

标段编号：44039120230006012001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：深圳博物馆（原国深博物馆）展陈工程 I 标

投标文件内容：资信标文件

投标人：苏州金螳螂文化发展股份有限公司

日期：2026年03月16日

## 投标人基本情况表

投标人名称	苏州金螳螂文化发展股份有限公司	企业性质	<input checked="" type="checkbox"/> 民营 <input type="checkbox"/> 国有 <input type="checkbox"/> 其他: _____
投标人简介	<p>苏州金螳螂文化发展股份有限公司，是集设计、创意、艺术与研发为一体的平台型文化公司，公司打造文化创意全产业链的跨界总包模式，整合国内外资源、协同产学研机构、构建共享型平台，为博物馆、科技馆、自然馆、城市文化馆、企业文化馆、教育基地展示中心、文旅景区、历史街区、特色小镇等各类客户提供文化展示、文化产品和文化学苑等定制化服务。</p> <p>公司现有员工 420 名，其中硕士及以上学历 30 名，本科以上占 95%。形成了包括设计院、数字多媒体研究院、工程中心、成本中心、总经办等全业务部门。作为文化产业一体化服务商，公司业务覆盖江苏、浙江、上海等全国 32 省（省、自治区、直辖市、行政区）、130 多座城市，成立至今打造实施千余个文化类项目。</p> <p>苏州金螳螂文化发展股份有限公司，肩负“文化产业营造”的使命，运用数字技术、场景艺术、策划展陈等信息传播介质的整体布置，以现代创意手段烘托营造具有感染力的文化体验环境，将文化内容合乎逻辑、寓教于乐的展现给受众，为国家精神文化文明建设和中华民族文化复兴贡献力量。</p> <p>金螳螂文化拥有全业务链实施能力，以客户需求为导向，实行全业务、全专业跨界总包服务，拥有包括展馆策划、设计、施工 20 多个专业强大的团队能力。</p> <p>通过工作模块化、模块制度化、制度标准化、标准流程化、流程信息化，统一工作标准和要求。投入巨资自主研发行业领先的信息化系统，通过流程的梳理与再造，建立起流程型组织，实现企业从人治到法治的转变。</p> <p>在企业的战略到落地执行体系的建设上，制订战略管理闭环流程，通过三年规划、年度目标、工作模块、工作版块、管理目标、考核考评，解决了“高层所想的、中层所说的、基层所做的”三统一，提升管理效率。</p> <div style="text-align: center;"> <p>战略管理闭环流程图</p> </div>		

	<p>坚持严格的项目管控，对项目实施市场营销、设计施工、材料采购、生产制造、财务管理的信息化。建立供应商库，拥有大量优质的供应商资源，为遍布全国各地的工程提供了强有力的支撑，保证每个项目的高标准和高质量完成。</p> <p>针对项目管理实施“2080”管控体系，同时推广各个部门，形成了33个覆盖全部岗位的“2080”管理体系。</p>		
联系方式	法定代表人：高珉	身份证号码： 340502198110310419	电话：0512-66833838
	项目经理：董晓堃	身份证号码： 320586198310211515	电话：0512-66833838
	投标员：张强	身份证号码： 230833199202280333	电话：0512-66833838
	电子邮箱：1345404575@qq.com		邮编：215127

**注：**

- 1、投标人须对填写内容的真实性负责。
- 2、投标人认为有需要的可自行增加表格内容。



## 投标人承诺

致招标人：深圳市前海建设工程管理中心有限公司

我单位承诺：

1、我单位完全响应招标文件要求；

2、我单位或相关从业人员不存在下列情形之一：

(1) 近 3 年内（从招标公告发布之日起倒算）投标人或者其法定代表人有行贿犯罪记录的；

(2) 近 1 年内（从截标之日起倒算）因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的；

(3) 因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的；

(4) 拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的；

(5) 依法应当拒绝投标的其他情形；

(6) 被建设或者交通部门信用评价为红色且正处在信用评价结果公示期内的；

(7) 近 3 年内（从截标之日起倒算）曾被本项目招标人履约评价为不合格的；

(8) 近 2 年内（从截标之日起倒算）曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形的；

(9) 因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的；

(10) 近 1 年内（从截标之日起倒算）因未经核准排放建筑废弃物、未按核准内容处置建筑废弃物（使用未经核准车辆运输建筑废弃物行为），涂改、倒卖、出租、出借或者以其他形式非法转让建筑废弃物排放核准文件，受到住建、交通、水务部门行政处罚的。

3、我单位承诺投标文件及资料均未侵犯他人的知识产权，否则必须承担全部责任。若投标人使用了他人的专利、专有技术，涉及的费用由投标人负责；

投标人（单位公章）：苏州金螳螂文化发展股份有限公司

单位地址：中国（江苏）自由贸易试验区苏州片区葑亭大道 668 号 11 幢瑞奇大厦 708 室

邮政编码：215127 电话：0512-66833838 传真：0512-66833838

2026 年 03 月 16 日

## 投标人展陈工程业绩情况一览表

投标人名称：苏州金螳螂文化发展股份有限公司

序号	建设单位	项目名称	合同金额 (万元)	合同范围及内容	竣工验收日期	履约评价情况	证明文件页码
1	广东省中山大学教育发展基金会	中山大学博物馆部分展陈建设及相关配套服务项目	6380.849 97 万元	展陈空间陈列布展深化设计、布展实施、展柜制作、专业照明制作、展品及辅助展品采购与制作、艺术品及装置制作、辅助展项制作、平面设计制作、展板展墙及教学课桌椅制作、展具制作、多媒体数字内容制作及软件开发、中控与多媒体集成、相关设施设备采购与制作、文物展彩色图录设计与制作、宣传视频及物料设计与制作等；	2025 年 07 月 03 日	优秀	第 2 页 - 第 16 页
2	浙江省博物馆	浙江省博物馆之江馆区陈列布展工程标段 1 工程总承包	5393.830 64 万元	标段范围内所有深化设计、施工、材料设备采购及安装、验收、移交、备案、工程缺陷责任及保修责任等合同约定的全部内容。	2023 年 11 月 27 日	优秀	第 17 页 - 第 34 页
3	上海博物馆	上海博物馆东馆陈列展览项目（第四包）	6278.846 986 万元	本采购项目主要包括相关展厅的形式设计、施工图设计、改造工作及具体施工、布展以及上述工作(包括而不限于)的总承包管理工作。要求投标方采用切合展览主题、宗旨、特点和文物保护要求的展陈手段和设施，在满足展览要求和有关规范基础上，保质、按期完成本采购项目，做到精品设计、精品施工、精品服务。	2024 年 11 月 20 日	优秀	第 35 页 - 第 48 页

注：后附业绩证明材料。

# 中山大学博物馆部分展陈建设及相关配套服务项目

## 业绩证明材料



# 成交通知书

## Notification of Award

### 苏州金螳螂文化发展股份有限公司：

广东省机电设备招标有限公司受广东省中山大学教育发展基金会委托，就中山大学博物馆部分展陈建设及相关配套服务项目（项目编号：M4400000707524020）采用磋商方式进行采购，按规定程序进行了评审。评审结果经采购人确认，确定贵单位为本项目的成交单位，成交金额为 63,808,499.70 元（大写：人民币陆仟叁佰捌拾万零捌仟肆佰玖拾玖元柒角）。成交信息如下：

服务内容	服务范围	服务要求	服务时间	成交金额
中山大学博物馆部分展陈建设及相关配套服务	详见磋商文件	详见磋商文件	详见磋商文件	63,808,499.70元

请贵单位持本通知书在 7 个工作日内须与本项目采购人联系合同签订事宜。自本通知书发出之日起 30 个日历天内双方应订立正式书面合同。

特此通知！

采购人联系单位：广东省中山大学教育发展基金会      联系人：郑老师

联系电话：13715998480      邮箱：zhengshy56@mail.sysu.edu.cn

招标代理机构：广东省机电设备招标有限公司



广东省机电设备招标有限公司  
Guangdong Machinery & Electrical  
Equipment Tendering Co., Ltd

平台热线电话：400-150-3001  
电子招投标平台：www.gzebid.cn  
地址：广州市越秀区环市中路316号  
金鹰大厦10楼

SYSU-05400-20240609-0001

合同编号：

# 中山大学博物馆部分展陈建设及相关配套 服务项目

## 合 同

项目编号：M4400000707524020

甲方：广东省中山大学教育发展基金会  
乙方：苏州金螳螂文化发展股份有限公司

2024年6月



甲方（全称）：广东省中山大学教育发展基金会  
通讯地址：广州市海珠区新港西路 135 号 543 栋  
法定代表人：陈春声  
联系人：郑淑莹  
联系方式：13715998480  
电子邮箱：zhengshy56@mail.sysu.edu.cn  
传真：/

乙方（全称）：苏州金螳螂文化发展股份有限公司  
通讯地址：江苏省苏州市工业园区金浦路 9 号设计小镇 A 栋  
法定代表人：高珉  
联系人：杜晔  
联系方式：13771756189  
电子邮箱：466500208@qq.com  
传真：0512-66833838

根据中山大学博物馆部分展陈建设及相关配套服务项目（项目编号：M4400000707524020）的采购内容及成交结果，依据《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、行政法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，就甲方委托乙方为其中中山大学博物馆部分展陈建设及相关配套服务项目提供设计、采购、布展实施及相关服务事宜，双方协商一致，订立本合同，双方共同履行。

## 一、总则

### （一）定义

1. 设计成果：指乙方履行本合同过程中形成的所有与本项目设计有关的各种计划、图纸、图解、模型、文字、说明书、规划书、软件和其他所有的资料。
2. 甲方人员：包括但不限于甲方代表及其助手、指定的审计人员、甲方指派的工作人员，上述人员在甲方授权范围、职权范围内行使甲方的权利，并在一切合理的时间均能进入项目现场以及半成品制造、加工或制配的所有场所。
3. 项目负责人：指乙方指定并经乙方合法授权的负责深化设计及布展实施项目管



理和合同履行的代表。

4. 服务期限：指甲方、乙方在协议书中约定，按总日历天数（包括法定节假日）计算的服务期限，含设计、装修、运行（含多媒体试运行）、质保期等所有服务。

5. 质保期：指甲方对乙方承接的布展项目整体竣工验收后，所出现的质量缺陷承担无偿保修责任的期限。

6. 不可抗力：指不能预见、不能避免和不能克服的客观情况。

## （二）税费

1. 乙方及其人员应按照中国法律规定缴纳有关税费。

2. 乙方为完成本合同所约定的服务而发生的税费均由乙方自行承担。

## 二、项目概况

### （一）项目概述

1. 项目名称：中山大学博物馆部分展陈建设及相关配套服务项目。

2. 项目地点：广东省广州市海珠区新港西路 135 号中山大学南校园博物馆。

3. 项目描述：见本项目磋商文件。

4. 乙方服务内容：

4.1 展陈空间陈列布展深化设计、布展实施、展柜制作、专业照明制作、展品及辅助展品采购与制作、艺术品及装置制作、辅助展项制作、平面设计制作、展板展墙及教学课桌椅制作、展具制作、多媒体数字内容制作及软件开发、中控与多媒体集成、相关设施设备采购与制作、文物展彩色图录设计与制作、宣传视频及物料设计与制作等；

4.2 功能区域空间深化设计、实施、艺术品及装置制作、配套家具制作、平面设计制作、相关设施设备采购与制作等；

4.3 专项建设，含标识导览系统设计及制作、博物馆智能展示与管理系统建设等；

4.4 因项目需要而产生的建筑装饰装修、水电安装、暖通改造、电气改造、消防改造、安防改造、弱电智能化建设、防水防渗漏处理等；

4.5 场馆除甲醛除异味，需符合 GB/T18883-2022 相关标准；

4.6 垃圾清运等相关服务；

4.7 质保期内维护保养工作等；



标准、规范存在不一致时，采用的质量标准应按较严格的标准执行；

- 2) 符合经甲方审批通过的设计图纸及小样要求；
- 3) 符合展陈空间及功能区域的功能需求和展示效果要求；
- 4) 符合项目各项检验的质量标准。

7. 中控与多媒体集成开发（含照明、暖通、供电、消防、安保及各受控系统的控制接入等）制作质量要求

- 1) 符合国家、地方和相关行业质量技术及安全规范的要求，当国家、行业及地方标准、规范存在不一致时，采用的质量标准应按较严格的标准执行；
- 2) 符合经甲方审批通过的设计图纸及小样要求；
- 3) 符合展陈空间及功能区域的功能需求和展示效果要求；
- 4) 符合项目各项检验的质量标准。

8. 安装调试质量要求

- 1) 符合国家、地方、相关行业质量技术及安全规范的要求，当国家、行业及地方标准、规范存在不一致时，采用的质量标准应按较严格的标准执行；
- 2) 安全可靠、运行稳定、美观实用，符合节能环保的标准；
- 3) 提供相关的检验证书及/或准用证书；
- 4) 符合甲方认可的项目验收标准。

9. 项目实施质量标准：

本项目所涉及所有装饰装修设施、货物、软件等实施质量标准需符合本合同约定，同时执行国家规定的相关标准强制性条文要求，执行相关标准。

### 三、合同服务期

（一）相关服务期限及关键服务期节点

1. 深化设计服务期不得超过20个日历天（含甲方审核审批时间），自本合同签署之日起计算。深化设计服务期届满前，乙方需向甲方提交符合布展实施要求的设计文件，包括但不限于施工图纸成果图和施工图预算书。

2. 布展实施服务期限不得超过90个日历天，以监理人签发开工令为准；除满足服



务期要求外，乙方须于 2024 年 9 月 30 日前完成全部布展实施并移交运行，其中多媒体内容制作达到试运行标准。

3. 乙方应确保本项目博物馆于 2024 年 11 月 9 日对外开馆，除多媒体内容以外的其他部分完成初步验收。

4. 乙方应于 2024 年 11 月 30 日前完成全部布展实施及相关服务项目内容整体初步验收。

5. 乙方应于 2025 年 4 月 30 日前完成竣工验收并整体交付。

6. 乙方为本项目提供的质保期以本合同**第八条**约定为准。

#### （二）服务期顺延

发生不可抗力事件且乙方采取了必要补救措施，直接造成关键服务期节点延误，且经甲方书面确认的，服务期限可相应顺延。否则，项目不能按合同服务期及关键时间节点完成阶段性工作和竣工的，乙方应承担延期违约责任。乙方在以上情况发生后 7 个工作日内，就延误的内容向甲方提出报告，甲方在收到报告后 7 个工作日内予以确认、答复，逾期不予答复，视为甲方未同意顺延。

#### 四、检查与验收

本合同执行过程中的检查和验收包括：设计检查及最终提交、各细项设计与制作检查、各细项的进场、本项目整体的初步验收和竣工验收。乙方应在进行每项交付验收前 5 个工作日内，以书面方式通知甲方。乙方在交付验收前应当对所交付的项目进行规格、功能和运行检测，以确认交付项目符合本合同的约定。如乙方交付阶段性项目验收合格，甲方应开具相应阶段《验收合格书》至乙方。

项目中涉及需国家有关部门检查或验收的，乙方应予以配合直到本项目符合其要求或通过其检查。

#### （一）设计检查及最终提交

1. 甲方应按照本合同**第三条**约定时间节点对乙方的设计进度及质量进行检查。乙方应按时提交设计文件。如设计文件不符合甲方要求，乙方应按照甲方要求限期修改直到甲方确认最终设计文件。乙方修改设计文件期限不得超过本合同**第三条（一）款第 1 点**约定的深化设计服务期。甲方签字确认的设计文件对双方均具有约束力，除非



交完整的资料。

2. 甲方收到乙方初步验收申请后在 5 个工作日内组织相关人员进行初步验收工作，如涉及需提请国家有关部门相关消防、环保等检查或验收的，需将该类验收入初步验收范围。项目未经国家相关部门检查通过、项目质量不合格或项目个别内容尚未完成者，由乙方在甲方通知的期限内进行修复整改，待整改完成后再进行初步验收，直至达到完全符合合同要求并通过国家有关部门检查为止，由此产生的一切费用和责任均由乙方负责。

3. 验收依据和标准：施工图纸，图纸说明，有关设计变更资料和图纸，技术交底及会议纪要，国家颁布的验收规范、规定，以及专家委员会根据国家有关标准、规范制订的针对本项目特殊子项目的规范及验收标准。

#### （五）竣工验收

1. 本项目运行不少于 200 个日历天且一切正常，乙方可向甲方提出竣工验收申请，并按要求提交竣工图纸及有关竣工文件资料（竣工验收时签发的文件除外）。

2. 验收依据和标准：施工图纸，图纸说明，有关设计变更资料和图纸，技术交底及会议纪要，国家颁布的验收规范、规定，以及专家委员会根据国家有关标准、规范制订的针对本项目特殊子项的规范及验收标准。

3. 乙方提交竣工验收申请后 15 个工作日内，甲方将开始组织相关单位和人员对项目进行整体最终验收评定，如涉及需提请国家有关部门相关消防、环保等检查或验收的，需将该类验收入最终验收范围。但甲方发现乙方之项目不符合验收标准除外。

4. 项目未经国家相关部门检查通过、项目质量不合格或项目内容有尚未完成者，由乙方在甲方指定的期限内进行修复整改后，再进行验收，直至达到完全符合合同要求并通过国家有关部门检查为止，并按最后验收合格的日期作为竣工日期，由此产生的一切费用和责任均由乙方负责。

5. 甲乙双方应于项目竣工验收合格后 15 个工作日内签署项目交接验收证明文件，乙方将场地清理干净后将项目移交给甲方管理，乙方逾期清场的同样视为违约。

### 五、合同款的支付

#### （一）合同价格

本合同总价为：（大写）人民币陆仟叁佰捌拾万零捌仟肆佰玖拾玖元柒角，



(小写): ¥ 63808499.70 元。其中: 展陈空间设计费用为: (大写) 人民币 贰佰柒拾陆万捌仟贰佰叁拾捌元, (小写): ¥ 2768238.00 元, 展陈空间布展实施及相关服务费用为: (大写) 人民币 伍仟壹佰捌拾陆万零伍佰柒拾捌元柒角柒分, (小写): ¥ 51860578.77 元; 功能区域及专项建设设计费用为: (大写) 人民币 肆拾玖万叁仟捌佰壹拾贰元, (小写): ¥ 493812.00 元, 功能区域及专项建设实施及相关服务费用为: (大写) 人民币 捌佰陆拾捌万伍仟捌佰柒拾元玖角叁分, (小写): ¥ 8685870.93 元。

该合同价款为包干价格, 包括但不限于深化设计, 布展实施, 展品及辅助展品、展具、平面版式、展览图录、艺术品及装置、场景、辅助展项、装饰结构及材料、设施设备(含展柜、展板、展墙、教学课桌椅、配套家具、专业照明、多媒体硬件、讲解导览设备等)的设计创作、采购、制作、安装、调试, 软件系统及特定内容的设计、开发、制作、调试, 中控与多媒体集成(含照明、暖通、供电、消防、安保及各受控系统的控制接入等)的开发、制作、调试, 人工, 各细项储运, 现场安装调试, 初步验收, 竣工验收, 保修, 技术支持服务(含培训), 知识产权许可, 税费, 乙方原因导致费用增加风险及完成本项目服务乙方能够预知到的所有费用。

## (二) 合同款支付

### 1. 设计费用支付

1) 第一期(预付款)支付: 合同签订且乙方提交等额预付款保证金或银行出具的预付款保函后, 甲方收到乙方开具的合法等额发票之日起 15 个工作日内, 支付至本合同设计费用总价的 30%, 即人民币【978615.00】元。

2) 第二期支付: 项目设计方案(包括清单和价格)经甲方审核确认后, 甲方收到乙方申请支付的佐证材料及开具的合法等额发票之日起 15 个工作日内, 支付至本合同设计费用总价的 70%, 即人民币【1304820.00】元。

3) 第三期支付: 在项目竣工验收完成并经甲方审核确认后, 甲方收到乙方申请支付的佐证材料及开具的合法等额发票之日起 15 个工作日内, 支付至本合同设计费用总价的 100%, 即人民币【978615.00】元。

### 2. 布展实施及相关服务费用支付

1) 第一期(预付款)支付: 合同签订且乙方提交等额预付款保证金或银行出具的



## 六、权利与义务

### (一) 甲方代表

姓名：熊寰；职务：中山大学博物馆（校史馆）副馆长；

联系方式：18602066751

职权：监督、管理、协调、服务项目实施。

甲方可根据自身情况需要随时调整甲方代表人员。

### (二) 乙方人员

#### 1. 项目指挥长

姓名：高岫；职务：项目指挥长；联系方式：13862031126

#### 2. 项目负责人

姓名：熊伟；职务：项目负责人；联系方式：18251803921

#### 3. 展陈空间总设计负责人（主创设计师）

姓名：徐元哲；职务：展陈空间总设计负责人（主创设计师）；

联系方式：15370057220

#### 4. 功能区域总设计负责人（主创设计师）

姓名：朱亚军；职务：功能区域总设计负责人（主创设计师）；

联系方式：18621623968

#### 5. 项目技术负责人

姓名：赵迎华；职务：项目技术负责人；联系方式：13616228055

#### 6. 专业人员

##### 1) 展览策划负责人

姓名：徐荣；职务：展览策划负责人；联系方式：18556820718

##### 2) 装修专业设计负责人

姓名：郑江；职务：装修专业设计负责人；

联系方式：15851457521

##### 3) 电气及弱电智能化专业设计负责人

姓名：毕士学；职务：电气及弱电智能化专业设计负责人；

联系方式：15195663696



4) 多媒体设计负责人

姓名: 施振兴; 职务: 多媒体设计负责人; 联系方式: 18112598688

5) 装修专业工程师

姓名: 董晓堃; 职务: 装修专业工程师; 联系方式: 13771791685

6) 展陈专业工程师

姓名: 徐燕; 职务: 展陈专业工程师; 联系方式: 13813801106

7) 电气及弱电智能化专业工程师

姓名: 徐振; 职务: 电气及弱电智能化专业工程师;

联系方式: 19771351358

8) 多媒体集成专业工程师、多媒体设计成员

姓名: 孟庆涛; 职务: 多媒体集成专业工程师; 联系方式: 15850052365

9) 造价负责人

姓名: 梁海鹏; 职务: 造价负责人; 联系方式: 15506191999

10) 资料员

姓名: 刘欣源; 职务: 资料员; 联系方式: 13646220410

11) 装修专业设计成员

姓名: 孙小力; 职务: 装修专业设计成员; 联系方式: 15895567967

12) 电气及弱电智能化专业设计成员

姓名: 张金娣; 职务: 电气及弱电智能化专业设计成员;

联系方式: 13771752809

13) 多媒体工程师

姓名: 朱翔; 职务: 多媒体工程师; 联系方式: 15995431848

姓名: 张桐; 职务: 多媒体工程师; 联系方式: 13625280702

姓名: 黄鑫磊; 职务: 多媒体工程师; 联系方式: 13951110640

项目负责人、展陈空间总设计负责人（主创设计师）、功能区域总设计负责人（主创设计师）、项目技术负责人不能为同一人，且不可兼任本项目其他专业人员；其他项目专业人员不得兼任超过三项；除上述人员以外，项目设计部分各项专业参与工作的其他人员分别不少于1人。

以上项目人员，甲方有权对不符合项目需求的人员提出更换，乙方需无条件满



不予承担的部分，由乙方自行承担；因此给甲方造成损失的，甲方可向乙方追偿。

#### （四）不可抗力

1. 不可抗力，是指不能预见、不能避免并不能克服、对本项目的布展造成重大实质性影响的自然灾害和战争、动乱等事件。政府对本项目的政策变化、计划的调整，导致本项目不能如期进行，也属不可抗力的范围。

2. 不可抗力发生后，乙方应迅速采取措施，尽量减少损失，并在 24 小时内向甲方通报灾害情况，按协议条款约定的时间向甲方报告情况和清理、修复的费用。因不可抗力发生的费用由双方按照以下约定分别承担：

1) 乙方需购买本项目的意外保险；因不可抗力导致项目实施过程中发生的人员伤亡由该人员所属单位和保险公司负责处理，并承担相应费用；

2) 项目已验收部分的损失由甲方承担，未验收部分的损害由乙方承担；

3) 造成乙方设备、机械的损坏及停工等损失，由乙方承担；

4) 所需清理和修复工作的责任与费用的承担，双方另签补充协议约定。

3. 因不可抗力事件导致的费用损失，由甲方乙方各自承担自身损失；对不可抗力事件导致的服务期延误，除非一次影响服务期延误大于 10 天，否则竣工日期不变。

#### （五）合同份数

1. 本合同一式陆份，甲方执叁份，乙方执叁份，自双方授权代表签字盖章之日起生效，均具有同等法律效力。

2. 本合同未尽事宜，由甲乙双方协商解决并另行签署书面补充协议。

（以下无正文）



甲方：广东省中山大学教育发展基金会（盖章）  
法定代表人/委托代理人：陈春声

乙方：苏州金螳螂文化发展股份有限公司（盖章）  
法定代表人：高珉

项目联系人：郑淑莹

项目联系人：杜晔

日期：2024年6月14日

日期：

金螳螂公司



## 工程竣工验收证明书

工程名称：中山大学博物馆部分展陈建设及相关配套服务项目

验收日期：2025年7月3日

建设单位	中山大学博物馆（校史馆）			监理单位	广州宏达工程顾问集团有限公司		
施工单位	苏州金螳螂文化发展股份有限公司			设计单位	苏州金螳螂文化发展股份有限公司		
建设面积	展陈面积 2245 m <sup>2</sup> 、功能区域面积 约 1638 m <sup>2</sup>	工程造价	¥63808499.7	开工、完工日期	2024年7月3日 - 2024年10月30日	质量等级	优良
	工程范围	中山大学博物馆一、二层					装饰装修及布展

验收意见

1、工程已按期完成施工设计、变更和合同约定的各项内容；

2、质量验收资料及施工资料齐全、有效；

3、各项试验检测均满足要求；

4、工程质量符合设计要求和规范标准的规定；

施工单位 技术负责： 项目经理： (签字)：	监理单位 总监理工程师： 单位负责人： (签字)：	建设单位 工地代表： 单位负责人： (签字)：	设计单位 项目负责人： (签字)：	有关单位 参加人员： (签字)：
				

## 履约评价函

### 履约评价函

苏州金螳螂文化发展股份有限公司:

由贵司承接的中山大学博物馆部分展陈建设及相关配套服务项目，自开工以来，在贵司及项目部的配合下，完成了业主方相关节点目标。项目攻坚阶段，面对劳务组织、材料供应、施工任务繁重等实际困难，项目部积极推进，最终实现项目按期完工，保障了场馆按时开馆。

合同履行期间，该单位遵守合同约定，能够配合我单位及监理单位的管理工作，按要求完成相应施工任务。

工期管理方面：该单位基本按照合同节点及总工期要求组织施工，未发生因自身原因造成的工期延误，关键节点进度总体可控。

质量管理方面：工程质量符合设计及规范要求，满足合同约定的合格标准，展陈施工及效果呈现基本达到预期要求。

安全文明施工方面：现场安全管理较为规范，未发生安全生产责任事故；能够落实环保及文明施工相关要求，配合主管部门检查工作。

配合与协调方面：在多专业交叉施工过程中，能够进行沟通配合，对现场相关问题能够及时处理。

团队履职方面：项目经理及项目管理机构人员基本按要求到岗履职，技术及管理能力能够满足项目正常开展需要。

经我单位综合评定，该单位在上述项目中的履约评价等级为：优良

中山大学博物馆（校史馆）

2026年5月6日

博物馆(校史馆)

结算审定单

结算审核定案表

金额单位：元

项目名称：中山大学博物馆部分展陈建设及相关配套服务项目

序号	项目名称	送审金额	审定金额	核增/减金额	核增/减率	备注
1	中山大学博物馆部分展陈建设及相关配套服务项目	68,079,734.68	63,808,499.70	-4,271,234.98	-6.27%	
	合计	68,079,734.68	63,808,499.70	-4,271,234.98	-6.27%	

定案金额（人民币大写）：**陆仟叁佰捌拾万捌仟肆佰玖拾玖元柒角整**

建设单位（签章）：



*Handwritten signature*

日期：

咨询单位（签章）：



承包单位（签章）：



日期：

浙江省博物馆之江馆区陈列布展工程标段 1 工程总承包

获奖证明材料



# 浙江省博物館

## 证明

苏州金螳螂文化发展股份有限公司负责完成浙江省博物馆之江馆区陈列布展工程（标段1）“浙江一万年：浙江历史文化陈列”总承包即深化设计与施工布展。

2024年5月18日，浙江省博物馆“浙江一万年：浙江历史文化陈列”荣获第二十一届（2023年度）全国博物馆十大陈列展览精品奖。

特此证明！



## 中标通知书

标段（包）编号：E3300000007000889002001

### 苏州金螳螂文化发展股份有限公司：

本中标通知书为招标人向中标的投标人发出的告知其中标的书面通知文件，中标结果根据投标人提交的投标文件经评标委员会评审做出。本中标通知书对招标人和中标人具有法律效力，一经发出后，中标人放弃中标项目的应当依法承担法律责任。中标具体内容如下：

招标项目名称	浙江省博物馆之江馆区陈列布展工程——标段1工程总承包(E330000007000889)
招标人名称	浙江省博物馆
中标人名称	苏州金螳螂文化发展股份有限公司
中标金额	(大写)：伍仟叁佰玖拾叁万捌仟叁佰零陆元肆角整 (小写)：53938306.40元
中标内容范围	浙江省博物馆之江馆区地上一、二层固定陈列展区（纯展区），即《浙江一万年》“史前至隋唐”“吴越两宋”“元明清至近现代”三部分展厅。
中标人与招标人签订中标合同期限	自中标通知书发出之日起30日内。
签订中标合同地址	浙江杭州
其他需说明内容	

招标人联系方式：15158859050  
经办人：俞锦辉  
电话：0571-87982190  
传真：0571-87982190

招标人盖章：



2023年04月04日

# 浙江省博物馆之江馆区陈列布展工程

## 标段 1 工程总承包合同

发包人（全称）：浙江省博物馆

承包人（全称）：苏州金螳螂文化发展股份有限公司

工 程 名 称：浙江省博物馆之江馆区陈列布展工程标段 1 工程总  
承包

工 程 地 点：杭州市西湖区之江度假区单元 XH1710-A2 地块的  
浙江省之江文化中心浙江省博物馆之江馆区内

中华人民共和国住房和城乡建设部

制定

国家市场监督管理总局

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：浙江省博物馆

承包人（全称）：苏州金螳螂文化发展股份有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就浙江省博物馆之江馆区陈列布展工程标段1工程总承包事宜经协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

工程名称：浙江省博物馆之江馆区陈列布展工程标段1工程总承包

工程批准、核准或备案文号：        

工程内容及规模：本标段包括浙江省博物馆之江馆区地上一、二层固定陈列展区（纯展区），即《浙江一万年》“史前至隋唐”“吴越两宋”“元明清至近现代”三部分展厅。

工程所在省市详细地址：浙江省之江文化中心浙江省博物馆之江馆区内（之江度假区单元 YH1710-A2地块）

工程承包范围：本标段范围内所有深化设计、施工、材料设备采购及安装、验收、移交、备案、工程缺陷责任及保修责任等合同约定的全部内容。具体为（包括但不限于以下内容）：

1. 本标段的设计及优化，包括特殊展示项目的深化设计及预算编制、后续设计服务（施工阶段和竣工阶段）、含展厅内装修、展壁、展墙、展板、展柜、展陈设备、照明系统、多媒体定制及系统集成、VI系统设计、消防、安防、暖通末端改造设计等一切与本工程一标段有关的设计；

2. 本标段的基础装修、展壁、展墙、展板、展柜、展陈设备、照明系统、多媒体定制及系统集成、VI系统制作与施工、二次装修涉及的配套项目等，以及二次装修中需要完善的、水卫电气安装、消防、安防、暖通改造等一切与本工程相关的施工。

### 二、合同工期

工期：90日历天。2023年6月30日前完工，达到竣工验收条件。

### 三、质量标准

工程设计质量标准：符合设计规范和招标文件要求，达到《建筑工程设计文件编制深度规定（2016版）》。

工程施工质量标准：符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的合格要求，争创“全国博物馆十大精品陈列推介精品奖”。

#### 四、合同价格和付款货币

1. 签约合同价（含税）为：人民币（大写）伍仟叁佰玖拾叁万捌仟叁佰零陆元肆角（¥53938306.40）。

具体构成详见价格清单。其中：

（1）设计费（含税）：人民币（大写）柒拾壹万元整（¥710000.00）；适用税率：6%，税金为人民币（大写）伍万捌仟陆佰贰拾叁元捌角伍分（¥58623.85）该部分费用包干，不做调整；

（2）工程费（含税）：人民币（大写）伍仟叁佰贰拾贰万捌仟叁佰零陆元肆角（¥53228306.40）；适用税率：9%，税金为人民币（大写）肆佰叁拾玖万肆仟玖佰玖拾柒元柒角捌分（¥4394997.78）；

（3）暂列金额（含税）：人民币（大写）零元（¥0）。

#### 2. 合同价格形式：

本合同价格形式为总价合同，除合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外，合同价格不予调整，但合同当事人另有约定的除外。

合同当事人对合同价格形式的其他约定：可调整，具体详见专用条款。

#### 五、工程总承包项目经理

项目负责人：徐元哲

施工负责人：熊伟

设计负责人：徐元哲

#### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及投标函附录（如果有）；
- （3）专用合同条件及《发包人要求》等附件；
- （4）通用合同条件；
- （5）招标时提供的工程量清单；
- （6）承包人建议书；
- （7）价格清单；
- （8）招标文件及招标文件相关附件
- （9）双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容

的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字并盖章。

#### 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包或违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

#### 八、订立时间

本合同于 2023 年 4 月 25 日订立。

#### 九、订立地点

本合同在 杭州市西湖区孤山路25号 订立。

#### 十、合同生效

本合同经双方签字、盖章后成立并生效。

#### 十一、争议的解决

双方应严格遵守本协议条款。如果发生异议，应友好协商解决，如协商不成，任何一方均可向工程所在地人民法院提起诉讼。

#### 十二、合同份数

本合同一式拾伍份，均具有同等法律效力，发包人执伍份，承包人执拾份。

发包人：  
(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表：  
(签字)

工商注册住所：

企业组织机构代码：

邮政编码：

法定代表人：

授权代表：

电话：

传真：

电子邮箱：

开户银行：

账号：

承包人：  
(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表：  
(签字)

工商注册住所：

企业组织机构代码：

邮政编码：

法定代表人：

授权代表：

电话：

传真：

电子邮箱：

开户银行：

账号：







高记

## 工程竣工验收证明书

工程名称: 浙江省博物馆之江馆区陈列布展工程项目标段 1

验收日期: 2023年 11月 27日

建设单位	浙江省博物馆	监理单位	浙江工程建设管理有限公司		
施工单位	苏州金螳螂文化发展股份有限公司	设计单位	苏州金螳螂文化发展股份有限公司		
建设面积	5070 m <sup>2</sup>	开工日期	2023.4.1-2023.9.15	质量等级	合格
工程范围	标段 1: 地上一、二层固定陈列展区 (纯展区)		建筑装饰装修、建筑给排水及采暖、建筑电气、智能建筑、通风和空调、陈列布展		
验收意见	<p>1、工程已按期完成施工设计、变更和合同约定的各项内容</p> <p>2、质量验收资料及施工资料齐全、有效</p> <p>3、各项试验检测均满足要求</p> <p>4、本项目因各方原因因延期，双方互相免责</p> <p>5、工程质量符合设计要求和规范标准的规定</p>				
施工单位	监理单位	建设单位	设计单位		
 项目经理: (签字) 公章	 总监理工程师: (签字) 公章	 单位负责人: (签字) 公章	 项目负责人: (签字) 公章		

## 履约评价函

### 履约评价函

苏州金螳螂文化发展股份有限公司：

由贵司承接的浙江省博物馆之江馆区陈列布展工程标段 1 工程总承包项目。在合同履行期间，贵司能够严格遵守合同约定，积极配合我单位及监理单位的协调管理，保质保量完成了各项施工任务。

工期管理方面：严格按合同节点及总工期要求组织施工，未出现因自身原因造成的工期延误，关键节点进度控制有效。

质量管理方面：工程质量符合设计及规范要求，达到合同约定的合格标准，并取得了全国十大精品奖。在展陈工艺、艺术效果呈现等方面体现了较高的施工水平。

安全文明施工方面：现场安全管理规范，未发生安全生产责任事故；认真落实环保及文明施工要求，积极配合主管部门检查。

配合与协调方面：在多专业交叉施工中能够主动沟通、密切配合，对现场问题的协调处理及时有效。

团队履职方面：项目经理及项目管理机构成员均能按投标承诺到岗履职，技术能力和管理责任心满足项目需求。

经我单位综合评定，贵司在上述项目中的履约评价等级为：优秀。



# 项目造价咨询报告书

咨询项目全称：浙江省博物馆之江馆区陈列布展工程标段1工程总承包

咨询业务类别：                    结算审计                    

咨询报告日期：          二零二五四年一月九日          

浙江工程建设管理有限公司



咨询报告书编号: ZJGC-ZJ-【结审】202501001

咨询项目委托方全称: 浙江省博物馆

咨询企业法定住所: 杭州市文二路28号

邮编: 310000

联系电话: 0571-85095600

法定代表人: 杨新宇

技术负责人: 丁继财

项目负责人: 闵佳

执(从)业资格(章):



专业咨询人员: 严俊

执(从)业资格(章):



专业咨询人员: 忽大静

执(从)业资格(章):





# 浙江工程建设管理有限公司

ZJGC-ZJ-【结审】202501001

## 关于浙江省博物馆之江馆区陈列布展工程标段1工程总承包的 工程造价审计报告

浙江省博物馆：

我们接受贵方的委托，对浙江省博物馆之江馆区陈列布展工程标段1工程总承包的结算书进行了审核。本项目送审结算资料的真实性、合法性、完整性由浙江省博物馆、全过程咨询方负责，项目结算书由苏州金螳螂文化发展股份有限公司负责，我们的责任是按照贵方提供的资料及国家有关规定对送审结算书进行审核并发表审核意见。现将该项目结算有关情况和审计结果报告如下：

### 一、项目概况

(一) 资金来源：省财政统筹安排

(二) 工程规模、主要特征：浙江省博物馆之江馆区陈列布展工程标段1工程总承包项目展陈施工面积为4830平方米，包括浙江省博物馆之江馆区地上一、二层固定陈列展区（纯展区），即《浙江一万年》“史前至隋唐”“吴越两宋”“元明清至近现代”三部分展厅。

(三) 工程承包范围：本标段范围内所有深化设计、施工、材料设备采购及安装、验收、移交、备案、工程缺陷责任及保修责任等合同约定的全部内容。具体为(包括但不限于以下内容)：

1. 本标段的设计及优化，包括特殊展示项目的深化设计及预算编制、后续设计服务(施工阶段和竣工阶段)、含展厅内装修、展壁、展墙、展板、展柜、展陈设备、照明系统、多媒体定制及系统集成、VI系统设计、消防、安防、暖通末端改造设计等一切与本工程一标段有关的设计；

2. 本标段的基础装修、展壁、展墙、展板、展柜、展陈设备、照明系统、多媒体定制及系统集成、VI系统制作与施工、二次装修涉及的配套项目等，以及二次装修中需要完善的、水卫电气安装、消防、安防、暖通改造等一切与本工程相关的施工。

(四) 工程参建单位：

建设单位：浙江省博物馆

总承包单位：苏州金螳螂文化发展股份有限公司

全过程咨询单位：浙江工程建设管理有限公司

第1页

# 浙江工程建设管理有限公司

ZJGC-ZJ-【结审】202501001

(五) 工程开、竣工时间：项目于 2023 年 4 月 1 日开工，2023 年 6 月 30 日完工，2023 年 8 月 29 日开馆，2023 年 9 月 6 日施工许可证办理完成，2023 年 11 月 27 日竣工验收。

(六) 工程招投标情况：2023 年 2 月 27 日在浙江省公共资源交易中心公开招标，苏州金螳螂文化发展股份有限公司以工程总承包的方式中标承建，中标价 53938306.40 元。

(七) 博物馆陈列布展工程项目是一个不同于装修工程的特殊项目。“陈列展览是博物馆向社会奉献的最重要的精神文化产品”，其核心是展示内容的科学性和展示形式传播的有效性。陈列展览工程在实施过程中需有深化设计、二次深化设计、优化提升等工作程序，以确保陈列展示质量。总承包单位根据初步设计方案进行深化设计，深化设计方案于 2023 年 4 月 14 日通过专家评审，至 2023 年 6 月 15 日，相关二次深化设计专项方案（展柜、专业展陈灯光、多媒体软硬件、展品展项、图文版面）等均通过初步设计单位、建设单位签字确认，深化设计过程中的主要优化调整情况：

- 1、元明清近现代展项红船组合雕塑原为玻璃钢材质，调整变更为铸铜雕塑，尺寸调整；
- 2、史前至隋唐展厅中印山大墓等比模型调整；
- 3、史前至隋唐展厅中新增走入式伎乐铜屋等比复原场景及多媒体展项；
- 4、史前至隋唐展厅远古第一村模型沙盘尺寸调整，增加玻璃栏杆防护；
- 5、史前至隋唐展厅序厅浙江一万年大事件整体方案调整；
- 6、史前至隋唐展厅良渚古城沙盘平面调整水利系统沙盘；

根据建设单位确认的博物馆陈列布展深化设计方案和相关专项方案、施工总承包合同及招标文件相关约定，全过程咨询单位对总承包单位提交的施工图预算（预算总价为 71733440.97 元，深化设计过程中所有变更调整、展项优化等均进入施工图预算）进行审核，经审核预算总价为 53610169.32 元，未达到合同价。总承包单位承诺按 53610169.32 元完成所有工作内容。

(八) 工程竣工验收情况：2023 年 6 月 30 日完工验收合格，满足合同工期要求，2023 年 8 月 29 日开馆运营，2023 年 11 月 27 日竣工验收合格，2023 年 12 月 25 日陈列布展展览效果验收合格，2024 年 1 月 30 日消防工程验收合格，2024 年 5 月 8 日荣获“全国博物馆十大精品陈列推介精品奖”。

(九) 依据总承包合同中项目变更范围的约定：（1）因建设单位或非总承

# 浙江工程建设管理有限公司

ZJGC-ZJ-【结审】202501001

包单位原因改变建设规模、功能性、工作范围的引起的变更。(2)因国家法律法规政策变化引起的合同价格的变化。(3)工程项目获得省、市标化工地,标化工地增加费按《浙江省建设工程计价规则》(2018版)计取(只计取最高级别)。

(4)暂估价、预备费作为不可竞争费用,根据项目实际情况结算。(5)建设单位认可的其他变更情形。(6)总承包单位原因(含勘察、设计、施工等原因)导致的错、缺、漏项及设计缺陷等引起的费用增加不予计算,费用减少按实调整。

