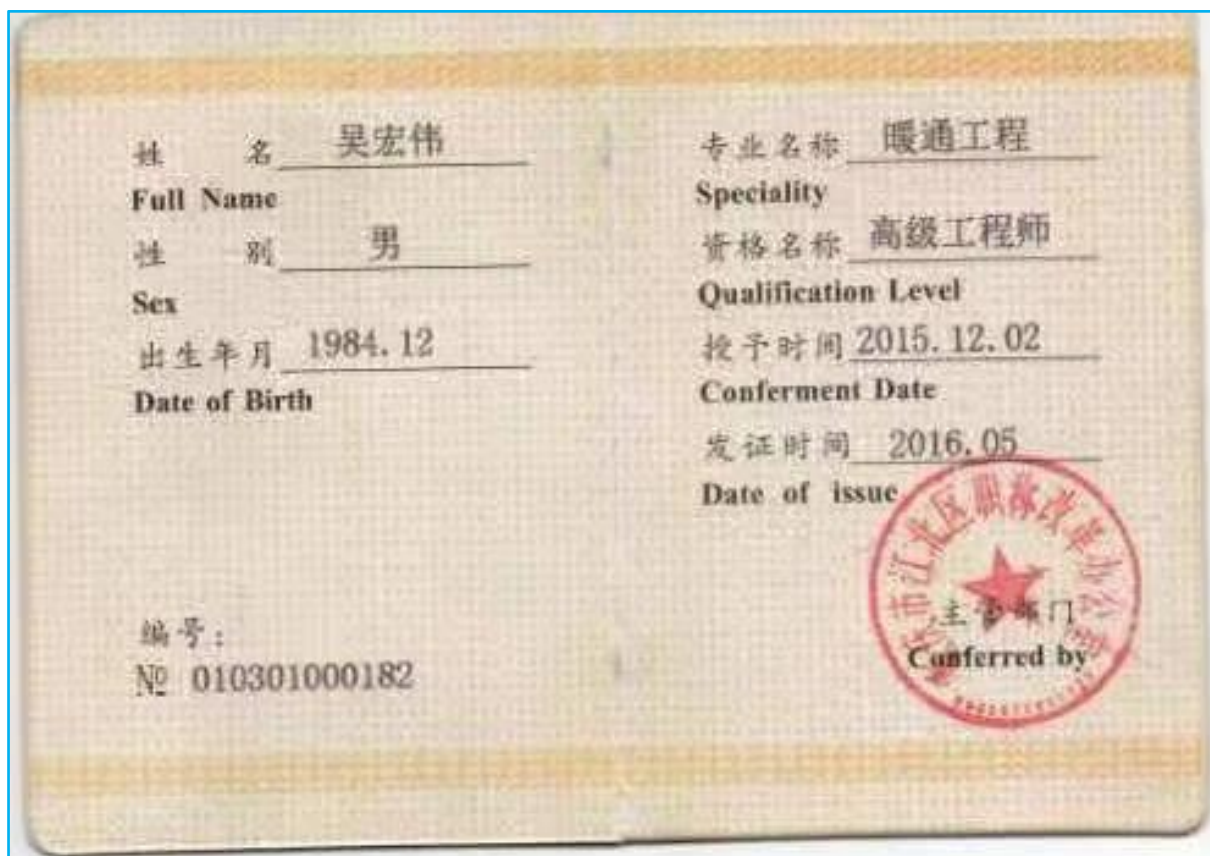
深圳市社会保险基金管理局  
社保费缴纳清单  
证明专用章  
打印日期: 2026年3月20日

(社保证明)

2.1.15 造价工程师-吴宏伟



(身份证)



(职称证) (高级工程师)

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 吴宏伟      社保电脑号: 623332852      身份证号码: 430626198412123190      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳招商建设管理有限公司      单位编号: 32141529      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	基数	单位交	个人交	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交		
2025	11	32141529	.0	.0	0.0	1	00	0.0	.0	1	000	.0	0.0	.0	0.0	0.0
2025	12	32141529	.0	.0	0.0	1	00	0.0	.0	1	000	.0	0.0	.0	0.0	0.0
2026	01	32141529	.0	.0	0.0	1	00	0.0	.0	1	000	.0	0.0	.0	0.0	0.0
2026	02	32141529	.0	.12	6.56	1	57	7.42	-.14	1	457	.29	0.0	.0	0.0	0.0
合计				3.12	6.56			7.42	9.14			.29				

**备注:**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3392787d260e98at ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 32141529      单位名称: 深圳招商建设管理有限公司

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 吴宏伟      社保电脑号: 623332852      身份证号码: 430626198412123190      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳招商房地产有限公司      单位编号: 209037      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	基数	单位交	个人交	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交			
2024	02	209037	23200.0	3480.0	1856.0	1	23200	1160.0	464.0	1	23200	116.0	23200	32.48	23200	185.6	6.4
2024	03	209037	23200.0	3480.0	1856.0	1	23200	1160.0	464.0	1	23200	116.0	23200	34.96	23200	185.6	6.4
2024	04	209037	23200.0	3712.0	1856.0	1	23200	1160.0	464.0	1	23200	116.0	23200	34.96	23200	185.6	6.4
合计				10672.0	5568.0			3480.0	1392.0			348.0				556.8	139.2

**备注:**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3392787d23f1aeg ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 209037      单位名称: 深圳招商房地产有限公司

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 吴宏伟      社保电话号: 623332852      身份证号码: 430626198412123190      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳招商建设管理有限公司      单位编号: 32141529      打印日期: 2026年3月20日

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	基数	单位交	个人交	
2024	05	32141529	0.0	.0	6.0	1	00	0.0	.0	1	200	6.0	3.00	.96	.0	.5	
2024	06	32141529	0.0	.0	6.0	1	00	0.0	.0	1	200	6.0	3.00	.96	.0	.5	
2024	07	32141529	0.0	.0	0.0	1	00	0.0	.0	1	000	0.0	0.00	.00	.0	.0	
合计			0.0	2.0				0.0	8.0			2.0	2.33	9.2	3.63	2	

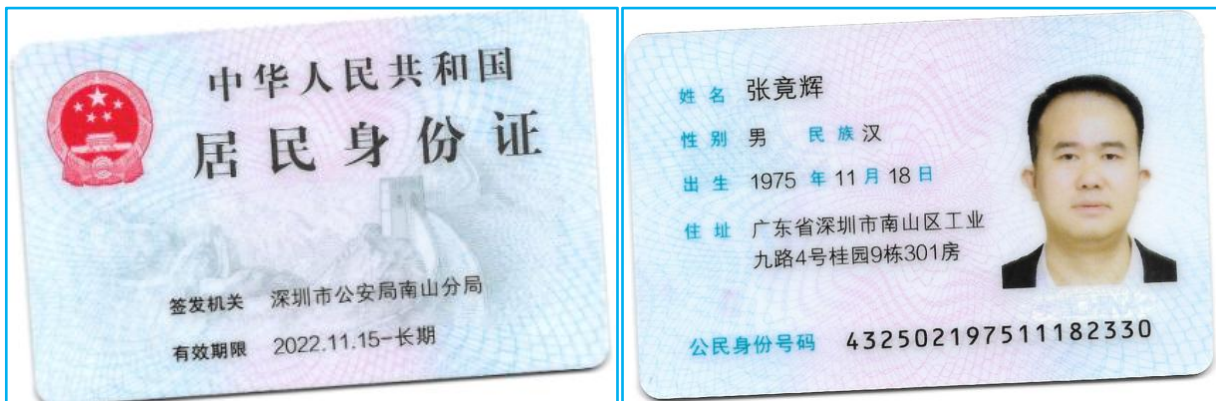
**社保费缴纳清单证明专用章**

备注:  
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3392787d260e9685 ) 核查, 验证码有效期三个月。  
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。  
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。  
 4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。  
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。  
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。  
 7. 单位编号对应的单位名称:  
     单位编号: 32141529      单位名称: 深圳招商建设管理有限公司

**深圳市社会保险基金管理局**  
**社保费缴纳清单证明专用章**  
 打印日期: 2026年3月20日

(社保证明)

2.1.16 土建工程师-张竞辉



(身份证)



(职称证) (高级工程师)

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 张竞辉      社保电脑号: 601312588      身份证号码: 432502197511182330      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳招商建设管理有限公司      单位编号: 32141529      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	11	32141529	0.0	.0	.0	1	.00	.0	0	1	500	7.5	5.0	0.00	7.0
2025	12	32141529	0.0	.0	.0	1	.00	.0	0	1	500	7.5	5.0	0.00	8.0
2026	01	32141529	0.0	.0	.0	1	.00	.0	0	1	500	7.5	5.0	0.00	8.0
2026	02	32141529	0.0	.0	.0	1	.00	.0	0	1	500	7.5	5.0	0.00	8.0
合计			0.0	.0	.0			.0	.0		0.0				

**备注:**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3392787d260e82e7 ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 32141529      单位名称: 深圳招商建设管理有限公司

**深圳市社会保险基金管理局**  
 社保缴费清单证明专用章  
 打印日期: 2026年3月20日

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 张竞辉      社保电脑号: 601312588      身份证号码: 432502197511182330      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳招商房地产有限公司      单位编号: 209037      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	02	209037	24300.0	3645.0	1944.0	1	24300	1215.0	486.0	1	24300	121.5	24300	34.02	24300	194.4	8.6
2024	03	209037	24300.0	3645.0	1944.0	1	24300	1215.0	486.0	1	24300	121.5	24300	38.04	24300	194.4	8.6
2024	04	209037	24300.0	3888.0	1944.0	1	24300	1215.0	486.0	1	24300	121.5	24300	38.04	24300	194.4	8.6
合计			11178.0	5832.0			3645.0	1458.0			364.5					583.2	145.8

**备注:**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3392787d23e95113 ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 209037      单位名称: 深圳招商房地产有限公司

**深圳市社会保险基金管理局**  
 社保缴费清单证明专用章  
 打印日期: 2026年3月20日

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 张竞辉      社保电话号: 601312588      身份证号码: 432502197511182330      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳招商建设管理有限公司      单位编号: 32141529      打印单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	32141529	0.0	2.0	.0	1	0	0.0	0	1	00	6.0	0	00	0.0
2024	06	32141529	0.0	2.0	.0	1	0	0.0	0	1	00	6.0	0	00	0.0
2024	07	32141529	0.0	0.0	.0	1	0	5.0	0	1	00	7.5	0	00	0.0
合计				84.0	.0			5.0	.0			9.5			

**社保费缴纳清单证明专用章**

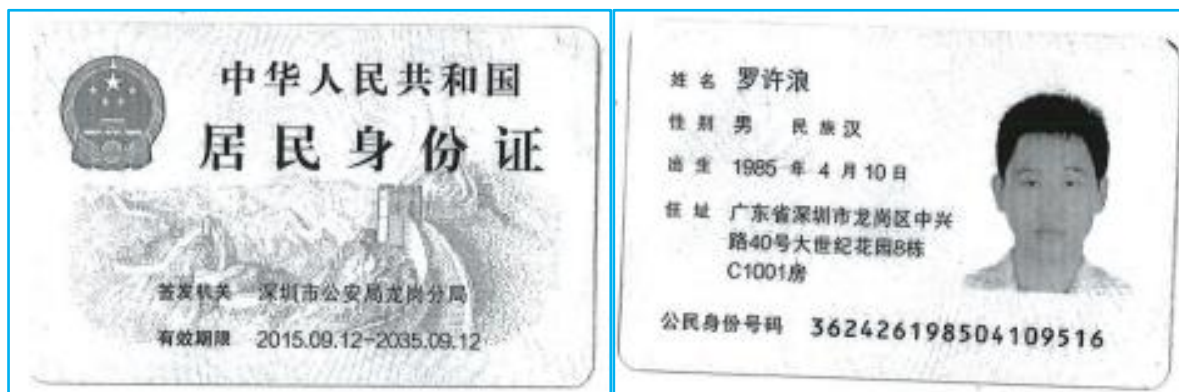
备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3392787d260e7de9 ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 32141529      单位名称: 深圳招商建设管理有限公司

**深圳市社会保险基金管理局**  
 社保费缴纳清单证明专用章  
 打印日期: 2026年3月20日

(社保证明)

2.1.17 机电工程师-罗许浪



(身份证)



(职称证) (高级工程师)

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

姓名: 罗许浪      社保电话号: 611953264      身份证号码: 362426198504109516      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳招商建设管理有限公司      单位编号: 32141529      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	11	32141529	00.0	0.0	0.0	1	00	.0	.0	1	00	.0	00	0.0	1
2025	12	32141529	00.0	0.0	0.0	1	00	.0	.0	1	00	.0	00	0.0	1
2026	01	32141529	00.0	0.0	0.0	1	00	0.0	0.0	1	00	.0	00	0.0	1
2026	02	32141529	00.0	0.0	0.0	1	00	0.0	0.0	1	00	.0	00	0.0	1
合计			60.0	0.0	0.0		0.0	0.0			0.0		0.0	0.0	



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码( 3392787966b78d6a )核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴, 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段, 该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 32141529      单位名称: 深圳招商建设管理有限公司



### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

姓名: 罗许浪      社保电话号: 611953264      身份证号码: 362426198504109516      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳招商建设管理有限公司      单位编号: 32141529      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2024	05	32141529	00.0	2.0	.0	1	00	.0	0	1	700	.5	00	5	00	3.6
2024	06	32141529	00.0	2.0	.0	1	00	.0	0	1	700	.5	00	6	00	3.6
2024	07	32141529	00.0	0.0	.0	1	00	.0	0	1	500	.5	00	0	00	0.0
合计			4.0	.0	.0		5.0	.0			4.5		0.0	0.0	0.0	7.2



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码( 3392787966b789cg )核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴, 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段, 该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 32141529      单位名称: 深圳招商建设管理有限公司



### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 罗许浪 社保电脑号: 611953264 身份证号码: 362426198504109516 页码: 1  
参保单位名称: 深圳招商房地产有限公司 单位编号: 209037 单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	02	209037	16700.0	2505.0	1336.0	1	16700	835.0	334.0	1	16700	83.5	16700	23.98	16700	133.6	33.4
2024	03	209037	16700.0	2505.0	1336.0	1	16700	835.0	334.0	1	16700	83.5	16700	26.76	16700	133.6	33.4
2024	04	209037	16700.0	2672.0	1336.0	1	16700	835.0	334.0	1	16700	83.5	16700	26.76	16700	133.6	33.4
合计			7682.0	4008.0			2505.0	1002.0			250.5			116.9		400.8	100.2

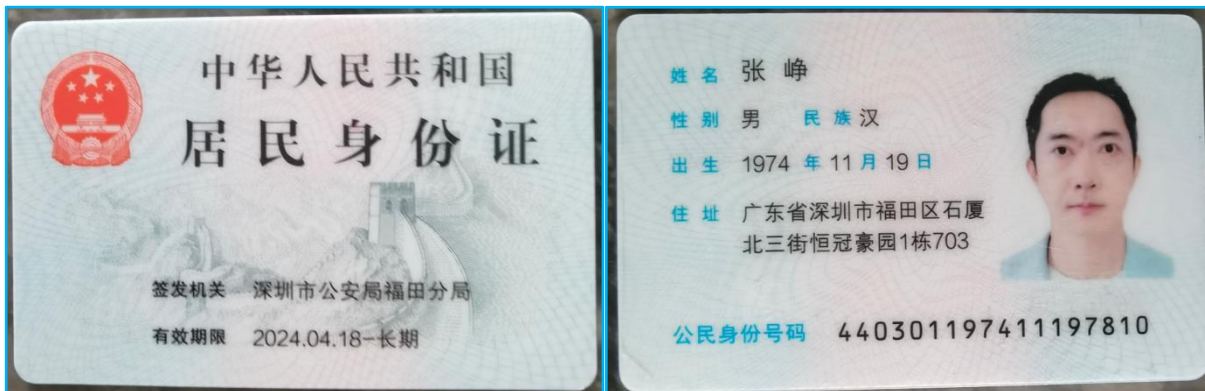
备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3392787965d385be ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号: 209037 单位名称: 深圳招商房地产有限公司



(社保证明)

2.1.18 综合管理员-张峥



(身份证)



(职称证) (工程师)

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 张峰      社保电脑号: 2915562      身份证号码: 440301197411197810      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳招商建设管理有限公司      单位编号: 32141529      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2025	11	32141529	49.0	.33	.92	1	.66	3.3	.32	1	6	.33	400	.33	100	.72
2025	12	32141529	49.0	.33	.92	1	.66	3.3	.32	1	6	.33	400	.33	100	.72
2026	01	32141529	49.0	.33	.92	1	.33	7.98	.66	1	3	.17	300	.17	100	.72
2026	02	32141529	49.0	.33	.92	1	.33	7.98	.66	1	3	.17	300	.17	100	.72
合计				3.32	.68			2.56	1.96			.0			8.8	.0

**社保费缴纳清单 证明专用章**

备注:  
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 33927871e9946a37 ) 核查, 验证码有效期三个月。  
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。  
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。  
 4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。  
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。  
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。  
 7. 单位编号对应的单位名称:  
     单位编号: 32141529      单位名称: 深圳招商建设管理有限公司

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 张峰      社保电脑号: 2915562      身份证号码: 440301197411197810      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳招商房地产有限公司      单位编号: 209037      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	02	209037	26421.0	3963.15	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	38892	34.45	38892	311.14	7.78
2024	03	209037	26421.0	3963.15	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	38892	34.45	38892	311.14	7.78
2024	04	209037	26421.0	4227.36	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	38892	34.45	38892	311.14	7.78
合计				12153.66	6341.04			4856.4	1942.56			485.64		212.25	433.42		233.34

**社保费缴纳清单 证明专用章**

备注:  
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3392787965518f1v ) 核查, 验证码有效期三个月。  
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。  
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。  
 4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。  
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。  
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。  
 7. 单位编号对应的单位名称:  
     单位编号: 209037      单位名称: 深圳招商房地产有限公司

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 张峰      社保电脑号: 2915562      身份证号码: 440301197411197810      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳招商建设管理有限公司      单位编号: 32141529      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	05	32141529	21.0	7.36	.68	1	376	8.8	52	1	76	1.88	790	.12	00	3.2	5
2024	06	32141529	21.0	7.36	.68	1	376	8.8	52	1	76	1.88	790	.12	00	3.2	5
2024	07	32141529	01.0	0.16	.08	1	376	8.8	52	1	76	1.88	8.05	1.8	00	5.0	6
2024	08	32141529	01.0	0.16	.08	1	376	8.8	52	1	76	1.88	790	.6	.00	3.4	5
合计			55.04	.52				5.2	.08		7.52		6.64		2		

社保费缴纳清单  
证明专用章

**备注:**

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明,向相关部门提供,查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>,输入下列验证码( 33927875a70b8660 )核查,验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险,“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档,“2”为基本医疗保险二档,“4”为基本医疗保险三档,“5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档),“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴,空行为断缴,带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段,该参保人带&标志的缴费年月,养老保险在2026年12月前视同到账,工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 32141529      单位名称: 深圳招商建设管理有限公司



深圳市社会保险基金管理局  
社保费缴纳清单  
证明专用章  
打印日期: 2026年3月18日

(社保证明)

2.1.19 资料员-彭超



(身份证)



(职称证) (助理工程师)

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 彭超      社保电脑号: 615708056      身份证号码: 43068119831002003X      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳招商建设管理有限公司      单位编号: 32141529      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交		
2025	11	32141529	0.0	44.0	.0	1	0	.0	.0	1	00	5	59.0	6	400	0.2
2025	12	32141529	0.0	44.0	.0	1	0	.0	.0	1	00	5	59.0	5	400	.2
2026	01	32141529	0.0	44.0	.0	1	0	.0	.0	1	00	5	59.0	5	400	.2
2026	02	32141529	0.0	64.0	.0	1	0	.0	.0	1	00	0	59.0	6	400	.2
合计				996.0	.0		8.0	2.0				.5				

**备注:**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3392787d260e9094 ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 32141529      单位名称: 深圳招商建设管理有限公司

**深圳市社会保险基金管理局**  
 社保费缴纳清单  
 打印日期: 2026年3月20日  
 证明专用章

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 彭超      社保电脑号: 615708056      身份证号码: 43068119831002003X      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳招商房地产有限公司      单位编号: 209037      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交		
2024	02	209037	15900.0	2226.0	1272.0	1	15900	795.0	318.0	1	15900	79.5	15900	22.26	15900	127.2
2024	03	209037	15900.0	2226.0	1272.0	1	15900	795.0	318.0	1	15900	79.5	15900	24.52	15900	127.2
2024	04	209037	15900.0	2385.0	1272.0	1	15900	795.0	318.0	1	15900	79.5	15900	24.52	15900	127.2
合计				6837.0	3816.0		2385.0	964.0			238.5				381.6	95.4

**备注:**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3392787d23f3998z ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 209037      单位名称: 深圳招商房地产有限公司

**深圳市社会保险基金管理局**  
 社保费缴纳清单  
 打印日期: 2026年3月20日  
 证明专用章

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 彭超 社保电脑号: 615708056 身份证号码: 43068119831002003X 页码: 1  
参保单位名称: 深圳招商建设管理有限公司 单位编号: 32141529

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	基数	单位交	个人交	
2024	05	32141529	0.0	5.0	08.0	1	00	.0	2.0	1	00	.5	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
2024	06	32141529	0.0	5.0	08.0	1	00	.0	2.0	1	00	.5	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
2024	07	32141529	0.0	0.0	32.0	1	00	.0	8.0	1	00	.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
合计			0.0	48.0	48.0			0.0	2.0			8.0					



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3392787d260e8719 ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号 32141529 单位名称 深圳招商建设管理有限公司



(社保证明)

## 2.2 监理团队

拟投入本项目主要监理团队近3个月社保证明:

浙江省(杭州市本级)  
社会保险参保证明(单位专用)

单位名称: 浙江天成项目管理有限公司

统一社会信用代码: 913301057458320632

共1页, 第1页

当前单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险	
当前参保缴费总人数	523	541	523	
2025年09月 - 2026年03月, 该单位(养老保险)参保人员信息如下				
序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
1	雷锡良	330122197306171315	202509 - 202603	7
2	金琳琳	330124199304021825	202509 - 202603	7
3	陈鑫耀	330182199202010715	202509 - 202603	7
4	孙杭棋	33900519920301761X	202509 - 202603	7
5	陈龙飞	342322197012063030	202509 - 202603	7
6	杨铿铿	370827199102273033	202509 - 202603	7
7	毋禹普	411081199305241574	202509 - 202603	7
8	裴续续	411528199812132255	202509 - 202603	7
9	李国星	412723198905248631	202509 - 202603	7
10	王兴	413001199404041519	202509 - 202603	7
11	辜俊波	420111197704215590	202509 - 202603	7
12	程轩	420203198712013737	202509 - 202603	7
13	陶涛涛	420821198208234093	202509 - 202603	7
14	赵勇	42082119871225101X	202509 - 202603	7
15	蒋青青	420821199204101028	202509 - 202603	7
16	李璇	420921199206123875	202509 - 202603	7
17	陈志明	420921199210224417	202509 - 202603	7
18	黄二龙	42092319770909001X	202509 - 202603	7
19	张智	429004198602080078	202509 - 202603	7
20	付顺义	45030519670627007X	202509 - 202603	7
21	冯时楠	450722200201274611	202509 - 202603	7

备注: 1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章, 社保经办机构不再另行签章。  
2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 26031617544504904862,  
验证平台: <https://mapi.zjzfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#validate>  
3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息, 应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的, 依法承担相应的法律责任。

打印时间: 2026年03月16日



浙江省(杭州市本级)  
社会保险参保证明(单位专用)

单位名称: 浙江天成项目管理有限公司

统一社会信用代码: 913301057458320632

共1页, 第1页

当前单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险	
当前参保缴费总人数	523	541	523	
2025年09月 - 2026年03月, 该单位(工伤保险)参保人员信息如下				
序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
1	雷锡良	330122197306171315	202509 - 202603	7
2	金琳琳	330124199304021825	202509 - 202603	7
3	陈鑫耀	330182199202010715	202509 - 202603	7
4	孙杭棋	33900519920301761X	202509 - 202603	7
5	陈龙飞	342322197012063030	202509 - 202603	7
6	杨铿铿	370827199102273033	202509 - 202603	7
7	毋禹普	411081199305241574	202509 - 202603	7
8	裴续续	411528199812132255	202509 - 202603	7
9	李国星	412723198905248631	202509 - 202603	7
10	王兴	413001199404041519	202509 - 202603	7
11	辜俊波	420111197704215590	202509 - 202603	7
12	程轩	420203198712013737	202509 - 202603	7
13	陶涛涛	420821198208234093	202509 - 202603	7
14	赵勇	42082119871225101X	202509 - 202603	7
15	蒋青青	420821199204101028	202509 - 202603	7
16	李璇	420921199206123875	202509 - 202603	7
17	陈志明	420921199210224417	202509 - 202603	7
18	黄二龙	42092319770909001X	202509 - 202603	7
19	张智	429004198602080078	202509 - 202603	7
20	付顺义	45030519670627007X	202509 - 202603	7
21	冯时楠	450722200201274611	202509 - 202603	7

备注: 1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章, 社保经办机构不再另行签章  
2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 26031617581304416762,  
验证平台: <https://mapi.zjzfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#valid>  
3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息, 应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的, 依法承担相应的法律责任。

打印时间: 2026年03月16日



浙江省(杭州市本级)  
社会保险参保证明(单位专用)

单位名称: 浙江天成项目管理有限公司

统一社会信用代码: 913301057458320632

共1页, 第1页

当前单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险	
当前参保缴费总人数	523	541	523	
2025年09月 - 2026年03月, 该单位(失业保险)参保人员信息如下				
序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
1	雷锡良	330122197306171315	202509 - 202603	7
2	金琳琳	330124199304021825	202509 - 202603	7
3	陈鑫耀	330182199202010715	202509 - 202603	7
4	孙杭棋	33900519920301761X	202509 - 202603	7
5	陈龙飞	342322197012063030	202509 - 202603	7
6	杨铿铿	370827199102273033	202509 - 202603	7
7	毋禹普	411081199305241574	202509 - 202603	7
8	裴续续	411528199812132255	202509 - 202603	7
9	李国星	412723198905248631	202509 - 202603	7
10	王兴	413001199404041519	202509 - 202603	7
11	辜俊波	420111197704215590	202509 - 202603	7
12	程轩	420203198712013737	202509 - 202603	7
13	陶涛涛	420821198208234093	202509 - 202603	7
14	赵勇	42082119871225101X	202509 - 202603	7
15	蒋青青	420821199204101028	202509 - 202603	7
16	李璇	420921199206123875	202509 - 202603	7
17	陈志明	420921199210224417	202509 - 202603	7
18	黄二龙	42092319770909001X	202509 - 202603	7
19	张智	429004198602080078	202509 - 202603	7
20	付顺义	45030519670627007X	202509 - 202603	7
21	冯时楠	450722200201274611	202509 - 202603	7

备注: 1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章, 社保经办机构不再另行签章  
2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 26031617565604432262,  
验证平台: <https://mapi.zjzfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#valid>  
3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息, 应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的, 依法承担相应的法律责任。

打印时间: 2026年03月16日



2.2.1 总监理工程师-陶涛涛



使用有效期: 2025年10月22日  
- 2026年04月20日

# 中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名 : 陶涛涛

性 别 : 男

出生日期 : 1982年08月23日

注册编号 : 33015889

注册执业单位 : 浙江天成项目管理有限公司

注册有效期 : 2026年12月17日

注册专业 : 市政公用工程  
电力工程





个人签名 : 

签名日期 : 2025.11.12



中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政审批专用章  
(3)  
11010810900461

发证日期 : 2023年10月12日

(注册监理工程师证、注册专业含市政公用工程)



(监理工程师执业资格证书)



(职称证) (高级工程师) (市政道路桥梁专业)



(学历证)

### 2.2.2 总监理工程师代表-陈志明



使用有效期: 2025年12月16日  
- 2026年06月14日

## 中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓名: 陈志明

性别: 男

出生日期: 1992年10月22日

注册编号: 33022529

注册执业单位: 浙江天成项目管理有限公司

注册有效期: 2027年05月13日

注册专业: 房屋建筑工程  
市政公用工程





个人签名: 

签名日期: 



中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政审批专用章  
(3)  
11010810900461

发证日期: 2024年03月21日

(注册监理工程师证、注册专业含市政公用工程)

# 浙江省高级专业技术职务 任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应高级专业技术职务的任职资格。

姓名: 陈志明  
性别: 男  
出生年月: 1992年10月22日  
资格名称: 高级工程师  
专业名称: 市政道路(桥梁)  
取得资格时间: 2025年11月11日



评委会名称: 杭州市建设工程技术人员高级工程师职务任职资格评审委员会

身份证号: 420921199210224417

证书编号: G3300440177

查询: 浙江政务服务网 (www.zjzfw.gov.cn)

在线验证码: YXCUAXUH



发证时间: 2026年01月13日

(职称证) (高级工程师) (市政道路桥梁专业)

2.2.3 市政监理工程师-黄二龙



使用有效期: 2025年11月02日  
- 2026年05月01日

# 中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名 : 黄二龙

性 别 : 男

出生日期 : 1977年09月09日

注册编号 : 33010948

注册执业单位 : 浙江天成项目管理有限公司

注册有效期 : 2028年11月19日

注册专业 : 房屋建筑工程  
市政公用工程





个人签名 : 

签名日期 : 2025.11.2



中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政审批专用章  
(3)  
11010810000461

发证日期 : 2025年09月18日

(注册监理工程师证、注册专业含市政公用工程)

# 浙江省高级专业技术职务 任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应高级专业技术职务的任职资格。

**姓名:** 黄二龙  
**性别:** 男  
**出生年月:** 1977年09月09日  
**资格名称:** 高级工程师  
**专业名称:** 建筑工程管理  
**取得资格时间:** 2020年12月01日



**评委会名称:** 杭州市建设工程技术人员高级工程师职务任职资格评审委员会

**身份证号:** 42092319770909001X

**证书编号:** G3300337769

**查询:** 浙江政务服务网 ([www.zjzfw.gov.cn](http://www.zjzfw.gov.cn))

**在线验证码:** HYYCODLI



**发证时间:** 2021年01月20日



(职称证) (高级工程师)

2.2.4 市政监理工程师-王兴



使用有效期: 2025年10月13日  
- 2026年04月11日

# 中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓名: 王兴

性别: 男

出生日期: 1994年04月04日

注册编号: 33024334

注册执业单位: 浙江天成项目管理有限公司

注册有效期: 2027年08月19日

注册专业: 房屋建筑工程  
市政公用工程





个人签名: 

签名日期: 2025.10.15



发证日期: 2024年07月25日

(注册监理工程师证、注册专业含市政公用工程)

# 浙江省高级专业技术职务 任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应高级专业技术职务的任职资格。

姓名: 王兴  
性别: 男  
出生年月: 1994年04月04日  
资格名称: 高级工程师  
专业名称: 建筑工程管理  
取得资格时间: 2025年11月11日



评委会名称: 杭州市建设工程技术人员高级工程师职务任职资格评审委员会

身份证号: 413001199404041519

证书编号: G3300437940

查询: 浙江政务服务网 ([www.zjzfwf.gov.cn](http://www.zjzfwf.gov.cn))

在线验证码: KVR8W6T6



发证时间: 2026年01月13日



(职称证) (高级工程师)

### 2.2.5 市政监理工程师-陈鑫耀



(浙江省监理工程师证、注册专业含市政公用工程)

办件统计 用户中心 办件查询 智能问答 辅助阅读 适老化客户端下载 浙江省人民政府 浙江政务服务网

浙江省住房和城乡建设厅  
浙江省建设信息港

创新精神 担当意识 百姓情怀

首页 新闻动态 法制建设 政务公开 政务服务 办事服务 政民互动 行业诚信

**信息查询**

企业查询 >>  
人员查询 >>

建筑师执业资格  
勘察设计工程师执业资格  
建造师执业资格  
专业监理工程师

身份证号:  查询

提示: 输入完整的"身份证号"查询

验证码:  

姓名	性别	证书编号	工作单位
陈鑫耀	男	专监师01202202940	浙江天成项目管理有限公司

**信息查询**

企业查询 >>  
人员查询 >>

建筑师执业资格  
勘察设计工程师执业资格  
建造师执业资格  
专业监理工程师  
三类人员  
特种作业人员  
监理员查询

成绩查询 >>  
其他查询 >>

**专业监理工程师信息**

姓名	陈鑫耀	性别	男
证件编号	专监师01202202940		
工作单位	浙江天成项目管理有限公司		
专业一	房屋建筑工程监理		
专业二	市政公用工程监理		
专业三	施工安全管理		
有效期起	2022-07-12	有效期止	2028-07-12
发证机关	5		

# 杭州市初中级专业技术职务 任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应初中级专业技术职务的任职资格

姓名: 陈鑫耀  
 性别: 男  
 出生年月: 1992年2月1日  
 资格名称: 工程师  
 专业名称: 市政道路(桥梁)  
 评委会名称: 杭州市建设工程技术人员工程师资格评审委员会



取得资格时间: 2021年11月17日  
 证书编号: ZC3301202117773  
 查询: 浙江政务服务网([www.zjzfw.gov.cn](http://www.zjzfw.gov.cn))  
 在线验证码: MDNS2WSF



发证时间: 2021年12月27日

(职称证) (工程师)

### 2.2.6 市政监理工程师-程轩

编号: S232787

## 监理工程师 培训教育证书



发证机构:



姓名 程轩 性别 男

身份证号码 420203198712013737

注册专业1 房屋建筑工程

注册专业2 市政公用工程

工作单位 浙江天成项目管理有限公司

发证日期 2023-09-19

监理工程师培训教育记录


学习内容:

- 1、国家、省近期颁布的与工程监理有关的法律法规、标准、规范;
- 2、工程监理案例分析;
- 3、工程建设质量安全监理案例;
- 4、其他与工程监理业务有关的应知应会知识;
- 5、智能制造技术。



武汉大学土木建筑工程学院  
2023-09-19

(湖北省监理工程师证、注册专业含市政公用工程)

	专业名称: <u>工民建</u> Professional Field
姓名: Full Name <u>程轩</u>	资格名称: <u>工程师</u> Qualificational Title
身份证号: ID No. <u>420203198712013737</u>	批准时间: Approval Date <u>2012年12月</u>
管理号: Administration No. <u>GB-1213709</u>	批准单位: Approved by <u>鄂州市人社局</u>
发证日期: Issue Date <u>2013.5.8</u>	批准文号: Approval No. <u>鄂州人社职[2012]65号</u>
	评审组织: Evaluation Organization <u>市企业工程技术评审委员</u>

(职称证) (工程师)

### 2.2.7 绿化景观监理工程师-陆荣华



(浙江省监理工程师证、注册专业含市政公用工程)

办件统计 用户中心 办件查询 智能问答 辅助阅读 适老化客户端下载 浙江省人民政府 浙江政务服务网

浙江省住房和城乡建设厅 浙江省建设信息港 创新精神 担当意识 百姓情怀

首页 新闻动态 法制建设 政务公开 政务服务 办事服务 政民互动 行业诚信

**信息查询**

身份证号:  [查询](#)

提示: 输入完整的"身份证号"查询

验证码:  

姓名	性别	证书编号	工作单位
陆荣华	男	浙建监2015011785	浙江天成项目管理有限公司

企业查询 >>  
人员查询 >>

建筑师执业资格  
勘察设计工程师执业资格  
建造师执业资格  
专业监理工程师

**信息查询**

企业查询 >>  
人员查询 >>

建筑师执业资格  
勘察设计工程师执业资格  
建造师执业资格  
专业监理工程师  
三类人员  
特种作业人员  
监理员查询

成绩查询 >>  
其他查询 >>

**专业监理工程师信息**

姓名	陆荣华	性别	男
证件编号	浙建监2015011785		
工作单位	浙江天成项目管理有限公司		
专业一	市政公用工程监理		
专业二	房屋建筑工程监理		
专业三	施工安全管理		
有效期起	2016-01-19	有效期至	2028-01-18
发证机关	浙江省建筑业管理局		

# 杭州市初中级专业技术职务 任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应初中级专业技术职务的任职资格

姓名: 陆荣华  
性别: 男  
出生年月: 1985年11月15日  
资格名称: 工程师  
专业名称: 风景园林(景观设计)  
评委会名称: 杭州市拱墅区建设工程技术人员工程师资格评审委员会



取得资格时间: 2022年11月17日  
证书编号: ZC3301202305359  
查询: 浙江政务服务网([www.zjzfw.gov.cn](http://www.zjzfw.gov.cn))  
在线验证码: R8IIJWM4



发证时间: 2023年1月16日



(职称证) (工程师风景园林专业)



## 浙江省(杭州市本级) 社会保险参保证明 (单位专用)

单位名称: 浙江天成项目管理有限公司

统一社会信用代码: 913301057458320632

共1页, 第1页

当前单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险	
当前参保缴费总人数	522	540	522	
2025年10月 - 2026年03月, 该单位(养老保险)参保人员信息如下				
序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
1	陆荣华	33041119851115521X	202510 - 202603	6
2	毋禹普	411081199305241574	202510 - 202603	6
3	杨建立	41142119871012003X	202510 - 202603	6
4	裴续续	411528199812132255	202510 - 202603	6
5	李国星	412723198905248631	202510 - 202603	6
6	辜俊波	420111197704215590	202510 - 202603	6
7	蒋青青	420821199204101028	202510 - 202603	6
8	黄二龙	42092319770909001X	202510 - 202603	6
9	冯时楠	450722200201274611	202510 - 202603	6

备注: 1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章, 社保经办机构不再另行签章。  
2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 26031016571704254762, 验证平台: <https://mapi.zjzfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#valid>。  
3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息, 应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的, 依法承担相应的法律责任。

打印时间: 2026年03月10日



(社保证明)

2.2.8 测量监理工程师-付顺义



使用有效期: 2025年11月24日  
- 2026年05月23日

# 中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓名: 付顺义

性别: 男

出生日期: 1967年06月27日

注册编号: 32001986

注册执业单位: 浙江天成项目管理有限公司

注册有效期: 2028年05月21日

注册专业: 房屋建筑工程  
市政公用工程





个人签名: 

签名日期: 2025.12.11



发证日期: 2025年05月09日

(注册监理工程师证、注册专业含市政公用工程)

# 浙江省高级专业技术职务 任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应高级专业技术职务的任职资格。

姓 名: 付顺义  
 性 别: 男  
 出生年月: 1967年06月27日  
 资格名称: 高级工程师  
 专业名称: 工程测量  
 取得资格时间: 2001年11月08日  
 评委会名称: 国家经贸委黄金管理局工程专业高级职务任职资格评审委员会



身份证号: 45030519670627007X  
 证书编号: G3300315296  
 查 询: 浙江政务服务网(www.zjzfwf.gov.cn)  
 在线验证码: ZRP8BTWZ



发证时间: 2020年07月22日



(职称证) (高级工程师)

### 2.2.9 安全工程师-毋禹普



(注册安全工程师证)



(安全工程师执业资格证书)

# 杭州市初中级专业技术职务 任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应初中级专业技术职务的任职资格

姓名: 毋禹普  
 性别: 男  
 出生年月: 1993年5月24日  
 资格名称: 工程师  
 专业名称: 建筑工程管理  
 评委会名称: 杭州市建设工程技术人员工程师资格评审委员会



取得资格时间: 2021年11月17日  
 证书编号: ZC3301202118662  
 查询: 浙江政务服务网 (www.zjzfw.gov.cn)  
 在线验证码: DCXSLLPN



发证时间: 2021年12月27日

(职称证) (工程师)

2.2.10 电气工程师-雷锡良



使用有效期: 2025年11月25日  
- 2026年05月24日

# 中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓名: 雷锡良

性别: 男

出生日期: 1973年06月17日

注册编号: 33013569

注册执业单位: 浙江天成项目管理有限公司

注册有效期: 2028年03月31日

注册专业: 市政公用工程  
机电安装工程





个人签名: 

签名日期:   
2025.11.25



发证日期: 2025年02月20日

(注册监理工程师证、注册专业含机电安装工程)




(职称证) (高级工程师)



(学历证)

2.2.11 给排水监理工程师-辜俊波



使用有效期: 2025年11月25日  
- 2026年05月24日

# 中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓名: 辜俊波

性别: 男


出生日期: 1977年04月21日


注册编号: 33021555


注册执业单位: 浙江天成项目管理有限公司

注册有效期: 2027年04月22日


注册专业: 房屋建筑工程  
机电安装工程





个人签名: 

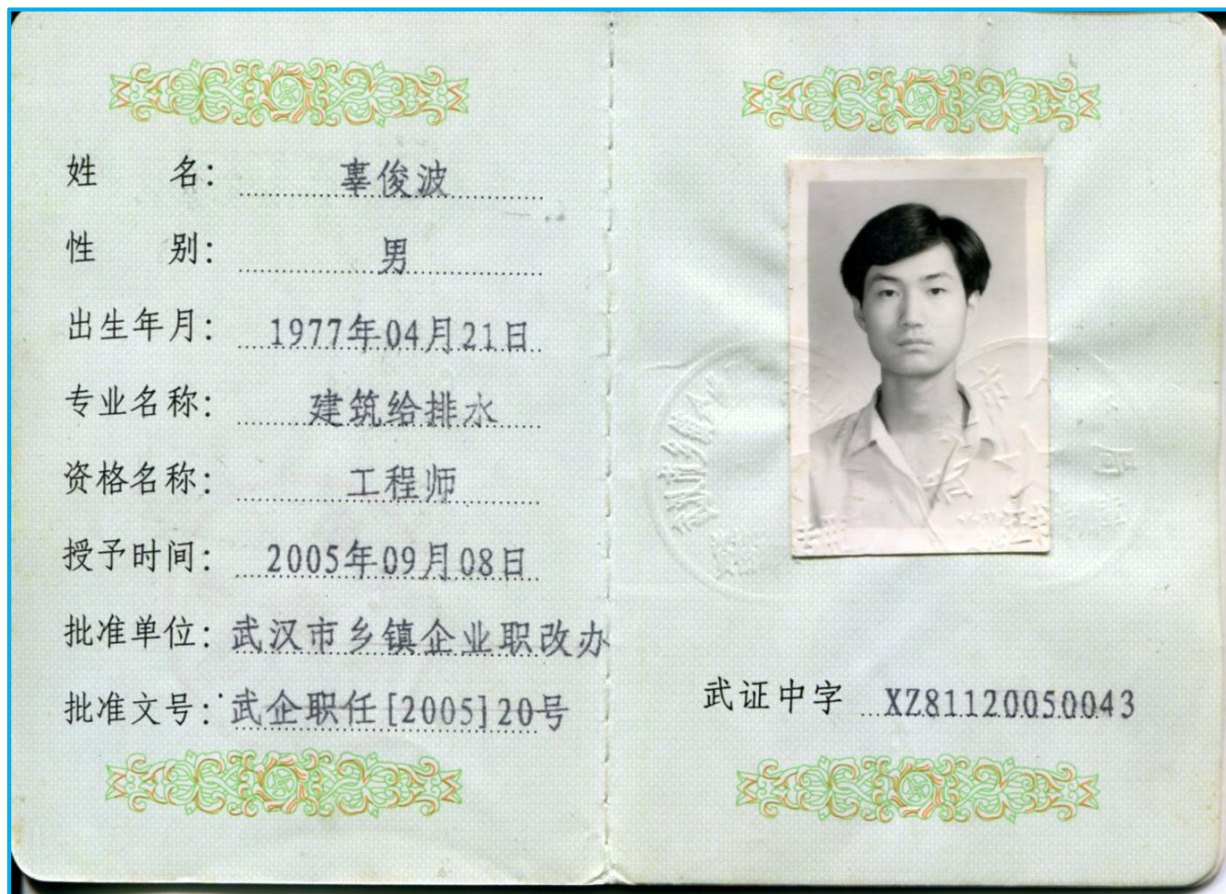
签名日期: 2025.11.25



中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政审批专用章  
(3)  
11010810000461

发证日期: 2024年03月07日

(注册监理工程师证、注册专业含机电安装工程)



(职称证) (工程师) (给排水专业)

2.2.12 造价监理工程师-孙杭棋

使用有效期: 2026年01月07日  
- 2026年04月07日



## 中华人民共和国

# 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 孙杭棋

性 别: 男

出 生 日 期: 1992年03月01日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11193300019215

有 效 期: 2023年06月11日-2027年06月10日

聘 用 单 位: 浙江天成项目管理有限公司





孙杭棋



发证日期: 2023年05月08日

个人签名: 

签名日期: 2023.1.7.

(一级注册造价工程师、土木建筑专业)

使用有效期: 2026年01月07日  
- 2026年04月07日



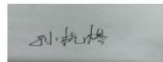
# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 孙杭棋  
 性 别: 男  
 出 生 日 期: 1992年03月01日  
 专 业: 安装工程  
 证 书 编 号: 建[造]14223300013411  
 有 效 期: 2022年06月16日-2026年06月15日  
 聘 用 单 位: 浙江天成项目管理有限公司



个人签名:



签名日期:

2026.1.7



发证日期: 2022年06月06日

(一级注册造价工程师、安装专业)

# 杭州市初中级专业技术职务 任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应初中级专业技术职务的任职资格

姓名: 孙杭棋  
 性别: 男  
 出生年月: 1992年3月1日  
 资格名称: 工程师  
 专业名称: 工程造价  
 评委会名称: 杭州市建设工程技术人员工程师资格评审委员会



取得资格时间: 2020年12月23日  
 证书编号: ZC3301202104704  
 查询: 浙江政务服务网([www.zjzfwf.gov.cn](http://www.zjzfwf.gov.cn))  
 在线验证码: ZZMZAYWY



发证时间: 2021年1月28日

(职称证) (工程师)

### 2.2.13 安全员-陈磊宝



(广东省安全监理员证书)



(广东省专业监理工程师证书)



(学历证)

2026:03:17H

## 深圳市社会保险参保证明

参保人姓名: 陈磊宝

有效证件号码: 330681199710033877

社保电脑号: 816298163

## (一) 历年参保年限

险种	养老保险	医疗保险	生育保险	生育医疗	工伤保险	失业保险
累计月数	18	18	18	0	18	18

## (二) 近两年参保缴费明细

缴费时段	单位编号	养老保险	医疗保险		生育保险/生育医疗		工伤保险	失业保险
		缴费基数	缴费基数	档次	缴费基数	险种	缴费基数	缴费基数
202404								
202405								
202406								
202407								
202408								
202409								
202410	31221441	4492	6475	2	6475	1	2360	2360
202411	31221441	4492	6475	2	6475	1	2360	2360
202412	31221441	4492	6475	2	6475	1	2360	2360
202501	31221441	4492	6733	1	6733	1	2360	2360
202502	31221441	4492	6733	1	6733	1	2360	2360
202503	31221441	4492	6733	1	6733	1	2520	2520
202504	31221441	4492	6733	1	6733	1	2520	2520
202505	31221441	4492	6733	1	6733	1	2520	2520
202506	31221441	4492	6733	1	6733	1	2520	2520
202507	31221441	4775	6733	1	6733	1	2520	2520
202508	31221441	4775	6733	1	6733	1	2520	2520
202509	31221441	4775	6733	1	6733	1	2520	2520
202510	31221441	4775	6733	1	6733	1	2520	2520
202511	31221441	4775	6733	1	6733	1	2520	2520
202512	31221441	4775	6733	1	6733	1	2520	2520
202601	31221441	4775	6727	1	6727	1	2520	2520
202602	31221441	4775	6727	1	6727	1	2520	2520
202603	31221441	4775	6727	1	6727	1	2520	2520

备注: 1、本《参保证明》可作为参保人在我市参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3359a08a2c9d4b69) 核查, 验证码有效期三个月。  
2、上述“缴费明细”表中带“\*”标识的为补缴, 空行为断缴。  
3、医疗险种“1”为基本医疗保险一档、“2”为基本医疗保险二档、“4”为基本医疗保险三档。  
4、生育险种“1”为生育保险、“2”为生育医疗。  
5、带“#”特指退役士兵补缴时段。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

6、单位信息: (单位编号) / (单位名称)

31221441 / 浙江天成项目管理有限公司深圳分公司



(社保证明)

2.2.14 监理员-杨铿铿



(浙江省监理工程师证、注册专业含市政公用工程)

办件统计 用户中心 办件查询 智能问答 辅助阅读 适老化客户端下载 浙江省人民政府 浙江政务服务网

浙江省住房和城乡建设厅  
浙江省建设信息港

创新精神 担当意识 百姓情怀

首页 新闻动态 法制建设 政务公开 政务服务 办事服务 政民互动 行业诚信

**信息查询**

身份证号:  查询

提示: 输入完整的"身份证号"查询

验证码:  7E2E

姓名	性别	证书编号	工作单位
杨铿程	男	专监师01202100536	浙江天成项目管理有限公司

企业查询 >>  
人员查询 >>

建筑师执业资格  
勘察设计工程师执业资格  
建造师执业资格  
专业监理工程师

**信息查询**

企业查询 >>  
人员查询 >>

建筑师执业资格  
勘察设计工程师执业资格  
建造师执业资格  
专业监理工程师  
三类人员  
特种作业人员  
监理员查询

成绩查询 >>

**专业监理工程师信息**

姓名	杨铿程	性别	男
证件编号	专监师01202100536		
工作单位	浙江天成项目管理有限公司		
专业一	房屋建筑工程监理		
专业二	市政公用工程监理		
专业三	施工安全管理		
有效期起	2021-07-06	有效期至	2027-07-05
发证机关			

# 杭州市初中级专业技术职务 任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应初中级专业技术职务的任职资格

姓名: 杨铿  
性别: 男  
出生年月: 1991年2月27日  
资格名称: 工程师  
专业名称: 建筑工程管理  
评委会名称: 杭州市建设工程技术人员工程师资格评审委员会



取得资格时间: 2020年12月23日  
证书编号: ZC3301202105256  
查询: 浙江政务服务网 ([www.zjzfw.gov.cn](http://www.zjzfw.gov.cn))  
在线验证码: VBFIEXC



发证时间: 2021年1月28日



(职称证) (工程师)

2.2.15 监理员-裴续续



(浙江省监理员证、市政专业)

办件统计 用户中心 办件查询 智能问答 辅助阅读 适老化客户端下载 浙江省人民政府 浙江政务服务网

浙江省住房和城乡建设厅  
浙江省建设信息港

创新精神 担当意识 百姓情怀

首页 新闻动态 法制建设 政务公开 政务服务 办事服务 政民互动 行业诚信

**信息查询**

企业查询 >> 人员查询 >>

建筑师执业资格  
勘察设计工程师执业资格  
建造师执业资格  
专业监理工程师  
三类人员  
特种作业人员  
监理员查询

身份证号:  查询

提示: 输入完整的"身份证号"查询

验证码:  

姓名	性别	专业名称	证书编号
裴续续	男	市政监理员	浙建监员2008SZ0100762

**信息查询**

企业查询 >> 人员查询 >>

建筑师执业资格  
勘察设计工程师执业资格  
建造师执业资格  
专业监理工程师  
三类人员  
特种作业人员  
监理员查询

成绩查询 >> 其他查询 >>

**监理员信息**

姓名	裴续续	性别	男
专业名称	市政监理员	证书编号	浙建监员2008SZ0100762
出生年月	1998-12		
发证年份	2020	证书有效期至	长期有效

# 杭州市初中级专业技术职务 任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应初中级专业技术职务的任职资格

姓名: 裴续续  
性别: 男  
出生年月: 1998年12月13日  
资格名称: 助理工程师  
专业名称: 建筑工程管理  
评委会名称: 杭州市拱墅区人力资源和社会保障局



取得资格时间: 2023年12月31日  
证书编号: ZC3301202415978  
查询: 浙江政务服务网([www.zjzfwf.gov.cn](http://www.zjzfwf.gov.cn))  
在线验证码: RUUSFRXK



发证时间: 2024年2月1日

(职称证) (助理工程师)

### 2.2.16 监理员-李国星

**监理员培训合格证**



姓 名：李国星

身份证号：412723198905248631

专业名称：安装监理员

证书编号：浙建监员2107AZ0100111

参加全省统一监理员培训，考核成绩合格。



培训考核机构：  
发证时间：2021-08-02  
查询网址：<http://220.189.211.52/jlxh>



(浙江省监理员证、安装专业)

办件统计 用户中心 办件查询 智能问答 辅助阅读 适老化客户端下载 浙江省人民政府 浙江政务服务网

浙江省住房和城乡建设厅  
浙江省建设信息港

创新精神 担当意识 百姓情怀

首页 新闻动态 法制建设 政务公开 政务服务 办事服务 政民互动 行业诚信

**信息查询**

企业查询 >> 人员查询 >>

建筑师执业资格  
勘察设计工程师执业资格  
建造师执业资格  
专业监理工程师  
三类人员  
特种作业人员  
**监理员查询**

身份证号:

提示: 输入完整的"身份证号"查询

验证码:  

姓名	性别	专业名称	证书编号
李国星	男	安装监理员	浙建监员2107AZ0100111

**信息查询**

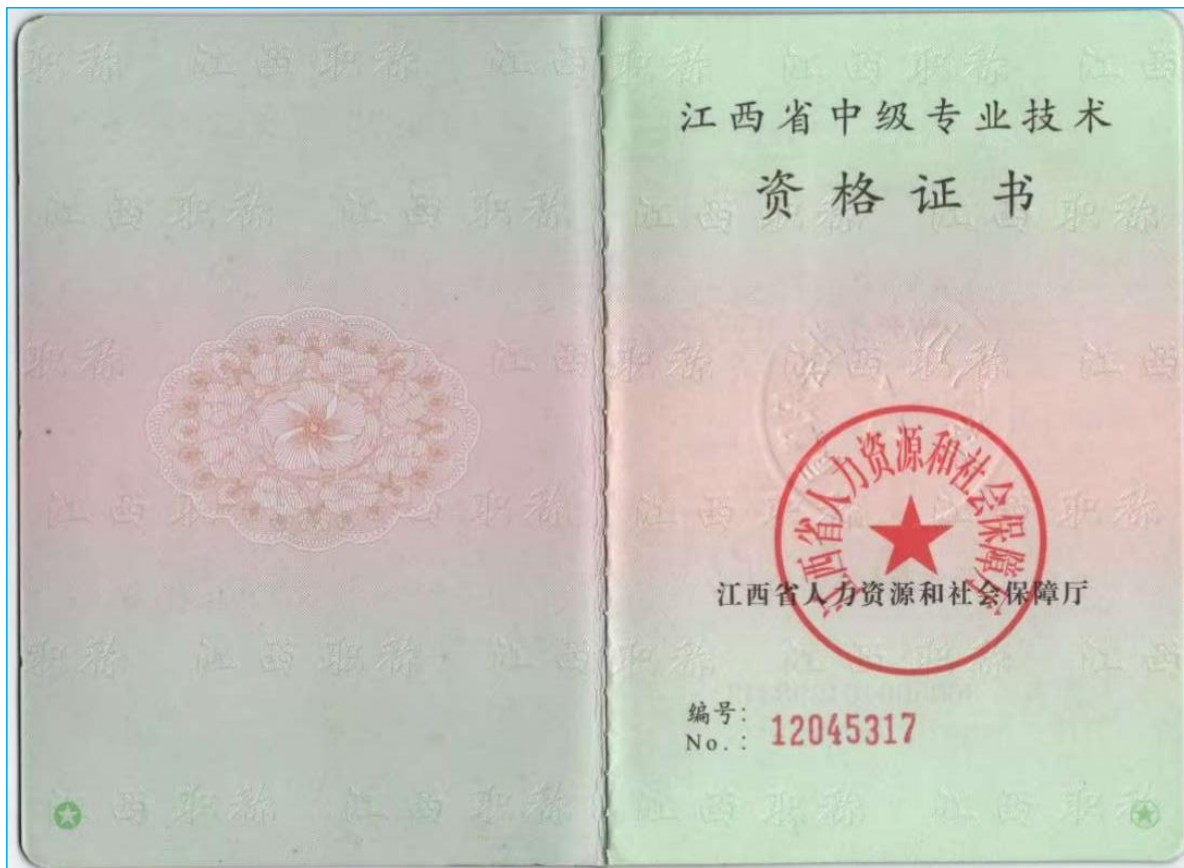
企业查询 >> 人员查询 >>

建筑师执业资格  
勘察设计工程师执业资格  
建造师执业资格  
专业监理工程师  
三类人员  
特种作业人员  
**监理员查询**

成绩查询 >> 其他查询 >>

**监理员信息**

姓名	李国星	性别	男
专业名称	安装监理员	证书编号	浙建监员2107AZ0100111
出生年月	1989-05		
发证年份	2021	证书有效期至	长期有效



