

标段编号：44039120230006013001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：深圳博物馆（原国深博物馆）展陈工程II标

投标文件内容：资信标文件

投标人：广州力天文化科技集团有限公司、深圳东诚装饰建筑集团有  
限公司

日期：2026年03月16日

**表 1. 投标人基本情况表**

<p>投标人名称</p>	<p>广州力天文化科技集团有限公司</p>	<p>企业性质</p>	<p><input checked="" type="checkbox"/>民营    <input type="checkbox"/>国有 <input type="checkbox"/>其他：_____</p>
<p>投标人简介</p>	<p>广州力天文化科技集团有限公司，是在国内文化创意领域率先实现全产业链集团化、多元化发展的领军企业，先后获认定为国家高新技术企业、广东省“专精特新”企业。</p> <p>公司注册于广东省广州市，注册资金达人民币 3500 万元，并具有建筑装饰工程设计专项甲级、建筑装修装饰工程专业承包一级、建筑工程施工总承包二级、博物馆陈列展览设计单位甲级、博物馆陈列展览施工单位一级、中国展览馆协会展览陈列工程设计与施工一体化一级水平、中国展览馆协会展览工程企业一级水平、广东省安全技术防范企业设计施工维护能力评价四级等级等资质。</p> <p>集团业务版图已全面覆盖文化场馆布展建设、展陈装备定制生产、数字媒体展示交互、人工智能创新运用、文创文旅综合运营等细分领域，构筑起“文化建设”“文化智造”“文化科技”“文化综合运营”四位一体的服务矩阵。</p> <p>经过多年潜心耕耘，我们已建立起一支近 600 人的精英队伍，累计布展面积超 120 万平方米，为全国 150 多个省市地区的教科文部门、企事业单位提供全方位、一站式的文化创意综合服务。</p>		
<p>联系方式</p>	<p>法定代表人：刘礼信</p>	<p>身份证号码： 445122197811185937</p>	<p>电话： 020-84124779</p>
	<p>项目经理：陈世力</p>	<p>身份证号码： 440106198907170393</p>	<p>电话： 020-84124779</p>
	<p>投标员：卢嘉麟</p>	<p>身份证号码： 440106198808280378</p>	<p>电话： 020-84124779</p>
	<p>电子邮箱：61834782@qq.com</p>		<p>邮编：510000</p>

**注：**

- 1、投标人须对填写内容的真实性负责。
- 2、投标人认为有需要的可自行增加表格内容。

# 营业执照



国家企业信用信息公示系统网址 <http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过  
国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家市场监督管理总局监制

## 国家企业信用信息公示系统截图

### 国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

#### 广州力天文化科技集团有限公司

在警(开业)企业

集团名称: 广州力天文化科技集团 集团简称: 广州力天文化科技集团  
统一社会信用代码: 91440105778361982T  
注册号:  
法定代表人: 刘礼信  
登记机关: 广州市海珠区市场监督管理局  
成立日期: 2005年08月16日

发送报告  
信息分享  
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单(黑名单)信息 | 公告信息

#### 营业执照信息

统一社会信用代码: 91440105778361982T	企业名称: 广州力天文化科技集团有限公司
注册号:	法定代表人: 刘礼信
类型: 有限责任公司(自然人投资或控股)	成立日期: 2005年08月16日
注册资本: 3500.000000万人民币	核准日期: 2023年12月20日
登记机关: 广州市海珠区市场监督管理局	登记状态: 在警(开业)企业
住所: 广州市海珠区工业大道北132号之六十四栋301、401室(仅限办公)	

经营范围: 室内装饰、装修;室内装饰设计服务;工程总承包服务;会议及展览服务;策划创意服务;多媒体设计服务;计算机技术开发、技术服务;软件开发;软件服务;软件批发;数字动漫制作;信息系统集成服务;智能化安装工程服务;计算机零售;计算机零配件零售;计算机批发;计算机零配件批发;安全技术防范产品批发;安全技术防范产品零售;通信技术研究开发、技术服务;信息电子技术服务;电子产品零售;电子产品批发;机电设备安装服务;消防设施工程专业承包;消防设施工程设计及施工;消防设备、器材的批发;消防设备、器材的零售;商品批发贸易(许可审批类商品除外);软件零售;文艺创作服务;艺(美)术创作服务;

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则,按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求,国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整。详见[https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art\\_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html](https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html)

## 准予变更登记（备案）通知书



### 准予变更登记（备案）通知书

穗海市监内变字【2023】第05202312200049号

广州力天文化科技集团有限公司

经审查，申请变更（备案）：

主营项目类别，章程备案，名称，住所（经营场所），工商登记联络员备案。

提交的申请材料齐全，符合法定形式，我局决定准予变更登记（备案）。

登记机关：广州市海珠区市场监督管理局

详细变更（备案）内容

二〇二三年十二月二十日

变更（备案）事项	原登记变更（备案）事项	登记变更（备案）事项
主营项目类别	文化艺术业	软件和信息技术服务业
名称变更	广州力天文化创意产业集团有限公司	广州力天文化科技集团有限公司
住所（经营场所）变更	广州市海珠区工业大道北路67号广州市海珠凤凰展览城二十二号楼101A室（仅作写字楼功能用）	广州市海珠区工业大道北132号之六十四栋301、401室（仅限办公）
工商登记联络员备案		黎慧思

具体变动申报内容

申报事项	原申报事项	现申报事项
章程备案		准予章程备案
原组织机构代码证号： 778361982 统一社会信用代码： 91440105778361982T		
原执照注册号： 4401052011763		

重要提示：

- 1、查询企业公示信息请登录“国家企业信用信息公示系统（[www.gsxt.gov.cn](http://www.gsxt.gov.cn)）”。
- 2、本营业执照不作为申报住所、场所所在建筑为合法建筑的证明；如涉及违法建设，由有关部门依法查处。



## 准予变更登记（备案）通知书

穗海市监内变字【2020】第05202008140057号

广州力天文化创意产业集团有限公司

经审查，申请变更（备案）：

名称，章程备案，监事备案，经理备案。

提交的申请材料齐全，符合法定形式，我局决定准予变更登记（备案）。

登记机关：广州市海珠区市场监督管理局

二〇二〇年八月十七日

### 详细变更（备案）内容

变更（备案）事项	原登记变更（备案）事项	登记变更（备案）事项	
名称变更	广州力天文化创意产业有限公司	广州力天文化创意产业集团有限公司	
变更前组织机构情况			
组织机构成员名称	职务	职务产生方式	是否法定代表人
刘礼信	执行董事	选举	是
变更后组织机构情况			
组织机构成员名称	职务	职务产生方式	是否法定代表人
刘昂博	经理	选举	
罗锐辉	监事	选举	
刘礼信	执行董事	选举	是

### 具体变动申报内容

申报事项	原申报事项	现申报事项
章程备案		准予章程备案
原组织机构代码证号：	778361982	统一社会信用代码号： 91440105778361982T
原执照注册号：	4401052011763	

#### 重要提示：

- 1、查询企业公示信息请登录“国家企业信用信息公示系统（[www.gsxt.gov.cn](http://www.gsxt.gov.cn)）”。
- 2、本营业执照不作为申报住所、场所所在建筑为合法建筑的证明；如涉及违法建设，由有关部门依法查处。



## 准予变更登记（备案）通知书

穗海市监内变字【2020】第05202004260058号

广州力天文化创意产业有限公司

经审查，申请变更（备案）：

名称，章程备案，具体经营项目申报，主营项目类别，注册资本（金），执照副本。

提交的申请材料齐全，符合法定形式，我局决定准予变更登记（备案）。

登记机关：广州市海珠区市场监督管理局

二〇二〇年四月二十七日

### 详细变更（备案）内容

变更（备案）事项	原登记变更（备案）事项	登记变更（备案）事项
名称变更	广州力天展览设计工程有限公司	广州力天文化创意产业有限公司
主营项目类别	建筑装饰和其他建筑业	文化艺术业
注册资本（金）变更	3200万元（人民币）	3500万元（人民币）
执照副本变更	2	3

### 具体变动申报内容

申报事项	原申报事项	现申报事项
章程备案		准予章程备案
具体经营项目备案	室内装饰、装修；室内装饰设计服务；工程总承包服务；会议及展览服务；策划创意服务；多媒体设计服务；计算机技术开发、技术服务；软件开发；软件服务；软件批发；软件零售；数字动漫制作；信息系统集成服务；智能化安装工程服务；计算机零售；计算机零配件零售；计算机批发；计算机零配件批发；安全技术防范产品批发；安全技术防范产品零售；通信技术研究开发、技术服务；信息电子技术服务；电子产品零售；电子产品批发；机电设备安装服务；消防设施工程专业承包；消防设施工程设计与施工；消防设备、器材的批发；消防设备、器材的零售；商品批发贸易（许可审批类商品除外）；	室内装饰、装修；室内装饰设计服务；工程总承包服务；会议及展览服务；策划创意服务；多媒体设计服务；计算机技术开发、技术服务；软件开发；软件服务；软件批发；数字动漫制作；信息系统集成服务；智能化安装工程服务；计算机零售；计算机零配件零售；计算机批发；计算机零配件批发；安全技术防范产品批发；安全技术防范产品零售；通信技术研究开发、技术服务；信息电子技术服务；电子产品零售；电子产品批发；机电设备安装服务；消防设施工程专业承包；消防设施工程设计与施工；消防设备、器材的批发；消防设备、器材的零售；商品批发贸易（许可审批类商品除外）；软件零售；文艺创作服务；艺（美）术创作服务；
原组织机构代码证号：	778361982	统一社会信用代码：91440105778361982T
原执照注册号：	4401052011763	

备注：本营业执照不作为申报住所、场所所在建筑为合法建筑的证明；如涉及违法建设，由有关部门依法查处。

建筑装修装饰工程专业承包一级、建筑工程施工总承包二级



# 建筑业企业资质证书

证书编号: D244160895

企业名称: 广州力天文化科技集团有限公司

统一社会信用代码: 91440105778361982T

法定代表人: 刘礼信

注册地址: 广州市海珠区工业大道北132号之六十四栋301、401室(仅限办公)

有效期至: 至2028年12月15日

(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 建筑装修装饰工程专业承包一级  
建筑工程施工总承包二级

\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年08月04日



建筑机电安装工程专业承包二级、电子与智能化工程专业承包二级、消防设施工程专业承包二级、古建筑工程专业承包二级、钢结构工程专业承包二级



# 建筑业企业资质证书

证书编号: D344104354

企业名称: 广州力天文化科技集团有限公司

统一社会信用代码: 91440105778361982T

法定代表人: 刘礼信

注册地址: 广州市海珠区工业大道北132号之六十四栋301、401室(仅限办公)

有效期: 至2028年12月21日

(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 建筑机电安装工程专业承包二级

电子与智能化工程专业承包二级

消防设施工程专业承包二级

古建筑工程专业承包二级

钢结构工程专业承包二级

\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验


发证机关: 广州市住房和城乡建设局

发证日期: 2025年09月27日

# 建筑装饰工程设计专项甲级

	企业名称：广州力天文化科技集团有限公司
	经济性质：有限责任公司（自然人投资或控股）
	资质等级：建筑装饰工程设计专项甲级。
	*****
<h2>工 程 设 计 资 质 证 书</h2>	
证书编号：A144058671	
有效期：至2029年01月19日	
中华人民共和国住房和城乡建设部制	发证机关  2024年01月19日 No.AZ 0108230

企业名称	广州力天文化科技集团有限公司		
详细地址	广州市海珠区工业大道北132号之六十四栋301、401室（仅限办公）		
建立时间	2005年08月16日		
注册资本金	3500万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91440105778361982T		
经济性质	有限责任公司（自然人投资或控股）		
证书编号	A144058671-6/1		
有效期	至2029年01月19日		
法定代表人	刘礼信	职务	法定代表人
单位负责人	刘礼信	职务	企业负责人
技术负责人	刘宝堂	职称或执业资格	土木建筑高级工程师
备注：			

业 务 范 围
建筑装饰工程设计专项甲级。 *****
 2024年01月19日 No.AF 0498411

## 博物馆陈列展览设计单位甲级



## 博物馆陈列展览施工单位一级



## 中国展览馆协会展览陈列工程设计与施工一体化一级水平



## 中国展览馆协会展览工程企业一级水平



**表 1. 投标人基本情况表**

<p>投标人名称</p>	<p>深圳东诚装饰建筑集团有限公司</p>		<p>企业性质</p>	<p><input checked="" type="checkbox"/>民营      <input type="checkbox"/>国有 <input type="checkbox"/>其他：_____</p>
<p>投标人简介</p>	<p>深圳东诚装饰建筑集团有限公司成立于 2014 年，总部位于深圳，实缴注册资金 10080 万元。企业拥有国家住建部及相关行业协会颁发的多项专业甲级资质，通过 ISO9001 质量管理体系、ISO14001 环境管理体系及职业健康安全管理体系认证，是中国 AAA 级信用企业、高新技术企业、专精特新企业，并担任装饰行业副会长单位。公司拥有多项实用新型专利及一系列国内外奖项和荣誉。</p> <p>我们以“匠心设计、用心服务、诚信为本、追求卓越”为宗旨，坚持质量为本、创新驱动，以国际化视野不断推动品牌建设。</p> <p>公司业务范围涵盖建筑装饰设计、建筑装修、建筑幕墙、钢结构工程、消防工程及机电安装工程等，为客户提供全产业链式服务。企业荣获国家建筑工程施工总承包二级、建筑装修装饰工程设计甲级、建筑装修装饰工程专业承包一级、洁净工程壹级、消防设施工程专业承包二级、建筑幕墙工程专业承包二级、防水防腐保温工程专业承包二级、建筑机电安装工程专业承包二级、电子与智能化工程专业承包二级、环保工程专业承包二级、钢结构工程专业承包二级、特种工程（结构补强）专业承包不分等级、施工劳务不分等级。</p> <p>公司一般经营项目包括：建筑室内外装饰装修工程、建筑智能化子系统集成（综合布线）专项工程、市政工程、消防设施工程、建筑幕墙工程、钢结构工程、金属门窗工程的设计与施工；机电设备的设计与上门安装；水电安装、空调通风安装；建筑材料、建筑五金、配饰、装饰品、家具的设计与上门安装。建筑材料销售；建筑砌块制造；建筑砌块销售；砼结构构件制造；砼结构构件销售；非居住房地产租赁；家具销售；家具零配件销售；第二类医疗器械销售。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。</p> <p>公司许可经营项目包括：园林绿化工程、从事广告业务；建筑物拆除作业（爆破作业除外）；物业管理；房地产开发经营。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）。</p>			
<p>联系方式</p>	<p>法定代表人：邹小东</p>	<p>身份证号码： 421003198301042015</p>	<p>电话：13632918403</p>	
	<p>项目经理：陈世力</p>	<p>身份证号码： 440106198907170393</p>	<p>电话：020-84124779</p>	
	<p>投标员：卢嘉麟</p>	<p>身份证号码： 440106198808280378</p>	<p>电话：020-84124779</p>	
	<p>电子邮箱：645423889@qq.com</p>		<p>邮编：518000</p>	

**注：**

- 1、投标人须对填写内容的真实性负责。
- 2、投标人认为有需要的可自行增加表格内容。

# 营业执照



统一社会信用代码

91440300312003702J

# 营业执照

(副本)



名称 深圳东诚装饰建筑集团有限公司

类型 有限责任公司

法定代表人 邹小东

成立日期 2014年08月21日

住所 深圳市前海深港合作区南山街道桂湾五路128号前海深港基金小镇A6栋101、301

**重要提示**

- 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
- 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的“国家企业信用信息公示系统”或扫描右上方的二维码查询。
- 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关

2023年06月02日



国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

# 资质证书



## 建筑业企业资质证书

证书编号: D244546289

企业名称: 深圳东诚装饰建筑集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300312003702J

法定代表人: 邹小东

注册地址: 深圳市前海深港合作区南山街道桂湾五路128号前海深港基金小镇A6栋101、301

有效期: 至 2026年08月17日

资质等级: 建筑装修装饰工程专业承包一级  
特种工程(结构补强)专业承包不分等级  
建筑工程施工总承包二级  
\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年02月27日



# 建筑业企业资质证书

证书编号: D344089477

企业名称: 深圳东诚装饰建筑集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300312003702J

法定代表人: 邹小东

注册地址: 深圳市前海深港合作区南山街道桂湾五路128号前海深港基金小镇A6栋101、301

有效期至: 至2028年12月19日  
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 电子与智能化工程专业承包二级  
环保工程专业承包二级  
钢结构工程专业承包二级  
防水防腐保温工程专业承包二级  
消防设施工程专业承包二级  
建筑幕墙工程专业承包二级  
建筑机电安装工程专业承包二级  
\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2025年04月30日





# 建筑业企业资质证书

证书编号: DL344344062

企业名称: 深圳东诚装饰建筑集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300312003702J

法定代表人: 邹小东

注册地址: 深圳市前海深港合作区南山街道桂湾五路128号前海深港基金小镇A6栋101、301

有效期: 至 2029年01月12日

资质等级: 施工劳务不分等级  
\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2024年01月12日





表 2. 投标人展陈工程业绩情况一览表

投标人名称：广州力天文化科技集团有限公司、深圳东诚装饰建筑集团有限公司

序号	建设单位	项目名称	合同金额 (万元)	合同范围及内容	竣工验收 日期	履约评 价情况	证明文 件页码
1	汕头市建安(集团)公司	中山市博物馆群陈列布展设计与施工工程	4517.832670	<p>分包陈列布展面积:新建总馆布展面积为 5141.2 平方米, 博物馆旧楼布展面积为 470 平方米, 合计布展面积为 5611.2 平方米(最终陈列布展面积以发包人确定的为准)。</p> <p>分包工程承包范围:</p> <p>(1)陈列布展设计:陈列布展工程要求在承包人与发包人的总承包合同内实行限额设计, 包括但不限于初步方案设计, 深化设计, 各专业施工图设计, 施工图审查, 竣工图编制, 竣工验收设计等。</p> <p>(2)施工:陈列布展的施工范围在承包人与发包人的总承包合同内工作, 包括室内基础装修, 图文展板制作, 展柜制作, 艺术场景制作, 沙盘模型制作, 室内陈列布展配套的软件开发, 视频内容制作, 多媒体系统安装调试, 以及其它完成陈列布展功</p>	2022 年 05 月 17 日	优秀	P7-31

序号	建设单位	项目名称	合同金额 (万元)	合同范围及内容	竣工验收 日期	履约评 价情况	证明文 件页码
				能所需的全部工作内容。  (3)采购:与本分包工程有关的所有材料、设备采购。			
2	广东省罗浮山风景名胜区管理委员会	廉洁文化教育基地设施设备及布展服务项目	7680.659841	甲方采取包工包料的方式委托乙方实施的工作内容:布展实施、雕塑小品、艺术装置、沙盘模型、展柜、配套展架、图文展板、馆内艺术场景、艺术装置、标识、互动多媒体软件硬件、仿制类展品(书籍、书页)等配套设施的定制和采购,以及展厅内展示配套的展墙、灯具、展柜、空调、安防设备及其他零星设备的采购等。具体包括如下:  基本装修及安装:所有展厅地面铺装及天花处理,展墙、管线敷设等与布展有关的配套基础。  陈列设备:展柜、布展专用灯具、牌匾、沙盘模型、灯具、多媒体硬件设备及软件、各类型图文展板、展陈展架、标识及配套设施等。  艺术类展项:充分体现布展内容配套的艺术性场景、各种类型的	2023年05月08日	优秀	P32-50

序号	建设单位	项目名称	合同金额 (万元)	合同范围及内容	竣工验收 日期	履约评 价情况	证明文 件页码
				雕塑、艺术类装置及相关配套的道具、辅助展品等。仿制类展品:展览所需陈列书籍和书页等仿制类型展品(除建设单位提供展品外)的采购、布展等。			
3	南雄市政府投资建设项目代建管理中心	南雄市博物馆(新建)项目布展及室内装修设计、施工总承包	53915005.62	承包范围包括但不限于以下(1)和(2),具体详见设计任务书:(1)设计部分:设计范围为可行性研究报告内的展陈及室内装修工程内容以及设计任务书要求的所有设计内容,包含布展大纲深化设计、方案设计、初步设计(含设计概算)、施工图设计(含深化设计及施工图预算)等以及后续的设计服务工作等。  (2)施工部分:施工图设计文件中的所有工程制作(含采购)、施工、布展、调试、调整、装饰装修等。	2023年12月15日	良好	P51-58

注:后附业绩证明材料。

# 准予变更登记（备案）通知书



## 准予变更登记（备案）通知书

穗海市监内变字【2023】第05202312200049号

广州力天文化科技集团有限公司

经审查，申请变更（备案）：

主营项目类别，章程备案，名称，住所（经营场所），工商登记联络员备案。

提交的申请材料齐全，符合法定形式，我局决定准予变更登记（备案）。

登记机关：广州市海珠区市场监督管理局

二〇二三年十二月二十日

### 详细变更（备案）内容

变更（备案）事项	原登记变更（备案）事项	登记变更（备案）事项
主营项目类别	文化艺术业	软件和信息技术服务业
名称变更	广州力天文化创意产业集团有限公司	广州力天文化科技集团有限公司
住所（经营场所）变更	广州市海珠区工业大道北路67号广州市海珠凤凰展览城二十二号楼101A室（仅作写字楼功能用）	广州市海珠区工业大道北132号之六十四栋301、401室（仅限办公）
工商登记联络员备案		黎慧思

### 具体变动申报内容

申报事项	原申报事项	现申报事项
章程备案		准予章程备案
原组织机构代码证号： 778361982      统一社会信用代码号： 91440105778361982T		
原执照注册号： 4401052011763		

#### 重要提示：

- 1、查询企业公示信息请登录“国家企业信用信息公示系统（[www.gsxt.gov.cn](http://www.gsxt.gov.cn)）”。
- 2、本营业执照不作为申报住所、场所所在建筑为合法建筑的证明；如涉及违法建设，由有关部门依法查处。



# 准予变更登记（备案）通知书

穗海市监内变字【2020】第05202008140057号

广州力天文化创意产业集团有限公司

经审查，申请变更（备案）：

名称，章程备案，监事备案，经理备案。

提交的申请材料齐全，符合法定形式，我局决定准予变更登记（备案）。

登记机关：广州市海珠区市场监督管理局

二〇二〇年八月十七日

## 详细变更（备案）内容

变更（备案）事项	原登记变更（备案）事项	登记变更（备案）事项	
名称变更	广州力天文化创意产业有限公司	广州力天文化创意产业集团有限公司	
变更前组织机构情况			
组织机构成员名称	职务	职务产生方式	是否法定代表人
刘礼信	执行董事	选举	是
变更后组织机构情况			
组织机构成员名称	职务	职务产生方式	是否法定代表人
刘昂博	经理	选举	
罗锐辉	监事	选举	
刘礼信	执行董事	选举	是

## 具体变动申报内容

申报事项	原申报事项	现申报事项
章程备案		准予章程备案
原组织机构代码证号： 778361982      统一社会信用代码号： 91440105778361982T		
原执照注册号： 4401052011763		

### 重要提示：

- 1、查询企业公示信息请登录“国家企业信用信息公示系统（[www.gsxt.gov.cn](http://www.gsxt.gov.cn)）”。
- 2、本营业执照不作为申报住所、场所所在建筑为合法建筑的证明；如涉及违法建设，由有关部门依法查处。



## 准予变更登记（备案）通知书

穗海市监内变字【2020】第05202004260058号

广州力天文化创意产业有限公司

经审查，申请变更（备案）：

名称，章程备案，具体经营项目申报，主营项目类别，注册资本（金），执照副本。

提交的申请材料齐全，符合法定形式，我局决定准予变更登记（备案）。

登记机关：广州市海珠区市场监督管理局

二〇二〇年四月二十七日

### 详细变更（备案）内容

变更（备案）事项	原登记变更（备案）事项	登记变更（备案）事项
名称变更	广州力天展览设计工程有限公司	广州力天文化创意产业有限公司
主营项目类别	建筑装饰和其他建筑业	文化艺术业
注册资本（金）变更	3200万元（人民币）	3500万元（人民币）
执照副本变更	2	3

### 具体变动申报内容

申报事项	原申报事项	现申报事项
章程备案		准予章程备案
具体经营项目备案	室内装饰、装修；室内装饰设计服务；工程总承包服务；会议及展览服务；策划创意服务；多媒体设计服务；计算机技术开发、技术服务；软件开发；软件服务；软件批发；软件零售；数字动漫制作；信息系统集成服务；智能化安装工程服务；计算机零售；计算机零配件零售；计算机批发；计算机零配件批发；安全技术防范产品批发；安全技术防范产品零售；通信技术研究开发、技术服务；信息电子技术服务；电子产品零售；电子产品批发；机电设备安装服务；消防设施工程专业承包；消防设施工程设计与施工；消防设备、器材的批发；消防设备、器材的零售；商品批发贸易（许可审批类商品除外）；	室内装饰、装修；室内装饰设计服务；工程总承包服务；会议及展览服务；策划创意服务；多媒体设计服务；计算机技术开发、技术服务；软件开发；软件服务；软件批发；数字动漫制作；信息系统集成服务；智能化安装工程服务；计算机零售；计算机零配件零售；计算机批发；计算机零配件批发；安全技术防范产品批发；安全技术防范产品零售；通信技术研究开发、技术服务；信息电子技术服务；电子产品零售；电子产品批发；机电设备安装服务；消防设施工程专业承包；消防设施工程设计与施工；消防设备、器材的批发；消防设备、器材的零售；商品批发贸易（许可审批类商品除外）；软件零售；文艺创作服务；艺（美）术创作服务；
原组织机构代码证号：	778361982	统一社会信用代码： 91440105778361982T
原执照注册号：	4401052011763	

备注：本营业执照不作为申报住所、场所所在建筑为合法建筑的证明；如涉及违法建设，由有关部门依法查处。

1. 中山市博物馆群陈列布展设计与施工工程

工程总承包合同

工程编号：\_\_\_\_\_

合同编号：\_\_\_\_\_

广东省建设工程  
标准施工合同

2009年版

工程名称：中山市博物馆群一期、二期工程项目EPC  
工程总承包项目

工程地点：中山市石岐区孙文中路、照壁街、治安街、  
水关街四条道路围合范围之内

发包人：中山城市建设集团有限公司

承包人：汕头市建安(集团)公司

联合单位：广东名都设计有限公司

广东省住房和城乡建设厅制

# 目 录

## 第一部分 协议书

一、工程概况	1
二、工程承包范围	1
三、合同工期	1
四、质量标准	2
五、合同价款	2
六、组成合同的文件	2
七、词语含义	2
八、承包人承诺	2
九、发包人承诺	2
十、合同生效	3

## 第二部 分通用条款

### 一、总则 4

1. 定义	4
2. 合同文件及解释	9
3. 阅读、理解与接受	10
4. 语言及适用的法律、标准与规范	10
5. 施工设计图纸	11
6. 通讯联络	12
7. 工程分包	13
8. 现场查勘	14
9. 招标错误的修正	14
10. 投标文件的完备性	15
11. 文物和地下障碍物	16
12. 事故处理	16
13. 交通运输	17

14. 专项批准事件的签认.....	18
15. 专利权.....	18
16. 联合的责任.....	19
17. 保障.....	19
18. 财产.....	20
<b>二、合同主体</b> .....	<b>20</b>
19. 发包人.....	20
20. 承包人.....	22
21. 现场管理人员任命和更换.....	24
22. 发包人代表.....	25
23. 监理工程师.....	25
24. 造价工程师.....	27
25. 承包人代表.....	29
26. 指定分包人.....	29
27. 承包人劳务.....	30
<b>三、担保、保险与风险</b> .....	<b>32</b>
28. 工程担保.....	32
29. 发包人风险.....	33
30. 承包人风险.....	34
31. 不可抗力.....	34
32. 保险.....	35
<b>四、工期</b> .....	<b>37</b>
33. 进度计划和报告.....	37
34. 开工.....	38
35. 暂停施工和复工.....	38
36. 工期和工期延误.....	40
37. 加快进度.....	42
38. 竣工日期.....	43
39. 提前竣工.....	43

40. 误期赔偿	44
<b>五、质量与安全</b>	<b>44</b>
41. 质量与安全管理	44
42. 质量标准	45
43. 工程质量创优	46
44. 工程的照管	46
45. 安全文明施工	47
46. 测量放线	49
47. 钻孔与勘探性开挖	50
48. 发包人供应材料和工程设备	51
49. 承包人采购材料和工程设备	52
50. 材料和工程设备的检验试验	53
51. 施工设备和临时设施	55
52. 工程质量检查	56
53. 隐蔽工程和中间验收	57
54. 重新验收和额外检查检验	58
55. 工程试车	58
56. 工程变更	59
57. 竣工验收条件	62
58. 竣工验收	62
59. 缺陷责任与质量保修	65
<b>六、造价</b>	<b>67</b>
60. 资金计划和安排	67
61. 工程量	67
62. 工程计量和计价	68
63. 暂列金	69
64. 计日工	70
65. 暂估价	70
66. 提前竣工奖与误期赔偿费	71

67. 优质优价奖.....	72
68. 合同价款的约定与调整事宜.....	72
69. 后继法律法规变化事件.....	73
70. 项目特征描述不符事件.....	73
71. 分部分项工程量清单缺项漏项事件.....	74
72. 工程变更事件.....	74
73. 工程量的偏差.....	76
74. 费用索赔事件.....	77
75. 现场签证事件.....	78
76. 物价涨落事件.....	80
77. 合同价款调整程序.....	81
78. 支付事项.....	82
79. 预付款.....	83
80. 安全文明施工费.....	84
81. 进度款.....	85
82. 竣工结算.....	86
83. 结算款.....	87
84. 质量保证金.....	88
85. 最终清算款.....	89
七、合同争议、解除与终止.....	90
86. 合同争议.....	90
87. 合同解除.....	92
88. 合同解除的支付.....	94
89. 合同终止.....	95
八、其他.....	95
90. 缴纳税费.....	95
91. 保密要求.....	96
92. 廉政建设.....	97
93. 禁止转让.....	97

94. 合同份数.....	97
95. 合同备.....	98

### 第三部分 专用条款

1. 定义.....	99
2. 合同文件及解释.....	99
4. 语言及适用的法律、标准与规范.....	99
5. 施工设计图纸.....	99
6. 通讯联络.....	100
7. 工程分包.....	100
13. 交通运输.....	100
14. 专项批准事件的签认.....	100
19. 发包人.....	101
20. 承包人.....	102
22. 发包人代表.....	102
23. 监理工程师.....	103
24. 造价工程师.....	103
25. 承包人代表.....	103
26. 指定分包人.....	104
28. 工程担保.....	104
31. 不可抗力.....	104
32. 保险.....	105
33. 进度计划和报告.....	105
34. 开工.....	105
35. 暂停施工和复工.....	105
36. 工期及工期延误.....	105
38. 提前竣工.....	106
42. 质量目标.....	106
45. 安全文明施工与环境保护.....	106
46. 测量放线.....	106

48. 发包人供应材料和工程设备	106
49. 承包人采购材料和工程设备	106
50. 材料和工程设备的检验试验	107
51. 施工设备和临时设施	107
53. 隐蔽工程和中间验收	107
55. 工程试车	107
56. 工程变更	107
58. 竣工验收	107
59. 缺陷责任与质量保修	108
63. 暂列金额	108
65. 暂估价	108
66. 提前竣工奖与误期赔偿费	108
67. 优质优价奖	108
68. 合同价款约定与调整事宜	109
72. 工程变更事件	109
73. 工程量的偏差事件	109
75. 现场签证事件	110
76. 物价涨落事件	110
78. 支付事项	110
79. 预付款	110
80. 安全文明施工费	111
81. 进度款	111
82. 竣工结算与结算款	112
84. 质量保证金	112
86. 合同争议	112
91. 保密要求	113
94. 合同份数	113

#### 第四部分 附件

附件一	联合体施工协议书.....	117
附件二	发包人供应材料和工程设备一览表.....	119
附件三	工程质量保修书.....	120
附件四	廉政合同.....	122

## 第一部分 协议书

发 包 人：(全称) 中山城市建设集团有限公司  
承 包 人：(全称) 汕头建安(集团)公司  
联合体单位：(全称) 广东名都设计有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方当事人就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本协议书。

### 一、工程概况

工程名称：中山市博物馆群一期、二期工程项目  
合同名称：中山市博物馆群一期、二期工程项目EPC工程总承包项目  
工程地点：中山市石岐区的文中路、照壁街、浩安街、水关街四条道路围合范围内  
工程内容：1) 施工图设计：本项目要求实行限额设计。中标人须指招标人提供由经审查合格的初步设计进行施工图设计，包括但不限于与本项目有关的所有专业施工图设计。施工图审查(含各专业图纸审查，其中人防、供水、供电方案、电表集抄、有线电视等工程方案必须征得相关特许经营单位的审查合格，并出具审批认可文件后方可开始施工)。竣工图编制、施工现场指导与监督、工程变更文件和竣工验收设计等服务。  
2) 施工：包括但不限于与本项目有关的所有土建、安装、装修、陈列布展、市政、绿化、综合管线、园林小品等工程。  
3) 采购：包括但不限于与本项目有关的所有设备采购。  
工程规模：项目总用地面积17426.6平方米，总建筑面积25914.36平方米，新建建筑面积为22009.06平方米，保留建筑为3905.30平方米。最大单体建筑面积为18898.58平方米，最大跨度18.75米，最高层数三层。地下建筑面积11179.46平方米，单层展厅最大面积3016.25平方米，檐高2层，层数地下二层，地上三层，层高最高10.8米，结构形式混凝土框架结构。其中新建部分规划有中山史馆、中山名人馆、临时展馆、华侨历史馆、库房、报告厅、设备层、大堂、安检大厅、连廊及车库等其它辅助部分；保留建筑部分规划有原博物馆、语音机馆、原139旅业部等。  
结构形式：框架结构  
工程立项、规划批准文件号：中发改审批[2011]135号、中发改基函[2017]3号、中发改审批[2017]19号、中发改审批[2017]20号

资金来源：市财政

## 二、工程承包范围

承包范围：本项目施工(具体按招标文件、投标文件、中标通知书、审定后施工图及施工图预算等)。

## 三、合同工期

工程合同工期总日历天数：805 日历天。

拟从\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日开始施工，至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日竣工完成。(其中设计阶段 60 日历天。施工部份在施工许可证核发后，以发包人/监理工程师签发的开工令为准。)

## 四、质量标准

工程质量标准：合格。

## 五、合同价款

合同总价(大写)：暂定：贰亿叁仟肆佰伍拾陆万肆仟柒佰元整  
(小写)：暂定：234564700.00元 (其中设计包干费 2200000.00元)

项目单价： 详见承包人的投标报价书(招标工程)；

详见经确认的工程量清单报价单或施工图预算书(非招标工程)。

详见补充条款 95.1

## 六、组成合同的文件

组成合同的文件及其优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第 2.2 款赋予的规定一致。

## 七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》第 1 条赋予它们的定义相同。

## 八、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

第28)

### 九、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

阶段  
三。)

### 十、合同生效

订立合同时间：2018年2月9日

订立合同地点：发包人办公室

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后，于当日生效。

发包人：(公章)  
中山城市建设集团有限公司

地址：兴政路1号中环广场7层

法定代表人：

委托代理人：

电话：0760-89983902

传真：

开户银行：

帐号：

邮政编码：

电子邮箱：

承包人：(公章)  
汕头建设(集团)有限公司

地址：汕头市中山路167号建安大厦

法定代表人：

委托代理人：

电话：0754-88561023, 0760-88309288

传真：0754-88561023, 0760-88325128

开户银行：中国人民银行中山市支行

帐号：44050178035209888888

邮政编码：515041, 528403

电子邮箱：ja\_2595@126.com

联合单位：广东名都设计有限公司  
地址：广东省广州市越秀区恒福路  
288号第一座2901(A2)层



GF—2003—0213

## 中山市博物馆群项目陈列布展 设计与施工专业分包合同

分包工程名称：中山市博物馆群陈列布展设计与施工工程

承包人（全称）：汕头市建安（集团）公司

分包人（全称）：广州力天展览设计工程有限公司

签订日期：2018年8月15日

## 第一部分 协议书

承包人（全称）：汕头市建安（集团）公司

分包人（全称）：广州力天展览设计工程有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，鉴于汕头市建安（集团）公司（以下简称为“承包人”）与中山城市建设集团有限公司（简称为“发包人”）已经签订EPC工程总承包合同（以下称为“总包合同”），且总包合同要求“陈列布展工程设计应分包给具备中国博物馆协会颁发的博物馆陈列展览甲级资质设计单位、陈列布展工程施工应分包给具备中国博物馆协会颁发的博物馆陈列展览壹级资质施工单位”，承包人和分包人双方就分包工程设计与施工事项经协商达成一致，订立本合同。

### 一、分包工程概况

分包工程名称：中山市博物馆群陈列布展设计与施工工程。

分包工程地点：中山市石岐区孙文中路、照壁街、治安街、水关街四条道路围合范围内。

分包陈列布展面积：新建总馆布展面积为5141.2平方米，博物馆旧楼布展面积为470平方米，合计布展面积为5611.2平方米（最终陈列布展面积以发包人确定的为准）。

分包工程承包范围：

（1）陈列布展设计：陈列布展工程要求在承包人与发包人的总承包合同内实行限额设计，包括但不限于初步方案设计，深化设计，各专业施工图设计，施工图审查，竣工图编制，竣工验收设计等。

（2）施工：陈列布展的施工范围在承包人与发包人的总承包合同内工作，包括室内基础装修，图文展板制作，展柜制作，艺术场景制作，沙盘模型制作，室内陈列布展配套的软件开发，视频内容制作，多媒体系统安装调试，以及其它完成陈列布展功能所需的全部工作内容。

（3）采购：与本分包工程有关的所有材料、设备采购。

### 二、分包合同价款

金额（暂定）：人民币 45178326.70 元（大写：肆仟伍佰壹拾柒万捌仟叁佰贰拾陆元柒角整）。

1. 合同暂定价款以概算陈列布展工程费用下浮 6.31 %后再下浮 6.5 %计取（含设计费用）。

2. 合同价款以市财政局审核定案中介预算陈列布展工程费用下浮 6.31 % 进行调整（含设计费用）。

3. 合同结算价以市财政局审核定案结算价下浮 6.31 %计取（含设计费用）。

### 三、工期

开工日期：本分包工程定于 2020 年 4 月 3 日开工；

竣工日期：本分包工程定于 2020 年 9 月 30 日竣工；

合同工期总日历天数为：180 日历天。

分包工程实际开工日期以承包人发出的开工通知为准。实际开工日期与本合同约定开工日期不一致的，竣工日期按合同工期总日历天数相应顺延。

### 四、工程质量标准

本分包工程质量标准双方约定为：合格。

### 五、组成分包合同的文件包括：

1. 本合同协议书；
2. 分包人的报价书；
3. 除总包合同工程价款之外的总包合同文件；
4. 本合同专用条款；
5. 本合同通用条款；
6. 本合同工程建设标准、图纸及有关技术文件；
7. 合同履行过程中，承包人和分包人协商一致的其它书面文件。

六、本协议书中有词语的含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

七、分包人向承包人承诺，按照合同约定的工期和质量标准，完成本协议书第一条约定的工程（以下简称“分包工程”），并在质量保修期内承担保修责任。

八、承包人向分包人承诺，按照合同约定的期限和方式，支付本协议书第二条约定的合同价款（以下简称“分包合同价”），以及其他应当支付的款项。

九、分包人向承包人承诺，履行总包合同中与分包工程有关的承包人的所有义务，并与承包人承担履行分包工程合同以及确保分包工程质量的连带责任。

十、合同的生效

合同订立时间：2018年8月15日；

合同订立地点：中山市

本合同双方约定经双方法定代表人或委托代理人签字、单位盖章及资质报审通过后生效。

承包人：(公章)

汕头市建安(集团)公司

住所：汕头市中山路167号建安大厦



法定代表人：

委托代理人：

电话：0754-88561023

传真：0754-88561013

开户银行：

帐号：

邮政编码：



分包人：(公章)

广州力天展览设计工程有限公司

住所：广州市海珠区工业大道北路67号

广州市海珠凤凰展贸城二十二号

楼101A室

法定代表人：

委托代理人：

电话：020-84124779

传真：020-34058312

开户银行：中国银行广州龙津华府支行

帐号：714668604611

邮政编码：510000



## 专业分包竣工验收证明

项目经理签字验收

### 完工（竣工）证明

工程名称：中山市博物馆群一期、二期工程

完工日期：2022年05月13日

建设单位	中山市财政局（中山城市建设集团有限公司）			设计单位	广州力天文化创意产业集团有限公司		
发包人	汕头市建安（集团）有限公司			工程造价	¥45178326.7元		
施工单位	广州力天文化创意产业集团有限公司			开工日期	2020.09.22	完工日期	2022.05.07
建筑面积	5611.2 m <sup>2</sup>	结构层次	框架、二层	完工日期	2020.09.22	完工日期	2022.05.07
项目意见	该工程已按设计图纸和合同约定要求，施工完毕，各项使用功能已经形成。并且运行正常，图纸资料及竣工图资料齐全，经审核工程技术档案及施工管理资料基本齐全有效，检查合格，同意验收。						
项目业主或发包人			设计单位		施工单位		
单位负责人： (签字或盖章)			单位负责人： (签字或盖章)		单位负责人： (签字或盖章)		
							

## 其他证明材料

### 证 明

中山市博物馆群项目陈列布展工程为设计、施工一体化工程，布展面积为 5611.20 平方米、合同金额: 4517.83 万元，广州力天文化科技集团有限公司(曾用名广州力天展览设计工程有限公司、广州力天文化创意产业集团有限公司，社会统一信用代码证号 91440105778361982T) 为实施单位，负责陈列布展设计与施工、与本工程有关的所有材料、设备采购及安装。

工程于 2018 年 8 月 15 日签订合同，2022 年 5 月 17 日完工验收。

特此证明。



## 履约评价证明

### 项目履约评价情况表

项目信息	项目名称：中山市博物馆群陈列布展设计与施工工程	
	合同金额：45178326.700 元	
建设单位	中山城市建设集团有限公司	
使用单位	中山市博物馆	
承包单位	广州力天文化科技集团有限公司	
项目内容	<p>(1) 陈列布展设计：陈列布展工程要求在承包人与发包人的总承包合同内实行限额设计，包括但不限于初步方案设计，深化设计，各专业施工图设计，施工图审查，竣工图编制，竣工验收设计等。</p> <p>(2) 施工：陈列布展的施工范围在承包人与发包人的总承包合同内工作，包括室内基础装修，图文展板制作，展柜制作，艺术场景制作，沙盘模型制作，室内陈列布展配套的软件开发，视频内容制作，多媒体系统安装调试，以及其它完成陈列布展功能所需的全部工作内容。</p> <p>(3) 采购：与本分包工程有关的所有材料、设备采购。</p>	
履约评价核心内容	质量履约	展陈方案、施工工艺、材料质量、验收结果等，符合合同约定及相关标准。
	进度履约	合同约定工期、实际进度、进度调整情况、延期原因及处理措施等符合要求。
	成本履约	合同约定价款、实际支出、变更签证、结算情况等，成本控制合理合规。
	服务履约	沟通响应、问题处理、售后保障、配合度等，服务质量符合要求。
	其他履约	安全履约、合规履约、资料提交等其他相关履约事项合理合规。
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	
使用单位/建设单位意见	<div style="display: flex; align-items: center; justify-content: space-between;"> <div style="text-align: center;">             单位盖章：         </div> <div style="font-size: 2em; font-weight: bold;">优秀</div> <div style="text-align: right;">           日期：2024年1月18日         </div> </div>	
备注		

# 工程总承包竣工验收报告

## 单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

单位(子单位)工程名称: 中山市博物馆群一期、二期工程

验收日期: 2022.5.11

建设单位(盖章): 中山市财政局(中山城市建设集团有限公司)



## 单位（子单位）竣工验收报告说明

GD-E1-914/1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容认真，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。



\*GD-E1-914/1\*

# 一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	中山市博物馆群一期、二期工程				
工程地点	中山市石岐区孙文中路	建筑面积	21172.08	工程造价	
结构类型	框架	层数	地上:	3	层
			地下:	2	层
施工许可证号	442000201901171401	监理许可证号			
开工日期	2019.1.17	验收日期	2022.5.17		
监督单位	中山市建设工程质量事务中心	监督编号	2018122801ZX		
建设单位	中山市财政局(中山城市建设集团有限公司)				
勘察单位	广东中山地质工程勘察院				
设计单位	广东名都设计有限公司				
总包单位	汕头市建安(集团)有限公司				
承建单位(土建)	汕头市建安(集团)有限公司				
承建单位(设备安装)	汕头市建安(集团)有限公司				
承建单位(装修)	广州力天文化创意产业集团有限公司				
监理单位	公诚管理咨询有限公司				
施工图审查单位	中山市鼎盛建设工程技术咨询有限公司				



## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个

专业组。

#### 1. 验收组

组长	林旭能
副组长	张良
组员	林麒麟、许锐焜、袁志强、李文夫、许炳武、谢永周、王杰

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	张良	李文夫、许炳武、利开桦、郑艾蔓、吴泽凯、谢耿杰、王杰
建筑设备安装工程	林麒麟	郑福金、魏汉雄
通讯、电视、燃气等专业工程	许锐焜	李坪培
工程质控资料	陈升凯	黄佳欣

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



\*GD-E1-914/3\*

### (三) 工程质量评定

GD-E1-914/4

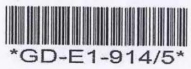
分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	共 11 项, 其中: 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 6 项, 其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	合格	共 11 项, 其中: 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 9 项, 其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	合格	共 8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 8 项, 其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 24 项, 其中: 评价为“好”的 24 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	合格	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	合格	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 6 项, 其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	合格	共 5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	合格	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 2 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	合格	共 8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 17 项, 其中: 评价为“好”的 17 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	合格	共 4 项, 其中: 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 2 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项



(四) 验收人员签名:

GD-E1-914/5


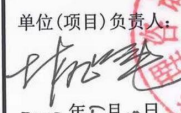



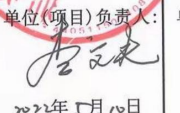

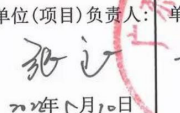

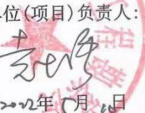
序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
	林旭坤	中山城市建设集团(集团)有限公司			林旭坤
	林树林	中山城市建设集团(集团)有限公司			林树林
	许炳武	公诚管理咨询有限公司			许炳武
	李文夫	汕头市建安(集团)有限公司			李文夫
	张江	广东名郡			张江
	郑艾蔓	汕头市建安(集团)有限公司			郑艾蔓
	郑艾蔓	汕头市建安(集团)有限公司			郑艾蔓
	许炳武	公诚管理咨询有限公司			许炳武
	李炳辉	公诚管理咨询有限公司			李炳辉
	李炳辉	公诚管理咨询有限公司			李炳辉
	袁志华	广东中山大学珠海分校			袁志华
	吴泽凯	汕头市建安(集团)有限公司			吴泽凯
	谢耿杰	汕头市建安(集团)有限公司			谢耿杰
	陈仕明	汕头市建安(集团)有限公司			陈仕明



### (五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

该工程已完成设计施工图及合同约定的各项内容，建设、勘察、设计、监理、施工单位在工程建设施工中，均能够按程序执行，各个施工环节均能严格按图纸及规范施工，工程质量符合有关法律、法规和强制性标准要求，工程安全和功能性检验均符合要求，各个单项验收手续齐全，质量控制资料齐全，观感为好，工程质量综合评定合格。施工过程中没有发生质量和安全事故，各相关单位一致同意验收。

建设单位：   (公章) 单位(项目)负责人：  2022年5月10日	监理单位：   (公章) 总监理工程师：  2022年5月10日	施工单位：   (公章) 单位(项目)负责人：  2022年5月10日	设计单位：   (公章) 单位(项目)负责人：  2022年5月10日	勘察单位：   (公章) 单位(项目)负责人：  2022年5月10日
---	--	---	---	---

  
\*GD-E1-914/6\*

## 2. 廉洁文化教育基地设施设备及布展服务项目

### 中标通知书

2022/7/13

广东政府采购智慧云平台

## 中标（成交）通知书

采购项目编号：惠公易省云采博罗【2022】033号

广东省罗浮山风景名胜区管理委员会以 公开招标采购的 廉洁文化教育基地设施设备及布展服务（采购项目编号：惠公易省云采博罗【2022】033号）的评审工作已圆满结束，现确定如下单位中标（成交）：

中标采购包号	1
中标采购包名称	廉洁文化教育基地设施设备及布展服务
中标（成交）供应商	广州力天文化创意产业集团有限公司
中标供应商联系方式	卢嘉麟，联系方式：13512718254
中标（成交）金额：	76,806,598.41元（柒仟陆佰捌拾万零陆仟伍佰玖拾捌元肆角壹分）

采购项目联系人：何远新

联系人电话：0752-6669916



惠州市公共资源交易中心博罗分中心

2022年07月08日

合同关键页

LY202203011

招揭版

广东省政府采购  
合 同 书

采购计划编号：441322-2022-03276

项目编号：惠公易省云采博罗【2022】033号

项目名称：廉洁文化教育基地设施设备及布展服务项目



甲方：广东省罗浮山风景名胜区管理委员会

电话：0752-6669916

传真： /

地址：广东省罗浮山风景名胜区管理委员会

乙方：广州力天文化创意产业集团有限公司

电话：020-84124779

传真： /

地址：广州市海珠区工业大道北 67 号凤凰展贸城二十二号楼  
101A 室

甲方通过公开招标的中标结果，乙方为廉洁文化教育基地设施设备及布展服务项目的实施单位。现甲乙双方根据《中华人民共和国民法典(合同编)》、《中华人民共和国政府采购法》等相关法律法规的规定，经双方协商一致同意签订本合同，以资共同遵守。

#### 第一条 项目基本情况

1.1 项目名称：廉洁文化教育基地设施设备及布展服务项目

1.2 项目地点：广东省惠州市博罗县罗浮山游客服务中心(旅游文化广场)。

#### 第二条 合同金额

2.1 本工程合同价款采用总价包干方式，总造价为人民币柒仟陆佰捌拾万陆仟伍佰玖拾捌元肆角壹分（小写：76806598.41元）。双方同意本工程的最终结算价以投标单价为结算依据，按实结算；若结算审定价总价超过本合同总造价（即：76806598.41元）的，则以本合同总造价为最终结算价。

2.2 乙方采取包工包料的方式实施本项目工程，包括但不限于人工费、装卸费、搬运费、机具设备费、保险费、材料款（含

设施设备款)、利润、税金等乙方完成本合同规定的全部工作内容所发生的一切费用。

### **第三条 服务内容及要求**

3.1 甲方采取包工包料的方式委托乙方实施的工作内容：布展实施、雕塑小品、艺术装置、沙盘模型、展柜、配套展架、图文展板、馆内艺术场景、艺术装置、标识、互动多媒体软件硬件、仿制类展品（书籍、书页）等配套设施的定制和采购，以及展厅内展示配套的展墙、灯具、展柜、空调、安防设备及其他零星设备的采购等。具体包括如下：

3.1.1 基本装修及安装：所有展厅地面铺装及天花处理，展墙、管线敷设等与布展有关的配套基础。

3.1.2 陈列设备：展柜、布展专用灯具、牌匾、沙盘模型、灯具、多媒体硬件设备及软件、各类型图文展板、展陈展架、标识及配套设施等。

3.1.3 艺术类展项：充分体现布展内容配套的艺术性场景、各种类型的雕塑、艺术类装置及相关配套的道具、辅助展品等。

3.1.4 仿制类展品：展览所需陈列书籍和书页等仿制类型展品（除建设单位提供展品外）的采购、布展等。

#### **3.2 材料要求**

3.2.1 装饰材料（天面、墙面、地面、展板等）：按乙方投标文件第 21.2 条中《主要材料、设备、选用及品牌情况表》”执行。

3.2.2 专业设备（展柜、布展专业照明等）：按乙方投标文件第 21.3 条《主要材料、设备、选用及品牌情况表》”执行。

3.2.3 多媒体、影音设备：按乙方投标文件第 21.4 条《主要材料、设备、选用及品牌情况表》”执行。

3.3 工作要求：按乙方投标文件 21.5 条“展陈技术方案”

实施。

#### 第四条 双方的权利和义务

##### 4.1 甲方的权利和义务

4.1.1 本合同签订后，甲方按乙方制定的实施本项目所需的相关资料清单要求向乙方提交，并保证其资料的质量性和真实性。同时，甲方结合本项目工程的实际情况，根据乙方的申请，为乙方实施本项目提供便利。

4.1.2 项目进场实施前 3 天，甲方应向乙方进行现场交底，清除现场影响项目实施的障碍物，说明使用注意事项，提供项目实施所需的用水、用电接口，并协助办理项目实施所涉及的各种手续。具体开工时间，以甲方书面通知为准。

4.1.3 除非因本项目工程内容存在重大变更导致工程量变更外，甲方不再向乙方签署有关工程量增加的文件，乙方擅自在实施本项目增加的工程量由乙方自行负责。

4.1.4 甲方有权在现场指导、监督施工，对乙方施工质量、工程进度、安全生产、环保等监督检查，并提出整改意见和建议。甲方委托本单位 冯志翔（联系电话：0752-6669916，电子邮箱：      ）作为项目负责人，负责项目的往来沟通、接收乙方文件材料等事项。

4.1.5 甲方须按本合同约定的时间，按时支付合同款项给乙方。

##### 4.2 乙方权利义务

4.2.1 乙方负责工程项目开工前的一切准备工作。

4.2.2 自本合同签订之日起 3 日内，乙方须向甲方提供实施本项目所需资料清单，甲方自收到之日起 5 日内向乙方提供。

4.2.3 自本合同签订之日起 10 日内，乙方需向甲方提供本项目的设计方案报甲方审定。如甲方有相应调整的，乙方应根据

审查结论进行必要调整补充。乙方须在甲方对乙方的设计方案审定之日起 10 天内，拟定实施方案和进度计划并提交甲方。

4.2.4 乙方需严格按照设计图纸、实施方案和进度计划进行施工，并确保施工质量，并达到效果图的要求。如施工过程中发现图纸与实际情况不符而需要更改时，必须以甲方审定的修改的图纸或建设单位出具的工程变更联系单为准。施工单位不得擅自随意修改，否则，甲方有权追究乙方相应法律责任。

4.2.5 乙方在施工过程中应保证场馆原有建筑、装修和设施完好。未经甲方书面同意，乙方不得随意改变原建筑物结构及各种设备管线。如有损坏，乙方需负责恢复原状，并承担因此发生的一切费用，如造成甲方损失的，乙方应予以赔偿。

4.2.6 乙方在现场施工应当接受甲方或甲方指派人员的监督管理。

4.2.7 乙方应按照文明施工及环保有关法律规定进行施工，遵守政府及有关部门对施工现场的管理规定和要求，负责做好员工教育、安全、现场秩序、项目保护、环境保护、消防、用电等管理工作，并对项目现场围墙、照明、防护、标志、警告信号、门卫人员等做出具体安排，确保项目实施过程安全无事故。因乙方实施本项目期间所发生的一切财产和人身损害等责任包括刑事、行政、民事责任均由乙方负责，由此所产生的行政罚款、人身或财产损失均由乙方承担。

4.2.8 乙方需确保施工各阶段所需要的各种物资材料及时供给、不误施工，保证现场施工的连续性。乙方实施本项目期间应依法支付工人工资及材料供应商材料款等义务，并自行处理好工人及材料商之间的纠纷，确保本项目顺利进行。如因乙方拖欠工人工资或欠材料款等情形导致本项目工程停工、窝工等无法继续施工情形的，乙方应承担相应法律责任，因此造成甲方损失的，

应承担赔偿责任。

4.2.9 乙方委托本单位沈东淦（联系电话：020-84124779，电子邮箱：  /  ）作为本合同项目负责人，负责项目的往来沟通、资料交付、项目施工现场管理以及项目验收事项。

4.2.10 乙方完工后，应及时撤出全部临建、设备和剩余材料（收尾项目所需的除外），并将所有承包范围内的残余垃圾清理干净，做一次全面清洁。

4.2.11 乙方保证其为本项目的唯一实施主体，乙方不得将本项目的全部或部分进行分包、转包或肢解分包。

#### **第五条 项目完成期限**

5.1 本项目完成期限为自合同签订之日起 150 个日历日。

5.2 如有下列情形之一的，乙方工期可相应顺延，但乙方需提供相应的材料予以证明，并在顺延事由发生之日起 2 日内经甲方或者本项目监理人签证确认。

5.2.1 发包人未能按提供开工条件，导致乙方无法施工的，从发包人提供施工必需资料之日起算工期；

5.2.2 因甲方变更设计而导致乙方无法施工的；

5.2.3 一周内非乙方原因停水、停电造成停工累计 8 小时；

5.2.4 不可抗力。

#### **第六条 付款方式**

6.1 甲方按如下方式向乙方支付项目款项：

6.1.1 自本合同签订后 7 个工作日内，甲方支付合同总金额的 20%（支付比例 20%）。

6.1.2 项目实施主要设备入场后 7 个工作日内支付合同总金额的 20%（支付比例 20%）。

6.1.3 项目实施主要展示物料入场后 7 个工作日内支付合同总金额的 25%（支付比例 25%）。

缺陷导致返工或工程量增加的，该增加费用由乙方自行承担。

11.4.3 合同被终止的，除按上述合同约定处理外，甲方还按照合同总金额 5%支付违约金，违约金不足以弥补乙方损失的，差额部分仍由甲方承担赔偿责任。

11.5 因乙方拖欠工人工资或供应商材料款导致本项目工程停工或引发群体性事件等事件的，乙方按合同总价的5%向甲方支付违约金，同时，乙方应在上述事件发生之日起5天内予以妥善处理完毕，否则，甲方有权解除合同，并要求乙方按合同总价的30%承担违约责任。

11.6 乙方违反本合同第4.2.11条约定，将本项目工程本项目的全部或部分进行分包、转包或肢解分包，甲方有权单方解除合同，并要求乙方按合同总价的30%承担违约责任。

11.7 乙方违反本合同第9.1条约定，应按本合同总价的5%承担违约责任。

11.8 其它违约责任按《中华人民共和国民法典(合同编)》处理。

## **第十二条 争端解决**

12.1 合同履行过程中发生争议，由双方协商争决，协商不成的，任何一方可向甲方所在地人民法院提起诉讼。

## **第十三条 不可抗力**

13.1 任何一方由于不可抗力原因不能履行合同时，应在不可抗力事件结束后1日内向对方通报，以减轻可能给对方造成的损失，在取得有关机构的不可抗力证明或双方谅解确认后，允许延期履行或修订合同，并根据情况可部分或全部免于承担违约责任。

## **第十四条 通知**

14.1 各方保证本合同所列明的通信地址及联系方式等信息均为真实信息，是各方真实有效的送达方式。各方可以电子邮件、

短信、特快专递等形式进行本合同有关事宜的通知。如有变更的，应在变更之日起3天内以书面形式告知对方，若未告知，则视为未变更。

甲方通信地址：广东省罗浮山风景名胜区管理委员会

联系人姓名及电话：何科长，13360897091。

乙方通信地址：广州市海珠区工业大道北67号凤凰展览城第二十二号楼101A室。

联系人姓名及电话：罗振升，13760657584。

14.2 如一方以特快专递的方式邮寄文书至对方送达地址的，投邮之日起第3天即为已送达，且受送达方已清楚、准确地知晓送达文书所包含的全部内容。

#### **第十五条 税费**

15.1 在中国境内、外发生的与本合同执行有关的一切税费均由乙方负担。

#### **第十六条 其他**

16.1 本合同所有附件、招标文件、投标文件、中标通知书均为合同的有效组成部分，与本合同具有同等法律效力。

16.2 在执行本合同的过程中，所有经双方签署确认的文件（包括会议纪要、补充协议、往来信函）即成为本合同的有效组成部分。

#### **第十七条 合同生效**

17.1 本合同在甲乙双方法人代表或其授权代表签字盖章后生效。

17.2 本合同一式陆份，甲方叁份，乙方叁份，具有同等法律效力。

（以下无正文内容）

(此为签署页)

甲方(盖章):

法定代表人或授权代表:

签定日期: 2022年7月29日



*[Handwritten signature]*

乙方(盖章):

法定代表人或授权代表:

签定日期: 2022年07月29日



*[Handwritten signature]*

# 竣工验收报告

## 单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914



工程名称: 廉洁文化教育基地设施设备及布展服务

验收日期: 2023年5月21日

建设单位(盖章): 广东省罗浮山风景名胜区管理委员会



## 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 

0	0	1
---	---	---

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容认真，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。



# 一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	廉洁文化教育基地设施设备及布展服务				
工程地点	广东省惠州市博罗县罗浮山游客服务中心（旅游文化广场）	建筑面积	7278m <sup>2</sup>	工程造价	76806598.41元
结构类型	框架结构	层数	地上：	3	层
			地下：	/	层
施工许可证号		监理许可证号	/		
开工日期	2022年7月30日	验收日期	2023.5.8		
监督单位	/	监督编号	/		
建设单位	广东省罗浮山风景名胜区管理委员会				
勘察单位	/				
设计单位	广州市美术有限公司				
总包单位	广州力天文化创意产业集团有限公司				
承建单位（土建）	/				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	/				
监理单位	广州宏达工程顾问集团有限公司				
施工图审查单位	广东建工审图咨询有限公司				



## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个

专业组。

#### 1. 验收组

组长	黄永明
副组长	童晓东
组员	刘俊杰、宋嘉俊、李文政、李世贤、吕立锋、徐国方、沈东淦、黄福江、卢嘉麟、罗振升、徐宇忠、蔡浩宇、潘春英

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	黄永明	刘俊杰、李世贤、沈东淦、罗振升
建筑设备安装工程	童晓东	宋嘉俊、吕立锋、黄福江、卢嘉麟
工程质控资料	李文政	徐国方、徐宇忠、蔡浩宇、潘春英

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



\*GD-E1-914/3\*

### (三) 工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
主体结构	同意验收	共 <u>9</u> 项,其中: 经审查符合要求 <u>9</u> 项 经核定符合要求 <u>9</u> 项	共 <u>5</u> 项,其中: 资料核查符合要求 <u>5</u> 项 实体抽查符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>8</u> 项,其中: 评价为“好”的 <u>8</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑装饰装修	同意验收	共 <u>7</u> 项,其中: 经审查符合要求 <u>7</u> 项 经核定符合要求 <u>7</u> 项	共 <u>7</u> 项,其中: 资料核查符合要求 <u>7</u> 项 实体抽查符合要求 <u>7</u> 项	共 <u>10</u> 项,其中: 评价为“好”的 <u>9</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
屋面	同意验收	共 <u>5</u> 项,其中: 经审查符合要求 <u>5</u> 项 经核定符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>5</u> 项,其中: 资料核查符合要求 <u>5</u> 项 实体抽查符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>5</u> 项,其中: 评价为“好”的 <u>5</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	共 <u>12</u> 项,其中: 经审查符合要求 <u>12</u> 项 经核定符合要求 <u>12</u> 项	共 <u>10</u> 项,其中: 资料核查符合要求 <u>10</u> 项 实体抽查符合要求 <u>10</u> 项	共 <u>9</u> 项,其中: 评价为“好”的 <u>9</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
通风与空调	同意验收	共 <u>11</u> 项,其中: 经审查符合要求 <u>11</u> 项 经核定符合要求 <u>11</u> 项	共 <u>10</u> 项,其中: 资料核查符合要求 <u>10</u> 项 实体抽查符合要求 <u>10</u> 项	共 <u>10</u> 项,其中: 评价为“好”的 <u>9</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
建筑电气	同意验收	共 <u>12</u> 项,其中: 经审查符合要求 <u>12</u> 项 经核定符合要求 <u>12</u> 项	共 <u>11</u> 项,其中: 资料核查符合要求 <u>11</u> 项 实体抽查符合要求 <u>11</u> 项	共 <u>11</u> 项,其中: 评价为“好”的 <u>11</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
智能建筑	同意验收	共 <u>13</u> 项,其中: 经审查符合要求 <u>13</u> 项 经核定符合要求 <u>13</u> 项	共 <u>8</u> 项,其中: 资料核查符合要求 <u>8</u> 项 实体抽查符合要求 <u>8</u> 项	共 <u>8</u> 项,其中: 评价为“好”的 <u>8</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑节能	/	共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
电梯	同意验收	共 <u>5</u> 项,其中: 经审查符合要求 <u>5</u> 项 经核定符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>7</u> 项,其中: 资料核查符合要求 <u>7</u> 项 实体抽查符合要求 <u>7</u> 项	共 <u>5</u> 项,其中: 评价为“好”的 <u>5</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
自动喷水灭火系统	同意验收	共 <u>8</u> 项,其中: 经审查符合要求 <u>8</u> 项 经核定符合要求 <u>8</u> 项	共 <u>8</u> 项,其中: 资料核查符合要求 <u>8</u> 项 实体抽查符合要求 <u>8</u> 项	共 <u>6</u> 项,其中: 评价为“好”的 <u>6</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项



\*GD-E1-914/4\*

(四) 验收人员签名

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
	黄红	罗浮山管委会			黄红
	宋嘉俊	罗浮山管委会			宋嘉俊
	刘俊杰	罗浮山管委会			刘俊杰
	李又政	罗浮山管委会规划建设科	职工		李又政
	童晓东	广州远达环境集团有限公司	总监	高工	童晓东
	李世赞	同上	总代	工程师	李世赞
	吕锦锋	同上	工程师	工程师	吕锦锋
	徐国芳	同上	监督员		徐国芳
	朱志	广州市美术有限公司			
	汪俊	广州市美术公司	设计		汪俊
	李华	同上	设计		李华
	程淑芳	同上	设计		程淑芳
	沈东溢	同上	设计		沈东溢
	沈东溢	广州力天文化创意产业集团有限公司	项目经理		沈东溢
	黄福江	广州力天文化创意产业集团有限公司	施工员		黄福江
	卢嘉麟	同上			卢嘉麟
	罗振升	同上	现场负责		罗振升
	徐宇忠	同上			徐宇忠
	蔡温宇	同上			蔡温宇
	潘春英	同上			潘春英





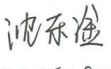




### (五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

经建设单位、设计单位、监理单位和施工单位联合组织验收，各分部分项施工完全符合国家有关规范、标准规定，达到要求，工程技术资料齐全，使用功能令业主满意，各方一致认为，该工程达到合格标准，并通过验收。

- 1、本工程的建设过程中，建设、设计、监理、施工单位各主体均履行合同内容条款，并按要求完成，在工程建设中各环节未发生违反法律、法规和工程建设强制标准情况；
- 2、经审阅工程档案资料齐全；
- 3、经验收组实地查验工程质量，一致地认为该工程质量符合设计及有关规范的要求，工程观感质量好，达到合格标准，同意通过工程竣工验收。

 建设单位： (公章) 单位(项目)负责人：  2023年5月8日	监理单位： (公章) 总监理工程师：  2023年5月8日	 施工单位： (公章) 单位(项目)负责人：  2023年5月8日	 设计单位： (公章) 单位(项目)负责人：  2023年5月8日	勘察单位： (公章) 单位(项目)负责人：  年 月 日
--	--	--	--	--



## 其他证明材料

### 项目说明函

兹证明：**廉洁文化教育基地设施设备及布展服务项目**，属于展览馆、博物馆和各类商业及公共场所，以展示传播为目的的装饰装修工程项目，合同金额为人民币 76806598.41 元，该项目由**广州力天文化科技集团有限公司**独立承接并实施完成施工总承包工作，为该项目实际施工单位。

（一）项目背景：东江廉洁文化教育基地位于惠州市博罗县长宁镇，是惠州市第一个以“廉洁”为主题的大型教育基地，旨在传播清廉知识、弘扬清廉文化、启迪清廉思想，是广大党员干部加强党性修养、接受廉政教育、筑牢思想防线的重要阵地。基地分为室内和户外两个区域，其中：室内展区占地约 5000 平方米，布展面积约 8000 平方米，以“廉洁”为主线，串联廉洁之问、廉洁之源、廉洁之治、廉洁之戒、廉洁之育、廉洁之道 6 个展厅；室外结合罗浮山中医药文化和廉洁文化打造了户外“莲苑”主题公园，把廉洁理念融入园林景观中涵养参观者廉洁思想、廉洁操守。

（二）合同内容含陈列布展设计与施工，包括但不限于：布展实施、雕塑小品、艺术装置、沙盘模型、展柜、配套展架、图文展板、馆内艺术场景、艺术装置、标识、互动多媒体软件硬件、仿制类展品（书籍、书页）等配套设施的定制和采购，以及展厅内展示配套的展墙、灯具、展柜、空调、安防设备及其他零星设备的采购、建筑装饰设计、展陈设计、深化方案设计、多媒体内容策划等。

特此说明！

广东罗浮山风景名胜区管理委员会



## 履约评价证明

### 项目履约评价情况表

项目信息	项目名称：廉洁文化教育基地设施设备及布展服务项目	
	合同金额：76806598.41 元	
建设单位	广东省罗浮山风景名胜区管理委员会	
承包单位	广州力天文化科技集团有限公司	
项目内容	<p>东江廉洁文化教育基地位于惠州市博罗县长宁镇，是惠州市第一个以“廉洁”为主题的大型教育基地，旨在传播清廉知识、弘扬清廉文化、启迪清廉思想，是广大党员干部加强党性修养、接受廉政教育、筑牢思想防线的重要阵地。基地分为室内和户外两个区域，其中：室内展区占地约 5000 平方米，布展面积约 8000 平方米，以“廉洁”为主线，串联廉洁之问、廉洁之源、廉洁之治、廉洁之戒、廉洁之育、廉洁之道 6 个展厅；室外结合罗浮山中医药文化和廉洁文化打造了户外“莲苑”主题公园，把廉洁理念融入园林景观中涵养参观者廉洁思想、廉洁操守。</p> <p>合同内容含陈列布展设计与施工，包括但不限于：布展实施、雕塑小品、艺术装置、沙盘模型、展柜、配套展架、图文展板、馆内艺术场景、艺术装置、标识、互动多媒体软件硬件、仿制类展品(书籍、书页)等配套设施的定制和采购，以及展厅内展示配套的展墙、灯具、展柜、空调、安防设备及其他零星设备的采购、建筑装饰设计、展陈设计、深化方案设计、多媒体内容策划等。</p>	
履约评价核心内容	质量履约	展陈方案、施工工艺、材料质量、验收结果等，符合合同约定及相关标准。
	进度履约	合同约定工期、实际进度、进度调整情况、延期原因及处理措施等符合要求。
	成本履约	合同约定价款、实际支出、变更签证、结算情况等，成本控制合理合规。
	服务履约	沟通响应、问题处理、售后保障、配合度等，服务质量符合要求。
	其他履约	安全履约、合规履约、资料提交等其他相关履约事项合理合规。
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	
建设单位意见	<div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div style="text-align: center;">  <p>单位盖章:</p> </div> <div style="text-align: right;"> <p>日期：2026年3月4日</p> </div> </div>	
备注		

### 3. 南雄市博物馆(新建)项目布展及室内装修设计、施工总承包

## 中标通知书

# 中标通知书

韶公资(南雄)招中字[2020]第075号

广州力天文化创意产业有限公司:

2020年7月1日递交的南雄市博物馆新建项目布展及室内装修设计、施工总承包投标文件已被招标人接受。经评标委员会(评标小组)评定,你单位被确定为该项目中标人。

中标价:¥53915005.62元。

工 期: 270日历天(其中:设计工期为30日历天;施工工期240日历天,必须在所要求的工期内完成全部招标工程)。

项 目 经 理: 张绍玲

技术负责人: 王述峰

专职安全员: 何敏仪

请在本通知书发出之日起30日内,按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标人(盖章):

南雄市政府投资建设项目代建管理中心

法定代表人或其委托代理人:

(签字或盖章)



招标代理机构(盖章)

广州穗科建设管理有限公司

法定代表人或其委托代理人:

(签字或盖章)



韶关市公共资源交易中心见证:(章)

2020年07月09日

注:本中标通知书一式六份,其中:招标人3份、中标人1份、招标代理机构1份、市公共资源交易中心南雄分中心1份。

合同关键页

1

F-2011-0216

雄代合[2020] BWG	副本
ZCB 第 001 号	

合同编号: \_\_\_\_\_

南雄市博物馆（新建）项目布展及室内装修设计、施工总承包合同

工程名称: 南雄市博物馆（新建）项目

工程地点: 南雄市中山街地块

项目业主: 南雄市文化广电旅游体育局

发 包 人: 南雄市政府投资建设项目代建管理中心

承 包 人: 广州力天文化创意产业有限公司

国家工商行政管理总局 制定

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：南雄市政府投资建设项目代建管理中心

承包人（全称）：广州力天文化创意产业有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及其他有关法律、行政法规的相关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就南雄市博物馆（新建）项目布展及室内装修设计、施工总承包事宜协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

工程名称：南雄市博物馆（新建）项目

工程地点：南雄市中山街地块

工程规模及建设内容：项目展陈及室内装修工程面积约 7630 m<sup>2</sup>，包含基础装饰工程、展柜工程、装饰工程、场景展具、专业灯光、智慧场馆、功能配套空间及其他（具体详见设计任务书及可行性研究报告）。南雄市博物馆（新建）项目总体展陈装饰工程主要分为以下三个部分：

第一部分：建筑二层区域为红色南雄历史陈列的固定陈列展区和影视厅等。

第二部分：建筑一层区域为大堂、民俗文化陈列固定陈列展区、临时展厅、活动空间及接待室等功能空间。

第三部分：藏品库房区用房、安全保卫用房、业务技术用房、公共服务用房等。

工程立项批准文号：雄发改资（2019）109 号、雄发改资（2020）126 号

项目代码：2018-440282-87-01-822761

资金来源：省财政补助资金

### 二、工程承包范围及内容要求

1. 承包范围包括但不限于以下（1）和（2），具体详见设计任务书：

（1）设计部分：设计范围为可行性研究报告内的展陈及室内装修工程内容以及设计任务书要求的所有设计内容，包含布展大纲深化设计、方案设计、初步设计（含设计概算）、施工图设计（含深化设计及施工图预算）等以及后续的设计服务工作等。

（2）施工部分：施工图设计文件中的所有工程制作（含采购）、施工、布展、调试、调整、装饰装修等。

2. 内容及要求：具体详见本项目总承包招标文件：第一章投标人须知第三节投标人须知正文 5. 工程招标内容、要求和工程质量标准第5.1至5.5条以及第四章设计任务书和附件1南雄博物馆革命历史展陈方案。

### 三、合同工期：

(1) 本工程总工期为 270 日历天（其中：设计工期为 30 日历天；施工工期 240 日历天）。承包人必须在合同工期内完成本工程承包范围内的全部内容，包括完成工程的施工并通过竣工验收。

(2) 设计工期从中标之日起计算，至提交经审图单位审查合格后的设计成果之日止（每一步设计工作，必须以发包人及有关部门审核批准后方可实施，注：不含审批与沟通时间）。

(3) 施工工期从承包人收到监理单位签发开工令之日起计，至竣工验收之日止。

(4) 因承包人原因，工程没有按期完成设计工作、通过竣工验收，每拖延壹天，承包人按合同总价的 3% 向发包人支付逾期违约金，逾期违约金累计不超过合同总价的 10%。

### 四、质量标准

设计要求的质量标准：符合国家或行业颁布的现行有效的有关设计的规范要求，符合设计任务书的相关要求，并必须通过有关部门的审查及经有资质的审图公司审查合格。

施工要求的质量标准：施工质量必须达到合格标准。

本工程须严格按照国家和广东省的有关施工技术规范及现行标准为依据，工程必须达到合格标准。如未达到合格标准，则按合同价款的 1% 向发包人缴纳质量违约金，并由承包人负责返修至达到合格标准，返修费用由承包人承担，同时，发包人有权就因此造成的损失向承包人索赔。发包人有权提请建设行政主管部门对其作不良行为记录，有权给予承包人履约评价为不合格。

承包人在施工中如因承包人原因导致工程质量不符合设计要求和有关规定，发包人要求停工和返工的必须立即执行，并由承包人承担由此产生的各种费用且工期不予顺延。

### 五、签约合同价款

合同价款金额暂定为人民币（大写）：伍仟叁佰玖拾壹万伍仟零伍元陆角贰分  
（小写）：¥53915005.62 元

其中：

十一、本合同正文为清洁打印文本，本合同正文中任何非打印的文字或者图形，除非经本合同发包人与承包人确认同意，否则不产生约束力。若本合同发包人与承包人对本合同有任何修改及补充均应另行签订协议，所签补充协议是本合同不可分割的组成部分，与本合同均具同等的法律效力。

## 十二、合同生效

合同订立时间：2020年7月28日

合同订立地点：南雄市

本合同双方约定签字并盖公章后生效。

本合同一式壹拾贰份，正本贰份，副本壹拾份，均具有相同的法律效力。发包人执壹正柒副，承包人执壹正叁副，均具有同等法律效力。

如正本与副本不一致时以正本为准。

合同未尽事宜，发包人与承包人另行签订补充协议，补充协议是本合同的组成部分。

发包人：（公章）	承包人：（公章）
 南雄市政府投资建设项目代建管理中心	 广州力天文化创意产业有限公司
住 所：南雄市雄州街道沿江西路2号	住 所：广州市海珠区工业大道北路67号 海珠凤凰展贸城二十二号
法定代表人： 	法定代表人： 
电 话： 0751-3836173	电 话： 020-34354630
传 真： sgnxdji@163.com	传 真： _____
开户银行： _____	开户银行： 中国银行股份有限公司广州龙津 华府支行
账 号： _____	账 号： 714668604611

## 展陈工程金额证明材料-预算费用汇总表

### 施工图预算费用汇总表

工程名称：南雄市博物馆(新建)项目

序号	单位工程名称	金额 (元)	备注
1	南雄市博物馆(新建)项目-除民俗厅的展陈部分	45,152,046.85	
1.1	一楼大堂+二楼的展陈类已招标定价部分	34,764,584.20	
1.2	一楼+二楼+三楼基础装修	9,058,452.79	
1.3	库房基础装修 (含门)	1,329,009.86	
2	南雄市博物馆(新建)项目-民俗厅	3,390,703.18	
2.2	民俗厅布展费用+多媒体费用	3,390,703.18	
3	设计费	1,706,827.13	
合计		50,249,577.16	

## 竣工验收报告

### 项目（完工）竣工验收证明

工程名称：南雄市博物馆新建项目布展及室内装修设计、施工总承包

建设单位	南雄市政府投资建设项目代建管理中心			设计单位	广州力天文化科技集团有限公司	
使用单位	南雄市文化广电旅游体育局			工程造价	¥53915005.62 元	
施工单位	广州力天文化科技集团有限公司			开工日期	2021.5.17	竣工日期
建筑面积	7630.00 m <sup>2</sup>	结构	框架			2023.12.15
验收意见	<p style="text-align: center;">工程已完成南雄市博物馆新建项目布展及室内装修设计、施工,其中包括基础装修、展柜工程、装修工程、场景展具、专业灯光、智慧场馆、功能配套空间、及其他。</p> <p style="text-align: center;">本项目施工完毕且运行正常,图纸资料及竣工图资料齐全,经审核工程技术档案及施工管理资料基本齐全有效,检查合格,同意验收。</p>					
建设单位		设计单位			施工单位	
单位负责人: (签字或盖章)  (公章) 2024年3月28日		单位负责人: (签字或盖章)  (公章) 2024年3月26日			单位负责人: (签字或盖章)  (公章) 2024年3月26日	

## 履约评价证明

### 项目履约评价情况表

项目信息	工程名称: 南雄市博物馆(新建)项目	
	合同金额: 53915005.62 元	
建设单位	南雄市政府投资建设项目代建管理中心	
承包单位	广州力天文化科技集团有限公司	
项目内容	<p>项目展陈及室内装修工程面积约 7630m, 包含基础装饰工程、展柜工程、装饰工程、场景展具、专业灯光、智慧场馆、功能配套空间及其他(具体详见设计任务书及可行性研究报告)。南雄市博物馆(新建)项目总体展陈装饰工程主要分为以下三个部分:第一部分:建筑二层区域为红色南雄历史陈列的固定陈列展区和影视厅等。第二部分:建筑一层区域为大堂、民俗文化陈列固定陈列展区、临时展厅、活动空间及接待室等功能空间。第三部分:藏品库房区用房、安全保卫用房、业务技术用房、公共服务用房等。</p> <p>承包范围包括但不限于以下:(1)设计部分:设计范围为可行性研究报告内的展陈及室内装修工程内容以及设计任务书要求的所有设计内容, 包含布展大纲深化设计、方案设计、初步设计(含设计概算)、施工图设计(含深化设计及施工图预算)等以及后续的设计服务工作等。(2)施工部分:施工图设计文件中的所有工程制作(含采购)、施工、布展、调试、调整、装饰装修等。</p>	
履约评价核心内容	质量履约	展陈方案、施工工艺、材料质量、验收结果等, 符合合同约定及相关标准。
	进度履约	合同约定工期、实际进度、进度调整情况、延期原因及处理措施等符合要求。
	成本履约	合同约定价款、实际支出、变更签证、结算情况等, 成本控制合理合规。
	服务履约	沟通响应、问题处理、售后保障、配合度等, 服务质量符合要求。
	其他履约	安全履约、合规履约、资料提交等其他相关履约事项合理合规。
评价等级	<input type="checkbox"/> 优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	
建设单位意见	 单位盖章: _____ 日期: 2026年3月6日	
备注		

表 3. 投标人装修装饰工程业绩情况一览表

投标人名称：广州力天文化科技集团有限公司、深圳东诚装饰建筑集团有限公司

序号	建设单位	项目名称	合同金额 (万元)	合同范围及内容	竣工验收 日期	履约评 价情况	证明文 件页码
1	艾希控股有 限公司	四川大竹中学翠云 学术交流中心精装 修和安装工程	1132.00	该工程包括地面工程、墙面工程、天花 吊顶工程、油漆工程、隔断工程、门工 程、电气工程、给排水工程、旋转楼梯 工程、洁具五金安装工程、灯具插座面 板安装工程等。	2023 年 7 月 31 日	优	P1-11
2	三立人(深 圳)科技有限 公司	2022 年蕉内前海嘉 里中心办公室装修 工程	830.00	地面工程(不含地毯、木地板)墙面工程、 天花工程、防水工程、强电工程(含灯 具)、门窗工程(含窗帘、电动门柜类工 程、固定家私以及其它甲方确认的施工 图纸及相关设计变更通知的范围	2022 年 9 月 1 日	优	P12-20

注：后附业绩证明材料。

业绩 1：四川大竹中学翠云学术交流中心精装修和安装工程

施工合同关键页

DODG 东诚集团

联系电话：0755-88849191

网址：www.szded.cn



工程施工合同

工程名称：四川大竹中学翠云学术交流中心精装修和安装工程（包二）

工程地点：四川省达州市大竹镇大竹中学翠云学术交流中心

发包方：艾希控股有限公司

承包方：深圳东诚装饰建筑集团有限公司

# 工程施工合同

(合同号): DC2022015

发包方 (甲方): 艾希控股有限公司  
 社会统一信用代码: 440300211568146 91440300MA5GDTTPXF  
 地址: 深圳市前海深港合作区南山街道喷泉北街 11 号景兴海上广场二期 2501  
 法定代表人: 黄晓明  
 联系人: \_\_\_\_\_  
 联系方式: \_\_\_\_\_  
 承包方 (乙方): 深圳东诚装饰建筑集团有限公司  
 社会统一信用代码: 91440300312003702J  
 地址: 深圳市南山区沙河街道高发社区侨香路 4068 号智慧广场 C 栋 401  
 法定代表人: 邹小东  
 联系人: \_\_\_\_\_  
 联系方式: 0755-88849191

按照《中华人民共和国民法典》、建设部相关法律法规的规定,结合本工程实际情况,遵守平等、自愿、公平和诚实信用原则,经双方达成协商达成如下协议:

## 1. 工程概况

- 1.1 工程名称: 四川大竹中学翠云学术交流中心精装修和安装工程 (包二)  
 1.2 工程地点: 四川省达州市大竹镇大竹中学翠云学术交流中心  
 1.3 承包内容: 本合同附件《工程预算书》  
 1.4 承包方式:  
 包工包料;       包工部分包料;       包工不包料;  
 1.5 工期:  
 开工日期: 2023年 2月 8日 (以管理处装修许可证为准)  
 竣工日期: 2023年 10月 31日  
 总日历天数: \_\_\_\_\_天  
 1.6 工程质量: 合格  
 1.7 总承包合同包干价价款 (人民币小写): 10,385,321.10 元  
 税金 9%: 934,678.90 元

合计: 11,320,000.00 元

(合计金额人民币大写): 壹仟壹佰叁拾贰万元整

## 2. 双方工作

### 2.1 甲方工作

2.1.1 甲方于开工前 3 天, 应向乙方提供已盖章确认的施工图纸 1 套 (或做法说明 1 份), 并向乙方进行现场交底。

2.1.2 办理施工所涉及的各种申请、批件等手续, 向乙方接通施工所需的水、电, 协调有关部门做好通道、电梯、消防设备的使用和保护。

2.1.3 按合同约定付工程款。

2.1.4 提供原始水电路图纸及装饰装修地点钥匙。

2.1.5 指派                     , 联系电话:                     ; 为甲方驻工地代表, 负责对工程质量、进度进行监督检查, 办理验收、变更、登记手续和其他事宜。

2.1.6 委托       /       为工程监理, 甲方应在开工前将监理工程师的职责、监理范围以书面形式通知乙方。

2.1.7 如确实需要拆改原建筑物结构或设备管线, 负责到有关部门办理相应审批手续。甲方未办理装修的任何手续, 擅自同意拆改原有建筑物结构或设备管线, 由此发生的损失或事故 (包括罚款), 由甲方负责并承担由此造成的经济损失。

2.1.8 负责保护好周围建筑物及装修、设备管线、古树名木、绿地等不受损坏, 并承担相应费用。

2.1.9 协调有关部门做好现场保卫、消防、垃圾处理等工作, 并承担相应费用。

2.1.10 知会邻里在施工期间产生的灰尘和噪音可能对其生活和工作环境造成的影响, 协调关系获得理解并承担相应责任。

2.1.11 煤气改造、有线宽频网络等工作须由甲方与有关部门配合施工。

### 2.2 乙方工作

2.2.1 由甲方负责设计的工程, 参加甲方组织的施工图纸或做法说明的现场交底。

2.2.2 拟定施工方案和进度计划, 交甲方审定。

2.2.3 严格执行施工规范、安全操作规程、防火安全和环境保护规定。严格按照图纸或做法说明进行施工, 做好各项质量检查记录。

2.2.4 指派 张勇, 联系电话: 15989517284; 为乙方驻工地代表, 负责履行合同, 组织施工, 按期保质保量完成施工任务, 解决由乙方负责的各项事宜。

2.2.5 甲方直接发包的工程, 乙方有义务配合其他施工方施工, 以保证工程质量及工程的顺利完成。

12.1 本合同正本两份, 双方各执一份。副本    /    份, 甲方执   1   份, 乙方执   1   份。均具同等法律效力。

12.2 合同未尽事宜, 由双方友好协商并达成补充协议确定, 补充协议与本合同具有同等法律效力。补充协议内容与本合同内容不一致的, 以在后签订的补充协议为准。

12.3 附件

- 1、主要材料及效果承诺函
- 2、工程预算书

发包人:

发包人代表:

地址:

电话:

邮编:

开户银行:

账号:

日期: 2024年 8月 22日

(以下无正文)

承包人: 深圳东诚装饰建筑集团有限公司

承包人代表:

地址: 深圳市南山区侨香路智慧广场C栋4F

电话: 0755-88849191

邮编: 518100

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳科苑支行

账号: 4425 0100 0023 0000 4007

日期:     年     月     日

## 工程竣工验收单

# 工程竣工验收单

合同编号：DC2022015

工程名称	四川大竹中学翠云学术交流中心精装修和安装工程（包二）		
建设单位（业主）	艾希控股有限公司		
施工单位	深圳东诚装饰建筑集团有限公司		
开工日期	2023年2月8日	竣工日期	2023年7月31日
工程类别	学校	建筑面积	6600M <sup>2</sup>
结构形式	框架结构	合同造价	11320000.00元
工程范围及内容	<p style="text-align: center;">该工程包括地面工程、墙面工程、天花吊顶工程、油漆工程、隔断工程、门工程、电气工程、给排水工程、旋转楼梯工程、洁具五金安装工程、灯具插座面板安装工程等。</p>		
验收意见	<p style="text-align: center;">已按要求完成设计图纸和合同约定范围内的工程，验收程序有效符合规范要求，质量合格，同意验收。</p>		
建设单位（公章） 项目负责人： 年 月 日	施工单位（公章） 项目负责人： 2023年7月31日		

注：本表格一式两份，建设单位与施工单位各存一份

# 装修工程金额证明材料-招标控制价汇总表

四川大竹中学·翠云学术中心项目精装修和安装工程（包二）工程

## 招标工程量清单

招 标 人：艾希控股有限公司

(单位盖章)



法定代表人  
或其授权人：

(签字或盖章)

编 制 人：

(造价人员签字盖专用章)

编 制 时 间：

造 价 咨 询 人：

(单位盖章)



法定代表人  
或其授权人：

(签字或盖章)

复 核 人：

(一级造价工程师签字盖专用章)

复 核 时 间：

扉-1

四川大竹中学·翠云学术中心项目精装修和安装工程（包二） 工程

## 招标工程量清单

招 标 人：



艾希控股有限公司

(单位盖章)