(7)现行预算定额或计价规范未描述到,但又是完成分项工程必须有的工作内容,均应包括在报价内。签证联系单经建设单位确认主要有以下内容:

- 1、所有展厅新增智慧工程数设管线;
- 2、所有展厅新增外网无线 AP;
- 3、展厅墙角增加防水加强层;
- 4、艺术场景伎乐铜屋拆除变更;
- 5、新增通史 A 五子墩墓复原场景及多媒体展项。

(十) 工程合同条款简介:建设单位与总承包单位签订了施工总承包合同,合同价款53938306.40元。合同工期 90 日历天,2023年6月30日前完工,达到竣工验收条件。工程设计质量符合设计规范和招标文件要求,达到《建筑工程设计文件编制深度规定(2016版)》。工程施工质量符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的合格要求,争创“全国博物馆十大精品陈列推介精品奖”。合同价格形式为总价合同,除合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外,合同价格不予调整,但合同当事人另有约定的除外。

## 二、审计依据

1. 合同协议书;
2. 中标通知书;
3. 招投标文件及其有关附件;
4. 合同专用条款;
5. 合同通用条款;
6. 标准、规范及有关技术文件;
7. 设计图纸及变更联系单,项目洽商记录等;
8. 施工图结算书;
9. 博物馆陈列布展方案及相关专项方案等;
10. 现场查勘核实的数据以及提供的依据。

# 浙江工程建设管理有限公司

ZJGC-ZJ-【结审】202501001

## 三、审计查证过程

本公司根据委托协议，审核依据，本着实事求是、客观公正的原则，运用了包括复核计算、现场踏勘等我们认为必要的审核程序进行了审核，工程项目的建设规模、标准及所用的主要材料、设备等符合《发包人要求》，以及符合合同的风险条款约定。对于其中的项目工程量、结算单价、联系单等与浙江省博物馆进行了反复的核对与协商，审核造价均经浙江省博物馆签字盖章确认。

## 四、审计结果

该项目送审金额为人民币 54052034.06 元，核增人民币 0 元，核减人民币 10691.57 元，净核减人民币 10691.57 元，审定工程造价金额为 54041342.49 元（预算审核金额 53610169.32 元、联系单金额 431173.17 元）。施工水电费如由建设单位垫付，支付项目款时应予以扣回。

## 五、审计需说明的主要事项

### （一）未经审批的变更情况

#### 1、工程变更未执行变更审批情况

- （1）一般工程变更未内部审批情况：无
- （2）重大、重要工程变更未审批情况：无

#### 2、工程审定结果超预（概）算情况

- （1）超预算情况：新增联系单内容超预算造价；
- （2）超概算情况：未超概算造价；

### （二）其他需要说明的事项

1、凡由相关当事人签证的工程签证单等，其真实性、合法性、完整性由签字人员负责。

## 六、附件

- （一）项目结算审核定单；
- （二）项目结算造价审计明细表；






浙江工程建设管理有限公司（章）

2025年01月09日

**主题词 项目 审核 报告**

**抄 送**

## 结算审定表

甲方		浙江省博物馆						结算审核
乙方		苏州金螳螂文化发展股份有限公司						布展项目
项目名称		浙江省博物馆之江馆区陈列布展工程标段1工程总承包						工程总承包合同
序号	合同名称	合同价(元)	送审价(元)	审定价(元)	核增额(元)	核减额(元)	最终结算价(元)	
1	浙江省博物馆之江馆区陈列布展工程标段1工程总承包	53938306.40	54052034.06	54041342.49	0	10691.57	53938306.40	
合计		53938306.40	54052034.06	54041342.49	0	10691.57	53938306.40	
最终审定金额大写		伍仟叁佰玖拾叁万捌仟叁佰零陆元肆角						
甲方(盖章):		乙方(盖章):		咨询单位(盖章):				
								
经办人:		经办人:		经办人:				
日期:	2024年12月19日	日期:	2024年12月28日	日期:	2024年12月28日			

### 工程造价审核明细表

工程名称：浙江省博物馆之江馆区陈列布展工程标段 1 工程总承包

序号	送审金额		审核金额		备注
	项目特征	金额（元）	项目特征	金额（元）	
1	预算审核价	53610169.32	预算审核价	53610169.32	
2	工程签证联系单 1-3	441864.74	工程签证联系单 1-3	431173.17	
2.1	新增零星工程— 智慧工程、无线 外网 AP、防水	248160.42	新增零星工程— 智慧工程、无线 外网 AP、防水	238040.16	
2.2	伎乐铜屋艺术场 景完成后拆除	-245868.47	伎乐铜屋艺术场 景完成后拆除	-246439.78	
2.3	新增五子敦墓场 景及多媒体展项	439572.79	新增五子敦墓场 景及多媒体展项	439572.79	
3	合计	54052034.06	合计	54041342.49	

上海博物馆东馆陈列展览项目（第四包）

获奖证明材料



## 证 明

兹证明：上海博物馆东馆常设陈列中，中国古代玉器馆、中国历史玺印篆刻馆、江南造物馆、文物保护修复展示馆由苏州金螳螂文化发展股份有限公司承担深化设计与施工。本项目于2025年荣获第二十二届（2024年度）全国博物馆十大陈列展览“精品奖”。

特此证明



## 中标(成交)通知书

**苏州金螳螂文化发展股份有限公司:**

你方于 2023-03-22 10:00 所递交的上海博物馆东馆陈列展览项目（四个包件）（包名称：第四包：上海博物馆东馆玺印篆刻、玉器、江南造物及文保展示馆陈列展览）投标文件，经评标委员会评审推荐为中标候选人，经采购人确认，被确定为中标人。

中标价：62788469.86 元。

特此通知

采购代理机构：上海市政府采购中心

地址：上海市大连路 515 号

邮编：200000

联系人：刘华东

电话：35968031

传真：35968054

日期：2023-03-29

## 合同书

合同编号：2023-00391

合同项目名称：上海博物馆东馆陈列展览项目（四个包件）

包件名：第四包：上海博物馆东馆玺印篆刻、玉器、江南造物及文保展示馆陈列展览

合同双方：

甲方：上海博物馆

乙方：苏州金螳螂文化发展股份有限公司

依照《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设项目相关事项协商一致，订立合同。

### 1. 项目概述

1.1 项目名称：上海博物馆东馆陈列展览项目

1.2 乙方承包范围包括但不限于以下方面的内容：

本采购项目主要包括相关展厅的形式设计、施工图设计、改造工作及具体施工、布展以及上述工作（包括而不限予）的总承包管理工作。要求投标方采用切合展览主题、宗旨、特点和文物保护要求的展陈手段和设施，在满足展览要求和有关规范基础上，保质、按期完成本采购项目，做到精品设计、精品施工、精品服务。

包括但不限于展厅天花、地板、墙体等装饰，展柜、展墙、展品展台、支架等专业项目；景观、场景复原、展品仿真复原、雕塑绘画等艺术创作，模型、沙盘等辅助展品项目；灯光照明系统、多媒体、音效影视文件制作、科技展示设施等陈列配套项目；展板图文、展览标识、消防标识、安防标识等设计制作、陈列布展及其他辅助项目等。

乙方应依据采购人提供的

1) 各展览大纲文本；

2) (一期) 建筑图纸；

在此基础上进行展示方案设计、施工图设计。

1.2.1 设计内容：

1) 形式设计必须忠实于展览的主题和内容，对展览内容进行准确、完整和生动的表达。必须深刻理解展览大纲中所示的展览主题和内容，并符合附件中各展览大纲及初步设计方案说明中所提出的设计要求，据此确定陈列的表现形式。形式设计的设计语言须符合博物馆各展区陈列主题的表达方式，通俗易懂地传达展览的主旨和内涵，通过合理方式实现展品与场景一体化，做到主题突出，形式多样，内容与形式完美统一。

2) 展厅环境设计和气氛营造须做到高雅、大方，与上海博物馆展览的一贯气质、东馆建筑

陈列设计及施工图设计周期为\_\_30\_\_日历天内，施工及施工准备期为\_\_150\_\_日历天内。

## 5. 项目的检查与验收

### 5.1 预验收、试运行和竣工验收

1) 预验收：展项安装调试完成后，甲方组织相关单位对展项进行预验收。预验收合格后展项进入试运行阶段。

2) 展项的试运行为预验收合格后两个月。

3) 竣工验收：在试运行结束，乙方提交完整的竣工资料和验收申请后进行。

4) 未通过竣工验收的展项，所有损失和风险责任由乙方承担。

5) 甲方收到申请后，应在十个工作日内组织验收，超过十个工作日未开展验收工作的，视为验收合格。

### 5.2 最终成果资料提交的要求：（根据本项目制定要求）

文字资料 4 套，图片、照片资料 4 套，均为彩色 A4，并提供电子文档（文本以 doc 格式，图片 jpg 格式），电子文档和数据须用光盘刻录。

## 6. 合同价格

### 6.1 合同履约保证金

合同签订后，乙方按合同中标价的 10%向甲方提交合同履约保证金，履约保证金须以银行保函的方式进行提交。

### 6.2 合同价款

合同价款包括：陈列设计、施工图设计（含试验）、改造工作、施工、人工、材料、软硬件开发、集成、制作、储运、现场安装调试、保修、保养、备品备件、培训、技术支持服务、知识产权许可、税费及完成本项目所产生的一切费用。

#### 6.2.1 合同总价

1) 合同总价为（大写）：人民币陆仟贰佰柒拾捌万捌仟肆佰陆拾玖元捌角陆分，（小写）：¥62788469.86 元。

其中：设计费 1607500.00 元；不含税金额为 1516509.43 元，税金为 90990.57 元，税率为 6%；

布展服务费：61180969.86 元，不含税金额为 56129330.15 元，税金为 5051639.71 元，税率为 9%。

2) 本合同总价的组成（见乙方的投标文件报价部分）。

3) 乙方必须按合同总价进行陈列设计、施工图设计、改造工作及具体施工、布展以及上述工作（包括而限于）的总承包管理工作。

#### 6.2.2 合同价款的组成

1) 合同价款由采购人、中标人依据中标通知书中的中标价格在协议书内约定。合同价格以中标价为上限，采购人在招标文件范围外增加的除外，合同结算价增加额不得超过中标价的 10%，变更后合同总价不得超过财政预算批复金额。合同价不因投标人提出的任何原因变更，由于设

18.4 当设计做出重大修改或修改部位较多同时对质量有较大影响时，应再次进行设计的评审和验证。

18.5 修改设计时应修改所有相关设计图纸，以保证设计文件的正确统一。在项目竣工后应将所有的修改部分完善到竣工总图中并备案存档。

18.6 乙方对设计图纸的审核修改意见，应尽量在展项制造之前提出。

#### 19. 未尽事宜

本合同执行期间，甲方与乙方决定新增展项的，合同双方应通过协商对该新增展项的价格等事项签订补充协议予以确定。

未尽事宜，双方协商解决。

本合同执行期间，如乙方有违反合同及投标文件的，对甲方产生的损失费由乙方承担，乙方需承担相应的法律责任。

附件 1：文明施工责任协议书格式

附件 2：治安、防火责任协议书格式

附件 3：廉政责任书格式

附件 4：工程质量保修书格式

附件 5：乙方设计及施工管理人员和专家团队格式

#### 20. 签字页

合同签署地：上海市人民大道 201 号

合同签署时间：

甲 方：（公章）  
法定代表人：  
法定地址：上海市人民大道 201 号

邮政编码：200003  
电 话：021-63723500  
传 真：021-63728522

乙 方：（公章）  
法定代表人：  
法定地址：中国（江苏）自由贸易试  
验区苏州片区苏州大道 668 号 11 幢瑞  
奇大厦 708 室

邮政编码：215127  
电 话：0512-66833838  
传 真：0512-66833838  
开户银行：中信银行苏州分行  
账 号：8112001012800179687

---

附件 5：乙方设计及施工管理人员和专家团队格式

姓名	岗位	职称	主要资历、经验及承担过的项目
一、设计人员			
徐元哲	主创设计师	高级工程师	福建省泉州海外交通史博物馆“海上丝绸之路高级工程师，上的中国舟船世界”陈列展览改造提升项目服务类采购项目、通史馆深化设计与布展实施通史馆深化设计与布展实施“
高灿	建筑设计师	工程师	福建省泉州海外交通史博物馆“海上丝绸之路上的中国舟船世界”陈列展览改造提升项目服务类采购项目“
缪婷	暖通设计师	工程师	通史馆深化设计与布展实施，
董晓堃	给排水设计师	工程师	福建省泉州海外交通史博物馆“海上丝绸之路上的中国舟船世界”陈列展览改造提升项目服务类采购项目“
张金娣	电气设计师	工程师	福建省泉州海外交通史博物馆“海上丝绸之路上的中国舟船世界”陈列展览改造提升项目服务类采购项目“
胡振晖	结构设计师	工程师	福建省泉州海外交通史博物馆“海上丝绸之路上的中国舟船世界”陈列展览改造提升项目服务类采购项目，
孙帅	室内设计师	工程师	福建省泉州海外交通史博物馆“海上丝绸之路上的中国舟船世界”陈列展览改造提升项目服务类采购项目“
朱亚军	智能化设计师	工程师	福建省泉州海外交通史博物馆“海上丝绸之路高级工程师，上的中国舟船世界”陈列展览改造提升项目服务类采购项目、通史馆深化设计与布展实施通史馆深化设计与布展实施“
二、施工人员			
吴莉娟	项目经理	高级工程师	国侯县博物馆二次装修工程、余杭博物馆展示陈列深化设计及施工布展一体化项目
陈立松	技术负责人	高级工程师	余杭博物馆展示陈列深化设计及施工布展一体化项目“
陈胜环	施工员	工程师	福建省泉州海外交通史博物馆“海上丝绸之路上的中国舟船世界”陈列展览改造提升项目服务类采购项目小
仰健	质量员	工程师	黄河文化馆展陈设计施工一体化项目
赵玉良	安全员	工程师	福建省泉州海外交通史博物馆，“上的中国舟船世界”陈列展览改造提升项目服务类采购项目
梁海鹏	造价员	工程师	福建省泉州海外交通史博物馆“海上丝绸之路上的中国舟船世界”陈列展览改造提升项目服务类采购项目
三、专家团队			
刘军	方案设计专家	工程师	济宁市文化中心博物馆、美术馆展陈设计与施工一体化项目
华林红	展陈设计专家	高级工程师	福建省泉州海外交通史博物馆“海上丝绸之路，上的中国舟船世界”陈列展览改造提升项目服务类采购项目“

## 竣工验收报告

服务名称：上海博物馆东馆陈列展览项目（四个包件）

采购单位：上海博物馆

监理单位：上海建科工程咨询有限公司

展陈单位：苏州金螳螂文化发展股份有限公司

开工日期：2023 年 8 月 16 日

竣工验收日期：2024 年 11 月 20 日



### 工程概况

展陈单位 苏州金螳螂文化发展股份有限公司

合同金额 ¥62,788,469.86 元 展陈面积 约3779 m<sup>2</sup>

**本次验收项目概况描述:**

本服务为上海博物馆东馆陈列展览项目，位于上海市浦东新区上海博物馆东馆内，服务范围包括二层中国古代玉器馆、中国历代玺印篆刻馆，四层江南造物馆、文物保护展示馆的基础装饰、场景艺术品、展陈专业照明、多媒体设备及系统集成、软件工程、专业展柜制作安装、美工布展等内容。展陈单位已按照合同约定的要求及标准完成展陈服务。

上海博物馆  
陈列展览  
（四）  
项

上海博物馆东馆建设二期开办、展陈、信息化项目  
专家验收意见

评审项目名称：上海博物馆东馆陈列展览项目

根据招标文件、合同、展陈需求及相关规范的规定，2024年11月20日，在上海博物馆东馆6109会议室组织召开了“上海博物馆东馆陈列展览项目”验收会议。专家组听取了展陈服务单位的实施总结报告、监理单位的监理报告，审阅了相关资料，验收了相关展厅，专业组分别提出了专家意见，经讨论，形成验收意见如下：

- 1、上海博物馆东馆陈列展览项目常设展厅总体验收合格。
- 2、建议展陈单位根据专家意见对各展厅的部分细节进行优化提升，个别专业性内容需尽快整改，部分文物说明与阐释性的问题进一步优化提升（具体参见专家意见清单）。

综上所述，专家组认为该展陈项目达到预定的展陈目标，一致同意通过验收。

专家组成员签字：

周群 李叶涛 袁捷 胡同川

2024年11月20日

上海博物馆东馆  
陈列展览项目  
包件  
目录

## 竣工报告

工程编号		建筑面积	约3779平方米	施工总 日历天	天
工程名称	上海博物馆东馆 陈列展览项目 (四个包件)	结构类型	框架(型钢混凝土 柱+钢梁)+钢支撑+ 粘土滞阻尼墙	有效施工天数	天
建设单位	上海博物馆	开工日期	2023年8月16日	中途因故停工 天数	/
设计单位	苏州金螳螂文化发 展股份有限公司	竣工日期	年 月 日	地基处理施工 天数	/
竣工标准达到情况	<p>1、竣工图纸已绘制完成；</p> <p>2、竣工资料已编制完成，并装订成册移交业主；</p> <p>3、竣工验收已完成，满足开馆要求，相关竣工验收资料已完成。</p> <p>4、移交工作已完成，移交内容详见本项目移交清单。</p> <p>综上所述： 已完成合同约定的全部内容，所有整改已完成并整改合格，建设工程质量符合质量验收规范要求，各种质量控制资料齐全有效，安全和功能满足要求，外观质量符合要求，达到竣工验收标准。</p>				
 施工单位 签章	 监理单位 签章	 设计单位 签章	 建设单位 签章		
项目经理:    年 月 日	总监理工程师:    年 月 日	项目负责人:    年 月 日	建设单位代表:    年 月 日		

## 履约评价函

### 履约评价函

苏州金螳螂文化发展股份有限公司:

由贵司承接的上海博物馆馆东馆陈列展览项目（第四包）

项目，自开工以来，在贵司的大力配合和项目部全体人员的共同努力下，保质保量的完成了业主方的节点目标。尤其是在项目抢期间面临劳务资源调动困难、原材紧缺、任务繁重等诸多难题，项目如期完工，保证了本项目按时开馆。

该单位在合同履行期间，能够严格遵守合同约定，积极配合我单位及监理单位的协调管理，保质保量完成了各项施工任务。

工期管理方面：该单位严格按合同节点及总工期要求组织施工，未出现因自身原因造成的工期延误，关键节点进度控制有效。

质量管理方面：工程质量符合设计及规范要求，达到合同约定的合格标准，并取得了全国十大精品奖，在展陈工艺、艺术效果呈现等方面体现了较高的施工水平。

安全文明施工方面：现场安全管理规范，未发生安全生产责任事故；认真落实环保及文明施工要求，积极配合主管部门检查。

配合与协调方面：在多专业交叉施工中能够主动沟通、密切配合，对现场问题的协调处理及时有效。

团队履职方面：项目经理及项目管理机构成员均能按投标承诺到岗履职，技术能力和管理责任心满足项目需求。

经我单位综合评定，该单位在上述项目中的履约评价等级为：优秀



上海市建设工程竣工结算价确认单

项目名称	上海博物馆东馆陈列展览项目(四个包件)		报建号	第四包
标段工程名称	第四包:上海博物馆东馆玺印篆刻、玉器、江南造物及文保展示馆陈列展览		工程地址	浦东新区杨高南路、世纪大道、丁香路交汇处的10街坊地块北侧(10-03A)地块
发包方	上海博物馆		承包方	苏州金螳螂文化发展股份有限公司
项目管理单位	上海建科工程咨询有限公司		结算价确认日期	年 月 日
委托合同书编号	221405G042		竣工结算确认价(元)	63,057,244.46
送审结算价(元)	67,894,575.71		项目公章	
发包方公章	项目管理单位公章	承包方公章	法定代表人或其授权人签章	
法定代表人或其授权人签章	法定代表人或其授权人签章	法定代表人或其授权人签章	编制人签字: (承包方编制人员)	
审核人签章: (造价咨询企业注册造价工程师签字盖专用章)			填表日期: 年 月 日	

填表人: 孙磊

## 投标人装修装饰工程业绩情况一览表

投标人名称：苏州金螳螂文化发展股份有限公司

序号	建设单位	项目名称	合同金额 (万元)	合同范围及内容	竣工验收日期	履约评价情况	证明文件页码
1	新疆天北城投房地产开发有限公司	胡杨河酒店项目(建设)(施工二标段)	6237.945 095 万元	施工报价清单范围内工程的施工及保修, 工程承包范围: 含施工图纸及投标文件范围内所有内容	2024 年 08 月 01 日	优秀	第 2 页 - 第 16 页
2	新疆天北城投房地产开发有限公司	胡杨河酒店(二期)(施工三标段)	5127.999 063 万元	施工报价清单范围内工程的施工及保修, 工程承包范围: 含施工图纸及投标文件范围内所有内容	2024 年 11 月 20 日	优秀	第 17 页 - 第 27 页

注：后附业绩证明材料。

## 胡杨河酒店项目(建设)(施工二标段)

业绩证明材料

# 中 标 通 知 书

七师中标字【BTJY07GCGK2023006-01-01】号

工 程 概 况	工程名称	胡杨河酒店项目(建设)(施工二标段)		
	工程地址	胡杨河市体育西路以西, 迎宾大道以北。		
	建设规模	项目占地面积 19818 平方米, 总建筑面积 20649.29 平方米, 新建酒店一座, 包含单体建筑 2 栋, 其中 5 层 1 栋, 3 层 1 栋, 及供水、供暖、供电、消防、景观绿化、装修等配套基础设施。		
中 标 单 位	单位名称	苏州金螳螂文化发展股份有限公司		
	资质等级	建筑装饰装修工程专业承包壹级	联系人	李遥
	单位地址	中国(江苏)自由贸易试验区苏州片区葑亭大道 668 号 11 幢瑞奇大厦 708 室	联系电话	18625262466
中标工程范围	胡杨河酒店项目(建设)(施工二标段)(具体详见工程量清单与施工图纸范围内所含的施工内容)。			
中标工程价格	小写: 62379450.95 元(大写: 陆仟贰佰叁拾柒万玖仟肆佰伍拾元玖角伍分)			
中标工程工期	计划工期: 288 日历天 计划开工日期: 2023 年 3 月 18 日 计划竣工日期: 2023 年 12 月 31 日	中标工程质量标准	合格	
项目负责人	注册建造师: 仰健 建造师等级: 建筑工程一级      注册证书编号: 苏 1322018201904010			
备注				
建设单位: (盖章) 				
法定代表人: (签字或盖章) 2023 年 7 月 13 日 				

说明: 本中标通知书由建设单位(人)填写, 一式八份。

兵团公共资源交易中心第七分中心(盖章)



(GF—2017—0201)

# 建设工程施工合同

发 包 人：新疆天北城投房地产开发有限公司

承 包 人：苏州金螳螂文化发展股份有限公司

项目名称：胡杨河酒店项目（建设）（施工二标段）

住房和城乡建设部

国家工商行政管理总局

制定

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：新疆天北城投房地产开发有限公司

承包人（全称）：苏州金螳螂文化发展股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就胡杨河酒店项目（建设）（施工二标段）目的施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

- 1.工程名称：胡杨河酒店项目（建设）（施工二标段）。
- 2.工程地点：新疆胡杨河市体育西路以西，迎宾大道以北。
- 3.工程立项批准文号：第七师(其他)备[2021]52号文件。
- 4.资金来源：企业自筹。
- 5.工程内容：施工报价清单范围内工程的施工及保修，详见工程量清单。

量清单。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

- 6.工程承包范围：含施工图纸及投标文件范围内所有内容。

### 二、合同工期

计划开工日期：2023年03月18日（实际开工日期以双方确认的书面开工报告或开工令所明确日期为准）。

计划竣工日期：2023年12月31日。

工期总日历天数：288天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量符合国家现行验收规范合格标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税）为：人民币（大写）陆仟贰佰叁拾柒万玖仟肆佰伍拾元玖角伍分（¥ 62379450.95 元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）叁拾玖万肆仟柒佰叁拾伍元壹角（¥ 394735.1 元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）零（¥ 0 元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）肆佰贰拾陆万叁仟贰佰肆拾元（¥ 4263240 元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）肆百万元整（¥ 4000000 元）。

2. 合同价格形式：固定单价。

### 五、项目经理

承包人项目经理：仰健。

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 已标价工程量清单或预算书；
- (7) 图纸；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分，合同具体组成文件及解释顺序按专用条款的相关约定执行。

## 七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

### 九、签订时间

本合同于 2023 年 3 月 3 日签订。

### 十、签订地点

本合同在 新疆生产建设兵团第七师胡杨河市 签订。

### 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

### 十二、合同生效

本合同自双方签字或盖章之日起生效。

### 十三、合同份数

本合同一式 拾 份，均具有同等法律效力，发包人执 伍 份，承包人执 伍 份。

发包人: (公章)



承包人: (公章)



法定代表人或其委托代理人:  
(签字)



法定代表人或其委托代理人:  
(签字) 高珉

组织机构代码: \_\_\_\_\_

组织机构代码: 913205947287373203

地 址: 胡杨河市 130 团天山  
东路 176 号 101 号

地 址: 苏州工业园区民生路 5 号

邮政编码: 0992-3938888

邮政编码: 215000

法定代表人: 王寅煜

法定代表人: 高珉

委托代理人: 张峻恺

委托代理人: 邵鹏飞

电 话: \_\_\_\_\_

电 话: 0512-66833838

传 真: \_\_\_\_\_

传 真: 0512-66833838

电子信箱: \_\_\_\_\_

电子信箱: /

开户银行: \_\_\_\_\_

开户银行: 中信银行苏州分行

账 号: \_\_\_\_\_

账 号: 8112001012800179687

新疆维吾尔自治区  
房屋工程和市政基础设施工程

# 竣工验收报告

工程名称： 胡杨河酒店项目（建设）（施工二标段）

施工单位： 苏州金螳螂文化发展股份有限公司

竣工验收日期： 2024年8月1日

新疆维吾尔自治区建设厅监制

## 工 程 概 况

建设单位名称	新疆天北城投房地产开发有限公司		
工程名称	胡杨河酒店项目（建设）（施工二标段）		
工程地点	胡杨河市 130 团		
建设规模（面积）	20649.29m <sup>2</sup>		
建设投资（万元）	合同总造价：6237.945095 万元		
结构类型	框架结构		
开工日期	2023 年 3 月 18 日		
勘察单位名称	/	资质等级	/
设计单位名称	苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司	资质等级	甲 级
施工单位名称	苏州金螳螂文化发展股份有限公司	资质等级	壹 级
监理单位名称	新疆银通建设监理有限公司	资质等级	甲 级
质量监督机构名称	第七师建设工程质量安全监督站		

## 竣工验收条件

胡杨河市公共配送中心二期建设项目—2#日用品配送中心项目  
已符合下列竣工验收条件：

- 一、完成工程设计和合同约定的各项内容。
- 二、施工单位在工程完工后对工程质量进行了检查，确认了工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，符合设计文件和合同要求，并提出工程竣工报告。工程竣工报告经项目经理和施工单位有关负责人审核签字。
- 三、对于委托监理的工程，监理单位对工程进行了质量评估，具有完整的工程资料，并提出工程质量评估报告。工程质量评估报告经总监理工程师和监理单位负责人审核签字。
- 四、勘察、设计单位对勘察、设计文件及施工过程中由设计单位签署的设计变更通知书进行了检查，并提出质量检查报告。质量检查报告经项目勘察、设计负责人和勘察、设计单位有关负责人审核签字。
- 五、有完整的技术档案和施工管理资料。
- 六、有工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场试验报告。
- 七、建设单位已按合同约定支付工程款。
- 八、有施工单位签署的工程质量保修书。
- 九、城乡规划行政主管部门对工程是否符合规划设计要求进行了检查，并提出认可文件。
- 十、有公安消防、环保等部门出具的认可文件或者准许使用文件。
- 十一、建设行政主管部门及起委托的工程质量监督机构等有关部门责令整改的问题全部整改完毕。

## 建设单位执行基本建设程序情况

项次	检 查 内 容	检 查 内 容
1	工 程 发 包	勘察、设计、施工单位具有与本工程相应的资质等级，建设单位无肢解工程情况。
2	工 程 招 投 标	依照招标投标法、本工程勘察、设计、施工和监理实行公开招标。
3	执行工程建设 强制性标准	严格执行基本建设程序，先勘察，后设计，再施工的原则，技术单位无违反工程建设强制性标准行为。
4	施工图纸设计 文件审查	施工图纸设计文件经奎屯恒正建筑工程施工图设计审查有限公司审查，取得施工图设计审查合格证。
5	委托工程监理	委托新疆银通建设监理有限公司资质等级为一般工业与民用甲级资质监理单位，符合本工程所需的相应资质条件。
6	办理工程质量 监督手续	已办理了工程质量监督手续，由第七师建设工程质量安全监督站监督。
7	按照合同约定采购 的建筑材料、建筑构 配件、设备质量情况	按照合同约定，本工程无合同约定以外的材料采购。

## 建设单位组织竣工验收意见

验收时间	2024年 8 月 1 日
组织形式	建设单位组织，设计、施工和监理单位与本工程相适应的专业技术人员参加，并与 2024 年 8 月 1 日提前七个工作日书面通知第七师工程质量监督站。
验收内容	建筑与结构工程、给排水与采暖工程、建筑电气工程。
建设单位对工程勘察、设计、施工、监理等方面的评估	
<p>设计方面：设计图纸体现了建设方的意图。工程建设中设计方按时提供了齐全的图纸，满足了工程需要，同时在现场处理了相关问题。设计单位参加了基础结构和主体结构工程的验收，实现了合同的约定。</p> <p>施工方面：施工单位依据设计图纸，按照审批的施工组织设计，严格管理，规范施工，实现了合同的约定。</p> <p>监理方面：按照监理合同，监理单位派出了满足工程需要的专业人员，在工程建设中，通过组织协调，信息管理，较好地控制了工程质量、投资、进度目标，履行了监理职责，实现了合同的约定。</p>	

## 工程验收组验收意见

### 对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的评价

胡杨河市公共配送中心二期建设项目一2#日用品配送中心项目验收组依照国家法律、法规的规定，依据工程合同、设计文件、建筑安装工程质量检验评定标准，分专业（分组）对本工程进行了竣工验收，验收的程序、内容和组织形式符合要求，抽检得分方法、数量符合现行规范标准。

勘察方面：本工程的持力层与地质勘察报告相符验收。

设计方面：本工程勘察地质报告满足设计要求，建筑与结构工程、给排水工程符合设计文件要求，同意验收。

施工、设备安装质量：本工程已完成了合同约定的内容和设计文件规定的内容，施工及安装质量符合《建筑工程施工质量验收统一标准》，同意验收。

工程建设管理：建设、监理、施工方对工程建设进行了有效的管理，建设、勘察、设计、施工、监理五方的工程建设资料齐全，符合验收条件，同意验收。

验收组通过现场检查认为：

- 1、单位工程所含分部工程的质量均验收合格。
- 2、质量控制资料完整。
- 3、单位工程所含分部工程有关安全和功能的检测资料完整。
- 4、主要功能项目的抽查结果符合相关专业质量验收规范的规定。
- 5、工程观感质量验收合格。
- 6、单位工程质量验收合格。

### 验收组人员签字

建设单位	张峻恺
勘察单位	张吉霞
设计单位	张吉霞
监理单位	张剑
施工单位	袁海辉

胡杨河市公共配送中心二期建设项目—2#日用品配送中心项目提供以下文件，作为工程竣工验收报告附件：

- 一、 施工许可证；
- 二、 施工图审查批准书；
- 三、 竣工报告；
- 四、 工程质量评估报告；
- 五、 勘察、设计质量检查报告；
- 六、 规划、公安消防、环保等部门出具的认可文件或准许使用文件；
- 七、 市政基础设施施工工程应附有质量检测和功能性试验资料；
- 八、 施工单位签署的工程质量保修书；
- 九、 法规、规章规定的其他有关条件；

## 履约评价函

### 履约评价函

苏州金螳螂文化发展股份有限公司:

由贵司承接的胡杨河酒店项目（建设）（施工二标段），自开工以来，在贵司的大力配合和项目部全体人员的共同努力下，保质保量的完成了业主方的节点目标。尤其是在项目抢期间面临劳务资源调动困难、原材紧缺、任务繁重等诸多难题，项目如期完工，保证了本项目按时开馆。

该单位在合同履行期间，能够严格遵守合同约定，积极配合我单位及监理单位的协调管理，保质保量完成了各项施工任务。

工期管理方面：该单位严格按合同节点及总工期要求组织施工，未出现因自身原因造成的工期延误，关键节点进度控制有效。

质量管理方面：工程质量符合设计及规范要求，达到合同约定的合格标准，在施工工艺、艺术效果呈现等方面体现了较高的施工水平。

安全文明施工方面：现场安全管理规范，未发生安全生产责任事故；认真落实环保及文明施工要求，积极配合主管部门检查。

配合与协调方面：在多专业交叉施工中能够主动沟通、密切配合，对现场问题的协调处理及时有效。

团队履职方面：项目经理及项目管理机构成员均能按投标承诺到岗履职，技术能力和管理责任心满足项目需求。

经我单位综合评定，该单位在上述项目中的履约评价等级为：优秀

新疆天北城投房地产开发有限公司

2024年8月30日



## 胡杨河酒店(二期)(施工三标段)

### 业绩证明材料

# 中 标 通 知 书

七师中标字【BTJY07GCGK2023133-01-01】号

工 程 概 况	工程名称	胡杨河酒店项目(二期)(施工三标段)		
	工程地址	胡杨河市体育西路以西, 迎宾大道以北。		
	建设规模	总用地面积 28497 平方米(42.7 亩) 2#3#楼建筑工程, 建筑室内装饰装修工程, 项目车行道路、停车场等道路设施工程, 室外给排水、强弱电、供暖等基础配套设施工程、园林景观绿化工程、酒店设备采购等; 总建筑面积 16855 平方米, 其中地上建筑面积 11055 平方米, 地下建筑 5800 平方米。		
中 标 单 位	单位名称	苏州金螳螂文化发展股份有限公司		
	资质等级	建筑装饰装修工程一级	联系人	殷晓华
	单位地址	中国(江苏)自由贸易试验区苏州片区葑亭大道 668 号 11 幢瑞奇大厦 708 室	联系电话	0512-66833838
中标工程范围	胡杨河酒店项目(二期)(施工三标段)总装饰面积 14404.4 m <sup>2</sup> , 其中贵宾楼装饰面积 10046.4 m <sup>2</sup> , 宴会楼装饰面积 4358 m <sup>2</sup> ; 主要工作内容为室内装饰及安装, 主要含: 室内墙面、地面、天棚吊顶、柜体、装饰套装门等装修工程, 以及室内给排水、电气、智能化等安装工程, 完成招标文件、工程量清单及设计图纸范围内的全部施工工作。			
中标工程价格	小写: 51279990.63 元(大写: 伍仟壹佰贰拾柒万玖仟玖佰玖拾元陆角叁分)			
中标工程工期	计划工期: 145 日历天 计划开工日期: 2023 年 9 月 8 日 计划竣工日期: 2024 年 1 月 31 日	中标工程质量标准	合格	
项目负责人	注册建造师: 胡振晖 建造师等级: 一级注册建造师      注册证书编号: 苏 1322015201601873			
备注	建设单位: (盖章)  <div style="text-align: right; margin-right: 50px;">                     法定代表人: (签字或盖章)                       年    月    日                 </div>			

说明: 本中标通知书由建设单位(人)填写, 一式十二份。

兵团公共资源交易中心第七分中心 (盖章)



(GF—2017—0201)

# 建设工程施工合同

发 包 人：新疆天北城投房地产开发有限公司

承 包 人：苏州金螳螂文化发展股份有限公司

项 目 名 称：胡杨河酒店（二期）（施工三标段）

住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：新疆天北城投房地产开发有限公司

承包人（全称）：苏州金螳螂文化发展股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规、规章和规范性文件的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就胡杨河酒店（二期）（施工三标段）目的施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1.工程名称：胡杨河酒店（二期）（施工三标段）。

2.工程地点：新疆胡杨河市体育西路以西，迎宾大道以北。

3.工程立项批准文号：第七师(其他)备[2022]029号文件。

4.资金来源：企业自筹。

5.工程内容：施工报价清单范围内工程的施工及保修，详见工程量清单。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6.工程承包范围：含施工图纸及投标文件范围内所有内容。

### 二、合同工期

计划开工日期：2023年09月08日（实际开工日期以双方确认的书面开工报告或开工令所明确日期为准）。

计划竣工日期： 2024 年 01 月 31 日。

工期总日历天数：145天。工期总日历天数与根据前述计划 开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量符合国家现行验收规范合格标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价（含税）为：人民币（大写）伍仟壹佰贰拾柒万玖仟玖佰玖拾元陆角叁分（¥ 51279990.63 元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）壹拾玖万捌仟捌佰捌拾壹元捌角贰分（¥ 198881.82 元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）零（¥ 0 元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）零（¥ 0 元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）贰百万元整（¥ 2000000 元）。

2.合同价格形式：固定单价。

### 五、项目经理

承包人项目经理：胡振晖。

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 已标价工程量清单或预算书；
- (7) 图纸；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分，合同具体组成文件及解释顺序按专用条款的相关约定执行。

## 七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

#### 九、签订时间

本合同于2023年9月7日签订。

#### 十、签订地点

本合同在新疆生产建设兵团第七师胡杨河市签订。

#### 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

#### 十二、合同生效

本合同自双方签字或盖章之日起生效。

#### 十三、合同份数

本合同一式拾份，均具有同等法律效力，发包人执伍份，承包人执伍份。

发包人：(公章)



承包人：(公章)



法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



(签字)



组织机构代码：\_\_\_\_\_

组织机构代码：913205947287373203

地 址：胡杨和市 130 团天山东路  
176 号 101 号

地 址：苏州工业园区民生路5号

邮政编码：0992-3938888

邮政编码：215000

法定代表人：王寅煜

法定代表人：高琨

委托代理人：张峻恺

委托代理人：邵鹏飞

电 话：\_\_\_\_\_

电 话：0512-66833838

传 真：\_\_\_\_\_

传 真：0512-66833838

电子邮箱：\_\_\_\_\_

电子邮箱：/

开户银行：\_\_\_\_\_

开户银行：中信银行苏州分行

账 号：\_\_\_\_\_

账 号：8112001012800179687

2:

承包人主要施工管理人员表

名称	姓名	职务	职称	主要资历、经验及承担过的项目
一、总部人员				
项目主管	杨世超	项目主管		
其他人员	/			
	/			
二、现场人员				
项目经理	胡振晖	项目经理	工程师	
项目副经理	陈胜环	项目副经理	工程师	
技术负责人	/	/	/	
造价管理	代杰	预算员	工程师	
质量管理	孙一博	质量员	工程师	
材料管理	吕斌	材料员	工程师	
计划管理	/	/		
安全管理	范鑫	安全员	助理工程师	
其他人员	李遥	合同管理	工程师	

附件 7:

## 工程竣工验收证明书

工程名称：胡杨河酒店（二期）（施工三标段）

验收日期：2024年11月20日

建设单位	新疆天北城房地产开发有限公司		监理单位	新疆银通建设监理有限公司	
施工单位	苏州金螳螂文化发展股份有限公司		设计单位	苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司	
建设面积	16855 m <sup>2</sup>	工程造价	5127.999063 万元	开工日期	2023.9.8/2024.
工程范围	贵宾楼装饰面积 10046.4 m <sup>2</sup> ，宴会楼装饰面积 4358 m <sup>2</sup>		工程质量等级	合格	
工程内容	室内装饰及安装				
验收意见	<p>1、工程已按期完成施工设计、变更和合同约定的各项内容；</p> <p>2、质量验收资料及施工资料齐全、有效；</p> <p>3、各项试验检测均满足要求；</p> <p>4、本项目因各方原因延期（如有），双方互相免责且不追究工期违约责任；</p> <p>5、工程质量符合设计要求和规范标准的规定；</p>				
施工单位	监理单位	建设单位	设计单位	有关单位	
技术负责人： 项目经理： （签字）： 	总监理工程师： 单位负责人： （签字）： 	工地代表： 单位负责人： （签字）： 	项目负责人： （签字）： 	参加人员： （签字）： 	

## 履约评价函

### 履约评价函

苏州金螳螂文化发展股份有限公司:

由贵司承接的胡杨河酒店项目（二期）（施工三标段），自开工以来，在贵司的大力配合和项目部全体人员的共同努力下，保质保量的完成了业主方的节点目标。尤其是在项目抢期间面临劳务资源调动困难、原材紧缺、任务繁重等诸多难题，项目如期完工，保证了本项目按时开馆。

该单位在合同履行期间，能够严格遵守合同约定，积极配合我单位及监理单位的协调管理，保质保量完成了各项施工任务。

工期管理方面：该单位严格按合同节点及总工期要求组织施工，未出现因自身原因造成的工期延误，关键节点进度控制有效。

质量管理方面：工程质量符合设计及规范要求，达到合同约定的合格标准，在施工工艺、艺术效果呈现等方面体现了较高的施工水平。

安全文明施工方面：现场安全管理规范，未发生安全生产责任事故；认真落实环保及文明施工要求，积极配合主管部门检查。

配合与协调方面：在多专业交叉施工中能够主动沟通、密切配合，对现场问题的协调处理及时有效。

团队履职方面：项目经理及项目管理机构成员均能按投标承诺到岗履职，技术能力和管理责任心满足项目需求。

经我单位综合评定，该单位在上述项目中的履约评价等级为：优秀

新疆天北城投房地产开发有限公司

2024年8月30日



## 投标人获奖情况表

投标人名称：苏州金螳螂文化发展股份有限公司

序号	建设单位	项目名称	获奖名称	颁发单位	获奖时间	证明文件页码
1	上海博物馆	上海博物馆东馆陈列展览项目（第四包）	全国博物馆十大精品奖	中国博物馆协会、中国文物报社	2025年05月18日	第2页 - 第15页
2	浙江省博物馆	浙江省博物馆之江馆区陈列布展工程标段1工程总承包	全国博物馆十大精品奖	中国博物馆协会、中国文物报社	2024年05月18日	第16页 - 第33页

注：后附获奖证明材料。

上海博物馆东馆陈列展览项目（第四包）



上海博物馆

上海博物馆东馆常设陈列

荣获第二十二届(2024年度)全国博物馆十大陈列展览精品推介

精品奖

中国博物馆协会

中国文物报社

2025年5月18日

## 证 明

兹证明：上海博物馆东馆常设陈列中，中国古代玉器馆、中国历史玺印篆刻馆、江南造物馆、文物保护修复展示馆由苏州金螳螂文化发展股份有限公司承担深化设计与施工。本项目于2025年荣获第二十二届（2024年度）全国博物馆十大陈列展览“精品奖”。