(职称证) (工程师)

2.2.17 监理员-冯时楠



(浙江省监理员证、土建专业)

办件统计 用户中心 办件查询 智能问答 辅助阅读 适老化客户端下载 浙江省人民政府 浙江政务服务网

**浙江省住房和城乡建设厅**  
**浙江省建设信息港**

创新精神  
担当意识  
百姓情怀

首页 新闻动态 法制建设 政务公开 政务服务 办事服务 政民互动 行业诚信

**信息查询**

身份证号:  查询

提示: 输入完整的"身份证号"查询

验证码:

姓名	性别	专业名称	证书编号
冯时楠	男	土建监理员	浙建监员2212TJ0100570

[企业查询 >>](#)  
[人员查询 >>](#)  
 建筑师执业资格  
 勘察设计工程师执业资格  
 建造师执业资格  
 专业监理工程师  
 三类人员  
 特种作业人员  
[监理员查询](#)

**信息查询**

[企业查询 >>](#)  
[人员查询 >>](#)  
 建筑师执业资格  
 勘察设计工程师执业资格  
 建造师执业资格  
 专业监理工程师  
 三类人员  
 特种作业人员  
[监理员查询](#)  
[成绩查询 >>](#)  
[其他查询 >>](#)

**监理员信息**

姓名	冯时楠	性别	男
专业名称	土建监理员	证书编号	浙建监员2212TJ0100570
出生年月	2002-01		
发证年份	2022	证书有效期至	长期有效

普通高等学校

# 毕业证书



学生 冯时楠 性别 男, 二〇〇二年 一月二十七日生, 于二〇二〇年 十月  
 至二〇二三年 六月在本校 建设工程监理 专业 三年制  
 专科(高职)学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。



学 校: 浙江建设职业技术学院

电子注册号: 128621202306000938

院 长: 何辉

二〇二三年 六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

(学历证)

2.2.18 资料员-蒋青青

证书编码: 0422111400005000369

## 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

	姓 名: 蒋青青
	身份证号: 420821199204101028
	岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 武汉建筑技术培训学校

发证时间: 2021年 11月 01日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

(湖北省资料员证)



(职称证) (工程师)

2.2.19 资料员-金琳琳



(浙江省监理工程师证、注册专业含市政公用工程)

办件统计 用户中心 办件查询 智能问答 辅助阅读 适老化客户端下载 浙江省人民政府 浙江政务服务网

浙江省住房和城乡建设厅  
浙江省建设信息港

创新精神 担当意识 百姓情怀

首页 新闻动态 法制建设 政务公开 政务服务 办事服务 政民互动 行业诚信

**信息查询**

企业查询 >> 人员查询 >>

建筑师执业资格  
勘察设计工程师执业资格  
建造师执业资格  
**专业监理工程师**  
三类人员  
特种作业人员

身份证号:

提示: 输入完整的"身份证号"查询

验证码:

姓名	性别	证书编号	工作单位
金琳琳	女	专监师01202003047	浙江天成项目管理有限公司

**信息查询**

企业查询 >> 人员查询 >>

建筑师执业资格  
勘察设计工程师执业资格  
建造师执业资格  
**专业监理工程师**  
三类人员  
特种作业人员  
监理员查询

成绩查询 >> 其他查询 >>

**专业监理工程师信息**

姓名	金琳琳	性别	女
证件编号	专监师01202003047		
工作单位	浙江天成项目管理有限公司		
专业一	房屋建筑工程监理		
专业二	市政公用工程监理		
专业三	施工安全管理		
有效期起	2021-01-10	有效期止	2027-01-10
发证机关			

# 杭州市初中级专业技术职务 任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应初中级专业技术职务的任职资格

姓名: 金琳琳

性别: 女

出生年月: 1993年4月2日

资格名称: 工程师

专业名称: 建筑工程管理

评委会名称: 杭州市拱墅区建设工程技术人员工程师资格评审委员会



取得资格时间: 2022年11月17日

证书编号: ZC3301202304980

查询: 浙江政务服务网 ([www.zjzfw.gov.cn](http://www.zjzfw.gov.cn))

在线验证码: LJ1KRHS3



发证时间: 2023年1月16日

(职称证) (工程师)

### 2.3 勘察团队

#### 2.3.1 勘察项目负责人-龚旭亚





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

**龚旭亚**

证件类型	居民身份证	证件号码	420111*****30	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司				

执业注册信息
个人工程业绩
个人业绩技术指标
不良行为
良好行为
黑名单记录

**注册土木工程师（岩土）**

注册单位: 深圳市勘察测绘院（集团）有限公司
证书编号: AY142300250
电子证书编号: AY20142300250
注册编号/执业印章号: 4404826-AY009

注册专业: 不分专业
有效期: 2026年12月31日

查看证书变更记录 (5)

（注册土木工程师（岩土））  
（注册单位为承担工程勘察工作的单位“深圳市勘察测绘院（集团）有限公司”）



(执业资格证)



(职称证) (正高级工程师、岩土工程)



(毕业证) (本科、勘察工程专业)

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 龚旭亚      社保电脑号: 604576630      身份证号码: 420111197910225730      页码: 1  
参保单位名称: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司      单位编号: 705076      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	02	705076	9648.0	1447.2	771.84	1	9648	482.4	192.96	1	9648	48.24	9648	32.42	9648	77.18	19.3
2024	03	705076	9648.0	1447.2	771.84	1	9648	482.4	192.96	1	9648	48.24	9648	27.01	9648	77.18	19.3
2024	04	705076	9648.0	1543.68	771.84	1	9648	482.4	192.96	1	9648	48.24	9648	27.01	9648	77.18	19.3
2024	05	705076	9648.0	1543.68	771.84	1	9648	482.4	192.96	1	9648	48.24	9648	27.01	9648	77.18	19.3
2024	06	705076	9648.0	1543.68	771.84	1	9648	482.4	192.96	1	9648	48.24	9648	27.01	9648	77.18	19.3
2024	07	705076	9648.0	1543.68	771.84	1	9648	482.4	192.96	1	9648	48.24	9648	38.59	9648	77.18	19.3
2024	08	705076	9648.0	1543.68	771.84	1	9648	482.4	192.96	1	9648	48.24	9648	38.59	9648	77.18	19.3
2024	09	705076	9648.0	1543.68	771.84	1	9648	482.4	192.96	1	9648	48.24	9648	38.59	9648	77.18	19.3
2024	10	705076	9648.0	1543.68	771.84	1	9648	482.4	192.96	1	9648	48.24	9648	38.59	9648	77.18	19.3
2024	11	705076	9648.0	1543.68	771.84	1	9648	482.4	192.96	1	9648	48.24	9648	38.59	9648	77.18	19.3
2024	12	705076	9648.0	1543.68	771.84	1	9648	482.4	192.96	1	9648	48.24	9648	38.59	9648	77.18	19.3
2025	01	705076	9648.0	1640.16	771.84	1	9648	482.4	192.96	1	9648	48.24	9648	38.59	9648	77.18	19.3
2025	02	705076	9648.0	1640.16	771.84	1	9648	482.4	192.96	1	9648	48.24	9648	38.59	9648	77.18	19.3
2025	03	705076	9648.0	1640.16	771.84	1	9648	482.4	192.96	1	9648	48.24	9648	38.59	9648	77.18	19.3
2025	04	705076	9648.0	1640.16	771.84	1	9648	482.4	192.96	1	9648	48.24	9648	38.59	9648	77.18	19.3
2025	05	705076	9648.0	1640.16	771.84	1	9648	482.4	192.96	1	9648	48.24	9648	38.59	9648	77.18	19.3
2025	06	705076	9648.0	1640.16	771.84	1	9648	482.4	192.96	1	9648	48.24	9648	38.59	9648	77.18	19.3
2025	07	705076	9648.0	1640.16	771.84	1	9648	482.4	192.96	1	9648	48.24	9648	38.59	9648	77.18	19.3
2025	08	705076	9648.0	1640.16	771.84	1	9648	482.4	192.96	1	9648	48.24	9648	38.59	9648	77.18	19.3
2025	09	705076	9648.0	1640.16	771.84	1	9648	482.4	192.96	1	9648	48.24	9648	38.59	9648	77.18	19.3
2025	10	705076	9648.0	1640.16	771.84	1	9648	482.4	192.96	1	9648	48.24	9648	38.59	9648	77.18	19.3
2025	11	705076	9648.0	1640.16	771.84	1	9648	482.4	192.96	1	9648	48.24	9648	38.59	9648	77.18	19.3
2025	12	705076	9648.0	1640.16	771.84	1	9648	482.4	192.96	1	9648	48.24	9648	38.59	9648	77.18	19.3
2026	01	705076	9648.0	1640.16	771.84	1	9648	578.88	192.96	1	9648	48.24	9648	38.59	9648	77.18	19.3
2026	02	705076	9648.0	1640.16	771.84	1	9648	578.88	192.96	1	9648	48.24	9648	38.59	9648	77.18	19.3
合计			39749.76	19296.0			12252.96	4824.0			1206.0					482.5	



- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码( 339277223da87946 ) 核查, 验证码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
  3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标识的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
  5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
  7. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号: 705076      单位名称: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司



(近3个月社保证明)

### 2.3.2 勘察审核-王翔



(职称证) (高级工程师) (岩土工程专业)



(毕业证) (本科、土木工程专业)

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 王翔      社保电脑号: 625730244      身份证号: 522129198509013516      页码: 1  
参保单位名称: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司      单位编号: 705076      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	02	705076	7200.0	1080.0	576.0	1	7200	360.0	144.0	1	7200	36.0	7200	24.19	7200	57.6	14.4
2024	03	705076	7200.0	1080.0	576.0	1	7200	360.0	144.0	1	7200	36.0	7200	20.16	7200	57.6	14.4
2024	04	705076	7200.0	1152.0	576.0	1	7200	360.0	144.0	1	7200	36.0	7200	20.16	7200	57.6	14.4
2024	05	705076	7200.0	1152.0	576.0	1	7200	360.0	144.0	1	7200	36.0	7200	20.16	7200	57.6	14.4
2024	06	705076	7200.0	1152.0	576.0	1	7200	360.0	144.0	1	7200	36.0	7200	20.16	7200	57.6	14.4
2024	07	705076	7200.0	1152.0	576.0	1	7200	360.0	144.0	1	7200	36.0	7200	28.8	7200	57.6	14.4
2024	08	705076	7200.0	1152.0	576.0	1	7200	360.0	144.0	1	7200	36.0	7200	28.8	7200	57.6	14.4
2024	09	705076	7200.0	1152.0	576.0	1	7200	360.0	144.0	1	7200	36.0	7200	28.8	7200	57.6	14.4
2024	10	705076	7200.0	1152.0	576.0	1	7200	360.0	144.0	1	7200	36.0	7200	28.8	7200	57.6	14.4
2024	11	705076	7200.0	1152.0	576.0	1	7200	360.0	144.0	1	7200	36.0	7200	28.8	7200	57.6	14.4
2024	12	705076	7200.0	1152.0	576.0	1	7200	360.0	144.0	1	7200	36.0	7200	28.8	7200	57.6	14.4
2025	01	705076	7200.0	1224.0	576.0	1	7200	360.0	144.0	1	7200	36.0	7200	28.8	7200	57.6	14.4
2025	02	705076	7200.0	1224.0	576.0	1	7200	360.0	144.0	1	7200	36.0	7200	28.8	7200	57.6	14.4
2025	03	705076	7200.0	1224.0	576.0	1	7200	360.0	144.0	1	7200	36.0	7200	28.8	7200	57.6	14.4
2025	04	705076	7200.0	1224.0	576.0	1	7200	360.0	144.0	1	7200	36.0	7200	28.8	7200	57.6	14.4
2025	05	705076	7200.0	1224.0	576.0	1	7200	360.0	144.0	1	7200	36.0	7200	28.8	7200	57.6	14.4
2025	06	705076	7200.0	1224.0	576.0	1	7200	360.0	144.0	1	7200	36.0	7200	28.8	7200	57.6	14.4
2025	07	705076	7200.0	1224.0	576.0	1	7200	360.0	144.0	1	7200	36.0	7200	28.8	7200	57.6	14.4
2025	08	705076	7200.0	1224.0	576.0	1	7200	360.0	144.0	1	7200	36.0	7200	28.8	7200	57.6	14.4
2025	09	705076	7200.0	1224.0	576.0	1	7200	360.0	144.0	1	7200	36.0	7200	28.8	7200	57.6	14.4
2025	10	705076	7200.0	1224.0	576.0	1	7200	360.0	144.0	1	7200	36.0	7200	28.8	7200	57.6	14.4
2025	11	705076	7200.0	1224.0	576.0	1	7200	360.0	144.0	1	7200	36.0	7200	28.8	7200	57.6	14.4
2025	12	705076	7200.0	1224.0	576.0	1	7200	360.0	144.0	1	7200	36.0	7200	28.8	7200	57.6	14.4
2026	01	705076	7200.0	1224.0	576.0	1	7200	432.0	144.0	1	7200	36.0	7200	28.8	7200	57.6	14.4
2026	02	705076	7200.0	1224.0	576.0	1	7200	432.0	144.0	1	7200	36.0	7200	28.8	7200	57.6	14.4
合计			29664.0	14400.0			9144.0	3600.0			900.0				440.0		360.0



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码( 339277223da7ddf0 ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标识的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号: 705076      单位名称: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司



(近3个月社保证明)

2.3.3 勘察审核-吴相君



(职称证) (工程师) (岩土工程)



(毕业证) (本科、勘察技术与工程专业)

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

姓名: 吴相君      社保电脑号: 802390149      身份证号: 511028199702100814      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司      单位编号: 705076      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	02	705076	4572.0	640.08	365.76	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4572	15.36	4572	36.58	9.14
2024	03	705076	4572.0	640.08	365.76	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4572	12.8	4572	36.58	9.14
2024	04	705076	4572.0	685.8	365.76	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4572	12.8	4572	36.58	9.14
2024	05	705076	4572.0	685.8	365.76	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4572	12.8	4572	36.58	9.14
2024	06	705076	4572.0	685.8	365.76	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4572	12.8	4572	36.58	9.14
2024	07	705076	4572.0	685.8	365.76	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4572	18.29	4572	36.58	9.14
2024	08	705076	4572.0	685.8	365.76	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4572	18.29	4572	36.58	9.14
2024	09	705076	4572.0	685.8	365.76	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4572	18.29	4572	36.58	9.14
2024	10	705076	4572.0	685.8	365.76	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4572	18.29	4572	36.58	9.14
2024	11	705076	4572.0	685.8	365.76	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4572	18.29	4572	36.58	9.14
2024	12	705076	4572.0	685.8	365.76	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4572	18.29	4572	36.58	9.14
2025	01	705076	4572.0	731.52	365.76	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4572	18.29	4572	36.58	9.14
2025	02	705076	4572.0	731.52	365.76	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4572	18.29	4572	36.58	9.14
2025	03	705076	4572.0	731.52	365.76	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4572	18.29	4572	36.58	9.14
2025	04	705076	4572.0	731.52	365.76	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4572	18.29	4572	36.58	9.14
2025	05	705076	4572.0	731.52	365.76	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4572	18.29	4572	36.58	9.14
2025	06	705076	4572.0	731.52	365.76	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4572	18.29	4572	36.58	9.14
2025	07	705076	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4572	18.29	4572	36.58	9.14
2025	08	705076	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4572	18.29	4572	36.58	9.14
2025	09	705076	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4572	18.29	4572	36.58	9.14
2025	10	705076	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4572	18.29	4572	36.58	9.14
2025	11	705076	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4572	18.29	4572	36.58	9.14
2025	12	705076	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4572	18.29	4572	36.58	9.14
2026	01	705076	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4572	18.29	4572	36.58	9.14
2026	02	705076	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4572	18.29	4572	36.58	9.14
合计			17953.48	9273.92			8408.29	3309.5			827.5						228.5

社保费缴纳清单  
证明专用章

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证真码( 339277223da7f2d6 ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标识的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 705076      单位名称: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司

深圳市社会保险基金管理局  
 社保费缴纳清单  
 证明专用章  
 打印日期: 2026年2月26日

(近3个月社保证明)

2.3.4 勘察类工程师-路必恩



(职称证) (高级工程师) (岩土工程专业)

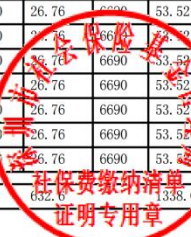


(毕业证) (本科、地质工程专业)

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 路必恩      社保电脑号: 628828775      身份证号码: 431226198509082136      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司      单位编号: 705076      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	02	705076	6690.0	1003.5	535.2	1	6690	334.5	133.8	1	6690	33.45	6690	22.48	6690	53.52	13.38
2024	03	705076	6690.0	1003.5	535.2	1	6690	334.5	133.8	1	6690	33.45	6690	18.73	6690	53.52	13.38
2024	04	705076	6690.0	1070.4	535.2	1	6690	334.5	133.8	1	6690	33.45	6690	18.73	6690	53.52	13.38
2024	05	705076	6690.0	1070.4	535.2	1	6690	334.5	133.8	1	6690	33.45	6690	18.73	6690	53.52	13.38
2024	06	705076	6690.0	1070.4	535.2	1	6690	334.5	133.8	1	6690	33.45	6690	18.73	6690	53.52	13.38
2024	07	705076	6690.0	1070.4	535.2	1	6690	334.5	133.8	1	6690	33.45	6690	26.76	6690	53.52	13.38
2024	08	705076	6690.0	1070.4	535.2	1	6690	334.5	133.8	1	6690	33.45	6690	26.76	6690	53.52	13.38
2024	09	705076	6690.0	1070.4	535.2	1	6690	334.5	133.8	1	6690	33.45	6690	26.76	6690	53.52	13.38
2024	10	705076	6690.0	1070.4	535.2	1	6690	334.5	133.8	1	6690	33.45	6690	26.76	6690	53.52	13.38
2024	11	705076	6690.0	1070.4	535.2	1	6690	334.5	133.8	1	6690	33.45	6690	26.76	6690	53.52	13.38
2024	12	705076	6690.0	1070.4	535.2	1	6690	334.5	133.8	1	6690	33.45	6690	26.76	6690	53.52	13.38
2025	01	705076	6690.0	1137.3	535.2	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6690	26.76	6690	53.52	13.38
2025	02	705076	6690.0	1137.3	535.2	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6690	26.76	6690	53.52	13.38
2025	03	705076	6690.0	1137.3	535.2	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6690	26.76	6690	53.52	13.38
2025	04	705076	6690.0	1137.3	535.2	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6690	26.76	6690	53.52	13.38
2025	05	705076	6690.0	1137.3	535.2	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6690	26.76	6690	53.52	13.38
2025	06	705076	6690.0	1137.3	535.2	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6690	26.76	6690	53.52	13.38
2025	07	705076	6690.0	1137.3	535.2	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6690	26.76	6690	53.52	13.38
2025	08	705076	6690.0	1137.3	535.2	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6690	26.76	6690	53.52	13.38
2025	09	705076	6690.0	1137.3	535.2	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6690	26.76	6690	53.52	13.38
2025	10	705076	6690.0	1137.3	535.2	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6690	26.76	6690	53.52	13.38
2025	11	705076	6690.0	1137.3	535.2	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6690	26.76	6690	53.52	13.38
2025	12	705076	6690.0	1137.3	535.2	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6690	26.76	6690	53.52	13.38
2026	01	705076	6690.0	1137.3	535.2	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6690	26.76	6690	53.52	13.38
2026	02	705076	6690.0	1137.3	535.2	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6690	26.76	6690	53.52	13.38
合计			27562.8	13380.0			8526.54	3356.8			839.27				338.0		334.5



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码( 339277223da813dc ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标识的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 705076      单位名称: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司



(近3个月社保证明)

### 2.3.5 勘察类工程师-汪文富

使用有效期: 2025年09月28日  
- 2026年03月27日




## 中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师(岩土)的执业凭证, 准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名: 汪文富

性 别: 男

出生日期: 1982年04月03日

注册编号: AY20184401383

聘用单位: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司

注册有效期: 2024年11月15日-2027年12月31日



中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政审批专用章  
(3)  
11010810800461

个人签名: 

签名日期: 2025. 9. 28

发证日期: 2024年11月15日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

手机查看

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

汪文富

证件类型	居民身份证	证件号码	430682*****38	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司				


执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**注册土木工程师(岩土)**

注册单位: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司 证书编号: AY184401383 电子证书编号: AY20184401383 注册编号/执业印章号: 4404826-AY040

注册专业: 不分专业 有效期: 2027年12月31日

(注册土木工程师(岩土))



**中华人民共和国**  
**专业技术人员**  
**职业资格证书**

注意事项:

- 一、本证书为注册的重要依据, 持证人应妥为保管, 不得损毁, 不得转借他人。
- 二、本证书的信息查询验证, 请登陆www.cpta.com.cn。
- 三、申请注册时, 持证人应按规定向注册机关交验本证书。
- 四、本证书不得涂改, 一经涂改立即无效。



**注册土木工程师(岩土)**  
Registered Civil Engineer (Geotechnical)

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发, 表明持证人通过国家统一组织的考试, 取得注册土木工程师(岩土)的执业资格。

姓名: 汪文富  
证件号码: 430682198204030038  
性别: 男  
出生年月: 1982年04月  
批准日期: 2017年09月24日  
管理号: 2017008440082017440146002081




中华人民共和国人力资源和社会保障部  
中华人民共和国住房和城乡建设部



(执业资格证)



(职称证) (高级工程师、岩土)



(毕业证) (本科、勘察技术与工程专业)

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 汪文富      社保电脑号: 606804568      身份证号: 430682198204030038      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司      单位编号: 705076      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	02	705076	7811.0	1171.65	624.88	1	7811	390.55	156.22	1	7811	39.06	7811	26.24	7811	62.49	15.62
2024	03	705076	7811.0	1171.65	624.88	1	7811	390.55	156.22	1	7811	39.06	7811	21.87	7811	62.49	15.62
2024	04	705076	7811.0	1249.76	624.88	1	7811	390.55	156.22	1	7811	39.06	7811	21.87	7811	62.49	15.62
2024	05	705076	7811.0	1249.76	624.88	1	7811	390.55	156.22	1	7811	39.06	7811	21.87	7811	62.49	15.62
2024	06	705076	7811.0	1249.76	624.88	1	7811	390.55	156.22	1	7811	39.06	7811	21.87	7811	62.49	15.62
2024	07	705076	7811.0	1249.76	624.88	1	7811	390.55	156.22	1	7811	39.06	7811	31.24	7811	62.49	15.62
2024	08	705076	7811.0	1249.76	624.88	1	7811	390.55	156.22	1	7811	39.06	7811	31.24	7811	62.49	15.62
2024	09	705076	7811.0	1249.76	624.88	1	7811	390.55	156.22	1	7811	39.06	7811	31.24	7811	62.49	15.62
2024	10	705076	7811.0	1249.76	624.88	1	7811	390.55	156.22	1	7811	39.06	7811	31.24	7811	62.49	15.62
2024	11	705076	7811.0	1249.76	624.88	1	7811	390.55	156.22	1	7811	39.06	7811	31.24	7811	62.49	15.62
2024	12	705076	7811.0	1249.76	624.88	1	7811	390.55	156.22	1	7811	39.06	7811	31.24	7811	62.49	15.62
2025	01	705076	7811.0	1327.87	624.88	1	7811	390.55	156.22	1	7811	39.06	7811	31.24	7811	62.49	15.62
2025	02	705076	7811.0	1327.87	624.88	1	7811	390.55	156.22	1	7811	39.06	7811	31.24	7811	62.49	15.62
2025	03	705076	7811.0	1327.87	624.88	1	7811	390.55	156.22	1	7811	39.06	7811	31.24	7811	62.49	15.62
2025	04	705076	7811.0	1327.87	624.88	1	7811	390.55	156.22	1	7811	39.06	7811	31.24	7811	62.49	15.62
2025	05	705076	7811.0	1327.87	624.88	1	7811	390.55	156.22	1	7811	39.06	7811	31.24	7811	62.49	15.62
2025	06	705076	7811.0	1327.87	624.88	1	7811	390.55	156.22	1	7811	39.06	7811	31.24	7811	62.49	15.62
2025	07	705076	7811.0	1327.87	624.88	1	7811	390.55	156.22	1	7811	39.06	7811	31.24	7811	62.49	15.62
2025	08	705076	7811.0	1327.87	624.88	1	7811	390.55	156.22	1	7811	39.06	7811	31.24	7811	62.49	15.62
2025	09	705076	7811.0	1327.87	624.88	1	7811	390.55	156.22	1	7811	39.06	7811	31.24	7811	62.49	15.62
2025	10	705076	7811.0	1327.87	624.88	1	7811	390.55	156.22	1	7811	39.06	7811	31.24	7811	62.49	15.62
2025	11	705076	7811.0	1327.87	624.88	1	7811	390.55	156.22	1	7811	39.06	7811	31.24	7811	62.49	15.62
2025	12	705076	7811.0	1327.87	624.88	1	7811	390.55	156.22	1	7811	39.06	7811	31.24	7811	62.49	15.62
2026	01	705076	7811.0	1327.87	624.88	1	7811	468.66	156.22	1	7811	39.06	7811	31.24	7811	62.49	15.62
2026	02	705076	7811.0	1327.87	624.88	1	7811	468.66	156.22	1	7811	39.06	7811	31.24	7811	62.49	15.62
合计			32181.32	15622.0			9919.97	3905.5			976.5						390.5



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码( 339277223d3cfa5s ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 705076      单位名称: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司



(近 3 个月社保证明)

### 2.3.6 勘察类工程师-郑勇芳

使用有效期: 2025年12月01日  
-2026年05月30日




## 中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师(岩土)的执业凭证, 准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名: 郑勇芳

性别: 女

出生日期: 1975年03月09日

注册编号: AY20061100426

聘用单位: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司

注册有效期: 2025年05月14日-2028年05月13日



中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政审批专用章  
(3)  
11010810900461

个人签名: 

签名日期: 2025.12.01

发证日期: 2025年05月14日

**中华人民共和国注册土木工程师（岩土）**

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师（岩土）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名 郑 勇 芳

证书编号 AY061100426



中华人民共和国住房和城乡建设部

---

NO. AY0000395
发证日期 2006年06月30日

---

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

郑勇芳

证件类型	居民身份证	证件号码	420205*****48	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司				

[执业注册信息](#)  
 [个人工程业绩](#)  
 [个人业绩技术指标](#)  
 [不良行为](#)  
 [良好行为](#)  
 [黑名单记录](#)

注册土木工程师（岩土）

注册单位: 深圳市勘察测绘院（集团）有限公司     
 证书编号: AY061100426     
 电子证书编号: AY20061100426     
 注册编号/执业印章号: 4404826-AY035

注册专业: 不分专业     
 有效期: 2026年05月13日

（注册土木工程师（岩土））



(职称证) (高级工程师、岩土)



(毕业证) (本科、水文地质与工程地质专业)

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 郑勇芳 社保电脑号: 619649943 身份证号码: 420205197503092748 页码: 1  
参保单位名称: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司 单位编号: 705076 计算单位: 元

Table with columns for year, month, unit ID, and insurance types (Pension, Medical, Maternity, Injury, Unemployment) with sub-columns for base, unit contribution, and individual contribution.



备注:

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: https://sipub.sz.gov.cn/vp/, 输入下列验证码( 339277223da86d92 ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号 705076 单位名称 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司



(近3个月社保证明)

2.37 勘察类工程师-张昌盛



(职称证) (高级工程师、岩土工程)



(毕业证) (博士、第四纪地质学专业)

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 张昌盛      社保电脑号: 638213275      身份证号码: 370826198401070016      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司      单位编号: 705076      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	02	705076	7666.0	1149.9	613.28	1	7666	383.3	153.32	1	7666	38.33	7666	25.76	7666	61.33	15.33
2024	03	705076	7666.0	1149.9	613.28	1	7666	383.3	153.32	1	7666	38.33	7666	21.46	7666	61.33	15.33
2024	04	705076	7666.0	1226.56	613.28	1	7666	383.3	153.32	1	7666	38.33	7666	21.46	7666	61.33	15.33
2024	05	705076	7666.0	1226.56	613.28	1	7666	383.3	153.32	1	7666	38.33	7666	21.46	7666	61.33	15.33
2024	06	705076	7666.0	1226.56	613.28	1	7666	383.3	153.32	1	7666	38.33	7666	21.46	7666	61.33	15.33
2024	07	705076	7666.0	1226.56	613.28	1	7666	383.3	153.32	1	7666	38.33	7666	30.66	7666	61.33	15.33
2024	08	705076	7666.0	1226.56	613.28	1	7666	383.3	153.32	1	7666	38.33	7666	30.66	7666	61.33	15.33
2024	09	705076	7666.0	1226.56	613.28	1	7666	383.3	153.32	1	7666	38.33	7666	30.66	7666	61.33	15.33
2024	10	705076	7666.0	1226.56	613.28	1	7666	383.3	153.32	1	7666	38.33	7666	30.66	7666	61.33	15.33
2024	11	705076	7666.0	1226.56	613.28	1	7666	383.3	153.32	1	7666	38.33	7666	30.66	7666	61.33	15.33
2024	12	705076	7666.0	1226.56	613.28	1	7666	383.3	153.32	1	7666	38.33	7666	30.66	7666	61.33	15.33
2025	01	705076	7666.0	1303.22	613.28	1	7666	383.3	153.32	1	7666	38.33	7666	30.66	7666	61.33	15.33
2025	02	705076	7666.0	1303.22	613.28	1	7666	383.3	153.32	1	7666	38.33	7666	30.66	7666	61.33	15.33
2025	03	705076	7666.0	1303.22	613.28	1	7666	383.3	153.32	1	7666	38.33	7666	30.66	7666	61.33	15.33
2025	04	705076	7666.0	1303.22	613.28	1	7666	383.3	153.32	1	7666	38.33	7666	30.66	7666	61.33	15.33
2025	05	705076	7666.0	1303.22	613.28	1	7666	383.3	153.32	1	7666	38.33	7666	30.66	7666	61.33	15.33
2025	06	705076	7666.0	1303.22	613.28	1	7666	383.3	153.32	1	7666	38.33	7666	30.66	7666	61.33	15.33
2025	07	705076	7666.0	1303.22	613.28	1	7666	383.3	153.32	1	7666	38.33	7666	30.66	7666	61.33	15.33
2025	08	705076	7666.0	1303.22	613.28	1	7666	383.3	153.32	1	7666	38.33	7666	30.66	7666	61.33	15.33
2025	09	705076	7666.0	1303.22	613.28	1	7666	383.3	153.32	1	7666	38.33	7666	30.66	7666	61.33	15.33
2025	10	705076	7666.0	1303.22	613.28	1	7666	383.3	153.32	1	7666	38.33	7666	30.66	7666	61.33	15.33
2025	11	705076	7666.0	1303.22	613.28	1	7666	383.3	153.32	1	7666	38.33	7666	30.66	7666	61.33	15.33
2025	12	705076	7666.0	1303.22	613.28	1	7666	383.3	153.32	1	7666	38.33	7666	30.66	7666	61.33	15.33
2026	01	705076	7666.0	1303.22	613.28	1	7666	459.96	153.32	1	7666	38.33	7666	30.66	7666	61.33	15.33
2026	02	705076	7666.0	1303.22	613.28	1	7666	459.96	153.32	1	7666	38.33	7666	30.66	7666	61.33	15.33
合计			31583.92	15332.0			9735.82	3833.0			958.25						383.25



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码( 339277223da96f10 ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号: 705076      单位名称: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司



(近 3 个月社保证明)

### 2.3.8 勘察类工程师-唐志成



(职称证) (工程师) (岩土工程)



(毕业证) (硕士、地质资源与地质工程专业)

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 唐志成      社保电脑号: 647072975      身份证号码: 430721199112015815      页码: 1  
参保单位名称: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司      单位编号: 705076      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	02	705076	5292.0	793.8	423.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5292	17.78	5292	42.34	10.58
2024	03	705076	5292.0	793.8	423.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5292	14.82	5292	42.34	10.58
2024	04	705076	5292.0	846.72	423.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5292	14.82	5292	42.34	10.58
2024	05	705076	5292.0	846.72	423.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5292	14.82	5292	42.34	10.58
2024	06	705076	5292.0	846.72	423.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5292	14.82	5292	42.34	10.58
2024	07	705076	5292.0	846.72	423.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5292	21.17	5292	42.34	10.58
2024	08	705076	5292.0	846.72	423.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5292	21.17	5292	42.34	10.58
2024	09	705076	5292.0	846.72	423.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5292	21.17	5292	42.34	10.58
2024	10	705076	5292.0	846.72	423.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5292	21.17	5292	42.34	10.58
2024	11	705076	5292.0	846.72	423.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5292	21.17	5292	42.34	10.58
2024	12	705076	5292.0	846.72	423.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5292	21.17	5292	42.34	10.58
2025	01	705076	5292.0	899.64	423.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5292	21.17	5292	42.34	10.58
2025	02	705076	5292.0	899.64	423.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5292	21.17	5292	42.34	10.58
2025	03	705076	5292.0	899.64	423.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5292	21.17	5292	42.34	10.58
2025	04	705076	5292.0	899.64	423.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5292	21.17	5292	42.34	10.58
2025	05	705076	5292.0	899.64	423.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5292	21.17	5292	42.34	10.58
2025	06	705076	5292.0	899.64	423.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5292	21.17	5292	42.34	10.58
2025	07	705076	5292.0	899.64	423.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5292	21.17	5292	42.34	10.58
2025	08	705076	5292.0	899.64	423.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5292	21.17	5292	42.34	10.58
2025	09	705076	5292.0	899.64	423.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5292	21.17	5292	42.34	10.58
2025	10	705076	5292.0	899.64	423.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5292	21.17	5292	42.34	10.58
2025	11	705076	5292.0	899.64	423.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5292	21.17	5292	42.34	10.58
2025	12	705076	5292.0	899.64	423.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5292	21.17	5292	42.34	10.58
2026	01	705076	5292.0	899.64	423.36	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5292	21.17	5292	42.34	10.58
2026	02	705076	5292.0	899.64	423.36	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5292	21.17	5292	42.34	10.58
合计			21803.04	10584.0			8408.29	3309.5			827.5						264.5



- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证真码( 339277223da8232k ) 核查, 验证真码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
  3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标识的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
  5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
  7. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号: 705076      单位名称: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司

(近3个月社保证明)

2.3.9 勘察类工程师-杨军贤



(职称证) (工程师) (建筑岩土专业)



(毕业证) (本科、勘查技术与工程专业)

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 杨军贤 社保电脑号: 802390126 身份证号码: 620422199609165152 页码: 1  
 参保单位名称: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司 单位编号: 705076 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	02	705076	4410.0	617.4	352.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4410	14.82	4410	35.28	8.82
2024	03	705076	4410.0	617.4	352.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4410	12.35	4410	35.28	8.82
2024	04	705076	4410.0	661.5	352.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4410	12.35	4410	35.28	8.82
2024	05	705076	4410.0	661.5	352.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4410	12.35	4410	35.28	8.82
2024	06	705076	4410.0	661.5	352.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4410	12.35	4410	35.28	8.82
2024	07	705076	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4410	17.64	4410	35.28	8.82
2024	08	705076	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4410	17.64	4410	35.28	8.82
2024	09	705076	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4410	17.64	4410	35.28	8.82
2024	10	705076	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4410	17.64	4410	35.28	8.82
2024	11	705076	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4410	17.64	4410	35.28	8.82
2024	12	705076	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4410	17.64	4410	35.28	8.82
2025	01	705076	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4410	17.64	4410	35.28	8.82
2025	02	705076	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4410	17.64	4410	35.28	8.82
2025	03	705076	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4410	17.64	4410	35.28	8.82
2025	04	705076	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4410	17.64	4410	35.28	8.82
2025	05	705076	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4410	17.64	4410	35.28	8.82
2025	06	705076	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4410	17.64	4410	35.28	8.82
2025	07	705076	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4410	17.64	4410	35.28	8.82
2025	08	705076	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4410	17.64	4410	35.28	8.82
2025	09	705076	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4410	17.64	4410	35.28	8.82
2025	10	705076	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4410	17.64	4410	35.28	8.82
2025	11	705076	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4410	17.64	4410	35.28	8.82
2025	12	705076	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4410	17.64	4410	35.28	8.82
2026	01	705076	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4410	17.64	4410	35.28	8.82
2026	02	705076	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4410	17.64	4410	35.28	8.82
合计			17686.42	9132.32			8408.29	3309.5			827.5				882.0		220.5

## 备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码( 339277223da79e7s ) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标识的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号 705076 单位名称 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司

(近3个月社保证明)



### 2.3.10 测量类工程师-周贻港



(注册测绘师)



(执业资格证)

# 广东省职称证书

姓名: 周贻港  
身份证号: 362101197001180750



职称名称: 正高级工程师  
专业: 测绘  
级别: 正高  
取得方式: 职称评审  
通过时间: 2023年05月13日  
评审组织: 深圳市国土空间规划专业高级职称评审委员会

证书编号: 2303001148075  
发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间: 2023年08月01日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

(职称证) (正高级工程师) (测绘专业)

No. 00024122

硕士研究生

# 毕业证书



研究生周贻港性别男，一九七〇年  
一月十三日生，于一九九三年九月  
至一九九六年七月在工程测量

专业学习，学制三年，修完硕士研  
究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论  
文答辩通过，准予毕业。

校(院、所)长: *李瑞*  
培 养 单 位: 南方冶金学院

一九九六年六月三十日

编号: 960007

中华人民共和国国家教育委员会印制

(毕业证) (硕士、工程测量专业)

深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

姓名: 周貽港 社保电脑号: 2033394 身份证号码: 362101197001180750 页码: 1
参保单位名称: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司 单位编号: 705076 计算单位: 元

Table with columns: 缴费年, 月, 单位编号, 养老保险 (基数, 单位交, 个人交), 医疗保险 (险种, 基数, 单位交, 个人交), 生育 (险种, 基数, 单位交), 工伤保险 (基数, 单位交), 失业保险 (基数, 单位交, 个人交). Includes a red circular stamp: 社保费缴纳清单证明专用章.

备注:

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: https://sipub.sz.gov.cn/vp/, 输入下列验证码( 339277223da98684 ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称: 单位名称 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司
单位编号 705076



(近3个月社保证明)

2.3.11 测量类工程师-叶琴



(注册测绘师)



(执业资格证)



(职称证) (高级工程师、测绘)



(毕业证) (大专、工程测量专业)

深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

姓名: 叶琴 社保电脑号: 620727279 身份证号码: 352128197812183523 页码: 1
参保单位名称: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司 单位编号: 705076 计算单位: 元

Table with columns: 缴费年, 月, 单位编号, 养老保险 (基数, 单位交, 个人交), 医疗保险 (险种, 基数, 单位交, 个人交), 生育 (险种, 基数, 单位交), 工伤保险 (基数, 单位交), 失业保险 (基数, 单位交, 个人交). Includes a summary row at the bottom.



- 备注: 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明... 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险... 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档... 4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴... 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示... 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”... 7. 单位编号对应的单位名称: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司



(近3个月社保证明)

2.3.12 测量类工程师-孙罗庆



(注册测绘师)



(执业资格证)

# 广东省职称证书

姓名: 孙罗庆  
身份证号: 360733198812180515



职称名称: 高级工程师  
专业: 测绘  
级别: 副高  
取得方式: 职称评审  
通过时间: 2022年05月15日  
评审组织: 深圳市国土空间规划专业高级职称评审委员会

证书编号: 2203001074985  
发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间: 2022年07月01日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zysrc>

(职称证) (高级工程师、测绘)



(毕业证) (硕士、大地测量学与测量工程专业)

深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

姓名: 孙罗庆 社保电脑号: 639119758 身份证号: 360733198812180515 页码: 1
参保单位名称: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司 单位编号: 705076 计算单位: 元

Table with columns for year, month, unit ID, and insurance types (Pension, Medical, Maternity, Injury, Unemployment). Rows list monthly contributions from 2024 to 2026, including a total row at the bottom.



备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: https://sipub.sz.gov.cn/vp/, 输入下列验证真码( 339277223da99c4u ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称: 单位名称 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司
单位编号 705076



(近3个月社保证明)

### 2.3.13 测量类工程师-路武生



(注册测绘师)



(执业资格证)

# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2014) 0004669

姓 名: 路武生



性 别: 男

出 生 年 月: 1972年05月02日

企 业 名 称: 深圳市勘察测绘院 (集团) 有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2014年04月25日

有 效 期: 2023年06月08日 至 2026年06月20日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年06月08日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

(安全员证书)



(职称证) (高级工程师、测绘)



(毕业证) (大专、工程测量专业)

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 路武生      社保电脑号: 600479629      身份证号码: 412325197205021256      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司      单位编号: 705076      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	02	705076	6210.0	931.5	496.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6210	20.87	6210	49.68	12.42
2024	03	705076	6210.0	931.5	496.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6210	17.39	6210	49.68	12.42
2024	04	705076	6210.0	933.6	496.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6210	17.39	6210	49.68	12.42
2024	05	705076	6210.0	993.6	496.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6210	17.39	6210	49.68	12.42
2024	06	705076	6210.0	993.6	496.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6210	17.39	6210	49.68	12.42
2024	07	705076	6210.0	993.6	496.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6210	24.84	6210	49.68	12.42
2024	08	705076	6210.0	993.6	496.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6210	24.84	6210	49.68	12.42
2024	09	705076	6210.0	993.6	496.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6210	24.84	6210	49.68	12.42
2024	10	705076	6210.0	993.6	496.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6210	24.84	6210	49.68	12.42
2024	11	705076	6210.0	993.6	496.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6210	24.84	6210	49.68	12.42
2024	12	705076	6210.0	993.6	496.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6210	24.84	6210	49.68	12.42
2025	01	705076	6210.0	1055.7	496.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6210	24.84	6210	49.68	12.42
2025	02	705076	6210.0	1055.7	496.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6210	24.84	6210	49.68	12.42
2025	03	705076	6210.0	1055.7	496.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6210	24.84	6210	49.68	12.42
2025	04	705076	6210.0	1055.7	496.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6210	24.84	6210	49.68	12.42
2025	05	705076	6210.0	1055.7	496.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6210	24.84	6210	49.68	12.42
2025	06	705076	6210.0	1055.7	496.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6210	24.84	6210	49.68	12.42
2025	07	705076	6210.0	1055.7	496.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6210	24.84	6210	49.68	12.42
2025	08	705076	6210.0	1055.7	496.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6210	24.84	6210	49.68	12.42
2025	09	705076	6210.0	1055.7	496.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6210	24.84	6210	49.68	12.42
2025	10	705076	6210.0	1055.7	496.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6210	24.84	6210	49.68	12.42
2025	11	705076	6210.0	1055.7	496.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6210	24.84	6210	49.68	12.42
2025	12	705076	6210.0	1055.7	496.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6210	24.84	6210	49.68	12.42
2026	01	705076	6210.0	1055.7	496.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6210	24.84	6210	49.68	12.42
2026	02	705076	6210.0	1055.7	496.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6210	24.84	6210	49.68	12.42
合计			25585.2	12420.0			8408.29	3309.5			827.5					310.5	



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列校验真码( 33927725fe289023 ) 核查, 校验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 705076      单位名称: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司



(近 3 个月社保证明)

2.3.14 勘察类工程师-罗凌燕



(注册测绘师)



(执业资格证)



(职称证) (高级工程师、测绘)



(毕业证) (硕士、大地测量学与测量工程)

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 罗凌燕      社保电脑号: 615277919      身份证号码: 43042619820608496X      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司      单位编号: 705076      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	02	705076	6210.0	931.5	496.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6210	20.87	6210	49.68	12.42
2024	03	705076	6210.0	931.5	496.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6210	17.39	6210	49.68	12.42
2024	04	705076	6210.0	933.6	496.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6210	17.39	6210	49.68	12.42
2024	05	705076	6210.0	993.6	496.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6210	17.39	6210	49.68	12.42
2024	06	705076	6210.0	993.6	496.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6210	17.39	6210	49.68	12.42
2024	07	705076	6210.0	993.6	496.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6210	24.84	6210	49.68	12.42
2024	08	705076	6210.0	993.6	496.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6210	24.84	6210	49.68	12.42
2024	09	705076	6210.0	993.6	496.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6210	24.84	6210	49.68	12.42
2024	10	705076	6210.0	993.6	496.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6210	24.84	6210	49.68	12.42
2024	11	705076	6210.0	993.6	496.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6210	24.84	6210	49.68	12.42
2024	12	705076	6210.0	993.6	496.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6210	24.84	6210	49.68	12.42
2025	01	705076	6210.0	1055.7	496.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6210	24.84	6210	49.68	12.42
2025	02	705076	6210.0	1055.7	496.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6210	24.84	6210	49.68	12.42
2025	03	705076	6210.0	1055.7	496.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6210	24.84	6210	49.68	12.42
2025	04	705076	6210.0	1055.7	496.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6210	24.84	6210	49.68	12.42
2025	05	705076	6210.0	1055.7	496.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6210	24.84	6210	49.68	12.42
2025	06	705076	6210.0	1055.7	496.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6210	24.84	6210	49.68	12.42
2025	07	705076	6210.0	1055.7	496.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6210	24.84	6210	49.68	12.42
2025	08	705076	6210.0	1055.7	496.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6210	24.84	6210	49.68	12.42
2025	09	705076	6210.0	1055.7	496.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6210	24.84	6210	49.68	12.42
2025	10	705076	6210.0	1055.7	496.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6210	24.84	6210	49.68	12.42
2025	11	705076	6210.0	1055.7	496.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6210	24.84	6210	49.68	12.42
2025	12	705076	6210.0	1055.7	496.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6210	24.84	6210	49.68	12.42
2026	01	705076	6210.0	1055.7	496.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6210	24.84	6210	49.68	12.42
2026	02	705076	6210.0	1055.7	496.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6210	24.84	6210	49.68	12.42
合计			25585.2	12420.0			8408.29	3309.5			827.5					310.5	



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码( 33927725fe24c16h ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 705076      单位名称: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司



(近 3 个月社保证明)

2.3.15 测量类工程师-钟清祥



(注册测绘师)



(执业资格证)



(职称证) (高级工程师、测绘)



(毕业证) (本科、测量工程专业)

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 钟清祥      社保电脑号: 2035139      身份证号码: 441424197210052317      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司      单位编号: 705076      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	02	705076	6210.0	931.5	496.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6210	20.87	6210	49.68	12.42
2024	03	705076	6210.0	931.5	496.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6210	17.39	6210	49.68	12.42
2024	04	705076	6210.0	993.6	496.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6210	17.39	6210	49.68	12.42
2024	05	705076	6210.0	993.6	496.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6210	17.39	6210	49.68	12.42
2024	06	705076	6210.0	993.6	496.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6210	17.39	6210	49.68	12.42
2024	07	705076	6210.0	993.6	496.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6210	24.84	6210	49.68	12.42
2024	08	705076	6210.0	993.6	496.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6210	24.84	6210	49.68	12.42
2024	09	705076	6210.0	993.6	496.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6210	24.84	6210	49.68	12.42
2024	10	705076	6210.0	993.6	496.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6210	24.84	6210	49.68	12.42
2024	11	705076	6210.0	993.6	496.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6210	24.84	6210	49.68	12.42
2024	12	705076	6210.0	993.6	496.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6210	24.84	6210	49.68	12.42
2025	01	705076	6210.0	1055.7	496.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6210	24.84	6210	49.68	12.42
2025	02	705076	6210.0	1055.7	496.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6210	24.84	6210	49.68	12.42
2025	03	705076	6210.0	1055.7	496.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6210	24.84	6210	49.68	12.42
2025	04	705076	6210.0	1055.7	496.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6210	24.84	6210	49.68	12.42
2025	05	705076	6210.0	1055.7	496.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6210	24.84	6210	49.68	12.42
2025	06	705076	6210.0	1055.7	496.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6210	24.84	6210	49.68	12.42
2025	07	705076	6210.0	1055.7	496.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6210	24.84	6210	49.68	12.42
2025	08	705076	6210.0	1055.7	496.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6210	24.84	6210	49.68	12.42
2025	09	705076	6210.0	1055.7	496.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6210	24.84	6210	49.68	12.42
2025	10	705076	6210.0	1055.7	496.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6210	24.84	6210	49.68	12.42
2025	11	705076	6210.0	1055.7	496.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6210	24.84	6210	49.68	12.42
2025	12	705076	6210.0	1055.7	496.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6210	24.84	6210	49.68	12.42
2026	01	705076	6210.0	1055.7	496.8	1	6727	403.62	134.51	1	6727	33.64	6210	24.84	6210	49.68	12.42
2026	02	705076	6210.0	1055.7	496.8	1	6727	403.62	134.51	1	6727	33.64	6210	24.84	6210	49.68	12.42
合计			25585.2	12420.0			8408.29	3309.5			827.5						310.5



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码( 33927725fe23b3dg ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 705076      单位名称: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司



(近 3 个月社保证明)

2.3.16 测量类工程师-赵世阳



(注册测绘师)



(执业资格证)

# 广东省职称证书

姓名: 赵世阳

身份证号: 412822199502066511



职称名称: 工程师

专业: 测绘

级别: 中级

取得方式: 职称评审

通过时间: 2025年7月12日

评审组织: 深圳市国土空间规划专业高级职称评审委员会

证书编号: 2503003275812

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2025年11月18日



(职称证) (工程师、测绘)

0071



普通高等学校  
**毕业证书**



学生 **赵世阳** 性别 **男**，一九九五年 二 月 六 日生，于二〇一三  
年 九 月至二〇一七年 六 月在本校 **测绘工程** 专业  
四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名: **中南大学** 校 长: **田红旗**

证书编号: 105331201705100151 二〇一七年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>




**学士学位证书**

**赵世阳** ， 男 ， 1995 年 2 月 6 日生。在中南大学  
**测绘工程** 专业完成了本科学习计划，  
业已毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予  
**工学** 学士学位。



**中南大学** 校 长 **田红旗**  
学位评定委员会主席 **张尧学**

证书编号: 1053342017100151 二〇一七年 六 月 三十 日

(普通高等教育本科毕业生)

(毕业证) (本科、测绘工程专业)

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

姓名: 赵世阳      社保电脑号: 649399506      身份证号码: 412822199502066511      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司      单位编号: 705076      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	02	705076	3762.0	526.68	300.96	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3762	12.64	3762	30.1	7.52
2024	03	705076	3762.0	526.68	300.96	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3762	10.53	3762	30.1	7.52
2024	04	705076	3762.0	564.3	300.96	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3762	10.53	3762	30.1	7.52
2024	05	705076	3762.0	564.3	300.96	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3762	10.53	3762	30.1	7.52
2024	06	705076	3762.0	564.3	300.96	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3762	10.53	3762	30.1	7.52
2024	07	705076	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3762	15.05	3762	30.1	7.52
2024	08	705076	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3762	15.05	3762	30.1	7.52
2024	09	705076	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3762	15.05	3762	30.1	7.52
2024	10	705076	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3762	15.05	3762	30.1	7.52
2024	11	705076	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3762	15.05	3762	30.1	7.52
2024	12	705076	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3762	15.05	3762	30.1	7.52
2025	01	705076	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3762	15.05	3762	30.1	7.52
2025	02	705076	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3762	15.05	3762	30.1	7.52
2025	03	705076	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3762	15.05	3762	30.1	7.52
2025	04	705076	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3762	15.05	3762	30.1	7.52
2025	05	705076	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3762	15.05	3762	30.1	7.52
2025	06	705076	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3762	15.05	3762	30.1	7.52
2025	07	705076	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3762	15.05	3762	30.1	7.52
2025	08	705076	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3762	15.05	3762	30.1	7.52
2025	09	705076	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3762	15.05	3762	30.1	7.52
2025	10	705076	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3762	15.05	3762	30.1	7.52
2025	11	705076	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3762	15.05	3762	30.1	7.52
2025	12	705076	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3762	15.05	3762	30.1	7.52
2026	01	705076	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3762	15.05	3762	30.1	7.52
2026	02	705076	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3762	15.05	3762	30.1	7.52
合计			17213.38	8873.12			8408.29	3309.5			827.5						188.0



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码( 33927725fe839a7i ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 705076      单位名称: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司



(近3个月社保证明)

2.3.17 测量类工程师-李学元



(注册测绘师)



(执业资格证)

# 广东省职称证书

姓名: 李学元  
身份证号: 622301199407293118



职称名称: 工程师  
专业: 测绘  
级别: 中级

取得方式: 职称评审

通过时间: 2023年05月14日

评审组织: 深圳市国土空间规划专业高级职称评审委员会

证书编号: 2303003147619

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2023年08月01日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

(职称证) (工程师、测绘)



(毕业证) (本科、测绘工程专业)

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 李学元      社保电脑号: 647075402      身份证号: 622301199407293118      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司      单位编号: 705076      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	02	705076	4752.0	712.8	380.16	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4752	15.97	4752	38.02	9.5
2024	03	705076	4752.0	712.8	380.16	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4752	13.31	4752	38.02	9.5
2024	04	705076	4752.0	760.32	380.16	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4752	13.31	4752	38.02	9.5
2024	05	705076	4752.0	760.32	380.16	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4752	13.31	4752	38.02	9.5
2024	06	705076	4752.0	760.32	380.16	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4752	13.31	4752	38.02	9.5
2024	07	705076	4752.0	760.32	380.16	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4752	19.01	4752	38.02	9.5
2024	08	705076	4752.0	760.32	380.16	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4752	19.01	4752	38.02	9.5
2024	09	705076	4752.0	760.32	380.16	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4752	19.01	4752	38.02	9.5
2024	10	705076	4752.0	760.32	380.16	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4752	19.01	4752	38.02	9.5
2024	11	705076	4752.0	760.32	380.16	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4752	19.01	4752	38.02	9.5
2024	12	705076	4752.0	760.32	380.16	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4752	19.01	4752	38.02	9.5
2025	01	705076	4752.0	807.84	380.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4752	19.01	4752	38.02	9.5
2025	02	705076	4752.0	807.84	380.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4752	19.01	4752	38.02	9.5
2025	03	705076	4752.0	807.84	380.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4752	19.01	4752	38.02	9.5
2025	04	705076	4752.0	807.84	380.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4752	19.01	4752	38.02	9.5
2025	05	705076	4752.0	807.84	380.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4752	19.01	4752	38.02	9.5
2025	06	705076	4752.0	807.84	380.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4752	19.01	4752	38.02	9.5
2025	07	705076	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4752	19.01	4752	38.02	9.5
2025	08	705076	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4752	19.01	4752	38.02	9.5
2025	09	705076	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4752	19.01	4752	38.02	9.5
2025	10	705076	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4752	19.01	4752	38.02	9.5
2025	11	705076	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4752	19.01	4752	38.02	9.5
2025	12	705076	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4752	19.01	4752	38.02	9.5
2026	01	705076	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4752	19.01	4752	38.02	9.5
2026	02	705076	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4752	19.01	4752	38.02	9.5
合计			19609.52	9518.72			8408.29	3309.5			827.5				449.50	237.5	



