

标段编号：2511-440311-04-01-796152002001

深圳市建设工程其他招标投标 文件

标段名称：深国际华南02-20-02地块项目造价咨询

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市华夏工程顾问有限公司

日期：2026年03月19日



目 录

一、 专业技术人员规模	3
二、 投标人类似业绩	7
三、 投标人与建设单位战采合作情况	86
四、 项目负责人类似业绩	123
五、 驻场人员资历	180
六、 拟派本项目团队配备情况	192
七、 其他	333
八、 投标函	338
九、 通过年审的营业执照副本（原件扫描件）	340
十、 企业资质证书（原件扫描件）	343



一、专业技术人员规模

全国工程造价咨询管理系统

http://zaojiasys.jianshe99.com/cecamanage/loginindex.shtml

网站查询截图粘贴

注册造价工程师总计 46 人，其中包含一级注册造价工程师 32 人，二级注册造价工程师 14 人；

一级注册造价工程师：32 人

全国工程造价咨询管理系统

深圳市华夏工程顾问有限公司

企业基本信息

统一社会信用代码	91440300748880167U	企业法定代表人	李开臣
企业登记注册类型	有限责任公司	企业所在地	广东省
企业地址	深圳市福田区福华一路国际商会大厦B座401室	工程造价资质等级	甲级
发证日期	2010-06-14	发证机关	住房和城乡建设部

企业简介

深圳市华夏工程顾问有限公司，成立于2003年4月18日，是一家经深圳市建设局批准、在深圳市工商局注册的工程造价咨询企业。公司自成立以来，重视人才队伍建设，致力于高效、精准、服务一流的优质管理，使业务得到迅猛发展。公司严格按国际质量管理体系运行，制订了行政管理制...

一级造价工程师 (32)

二级造价工程师 (14)

企业业绩

企业不良行为

企业良好行为

修改记录

展开

序号	姓名	身份证号	注册号 (执业印章号)	专业
1	管妍	432524*****43	B11254400038485	土建
2	胡小迪	653227*****22	B11244400030954	土建
3	张旭	440183*****15	B11244400031901	土建
4	郑丽莎	440582*****27	B11244400030487	土建
5	李大欣	220702*****18	B14254400035802	安装
6	龚颖芸	445121*****29	B11234400026805	土建
7	范清普	430422*****21	B14234400023447	安装
8	孙威杰	411622*****37	B11234400023456	土建
9	朱丹儿	440506*****22	B14234400024659	安装
10	陈文斌	441323*****18	B11234400023121	土建



企业简介

深圳市华夏工程顾问有限公司，成立于2003年4月18日，是一家经深圳市建设局批准、在深圳市工商局注册的工程造价咨询企业。公司自成立以来，重视人才队伍建设，致力于高效、精准、服务一流的优质管理，使业务得到迅猛发展。公司严格按国际质量管理体系运行，制订了行政管理制...

展开

一级造价工程师 (32)

二级造价工程师 (14)

企业业绩

企业不良行为

企业良好行为

修改记录

序号	姓名	身份证号	注册号 (执业印章号)	专业
11	龙姣杨	510726*****20	B11224400041064	土建
12	王得平	360734*****15	B11234400021130	土建
13	钟其慧	440881*****49	B14224400014510	安装
14	马列	220602*****41	B14224400014685	安装
15	潘峰	210303*****33	B14224400014395	安装
16	周金婷	450121*****22	B11254400041145	土建
17	邓媛	430421*****46	B11214400007308	土建
18	蔡晓丽	431028*****21	B11214400006729	土建
19	林洁丽	445201*****49	B14254400041063	安装
20	邱欣欣	362502*****11	B11204400002014	土建

首页 上一页 1 2 3 4 下一页 尾页

企业简介

深圳市华夏工程顾问有限公司，成立于2003年4月18日，是一家经深圳市建设局批准、在深圳市工商局注册的工程造价咨询企业。公司自成立以来，重视人才队伍建设，致力于高效、精准、服务一流的优质管理，使业务得到迅猛发展。公司严格按国际质量管理体系运行，制订了行政管理制...

展开

一级造价工程师 (32)

二级造价工程师 (14)

企业业绩

企业不良行为

企业良好行为

修改记录

序号	姓名	身份证号	注册号 (执业印章号)	专业
21	李美丽	372926*****20	B11234400041109	土建
22	李凤	420821*****8X	B11194400022098	土建
23	吴家祥	411527*****52	B11184400017746	土建
24	吴英华	350723*****45	B14174400007776	安装
25	赵英莉	211225*****29	B11034400027893	土建
26	杨万明	411202*****16	B11024400020404	土建
27	林楠明	440232*****13	B11014400012175	土建
28	杨亚明	422301*****78	B11024400018488	土建
29	付保红	220104*****13	B11024400018860	土建
30	梁树坚	440102*****19	B11254400035594	土建

首页 上一页 1 2 3 4 下一页 尾页



企业简介

深圳市华夏工程顾问有限公司，成立于2003年4月18日，是一家经深圳市建设局批准、在深圳市工商局注册的工程造价咨询企业。公司自成立以来，重视人才队伍建设，致力于高效、精准、服务一流的优质管理，使业务得到迅猛发展。公司严格按国际质量管理体系运行，制订了行政管理制...

一级造价工程师 (32) 二级造价工程师 (14) 企业业绩 企业不良行为 企业良好行为 修改记录 展开

序号	姓名	身份证号	注册号 (执业印章号)	专业
31	郭晓斌	370723*****33	B11024400041126	土建
32	郭斌	420111*****15	B11014400009915	土建

首页 上一页 1 2 3 4 下一页 尾页

二级注册造价工程师：14 人

全国工程造价咨询管理系统

深圳市华夏工程顾问有限公司

企业基本信息

统一社会信用代码	91440300748880167U	企业法定代表人	李开臣
企业登记注册类型	有限责任公司	企业所在地	广东省
企业地址	深圳市福田区福华一路国际商会大厦B座401室	工程造价咨询等级	甲级
发证日期	2010-06-14	发证机关	住房和城乡建设部

企业简介

深圳市华夏工程顾问有限公司，成立于2003年4月18日，是一家经深圳市建设局批准、在深圳市工商局注册的工程造价咨询企业。公司自成立以来，重视人才队伍建设，致力于高效、精准、服务一流的优质管理，使业务得到迅猛发展。公司严格按国际质量管理体系运行，制订了行政管理制...

一级造价工程师 (32) 二级造价工程师 (14) 企业业绩 企业不良行为 企业良好行为 修改记录 展开

序号	姓名	身份证号	注册号 (执业印章号)	专业
1	金乐凡	362330*****1X	A21254400020171	土建
2	钟华	430626*****36	A21254400020045	土建
3	姚嘉妮	445221*****22	A24254400018416	安装
4	杨子豪	440902*****11	A21234400013411	土建
5	黄凯鹏	440582*****78	A21234400011487	土建
6	陈达飞	441501*****14	A21234400010333	土建
7	魏敬	441424*****44	A24254400020139	安装
8	熊琴	420115*****27	A21234400009939	土建
9	周文琴	511524*****29	A21234400009938	土建
10	曾妍	432524*****43	A21224400009739	土建

首页 上一页 1 2 下一页 尾页



企业简介

深圳市华夏工程顾问有限公司，成立于2003年4月18日，是一家经深圳市建设局批准、在深圳市工商局注册的工程造价咨询企业。公司自成立以来，重视人才队伍建设，致力于高效、精准、服务一流的优质管理，使业务得到迅猛发展。公司严格按国际质量管理体系运行，制订了行政管理制...

展开

一级造价工程师 (32) **二级造价工程师 (14)** 企业业绩 企业不良行为 企业良好行为 修改记录

序号	姓名	身份证号	注册号 (执业印章号)	专业
1	詹崇惠	445122*****27	A21254400019519	土建
2	桂运	431121*****19	A21264400021237	土建
3	桂运	431121*****19	A24224400005237	安装
4	李玥	510724*****25	A24214400002668	安装

首页 上一页 1 2 下一页 尾页

注：

投标人拥有注册造价工程师及一级造价工程师人数。

证明材料：要求中国建设工程造价管理协会（全国工程造价咨询管理系统）网站查询截图。



二、投标人类似业绩

投标人类似业绩（造价咨询项目）情况表

序号	合同名称	项目类型 (房建项目/其他)	建安投资额 (万元)	主要工作内容	合同金额 (万元)	合同签订时间(年/月/日)
1	深汕粮食储备库项目(全过程)造价咨询	房建项目	263518	全过程造价咨询	1625.47	2023年1月3日
2	深圳大学总医院二期建设项目全过程造价咨询	房建项目	109744	全过程造价咨询	746.44	2024年4月19日
3	深圳红树林湿地博物馆项目全过程造价咨询	房建项目	87379	全过程造价咨询	566.25	2023年5月18日
4	深铁前海枢纽项目 T8 盖上全专业及地下安装、深港广场全过程造价咨询	房建项目	面积计费	全过程造价咨询	506.1	2023年12月1日
5	好博窗控智能系统产业园项目全过程造价咨询	房建项目	30000	全过程造价咨询	172.21	2023年8月22日
6	河源巴伐利亚庄园造价咨询工程项目	房建项目	161000	全过程造价咨询	280.4	2025年9月18日
7	交警支队侦查大队营房建设项目全过程造价咨询	房建项目	14511	全过程造价咨询	100.09	2023年5月25日
8	国际红树林中心秘书处用房项目全过程造价咨询	房建项目	4140	全过程造价咨询	25.78	2025年3月31日
9	绿景大厦 B 座政府物业改造及新办公用房装修项目全过程造价咨询	房建项目	3000	全过程造价咨询	20.41	2023年8月15日
10	深圳组织干部教学点建设工程项目全过程造价咨询	房建项目	2237	全过程造价咨询	18.8	2024年3月22日

注：

投标人提供企业近三年内(自发布公告之日起倒算，以合同签订时间在近三年内为准)已承接的房建项目造价咨询业绩，仅负责该项目中部分专业分包造价咨询服务的不予认可，合同服务内容应包括施工总承包合同的招标控制价编制以及结算。投标人优先提供项目建安投资额以及造价咨询合同额更大的业绩，提供数量最多不超过 10 项，如投标人提交的数量超过 10 项的，仅取前 10 项。

证明资料如下：

(1) 合同原件扫描件(须体现合同金额、合同签订时间、项目概况、主要工作内容、建安投资额等)；合同未体现项目建安投资额的可补充投标人编制该项目施工总承包及其他专业分包的招标控制价公示表(含建设单位盖章)、公示页面进行佐证。

(2) 如上述证明材料均未能体现相应业绩指标，则可另行补充证明材料进行佐证。

(3) 投标人需将合同及证明材料中上述关键信息进行标记，以便招标人审核。



1. 深汕粮食储备库项目(全过程)造价咨询

a. 合同关键页



合同编号: SSLSCBK-010-2023

深圳市建筑工务署文体工程管理中心
(全过程) 造价咨询合同

项目名称: 深汕粮食储备库项目

合同名称: 深汕粮食储备库项目(全过程)造价咨询合同

发 包 人: 深圳市建筑工务署文体工程管理中心

承 包 人: 深圳市华夏工程顾问有限公司

日 期: 2022年12月



合同条款

委托单位（甲方）：深圳市建筑工务署文体工程管理中心

咨询单位（乙方）：深圳市华夏工程顾问有限公司

本工程造价咨询工作由甲方于 2022 年 10 月 1 日公开招标，并于 2022 年 12 月 12 日在深圳市建设工程交易服务中心确定由乙方中标。按照《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：深汕粮食储备库项目（全过程）造价咨询

工程地点：深汕特别合作区小漠镇

工程规模及内容：建安工程费约 263518.86 万元，预计工程工期 2022 年 12 月开工，2025 年 12 月底竣工；粮食仓储区新建仓容 75 万吨，辅助生产设施、管理及生活设施区建筑面积 12974 平方米，市政道路约 3.703 公里。（上述所有数据最终均以概算批复文件及实际情况为准）。

二、合同价及结算价：

本项目造价咨询服务总费用（暂定）为大写：壹仟陆佰贰拾伍万肆仟柒佰元整（小写：¥1625.47万元），包括咨询服务费 1585.87万元和驻现场费用 39.60万元。最终以深圳市财政预算和投资评审中心的评审结论或发包人指定的第三方机构的审核结论为准。

1、咨询服务费按阶段计取：



2.4 最终以深圳市财政预算和投资评审中心的评审结论或发包人指定的第三方机构的审核结论为准。

三、乙方工作内容

1、审核概算、协助完成概算评审工作（根据具体项目，可能无此项内容，也可能根据项目需要编制设计概算）；

2、编制或审核工程预算，并对预算和概算进行对比分析，建立项目全过程动态投资控制台帐；

3、协助招标人编制招标文件，特别是招标文件中投标报价规定和特别条款；在造价工程师的指导下负责完成招标过程中商务标文件、工程控制价文件的编制和电子生成工作；

4、编制工程量清单及招标控制价，并提供综合单价分析表；在工程量清单和标的编制过程中书面提出设计和招标文件的问题，提醒甲方工程中采用的新材料、新工艺，并拟定计价方案供甲方决策；

5、提供主要材料数量及价格清单，并提交询价或计价依据；

6、提供主要设备清单及单价，并提交询价或计价依据；

7、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；

8、协助甲方签订合同；

9、编制投资控制形象进度表；

10、施工过程中，参与工程量及工程进度款支付的复核工作；

11、参与工程变更（包括设计变更及现场签证等）的计量、计价编制和复核工作，及时按招标人要求编制和审核预算（包括设计变更及现场签证等）；



12、审核工程竣工结算，协助完成结算审计工作；

13、按需要与甲方一起到工地现场解决有关造价事宜（包含材料询价等工作）；全过程成本控制，主动、及时地发现并向甲方汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议；

14、结算完成后，协助甲方进行经济技术指标分析和完成项目财务决算；

15、需要分标段拆分的项目，全过程造价咨询单位必须负责制定项目统一的计价计量规则、标段界面划分等牵头协调工作。

16、驻场咨询服务：全过程造价咨询单位应按招标人项目组要求派驻1名责任心及沟通组织协调能力均较强的造价咨询人员驻工地现场办公。要求任职资格为二级注册造价工程师或中级及以上职称，驻现场服务补贴按招标文件要求计算费用（初级职称8000元/月.人；二级注册造价工程师或中级及以上职称11000元/月.人；一级注册造价工程师15000元/月.人），服务期从驻场人员进驻项目现场之日起计至招标人书面通知其退场为止，少于10天不计，10~15天按半个月计，超出15天按一个月计。

17、项目人员管理

(1) 项目主要管理人员：项目总负责人、土建专业负责人、安装专业负责人

(2) 项目主要管理人员出勤要求：要求实名制管理，项目总负责人考勤天数原则上每周不得低于1天，土建专业负责人、安装专业负责人考勤天数原则上每周不得低于2天，当周考勤未达到出勤天数



时，招标人有权按照每人每天 5000 元，对缺勤人员的单位处以支付违约金，当连续缺勤 2 周以上时，招标人有权对缺勤人员的单位通报批评、约谈法定代表人。

(3) 项目主要管理人员更换管理措施：

①除刑拘、死亡外，因重大疾病或者重伤（持有县、区以上医院证明）导致完全丧失劳动能力（持有设区的市级或以上劳动能力鉴定委员会鉴定证明），导致 3 个月以上不能履行职责的，经招标人同意，允许更换；否则，招标人可单方解除承包合同；

②承包人更换项目主要管理人员（如发包人要求更换的，仅处违约金），对被更换的项目总负责人记录不良行为，处“2 年内拒绝其承建我署（含直属单位）项目”的处理；且对承包人按照《深圳市建筑工务署不良行为记录处理办法》第二十一条的实施细则记录不良行为，采取相应处理措施，并根据如下规定处违约金。同时发包人可单方解除承包合同：

更换项目总负责人每次处违约金 80 万元。（ $\leq 5\%$ （合同金额）并取整且 ≤ 80 万元）。

(4) 人员素质要求：除项目总负责人、土建专业负责人、安装专业负责人须满足招标文件约定之外，其他人员根据行政主管部门要求应具备相应资格。

(5) 发放中标通知书之前，招标人对项目总负责人、土建专业负责人、安装专业负责人资格进行核查，如不满足招标文件要求，需



更换至满足招标文件要求；否则，招标人有权取消其中标资格。

(6) 若项目团队人员配置不足或配备的人员素质无法满足项目建设要求时，投标人需在收到招标人书面通知一个月内补充满足要求的工作人员，否则招标人有权自行聘请相应的专业人员补充，所产生的费用从投标人的酬金中扣除。若更换人员为项目主要管理人员（项目总负责人、土建专业负责人、安装专业负责人），按照合同约定处罚并计入不良行为记录。

18、工程建设其它费用中的设计、监理、勘察等所有合同的造价咨询工作；

19、项目所有工程结算完毕后，出具项目投资控制总结报告，报告中应包含履约情况自我评价、投资控制情况汇报、造价指标分析、投资控制存在的问题及建议等。

20、其它有关的造价管理任务和工程造价技术咨询等。

四、乙方工作时间要求

1、设计概算审查结果文件的提交时间：接到设计概算及相关资料后 15 天内提交；

2、招标项目造价文件的提交时间：接到施工图纸及相关资料后 20 天内提交工程量清单，30 天内提交招标控制价；

3、签订施工合同后 20 天内，提交投资控制形象进度表；

4、施工招标完成后工程量清单的复核自接到相关资料后 60 天内提交；

5、施工过程中工程变更（包括设计变更及现场签证等）预算编制：



甲方：深圳市建筑工务署
文体工程管理中心
地址：深圳市福田区新闻
路 69 号山水大厦

法定代表人：
或委托代理人：
开户银行：
帐号：
邮政编码：

乙方：深圳市华夏工程
顾问有限公司
地址：深圳市福田区福
华一路国际商会大厦 B
座 401 室

法定代表人：
或委托代理人：
开户银行：
帐号：
邮政编码：

合同订立时间：2023 年 1 月 3 日



b. 项目类型-概算批复

深圳市发展和改革委员会文件

深发改〔2023〕494号

深圳市发展和改革委员会关于深汕粮食储备库 项目总概算的批复

深圳市建筑工务署：

报来《深汕粮食储备库项目总概算》（国家编码：
2203-440300-04-01-916358）收悉。经审核，现批复如下：

一、项目建设内容及规模

项目位于深汕特别合作区小漠港后方区域，分为2个地块。北库区位于鹏兴大道与通港大道交叉口西北侧；南库区位于大澳村、大围村北侧，东侧紧邻通港大道。总用地面积25.2万平方米，其中北库区用地面积20.2万平方米；南库区用地面积5.0万平方米。主要建设内容包括库区建筑工程和配套市政工程。具



体如下:

(一) 土石方、基坑支护、软基处理及桩基础

土石方开挖、回填,清表土外运。基坑支护主要采用放坡开挖+挂网喷射混凝土护坡。软基处理主要采用强夯分层夯实,局部特殊地段采用冲击碾压处理分层夯实。桩基础主要采用灌注桩。

(二) 主体土建工程

1. 粮食仓储区

新建粮食仓储区仓容 75 万吨(各类建构筑物总面积 208858 平方米)。

北库区新建稻谷仓容 50 万吨(各类建构筑物总面积 155806 平方米),包括内径 29 米浅圆仓 27 座(仓容 27 万吨、面积 63822 平方米)、内径 23 米浅圆仓 32 座(仓容 19.2 万吨、面积 49507 平方米)、低温楼房仓 1 栋(仓容 3.8 万吨、建筑面积 24644 平方米),以及发放塔、工作塔、汽车接发站等配套设施(建筑面积共 17833 平方米)。建构筑物高度 31.3~69.5 米。主体结构采用钢筋混凝土框架结构。

南库区新建小麦仓容 25 万吨(面积 53052 平方米),包括内径 23 米浅圆仓 16 座(仓容 16 万吨、面积 25222 平方米)、内径 13 米立筒仓 24 座(仓容 9 万吨、面积 11753 平方米),以及发放塔、工作塔、汽车接发站等配套设施(建筑面积共 16077



平方米)。建构筑物高度 34.3~77.8 米。主体结构采用钢筋混凝土框架结构。

2. 辅助生产、管理及生活设施区

新建辅助生产、管理及生活设施区建筑面积共 11311 平方米，其中北库区 6907 平方米，南库区 4404 平方米。包括变配电间、发电机房及高压配电室、制冷机房、消防水泵房、机修器材库及检化实验室、药品库、一站式服务中心、宿舍、食堂和管理用房等。地上一层至四层，局部地下一层，建筑高度 3.7~22.9 米。主体结构采用钢筋混凝土框架结构。

(三) 主体安装工程

给排水：给水、雨水和污水等系统。

电气：高低压变配电、柴油发电机、动力、照明、电力监控、和防雷接地等系统。总用电负荷 11430 千伏安，采用单回路供电。

智能化：网络、综合布线、远程抄表、视频监控、综合安防、机房、智能化控制室（兼会议室）音视频等系统。

通风空调：冷暖型中央空调、多联机+新风、分体空调和机械通风等系统，总冷负荷 5045 千瓦。管理用房等区域采用多联机+新风系统，机修器材库、宿舍、食堂等区域设置分体空调，发放塔、低温楼房仓等区域采用机械通风。

消防：消火栓、自动喷淋、七氟丙烷气体灭火、火灾自动报警、防火门监控、应急照明、电气火灾监控、消防电源监控和防



排烟等系统。

电梯：设置垂直电梯9部。

其他：燃气、抗震支架等。

（四）室外及配套工程

道路广场、围墙、景观绿化、室外管网、海绵城市设施和标识等工程。

（五）智慧粮库

硬件设备：机房配套、大屏展示、仓储作业、粮情检测、粉尘监测、智能安防等系统设备购置，具体有路由器、防火墙、存储、服务器、LED显示屏、一体化综合控制柜、传感器、摄像机等。

业务软件：智能化综合管理、指挥调度管理、粮食质量追溯管理、移动端应用管理等系统软件开发。

（六）工艺系统设备

进出仓系统设备：北库区汽车接收设备总产能为1000吨/小时，配置2条500吨/小时进仓作业线；南库区汽车接收设备总产能为1000吨/小时，配置1条1000吨/小时进仓作业线。预留一条接收能力1000吨/小时码头固定输送作业线。

其他：通风系统设备、低温系统设备、熏蒸及气调系统设备、自动化控制系统设备、检化验设备、机修设备、扦样机、地磅、低温楼房仓仓储设备及配套管理系统等，可实现入库扦样、检化



验、称重、卸粮、净粮、进仓、维护全过程粮食仓储作业。

(七) 市政工程

配套市政道路 7 条，总长约 3.703 公里，其中：元澳北路、元澳西路及大澳西路采用城市次干路标准，红线宽度 34 米，设计速度 30 公里/小时，全长约 1.644 公里；尖峰路、丰稔路、金谷路及银谷路采用城市支路标准，红线宽度 20 米，设计速度 30 公里/小时，全长约 2.059 公里，包括道路、桥梁、箱涵、交通安全设施、监控、交通疏解、给排水、电气、燃气和绿化等工程内容。

二、投资总概算及资金来源

项目概算总投资 316511.00 万元，其中，工程费用 279000.88 万元，工程建设其他费用 22474.55 万元，预备费 15035.57 万元（详见附件）。资金来源为市政府投资（含地方政府专项债）。

三、下一阶段工作要求

(一) 请根据《政府投资条例》《深圳经济特区政府投资项目管理条例》《深圳市政府投资建设项目施工许可管理规定》和本批复的有关要求，抓紧开展各项准备工作，并于本批复印发之日起一年内开工建设。

(二) 根据国家、省、市关于推进海绵城市建设工作的相关文件规定，严格按照海绵城市要求进行项目的规划、设计和建设。

(三) 请你单位严控资金规模，提高资金使用效益，不得擅



自变更建设内容或提高建设标准。在项目后续建设过程中，严格各项管理制度，提高安全生产意识，杜绝各种安全隐患，切实确保安全生产。

（四）根据《深圳市政府投资项目验收管理暂行办法》，在项目竣工决算审核后，及时向我委申请办理项目验收。

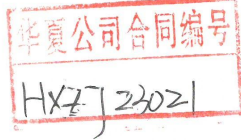
附件：深汕粮食储备库项目总概算汇总表


深圳市发展和改革委员会
2023年6月2日



2. 深圳大学总医院二期建设项目全过程造价咨询

a. 合同关键页



正本



合同编号: SDZYEQ-013-2024

深圳市建筑工务署工程管理中心
合同协议书



项目名称: 深圳大学总医院二期建设项目

合同名称: 深圳大学总医院二期建设项目全过程造价咨询合同

承包方: 深圳市华夏工程顾问有限公司

日期: 二〇二四年四月





深圳大学总医院二期建设项目 全过程造价咨询合同协议书

委托单位（甲方）：深圳市建筑工务署工程管理中心

咨询单位（乙方）：深圳市华夏工程顾问有限公司

按照《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程全过程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：深圳大学总医院二期建设项目全过程造价咨询

工程地点：南山区大学城，学康路东侧，幽兰路西侧，学苑大道北侧

工程规模及内容：项目总建筑面积 128534 平方米，可研批复总投资 181439 万元。服务阶段为概算阶段、预算阶段/招标阶段、施工阶段、结算阶段。

二、合同价及结算价：

本项目造价咨询服务费用（暂定）为大写：柒佰肆拾陆万肆仟肆佰元整（小写：¥ 746.44 万元），最终以深圳市财政预算和投资评审中心审核金额为准。

1、咨询服务费按阶段计取：

1.1 咨询服务费取费基数：

a、合同委托阶段：咨询服务费取费基数（暂定）按以下方式之一由发包人确定（优先批复概算，其次可研报告，再次项目建议书）：

批复概算中的建安费；

批复可研-建安费 或取（未单列建安费时） 总投资估算×0.9



批复项目建议书中- 建安费 或取（未单列建安费时） 总投资匡算×0.9

已赋码或其它：可研批复建安费 109744.63 万元。

b、咨询服务费结算取费基数：

咨询服务费结算以所承接的最终批复概算（含调整）中建安费作为取费基数，费率按照取费表重新计算结算费率（有关调整系数不变）。

1.2 咨询服务费为按本款约定的方式计算各阶段造价咨询服务或其他工程造价咨询任务相应费用的总和；

咨询服务费=取费基数×工程造价咨询服务费率×系数（其中90%为基本费用，10%为绩效费用）+其他费用

其他费用指奖金等。

a. 造价咨询任务阶段取费表

造价咨询阶段任务		建安造价	费率 (%)
工可阶段	负责审核项目可行性研究报告、协助完成工可评审（无此项工作内容时不计取）	不论工程大小	0.12
概算阶段	审核概算、协助完成概算评审工作（无此项工作内容时不计取）以及项目实施过程中的概算调整工作	不论工程大小	0.36
预算阶段	1、编制或审核工程预算；协助招标人编制招标文件； 2、编制工程量清单及标底，并提供综合单价分析表； 3、提供主要材料数量及价格（包括暂定价格）清单； 4、提供主要设备清单及单价。 5、在工程量清单和标的编制过程中书面提出设计和招标文件的问题，提醒招标人工程中采用的新材料、新工艺，并提交新材料、新工艺的计价方案供招标人决策。	1亿元内部分	2.4
		1-3亿元部分	2.3
		3-5亿元部分	2.2
		5-10亿元部分	2.0
		10亿元以上部分	1.8
结算阶段	审核工程竣工结算	1亿元内部分	2.4
		1-3亿元部分	2.3
		3-5亿元部分	2.2
		5-10亿元部分	2.0



费用:

2.3 其他费用结算: 驻场服务、 奖罚金额、 暂列金额按实际发生结算。

2.4 最终结算金额以深圳市财政预算和投资评审中心审核金额为准。

三、乙方工作内容

1、审核资料、协助完成项目可行性研究评审工作;审核概算、协助完成概算评审工作(根据具体项目,可能无此两项内容,也可能根据项目需要编制设计概算);

2、编制或审核工程预算,并对预算和概算进行对比分析,建立项目全过程动态投资控制台帐;

3、协助招标人编制招标文件,特别是招标文件中投标报价规定和特别条款;在造价工程师的指导下负责完成招标过程中商务标文件、工程控制价文件的编制和电子生成工作;

4、编制工程量清单及招标控制价,并提供综合单价分析表;在工程量清单和标的编制过程中书面提出设计和招标文件的问题,提醒甲方工程中采用的新材料、新工艺,并拟定计价方案供甲方决策;

5、提供主要材料数量及价格清单,并提交询价或计价依据;

6、提供主要设备清单及单价,并提交询价或计价依据;

7、复核中标候选人的商务标,并提出详细的造价分析报告;

8、协助甲方签订合同;

9、编制投资控制形象进度表;

10、施工过程中,参与工程量及工程进度款支付的复核工作;

11、参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作,及时按甲方要求编制工程变更估算、审核工程变更预算、现场签证;

12、审核工程竣工结算,协助完成结算审计工作;



13、按需要与甲方一起到工地现场解决有关造价事宜（包含材料询价等工作）；全过程成本控制，主动、及时地发现并向甲方汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议；

14、结算完成后，协助甲方进行经济技术指标分析和完成项目财务决算；

15、配合甲方对施工、设计、监理等各参建单位进行履约评价，并出具书面的评价意见；

16、根据甲方安排，配合对设计、监理单位进行绩效评价，并及时提交书面的绩效意见；

17、需要分标段拆分的项目，项目牵头单位必须负责制定项目统一的计价计量规则、标段界面划分等牵头协调工作。

18、工程建设其它费用中的设计、监理、勘察等所有合同的造价咨询工作；

19、项目所有工程结算完毕后，出具项目投资控制总结报告，报告中应包含履约情况自我评价、投资控制情况汇报、造价指标分析、投资控制存在的问题及建议等。

20、其它有关的造价管理任务和工程造价技术咨询等。

四、乙方工作时间要求

1、设计概算审查结果文件的提交时间：接到设计概算及相关资料后15天内提交；

2、招标项目造价文件的提交时间：接到施工图纸及相关资料后20天内提交工程量清单，30天内提交标底；

3、签订施工合同后20天内，提交投资控制形象进度表；

4、施工招标完成后工程量清单的复核自接到相关资料后60天内提交；



十三、其他

本合同未尽事宜双方协商解决。

十四、合同份数


本合同一式 8 份，正本 2 份，发包人 1 份，承包人 1 份，副本 6 份，发包人 5 份，承包人 1 份。

十五、合同生效

合同订立时间：2024 年 4 月 19 日

合同订立地点：深圳市罗湖区鸿昌广场 6 楼

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包 人：（公章）

 深圳市建筑工务署工程管理中心
 住 所：深圳市罗湖区深南东路
 2001 号鸿昌广场 6 楼

承 包 人：（公章）

 深圳市华夏工程顾问有限公司
 住 所：深圳市福田区福华一路国际商会
 大厦 B 座 401

法定代表人：
 委托代理人：
 电 话：
 传 真：
 开 户 银 行：
 账 号：
 邮 政 编 码：

法定代表人：
 委托代理人：
 电 话：0755-83023168
 传 真：0755-83023861
 开 户 银 行：深圳建行国会大厦支行
 账 号：44250100015509888888
 邮 政 编 码：

备案意见：

经 办 人：

备案机构（公章）

年 月 日



b. 项目类型-可研批复

深圳市发展和改革委员会文件

深发改〔2023〕301号

深圳市发展和改革委员会关于深圳大学总医院二期建设项目可行性研究报告的批复

深圳大学：

报来《深圳大学总医院二期建设项目可行性研究报告》（国家编码：2018-440300-84-01-706748）收悉。经审核，现批复如下：

一、项目建设必要性

深圳大学总医院二期项目建设，有利于促进全市优质医疗资源扩容，有利于提升深圳大学高质量发展，有利于推进深圳大学总医院高水平医院建设。因此，项目建设是必要的。

二、项目建设内容及规模

- 1 -



项目选址位于深圳大学总医院红线范围内，设置床位 600 张。新建总建筑面积 128534 平方米，其中，七项基本设施用房 69600 平方米、大型医用设备用房 2380 平方米、科研用房 9170 平方米、教学培训用房 18935 平方米、文化活动用房 1173 平方米、便民服务用房 240 平方米、夜间值班宿舍 936 平方米、架空层及风雨连廊 3270 平方米、地铁接驳 1230 平方米，地下停车库（含人防）21600 平方米。同时配套相应设备购置、信息化建设及开办费配置等内容。

三、投资估算及资金来源

项目总投资 181439.00 万元，其中，基建部分投资为 134422 万元（含开办费），设备部分投资 44008 万元，信息化部分投资 3009 万元。项目资金来源为市政府投资（含地方政府专项债）。

四、下一阶段工作要求

（一）统筹医院一、二期医疗科室总体布局、优化医疗流程，保证一期正常运营及一、二期衔接。

（二）优化交通组织方案，合理安排人流、物流。

（三）进一步细化医院二期工程与地铁 7 号线二期工程的界面划分，做好建设内容与投资规模的衔接。

（四）大型医疗设备配置方案及教学规培人员规模请行业主管部门核定。

（五）进一步优化动物实验室方案布局和流程设计。



(六) 结合学科发展规划, 进一步论证 DSA/CT/MR 复合手术室的配置方案。

(七) 根据《深圳市财政局 深圳市发展和改革委员会关于进一步规范政府采购进口产品审核管理的通知》(深财购[2022]20号) 要求, 概算阶段提交《政府采购进口产品申请表》《政府采购进口产品专家论证意见》。

(八) 加快乙类大型医用设备配置许可证的申报工作, 若后续未取得相关配置许可, 将对相关设备和投资予以调整。

(九) 完善信息化系统现状和需求分析, 明确一期工程扩容的依据, 以及与二期工程的关系。

(十) 进一步完善网络建设的定位和设计, 分析采用全光网的合理性, 并考虑物联网应用的网络设计。

(十一) 优化系统安全设计, 明确灾备中心功能定位。

(十二) 根据国家、省、市关于推进海绵城市建设工作的相关文件规定, 严格按照海绵城市要求进行项目的规划、设计和建设。

(十三) 严控投资规模, 提高资金使用效益, 不得擅自改变建设内容或提高建设标准。同时严格各项管理制度, 提高安全生产意识, 杜绝各种安全隐患, 切实确保安全生产。

(十四) 根据《政府投资条例》《深圳经济特区政府投资项目管理条例》《深圳市政府投资建设项目施工许可管理规定》《深



圳市政府投资项目策划生成管理办法》的有关要求，抓紧开展项目概算编制工作，并报送我委审核。

附件：深圳大学总医院二期建设项目投资估算表

深圳市发展和改革委员会

2023年4月11日





3. 深圳红树林湿地博物馆项目全过程造价咨询

a. 合同关键页



正本

合同编号：HSLBWG-002-2023

深圳市建筑工务署工程管理中心 合同协议书

项目名称：深圳红树林湿地博物馆项目

合同名称：深圳红树林湿地博物馆项目全过程造价咨询

承包方：深圳市华夏工程顾问有限公司

日期：二〇二三年五月



一、合同协议书

委托单位（甲方）：深圳市建筑工务署工程管理中心

咨询单位（乙方）：深圳市华夏工程顾问有限公司

按照《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程全过程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：深圳红树林湿地博物馆项目全过程造价咨询

工程地点：福田区沙头街道红树林路与白石路交汇处

工程规模及内容：建安及设备费约 87379.36 万元人民币（捌亿柒仟叁佰柒拾玖万叁仟陆佰元），预计工程工期 2023 年 6 月开工，2028 年 6 月底竣工；建筑总面积 45700 平方米。

二、合同价及结算价：

本项目造价咨询服务费用（暂定）为大写：伍佰陆拾陆万贰仟伍佰陆拾捌元伍角捌分（小写：¥566.256858 万元），最终以深圳市财政投资评审中心审核金额为准。

1、咨询服务费按阶段计取：

1.1 咨询服务费取费基数：

a、合同委托阶段：咨询服务费取费基数（暂定）按以下方式之一由发包人确定（优先批复概算，其次可研报告，再次项目建议书）：



2、**合同结算**：合同结算包括咨询服务费基本费用、绩效费用和其他费用的结算

2.1 咨询服务费结算以所承接内容的最终的批复概算（含调整）中建安费作为取费基数，总费率按照阶段取费表以计取公式重新计算结算费率。计取结算费率时有关难度、调整系数不变，但因图纸改动较大给予的难度系数可另行计取（总难度系数超过 1.3 时仍按照 1.3 封顶）；

2.2 按照“**结算取费基数×结算费率×0.9**”**结算最终基本费用**；按照“**结算取费基数×结算费率×0.1**”作为绩效费用总额，按履约评价次数平均分摊到合同期间进行的履约评价中，以最终履约评价结果**结算最终绩效费用**；

2.3 其他费用结算：奖金等，按实际发生费用予以结算；

2.4 最终结算金额以深圳市财政投资评审中心审核金额为准。

三、乙方工作内容

1、审核资料、协助完成项目可行性研究评审工作；审核概算、协助完成概算评审工作（根据具体项目，可能无此两项内容，也可能根据项目需要编制设计概算）；

2、编制或审核工程预算，并对预算和概算进行对比分析，建立项目全过程动态投资控制台帐；

3、协助招标人编制招标文件，特别是招标文件中投标报价规定和特别条款；在造价工程师的指导下负责完成招标过程中商务标文件、工程控制价文件的编制和电子生成工作；



- 4、编制工程量清单及招标控制价，并提供综合单价分析表；在工程量清单和标的编制过程中书面提出设计和招标文件的问题，提醒甲方工程中采用的新材料、新工艺，并拟定计价方案供甲方决策；
- 5、提供主要材料数量及价格清单，并提交询价或计价依据；
- 6、提供主要设备清单及单价，并提交询价或计价依据；
- 7、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；
- 8、协助甲方签订合同；
- 9、编制投资控制形象进度表；
- 10、施工过程中，参与工程量及工程进度款支付的复核工作；
- 11、参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作，及时按甲方要求编制工程变更估算、审核工程变更预算、现场签证；
- 12、审核工程竣工结算，协助完成结算审计工作；
- 13、按需要与甲方一起到工地现场解决有关造价事宜（包含材料询价等工作）；全过程成本控制，主动、及时地发现并向甲方汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议；
- 14、结算完成后，协助甲方进行经济技术指标分析和完成项目财务决算；
- 15、配合甲方对施工、设计、监理等各参建单位进行履约评价，并出具书面的评价意见；
- 16、根据甲方安排，配合对设计、监理单位进行绩效评价，并及时提交书面的绩效意见；
- 17、需要分标段拆分的项目，项目牵头单位必须负责制定项目统



一的计价计量规则、标段界面划分等牵头协调工作。

18、工程建设其它费用中的设计、监理、勘察等所有合同的造价咨询工作；

19、项目所有工程结算完毕后，出具项目投资控制总结报告，报告中应包含履约情况自我评价、投资控制情况汇报、造价指标分析、投资控制存在的问题及建议等。

20、其它有关的造价管理任务和工程造价技术咨询等。

四、乙方工作时间要求

1、设计概算审查结果文件的提交时间：接到设计概算及相关资料后 15 天内提交；

2、招标项目造价文件的提交时间：接到施工图纸及相关资料后 20 天内提交工程量清单，30 天内提交标底；

3、签订施工合同后 20 天内，提交投资控制形象进度表；

4、施工招标完成后工程量清单的复核自接到相关资料后 60 天内提交；

5、施工过程的计量计价审核意见自接到相关资料后 3 天内提交；

6、工程竣工结算审核自接到相关资料后 30 天内提交。

五、造价文件的编制原则和依据

1、初步设计文件及图纸；

2、施工招标文件；

3、施工合同；

4、施工图（或竣工图）及有关设计文件；



3、如财政投资评审中心审核结果核减超过5%的，按超过部分造价的1%处违约金。

4、未按约定时间提交造价文件，每延误一天处违约金 5000 元；

5、若乙方泄露甲方要求保密内容和资料，造成不良后果和损失的，处 10000 元处违约金；触犯法律的负法律责任；

6、若项目实际结算总造价超批复概算，处 10000 元处违约金；

7、未经甲方同意更换项目负责人及项目组成员，处以 2000 元/人/次处违约金；

8、累计违约金总额不超过本合同咨询服务费用的 30%。

十三、其他

本合同未尽事宜双方协商解决。

十四、合同份数

本合同一式 8 份，正本 2 份，发包人 1 份，承包人 1 份，副本 6 份，发包人 4 份，承包人 2 份。

十五、合同生效

合同订立时间：2023 年 5 月 18 日

合同订立地点：深圳市罗湖区鸿昌广场 6 楼

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。



发 包 人：(公章)

住 所：

法 定 代 表 人：

委 托 代 理 人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：



Handwritten signature of the contractor's representative.