特此证明



## 中标(成交)通知书

**苏州金螳螂文化发展股份有限公司:**

你方于 2023-03-22 10:00 所递交的上海博物馆东馆陈列展览项目（四个包件）（包名称：第四包：上海博物馆东馆玺印篆刻、玉器、江南造物及文保展示馆陈列展览）投标文件，经评标委员会评审推荐为中标候选人，经采购人确认，被确定为中标人。

中标价：62788469.86 元。

特此通知

采购代理机构：上海市政府采购中心

地址：上海市大连路 515 号

邮编：200000

联系人：刘华东

电话：35968031

传真：35968054

日期：2023-03-29

## 合同书

合同编号：2023-00391

合同项目名称：上海博物馆东馆陈列展览项目（四个包件）

包件名：第四包：上海博物馆东馆玺印篆刻、玉器、江南造物及文保展示馆陈列展览

合同双方：

甲方：上海博物馆

乙方：苏州金螳螂文化发展股份有限公司

依照《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设项目相关事项协商一致，订立合同。

### 1. 项目概述

1.1 项目名称：上海博物馆东馆陈列展览项目

1.2 乙方承包范围包括但不限于以下方面的内容：

本采购项目主要包括相关展厅的形式设计、施工图设计、改造工作及具体施工、布展以及上述工作（包括而不限）的总承包管理工作。要求投标方采用切合展览主题、宗旨、特点和文物保护要求的展陈手段和设施，在满足展览要求和有关规范基础上，保质、按期完成本采购项目，做到精品设计、精品施工、精品服务。

包括但不限于展厅天花、地板、墙体等装饰，展柜、展墙、展品展台、支架等专业项目；景观、场景复原、展品仿真复原、雕塑绘画等艺术创作，模型、沙盘等辅助展品项目；灯光照明系统、多媒体、音效影视文件制作、科技展示设施等陈列配套项目；展板图文、展览标识、消防标识、安防标识等设计制作、陈列布展及其他辅助项目等。

乙方应依据采购人提供的

1) 各展览大纲文本；

2) (一期) 建筑图纸；

在此基础上进行展示方案设计、施工图设计。

1.2.1 设计内容：

1) 形式设计必须忠实于展览的主题和内容，对展览内容进行准确、完整和生动的表达。必须深刻理解展览大纲中所展示的展览主题和内容，并符合附件中各展览大纲及初步设计方案说明中所提出的设计要求，据此确定陈列的表现形式。形式设计的设计语言须符合博物馆各展区陈列主题的表达方式，通俗易懂地传达展览的主旨和内涵，通过合理方式实现展品与场景一体化，做到主题突出，形式多样，内容与形式完美统一。

2) 展厅环境设计和气氛营造须做到高雅、大方，与上海博物馆展览的一贯气质、东馆建筑

陈列设计及施工图设计周期为\_\_30\_\_日历天内，施工及施工准备期为\_\_150\_\_日历天内。

## 5. 项目的检查与验收

### 5.1 预验收、试运行和竣工验收

1) 预验收：展项安装调试完成后，甲方组织相关单位对展项进行预验收。预验收合格后展项进入试运行阶段。

2) 展项的试运行为预验收合格后两个月。

3) 竣工验收：在试运行结束，乙方提交完整的竣工资料和验收申请后进行。

4) 未通过竣工验收的展项，所有损失和风险责任由乙方承担。

5) 甲方收到申请后，应在十个工作日内组织验收，超过十个工作日未开展验收工作的，视为验收合格。

### 5.2 最终成果资料提交的要求：（根据本项目制定要求）

文字资料 4 套，图片、照片资料 4 套，均为彩色 A4，并提供电子文档（文本以 doc 格式，图片 jpg 格式），电子文档和数据须用光盘刻录。

## 6. 合同价格

### 6.1 合同履约保证金

合同签订后，乙方按合同中标价的 10%向甲方提交合同履约保证金，履约保证金须以银行保函的方式进行提交。

### 6.2 合同价款

合同价款包括：陈列设计、施工图设计（含试验）、改造工作、施工、人工、材料、软硬件开发、集成、制作、储运、现场安装调试、保修、保养、备品备件、培训、技术支持服务、知识产权许可、税费及完成本项目所产生的一切费用。

#### 6.2.1 合同总价

1) 合同总价为（大写）：人民币陆仟贰佰柒拾捌万捌仟肆佰陆拾玖元捌角陆分，（小写）：¥62788469.86 元。

其中：设计费 1607500.00 元；不含税金额为 1516509.43 元，税金为 90990.57 元，税率为 6%；

布展服务费：61180969.86 元，不含税金额为 56129330.15 元，税金为 5051639.71 元，税率为 9%。

2) 本合同总价的组成（见乙方的投标文件报价部分）。

3) 乙方必须按合同总价进行陈列设计、施工图设计、改造工作及具体施工、布展以及上述工作（包括而限于）的总承包管理工作。

#### 6.2.2 合同价款的组成

1) 合同价款由采购人、中标人依据中标通知书中的中标价格在协议书内约定。合同价格以中标价为上限，采购人在招标文件范围外增加的除外，合同结算价增加额不得超过中标价的 10%，变更后合同总价不得超过财政预算批复金额。合同价不因投标人提出的任何原因变更，由于设

18.4 当设计做出重大修改或修改部位较多同时对质量有较大影响时，应再次进行设计的评审和验证。

18.5 修改设计时应修改所有相关设计图纸，以保证设计文件的正确统一。在项目竣工后应将所有的修改部分完善到竣工总图中并备案存档。

18.6 乙方对设计图纸的审核修改意见，应尽量在展项制造之前提出。

19. 未尽事宜

本合同执行期间，甲方与乙方决定新增展项的，合同双方应通过协商对该新增展项的价格等事项签订补充协议予以确定。

未尽事宜，双方协商解决。

本合同执行期间，如乙方有违反合同及投标文件的，对甲方产生的损失费由乙方承担，乙方需承担相应的法律责任。

附件 1：文明施工责任协议书格式

附件 2：治安、防火责任协议书格式

附件 3：廉政责任书格式

附件 4：工程质量保修书格式

附件 5：乙方设计及施工管理人员和专家团队格式

20. 签字页

合同签署地：上海市人民大道 201 号

合同签署时间：

甲 方：（公章）  
法定代表人：  
法定地址：上海市人民大道 201 号



邮政编码：200003  
电 话：021-63723500  
传 真：021-63728522

乙 方：（公章）  
法定代表人：  
法定地址：中国（江苏）自由贸易试  
验区苏州片区苏州大道 668 号 11 幢瑞  
奇大厦 708 室



邮政编码：215127  
电 话：0512-66833838  
传 真：0512-66833838  
开户银行：中信银行苏州分行  
账 号：8112001012800179687

---

附件 5：乙方设计及施工管理人员和专家团队格式

姓名	岗位	职称	主要资历、经验及承担过的项目
一、设计人员			
徐元哲	主创设计师	高级工程师	福建省泉州海外交通史博物馆“海上丝绸之路高级工程师，上的中国舟船世界”陈列展览改造提升项目服务类采购项目、通史馆深化设计与布展实施通史馆深化设计与布展实施“
高灿	建筑设计师	工程师	福建省泉州海外交通史博物馆“海上丝绸之路上的中国舟船世界”陈列展览改造提升项目服务类采购项目“
缪婷	暖通设计师	工程师	通史馆深化设计与布展实施，
董晓堃	给排水设计师	工程师	福建省泉州海外交通史博物馆“海上丝绸之路上的中国舟船世界”陈列展览改造提升项目服务类采购项目“
张金娣	电气设计师	工程师	福建省泉州海外交通史博物馆“海上丝绸之路上的中国舟船世界”陈列展览改造提升项目服务类采购项目“
胡振晖	结构设计师	工程师	福建省泉州海外交通史博物馆“海上丝绸之路上的中国舟船世界”陈列展览改造提升项目服务类采购项目，
孙帅	室内设计师	工程师	福建省泉州海外交通史博物馆“海上丝绸之路上的中国舟船世界”陈列展览改造提升项目服务类采购项目“
朱亚军	智能化设计师	工程师	福建省泉州海外交通史博物馆“海上丝绸之路高级工程师，上的中国舟船世界”陈列展览改造提升项目服务类采购项目、通史馆深化设计与布展实施通史馆深化设计与布展实施“
二、施工人员			
吴莉娟	项目经理	高级工程师	国侯县博物馆二次装修工程、余杭博物馆展示陈列深化设计及施工布展一体化项目
陈立松	技术负责人	高级工程师	余杭博物馆展示陈列深化设计及施工布展一体化项目“
陈胜环	施工员	工程师	福建省泉州海外交通史博物馆“海上丝绸之路上的中国舟船世界”陈列展览改造提升项目服务类采购项目小
仰健	质量员	工程师	黄河文化馆展陈设计施工一体化项目
赵玉良	安全员	工程师	福建省泉州海外交通史博物馆，“上的中国舟船世界”陈列展览改造提升项目服务类采购项目
梁海鹏	造价员	工程师	福建省泉州海外交通史博物馆“海上丝绸之路上的中国舟船世界”陈列展览改造提升项目服务类采购项目
三、专家团队			
刘军	方案设计专家	工程师	济宁市文化中心博物馆、美术馆展陈设计与施工一体化项目
华林红	展陈设计专家	高级工程师	福建省泉州海外交通史博物馆“海上丝绸之路，上的中国舟船世界”陈列展览改造提升项目服务类采购项目“

## 竣工验收报告

服务名称：上海博物馆东馆陈列展览项目（四个包件）

采购单位：上海博物馆

监理单位：上海建科工程咨询有限公司

展陈单位：苏州金螳螂文化发展股份有限公司

开工日期：2023 年 8 月 16 日

竣工验收日期：2024 年 11 月 20 日



### 工程概况

展陈单位 苏州金螳螂文化发展股份有限公司

合同金额 ¥62,788,469.86 元 展陈面积 约3779 m<sup>2</sup>

#### 本次验收项目概况描述:

本服务为上海博物馆东馆陈列展览项目，位于上海市浦东新区上海博物馆东馆内，服务范围包括二层中国古代玉器馆、中国历代玺印篆刻馆，四层江南造物馆、文物保护展示馆的基础装饰、场景艺术品、展陈专业照明、多媒体设备及系统集成、软件工程、专业展柜制作安装、美工布展等内容。展陈单位已按照合同约定的要求及标准完成展陈服务。

上海博物馆  
陈列展览  
（四个  
项

上海博物馆东馆建设二期开办、展陈、信息化项目  
专家验收意见

评审项目名称：上海博物馆东馆陈列展览项目

根据招标文件、合同、展陈需求及相关规范的规定，2024年11月20日，在上海博物馆东馆6109会议室组织召开了“上海博物馆东馆陈列展览项目”验收会议。专家组听取了展陈服务单位的实施总结报告、监理单位的监理报告，审阅了相关资料，验收了相关展厅，专业组分别提出了专家意见，经讨论，形成验收意见如下：

- 1、上海博物馆东馆陈列展览项目常设展厅总体验收合格。
- 2、建议展陈单位根据专家意见对各展厅的部分细节进行优化提升，个别专业性内容需尽快整改，部分文物说明与阐释性的问题进一步优化提升（具体参见专家意见清单）。

综上所述，专家组认为该展陈项目达到预定的展陈目标，一致同意通过验收。

专家组成员签字：

周群 李叶涛 袁建 胡同川  
袁建

2024年11月20日

上海博物馆东馆  
陈列展览项目  
招标文件  
目录

## 竣工报告

工程编号		建筑面积	约3779平方米	施工总 日历天	天		
工程名称	上海博物馆东馆 陈列展览项目 (四个包件)	结构类型	框架(型钢混凝土 柱+钢梁)+钢支撑+ 粘土阻尼尼墙	有效施工天数	天		
建设单位	上海博物馆	开工日期	2023年8月16日	中途因故停工 天数	/		
设计单位	苏州金螳螂文化发 展股份有限公司	竣工日期	年 月 日	地基处理施工 天数	/		
竣工 标准 达到 情况	<p>1、竣工图纸已绘制完成；</p> <p>2、竣工资料已编制完成，并装订成册移交业主；</p> <p>3、竣工验收已完成，满足开馆要求，相关竣工验收资料已完成。</p> <p>4、移交工作已完成，移交内容详见本项目移交清单。</p> <p>综上所述： 已完成合同约定的全部内容，所有整改已完成并整改合格，建设工程质量符合质量验收规范要求，各种质量控制资料齐全有效，安全和功能满足要求，外观质量符合要求，达到竣工验收标准。</p>						
 施工单位 签章		 监理单位 签章		 设计单位 签章		 建设单位 签章	
项目经理:    年 月 日		总监理工程师:    年 月 日		项目负责人:    年 月 日		建设单位代表:    年 月 日	

## 履约评价函

### 履约评价函

苏州金螳螂文化发展股份有限公司:

由贵司承接的上海博物馆馆东馆陈列展览项目（第四包）

项目，自开工以来，在贵司的大力配合和项目部全体人员的共同努力下，保质保量的完成了业主方的节点目标。尤其是在项目抢期间面临劳务资源调动困难、原材紧缺、任务繁重等诸多难题，项目如期完工，保证了本项目按时开馆。

该单位在合同履行期间，能够严格遵守合同约定，积极配合我单位及监理单位的协调管理，保质保量完成了各项施工任务。

工期管理方面：该单位严格按合同节点及总工期要求组织施工，未出现因自身原因造成的工期延误，关键节点进度控制有效。

质量管理方面：工程质量符合设计及规范要求，达到合同约定的合格标准，并取得了全国十大精品奖，在展陈工艺、艺术效果呈现等方面体现了较高的施工水平。

安全文明施工方面：现场安全管理规范，未发生安全生产责任事故；认真落实环保及文明施工要求，积极配合主管部门检查。

配合与协调方面：在多专业交叉施工中能够主动沟通、密切配合，对现场问题的协调处理及时有效。

团队履职方面：项目经理及项目管理机构成员均能按投标承诺到岗履职，技术能力和管理责任心满足项目需求。

经我单位综合评定，该单位在上述项目中的履约评价等级为：优秀



结算审定单

上海市建设工程竣工结算价确认单

项目名称	上海博物馆东馆陈列展览项目(四个包件)		报建号	第四包
标段工程名称	第四包:上海博物馆东馆玺印篆刻、玉器、江南造物及文保展示馆陈列展览		工程地址	浦东新区杨高南路、世纪大道、丁香路交汇处的10街坊地块北侧(10-03A)地块
发包方	上海博物馆		承包方	苏州金螳螂文化发展股份有限公司
项目管理单位	上海建科工程咨询有限公司		结算价确认日期	年 月 日
委托合同书编号	221405G042		竣工结算确认价(元)	63,057,244.46
送审结算价(元)	67,894,575.71		项目公章	
发包方公章	项目单位公章	承包方公章	法定代表人或其授权人签字	
法定代表人或其授权人签字	法定代表人或其授权人签字	法定代表人或其授权人签字	编制人签字: (承包方编制人员)	
审核人签字: (造价咨询企业注册造价工程师签字盖专用章)	上海博物馆东馆陈列展览项目工程竣工结算价确认单 B14050000000000000000 上海建科工程咨询有限公司 有效期至2028年12月31日		上海金螳螂文化发展股份有限公司 法定代表人或其授权人签字 BY1033100000621 一级注册造价工程师 上海大学工程造价咨询公司 有效期至2025年12月31日	

填表日期: 年 月 日

填表人: 孙磊

浙江省博物馆之江馆区陈列布展工程标段 1 工程总承包



# 浙江省博物館

## 证明

苏州金螳螂文化发展股份有限公司负责完成浙江省博物馆之江馆区陈列布展工程（标段1）“浙江一万年：浙江历史文化陈列”总承包即深化设计与施工布展。

2024年5月18日，浙江省博物馆“浙江一万年：浙江历史文化陈列”荣获第二十一届（2023年度）全国博物馆十大陈列展览精品奖。

特此证明！



## 中标通知书

标段（包）编号：E3300000007000889002001

### 苏州金螳螂文化发展股份有限公司：

本中标通知书为招标人向中标的投标人发出的告知其中标的书面通知文件，中标结果根据投标人提交的投标文件经评标委员会评审做出。本中标通知书对招标人和中标人具有法律效力，一经发出后，中标人放弃中标项目的应当依法承担法律责任。中标具体内容如下：

招标项目名称	浙江省博物馆之江馆区陈列布展工程——标段1工程总承包(E330000007000889)
招标人名称	浙江省博物馆
中标人名称	苏州金螳螂文化发展股份有限公司
中标金额	(大写)：伍仟叁佰玖拾叁万捌仟叁佰零陆元肆角整 (小写)：53938306.40元
中标内容范围	浙江省博物馆之江馆区地上一、二层固定陈列展区（纯展区），即《浙江一万年》“史前至隋唐”“吴越两宋”“元明清至近现代”三部分展厅。
中标人与招标人签订中标合同期限	自中标通知书发出之日起30日内。
签订中标合同地址	浙江杭州
其他需说明内容	

招标人联系方式：15158859050  
经办人：俞锦辉  
电话：0571-87982190  
传真：0571-87982190

招标人盖章：



2023年04月04日

# 浙江省博物馆之江馆区陈列布展工程

## 标段 1 工程总承包合同

发包人（全称）：浙江省博物馆

承包人（全称）：苏州金螳螂文化发展股份有限公司

工 程 名 称：浙江省博物馆之江馆区陈列布展工程标段 1 工程总  
承包

工 程 地 点：杭州市西湖区之江度假区单元 XH1710-A2 地块的  
浙江省之江文化中心浙江省博物馆之江馆区内

中华人民共和国住房和城乡建设部

制定

国家市场监督管理总局

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：浙江省博物馆

承包人（全称）：苏州金螳螂文化发展股份有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就浙江省博物馆之江馆区陈列布展工程标段1工程总承包事宜协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

工程名称：浙江省博物馆之江馆区陈列布展工程标段1工程总承包

工程批准、核准或备案文号：        

工程内容及规模：本标段包括浙江省博物馆之江馆区地上一、二层固定陈列展区（纯展区），即《浙江一万年》“史前至隋唐”“吴越两宋”“元明清至近现代”三部分展厅。

工程所在省市详细地址：浙江省之江文化中心浙江省博物馆之江馆区内（之江度假区单元 YH1710-A2地块）

工程承包范围：本标段范围内所有深化设计、施工、材料设备采购及安装、验收、移交、备案、工程缺陷责任及保修责任等合同约定的全部内容。具体为（包括但不限于以下内容）：

1. 本标段的设计及优化，包括特殊展示项目的深化设计及预算编制、后续设计服务（施工阶段和竣工阶段）、含展厅内装修、展壁、展墙、展板、展柜、展陈设备、照明系统、多媒体定制及系统集成、VI系统设计、消防、安防、暖通末端改造设计等一切与本工程一标段有关的设计；

2. 本标段的基础装修、展壁、展墙、展板、展柜、展陈设备、照明系统、多媒体定制及系统集成、VI系统制作与施工、二次装修涉及的配套项目等，以及二次装修中需要完善的、水卫电气安装、消防、安防、暖通改造等一切与本工程相关的施工。

### 二、合同工期

工期：90日历天。2023年6月30日前完工，达到竣工验收条件。

### 三、质量标准

工程设计质量标准：符合设计规范和招标文件要求，达到《建筑工程设计文件编制深度规定（2016版）》。

工程施工质量标准：符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的合格要求，争创“全国博物馆十大精品陈列推介精品奖”。

#### 四、合同价格和付款货币

1. 签约合同价（含税）为：人民币（大写）伍仟叁佰玖拾叁万捌仟叁佰零陆元肆角（¥53938306.40）。

具体构成详见价格清单。其中：

（1）设计费（含税）：人民币（大写）柒拾壹万元整（¥710000.00）；适用税率：6%，税金为人民币（大写）伍万捌仟陆佰贰拾叁元捌角伍分（¥58623.85）该部分费用包干，不做调整；

（2）工程费（含税）：人民币（大写）伍仟叁佰贰拾贰万捌仟叁佰零陆元肆角（¥53228306.40）；适用税率：9%，税金为人民币（大写）肆佰叁拾玖万肆仟玖佰玖拾柒元柒角捌分（¥4394997.78）；

（3）暂列金额（含税）：人民币（大写）零元（¥0）。

#### 2. 合同价格形式：

本合同价格形式为总价合同，除合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外，合同价格不予调整，但合同当事人另有约定的除外。

合同当事人对合同价格形式的其他约定：可调整，具体详见专用条款。

#### 五、工程总承包项目经理

项目负责人：徐元哲

施工负责人：熊伟

设计负责人：徐元哲

#### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及投标函附录（如果有）；
- （3）专用合同条件及《发包人要求》等附件；
- （4）通用合同条件；
- （5）招标时提供的工程量清单；
- （6）承包人建议书；
- （7）价格清单；
- （8）招标文件及招标文件相关附件
- （9）双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容

的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字并盖章。

#### 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包或违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

#### 八、订立时间

本合同于 2023 年 4 月 25 日订立。

#### 九、订立地点

本合同在 杭州市西湖区孤山路25号 订立。

#### 十、合同生效

本合同经双方签字、盖章后成立并生效。

#### 十一、争议的解决

双方应严格遵守本协议条款。如果发生异议，应友好协商解决，如协商不成，任何一方均可向工程所在地人民法院提起诉讼。

#### 十二、合同份数

本合同一式拾伍份，均具有同等法律效力，发包人执伍份，承包人执拾份。

发包人：  
(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表：  
(签字)

工商注册住所：

企业组织机构代码：

邮政编码：

法定代表人：

授权代表：

电话：

传真：

电子邮箱：

开户银行：

账号：

承包人：  
(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表：  
(签字)

工商注册住所：

企业组织机构代码：

邮政编码：

法定代表人：

授权代表：

电话：

传真：

电子邮箱：

开户银行：

账号：






高记

## 工程竣工验收证明书

工程名称: 浙江省博物馆之江馆区陈列布展工程项目标段 1

验收日期: 2023年 11月 27日

建设单位	浙江省博物馆	监理单位	浙江工程建设管理有限公司		
施工单位	苏州金螳螂文化发展股份有限公司	设计单位	苏州金螳螂文化发展股份有限公司		
建设面积	5070 m <sup>2</sup>	开工日期	2023.4.1-2023.9.15	质量等级	合格
工程范围	标段 1: 地上一、二层固定陈列展区 (纯展区)		建筑装饰装修、建筑给排水及采暖、建筑电气、智能建筑、通风和空调、陈列布展		
验收意见	<p>1、工程已按期完成施工设计、变更和合同约定的各项内容</p> <p>2、质量验收资料及施工资料齐全、有效</p> <p>3、各项试验检测均满足要求</p> <p>4、本项目因各方原因因延期，双方互相免责</p> <p>5、工程质量符合设计要求和规范标准的规定</p>				
施工单位	监理单位	建设单位	设计单位		
 项目经理: (签字) 公章	 总监理工程师: (签字) 公章	 单位负责人: (签字) 公章	 项目负责人: (签字) 公章		

## 履约评价函

### 履约评价函

苏州金螳螂文化发展股份有限公司：

由贵司承接的浙江省博物馆之江馆区陈列布展工程标段 1 工程总承包项目。在合同履行期间，贵司能够严格遵守合同约定，积极配合我单位及监理单位的协调管理，保质保量完成了各项施工任务。

工期管理方面：严格按合同节点及总工期要求组织施工，未出现因自身原因造成的工期延误，关键节点进度控制有效。

质量管理方面：工程质量符合设计及规范要求，达到合同约定的合格标准，并取得了全国十大精品奖。在展陈工艺、艺术效果呈现等方面体现了较高的施工水平。

安全文明施工方面：现场安全管理规范，未发生安全生产责任事故；认真落实环保及文明施工要求，积极配合主管部门检查。

配合与协调方面：在多专业交叉施工中能够主动沟通、密切配合，对现场问题的协调处理及时有效。

团队履职方面：项目经理及项目管理机构成员均能按投标承诺到岗履职，技术能力和管理责任心满足项目需求。

经我单位综合评定，贵司在上述项目中的履约评价等级为：优秀。



# 项目造价咨询报告书

咨询项目全称：浙江省博物馆之江馆区陈列布展工程标段1工程总承包

咨询业务类别：                    结算审计                    

咨询报告日期：          二零二五四年一月九日          

浙江工程建设管理有限公司



咨询报告书编号：ZJGC-ZJ-【结审】202501001

咨询项目委托方全称：浙江省博物馆

咨询企业法定住所：杭州市文二路28号

邮 编： 310000

联系电话：0571-85095600

法定代表人： 杨新宇

技术负责人： 丁继财

项目负责人： 闵 佳

执（从）业资格（章）：



专业咨询人员： 严俊

执（从）业资格（章）：



专业咨询人员： 忽大静

执（从）业资格（章）：





# 浙江工程建设管理有限公司

ZJGC-ZJ-【结审】202501001

## 关于浙江省博物馆之江馆区陈列布展工程标段1工程总承包的 工程造价审计报告

浙江省博物馆：

我们接受贵方的委托，对浙江省博物馆之江馆区陈列布展工程标段1工程总承包的结算书进行了审核。本项目送审结算资料的真实性、合法性、完整性由浙江省博物馆、全过程咨询方负责，项目结算书由苏州金螳螂文化发展股份有限公司负责，我们的责任是按照贵方提供的资料及国家有关规定对送审结算书进行审核并发表审核意见。现将该项目结算有关情况和审计结果报告如下：

### 一、项目概况

(一) 资金来源：省财政统筹安排

(二) 工程规模、主要特征：浙江省博物馆之江馆区陈列布展工程标段1工程总承包项目展陈施工面积为4830平方米，包括浙江省博物馆之江馆区地上一、二层固定陈列展区（纯展区），即《浙江一万年》“史前至隋唐”“吴越两宋”“元明清至近现代”三部分展厅。

(三) 工程承包范围：本标段范围内所有深化设计、施工、材料设备采购及安装、验收、移交、备案、工程缺陷责任及保修责任等合同约定的全部内容。具体为(包括但不限于以下内容)：

1. 本标段的设计及优化，包括特殊展示项目的深化设计及预算编制、后续设计服务(施工阶段和竣工阶段)、含展厅内装修、展壁、展墙、展板、展柜、展陈设备、照明系统、多媒体定制及系统集成、VI系统设计、消防、安防、暖通末端改造设计等一切与本工程一标段有关的设计；

2. 本标段的基础装修、展壁、展墙、展板、展柜、展陈设备、照明系统、多媒体定制及系统集成、VI系统制作与施工、二次装修涉及的配套项目等，以及二次装修中需要完善的、水卫电气安装、消防、安防、暖通改造等一切与本工程相关的施工。

(四) 工程参建单位：

建设单位：浙江省博物馆

总承包单位：苏州金螳螂文化发展股份有限公司

全过程咨询单位：浙江工程建设管理有限公司

第1页

# 浙江工程建设管理有限公司

ZJGC-ZJ-【结审】202501001

(五) 工程开、竣工时间：项目于 2023 年 4 月 1 日开工，2023 年 6 月 30 日完工，2023 年 8 月 29 日开馆，2023 年 9 月 6 日施工许可证办理完成，2023 年 11 月 27 日竣工验收。

(六) 工程招投标情况：2023 年 2 月 27 日在浙江省公共资源交易中心公开招标，苏州金螳螂文化发展股份有限公司以工程总承包的方式中标承建，中标价 53938306.40 元。

(七) 博物馆陈列布展工程项目是一个不同于装修工程的特殊项目。“陈列展览是博物馆向社会奉献的最重要的精神文化产品”，其核心是展示内容的科学性和展示形式传播的有效性。陈列展览工程在实施过程中需有深化设计、二次深化设计、优化提升等工作程序，以确保陈列展示质量。总承包单位根据初步设计方案进行深化设计，深化设计方案于 2023 年 4 月 14 日通过专家评审，至 2023 年 6 月 15 日，相关二次深化设计专项方案（展柜、专业展陈灯光、多媒体软硬件、展品展项、图文版面）等均通过初步设计单位、建设单位签字确认，深化设计过程中的主要优化调整情况：

- 1、元明清近现代展项红船组合雕塑原为玻璃钢材质，调整变更为铸铜雕塑，尺寸调整；
- 2、史前至隋唐展厅中印山大墓等比模型调整；
- 3、史前至隋唐展厅中新增走入式伎乐铜屋等比复原场景及多媒体展项；
- 4、史前至隋唐展厅远古第一村模型沙盘尺寸调整，增加玻璃栏杆防护；
- 5、史前至隋唐展厅序厅浙江一万年大事件整体方案调整；
- 6、史前至隋唐展厅良渚古城沙盘平面调整水利系统沙盘；

根据建设单位确认的博物馆陈列布展深化设计方案和相关专项方案、施工总承包合同及招标文件相关约定，全过程咨询单位对总承包单位提交的施工图预算（预算总价为 71733440.97 元，深化设计过程中所有变更调整、展项优化等均进入施工图预算）进行审核，经审核预算总价为 53610169.32 元，未达到合同价。总承包单位承诺按 53610169.32 元完成所有工作内容。

(八) 工程竣工验收情况：2023 年 6 月 30 日完工验收合格，满足合同工期要求，2023 年 8 月 29 日开馆运营，2023 年 11 月 27 日竣工验收合格，2023 年 12 月 25 日陈列布展展览效果验收合格，2024 年 1 月 30 日消防工程验收合格，2024 年 5 月 8 日荣获“全国博物馆十大精品陈列推介精品奖”。

(九) 依据总承包合同中项目变更范围的约定：（1）因建设单位或非总承

# 浙江工程建设管理有限公司

ZJGC-ZJ-【结审】202501001

包单位原因改变建设规模、功能性、工作范围的引起的变更。(2)因国家法律法规政策变化引起的合同价格的变化。(3)工程项目获得省、市标化工地,标化工地增加费按《浙江省建设工程计价规则》(2018版)计取(只计取最高级别)。

(4)暂估价、预备费作为不可竞争费用,根据项目实际情况结算。(5)建设单位认可的其他变更情形。(6)总承包单位原因(含勘察、设计、施工等原因)导致的错、缺、漏项及设计缺陷等引起的费用增加不予计算,费用减少按实调整。

(7)现行预算定额或计价规范未描述到,但又是完成分项工程必须有的工作内容,均应包括在报价内。签证联系单经建设单位确认主要有以下内容:

- 1、所有展厅新增智慧工程数设管线;
- 2、所有展厅新增外网无线 AP;
- 3、展厅墙角增加防水加强层;
- 4、艺术场景伎乐铜屋拆除变更;
- 5、新增通史 A 五子墩墓复原场景及多媒体展项。

(十)工程合同条款简介:建设单位与总承包单位签订了施工总承包合同,合同价款53938306.40元。合同工期 90 日历天,2023年6月30日前完工,达到竣工验收条件。工程设计质量符合设计规范和招标文件要求,达到《建筑工程设计文件编制深度规定(2016版)》。工程施工质量符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的合格要求,争创“全国博物馆十大精品陈列推介精品奖”。合同价格形式为总价合同,除合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外,合同价格不予调整,但合同当事人另有约定的除外。

## 二、审计依据

1. 合同协议书;
2. 中标通知书;
3. 招投标文件及其有关附件;
4. 合同专用条款;
5. 合同通用条款;
6. 标准、规范及有关技术文件;
7. 设计图纸及变更联系单,项目洽商记录等;
8. 施工图结算书;
9. 博物馆陈列布展方案及相关专项方案等;
10. 现场查勘核实的数据以及提供的依据。

# 浙江工程建设管理有限公司

ZJGC-ZJ-【结审】202501001

## 三、审计查证过程

本公司根据委托协议，审核依据，本着实事求是、客观公正的原则，运用了包括复核计算、现场踏勘等我们认为必要的审核程序进行了审核，工程项目的建设规模、标准及所用的主要材料、设备等符合《发包人要求》，以及符合合同的风险条款约定。对于其中的项目工程量、结算单价、联系单等与浙江省博物馆进行了反复的核对与协商，审核造价均经浙江省博物馆签字盖章确认。

## 四、审计结果

该项目送审金额为人民币 54052034.06 元，核增人民币 0 元，核减人民币 10691.57 元，净核减人民币 10691.57 元，审定工程造价金额为 54041342.49 元（预算审核金额 53610169.32 元、联系单金额 431173.17 元）。施工水电费如由建设单位垫付，支付项目款时应予以扣回。

## 五、审计需说明的主要事项

### （一）未经审批的变更情况

#### 1、工程变更未执行变更审批情况

- （1）一般工程变更未内部审批情况：无
- （2）重大、重要工程变更未审批情况：无

#### 2、工程审定结果超预（概）算情况

- （1）超预算情况：新增联系单内容超预算造价；
- （2）超概算情况：未超概算造价；

### （二）其他需要说明的事项

1、凡由相关当事人签证的工程签证单等，其真实性、合法性、完整性由签字人员负责。

## 六、附件

- （一）项目结算审核定单；
- （二）项目结算造价审计明细表；




浙江工程建设管理有限公司（章）

2025年01月09日

**主题词 项目 审核 报告**

**抄 送**

## 结算审定表

甲方	浙江省博物馆						结算审核
乙方	苏州金螳螂文化发展股份有限公司						布展项目
项目名称	浙江省博物馆之江馆区陈列布展工程标段1工程总承包						工程总承包合同
序号	合同名称	合同价(元)	送审价(元)	审定价(元)	核增额(元)	核减额(元)	最终结算价(元)
1	浙江省博物馆之江馆区陈列布展工程标段1工程总承包	53938306.40	54052034.06	54041342.49	0	10691.57	53938306.40
合计		53938306.40	54052034.06	54041342.49	0	10691.57	53938306.40
最终审定金额大写 伍仟叁佰玖拾叁万捌仟叁佰零陆元肆角							
甲方(盖章):		乙方(盖章):		咨询单位(盖章):			
							
经办人:		经办人:		经办人:		经办人:	
日期:	2024年12月19日	日期:	2024年12月28日	日期:	2024年12月28日	日期:	2024年12月28日

### 工程造价审核明细表

工程名称：浙江省博物馆之江馆区陈列布展工程标段1工程总承包

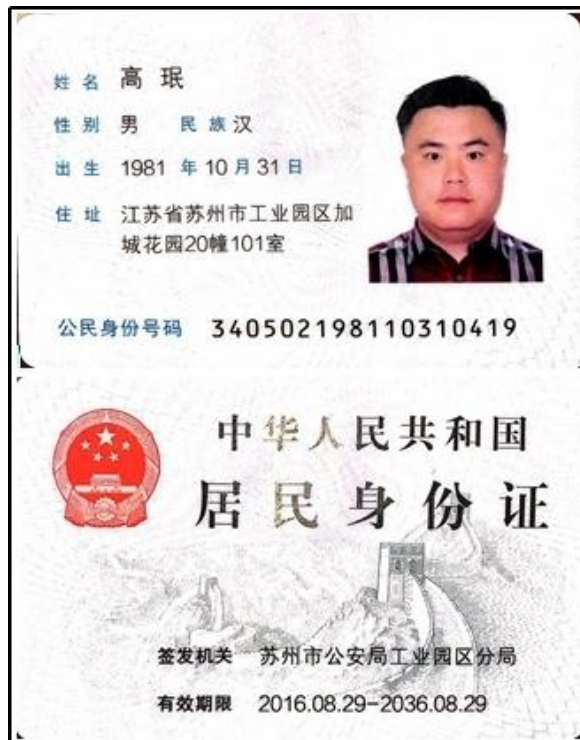
序号	送审金额		审核金额		备注
	项目特征	金额（元）	项目特征	金额（元）	
1	预算审核价	53610169.32	预算审核价	53610169.32	
2	工程签证联系单 1-3	441864.74	工程签证联系单 1-3	431173.17	
2.1	新增零星工程— 智慧工程、无线 外网 AP、防水	248160.42	新增零星工程— 智慧工程、无线 外网 AP、防水	238040.16	
2.2	伎乐铜屋艺术场 景完成后拆除	-245868.47	伎乐铜屋艺术场 景完成后拆除	-246439.78	
2.3	新增五子敦墓场 景及多媒体展项	439572.79	新增五子敦墓场 景及多媒体展项	439572.79	
3	合计	54052034.06	合计	54041342.49	

## 项目指挥长简历表

投标人名称：苏州金螳螂文化发展股份有限公司

姓名	高珉	性别	男	年龄	45岁
任职单位	法定代表人	担任职务	项目指挥长	-	-

注：后附相关证明材料。





经江苏省苏州市建设工程  
高级专业技术资格评审委员会于  
2017年8月26日评审,高珉  
已具备高级工程师资格。

姓名 高珉  
性别 男  
身份证号 340502198110310419  
工作单位 苏州金螳螂文化发展股  
份有限公司  
编号 201722301523

公布文号:苏人社发(2017)433号



6-266

评审、登记备案情况

	应到人数	实到人数	赞成票	反对票	弃权票
专业(学科) 评议组意见	<p>专业(学科)评议组审议,符合条件。</p> <p>评议组组长签字: <u>王斌</u> 2017年8月26日</p>				
评审委员会意见	20	20	20	0	0
	<p>经评审,该同志 <u>已</u> 具备 <u>建筑工程</u> 专业(学科) <u>高级工程师</u> 资格。</p> <p>主任委员签字: <u>王斌</u> 评委会盖章 <u>苏州金螳螂文化发展股份有限公司</u> 2017年8月26日</p>				
省、市、县或相应职称 主管部门登记备案情况	<p><u>苏州同庆</u> 2017年8月1日</p> <p><u>江苏省</u> 2017年8月1日</p>				
备注					

专业技术资格  
评审申报表

姓名 高珉  
单位 苏州金螳螂文化发展股份有限公司  
申报评审  
专业(学科) 建筑工程  
拟评审专业  
技术资格 高级工程师

填表时间: 2017年3月0日

江苏省专业技术人员职称(职业资格)工作领导小组办公室制

注:“评审委员会评审意见”栏,应在“具备”前写明“已”或“不”。

普通高等学校

# 毕业证书



中华人民共和国教育部监制

No. 02590157

学生 高珉 性别 男，  
一九八一年十月三十一日生，于一九九九年  
九月至二〇〇三年六月在本校  
工程管理 专业  
四年制本科学习，修完教学计划规定  
的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长: 何若台

校 名: 苏州科技学院

二〇〇三年六月二十日

学校编号: 10332120030501997

## 参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名		高联		社会保障号码				340502198110310419				证件号码		340502198110310419	
序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月
1	202103	未缴费		21	202211	未缴费		41	202407	未缴费					
2	202104	未缴费		22	202212	未缴费		42	202408	未缴费					
3	202105	未缴费		23	202301	未缴费		43	202409	未缴费					
4	202106	未缴费		24	202302	未缴费		44	202410	未缴费					
5	202107	未缴费		25	202303	未缴费		45	202411	未缴费					
6	202108	未缴费		26	202304	未缴费		46	202412	已缴费					
7	202109	未缴费		27	202305	未缴费		47	202501	已缴费					
8	202110	未缴费		28	202306	未缴费		48	202502	已缴费					
9	202111	未缴费		29	202307	未缴费		49	202503	已缴费					
10	202112	未缴费		30	202308	未缴费		50	202504	已缴费					
11	202201	未缴费		31	202309	未缴费		51	202505	已缴费					
12	202202	未缴费		32	202310	未缴费		52	202506	已缴费					
13	202203	未缴费		33	202311	未缴费		53	202507	已缴费					
14	202204	未缴费		34	202312	未缴费		54	202508	已缴费					
15	202205	未缴费		35	202401	未缴费		55	202509	已缴费					
16	202206	未缴费		36	202402	未缴费		56	202510	已缴费					
17	202207	未缴费		37	202403	未缴费		57	202511	已缴费					
18	202208	未缴费		38	202404	未缴费		58	202512	已缴费					
19	202209	未缴费		39	202405	未缴费		59	202601	已缴费					
20	202210	未缴费		40	202406	未缴费		60	202602	已缴费					
近60个月缴费单位信息															
缴费单位名称				缴费起止时间				缴费单位名称				缴费起止时间			
苏州金螳螂文化发展股份有限公司上海分公司				2024年12月-2026年02月											
截至2026年02月，累计缴费月数												15			

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证，是对外经办业务指定电子印章，与社保经办机构印章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市



电子印章 MEUCIB91iWJnR5KwK5eL6411QvE0q71LnF8x/x9R+nLnQiGrAiEA6EGUpEMDi5BNVewnQdEaatM5nduoEjmR1K mz407  
 验证码： W4/1=

# 苏州金螳螂文化发展股份有限公司

金文人字【2025】2号

## 企业法定代表人任命书

根据《公司法》和公司章程的有关规定，经本公司股东会表决一致同意通过：

同意任命高珉同志（身份证号：340502198110310419）为苏州金螳螂文化发展股份有限公司的企业法定代表人，任期三年。

苏州金螳螂文化发展股份有限公司

2025年10月10日

主题词：组织架构 干部 聘任

抄送：各部门、子公司

## 项目经理简历表

投标人名称：苏州金螳螂文化发展股份有限公司

姓名	董晓堃	性别	男	年龄	43岁	
学历及专业	本科、工程管理		职称或备案情况 及专业	高级工程师		
参加工作年限	20年		从事项目经理 工作年限	17年		
主要工作经历	2013年至今，在苏州金螳螂文化发展股份有限公司担任项目经理					
<b>类似项目业绩</b>						
建设单位	项目名称	合同金额 (万元)	合同范围及内容	竣工验收日期	履约评价情况	证明文件页码
西安碑林博物馆	西安碑林博物馆北区场馆基本陈列及西安碑林陈列展览（一标段北区场馆基本陈列一层及西安碑林陈列展览石刻艺术室）	4348.514889万元	西安碑林博物馆北区场馆基本陈列及西安碑林陈列展览一标段实施内容为北区场馆基本陈列一层及西安碑林陈列展览石刻艺术室。包含施工、进度、质量、安全、成品保护、文明施工、检测试验、各种验收、维修、工完场清、垃圾外运、各种辅材及小型工具等。	2025年02月06日	优秀	第11页 - 第20页
陕西省考古研究院	陕西考古博物馆陈列展览及装饰装修设计施工一体化工程总承包（一标段）	3599.968015万元	博物馆主体建筑以内公共区域、序厅（位于一楼大厅中央位置）、1号常设展厅（位于一楼西侧）、2号常设展厅（位于一楼北侧）、6号专题展厅（位于四楼）的装饰装修设计与施工及展陈设计与施工等，具体以业主方	2022年03月15日	十大精品奖	第21页 - 第34页

			最终书面确认的施工方案为准。包括但不限于设计、材料设备采购、建安工程施工至竣工验收合格及整体移交，工程保修期内缺陷修复和保修工作等。			
--	--	--	--	--	--	--

注：后附相关证明材料。





使用有效期: 2025年12月16日  
- 2026年06月14日

# 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 董晓堃

性别: 男

出生日期: 1983年10月21日

注册编号: 苏1322013201400619



聘用企业: 苏州金螳螂文化发展股份有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-10-10至2027-10-09)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

*董晓堃*

个人签名: *董晓堃*

签名日期: 2026.3.4



# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：苏建安B（2013）1017855

姓 名：董晓堃

性 别：男

出生年月：1983年10月21日

企业名称：苏州金螳螂文化发展股份有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2013年09月04日

有效 期：2025年07月04日 至 2028年08月29日



发证机关：江苏省住房和城乡建设厅

发证日期：2025年07月04日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

# 江苏省高级专业技术资格 证书

此证表明持证人具备担任相应专业技术职务的任职资格

姓 名：董晓堃

性 别：男

出生年月：1983.10

身份证号：320586198310211515

工作单位：苏州金螳螂文化发展股份有限公司



评委会名称：江苏省苏州市建设工程高级专业技术资格评审委员会

资格名称：高级工程师

系列（专业）：建设工程

专业（学科）：装饰装修

证书号：202122301023

取得资格时间：2021年10月16日

批复文号：苏职称办〔2021〕66号



在线证书信息



普通高等学校

# 毕业证书



学生 **董晓敬** 性别 男，一九九三年十月三十一日生，于二〇〇二年九月至二〇〇六年七月在本校 **工程管理** 专业  
四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**淮海工学院**

校（院）长：

A handwritten signature in blue ink, appearing to read '晏维存'.