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列校验真码( 339277223d3a8b3h ) 核查, 校验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 705076      单位名称: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司



(近3个月社保证明)

2.3.18 测量类工程师-唐宏涛



(职称证) (工程师、测绘)



(毕业证) (本科、测绘工程专业)

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 唐宏涛      社保电脑号: 641912625      身份证号码: 430421199101168078      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司      单位编号: 705076      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	02	705076	4248.0	637.2	339.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4248	14.27	4248	33.98	8.5
2024	03	705076	4248.0	637.2	339.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4248	11.89	4248	33.98	8.5
2024	04	705076	4248.0	679.68	339.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4248	11.89	4248	33.98	8.5
2024	05	705076	4248.0	679.68	339.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4248	11.89	4248	33.98	8.5
2024	06	705076	4248.0	679.68	339.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4248	11.89	4248	33.98	8.5
2024	07	705076	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4248	16.99	4248	33.98	8.5
2024	08	705076	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4248	16.99	4248	33.98	8.5
2024	09	705076	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4248	16.99	4248	33.98	8.5
2024	10	705076	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4248	16.99	4248	33.98	8.5
2024	11	705076	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4248	16.99	4248	33.98	8.5
2024	12	705076	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4248	16.99	4248	33.98	8.5
2025	01	705076	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4248	16.99	4248	33.98	8.5
2025	02	705076	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4248	16.99	4248	33.98	8.5
2025	03	705076	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4248	16.99	4248	33.98	8.5
2025	04	705076	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4248	16.99	4248	33.98	8.5
2025	05	705076	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4248	16.99	4248	33.98	8.5
2025	06	705076	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4248	16.99	4248	33.98	8.5
2025	07	705076	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4248	16.99	4248	33.98	8.5
2025	08	705076	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4248	16.99	4248	33.98	8.5
2025	09	705076	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4248	16.99	4248	33.98	8.5
2025	10	705076	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4248	16.99	4248	33.98	8.5
2025	11	705076	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4248	16.99	4248	33.98	8.5
2025	12	705076	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4248	16.99	4248	33.98	8.5
2026	01	705076	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.51	1	6727	33.64	4248	16.99	4248	33.98	8.5
2026	02	705076	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.51	1	6727	33.64	4248	16.99	4248	33.98	8.5
合计			18701.6	9067.52			8408.29	3309.5			827.5				407.68	349.5	212.5



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码( 339277223d3dad6n ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 705076      单位名称: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司



(近 3 个月社保证明)

2.3.19 测量类工程师-王俊辉



(职称证) (工程师、测绘)



(毕业证) (本科、测绘工程专业)

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 王俊辉      社保电脑号: 647075632      身份证号码: 430702199310060036      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司      单位编号: 705076      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	02	705076	3924.0	588.6	313.92	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3924	13.18	3924	31.39	7.85
2024	03	705076	3924.0	588.6	313.92	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3924	10.99	3924	31.39	7.85
2024	04	705076	3924.0	627.84	313.92	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3924	10.99	3924	31.39	7.85
2024	05	705076	3924.0	627.84	313.92	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3924	10.99	3924	31.39	7.85
2024	06	705076	3924.0	627.84	313.92	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3924	10.99	3924	31.39	7.85
2024	07	705076	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3924	15.7	3924	31.39	7.85
2024	08	705076	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3924	15.7	3924	31.39	7.85
2024	09	705076	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3924	15.7	3924	31.39	7.85
2024	10	705076	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3924	15.7	3924	31.39	7.85
2024	11	705076	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3924	15.7	3924	31.39	7.85
2024	12	705076	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3924	15.7	3924	31.39	7.85
2025	01	705076	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3924	15.7	3924	31.39	7.85
2025	02	705076	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3924	15.7	3924	31.39	7.85
2025	03	705076	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3924	15.7	3924	31.39	7.85
2025	04	705076	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3924	15.7	3924	31.39	7.85
2025	05	705076	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3924	15.7	3924	31.39	7.85
2025	06	705076	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3924	15.7	3924	31.39	7.85
2025	07	705076	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3924	15.7	3924	31.39	7.85
2025	08	705076	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3924	15.7	3924	31.39	7.85
2025	09	705076	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3924	15.7	3924	31.39	7.85
2025	10	705076	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3924	15.7	3924	31.39	7.85
2025	11	705076	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3924	15.7	3924	31.39	7.85
2025	12	705076	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3924	15.7	3924	31.39	7.85
2026	01	705076	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3924	15.7	3924	31.39	7.85
2026	02	705076	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3924	15.7	3924	31.39	7.85
合计			18448.88	8937.92			8408.29	3309.5			827.5					184.75	196.25



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列校验真码( 33927725fe82bca1 ) 核查, 校验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 705076      单位名称: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司



(近 3 个月社保证明)

2.3.20 测量类工程师-周兵兵



(职称证) (工程师) (测绘专业)



(毕业证) (本科、地球物理学专业)

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 周兵兵      社保电脑号: 638837215      身份证号码: 420983199110022577      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司      单位编号: 705076      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	02	705076	4752.0	712.8	380.16	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4752	15.97	4752	38.02	9.5
2024	03	705076	4752.0	712.8	380.16	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4752	13.31	4752	38.02	9.5
2024	04	705076	4752.0	760.32	380.16	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4752	13.31	4752	38.02	9.5
2024	05	705076	4752.0	760.32	380.16	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4752	13.31	4752	38.02	9.5
2024	06	705076	4752.0	760.32	380.16	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4752	13.31	4752	38.02	9.5
2024	07	705076	4752.0	760.32	380.16	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4752	19.01	4752	38.02	9.5
2024	08	705076	4752.0	760.32	380.16	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4752	19.01	4752	38.02	9.5
2024	09	705076	4752.0	760.32	380.16	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4752	19.01	4752	38.02	9.5
2024	10	705076	4752.0	760.32	380.16	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4752	19.01	4752	38.02	9.5
2024	11	705076	4752.0	760.32	380.16	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4752	19.01	4752	38.02	9.5
2024	12	705076	4752.0	760.32	380.16	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4752	19.01	4752	38.02	9.5
2025	01	705076	4752.0	807.84	380.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4752	19.01	4752	38.02	9.5
2025	02	705076	4752.0	807.84	380.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4752	19.01	4752	38.02	9.5
2025	03	705076	4752.0	807.84	380.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4752	19.01	4752	38.02	9.5
2025	04	705076	4752.0	807.84	380.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4752	19.01	4752	38.02	9.5
2025	05	705076	4752.0	807.84	380.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4752	19.01	4752	38.02	9.5
2025	06	705076	4752.0	807.84	380.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4752	19.01	4752	38.02	9.5
2025	07	705076	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4752	19.01	4752	38.02	9.5
2025	08	705076	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4752	19.01	4752	38.02	9.5
2025	09	705076	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4752	19.01	4752	38.02	9.5
2025	10	705076	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4752	19.01	4752	38.02	9.5
2025	11	705076	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4752	19.01	4752	38.02	9.5
2025	12	705076	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4752	19.01	4752	38.02	9.5
2026	01	705076	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4752	19.01	4752	38.02	9.5
2026	02	705076	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4752	19.01	4752	38.02	9.5
合计			19609.52	9518.72			8408.29	3309.5			827.5						237.5



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明, 向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证真码( 339277223da863ea ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标识的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 705076  
 单位名称: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司



(近3个月社保证明)

### 2.3.21 安全工程师-郭旭



(注册安全工程师执业资格证)



(注册测绘师)

# 广东省职称证书

姓名: 郭旭  
身份证号: 411325198510271917



职称名称: 高级工程师  
专业: 测绘  
级别: 副高  
取得方式: 职称评审  
通过时间: 2024年5月26日  
评审组织: 深圳市国土空间规划专业高级职称评审委员会

证书编号: 2403001217731  
发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间: 2024年9月14日



(职称证) (高级工程师、测绘)



(毕业证) (本科、测绘工程专业)

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 郭旭                      社保电脑号: 605231140                      身份证号码: 411325198510271917                      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司                      单位编号: 705076                      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	02	705076	5724.0	858.6	457.92	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5724	19.23	5724	45.79	11.45
2024	03	705076	5724.0	858.6	457.92	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5724	16.03	5724	45.79	11.45
2024	04	705076	5724.0	915.84	457.92	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5724	16.03	5724	45.79	11.45
2024	05	705076	5724.0	915.84	457.92	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5724	16.03	5724	45.79	11.45
2024	06	705076	5724.0	915.84	457.92	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5724	16.03	5724	45.79	11.45
2024	07	705076	5724.0	915.84	457.92	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5724	22.9	5724	45.79	11.45
2024	08	705076	5724.0	915.84	457.92	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5724	22.9	5724	45.79	11.45
2024	09	705076	5724.0	915.84	457.92	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5724	22.9	5724	45.79	11.45
2024	10	705076	5724.0	915.84	457.92	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5724	22.9	5724	45.79	11.45
2024	11	705076	5724.0	915.84	457.92	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5724	22.9	5724	45.79	11.45
2024	12	705076	5724.0	915.84	457.92	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5724	22.9	5724	45.79	11.45
2025	01	705076	5724.0	973.08	457.92	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5724	22.9	5724	45.79	11.45
2025	02	705076	5724.0	973.08	457.92	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5724	22.9	5724	45.79	11.45
2025	03	705076	5724.0	973.08	457.92	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5724	22.9	5724	45.79	11.45
2025	04	705076	5724.0	973.08	457.92	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5724	22.9	5724	45.79	11.45
2025	05	705076	5724.0	973.08	457.92	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5724	22.9	5724	45.79	11.45
2025	06	705076	5724.0	973.08	457.92	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5724	22.9	5724	45.79	11.45
2025	07	705076	5724.0	973.08	457.92	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5724	22.9	5724	45.79	11.45
2025	08	705076	5724.0	973.08	457.92	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5724	22.9	5724	45.79	11.45
2025	09	705076	5724.0	973.08	457.92	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5724	22.9	5724	45.79	11.45
2025	10	705076	5724.0	973.08	457.92	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5724	22.9	5724	45.79	11.45
2025	11	705076	5724.0	973.08	457.92	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5724	22.9	5724	45.79	11.45
2025	12	705076	5724.0	973.08	457.92	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5724	22.9	5724	45.79	11.45
2026	01	705076	5724.0	973.08	457.92	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5724	22.9	5724	45.79	11.45
2026	02	705076	5724.0	973.08	457.92	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5724	22.9	5724	45.79	11.45
合计			23582.88	11448.0			8408.29	3309.5			827.5		5411.35		1144.75		286.25



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码( 339277223d445d5f ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号: 705076                      单位名称: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司



(近3个月社保证明)

### 三、投标人同类业绩情况

#### 1、投标人同类工程业绩一览表（全过程工程咨询或项目管理或代建）

企业相关情况	深圳招商房地产有限公司：企业资质等级：房地产开发壹级	
近 5 年最具代表性的同类全过程工程咨询或项目管理或代建业绩 (上限 3 项)	1	项目名称：大运 AI 小镇周边森林消防通道一期工程、横岗警察文化主题公园建设工程 合同金额：285.25 万元 建设单位名称：深圳市龙岗区城市管理和综合执法局 合同签订时间：2021 年 10 月 19 日
	2	项目名称：大学城西校区提升改造工程项目总体景观（代建） 合同金额：240 万元 建设单位名称：深圳市南山区城市管理和综合执法局 合同签订时间：2025.11.11
	3	项目名称：深云公园群项目 合同金额：104.588 万元 建设单位名称：深圳市南山区城市管理和综合执法局 合同签订时间：2024.11.13
注：（1）按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。 （2）投标人须对填写的内容真实性负责。 （3）合同金额按实际填写，无需四舍五入。		

企业相关情况	深圳招商建设管理有限公司：企业资质等级：房地产开发二级	
近 5 年最具代表性的同类全过程工程咨询或项目管理或代建业绩 (上限 3 项)	4	项目名称：深圳大学城(西校区)宿舍及配套设施提升改造工程 合同金额：187.49 万元 建设单位名称：深圳市南山区桃源街道办事处 合同签订时间：2025.6.13
	5	项目名称：深圳大学城(西校区)提升改造工程示范段(代建) 合同金额：82.64 万元 建设单位名称：深圳市南山区桃源街道办事处 合同签订时间：2025.5.10
	6	项目名称：东莞滨海湾新区精密智造科创园邻里中心 项目合同金额：591.33 万元 建设单位名称：东莞市海智投资发展有限公司 合同签订时间：2024.8.8
注：（1）按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。 （2）投标人须对填写的内容真实性负责。 （3）合同金额按实际填写，无需四舍五入。		



### 情况说明:

2024年3月,深圳招商建设管理有限公司(以下简称“招商建管”)正式成立,作为招商蛇口全国代建业务的统筹管理主体。招商建管由深圳招商房地产有限公司100%持股,深圳招商房地产有限公司代建事业部整体业务、人员迁入招商建管。

招商代建业务全覆盖政府代建、商业代建和资本代建。自2010年介入代建领域,历经十六年的发展与积累,代建业务步伐稳健、加速生长。凭借在项目中的卓越表现,招商建管屡获国际、国家和省市级权威奖项。强专业、高标准、严要求,招商建管在委托方中建立了广泛的信誉和高度信赖,已然成为行业的佼佼者。

本次投标人员由原深圳招商房地产有限公司代建事业部人员组建,提供2024年社保情况,2024年5月之前由深圳招商房地产缴纳社保,2024年5月后由深圳招商建设管理有限公司缴纳社保。

(1) 大运 AI 小镇周边森林消防通道一期工程、横岗警察文化主题公园建设工程 (业绩证明材料)

合同编号: JGZX (DJ) -2021-002

大运 AI 小镇周边森林消防通道一期工程、  
横岗警察文化主题公园建设工程 2 个项目  
代建批量招标 (二次)  
代建合同

委托人 (委托单位): 深圳市龙岗区城市管理和综合执法局

代建人 (代建单位): 深圳招商房地产有限公司

## 代建协议书

项目名称: 大运 AI 小镇周边森林消防通道一期工程、横岗警察文化主题公园建设工程 2 个项目代建批量招标 (二次)

委托人 (委托单位): 深圳市龙岗区城市管理和综合执法局

代建人 (代建单位): 深圳招商房地产有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标管理条例》及其它有关法律法规, 为保证政府投资建设代建项目的顺利实施, 充分发挥政府投资效益, 严格控制投资概算, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 经委托人、代建人双方协商同意, 签订本合同。

### 一、项目概况

项目名称: 大运 AI 小镇周边森林消防通道一期工程、横岗警察文化主题公园建设工程 2 个项目代建批量招标 (二次)

项目总投资: 2 个项目总投资合计估算 11297.66 万元, 其中大运 AI 小镇周边森林消防通道一期工程估算总投资 8000 万元 (最终总投资以发改批复总投资为准), 横岗警察文化主题公园发改概算批复总投资 3297.66 万元。

建设地点: 深圳市龙岗区

建设规模和内容: 大运 AI 小镇周边森林消防通道一期工程、横岗警察文化主题公园建设工程 2 个项目代建批量招标 (二次) 涉及 2 个项目, 分别为:

#### (一) 大运 AI 小镇周边森林消防通道一期工程

大运 AI 小镇周边森林消防通道处在机荷高速、水官高速之间的狭长地带, 项目选线研究主要围绕现代产业服务, 为大运 AI 小镇提供生态休闲游径。消防通道规划总长约 10 公里, 分三段由 AI 小镇外环段 3 公里、山塘-排榜段 5.2 公里、高尔夫球段 1.8 公里组成, 一期建设范围为 AI 小镇外环段、山塘-排榜段, 其中 AI 小镇外环段采用森林消防通道 (精品绿道) 做法高标准建设, 山塘-排榜段采用郊野径做法, 提供生态舒适的游览体验。项目建设将完善森林消防基础配套,

50 分的可认定为装配式建筑。装配式要求最终以深圳市住房和建设局、深圳市规划和自然资源局等相关行业主管部门的最新意见为准。绿色建筑等级采用国家二星级标准。代建人应确保施工过程中产生的气体排放物、粉尘、噪声、地面排水及排污等,符合法律规定。不污染环境,尽量减少施工扰民、噪音污染等。

#### 7、反腐保廉目标

严格遵守国家和省市区有关反腐保廉规定。

#### 五、代建管理费

本合同代建管理费用以中标价¥285.25 万元(大写)贰佰捌拾伍万贰仟伍佰元整为合同暂定价,合同暂定价已按中标下浮率 0%下浮。代建管理费分基本酬金(占 90%)、绩效酬金(占 10%)两部分,其中基本酬金:¥256.725 万元(暂定),绩效酬金:28.525 万元(暂定)。

(1)大运 AI 小镇周边森林消防通道一期工程估算总投资 8000 万元,按《龙岗区政府投资项目代建管理办法》(深龙府规[2021]2 号)规定计取,全过程代建管理费为 8000 万元 $\times$ 3%=240 万元,因委托人已开展可行性研究报告编制和设计招标工作,按照全过程代建管理费的 90%作为本项目代建管理费,即 240 万元 $\times$ 90%=216 万元。

(2)横岗警察文化主题公园建设工程概算批复总投资 3297.66 万元,按《龙岗区政府投资项目代建管理办法》(深龙府规[2021]2 号)规定计取,全过程代建管理费为 3297.66 万元 $\times$ 3%=98.9298 万元,因横岗街道已取得区概算批复,按照全过程代建管理费的 70%作为本项目代建管理费,即 98.9298 万元 $\times$ 70%=69.25 万元。

#### 代建费结算方式:

(1) 结算价以发改概算批复总投资为基数,按照《龙岗区政府投资项目代建管理办法》(深龙府规[2021]2 号)规定的费用标准计算,本项目代建管理费不下浮。其中,基本酬金占比 90%,绩效酬金占比 10%(以委托人的履约评价管理办的评价结果为支付依据)。最终以政府规定的审定程序审定为准,且费用最高不超过概算批复的代建管理费用,如概算批复未列明代建管理费,结算时以合同约定方式计取。

11. 双方认为应作为合同构成的其他文件。

构成本合同的文件若存在歧义或不一致时, 则按上述排列次序进行解释。

委托人、代建人双方理解并承诺不再就本项目工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

七、本合同中的有关词语含义与本合同[第一部分 通用合同条款]中赋予它们的定义相同。

八、委托人承诺, 遵守本合同中的各项约定, 为代建人提供项目建设的必要条件。

九、代建人承诺, 遵守本合同中的各项约定, 按照代建工作范围和内容, 承担代建任务。

十、本合同一式壹拾贰份, 具有同等法律效力, 双方各执陆份。

(以下无正文)

委托人: (公章)

法定代表人或授权委托人 (签章):



代建人: (公章)

法定代表人或授权委托人 (签章):



银行支行: 招商银行深圳新时代支行

银行账号: 012200779910881

签订日期: 2021 年 10 月 19 日

合同签订地点: 广东省深圳市龙岗区

(2) 大学城西校区提升改造工程项目总体景观 (代建) (业绩证明材料)

合同编号: G 2 0 2 5 1 1 - 0 0 6

代建合同

工程名称: 大学城西校区提升改造工程项目总体景观 (代建)

合同名称: 大学城西校区提升改造工程项目总体景观 (代建) 合同

委 托 人: 深圳市南山区城市管理和综合执法局

代 建 人: 深圳招商房地产有限公司

## 合同协议书

委托人: 深圳市南山区城市管理和综合执法局

代建人: 深圳招商房地产有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》、《南山区政府投资项目代建制管理办法》及其它有关法律法规,为保证政府投资建设代建项目的顺利实施,充分发挥政府投资效益,严格控制投资概算,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,经委托人、代建人双方协商同意,签订本合同。

### 一、工程概况

1、项目名称: 大学城西校区提升改造工程项目总体景观(代建)

2、工程概况、工程规模

深圳西丽湖大学城西校区位于深圳市南山区桃源街道,属于深圳西丽湖国际科教城(即深圳大学城)的一部分。东北至丽水路,南至留仙大道,西南至平山路-平山二路,西侧毗邻西丽林语、学城绿园、桑泰华府园、桑泰丹华府等住宅小区。本项目聚焦于大学城西校区整个区域内的景观提升工程,主要工作内容包括大沙河滨水片区景观提升与驳岸改造,后山山体公园景观建设,清华校园绿地景观提升,哈工大山体公园景观提升,北大校园绿地景观提升等。

3、合同范围: 负责大学城西校区提升改造工程项目总体景观的全过程代建。

4、合同期限: 自本代建合同签订之日起至移交给委托人使用前的全部工程建设管理工作完成后止。

5、项目总投资: 总投资估算约 23000 万元,具体以图纸完成后报区发改部门批复的概算金额为准。

6、建设地点: 深圳市南山区

7、建设规模: 包含但不限于大学城西校区整个区域内的景观提升工程,主要工作内容包括大沙河滨水片区景观提升与驳岸改造,后山山体公园景观建设,清华校园绿地景观提升,哈工大山体公园景观提升,北大校园绿地景观提升等,代建范围最终以委托人确认为准。



负责项目保修监督管理工作，编制项目保修方案，建立保修制度。

建立建筑工程质量潜在缺陷保险制度，根据《南山区政府投资代建项目工程质量潜在缺陷保险实施方案》，保险单位对委托人负责，保费在保险合同中约定，并在项目总概算中列支。由保险单位委托的工程质量安全风险管理机构对保险单位负责，相关费用由保险单位承担并纳入保费中。

#### 5、投资管理目标

项目投资控制在政府主管部门批复的项目概算之内，但通用合同条款第六十八条、六十九条约定的情况除外。

#### 6、环保管理目标

达到深圳经济特区《绿色建筑评价规范》Ⅰ级标准，优先使用绿色再生建材产品。

#### 7、反腐保廉目标

严格遵守国家和省市区有关反腐保廉规定。

### 四、代建管理费

合同价暂定为人民币（大写）：**贰佰肆拾万元整**，人民币（小写）¥：2,400,000.00（含税价）；（参考国家财政部《关于印发〈基本建设项目建设成本管理规定〉的通知》（财建〔2016〕504号）），以项目投资估算 23000 万元为基数计取）。

代建管理费结算：根据代建范围和内容，以代建人代建完成的项目决算总价款（即代建人管理工作内容下所发生的全部费用，不含代建费）为基数，根据南山区发展和改革局、南山区财政局《关于规范政府投资项目代建管理费的通知》要求，我区政府投资代建项目的项目管理费应按照国家财政部《关于印发〈基本建设项目建设成本管理规定〉的通知》（财建〔2016〕504号）要求计算，且不超过发改部门审定的概算批复中的建设项目代建服务费或相关管理费用，最终以审计机构复核为准。

### 五、本合同由以下文件组成

1. 双方认可的有关工程的变更、洽商等书面文件或协议修正文件；
2. 合同协议书；



委托人: (公章)

法定代表人或授权委托人 (签章):

代建人: (公章)

法定代表人或授权委托人 (签章):



银行支行: 招商银行深圳新时代支行

银行账户: 812280779910001

签订日期: 2025年11月11日

(3) 深云公园群项目 (业绩证明材料)

G 202411-002

合同编号:

代建合同

工程名称: 深云公园群项目

合同名称: 深云公园群项目代建合同

委托人: 深圳市南山区城市管理和综合执法局

代建人: 深圳招商房地产有限公司

## 合同协议书

委托人: 深圳市南山区城市管理和综合执法局

代建人: 深圳招商房地产有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标管理条例》、《南山区政府投资项目代建制管理办法》(深南府办规[2018]7号)及其它有关法律法规,为保证政府投资建设代建项目的顺利实施,充分发挥政府投资效益,严格控制投资概算,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,经委托人、代建人双方协商同意,签订本合同。

### 一、工程概况

1、项目名称: 深云公园群项目

2、工程概况、工程规模

项目位于南山区龙珠大道北侧,南坪快速东西两侧,北侧为塘朗山公园。总建设面积为73380.30平方米,其中公园新建总面积70304.61平方米,市政绿地改造提升面积3075.69平方米。建设内容分为四部分:山地公园(公园路西地块)、深云坪(公园路东地块)、宠物公园、龙珠六路市政绿地完善优化。本项目分两期建设。

#### (一)项目一期:

1. 深云坪(公园路东地块),面积为20198.17平方米,分为草坪区和林地区。其中草地区主要建设入口广场,布置儿童游乐场;林地区以休闲为主,建设半山看台廊亭、大树剧场等休憩场所。

2. 宠物公园,面积为8691.33平方米。主要建设入口广场和宠物乐园,其中宠物乐园内建设有小型犬训练场270平方米,大中型犬训练场330平方米,场地内硬质铺装560平方米,1.2米边界围栏长310米。

3. 龙珠六路市政绿地完善优化,总面积为3075.69平方米。主要建设广场,人行道硬质铺装650平方米。道路两侧的市政绿地改造提升2425.69平方米。

#### (二)项目二期:

山地公园(公园路西地块),面积41415.11平方米。公园内结合山体地形建设一条长720米,宽2米的登山栈道;硬质铺装面积4250平方米;平坦区域补种草地面积约20000平方米,山体部分增加乔木和灌木,丰富公园植物种;对约400平方米开裂、水泥砂浆不饱和的边坡进行修复或加固处理;疏通6处堵塞卸水孔;新建500平方米的挡土

较高的企业。

### 3、项目建设安全管理目标

代建人应全面履行项目建设管理中的安全生产管理职责，建立完善的安全、文明施工管理制度，避免发生重大的安全生产事故与重大安全生产伤亡事故。

代建人对本项目的安全生产负有管理责任，并与各有关施工监理单位、施工单位和其他相关合同单位共同承担发生安全事故相应的法律责任。

代建人应监督检查各施工单位建立的安全生产管理制度是否系统、完善。

### 4、项目建设质量管理目标

按照国家、广东省、深圳市相关法律法规规范要求进行质量评定和组织验收，符合设计标准，并通过有关政府建设工程验收主管部门的竣工验收达到合格标准。

为保证质量管理目标的实现，委托人将监督代建人建立健全的监督体系对工程施工质量进行监督检查。

负责项目保修监督管理工作，编制项目保修方案，建立保修制度。

建立建筑工程质量潜在缺陷保险制度，根据《南山区政府投资代建项目工程质量潜在缺陷保险实施方案》，保险单位对委托人负责，保费在保险合同中约定，并在项目总概算中列支。由保险单位委托的工程质量安全风险管理机构对保险单位负责，相关费用由保险单位承担并纳入保费中。

### 5、投资管理目标

项目投资控制在政府主管部门批复的项目概算之内，但通用合同条款第六十八条、六十九条约定的情况除外。

### 6、环保管理目标

达到深圳经济特区《绿色建筑评价规范》Ⅱ级标准，优先使用绿色再生建材产品。

### 7、反腐保廉目标

严格遵守国家和省市区有关反腐保廉规定。

## 四、代建管理费

合同价暂定为人民币（大写）：壹佰零肆万伍仟捌佰捌拾元整，人民币（小写）¥：1,045,880.00元（含税价）；（参考国家财政部《基本建设项目建设成本管理规定》（财建〔2016〕504号），代建管理费计算如下： $1000 \times 2\% + (5000 - 1000) \times 1.5\% + (7049 - 5000) \times 1.2\% = 104.588$ 万元）。

代建管理费结算：根据代建范围和内容，以代建人代建完成的项目决算总价款（即代

十一、本合同壹式捌份，具有同等法律效力，委托人执肆份，代理人执肆份。

(以下无正文)

(本页为深云公园群项目项目代建合同签署页，以下无正文)

委托人：(公章)

法定代表人或授权委托人 (签章):



代建人：(公章)

法定代表人或授权委托人 (签章):

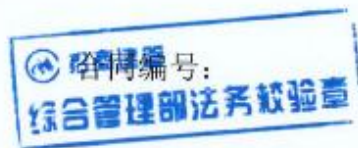


银行支行：招商银行深圳新时代支行

银行账号：8122 8077 9910 001

签订日期：2024. 11. 13

(4) 深圳大学城(西校区)宿舍及配套设施提升改造工程



代建合同

工程名称: 深圳大学城(西校区)宿舍及配套设施提升改造工程

合同名称: 深圳大学城(西校区)宿舍及配套设施提升改造工程

项目代建合同

委 托 人: 深圳市南山区桃源街道办事处

代 建 人: 深圳招商建设管理有限公司

## 合同协议书

委托人: 深圳市南山区桃源街道办事处

统一社会信用代码: 114403050075456362

负责人: 管蔚

代建人: 深圳招商建设管理有限公司

统一社会信用代码: 91440300MADDA11F5H

法定代表人: 刘成

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其它有关法律法规, 为保证政府投资建设代建项目的顺利实施, 充分发挥政府投资效益, 严格控制投资概算, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 经委托人、代建人双方友好协商一致, 签订本合同。

### 一、工程概况

1、项目名称: 深圳大学城(西校区)宿舍及配套基础设施提升改造工程项目(代建) (以下简称“本项目”)

#### 2、工程概况、工程规模

项目位于深圳市南山区留仙大道 2056 号, 深圳大学城(西校区)内, 本次拟对宿舍及配套基础设施进行修缮, 总修缮面积 269873 平方米, 包括学生公寓 238059 平方米、食堂 31814 平方米。

主要改造内容包括拆除工程、立面工程、室内装修工程、安装工程及室外配套工程等。

3、合同范围: 负责 深圳大学城(西校区)宿舍及配套基础设施提升改造工程的全过程代建。

4、合同期限: 自本代建合同签订之日起至移交给委托人使用前的全部工程建设管理工作时止。

5、项目总投资: 总投资估算约 17592 万元, 具体以图纸完成后报区发改部门批复的概算金额为准。

6、建设地点: 深圳市南山区

7、建设规模: 包含但不限于根据招标人提出的代建项目投资控制、规模、标准、功能、质量、进度等要求, 负责该工程代建合同签订之日起至移交给招标人使用前的全部工程建设管理工作, 即本项目策划、决策阶段、前期准备阶段、项目实施准备阶段、项目实施阶段、项目竣工验收和总结评价阶段的建设管理工作以及相关税费缴纳和招标人要求承办的其他工作。建设工程中必须办理的相关手续、设计审核及优化、分项工程深化设计、施工、采购、监理、竣工验收、交付、结算审计、办理产权登记、保修、工程档案移交等全部工作以及双方约定的其它工作内容, 代建范围最终以委托人确认为准。

7、反腐保廉目标

严格遵守国家和省市区有关反腐保廉规定。

**四、代建管理费**

合同价暂定为人民币（大写）：壹佰捌拾柒万肆仟玖佰元整，人民币（小写）¥：1874,900.00（含税价，税率为【6】%），参考国家财政部《关于印发〈基本建设项目建设成本管理规定〉的通知》（财建〔2016〕504号），以项目建安工程费人民币14749万元为基数计取）。

代建管理费结算：根据代建范围和内容，以代建人代建完成的项目决算总价款（即代建人管理工作内容下所发生的全部费用，不含代建费）为基数，根据深圳市南山区发展和改革局、深圳市南山区财政局《关于规范政府投资项目代建管理费的通知》要求，深圳市南山区政府投资代建项目的项目管理费应按照国家财政部《关于印发〈基本建设项目建设成本管理规定〉的通知》（财建〔2016〕504号）要求计算，且不超过发改部门审定的概算批复中的建设项目代建服务费，最终以审计机构复核为准。

**五、本合同由以下文件组成**

1. 双方认可的有关工程的变更、洽商等书面文件或协议修正文件；
2. 合同协议书；
3. 合同补充条款
4. 专用合同条款；
5. 通用合同条款；
6. 建设监管方案；
7. 中标通知书及招标文件（包括招标答疑、招标会议纪要，含代建人在投标期间和合同谈判过程中递交和确认并经委托人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）及其附件（含招标文件补遗书中与此有关的部分）；
8. 描述代建项目的技术性文件；
9. 双方确认的会议纪要；
10. 国家现行的行业标准、规范及有关技术文件；
11. 工程质量保修书；
12. 双方认为应作为合同构成的其他文件。

构成本合同的文件若存在歧义或不一致时，则按上述排列次序进行解释。上述各项文件包括双方就该项文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件应以最新签署的为准。

委托人、代建人双方理解并承诺不再就本项目工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

**六、本合同中的有关词语含义与本合同【第一部分 通用合同条款】中赋予它们的定义相同。**

**七、委托人承诺，遵守本合同中的各项约定，为代建人提供项目建设的必要条件。**

- 八、代建人承诺, 遵守本合同中的各项约定, 按照代建工作范围和内容, 承担代建任务。
- 九、委托人通过招标确定的预选单位, 代建人可以自行选择使用。
- 十、合同中体现的法律、法规、标准、规范、市(或区)政府执行的规定、办法、通知有冲突的地方, 以现行有效的法律、行政法规的相关规定为准。本项目为政府投资项目, 所有对政府投资项目的规定代建人都应当依法执行。
- 十一、本合同壹式壹拾贰份, 委托人执陆份, 代建人执陆份, 每份均具有同等法律效力。  
(以下无合同协议书正文)

委托人: 深圳市南山区桃源街道办事处 (公章)

负责人或授权代表 (签章):

代建人: 深圳招商建设管理有限公司 (公章)

法定代表人或授权代表 (签章):

签订日期: 2025.6.13

(5) 深圳大学城（西校区）提升改造工程示范段

合同编号:

# 代 建 合 同

工程名称: 深圳大学城（西校区）提升改造工程示范段

合同名称: 深圳大学城（西校区）提升改造工程示范段代建合同

委 托 人: 深圳市南山区桃源街道办事处

代 建 人: 深圳招商建设管理有限公司

## 合同协议书

**委托人：深圳市南山区桃源街道办事处**

统一社会信用代码：114403050075456362

负责人：管蔚

**代建人：深圳招商建设管理有限公司**

统一社会信用代码：91440300MADDAT1F5H

法定代表人：刘成

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其它有关法律法规，为保证政府投资建设代建项目的顺利实施，充分发挥政府投资效益，严格控制投资概算，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经委托人、代建人双方友好协商一致，签订本合同。

### 一、工程概况

1、项目名称：深圳大学城（西校区）提升改造工程示范段（代建）（以下简称“本项目”）

2、工程概况、工程规模

项目拟对改造范围内道路系统、景观界面和水域空间进行整合，打造一个功能完善、生态友好且具有示范意义的综合区域，总修缮面积 49819 平方米，包括园路 7164 平方米、机动车道路面积 10419 平方米、河道水体景观 13536 平方米、绿化面积 18700 平方米。主要改造内容包括道路工程、市政管线工程、绿化工程、景观工程及其他室外配套工程等。

3、合同范围：负责 深圳大学城（西校区）提升改造工程示范段的全过程代建。

4、合同期限：自本代建合同签订之日起至移交委托人使用前的全部工程建设管理工作时止。

5、项目总投资：总投资估算约为人民币 6000 万元，具体以图纸完成后报深圳市南山区发改部门批复的概算金额为准。

6、建设地点：深圳市南山区

7、建设规模：包含但不限于根据招标人提出的代建项目投资控制、规模、标准、功能、质量、进度等要求，负责该工程代建合同签订之日起至移交招标人使用前的全部工程建设管理工作，即本项目策划、决策阶段、前期准备阶段、项目实施准备阶段、项目实施阶段、项目竣工验收和总结评价阶段的建设管理工作以及相关税费缴纳和招标人要求承办的其他工作。建设工程中必须办理的相关手续、设计审核及优化、分项工程深化设计、施工、采购、监理、竣工验收、交付、结算审计、办理产权登记、保修、工程档案移交等全部工作以及双方约定的其它工作内容，代建范围最终以委托人确认为准。

8、建设内容：以发改部门概算评审规模为准。

严格遵守国家和省市区有关反腐倡廉规定。

#### 四、代建管理费

合同价暂定为人民币（大写）：捌拾贰万陆仟肆佰元整，人民币（小写）¥：826,400.00（含税价，税率为【6】%），参考国家财政部《关于印发〈基本建设项目建设成本管理规定〉的通知》（财建〔2016〕504号），以项目投资估算人民币5220万元为基数计取。

代建管理费结算：根据代建范围和内容，以代建人代建完成的项目决算总价款（即代建人管理工作内容下所发生的全部费用，不含代建费）为基数，根据深圳市南山区发展和改革委员会、深圳市南山区财政局《关于规范政府投资项目代建管理费的通知》要求，深圳市南山区政府投资代建项目的项目管理费应按照国家财政部《关于印发〈基本建设项目建设成本管理规定〉的通知》（财建〔2016〕504号）要求计算，且不超过发改部门审定的概算批复中的建设项目代建服务费，最终以审计机构复核为准。

#### 五、本合同由以下文件组成

1. 双方认可的有关工程的变更、洽商等书面文件或协议修正文件；
2. 合同协议书；
3. 合同补充条款
4. 专用合同条款；
5. 通用合同条款；
6. 建设监管方案；
7. 中标通知书及招标文件（包括招标答疑、招标会议纪要，含代建人在投标期间和合同谈判过程中递交和确认并经委托人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）及其附件（含招标文件补遗书中与此有关的部分）；
8. 描述代建项目的技术性文件；
9. 双方确认的会议纪要；
10. 国家现行的行业标准、规范及有关技术文件；
11. 工程质量保修书；
12. 双方认为应作为合同构成的其他文件。

构成本合同的文件若存在歧义或不一致时，则按上述排列次序进行解释。上述各项文件包括双方就该项文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件应以最新签署的为准。

委托人、代建人双方理解并承诺不再就本项目工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

**六、本合同中的有关词语含义与本合同[第一部分 通用合同条款]中赋予它们的定义相同。**

**七、委托人承诺，遵守本合同中的各项约定，为代建人提供项目建设的必要条件。**

**八、代建人承诺，遵守本合同中的各项约定，按照代建工作范围和内容，承担代建任务。**

**九、委托人通过招标确定的预选单位，代建人可以自行选择使用。**

十、合同中体现的法律、法规、标准、规范、市(或区)政府执行的规定、办法、通知有冲突的地方,以现行有效的法律、行政法规的相关规定为准。本项目为政府投资项目,所有对政府投资项目的规定代理人都应当依法执行。

十一、本合同壹式壹拾贰份,委托人执陆份,代理人执陆份,每份均具有同等法律效力。

(以下无合同协议书正文)

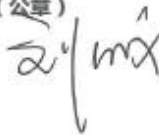
委托人:  深圳市南山区桃源街道办事处 (公章)

负责人或授权代表(签章):



代理人:  深圳招商建设管理有限公司 (公章)

法定代表人或授权代表(签章):



签订日期: 2025.5.10

(6) 东莞滨海湾新区精密智造科创园邻里中心项目代建服务合同

东莞滨海湾新区精密智造科创园邻里中心  
项目代建服务合同

项目名称: 东莞滨海湾新区精密智造科创园邻里中心项目全过程代建服务

项目地点: 东莞滨海湾新区

合同编号: HZTZ-03-20240808-01

委托人: 东莞市海智投资发展有限公司

代建人: 深圳招商建设管理有限公司

签订日期: 2024年 8月 8日

## 合同协议书

委托人: 东莞市海智投资发展有限公司

代建人: 深圳招商建设管理有限公司

东莞市海智投资发展有限公司(以下简称“委托人”)为实施东莞滨海湾新区精密智造科创园邻里中心项目全过程代建服务(项目名称),委托深圳招商建设管理有限公司(以下简称“代建人”)承担该项目的代建工作。根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国政府采购法》、《东莞市政府投资建设项目代建制管理办法》及其它法律法规和规范性文件,为保证代建工作的顺利实施,委托人和代建人共同达成如下协议。

### 一、项目概况

(一)项目名称: 东莞滨海湾新区精密智造科创园邻里中心项目全过程代建服务。

(二)建设规模及内容: 项目用地面积16333平方米,总建筑面积99664平方米,容积率 $\leq 4.0$ ,建筑密度 $\leq 30\%$ ,绿地率 $\geq 35\%$ ,最大高度 $\leq 100$ 米,用地性质为R2。最终工程建设规模和投资规模以项目批复工程概算为准。

(三)项目建设地点: 东莞滨海湾新区交椅湾板块

(四)项目使用单位: 东莞市海智投资发展有限公司或其指定单位。

(五)投资估算金额: 人民币(大写)项目总投资伍亿柒仟万元整(投资金额以最终批复的文件为准)(¥57000万元)。

代建人应在概算审定且全部设计文件完成后的15天内提交保证最大工程费用报告,保证最大工程费用金额控制在批复概算的100%以内。最大工程费用报告经委托人批准后,委托人和代建人签订最大工程费用协议,最大工程费用协议是合同文件的组成部分。

### 二、代建管理工作主要内容

从签订代建合同直至项目办理完成资产移交(转固)、档案移交手续和缺陷责任管理期结束之日止的建设全过程代建统筹管理。包括在项目前期阶段,协助委托人办理项目开发建设所需的具体审批和许可手续;在项目实施阶段,进行设计管理、招标、设备材料采购、施工建设管理、投资控制和竣工验收等工作,并对工程项目进行质量、安全、进度、投资、合同、信息、档案等方面的有效统筹管理和控制,直到办理竣工验收手续和竣工结算、移交使用单位和保修期等实施过程的建设管理工作,完成合同约定的代建工作全部内容。本项目代建人的管理工作包括但不限于以下内容:

(一)负责代建项目的全过程项目管理工作,是工程质量安全第一责任人,依法对工程管理过程承担全面责任,依法服从行业主管部门管理,依照行业主管部门要求落实相关工作,对建设工程消防设计、施工质量安全负首要责任,严格控制项目投资、质量和工期,建立完整的工程档案资料,并按相关要求归档;

(二) 负责落实代建项目首席责任人及其他主要专业责任人(含前期工作负责人)的配备及到位,负责办理或协助办理项目实施过程中用地、规划、建设、环评、水保和消防等相关报建手续;负责项目前期工作研判及前期工作推进计划;

(三) 负责做好代建项目信息沟通管理,将重要环节报告、项目管理台账、突发事件情况、相关部门处罚等主要信息报送委托人和相关主管部门;

(四) 负责组织代建项目向政府部门前期工作报建报批相关文件的编制及申报,其中可行性研究报告、初步设计、概算、保证最大工程费用报告等文件需经委托人确认后方可申报,其余文件可直接申报,项目前期工作相关文件审核通过并取得批复方算完成;

(五) 负责按法律法规规定的程序组织材料设备购买、工程及服务类招标采购工作,并将招标投标情况和中标通知书报委托人备案,负责代建项目的服务事项、材料设备购买和工程施工的合同谈判、签订和管理工作;

(六) 负责管理现场签证和设计变更;

(七) 严格执行基本建设财务管理制度,切实加强项目财务管理;协助委托人编制项目年度投资计划、预算资金使用计划和年度基建支出预算;对施工单位的资金拨付申请提出审核意见;定期向委托人和市发展改革、财政等部门报送工程进度和资金使用情况;

(八) 若代建项目购买了建筑工程质量潜在缺陷保险的,应当配合保险单位和工程质量安全风险管理机构开展质量监督检查工作,对工程质量安全风险管理机构提出的工程质量问题,应及时责成相关责任方进行整改;

(九) 负责对代建项目进行风险管理,建立项目投资、进度和质量预警机制,发现预期风险及时向委托人和相关主管部门发出预警;

(十) 负责组织工程中间验收,会同委托人组织竣(交)工验收,在工程质量缺陷责任期及保修期内行使建设单位的相关权责,对工程质量实行终身责任制;

(十一) 项目竣工投入使用或试运行合格后,代建人应当督促承包单位在3个月内递交竣工结算报告及完整的结算资料,代建人初步审核后,报委托人审核,按规定报相关部门评审;完成结算审核后代建人应及时编报项目竣工财务决算报财政部门审核;工程竣工验收合格后,代建人应按照财政部门有关规定,及时办理资产交付使用手续,市财政局批复项目竣工财务决算后30日内,依据批复的竣工财务决算进行账务调整,并按照财政国库管理规定,将结余资金上缴国库;

(十二) 在工程质量缺陷责任期及保修期内行使建设单位相关权责,主导完成工程交付使用,履行合同规定的维修保养责任;

(十三) 协助委托人开展代建项目后评价工作;

(十四) 代建合同约定的其他事项。

(9) 代建项目竣工财务决算提交时间: 2029年6月30日;

以上时间均以委托人确定时间为准。

#### 七、缺陷责任管理期限

项目移交前, 由代建人按照《建设工程质量管理条例》的相关规定, 分别与施工单位、设备供应商等各承包人签订项目保修服务协议。

自工程实际竣工日期起计算, 本项目缺陷责任管理期为2年(其中: 屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏为5年)。缺陷责任期应与缺陷责任管理期限一致, 在缺陷责任期管理内, 代建人应每年组织相关质量保修单位对项目进行至少一次的质量回访。

#### 八、代建管理费

代建管理费总额暂定为¥5,913,300.00元, 大写人民币伍佰玖拾叁万叁仟叁佰元整, 不含税价金额为¥5,578,584.91元, 增值税专用发票税率为6%, 税费金额为¥334,715.09元, 如遇国家调整税率政策调整, 按保持合同价格条款中不含税金额不变的原则, 税金根据税收政策调整, 相应的含税金额进行调整)。

备注: 计算公式为: 含税金额=不含税金额(1+调整税后的税率), 已执行的新的合同税率发生变化的, 从乙方向甲方按新税率开具发票起调整。

最终代建管理费待项目概算批复后, 以本项目批复工程总概算(扣除本项目如在代建过程中, 需要代建人所履行的工作义务却未履行的对应费用)为计费基数, 按《东莞市政府投资社会代建项目代建管理费总额控制数费率计提办法》规定的一般类项目取费标准的100%执行, 再乘以中标服务收费系数进行计费。

工程总概算是指项目审批部门批准的项目总概算扣除土地征用、迁移补偿等为取得或租用土地使用权而发生的费用、另行委托铁路部门等其他单位组织实施的费用、以及代建管理费、建设单位管理费后的金额。

代建管理费结算价(不含奖励金)不得超过滨海湾管委会财审中心批复概算中的代建管理费(不含奖励金)。项目投资额最终批复后, 代建管理费不再因项目投资规模的调整而调整, 不再因人工、物价、税率、汇率、利率等因素的变动而调整。

本合同代建管理费指代建人完成全部代建管理工作所发生的全部费用及报酬, 已包括代建人执行和完成本合同项下工作时, 不能或缺的所有附带工作的费用, 包括但不限于: 工作人员工资、管理费、交通费、差旅费、会议费、培训费、通讯费、现场办公费用, 但本合同代建管理费不包括奖励金费用, 对于奖励金费用的具体支付条件、支付金额由双方另行协商。

九、委托人直接拨付至代建人监管银行账户的款项, 由代建人向委托人开具等额数量的发票。代建人因与参建单位行业属性不同存在税率差异, 要求委托人将款项直接拨付至参建单位的银行账户的, 代建人需与参建单位及委托人签订三方协议, 并以公函形式将参建单位银行账户向委托人备

(本页仅为盖章页)

委托人: 东莞市海智投资发展有限公司



(单位章)

法定代表人(签字或盖章)

或

其委托代理人(签字或盖章):



开户银行: /

开户名称: /

开户账号: /

签订日期: 2024.8.8

签订地点: 东莞市滨海湾新区

代建人: 深圳招商建设管理有限公司



(单位章)

法定代表人(签字或盖章)

或

其委托代理人(签字或盖章):



开户银行: 招商银行股份有限公司深圳新时代支行

开户名称: 深圳招商建设管理有限公司

开户账号: 755971829610000

签订日期: 2024.8.8

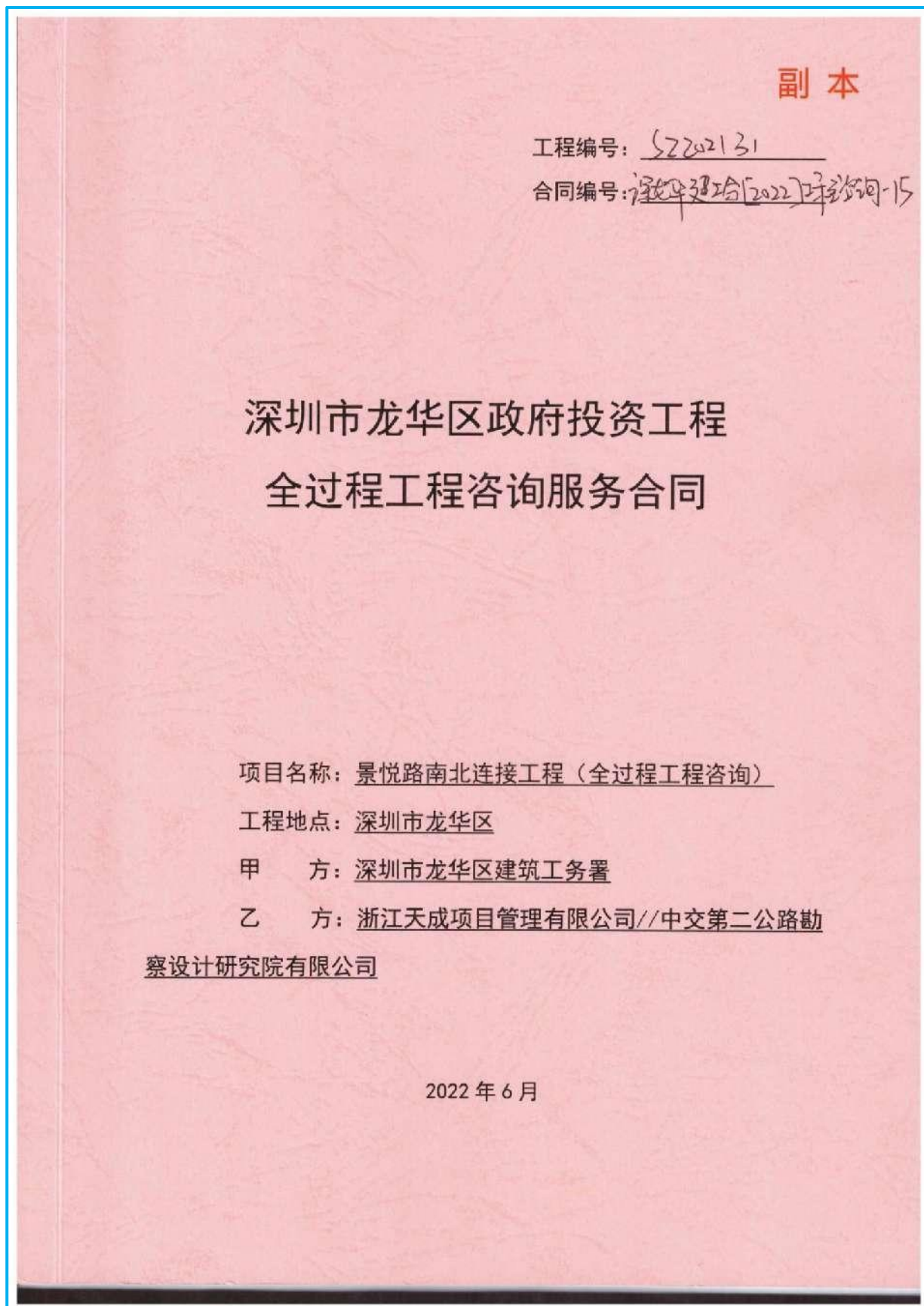
签订地点: 东莞市滨海湾新区

## 2、投标人同类工程业绩一览表（工程监理）

企业相关情况	企业资质等级：工程监理综合资质	
近 5 年最具代表性的同类项目监理业绩（上限 3 项）	1	项目名称：景悦路南北连接工程（全过程工程咨询） 合同金额：906.11264 万元（其中监理费为 624.06864 万元） 建设单位名称：深圳市龙华区建筑工务署 合同签订时间：2022/06/24
	2	项目名称：内环提速改造二期工程(内环南线) 监理 合同金额：1313.36 万元 建设单位名称：襄阳市政府投资工程建设管理中心 合同签订时间：2022/05/25
	3	项目名称：文忠路（郎溪路-少荃街）和大众路（裕溪路-肥东路）工程监理二标段 合同金额：1183.448 万元 建设单位名称：合肥市重点工程建设管理局 合同签订时间：2021/05/17
	4	项目名称：华达路改扩建工程(全过程工程咨询) 合同金额：685.961903 万元（其中监理费为 471.745618 万元） 建设单位名称：深圳市龙华区建筑工务署 合同签订时间：2022/06/24
	5	项目名称：福悦路(龙澜大道-合和科技园)工程(全过程工程咨询) 合同金额：474.671608 万元（其中监理费为 329.950608 万元） 建设单位名称：深圳市龙华区建筑工务署 合同签订时间：2022/06/24
	6	项目名称：新布新路市政工程监理 合同金额：237.7856 万元 建设单位名称：深圳市龙岗区建筑工务署 合同签订时间：2025/03/05
注：（1）按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。 （2）投标人须对填写的内容真实性负责。 （3）合同金额按实际填写，无需四舍五入。		

(1) 景悦路南北连接工程 (全过程工程咨询) (业绩证明材料)

合同关键页



## 第一部分 合同协议书

委 托 人 (甲方): 深圳市龙华区建筑工务署

工程咨询人 (乙方): 浙江天成项目管理有限公司//中交第二公路勘察设计研究院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》等有关法律、法规、规章,并结合广东省、深圳市及龙华区的有关规定,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托工程咨询与相关服务事项协商一致,订立本合同。

### 一、工程概况

1. 工程名称: 景悦路南北连接工程 (全过程工程咨询)
2. 工程地点: 深圳市龙华区
3. 工程规模: 景悦路南北连接工程: 长约 1393m, 红线宽 40m, 城市次干道, 项目总投资约 55509.05 万元, 建安费约 44526.09 万元。
4. 建设内容: 包括道路、管廊工程、给排水、再生水、电气、燃气、景观绿化、交通工程、海绵城市、交通疏解、水土保持和环境保护工程等。
5. 工程投资额: 【示例】项目总投资暂估约 55509.05 万元, 最终以发改部门批复为准。

6. 其他: /

### 二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条款中的定义与解释相同。

### 三、服务阶段与服务内容

(一) 本项目全过程工程咨询服务阶段包括:

- 项目策划阶段
- 可行性研究阶段
- 工程规划阶段
- 勘察与设计阶段
- 招标与采购阶段

施工及保修监理阶段

运营管理阶段

其他: /

(二) 本项目全过程工程咨询服务内容包括: 项目管理与工程监理一体化的全过程工程咨询。全过程工程咨询管理包括但不限于以下方面, 详见以下勾选项。

1. 全过程工程项目管理 (以下简称: “项目管理”):

项目计划统筹及总体管理

报批报建管理

设计管理

招标采购及合同管理

进度管理

投资管理

工程技术管理

工程结算管理

档案与信息管理

BIM管理

专业或专项工程工艺咨询管理

现场施工管理

竣工验收及移交管理

运营或维护期管理

其他: 项目策划管理、勘察管理、质量管理、安全生产管理、项目组织协调管理、风险管理、后评价工作及与项目建设管理相关的其他工作。

2. 工程监理: 施工准备阶段监理、施工阶段监理、保修监理及后续服务管理以及与工程监理相关的其他工作 (不含电力管线迁改工程)。

3. 专业咨询服务:

项目建议书编制

可行性研究报告编制

规划咨询

设计任务书编制

环境影响评估

- 节能评估
- 交通评估
- 其他工作: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。

- 4、(1) 专项工程技术咨询: 以招标人实际需求为准。  
(2) 提出创新技术应用、智慧工地建设等策划方案, 并监督相关单位实施。  
(3) 全过程工程咨询单位依法承担与项目管理工作、工程监理工作相应的  
法律责任。