承 包 人：(公章) 深圳市华夏工程顾问

住 所：深圳市福田区福华一路国际

商会大厦 B 座 401

法 定 代 表 人：

委 托 代 理 人：

电 话：0755-83023168

传 真：0755-83023861

开 户 银 行：深圳建行国会大厦支行

账 号：44250100015509888888

邮 政 编 码：518048



Handwritten signature of the contractor's representative.

备案意见：

经 办 人：

备 案 机 构 (公 章)

2023 年 5 月 25 日



b. 项目类型-可研批复

深圳市发展和改革委员会

深发改函〔2023〕392号

深圳市发展和改革委员会关于深圳红树林 湿地博物馆项目可行性研究报告（修编） 的复函

市规划和自然资源局：

《关于申报深圳红树林湿地博物馆项目可行性研究报告修编的函》（深规划资源函〔2023〕2436号）收悉。经审核，现复函如下：

一、修编的必要性

2022年8月29日，我委下达《关于深圳红树林湿地博物馆项目可行性研究报告的批复》（深发改〔2022〕686号）。

11月5日，习近平总书记在《湿地公约》第十四届缔约方大会开幕式上致辞，并宣布在深圳建设“国际红树林中心”，赋予深圳新的重要使命任务。筹建“国际红树林中心”，对于深圳创新探索符合国际化大都市特征的湿地保护形式，更好推进湿地保护事业高质量发展，共同推进湿地保护全球行动，建设人与自然和谐发展的中国式现代化，具有重要意义。本项目是国际红树林中心的重要载体，国际红树林中心落户深圳对本项目定位、功能提出了新要求。为认真落实习近平总书记在《湿地公约》第十四届缔约方大会开幕式上的重要



致辞精神，坚决扛起湿地保护的历史责任，对标最高最好最优，高标准推进国际红树林中心规划建设，对项目建设规模和内容进行部分调整是必要的。

二、项目建设内容及规模

项目选址于福田区沙头街道红树林路与白石路交汇处，地铁9号线侨城东车辆段上盖东侧及福田水质净化厂西侧未建设地块，总建筑面积52803平方米，其中：博物馆功能用房40769平方米（含陈列展览区12300平方米、教育区5090平方米、服务设施5230平方米、藏品区3100平方米、业务与研究用房820平方米、行政管理区1580平方米、附属用房3430平方米、停车库9219平方米），国际红树林中心秘书处办公用房3000平方米，城市公共空间（含半室外空间）9034平方米。

项目主要建设内容包括土石方、桩基础和基础转换层，主体建筑的土建及安装工程，配套工程，陈列展览工程，设备工程，智慧博物馆等。

三、投资估算及资金来源

项目总投资132422.00万元。其中建筑工程投资99240.00万元（包含工程费用84429.22万元、工程建设其他费10085.09万元、预备费4725.69万元），展陈工程投资33182.00万元（包含工程费用23895.74万元、工程建设其他费7942.38万元、预备费1343.88万元）。资金来源为市政府投资（含地方政府专项债）。

四、下一阶段工作要求

（一）结合《博物馆建筑设计规范》（建标JGJ66-2015）



进一步优化藏品库区、教育功能区、行政管理区等功能区布局。

(二) 加强对现有场地和植被的调查分析，优化地形设计，尽量保留现状大树并减少土方外运。

(三) 本项目应与地铁9号线侨城东车辆段上盖、福田水质净化厂等项目充分沟通，补充完善用地手续，理清投资及建设边界，做好方案及施工时序衔接。

(四) 建筑抗震设防类别应按规范取值，上部加建部分乙类宜改为丙类，以免影响到下部车辆段已建部分。上下部新老建筑连接方案应充分评估基础埋深、超强台风及上下部不同结构的动力特性。

(五) 落实《国务院办公厅关于进一步构建高质量充电基础设施体系的指导意见》（国办发〔2023〕19号）要求，做好充电基础设施建设。

(六) 在满足功能需求前提下，充分考虑国际红树林中心办公用房与博物馆智能化工程一体化、集约化设计，以节约投资。

(七) 根据《深圳市发展和改革委员会 深圳市财政局 深圳市规划和自然资源局 深圳市住房和建设局关于优化固定资产投资管理机制促进高质量发展的通知》（深发改〔2023〕319号）要求，项目初步设计阶段做好建设、展陈、开办费等一体化申报工作。

(八) 根据《关于进一步规范和加强党政机关办公用房管理的通知》（深办字〔2021〕35号）要求，场地原有建筑（广东内伶仃福田国家级自然保护区管理局和派出所办公、



业务用房)的外立面改造事宜应征求市机关事务管理局意见。不得将博物馆业务用房、管理用房等挪用为党政机关办公用房。

(九)本项目城市设计费和落标补偿费按申报值暂列,下阶段补充设计内容、取费标准等相关依据性文件,并严格按照有关规范和规定执行。

(十)初步设计和概算阶段应采用“BIM+图纸”报建,积极应用BIM技术实现项目设计、采购、施工和运营等全流程无缝衔接。

(十一)根据国家、省、市关于推进海绵城市建设工作的相关文件规定,严格按照海绵城市要求进行项目规划、设计和建设。

(十二)根据《市工业和信息化局 市规划和自然资源局 深圳市通信管理局关于印发〈深圳市信息通信基础设施专项规划〉的通知》(深工信〔2020〕246号),下一步应加强与市工业和信息化局对接,补充必要的通信设施建设内容。

(十三)在项目前期及建设期间,严格按照安全生产要求落实各项相关措施,确保项目顺利实施。

附件:深圳红树林湿地博物馆项目投资估算表



抄送:市财政局,市审计局,市建筑工务署,市机关事务管理局。



4. 深铁前海枢纽项目 T8 盖上全专业及地下安装、深港广场全过程造
价咨询

深铁前海枢纽项目 T8 盖上全专业及地下安装、深
港广场全过程造价咨询合同

合同编号：STZY-0967/2023

甲方：深圳地铁前海国际发展有限公司
乙方：深圳市华夏工程顾问有限公司

二〇二三年十二月





第一部分 合同协议书

深圳地铁前海国际发展有限公司（以下简称“甲方”）通过公开招标选择深圳市华夏工程顾问有限公司（以下简称“乙方”）承担深铁前海枢纽项目 T8 盖上全专业及地下安装、深港广场全过程造价咨询工作。

一、本协议书中所用术语的含义与下文提到合同条款中相应术语的含义相同。

二、本合同文件组成及解释顺序：

组成合同的各个文件应该是一个整体，彼此相互解释，互为说明。组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

1. 合同协议书；
2. 中标通知书；
3. 合同条款；
4. 投标函；
5. 造价咨询任务单；
6. 招标文件、投标文件及其澄清文件（如果有）。

三、上述文件应认为是互为补充和解释的，若有不明确及不一致之处，以上面所列顺序在前者为准。

四、本合同暂定含税总价款为¥5,061,000.00 元（大写：伍佰零陆万壹仟元整）

其中不含税价款¥4,774,528.30 元，增值税税额为¥286,471.70 元，增值税税率 6%（合同增值税率根据国家税收法规政策变动而调整，不含税价不随增值税率的变化进行调整）。最终结算价按甲方发放的任务单和合同条款第五条计取。

五、服务期限：自合同签订之日起至本合同全部工作完成之日止。

六、乙方保证全部按照本合同规定向甲方提供成果和服务。甲方付款前乙方需提供等额的增值税专用发票，如果乙方不能提供等额合法发票，甲方有权拒绝支付。

七、因本合同产生的一切争议，双方应协商解决，协商不成时，任何一方可向甲方所在地人民法院提起诉讼。

八、合同份数，本合同一式两份，甲乙双方各执壹份，均具有同等法律效力。





九、本合同文本制作费用由乙方承担。

十、本协议自双方签字盖章之日起生效。

甲方(盖章):		法定代表人 或授权代表:	
住 所:	深圳市前海深港合作区 前湾一路鲤鱼门街1号 前海深港合作区管理局 综合办公楼A201室		
电 话:	0755-89987550	传 真:	0755-89987550
开户银行:	建行深圳分行营业部	开户全名:	深圳地铁前海国际发展有 限公司
账 号:	44201501100052560514	邮政编码:	518000
项目主管部门经办 人及电话:	夏静 15338838368	项目主管部门 审核人:	段计先
合约部门经办人及 电话:	王强 15216184016	合约部门审核 人:	刘天晨
乙方(盖章):		法定代表人 或授权代表:	
住 所:	深圳市福田区福华一路 国际商会大厦B座401		
电 话:	0755-83023168	传 真:	
开户银行:	深圳建行国会大厦支行	开户全名:	深圳市华夏工程顾问有限 公司
账 号:	44250100015509888888	邮政编码:	
承包商经办人:	甘梅	承包商经办人 电话:	13480800615
合同签署地点:	深圳		
时 间:	2023 年 12 月 1 日		





第三部分 合同条款

甲方：深圳地铁前海国际发展有限公司

乙方：深圳市华夏工程顾问有限公司

通过公开招标，由深圳地铁前海国际发展有限公司（以下简称“甲方”）选择深圳市华夏工程顾问有限公司（以下简称“乙方”）承担深铁前海枢纽项目 T8 盖上全专业及地下安装、深港广场全过程造价咨询服务工作。根据《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、法规、规章的规定，结合该工程的具体情况，经充分协商，签署本合同。

项目概况：深铁前海国际枢纽中心项目位于前海合作区桂湾片区，本项目占地约 20 公顷。本项目具体包含：T1-T4 及 T10 区域， T5、T6 及 T8 区域， T7、T9 及集中商业区域（含口岸 port）：

本合同范围为深铁前海枢纽项目 T8 盖上全专业及地下安装、深港广场全过程造价咨询。其中 T8 地上建筑面积约 12.5 万平方米，地下建筑面积约 5 万平方米。深港广场（原 T7）地下建筑面积约 5 万平方米。

服务范围：全过程造价咨询服务招标范围包括但不限于各地块用地范围内所有专业工程以及红线外配套工程等全部内容。

第二条 造价咨询的内容

一、乙方提供的项目全过程（含精装）造价控制咨询，具体工作内容如下：

全过程造价咨询服务招标范围包括但不限于各地块用地范围内所有专业工程以及红线外配套工程等全部内容，（含精装修及批量精装修）。

（一）招标、预算、施工阶段

1. 协助甲方编制建安目标成本，配合甲方进行各项经济指标测算和分析，提出限额设计指标，并向甲方提出有关造价管理、成本优化及控制等方面的合理化建议，提供其他类似项目的工程技术经济指标。

2. 编制工程量清单（含模拟工程量清单编制及修订）、标底、控制价，对技术经济指标提出成本优化建议；

3. 协助甲方编制招标文件，特别是招标文件中投标报价规定和特别条款；在造价工程师的指导下负责完成招标过程中商务标文件、工程控制价文件的编制和电子生成工作；





4. 施工合同签订后，根据甲方要求，对正式施工图进行清单更新和施工图预算编制，负责与施工单位核对并出具成果文件。
 5. 甲方委托造价复审单位对上述成果文件进行审核，乙方参与核对并确认。
 6. 项目进度款、验工计价审核。
 7. 提供工程变更方案的测算，工程变更、签证及各类索赔的立项估算。
 8. 负责工程变更、签证及各类索赔工程量清单和预算的编制，负责与施工单位核对；变更费用审核阶段，负责与施工单位/复审单位核对；参与甲方与施工单位变更签证洽商，协助甲方处理索赔事项；配合内外审计工作。
 9. 对施工单位上报的合同外工程报价和材料报价进行审核，并提交成果文件，参与甲方与施工单位的洽商。
 10. 参与监理方组织的询价或按甲方要求组织询价工作。
 11. 项目施工过程中与造价相关的其他工作业务。
- 咨询服务范围包括各类甲方分包工程以及甲供材料等，提供有关工程造价信息资料和造价指标分析表等。

（二）竣工结算阶段

1. 依据甲方规章制度、作业指引、模板格式的要求，编制和审核工程结算书，出具结算审核报告，与施工、复审单位核对确认，办理送审及配合深圳市财政投资评审中心、深圳市建设工程造价管理站等政府部门的审计工作。
2. 在甲方规定的时限协助办理并取得深圳市建设工程造价管理站出具的竣工结算审核表，其费用已在合同价中综合考虑，不再另计。
3. 项目竣工结算完成后，对整个项目发生的成本进行的全面的、系统的评价和分析总结，包括建安工程各项经济指标测算和分析等成本分析，形成成本后评估报告。
4. 建设过程中与工程结算相关的其他工作业务。

（三）造价人员驻场要求

乙方按甲方工作需要应派驻两名专职造价人员（一名专职造价人员在项目现场办公，一名专职造价人员在置业大厦办公）在项目现场办公人员需完成现场成本管理工作及甲方安排的其他项目工作，在置业大厦办公人员需完成甲方指定安排成本管理工作及其他工作（具体工作由甲方人员指定，不限于该项目）。派驻的造价人员要求：有5年及以上地产成本相关工作经验；派驻时间要求：驻场人员暂定4年，具体驻场时间以实际服务时间为准；派驻地址要求：一名原则上项目现场办公，一名原则上在置业大厦办公，具体驻场地





址以甲方通知为准（派驻现场办公人员费用已包含在咨询费中，不另计算，派驻置业大厦办公人员费用按清单计价）。

注：派驻置业大厦的专职造价人员需经甲方面试通过，一经面试通过，需按甲方公司考勤及工作制度进行考核。

（四）项目建设过程中有关造价相关的工作业务，具体任务应以按届时甲方正式所填发的“造价咨询任务单”（格式详见本合同附件）中所规定的内容及要求为准。甲方根据项目的需要，有权取消某个阶段的造价咨询工作。

甲方有权安排咨询公司提供服务范围内及服务范围外其他区域的零星工作，并出具成果文件，具体范围及内容以甲方通知为准。

本次招标范围不包括：/。

具体范围以招标文件及造价咨询任务单为准。

注：各阶段与其他造价咨询单位及施工方核实时，工作地点为甲方指定的地点。乙方与其他造价咨询单位及施工方均不直接对接，工程资料移交、意见反馈、澄清、补充及核定事宜均经由甲方成本人员单向传达与控制，对所涉及的内容与乙方形成过程备忘录。

注：各阶段与其他造价咨询单位及施工方核实时，工作地点为甲方指定的地点。乙方与其他造价咨询单位及施工方均不直接对接，工程资料移交、意见反馈、澄清、补充及核定事宜均经由甲方成本人员单向传达与控制，对所涉及的内容与乙方形成过程备忘录。

第三条 造价咨询任务的委托

1、甲方将根据工程进展需要，以书面形式向乙方发出《造价咨询任务单》，乙方收到《造价咨询任务单》后，方可对列明的项目开展造价咨询工作。

2、若因委托工程的建设规模或使用功能的变化、开工、竣工日期的调整或本委托工程在施工期间暂停施工等情况，甲方可能对造价咨询工作完成时间做出相应调整，乙方不得因此要求调整咨询费用。

3、按照甲方相关考核管理办法，甲方对乙方造价咨询工作进行考核，甲方有权根据考核结果调整委托乙方的工作范围和内容或取消咨询业务甚至直接办理结算终止合同。

4. 甲方根据项目的需要，有权取消某个阶段的造价咨询工作。

5. 甲方有权另行委托其他造价咨询公司同步进行咨询服务或复审，且无需通知乙方，乙方需积极配合。





5. 好博窗控智能系统产业园项目全过程造价咨询

经 ① ②

华夏公司合同编号
HxZJ23016

合同编号：GDHOPO-GC-2023005 号

建设工程造价咨询委托合同

工程名称：好博窗控智能系统产业园项目全过程造价咨询

工程地点：广东省肇庆市四会市

委托单位：广东好博窗控智慧科技有限公司

受托单位：深圳市华夏工程顾问有限公司



合同协议书

委托单位：广东好博窗控智能科技有限公司（简称“甲方”）

受托单位：深圳市华夏工程顾问有限公司（简称“乙方”）

按照《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规、规章，并结合广东省、肇庆市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：好博窗控智能系统产业园项目全过程造价咨询

工程地点：广东省肇庆市四会市

工程规模及内容：总用地面积约为 60339.07 m²，本项目建设内容包括厂房、办公大楼、宿舍食堂、展厅、地下车库及门卫室等，总建筑面积约 12.2 万平方米。整体应以绿色低碳、高效集约、智慧科技、自然舒适为原则，在现有条件下创造功能分区合理紧凑、空间有序、生产高效、服务设施齐全的现代高新技术产业园，并符合消防、环保、卫生等要求。生产区应合理规划物流、生产线，保证生产效率，打造绿色低碳智慧园区。立面设计应结合公司产品特点，力求突显特色，参观效果好。项目投资：工程概算投资额：约 3 亿元。

二、咨询工作范围及类别

（一）工作范围：好博窗控智能系统产业园项目所包含的全部工程范围和工程内容的造价咨询服务，具体工作类别包括但不限于本条第（二）项约定的内容。

（二）工作类别：

1、 建设项目可行性研究投资估算：编制（审核）。

2、 建设项目初步设计概算：编制（审核）。

3、 建设项目施工图预算（含招标控制价）：编制。

4、 建设项目施工过程造价控制。

5、 建设项目工程竣工结算：审核。

6、 驻场咨询服务。

7、 其它：与好博窗控智能系统产业园项目全过程造价咨询相关，且为实现本合同目的所需的其他工作。

乙方提供造价咨询服务的工作内容详见本合同第四条约定，并以本合同第四条约定为准。

乙方应向甲方提供与工程造价咨询业务有关的资料，包括：工程造价咨询资质证书，承担本合同业务的专业人员名单，咨询工作计划等，并按合同约定的范围实施咨询业务。

三、工程造价咨询服务费



1、本合同咨询服务费用的费率标准见附表一参考广东省建设工程造价咨询服务收费项目和收费标准表（粤价函〔2011〕742号）并下浮24%。

2、协议价款

本合同咨询服务费包括但不限于提供本合同项下全部咨询工作范围、内容及履行合同其他所有义务所需之员工工资、保险费、交通费、邮递费、电传费、电话费、文件编制费、打印装订费、管理费、利润、税金（6%）及杂费等全部相关费用。本项目工程咨询服务费暂定为人民币：壹佰柒拾贰万贰仟壹佰陆拾元整（小写：172.216万元）。签订合同时造价服务费暂定取费基数为30000万元，本合同造价咨询服务费结算时，以经过甲方最终审定的施工图预算作为取费基数。费用计算式（单位：万元）如下：

- ① 咨询服务费用=100万元*12%+(500-100)万元*11%+(1000-500)万元*10%+(5000-1000)万元*9%+(10000-5000)万元*8%+(30000-10000)万元*7%=226.6万元
- ② 下浮24%后=226.6*(1-24%)=172.216(万元)

附表：费用的费率标准

序号	咨询项目名称	计费基数	费率标准						备注
			100万元以内	101万-500万元	501万-1000万元	1001万-5000万元	5001万元-1亿元	1亿元以上	
1	施工阶段全过程造价管理	建设单位审核确定的相应咨询内容的概算价	12%	11%	10%	9%	8%	7%	差额定率累进计费
注：附表费率系采用广东省建设工程造价咨询服务收费项目和收费标准表（粤价函〔2011〕742号）中相应费率，未下浮。本合同适用费率需要在附表基础上浮24%后确定。									

3、本合同咨询服务费为含税价，包含6%的增值税。如因包括但不限于法律、行政法规、规章、政府政策等的修订或变化导致增值税税率调整的，则增值税税率、税额及咨询服务费需作相应调整，但是不含税咨询服务费不因此而调整。

4、本合同咨询服务费原则上费率固定包干，即合同第三条中“附表：费用的费率标准”所列费率及下浮率固定不变，除非双方另行约定否则不予调整。但若乙方完成了相应阶段的造价成果文件编制并向甲方提供了成果，而因修改设计图纸引起的重大或整体调整工作需要乙方返工重新编制造价成果的，则双方据实协商适当增加咨询费。双方进一步明确施工过程中因设计变更需要提供相应的造价审核文件不属于前述调整，其咨询服务费包含在本合同价款内，甲方无需额外再向乙方支付。

5、本合同咨询费不含驻场费用，如需驻场，费用按20000元/人/月计算。甲方对驻场人员有考察和决定使用的权利。若乙方指派驻场人员不能胜任工作，或不能令甲方满意的，甲方有权要求乙方更换驻场人员直至甲方满意。乙方不予更换的，则甲方有权不予支付驻场费用。



四、乙方工作内容

- 1、协助甲方编制招标文件，对招标文件中投标报价规定和特别条款，对计量、计价、支付、索赔等投资控制条款提出合理化建议；
- 2、编制施工图预算、招标控制价、工程量清单及标底，并提供综合单价分析表；在工程量清单和标底编制过程中书面提出设计和招标文件的问题，提醒甲方工程中采用的新材料、新工艺，并提交新材料、新工艺的计价方案供甲方决策；出现超概算情况时，对预算和概算进行对比分析，并在此基础上提出造价控制的合理化建议；
- 3、提供主要材料数量及价格清单，并提交询价或计价依据；
- 4、提供主要设备清单及单价，并提交询价或计价依据；
- 5、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；
- 6、协助甲方签订合同；
- 7、编制投资控制形象进度表；
- 8、施工过程中，协助完成工程量计量及工程进度款支付的复核的工作；
- 9、审核工程变更及签证造价，建立工作台账并按月、季、年提交投资控制报告；
- 10、审核工程竣工结算，协助甲方完成结算审计工作；
- 11、按甲方要求参与现场工程例会及与投资控制有关的专题会，按需要到工地现场解决有关造价事宜；全过程成本控制，主动、及时地发现并向甲方汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议；乙方现场服务频率视项目情况每月2天。
- 12、结算完成后，协助甲方进行经济技术指标分析、其他工程造价技术咨询等；
- 13、其他甲方需求的工程造价技术咨询等。

五、乙方工作时间要求

- 1、招标项目造价文件的提交时间：自接到施工图纸及相关资料后 20 日内提交工程量清单（提交工程量清单后 5 日内提交招标控制价）；
- 2、自收到经审查合格的施工图纸之日起 15 日内提交施工图预算；
- 3、施工过程的计量计价审核意见自接到相关资料后 5 日内提交；
- 4、工程竣工结算审核自接到相关资料后 50 日内提交；
- 5、其他甲方需求的工程造价技术咨询等以甲方要求的时间为准，但甲方应当为乙方预留必要的、合理的工作时间。

上述工作时限与甲方下达的《工程造价咨询任务书》不一致时，以《工程造价咨询任务书》规定的时限为准。

尽管上述约定，乙方知悉并愿意充分配合甲方对于产业园项目的进度要求，若甲方要求乙方提前完成工作的，乙方同意配合甲方需求在甲方要求时间内提交工作成果。

六、造价文件的编制原则和依据



(本页无正文, 为《建设工程造价咨询委托合同》的签署页)

甲方(盖章): 广东好博窗控智能科技有限公司
统一社会信用代码: 91441284MAC4F1N97A
地址: 四会市大沙镇新圩广海东路景怡楼二楼第12卡
法定代表人或其委托代理人(签章): 
电话: 0755-2718 3489
传真: 0755-2674 2669

甲方(盖章): 深圳市华夏工程顾问有限公司
统一社会信用代码: 91440300748880167U
地址: 深圳市福田区福华一路国际商会大厦B座401
法定代表人或其委托代理人(签章): 
电话: 0755-8302 3168
开户行及账号: 深圳建行国会大厦支行 44250100015509888888

合同订立时间: 2023年8月22日

合同订立地点: 广东省肇庆市



6. 河源巴伐利亚庄园造价咨询工程项目

河源巴登巴伐利亚庄园造价咨询工程合同

合同编号: 集40-20201-002

工程名称: 河源巴登巴伐利亚庄园造价咨询工程

工程地点: 广东省河源巴伐利亚庄园

发 包 方: 河源巴登新城投资有限公司

承 包 方: 深圳市华夏工程顾问有限公司





第一部分 协议书

委托人(全称):河源巴登新城投资有限公司(以下简称委托人)

咨询人(全称):深圳市华夏工程顾问有限公司(以下简称咨询人)

经过双方协商一致,签订本合同。

一、委托人委托咨询人为以下项目提供建设工程造价咨询服务:

1. 项目名称:河源巴伐利亚庄园

二、咨询业务的酬金

1. 服务酬金:按合同清单执行

2. 收款账户信息:

账号名称:深圳市华夏工程顾问有限公司

账 号:44250100015509888888

开户银行:中国建设银行股份有限公司深圳国会大厦支行

3. 本合同含税暂定总价:人民币大写:贰佰捌拾万肆仟元整,小写¥2,804,000.00元。

序号	类别	项目名称	项目特征	基数	暂定工程量(元)	单位	计价费率(%)	含税小计(元)
1	施工图 预算/ 审核	总包	按清单或定额计价法依据施工图编制工程预算或审核,出具工程预算成果文件。	预算 造价	300,000,000.00	元	0.14%	420000.00
2		装修及其他	按清单或定额计价法依据施工图编制工程预算或审核,出具工程预算成果文件。	预算 造价	260,000,000.00	元	0.14%	364000.00
3	工程结 算编制 /审核	工程结算编制 收费标准	依据竣工图、现场签证等有效资料编制工程结算,出具工程结算成果文件	结算 造价	200,000,000.00	元	0.19%	380000.00
4		工程结算审 核收费标准	基本收费	结算 造价	800,000,000.00	元	0.08%	640000.00
5			效益收费	核减 额	50,000,000.00	元	2.00%	1000000.00
6	合计(元)						2,804,000.00	

备注:

①预算编制阶段的酬金计算,按照甲方审核后确认的预算金额作为计算基数,如后期预算审核或结算



数额同等基础情况金额超出 3%，超出部分收费需在结算收费中扣除。

②预算审核阶段的酬金计算，按预算送审金额作为计算基数。

③结算编制阶段的酬金计算，按照甲方审核后确认的结算金额作为计费基数，如有结算对审，计费基数金额超出甲方确认的结算终审金额 3%，超出部分收费需在结算收费中扣除。

④结算审核阶段的酬金计算，按照经甲方确认的结算终审金额作为计费基数，核减部分作为效益收费基数。

4. 上述价款为含税金额，其中：不含增值税金额(小写)¥2,645,283.02元，增值税税率 6%，不含增值税金额=含税金额/(1+增值税税率)(其中税率按当地政府规定)。

5. 服务酬金的支付

5.1 进度款支付:本协议服务范围内任一单项预、结算委托工程在咨询人提交最终审核成果至委托人后，支付至该委托工程 100%的咨询费用。

5.2 完成本协议服务范围所有委托的预结算审核并移交成果至委托人，双方 15 天内出具本合同的咨询结算书后，30 天内付至结算咨询费的 100%。

5.3 由于委托人原因导致工程咨询工作中断(超过 3 个月)或停止，委托人可按照咨询人完成的工作量给咨询人进行结算。结算后，视为本合同行完毕。

三、双方权利和义务:咨询人同意按照本协议规定承担范围内的建设工程造价咨询业务;委托人同意按照本协议约定支付咨询费用。

四、本协议的建设工程造价咨询业务自 2026 年 1 月 1 日至 2026 年 12 月 31 日终结。其中全过程咨询委托业务驻场服务时间为:项目合同开工之日起至项目联合验收之日止，且不大于 30 个月(按两者时限最小值，若在冬歇期间项目停工不驻场，相关服务时限可顺延)

五、本合同一式陆份，具有同等法律效力，甲方肆份，乙方贰份。

甲方：河源巴登新城投资有限公司

法定代表人(签字)：

或

授权代表(签字)：

[] 年 [] 月 [] 日

乙方：深圳市华夏工程顾问有限公司

法定代表人(签字)：

或

授权代表(签字)：

[2025] 年 [9] 月 [18] 日



7. 交警支队侦查大队营房建设项目全过程造价咨询

华夏公司合同编号
HXZJ23010

正本



合同编号：JJZDZCDD-003-2023

深圳市建筑工务署工程管理中心
合同协议书

项目名称：交警支队侦查大队营房建设项目

合同名称：交警支队侦查大队营房建设项目全过程造价咨询

承包方：深圳市华夏工程顾问有限公司

日期：二〇二三年五月



一、合同协议书

委托单位（甲方）：深圳市建筑工务署工程管理中心

咨询单位（乙方）：深圳市华夏工程顾问有限公司

按照《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程全过程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：交警支队侦查大队营房建设项目全过程造价咨询

工程地点：福田区景田南路与景田南五街交叉口处

工程规模及内容：建安及设备费约 14511.72 万元人民币（壹亿肆仟伍佰壹拾壹万柒仟贰佰元），预计工程工期 2023 年 12 月开工，2025 年 12 月底竣工；建筑总面积 12907 平方米。

二、合同价及结算价：

本项目造价咨询服务费用（暂定）为大写：壹佰万零玖佰玖拾贰元贰角柒分（小写：¥100.099227 万元），最终以深圳市财政投资评审中心审核金额为准。

1、咨询服务费按阶段计取；

1.1 咨询服务费取费基数：

a、合同委托阶段：咨询服务费取费基数（暂定）按以下方式之一由发包人确定（优先批复概算，其次可研报告，再次项目建议书）：



2、**合同结算**：合同结算包括咨询服务费基本费用、绩效费用和其他费用的结算

2.1 咨询服务费结算以所承接内容的最终的批复概算（含调整）中建安费作为取费基数，总费率按照阶段取费表以计取公式重新计算结算费率。计取结算费率时有关难度、调整系数不变，但因图纸改动较大给予的难度系数可另行计取（总难度系数超过 1.3 时仍按照 1.3 封顶）；

2.2 按照“**结算取费基数×结算费率×0.9**”**结算最终基本费用**；按照“**结算取费基数×结算费率×0.1**”作为绩效费用总额，按履约评价次数平均分摊到合同期间进行的履约评价中，以最终履约评价结果**结算最终绩效费用**；

2.3 其他费用结算：奖金等，按实际发生费用予以结算；

2.4 最终结算金额以深圳市财政投资评审中心审核金额为准。

三、乙方工作内容

1、审核资料、协助完成项目可行性研究评审工作；审核概算、协助完成概算评审工作（根据具体项目，可能无此两项内容，也可能根据项目需要编制设计概算）；

2、编制或审核工程预算，并对预算和概算进行对比分析，建立项目全过程动态投资控制台帐；

3、协助招标人编制招标文件，特别是招标文件中投标报价规定和特别条款；在造价工程师的指导下负责完成招标过程中商务标文件、工程控制价文件的编制和电子生成工作；



- 4、编制工程量清单及招标控制价，并提供综合单价分析表；在工程量清单和标的编制过程中书面提出设计和招标文件的问题，提醒甲方工程中采用的新材料、新工艺，并拟定计价方案供甲方决策；
- 5、提供主要材料数量及价格清单，并提交询价或计价依据；
- 6、提供主要设备清单及单价，并提交询价或计价依据；
- 7、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；
- 8、协助甲方签订合同；
- 9、编制投资控制形象进度表；
- 10、施工过程中，参与工程量及工程进度款支付的复核工作；
- 11、参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作，及时按甲方要求编制工程变更估算、审核工程变更预算、现场签证；
- 12、审核工程竣工结算，协助完成结算审计工作；
- 13、按需要与甲方一起到工地现场解决有关造价事宜（包含材料询价等工作）；全过程成本控制，主动、及时地发现并向甲方汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议；
- 14、结算完成后，协助甲方进行经济技术指标分析和完成项目财务决算；
- 15、配合甲方对施工、设计、监理等各参建单位进行履约评价，并出具书面的评价意见；
- 16、根据甲方安排，配合对设计、监理单位进行绩效评价，并及时提交书面的绩效意见；
- 17、需要分标段拆分的项目，项目牵头单位必须负责制定项目统



一的计价计量规则、标段界面划分等牵头协调工作。

18、工程建设其它费用中的设计、监理、勘察等所有合同的造价咨询工作；

19、项目所有工程结算完毕后，出具项目投资控制总结报告，报告中应包含履约情况自我评价、投资控制情况汇报、造价指标分析、投资控制存在的问题及建议等。

20、其它有关的造价管理任务和工程造价技术咨询等。

四、乙方工作时间要求

1、设计概算审查结果文件的提交时间：接到设计概算及相关资料后 15 天内提交；

2、招标项目造价文件的提交时间：接到施工图纸及相关资料后 20 天内提交工程量清单，30 天内提交标底；

3、签订施工合同后 20 天内，提交投资控制形象进度表；

4、施工招标完成后工程量清单的复核自接到相关资料后 60 天内提交；

5、施工过程的计量计价审核意见自接到相关资料后 3 天内提交；

6、工程竣工结算审核自接到相关资料后 30 天内提交。

五、造价文件的编制原则和依据

1、初步设计文件及图纸；

2、施工招标文件；

3、施工合同；

4、施工图（或竣工图）及有关设计文件；



3、如财政投资评审中心审核结果核减超过 5%的，按超过部分造价的 1%处违约金。

4、未按约定时间提交造价文件，每延误一天处违约金 5000 元；

5、若乙方泄露甲方要求保密内容和资料，造成不良后果和损失的，处 10000 元处违约金；触犯法律的负法律责任；

6、若项目实际结算总造价超批复概算，处 10000 元处违约金；

7、未经甲方同意更换项目负责人及项目组成员，处以 2000 元/人/次处违约金；

8、累计违约金总额不超过本合同咨询服务费用的 30%。

十三、其他

本合同未尽事宜双方协商解决。

十四、合同份数

本合同一式 8 份，正本 2 份，发包人 1 份，承包人 1 份，副本 6 份，发包人 4 份，承包人 2 份。。

十五、合同生效

合同订立时间： 2023 年 5 月 25 日

合同订立地点： 深圳市罗湖区鸿昌广场 6 楼

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。



发 包 人：(公章)

住 所：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：

备案意见：

承 包 人：(公章) 深圳市华夏工程顾问

住 所：深圳市福田区福华一路国际
商会大厦B座401

法定代表人：

委托代理人：

电 话：0755-83023168

传 真：0755-83023861

开 户 银 行：深圳建行国会大厦支行

账 号：44250100015509888888

邮 政 编 码：518048

经 办 人：

备案机构（公章）

年 月 日



8. 国际红树林中心秘书处用房项目全过程造价咨询

正本



合同编号：GHZMY-002-2025

深圳市建筑工务署工程管理中心
合同协议书

项目名称：国际红树林中心秘书处用房项目
合同名称：国际红树林中心秘书处用房项目全过程造价咨询
承包方：深圳市华夏工程顾问有限公司
日期：二〇二五年三月



一、合同协议书

委托单位（甲方）：深圳市建筑工务署工程管理中心

咨询单位（乙方）：深圳市华夏工程顾问有限公司

按照《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程全过程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：国际红树林中心秘书处用房项目全过程造价咨询

工程地点：深圳市福田区沙头街道车公庙红树林路1号

工程规模及内容：根据可行性研究批复，本项目改造后建筑面积为 3755 平方米，其中新建 1629 平方米，改造 2126 平方米。包括秘书处用房 2920 平方米，公共空间 835 平方米，项目投资估算为 4140.00 万元。

本次招标范围：

1. 概算阶段：负责申报概算的审核；
2. 预算阶段/招标阶段：编制工程预算、工程量清单及招标控制价，协助编制招标文件，投标报价分析（清标），复核中标候选人的商务标等工作；
3. 施工阶段：编制或审核工程变更造价、参与工程进度款支付复核等工作；
4. 结算阶段：审核工程竣工结算，配合结算评审等工作；
5. 合同约定的其他工程造价咨询技术服务，包括前期费用调研、全过程投资控制分析、经济技术指标分析等。



二、合同价及结算价：

本项目造价咨询服务费用（暂定）为小写：**25.78**万元（大写：
¥ **贰拾伍万柒仟捌佰元整**），最终以深圳市财政预算和投资评审中
心审核金额为准。

1、咨询服务费按阶段计取：

1.1 咨询服务费取费基数：

a、合同委托阶段：咨询服务费取费基数（暂定）按以下方式之
一由发包人确定（优先批复概算，其次可研报告，再次项目建议书）：

批复概算中的建安费；

批复可研- 建安费 或取（未单列建安费时） 总投资估算×

0.9

批复项目建议书中- 建安费 或取（未单列建安费时） 总
投资匡算×0.9

b、咨询服务费结算取费基数：

咨询服务费结算以所承接的最终批复概算（含调整）中建安费
作为取费基数，费率按照取费表重新计算结算费率（有关调整系数不
变）。

1.2 咨询服务费为按本款约定的方式计算各阶段造价咨询服务
或其他工程造价咨询任务相应费用的总和；

咨询服务费=取费基数×工程造价咨询服务费率×系数（其中
90%为基本费用，10%为绩效费用）+其他费用



评价次数平均分摊到合同期间进行的履约评价中,以最终履约评价结果结算**最终绩效费用**;

2.3 其他费用结算: 驻场服务、 奖罚金额、 暂列金额按实际发生结算。

2.4 最终结算金额以深圳市财政预算和投资评审中心审核金额为准。

三、乙方工作内容

1、审核资料、协助完成项目可行性研究评审工作;审核概算、协助完成概算评审工作(根据具体项目,可能无此两项内容,也可能根据项目需要编制设计概算);

2、编制或审核工程预算,并对预算和概算进行对比分析,建立项目全过程动态投资控制台帐;