证书编号：116411200605002498

二〇〇六年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

# 江苏省社会保险权益记录单

## (参保单位)



请使用官方江苏智慧人社APP扫描验证

**参保单位全称：** 苏州金螳螂文化发展股份有限公司

**现参保地：** 苏州工业园区

**统一社会信用代码：** 913205947287373203

**查询时间：** 202503-202602

共10页，第1页

单位参保险种		养老保险	工伤保险	失业保险
缴费总人数		420	419	419
序号	姓名	公民身份号码(社会保障号)	缴费起止年月	缴费月数
1	黄勇	342325196807220196	202503 - 202602	12
2	牛旭青	530322199604022817	202503 - 202602	12
3	张泽帅	232330199805230410	202503 - 202602	12
4	戴奇峰	320511199611242255	202503 - 202602	12
5	王盛	320125199605033912	202503 - 202602	12
6	屈超	320684198511027194	202503 - 202602	12
7	韩欢	429006199204055720	202503 - 202602	12
8	崔加国	320322198512053639	202503 - 202602	12
9	安彤彤	142729200004095116	202503 - 202602	12
10	张鼎	321281198812101933	202503 - 202602	12
11	杨嘉璐	320502199611251526	202503 - 202602	12
12	汪雯	320502198406180541	202503 - 202602	12
13	孙帅	32032119880907723X	202503 - 202602	12
14	陈康硕	320382199702078811	202503 - 202602	12
15	单培培	320323198703183846	202503 - 202602	12
16	张加伟	420822199608304338	202503 - 202507	5
17	马金燕	140109199008105523	202503 - 202602	12
18	那礼俊	321027198808233918	202503 - 202602	12
19	刘明明	320721199112171812	202503 - 202602	12
20	蒋文明	411024199001258572	202503 - 202602	12
21	游丹丹	321283199303031428	202503 - 202602	12
22	任龙	210103199308302430	202503 - 202602	12
23	杜洁	610625200010220040	202503 - 202504	2
24	冯洋	500101199403063112	202503 - 202602	12
25	周天祺	320503199212310513	202503 - 202602	12
26	褚文峰	320503198602052754	202503 - 202602	12
27	王浩	320981199908024495	202503 - 202602	12
28	慈惠迪	231181199508070025	202505 - 202602	10
29	张劲松	320902197910274544	202503 - 202602	12
30	盛克艳	421081198708252988	202503 - 202602	12
31	张游	370826199206102558	202503 - 202602	12
32	周友琴	340823199902197541	202503 - 202602	12
33	周志芹	320923198110187844	202503 - 202602	12



340	黄一栋	320586198512262919	202503	-	202602	12
341	杜文康	320382199503130437	202503	-	202602	12
342	吴亮	321324199709011019	202505	-	202602	10
343	徐向扬	320381198201127936	202503	-	202602	12
344	郑江	370503198510030610	202503	-	202602	12
345	冯嘉强	320501198309236017	202503	-	202602	12
346	刘阳春	320922198312115017	202503	-	202602	12
347	苏丹	32068419850623392X	202503	-	202602	12
348	孙滨	230105197602160012	202503	-	202602	12
349	张学尧	321324199009030614	202503	-	202602	12
350	蔡利明	321011197801220916	202503	-	202602	12
351	杨震	320524197210218812	202503	-	202602	12
352	葛龙威	320381198707113531	202503	-	202602	12
353	周志成	32098119880416881X	202503	-	202602	12
354	张杰	320722200009250012	202503	-	202602	12
355	袁波	620111199307291019	202503	-	202503	1
356	信宇杨	21010219880501691X	202503	-	202602	12
357	王冬	320721198708241610	202503	-	202602	12
358	吴嘉杰	320525199611235010	202503	-	202602	12
359	王莹莹	210124199311232244	202503	-	202602	12
360	胡梦铃	511922199911212004	202503	-	202602	12
361	金娜	320581198902163826	202503	-	202602	12
362	孙凡淇	320602199804261523	202503	-	202602	12
363	张慧	321324199807305467	202503	-	202602	12
364	卢梦洁	371002200202181545	202503	-	202602	12
365	周睿俊	320503198709300017	202503	-	202602	12
366	顾寅杰	32058619861209051X	202503	-	202509	7
367	元晓霞	370883197510230421	202503	-	202512	10
368	沈耀昌	320586199210187831	202503	-	202602	12
369	蔡永康	320830199603201811	202503	-	202602	12
370	司颖晨	321183199607141313	202503	-	202602	12
371	董晓莹	320586198310211515	202503	-	202602	12
372	孙浩南	320381199702184116	202503	-	202602	12
373	唐青松	320722198610096036	202503	-	202602	12
374	王乔	32032419950129416X	202503	-	202602	12
375	王新波	320324199402160617	202503	-	202602	12
376	李承诺	320321199604037028	202503	-	202602	12
377	徐悠	320502199209120528	202503	-	202602	12
378	戴胜	320581199004241815	202503	-	202602	12
379	黄德华	320624196803122550	202503	-	202602	12
380	任斌	320323197108120432	202503	-	202602	12
381	高嗣懿	320503198410222253	202503	-	202602	12
382	吴小慧	320502199408311765	202503	-	202512	10
383	于海涛	232330199701223830	202503	-	202602	12
384	刘立强	320721199607310079	202503	-	202602	12
385	朱炜剑	320586198711048819	202503	-	202602	12
386	董庆达	371521199408180311	202503	-	202602	12
387	王正凡	321281199601125235	202503	-	202506	4
388	范志勇	320621198808172610	202503	-	202602	12
389	杨庆猛	320621198809264111	202503	-	202602	12
390	李轶玮	152127199504211321	202503	-	202602	12



442	吴杰	320586198811084235	202503	-	202602	12
443	史雷	321283199612299014	202503	-	202602	12
444	武悦	321088200006128529	202503	-	202602	12
445	徐达	321321199009095232	202503	-	202602	12
446	徐浩	522128200011085030	202503	-	202602	12
447	徐永福	320584199702186517	202503	-	202602	12
448	江科桦	320684199106087171	202503	-	202602	12
449	华超	321324197710240012	202503	-	202506	4
450	施振兴	32068419890830417X	202503	-	202602	12
451	谢兆钧	320481199406072238	202503	-	202504	2
452	张桐	230381198704015520	202503	-	202602	12
453	华林红	320831197711191021	202503	-	202602	12
454	周兵	320981199007214478	202503	-	202602	12
455	丁枫	320503199410032753	202503	-	202602	12
456	成文元	32010619690215091X	202503	-	202602	12
457	张洪铭	320922199406029034	202503	-	202602	12
458	周铁	320502199506291251	202503	-	202602	12
459	徐梓云	320103200302132523	202507	-	202602	8
460	黄嘉琴	361024199905061823	202503	-	202602	12
461	陆晓婷	320586199103051525	202503	-	202602	12
462	张龙	321282199407130432	202503	-	202602	12
463	吴莉娟	320586198601217220	202503	-	202602	12
464	徐燕	321181198511054648	202503	-	202602	12
465	王朋朋	320621198711307558	202503	-	202602	12
466	宁达	430521199707165678	202503	-	202602	12
467	周晓军	620522198912282731	202510	-	202602	5
468	陈晓冬	320621198112220020	202503	-	202602	12
469	孙帅	412827198812101017	202503	-	202602	12
470	杨泗龙	320721199003184833	202503	-	202602	12
471	韦文静	320501199409235761	202503	-	202602	12
472	马帅华	410526199409104410	202503	-	202602	12
473	徐杰	321182199707052258	202503	-	202602	12
474	王汇	320381198605300037	202503	-	202602	12
475	武艳梅	141127200104080046	202508	-	202602	7
476	倪霖	321183198701084832	202503	-	202602	12
477	徐强	140211199502064410	202503	-	202602	12
478	刘涛	341224200301288253	202503	-	202602	12
479	庄辉	321323198909225133	202503	-	202602	12

说明:

1. 本权益单涉及单位及参保职工个人信息, 单位应妥善保管。
2. 本权益单为打印时参保情况。
3. 本权益单已签具电子印章, 不再加盖鲜章。
4. 本权益单记录单出具后有效期内(6个月), 如需核对真伪, 请使用江苏智慧人社APP, 扫描右上方二维码进行验证(可多次验证)。



西安碑林博物馆北区场馆基本陈列及西安碑林陈列展览(一标段北区场馆基本陈列一层  
及西安碑林陈列展览石刻艺术室)

## 陕西省采购招标有限责任公司

### 中标通知书

苏州金螳螂文化发展股份有限公司：

受采购人西安碑林博物馆委托，我公司代理的西安碑林博物馆北区场馆基本陈列及西安碑林陈列展览（一标段：北区场馆基本陈列一层及西安碑林陈列展览石刻艺术室）（项目编号：SCZE2024-ZB-2008/001-1）采用公开招标采购方式，按照法律法规规定的程序，经评标委员会评审，采购人确定贵单位为中标人，中标金额为：¥43485148.89 元（大写：人民币肆仟叁佰肆拾捌万伍仟壹佰肆拾捌元捌角玖分）。

请贵单位务必于本《中标通知书》发出之日起 25 日内，按照本项目招标文件确定的事项与采购人签订政府采购合同。

陕西省采购招标有限责任公司

2024年11月08日

#### 温馨提示：

根据《陕西省财政厅关于印发〈陕西省中小企业政府采购信用融资办法〉的通知》（陕财办采〔2018〕23号）相关规定，有融资需求的供应商可根据自身情况，在陕西省政府采购信用融资平台（<http://www.ccgp-shaanxi.gov.cn/zcdservice/zcd/shanxi/>）自主选择金融机构及其融资产品，凭政府采购中标（成交）通知书或政府采购合同提出融资申请。（政府采购监管部门业务咨询电话：029-96702）后附政府采购信用融资银行机构信息。

西安碑林博物馆北区场馆基本陈列  
及西安碑林陈列展览（一标段）

（GF—2017—0201）

建设工程施工合同

住房和城乡建设部  
国家工商行政管理总局

制定

## 第一部分 合同协议书

发包人(全称): 西安碑林博物馆

承包人(全称): 苏州金螳螂文化发展股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规  
定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就西安碑林博物馆北区场馆  
基本陈列及西安碑林陈列展览(一标段:北区场馆基本陈列一层及西安碑林陈列  
展览石刻艺术室)施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

### 一、工程概况

1. 工程名称: 西安碑林博物馆北区场馆基本陈列及西安碑林陈列展览(一标  
段:北区场馆基本陈列一层及西安碑林陈列展览石刻艺术室)。

2. 工程地点: 北至东木头市、南至三学街(顺城巷)、东至柏树林、西至安  
居巷。

3. 工程立项批准文号:     /    。

4. 资金来源: 政府投资。

5. 工程内容: 西安碑林博物馆北区场馆基本陈列及西安碑林陈列展览一标段  
实施内容为北区场馆基本陈列一层及西安碑林陈列展览石刻艺术室。包含施工、  
进度、质量、安全、成品保护、文明施工、检测试验、各种验收、维修、工完场  
清、垃圾外运、各种辅材及小型工具等。

### 6. 工程承包范围:

西安碑林博物馆北区场馆基本陈列及西安碑林陈列展览一标段实施内容为  
北区场馆基本陈列一层及西安碑林陈列展览石刻艺术室施工图纸范围内的全部  
工作内容,具体以工程量清单为准。包含博物馆基础装修及展览陈列施工、设备  
采购等全部内容。包括但不限于环境、水、电、暖通、消防等,以及与展览相关  
的所有事宜等进行深化设计及施工。

博物馆主体建筑以内北区场馆基本陈列一层及西安碑林陈列展览石刻艺术  
室区域的装饰装修施工及展陈设计与施工等,具体以发包人最终书面确认的施  
工方案为准。包括但不限于材料设备采购、建安工程施工至竣工验收合格及整体移  
交,工程保修期内缺陷修复和保修工作等。

施工图深化设计的全部设计内容须发包人满意并书面确认。

档案文件资料包括但不限于：施工图深化设计、竣工验收、工程资料移交发包人及档案馆并完成建设工程备案。

## 二、合同工期

计划开工日期：2024年11月29日。（具体开工日期以总监理工程师签发的开工令为准）。

计划竣工日期：2025年2月6日（其中西安碑林陈列展览石刻艺术室竣工日期为2025年1月20日）。

工期总日历天数：70天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

## 三、质量标准

工程质量：合格，符合《建筑装饰装修工程质量验收规范》（GB50210-2018）、《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）、《建筑与市政工程施工质量控制通用规范》GB 55032-2022、《消防设施通用规范》GB 55036-2022、《建筑防火通用规范》GB 55037-2022及环保、防火等其他现行国家、省、自治区、直辖市或行业的工程建设标准、规范的要求。该项目的材料、设备、施工除必须达到以上标准外，还应满足设计要求和发包人在招标文件中的有关要求。

承包人配合鲁班奖验收，确保取得全国博物馆十大陈列展览精品奖，相关费用已包含在合同价款中。鉴于承包人的合同价格中已经包含了为实现合同约定的奖项而需发生的一切费用，所以承包人实现此类奖项是承包人的合同义务和责任，发包人不需为承包人履行其合同内的责任和义务而向承包人再支付任何额外的奖金或费用。

如非因发包人原因本工程未获得“全国博物馆十大陈列展览精品奖”，承包人均向发包人承担合同暂定总价千分之五的违约金。

## 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同暂定总价（含税）为：

签约合同暂定总价（含税）为：人民币大写：肆仟叁佰肆拾捌万伍仟壹佰肆拾捌元捌角玖分（小写 43485148.89元）；

合同暂定总价（不含税）为：人民币大写：叁仟玖佰捌拾玖万肆仟陆佰叁拾贰元零壹分（小写 39894632.01元）；

其中：

(1) 措施项目费:

人民币(大写)壹佰柒拾肆万叁仟柒佰柒拾肆元陆角伍分(¥1743774.65元);

(2) 安全文明施工费:

人民币(大写)壹佰陆拾贰万伍仟叁佰壹拾陆元零捌分(¥1625316.08元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写)  / (¥ / )元;

(4) 暂列金额:

人民币(大写)贰佰万元整(¥2000000.00元)。

2. 合同价格形式: 固定综合单价。

3. 承包方承担的合同价款范围包括但不限于: 包含施工范围内所有工作内容深化图纸设计费、设备材料费、施工安装费、调试开通费、材料的运输费、运输装卸费、运输保险费、垂直运输费、设备材料仓储费、材料的维修保护费、材料的多次转运费、成品、半成品保护费、养老统筹费、安全防护费、高空作业费、冬雨季施工增加费、规费、治污减霾、环境污染噪音等行政性收费及因完成本工程所需办理的相关手续费、建筑垃圾弃置费、本次招标代理服务费、工程交易服务费、安全生产费用、施工水电费、特殊工具服务费、各种措施项目费、各类罚款、风险、其他项目费、零星工作项目费、协调费、入网费、测试调试费、检测验收费、竣工资料费、物管人员培训费、利润、税金等一切相关费用。

4. 合同价款的风险范围及调整原则: 经发包人确认的施工图纸深化导致的清单增项、清单调整、设计变更、施工过程中发生的签证、索赔等, 参考《西安碑林博物馆工程建设管理办法(试行)》的要求办理。由承包人全权负责相关资料收集、编制、跟踪, 经发包人审核确认后方可作为结算依据。

五、项目经理

承包人项目经理: 董晓莹。

身份证号: 320586198310211515;

承包人概况:

营业执照注册号、有效期: 913205947287373203、长期;

资质证书编号、有效期: 建筑装修装饰工程专业承包壹级、D232012381、2029年6月18日;

安全生产许可证编号、有效期：(苏)JZ安许证字[2011]501006、2026年5月5日；

项目经理执业注册证书：一级注册建造师、苏1322013201400619；

项目设计负责人：徐元哲；

项目设计负责人职称证书编号：高级工程师、201922300524；

增值税一般纳税人资格：一般纳税人（一般纳税人/小规模纳税人）。

#### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函及其附录；
- (3) 专用合同条款及其附件(含发包人委托的其他第三方审核并书面确认的陈列展示的深化（施工图）设计文件)；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 标准规范及有关技术文件；
- (6) 设计图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

#### 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维保责任。
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2024 年 11 月 28 日签订。

十、签订地点

本合同在西安碑林博物馆签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方法定代表人或委托代理人签字并加盖公章之日起生效。

十三、合同份数

本合同一式壹拾贰份,均具有同等法律效力,发包人执柒份,承包人执伍份。

**【以下无正文】**

【此页为签署页】

发包人：西安碑林博物馆（盖章）

法定代表人或其授权的代理人  （签字或盖章）

地址：西安市碑林区三学街 15 号

电话：029-87210764

传真：029-87282184

开户银行：中国银行股份有限公司西安东大街支行

账号：102099595953

税号：12610000435202138W



承包人：苏州金螳螂文化发展股份有限公司（盖章）

法定代表人或其授权的代理人  （签字或盖章）

地址：中国（江苏）自由贸易试验区苏州片区葑亭大道 668 号 11 幢瑞奇大厦 708 室

电话：0512-66833838

传真：0512-66833838

开户银行：中信银行苏州分行营业部

账号：8112001012800179687

税号：913205947287373203

## 履约评价函

苏州金螳螂文化发展股份有限公司:

由贵司承接的西安碑林博物馆北区场馆基本陈列及西安碑林陈列展览(一标段北区场馆基本陈列一层及西安碑林陈列展览石刻艺术室),自开工以来,在贵司的大力配合和项目部全体人员的共同努力下,保质保量的完成了业主方的节点目标。尤其是在项目抢期间面临劳务资源调动困难、原材紧缺、任务繁重等诸多难题,项目如期完工,保证了本项目按时开馆。

该单位在合同履行期间,能够严格遵守合同约定,积极配合我单位及监理单位的协调管理,保质保量完成了各项施工任务。

工期管理方面:该单位严格按合同节点及总工期要求组织施工,未出现因自身原因造成的工期延误,关键节点进度控制有效。

质量管理方面:工程质量符合设计及规范要求,达到合同约定的合格标准,在展陈工艺、艺术效果呈现等方面体现了较高的施工水平。

安全文明施工方面:现场安全管理规范,未发生安全生产责任事故;认真落实环保及文明施工要求,积极配合主管部门检查。

配合与协调方面:在多专业交叉施工中能够主动沟通、密切配合,对现场问题的协调处理及时有效。

团队履职方面:项目经理及项目管理机构成员均能按投标承诺到岗履职,技术能力和管理责任心满足项目需求。

经我单位综合评定,该单位在上述项目中的履约评价等级为:优秀



陕西省建筑工程施工质量验收技术资料统一用表  
施工验收资料

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	西安碑林博物馆北区场馆基本陈列及西安碑林陈列展览(一标段:北区场馆基本陈列一层及西安碑林陈列展览石刻艺术室)		结构类型	框架剪力墙结构	层数/建筑面积	4800m <sup>2</sup>
施工单位	苏州金螳螂文化发展股份有限公司		技术负责人	冯小飞	开工日期	2024年11月29日
项目经理	董晓堃		项目技术负责人	冯小飞	完工日期	2024年12月30日
序号	项目	验收记录			验收结论	
1	分部工程验收	共 <u>6</u> 分部, 经查符合设计及标准规定 <u>6</u> 分部			合格	
2	质量控制资料核查	共 <u>12</u> 项, 经核查符合规定 <u>12</u> 项			合格	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 <u>20</u> 项, 符合规定 <u>20</u> 项 共抽查 <u>20</u> 项, 符合规定 <u>20</u> 项 经返工处理符合规定 <u>0</u> 项			合格	
4	观感质量验收	共抽查 <u>15</u> 项, 达到“好”和“一般”的 <u>15</u> 项, 经返修处理符合要求的 <u>0</u> 项			合格	
综合验收结论						
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位	
	(公章) 项目负责人: 年月日	(公章) 总监理工程师: 年月日	(公章) 项目经理: 年月日	(公章) 项目负责人: 年月日	(公章) 项目负责人: 年月日	

陕西考古博物馆陈列展览及装饰装修设计施工一体化工程总承包（一标段）



# 证明

CERTIFICATE

THIS CERTIFICATE IS PRESENTED TO  
GOLD MANTIS CULTURE

## 招标人：

我单位申报的“考古圣地·华章陕西——陕西考古博物馆基本陈列”荣获第二十届（2022年度）全国博物馆十大陈列展览精品推介之精品奖。该获奖项目【工程名称：陕西考古博物馆陈列展览及装饰装修设计施工一体化工程（一标段）】由苏州金螳螂文化发展股份有限公司承建。

特此证明！

2023年5月25日

DATE



# 陕西省 房屋建筑和市政基础设施工程总承包招标 中标通知书

(省)招(总)(2021年)第06号

项目编号: E6100006495hrkhtxran001

工程项目: 陕西考古博物馆陈列展览及装饰装修设计施工一体化工程总承包(一标段)

建设单位及法定代表人: 陕西省考古研究院 (印章/签字)

招标人及法定代表人: 陕西建工第一建设集团有限公司 (印章/签字)

中标人及法定代表人: 苏州金螳螂文化发展股份有限公司 (印章/签字)

中标项目经理: 董晓波 (签字)

招标代理机构: 陕西省采购招标有限责任公司 (印章)

2021年6月15日

陕西省住房和城乡建设厅印制

注意事项:

- 1、中标单位接通知后,双方按我省建设工程总承包合同管理有关规定签订承包合同,并办理审查登记手续。
- 2、凭中标通知书,建设单位到质量管理部门办理工程质量监督手续,到建设行政主管部门办理《施工许可证》。
- 3、未办理上述手续,不得进行工程总承包。
- 4、本工程不得转包和违法分包,一经发现,按有关规定严肃处理。
- 5、中标单位接通知后,应在省建筑市场监管诚信一体化平台将中标的项目经理、总监理工程师信息录入关键岗位实名制管理,不得擅自更换。

招标人意见	 孙周 (印章) 2021年6月15日
招标代理机构	 董晓波 (印章) 2021年6月15日
招标投标监管机构意见	 董晓波 (印章) 2021年6月15日

注: 中标通知书请用 A3 白卡纸双面打印。

- 3 -

工程项目	陕西考古博物馆陈列展览及装饰装修设计施工一体化工程总承包(一标段)						
工程地点	西安市长安区郭杜街办周家庄村南						
建筑面积(m <sup>2</sup> )	约 5137.77 m <sup>2</sup>	招标组织形式和招标方式	委托招标/公开招标				
结构和层数	/	质量标准	合格				
工程立项批准部门及文号	陕西省发展和改革委员会《关于陕西考古博物馆可行性研究报告的批复》(陕发改社[2017]1367号)						
中标价(万元)	总价: 3599.968015 其中: 土建: / 安装: /						
计划开工日期	2021年04月15日	工期总日历天	150日历天				
	2021年09月11日						
项目组成员	职务	姓名	职称	证书名称	证书编号	专业	备注
	项目经理	董晓波	工程师	建造师	苏 132131400619	建筑工程	/
	设计负责人	徐元哲	工程师	工程师	201922300524	室内设计	/
	技术负责人	赵迎华	高级工程师	工程师	201922300523	建筑施工	/
	施工员	陈胜环	工程师	工程师	32151020500822	建筑工程管理	/
	安全员	王之	助理工程师	助理工程师	苏建安 C2(2019)0034707	机电一体化	/
	质量员	仰健	助理工程师	工程师	32161060530381	建筑工程技术	/
	资料员	钱龙军	助理工程师	工程师	32141140500432	建筑工程技术	/
	材料员	陈庆苏	助理工程师	工程师	32151110501598	建筑工程管理	/
	造价师	朱海龙	工程师	造价工程师	19320024075	工程管理	/
	设计师	朱亚军	高级工程师	工程师	201805400200	室内设计	/
	设计师	郑江	工程师	工程师	201722301357	室内设计	/

- 1 -

合同主要条款:

需要说明的问题:

- 2 -

# 建设工程项目分包合同

项目名称：陕西考古博物馆陈列展览及装饰装修设计  
施工一体化工程（一标段）

工程地址：西安市长安区郭杜街办周家庄村南



扫描全能王 创建

# 建设工程项目分包合同

建设单位（业主方）：陕西省考古研究院

施工总承包单位（总包方）：陕西建工第一建设集团有限公司

专业分包单位（分包方）：苏州金螳螂文化发展股份有限公司

鉴于：

1. 本合同依据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国文物保护法》《博物馆条例》等相关法律法规与《陕西考古博物馆项目施工总承包合同》约定签订。

2. 需要说明：“陕西省考古研究院”系本项目建设方（以下简称“业主方”）；“陕西曼蒂置业有限公司”系本项目业主方委托的专业管理公司（以下简称“代建方”）；“信远建设咨询集团有限公司”系本项目业主方委托的专业监理公司（以下简称“监理方”）；施工总承包单位（以下简称“总包方”）系本项目分包工程发包人，按照《陕西考古博物馆项目施工总承包合同》，对项目分包单位提供合同约定的配合服务，并进行约定范围内的总承包管理；专业分包单位（以下简称“分包方”）对上述事实充分知悉了解并无异议。

3. 施工总承包单位与业主方所签订的《陕西考古博物馆项目施工总承包合同》为主合同，本合同为从合同，主合同对总包单位的所有约定事项在分包单位承包范围内对分包方同等适用，分包方必须严格履行。

三方就陕西考古博物馆项目的陈列展览及装饰装修设计施工一体化工程（一标段）项目承包事宜，本着诚实信用，互利互惠原则，经三方友好协商签订此合同。

## 第一条 工程概况、承包工作内容

1.1 工程名称：陕西考古博物馆项目陈列展览及装饰装修设计施工一体化工程（一标段）

1.2 工程地点：西安市长安区郭杜街办周家庄村南

1.3 工程立项文号：（陕发改社会[2017]1367号）

1.4 资金来源：政府投资

1.5 工程结构：博物馆箱形基础框架剪力墙结构；信息中梁筏基础框架结构；科技考古中心梁筏基础框架结构；公众考古中心条形基础框架结构；科研楼条形基础框架结构；后勤动力中心梁筏基础框架结构；游客中心条形基础框架结构；门卫条形基础框架结构；古桥筏板基础空间拱形管桁架结构。

1.6 建筑面积：36160.76m<sup>2</sup>（本标段施工面积约 5137.77m<sup>2</sup>，具体面积以现场实际面积为准）

- 1 -



扫描全能王 创建

1.7 分包方式：包设计、施工、进度、质量、安全、成品保护、文明施工、检测试验、各种验收、维修、完工场清、垃圾外运、各种辅材及小型工具等。

1.8 分包范围：

博物馆主体建筑以内公共区域、序厅（位于一楼大厅中央位置）、1号常设展厅（位于一楼西侧）、2号常设展厅（位于一楼北侧）、6号专题展厅（位于四楼）的装饰装修设计与施工及展陈设计与施工等，具体以业主方最终书面确认的施工方案为准。包含但不限于设计、材料设备采购、建安工程施工至竣工验收合格及整体移交，工程保修期内缺陷修复和保修工作等。空调、扶梯、消防、安防由业主方提供。

施工图设计包含但不限于：展陈方案设计、扩初设计、深化设计、施工图设计等为完成本项目的全部设计内容直至业主方满意并书面确认。

施工包含但不限于：上述区域内装饰、装修，展览柜架，多媒体硬件、软件，照明，展板，说明牌，票务、导览、查询、参观预约系统（满足本博物馆开放的基础条件），标识导览系统等与本标段区域内陈列展示所必备的设施设备的制作、安装、调试、验收等内容。

档案文件资料包括但不限于：施工图设计阶段的设计文件（方案设计、扩初设计、施工图设计等竣工验收、工程资料移交业主方档案馆并完成建设工程备案。

1.9 分包方概况：

营业执照注册号、有效期：913205947287373203，长期；

资质证书编号、有效期：建筑装修装饰工程专项设计甲级（A132021684，有效期2022年7月25日），建筑装修装饰工程专业承包壹级（D232012381，有效期2021年12月31日）。

安全生产许可证编号、有效期：（苏）JZ安许证字[2011]501006、2023年05月06日。

项目经理执业注册证书：一级注册建造师、132131400619

项目设计负责人执业注册证书：高级工程师、201922300524

增值税纳税人资格：一般纳税人（一般纳税人/小规模纳税人）

## 第二条 工期要求

计划施工开工日期：2021年5月1日

计划施工完工日期：2021年8月31日

工期总日历天数为：150天，其中深化设计及施工图设计30天，施工工期120天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

- 2 -



扫描全能王 创建

### 第三条 工程质量

工程设计质量标准：符合国家、省、市相关设计规范及强制条款要求。

工程施工质量标准：达到国家现行施工验收规范“合格”标准，争创“全国博物馆十大陈列展览精品奖”。

### 第四条 合同价款的计价方式

#### 4.1 合同暂定总价为：

人民币（大写）叁仟伍佰玖拾玖万玖仟陆佰捌拾元壹角伍分（¥：35999680.15元）（此合同价款不含空调、扶梯、消防、安防设备）；

其中：

（1）建安工程费（暂定价，最终以业主方委托的审计单位审定金额为准）：

人民币（大写）叁仟肆佰玖拾壹万玖仟陆佰捌拾元壹角伍分（¥34919680.15元）；

（2）设计费（包干价，包含业主方为该项目建设所进行的设计方案竞赛应支付分包方的补偿金及对使用第四名竞赛单位设计方案的使用费2万元）：

人民币（大写）壹佰零捌万元整（¥1080000.00元）；

4.2 分包方承担的合同价款范围包括但不限于：包含施工范围内所有工作内容设计费、设备材料费、施工安装费、调试开通费、材料的运输费、运输装卸费、运输保险费、垂直运输费、设备材料仓储费、材料的维修保护费、材料的多次转运费、成品、半成品保护费、养老统筹费、安全防护费、高空作业费、冬雨季施工增加费、规费、治污减霾、环境污染噪音等行政性收费及因完成本工程所需办理的相关手续费、建筑垃圾弃置费、本次招标代理服务费、工程交易服务费、总包管理服务费（合同总造价的3%）、安全生产费用、施工水电费、特殊工具服务费、各种措施项目费、各类罚款、风险、其他项目费、零星工作项目费、协调费、入网费、测试调试费、检测验收费、竣工资料费、物管人员培训费、利润、税金等一切相关费用。

4.3 工程计量及确认规则：《陕西省建设工程工程量清单计价规则》（2009）、《陕西省建筑、装饰工程消耗量定额》（2004）及其勘误表（2009）、《陕西省安装工程消耗量定额》（2004）及其勘误表（2009）、《陕西省园林工程消耗量定额》（2004）及其勘误表（2009）、《陕西省市政工程消耗量定额》（2004）及其勘误表（2009）、《陕西省建筑、装饰、安装、市政、园林绿化工程价目表》（2009）、《陕西省建设工程工程量清单计价费率》（2009）、陕建发【2017】270号文件、陕建发【2018】2019号文件、陕建发[2019]45号、陕建发[2019]1246号、陕建发（2020）1097号、“关于建筑施工安全生产责任保险费用计价的通知”、陕建发【2021】1021号“关于全省统一停止收缴建筑业劳保费用的通知”等政府相关规定政策性调价文件。最终结算金额以业主方



14.8 一方当事人按照合同约定应承担多项违约金、赔偿款的，合并计算。

14.9 分包方违约的，业主方可从当期应付款中直接扣除相应的违约金或在结算中扣减相应价款。若当期不足以扣减或当期未扣除的，业主方可在后期扣除或另行追偿。

#### 第十五条 合同授权

15.1 业主方授权项目经理 孙伟刚 (身份证号码 612124197912254278 联系电话 13572258546) 行使以下职责权限:负责本工程项目的施工工作实施组织管理,依据国家有关法律法规及标准规范履行职查。

15.2 分包方授权项目经理 董晓堃 (身份证号码 320586198310211515 联系电话 0512-66833838) 行使以下职责权限:负责处理合同履行过程中一切事宜,包括但不限于签署发料单,签收业主方发出的各类通知,确认结算金额,变更合同条款,处理索赔事宜等。该负责人必须始终驻守现场。分包方在进场后 5 日内,将其他管理人员岗位、职责权限、人员名字、联系电话等情况进行明确并书面报送业主方备案。如分包方未及时报送备案,由其承担不利的法律后果。

15.3 未取得业主方书面授权的人员所签署的任何文件、协议,以及获得授权的人员超越书面授权范围所签署的任何文件、协议,一概无效,且业主方对此不承担任何责任。

15.4 合同履行过程中,任何一方变更合同授权,必须及时书面通知对方。

#### 第十六条 送达

16.1 分包方可按本合同第十五条约定,向有权限的业主方人员当面送达,由其签收。

16.2 业主方可按以下方式向分包方送达:

(1)按本合同第十五条约定,向有权限的分包方人员当面送达,或以电话通知方式向其送达,业主方保留的语音通话记录、短信等可作为送达凭据。

(2)业主方亦可按以下地址邮寄送达:

分包方地址:江苏省苏州市吴中区金浦路9号设计小镇A座金螳螂文化公司

邮编:215000

收件人:盛克艳

收件人电话:15129362909

16.3 一方送达方式如发生变更,应及时书面通知对方,否则责任自负。

#### 第十七条 争议解决

本合同在履行过程中发生的争议,当事三方应及时协商。在协商不能达成一致的



情况下，任何一方均可申请有关部门或三方上级主管部门进行调解，仍解决不了的，任何一方均可直接向业主方所在地有管辖权的人民法院起诉。

#### 第十八条 合同变更

如需变更本合同条款，应签订书面协议并加盖三方印章，方才有效。本合同中除填写空格部分外，手写修改之处必须加盖三方印章方才有效。

#### 第十九条 其他约定

19.1 施工总承包单位作为专业分包工程的发包人，按照主合同相关约定行使对专业分包单位的总承包管理权力和配合服务的义务，对业主方在工程质量、安全、进度、验收、后期保修等方面全权负责。

19.2 总包单位的管理服务费按合同总造价的 3% 计取，包含在分包单位投标报价中，在本合同签订后 30 日内由业主方代扣直接支付至总包方，总包方应于业主方付款前提供等额增值税专用发票（税率 9%）。

19.2 专业分包单位在分包合同范围内服从业主方关于本项目制定的“《陕西考古博物馆建设工程项目管理办法》”的管理。在工程款审定、工程结算、变更签证、认质认价、品牌确认等商务管理方面按照主合同及《陕西考古博物馆建设工程项目管理办法》约定和程序执行，由业主方审定确认。

19.3 分包方应在业主方的指导下，协助进行展陈实施的布展工作。由业主方选定具有专业资质、良好业绩的博物馆珍品运输公司完成本标段布展文物的搬运、包装、保险等有关布展所有的工作，所需费用由分包方支付，相关费用已包含在本合同总价中，各方责任由业主方、分包方与第三方博物馆珍品运输公司另行签署协议明确。

19.4 分包方应严格按照文明安全施工规定进行现场施工和管理，遵守交通、治安、消防条例，环保、环卫管理制度，执行建设行政法规，办理各种施工相关手续，承担相应费用，确保施工文明、安全地进行，确保文明工地建设，承担违反规定造成的损失和罚款。

19.5 分包方遵守总包方的各项管理制度和规定并认真执行，在施工期间服从统一布置，加强协作，维护团结。协同总包方合理解决交验中的问题。

19.6 总包方提供施工临时电源及水源，分包方安装电表、水表，水电费由分包方向总包方按实际发生的缴纳。

19.7 本项目关于长安杯、鲁班奖等评奖工作及社会政府相关部门检查时需分包人配合的，需无条件配合，相关费用包含在合同价款中。



19.8 政府相关部门收取的农名工工资保证金、安全生产责任险、排污费、竣工资料费、消防检测等相关费用包含在合同价款中，分包人按造价比例向总包方缴纳。

19.9 分包方应严格确保在约定期限内完成施工并清场，无任何垃圾等，达到开馆条件。

#### 19.10 分包人的设计义务

19.10.1 深化方案设计：结合初步设计方案评审专家评审意见，根据业主方要求，分包人对初步设计方案进行深化、完善，直至业主方书面确认；

19.10.2 布展文案编制：分包人应依据《陕西考古博物馆陈列大纲》，组织专长展览内容策划的人员，从传播学和教育学的角度，依据业主方提供的学术大纲（含展品内容）、研究资料，将其梳理转化为符合考古博物馆形式与特点的展陈大纲，深化布展文案编制，以配合展陈设计方案的深化和实施。

19.10.3 施工图设计：深化设计方案经业主方确认后 30 日内，分包人进行施工图设计，达到施工图设计的深度要求，并经业主方书面确认，能够有效指导工程施工。

19.10.4 工程量清单、施工图预算文件初稿由分包人同步编制，施工图设计文件（含修改）文件获业主方批准后 15 日内提供业主方参考。

19.10.5 分包人应向业主方交付的定稿设计文件及时限：

序号	设计文件名称	份数	提交日期	有关事宜
1	初步设计方案深化设计文件	10	收到业主方案修改、完善意见后 15 日内	提交上述纸质文件的同时，提交一份同内容且可编辑的电子文档一份
2	提供定稿的初步设计方案及设计概算文件	10	获业主方批准后 10 日内	
3	施工图设计文件（含修改）	10	方案深化设计文件获业主方批准 后 30 日内	
4	施工图预算及工程量清单	10	施工图设计文件（含修改）文件获 业主方批准后 15 日内	

19.10.6 合同约定的设计费为业主方为招标文件中提出的各项服务支付费用的总和，其中包括招标内容和范围规定的设计及其配套技术服务（含设计修改、完善、变更）、专家费等的所有费用。

19.10.7 若业主方或其上级主管部门认为有必要的话，则分包人应无条件按其要



求增加技术设计，编制技术设计文件及相应造价控制文件，该编制费用已包括在合同约定的设计费总额中。

19.10.8 分包人应当由投标时承诺派出的设计部人员承担本项目的設計工作，其项目总负责、总设计师和其他主要设计人员应当在相应的设计文件上签字，并参加业主方主持召开的与设计有关的会议，处理和解决与设计有关的问题。

#### 19.11 设计审查

19.11.1 分包人应按业主方的意见对其中标设计方案进行优化和深化设计，直至业主方认可，所需的费用包含在合同约定的设计费中，不再另行调整。分包人在进行方案优化时，要相应出修改的估算文件，除经审批的工程变更外，修改后估算额不得超初步设计概算投标报价，否则，分包人需要完善修改设计，直至满足投资控制要求。

19.11.2 分包人应协助业主方办理设计文件的各项审查工作，义务协助业主方办理在基建审批过程中涉及工程设计的报建手续以及在以后工程验收中的有关手续。在接到书面要求 2 天内提供相关文件给业主方。

19.12 分包人应承诺并确保其施工图完成后的建安工程费必须在本项目初步设计概算投标报价范围内。

19.13 若施工图审查通过后，经评审其施工图预算价已超出本项目初步设计概算投标报价的，超出部分不予认可，均由分包人承担。

19.14 若分包人设计、施工进度、质量等无法满足项目节点要求，业主方有权将施工范围及内容进行重新划分。

19.15 分包方需履行总包方与业主签订的施工总承包合同中的有关条款及要求；总包方向业主单位承担的责任和义务亦应作为分包方向总包方承担的责任和义务，对此，分包方无条件接受执行。

19.16 以上合同内容未约定或约定不明确的按主合同相应条款执行。

#### 第二十条 合同的生效及份数

本合同一式壹拾贰份，业主方、总包方、分包方各执肆份，均具有同等法律效力，自三方签字盖章之日起生效。未尽事宜可签订补充合同，与本合同具有同等法律效力。

-----正文完-----



-----签署页无正文-----

业主方:



(公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字或盖章)

组织机构代码: \_\_\_\_\_

地 址: 西安市乐游路 31 号

邮政编码: 710054

法定代表人: \_\_\_\_\_

委托代理人: 孙磊

电 话: 029-85521368

传 真: 029-85526892

电子信箱: \_\_\_\_\_

开户银行: \_\_\_\_\_

账 号: \_\_\_\_\_

总包方:



(公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字或盖章)

组织机构代码: 916100002205244122

地 址: 碑林区太白北路 199 号

邮政编码: \_\_\_\_\_

法定代表人: \_\_\_\_\_

委托代理人: \_\_\_\_\_

电 话: 029-83175018

传 真: \_\_\_\_\_

电子信箱: \_\_\_\_\_

开户银行: 西安银行大学南路支行

账 号: 906011580000013363



2021.5.6



分包方:



(公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字或盖章)