#### 四、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

1. 专用合同条款及其附件;
2. 通用合同条款;
3. 中标通知书;
4. 招标文件及补遗;
5. 投标文件及附件 (含工程咨询人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认  
并经委托人同意地对有关问题的补充资料和澄清文件等, 如果有);
6. 标准、规范及有关技术文件;
7. 双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件。

#### 五、项目主要负责人

项目总负责人姓名: 高保旭, 身份证号码: 140303197702021614, 注册证书号:  
11014474, 联系电话: 180 3024 3532, 电子邮箱: 365528807@qq.com, 通讯地址:  
浙江省杭州市拱墅区湖墅南路 260 号综合大楼 9 楼。

设计管理负责人姓名: 何苗, 身份证号码: 42280119791114063X, 联系电话:  
186 2711 7085, 电子邮箱: 345106958@qq.com, 通讯地址: 武汉经济技术开发区创  
业路 18 号;

造价合约管理负责人姓名: 孙杭棋, 身份证号码: 33900519920301761X, 联系  
电话: 13486166686, 电子邮箱: 365528807@qq.com, 通讯地址: 浙江省杭州市拱墅  
区湖墅南路 260 号综合大楼 9 楼;

总监理工程师姓名: 程宏全, 身份证号码: 41152419871028651X, 注册证书号: 33019691, 联系电话: 13758151796, 电子邮箱: 365528807@qq.com, 通讯地址: 浙江省杭州市拱墅区湖墅南路 260 号综合大楼 9 楼。

其他主要负责人员: (如实填写) \_\_\_\_\_。

### 六、合同费用

合同价为人民币 (大写): 玖佰零陆万壹仟壹佰贰拾陆元肆角 (¥: 9061126.4)。包括:

- 项目管理服务费: 2620440.00 元, 中标下浮率: 10 %;
- 工程监理服务费: 6240686.4 元, 中标下浮率: 23.04%;
- 专业咨询服务费: \_\_\_\_\_ 元, 中标下浮率: \_\_\_\_\_ %;
- 暂列金: 200000 元, 其中奖金: \_\_\_\_\_ 元

其他: \_\_\_\_\_。

合同最终结算价以甲方委托第三方机构审定并经发包人确认的结果为准, 项目按规定须提交龙华区财政投资评审中心评审的, 则最终结算价以龙华区财政投资评审中心评审结论为准 (若项目按规定须提交政府审计部门审计的, 则最终结算价以政府审计部门审计结果为准)。

### 七、服务期限

全过程工程咨询服务期为自签订合同之日起至完成全部合同约定内容为止, 其中:

1. 项目管理服务期: 自签订合同之日起至工程竣工验收及结决算完成。
2. 工程监理服务期: 自工程开工之日起至工程竣工验收及结决算完成。保修阶段监理服务期按国家有关规定执行。
3. 专业咨询服务期: \_\_\_\_\_。

### 八、双方承诺

1. 工程咨询人向委托人承诺, 按照本合同约定提供工程咨询与相关服务。工程咨询人承诺, 工程咨询人不存在可能使其在履行合同义务时引起利益冲突的事项, 包括与项目的工程总承包、施工、材料设备供应单位之间不存在利害关系。

2. 委托人向工程咨询人承诺, 按照本合同约定提供资料、设备, 支付费用。

九、合同份数

本合同一式壹拾贰份, 正本贰份, 委托人壹份, 工程咨询人壹份; 副本拾份, 委托人陆份, 工程咨询人肆份。当正本与副本内容不一致时, 以正本为准。

十、合同生效

1. 合同订立时间: **2022年 6月 2 4日** \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

2. 合同订立地点: 深圳市龙华区梅龙大道国鸿工业区 3 栋 4 楼

3. 本合同经双方法定代表人或其委托代理人签名并加盖公章后生效。

4. 与本合同有关的通知可用邮寄方式送达, 邮寄地址以本合同中约定的住所为准, 寄出三日后即视为送达, 任何一方变更住所的, 应书面方式通知对方。

甲方: 深圳市龙华区建筑工务署 (盖章)

乙方 (主体单位): 浙江天成项目管理有  
限公司 (盖章)

法定代表人或其委托代理人: (签字)

法定代表人或其委托代理人: (签字)

统一社会信用代码:

统一社会信用代码:

地 址: 深圳市龙华区梅龙大道 2283 号  
清湖行政服务中心 3 栋 4 楼

地 址: 浙江省杭州市拱墅区湖墅南路  
260 号综合大楼 9 楼

邮政编码:

邮政编码: 310005

法定代表人:

法定代表人:

委托代理人:

法定代表人联系方式 (务必填写用以发  
送履约评价结果): 15968898765

电 话:

委托代理人:

传 真:

电 话: 0571-85091697

电子信箱:

传 真: 0571-85091097

开户银行:

电子信箱:

账 号:

开户银行: 中国工商银行股份有限公司  
杭州运河支行

账 号: 1202051809900017143

乙方(成员单位): 中交第二公路勘察设计研究院有限公司 (盖章)

法定代表人或其委托代理人: (签字) 胡志平

统一社会信用代码:

地 址: 武汉经济技术开发区创业路 18 号

邮政编码: 430056

法定代表人:

法定代表人联系方式(务必填写用以发送履约评价结果): 13560780321

委托代理人:

电 话: 027-84214152

传 真: 027-84214152

电子信箱:

开户银行: 中国建设银行股份有限公司  
武汉江岸支行

账 号: 42050111620800001035

### 联合体共同投标协议书

## 联合体共同投标协议书

致: 深圳市龙华区建筑工务署

浙江天成项目管理有限公司、中交第二公路勘察设计研究院有限公司自愿组成联合体, 共同参加福花路、福润路、福悦路、景悦路南北连接工程(全过程工程咨询)的投标。现就联合体投标事宜订立如下协议:

1、浙江天成项目管理有限公司为本工程投标联合体主体单位(联合体牵头单位, 联合体代表)。  
2、联合体主体单位合法代表联合体各成员单位负责本工程投标文件编制和合同谈判活动, 并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示, 并处理与之有关的一切事物, 负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求, 准时递交投标文件, 切实履行合同, 并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部职责分工如下:

(1)联合体主体单位浙江天成项目管理有限公司, 承担本项目招标范围内除设计管理以外的其他所有工作;

(2)联合体成员1中交第二公路勘察设计研究院有限公司, 承担本项目招标范围内设计管理工作;

5、本协议书自签署之日起生效, 未中标或者中标后合同履行完毕后, 自动失效。

6、本协议书一式叁份, 联合体各方和招标人各执一份。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

主体单位

单位名称(盖单位公章): 浙江天成项目管理有限公司

法定代表人或授权委托人(签字): 胡炜

单位地址: 浙江省杭州市拱墅区湖墅南路260号9楼 邮编: 310005

联系电话: 0571-85091697 传真: 0571-85091097

成员1

单位名称(盖单位公章): 中交第二公路勘察设计研究院有限公司

法定代表人或授权委托人(签字): 杨也

单位地址: 武汉经济技术开发区创业路18号 邮编: 430056

联系电话: 027-84214152 传真: 027-84214152

签订日期: 2022年4月22日

竣工证明

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称: 景悦路南北连接工程 (北段K2+470-K3+022.867)

建设单位 (公章): 深圳市龙华区建筑工务署

竣工验收日期: 2024 年 6 月 28 日

发出日期: 2024 年 8 月 8 日

市政基础设施工程

工程名称	景悦路南北连接工程(北段K2+470-K3+022.867)	工程地点	深圳市龙华区福城街道九龙山工业园
工程规模(建筑面积、道路桥梁长度等)	双向4车道,总长552.867米	工程造价(万元)	
结构类型	市政道路	开工日期	2022年9月1日
施工许可证号		竣工日期	2024年6月28日
监督单位	深圳市龙华区建设工程质量安全监督站	监督登记号	SZ2022042-2
建设单位	深圳市龙华区建筑工务署	总施工单位	深圳市政集团有限公司
勘察单位	上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司	施工单位(土建)	深圳市政集团有限公司
设计单位	上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司	施工单位(设备安装)	
监理单位	浙江天成项目管理有限公司	工程检测单位	太科技术有限公司 深圳高速工程检测有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位(子单位)工程质量竣工验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件	年 月 日		
年 月 日			
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件审查意见			
工程竣工报告		市政施.管-4	同意
工程质量评估报告		市政竣.通-5	同意
勘查质量检查报告		市政竣.通-6	同意
设计质量检查报告		市政竣.通-7	同意
工程质量保修书		市政竣.通-8	同意



市政基础设施工程

工程完成情况	<p>本工程已按照设计图纸及施工合同约定的内容施工完毕, 安全文明施工达标, 工程技术及档案资料齐全有效, 道路工程、给排水工程、电力通信工程、燃气工程、交通工程、照明工程、绿化工程、海绵城市设施工程、综合管廊工程(管廊主体结构已完成, 安装工程因未完成不在此次验收范围内), 完成质量符合设计要求及施工规范规定, 达到国家强制标准要求, 能够满足使用功能要求, 观感质量评定为好, 工程完成质量评定等级评为合格, 同意竣工验收。</p>		
工程质量情况	土建	合格	
	设备安装	<div style="border: 1px solid red; padding: 5px;"> <p>中华人民共和国注册土木工程师(岩土)</p> <p>姓名: 林杰豹</p> <p>注册号: 3100001-AY064 </p> <p>有效期: 至 2024年12月</p> </div>	
工程未达到使用功能的部位(范围)	<p>无</p> <div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: center;"> <div style="text-align: center;">  <p>陈国军 注册号 42001996 有效期 2025.04.15</p> </div> <div style="text-align: center;">  <p>吕忠超 粤1442021202202378 市政 2025.03.20 深圳市政集团有限公司</p> </div> </div>		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	<p>(公章)</p> <p>项目负责人: </p> <p>2024年6月28日</p>	<p>(公章)</p> <p>总监理工程师: (执业资格印章)</p> <p></p> <p>2024年6月28日</p>	<p>(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格印章)</p> <p></p> <p>2024年6月28日</p>
	分包单位	设计单位	勘察单位
	<p>(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格印章)</p> <p>年 月 日</p>	<p>(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格印章)</p> <p></p> <p>2024年6月28日</p>	<p>(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格印章)</p> <p></p> <p>2024年6月28日</p>



竣工验收小组成员签名

工程名称	景悦路南北连接工程（北段 K2+470-K3+022.867）	竣工验收 会议日期	2024年6月28日	
竣工验收 小组成员	单位名称	姓名	职务或职称	签名
建设单位 (盖章)	深圳市龙华区建筑工务署	崔婷	项目主任	崔婷
		何东洪	项目负责人	何东洪
		周文彬	工程师	周文彬
监理单位 (盖章)	浙江天成项目管理有限公司	宋中双	全咨执行负责人	宋中双
		陈国军	总监理工程师	陈国军
		兰东东	总监代表	兰东东
		李怡景	专业监理工程师	李怡景
		蒙惯良	专业监理工程师	蒙惯良
		王勇杰	监理员	王勇杰
		林杰豹	项目负责人	林杰豹
勘察单位 (盖章)	上海市政工程设计研究总院 (集团)有限公司	翟恒飞	技术负责人	翟恒飞
		周志鸿	测量负责人	周志鸿
		朱道建	项目负责人	朱道建
设计单位 (盖章)	上海市政工程设计研究总院 (集团)有限公司	罗方坤	道路专业负责人	罗方坤
		余剑青	电气专业负责人	余剑青
		谭芸璟	景观专业负责人	谭芸璟
		李晓	给排水专业负责人	李晓
		吕忠稳	项目经理	吕忠稳
施工单位 (盖章)	深圳市政集团有限公司	李政强	技术负责人	李政强
		蔡岩	项目副经理	蔡岩
		王旭旦	生产经理	王旭旦
		张余华	施工主管	张余华
		吴伟祥	土建工程师	吴伟祥
		罗建平	土建工程师	罗建平
		陈少镇	材料	陈少镇
		徐登基	合约	徐登基

注：对于重大工程和技术复杂工程，根据需要可邀请有关专家参加验收组

### 获奖证明



荣获（二〇二三年度上半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖）证明

## (2) 内环提速改造二期工程(内环南线) 监理 (业绩证明材料)

### 国平台截图

The screenshot shows the 'National Building Market Supervision Public Service Platform' (全国建筑市场监管公共服务平台). The main content area displays the following project information:

项目编号	4206022505270001	省级项目编号	4206022201100001
建设单位	襄阳市政府投资工程建设管理中心	建设单位统一社会信用代码	12420600770752858B
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积 (平方米)	834005	总投资 (万元)	136450.59
立项级别	地市级	立项文号	襄发改审批[2022]32号文

Project location: 湖北省-襄阳市-襄城区 (Hubei Province - Xiangyang City - Xiangcheng District). A map shows the project location near Xiangyang City Culture and Tourism and Xiangyang City Natural Resources and Urban Construction Bureau.

Navigation tabs include: 工程基本信息, 招标投标信息, 合同登记信息, 施工图审查, 施工许可, 竣工验收, 业绩技术指标. The '详细信' (Detailed Information) tab is selected, showing:

项目代码	--	项目编号	4206022505270001
项目分类	市政工程	行政区划	湖北省-襄阳市-襄城区
具体地点	襄阳市	经纬度	112.193905, 32.011083
立项文号	襄发改审批[2022]32号文	立项级别	地市级
立项批复机关	襄阳市发展和改革委员会	立项批复时间	2022-01-10
		建设单位统一	

(项目为市政工程)

### 中标通知书

**中标结果备案表**

招投标管理机构备案意见:



招投标管理机构: **襄阳市住房和城乡建设局**  
行政审批专用章  
2022年4月28日

襄阳市建设工程监理

## 中 标 通 知 书

编号: 2022021604



襄阳市住房和城乡建设局

说明: 本通知书一式四份, 招投标管理机构、招标人、中标人、招标代理机构各执一份, 复印无效。


浙江天成项目管理有限公司 (中标人):

自 2022 年 3 月 24 日开标, 4 月 20 日复审后, 经评标委员会评定并报招投标管理机构备案, 确定襄阳市政府投资工程建设管理中心(招标人)的内环提速改造二期工程(内环南线)监理(工程项目)由你单位为中标人。


中标人收到中标通知书后, 请于 2022 年 4 月 29 日 17 时前到襄阳市樊城区新华路 7 号(地点)与招标人签订承包合同, 在限期内不来草拟合同者作放弃中标处理。

结构类型	/	层数	/	建筑面积(m2)	/
承包工程的项目及范围	施工图纸、工程量清单、招标文件、答疑纪要、相关工程变更及技术条件范围内全部工程以及竣工后缺陷修复工程监理工作。				
中标价	13133600 元	招标控制价	13665300 元		
中标工期	720 日历天	招标文件要求工期	720 日历天		
投标文件质量等级	工程质量要求达到国家竣工验收规范合格标准	招标文件要求质量等级	工程质量要求达到国家竣工验收规范合格标准		
总监理工程师	刘康				
备注					



招标人(签名、盖章): \_\_\_\_\_

法定代表人或其委托代理人(签字、盖章): 

招标代理机构(签名、盖章): \_\_\_\_\_

法定代表人或其委托代理人(签字、盖章): 

日期: 2022 年 4 月 28 日

合同关键页

杨东  
2024-06

(GF-2012-0202)

## 建设工程监理合同

项目名称: 内环提速改造二期工程(内环南线)监理

委托人: 襄阳市政府投资工程建设管理中心

监理人: 浙江天成项目管理有限公司

住房城乡建设部 制定  
国家工商行政管理总局

## 第一部分 协议书

委托人(全称): 襄阳市政府投资工程建设管理中心

监理人(全称): 浙江天成项目管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

### 一、工程概况

1. 工程名称: 内环提速改造二期工程(内环南线)监理;
2. 工程地点: 襄阳市;
3. 建设规模: 内环南线包含内环南线庞公段、内环南线东津段及内环南线一内环东线节点立交建设。

(1)内环南线庞公段西起汉唐大道(桩号 K1+120),东止东津大桥西桥头(桩号 K3+168.426),全长约 2.05 千米,红线宽 60 米,采用“主线高架/隧道+地面辅道”建设形式,即内环南线主线以高架的形式上跨凤雏大道,经过 170 米的地面段,再以隧道的形式下穿庞公路后接地;主线高架/隧道采用双向 6 车道;地面辅道双向 4-6 车道;沿线共设 3 处立体交叉,分别位于汉唐大道,凤雏大道和庞公路,其中汉唐大道节点采用被交路上跨内环南线,高架全长 480 米,宽 17 米;凤雏大道节点采用主线上跨,高架段全长 695 米,宽 26 米;庞公路节点主线采用隧道下穿,隧道段全长 493 米,宽 28.9 米;在汉唐大道道口和襄阳四中大门口设置 2 座人行过街天桥。

(2)内环南线东津段西起东津大桥东桥头(桩号 SK0+210),东止内环东线东侧(桩号 SK4+160),全长约 3.95 千米,道路红线宽 120 米,现状已按快速路标准建成,主线双向 8 车道,辅道双向 4 车道;其中对 SK0+210-SK2+880 段进行路面改造,长度 2670 米。与内环东线相交处设置 1 处全互通式立交,立交范围主线全长 1280 米,高架(分离式)长 990 米。

(3) 内环南线—内环东线节点立交:内环南线主线采用“高架主线+地面辅道”的建设方式,内环南线上跨原地面道口,内环东线上跨内环南线;相交路内环东线北起于桩号 NDK0+260,南至桩号 NDK1+440,两端与现状道路顺接,道红线宽度 52.5-120 米,全长 1.18 千米,采用“高架+地面辅道”建设形式;内环东线主线双向 6 车道,高架(分离式)全长 970 米,辅道双向 4-6 车道。

主要建设内容:主要包括道路工程、桥梁工程、通道工程、排水工程、交安工程、绿化工程、电气工程及其它市政配套工程。燃气、给水等管道工程本次仅预留管位,不在本次设计建设范围之内。

4. 工程概算投资额或建筑安装工程费: 137825.11 万元。

## 二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

## 三、组成本合同的文件

1. 协议书;

2. 中标通知书;

3. 投标文件;

4. 专用条件;

5. 通用条件;

6. 附录,即:

附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后,双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

## 四、总监理工程师

总监理工程师姓名: 刘康, 身份证号码: 4301051196411071036, 注册号: 43005773。

## 五、签约酬金

签约酬金(大写): 壹仟叁佰壹拾叁万叁仟陆佰元整 (¥: 13133600 元)。  
本费用为完成本项目监理服务的全部费用,增加或减少(设计变更或补充设

计) 均不再增加或减少监理费。

包括:

1. 监理酬金: \_\_\_\_\_。
2. 相关服务酬金: \_\_\_\_\_。

其中:

- (1) 勘察阶段服务酬金: \_\_\_\_\_。
- (2) 设计阶段服务酬金: \_\_\_\_\_。
- (3) 保修阶段服务酬金: \_\_\_\_\_。
- (4) 其他相关服务酬金: \_\_\_\_\_。

#### 六、期限

1. 监理期限: 720 日历天。

#### 七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺, 按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺, 按照本合同约定派遣相应的人员, 提供房屋、资料、设备, 并按本合同约定支付酬金。
3. 监理人请认真阅读襄阳市住建局印发《关于进一步加强建设工程监督管理若干规定》(襄住建[2020]91号), 并按文件要求贯彻执行。

#### 八、合同订立

1. 订立时间: 2022 年 5 月 21 日。
2. 订立地点: 襄阳市政府投资工程建设管理中心。
3. 本合同一式 捌 份, 具有同等法律效力, 双方各执 肆 份。

■此页无正文■

委托人: \_\_\_\_\_ (盖章)

住所: \_\_\_\_\_

邮政编码: \_\_\_\_\_

法定代表人或其授权  
的代理人: (签字) 胡炜

开户银行: \_\_\_\_\_

账号: \_\_\_\_\_

电话: \_\_\_\_\_

传真: \_\_\_\_\_

电子邮箱: \_\_\_\_\_

监理人: \_\_\_\_\_ (盖章)

住所: \_\_\_\_\_

邮政编码: \_\_\_\_\_

法定代表人或其授权  
的代理人: (签字) 胡炜

开户银行: \_\_\_\_\_

账号: \_\_\_\_\_

电话: \_\_\_\_\_

传真: \_\_\_\_\_

电子邮箱: \_\_\_\_\_



竣工证明

表 A12

竣工验收证书

工程编号: XY-202205






工程名称: 内环提速改造二期工程  
(内环南线)EPC 工程总承包

施工单位: 中国一冶集团有限公司

资质等级证书号: \_\_\_\_\_

湖北省市政工程质量监督站监制

施工单位人员	经理(法人代表)	陈阳		
	总工程师	田国清		
	公司技术部门负责人	石教澜		
	公司质检部门负责人	朱颂阳		
	项目经理	鲍黎明		
	项目技术负责人	陆高松		
工程名称	内环提速改造二期工程 (内环南线)EPC 工程总承包	工程地点	湖北省襄阳市襄城、东津新区	
工程造价(万元)	136450.59174	施工决算(万元)		
开工日期	2022.06.01	完工日期	2024.05.21	
合同工期	720 天	竣工日期	2024.12.23	
验收范围及主要工程量				
<p>内环提速改造二期(内环南线)EPC 工程总承包包括 2 段,分别为内环南线庞公段及内环东线-内环南线立交。内环南线庞公段西起汉唐大道,东止东津大桥西桥头,全长为 2.05 公里,采用“地面快速路+节点分离式立交”的建设形式,全线共设 3 处立体交叉,分别位于汉唐大道、凤雏大道和庞公路;在汉唐大道道口设置 1 座人行过街天桥;沿线设置 3 对地面出入口。</p> <p>内环南线-内环东线立交新建三层“对称双环式变形苜蓿叶”全互通枢纽立交,地面层为内环南线及内环东线辅道,高架一层为内环南线主线高架,高架二层为内环东线主线高架,共建设 2 条互通匝道、1 条集散车道,1 条由主线进入辅道的下桥匝道,地面辅道通过信号灯道口进行交通转换。立交范围内环南线主线西侧与内环南线东津段相接,东侧与五标段高铁连接线相接,全长 1.28 公里;相交路内环东线改造全长 1.18 公里。主要工程量有:</p> <p>桥梁工程:地基与基础、墩台、支座、桥跨承重结构、桥面系、附属结构;桥梁总长度 5507.42 米,混凝土箱梁 4673.364 米,钢箱梁 834.056 米,桥梁沥青面积 71871.46 平方米伸缩缝 939 米,桥上排水口 1075 个,球型支座 499 个,板式支座 16 个。</p> <p>道路工程:路基、基层、面层、挡土墙、附属构筑物工程;道路段全长约 5090 米,内环南线下穿庞公路隧道全长 493 米,宽 27.7(暗埋段)米,其中敞口段长 398 米(敞口挡墙段长 172 米,敞口 U 型槽段长 226 米),暗埋段长 95 米,人行道建筑面积 37913 平方米</p> <p>排水工程:土方工程、管道主体工程、附属构筑物工程;完成雨水管道建设 7319 米,解决雨水汇水面积 1931800 平方米,完成污水管道建设 613 米,解决污水汇水面积 1390002 平方米,新建雨污水检查井 367 座。</p> <p>交通工程:交通管线、附属构筑物工程、杆件基础、交通监控系统、信号控制系统、安全保护、交通标志标牌、交通安全设施、后台扩容系统;安装电子警察 29 个,反向卡口 31 个,断面卡口 10 个,地面监控 17 个,制高点监控 2 个,事件检测 7 个。</p> <p>电气工程:电缆线路、附属结构、安全保护、路灯安装、配电装置与控制、箱式变电站;完成路灯安装 455 盏,电缆穿线安装 35.25 千米,一体化低位护栏灯安装 1038 套,路灯远程控制终端 6 套,</p> <p>绿化工程:栽植基础工程、栽植工程、养护;共计完成绿地建设面积 186965 平方米。</p>				
存在问题及处理意见				
无				

工程质量自评结论	
<p>我单位已完成设计审查图纸设计变更合同约定的工作量, 经功能性试验检测, 满足设计及相关规范要求, 各分部、分项、单位(子单位)工程, 经验收符合设计要求、国家相关标准及质量验收规范; 工程施工文件齐全, 工程检验、检测结果合格, 观感质量好, 自评工程质量为合格等级。</p>	
参加竣工验收单位意见	
建设单位	<p>项目负责人  (盖章)</p>
设计单位	<p>项目负责人  (盖章)</p>
勘察单位	<p>项目负责人  (盖章)</p>
监理单位	<p>总监理工程师  (盖章)</p>
施工单位	<p>项目经理  (盖章)</p> <p>管理负责人 (盖章)</p>
竣工验收时间	2024 年 12 月 23 日

获奖证明

# 襄阳市建筑业协会文件



襄建协〔2024〕15号

## 关于表彰2023年度（下半年）襄阳市建筑优质工程结构过程评价结果的通报

县（市）区、开发区建筑业协会、各会员单位：

按照《襄阳市建筑优质工程评价认定办法（2023年版）》，襄阳市建筑业协会组织专家，对2023年度（下半年）申报建筑优质工程结构过程评价的项目进行了评审，经评审公示，评审出民发盛特一品项目二期工程11、12号楼住宅等31个项目通过2023年度（下半年）襄阳市建筑优质工程结构过程评价，现予以通报。

附件:

2023 年度 (下半年) 襄阳市建筑优质工程结构过程评价通  
过名单



---

襄阳市建筑业协会

2024 年 5 月 7 日 印发

---

— 2 —

附件:

2023 年度（下半年）襄阳市建筑优质工程结构过程评价  
通过名单

序号	工程名称	建设单位名称	施工单位名称	监理单位名称	工程地址	项目经理姓名
樊城区						
1	民发盛特一品项目二期工程 11、12 号楼住宅	襄阳民发汉江房地产开发有限公司	民发现代建设工程集团有限公司	永明项目管理有限公司	樊城区汉江北路以西、春园西路以南	薛河许
2	衡庄广场公用人防工程	襄阳市人民防空办公室	汉江城建集团有限公司	中鸿亿博集团有限公司	樊城区筑梦衡庄园 G 地块南侧	周双江
3	襄阳市农产品电商物流园冷库、分拣中心	襄阳淘大冷链物流有限公司	中电凯源科技有限公司	中亿工建（湖北）工程咨询有限公司	襄阳市樊城区景观大道以西物流三路以南	王昭
4	力生汉江樾 3、6、8#楼	襄阳力生置业有限公司	襄阳市华茂建筑工程有限公司	中亿工建（湖北）工程咨询有限公司	樊城区旭东路东侧，唐家台巷北侧	李磊
5	滨江商务带 F 地块还建房项目 1、3、5、7#楼	襄阳联汉置业有限公司	湖北省工业建筑集团有限公司	湖北百年建设监理有限责任公司	樊城区汉江南路以西	刘文武
6	招商·雍江府项目 3#地块（一期）6、7#楼	襄阳招投房地产有限公司	宝业湖北建工集团有限公司	湖北建丰工程监理有限公司	樊城区丹江路以北、旭东路以东、沿江大道以西、清河路以南	吴文文
7	湖北海厦总部工业基地 1#生产车间	湖北海厦商业管理有限公司	湖北海厦建设有限公司	湖北天慧工程咨询有限公司	航空航天工业园七里河西路以南、中航达到以东 200M	路志豪

襄城区						
8	湖北文理学院理工学院修缮工程二期设计施工总承包建设项目操场-看台	湖北文理学院理工学院	汉江城建集团有限公司	湖北公力工程咨询服务有限公司	襄城区尹集乡	张涵
襄州区						
9	正大种业襄阳核心试验站建设项目	襄阳正大种业股份有限公司	湖北富盟项目管理有限公司	湖北华振工程咨询服务有限公司	襄州区黄集镇陶家村	朱红霞
10	217省道古驿公路养护服务中心项目一司机之家	襄阳市襄州区公路事务发展中心	中铁十一局集团第一工程有限公司	湖北华振工程咨询服务有限公司	襄阳市襄州区古驿镇二房村	刘含
高新区						
11	锂电池自动化生产设备智能制造项目（一标段）试验检测车间1、3#车间	襄阳中基创展智能科技有限公司	湖北精之呈建筑工程有限公司	华诚博远工程技术集团有限公司	湖北省襄阳市襄阳高新技术产业开发区	付正海
12	国投·芷岸1#、2#、5#、6#、7#、10#楼	湖北襄投置业有限公司	汉江城建集团有限公司/北龙建设集团有限公司	湖北公力工程咨询服务有限公司	襄阳高新区清河西路以西、追日路以北	冯祥
13	襄阳综合保税区总部经济区项目 D4、D5、D6 多层裙楼	襄阳综保区投资开发有限公司	汉江城建集团有限公司	东风鸿远工程咨询有限公司	高新区轩逸路以北、米芾路以东	程非凡
14	高新区台子湾棚户区改造安置房建设项目 B 地块 3#楼	襄阳高欣城乡建设投资有限公司	中铁二十局集团第六工程有限公司	湖北大正工程管理有限公司	高新区桃园路以北、台子湾路以南	崔起铭
15	长虹云筑·和园	襄阳金楚泽信房地产开发有限公司	湖北中兴恒越建设有限公司	中鼎景宏工程管理有限公司	襄阳市高新技术产业开发区	尚晗

东津新区						
16	津投·奥体华府-3#、6#、7#、8#、9#、16#楼	襄阳汉江欣城置业有限公司	北龙建设集团有限公司	湖北大正工程管理有限公司	东津新区华云路以东, 奥体大道与会展南路结合处	黄安宝
17	民发文创基地	襄阳民发文化发展有限公司	民发现代建设工程集团有限公司	湖北大正工程管理有限公司	东津新区宇清街以东、浩然河西路以西、会展北路以南、燕台路以北	张海智
18	汉江(襄阳)生态城 B0312 地块 1#、2#、3#、4#楼	襄阳月照房地产开发有限公司	中建科工集团有限公司 湖北交投建设集团有限公司	湖北中南工程建设监理有限公司	东津新区规划路以东、苏岭路以西、庆典路以南、规划路以北	全玉国
19	汉江(襄阳)生态城 B0210-1 地块 1、2、4、6、7、8、9#楼	湖北交投襄阳文旅发展有限公司	湖北长安建设集团股份有限公司	武汉平安建设工程项目管理有限公司	东津新区南山路以东, 鹿门大道以西, 内环南线以南, 亭候路以北	周少军
20	襄阳电力集团有限公司东津产业基地建设项目(一期)	襄阳电力集团有限公司	中国建筑第八工程局有限公司	湖北大正工程管理有限公司	东津新区, 地块北侧为楚山路(会展北路), 东侧未大石路, 南侧为高岗路	周少华
21	内环提速改造二期工程(内环南线)EPC工程总承包	襄阳市政府投资工程建设管理中心	中国一冶集团有限公司	浙江天成项目管理有限公司	内环南线虎公段西起汉唐大道, 东止东津大桥西桥头; 内环南线东津段西起东津大桥东桥头, 东止内环东线东侧	鲍黎明
22	襄阳东津新区浩然大道(会展南路-东大沟东路)新建工程	襄阳东津新区(襄阳经济技术开发区)建设管理服务中心	中国一冶集团有限公司	武汉华立建设项目管理有限公司	湖北省襄阳市东津新区, 起于长山路止于荆山路	张志海
谷城县						

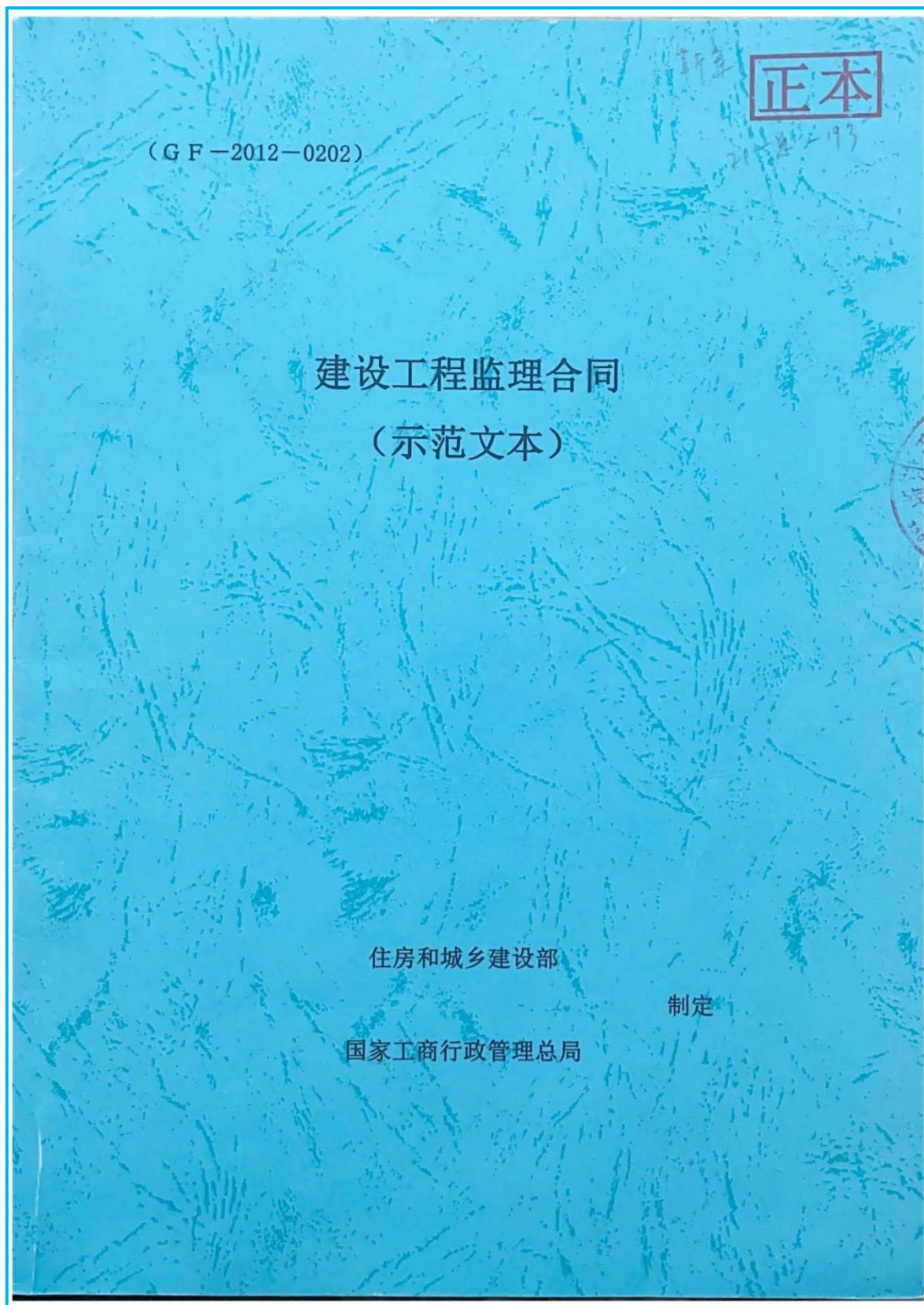
23	谷城县人民医院谷伯院区建设项目(一期)	谷城县人民医院	湖北八零一建设工程有限公司	中韬华胜工程科技有限公司	谷城县谷伯社区	程锋
24	谷城县城南安置性住房建设项目	湖北普允建设工程有限公司	湖北八零一建设工程有限公司	安徽科创工程项目管理有限公司	谷城县城关镇洪胜社区	曾新朝
<b>宜城市</b>						
25	九洲龍城33-1#、33-2#、33-3#、大门及地下室建设项目	湖北鑫统领文化旅游开发有限公司	湖北谷校建设有限公司	湖北盛焯工程项目管理有限公司	宜城市鲤鱼湖北路6号	李继迁
26	宜城市宋玉幼儿园建设项目综合楼	宜城市教育局	湖北金秋实建筑安装工程有限公司	湖北公力工程咨询服务有限公司	宜城市龙头大道与七里岗路交汇处	刘强
<b>枣阳市</b>						
27	枣阳市智慧农业科技产业园建设项目(21~28号厂房、31~32号厂房、一号员工宿舍)	枣阳市通达聚鑫产业投资有限公司	中铁建工集团有限公司	东风鸿远工程咨询有限公司	湖北省襄阳市枣阳市中兴大道南侧、南阳路东侧	柳强
28	国投·瑞和百达商服项目	枣阳市城市建设投资经营有限公司	襄阳市华茂建筑工程有限公司	湖北建设监理有限公司	光武大道西侧、广昌路南侧	刘志发
29	湖北港利制冷配件有限公司10#、11#车间	湖北港利制冷配件有限公司	湖北泰茂建设工程有限公司	湖北华振工程咨询服务有限公司	枣阳市中心大道东侧	许邦运
<b>保康县</b>						
30	保康县新型城镇化建设项目(南关街片区)	保康县住房投资有限公司	保康县建设工程总公司	湖北华振工程咨询服务有限公司	保康县南关街	杨洪军
31	保康县新型城镇化建设项目(一桥头煤球场片区)4#楼	保康县住房投资有限公司	保康县建设工程总公司	福建安华发展有限公司	保康县城关镇河西老煤球场	胡忠博

— 6 —

**获奖证明：2023年度(下半年)襄阳市建筑优质工程结构评价**

(3) 文忠路（郎溪路-少荃街）和大众路（裕溪路-肥东路）工程监理二标段（业绩证明材料）

合同关键页



## 第一部分 协议书

委托人(全称): 合肥市重点工程建设管理局

监理人(全称): 浙江天成项目管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

### 一、工程概况

1. 工程名称: 文忠路(郎溪路-少荃街)和大众路(裕溪路-肥东界)工程 监理二标段;

2. 工程地点: 合肥市;

3. 工程规模: 二标段起止点为育秀路、少荃街,地面道路起终点桩号(K4+303.322-K7+050),长度 2.746 公里;高架桥起终点桩号 GK4+323.85-GK6+533.85,长度 2.21 公里;淮海大道互通匝道长度 4165 米,淮海大道改造长度 1.7 公里;新建一座天桥;淮海大道至东方大道段设置综合管廊,长度 2.35 公里;全线综合管线与道路同步建设。主要建设内容包括:路基工程、路面工程、管廊工程、桥梁工程、排水工程、照明工程、电力排管(土建)、交通工程、路灯电源报装等内容。

4. 工程概算投资额或建筑安装工程费: 168815.8 万元。

### 二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

### 三、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 招标文件;
3. 中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程);
4. 投标文件(适用于招标工程)或监理与相关服务建议书(适用于非招标工程);

5. 专用条件;

6. 通用条件;

7. 附录, 即:

附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后, 双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

#### 四、总监理工程师

总监理工程师姓名: 周晶, 身份证号码: 410402197106160022, 注册号: 33003757。

#### 五、签约酬金

签约酬金 (大写): 壹仟壹佰捌拾叁万肆仟肆佰捌拾元整  
(¥11834480.00)。

暂定合同价 = 本标段建安费 × 监理费费率 \* 80% (监理费费率 = 初步设计概算已批复的监理费 / 初步设计概算已批复的工程建安费用)

最终监理费用 = 监理范围工程合同的结算审定价格 × 监理费费率 \* 80%。

包括:

1. 监理酬金: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。

2. 相关服务酬金: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。

其中:

(1) 勘察阶段服务酬金: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。

(2) 设计阶段服务酬金: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。

(3) 保修阶段服务酬金: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。

(4) 其他相关服务酬金: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。

#### 六、期限

1. 监理期限: 自监理合同签订之日起至竣工验收备案、移交及质保期  
满止。

2. 相关服务期限:

- (1) 勘察阶段服务期限自 / 年 / 月 / 日始, 至 / 年 / 月 / 日止。
- (2) 设计阶段服务期限自 / 年 / 月 / 日始, 至 / 年 / 月 / 日止。
- (3) 保修阶段服务期限自 / 年 / 月 / 日始, 至 / 年 / 月 / 日止。
- (4) 其他相关服务期限自 / 年 / 月 / 日始, 至 / 年 / 月 / 日止。

七、双方承诺

- 1. 监理人向委托人承诺, 按照本合同约定提供监理与相关服务。
- 2. 委托人向监理人承诺, 按照本合同约定派遣相应的人员, 提供房屋、资料、设备, 并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间: 2021 年 5 月 17 日。

2. 订立地点: 合肥

3. 本合同一式 11 份, 具有同等法律效力, 双方各执 5 份, 市公管中心备案 1 份。

委托人: \_\_\_\_\_ (盖章)      监理人: \_\_\_\_\_ (盖章)

住所: \_\_\_\_\_      住所: 杭州市湖墅南路 260 号 9 楼

邮政编码: \_\_\_\_\_      邮政编码: 310005

法定代表人或其授权  
的代理人: (签字) \_\_\_\_\_      法定代表人或其授权  
的代理人: (签字) \_\_\_\_\_

开户银行: \_\_\_\_\_      开户银行: 工商银行杭州运河支行

账号: \_\_\_\_\_      账号: 1202051809900017143

电话: \_\_\_\_\_      电话: 0571-85091697

传真: \_\_\_\_\_      传真: 0571-85091697

电子邮箱: \_\_\_\_\_      电子邮箱: \_\_\_\_\_

竣工证明

三、验收结果

验收意见:

本工程施工过程中,各方责任主体基本遵照国家法律法规和强制性标准条文规定,认真履行质量责任,无不良记录,无重大质量和安全事故的发生。设计单位积极参加相关分部及单位工程验收,设计更正文件及时;施工单位能严格执行相关法律、法规及强制性条文;监理单位能公正、独立地开展维护建设单位和施工单位的合法权益,监理监控过程与施工同步进行;建设单位严格按工程建设基本程序实施项目管理,无违法违规行为,各单位能认真执行合同,认真履行质量责任。

本工程已完成设计图纸和合同约定的全部内容,施工单位有完善的质量保证体系,施工管理和组织与施工组织设计相符,对设计有特殊要求的部位及结构有具体的方案措施,有完整的质量保证资料,工程竣工资料齐全有效。

竣工验收活动由建设单位组织,监理、设计、施工等相关单位共同组成验收组,对工程实体和工程技术资料进行验收,验收程序符合有关规定要求。

验收组按照国家相关验收规范和验收文件共同对该工程的各个分部工程认真检查,经检查各个分部工程均符合设计及标准要求,质量等级为“合格”;工程质量控制资料完整、有效;安全及工程检测资料均合格;抽检符合规范的规定,实体观感评价为好。验收组还对影响安全和使用功能性项目做重点检查,经检查未发现明显质量缺陷和违反强标的内容,各项设计功能、指标实现情况较好。经验收,该工程能满足设计安全和功能的要求。验收组验收结论:该工程质量等级为“合格”。

验收结论:

建设单位	监理单位	设计单位	施工单位
胡印焯	胡印焯	孙业	刘李
年月日	年月日	年月日	年月日

## 工程竣工验收报告

编号: 340100202112100203-YS-002

工程名称 文忠路(郎溪路-少荃街)道路及管廊工程2标段

竣工日期 2023. 9. 14

一、工程概况

工程名称	文忠路(郎溪路-少荃街)道路及管廊工程2标段		
工程地点	合肥市新站高新区		
建筑面积	工程造价	130262万元	
结构类型	层数	/	
规划许可证号	340101202152030	施工许可证号	340100202112100203
开工日期	2021.4.24	竣工日期	2023. 9. 14
建设单位	合肥市重点工程管理局 合肥市综合管廊投资运营有限公司	项目负责人	李凯锋/严亚洲
勘察单位	安徽省交通勘察设计院有限公司	项目负责人	王志江
设计单位	安徽省交通规划设计研究总院股份有限公司	项目负责人	王立
监理单位	浙江天成项目管理有限公司	总监及岗位证书号	周晶 00280477
施工总包单位	中铁四局集团有限公司	项目经理及证书号	张先念 00576310
分包单位	/	资质等级及证书号	/
分包单位	/	资质等级及证书号	/
分包单位	/	资质等级及证书号	/
施工图审机构	合肥市市政基础设施工程施工图审查事务所	施工图设计文件审查合格书编号	34013520200511020-TX-003
检测机构(主体)	安徽建工检测科技集团有限公司	项目负责人	陈贵博
质量监督机构	合肥市建筑质量安全监督站		

二、验收组人员组成

验收组成员	姓名	工作单位	职称职务	本人签名
组长	李凯锋	合肥市重点工程管理局	项目负责人	李凯锋
副组长	周晶	浙江天成项目管理有限公司	总监	周晶
	张先念	中铁四局集团有限公司	项目经理	张先念
成员	王立	安徽省交通规划设计研究总院股份有限公司	项目负责人	王立
	王志江	安徽省交通勘察设计院有限公司	项目负责人	王志江
	陈贺华	浙江天成项目管理有限公司	总代	陈贺华
备注:				
提示: 建设单位对竣工验收的工程质量负首要责任				

### 照明工程质量竣工验收记录

工程名称	文忠路(郎溪路-少荃街)道路及管廊工程 2 标段	结构类型	灯杆、灯具及配套电线	工程造价	643.434448 万元
施工单位	中铁四局集团有限公司	技术负责人	梁超	开工日期	2021.4.24
项目经理	张先念	项目技术负责人	尹标	竣工日期	2023.9.14
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程	共2分部, 经查2分部, 符合标准及设计要求 2分部		合格, 同意验收	
2	质量控制资料核查	共6项, 经审查符合要求6项, 经核定符合规范要求6项		合格, 同意验收	
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查7项, 符合要求7项, 共抽查项, 7符合要求7项, 经返工处理符合要求7项		合格, 同意验收	
4	观感质量验收	“好”项, “一般”项, “差”项		合格, 同意验收	
5	综合验收结论	合格			
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	单位(项目)负责人	总监理工程师	单位负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人
	李国平	周晶	尹标	王旭东	王旭东
	2023年9月14日	2023年9月14日	2023年9月14日	2023年9月14日	2023年9月14日

说明: 本表验收记录由施工单位填写, 验收结论由监理(建设)单位填写。综合验收结论由参加验收各方共同商定, 建设单位填写, 应对工程质量是否符合设计和规范要求及总体质量水平做出评价。

### 桥梁工程质量竣工验收记录

工程名称	文忠路(郎溪路-少荃街)道路及管廊工程 2 标段	结构类型	现浇梁、钢箱梁	工程造价	77496.1486 万元
施工单位	中铁四局集团有限公司	技术负责人	梁超	开工日期	2021.4.24
项目经理	张先念	项目技术负责人	尹标	竣工日期	2023.9.14
序号	项目	验收记录			验收结论
1	分部工程	共7分部, 经查7分部, 符合标准及设计要求7分部			合格, 同意验收
2	质量控制资料核查	共10项, 经审查符合要求10项, 经核定符合规范要求10项			合格, 同意验收
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查5项, 符合要求5项, 共抽查项, 符合要求5项, 经返工处理符合要求0项			合格, 同意验收
4	观感质量验收	“好”5项, “一般”0项, “差”0项			合格, 同意验收
5	综合验收结论				
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	单位(项目)负责人 李... 2023年9月4日	总监理工程师 周晶 2023年9月4日	单位负责人 张先念 2023年9月4日	单位(项目)负责人 尹标 2023年9月4日	单位(项目)负责人 王... 2023年9月4日

说明: 本表验收记录由施工单位填写, 验收结论由监理(建设)单位填写。综合验收结论由参加验收各方共同商定, 建设单位填写, 应对工程质量是否符合设计和规范要求及总体质量水平做出评价。

### 综合管廊工程质量竣工验收记录

工程名称	文忠路（郎溪路-少荃街）道路及管廊工程 2 标段（综合管廊工程）		结构类型	钢筋混凝土结构	工程造价	13225.7 万元
施工单位	中铁四局集团有限公司		技术负责人	梁超	开工日期	2021/8/1
项目经理	张先念		项目技术负责人	尹标	竣工日期	2023.9.14
序号	项目	验收记录			验收结论	
1	分部工程	共 3 分部，经查 3 分部，符合标准及设计要求 3 分部			合格 同意验收	
2	质量控制资料核查	共 10 项，经审查符合要求 10 项，经核定符合规范要求 10 项			合格 同意验收	
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 4 项，符合要求 4 项，共抽查 4 项，符合要求 4 项，经返工处理符合要求 0 项			合格 同意验收	
4	观感质量验收	“好” 5 项，“一般” 0 项，“差” 0 项			合格 同意验收	
5	综合验收结论	合格				
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位	
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	
	单位(项目)负责人	总监理工程师	单位负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	
	李... 2023 年 9 月 14 日	周... 2023 年 9 月 14 日	张... 2023 年 9 月 14 日	王... 2023 年 9 月 14 日	王... 2023 年 9 月 14 日	

说明：本表验收记录由施工单位填写，验收结论由监理（建设）单位填写。综合验收结论由参加验收各方共同商定，建设单位填写，应对工程质量是否符合设计和规范要求及总体质量水平做出评价。

### 电排工程质量竣工验收记录

工程名称	文忠路(郎溪路-少荃街)道路及管廊工程 2 标段	结构类型	钢筋混凝土结构	工程造价	3725.35345 万元
施工单位	中铁四局集团有限公司	技术负责人	梁超	开工日期	2021.4.24
项目经理	张先念	项目技术负责人	尹标	竣工日期	2023.9.14
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程	共 2 分部, 经查 2 分部, 符合标准及设计要求 2 分部		合格, 同意验收	
2	质量控制资料核查	共 7 项, 经审查符合要求 7 项, 经核定符合规范要求 7 项		合格, 同意验收	
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 4 项, 符合要求 4 项, 共抽查项, 符合要求 4 项, 经返工处理符合要求 0 项		合格, 同意验收	
4	观感质量验收	“好”4 项, “一般”0 项, “差”0 项		合格, 同意验收	
5	综合验收结论	合格			
参加验收单位	建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	设计单位 (公章)	勘察单位 (公章)
	单位(项目)负责人 李... 2023年9月14日	总监理工程师 周... 2023年9月14日	单位负责人 张... 2023年9月14日	单位(项目)负责人 王... 2023年9月14日	单位(项目)负责人 ... 2023年9月14日

说明: 本表验收记录由施工单位填写, 验收结论由监理(建设)单位填写。综合验收结论由参加验收各方共同商定, 建设单位填写, 应对工程质量是否符合设计和规范要求及总体质量水平做出评价。

### 城镇道路工程质量竣工验收记录

工程名称	文忠路(郎溪路-少荃街)道路及管廊工程 2 标段	结构类型	沥青砼路面	工程造价	30627.7386 万元
施工单位	中铁四局集团有限公司	技术负责人	梁超	开工日期	2021.4.24
项目经理	张先念	项目技术负责人	尹标	竣工日期	2023.9.14
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程	共6分部, 经查6分部, 符合标准及设计要求6分部		合格, 同意验收	
2	质量控制资料核查	共0项, 经审查符合要求0项, 经核定符合规范要求0项		合格, 同意验收	
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查4项, 符合要求4项, 共抽查项, 符合要求4项, 经返工处理符合要求0项		合格, 同意验收	
4	观感质量验收	“好”4项, “一般”0项, “差”0项		合格, 同意验收	
5	综合验收结论				
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	单位(项目)负责人	总监理工程师	单位负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人
	李... 2023年9月4日	周品 2023年9月14日	张... 2023年9月14日	王... 2023年9月14日	王... 2023年9月14日

说明: 本表验收记录由施工单位填写, 验收结论由监理(建设)单位填写。综合验收结论由参加验收各方共同商定, 建设单位填写, 应对工程质量是否符合设计和规范要求及总体质量水平做出评价。

### 污水工程质量竣工验收记录

工程名称	文忠路(郎溪路-少荃街)道路及管廊工程 2 标段	结构类型	钢筋混凝土管	工程造价	1570.4108 万元
施工单位	中铁四局集团有限公司	技术负责人	梁超	开工日期	2021.4.24
项目经理	张先念	项目技术负责人	尹标	竣工日期	2023.9.14
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程	共 分部, 经查 分部, 符合标准及设计要求 分部		合格, 同意验收	
2	质量控制资料核查	共 项, 经审查符合要求 项, 经核定符合规范要求 项		合格, 同意验收	
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 项, 符合要求 项, 共抽查 项, 符合要求 项, 经返工处理符合要求 项		合格, 同意验收	
4	观感质量验收	“好” 项, “一般” 项, “差” 项		合格, 同意验收	
5	综合验收结论	合格			
参加验收单位	建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	设计单位 (公章)	勘察单位 (公章)
	单位(项目)负责人 2023年9月14日	总监理工程师 2023年9月14日	单位负责人 2023年9月14日	单位(项目)负责人 2023年9月14日	单位(项目)负责人 2023年9月14日

说明: 本表验收记录由施工单位填写, 验收结论由监理(建设)单位填写。综合验收结论由参加验收各方共同商定, 建设单位填写, 应对工程质量是否符合设计和规范要求及总体质量水平做出评价。

### 雨水工程质量竣工验收记录

工程名称	文忠路(郎溪路-少荃街)道路及管廊工程 2 标段	结构类型	沥青砼路面	工程造价	2355.6161 万元
施工单位	中铁四局集团有限公司	技术负责人	梁超	开工日期	2021.4.24
项目经理	张先念	项目技术负责人	尹标	竣工日期	2023.9.14
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程	共 分部, 经查 分部, 符合标准及设计要求 分部		合格, 同意验收	
2	质量控制资料核查	共 8 项, 经审查符合要求 8 项, 经核定符合规范要求 8 项		合格, 同意验收	
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 1 项, 符合要求 / 项, 共抽查 项, 符合要求 / 项, 经返工处理符合要求 0 项		合格, 同意验收	
4	观感质量验收	“好”11 项, “一般”0 项, “差”0 项		合格, 同意验收	
5	综合验收结论	合格			
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	单位(项目)负责人	总监理工程师	单位负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人
					
	2023年9月14日	2023年9月14日	2023年9月14日	2023年9月14日	2023年9月14日

说明: 本表验收记录由施工单位填写, 验收结论由监理(建设)单位填写。综合验收结论由参加验收各方共同商定, 建设单位填写, 应对工程质量是否符合设计和规范要求及总体质量水平做出评价。

### 人行天桥工程质量竣工验收记录

工程名称	文忠路(郎溪路-少荃街)道路及管廊工程 2 标段		结构类型	钢箱梁结构	工程造价	618.131995 万元
施工单位	中铁四局集团有限公司		技术负责人	梁超	开工日期	2021. 4. 24
项目经理	张先念		项目技术负责人	尹标	竣工日期	2023. 9. 14
序号	项目	验收记录			验收结论	
1	分部工程	共 5 分部, 经查 5 分部, 符合标准及设计要求 5 分部			合格, 同意验收	
2	质量控制资料核查	共 10 项, 经审查符合要求 10 项, 经核定符合规范要求 10 项			合格, 同意验收	
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 3 项, 符合要求 3 项, 共抽查 3 项, 符合要求 3 项, 经返工处理符合要求 0 项			合格, 同意验收	
4	观感质量验收	“好” 7 项, “一般” 0 项, “差” 0 项			合格, 同意验收	
5	综合验收结论					
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位	
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	
	单位(项目)负责人	总监理工程师	单位负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	
	李军	周明	张先念	尹标	王志江	
	2023年9月14日	2023年9月14日	2023年9月14日	2023年9月14日	2023年9月14日	

说明: 本表验收记录由施工单位填写, 验收结论由监理(建设)单位填写。综合验收结论由参加验收各方共同商定, 建设单位填写, 应对工程质量是否符合设计和规范要求及总体质量水平做出评价。