3、协助招标人编制招标文件,特别是招标文件中投标报价规定和特别条款;在造价工程师的指导下负责完成招标过程中商务标文件、工程控制价文件的编制和电子生成工作;

4、编制工程量清单及招标控制价,并提供综合单价分析表;在工程量清单和标的编制过程中书面提出设计和招标文件的问题,提醒甲方工程中采用的新材料、新工艺,并拟定计价方案供甲方决策;

5、提供主要材料数量及价格清单,并提交询价或计价依据;

6、提供主要设备清单及单价,并提交询价或计价依据;

7、复核中标候选人的商务标,并提出详细的造价分析报告;



- 8、协助甲方签订合同；
- 9、编制投资控制形象进度表；
- 10、施工过程中，参与工程量及工程进度款支付的复核工作；
- 11、参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作，及时按甲方要求编制工程变更估算、审核工程变更预算、现场签证；
- 12、审核工程竣工结算，协助完成结算审计工作；
- 13、按需要与甲方一起到工地现场解决有关造价事宜（包含材料询价等工作）；全过程成本控制，主动、及时地发现并向甲方汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议；
- 14、结算完成后，协助甲方进行经济技术指标分析和完成项目财务决算；
- 15、配合甲方对施工、设计、监理等各参建单位进行履约评价，并出具书面的评价意见；
- 16、根据甲方安排，配合对设计、监理单位进行绩效评价，并及时提交书面的绩效意见；
- 17、需要分标段拆分的项目，项目牵头单位必须负责制定项目统一的计价计量规则、标段界面划分等牵头协调工作。
- 18、工程建设其它费用中的设计、监理、勘察等所有合同的造价咨询工作；
- 19、项目所有工程结算完毕后，出具项目投资控制总结报告，报告中应包含履约情况自我评价、投资控制情况汇报、造价指标分析、投资控制存在的问题及建议等。



20、其它有关的造价管理任务和工程造价技术咨询等。

四、乙方工作时间要求

- 1、设计概算审查结果文件的提交时间：接到设计概算及相关资料后 15 天内提交；
- 2、招标项目造价文件的提交时间：接到施工图纸及相关资料后 20 天内提交工程量清单，30 天内提交标底；
- 3、签订施工合同后 20 天内，提交投资控制形象进度表；
- 4、施工招标完成后工程量清单的复核自接到相关资料后 60 天内提交；
- 5、施工过程的计量计价审核意见自接到相关资料后 3 天内提交；
- 6、工程竣工结算审核自接到相关资料后 30 天内提交。

五、造价文件的编制原则和依据

- 1、初步设计文件及图纸；
- 2、施工招标文件；
- 3、施工合同；
- 4、施工图（或竣工图）及有关设计文件；
- 5、工程变更；
- 6、材料及设备价格参考施工招标期间的《深圳建设工程价格信息》及相应时期的市场价格；
- 7、其它。

六、造价文件的质量要求

- 1、工程量清单项目编制齐全，分类清楚，不得漏项，标底价格



7、未经甲方同意更换项目负责人及项目组成员，处以 2000 元/人/次处违约金；

8、累计违约金总额不超过本合同咨询服务费用的 5%。

十三、其他

本合同未尽事宜双方协商解决。

十四、合同份数

本合同一式 8 份，正本 2 份，发包人 1 份，承包人 1 份，副本 6 份，发包人 5 份，承包人 1 份。

十五、合同生效

合同订立时间：2025 年 3 月 31 日

合同订立地点：深圳市罗湖区鸿昌广场 6 楼

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。



发 包 人：(公章)
深圳市建筑工务署工程管理中心

住 所：

法定代表人：

委托代理人：*符U.投*

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：

承 包 人：(公章)
深圳市华夏工程顾问有限公司

住 所：

法定代表人：*李开臣*

委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：

备案意见：

经 办 人：

备案机构（公章）

年 月 日



9. 绿景大厦 B 座政府物业改造及新办公用房装修项目全过程造价咨询

副本



合同编号：LJDSBZ-001-2023

深圳市建筑工务署工程管理中心
合同协议书

项目名称：绿景大厦B座政府物业改造及新办公用房装修项目

合同名称：绿景大厦B座政府物业改造及新办公用房装修项目全过程
造价咨询合同

承包方：深圳市华夏工程顾问有限公司

日期：二〇二三年八月



绿景大厦 B 座政府物业改造及新办公用房装修 项目全过程造价咨询合同协议书

委托单位（甲方）：深圳市建筑工务署工程管理中心

咨询单位（乙方）：深圳市华夏工程顾问咨询有限公司

按照《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程全过程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：绿景大厦 B 座政府物业改造及新办公用房装修项目全过程造价咨询

工程地点：深圳市福田区深南大道 6009 号绿景大厦 B 座

工程规模及内容：绿景大厦 B 座政府物业改造及新办公用房装修项目位于深圳市福田区深南大道 6009 号绿景大厦 B 座，本项目是对绿景大厦 B 座的 5、6、7、8、9、11 层全层和 14 层的一部分进行装修，装修后的办公用房是作为深圳市民政局单位的办公场所。主要建设内容为大厦供电、空调和停车系统进行改造，新增食堂，并对办公用房进行装修，涉及建筑面积 9645.3 平方米，项目总投资预估 3000 万。

二、合同价及结算价：

本项目造价咨询服务费用（暂定）为大写：贰拾万零肆仟壹佰元整（小写：¥ 20.41万元），最终结算价以深圳市财政预算和投资评审中心的审核为准。

1、咨询服务费按阶段计取：

1.1 咨询服务费取费基数：

a、合同委托阶段：咨询服务费取费基数（暂定）按以下方式之一由



“**结算取费基数×结算费率×0.1**”作为绩效费用总额，按履约评价次数平均分摊到合同期间进行的履约评价中，以季度履约评价结果**结算最终绩效费用**；

2.3 其他费用结算：奖金等，按实际发生费用予以结算；

2.4 最终结算金额以深圳市财政预算和投资评审中心审核金额为准。

三、乙方工作内容

1、审核资料、协助完成项目可行性研究评审工作；审核概算、协助完成概算评审工作（根据具体项目，可能无此两项内容，也可能根据项目需要编制设计概算）；

2、编制或审核工程预算，并对预算和概算进行对比分析，建立项目全过程动态投资控制台帐；

3、协助招标人编制招标文件，特别是招标文件中投标报价规定和特别条款；在造价工程师的指导下负责完成招标过程中商务标文件、工程控制价文件的编制和电子生成工作；

4、编制工程量清单及招标控制价，并提供综合单价分析表；在工程量清单和标的编制过程中书面提出设计和招标文件的问题，提醒甲方工程中采用的新材料、新工艺，并拟定计价方案供甲方决策；

5、提供主要材料数量及价格清单，并提交询价或计价依据；

6、提供主要设备清单及单价，并提交询价或计价依据；

7、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；

8、协助甲方签订合同；

9、编制投资控制形象进度表；

10、施工过程中，参与工程量及工程进度款支付的复核工作；

11、参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作，及时按甲方要求编制工程变更估算、审核工程变更预算、现场签证；



12、审核工程竣工结算，协助完成结算审计工作；

13、按需要与甲方一起到工地现场解决有关造价事宜（包含材料询价等工作）；全过程成本控制，主动、及时地发现并向甲方汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议；

14、结算完成后，协助甲方进行经济技术指标分析和完成项目财务决算；

15、配合甲方对施工、设计、监理等各参建单位进行履约评价，并出具书面的评价意见；

16、根据甲方安排，配合对设计、监理单位进行绩效评价，并及时提交书面的绩效意见；

17、需要分标段拆分的项目，项目牵头单位必须负责制定项目统一的计价计量规则、标段界面划分等牵头协调工作。

18、工程建设其它费用中的设计、监理、勘察等所有合同的造价咨询工作；

19、项目所有工程结算完毕后，出具项目投资控制总结报告，报告中应包含履约情况自我评价、投资控制情况汇报、造价指标分析、投资控制存在的问题及建议等。

20、其它有关的造价管理任务和工程造价技术咨询等。

四、乙方工作时间要求

1、设计概算审查结果文件的提交时间：接到设计概算及相关资料后15天内提交；

2、招标项目造价文件的提交时间：接到施工图纸及相关资料后20天内提交工程量清单，30天内提交标底；

3、签订施工合同后20天内，提交投资控制形象进度表；

4、施工招标完成后工程量清单的复核自接到相关资料后60天



十四、合同份数

本合同一式 6 份，正本 2 份，发包人 1 份，承包人 1 份，副本 4 份，发包人 3 份，承包人 1 份。



十五、合同生效

合同订立时间：2023 年 8 月 15 日

合同订立地点：深圳市罗湖区鸿昌广场 6 楼

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

附件：中标通知书

发 包 人：(公章)	承 包 人：(公章)
深圳市建筑工务署工程管理中心	深圳市华夏工程顾问有限公司
住 所：	住 所：
法定代表人：	法定代表人：
委托代理人： 	委托代理人： 
电 话：	电 话：
传 真：	传 真：
开 户 银 行：	开 户 银 行：
账 号：	账 号：
邮 政 编 码：	邮 政 编 码：

附件：中标通知书



10. 深圳组织干部教学点建设工程项目全过程造价咨询

a. 合同关键页

华夏公司合同编号
HXZJ 2006

① ②

正本



合同编号: ZZGBJX-001-2024

深圳市建筑工务署工程管理中心
合同协议书

项目名称: 深圳组织干部教学点建设工程项目

合同名称: 深圳组织干部教学点建设工程项目全过程造价咨询合同协议书

承包方: 深圳市华夏工程顾问有限公司

日期: 二〇二四年三月



深圳组织干部教学点建设工程项目 全过程造价咨询合同协议书

委托单位（甲方）：深圳市建筑工务署工程管理中心

咨询单位（乙方）：深圳市华夏工程顾问有限公司

按照《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程全过程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：深圳组织干部教学点建设工程项目全过程造价咨询

工程地点：深圳市南山区桂湾四路前海深港基金小镇 A11 栋深圳改革开放干部学院 13 楼、14 楼

工程规模及内容：

项目总建筑面积 2040 平方米，可研申报估算总投资 2601 万元。服务内容为概算阶段、预算阶段/招标阶段、施工阶段、结算阶段。

二、合同价及结算价：

本项目造价咨询服务费用（暂定）为大写：壹拾捌万捌仟元整（小写：¥ 18.8 万元）最终以深圳市财政预算和投资评审中心审核金额为准。

1、咨询服务费按阶段计取；

1.1 咨询服务费取费基数：

a、合同委托阶段：咨询服务费取费基数（暂定）按以下方式之一由发包人确定（优先批复概算，其次可研报告，再次项目建议书）：

批复概算中的建安费；

批复可研- 建安费 2237.92 万元。或取（未单列建安费时） 总



2、**合同结算**：合同结算包括造价咨询服务费（含基本费用、绩效费用）和其他费用的结算

2.1 造价咨询服务费=取费基数×取费费率

取费基数：以项目最终概算批复（或概算调整）中本标段造价咨询服务所对应建设内容的建筑安装工程费为计费基数；经市发改部门审批同意增加的建设内容且所需资金从项目总概算批复中列支的（含预备费），相应建筑安装工程费可纳入结算计费基数。

取费费率：按照费用计算标准，重新计算结算费率。

计取结算费率时，难度系数 1.1、调整系数 1.0 不变。

2. 若因国家、省、市政策性原因或涉外因素等（包括但不限于）导致工程停工的（含个别项目取消建设），由双方依据已完成的建筑安装工程费进行结算。

2.2 按照“**结算取费基数×结算费率×0.9**”**结算最终基本费用**；按照“**结算取费基数×结算费率×0.1**”作为绩效费用总额，按履约评价次数平均分摊到合同期间进行的履约评价中，以最终履约评价结果**结算最终绩效费用**；

2.3 其他费用结算：驻场服务、奖罚金额、暂列金额按实际发生结算。

2.4 最终结算金额以深圳市财政预算和投资评审中心审核金额为准。

三、乙方工作内容

1、审核资料、协助完成项目可行性研究评审工作；审核概算、协助完成概算评审工作（根据具体项目，可能无此两项内容，也可能根据项目需要编制设计概算）；

2、编制或审核工程预算，并对预算和概算进行对比分析，建立项目全过程动态投资控制台帐；



3、协助招标人编制招标文件，特别是招标文件中投标报价规定和特别条款；在造价工程师的指导下负责完成招标过程中商务标文件、工程控制价文件的编制和电子生成工作；

4、编制工程量清单及招标控制价，并提供综合单价分析表；在工程量清单和标的编制过程中书面提出设计和招标文件的问题，提醒甲方工程中采用的新材料、新工艺，并拟定计价方案供甲方决策；

5、提供主要材料数量及价格清单，并提交询价或计价依据；

6、提供主要设备清单及单价，并提交询价或计价依据；

7、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；

8、协助甲方签订合同；

9、编制投资控制形象进度表；

10、施工过程中，参与工程量及工程进度款支付的复核工作；

11、参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作，及时按甲方要求编制工程变更估算、审核工程变更预算、现场签证；

12、审核工程竣工结算，协助完成结算审计工作；

13、按需要与甲方一起到工地现场解决有关造价事宜（包含材料询价等工作）；全过程成本控制，主动、及时地发现并向甲方汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议；

14、结算完成后，协助甲方进行经济技术指标分析和完成项目财务决算；

15、配合甲方对施工、设计、监理等各参建单位进行履约评价，并出具书面的评价意见；

16、根据甲方安排，配合对设计、监理单位进行绩效评价，并及时提交书面的绩效意见；

17、需要分标段拆分的项目，项目牵头单位必须负责制定项目统一的



计价计量规则、标段界面划分等牵头协调工作。

18、工程建设其它费用中的设计、监理、勘察等所有合同的造价咨询工作；

19、项目所有工程结算完毕后，出具项目投资控制总结报告，报告中应包含履约情况自我评价、投资控制情况汇报、造价指标分析、投资控制存在的问题及建议等。

20、其它有关的造价管理任务和工程造价技术咨询等。

四、乙方工作时间要求

1、设计概算审查结果文件的提交时间：接到设计概算及相关资料后15天内提交；

2、招标项目造价文件的提交时间：接到施工图纸及相关资料后20天内提交工程量清单，30天内提交标底；

3、签订施工合同后20天内，提交投资控制形象进度表；

4、施工招标完成后工程量清单的复核自接到相关资料后60天内提交；

5、施工过程的计量计价审核意见自接到相关资料后3天内提交；

6、工程竣工结算审核自接到相关资料后30天内提交。

五、造价文件的编制原则和依据

1、初步设计文件及图纸；

2、施工招标文件；

3、施工合同；

4、施工图（或竣工图）及有关设计文件；

5、工程变更；

6、材料及设备价格参考施工招标期间的《深圳建设工程价格信息》及相应时期的市场价格；



十二、违约责任

1、如甲方未能按约定时间提供图纸、相关资料，则提交造价文件的时间相应顺延；

2、工程量清单计算准确率应达到95%以上，漏项漏量准确率在85%—95%之间，按相应项目误差部分造价的5%处违约金。如准确率在85%以下，按相应项目误差部分造价的10%处违约金；

准确率=1-[（结算合同内部分造价-不含暂列金额及暂估价的签约合同价）/不含暂列金额及暂估价的签约合同价]

3、如深圳市财政预算和投资评审中心审核结果核减超过5%的，按超过部分造价的1%处违约金。

4、未按约定时间提交造价文件，每延误一天处违约金5000元；

5、若乙方泄露甲方要求保密内容和资料，造成不良后果和损失的，处10000元处违约金；触犯法律的负法律责任；

6、若项目实际结算总造价超批复概算，处10000元处违约金；

7、未经甲方同意更换项目负责人及项目组成员，处以2000元/人/次处违约金；

8、累计违约金总额不超过本合同咨询服务费用的5%。

十三、其他

本合同未尽事宜双方协商解决。

十四、合同份数

本合同一式8份，正本2份，发包人1份，承包人1份，副本6份，发包人5份，承包人1份。

十五、合同生效

合同订立时间：2024年3月22日

合同订立地点：深圳市罗湖区鸿昌广场6楼

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。



附件：中标通知书

发 包 人：（公章）
 深圳市建筑工程各署工程管理中心
 住 所：
 法定代表人：
 委托代理人：
 电 话：
 传 真：
 开 户 银 行：
 账 号：
 邮 政 编 码：

承 包 人：（公章）
 深圳市华夏工程顾问有限公司
 住 所：
 法定代表人：
 委托代理人：
 电 话：
 传 真：
 开 户 银 行：
 账 号：
 邮 政 编 码：

备案意见：

经 办 人：

备案机构（公章）

年 月 日



b. 项目类型-可研批复

深圳市发展和改革委员会文件

深发改〔2024〕238号

深圳市发展和改革委员会关于深圳组织干部 教学点建设工程项目总概算的批复

中共深圳市委组织部、深圳市建筑工务署：

报来《深圳组织干部教学点建设工程项目总概算》（项目代码：2310-440300-04-01-201861）收悉。经审核，现批复如下：

一、项目建设内容及规模

深圳组织干部教学点位于南山区南山街道桂湾五路128号前海深港基金小镇A区11栋深圳改革开放干部学院教学楼13~14楼，总建筑面积2040平方米，包括陈列展示用房1388平方米，公共配套用房652平方米。主要建设内容包括：

（一）改造工程

1. 拆除工程。包括13~14层改造范围内楼地面、墙面和天

- 1 -



花拆除，部分区域墙体拆除，电气、给排水、空调和消防等管线及末端设施拆除。

2. 装饰工程。改造涉及建筑面积 652 平方米，包括阶梯教室、楼梯间、设备用房和卫生间等公共配套用房的地面、墙面、天花等工程。

3. 安装工程。包括改造范围内给排水、电气、智能化、通风空调、消防、抗震支架等工程。

4. 标识工程。设置改造范围内标识标牌。

（二）展陈工程

1. 布展装修。涉及建筑面积 1388 平方米，包括 13~14 层展陈区域天花、地面、墙面等布展装饰工程。

2. 陈列布展。包括定制展柜、定制展台、艺术道具和装置等。

3. 专业灯光。包括轨道射灯、展柜线条灯、洗墙灯等。

4. 数字虚拟展览。包括机械矩阵单元、高清激光投影机、触摸一体机、液晶拼接屏、全息透明膜、主机工作站、音频处理器、数字影片、交互程序、中控服务器、播控程序等。

（三）教学专业设备

包括显示屏、教学一体机、触摸一体机、高清激光投影机、主机工作站、吸顶音箱、数字影片、交互程序等。

二、投资总概算及资金来源

项目投资总概算为 2552.00 万元，其中：工程费用 2206.87 万元，工程建设其他费用 271.75 万元，预备费 73.38 万元（详见附件）。资金来源为市政府投资。



三、下一阶段工作要求

(一) 在项目后续建设及运营过程中，认真贯彻落实国家、省、市关于坚决防范和纠治“新形象工程”有关要求，严格遵守和认真执行《机关团体建设楼堂馆所管理条例》(中华人民共和国国务院令 第 688 号)等有关文件的规定。

(二) 请根据《政府投资条例》《深圳经济特区政府投资项目管理条例》《深圳市政府投资建设项目施工许可管理规定》和本批复的有关要求，抓紧开展各项准备工作，并于本批复印发之日起一年内开工建设。

(三) 请你单位严控投资规模，提高资金使用效益，不得擅自改变建设内容或提高建设标准。同时，切实履行好安全生产主体责任，严格按照安全生产相关要求，落实各项安全管理制度和安全生产各项措施，杜绝各种安全隐患，确保项目安全生产及运营。

(四) 根据《深圳市政府投资项目验收管理暂行办法》，在项目竣工决算审核后，及时向我委申请办理项目验收。

附件：深圳组织干部教学点建设工程项目总概算汇总表


深圳市发展和改革委员会
2024年4月7日



三、投标人与建设单位战采合作情况

投标人与建设单位战采合作情况

序号	合同名称	建设单位	主要工作内容	合同签订时间
1	深圳市燃气集团股份有限公司 2023-2025 年度工程造价咨询服务框架协议	深圳市燃气集团股份有限公司	全过程造价咨询	2023 年 5 月 16 日
2	2024-2025 年度工程造价咨询服务	深圳沙河文化体育创意发展有限公司	全过程造价咨询	2024 年 5 月 16 日
3	平安银行 2024 年度建设工程造价咨询	平安银行股份有限公司	全过程造价咨询	2024 年 6 月 14 日
4	深圳市深汕特别合作区深燃天然气有限公司 2023-2025 年度工程造价咨询服务框架协议	深圳市深汕特别合作区深燃天然气有限公司	全过程造价咨询	2023 年 11 月 8 日
5	卫光 2023 年年度造价咨询服务	深圳市卫光生物制品股份有限公司	工程量清单、招标控制价审核	2023 年 10 月 17 日

注：

投标人提供近三年（自发布公告之日起倒算，以合同签订时间在近三年内为准）与建设单位签订造价咨询类的战略采购/集中采购/合作框架协议的情况，服务内容应包括招标控制价编制以及结算。提供数量最多不超过 5 项，如投标人提交的数量超过 5 项的，仅取前 5 项。与同一建设单位或其关联企业签订多个战略采购/集中采购/合作框架协议的不重复计取。

证明资料如下：

- (1) 合同原件扫描件（须体现合同签订时间、建设单位、主要工作内容等）；
- (2) 如上述证明材料均未能体现相应业绩指标，则可另行补充证明材料进行佐证。
- (3) 投标人需将合同及证明材料中上述关键信息进行标记，以便招标人审核。



1. 深圳市燃气集团股份有限公司 2023-2025 年度工程造价咨询服务 框架协议

华夏公司合同编号
HXZJ23006

深圳市燃气集团股份有限公司 2023-2025 年度工程造价咨询 服务框架协议

委托人合同编号： VF-23-001

咨询人合同编号： _____

签 约 地 点： 深圳市福田区

委托人（甲方）： 深圳市燃气集团股份有限公司
地址： 深圳市福田区梅坳一路 268 号
法定代表人： 李真
联系人： 丁连根
联系电话： 0755-88661310
邮箱： dinglg@szgas.com.cn

咨询人（乙方）： 深圳市华夏工程顾问有限公司
地址： 深圳市福田区福华一路国际商会大厦 B 座 401
法定代表人： 李开臣
联系人： 甘梅
联系电话： 13480800615
邮箱： ganmei@hxcost.com





第一部分 协议书

鉴于：

1、深圳市燃气集团股份有限公司及其下属分、子公司（范围不包括深圳燃气投资公司及其下属子公司的造价编制及部分合同金额为50万元以内的审核）（以下统称“深圳燃气”或“委托人”）拟向咨询人采购2023-2025年度工程造价咨询服务（依法必须单独招标的项目除外）（以下简称“工程造价咨询服务”），深圳燃气已为采购工程造价咨询服务组织招标（招标编号：SGC2023010），咨询人是本次招标的中标人之一。

2、委托人按照实际采购需求向咨询人发出《工程造价咨询服务订单》（以下简称“订单”，样式详见本协议附件一），相关合同权利义务由项目建设主体单位和实际派单的单位各自承担，深圳市燃气集团股份有限公司不与之承担连带责任。

根据《中华人民共和国民法典》等相关法律法规之规定，委托人和咨询人经过协商一致，签订本协议。

一、委托人委托咨询人提供建设工程造价咨询服务的范围：

本协议涉及的服务范围包含以下3部分（依法必须单独进行招标的项目或政府部门有特别要求的除外），具体服务内容以订单为准：

1、本次招标为深圳市燃气集团股份有限公司项目与供应链中心（以下简称“中心”）牵头组织的造价咨询服务联合采购，中心管理的且需委托造价咨询机构完成的造价咨询业务全部纳入本次服务范围；

2、按规定深圳燃气分、子公司管理的建设工程或运行维护工程单次订单造价咨询服务费用在50万元以下的造价咨询业务纳入本次服务范围（该范围内的服务，深圳燃气分、子公司可要求与咨询人另行签订合同或以本协议为基础直接向咨询人签发订单）；

3、根据委托人业务情况，单个订单可包含多个子项目，并按照订单总价进行计费。

工程地点：中国国内

二、咨询酬金：

委托人根据业务需要通过订单将具体项目的《深圳市燃气集团股份有限公司2023-2025年度工程造价咨询服务框架协议基准价格》（以下简称“基准价格”，详见本协议附件四）中的某一项或某几项服务内容委托给咨询人，并以订单为单位计算咨询酬金（具体支付酬金由项目建设主体单位支付）， $\text{咨询酬金} = \text{基准价格} \times \text{费率} - \text{应扣除部分}$ ，本协议的费率为0.30，应扣除部分按本协议咨询人违约责任条款计算，委托人的支付责任人为项目建设主体单位，咨询酬金计算时间为订单咨询报告经委托人确认后5个工作日内，委托人同意按季度与咨询人结算并支付咨询费用。咨询费用原则上按季度支付，每季度第一个月15日前双方核算上季度已完项目（或子项目）的咨询费用（包含多个子项目的订单，可根据实际情况分批结算，但每批结算的咨询服务费计算金额应不低于本协议约定的最低支付金额），核算无误后双方以书面形式对委托人应支付的费用进行确认，咨询人依据双方确认的金额出具一般纳税人增



增值税专用发票（税率为6%，若政策法规有调整，调整后委托的项目的增值税税率按照新规定执行），委托人收到发票后60日内一次全额支付。

针对深圳市以外的项目，委托人在咨询酬金外另行按次支付差旅费（包括但不限于往返交通费、差旅期间交通费、通讯费、住宿费及伙食补助等全部费用），单次所有咨询人员差旅费总额按广东省内5000元、省外10000元计算，单次费用包干，不作调整。委托人有权安排差旅期间咨询人的工作，咨询人应按照委托人的工作安排按时完成项目咨询服务。

三、本协议自2023年5月1日开始实施至2025年4月30日终结，按项目的服务订单派单日期为准。

四、服务内容：详见基准价格中的服务内容。

五、质量及进度要求：

（一）、质量要求：

1、咨询人按订单要求的时间提交咨询成果文件，成果文件为书面文件一式三份，电子文档一份。

2、价格计算规范、合理，且依据充分，符合市场价格水平，符合国家、项目所在地、行业规范；成果文件要求字迹清晰整齐，数据准确，无计算错误。

3、成果文件应包括编制说明、编制依据、工程量计算底稿、造价文件、双方往来文件等一套资料，并应符合委托人要求。

审核或审计报告除需满足以上要求外，还应有造价分析、核增或核减说明、存在问题及建议等内容，同时需附工程量计算底稿。

4、咨询人应遵照相关规定进行工程量计算，并按专业归类、汇总计算，保证成果文件的造价准确率达95%以上（包括95%），设备工程量准确率在99%以上（包括99%），主要设备材料计价准确，无原则性失误。

5、工程结算审核时，咨询人需根据甲供材料设备出库单、退库单或深圳燃气专用设备、材料销售单等原始凭证进行甲供材料设备或深圳燃气专用设备材料核算，并提供工程量计算底稿，并与竣工结算资料对照，偏离定额消耗量标准的，应在成果文件中说明。

6、根据委托人的需要，咨询人应配合委托人对项目进行现场审核。

7、造价文件须有至少一名造价工程师盖注册章、项目负责人签字、公司负责人或技术负责人签字，并盖公司公章，其它签字或签章按咨询人内部制度执行；咨询人应协助委托人办理政府相关部门、上级部门、纪检部门、审计部门、协审单位对咨询人出具的成果文件审核等后续服务工作，并取得相关审核文件。

8、招标控制价的编制或审核内容应包含对招标文件及工程量清单的审核。

9、按委托人要求对成果文件进行数据整理（包括但不限于：整理各种概算指标、估算指标等）

10、委托人委托咨询人对深圳市外的项目进行竣工决算审计的，咨询人应按照委托人的



合同签署页


 委托人(盖章):
 深圳市燃气集团股份有限公司
 法定代表人或委托代理人(签字):
 张心东
 经办人(签字):

地址: 深圳市福田区梅林路 268 号

签订日期: 2023年5月16日


 咨询人(盖章):
 深圳市华夏工程顾问有限公司
 法定代表人或委托代理人(签字):
 李开臣
 经办人(签字):

地址: 深圳市福田区福华一路国际商会大厦B座401

签订日期: 年 月 日



附件二：

项目委派原则

一、委派主体

工程造价咨询服务订单由各发包主体（项目委托单位）进行委派。

二、服务类型

按照工程项目类别和造价咨询服务类型，将造价咨询服务划分为9类，具体如下：

序号	项目类别	造价咨询服务类型
1	燃气（场站类、管线类）	全过程造价咨询 （含全过程造价控制、工程竣工决算编制专项审计等）
2	燃气（场站类、管线类）	预算编制及审核 （含市场开发对外报价、工程概算的编制或审核、投资估算的编制或审核、工程控制价的编制或审核等）
3	燃气（场站类、管线类）	结（决）算编制及审核 （含工程结算的编制、工程结算审核、工程竣工决算编制或审核、方案测算/比选、后评估、工程造价纠纷鉴证、钢筋及预埋件计算等）
4	光伏等能源	全过程造价咨询 （含全过程造价控制、工程竣工决算编制专项审计等）
5	光伏等能源	预算编制及审核 （含市场开发对外报价、工程概算的编制或审核、投资估算的编制或审核、工程控制价的编制或审核等）



序号	项目类别	造价咨询服务类型
6	光伏等能源	结（决）算编制及审核 （含工程结算的编制、工程结算审核、工程竣工决算编制或审核、方案测算/比选、后评估、工程造价纠纷鉴证、钢筋及预埋件计算等）
7	基建及其他	全过程造价咨询 （含全过程造价控制、工程竣工决算编制专项审计等）
8	基建及其他	预算编制及审核 （含市场开发对外报价、工程概算的编制或审核、投资估算的编制或审核、工程控制价的编制或审核等）
9	基建及其他	结（决）算编制及审核 （含工程结算的编制、工程结算审核、工程竣工决算编制或审核、方案测算/比选、后评估、工程造价纠纷鉴证、钢筋及预埋件计算等）

三、乙方过往业绩范围

根据服务类型和乙方过往（本项目投标截止日之前）业绩，确认乙方过往业绩范围如下（“/”表示无该业绩）：

序号	项目类别	造价咨询服务类型	是否有该类业绩
1	燃气（场站类、管线类）	全过程造价咨询	/
2	燃气（场站类、管线类）	预算编制及审核	有
3	燃气（场站类、管线类）	结（决）算编制及审核	有
4	光伏等能源	全过程造价咨询	/



2. 2024-2025 年度工程造价咨询服务

华夏公司合同编号
HXZJ24010

① ①

盖章、签字

2024-2025 年度工程造价咨询服务合同

工程名称: 2024-2025 年度工程造价咨询服务合同

工程地点: 深圳市南山区白石路 2288 号

合同编号: SHNDZX-20240515

委托人: 深圳沙河文化体育创意发展有限公司

咨询人: 深圳市华夏工程顾问有限公司

签订日期: 2024 年 5 月



第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳沙河文化体育创意发展有限公司

咨询人（全称）：深圳市华夏工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其它有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就下述建设工程委托造价咨询与其他服务事项协商一致，订立本合同。

一、项目概况

1.项目名称：建设工程造价咨询服务，在合同期限内，对委托人的建设工程提供造价咨询服务。

2.项目地点：深圳市南山区白石路 2288 号。

3.项目规模：按单个项目委托单为准。

4.投资金额：按单个项目委托单为准。

5.资金来源：100%企业自筹。

6.建设工期或周期：按单个项目委托单为准。

二、服务范围及工作内容

双方约定的服务范围及工作内容：

1、服务范围：包括但不限于深圳沙河高尔夫区域内工程量清单以及标底编制、预算审核、结算审核（包含结构、土建、钢结构、装饰、安装、园建、绿化、雨污水管网、道路、改造及修缮等各专业）；

2、工作内容：工程量清单及工程控制价编制服务；工程签证、变更审核服务；工程结算审查阶段的造价咨询服务。

三、服务期限

本合同的建设工程造价咨询服务有效期自双方签字盖章之日起壹年。委托人不保证咨询人在合作期间获得的工程项目个数及金额。如咨询人在工程造价咨询服务期间存在违法违规行为或者工程造价咨询服务质量达不到委托人要求，则委托人随时有权在合同期限内解除咨询人造价咨询服务资格。

四、质量标准



工程造价咨询成果文件应符合：

现行国家或行业有关规定、标准、规范的要求。

五、酬金或计取方式

1. 酬金：

本项咨询服务酬金无固定总价，按实际完成项目咨询费用为准（含 6% 增值税专用发票）。

(1) 工程量清单及工程控制价编制阶段的造价咨询服务费控制价按编制造价的 2.0 % 收费；

(2) 预算工程量清单（不套价）编制阶段的造价咨询服务费控制价按中标造价的 1.6 % 收费；

(3) 施工方报送预算，预算审核阶段的造价咨询服务费控制价按送审造价的 1.5 % 收费；

(4) 工程签证、变更阶段的造价咨询服务费按：基本费用+核减额（激励）；基本费用取值为：按送审工程造价的 2 %；核减金额的 3 % 收取服务费。

(5) 工程结算审查阶段的造价咨询服务费按：基本费用+核减额（激励）；基本费用取值为：按送审工程造价的 2 %；核减金额的 3 % 收取服务费。

(6) 以委托单为准，如委托单项目按以上费率计算造价咨询服务费收费不足 2000 元时，按 2000 元计取。

本项目咨询费包括现场人员的报酬、办公费、交通费、餐费补助等各项相关费用。乙方驻场人员（工程量清单及工程拦标价编制阶段、工程结算审查阶段甲方可提供办公场所）必须按照甲方要求，配合甲方现场咨询管理，确保工作及时，高质量完成。

3、支付方式：

(1) 本合同及项目造价咨询服务无预付款。

(2) 项目造价咨询费按每季度申请付款，该季度咨询无办理申请咨询费，可累计至下季度申请付款，咨询人须向委托人提出结算申请并办理申请付款书面手续。

(3) 书面手续资料包含任务委托单、付款申请、成果文件等资料

(4) 付款时需提供等额增值税专用发票作为付款依据。

六、合同文件的构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：



1. 专用条件及附录;
2. 通用条件;
3. 其他合同文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改。在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件（包括补充协议）均构成合同文件的组成部分。

七、词语定义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

八、合同份数

本合同一式陆份，具有同等法律效力，其中委托人执肆份，咨询人执贰份。

单位名称: 深圳沙河文化体育创意发展有限
公司

单位地址: 深圳市南山区白石路 2288 号沙河
高尔夫球会

法定代表人:

(或) 委托代表:

电话:

开户银行:

账号:

签字时间: 2024.5.16

单位名称: 深圳市华夏工程顾问有限公司

单位地址: 深圳市福田区福华一路国际商会大
厦 B 座 401 室

法定代表人:

(或) 委托代表:

电话: 0755-83023168

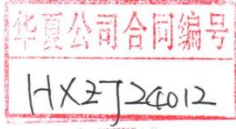
开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳国
会大厦支行

账号: 44250100015509888888

签字时间:



3. 平安银行 2024 年度建设工程造价咨询



平安银行股份有限公司

与

深圳市华夏工程顾问有限公司

2024 年度建设工程造价咨询委托合同

合同编号：FW-HQ01-24-123



第一部分 协议书

平安银行股份有限公司（以下简称甲方）与深圳市华夏工程顾问有限公司（以下简称乙方）经过协商一致，签订本合同。

一、咨询服务范围

平安银行全行范围内的建设工程造价咨询服务工作，具体委托咨询范围由甲方办公室工程管理部根据乙方造价咨询服务工作的质量、效率、任务饱和度、沟通协调能力等在总行签约造价咨询单位范围内进行统筹分配。

二、咨询服务内容

- 1、工程投资估算编制
- 2、工程概算编制
- 3、工程量清单编制
- 4、工程标底编制
- 5、项目过程中成本管理
- 6、预算审核
- 7、结算审核

三、咨询服务要求

- 1、技术要求：按照招标文件、施工合同要求或甲方要求为准。
- 2、资料要求：按照甲方要求的相关资料为准。
- 3、成果文件：包括书面版本和电子版本按合同分类、编号、汇总；成果要有编制时间、编制人签名并盖章（造价师或造价员执业资格章）、审核人签名并盖章（造价师执业资格章），加盖公司公章等。
- 4、三算表要求：三算表需乙方项目经理或公司负责人签字并盖公司公章确认。
- 5、计算底稿：咨询公司保存计算过程中底稿，并按计算成果分类、编号、整理。



6、预（结）算审核过程文件：将所报的工程量、单价、合价与每次审核数并列，以便复核。

7、资料归档要求：对过程中的资料按合同保存、编号、汇总（包括合同、图纸、设计变更及其他依据）。

8、参加招标答疑会根据答疑情况及时修改调整工程量清单、标底。

9、对于已做清单及标底的项目，中标后对中标单位进行清标，并出具清标报告；

10、项目过程中成本动态管理，及时跟进项目过程变更签证动态，定期按甲方要求现场核对相关变更签证的准确性及合理性并出具相关意见；

11、要求乙方有高效的团队和高效的反应能力。

12、要求能为本项目成立专门的工程预算编审小组开展工作，其主要人员具备同类项目造价咨询服务经验。

13、本工程造价咨询小组项目经理及主要成员须稳定，不能随意更换，如确需更换，须提前征求甲方意见，如甲方不同意乙方需在 7 天内更换项目经理，直至甲方确认，如因业务需要或甲方认为确须增加人员，则必须予以配合。

14、乙方应具备提供甲方所要求的相关服务的资质和能力。因乙方的经营范围问题而导致实际无法向甲方提供所要求的服务的，乙方须承担甲方因此遭受的损失。

15、乙方应具备独立承担甲方所要求的相关服务，未经甲方许可，不得将向甲方提供的全部或部分服务做任何转包。

16、乙方应保证向甲方提供的外包服务中所发生的与任何第三方的专利权、版权和使用权纠纷完全由乙方自行负责而与甲方无关；乙方应承诺对因以上纠纷给甲方造成的损失承担赔偿责任。

17、此服务以非专有的方式提供，即甲方有权聘请任何第三方提供此项服务，乙方也有权向任何第三方提供类似服务。



18、如乙方不能满足上述要求，则甲方有权单方面终止合同，并依据具体情况扣除相应的咨询费用。

四、咨询酬金

1、乙方提供之建设工程造价咨询服务，按如下收费标准执行

1.1 招标工程量清单及标底编制、报价分析、清标报告及项目过程中成本动态管理，按最终审核的合同价的6%包干计费，中间过程费用全部包干，结算核减按结算审核标准另行计费；

