

标段编号：44039120230006012001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：深圳博物馆（原国深博物馆）展陈工程 I 标

投标文件内容：资信标文件

投标人：北京天图设计工程有限公司、深圳德才发展集团有限公司

日期：2026年03月15日

一、投标人基本情况

(一) 联合体牵头人北京天图设计工程有限公司投标人基本情况表

投标人基本情况表

投标人名称	北京天图设计工程有限公司	企业性质	<input checked="" type="checkbox"/> 民营 <input type="checkbox"/> 国有 <input type="checkbox"/> 其他：_____
投标人简介	<p>北京天图设计工程有限公司于 1994 年在北京工业大学艺术学院艺术设计研究所基础上成立。三十年来，集团秉承“合作、共识、共创”的发展目标，运用“产、学、研”一体化的经营模式，构建文化与科技并行发展的创新机制和跨界融合的协作服务模式，现已成为一家为文博展馆及文化主题项目提供全案策划、规划设计、工程实施、数字科技、产品开发及生产、运营服务为一体的全产业链展陈文化集团公司，集团总部位于北京市朝阳区光熙门北里甲 28 号，天图大厦总投资 2 亿元建设，产权 50 年。集团在济南、成都、广州分别设有直营办事处。业绩遍布全国，殊荣卓著。</p> <p>新时期，集团面向文博、文旅产业市场的升级发展需求，以学术研究、专业支撑为内核引领，以融合创新为驱动，不断夯实文化创意、展陈工程、数字科技、文博运营四大板块，完善产业链服务体系。同时与博物馆、社会机构携手，积极探索全新的运营合作模式，打造新时代全新的文博融创产业集团。</p> <p>天图公司经过三十余年的发展，汇集了一批优秀的专业人员，以多学科、多专业的智慧群体为核心，以先进的设计思想、精湛的工艺水平和系统的管理模式为优势，以三项管理体系为标准，以北工大艺术设计学院的专业及人才为依托，在开拓中前进，在创新中发展，逐步形成了产、学、研一体化的运营模式，建立一套具有规范化管理、标准化流程、能推动企业可持续发展的运营机制，步入了服务专业化、经营规模化的高效、高质良性循环发展之路。</p>		
联系方式	法定代表人：王博	身份证号码：110108198611156011	电话：010-84632394
	项目经理：齐洪丽	身份证号码：220882197607060925	电话：010-84632394
	投标员：刘峥	身份证号码：110102199502233010	电话：18310680283
	电子邮箱：425851150@qq.com		邮编：100028

注：

- 1、投标人须对填写内容的真实性负责。
- 2、投标人认为有需要的可自行增加表格内容。

1. 营业执照

			
<h1>营业执照</h1>			
(副本)(8-1)			
统一社会信用代码			
91110105101158210W	扫描市场主体身份码 了解更多登记、备案、 许可、监管信息，体 验更多应用服务。		
名称	北京天图设计工程有限公司	注册资本	6500 万元
类型	有限责任公司(自然人投资或控股)	成立日期	1994 年 01 月 01 日
法定代表人	王博	住所	北京市朝阳区光熙门北里甲 28 号楼 1 层 1-1 等【4】套内 1 层 1-1 (内 1)
经营范围	一般项目：文艺创作；会议及展览服务；企业形象策划；广告设计、代理；平面设计；广告制作；对外承包工程；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；计算机系统服务；非居住房地产租赁。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：建设工程施工。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）（不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）		
		登记机关	 2025 年 12 月 25 日

国家企业信用信息公示系统

https://shiming.gsxt.gov.cn/%7BE14C75ADD0A453DB17CF0A7EB2AED8A57D8664A8DC273B39007409D12A0ED800C53E2220196D8F070F2FAF210D53743B934650C00CDA8EE23723C7AB7648B048B968B968F0BFDC53D593F693DD59B84CB36C2A1E9AFF9AD49A...

首页 企业信息填报 信息公告 重点领域企业 导航 18310...

国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

北京天图设计工程有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91110105101158210W

注册号:

法定代表人: 王博

登记机关: 北京市朝阳区市场监督管理局

成立日期: 1994年01月01日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

营业执照信息

统一社会信用代码: 91110105101158210W	企业名称: 北京天图设计工程有限公司
注册号:	法定代表人: 王博
类型: 有限责任公司(自然人投资或控股)	成立日期: 1994年01月01日
注册资本: 6500.000000万人民币	核准日期: 2025年12月25日
登记机关: 北京市朝阳区市场监督管理局	登记状态: 存续 (在营、开业、在册)
住所: 北京市朝阳区光熙门北里甲28号楼1层1-1等【4】套内1层1-1 (内1)	

经营范围: 一般项目: 文艺创作; 会议及展览服务; 企业形象策划; 广告设计、代理; 平面设计; 广告制作; 对外承包工程; 技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广; 计算机系统服务; 非居住房地产租赁。(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动) 许可项目: 建设工程施工。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准) (不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。)

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgnr/djzcg/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

营业期限自: 2000年07月31日	营业期限至:
--------------------	--------

关注

订阅

异议

返回

2. 建筑装修装饰工程专业承包壹级资质证书





当前位置： 首页 > 政务服务 > 查询中心 > 工程建设类 > 建筑业企业资质查询

建筑业企业资质查询

企业名称:	北京天图设计工程有限公司
详细地址:	北京市朝阳区光熙门北里甲28号楼1层1-1等【4】套内1层1-1 (内1)
注册资本:	6500人民币(万元)
统一社会信用代码:	91110105101158210W
经济性质:	有限责任公司(自然人投资或控股)
法定代表人:	王博
证书编号:	D211054812
资质类别及等级:	建筑装修装饰工程专业承包壹级,建筑幕墙工程专业承包贰级,钢结构工程专业承包贰级,消防设施工程专业承包贰级,电子与智能化工程专业承包壹级,建筑机电安装工程专业承包贰级,古建筑工程专业承包贰级,建筑工程施工总承包贰级
许可机关:	北京市住房和城乡建设委员会
有效期:	2025-03-31 ~ 2030-03-30
备注:	

关闭

3. 安全生产许可证



统一社会信用代码：91110105101158210W

安全生产许可证



编号：（京）JZ安许证字[2022]211578

企业名称：北京天图设计工程有限公司

法定代表人：王博

单位地址：北京市朝阳区光照门北里甲28号楼1层1-1等【4】套内1层1-1（内1）

经济类型：有限责任公司（自然人投资或控股）

许可范围：建筑施工

有效期：2025年07月01日至2028年06月30日



发证机关：北京市住房和城乡建设委员会

发证日期：2025年12月31日

4. 法定代表人身份证



5. 项目经理身份证



6. 投标员身份证



(二) 联合体成员深圳德才发展集团有限公司投标人基本情况表

投标人基本情况表

投标人名称	深圳德才发展集团有限公司	企业性质	<input checked="" type="checkbox"/> 民营 <input type="checkbox"/> 国有 <input type="checkbox"/> 其他：_____
投标人简介	<p>德才股份成立于 1999 年，目前拥有四大业务板块：德才装饰、中建联合、中房设计、德才高科，铸就了集工程建设、装饰装修、规划设计、新材料研发生产为一体的全产业链优势，现居全国建筑装饰行业第 2 名，全国建筑装饰设计行业第 3 名，全国建筑幕墙行业第 4 名，全国建筑装饰金属门窗行业第 1 名，连续 18 年位列山东首位。</p> <p>2021 年 7 月 6 日，德才股份在上交所挂牌上市(股票代码:605287)，成为山东省首家国内 A 股主板上市的建筑业企业。</p> <p>在扎根青岛的同时，德才股份积极开展全国布局并开拓国际市场，现已建成青岛中心、北京中心、华东中心、华南中心、西南、伦敦中心 6 大中心，业务涵盖全国 7 大区域。</p> <p>华南中心将以深圳为中心，持续深耕拓展、完善集团在华南市场的业务布局，积极承接广东、华南区域及粤港澳大湾区的建筑设计、建筑装饰施工、亮化照明等业务。</p>		
联系方式	法定代表人：孙晓蕾	身份证号码：370285198204143826	电话：0755-86567670
	项目经理：齐洪丽	身份证号码：220882197607060925	电话：010-84632394
	投标员：刘峥	身份证号码：110102199502233010	电话：18310680283
	电子邮箱：2605013017@qq.com		邮编：518101