### 交通工程质量竣工验收记录

工程名称	文忠路(郎溪路-少荃街)道路及管廊工程2标段	结构类型		工程造价	1078.22万元
施工单位	中铁四局集团有限公司	技术负责人	梁超	开工日期	2021/4/24
项目经理	张先念	项目技术负责人	尹标	竣工日期	2023.9.14
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程	共3分部, 经查3分部, 符合标准及设计要求3分部		合格, 同意验收	
2	质量控制资料核查	共6项, 经审查符合要求6项, 经核定符合规范要求6项		合格, 同意验收	
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查4项, 符合要求4项, 共抽查4项, 符合要求4项, 经返工处理符合要求0项		合格, 同意验收	
4	观感质量验收	“好”3项, “一般”0项, “差”0项		合格, 同意验收	
5	综合验收结论	合格			
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	单位(项目)负责人	总监理工程师	单位负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人
	周晶	张先念	梁超	尹标	王旭东
	2023年9月14日	2023年9月14日	2023年9月14日	2023年9月14日	2023年9月14日

说明: 本表验收记录由施工单位填写, 验收结论由监理(建设)单位填写。综合验收结论由参加验收各方共同商定, 建设单位填写, 应对工程质量是否符合设计和规范要求及总体质量水平做出评价。

(竣工验收记录)

## 获奖证明

# 安徽省市政工程协会文件

市政协协会秘字[2025]3号

## 关于公布 2024 年度安徽省市政工程优质奖 评选结果的通知

各会员单位:

根据《安徽省市政工程优质奖评选办法》和《关于开展 2024 年度安徽省市政工程优质奖评审工作的通知》(市政协协会秘字[2024]23号)要求,协会组织开展了 2024 年度安徽省市政工程优质奖评选活动。经初审、现场复核,协会专家评审委员会无记名投票评定,并公示无异议,共有 104 个项目获得 2024 年度安徽省市政工程优质奖,现将获奖项目名单予以公布。

附件: 2024 年度安徽省市政工程优质奖获奖项目名单



附件:

## 2024 年度安徽省市政工程优质奖获奖项目名单

序号	工程名称	承建单位	参建单位
1	金寨路(绕城高速-方兴大道)快速化改造工程-2 标段	中铁四局集团有限公司	
2	包公大道(二十埠河-龙兴大道)道路及管廊工程-1 标	中铁二十四局集团有限公司	
3	岱河路(团结大道-龙兴大道)建设工程	安徽水安建设集团股份有限公司、广艺生态环境有限公司	
4	合肥市纬一路(外环西路-经一路)建设工程	安徽同济建设集团有限责任公司	安徽同济路桥工程有限公司
5	桥头集南路(龙城路-裕溪路)工程 1 标段	安徽同济建设集团有限责任公司	
6	畅通二环北环(淮南路节点)工程	安徽建工公路桥梁建设集团有限公司	安徽汇泰建设工程有限公司
7	文忠路(郎溪路-少荃街)道路及综合管廊工程 2 标段	中铁四局集团有限公司	合肥聘宇道路工程有限公司
8	肥西经开区汤口路(延乔路-宜秀路西)道路提升改造工程	合肥市公路桥梁工程有限责任公司	
9	肥西县引江济淮及安置点配套市政提升工程-江淮运河两岸环境整治提升项目(翡翠路至蓬莱路段)一标段	皖建生态环境建设有限公司	
10	酿泉路(瑶岗路-东陈路)等 2 条道路建设项目	安徽伟诚建设工程有限公司、中铁一局集团有限公司	安徽菁润生态科技有限公司
11	西庄泉路(北分溪路-周味韶路)、梳头河路(佛岭寨路-望江西路)、三房路(西庄泉路-望江西路)、八卦泉路(北分溪路-味韶路)	安徽昱天建设工程有限公司	安徽创地建设有限公司
12	亲水路(山水路-日出路)等三条道路建设项目	安徽金煌建设集团有限公司	安徽赢祥建设工程有限公司

获奖证明: 2024 年度安徽省市政工程优质奖

# 中国工程建设焊接协会

工程焊协[2023]56号

## 关于2023年度工程建设全面焊接质量管理活动 成果发布及表彰决定

各会员单位:

为深入贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想,落实党中央、国务院质量强国战略,鼓励、引导工程建设企业加强质量管理,增强科技创新意识,充分发挥优秀焊接工程的引领示范作用,推动工程建设领域高质量发展,依据《工程建设全面焊接质量管理活动成果评价实施管理办法(2023年修订版)》,中国工程建设焊接协会在会员单位中组织开展了“2023年度工程建设全面焊接质量管理活动成果评价”系列活动。经会员单位自主申报、各行业分会、行业主管部门推荐、专家委员会审核征询、评价委员会审定后向社会公示,未收到任何异议。中国工程建设焊接协会决定授予“江西丰城电厂三期扩建工程”为2023年度优秀焊接工程特等奖,“沙特吉赞油气化联合循环电站项目一二单元机组”等91项工程为2023年度优秀焊接工程一等奖,“华能大连热电厂‘上大压小’新建工程”等179项工程为2023年度优秀焊接工程奖。现将活动成果予以发布并对活动中表现优异的单位和项目负责人予以表彰(见附件)。

希望受表彰的单位再接再厉,进一步强化企业的质量管理,勇于创新,不断开拓进取,发挥示范引领作用,积极探索先进的焊接

地址:北京西土城路33号 邮编:100088 电话:(010)62278386 传真:(010)82227314

工程质量管理经验, 建造更多更好的优秀焊接工程。广大会员单位要以获奖项目和单位为榜样, 深入贯彻学习党的二十大精神, 以建设质量强国为己任, 不断提升焊接工程品质, 为中国式现代化构筑强大物质技术基础。为推进中国式现代化建设, 实现高质量发展做出更大的贡献。

附件:

2023 年度工程建设全面焊接质量管理活动成果评价结果 (排名不分先后)



## 2023 年度工程建设全面焊接质量管理活动 成果评价结果（排名不分先后）

### 2023 年度优秀焊接工程特等奖

申报单位	项目名称	责任人
江西赣能股份有限公司丰城三期发电厂	江西丰城电厂三期扩建工程	伍 健

### 2023 年度优秀焊接工程一等奖

申报单位	工程名称	责任人
中国电建集团核电工程有限公司	沙特吉赞油气化联合循环电站项目一二单元机组	张 挺
中国能源建设集团江苏省电力建设第一工程有限公司	国家能源集团内蒙古上海庙电厂 2×1000MW 机组工程项目	郭正松
中能建建筑集团有限公司	华润电力仙桃电厂新建 2×660MW 超超临界燃煤机组工程 1、2 号机组	高 楠
华电西港发电有限公司 中能建建筑集团有限公司 中国电建集团四川工程有限公司	柬埔寨西哈努克港 2×350MW 燃煤电站项目	冯英山
中国能源建设集团天津电力建设有限公司	内蒙古金山热电厂 2×66 万千瓦扩建工程	石洪军
中国能源建设集团东北电力第一工程有限公司； 山东鲁西发电有限公司； 山东诚信工程建设监理有限公司； 山东电力工程咨询院有限公司	山东鲁西发电有限公司 2×60 万千瓦煤炭地下气化发电工程 1# 机组建筑安装工程	于发有
山东电力建设第三工程有限公司	巴基斯坦 Lucky 1× 660MW 燃煤电站	秦绪宝
山东电力建设第三工程有限公司	内蒙古能源发电科右中发电公司 2×660MW 项目#1 机组	张振磊
中国电建集团山东电力建设第一工程有限公司	陕能麟游 2×350MW 低热值煤发电工程 #1 机组焊接工程	宗德敬
西北电力建设第三工程有限公司	新疆准东五彩湾北三电厂 1 号 2 号机组工程（2×660MW）2 号机组安装工程	李 浩
大庆油田建设集团有限责任公司	土库曼斯坦巴格德雷合同区域 B 区西部气田地面工程	杨之凯

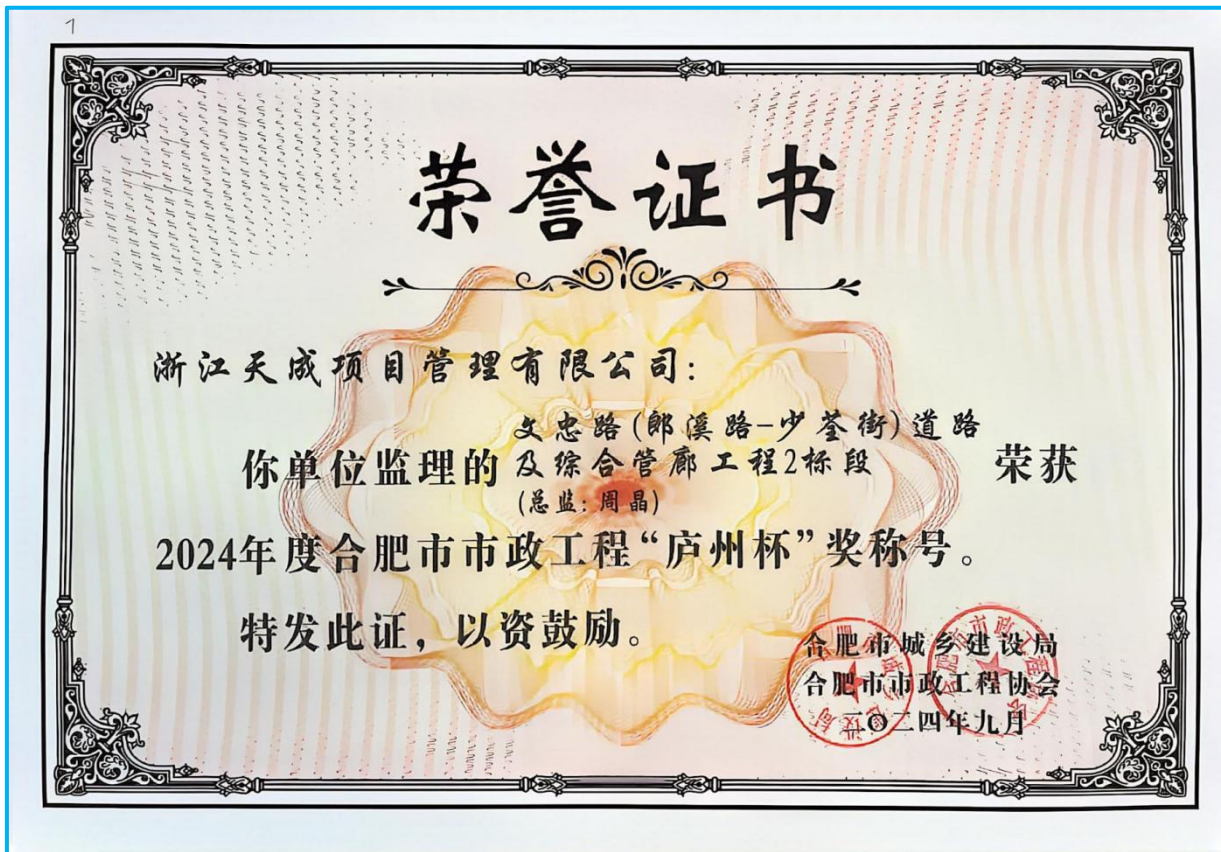
申报单位	工程名称	责任人
中国水利水电第十二工程局有限公司机电工程公司	福建周宁抽水蓄能电站	黄云桂

### 2023 年度优秀焊接工程奖

申报单位	工程名称	责任人
中国能源建设集团天津电力建设有限公司	华能大连热电厂“上大压小”新建工程	苑立军
上海电力建设有限责任公司	福建神华罗源湾电厂 2×100 万千瓦新建工程	张雄华
山东电力建设第三工程有限公司	国电双维电厂 2×1000MW 新建工程项目#2 机组	郭洪新
中能建建筑集团有限公司	土耳其胡努特鲁燃煤电厂工程 2×660MW 超超临界机组	周维涛
中能建建筑集团有限公司	阜阳华润电厂二期 2×660MW 超超临界燃煤机组工程	刘 龙
中能建建筑集团有限公司	广州市第七资源热力电厂二期工程及配套设施	余宗涛
中国能源建设集团江苏省电力建设第三工程有限公司	神华国华广投北海电厂新建工程 A 标段建筑安装工程	孙远振
中国能源建设集团江苏省电力建设第三工程有限公司	巴基斯坦卡拉奇核电厂 K2/K3 机组常规岛土建、安装工程	徐俊贤
中能建建筑集团有限公司	华润宁武 2×350MW 低热值煤发电项目	林鹏飞
中国电建集团山东电力建设第一工程有限公司	华能董家口 2×35 万千瓦热电联产项目主体施工工程	张 文
中国电建集团山东电力建设第一工程有限公司	国能扶沟 1×30MW 生物质热电联产工程	崔荣林
中电建宁夏工程有限公司	洮南 30MW 生物质热电联产项目	王 亮
上海电力安装第一工程有限公司	山西神头二期电厂 2X1000MW 机组工程 4#机组	夏瑞峰
中国电建集团核电工程有限公司	天津华电南港热电工程#2 机组	王振飞
中国能源建设集团广东火电工程有限公司	内蒙古能源发电科右中发电公司 2×660MW 机组工程	陈旭夫
中电建宁夏工程有限公司	丽江市生活垃圾焚烧发电项目（一期工程）	李 亮
中国能源建设集团湖南火电建设有限公司	湖南华电平江发电厂一期（2×1000MW）煤电项目#1 机组	杨 钟

申报单位	工程名称	责任人
中铁七局集团武汉工程有限公司	怀化市高堰西路舞水大桥工程	姜 勇
中铁四局集团第一工程有限公司	滁州至南京城际铁路(滁州段)二期工程滁州高铁站钢结构雨棚工程	汪利勇
中铁四局集团钢结构建筑有限公司	济宁市快速路(一期)工程-宁安大道(任城大道至济邹路段)	肖 俊
中铁四局集团钢结构建筑有限公司	阜裕大桥拆除新建工程	阮蔚平
中铁上海工程局集团有限公司	芜湖市轨道交通1号线、2号线一期工程3标段项目	陈中竹
中铁上海工程局集团有限公司	台州市域铁路S1线一期工程轨道专业分包2工区	李 彬
中铁四局集团有限公司	金寨路(绕城高速一方兴大道)快速化改造-2标段	黎新生
中铁四局集团有限公司	文忠路(郎溪路-少荃路)道路及管廊工程二标	刘 翔
中铁四局集团有限公司	科学大道一期(中柱立交至狮子口立交段)EPC项目	殷世刚
中铁四局集团第二工程有限公司	徐州市城东大道高架快速路剩余工程第CDDD-SYGC-3标	宋 凯
中铁九局集团第四工程有限公司	哈尔滨机场第二通道迎宾路高架桥工程	杨金林
中铁九桥工程有限公司	宜昌市伍家岗长江大桥	黄 勇
中铁三局集团线桥工程有限公司焊轨分公司	南通市城市轨道交通1号线一期工程轨道工程项目02标钢轨焊接	徐 锐
中铁大桥局集团有限公司	佛山市海五路西延线(南海段)工程	陶志力
中铁大桥局集团有限公司	浙能嵊泗2#海上风电场工程风机基础施工与风电机组安装工程(标段B)	门华建
中铁大桥局集团有限公司	牛角沱大桥大修整治应急抢险工程	赵兰海
中国机械工业机械工程有限公司	加拿大LNG项目	赵留强
中国机械工业建设集团有限公司 中国机械工业第四建设工程有限公司	凯傲(济南)叉车C2H项目一期建筑安装工程	魏利广
中国机械工业建设集团有限公司 中国机械工业第二建设工程有限公司	宜昌姚家港化工园区集中供热公用热力管廊建设工程(一期)项目	薛 凡
中国机械工业建设集团有限公司 中国机械工业第一建设有限公司	重庆蓬威石化PTA节能减排技改项目	杨方文
中国三安建设集团有限公司	漳州奇美化工有限公司年产30万吨PS项目消防施工工程	丁 闯

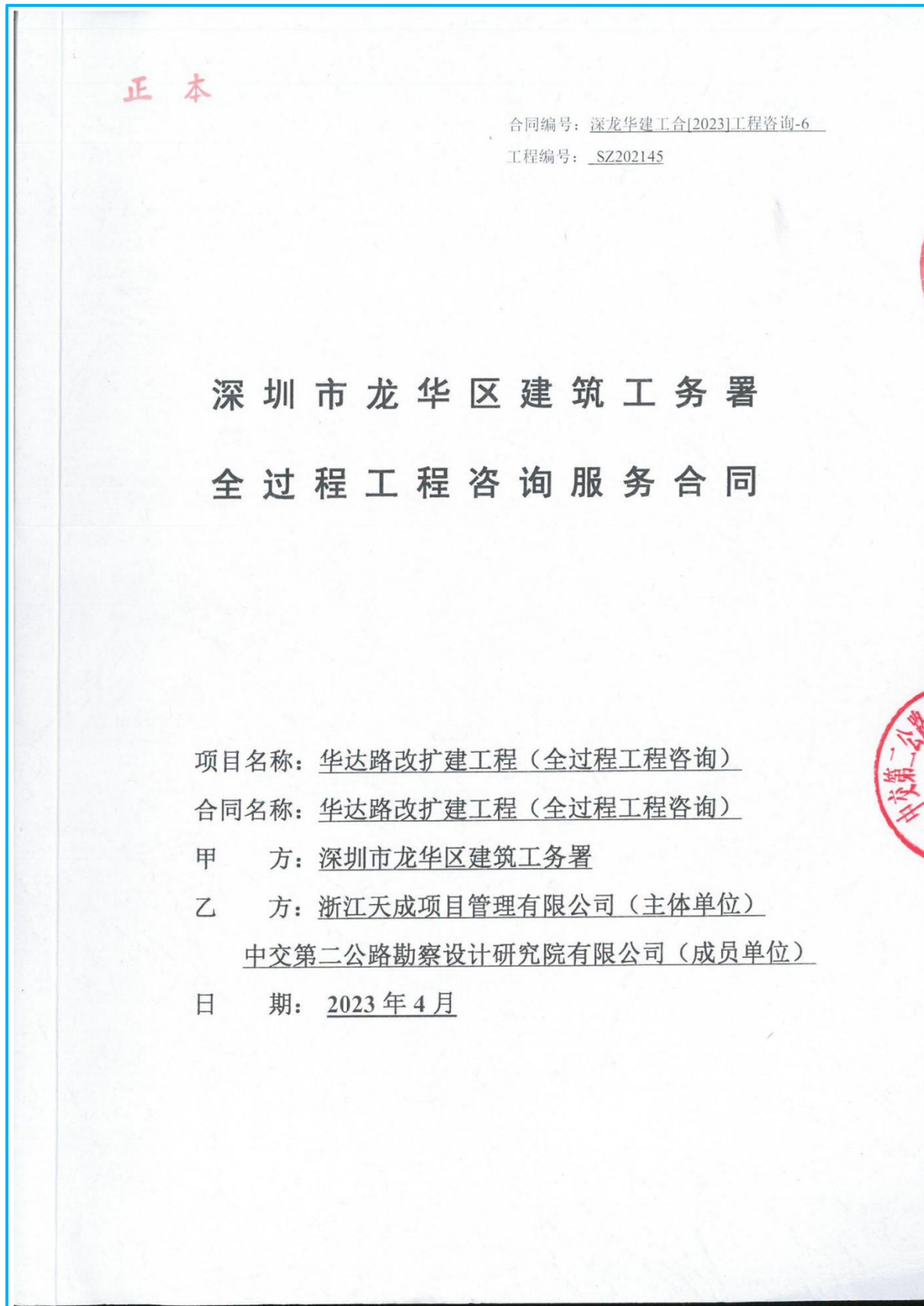
获奖证明: 2023年度优秀焊接工程奖



获奖证明: 2024 年度合肥市市政工程“庐州杯”

(4) 华达路改扩建工程(全过程工程咨询) (业绩证明材料)

合同关键页



## 第一部分 合同协议书

委 托 人 (甲方): 深圳市龙华区建筑工务署

工程咨询人 (乙方): 浙江天成项目管理有限公司//中交第二公路勘察设计研究院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》等有关法律、法规、规章,并结合广东省、深圳市及龙华区的有关规定,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托工程咨询与相关服务事项协商一致,订立本合同。

### 一、工程概况

1. 工程名称: 华达路改扩建工程 (全过程工程咨询)

2. 工程地点: 深圳市龙华区

3. 工程规模: 本项目位于龙华区大浪街道,起于华韵路 (现状华明路),终点与现状观澜水厂相接,现状为双向两车道。道路全长 973.272m,因机荷高速在改造时交通不能中断,且配合龙华项目施工进度及机荷高速高压燃气管道施工进度,故本项目根据建设计划,需将华达路改扩建工程分为两期建设完成,以机荷高速为界进行划分,分为南北两段。其中北段 294.537m,南段 678.735m。

华达路改扩建工程北段起点为华达路改扩建工程 (南段),桩号 K0+678.735,设计终点与现状观澜水厂相接,终点桩号 K0+973.272,道路长度 294.537m,城市支路,设计车速 20km/h。其中 K0+678.735~K0+833.184 为双向四车道, K0+833.184~K0+973.272 为双向两车道;观天路 B 匝道为双向两车道,道路长度 184.361m;观天路 C 匝道为双向两车道,道路长度 115.407m。

华达路改扩建工程南段起点为华韵路 (现状华明路),桩号 K0+0.000,设计终点为华达路改扩建工程北段,桩号 K0+678.735,道路长度 678.735m,城市次干路,设计车速 30km/h,桩号为 K0+000~K0+678.735,双向六车道。

4. 建设内容: 包括但不限于道路工程、交通工程、桥涵工程、岩土工程、给排水工程、燃气工程、电气工程、原水管及管舱工程等工程。

5. 工程投资额: 项目总投资暂估 35900 万元,最终以发改部门批复为准。

6. 其他: \_\_\_\_\_

### 二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条款中的定义与解释相同。

### 三、服务阶段与服务内容

(一) 本项目全过程工程咨询服务阶段包括:

- 项目策划阶段
- 可行性研究阶段
- 工程规划阶段
- 勘察与设计阶段
- 招标与采购阶段
- 施工及保修监理阶段
- 运营管理阶段
- 其他: \_\_\_\_\_

(二) 本项目全过程工程咨询服务内容包括: 包括但不限于全过程工程项目管理、工程  
监理、专业咨询服务(如有), 详见以下勾选项。

1. 全过程工程项目管理(以下简称:“项目管理”):

- 项目计划统筹及总体管理
- 报批报建管理
- 设计管理
- 招标采购及合同管理
- 进度管理
- 投资管理
- 工程技术管理
- 工程结算管理
- 档案与信息管理
- BIM管理
- 专业或专项工程工艺咨询管理
- 现场施工管理
- 竣工验收及移交管理
- 运营或维护期管理
- 其他: 项目策划管理、前期工作管理、勘察管理、质量管理、安全生产管理、项目组织协调管理、工程决算管理、风险管理、后评价工作及与项目建设管理相关的其他工作。

2.工程监理: 施工准备阶段监理、施工阶段监理、保修阶段监理、后续服务管理以及与工程监理相关的其他工作(不含电力管线迁改工程)。

3. 专业咨询服务:

项目建议书编制

可行性研究报告编制

规划咨询

设计任务书编制

环境影响评估

节能评估

交通评估

4.其他: ①提出创新技术应用、智慧工地建设等策划方案,并监督相关单位实施。②全过程工程咨询单位依法承担与项目管理工作、工程监理工作相应的法律责任。③专业或专项工程工艺咨询管理:以招标人实际需求为准。

#### 四、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

1. 专用合同条款及其附件;

2. 通用合同条款;

3. 中标通知书;

4. 招标文件及补遗;

5. 投标文件及附件(含工程咨询人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经委托人同意地对有关问题的补充资料和澄清文件等,如果有);

6. 标准、规范及有关技术文件;

7. 双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件。

#### 五、项目主要负责人

项目总负责人姓名: 刘康, 身份证号码: 430105196411071036, 注册证书号:

43005773, 联系电话: 15274927491, 电子邮箱: 365528807@qq.com, 通讯地址: 浙江省杭州市拱墅区湖墅南路 260 号综合大楼 9 楼。

设计管理负责人姓名: 康林发, 身份证号码: 450323198501083037, 联系电话: 18627117085, 电子邮箱: 345106958@qq.com, 通讯地址: 武汉经济技术开发区创业路 18 号;

造价合约管理负责人姓名: 戴益明, 身份证号码: 330821198004083439, 联系电话: 13587103568, 电子邮箱: 365528807@qq.com, 通讯地址: 浙江省杭州市拱墅区湖墅南路 260 号综合大楼 9 楼;

总监理工程师姓名: 陈志明, 身份证号码: 420921199210224417, 注册证书号: 33022529, 联系电话: 18674058875, 电子邮箱: 365528807@qq.com, 通讯地址: 浙江省杭州市拱墅区湖墅南路 260 号综合大楼 9 楼。

其他主要负责人员: (如实填写) /。

### 六、合同费用

合同价为人民币(大写): 6859619.03 元(¥: 陆佰捌拾伍万玖仟陆佰壹拾玖元零叁分)。包括:

项目管理服务费: 1942162.85 元, 中标下浮率: 19.61 %;

工程监理服务费: 4717456.18 元, 中标下浮率: 19.61 %;

专业咨询服务费: / 元, 中标下浮率: / %;

暂列金: 200000.00 元, 其中奖金: / 元

其他: /。

合同最终结算价以甲方委托第三方机构审定并经发标人确认的结果为准,项目按规定须提交龙华区财政投资评审中心评审的,则最终结算价以龙华区财政投资评审中心评审结论为准(若项目按规定须提交政府审计部门审计的,则最终结算价以政府审计部门审计结果为准)。

### 七、服务期限

全过程工程咨询服务期为自签订合同之日起至完成全部合同约定内容为止,其中:

1. 项目管理服务期: 自签订合同之日起至工程竣工验收及结决算完成。

2. 工程监理服务期: 自工程开工之日起至工程竣工验收及结决算完成。保修阶段监理服务期按国家有关规定执行。

3. 专业咨询服务期: \_\_\_\_\_。

### 八、双方承诺

1. 工程咨询人向委托人承诺, 按照本合同约定提供工程咨询与相关服务。工程咨询人承诺, 工程咨询人不存在可能使其在履行合同义务时引起利益冲突的事项, 包括与项目的工程总承包、施工、材料设备供应单位之间不存在利害关系。

2. 委托人向工程咨询人承诺, 按照本合同约定提供资料、设备, 支付费用。

### 九、合同份数

本合同一式 壹拾贰 份, 正本 贰 份, 委托人 壹 份, 工程咨询人 壹 份; 副本 拾 份, 委托人 陆 份, 工程咨询人 肆 份。当正本与副本内容不一致时, 以正本为准。

### 十、合同生效

1. 合同订立时间: **2023年 4月 13日**

2. 合同订立地点: 深圳市龙华区梅龙大道国鸿工业区 3 栋 4 楼

3. 本合同经双方法定代表人或其委托代理人签名并加盖公章后生效。

4. 与本合同有关的通知可用邮寄方式送达, 邮寄地址以本合同中约定的住所为准, 寄出三日后即视为送达, 任何一方变更住所的, 应书面方式通知对方。

委托人: (公章)  
深圳市龙华区建筑工务署  
住所: 深圳市龙华区梅龙大道 2283  
号国鸿工业区 3 栋 4-5 层

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开户银行:

帐 号:



工程咨询人 (主体单位): (公章)  
浙江天成项目管理有限公司  
住 所: 浙江省杭州市拱墅区湖墅南路 260 号综合大楼 9 楼

法定代表人:

委托代理人: **胡灿**  
法定代表人手机: 15968898765

(务必填写用以发送履约评价结果)

电 话: 0571-85091697

传 真: 0571-85091097

开户银行: 中国工商银行股份有限公司杭州运河支行

帐 号: 1202051809900017143

邮政编码: 518000

邮政编码: 310005

工程咨询人(成员单位): (公章)  
中交第二公路勘察设计研究院有限公司  
住 所: 武汉经济技术开发区创业路  
18号

法定代表人:

委托代理人:

法定代表人手机: 13560780321

(务必填写用以发送履约评价结果)

电 话: 027-84214152

传 真: 027-84214152

开户银行: 中国建设银行股份有限公司武  
汉江岸支行

帐 号: 42050111620800001035

邮政编码: 430056

## 联合体共同投标协议书

### 联合体共同投标协议书

致: **深圳市龙华区建筑工程署**

**浙江天成项目管理有限公司、中交第二公路勘察设计研究院有限公司** 自愿组成联合体, 共同参加 **华达路改扩建工程(全过程工程咨询)** 的投标。现就联合体投标事宜订立如下协议:

1、**浙江天成项目管理有限公司** 为本工程投标联合体主体单位(联合体牵头单位, 联合体代表)。

2、联合体主体单位合法代表联合体各成员单位负责本工程投标文件编制和合同谈判活动, 并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示, 并处理与之有关的一切事物, 负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求, 准时递交投标文件, 切实履行合同, 并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部职责分工如下:

(1) 联合体主体单位 **浙江天成项目管理有限公司**, 承担 **本项目招标范围内除设计管理以外的其他所有** 工作;

(2) 联合体成员 1 **中交第二公路勘察设计研究院有限公司**, 承担 **本项目招标范围内设计管理** 工作;

5、本协议书自签署之日起生效, 未中标或者中标后合同履行完毕后, 自动失效。

6、本协议书一式 **叁** 份, 联合体各方和招标人各执一份。

**本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。**

主体单位

单位名称(盖单位公章): **浙江天成项目管理有限公司**

法定代表人或授权委托人(签字): 

单位地址: **浙江省杭州市拱墅区湖墅南路260号9楼** 邮编: **310005**

联系电话: **0571-85091697** 传真: **0571-85091097**

成员 1

单位名称(盖单位公章): **中交第二公路勘察设计研究院有限公司**

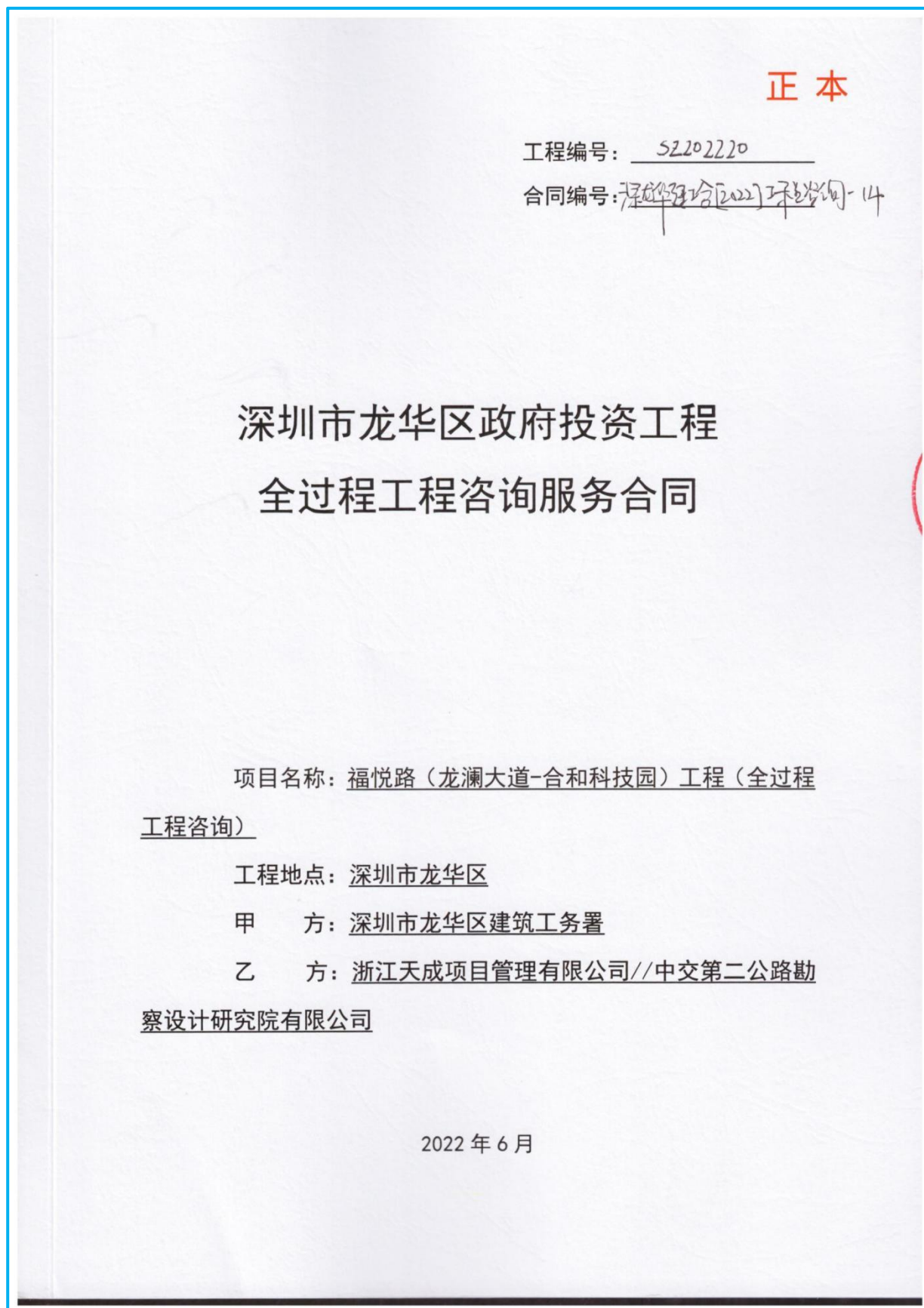
法定代表人或授权委托人(签字): 

单位地址: **武汉经济技术开发区创业路18号** 邮编: **430056**

联系电话: **027-84214152** 传真: **027-84214152**

签订日期: 2023 年 2 月 22 日

(5) 福悦路(龙澜大道-合和科技园)工程(全过程工程咨询)(业绩证明材料)  
合同关键页



## 第一部分 合同协议书

委 托 人 (甲方): 深圳市龙华区建筑工务署

工程咨询人 (乙方): 浙江天成项目管理有限公司//中交第二公路勘察设计研究院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》等有关法律、法规、规章,并结合广东省、深圳市及龙华区的有关规定,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托工程咨询与相关服务事项协商一致,订立本合同。

### 一、工程概况

1. 工程名称: 福悦路(龙澜大道-合和科技园)工程(全过程工程咨询)

2. 工程地点: 深圳市龙华区

3. 工程规模: 福悦路(龙澜大道-合和科技园)工程:长约 1400m,其中龙澜大道至福润路段长约 400m,为城市支路,红线宽 20m,双向 2 车道,福润路至合和科技园段长约 1000m,为城市次干路,红线宽 30m,双向 4 车道,项目总投资约 25195.58 万元,建安费约 20947.57 万元。

4. 建设内容: 包括道路、交通组织及设施、交通监控、给排水、再生水、电气、多功能智能杆、燃气、绿化、管线迁改、海绵城市、交通疏解、水土保持等。

5. 工程投资额: **【示例】**项目总投资暂估约 25195.58 万元,最终以发改部门批复为准。

6. 其他: ∕

### 二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条款中的定义与解释相同。

### 三、服务阶段与服务内容

(一) 本项目全过程工程咨询服务阶段包括:

- 项目策划阶段
- 可行性研究阶段
- 工程规划阶段

- 勘察与设计阶段
- 招标与采购阶段
- 施工及保修监理阶段
- 运营管理阶段
- 其他: /

(二) 本项目全过程工程咨询服务内容包括: 项目管理与工程监理一体化的全过程工程咨询。全过程工程咨询管理包括但不限于以下方面, 详见以下勾选项。

1. 全过程工程项目管理 (以下简称: “项目管理”):

- 项目计划统筹及总体管理
- 报批报建管理
- 设计管理
- 招标采购及合同管理
- 进度管理
- 投资管理
- 工程技术管理
- 工程结算管理
- 档案与信息管理
- BIM管理
- 专业或专项工程工艺咨询管理
- 现场施工管理
- 竣工验收及移交管理
- 运营或维护期管理

其他: 项目策划管理、勘察管理、质量管理、安全生产管理、项目组织协调管理、风险管理、后评价工作及与项目建设管理相关的其他工作。

2. 工程监理: 施工准备阶段监理、施工阶段监理、保修监理及后续服务管理以及与工程监理相关的其他工作 (不含电力管线迁改工程)。

□3. 专业咨询服务:

- 项目建议书编制
- 可行性研究报告编制
- 规划咨询

- 设计任务书编制
- 环境影响评估
- 节能评估
- 交通评估
- 其他工作: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。

- 4、(1) 专项工程技术咨询: 以招标人实际需求为准。
- (2) 提出创新技术应用、智慧工地建设等策划方案, 并监督相关单位实施。
- (3) 全过程工程咨询单位依法承担与项目管理工作、工程监理工作相应的法律责任。

#### 四、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

1. 专用合同条款及其附件;
2. 通用合同条款;
3. 中标通知书;
4. 招标文件及补遗;
5. 投标文件及附件 (含工程咨询人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经委托人同意地对有关问题的补充资料和澄清文件等, 如果有);
6. 标准、规范及有关技术文件;
7. 双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件。

#### 五、项目主要负责人

项目总负责人姓名: 高保旭, 身份证号码: 140303197702021614, 注册证书号: 11014474, 联系电话: 180 3024 3532, 电子邮箱: 365528807@qq.com, 通讯地址: 浙江省杭州市拱墅区湖墅南路 260 号综合大楼 9 楼。

设计管理负责人姓名: 何苗, 身份证号码: 42280119791114063X, 联系电话: 186 2711 7085, 电子邮箱: 345106958@qq.com, 通讯地址: 武汉经济技术开发区创业路 18 号;

造价合约管理负责人姓名: 孙杭棋, 身份证号码: 33900519920301761X, 联系

电话: 13486166686, 电子邮箱: 365528807@qq.com, 通讯地址: 浙江省杭州市拱墅区湖墅南路 260 号综合大楼 9 楼;

总监理工程师姓名: 王冠, 身份证号码: 420921199306114677, 注册证书号: 33027674, 联系电话: 15327338190, 电子邮箱: 365528807@qq.com, 通讯地址: 浙江省杭州市拱墅区湖墅南路 260 号综合大楼 9 楼。

其他主要负责人员: (如实填写) \_\_\_\_\_。

### 六、合同费用

合同价为人民币 (大写): 肆佰柒拾肆万陆仟柒佰壹拾陆元零捌分 (¥: 4746716.08)。包括:

- 项目管理服务费: 1347210.00 元, 中标下浮率: 10 %;
- 工程监理服务费: 3299506.08 元, 中标下浮率: 23.04%;
- 专业咨询服务费: \_\_\_\_\_元, 中标下浮率: \_\_\_\_\_%;
- 暂列金: 100000 元, 其中奖金: \_\_\_\_\_元

其他: \_\_\_\_\_。

合同最终结算价以甲方委托第三方机构审定并经发包人确认的结果为准, 项目按规定须提交龙华区财政投资评审中心评审的, 则最终结算价以龙华区财政投资评审中心评审结论为准 (若项目按规定须提交政府审计部门审计的, 则最终结算价以政府审计部门审计结果为准)。

### 七、服务期限

全过程工程咨询服务期为自签订合同之日起至完成全部合同约定内容为止, 其中:

1. 项目管理服务期: 自签订合同之日起至工程竣工验收及结决算完成。
2. 工程监理服务期: 自工程开工之日起至工程竣工验收及结决算完成。保修阶段监理服务期按国家有关规定执行。
3. 专业咨询服务期: \_\_\_\_\_。

### 八、双方承诺

1. 工程咨询人向委托人承诺, 按照本合同约定提供工程咨询与相关服务。工程咨询人承诺, 工程咨询人不存在可能使其在履行合同义务时引起利益冲突的事项, 包

括与项目的工程总承包、施工、材料设备供应单位之间不存在利害关系。

2. 委托人向工程咨询人承诺, 按照本合同约定提供资料、设备, 支付费用。

九、合同份数

本合同一式壹拾贰份, 正本贰份, 委托人壹份, 工程咨询人壹份; 副本拾份, 委托人陆份, 工程咨询人肆份。当正本与副本内容不一致时, 以正本为准。

十、合同生效

1. 合同订立时间: 2022年 6月 24日

2. 合同订立地点: 深圳市龙华区梅龙大道国鸿工业区 3 栋 4 楼

3. 本合同经双方法定代表人或其委托代理人签名并加盖公章后生效。

4. 与本合同有关的通知可用邮寄方式送达, 邮寄地址以本合同中约定的住所为准, 寄出三日后即视为送达, 任何一方变更住所的, 应书面方式通知对方。

甲方: 深圳市龙华区建筑工务署 (盖章)

乙方 (主体单位): 浙江天成项目管理有限公司 (盖章)

法定代表人或其委托代理人: (签字)

法定代表人或其委托代理人: (签字)

统一社会信用代码:

统一社会信用代码:

地 址: 深圳市龙华区梅龙大道 2283 号  
清湖行政服务中心 3 栋 4 楼

地 址: 浙江省杭州市拱墅区湖墅南路  
260 号综合大楼 9 楼

邮政编码:

邮政编码: 310005

法定代表人:

法定代表人:

委托代理人:

法定代表人联系方式 (务必填写用以发  
送履约评价结果): 15968898765

电 话:

委托代理人:

传 真:

电 话: 0571-85091697

电子信箱:

传 真: 0571-85091097

开户银行:

电子信箱:

账 号:

开户银行: 中国工商银行股份有限公司  
杭州运河支行

账 号: 1202051809900017143

乙方(成员单位): 中交第三公路勘察设计研究院有限公司 (盖章)

法定代表人或其委托代理人: (签字)

胡志平

统一社会信用代码:

地 址: 武汉经济技术开发区创业路 18 号

邮政编码: 430056

法定代表人:

法定代表人联系方式(务必填写用以发送履约评价结果): 13560780321

委托代理人:

电 话: 027-84214152

传 真: 027-84214152

电子信箱:

开户银行: 中国建设银行股份有限公司  
武汉江岸支行

账 号: 42050111620800001035

### 联合体共同投标协议书

## 联合体共同投标协议书

致: 深圳市龙华区建筑工务署

浙江天成项目管理有限公司、中交第二公路勘察设计研究院有限公司自愿组成联合体, 共同参加福花路、福润路、福悦路、景悦路南北连接工程(全过程工程咨询)的投标。现就联合体投标事宜订立如下协议:

1、浙江天成项目管理有限公司为本工程投标联合体主体单位(联合体牵头单位, 联合体代表)。  
2、联合体主体单位合法代表联合体各成员单位负责本工程投标文件编制和合同谈判活动, 并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示, 并处理与之有关的一切事物, 负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求, 准时递交投标文件, 切实履行合同, 并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部职责分工如下:

(1)联合体主体单位浙江天成项目管理有限公司, 承担本项目招标范围内除设计管理以外的其他所有工作;

(2)联合体成员1中交第二公路勘察设计研究院有限公司, 承担本项目招标范围内设计管理工作;

5、本协议书自签署之日起生效, 未中标或者中标后合同履行完毕后, 自动失效。

6、本协议书一式叁份, 联合体各方和招标人各执一份。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

主体单位

单位名称(盖单位公章): 浙江天成项目管理有限公司

法定代表人或授权委托人(签字): 胡炜

单位地址: 浙江省杭州市拱墅区湖墅南路260号9楼 邮编: 310005

联系电话: 0571-85091697 传真: 0571-85091097

成员1

单位名称(盖单位公章): 中交第二公路勘察设计研究院有限公司

法定代表人或授权委托人(签字): 杨也晴

单位地址: 武汉经济技术开发区创业路18号 邮编: 430056

联系电话: 027-84214152 传真: 027-84214152

签订日期: 2022年4月22日

## 竣工证明

市政竣·通-11

市政基础设施工程

# 建设工程竣工验收报告

工程名称: 福悦路(龙澜大道-合和科技园)新建工程

建设单位(公章): \_\_\_\_\_

竣工验收日期: 2024年6月28日

发出日期: \_\_\_\_\_ 年 月 日

深圳招商建设管理有限公司 | 浙江天成项目管理有限公司 | 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司

## 市政基础设施工程 填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写, 向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实, 语言简练, 字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份, 建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。












市政基础设施工程

工程名称	福悦路（龙澜大道-合和科技园）新建工程	工程地点	龙华区福城街道
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	双向4车道，全长1.4公里	工程造价（万元）	17467.10万元
结构类型	市政道路工程	开工日期	2021年9月1日
施工许可证号	/	竣工日期	年 月 日
监督单位	深圳市龙华区建设工程质量安全监督站	监督登记号	SZ-2022042-3
建设单位	深圳市龙华区建筑工务署	总施工单位	深圳市政集团有限公司
勘察单位	深圳地质建设工程公司	施工单位（土建）	/
设计单位	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	浙江天成项目管理有限公司	工程检测单位	深圳市恒义建筑技术有限公司
			/
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日	市政竣.通-10	同意
	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/
附有关证明文件			
施工许可证	/	/	/
施工图设计文件 审查意见	/	/	/
工程竣工报告		市政施.管-4	同意
工程质量评估报告		市政竣.通-5	同意
勘察质量检查报告		市政竣.通-6	同意
设计质量检查报告		市政竣.通-7	同意
工程质量保修书		市政竣.通-8	同意



市政基础设施工程

工程完成情况	本工程已按照设计图纸及施工合同约定的内容施工完毕,安全文明施工达标,工程技术资料齐全有效,道路工程、给排水工程、照明电力通讯工程、燃气工程、海绵城市设施工程完成质量符合设计要求及施工规范要求,达到国家强制标准要求,能够满足使用功能要求,观感质量评定为好,工程完成质量评定等级评为合格,同意竣工验收。		
工程质量情况	土建	合格	
	设备安装	/	
工程未达到使用功能的部位(范围)	无		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  2024年 月 日	 (公章) 总监工程师:  年月日	 (公章) 项目负责人:  2024年6月28日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) / 项目负责人: (执业资格证章) 年月日	 (公章) 项目负责人:  年月日	 (公章) 项目负责人:  年月日
			
			

(6) 新布新路市政工程监理 (业绩证明材料)

中标通知书

中标通知书

标段编号: 2310-440307-04-01-317577003001

标段名称: 新布新路市政工程监理

建设单位: 深圳市龙岗区建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 浙江天成项目管理有限公司

中标价: 237.7856万元

中标工期(天): 1248日历天

项目经理(总监): 李玉忠



本工程于 2024-11-22 在深圳公共资源交易中心 交易集团龙岗分公司进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(签章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

打印日期: 2025-01-13

查验码: JY20250107369284

查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

合同关键页

**正本**

合同编号 : JLHT20250123001

## 深圳市工程监理与相关服务合同



工程名称 : 新布新路市政工程

工程地点 : 龙岗区龙岗、宝龙街道

委托人 : 深圳市龙岗区建筑工务署

受托人 : 浙江天成项目管理有限公司

2024 年 7 月版



## 第一部分协议书

委托人(全称): 深圳市龙岗区建筑工务署

受托人(全称): 浙江天成项目管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程管理条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理事项协商一致,订立本合同。

### 一、工程概况

1. 工程名称: 新布新路市政工程

2. 工程地点: 龙岗区宝龙街道

3. 工程规模: 本工程位于龙岗区宝龙街道,道路西起东部过境通道西侧现状同庆路(K0+000),线路向东延伸,沿现状新布新路敷设,终点至比亚迪地块东侧边线处(K1+420),全长约 1420m,采用路基形式敷设。道路红线宽 35-37.5m(局部路段采用分离式断面),双向六车道,城市次干路。上述范围内的道路工程、桥梁工程、给排水工程、电气工程、景观绿化工程、交通工程、燃气工程以及因此而引起的绿化迁移、交通疏解、管线迁改、零星征拆等(最终以概算批复内容为准)。可行性研究报告复函估算总投资 17492.83 万元,其中建安费为 14585.88 万元。

4. 工程类别: 市政公用工程 工程等级: /

5. 投资性质: 政府投资 100%

6. 工程概算投资额: 暂定 17492.83 万元, 招标部分工程概算投资额: 暂定 13065.53(不含燃气、电力迁改工程)

7. 其它: /

### 二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

### 三、组成本合同的文件

1. 协议书;
  2. 中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程);
  3. 投标文件(适用于招标工程)或监理建议书(适用于非招标工程);
  4. 专用条款;
  5. 通用条款;
  6. 附录:附录 A《相关服务的范围和内容》  
附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》
- 本合同签订后,双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

#### 四、项目总监

项目总监姓名: 李玉忠, 身份证号码: 230203196502190810, 注册号: 33002374。

#### 五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的有关规定计取, 本工程所有工程监理的签约酬金合计总金额为(大写): 贰佰叁拾柒万柒仟捌佰伍拾陆元整 (¥237.7856 万元)。

其中:

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监 造 (万 元)	其他服务 (万元)
工程 监 理				226.4625	11.3231		
项 目 管 理							
工程监理与项 目管理一体化							

#### 六、工作期限

工程监理期限自 2024 年 12 月 31 日 起至 2028 年 5 月 31 日 止, 总计 1248 日历天。其中:

1. 决策阶段: 自 \_\_\_\_\_ 起至 \_\_\_\_\_ 止, 共 \_\_\_\_\_ 日历天;
2. 勘察阶段: 自 \_\_\_\_\_ 起至 \_\_\_\_\_ 止, 共 \_\_\_\_\_ 日历天;
3. 设计阶段: 自 \_\_\_\_\_ 起至 \_\_\_\_\_ 止, 共 \_\_\_\_\_ 日历天;
4. 施工阶段: 自 2024 年 12 月 31 日 起至 2026 年 5 月 31 日 止, 共 517 日历天;
5. 保修阶段: 自 2026 年 6 月 1 日 起至 2028 年 5 月 31 日 止, 共 731 日历天;
6. 设备监造: 自 \_\_\_\_\_ 起至 \_\_\_\_\_ 止, 共 \_\_\_\_\_ 日历天;
7. 其他服务: 自 \_\_\_\_\_ 起至 \_\_\_\_\_ 止, 共 \_\_\_\_\_ 日历天。

#### 七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺, 按照本合同约定提供监理。
2. 委托人向监理人承诺, 按照本合同约定派遣相应的人员, 提供房屋、资料、设备, 并按本合同约定支付酬金。

#### 八、合同订立

1. 订立时间: 2025 年 2 月 5 日
2. 订立地点: 深圳市龙岗区。
3. 本合同一式 十 份, 具有同等法律效力, 双方各执 五 份。

委托人:	深圳市龙岗区建筑工务署	受托人:	浙江天成项目管理有限公司
住所:	龙岗中心城清林中路 213 号	住所:	浙江省杭州市拱墅区湖墅南路 260 号综合大楼 9 楼
邮编:	518172	邮编:	310005
法定代表人或其授权代理人:	王天阳	法定代表人或其授权代理人:	胡朝晖
开户名称:		开户名称:	浙江天成项目管理有限公司
开户银行:		开户银行:	中国工商银行股份有限公司杭州运河支行
账号:		账号:	1202051809900017143
电话:	0755-89551299	电话:	0571-85091697
电子邮箱:		电子邮箱:	365528807@qq.com

## 3、投标人同类工程业绩一览表（工程勘察）

企业相关情况	企业资质等级：工程勘察综合类资质甲级证书、测绘甲级证书、地灾灾害评估和治理工程勘察设计甲级	
近 5 年最具代表性的同类项目勘察业绩（上限 3 项）	1	项目名称：上寮河中下游碧道建设工程（勘察） 合同金额：370.67 万元 建设单位名称：深圳市宝安区水务局 合同签订时间：2022/06/13
	2	项目名称：2021 年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程(碧道建设部分)勘察及测量(龙岗区支流及湖库型碧道) 合同金额：329.209700 万元 建设单位名称：华润(深圳)有限公司 合同签订时间：2022/10/01
	3	项目名称：牛湖水碧道建设工程 合同金额：137.364975 万元 建设单位名称：深圳市龙华区水污染治理中心 合同签订时间：2021/06/07
	4	项目名称：长岭皮水库水质提升保障工程-勘察、设计、采购、施工总承包（EPC） 合同金额：301.833034 万元 建设单位名称：深圳市龙华区水务局 合同签订时间：2021/04/07
	5	项目名称：前海西部骑行道贯通(西湾-茅洲河)工程可研、勘察设计及专项评估 合同金额：34.890937 万元 建设单位名称：深圳市前海建设投资控股集团有限公司 合同签订时间：2025/04/07
注：（1）按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。 （2）投标人须对填写的内容真实性负责。 （3）合同金额按实际填写，无需四舍五入。		

(1) 上寮河中下游碧道建设工程(勘察) (业绩证明材料)



(中标通知书)



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

## 全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看 

### 上寮河中下游碧道建设工程

项目编号	4403062104160007	省级项目编号	4403062104089908
建设单位	深圳市宝安区水务局	建设单位统一社会信用代码	MB2D2429-9
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	26670.26
立项级别	地市级	立项文号	2104-440306-04-01-504196

广东省-深圳市-宝安区



项目地址：广深公路至排涝河

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司	勘察	公开招标	2021-12-30	370.68	4403062104160007-BB-001	4403062104089908-BB-001	查看

# 深圳市建设工程勘察合同

工程名称: 上寮河中下游碧道建设工程(勘察)

工程地点: 深圳市宝安区

合同编号:

勘察证书等级: 综合甲级

发包人: 深圳市宝安区水务局

勘察人: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司

签订日期: 2022年6月13日



## 勘察合同

发包人(以下简称甲方): 深圳市宝安区水务局

勘察人(以下简称乙方): 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司

甲方委托乙方承担任务。

根据《中华人民共和国民法典》、《建设工程勘察设计管理条例》、《深圳经济特区建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计市场管理规定》及国家有关法规规定,结合本工程的具体情况,为明确责任,协作配合,确保工程勘察质量,经甲方、乙方协商一致,签订本合同,共同遵守。

### 第一条 工程概况

1.1 工程名称: 上寮河中下游碧道建设工程(勘察)

1.2 工程建设地点: 深圳市宝安区

1.3 工程规模、特征: 本项目位于宝安区新桥街道西南部。项目建设范围全长约 5.46km,现状河道宽约 8-20m,碧道建设范围包含水系至两侧建筑边界,建设宽度 18-40m,局部区域串联周边公园绿地,此次碧道总建设面积约 322291 m<sup>2</sup>。整个工程包括构建“河海安澜的安全系统、蓝绿交融的生态系统、公共开放的休闲系统、缤纷荟萃的文化系统、水城融合的产业系统”五大系统。项目匡算总投资为 26670.26 万元。最终建设范围及规模以批准的设计范围及规模为准。

1.4 工程勘察任务委托文号、日期: 详见具体工程勘察任务书

1.5 工程勘察任务(内容)与技术要求:

包括但不限于地形测绘、精细测绘(1:50、1:500、1:1000等)、地下管线探测、周边建筑物排查及建筑基础资料收集、近点拍摄建筑物现状、土地权属调查、工程范围边线调查、初步勘察、详细勘察以及从工程开工至通过竣工验收过程中的补充勘察,并配合审计等服务工作。上述工作内容以甲方、甲方委托的设计单位下达的任务书为准。

1.5.1 查明不良地质现象的成因、类型、分布范围、发展趋势及危害程度,并提出评价与整治所需的岩土技术参数和整治方案建议;对拟建场地的适宜性做出明确结论;

1.5.2 查明建筑物范围各层岩土的类型、结构、厚度、坡度、工程特性,分析和评价地基的稳定性、均匀性和承载力,提供适合于本工程的基础选型;

1.5.3 提供地基变形计算参数,预测建筑物的沉降、差异沉降或整体倾斜;

认的勘察任务书后, 20 天内提交勘察外业成果, 30 天内提交勘察最终详勘成果。

4.1.2 勘察工作有效期限以设计单位、甲方下达的正式书面开工通知书为准, 如遇特殊情况(设计变更、工作量变化、不可抗力影响以及非乙方原因造成的停、窝工等)时, 经甲方书面确认后工期顺延。