造价咨询人：



(单位盖章)

封-1

### 单项工程招标控制价汇总表

工程名称:

序号	单位工程名称	金额 (元)		其中:(元)		
1	精装修工程	8251868.47	含旋转楼梯			
2	强电工程	1966479.33				
3	给排水工程	464021.17				
4	弱电工程	331958.59				
5	暖通工程	308711.87				
合 计		11323039.43				
优惠后总价		11320000.00				



序号	汇总内容	金额(元)
1	分部分项及单价措施项目	6546877.346
1.1	0111 一层男女更衣间	167304.81
1.2	0111 一层男女、女卫、残卫	195012.25
1.3	0111 一层洗手间	28345.33
1.4	0111 一层小会议室	169799.93
1.5	0111 一层男女化妆间	192589.08
1.6	0111 一层候会议室	101773.52
1.7	0111 一层储藏间	34195.82
1.8	0111 一层库房	20738.58
1.9	0111 一层楼梯间1-5	146363.67
1.10	0111 一层楼梯间6	36037.42
1.11	0111 一层楼梯间6处前室	12510.16
1.12	0111 一层楼梯间4处前室	9352.39
1.13	0111 一层设备井房(地面做法图纸无)	8816.78
1.14	0111 一层排烟机房(地面做法图纸无)	12902.46
1.15	0111 一层教职健身区	242022.16
1.16	0111 一层学术中型会议室	248719
1.17	0111 一层大厅、教育展厅、走道	860452.77
1.18	0111 二层名师工作室	236621.28
1.19	0111 二层男女、女卫	76451.134
1.20	0111 二层设备间、设备井房(地面做法图纸无)	15501.71
1.21	0111 二层楼梯间1-6	87045.14
1.22	0111 二层学术报告厅	1122363.54
1.23	0111 二层候场	47943.45
1.24	0111 二层大厅	519819.348
1.25	0111 三层名师工作室	233092.95
1.26	0111 三层男女、女卫	76451.134
1.27	0111 三层楼梯间1-3	59064.84
1.28	0111 三层设备间井房	5174.31
1.29	0111 三层控制室、放映室	56769.87
1.30	0111 三层大厅	476490.62
1.31	0111 屋面机房	52355.15
1.32	0111 屋面楼梯间	13933.14
1.33	0111 屋面采光井内侧	7396.74
1.34	0111 旋转楼梯	47320
1.35	0111 室外走道露台	199995.16
1.36	0108 门窗工程	401906.7
1.36.1	卫生纸盒、女儿墙内侧抹灰工程	29245
1.37	单价措施项目	295000
2	总价措施项目	152593.82
2.1	其中:安全文明施工费	76851.72
3	其他项目	785854.62
3.1	其中:暂列金额	300854.62
3.2	其中:专业工程暂估价	485000
3.3	其中:计日工	
3.4	其中:总承包服务费	
4	规费	187556.32
5	创优工程奖补偿奖励费	
6	税前不含税工程造价	7672882.106
6.1	其中:除税甲供材料(设备)费	
7	销项增值税额	562668.96
8	附加税	16317.4
招标控制价/投标报价总价合计=税前不含税工程造价+销项增值税额+附加税		8251868.47

## 履约评价证明

四川大竹中学翠云学术交流中心精装修和安装工程评价表

项目名称	四川大竹中学翠云学术交流中心精装修和安装工程		
建设单位	艾希控股有限公司		
合同金额	1132万元		
评价项	满分	扣分原因	得分
装修效果美观，符合学术交流中心定位；安装工程(如水电、设备)运行正常	20	/	18
智能化系统联动	20	/	19
工期履约 (2023.2.8-10.31)	25	/	25
现场代表履职(张勇)	15	沟通及时	14
竣工资料完整性	20	缺1份检测报告	18

评价等级：优

甲方：艾希控股有限公司（盖章）

日期：2023年7月10日

## 业绩 2：2022 年蕉内前海嘉里中心办公室装修工程

### 中标通知书

附件八：中标通知书

### 中标通知书

深圳东诚装饰建筑集团有限公司：

我司“2022 年蕉内前海嘉里中心办公室装修工程项目”于 2022 年 3 月 27 日开标定标，确定贵司为中标单位，中标含税金额为：8,300,000.00 元。

工程名称：2022 年蕉内前海嘉里中心办公室装修工程，工程地点：深圳市前海嘉里中心 T8 栋 10-15 层，工程规模：本工程建筑面积为 12784 平方米。

请贵司在接收本通知书后，尽快与我司签订装修工程合同，并按投标承诺尽快部署筹划，推进我司装修工作进行。

特此通知！

顺祝商祺！



三立人(深圳)科技有限公司

2022 年 4 月 2 日

## 施工合同关键页

合同编号：

### 2022年蕉内前海嘉里中心办公室装修工程合同

发 包 人：三立人（深圳）科技有限公司

承 包 人：深圳东诚装饰建筑集团有限公司

工程名称：2022年蕉内前海嘉里中心办公室装修工程

签约地点：深圳市南山区

签订日期：2022年 4月2 日

蕉内2022



## 装修工程施工合同

发包人（以下简称甲方）：三立人（深圳）科技有限公司

组织机构代码：91440300349870383X

乙方（以下简称乙方）：深圳东诚装饰建筑集团有限公司

组织机构代码：91440300312003702J

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》及其它有关法律、行政法规，甲、乙双方在平等、自愿、公平、诚实信用的基础上，就乙方承包甲方的装饰装修工程（以下简称工程）有关事宜，达成如下协议：

### 第一条：工程概况

- 1.1 工程名称：2022年蕉内前海嘉里中心办公室装修工程
- 1.2 工程地点：深圳市前海嘉里商务中心T8栋10-15层
- 1.3 装饰装修工程建筑面积：12784m<sup>2</sup>
- 1.4 工程内容：地面工程（不含地毯、木地板）、墙面工程、天花工程、防水工程、强电工程（含灯具）、门窗工程（含窗帘、电动门）、柜类工程、固定家私以及其它甲方确认的施工图纸及相变设计变更通知的范围。

### 第二条：承包范围及承包方式

- 2.1 承包范围：乙方负责前海嘉里中心T8栋10F-15F写字楼装修标段的施工。具体装修内容以甲方盖章确认后下发的施工图以及设计变更通知为准。
- 2.2 承包方式：乙方包工、包全部材料、包机械设备、包运输卸车、包制作安装、包损耗、包工期、包临时设施、包质量、包安全、包文明施工、包维护、包施工措施、包验收合格、包税费、包保险（人员险、安装工程一切险）、包利润等的形式承包本项目。
- 2.3 由乙方进行报建的相关工作，因甲方报建而产生的相关费用由乙方承担，甲方配合提供报建相关的资料，并配合乙方进行报建的相关工作，如因乙方原因影响甲方报建及验收的进度，由此增加的费用由乙方负责。

### 第三条：工程质量标准

- 3.1 工程质量标准参照附件五《室内装修材料环保设计标准补充约定》及附件七《装修工程质量管理制度》的要求执行。

认乙方执行采购的，由此导致的成本、损失、因此延误的工期均由乙方承担。若乙方不配合甲方要求采购的，甲方有权自行采购，采购费用将自乙方合同费用中扣除。

- 7.2 甲方指定品牌材料由乙方采购，未经甲方同意，严禁乙方在本合同工程中更换为其他厂家、品牌的材料，甲方指定品牌材料详见附件六：《甲方指定品牌材料》。
- 7.3 由乙方供应的材料、设备，乙方应当在材料、设备送到施工现场前通知甲方，双方就材料、设备的数量、质量、环保等内容按照约定以及国家的有关规定共同验收，由甲方确认备案。甲方对材料的确认备案，不能免除乙方应负的责任。按照有关规定材料需要送检的，乙方应将材料取样送检。
- 7.4 双方供应的装饰装修材料，应当符合《室内装饰装修有害物质质量标准》等有关规定，并具有主管部门认可的专业检测机构出具的检测合格报告。

#### 第八条：工程价款

8.1 暂定总价：人民币 捌佰叁拾万元整（小写：¥8,300,000.00元）。

##### 8.2 计价方式

- 1) 本工程采用含税综合总价包干的计取价款。
- 2) 除合同另有约定外，在合同约定的施工范围以及乙方供应材料范围内，价款不会因人工费、物价的波动而调整。合同总价已包括验收费、材料费、人工费、机械费、制作费、安装费、运输卸车费、垃圾清运费，工程所需的各种检测费及试验费、各种材料损耗、材料场内二次运输费、技术处理费、技术及施工措施费、安全文明施工措施费及其它措施费、占道费、临时设施费、管理费、税金、利润及本合同未提及但乙方在完成本工程过程中必须支付的与本工程相关的其他一切费用。
- 8.3 包干总价已经包含了施工图或报价清单中没有说明但在施工过程中为完成本工程必须完成的所有工作，如有测误亦视为已经包含在清单包干价中，不得另增加费用。
- 8.4 施工期间水电费由甲方承担及结算。
- 8.5 乙方负责其它专业（土建专业除外）的楼板或墙体穿洞的收边收口等工作，此部分费用包含在清单包干价中，甲方不予另行签证。
- 8.6 甲方只负责提供施工现场堆放材料的场地，乙方自行解决施工及管理人员住宿办公场所，甲方不予补偿费用。
- 8.7 乙方对垂直运输设备的使用须服从嘉里中心物业的整体安排，乙方须在其使用期间对室内垂直运输设备进行保护（保护费用由乙方承担），由乙方承担因室内垂直运输设备

(本页为签字盖章页)

委托人(盖章): 三立人(深圳)科技有限公司

住所: 深圳市南山区兴华路南海意库1栋

邮编: 518000

法定代表人或其授权代理人: 何伟立

开户银行: 中国工商银行股份有限公司深圳太古城

支行

账号: 4000 1112 0910 0058 262

电话:

传真:

受托人(盖章): 深圳东诚装饰建筑集团有限公司

住所: 深圳市南山区沙河街道高发社区侨香路4068

号智慧广场C栋非

邮编: 518000

法定代表人或其授权代理人: 郭少强

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳科苑

支行

账号: 44250100002300004007

电话: 0755-88849191

传真:

# 竣工验收报告

## 单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称：2022年蕉内前海嘉里中心办公室装修工程项目

验收日期：2022年 11 月 1 日

建设单位（盖章）：三立人（深圳）科技有限公司



## 一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	2022年蕉内前海嘉里中心办公室装修工程项目				
工程地点	深圳市前海嘉里商务中心T8栋10-15层	建筑面积	12784m <sup>2</sup>	工程造价	8300000.00
结构类型		层数	地上：                6                层		
			地下：                /                层		
施工许可证号		监理许可证号			
开工日期	2022年5月3日	验收日期	2022年9月1日		
监督单位	/	监督编号	/		
建设单位	三立人（深圳）科技有限公司				
勘察单位	/				
设计单位	广东齐创建设集团有限公司				
总包单位	深圳东诚装饰建筑集团有限公司				
承建单位（土建）	/				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	深圳东诚装饰建筑集团有限公司				
监理单位	深圳市昊源建设监理有限公司				
施工图审查单位					



(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

已按要求完成设计图纸和合同约定范围内的工程，验收程序有效符合规范要求，同意验收，本项目综合评定“优良”。

建设单位：  单位(项目)负责人： 2022年9月1日	监理单位：  总监理工程师： 年月日	施工单位：  单位(项目)负责人： 年月日	设计单位：  (公章) 单位(项目)负责人： 年月日	勘察单位：  (公章) 单位(项目)负责人： 年月日
---	--	---	--	--



## 履约评价证明

### 蕉内前海嘉里中心办公室装修工程履约评价

项目名称：蕉内前海嘉里中心办公室装修工程

甲方：三立人（深圳）科技有限公司

合同内容：深圳市前海嘉里商务中心 18 栋 10-15 层（建筑面积 12784 m<sup>2</sup>）地面工程（不含地毯、木地板）、墙面工程、天花工程等，包工包料、包验收合格等。

合同金额：830 万元 签订时间：2022 年 4 月 22 日

履约达标清单（每项达标得 20 分，共 100 分）

18 栋 10-15 层墙面平整度误差≤2mm（达标 不达标）

甲醛检测≤0.07mg/m<sup>3</sup>（附 CMA 报告）（达标 不达标）

按合同工期完成，无延期（达标 不达标）

无额外增项费用，总价包干合规（达标 不达标）

验收时问题整改率 100%（达标 不达标）

评价结果

达标项：5 项 总分：100 分

甲方（盖章）：三立人（深圳）科技有限公司

日期：2022 年 9 月 30 日



表 4. 投标人获奖情况表

投标人名称：广州力天文化科技集团有限公司、深圳东诚装饰建筑集团有限公司

序号	建设单位	项目名称	获奖名称	颁发单位	获奖时间	证明文件页码
1	中山城市建设集团有限公司	中山市博物馆群陈列布展设计与施工工程	第二十届(2022年度)全国博物馆十大陈列展览精品奖	中国博物馆协会、中国文物报社	2023年5月18日	P2-6

注：后附获奖证明材料。

# 准予变更登记（备案）通知书



## 准予变更登记（备案）通知书

穗海市监内变字【2023】第05202312200049号

广州力天文化科技集团有限公司

经审查，申请变更（备案）：

主营项目类别，章程备案，名称，住所（经营场所），工商登记联络员备案。

提交的申请材料齐全，符合法定形式，我局决定准予变更登记（备案）。

登记机关：广州市海珠区市场监督管理局

详细变更（备案）内容

二〇二三年十二月二十日

变更（备案）事项	原登记变更（备案）事项	登记变更（备案）事项
主营项目类别	文化艺术业	软件和信息技术服务业
名称变更	广州力天文化创意产业集团有限公司	广州力天文化科技集团有限公司
住所（经营场所）变更	广州市海珠区工业大道北路67号广州市海珠凤凰展览城二十二号楼101A室（仅作写字楼功能用）	广州市海珠区工业大道北132号之六十四栋301、401室（仅限办公）
工商登记联络员备案		黎慧思

具体变动申报内容

申报事项	原申报事项	现申报事项
章程备案		准予章程备案
原组织机构代码证号： 778361982      统一社会信用代码号： 91440105778361982T		
原执照注册号： 4401052011763		

重要提示：

- 1、查询企业公示信息请登录“国家企业信用信息公示系统（[www.gsxt.gov.cn](http://www.gsxt.gov.cn)）”。
- 2、本营业执照不作为申报住所、场所所在建筑为合法建筑的证明；如涉及违法建设，由有关部门依法查处。



# 准予变更登记（备案）通知书

穗海市监内变字【2020】第05202008140057号

广州力天文化创意产业集团有限公司

经审查，申请变更（备案）：

名称，章程备案，监事备案，经理备案。

提交的申请材料齐全，符合法定形式，我局决定准予变更登记（备案）。

登记机关：广州市海珠区市场监督管理局

二〇二〇年八月十七日

## 详细变更（备案）内容

变更（备案）事项	原登记变更（备案）事项	登记变更（备案）事项	
名称变更	广州力天文化创意产业有限公司	广州力天文化创意产业集团有限公司	
变更前组织机构情况			
组织机构成员名称	职务	职务产生方式	是否法定代表人
刘礼信	执行董事	选举	是
变更后组织机构情况			
组织机构成员名称	职务	职务产生方式	是否法定代表人
刘昂博	经理	选举	
罗锐辉	监事	选举	
刘礼信	执行董事	选举	是

## 具体变动申报内容

申报事项	原申报事项	现申报事项
章程备案		准予章程备案
原组织机构代码证号： 778361982      统一社会信用代码号： 91440105778361982T		
原执照注册号： 4401052011763		

### 重要提示：

- 1、查询企业公示信息请登录“国家企业信用信息公示系统（[www.gsxt.gov.cn](http://www.gsxt.gov.cn)）”。
- 2、本营业执照不作为申报住所、场所所在建筑为合法建筑的证明；如涉及违法建设，由有关部门依法查处。



## 准予变更登记（备案）通知书

穗海市监内变字【2020】第05202004260058号

广州力天文化创意产业有限公司

经审查，申请变更（备案）：

名称，章程备案，具体经营项目申报，主营项目类别，注册资本（金），执照副本。

提交的申请材料齐全，符合法定形式，我局决定准予变更登记（备案）。

登记机关：广州市海珠区市场监督管理局

二〇二〇年四月二十七日

### 详细变更（备案）内容

变更（备案）事项	原登记变更（备案）事项	登记变更（备案）事项
名称变更	广州力天展览设计工程有限公司	广州力天文化创意产业有限公司
主营项目类别	建筑装饰和其他建筑业	文化艺术业
注册资本（金）变更	3200万元（人民币）	3500万元（人民币）
执照副本变更	2	3

### 具体变动申报内容

申报事项	原申报事项	现申报事项
章程备案		准予章程备案
具体经营项目备案	室内装饰、装修；室内装饰设计服务；工程总承包服务；会议及展览服务；策划创意服务；多媒体设计服务；计算机技术开发、技术服务；软件开发；软件服务；软件批发；软件零售；数字动漫制作；信息系统集成服务；智能化安装工程服务；计算机零售；计算机零配件零售；计算机批发；计算机零配件批发；安全技术防范产品批发；安全技术防范产品零售；通信技术研究开发、技术服务；信息电子技术服务；电子产品零售；电子产品批发；机电设备安装服务；消防设施工程专业承包；消防设施工程设计与施工；消防设备、器材的批发；消防设备、器材的零售；商品批发贸易（许可审批类商品除外）；	室内装饰、装修；室内装饰设计服务；工程总承包服务；会议及展览服务；策划创意服务；多媒体设计服务；计算机技术开发、技术服务；软件开发；软件服务；软件批发；数字动漫制作；信息系统集成服务；智能化安装工程服务；计算机零售；计算机零配件零售；计算机批发；计算机零配件批发；安全技术防范产品批发；安全技术防范产品零售；通信技术研究开发、技术服务；信息电子技术服务；电子产品零售；电子产品批发；机电设备安装服务；消防设施工程专业承包；消防设施工程设计与施工；消防设备、器材的批发；消防设备、器材的零售；商品批发贸易（许可审批类商品除外）；软件零售；文艺创作服务；艺（美）术创作服务；
原组织机构代码证号：	778361982	统一社会信用代码：91440105778361982T
原执照注册号：	4401052011763	

备注：本营业执照不作为申报住所、场所所在建筑为合法建筑的证明；如涉及违法建设，由有关部门依法查处。



中山市博物馆

风起伶仃洋——中山市博物馆基本陈列

荣获第二十届(2022年度)全国博物馆十大陈列展览精品

优胜奖

中国博物馆协会 中国文物报社

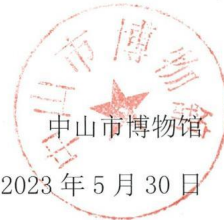
2023年5月18日

## 证 明

我馆基本陈列“风起伶仃洋”和“沧海之阔”由广州力天文化创意产业集团有限公司承担陈列布展设计、施工工作。该项目自 2020 年 9 月 22 日开工，2022 年 5 月 17 日完工。

2023 年 4 月,我馆“风起伶仃洋——中山市博物馆基本陈列”荣获第四届（2021-2022 年度）广东省博物馆陈列展览精品推介活动“重点推介”奖。

特此证明!



# 荣誉证书

秦始皇帝陵博物院:

平天下一秦的统一

荣获第十七届（2019年度）全国博物馆十大陈列展览精品推介

## 精品奖

中国博物馆协会 中国文物报社

2020年5月18日

# 秦始皇帝陵博物院

---

## 证 明

我院（秦始皇帝陵博物院）作为采购人与广州力天展览设计工程有限公司于2019年8月30日签订的采购合同（合同项目名称为《秦统一大展制作项目》；合同金额为1661535.15元）与招标代理陕西省云鼎项目管理有限责任公司于2019年8月27日向广州力天展览设计工程有限公司发出的《成交通知书》中所述的项目：秦始皇帝陵博物院“秦统一大展”展览制作及布展项目（二次）；中标价格为1661535.15元系指同一项目。

特此证明！



表 5. 项目指挥长简历表

投标人名称：广州力天文化科技集团有限公司、深圳东诚装饰建筑集团有限公司

姓名	刘昂博	性别	男	年龄	41 岁
任职单位	广州力天文化科技集团有限公司	担任职务	项目指挥长		

注：后附相关证明材料。

项目指挥长-刘昂博

# 广州力天文化科技集团有限公司

## 任 命 书

经集团研究决定：

为适应新形势下集团经营发展需要，根据《公司章程》，经董事会讨论和决议，兹任命 刘昂博 先生担任 广州力天文化科技集团有限公司 **集团副总裁**；全面负责集团经营与重大项目管理工作。

以上任命决定自发布之日起即开始执行。

广州力天文化科技集团有限公司（盖章）



2024年01月05日



查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



資格證書  
CERTIFICATE

姓名: 刘昂博  
Name

性别: 男  
Sex

出生年月: 1985.08.10  
Date of birth

专业: 计算机及应用  
Professional

资格等级: 高级陈设艺术设计师  
Qualification degree

持證人可作為求職或受聘各級專業技術職務的依據；  
在進行國內外學術交流與科技合作時，可作為具有相應專  
業技術、學術水平的證明。

The bearer can apply for the job or be employed  
intermediate technical qualification by holding this  
certificate; This certificate can be the witness for  
professional and academic exchange and scientific  
technological cooperation at home and abroad.

中國建築裝飾協會制

證書編號  
No. A0072151110053ADF

发证日期: 2015年01月30日  
DT.



中國建築裝飾協會  
CHINA BUILDING DECORATION ASSOCIATION

# 建筑施工企业主要负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安A(2020)0010269

姓名:刘昂博

性别:男

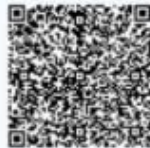
出生年月:1985年08月10日

企业名称:广州力天文化科技集团有限公司

职务:分管生产经营的副总经理(副总裁)

初次领证日期:2020年09月27日

有效期:2023年09月13日 至 2026年09月26日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2020年09月27日





## 广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：刘昂博

证件号码：445122198508100018

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

### 一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	201009	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201009	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201105	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费



### 二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费 (含灵活就业 就业缴费划入统筹 部分)	单位缴费 划入个账	个人缴费 (划入个人 账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202509	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202510	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202511	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202512	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202601	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202602	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110368048851:广州市:广州力天文化科技集团有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-08-31，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个账”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期:2026年03月04日

表 6. 项目经理简历表

投标人名称：广州力天文化科技集团有限公司、深圳东诚装饰建筑集团有限公司

姓名	陈世力	性别	男	年龄	37 岁	
学历及专业	本科、工程管理	职称或备案情况及专业		【1】一级建造师职业资格证书、建筑工程 【2】一级建造师注册证书、建筑工程		
参加工作年限	14 年	从事项目经理工作年限		7 年		
主要工作经历	2019 年 1 月 17 日至 2022 年 5 月 17 日在“中山市博物馆群陈列布展设计与施工工程”项目中担任项目经理					
类似项目业绩						
建设单位	项目名称	合同金额 (万元)	合同范围及内容	竣工验收日期	履约评价情况	证明文件页码

<p>汕头市建安 (集团)公司</p>	<p>中山市博物馆群陈列布展设计与施工工程</p>	<p>4517.832670</p>	<p>分包陈列布展面积:新建总馆布展面积为 5141.2 平方米, 博物馆旧楼布展面积为 470 平方米, 合计布展面积为 5611.2 平方米(最终陈列布展面积以发包人确定的为准)。</p> <p>分包工程承包范围:</p> <p>(1) 陈列布展设计:陈列布展工程要求在承包人与发包人的总承包合同内实行限额设计, 包括但不限于初步方案设计, 深化设计, 各专业施工图设计, 施工图审查, 竣工图编制, 竣工验收设计等。</p> <p>(2) 施工:陈列布展的施工范围在承包人与发包人的总承包合同内工作, 包括室内基础装修, 图文展板制作, 展柜制作, 艺术场景制作, 沙盘模型制作, 室内陈列布展配套的软件开发, 视频内容制作, 多媒体系统安装调试, 以及其它完成陈列布展功能所需的全部工作内容。</p> <p>(3) 采购:与本分包工程有关的所有材料、设备采购。</p>	<p>2022 年 05 月 17 日</p>	<p>优秀</p>	<p>P3-35</p>
-------------------------	---------------------------	--------------------	--	-----------------------------	-----------	--------------

注: 后附相关证明材料。

项目经理-陈世力



中华人民共和国  
专业技术人员职业资格证书  
(电子证书)

一级建造师  
Constructor



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级建造师职业资格。

姓名：陈世力  
证件号码：440106198907170393  
性别：男  
出生年月：1989年07月  
业：建筑工程  
批准日期：2020年09月20日  
管理号：20200903444000001824



制发日期：2024年10月10日



本人调用  
有效期至2026年04月27日



使用有效期: 2025年12月01日  
- 2026年05月30日

# 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 陈世力

性别: 男

出生日期: 1989年07月17日

注册编号: 粤1442020202107315

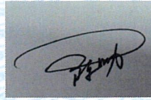


聘用企业: 广州力天文化科技集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-05-15至2027-05-14)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询



个人签名: *陈世力*

签名日期: 2025.12.01

中华人民共和国  
住房和城乡建设部

行政审批专用章  
签发日期: 2025年06月01日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2021)0108104

姓 名: 陈世力

性 别: 男

出 生 年 月: 1989年07月17日

企 业 名 称: 广州力天文化科技集团有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2021年08月17日

有 效 期: 2024年05月27日 至 2027年08月16日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年05月27日





### 广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名: 陈世力

证件号码: 440106198907170393

该参保人在广东省参加社会保险情况如下:



#### 一、参保基本情况:

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	201410	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201410	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201410	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费

#### 二、参保缴费明细: 金额单位: 元

缴费年月	单位编号	基本养老保险			失业			工伤	备注	
		缴费基数	单位缴费 (含灵活就业 就业缴费划入统筹 部分)	单位缴费 划入个账	个人缴费 (划入个人 账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费		单位缴费
202509	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202510	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202511	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202512	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202601	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202602	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下:

110368048851:广州市:广州力天文化科技集团有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印,作为参保人在广东省参加社会保险的证明,向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查,本条形码有效期至2026-08-31,核查网页地址: <http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况,以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费,其中“单位缴费划入个账”是按政策规定,将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称(证明专用章)

证明日期:2026年03月04日

# 准予变更登记（备案）通知书



## 准予变更登记（备案）通知书

穗海市监内变字【2023】第05202312200049号

广州力天文化科技集团有限公司

经审查，申请变更（备案）：

主营项目类别，章程备案，名称，住所（经营场所），工商登记联络员备案。

提交的申请材料齐全，符合法定形式，我局决定准予变更登记（备案）。

登记机关：广州市海珠区市场监督管理局

二〇二三年十二月二十日

### 详细变更（备案）内容

变更（备案）事项	原登记变更（备案）事项	登记变更（备案）事项
主营项目类别	文化艺术业	软件和信息技术服务业
名称变更	广州力天文化创意产业集团有限公司	广州力天文化科技集团有限公司
住所（经营场所）变更	广州市海珠区工业大道北路67号广州市海珠凤凰展览城二十二号楼101A室（仅作写字楼功能用）	广州市海珠区工业大道北132号之六十四栋301、401室（仅限办公）
工商登记联络员备案		黎慧思

### 具体变动申报内容

申报事项	原申报事项	现申报事项
章程备案		准予章程备案
原组织机构代码证号： 778361982      统一社会信用代码号： 91440105778361982T		
原执照注册号： 4401052011763		

#### 重要提示：

- 1、查询企业公示信息请登录“国家企业信用信息公示系统（[www.gsxt.gov.cn](http://www.gsxt.gov.cn)）”。
- 2、本营业执照不作为申报住所、场所所在建筑为合法建筑的证明；如涉及违法建设，由有关部门依法查处。



# 准予变更登记（备案）通知书

穗海市监内变字【2020】第05202008140057号

广州力天文化创意产业集团有限公司

经审查，申请变更（备案）：

名称，章程备案，监事备案，经理备案。

提交的申请材料齐全，符合法定形式，我局决定准予变更登记（备案）。

登记机关：广州市海珠区市场监督管理局

二〇二〇年八月十七日

## 详细变更（备案）内容

变更（备案）事项	原登记变更（备案）事项	登记变更（备案）事项	
名称变更	广州力天文化创意产业有限公司	广州力天文化创意产业集团有限公司	
变更前组织机构情况			
组织机构成员名称	职务	职务产生方式	是否法定代表人
刘礼信	执行董事	选举	是
变更后组织机构情况			
组织机构成员名称	职务	职务产生方式	是否法定代表人
刘昂博	经理	选举	
罗锐辉	监事	选举	
刘礼信	执行董事	选举	是

## 具体变动申报内容

申报事项	原申报事项	现申报事项
章程备案		准予章程备案
原组织机构代码证号： 778361982      统一社会信用代码号： 91440105778361982T		
原执照注册号： 4401052011763		

### 重要提示：

- 1、查询企业公示信息请登录“国家企业信用信息公示系统（www.gsxt.gov.cn）”。
- 2、本营业执照不作为申报住所、场所所在建筑为合法建筑的证明；如涉及违法建设，由有关部门依法查处。



## 准予变更登记（备案）通知书

穗海市监内变字【2020】第05202004260058号

广州力天文化创意产业有限公司

经审查，申请变更（备案）：

名称，章程备案，具体经营项目申报，主营项目类别，注册资本（金），执照副本。

提交的申请材料齐全，符合法定形式，我局决定准予变更登记（备案）。

登记机关：广州市海珠区市场监督管理局

二〇二〇年四月二十七日

### 详细变更（备案）内容

变更（备案）事项	原登记变更（备案）事项	登记变更（备案）事项
名称变更	广州力天展览设计工程有限公司	广州力天文化创意产业有限公司
主营项目类别	建筑装饰和其他建筑业	文化艺术业
注册资本（金）变更	3200万元（人民币）	3500万元（人民币）
执照副本变更	2	3

### 具体变动申报内容

申报事项	原申报事项	现申报事项
章程备案		准予章程备案
具体经营项目备案	室内装饰、装修；室内装饰设计服务；工程总承包服务；会议及展览服务；策划创意服务；多媒体设计服务；计算机技术开发、技术服务；软件开发；软件服务；软件批发；软件零售；数字动漫制作；信息系统集成服务；智能化安装工程服务；计算机零售；计算机零配件零售；计算机批发；计算机零配件批发；安全技术防范产品批发；安全技术防范产品零售；通信技术研究开发、技术服务；信息电子技术服务；电子产品零售；电子产品批发；机电设备安装服务；消防设施工程专业承包；消防设施工程设计与施工；消防设备、器材的批发；消防设备、器材的零售；商品批发贸易（许可审批类商品除外）；	室内装饰、装修；室内装饰设计服务；工程总承包服务；会议及展览服务；策划创意服务；多媒体设计服务；计算机技术开发、技术服务；软件开发；软件服务；软件批发；数字动漫制作；信息系统集成服务；智能化安装工程服务；计算机零售；计算机零配件零售；计算机批发；计算机零配件批发；安全技术防范产品批发；安全技术防范产品零售；通信技术研究开发、技术服务；信息电子技术服务；电子产品零售；电子产品批发；机电设备安装服务；消防设施工程专业承包；消防设施工程设计与施工；消防设备、器材的批发；消防设备、器材的零售；商品批发贸易（许可审批类商品除外）；软件零售；文艺创作服务；艺（美）术创作服务；
原组织机构代码证号：	778361982	统一社会信用代码号：91440105778361982T
原执照注册号：	4401052011763	

备注：本营业执照不作为申报住所、场所所在建筑为合法建筑的证明；如涉及违法建设，由有关部门依法查处。

1. 中山市博物馆群陈列布展设计与施工工程

工程总承包合同

工程编号：\_\_\_\_\_

合同编号：\_\_\_\_\_

广东省建设工程  
标准施工合同

2009年版

工程名称：中山市博物馆群一期、二期工程项目EPC  
工程总承包项目

工程地点：中山市石岐区孙文中路、照壁街、治安街、  
水关街四条道路围合范围之内

发包人：中山城市建设集团有限公司

承包人：汕头市建安(集团)公司

联合单位：广东名都设计有限公司

广东省住房和城乡建设厅制

# 目 录

## 第一部分 协议书

一、工程概况	1
二、工程承包范围	1
三、合同工期	1
四、质量标准	2
五、合同价款	2
六、组成合同的文件	2
七、词语含义	2
八、承包人承诺	2
九、发包人承诺	2
十、合同生效	3

## 第二部 分通用条款

### 一、总则 4

1. 定义	4
2. 合同文件及解释	9
3. 阅读、理解与接受	10
4. 语言及适用的法律、标准与规范	10
5. 施工设计图纸	11
6. 通讯联络	12
7. 工程分包	13
8. 现场查勘	14
9. 招标错误的修正	14
10. 投标文件的完备性	15
11. 文物和地下障碍物	16
12. 事故处理	16
13. 交通运输	17

14. 专项批准事件的签认.....	18
15. 专利权.....	18
16. 联合的责任.....	19
17. 保障.....	19
18. 财产.....	20
<b>二、合同主体</b> .....	<b>20</b>
19. 发包人.....	20
20. 承包人.....	22
21. 现场管理人员任命和更换.....	24
22. 发包人代表.....	25
23. 监理工程师.....	25
24. 造价工程师.....	27
25. 承包人代表.....	29
26. 指定分包人.....	29
27. 承包人劳务.....	30
<b>三、担保、保险与风险</b> .....	<b>32</b>
28. 工程担保.....	32
29. 发包人风险.....	33
30. 承包人风险.....	34
31. 不可抗力.....	34
32. 保险.....	35
<b>四、工期</b> .....	<b>37</b>
33. 进度计划和报告.....	37
34. 开工.....	38
35. 暂停施工和复工.....	38
36. 工期和工期延误.....	40
37. 加快进度.....	42
38. 竣工日期.....	43
39. 提前竣工.....	43

40. 误期赔偿	44
<b>五、质量与安全</b>	<b>44</b>
41. 质量与安全管理	44
42. 质量标准	45
43. 工程质量创优	46
44. 工程的照管	46
45. 安全文明施工	47
46. 测量放线	49
47. 钻孔与勘探性开挖	50
48. 发包人供应材料和工程设备	51
49. 承包人采购材料和工程设备	52
50. 材料和工程设备的检验试验	53
51. 施工设备和临时设施	55
52. 工程质量检查	56
53. 隐蔽工程和中间验收	57
54. 重新验收和额外检查检验	58
55. 工程试车	58
56. 工程变更	59
57. 竣工验收条件	62
58. 竣工验收	62
59. 缺陷责任与质量保修	65
<b>六、造价</b>	<b>67</b>
60. 资金计划和安排	67
61. 工程量	67
62. 工程计量和计价	68
63. 暂列金	69
64. 计日工	70
65. 暂估价	70
66. 提前竣工奖与误期赔偿费	71

67. 优质优价奖.....	72
68. 合同价款的约定与调整事宜.....	72
69. 后继法律法规变化事件.....	73
70. 项目特征描述不符事件.....	73
71. 分部分项工程量清单缺项漏项事件.....	74
72. 工程变更事件.....	74
73. 工程量的偏差.....	76
74. 费用索赔事件.....	77
75. 现场签证事件.....	78
76. 物价涨落事件.....	80
77. 合同价款调整程序.....	81
78. 支付事项.....	82
79. 预付款.....	83
80. 安全文明施工费.....	84
81. 进度款.....	85
82. 竣工结算.....	86
83. 结算款.....	87
84. 质量保证金.....	88
85. 最终清算款.....	89
七、合同争议、解除与终止.....	90
86. 合同争议.....	90
87. 合同解除.....	92
88. 合同解除的支付.....	94
89. 合同终止.....	95
八、其他.....	95
90. 缴纳税费.....	95
91. 保密要求.....	96
92. 廉政建设.....	97
93. 禁止转让.....	97

94. 合同份数.....	97
95. 合同备.....	98

### 第三部分 专用条款

1. 定义.....	99
2. 合同文件及解释.....	99
4. 语言及适用的法律、标准与规范.....	99
5. 施工设计图纸.....	99
6. 通讯联络.....	100
7. 工程分包.....	100
13. 交通运输.....	100
14. 专项批准事件的签认.....	100
19. 发包人.....	101
20. 承包人.....	102
22. 发包人代表.....	102
23. 监理工程师.....	103
24. 造价工程师.....	103
25. 承包人代表.....	103
26. 指定分包人.....	104
28. 工程担保.....	104
31. 不可抗力.....	104
32. 保险.....	105
33. 进度计划和报告.....	105
34. 开工.....	105
35. 暂停施工和复工.....	105
36. 工期及工期延误.....	105
38. 提前竣工.....	106
42. 质量目标.....	106
45. 安全文明施工与环境保护.....	106
46. 测量放线.....	106

48. 发包人供应材料和工程设备	106
49. 承包人采购材料和工程设备	106
50. 材料和工程设备的检验试验	107
51. 施工设备和临时设施	107
53. 隐蔽工程和中间验收	107
55. 工程试车	107
56. 工程变更	107
58. 竣工验收	107
59. 缺陷责任与质量保修	108
63. 暂列金额	108
65. 暂估价	108
66. 提前竣工奖与误期赔偿费	108
67. 优质优价奖	108
68. 合同价款约定与调整事宜	109
72. 工程变更事件	109
73. 工程量的偏差事件	109
75. 现场签证事件	110
76. 物价涨落事件	110
78. 支付事项	110
79. 预付款	110
80. 安全文明施工费	111
81. 进度款	111
82. 竣工结算与结算款	112
84. 质量保证金	112
86. 合同争议	112
91. 保密要求	113
94. 合同份数	113

#### 第四部分 附件

附件一	联合体施工协议书.....	117
附件二	发包人供应材料和工程设备一览表.....	119
附件三	工程质量保修书.....	120
附件四	廉政合同.....	122

## 第一部分 协议书

发 包 人：(全称) 中山城市建设集团有限公司  
承 包 人：(全称) 汕头建安(集团)公司  
联合体单位：(全称) 广东名都设计有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方当事人就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本协议书。

### 一、工程概况

工程名称：中山市博物馆群一期、二期工程项目  
合同名称：中山市博物馆群一期、二期工程项目EPC总承包项目  
工程地点：中山市石岐区的文中路、照壁街、浩安街、水关街四条道路围合范围内  
工程内容：1) 施工图设计：本项目要求实行限额设计。中标人须指招标人提供由经审查合格的初步设计进行施工图设计，包括但不限于与本项目有关的所有专业施工图设计。施工图审查(含各专业图纸审查，其中人防、供水、供电方案、电表集抄、有线电视等工程方案必须征得相关特许经营单位的审查合格，并出具审批认可文件后方可开始施工)。竣工图编制、施工现场指导与监督、工程变更文件和竣工验收设计等服务。  
2) 施工：包括但不限于与本项目有关的所有土建、安装、装修、陈列布展、市政、绿化、综合管线、园林小品等工程。  
3) 采购：包括但不限于与本项目有关的所有设备采购。  
工程规模：项目总用地面积17426.6平方米，总建筑面积25914.36平方米，新建建筑面积为22009.06平方米，保留建筑为3905.30平方米。最大单体建筑面积为18898.58平方米，最大跨度18.75米，最高层数三层。地下建筑面积1119.46平方米，单层展厅最大面积3016.25平方米，檐高2层，层数地下二层，地上三层，层高最高10.8米，结构形式混凝土框架结构。其中新建部分规划有中山史馆、中山名人馆、临时展馆、华侨历史馆、库房、报告厅、设备层、大堂、安检大厅、连廊及车库等其它辅助部分；保留建筑部分规划有原博物馆、语音机房、原139旅业部等。  
结构形式：框架结构  
工程立项、规划批准文件号：中发改审批[2011]135号、中发改基函[2017]3号、中发改审批[2017]19号、中发改审批[2017]20号

资金来源：市财政

## 二、工程承包范围

承包范围：本项目施工(具体按招标文件、投标文件、中标通知书、审定后施工图及施工图预算等)。

## 三、合同工期

工程合同工期总日历天数：805 日历天。

拟从\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日开始施工，至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日竣工完成。(其中设计阶段 60 日历天。施工部份在施工许可证核发后，以发包人/监理工程师签发的开工令为准。)

## 四、质量标准

工程质量标准：合格。

## 五、合同价款

合同总价(大写)：暂定：贰亿叁仟肆佰伍拾陆万肆仟柒佰元整  
(小写)：暂定：234564700.00元 (其中设计包干费 2200000.00元)

项目单价： 详见承包人的投标报价书(招标工程)；

详见经确认的工程量清单报价单或施工图预算书(非招标工程)。

详见补充条款 95.1

## 六、组成合同的文件

组成合同的文件及其优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第 2.2 款赋予的规定一致。

## 七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》第 1 条赋予它们的定义相同。

## 八、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

第28)

### 九、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

阶段  
三.)