注：

- 1、投标人须对填写内容的真实性负责。
- 2、投标人认为有需要的可自行增加表格内容。

1. 营业执照



营 业 执 照

(副 本)

统一社会信用代码
91440300MA5GDCB558

名 称 深圳德才发展集团有限公司

类 型 有限责任公司(法人独资)

法定代表人 孙晓蕾

成立日期 2020年09月21日

住 所 深圳市宝安区福永街道兴围社区航站四路2039号物流大厦(联检综合楼)601

重 要 提 示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关



2025 年 09 月 01 日

2. 建筑装修装饰工程专业承包一级资质证书



广东省住房和城乡建设厅

https://skypgdgcic.net/skApprove/jzyqyzzs.html?C=104&N=D244646424&O=MA5GDCB55

建筑业企业资质证书

证书编号: D244646424

企业名称	深圳德才发展集团有限公司
注册地址	深圳市宝安区福永街道兴围社区航站四路2039号物流大厦(联检综合楼)601
注册资本金	5000万
法定代表人	孙晓蕾
统一社会信用代码 (营业执照注册号)	91440300MA5GDCB558
经济性质	有限责任公司(自然人投资或控股的法人独资)
资质等级	建筑工程施工总承包二级 (有效期至2028年12月25日) 市政公用工程施工总承包二级 (有效期至2028年12月25日) 建筑幕墙工程专业承包一级 (有效期至2028年12月25日) 城市及道路照明工程专业承包一级 (有效期至2028年12月25日) 建筑装修装饰工程专业承包一级 (有效期至2028年12月25日)
有效期	2028年12月25日
证书状态	有效
发证日期	2026年01月23日
发证机关	广东省住房和城乡建设厅
备注	

3. 安全生产许可证



统一社会信用代码：91440300MA5GDCB558



安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]003227

企业名称：深圳德才发展集团有限公司

法定代表人：孙晓蕾

单位地址：深圳市宝安区福永街道兴围社区航站四路2039号物流大厦(联检综合楼)601

经济类型：有限责任公司(自然人投资或控股的法人独资)

许可范围：建筑施工

有效期：2025年12月09日 至 2028年12月08日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅
发证日期：2023年12月09日



4. 法定代表人身份证



目 录

二、 投标人展陈工程业绩情况一览表	1
（一） 殷墟遗址博物馆建设项目展览形式设计制作施工一体化项目	3
1. 中标通知书	3
2. 合同关键页	7
3. 竣工验收证明	15
4. 履约评价情况	16
5. 项目获奖文件	18
（二） 北京奥运博物馆升级改造项目展陈改造设计及实施一体化	19
1. 中标通知书	19
2. 合同关键页	20
3. 竣工验收证明	34
4. 履约评价情况	38
5. 项目获奖文件	39
（三） 湖北省博物馆三期新馆展区陈列设计与施工布展一体化工程	40
1. 中标通知书	40
2. 合同关键页	41
3. 竣工验收证明	48
4. 履约评价情况	49
5. 项目获奖文件	50

二、投标人展陈工程业绩情况一览表

投标人名称：北京天图设计工程有限公司//深圳德才发展集团有限公司

序号	建设单位	项目名称	合同金额 (万元)	合同范围及内容	竣工验收日期	履约评价 情况	证明文件页码
1	安阳鑫鼎晟 旅游咨询有 限公司	殷墟遗址博物馆建 设项目展览形式设 计制作施工一体化 项目	13928	<p>本项目范围包括依据招标文件所展览的内容，该标段范围内的展览形式设计（包括设计全部过程、含概算编制、预算编制）、采购、施工、竣工验收、质保期内保修、协助业主单位办理相关手续，包括（但不限于）以下内容：</p> <p>①陈列布展内容设计方案中列明的全部设计内容；</p> <p>②陈列布展设计、制作施工及布展；</p> <p>③所有按设计与工程规范要求以及为取得政府主管部门批准所需的任何检测及一切要求；</p> <p>④中标人必须负责与各专业分包单位及指定材料供应商联系，并提供施工条件、施工设施、安全管理及统筹工作等，直至项目实施完成，配合费用由中标人承担，且应包括在投标报价中；</p> <p>⑤在招标文件内所说明及、或招标期间所增减及、或中标单位所确认的项目实施内容、所有在合同文件中、深化设计、项目</p>	2024年02月05日	良好	<p>中标通知书：P3</p> <p>合同关键页： P7-P14</p> <p>竣工验收证明：P15</p> <p>履约评价情况：P16</p> <p>项目获奖文件：P18</p>

				实施设计图中所提到和反映的工作；			
2	北京奥运博物馆	北京奥运博物馆升级改造项目展陈改造设计及实施一体化	17951.851615	对现有陈列区进行重新功能布局，改造面积约 17609 平方米，布设主题前厅、序厅、奥运文化展示区、文创社教餐饮观众休息区、双奥沉浸式数字展厅、基本陈列展区、专题展区、交流活动区以及放映厅、报告厅共 10 个功能区域。各区域根据展陈大纲配置展墙、展柜、展台等设施，运用不同展览形式及科技手段展示主题及展品内容，对展厅内部墙柱面、天棚等进行装饰改造，安装专业照明系统、多媒体系统、智能化管理系统、开放区域设备设施等。工作内容：以招标设计任务书范围内的内容为准。	2024 年 02 月 02 日	良好	中标通知书：P19 合同关键页：P20-P33 竣工验收证明：P34-P37 履约评价情况：P38 项目获奖文件：P39
3	湖北省博物馆	湖北省博物馆三期新馆展区陈列设计与施工布展一体化工程	7298.0898	展示方案优化和施工图设计，展品展项制造，展品展项的储运，展品展项的安装，协助展览布展，展品展项的调试，提供展品展项必须的备品备件和消耗品，展品展项的试运行，展品展项验收，质保期内展品展项维护保养工作等，提供展品展项的预验收和竣工验收等档案资料，对甲方的工作人员进行展品展项的维修、操作培训，提供必要的质量、安全监督部门对展品展项或其部件的检测证明。展览方案设计、深化设计、施工图设计及施工布展。	2021 年 10 月 28 日	良好	中标通知书：P40 合同关键页：P41-P47 竣工验收证明：P48 履约评价情况：P49 项目获奖文件：P50

注：后附业绩证明材料。

(一) 殷墟遗址博物馆建设项目展览形式设计制作施工一体化项目

1. 中标通知书

安阳市建设工程项目

中标通知书

北京天图设计工程有限公司 :

根据 殷墟遗址博物馆建设项目展览形式设计制作施工一体化项目 工程招标文件和你公司于 2023 年 05 月 11 日提交的投标文件，经评标委员会按照《中华人民共和国招标投标法》和招标文件确定的评标标准和方法，已完成评审和中标公示，确定你公司中标。请收到本通知书后 30 天内，到我单位签订建设工程 施工 合同。

招 标 人：



(盖章)

法定代表人：



(签章)