组织机构代码: \_\_\_\_\_

地 址: \_\_\_\_\_

邮政编码: \_\_\_\_\_

法定代表人: 高永

委托代理人: \_\_\_\_\_

电 话: \_\_\_\_\_

传 真: \_\_\_\_\_

电子信箱: \_\_\_\_\_

开户银行: \_\_\_\_\_

账 号: \_\_\_\_\_

附件

附件 1: 建筑安装施工安全生产协议

附件 2: 设计任务书

附件 3: 施工任务书

附件 4: 工程质量保修书

附件 5: 工程项目廉政合同

附件 6: 分包方杜绝转包、违法分包和拖欠民工工资行为承诺书

本合同附件与本合同具有同等法律效力。



### 工程竣工验收证明书

工程名称: 陕西考古博物馆项目陈列展览及装饰装修设计施工一体化工程 (一标段)		验收日期: 年 月 日	
建设单位	陕西省考古研究院		
施工单位	苏州金螳螂文化发展股份有限公司		
建设面积	5137.77 m <sup>2</sup>	工程造价	35999680.15 元
工程范围	博物馆主体建筑以内公共区域、序厅 (位于一楼大厅中央位置)、1号常设展厅 (位于一楼西侧)、2号常设展厅 (位于一楼北侧)、6号专题展厅 (位于四楼) 的装饰装修设计与施工及展陈设计与施工等, 具体以业主方最终书面确认的施工方方案为准, 包括但不限于设计、材料设备采购、建安工程施工至竣工验收合格及整体移交, 工程保修期内缺陷修复和保修工作等。		
验收意见	<p>1、工程已按期完成施工设计、变更和合同约定的各项内容;</p> <p>2、质量验收资料及施工资料齐全、有效;</p> <p>3、各项试验检测均满足要求;</p> <p>4、本项目因各方原因因延期, 双方互相免责;</p> <p>5、工程质量符合设计要求 and 规范标准的规定;</p>		
监理单位	监理单位	设计单位	施工单位
监理单位 总监理工程师: 单位负责人: (签字)	监理单位 监理工程师: 单位负责人: (签字)	设计单位 项目负责人: (签字)	施工单位 项目经理: (签字)
建设单位 工地代表: 单位负责人: (签字)	监理单位 总监理工程师: 单位负责人: (签字)	设计单位 项目负责人: (签字)	施工单位 项目经理: (签字)
监理单位 总监理工程师: 单位负责人: (签字)	设计单位 项目负责人: (签字)	施工单位 项目经理: (签字)	建设单位 工地代表: 单位负责人: (签字)
监理单位 总监理工程师: 单位负责人: (签字)	设计单位 项目负责人: (签字)	施工单位 项目经理: (签字)	建设单位 工地代表: 单位负责人: (签字)
监理单位 总监理工程师: 单位负责人: (签字)	设计单位 项目负责人: (签字)	施工单位 项目经理: (签字)	建设单位 工地代表: 单位负责人: (签字)

## 深化设计负责人简历表

投标人名称：苏州金螳螂文化发展股份有限公司

姓名	孙帅	性别	男	年龄	38岁
学历及专业	专科、环境艺术设计	职称及专业	高级工程师、装饰设计		
参加工作年限	15年				
主要工作经历	2024年，担任上海博物馆东馆陈列展览项目（第四包）项目主案设计师； 2025年，担任深圳湾文化广场展陈工程（北馆地上展厅）项目深化设计负责人				

注：后附相关证明材料。



# 江苏省高级专业技术资格 证书

此证表明持证人具有担任相应专业技术职务的任职资格

姓名：孙帅

性别：男

出生年月：1988-12-10

身份证号：412827198812101017

工作单位：苏州金螳螂文化发展股份有限公司



评委会名称：江苏省苏州市建设工程高级专业技术资格评审委员会

资格名称：高级工程师

系列(专业)：建设工程

专业(学科)：工程设计·装饰设计

证书号：243205002231220620

取得资格时间：2024-09-28

文件号：苏人保专〔2024〕87号



在线证书信息



普通高等学校

# 毕业证书



学生 孙帅 性别 男，一九八八年十二月 廿 日生，于二〇〇八  
年 九 月至二〇一一年 六 月在本校 环境艺术设计  
专业 三 年制 专科 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合  
格，准予毕业。

校 名：南通纺织职业技术学院

校（院）长：

证书编号：109581201106001971

二〇一一年 六 月 三十日

# 江苏省社会保险权益记录单

## (参保单位)



请使用官方江苏智慧人社APP扫描验证

参保单位全称： 苏州金螳螂文化发展股份有限公司

现参保地： 苏州工业园区

统一社会信用代码： 913205947287373203

查询时间： 202503-202602

共10页，第1页

单位参保险种		养老保险	工伤保险	失业保险
缴费总人数		420	419	419
序号	姓名	公民身份号码(社会保障号)	缴费起止年月	缴费月数
1	黄勇	342325196807220196	202503 - 202602	12
2	牛旭青	530322199604022817	202503 - 202602	12
3	张泽帅	232330199805230410	202503 - 202602	12
4	戴奇峰	320511199611242255	202503 - 202602	12
5	王盛	320125199605033912	202503 - 202602	12
6	屈超	320684198511027194	202503 - 202602	12
7	韩欢	429006199204055720	202503 - 202602	12
8	崔加国	320322198512053639	202503 - 202602	12
9	安彤彤	142729200004095116	202503 - 202602	12
10	张鼎	321281198812101933	202503 - 202602	12
11	杨嘉璐	320502199611251526	202503 - 202602	12
12	汪雯	320502198406180541	202503 - 202602	12
13	孙帅	32032119880907723X	202503 - 202602	12
14	陈康硕	320382199702078811	202503 - 202602	12
15	单培培	320323198703183846	202503 - 202602	12
16	张加伟	420822199608304338	202503 - 202507	5
17	马金燕	140109199008105523	202503 - 202602	12
18	那礼俊	321027198808233918	202503 - 202602	12
19	刘明明	320721199112171812	202503 - 202602	12
20	蒋文明	411024199001258572	202503 - 202602	12
21	游丹丹	321283199303031428	202503 - 202602	12
22	任龙	210103199308302430	202503 - 202602	12
23	杜洁	610625200010220040	202503 - 202504	2
24	冯洋	500101199403063112	202503 - 202602	12
25	周天祺	320503199212310513	202503 - 202602	12
26	褚文峰	320503198602052754	202503 - 202602	12
27	王浩	320981199908024495	202503 - 202602	12
28	慈惠迪	231181199508070025	202505 - 202602	10
29	张劲松	320902197910274544	202503 - 202602	12
30	盛克艳	421081198708252988	202503 - 202602	12
31	张游	370826199206102558	202503 - 202602	12
32	周友琴	340823199902197541	202503 - 202602	12
33	周志芹	320923198110187844	202503 - 202602	12



442	吴杰	320586198811084235	202503	-	202602	12
443	史雷	321283199612299014	202503	-	202602	12
444	武悦	321088200006128529	202503	-	202602	12
445	徐达	321321199009095232	202503	-	202602	12
446	徐浩	522128200011085030	202503	-	202602	12
447	徐永福	320584199702186517	202503	-	202602	12
448	江科桦	320684199106087171	202503	-	202602	12
449	华超	321324197710240012	202503	-	202506	4
450	施振兴	32068419890830417X	202503	-	202602	12
451	谢兆钧	320481199406072238	202503	-	202504	2
452	张桐	230381198704015520	202503	-	202602	12
453	华林红	320831197711191021	202503	-	202602	12
454	周兵	320981199007214478	202503	-	202602	12
455	丁枫	320503199410032753	202503	-	202602	12
456	成文元	32010619690215091X	202503	-	202602	12
457	张洪铭	320922199406029034	202503	-	202602	12
458	周铁	320502199506291251	202503	-	202602	12
459	徐梓云	320103200302132523	202507	-	202602	8
460	黄嘉琴	361024199905061823	202503	-	202602	12
461	陆晓婷	320586199103051525	202503	-	202602	12
462	张龙	321282199407130432	202503	-	202602	12
463	吴莉娟	320586198601217220	202503	-	202602	12
464	徐燕	321181198511054648	202503	-	202602	12
465	王朋朋	320621198711307558	202503	-	202602	12
466	宁达	430521199707165678	202503	-	202602	12
467	周晓军	620522198912282731	202510	-	202602	5
468	陈晓冬	320621198112220020	202503	-	202602	12
469	孙帅	412827198812101017	202503	-	202602	12
470	杨润龙	320721199003184833	202503	-	202602	12
471	韦文静	320501199409235761	202503	-	202602	12
472	马帅华	410526199409104410	202503	-	202602	12
473	徐杰	321182199707052258	202503	-	202602	12
474	王汇	320381198605300037	202503	-	202602	12
475	武艳梅	141127200104080046	202508	-	202602	7
476	倪霖	321183198701084832	202503	-	202602	12
477	徐强	140211199502064410	202503	-	202602	12
478	刘涛	341224200301288253	202503	-	202602	12
479	庄辉	321323198909225133	202503	-	202602	12

说明:

1. 本权益单涉及单位及参保职工个人信息, 单位应妥善保管。
2. 本权益单为打印时参保情况。
3. 本权益单已签具电子印章, 不再加盖鲜章。
4. 本权益单记录单出具后有效期内(6个月), 如需核对真伪, 请使用江苏智慧人社APP, 扫描右上方二维码进行验证(可多次验证)。



### 项目管理机构配备情况表

投标人名称：苏州金螳螂文化发展股份有限公司

序号	职务	姓名	工作年限	职称	上岗资格证明			
					证书名称	级别	证号	专业
1	项目指挥长	高珉	23年	高级工程师	高级工程师证	高级	201722301523	建筑工程
2	项目经理	董晓堃	20年	高级工程师	注册建造师证	壹级	苏 132201320140061 9	建筑工程
3	技术负责人	丁峰	18年	高级工程师	高级工程师证	高级	223205002231220 198	装饰设计
4	深化设计负责人	孙帅	15年	高级工程师	高级工程师证	高级	243205002231220 620	装饰设计
5	生产经理	范鑫	10年	工程师	工程师证	中级	233205004163320 195	建筑施工
6	设计顾问	陈浩	/	研究馆员	/	/	/	/
7	设计顾问	吴志跃	/	研究馆员	/	/	/	/
8	设计顾问	谢晓婷	/	研究馆员	/	/	/	/
9	设计顾问	陈曾路	/	研究馆员	/	/	/	/
10	设计顾问	濮军一	/	副教授	/	/	/	/
11	安全负责人	张毅	11年	工程师	安全员证	/	苏建安 C2(2019)3025315	建筑施工
12	质量负责人	仰健	15年	工程师	质量员证	/	32161060530381	装饰施工
13	机电负责人	毕士学	18年	高级工程师	高级工程师证	高级	202022300944	电气设计
14	装修负责人	陈立松	16年	高级工程师	高级工程师证	高级	223205002231220 531	装饰施工
15	商务负责人	高岫	10年	工程师	工程师证	中级	SZZJ20190430202 7	建筑学
16	灯光深化设计工程师	张金娣	17年	工程师	工程师证	中级	10331581	电气

17	布展深化设计工程师	郑江	17年	高级工程师	高级工程师证	高级	233205002231220157	装饰设计
18	多媒体深化设计工程师	施振兴	15年	高级工程师	高级工程师证	高级	253205002231241451	信息技术
19	展柜专业工程师	徐燕	18年	工程师	工程师证	中级	10352064	室内设计
20	暖通设计工程师	缪婷	22年	高级工程师	高级工程师证	高级	243205002231221217	暖通空调设计
21	施工员	刘传纪	13年	/	施工员证	/	32151020500814	建筑工程技术
22	安全员	徐志远	4年	/	安全员证	/	苏建安 C2(2021)3026220	土木工程
23	专职质检员	戴香中	8年	/	质量员证	/	0332510700002000021	装饰装修
24	材料经理	孙滨	30年	/	材料员证	/	32161110500778	建筑工程
25	劳资专管员	杨阳	14年	工程师	劳务员证	/	32171130500407	装饰施工
26	资料员	冯嘉强	19年	工程师	材料员证	/	32151140530592	建筑施工
27	造价工程师	梁海鹏	14年	工程师	注册造价师证	壹级	建 [造]11213200008028	装饰装修

注：后附相关证明材料。

## 外部专家技术支持团队配置及分工方案

（前海博物馆国深馆深化设计与施工项目）

### 一、团队核心成员及专业背景

#### 1. 陈浩

- **专业背景：**浙江省博物馆原馆长、二级研究馆员，享受国务院政府特殊津贴。曾任中国博物馆协会第五届、第六届理事会副理事长，国际博物馆协会中国国家委员会副主席，中国博物馆协会博物馆学专业委员会主任委员。
- **核心经验：**深耕博物馆行业数十年，在博物馆展陈体系构建、策展理念创新、行业规范落地等方面经验深厚，尤其擅长将宏观项目目标转化为可执行的展陈实施路径，对大型博物馆项目的整体方向把控具备权威判断。

#### 2. 吴志跃

- **专业背景：**福建博物院原党委书记、院长，福建省文物局原副局长，文博二级研究馆员，国务院特殊津贴专家。中国博物馆协会常务理事，丝绸之路沿线博物馆专业委员会主任，陈列专委会、文创专委会副主任，国家文物局高级职称评审专家。
- **核心经验：**长期主持省级博物馆全面建设与运营管理，在大型博物馆总体策划、展陈体系规划、文物保护利用、项目落地实施等方面具备丰富实战经验，多次担任全国博物馆重大项目评审与行业标准制定专家，对国家级博物馆工程建设有成熟把控能力。

#### 3. 谢晓婷

- **专业背景：**苏州博物馆党总支书记、馆长，研究馆员，江苏省“333 高层次人才”，中国博物馆协会青年工作委员会主任委员。曾任苏州博物馆副馆长、苏州市文物局文物处处长。
- **核心经验：**长期深耕一线博物馆运营与展陈实践，主持多项国家级精品展览，在展览内容策划、观众体验设计、博物馆公共服务体系构建、展陈深化落地等方面成果突出，

熟悉从内容设计到施工落地全流程管控。

#### 4. 陈曾路

- **专业背景:** 苏州吴文化博物馆馆长、研究馆员，苏州市博物馆协会副理事长。曾任上海博物馆教育部主任，获评江苏省“双创人才”、苏州市姑苏宣传文化特聘人才。研究方向聚焦于博物馆学和艺术史领域，发表学术文章 40 余篇，编写学术图书 20 余种，主持策划百余场高水平展览。

- **核心经验:** 在展览内容构建、展品体系搭建、展项叙事设计等方面成果显著，擅长将学术研究与展陈实践深度融合，对博物馆展览的内容逻辑、展品关系及展项落地有成熟的实践体系。

#### 5. 濮军一

- **专业背景:** 副教授、高级工艺美术师，苏州工艺美术职业技术学院手工艺术学院院长，江苏省第四期“333 高层次人才培养工程”培养对象，中国数字艺术委员会专家委员，江苏省数字艺术专业委员会副秘书长，江苏省工艺美术学会空间艺术委员会委员。

- **核心经验:** 深耕工艺美术、数字艺术及空间美学领域，具备扎实的美术理论功底与实践经验，擅长从美学角度对项目的视觉呈现、空间设计及艺术表达进行深化与把控。

### 二、前海博物馆国深馆项目背景分析

前海博物馆国深馆作为承载国家文化战略、彰显深圳城市文化定位的重要公共文化载体，其深化设计与施工项目需兼顾国家叙事的权威性、地域文化的独特性与当代展陈的创新性。项目核心挑战在于：

1. 如何将宏大的国家主题转化为可感知、可互动的展陈内容；
2. 如何在有限空间内平衡展品保护、观众体验与施工落地的可行性；
3. 如何通过美学设计强化展览的精神内核，打造具有国际影响力的博物馆标杆。

### 三、职责分工（适配深化设计与施工标需求）

## 1. 陈浩：策展方向把控与项目实施统筹

- 基于前海博物馆国深馆的定位与使命，对项目的整体策展理念、展陈体系构建进行顶层把控，确保深化设计与施工方向契合国家叙事与城市文化定位。
- 统筹展陈实施的关键环节，对深化设计方案、施工工艺标准进行专业审核，保障项目从策展理念到落地实施的一致性与可行性。
- 针对项目中的重大技术难题、展陈创新方向提供权威指导，推动项目在符合行业规范的前提下实现突破。

## 2. 吴志跃：博物馆总体建设与工程实施指导

- 从大型省级/国家级博物馆建设经验出发，对项目总体功能布局、展陈流线、文物保护措施、馆务运营前置需求提供专业指导。
- 对深化设计阶段的技术可行性、施工节点管控、材料工艺合规性进行审核，保障博物馆专业标准落地。
- 参与重大展陈方案、关键技术节点论证，为项目质量、安全与落地效果提供资深专家支撑。

## 3. 谢晓婷：展览运营与展陈全流程管控

- 从博物馆运营视角对展陈逻辑、观众流线、公共服务配套、参观体验优化提出专业建议。
- 参与内容深化、文本审核、展项设置合理性评估，确保展览兼具学术性、公共性与可实施性。
- 对深化设计与现场施工的衔接环节进行把控，提升项目落地后的实际使用效果。

## 4. 陈曾路：内容体系构建与展项落地支撑

- 深度参与前海博物馆国深馆展览内容的深化工作，主导展品体系梳理、展项叙事逻辑优化，明确展品与展项的对应关系，确保内容严谨性与叙事连贯性。
- 对展陈文本、展品说明、互动展项的内容设计进行审核，推动学术研究成果向展陈实践转化，提升展览的知识密度与传播力。
- 结合施工落地需求，对展品保护方案、展项安装可行性提供专业建议，保障内容设计与施工实施的无缝衔接。

#### 5. 濮军一：美学深化与视觉呈现把控

- 负责项目的美术设计、空间美学及视觉呈现的深化工作，从工艺美术与数字艺术的专业视角，对展览的空间布局、展陈装置、视觉系统进行美学把控。
- 指导并优化展览的艺术表达，提升项目的整体审美水准与艺术感染力，确保视觉呈现与前海博物馆国深馆的文化定位相匹配。
- 对深化设计中的材质选择、工艺细节、色彩体系进行审核，保障美学效果与施工落地的可行性。

#### 四、团队协作机制

- 五位专家形成“总体方向—工程实施—运营落地—内容构建—美学呈现”全链条闭环支撑，陈浩统筹策展方向，吴志跃把控博物馆建设专业标准，谢晓婷强化运营与体验逻辑，陈曾路夯实内容体系，濮军一提升视觉与空间品质，确保项目从深化设计到施工落地的专业性与完整性。

- 针对前海博物馆国深馆项目的关键节点（如深化设计方案评审、施工工艺交底、展项试装），召开专项专家研讨会，进行多维度论证，保障项目质量。

项目管理机构配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程情况	
			证书名称	级别	证号	专业	原服务单位	项目数	项目名称
项目指挥长	高珉	高级工程师	高级工程师证	高级	201722301523	建筑工程	苏州金螳螂文化发展股份有限公司	无	无
项目经理	董晓堃	高级工程师	注册建造师证	壹级	苏1322013201400619	建筑工程	苏州金螳螂文化发展股份有限公司	无	无
技术负责人	丁皞	高级工程师	高级工程师证	高级	223205002231220198	装饰设计	苏州金螳螂文化发展股份有限公司	无	无
深化设计负责人	孙帅	高级工程师	高级工程师证	高级	243205002231220620	装饰设计	苏州金螳螂文化发展股份有限公司	无	无
生产经理	范鑫	工程师	工程师证	中级	233205004163320195	建筑施工	苏州金螳螂文化发展股份有限公司	无	无
设计顾问	陈浩	研究馆员	/	/	/	/	浙江省博物馆	无	无
设计顾问	吴志跃	研究馆员	/	/	/	/	福建博物院		
设计顾问	谢晓婷	研究馆员	/	/	/	/	苏州博物馆		
设计顾问	陈曾路	研究馆员	/	/	/	/	苏州吴文化博物馆	无	无
设计顾问	濮军一	副教授	/	/	/	/	苏州工艺美术职业技术学院手工艺美术学院	无	无
安全负责人	张毅	工程师	安全员证	/	苏建安C2(2019)3025315	建筑施工	苏州金螳螂文化发展股份有限公司	无	无
质量负责人	仰健	工程师	质量员证	/	32161060530381	装饰施工	苏州金螳螂文化发展股份有限公司	无	无
机电负责人	毕士学	高级工程师	高级工程师证	高级	202022300944	电气设计	苏州金螳螂文化发展股份有限公司	无	无

装修负责人	陈立松	高级工程师	高级工程师证	高级	223205002 231220531	装饰施工	苏州金螳螂文化发展股份有限公司	无	无
商务负责人	高岫	工程师	工程师证	中级	SZZJ20190 4302027	建筑学	苏州金螳螂文化发展股份有限公司	无	无
灯光深化设计工程师	张金娣	工程师	工程师证	中级	10331581	电气	苏州金螳螂文化发展股份有限公司	无	无
布展深化设计工程师	郑江	高级工程师	高级工程师证	高级	233205002 231220157	装饰设计	苏州金螳螂文化发展股份有限公司	无	无
多媒体深化设计工程师	施振兴	高级工程师	高级工程师证	高级	253205002 231241451	信息技术	苏州金螳螂文化发展股份有限公司	无	无
展柜专业工程师	徐燕	工程师	工程师证	中级	10352064	室内设计	苏州金螳螂文化发展股份有限公司	无	无
暖通设计工程师	缪婷	高级工程师	高级工程师证	高级	243205002 231221217	暖通空调设计	苏州金螳螂文化发展股份有限公司	无	无
施工员	刘传纪	/	施工员证	/	321510205 00814	建筑工程技术	苏州金螳螂文化发展股份有限公司	无	无
安全员	徐志远	/	安全员证	/	苏建安 C2(2021)3 026220	土木工程	苏州金螳螂文化发展股份有限公司	无	无
专职质检员	戴香中	/	质量员证	/	033251070 000200002 1	装饰装修	苏州金螳螂文化发展股份有限公司	无	无
材料经理	孙滨	/	材料员证	/	321611105 00778	建筑工程	苏州金螳螂文化发展股份有限公司	无	无
劳资专管员	杨阳	工程师	劳务员证	/	321711305 00407	装饰施工	苏州金螳螂文化发展股份有限公司	无	无
资料员	冯嘉强	工程师	材料员证	/	321511405 30592	建筑施工	苏州金螳螂文化发展股份有限公司	无	无
造价工程师	梁海鹏	工程师	注册造价师证	壹级	建 [造]11213 200008028	装饰装修	苏州金螳螂文化发展股份有限公司	无	无

注：1. 项目管理机构包括：（1）必填项：项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、安全员、劳资专管员；（2）选填项：项目副经理、土建工程师、强电工程师、弱电工程师、暖通工程师、给排水工程师、造价工程师、测量工程师、BIM 工程师、质量员、施工员、材料员、预算员、资料员、其他施工管理人员；

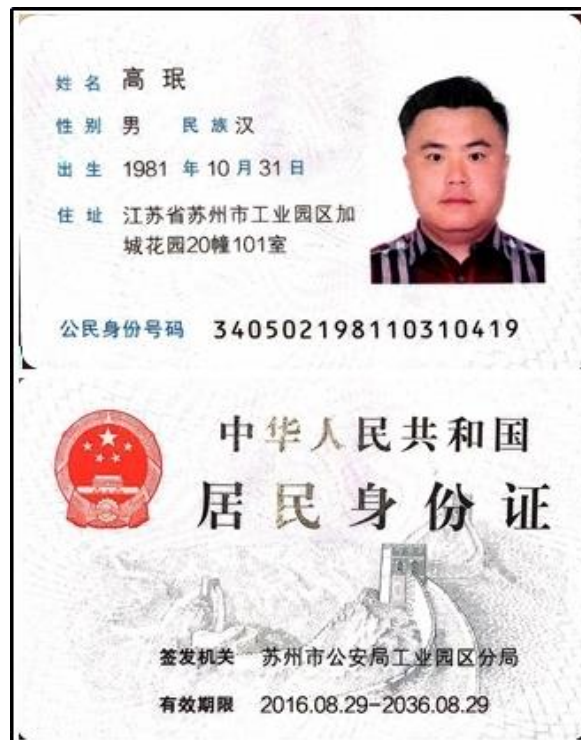
2. 本表填报项目管理机构应与提交投标文件时投标子系统填报一致。

### 1. 项目指挥长简历表

投标人名称：苏州金螳螂文化发展股份有限公司

姓名	高珉	性别	男	年龄	45岁
任职单位	法定代表人	担任职务	项目指挥长	-	-

注：后附相关证明材料。





经江苏省苏州市建设工程  
高级专业技术资格评审委员会于  
2017年8月26日评审，高珉  
已具备高级工程师资格。

姓名 高珉  
性别 男  
身份证号 340502198110310419  
工作单位 苏州金螳螂文化发展股  
份有限公司  
编号 201722301523

公布文号:苏人社发(2017)433号



6-26b

评审、登记备案情况

	应到人数	实到人数	赞成票	反对票	弃权票
专业(学科)评议组意见	<p>专业(学科)评议组审议,符合条件。            评议组组长签字: <u>王斌</u> 2017年8月26日</p>				
评审委员会意见	20	20	20	0	0
主管部、县或相应职称	<p>经评审,该同志 <u>已</u> 具备 <u>建筑工程</u> 专业(学科) <u>高级工程师</u> 资格。            主任委员签字: <u>王斌</u> 评委会盖章 <u>2017年8月26日</u></p>				
备注	<p>省、市、县或相应职称            备案专用章 <u>2017年8月1日</u></p>				

专业技术资格  
评审申报表

姓名 高珉  
单位 苏州金螳螂文化发展股份有限公司  
申报评审专业(学科) 建筑工程  
拟评审专业技术资格 高级工程师

填表时间: 2017年3月10日

江苏省专业技术人员职称(职业资格)工作领导小组办公室制

注:“评审委员会评审意见”栏,应在“具备”前写明“已”或“不”。

普通高等学校

# 毕业证书



中华人民共和国教育部监制

No. 02590157

学生 高珉 性别 男，  
一九八一年十月三十一日生，于一九九九年  
九月至二〇〇三年六月在本校  
工程管理 专业  
四年制本科学习，修完教学计划规定  
的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长: 何若全

校 名: 苏州科技学院

二〇〇三年六月三十日

学校编号: 10332120030501997

## 参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	高珉	社会保障号码	340502198110310419				证件号码	340502198110310419			
序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月
1	202103	未缴费		21	202211	未缴费		41	202407	未缴费	
2	202104	未缴费		22	202212	未缴费		42	202408	未缴费	
3	202105	未缴费		23	202301	未缴费		43	202409	未缴费	
4	202106	未缴费		24	202302	未缴费		44	202410	未缴费	
5	202107	未缴费		25	202303	未缴费		45	202411	未缴费	
6	202108	未缴费		26	202304	未缴费		46	202412	已缴费	
7	202109	未缴费		27	202305	未缴费		47	202501	已缴费	
8	202110	未缴费		28	202306	未缴费		48	202502	已缴费	
9	202111	未缴费		29	202307	未缴费		49	202503	已缴费	
10	202112	未缴费		30	202308	未缴费		50	202504	已缴费	
11	202201	未缴费		31	202309	未缴费		51	202505	已缴费	
12	202202	未缴费		32	202310	未缴费		52	202506	已缴费	
13	202203	未缴费		33	202311	未缴费		53	202507	已缴费	
14	202204	未缴费		34	202312	未缴费		54	202508	已缴费	
15	202205	未缴费		35	202401	未缴费		55	202509	已缴费	
16	202206	未缴费		36	202402	未缴费		56	202510	已缴费	
17	202207	未缴费		37	202403	未缴费		57	202511	已缴费	
18	202208	未缴费		38	202404	未缴费		58	202512	已缴费	
19	202209	未缴费		39	202405	未缴费		59	202601	已缴费	
20	202210	未缴费		40	202406	未缴费		60	202602	已缴费	

近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
苏州金螳螂文化发展股份有限公司上海分公司	2024年12月-2026年02月		
截至2026年02月，累计缴费月数		15	

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证，是对外经办业务指定电子印章，与社保经办机构印章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心



电子印章 验证码：MEUCIB91iWJnR5Kwk5eL6411QvE0q71LnF8x/x9R+nLnQiGrAiEA6EGUpEMDi5BNVewndQdEaatM5nduoEjmR1Kmz407 W4/I=

# 苏州金螳螂文化发展股份有限公司

金文人字【2025】2号

## 企业法定代表人任命书

根据《公司法》和公司章程的有关规定，经本公司股东会表决一致同意通过：

同意任命高珉同志（身份证号：340502198110310419）为苏州金螳螂文化发展股份有限公司的企业法定代表人，任期三年。

苏州金螳螂文化发展股份有限公司

2025年10月10日

主题词：组织架构 干部 聘任

抄送：各部门、子公司



姓名 董晓莹

性别 男 民族 汉

出生 1983 年 10 月 21 日

住址 江苏省苏州市吴中区郭巷  
郭巷街4号



公民身份号码 320586198310211515



中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 苏州市公安局吴中分局

有效期限 2017.10.24-2037.10.24



使用有效期: 2025年12月16日  
- 2026年06月14日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 董晓堃

性别: 男

出生日期: 1983年10月21日

注册编号: 苏1322013201400619

聘用企业: 苏州金螳螂文化发展股份有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-10-10至2027-10-09)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

*董晓堃*

个人签名: *董晓堃*

签名日期: 2026.3.4



中华人民共和国  
住房和城乡建设部

行政审批专用章  
签发日期: 2014年01月23日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：苏建安B（2013）1017855

姓名：董晓堃

性别：男

出生年月：1983年10月21日

企业名称：苏州金螳螂文化发展股份有限公司

职务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2013年09月04日

有效期：2025年07月04日 至 2028年08月29日



发证机关：江苏省住房和城乡建设厅

发证日期：2025年07月04日



# 江苏省高级专业技术资格 证书

此证表明持证人具备担任相应专业技术职务的任职资格

姓 名：董晓堃

性 别：男

出生年月：1983.10

身份证号：320586198310211515

工作单位：苏州金螳螂文化发展股份有限公司



评委会名称：江苏省苏州市建设工程高级专业技术资格评审委员会

资格名称：高级工程师

系列（专业）：建设工程

专业（学科）：装饰装修

证书号：202122301023

取得资格时间：2021年10月16日

批复文号：苏职称办〔2021〕66号



在线证书信息



普通高等学校

# 毕业证书



学生 **董晓敬** 性别 男，一九九三年十月三十一日生，于二〇〇二年九月至二〇〇六年七月在本校 **工程管理** 专业  
四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**淮海工学院**

校（院）长：

**晏维存**

证书编号：116411200605002498

二〇〇六年七月一日

西安碑林博物馆北区场馆基本陈列及西安碑林陈列展览(一标段北区场馆基本陈列一层及西安碑林陈列展览石刻艺术室)

# 陕西省采购招标有限责任公司

## 中标通知书

苏州金螳螂文化发展股份有限公司：

受采购人西安碑林博物馆委托，我公司代理的西安碑林博物馆北区场馆基本陈列及西安碑林陈列展览（一标段：北区场馆基本陈列一层及西安碑林陈列展览石刻艺术室）（项目编号：SCZE2024-ZB-2008/001-1）采用公开招标采购方式，按照法律法规规定的程序，经评标委员会评审，采购人确定贵单位为中标人，中标金额为：¥43485148.89元（大写：人民币肆仟叁佰肆拾捌万伍仟壹佰肆拾捌元捌角玖分）。

请贵单位务必于本《中标通知书》发出之日起25日内，按照本项目招标文件确定的事项与采购人签订政府采购合同。

陕西省采购招标有限责任公司

2024年11月08日

### 温馨提示：

根据《陕西省财政厅关于印发〈陕西省中小企业政府采购信用融资办法〉的通知》（陕财办采〔2018〕23号）相关规定，有融资需求的供应商可根据自身情况，在陕西省政府采购信用融资平台（<http://www.ccgp-shaanxi.gov.cn/zcdservice/zcd/shanxi/>）自主选择金融机构及其融资产品，凭政府采购中标（成交）通知书或政府采购合同提出融资申请。（政府采购监管部门业务咨询电话：029-96702）后附政府采购信用融资银行机构信息。

西安碑林博物馆北区场馆基本陈列  
及西安碑林陈列展览（一标段）

（GF—2017—0201）

建设工程施工合同

住房和城乡建设部  
国家工商行政管理总局

制定

## 第一部分 合同协议书

发包人(全称): 西安碑林博物馆

承包人(全称): 苏州金螳螂文化发展股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规  
定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就西安碑林博物馆北区场馆  
基本陈列及西安碑林陈列展览(一标段:北区场馆基本陈列一层及西安碑林陈列  
展览石刻艺术室)施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

### 一、工程概况

1. 工程名称: 西安碑林博物馆北区场馆基本陈列及西安碑林陈列展览(一标  
段:北区场馆基本陈列一层及西安碑林陈列展览石刻艺术室)。

2. 工程地点: 北至东木头市、南至三学街(顺城巷)、东至柏树林、西至安  
居巷。

3. 工程立项批准文号:     /    。

4. 资金来源: 政府投资。

5. 工程内容: 西安碑林博物馆北区场馆基本陈列及西安碑林陈列展览一标段  
实施内容为北区场馆基本陈列一层及西安碑林陈列展览石刻艺术室。包含施工、  
进度、质量、安全、成品保护、文明施工、检测试验、各种验收、维修、工完场  
清、垃圾外运、各种辅材及小型工具等。

### 6. 工程承包范围:

西安碑林博物馆北区场馆基本陈列及西安碑林陈列展览一标段实施内容为  
北区场馆基本陈列一层及西安碑林陈列展览石刻艺术室施工图纸范围内的全部  
工作内容,具体以工程量清单为准。包含博物馆基础装修及展览陈列施工、设备  
采购等全部内容。包括但不限于环境、水、电、暖通、消防等,以及与展览相关  
的所有事宜等进行深化设计及施工。

博物馆主体建筑以内北区场馆基本陈列一层及西安碑林陈列展览石刻艺术  
室区域的装饰装修施工及展陈设计与施工等,具体以发包人最终书面确认的施  
工方案为准。包括但不限于材料设备采购、建安工程施工至竣工验收合格及整体移  
交,工程保修期内缺陷修复和保修工作等。

施工图深化设计的全部设计内容须发包人满意并书面确认。

档案文件资料包括但不限于：施工图深化设计、竣工验收、工程资料移交发包人及档案馆并完成建设工程备案。

## 二、合同工期

计划开工日期：2024年11月29日。（具体开工日期以总监理工程师签发的开工令为准）。

计划竣工日期：2025年2月6日（其中西安碑林陈列展览石刻艺术室竣工日期为2025年1月20日）。

工期总日历天数：70天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

## 三、质量标准

工程质量：合格，符合《建筑装饰装修工程质量验收规范》（GB50210-2018）、《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）、《建筑与市政工程施工质量控制通用规范》GB 55032-2022、《消防设施通用规范》GB 55036-2022、《建筑防火通用规范》GB 55037-2022及环保、防火等其他现行国家、省、自治区、直辖市或行业的工程建设标准、规范的要求。该项目的材料、设备、施工除必须达到以上标准外，还应满足设计要求和发包人在招标文件中的有关要求。

承包人配合鲁班奖验收，确保取得全国博物馆十大陈列展览精品奖，相关费用已包含在合同价款中。鉴于承包人的合同价格中已经包含了为实现合同约定的奖项而需发生的一切费用，所以承包人实现此类奖项是承包人的合同义务和责任，发包人不需为承包人履行其合同内的责任和义务而向承包人再支付任何额外的奖金或费用。

如非因发包人原因本工程未获得“全国博物馆十大陈列展览精品奖”，承包人均向发包人承担合同暂定总价千分之五的违约金。

## 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同暂定总价（含税）为：

签约合同暂定总价（含税）为：人民币大写：肆仟叁佰肆拾捌万伍仟壹佰肆拾捌元捌角玖分（小写 43485148.89元）；

合同暂定总价（不含税）为：人民币大写：叁仟玖佰捌拾玖万肆仟陆佰叁拾贰元零壹分（小写 39894632.01元）；

其中：

(1) 措施项目费：

人民币(大写)壹佰柒拾肆万叁仟柒佰柒拾肆元陆角伍分(¥1743774.65元)；

(2) 安全文明施工费：

人民币(大写)壹佰陆拾贰万伍仟叁佰壹拾陆元零捌分(¥1625316.08元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币(大写)  / (¥ / 元)；

(4) 暂列金额：

人民币(大写)贰佰万元整(¥2000000.00元)。

2. 合同价格形式：固定综合单价。

3. 承包方承担的合同价款范围包括但不限于：包含施工范围内所有工作内容深化图纸设计费、设备材料费、施工安装费、调试开通费、材料的运输费、运输装卸费、运输保险费、垂直运输费、设备材料仓储费、材料的维修保护费、材料的多次转运费、成品、半成品保护费、养老统筹费、安全防护费、高空作业费、冬雨季施工增加费、规费、治污减霾、环境污染噪音等行政性收费及因完成本工程所需办理的相关手续费、建筑垃圾弃置费、本次招标代理服务费、工程交易服务费、安全生产费用、施工水电费、特殊工具服务费、各种措施项目费、各类罚款、风险、其他项目费、零星工作项目费、协调费、入网费、测试调试费、检测验收费、竣工资料费、物管人员培训费、利润、税金等一切相关费用。

4. 合同价款的风险范围及调整原则：经发包人确认的施工图纸深化导致的清单增项、清单调整、设计变更、施工过程中发生的签证、索赔等，参考《西安碑林博物馆工程建设管理办法（试行）》的要求办理。由承包人全权负责相关资料收集、编制、跟踪，经发包人审核确认后方可作为结算依据。

五、项目经理

承包人项目经理：董晓堃。

身份证号：320586198310211515；

承包人概况：

营业执照注册号、有效期：913205947287373203、长期；

资质证书编号、有效期：建筑装修装饰工程专业承包壹级、D232012381、2029年6月18日；

安全生产许可证编号、有效期：(苏)JZ安许证字[2011]501006、2026年5月5日；

项目经理执业注册证书：一级注册建造师、苏1322013201400619；

项目设计负责人：徐元哲；

项目设计负责人职称证书编号：高级工程师、201922300524；

增值税一般纳税人资格：一般纳税人（一般纳税人/小规模纳税人）。

#### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函及其附录；
- (3) 专用合同条款及其附件(含发包人委托的其他第三方审核并书面确认的陈列展示的深化（施工图）设计文件)；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 标准规范及有关技术文件；
- (6) 设计图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

#### 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维保责任。
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2024 年 11 月 28 日签订。

十、签订地点

本合同在西安碑林博物馆签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方法定代表人或委托代理人签字并加盖公章之日起生效。

十三、合同份数

本合同一式壹拾贰份，均具有同等法律效力，发包人执柒份，承包人执伍份。

**【以下无正文】**

【此页为签署页】

发包人：西安碑林博物馆（盖章）

法定代表人或其授权的代理人  （签字或盖章）

地址：西安市碑林区三学街15号

电话：029-87210764

传真：029-87282184

开户银行：中国银行股份有限公司西安东大街支行

账号：102099595953

税号：12610000435202138W



承包人：苏州金螳螂文化发展股份有限公司（盖章）

法定代表人或其授权的代理人  （签字或盖章）

地址：中国（江苏）自由贸易试验区苏州片区葑亭大道668号11幢瑞奇大厦708室

电话：0512-66833838

传真：0512-66833838

开户银行：中信银行苏州分行营业部

账号：8112001012800179687

税号：913205947287373203

## 履约评价函

苏州金螳螂文化发展股份有限公司:

由贵司承接的西安碑林博物馆北区场馆基本陈列及西安碑林陈列展览(一标段北区场馆基本陈列一层及西安碑林陈列展览石刻艺术室),自开工以来,在贵司的大力配合和项目部全体人员的共同努力下,保质保量的完成了业主方的节点目标。尤其是在项目抢期间面临劳务资源调动困难、原材紧缺、任务繁重等诸多难题,项目如期完工,保证了本项目按时开馆。

该单位在合同履行期间,能够严格遵守合同约定,积极配合我单位及监理单位的协调管理,保质保量完成了各项施工任务。

工期管理方面:该单位严格按合同节点及总工期要求组织施工,未出现因自身原因造成的工期延误,关键节点进度控制有效。

质量管理方面:工程质量符合设计及规范要求,达到合同约定的合格标准,在展陈工艺、艺术效果呈现等方面体现了较高的施工水平。

安全文明施工方面:现场安全管理规范,未发生安全生产责任事故;认真落实环保及文明施工要求,积极配合主管部门检查。

配合与协调方面:在多专业交叉施工中能够主动沟通、密切配合,对现场问题的协调处理及时有效。

团队履职方面:项目经理及项目管理机构成员均能按投标承诺到岗履职,技术能力和管理责任心满足项目需求。

经我单位综合评定,该单位在上述项目中的履约评价等级为:优秀



陕西省建筑工程施工质量验收技术资料统一用表  
施工验收资料

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	西安碑林博物馆北区场馆基本陈列及西安碑林陈列展览(一标段:北区场馆基本陈列一层及西安碑林陈列展览石刻艺术室)		结构类型	框架剪力墙结构	层数/建筑面积	4800m <sup>2</sup>
施工单位	苏州金螳螂文化发展股份有限公司		技术负责人	冯小飞	开工日期	2024年11月29日
项目经理	董晓堃		项目技术负责人	冯小飞	完工日期	2024年12月30日
序号	项目	验收记录			验收结论	
1	分部工程验收	共 <u>6</u> 分部, 经检查符合设计及标准规定 <u>6</u> 分部			符合	
2	质量控制资料核查	共 <u>12</u> 项, 经核查符合规定 <u>12</u> 项			符合	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 <u>20</u> 项, 符合规定 <u>20</u> 项 共抽查 <u>20</u> 项, 符合规定 <u>20</u> 项 经返工处理符合规定 <u>0</u> 项			符合	
4	观感质量验收	共抽查 <u>15</u> 项, 达到“好”和“一般”的 <u>15</u> 项, 经返修处理符合要求的 <u>0</u> 项			符合	
综合验收结论						
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位	
	(公章) 项目负责人: 年 月 日	(公章) 总监理工程师: 年 月 日	(公章) 项目经理: 年 月 日	(公章) 项目负责人: 年 月 日	(公章) 项目负责人: 年 月 日	

陕西考古博物馆陈列展览及装饰装修设计施工一体化工程总承包（一标段）



# 证明

CERTIFICATE

THIS CERTIFICATE IS PRESENTED TO  
GOLD MANTIS CULTURE

## 招标人：

我单位申报的“考古圣地·华章陕西——陕西考古博物馆基本陈列”荣获第二十届（2022年度）全国博物馆十大陈列展览精品推介之精品奖。该获奖项目【工程名称：陕西考古博物馆陈列展览及装饰装修设计施工一体化工程（一标段）】由苏州金螳螂文化发展股份有限公司承建。

特此证明！

2023年5月25日

DATE



# 陕西省 房屋建筑和市政基础设施工程总承包招标 中标通知书

(省)招(总)(2021年)第06号

项目编号: E6100006495hrkhtxran001

工程项目: 陕西考古博物馆陈列展览及装饰装修设计施工一体化工程总承包(一标段)

建设单位及法定代表人: 陕西省考古研究院 (印鉴/签章)

招标人及法定代表人: 陕西建工第一建设集团有限公司 (印鉴/签章)

中标人及法定代表人: 苏州金螳螂文化发展股份有限公司 (印鉴/签章)

中标项目经理: 董晓波 (签章)

招标代理机构: 陕西省采购招标有限责任公司 (印鉴)

2021年6月15日

陕西省住房和城乡建设厅印制

注意事项:

1. 中标单位接通知后, 双方按我省建设工程总承包合同管理有关规定签订承包合同, 并办理审查登记手续。
2. 凭中标通知书, 建设单位到质量管理部门办理工程质量监督手续, 到建设行政主管部门办理《施工许可证》。
3. 未办理上述手续, 不得进行工程总承包。
4. 本工程不得转包和违法分包, 一经发现, 按有关规定严肃处理。
5. 中标单位接通知后, 应在省建筑市场监管诚信一体化平台将中标的项目经理/总监理工程师信息录入关键岗位实名制管理, 不得擅自更换。