1.2 预算审核，按三算表三方确认审减价（即送审价-审核价）的7%包干计费；

1.3 结算审核，按三算表三方确认审减价（即送审价-审核价）的7%包干计费；

1.4 若单笔计费低于2,300.00元时，按每单审核费2,300.00元包干。

2、本合同约定之造价咨询酬金已包含乙方为完成甲方所要求的造价咨询服务工作的全部费用，如人员薪酬、办公费用、管理费用、差旅交通费用、利润、税金、等等。

3、如有需要，乙方须按甲方要求派员到项目现场进行实地测量、勘察、核对等工作，相关差旅等全部费用均需包含在本合同约定的造价咨询服务取费费率之中。

五、造价咨询服务工作的时间要求

1、招标工程量清单编制：工程造价500万元以上，不多于10个日历天。

工程造价500万元以下，不多于7个日历天。

2、标底编制：工程造价500万元以上，不多于12个日历天。

工程造价500万元以下，不多于9日历天。

3、预算审核：工程造价100万元以上，不多于10个日历天。

工程造价100万元以下，不多于7个日历天。

4、结算审核：工程造价100万元以上，不多于50个日历天。

工程造价100万元以下，不多于30个日历天。



5、对于大型或特殊项目，如分行新设、迁址等工程项目，造价咨询服务时间按甲方另行要求时间期限完成。

六、咨询酬金的支付

1、原则上按季度支付，每季度结束后 10 个日历天内乙方向甲方提出书面请款报告及相关资料，双方审核确认后付清上季度实际完成之工程造价咨询服务费用。如有其它情况付款周期按协商确定的时间周期支付。在本合同服务周期内任何情况下，甲方实际支付的咨询酬金总额不能超过人民币贰佰万元整（¥2,000,000.00 元）。如有超出，则甲、乙双方需另行签订补充协议后方可支付。

2、由于金融业“营改增”政策已实施，按合同约定需要向甲方开具发票时，应向甲方开具合法的增值税专用发票，

3、乙方声明其可向甲方提供增值税专用发票。甲方开票信息如下：

公司名称：平安银行股份有限公司

纳税人识别号：91440300192185379H

银行账号：11002873383101

开户银行：平安银行深圳平安银行大厦支行

地址：深圳市罗湖区深南东路 5047 号

电话：0755-22168433

4、乙方提供的增值税专用发票应于发票开具之日起 30 个自然日内送达甲方，否则甲方有权拒收发票。

5、乙方同时向甲方公司及其分支行提供货物或服务的，双方应在合同中约定甲方的分支行和对应的价款。乙方应分别对清单中的费用承担方开具相应金额的增值税专用发票。

6、乙方必须严格遵照相关税收法规和文件，开具合法的增值税专用发票。因乙方开具的增值税专用发票不符合税收法规与税务机关相关规定而给甲方造成经济损失的，由乙方



负责赔偿。

7、乙方开具的增值税专用发票在送达甲方以前如发生丢失、灭失或被盗等情况，导致相应发票未顺利送达甲方的，乙方应负责按照税收法规的相关规定提供有关资料，并确保甲方顺利获得抵扣，否则，甲方因此遭受的经济损失由乙方负责赔偿。

8、乙方开具的增值税专用发票送达甲方后，如甲方丢失相关发票，乙方应积极协助甲方，按照相关税收法规和文件的规定提供有关资料并配合甲方完成税务机关要求的相关手续，确保甲方顺利获得抵扣。

9、本合同项下的业务发生销售折让、销售退回或其它按照国家规定需要开具红字发票或重新开票的情况，乙方有义务按照税收法规规定向甲方开具红字发票或重新开票，甲方有义务按照税收法规规定向乙方提供开具红字发票或重新开票的有关资料。

10、若乙方为中国非居民企业，则乙方按照中国税务法规和税务机关的规定应在中国境内缴纳的税款应该由乙方来承担，甲方履行代扣代缴义务；若乙方在中国境内已有指定扣缴义务人或自行申报缴纳，需及时通知甲方，并在付款前提供相关完税证明材料，则甲方无需代扣代缴相关税款。

11、乙方账户信息

公司名称：深圳市华夏工程顾问有限公司

纳税人识别号：91440300748880167U

银行账号：11004060628201

开户银行：平安银行深圳五洲支行

地址：深圳市福田区福华一路国际商会大厦B座401室

电话：0755- 83023168

七、合同服务周期

自2024年4月13日至2025年4月12日止，如有需要双方协商后可签订补充协议予



以顺延。

八、罚则

1、乙方审核项目异常(包括但不限于单价指标偏高等),甲方有权委托另一家造价咨询公司进行复审。复审完毕后,若乙方误差率在5%(含5%)以上,则扣除本项目100%咨询费,该项目咨询费支付复审公司;若乙方误差率在3%-5%以内,则扣除本项目的50%咨询费,该项目咨询费的50%支付复审公司;若乙方误差率在3%内,则正常支付该项目咨询费给乙方,另支付2300元咨询费给复审公司。此处,误差率指审定总价误差。

2、乙方编制、审核甲方工程项目,未按合同约定时间内完成(甲方原因除外),甲方有权按延迟时间扣除咨询费作为违约金,扣款最高不超过该工程造价咨询服务费的100%。

3、乙方如有人员调整须提前报甲方审核,如未报甲方审核,发现审核人员更换,则甲方有权按单人单次1000元扣除违约金。

4、乙方有责任保存甲方送审资料,如遗失甲方资料,甲方有权扣除该项目100%咨询费;若给甲方造成经济损失及风险,甲方有权终止合同并要求乙方承担相应的法律及赔偿责任。

5、发现乙方与施工单位串通造成甲方损失的,甲方将核减季度咨询服务费用的50%。如情节严重的甲方有权终止合同并要求乙方承担相应的法律及赔偿责任。

6、乙方编制、审核甲方工程项目若有以下情况的每发现一处错误扣除500元咨询费,同步履约评价扣2分。

- 6.1、金额大小写错误;
- 6.2、金额汇总错误;
- 6.3、三算表、审核书签字、印章缺失;
- 6.4、在审核环节中,发现有明显的审核项目金额错误的;
- 6.5、工程项目名称错误(与委托项目名称不一致);



6.6、在审核项目环节中，咨询公司发出沟通邮件的审核说明以及备注说明中，如要求分行或施工方：补充图纸、补充资料、提供询价依据、提供计算式、提供合同发票参考、等，相关说明描述模糊不清的。

九、知识产权及保密

1、任何一方对合同签订、履行过程中获得的对方商业秘密以及其他与利益相关的信息（包括但不限于甲方营业网点形象建设标准、统采材料价格等资料）等负有保密义务。除法律、行政法规另有规定外，未经对方同意，不得向第三方批露或泄露上述信息。

2、乙方利用甲方提供的资料完成的新的技术报告，属于甲方；甲方利用乙方的工作成果完成新的技术成果，属于甲方。

十、履约后期评价

1、后期将对乙方的审核质量、审核时效、人员配置、过程服务、审核误差等方面进行履约评价打分。

2、在甲方造价咨询单位供应商中，如乙方履约评价得分 70-90 分暂停一次，60-70 分暂停两个月，60 分以下的，暂停半年，一年连续两次 60 分以下，如乙方未能按甲方要求完成审核任务，甲方有权终止咨询服务合同。

3、履约评价意见提出需乙方后期服务提升改进的地方，乙方应针对存在的服务问题提交整改方案，逐一落实整改，下年度未改进或改进不理想甲方有权终止咨询服务合同。

十一、下列文件均为本合同的组成部分

- 1、建设工程造价咨询合同通用条件。
- 2、建设工程造价咨询合同专用条件。
- 3、建设工程造价咨询合同执行中共同签署的补充与修改文件。

十二、本合同一式四份，具有同等法律效力，甲方执二份、乙方执二份。



甲方：平安银行股份有限公司

地址：深圳市福田区益田路5023号

甲方代表：



乙方：深圳市华夏工程顾问有限公司

地址：福华一路国际商会大厦B座401室

乙方代表：



合同签订时间：2024年6月14日

合同签订地点：中国·深圳



4. 深圳市深汕特别合作区深燃天然气有限公司 2023-2025 年度工程
造价咨询服务框架协议

华夏公司合同编号
HXZJ 23030

深圳市深汕特别合作区深燃天然气有限公司 2023-2025 年度
工程造价咨询服务框架协议

委托人合同编号：SSXG-23-044

咨询人合同编号：_____

签约地点：_____

委托人（甲方）：深圳市深汕特别合作区深燃天然气有限公司
地址：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇上北村鹅埠天然气场站
法定代表人：张存森
联系人：倪静娟
联系电话：18277454630
邮箱：nijj@szgas.com.cn

咨询人（乙方）：深圳市华夏工程顾问有限公司
地址：深圳市福田区福华一路国际商会大厦 B 座 401
法定代表人：李开臣
联系人：甘梅
联系电话：13480800615
邮箱：ganmei@hxcost.com





第一部分 协议书

鉴于：

1、深圳市燃气集团股份有限公司及其下属分、子公司（范围不包括深圳燃气投资公司及其下属子公司的造价编制及部分合同金额为50万元以内的审核）（以下统称“深圳燃气”或“委托人”）拟向咨询人采购2023-2025年度工程造价咨询服务（依法必须单独招标的项目除外）（以下简称“工程造价咨询服务”），深圳燃气已为采购工程造价咨询服务组织招标（招标编号：SGC2023010），咨询人是本次招标的中标人之一。

2、委托人按照实际采购需求向咨询人发出《工程造价咨询服务订单》（以下简称“订单”，样式详见本协议附件一），相关合同权利义务由项目建设主体单位和实际派单的单位各自承担，深圳市燃气集团股份有限公司不与之承担连带责任。

根据《中华人民共和国民法典》等相关法律法规之规定，委托人和咨询人经过协商一致，签订本协议。

一、委托人委托咨询人提供建设工程造价咨询服务的范围：

本协议涉及的服务范围包含以下3部分（依法必须单独进行招标的项目或政府部门有特别要求的除外），具体服务内容以订单为准：

1、本次招标为深圳市燃气集团股份有限公司项目与供应链中心（以下简称“中心”）牵头组织的造价咨询服务联合采购，中心管理的且需委托造价咨询机构完成的造价咨询业务全部纳入本次服务范围；

2、按规定深圳燃气分、子公司管理的建设工程或运行维护工程单次订单造价咨询服务费用在50万元以下的造价咨询业务纳入本次服务范围（该范围内的服务，深圳燃气分、子公司可要求与咨询人另行签订合同或以本协议为基础直接向咨询人签发订单）；

3、根据委托人业务情况，单个订单可包含多个子项目，并按照订单总价进行计费。

工程地点：中国国内

二、咨询酬金：

委托人根据业务需要通过订单将具体项目的《深圳市燃气集团股份有限公司2023-2025年度工程造价咨询服务框架协议基准价格》（以下简称“基准价格”，详见本协议附件四）中的某一项或某几项服务内容委托给咨询人，并以订单为单位计算咨询酬金（具体支付酬金由项目建设主体单位支付），咨询酬金=基准价格*费率-应扣除部分，本协议的费率为0.30，应扣除部分按本协议咨询人违约责任条款计算，委托人的支付责任人为项目建设主体单位，咨询酬金计算时间为订单咨询报告经委托人确认后5个工作日内，委托人同意按季度与咨询人结算并支付咨询费用。咨询费用原则上按季度支付，每季度第一个月15日前双方核算上季度已完项目（或子项目）的咨询费用（包含多个子项目的订单，可根据实际情况分批结算，但每批结算的咨询服务费计算金额应不低于本协议约定的最低支付金额），核算无误后双方以书面形式对委托人应支付的费用进行确认，咨询人依据双方确认的金额出具一般纳税人增



增值税专用发票（税率为6%，若政策法规有调整，调整后委托的项目的增值税税率按照新规定执行），委托人收到发票后60日内一次全额支付。

针对深圳市以外的项目，委托人在咨询酬金外另行按次支付差旅费（包括但不限于往返交通费、差旅期间交通费、通讯费、住宿费及伙食补助等全部费用），单次所有咨询人员差旅费总额按广东省内5000元、省外10000元计算，单次费用包干，不作调整。委托人有权安排差旅期间咨询人的工作，咨询人应按照委托人的工作安排按时完成项目咨询服务。

三、本协议自2023年10月14日开始实施至2025年4月30日终结，按项目的服务订单派单日期为准。

四、服务内容：详见基准价格中的服务内容。

五、质量及进度要求：

（一）、质量要求：

1、咨询人按订单要求的时间提交咨询成果文件，成果文件为书面文件一式三份，电子文档一份。

2、价格计算规范、合理，且依据充分，符合市场价格水平，符合国家、项目所在地、行业规范；成果文件要求字迹清晰整齐，数据准确，无计算错误。

3、成果文件应包括编制说明、编制依据、工程量计算底稿、造价文件、双方往来文件等一套资料，并应符合委托人要求。

审核或审计报告除需满足以上要求外，还应有造价分析、核增或核减说明、存在问题及建议等内容，同时需附工程量计算底稿。

4、咨询人应遵照相关规定进行工程量计算，并按专业归类、汇总计算，保证成果文件的造价准确率达95%以上（包括95%），设备工程量准确率在99%以上（包括99%），主要设备材料计价准确，无原则性失误。

5、工程结算审核时，咨询人需根据甲供材料设备出库单、退库单或深圳燃气专用设备、材料销售单等原始凭证进行甲供材料设备或深圳燃气专用设备材料核算，并提供工程量计算底稿，并与竣工结算资料对照，偏离定额消耗量标准的，应在成果文件中说明。

6、根据委托人的需要，咨询人应配合委托人对项目进行现场审核。

7、造价文件须有至少一名造价工程师盖注册章、项目负责人签字、公司负责人或技术负责人签字，并盖公司公章，其它签字或签章按咨询人内部制度执行；咨询人应协助委托人办理政府相关部门、上级部门、纪检部门、审计部门、协审单位对咨询人出具的成果文件审核等后续服务工作，并取得相关审核文件。

8、招标控制价的编制或审核内容应包含对招标文件及工程量清单的审核。

9、按委托人要求对成果文件进行数据整理（包括但不限于：整理各种概算指标、估算指标等）

10、委托人委托咨询人对深圳市外的项目进行竣工决算审计的，咨询人应按照委托人的



要求提交竣工决算审计报告，提出改进项目管理的意见或建议。

(二)、进度要求：

1、基准价格中收费基数在 1000 万元以下（含 1000 万元）的，完成时限不超过 5 个日历天；

2、基准价格中收费基数在 1000 万元以上（不含 1000 万元）且 3000 万元以下（含 3000 万元）的，完成时限不超过 15 个日历天；

3、基准价格中收费基数在 3000 万元以上（不含 3000 万元）的，完成时限不超过 20 个日历天。

4、咨询人应按委托人发出的订单中约定的时间内提交成果文件（不含第三方的审核时间）。委托人对工作进度有特别要求的按委托人要求完成。

六、违约责任：

1、咨询人在其责任期内如果失职，同意按以下办法承担因单方责任而造成的经济损失并支付违约金，赔偿和违约金直接从下次支付的咨询服务酬金中扣除：

(1)因咨询人未按合同约定的时间提交审核报告，每推迟 1 天，咨询人向委托人支付咨询服务酬金的 5% 的违约金，累计赔偿总额不应超过建设工程造价咨询酬金总额。若推迟天数达 30 天，委托人有权解除合同，同时，咨询人还应承担委托人因此造成的一切损失。

(2)如果咨询人提供给委托人的造价咨询成果文件(委托人或其认可的第三人复核前的成果文件)出现以下情况时，咨询人应承担如下违约责任：

①工程量清单项目特征描述不准确、不完善项超过总项数的 1%时，超过的项数每增加一项，咨询人向委托人支付 500 元的违约金；

②工程量清单项目漏项数超过总项数的 2%时，超过的项数每增加一项，咨询人向委托人支付 500 元的违约金；单项工程量计算误差超过 2%时，每增加 1%的误差，咨询人向委托人支付 500 元的违约金；咨询人提交的控制价审核报告工程造价与委托人具体招标项目中标金额差额超过 10% 的范围，误差每增加 1%，咨询人向委托人支付咨询服务酬金的 10% 的违约金；

③费率计取不准确，每发现一项或一处(管理费和利润计取不准确的，以“处”计)，咨询人向委托人支付 500 元的违约金；

④如咨询成果文件出现重大失误或明显不符合要求的，委托人有权单方面解除合同，不支付咨询人任何服务酬金，同时咨询人向委托人支付 1 万元的违约金并承担由此造成委托人的损失；

⑤按照国家和行业、地方有关标准，咨询人提交的咨询业务成果须经与委托人(或其认可的第三人)核对并得到委托人的认可，但这种认可不免除咨询人应承担的在以后发现的该业务成果质量问题导致的责任。

⑥如果咨询人提供的初步报告总造价与最终审定的报告总造价相差超过±1.6%范围时，



合同签署页

委托人（盖章）：
深圳市深汕特别合作区深燃天然气有限公司

法定代表人或委托代理人（签字）：


经办人（签字）：

咨询人（盖章）：
深圳市华夏工程顾问有限公司

法定代表人或委托代理人（签字）：


经办人（签字）：

地址：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇上北村鹅埠天然气场站

地址：深圳市福田区福华一路国际商会大厦B座401

签订日期：2023年 11 月 8 日

签订日期：2023年 11 月 8 日



附件二：

项目委派原则

一、委派主体

工程造价咨询服务订单由各发包主体（项目委托单位）进行委派。

二、服务类型

按照工程项目类别和造价咨询服务类型，将造价咨询服务划分为9类，具体如下：

序号	项目类别	造价咨询服务类型
1	燃气（场站类、管线类）	全过程造价咨询 （含全过程造价控制、工程竣工决算编制专项审计等）
2	燃气（场站类、管线类）	预算编制及审核 （含市场开发对外报价、工程概算的编制或审核、投资估算的编制或审核、工程控制价的编制或审核等）
3	燃气（场站类、管线类）	结（决）算编制及审核 （含工程结算的编制、工程结算审核、工程竣工决算编制或审核、方案测算/比选、后评估、工程造价纠纷鉴证、钢筋及预埋件计算等）
4	光伏等能源	全过程造价咨询 （含全过程造价控制、工程竣工决算编制专项审计等）
5	光伏等能源	预算编制及审核 （含市场开发对外报价、工程概算的编制或审核、投资估算的编制或审核、工程控制价的编制或审核等）



序号	项目类别	造价咨询服务类型
6	光伏等能源	结（决）算编制及审核 （含工程结算的编制、工程结算审核、工程竣工决算编制或审核、方案测算/比选、后评估、工程造价纠纷鉴证、钢筋及预埋件计算等）
7	基建及其他	全过程造价咨询 （含全过程造价控制、工程竣工决算编制专项审计等）
8	基建及其他	预算编制及审核 （含市场开发对外报价、工程概算的编制或审核、投资估算的编制或审核、工程控制价的编制或审核等）
9	基建及其他	结（决）算编制及审核 （含工程结算的编制、工程结算审核、工程竣工决算编制或审核、方案测算/比选、后评估、工程造价纠纷鉴证、钢筋及预埋件计算等）

三、乙方过往业绩范围

根据服务类型和乙方过往（本项目投标截止日之前）业绩，确认乙方过往业绩范围如下（“/”表示无该业绩）：

序号	项目类别	造价咨询服务类型	是否有该类业绩
1	燃气（场站类、管线类）	全过程造价咨询	/
2	燃气（场站类、管线类）	预算编制及审核	有
3	燃气（场站类、管线类）	结（决）算编制及审核	有
4	光伏等能源	全过程造价咨询	/



序号	项目类别	造价咨询服务类型	是否有该类业绩
5	光伏等能源	预算编制及审核	/
6	光伏等能源	结（决）算编制及审核	/
7	基建及其他	全过程造价咨询	有
8	基建及其他	预算编制及审核	有
9	基建及其他	结（决）算编制及审核	有

四、其他注意事项

1、咨询人无条件接受项目分派结果，不得异议。

2、深圳燃气重大建设项目、签证（变更）、索赔（含反索赔）及其他特殊项目可以根据项目实际特殊情况根据实际情况进行派单。（重大建设项目是指集团公司固定资产投资总额在 5000 万元以上的建设项目，或者投资总额在 5000 万元以下，但对集团公司发展有重大影响的建设项目。）

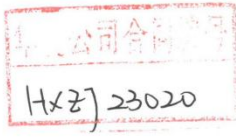
3、委托方也可结合单次订单情况对受托方进行考评。

4、深圳地区以外的异地项目，各发包人主体（项目委托单位）可以根据中标人过往所在地区同类优秀业绩情况进行优先派单。

5、具体措施按照《深圳市燃气集团股份有限公司关于印发工程咨询服务承包商考核评价实施办法》为准。



5. 卫光 2023 年年度造价咨询服务



① ①

合同编号: Wb-76-2023-10-13-026

深圳市造价咨询委托合同



项目名称: 卫光 2023 年年度造价咨询服务
项目地点: 深圳市
委 托 人: 深圳市卫光生物制品股份有限公司
咨 询 人: 深圳市华夏工程顾问有限公司



第一部分 协议书

委托人：深圳市卫光生物制品股份有限公司

咨询人：深圳市华夏工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其他法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，委托人、咨询人经协商一致，就咨询人提供的深圳市卫光生物制品股份有限公司造价咨询服务造价咨询服务订立本合同，以共同遵守：

一、咨询人提供的造价咨询服务项目概况：

项目名称：卫光 2023 年年度造价咨询服务

项目地点：深圳市

工作范围：2023 年度深圳市卫光生物制品股份有限公司工程量清单、招标控制价等造价咨询服务。

二、咨询人咨询酬金的确定方案：

(一)、收费标准及取费基数：

1、收费标准。按深价协 [2019] 13 号相关规定标准下浮 25% 计算造价咨询服务费。

2、收费基数及取费标准控制：

序号	咨询项目名称		服务内容	计费基数	市场价标准		备注
					500 万元以内	501-1000 万元	
3	工程控制价的编制或审核	清单计价法	(1) 编制或审核工程量清单及招标控制价	控制价	0.50%	0.46%	差额定率累进计费
			(2) 单独编制或审核工程量清单	控制价 (没有招标控制价, 按中标价 *1.2)	0.32%	0.30%	差额定率累进计费



	(3) 单独编制或审核控制价 (不含工程量清单)	依据施工图、工程量清单编制或审核工程量清单报价, 出具工程报价书或审核报告	控制价	0.19%	0.17%	差额定率累进计费
定额计价法	编制或审核控制价	依据施工图编制或审核工程控制价, 出具工程控制价文件或审核报告	控制价	0.45%	0.42%	差额定率累进计费

3、最低收费标准按下浮 30% 计取, 即最低收费为 5000 元*75%=3750 元。不足 3750 元的按 3750 元计取咨询费。

(二)、咨询酬金。咨询费暂定为人民币: 贰拾伍万元整 (¥25.00 万元)。

(三)、咨询酬金结算原则:

1、造价咨询酬金暂按深价协 [2019] 13 号相关规定收费标准计算, 最终按实际工作内容进行结算造价咨询酬金, 总咨询酬金不超合同总价。

2、如施工图纸或其他基础资料变化在 50% 以上, 按调整后的造价为基数, 增加 40% 的收费。

3、提交咨询成果, 并经甲方确认合格后支付咨询费的 100%。

三、咨询人的服务:

咨询人提交的成果文件的质量和期限, 必须符合委托人提出的要求;

- 1、咨询人提交的成果文件必须符合有关造价管理的规定及要求;
- 2、咨询人提交的成果文件必须字迹清晰、整齐。

四、下列文件均为本合同的组成部分:

- 1、项目造价咨询合同通用条款;
- 2、项目造价咨询合同专用条款;
- 3、项目造价咨询委托合同履行中双方共同签署的补充与修改文件。

五、咨询人向委托人承诺, 按照本合同的约定, 完成本合同约定工作范围内的有关项目造价咨询工作。

六、委托人向咨询人承诺, 按照本合同约定向咨询人支付酬金。

七、本合同壹式陆份, 委托人肆份, 咨询人贰份, 具有同等法律效力。



第二部分 通用条款

词语定义、适用语言和法律、法规

第一条 下列名词和用语，除上下文另有规定外具有如下含义。

- 1、“委托人”是指委托本政府采购项目造价咨询工作的一方，及其合法继承人。
- 2、“咨询人”是指承担本政府采购项目造价咨询工作的一方，及其合法继承人。
- 3、“第三人”是指除委托人、咨询人以外与本咨询工作有关的当事人。
- 4、本合同时间以“日”为计算单位。事件当日不计入，从次日开始计算。时限的最后一天是节假日的，以节假日为时限的最后一天，时限最后一天的截止时间为 24 时。

第二条 本合同适用中国的法律、法规和规章，合同双方当事人可以在专用条款中约定适用的具体法律、法规、规章和项目造价计价办法。

第三条 本合同的书写、解释和说明，以汉语为主导语言。当不同语言文本发生不同解释时，以汉语合同文本为准。

咨询人的义务

第四条 咨询人按合同协议书中约定的工作范围实施咨询工作。当委托人有要求时，应向委托人提供与本政府采购项目造价咨询工作有关的资料，包括造价咨询单位的资质证书及承担本合同咨询工作的专业人员名单、咨询工作计划等。

第五条 咨询人在履行本合同期间，应当按委托人的要求提供服务，保质、按时完成造价咨询工作。

第六条 委托人及第三人提出与本咨询工作有关的问题并要求进行核对时，咨询人应在约定的时间内给予书面答复或核对。

第七条 在履行合同期间或合同终止后，未征得委托人同意，不得泄露与本



项目有关的保密资料。

委托人的义务

第八条 委托人应负责与本咨询工作有关的第三人的协调工作，为咨询人工作提供外部条件。

第九条 委托人应当在约定的时间内，免费向咨询人提供与本咨询工作有关的全部资料。

第十条 委托人应当在约定的时间内就咨询人书面提交并要求做出答复的事宜做出书面答复。咨询人要求第三人提供有关资料时，委托人应负责转达及资料转送。

第十一条 委托人就当授权胜任本项委托的工作代表，负责与咨询人联系。

第十二条 委托人应按时向咨询人支付咨询酬金。

咨询人的权利

第十三条 在委托人委托的采购项目造价咨询工作范围内，咨询人具有以下权利：

1、咨询人在履行咨询工作过程中，委托人提供的资料不明确时，可要求委托人补充资料。

2、咨询人在咨询过程中，有权对第三人提出与本咨询工作有关的问题并进行核对。

3、咨询人在进行咨询工作过程中，有到现场勘察的权利。

第十四条 由于委托人的原因使咨询人的工作受到延误或增加了额外工作内容，则咨询人应当将此情况与可能产生的影响及时书面通知委托人。委托人应顺延延误的工作时间并支付额外增加工作内容的酬金。

委托人的权利

第十五条 委托人有下列权利：



- 1、委托人有权向咨询人询问工作进展情况及相关的内容。
- 2、委托人有权阐述对具体问题的意见和建议。
- 3、咨询专业人员不按咨询合同履行其职责，或与第三人串通给委托人造成与经济损失，委托人掌握证据证明或咨询人主管单位认定属实的，委托人有权要求更换咨询专业人员，直至终止合同并要求咨询人承担相应的赔偿责任。

咨询人的责任

第十六条 咨询人应当认真履行咨询合同中约定的咨询工作，并对其出具的咨询工作文件的真实性和准确性负责。因咨询人单方过失给委托人造成的经济损失，应当给委托人进行赔偿。

第十七条 咨询人对委托人或第三人所提出的问题不能及时核对或答复，导致合同不能全部或部分履行，咨询人应当承担责任，委托人有权不支付任何费用。

第十八条 咨询人未履行合同约定的义务，导致合同不能全部或部分履行，咨询人应当承担责任，委托人有权不支付任何费用。

第十九条 咨询人向委托人提出赔偿要求不能成立时，如果该赔偿导致委托人不必要的各种费用支出，咨询人则应补偿。

委托人的责任

第二十条 委托人向咨询人提供的全部资料，应对资料的真实性、准确性和有效性负责。

第二十一条 委托人未履行合同约定的义务，应承担相应的责任，给咨询人造成损失时，应赔偿咨询人的损失。

第二十二条 委托人向咨询人提出赔偿或其他要求不能成立时，如果因该赔偿或其他要求导致咨询人不必要的各种费用支出，委托人则应补偿。

咨询酬金

第二十三条 咨询酬金应按照造价咨询合同协议书中约定的方法计取，并按约



定的时间和数额支付。

第二十四条 委托人超过约定时间不支付咨询酬金，委托人应从约定应付之日起向咨询人支付应付酬金的贷款利息。

第二十五条 委托人如果对咨询人提交的支付通知书中酬金或部分酬金项目提出异议，应当在收到支付通知书后 3 日内向咨询人发出异议的通知，但委托人不得拖延其无异议酬金项目的支付。

第二十六条 支付咨询酬金所采取的货币币种、汇率在合同专用条款中约定。

合同生效、变更与终止

第二十七条 本合同自双方签字盖章之日起生效。

第二十八条 咨询人无正当理由未完成咨询工作时，委托人向咨询人发出未尽义务的通知。若委托人发出通知后 7 日内没有收到答复，可在通知发出 21 日后向咨询人发出终止造价咨询委托合同的通知，合同即行终止，咨询人承担违约责任。

第二十九条 当事人一方要求变更或解除合同时，应当提前 14 日前通知对方；因变更或解除合同使一方遭受损失的，应由责任方承担。

第三十条 变更或解除合同的通知或协议应当采取书面形式，新的协议未达成之前，原合同仍然有效。

第三十一条 委托人和咨询人履行完毕本合同全部义务，咨询人向委托人提交符合合同约定的咨询工作文件，委托人按合同约定支付全部咨询酬金后，除本合同保密条款继续生效，本合同即告终止。

其 他

第三十二条 因本咨询工作的需要，咨询人在合同约定外的外出考察，经委托人同意，其所需费用由委托人负责。

第三十三条 咨询人如需外聘专家协助，在委托的本咨询工作范围内，其费用由咨询人承担；在委托的本咨询工作范围以外的，经委托人书面同意认可，其费用由委托人承担。



第三十四条 咨询人在本咨询工作过程中提出的合理化建议，委托人采纳并得到经济效益，委托人应按专用条款中的约定给予奖励。

第三十五条 除委托人书面同意外，咨询人及咨询专业人员不应接受本咨询合同约定以外的与本咨询工作有关的任何报酬。

咨询人不得参与对委托人利益相冲突的任何活动。

争议的解决

第三十六条 因违约或终止合同而引起的损失和损害的赔偿，委托人与咨询人之间应当协商解决；如协商不成，可提交有关主管部门调解；如调解仍未能达成一致意见时，任何一方可向委托人所在地人民法院提出诉讼。

第三部分 专用条款

第三十七条 本合同适用的法律、法规及计价办法和规定：

- 1、国家及深圳市现行的有关计价办法和规定；
- 2、委托人提供的设计变更、现场签证及与项目有关的有效文件。

第三十八条 咨询人指派丁晓辉造价工程师负责本项目咨询业务，其主要职责：

根据委托合同约定完成造价审核服务。

第三十九条 双方约定的委托人应提供的造价咨询材料：

- 1、设计方案（包括电子文档），业主的联系单、通知、指令等文字文件。
- 2、与本项目有关的文件、资料。

第四十条 委托人应在5日内对咨询人书面提交并要求做出答复的事宜做出书面答复。

第四十一条 委托人授权的本咨询业务代表，姓名 ，其主要职责：



- 1、负责协调及解答咨询人提出的有关咨询业务问题；
- 2、负责安排施工单位与咨询人核对。

第四十二条 咨询人在其责任期内如果失职，同意按以下办法承担因单方责任而造成的经济损失：

咨询人不得接受项目供应商及相关方提供的任何非法利益，委托人如发现咨询人存在严重违反商业道德甚至违法行为且给委托人造成经济损失的，有权拒付咨询酬金，且保留继续追究咨询人法律责任的权利。

第四十三条 咨询人有以下行为之一时，除承担其它违约责任外，委托人有权终止或解除合同，或在项目完全结束后进行统一评价确认，不允许再次参与委托人任何工程或服务项目。

- 1、项目服务质量低，达不到合同约定标准的；
- 2、没有按照合同约定的责任做好配合工作的；
- 3、存在违反劳动和社会保障法律法规的行为，给委托人带来不良影响的；
- 4、其他没有严格按照合同履行管理和服务责任的行为。

第四十四条 双方同意用 **人民币** 支付酬金，按 汇率计付。

委托人：深圳市卫光生物制品股份有限公司

咨询人：深圳市华夏工程顾问有限公司

法定代表人（或委托代理人）

法定代表人（或委托代理人）

（签字）：

（签字）：

开户银行：招商银行深圳滨河时代支行

帐 号：819382003810001

合同签订时间： 2023 年 / 0 月 / 7 日

合同签订时间： 2023 年 / 0 月 / 7 日



四、项目负责人类似业绩

项目负责人类似业绩（造价咨询项目）情况表

序号	合同名称	项目类型 (房建项目/其他)	建安投资额 (万元)	主要工作内容	合同金额 (万元)	合同签订时间(年/月/日)
1	深汕粮食储备库项目(全过程)造价咨询	房建项目	263518	全过程造价咨询	1625.47	2023年1月3日
2	深圳大学总医院二期建设项目全过程造价咨询	房建项目	109744	全过程造价咨询	746.44	2024年4月19日
3	深圳红树林湿地博物馆项目全过程造价咨询	房建项目	87379	全过程造价咨询	566.25	2023年5月18日
4	前海时代项目5号地块全过程造价咨询	房建项目	100835	全过程造价咨询	499	2021年7月1日
5	交警支队侦查大队营房建设项目全过程造价咨询	房建项目	14511	全过程造价咨询	100.09	2023年5月25日

注：

投标人提供拟派项目负责人近五年内(自发布公告之日起倒算，以合同签订时间在近五年内为准)作为项目负责人已承接的房建项目造价咨询业绩，仅负责该项目中部分专业分包造价咨询服务的不予认可，合同服务内容应包括施工总承包合同的招标控制价编制以及结算。投标人优先提供项目建安投资额更大的业绩，提供数量最多不超过5项，如投标人提交的数量超过5项的，仅取前5项。

请按第四章资信标格式要求填写，证明资料如下：

- (1) 合同原件扫描件（须体现合同金额、合同签订时间、项目概况、主要工作内容、建安投资额、项目负责人等）；合同未体现项目建安投资额的可补充投标人编制该项目施工总承包及其他专业分包的招标控制价公示表（含建设单位盖章）、公示页面进行佐证。
- (2) 如上述证明材料均未能体现相应业绩指标，则可另行补充证明材料进行佐证。
- (3) 投标人需将合同及证明材料中上述关键信息进行标记，以便招标人审核。



1. 深汕粮食储备库项目(全过程)造价咨询

a. 合同关键页



合同编号: SSLSCBK-010-2023

深圳市建筑工务署文体工程管理中心
(全过程) 造价咨询合同

项目名称: 深汕粮食储备库项目

合同名称: 深汕粮食储备库项目(全过程)造价咨询合同

发 包 人: 深圳市建筑工务署文体工程管理中心

承 包 人: 深圳市华夏工程顾问有限公司

日 期: 2022年12月





合同条款

委托单位（甲方）：深圳市建筑工务署文体工程管理中心

咨询单位（乙方）：深圳市华夏工程顾问有限公司

本工程造价咨询工作由甲方于 2022 年 10 月 1 日公开招标，并于 2022 年 12 月 12 日在深圳市建设工程交易服务中心确定由乙方中标。按照《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：深汕粮食储备库项目（全过程）造价咨询

工程地点：深汕特别合作区小漠镇

工程规模及内容：建安工程费约 263518.86 万元，预计工程工期 2022 年 12 月开工，2025 年 12 月底竣工；粮食仓储区新建仓容 75 万吨，辅助生产设施、管理及生活设施区建筑面积 12974 平方米，市政道路约 3.703 公里。（上述所有数据最终均以概算批复文件及实际情况为准）。

二、合同价及结算价：

本项目造价咨询服务总费用（暂定）为大写：壹仟陆佰贰拾伍万肆仟柒佰元整（小写：¥1625.47 万元），包括咨询服务费 1585.87 万元和驻现场费用 39.60 万元。最终以深圳市财政预算和投资评审中心的评审结论或发包人指定的第三方机构的审核结论为准。

1、咨询服务费按阶段计取：



2.4 最终以深圳市财政预算和投资评审中心的评审结论或发包人指定的第三方机构的审核结论为准。

三、乙方工作内容

1、审核概算、协助完成概算评审工作（根据具体项目，可能无此项内容，也可能根据项目需要编制设计概算）；

2、编制或审核工程预算，并对预算和概算进行对比分析，建立项目全过程动态投资控制台帐；

3、协助招标人编制招标文件，特别是招标文件中投标报价规定和特别条款；在造价工程师的指导下负责完成招标过程中商务标文件、工程控制价文件的编制和电子生成工作；

4、编制工程量清单及招标控制价，并提供综合单价分析表；在工程量清单和标的编制过程中书面提出设计和招标文件的问题，提醒甲方工程中采用的新材料、新工艺，并拟定计价方案供甲方决策；

5、提供主要材料数量及价格清单，并提交询价或计价依据；

6、提供主要设备清单及单价，并提交询价或计价依据；

7、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；

8、协助甲方签订合同；

9、编制投资控制形象进度表；

10、施工过程中，参与工程量及工程进度款支付的复核工作；

11、参与工程变更（包括设计变更及现场签证等）的计量、计价编制和复核工作，及时按招标人要求编制和审核预算（包括设计变更及现场签证等）；



12、审核工程竣工结算，协助完成结算审计工作；

13、按需要与甲方一起到工地现场解决有关造价事宜（包含材料询价等工作）；全过程成本控制，主动、及时地发现并向甲方汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议；

14、结算完成后，协助甲方进行经济技术指标分析和完成项目财务决算；

15、需要分标段拆分的项目，全过程造价咨询单位必须负责制定项目统一的计价计量规则、标段界面划分等牵头协调工作。

16、驻场咨询服务：全过程造价咨询单位应按招标人项目组要求派驻1名责任心及沟通组织协调能力均较强的造价咨询人员驻工地现场办公。要求任职资格为二级注册造价工程师或中级及以上职称，驻现场服务补贴按招标文件要求计算费用（初级职称8000元/月·人；二级注册造价工程师或中级及以上职称11000元/月·人；一级注册造价工程师15000元/月·人），服务期从驻场人员进驻项目现场之日起计至招标人书面通知其退场为止，少于10天不计，10~15天按半个月计，超出15天按一个月计。

17、项目人员管理

(1) 项目主要管理人员：项目总负责人、土建专业负责人、安装专业负责人

(2) 项目主要管理人员出勤要求：要求实名制管理，项目总负责人考勤天数原则上每周不得低于1天，土建专业负责人、安装专业负责人考勤天数原则上每周不得低于2天，当周考勤未达到出勤天数



时，招标人有权按照每人每天 5000 元，对缺勤人员的单位处以支付违约金，当连续缺勤 2 周以上时，招标人有权对缺勤人员的单位通报批评、约谈法定代表人。

(3) 项目主要管理人员更换管理措施：

①除刑拘、死亡外，因重大疾病或者重伤（持有县、区以上医院证明）导致完全丧失劳动能力（持有设区的市级或以上劳动能力鉴定委员会鉴定证明），导致 3 个月以上不能履行职责的，经招标人同意，允许更换；否则，招标人可单方解除承包合同；