### 十、合同生效

订立合同时间：2018年2月9日

订立合同地点：发包人办公室

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后，于当日生效。

发包人：(公章)  
中山城市建设集团有限公司

地址：兴政路1号中环广场7层

法定代表人：

委托代理人：

电话：0760-89983902

传真：

开户银行：

帐号：

邮政编码：

电子邮箱：

承包人：(公章)  
汕头建设(集团)有限公司

地址：汕头市中山路167号建安大厦

法定代表人：

委托代理人：

电话：0754-88561023, 0760-88309288

传真：0754-88561023, 0760-88325128

开户银行：中国人民银行中山市支行

帐号：44050178035209888888

邮政编码：515041, 528403

电子邮箱：ja\_25gs@126.com

联合单位：广东名都设计有限公司  
地址：广东省广州市越秀区恒福路  
288号第一座2901(A2)层

GF—2003—0213

## 中山市博物馆群项目陈列布展 设计与施工专业分包合同

分包工程名称：中山市博物馆群陈列布展设计与施工工程

承包人（全称）：汕头市建安（集团）公司

分包人（全称）：广州力天展览设计工程有限公司

签订日期：2018年8月15日

## 第一部分 协议书

承包人（全称）：汕头市建安（集团）公司

分包人（全称）：广州力天展览设计工程有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，鉴于汕头市建安（集团）公司（以下简称为“承包人”）与中山城市建设集团有限公司（简称为“发包人”）已经签订EPC工程总承包合同（以下称为“总包合同”），且总包合同要求“陈列布展工程设计应分包给具备中国博物馆协会颁发的博物馆陈列展览甲级资质设计单位、陈列布展工程施工应分包给具备中国博物馆协会颁发的博物馆陈列展览壹级资质施工单位”，承包人和分包人双方就分包工程设计与施工事项经协商达成一致，订立本合同。

### 一、分包工程概况

分包工程名称：中山市博物馆群陈列布展设计与施工工程。

分包工程地点：中山市石岐区孙文中路、照壁街、治安街、水关街四条道路围合范围内。

分包陈列布展面积：新建总馆布展面积为5141.2平方米，博物馆旧楼布展面积为470平方米，合计布展面积为5611.2平方米（最终陈列布展面积以发包人确定的为准）。

分包工程承包范围：

（1）陈列布展设计：陈列布展工程要求在承包人与发包人的总承包合同内实行限额设计，包括但不限于初步方案设计，深化设计，各专业施工图设计，施工图审查，竣工图编制，竣工验收设计等。

（2）施工：陈列布展的施工范围在承包人与发包人的总承包合同内工作，包括室内基础装修，图文展板制作，展柜制作，艺术场景制作，沙盘模型制作，室内陈列布展配套的软件开发，视频内容制作，多媒体系统安装调试，以及其它完成陈列布展功能所需的全部工作内容。

（3）采购：与本分包工程有关的所有材料、设备采购。

### 二、分包合同价款

金额（暂定）：人民币 45178326.70 元（大写：肆仟伍佰壹拾柒万捌仟叁佰贰拾陆元柒角整）。

1. 合同暂定价款以概算陈列布展工程费用下浮 6.31 %后再下浮 6.5 %计取（含设计费用）。

2. 合同价款以市财政局审核定案中介预算陈列布展工程费用下浮 6.31 % 进行调整（含设计费用）。

3. 合同结算价以市财政局审核定案结算价下浮 6.31 %计取（含设计费用）。

### 三、工期

开工日期：本分包工程定于 2020 年 4 月 3 日开工；

竣工日期：本分包工程定于 2020 年 9 月 30 日竣工；

合同工期总日历天数为：180 日历天。

分包工程实际开工日期以承包人发出的开工通知为准。实际开工日期与本合同约定开工日期不一致的，竣工日期按合同工期总日历天数相应顺延。

### 四、工程质量标准

本分包工程质量标准双方约定为：合格。

### 五、组成分包合同的文件包括：

1. 本合同协议书；
2. 分包人的报价书；
3. 除总包合同工程价款之外的总包合同文件；
4. 本合同专用条款；
5. 本合同通用条款；
6. 本合同工程建设标准、图纸及有关技术文件；
7. 合同履行过程中，承包人和分包人协商一致的其它书面文件。

六、本协议书中有词语的含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

七、分包人向承包人承诺，按照合同约定的工期和质量标准，完成本协议书第一条约定的工程（以下简称“分包工程”），并在质量保修期内承担保修责任。

八、承包人向分包人承诺，按照合同约定的期限和方式，支付本协议书第二条约定的合同价款（以下简称“分包合同价”），以及其他应当支付的款项。

九、分包人向承包人承诺，履行总包合同中与分包工程有关的承包人的所有义务，并与承包人承担履行分包工程合同以及确保分包工程质量的连带责任。

十、合同的生效

合同订立时间：2018年8月15日；

合同订立地点：中山市

本合同双方约定经双方法定代表人或委托代理人签字、单位盖章及资质报审通过后生效。

承包人：(公章)

汕头市建安(集团)公司

住所：汕头市中山路167号建安大厦

法定代表人：

委托代理人：

电话：0754-88561023

传真：0754-88561013

开户银行：

帐号：

邮政编码：

分包人：(公章)

广州力天展览设计工程有限公司

住所：广州市海珠区工业大道北路67号

广州市海珠凤凰展贸城二十二号

楼101A室

法定代表人：

委托代理人：

电话：020-84124779

传真：020-34058312

开户银行：中国银行广州龙津华府支行

帐号：714668604611

邮政编码：510000

# 专业分包竣工验收证明

项目经理签字验收

## 完工（竣工）证明

工程名称：中山市博物馆群一期、二期工程

完工日期：2022年05月13日

建设单位	中山市财政局（中山城市建设集团有限公司）			设计单位	广州力天文化创意产业集团有限公司		
发包人	汕头市建安（集团）有限公司						
施工单位	广州力天文化创意产业集团有限公司			工程造价	¥45178326.7元		
建筑面积	5611.2 m <sup>2</sup>	结构层次	框架、二层	开工日期	2020.09.22	完工日期	2022.05.07
项目意见	该工程已按设计图纸和合同约定要求，施工完毕，各项使用功能已经形成。并且运行正常，图纸资料及竣工图资料齐全，经审核工程技术档案及施工管理资料基本齐全有效，检查合格，同意验收。						
项目业主或发包人			设计单位		施工单位		
单位负责人： （签字或盖章） 			单位负责人： （签字或盖章） 		单位负责人： （签字或盖章） 		

## 其他证明材料

### 证明

中山市博物馆群项目陈列布展工程为设计、施工一体化工程，布展面积为 5611.20 平方米、合同金额: 4517.83 万元，广州力天文化科技集团有限公司(曾用名广州力天展览设计工程有限公司、广州力天文化创意产业集团有限公司，社会统一信用代码证号 91440105778361982T) 为实施单位，负责陈列布展设计与施工、与本工程有关的所有材料、设备采购及安装。

工程于 2018 年 8 月 15 日签订合同，2022 年 5 月 17 日完工验收。

特此证明。



## 履约评价证明

### 项目履约评价情况表

项目信息	项目名称：中山市博物馆群陈列布展设计与施工工程	
	合同金额：45178326.700 元	
建设单位	中山城市建设集团有限公司	
使用单位	中山市博物馆	
承包单位	广州力天文化科技集团有限公司	
项目内容	<p>(1) 陈列布展设计：陈列布展工程要求在承包人与发包人的总承包合同内实行限额设计，包括但不限于初步方案设计，深化设计，各专业施工图设计，施工图审查，竣工图编制，竣工验收设计等。</p> <p>(2) 施工：陈列布展的施工范围在承包人与发包人的总承包合同内工作，包括室内基础装修，图文展板制作，展柜制作，艺术场景制作，沙盘模型制作，室内陈列布展配套的软件开发，视频内容制作，多媒体系统安装调试，以及其它完成陈列布展功能所需的全部工作内容。</p> <p>(3) 采购：与本分包工程有关的所有材料、设备采购。</p>	
履约评价核心内容	质量履约	展陈方案、施工工艺、材料质量、验收结果等，符合合同约定及相关标准。
	进度履约	合同约定工期、实际进度、进度调整情况、延期原因及处理措施等符合要求。
	成本履约	合同约定价款、实际支出、变更签证、结算情况等，成本控制合理合规。
	服务履约	沟通响应、问题处理、售后保障、配合度等，服务质量符合要求。
	其他履约	安全履约、合规履约、资料提交等其他相关履约事项合理合规。
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	
使用单位/建设单位意见	 优秀 单位盖章：	
备注	日期：2024年1月18日	

# 工程总承包竣工验收报告

## 单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

单位(子单位)工程名称: 中山市博物馆群一期、二期工程

验收日期: 2022.5.17

建设单位(盖章): 中山市财政局(中山城市建设集团有限公司)



## 单位（子单位）竣工验收报告说明

GD-E1-914/1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容认真，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。



\*GD-E1-914/1\*

# 一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	中山市博物馆群一期、二期工程			
工程地点	中山市石岐区孙文中路	建筑面积	21172.08	工程造价
结构类型	框架	层数	地上:	3 层
			地下:	2 层
施工许可证号	442000201901171401	监理许可证号		
开工日期	2019.1.17	验收日期	2022.5.17	
监督单位	中山市建设工程质量事务中心	监督编号	2018122801ZX	
建设单位	中山市财政局(中山城市建设集团有限公司)			
勘察单位	广东中山地质工程勘察院			
设计单位	广东名都设计有限公司			
总包单位	汕头市建安(集团)有限公司			
承建单位(土建)	汕头市建安(集团)有限公司			
承建单位(设备安装)	汕头市建安(集团)有限公司			
承建单位(装修)	广州力天文化创意产业集团有限公司			
监理单位	公诚管理咨询有限公司			
施工图审查单位	中山市鼎盛建设工程技术咨询有限公司			



## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个

专业组。

#### 1. 验收组

组长	林旭能
副组长	张良
组员	林麒麟、许锐焜、袁志强、李文夫、许炳武、谢永周、王杰

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	张良	李文夫、许炳武、利开桦、郑艾蔓、吴泽凯、谢耿杰、王杰
建筑设备安装工程	林麒麟	郑福金、魏汉雄
通讯、电视、燃气等专业工程	许锐焜	李坪培
工程质控资料	陈升凯	黄佳欣

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



\*GD-E1-914/3\*

### (三) 工程质量评定

GD-E1-914/4

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	共 11 项, 其中: 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 6 项, 其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	合格	共 11 项, 其中: 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 9 项, 其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	合格	共 8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 8 项, 其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 24 项, 其中: 评价为“好”的 24 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	合格	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	合格	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 6 项, 其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	合格	共 5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	合格	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 2 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	合格	共 8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 17 项, 其中: 评价为“好”的 17 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	合格	共 4 项, 其中: 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 2 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项



(四) 验收人员签名:

GD-E1-914/5


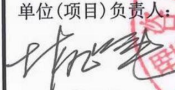

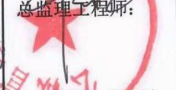

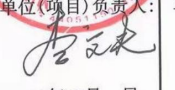

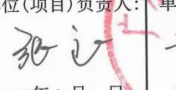

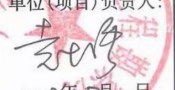
序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
	林旭坤	中山市建设集团			林旭坤
	林斌林	中山建设集团有限公司			林斌林
	许锐	公诚管理咨询有限公司			许锐
	李文夫	汕头市建安(集团)有限公司			李文夫
	张江	广东名郡			张江
	郑松生	汕头市建安(集团)有限公司			郑松生
	郑艾蔓	汕头市建安集团有限公司			郑艾蔓
	许炳武	公诚管理咨询有限公司			许炳武
	利开桦	公诚管理咨询有限公司			利开桦
	李开兴	公诚管理咨询有限公司			李开兴
	袁志华	广东中山大学珠海分校			袁志华
	吴泽凯	汕头市建安集团有限公司			吴泽凯
	谢耿杰	汕头市建安集团有限公司			谢耿杰
	陈子如	汕头市建安(集团)有限公司			陈子如



### (五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

该工程已完成设计施工图及合同约定的各项内容，建设、勘察、设计、监理、施工单位在工程建设施工中，均能够按程序执行，各个施工环节均能严格按图纸及规范施工，工程质量符合有关法律、法规和强制性标准要求，工程安全和功能性检验均符合要求，各个单项验收手续齐全，质量控制资料齐全，观感为好，工程质量综合评定合格。施工过程中没有发生质量和安全事故，各相关单位一致同意验收。

建设单位：   (公章) 单位(项目)负责人：  2022年5月10日	监理单位：   (公章) 总监理工程师：  2022年5月10日	施工单位：   (公章) 单位(项目)负责人：  2022年5月10日	设计单位：   (公章) 单位(项目)负责人：  2022年5月10日	勘察单位：   (公章) 单位(项目)负责人：  2022年5月10日
---	--	---	---	---

  
\*GD-E1-914/6\*

表 7. 深化设计负责人简历表

投标人名称：广州力天文化科技集团有限公司、深圳东诚装饰建筑集团有限公司

姓名	黄敏怡	性别	女	年龄	45 岁
学历及专业	硕士、生态学		职称及专业	建筑装饰设计高级工程师	
参加工作年限	21 年				
主要工作经历	<p>1. 2020 年 7 月在“南雄市博物馆新建项目布展及室内装修设计、施工总承包”项目担任设计负责人</p> <p>2. 2022 年 5 月在“广西壮族自治区博物馆临时展厅基础装修及设施设备深化设计与实施服务采购”项目担任项目设计负责人</p> <p>3. 2023 年 4 月在“中国空天文化研学基地创意文化产业展示区及研学展区深化设计、采购及配套服务”项目担任设计负责人</p> <p>4. 2023 年 1 月在“乌审旗萨拉乌苏国家考古遗址公园博物馆展陈装修项目（EPC 模式）设计、采购、施工标段”项目担任设计负责人</p> <p>5. 2023 年 6 月在“广东美术馆、广东非物质文化遗产展示中心、广东文学馆“三馆合一”项目广东文学馆陈列展览工程设计采购施工总承包”项目担任设计负责人</p> <p>6. 2024 年 12 月在“岭南中医药博物馆陈列展览项目(第二标段：“岭南中医”展览)”项目担任设计负责人</p>				

注：后附相关证明材料。

贵州省高级专业技术职务

资  
格  
证  
书

贵州省人力资源和社会保障厅制



(发证单位钢印)



(公章)



发证时间 2015.11

证书编号 黔特高201402147

姓 名 黄敏怡

性 别 女 出生年月 1981.12.27

工作单位 贵州佳成装饰工程有限公司

系 列 工程 专 业 建筑装饰设计

高级职务 高级工程师

任职资格 贵州省民营经济组织工程系列专业技术职务  
评审组织 任职资格高级评审委员会

任职资格 2015年7月31日

审批单位 贵州省人力资源和社会保障厅  
贵州省工商业联合会

姓名 黄敏怡  
性别 女 民族 汉  
出生 1981 年 12 月 27 日  
住址 广州市越秀区长福新街4  
号301房  
公民身份号码 440105198112270028



中华人民共和国  
居民身份证



签发机关 广州市公安局越秀分局  
有效期限 2015.01.14-2035.01.14

硕士学位证书

黄敏怡，女，1981 年 12 月 27 日生。在 华南农业大学  
生态学 学科(专业)已通过硕士学位的课程  
考试和论文答辩，成绩合格。根据《中华人民共和国学位条例》的规  
定，授予 理学 硕士学位。

华南农业大学 校 长  
学位评定委员会主席



证书编号: 1056432008000230 二〇〇八年 六 月 二十五日



## 广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：黄敏怡

证件号码：440105198112270028

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

### 一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	20090301	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	20090301	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	200903	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费



### 二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费 (含灵活就业 划入统筹 部分)	单位缴费 划入个 账	个人缴费 (划入个 人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴 费	单位缴费	
202509	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202510	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202511	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202512	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202601	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202602	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110368048851:广州市:广州力天文化科技集团有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-08-31，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个账”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期:2026年03月04日

# 公司名称准予变更登记（备案）通知书



## 准予变更登记（备案）通知书

穗海市监内变字【2023】第05202312200049号

广州力天文化科技集团有限公司

经审查，申请变更（备案）：

主营项目类别，章程备案，名称，住所（经营场所），工商登记联络员备案。

提交的申请材料齐全，符合法定形式，我局决定准予变更登记（备案）。

登记机关：广州市海珠区市场监督管理局

二〇二三年十二月二十日

### 详细变更（备案）内容

变更（备案）事项	原登记变更（备案）事项	登记变更（备案）事项
主营项目类别	文化艺术业	软件和信息技术服务业
名称变更	广州力天文化创意产业集团有限公司	广州力天文化科技集团有限公司
住所（经营场所）变更	广州市海珠区工业大道北路67号广州市海珠凤凰展贸城二十二号楼101A室（仅作写字楼功能用）	广州市海珠区工业大道北132号之六十四栋301、401室（仅限办公）
工商登记联络员备案		黎慧思

### 具体变动申报内容

申报事项	原申报事项	现申报事项
章程备案		准予章程备案
原组织机构代码证号： 778361982      统一社会信用代码： 91440105778361982T		
原执照注册号： 4401052011763		

#### 重要提示：

- 1、查询企业公示信息请登录“国家企业信用信息公示系统（www.gsxt.gov.cn）”。
- 2、本营业执照不作为申报住所、场所所在建筑为合法建筑的证明；如涉及违法建设，由有关部门依法查处。



# 准予变更登记（备案）通知书

穗海市监内变字【2020】第05202008140057号

广州力天文化创意产业集团有限公司

经审查，申请变更（备案）：

名称，章程备案，监事备案，经理备案。

提交的申请材料齐全，符合法定形式，我局决定准予变更登记（备案）。

登记机关：广州市海珠区市场监督管理局

二〇二〇年八月十七日

## 详细变更（备案）内容

变更（备案）事项	原登记变更（备案）事项	登记变更（备案）事项
名称变更	广州力天文化创意产业有限公司	广州力天文化创意产业集团有限公司
变更前组织机构情况		
组织机构成员名称	职务	职务产生方式
刘礼信	执行董事	选举
变更后组织机构情况		
组织机构成员名称	职务	职务产生方式
刘昂博	经理	选举
罗锐辉	监事	选举
刘礼信	执行董事	选举

## 具体变动申报内容

申报事项	原申报事项	现申报事项
章程备案		准予章程备案
原组织机构代码证号： 778361982      统一社会信用代码： 91440105778361982T		
原执照注册号： 4401052011763		

### 重要提示：

- 1、查询企业公示信息请登录“国家企业信用信息公示系统（www.gsxt.gov.cn）”。
- 2、本营业执照不作为申报住所、场所所在建筑为合法建筑的证明；如涉及违法建设，由有关部门依法查处。



## 准予变更登记（备案）通知书

穗海市监内变字【2020】第05202004260058号

广州力天文化创意产业有限公司

经审查，申请变更（备案）：

名称，章程备案，具体经营项目申报，主营项目类别，注册资本（金），执照副本。

提交的申请材料齐全，符合法定形式，我局决定准予变更登记（备案）。

登记机关：广州市海珠区市场监督管理局

二〇二〇年十一月十七日

### 详细变更（备案）内容

变更（备案）事项	原登记变更（备案）事项	登记变更（备案）事项
名称变更	广州力天展览设计工程有限公司	广州力天文化创意产业有限公司
主营项目类别	建筑装饰和其他建筑业	文化艺术业
注册资本（金）变更	3200万元（人民币）	3500万元（人民币）
执照副本变更	2	3

### 具体变动申报内容

申报事项	原申报事项	现申报事项
章程备案		准予章程备案
具体经营项目备案	室内装饰、装修；室内装饰设计服务；工程总承包服务；会议及展览服务；策划创意服务；多媒体设计服务；计算机技术开发、技术服务；软件开发；软件服务；软件批发；软件零售；数字动漫制作；信息系统集成服务；智能化安装工程服务；计算机零售；计算机零配件零售；计算机批发；计算机零配件批发；安全技术防范产品批发；安全技术防范产品零售；通信技术研究开发、技术服务；信息电子技术服务；电子产品零售；电子产品批发；机电设备安装服务；消防设施工程专业承包；消防设施工程设计及施工；消防设备、器材的批发；消防设备、器材的零售；商品批发贸易（许可审批类商品除外）；	室内装饰、装修；室内装饰设计服务；工程总承包服务；会议及展览服务；策划创意服务；多媒体设计服务；计算机技术开发、技术服务；软件开发；软件服务；软件批发；数字动漫制作；信息系统集成服务；智能化安装工程服务；计算机零售；计算机零配件零售；计算机批发；计算机零配件批发；安全技术防范产品批发；安全技术防范产品零售；通信技术研究开发、技术服务；信息电子技术服务；电子产品零售；电子产品批发；机电设备安装服务；消防设施工程专业承包；消防设施工程设计及施工；消防设备、器材的批发；消防设备、器材的零售；商品批发贸易（许可审批类商品除外）；软件零售；文艺创作服务；艺（美）术创作服务；
原组织机构代码证号：	778361982	统一社会信用代码号：91440105778361982T
原执照注册号：	4401052011763	

备注：本营业执照不作为申报住所、场所所在建筑为合法建筑的证明；如涉及违法建设，由有关部门依法查处。

业绩 1：南雄市博物馆新建项目布展及室内装修设计、施工总承包

1

F-2011-0216

雄代合[2020] BWG	副本
ZCB 第 001 号	

合同编号：\_\_\_\_\_

## 南雄市博物馆（新建）项目布展及室内装修设计、施工总承包合同

工程名称：南雄市博物馆（新建）项目

工程地点：南雄市中山街地块

项目业主：南雄市文化广电旅游体育局

发 包 人：南雄市政府投资建设项目代建管理中心

承 包 人：广州力天文化创意产业有限公司

国家工商行政管理总局 制定

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：南雄市政府投资建设项目代建管理中心

承包人（全称）：广州力天文化创意产业有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及其他有关法律、行政法规的相关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就南雄市博物馆（新建）项目布展及室内装修设计、施工总承包事宜协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

工程名称：南雄市博物馆（新建）项目

工程地点：南雄市中山街地块

工程规模及建设内容：项目展陈及室内装修工程面积约 7630 m<sup>2</sup>，包含基础装饰工程、展柜工程、装饰工程、场景展具、专业灯光、智慧场馆、功能配套空间及其他（具体详见设计任务书及可行性研究报告）。南雄市博物馆（新建）项目总体展陈装饰工程主要分为以下三个部分：

第一部分：建筑二层区域为红色南雄历史陈列的固定陈列展区和影视厅等。

第二部分：建筑一层区域为大堂、民俗文化陈列固定陈列展区、临时展厅、活动空间及接待室等功能空间。

第三部分：藏品库房区用房、安全保卫用房、业务技术用房、公共服务用房等。

工程立项批准文号：雄发改资〔2019〕109号、雄发改资〔2020〕126号

项目代码：2018-440282-87-01-822761

资金来源：省财政补助资金

### 二、工程承包范围及内容要求

1. 承包范围包括但不限于以下（1）和（2），具体详见设计任务书：

（1）设计部分：设计范围为可行性研究报告内的展陈及室内装修工程内容以及设计任务书要求的所有设计内容，包含布展大纲深化设计、方案设计、初步设计（含设计概算）、施工图设计（含深化设计及施工图预算）等以及后续的设计服务工作等。

（2）施工部分：施工图设计文件中的所有工程制作（含采购）、施工、布展、调试、调整、装饰装修等。

2. 内容及要求：具体详见本项目总承包招标文件：第一章投标人须知第三节投标人须知正文 5. 工程招标内容、要求和工程质量标准第5.1至5.5条以及第四章设计任务书和附件1南雄博物馆革命历史展陈方案。

### 三、合同工期：

(1) 本工程总工期为 270 日历天（其中：设计工期为 30 日历天；施工工期 240 日历天）。承包人必须在合同工期内完成本工程承包范围内的全部内容，包括完成工程的施工并通过竣工验收。

(2) 设计工期从中标之日起计算，至提交经审图单位审查合格后的设计成果之日止（每一步设计工作，必须以发包人及有关部门审核批准后方可实施，注：不含审批与沟通时间）。

(3) 施工工期从承包人收到监理单位签发开工令之日起计，至竣工验收之日止。

(4) 因承包人原因，工程没有按期完成设计工作、通过竣工验收，每拖延壹天，承包人按合同总价的 3% 向发包人支付逾期违约金，逾期违约金累计不超过合同总价的 10%。

### 四、质量标准

设计要求的质量标准：符合国家或行业颁布的现行有效的有关设计的规范要求，符合设计任务书的相关要求，并必须通过有关部门的审查及经有资质的审图公司审查合格。

施工要求的质量标准：施工质量必须达到合格标准。

本工程须严格按照国家和广东省的有关施工技术规范及现行标准为依据，工程必须达到合格标准。如未达到合格标准，则按合同价款的 1% 向发包人缴纳质量违约金，并由承包人负责返修至达到合格标准，返修费用由承包人承担，同时，发包人有权就因此造成的损失向承包人索赔。发包人有权提请建设行政主管部门对其作不良行为记录，有权给予承包人履约评价为不合格。

承包人在施工中如因承包人原因导致工程质量不符合设计要求和有关规定，发包人要求停工和返工的必须立即执行，并由承包人承担由此产生的各种费用且工期不予顺延。

### 五、签约合同价款

合同价款金额暂定为人民币（大写）：伍仟叁佰玖拾壹万伍仟零伍元陆角贰分  
（小写）：¥53915005.62 元

其中：

十一、本合同正文为清洁打印文本，本合同正文中任何非打印的文字或者图形，除非经本合同发包人与承包人确认同意，否则不产生约束力。若本合同发包人与承包人对本合同有任何修改及补充均应另行签订协议，所签补充协议是本合同不可分割的组成部分，与本合同均具同等的法律效力。

## 十二、合同生效

合同订立时间：2020年7月28日

合同订立地点：南雄市

本合同双方约定签字并盖公章后生效。

本合同一式壹拾贰份，正本贰份，副本壹拾份，均具有相同的法律效力。发包人执壹正柒副，承包人执壹正叁副，均具有同等法律效力。

如正本与副本不一致时以正本为准。

合同未尽事宜，发包人与承包人另行签订补充协议，补充协议是本合同的组成部分。

发包人： (公章)

南雄市政府投资建设项目代建管理中心

住 所：南雄市郴州街道江西路2号

法定代表人： 张政

电 话： 0751-3836173

传 真： sgnxdj@163.com

开户银行： \_\_\_\_\_

账 号： \_\_\_\_\_

承包人： (公章)

广州力天文化创意产业有限公司

住 所：广州市海珠区工业大道北路67号  
海珠凤凰展贸城二十二号

法定代表人： 孙新元

电 话： 020-34354630

传 真： \_\_\_\_\_

开户银行： 中国银行股份有限公司广州龙津  
华府支行

账 号： 714668604611

## 项目（完工）竣工验收证明

工程名称：南雄市博物馆新建项目布展及室内装修设计、施工总承包

建设单位	南雄市政府投资建设项目代建管理中心			设计单位	广州力天文化科技集团有限公司		
使用单位	南雄市文化广电旅游体育局			工程造价	¥53915005.62 元		
施工单位	广州力天文化科技集团有限公司			建筑面积	7630.00 m <sup>2</sup>	结构	框架
			开工日期	2021.5.17	竣工日期	2023.12.15	
验收意见	<p>工程已完成南雄市博物馆新建项目布展及室内装修设计、施工,其中包括基础装修、展柜工程、装修工程、场景展具、专业灯光、智慧场馆、功能配套空间、及其他。</p> <p>本项目施工完毕且运行正常,图纸资料及竣工图资料齐全,经审核工程技术档案及施工管理资料基本齐全有效,检查合格,同意验收。</p>						
建设单位	设计单位			施工单位			
单位负责人: (签字或盖章)  (公章) 2024年3月28日	单位负责人:  (签字或盖章)  (公章) 2024年3月26日			单位负责人:  (签字或盖章)  (公章) 2024年3月26日			

业绩 2：广西壮族自治区博物馆临时展厅基础装修及设施设备深化设计与实施服务采购

# 广西壮族自治区政府采购合同

合同编号： GXZC2022-G3-000526-GXGL

采购项目编号： GXZC2022-G3-000526-GXGL

项目名称： 广西壮族自治区博物馆临时展厅基础装修  
及设施设备深化设计与实施服务采购

甲方：广西壮族自治区博物馆

乙方：广州力天文化创意产业集团有限公司



# 广西壮族自治区政府采购合同

合同编号：GXZC2022-G3-000526-GXGL

采购单位（甲方）广西壮族自治区博物馆 采购计划号 广西政采[2022]3715号-003  
供应商（乙方）广州力天文化创意产业集团有限公司 项目名称编号 广西壮族自治区博物馆临时展厅基础装修及设施设备深化设计与实施服务采购（GXZC2022-G3-000526-GXGL）  
签订地点 广西壮族自治区博物馆 签订时间 2022年5月5日

由 广西壮族自治区博物馆（以下称“甲方”）负责 广西壮族自治区博物馆临时展厅基础装修及设施设备深化设计与实施服务采购（以下称“本项目”）的组织实施。甲方通过公开招标确定 广州力天文化创意产业集团有限公司（以下称“乙方”）为本项目乙方。

依照《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、行政法规、部门规章、地方性法规和规章，以及国家和广西壮族自治区关于项目的有关文件，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲、乙双方就项目事宜，经协商一致，订立本合同。

## 一、项目概况

- 1.1 项目名称：广西壮族自治区博物馆临时展厅基础装修及设施设备深化设计与实施服务采购
- 1.2 计划采购编号：广西政采[2022]3715号-003
- 1.3 项目地点：广西壮族自治区博物馆内
- 1.4 资金来源：财政性资金
- 1.5 采购预算：6244000.00元
- 1.6 项目规模：详见招标文件。

## 二、项目服务范围、内容及方式

- 2.1 项目服务范围、内容：各展厅位置详见项目展厅平面分布图，具体实施内容包括但不限于：
  - 2.1.1 基础装修：详见招标文件
  - 2.1.2 陈列布展：详见招标文件
  - 2.1.3 相关服务：培训、资料收集和整理、设计方案汇报、协助建设单位施工图审查及消防报审、售后服务等相关服务。

注：1）本次招标项目包含本项目范围内的陈列布展设计、施工及相关服务。本项目的建筑主体工程、消防、暖通、给排水、电气工程已完成（现状详见附件建筑图），乙方应根据本项目陈列布展需要在此基

基础上进行改造，并满足项目陈列布展需求及竣工验收需要；乙方进场后应详细了解现场情况；甲方有权根据现场以及整体设计情况，对本招标项目的具体实施界面进行适当调整，调整的实施界面凡属于因布展需要而增加的设计、施工内容均属于本招标项目实施范围内，乙方必须无条件服从，且不得因此而要求增加项目中标价。

2.1.4 甲方将根据项目实际需要，在项目竣工验收之前安排和组织不少于 3 次的论证或评审会议（如方案设计、初步设计、深化设计等）以及每周组织召开不少于 1 次的工作例会，相关费用已含在乙方的合同价中，由乙方支付；具体组织专家会次数由甲方根据项目实际情况决定。

（1）设计内容：包括方案深化展览视觉形象深化设计、施工图设计。

（2）主要材料、设备的品牌、性能参数要求必须满足合同、招标文件有关要求且经过甲方书面同意方可用于本项目；板材、瓷砖、地胶、展柜、饰面板、专业灯具等主要材料或设备必须提供样板供甲方书面确认，方可用于本项目。

#### 2.1.5 承包方式

由乙方按照采购文件约定范围，采用限额设计（预算及结算价不得超出合同总价）、经全过程咨询服务单位审核的综合单价承包的方式承包，包工、包材料、包设计（包展陈大纲深化、包深化设计、施工图设计、施工图预算及工程量清单编制）、包施工（包工、包料、包工期、包质量、包安全、包文明施工等）、包各系统调试及联合调试、包试运行、包招标范围内项目竣工验收通过、包培训、包移交、包结算和资料整理、包专家评审或论证费、包验收（专家）费、包购买项目保险、包竣工图编制（须满足各专项验收要求）、包配合土建总包申报奖项、包室内环境质量检测合格、包白蚁防治、包设计方案补偿金、包合同明示或暗示的所有风险、责任和义务等一切相关内容的全部费用等，自竣工验收合格后最少一年的保修服务。

### 三、合同价款

3.1 本合同以人民币为报价和结算货币，除非甲、乙双方另有约定。

3.2 本项目合同金额(大写)人民币陆佰贰拾壹万玖仟零贰拾肆元整 (¥6,219,024.00)。

3.3 合同价款已包含按本项目采购文件要求完成本项目所需费用，包含各阶段设计费、人工费、材料设备费、机械费、管理费、与土建单位协调费、消防改造费、利润、规费、不可预见费、其它项目费、税金、成品保护、配合服务（含与房建总承包及智能化工程与安全技术防范系统工程专业承包单位的配合）、组织专家评审、各系统联合调试、系统集成费、系统维护、试运行、缺陷修复、环境保护、建筑垃圾处置费、包设计方案补偿金、其他措施项目费（含安全防护、文明施工措施费）、工程报建、验收、移交、结算、合同明示或暗示的所有风险、责任和义务以及其他所有有关费用等。除合同、采购文件另有约定和政府针对本项目的文件规定可以调整外，无论施工条件、施工环境、气候等自然条件（不可抗力除外）、技术经济条件（如资源、劳力、交通条件等）、物价（人工、材料、机械等的市场价格）、

政府部门颁发的各项调价文件、国家宏观经济调控政策是否发生变化，在合同执行期内综合单价固定不变，不得调整。

3.4 新增项目综合单价及主材价格确定方式按照如下约定执行：

(1) 若工程量清单有类似项目单价，可参照类似项目单价进行计价。

(2) 工程量清单中没有适用主材单价，但广西壮族自治区建设工程常用材料综合价格中有的，则按广西壮族自治区建设工程常用材料综合价格中相应材料价格取定执行。

(3) 报价清单中没有适用的主材单价、且广西壮族自治区建设工程常用材料综合价格没有相应材料价格的，则双方协商，结合市场询价情况进行合理取定。

(4) 陈列展品制作或创作项目的计价由乙方提出，须经甲方审核并书面同意。

(5) 新增单价及工程量执行《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)广西壮族自治区实施细则、《〈建设工程工程量计算规范(GB50854~50862-2013)〉广西壮族自治区实施细则修订本》、《建筑工程施工发包与承包计价管理办法》、《建设工程价款结算暂行办法》(财建[2004]369号)、《关于建筑业实施营业税改征增值税后广西壮族自治区建设工程计价依据调整的通知》(桂建标(2016)17号)等相关定额及计价相关规定取定。

(6) 主材设备须由甲方看样定板后才能确定材料单价，如需定价的则看样定板、材料设备定价与相应的设计变更确立应同时进行。

3.5 关于预算及结算有关要求及说明

(1) 中标价作为合同价。乙方以中标价作为上限进行设计并不得突破，且原则上乙方编制的预算送审价不得超出中标价，超出部分不予审核。

(2) 深化设计(或施工图设计)完成后，乙方须根据甲方确认的深化设计成果及施工图编制项目预算(预算送审价不得超过中标价，否则，不予审核批准，因此造成工期延误的由乙方负责。)并由甲方委托的全过程咨询服务单位进行审核，审核的依据包括相关工程造价定额、同类项目价格、市场询价及乙方的投标报价中的综合单价等；甲方及全过程咨询服务单位有权对乙方的投标报价中的综合单价进行重新审核及认定，乙方须无条件服从；(审核预算价作为本项目的实际合同价，并作为后续进度款支付的依据)，乙方对甲方委托的全过程咨询服务单位审核的结果有异议时，争议部分甲方可以直接认定或组织专家论证(相关费用由乙方支付)，最终甲方认定的或专家论证的结果乙方须无条件服从，否则视为乙方违约。

(3) 项目竣工验收合格后，乙方编制项目结算书，由甲方委托全过程咨询服务单位进行审核，乙方对甲方委托的全过程咨询服务单位审核的结果有异议时，争议部分甲方可以直接认定或组织专家论证(相关费用由乙方支付)，最终甲方认定的或专家论证的结果乙方须无条件服从，否则视为乙方违约。本工程竣工结算达到《自治区本级财政投资评审实施办法》(桂财办(2015)70号)规定的评审范围，最终竣

工结算需报财政部门审定，承包人所编制的工程竣工资料经发包人审核后，送到财政部门之日起，承包人所遗漏的与工程造价有关的签证不再作为结算审核依据，按自动放弃处理。最终结算金额不得超过本项目中标价，超出部分不予结算及支付。

(4) 双方一致同意，如审计机关对于结算评审提出修正意见的，双方应当本着实事求是的原则予以纠正。

#### 四、价款支付

4.1 合同价款及其他应付款项的付款责任由甲方承担，由甲方负责按本合同的约定向乙方拨付相关款项，并按以下办法和比例支付：

甲方按以下程序支付：

- (1) 合同生效后 5 个工作日内，支付至中标价的 30%；
- (2) 施工图审查完成后并经甲方确认后 5 个工作日内，支付至中标价的 50%；
- (3) 项目完工投入试运行后 5 个工作日内，支付至中标价的 80%；
- (4) 项目竣工验收合格并结算完毕后，支付至结算价的 100%；
- (5) 待中标人履行完毕合同的全部义务后，无息退还履约保证金。
- (6) 履约保证金的递交方式：

户名：广西壮族自治区博物馆

开户银行：农行南宁古城支行营业厅

账号：20 0091 0104 0000 330

(递交方式：银行转账、支票、汇票、本票或者金融机构、担保机构出具的保函等非现金方式。)

注：履约保证金退付方式、时间及条件：待中标人履行完毕合同的全部义务后，如未出现违约事项的，由中标人向履约保证金收取单位提供《广西壮族自治区政府采购项目合同验收书》及《政府采购项目履约保证金退付意见书》，履约保证金收取单位在收到合格材料后 5 个工作日内办理退还手续（不计利息）。

(7) 中标人在签订合同之前需缴足履约保证金（中标价的 5%），否则不予签订合同。

4.2 因乙方过错造成无法按合同约定的时间安排进行有关工作，甲方有权在相应的付款时间段推迟付款，直至乙方完成此时间段的工作为止。

4.3 乙方向甲方申请付款时，应向甲方提交六份本次付款申请以及其他合适的证明材料。

4.4 本项目的计价依据执行《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）广西壮族自治区实施细则、《〈建设工程工程量计算规范（GB50854~50862-2013）〉广西壮族自治区实施细则修订本》、《建筑工程施工发包与承包计价管理办法》、《建设工程价款结算暂行办法》（财建[2004]369号）。

4.5 乙方编制的施工图预算送审价和结算送审价不可超过中标价。

4.6 如审计机关对于结算评审提出修正意见的，应当本着实事求是的原则予以纠正。

## 五、服务期及工期

5.1 服务期限：本项目服务期包括设计周期、施工周期、试运行周期及 1 年质量保修期，质量保修期自项目竣工验收合格之日起计算。

5.2 本项目设计施工自合同签订之日起至 2022 年 7 月 1 日止。2022 年 7 月 1 日至 7 月 10 日为试运行时间。2022 年 7 月 20 日前完成整改、竣工验收及结算。（具体按采购人实际要求为准）

5.3 关键节点工期要求：

(1) 合同签订之日起 10 天内完成展览视觉形象深化设计并通过终审。通过终审后 15 天内完成施工设计并通过预算审核。

(2) 具体由乙方在施工组织设计要点中填报节点工期计划，并经甲方审核书面同意为准。

5.4 本项目实际开工日期以合同签订之日起算，乙方须提前进入现场，做好施工准备工作，货物闲置等费用已考虑在合同总价款中。

5.5 在合同执行过程中，如发生变更合同货物或调整相关服务内容，无论是否涉及合同价格变更，乙方收到相关通知后，应积极实施，按项目的工期要求完成相应的施工工作，不得以任何理由延误。如乙方不能按批准的计划完成任务，乙方须承担相应的违约责任。

## 六、质量标准 and 目标

6.1 质量标准：

(1) 《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）及相应配套的各专业验收规范等

(2) 《建筑电气工程施工质量验收规范》（GB50303-2015）及相应配套的各专业验收规范等。

(3) 《博物馆陈列展览形式设计与施工规范》（WW/T0089-2018）等博物馆陈列展览工程的有关规范和技术标准。

(4) 《建筑内部装修设计防火规范》（GB50222）、《室内装饰材料有害物质限量》和《建筑材料放射性核素限量》等相关标准；

(5) 国家规定的其他相关验收规范等。

6.2 质量目标：一次性竣工验收合格。

## 七、职业健康安全管理目标和环境管理目标

7.1 职业健康安全管理目标：

杜绝发生一般事故等级及以上的伤亡事故且工伤责任事故死亡人数为零。

7.2 环境管理目标：

严格执行国家、广西壮族自治区现行标准、规定和文件要求。

## 八、违约责任、缺陷责任及质量保修、项目移交及竣工结算

8.1 乙方按本合同的约定向甲方履行缺陷责任及质量保修义务。

8.2 竣工验收合格后 14 个工作日内，由乙方负责组织将本项目的实体工程一次性移交给甲方，并办理移交手续。

8.3 项目移交前，乙方须向甲方进行全面的技术交底，包括但不限于设备使用和维护培训、易损及应急材料配备、较易发生各类安全隐患部位及防范措施等。

8.4 竣工验收后 1 个月内，乙方须一次性向甲方移交竣工资料，乙方须积极配合甲方完成竣工验收工作。

#### 8.5 预算编制

深化设计（或施工图设计）完成后，乙方须根据甲方确认的深化设计成果及施工图编制项目预算（预算送审价不得超过中标价，否则，不予审核批准，因此造成工期延误的由乙方负责。）并由甲方委托的全过程咨询服务单位进行审核，审核的依据包括相关工程造价定额、同类项目价格、市场询价及乙方的投标报价中的综合单价等；甲方及全过程咨询服务单位有权对乙方的投标报价中的综合单价进行重新审核及认定，乙方须无条件服从；（审核预算价作为本项目的实际合同价，并作为后续进度款支付的依据），乙方对甲方委托的全过程咨询服务单位审核的结果有异议时，争议部分甲方可以直接认定或组织专家论证（相关费用由乙方支付），最终甲方认定的或专家论证的结果乙方须无条件服从，否则视为乙方违约。

#### 8.5 竣工结算

(1) 乙方提交竣工结算报告的时间：终验合格后 45 天内。

(2) 甲方审核结算报告的时间：甲方收到乙方提交的总结算报告后 60 天内（其中含全过程工程咨询方审核时间 30 天）出具初审意见，并及时报有关部门对结算进行终审。

(3) 乙方应当按甲方对送审结算资料的要求提供完整竣工结算资料，如乙方延迟提交竣工结算报告的，甲方完成审核相应结算报告的时间相应顺延，由于结算报告存在错误或不完整而退回乙方修改或补充的，甲方完成审核相应结算报告的时间从收到修改或补充的结算报告后重新计算。

(4) 由于乙方未按甲方要求及时报送竣工结算资料或报送资料不齐全、不完整引起的相应结算滞后或影响支付，应由乙方负责。

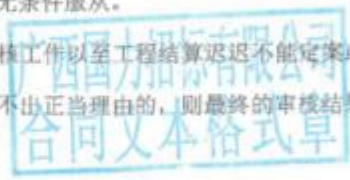
(5) 根据项目建设的实际需要，甲方有权要求与乙方按合同附件格式签订工程结算工作协议书，双方严格按照工程结算工作协议书的约定进行工程结算，乙方必须无条件服从。

(6) 若乙方不按工程结算工作协议书的约定配合竣工结算审核工作以至工程结算迟迟不能定案或乙方对有权结算终审部门的审核结果拒不确认，在规定时间内又提不出正当理由的，则最终的审核结果由甲方与有权结算终审部门共同盖章确认。

#### 8.6 项目工期延误

(1) 若由于乙方原因造成工期延误的，延误时间不超过 20 天时每延期一天甲方收取乙方违约金 2 万元；延误时间超过 20 天时则对超过 20 天部分按每延期一天甲方收取乙方违约金 10 万元执行。

(2) 预算送审价不得超过中标价，否则，不予审核批准，因此造成工期延误的由乙方负责。



## 九、合同组成

9.1 下列文件应被认为是组成本合同的一部分，并互为补充和解释，如各文件存在冲突之处，以如下排列次序在前者优先适用：

- (1) 国家和广西壮族自治区关于本项目的有关文件；
- (2) 本合同履行期间双方签订的补充合同（协议）或修正文件；
- (3) 合同协议书；
- (4) 中标通知书；
- (5) 合同条款；
- (6) 甲方现行针对本项目建设管理的各项制度、规定；
- (7) 本合同附件[属于本条第（1）、（6）项内容的除外]；
- (8) 招标（采购）文件[含招标（采购）文件的澄清修改等，属于本条第（7）项内容的除外]；
- (9) 乙方的投标文件及其附件[含投标文件澄清等，属于本条第（7）项内容的除外]；
- (10) 图纸[属于本条第（7）项内容的除外]；
- (11) 国家和广西壮族自治区标准、规范及有关技术文件；
- (12) 组成本合同的其他文件。

9.2 在执行本合同的过程中，所有经甲、乙双方签署确认的文件（包括会议纪要、补充协议、往来信函）即成为组成合同的其他文件，其生效日期为双方签字盖章或确认之日期。

2. 通过上述顺序解释仍无法明确的事项，由甲方与乙方协商解决；如协商不成，由甲方按照公平合理和有利于本项目建设的原则作出决定，如乙方对此决定不服的，应在接到甲方决定之日起三日内提出书面异议。如期满不提出书面异议的，视为同意甲方的决定。甲方收到乙方的书面异议后应作出进一步的决定。如乙方还不服的，可按合同条款第十六条的约定处理，但在有关部门没有作出正式裁决之前，乙方必须无条件先行执行甲方的决定。

## 十、词语定义

本协议中的有关词语含义与本合同第二篇合同条款中赋予它们的定义相同。

## 十一、双方承诺

11.1 乙方向甲方承诺：

- (1) 按照合同约定进行设计、采购、制作、陈列、安装、施工、竣工验收、移交、结算、管理及配合服务，并在缺陷责任期及质量保修期内承担相应的工程维修责任；
- (2) 在履行合同过程中严格执行其投标文件中的所有承诺；
- (3) 严格按照合同和招投标文件规定履行义务，并同意甲方将其履行合同、招投标文件义务的履约情况

和不诚信行为（包括但不限于由甲方作出的违约责任处理决定等）在网络媒体上公开披露，由此造成的一切损失和不利后果均由乙方自行承担；

(4) 服从和配合本项目的项目管理单位。

11.2 甲方向乙方承诺：

(1) 按照合同约定的期限和方式支付款项；

(2) 按照合同约定在乙方实施本项目时给予配合。

**十二、在出现以下情况时，按乙方违约处理，甲方可单方面解除合同。**

12.1 乙方因过错行为被生效法律文书认定承担违约或侵权责任的；

12.2 乙方不按合同及有关规定按时、足额支付分包单位合同价款及工人工资被投诉，经甲方查证属实的，或因此致使工人集体上访、集聚围困而造成社会不良影响的；

12.3 因乙方原因导致甲方被其他单位或个人以诉讼或仲裁方式追索工程款或其他费用，但乙方未按照合同约定承担甲方由此产生的一切经济损失（包括但不限于甲方由此支出的所有诉讼或仲裁费用、律师代理费及其他费用），在收到甲方赔付通知后拒绝赔付的；

12.4 乙方自行调换或未按照甲方要求及时更换项目总负责人、项目设计负责人、项目施工负责人的。

**十三、合同订立**

本合同自双方法定代表人（或委托代理人）签字盖章（公章或合同专用章）之日起生效，委托代理人签字的需经另一方书面同意。本合同有效期至本工程质量保修期满且竣工结算满 60 日及双方的责任、义务履行完毕时终止。

**十四、合同份数**

本合同一式 捌 份，甲方执 叁 份，乙方执 贰 份，项目管理单位执一份，招标代理公司执一份，财政部门（政府采购监管部门）备案一份。

本合同甲乙双方签字盖章后生效。

本合同自签订之日起 2 个工作日内，甲方应当将采购合同在广西壮族自治区财政厅指定的媒体上公告。

甲方：广西壮族自治区博物馆

乙方：广州力天文化创意产业集团有限公司

(盖章)

(盖章)

法定代表人:



或委托代理人:

地址: 南宁市青秀区民族大道 34 号

邮政编码: 530022

电话: 07712707025

传真: 07712707026

法定代表人:



或委托代理人:



地址: 广州市海珠区工业大道北 67 号凤凰展贸城第

二十二号楼 101A 室

邮政编码: 510000

电话: 020-84124779

传真:

开户银行: 中国银行股份有限公司广州龙津华府支

行

银行账号: 714668604611

纳税人识别号: 91440105778361982T

签订时间: 2012 年 5 月 5 日

签订时间: 2012 年 5 月 5 日

合同订立地点: 广西壮族自治区南宁市

广西国力招标有限公司  
合同文本格式章



# 合同条款

## 第一章 总则

### 一、项目管理的一般约定

1.1 根据建设项目管理规范和本项目管理实际，本合同工程将实行社会化、专业化的管理模式。甲方将授权全过程工程咨询方依据有关法律法规、规范和合同，充分行使其严格控制工程进度与投资以及进行合同、信息管理和协调处理现场等有关工程问题的权力，确保工程质量与安全。