招标人意见	 孙印周 (印鉴) 2021年6月15日
招标代理机构	 董晓波 (印鉴) 2021年6月15日
招标投标监管机构意见	 (印鉴) 2021年6月15日

注: 中标通知书请用 A3 白卡纸双面打印。

工程项目	陕西考古博物馆陈列展览及装饰装修设计施工一体化工程总承包(一标段)				
工程地点	西安市长安区郭杜街办周家庄村南				
建筑面积(m <sup>2</sup> )	约 5137.77 m <sup>2</sup>	招标组织形式和招标方式	委托招标/公开招标		
结构和层数	/	质量标准	合格		
工程立项批准部门及文号	陕西省发展和改革委员会《关于陕西考古博物馆可行性研究报告的批复》(陕发改社会[2017]1367号)				
中标价(万元)	总价: 3599.968015 其中: 土建: / 安装: /				
计划开工日期	2021年04月15日	工期总日历天	150日历天		
	2021年09月11日				
项目 部 组 成 人 员	职务	姓名	职称	证书名称	备注
	项目经理	董晓波	工程师	一级注册建造师 苏 132131400619	建筑工程 /
	设计负责人	徐元哲	工程师	注册建筑师 201922300524	室内设计 /
	技术负责人	赵迎华	高级工程师	注册建造师 201922300523	建筑施工 /
	施工员	陈胜环	工程师	注册建造师 32151020500822	建筑工程管理 /
	安全员	王之	助理工程师	注册安全工程师 苏建安 G2(2019)0034707	机电一体化 /
	质量员	仰健	助理工程师	岗位证书 32161060530381	建筑工程技术 /
	资料员	钱龙军	助理工程师	岗位证书 32141140500432	建筑工程技术 /
	材料员	陈庆芬	助理工程师	岗位证书 32151110501598	建筑工程管理 /
	造价师	朱海龙	工程师	注册造价工程师 19320024075	工程管理 /
	设计师	朱亚军	高级工程师	注册建筑师 201805400200	室内设计 /
	设计师	郑江	工程师	注册建筑师 201722301357	室内设计 /

合同主要条款:

需要说明的问题:

# 建设工程项目分包合同

项目名称：陕西考古博物馆陈列展览及装饰装修设计  
施工一体化工程（一标段）

工程地址：西安市长安区郭杜街办周家庄村南



扫描全能王 创建

# 建设工程项目分包合同

建设单位（业主方）：陕西省考古研究院

施工总承包单位（总包方）：陕西建工第一建设集团有限公司

专业分包单位（分包方）：苏州金螳螂文化发展股份有限公司

鉴于：

1. 本合同依据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国文物保护法》《博物馆条例》等相关法律法规与《陕西考古博物馆项目施工总承包合同》约定签订。

2. 需要说明：“陕西省考古研究院”系本项目建设方（以下简称“业主方”）；“陕西曼蒂置业有限公司”系本项目业主方委托的专业管理公司（以下简称“代建方”）；“信远建设咨询集团有限公司”系本项目业主方委托的专业监理公司（以下简称“监理方”）；施工总承包单位（以下简称“总包方”）系本项目分包工程发包人，按照《陕西考古博物馆项目施工总承包合同》，对项目分包单位提供合同约定的配合服务，并进行约定范围内的总承包管理；专业分包单位（以下简称“分包方”）对上述事实充分知悉了解并无异议。

3. 施工总承包单位与业主方所签订的《陕西考古博物馆项目施工总承包合同》为主合同，本合同为从合同，主合同对总包单位的所有约定事项在分包单位承包范围内对分包方同等适用，分包方必须严格履行。

三方就陕西考古博物馆项目的陈列展览及装饰装修设计施工一体化工程（一标段）项目承包事宜，本着诚实信用，互利互惠原则，经三方友好协商签订此合同。

## 第一条 工程概况、承包工作内容

1.1 工程名称：陕西考古博物馆项目陈列展览及装饰装修设计施工一体化工程（一标段）

1.2 工程地点：西安市长安区郭杜街办周家庄村南

1.3 工程立项文号：（陕发改社会[2017]1367号）

1.4 资金来源：政府投资

1.5 工程结构：博物馆箱形基础框架剪力墙结构；信息中梁筏基础框架结构；科技考古中心梁筏基础框架结构；公众考古中心条形基础框架结构；科研楼条形基础框架结构；后勤动力中心梁筏基础框架结构；游客中心条形基础框架结构；门卫条形基础框架结构；古桥筏板基础空间拱形管桁架结构。

1.6 建筑面积：36160.76m<sup>2</sup>（本标段施工面积约 5137.77m<sup>2</sup>，具体面积以现场实际面积为准）



1.7 分包方式：包设计、施工、进度、质量、安全、成品保护、文明施工、检测试验、各种验收、维修、完工场清、垃圾外运、各种辅材及小型工具等。

1.8 分包范围：

博物馆主体建筑以内公共区域、序厅（位于一楼大厅中央位置）、1号常设展厅（位于一楼西侧）、2号常设展厅（位于一楼北侧）、6号专题展厅（位于四楼）的装饰装修设计与施工及展陈设计与施工等，具体以业主方最终书面确认的施工方案为准。包含但不限于设计、材料设备采购、建安工程施工至竣工验收合格及整体移交，工程保修期内缺陷修复和保修工作等。空调、扶梯、消防、安防由业主方提供。

施工图设计包含但不限于：展陈方案设计、扩初设计、深化设计、施工图设计等为完成本项目的全部设计内容直至业主方满意并书面确认。

施工包含但不限于：上述区域内装饰、装修，展览柜架，多媒体硬件、软件，照明，展板，说明牌，票务、导览、查询、参观预约系统（满足本博物馆开放的基础条件），标识导览系统等与本标段区域内陈列展示所必备的设施设备的制作、安装、调试、验收等内容。

档案文件资料包括但不限于：施工图设计阶段的设计文件（方案设计、扩初设计、施工图设计等竣工验收、工程资料移交业主方档案馆并完成建设工程备案。

1.9 分包方概况：

营业执照注册号、有效期：913205947287373203，长期；

资质证书编号、有效期：建筑装修装饰工程专项设计甲级（A132021684，有效期2022年7月25日），建筑装修装饰工程专业承包壹级（D232012381，有效期2021年12月31日）。

安全生产许可证编号、有效期：（苏）JZ安许证字[2011]501006、2023年05月06日。

项目经理执业注册证书：一级注册建造师、132131400619

项目设计负责人执业注册证书：高级工程师、201922300524

增值税纳税人资格：一般纳税人（一般纳税人/小规模纳税人）

## 第二条 工期要求

计划施工开工日期：2021年5月1日

计划施工完工日期：2021年8月31日

工期总日历天数为：150天，其中深化设计及施工图设计30天，施工工期120天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。



### 第三条 工程质量

工程设计质量标准：符合国家、省、市相关设计规范及强制条款要求。

工程施工质量标准：达到国家现行施工验收规范“合格”标准，争创“全国博物馆十大陈列展览精品奖”。

### 第四条 合同价款的计价方式

#### 4.1 合同暂定总价为：

人民币（大写）叁仟伍佰玖拾玖万玖仟陆佰捌拾元壹角伍分（¥：35999680.15元）（此合同价款不含空调、扶梯、消防、安防设备）；

其中：

（1）建安工程费（暂定价，最终以业主方委托的审计单位审定金额为准）：

人民币（大写）叁仟肆佰玖拾壹万玖仟陆佰捌拾元壹角伍分（¥34919680.15元）；

（2）设计费（包干价，包含业主方为该项目建设所进行的设计方案竞赛应支付分包方的补偿金及对使用第四名竞赛单位设计方案的使用费2万元）：

人民币（大写）壹佰零捌万元整（¥1080000.00元）；

4.2 分包方承担的合同价款范围包括但不限于：包含施工范围内所有工作内容设计费、设备材料费、施工安装费、调试开通费、材料的运输费、运输装卸费、运输保险费、垂直运输费、设备材料仓储费、材料的维修保护费、材料的多次转运费、成品、半成品保护费、养老统筹费、安全防护费、高空作业费、冬雨季施工增加费、规费、治污减霾、环境污染噪音等行政性收费及因完成本工程所需办理的相关手续费、建筑垃圾弃置费、本次招标代理服务费、工程交易服务费、总包管理服务费（合同总造价的3%）、安全生产费用、施工水电费、特殊工具服务费、各种措施项目费、各类罚款、风险、其他项目费、零星工作项目费、协调费、入网费、测试调试费、检测验收费、竣工资料费、物管人员培训费、利润、税金等一切相关费用。

4.3 工程计量及确认规则：《陕西省建设工程工程量清单计价规则》（2009）、《陕西省建筑、装饰工程消耗量定额》（2004）及其勘误表（2009）、《陕西省安装工程消耗量定额》（2004）及其勘误表（2009）、《陕西省园林工程消耗量定额》（2004）及其勘误表（2009）、《陕西省市政工程消耗量定额》（2004）及其勘误表（2009）、《陕西省建筑、装饰、安装、市政、园林绿化工程价目表》（2009）、《陕西省建设工程工程量清单计价费率》（2009）、陕建发【2017】270号文件、陕建发【2018】2019号文件、陕建发[2019]45号、陕建发[2019]1246号、陕建发（2020）1097号、“关于建筑施工安全生产责任保险费用计价的通知”、陕建发【2021】1021号“关于全省统一停止收缴建筑业劳保费用的通知”等政府相关规定政策性调价文件。最终结算金额以业主方



14.8 一方当事人按照合同约定应承担多项违约金、赔偿款的，合并计算。

14.9 分包方违约的，业主方可从当期应付款中直接扣除相应的违约金或在结算中扣减相应价款。若当期不足以扣减或当期未扣除的，业主方可在后期扣除或另行追偿。

#### 第十五条 合同授权

15.1 业主方授权项目经理 孙伟刚 (身份证号码 612124197912254278 联系电话 13572258546) 行使以下职责权限:负责本工程项目的施工工作实施组织管理,依据国家有关法律法规及标准规范履行职责。

15.2 分包方授权项目经理 董晓堃 (身份证号码 320586198310211515 联系电话 0512-66833838) 行使以下职责权限:负责处理合同履行过程中一切事宜,包括但不限于签署发料单,签收业主方发出的各类通知,确认结算金额,变更合同条款,处理索赔事宜等。该负责人必须始终驻守现场。分包方在进场后 5 日内,将其他管理人员岗位、职责权限、人员名字、联系电话等情况进行明确并书面报送业主方备案。如分包方未及时报送备案,由其承担不利的法律后果。

15.3 未取得业主方书面授权的人员所签署的任何文件、协议,以及获得授权的人员超越书面授权范围所签署的任何文件、协议,一概无效,且业主方对此不承担任何责任。

15.4 合同履行过程中,任何一方变更合同授权,必须及时书面通知对方。

#### 第十六条 送达

16.1 分包方可按本合同第十五条约定,向有权限的业主方人员当面送达,由其签收。

16.2 业主方可按以下方式向分包方送达:

(1)按本合同第十五条约定,向有权限的分包方人员当面送达,或以电话通知方式向其送达,业主方保留的语音通话记录、短信等可作为送达凭据。

(2)业主方亦可按以下地址邮寄送达:

分包方地址:江苏省苏州市吴中区金浦路9号设计小镇A座金螳螂文化公司

邮编:215000

收件人:盛克艳

收件人电话:15129362909

16.3 一方送达方式如发生变更,应及时书面通知对方,否则责任自负。

#### 第十七条 争议解决

本合同在履行过程中发生的争议,当事三方应及时协商。在协商不能达成一致的



情况下，任何一方均可申请有关部门或三方上级主管部门进行调解，仍解决不了的，任何一方均可直接向业主方所在地有管辖权的人民法院起诉。

#### 第十八条 合同变更

如需变更本合同条款，应签订书面协议并加盖三方印章，方才有效。本合同中除填写空格部分外，手写修改之处必须加盖三方印章方才有效。

#### 第十九条 其他约定

19.1 施工总承包单位作为专业分包工程的发包人，按照主合同相关约定行使对专业分包单位的总承包管理权力和配合服务的义务，对业主方在工程质量、安全、进度、验收、后期保修等方面全权负责。

19.2 总包单位的管理服务费按合同总造价的 3% 计取，包含在分包单位投标报价中，在本合同签订后 30 日内由业主方代扣直接支付至总包方，总包方应于业主方付款前提供等额增值税专用发票（税率 9%）。

19.2 专业分包单位在分包合同范围内服从业主方关于本项目制定的“《陕西考古博物馆建设工程项目管理办法》”的管理。在工程款审定、工程结算、变更签证、认质认价、品牌确认等商务管理方面按照主合同及《陕西考古博物馆建设工程项目管理办法》约定和程序执行，由业主方审定确认。

19.3 分包方应在业主方的指导下，协助进行展陈实施的布展工作。由业主方选定具有专业资质、良好业绩的博物馆珍品运输公司完成本标段布展文物的搬运、包装、保险等有关布展所有的工作，所需费用由分包方支付，相关费用已包含在本合同总价中，各方责任由业主方、分包方与第三方博物馆珍品运输公司另行签署协议明确。

19.4 分包方应严格按照文明安全施工规定进行现场施工和管理，遵守交通、治安、消防条例，环保、环卫管理制度，执行建设行政法规，办理各种施工相关手续，承担相应费用，确保施工文明、安全地进行，确保文明工地建设，承担违反规定造成的损失和罚款。

19.5 分包方遵守总包方的各项管理制度和规定并认真执行，在施工期间服从统一布置，加强协作，维护团结。协同总包方合理解决交验中的问题。

19.6 总包方提供施工临时电源及水源，分包方安装电表、水表，水电费由分包方向总包方按实际发生的缴纳。

19.7 本项目关于长安杯、鲁班奖等评奖工作及社会政府相关部门检查时需分包人配合的，需无条件配合，相关费用包含在合同价款中。



19.8 政府相关部门收取的农名工工资保证金、安全生产责任险、排污费、竣工资料费、消防检测等相关费用包含在合同价款中，分包人按造价比例向总包方缴纳。

19.9 分包方应严格确保在约定期限内完成施工并清场，无任何垃圾等，达到开馆条件。

#### 19.10 分包人的设计义务

19.10.1 深化方案设计：结合初步设计方案评审专家评审意见，根据业主方要求，分包人对初步设计方案进行深化、完善，直至业主方书面确认；

19.10.2 布展文案编制：分包人应依据《陕西考古博物馆陈列大纲》，组织专长展览内容策划的人员，从传播学和教育学的角度，依据业主方提供的学术大纲（含展品内容）、研究资料，将其梳理转化为符合考古博物馆形式与特点的展陈大纲，深化布展文案编制，以配合展陈设计方案的深化和实施。

19.10.3 施工图设计：深化设计方案经业主方确认后 30 日内，分包人进行施工图设计，达到施工图设计的深度要求，并经业主方书面确认，能够有效指导工程施工。

19.10.4 工程量清单、施工图预算文件初稿由分包人同步编制，施工图设计文件（含修改）文件获业主方批准后 15 日内提供业主方参考。

19.10.5 分包人应向业主方交付的定稿设计文件及时限：

序号	设计文件名称	份数	提交日期	有关事宜
1	初步设计方案深化设计文件	10	收到业主方案修改、完善意见后 15 日内	提交上述纸质文件的同时，提交一份同内容且可编辑的电子文档一份
2	提供定稿的初步设计方案及设计概算文件	10	获业主方批准后 10 日内	
3	施工图设计文件（含修改）	10	方案深化设计文件获业主方批准 后 30 日内	
4	施工图预算及工程量清单	10	施工图设计文件（含修改）文件获 业主方批准后 15 日内	

19.10.6 合同约定的设计费为业主方为招标文件中提出的各项服务支付费用的总和，其中包括招标内容和范围规定的设计及其配套技术服务（含设计修改、完善、变更）、专家费等的所有费用。

19.10.7 若业主方或其上级主管部门认为有必要的话，则分包人应无条件按其要



求增加技术设计，编制技术设计文件及相应造价控制文件，该编制费用已包括在合同约定的设计费总额中。

19.10.8 分包人应当由投标时承诺派出的设计部人员承担本项目的的设计工作，其项目总负责、总设计师和其他主要设计人员应当在相应的设计文件上签字，并参加业主方主持召开的与设计有关的会议，处理和解决与设计有关的问题。

#### 19.11 设计审查

19.11.1 分包人应按业主方的意见对其中标设计方案进行优化和深化设计，直至业主方认可，所需的费用包含在合同约定的设计费中，不再另行调整。分包人在进行方案优化时，要相应出修改的估算文件，除经审批的工程变更外，修改后估算额不得超初步设计概算投标报价，否则，分包人需要完善修改设计，直至满足投资控制要求。

19.11.2 分包人应协助业主方办理设计文件的各项审查工作，义务协助业主方办理在基建审批过程中涉及工程设计的报建手续以及在以后工程验收中的有关手续。在接到书面要求 2 天内提供相关文件给业主方。

19.12 分包人应承诺并确保其施工图完成后的建安工程费必须在本项目初步设计概算投标报价范围内。

19.13 若施工图审查通过后，经评审其施工图预算价已超出本项目初步设计概算投标报价的，超出部分不予认可，均由分包人承担。

19.14 若分包人设计、施工进度、质量等无法满足项目节点要求，业主方有权将施工范围及内容进行重新划分。

19.15 分包方需履行总包方与业主签订的施工总承包合同中的有关条款及要求；总包方向业主单位承担的责任和义务亦应作为分包方向总包方承担的责任和义务，对此，分包方无条件接受执行。

19.16 以上合同内容未约定或约定不明确的按主合同相应条款执行。

#### 第二十条 合同的生效及份数

本合同一式壹拾贰份，业主方、总包方、分包方各执肆份，均具有同等法律效力，自三方签字盖章之日起生效。未尽事宜可签订补充合同，与本合同具有同等法律效力。

-----正文完-----



-----签署页无正文-----

业主方:



(公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字或盖章)

组织机构代码: \_\_\_\_\_

地 址: 西安市乐游路 31 号

邮政编码: 710054

法定代表人: \_\_\_\_\_

委托代理人: 孙磊

电 话: 029-85521368

传 真: 029-85526892

电子信箱: \_\_\_\_\_

开户银行: \_\_\_\_\_

账 号: \_\_\_\_\_

总包方:



(公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字或盖章)

组织机构代码: 916100002205244122

地 址: 碑林区太白北路 199 号

邮政编码: \_\_\_\_\_

法定代表人: \_\_\_\_\_

委托代理人: \_\_\_\_\_

电 话: 029-83175018

传 真: \_\_\_\_\_

电子信箱: \_\_\_\_\_

开户银行: 西安银行大学南路支行

账 号: 906011580000013363



2021.5.6



分包方:



(公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字或盖章)

组织机构代码: \_\_\_\_\_

地 址: \_\_\_\_\_

邮政编码: \_\_\_\_\_

法定代表人: 高永

委托代理人: \_\_\_\_\_

电 话: \_\_\_\_\_

传 真: \_\_\_\_\_

电子信箱: \_\_\_\_\_

开户银行: \_\_\_\_\_

账 号: \_\_\_\_\_

附件

附件 1: 建筑安装施工安全生产协议

附件 2: 设计任务书

附件 3: 施工任务书

附件 4: 工程质量保修书

附件 5: 工程项目廉政合同

附件 6: 分包方杜绝转包、违法分包和拖欠民工工资行为承诺书

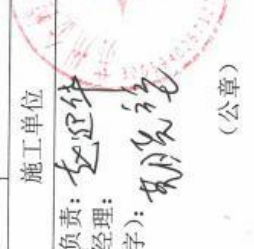
本合同附件与本合同具有同等法律效力。



### 工程竣工验收证明书

工程名称：陕西考古博物馆项目陈列展览及装饰装修设计施工一体化工程（一标段） 验收日期： 年 月 日

建设单位	陕西省考古研究院		监理单位	信远建设咨询集团有限公司	
施工单位	苏州金螳螂文化发展股份有限公司		设计单位	苏州金螳螂文化发展股份有限公司	
建设面积	5137.77 m <sup>2</sup>	工程造价	35999680.15 元	开工日期	2021年5月1日开工、 2022年3月15日竣工
工程范围	博物馆主体建筑以内公共区域、序厅（位于一楼大厅中央位置）、1号常设展厅（位于一楼西侧）、2号常设展厅（位于一楼北侧）、6号专题展厅（位于四楼）的装饰装修设计与施工及展陈设计与施工等，具体以业主方最终书面确认的施工方方案为准，包括但不限于设计、材料设备采购、建安工程施工至竣工验收合格及整体移交，工程保修期内缺陷修复和保修工作等。				
验收意见	1、工程已按期完成施工设计、变更和合同约定的各项内容； 2、质量验收资料及施工资料齐全、有效； 3、各项试验检测均满足要求； 4、本项目因各方原因延期，双方互相免责； 5、工程质量符合设计要求和规范标准的规定；				
技术负责： 项目经理： (签字)：	施工单位 赵迎伟 项目经理 (签字)：	设计单位 项目负责人： (签字)：	监理单位 总监理工程师： 单位负责人： (签字)：	建设单位 工地代表： 单位负责人： (签字)：	





姓名 丁峰

性别 男 民族 汉

出生 1984 年 5 月 7 日

住址 江苏省苏州市吴中区郭巷尹  
山湖景花园41幢504室



公民身份号码 360681198405070015



# 中华人民共和国 居民身份证

签发机关 苏州市公安局吴中分局

有效期限 2019.04.26-2039.04.26

# 江苏省高级专业技术资格 证书

此证表明持证人具有担任相应专业技术职务的任职资格

姓名：丁锦

性别：男

出生年月：1984-05-07

身份证号：360681198405070015

工作单位：苏州金螳螂文化发展股份有限公司



评委会名称：江苏省苏州市建设工程高级专业技术资格评审委员会

资格名称：高级工程师

系列(专业)：建设工程

专业(学科)：工程设计·装饰设计

证书号：223205002231220198

取得资格时间：2022-08-06

文件号：苏职称办〔2022〕89号



在线证书信息



普通高等学校

# 毕业证书



学生 丁 睐 性别 男，一九八四年五月七日生，于二〇〇四年九月至二〇〇八年七月在本校 艺术设计专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 上饶师范学院

校（院）长：

柳 知 生

证 号： 104161200805001333

二〇〇八年 七 月 一 日

#### 4. 深化设计负责人信息表

姓名	孙帅	证件类型	身份证	证件号码	412827198812101017
手机号码	18915513622	证件号			243205002231220620



# 江苏省高级专业技术资格 证书

此证表明持证人具有担任相应专业技术职务的任职资格

姓名：孙帅

性别：男

出生年月：1988-12-10

身份证号：412827198812101017

工作单位：苏州金螳螂文化发展股份有限公司



评委会名称：江苏省苏州市建设工程高级专业技术资格评审委员会

资格名称：高级工程师

系列(专业)：建设工程

专业(学科)：工程设计·装饰设计

证书号：243205002231220620

取得资格时间：2024-09-28

文件号：苏人保专〔2024〕87号



在线证书信息



普通高等学校

# 毕业证书



学生 孙帅 性别 男，一九八八年十二月 廿 日生，于二〇〇八  
年 九 月至二〇一一年 六 月在本校 环境艺术设计  
专业 三 年制 专科 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合  
格，准予毕业。

校 名：南通纺织职业技术学院

校（院）长：

证书编号：109581201106001971

二〇一一年 六 月 三十日

### 5. 生产经理信息表

姓名	范鑫	证件类型	身份证	证件号码	410511198911061234
手机号码	13451621419		证件号	233205004163320195	



# 江苏省中级专业技术资格 证书

此证表明持证人具有担任相应专业技术职务的任职资格

姓名：范鑫

性别：男

出生年月：1989-11-06

身份证号：410511198911061234

工作单位：苏州金螳螂文化发展股份有限公司



评委会：苏州市建设工程技术中级资格评审委员会

资格名称：工程师

系列（专业）：建设工程

专业（学科）：工程施工·建筑施工

证书号：233205004163320195

取得资格时间：2023-09-23

文件号：苏人保专〔2023〕59号



在线证书信息



盖签发单位电子印章

普通高等学校

# 毕业证书



学生 范鑫 性别 男，一九八九年十一月六日生，于二〇一三年九月至二〇一六年一月在本校网络教育学院专科起点 土木工程（工业与民用建筑方向）专业 2.5 年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：



重庆大学

校（院）长：周绪红

证书编号：106117201605108551

二〇一六年一月三十日

## 6. 设计顾问信息表（外部专家技术支持团队）

姓名	陈浩	证件类型	/	证件号码	/
手机号码	/	证件号		/	/

- **专业背景：**浙江省博物馆原馆长、二级研究馆员，享受国务院政府特殊津贴。曾任中国博物馆协会第五届、第六届理事会副理事长，国际博物馆协会中国国家委员会副主席，中国博物馆协会博物馆学专业委员会主任委员。
- **核心经验：**深耕博物馆行业数十年，在博物馆展陈体系构建、策展理念创新、行业规范落地等方面经验深厚，尤其擅长将宏观项目目标转化为可执行的展陈实施路径，对大型博物馆项目的整体方向把控具备权威判断。

### 7. 设计顾问信息表（外部专家技术支持团队）

姓名	吴志跃	证件类型	/	证件号码	/
手机号码	/	证件号		/	/

- **专业背景：**福建博物院原党委书记、院长，福建省文物局原副局长，文博二级研究馆员，国务院特殊津贴专家。中国博物馆协会常务理事，丝绸之路沿线博物馆专业委员会主任，陈列专委会、文创专委会副主任，国家文物局高级职称评审专家。
- **核心经验：**长期主持省级博物馆全面建设与运营管理，在大型博物馆总体策划、展陈体系规划、文物保护利用、项目落地实施等方面具备丰富实战经验，多次担任全国博物馆重大项目评审与行业标准制定专家，对国家级博物馆工程建设有成熟把控能力。

#### 8. 设计顾问信息表（外部专家技术支持团队）

姓名	谢晓婷	证件类型	/	证件号码	/
手机号码	/	证件号		/	/

- **专业背景：**苏州博物馆党总支书记、馆长，研究馆员，江苏省“333 高层次人才”，中国博物馆协会青年工作委员会主任委员。曾任苏州博物馆副馆长、苏州市文物局文物处处长。
- **核心经验：**长期深耕一线博物馆运营与展陈实践，主持多项国家级精品展览，在展览内容策划、观众体验设计、博物馆公共服务体系构建、展陈深化落地等方面成果突出，熟悉从内容设计到施工落地全流程管控。

### 9. 设计顾问信息表（外部专家技术支持团队）

姓名	陈曾路	证件类型	/	证件号码	/
手机号码	/	证件号		/	/

• **专业背景：**苏州吴文化博物馆馆长、研究馆员，苏州市博物馆协会副理事长。曾任上海博物馆教育部主任，获评江苏省“双创人才”、苏州市姑苏宣传文化特聘人才。研究方向聚焦于博物馆学和艺术史领域，发表学术文章 40 余篇，编写学术图书 20 余种，主持策划百余场高水平展览。

• **核心经验：**在展览内容构建、展品体系搭建、展项叙事设计等方面成果显著，擅长将学术研究与展陈实践深度融合，对博物馆展览的内容逻辑、展品关系及展项落地有成熟的实践体系。

#### 10. 设计顾问信息表（外部专家技术支持团队）

姓名	濮军一	证件类型	/	证件号码	/
手机号码	/	证件号		/	/

- **专业背景:** 副教授、高级工艺美术师, 苏州工艺美术职业技术学院手工艺术学院院长, 江苏省第四期“333 高层次人才培养工程”培养对象, 中国数字艺术委员会专家委员, 江苏省数字艺术专业委员会副秘书长, 江苏省工艺美术学会空间艺术委员会委员。

- **核心经验:** 深耕工艺美术、数字艺术及空间美学领域, 具备扎实的美术理论功底与实践经验, 擅长从美学角度对项目的视觉呈现、空间设计及艺术表达进行深化与把控。

### 11. 安全负责人信息表

姓名	张毅	证件类型	身份证	证件号码	320586198607138718
手机号码	13913107630	证件号 (C 证编号)	苏建安 C2(2019)3025315		



# 建筑施工企业土建类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：苏建安C2（2019）3025315

姓名：张毅

性别：男

出生年月：1986年07月13日

企业名称：苏州金螳螂文化发展股份有限公司

职务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2009年05月20日

有效期：2024年03月21日 至 2027年05月19日



发证机关：江苏省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年03月21日



# 江苏省中级专业技术资格 证书

此证表明持证人具有担任相应专业技术职务的任职资格

姓名：张毅

性别：男

出生年月：1986-07-13

身份证号：320586198607138718

工作单位：苏州金螳螂文化发展股份有限公司



评委会：苏州市建设工程中级专业技术资格评审委员会

资格名称：工程师

系列（专业）：建设工程

专业（学科）：工程施工·建筑施工

证书号：243205004163322177

取得资格时间：2024-11-02

文件号：苏人保专〔2024〕67号



在线证书信息



盖签发单位电子印章

山东大学

毕业证书



山东大学制

学生 张毅 ，性别 男 ，  
一九八六年 七月 十三日生，于 二〇一二年 九月至 二〇一五年 一月在本校  
网络教育学院 建筑工程技术 专业  
学习，修完 专科教学  
计划规定的全部课程，成绩合格，准予  
毕业。

校 长： 张荣

学 校： 山东大学

二〇一五年 一月三十一日

证书编号：104227201506100494

## 12. 质量负责人信息表

姓名	仰健	证件类型	身份证	证件号码	321084198911194811
手机号码	18351058654	证件号（质量员证编号）			32161060530381



# 住房和城乡建设领域专业人员岗位培训 考核合格证书

岗位名称： 土建质量员

姓 名： 仰 健

性 别： 男

身份证号： 321084198911194811

证书编号： 32161060530381



本电子证书由江苏省住房和城乡建设厅核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域专业人员岗位培训考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位：江苏省住房和城乡建设厅

发证时间： 2016 年 12 月 26 日



“江苏政务服务网-江苏住建厅旗舰店”验证

# 江苏省中级专业技术资格 证书

此证表明持证人具有担任相应专业技术职务的任职资格

姓 名：仰健

性 别：男

出生年月：1989-11-19

身份证号：321084198911194811

工作单位：苏州金螳螂文化发展股份有限公司



评 委 会：苏州市建设工程技术中级资格评审委员会

资格名称：工程师

系列（专业）：建设工程

专业（学科）：工程施工·装饰施工

证 书 号：223205004163320009

取得资格时间：2022-10-22

文 件 号：苏人保专〔2022〕62号



在线证书信息



盖签发单位电子印章

普通高等学校

# 毕业证书



学生 仰健 性别 男，一九八九年十一月十九日生，于二〇〇八年九月至二〇一一年六月在本校 建筑工程技术专业 三年制 专科 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：南通纺织职业技术学院

校（院）长：

证书编号：109581201106001773

二〇一一年 六 月 三十日

### 13. 机电负责人信息表

姓名	毕士学	证件类型	身份证	证件号码	320923198406192116
手机号码	15195663696		证件号	202022300944	



# 江苏省高级专业技术资格 证书

此证表明持证人具备担任相应专业技术职务的任职资格

姓 名: 毕士学

性 别: 男

出生年月: 1984.06

身份证号: 320923198406192116

工作单位: 苏州金螳螂文化发展股份有限公司



评委会名称: 江苏省苏州市建设工程高级专业技术资格评审委员会

资格名称: 高级工程师

系列(专业): 建设工程

专业(学科): 电气设计

证书号: 202022300944

取得资格时间: 2020年8月29日

批复文号: 苏职称办〔2020〕60号

苏州金螳螂文化发展股份有限公司

证书使用单位



在线证书信息



成人高等教育

# 毕业证书



学生 毕士学 性别 男，一九八四年六月十九日生，于二〇一五年二月至二〇一七年七月在本校 建筑环境与设备工程 专业 函授 学习，修完 专科起点本科 教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校

名：苏州大学

校（院）长：

邵忠泉

批准文号：教育部（83）教成字002号

证书编号：102855201705000788

二〇一七年七月十五日

14. 装修负责人信息表

姓名	陈立松	证件类型	身份证	证件号码	341181198610293031
手机号码	17712677566	证件号		223205002231220531	



# 江苏省高级专业技术资格 证书

此证表明持证人具有担任相应专业技术职务的任职资格

姓 名：陈立松

性 别：男

出生年月：1986-10-29

身份证号：341181198610293031

工作单位：苏州金螳螂文化发展股份有限公司



评委会名称：江苏省苏州市建设工程高级专业技术资格评审委员会

资格名称：高级工程师

系列(专业)：建设工程

专业(学科)：工程施工·装饰施工

证书号：223205002231220531

取得资格时间：2022-08-06

文件号：苏职称办〔2022〕89号



在线证书信息



盖发单位电子印章



# 高等教育自学考试 毕业证书

姓名: 陈立松  
身份证号: 341181198610293031  
证书编号: 65342201066000926



参加 艺术设计 专业 本科 高等教育自学考试, 全部课程成绩合格,  
经审定, 准予毕业。

安徽省  
高等教育自学考试委员会  
2010年 06月 30日

安徽工程大学  
高等院校  
2010年 06月 30日

中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制

No.01-10 00749093

15. 商务负责人信息表

姓名	高岫	证件类型	身份证	证件号码	610113198811260410
手机号码	13862031126	证件号		SZZJ201904302027	





高岫， 2016年5月 建筑学专业 研究生 毕业， 经考核合格，高岫 已具备 工程师 资格。

公布文号：苏人保专[2019]59号

姓名 高岫  
性别 男  
身份证号 610113198811260410  
工作单位 苏州金螳螂文化发展股份有限公司  
编号 SZZJ201904302027

发证机关：



THE REGENTS OF THE

# University of California

ON THE NOMINATION OF THE FACULTY OF THE  
SCHOOL OF THE ARTS AND ARCHITECTURE  
HAVE CONFERRED UPON

SHEN GAO

THE DEGREE OF MASTER OF ARCHITECTURE  
WITH ALL THE RIGHTS AND PRIVILEGES THERETO PERTAINING

GIVEN AT LOS ANGELES  
THIS TENTH DAY OF JUNE IN THE YEAR  
TWO THOUSAND AND SIXTEEN.

*Edmund G. Brown Jr.*  
GOVERNOR OF CALIFORNIA AND  
PRESIDENT OF THE REGENTS



*Gene D. Block*  
CHANCELLOR AT LOS ANGELES

*Janet Napolitano*  
PRESIDENT OF THE UNIVERSITY

*David Paul*  
DEAN OF THE SCHOOL

16. 灯光深化设计工程师信息表

姓名	张金娣	证件类型	身份证	证件号码	320826198311062224
手机号码	13771752809	证件号		10331581	





经 苏州市建设工程技术中  
级资格评审委员会 于 2016 年  
1 月 9 日评审，张金娣 已具备  
工程师 职称资格。

姓 名 张金娣  
性 别 女  
身份证号 320826198311062224  
专业学科 电气  
工作单位 苏州金螳螂展览设计工  
程有限公司  
编 号 10331581



成人高等教育

# 毕 业 证 书



学生 张金娣 性别 女，一九八三年十一月 六 日生，于二〇〇五年 二 月  
至二〇〇九年 一 月在本校 计算机科学与技术 专业  
成人脱产学习，修完 本科 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予  
毕业。

校 名：江南大学

校（院）长：陈望

批准文号：教育部（83）教成字002号

证书编号：102955200905000152

二〇〇九年 一 月 十 日

17. 布展深化设计工程师信息表

姓名	郑江	证件类型	身份证	证件号码	370503198510030610
手机号码	15851457521	证件号		233205002231220157	



# 江苏省高级专业技术资格 证书

此证表明持证人具有担任相应专业技术职务的任职资格

姓 名：郑江

性 别：男

出生年月：1985-10-03

身份证号：370503198510030610

工作单位：苏州金螳螂文化发展股份有限公司



评委会名称：江苏省苏州市建设工程高级专业技术资格评审委员会

资格名称：高级工程师

系列(专业)：建设工程

专业(学科)：工程设计·装饰设计

证书号：233205002231220157

取得资格时间：2023-09-16

文件号：苏人保专〔2023〕43号



在线证书信息



普通高等学校

# 毕业证书



学生 郑江 性别男，一九八五年十月三日生，于二〇〇五年九月至二〇〇九年六月在本校 尚美学院 艺术设计(展示设计)专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：南京艺术学院

校(院)长：

证书编号：103311200905000826

二〇〇九年六月二十二日

18. 多媒体深化设计工程师信息表

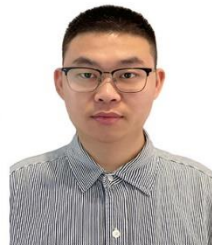
姓名	施振兴	证件类型	身份证	证件号码	32068419890830417X
手机号码	18112598688	证件号		253205002231241451	



# 江苏省高级专业技术资格 证书

此证表明持证人具有担任相应专业技术职务的任职资格

姓名：施振兴  
性别：男  
出生年月：1989-08-30  
身份证号：32068419890830417X  
工作单位：苏州金螳螂文化发展股份有限公司



评委会名称：江苏省苏州市建设工程高级专业技术资格评审委员会  
资格名称：高级工程师  
系列(专业)：建设工程  
专业(学科)：科技管理·信息技术  
证书号：253205002231241451  
取得资格时间：2025-11-08  
文件号：苏人保专〔2025〕84号



在线证书信息



成人高等教育 3818

# 毕业证书



学生 施振兴 性别 男，一九八九年八月三十日生，于二〇二二年三月至二〇二四年七月在本校 计算机科学与技术 专业函授学习，修完 专科起点本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：南京理工大学

校(院)长：

印

批准文号：教育部(83)教成字002号

证书编号：102885202405414309

二〇二四年七月十日

19. 展柜专业工程师信息表

姓名	徐燕	证件类型	身份证	证件号码	321181198511054648
手机号码	13813801106	证件号		10352064	





姓名 徐燕  
 性别 女  
 身份证号 321181198511054648  
 专业学科 室内设计  
 工作单位 苏州金螳螂文化发展股份有限公司  
 编号 10352064

经 苏州市建设工程技术中级资格评审委员会 于 2017 年 9 月 23 日评审，徐 燕 已具备 工程师 职称资格。



发证机关：苏州市人力资源和社会保障局  
 2017年11月20日

普通高等学校

# 毕业证书



学生 徐燕 性别女，一九八五年十一月五日生，于二〇〇四年九月至二〇〇八年六月在本校 设计学院 艺术设计 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：南京艺术学院

校（院）长：冯健素

证书编号：103311200805000480

二〇〇八年六月二十六日

## 20. 暖通设计工程师信息表

姓名	缪婷	证件类型	身份证	证件号码	32050419820817002X
手机号码	13912640337	证件号		243205002231221217	



# 江苏省高级专业技术资格 证书

此证表明持证人具有担任相应专业技术职务的任职资格

姓名：缪婷

性别：女

出生年月：1982-08-17

身份证号：32050419820817002X

工作单位：苏州金螳螂文化发展股份有限公司



评委会名称：江苏省苏州市建设工程高级专业技术资格评审委员会

资格名称：高级工程师

系列(专业)：建设工程

专业(学科)：工程设计-暖通空调设计

证书号：243205002231221217

取得资格时间：2024-09-28

文件号：苏人保专〔2024〕87号



在线证书信息



普通高等学校

# 毕业证书



学生 缪婷 性别 女，一九八二年八月七日生，于二零零二年九月  
至二零零四年七月在本校 广告媒体技术 专业 二年制  
专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：苏州工艺美术职业技术学院（院）长：王健良



王健良

证书编号：109601200406000516

二零零四年七月十五日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制

## 21. 施工员信息表

姓名	刘传纪	证件类型	身份证	证件号码	321283197812215816
手机号码	17318896669	证件号		32151020500814	



# 住房和城乡建设领域专业人员岗位培训 考核合格证书

岗位名称： 装饰装修施工员

姓 名： 刘传纪

性 别： 男

身份证号： 321283197812215816

证书编号： 32151020500814



本电子证书由江苏省住房和城乡建设厅核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域专业人员岗位培训考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位：江苏省住房和城乡建设厅

发证时间： 2015 年 12 月 31 日



“江苏政务服务网-江苏住建厅旗舰店”验证

山东大学

毕业证书



山东大学制

No. 0468328

学生刘传纪，性别男，  
一九七八年十二月十一日生，于二〇一一年三月至二〇一三年七月在本校网络教育学院建筑工程技术专业学习，修完专科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校长：徐黎明

学校：山东大学

二〇一三年七月一日

学校编号104227201306706782

## 22. 安全员信息表

姓名	徐志远	证件类型	身份证	证件号码	320322200007221910
手机号码	18651783964	证件号		苏建安 C2(2021)3026220	



# 建筑施工企业土建类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：苏建安C2（2021）3026220

姓名：徐志远

性别：男

出生年月：2000年07月22日

企业名称：苏州金螳螂文化发展股份有限公司

职务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2021年11月01日

有效期：2024年08月21日 至 2027年11月01日



发证机关：江苏省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年08月21日



普通高等学校

# 毕业证书



学生 **徐志远** 性别 **男**，二〇〇〇年七月二十二日生，于二〇一九年九月至二〇二二年六月在本校 **建筑工程技术** 专业 **三** 年制 **专** 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**江苏建筑职业技术学院**

校（院）长：

**沈世斌**

证书编号：108491202206001193

二〇二二年六月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

### 23. 专职质检员信息表

姓名	戴香中	证件类型	身份证	证件号码	321283199702174434
手机号码	18652623640	证件号		0332510700002000021	



证书编码: 0332510700002000021

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 戴香中

身份证号: 321283199702174434

岗位名称: 装饰装修质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 浙江建设职业技术学院

发证时间: 2025年03月14日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



# 高等教育自学考试 毕业证书

姓名: 戴香中  
身份证号: 321283199702174434  
证书编号: 65321046174301537



参加 工程造价管理 专业 本科 高等教育自学考试, 全部课程成绩合格,  
经审定, 准予毕业。

江苏省  
高等教育自学考试委员会  
2019 年 6 月 30 日

高等院校  
扬州大学  
2019 年 6 月 30 日

No.01- 1906466871

## 24. 材料经理信息表

姓名	孙滨	证件类型	身份证	证件号码	230105197602160012
手机号码	18652623640	证件号		32161110500778	



# 住房和城乡建设领域专业人员岗位培训 考核合格证书

岗位名称： 材料员

姓 名： 孙 滨

性 别： 男

身份证号： 230105197602160012

证书编号： 32161110500778



本电子证书由江苏省住房和城乡建设厅核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域专业人员岗位培训考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位：江苏省住房和城乡建设厅