年 月 日

中标内容及条件

NO: E4105000183000365

工程名称	殷墟遗址博物馆建设项目展览形式设计制作施工一体化项目	标段	/
中标内容	<p>本项目范围包括依据招标文件所展览的内容，该标段范围内的展览形式设计（包括设计全部过程、含概算编制、预算编制）、采购、施工、竣工验收、质保期内保修、协助业主单位办理相关手续，包括（但不限于）以下内容：①陈列布展内容设计方案中列明的全部设计内容；②陈列布展设计、制作施工及布展；③所有按设计与工程规范要求以及为取得政府主管部门批准所需的任何检测及一切要求；④中标人必须负责与各专业分包单位及指定材料供应商联系，并提供施工条件、施工设施、安全管理及统筹工作等，直至项目实施完成，配合费用由中标人承担，且应包括在投标报价中；⑤在招标文件内所说明及、或招标期间所增减及、或中标单位所确认的项目实施内容、所有在合同文件中、深化设计、项目实施设计图中所提到和反映的工作；</p>		
工程规模	/m2/m /m3	工程特征	/
中标工期	120 日历天（自合同签订之日起至 2023 年 9 月 28 日前完成竣工验收）	质量目标	符合国家质量验收合格标准，且具备申报全国十大精品陈列展览的条件；
中标价（大写）	壹亿叁仟玖佰贰拾捌万元整 ￥: 139,280,000.00 元		
注册建造师	张望秋	证书编号	京 1112005200700425
项目设计负责人	赵 彤	职 称	高级工程师
招标代理机构	中金泰富工程管理有限公司	招标方式	公开招标
备 注	安全文明施工措施费		元
	建设劳保费		元
招 标 投 标 监 管 部 门 意 见	<p>经审查，该项招标活动符合法定的招标方式和程序，准予备案。</p> <p>监管单位： （盖章）</p> <p>经办人： （签字）</p> <p style="text-align: right;">2023年6月8日</p>		

说 明

- 1、中标通知书对招标人和中标人具有法律效力。
- 2、中标人和招标人应当自中标通知书发出之日起 30 日内，按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同；招标人和中标人不得再行订立背离合同实质性内容的其他协议。
- 3、中标通知书发出后，招标人改变中标结果的，或者中标人放弃中标项目的，应当依法承担法律责任。
- 4、本中标通知书一式三份，由监管部门加盖印章后，招标人、中标人和监管部门各执一份。

2. 合同关键页

建设工程施工合同

工程名称：殷墟遗址博物馆建设项目展览形式设计
制作施工一体化项目

工程地点：殷墟遗址保护区内，洹河东岸、纱厂路
西段北侧（殷墟遗址博物馆）

发 包 人：安阳鑫鼎晟旅游咨询有限公司

承 包 人：北京天图设计工程有限公司

2023年 07 月 01 日

建设工程施工合同

甲方： 安阳鑫鼎晟旅游咨询有限公司

乙方： 北京天图设计工程有限公司

依照《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设项目相关事项协商一致，订立合同。

1. 项目概述

1.1项目名称：殷墟遗址博物馆建设项目展览形式设计制作施工一体化项目；

建设地点：殷墟遗址保护区内，洹河东岸、纱厂路西段北侧；

资金来源：财政资金。

项目概况：博物馆地上3层，地下1层，结构高度21.0m，总建筑面积为50937平方米，地上建筑面积41681平方米，地下建筑面积9256平方米，本次招标项目内容包括展厅覆盖范围内的博物馆展览形式设计制作施工一体化，展厅共分布为三层，总面积13096.17平方米，其中首层3417.7平方米，二层4245.55平方米，三层5432.92平方米，具体分布详情详见展陈范围示意图；

1.2本项目范围包括依据招标文件所展示的内容，该标段范围内的展览形式设计（包括设计全部过程、含概算编制、预算编制）、采购、施工、竣工验收、缺陷责任期和质保期内保修、协助业主单位办理相关手续，包括（但不限于）以下内容：

- ①陈列布展内容设计方案中列明的全部设计内容；
- ②陈列布展设计、制作施工及布展；
- ③所有按设计与工程规范要求以及为取得政府主管部门批准所需的任何检测及一切要求；
- ④乙方必须负责与各专业分包单位及材料供应商联系，并提供施工条件、施工设施、安全管理及统筹工作等，直至项目实施完成，配合费用由乙方承担，且应包括在投标报价中；
- ⑤在招标文件内所说明及、或招标期间所增减及、或乙方所确认的项目实施内容、所有在合同文件中、深化设计、项目

实施设计图中所提到和反映的工作；

1.2.1设计内容：

- 1) 设计科学原理文字说明、展示目的、功能描述、操作说明、展品展项使用说明等；
- 2) 设计展品展项的表现形式、展示方式、展示效果和观众体验；
- 3) 展品展项的总体三维彩色效果图，总成图、部件图、零件图；
- 4) 展品展项的电气原理图、控制信号流程图、接线图；
- 5) 提供展品展项的安装基础草图及要求说明(供布展做基础设计)；
- 6) 展品展项的灯光要有系统图、接线图及效果要求；
- 7) 展品展项的视频系统和音频系统要有系统、图像、剧本、脚本、播放程序软件和系统原理图、接线图及效果要求；
- 8) 展品展项需要的设施：水、气、电、网络等外部接口要求资料(包括展品开机、关机及运行状态实行中央控制的接口需求资料)；
- 9) 展品展项工程所需设备、材料、元器件清单；
- 10) 设计图文板、操作说明、故事脚本的图文内容；
- 11) 如有需要制作部分展品展项的原型(按比例制作缩小或放大的展品展项模型)
- 12) 展厅过渡区域及与展览有关的公共空间的整体设计
- 13) 展厅覆盖范围内的导览图设计；
- 14) 展品展项预算的编制和提交；
- 15) 提供展品展项的验收标准并经甲方认可。

1.2.2展品展项制造阶段工作内容：

- 1) 编制展品展项的加工工艺；
- 2) 展品展项实体加工、组装；
- 3) 展品展项的控制软件和多媒体节目源的制作和调试；
- 4) 展品展项整体调试，出厂验收。

1.2.3展品展项的储运；

1.2.4展品展项的安装；

- 5) 对展品展项的基础位置、几何尺寸测量与检查；
- 6) 展品展项的拆卸、清洗及安装，展品展项的润滑与设备

加油；

7) 展品展项安装后的精度检测、调整；

8) 展品展项的公用设施：水、气、电、网络等接口连接等安装；

9) 展品展项的软件安装调试。

1.2.5 展品展项的调试；

1.2.6 提供展品展项必须的备品备件和消耗品；

1.2.7 展品展项的试运行；

1.2.8 展品展项验收；

1.2.9 缺陷责任期及质保期内展品展项维护保养工作等；

1.2.10 提供展品展项的预验收和竣工验收等档案资料；

1.2.11 对甲方的工作人员进行展品展项的维修、操作培训；

1.2.12 提供必要的质量、安全监督部门对展品展项或其部件的检测证明。

1.2.13 所有展览设计及施工内容需符合《博物馆陈列展览形式设计与施工规范》、博物馆招标文件中技术文件需求及其他相关规范。

2. 质量要求

符合国家质量验收合格标准，且具备申报全国十大精品陈列展览的条件，展项的设计制作需经甲方同意，方可实施。

2.1 研发施工图设计质量要求

设计的展品展项是安全、可行、实用、经济、美观的，施工图设计文件是完整、正确、清晰的，研发、施工图设计成果达到能直接用于制造、安装、调试的深度，并在甲方委派的专家指导下能顺利通过甲方组织的研发、施工图设计成果验收；

1) “完整”是指每次交付的设计文件是符合合同及附件的规定、符合相关工程设计规范要求的、满足行业及国家标准的全部设计文件；

2) “正确”是指每次交付的设计文件均符合法律、法规、政策、标准、规范及各阶段设计要求的規定；同时保证设计的科学原理、基础资料完整、正确，设计方法、计算方法与结果、技术参数的选用正确，构造合理，各专业设计协调统一；

3) “清晰”是指每次交付的设计文件中的图样、线条、术语、符号、尺寸标准、文字说明等清楚准确；

2.2 展品展项制造质量要求

- 1) 符合国家、地方及相关行业质量技术及安全规范的要求；
- 2) 符合经监理单位和甲方审批通过的施工图设计图纸要求；
- 3) 符合展品展项功能需求和展示效果要求；
- 4) 符合制造阶段各项检验的质量标准。