1.2 甲方通过全过程工程咨询方下达指令，监督乙方履约行为，乙方所有请求事项由全过程工程咨询方协调并一般均通过全过程工程咨询方接受或提出处理意见（甲方有特别要求和规定的除外）。

1.3 考虑到本项目的重要性，甲方委托全过程咨询服务单位负责本项目的物业管理。乙方需投入有别于其他项目的人力、物力，以满足本项目施工需要。

1.4 甲方根据工程推进实际情况，有权要求乙方的法定代表人或总经理必须常驻施工现场，协调各种事项。

为保证本项目建设有序、规范和顺利进行，乙方必须主动支持甲方工作，对甲方的指令和书面通知，若无正当理由又未提前向甲方报告并得到书面认可，而公开或变相拒不执行的，应按照合同条款第 13.2

(1) 款的约定承担违约责任并赔偿由此造成甲方的一切经济损失。

1.5 乙方承诺遵守甲方所制定的针对本项目管理的各项制度、规定，这些管理制度、规定必须符合下列原则：

- (1) 符合国家、广西壮族自治区的有关法律法规、规范和标准；
- (2) 符合对本项目进行有效管理的基本精神和要求；
- (3) 为确保工程质量、进度、安全文明施工管理所必须；
- (4) 不是针对某一特定的承包人。

1.6 乙方应向甲方和全过程工程咨询方申报其所选分包商的资质资料（包括等级、能力、经历、信誉、技术力量、操作人员人数及技术级别、操作的机具、管理系统、应持证上岗人员证件等）及分包合同接受审查。乙方应确保分包人具有相应的资质和能力。分包不减轻或免除乙方的责任和义务，乙方和分包人就分包工程向甲方承担连带责任。乙方应在分包合同签订后 7 天内向发包人和全过程工程咨询方提交分包合同副本。

1.7 乙方应向甲方和全过程工程咨询方提交分包人的主要施工管理人员表，并对分包人的施工人员进行实名制管理，包括但不限于进出场管理、登记造册以及各种证照的办理。

### 二、词语定义（增加日的定义）



## 2.1 项目管理单位及全过程工程咨询方

本项目的项目管理单位及全过程工程咨询方是：全过程咨询服务单位。

## 2.2 工程师

合同通用条款中的工程师，如无特别注明，均是指监理等单位派驻本项目施工场地的现场工作机构的负责人。

## 2.3 工期

节点工期：指在经甲方和总监理工程师批准的施工组织设计或者工程工期网络计划中载明的乙方按总日历天数（包括法定节假日）计算完成某一阶段或某一工序的承包天数。按工期网络计划的一般线路和关键线路分为一般节点工期和关键节点工期。

2.4 违约责任：指合同任何一方不履行或不完全履行合同约定义务或者履行义务不符合合同约定所应承担的责任。

（1）一般违约责任：指虽然违反本合同的约定，但其违约行为不对本合同的履行造成严重影响而应承担的责任。

（2）严重违约责任：指违反本合同的约定且其违约行为足以对本合同的履行造成严重或实质性的影响而应承担的责任。

2.5 通知：指合同中所提及的各方之间传达意思表示的方式，包括但不限于申请、报告、同意、答复、批准、指令、证书、决定等。除合同专用条款有特别约定外，只有采用书面形式的通知才有效。

2.6 元：指人民币元。

2.7 单项工程：指具备独立施工条件并能形成独立使用功能的建筑物及构筑物。

2.8 单位工程：指一个独立建筑物或构筑物中的每个专业工程，如：建筑工程、土建工程、安装工程等。

2.9 甲供材料设备管理费

2.10 指乙方为配合甲方进行甲供材料设备采购、供货、验收和保管所需的费用。

2.11 缺陷责任期：是指乙方按照合同约定承担缺陷修复义务的期限。本工程缺陷责任期为 12 个月，自工程竣工验收合格之日起计算。单位工程先于全部工程进行验收，经验收合格并交付使用的，该单位工程缺陷责任期自单位工程验收合格之日起算。

## 三、技术资料

3.1 甲方提供的技术资料等，未经甲方许可，乙方不得用于本项目以外的项目或者转借、出让、泄露给第三方。保密措施费用由乙方自行承担。

## 四、各方一般权利和义务

### 4.1 总监理工程师

（1）本项目实行工程监理。

(2) 甲方委托全过程咨询服务单位为本项目的全过程工程咨询方，总监理工程师为杨优越。

#### 4.2 甲方代表

甲方派驻施工场地履行合同的代表在本合同中称为甲方代表。其姓名、职务如下：

姓名：沈文杰；职务：广西博物馆陈列研究一部、二部主任；联系电话：15578682713。

#### 4.3 工程师的委派和指令（开工令）

(1) 在紧急情况下，总监理工程师可以当场发出口头指令，乙方应遵照执行。乙方在收到上述口头指令后 24 小时内，应向监理工程师发出书面确认函。若总监理工程师在收到书面确认函后 24 小时内未予答复，该口头指令应被视为总监理工程师的正式指令。由于总监理工程师指令错误而延误工期的，工期顺延情形只适用于一般节点工期。

(2) 由于总监理工程师未能按合同约定履行义务造成工期延误的，工期顺延情形只适用于一般节点工期。

(3) 除特别指明外，总监理工程师对乙方的任何工作、工程或其采用的材料和设备未提出否定意见的，不应视为已获批准，也不影响总监理工程师在以后拒绝该项工作、工程、材料设备的权利。

(4) 总监理工程师的指令应该有总监理工程师的签字，并加盖全过程工程咨询方驻施工场地机构印章。

#### 4.4 项目负责人

(1) 本工程项目总负责人：

姓名：何川；职务：项目部经理；联系电话：(020) 84124779-816。

本工程项目设计负责人：

姓名：黄敏怡；职务：设计部经理；联系电话：(020) 84124779-816。

本工程项目施工负责人（项目经理）：

姓名：何川；职务：项目部经理；联系电话：(020) 84124779-816。

(2) 现场管理机构

1) 乙方必须按照投标文件的承诺建立现场管理机构，严格执行《建设工程项目管理规范》(GB/T50326-2016)，并积极主动接受建设行政主管部门的监督和检查。

2) 现场管理机构各部主要组织管理人员在开工前必须全部到位，并接受总监理工程师和甲方代表的查验。

3) 乙方委派的现场管理机构各部主要组织管理人员不得有兼职情况存在，并需接受全过程工程咨询方的监督。

4) 现场管理机构各部主要组织管理人员应与投标文件保持一致，甲方未要求更换时不得更换。因特殊情况需要更换的，乙方应以书面形式向全过程工程咨询方提出意向（附前任和后任人）

#### 4.5 甲方义务

(1) 甲方应按要求完成以下工作：

1) 组织对工程的竣工验收及移交。



LY202204014

## 工程竣工验收报告 (建筑工程)

工 程 名 称: 广西壮族自治区博物馆临时展厅基础装修及设  
施设备深化设计与实施服务采购  
验 收 日 期: 2022 年 9 月 27 日  
建设单位(盖章): 广西壮族自治区博物馆

---

## 一、工程概况

工程名称	广西壮族自治区博物馆临时展厅基础装修及设施设备深化设计与实施服务采购	工程地点	广西壮族自治区博物馆内
建筑面积	3.96127万m <sup>2</sup>	工程造价	6517196.96元
结构类型	框架结构	层数	地下4层
施工许可证号		监理许可证号	
开工日期	年 月 日	验收日期	年 月 日
监督单位		监督编号	
建设单位	广西壮族自治区博物馆	资 质 证 号	
勘察单位			
设计单位	广州力天文化创意产业集团有限公司		A244071840
总包单位			
承建单位 (土建)			
承建单位 (设备安装)			
承建单位 (布展)	广州力天文化创意产业集团有限公司		A244071840
监理单位	广西中信恒泰工程顾问有限公司		
施工图审查单位	广西中蓝审图有限责任公司		

## 二、工程竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

#### 1、验收组

组 长	杨优越
副 组 长	韦江
组 员	程天娇、蒋振录、陈铿亮、郭静、韦燕艳、邱均贵、沈东淦、何川、黄建明、程俊、金学顺、覃文飞

#### 2、专业组

专 业 组	组 长	组 员
建筑工程	邱均贵	何钢、孟晓宾、陈铿亮、朱军、程琳、刘忠薄、唐达
建筑设备安装工程	梁智杰	沈文杰、安浩、蒋振录、王小钢、奚勇
工程质保资料	李源祺	唐剑玲、许士朋、梁吉丰、王晓军、赵秋英

### (二) 验收程序

#### 1、建设单位主持验收会议

2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。





4、验收组实地查验工程质量

5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

### 三、工程质量评定

分部工程名称	验收意见	质量控制资料核查	安全和主要功能核查 及抽查结果	观感质量验收
地基与基础工程	/	共 9 项  经审查 符合要求 9 项  经核定符合 规范要求 9 项	共核查 1 项  符合要求 1 项  共抽查 1 项  符合要求 1 项  经返工处理 符合要求 0 项	共抽查 5 项  符合要求 5 项  不符合要求 0 项
主体结构工程	/			
建筑装饰装修工程	合格			
建筑屋面工程	/			
建筑给水、排水及 采暖工程	/			
建筑电气工程	合格			
智能建筑工程	/			
通风与空调工程	/			
电梯工程	/			

## 四、工程验收结论

<p><b>竣工验收结论:</b></p> <p>本工程已按照设计图纸和施工合同约定的范围施工完毕，各项检验批的质量验收及材料报告全部合格，工程质量符合设计图纸要求、合同要求及有关工程质量验收标准，各项功能满足使用要求。综上，验收组一致同意本工程验收，验收评定为合格工程，同意验收。</p>				
 建设单位: (公章) 单位(项目) 负责人: 潘计 年 月 日	 监理单位: (公章) 总监理工程师: 杨何强 年 月 日	 施工单位: (公章) 单位(项目) 负责人: 何川 年 月 日	勘察单位: (公章) 单位(项目) 负责人: 年 月 日	 设计单位: (公章) 单位(项目) 负责人: 年 月 日



业绩 3：中国空天文化研学基地创意文化产业展示区及研学展区深化设计、采购及配套服务

**中国空天文化研学基地创意文化产业展示区及研学展区  
深化设计、采购及配套服务合同**

发包人：西安星航未来产城融合发展有限责任公司

承包人：广州力天文化创意产业集团有限公司

二〇二三年四月

## 第一篇 合同协议书

根据《中华人民共和国民法典》及中国空天文化研学基地创意文化产业展示区及研学展区深化设计、采购及配套服务招标文件的要求和招标结果，经招标人西安星航未来产城融合发展有限责任公司（以下称发包人）、中标单位广州力天文化创意产业集团有限公司（以下称承包人）双方协商一致，签订本合同。双方共同遵守如下条款：

### 一、项目概况

1.1 项目名称：中国空天文化研学基地创意文化产业展示区及研学展区深化设计、采购及配套服务

1.2 项目地点：本项目位于陕西省西安市阎良区荆航一路以西、迎宾大道以东、航博北路以北

1.3 项目概况：项目总占地 82.793 亩，规划总建筑面积约 6.21 万平方米，建设内容包括航空航天科普科技馆、航空航天文创产品展示区、体验游玩中心。

1.4 资金来源：自筹。

### 二、项目内容、承包范围及承包方式

2.1 工程内容包括但不限于：

本次招标为中国空天文化研学基地科普体验展示区及研学展区综合服务，其中包括但不限于：深化设计、施工图设计、竣工图编制；研学主题定制化产品研发、设计及配套设施制作、采购；策展配套智能系统研发、制作、采购；布展配套（内容包含展台、展架、展板、实体模型、艺术类创作等）设计、制作、采购；及其他相关配套服务等。

2.2 承包方式：

本合同为含税固定综合单价合同，最终价款按照实际工程量据实结算，其中含税暂定总价作为后期结算价款的上限控制价，不能突破。承包人按照合同约定范围，在含税暂定总价内包布展区域内设计（包括方案深化设计、施工图设计）、包工、包料、包工期、包质量、包安全、包文明作业、包承包范围内工程验收通过、包运营培训、包移交、包结算、包资料整理、项目总体协调管理、包括与总承包单位的配合等，自竣工验收合格后含合同约定内的运维耗材和人员驻场服务及保修服务等。

### 三、合同价款

3.1 本合同以人民币为报价和结算货币，除非发包人、承包人双方另有约定。

3.2 暂定含税总价为人民币 222823789.22 元（大写：人民币贰亿贰仟贰佰捌拾贰万叁仟柒佰捌拾玖元贰角贰分），其他类税率按照 6% 计取，设备类税率暂按 13% 计取，具体详见附件。

暂定含税总价范围内包含但不限于设计费、人工费、材料费（含部分甲供材料）、机械费、管理费、利润、规费、不可预见费、其它项目费、税金、个性化产品设计制作运输及其相关配合费用、成品保护、检测与试验、配合服务（含与甲供材料配合）、各系统联合调试、系统维护、缺陷修复、环境保护、垃圾处置费、施工产生的水电费、其他措施项目费（含安全防护、文明施工措施费）、总承包管理配合费、专家评审费（本合同范围内部分的申报 5A 级景区）、工程报建、验收、移交、结算、报国检并取得大型游乐设施监督检验报告，最终交付使用。合同明示或暗示的所有一般风险、责任和义务以及其他所有有关费用等，是完成本项目采购范围内所有工作内容的价格的综合体现。所有价格均应予人民币报价，金额单位为元。除合同、招标文件另有约定和政府针对本项目的文件规定、或者发包人书面同意可以调整外，无论作业条件、作业环境、气候等自然条件（不可抗力除外）、技术经济条件（如资源、劳力、交通条件等）、物价（人工、材料、机械等的市场价格）、政府部门颁发的各项调价文件、国家宏观经济调控政策是否发生变化，在合同执行期内综合单价固定不变，不得调整。发包人在项目需求中提及到相关需求的，虽承包人在《工程服务费明细报价表》上没有列出，承包人仍应给予实施，相应的费用含于合同总价中。

### 3.3 价格调整

(1) 承包人须按用户需求书、初步设计图纸、布展大纲、设计任务书等文件进行投标方案深化设计和施工图设计工作，设计图纸和对应的预算经发包人确认后，方可实施。承包人按照最终确定的施工图及预算清单进行施工。施工图预算新增的非标准项目（多媒体展项、展示设备、游乐设备、艺术版面、艺术创作等）由承包人按照市场进行组价并提供相关询价文件，经发承包双方共同组织专业进行价格认定，并按投标下浮率下浮确定。

(2) 承包人根据招标文件、有关资料及说明、国家及行业规范，按本项目报价说明及《投标报价明细表》进行报价，投标报价应为完成本项目招标文件、澄清文件及更正通知、国家及行业规范、技术文件标准、用户需求等所有内容。本项目在实施阶段只有因发包人、项目使用业主的需求发生变化导致设计变更、工程签证所引起的工程变更，则变更部分按发包人实际委托承包人完成的工作量进行结算，未实施内容则相应扣减费用。

#### 四、价款支付

4.1 合同价款及其他应付款项的付款责任由发包人承担,由发包人负责按本合同的约定向承包人拨付相关款项,并按以下办法和比例支付:

1) 本合同暂定含税总价款为 222823789.22 元,其中含税设计费总价为 2731500.00 元,含税其他服务费总价 220092289.22 元。

2) 投标下浮率=(1-合同暂定含税总价款/最高投标限价)\*100%=3.38%。

3) 费用组成明细:

A 栋-服务项目含税金额: 111649581.25 元人民币;

B 栋-服务项目含税金额: 107552707.97 元人民币;

A 栋设计费含税金额: 1560000.00 元人民币;

B 栋设计费含税金额: 1100000.00 元人民币;

其他设计含税金额: 71500.00 元人民币;

宣传推广服务含税金额: 890000.00 元人民币。

##### 4.1.1 设计费

本项目含税设计费为 2731500.00 元人民币,其中不含税金额为 2576886.79 元人民币,税率按照 6% 计算。

(1) 本合同设计部分无预付款。

(2) 主要设备(轨道车、LED 球幕、飞行影院)安装调试完成并验收合格后,发包人在 20 个工作日内向承包人支付本合同设计费总金额的 75%。

(3) 本项目竣工备案完成后,发包人在 20 个工作日内向承包人支付至合同设计费总金额的 100%。

发包人支付的设计费中包含了设计人履行合同所需的所有支出,设计人收款时须同时出具与支付额度相同的增值税专用发票,税金由承包人自理。

##### 4.1.2 含税服务费进度款

本项目含税服务费总价 219202289.22 元,其他类税率按照 6% 计取,设备类税率暂按 13% 计取。其中: A 栋-服务项目含税金额 111649581.25 元; B 栋-服务项目含税金额 107552707.97 元。此外本项目的含税宣传推广服务费为 890000.00 元,税率按照 6% 计算。

(1) 本合同签订后,承包人可按发包人的财务管理制度向发包人申请支付含税服务费总价的 30% 作为预付款,经发包人确认后 20 个工作日内支付。

(2) A 栋关键设备（轨道车、LED 球幕）生产完毕进场后，承包人按发包人的财务管理制度向发包人申请支付 A 栋服务项目含税价的 45%，经发包人确认后 20 个工作日内支付；B 栋关键设备（飞行影院）生产完毕进场后，承包人按发包人的财务管理制度向发包人申请支付 B 栋服务项目含税价的 45%，经发包人确认后 20 个工作日内支付。

(3) 项目整体设备安装调试完成并验收合格后，承包人可按发包人的财务管理制度向发包人申请支付合同含税服务费总价的 22%，经发包人确认后 20 个工作日内支付。

(4) 项目质保期为两年，在项目整体最终竣工验收合格起计算，期满后发包人在 20 个工作日内向承包人支付合同含税服务费剩余 3% 的工程质量保证金。

(5) 宣传推广服务费随整体项目最后一次进度款支付。

以上每期付款由承包人提出书面申请并提供该期相应金额的合法有效发票，方可办理支付手续；收款方、出具发票方、合同方均必须与承包人名称一致，否则发包人有权顺延付款，承包人不得以此为由暂停施工或要求顺延工期。

4.2 因承包人过错造成无法按合同约定的时间安排进行有关工作，发包人有权在相应的付款时间段推迟付款，直至承包人完成此时间段的工作为止。

4.3 承包人向发包人申请付款时，应向发包人提交六份本次付款申请以及其他合适的证明材料。

4.4 双方一致同意，如本合同工程审计机关对于结算评审提出修正意见的，双方应当本着实事求是的原则予以纠正。

## 五、服务期要求

5.1 服务期限要求：暂定 203 日历天，自合同签订生效之日起开始实施，至完成本招标文件约定的全部工作时终结，具体以发包人实际需求及书面通知为准。

5.2 关键节点工期要求：

(1) 合同签订后 7 天内完成项目深化设计成果文件，深化方案确定后 14 天内完成项目施工图设计成果文件。

(2) 试运营时间暂定 2023 年 10 月 30 日，正式运营时间具体以发包人发出的时间指令为准。

5.3 本项目实际开工日期以总监理工程师签发的开工令为准，承包人须提前进入现场，做好施工准备工作，货物闲置等费用已考虑在合同总价款中。竣工日期为硬性工期，承包人

开披露。

11.2 发包人向承包人承诺：

- (1) 按照合同约定的期限和方式支付合同价款及按合同约定应支付的其他款项；
- (2) 按照合同约定在承包人实施本项目时给予配合。

## 十一、合同订立

本合同自双方法定代表人签字并加盖公章之日起生效，委托代理人签字的需经另一方书面同意。本合同有效期至本工程质量保修期满且竣工结算满 60 日及双方的责任、义务履行完毕时终止。

## 十二、合同份数

双方约定合同一式捌份，双方各持肆份，均具有同等法律效力。本合同双方约定自签字盖章后生效。

（本页以下无正文）



发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）



统一社会信用代码：6101140054512

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：



承包人：（公章）广州力天文化创意产业集团  
有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：91440105778361982T

地址：广州市海珠区工业大道北 67 号广州市海  
珠凤凰展贸城第二十二号楼 101A 室

邮政编码： 510250

法定代表人： 刘礼信

委托代理人： 刘昂博

电话： 020-84124779

传真： /

电子信箱： /

开户银行： 中国银行广州龙津华府支行

账号： 7146 6860 4611

分细项申报，并含有完成金额），当期工程质量、安全生产、文明施工情况报告，当期工程事故报告（如果发生时，须同时报政府相关部门），当期其总承包管理范围内各专业间的组织管理、协调、配合等方面情况及所出现问题的专项报告（统计时段从上期至当期）。

（3）下月资金使用计划，下月施工进度计划，下月施工拟投入设备、劳动力计划。

所有计划、报表及报告的具体格式，应按照发包人信息采集办法要求，填报发包人工程管理系统可识别的电子文件。

## 第二章 项目设计

### 五、项目设计

#### 5.1 设计义务的一般要求

承包人应按照法律规定，以及国家、行业和地方的现行规范和标准完成合同范围内的设计工作，并符合布展大纲及发包人要求。

#### 5.2 设计范围及内容

5.2.1 设计范围：按本合同协议书约定。

5.2.2 设计内容：

除符合相关规范要求外，对于展项工程还应包括但不限于以下内容（具体以发包人要求为准）：

- （1）设计科学原理文字说明、展示目的、功能描述、操作说明、展项、设备使用说明等；
- （2）设计展项、设备的表现形式、展示方式、展示效果和观众体验；
- （3）展项、设备的总体三维彩色效果图，总成图、部件图、零件图；
- （4）展项、设备的电气原理图、控制信号流程图、接线图；
- （5）提供展项、设备的安装基础草图及要求说明（供布展做基础设计）；
- （6）展项、设备的灯光要有系统图、接线图及效果要求；
- （7）展项、设备的视频系统和音频系统要有系统、图像、剧本、脚本、播放程序软件和系统原理图、接线图及效果要求；
- （8）展项、设备需要的设施：水、气、电、网络等外部接口要求资料；
- （9）展项、设备工程所需设备、材料、元器件清单；
- （10）设计图文板、操作说明、故事脚本的图文内容；
- （11）如有需要制作部分展项、设备的原型（按比例制作缩小或放大的展项展品模型）；

(12) 展项、设备概算、预算的编制和提交;

(13) 提供展项、设备的验收标准。

(14) 关于设计内容的特别约定:为了保证本项目的设计质量和效果,在项目设计过程中,发包人有权要求承包人参考或吸收其他投标人设计方案中的亮点,融合到本项目的设计中,以达到优化设计的目的,承包人应无条件执行。如果承包人因无法领会原设计理念或设计效果达不到要求的,发包人有权直接委托原设计单位设计或实施,所需费用从本合同价款中扣除。对于该部分内容的价格,如果承包人有相应报价的,发包人按承包人报价执行;如果承包人没有相应报价,发包人和承包人协商一致后确定执行价格。

承包人应根据发包人要求及时修改调整设计,并按要求提交设计成果,该修改调整所产生的费用均应包含在原有设计费中,不得另行收费。若发包人在设计成果确认后才提出修改调整设计要求的,由此产生的额外费用由发包人承担。

### 5.3 设计人员要求

(1) 为确保本合同项目的设计质量,在明确分工各负其责的基础上,承包人在本合同履行期内为本合同项目派出的设计总负责人、设计驻场总负责人、各专业设计负责人的职务、资历、资格须满足招标文件及合同约定,在本合同履行期间,非经过发包人同意,不得更换或再参与本合同项目以外的其他工作。

(2) 设计单位应根据设计任务建立项目组,从组织上保证投入的人力、物力能满足设计开展的需要,保证不同设计时段设计工作的连续性和外部条件接口衔接的连贯性。

(3) 发包人认为设计总负责人、设计驻场总负责人、各专业设计负责人不称职时,有权向承包人发出书面更换人员通知,承包人应当在收到发包人的书面通知后5天内更换,更换人员的职务、资历、资格不得低于本合同相应条款的要求,且更换人员须先经过发包人确认。若承包人对发包人要求更换人员有异议时,可申请复议一次,若经复议后发包人仍然要求更换,则承包人应无条件进行更换,否则视承包人该人员从发包人发出更换通知的时间开始擅自离岗。

(4) 当发包人认为承包人的设计人员、驻场人员及管理服务人员的数量、专业水平、专业配套等达不到设计所需时,发包人有权要求承包人更换及补充相关人员,直至满足设计工作要求为止。

### 5.4 设计成果文件的提交

(1) 承包人提交的设计成果文件应满足合同约定的时间要求;相关设计成果文件的质量须一次性通过发包人或发包人委托的第三方根据合同约定标准进行的审核。承包人设计成

果文件的提交时间以符合合同约定质量的设计成果文件的提交时间为准。设计成果文件提交的时间及份数如下：

序号	资料及文件名称	提交日期	份数	备注
1	深化方案设计成果文件（含工程估算）	合同签订后_7_天内	按甲方要求提供	电子文档 1 份
2	施工图设计成果文件（送施工图审查单位审查，含投资分析报告、主要设备材料技术要求书）	深化方案确定后_14_天	按甲方要求提供	电子文档 2 份
3	竣工图	竣工前	按甲方要求提供	电子文档 1 份

(2) 承包人必须按照经过发包人审批确定的设计进度计划及时提交设计中间资料，以满足发包人开展有关工作的需要，有关费用已包含在本合同总价中。

(3) 承包人向发包人提交的各版次设计成果文件应满足设计文件审批的要求及本合同工程各阶段建设的需要。

(4) 承包人按合同约定的时限将设计成果文件或资料交付至发包人指定的地点，相关费用（包括运输、邮寄、电传、关税等费用）已经含于本合同总价中。

(5) 在报建过程中需要提供设计成果文件或设计中间资料的电子文档的，承包人应无偿提供。

#### 5.5 设计阶段成本控制

5.5.1 签订合同后，承包人在其投标设计文件的基础上进行本项目的方案优化或深化设计、初步设计、施工图设计，并满足相应阶段的设计深度要求。

5.5.2 在发包人或政府相关部门不改变项目需求和（或）技术标准的情况下，承包人应将工程投资控制在本项目招标时公布的设计限额以内。如果超出，发包人有权认为其在投标时采取了不正当的竞争形式，并可采取扣减设计费用、重新设计等方式，补偿发包人受到的影响，情节严重的，发包人有权解除合同。

#### 5.6 设计评审

5.6.1 对承包人设计成果文件的设计评审包括国家相关行政主管部门及行业主管部门的审查、施工图审查单位的审查、发包人的设计评审、发包人组织的专家评审，专家评审产生的相关费用已包含在本合同总价中。

### 第三篇 合同附件

附件 1: 服务采购清单

附件 2: 工程质量保修书

附件 3: 工程建设廉洁协议书

附件 4: 安全生产合同

附件 5: 中国空天文化研学基地创意文化产业展示区及研学展区深化设计、采购及配套服务项目使用维护管理责任主体转移三方协议（格式）

附件 6: 承包人法定代表人、项目负责人、设计负责人的身份证、职务、职称及通信联系方式

附件 7: 中标通知书（复印件，附合同协议书后）

附件 8: 招标答疑及澄清文件（复印件，附合同协议书后）

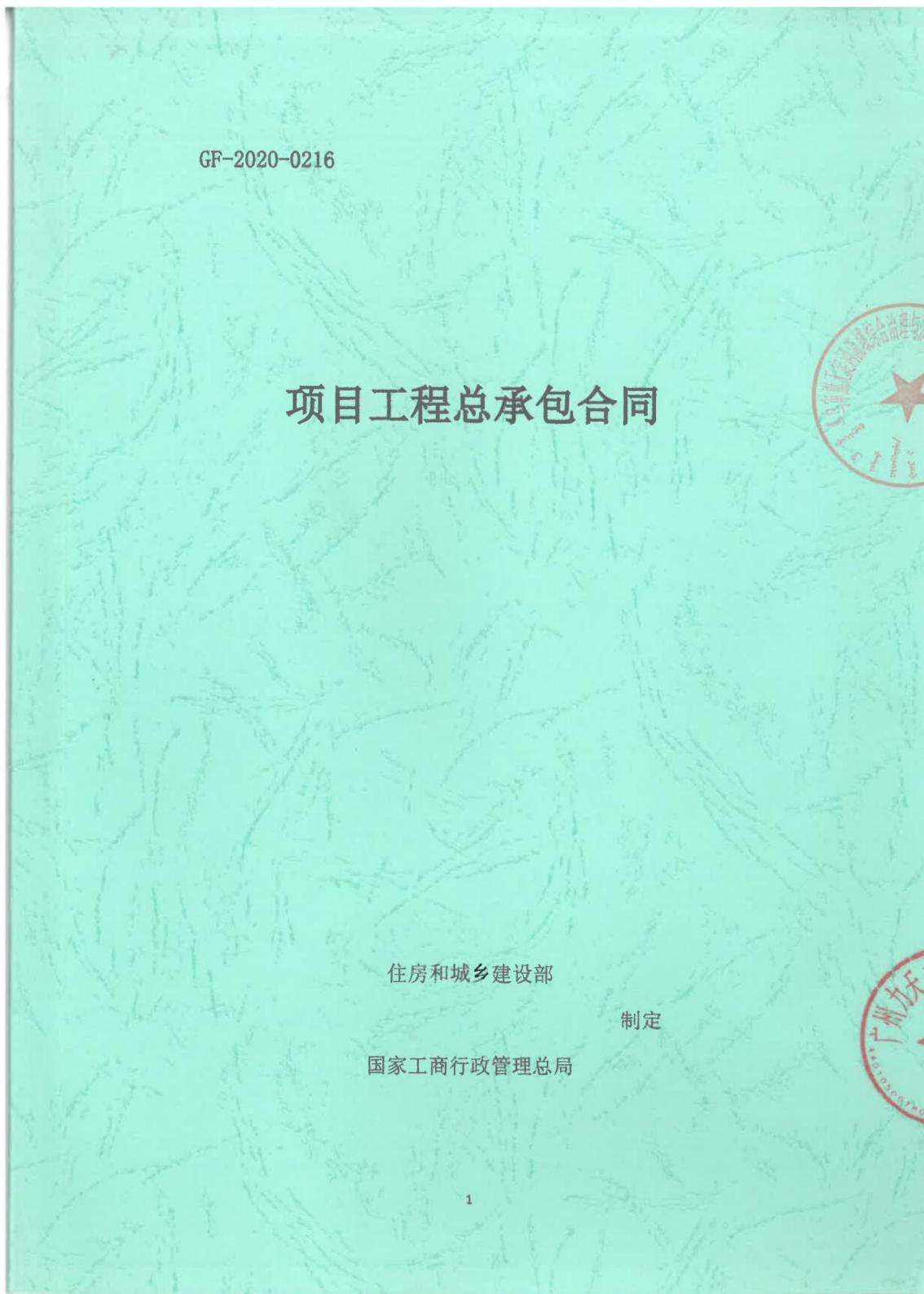
附件 9: 中国空天文化研学基地创意文化产业展示区及研学展区深化设计、采购及配套服务工程投入主要人员汇总表（复印件）

附件 10: 质保期服务承诺书（复印件）

附件 6: 承包人法定代表人、项目负责人、设计负责人的身份证复印件、职务、职称及通信联系方式

序号	姓名	担任的职务	职称	联系电话
1	刘礼信	法定代表人	高级室内建筑师/高级展陈设计师	020-84124779
2	朱宝龙	项目负责人	朱宝龙建筑工程一级建造师 /建筑工程高级工程师	020-84124779
3	黄敏怡	设计负责人	黄敏怡建筑装饰设计高级工程师/高级照明设计师	020-84124779

业绩 4：乌审旗萨拉乌苏国家考古遗址公园博物馆展陈装修项目（EPC 模式）设计、采购、施工标段



# 第一部分 合同协议书

发包人（全称）乌审旗无定河流域综合治理与发展中心（乌审旗萨拉乌苏考古遗址公园管理局）

承包人（全称）广州力天文化创意产业集团有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就乌审旗萨拉乌苏国家考古遗址公园博物馆展陈装修项目(EPC模式)设计、采购、施工标段项目工程总承包事宜经协商一致，订立本合同。

## 一、工程概况

工程名称：乌审旗萨拉乌苏国家考古遗址公园博物馆展陈装修项目（EPC模式）设计、采购、施工标段

工程批准、核准或备案文号：乌审旗发展和改革委员会关于乌审旗萨拉乌苏国家考古遗址公园博物馆展陈装修项目可行性研究报告的批复乌发改发批发[2022]129号

工程内容及规模：项目展陈面积为2553.56平方米（其中一层面积为1633.43平方米，二层面积为920.13平方米），展览所需展陈形式设计及施工涉及的所有事项。

工程所在省市详细地址：乌审旗无定河镇萨拉乌苏村

工程承包范围：展览所需展陈形式设计及施工涉及的所有事项。包括但不限于以下内容：展陈方案初步设计、展陈方案深化设计、施工图纸设计、编制概算、施工图预算；展厅内装饰装修、展柜、展墙、展品装饰配件等专业项目；景观、场景复原、绘画、沙盘等艺术工程及辅助展品项目；灯光照明系统、多媒体、音像制作、影视制作、科技展示设施等相关辅助展示项目设计制作等。

## 二、工程主要生产技术（或建筑设计方案）来源

《探秘河套人——萨拉乌苏的旧石器时代展览策划方案》

## 三、主要日期

项目工期为  /  /  日历天。

设计开工日期(绝对日期或相对日期)：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

施工开工日期(绝对日期或相对日期)：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

工程竣工日期(绝对日期或相对日期): 2023年6月20日前竣工

#### 四、工程质量标准

工程设计质量标准: 满足施工的需要, 并符合项目批准文件、工程建设强制性标准的规定以及国家规定的建设工程设计深度要求。

工程施工质量标准: 执行国家、省或行业现行的工程建设质量验收标准及规范, 须达到合格或以上标准。

#### 五、合同价格和付款货币

##### 1、合同价格

本项目中标下浮率为: 3%。

签约合同价为: 标段合同估算价(招标控制价) × (1-3%), 计为人民币(大写) 贰仟伍佰贰拾贰万元整(¥: 25220000.00元)。最终的结算价以发包人委托造价公司依据工程定额、实时信息价、建设单位认价和招投标等有关规定出具的工程结算审核报告为依据, 最终以审计结算为准。

其中:

(1) 设计费: 人民币(大写) 壹佰壹拾伍万玖仟捌佰叁拾柒元壹角柒分(¥: 1159837.17元), 此费用结算时不作调整。

(2) 制作施工费: 人民币(大写) 贰仟肆佰零陆万零壹佰陆拾贰元捌角叁分(¥: 24060162.83元) 含安全文明施工费。

#### 六、定义与解释

本协议书中有词语的含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

#### 七、合同生效

本合同在以下条件全部满足之后生效: 本合同自业主方、发包人、承包人双方法定代表人(或经公证其委托代理人)签字或并加盖公章之日起生效。

(以下为盖章签署页)

发包人：乌审旗无定河流域综合治理  
与发展中心（乌审旗萨拉乌  
苏考古遗址公园管理局）  
（公章或合同专用章）

承包人：广州力天文化创意产业集团有限  
公司  
（公章或合同专用章）

法定代表人或其授权代表：  
（签字）

工商注册住所：

法定代表人或其授权代表：  
（签字）

工商注册住所：广州市海珠区工业大道北  
67号广州市海珠凤凰展  
贸城第二十二号楼 101A  
室

统一社会信用代码：

邮政编码：

法定代表人：

授权代表：

电 话：

传 真：

电子邮箱：

开户银行：

账 号：

统一社会信用代码：91440105778361982T

邮政编码：510250

法定代表人：刘礼信

授权代表：

电 话：020-84124779

传 真：/

电子邮箱：/

开户银行：中国银行广州龙津华府支行

账 号：7146 6860 4611

合同订立时间：2023年 1月 6日

合同订立地点：\_\_\_\_\_

## 第三部分 专用条款

### 第1条 一般规定

#### 1.1 定义与解释

1.1.51 双方约定的视为不可抗力时间处理的其它情形如下：不可抗力是指合同当事人在签订合同时不可预见，在合同履行过程中不可避免且不能克服的自然灾害和社会性突发事件，如：6级以上地震，8级以上持续3天的大风，持续一天的特大暴雨，50年一遇连续7天的高温天气或严寒天气、洪水。不可抗力发生后承包人应立即通知发包人，并在力所能及的条件下迅速采取措施，尽量减少损失，发包人应协助承包人采取措施。

1.1.52 双方根据本合同工程的特点，补充约定的其它定义：        /        

#### 1.3 语言文字

本合同除使用汉语外，还使用        /        语言。

#### 1.4 适用法律

合同双方需要明示的法律、行政法规、地方性法规：《民法典》、国家及省、自治区制定的法规、规范性文件等。

#### 1.5 标准、规范

1.5.1 本合同适用的标准、规范（名称）：按国家和内蒙古自治区现行的工程设计及施工有关规范及规定执行。如有最新标准请执行最新标准。

1.5.2 发包人提供的国外标准、规范的名称、份数和时间：如需要，协商解决。

1.5.3 没有成文规范、标准规定的约定：如需要，协商解决。

发包人的技术要求及提交时间：如需要，协商解决。

承包人提交实施方法的时间：如需要，协商解决。

#### 1.6 保密事项

双方签订的商业保密协议（名称）：        /        ，作为本合同附件。

双方签订的技术保密协议（名称）：        /        ，作为本合同附件。

### 第2条 发包人

#### 2.2 发包人代表

发包人代表的姓名：        张晓宇        ；

发包人代表的职务：        /        ；

发包人代表的职责：在授权范围内代表发包人按照发包人相关管理规定对本工程设计、施工的质量、进度、投资、安全文明施工等进行监督和检查、协调解决必须由发包人处理的有关问题，并对工程量进行确认。

### 2.3 监理人

2.3.1 监理单位名称：(签订合同约定)

工程总监理工程师姓名：(签订合同约定)

监理的范围：项目展陈面积为 2553.56 平方米(其中一层面积为 1633.43 平方米，二层面积为 920.13 平方米)，展览所需展陈形式设计及施工涉及的所有事项。

监理的内容：展览所需展陈形式设计及施工涉及的所有事项。包括但不限于以下内容：展陈方案初步设计、展陈方案深化设计、施工图纸设计、编制概算、施工图预算；展厅内装饰装修、展柜、展墙、展品装饰配件等专业项目；景观、场景复原、绘画、沙盘等艺术工程及辅助展品项目；灯光照明系统、多媒体、音像制作、影视制作、科技展示设施等相关辅助展示项目设计制作等。

监理的权限：三监两管一协调

### 2.5 保安责任

2.5.1 现场保安责任的约定。在以下两者中选择其一，作为合同双方对现场保安责任的约定。

发包人负责保安的归口管理

委托承包人负责保安管理

2.5.2 保安区域责任划分及双方相关保安制度、责任制度和报告制度的约定：\_

## 第3条 承包人

### 3.1 承包人的一般义务和权力

3.1.3 经合同双方商定，承包人应提交的报表类别、名称、要求、报告期、提交的时间和份数：工程相关设计（含方案深化、各类施工图设计）、采购、施工、调试、验收、保修及手续办理等全过程工程资料按需提供。

(1) 方案确认后 1 个月内完成初步设计和施工图设计，并提供全套施工图设计图纸。

(2) 施工组织审批后 10 个工作日内提供本工程施工进度总计划及月度施工进度计划。

(3) 每月 25 日报送当月工程进度完成报表，次月工程进度计划报表。

(4) 进度报表提供份数和要求按监理单位的管理办法执行。

### 3.2 项目经理

3.2.1 项目经理姓名：谢明均；设计负责人姓名：黄敏怡。

项目经理职责：负责项目总承包全面组织工作。

项目经理权限：代表总承包企业负责执行项目合同，负责项目实施的计划、组织、领导和控制，对项目的质量、安全、费用和进度全面负责。

项目经理每月在现场时间不得少于 22 日。

因擅自更换项目经理或项目经理兼职其它项目经理的违约约定：项目经理与投标文件不符或履约过程中未征得发包人同意擅自更换项目经理的，发包人有权解除合同，并要求赔偿相应的损失以及相关的法律责任。

约定的项目经理按提供的联系方式 24 小时开机，因特殊原因必须离岗时须经发包人同意方可离岗；否则追究总承包企业有关责任。

### 3.8 分包

#### 3.3.1 分包约定

约定的分包工作事项：施工分包部分：在资质范围内允许进行专业分包和劳务分包。

## 第 4 条 进度计划、延误和暂停

### 4.1 项目进度计划

4.1.1 项目进度计划中的关键路径及关键路径变化的确定原则：进度计划不符合合同要求或与实际进度不一致的，承包人应向监理人提交修订的进度计划，并附具有关措施和相关资料，监理单位报送发包人。发包人应在收到修订的进度计划后 7 天内完成审核和批准或提出修改意见。发包人对承包人提交的进度计划的确认，不能减轻或免除承包人根据法律规定和合同约定应承担的任何责任或义务。

承包人提交项目进度计划的份数和时间：(1) 承包人应在自签订合同之日起 15 日历天内完成前期手续办理、图纸设计及施工方案进度计划、完工后移交等过程计划并提供给发包人，并经发包人同意项目进度计划。

### 4.3 采购进度计划

4.3.1 采购进度计划提交的份数和日期：采购开始前 15 日历天，承包人向发包人提交三份书面采购进度计划及一份电子版采购进度计划，并经发包人及监理人同意采购进度计划。

业绩 5：广东美术馆、广东非物质文化遗产展示中心、广东文学馆“三馆合一”项目广东文学馆陈列展览工程设计采购施工总承包

中 标 通 知 书

广州公资交(建设)字[2023]第[02408]号

(主)广州力天文化创意产业集团有限公司, (成)广东南方通信建设有限公司:

经评标委员会推荐, 招标人确定你单位为广东美术馆、广东非物质文化遗产展示中心、广东文学馆“三馆合一”项目广东文学馆陈列展览工程设计采购施工总承包【JG2023-1352】的中标单位, 承包内容为招标文件所规定的发包内容, 中标价: 人民币(大写)肆仟陆佰伍拾柒万壹仟伍佰捌拾柒元陆角伍分(¥4,657.158765万元)。

其中:

设计费: 35.00 万元

施工费: 4,622.158765 万元

项目负责人姓名: 黄敏怡



招标人(盖章)  
法定代表人或其委托代理签章:  
2023年5月18日

张培忠



招标代理机构(盖章)  
法定代表人或其委托代理签章:  
2023年5月18日

文何  
輝



日期: 2023-05-18  
广州交易集团有限公司  
建设工程交易  
业务专用章  
(广州公共资源交易中心)(盖章)



副本

合同编号：GDMFYW-58-SS/2023202

广东美术馆、广东非物质文化遗产展  
示中心、广东文学馆“三馆合一”  
项目 广东文学馆 陈列展览工程  
设计采购施工总承包合同

中华人民共和国住房和城乡建设部  
国家市场监督管理总局

制定

广东省代  
合同

合同编号：GDMFYW-58-SS/2023202

广东美术馆、广东非物质文化遗产展  
示中心、广东文学馆“三馆合一”  
项目 广东文学馆 陈列展览工程  
设计采购施工总承包合同

中华人民共和国住房和城乡建设部  
国家市场监督管理总

制定

## 第一部分合同协议书

发包人（全称）：广东省代建项目管理局（发包人一）

使用单位（全称）：广东省作家协会（发包人二）

承包人（全称）：广州力天文化创意产业集团有限公司（主）

广东南方通信建设有限公司（成）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及  
有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就项  
目的工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：广东美术馆、广东非物质文化遗产展示中心、广东文学馆“三馆合一”项目广东文学馆陈列展览工程设计采购施工总承包。

2. 工程地点：广州市荔湾区白鹅潭产业金融服务创新区。

3. 工程审批、核准或备案文号：粤发改投审【2020】21号、粤发改投审【2020】72号、粤发改投审【2022】21号。

4. 资金来源：省财政资金。

5. 工程内容及规模：同招标公告“招标范围”。

6. 工程承包范围：

根据发包人提供的展陈大纲、概算批复文件、可研批复文件、概念方案等资料，以展陈大纲内容为指导，按照陈列展览规划方案所列要素进行限额设计（包括但不限于在展陈初步设计图纸的基础上，对各楼层展陈区域的陈列展览实施方案进行方案优化和创意发挥设计，并根据最终确定的优化方案组织深化设计、施工图设计）及施工。（注：项目需在使用单位全过程指导、监管并确认前提下，负责完成本项目

的深化设计、施工图设计、建设阶段全过程总承包管理和综合协调、采购、施工、试运行至工程竣工验收，经使用单位（或称发包人二，下同）专业测试通过后，工程总承包正式移交），代理发包人办理报建、报批，配合发包人办理相关部门工程结算、财务决算审核，配合发包人的审计和审计调查，配合发包人和使用单位布展阶段的有关工作，具体包括但不限于以下事项：