发证时间： 2016 年 11 月 25 日



“江苏政务服务网-江苏住建厅旗舰店”验证

# 毕业证书



此证无市(地)教育委员会(局)钢印无效

学生 **孫 濱**，性别 **男**，系  
**山东省** 市(地) **都 县** 人。  
一九七六年二月生。于一九九一年  
九月一日入本校 **汽修** 专业  
学习，现已学完三年制教学计划  
规定的全部课程，成绩合格，准予  
毕业。

毕证字第 **94334**号

校长印



校印



一九九四年七月一日

### 25. 劳资专管员信息表

姓名	杨阳	证件类型	身份证	证件号码	320504199005202612
手机号码	13404214547	证件号		32171130500407	



# 住房和城乡建设领域专业人员岗位培训 考核合格证书

岗位名称： 劳务员

姓 名： 杨 阳

性 别： 男

身份证号： 320504199005202612

证书编号： 32171130500407



本电子证书由江苏省住房和城乡建设厅核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域专业人员岗位培训考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位：江苏省住房和城乡建设厅

发证时间： 2017 年 12 月 7 日



“江苏政务服务网-江苏住建厅旗舰店”验证

# 江苏省中级专业技术资格 证书

此证表明持证人具有担任相应专业技术职务的任职资格

姓 名：杨阳

性 别：男

出生年月：1990-05-20

身份证号：320504199005202612

工作单位：苏州金螳螂文化发展股份有限公司



评 委 会：苏州市建设工程技术中级资格评审委员会

资格名称：工程师

系列（专业）：建设工程

专业（学科）：工程施工·装饰施工

证 书 号：233205004163323070

取得资格时间：2023-09-23

文 件 号：苏人保专〔2023〕59号



在线证书信息



盖签发单位电子印章

成人高等教育

# 毕业证书



学生杨国 性别男，一九九〇年五月二十日生，于二〇〇八年二月至二〇一二年一月在本校 人力资源管理 专业脱产学习，修完本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：苏州大学

校(院)长：

批准文号：教育部(83)教成字002号

证书编号：102855201205002496

二〇一二年一月十五日

## 26. 资料员信息表

姓名	冯嘉强	证件类型	身份证	证件号码	320501198309236017
手机号码	18550001916	证件号		32151140530592	



# 住房和城乡建设领域专业人员岗位培训 考核合格证书

岗位名称： 资料员

姓 名： 冯嘉强

性 别： 男

身份证号： 320501198309236017

证书编号： 32151140530592



本电子证书由江苏省住房和城乡建设厅核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域专业人员岗位培训考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位：江苏省住房和城乡建设厅

发证时间： 2015 年 12 月 31 日



“江苏政务服务网-江苏住建厅旗舰店”验证

# 江苏省中级专业技术资格 证书

此证表明持证人具有担任相应专业技术职务的任职资格

姓名：冯嘉强

性别：男

出生年月：1983-09-23

身份证号：320501198309236017

工作单位：苏州金螳螂文化发展股份有限公司



评委会：苏州市建设工程中级专业技术资格评审委员会

资格名称：工程师

系列（专业）：建设工程

专业（学科）：工程施工·建筑施工

证书号：243205004163322539

取得资格时间：2024-11-02

文件号：苏人保专〔2024〕67号



在线证书信息



盖签发单位电子印章



# 高等教育自学考试 毕业证书



姓名: 冯嘉强  
身份证号: 320501198309236017  
证书编号: 66320143034001894

参加 电子商务物流 专业 专科 高等教育自学考试, 全部课程成绩合格,  
经审定, 准予毕业。

高等教育自学考试委员会  
二〇〇七年六月三十日

高等院校  
二〇〇七年六月三十日

中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制

No.04 0008

27. 造价工程师信息表

姓名	梁海鹏	证件类型	身份证	证件号码	320826198906205618
手机号码	15506191999	证件号		建 [造]11213200008028	



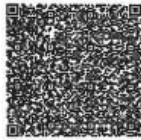
使用有效期: 2026年03月05日  
- 2026年06月03日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 梁海鹏  
性 别: 男  
出 生 日 期: 1989年06月20日  
专 业: 土木建筑工程  
证 书 编 号: 建[造]11213200008028  
有 效 期: 2025年07月08日-2029年07月07日  
聘 用 单 位: 苏州金螳螂文化发展股份有限公司



个人签名:

梁海鹏

签名日期:

2026.3.5



发证日期: 2025年07月01日

# 江苏省高级专业技术资格 证书

此证表明持证人具有担任相应专业技术职务的任职资格

姓名：梁海鹏

性别：男

出生年月：1989-06-20

身份证号：320826198906205618

工作单位：苏州金螳螂文化发展股份有限公司



评委会名称：江苏省苏州市建设工程高级专业技术资格评审委员会

资格名称：高级工程师

系列(专业)：建设工程

专业(学科)：工程施工·装饰施工

证书号：253205002231241637

取得资格时间：2025-11-08

文件号：苏人保专〔2025〕84号



在线证书信息



普通高等学校

# 毕业证书



学生 梁海鹏 性别 男，一九八九年六月二十日生，于二〇〇八年九月至二〇一二年六月在本校 工程管理专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：淮海工学院

校（院）长：



证书编号： 116411201205000530

二〇一二年六月二十日

## 28. 拟派项目管理团队社保证明

您可以使用手机扫描二维码或访问医保局网站<https://yb.jjzwfw.gov.cn/bm/>验证此单据真伪，验证号码a6bbed43ff34c54be2148e2b8be9c6



### 单位参保证明表

单位编号	3205400000000 0000000001826	单位名称	苏州金螳螂文化发展股份有限公司		
单位类型	正常企业				
统一信用代码	913205947287373203				
参保单位法人代表或负责人	姓名	高珉	联系电话	13771813400	
	证件号码	340502198110310419			
单位地址	中国（江苏）自由贸易试验区苏州片区葑亭大道668号11幢瑞奇大厦708室				
开户名	苏州金螳螂文化发展股份有限公司				
银行帐号	8112001012800179687				
<b>各 险 种 参 保 情 况</b>					
险种类型	参保状态	参保日期	医疗保险经办机构		
长期护理保险	参保缴费	2004-03-31			
职工基本医疗保险	参保缴费	2004-03-31			
大额医疗费用补助	参保缴费	2004-03-31			
地方补充医疗保险	终止缴费	2004-03-31			
职工大病医疗保险	参保缴费	2004-03-31			
生育保险	参保缴费	2004-03-31			

经办人： 省单位网厅

制表日期： 2026-02-09



# 江苏省社会保险权益记录单

## (参保单位)



请使用官方江苏智慧人社APP扫描验证

参保单位全称： 苏州金螳螂文化发展股份有限公司

现参保地： 苏州工业园区

统一社会信用代码： 913205947287373203

查询时间： 202503-202602

共10页，第1页

单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险	
缴费总人数	420	419	419	
序号	姓名	公民身份号码(社会保障号)	缴费起止年月	缴费月数
1	黄勇	342325196807220196	202503 - 202602	12
2	牛旭青	530322199604022817	202503 - 202602	12
3	张泽帅	232330199805230410	202503 - 202602	12
4	戴奇峰	320511199611242255	202503 - 202602	12
5	王盛	320125199605033912	202503 - 202602	12
6	屈超	320684198511027194	202503 - 202602	12
7	韩欢	429006199204055720	202503 - 202602	12
8	崔加国	320322198512053639	202503 - 202602	12
9	安彤彤	142729200004095116	202503 - 202602	12
10	张鼎	321281198812101933	202503 - 202602	12
11	杨嘉璐	320502199611251526	202503 - 202602	12
12	汪雯	320502198406180541	202503 - 202602	12
13	孙帅	32032119880907723X	202503 - 202602	12
14	陈康硕	320382199702078811	202503 - 202602	12
15	单培培	320323198703183846	202503 - 202602	12
16	张加伟	420822199608304338	202503 - 202507	5
17	马金燕	140109199008105523	202503 - 202602	12
18	那礼俊	321027198808233918	202503 - 202602	12
19	刘明明	320721199112171812	202503 - 202602	12
20	蒋文明	411024199001258572	202503 - 202602	12
21	游丹丹	321283199303031428	202503 - 202602	12
22	任龙	210103199308302430	202503 - 202602	12
23	杜洁	610625200010220040	202503 - 202504	2
24	冯洋	500101199403063112	202503 - 202602	12
25	周天祺	320503199212310513	202503 - 202602	12
26	褚文峰	320503198602052754	202503 - 202602	12
27	王浩	320981199908024495	202503 - 202602	12
28	慈惠迪	231181199508070025	202505 - 202602	10
29	张劲松	320902197910274544	202503 - 202602	12
30	盛克艳	421081198708252988	202503 - 202602	12
31	张游	370826199206102558	202503 - 202602	12
32	周友琴	340823199902197541	202503 - 202602	12
33	周志芹	320923198110187844	202503 - 202602	12



34	林嘉阳	350102199609154114	202503	-	202602	12
35	马威	412701198811082011	202503	-	202602	12
36	戴杰	320811198608251013	202503	-	202602	12
37	吴硕夫	320504198703171011	202503	-	202602	12
38	周乾伟	320981199502072710	202503	-	202602	12
39	龙继权	61272619941019031X	202503	-	202602	12
40	张金娣	320826198311062224	202503	-	202602	12
41	韩书清	362322197812136019	202503	-	202504	2
42	李江	110102197410272718	202503	-	202503	1
43	马鹏	622301199910120812	202503	-	202602	12
44	车凌敏	320525199312240039	202503	-	202602	12
45	张馨元	22060219940731152X	202503	-	202602	12
46	戴香中	321283199702174434	202503	-	202602	12
47	李凯	341222198503038217	202503	-	202602	12
48	冯小飞	342531198402171725	202503	-	202602	12
49	莫正葵	430122196902287831	202503	-	202602	12
50	蒋骄阳	320802199904231015	202503	-	202602	12
51	陈德红	320501198112135052	202503	-	202602	12
52	陶薇	321102197311041922	202503	-	202602	12
53	赵尚进	321322198901226012	202503	-	202602	12
54	郝慧超	130404199810152426	202503	-	202503	1
55	陈健博	210105198411162251	202503	-	202602	12
56	康珈祯	320504199902230269	202503	-	202602	12
57	马金凤	320722198811286020	202503	-	202602	12
58	范倩	320504200004202763	202503	-	202504	2
59	陶晨	320582199812027629	202503	-	202602	12
60	王卓飞	610323198309283311	202505	-	202507	3
61	叶玉泉	340825199708120439	202503	-	202511	9
62	刘国庆	321002199910014911	202503	-	202602	12
63	杭亲	32058619860205702X	202503	-	202601	11
64	顾龙飞	32068220011029327X	202505	-	202602	10
65	张银根	320121198201161950	202503	-	202602	12
66	包飞宇	320581199509302230	202508	-	202602	7
67	蔡超	320902198903291017	202503	-	202602	12
68	韩越	131121199105272247	202503	-	202503	1
69	王洗尘	321324199306230014	202503	-	202602	12
70	叶国乔	321283198301074219	202503	-	202602	12
71	邵帅	41272820010219781X	202503	-	202602	12
72	乔肖	320381198601056313	202503	-	202602	12
73	顾栋莺	320525198211206822	202503	-	202602	12
74	张毅	342622198602087092	202503	-	202602	12
75	李念	420606198510133029	202503	-	202602	12
76	张洁	341102199603110048	202503	-	202602	12
77	沈冰怡	652301199901280326	202503	-	202506	4
78	芦飞	320481199002017857	202503	-	202602	12
79	仰健	321084198911194811	202503	-	202602	12
80	付志强	320525198811305314	202503	-	202602	12
81	杨璐璘	321282199701200083	202503	-	202505	3
82	叶竹林	320524197012012979	202503	-	202602	12
83	张树海	320921198901087177	202503	-	202602	12
84	钱龙军	321324198902094819	202503	-	202602	12



85	马士杰	652801199610304831	202503	-	202602	12
86	李小菊	410881198608140824	202503	-	202602	12
87	张洁	320381198405209546	202503	-	202512	10
88	卢晔昕	320502199611280511	202503	-	202602	12
89	王威	320723199112030430	202503	-	202602	12
90	李星辰	210403200409121817	202510	-	202512	3
91	尤继国	320502196503262013	202503	-	202504	2
92	杜晔	430408198808142028	202503	-	202602	12
93	金宇喆	320586200111272710	202503	-	202602	12
94	杨宇琪	342601200202120218	202512	-	202602	3
95	周志刚	320811197806091036	202503	-	202602	12
96	符翀	320586199906238027	202503	-	202602	12
97	孙江北	130184199409203579	202503	-	202507	5
98	程兴松	320722198811021612	202503	-	202602	12
99	丁波	321102198406306318	202503	-	202602	12
100	缪婷	32050419820817002X	202503	-	202602	12
101	厉诗娴	320623200011200023	202503	-	202507	5
102	杨丁书	320924199405041712	202503	-	202602	12
103	孙小力	321088198807026928	202503	-	202602	12
104	杨书胜	433124200005190014	202503	-	202602	12
105	邱广浩	320504198806283753	202503	-	202602	12
106	高岫	610113198811260410	202503	-	202602	12
107	李刚	142201198404165538	202503	-	202602	12
108	赵威	211381199211093741	202503	-	202602	12
109	安志鹏	320721200007171015	202503	-	202602	12
110	韩治	140211197007183333	202503	-	202602	12
111	周鑫宇	320522199411220018	202503	-	202602	12
112	刘军	140211197810183316	202503	-	202602	12
113	汤志誉	320281199309286014	202509	-	202602	6
114	张智聪	360681199811063210	202503	-	202602	12
115	张震	32058319760309251X	202503	-	202602	12
116	刘欣源	321002198908016120	202503	-	202602	12
117	雍忠孟	320105197809271811	202503	-	202602	12
118	欧阳言可	342222199506191618	202503	-	202602	12
119	朱留留	321201198609041013	202503	-	202511	9
120	严萌	32068219821207473X	202503	-	202602	12
121	徐海玮	320924198203224663	202503	-	202506	4
122	陈庆芬	320721198612084411	202503	-	202602	12
123	鞠静	321283198612315622	202503	-	202602	12
124	马梦娇	320582199906234821	202503	-	202602	12
125	朱伟康	33108219910614185X	202503	-	202602	12
126	徐元哲	320503198408242511	202503	-	202602	12
127	孙羽丰	331081199305174025	202503	-	202602	12
128	孙玉馨	32118219900620292X	202503	-	202602	12
129	施雨	320882199510264035	202503	-	202602	12
130	杨宸轩	32048220030906051X	202508	-	202602	7
131	刘鸣	321002197611303079	202503	-	202602	12
132	李莉	371081198001184825	202503	-	202602	12
133	谢泓屹	341102199212036290	202503	-	202602	12
134	楚友保	411423199110090030	202503	-	202602	12
135	周五七	340823198508257513	202503	-	202602	12



136	丁海洋	320381199209259479	202503	-	202602	12
137	马文帅	210105198402255237	202503	-	202602	12
138	汪永忠	340703196901020010	202503	-	202602	12
139	刘志远	320830199511110015	202503	-	202602	12
140	胡文雅	654201198611281824	202503	-	202602	12
141	毕士学	320923198406192116	202503	-	202602	12
142	沈行	321023199902065614	202503	-	202503	1
143	宋炎霖	331081200001200015	202503	-	202602	12
144	许光辉	210921197505120254	202503	-	202503	1
145	杨阳	320504199005202612	202503	-	202602	12
146	靳灿博	230404199106240418	202503	-	202602	12
147	李星海	320582198912055411	202503	-	202602	12
148	钟智康	36040319930618031X	202503	-	202602	12
149	刘迟静	320504198403201020	202503	-	202602	12
150	杨晨	320501199311175537	202503	-	202602	12
151	索文祥	410511200005230016	202503	-	202602	12
152	徐卫芳	360428198504095848	202503	-	202602	12
153	邵红军	320925197506176410	202503	-	202602	12
154	郭晨	142724199909271615	202503	-	202602	12
155	刘圣尧	320504199106012535	202503	-	202505	3
156	周决兵	320681197802283610	202503	-	202602	12
157	张营	410183199410103517	202506	-	202602	9
158	袁伟鹏	410322199603232815	202503	-	202602	12
159	魏汝栋	371521199805220313	202503	-	202602	12
160	解德生	230904199401161111	202503	-	202511	9
161	胡玲涓	340827198608282324	202503	-	202601	11
162	陈万松	320621198306298715	202503	-	202602	12
163	黄冰冰	320981200112065481	202503	-	202503	1
164	罗志成	411081199706227677	202503	-	202602	12
165	任雪	340406199511292826	202503	-	202602	12
166	江杼祺	320684199910127410	202503	-	202602	12
167	杨坤山	370481198805044378	202503	-	202602	12
168	陈立松	341181198610293031	202503	-	202602	12
169	张惠	320830199808151424	202503	-	202602	12
170	刘文鼎	220103198310091617	202505	-	202602	10
171	韩诗华	36232219691118605X	202503	-	202505	3
172	梁玉	370783198311021108	202503	-	202602	12
173	范亚栋	372930198312126374	202503	-	202602	12
174	罗为维	32092219850117303X	202503	-	202602	12
175	张红	340323197901083861	202503	-	202602	12
176	潘雯	340702199604230027	202503	-	202503	1
177	刘传纪	321283197812215816	202503	-	202602	12
178	周江山	320381199801018519	202503	-	202602	12
179	石曼	140109199504050525	202503	-	202602	12
180	王奥亚	321321200109137028	202503	-	202602	12
181	李静	340703198105224521	202507	-	202602	8
182	李静	340703198105224521	202503	-	202503	1
183	庞聪聪	331023199904023129	202503	-	202602	12
184	殷晓华	320525197904210520	202503	-	202602	12
185	姚国庆	372926199910303131	202503	-	202602	12
186	顾帅	321302199912262210	202503	-	202602	12



187	李雪松	21052219940124001X	202503	-	202602	12
188	任霞	370602197710011320	202503	-	202506	4
189	卢慧婷	410926199009080845	202503	-	202602	12
190	戴毓	32048119931108085X	202503	-	202602	12
191	车锦欣	211302197111270435	202503	-	202602	12
192	姜佳鑫	320684199606027175	202503	-	202602	12
193	代杰	32032119891006162X	202503	-	202602	12
194	李遥	500104198610300015	202503	-	202602	12
195	陈芸	320882199707261823	202503	-	202602	12
196	孙武	320324199606205418	202503	-	202602	12
197	徐志远	320322200007221910	202503	-	202602	12
198	李治刚	232101197702084076	202509	-	202602	6
199	邵晓丹	320602198903136213	202503	-	202505	3
200	王松	340123198611243138	202503	-	202602	12
201	闫南南	341225198506020126	202503	-	202602	12
202	沈雨婷	320581200101313425	202503	-	202602	12
203	杜湘竹	342401197901223253	202503	-	202511	9
204	梁海鹏	320826198906205618	202503	-	202602	12
205	丁蒙	321027199304232414	202503	-	202602	12
206	刘卉芸	320902198402290040	202503	-	202602	12
207	赵永城	13072319870501003X	202503	-	202602	12
208	贾凌宇	152601198605021614	202503	-	202602	12
209	周晓婷	320586199202105648	202504	-	202504	1
210	张钟蔚	320502200208081251	202503	-	202602	12
211	石承杰	320623199510251479	202503	-	202602	12
212	赵玉良	32058619801105541X	202503	-	202602	12
213	赵会朋	410423198906072019	202503	-	202602	12
214	袁肖辉	320925199002030011	202503	-	202602	12
215	徐波	142433199311200070	202503	-	202602	12
216	邓静	320581198612030021	202503	-	202602	12
217	卢旭	320324199909102774	202509	-	202601	5
218	桂军伟	321324198911021611	202503	-	202504	2
219	郭阳	620202198305150049	202503	-	202602	12
220	徐传南	321321199010054067	202503	-	202602	12
221	曾祥刚	500237199912082671	202503	-	202602	12
222	李峥	210181199704155531	202503	-	202602	12
223	韩人军	320125198805012812	202503	-	202602	12
224	王迎利	340323199210201952	202503	-	202602	12
225	郭鑫源	410881199911204530	202503	-	202602	12
226	张雷明	13012319801026003X	202503	-	202602	12
227	李满冉	13040219960407062X	202503	-	202602	12
228	朱建国	320821199007093715	202503	-	202602	12
229	李江月	320581199608270924	202503	-	202504	2
230	唐伏元	43090319830624242X	202503	-	202504	2
231	朱桂均	320324199301270315	202503	-	202602	12
232	白雨奇	320503199901012765	202503	-	202602	12
233	贺雨露	320381200005120323	202503	-	202602	12
234	汤亚亮	321322199012155255	202503	-	202602	12
235	张腾飞	320321199312150213	202503	-	202505	3
236	王茜	320724199002284540	202503	-	202602	12
237	顾卫静	320582198202210325	202503	-	202602	12



238	郜佳锐	320501200006305265	202505	-	202507	3
239	施红	320681197808173228	202503	-	202602	12
240	刘露	321088199111057923	202503	-	202602	12
241	杨元兴	320911198803160913	202503	-	202503	1
242	贾诗喻	320502199909021766	202503	-	202602	12
243	曹宇帆	321283200307050250	202508	-	202602	7
244	李帅鹏	410426199204033019	202503	-	202602	12
245	桑运晓	370921200010133335	202503	-	202602	12
246	朱荣绅	321281199910055496	202503	-	202602	12
247	杨紫珺	612425199704200023	202507	-	202602	8
248	张玉婷	320503199408070267	202503	-	202602	12
249	徐荣	320586199207184218	202503	-	202602	12
250	王一凡	340222200101300031	202506	-	202602	9
251	张楚	320826199606016414	202503	-	202602	12
252	陆秀阳	320721198109113019	202503	-	202602	12
253	王之	320502198611290256	202503	-	202602	12
254	范家登	320504199809292764	202503	-	202602	12
255	孙晨	321282200002150019	202503	-	202602	12
256	陶天莉	340521199906250021	202503	-	202602	12
257	冯东	140603199906202818	202503	-	202602	12
258	张旭东	320923198704010034	202503	-	202602	12
259	刘芷含	370202200212304924	202507	-	202511	5
260	陈壮壮	320921199302102114	202503	-	202602	12
261	周俊峰	320621198511073216	202503	-	202510	8
262	黄宇	320382200002199124	202503	-	202504	2
263	宗鹏	321011199604021511	202503	-	202602	12
264	杜菊如	131082197311110773	202503	-	202602	12
265	孙石全	410602198409213553	202503	-	202602	12
266	孟庆涛	230822197906022270	202503	-	202602	12
267	顾倩倩	32068119920309004X	202503	-	202602	12
268	全泽玟	320504199901012753	202503	-	202602	12
269	衡兴兵	320829197906112037	202503	-	202602	12
270	江振远	362329199405044014	202503	-	202602	12
271	徐振	320282198701014410	202503	-	202602	12
272	杨杰才	510704197912052416	202503	-	202602	12
273	杨世超	320721198301022838	202503	-	202511	9
274	廖永锋	362426197611044311	202503	-	202602	12
275	刘学飞	230104197910283712	202503	-	202602	12
276	庄倩	320482199508190602	202503	-	202602	12
277	李辉	21050219791203001X	202503	-	202602	12
278	梁旭	321283198505291418	202503	-	202602	12
279	席素章	321321198703265014	202503	-	202602	12
280	刘震	370982198604203495	202503	-	202602	12
281	朱翔	32050219920201225X	202503	-	202602	12
282	姜智淇	150424199410022111	202503	-	202602	12
283	张维	321283199304117039	202503	-	202602	12
284	沈思	320902199303313037	202503	-	202602	12
285	丁彪	421202199402047615	202503	-	202602	12
286	曾飞	362430199605068118	202503	-	202602	12
287	褚夫君	320382198705175014	202503	-	202602	12
288	刘欢欢	410224198710061663	202503	-	202602	12



289	汤诗雨	320124199210020424	202503	-	202602	12
290	张军	320681198701057619	202503	-	202602	12
291	康开俊	622427200005023232	202503	-	202602	12
292	凌琳	320502199212232280	202503	-	202602	12
293	黄涛	342425199511222714	202503	-	202602	12
294	周颖	321084199307201127	202503	-	202602	12
295	崇光耀	150202198511281813	202503	-	202602	12
296	钱玲玲	342623200009237949	202503	-	202602	12
297	徐浩文	320723199707010076	202503	-	202602	12
298	王鹏洋	320826199101121454	202503	-	202602	12
299	胡振晖	413023198209102375	202503	-	202602	12
300	张国强	320625197005175915	202503	-	202602	12
301	袁波	320721199308110616	202503	-	202602	12
302	陆磊	320922199810046311	202503	-	202602	12
303	刘威威	32130220000218305X	202503	-	202602	12
304	朱立	370403199801143411	202505	-	202507	3
305	范鑫	410511198911061234	202503	-	202602	12
306	张会涛	370830197901127234	202503	-	202602	12
307	黄析月	341623200104133426	202503	-	202602	12
308	徐宇亭	320501198707012270	202503	-	202602	12
309	黄应勇	320621198310205710	202503	-	202602	12
310	刘帆鑫	320504199309243034	202503	-	202602	12
311	孙宝亮	321281199108195678	202503	-	202602	12
312	叶杨	320504198112064011	202503	-	202602	12
313	黄鑫磊	321283198406224017	202503	-	202602	12
314	龚卓贤	320504199710042036	202503	-	202602	12
315	倪俊	34262319720711139X	202503	-	202602	12
316	徐家耀	34242320010203079X	202507	-	202602	8
317	段恩慧	150207199703051031	202503	-	202602	12
318	高勇	320404197911082857	202503	-	202602	12
319	宋怀仁	410102199804210050	202503	-	202602	12
320	张晖	320902197902152512	202503	-	202512	10
321	王进	450204196608141010	202506	-	202602	9
322	倪新俊	32090219990628751X	202503	-	202602	12
323	丁醇	360681198405070015	202503	-	202602	12
324	王振宇	330381198711162231	202510	-	202602	5
325	贾璐蔓	320723200103260045	202503	-	202602	12
326	沈张琳	320502198212243022	202503	-	202602	12
327	刘杨鹏	110101198002092011	202503	-	202510	8
328	张毅	320586198607138718	202503	-	202602	12
329	尹宁宁	211021199103273566	202503	-	202602	12
330	闫丘汇文	340403199703012623	202503	-	202602	12
331	刘文斌	410311199502260017	202503	-	202602	12
332	侯佳佳	321324199806255410	202503	-	202602	12
333	何佳俊	430202198611164013	202503	-	202602	12
334	毛玉婷	321181200002037727	202503	-	202602	12
335	周骏	320504199304081515	202503	-	202602	12
336	黄伟	320683199908115019	202503	-	202602	12
337	朱剑飞	320683198112074851	202503	-	202602	12
338	洪漪	320502198207092274	202503	-	202602	12
339	曹永辉	321183197910237212	202503	-	202602	12



340	黄一栋	320586198512262919	202503	-	202602	12
341	杜文康	320382199503130437	202503	-	202602	12
342	吴亮	321324199709011019	202505	-	202602	10
343	徐向扬	320381198201127936	202503	-	202602	12
344	郑江	370503198510030610	202503	-	202602	12
345	冯嘉强	320501198309236017	202503	-	202602	12
346	刘阳春	320922198312115017	202503	-	202602	12
347	苏丹	32068419850623392X	202503	-	202602	12
348	孙滨	230105197602160012	202503	-	202602	12
349	张学尧	321324199009030614	202503	-	202602	12
350	蔡利明	321011197801220916	202503	-	202602	12
351	杨震	320524197210218812	202503	-	202602	12
352	葛龙威	320381198707113531	202503	-	202602	12
353	周志成	32098119880416881X	202503	-	202602	12
354	张杰	320722200009250012	202503	-	202602	12
355	袁波	620111199307291019	202503	-	202503	1
356	信宇杨	21010219880501691X	202503	-	202602	12
357	王冬	320721198708241610	202503	-	202602	12
358	吴嘉杰	320525199611235010	202503	-	202602	12
359	王莹莹	210124199311232244	202503	-	202602	12
360	胡梦铃	511922199911212004	202503	-	202602	12
361	金娜	320581198902163826	202503	-	202602	12
362	孙凡淇	320602199804261523	202503	-	202602	12
363	张慧	321324199807305467	202503	-	202602	12
364	卢梦洁	371002200202181545	202503	-	202602	12
365	周睿俊	320503198709300017	202503	-	202602	12
366	顾寅杰	32058619861209051X	202503	-	202509	7
367	元晓霞	370883197510230421	202503	-	202512	10
368	沈耀昌	320586199210187831	202503	-	202602	12
369	蔡永康	320830199603201811	202503	-	202602	12
370	司颖晟	321183199607141313	202503	-	202602	12
371	董晓莹	320586198310211515	202503	-	202602	12
372	孙浩南	320381199702184116	202503	-	202602	12
373	唐青松	320722198610096036	202503	-	202602	12
374	王乔	32032419950129416X	202503	-	202602	12
375	王新波	320324199402160617	202503	-	202602	12
376	李承诺	320321199604037028	202503	-	202602	12
377	徐悠	320502199209120528	202503	-	202602	12
378	戴胜	320581199004241815	202503	-	202602	12
379	黄德华	320624196803122550	202503	-	202602	12
380	任斌	320323197108120432	202503	-	202602	12
381	高嗣懿	320503198410222253	202503	-	202602	12
382	吴小慧	320502199408311765	202503	-	202512	10
383	于海涛	232330199701223830	202503	-	202602	12
384	刘立强	320721199607310079	202503	-	202602	12
385	朱炜剑	320586198711048819	202503	-	202602	12
386	董庆达	371521199408180311	202503	-	202602	12
387	王正凡	321281199601125235	202503	-	202506	4
388	范志勇	320621198808172610	202503	-	202602	12
389	杨庆猛	320621198809264111	202503	-	202602	12
390	李轶玮	152127199504211321	202503	-	202602	12



391	张鑫	371325199404047518	202503	-	202504	2
392	孙绪雨	321322199803120411	202503	-	202602	12
393	汤俊杰	321023200009120014	202503	-	202602	12
394	陈俊豪	320922199612150310	202503	-	202602	12
395	李翔	320723200004095435	202503	-	202602	12
396	王洁	320482199711055609	202503	-	202602	12
397	余海霞	362302198708072042	202503	-	202602	12
398	丁继罡	321283199109061674	202503	-	202511	9
399	丁颖	230704198808170444	202503	-	202602	12
400	谢双	320324198710266830	202503	-	202602	12
401	陈鸿儒	350681198811150051	202512	-	202602	3
402	盛学瑾	34080319981120232X	202503	-	202602	12
403	王晴华	320503199103092027	202503	-	202602	12
404	杜文尚	342221199912293015	202503	-	202602	12
405	张丰霖	320721199101020066	202503	-	202602	12
406	张雅玲	340204199602071523	202503	-	202602	12
407	汪福春	340223197010281439	202503	-	202602	12
408	张驰	321323199605143918	202503	-	202602	12
409	林永庆	362322199109300015	202503	-	202504	2
410	张强	230833199202280333	202503	-	202602	12
411	孙一博	222401198905040013	202503	-	202602	12
412	姚娜	32098119891002422X	202503	-	202602	12
413	刘丽丽	320921198311090042	202503	-	202602	12
414	袁磊	320623199408201213	202503	-	202503	1
415	袁磊	320623199408201213	202601	-	202602	2
416	李佳宣	320982200212160423	202509	-	202602	6
417	严多林	320502196802141537	202503	-	202602	12
418	何学卫	432923197510200019	202503	-	202503	1
419	何学卫	432923197510200019	202601	-	202602	2
420	蒋高权	500383199509242915	202503	-	202602	12
421	陈蓓	321121198611135529	202503	-	202602	12
422	王卓	230805200110141213	202503	-	202602	12
423	赵迎华	320926198112046753	202503	-	202602	12
424	浦新怡	320581199511173626	202503	-	202602	12
425	苑争光	412723199601189016	202503	-	202507	5
426	季艳秋	320683199910192865	202503	-	202602	12
427	王雪洁	21040219761130152X	202503	-	202602	12
428	孟阳	321284199007111630	202503	-	202602	12
429	吴兆俊	320511200001050251	202503	-	202602	12
430	王震	320721199106061035	202503	-	202602	12
431	邵梓钢	211481199707023937	202503	-	202602	12
432	张滕	370827198809023236	202503	-	202602	12
433	赵秦豫	610526199905120054	202503	-	202602	12
434	李月	342623199310033448	202503	-	202602	12
435	阙超凡	320722200005083018	202503	-	202602	12
436	朱心宇	320502199307152013	202503	-	202602	12
437	吕斌	320586198109175815	202503	-	202602	12
438	郑淑婷	330521199708240023	202507	-	202602	8
439	薛伟	320324199507016515	202503	-	202602	12
440	张海洋	320722198511235416	202503	-	202602	12
441	孙敬伟	320921198707163332	202503	-	202602	12



442	吴杰	320586198811084235	202503	-	202602	12
443	史雷	321283199612299014	202503	-	202602	12
444	武悦	321088200006128529	202503	-	202602	12
445	徐达	321321199009095232	202503	-	202602	12
446	徐浩	522128200011085030	202503	-	202602	12
447	徐永福	320584199702186517	202503	-	202602	12
448	江科桦	320684199106087171	202503	-	202602	12
449	华超	321324197710240012	202503	-	202506	4
450	施振兴	32068419890830417X	202503	-	202602	12
451	谢兆钧	320481199406072238	202503	-	202504	2
452	张桐	230381198704015520	202503	-	202602	12
453	华林红	320831197711191021	202503	-	202602	12
454	周兵	320981199007214478	202503	-	202602	12
455	丁枫	320503199410032753	202503	-	202602	12
456	成文元	32010619690215091X	202503	-	202602	12
457	张洪铭	320922199406029034	202503	-	202602	12
458	周铁	320502199506291251	202503	-	202602	12
459	徐梓云	320103200302132523	202507	-	202602	8
460	黄嘉琴	361024199905061823	202503	-	202602	12
461	陆晓婷	320586199103051525	202503	-	202602	12
462	张龙	321282199407130432	202503	-	202602	12
463	吴莉娟	320586198601217220	202503	-	202602	12
464	徐燕	321181198511054648	202503	-	202602	12
465	王朋朋	320621198711307558	202503	-	202602	12
466	宁达	430521199707165678	202503	-	202602	12
467	周晓军	620522198912282731	202510	-	202602	5
468	陈晓冬	320621198112220020	202503	-	202602	12
469	孙帅	412827198812101017	202503	-	202602	12
470	杨泗龙	320721199003184833	202503	-	202602	12
471	韦文静	320501199409235761	202503	-	202602	12
472	马帅华	410526199409104410	202503	-	202602	12
473	徐杰	321182199707052258	202503	-	202602	12
474	王汇	320381198605300037	202503	-	202602	12
475	武艳梅	141127200104080046	202508	-	202602	7
476	倪霖	321183198701084832	202503	-	202602	12
477	徐强	140211199502064410	202503	-	202602	12
478	刘涛	341224200301288253	202503	-	202602	12
479	庄辉	321323198909225133	202503	-	202602	12

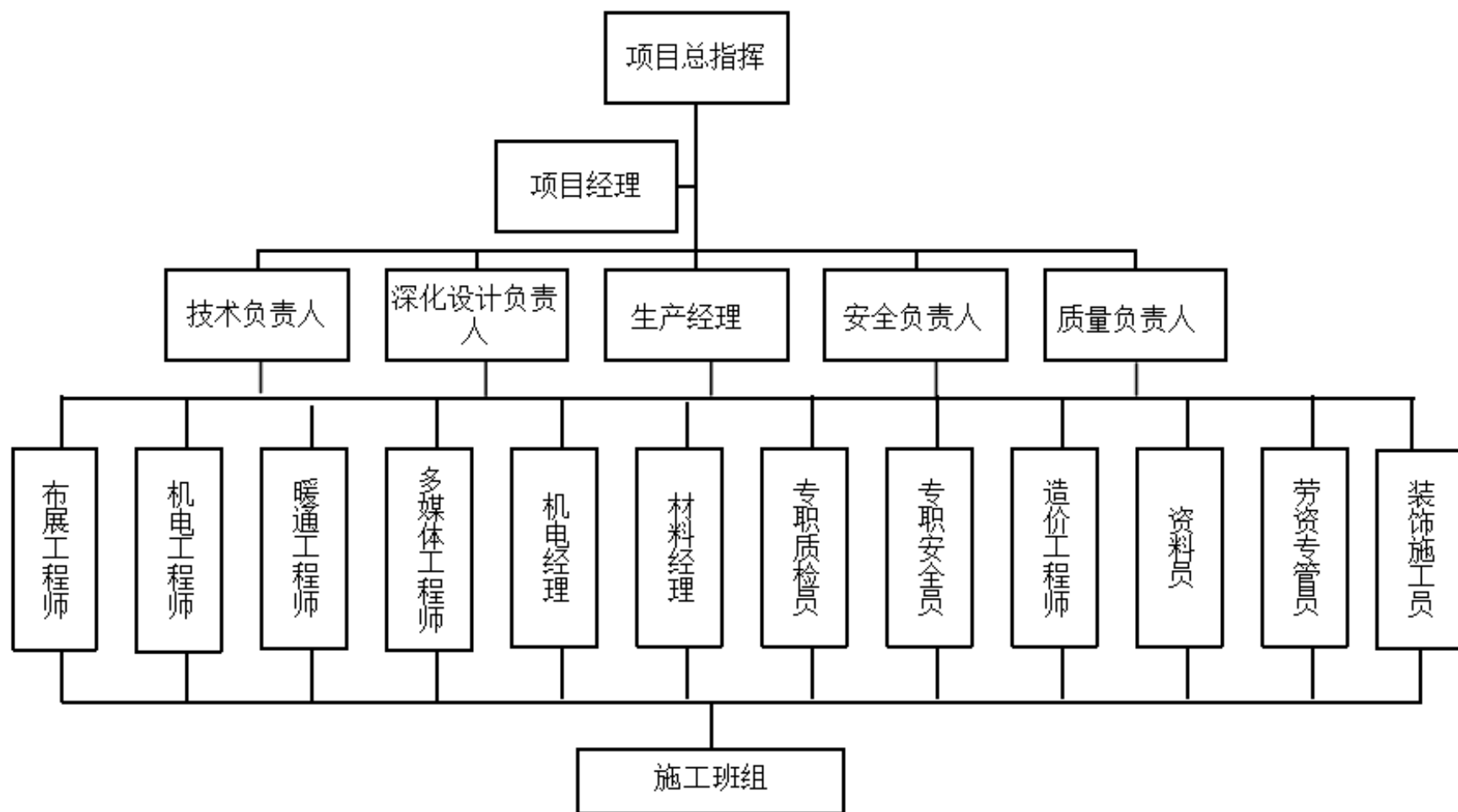
说明:

1. 本权益单涉及单位及参保职工个人信息, 单位应妥善保管。
2. 本权益单为打印时参保情况。
3. 本权益单已签具电子印章, 不再加盖鲜章。
4. 本权益单记录单出具后有效期内(6个月), 如需核对真伪, 请使用江苏智慧人社APP, 扫描右上方二维码进行验证(可多次验证)。



## 项目管理机构情况辅助证明材料

### 一、施工现场管理体系图



## 二、现场项目管理

针对本项目的特点，施工工期紧，任务重，故我公司将选派做过大项目的施工班组及施工管理人员确保工程质量及工期要求，选派能打硬仗的施工人员。

项目管理的主要内容

序号	项目	情况分析保障措施
1	确定施工方案，做好施工准备	(1) 施工方案的技术经济比较，选定最佳可行方案； (2) 选择适用的施工机械； (3) 设计工程施工平面布置图； (4) 确定各工种工人、机具和材料的需要量；
2	编制施工进度计划	(1) 编制施工进度计划网络图； (2) 建立检查进度计划的报表制度和计算机数据处理程序； (3) 施工图纸供应情况的监督检查； (4) 物资供应情况的监督检查 (5) 劳动力调配的监督检查； (6) 工程质量管理；
3	合同与造价管理	(1) 熟悉投标报价方案； (2) 与业主、设备、材料供应厂商签订合同； (3) 检查合同执行情况，处理索赔事项； (4) 工程中间验收及竣工验收，结算工程款； (5) 控制工程成本； (6) 月度结算和竣工决算及损益计算。

## 三、项目管理班子的人员配备、素质及管理经验

我公司有丰富的布展施工经验，曾经做过很多专业的布展工程，拥有经验丰富的管理人员和工程技术人员、具有丰富的布展施工经验的高级美术师、智能化展陈设计团队以及方案深化设计师和平面艺术设计师以及熟悉布展工艺和装饰工艺的专业工人。

我们将组织公司精干人员组成项目经理部，以项目经理为主导，对工程进行全方位管理，以总工程为目标，安排控制进度。为保证工程按施工计划进行，特制定以下施工部署原则：以项目经理、项目技术负责人、项目设计负责人组成项目经理部，下设：工程施工组、质量安全组、深化设计组、经营核算组、材料后勤组、系统集成组六大职能

组；多个专业施工队，施工力量的投入多少以作业面和工期控制点进行调整。

#### 四、项目管理班子分工

##### 1、项目总指挥主要职责

项目总指挥	
1	依据合同要求、甲方需求及行业标准，制定项目总体目标（工期、成本、质量、安全等），并将目标分解为各阶段、各部门的具体任务。
2	主导编制项目总进度计划、资源调配方案（人力、材料、设备）及应急预案，确保项目各环节衔接有序。
3	监控施工进度，定期对比计划与实际偏差，协调资源解决延误问题。
4	建立项目质量管控体系，审核关键工序验收标准，确保符合设计及规范要求。
5	监督安全文明施工，落实安全防护措施，组织应急演练，杜绝重大安全事故。

##### 2、项目经理主要职责

项目经理	
1	其对本项目部的工程实行质量负责制和安全生产领导负责制，对发行合约负直接责任；
2	其执行公司的质量方针，组织在项目部中贯彻和实施公司质量体系文件的各项规定，分配质量管理目标，
3	其对项目质量指标的完成负责；组织工程均衡施工和工序管理，合理配置各种资源，对工程的质量、进度、成本、安全、文明施工等负全面责任；
4	其负责公司和分公司制定的纠正和预防措施在本项目部的贯彻和落实；组织好生产过程的各种原始记录及统计工作，保证各种原始资料的完整性、准确性和可追溯性；
5	其参加工程回访负责工程维修工作；组织好本项目部职工的质量教育工作，积极开展各种质量活动。

##### 3、技术负责人主要职责

技术负责人	
1	负责现场技术质量管理，协调技术管理工作；

2	负责施工组织设计编制；
3	审核并解决现场重要技术问题；
4	负责现场全面质量监督控制；
5	负责组织对分项、分部工程的质量评定；
6	搞好资金管理，控制工程成本；
7	对项目的施工进度负责，对项目的施工质量负责；
8	配合做好竣工验收；组织绘好竣工图、整理好竣工验收资料，组织写好竣工验收报告，参加竣工验收，并组织验收后的整改。