4.2 合同价及结算原则

4.2.1 合同价: 本工程勘察费合同价暂定为人民币(大写): 叁佰柒拾万陆仟柒佰陆拾元(小写: 3706760元)。中标下浮率为20%。乙方根据设计单位正式勘察要求, 并经甲方批准后开展勘察施工, 最终工程结算价按照经甲方确认的实际完成工程量进行结算。工程结算价最终不得超过项目概算批复中的勘察费。

4.2.2 结算原则: 工程结算价按照乙方实际完成工程量, 并参照国家计委、建设部联合制定的《工程勘察设计收费标准》(2002 年修订本) 计取, 专业调整系数 1.1, 复杂程度调整系数 1.15, 下浮 20%并扣除乙方在执行合同过程中应该支付的违约金。最终结算价不得超出经审核批准的概算文件中的工程勘察费。若超出, 则结算价按概算批复文件中的工程勘察费进行结算, 不予调整。

4.2.2.1 计费工程量的确定: 工程量以按甲方批准的正式勘察任务书及实际完成情况, 由乙方、甲方或甲方委托的监理等相关单位的工程技术人员共同签认的实际完成工程量计算。

4.2.2.2 下浮率: 按国家收费标准计算结算价, 下浮率20%计取。

4.2.2.3 工程结算价=工程实际发生的工程量按国家收费标准计算结算价×(1-中标下浮率)。

4.2.3 合同履行期间, 由于工程停建而终止合同或发包人要求解除合同时, 乙方未进行勘察工作的, 不支付费用。如乙方已进行勘察工作的, 按照乙方完成的实际工作量及合同4.2.2.1 进行结算勘察费。

4.3 付费方式

勘察费支付进度详见下表。

付费次序	付费时间	付费额(万元)
第一次付费	乙方提交初步设计阶段勘察成果文件后, 勘察工作量经发包人书面审核确认及造价咨询单位完成编制造价文件, 且工程概算批复后	支付至造价咨询单位编制造价的 40%;
第二次付费	乙方提交施工图设计阶段勘察成果文件后, 勘察工作量经发包人书面审核确认, 勘察工作量经发包人书面审核确认及造价咨询单位完成编制造价文件, 且工程完成施工图设计后	支付至截至造价咨询单位编制勘察造价的 80%

甲方: 深圳市宝安区水务局

(盖章)

法定代表人: (签字)

委托代理人: (签字)

经办人:

住 所:

邮政编码:

电 话:

传 真:

日期: 2022年6月13日

乙方: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司

(盖章)

法定代表人: (签字)

委托代理人: (签字)

住 所:

邮政编码:

电 话:

传 真:

开户银行:

银行帐号:

日期: 年 月 日

(合同关键页)

(2) 2021年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程(碧道建设部分)  
勘察及测量(龙岗区支流及湖库型碧道)(业绩证明材料)

# 中标通知书

标段编号: 2101-440307-04-01-409649011001

标段名称: 2021年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程(碧道建设部分)勘察及测量(龙岗区支流及湖库型碧道)

建设单位: 华润(深圳)有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司

中标价: 329.209700万元

中标工期: 28

项目经理(总监):

本工程于 2021-11-23 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标, 2021-12-23 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

蒋慕川



日期: 2021-12-24

查验码: 3469851473136282

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

(中标通知书)



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看 

### 2021年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程

广东省-深圳市-龙岗区

项目编号	4403072101280004	省级项目编号	4403072101229901
建设单位	深圳市龙岗区水务局	建设单位统一社会信用代码	MB2D2805-5
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积 (平方米)	--	总投资 (万元)	623675
立项级别	地市级	立项文号	2101-440307-04-01-409649



项目地址: 龙岗区全区

工程基本信息    **招投标信息**    合同登记信息    施工图审查    施工许可    竣工验收

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市勘察研究院有限公司	勘察	公开招标	2021-06-01	627.04	4403072101280004-BB-001	4403072101229901-BB-001	<a href="#">查看</a>
B	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司	勘察	公开招标	2021-12-20	329.21	4403072101280004-BB-002	4403072101229901-BB-002	<a href="#">查看</a>

【2021年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程  
(碧道建设部分) 勘察及测量(龙岗区支流及湖库型碧道)】

## 合同

合同编号: CRLCJ-LG18-LGHZ01-KC-221001

发包人(甲方): 华润(深圳)有限公司

勘察人(乙方): 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司

2022年【01】月

发包人: 华润(深圳)有限公司 (以下简称“发包人”)

勘察人: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司 (以下简称“勘察人”)

勘查证书等级: 工程勘察综合资质甲级

鉴于:

1. 勘察人已明确知悉: 业主(即委托单位)“深圳市龙岗区水务局”已将 2021 年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程(碧道建设部分)(下称“本项目”)委托给发包人实施代建, 并且勘察人已认真查阅、理解业主招标文件的全部内容, 并对业主授予甲方的权利无任何异议。

2. 发包人基于代建协议, 委托勘察人为本项目提供勘察测量服务。

基于上述情况, 根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、及其他有关法律、法规, 遵循平等、自愿、公平和诚信的原则, 双方就项目地质勘查有关事宜, 特订立本协议, 以资共同遵守。

#### 第一条 工程概况

- 1.1 工程名称: 2021 年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程(碧道建设部分)勘察及测量(龙岗区支流及湖库型碧道)
- 1.2 工程建设地点: 深圳市龙岗区
- 1.3 工程规模及主要特征: 2021 年龙岗河流域碧道将推进 37.8km 碧道建设。本次工程碧道建设包括河流型碧道和湖库型碧道两种类型(含岩土工程勘察、岩土工程物探测试检测监测、工程测量、地质灾害危险性评估等)。(1) 河流型碧道建设规模: 1) 南约河及水二村支流碧道长度为 7.4km, 起于宝荷路, 止于南约河汇入龙岗河口, 位于龙岗、宝龙街道, 是龙岗河中游右岸一级支流, 设计面积约 31ha。(2) 湖库型碧道建设规模: 1) 沙背坳水库碧道全长 5km, 本次设计面积约 35.4ha。2) 白石塘水库碧道全长 4.8km, 本次设计面积约 22.5ha。3) 黄竹坑水库、长坑水库碧道全长 12km, 本次设计面积约 28ha。4) 鸡公坑水库碧道全长 1km, 本次设计面积约 3.4ha。5) 三联水库碧道全长 3km, 本次设计面积约 18ha。6) 正坑水库(坂田)碧道全长 1.6km, 本次设计面积约 14.8ha。7) 南坑水库碧道全长 3km, 本次设计面积约 23.6ha。(具体以标段内概算批复的建设内容为准)

1.4 工程勘察任务（内容）与技术要求及提供的技术资料包括：包括但不限于：地质勘察、地下管线测量及物探、地形及苗木测量、地质灾害危险性评估等，详见技术要求。

1.5 资料提交要求：详见技术要求。

1.6 未尽事宜均按《岩土工程勘察规范》GB 50021-2001 及《地基基础勘察设计规范》SJG01-2010 执行。

**第二条 发包人应及时向勘察人提供下列文件资料。**

2.1 提供本工程批准文件（复印件），以及用地（附红线范围）、施工、勘察许可等批件（复印件）。

2.2 提供工程勘察任务委托书、技术要求和工作范围的地形图、建筑总平面布置图。

2.3 发包人若不能提供上述资料，由勘察人收集的，因此发生的费用包含在报价里。发包人无需另行向勘察人支付其他费用。

**第三条 勘察人向发包人提交勘察成果资料并对其质量负责。**

3.1 勘察人负责向发包人提交岩土工程勘察成果报告文本一式六份，电子文件 6 份。

3.2 勘察人负责向发包人提交 1：500 数字化地形测量（满足土方计算）成果报告（含土方计算、坐标点等成果）文本一式八份，电子文件 6 份。

3.3 其他详见技术要求。

**第四条 开工及提交勘察成果资料的时间和收费标准及付费方式。**

4.1 开工及提交勘察成果资料的时间

4.1.1 本工程的勘察工作定于 2021 年 12 月 25 日开工，2022 年 1 月 21 日提交勘察成果资料，所有勘探、测量工作进度，必须满足工程建设总控进度要求。由于发包人或勘察人的原因未能按期开工或提交成果资料时，按本合同第六条规定办理。

4.1.2 勘察工作有效期限以发包人下达的开工通知书或合同规定的时间为准，如遇特殊情况（设计变更、工作量变化、不可抗力影响以及非勘察人原因造成的停、窝工等）时，工期顺延。

4.2 收费标准及付费方式

4.2.1 协议总费用暂定人民币 3292097.00 元 (含税价), 合同价组成详见附件。

本项目综合单价包括但不限于包深化设计、包工包料包机械、包工期、包运输、包保险、包储存、包质量、包施工措施、包验收、包保修、包施工风险、包规费、包税金以及完成该清单项目的一切费用。结算时, 合同单价不予调整。

勘察人确认并同意, 合同清单的工程量为暂定数量, 结算时, 按已获发包人确认的竣工图纸进行重新量度工程量并确定结算金额 (以下简称“勘察人核定金额”), 发包人与勘察人的结算需经业主审查同意, 业主对于结算金额有疑义的, 发包人、勘察人应当向业主进行解释说明, 但即使存在前述约定, 如届时勘察人核定金额超过发包人指定审核部门审定的费用 (以下简称“政府核定金额”) 时, 发包人仍仅以政府核定金额为限与勘察人进行结算, 超出部分业主无需支付, 勘察人也不以任何形式、方式向发包人或业主索要、追偿, 如勘察人仍然要求索赔的, 发包人、业主均无需支付任何赔偿或费用, 且有权将勘察人列入内部黑名单。

4.2.2 支付方式:

- (1) 预付款: 本工程不设预付款;
- (2) 勘察人完成合同内外业工作后, 经发包人确认及认可后, 支付至对应合同价的 60%;
- (3) 勘察人提交正式勘察报告、地质灾害危险性评估报告, 经发包人确认及认可后, 支付至该项工作结算总价的 80%, 余款待发包人指定第三方审核单位审定后 (如被政府相关部门审核, 则以政府相关部门审核后为准), 再一次性支付完毕;
- (4) 付款方式: 业主通过银行转账支付至勘察人下述账户:  
账户名: 深圳市勘察测绘院 (集团) 有限公司  
开户行: 建设银行景苑支行  
账号: 44250100008600001334
- (5) 在签订合同前, 勘察人应按照发包人书面通知向  发包人  业主提交履约担保, 履约担保金额为: 合同价款 (即中标价) 的【10】%, 具体金额为

(本页无正文, 为《2021 年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程(碧道建设部分) 勘察及测量(龙岗区支流及湖库型碧道) 合同》盖章页)

发包人(盖章):



法定代表人或授权代表(签字):

蒋慕川

日期: 2022 年 1 月 28 日

勘察人(盖章):



法定代表人或授权代表(签字):

阮书华

日期:

(合同关键页)

### (3) 牛湖水碧道建设工程 (业绩证明材料)

# 中标通知书

标段编号: 44031020210026002001

标段名称: 牛湖水碧道建设工程 (勘察)

建设单位: 深圳市龙华区水务局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市勘察测绘院 (集团) 有限公司

中标价: 137.364975万元

中标工期: 按招标文件执行。

项目经理(总监):

本工程于 2021-03-18 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2021-04-27 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章): 

法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章): 

招标人(盖章): 

法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章): 

日期: 2021-05-17



查验码: 7915258039349914

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

(中标通知书)

合同编号: 深龙华水务合字(2021)85号

# 深圳市龙华区水务局 建设工程勘察合同

项目名称: 牛湖水碧道建设工程(勘察)  
甲 方: 深圳市龙华区水务局  
乙 方: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司  
签订日期: 2021 年 6 月 1 日

甲方（委托方）：深圳市龙华区水务局

乙方（受托方）：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

甲方委托乙方承担牛湖水碧道建设工程项目区域范围内的工程勘察工作（包括但不限于地形测绘、地下管线探测、初步勘察、详细勘察以及从工程开工至通过竣工验收并配合审计等服务工作。上述工作内容以业主下达的任务书为准）。根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》、《深圳市建设工程质量管理条例》及其它国家及地方现行有关法律法规及标准规范，为明确责任，协作配合，确保工程勘察质量，经甲方、乙方协商一致，签订本合同，共同遵守。

#### 一、工程概况

- 1、工程名称：牛湖水碧道建设工程（勘察）
- 2、工程地点：深圳市龙华区
- 3、工程规模、特征：牛湖水碧道建设工程位于观澜街道，包含一条河流型碧道（牛湖水）和两条湖库型碧道（牛湖水上游的长坑水库、石马径水库）。项目主要结合现状长坑水库、石马径水库和牛湖水河道周边绿地，开展碧道建设。其中，牛湖水碧道建设长度约 2.9 公里，碧道建设总长度约 11.9 公里。工程建设内容：（1）全阶段物探、勘察和测量工作，包括但不限于工程岩土工程勘察、水文地质勘察（如需）等，提交经第三方审查机构审核通过的成果文件，以及项目后续施工、竣工验收和项目移交等配合工作；（2）按国家有关报告编制和勘察设计相关规程规范的要求完成应由勘察单位完成的工作；（3）合同规定的其他乙方服务内容及甲方要求完成的与勘察相关的其他咨询。
- 4、投资规模：约 23000 万元人民币。

#### 二、勘察依据

勘察测量工作适用的技术及依据包括但不限于以下：

- 1、设计单位提出并经审查确认的测量要求、勘察任务书等;
- 2、技术基础资料及甲方或政府相关部门提出的要求和意见;
- 3、各阶段勘察审查意见;
- 4、招标文件和投标文件;
- 5、国家及地方的相关技术规范;

### 三、合同文件的优先顺序

3.1 组成合同的各项文件应互相解释,互为说明。除专用合同条款另有约定外,如果合同文件存在歧义或不一致,则根据如下优先次序判断:

- 1、本合同;
- 2、中标通知书;
- 3、招标文件及补遗;
- 4、投标文件及其附件;
- 5、标准、规范及规程有关技术文件;
- 6、甲乙双方有关工程的洽商等书面协议或文件。

### 3.2 文件优先顺序说明

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分,并根据其性质确定优先解释顺序。当合同文件内容含糊不清或不相一致时,在不影响工作正常进行的情况下,由甲方和乙方协商解决。

## 四、工作任务及内容

### 4.1 工作任务包括:

- 地形测量

- 工程物探
- 岩土、水文工程勘察
- 水文地质勘察
- 土壤氡浓度检测（根据甲方要求确定是否开展）
- 地质灾害评估
- 施工配合及其他勘察服务相关工作
- 其他：\_\_\_\_\_

4.2 工作内容包括：

1、地形测量

测量、收集建设区及周边的地面整平标高资料，制作项目用地平面图（含周边建筑的规模、性质、基础形式、埋置深度等资料和与周边地形相关的规模、海拔等资料信息），完成施工控制点测放，并完成施工控制点（GPS 二级）制作及施工前交桩工作。

2、工程物探

含地下埋藏物和管线调查及探测。

3、岩土、水文勘察

结合工程设计、施工条件，进行技术论证和分析评价，提出解决工程岩土问题的建议，并服务于工程建设的全过程，其主要工作内容包括但不限于以下内容：

(1) 查明建筑范围内岩土层类型、深度、分布、土石比工程特性，分析和评价地基的稳定性、均匀性和承载力。

(2) 对需要进行沉降计算的建筑物，提供地基变形计算参数，预测建筑物的变形特征。

相关赶工费均已包含在合同价中，甲方不再另外支付。

#### 六、成果文件的交付

地形测量

地形勘察文本 6（套）及电子文档光盘 3（套）

工程物探

工程物探相关调研资料文本 6（套）及电子文档光盘 3（套）

岩土、水文勘察

工程勘察报告（含文字部分和图标部分）文本 6（套）及电子文档光盘 3（套）

其它专题报告（如有）按实际需求确定。

土壤氡浓度检测（根据甲方要求确定是否开展）

土壤氡浓度检测报告文本 6（套）及电子文档光盘 3（套）

乙方向甲方提交勘察作业过程录像视频和拍照数据电子光盘 2 份，BIM 成果文件（如有）。

其他成果文件以甲方要求为准。成果文件可根据甲方要求增加份数。

成果资料指乙方按合同约定地勘察内容和时间向甲方提交地工程勘察报告、物探成果报告、地形测绘报告、地质灾害评估报告（如有）、相关图纸等，包括阶段性文件和最终文件，且应当符合甲方要求的格式和载体。勘察成果文件著作权归甲方所有。

#### 七、合同价及支付

##### 7.1 合同价、计费标准及结算原则：

1、合同价：本工程勘察费合同价暂定为人民币（大写）壹佰叁拾柒万叁仟陆佰肆拾玖元柒角伍分整（¥ 137.364975万元）。

2、计费方法：勘察费参照国家计委、建设部关于发布《工程勘察设计收费

(本页无正文)



甲方(盖章):

深圳市龙华区水务局

法定代表人

或委托代理人:

(签字或盖章)

地址: 深圳市龙华区龙华街道清湖行政

服务中心 3 栋

电话: 21047980

乙方(盖章)

深圳市勘察测绘院(集团)有限公司

法定代表人

或委托代理人:

(签字或盖章)

地址: 深圳市福田区上步中路 1043 号

电话: 83755160

(合同关键页)

(4) 长岭皮水库水质提升保障工程-勘察、设计、采购、施工总承包 (EPC) (业绩证明材料)

工程编号: \_\_\_\_\_  
 合同编号: \_\_\_\_\_

## 建设项目工程总承包合同

工程名称: 长岭皮水库水质提升保障工程-勘察、设计、采购、施工总承包 (EPC)

工程地点: 深圳市

合同编号: 深龙华水务合字 (2021) 72 号

设计、施工证书等级: 市政行业 (给水工程、排水工程) 专业甲级 / 水利行业甲级 / 市政公用工程施工总承包一级

发 包 人: 深圳市龙华区水务局

承 包 人: 深圳市天健第三建设工程有限公司 / 深圳市勘察测绘院 (集团) 有限公司 / 深圳市利源水务设计咨询有限公司 / 深圳市水务规划设计院股份有限公司

签署日期: 2021 年 4 月 8 日

## 第一部分 合同协议书

发包人(全称) 深圳市龙华区水务局

承包人(全称) 深圳市天健第三建设工程有限公司/深圳市勘察测绘院(集团)有限公司/深圳市利源水务设计咨询有限公司/深圳市水务规划设计院股份有限公司

牵头方(全称) 深圳市天健第三建设工程有限公司

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平和诚信原则,合同双方就长岭皮水库水质提升保障工程-勘察、设计、采购、施工总承包(EPC)项目工程总承包事宜经协商一致,订立本合同。

### 一、工程概况

工程名称: 长岭皮水库水质提升保障工程-勘察、设计、采购、施工总承包(EPC)

工程地点: 深圳市

工程规模及特征: 本项目总投资估算为 61725.43 万元。项目规模及特征暂定如下:项目分为两个部分,第一部分为沿广深港铁路线东侧建设截排渠及管道,将广深港铁路线东侧区域汇水截排至现状雨水管,然后汇入上芬水;第二部分包括调蓄池、生态湖、泵站、生态堤等,主要工程措施为建设调蓄池将龙塘沟流域 30mm 初雨截流至调蓄池,处理后错峰抽排至上芬水,30mm-50 年一遇雨水截留至福龙路西侧红木山水库水厂以北(约 3.90km<sup>2</sup>)汇水,通过泵站错峰抽排至上芬水。最终项目规模特征以审定可行性研究报告为准。

资金来源: 100%政府投资

### 二、工程总承包范围

承包范围: 本次招标内容包含但不限于:勘察、设计、材料设备采购、施工等为完成本项目需要的所有工作内容,以及工程报建及相关服务工作(已另行发包及由招标人招标的除外)。具体招标范围包含但不限于:

(1) 工程勘察:岩土工程勘察、工程测量,施工配合以及按国家有关规定和相关规范要求应由勘察单位完成的工作。

(2) 工程设计:方案设计、初步设计、概算编制、施工图设计、施工配合、竣工图编制以及按国家有关规定和相关规范要求应由设计单位完成的工作。承担与设计相关的安全评估咨询、多媒体制作及宣传、专家评审、会务等费用。另须充分考虑现场条件,配合业主进行现场实地踏勘,并在设计中体现(如苗木迁移或砍伐、硬化地面破除等)。负责完成环境影响评价、水土保持方案编制、防洪评价、勘察专项审查、交通影响评价、相关安全评估等以及相关报批报建工作。

(3) 施工、材料设备采购、工程设施试运行以及应由承包人完成的专项咨询论证,材料和构件、部品实体性能检测等为完成本项目需要的所有工作内容(已另行发包及由发包人招标的除外),并向职能部门进行报批等各事项的沟通与办理。

上述工作内容须专业分包的,经发包人批准后实施专业分包。发包人有权要求承包人提供高

设计水准的成果, 否则发包人建议承包人进行专业分包, 相关费用由承包人承担。

三、合同工期

勘察工期: 20 日历天;

方案设计、初步设计及概算: 30 日历天;

施工图设计: 10 日历天;

勘察、设计进度必须符合工程建设总体进度要求, 满足工程建设需要。

施工总工期: 242 日历天, 2021 年 11 月 30 日前完成。

(待概算批复后, 承包人根据本工程的具体量化指标计算标准工期, 报发包人批准后, 方为最终的合同工期; 施工开工日期以监理工程师发布的施工开工令为准, 且相应的施工许可等相关政府审批已全部完成。)

工程开始工作日期: (开工日期以监理工程师发布开工令为准)

工程竣工日期: 2021 年 11 月 30 日前

四、工程质量标准

工程设计质量标准: 本设计技术及成果符合中华人民共和国现行的技术规定, 设计合理使用年限应高于(或等于)国家规定年限。

工程施工质量标准: 承包人必须按勘察、设计要求等相关规范标准施工, 工程质量符合设计要求, 达到国家验收标准“合格”, 且不低于深圳市建设规范要求和质量标准及深圳市现行行业验收的标准合格规范和市容环境综合考核标准。

五、签约合同价

合同价格为(暂定)人民币(大写) 肆亿伍仟捌佰零贰万贰仟柒佰贰拾贰元零贰分 (小写金额: 458022722.02 元)

其中:

1、勘察合同价(暂定): 人民币叁佰零壹万捌仟叁佰叁拾元叁角肆分(大写)(¥: 301.833034 万元),

下浮率: 25% (中标报价下浮率);

2、设计合同价(暂定): 人民币壹仟贰佰叁拾壹万肆仟柒佰捌拾柒元捌角整(大写)(¥: 1231.478780 万元),

下浮率: 15% (中标报价下浮率);

3、其他费合同价(暂定): 人民币贰佰肆拾肆万贰仟贰佰叁拾叁元贰角贰分(大写)(¥: 244.223322 万元);

4、建安合同价(暂定): 人民币肆亿肆仟零贰拾肆万柒仟叁佰柒拾元陆角陆分(大写)(¥:

44024.737066 万元),

下浮率: 16.09% (中标报价下浮率);

其中不可竞争性费用不下浮。

#### 六、定义与解释

本协议书中有关词语的含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

#### 七、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行**勘察、设计、采购、施工总承包管理(EPC)**, 在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任, 并履行本合同所约定的全部义务。

#### 八、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项, 并履行本合同所约定的全部义务。

#### 九、争议解决

本合同引起的一切争议, 双方应友好协商解决; 协商不成的, 应向本工程项目所在地的人民法院提起诉讼。

#### 十、合同生效

本合同在以下条件全部满足之后生效:

- 1、发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后;
- 2、承包人提交履约担保函给发包人后;
- 3、建设行政主管部门备案后。(若有)

#### 十一、合同份数

本合同正本一式贰份, 双方各执壹份。副本壹拾贰份, 发包人陆份, 承包人共陆份。正本和副本具有同等法律效力。



(合同关键页)

(5) 前海西部骑行道贯通(西湾-茅洲河)工程可研、勘察设计及专项评估(业绩证明材料)



合同编号: SJ20250163

前海西部骑行道贯通(西湾-茅洲河)  
工程可研、勘察设计及专项评估合同

发 包 人: 深圳市前海建设投资控股集团有限公司

设 计 人: 深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司

/深圳市勘察测绘院(集团)有限公司

项 目 名 称: 前海西部骑行道贯通(西湾-茅洲河)工程

签署日期: 2025 年 4 月 7 日

签约地点: 深圳·前海



## 第一部分 协议书

发包人（甲方）：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

勘察设计人（乙方）：深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司/深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《建设工程勘察设计管理条例》及广东省、深圳市勘察设计有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人于 2025 年 3 月 21 日向勘察设计人发出前海西部骑行道贯通（西湾-茅洲河）工程可研、勘察设计及专项评估《中标通知书》，将如下勘察方案设计、可研及专项评估等服务工作委托给勘察设计人完成。双方就此事宜协商一致，共同达成本协议。

### 第一条 工程概况

- 1.1 项目名称：前海西部骑行道贯通（西湾-茅洲河）工程
- 1.2 项目立项文号：深前海函（2024）377号
- 1.3 项目地点：深圳前海合作区
- 1.4 建设内容：主要包括提升或新建骑行车道及人行道、新建统一标识系统、沿线绿化提升、现状跨河桥改造、新增或改造路口、配套设施新增或翻新等，最终以上级主管部门批复为准。
- 1.5 建设规模：前海西部骑行道贯通（西湾-茅洲河）工程主要包括：结合建设时序、工程类型及场地条件，本项目节点主要包括但不限于茅洲河口起点段、茅洲河碧道-锦程路、凤塘大道-福海河碧道-展云路、福州大道北侧骑行道（展云路-松福大道）、松福大道-福永河碧道-水闸钢便桥-排南路、领航八路-空港二道-领航六路-机场南路段、宝源路-西湾红树林、福州大道（松福大道-宝安大道）、机场南路（宝源路-宝安大道）、东人工岛连接段、航城大道（金湾大道-宝安大道）等，本次改造长度约 16.45 公里，改造面积约 15.15 万平方米，最终以上级主管部门审批为准。
- 1.6 投资规模：本项目投资总匡算为 8225.33 万元，其中建安工程费 6483.77 万

元,资金来源为财政性资金,最终以上级主管部门批复为准。

1.7 资金来源: 100%财政性资金。

以上建设内容、建设规模、投资额最终以上级主管部门批复为准。

## 第二条 合同组成及解释顺序

2.1 组成合同的下列各项文件应互相解释,互为说明。如下列不同顺序的合同文件存在歧义或不一致,除专用条款另有约定外,按如下优先顺序解释合同文件:

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2) 合同协议书;
- (3) 中标通知书;
- (4) 合同专用条款;
- (5) 合同附加条款;
- (6) 合同通用条款;
- (7) 中标通知书及招投标文件澄清会谈纪要;
- (8) 招标文件及其附件;
- (9) 投标文件及其附件;
- (10) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (11) 任务书;
- (12) 发包人提供的衔接段图纸(如有);
- (13) 其他作为本合同不可或缺的资料或文件。

2.2 上述各项合同文件包括合同当事人就该项文件所作出的补充和修改(具体表现为双方有关的变更、补充合同、会议纪要、备忘录等在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件),如存在歧义或不一致时,属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。

2.3 当采用以上优先顺序原则仍不能解决的应优先采用有利于发包人目的实现的解释,勘察设计人应先行遵照执行。对存有的争议,在不影响工程正常进行的情况下,由双方协商解决,双方协商不成按本合同关于争议解决的约定处理。

### 第三条 勘察设计范围及合同内容

#### 3.1 本项目咨询及勘察设计范围:

前海西部骑行道贯通(西湾-茅洲河)工程可研、勘察设计及专项评估,包含勘察、设计(不含概念方案)、可研、水土保持咨询(如需)、BIM技术服务等。

3.2 工作阶段包括设计阶段、招标及施工配合阶段、竣工结算阶段。各阶段均需提供最终成果文件,文件必须符合国家及地方相关规范规程的要求,同时获得专家评审通过和主管部门的审查(如需)批准。

3.3 工作内容包括但不限于以下内容,最终以委托人指令为准:

(1) 工程设计:包含方案设计(不含概念方案)、初步设计(含概算)、施工图设计、竣工图设计文件。包括但不限于以下内容:

①道路(桥梁)改造:骑行道、人行道、临时桥改造(如需)等。

②景观设计:标识系统、骑行驿站、铺装、沿线绿化种植、构筑物(如需)、给排水、照明等;

③专项或专篇设计:标识标牌、游乐或体育设施(如需)、城市家具、智能化(如需)、海绵城市(如需)、泛光照明设计等。

(2) 编制造价工作:

①编制概算:需提交对应初步设计深度的造价概算,并满足委托人相应的审核要求。

②完成甲方要求的主材询价工作。

(3) 图纸审核工作:

深化设计审核:服务人应对承包商深化设计成果进行审核,设计审核工作均须提供书面审核意见书并由相关负责人签字后加盖图纸审核专用章。

(4) 竣工图编制

编制全套竣工图,竣工图要包括不限于由设计原因所造成的设计变更和施工中原因所造成的设计修改等全部内容。

(5) 勘察:

①岩土工程勘察部分

A. 初勘阶段(如需):根据现有方案设计,按初勘布孔间距,完成阶段成果报告,

为后续方案设计提供基础数据。

#### B. 详勘阶段

a. 根据项目实际情况, 结合本项目设计单位提供详勘方案及技术要求完成详勘工作, 为后续设计提供基础数据;

b. 后续设计和施工配合。

#### C. 岩土工程勘察部分提交成果:

a. 岩土工程初步勘察报告(如需);

b. 岩土工程勘察报告。

#### ②地形测量及地下管线探测部分

##### A. 地形测量及地下管线探测

a. 地形(含水下地形)测量、现状绿化(树木测量)、园建小品等测量工作;

b. 地下管线(电力、通信、供排水等市政管线及窞井)、构筑物和障碍物的探测及测量;(根据骑行道设计需要对相关的地下管线进行探测, 最终的范围以设计下达并经甲方确认的勘察任务书为准)

c. 地块现状调查及报告编制;

d. 特定构筑物(桥梁、水闸、河道等)勘测;

e. 拆除工程勘测;

f. 发包人要求办理的与本测量有关的其他事务。

##### B. 地形测量及地下管线探测部分提交成果

a. 地下管线探测成果报告;

b. 地形测量报告(包括E级GPS施工控制点);

c. 地上现状物测量报告(含树木测量、管井测量)。

##### (6) 可行性研究报告编制:

依据国家标准规范编制可行性研究报告, 说明建设资金需求, 建设的必要性。工作内容深度应满足前海管理局和政府规定的相关要求。

##### (7) 水土保持咨询

开展项目水土保持方案设计, 编制周边环境因素对场地的水土保持的影响和建设用地及临时占地范围内工程的水土保持方案设计报告书。现场调研、收集并整理项目相关资料; 完成水土保持方案设计; 完成专家评审会; 审核、修改设计; 协助委托人办理水土保持报批手续等。

#### 第四条 合同价款

4.1 本合同价款（含税价）为暂定价（人民币，大写）贰佰陆拾壹万陆仟柒佰伍拾陆元玖角柒分（¥2,616,756.97元），增值税率6%，其中不含税金额为（人民币，大写）贰佰肆拾陆万捌仟陆佰叁拾捌元陆角伍分（¥2,468,638.65元），税金为（人民币，大写）壹拾肆万捌仟壹佰壹拾捌元叁角贰分（¥148,118.32元），合同中标下浮率32.14%。

本合同价款的90%为基本费：（人民币，大写）贰佰叁拾伍万伍仟零捌拾壹元贰角柒分（¥2,355,081.27元）；

本合同价款的10%为履约评价费：（人民币，大写）贰拾陆万壹仟陆佰柒拾伍元柒角（¥261,675.70元）。

组成合同价款的各单项费用分别为：

- (1) 设计费暂定价为2,098,340.76元（含税）；
- (2) 勘察费暂定价为348,909.37元（含税）；
- (3) 可行性研究报告编制费固定总价为115,647.64元（含税）；
- (4) 水土保持咨询费固定总价为179,657.52元（含税）；
- (5) BIM技术服务费暂定价为99,201.68元（含税）；

4.2 本合同价款中含税价随增值税率变化而变化，如履行期间国家政策公布新适用增值税率，则增值税率、增值税额也作相应调整，即依据纳税义务期间适用税率变动相应调整增值税额。

4.3 本合同的计费依据为：详见专用条款结算原则。

4.4 最终合同价款的认定

本合同资金来源为财政资金，最终合同结算价款以政府或前海管理局指定的审核机构或发包人认可的审核单位审核结论为准。

#### 第五条 工作周期

本次勘察设计人的勘察设计工作从中标通知书签发直至勘察人完成本合同约定工作范围内的所有服务内容为止，具体安排见专用条款。

(签署页)

发 包 人: 深圳市前海建设投资控股集团有限公司  
 统一社会信用代码: 91440300587917503A  
 地 址: 深圳市前海深港合作区南山街道桂湾五路 123 号前海大厦 T1 栋 1701  
 电 话: 0755-88982686  
 传 真: \_\_\_\_\_  
 电 子 信 箱: \_\_\_\_\_  
 开 户 银 行: 中信银行股份有限公司深圳前海分行  
 账 号: \_\_\_\_\_  
8110301013600620073  
 法定代表人 \_\_\_\_\_  
 或其授权的代理人: \_\_\_\_\_ (签名)  
 日期: 2025 年 4 月 7 日

设 计 人: 深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司  
 统一社会信用代码: 91440300671877217N  
 地 址: 深圳市龙华区民治街道北站社区龙华设计产业园总部大厦 1 栋 1101  
 电 话: 0755-83949390  
 传 真: 0755-83949392  
 电 子 信 箱: gaoyang01@sutpc.com  
 开 户 银 行: 中国建设银行股份有限公司深圳东湖支行  
 账 号: \_\_\_\_\_  
44201517600052544572  
 法定代表人 \_\_\_\_\_  
 或其授权的代理人: \_\_\_\_\_ (签名)  
 日期: 2025 年 4 月 7 日

勘 察 人: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司  
 统一社会信用代码: 91440300192200874Y  
 地 址: 深圳市福田区上步中路 1043 号深勘大厦  
 电 话: 0755-83467839  
 传 真: 0755-83755809  
 电 子 信 箱: 196321921@qq.com  
 开 户 银 行: 中国建设银行股份有限公司深圳景苑支行  
 账 号: \_\_\_\_\_  
44250100008600001334  
 法定代表人 \_\_\_\_\_  
 或其授权的代理人: \_\_\_\_\_ (签名)

(合同关键页)

## 四、投标人拟派项目总负责人或项目管理负责人业绩情况

## 拟投入的项目总负责人或项目管理负责人基本情况表

项目总负责人或项目管理负责人情况	姓名: 陈龙飞 年龄: 55 周岁 学历: 大专 注册执业资格: 注册监理工程师 职称: 高级工程师 6 个月社保: <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无
近 5 年以项目负责人或同等职位承担的最具代表性的同类项目全过程工程咨询或项目管理或代建业绩 (上限 3 项)	项目名称: 观盛五路-清祥路通道工程 (全过程工程咨询) 合同金额: 382.95016 万元 建设单位名称: 深圳市龙华区建筑工务署 合同签订时间: 2023/2/7
	项目名称: 源高路-园兴路通道工程 (全过程工程咨询) 合同金额: 150.500371 万元 建设单位名称: 深圳市龙华区建筑工务署 合同签订时间: 2023/2/7
	项目名称: 珠三角水资源配置工程东莞配套芦花坑水厂一期配水管线工程-A 标段工程监理 合同金额: 958.174577 万元 建设单位名称: 东莞市水务集团供水有限公司 合同签订时间: 2022/8/28
注: (1) 按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。 (2) 投标人须对填写的内容真实性负责。 (3) 合同金额按实际填写, 无需四舍五入。	

1、观盛五路-清祥路通道工程（全过程工程咨询）（业绩证明材料）

正 本

合同编号: \_\_\_\_\_  
工程编号: \_\_\_\_\_

深 圳 市 龙 华 区 建 筑 工 务 署

全 过 程 工 程 咨 询 服 务 合 同

项目名称: 观盛五路-清祥路通道工程

合同名称: 观盛五路-清祥路通道工程（全过程工程咨询）

甲 方: 深圳市龙华区建筑工务署

乙 方: 浙江天成项目管理有限公司//中交第二公路勘察设计院有限公司

日 期: \_\_\_\_\_

## 第一部分 合同协议书

委 托 人 (甲方): 深圳市龙华区建筑工务署

工程咨询人 (乙方): 浙江天成项目管理有限公司//中交第二公路勘察设计研究院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》等有关法律、法规、规章,并结合广东省、深圳市及龙华区的有关规定,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托工程咨询与相关服务事项协商一致,订立本合同。

### 一、工程概况

1. 工程名称: 观盛五路-清祥路通道工程
2. 工程地点: 深圳市龙华区
3. 工程规模: 观盛五路-清祥路通道工程位于龙华区观湖街道,采用城市次干路标准,净宽 40 米,标准段双向六车道(隧道段双向四车道、辅道双向四车道),总长 505.86 米,两侧连接道路及 U 型槽长度 390.86 米由本工程实施,机荷内线内浅埋暗挖隧道长度 115 米由机荷高速扩建工程统筹实施。
4. 建设内容: 包括道路工程、交通工程、隧道及 U 型槽工程、岩土工程、给排水工程、燃气工程、电气工程、绿化工程、迁改工程等工程。
5. 工程投资额: 项目投资匡算约 16000 万元,建安费为 13250 万元,工程建设其他费 1430 万元,预备费 1320 万元,最终以发改部门批复为准。
6. 其他: /

### 二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条款中的定义与解释相同。

### 三、服务阶段与服务内容

(一) 本项目全过程工程咨询服务阶段包括:

- 项目策划阶段

- 可行性研究阶段
- 工程规划阶段
- 勘察与设计阶段
- 招标与采购阶段
- 施工及保修监理阶段
- 运营管理阶段
- 其他: 与全过程工程咨询服务的有关阶段

(二) 本项目全过程工程咨询服务内容包括: 全过程工程咨询(不含造价咨询)包括但不限于全过程工程项目管理、工程监理、专业咨询服务(如有), 详见以下勾选项。

1. 全过程工程项目管理(以下简称:“项目管理”):

- 项目计划统筹及总体管理
- 报批报建管理
- 设计管理
- 招标采购及合同管理
- 进度管理
- 投资管理
- 工程技术管理
- 工程结算管理
- 档案与信息管理
- BIM管理
- 专业或专项工程工艺咨询管理
- 现场施工管理
- 竣工验收及移交管理
- 运营或维护期管理
- 其他: 项目策划管理、勘察管理、质量管理、安全生产管理、项目组织协

调管理、信息化应用管理、工程决算管理、风险管理、后评价工作及与项目建设管理相关的其他工作。

2. 工程监理：施工准备阶段监理、施工阶段监理、保修阶段监理、后续服务管理以及与工程监理相关的其他工作。

□3. 专业咨询服务：

□项目建议书编制

□可行性研究报告编制

□规划咨询

□设计任务书编制

□环境影响评估

□节能评估

□交通评估

□其他工作：  /  。

4.其他：①提出创新技术应用、智慧工地建设等策划方案，并监督相关单位实施。②专业或专项工程工艺咨询管理：以招标人实际需求为准。③全过程工程咨询单位依法承担与项目管理工作、工程监理工作相应的法律责任。

#### 四、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

1. 专用合同条款及其附件；

2. 通用合同条款；

3. 中标通知书；

4. 招标文件及补遗；

5. 投标文件及附件（含工程咨询人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经委托人同意地对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；

6. 标准、规范及有关技术文件;

7. 双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件。

### 五、项目主要负责人

项目总负责人姓名: 陈龙飞, 身份证号码: 342322197012063030, 注册证书号: 33008947, 联系电话: 15381156228, 电子邮箱: 365528807@qq.com, 通讯地址: 浙江省杭州市拱墅区湖墅南路 260 号综合大楼 9 楼。

设计管理负责人姓名: 程勇, 身份证号码: 422428197508091514, 联系电话: 027-84214152, 电子邮箱: 345106958@qq.com, 通讯地址: 武汉经济技术开发区创业路 18 号;

造价合约管理负责人姓名: 孙杭棋, 身份证号码: 33900519920301761X, 联系电话: 13486166686, 电子邮箱: 365528807@qq.com, 通讯地址: 浙江省杭州市拱墅区湖墅南路 260 号综合大楼 9 楼;

总监理工程师姓名: 毋禹普, 身份证号码: 411081199305241574, 注册证书号: 33027679, 联系电话: 18137815821, 电子邮箱: 365528807@qq.com, 通讯地址: 浙江省杭州市拱墅区湖墅南路 260 号综合大楼 9 楼。

其他主要负责人员: (如实填写) 胡彪、蒋青青。

### 六、合同费用

合同价为人民币(大写): 叁佰捌拾贰万玖仟伍佰零壹元陆角 (¥: 3829501.60 元)。  
包括:

项目管理服务费: 1039657.50 元, 中标下浮率: 13.9 %;

工程监理服务费: 2489844.10 元, 中标下浮率: 13.9 %;

暂列金: 300000.00 元, 其中奖金: / 元

其他: /。

合同最终结算价以甲方委托第三方机构审定并经发包人确认的结果为准,项目按规定须提交龙华区财政投资评审中心评审的,则最终结算价以龙华区财政投资评审中心

评审结论为准（若项目按规定须提交政府审计部门审计的，则最终结算价以政府审计部门审计结果为准）。

### 七、服务期限

全过程工程咨询服务期为自签订合同之日起至完成全部合同约定内容为止，其中：

1. 项目管理服务期：自签订合同之日起至工程竣工验收及结决算完成。
2. 工程监理服务期：自工程开工之日起至工程竣工验收及结决算完成。保修阶段监理服务期按国家有关规定执行。
3. 专业咨询服务期： / 。

### 八、双方承诺

1. 工程咨询人向委托人承诺，按照本合同约定提供工程咨询与相关服务。工程咨询人承诺，工程咨询人不存在可能使其在履行合同义务时引起利益冲突的事项，包括与项目的工程总承包、施工、材料设备供应单位之间不存在利害关系。

2. 委托人向工程咨询人承诺，按照本合同约定提供资料、设备，支付费用。

### 九、合同份数

本合同一式 壹拾贰 份，正本 贰 份，委托人 壹 份，工程咨询人 壹 份；副本 拾 份，委托人 陆 份，工程咨询人 肆 份。当正本与副本内容不一致时，以正本为准。

### 十、合同生效

1. 合同订立时间：2023 年 2 月 7 日
2. 合同订立地点：深圳市龙华区梅龙大道国鸿工业区 3 栋 4 楼
3. 本合同经双方法定代表人或其委托代理人签名并加盖公章后生效。
4. 与本合同有关的通知可用邮寄方式送达，邮寄地址以本合同中约定的住所为准，寄出三日后即视为送达，任何一方变更住所的，应书面方式通知对方。



(本页无正文)  
 委托人: 深圳市龙华区建筑工务署 (公章)  
 住所: 深圳市龙华区梅龙大道国鸿工业区 3 栋 4 楼  
 法定代表人:  
 委托代理人:



电 话:  
 传 真:  
 开户银行:  
 帐 号:  
 邮政编码:



工程咨询人联合体牵头单位: (公章)  
 住 所: 浙江省杭州市拱墅区湖墅南路  
 260 号综合大楼 9 楼  
 法定代表人:  
 委托代理人:

法定代表人手机: 15968898765  
 (务必填写用以发送履约评价结果)

电 话: 0571-85091697  
 传 真: 0571-85091097  
 开户银行: 中国工商银行股份有限公司  
 杭州运河支行  
 帐 号: 1202051809900017143  
 邮政编码: 310005



工程咨询人成员单位: (公章)  
 住 所: 武汉经济技术开发区创业路  
 18 号  
 法定代表人:  
 委托代理人: 胡志平

法定代表人手机: 13560780321  
 (务必填写用以发送履约评价结果)

电 话: 027-84214152  
 传 真: 027-84214152  
 开户银行: 中国建设银行股份有限公司  
 武汉江岸支行  
 帐 号: 42050111620800001035  
 邮政编码: 43005

(合同关键页扫描件)

### 联合体共同投标协议书

致: 深圳市龙华区建筑工程署

浙江天成项目管理有限公司、中交第二公路勘察设计研究院有限公司 自愿组成联合体, 共同参加 观盛五路-清祥路通道工程、源高路-园兴路通道工程(全过程工程咨询) 的投标。现就联合体投标事宜订立如下协议:

- 1、浙江天成项目管理有限公司 为本工程投标联合体主体单位(联合体牵头单位, 联合体代表)。
- 2、联合体主体单位合法代表联合体各成员单位负责本工程投标文件编制和合同谈判活动, 并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示, 并处理与之有关的一切事物, 负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。
- 3、联合体将严格按照招标文件的各项要求, 准时递交投标文件, 切实履行合同, 并对外承担连带责任。

4. 联合体各成员单位内部职责分工如下:

(1)联合体主体单位浙江天成项目管理有限公司, 承担工作本项目招标范围内除设计管理以外的其他所有工作;

(2)联合体成员1 中交第二公路勘察设计研究院有限公司, 承担工作本项目招标范围内设计管理工作;

5、本协议书自签署之日起生效, 未中标或者中标后合同履行完毕后, 自动失效。

6、本协议书一式 叁 份, 联合体各方和招标人各执一份。

**本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。**

主体单位

单位名称(盖单位公章): 浙江天成项目管理有限公司

法定代表人或授权委托人(签字): 胡峰心

单位地址: 浙江省杭州市拱墅区湖墅南路 260 号 9 楼 邮编: 310005

联系电话: 0571-85091697 传真: 0571-85091097

成员 1

单位名称(盖单位公章): 中交第二公路勘察设计研究院有限公司

法定代表人或授权委托人(签字): 杨进胜

单位地址: 武汉经济技术开发区创业路 18 号 邮编: 430056

联系电话: 027-84214152 传真: 027-84214152

签订日期: 2022 年 10 月 20 日

(联合体投标协议书)

2、源高路-园兴路通道工程（全过程工程咨询）（业绩证明材料）

正 本

合同编号: \_\_\_\_\_  
工程编号: \_\_\_\_\_

深 圳 市 龙 华 区 建 筑 工 务 署

全 过 程 工 程 咨 询 服 务 合 同

项目名称: 源高路-园兴路通道工程

合同名称: 源高路-园兴路通道工程（全过程工程咨询）

甲 方: 深圳市龙华区建筑工务署

乙 方: 浙江天成项目管理有限公司//中交第二公路勘察设计院有限公司

日 期: \_\_\_\_\_

## 第一部分 合同协议书

委 托 人 (甲方): 深圳市龙华区建筑工务署

工程咨询人 (乙方): 浙江天成项目管理有限公司//中交第二公路勘察设计研究院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》等有关法律、法规、规章,并结合广东省、深圳市及龙华区的有关规定,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托工程咨询与相关服务事项协商一致,订立本合同。

### 一、工程概况

1. 工程名称: 源高路-园兴路通道工程

2. 工程地点: 深圳市龙华区

3. 工程规模: 源高路-园兴路通道工程位于深圳市龙华区大浪街道,采用城市次干路标准,净宽30米,双向四车道,总长约270米。两侧接线道路及U型槽长度180米由本工程实施,机荷红线内浅埋暗挖隧道长度90米由机荷高速扩建工程统筹实施。

4. 建设内容: 包括道路工程、交通工程、给排水工程、隧道工程、岩土工程、电气工程、燃气工程、绿化工程。

5. 工程投资额: 项目投资估算约5000万元,建安费为4050万元,工程建设其他费540万元,预备费410万元,最终以发改部门批复为准。

6. 其他: 无。

### 二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条款中的定义与解释相同。

### 三、服务阶段与服务内容

(一) 本项目全过程工程咨询服务阶段包括:

项目策划阶段

可行性研究阶段

- 工程规划阶段
- 勘察与设计阶段
- 招标与采购阶段
- 施工及保修监理阶段
- 运营管理阶段
- 其他: 与全过程工程咨询服务的有关阶段

(二) 本项目全过程工程咨询服务内容包括: 全过程工程咨询(不含造价咨询)包括但不限于全过程工程项目管理、工程监理、专业咨询服务(如有), 详见以下勾选项。

1. 全过程工程项目管理(以下简称:“项目管理”):

- 项目计划统筹及总体管理
- 报批报建管理
- 设计管理
- 招标采购及合同管理
- 进度管理
- 投资管理
- 工程技术管理
- 工程结算管理
- 档案与信息管理
- BIM管理
- 专业或专项工程工艺咨询管理
- 现场施工管理
- 竣工验收及移交管理
- 运营或维护期管理
- 其他: 项目策划管理、勘察管理、质量管理、安全生产管理、项目组织协调管理、信息化应用管理、工程决算管理、风险管理、后评价工作及与项目建设管理

相关的其他工作。

2. 工程监理：施工准备阶段监理、施工阶段监理、保修阶段监理、后续服务管理以及与工程监理相关的其他工作。

3. 专业咨询服务：

项目建议书编制

可行性研究报告编制

规划咨询

设计任务书编制

环境影响评估

节能评估

交通评估

其他工作：  /  。

4. 其他：①提出创新技术应用、智慧工地建设等策划方案，并监督相关单位实施。②专业或专项工程工艺咨询管理：以招标人实际需求为准。③全过程工程咨询单位依法承担与项目管理工作、工程监理工作相应的法律责任。

#### 四、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

1. 专用合同条款及其附件；
2. 通用合同条款；
3. 中标通知书；
4. 招标文件及补遗；
5. 投标文件及附件（含工程咨询人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经委托人同意地对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
6. 标准、规范及有关技术文件；
7. 双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件。

### 五、项目主要负责人

项目总负责人姓名: 陈龙飞, 身份证号码: 342322197012063030, 注册证书号: 33008947, 联系电话: 15381156228, 电子邮箱: 365528807@qq.com, 通讯地址: 浙江省杭州市拱墅区湖墅南路 260 号综合大楼 9 楼。

设计管理负责人姓名: 程勇, 身份证号码: 422428197508091514, 联系电话: 027-84214152, 电子邮箱: 345106958@qq.com, 通讯地址: 武汉经济技术开发区创业路 18 号;

造价合约管理负责人姓名: 孙杭棋, 身份证号码: 33900519920301761X, 联系电话: 13486166686, 电子邮箱: 365528807@qq.com, 通讯地址: 浙江省杭州市拱墅区湖墅南路 260 号综合大楼 9 楼;

总监理工程师姓名: 王冠, 身份证号码: 420921199306114677, 注册证书号: 33027674, 联系电话: 15327338190, 电子邮箱: 365528807@qq.com, 通讯地址: 浙江省杭州市拱墅区湖墅南路 260 号综合大楼 9 楼。

其他主要负责人员: (如实填写) 李璇、张智。

### 六、合同费用

合同价为人民币(大写): 壹佰伍拾万零伍仟零叁元柒角壹分 (¥: 1505003.71 元)。包括:

- 项目管理服务费: 396275.25 元, 中标下浮率: 13.9 %;
- 工程监理服务费: 908728.46 元, 中标下浮率: 13.9 %;
- 暂列金: 200000.00 元, 其中奖金: / 元
- 其他: /。

合同最终结算价以甲方委托第三方机构审定并经发包人确认的结果为准,项目按规定须提交龙华区财政投资评审中心评审的,则最终结算价以龙华区财政投资评审中心评审结论为准(若项目按规定须提交政府审计部门审计的,则最终结算价以政府审计部门审计结果为准)。

### 七、服务期限

全过程工程咨询服务期为自签订合同之日起至完成全部合同约定内容为止, 其中:

1. 项目管理服务期: 自签订合同之日起至工程竣工验收及结决算完成。

2. 工程监理服务期: 自工程开工之日起至工程竣工验收及结决算完成。保修阶段  
监理服务期按国家有关规定执行。

3. 专业咨询服务期:  / 。

### 八、双方承诺

1. 工程咨询人向委托人承诺, 按照本合同约定提供工程咨询与相关服务。工程咨询人承诺, 工程咨询人不存在可能使其在履行合同义务时引起利益冲突的事项, 包括与项目的工程总承包、施工、材料设备供应单位之间不存在利害关系。

2. 委托人向工程咨询人承诺, 按照本合同约定提供资料、设备, 支付费用。

### 九、合同份数

本合同一式 壹拾贰 份, 正本 贰 份, 委托人 壹 份, 工程咨询人 壹 份; 副本 拾 份, 委托人 陆 份, 工程咨询人 肆 份。当正本与副本内容不一致时, 以正本为准。




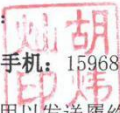


### 十、合同生效

1. 合同订立时间: 2023年2月7 日

2. 合同订立地点: 深圳市龙华区梅龙大道国鸿工业区3栋4楼

3. 本合同经双方法定代表人或其委托代理人签名并加盖公章后生效。

4. 与本合同有关的通知可用邮寄方式送达, 邮寄地址以本合同中约定的住所为准, 寄出三日后即视为送达, 任何一方变更住所的, 应书面方式通知对方。

<p>(本页无正文)</p> <p>委托人: 深圳市龙华区建筑工务署 (公章) 住 所: 深圳市龙华区梅龙大道国鸿工业区 3 栋 4 楼</p> <p>法定代表人:  委托代理人: </p> <p>电 话:</p> <p>传 真:</p> <p>开户银行:</p> <p>帐 号:</p> <p>邮政编码:</p>	<p>工程咨询人联合体牵头单位: (公章) 住 所: 浙江省杭州市拱墅区湖墅南路 260 号综合大楼 9 楼</p> <p>法定代表人:  委托代理人:  法定代表人手机: 15968898765</p> <p>(务必填写用以发送履约评价结果)</p> <p>电 话: 0571-85091697</p> <p>传 真: 0571-85091097</p> <p>开户银行: 中国工商银行股份有限公司 杭州运河支行</p> <p>帐 号: 1202051809900017143</p> <p>邮政编码: 310005</p>
<p>工程咨询人成员单位: (公章) 住 所: 武汉经济技术开发区创业路 18 号</p> <p>法定代表人:  委托代理人:  法定代表人手机: 13560780321</p> <p>(务必填写用以发送履约评价结果)</p> <p>电 话: 027-84214152</p> <p>传 真: 027-84214152</p> <p>开户银行: 中国建设银行股份有限公司 武汉江岸支行</p> <p>帐 号: 42050111620800001035</p> <p>邮政编码: 43005</p>	

(合同关键页扫描件)

### 联合体共同投标协议书

致: 深圳市龙华区建筑工程署

浙江天成项目管理有限公司、中交第二公路勘察设计研究院有限公司 自愿组成联合体, 共同参加 观盛五路-清祥路通道工程、源高路-园兴路通道工程(全过程工程咨询) 的投标。现就联合体投标事宜订立如下协议:

- 1、浙江天成项目管理有限公司 为本工程投标联合体主体单位(联合体牵头单位, 联合体代表)。
- 2、联合体主体单位合法代表联合体各成员单位负责本工程投标文件编制和合同谈判活动, 并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示, 并处理与之有关的一切事物, 负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。
- 3、联合体将严格按照招标文件的各项要求, 准时递交投标文件, 切实履行合同, 并对外承担连带责任。
- 4、联合体各成员单位内部职责分工如下:

(1)联合体主体单位浙江天成项目管理有限公司, 承担工作本项目招标范围内除设计管理以外的其他所有工作;

(2)联合体成员1 中交第二公路勘察设计研究院有限公司, 承担工作本项目招标范围内设计管理工作;