#### 6.1 设计部分

##### 6.1.1 设计范围及内容（包括但不限于）：

根据发包人提供的展陈大纲、概算批复文件、可研批复文件、概念方案等，以展陈大纲内容为指导，按照陈列展览规划方案所列要素资料进行限额设计（包括但不限于在展陈初步设计图纸的基础上，对各楼层展陈区域的陈列展览实施方案进行方案优化和创意发挥设计，并根据最终确定的优化方案组织深化设计、施工图设计）、全过程的技术把关及跟踪服务、施工过程中的方案优化及设计变更、编制竣工图。

##### 6.1.2 主要设计工作内容

（1）方案优化和创意发挥设计；

（2）展陈及附属配套区域的装饰装修设计、展陈及布展设计、装饰水电设计、多媒体内容展示设计、灯光设计及专项设备设计等；

（3）代发包人办理工程前期相应的报建、报批工作；负责报建报批所需相关技术文件的编制，并协助招标人取得相应的批复意见，报建手续所需的书面文件和电子文件等费用由承包单位负责，承包人应根据主管部门的意见对有关申报资料进行修改和补充，招标人配合承包单位完善有关资料；

(4) 全过程设计服务及协调工作、负责根据建设要求组织各项专家评审,并承担相应的专家评审费用,办理施工图审查等报批报建工作;

(5) 根据发包人初步设计文件(含展陈大纲等)及要求,负责方案优化、施工图设计、对初步设计确定的设备选型进行复核及深化,复查初步设计概算;

(6) 负责项目施工阶段基础装修设计、陈列布展、专业灯光、多媒体系统、专项设备等专业项目的深化设计、施工图设计,并编制竣工图;

(7) 施工图设计深度须满足发包人及使用单位的需求,施工图设计文件除需取得施工图审查单位批准意见外,还应取得项目方案设计和初步设计单位,以及主体工程总承包单位的同意意见;

(8) 负责施工图设计以及施工阶段设计文件变更或深化设计的报批报建工作;

(9) 在方案深化设计、施工图阶段均需编制限额设计指标,并按审批后的限额设计指标,实施限额设计。包括超限后的设计修改或设计调整工作;

(10) 提供设备材料的技术要求;就本项目拟采用的机电设备、电子设备等设备材料的选型提出书面意见(含专项设备内容);

(11) 施工过程设计服务及整体工程其他需要配合协调工作,并承担其产生的相关费用;负责配合发包人组织各项专家评审,并承担相应的专家评审费用,费用含在投标下浮率中,不另行计算。办理施工图审查等展陈专业工程需要的报批报建工作;

(12) 按用户需求提交项目设计模型、演示动画、特殊规格展示图纸等;

(13) 分包要求：承包人应当自行完成上述相关的各项设计业务，如承包人不具备相应的专项设计资质，应在征得发包人同意后将部分专项设计业务依法分包给相应资质条件的分包单位，分包设计费由设计人承担。分包施工图设计文件中，需设计人校核确认的部分由设计人及分包方人员进行会签并盖经授权的图纸审核专用章或公章；

(14) 派专人按照发包人图档管理办法要求开展图档资料核对、整理和建档工作。相关工作包括且不限于设计各阶段（方案设计阶段、初步设计阶段、施工图设计阶段，不含行政审批时间）；施工阶段（施工实施建设阶段、采购、安装、试验、运营调试阶段、竣工验收、资料编制归档、交付使用手续办理等，不含行政审批时间）。具体以发包人实际要求通知为准；

(15) 专项深化设计及必要的专项研究；

(16) 重要提示和风险提示：

①投标人的方案优化和创意发挥设计及深化设计需体现限额设计的理念，限额设计数为招标人公布的施工最高投标限价；

②项目深化设计要求：需提供整体装修效果、主要功能区等核心区域设计效果图，施工需要的各项深化设计；

③承包人应按发包人批复的限额设计指标实行各单位工程、专业工程设计工作，其设计成果文件满足使用方需求、功能定位，符合设计标准，确保美学价值最大化，且总投资在确定的限额设计指标总额内；

④施工图审查按广东省或项目所在地市现行管理制度执行；

6.1.3 设计成果文件要求：按设计部分专用合同条款要求。

6.2 工程实施阶段及采购部分

(1) 负责完成本项目承包范围内的施工工作，具体以发包人确认的施工图纸及书面通知为准；组织本项目的验收备案和工程资料汇总及整理归档工作；完成工程保修并配合发包人及相关部门结（决）算审核等工作；

(2) 负责编制施工图预算。需根据发包人审定的施工图纸编制施工图预算，编制依据在专用条款中明确，预算具体内容以招标文件、经审定的施工图纸及有关资料为准；

(3) 负责工程结算的编制工作，配合发包人对结算的审核（工程结算的审核执行省财政厅《广东省财政厅关于印发〈广东省财政厅关于基本建设财务管理的实施办法〉及配套制度的通知》（粤财规〔2022〕2号）、《关于规范省级项目主管部门对下属单位基本建设项目工程结（决）算审核工作的通知》（粤财建〔2017〕120号）的规定）等相关规定；

(4) 负责或配合办理工程开工及验收所需的各项手续，包括但不限于办理施工许可证（或临时施工许可）、报建手续、余泥排放证及分项分部工程验收和各专业验收，并承担办理上述手续施工方的费用；

(5) 协助做好迎检、开工仪式等筹备工作；

(6) 开工前10日历天内发包人将施工用水、用电接至施工场地边缘，承包人根据施工需要自行解决施工场地内的水电管线。因施工现场不用经过水电表即可取得临水临电，承包人使用水电前应安装计量表，并按实际使用数量缴纳水、电费用；

(7) 负责施工过程中所有材料及设备采购、安装、试验（发包人另有约定的除外）。

工程质量标准:

1、设计质量标准:符合《建设工程质量管理条例》、《建筑工程设计文件编制深度规定(2016年版)》等国家及地方有关工程设计管理法规和规章,达到行业相关规范技术标准等要求,根据合同约定的进度,提交设计成果,并对其质量负责。

2、施工质量标准:符合设计图纸要求和国家、省、市相关法律法规规定要求及行业颁发的工程质量验收标准,确保获评鲁班奖。

3、安全文明目标:确保不发生一般事故等级及以上的安全生产事故且死亡人数为零,达到省级及项目所在地安全生产文明施工示范工地标准,保证施工场地清洁达到精保洁标准、扬尘及噪音管理符合环境卫生管理的有关规定。

4、绿色建筑标准:二星级标准。

#### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价(含税)为:¥46571587.65元

人民币(大写)(¥肆仟陆佰伍拾柒万壹仟伍佰捌拾柒元陆角伍分)。

具体构成详见价格清单。其中:

(1) 设计费(含税):

人民币(大写叁拾伍万元)(¥350000.00元);适用税率:6%,税金为人民币(大写贰万壹仟元)(¥21000.00元);

(2) 建筑安装工程费(含税):

人民币(大写肆仟陆佰贰拾贰万壹仟伍佰捌拾柒元陆角伍分)(¥46221587.65元);适用税率:9%,税金为人民币(大写贰佰柒拾柒万叁仟贰佰玖拾伍元贰角陆分)(¥2773295.26元);中标报价下浮率:1.22%。

在地市的有关规定执行。否则，承包人须对此引起的纠纷负全责，造成发包人损失（包括但不限于发包人因此而支付的赔偿款、律师费、诉讼费、保全费、公证费、鉴定费等）的，须承担全部责任。

工人工资支付专用账户：

开户名称：

开 户 行：

工程进度款中工人工资比例：

支付期限：

#### 八、订立时间

本合同于 2023年6月21日 订立。

#### 九、订立地点

本合同在 广州市 订立。

#### 十、合同生效

本合同自发包人、承包人法定代表人（或其授权代理人）签字并加盖公章之日起生效，至本合同双方的责任、义务履行完毕时终止。

联合体牵头人和成员共同与发包人签订合同书，并就中标项目向发包人负有连带的法律责任；联合体的中标文件、发包人的招标文件、联合体与发包人签订的合同及补充协议对联合体各方均具有约束力。

#### 十一、合同份数

本协议书正本一式 肆 份，双方（含联合体各方）各执 壹 份，副本一式 壹拾柒 份，发包人一执 捌 份，发包人二执 叁 份，承包人（含联合体各方）各执 叁 份。合同正、副本具有同等效力，但当合同正本与副本的表述不一致时，以合同正本为准。

#### 十二、其他

格、型号等具体内容；参与工程施工检查、验收，特别对雕塑、绘画、多媒体等特殊工艺工程主持把关，以完美实现项目建设目标。

3、按照先发包人二再发包人一的审批流程，两发包人共同确认展陈设计、施工（含专为与展陈专业工程服务的其它新增项目）的造价及工程款项支付文件。其中，发包人二对其为主确定的材料设备、工程变更等造价控制主要负责，发包人一对工程造价进行总控管理。

发包人一：（公章）  
广东省代建项目管理  
法定代表人或其委托代理人：  
（签字）  
统一社会信用代码：

地址：广州市天河区黄埔大道西1  
08号奥园大厦11层  
邮政编码：510060

法定代表人：  
委托代理人：  
电话：020-83620823  
传真：020-83620823  
电子信箱：

开户银行：光大银行广州东风支  
行  
账号：77900188000042553

承包人注：广州力天文化创意产  
业集团有限公司（公章）

发包人二：（公章）  
广东省作家协会  
法定代表人或其委托代理人：  
（签字）  
统一社会信用代码：

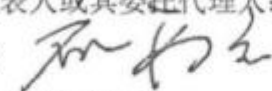
地址：广东省广州市天河区龙口  
西路552号广东文学艺术中心  
邮政编码：510635

法定代表人：  
委托代理人：  
电话：  
传真：  
电子信箱：

开户银行：工行广州粤秀支行  
账号：3602015009201234595

承包人注：广东南方通信建设有  
限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人:

(签字) 

统一社会信用代码:

91440105778361982T

地址: 广州市海珠区工业大道北路 67 号广州市海珠凤凰展贸城二十二号楼 101A 室

邮政编码: 510240

法定代表人: 刘礼信

委托代理人:

电话: 020-84124779


传真: 020-34058312

电子信箱: leetn@126.com

开户银行: 中国银行股份有限公司广州龙津华府支行

账号: 714668604611

法定代表人或其委托代理人:

(签字) 

统一社会信用代码:

91440000190368016G

地址: 广州市天河区中山大道华景路 1 号南方通信大厦 24-25 楼

邮政编码: 510630

法定代表人: 胡文聪

委托代理人:

电话: 020-38637788

传真: 020-38637760

电子信箱: wuchaowen2009@vip.qq.com

开户银行: 中信银行股份有限公司广州花园支行

账号: 7443900182600103743



业绩 6：岭南中医药博物馆陈列展览项目(第二标段：“岭南中医”展览)

合同编号：LY202412033

岭南中医药博物馆陈列展览项目  
(第二标段：“岭南中医”展览)

合同书

项目名称：岭南中医药博物馆陈列展览项目（第二标段：“岭南中医”展览）

项目地点：广州市白云区同宝路 78 号东南

甲 方：广州白云山文化产业有限公司

乙 方：广州力天文化科技集团有限公司

签订日期：2024 年 12 月 24 日

甲方（全称）：广州白云山文化产业有限公司  
通讯地址：广州市白云区沙太北路 391-431 号自编 1 栋 208 室  
法定代表人：柯华东  
联系人：廖鑫  
联系方式：020-31522737

乙方（全称）：广州力天文化科技集团有限公司  
通讯地址：广州市海珠区工业大道北 132 号之六十四栋 301、401 室（仅限办公）  
法定代表人：刘礼信  
联系人：何川  
联系方式：020-34354630

根据岭南中医药博物馆陈列展览项目（第二标段：“岭南中医”展览）的招标结果，依据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规的规定，以及本项目的招标文件、投标文件的内容，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就岭南中医药博物馆陈列展览项目（第二标段：“岭南中医”展览）的相关事宜协调一致，订立本合同。

## 1. 总则

### 1.1 定义

1.1.1 设计成果：指乙方履行本合同过程中形成的所有与本项目设计有关的各种计划、图纸、图解、模型、文字、说明书、规划书、软件和其他所有的资料。

1.1.2 甲方指定人员：包括但不限于甲方指定的审计人员、甲方指派的工作人员，上述人员在甲方授权条件下行使甲方的权利，并在一切合理的时间内均应能进入项目现场以及半成品制造、加工或制配的所有场所。

1.1.3 项目负责人：指乙方在合同条件中指定并经乙方合法授权的负责深化设计及布展项目管理和合同履行的代表。

1.1.4 工期：指甲方、乙方在协议书中约定，按总日历天数（包括法定节假日）计算的承包天数。

1.1.5 质保期：指甲方对乙方承接的布展项目整体竣工验收后，所出现的质量缺陷承担无偿保修责任的期限，经维修后的质量重新计算质保期。

1.1.6 不可抗力：指不能预见、不能避免和不能克服的客观情况。

## 1.2 税费

1.2.1 乙方及其人员应按照中国法律规定缴纳有关税费。

1.2.2 乙方为完成本合同所规定的服务而在中国境内发生的税费均由乙方自行承担。

## 2. 项目概况

### 2.1 项目概述

2.1.1 项目业主：广州白云山文化产业有限公司，系依据招标文件、中标通知书文件的项目业主，具有签署本合同的主体资格。

2.1.2 项目名称及地点：

名称：岭南中医药博物馆陈列展览项目（第二标段：“岭南中医”展览）；

地点：广州市白云区同宝路78号东南

2.1.3 项目描述：岭南中医药博物馆陈列展览项目（第二标段：“岭南中医”展览），总面积约3501 m<sup>2</sup>（展陈面积3398 m<sup>2</sup>，精装面积103 m<sup>2</sup>）。承包范围包括展馆展陈概念设计方案、深化设计、施工图设计及负责整个项目范围内所有工程施工、管理、保修服务、采购。包括但不限于室内展陈、装饰装修工程、电气安装工程与多媒体设备等项目所涉及的展陈服务内容。详见本项目招标文件用户需求说明。

2.1.4 乙方承包范围包括以下方面的内容：

1) 展馆展陈概念设计方案、深化设计，施工图设计以及设计概算、施工图预算的编制等；

2) 展项的设计，制作、储运、现场安装调试等本次设计图中的全部工作内容及其他相关专业施工工作、试运行、验收、维护及相关服务等；

3) 展厅布展（包括地面、墙面、天花等）的设计、安装等本次设计图中的全部工作内容及其他相关专业施工工作以及验收、培训、维护及相关服务；

4) 软件系统和特定内容制作；

5) 多媒体策划设计制作；

5.5.1 本项目试运行结果一切正常且试运行期限结束后，乙方应向甲方提出竣工验收申请，并按要求提交竣工图纸及有关竣工文件资料（竣工验收时签发的文件除外）。

5.5.2 验收依据和标准：布展图纸，图纸说明，有关设计变更资料和图纸，技术交底及会议纪要，国家颁布的验收规范、规定，以及专家委员会根据国家有关标准、规范制订的针对本项目特殊子项的规范及验收标准。

5.5.3 乙方提交竣工验收申请后7个工作日内，甲方将开始组织相关单位和人员对项目进行整体最终验收评定并在竣工验收表上盖章签字。

5.5.4 项目质量不合格或项目内容有尚未完成者，由乙方在甲方指定的期限内进行修补后，再进行验收，直至达到完全符合合同要求为止，并按最后验收合格的日期作为竣工日期，由此产生的一切费用和责任均由乙方负责。

5.5.5 甲乙双方应于项目竣工验收合格后10个工作日内签署项目交接验收证明文件，乙方将场地清理干净后将项目移交给甲方管理。

5.5.6 变更指示需经甲方书面同意，紧急情况下乙方应采取措施但需事后及时报告。

## 6. 合同款的支付

### 6.1 合同价格

本合同总价为：（大写）人民币壹仟玖佰柒拾伍万陆仟柒佰捌拾肆元壹角贰分，（小写）：¥19,756,784.12元。

该合同价款包含的承包内容为：招标文件规定的、应由乙方完成的本工程的深化设计、工程施工图纸、预算编制说明、工程量清单中包含的施工内容，包括但不限于试验、试制、人工、材料、软硬件开发、集成、制作、储运、现场安装调试及试运行、预验收及竣工验收、保修、技术支持服务、知识产权许可、税费、乙方原因导致费用增加风险及完成本项目服务乙方能够预知到的所有费用；以及甲方确认的工程变更、工程洽商所载明的施工内容。本项目合同为总价合同（合同总价已综合考虑物价波动、政策变化、天气、工期调整等风险，乙方按施工图编制的预算工程量及综合单价施工期内不作调整）。合同总价在招标文件及施工合同约定的承包内容之内不可调整。

该合同价款其中：

设计费：（大写）人民币玖拾捌万元整，（小写）：¥980,000.00元；

6.3.3 乙方需确保所开具发票信息的准确和完整，以避免付款延误。

#### 6.4 支付方式

甲方通过对公转账的方式将费用汇入乙方指定账户。乙方向甲方提供开户银行和账户：

帐户名称：广州力天文化科技集团有限公司

电 话：020-34354630

开户银行：中国银行股份有限公司广州龙津华府支行

公司地址：广州市海珠区工业大道北 132 号之六十四栋 301、401 室（仅限办公）

帐 号：714668604611

甲方向上述账户汇出款项后，即视为已履行付款义务，在汇款过程中，因乙方账户的原因（包括但不限于账号被注销、被冻结等）导致其无法收取款项的，由乙方承担相应后果。非因甲方过错导致迟延付款的，甲方不承担任何责任。

#### 7. 权利与义务

##### 7.1 甲方代表

姓名：廖鑫 职务：展陈部 部长 联系方式：13822255728

职权：监督、管理、协调、服务项目实施。

甲方可根据自身情况需要随时调整甲方代表人员。

##### 7.2 乙方人员

###### 7.2.1 项目负责人

姓名：谢明均 职务：项目负责人 联系方式：020-34354630

###### 7.2.1.1 项目经理

姓名：何川 职务：项目经理 联系方式：020-34354630

###### 7.2.2 总设计师

姓名：林存存 职务：总设计师 联系方式：020-34354630

###### 7.2.2.1 设计负责人

姓名：黄敏怡 职务：设计负责人 联系方式：020-34354630

乙方人员必须保证提供不少于 2 人（含项目管理人员及安全人员）在布展期间长驻现场，如果有特殊情况需要离开现场，必须经甲方批准。但合同履行期间，乙方人员每人缺勤最多累计不得超过 7 个工作日。以上人员经甲方书面同意可以

12.4.3 因不可抗力事件导致的费用损失，由甲方乙方各自承担自身损失；对不可抗力事件导致的工期延误，除非一次影响工期延误大于 10 天，否则竣工日期不变。

#### 12.5 合同份数

12.5.1 本合同一式 捌 份，甲方执 肆 份，乙方执 肆 份，自双方授权代表签字盖章之日起生效，均具有同等法律效力。

12.5.2 本合同未尽事宜，由甲乙双方协商解决并另行签署补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

甲方（盖章）  
法定代表人：（签字或盖章）  
日期：2024 年 12 月 24 日

乙方（盖章）  
法定代表人：（签字或盖章）  
日期：2024 年 12 月 24 日

表 8. 项目管理机构配备情况表

投标人名称：广州力天文化科技集团有限公司、深圳东诚装饰建筑集团有限公司

序号	职务	姓名	工作年限	职称	上岗资格证明			
					证书名称	级别	证号	专业
1	项目指挥长	刘昂博	18 年	【1】高级陈设艺术设计师	【1】高级陈设艺术设计师资格证书	【1】高级	【1】 A0072151110053ADF	【1】陈设艺术设计
2	项目经理	陈世力	7 年	/	【1】一级建造师注册证书 【2】一级建造师职业资格证书 【3】安全生产考核合格证 B 证	【1】一级 【2】一级 【3】B 级	【1】粤 1442020202107315 【2】20200903444000001824 【3】粤建安 B(2021)0108104	【1】建筑工程 【2】建筑工程
3	技术负责人	陈艺华	15 年	/	【1】一级建造师注册证书 【2】安全生产考核合格证 B 证	【1】一级 【2】B 级	【1】粤 1442020202105918 【2】粤建安 B(2021)0108341	【1】机电工程
4	深化设计负责人	黄敏怡	17 年	【1】建筑装饰设计高级工程师	【1】建筑装饰设计高级工程师	【1】高级	【1】黔特高 201402147	【1】建筑装饰设计
5	生产经理（兼任 BIM 工程师）	张自强	3 年	【1】高级 BIM 工程师	【1】高级 BIM 工程师	【1】高级	【1】200161020364455	【1】BIM 工程
6	项目副经理	谢永周	15 年	【1】建筑施工中级工程师	【1】建筑施工中级工程师 【2】一级建造师注册证书 【3】安全生产考核合格证 B 证	【1】中级 【2】一级 【3】B 级	【1】2116003007883 【2】粤 1442023202402086 【3】粤建安 B(2017)0007607	【1】建筑施工 【2】建筑工程

序号	职务	姓名	工作年限	职称	上岗资格证明			
					证书名称	级别	证号	专业
7	安全负责人	林宁	11年	/	【1】一级建造师注册证书 【2】安全生产考核合格证 B证	【1】一级 【2】B级	【1】粤1442023202308783 【2】粤建安B(2021)0110472	【1】建筑工程
8	质量负责人	刘能绍	28年	【1】建筑工程造价中级工程师	【1】建筑工程造价中级工程师 【2】职业培训合格证	【1】中级 【2】/	【1】GX22021026599 【2】2401030200020082	【1】建筑工程 造价 【2】暖通
9	机电负责人	蔡王生	18年	【1】建筑电气安装高级工程师	【1】建筑电气安装高级工程师	【1】高级	【1】粤高职证字第 1000101014113号	建筑电气安装
10	装修负责人	张代军	26年	【1】建筑工程高级工程师	【1】建筑工程高级工程师	【1】高级	【1】202417697950	建筑工程
11	商务负责人	卢嘉麟	11年	/	/	/	/	/
12	灯光深化设计工程师	林存存	17年	【1】建筑设计高级工程师	【1】一级注册建筑师注册证书 【2】建筑设计高级工程师	【1】一级 【2】高级	【1】20241107387 【2】223201002071220309	【1】不分专业 【2】建筑设计
13	布展深化设计工程师	袁嘉俊	15年	【1】高级展陈设计专业人才证书	【1】高级展陈设计专业人才证书	【1】高级	【1】24100015218	【1】展陈设计
14	多媒体深化设计工程师	王忆文	18年	【1】高级信息系统项目管理师 【2】建筑工程中级工程师	【1】高级信息系统项目管理师 【2】建筑工程中级工程师	【1】高级 【2】中级	【1】2018101440104264 【2】B08233010100001168	【1】信息系统项目管理 【2】建筑工程
15	展柜专业工程师	蔡航诚	15年	【1】室内装修设计高级工程师 【2】中级展陈设计	【1】室内装修设计高级工程师 【2】中级展陈设计专业人才	【1】高级 【2】中级	【1】CHINAHR2021030400500 【2】24100009089	【1】室内装修设计 【2】展陈设计

序号	职务	姓名	工作年限	职称	上岗资格证明			
					证书名称	级别	证号	专业
				计专业人才证书	才证书			
16	建筑装饰设计工程师	王治	22年	【1】建筑装饰设计高级工艺美术师 【2】通信工程高级工程师	【1】建筑装饰设计高级工艺美术师 【2】通信工程高级工程师	【1】高级 【2】高级	【1】S062550 【2】2020B002295	【1】建筑装饰设计 【2】通信工程
17	环境艺术设计工程师	张燕	31年	【1】环境艺术设计高级工艺美术师 【2】土建施工高级工程师	【1】环境艺术设计高级工艺美术师 【2】土建施工高级工程师	【1】高级 【2】高级	【1】2019B004954 【2】2022B005355	【1】环境艺术设计 【2】土建施工
18	视觉艺术设计工程师	李翠勤	11年	【1】视觉艺术高级工程师	【1】岗位职业技能证书	【1】高级	【1】ZN7690000249601	【1】视觉艺术师
19	装修装饰工程师	李自若	15年	【1】建筑艺术与装饰中级工程师	【1】建筑艺术与装饰中级工程师职称证书	【1】中级	【1】GX22021019136	【1】建筑艺术与装饰
20	软件设计工程师	张俊	7年	【1】中级软件设计师职称证	【1】中级软件设计师职称证	【1】中级	【1】2018115441003323	【1】软件设计
21	数字内容专业负责人	李茗彤	12年	【1】高级广告策划师	【1】高级广告策划师	【1】高级	【1】CHINAHR202204281650	【1】广告策划

序号	职务	姓名	工作年限	职称	上岗资格证明			
					证书名称	级别	证号	专业
22	影视动画设计负责人	冯焯扬	12年	【1】高级动画设计师	【1】高级动画设计师	【1】高级	【1】ZN7690000249600	【1】动画设计
23	沉浸式空间设计负责人	孔丽莎	6年	/	/	/	/	/
24	土建工程师	高进	8年	【1】建筑施工高级工程师	【1】建筑施工高级工程师职称证； 【2】建筑工程专业一级建造师注册证； 【3】安全生产考核合格证（B证）	【1】高级； 【2】一级； 【3】B证	【1】2219001055963； 【2】粤1442014201848609； 【3】粤建安B（2008）0007525	【1】建筑施工 【2】建筑工程
25	强电工程师	李金倍	12年	【1】高级机械工程师	【1】高级机械工程师职称证； 【2】二级建造师注册证； 【3】安全生产考核合格证（B证）	【1】高级； 【2】二级； 【3】B级	【1】CHINAHR202204281649； 【2】粤2442021202123850； 【3】粤建安B（2022）0108295	【1】机械工程、 【2】机电工程、 建筑工程
26	弱电工程师	李妙梨	7年	/	【1】二级建造师注册证	【1】二级	【1】粤2442021202121777	【1】建筑工程

序号	职务	姓名	工作年限	职称	上岗资格证明			
					证书名称	级别	证号	专业
					【2】安全生产考核合格证 (B证)	【2】B级	【2】粤建安B(2022)0108287	
27	暖通工程师	李威	11年	/	【1】二级建造师注册证; 【2】安全生产考核合格证 (B证) 【3】职业培训合格证	【1】二级; 【2】B证 【3】/	【1】粤2442022202300724; 【2】粤建安B(2023)0005 595 【3】2301010200167339	【1】机电工程 【2】/ 【3】施工员(暖通)
28	给排水工程师	肖凡	15年	/	【1】一级建造师注册证; 【2】安全生产考核合格证 (B证)	【1】一级 【2】B级	【1】粤1322023202408212 【2】粤建安B(2025)0037070	【1】建筑工程
29	造价工程师	罗嘉欣	9年	/	【1】一级造价工程师注册 证书	【1】一级	【1】建[造]11234400027420	【1】土木建筑 工程
30	测量工程师	尹训周	30年	【1】建筑施工高级 工程师	【1】建筑施工高级工程师 职称证; 【2】一级建造师注册证; 【3】安全生产考核合格证 (B证)	【1】高级; 【2】一级; 【3】B证	【1】粤高职证字第0900101 142711号; 【2】粤1442006200805543; 【3】粤建安B(2008)0006 185	【1】建筑施工 【2】建筑工程
31	其他施工管理 人员	李丽青	12年	【1】系统集成项 目管理工程师	【1】系统集成项目管理中 级工程师	【1】中级	【1】3142022054401430354 0	【1】系统集成

序号	职务	姓名	工作年限	职称	上岗资格证明			
					证书名称	级别	证号	专业
32	安全员	陈志彬	11年	/	安全生产考核合格证（C3证）	C3证	粤建安 C3(2020)0039495	/
33	安全员	黄诗宁	7年	/	安全生产考核合格证（C3证）	C3证	粤建安 C3（2023）0931608	/
34	安全员	钟如强	18年	/	安全生产考核合格证（C3证）	C3证	粤建安 C3(2012)0013836	/
35	劳资专员	许琴	14年	/	职业培训合格证	/	0441611394416003787	劳务员
36	质量员	吴彬彬	11年	/	职业培训合格证	/	0442410800005000025	设备安装质量员
37	质量员	徐浹	12年	/	职业培训合格证	/	0441610694416016447	土建质量员
38	施工员	黄家俊	11年	/	职业培训合格证	/	0442410300006000048	设备安装施工员
39	施工员	吕天响	2年	/	职业培训合格证	/	0622410200020000045	装饰装修施工员
40	材料员	何健华	19年	/	职业培训合格证	/	0441611194416010305	材料员
41	预算员	黎媛鏊	13年	【1】建筑工程造价高级工程师	【1】建筑工程造价高级工程师职称证；	【1】高级； 【2】二级；	【1】2201001071296； 【2】建[造]2123440000996	【1】建筑工程造价

序号	职务	姓名	工作年限	职称	上岗资格证明			
					证书名称	级别	证号	专业
					【2】二级造价工程师注册证		8	【2】土木建筑工程
42	资料员	张文丽	2年	/	职业培训合格证	/	0441611494416013402	资料员
<b>外部技术支持团队</b>								
43	美术专家顾问	刘太雷	36年	【1】美术学教授	【1】美术学教授职称证书	【1】教授级	【1】粤高职证字第 1000101001194 号	【1】美术学
44	艺术总监	陈励文	30年	【1】视觉艺术正高级工艺美术师	【1】视觉艺术正高级工艺美术师职称证书	【1】正高级	【1】2300101204115	【1】视觉艺术
45	导演	区显辉	15年	【1】三级导演中级职称	【1】三级导演中级职称证	【1】中级	【1】2406003025682	【1】导演
46	展陈专家顾问	黄奔凯	27年	【1】一级美术师	【1】一级美术师职称证书	【1】正高级	【1】2301001100542	【1】一级美术师

注：后附相关证明材料。

1. 项目指挥长-刘昂博（投标牵头人提供）





# 資格證書 CERTIFICATE

姓名: 刘昂博  
Name

性别: 男  
Sex

出生年月: 1985.08.10  
Date of birth

专业: 计算机及应用  
Professional

资格等级: 高级陈设艺术设计师  
Qualification degree

持證人可作為求職或受聘各級專業技術職務的依據；  
在進行國內外學術交流與科技合作時，可作為具有相應專  
業技術、學術水平的證明。

The bearer can apply for the job or be employed  
intermediate technical qualification by holding this  
certificate; This certificate can be the witness for  
professional and academic exchange and scientific  
technological cooperation at home and abroad.

中國建築裝飾協會制

證書編號  
No. A0072151110053ADF

发证日期: 2015年01月30日  
DT.



中國建築裝飾協會  
CHINA BUILDING DECORATION ASSOCIATION

# 建筑施工企业主要负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安A(2020)0010269

姓名:刘昂博

性别:男

出生年月:1985年08月10日

企业名称:广州力天文化科技集团有限公司

职务:分管生产经营的副总经理(副总裁)

初次领证日期:2020年09月27日

有效期:2023年09月13日 至 2026年09月26日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2020年09月27日



# 广州力天文化科技集团有限公司

## 任命书

经集团研究决定：

为适应新形势下集团经营发展需要，根据《公司章程》，经董事会讨论和决议，兹任命 刘昂博 先生担任 广州力天文化科技集团有限公司 集团副总裁；全面负责集团经营与重大项目管理工作。

以上任命决定自发布之日起即开始执行。

广州力天文化科技集团有限公司（盖章）



2024年01月05日



## 广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：刘昂博

证件号码：445122198508100018

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

### 一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	201009	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201009	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201105	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费



### 二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费 (含灵活就业 就业缴费划入统筹 部分)	单位缴费 划入个账	个人缴费 (划入个人 账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202509	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202510	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202511	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202512	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202601	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202602	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110368048851:广州市:广州力天文化科技集团有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-08-31，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个账”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期:2026年03月04日

2. 项目经理-陈世力（投标牵头人提供）



中华人民共和国  
专业技术人员职业资格证书  
(电子证书)

一级建造师  
Constructor



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级建造师职业资格。

姓名：陈世力  
证件号码：440106198907170393  
性别：男  
出生年月：1989年07月  
业：建筑工程  
批准日期：2020年09月20日  
管理号：20200903444000001824



制发日期：2024年10月10日



本人调用  
有效期至2026年04月27日



使用有效期: 2025年12月01日  
- 2026年05月30日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 陈世力

性别: 男

出生日期: 1989年07月17日

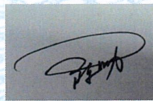
注册编号: 粤1442020202107315


聘用企业: 广州力天文化科技集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-05-15至2027-05-14)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询



个人签名:   
签名日期: 2025.12.01

中华人民共和国  
住房和城乡建设部

行政审批专用章  
签发日期: 2025年06月01日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2021)0108104

姓名:陈世力

性别:男

出生年月:1989年07月17日

企业名称:广州力天文化科技集团有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2021年08月17日

有效期:2024年05月27日 至 2027年08月16日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年05月27日





## 广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名: 陈世力

证件号码: 440106198907170393

该参保人在广东省参加社会保险情况如下:

### 一、参保基本情况:

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	201410	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201410	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201410	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费



### 二、参保缴费明细:

金额单位: 元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费 (含灵活就业 就业缴费划入统筹 部分)	单位缴费 划入个账	个人缴费 (划入个人 账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴 费	单位缴费	
202509	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202510	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202511	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202512	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202601	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202602	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下:

110368048851:广州市:广州力天文化科技集团有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印,作为参保人在广东省参加社会保险的证明,向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查,本条形码有效期至2026-08-31,核查网页地址:<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况,以社保局信息系统记载的最新数据为准。

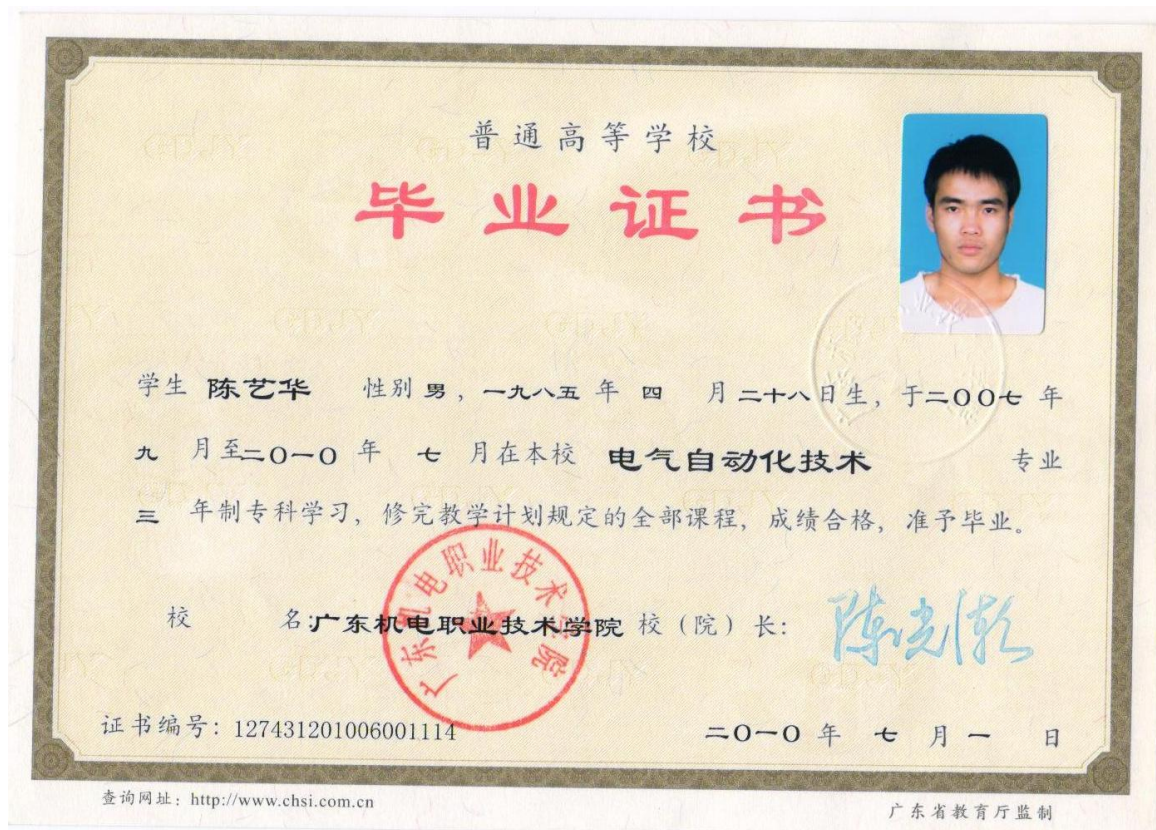
4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费,其中“单位缴费划入个账”是按政策规定,将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称(证明专用章)

证明日期:2026年03月04日

3. 技术负责人-陈艺华（投标牵头人提供）





使用有效期: 2025年12月02日  
2026年05月31日

# 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 陈艺华

性别: 男

出生日期: 1985年04月28日

注册编号: 粤1442020202105918



聘用企业: 广州力天文化科技集团有限公司

注册专业: 机电工程(有效期: 2024-04-24至2027-04-23)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

陈艺华

个人签名: *陈艺华*

签名日期: 2025.12.2

中华人民共和国  
住房和城乡建设部

行政审批专用章  
签发日期: 2025年05月14日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2021)0108341

姓名:陈艺华

性别:男

出生年月:1985年04月28日

企业名称:广州力天文化科技集团有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2021年08月17日

有效期:2024年05月27日至2027年08月16日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年05月27日





## 广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名: 陈艺华

证件号码: 440982198504284070

该参保人在广东省参加社会保险情况如下:

### 一、参保基本情况:

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	201007	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	200705	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201109	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费



### 二、参保缴费明细:

金额单位: 元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费 (含灵活就业 就业缴费划入统筹 部分)	单位缴费 划入个账	个人缴费 (划入个人 账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202509	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202510	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202511	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202512	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202601	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202602	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下:

110368048851:广州市:广州力天文化科技集团有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印,作为参保人在广东省参加社会保险的证明,向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查,本条形码有效期至2026-08-31,核查网页地址:<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况,以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费,其中“单位缴费划入个账”是按政策规定,将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称(证明专用章)

证明日期:2026年03月04日

4. 深化设计负责人-黄敏怡（投标牵头人提供）



贵州省高级专业技术职务

资  
格  
证  
书

贵州省人力资源和社会保障厅制



(发证单位钢印)



姓 名 黄敏怡

性 别 女 出生年月 1981.12.27

工作单位 贵州佳成装饰工程有限公司

系 列 工程 专 业 建筑装饰设计

高级职务 高级工程师

任职资格 贵州省民营经济组织工程系列专业技术职务  
评审组织 任职资格高级评审委员会

任职资格 2015年7月31日

审批单位 贵州省人力资源和社会保障厅  
贵州省工商业联合会



## 广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：黄敏怡

证件号码：440105198112270028

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

### 一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	20090301	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	20090301	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	200903	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费



### 二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费 (含灵活就业 划入统筹 部分)	单位缴费 划入个 账	个人缴费 (划入个 人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴 费	单位缴费	
202509	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202510	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202511	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202512	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202601	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202602	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110368048851:广州市:广州力天文化科技集团有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-08-31，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

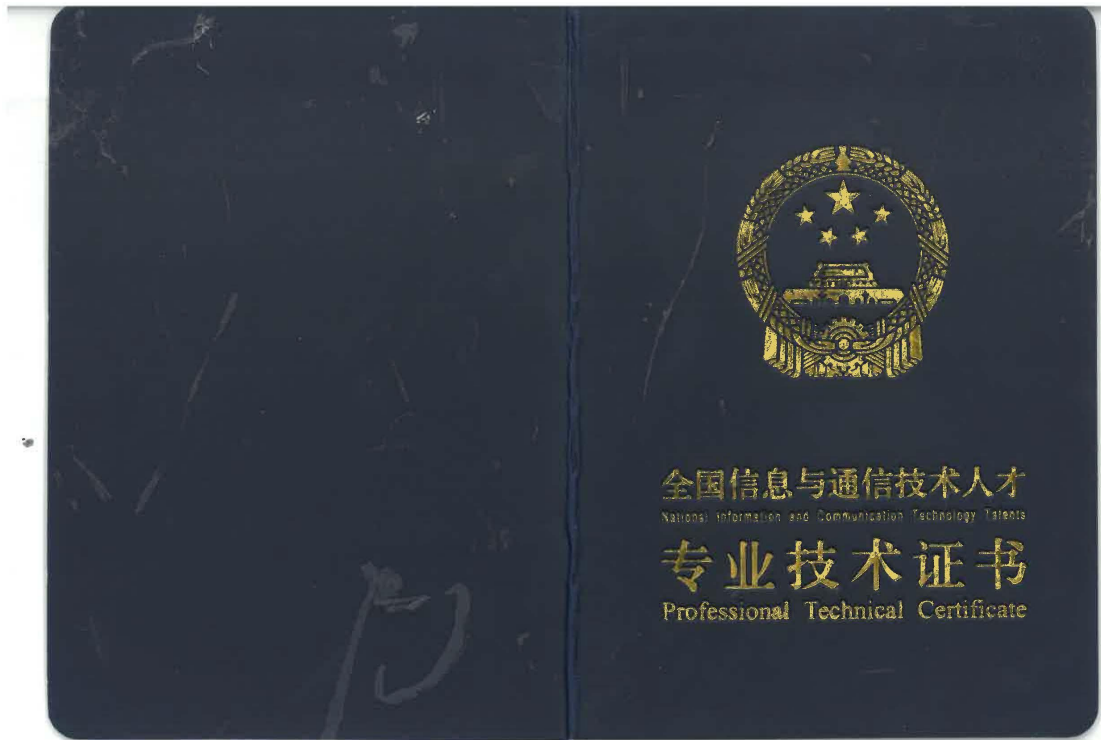
5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个账”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期:2026年03月04日

5. 生产经理（兼任 BIM 工程师）-张自强（投标牵头人提供）





邮电通信人才交流中心是国家人力资源和社会保障部批准并经中央编委注册登记的事业单位，是国家邮电通信行业唯一的人才交流服务机构，是开发培养通信技术人才的平台。

《全国信息与通信技术人才专业技术证书》是对从事相关技术岗位人员进行理论基础与实践能力的培养，以岗位标准考核，对成绩合格者颁发的技术水平证书。



Z16575 ZY575 Z16575 Z16575 Z16575 Z16575

姓名 张自强  
Name

性别 男  
Sex

身份证号 440105197806280912  
ID Card No.

文化程度 专科  
Educational Level

证书编号 200161020364455  
Certificate No.

专业名称 BIM 高级工程师  
Professional Name

考核级别 高级  
Skill Level

考核成绩 合格  
Result Test

邮电通信人才交流中心(印)  
Talents Exchange Center  
of Post and Telecommunications Industry  
2020年 07月 10日  
Year Month Day

说明  
Instructions

1. 本证为从事信息与通信相应专业技术培训、考试合格的凭证。
  2. 本证书培训考核内容必须严格按照从事岗位技术标准进行。
  3. 本证书只限本人使用，不得转让、严禁涂改。
1. This certificate is engaged in information and communication corresponding professional technical training and exam qualification certificate.
  2. This certificate training appraisal content must be in strict accordance with the technical standards in the post.
  3. This certificate shall not transfer limited personal use, is prohibited altered.