②承包人更换项目主要管理人员（如发包人要求更换的，仅处违约金），对被更换的项目总负责人记录不良行为，处“2 年内拒绝其承建我署（含直属单位）项目”的处理；且对承包人按照《深圳市建筑工务署不良行为记录处理办法》第二十一条的实施细则记录不良行为，采取相应处理措施，并根据如下规定处违约金。同时发包人可单方解除承包合同：

更换项目总负责人每次处违约金 80 万元。（ $\leq 5\%$ （合同金额）并取整且 ≤ 80 万元）。

(4) 人员素质要求：除项目总负责人、土建专业负责人、安装专业负责人须满足招标文件约定之外，其他人员根据行政主管部门要求应具备相应资格。

(5) 发放中标通知书之前，招标人对项目总负责人、土建专业负责人、安装专业负责人资格进行核查，如不满足招标文件要求，需



更换至满足招标文件要求；否则，招标人有权取消其中标资格。

(6) 若项目团队人员配置不足或配备的人员素质无法满足项目建设要求时，投标人需在收到招标人书面通知一个月内补充满足要求的工作人员，否则招标人有权自行聘请相应的专业人员补充，所产生的费用从投标人的酬金中扣除。若更换人员为项目主要管理人员（项目总负责人、土建专业负责人、安装专业负责人），按照合同约定处罚并计入不良行为记录。

18、工程建设其它费用中的设计、监理、勘察等所有合同的造价咨询工作；

19、项目所有工程结算完毕后，出具项目投资控制总结报告，报告中应包含履约情况自我评价、投资控制情况汇报、造价指标分析、投资控制存在的问题及建议等。

20、其它有关的造价管理任务和工程造价技术咨询等。

四、乙方工作时间要求

1、设计概算审查结果文件的提交时间：接到设计概算及相关资料后 15 天内提交；

2、招标项目造价文件的提交时间：接到施工图纸及相关资料后 20 天内提交工程量清单，30 天内提交招标控制价；

3、签订施工合同后 20 天内，提交投资控制形象进度表；

4、施工招标完成后工程量清单的复核自接到相关资料后 60 天内提交；

5、施工过程中工程变更（包括设计变更及现场签证等）预算编制：



甲方：深圳市建筑工务署
文体工程管理中心
地址：深圳市福田区新闻
路69号山水大厦

法定代表人：
或委托代理人：

开户银行：

帐号：

邮政编码：

乙方：深圳市华夏工程
顾问有限公司
地址：深圳市福田区福
华一路国际商会大厦B
座401室

法定代表人：
或委托代理人：

开户银行：

帐号：

邮政编码：

合同订立时间：2023年1月3日



b. 项目类型-概算批复

深圳市发展和改革委员会文件

深发改〔2023〕494号

深圳市发展和改革委员会关于深汕粮食储备库 项目总概算的批复

深圳市建筑工务署：

报来《深汕粮食储备库项目总概算》（国家编码：
2203-440300-04-01-916358）收悉。经审核，现批复如下：

一、项目建设内容及规模

项目位于深汕特别合作区小漠港后方区域，分为2个地块。北库区位于鹏兴大道与通港大道交叉口西北侧；南库区位于大澳村、大围村北侧，东侧紧邻通港大道。总用地面积25.2万平方米，其中北库区用地面积20.2万平方米；南库区用地面积5.0万平方米。主要建设内容包括库区建筑工程和配套市政工程。具



体如下:

(一) 土石方、基坑支护、软基处理及桩基础

土石方开挖、回填,清表土外运。基坑支护主要采用放坡开挖+挂网喷射混凝土护坡。软基处理主要采用强夯分层夯实,局部特殊地段采用冲击碾压处理分层夯实。桩基础主要采用灌注桩。

(二) 主体土建工程

1. 粮食仓储区

新建粮食仓储区仓容 75 万吨(各类建构筑物总面积 208858 平方米)。

北库区新建稻谷仓容 50 万吨(各类建构筑物总面积 155806 平方米),包括内径 29 米浅圆仓 27 座(仓容 27 万吨、面积 63822 平方米)、内径 23 米浅圆仓 32 座(仓容 19.2 万吨、面积 49507 平方米)、低温楼房仓 1 栋(仓容 3.8 万吨、建筑面积 24644 平方米),以及发放塔、工作塔、汽车接发站等配套设施(建筑面积共 17833 平方米)。建构筑物高度 31.3~69.5 米。主体结构采用钢筋混凝土框架结构。

南库区新建小麦仓容 25 万吨(面积 53052 平方米),包括内径 23 米浅圆仓 16 座(仓容 16 万吨、面积 25222 平方米)、内径 13 米立筒仓 24 座(仓容 9 万吨、面积 11753 平方米),以及发放塔、工作塔、汽车接发站等配套设施(建筑面积共 16077



平方米)。建构筑物高度 34.3~77.8 米。主体结构采用钢筋混凝土框架结构。

2. 辅助生产、管理及生活设施区

新建辅助生产、管理及生活设施区建筑面积共 11311 平方米，其中北库区 6907 平方米，南库区 4404 平方米。包括变配电间、发电机房及高压配电室、制冷机房、消防水泵房、机修器材库及检化实验室、药品库、一站式服务中心、宿舍、食堂和管理用房等。地上一层至四层，局部地下一层，建筑高度 3.7~22.9 米。主体结构采用钢筋混凝土框架结构。

(三) 主体安装工程

给排水：给水、雨水和污水等系统。

电气：高低压变配电、柴油发电机、动力、照明、电力监控、和防雷接地等系统。总用电负荷 11430 千伏安，采用单回路供电。

智能化：网络、综合布线、远程抄表、视频监控、综合安防、机房、智能化控制室（兼会议室）音视频等系统。

通风空调：冷暖型中央空调、多联机+新风、分体空调和机械通风等系统，总冷负荷 5045 千瓦。管理用房等区域采用多联机+新风系统，机修器材库、宿舍、食堂等区域设置分体空调，发放塔、低温楼房仓等区域采用机械通风。

消防：消火栓、自动喷淋、七氟丙烷气体灭火、火灾自动报警、防火门监控、应急照明、电气火灾监控、消防电源监控和防



排烟等系统。

电梯：设置垂直电梯9部。

其他：燃气、抗震支架等。

（四）室外及配套工程

道路广场、围墙、景观绿化、室外管网、海绵城市设施和标识等工程。

（五）智慧粮库

硬件设备：机房配套、大屏展示、仓储作业、粮情检测、粉尘监测、智能安防等系统设备购置，具体有路由器、防火墙、存储、服务器、LED显示屏、一体化综合控制柜、传感器、摄像机等。

业务软件：智能化综合管理、指挥调度管理、粮食质量追溯管理、移动端应用管理等系统软件开发。

（六）工艺系统设备

进出仓系统设备：北库区汽车接收设备总产能为1000吨/小时，配置2条500吨/小时进仓作业线；南库区汽车接收设备总产能为1000吨/小时，配置1条1000吨/小时进仓作业线。预留一条接收能力1000吨/小时码头固定输送作业线。

其他：通风系统设备、低温系统设备、熏蒸及气调系统设备、自动化控制系统设备、检化验设备、机修设备、扦样机、地磅、低温楼房仓仓储设备及配套管理系统等，可实现入库扦样、检化



验、称重、卸粮、净粮、进仓、维护全过程粮食仓储作业。

(七) 市政工程

配套市政道路 7 条，总长约 3.703 公里，其中：元澳北路、元澳西路及大澳西路采用城市次干路标准，红线宽度 34 米，设计速度 30 公里/小时，全长约 1.644 公里；尖峰路、丰稔路、金谷路及银谷路采用城市支路标准，红线宽度 20 米，设计速度 30 公里/小时，全长约 2.059 公里，包括道路、桥梁、箱涵、交通安全设施、监控、交通疏解、给排水、电气、燃气和绿化等工程内容。

二、投资总概算及资金来源

项目概算总投资 316511.00 万元，其中，工程费用 279000.88 万元，工程建设其他费用 22474.55 万元，预备费 15035.57 万元（详见附件）。资金来源为市政府投资（含地方政府专项债）。

三、下一阶段工作要求

(一) 请根据《政府投资条例》《深圳经济特区政府投资项目管理条例》《深圳市政府投资建设项目施工许可管理规定》和本批复的有关要求，抓紧开展各项准备工作，并于本批复印发之日起一年内开工建设。

(二) 根据国家、省、市关于推进海绵城市建设工作的相关文件规定，严格按照海绵城市要求进行项目的规划、设计和建设。

(三) 请你单位严控资金规模，提高资金使用效益，不得擅



自变更建设内容或提高建设标准。在项目后续建设过程中，严格各项管理制度，提高安全生产意识，杜绝各种安全隐患，切实确保安全生产。

（四）根据《深圳市政府投资项目验收管理暂行办法》，在项目竣工决算审核后，及时向我委申请办理项目验收。

附件：深汕粮食储备库项目总概算汇总表


深圳市发展和改革委员会
2023年6月2日



c. 项目负责人证明文件

编号：季度-003

造价咨询合同履行评价报告（季度评价）
（2023年度第 2 次评价）

项目名称	深汕粮食储备库项目		
合同名称	深汕粮食储备库项目全过程造价咨询合同		
合同金额	1625.47 万元	合同类别	0304 造价咨询合同
履约单位	深圳市华夏工程顾问有限公司		
履约单位 项目负责人	吴家祥 (变更记录: _____)		
合同履约起止时间	2022 年 12 月 12 日至 年 月 日		
项目组召开履约评价会议时间	2023 年 7 月 6 日		
项目组评价得分	得分：92.22分；评价等级： <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
综合评价意见	1、项目负责人及所带领团队认真负责，对工作探究程度、积极响应甲方工作安排、解决问题能力等方面给予肯定；2、本季度概算批复工作、II标招标配合等工作按照既定节点目标完成。		
评价 人员签名	刘峰、李浩、张琼、吴结明、张伊凡、柯家宁、李威霆		
履约评价结果	履约单位联系人：李开臣；联系电话：13902961027		
反馈情况	<input type="checkbox"/> 已将履约评价报告发放履约单位		
履约单位 反映情况	如履约单位认为评价结果不公正，可在收到本报告后的5个工作日内，书面向我署纪检监察室的工作人员反映情况：深铁置业大厦1116室，电话：88109026；邮箱：jjcs@szwb.sz.gov.cn		

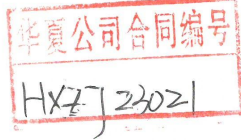
(备注：1、含项目组所有成员或前期项目参与人员，项目组如未召开履约评价会议的，项目组成员可拒绝签字；2、评价得分=项目组评价结果×1.0；3、优≥90，90>良≥80，80>中≥70，70>合格≥60，不合格<60；4、经质检和检测部门认定在工程中使用假冒伪劣材料或偷工减料的，该合同当季度不能评为优秀；5、当季度发生一般质量、安全事故或当季度记停标一年及以上的不良行为记录或当季度发生违反《深圳市建筑工务署不良行为记录处理办法》有关廉政问题相关规定情形的，该份合同当季度履约评价为不合格。)





2. 深圳大学总医院二期建设项目全过程造价咨询

a. 合同关键页



正本



合同编号: SDZYEQ-013-2024

深圳市建筑工务署工程管理中心
合同协议书



项目名称: 深圳大学总医院二期建设项目

合同名称: 深圳大学总医院二期建设项目全过程造价咨询合同

承包方: 深圳市华夏工程顾问有限公司

日期: 二〇二四年四月





深圳大学总医院二期建设项目 全过程造价咨询合同协议书

委托单位（甲方）：深圳市建筑工务署工程管理中心

咨询单位（乙方）：深圳市华夏工程顾问有限公司

按照《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程全过程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：深圳大学总医院二期建设项目全过程造价咨询

工程地点：南山区大学城，学康路东侧，幽兰路西侧，学苑大道北侧

工程规模及内容：项目总建筑面积 128534 平方米，可研批复总投资 181439 万元。服务阶段为概算阶段、预算阶段/招标阶段、施工阶段、结算阶段。

二、合同价及结算价：

本项目造价咨询服务费用（暂定）为大写：柒佰肆拾陆万肆仟肆佰元整（小写：¥ 746.44 万元），最终以深圳市财政预算和投资评审中心审核金额为准。

1、咨询服务费按阶段计取：

1.1 咨询服务费取费基数：

a、合同委托阶段：咨询服务费取费基数（暂定）按以下方式之一由发包人确定（优先批复概算，其次可研报告，再次项目建议书）：

批复概算中的建安费；

批复可研-建安费 或取（未单列建安费时） 总投资估算×0.9



批复项目建议书中- 建安费 或取（未单列建安费时） 总投资匡算×0.9

已赋码或其它：可研批复建安费 109744.63 万元。

b、咨询服务费结算取费基数：

咨询服务费结算以所承接的最终批复概算（含调整）中建安费作为取费基数，费率按照取费表重新计算结算费率（有关调整系数不变）。

1.2 咨询服务费为按本款约定的方式计算各阶段造价咨询服务或其他工程造价咨询任务相应费用的总和；

咨询服务费=取费基数×工程造价咨询服务费率×系数（其中90%为基本费用，10%为绩效费用）+其他费用

其他费用指奖金等。

a. 造价咨询任务阶段取费表

造价咨询阶段任务		建安造价	费率 (%)
工可阶段	负责审核项目可行性研究报告、协助完成工可评审（无此项工作内容时不计取）	不论工程大小	0.12
概算阶段	审核概算、协助完成概算评审工作（无此项工作内容时不计取）以及项目实施过程中的概算调整工作	不论工程大小	0.36
预算阶段	1、编制或审核工程预算；协助招标人编制招标文件； 2、编制工程量清单及标底，并提供综合单价分析表； 3、提供主要材料数量及价格（包括暂定价格）清单； 4、提供主要设备清单及单价。 5、在工程量清单和标的编制过程中书面提出设计和招标文件的问题，提醒招标人工程中采用的新材料、新工艺，并提交新材料、新工艺的计价方案供招标人决策。	1亿元内部分	2.4
		1-3亿元部分	2.3
		3-5亿元部分	2.2
		5-10亿元部分	2.0
		10亿元以上部分	1.8
结算阶段	审核工程竣工结算	1亿元内部分	2.4
		1-3亿元部分	2.3
		3-5亿元部分	2.2
		5-10亿元部分	2.0



费用:

2.3 其他费用结算: 驻场服务、 奖罚金额、 暂列金额按实际发生结算。

2.4 最终结算金额以深圳市财政预算和投资评审中心审核金额为准。

三、乙方工作内容

1、审核资料、协助完成项目可行性研究评审工作;审核概算、协助完成概算评审工作(根据具体项目,可能无此两项内容,也可能根据项目需要编制设计概算);

2、编制或审核工程预算,并对预算和概算进行对比分析,建立项目全过程动态投资控制台帐;

3、协助招标人编制招标文件,特别是招标文件中投标报价规定和特别条款;在造价工程师的指导下负责完成招标过程中商务标文件、工程控制价文件的编制和电子生成工作;

4、编制工程量清单及招标控制价,并提供综合单价分析表;在工程量清单和标的编制过程中书面提出设计和招标文件的问题,提醒甲方工程中采用的新材料、新工艺,并拟定计价方案供甲方决策;

5、提供主要材料数量及价格清单,并提交询价或计价依据;

6、提供主要设备清单及单价,并提交询价或计价依据;

7、复核中标候选人的商务标,并提出详细的造价分析报告;

8、协助甲方签订合同;

9、编制投资控制形象进度表;

10、施工过程中,参与工程量及工程进度款支付的复核工作;

11、参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作,及时按甲方要求编制工程变更估算、审核工程变更预算、现场签证;

12、审核工程竣工结算,协助完成结算审计工作;



13、按需要与甲方一起到工地现场解决有关造价事宜（包含材料询价等工作）；全过程成本控制，主动、及时地发现并向甲方汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议；

14、结算完成后，协助甲方进行经济技术指标分析和完成项目财务决算；

15、配合甲方对施工、设计、监理等各参建单位进行履约评价，并出具书面的评价意见；

16、根据甲方安排，配合对设计、监理单位进行绩效评价，并及时提交书面的绩效意见；

17、需要分标段拆分的项目，项目牵头单位必须负责制定项目统一的计价计量规则、标段界面划分等牵头协调工作。

18、工程建设其它费用中的设计、监理、勘察等所有合同的造价咨询工作；

19、项目所有工程结算完毕后，出具项目投资控制总结报告，报告中应包含履约情况自我评价、投资控制情况汇报、造价指标分析、投资控制存在的问题及建议等。

20、其它有关的造价管理任务和工程造价技术咨询等。

四、乙方工作时间要求

1、设计概算审查结果文件的提交时间：接到设计概算及相关资料后15天内提交；

2、招标项目造价文件的提交时间：接到施工图纸及相关资料后20天内提交工程量清单，30天内提交标底；

3、签订施工合同后20天内，提交投资控制形象进度表；

4、施工招标完成后工程量清单的复核自接到相关资料后60天内提交；



十三、其他

本合同未尽事宜双方协商解决。

十四、合同份数


本合同一式 8 份，正本 2 份，发包人 1 份，承包人 1 份，副本 6 份，发包人 5 份，承包人 1 份。

十五、合同生效

合同订立时间：2024 年 4 月 19 日

合同订立地点：深圳市罗湖区鸿昌广场 6 楼

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包 人：（公章）

 深圳市建筑工务署工程管理中心
 住 所：深圳市罗湖区深南东路
 2001 号鸿昌广场 6 楼

承 包 人：（公章）

 深圳市华夏工程顾问有限公司
 住 所：深圳市福田区福华一路国际商会
 大厦 B 座 401

法定代表人：
 委托代理人：
 电 话：
 传 真：
 开 户 银 行：
 账 号：
 邮 政 编 码：

法定代表人：

 委托代理人：
 电 话：0755-83023168
 传 真：0755-83023861
 开 户 银 行：深圳建行国会大厦支行
 账 号：44250100015509888888
 邮 政 编 码：

备案意见：

经 办 人：

备案机构（公章）

年 月 日



b. 项目类型-可研批复

深圳市发展和改革委员会文件

深发改〔2023〕301号

深圳市发展和改革委员会关于深圳大学总医院二期建设项目可行性研究报告的批复

深圳大学：

报来《深圳大学总医院二期建设项目可行性研究报告》（国家编码：2018-440300-84-01-706748）收悉。经审核，现批复如下：

一、项目建设必要性

深圳大学总医院二期项目建设，有利于促进全市优质医疗资源扩容，有利于提升深圳大学高质量发展，有利于推进深圳大学总医院高水平医院建设。因此，项目建设是必要的。

二、项目建设内容及规模

- 1 -



项目选址位于深圳大学总医院红线范围内，设置床位 600 张。新建总建筑面积 128534 平方米，其中，七项基本设施用房 69600 平方米、大型医用设备用房 2380 平方米、科研用房 9170 平方米、教学培训用房 18935 平方米、文化活动用房 1173 平方米、便民服务用房 240 平方米、夜间值班宿舍 936 平方米、架空层及风雨连廊 3270 平方米、地铁接驳 1230 平方米，地下停车库（含人防）21600 平方米。同时配套相应设备购置、信息化建设及开办费配置等内容。

三、投资估算及资金来源

项目总投资 181439.00 万元，其中，基建部分投资为 134422 万元（含开办费），设备部分投资 44008 万元，信息化部分投资 3009 万元。项目资金来源为市政府投资（含地方政府专项债）。

四、下一阶段工作要求

（一）统筹医院一、二期医疗科室总体布局、优化医疗流程，保证一期正常运营及一、二期衔接。

（二）优化交通组织方案，合理安排人流、物流。

（三）进一步细化医院二期工程与地铁 7 号线二期工程的界面划分，做好建设内容与投资规模的衔接。

（四）大型医疗设备配置方案及教学规培人员规模请行业主管部门核定。

（五）进一步优化动物实验室方案布局和流程设计。



(六) 结合学科发展规划, 进一步论证 DSA/CT/MR 复合手术室的配置方案。

(七) 根据《深圳市财政局 深圳市发展和改革委员会关于进一步规范政府采购进口产品审核管理的通知》(深财购[2022]20号) 要求, 概算阶段提交《政府采购进口产品申请表》《政府采购进口产品专家论证意见》。

(八) 加快乙类大型医用设备配置许可证的申报工作, 若后续未取得相关配置许可, 将对相关设备和投资予以调整。

(九) 完善信息化系统现状和需求分析, 明确一期工程扩容的依据, 以及与二期工程的关系。

(十) 进一步完善网络建设的定位和设计, 分析采用全光网的合理性, 并考虑物联网应用的网络设计。

(十一) 优化系统安全设计, 明确灾备中心功能定位。

(十二) 根据国家、省、市关于推进海绵城市建设工作的相关文件规定, 严格按照海绵城市要求进行项目的规划、设计和建设。

(十三) 严控投资规模, 提高资金使用效益, 不得擅自改变建设内容或提高建设标准。同时严格各项管理制度, 提高安全生产意识, 杜绝各种安全隐患, 切实确保安全生产。

(十四) 根据《政府投资条例》《深圳经济特区政府投资项目管理条例》《深圳市政府投资建设项目施工许可管理规定》《深



圳市政府投资项目策划生成管理办法》的有关要求，抓紧开展项目概算编制工作，并报送我委审核。

附件：深圳大学总医院二期建设项目投资估算表

深圳市发展和改革委员会

2023年4月11日





c. 项目负责人证明文件

证 明

深圳市华夏工程顾问有限公司为我中心履约单位，以下全过程项目（详见附表）由深圳市华夏工程顾问有限公司承接。

附表：

序号	项目名称	委托单位	咨询内容	合同签订时间	项目负责人
1	深圳大学总医院二期建设项目全过程造价咨询	深圳市建筑工务署工程管理中心	全过程造价咨询	2024-4-19	吴家祥
2	交警支队侦查大队营房建设项目全过程造价咨询	深圳市建筑工务署工程管理中心	全过程造价咨询	2023-5-25	吴家祥
3	深圳红树林湿地博物馆项目全过程造价咨询	深圳市建筑工务署工程管理中心	全过程造价咨询	2023-5-18	吴家祥
4	绿景大厦B座政府物业改造及新办公用房装修项目全过程造价咨询	深圳市建筑工务署工程管理中心	全过程造价咨询	2023-8-15	彭泽坤
5	深圳大学生物安全三级实验室项目造价咨询服务	深圳市建筑工务署工程管理中心	全过程造价咨询	2023-4-25	蔡晓丽

深圳市建筑工务署工程管理中心

2025年12月10日





3. 深圳红树林湿地博物馆项目全过程造价咨询

a. 合同关键页



正本

合同编号：HSLBWG-002-2023

深圳市建筑工务署工程管理中心 合同协议书

项目名称：深圳红树林湿地博物馆项目

合同名称：深圳红树林湿地博物馆项目全过程造价咨询

承包方：深圳市华夏工程顾问有限公司

日期：二〇二三年五月



一、合同协议书

委托单位（甲方）：深圳市建筑工务署工程管理中心

咨询单位（乙方）：深圳市华夏工程顾问有限公司

按照《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程全过程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：深圳红树林湿地博物馆项目全过程造价咨询

工程地点：福田区沙头街道红树林路与白石路交汇处

工程规模及内容：建安及设备费约 87379.36 万元人民币（捌亿柒仟叁佰柒拾玖万叁仟陆佰元），预计工程工期 2023 年 6 月开工，2028 年 6 月底竣工；建筑总面积 45700 平方米。

二、合同价及结算价：

本项目造价咨询服务费用（暂定）为大写：伍佰陆拾陆万贰仟伍佰陆拾捌元伍角捌分（小写：¥566.256858 万元），最终以深圳市财政投资评审中心审核金额为准。

1、咨询服务费按阶段计取：

1.1 咨询服务费取费基数：

a、合同委托阶段：咨询服务费取费基数（暂定）按以下方式之一由发包人确定（优先批复概算，其次可研报告，再次项目建议书）：



2、**合同结算**：合同结算包括咨询服务费基本费用、绩效费用和其他费用的结算

2.1 咨询服务费结算以所承接内容的最终的批复概算（含调整）中建安费作为取费基数，总费率按照阶段取费表以计取公式重新计算结算费率。计取结算费率时有关难度、调整系数不变，但因图纸改动较大给予的难度系数可另行计取（总难度系数超过 1.3 时仍按照 1.3 封顶）；

2.2 按照“**结算取费基数×结算费率×0.9**”**结算最终基本费用**；按照“**结算取费基数×结算费率×0.1**”作为绩效费用总额，按履约评价次数平均分摊到合同期间进行的履约评价中，以最终履约评价结果**结算最终绩效费用**；

2.3 其他费用结算：奖金等，按实际发生费用予以结算；

2.4 最终结算金额以深圳市财政投资评审中心审核金额为准。

三、乙方工作内容

1、审核资料、协助完成项目可行性研究评审工作；审核概算、协助完成概算评审工作（根据具体项目，可能无此两项内容，也可能根据项目需要编制设计概算）；

2、编制或审核工程预算，并对预算和概算进行对比分析，建立项目全过程动态投资控制台帐；

3、协助招标人编制招标文件，特别是招标文件中投标报价规定和特别条款；在造价工程师的指导下负责完成招标过程中商务标文件、工程控制价文件的编制和电子生成工作；



- 4、编制工程量清单及招标控制价，并提供综合单价分析表；在工程量清单和标的编制过程中书面提出设计和招标文件的问题，提醒甲方工程中采用的新材料、新工艺，并拟定计价方案供甲方决策；
- 5、提供主要材料数量及价格清单，并提交询价或计价依据；
- 6、提供主要设备清单及单价，并提交询价或计价依据；
- 7、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；
- 8、协助甲方签订合同；
- 9、编制投资控制形象进度表；
- 10、施工过程中，参与工程量及工程进度款支付的复核工作；
- 11、参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作，及时按甲方要求编制工程变更估算、审核工程变更预算、现场签证；
- 12、审核工程竣工结算，协助完成结算审计工作；
- 13、按需要与甲方一起到工地现场解决有关造价事宜（包含材料询价等工作）；全过程成本控制，主动、及时地发现并向甲方汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议；
- 14、结算完成后，协助甲方进行经济技术指标分析和完成项目财务决算；
- 15、配合甲方对施工、设计、监理等各参建单位进行履约评价，并出具书面的评价意见；
- 16、根据甲方安排，配合对设计、监理单位进行绩效评价，并及时提交书面的绩效意见；
- 17、需要分标段拆分的项目，项目牵头单位必须负责制定项目统



一的计价计量规则、标段界面划分等牵头协调工作。

18、工程建设其它费用中的设计、监理、勘察等所有合同的造价咨询工作；

19、项目所有工程结算完毕后，出具项目投资控制总结报告，报告中应包含履约情况自我评价、投资控制情况汇报、造价指标分析、投资控制存在的问题及建议等。

20、其它有关的造价管理任务和工程造价技术咨询等。

四、乙方工作时间要求

1、设计概算审查结果文件的提交时间：接到设计概算及相关资料后 15 天内提交；

2、招标项目造价文件的提交时间：接到施工图纸及相关资料后 20 天内提交工程量清单，30 天内提交标底；

3、签订施工合同后 20 天内，提交投资控制形象进度表；

4、施工招标完成后工程量清单的复核自接到相关资料后 60 天内提交；

5、施工过程的计量计价审核意见自接到相关资料后 3 天内提交；

6、工程竣工结算审核自接到相关资料后 30 天内提交。

五、造价文件的编制原则和依据

1、初步设计文件及图纸；

2、施工招标文件；

3、施工合同；

4、施工图（或竣工图）及有关设计文件；



3、如财政投资评审中心审核结果核减超过5%的，按超过部分造价的1%处违约金。

4、未按约定时间提交造价文件，每延误一天处违约金 5000 元；

5、若乙方泄露甲方要求保密内容和资料，造成不良后果和损失的，处 10000 元处违约金；触犯法律的负法律责任；

6、若项目实际结算总造价超批复概算，处 10000 元处违约金；

7、未经甲方同意更换项目负责人及项目组成员，处以 2000 元/人/次处违约金；

8、累计违约金总额不超过本合同咨询服务费用的 30%。

十三、其他

本合同未尽事宜双方协商解决。

十四、合同份数

本合同一式 8 份，正本 2 份，发包人 1 份，承包人 1 份，副本 6 份，发包人 4 份，承包人 2 份。

十五、合同生效

合同订立时间：2023 年 5 月 18 日

合同订立地点：深圳市罗湖区鸿昌广场 6 楼

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。



发 包 人：(公章)

住 所：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：



合同专用章
申尧

承 包 人：(公章) 深圳市华夏工程顾问

住 所：深圳市福田区福华一路国际
商会大厦 B 座 401

法定代表人：

委托代理人：

电 话：0755-83023168

传 真：0755-83023861

开 户 银 行：深圳建行国会大厦支行

账 号：44250100015509888888

邮 政 编 码：518048



李开臣

备案意见：

经 办 人：

备案机构 (公章)

2023 年 5 月 25 日



b. 项目类型-可研批复

深圳市发展和改革委员会

深发改函〔2023〕392号

深圳市发展和改革委员会关于深圳红树林 湿地博物馆项目可行性研究报告（修编） 的复函

市规划和自然资源局：

《关于申报深圳红树林湿地博物馆项目可行性研究报告修编的函》（深规划资源函〔2023〕2436号）收悉。经审核，现复函如下：

一、修编的必要性

2022年8月29日，我委下达《关于深圳红树林湿地博物馆项目可行性研究报告的批复》（深发改〔2022〕686号）。

11月5日，习近平总书记在《湿地公约》第十四届缔约方大会开幕式上致辞，并宣布在深圳建设“国际红树林中心”，赋予深圳新的重要使命任务。筹建“国际红树林中心”，对于深圳创新探索符合国际化大都市特征的湿地保护形式，更好推进湿地保护事业高质量发展，共同推进湿地保护全球行动，建设人与自然和谐发展的中国式现代化，具有重要意义。本项目是国际红树林中心的重要载体，国际红树林中心落户深圳对本项目定位、功能提出了新要求。为认真落实习近平总书记在《湿地公约》第十四届缔约方大会开幕式上的重要



致辞精神，坚决扛起湿地保护的历史责任，对标最高最好最优，高标准推进国际红树林中心规划建设，对项目建设规模和内容进行部分调整是必要的。

二、项目建设内容及规模

项目选址于福田区沙头街道红树林路与白石路交汇处，地铁9号线侨城东车辆段上盖东侧及福田水质净化厂西侧未建设地块，总建筑面积52803平方米，其中：博物馆功能用房40769平方米（含陈列展览区12300平方米、教育区5090平方米、服务设施5230平方米、藏品区3100平方米、业务与研究用房820平方米、行政管理区1580平方米、附属用房3430平方米、停车库9219平方米），国际红树林中心秘书处办公用房3000平方米，城市公共空间（含半室外空间）9034平方米。

项目主要建设内容包括土石方、桩基础和基础转换层，主体建筑的土建及安装工程，配套工程，陈列展览工程，设备工程，智慧博物馆等。

三、投资估算及资金来源

项目总投资132422.00万元。其中建筑工程投资99240.00万元（包含工程费用84429.22万元、工程建设其他费10085.09万元、预备费4725.69万元），展陈工程投资33182.00万元（包含工程费用23895.74万元、工程建设其他费7942.38万元、预备费1343.88万元）。资金来源为市政府投资（含地方政府专项债）。

四、下一阶段工作要求

（一）结合《博物馆建筑设计规范》（建标JGJ66-2015）



进一步优化藏品库区、教育功能区、行政管理区等功能区布局。

(二) 加强对现有场地和植被的调查分析，优化地形设计，尽量保留现状大树并减少土方外运。

(三) 本项目应与地铁9号线侨城东车辆段上盖、福田水质净化厂等项目充分沟通，补充完善用地手续，理清投资及建设边界，做好方案及施工时序衔接。

(四) 建筑抗震设防类别应按规范取值，上部加建部分乙类宜改为丙类，以免影响到下部车辆段已建部分。上下部新老建筑连接方案应充分评估基础埋深、超强台风及上下部不同结构的动力特性。

(五) 落实《国务院办公厅关于进一步构建高质量充电基础设施体系的指导意见》（国办发〔2023〕19号）要求，做好充电基础设施建设。

(六) 在满足功能需求前提下，充分考虑国际红树林中心办公用房与博物馆智能化工程一体化、集约化设计，以节约投资。

(七) 根据《深圳市发展和改革委员会 深圳市财政局 深圳市规划和自然资源局 深圳市住房和建设局关于优化固定资产投资管理机制促进高质量发展的通知》（深发改〔2023〕319号）要求，项目初步设计阶段做好建设、展陈、开办费等一体化申报工作。

(八) 根据《关于进一步规范和加强党政机关办公用房管理的通知》（深办字〔2021〕35号）要求，场地原有建筑（广东内伶仃福田国家级自然保护区管理局和派出所办公、



业务用房)的外立面改造事宜应征求市机关事务管理局意见。不得将博物馆业务用房、管理用房等挪用为党政机关办公用房。

(九)本项目城市设计费和落标补偿费按申报值暂列,下阶段补充设计内容、取费标准等相关依据性文件,并严格按照有关规范和规定执行。

(十)初步设计和概算阶段应采用“BIM+图纸”报建,积极应用BIM技术实现项目设计、采购、施工和运营等全流程无缝衔接。

(十一)根据国家、省、市关于推进海绵城市建设工作的相关文件规定,严格按照海绵城市要求进行项目规划、设计和建设。

(十二)根据《市工业和信息化局 市规划和自然资源局 深圳市通信管理局关于印发〈深圳市信息通信基础设施专项规划〉的通知》(深工信〔2020〕246号),下一步应加强与市工业和信息化局对接,补充必要的通信设施建设内容。

(十三)在项目前期及建设期间,严格按照安全生产要求落实各项相关措施,确保项目顺利实施。

附件:深圳红树林湿地博物馆项目投资估算表



抄送:市财政局,市审计局,市建筑工务署,市机关事务管理局。



c. 项目负责人证明文件

证明

深圳市华夏工程顾问有限公司为我中心履约单位，以下全过程项目（详见附表）由深圳市华夏工程顾问有限公司承接。

附表：

序号	项目名称	委托单位	咨询内容	合同签订时间	项目负责人
1	深圳大学总医院二期建设项目全过程造价咨询	深圳市建筑工务署工程管理中心	全过程造价咨询	2024-4-19	吴家祥
2	交警支队侦查大队营房建设项目全过程造价咨询	深圳市建筑工务署工程管理中心	全过程造价咨询	2023-5-25	吴家祥
3	深圳红树林湿地博物馆项目全过程造价咨询	深圳市建筑工务署工程管理中心	全过程造价咨询	2023-5-18	吴家祥
4	绿景大厦B座政府物业改造及新办公用房装修项目全过程造价咨询	深圳市建筑工务署工程管理中心	全过程造价咨询	2023-8-15	彭泽坤
5	深圳大学生物安全三级实验室项目造价咨询服务	深圳市建筑工务署工程管理中心	全过程造价咨询	2023-4-25	蔡晓丽

深圳市建筑工务署工程管理中心

2025年12月10日





4. 前海时代项目 5 号地块全过程造价咨询

a. 合同关键页





第一部分 合同协议书

深圳市地铁集团有限公司（以下简称“甲方”）通过公开招标选择深圳市华夏工程顾问有限公司（以下简称“乙方”）承担前海时代项目5号地块全过程造价咨询工作。

一、本协议书中所用术语的含义与下文提到合同条款中相应术语的含义相同。

二、本合同文件组成及解释顺序：

组成合同的各个文件应该是一个整体，彼此相互解释，互为说明。组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

1. 合同协议书；
2. 中标通知书；
3. 合同条款；
4. 投标函；
5. 造价咨询任务单；
6. 招标文件、投标文件及其澄清文件（如果有）。

三、上述文件应认为是互为补充和解释的，若有不明确及不一致之处，以上面所列顺序在前者为准。

四、本合同暂定含税总价款为 4,990,000.00 元，其中不含税价款 4,707,547.17 元，增值税税额为 282,452.83 元，增值税税率 6%（合同增值税率根据国家税收法规政策变动而调整，不含税价不随增值税率的变化进行调整）。最终结算价按甲方发放的任务单和合同条款第五条计取。

五、服务期限：自合同签订之日起至本合同全部工作完成之日止。

六、由于甲方将按合同条款所述向乙方支付费用，乙方保证全部按照本合同规定向甲方提供成果和服务。甲方付款前乙方需提供等额的增值税专用发票，如果乙方不能提供等额合法发票，甲方有权拒绝支付。

七、因本合同产生的一切争议，双方应协商解决，协商不成时，任何一方可向甲方所在地人民法院提起诉讼。

八、合同份数，本合同正本一式贰份，双方各执壹份，副本一式壹拾份，甲方执玖份，



乙方执壹份。

九、本合同文本制作费用由乙方承担。

十、本协议自双方签字盖章之日起生效。

甲方(盖章): **深圳市地铁集团有限公司** 法定代表人或授权代表: 

住 所: 深圳市福田区福中一路1016号地铁大厦

电 话: 0755-23992674 传 真: 0755-23992555


开户银行: 招商银行深圳分行益田支行 开户全名: 深圳市地铁集团有限公司

账 号: 755904924410506 邮政编码: 518026

项目主管部门经办人及电话:

合约部门经办人及电话: 郑锋 13510741947

项目主管部门审核人:

合约部门审核人: 

乙方(盖章): **深圳市华夏工程顾问有限公司** 法定代表人或授权代表: 

住 所: 福田区福华一路国际商会大厦B座401室

电 话: 0755-83023168 传 真: 无

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳国会大厦支行 开户全名: 深圳市华夏工程顾问有限公司

账 号: 4425010001550988888 邮政编码: 518048

承包商经办人: 黄立立 承包商经办人电话: 15013618750

合同签署地点: 深圳

时 间: 2021年7月1日



第三部分 合同条款

甲方：深圳市地铁集团有限公司

乙方：深圳市华夏工程顾问有限公司

通过公开招标，由深圳市地铁集团有限公司（以下简称“甲方”）委托深圳市华夏工程顾问有限公司（以下简称“乙方”）承担前海时代5号地块全过程造价咨询服务工作。根据《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、法规、规章的规定，结合该工程的具体情况，经充分协商，签署本合同。

第一条 服务的工程范围

项目概况：前海时代5号地块项目，项目总占地面积25707.78 m²，总建筑面积226746 m²，容积率为6.46。拟建超高层住宅（1栋、约44层、地上建筑面积50084.1 m²、高度200米以内）、精品住宅（2栋、约44层、地上建筑面积27459.9 m²、高度200米以内）、裙房商业（3层、建筑面积13099 m²）、酒店及商务公寓（1栋、约43层、地上建筑面积47720 m²，高度200米以内），地下室3层、建筑面积60774 m²；