2.3 安装调试质量要求

- 1) 符合国家、地方及相关行业质量技术及安全规范的要求；
- 2) 展品展项安全可靠、运行稳定、美观实用，符合节能环保的标准；

3) 提供相关的检验证书及/或准用证书；

4) 符合甲方认可的展品展项验收标准。

2.4 备品备件的质量要求

须按照相关规定，并根据展品展项的特点，随展品展项设备提供至少能够满足相应展品展项在保质期内正常运行所必需的易损件、易耗品、必备件等备品备件，并保证所提供的备品、备件及相关耗材质量达到要求。

3. 缺陷责任期及质量保修期

3.1 缺陷责任期

缺陷责任期为24个月，从项目竣工验收合格之日起计算。

3.2 质保期为项目竣工验收合格后 36个月。展品展项、设备、材料、零部件或软件在项目竣工验收合格后，连续6个月之内运行期出现两次故障（非人为因素导致展品展项无法正常使用），则该展品展项、设备、材料、零部件或软件的质量保修期自第二次修复日起按24个月重新起算。

3.3 保修期内，乙方须按规定完成以下工作，否则甲方在其质量保证金中扣除相关费用：

1) 提供展品展项的免费维修服务（非人为损坏的）；

在收到甲方维修通知的4个小时内做出答复，并提出处理意见和维修措施。在答复后72小时内完成一般故障的维修；

2) 保修期内，乙方应按保修约定对展品展项进行保养；

4. 工期

本项目工期为自合同签订之日起至2023年9月28日前完成竣工验收，具体以双方确认的《施工组织设计——项目进度计划》及过程文件所确认的时间为准。

展品展项的研发、施工图设计图纸5套，均为A2图幅，并同时提供AutoCAD电子文档；

展品展项的三维彩色效果图5套，均为A3图幅，并同时提供电子文档（图片以jpg格式）；

2) 文档资料

文字资料5套，图片、照片资料5套，均为彩色A4，并提供电子文档（文本以doc格式，图片jpg格式并提供整套电子版，所有展项均需提供源文件。电子文档和数据须用存储移动硬盘交付。

6. 合同价格

6.1 合同履约保证金

合同签订前，依据招标文件的规定，乙方按合同中标价的5%向甲方提交合同履约保证金，履约保证可须以银行保函的方式进行提交。

6.2 合同价款

合同价款包括：研发、施工图设计（含试验、试制）、人工、材料、软硬件开发、集成、制作、储运、现场安装调试、保修、保养、备品备件、培训、技术支持服务、知识产权许可、税费及完成本项目所产生的一切费用。

6.2.1 合同总价

1) 合同中标价为（大写）：人民币壹亿叁仟玖佰贰拾捌万元整，（小写）：¥139280000元；

2) 本合同价最终以安阳市财政部门审定的展品展项预算内容及价格为准；

3) 本合同总价最终以安阳市财政部门审定的展品展项结算内容及价格为准；

4) 乙方必须按中标价进行限额设计。

6.2.2 合同预算价

1) 在研发、施工图设计完成后，研发、施工图设计图纸和展品展项预算必须经财政审核批准。展品展项预算根据国家相关造价规定和当前市场价格；

2) 超过中标价的预算价格甲方不予受理；

3) 乙方按审核批准后的研发、施工图设计施工图纸规定的预算价格进行限额制作施工、安装和调试；

乙方施工负责人：张望秋

建造师执业资格等级：一级建造师

建造师注册证书号：京1112005200700425

- 1) 乙方完成合同规定的工作内容后,有权根据合同约定向甲方申请和收取合同款;
- 2) 乙方应完成本合同约定的全部工作内容,乙方应采取一切可能的措施精心组织设计和施工,确保本项目的设计、制造、安装、调试等各个环节的质量达到验收要求;
- 3) 乙方应接受和配合甲方、总包、监理公司的管理和协调;
- 4) 乙方应服从甲方及监理单位对展品展项安装、调试的总体管理。
- 5) 乙方应按合同规定的项目进度要求,保证乙方及其分包商负责的展品展项承建按照各关键节点的时间完工与竣工;
- 6) 乙方应及时向甲方提交研发、施工图设计、阶段性成果、预验收资料和验收资料;
- 7) 经甲方和乙方充分协商并经甲方书面同意,乙方可将部分工作内容分包给有实力的分包商,非经甲方同意,乙方不得将承包工程的任何部分分包。乙方对分包商的行为负责,并承担连带责任;
- 8) 乙方应每月底向甲方提交月进度报告,并根据实际情况提交施工质量报告、突发事件报告、施工内容修改申请等各项专题报告;
- 9) 乙方严格按技术标准对阶段工作的质量进行自检,分部工程、隐蔽工程、主要材料和设备等须报甲方及监理单位审查,甲方、监理单位应于收到申请后48小时内审查完成,经甲方批准后方可进行下一工序的施工;
- 10) 乙方在未取得甲方书面同意的情况下,不得将其从甲方所获得的任何技术或商业信息向第三方披露、出售、使用;
- 11) 履行配合建筑智能化工程等建筑相关工程和相关展馆展品展项的联合调试工作的义务;
- 12) 乙方必须按要求配备足够的人力和物力保证项目实施。乙方的项目组织机构、主要人员及分工,乙方的项目主要人员应与提供的项目组织机构保持一致,因特殊情况需要更换的,乙方应至少提前7天以书面形式向甲方提出申请(附前任和后任

有较大影响时，应再次进行设计的评审和验证；

16.5修改设计时应修改所有相关设计图纸，以保证设计文件的正确统一。在工程竣工后应将所有的修改部分完善到竣工总图中并备案存档；

16.6乙方对设计图纸的审核修改意见，应尽量在展品展项制造之前提出。

17. 未尽事宜

本合同执行期间，甲方与乙方决定新增展品展项的，合同双方应通过协商对该新增展品展项的价格等事项签订补充协议予以确定；

未尽事宜，双方协商解决。

18. 争议的解决

甲乙双方如果发生争议，应当友好协商解决。如协商不成，双方同意因本合同产生的争议提交安阳仲裁委员会进行裁决。

19. 合同的生效

由甲乙双方法定代表人（或授权代理人）签字并盖章之日起生效。

20. 签字页

合同签署地：安阳市

合同签署时间：2023.7.1

甲方：（公章）

法定代表人：

法定地址：

邮政编码：

电话：

传真：

乙方：（公章）

法定代表人：

法定地址：北京市东城区青龙胡同甲1号3号2幢2层209-13室

邮政编码：100029

电话：010-84632394

传真：/

开户银行：

账号：

3. 竣工验收证明

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	殷墟遗址博物馆建设项目展览形式设计制作与施工一体化项目		结构类型	框架-剪力墙	层数/建筑面积	13096.17m ²
施工单位	北京天图设计工程有限公司		技术负责人	阎钟巍	开工日期	
项目负责人	张望秋		项目技术负责人	刘果陇	完工日期	2024年2月5日
序号	项 目	验 收 记 录			验 收 结 论	
1	分部工程验收	共 4 分部, 经查符合设计及标准规定 4 分部			符合要求	
2	质量控制资料核查	共 9 项, 经核查符合规定 9 项			符合要求	
3	安全和使用寿命核查及抽查结果	共核查 7 项, 符合规定 7 项 共抽查 3 项, 符合规定 3 项 经返工处理符合规定 0 项			合格	
4	观感质量验收	共抽查 9 项, 达到“好”和“一般”的 9 项, 经返修处理符合要求的 0 项			好	
综合验收结论		验收合格				
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	主管(接收)单位	
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	
项目负责人:	张望秋	总监理工程师:	陈景松	项目负责人:	刘果陇	殷墟博物馆:
2024年2月5日	2024年2月5日	2024年2月5日	2024年2月5日	2024年2月5日	2024年2月5日	

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

4. 履约评价情况

履约评价证明

兹证明：

北京天图设计工程有限公司承接的殷墟遗址博物馆建设项目展览形式设计制作施工一体化项目已圆满完成，本项目合同开始履行至合同履行完毕期间，履约情况良好，该展览荣获第二十二届（2024 年度）全国博物馆十大陈列展览精品推介-精品奖。