备注  
Note



Nº 202070531



## 广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名: 张自强

证件号码: 440105197806280912

该参保人在广州市参加社会保险情况如下:

### 一、参保基本情况:

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	200307	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	200501	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	200307	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费



### 二、参保缴费明细:

金额单位: 元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费 (含灵活就业 就业缴费划入统筹 部分)	单位缴费 划入个账	个人缴费 (划入个人 账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202509	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202510	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202511	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202512	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202601	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202602	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下:

110368048851:广州市:广州力天文化科技集团有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印,作为参保人在广州市参加社会保险的证明,向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查,本条形码有效期至2026-08-31,核查网页地址:<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况,以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费,其中“单位缴费划入个账”是按政策规定,将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称(证明专用章)

证明日期:2026年03月04日

6. 项目副经理-谢永周（投标牵头人提供）



# 广东省职称证书

姓名：谢永周  
身份证号：445221198709105957



职称名称：工程师  
专业：建筑施工  
级别：中级  
取得方式：职称评审  
通过时间：2020年12月08日  
评审组织：河源市建筑中级专业技术资格评审委员会

证书编号：2116003007883  
发证单位：河源市人力资源和社会保障局  
发证时间：2021年01月14日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



使用有效期: 2026年01月04日  
- 2026年07月03日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 谢永周

性别: 男

出生日期: 1987年09月10日

注册编号: 粤1442023202402086

聘用企业: 广州力天文化科技集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-01-18至2027-01-17)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 谢永周

签名日期: 2026.1.4



中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政审批专用章  
签发日期: 2024年01月18日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2017)0007607

姓名:谢永周

性别:男

出生年月:1987年09月10日

企业名称:广州力天文化科技集团有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2017年09月15日

有效期:2023年08月17日 至 2026年09月14日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2017年09月15日





## 广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名: 谢永周

证件号码: 445221198709105957

该参保人在广州市参加社会保险情况如下:

### 一、参保基本情况:

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	201110	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201110	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201110	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费



### 二、参保缴费明细: 金额单位: 元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费 (含灵活就业 就业缴费划入统筹 部分)	单位缴费 划入个账	个人缴费 (划入个人 账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202509	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202510	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202511	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202512	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202601	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202602	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下:

110368048851:广州市:广州力天文化科技集团有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印,作为参保人在广州市参加社会保险的证明,向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查,本条形码有效期至2026-08-31,核查网页地址:<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况,以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费,其中“单位缴费划入个账”是按政策规定,将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称(证明专用章)

证明日期:2026年03月04日

7. 安全负责人-李宁（投标牵头人提供）





使用有效期: 2025年12月08日  
- 2026年06月06日

# 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 李宁

性别: 男

出生日期: 1993年11月09日

注册编号: 粤1442023202308783

聘用企业: 广州力天文化科技集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2023-09-14至2026-09-13)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询



个人签名:

*李宁*

签名日期: 2025.12.08

中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政审批专用章

签发日期: 2023年09月14日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2021)0110472

姓名: 林宁

性别: 男

出生年月: 1993年11月09日

企业名称: 广州力天文化科技集团有限公司

职务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2021年08月26日

有效期: 2024年06月03日 至 2027年08月25日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年06月03日





## 广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：林宁

证件号码：440981199311095714

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

### 一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	20120801	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201106	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201509	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费



### 二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费 (含灵活就业 划入统筹 部分)	单位缴费 划入个 账	个人缴费 (划入个 人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴 费	单位缴费	
202509	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202510	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202511	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202512	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202601	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202602	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110368048851:广州市:广州力天文化科技集团有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-08-31，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个账”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期:2026年03月04日

8. 质量负责人-刘能绍（投标牵头人提供）





刘能绍 同志于 2024 年  
 01 月 04 日至 2024 年 01 月 17 日  
 参加住房和城乡建设领域专业技术  
 管理人员 质量员（暖通）职业  
 培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓 名 刘能绍  
 身份证号 441421198608145551

证书编号 2401030200020082

工作单位 广州力天文化科技集团有限  
 公司



发证单位  
 2024 年 01 月 19 日  
 有效期至：2027 年 01 月 19 日

# 广西壮族自治区职称证书

证书编号: GX22021026599

姓名: 刘能绍

性别: 男

身份证号: 441421198608145551



职称系列: 工程系列

级别: 中级

资格名称: 工程师

获取方式: 评审

专业: 建筑工程造价

取得资格时间: 2020年12月

评审机构: 1874工程系列河池市建筑中级评委会

批准机关: 河池市人力资源和社会保障局

在线验证网址:



生成时间: 2021年04月02日



## 广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：刘能绍

证件号码：441421198608145551

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

### 一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	201110	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201110	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201110	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费



### 二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费 (含灵活就业 就业缴费划入统筹 部分)	单位缴费 划入个账	个人缴费 (划入个人 账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202509	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202510	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202511	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202512	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202601	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202602	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110368048851:广州市:广州力天文化科技集团有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-09-09，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个账”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期:2026年03月13日

9. 机电负责人-蔡王生（投标牵头人提供）





粤高取证字第1000101014113 号



蔡王生 于二〇一〇年十一月，经广东省建筑工程技术高级工程师资格第一

评审委员会评审通过，具备建筑电气安装高级工程师资格。特发此证



发证机关 广东省人力资源和社会保障厅

二〇一二年三月二十三日



## 广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名: 蔡王生

证件号码: 445221197708206815

该参保人在广东省参加社会保险情况如下:

### 一、参保基本情况:

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	200101	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	200207	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	200103	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费



### 二、参保缴费明细:

金额单位: 元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费 (含灵活就业 就业缴费划入统筹 部分)	单位缴费 划入个账	个人缴费 (划入个人 账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴 费	单位缴费	
202509	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202510	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202511	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202512	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202601	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202602	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下:

110368048851: 广州市: 广州力天文化科技集团有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印, 作为参保人在广东省参加社会保险的证明, 向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查, 本条形码有效期至2026-08-31, 核查网页地址: <http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况, 以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指: 《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费, 其中“单位缴费划入个账”是按政策规定, 将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称(证明专用章)

证明日期: 2026年03月04日

## 10. 装修负责人-张代军（联合体成员提供）



### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张代军 社保电脑号：809680008 身份证号码：512222197306015815 页码：1  
 参保单位名称：深圳东诚装饰建筑集团有限公司 单位编号：683900 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	09	683900	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	683900	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	683900	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	683900	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	683900	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	683900	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			4584.0	2292.0			605.82	201.96			201.96		136.08	20.96			30.24

**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392784139c6bc52 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号 683900 单位名称 深圳东诚装饰建筑集团有限公司



# 重庆市高级职称证书

此证表明持证人通过相应职称评审，具备相应专业技术水平。

姓名：张代军  
性别：男  
身份证号：512222197306015815  
资格名称：工程技术人才\_高级工程师  
专业名称：建筑工程  
评审组织：重庆市工程技术副高级职称非公中小企业评审委员会  
取得时间：2023年12月22日  
审批机关：重庆市职称改革办公室  
批准文号：渝职改办〔2024〕141号  
发证时间：2024年02月02日  
编号：202417697950  
查询网址：<http://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/cqzyjsrcw/positional-portal-web/certquery/index>  
备注：



11. 商务负责人-卢嘉麟（投标牵头人提供）



查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



## 广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名: 卢嘉麟

证件号码: 440106198808280378

该参保人在广州市参加社会保险情况如下:

### 一、参保基本情况:

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	201004	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201004	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201004	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费



### 二、参保缴费明细: 金额单位: 元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费 (含灵活就业 就业缴费划入统筹 部分)	单位缴费 划入个账	个人缴费 (划入个人 账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202509	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202510	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202511	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202512	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202601	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202602	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下:

110368048851:广州市:广州力天文化科技集团有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印,作为参保人在广州市参加社会保险的证明,向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查,本条形码有效期至2026-08-31,核查网页地址:<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况,以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费,其中“单位缴费划入个账”是按政策规定,将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称(证明专用章)

证明日期:2026年03月04日

12. 灯光深化设计工程师-林存存（投标牵头人提供）



使用有效期: 2026年01月23日  
-2026年07月22日



## 中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。

姓名: 林存存

性别: 女

出生日期: 1987年03月17日

注册编号: 20241107387

聘用单位: 广州力天文化科技集团有限公司

注册有效期: 2026年01月07日-2028年01月06日



主任



林存存

个人签名: 林存存

签名日期: 2026.1.23

发证日期: 2026年01月07日

# 江苏省高级专业技术资格 证书

此证表明持证人员具有担任相应专业技术职务的任职资格

姓名：林存存

性别：女

出生年月：1987-03-17

身份证号：372928198703173424

工作单位：北京维拓时代建筑设计股份有限公司南京分公司



评委会名称：南京市建设工程高级专业技术资格评审委员会(市城乡建设委员会)

资格名称：高级工程师

系列(专业)：建设工程

专业(学科)：工程设计-建筑设计

证书号：223201002071220309

取得资格时间：2022-11-05

文件号：苏职称办〔2022〕114号



在线证书信息





## 广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：林存存

证件号码：372928198703173424

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

### 一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	20230201	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	20230201	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	20230201	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费



### 二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费 (含灵活就业 划入统筹 部分)	单位缴费 划入个 账	个人缴费 (划入个 人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴 费	单位缴费	
202509	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202510	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202511	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202512	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202601	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202602	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110368048851:广州市:广州力天文化科技集团有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-08-31，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个账”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期:2026年03月04日

13. 布展深化设计工程师-袁嘉俊（投标牵头人提供）





姓名: 袁嘉俊

项目名称: 展陈设计专业人才(高级)

身份证号: 440105198902014811

证书编号: 24100015218

持证人经过此培训，  
经考试(考核)，成绩合格，  
特发此证。





## 广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：袁嘉俊

证件号码：440105198902014811

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

### 一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	201107	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201107	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201107	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费



### 二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费 (含灵活就业 划入统筹 部分)	单位缴费 划入个 账	个人缴费 (划入个 人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴 费	单位缴费	
202509	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202510	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202511	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202512	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202601	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202602	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110368048851:广州市:广州力天文化科技集团有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-08-31，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个账”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期:2026年03月04日

14. 多媒体深化设计工程师-王忆文（投标牵头人提供）





# 计算机技术与软件专业技术资格

Qualification of Computer and Software Professional

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、工业和信息化部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得计算机技术与软件专业技术资格。



姓名：王忆文

证件号码：431225198609240211

性别：男

出生年月：1986年09月

级别：高级

专业：信息系统项目管理师

批准日期：2018年05月26日

管理号：2018101440104264



中华人民共和国  
人力资源和社会保障部



中华人民共和国  
工业和信息化部



# 职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓名 王忆文  
性别 男  
身份证号 431225198609240211  
级别 中级  
专业 建筑工程  
发证时间 2023年11月20日  
证书编号 B08233010100001168



“智慧人社”微信公众号



核验途径：

- 1、登录“湖南建设人力资源网”官网查询，网址：  
<http://113.247.238.148:8083/webapp/zjt/cert/tjcert.jsp>;
- 2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。



## 广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名: 王忆文

证件号码: 431225198609240211

该参保人在广东省参加社会保险情况如下:

### 一、参保基本情况:

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	201104	实际缴费6个月,缓缴0个月	暂停缴费
工伤保险	200607	实际缴费6个月,缓缴0个月	暂停缴费
失业保险	201104	实际缴费6个月,缓缴0个月	暂停缴费



### 二、参保缴费明细:

金额单位: 元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费 (含灵活就业 划入统筹 部分)	单位缴费 划入个 账	个人缴费 (划入个 人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴 费	单位缴费	
202509	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202510	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202511	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202512	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202601	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202602	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下:

110368048851:广州市:广州力天文化科技集团有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印,作为参保人在广东省参加社会保险的证明,向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查,本条形码有效期至2026-08-31,核查网页地址:<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况,以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费,其中“单位缴费划入个账”是按政策规定,将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称(证明专用章)

证明日期:2026年03月04日

15. 展柜专业工程师-蔡航诚（投标牵头人提供）





持证人经过此培训，  
经考试(考核)，成绩合  
格，特发此证。

姓名: 蔡航诚

项目名称: 展陈设计专业人才(中级)

身份证号: 441781198706082278

证书编号: 24100009089



岗位名称: 室内装修设计工程师  
Position Title

等级: 高级  
Rank

评定成绩: 合格  
Comprehensive Score

理论知识考试成绩: 75  
Result of Theoretical Knowledge Test

操作技能考核成绩: 65  
Result of Operational Skill Test

姓名: 蔡航诚 性别: 男  
Name Sex

出生日期: 1987 年 06 月 08 日  
Birth Date Year Month Day

证书编号: CHINAHR2021030400500  
Certificate NO.

身份证号: 441781198706082278  
ID Card NO.

授予时间: 2021年4月14日  
Grant time





## 广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名: 蔡航诚

证件号码: 441781198706082278

该参保人在广州市参加社会保险情况如下:

### 一、参保基本情况:

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	201508	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201508	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201508	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费



### 二、参保缴费明细: 金额单位: 元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费 (含灵活就业 就业缴费划入统筹 部分)	单位缴费 划入个账	个人缴费 (划入个人 账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202509	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202510	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202511	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202512	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202601	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202602	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下:

110368048851:广州市:广州力天文化科技集团有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印,作为参保人在广州市参加社会保险的证明,向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查,本条形码有效期至2026-09-01,核查网页地址:<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况,以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费,其中“单位缴费划入个账”是按政策规定,将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称(证明专用章)

证明日期:2026年03月05日

16. 建筑装饰设计工程师-王治（投标牵头人提供）



Nº 00411211

中华人民共和国教育部监制



天津市高级专业技术职务  
任职资格证书  
TIAN JIN QUALIFICATION CERTIFICATE  
OF SENIOR PROFESSIONAL RANK

专业技术系列 工艺美术  
Professional Series

专业名称 建筑装饰设计  
Specialty

资格名称 高级工艺美术师  
Professional Title

评审委员会  
Appraisal Committee

授予时间 2018.12.20  
Date of Conferment

证书编号 **S 062550**  
Certificate No.



(加盖  有效)

姓名 王治  
Full Name

性别 男  
Sex

出生年月 1977.3  
Date of Birth

颁证时间 2019.1.18  
Date of Issue



# 天津市专业技术职务 任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应 **副高级** 专业技术职务的任职资格

姓 名: 王治

性 别: 男

资 格 名 称: 高级工程师

系 列: 工程技术

专 业: 通信工程

评 审 机 构: 天津市工程技术系列电子仪表专业副高级职称  
评审委员会

取得资格时间: 2020年12月18日

主 管 单 位: 天津市宝坻区人力资源和社会保障局

身 份 证 号: 610523197703127612

证 书 编 号: 2020B002295

验 证 网 站: 可通过“天津人社保APP”进行证书查验

颁 证 机 关:





## 广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名: 王治

证件号码: 610523197703127612

该参保人在广州市参加社会保险情况如下:

### 一、参保基本情况:

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	201904	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201904	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201904	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费



### 二、参保缴费明细:

金额单位: 元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费 (含灵活就业 划入统筹 部分)	单位缴费 划入个 账	个人缴费 (划入个 人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴 费	单位缴费	
202509	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202510	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202511	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202512	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202601	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202602	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下:

110368048851:广州市:广州力天文化科技集团有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印,作为参保人在广州市参加社会保险的证明,向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查,本条形码有效期至2026-08-31,核查网页地址:<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况,以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费,其中“单位缴费划入个账”是按政策规定,将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称(证明专用章)

证明日期:2026年03月04日

17. 环境艺术设计工程师-张燕（投标牵头人提供）



# 天津市专业技术职务 任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应 副高级 专业技术职务的任职资格

姓 名: 张燕

性 别: 女

资 格 名 称: 高级工艺美术师

系 列: 工艺美术

专 业: 环境艺术设计

评 审 机 构: 天津市工艺美术系列副高级职称评审委员会

取得资格时间: 2019年11月27日

呈 报 单 位: 天津市宝坻区人力资源和社会保障局



身 份 证 号: 432322197610147447

证 书 编 号: 2019B004954

验 证 网 站: <http://hrss.tj.gov.cn>

颁 证 机 关:



# 天津市专业技术职务 任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应 副高级 专业技术职务的任职资格

姓名: 张燕

性别: 女

资格名称: 高级工程师

系列: 工程技术

专业: 建筑施工-土建施工

评审机构: 天津市工程技术系列建筑施工专业副高级职称  
评审委员会

取得资格时间: 2022年12月10日

申报单位: 华夏众邦(天津)建筑工程有限公司

呈报单位: 天津市宝坻区人力资源和社会保障局

身份证号: 432322197610147447

证书编号: 2022B005355

验证网站: 使用时请通过“天津市专业技术人才职称

评审信息系统”查询核验真伪



颁证机关



## 广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名: 张燕

证件号码: 432322197610147447

该参保人在广州市参加社会保险情况如下:

### 一、参保基本情况:

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	20200401	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	20200401	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	20200401	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费



### 二、参保缴费明细:

金额单位: 元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费 (含灵活就业 划入统筹 部分)	单位缴费 划入个 账	个人缴费 (划入个 人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴 费	单位缴费	
202509	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202510	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202511	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202512	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202601	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202602	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下:

110368048851:广州市:广州力天文化科技集团有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印,作为参保人在广州市参加社会保险的证明,向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查,本条形码有效期至2026-08-31,核查网页地址:<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况,以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费,其中“单位缴费划入个账”是按政策规定,将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

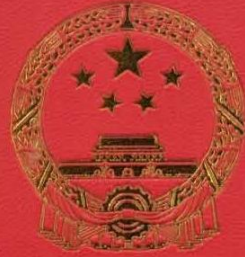
证明机构名称(证明专用章)

证明日期:2026年03月04日

18. 视觉艺术设计工程师-李翠勤（投标牵头人提供）



中华人民共和国  
The People's Republic of China



岗位职业技能证书  
Post Vocational Skill Certificate



岗位名称  
Job Title 视觉艺术师(高级)  
姓名 李翠勤 性别 女  
Name 李翠勤 Gender 女  
身份证号 441881199112127926  
Identity Card Number 441881199112127926  
证书编号 ZN7690000249601  
Certificate Number ZN7690000249601  
授予时间 2020 年 10 月  
Date of Conferment 2020 Year 10 Month

持证人参加全国职业人才认证管理中心培训，经考核，具备相应的专业知识能力，特发此证。

This is to certify that the Holder of this Certificate has participated in the trainings organized by the National Professional Talent Certification Management Center and passed the tests for professional knowledge and capabilities necessary for the job title.





## 广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：李翠勤

证件号码：441881199112127926

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

### 一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	201507	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201507	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201507	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费



### 二、参保缴费明细： 金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费 (含灵活就业 划入统筹 部分)	单位缴 费划入 个账	个人缴费 (划入个 人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴 费	单位缴费	
202509	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202510	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202511	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202512	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202601	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202602	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110368048851:广州市:广州力天文化科技集团有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-09-02，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个账”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期:2026年03月06日

19. 装饰装修工程师-李自若（投标牵头人提供）



查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

# 广西壮族自治区职称证书

证书编号: GX22021019136

姓名: 李自若

性别: 女

身份证号: 440105198407171828



职称系列: 工程系列

级别: 中级

资格名称: 工程师

获取方式: 评审

专业: 建筑艺术与装饰

取得资格时间: 2020年12月

评审机构: 工程系列来宾市非公中级评审委员会

批准机关: 来宾市人力资源和社会保障局

在线验证网址:



生成时间: 2021年03月03日



## 广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：李自若

证件号码：440105198407171828

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

### 一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	200805	实际缴费6个月,缓缴0个月	暂停缴费
工伤保险	201208	实际缴费6个月,缓缴0个月	暂停缴费
失业保险	201208	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费



### 二、参保缴费明细： 金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费 (含灵活就业 划入统筹 部分)	单位缴费 划入个 账	个人缴费 (划入个 人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴 费	单位缴费	
202509	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202510	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202511	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202512	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202601	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202602	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110368048851:广州市:广州力天文化科技集团有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-09-02，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个账”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期:2026年03月06日

20. 软件设计工程师-张俊（投标牵头人提供）





## 广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名: 张俊

证件号码: 440183199610307317

该参保人在广东省参加社会保险情况如下:

### 一、参保基本情况:

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	201908	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201908	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201908	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费



### 二、参保缴费明细:

金额单位: 元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费 (含灵活就业 划入统筹 部分)	单位缴费 划入个 账	个人缴费 (划入个 人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴 费	单位缴费	
202509	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202510	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202511	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202512	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202601	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202602	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下:

110368048851: 广州市: 广州力天文化科技集团有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印, 作为参保人在广东省参加社会保险的证明, 向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查, 本条形码有效期至2026-09-02, 核查网页地址: <http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况, 以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指: 《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费, 其中“单位缴费划入个账”是按政策规定, 将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称(证明专用章)

证明日期: 2026年03月06日

21. 数字内容专业负责人-李茗彤（投标牵头人提供）



持证人参加：

中国人力资源标准化人才管理中心相应课程，经培训考试，成绩合格，达到了相应的职业技能水平，特发此证。

This certificate is issued for the holder who has attended the corresponding courses of China human resources standardized talent management center, passed the training and examination, and achieved the corresponding vocational skill level.

## 职业技术能力证书

Vocational Technical Ability Certificate



中国人力资源标准化人才管理中心



姓名：李茗彤 性别：女  
Name Sex

出生日期：1991年11月25日  
Birth Date Year Month Day

证书编号：CHINAHR202204281650  
Certificate NO.

身份证号：440711199111254223  
ID Card NO.

授予时间：2022年04月28日  
Grant Time

岗位名称：广告策划师  
Position Title

等级：高级  
Rank

评定成绩：合格  
Comprehensive Score

理论知识考试成绩：97  
Result of Theoretical Knowledge Test

操作技能考核成绩：83  
Result of Operational Skill Test





## 广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名: 李茗彤

证件号码: 440711199111254223

该参保人在广州市参加社会保险情况如下:

### 一、参保基本情况:

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	201506	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201506	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201506	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费



### 二、参保缴费明细:

金额单位: 元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费 (含灵活就业 划入统筹 部分)	单位缴费 划入个 账	个人缴费 (划入个 人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴 费	单位缴费	
202509	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202510	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202511	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202512	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202601	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202602	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下:

110368048851:广州市:广州力天文化科技集团有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印,作为参保人在广州市参加社会保险的证明,向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查,本条形码有效期至2026-09-02,核查网页地址:<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况,以社保局信息系统记载的最新数据为准。

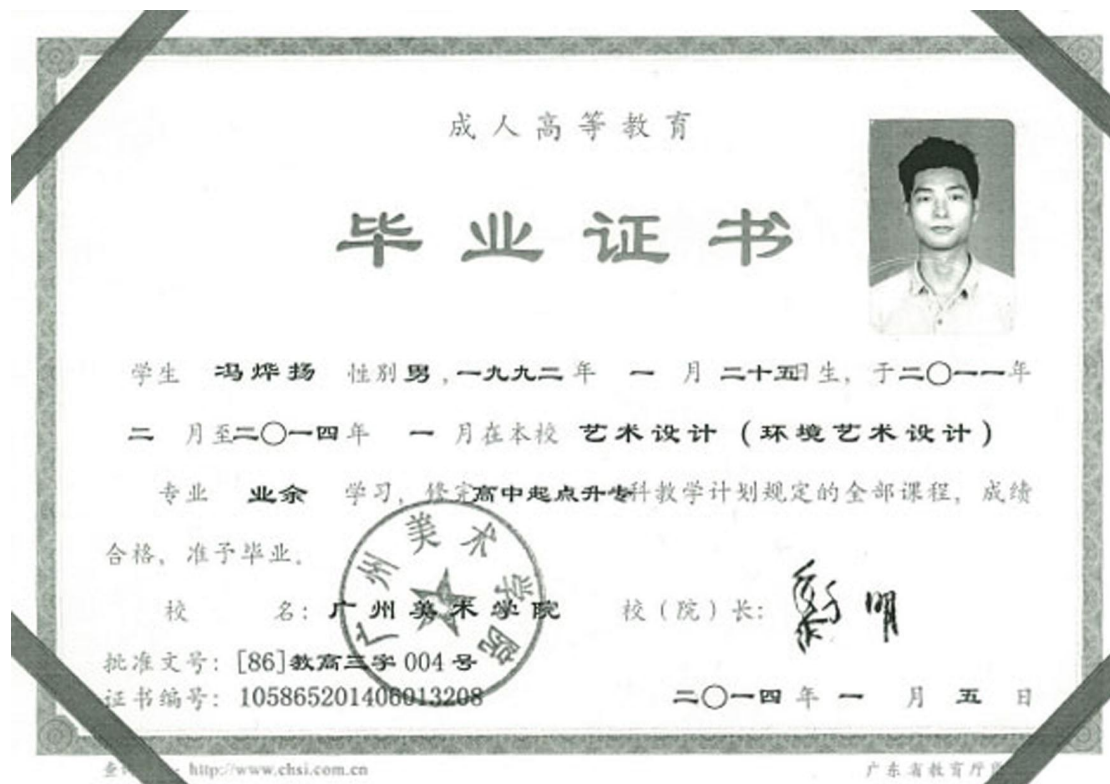
4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费,其中“单位缴费划入个账”是按政策规定,将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称(证明专用章)

证明日期:2026年03月06日

22. 影视动画设计负责人-冯烨扬（投标牵头人提供）





岗位名称 动画设计师(高级)  
Job Title \_\_\_\_\_  
姓名 冯焯扬 性别 男  
Name \_\_\_\_\_ Gender \_\_\_\_\_  
身份证号 440181199201251233  
Identity Card Number \_\_\_\_\_  
证书编号 ZN7690000249600  
Certificate Number \_\_\_\_\_  
授予时间 2020 年 10 月  
Date of Conferment \_\_\_\_\_ Year \_\_\_\_\_ Month \_\_\_\_\_

持证人参加全国职业人才认证管理中心培训，经考核，具备相应的专业知识能力，特发此证。

This is to certify that the Holder of this Certificate has participated in the trainings organized by the National Professional Talent Certification Management Center and passed the tests for professional knowledge and capabilities necessary for the job title.





## 广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名: 冯烨扬

证件号码: 440181199201251233

该参保人在广州市参加社会保险情况如下:

### 一、参保基本情况:

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	201007	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201007	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201007	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费



### 二、参保缴费明细:

金额单位: 元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费 (含灵活就业 划入统筹 部分)	单位缴费 划入个 账	个人缴费 (划入个 人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴 费	单位缴费	
202509	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202510	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202511	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202512	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202601	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202602	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下:

110368048851:广州市:广州力天文化科技集团有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印,作为参保人在广州市参加社会保险的证明,向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查,本条形码有效期至2026-09-02,核查网页地址:<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况,以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费,其中“单位缴费划入个账”是按政策规定,将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称(证明专用章)

证明日期:2026年03月06日

23. 沉浸式空间设计负责人-孔丽莎（投标牵头人提供）





教育部留学服务中心  
Chinese Service Center for Scholarly Exchange

## 国外学历学位认证书

编号: 120200197832

孔丽莎, 女, 中国国籍, 出生于1996年8月16日。

孔丽莎在澳大利亚格里菲斯大学(Griffith University)学习, 于2019年11月获得该校授予的设计学士学位, 专业领域为视觉化和沉浸式设计。

经核查, 格里菲斯大学系澳大利亚正规高等学校。孔丽莎所获设计学士学位表明其具有相应的学历。



二〇二〇年六月十三日

注:

1. 本认证书系根据《国(境)外学历学位认证评估办法》出具。
2. 本认证书中的个人信息系从申请者提供的个人有效身份证件中获取。
3. 由于各国(地区)教育制度的差异, 认证书上对申请者专业领域的表述有可能与我国《学位授予和人才培养学科目录》及《普通高等学校本科专业目录》存在差异。



CSCSE 电子证照系统  
zshy.cscse.edu.cn



**UNSW**  
THE UNIVERSITY OF NEW SOUTH WALES

This is to certify that

**LISHA KONG**

has this day been admitted by the Council to the degree of

**MASTER OF VISUALISATION, SIMULATION,  
AND IMMERSIVE DESIGN**

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'D. G.', written over a horizontal line.

Chancellor

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'P. Young', written in a cursive style.

Vice-Chancellor  
and President

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'John Smith', written in a cursive style.

Registrar

By authority of the Council, the Seal of  
the University is hereunto affixed this  
twentieth day of October 2022



Queensland  
College of Art

By the authority of the Council

*Lisha Kong*

is hereby granted the

BACHELOR OF DESIGN

under the Common Seal of Griffith University

on the 13<sup>th</sup> day of November 2019

This award was achieved with a major in Visualisation and Immersive Design

This award is recognised within the Australian Qualifications Framework

A handwritten signature in black ink that reads "Carolyn Evans".

Professor Carolyn Evans  
Vice Chancellor and President



A handwritten signature in black ink that reads "Henry Smerdon".

Henry Smerdon AM  
Chancellor

5112748/262485



## 广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：孔丽莎

证件号码：370921199608161220

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

### 一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	20230401	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	20230401	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	20230401	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费



### 二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费 (含灵活就业 就业缴费划入统筹 部分)	单位缴费 划入个账	个人缴费 (划入个人 账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202509	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202510	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202511	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202512	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202601	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202602	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110368048851:广州市:广州力天文化科技集团有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-09-02，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个账”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期:2026年03月06日

24. 土建工程师-高进（投标牵头人提供）



# 广东省职称证书

姓名：高进  
身份证号：422126198104012010



职称名称：高级工程师

专业：建筑施工

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年06月15日

评审组织：东莞市工程系列建筑专业高级职称评审委员会

证书编号：2219001055963

发证单位：东莞市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年09月14日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



使用有效期: 2025年11月18日  
- 2026年05月17日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 高进

性别: 男

出生日期: 1981年04月01日

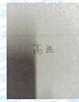
注册编号: 粤1442014201848609

聘用企业: 广州力天文化科技集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2025-06-12至2028-06-11)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 高进

签名日期: 2025.11.18

中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政审批专用章  
签发日期: 2025年06月12日



# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2008) 0007525

姓名: 高进

性别: 男

出生年月: 1981年04月01日

企业名称: 广州力天文化科技集团有限公司

职务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2008年10月01日

有效期: 2025年07月08日 至 2026年09月30日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年07月08日





## 广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：高进

证件号码：422126198104012010

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

### 一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	201212	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201212	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201212	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费



### 二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费 (含灵活就业 划入统筹 部分)	单位缴费 划入个 账	个人缴费 (划入个 人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴 费	单位缴费	
202509	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202510	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202511	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202512	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202601	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202602	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110368048851:广州市:广州力天文化科技集团有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-08-31，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个账”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期:2026年03月04日

25. 强电工程师-李金倍（投标牵头人提供）





使用有效期：2025年12月  
01日-2026年03月31日

## 中华人民共和国二级建造师注册证书

姓名：李金倍



性别：男

出生日期：1990-09-27

注册编号：粤2442021202123850

聘用企业：广州力天文化科技集团有限公司

注册专业：建筑工程（有效期：2024-02-23至2027-02-22）  
机电工程（有效期：2024-12-16至2027-12-16）



李金倍

个人签名：李金倍

签名日期：2025.12.1



广东省住房和城乡建设厅

签发日期：2024年09月30日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2022)0108295

姓名:李金倍

性别:男

出生年月:1990年09月27日

企业名称:广州力天文化科技集团有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2022年08月02日

有效期:2025年05月14日至2028年08月01日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2025年05月14日



持证人参加：

中国人力资源标准化人才管理中心相应课程，经培训考试，成绩合格，达到了相应的职业技能水平，特发此证。

This certificate is issued for the holder who has attended the corresponding courses of China human resources standardized talent management center, passed the training and examination, and achieved the corresponding vocational skill level.

## 职业技术能力证书

Vocational Technical Ability Certificate



中国人力资源标准化人才管理中心



姓名：李金倍 性别：男  
Name Sex

出生日期：1990年09月27日  
Birth Date Year Month Day

证书编号：CHINAHR202204281649  
Certificate NO.

身份证号：450481199009272235  
ID Card NO.

授予时间：2022年04月28日  
Grant Time

岗位名称：机械工程师  
Position Title

等级：高级  
Rank

评定成绩：合格  
Comprehensive Score

理论知识考试成绩：85  
Result of Theoretical Knowledge Test

操作技能考核成绩：83  
Result of Operational Skill Test



中国人力资源标准化人才管理中心  
CHINA HUMAN RESOURCES STANDARDIZATION TALEN MANAGEMENT CENTER



## 广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：李金倍

证件号码：450481199009272235

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

### 一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	201506	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201506	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201506	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费



### 二、参保缴费明细： 金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费 (含灵活就业 划入统筹 部分)	单位缴费 划入个 账	个人缴费 (划入个 人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴 费	单位缴费	
202509	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202510	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202511	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202512	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202601	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202602	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110368048851:广州市:广州力天文化科技集团有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-08-31，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个账”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期:2026年03月04日

26. 弱电工程师-李妙梨 (投标牵头人提供)





使用有效期：2026年01月  
04日-2026年07月03日

## 中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：李妙梨

性 别：女



出生日期：1985-09-25

注册编号：粤2442021202121777

聘用企业：广州力天文化科技集团有限公司

注册专业：机电工程（有效期：2024-12-15至2027-12-15）



个人签名：

签名日期：2026年1月4日



广东省  
住房和城乡建设厅  
执业资格注册专用章

签发日期：2024年10月08日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2022)0108287

姓名:李妙梨

性别:女

出生年月:1985年09月25日

企业名称:广州力天文化科技集团有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2022年08月02日

有效期:2025年08月04日 至 2028年08月01日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2025年08月04日





## 广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：李妙梨

证件号码：440781198509255829

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

### 一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	200904	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	200904	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	200904	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费



### 二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费 (含灵活就业 就业缴费划入统筹 部分)	单位缴费 划入个账	个人缴费 (划入个人 账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202509	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202510	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202511	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202512	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202601	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202602	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110368048851:广州市:广州力天文化科技集团有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-08-31，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个账”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期:2026年03月04日

27. 暖通工程师-李威（投标牵头人提供）





使用有效期：2025年12月  
08日-2026年06月06日

## 中华人民共和国二级建造师注册证书

姓名：李威

性别：男



出生日期：1993-09-20

注册编号：粤2442022202300724

聘用企业：广州力天文化科技集团有限公司

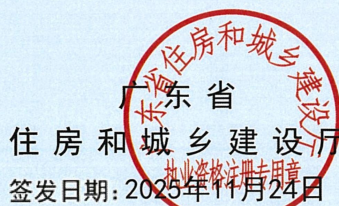
注册专业：机电工程（有效期：2026-01-29至2029-01-29）



李威

个人签名：李威

签名日期：2025.12.08



广东省住房和城乡建设厅

签发日期：2025年11月24日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2023) 0005595

姓名: 李威

性别: 男

出生年月: 1993年09月20日

企业名称: 广州力天文化科技集团有限公司

职务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2023年03月28日

有效期: 2026年01月06日 至 2029年03月27日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2026年01月06日



住房和城乡建设领域  
专业技术管理人员

# 职业培训合格证书

中国建设教育协会



李威 同志于 2023 年

6 月 16 日至 2023 年 7 月 4 日

参加住房和城乡建设领域专业技术

管理人员 施工员（暖通） 职业

培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓 名 李威

身份证号 440981199309203210

证书编号 2301010200167339

工作单位 广州力天文化创意产业集团  
有限公司



发证单位

2023 年 7 月 8 日

有效期至：2026 年 7 月 8 日



## 准予变更登记（备案）通知书

穗海市监内变字【2023】第05202312200049号

广州力天文化科技集团有限公司

经审查，申请变更（备案）：

主营项目类别，章程备案，名称，住所（经营场所），工商登记联络员备案。

提交的申请材料齐全，符合法定形式，我局决定准予变更登记（备案）。

登记机关：广州市海珠区市场监督管理局

二〇二三年十二月二十日

### 详细变更（备案）内容

变更（备案）事项	原登记变更（备案）事项	登记变更（备案）事项
主营项目类别	文化艺术业	软件和信息技术服务业
名称变更	广州力天文化创意产业集团有限公司	广州力天文化科技集团有限公司
住所（经营场所）变更	广州市海珠区工业大道北路67号广州市海珠凤凰展贸城二十二号楼101A室（仅作写字楼功能用）	广州市海珠区工业大道北132号之六十四栋301、401室（仅限办公）
工商登记联络员备案		黎慧思

### 具体变动申报内容

申报事项	原申报事项	现申报事项
章程备案		准予章程备案
原组织机构代码证号： 778361982 统一社会信用代码号： 91440105778361982T		
原执照注册号： 4401052011763		

#### 重要提示：

- 1、查询企业公示信息请登录“国家企业信用信息公示系统（[www.gsxt.gov.cn](http://www.gsxt.gov.cn)）”。
- 2、本营业执照不作为申报住所、场所所在建筑为合法建筑的证明；如涉及违法建设，由有关部门依法查处。



## 广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名: 李威

证件号码: 440981199309203210

该参保人在广州市参加社会保险情况如下:

### 一、参保基本情况:

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	201704	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201704	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201704	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费



### 二、参保缴费明细:

金额单位: 元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费 (含灵活就业 就业缴费划入统筹 部分)	单位缴费 划入个账	个人缴费 (划入个人 账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202509	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202510	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202511	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202512	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202601	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202602	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下:

110368048851:广州市:广州力天文化科技集团有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印,作为参保人在广州市参加社会保险的证明,向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查,本条形码有效期至2026-08-31,核查网页地址:<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况,以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费,其中“单位缴费划入个账”是按政策规定,将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称(证明专用章)

证明日期:2026年03月04日

28. 给排水工程师-肖凡（投标牵头人提供）





使用有效期: 2025年10月16日  
- 2026年04月14日

# 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 肖凡

性别: 男

出生日期: 1990年12月21日

注册编号: 粤1322023202408212



聘用企业: 广州力天文化科技集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2025-05-12至2028-05-11)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 肖凡

签名日期: 2025.10.16

中华人民共和国  
住房和城乡建设部

行政审批专用章  
签发日期: 2025年05月12日



# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2025) 0037070

姓名: 肖凡

性别: 男

出生年月: 1990年12月21日

企业名称: 广州力天文化科技集团有限公司

职务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2025年07月02日

有效期: 2025年07月02日 至 2028年07月01日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年07月02日





## 广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名: 肖凡

证件号码: 43042619901221621X

该参保人在广东省参加社会保险情况如下:

### 一、参保基本情况:

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	20120901	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201107	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	20120901	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费



### 二、参保缴费明细:

金额单位: 元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费 (含灵活就业 就业缴费划入统筹 部分)	单位缴费 划入个账	个人缴费 (划入个人 账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202509	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202510	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202511	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202512	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202601	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202602	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下:

110368048851:广州市:广州力天文化科技集团有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印,作为参保人在广东省参加社会保险的证明,向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查,本条形码有效期至2026-08-31,核查网页地址:<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况,以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费,其中“单位缴费划入个账”是按政策规定,将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称(证明专用章)

证明日期:2026年03月04日

29. 造价工程师-罗嘉欣（投标牵头人提供）



使用有效期: 2026年01月23日  
- 2026年04月23日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓名: 罗嘉欣  
性别: 女  
出生日期: 1996年06月12日  
专业: 土木建筑工程  
证书编号: 建[造]11234400027420  
有效期: 2023年11月27日-2027年11月26日  
聘用单位: 广州力天文化科技集团有限公司



罗嘉欣

个人签名: 罗嘉欣

签名日期: 2026.1.23



发证日期: 2023年11月15日



## 广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：罗嘉欣

证件号码：440103199606122123

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

### 一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	20170701	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201707	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201707	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费



### 二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费 (含灵活就业 划入统筹 部分)	单位缴费 划入个 账	个人缴费 (划入个 人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴 费	单位缴费	
202509	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202510	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202511	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202512	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202601	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202602	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110368048851:广州市:广州力天文化科技集团有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-08-31，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个账”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期:2026年03月04日

30. 测量工程师-尹训周（投标牵头人提供）





粤高取证字第 0900101142711 号

尹训周 于二〇〇九年  
十二月，经 广东省建筑工程  
技术高级工程师第一

评审委员会评审通过，  
具备 建筑施工高级工程师  
资格。特发此证

发证机关：广东省人事厅  
二〇一〇年四月十六日





使用有效期: 2025年10月30日  
- 2026年04月28日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 尹训周

性别: 男

出生日期: 1970年12月14日

注册编号: 粤1442006200805543

聘用企业: 广州力天文化科技集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2025-06-12至2028-06-11)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

尹训周

个人签名: 尹训周

签名日期: 2025.10.30

中华人民共和国  
住房和城乡建设部

行政审批专用章  
签发日期: 2025年06月12日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2008)0006185

姓名:尹训周

性别:男

出生年月:1970年12月14日

企业名称:广州力天文化科技集团有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2008年08月01日

有效期:2025年07月02日 至 2026年07月31日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2025年07月02日





## 广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名: 尹训周

证件号码: 440106197012140017

该参保人在广东省参加社会保险情况如下:

### 一、参保基本情况:

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	19950801	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	19920401	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	200007	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费



### 二、参保缴费明细:

金额单位: 元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费 (含灵活就业 就业缴费划入统筹 部分)	单位缴费 划入个账	个人缴费 (划入个人 账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202509	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202510	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202511	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202512	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202601	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202602	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下:

110368048851:广州市:广州力天文化科技集团有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印,作为参保人在广东省参加社会保险的证明,向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查,本条形码有效期至2026-08-31,核查网页地址:<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况,以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费,其中“单位缴费划入个账”是按政策规定,将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称(证明专用章)

证明日期:2026年03月04日

31. 其他施工管理人员-李丽青（投标牵头人提供）



普通高等学校

# 毕业证书



学生 李丽青 性别女，一九九二年一月一日生，于二〇一〇年九月至二〇一三年六月在本校 电子商务 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东交通职业技术学院 校（院）长：李远平



证书编号：108611201306001403

二〇一三年六月三十日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

## 计算机技术与软件专业技术资格

Qualification of Computer and Software Professional



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、工业和信息化部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得计算机技术与软件专业技术资格。

姓名：李丽青  
证件号码：440583199201014822  
性别：女  
出生年月：1992年01月  
级别：中级  
专业：系统集成项目管理工程师  
批准日期：2022年05月28日  
管理号：31420220544014303540



中华人民共和国 人力资源和社会保障部  
中华人民共和国 工业和信息化部





## 广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名: 李丽青

证件号码: 440583199201014822

该参保人在广东省参加社会保险情况如下:

### 一、参保基本情况:

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	20141201	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201606	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201606	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费



### 二、参保缴费明细:

金额单位: 元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费 (含灵活就业 划入统筹 部分)	单位缴费 划入个 账	个人缴费 (划入个 人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴 费	单位缴费	
202509	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202510	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202511	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202512	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202601	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202602	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下:

110368048851:广州市:广州力天文化科技集团有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印,作为参保人在广东省参加社会保险的证明,向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查,本条形码有效期至2026-08-31,核查网页地址:<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况,以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费,其中“单位缴费划入个账”是按政策规定,将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称(证明专用章)

证明日期:2026年03月04日

32. 安全员-陈志彬（投标牵头人提供）



# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2020)0039495

姓名:陈志彬

性别:男

出生年月:1993年06月30日

企业名称:广州力天文化科技集团有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2020年11月16日

有效期:2023年10月24日至2026年11月15日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2020年11月16日





## 广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名: 陈志彬

证件号码: 440783199306302418

该参保人在广州市参加社会保险情况如下:

### 一、参保基本情况:

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	201507	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201507	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201507	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费



### 二、参保缴费明细: 金额单位: 元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费(含灵活就业就业缴费划入统筹部分)	单位缴费划入个账	个人缴费(划入个人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202509	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202510	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202511	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202512	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202601	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202602	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下:

110368048851:广州市:广州力天文化科技集团有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印,作为参保人在广州市参加社会保险的证明,向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查,本条形码有效期至2026-08-31,核查网页地址:<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况,以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费,其中“单位缴费划入个账”是按政策规定,将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称(证明专用章)

证明日期:2026年03月04日

33. 安全员-黄诗宁（投标牵头人提供）



# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2023)0931608

姓名:黄诗宁

性别:男

出生年月:1995年10月22日

企业名称:广州力天文化科技集团有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2023年12月18日

有效期:2023年12月18日至2026年12月17日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年12月18日





## 广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：黄诗宁

证件号码：44092319951022225X

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

### 一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	20200501	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	20200501	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	20200501	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费



### 二、参保缴费明细： 金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费 (含灵活就业 就业缴费划入统筹 部分)	单位缴费 划入个账	个人缴费 (划入个人 账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202509	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202510	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202511	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202512	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202601	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202602	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110368048851:广州市:广州力天文化科技集团有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-08-31，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个账”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期:2026年03月04日

34. 安全员-钟如强（投标牵头人提供）



查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2012)0013836

姓名:钟如强

性别:男

出生年月:1985年05月22日

企业名称:广州力天文化科技集团有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2012年12月07日

有效期:2024年11月18日 至 2027年12月06日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年11月18日





## 广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名: 钟如强

证件号码: 440881198505220456

该参保人在广州市参加社会保险情况如下:

### 一、参保基本情况:

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	201107	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201107	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201107	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费



### 二、参保缴费明细:

金额单位: 元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费 (含灵活就业 就业缴费划入统筹 部分)	单位缴费 划入个账	个人缴费 (划入个人 账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202509	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202510	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202511	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202512	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202601	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202602	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下:

110368048851:广州市:广州力天文化科技集团有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印,作为参保人在广州市参加社会保险的证明,向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查,本条形码有效期至2026-09-06,核查网页地址:<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况,以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费,其中“单位缴费划入个账”是按政策规定,将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称(证明专用章)

证明日期:2026年03月10日

35. 劳资专员-许琴（投标牵头人提供）



证书编码：0441611394416003787

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：许琴

身份证号：429004198906252561

岗位名称：劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2021年 03月 01日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



## 广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：许琴

证件号码：429004198906252561

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

### 一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	201511	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201511	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201511	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费



### 二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费 (含灵活就业 就业缴费划入统筹 部分)	单位缴费 划入个账	个人缴费 (划入个人 账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202509	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202510	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202511	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202512	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202601	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202602	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110368048851:广州市:广州力天文化科技集团有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-08-31，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个账”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期:2026年03月04日

36. 质量员-吴彬彬（投标牵头人提供）



证书编码: 0442410800005000025

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 吴彬彬

身份证号: 220724199108173212

岗位名称: 设备安装质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 广东省建筑工程集团控股有限公司

发证时间: 2024年06月27日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



## 广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名: 吴彬彬

证件号码: 220724199108173212

该参保人在广州市参加社会保险情况如下:

### 一、参保基本情况:

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	201909	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201909	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201909	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费



### 二、参保缴费明细:

金额单位: 元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费 (含灵活就业 划入统筹 部分)	单位缴费 划入个 账	个人缴费 (划入个 人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴 费	单位缴费	
202509	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202510	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202511	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202512	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202601	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202602	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下:

110368048851:广州市:广州力天文化科技集团有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印,作为参保人在广州市参加社会保险的证明,向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查,本条形码有效期至2026-09-01,核查网页地址:<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况,以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费,其中“单位缴费划入个账”是按政策规定,将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称(证明专用章)

证明日期:2026年03月05日

37. 质量员-徐浹（投标牵头人提供）



证书编码：0441610694416016447

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：徐浹

身份证号：445122199304065972

岗位名称：土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2021年 03月 01日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



## 广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：徐浹

证件号码：445122199304065972

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

### 一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	201209	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201204	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201209	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费



### 二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费 (含灵活就业 就业缴费划入统筹 部分)	单位缴费 划入个账	个人缴费 (划入个人 账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202509	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202510	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202511	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202512	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202601	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202602	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110368048851:广州市:广州力天文化科技集团有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-08-31，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个账”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期:2026年03月04日

38. 施工员-黄家俊（投标牵头人提供）



证书编码: 0442410300006000048

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 黄家俊

身份证号: 440111199211074518

岗位名称: 设备安装施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

## 继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省祥粤职业培训学院

发证时间: 2024年05月29日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



## 广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：黄家俊

证件号码：440111199211074518

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

### 一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	201510	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201510	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201510	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费



### 二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费 (含灵活就业 就业缴费划入统筹 部分)	单位缴费 划入个账	个人缴费 (划入个人 账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202509	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202510	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202511	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202512	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202601	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202602	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110368048851:广州市:广州力天文化科技集团有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-08-31，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

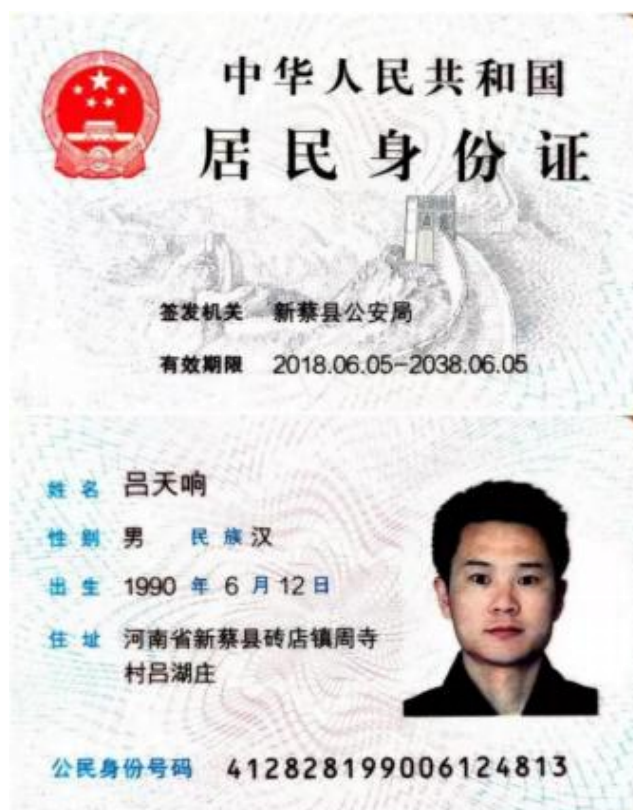
4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个账”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期:2026年03月04日

39. 施工员-吕天响（投标牵头人提供）



证书编码: 0622410200020000045

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 吕天响

身份证号: 412828199006124813

岗位名称: 装饰装修施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

### 继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 天水格瑞职业技能培训有限公司

发证时间: 2024年04月26日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



## 广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名: 吕天响

证件号码: 412828199006124813

该参保人在广州市参加社会保险情况如下:

### 一、参保基本情况:

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	20201101	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	20201101	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	20201101	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费



### 二、参保缴费明细:

金额单位: 元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费 (含灵活就业 就业缴费划入统筹 部分)	单位缴费 划入个账	个人缴费 (划入个人 账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202509	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202510	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202511	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202512	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202601	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202602	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下:

110368048851:广州市:广州力天文化科技集团有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印,作为参保人在广州市参加社会保险的证明,向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查,本条形码有效期至2026-08-31,核查网页地址:<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况,以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费,其中“单位缴费划入个账”是按政策规定,将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称(证明专用章)

证明日期:2026年03月04日

40. 材料员-何健华（投标牵头人提供）



查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

证书编码：0441611194416010305

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：何健华

身份证号：440682198410016327

岗位名称：材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2021年 02月 04日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



## 广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：何健华

证件号码：440682198410016327

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

### 一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	201202	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201202	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201202	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费



### 二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费 (含灵活就业 就业缴费划入统筹 部分)	单位缴费 划入个账	个人缴费 (划入个人 账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202509	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202510	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202511	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202512	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202601	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202602	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110368048851:广州市:广州力天文化科技集团有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-08-31，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个账”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期:2026年03月04日

41. 预算员-黎媛臻（投标牵头人提供）



使用有效期：2025年11月  
20日-2026年05月19日



# 中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓名：黎媛臻  
性别：女  
出生日期：1987年08月26日  
专业：土木工程  
证书编号：建[造]21234400009968  
有效期：2023年01月30日-2027年01月29日  
聘用单位：广州力天文化科技集团有限公司



黎媛臻



发证日期：2023年01月30日

个人签名：黎媛臻

签名日期：2025年11月20日

# 广东省职称证书

姓名: 黎媛嫫  
身份证号: 440105198708262125



职称名称: 高级工程师  
专业: 建筑工程造价  
级别: 副高

取得方式: 职称评审

通过时间: 2022年05月29日

评审组织: 广州市建筑集团有限公司工程系列建筑专业高级职称评审委员会

证书编号: 2201001071296

发证单位: 广州市建筑集团有限公司

发证时间: 2022年07月18日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



## 广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：黎媛姿

证件号码：440105198708262125

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

### 一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	20140701	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	20140701	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	200908	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费



### 二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费 (含灵活就业 划入统筹 部分)	单位缴费 划入个 账	个人缴费 (划入个 人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴 费	单位缴费	
202509	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202510	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202511	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202512	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202601	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202602	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110368048851:广州市:广州力天文化科技集团有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-09-01，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个账”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期:2026年03月05日

42. 资料员-张文丽（投标牵头人提供）



证书编码：0441611494416013402

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名： 张文丽

身份证号： 440583199110103184

岗位名称： 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 广东省

发证时间： 2021年 02月 04日

查询地址： <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



## 广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名: 张文丽

证件号码: 440583199110103184

该参保人在广州市参加社会保险情况如下:

### 一、参保基本情况:

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	201408	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201408	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201408	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费



### 二、参保缴费明细:

金额单位: 元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费 (含灵活就业 划入统筹 部分)	单位缴费 划入个 账	个人缴费 (划入个 人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴 费	单位缴费	
202509	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202510	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202511	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202512	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202601	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	
202602	110368048851	5510	881.6	0	440.8	2650	21.2	5.3	5.3	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下:

110368048851:广州市:广州力天文化科技集团有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印,作为参保人在广州市参加社会保险的证明,向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查,本条形码有效期至2026-08-31,核查网页地址:<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况,以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费,其中“单位缴费划入个账”是按政策规定,将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称(证明专用章)

证明日期:2026年03月04日

43. 美术专家顾问-刘太雷（外部技术支持团队）



# 广州力天文化科技集团有限公司

## 聘 书

兹聘请 刘太雷 先生 41290119630228301X (身份证号码) 担任广州  
力天文化科技集团有限公司 美术专家顾问 职务。

聘期 3 年, 自 2024 年 06 月 01 日至 2027 年 5 月 31 日。

此聘!

广州力天文化科技集团有限公司 (盖章)

2024 年 06 月 01 日

## 个人简历

### 简 述

刘太雷，1963年2月生，河南南阳人。仲恺农业工程学院何香凝艺术设计学院副院长、硕士、教授、硕士生导师。先后毕业于河南大学、南京艺术学院，获硕士学位；广东省高校美术与设计教育专业委员会委员、广东省装饰行业协会理事、广东省高校美术与设计教育专业委员会中国画学术委员会委员、广州市中专系列高级职称评审委员、广州市专利专家库专家、广州市科技和信息局专家库专家、广州大学校外硕士生导师、广东顺德职业技术学院设计学院客座教授。多篇论文和作品在《美术》、《装饰》、《美术研究》等专业核心期刊发表。著有《素描教学研究》、《中国传统民居欣赏》等专著和教材。

### 教育背景

- 1979—1983年 河南大学获得学士学位。
- 1991—1992年 南京艺术学院研究生班学习
- 1998—1999年在北京林业大学园林学院，进修景观设计专业。
- 2007—2008年 南京艺术学院硕士学位。

### 职称晋升

- 1985年 评为高等院校助教资格（初级）
- 1992年 评为高等院校讲师资格（中级）
- 1996年 评为高等院校副教授资格（副高）
- 2010年 评为高等院校美术学教授资格（正高）

### 工作经历

- 1985-2002年，在南阳师范学院美术系任副教授、任副主任
- 2002-2009年，在广州大学纺织服装学院任副教授
- 2009-07至今，在仲恺农业工程学院艺术设计学院任教授、副院长

### 学术兼职

- 广东省高校美术与设计教育专业委员会委员
- 广东省装饰行业协会理事
- 广东省高校美术与设计教育专业委员会中国画学术委员会委员
- 广州市中专系列高级职称评审委员
- 广州市专利专家库专家
- 广州市科技和信息局专家库专家
- 广州大学校外硕士生导师
- 广东顺德职业技术学院设计学院客座教授
- 广东省美术家协会会员

## 主要荣誉

- 美术作品《秋之荷塘》获“广东省高校美术作品学院奖双年展”一等奖（广东省教育厅颁发）
- 国画作品《白石老人》获“广东省首届美术与设计教师作品双年展”铜奖（广东省教育厅颁发）
- 国画作品《南国晴秋》获“第二届岭南美术大展”铜奖（广东省美术家协会颁发）

## 主要著作

- 《素描教学研究》，刘太雷著，沈阳，辽宁美术出版社，2008.01（20万字）
- 《中国传统民居欣赏》，刘太雷等编著，西安、西安交通广东人民出版社，2015.1（19万字）

## 科研项目

- 主持副省级科研课题：《岭南画派教育思想研究》（2015GZY16）
- 主持省级质量工程课题：“设计艺术造型实验教学中心”（结题文号：粤教高函[2018]79号）
- 主持省级教研课题：“综合性高校艺术设计专业“校企合作”人才培养模式的问题与对策”（结题文号：粤教高函[2018]79号）
- 主持副省级科研课题：“岭南画派教育思想研究”（批号：2015GZY16 广州市委宣传部、广州市社科联）
- 主持“2016年广州市科技计划项目”《中外艺术知识普及》课题1项（项目编号：201609010005 广州市科创委）
- 主持“2016-2017年广州市科技计划项目“岭南艺术、现代科技与都市生活”课题（项目编号：201609016007 广州市科创委）

## 主要参展、作品发表

- 国画作品《风之荷》水墨系列作品在《美术研究》（2006-01期）发表并撰文介绍。
- 国画作品《秋之荷塘》获“广东省高校美术作品学院奖双年展教师组”一等奖（主办单位：广东省教育厅）。
- 国画作品《南国晴秋》参展“第二届广东岭南美术大展”，并获铜奖（主办单位：广东省美术家协会）。
- 《白石老人像》获“广东省首届美术与设计教师作品双年展”铜奖（主办单位：广东省教育厅）。
- 《高原一家人》参展“庆祝广东美协成立50周年广东美术大展”（主办单位：广东省美术家协会）。
- 《清荷满塘》参展“庆祝广东美协成立50周年广东美术大展”（主办单位：广东省美术家协会）。
- 《秋荷》参展“广东省第四届中国画展”（主办单位：广东省美术家协会）。

- 《云起高原》参展“第三届当代中国文人书画艺术北京邀请展”并获优秀奖（主办单位：大赛组委）。
- 《八千里路云和月》参展广东省“纪念中国共产党建党 85 周年暨长征胜利 70 周年美术作品展”（主办单位：广东省美术家协会）。
- 《浩气千古》参展“纪念左权诞辰 100 周年全国书画大赛”并获银奖（主办单位：大赛组委）。
- 《秋之韵》参展“广东美术慈善创作大赛”（主办单位：广东省美术家协会）。
- 《中华魂》参展“河南省建党 80 周年美展”（主办单位：河南省美术家协会）。
- 《白石先生小像》、《云起图》发表于核心期刊《美术观察》（2009.5）。
- 《荷香》、《春韵图》发表于核心期刊《艺术百家》（2010.4）。
- 《兄弟》、《高原晨韵》、《春近为花忙》发表于核心期刊《艺术百家》（2011.2）。

## 主要论文

近年来发表文章 20 余篇。主要如下：

- 《南阳汉画像石构图形式考》-独撰，发表于“美术”2006.12.
- 《白天鹅宾馆庭园空间处理赏析》-独撰，发表于“装饰”2010.06.
- 《岭南古典园林建筑布局和装饰的市井化取向》-独撰，发表于“装饰”2007.02.
- 《中国传统造型艺术元素在现代包装设计中的运用》-独撰，发表于“装饰”2009.05.
- 《论岭南画派产生的思想文化背景》，独撰，发表于《美术大观》2008-06 (ISSN 1002-2953)。
- 《岭南画派艺术特征综论》，独撰，发表于《贵州大学学报》2008-9 期，[ISSN 1671-444X]。
- 《何香凝与“岭南画派”关系辨析》，独撰，发表于《贵州大学学报【艺术版】》2012 第四期。

44. 艺术总监-陈励文（外部技术支持团队）



# 广东省职称证书

姓名：陈励文

身份证号：440782197910100024



职称名称：正高级工艺美术师

专业：视觉艺术

级别：正高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年06月29日

评审组织：广东省工艺美术专业人员高级职称评审委员会

证书编号：2300101204115

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2023年08月31日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

# 广州力天文化科技集团有限公司

## 聘 书

兹聘请 陈励文 女士 440782197910100024 (身份证号码) 担任广州  
力天文化科技集团有限公司 艺术总监 职务。

聘期 3 年, 自 2024 年 06 月 01 日至 2027 年 5 月 31 日。

此聘!

广州力天文化科技集团有限公司 (盖章)

2024 年 06 月 01 日



## 个人简历

# 陈励文业绩简历

(截止于 2024 年 12 月)

## 一、国家级/省级/市级荣誉称号

### (一) 国家级：

- 2023 中国妇女第十三次全国代表大会代表
- 2023 中国工艺美术大师“师二代”传承人
- 2022 中国文旅部人才库高级人才
- 2021 中国贸促会、上海国际设计周“当代女性设计奖”
- 2019 中国人社部认证国际特级高技能人才
- 2019 中国文联新文艺群体拔尖人才
- 2018 中国设计杰出女性品牌人物
- 2018 中国管理科学研究院教育科学研究所研究员
- 2018 国科奖社证字 0223 号：第十四届中国设计业青年百人榜
- 2014 中国杰出中青年陈设艺术设计师
- 2014 《中国艺术设计年鉴》专家评委
- 2014 国科奖社证字 0223 号：第十届中国设计业青年百人榜

### (二) 省级：

- 2024 广东省妇女第十四次代表大会代表
- 2023 广东省人民政府“优粤卡”高层次人才
- 2023 广东省人社厅正高级工艺美术师（职称）
- 2021 广东省教育厅高层次技能型教师
- 2020 广东省职业能力评价一级大师
- 2020 广东省人社厅“技术能手”
- 2020 广东省轻工业联合会特级大师
- 2019 广东省妇女第十三次代表大会代表
- 2018 光华龙腾：广东省设计业十大杰青
- 2017 广东省组织部、宣传部“特支计划”青年文化英才
- 2016 广东省十大软装设计师
- 2015 广东省妇女第十二次代表大会代表
- 2015 影响中国：广东设计 100 人
- 2013 广东省妇联“三八红旗手”
- 2013 广东省人社厅高级工艺美术师（职称）

### (三) 市级：

- 2022 江门市一级高层次人才
- 2022 江门市侨都工匠

3. 2021 江门市高端技能人才智库专家
4. 2018 江门市文化名家
5. 2018 江门市二级高层次人才
6. 2005 至今五邑大学、广州华立学院、江门职业技术学院教授/教育集团副理事长

## 二、个人作品获国际级/国家级/省级奖项

### (一) 国际级/国家级最高奖:

1. 2024 “国青杯”全国艺术设计作品展评①一等奖
2. 2024 “国青杯”全国艺术设计作品展评②一等奖
3. 2024 英国国际艺术设计大赛**金奖**
4. 2024 联合国教科文组织世界杰出手工艺品徽章认证
5. 2022 联合国教科文组织世界杰出手工艺品徽章认证
6. 2022 全球华设计大奖**金奖**
7. 2022 全国文化创新教研成果评选一等奖
8. 2021 中国妇女手工创新创业大赛产业公益奖
9. 2021 中国科技协会科创专项一等奖
10. 2021 中国教育科学研究院规划项目一等奖
11. 2020 中国教育学会优秀成果一等奖
12. 2020 中国管理科学研究院教育发展研究课题一等奖
13. 2019 中国文联“携手铸梦”评选优秀项目
14. 2019 全国学术刊物优秀论文一等奖
15. 2018 “学院派”全国艺术与设计大展一等奖
16. 2016 中国工艺美术精品“金榕奖”**金奖**
15. 2015 中国拼布创意设计大赛**金奖**
16. 2015 中国“岭南杯”民间工艺博览会**金奖**
17. 2015 中日美韩国际美术大赛**金奖**
18. 2014 中国文博会工艺美术文化创意大赛**金奖**
19. 2014 中国“岭南杯”民间工艺博览会**金奖**
20. 2014 中国装饰设计师年度评比**金奖**
21. 2014 韩中日-国际工艺展大赏
22. 2014 中国国际创意设计大赛**金奖**
23. 2014 中国设计师黄金联赛一等奖
24. 2014 IADA 国际艺术设计大赛一等奖
25. 2013 中国工艺美术精品“金榕奖”**金奖**
26. 2013 《中国设计创意设计年鉴》评比**金奖**
27. 2013 中国设计年度优秀作品“**金堂奖**”

### (二) 国际级/国家级其他奖:

1. 2023 全球华设计大奖

2. 2023 USDA 美国新概念国际设计艺术奖**二等奖**
3. 2023 ICAD 国际当代青年美术设计大赛**铜奖**
4. 2022 金砖国际妇女创新大赛**邀请提名**
5. 2022 伦敦中华艺术交流展**铜奖**
6. 2022 国际潮流文化设计大赛**铜奖**
7. 2022 G-CROSS 国际创意金星奖**铜奖**
8. 2021 中国文博会工艺美术文化创意大赛**银奖**
9. 2021 中国工艺美术“国匠杯”**银奖**
10. 2021 CEAPVA 亚太视觉艺术展**提名奖**
11. 2021 “丝路之星”国际艺术大赛**铜奖**
12. 2019 青锐奖 CYAA 中国两岸设计师大赛**银奖**
13. 2018 创意中国设计大奖**二等奖**
14. 2018 ICVA 国际视觉艺术理事会**提名奖**
15. 2016 全球华人大赛新球强全国设计大奖
16. 2013 中国包装创意设计大赛**三等奖**

### **(三) 省级最高奖:**

1. 2023 广东省“工艺美术精品奖”**金奖**
2. 2021 广东省妇女手工业创业创新大赛**金奖**
3. 2021 广东省“工艺美术精品奖”**金奖**
4. 2021 广东省“工美金匠杯”**创新金奖**
5. 2021 大湾区青年创新创业大赛**冠军**
6. 2021 入选广东省百名工匠艺人
7. 2020 广东省创意设计职业技能竞赛**一等奖**
8. 2015 广东省装饰行业年度总评榜**金奖**
9. 2013 广东省陈设艺术设计邀请赛**金奖**

## **三、独立出版专著、发表论文**

### **(一) 出版独著:**

1. 2022 编绘著作《世遗碉楼百宝箱》  
(字数 363 千, ISBN978-7-83008-842-2 广东海燕电子音像出版社, 2022 年 6 月)
2. 2019 学术专著《民间美术与现代艺术设计研究》  
(字数 275 千, ISBN978-7-206-16506-1 吉林人民出版社, 2019 年 11 月)
3. 2019 编绘著作《中国侨都非遗故事绘》  
(字数 363 千, ISBN978-7-5442-6930-8 南海出版社, 2019 年 8 月)
4. 2018 学术专著《皮的当代艺术研究》  
(字数 186 千, ISBN978-7-5180-4129-9 中国纺织出版社, 2018 年 6 月)
5. 2018 编绘著作《中国侨都漫游》  
(字数 363 千, ISBN978-988-77936-5-6 中国李铁夫美术出版社, 2018 年 1 月)

6. 2016 编绘画册《熙》

(字数 58 千, ISBN978-988-14137-6-5 中国李铁夫美术出版社, 2016 年 7 月)

## (二) 发表论文:

1. 学术论文《新时代创新驱动下的非遗传承研究》  
(字数 4000, 2019 年 7 月发表在《教育学文摘》)
2. 学术论文《当代女红艺术的创新之美》  
(字数 5000, 2019 年 7 月发表在《艺术大观》)
3. 学术论文《创新思维下的工艺美术当代发展之路》  
(字数 5000, 2019 年 6 月发表在《学业》)
4. 学术论文《融汇与共创——现代设计发展下的民间美术探究》  
(字数 4000, 2019 年 3 月发表在《艺术大观》)
5. 学术论文《精神的回归 情感的复兴》  
(字数 5000, 2014 年 6 月发表在《广东工艺美术论文集》)
6. 学术论文《皮艺——新时代的工艺美术奇葩》  
(字数 5000, 2014 年 6 月发表在《广东工艺美术论文集》)
7. 学术论文《材质美 匠艺美 格调美——皮革艺术的魅力》  
(字数 4000, 2012 年 3 月发表在《艺术大观》)
8. 学术论文《独特的陈设装饰——皮艺》  
(字数 4000, 2012 年 2 月发表在《艺术大观》)
9. 学术论文《拼布艺术在陈设装饰里的魅力》  
(字数 5000, 2012 年 1 月发表在《中国艺术设计年鉴》)
10. 学术论文《皮革艺术的独特魅力》  
(字数 4000, 2011 年 12 月发表在《中国设计三十年》)
11. 学术论文《凝固的“力”》  
(字数 4000, 2008 年 3 月发表在《艺术大观》)

## 四、主持国家级/省级技术攻关项目

### (一) 国家级:

1. 2020 中国文学艺术发展基金、中国文联文艺研修院铸梦工程
2. 2018 中国管理科学研究院教育发展规划专项

### (二) 省级:

1. 2016 广东省重大人才工程“特支计划”青年文化英才自选课题
2. 2015 广东省宣传思想文化人才专项

## 五、国家级/省级机构收藏证书

1. 2024 联合国教科文组织世界手工艺理事会
2. 2022 联合国教科文组织世界手工艺理事会
3. 2022 国家图书馆 / 北京大学图书馆 / 清华大学图书馆

4. 2020 国家图书馆 / 北京大学图书馆 / 广东省立中山图书馆
5. 2003 广州美术学院

## 六、国家级/省级官媒专访

1. 2021. 12. 06 中宣部《学习强国》
2. 2019. 11. 28 中宣部《学习强国》
3. 2019. 04. 24 中宣部《学习强国》
4. 2021. 03. 08 《中国艺术报》（中国文学艺术界联合会主管）
5. 2020. 02. 28 新华网广东频道、广东新闻频道、人民数字传媒等
6. 2018. 12. 14 《羊城晚报》
7. 2014. 12. 10 《画界》（全国政协办公厅主管/人民政协报社主办）

## 七、个人知识产权（著作权/专利/软著）

### （一）实用新型专利（国家知识产权局，3个）：

1. 《一种计算机显示屏安装架》 专利号 ZL 2019 2 0870051.8
2. 《一种陶瓷雕刻用的固定装置》 专利号 ZL 2019 2 0523321.8
3. 《一种家用人脸识别功能锁》 专利号 ZL 2019 2 1442037.4

### （二）软著登记（中国国家版权局，2个）：

1. 《软装创新智造一体化管理系统》 软著登字第（2021）8159154号
2. 《数字文创设计定制运维信息化系统》 软著登字第（2021）8198713号

### （三）著作权登记（广东省版权局审核/国家版权局监制，逾800个）：

1. 《台山明信片封面》 国作登字-2022-F-A0014299
2. 《连营寨——张苞》 国作登字-2022-F-A0014214
3. 《湘江会——吴起》 国作登字-2022-F-A0014206
4. 《九曲黄河阵——元始天尊》 国作登字-2022-F-A0014213
5. 《四郎探母——铁镜公主》 国作登字-2022-F-A0014205
6. 《吴起正面（三块瓦）》 国作登字-2022-F-A0014212
7. 《长坂坡——曹洪》 国作登字-2022-F-A0014204
8. 《天水关——姜维》 国作登字-2022-F-A0014211
9. 《封神榜——金头大仙》 国作登字-2022-F-A0014203
10. 《杨家将——穆桂英》 国作登字-2022-F-A0014210
11. 《台山民歌之大美1》 国作登字-2022-F-A0013160
12. 《台山民歌之大美2》 国作登字-2022-F-A0013184
13. 《升峰楼的前世今生@开平碉楼与村落》 国作登字-2022-F-A0013262
14. 《高耸傲气的适庐夕影@开平碉楼与村落》 国作登字-2022-F-A0013234
15. 《“开平第一楼”瑞石楼@开平碉楼与村落》 国作登字-2022-F-A0013246
16. 《风雅绝尘的铭石楼@开平碉楼与村落》 国作登字-2022-F-A0013264

篇幅有限，以下省略.....

45. 导演-区显辉（外部技术支持团队）

# 广东省职称证书

姓名：区显辉

身份证号：440682199005263214



职称名称：三级导演

专业：艺术

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年08月10日

评审组织：广东省广播电视电影艺术中级资格评审委员会

证书编号：2406003025682

发证单位：佛山市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年09月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

# 广州力天文化科技集团有限公司

## 聘 书

兹聘请 区显辉 先生 440682199005263214 (身份证号码) 担任广州  
力天文化科技集团有限公司 导演 职务。

聘期 3 年, 自 2024 年 06 月 01 日至 2027 年 5 月 31 日。

此聘!

广州力天文化科技集团有限公司 (盖章)

2024 年 06 月 01 日



## 工作经历与项目经验

2024 年 “粤美乡村” 数字文旅长廊

担任执行导演，深度参与数字文旅场景的内容策划与落地执行，统筹影像拍摄、互动环节设计与多团队协作工作。结合乡村文化特色，运用数字化呈现手法打造沉浸式文旅体验场景，适配博物馆展陈中数字互动内容的创作逻辑，为项目提供“科技 + 文化”融合的实践经验。

2022 年 大型红色主题沉浸式话剧《1921 广州起义》

担任艺术指导，负责沉浸式场景搭建的艺术把控与剧情呈现统筹。聚焦红色主题内核，优化场景空间布局与声光电技术的融合应用，协调演员表演与场景氛围的呼应关系，积累了博物馆红色主题展陈中沉浸式体验营造的核心经验，与项目“高品质主题展陈”定位高度契合。

2021 年 广东文学馆影像片《纸上先声》

主导剧本编制与分镜设计，深入挖掘广东文学历史文脉，将抽象的文学内涵转化为可视化的影像语言。通过科学的分镜规划与节奏把控，保障影像内容与场馆展陈主题的一致性，其“文史内容影像化转译”能力适配博物馆文物与历史故事的展陈表达需求。

2020 年 儿童博物馆 “自然探秘” 互动影片项目

担任编剧兼核心创作人，针对儿童受众认知特点，构建逻辑连贯、趣味十足的故事线，把控情节节奏与情绪起伏。设计贴合儿童互动习惯的影片环节，实现知识传播与体验感的统一，为博物馆专题展厅（尤其是儿童相关展陈区域）的内容创作提供了针对性经验。

2018 年 第五届丝绸之路国际艺术节 “今日丝绸之路国际美术邀请展” ——《粤剧 —— 武生》

担任编剧，围绕粤剧文化核心，挖掘“武生”角色的艺术特质与文化内涵，撰写适配美术展览的配套故事脚本与解说文案。通过文字创作强化雕塑作品的叙事性与传播力，实现视觉艺术与文字表达的深度融合，积累了博物馆文化 IP 类展陈的内容创作经验。

2017 年 “庆祝中国人民解放军建军 90 周年全国美术作品展览暨第 13 届全军美术作品展览” ——《突击》

担任编剧，聚焦军事主题，结合历史背景撰写作品配套叙事脚本。精准把握

红色主题的情感基调与价值表达，通过文字内容增强美术作品的历史厚重感与感染力，适配博物馆红色主题展陈的内容创作要求。

2016 年 中国风·南粤情第二届广东雕塑大展 ——《粤剧 —— 穆桂英招亲》

担任编剧，深入挖掘粤剧经典剧目“穆桂英招亲”的文化底蕴与故事脉络，创作贴合雕塑作品的文字叙事内容。助力传统文化题材作品的艺术呈现与文化传播，其岭南文化题材创作经验与项目“粤港澳大湾区文化展陈”定位高度契合。

46. 展陈专家顾问-黄奔凯（外部技术支持团队）



# 广东省职称证书

姓名: 黄奔凯  
身份证号: 44170219760310143X



职称名称: 一级美术师  
专业: 艺术  
级别: 正高  
取得方式: 职称评审  
通过时间: 2023年05月25日  
评审组织: 广东省艺术高级专业资格第一评审委员会

证书编号: 2301001100542  
发证单位: 广州市人力资源和社会保障局  
发证时间: 2023年08月03日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

# 广州力天文化科技集团有限公司

## 聘 书

兹聘请 黄奔凯 先生 44170219760310143X (身份证号码) 担任广州  
力天文化科技集团有限公司 展陈专家顾问 职务。

聘期 3 年, 自 2024 年 06 月 01 日至 2027 年 5 月 31 日。

此聘!



广州力天文化科技集团有限公司 (盖章)

2024 年 06 月 01 日

# 黄奔凯简介

1977 年出生于广东阳江

2001 年毕业于广州美术学院雕塑系

广州雕塑院学术部部长、在职雕塑家

国家一级美术师

中国美术家协会 会员

广东省美术家协会 会员



## 一、展览情况：

2023 年，《广东首位女共产党员高恬波》《同仇敌忾》《张太雷主编人民周刊》入选“理想之光——广州红色岁月美术展”。

2023 年，独立作品《山河颂》入选第十五届广东省艺术节优秀美术书法作品展。

2023 年，独立作品《南国红豆》在“岭南潮声——2023 年粤港澳大湾区美术作品展”被评为优秀作品。

2022 年，合作作品《普罗米修斯与夸父》入选第九届中国北京国际美术双年展。

2022 年，独立作品《粤剧——六国大封相》入选“岭南艺象——2022 新时代美术创作作品展”。

2022 年，合作作品《奋进新征程》入选“岭南新气象——广东喜迎党的二十大美术作品展”。

2022 年，合作作品《点点星光》在“喜迎党的二十大”光辉历程——广州美术大展获优秀奖。

2022 年，独立作品《粤剧——六国大封相》特邀参加“奋进新征程 建功新时代——佛山市庆祝党的二十大胜利召开美术作品展”。

2022 年，独立作品《东纵英雄——刘黑仔》受邀参加“红星照南粤——东江纵队历史画卷与美术研究专题展”。

2021 年，合作作品《点点星光》入选“广东省庆祝中国共产党成立 100 周年美术作品展”。

2021 年，作品《坚守》入选“岭南潮声——粤港澳大湾区美术书法作品展”。

2021年，作品《东纵英雄刘黑仔》入选“佛山市庆祝中国共产党成立100周年美术作品展”。

2020年，作品《春暖花开》入选第十四届广东省艺术节优秀美术作品展。

2020年，作品《绿野仙踪》入选“美好生活——广东省美术作品展”。

2020年，作品《绿野仙踪》入选“光辉历程 小康叙事——佛山市迎接全面建成小康社会美术作品展”。

2020年，作品《最美天使》入选2020广州雕塑大展暨澳门雕塑邀请展。

2019年，作品《魂铸先秦》入选“第十三届全国美术作品展览”。

2019年，作品《魂铸先秦》入选“庆祝中华人民共和国成立70周年——广东省美术作品展览”。

2019年，作品《山花》入选“庆祝中华人民共和国成立70周年——广州市美术家协会雕塑艺术委员会首届学术年展”。

2018年，作品《粤剧——武生》入选第五届丝绸之路国际艺术节“今日丝绸之路国际美术邀请展”。

2017年，作品《突击》入选“庆祝中国人民解放军建军90周年全国美术作品展览暨第13届全军美术作品展览”。

2016年，作品《粤剧——穆桂英招亲》入选中国风·南粤情第二届广东雕塑大展

2016年，合作作品《一路向家》入选第十一届中国艺术节全国优秀美术作品展览。

2015年，作品《东纵英雄——刘黑仔》入选“纪念中国人民抗日战争胜利70周年——广州市美术作品展览”。

2015年，作品《穆桂英招亲》入选2015广州市美协作品展。

2015年，四件作品入选罗定艺术作品邀请展。

2015年，作品《摘星》《一路向家》《家园》入选2015深圳坪山雕塑邀请展。

2014年，合作作品《一路向家》被评为“第十二届全国美术作品展览”获奖提名作品。

2014年，合作作品《一路向家》入选“中国姿态·第三届中国雕塑大展”。

2014年，作品《摘星》获“中国梦·南粤心——第十二届广东省艺术节优秀美术作品展”银奖。

2014年，合作作品《一路向家》入选庆祝中华人民共和国成立65周年广东省美术作品展览。

2014年，作品《梦》《较量》《空中一号》《摘星》《遨游》《幸福神马》入选“中

国梦 喜相逢 ——广州青年美术提名展”。

2014 年，作品《梦》、《回眸》、《幸福神马》参加“迹象——广东当代雕塑邀请展”。

2014 年，作品《向日葵》、《梦》、《幸福神马》参加广东阳江市青年美展。

2013 年，作品《遨游》参加第一届中国佛山——国际城市雕塑大展。

2013 年，作品《摘星》参加“活力广州”亚洲雕塑大展。

2013 年，作品《梦》入选“美丽中国·魅力海南，庆祝海南建省办经济特区二十五周年——第二届海南雕塑展”。

2013 年，作品《绽放》入选“美丽中国·魅力海南，庆祝海南建省办经济特区二十五周年——第二届海南雕塑展”。

2012 年，作品《遨游》入选“2012 广东青年美术大展”。

2012 年，作品《铁血战士》获“庆祝党的‘十八大’胜利召开暨纪念毛泽东在延安文艺座谈会上讲话 70 周年——广州美术大展”优秀奖。

2009 年，作品《摘星》入选第十一届全国美术作品展览，并被评为获奖提名作品。

2009 年，作品《摘星》入选“庆祝中华人民共和国成立六十周年”广东省美术作品展览。

2009 年，合作作品《家园》入选第十一届全国美术作品展览。

2008 年，合作作品《美丽传说》入选纪念中国改革开放三十周年广东省美术作品展览。

2007 年，作品《流淌的小河》入选“中国岭南油画·雕塑 2007 巡回展”并获优秀作品奖。

2007 年，作品《伟大领袖毛主席》、《殇》（合作）入选第二界广东省青年美术大展。

2006 年，作品《云山珠水》获“2006 年广州城市公共艺术——城市雕塑论坛”海选方案珠江新城金穗路节点三等奖。

2006 年，作品《走向新时代》获“2006 年广州城市公共艺术——城市雕塑论坛”海选方案人民公园南广场选点优秀奖。

2006 年，合作作品《柔术》（1973）在“中国北京奥林匹克公园城市雕塑设计方案”征集活动中获“雕塑梦想”佳作奖。

2006 年，合作作品《唐韵》（1974）在“中国北京奥林匹克公园城市雕塑设计方案”征集活动中获“雕塑梦想”佳作奖。

2006 年，合作作品《纯真年代》入选庆祝广东省美术家协会 50 周年·广东美术大展。

2006 年，作品《阳光海滩》入选庆祝广东省美术家协会 50 周年·广东美术大展。

2006年，合作作品《咏春》入选庆祝广东省美术家协会50周年·纪念中国共产党建党85周年暨红军长征胜利70周年美术作品展。

2004年，作品《情愫II》入选庆祝中华人民共和国成立55周年广东省美术作品展览。

2002年，作品《情愫》入选纪念毛泽东同志《在延安文艺座谈会上的讲话》发表60周年全国美术作品展览。

2001年，作品《城里城外》在“全国高等美术院校毕业生优秀作品展”获优秀奖。

1999年，作品《黄昏笑语》入选“庆祝中华人民共和国成立50周年广东省美术作品展览”。

## 二、个人展览：

2020年5月18日至6月30日，起航·初夏——陆增康&黄奔凯双人雕塑展，佛山三水博物馆。

2015年7月，举办阳江个人雕塑展。

2012年，“对话”广西柳州市博物馆双人展。

2011年，参加“新起点”，广州雕塑院三人展。

## 三、作品收藏情况：

2022年，合作作品《普罗米修斯与夸父》为北京国际美术双年展组委会、广州雕塑院收藏。

作品《关山月》为广州美术学院美术馆收藏。

## 四、项目情况：

2023年，独立作品《穆桂英招亲》立于广州市文化馆。

2022年，独立作品《黄旭华》立于华南师范大学附属中学汕尾学校。

2022年，独立作品《风云百年》立于广州市团一大纪念馆。

## 表 9. 投标人关于无不良行为及拟派项目管理机构成员的承诺书

投标牵头人-广州力天文化科技集团有限公司

### 表 9. 投标人关于无不良行为及拟派项目管理机构成员的承诺书

致招标人：深圳市前海建设工程管理中心有限公司

为了确保本工程招投标工作顺利进行，同时保证优质高效、文明施工，我方将严格执行建设工程管理的法律法规，规范自身行为，并完全接受深圳博物馆（原国深博物馆）展陈工程 II 标 工程的招标文件所有内容。同时，我方本次投标拟派项目经理及其他项目管理机构人员，将严格按照《深圳市人民政府印发关于建设工程招标投标改革若干规定的通知》（深府〔2015〕73 号）《深圳市住房和建设局关于印发《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》的通知》（深建规〔2022〕1 号）《深圳市人民政府关于进一步规范建设工程招标投标活动的通知》（深府规〔2024〕8 号）等文件的规定执行。对此，我司作出如下承诺：

1. 近 3 年内（从招标公告发布之日起倒算）我方或者我方法定代表人无行贿犯罪记录。
  2. 近 1 年内（从截标之日起倒算）无因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的情形。
  3. 无因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的情形。
  4. 无拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的情形。
  5. 近 2 年内（从截标之日起倒算）未曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形。
  6. 无因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、挂靠以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的情形。
  7. 无因违纪、违法受到监察机关、司法机关惩处或被列入行贿黑名单且仍在有效期内的
- 情形。
8. 我方接受招标人定标前审核我方拟派项目经理任职情况及评估拟派项目经理能否到位履职，并在定标时综合考虑该因素。
  9. 投标文件中提供的项目经理的信息真实、准确，如信息有误，由我方承担所有不利后果。
  10. 在同一时间段内，如我方派出同一人参加多个“中标后不能更换项目经理”的项目投标，一经中标且项目经理任职项目数量达到规定限额的，会立即书面通知招标人，避免对其造成不利影响。



11. 本工程中标后拟派项目经理在取得施工许可或者相关主管部门批准开工（含开工备案）手续前不更换（符合《关于建设工程招标投标改革的若干规定》（深府〔2015〕73号）第五十四条第（一）、（八）项以及《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》（深建规〔2022〕1号）第四条第（三）项、第八条第（三）项规定情形的除外），否则我方自行承担被招标人取消中标资格并解除合同的责任。

12. 本工程拟派项目经理没有因不良行为、红色警示等被建设行政主管部门管理系统锁定的情形，并确保在办理施工许可或者相关主管部门批准开工（含开工备案）手续时任职项目数量未达到规定限额，如因存在上述情形而导致不能办理施工许可或者相关主管部门批准开工（含开工备案）手续的，我方自行承担被招标人取消中标资格并解除合同的责任。

13. 本工程中标后拟派项目经理从本项目办理施工许可或者相关主管部门批准开工（含开工备案）手续当日至竣工验收之前均不更换（符合《关于建设工程招标投标改革的若干规定》（深府〔2015〕73号）以及《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》（深建规〔2022〕1号）规定情形的除外），否则自愿无条件接受招标人按合同及相关规定进行处罚。

14. 本工程中标后拟派项目管理机构成员不变更，否则自愿无条件接受招标人按合同及相关规定进行处罚。

15. 我方接受招标人对于建设工程项目的廉洁要求，中标后签订《廉洁协议》。

16. 我方如有违反以上承诺，招标人有权将我方列入供应商不良行为负面清单，并向主管部门反映相关情况。招标人在过多投标人淘汰和定标环节中对我方以上违反承诺的情形所作出的处理及相关决定，我方对此无条件接受。

承诺单位：广州力天文化科技集团有限公司（公章）

法定代表人（签字/盖章）：\_\_\_\_\_

承诺日期：2026年3月16日



## 联合体成员-深圳东诚装饰建筑集团有限公司

### 表 9. 投标人关于无不良行为及拟派项目管理机构成员的承诺书

致招标人：深圳市前海建设工程管理中心有限公司

为了确保本工程招标投标工作进行顺利，同时保证优质高效、文明施工，我方将严格执行建设工程管理的法律法规，规范自身行为，并完全接受 深圳博物馆（原国深博物馆）展陈工程 II 标 工程的招标文件所有内容。同时，我方本次投标拟派项目经理及其他项目管理机构人员，将严格按照《深圳市人民政府印发关于建设工程招标投标改革若干规定的通知》（深府〔2015〕73 号）《深圳市住房和建设局关于印发《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》的通知》（深建规〔2022〕1 号）《深圳市人民政府关于进一步规范建设工程招标投标活动的通知》（深府规〔2024〕8 号）等文件的规定执行。对此，我司作出如下承诺：

1. 近 3 年内（从招标公告发布之日起倒算）我方或者我方法定代表人无行贿犯罪记录。
2. 近 1 年内（从截标之日起倒算）无因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的情形。
3. 无因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的情形。
4. 无拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的情形。
5. 近 2 年内（从截标之日起倒算）未曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形。
6. 无因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、挂靠以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的情形。
7. 无因违纪、违法受到监察机关、司法机关惩处或被列入行贿黑名单且仍在有效期内的情形。
8. 我方接受招标人定标前审核我方拟派项目经理任职情况及评估拟派项目经理能否到位履职，并在定标时综合考虑该因素。
9. 投标文件中提供的项目经理的信息真实、准确，如信息有误，由我方承担所有不利后果。
10. 在同一时间段内，如我方派出同一人参加多个“中标后不能更换项目经理”的项目投标，一经中标且项目经理任职项目数量达到规定限额的，会立即书面通知招标人，避免对其造成不利影响。



11. 本工程中标后拟派项目经理在取得施工许可或者相关主管部门批准开工（含开工备案）手续前不更换（符合《关于建设工程招标投标改革的若干规定》（深府〔2015〕73号）第五十四条第（一）、（八）项以及《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》（深建规〔2022〕1号）第四条第（三）项、第八条第（三）项规定情形的除外），否则我方自行承担被招标人取消中标资格并解除合同的责任。

12. 本工程拟派项目经理没有因不良行为、红色警示等被建设行政主管部门管理系统锁定的情形，并确保在办理施工许可或者相关主管部门批准开工（含开工备案）手续时任职项目数量未达到规定限额，如因存在上述情形而导致不能办理施工许可或者相关主管部门批准开工（含开工备案）手续的，我方自行承担被招标人取消中标资格并解除合同的责任。

13. 本工程中标后拟派项目经理从本项目办理施工许可或者相关主管部门批准开工（含开工备案）手续当日至竣工验收之前均不更换（符合《关于建设工程招标投标改革的若干规定》（深府〔2015〕73号）以及《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》（深建规〔2022〕1号）规定情形的除外），否则自愿无条件接受招标人按合同及相关规定进行处罚。

14. 本工程中标后拟派项目管理机构成员不变更，否则自愿无条件接受招标人按合同及相关规定进行处罚。

15. 我方接受招标人对于建设工程项目的廉洁要求，中标后签订《廉洁协议》。

16. 我方如有违反以上承诺，招标人有权将我方列入供应商不良行为负面清单，并向主管部门反映相关情况。招标人在过多投标人淘汰和定标环节中对我方以上违反承诺的情形所作出的处理及相关决定，我方对此无条件接受。

承诺单位：深圳东诚装饰建筑集团有限公司（公章）

法定代表人（签字/盖章）：\_\_\_\_\_

承诺日期：2026年3月16日