服务范围：前海时代项目5号地块范围内全过程（含精装）造价控制咨询。

上述咨询范围内的项目，甲方可另行招标或委托其他咨询公司。

第二条 造价咨询的内容

一、乙方提供的项目全过程（含精装）造价控制咨询，具体工作内容如下：

（一）招标、预算、施工阶段

1. 协助甲方编制建安目标成本，配合甲方进行各项经济指标测算和分析，提出限额设计指标，并向甲方提出有关造价管理、成本优化及控制等方面的合理化建议，提供其他类似项目的工程技术经济指标。

2. 编制工程量清单（含模拟工程量清单编制及修订）、标底、控制价，对技术经济指标提出成本优化建议；

3. 协助招标人编制招标文件，特别是招标文件中投标报价规定和特别条款；在造价工程师的指导下负责完成招标过程中商务标文件、工程控制价文件的编制和电子生成工作；

4. 施工合同签订后，根据甲方要求，对正式施工图进行清单更新和施工图预算编制，负责与施工单位核对并出具成果文件。

5. 甲方委托造价复审单位对上述成果文件进行审核，乙方参与核对并确认。



6. 项目进度款、验工计价审核。

7. 提供工程变更方案的测算，工程变更、签证及各类索赔的立项估算。

8. 负责工程变更、签证及各类索赔工程量清单和预算的编制，负责与施工单位核对；变更费用审核阶段，负责与施工单位/复审单位核对；参与甲方与施工单位变更签证洽商，协助甲方处理索赔事项；配合内外审计工作。

9. 对施工单位上报的合同外工程报价和材料报价进行审核，并提交成果文件，参与甲方与施工单位的洽商。

10. 参与监理方组织的询价或按甲方要求组织询价工作。

11. 项目施工过程中与造价相关的其他工作业务。

咨询服务范围包括各类甲方分包工程以及甲供材料等，提供有关工程造价信息资料和造价指标分析表等。

(二) 竣工结算阶段

1. 依据甲方规章制度、作业指引、模板格式的要求，编制和审核工程结算书，出具结算审核报告，与施工、复审单位核对确认，办理送审及配合深圳市财政投资评审中心、深圳市建设工程造价管理站等政府部门的审计工作。

2. 在甲方规定的时限协助办理并取得深圳市建设工程造价管理站出具的竣工结算审核表，其费用已在合同价中综合考虑，不再另计。

3. 项目竣工结算完成后，对整个项目发生的成本进行的全面的、系统的评价和分析总结，包括建安工程各项经济指标测算和分析等成本分析，形成成本后评估报告。

4. 建设过程中与工程结算相关的其他工作业务。

(三) 造价人员驻场要求

项目全过程造价控制咨询，乙方需按甲方工作需要及专业要求派驻一名专职造价人员（至少有五年以上造价工作经验）提供咨询服务。驻场造价人员由甲方调配，办公地点与派驻时间具体以甲方通知为准（派驻人员费用已包含在咨询费中，不另计算）。

二、项目建设过程中有关造价相关的工作业务，具体任务应以按届时甲方正式所填发的“造价咨询任务单”（格式详见本合同附件）中所规定的内容及要求为准。甲方根据项目的需要，有权取消某个阶段的造价咨询工作。

注：各阶段与其他造价咨询单位及施工方核对时，工作地点为甲方指定的地点。乙方与其他造价咨询单位及施工方均不直接对接，工程资料移交、意见反馈、澄清、补充及核



定事宜均经由甲方成本人员单向传达与控制，对所涉及的内容与乙方形成过程备忘录。

第三条 造价咨询任务的委托

- 1、甲方将根据工程进展需要，以书面形式向乙方发出《造价咨询任务单》，乙方收到《造价咨询任务单》后，方可对列明的项目开展造价咨询工作。
- 2、若因委托工程的建设规模或使用功能的变化、开工、竣工日期的调整或本委托工程在施工期间暂停施工等情况，甲方可能对造价咨询工作完成时间做出相应调整，乙方不得因此要求调整咨询费用。
- 3、按照甲方相关考核管理办法，甲方对乙方造价咨询工作进行考核，甲方有权根据考核结果调整委托乙方的工作范围和内容或取消咨询业务甚至直接办理结算终止合同。
- 4、甲方根据项目的需要，有权取消某个阶段的造价咨询工作。
- 5、甲方有权另行委托其他造价咨询公司同步进行咨询服务或复审，且无需通知乙方，乙方需积极配合。

第四条 造价咨询的要求

一、进度要求

- 1、乙方应在下表规定的时间内完成委托项目的造价咨询任务并向甲方提交造价文件。

阶段名称	工作内容	工程造价	完成时间
预算阶段	工程量清单、招标控制价、预算编制	总承包工程	40 天
		其它专业工程 2000 万元以上	20 天
		其它专业工程 2000 万元以下(含 2000 万元)	10 天
	清单更新	总承包工程	60 天
		其它专业工程 2000 万元以上	30 天
		其它专业工程 2000 万元以下(含 2000 万元)	20 天
结算阶段	结算审核	2000 万元以下(含 2000 万元)	20 天
		2000 万元~1 亿元(含 1 亿元)	40 天
		1 亿元以上	60 天

- 2、上述工作时限如与甲方下达的《造价咨询任务单》不一致时，以《造价咨询任务



b. 成果文件

建安工程招标控制价

项目编号：21025ZK2102（版次：正式稿）

工程名称：前海时代项目5号地块一期施工总承包工程

委托单位：深圳市地铁集团有限公司

建筑面积：122273.56平方米

工程造价：644985660.38元 单位造价：5274.94元/平方米

大写金额：陆亿肆仟肆佰玖拾捌万伍仟陆佰陆拾元叁角捌分

黄远依

编制：郭小雨 罗素冰 苏盼新 李天 宿蕊 李天 宿蕊

彭师成 蔡立郡 朱采宇

A19440020678 A24214400002105 A18440017853

深圳市华夏工程顾问有限公司 深圳市华夏工程顾问有限公司 深圳市华夏工程顾问有限公司

有效期至：2023年09月05日 有效期至：2025年09月14日 有效期至：2022年06月30日

深圳市华夏工程顾问有限公司

SHENZHEN HUAXIA ENGINEERING CONSULTING CO., LTD.

资质等级：甲级资质工程造价咨询单位证书编号：甲190744001154
公司地址：广东省深圳市福田区福华一路国际商会大厦B座401室 邮编 518048
联系资讯：电话 (0755)83023168 传真 (0755)83023861 网址 http://www.hxcost.com

深圳市华夏工程顾问有限公司 编制日期：二〇二二年二月十六日

工程造价咨询企业执业印章

编号：甲190744001154

有效期至：2022年6月30日



招标控制价公示表

(此表限评标工程)

工程名称	前海时代项目5号地块一期施工总承包工程	
招标控制价	644,985,660.38 元	
投标报价上限	招标控制价净下浮 10%，即 <u>589,520,217.38 元</u>	
安全文明施工措施费	<u>19,846,452.05 元</u>	
不可竞争费合计	<u>90,331,230.40 元</u>	
截标时间(经窗口确定)		
经办人签名		
<p>备注(要求公示的其他内容):</p> <p>分部分项工程量清单计价合计: <u>449,294,897.7 元</u>;</p> <p>措施项目清单计价合计: <u>88,441,527.97 元</u>;</p> <p>其它项目清单计价合计: <u>58,564,767.72 元</u> (其中甲供材 <u>57,984,918.53 元</u>, 材料保管费 <u>579,849.19 元</u>);</p> <p>规费为: <u>27,045,240.62 元</u>;</p> <p>税金为: <u>19,122,787.86 元</u>;</p> <p>工程建设其他费: <u>60,501,357.04 元</u>; (其中专业工程暂估价 <u>300,000.00 元</u>, 暂列金额 <u>58,478,439.79 元</u>, 工程保险费工程保险费 <u>704,805.95 元</u>, 白蚁防治费 <u>61,136.78 元</u>, 弃土费 <u>956,974.52 元</u>);</p> <p>不可竞争费合计: <u>90,331,230.40 元</u>; (其中专业工程暂估价为 <u>300,000.00 元</u>; 材料暂估价 <u>11,001,532.61 元</u>, 暂列金额 <u>58,478,439.79 元</u>; 工程保险费 <u>704,805.95 元</u>; 安全文明施工措施费 <u>19,846,452.05 元</u>)。</p>		
编制负责人(加盖注册造价工程师印章)	蔡立郡 A19440020631 深圳市华夏工程顾问有限公司 有效期至: 2023年08月05日	编制单位: (盖章) 2022年2月16日
招标人: (盖章)		日期: 2022年2月16日

说明: 1、本表应与审计中心审定标底或委托咨询公司审定的标底一致, 在标底公示时须一同交 11、12 号窗口;

2、截标时间应在会议安排时经窗口确定。

深圳市建设工程交易服务中心制:



招标控制价公示表

(此表限评标工程)

工程名称	前海时代项目5号地块二期施工总承包工程
招标控制价	363,370,211.61 元
投标报价上限	招标控制价净下浮 10%，即 <u>331,836,606.26 元</u>
安全文明措施费	<u>11,365,161.62 元</u>
不可竞争费合计	<u>48,034,158.15 元</u>
截标时间(经窗口确定)	
经办人签名	
<p>备注(要求公示的其他内容):</p> <p>分部分项工程量清单计价合计: <u>206,113,089.09 元</u>;</p> <p>措施项目清单计价合计: <u>85,666,297.98 元</u>;</p> <p>其它项目清单计价合计: <u>60,676,463.78 元</u> (其中甲供材 <u>52,088,120.39 元</u>, 总承包服务费 <u>7,807,021.58 元</u>, 材料保管费 <u>781,321.81 元</u>);</p> <p>规费为: <u>17,426,057.79 元</u>;</p> <p>税金为: <u>10,749,057.10 元</u>;</p> <p>工程建设其他费: <u>34,827,366.26 元</u>; (其中专业工程暂估价 <u>0 元</u>, 暂列金额 <u>32,854,284.53 元</u>, 工程保险费 <u>336,744.99 元</u>, 白蚁防治费 <u>105,770.73 元</u>, 施工阶段 BIM 技术应用 <u>423,082.92 元</u>, 弃土费 <u>1,107,483.09 元</u>);</p> <p>不可竞争费合计: <u>48,034,158.15 元</u>; (其中专业工程暂估价为 <u>0 元</u>; 材料暂估价 <u>3,477,967.01 元</u>, 暂列金额 <u>32,854,284.53 元</u>; 工程保险费 <u>336,744.99 元</u>; 安全文明措施费 <u>11,365,161.62 元</u>)。</p>	
编制负责人 (加盖公章)	编制单位: (盖章) 2022 年 10 月 18 日
 深圳市华夏工程顾问有限公司 有效期至: 2023 年 09 月 05 日	招标人: (盖章) 日期: 2022 年 10 月 18 日 

说明: 1、本表应与审计中心审定标底或委托咨询公司审定的标底一致,在标底公示时须一同交 11、12 号窗口;

2、截标时间应在会议安排时经窗口确定。

深圳市建设工程交易服务中心制:



c. 项目负责人证明文件-合同附件

附件 4：项目人员配备

人员组织架构

名称	在本项目中担任职务	姓名	执业证书	职称证书	学历	专业	从事本专业年限
1	项目负责人	吴家祥	注册造价工程师	中级	本科	土建	11
2	项目总审	陈金兰	注册造价工程师	高级	大专	土建	35
3	土建负责人	贺小英	注册造价工程师	中级	本科	土建	17
4	安装负责人	费晓冬	注册造价工程师	高级	大专	安装	25
5	土建校审	方建	注册造价工程师	/	本科	土建	10
6	安装校审	肖小萍	注册造价工程师	高级	大专	安装	30
7	土建工程师	蔡立郡	注册造价工程师	高级	大专	土建	11
8	土建工程师	彭师成	注册造价工程师	中级	本科	土建	10
9	土建工程师	黄运展	注册造价工程师	/	本科	土建	9
10	土建工程师	吴耀南	造价员	中级	本科	土建	9
11	土建工程师	丁晓辉	造价员	中级	本科	土建	9
12	安装工程师	宋桂树	注册造价工程师	高级	本科	安装	30
14	安装工程师	贺巧凤	注册造价工程师	中级	大专	安装	26
15	安装工程师	曾祥裕	造价员	/	大专	安装	14
16	安装工程师	朱天宇	造价员	中级	本科	安装	10
17	驻场人员	张旭	/	/	本科	土建	10



5. 交警支队侦查大队营房建设项目全过程造价咨询

a. 合同关键页



正本



合同编号: JJZDZCDD-003-2023

深圳市建筑工务署工程管理中心
合同协议书

项目名称: 交警支队侦查大队营房建设项目

合同名称: 交警支队侦查大队营房建设项目全过程造价咨询

承包方: 深圳市华夏工程顾问有限公司

日期: 二〇二三年五月



一、合同协议书

委托单位（甲方）：深圳市建筑工务署工程管理中心

咨询单位（乙方）：深圳市华夏工程顾问有限公司

按照《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程全过程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：交警支队侦查大队营房建设项目全过程造价咨询

工程地点：福田区景田南路与景田南五街交叉口处

工程规模及内容：建安及设备费约 14511.72 万元人民币（壹亿肆仟伍佰壹拾壹万柒仟贰佰元），预计工程工期 2023 年 12 月开工，2025 年 12 月底竣工；建筑总面积 12907 平方米。

二、合同价及结算价：

本项目造价咨询服务费用（暂定）为大写：壹佰万零玖佰玖拾贰元贰角柒分（小写：¥100.099227 万元），最终以深圳市财政投资评审中心审核金额为准。

1、咨询服务费按阶段计取；

1.1 咨询服务费取费基数：

a、合同委托阶段：咨询服务费取费基数（暂定）按以下方式之一由发包人确定（优先批复概算，其次可研报告，再次项目建议书）：



2、**合同结算**：合同结算包括咨询服务费基本费用、绩效费用和其他费用的结算

2.1 咨询服务费结算以所承接内容的最终的批复概算（含调整）中建安费作为取费基数，总费率按照阶段取费表以计取公式重新计算结算费率。计取结算费率时有关难度、调整系数不变，但因图纸改动较大给予的难度系数可另行计取（总难度系数超过 1.3 时仍按照 1.3 封顶）；

2.2 按照“**结算取费基数×结算费率×0.9**”**结算最终基本费用**；按照“**结算取费基数×结算费率×0.1**”作为绩效费用总额，按履约评价次数平均分摊到合同期间进行的履约评价中，以最终履约评价结果**结算最终绩效费用**；

2.3 其他费用结算：奖金等，按实际发生费用予以结算；

2.4 最终结算金额以深圳市财政投资评审中心审核金额为准。

三、乙方工作内容

1、审核资料、协助完成项目可行性研究评审工作；审核概算、协助完成概算评审工作（根据具体项目，可能无此两项内容，也可能根据项目需要编制设计概算）；

2、编制或审核工程预算，并对预算和概算进行对比分析，建立项目全过程动态投资控制台帐；

3、协助招标人编制招标文件，特别是招标文件中投标报价规定和特别条款；在造价工程师的指导下负责完成招标过程中商务标文件、工程控制价文件的编制和电子生成工作；



- 4、编制工程量清单及招标控制价，并提供综合单价分析表；在工程量清单和标的编制过程中书面提出设计和招标文件的问题，提醒甲方工程中采用的新材料、新工艺，并拟定计价方案供甲方决策；
- 5、提供主要材料数量及价格清单，并提交询价或计价依据；
- 6、提供主要设备清单及单价，并提交询价或计价依据；
- 7、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；
- 8、协助甲方签订合同；
- 9、编制投资控制形象进度表；
- 10、施工过程中，参与工程量及工程进度款支付的复核工作；
- 11、参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作，及时按甲方要求编制工程变更估算、审核工程变更预算、现场签证；
- 12、审核工程竣工结算，协助完成结算审计工作；
- 13、按需要与甲方一起到工地现场解决有关造价事宜（包含材料询价等工作）；全过程成本控制，主动、及时地发现并向甲方汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议；
- 14、结算完成后，协助甲方进行经济技术指标分析和完成项目财务决算；
- 15、配合甲方对施工、设计、监理等各参建单位进行履约评价，并出具书面的评价意见；
- 16、根据甲方安排，配合对设计、监理单位进行绩效评价，并及时提交书面的绩效意见；
- 17、需要分标段拆分的项目，项目牵头单位必须负责制定项目统



一的计价计量规则、标段界面划分等牵头协调工作。

18、工程建设其它费用中的设计、监理、勘察等所有合同的造价咨询工作；

19、项目所有工程结算完毕后，出具项目投资控制总结报告，报告中应包含履约情况自我评价、投资控制情况汇报、造价指标分析、投资控制存在的问题及建议等。

20、其它有关的造价管理任务和工程造价技术咨询等。

四、乙方工作时间要求

1、设计概算审查结果文件的提交时间：接到设计概算及相关资料后 15 天内提交；

2、招标项目造价文件的提交时间：接到施工图纸及相关资料后 20 天内提交工程量清单，30 天内提交标底；

3、签订施工合同后 20 天内，提交投资控制形象进度表；

4、施工招标完成后工程量清单的复核自接到相关资料后 60 天内提交；

5、施工过程的计量计价审核意见自接到相关资料后 3 天内提交；

6、工程竣工结算审核自接到相关资料后 30 天内提交。

五、造价文件的编制原则和依据

1、初步设计文件及图纸；

2、施工招标文件；

3、施工合同；

4、施工图（或竣工图）及有关设计文件；



3、如财政投资评审中心审核结果核减超过 5%的，按超过部分造价的 1%处违约金。

4、未按约定时间提交造价文件，每延误一天处违约金 5000 元；

5、若乙方泄露甲方要求保密内容和资料，造成不良后果和损失的，处 10000 元处违约金；触犯法律的负法律责任；

6、若项目实际结算总造价超批复概算，处 10000 元处违约金；

7、未经甲方同意更换项目负责人及项目组成员，处以 2000 元/人/次处违约金；

8、累计违约金总额不超过本合同咨询服务费用的 30%。

十三、其他

本合同未尽事宜双方协商解决。

十四、合同份数

本合同一式 8 份，正本 2 份，发包人 1 份，承包人 1 份，副本 6 份，发包人 4 份，承包人 2 份。。

十五、合同生效

合同订立时间： 2023 年 5 月 25 日

合同订立地点： 深圳市罗湖区鸿昌广场 6 楼

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。



发 包 人：(公章)



住 所：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：

备案意见：

承 包 人：(公章) 深圳市华夏工程顾问



住 所：深圳市福田区福华一路国际

商会大厦B座401

法定代表人：

委托代理人：

电 话：0755-83023168

传 真：0755-83023861

开 户 银 行：深圳建行国会大厦支行

账 号：44250100015509888888

邮 政 编 码：518048

经 办 人：

备案机构（公章）

年 月 日



b. 项目负责人证明文件

证明

深圳市华夏工程顾问有限公司为我中心履约单位，以下全过程项目（详见附表）由深圳市华夏工程顾问有限公司承接。

附表：

序号	项目名称	委托单位	咨询内容	合同签订时间	项目负责人
1	深圳大学总医院二期建设项目全过程造价咨询	深圳市建筑工务署工程管理中心	全过程造价咨询	2024-4-19	吴家祥
2	交警支队侦查大队营房建设项目全过程造价咨询	深圳市建筑工务署工程管理中心	全过程造价咨询	2023-5-25	吴家祥
3	深圳红树林湿地博物馆项目全过程造价咨询	深圳市建筑工务署工程管理中心	全过程造价咨询	2023-5-18	吴家祥
4	绿景大厦B座政府物业改造及新办公用房装修项目全过程造价咨询	深圳市建筑工务署工程管理中心	全过程造价咨询	2023-8-15	彭泽坤
5	深圳大学生物安全三级实验室项目造价咨询服务	深圳市建筑工务署工程管理中心	全过程造价咨询	2023-4-25	蔡晓丽

深圳市建筑工务署工程管理中心

2025年12月10日





五、驻场人员资历

序号	在本项目中 拟任职位	姓名	执业资格	取证 年限	职称	学历	专业	工作 年限
1	土建驻场工程师	郑丽莎	一级注册造价工程师	3年	/	专科	土建	9年
2	安装驻场工程师	李玥	二级注册造价工程师	6年	中级工程师	专科	安装	13年



拟派土建驻场工程师-郑丽莎相关证书及社保证明

使用有效期: 2026年01月20日
- 2026年04月20日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名:	郑丽莎	
性 别:	女	
出 生 日 期:	1995年07月14日	
专 业:	土木建筑工程	
证 书 编 号:	建[造]11244400030487	
有 效 期:	2024年05月09日-2028年05月08日	
聘 用 单 位:	深圳市华夏工程顾问有限公司	



个人签名: 


签名日期: 2026年1月20日




发证日期: 2024年01月29日








中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看 

郑丽莎


证件类型	居民身份证	证件号码	440582*****27	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市华夏工程顾问有限公司				

执业注册信息
个人工程业绩
个人业绩技术指标
不良行为
良好行为
黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市华夏工程顾问有限公司 证书编号: 建[造]11244400030487 注册编号/执业印章号: B11244400030487

注册专业: 土建 有效期: 2028年05月08日



2024-03-22 - 初始注册 - 土建
深圳市华夏工程顾问有限公司



广东省职称证书

姓名：郑丽莎
身份证号：440582199507146127



职称名称：助理工程师
专业：工程造价
级别：助理级
取得方式：考核认定
通过时间：2022年05月14日
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006070438
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2022年06月29日

查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



中国高等教育学生信息网(学信网)

教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

[首页](#)
[学籍查询](#)
[学历查询](#)
[学位查询](#)
[在线验证](#)
[出国教育背景信息服务](#)
[图像校对](#)
[学信档案](#)
[高考](#)
[研招](#)
[港澳台](#)

中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

姓名: 郑丽莎	性别: 女	
出生日期: 1995年07月14日	入学日期: 2014年09月14日	
毕(结)业日期: 2017年06月28日	学校名称: 广东工程职业技术学院	
专业: 工程造价	学历类别: 普通高等教育	
学制: 3	学习形式: 普通全日制	
层次: 专科	毕(结)业: 毕业	
校(院)长姓名: 刘安华	证书编号: 139301201706002243	



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑丽莎 社保电话号：648749228 身份证号码：440582199507146127 页码：1
 参保单位名称：深圳市华夏工程顾问有限公司 单位编号：60023308 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	60023308	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60023308	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60023308	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60023308	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60023308	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60023308	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60023308	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60023308	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60023308	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60023308	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60023308	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60023308	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60023308	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			10312.2	4852.8			4510.39	1750.34			437.65						65.2



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927725f9ac5776 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 60023308 单位名称 深圳市华夏工程顾问有限公司





拟派安装驻场工程师-李玥相关证书及社保证明

使用有效期：2025年10月
22日-2026年04月20日



中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名：	李玥	
性 别：	女	
出 生 日 期：	1990年02月16日	
专 业：	安装工程	
证 书 编 号：	建[造]24214400002668	
有 效 期：	2025年10月26日-2029年10月26日	
聘 用 单 位：	深圳市华夏工程顾问有限公司	



个人签名：李玥

签名日期：2025.10.22




发证日期：2025年10月26日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
 请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

李玥					
证件类型	居民身份证	证件号码	510724*****25	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市华夏工程顾问有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

二级注册造价工程师

注册单位: 深圳市华夏工程顾问有限公司 证书编号: 建[造]24214400002668 注册编号 执业印章号: A24214400002668

注册专业: 安装 有效期至: 2029年10月26日



广东省职称证书

姓名：李玥

身份证号：510724199002160025



职称名称：工程师

专业：工程造价

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003207882

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日





中国高等教育学生信息网(学信网)

教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

注册 | 登录 | English

首页 学籍查询 学历查询 学位查询 在线验证 出国教育背景信息服务 图像校对 学信档案 高考 研招 港澳台招生 征兵 就业 学职平台

中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

网站提醒

谨防学历造假骗局

姓名: 李玥	性别: 女	
出生日期: 1990年02月16日	入学日期: 2009年09月01日	
毕(结)业日期: 2012年06月28日	学校名称: 深圳职业技术学院	
专业: 工程造价	学历类别: 普通高等教育	
学制: 3	学习形式: 普通全日制	
层次: 专科	毕(结)业: 毕业	
校(院)长姓名: *	证书编号: 111131201206005464	

政策及常识

高等学校学生学籍学历电子注册办法
学历电子注册工作流程
高校学生获得学籍及毕业证书政策
学历相关知识
常见问题

声明

1. 未经学历信息权人同意,不得将本材料用于违背权利人意愿之用途。学历信息内容标注"*"号,表示该项内容不详,学历信息如有修改,请以网站在线查询内容为准。
2. 学历证书查询结果仅供查询人使用,不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息,建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李明 社保电脑号：500271122 身份证号码：510724199002160025 页码：1
 参保单位名称：深圳市华夏工程顾问有限公司 单位编号：60023308 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	60023308	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60023308	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60023308	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60023308	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60023308	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60023308	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60023308	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60023308	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60023308	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60023308	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60023308	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60023308	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60023308	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			10312.2	4852.8			4510.39	1750.34			437.65						65.2



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927725f9ab818c ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为补缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：60023308
 单位名称：深圳市华夏工程顾问有限公司





六、拟派本项目团队配备情况

拟派本项目造价咨询服务团队配备情况表

序号	在本项目中 拟任职位	姓名	执业资格	取证 年限	职称	学历	专业	工作 年限
1	项目负责人	吴家祥	一级注册造价工程师	9年	高级工程师	本科	土建	15年
2	土建负责人	邱欣欣	一级注册造价工程师	7年	中级工程师	本科	土建	13年
2.1	土建造价工程师	杨万明	一级注册造价工程师	25年	高级工程师	本科	土建	36年
2.2	土建造价工程师	蔡晓丽	一级注册造价工程师	6年	中级工程师	本科	土建	16年
2.3	土建造价工程师	邓媛	一级注册造价工程师	6年	中级工程师	本科	土建	15年
2.4	土建造价工程师	张旭	一级注册造价工程师	3年	中级工程师	本科	土建	8年
2.5	土建造价工程师	黄凯鹏	二级注册造价工程师	3年	初级工程师	专科	土建	6年
2.6	精装修造价工程师	郭斌	一级注册造价工程师	29年	高级工程师	本科	土建	34年
2.7	精装修造价工程师	付保红	一级注册造价工程师	24年	/	专科	土建	31年
2.8	精装修造价工程师	曾妍	一级注册造价工程师	2年	/	专科	土建	9年
2.9	精装修造价工程师	熊琴	二级注册造价工程师	4年	中级工程师	专科	土建	17年
2.10	精装修造价工程师	杨子豪	二级注册造价工程师	3年	初级工程师	专科	土建	6年
2.11	幕墙造价工程师	赵英莉	一级注册造价工程师	23年	高级工程师	本科	土建	32年
2.12	幕墙造价工程师	桂运	二级注册造价工程师	6年	初级工程师	本科	土建	8年
2.13	幕墙造价工程师	周文琴	二级注册造价工程师	4年	初级工程师	本科	土建	6年
2.14	幕墙造价工程师	陈达飞	二级注册造价工程师	4年	初级工程师	专科	土建	6年
2.15	幕墙造价工程师	曾繁波	/	/	中级工程师	专科	土建	12年
3	安装负责人	马列	一级注册造价工程师	5年	中级工程师	本科	安装	12年
3.1	给排水造价工程师	贺满香	一级注册造价工程师	4年	高级工程师	本科	安装	16年
3.2	给排水造价工程师	吴统潮	/	/	中级工程师	专科	安装	19年
3.3	通风空调造价工程师	钟其慧	一级注册造价工程师	5年	中级工程师	本科	安装	10年
3.4	通风空调造价工程师	彭泽坤	/	/	中级工程师	本科	安装	11年
3.5	强电造价工程师	朱丹儿	一级注册造价工程师	4年	初级工程师	专科	安装	11年
3.6	强电造价工程师	尹毫英	/	/	初级工程师	专科	安装	11年
3.7	弱电造价工程师	魏敏	二级注册造价工程师	4年	/	专科	安装	7年
3.8	弱电造价工程师	郑邦伟	/	/	初级工程师	专科	安装	9年
4	土建驻场工程师	郑丽莎	一级注册造价工程师	3年	/	专科	土建	9年
5	安装驻场工程师	李玥	二级注册造价工程师	6年	中级工程师	专科	安装	13年

注：

(1) 拟派本项目团队配备应满足招标文件第三章第十一条相关要求，确保团队的完整性及合理性。需提供团队成员的毕业证、职称证书、职业资格证书、注册证书、**近六个月的社保证明**等资料。

(2) 驻场人员应优先委派工作年限（以毕业证书日期计）较长且同时具有造价员执业资格或二级造价工程师执业资格证书的人员。



拟派项目负责人-吴家祥相关证书及社保证明

使用有效期: 2026年01月20日
- 2026年04月20日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名:	吴家祥	
性 别:	男	
出 生 日 期:	1989年10月05日	
专 业:	土木建筑工程	
证 书 编 号:	建[造]11184400017746	
有 效 期:	2022年11月07日-2026年11月06日	
聘 用 单 位:	深圳市华夏工程顾问有限公司	



个人签名: 

签名日期: 2026年1月20日



发证日期: 2022年11月31日





造价工程师

Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。




姓名： 吴家祥

证件号码： 411527198910051052

性别： 男

出生年月： 1989年10月

专业： 土建

批准日期： 2017年10月22日

管理号： 2017023410232015146002001708



143



姓名： 吴家祥

身份证号码： 411527198910051052

性别： 男

专 业： 土木建筑

聘用单位： 深圳市华夏工程顾问有限公司

证书编号： 建[造]11184400017746

初始注册日期： 2018 年 11 月 07 日

颁发机关盖章： 

发证日期： 2022 年 10 月 31 日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
 请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

吴家祥

证件类型	居民身份证	证件号码	411527*****52	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市华夏工程顾问有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册建造师

注册单位: 深圳市华夏工程顾问有限公司 注册编号/执业印章号: 粤1442017201900728
 注册专业: 建筑工程 有效期: 2028年03月26日

查看证书变更记录 (3) ▾

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市华夏工程顾问有限公司 证书编号: 建[造]11184400017746 注册编号/执业印章号: B11184400017746
 注册专业: 土建 有效期: 2026年11月06日

查看证书变更记录 (2) ▾



广东省职称证书

姓名：吴家祥

身份证号：411527198910051052



职称名称：高级工程师

专业：工程造价

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月22日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001131996

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



中国高等教育学生信息网(学信网)

教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

注册 | 登录 | English

首页 学籍查询 学历查询 学位查询 在线验证 出国教育背景信息服务 图像校对 学信档案 高考 研招 港澳台招生 征兵 就业 学职平台

中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

网站提醒

谨防学历造假骗局

政策及常识

高等学校学生学籍学历电子注册办法

学历电子注册工作流程

高校学生获得学籍及毕业证书政策

学历相关知识

常见问题

姓名：吴家祥	性别：男	
出生日期：1989年10月05日	入学日期：2012年03月01日	
毕(结)业日期：2015年02月20日	学校名称：兰州交通大学	
专业：工程管理	学历类别：成人高等教育	
学制：3	学习形式：函授	
层次：本科	毕(结)业：毕业	
校(院)长姓名：杨子江	证书编号：107325201505002663	



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



中国高等教育学生信息网(学信网)

教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

首页 学籍查询 学历查询 在线验证 出国教育背景服务 图像校对 学信档案 高考 研招 港澳台招生 征兵 就业 学职平台 日本频道

首页 > 学历查询 > 零散查询 > 查询结果

中国高等教育学历证书查询结果

姓名：吴家祥	性别：男	
出生日期：1989年10月5日	入学日期：2007年9月1日	
毕（结）业日期：2010年7月1日	学校名称：河南建筑职业技术学院	
专业：工程监理	学历类别：普通高等教育	
学制：3	学习形式：普通全日制	
层次：专科	毕（结）业：毕业	
校（院）长姓名：*	证书编号：141811201006144267	

网站提醒

谨防学历造假骗局
获取学历没有捷径，防止上当受骗

政策及常识

高等学校学生学籍学历电子注册办法
学历电子注册工作流程
高校学生获得学籍及毕业证书政策
学历相关知识 常见问题

声明：

- 1、未经学历信息权属人同意，不得将本材料用于违背权属人意愿之用途。学历信息内容标注“*”号，表示该项内容不详。学历信息如有修改，请以网站在线查询内容为准。
- 2、学历证书查询结果仅供查询人使用，不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息，建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。



拟派土建负责人-邱欣欣相关证书及社保证明

使用有效期: 2026年01月14日
- 2026年04月14日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名:	邱欣欣	
性 别:	男	
出 生 日 期:	1991年08月02日	
专 业:	土木建筑工程	
证 书 编 号:	建[造]11204400002014	
有 效 期:	2024年09月17日-2028年09月16日	
聘 用 单 位:	深圳市华夏工程顾问有限公司	



个人签名: *邱欣欣*

签名日期: *2026.1.14*



中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章

发证日期: 2024年09月16日





一级造价工程师

Class 1 Cost Engineer



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
住房和城乡建设部

姓名： 邱欣欣

证件号码： 362502199108026611


性别： 男

出生年月： 1991年08月

专业： 土木建筑工程

批准日期： 2019年10月27日

管理号： 201910045440000662



姓名： 邱欣欣

身份证号码： 362502199108026611

性别： 男

专业： 土木建筑

聘用单位： 深圳市华夏工程顾问有限公司

证书编号： 建[造]11204400002014

初始注册日期： 2020 年 09 月 17 日

颁发机关盖章： 

发证日期： 2020 年 09 月 17 日



延续注册登记栏		变更注册登记栏	
第一次延续注册:	第二次延续注册:	现聘用单位:	现聘用单位:
同意延续注册			
有效期至: 2028年09月16日	有效期至:	注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日		
第三次延续注册:	第四次延续注册:	现聘用单位:	现聘用单位:
有效期至:	有效期至:	注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日		

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

邱欣欣					
证件类型	居民身份证	证件号码	362502*****11	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市华夏工程顾问有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师		
注册单位: 深圳市华夏工程顾问有限公司	证书编号: 建[造]11204400002014	注册编号/执业印章号: 611204400002014
注册专业: 土建	有效期至: 2028年09月16日	
2020-07-16 - 初始注册 深圳市华夏工程顾问有限公司		



广东省职称证书

姓名：邱欣欣
身份证号：362502199108026611



职称名称：工程师
专业：工程造价
级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：1903003026046

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



中国高等教育学生信息网(学信网)

教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

注册 | 登录 | English

首页 学籍查询 学历查询 学位查询 在线验证 出国教育背景信息服务 图像校对 学信档案 高考 研招 港澳台招生 征兵 就业 学职平台

中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

网站提醒

谨防学历造假骗局

政策及常识

高等学校学生学籍学历电子注册办法

学历电子注册工作流程

高校学生获得学籍及毕业证书政策

学历相关知识

常见问题

姓名: 邱欣欣	性别: 男	
出生日期: 1991年08月02日	入学日期: 2009年09月15日	
毕(结)业日期: 2013年07月10日	学校名称: 南昌航空大学	
专业: 工程管理	学历类别: 普通高等教育	
学制: 4	学习形式: 普通全日制	
层次: 本科	毕(结)业: 毕业	
校(院)长姓名: *	证书编号: 104061201305002274	



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邱欣欣 社保电话号：635123455 身份证号码：362502199108026611 页码：1
 参保单位名称：深圳市华夏工程顾问有限公司 单位编号：60023308 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	60023308	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60023308	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60023308	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60023308	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60023308	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60023308	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60023308	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60023308	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60023308	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60023308	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60023308	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60023308	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60023308	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			10312.2	4852.8			4510.39	1750.34			437.65						65.2



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927725f9ae1187 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 60023308 单位名称 深圳市华夏工程顾问有限公司





拟派土建造价工程师-杨万明相关证书及社保证明

使用有效期: 2026年01月16日
- 2026年04月16日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名:	杨万明	
性 别:	男	
出 生 日 期:	1968年03月02日	
专 业:	土木建筑工程	
证 书 编 号:	建[造]11024400020404	
有 效 期:	2023年01月01日-2026年12月31日	
聘 用 单 位:	深圳市华夏工程顾问有限公司	



个人签名: 

签名日期: 2026.1.16

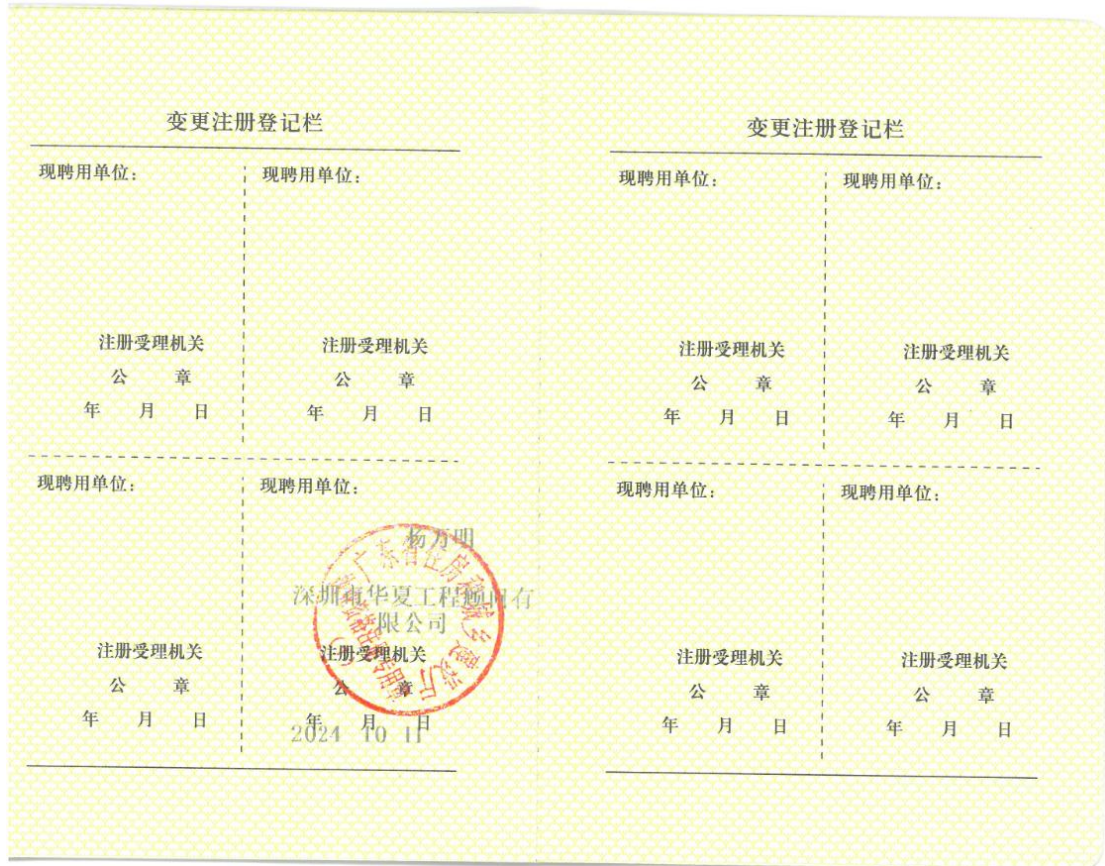


发证日期: 2026年01月16日



 持证人签名: Signature of the Bearer _____	姓名: Full Name	杨万明
	性别: Sex	男
	出生年月: Date of Birth	
	专业类别: Professional Type	造价工程师
	批准日期: Approval Date	2001年10月
	签发单位盖章: Issued by	
	签发日期: Issued on	2002 年 5 月 9 日