特此证明！

附件：《获奖证书》

证明单位：安阳鑫鼎晟旅游咨询有限公司

日期：2026 年 2 月 28 日





殷墟博物馆

伟大的商文明

荣获第二十二届(2024年度)全国博物馆十大陈列展览精品推介

精品奖

中国博物馆协会

中国文物报社

2025年5月18日

5. 项目获奖文件



(二) 北京奥运博物馆升级改造项目展陈改造设计及实施一体化

1. 中标通知书

中信国际招标有限公司

中标通知书

北京天图设计工程有限公司：

在我公司组织的北京奥运博物馆升级改造项目展陈改造设计及实施一体化(0733-23181177)招标活动中,经评标委员会推荐和采购人确认,确定你单位为上述项目的中标人。中标金额:大写:壹亿柒仟玖佰伍拾壹万捌仟伍佰壹拾陆元壹角伍分,小写:¥179,518,516.15。

请你方在本通知书发出之日起 30 日内与采购人签订本项目合同。

特此通知。

中信国际招标有限公司
二〇二三年五月十八日

【中信国际招标有限公司】

2. 合同关键页

合同编号：

北京奥运博物馆升级改造项目 展陈改造设计及实施一体化

合 同 书

甲方：北京奥运博物馆

地址：北京市朝阳区国家体育场南路1号

联系电话：

乙方：北京天图设计工程有限公司

地址：北京市朝阳区惠新东街8号设计大厦11
层

联系电话：010-84632394

签署日期：二零二三年七月三十日

签订地点：北京市朝阳区奥运博物馆



第一部分 协议书

甲方（全称）：北京奥运博物馆

乙方（全称）：北京天图设计工程有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国政府采购法》及其他有关设计、施工等有关法律、行政法规和规章，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本项目协商一致，订立本合同。

一、项目概况

1.1 项目名称：北京奥运博物馆升级改造项目展陈改造设计及实施一体化

1.2 项目地点：北京奥运博物馆位于北京市朝阳区国家体育场南路1号，北京奥林匹克中心区国家体育场（鸟巢）南侧地下零层和负一层

1.3 项目规模：对现有陈列区进行重新功能布局，改造面积约17609平方米，布设主题前厅、序厅、奥运文化展示区、文创社教餐饮观众休息区、双奥沉浸式数字展厅、基本陈列展区、专题展区、交流活动区以及放映厅、报告厅共10个功能区域。各区域根据展陈大纲配置展墙、展柜、展台等设施，运用不同展览形式及科技手段展示主题及展品内容，对展厅内部墙柱面、天棚等进行装饰改造，安装专业照明系统、多媒体系统、智能化管理系统、开放区域设备设施等

1.4 资金来源：财政性资金，资金已落实。

二、项目范围

工作内容：以招标设计任务书范围内的内容为准。

三、合同工期

合同签订后至2023年9月30日完成布展施工，具体以双方确认的施工组织进度计划为准。

四、质量标准

工程质量标准：合格，质量符合设计要求。

五、总负责人

甲方总负责人：梁克隆

联系电话：18618131001

乙方总负责人：蔡东

联系电话：13911168591

六、合同价款及支付

6.1 本合同总价为¥179518516.15元（大写：壹亿柒仟玖佰伍拾壹万捌仟伍佰壹拾陆元壹角伍分），其中：

设计费：¥6318000元（大写：陆佰叁拾壹万捌仟元整）

工程费：¥173200516.15元（大写：壹亿柒仟叁佰贰拾万零伍佰壹拾陆元壹角伍分）

6.2 合同价款的方式采用上限包干方式，由甲方聘请的第三方机构对乙方进行结算审核。在实施过程中如有甲方技术要求变更导致的设计变更，工程量可按实调整，单价及费率的取定均以投标书为准，投标书中没有的单价，由甲方聘请的第三方机构根据市场价格和乙方投报的费率确定。合同结算价增加额不得超过中标价的10%，变更后合同总价不得超过预算金额。

6.3 甲方于签订合同后30日内，支付合同价的30%，即人民币¥5385554.85元（大写：伍仟叁佰捌拾伍万伍仟伍佰伍拾肆元捌角伍分）。工程实施过程中，乙方应于每月25日前向监理人报送上月至当月已完成的工程量（包括场外加工、材料设备订货）报告，监理人于收到后7日内审核完毕，甲方根据监理人审定的月度完成工程量的55%支付月度进度款；工程竣工验收合格后，支付至合同金额的85%；工程竣工结算后，支付至审定金额的97%；余款3%于质量保证期结束后支付。

6.4 履约保证金：

6.4.1 履约保证金的金额：合同总金额的10%。

6.4.2 履约保证金的形式：收到中标通知书30日内，乙方应向甲方支付合同总金额10%的履约保证金，履约保证金采用保函的方式提交，履约保证金的受益人为甲方。

七、组成合同的文件

组成本合同的文件包括如下内容，并按先后顺序进行解释：

- 第一条 招标文件、本合同协议书
- 第二条 中标通知书
- 第三条 投标文件及其附件
- 第四条 展陈设计合同条款
- 第五条 展陈施工合同条款
- 第六条 标准、规范及有关技术文件
- 第七条 图纸和参考资料

双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为合同的组成部分。上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。

八、乙方向甲方承诺按照合同约定进行展陈设计及施工并按照甲方要求配合监理、造价咨询等相关服务商的管理工作。

九、乙方应配置项目总负责人、设计负责人和施工负责人并根据项目的规模配置合理的专

业人员。在未经甲方同意的前提下（以书面材料为准），乙方不得擅自更换项目总负责人设计负责人和施工负责人。乙方如有违反，甲方可扣除合同总价款1‰的违约金；若擅自更换影响本合同的实质履行，甲方可解除合同并追究乙方的违约责任。

十、 售后服务及培训要求：展览开幕前，乙方应提供给甲方全部设备操作手册，并免费培训甲方人员能够独立操作展厅设备。

十一、 违约

11.1 因乙方原因，未达到合同约定的标准造成甲方损失的，乙方承担违约责任，乙方应采取补救措施，并赔偿因其违约给甲方造成的损失。

11.2 未经甲方书面同意，乙方擅自变更工作人员安排导致甲方损失的，乙方应承担相应的赔偿。

11.3 乙方未履行本合同约定的义务或者因乙方原因给甲方造成经济损失，乙方承担全部赔偿责任，甲方有权从应付款中直接扣除，如应付款不足以补偿甲方损失，乙方须另行支付。

11.4 因乙方原因未按约定日期完工，每延迟交付一天向甲方按合同额万分之一点五支付违约金，甲方有权从应付款中直接扣除，并承担相应的违约责任。

11.5 一方违约后，另一方要求违约方继续履行合同时，违约方承担上述违约责任后仍应继续履行合同。

十二、 索赔

12.1 当一方向另一方提出索赔时，要有正当索赔理由，且有索赔事件发生时的有效证据。

12.2 甲方未能按合同约定履行自己的各项义务或发生错误以及应由甲方承担责任的其他情况，造成工期延误和（或）乙方不能及时得到合同价款及乙方的其他经济损失，乙方可以书面形式向甲方索赔：

12.3 乙方未能按合同约定履行自己的各项义务或发生错误，给甲方造成经济损失，甲方可向乙方提出索赔。

十三、 争议

13.1 甲方乙方在履行合同时发生争议，可以和解或者要求有关主管部门调解。当事人不愿和解、调解或者和解、调解不成的，双方可向甲方辖区人民法院提起诉讼。

13.2 发生争议后，除非出现下列情况的，双方都应继续履行合同，保持施工连续，保护好已完工程：

- (1) 单方违约导致合同确已无法履行，双方协议终止合同；
- (2) 调解要求停止履行合同，且为双方接受；
- (3) 执法机构要求停止履行合同。

十四、 不可抗力

14.1 不可抗力包括因战争、动乱、疫情、空中飞行物体坠落或其他非甲乙双方责任造成的爆炸、火灾，以及专用条款约定的风、雨、雪、洪、震等自然灾害。

14.2 不可抗力事件发生后,乙方应立即通知甲方,并在力所能及的条件下迅速采取措施,尽力减少损失,甲方应协助乙方采取措施。甲方认为应当暂停项目执行的,乙方应暂停执行项目。不可抗力事件结束后 48 小时内乙方向甲方通报受害情况和损失情况,及预计清理和修复的费用。不可抗力事件持续发生,乙方应每隔 7 天向甲方报告一次受害情况。不可抗力结束后 14 天内,乙方向甲方提交清理和修复费用的正式报告及有关资料。