- 5、本协议书自签署之日起生效, 未中标或者中标后合同履行完毕后, 自动失效。
- 6、本协议书一式 叁 份, 联合体各方和招标人各执一份。

**本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。**

主体单位

单位名称(盖单位公章): 浙江天成项目管理有限公司

法定代表人或授权委托人(签字): 胡峰心

单位地址: 浙江省杭州市拱墅区湖墅南路 260 号 9 楼 邮编: 310005

联系电话: 0571-85091697 传真: 0571-85091097

成员 1

单位名称(盖单位公章): 中交第二公路勘察设计研究院有限公司

法定代表人或授权委托人(签字): 杨进胜

单位地址: 武汉经济技术开发区创业路 18 号 邮编: 430056

联系电话: 027-84214152 传真: 027-84214152

签订日期: 2022 年 10 月 20 日

(联合体投标协议书)

3、珠三角水资源配置工程东莞配套芦花坑水厂一期配水管线工程-A 标段工程监理（业绩证明材料）

(GF-2012-0202)

建设工程监理合同  
(示范文本)

住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局

## 第一部分 协议书

委托人(全称): 东莞市水务集团供水有限公司

监理人(全称): 浙江天成项目管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

### 一、工程概况

1. 工程名称: 珠三角水资源配置工程东莞配套芦花坑水厂一期配水管线工程-A 标段工程监理;
2. 工程地点: 东莞市虎门镇、长安镇、滨海湾新区;
3. 工程规模: 珠三角水资源配置工程东莞配套芦花坑水厂一期配水管线-A 标段,总长约 19.7km,主要工程内容包括以下部分:(1)西线(不含轮渡路)工程管长约 10.7km,管径 DN2000~DN2400,顶管井:5 座;(2)南线(含涉铁段)工程管长约 9km,管径 DN1400~DN1800,顶管井:6 座。采用开挖或者顶管施工工艺,管材采用球墨铸铁管和钢管,附属构筑物包括蝶阀井、流量计井、排气阀井和排泥阀井等;
4. 工程概算投资额或建筑安装工程费: 项目概算总投资 92549.12 万元, 监理酬金的计费额暂定为 76753.344354 万元。

### 二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

### 三、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书;
3. 投标文件;
4. 专用条件;
5. 通用条件;
6. 附录,即:

附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后,双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

### 四、总监理工程师

总监理工程师姓名: 徐查, 身份证号码: 331023198208235115, 注册号: 33013998。

**五、签约酬金**

签约酬金（大写）：玖佰伍拾捌万壹仟柒佰肆拾伍元柒角柒分（¥9581745.77元）。本项目为包干价，监理酬金已包含监理人完成本项目所需的全部成本及税费等（具体详细招标文件），除另有约定外，结算时不作调整。

包括：

1. 监理酬金：9581745.77元。
2. 相关服务酬金：已包含在监理酬金中。

其中：

- (1) 勘察阶段服务酬金：          /          。
- (2) 设计阶段服务酬金：          /          。
- (3) 保修阶段服务酬金：已包含在监理酬金中。
- (4) 其他相关服务酬金：已包含在监理酬金中。

**六、期限**

1. 监理期限：

暂定自 2022 年 8 月 1 日始，至 2024 年 8 月 20 日止（具体从委托人发出的《监理进场通知书》之日起计，至全部工程竣工验收合格且保修责任期满之日止）。

2. 相关服务期限：

- (1) 勘察阶段服务期限自    /    年    /    月    /    日始，至    /    年    /    月    /    日止。
- (2) 设计阶段服务期限自    /    年    /    月    /    日始，至    /    年    /    月    /    日止。
- (3) 保修阶段服务期限自 2024 年 8 月 21 日始，至 2026 年 8 月 11 日止。
- (4) 其他相关服务期限自 2022 年 8 月 1 日始，至 2026 年 8 月 11 日止。

**七、双方承诺**

1. 监理人向委托人承诺，按照法律法规规定及本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

**八、合同订立**

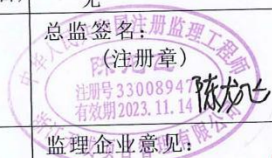



1. 订立时间：2022 年 8 月 26 日。
2. 订立地点：东莞市。
3. 本合同一式 壹拾肆 份，自双方法定代表人或负责人签字并加盖公章后生效，具有同等法律效力，其中甲方执 捌 份、乙方执 陆 份。



市政基础设施工程  
项目总监变更报审表

单位(子单位)工程名称	珠三角水资源配置工程东莞配套芦花坑水厂一期配水管线工程-A 标段
<p>致 : <u>东莞市水务集团供水有限公司</u> (项目建设单位)</p> <p>我方已根据本公司有关规定完成了 <u>《项目总监理工程师变更》</u> 的编制, 并经我公司领导审查批准, 请予以审查。</p> <p>附件: 《变更人员资格证明文件》</p> <p>项目监理机构(盖章):  _____</p> <p>法定代表人: <u>胡坤灿</u></p> <p>日期: <u>2023</u>年 <u>5</u>月 <u>15</u>日</p>	
<p>审核意见:</p> <p>建设单位(盖章):  _____</p> <p>建设单位代表(签字):  _____</p> <p>日期: <u>2023</u>年 <u>8</u>月 <u>2</u>日</p>	

### 质量安全监督提前介入变更申请表

工程名称	珠三角水资源配置工程东莞配套芦花坑水厂一期配水管线工程-A 标段					
建设单位	东莞市水务集团供水有限公司					
工程地点	广东省东莞市虎门镇					
项目代码	SSBWQC12211113	建设单位统一社会信用代码或组织机构代码		91441900735007609Y		
联系人	莫兴和		联系电话	15218808968		
工程名称变更	变更前:		变更后:			
责任单位变更 (须同时填写相应责任人员变更信息)	<input type="checkbox"/> 监理单位	变更前:		变更后:		
	<input type="checkbox"/> 勘察、设计单位	变更前:		变更后:		
<input checked="" type="checkbox"/> 责任人员变更	建设、勘察、设计项目负责人	变更前:		变更后:		
	<input type="checkbox"/> 项目经理变更			<input checked="" type="checkbox"/> 项目总监变更		
		变更前	变更后	变更前	变更后	
	姓名			姓名	徐青	陈龙飞
	资格等级					
	注册证书号			注册证书号	33013998	33008947
	变更后的项目经理同时负责的其他项目的名称: 无(同一项目经理不可同时负责多个项目)			变更后的项目总监同时负责的其他项目的名称: 无		
	建造师签名: (注册章)			总监签名: (注册章) 		
	施工企业意见:  法人代表签名:			监理企业意见:  法人代表签名: 		
建筑面积、层数、管网长度变更	变更前:		变更后:			
建设单位承诺: 本表填报的内容及提交的所有材料的原件或复印件及其内容是真实的。如有任何虚假信息,受理机关可终止办理;如因虚假材料引致法律责任,概由申请单位承担,与受理机关无关。 法人代表签名:  						

珠三角水资源配置工程东莞配套芦花坑水厂一期配水管线工程-A 标段工程

总监理工程师解锁申请

工程项目名称	珠三角水资源配置工程东莞配套芦花坑水厂一期配水管线工程-A 标段			
解锁人员信息	姓名	徐青	身份证号	331023198208235115
	注册证号	33013998	注册专业	市政公用工程
解锁人员类型	<input type="checkbox"/> 项目经理 <input checked="" type="checkbox"/> 总监理工程师			
申请解锁原因	<input type="checkbox"/> 工程已竣工验收(附竣工验收证明文件复印件)			
	<input checked="" type="checkbox"/> 更换项目总监(附建设单位同意更换文书及新任人员注册证书复印件, 阅读并填写表尾的更换项目总监人员信息栏)			
建设单位意见	<input type="checkbox"/> 其他(注明原因);			
	<input type="checkbox"/> 已竣工验收, 同意解锁。 <input checked="" type="checkbox"/> 我单位已根据《东莞市建设工程招标投标管理暂行办法》(东府[2019]18号)第五十二条规定情形审查, 书面同意更换项目总监人员。 <div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: center;"> <div style="text-align: center;">           单位负责人:  </div> <div style="text-align: center;">             单位(盖章)         </div> </div> <p style="text-align: right;">2023年8月2日</p>			
更换项目总监人员信息栏	<p style="text-align: center;"><b>申请更换项目总监申明</b></p> <p>本单位已知悉《东莞市建设工程招标投标管理暂行办法(东府[2019]18号)》第五十二条有关被更换人员(注: 即本次申请解锁人员)自备案更换之日起12个月内限制其参与本市其他项目工程投标的规定, 并已告知被更换人员该限制规定。</p> <p>更换后担任本项目总监信息如下, 同意对其锁定:</p> <p>姓名: 陈龙飞                      身份证号: 342322197012063030</p> <p>注册证号: 33008947              注册专业: 市政公用工程</p> <p>注册等级: 注册监理工程师</p> <div style="text-align: center;">             申请单位(盖章):         </div> <p style="text-align: right;">申请日期: 2023年8月2日</p>			

(总监变更证明)

市政竣·通-11

市政基础设施工程

# 建设工程竣工验收报告

工程名称: 珠三角水资源配置工程东莞配套芦花坑水厂一期配水管线工程-A标段

建设单位(公章): 东莞市水务集团供水有限公司

竣工验收日期: 2025年6月30日









发出日期: 2025年6月30日

市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写, 向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实, 语言简练, 字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份, 建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程			
工程名称	珠三角水资源配置工程东莞配套芦花坑水厂一期配水管线工程-A标段	工程地点	东莞市虎门镇、长安镇、滨海湾新区
工程规模 (建筑面积、道路桥梁长度等)	总长19703.6m, 明挖管道15280.1m, 其中管径DN2400共374.4m, DN2000共6370.2m, DN1800共7214.5m, DN1600共1218.8m, DN1400共102.2m, 顶管4423.5m, 其中管径DN2400共2537.6m, DN2000共1059.2m, DN1800共826.7m, 管道材质为球墨铸铁管和钢管	工程造价 (万元)	69215.897329
结构类型		开工日期	2022年9月6日
施工许可证号	东水建施证字20220006号	竣工日期	2025年6月30日
监督单位	东莞市水务工程质量安全监督站	监督登记号	GC202210090002
建设单位	东莞市水务集团供水有限公司	总施工单位	北京市政建设集团有限责任公司
勘察单位	深圳市长勘察设计有限公司	施工单位 (土建)	北京市政建设集团有限责任公司
设计单位	上海市政工程设计研究总院 (集团) 有限公司	施工单位 (设备安装)	
监理单位	浙江天成项目管理有限公司	工程检测单位	东莞市标正建设工程质量检测有限公司 东莞市正源工程质量检测有限公司
其他主要参建单位	中佳勘察设计有限公司 中国市政工程西北设计研究院有限公司	其他主要参建单位	东莞市恒业工程咨询有限公司
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位 (子单位) 工程质量竣工验收记录			
法律法规规定的其他验收文件			
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件审查意见			
工程竣工报告			
工程质量评估报告			
勘察质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书			

市政基础设施工程			
工程完成情况	已按施工合同和设计图纸的要求完成		
工程质量情况	土建	良好	
	设备安装		
工程未达到使用功能的部位(范围)	<div style="border: 1px solid red; padding: 5px; display: inline-block;">           中华人民共和国注册土木工程师(岩土)            姓名: 李剑波            注册号: 4405554-AY016            有效期: 至2027年12月         </div>		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  2025年6月30日	 (公章) 总监监理工程师:  2025年6月30日	 (公章) 项目负责人:  2025年6月30日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年月日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章) <div style="border: 1px solid red; padding: 5px; display: inline-block;">             中华人民共和国注册公用设备工程师(给水排水)              姓名: 王              注册号: 3100001-CS046              有效期: 至2025年12月           </div> 年月日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年月日

(竣工验收证明)

## 五、投标人拟派工程监理负责人业绩情况

拟投入的工程监理负责人基本情况表

工程监理负责人情况	姓名: 陶涛涛 年龄: 43 周岁 学历: 本科 注册执业资格: 国家注册监理工程师 职称: 高级工程师 6 个月社保: <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无
近 5 年以项目负责人或同等职位承担的最具代表性的同类项目监理业绩 (上限 3 项)	项目名称: 台州市通用航空产业园建设项目 (市政配套设施工程) (监理) (重新招标) 合同金额: 849.5550 万元 建设单位名称: 台州城投工程管理有限公司 合同签订时间: 2025/11/26
	项目名称: 海口国家高新区美安二期起步区基础设施建设项目二期 合同金额: 429.7232 万元 建设单位名称: 海口佳和项目管理有限公司 合同签订时间: 2025/04/28
	项目名称: 阳城大道(萧清大道-红十五线)项目监理 合同金额: 121.5847 万元 建设单位名称: 杭州空港投资开发有限公司 合同签订时间: 2024/01/03
注: (1) 按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。 (2) 投标人须对填写的内容真实性负责。 (3) 合同金额按实际填写, 无需四舍五入。	

1、台州市通用航空产业园建设项目（市政配套设施工程）（监理）（重新招标）（业绩证明材料）

TC-001609




## 建设工程中标通知书

浙江天成项目管理有限公司:

经评标委员会评审及中标候选人公示, 现确定贵单位中标。请收到本通知书 30 天内, 到我单位签订委托合同。

特此通知。

招标项目	台州市通用航空产业园建设项目（市政配套设施工程）（监理）（重新招标）		
备案登记号	台建重大【2025】0035 号	招标方式	公开招标
招标人	台州城投工程管理有限公司		
招标代理机构	建经投资咨询有限公司		
招标范围	承担本工程全部施工、材料设备采购、管线迁改的监理和质量监督、进度控制、造价控制、合同管理、信息管理、组织协调、档案资料的管理、安全生产与文明施工的监督以及对已完工程量的审核等。须配合项目前期准备、结算审核、资料归档、缺陷责任期及保修阶段的监理。		
工程规模	该项目起点位于康平路, 终点至一江山大道, 接路泽太高架二期沙王互通, 全长 2.51 公里, 采用高架+地面道路形式。项目主要建设主线高架桥梁、匝道、过街通道, 沿线地面道路恢复工程、综合管线、交通疏解及围挡工程等, 声屏障、机电设备安装（包括照明、亮化、供配电、交通安全设施）、道路绿化、交通工程等。		
中标人	浙江天成项目管理有限公司		
项目总监	陶涛涛		
中标价(元)	8495550	质量标准	合格
监理期限	1、计划监理服务期: 从招标人书面确认监理单位进场后 1080 个日历天。 2、项目前期准备工作、管线迁改、配合结算审核、保修阶段的监理、规划验收、综合验收、资料归档也属监理工作内容, 但不计入服务期。如招标人因各种原因需作调整或工期拖延, 监理单位可适当调整监理计划但这种计划调整以不影响监理服务质量为前提, 并须经招标人批准。		
备注	项目总监: 陶涛涛 注册号: 33015889 身份证号码: 420821198208234093		

代理项目负责人: 吕玉平  
招标代理 (盖章):  招标人 (盖章):  监管部门 (盖章): 

2025- 11 - 18

### 第一部分 协议书

委托人(全称): 台州城投工程管理有限公司

监理人(全称): 浙江天成项目管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

#### 一、工程概况

1. 工程名称: 台州市通用航空产业园建设项目(市政配套设施工程)(监理)(重新招标);

2. 工程地点: 项目选址位于台州市椒江区、台州湾新区,北起康平路、沿东环大道向南至一江山大道;

3. 工程规模: 该项目起点位于康平路,终点至一江山大道,接路泽太高架二期沙王互通,全长 2.51 公里,采用高架+地面道路形式。项目主要建设主线高架桥梁、匝道、过街通道,沿线地面道路恢复工程、综合管线、交通疏解及围挡工程等,声屏障、机电设备安装(包括照明、亮化、供配电、交通安全设施)、道路绿化、交通工程等。

4. 工程费用(含管线迁改): 99311.81 万元。

#### 二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

#### 三、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书;
3. 投标文件;
4. 专用条件;
5. 通用条件;
6. 附录,即:

附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后,双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

#### 四、总监理工程师

总监理工程师姓名: 陶涛涛, 身份证号码: 420821198208234093, 注册号: 33015889。

#### 五、签约酬金

签约酬金(大写): 捌佰肆拾玖万伍仟伍佰伍拾元整 (¥: 8495550.00 元)。

监理费率: 0.8554% (监理费率=监理中标价÷99311.81 万元×100%=849.555 万元÷

99311.81 万元×100%=0.8554%)，监理费率百分号前小数点后保留 4 位，第 5 位四舍五入。

包括：

- 1. 监理酬金：\_\_\_\_\_。
- 2. 相关服务酬金：\_\_\_\_\_。

其中：

- (1) 勘察阶段服务酬金：\_\_\_\_\_。
- (2) 设计阶段服务酬金：在投标报价时已综合考虑，已包含在监理酬金中。
- (3) 保修阶段服务酬金：在投标报价时已综合考虑，已包含在监理酬金中。
- (4) 其他相关服务酬金：\_\_\_\_\_。

注：受托人在每次申请付款前，须提供有效等额的增值税普通发票。

### 六、期限

- 1、计划监理服务期：从招标人书面确认监理单位进场后 1080 个日历天。
- 2、项目前期准备工作、管线迁改、配合结算审核、保修阶段的监理、规划验收、综合验收、资料归档也属监理工作内容，但不计入服务期。如招标人因各种原因需作调整或工期拖延，监理单位可适当调整监理计划但这种计划调整以不影响监理服务质量为前提，并须经招标人批准。
- 3. 具体监理工作按《建设工程监理规范》（GB/T50319-2013）、《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收暂行规定》及《房屋建筑工程施工旁站监理管理办法》组织实施。

### 七、双方承诺

- 1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
- 2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，并按本合同约定支付酬金。

### 八、合同订立

- 1. 订立时间：2025 年 11 月 26 日。
- 2. 订立地点：台州市。
- 3. 本合同一式 8 份，具有同等法律效力，双方各执 4 份。

委托人（公章或合同专用章）： 住所： 法定代表人（签字或签章）： 或委托代理人（签字或签章）： 电话：0576-88555758 传真： 开户银行：农业银行台州经济开发区支行 账号：19900101040040583 邮政编码：318000	康尹印宗 33106210176792	监理人（公章或合同专用章）： 住所：杭州市拱墅区湖墅南路 260号9楼 3301050041531 法定代表人（签字或签章）： 或委托代理人（签字或签章）： 电话：0571-85091697 传真： 开户银行：工行杭州运河支行 账号：1202051809900017143 邮政编码：310000	胡印炜 3301050041531
--	------------------------	--	----------------------

2025.11.26

2025.11.26

(合同关键页)

## 2、海口国家高新区美安二期起步区基础设施建设项目二期（业绩证明材料）

## 中标通知书

浙江天成项目管理有限公司:

你方于2025年03月13日所递交的海口国家高新区美安二期起步区基础设施建设项目二期(监理)投标文件经评标委员会评审后推荐为中标候选人并经公示无异议,现确定你单位为中标人。

项目概况:本次项目计划建设市政道路5条,连通渠一条,泄水闸一座,节制闸一座及生态修复。市政道路分别为安岭二路、安兴路、美安五街、美安六街和美安七街,总建设里程7.05km,道路红线宽度20-35米;连通渠长约105m,一座泄水闸,一座节制闸;完善五处交叉口;生态修复总面积约为72517m<sup>2</sup>。主要建设内容包括道路交通工程、桥涵工程、给排水工程、蒸汽管网工程、电气工程、水利工程、挡土墙工程、完善交叉口等。

招标范围:施工阶段及缺陷责任期阶段的监理工作,具体包括施工前期的准备阶段、施工阶段、竣工验收阶段和工程缺陷责任期阶段的监理工作(具体以招标人的委托合同为准)。

中标价:4297232.00元,中标下浮率:9.00%

工期:210日历天

质量:合格

项目经理:陶涛涛,身份证号码:420821198208234093,证书类型及证书编号:注册监理工程师证/33015889

请你方在接到本通知书后的30日内到指定地点与我方商讨签订合同。

特此通知。

根据投标文件,项目部关键岗位人员配备如下:

项目部关键岗位人员配备				
姓名	项目部职务	资格证书/岗位证书证号	身份证号	任职阶段
陶涛涛	项目总监理工程师 市政总监理工程师	市政公用工程注册监理工程师/33015889	420821198208234093	
江晓峰	水利总监理工程师	水利工程施工监理注册监理工程师/2210024678	420111197202055531	
谢正利	专业监理工程师	市政公用工程注册监理工程师/33017795	332502198601133015	
朱金毛	专业监理工程师	市政公用工程注册监理工程师/33012636	330411196503113010	
潘龙文	专业监理工程师	市政公用工程注册监理工程师/33007407	430103197609164571	
李济灵	专业监理工程师	市政公用工程注册监理工程师/33017794	632123198409152831	

梁国亨	监理员	监理员/J11025	460033199602210018	
杨克寿	监理员	监理员/J20240010033	460027199211248214	
李恒飞	监理员	监理员/J11704	460033199404073876	
李振兴	监理员	监理员/J11825	430423198909258234	

招标人: (盖章)



法定代表人或其委托代理人: (签字或盖章)



招标代理机构: (盖章)



法定代表人或其委托代理人: (签字或盖章)



2025年4月23日

合同编号: GXFK-JH-2025-181

正本

## 建设工程监理合同

住房和城乡建设部  
制定  
国家工商行政管理总局



建设工程监理合同

## 第一部分 协议书

委托人(全称): 海口佳和项目管理有限公司监理人(全称): 浙江天成项目管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律规定,遵循平等、自愿、公平和诚信信用的原则,双方就海口国家高新区美安二期起步区基础设施建设项目二期工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

### 一、工程概况

1. 工程名称: 海口国家高新区美安二期起步区基础设施建设项目二期;

2. 工程地点: 美安科技新城二期;

3. 工程规模: 本次项目计划建设市政道路5条,连通渠一条,泄水闸一座,节制闸一座及生态修复。市政道路分别为安岭二路、安兴路、美安五街、美安六街和美安七街,总建设里程7.05km,道路红线宽度20-35米;连通渠长约105m,一座泄水闸,一座节制闸;完善五处交叉口;生态修复总面积约为72517m<sup>2</sup>。主要建设内容包括道路交通工程、桥涵工程、给排水工程、蒸汽管网工程、电气工程、水利工程、挡土墙工程、完善交叉口等。;

4. 工程概算投资额或建筑安装工程费: 81397.5413万元。

### 二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

建设工程监理合同

### 三、组成本合同的文件

1. 本合同履行期间委托人与监理人双方签订的补充合同（协议）或修正文件；
2. 合同协议书；
3. 中标通知书；
4. 投标文件及其附件；
5. 本合同专用条件及附件；
6. 本合同通用条件；
7. 招标文件（含招标文件补充文件、澄清文件、答疑文件等）；
8. 组成合同的其他文件；

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

### 四、总监理工程师

总监理工程师姓名：陶涛涛，身份证号码：420821198208234093，注册号：33015889。

### 五、签约酬金

1. 签约酬金暂定为人民币（大写）：肆佰贰拾玖万柒仟贰佰叁拾贰元整（¥ 4297232.00 元），其中，不含税价为人民币（大写）：肆佰零伍万叁仟玖佰玖拾贰元肆角伍分（¥ 4053992.45 元），增值税为人民币（大写）：贰拾肆万叁仟贰佰叁拾玖元伍角伍分（¥ 243239.55 元），本酬金含增值税，增值税税率为6%；

2. 中标下浮率: 9.00 %。

3. 当工程项目建安费部分结算审核完成后, 委托人应当以审定的工程结算价款作为监理费计价基数并按照附录 A 确定的监理费计算方法及本合同约定的中标下浮率计算出监理费结算价, 最终监理费以决算审批单位审核通过的决算价为准进行最终核算。

## 六、期限

1. 计划监理期限:

自 2025 年 4 月 24 日 始, 至 2027 年 11 月 15 日 止, 共计 940 日 历天。

其中:

(1) 施工阶段服务期限自 2025 年 4 月 24 日 始, 至 2025 年 11 月 19 日 止, 共计 210 日 历天;

(2) 缺陷责任期阶段服务期限自 2025 年 11 月 20 日 始, 至 2027 年 11 月 19 日 止, 共计 730 日 历天。

2. 实际起算日期以委托人书面通知中载明的监理开始服务日期为准, 实际结束日期以工程缺陷责任期终止日期为准。

## 七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺, 按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺, 按照本合同注明的期限、方式、币种向监理人支付酬金。

## 八、合同订立

建设工程监理合同

1. 订立时间: 2025 年 4 月 24 日。
  2. 订立地点: 海南省海口市。
  3. 本合同未尽事宜, 由双方另行协商并签订补充协议, 该协议与本合同具有同等法律效力。
  4. 本合同正本一式贰份, 双方各执壹份; 副本一式陆份, 委托人执叁份, 监理人执叁份, 均具有同等法律效力。
- 九、** 本合同自双方法定代表人或其委托代理人签字并加盖公章或合同专用章之日起生效。

建设工程监理合同

(本页无正文)

委托人: 海口佳和项目管理有限公司 监理人: 浙江天成项目管理有限公司

(盖章)



(盖章)



法定代表人:

(签字或盖章)



或委托代理人:

(签字或盖章)

法定代表人:

(签字或盖章)



或委托代理人:

(签字或盖章)

经办人:

开户银行:

账 号:

电 话:

传 真:

电子邮箱:

经办人:

开户银行: 工商银行杭州运河支行

账 号: 1202051809900017143

电 话: 0571-85091697

传 真: 0571-85091697

电子邮箱:

公司名称: 海口佳和项目管理有限公司

纳税人识别号: 914601000757379638

公司地址、电话: 海口国家高新区狮子岭工业园火炬路2号海口国家高新区管委会办公室202房 0898-65882630

开户行及账号: 交通银行海南省分行营业部 4616 0010 0018 0103 39528

签订时间: 2025年4月24日

(合同关键页)

### 3、阳城大道(萧清大道-红十五线)项目监理 (业绩证明材料)

TC-001479(1)

## 杭州市建设工程监理中标通知书

浙江天成项目管理有限公司:

杭州空港投资开发有限公司的阳城大道(萧清大道-红十五线)项目监理工程, 评标工作已经结束。经评标委员会评审, 依据招投标有关法律法规和本项目招标文件的规定, 现确定你单位为中标人。请你单位在收到中标通知书后, 在 2024 年 1 月 20 日前与招标人签订合同。

工程名称	阳城大道(萧清大道-红十五线)项目监理	招标编号	A3301090130509 106001221
建设地址	临空经济示范区	结构类型及层数	/
工程监理费用(大写)	壹佰贰拾壹万伍仟捌佰肆拾柒元整	总监姓名	陶涛涛
服务工期	施工监理服务期为 210 日历天, 并要求监理提前(监理投标结束)介入和质量缺陷期为 730 日历天, 共计 940 日历天。	总监 IC 卡号	/

#### 工程监理范围

其中	本次中标总建筑面积: 平方米,	面积填报依据
	共 幢	

#### 监理主要内容:

阳城大道(萧清大道-红十五线)项目监理服务。包括但不限于本工程施工图范围所有工程及相关附属工程内容的施工阶段全过程及缺陷责任期监理, 即对工程投资、质量、安全、进度控制, 合同及信息管理, 现场协调等内容, 及提供相关的技术咨询服务。具体监理工作根据《建设工程监理规范》(GB50319-2013) 组织实施。

招标人: (盖章)

法定代表人: (签字或盖章)

2023 年 12 月 20 日

招标代理机构: (盖章)

法定代表人: (签字或盖章)

2023 年 12 月 20 日

注: (1) 面积填报依据: A: 规划许可证; B: 计划文件; C: 初步设计批复; D: 施工图;  
(2) 全过程工程咨询项目参照使用。

## 第一部分 协议书

委托人(全称): 杭州空港投资开发有限公司

监理人(全称): 浙江天成项目管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

### 一、工程概况

1. 工程名称: 阳城大道(萧清大道-红十五线)项目监理

2. 工程地点: 临空经济示范区

3. 工程规模: 项目南起萧清大道,北至红十五线,全长约 1890.784 米,道路等级为城市主干路。

4. 工程概算投资额或建筑安装工程费: 14092 万元。(最终按结算审定造价为准调整计费额)。

### 二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

### 三、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书;
3. 招标文件、招标答疑及询标纪要
4. 专用条件;
5. 投标文件;
6. 通用条件;
7. 标准、规范及有关技术文件;
8. 双方约定的其他合同文件;
9. 附录,即:

附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后,双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人盖章。

### 四、总监理工程师

总监理工程师姓名: 陶涛涛, 身份证号码: 420821198208234093, 注册号:

33015889。

**五、签约酬金**

签约酬金(大写): 壹佰贰拾壹万伍仟捌佰肆拾柒元整 (¥ 1215847元)。

其中不含税金额为: 1147025.47元, **增值税(税率6%)**为68821.53元。本合同履行期间,如遇增值税税率调整,不含税价不变,税率和含税总价相应调整。

包括:为完成本监理工程服务内容可能发生的各项费用,如工作、生活、差旅、通讯、设备(仪器)、劳力、利润、税收、保险等以及所有有关的费用。

本合同内监理费结算价=签约合同监理费×[按实际监理部分的建安工程费(竣工结算审定后)÷11985.2156万元(建安工程招标控制价)]。

**六、期限**

1. 监理期限: 施工监理服务期为210日历天,并要求监理提前(监理投标结束)介入和质量缺陷期为730日历天,共计940日历天。(监理服务期开始时间以委托人同意的施工开工令时间起算)。

**七、双方承诺**

- 1. 监理人向委托人承诺,按照本合同约定提供监理与相关服务。
- 2. 委托人向监理人承诺,提供房屋、资料、设备,并按本合同约定支付酬金。

**八、合同订立**

1. 订立时间: 2024年1月2日。

2. 订立地点: 杭州市萧山区。

3. 本合同一式壹拾份,具有同等法律效力,双方各执伍份。

委托人: 杭州空港投资开发有限公司 (盖章)

监理人: 浙江天成项目管理有限公司 (盖章)

住所: \_\_\_\_\_

住所: 杭州市湖墅南路260号

邮政编码: \_\_\_\_\_

邮政编码: \_\_\_\_\_

法定代表人或其授权

法定代表人或其授权

的代理人: (签字)

的代理人: (签字)

开户银行: \_\_\_\_\_

开户银行: 工行杭州运河支行

账号: \_\_\_\_\_

账号: 1202051809900017143

电话: \_\_\_\_\_

电话: 85190269

传真: \_\_\_\_\_

传真: \_\_\_\_\_

电子邮箱: \_\_\_\_\_

电子邮箱: \_\_\_\_\_

(合同关键页)

## 六、投标人拟派工程勘察负责人业绩情况

拟投入的工程勘察负责人基本情况表

<p>工程勘察负责人情况</p>	<p>姓名: 龚旭亚                  年龄: 47                  学历: 本科                  注册执业资格: 注册岩土工程师                  职称: 岩土正高级工程师                  3 个月社保: <input checked="" type="checkbox"/>有 <input type="checkbox"/>无</p>
<p>近 5 年以项目负责人或同等职位承担的最具代表性的同类项目勘察业绩 (上限 3 项)</p>	<p>项目名称: 2021 年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程(碧道建设部分)勘察及测量(龙岗区支流及湖库型碧道)                  合同金额: 329.209700 元                  建设单位名称: 华润(深圳)有限公司                  合同签订时间: 2022/10/01</p> <p>项目名称: 牛湖水碧道建设工程                  合同金额: 137.364975 万元                  建设单位名称: 深圳市龙华区水污染治理中心                  合同签订时间: 2021/06/07</p> <p>项目名称: 长岭皮水库水质提升保障工程-勘察、设计、采购、施工总承包(EPC)                  合同金额: 301.833034 万元                  建设单位名称: 深圳市龙华区水务局                  合同签订时间: 2021/04/07</p>
<p>注: (1) 按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。                  (2) 投标人须对填写的内容真实性负责。                  (3) 合同金额按实际填写, 无需四舍五入。</p>	

# 1、2021年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程（碧道建设部分）勘察及测量（龙岗区支流及湖库型碧道）（业绩证明材料）

## 中标通知书

标段编号: 2101-440307-04-01-409649011001

标段名称: 2021年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程（碧道建设部分）勘察及测量（龙岗区支流及湖库型碧道）

建设单位: 华润（深圳）有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

中标价: 329.209700万元

中标工期: 28

项目经理(总监):

本工程于 2021-11-23 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标, 2021-12-23 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

蒋慕川



日期: 2021-12-24

查验码: 3469851473136282

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

(中标通知书)



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看 

### 2021年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程

项目编号	4403072101280004	省级项目编号	4403072101229901
建设单位	深圳市龙岗区水务局	建设单位统一社会信用代码	MB2D2805-5
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积 (平方米)	--	总投资 (万元)	623675
立项级别	地市级	立项文号	2101-440307-04-01-409649

广东省-深圳市-龙岗区



项目地址: 龙岗区全区

工程基本信息    **招投标信息**    合同登记信息    施工图审查    施工许可    竣工验收

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市勘察研究院有限公司	勘察	公开招标	2021-06-01	627.04	4403072101280004-BB-001	4403072101229901-BB-001	<a href="#">查看</a>
B	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司	勘察	公开招标	2021-12-20	329.21	4403072101280004-BB-002	4403072101229901-BB-002	<a href="#">查看</a>

【2021年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程  
(碧道建设部分) 勘察及测量(龙岗区支流及湖库型碧道)】

## 合同

合同编号: CRLCJ-LG18-LGHZ01-KC-221001

发包人(甲方): 华润(深圳)有限公司

勘察人(乙方): 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司

2022年【01】月

发包人: 华润(深圳)有限公司 (以下简称“发包人”)

勘察人: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司 (以下简称“勘察人”)

勘查证书等级: 工程勘察综合资质甲级

鉴于:

1. 勘察人已明确知悉: 业主(即委托单位)“深圳市龙岗区水务局”已将 2021 年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程(碧道建设部分)(下称“本项目”)委托给发包人实施代建, 并且勘察人已认真查阅、理解业主招标文件的全部内容, 并对业主授予甲方的权利无任何异议。

2. 发包人基于代建协议, 委托勘察人为本项目提供勘察测量服务。

基于上述情况, 根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、及其他有关法律、法规, 遵循平等、自愿、公平和诚信的原则, 双方就项目地质勘查有关事宜, 特订立本协议, 以资共同遵守。

#### 第一条 工程概况

- 1.1 工程名称: 2021 年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程(碧道建设部分) 勘察及测量(龙岗区支流及湖库型碧道)
- 1.2 工程建设地点: 深圳市龙岗区
- 1.3 工程规模及主要特征: 2021 年龙岗河流域碧道将推进 37.8km 碧道建设。本次工程碧道建设包括河流型碧道和湖库型碧道两种类型(含岩土工程勘察、岩土工程物探测试检测监测、工程测量、地质灾害危险性评估等)。(1) 河流型碧道建设规模: 1) 南约河及水二村支流碧道长度为 7.4km, 起于宝荷路, 止于南约河汇入龙岗河口, 位于龙岗、宝龙街道, 是龙岗河中游右岸一级支流, 设计面积约 31ha。(2) 湖库型碧道建设规模: 1) 沙背坳水库碧道全长 5km, 本次设计面积约 35.4ha。2) 白石塘水库碧道全长 4.8km, 本次设计面积约 22.5ha。3) 黄竹坑水库、长坑水库碧道全长 12km, 本次设计面积约 28ha。4) 鸡公坑水库碧道全长 1km, 本次设计面积约 3.4ha。5) 三联水库碧道全长 3km, 本次设计面积约 18ha。6) 正坑水库(坂田)碧道全长 1.6km, 本次设计面积约 14.8ha。7) 南坑水库碧道全长 3km, 本次设计面积约 23.6ha。(具体以标段内概算批复的建设内容为准)

1.4 工程勘察任务（内容）与技术要求及提供的技术资料包括：包括但不限于：地质勘察、地下管线测量及物探、地形及苗木测量、地质灾害危险性评估等，详见技术要求。

1.5 资料提交要求：详见技术要求。

1.6 未尽事宜均按《岩土工程勘察规范》GB 50021-2001 及《地基基础勘察设计规范》SJG01-2010 执行。

**第二条 发包人应及时向勘察人提供下列文件资料。**

2.1 提供本工程批准文件（复印件），以及用地（附红线范围）、施工、勘察许可等批件（复印件）。

2.2 提供工程勘察任务委托书、技术要求和工作范围的地形图、建筑总平面布置图。

2.3 发包人若不能提供上述资料，由勘察人收集的，因此发生的费用包含在报价里。发包人无需另行向勘察人支付其他费用。

**第三条 勘察人向发包人提交勘察成果资料并对其质量负责。**

3.1 勘察人负责向发包人提交岩土工程勘察成果报告文本一式六份，电子文件 6 份。

3.2 勘察人负责向发包人提交 1：500 数字化地形测量（满足土方计算）成果报告（含土方计算、坐标点等成果）文本一式八份，电子文件 6 份。

3.3 其他详见技术要求。

**第四条 开工及提交勘察成果资料的时间和收费标准及付费方式。**

4.1 开工及提交勘察成果资料的时间

4.1.1 本工程的勘察工作定于 2021 年 12 月 25 日开工，2022 年 1 月 21 日提交勘察成果资料，所有勘探、测量工作进度，必须满足工程建设总控进度要求。由于发包人或勘察人的原因未能按期开工或提交成果资料时，按本合同第六条规定办理。

4.1.2 勘察工作有效期限以发包人下达的开工通知书或合同规定的时间为准，如遇特殊情况（设计变更、工作量变化、不可抗力影响以及非勘察人原因造成的停、窝工等）时，工期顺延。

4.2 收费标准及付费方式

4.2.1 协议总费用暂定人民币 3292097.00 元 (含税价), 合同价组成详见附件。

本项目综合单价包括但不限于包深化设计、包工包料包机械、包工期、包运输、包保险、包储存、包质量、包施工措施、包验收、包保修、包施工风险、包规费、包税金以及完成该清单项目的一切费用。结算时, 合同单价不予调整。

勘察人确认并同意, 合同清单的工程量为暂定数量, 结算时, 按已获发包人确认的竣工图纸进行重新量度工程量并确定结算金额 (以下简称“勘察人核定金额”), 发包人与勘察人的结算需经业主审查同意, 业主对于结算金额有疑义的, 发包人、勘察人应当向业主进行解释说明, 但即使存在前述约定, 如届时勘察人核定金额超过发包人指定审核部门审定的费用 (以下简称“政府核定金额”) 时, 发包人仍仅以政府核定金额为限与勘察人进行结算, 超出部分业主无需支付, 勘察人也不以任何形式、方式向发包人或业主索要、追偿, 如勘察人仍然要求索赔的, 发包人、业主均无需支付任何赔偿或费用, 且有权将勘察人列入内部黑名单。

4.2.2 支付方式:

- (1) 预付款: 本工程不设预付款;
- (2) 勘察人完成合同内外业工作后, 经发包人确认及认可后, 支付至对应合同价的 60%;
- (3) 勘察人提交正式勘察报告、地质灾害危险性评估报告, 经发包人确认及认可后, 支付至该项工作结算总价的 80%, 余款待发包人指定第三方审核单位审定后 (如被政府相关部门审核, 则以政府相关部门审核后为准), 再一次性支付完毕;
- (4) 付款方式: 业主通过银行转账支付至勘察人下述账户:  
账户名: 深圳市勘察测绘院 (集团) 有限公司  
开户行: 建设银行景苑支行  
账号: 44250100008600001334
- (5) 在签订合同前, 勘察人应按照发包人书面通知向  发包人  业主提交履约担保, 履约担保金额为: 合同价款 (即中标价) 的【10】%, 具体金额为

(本页无正文, 为《2021 年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程(碧道建设部分) 勘察及测量(龙岗区支流及湖库型碧道) 合同》盖章页)

发包人(盖章):



法定代表人或授权代表(签字):

蒋慕川

日期: 2022 年 1 月 28 日

勘察人(盖章):



法定代表人或授权代表(签字):

阮书华

日期:

附件 1 拟投入本项目勘察人员汇总表

(从企业信息备案库中选择)

一、注册人员

序号	姓名	性别	身份证号	学历	从事专业	注册专业	注册证号	职称等级	社保电话	在本项目中拟任的岗位
1	龚旭亚	男	420111197910225730	本科	勘察工程	岩土工程	AY142300250	正高级		项目负责人
2	钟清祥	男	441424197210052317	本科	测绘工程	测绘工程	204401817 (00)	高级		测绘技术负责人
3	汪文富	男	430682198204030038	本科	勘察工程	岩土工程	AY0021853	高级		勘察技术负责人
4	肖林超	男	4208211998103125034	本科	勘察工程	岩土工程	AY124400911	高级		地质灾害技术负责人
5	李爱国	男	610113196806280098	研究生	勘察工程	岩土工程	AY124400931	教授级		项目技术顾问
6	周貽港	男	362101197001180750	研究生	测绘工程	测绘工程	154400326 (00)	高级		审定
7	降武生	男	412325197205021256	专科	测绘工程	测绘工程	154400329 (00)	高级		审核
8	张波	男	610102198201230418	本科	勘察工程			高级		项目技术人员
9	耿雪峰	男	420123198112172013	本科	勘察工程			高级		项目技术人员
10	卫敏	男	362325198304240016	本科	勘察工程	岩土工程	AY14400750	高级		项目技术人员
11	侯辉娇子	女	659001198901062420	本科	测绘工程	测绘工程	194401563 (00)	高级		项目技术人员
12	田坤	男	411527198603100053	本科	测绘工程	测绘工程	174400855 (00)	中级		项目技术人员
13	罗凌燕	女	43042619820608496X	研究生	测绘工程	测绘工程	154400328 (00)	高级		项目技术人员
14	谢文军	男	413023198212184818	研究生	测绘工程	测绘工程	204401772 (00)	高级		项目技术人员
15	王志豪	男	410728197810010511	本科	测绘工程	测绘工程	154400332 (00)	正高级		项目技术人员
16	李中洲	男	411421198710165676	研究生	测绘工程	测绘工程	164400582 (00)	高级		项目技术人员
17	张小牛	男	62052319860126409X	大专	测绘工程			中级		项目技术人员
18	孙罗庆	男	360733198812180515	研究生	测绘工程	测绘工程	174400894 (00)	中级		项目技术人员
19	曾强	男	510521198903111250	本科	测绘工程	测绘工程	184401100 (00)	中级		项目技术人员

(合同关键页)

## 2、牛湖水碧道建设工程（业绩证明材料）

# 中标通知书

标段编号: 44031020210026002001

标段名称: 牛湖水碧道建设工程（勘察）

建设单位: 深圳市龙华区水务局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

中标价: 137.364975万元

中标工期: 按招标文件执行。

项目经理(总监):

本工程于 2021-03-18 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2021-04-27 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2021-05-17



查验码: 7915258039349914

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

(中标通知书)

合同编号: 深龙华水务合字(2021)85号

# 深圳市龙华区水务局 建设工程勘察合同

项目名称: 牛湖水碧道建设工程(勘察)  
甲 方: 深圳市龙华区水务局  
乙 方: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司  
签订日期: 2021 年 6 月 1 日

甲方（委托方）：深圳市龙华区水务局

乙方（受托方）：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

甲方委托乙方承担牛湖水碧道建设工程项目区域范围内的工程勘察工作（包括但不限于地形测绘、地下管线探测、初步勘察、详细勘察以及从工程开工至通过竣工验收并配合审计等服务工作。上述工作内容以业主下达的任务书为准）。根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》、《深圳市建设工程质量管理条例》及其它国家及地方现行有关法律法规及标准规范，为明确责任，协作配合，确保工程勘察质量，经甲方、乙方协商一致，签订本合同，共同遵守。

#### 一、工程概况

- 1、工程名称：牛湖水碧道建设工程（勘察）
- 2、工程地点：深圳市龙华区
- 3、工程规模、特征：牛湖水碧道建设工程位于观澜街道，包含一条河流型碧道（牛湖水）和两条湖库型碧道（牛湖水上游的长坑水库、石马径水库）。项目主要结合现状长坑水库、石马径水库和牛湖水河道周边绿地，开展碧道建设。其中，牛湖水碧道建设长度约 2.9 公里，碧道建设总长度约 11.9 公里。工程建设内容：（1）全阶段物探、勘察和测量工作，包括但不限于工程岩土工程勘察、水文地质勘察（如需）等，提交经第三方审查机构审核通过的成果文件，以及项目后续施工、竣工验收和项目移交等配合工作；（2）按国家有关报告编制和勘察设计相关规程规范的要求完成应由勘察单位完成的工作；（3）合同规定的其他乙方服务内容及甲方要求完成的与勘察相关的其他咨询。
- 4、投资规模：约 23000 万元人民币。

#### 二、勘察依据

勘察测量工作适用的技术及依据包括但不限于以下：

- 1、设计单位提出并经审查确认的测量要求、勘察任务书等;
- 2、技术基础资料及甲方或政府相关部门提出的要求和意见;
- 3、各阶段勘察审查意见;
- 4、招标文件和投标文件;
- 5、国家及地方的相关技术规范;

### 三、合同文件的优先顺序

3.1 组成合同的各项文件应互相解释,互为说明。除专用合同条款另有约定外,如果合同文件存在歧义或不一致,则根据如下优先次序判断:

- 1、本合同;
- 2、中标通知书;
- 3、招标文件及补遗;
- 4、投标文件及其附件;
- 5、标准、规范及规程有关技术文件;
- 6、甲乙双方有关工程的洽商等书面协议或文件。

### 3.2 文件优先顺序说明

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分,并根据其性质确定优先解释顺序。当合同文件内容含糊不清或不相一致时,在不影响工作正常进行的情况下,由甲方和乙方协商解决。

## 四、工作任务及内容

### 4.1 工作任务包括:

- 地形测量

- 工程物探
- 岩土、水文工程勘察
- 水文地质勘察
- 土壤氡浓度检测（根据甲方要求确定是否开展）
- 地质灾害评估
- 施工配合及其他勘察服务相关工作
- 其他：\_\_\_\_\_

4.2 工作内容包括：

1、地形测量

测量、收集建设区及周边的地面整平标高资料，制作项目用地平面图（含周边建筑的规模、性质、基础形式、埋置深度等资料和与周边地形相关的规模、海拔等资料信息），完成施工控制点测放，并完成施工控制点（GPS 二级）制作及施工前交桩工作。

2、工程物探

含地下埋藏物和管线调查及探测。

3、岩土、水文勘察

结合工程设计、施工条件，进行技术论证和分析评价，提出解决工程岩土问题的建议，并服务于工程建设的全过程，其主要工作内容包括但不限于以下内容：

(1) 查明建筑范围内岩土层类型、深度、分布、土石比工程特性，分析和评价地基的稳定性、均匀性和承载力。

(2) 对需要进行沉降计算的建筑物，提供地基变形计算参数，预测建筑物的变形特征。

相关赶工费均已包含在合同价中，甲方不再另外支付。

#### 六、成果文件的交付

地形测量

地形勘察文本 6（套）及电子文档光盘 3（套）

工程物探

工程物探相关调研资料文本 6（套）及电子文档光盘 3（套）

岩土、水文勘察

工程勘察报告（含文字部分和图标部分）文本 6（套）及电子文档光盘 3（套）

其它专题报告（如有）按实际需求确定。

土壤氡浓度检测（根据甲方要求确定是否开展）

土壤氡浓度检测报告文本 6（套）及电子文档光盘 3（套）

乙方向甲方提交勘察作业过程录像视频和拍照数据电子光盘 2 份，BIM 成果文件（如有）。

其他成果文件以甲方要求为准。成果文件可根据甲方要求增加份数。

成果资料指乙方按合同约定地勘察内容和时间向甲方提交地工程勘察报告、物探成果报告、地形测绘报告、地质灾害评估报告（如有）、相关图纸等，包括阶段性文件和最终文件，且应当符合甲方要求的格式和载体。勘察成果文件著作权归甲方所有。

#### 七、合同价及支付

##### 7.1 合同价、计费标准及结算原则：

1、合同价：本工程勘察费合同价暂定为人民币（大写）壹佰叁拾柒万叁仟陆佰肆拾玖元柒角伍分整（¥ 137.364975万元）。

2、计费方法：勘察费参照国家计委、建设部关于发布《工程勘察设计收费

(本页无正文)



甲方(盖章):

深圳市龙华区水务局

法定代表人

或委托代理人:

(签字或盖章)

地址: 深圳市龙华区龙华街道清湖行政

服务中心 3 栋

电话: 21047980



乙方(盖章):

深圳市勘察测绘院(集团)有限公司

法定代表人

或委托代理人:

(签字或盖章)

地址: 深圳市福田区上步中路 1043 号

电话: 83755160

## 附件三

拟投入本项目人员情况表

序号	在本项目中拟任的岗位	姓名	性别	身份证号	职称	执业资格	从事专业	从事本专业工作年限
1	项目总负责人	龚旭亚	男	420111197910225730	正高级/岩土	注册土木工程师(岩土)	岩土	19
2	测绘专业负责人	钟清祥	男	441424197210052317	高级/测绘	注册测绘师	测绘	23
3	勘察专业负责人	汪文富	男	430682198204030038	高级/岩土	注册土木工程师(岩土)	岩土	15
4	项目技术负责人	刘秀军	男	142625198307070433	高级/岩土	注册土木工程师(岩土)、注册测绘师	岩土、岩土	9
5	项目技术顾问	李爱国	男	610113196806280098	教授级/岩土工程	注册土木工程师(岩土)	岩土工程	25
6	审定	周贻港	男	362101197001180750	高级/测绘	注册测绘师	测绘	24
7	审核	路武生	男	412325197205021256	高级/测绘	注册测绘师	测绘	14
8	项目技术人员	张波	男	610102198201230418	高级/岩土		岩土	16
9	项目技术人员	耿雪峰	男	420123198112172013	高级/岩土		岩土	16
10	项目技术人员	卫敏	男	362325198304240016	高级/岩土	注册土木工程师(岩土)	岩土	15
11	项目技术人员	侯辉娇子	女	659001198901062420	高级/测绘	注册测绘师	测绘	9
12	项目技术人员	田坤	男	411527198603100053	中级/测绘	注册测绘师	测绘	13
13	项目技术人员	罗凌燕	女	43042619820608496X	高级/测绘	注册测绘师	测绘	13
14	项目技术人员	谢文军	男	413023198212184818	高级/测绘	注册测绘师	测绘	12
15	项目技术人员	李中洲	男	411421198710165676	中级/测绘	注册测绘师	测绘	8
16	项目技术人员	孙罗庆	男	360733198812180515	中级/测绘	注册测绘师	测绘	6
17	项目技术人员	曾强	男	510521198903111250	中级/测绘	注册测绘师	测绘	8

(合同关键页)

### 3、长岭皮水库水质提升保障工程-勘察、设计、采购、施工总承包（EPC）（业绩证明材料）

工程编号: \_\_\_\_\_  
 合同编号: \_\_\_\_\_

## 建设项目工程总承包合同

工程名称: 长岭皮水库水质提升保障工程-勘察、设计、采购、施工总承包（EPC）

工程地点: 深圳市

合同编号: 深龙华水务合字（2021）72号

设计、施工证书等级: 市政行业（给水工程、排水工程）专业甲级/水利行业甲级/市政公用工程施工总承包一级

发包人: 深圳市龙华区水务局

承包人: 深圳市天健第三建设工程有限公司/深圳市勘察测绘院（集团）有限公司/深圳市利源水务设计咨询有限公司/深圳市水务规划设计院股份有限公司

签订日期: 2021年4月8日

## 第一部分 合同协议书

发包人(全称) 深圳市龙华区水务局

承包人(全称) 深圳市天健第三建设工程有限公司/深圳市勘察测绘院(集团)有限公司/深圳市利源水务设计咨询有限公司/深圳市水务规划设计院股份有限公司

牵头方(全称) 深圳市天健第三建设工程有限公司

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平和诚信原则,合同双方就长岭皮水库水质提升保障工程-勘察、设计、采购、施工总承包(EPC)项目工程总承包事宜经协商一致,订立本合同。

### 一、工程概况

工程名称: 长岭皮水库水质提升保障工程-勘察、设计、采购、施工总承包(EPC)

工程地点: 深圳市

工程规模及特征: 本项目总投资估算为 61725.43 万元。项目规模及特征暂定如下:项目分为两个部分,第一部分为沿广深港铁路线东侧建设截排渠及管道,将广深港铁路线东侧区域汇水截排至现状雨水管,然后汇入上芬水;第二部分包括调蓄池、生态湖、泵站、生态堤等,主要工程措施为建设调蓄池将龙塘沟流域 30mm 初雨截流至调蓄池,处理后错峰抽排至上芬水,30mm-50 年一遇雨水截留至福龙路西侧红木山水库水厂以北(约 3.90km<sup>2</sup>)汇水,通过泵站错峰抽排至上芬水。最终项目规模特征以审定可行性研究报告为准。

资金来源: 100%政府投资

### 二、工程总承包范围

承包范围: 本次招标内容包含但不限于:勘察、设计、材料设备采购、施工等为完成本项目需要的所有工作内容,以及工程报建及相关服务工作(已另行发包及由招标人招标的除外)。具体招标范围包含但不限于:

(1) 工程勘察:岩土工程勘察、工程测量,施工配合以及按国家有关规定和相关规范要求应由勘察单位完成的工作。

(2) 工程设计:方案设计、初步设计、概算编制、施工图设计、施工配合、竣工图编制以及按国家有关规定和相关规范要求应由设计单位完成的工作。承担与设计相关的安全评估咨询、多媒体制作及宣传、专家评审、会务等费用。另须充分考虑现场条件,配合业主进行现场实地踏勘,并在设计中体现(如苗木迁移或砍伐、硬化地面破除等)。负责完成环境影响评价、水土保持方案编制、防洪评价、勘察专项审查、交通影响评价、相关安全评估等以及相关报批报建工作。

(3) 施工、材料设备采购、工程设施试运行以及应由承包人完成的专项咨询论证,材料和构件、部品实体性能检测等为完成本项目需要的所有工作内容(已另行发包及由发包人招标的除外),并向职能部门进行报批等各事项的沟通与办理。

上述工作内容须专业分包的,经发包人批准后实施专业分包。发包人有权要求承包人提供高

设计水准的成果, 否则发包人建议承包人进行专业分包, 相关费用由承包人承担。

**三、合同工期**

勘察工期: 20 日历天;

方案设计、初步设计及概算: 30 日历天;

施工图设计: 10 日历天;

勘察、设计进度必须符合工程建设总体进度要求, 满足工程建设需要。

施工总工期: 242 日历天, 2021 年 11 月 30 日前完成。

(待概算批复后, 承包人根据本工程的具体量化指标计算标准工期, 报发包人批准后, 方为最终的合同工期; 施工开工日期以监理工程师发布的施工开工令为准, 且相应的施工许可等相关政府审批已全部完成。)

工程开始工作日期: (开工日期以监理工程师发布开工令为准)

工程竣工日期: 2021 年 11 月 30 日前

**四、工程质量标准**

工程设计质量标准: 本设计技术及成果符合中华人民共和国现行的技术规定, 设计合理使用年限应高于(或等于)国家规定年限。

工程施工质量标准: 承包人必须按勘察、设计要求等相关规范标准施工, 工程质量符合设计要求, 达到国家验收标准“合格”, 且不低于深圳市建设规范要求和质量标准及深圳市现行行业验收的标准合格规范和市容环境综合考核标准。

**五、签约合同价**

合同价格为(暂定)人民币(大写) 肆亿伍仟捌佰零贰万贰仟柒佰贰拾贰元零贰分  
(小写金额: 458022722.02 元)

其中:

1、勘察合同价(暂定): 人民币叁佰零壹万捌仟叁佰叁拾元叁角肆分(大写)(¥: 301.833034 万元),

下浮率: 25% (中标报价下浮率);