 证书编号: <u>建[造]11024400020404</u> 初始注册日期: <u>2003</u> 年 <u>01</u> 月 <u>09</u> 日	姓名:	杨万明
	身份证号码:	411202196803025016
	性别:	男
	专业:	土木建筑
	聘用单位:	深圳市建锋工程造价咨询有限公司
	颁发机关盖章:	
	发证日期:	2023 年 16 日




 中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台


 建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
 请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [问题解答](#) [网站动态](#)

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看 

杨万明

证件类型	居民身份证	证件号码	411202*****16	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市华夏工程顾问有限公司				

[执业注册信息](#) [个人工程业绩](#) [个人业绩技术指标](#) [不良行为](#) [良好行为](#) [黑名单记录](#)


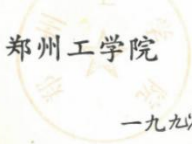
一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市华夏工程顾问有限公司 证书编号: 建[造]11024400020404 注册编号/执业印章号: B11024400020404
 注册专业: 土建 有效期: 2026年12月31日

2024-09-26 - 机构内变更 - 土建
 深圳市华夏工程顾问有限公司



 高级专业技术职务 资格证书 编号: J01061	姓 名 杨万明 性 别 男 出生年月 1968 年 3 月 专 业 工民建 职务资格 高级工程师 通过时间 2001 年 1 月 15 日 终审单位 国家经济贸易委员会  2001 年 2 月 1 日	
----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------

 毕业文凭字第 9005688 号	<h3>毕业文凭</h3> <p>学生 杨万明系河南省(市、自治区)灵宝县(市)人。男(女)于一九六八年三月生,一九八六年九月至一九九零年七月在本院 土建系 工业与民用建筑 专业学习,完成四年制本科教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。经审核符合《中华人民共和国学位条例》规定,授予工学学士学位。</p> <p>郑州工学院 院长 厉良畴  一九九零年七月一日</p>
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨文明 社保电话号：619338821 身份证号码：411202196803025016 页码：1
 参保单位名称：深圳市华夏工程顾问有限公司 单位编号：60023308 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	60023308	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60023308	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60023308	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60023308	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60023308	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60023308	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60023308	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60023308	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60023308	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60023308	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60023308	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60023308	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60023308	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			10312.2	4852.8			4510.39	1750.34			437.65						65.2



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927725f9ac01eh ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 60023308 单位名称 深圳市华夏工程顾问有限公司





拟派土建造价工程师-蔡晓丽相关证书及社保证明







一级造价工程师

Class 1 Cost Engineer



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
住房和城乡建设部

姓名： 蔡晓丽

证件号码： 431028198803070621

性别： 女

出生年月： 1988年03月

专业： 土木建筑工程

批准日期： 2020年10月25日

管理号： 20201004544000001730





姓名： 蔡晓丽

身份证号码： 431028198803070621

性别： 女

专业： 土木建筑

聘用单位： 深圳市华夏工程顾问有限公司


证书编号： 建[造]11214400006729

初始注册日期： 2021 年 07 月 16 日


颁发机关盖章： 

发证日期： 2021 年 07 月 16 日






中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [问题解答](#) [网站动态](#) [动态核查](#)

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看 

蔡晓丽

证件类型	居民身份证	证件号码	431028*****21	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市华夏工程顾问有限公司				

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市华夏工程顾问有限公司 证书编号: 建[造]11214400006729 注册编号/执业印章号: B11214400006729

注册专业: 土建 有效期: 2029年07月15日



2021-05-17 - 初始注册 - 土建

深圳市华夏工程顾问有限公司



广东省职称证书

姓名：蔡晓丽

身份证号：431028198803070621



职称名称：工程师

专业：工程造价

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003070641

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



中国高等教育学生信息网(学信网)

教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

注册 | 登录 | English

首页 学籍查询 学历查询 学位查询 在线验证 出国教育背景信息服务 图像校对 学信档案 高考 研招 港澳台招生 征兵 就业 学职平台

中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

网站提醒

谨防学历造假骗局

姓名: 蔡晓丽	性别: 女	
出生日期: 1988年03月07日	入学日期: 2007年09月01日	
毕(结)业日期: 2010年06月30日	学校名称: 娄底职业技术学院	
专业: 工程造价	学历类别: 普通高等教育	
学制: 3	学习形式: 普通全日制	
层次: 专科	毕(结)业: 毕业	
校(院)长姓名: *	证书编号: 128481201006002077	

政策及常识

- 高等学校学生学籍学历电子注册办法
- 学历电子注册工作流程
- 高校学生获得学籍及毕业证书政策
- 学历相关知识
- 常见问题



拟派土建造价工程师-邓媛相关证书及社保证明

使用有效期: 2026年01月07日
- 2026年04月07日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 邓媛	
性 别: 女	
出 生 日 期: 1990年10月24日	
专 业: 土木建筑工程	
证 书 编 号: 建[造]11214400007308	
有 效 期: 2025年07月27日-2029年07月26日	
聘 用 单 位: 深圳市华夏工程顾问有限公司	



个人签名: 

签名日期: 2026.1.7



发证日期: 2025年07月01日





一级造价工程师

Class 1 Cost Engineer



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。



中华人民共和国人力资源和社会保障部



中华人民共和国住房和城乡建设部

姓名: 邓媛

证件号码: 430421199010248646

性别: 女

出生年月: 1990年10月

专业: 土木建筑工程

批准日期: 2020年10月25日

管理号: 20201004544000001640





姓名: 邓媛

身份证号码: 430421199010248646

性别: 女

专业: 土木建筑

聘用单位: 深圳市华夏工程顾问有限公司


证书编号: 建[造]11214400007308

初始注册日期: 2021年07月27日


颁发机关盖章: 

发证日期: 2021年07月27日






中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看 

邓媛

证件类型	居民身份证	证件号码	430421*****46	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市华夏工程顾问有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市华夏工程顾问有限公司 证书编号: 建[造]11214400007308 注册编号/执业印章号: B11214400007308

注册专业: 土建 有效期至: 2029年07月26日

2021-05-26 - 初始注册 - 土建
深圳市华夏工程顾问有限公司



广东省职称证书

姓名：邓媛
身份证号：430421199010248646



职称名称：工程师
专业：工程造价
级别：中级
取得方式：职称评审
通过时间：2023年04月23日
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003131639
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



中国高等教育学生信息网(学信网)

教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

注册 | 登录 | English

首页 学籍查询 学历查询 学位查询 在线验证 出国教育背景信息服务 图像校对 学籍档案 高考 研招 港澳台招生 征兵 就业 学职平台

中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

网站提醒

谨防学历造假骗局

政策及常识

高等学校学生学籍学历电子注册办法

学历电子注册工作流程

高校学生获得学籍及毕业证书政策

学历相关知识

常见问题

姓名: 邓媛	性别: 女	
出生日期: 1990年10月24日	入学日期: 2008年09月01日	
毕(结)业日期: 2011年06月30日	学校名称: 湖南城建职业技术学院	
专业: 工程造价	学历类别: 普通高等教育	
学制: 3	学习形式: 普通全日制	
层次: 专科	毕(结)业: 毕业	
校(院)长姓名: *	证书编号: 130441201106000289	



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邓媛 社保电脑号：625617820 身份证号码：430421199010248646 页码：1
 参保单位名称：深圳市华夏工程顾问有限公司 单位编号：60023308 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	60023308	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60023308	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60023308	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60023308	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60023308	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60023308	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60023308	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60023308	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60023308	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60023308	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60023308	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60023308	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60023308	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9705.6	4852.8				1312.82	437.65			437.65					65.2



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927725f9add97e ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 60023308 单位名称 深圳市华夏工程顾问有限公司





拟派土建造价工程师-张旭相关证书及社保证明







一级造价工程师

Class 1 Cost Engineer



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
住房和城乡建设部

姓名：张旭

证件号码：440183198606110015


性别：男

出生年月：1986年06月

专业：土木工程

批准日期：2023年10月29日

管理号：20231004544000002276



234

姓名：张旭

身份证号码：440183198606110015


性别：男

专业：土木工程

聘用单位：深圳市华夏工程顾问有限公司

证书编号：建[造]11244400031901

初始注册日期：2024年06月03日

颁发机关盖章：


发证日期：2024年6月3日





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [问题解答](#) [网站动态](#)

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看 

张旭

证件类型	居民身份证	证件号码	440183*****15	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市华夏工程顾问有限公司				

[执业注册信息](#)
[个人工程业绩](#)
[个人业绩技术指标](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市华夏工程顾问有限公司

证书编号：建[造]11244400031901

注册编号/执业印章号：B11244400031901

注册专业：土建

有效期：2028年06月02日

2024-04-02 - 初始注册 - 土建
深圳市华夏工程顾问有限公司



查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



中国高等教育学生信息网(学信网)

教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

首页 学籍查询 学历查询 学位查询 在线验证 出国教育背景信息服务 图像校对 学信档案 高考 研招 港澳台

中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

姓名: 张旭	性别: 男	
出生日期: 1986年06月11日	入学日期: 2015年09月01日	
毕(结)业日期: 2018年01月30日	学校名称: 华南理工大学	
专业: 工程管理	学历类别: 网络教育	
学制: 2.5	学习形式: 网络教育	
层次: 本科	毕(结)业: 毕业	
校(院)长姓名: 王迎军	证书编号: 105617201805100727	



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张旭 社保电话号：618308275 身份证号码：440183198606110015 页码：1
 参保单位名称：深圳市华夏工程顾问有限公司 单位编号：60023308 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	60023308	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60023308	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60023308	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60023308	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60023308	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60023308	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60023308	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60023308	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60023308	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60023308	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60023308	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60023308	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60023308	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			10312.2	4852.8			4510.39	1750.34			437.65						65.2



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927725f9aca078 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为补缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 60023308 单位名称 深圳市华夏工程顾问有限公司





拟派土建造价工程师-黄凯鹏相关证书及社保证明

使用有效期：2025年11月
12日-2026年05月11日



中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 黄凯鹏

性 别： 男

出 生 日 期： 1998年10月02日

专 业： 土木建筑工程

证 书 编 号： 建[造]21234400011487

有 效 期： 2023年08月16日-2027年08月15日

聘 用 单 位： 深圳市华夏工程顾问有限公司





黄凯鹏

个人签名：黄凯鹏

签名日期：2025.11.12



广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

发证日期：2023年08月16日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
 请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

黄凯鹏					
证件类型	居民身份证	证件号码	440582*****78	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市华夏工程顾问有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

二级注册造价工程师		
注册单位: 深圳市华夏工程顾问有限公司	证书编号: 建[造]21234400011487	注册编号/执业印章号: A21234400011487
注册专业: 土建	有效期: 2027年08月15日	



广东省职称证书

姓名：黄凯鹏
身份证号：440582199810020578



职称名称：助理工程师
专 业：工程造价
级 别：助理级
取得方式：考核认定
通过时间：2024年4月21日
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006209930
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2024年8月20日





中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



中国高等教育学生信息网(学信网)

教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

首页 学籍查询 学历查询 学位查询 在线验证 出国教育背景信息服务 图像校对 学信档案 高考 研招 港澳台

中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

姓名: 黄凯鹏	性别: 男	
出生日期: 1998年10月02日	入学日期: 2017年09月03日	
毕(结)业日期: 2020年06月30日	学校名称: 广州华夏职业学院	
专业: 工程造价	学历类别: 普通高等教育	
学制: 3	学习形式: 普通全日制	
层次: 专科	毕(结)业: 毕业	
校(院)长姓名: 邹建华	证书编号: 142681202006003642	



拟派精装修造价工程师-郭斌相关证书及社保证明

使用有效期: 2025年12月10日
- 2026年03月10日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 郭斌	
性 别: 男	
出 生 日 期: 1968年11月18日	
专 业: 土木建筑工程	
证 书 编 号: 建[造]11014400009915	
有 效 期: 2026年01月01日-2029年12月31日	
聘 用 单 位: 深圳市华夏工程顾问有限公司	



个人签名: 

签名日期: 2025. 12. 10



中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章

发证日期: 2025年12月08日



	姓名: <u>郭斌</u> Full Name _____ 性别: <u>男</u> Sex _____ 出生年月: <u>1968年11月</u> Date of Birth _____ 工作单位: _____ Employer _____ 批准日期: <u>1997年10月12日</u> Approval Date _____
 持证人签名: Signature of the Bearer	签发单位盖章: Issued by _____ 签发日期: <u>1998年10月14日</u> Issued on _____

<p style="color: red; font-weight: bold;">证书已领</p> <p>本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的注册资格。</p> <p>This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.</p>	<p>用户名: <u>郭斌</u> 密码: <u>720706</u></p>
 approved & authorized by Ministry of Personnel The People's Republic of China	 approved & authorized by Ministry of Construction The People's Republic of China
	编号: <u>粤执造证(97)1300</u> No. _____ <p style="color: red; font-weight: bold; font-size: 1.2em;">0990290</p>



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
 请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

郭斌

证件类型	居民身份证	证件号码	420111*****15	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市华夏工程顾问有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市华夏工程顾问有限公司 证书编号: 建[造]11014400009915 注册编号/执业印章号: B11014400009915
 注册专业: 土建 有效期至: 2025年12月31日



郭斌 于二〇〇五年
十二月，经 深圳市建筑
工程高级专业技术资格

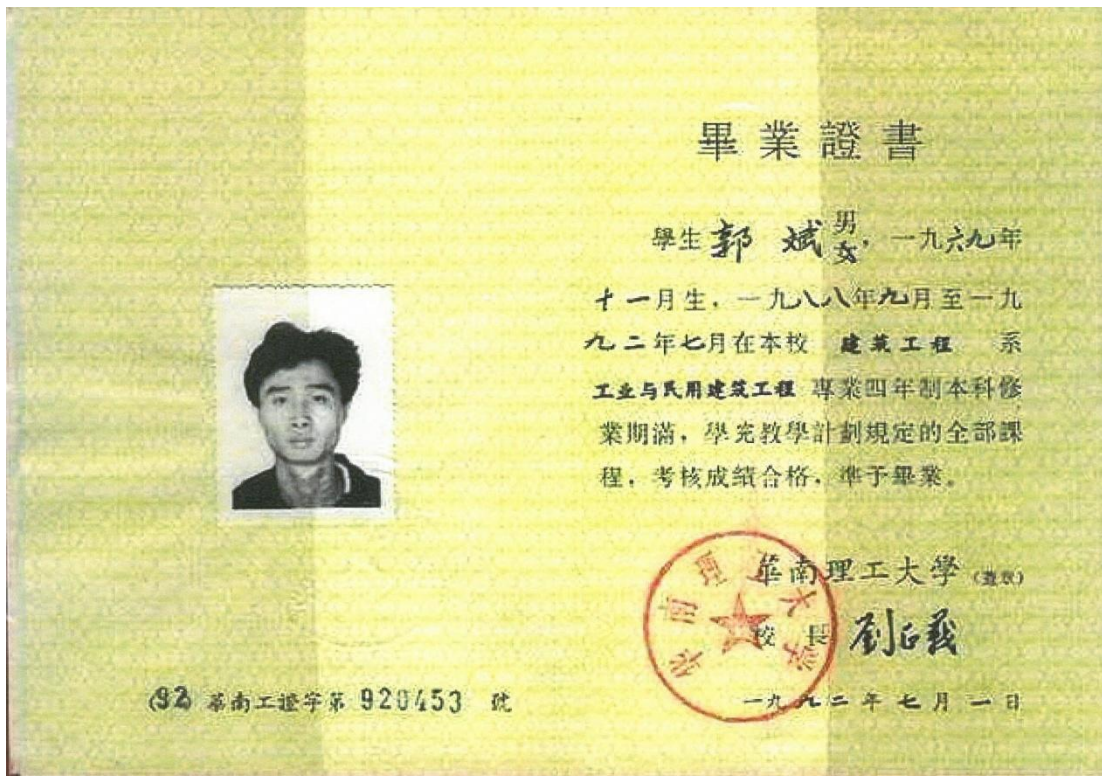
评审委员会评审通过，
具备 高级工程师

资格。特发此证

发证机关：广东省人事厅
二〇〇五年十二月三十日



粤高取证字第 0602001100232 号





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郭斌 社保电脑号：1825014 身份证号码：420111196811184115 页码：1
 参保单位名称：深圳市华夏工程顾问有限公司 单位编号：60023308 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	60023308	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	03	60023308	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	04	60023308	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	05	60023308	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	06	60023308	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	07	60023308	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	08	60023308	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	09	60023308	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	10	60023308	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	11	60023308	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	12	60023308	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2026	01	60023308	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2026	02	60023308	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
合计			17680.0	8320.0			5360.0	2080.0			520.0						208.0



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927725f9ade413 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为补缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 60023308 单位名称 深圳市华夏工程顾问有限公司





拟派精装修造价工程师-付保红相关证书及社保证明

使用有效期: 2026年01月19日
- 2026年04月19日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名:	付保红	
性 别:	男	
出 生 日 期:	1974年12月11日	
专 业:	土木建筑工程	
证 书 编 号:	建[造]11024400018860	
有 效 期:	2023年01月01日-2026年12月31日	
聘 用 单 位:	深圳市华夏工程顾问有限公司	



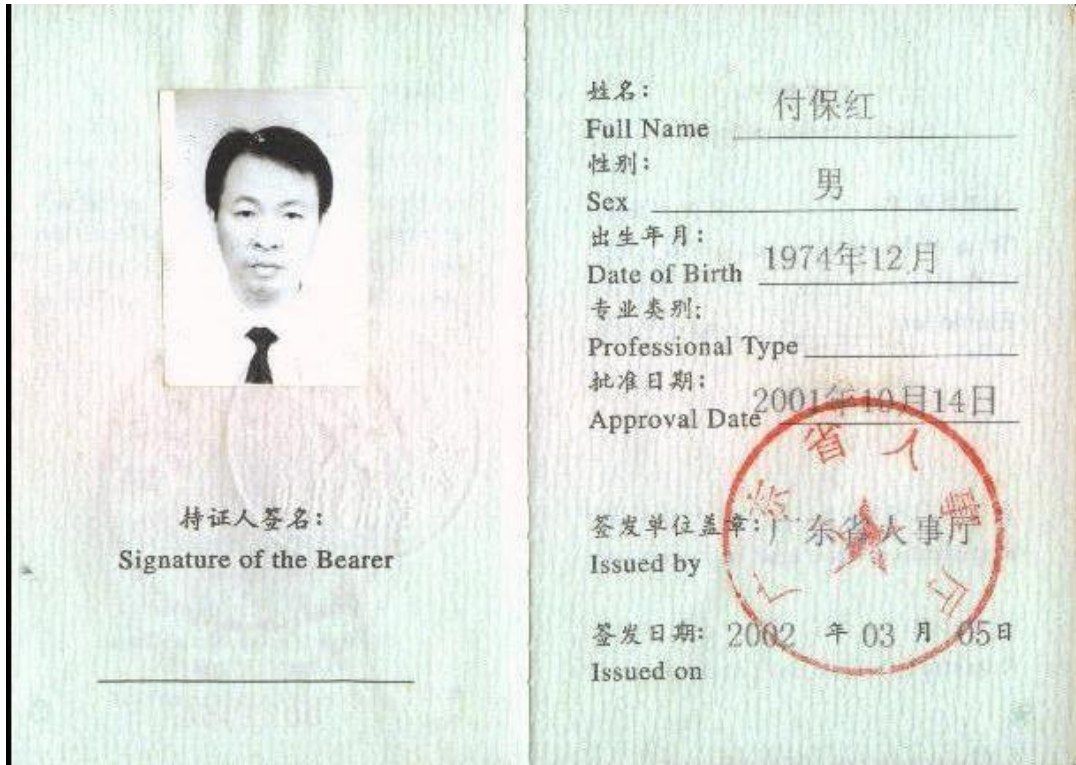
个人签名: 

签名日期: 2026.1.19



中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章

发证日期: 2026年12月14日





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

付保红

证件类型	居民身份证	证件号码	220104*****13	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市华夏工程顾问有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市华夏工程顾问有限公司 证书编号: 建[造]11024400018860 注册编号/执业印章号: B11024400018860
注册专业: 土建 有效期: 2026年12月31日





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：付保红 社保电话号：612108712 身份证号码：220104197412114113 页码：1
 参保单位名称：深圳市华夏工程顾问有限公司 单位编号：60023308 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	60023308	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60023308	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60023308	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60023308	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60023308	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60023308	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60023308	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60023308	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60023308	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60023308	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60023308	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60023308	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60023308	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			10312.2	4852.8			4510.39	1750.34			437.65						65.2



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927725f9ae25ff ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 60023308 单位名称 深圳市华夏工程顾问有限公司





拟派精装修造价工程师-曾妍相关证书及社保证明

使用有效期: 2026年01月06日
- 2026年04月06日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名:	曾妍	
性 别:	女	
出 生 日 期:	1995年05月20日	
专 业:	土木工程	
证 书 编 号:	建[造]11254400038485	
有 效 期:	2025年06月23日-2029年06月22日	
聘 用 单 位:	深圳市华夏工程顾问有限公司	



个人签名: 

签名日期: 2026.1.6



发证日期: 2025年06月20日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

曾妍

证件类型	居民身份证	证件号码	432524*****43	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市华夏工程顾问有限公司				

[执业注册信息](#)
 [个人工程业绩](#)
 [个人业绩技术指标](#)
 [不良行为](#)
 [良好行为](#)
 [黑名单记录](#)

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市华夏工程顾问有限公司
 证书编号: 建[造]11254400038485
 注册编号/执业印章号: B11254400038485
 注册专业: 土建
 有效期: 2029年06月22日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



中国高等教育学生信息网(学信网)

教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

[首页](#)
[学籍查询](#)
[学历查询](#)
[学位查询](#)
[在线验证](#)
[出国教育背景信息服务](#)
[图像校对](#)
[学信档案](#)
[高考](#)
[研招](#)
[港澳台](#)

中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

姓名: 曾妍	性别: 女	
出生日期: 1995年05月20日	入学日期: 2014年09月01日	
毕(结)业日期: 2017年06月30日	学校名称: 广东水利电力职业技术学院	
专业: 工程造价	学历类别: 普通高等教育	
学制: 3	学习形式: 普通全日制	
层次: 专科	毕(结)业: 毕业	
校(院)长姓名: 江清	证书编号: 108621201706337586	

打印



拟派精装修造价工程师-熊琴相关证书及社保证明

使用有效期：2025年11月
12日-2026年05月11日



中华人民共和国

二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名：	熊琴	
性 别：	女	
出 生 日 期：	1985年10月15日	
专 业：	土木建筑工程	
证 书 编 号：	建[造]21234400009939	
有 效 期：	2023年01月17日-2027年01月16日	
聘 用 单 位：	深圳市华夏工程顾问有限公司	



个人签名：

签名日期：2025.11.12



发证日期：2023年01月17日



二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓名：熊琴

证件号码：420115198510158727

性别：女

出生年月：1985年10月

专业：土木工程

批准日期：2022年10月30日

管理号：2022985446269851440201001673



广东省人力资源和社会保障厅
专业技术人员资格考试



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn



建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录

全国建筑市场监管公共服务平台

搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

熊琴

证件类型	居民身份证	证件号码	420115*****27	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市华夏工程顾问有限公司				

执业注册信息
个人工程业绩
不良行为
良好行为
黑名单记录

二级注册造价工程师

注册单位：深圳市华夏工程顾问有限公司 证书编号：建[造]21234400009939 注册编号/执业印章号：A21234400009939

注册专业：土建 有效期：2027年01月16日



广东省职称证书

姓名：熊琴
身份证号：420115198510158727



职称名称：工程师
专业：工程造价
级别：中级
取得方式：职称评审
通过时间：2018年12月30日
评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：1903003025209
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



中国高等教育学生信息网(学信网)

教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

注册 | 登录 | English

首页 学籍查询 学历查询 学位查询 在线验证 出国教育背景信息服务 图像校对 学信档案 高考 研招 港澳台招生 征兵 就业 学职平台

中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

网站提醒

谨防学历造假骗局

姓名: 熊琴	性别: 女	
出生日期: 1985年10月15日	入学日期: 2007年03月01日	
毕(结)业日期: 2009年01月30日	学校名称: 湖北第二师范学院	
专业: 装饰艺术设计	学历类别: 成人高等教育	
学制: 2	学习形式: 脱产	
层次: 专科	毕(结)业: 毕业	
校(院)长姓名: *	证书编号: 140995200906000753	

政策及常识

高等学校学生学籍学历电子注册办法
学历电子注册工作流程
高校学生获得学籍及毕业证书政策
学历相关知识
常见问题



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：熊琴 社保电话号：618711765 身份证号码：420115198510158727 页码：1
 参保单位名称：深圳市华夏工程顾问有限公司 单位编号：60023308 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	60023308	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60023308	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60023308	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60023308	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60023308	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60023308	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60023308	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60023308	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60023308	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60023308	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60023308	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60023308	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60023308	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			10312.2	4852.8			4510.39	1750.34			437.65						65.2



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927725f9adde66 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 60023308 单位名称 深圳市华夏工程顾问有限公司





拟派幕墙造价工程师-杨子豪相关证书及社保证明

使用有效期：2025年11月
12日-2026年05月11日



中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名：	杨子豪	
性 别：	男	
出 生 日 期：	1997年10月10日	
专 业：	土木建筑工程	
证 书 编 号：	建[造]21234400013411	
有 效 期：	2023年10月08日-2027年10月07日	
聘 用 单 位：	深圳市华夏工程顾问有限公司	





个人签名：杨子豪

签名日期：2025.11.12



发证日期：2023 年 10 月 08 日



二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



广东省人力资源和社会保障厅



姓名：杨子豪
证件号码：440902199710105611
性别：男
出生年月：1997年10月
专业：土木工程
批准日期：2023年06月18日
管理号：2023985446309851440301000064



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

全国建筑市场监管公共服务平台

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [问题解答](#) [网站动态](#)

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看 

杨子豪

证件类型	居民身份证	证件号码	440902*****11	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市华夏工程顾问有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

二级注册造价工程师

注册单位：深圳市华夏工程顾问有限公司 证书编号：建(造)21234400013411 注册编号/执业印章号：A21234400013411

注册专业：土建 有效期：2027年10月07日



广东省职称证书

姓名：杨子豪
身份证号：440902199710105611



职称名称：助理工程师
专业：工程造价
级别：助理级
取得方式：考核认定
通过时间：2023年04月23日
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006130810
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



中国高等教育学生信息网(学信网)

教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

首页 学籍查询 学历查询 学位查询 在线验证 出国教育背景信息服务 图像校对 学信档案 高考 研招 港澳台

中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

姓名: 杨子豪	性别: 男	
出生日期: 1997年10月10日	入学日期: 2017年03月04日	
毕(结)业日期: 2020年01月05日	学校名称: 广州城建职业学院	
专业: 工程造价	学历类别: 成人高等教育	
学制: 3	学习形式: 业余	
层次: 专科	毕(结)业: 毕业	
校(院)长姓名: 蒋新华	证书编号: 141365202006000964	



拟派幕墙造价工程师-赵英莉相关证书及社保证明

使用有效期: 2026年01月20日
- 2026年04月20日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名:	赵英莉	
性 别:	女	
出 生 日 期:	1972年02月14日	
专 业:	土木建筑工程	
证 书 编 号:	建[造]11034400027893	
有 效 期:	2024年01月01日-2027年12月31日	
聘 用 单 位:	深圳市华夏工程顾问有限公司	



个人签名: 

签名日期: 2026年01月20日



发证日期: 2023年12月11日



 持证人签名: Signature of the Bearer _____	姓名: <u>赵英莉</u> Full Name _____ 性别: <u>女</u> Sex _____ 出生年月: <u>1972年02月</u> Date of Birth _____ 专业类别: _____ Professional Type _____ 批准日期: <u>2002年10月13日</u> Approval Date _____
	签发单位盖章: <u>广东省人事厅</u> Issued by _____ 签发日期: <u>2003年02月24日</u> Issued on _____

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格,取得造价工程师的注册资格。
This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.

 approved & authorized by Ministry of Personnel The People's Republic of China	 approved & authorized by Ministry of Construction The People's Republic of China
	编号: No. <u>0041490</u>



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

赵英莉					
证件类型	居民身份证	证件号码	211225*****29	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市华夏工程顾问有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市华夏工程顾问有限公司 证书编号: 建[造]11034400027893 注册编号/执业印章号: B11034400027893
注册专业: 土建 有效期: 2027年12月31日

2023-12-08 - 延续注册 - 土建
深圳市华夏工程顾问有限公司





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赵英莉 社保电话号：600413438 身份证号码：211225197202140029 页码：1
 参保单位名称：深圳市华夏工程顾问有限公司 单位编号：60023308 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	60023308	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60023308	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60023308	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60023308	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60023308	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60023308	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60023308	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60023308	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60023308	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60023308	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60023308	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60023308	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60023308	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			10312.2	4852.8			4510.39	1750.34			437.65						65.2



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927725f9ac33a7 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 60023308 单位名称 深圳市华夏工程顾问有限公司





拟派幕墙造价工程师-桂运相关证书及社保证明

使用有效期：2026年02月
26日-2026年04月12日



中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名：	桂 运	
性 别：	男	
出 生 日 期：	1994年10月16日	
专 业：	土木工程	
证 书 编 号：	建[造]21264400021237	
有 效 期：	2026年02月26日-2030年02月25日	
聘 用 单 位：	深圳市华夏工程顾问有限公司	







广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

个人签名： 

签名日期： 2026年2月26日

发证日期：2026年02月26日




二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。




姓名:	桂运
证件号码:	431121199410167719
性别:	男
出生年月:	1994年10月
专业:	土木建筑工程
批准日期:	2020年12月27日
管理号:	2020985445499851440201003234

广东省人力资源和社会保障厅




中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [问题解答](#) [网站动态](#) [动态核查](#)

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看 

桂运

证件类型	居民身份证	证件号码	431121*****19	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市华夏工程顾问有限公司				

[执业注册信息](#) [个人工程业绩](#) [个人业绩技术指标](#) [不良行为](#) [良好行为](#) [黑名单记录](#)

二级注册造价工程师

注册单位: 深圳市华夏工程顾问有限公司 证书编号: 建[造]21264400021237 注册编号/执业印章号: A21264400021237

注册专业: 土建 有效期: 2030年02月25日



广东省职称证书

姓名：桂运
身份证号：431121199410167719



职称名称：助理工程师
专业：工程造价
级别：助理级
取得方式：考核认定
通过时间：2020年07月16日
评审组织：深圳市宝安区人力资源局

证书编号：2003066002483
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2020年07月16日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zysrc>



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



中国高等教育学生信息网(学信网)

教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

首页 学籍查询 学历查询 学位查询 在线验证 出国教育背景信息服务 图像校对 学信档案 高考 研招 港澳台

中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

姓名: 桂运	性别: 男	
出生日期: 1994年10月16日	入学日期: 2014年09月14日	
毕(结)业日期: 2018年06月20日	学校名称: 湖南城市学院	
专业: 工程造价	学历类别: 普通高等教育	
学制: 4	学习形式: 普通全日制	
层次: 本科	毕(结)业: 毕业	
校(院)长姓名: 李建奇	证书编号: 115271201805001499	



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：桂运 社保电脑号：801979108 身份证号码：431121199410167719 页码：1
 参保单位名称：深圳市华夏工程顾问有限公司 单位编号：60023308 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	60023308	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60023308	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60023308	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60023308	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60023308	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60023308	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60023308	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60023308	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60023308	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60023308	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60023308	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60023308	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60023308	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			10312.2	4852.8			4510.39	1750.34			437.65						65.2



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927725f9acbb1c ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 60023308 单位名称 深圳市华夏工程顾问有限公司





拟派幕墙造价工程师-周文琴相关证书及社保证明

使用有效期：2025年11月
12日-2026年05月11日



中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名：	周文琴	
性 别：	女	
出 生 日 期：	1997年03月11日	
专 业：	土木建筑工程	
证 书 编 号：	建[造]21234400009938	
有 效 期：	2023年01月17日-2027年01月16日	
聘 用 单 位：	深圳市华夏工程顾问有限公司	



周文琴

个人签名： 

签名日期： 2025.11.12.



发证日期： 2023 年 01 月 17 日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

周文琴

证件类型	居民身份证	证件号码	511524*****29	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市华夏工程顾问有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

二级注册造价工程师

注册单位：深圳市华夏工程顾问有限公司 证书编号：建[造]21234400009938 注册编号/执业印章号：A21234400009938
注册专业：土建 有效期：2027年01月16日



广东省职称证书

姓名：周文琴
身份证号：511524199703116529



职称名称：助理工程师
专业：工程造价
级别：助理级
取得方式：考核认定
通过时间：2023年04月23日
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006130028
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



教育部学籍在线验证报告

更新日期：2021年4月27日

姓名	周文琴			 毕业照片	
性别	女	证件号码	511524199703116529		
民族	汉族	出生日期	1997年03月11日		
院校	西南科技大学城市学院		层次	本科	
院系	工程管理学系		班级	工造1601	
专业	工程造价		学号	201642104	
形式	普通全日制	入学时间	2016年09月01日	学制	4年
类型	普通高等教育	学籍状态	毕业(毕业日期: 2020年05月31日)		
在线验证	AKGVIKH3FST331C3 在线验证码		 微信扫一扫，使用小程序 1、扫码获取“学信网报告在线验证”小程序	 小程序扫一扫，在线验证 2、使用小程序扫码验证	
<p>注意事项：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1、《学籍在线验证报告》是教育部学籍电子注册备案的查询结果。 2、报告内容验证办法：①点击报告(电子版)中的在线验证码，可在线验证；②登录中国高等教育学生信息网“在线验证系统”，输入在线验证码进行验证；③使用“学信网报告在线验证”的微信小程序，进行扫码验证。为防止出现假冒报告，请使用该小程序扫描验证，不要用其他第三方扫描程序。 3、报告内容如有修改，请以最新在线验证的内容为准。 4、未经学籍信息权属人同意，不得将报告用于违背权属人意愿之用途。 5、报告在线验证有效期由报告权属人设置(1~6个月)，其在报告验证到期前可再次延长验证有效期。 					
					



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周文琴

社保电脑号：807586621

身份证号码：511524199703116529

页码：1

参保单位名称：深圳市华夏工程顾问有限公司

单位编号：60023308

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	60023308	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60023308	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60023308	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60023308	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60023308	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60023308	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60023308	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60023308	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60023308	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60023308	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60023308	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60023308	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60023308	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9705.6	4852.8				1312.82	437.65			437.65					65.2



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927725f9ab5dd1 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60023308 单位名称 深圳市华夏工程顾问有限公司





拟派幕墙造价工程师-陈达飞相关证书及社保证明

使用有效期：2025年11月
13日-2026年05月12日



中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名：	陈达飞	
性 别：	男	
出 生 日 期：	1998年04月20日	
专 业：	土木建筑工程	
证 书 编 号：	建[造]21234400010333	
有 效 期：	2023年03月14日-2027年03月13日	
聘 用 单 位：	深圳市华夏工程顾问有限公司	



个人签名：

签名日期：2025.11.13



广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

发证日期：2023年03月14日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

陈达飞

证件类型	居民身份证	证件号码	441501*****14	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市华夏工程顾问有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

二级注册造价工程师

注册单位：深圳市华夏工程顾问有限公司 证书编号：建[造]21234400010333 注册编号/执业印章号：A21234400010333
注册专业：土建 有效期至：2027年03月13日



广东省职称证书

姓 名: 陈达飞

身份证号: 441501199804205114



职称名称: 助理工程师

专 业: 工程造价

级 别: 助理级

取得方式: 职称评审

通过时间: 2022年02月16日

评审组织: 深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号: 2203006070180

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2022年06月29日

查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



中国高等教育学生信息网(学信网)

教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

首页 学籍查询 学历查询 学位查询 在线验证 出国教育背景信息服务 图像校对 学信档案 高考 研招 港澳台

中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

姓名：陈达飞	性别：男	
出生日期：1998年04月20日	入学日期：2017年09月13日	
毕（结）业日期：2020年06月30日	学校名称：广东建设职业技术学院	
专业：建筑工程技术	学历类别：普通高等教育	
学制：3	学习形式：普通全日制	
层次：专科	毕（结）业：毕业	
校（院）长姓名：赵鹏飞	证书编号：127411202006001593	



No.01- 2007313571



中国高等教育学生信息网(学信网)

教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

[首页](#)
[学籍查询](#)
[学历查询](#)
[学位查询](#)
[在线验证](#)
[出国教育背景信息服务](#)
[图像校对](#)
[学信档案](#)
[高考](#)
[研招](#)
[港澳](#)

中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

姓名: 陈达飞	证件号码: 441501199804205114	
毕(结)业日期: 2020年12月30日	学校名称: 华南理工大学	
专业名称: 工程管理	学历类别: 高等教育自学考试	
层次: 本科	毕(结)业: 毕业	
证书编号: 65440105182017338		



拟派幕墙造价工程师-曾繁波相关证书及社保证明





中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



中国高等教育学生信息网(学信网)

教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

首页 学籍查询 学历查询 学位查询 在线验证 出国教育背景信息服务 图像校对 学信档案 高考 研招 港澳台招

中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

姓名: 曾繁波	性别: 男	
出生日期: 1970年06月10日	入学日期: 2010年09月01日	
毕(结)业日期: 2013年01月10日	学校名称: 吉林大学	
专业: 电气自动化技术	学历类别: 网络教育	
学制: 2.5	学习形式: 网络教育	
层次: 专科	毕(结)业: 毕业	
校(院)长姓名: *	证书编号: 101837201306002914	



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曾繁波 社保电脑号：604233069 身份证号码：440524197006100953 页码：1
 参保单位名称：深圳市华夏工程顾问有限公司 单位编号：60023308 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	60023308	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60023308	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60023308	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60023308	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60023308	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60023308	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60023308	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60023308	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60023308	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60023308	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60023308	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60023308	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60023308	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			10312.2	4852.8			4510.39	1750.34			437.65						65.2



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927725f9b8e58n ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 60023308 单位名称 深圳市华夏工程顾问有限公司





拟派安装负责人-马列相关证书及社保证明

使用有效期: 2026年01月14日
- 2026年04月14日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名:	马列	
性 别:	女	
出 生 日 期:	1992年07月01日	
专 业:	安装工程	
证 书 编 号:	建[造]14224400014685	
有 效 期:	2022年06月16日-2026年06月15日	
聘 用 单 位:	深圳市华夏工程顾问有限公司	



个人签名: 