14.3 如因不可抗力导致合同无法履行的,双方可以解除合同,据实结算。

14.4 因合同一方迟延履行合同后发生不可抗力的,不能免除迟延履行方的相应责任。

十五、 合同变更

15.1 项目实施过程中,在不影响合同实施目的和效果的情况下,甲乙双方均有权根据项目的实际情况作相应的变更,但应在双方商讨一致的情况下签署正式的合同变更文件,变更文件将作为合同的组成部分。

十六、 合同解除

16.1 甲方乙方协商一致,可以解除合同。

16.2 有下列情形之一的,甲方乙方可以解除合同:

- (1) 因不可抗力致使合同无法履行;
- (2) 因一方违约致使合同无法履行。

16.3 合同解除后,不影响双方在合同中约定的结算和清理条款的效力。

十七、 合同生效

合同订立时间: 2023 年 7 月 30 日

合同订立地点: 北京市朝阳区奥运博物馆

本合同自双方正式签署盖章后,合同即告生效。

十八、 合同终止

18.1 甲方乙方履行合同全部义务,合同价款支付完毕,乙方按照本合同约定完成全部委托事项后,本合同即告终止。

18.2 合同的权利义务终止后,甲乙双方应当遵循诚实信用原则,履行通知、协助、保密等义务。

十九、 合同份数

本合同正本壹拾份,甲方持陆份,乙方持肆份,具有同等法律效力。

二十、 通知与送达

以本合同为目的或与之相关的任何文件或通知,均应以中文书写,均应以专人送达、快递、特快专递或传真、短信、微信、电子邮件等方式发至本合同载明的联系人及联系方式,否则不发生效力。以邮寄、传真、信息以及电子邮件均已寄、发之日为有效送达日。

如果拟接受通知的合同一方的联系方式发生变更,则其应在发生变更情况之日起一日内以书面形式通知另一方,对方接到变更其地址的通知之前,该方地址仍以先前地址为准。如

由于接收方地址变更（未书面告知对方）或拒收均视为有效送达。

二十一、 补充条款

（1）双方根据有关法律、行政法规规定，结合项目实际，经协商一致后，可对本合同内容进行补充或修改。

（2）乙方应积极协助甲方办理为实施本项目所需的各种手续。

（3）其他未尽事项双方可另行约定。

甲方：（公章）

地址：

授权代表人：

电话：

开户银行：

帐号：

邮政编码：



乙方（公章）

地址：北京市朝阳区惠新东街8号设计大厦
11层

授权代表人：

电话：010-84632394

开户银行：北京银行北辰路支行

帐号：01090516600120102192612

邮政编码：100029



第二部分 展陈设计合同条款

1. 项目内容:

1.1 设计文件应符合国家及北京市有关部门颁发的现行设计规范和规定，并且设计文件编制深度符合各阶段设计深度，细部做法要准确、完整及可行，保证设计质量。

2. 设计负责人

甲方设计负责人: 梁克隆 联系方式: 18618131001

乙方设计负责人: 王博 联系方式: _____

3. 甲方向乙方提交的有关资料及文件

序号	资料及文件名称	份数	提交时间	备注
1	设计任务书或项目需求	1	见招标文件	复印件
2	完整的项目基础图纸	1	签订合同3日内	图纸+电子版
3	最终版大纲(文字、图片等)、符合展览所需的视频以及满足上展需要的各类图片、文字、数据等素材	1	签订合同3日内	纸质+电子版
4	展品清单(尺寸、图片、数量、文字介绍等)、有关史料	1	签订合同3日内	纸质+电子版

4. 乙方向甲方交付的设计文件

序号	设计文件名称	份数	提交时间	备注
1	深化设计方案		根据项目进度提交	电子版
2	施工图		根据项目进度提交	蓝图+电子版
3	平面版式图		根据项目进度提交	电子版+纸质版

5. 双方责任

5.1 甲方责任

5.1.1 甲方按本合同规定的内容，在规定的时间内向乙方递交资料及文件。

5.1.2 在合同履行期间，甲方单方提出解除合同的，乙方未开始设计工作，乙方退还甲方已付的设计款项；已开始设计工作的，甲方应根据乙方已进行的实际工作量支付相应费用。

5.1.3 甲方应为乙方派往现场的工作人员提供工作便利。

5.1.4 设计文件(包括但不限于本合同规定的乙方为完成设计任务所制作完成的所有设计文件。本条以下条款的含义相同)的版权及所有权均归于甲方所有。展品展项研发、施工图设计的署名权归乙方所有。

5.1.5 项目实施过程中若发生设计变更等设计类文件，甲方于收到乙方提供的设计变更单及

相关资料后 3 日内出具批复意见。

5.2 乙方责任:

5.2.1 乙方应当认真审查甲方提供的文件,发现任何错误、遗漏、矛盾应当在收到甲方的文件后 7 天内书面通知甲方,甲方应当及时给予书面澄清。

5.2.2 乙方按本合同规定的内容、时间及份数向甲方交付设计文件。

5.2.3 乙方应确保其提供的设计方案、施工图纸符合国家、北京市及行业相关规范、标准及甲方的设计意图,如甲方及甲方上级主管部门对乙方提交的设计方案和施工图纸提出修改意见,乙方应及时修改设计方案或施工图纸并确保最终获得甲方和甲方上级主管部门的认可,由此产生的设计调整及修改费用由乙方承担,工期由甲乙双方根据情况协商是否延长。如乙方提供的设计图纸中存在缺陷,则无论何时,乙方都应根据甲方、甲方上级主管部门及政府质监部门的要求采取任何必要措施弥补该缺陷,并承担由此发生的费用,工期不予顺延。

5.2.4 乙方设计人员须全程跟踪展览设计、施工全过程,保证展览设计效果最佳、施工质量最优、施工安全零事故。

5.2.5 由于乙方自身原因,延误了本合同规定的设计文件交付时间,每延误一天,应减收该项目应收设计费的万分之一点五,并承担相应违约责任。

5.2.6 合同生效后,乙方无故单方提出解除合同的,乙方应退还甲方已付的全部款项,还应赔偿甲方因此造成的损失。

5.2.7 乙方交付设计文件后,应参加有关部门设计论证、审查会议并根据会议结论进行必要调整补充,形成新的设计文件。

5.2.8 乙方不得向第三方扩散、转让甲方提交的展览相关资料或将资料用于与本合同目的无关的其他用途。如发生以上情况,甲方有权索赔。本合同履行完毕后的 7 日内,应甲方要求,乙方应当将上述资料(包括复制件)全部返还甲方。

5.2.9 保密: 所有有关本工程资料包括文件,图纸,规范等,乙方均不得擅自用于本合同以外的地方,更不得把全部或部分资料,在未有甲方书面同意下外传翻印。

5.2.10 本项目不得以任何形式进行违法转包或分包。

6. 其他

6.1 乙方为本合同项目所采用的国家或地方标准图,由甲方自费向有关出版部门购买。

6.2 甲方委托乙方承担本合同内容之外的工作服务,另行支付费用。

6.3 由于不可抗拒因素致使合同无法履行时,双方应及时协商解决。

6.4 其他约定事项:

6.4.1 甲方义务:

6.4.1.1 甲方收到乙方的设计文件后,应 1 日内出具明确意见,在乙方调整设计完毕后,甲方应出具书面认可,以便乙方进入下一个阶段设计工作。

6.4.1.2 甲方收到乙方的施工图后,应 1 日内组织会审,有权要求乙方作必要的更改,在

乙方更改完毕后，甲方应1日内出具书面认可，对设计成果进行确认。

6.4.2 乙方义务：

6.4.2.1 乙方对于设计过程中所需的设计资料或其他需甲方配合的事项应及时通知甲方，协助和参与甲方的设计资料收集工作，协助甲方使方案设计及施工图设计获得批准；同时因甲方要求或有关部门审批要求对所提供的设计进行设计修改或变更，乙方应按时修改并交付，直至甲方或有关部门最终确认通过为止。