2、设计合同价(暂定): 人民币壹仟贰佰叁拾壹万肆仟柒佰捌拾柒元捌角整(大写)(¥: 1231.478780 万元),

下浮率: 15% (中标报价下浮率);

3、其他费合同价(暂定): 人民币贰佰肆拾肆万贰仟贰佰叁拾叁元贰角贰分(大写)(¥: 244.223322 万元);

4、建安合同价(暂定): 人民币肆亿肆仟零贰拾肆万柒仟叁佰柒拾元陆角陆分(大写)(¥:

44024.737066 万元),

下浮率: 16.09% (中标报价下浮率);

其中不可竞争性费用不下浮。

#### 六、定义与解释

本协议书中有关词语的含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

#### 七、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行勘察、设计、采购、施工总承包管理(EPC),  
在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任, 并履行本合同所约定的全部义务。

#### 八、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的  
款项, 并履行本合同所约定的全部义务。

#### 九、争议解决

本合同引起的一切争议, 双方应友好协商解决; 协商不成的, 应向本工程项目所在  
地的人民法院提起诉讼。

#### 十、合同生效

本合同在以下条件全部满足之后生效:

- 1、发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后;
- 2、承包人提交履约担保函给发包人后;
- 3、建设行政主管部门备案后。(若有)

#### 十一、合同份数

本合同正本一式 贰 份, 双方各执 壹 份。副本 壹拾贰 份, 发包人 陆 份, 承包人  
共 陆 份。正本和副本具有同等法律效力。

发包人: 深圳市龙华区水务局



(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权人:

(签字)

电话:

开户银行:

账号:

传真:

电子邮箱:

邮政编码:



承包人(勘察单位): 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司

(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权人:

(签字)

电话:

开户银行:

账号:

传真:

电子邮箱:

邮政编码:



承包人(设计单位): 深圳市利源水务设计咨询有限公司



(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权人:

(签字)

电话:

开户银行:

账号: 地址: 万德大厦8楼

传真:

电子邮箱:

邮政编码:

承包人(设计单位): 深圳市水务规划设计院股份有限公司

(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权人:

(签字)

电话:

开户银行:

账号:

传真:

电子邮箱:

邮政编码:



承包人(施工单位): 深圳市天健第三建设工程有限公司

(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权人:

(签字)

电话:

开户银行:

账号:

传真:

电子邮箱:

邮政编码:



合同订立时间: 2021年04月08日

合同订立地点: \_\_\_\_\_

同意明确如下:

承包人任命的项目总负责人姓名: 李爱平 资格证书号: 粤高职证字第 1803001015087 号。

承包人任命的勘察负责人姓名: 龚旭亚 资格证书号: AY142300250。

承包人任命的的设计负责人姓名: 刘琴 资格证书号: 中广核资证字 2016[260]号。

承包人任命的施工项目经理姓名: 陈灿森 资格证书号: 粤 144181906613。

(2)承包人的项目负责人与投标文件的承诺不一致,或与专用条款 4.3(1)中任命不一致,或项目负责人未及时到位,或同时兼任承包人其它工程项目的项目负责人的,承包人应向发包人支付违约金 5 万元/人次,在当月的进度款中扣除。

#### 4.4 项目负责人的更换

(2)承包人未经监理工程师及发包人同意更换项目负责人的,承包人应向发包人支付违约金 5 万元 / 次, 承包人无正当理由拒绝更换项目负责人的违约责任: 承包人无正当理由拒绝更换项目负责人的, 发包人可以单方解除本合同, 针对已完工并经验收合格部分的工程支付相应款项, 剩余款项不予支付, 承包人还应当向发包人支付合同价的 0.5%的违约金。

#### 4.5 承包人人员管理

(2)承包人的管理人员在施工期间出现以下情况, 应承担的违约责任:

1、承包人的项目管理机构(除项目负责人外)设置与投标文件的承诺不一致的, 承包人应向发包人支付违约金每人次 5000 元;

2、承包人的主要施工管理人员(除施工项目经理外)不到位的, 承包人应向发包人支付违约金每人次 5000 元;

3、未经发包人同意, 承包人擅自更换主要施工管理人员(除施工项目经理外)的, 承包人应向发包人支付违约金每人次 5000 元;

#### 4.9 进度计划

(1)合同进度计划

承包人提交进度计划后, 监理人应在 15 天内批复或提出修改意见。

(2)合同进度计划的修订

工程实际进度与合同进度计划不符时, 承包人可以在 7 天内向监理人提交修订合同进度计划的申请报告。

承包人修订合同进度计划并提交后, 监理人应在 7 天内批复或提出修改意见。

### 5 监理人

#### 5.1 监理工程师的指定

发包人指定本工程的监理工程师姓名: 郭洪宾

#### 5.3 监理工程师权利的限制

## 七、履约评价情况

## 投标人履约评价情况一览表

近 5 年投标人所负责的全过程工程咨询或代建或项目管理的最具代表性的同类项目履约评价情况(上限 3 项)	1	项目名称: 深圳大学城(西校区)宿舍及配套设施提升改造工程 评价单位: 深圳市南山区桃源街道办事处 评价等级: 优秀 评价时间: 2025/12/26
	2	项目名称: 深圳大学城(西校区)提升改造工程示范段(代建) 评价单位: 深圳市南山区桃源街道办事处 评价等级: 优秀 评价时间: 2025/12/22
	3	项目名称: 景悦路南北连接工程(全过程工程咨询) 评价单位: 深圳市龙华区建筑工务署 评价等级: 良好(85分) 评价时间: 2026/3/13
	4	项目名称: 观盛五路-清祥路通道工程(全过程工程咨询) 评价单位: 深圳市龙华区建筑工务署 评价等级: 良好(80分) 评价时间: 2026/3/13
	5	项目名称: 黎泰路下穿梅观段新建道路工程(全过程工程咨询) 评价单位: 深圳市龙华区建筑工务署 评价等级: 良好(86分) 评价时间: 2026/3/13
	6	项目名称: 宝安区中医院扩建工程(二期) 评价单位: 深圳市宝安区中医 9662 评价等级: 表扬信 评价时间: 2024/12/3、2025/12/19
	7	项目名称: 宝安公共文化艺术中心(博物馆、艺术馆、美术馆) 评价单位: 宝安区建筑工务署 评价等级: 优秀 评价时间: 2023/10/30
	8	项目名称: 中心河景观提升 评价单位: 深圳市南山区城市管理和综合执法局、深圳市南山区蛇口街道办事处深圳湾社区居委会 评价等级: 感谢信 评价时间: : 2023/8/14、2023/12/1

	9	项目名称: 大运 AI 小镇周边森林消防通道一期工程、横岗警察文化主题公园建设工程 评价单位: 深圳市龙岗区城市管理和综合执法局 评价等级: 感谢信 评价时间: 2022/12/18、2023/12/10
	10	项目名称: 平安大道(丹平快速-沙荷路)市政工程(勘察) 评价单位: 深圳市龙岗建筑工务署 评价等级: 良好 评价时间: 2025/06/09
	11	项目名称: 信义路北延段市政工程 评价单位: 深圳市龙岗建筑工务署 评价等级: 良好 评价时间: 2025/06/09
	12	项目名称: 深圳建筑产业生态智谷总部基地一期周边道路工程 评价单位: 深圳市龙岗区城投绿色低碳新能源产业发展有限公司 评价等级: 良好 评价时间: 2024 年 4 月 15 日

注: (1) 按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。

(2) 投标人须对填写的内容真实性负责。

1、深圳大学城(西校区)宿舍及配套设施提升改造工程履约评价  
履约评价

桃源街道办事处履约(中期)评价表

日期: 2025 年 12 月 31 日

采购单位(盖章):



采购项目	深圳大学城(西校区)宿舍及配套设施提升改造工程 项目代建合同	项目编号	2502-440305-04-0 1-500320
供应商名称	深圳招商建设管理 有限公司	采购单位联系人 及联系电话	王鹏飞 18319023518
合同金额	1874900 元	合同履约时间	履约中
履约 情况 评价	总体评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差	
	分类 评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		时间方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
	其他	评价内容: 无 评价等级: <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差	
具体情况说明	该公司服务态度好, 能较好完成我办工作需求。		
采购部门负责人 (签名):		采购部门 分管领导(签名):	
采购领导 小组组长(签名):			

备注: 集中采购项目合同(100万元以上经过公开招标的项目初始合同、续签合同、补充协议)需签至采购领导小组组长。

## 表扬信

## 深圳市南山区桃源街道办事处

## 表扬信

深圳招商建设管理有限公司:

深圳大学城(西校区)宿舍及配套设施提升改造工程是我办负责建设的重点项目之一,由我办委托贵司进行全过程代建。该项目未来完成后,将极大地改善大学城基础设施条件,为辖区内教师和学生营造更加宜居、便捷的生活环境。

自本项目启动以来,贵司始终秉持高度的责任感与专业精神,项目团队精准把握项目建设的核心需求,科学规划、精心组织,高效推进各项建设任务,从可行性研究报告编制、设计工作进度推进、概算与标底批复,临建与提前介入施工许可报批、宿舍楼一户一档的排查与建立,贵司项目团队始终以严谨负责的态度推进每个节点任务,积极配合我办的协调工作,为项目后续顺利开工奠定了坚实基础。

项目的良好开端离不开贵司的倾力付出与鼎力支持。对此,我们对贵公司及其项目管理人员深表感谢,希望贵司继续发扬奋斗者的精神为后续项目的完美交付贡献更多力量,并衷心祝愿贵司在来年的业绩中再铸辉煌!

深圳市南山区桃源街道办事处

2025年12月26日

## 2、深圳大学城（西校区）提升改造工程示范段（代建） 履约评价

### 桃源街道办事处履约（中期）评价表

日期: 2025 年 12 月 31 日

采购单位(盖章):

采购项目	深圳大学城(西校区)提升改造工程示范段代建合同	项目编号	2504-440305-04-0 1-477274008001
供应商名称	深圳招商建设管理有限公司	采购单位联系人及联系电话	王涛 13714646157
合同金额	826400 元	合同履约时间	履约中
履约 情况 评价	总体评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差	
	分类 评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		时间方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
	其他	评价内容为: 无 评价等级为: <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差	
具体情况说明	该公司服务态度好, 能较好完成我办工作需求。		
采购部门负责人 (签名):		采购部门 分管领导(签名):	
采购领导 小组组长(签名):			

备注: 集中采购项目合同(100万元以上经过公开招标的项目初始合同、续签合同、补充协议)需签至采购领导小组组长。

## 表扬信

## 深圳市南山区桃源街道办事处

## 表扬信

深圳招商建设管理有限公司:

感谢贵司在大学城西校区提升改造工程项目启动区全过程代建服务工作全阶段的付出与努力,能按时高效完成我街道办交办的各项工作。贵单位项目团队全员行动、全情投入全力以赴,全力支持配合我街道办开展各项工作,整体表现出了敬业奉献的工作态度和勤奋好学的进取精神,也展现了贵公司员工的优秀工作作风,为圆满完成建设任务做出了突出贡献。

在此,我们特向贵单位的大力支持及辛勤付出,表示最衷心的感谢和最诚挚的敬意!希望贵单位在今后的工作中,再接再厉,持续以饱满的工作热情提供高水平服务,和我们一起携手前行,为勇当深圳建设中国特色社会主义先行示范区标杆贡献更多绿色力量。

深圳市南山区桃源街道办事处  
2025年12月22日

### 3、景悦路南北连接工程（全过程工程咨询）2025 年第四季度履约评价

## 深圳市龙华区建筑工务署2025年第四季度、2025年度、最终合同履约评价结果公示

来源: 龙华区建筑工务署 日期: 2026年03月13日 【字体: 大 中 小】 分享到: 打印

根据龙华区建筑工务署履约评价管理办法相关规定, 现将2025年第四季度合同履约评价结果、2025年度合同履约评价结果、最终合同履约评价结果(截至2025年12月31日)予以公示, 公示时间为2026年3月13日至3月19日。如履约单位对评价结果有异议, 可在公示期间以书面形式向我署反映, 联系方式为: (0755) 21076176, 逾期不予受理。

深圳市龙华区建筑工务署

2026年3月13日



扫一扫在手机上打开当前页

#### 附件下载

- 1. 深圳市龙华区建筑工务署2025年第四季度合同履约评价结果.pdf
- 2. 深圳市龙华区建筑工务署2025年度合同履约评价结果.pdf
- 3. 深圳市龙华区建筑工务署最终合同履约评价结果(截至2025年12月31日).pdf

263	工程咨询	观澜街道松元厦大布头片区更新单元规划学校	深圳科宇工程顾问有限公司/中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司	工程管理一部	82.22	良好
264	工程咨询	观澜文化艺术体育场馆(观澜文体中心)	重庆赛迪工程咨询有限公司	工程管理四部	83.45	良好
265	工程咨询	观澜大布头地区15-01地块场平工程	深圳科宇工程顾问有限公司/北京城建设计发展集团股份有限公司/北京城建勘测设计研究院有限责任公司	工程管理六部	75.733	中等
266	工程咨询	观澜第二小学改扩建工程	上海市建设工程监理咨询有限公司/中国建筑东北设计研究院有限公司	工程管理二部	88.27	良好
267	工程咨询	观澜公共服务中心工程	深圳大学建筑设计研究院有限公司/联越建设项目管理集团股份有限公司	工程管理三部	80	良好
268	工程咨询	观澜公共文化中心(原名:观澜文化小镇公共服务平台)	友道国际工程咨询有限公司	工程管理四部	77.4	中等
269	工程咨询	观澜桂花小学改扩建工程	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司/深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	工程管理二部	76.03	中等
270	工程咨询	观澜体育中心(原大布头停车场)	广州珠江工程监理集团有限公司/中勘工程设计有限公司	工程管理四部	84.33	良好
271	工程咨询	观澜二路一大桥下穿隧道及连接工程	英泰克工程顾问(上海)有限公司/北京城建设计发展集团股份有限公司	工程管理五部	92.1	优秀
272	工程咨询	观澜五路一清祥路通道工程	浙江天成项目管理有限公司/中交第二公路勘察设计研究院有限公司	工程管理五部	80	良好
273	工程咨询	观澜东路道路工程	江苏建科工程咨询有限公司	工程管理五部	83.6	良好
274	工程咨询	海神路、新博路、新怡街新建工程	深圳市综合交通与市政工程设计研究院有限公司	工程管理六部	87.8	良好
275	工程咨询	华达路改扩建工程(一期)	浙江天成项目管理有限公司/中交第二公路勘察设计研究院有限公司	工程管理四部	80	良好
276	工程咨询	华南物源园土地储备制砖厂学校新建工程	深圳科宇工程顾问有限公司/中国建筑总公司设计研究院有限公司	工程管理一部	84.33	良好
277	工程咨询	景悦路南北连接工程	浙江天成项目管理有限公司/中交第二公路勘察设计研究院有限公司	工程管理六部	85	良好
278	工程咨询	九龙山产业园区涉及法定图则未覆盖区域规划学校	深圳市联合创意设计有限公司/广州珠江监理咨询有限公司	工程管理一部	80.5	良好
279	工程咨询	科技馆	北京国金管理咨询有限公司/福州市规划设计研究院集团有限公司	工程管理四部	80.25	良好
280	工程咨询	跨百通街连廊与跨玉龙路连廊新建工程	华南置地城市运营管理(深圳)有限公司/深圳市综合交通与市政工程设计研究院有限公司	工程管理四部	81.78	良好
281	工程咨询	黎泰路下穿梅观段新建道路工程(黎泰路下穿梅观段节点工程)	浙江天成项目管理有限公司/中交第二公路勘察设计研究院有限公司	工程管理六部	86	良好
282	工程咨询	龙华大道(观澜路-黎泰路)改造工程	浙江江南工程管理有限公司	工程管理六部	74.6	中等
283	工程咨询	龙华公安分局指挥控制中心大楼建设项目	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司/深圳市建筑科学研究院股份有限公司	工程管理三部	79	中等
284	工程咨询	龙华交警大队指挥楼建设项目	深圳科宇工程顾问有限公司/深圳市联合创意设计有限公司	工程管理三部	78.82	中等
285	工程咨询	龙华派出所	广东华禹工程咨询有限公司/深圳中兴工程监理有限公司	工程管理三部	77.91	中等
286	工程咨询	龙华区妇幼保健院	重庆赛迪工程咨询有限公司/华东建筑设计研究院有限公司	工程管理三部	79	中等

### 4、观盛五路-清祥路通道工程（全过程工程咨询）2025 年第四季度履约评价

## 深圳市龙华区建筑工务署2025年第四季度、2025年度、最终合同履约评价结果公示

来源: 龙华区建筑工务署 日期: 2026年03月13日 【字体: 大 中 小】 分享到: 打印

根据龙华区建筑工务署履约评价管理办法相关规定, 现将2025年第四季度合同履约评价结果、2025年度合同履约评价结果、最终合同履约评价结果(截至2025年12月31日)予以公示, 公示时间为2026年3月13日至3月19日, 如履约单位对评价结果有异议, 可在公示期间以书面形式向我署反映, 联系方式为: (0755) 21076176, 逾期不予受理。

深圳市龙华区建筑工务署

2026年3月13日



扫一扫在手机上打开当前页

#### 附件下载

- 1. 深圳市龙华区建筑工务署2025年第四季度合同履约评价结果.pdf
- 2. 深圳市龙华区建筑工务署2025年度合同履约评价结果.pdf
- 3. 深圳市龙华区建筑工务署最终合同履约评价结果(截至2025年12月31日).pdf

264	工程咨询	观澜文化艺术体育场馆(观澜文体中心)	重庆赛迪工程咨询有限公司	工程管理四部	83.45	良好
265	工程咨询	观澜大水坑地区15-01地块场平工程	深圳科宇工程顾问有限公司//北京城建设计发展集团股份有限公司//北京城建勘测设计研究院有限责任公司	工程管理六部	75.733	中等
266	工程咨询	观澜第二小学改扩建工程	上海市建设工程监理咨询有限公司//中国建筑东北设计研究院有限公司	工程管理二部	88.27	良好
267	工程咨询	观澜公共服务中心工程	深圳大学建筑设计研究院有限公司//良地建设项目管理集团股份有限公司	工程管理三部	80	良好
268	工程咨询	观澜公共文化中心(原名: 观澜文化小镇公共服务平台)	友道国际工程咨询股份有限公司	工程管理四部	77.4	中等
269	工程咨询	观澜桂花小学改扩建工程	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司//深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	工程管理二部	76.03	中等
270	工程咨询	观澜体育中心(原大布巷停车场)	广州珠江监理咨询有限公司//中郡工程设计有限公司	工程管理四部	84.33	良好
271	工程咨询	观盛二路-大和路下穿隧道及连接工程	英泰克工程顾问(上海)有限公司//北京城建设计发展集团股份有限公司	工程管理五部	92.1	优秀
272	工程咨询	观盛五路-清祥路通道工程	浙江天成项目管理有限公司//中文第二公路勘察设计研究院有限公司	工程管理五部	80	良好
273	工程咨询	观兴东路道路工程	江苏建科工程咨询有限公司	工程管理五部	83.6	良好
274	工程咨询	海神路、新鹤路、新怡街新建工程	深圳市综合交通与市政工程设计研究院有限公司	工程管理六部	87.8	良好
275	工程咨询	华达路改扩建工程(一期)	浙江天成项目管理有限公司//中文第二公路勘察设计研究院有限公司	工程管理四部	80	良好
276	工程咨询	华南物流园土地整备利益统筹学校新建工程	深圳科宇工程顾问有限公司//华南理工大学建筑设计研究院有限公司	工程管理二部	84.33	良好
277	工程咨询	景悦路南北连接工程	浙江天成项目管理有限公司//中文第二公路勘察设计研究院有限公司	工程管理六部	85	良好
278	工程咨询	九龙山产业园区涉及法定图则未覆盖区域规划学校	深圳市联合创艺建筑设计有限公司//广州珠江监理咨询有限公司	工程管理一部	80.5	良好
279	工程咨询	科技馆	北京国金管理咨询有限公司//福州市规划设计研究院集团有限公司	工程管理四部	80.25	良好
280	工程咨询	跨百通街连廊与跨玉龙路连廊新建工程	华御置地城市运营管理(深圳)有限公司//深圳市综合交通与市政工程设计研究院有限公司	工程管理四部	81.78	良好
281	工程咨询	黎泰路下穿梅观段新建道路工程(黎泰路下穿梅观段节点工程)	浙江天成项目管理有限公司//中文第二公路勘察设计研究院有限公司	工程管理六部	86	良好
282	工程咨询	龙华大道(观光路-黎泰路)改造工程	浙江江南工程管理有限公司	工程管理六部	74.6	中等
283	工程咨询	龙华公安分局指挥中心大楼建设项目	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司//深圳市建筑科学研究院股份有限公司	工程管理三部	79	中等

### 5、黎泰路下穿梅观段新建道路工程（全过程工程咨询）2025 年第四季度履约评价

## 深圳市龙华区建筑工务署2025年第四季度、2025年度、最终合同履约评价结果公示

来源: 龙华区建筑工务署 日期: 2026年03月13日 【字体: 大 中 小】 分享到: 打印

根据龙华区建筑工务署履约评价管理办法相关规定, 现将2025年第四季度合同履约评价结果、2025年度合同履约评价结果、最终合同履约评价结果(截至2025年12月31日)予以公示, 公示时间为2026年3月13日至3月19日。如履约单位对评价结果有异议, 可在公示期间以书面形式向我署反映, 联系方式为: (0755) 21076176, 逾期不予受理。

深圳市龙华区建筑工务署

2026年3月13日



扫一扫在手机上打开当前页

#### 附件下载

- 1. 深圳市龙华区建筑工务署2025年第四季度合同履约评价结果.pdf
- 2. 深圳市龙华区建筑工务署2025年度合同履约评价结果.pdf
- 3. 深圳市龙华区建筑工务署最终合同履约评价结果(截至2025年12月31日).pdf

269	工程咨询	观澜桂花小学改扩建工程	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司/深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	工程管理二部	76.03	中等
270	工程咨询	观澜体育中心(原大布巷停车场)	广州珠江监理咨询集团有限公司/中郡工程设计有限公司	工程管理四部	84.33	良好
271	工程咨询	观澜二路一大和路下穿隧道及连接工程	英泰克工程顾问(上海)有限公司/北京城建设计发展集团股份有限公司	工程管理五部	92.1	优秀
272	工程咨询	观澜五路-清祥路通道工程	浙江天成项目管理有限公司/中交第二公路勘察设计研究院有限公司	工程管理五部	80	良好
273	工程咨询	观兴东路道路工程	江苏建科工程咨询有限公司	工程管理五部	83.6	良好
274	工程咨询	海神路、新腾路、新怡街新建工程	深圳市综合交通与市政工程设计研究院有限公司	工程管理六部	87.8	良好
275	工程咨询	华达路改扩建工程(一二期)	浙江天成项目管理有限公司/中交第二公路勘察设计研究院有限公司	工程管理四部	80	良好
276	工程咨询	华南物流园土地整合利益统筹学校新建工程	深圳科宇工程顾问有限公司/华南理工大学建筑设计研究院有限公司	工程管理二部	84.33	良好
277	工程咨询	景悦路南北连接工程	浙江天成项目管理有限公司/中交第二公路勘察设计研究院有限公司	工程管理六部	85	良好
278	工程咨询	九龙山产业园区涉及法定图则未覆盖区域规划学校	深圳市联合创艺建筑设计有限公司/广州珠江监理咨询集团有限公司	工程管理一部	80.5	良好
279	工程咨询	科技馆	北京国金管理咨询有限公司/福州市规划设计研究院集团有限公司	工程管理四部	80.25	良好
280	工程咨询	跨百通街连廊与跨玉龙路连廊新建工程	华润置地城市运营管理(深圳)有限公司/深圳市综合交通与市政工程设计研究院有限公司	工程管理四部	81.78	良好
281	工程咨询	黎泰路下穿梅观段新建道路工程(黎泰路下穿梅观节点工程)	浙江天成项目管理有限公司/中交第二公路勘察设计研究院有限公司	工程管理六部	86	良好
282	工程咨询	龙华大道(观光路-黎泰路)改造工程	浙江江南工程管理有限公司	工程管理六部	74.6	中等
283	工程咨询	龙华公安分局指挥中心大楼建设项目	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司/深圳市建筑科学研究院股份有限公司	工程管理三部	79	中等
284	工程咨询	龙华交警大队大队部营房建设项目	深圳科宇工程顾问有限公司/深圳市联合创艺建筑设计有限公司	工程管理三部	78.82	中等
285	工程咨询	龙华派出所	广东华禹工程咨询有限公司/郑州中兴工程监理有限公司	工程管理三部	77.91	中等
286	工程咨询	龙华区(主动)保健院	重庆赛迪工程咨询有限公司/华东建筑设计研究院有限公司	工程管理三部	79	中等

## 6、宝安区中医院扩建工程（二期）履约评价 表扬信

### 深圳市宝安区中医院

#### 表扬信

深圳招商建设管理有限公司:

宝安区中医院扩建工程（二期）作为区重大民生工程，建成后 will 整体提升宝安区中医院医疗卫生设施水平，对推动城市医疗服务高质量发展具有重要意义。

贵公司作为本项目全过程代建单位，项目管理团队始终秉持“客为先、重实效”的服务理念，展现出央企的责任担当与市场化专业精神。在团队的精心组织和高效管理下，项目于2025年8月顺利实现主体结构封顶，目前已全面进入机电安装和装饰装修阶段，为医院早日建成投用奠定了坚实基础。

在此，对贵公司项目团队所付出的辛勤努力与取得的阶段性成果予以充分肯定和表扬！

目前，项目正处于室内精装修关键阶段。望贵公司团队继续保持拼搏奋进的工作作风，进一步提升项目管理标准化、精细化水平，严守安全底线，确保工程优质高效推进，为提升宝安区医疗卫生服务水平、增进人民健康福祉作出新的贡献。

特此致信表扬。

深圳市宝安区中医院  
2025年12月19日



地址:深圳市宝安区30区裕安二路25号 邮编:518133  
电话: 0755-27806830 传真: 0755-27802542  
Http://www.baojst.net/baozy/ E-mail:zyy@baosan.gov.cn

### 深圳市宝安区中医院

#### 表扬信

深圳招商建设管理有限公司:

宝安区中医院扩建工程（二期）系宝安区重大民生工程，项目建成后 will 整体提升我院的医疗卫生设施水平。

贵公司作为本项目的全过程代建单位，在项目实施过程中，贵司项目管理团队秉承“客为先、重实效”的理念，工作认真踏实，责任心强，积极主动同医院对接，提供了优质、专业、高效的服务。同时，团队成员也勇于担当，克服了工期紧张、场地狭小、周边居民投诉等诸多不利因素，为项目的推进创造了有利条件。

目前项目正处于主体结构施工阶段，希望贵公司项目管理团队继续发扬拼搏精神，精心部署后续建设工作，为宝安区医疗行业的健康发展做出贡献。

特此表扬。

深圳市宝安区中医院  
2024年12月3日



地址:深圳市宝安区30区裕安二路25号 邮编:518133  
电话: 0755-27806830 传真: 0755-27802542  
Http://www.baojst.net/baozy/ E-mail:zyy@baosan.gov.cn

## 7、宝安公共文化艺术中心（博物馆、艺术馆、美术馆）履约评价 2023 年度履约评价结果：优秀

法定主动公开内容 > 履约评价

索引号: 124403064557544666/2023-00196	分类:
发布机构: 深圳市宝安区建筑工务署	成文日期: 2023-10-30
名称: 宝安区建筑工务署关于2023年第三季度建设工程承包商合同履约评价结果的通报	
文号: 深宝工务字〔2023〕180号	发布日期: 2023-10-30
主题词: 履约评价结果通报	

[打印] [字体: 大 中 小] 分享到:

### 宝安区建筑工务署关于2023年第三季度建设工程承包商合同履约评价结果的通报

发布日期: 2023-10-30 浏览次数: 2371

各参建单位:

为了加强对我署政府工程承包商的履约监督, 促使我署政府工程承包商在财力、专业技术、管理及安全生产等方面不断改进工作, 提高履约能力, 我署组织开展了2023年第三季度建设工程承包商合同履约评价工作, 现将有关考评情况通报如下:

#### 一、整体评价情况

我署2023年第三季度建设工程承包商合同履约评价结果:

按照单个项目合同进行评价, 其中评价等级“优秀”为9个, “良好”为163个, “合格”为165个, “不合格”为20个。

按照承包商进行评价, 其中评价等级“优秀”为2个, “良好”为78个, “合格”为98个, “不合格”为14个。

以上结果详见附件。



政府信息  
公开年报

一、整体评价情况

我署2023年第三季度建设工程承包商合同履约评价结果:

按照单个项目合同进行评价,其中评价等级“优秀”为9个,“良好”为163个,“合格”为165个,“不合格”为20个。

按照承包商进行评价,其中评价等级“优秀”为2个,“良好”为78个,“合格”为98个,“不合格”为14个。

以上结果详见附件。

二、按单个项目合同进行评价,其中获得优秀或不合格等级的情况说明(具体情况详见附件)

(一) 2023年第三季度政府工程承包商单个合同综合履约评价为优秀等级的有4个项目共9个合同。

项目名称	单位名称	合同类别
区体育中心网球场改扩建工程	中建科工集团有限公司	施工
宝安公共文化艺术中心(博物馆、艺术馆、美术馆)	中建科工集团有限公司	施工
	深圳招商房地产有限公司	代建
	中建科工发展有限公司	施工
宝安区档案及综合服务中心建设工程	中建科工集团有限公司	施工
	深圳市诚信行工程咨询有限公司	造价咨询
前进路道路及周边设施完善工程	深圳市建安(集团)股份有限公司	施工
	深圳市合创建设工程顾问有限公司	监理
	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	设计

(二) 2023年第三季度政府工程承包商单个合同综合履约评价为不合格等级的有13个项目共20个合同。

宝安区建筑工务署2023年第三季度建设工程承包商季度履约评价结果一览表(一)

序号	项目名称	承包类别		承包商名称	评价等级
10	福永兴围九年一贯制学校	施工	施工	中国能源建设集团南方建设投资有限公司	不合格
		监理	监理	广东中弘策工程顾问有限公司	不合格
		设计	设计	深圳市同济人建筑设计有限公司	不合格
		其他服务	第三方监测	深圳市勘察研究院有限公司	合格
			防雷检测	陕西华云防雷技术有限公司	合格
			水土保持监测	深圳市如茵生态环境建设有限公司	合格
	造价咨询	深圳市航建工程造价咨询有限公司	良好		
11	海天小学(宝安中心区N10区小学)建设工程	施工	施工	中建六局华南建设有限公司//中国建筑第六工程局有限公司	合格
		监理	监理	深圳市甘泉建设监理有限公司	合格
		设计	设计	深圳市建筑设计研究总院有限公司	合格
		其他服务	基坑监测	机械工业勘察设计院有限公司	良好
			造价咨询	深圳市林森工程项目管理有限公司	良好
12	宝安公共文化艺术中心(博物馆、艺术馆、美术馆)	代建	代建	深圳招商房地产有限公司	优秀
		施工	施工	中建科工集团有限公司	优秀
		监理	监理	深圳市合创建设工程顾问有限公司	良好
		其他服务	基坑监测	深圳地质建设工程公司	良好
			造价咨询	深圳市航建工程造价咨询有限公司	良好

## 8、中心河景观提升履约评价 感谢信

### 深圳市南山区城市管理和综合执法局

#### 感谢信

深圳招商房地产有限公司:

2022年南山区在“公园绿地建设”考核中再创佳绩,公园建设、精品绿道、立体绿化、共建花园、郊野径、自然教育中心等各项工作,以高水平设计、高品质建设、高标准管理,在全市10区(新区)评比竞争中脱颖而出,取得总分排名第一的优异成绩。

在这一年中,贵单位的**荔林公园二期、微波山公园、中心河绿道示范段**项目团队全员行动、全情投入、全力以赴,全力支持配合我局开展各项工作,为圆满完成考核任务做出了突出贡献。在此,我们特向贵单位的大力支持及辛勤付出,表示衷心的感谢和最诚挚的敬意!希望贵单位在今后的工作中,一如既往地支持南山的园林绿化事业,和我们携手前行,为南山区加快建设世界级创新型滨海中心城区,勇当深圳建设中国特色社会主义先行示范区标杆贡献更多绿色力量。

南山区城市管理和综合执法局  
2023年8月14日



### 深圳市南山区 深圳湾社区居委会 蛇口街道办事处

#### 感谢信

深圳招商房地产有限公司:

中心河及中心路安全隐患整治及功能完善项目是我区精心打造的重要民生工程,项目改造单侧长约2.5公里,在改造河岸两侧空间的同时兼顾协调中心路沿线18个小区居民及商铺正常经营生活的要求,积极配合,耐心解答。在工期时间紧、工作任务重的情况下,你单位在项目建设过程中发扬主动作为、攻坚克难的战斗精神,积极与社区群众进行沟通协调,在台风暴雨天气多发的情况下,克服重重困难,高品质完成中心河及中心路改造建设任务,打造了一河碧水,两岸繁花的美景,实现了全龄友好、低碳示范,激活了滨水空间与城市社区的连接,为广大市民提供了亲子、休闲、健康、生态的好场所,获社区及中心河沿线18个小区业主联合会认可。


项目开放后深受市民的喜悦,不仅让中心河焕然一新,还提升了后海片区的生活品质,完成了把民生实事办好的任务。

在此,就贵司在项目实施过程中的倾心付出致以最诚挚的感谢!

深圳湾社区居委会  
2023年12月01日




### 9、大运 AI 小镇周边森林消防通道一期工程、横岗警察文化主题公园建设工程履约评价 表扬信

<p style="text-align: center;"><b>深圳市龙岗区城市管理和综合执法局</b></p> <hr/> <p style="text-align: center;"><b>表扬信</b></p> <p>深圳招商房地产有限公司:</p> <p>大运 AI 小镇周边森林消防通道一期工程由贵司实施全过程代建建设。项目自开工以来,在贵司和项目部全体人员的共同努力下,项目管理赢得了各方认可。在项目实施过程中,贵司及项目团队工作认真负责、克服困难、责任心强,积极主动投入工作,高标准完成各项工作。项目的顺利推进,离不开贵司的大力支持和项目部成员的积极努力。</p> <p>为此,我局对贵司项目管理团队表示由衷的感谢,希望贵司一如既往地做好本工程建设,在后续工程建设中继续发扬艰苦奋斗精神,再接再厉,更上一层楼,圆满完成后续工程建设,为龙岗市政建设创立精品典范。</p> <p style="text-align: center;">深圳市龙岗区城市管理和综合执法局 2023年12月10日</p> 	<p style="text-align: center;"><b>表扬信</b></p> <p>深圳招商房地产有限公司:</p> <p>横岗警察文化主题公园建设工程由贵司实施施工代建,在项目建设过程中,贵司及项目团队工作认真负责、克服困难、积极主动投入工作,确保项目建设的顺利完工,项目管理赢得各方认可。该工程能够顺利推进,离不开贵司的大力支持和项目部成员的积极努力。为此,我局对贵司项目管理团队表示由衷的感谢,希望贵司一如既往地大力支持本工程工作,继续发扬认真负责、踏实肯干精神,圆满完成项目后续移交、决算等工作。</p> <p style="text-align: center;">深圳市龙岗区城市管理和综合执法局 2022年12月18日</p> 
---	--


### 10、平安大道(丹平快速-沙荷路)市政工程(勘察)

#### 业 绩 证 明

项目名称	平安大道(丹平快速-沙荷路)市政工程(勘察)
建设方(甲方)	深圳市龙岗区建筑工务署
勘察单位	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司
项目概况 及合同金额	<p>平安大道(丹平快速-沙荷路)市政工程北起丹平快速,南至沙荷路,全长约 6.3km,设计为城市主干道标准,红线宽度 50 米,双向六至八车道。本工程包括道路及管廊建设:道路工程以挖方为主,形成多处高边坡,设 3 座山岭隧道、4 座下穿通道、3 座桥梁,其中隧道总长 1.498km;管廊工程隧道全线敷设,隧道总长 6.198km。</p> <p>本项目合同暂定价 1054.2353 万元。</p>
项目负责人	龚旭亚
工作内容	地质勘察、地形测绘、地下管线探测、地质灾害危险性评估及后续配合服务等工作。
合同签订日期	2021 年 10 月 15 日
履约评价	履约情况良好
建设单位意见 (公章)	<p>该院项目人员在工作中认真负责,所提交的技术成果满足设计需求,后期服务良好。</p>  <p>2025 年 05 月 09 日</p>

### 11、信义路北延段市政工程

#### 业 绩 证 明

项目名称	信义路北延段市政工程
建设方（甲方）	深圳市龙岗区建筑工务署
勘察单位	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司
项目概况 及合同金额	<p>本项目起点接现状信义路，依次下穿现场自然山体、龙岗公众高尔夫球场、1.4 概及机荷高速，终点与国际大学园路接驳。设计道路红线宽 25m，道路总长约 2034m，其中现状道路改造 447m，新建道路约 643m，新建隧道约 881m，新建桥梁 63m。</p> <p>本项目合同暂定价 339.16 万元。</p>
项目负责人	龚旭亚
工作内容	地质勘察、地形测绘、地下管线探测、地质灾害危险性评估 及后续配合服务等工作。
合同签订日期	2021 年 11 月 30 日
履约评价	履约情况良好
建设单位意见 (公章)	<p>该院项目人员在工作中认真负责，所提交的技术成果满足设计需求，后期服务良好。</p>  <p>2025 年 05 月 09 日</p>

### 12、深圳建筑产业生态智谷总部基地一期周边道路工程

#### 建设工程承包商单个工程履约评价报告书

评价形式	单个工程定期履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区城投绿色低碳新能源产业发展有限公司	评价期限	2024年3月至2024年4月		
承包商 (评价对象)	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司	承包商类别	勘察		
承包商 资质等级	勘察综合甲级	承包商地址	深圳市福田区上步中路1043号深勘大厦		
法定代表人	唐伟雄	电话	0755-83755938	项目负责人	龚旭亚
				电话	0755-83755583
工程名称	深圳建筑产业生态智谷总部基地一期周边道路工程		承包范围	深圳建筑产业生态智谷总部基地一期周边道路工程勘察工作及地质灾害危险性评估工作等。	
工程地点	深圳市龙岗区龙城街道		工程合同价	43.148974(万元)	
合同开工日期	年 月 日	合同竣工日期	年 月 日	合同工期	(天)
实际开工日期	年 月 日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容	得 分	总得分		
1	人员设备配置	30	93		
2	勘察质量	37			
3	进度与配合	26			
监理单位意见(适用于施工履约评价):			监理单位(公章):		
			年 月 日		
建设单位对承包商履约的总体评价:			建设单位(公章):		
			年 月 日		
评价等级	良好(85分≤总分)				
承包商(评价对象) 签认或拒签说明			年 月 日		
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

## 八、近期不良行为记录情况

### 1、联合体牵头单位-深圳招商建设管理有限公司

(1) 全国建筑市场监管公共服务平台-信用建设-不良行为 <http://jzsc.mohurd.gov.cn/home> 查询截图证明



(2) 中国执行信息公开网-综合查询被执行人 <http://zxgk.court.gov.cn/> 查询截图证明

**中国执行信息公开网**  
——司法为民 司法便民——

综合查询被执行人

被执行人姓名/名称: 深圳招商建设管理有限公司

身份证号码/组织机构代码: 需完整填写

执行法院范围: 全国法院 (包含地方各级法院)

验证码: uWF6

验证码正确!

查询

**查询结果**

在全国法院 (包含地方各级法院) 范围内没有找到 深圳招商建设管理有限公司 相关的结果。

**中国执行信息公开网**  
——司法为民 司法便民——

综合查询被执行人

被执行人姓名/名称: 深圳招商建设管理有限公司

身份证号码/组织机构代码: 91440300MADDAT1F5H

执行法院范围: 全国法院 (包含地方各级法院)

验证码: tc5S

查询

**查询结果**

在全国法院 (包含地方各级法院) 范围内没有找到 91440300MADDAT1F5H 深圳招商建设管理有限公司 相关的结果。

**全国法院被执行人信息查询使用声明**

为推进社会信用体系建设, 切实解决执行难问题, 促进被执行人自动履行生效法律文书确定的义务, 保障公民、法人和其他组织依法获取执行案件信息, 充分发挥执行案件信息对人民群众生产生活和社会经济活动的服务作用, 参照《中华人民共和国政府信息公开条例》, 最高人民法院从2009年3月30日起向社会开通“全国法院被执行人信息查询”平台。社会各界通过该平台可查询全国法院 (不包括军事法院) 2007年1月1日以后新收及此前未结的执行实施案件的被执行人信息。现就有关事项申明如下:

一、被执行人信息由执行法院录入和审核, 若有关当事人对相关信息内容有异议的, 可依据《[最高人民法院关于全国法院被执行人信息查询平台信息异议处理的若干规定](#)》向执行法院书面申请更正。

二、本网站提供的信息仅供查询人参考, 如有争议, 以执行法院有关法律文书为准。因使用本网站信息而造成不良后果的, 人民法院不承担任何

(3) 深圳市住房和建设局官网-行政处罚+红色警示 <http://zjj.sz.gov.cn/bsfw/cxzy/> 查询截图证明

今天是2026年3月19日, 星期四, 欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。 [IPv6] 无障碍 进入关怀版 繁体版 手机版

**深圳市住房和建设局** 首页 信息公开 政务服务 互动交流 请输入关键词

当前位置: 首页 > 工程建设服务 > 红色警示

红色警示

企业名称: 深圳招商建设管理有限公司

导出xls 导出json 导出xml

序号	责任主体	警示期限	警示事由	警示部门
没有找到你要查询的记录				

显示 1 到 0 共 0 记录

今天是2026年3月22日, 星期日, 欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。 [IPv6] 无障碍 进入关怀版 繁体版 手机版

**深圳市住房和建设局** 首页 信息公开 政务服务 互动交流 请输入关键词

当前位置: 首页 > 信息公开 > 专题专栏 > 信用信息双公示

**深圳市住房和建设局信用信息双公示专栏**

深圳招商建设管理有限公司

异议申请 查看项目目录 数据下载: 行政处罚基本信息.xls

案件名称 (行政相对人)	处罚决定日期	发布日期
没有找到匹配的记录		

(4) 信用中国 <https://www.creditchina.gov.cn/>查询截图证明

**信用中国** WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 ▾ 深圳招商建设管理有限公司 **搜索**

信息公示 信用动态 信用立法 政策法规 信用承诺 城市信用 走进信用

深圳招商建设管理有限公司 **存续**

统一社会信用代码: 91440300MADDAT1F5H

**重要提示:**

- 1.如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的,可按照[信用信息异议申诉指南](#)提出异议申诉;如需对相关行政处罚信息进行信用修复,可按照[行政处罚信息信用修复流程指引](#)提出信用修复申请。
- 2.本查询结果仅依现有数据展示相关信息,供社会参考使用。使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。
- 3:“信用中国”网站公示信息与认定单位公示信息不一致的,以认定单位相关系统公示信息为准。
- 4.因篇幅有限,单类数据仅按更新程度展示前10000条信息。

[异议申诉](#) [下载信用信息报告](#)

**基础信息**

法定代表人/负责人/执行事务合伙人	刘成	企业类型	有限责任公司(自然人投资或控股的法人独资)
成立日期	2024-03-21	住所	深圳市南山区招商街道水湾社区太子路1号新时代广场32A

行政管理 5 诚实守信 0 严重失信 0 经营异常 0 信用承诺 0 信用评价 0 司法判决 0 其他 0

全部 5 行政许可 (新标准) 5

**信用中国** WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 ▾ 请输入主体名称或者统一社会信用代码 **搜索**

信息公示 信用动态 信用立法 政策法规 信用承诺 城市信用 走进信用


首页 > 信息公示 > 严重失信主体名单查询

**严重失信主体名单查询**

深圳招商建设管理有限公司 **查询**

**查询结果**

很抱歉,没有找到您搜索的数据

 **信用中国**  
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 ▾ 请输入主体名称或者统一社会信用代码 搜索

信息公示 信用动态 信用立法 政策法规 信用承诺 城市信用 走进信用

首页 > 信息公示 > 经营 (活动) 异常名录信息查询

### 经营 (活动) 异常名录信息查询

深圳招商建设管理有限公司 查询

**查询结果**



很抱歉, 没有找到您搜索的数据

 **信用中国**  
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 ▾ 请输入主体名称或者统一社会信用代码 搜索


信息公示 信用动态 信用立法 政策法规 信用承诺 城市信用 走进信用

首页 > 专项查询 > 重大税收违法失信主体

### 重大税收违法失信主体

深圳招商建设管理有限公司 查询

**查询结果**



很抱歉, 没有找到您搜索的数据

## 2、联合体成员单位-浙江天成项目管理有限公司

(1) 全国建筑市场监管公共服务平台-信用建设-不良行为 <http://jzsc.mohurd.gov.cn/home> 查询截图证明



(2) 中国执行信息公开网-综合查询被执行人 <http://zxgk.court.gov.cn/> 查询截图证明

**中国执行信息公开网**  
司法为民 司法便民

综合查询被执行人

被执行人姓名/名称: 浙江天成项目管理有限公司

身份证号码/组织机构代码: 913301057458320632

执行法院范围: 全国法院 (包含地方各级法院)

验证码: Lgpu 验证码正确!

**查询结果**

在全国法院 (包含地方各级法院) 范围内没有找到 913301057458320632 浙江天成项目管理有限公司相关的结果。

**全国法院被执行人信息查询使用声明**

为推进社会信用体系建设, 切实解决执行难问题, 促进被执行人自动履行生效法律文书确定的义务, 保障公民、法人和其他组织依法获取执行案件信息, 充分发挥执行案件信息对人民群众生产生活和社会经济活动的服务作用, 参照《中华人民共和国政府信息公开条例》, 最高人民法院从2009年3月30日起向社会开通“全国法院被执行人信息查询”平台。社会各界通过该平台可查询全国法院 (不包括军事法院) 2007年1月1日以后新收及此前未结的执行实施案件的被执行人信息。现就有关事项申明如下:

- 一、被执行人信息由执行法院录入和审核, 若有关当事人对相关信息内容有异议的, 可依据《最高人民法院关于全国法院被执行人信息查询平台信息异议处理的若干规定》向执行法院书面申请更正。
- 二、本网站提供的信息仅供查询人参考, 如有争议, 以执行法院有关法律文书为准。因使用本网站信息而造成不良后果的, 人民法院不承担任何责任。
- 三、查询人必须依法使用查询信息, 不得用于非法目的和不正当用途。非法使用本网站信息给他人造成损害的, 由使用者自行承担相应责任。
- 四、本网站信息查询免费, 严禁任何单位和个人利用本网站信息牟取非法利益。
- 五、本网站属于政府网站, 未经许可, 任何商业性网站不得建立与本网站及其内容的链接, 不得建立本网站的镜像 (包括全部和局部镜像), 不得拷贝、复制或传播本网站信息。

最高人民法院  
二〇〇九年三月三十日

(3) 深圳市住房和建设局官网-行政处罚+红色警示 <http://zjj.sz.gov.cn/bsfw/cxzy/> 查询截图证明



(4) 信用中国 <https://www.creditchina.gov.cn/>查询截图证明

**信用中国** WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 ▾ 浙江天成项目管理有限公司 **搜索**

信息公示 信用动态 信用立法 政策法规 信用承诺 城市信用 走进信用

**浙江天成项目管理有限公司** 存续 守信激励对象

统一社会信用代码: 913301057458320632

**重要提示:**

- 1.如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的,可按照信用信息异议申诉指南提出异议申诉;如需对相关行政处罚信息进行信用修复,可按照行政处罚信用信息修复流程指引提出信用修复申请。
- 2.本查询结果仅依现有数据展示相关信息,供社会参考使用。使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。
- 3.“信用中国”网站公示信息与认定单位公示信息不一致的,以认定单位相关系统公示信息为准。
- 4.因篇幅有限,单类数据仅按更新程度展示前10000条信息。

[异议申诉](#) [下载信用信息报告](#)

**基础信息**

法定代表人/负责人/执行事务合伙人	胡炜灿	企业类型	其他有限责任公司
成立日期	2002-12-19	住所	浙江省杭州市拱墅区湖墅南路260号综合大楼9楼

行政管理 60 | 诚实守信 7 | 严重失信 0 | 经营异常 0 | 信用承诺 74 | 信用评价 0 | 司法判决 0 | 其他 0

全部 60 | 行政许可 (旧标准) 35 | 行政许可 (新标准) 25

**信用中国** WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 ▾ 请输入主体名称或者统一社会信用代码 **搜索**

信息公示 信用动态 信用立法 政策法规 信用承诺 城市信用 走进信用

首页 > 信息公示 > 严重失信主体名单查询

**严重失信主体名单查询**

浙江天成项目管理有限公司 **查询**

**查询结果**

很抱歉,没有找到您搜索的数据

信用中国 WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 请输入主体名称或者统一社会信用代码 搜索


信息公示 信用动态 信用立法 政策法规 信用承诺 城市信用 走进信用

首页 > 信息公示 > 经营 (活动) 异常名录信息查询

### 经营 (活动) 异常名录信息查询

浙江天成项目管理有限公司 查询

查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据

信用中国 WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 请输入主体名称或者统一社会信用代码 搜索


信息公示 信用动态 信用立法 政策法规 信用承诺 城市信用 走进信用

首页 > 专项查询 > 重大税收违法失信主体

### 重大税收违法失信主体

浙江天成项目管理有限公司 查询

查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据

### 3、联合体成员单位-深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

(1) 全国建筑市场监管公共服务平台-信用建设-不良行为 <http://jzsc.mohurd.gov.cn/home> 查询截图证明



(2) 中国执行信息公开网-综合查询被执行人 <http://zxgk.court.gov.cn/> 查询截图证明

中国执行信息公开网 全国法院信息综合查询 - 综合

### 中国执行信息公开网

司法为民 司法便民

综合查询被执行人

被执行人姓名/名称: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司

身份证号码/组织机构代码: 需完整填写

执行法院范围: 全国法院(包含地方各级法院)

验证码: Gd6N

查询

**查询结果**

在全国法院(包含地方各级法院)范围内没有找到 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司 相关的结果。

**全国法院被执行人信息查询使用声明**

为推进社会信用体系建设,切实解决执行难问题,促进被执行人自动履行生效法律文书确定的义务,保障公民、法人和其他组织依法获取执行案件信息,充分发挥执行案件信息对人民群众生产生活和社会经济活动的服务作用,参照《中华人民共和国政府信息公开条例》,最高人民法院从2009年3月30日起向社会开通“全国法院被执行人信息查询”平台。社会各界通过该平台可查询全国法院(不包括军事法院)2007年1月1日以后新收及此前未结的执行实施案件的被执行人信息。现就有关事项申明如下:

- 一、被执行人信息由执行法院录入和审核,若有关当事人对相关信息内容有异议的,可依据《[最高人民法院关于全国法院被执行人信息查询平台信息异议处理的若干规定](#)》向执行法院书面申请更正。
- 二、本网站提供的信息仅供查询人参考,如有争议,以执行法院有关法律文书为准。因使用本网站信息而造成不良后果的,人民法院不承担任何责任。
- 三、查询人必须依法使用查询信息,不得用于非法目的和不正当用途。非法使用本网站信息给他人造成损害的,由使用者自行承担相应责任。
- 四、本网站信息查询免费,严禁任何单位和个人利用本网站信息牟取非法利益。
- 五、本网站属于政府网站,未经许可,任何商业性网站不得建立与本网站及其内容的链接,不得建立本网站的镜像(包括全部和局部镜像),不得拷贝、复制或传播本网站信息。

最高人民法院

中国执行信息公开网 全国法院信息综合查询 - 综合

### 中国执行信息公开网

司法为民 司法便民

综合查询被执行人

被执行人姓名/名称: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司

身份证号码/组织机构代码: 91440300192200874Y

执行法院范围: 全国法院(包含地方各级法院)

验证码: HcTB

验证码错误!

查询

**查询结果**

在全国法院(包含地方各级法院)范围内没有找到 91440300192200874Y 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司 相关的结果。

**全国法院被执行人信息查询使用声明**

为推进社会信用体系建设,切实解决执行难问题,促进被执行人自动履行生效法律文书确定的义务,保障公民、法人和其他组织依法获取执行案件信息,充分发挥执行案件信息对人民群众生产生活和社会经济活动的服务作用,参照《中华人民共和国政府信息公开条例》,最高人民法院从2009年3月30日起向社会开通“全国法院被执行人信息查询”平台。社会各界通过该平台可查询全国法院(不包括军事法院)2007年1月1日以后新收及此前未结的执行实施案件的被执行人信息。现就有关事项申明如下:

- 一、被执行人信息由执行法院录入和审核,若有关当事人对相关信息内容有异议的,可依据《[最高人民法院关于全国法院被执行人信息查询平台信息异议处理的若干规定](#)》向执行法院书面申请更正。
- 二、本网站提供的信息仅供查询人参考,如有争议,以执行法院有关法律文书为准。因使用本网站信息而造成不良后果的,人民法院不承担任何

(3) 深圳市住房和建设局官网-行政处罚+红色警示 <http://zjj.sz.gov.cn/bsfw/cxzy/>查询截图证明



(4) 信用中国 <https://www.creditchina.gov.cn/> 查询截图证明

欢迎来到信用中国 通知公告 | 网站声明

**信用中国**  
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 ▾ 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司 搜索

信息公示 信用动态 信用立法 政策法规 信用承诺 城市信用 走进信用

深圳市勘察测绘院(集团)有限公司 存续 守信激励对象

统一社会信用代码: 91440300192200874Y

**重要提示:**

- 1.如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的,可按照信用信息异议申诉指南提出异议申诉;如需对相关行政处罚信息进行信用修复,可按照行政处罚信用信息信用修复流程指引提出信用修复申请。
- 2.本查询结果仅依现有数据展示相关信息,供社会参考使用。使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。
- 3:信用中国网站公示信息与认定单位公示信息不一致的,以认定单位相关系统公示信息为准。
- 4.因篇幅有限,单类数据仅按更新程度展示前10000条信息。

异议申诉 下载信用信息报告

**基础信息**

法定代表人/负责人/执行事务合伙人	齐明柱	企业类型	有限责任公司
成立日期	1991-05-23	住所	深圳市福田区上步中路1043号

行政管理 56 | 诚实守信 7 | **严重失信 0** | 经营异常 0 | 信用承诺 14 | 信用评价 0 | 司法判决 0 | 其他 0

**信用中国**  
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 ▾ 请输入主体名称或者统一社会信用代码 搜索

信息公示 信用动态 信用立法 政策法规 信用承诺 城市信用 走进信用

首页 > 信息公示 > 严重失信主体名单查询

**严重失信主体名单查询**

深圳市勘察测绘院(集团)有限公司 查询

**查询结果**

很抱歉,没有找到您搜索的数据

**信用中国** WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 请输入主体名称或者统一社会信用代码 **搜索**


信息公示 信用动态 信用立法 政策法规 信用承诺 城市信用 走进信用

首页 > 信息公示 > 经营 (活动) 异常名录信息查询

### 经营 (活动) 异常名录信息查询

深圳市勘察测绘院 (集团) 有限公司 **查询**

**查询结果**



很抱歉, 没有找到您搜索的数据

**信用中国** WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 请输入主体名称或者统一社会信用代码 **搜索**


信息公示 信用动态 信用立法 政策法规 信用承诺 城市信用 走进信用

首页 > 专项查询 > 重大税收违法失信主体

### 重大税收违法失信主体

深圳市勘察测绘院 (集团) 有限公司 **查询**

**查询结果**



很抱歉, 没有找到您搜索的数据