#### 4、深化设计负责人

深化设计负责人	
1	制定详细的深化设计方案，确保设计成果符合工程可行性、成本控制及技术规范要求。
2	统筹深化设计团队的人员配置、任务分配及绩效考核，培养核心技术骨干，提升团队专业能力。
3	与项目各方主体对接，协调解决设计过程中的技术分歧、进度冲突或资源调配问题。

#### 5、安全负责人

安全负责人	
1	协助项目经理负责管理本项目工程的安全工作，贯彻执行党和国家劳动保护和安全生产的方针、政策、法令、法规推动本施工项目安全管理“达标”工作和安全管理目标的实现；
2	深入班组和现场作业部位，了解本项目工程的安全生产动态，协助项目经理抓好安全生产工作，支生产中的不安全隐患提出整改意见，督促整改，负责及时纠正生产过程中的“三违”现象，督促正确使用安全“三宝”，抓好的安全防护工作，督促现场施工用电、机具及各种安全防护设施完整有效、使用安全；
3	参加分公司组织的安全检查，对查出的隐患及时提出整改意见，并帮助、督促项目部按“三定”原则及时整改，发现重大险情时，应立即通知停工，并报告有关领导，协助领导组织人员采取排险措施；
4	对工程项目施工组织设计中的安全“三级”教育，检查督促班组长做好班前安

	全教育工作；
5	做好日常项目施工安全检查情况的记载，协助项目部资料员做好安全管理资料工作，做到记载详细，资料齐全，归档及时；
6	参与工伤事故的调查、分析与处理工作，协助项目部提出整改措施，并督促按期实施，当发生重大伤亡事故时，应及时向上级报告，组织人员保护好事故现场，配合上级进行事故调查；
7	负责本项目的安全防护设施、机具设备（施工用电等）的验收工作，参与公司组织的复验工作，对各种安全防护设施的安全使用负责监督、检查。

#### 6、质量负责人主要职责

质量负责人	
1	严格执行公司质量方针、目标、积极协助项目经理、项目施工员做好项目工程质量管理，确保质量目标的实现；
2	参加检查、复核工程的标高、尺寸；
3	负责对分项工程检查、签证，参加分部工程验评，严格执行上道工序未经检验合格不得转入下道工序施工的规定；
4	对本项目工程质量实行全面检查、跟踪，发现质量隐患及时通知项目部整改，并跟踪检查；
5	协助项目材料员做好检验、试验状态的标识；
6	协助项目部对施工过程中发现的轻微不合格及时处置，发现一般或严重不合格，必须及时向上级报告；
7	对不合格的过程或物资，有权否决或下发《质量整改通知书》；
8	参加项目部召开的工程质量会议，每天认真记好质量日记；参与工程质量事故的分析和处理工作。

#### 7、机电负责人主要职责

机电负责人	
1	与建筑、结构专业协同，确保机电管线与主体结构无冲突（如避免风管穿越承重墙），审核设计院施工图的合理性。
2	向施工团队交底机电系统施工要点，解决现场技术问题。
3	编制机电工程进度计划，跟踪施工进度，协调各专业分包（空调、消防、弱电）

	的工序衔接。
4	与甲方、设计、施工方召开协调会，解决管线碰撞、接口匹配等问题。

#### 8、装修负责人

装修负责人	
1	全面负责装修项目的质量、安全、进度、成本管控，确保按图施工、按期交付。
2	统筹施工队伍、材料进场及现场协调，规范施工流程，及时处理问题。
3	严格执行安全文明施工要求，杜绝安全事故，保障人员与现场安全。
4	把控材料质量与环保标准，做好验收、隐蔽工程记录及竣工资料整理。
5	对接业主、监理，及时沟通进度与变更，保证工程质量达标、业主满意。

#### 9、布展工程师

布展工程师	
1	与甲方、策展团队沟通，理解展览主题、展品特性及展示目标，制定布展实施方案、
2	绘制布展施工详图（展架结构图、灯光布置图、多媒体布线图），标注材料规格（板材厚度、涂料型号）及工艺要求。
3	制定布展施工进度计划，协调木工、电工、美工等多工种交叉作业，确保各环节衔接。
4	与设计师、供应商对接材料定制需求（如异形展柜加工）、与甲方确认灯光色温、色彩还原度等细节，确保设计效果落地。

#### 10、材料经理

材料经理	
1	负责本工程项目所需物资的采购；
2	负责本工程项目采购物资的进货验证；
3	负责本工程项目物资的存放、发放及剩余回收。

#### 11、造价工程师

造价工程师	
1	具体实施项目的合同管理。
2	配合材料负责年、月报的核实与工程款的核对。
3	工程量复核与增减帐管理，并做好阶段性的结算工作。

4	编制项目预决算，并进行工程款的收取与支付。
5	组织进行经济类台帐报表记载、分析与上报工作。

#### 12、施工员主要职责

项目施工员	
1	直接现场指挥工程进度安排，协助项目经理发行对顾客的承包，实现工程质量目标；
2	负责公司质量体系文件在工程项目上的组织实施；
3	参与编制施工组织设计，优化施工方案，负责落实各项技术节约措施，提供技术节约措施控制计划；
4	负责向专业工长进行技术交底，并按交底要求组织施工；
5	负责编制与修订特殊过程施工方案，负责组织专人在施工中连续跟踪、监督和记录施工方案的实施；
6	组织本项目部有关人员审核图纸，并提交书面审图意见；
7	负责本项目质量记录的汇总评定；
8	编制各类施工进度计划及半成品加工计划；参与对不合格品的报告、调查及处置工作。

#### 13、安全员主要职责

安全员	
1	负责施工现场安全管理与监督，落实安全制度和操作规程。
2	开展安全教育、安全交底，排查安全隐患并督促整改。
3	检查防护设施、用电、机械等安全状态，制止违章作业。
4	做好安全记录、隐患台账，及时上报安全问题与事故。
5	确保现场文明施工、消防安全，保障人员和财产安全。

#### 14、材料员主要职责

项目材料员	
1	根据合约、工程预算和施工进度，负责编制物资要料计划；
2	负责已进入现场的物资进行验证、送检，及时收集有关技术文件资料；
3	负责现场物资堆放和标识管理工作；
4	对验证不合格的物资及时向主管部门领导汇报，待验的物资须做出明显标识以

	防混用，负责提出需紧急放行的材料的申请，并做出明显标识和做好记录；
5	认真做好物资进耗明细账及单位工程材料、构件分月台账，严格坚持“先进先出”的原则，做好领用记录，做到帐、卡、物相符，定期进行实物清查和盘点工作；
6	妥善保管好各类物资的标识及有关记录，及时填写材质跟踪表，保持物资的可追溯性；督促队组做到随做随清、日做日清、工完场清，创建文明现场；
7	对环保有要求的物资的贮存，要熟悉物资性能，创造必要条件，防止因贮存不当而造成损失。

#### 15、劳资专管员主要职责

劳资专管员	
1	负责员工入职、离职、调岗等手续办理，签订、变更及续签劳动合同，确保合同条款符合《劳动合同法》要求。
2	审核部门用工需求，避免违规使用童工、超龄人员，对特殊岗位（如高处作业）核实职业资格证有效性，定期排查用工隐患。
3	依据考勤记录（打卡数据、请假单）、绩效结果核算员工工资，扣除社保、个税及其他代扣款项，确保薪资数据准确。
4	监督部门执行考勤制度，对迟到、旷工等违规行为按规定处理。
5	建立农民工实名制台账，录入身份证、岗位、考勤等信息，对接政府实名制管理平台，确保工资通过专用账户发放。
6	与财务部门核对工资发放数据，确保资金预算匹配；与项目部门对接农民工考勤，避免冒名顶替、虚报考勤等情况。

#### 16、各工种班组长主要职责

各工种班组长	
1	加强班组质量教育，树立“质量第一”意识；
2	负责班组质量指标的分解、落实和完成；
3	认真贯彻执行图纸会审、设计交底和施工方案中有关本工种内容的要求，遵守各种操作规程，严格按图施工；
4	根据施工组织设计（质量计划）和平面布置图临时设施布置、机具设备就位等

	施工准备工作；
5	对操作工人进行分部、项工程技术交底，包括质量要求、安全措施和操作方法等；
6	严格掌握各分部、项的尺寸、位置，对建筑物的几何尺寸负责；
7	协助质检员、材料员对进场物资、半成品进行验证；组织班组工人严格执行“三检制”，保证不合格品不出班组，按“三不放过”原则处理质量事故，对交付检验的工程产品的质量负责；
8	组织班组人员认真执行工程和质量控制程序，做好原始记录。

#### 17、项目部组织结构的建立说明

我公司针对本项目严格实行“项目法”施工，组建一个由公司工管中心总经理亲自挂帅，公司总工程师任工程负责人，由公司优秀的项目经理组建的项目经理部来负责此工程的具体施工管理。同时承诺：针对此工程项目，我公司推选的项目班子一律持证上岗、押证施工，并且该项目经理部仅负责此工程。实行项目经理责任制，项目经理将对质量、工期、安全、成本及文明施工全面负责。各施工管理职能部门在项目经理部的直接指导下做到有计划的组织施工，确保工程质量、工期、安全等方面达到目标要求。

#### 18、项目部组织结构的启动

根据本工程各方面情况及特点，有针对性的组建项目班子，并且人选一旦经过甲、乙双方确认，全班人选将处于启动状态，未进场之前可根据设计要求积极为本工程做好开工前的准备工作（材料、机械、技术等准备工作与策划工作），并且以无条件满足本工程需要为前提，未经甲方同意中途变换人选，我公司愿意接受甲方的处罚。

根据项目经理部的工作实际，具体明确每个项目管理人员的责、权、利，使全体管理人员有条不紊、忙而有绪地开展工作，从而较大幅度提高项目经理的工作效率，有效促进管理整体实力强化，使项目经理部管理的工作效率，有效促进管理整体实力的强化，使项目经理部管理体系有更多的精力和时间来分析运筹各种复杂的管理局面，做到项目整体下活一盘棋，充分发挥每个棋子的作用，并且决策有的放矢，成竹在胸，不打无把握之仗，无准备之仗。

以已制定的各项目管理制度来指导、督促、规范每个管理人员的工作质量、效率。变“人管理人”“人盯人”为“制度管理人”，做到项目管理“有章可循，执法必严、违章必纠”，这样形成军令如山，赏罚分明的先进管理模式。

我公司项目管理将工程的社会效益看重于经济效益，将项目职业道德作为专项考核

制度，并在项目管理中大力提倡和推广，我们将一如既往地实行这一制度，以赢得客户的信任及市场的回报。

具体做法是把项目施工职业道德的具体含义，标准分解落实到项目每个管理人员和操作人头上并与他们的收入挂勾，形成了自觉抵制施工质量和材料质量上的以次充好、偷工减料、弄虚作假等不良行为的企业文化，施工质量做到建设单位与监理是否在场都一个样，让建设单位和用户放心享受精品工程的高品质使用价值。

#### 19、项目部组织结构的高效运作

组织强有力的项目班子，选派思想好、业务精、能力强、善合作、服务好的管理人员进入项目管理班子。建立健全项目经理、工长、内业、材料、机械、劳资等岗位责任制，由工程领导小组定期对各专业进行考核。强化激励与约束机制，制定业绩评比，奖惩办法，定时组织项目经理部管理人员人会议，检查工作质量。

建立工程领导小组现场办公制，每半月召开一次现场办公会，重点帮助解决项目的资金、质量、进度等难题，以确保资金为前提，带动项目各项工作的高效运转。

每天下午召开由项目经理主持的班后碰头会，对次日的工作进行协调安排。监理单位驻现场代表和项目部主要管理人员参加，例会重点解决质量、进度、施工技术等难点。明确各项问题的解决办法并及时形成会议纪要。

用工管理，选派组织能力强，技术水平高，能打硬仗的作业队伍，树立连续作战的精神，确保工期按时和提前完成。

## 五、管理人员职责和体系要素分配

### 1、项目部QMS职责分配表

标准条款	主控★相关☆						
	项目经理	质量员	施工员	安全员	材料员	仓管员	资料员
文件控制	☆	☆	☆	☆	☆	☆	★
记录控制	☆	★	☆	☆	☆	☆	★
管理承诺	★	☆	☆	☆	☆	☆	☆
以顾客为关注焦点	★	☆	☆	☆	☆	☆	☆

质量方针	★	☆	☆	☆	☆	☆	☆
质量目标	★	☆	☆	☆	☆	☆	☆
职责、权限 与沟通	★	☆	☆	☆	☆	☆	☆
管理评审	★	☆	☆	☆	☆	☆	☆
资源的提供	★	☆	☆	☆	☆	☆	☆
人力资源	★	☆	☆	☆	☆	☆	☆
基础设施	☆	☆	☆	★	☆	☆	☆
工作环境	☆	☆	☆	★	☆	☆	☆
产品实现的 策划	★	☆	☆	☆	☆	☆	☆
与产品有关 的要求的确定	☆	★	☆	☆	☆	☆	☆
与产品有关 的要求的评审	☆	☆	★	☆	☆	☆	☆
设计和开发	★	☆	☆	☆	☆	☆	☆
采购	☆	☆	☆	☆	★	☆	☆
生产和服务 提供过程的控制	☆	☆	★	☆	☆	☆	☆
生产和服务 提供过程的确认	★	☆	☆	☆	☆	☆	☆
标识和可追溯性	☆	★	★	☆	☆	☆	☆
顾客财产	☆	☆	★	☆	☆	☆	☆
产品防护	☆	☆	★	☆	☆	★	☆
监视和测量 装置的控制	☆	★	☆	☆	☆	☆	☆

顾客满意	★	☆	☆	☆	☆	☆	☆
内部审核	★	☆	☆	☆	☆	☆	☆
过程的监视和测量	★	☆	☆	☆	☆	☆	☆
产品的监视和测量	☆	★	☆	☆	☆	☆	★
不合格品控制	☆	★	☆	☆	☆	☆	★
数据分析	☆	★	☆	☆	☆	☆	☆
持续改进	★	☆	☆	☆	☆	☆	☆
纠正措施	★	☆	☆	☆	☆	☆	☆
预防措施	★	☆	☆	☆	☆	☆	☆

## 2、项目部质量职责

标准条款	质量职责和活动	责任岗位	备注
文件控制	1. 负责根据有效文件清单，管理本部门质量管理体系文件，选配技术文件，确保文件是充分与适宜的。	资料员	
	2. 负责收集本项目经理部开工必须获得的各种文件。	资料员	
	3. 负责公司、顾客往来文件收发记录工作。	资料员	
记录控制	1. 根据“质量计划”的记录清单，负责按要求分册、收集、编目和填写。	资料员	
	2. 负责在项目竣工后一个月内将全部竣工资料、记录交工程管理部。	资料员	
管理承诺	向所辖员工传达满足顾客和法律法规要求的重要性。	项目经理	

以顾客为关注焦点	1. 确保顾客的要求得到书面的确认。2. 施工中、竣工后应以增强顾客满意为目的，确保顾客合理的要求得到满足。	项目经理	
质量方针 质量目标	1. 负责向所辖员工宣传公司质量方针和质量目标。 2. 负责制定本项目经理部质量目标并落实到人。	项目经理	
职责 权限 沟通	1. 负责落实本项目经理部的质量管理职责。2. 负责公布质量管理体系运作的信息，落实有关工作，并保持检查、验证的记录。 3. 负责每月 10 日前上报“工程进度和贯标信息”。	项目经理	
管理评审	按时完成管理评审布置的任务。	项目经理	
资源提供	确保本项目质量管理的资源能够满足要求。	项目经理	
人力资源	1. 负责对各岗位员工运用适当的教育、培训、技能和经验，保证从事影响质量工作的人员能够胜任。	项目经理	
	2. 结合技术、安全交底，实施本部门的培训，并保持记录。	项目经理	
基础设施	1. 负责按照施工设备和设施的管理规定，深入现场检查、记录，确保设施完好，满足提供产品的需要。	安全员	
	2. 负责对使用人员进行安全操作培训。	安全员	
工作环境	1. 负责按照施工现场安全管理规定，深入现场检查、记录确保环境和安全能够满足施工的需要。	安全员	
	2 负责召开安全生产会议，验证隐患整改情况。		
	3. 负责向每一位员工进行安全交底，负责安全生产、制度的宣传，警示标牌和安全措施的实施。		

标准条款	质量职责和活动	责任岗位	
产品实现的策划	1. 根据合同额，负责制定“质量计划”，根据需要在进场后编制“施工组织设计”，并及时报批。	项目经理	
	2. 确定产品实现的所需的资源、文件和过程。	项目经理	
	3. 组织或参与图纸会审和设计交底。	项目经理	
与产品有关的要求的确定	1. 收集与产品有关的法律法规等文件。2. 掌握顾客所需产品明示的、隐含的要求。3. 掌握公司对特定产品的附加要求。	质量员	
与产品有关的要求的评审	1. 参与施工合同的评审。2. 负责合同增减的书面确认。3. 负责合同评审时提出措施的实施和记录。	施工员	
顾客沟通	1. 施工中征询顾客的要求和意见，并给予满足。2. 掌握顾客不满意、抱怨的书面意见。3. 竣工后走访顾客，如有维修，3日内完成	施工员	
设计和开发更改的控制	确保现场设计更改在受控状态下进行：1. 设计更改人员及时办理资格确认手续。2. 更改手续应符合规定。	项目经理	
采购	1. 负责对采购物资进行评价、建档，并按档案采购。	材料员	
	2. 根据工程需要，审批采购申请。	施工员	
	3. 对进场物资按规定进行验证。	质量员	
	4. 对新加入的班组提出申请并报主管部门备案。	施工员	
	5. 负责竣工内检前，对各施工班组进行业绩评定。	质量员	
生产和服	1. 负责对各施工班组进行技术交底。	施工员	

务提供过 程的控制	2. 负责办理放行、交付和交付后活动的实施。	项目经理	
生产和服 务提供过 程的确认	1. 负责确认本项目的“关键（特殊）过程”。2. 负责 “该过程”应控制 6 个方面的评审和确认。 3. 保持“该过程”监控、实施和结果的记录。	项目经理	

## 六、施工组织协调方式

### 6.1 施工组织协调方案

施工项目的组织协调是在施工项目的施工运行过程中，项目经理部在与经理部内部、外部的各单位各部门和有关人员发生各种联系时所进行的主动协调与各方之间的物质、信息交换关系，以实现施工总目标的全部活动。

为了更好地发挥我项目部组织协调的重要管理职能；充分调动广大工作人员的积极性，提高项目部组织的运转效率，保证工程施工的顺利进行，圆满地实现工程的各项目标，特制定如下组织协调方案：

#### 1、确定好施工项目协调管理的范围

序号	协调管理的范围
1	协调的范围可分为系统内部协调和系统外部协调，系统外部协调又分为近外层协调和远外层协调。
2	系统内部协调即项目部内部的协调，近外层协调包括与本公司、业主、监理、设计、物资供应单位和市政公用部门的关系协调。远外层协调包括与政府主管部门、金融机构、质量监督部门、安全监督部门、消防部门、现场环境单位、公安等部门关系协调。

#### 2、施工项目协调的内容与方案

序号	范围	内容与协调方案
1	项目经理 部内部关 系协调	（1）人际关系：包括项目经理与下层关系职能人员之间关系；职能人员与作业人员的关系。 协调的方法为：坚持民主集中制；坚持执行规章制度；调动人员的积极性，用人所长、奖罚分明；发生矛盾做耐心的思想工作，积极调解、疏导。

		<p>(2) 组织关系：指项目部系统内部各组成部分的分工协作，属信息沟通关系。</p> <p>协调的方法为：按职能划分，设置组织机构；建立健全规章制度，明确各机构之间关系和职责权限；制定详细的工作流程图、建立信息沟通制度；积极采用协调的方法解决问题，缓冲矛盾。</p> <p>(3) 需求关系：指劳动力、材料、机械设备、资金等供求关系。协调方法：通过计划协调生产要求与供应之间的平衡关系；通过调度体系开展协调工作，排除干扰；抓住重点、关键环节，调解供需矛盾。</p> <p>(4) 经济制约关系：尽管管理层与作业层之间存在着弱化的行政领导关系，更多更直接的是以承包合同为中心的经济制约关系。协调的方法：坚持履行合同；工作中保证技术为作业层创造条件，保护作业层的利益；定期召开现场会，解决施工中存在的问题；保证作业层接受管理层指导、监督和控制。</p>
2	项目经理部与本公司关系的协调	<p>(1) 经济往来方面：指与公司的相关职能部门的关系，是平等的甲乙双方合同关系。</p> <p>协调的方法和依据：依据公司经理与项目经理的承包合同处理一切经济往来业务。</p> <p>(2) 业务管理方面：指与公司相应的职能部门关系，是项目部受其业务监督指导关系。</p> <p>协调的方法和依据：执行公司的工作管理制度；接受公司的监督控制统计、财务、材料、质量、安全等业务虽然具有一定程度的相对独立性，但必须纳入公司管理的一部门，实行业务系统管理。</p>

### 3、项目经理部与近外层关系的协调

序号	范围	协调内容和依据
1	与业主	双方严格履行施工项目承包合同，以实现工程总目标；依据合同和有关法律解决争议、纠纷。
2	与监理	接受业主授权范围内的监理指令；通过监理中介与业主经常沟通联系。

3	与设计	项目经理部按设计图纸及文件制定施工组织设计，按图施工；与设计单位配合处理好设计变更，修改等工作。
4	与物资供应单位	双方严格履行合同；充分利用市场竞争机制、价格调节和制约机制。

#### 4、项目经理部与远外层关系的协调

序号	范围	协调内容和依据
1	与政府主管部门	接受领导审查，主动请示汇报，取得支持和帮助，在合同纠纷时给予调解或仲裁。
2	与金融机构	遵守金融法规，向银行借贷、委托、送审和申请，向保险公司投保。
3	与质量监督部门	按照质量监督计划，接受其对施工过程中的地基基础，主体结构和影响使用功能的重要部位质量控制点进行的监督、检查以及日常抽检与巡检；接受其在工程竣工验收时的现场监督。
4	与消防部门	按照有关规定，绘制施工现场消防平面布置图，符合消防规范，报所属公安消防科审批后方可施工。

## 6.2 公司总部与项目部的管理方式

我公司拥有健全、科学的管理体系，公司总部对项目部的管理方式主要有：ERP 管理系统、BI 管理系统、项目管理单兵系统、定期会议制度、定期巡检制度、微信群、电话等方式。

### 1、ERP 管理系统

金螳螂以 20/80 管理体系为指导，进行 ERP 系统的自主设计研发和应用系统的引进，实施了市场营销、设计项目、工程项目、企业材料、人力资源、行政办公、生产制造与财务管理等信息化系统。覆盖了公司各项经营管理活动，在降低成本、提高效率、优化流程等方面发挥了信息化管理的优势。

#### (1) 流程化管理：

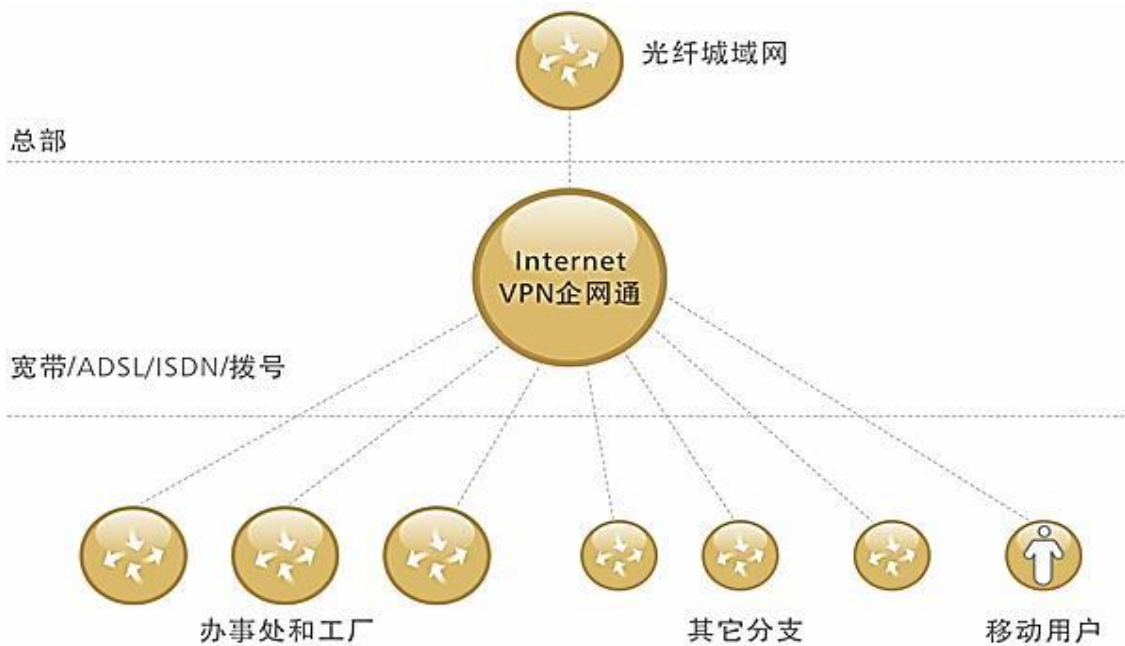
通过 IT 应用系统，将地域分布广泛的公司总部、子分公司、项目部都集中到同一个信息平台，加强了总部与下属单位之间的协同工作效率，信息沟通更准确、更及时。流程化管理为企业实现了信息流、物流、资金流的统一，使管理更加规范化。

(2) 项目综合管控:

实现了对项目进度、成本、资金、质量的有效控制,对工程项目进行了整个生命周期的管理,优化整合人、财、物等各项资源,提高了公司对项目的总控和协调能力。

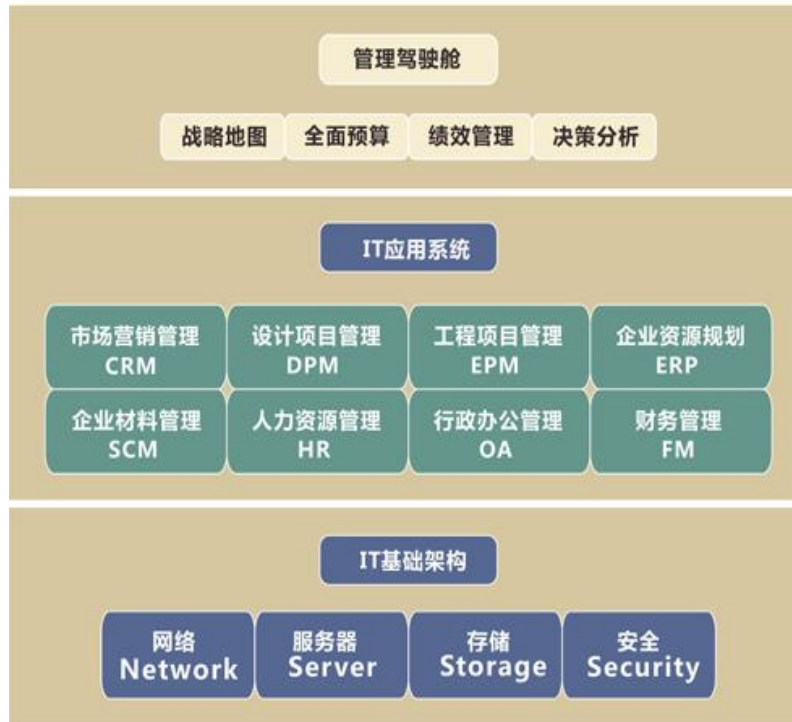
(3) 管理决策分析:

分析过去、关注现在、预测未来。通过系统对各种业务数据的收集、管理以及分析,使各级决策者获得知识或洞察力,提高决策水平,采取有效行动,从而增强企业综合竞争力。



## 2、BI 管理系统

BI 管理驾驶舱是以图表的方式直观的显示各项指标,并支持“钻取式查询”,实现对指标的逐层细化、深化分析。管理驾驶舱是一个高层管理层提供的“一站式”(One-Stop)决策支持的管理信息中心系统。它以驾驶舱的形式,通过各种常见的图表(速度表、音量柱、预警雷达、雷达球)形象标示企业运行的关键指标(KPI),直观的监测企业运营情况,并可以对异常关键指标预警和挖掘分析。



### 3、项目管理单兵系统



#### 4、定期会议制度

我公司针对每一个项目都有专门制定的会议制度，对于重点项目公司层面会定期召开定期会议，了解、协调项目。项目负责人在会议上向公司汇报项目进程以及遇到的困难，公司管理层会对项目提出指导意见或解决方案。对于重大问题，公司管理层会协调相关部门协同处理。

#### 5、定期巡检制度

金螳螂有工程管理中心和研发中心，两个部门会应邀或定期对公司重点项目进行巡检。巡检期间，检查、监督项目的质量、工期、安全文明等是否合格，对于项目需要的技术支持的，协调全公司人力、物力、财力等资源提供最好的解决方案。

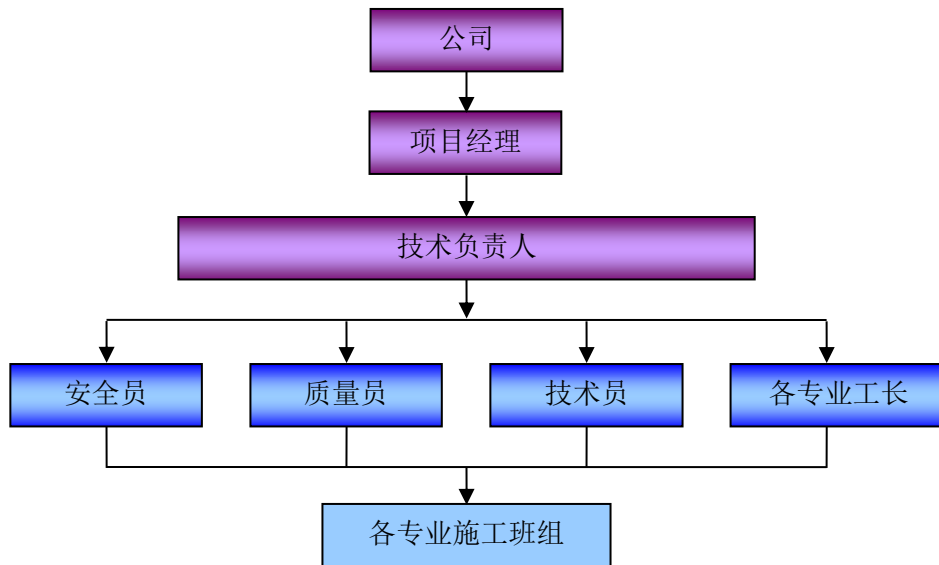
#### 6、微信、电话、视频、邮件等管理制度

金螳螂要求每一个项目都要建立微信群。要求项目部成立后，邀请公司相关领导、甲方相关领导、监理等建立项目微信群。项目每天在群里汇报工作进展以及遇到的问题，甲方有问题可以在群里反映，我司领导会在第一时间做出回应。我司也会利用电话、视频、邮件等方式对项目进行管理。

## 七、项目部分项管理机构

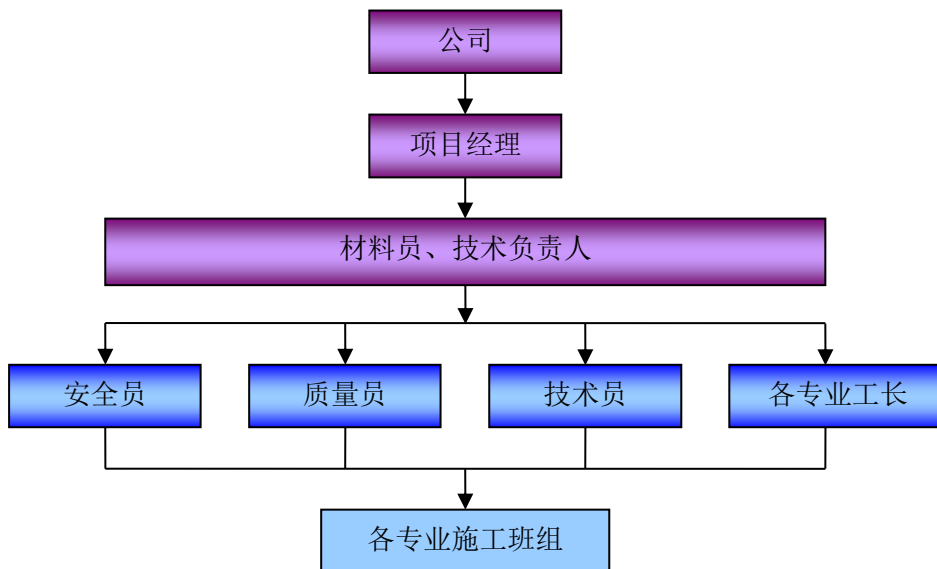
### 7.1 安全管理小组

以项目经理为组长，技术负责人为副组长，其他管理人员、施工人员为组员。安全管理小组组织机构图如下：



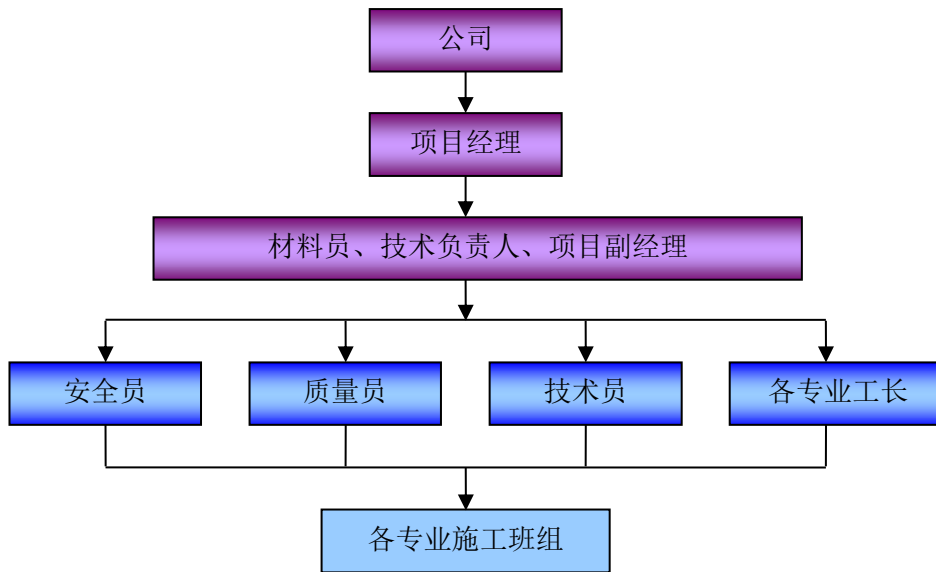
### 7.2 材料运输管理小组

以项目经理为组长，材料员、技术负责人为副组长，其他管理人员、施工人员为组员。材料运输管理小组组织机构图如下：



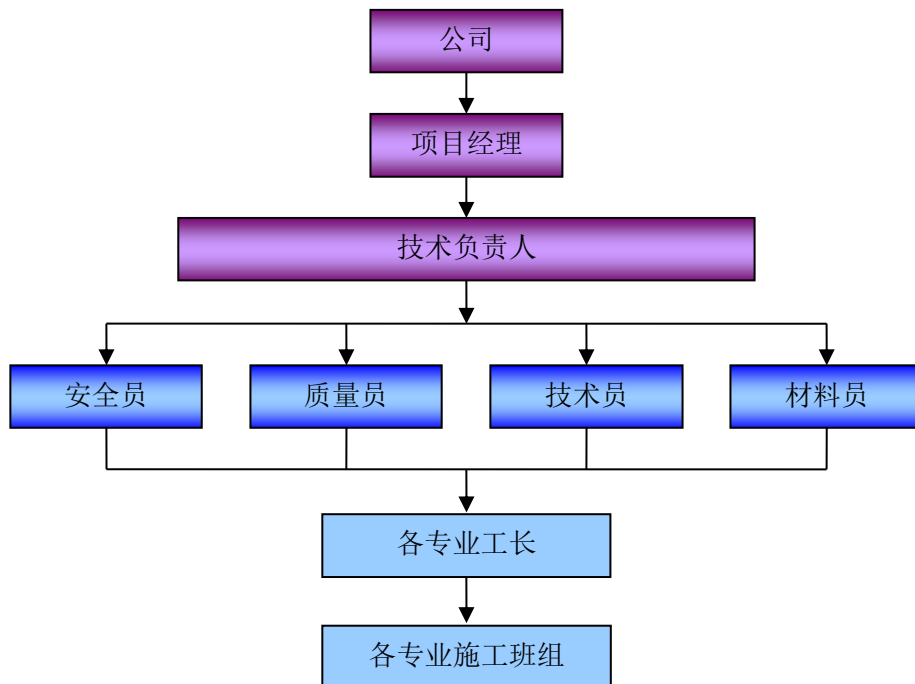
### 7.3 材料采购管理小组

以项目经理为组长，材料员、技术负责人为副组长，其他管理人员、施工人员为组员。材料采购管理小组组织机构图如下：



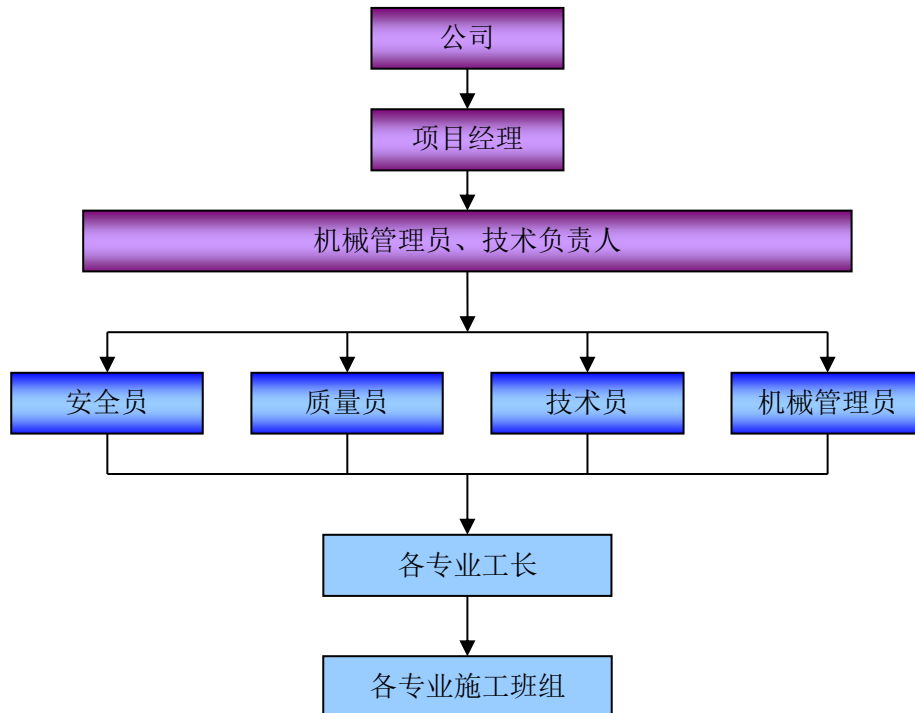
#### 7.4 施工人员管理小组

以项目经理为组长，技术负责人为副组长，其他管理人员、施工人员为组员。施工人员管理小组组织机构图如下：



## 7.5 机械使用及检查小组

以目经理为组长，机械管理员、技术负责人为副组长，其他管理人员、施工人员为组员。机械使用及检查小组组织机构图如下：



## 投标人关于无不良行为及拟派项目管理机构成员的承诺书

致招标人：深圳市前海建设工程管理中心有限公司

为了确保本工程招投标工作顺利进行，同时保证优质高效、文明施工，我方将严格执行建设工程管理的法律法规，规范自身行为，并完全接受深圳博物馆（原国深博物馆）展陈工程 I 标工程的招标文件所有内容。同时，我方本次投标拟派项目经理及其他项目管理机构人员，将严格按照《深圳市人民政府印发关于建设工程招标投标改革若干规定的通知》（深府〔2015〕73号）《深圳市住房和建设局关于印发《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》的通知》（深建规〔2022〕1号）《深圳市人民政府关于进一步规范建设工程招标投标活动的通知》（深府规〔2024〕8号）等文件的规定执行。对此，我司作出如下承诺：

1. 近3年内（从招标公告发布之日起倒算）我方或者我方法定代表人无行贿犯罪记录。
2. 近1年内（从截标之日起倒算）无因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的情形。
3. 无因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的情形。
4. 无拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的情形。
5. 近2年内（从截标之日起倒算）未曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形。
6. 无因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、挂靠以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的情形。
7. 无因违纪、违法受到监察机关、司法机关惩处或被列入行贿黑名单且仍在有效期内的情形。
8. 我方接受招标人定标前审核我方拟派项目经理任职情况及评估拟派项目经理能否到位履职，并在定标时综合考虑该因素。
9. 投标文件中提供的项目经理的信息真实、准确，如信息有误，由我方承担所有不利后果。



10. 在同一时间段内，如我方派出同一人参加多个“中标后不能更换项目经理”的项目投标，一经中标且项目经理任职项目数量达到规定限额的，会立即书面通知招标人，避免对其造成不利影响。

11. 本工程中标后拟派项目经理在取得施工许可或者相关主管部门批准开工（含开工备案）手续前不更换（符合《关于建设工程招标投标改革的若干规定》（深府〔2015〕73号）第五十四条第（一）、（八）项以及《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》（深建规〔2022〕1号）第四条第（三）项、第八条第（三）项规定情形的除外），否则我方自行承担被招标人取消中标资格并解除合同的责任。

12. 本工程拟派项目经理没有因不良行为、红色警示等被建设行政主管部门管理系统锁定的情形，并确保在办理施工许可或者相关主管部门批准开工（含开工备案）手续时任职项目数量未达到规定限额，如因存在上述情形而导致不能办理施工许可或者相关主管部门批准开工（含开工备案）手续的，我方自行承担被招标人取消中标资格并解除合同的责任。

13. 本工程中标后拟派项目经理从本项目办理施工许可或者相关主管部门批准开工（含开工备案）手续当日至竣工验收之前均不更换（符合《关于建设工程招标投标改革的若干规定》（深府〔2015〕73号）以及《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》（深建规〔2022〕1号）规定情形的除外），否则自愿无条件接受招标人按合同及相关规定进行处罚。

14. 本工程中标后拟派项目管理机构成员不变更，否则自愿无条件接受招标人按合同及相关规定进行处罚。

15. 我方接受招标人对于建设工程项目的廉洁要求，中标后签订《廉洁协议》。

16. 我方如有违反以上承诺，招标人有权将我方列入供应商不良行为负面清单，并向主管部门反映相关情况。招标人在过多投标人淘汰和定标环节中对我方以上违反承诺的情形所作出的处理及相关决定，我方对此无条件接受。

承诺单位：苏州金螳螂文化发展股份有限公司（公章）

法定代表人（签字/盖章）：高琨

承诺日期：2026年03月16日