6.4.2.2 乙方应按合同规定的时间提交设计文件。乙方的设计文件应先送甲方书面确认后方进行下一步设计，并根据甲方的要求及时对设计文件进行修改，并提供制作详图。

6.4.2.3 乙方必须出席各个阶段设计图纸评审会议，并对提出的问题进行修改，乙方为保证设计质量的全部费用应包含在总价内。

6.4.2.4 乙方发生其它配合费用已包含在总价内。

6.4.2.5 未经甲方事先书面许可，乙方不得将本合同项下的全部或部分权利义务（包括债权债务）转让给第三人或提供任何担保。

6.4.3 合同的中断和终止

6.4.3.1 甲方由于不可抗力的原因（包括自然灾害、政府行为和社会异常事件等）要求中断设计工作时，必须在该事件发生之日起14个日历日内以书面形式通知乙方，并从通知乙方之日起30天以内，支付相应的设计费。

6.4.3.2 当中断的设计业务恢复进行，又无重大修改时，本合同继续履行，设计费不变，甲方将给予乙方恢复设计的时间。

6.4.3.3 出现下述的任何一种情况，甲方可以书面通知乙方，乙方接到通知后14天内仍未整改，甲方有权终止合同。合同终止后，甲方有权委托其他设计单位按乙方的方案进行设计，乙方应退还已收取的全部设计费。

6.4.3.3.1 乙方因自身原因无正当理由未能在规定的日期内按设计要求完成设计工作，任一设计文件的提交日期超过14天时；

6.4.3.3.2 乙方提交的设计图纸、设计文件与本合同要求明显不符，又不按照甲方书面通知，14天内进行纠正的；

6.4.4 知识产权

6.4.4.1 乙方保证完成的所有设计文件没有侵犯任何第三方的全部或部分专利或版权、不存在盗用商业秘密、不公平商业活动或其他事项为由提出的任何合法索赔。并且保证设计文件符合本合同及采购文件所列出的标准，乙方违反本约定与甲方无关，并应主动与第三方交涉并自行承担一切侵权及违约的法律后果及经济赔偿责任。

6.4.4.2 乙方向甲方提供的设计文件，系专用于该项目，其著作权及使用权依照本合同5.1.4的约定。

6.4.4.3 甲方为使该项目得以实施，将享有对设计文件的修改权。

第三部分 展陈施工合同条款

1. 项目内容:

乙方根据经甲乙双方共同商定并经甲方最终确认的深化设计方案完成全部施工工作。

2. 施工负责人:

甲方施工负责人: 梁克隆 联系方式: 18618131001

监理现场负责人: 杨德慧 联系方式: 18701236696

乙方施工项目经理: 蔡东 联系方式: 13911168591

3. 双方责任

3.1 甲方责任

甲方应完成下列工作:

3.1.1 提供项目所需的场地和制作条件,并将项目所需的水、电、电讯线路接通,并支付水、电费,保证项目需要。

3.1.2 保证项目现场与公共道路之间必要的交通条件,以满足乙方进行项目制作的需要。

3.1.3 负责对施工现场进行协调管理,协调土建施工单位完成与展陈相关的机电、消防等相关专业工程,以确保不影响展览施工制作项目正常实施;协调鸟巢相关单位确保人员、车辆正常进出场、临时停车及办理相关手续,负责与本项目有关单位进行沟通协调保障乙方工作顺利进行。负责办理施工所需的手续、证件。

3.1.4 在乙方进场前为乙方协调提供搭建临建办公场所及材料码放地等条件。

3.1.5 项目实施过程中若发生变更洽商等磋商文件,甲方于收到乙方提供的磋商文件后 3 日内出具批复意见。

3.1.6 甲方在收到乙方提交的月进度计划及进度统计报表后,组织监理人在 3 日内审核确认,并作为施工和支付进度款的依据。

3.1.7 项目展品及原有设备设施由甲方自行负责管理、摆放、搬运、保存以及布展等,乙方予以协助。

3.1.8 甲方负责协调当地政府相关建设或监管部门、监理单位、跟踪审计单位等,确保该项目顺利实施。

3.2 乙方责任:

乙方应完成以下工作:

3.2.1 根据甲方确认的深化设计图纸和相关施工图,在其设计资质等级和业务允许的范围内,完成展陈施工工作。

3.2.2 按照月度(每月 25 日前提交上月度)向甲方提供进度计划及相应进度统计报表。

3.2.3 乙方依照工程的需要,安排专职的项目经理并配备足够的管理人员、施工人员,依照设计和施工进度需要,按期、保质、保量进行施工。并且明确工地负责人,并向甲方提

供施工人员名单及资质。乙方保证本项目的施工人员能够胜任本合同履行的需求。未经甲方书面同意，不得随意更换团队人员。

3.2.4 如遇工程停水、停电超 8 小时以上或遇到重大活动、交通管制等或因变更洽商等非因乙方原因对工期造成影响的，责任不由乙方承担。

3.2.5 遵守甲方现场关于安全、文明施工、后勤卫生、环保、消防、保卫等方面的管理规定。提供的合同项下的所有项目需符合响应文件承诺和所签合同规定的技术要求。

3.2.6 在履行合同过程中，乙方现场工作人员须服从甲方安排，遵守甲方规章制度，未经许可不得进入与本合同项目无关的区域，或做与本业务无关的事项；在现场工作时应注意安全，不得损坏甲方设备、设施，否则，按实际损失进行赔偿。

3.2.7 乙方应保证特种作业人员（如项目需要）具备相应资质，并严格按照国家和北京市等管理规定进行作业；若由于员工自身原因或违反安全操作规定而导致人身伤亡的，甲方无过错的，由乙方和该员工承担全部责任。

3.2.8 乙方有责任与义务配合甲方完成展览相关评奖评优的材料准备工作。

3.2.9 已完工项目未交付甲方之前，乙方负责保护工作，保护期间发生损坏，乙方自费予以修复；甲方要求乙方采取特殊措施保护的部位和相应的追加合同价款，双方另行约定。

4. 质量和检验

4.1 制作质量应遵循采购文件、响应文件以及甲乙双方在深化设计中确认的标准，且不低于国家及地方的行业标准。因乙方原因致使制作质量达不到约定的质量标准，乙方承担违约责任。

4.2 甲方在进行质量检验过程中，一旦发现质量达不到约定标准，乙方应按甲方的要求进行整改，直到符合约定标准。

4.3 乙方对其提供的展览用制品及设备质量负责，应符合国家及行业标准，所有展览用材料及产品制作必须符合环保标准。

5. 验收

5.1 验收标准：本项目的验收将按照国家相关法律法规、行业惯例、采购文件、响应文件及深化设计文件中确定的要求进行。

5.2 项目具备验收条件后，乙方应向甲方提出验收请求并提供完整项目交接资料及交接报告。

5.3 甲方收到验收请求后 14 天内组织有关专家、监理单位等进行验收，随后作出验收报告。报告中将对乙方交付的工作成果予以认可或提出修改意见。乙方应在甲方要求的期限内按修改意见进行整改，并承担由自身原因造成修改的费用。

5.4 甲方对乙方交付的工作成果予以认可后，视为乙方通过验收。

5.5 甲方不在规定时间内组织评估或提出认可或修改意见或未验收就投入使用的，将视为乙方通过验收。

6.竣工结算

6.1 竣工结算申请

乙方提交竣工结算申请的时间：乙方应在工程竣工验收合格且报送完整工程竣工资料之日起2个月内向监理人、甲方提交竣工结算申请单，并向甲方报送完整的工程竣工资料及完整的竣工结算资料。监理人或甲方对竣工结算申请单有异议的，应在接到竣工结算申请单后14天内要求乙方进行修正和提供补充资料，乙方在接到监理人或甲方提出的审核意见后，应在28天内按监理人或甲方提出的合理要求补充资料、修改竣工结算资料，并再次提交监理人或甲方审核。