签名日期: 2026.1.14



发证日期: 2026年06月06日





一级造价工程师

Class 1 Cost Engineer



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
住房和城乡建设部

姓名： 马列

证件号码： 220602199207010941

性别： 女

出生年月： 1992年07月

专业： 安装工程

批准日期： 2021年10月31日

管理号： 20211004544000001136





姓名： 马列

身份证号码： 220602199207010941

性别： 女

专业： 安装工程

聘用单位： 深圳市华夏工程顾问有限公司


证书编号： 建[造]14224400014685

初始注册日期： 2022 年 06 月 16 日


颁发机关盖章：


发证日期： 2022 年 06 月 16 日






中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 手机查看 

马列

证件类型	居民身份证	证件号码	220602*****41	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市华夏工程顾问有限公司				

执业注册信息
个人工程业绩
个人业绩技术指标
不良行为
良好行为
黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市华夏工程顾问有限公司 证书编号: 建(造)14224400014685 注册编号/执业印章号: B14224400014685

注册专业: 安装 有效期: 2026年06月15日

2022-05-10 - 初始注册 - 安装
深圳市华夏工程顾问有限公司



广东省职称证书

姓名：马列

身份证号：220602199207010941



职称名称：工程师

专业：工程造价

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003071097

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: [Http://www.chsi.com.cn](http://www.chsi.com.cn)



中国高等教育学生信息网(学信网)

教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

注册 | 登录 | English

首页 学籍查询 学历查询 学位查询 在线验证 出国教育背景信息服务 图像校对 学信档案 高考 研招 港澳台招生 征兵 就业 学职平台

中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

网站提醒

谨防学历造假骗局

姓名: 马列	性别: 女	
出生日期: 1992年07月01日	入学日期: 2014年09月01日	
毕(结)业日期: 2017年01月10日	学校名称: 西安交通大学	
专业: 土木工程	学历类别: 网络教育	
学制: 2.5	学习形式: 网络教育	
层次: 本科	毕(结)业: 毕业	
校(院)长姓名: 王树国	证书编号: 106987201705006489	

政策及常识

- 高等学校学生学籍学历电子注册办法
- 学历电子注册工作流程
- 高校学生获得学籍及毕业证书政策
- 学历相关知识
- 常见问题



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



中国高等教育学生信息网(学信网)

教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

注册 | 登录 | English

首页 学籍查询 学历查询 学位查询 在线验证 出国教育背景信息服务 图像校对 学信档案 高考 研招 港澳台招生 征兵 就业 学职平台

中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

网站提醒

谨防学历造假骗局

姓名: 马列	性别: 女	
出生日期: 1992年07月01日	入学日期: 2011年09月01日	
毕(结)业日期: 2014年06月30日	学校名称: 黑龙江建筑职业技术学院	
专业: 楼宇智能化工程技术	学历类别: 普通高等教育	
学制: 3	学习形式: 普通全日制	
层次: 专科	毕(结)业: 毕业	
校(院)长姓名: 景海河	证书编号: 120531201406003622	

政策及常识

高等学校学生学籍学历电子注册办法

学历电子注册工作流程

高校学生获得学籍及毕业证书政策

学历相关知识

常见问题

声明

- 1、未经学历信息权属人同意,不得将本材料用于违背权属人意愿之用途。学历信息内容标注“*”号,表示该项内容不详。学历信息如有修改,请以网站在线查询内容为准。
- 2、学历证书查询结果仅供查询人使用,不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息,建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。



拟派给排水工程师-贺满香相关证书及社保证明

使用有效期: 2026年01月20日
- 2026年04月20日



中华人民共和国

一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 贺满香

性 别: 女

出 生 日 期: 1985年11月14日

专 业: 安装工程

证 书 编 号: 建[造]14234400023447

有 效 期: 2023年07月17日-2027年07月16日

聘 用 单 位: 深圳市华夏工程顾问有限公司





个人签名: 

签名日期: 2026年1月20日



发证日期: 2026年1月20日



 一级造价工程师 Class 1 Cost Engineer	
本证书由中华人民共和国人力资源 和社会保障部、住房和城乡建设部批准 颁发，表明持证人通过国家统一组织的 考试，取得一级造价工程师职业资格。	姓 名： <u>贺满香</u> 证件号码： <u>430422198511148821</u> 性 别： <u>女</u> 出生年月： <u>1985年11月</u> 专 业： <u>安装工程</u> 批准日期： <u>2022年11月13日</u> 管 理 号： <u>20221104544000000563</u>
 中华人民共和国 人力资源和社会保障部	 中华人民共和国 住房和城乡建设部

	304 姓 名： <u>贺满香</u> 身份证号码： <u>430422198511148821</u> 性 别： <u>女</u> 专 业： <u>安装工程</u> 聘 用 单 位： <u>深圳市华夏工程顾问有 限公司</u>
证书编号： <u>建[造]14234400023447</u> 初始注册日期： <u>2023</u> 年 <u>07</u> 月 <u>17</u> 日	颁发机关盖章：  发证日期： <u>2023</u> 年 <u>标准定额司</u> 月 <u>17</u> 日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

贺满香

证件类型	居民身份证	证件号码	430422*****21	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市华夏工程顾问有限公司				

[执业注册信息](#)
[个人工程业绩](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市华夏工程顾问有限公司

证书编号：建[造]14234400023447

注册编号/执业印章号：B14234400023447

注册专业：安装

有效期：2027年07月16日



广东省职称证书

姓名：贺满香
身份证号：430422198511148821



职称名称：高级工程师
专业：工程造价
级别：副高
取得方式：职称评审
通过时间：2023年04月22日
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001131631
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



中国高等教育学生信息网(学信网)

教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

首页 学籍查询 学历查询 在线验证 出国教育背景服务 图像校对 学信档案 高考 研招 港澳台招生 征兵 就业 学职平台 日本频道

首页 > 学历查询 > 零散查询 > 查询结果

中国高等教育学历证书查询结果

姓名：贺满香	性别：女	
出生日期：1985年11月14日	入学日期：2006年9月1日	
毕(结)业日期：2010年7月1日	学校名称：南华大学	
专业：土木工程(城市地下工程)	学历类别：普通高等教育	
学制：4	学习形式：普通全日制	
层次：本科	毕(结)业：毕业	
校(院)长姓名：*	证书编号：105551201005660202	

网站提醒

谨防学历造假骗局

政策及常识

高等学校学生学籍学历电子注册办法
学历电子注册工作流程
高校学生获得学籍及毕业证书政策
学历相关知识 常见问题

声明：

- 1、未经学历信息权属人同意，不得将本材料用于违背权属人意愿之用途。学历信息内容标注“*”号，表示该项内容不详。学历信息如有修改，请以网站在线查询内容为准。
- 2、学历证书查询结果仅供查询人使用，不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息，建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：贺清香 社保电话号：627355072 身份证号码：430422198511148821 页码：1
 参保单位名称：深圳市华夏工程顾问有限公司 单位编号：60023308 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	60023308	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60023308	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60023308	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60023308	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60023308	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60023308	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60023308	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60023308	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60023308	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60023308	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60023308	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60023308	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60023308	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			10312.2	4852.8			4510.39	1750.34			437.65						65.2



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927725f9add005 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 60023308 单位名称 深圳市华夏工程顾问有限公司





拟派给排水造价工程师-吴统潮相关证书及社保证明





中国高等教育学生信息网(学信网)

教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

注册 | 登录 | English

首页 学籍查询 学历查询 学位查询 在线验证 出国教育背景信息服务 图像校对 学信档案 高考 研招 港澳台招生 征兵 就业 学职平台

中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

网站提醒

谨防学历造假骗局

姓名: 吴统潮	性别: 男	
出生日期: 1984年07月06日	入学日期: 2004年09月01日	
毕(结)业日期: 2007年07月05日	学校名称: 广东建设职业技术学院	
专业: 建筑工程造价	学历类别: 普通高等教育	
学制: 3	学习形式: 普通全日制	
层次: 专科	毕(结)业: 毕业	
校(院)长姓名: *	证书编号: 127411200706070347	

政策及常识

- 高等学校学生学籍学历电子注册办法
- 学历电子注册工作流程
- 高校学生获得学籍及毕业证书政策
- 学历相关知识
- 常见问题

声明

- 1、未经学历信息权利人同意,不得将本材料用于违背权利人意愿之用途。学历信息内容标注“*”号,表示该项内容不详。学历信息如有修改,请以网站在线查询内容为准。
- 2、学历证书查询结果仅供查询人使用,不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息,建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴统潮 社保电话号：626904016 身份证号码：440582198407061535 页码：1
 参保单位名称：深圳市华夏工程顾问有限公司 单位编号：60023308 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	60023308	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60023308	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60023308	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60023308	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60023308	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60023308	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60023308	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60023308	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60023308	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60023308	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60023308	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60023308	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60023308	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			10312.2	4852.8			4510.39	1750.34			437.65						65.2



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927725f9ac6de6 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为补缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 60023308 单位名称 深圳市华夏工程顾问有限公司





拟派通风空调造价工程师-钟其慧相关证书及社保证明

使用有效期:2026年01月07日
-2026年04月07日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 钟其慧	
性 别: 女	
出 生 日 期: 1995年03月02日	
专 业: 安装工程	
证 书 编 号: 建[造]14224400014510	
有 效 期: 2022年06月16日-2026年06月15日	
聘 用 单 位: 深圳市华夏工程顾问有限公司	



钟其慧

个人签名: 钟其慧

签名日期: 2026.1.7




中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章


发证日期: 2022年06月16日








中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看 

钟其慧


证件类型	居民身份证	证件号码	440881*****49	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市华夏工程顾问有限公司				

执业注册信息
个人工程业绩
个人业绩技术指标
不良行为
良好行为
黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市华夏工程顾问有限公司 证书编号: 建[造]14224400014510 注册编号 执业印章号: B14224400014510

注册专业: 安装 有效期: 2026年06月15日



2022-05-11 - 初始注册 - 安装
深圳市华夏工程顾问有限公司



广东省职称证书

姓名：钟其慧

身份证号：440881199503024149



职称名称：工程师

专业：工程造价

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月23日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003130846

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



中国高等教育学生信息网(学信网)

教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

注册 | 登录 | English

[首页](#)
[学籍查询](#)
[学历查询](#)
[学位查询](#)
[在线验证](#)
[出国教育背景信息服务](#)
[图像校对](#)
[学信档案](#)
[高考](#)
[研招](#)
[港澳台招生](#)
[征兵](#)
[就业](#)
[学职平台](#)

中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

网站提醒

谨防学历造假骗局

政策及常识

高等学校学生学籍学历电子注册办法

学历电子注册工作流程

高校学生获得学籍及毕业证书政策

学历相关知识

常见问题

姓名: 钟其慧	性别: 女	
出生日期: 1995年03月02日	入学日期: 2017年09月01日	
毕(结)业日期: 2020年01月10日	学校名称: 东北财经大学	
专业: 工程管理(工程造价方向)	学历类别: 网络教育	
学制: 2.5	学习形式: 网络教育	
层次: 本科	毕(结)业: 毕业	
校(院)长姓名: 吕伟	证书编号: 101737202005017446	



中国高等教育学生信息网(学信网)

教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

注册 | 登录 | English

首页 学籍查询 学历查询 学位查询 在线验证 出国教育背景信息服务 图像校对 学信档案 高考 研招 港澳台招生 征兵 就业 学职平台

中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

网站提醒

谨防学历造假骗局

姓名: 钟其慧	性别: 女	
出生日期: 1995年03月02日	入学日期: 2013年09月11日	
毕(结)业日期: 2016年06月30日	学校名称: 广东建设职业技术学院	
专业: 建筑设备工程技术	学历类别: 普通高等教育	
学制: 3	学习形式: 普通全日制	
层次: 专科	毕(结)业: 毕业	
校(院)长姓名: 赵鹏飞	证书编号: 127411201606825192	

政策及常识

高等学校学生学籍学历电子注册办法

学历电子注册工作流程

高校学生获得学籍及毕业证书政策

学历相关知识

常见问题

声明

1. 未经学历信息权利人同意,不得将本材料用于违背权利人意愿之用途。学历信息内容标注"*"号,表示该项内容不详。学历信息如有修改,请以网站在线查询内容为准。
2. 学历证书查询结果仅供查询人使用,不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息,建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：钟其慧 社保电脑号：642039431 身份证号码：440881199503024149 页码：1
 参保单位名称：深圳市华夏工程顾问有限公司 单位编号：60023308 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	60023308	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60023308	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60023308	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60023308	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60023308	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60023308	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60023308	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60023308	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60023308	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60023308	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60023308	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60023308	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60023308	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			10312.2	4852.8			4510.39	1750.34			437.65						65.2



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927725f9abb50t ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 60023308 单位名称 深圳市华夏工程顾问有限公司





拟派通风空调造价工程师-彭泽坤相关证书及社保证明

广东省职称证书

姓名：彭泽坤

身份证号：440582199102273216



职称名称：工程师

专业：工程造价

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月18日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2103003058579

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



中国高等教育学生信息网(学信网)

教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

[首页](#)
[学籍查询](#)
[学历查询](#)
[学位查询](#)
[在线验证](#)
[出国教育背景信息服务](#)
[图像校对](#)
[学籍档案](#)
[高考](#)
[研招](#)
[港澳台](#)

中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

姓名：彭泽坤	性别：男	
出生日期：1991年02月27日	入学日期：2011年09月01日	
毕(结)业日期：2015年06月19日	学校名称：广东石油化工学院	
专业：土木工程	学历类别：普通高等教育	
学制：4	学习形式：普通全日制	
层次：本科	毕(结)业：毕业	
校(院)长姓名：张清华	证书编号：116561201505002603	



拟派强电造价工程师-朱丹儿相关证书及社保证明

使用有效期: 2026年01月14日
- 2026年04月14日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名:	朱丹儿	
性 别:	女	
出 生 日 期:	1993年05月19日	
专 业:	安装工程	
证 书 编 号:	建[造]14234400024659	
有 效 期:	2023年08月16日-2027年08月15日	
聘 用 单 位:	深圳市华夏工程顾问有限公司	



个人签名: 

签名日期: 2026.1.14



发证日期: 2023年08月01日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

朱丹儿

证件类型	居民身份证	证件号码	440506*****22	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市华夏工程顾问有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市华夏工程顾问有限公司 证书编号：建[造]14234400024659 注册编号/执业印章号：B14234400024659

注册专业：安装 有效期：2027年08月15日



中国高等教育学生信息网(学信网)

教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

首页 学籍查询 学历查询 学位查询 在线验证 出国教育背景信息服务 图像校对 学信档案 高考 研招 港澳台

中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

姓名: 朱丹儿	性别: 女	
出生日期: 1993年05月19日	入学日期: 2012年09月13日	
毕(结)业日期: 2015年06月30日	学校名称: 广东交通职业技术学院	
专业: 工程造价	学历类别: 普通高等教育	
学制: 3	学习形式: 普通全日制	
层次: 专科	毕(结)业: 毕业	
校(院)长姓名: 张俊平	证书编号: 108611201506001671	



拟派强电造价工程师-尹毫英相关证书及社保证明





中国高等教育学生信息网(学信网)

教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

- 首页
- 学籍查询
- 学历查询
- 学位查询
- 在线验证
- 出国教育背景信息服务
- 图像校对
- 学信档案
- 高考
- 研招
- 港澳台招

中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

姓名：尹毫英	性别：女	
出生日期：1993年02月07日	入学日期：2012年09月01日	
毕(结)业日期：2015年06月30日	学校名称：湖南工程职业技术学院	
专业：工程造价	学历类别：普通高等教育	
学制：3	学习形式：普通全日制	
层次：专科	毕(结)业：毕业	
校(院)长姓名：龚声武	证书编号：124251201506001740	



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：尹毫英

社保电脑号：626921915

身份证号码：431124199302072148

页码：1

参保单位名称：深圳市华夏工程顾问有限公司

单位编号：60023308

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	60023308	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60023308	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60023308	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60023308	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60023308	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60023308	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60023308	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60023308	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60023308	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60023308	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60023308	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60023308	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60023308	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9705.6	4852.8			1312.82	437.65			437.65						65.2



备注：


1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927725f9acb8bx ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60023308 单位名称 深圳市华夏工程顾问有限公司






拟派弱电造价工程师-魏敏相关证书及社保证明


使用有效期：2026年02月
27日-2026年08月26日




中华人民共和国 二级造价工程师注册证书


The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名：	魏敏	
性 别：	女	
出 生 日 期：	1998年09月16日	
专 业：	安装工程	
证 书 编 号：	建[造]24254400020139	
有 效 期：	2025年08月29日-2029年08月28日	
聘 用 单 位：	深圳市华夏工程顾问有限公司	



个人签名：

签名日期：2026.2.27



广东省
住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

发证日期：2025年08月29日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

魏敏

证件类型	居民身份证	证件号码	441424*****44	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市华夏工程顾问有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

二级注册造价工程师

注册单位：深圳市华夏工程顾问有限公司 证书编号：建[造]24254400020139 注册编号/执业印章号：A24254400020139

注册专业：安装 有效期：2029年08月28日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

网站提醒

谨防学历造假骗局

姓名: 魏敏	性别: 女	
出生日期: 1998年09月16日	入学日期: 2016年10月07日	
毕(结)业日期: 2019年06月30日	学校名称: 广东科学技术职业学院	
专业: 工程造价	学历类别: 普通高等教育	
学制: 3	学习形式: 普通全日制	
层次: 专科	毕(结)业: 毕业	
校(院)长姓名: 李龙图	证书编号: 125721201906007466	

政策及常识

高等学校学生学籍学历电子注册办法

学历电子注册工作流程

高校学生获得学籍及毕业证书政策

学历相关知识

常见问题

声明

- 1、未经学历信息权属人同意,不得将本材料用于违背权属人意愿之用途。学历信息内容标注"*"号,表示该项内容不详。学历信息如有修改,请以网站在线查询内容为准。
- 2、学历证书查询结果仅供查询人使用,不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息,建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：魏敏 社保电脑号：500562668 身份证号码：441424199809162044 页码：1
 参保单位名称：深圳市华夏工程顾问有限公司 单位编号：60023308 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	07	60023308	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60023308	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60023308	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60023308	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60023308	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60023308	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60023308	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60023308	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			6112.0	3056.0			807.82		269.3		269.3		80.08		61.28		40.32



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927725f9b8b0cf ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 60023308 单位名称 深圳市华夏工程顾问有限公司





拟派弱电造价工程师-郑邦伟相关证书及社保证明





中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



中国高等教育学生信息网(学信网)

教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

- 首页
- 学籍查询
- 学历查询
- 学位查询
- 在线验证
- 出国教育背景信息服务
- 图像校对
- 学信档案
- 高考
- 研招
- 港澳台

中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

姓名: 郑邦伟	性别: 男	
出生日期: 1983年11月14日	入学日期: 2014年09月01日	
毕(结)业日期: 2017年01月10日	学校名称: 东北财经大学	
专业: 建筑工程管理	学历类别: 网络教育	
学制: 2.5	学习形式: 网络教育	
层次: 专科	毕(结)业: 毕业	
校(院)长姓名: 夏春玉	证书编号: 101737201706008879	



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑邦伟 社保电脑号：636241030 身份证号码：440582198311140458 页码：1
 参保单位名称：深圳市华夏工程顾问有限公司 单位编号：60023308 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	60023308	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60023308	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60023308	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60023308	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60023308	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60023308	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60023308	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60023308	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60023308	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60023308	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60023308	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60023308	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60023308	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9705.6	4852.8			1312.82	437.65			437.65						65.2



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927725f9ac712p ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 60023308 单位名称 深圳市华夏工程顾问有限公司





拟派土建驻场工程师-郑丽莎相关证书及社保证明

使用有效期: 2026年01月20日
- 2026年04月20日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名:	郑丽莎	
性 别:	女	
出 生 日 期:	1995年07月14日	
专 业:	土木建筑工程	
证 书 编 号:	建[造]11244400030487	
有 效 期:	2024年05月09日-2028年05月08日	
聘 用 单 位:	深圳市华夏工程顾问有限公司	



个人签名: 


签名日期: 2026年1月20日




发证日期: 2024年01月29日








中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看 

郑丽莎

证件类型	居民身份证	证件号码	440582*****27	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市华夏工程顾问有限公司				

执业注册信息
个人工程业绩
个人业绩技术指标
不良行为
良好行为
黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市华夏工程顾问有限公司 证书编号: 建[造]11244400030487 注册编号/执业印章号: B11244400030487

注册专业: 土建 有效期: 2028年05月08日

2024-03-22 - 初始注册 - 土建
深圳市华夏工程顾问有限公司



广东省职称证书

姓名：郑丽莎

身份证号：440582199507146127



职称名称：助理工程师

专业：工程造价

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006070438

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日

查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



中国高等教育学生信息网(学信网)

教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

[首页](#)
[学籍查询](#)
[学历查询](#)
[学位查询](#)
[在线验证](#)
[出国教育背景信息服务](#)
[图像校对](#)
[学信档案](#)
[高考](#)
[研招](#)
[港澳台](#)

中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

姓名: 郑丽莎	性别: 女	
出生日期: 1995年07月14日	入学日期: 2014年09月14日	
毕(结)业日期: 2017年06月28日	学校名称: 广东工程职业技术学院	
专业: 工程造价	学历类别: 普通高等教育	
学制: 3	学习形式: 普通全日制	
层次: 专科	毕(结)业: 毕业	
校(院)长姓名: 刘安华	证书编号: 139301201706002243	



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑丽莎 社保电话号：648749228 身份证号码：440582199507146127 页码：1
 参保单位名称：深圳市华夏工程顾问有限公司 单位编号：60023308 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	60023308	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60023308	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60023308	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60023308	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60023308	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60023308	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60023308	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60023308	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60023308	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60023308	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60023308	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60023308	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60023308	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			10312.2	4852.8			4510.39	1750.34			437.65						65.2



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927725f9ac5776 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 60023308 单位名称 深圳市华夏工程顾问有限公司





拟派安装驻场工程师-李玥相关证书及社保证明

使用有效期：2025年10月
22日-2026年04月20日



中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名：	李玥	
性 别：	女	
出 生 日 期：	1990年02月16日	
专 业：	安装工程	
证 书 编 号：	建[造]24214400002668	
有 效 期：	2025年10月26日-2029年10月26日	
聘 用 单 位：	深圳市华夏工程顾问有限公司	



个人签名：李玥

签名日期：2025.10.22





发证日期：2025 年 10 月 26 日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
 请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

李玥					
证件类型	居民身份证	证件号码	510724*****25	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市华夏工程顾问有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

二级注册造价工程师

注册单位: 深圳市华夏工程顾问有限公司 证书编号: 建[造]24214400002668 注册编号 执业印章号: A24214400002668

注册专业: 安装 有效期: 2029年10月26日



广东省职称证书

姓名：李玥

身份证号：510724199002160025



职称名称：工程师

专业：工程造价

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003207882

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日





中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

网站提醒

谨防学历造假骗局

姓名: 李玥	性别: 女	
出生日期: 1990年02月16日	入学日期: 2009年09月01日	
毕(结)业日期: 2012年06月28日	学校名称: 深圳职业技术学院	
专业: 工程造价	学历类别: 普通高等教育	
学制: 3	学习形式: 普通全日制	
层次: 专科	毕(结)业: 毕业	
校(院)长姓名: *	证书编号: 111131201206005464	

政策及常识

- 高等学校学生学籍学历电子注册办法
- 学历电子注册工作流程
- 高校学生获得学籍及毕业证书政策
- 学历相关知识
- 常见问题

声明

1. 未经学历信息权人同意, 不得将本材料用于违背信息权人意愿之用途。学历信息内容标注“*”号, 表示该项内容不详, 学历信息如有修改, 请以网站在线查询内容为准。
2. 学历证书查询结果仅供查询人使用, 不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息, 建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李明 社保电脑号：500271122 身份证号码：510724199002160025 页码：1
 参保单位名称：深圳市华夏工程顾问有限公司 单位编号：60023308 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	60023308	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60023308	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60023308	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60023308	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60023308	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60023308	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60023308	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60023308	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60023308	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60023308	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60023308	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60023308	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60023308	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			10312.2	4852.8			4510.39	1750.34			437.65						65.2



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927725f9ab818c ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 60023308 单位名称 深圳市华夏工程顾问有限公司





七、其他

供应商基本情况表（一）

供应商名称	深圳市华夏工程顾问有限公司			成立日期	2003年04月18日	
办公地址、面积	广东省深圳市福田区福华一路国际商会大厦B座401室、755.49m ²			所属行业	建筑业	
企业性质	有限责任公司			上级母公司名称(如有)	/	
上市情况	<input checked="" type="checkbox"/> 未上市 <input type="checkbox"/> 已上市, 代码: <input type="checkbox"/> 控股/母公司已上市, 代码: /					
网址	http://www.hxcost.com/			联系电话	0755-83023168	
传真	0755-83023861			联系邮箱	928310851@qq.com	
法定代表人	姓名	李开臣	技术职称	/	电话	0755-83023168
技术负责人	姓名	吴家祥	技术职称	高级	电话	0755-83023168
资质情况	行业资质类别及等级	工程造价甲级资质	发证日期	2019-7-1	证件编号	甲 190744001154
		工程咨询甲级资信	发证日期	2025-12-31	证件编号	甲 242025010317
		工程招标代理暂定级资信	发证日期	2017-11-16	证件编号	粤招资信 030253
人员情况	员工总人数（以最近一个月社保缴纳人数为准）：117人					
	其中	高级职称人员	10人			
		中级职称人员	28人			
		初级职称人员	30人			
具备中、高级职称比例			32.5%			
注：						
1、如为联合体的，则本表所有成员须分别提供；						
2、本表须如实填写，若确实无法填写或境外企业不适用须注明“/”。						



供应商基本情况表（二）

供应商名称		深圳市华夏工程顾问有限公司		
注册资金	1000 万元		成立时间	2003 年 4 月 18 日
注册地址	广东省深圳市福田区福华一路国际商会大厦 B 座 401 室			
邮政编码	518048		员工总数	117 人
联系方式	联系人	赵仰爵	电 话	18320888788
法定代表人 (单位负责人)	姓 名	李开臣	身份证号	440301195701015190
	近一个月社保缴纳单位		已退休	
主要经营负责人	姓 名	赵仰爵	身份证号	450702198111109094
	近一个月社保缴纳单位		深圳市华夏工程顾问有限公司	
授权代表人（如有）	姓 名	郑晓璇	身份证号	440582199807066129
	近一个月社保缴纳单位		深圳市华夏工程顾问有限公司	
项目负责人	姓 名	吴家祥	身份证号	411527198910051052
	近一个月社保缴纳单位		深圳市华夏工程顾问有限公司	
主要技术人员	姓 名	邱欣欣	身份证号	362502199108026611
	近一个月社保缴纳单位		深圳市华夏工程顾问有限公司	
控股股东/投资人名称及出资比例	李开臣（股份占比 60%）			
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无		
	被管理关系单位名称	无		
备注				

注：

1. 本表内容应如实填写，并对真实性负责，否则造成的一切不利后果由供应商自负。
2. 控股股东/投资人是指出资比例在 50%以上，或者出资比例不足 50%，但享有公司股东会/董事会控制权的投资方（含单位或者个人）。
3. 管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。
4. 如为联合体投标，联合体各方均须提供上表。
如未有相关情况，请在相应栏填写“无”。



公司基本信息及经营范围：见深圳市市场监督管理局（网址：<https://amr.sz.gov.cn/outer/entSelect/gz.html>）中我公司备案情况截图

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市华夏工程顾问有限公司的基本信息

统一社会信用代码：	91440300748680167U
注册号：	440301103350118
商事主体名称：	深圳市华夏工程顾问有限公司
住所：	深圳市福田区福华一路国际商会大厦B座401室
法定代表人：	李开臣
认缴注册资本（万元）：	1000
经济性质：	有限责任公司
成立日期：	2003-04-18
营业期限：	永续经营
核准日期：	2024-10-11
年报情况：	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示
主体状态：	开业（存续）
分支机构：	
备注：	

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 动产抵押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市华夏工程顾问有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	出资比例(%)	股东属性	股东类别
李开臣	600	60	自然人	自然人股东
苗素桂	400	40	自然人	自然人股东



国家企业信用信息公示系统 (<http://www.gsxt.gov.cn/>)

首页 企业信息填报 信息公告 重点领域企业 导航 15013...

[企业信用信息](#) | [经营异常名录](#) | [严重违法失信名单](#)

深圳市华夏工程顾问有限公司 存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300748880167U

注册号:

法定代表人: 李开臣

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 2003年04月18日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

营业执照信息

- 统一社会信用代码: 91440300748880167U
- 注册号:
- 类型: 有限责任公司
- 注册资本: 1000.000000万人民币
- 登记机关: 深圳市市场监督管理局
- 住所: 深圳市福田区福华一路国际商会大厦B座401室
- 经营范围: 工程技术咨询; 工程材料咨询; 建筑信息模型咨询; 工程招标代理; 工程管理服务; 工程技术服务 (规划管理、勘察、设计、监理除外); 财务咨询; 社会经济咨询服务; 信息咨询服务 (不含许可类信息咨询服务)。(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动) ^工程造价咨询业务。司法鉴定服务。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)
- 提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则,按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照事项的通知》要求,国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整,详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgnr/djzj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

- 营业期限自: 2003年04月18日
- 营业期限至:

首页 企业信息填报 信息公告 重点领域企业 导航 15013...

[企业信用信息](#) | [经营异常名录](#) | [严重违法失信名单](#)

深圳市华夏工程顾问有限公司 存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300748880167U

注册号:

法定代表人: 李开臣

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 2003年04月18日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

序号	类别	列入严重违法失信名单 (黑名单) 原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出严重违法失信名单 (黑名单) 原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 « 上一页 下一页 » 末页



信用中国”网站 (<http://www.creditchina.gov.cn/>)

中国执行信息公开网

—— 司法为民 司法便民 ——

[首页](#) [执行公开服务](#)

失信将受到信用惩戒!

失信被执行人(自然人)公布

姓名/名称	证件号码
张刚	5102251976****4930
王桂来	1326231959****4058
胡超	1302811989****0219
郭茜茜	4104821995****3836
何国华	6105261992****9417

失信被执行人(法人或其他组织)公布

姓名/名称	证件号码
河池市弘农加油站	9145120159****977J
浙江普利金塑胶有限责任公司	79336119-8
河池市弘农加油站	9145120159****977J
河池市弘农加油站	9145120159****977J
北京远翰国际教育咨询有限公司	55140080-1
北京远翰国际教育咨询有限公司	55140080-1

查询条件

被执行人姓名/名称:

身份证号码/组织机构代码:

省份:

验证码: 验证码正确! 查询

查询结果

在全国范围内没有找到 深圳市华夏工程顾问有限公司 相关的结果。



八、投标函

致 龙深国际置业（深圳）有限公司：

根据已收到贵方的 深国际华南 02-20-02 地块项目造价咨询（招标项目名称） 招标文件，我单位经考察现场和研究上述招标文件后，我方愿以招标文件前附表规定的付费方法及标准，接受贵方招标文件所提出的任务要求。

1. 我方已详细审核了全部招标文件，包括澄清、修改、补充文件（如有时）及有关附件，对招标文件的要求完全理解。

2. 我方认同招标文件规定的评审规则，遵守评标委员会的裁决结果，并且不会采取妨碍项目进展的行为。我方理解你方没有必须接受你方可能收到的最低标或任何投标的义务。

3. 我方同意所递交的投标文件在招标文件规定的投标有效期内有效，在此期间内我方的投标有可能中标，我方将受此约束。如果在投标有效期内撤回投标或放弃中标资格，我方的投标担保将全部被没收。

4. 我方保证所提交的保证金是从我单位基本账户汇出，银行保函是由我单位基本账户开户银行所在网点或其上级银行机构出具，担保公司保函、保证保险的保费是通过我单位基本账户支付，如不按上述原则提交投标担保，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，因此造成的责任由我单位承担。

5. 如果我方中标，我方保证按照招标文件规定的时间完成任务，并将按招标文件的规定履行合同责任和义务。

6. 如果我方中标，我方将按照投标文件承诺组建项目组，由投标文件所承诺的人员完成本项目的全部工作。如未经招标人同意更换项目组成员，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，由此造成的违约责任由我单位承担。

7. 如果我方中标，我方将按照招标文件中规定的金额提交经招标人认可的履约保函。

8. 我方保证投标文件内容无任何虚假。若评定标过程中查有虚假，同意作无效或废标处理，并被没收投标担保；若中标之后查有虚假，同意被废除授标并被没收投标担保。

9. 在正式合同签署并生效之前，贵方的中标通知书和本投标函将成为约束双方的合同文件的组成部分。



本投标函同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标人名称：深圳市华夏工程顾问有限公司

法定代表人：_____

授权委托人：_____

单位地址：广东省深圳市福田区福华一路国际商会大厦B座401室

邮编：518048

联系电话：0755-83023168 传真：0755-83023861

日期：2026年03月19日



九、通过年审的营业执照副本（原件扫描件）



营 业 执 照

统一社会信用代码 91440300748880167U

名 称 深圳市华夏工程顾问有限公司
 主 体 类 型 有限责任公司
 住 所 深圳市福田区福华一路国际商会大厦B座401室
 法定 代 表 人 李开臣
 成 立 日 期 2003年04月18日

重
要
提
示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关事项及年报信息和其他信用信息，请登录深圳市市场和质量监督管理委员会商事主体信用信息公示平台（网址http://www.szcredit.com.cn）或扫描执照的二维码查询。
3. 商事主体须于每年1月1日-6月30日向商事登记机关提交上一年度的年度报告。商事主体应当按照《企业信息公示暂行条例》等规定向社会公示商事主体信息。



登 记 机 关



2016 年 08 月 16 日

中华人民共和国国家工商行政管理总局监制



营业执照 (副本)

统一社会信用代码 91440300748880167U

名称 深圳市华夏工程顾问有限公司
 主体类型 有限责任公司
 住所 深圳市福田区福华一路国际商会大厦B座401室
 法定代表人 李开臣
 成立日期 2003年04月18日

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关事项及年报信息和其他信用信息，请登录深圳市市场和质量监督管理委员会商事主体信用信息公示平台（网址：<http://www.szcredit.com.cn>）或扫描执照的二维码查询。
3. 商事主体须于每年1月1日-6月30日向商事登记机关提交上一年度的年度报告。商事主体应当按照《企业信息公示暂行条例》等规定向社会公示商事主体信息。



登记机关



中华人民共和国国家工商行政管理总局监制



公司基本信息及经营范围：见深圳市市场监督管理局（网址：<https://amr.sz.gov.cn/outer/entSelect/gs.html>）中我公司备案情况截图

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市华夏工程顾问有限公司的基本信息

统一社会信用代码：	91440300748880167U
注册号：	440301103350118
商事主体名称：	深圳市华夏工程顾问有限公司
住所：	深圳市福田区福华一路国际商会大厦B座401室
法定代表人：	李开臣
认缴注册资本（万元）：	1000
经济性质：	有限责任公司
成立日期：	2003-04-18
营业期限：	永续经营
核准日期：	2024-10-11
年报情况：	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示
主体状态：	开业（存续）
分支机构：	
备注：	

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市华夏工程顾问有限公司的许可经营信息

一般经营项目：	工程技术咨询；工程材料咨询；建筑信息模型咨询；工程招标代理；工程管理服务；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；财务咨询；社会经济咨询服务；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）
许可经营项目：	以下项目涉及应取得许可审批的，须凭相关审批文件方可经营： 工程造价咨询业务。司法鉴定服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）



十、企业资质证书（原件扫描件）



工程造价咨询企业
甲级资质证书

企业名称：深圳市华夏工程顾问有限公司

证书编号：甲190744001154

有效期：自 2019年07月01日
至 2022年06月30日

发证机关

2019年 07月 15日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

持 证 需 知

1. 本证书是工程造价咨询企业取得工程造价咨询甲级资质和承接工程造价咨询业务的凭证。
2. 本证书分为正本和副本，正本和副本具有同等法律效力。
3. 本证书只限本工程造价咨询企业使用，不得伪造、涂改、出借和转让，如有遗失应在公众媒体上声明作废后，再向发证机关申请补办。
4. 工程造价咨询企业须在核定的工程造价业务范围内从事经营活动。如资质等级发生变化，须及时将原证书交回发证机关，办理更换手续。
5. 工程造价咨询企业改变名称、住所、企业类型、法定代表人、技术负责人、注册资本或其他原因终止业务的，应当在30日内到发证机关办理变更或注销手续。
6. 本证书有效期限三年。

企业名称	深圳市华夏工程顾问有限公司			
企业住所	深圳市福田区福华一路国际商会大厦B座401室			
成立日期	2003年04月18日			
企业类型	有限责任公司			
注册资本	1000万元人民币			
统一社会信用代码	91440300748880167U			
法定代表人	姓名	李开臣	职称	高级工程师
技术负责人	姓名	牟金桥	职称	高级工程师
	造价工程师注册号	建[造]01440010651		
资质证书号	甲190744001154			
资质有效期限	自 2019年07月01日 至 2022年06月30日			
业务范围	<p>工程造价咨询企业依法从事工程造价咨询活动，不受行政区域限制。甲级工程造价咨询企业可以从事各类建设项目的工程造价咨询业务。</p> <p>工程造价咨询业务范围包括： (一) 建设项目建议书及可行性研究投资估算、项目经济评价报告的编制和审核； (二) 建设项目概预算的编制与审核，并配合设计方案比选、优化设计、限额设计等工作进行工程造价分析与控制； (三) 建设项目合同价款的确定（包括招标工程工程量清单、投标报价的编制和审核），合同价款的签订与调整（包括工程变更、工程洽商和索赔费用的计算）及工程款支付、工程结算及竣工（决）算报告的编制与审核等； (四) 工程造价经济纠纷的鉴定和仲裁的咨询； (五) 提供工程造价信息服务等。 工程造价咨询企业可以对建设项目的组织实施进行全过程或者若干阶段的管理和服务。</p>			

发证机关 (章)

2019年 07月 15日



住房和城乡建设部办公厅关于取消工程

造价咨询企业资质审批 加强事中事后监管的通知

各省、自治区住房和城乡建设厅，直辖市住房和城乡建设（管）委，新疆生产建设兵团住房和城乡建设局，国务院有关部门建设工程造价管理机构，各有关单位：

为贯彻落实《国务院关于深化“证照分离”改革 进一步激发市场主体发展活力的通知》（国发〔2021〕7号），持续深入推进“放管服”改革，取消工程造价咨询企业资质审批，创新和完善工程造价咨询监管方式，加强事中事后监管，现就有关事项通知如下：

1

取消工程造价咨询企业资质审批

按照国发〔2021〕7号文件要求，自2021年7月1日起，住房和城乡建设主管部门停止工程造价咨询企业资质审批，工程造价咨询企业按照其营业执照经营范围开展业务，行政机关、企事业单位、行业组织不得要求企业提供工程造价咨询企业资质证明。2021年6月3日起，住房和城乡建设主管部门不再办理工程造价咨询企业资质延续手续，到期需延续的企业，有效期自动延续至2021年6月30日。