6.2 竣工结算审核

监理人审核竣工付款申请单的期限：在收到竣工结算申请单后28天内。

甲方审批竣工付款申请单的期限：收到监理人提交的经审核的竣工结算申请单后28天内。

甲方完成竣工付款的期限：在签发竣工付款证书后的14天内。

6.3 结算原则

合同结算价=设计费+工程费结算价

结算计量原则：按现行政策文件，并依据竣工图纸、变更签证和现场实际发生量据实结算。单价及费率的取定均以投标书为准，投标书中没有的单价，由甲方聘请的第三方机构根据市场价格和乙方投报的费率确定。

6.3.1 设计费结算原则

采用固定总价方式结算

6.3.2 工程费结算原则

6.3.2.1 合同价款的方式采用上限包干方式，由甲方聘请的第三方机构对乙方进行结算审核。在实施过程中如有甲方技术要求变更导致的设计变更，工程量可按实调整，单价及费率的取定均以投标书为准，投标书中没有的单价，由甲方聘请的第三方机构根据市场价格和乙方投报的费率确定。合同结算价增加额不得超过中标价的10%，变更后合同总价不得超过预算金额。

6.3.2.2 合同价款由甲方、乙方依据中标通知书中的中标价格在协议书内约定。合同价格以中标价为上限，甲方在招标文件范围外增加的除外。合同价不因投标人提出的任何原因变更，由于设计缺陷造成标的现场布展效果功能缺失，乙方应按照甲方要求进行返工和完善，由此产生的有关费用已包含在投标总价中。

6.3.2.3 在不改变本项目技术要求的基础上，如果发现布展实施过程中存在的问题、偏差或遗漏，允许乙方在布展实施过程中对本项目的设计进行必要修改，但必须征得甲方的同意，由此产生的费用不允许调整，包含在投标总价中，并且甲方有权保留索赔的权利。

6.3.2.4 为履行招标文件要求,所需的任何费用,均被视作已包含在投标其他有价款的单价或总价价款内。

6.3.2.5 展陈范围内因乙方展陈方案所需或者甲方要求,对原展陈区域所有产生的调整均由乙方承担,相关费用已包含在投标总价中。最终交付成果需保证符合相关结构安全、技防、消防、安防、暖通、弱电、防疫标准等,并通过消防和安防验收,由此产生设计方案调整、审图评审费用、施工调整、本项目所有检测、检验、监测费用及恢复工作费用已包含在投标总价中。

7.质保期

7.1 质保期(即保修期)为自项目验收合格(或开馆)之日起24个月。

7.2 质保期内如出现质量问题时,乙方必须在8小时内响应,24小时内解决问题,若确有情况无法及时维修的,则双方另行协商维修时间。质保期内凡属正常使用范围内出现的任何质量问题,乙方均实行全免费维修服务。如在规定时间内乙方未抵达现场维修,甲方可视情况聘请第三方机构进行维修,由此产生的费用及后果由乙方全部承担。

7.3 在工程设备使用的质量保证期内,免费维修或更换出现质量问题的部分。

8.材料进场及安全施工

8.1 本项目所有材料均由乙方提供,严禁乙方使用不合格材料。

8.2 本工程材料进场,严格按照材料报验程序进行材料报验。

8.3 乙方接收甲方对工程质量的检查检验,如因乙方施工质量问题导致返工由乙方自行承担经济支出。

8.4 乙方应做好进场材料的储存、保管工作,对材料的遗失或损坏负责。

8.5 甲、乙双方根据国家及北京工程质量评定标准及施工技术验收规范或其修订版本的有关规定进行施工和验收。

8.6 乙方应严格遵守国家有关的安全生产管理法律法规,严格采取安全防护和防火措施,确保施工安全,消除事故隐患,并随时接受行业安全检查人员依法实施的监督检查。由于乙方安全措施不力造成事故的责任和因此发生的费用,由乙方全部承担。

8.7 乙方应按国家相关规定,为现场工作人员缴纳保险、提供防护用具,以保证其人身安全,施工中因乙方原因造成的人员及财产损失由乙方独立承担责任,如因此对甲方造成损失的,乙方须据实赔偿。

8.8 发生伤亡事故,乙方应在第一时间报有关部门及通知甲方,并按政府有关部门的要求处理。甲方应提供抢救抢险的必要条件,协助处理事故;因乙方原因导致的事故造成的损失由乙方独立承担。

8.9 乙方负责施工场地的清洁,符合环境卫生管理的有关规定。

9.保险

双方当事人关于设计和工程保险的特别约定: 乙方应为该项目交纳工程意外险。

10、其他约定：

10.1 如发现传染性疾痼，乙方应及时告知甲方并对人员进行隔离调换；切实做好预防、防护工作。

(以下无正文)

甲方：北京奥运博物馆

(甲方名称)(印章)

全权代表(签字)：

日期：2023年7月30日

地址：

邮政编码：

电话：

开户银行：

账户：

电子邮件：

乙方：北京天图设计工程有限公司

(乙方名称)(印章)

全权代表(签字)：

日期：2023年7月30日

地址：北京市朝阳区惠新东街8号

设计大厦11层

邮政编码：100029

电话：010-84632394

开户银行：北京银行北辰路支行

账户：01090516600120102192612

电子邮件：/

3. 竣工验收证明

竣工验收报告

一、工程概况

工程名称	北京奥运博物馆升级改造项目展陈改造设计及实施一体化工程		结构类型	钢结构	
工程地点	体育场南路1号		建筑类型	公共建筑	
建筑面积	17609 m ²	层数	2层	地下	1层
开工时间	2023年08月01日		完工时间	2024年02月02日	
工程概况及主要营造作法	<p>一、施工依据</p> <ol style="list-style-type: none"> 1、建设单位与施工单位签订的施工合同 2、本工程经图审结构审查合格的施工图纸 3、国家、行业、地方现行法律法规及相关建筑竣工验收规范、质量评定标准和规程 <p>《民用建筑设计统一标准》(GB50352-2019)</p> <p>《建筑内部装修设计防火规范》(GB50222-2017)</p> <p>《无障碍设计规范》(GB50763-2012)</p> <p>《建筑安全玻璃管理规定》发改运行(2003)2116号</p> <p>《民用建筑工程室内环境污染控制规范》(GB50325--2010)(2018年版)</p> <p>《建筑装饰装修工程质量验收标准》(GB50210--2018)</p> <p>《建筑设计防火规范》(GB50016-2014)(2018年版)</p> <p>《博物馆陈列展览形式设计与施工规范》(WW/T0089-2018)</p> <ol style="list-style-type: none"> 4、国家现行颁布的强制性标准 5、经审批的施工组织设计和节能专项施工方案 <p>二、工程概况及主要营造作法:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1、装饰装修工程: 展墙为热镀锌方钢+轻钢龙骨+阻燃多层板+石膏板)+裱贴棉质油画布/UV喷绘饰面、地面为大理石、顶棚为铝方通/轻钢龙骨双层纸面石膏板/黑色无机涂料饰面 2、电气工程: 本工程中所用的金属管(JDG)其壁厚及安装满足规范、照明与插座的设计要求:照明、插座分别由不同的支路供电。照明电线采用阻燃型。所有插座回路、库房照明回路均设剩余电流断路器保护。照明开关、插座除注明者外,均为250V 10A。除注明者外,插座均为单相两孔三孔多用途安全型插座。 <p>三、分部分项工程划分及质量评定: 本工程包括主体结构、建筑装饰装修、建筑电气、智能建筑四个分部工程</p> <p>四、控制资料监理检查情况: 各种原材料进场均能在监理见证情况下取样复试。</p>				



<p>建筑装饰装修工程阻燃板、石材、加气块、水泥、岩棉、电线电缆等复试均合格。</p> <p>五、工程质量控制情况：</p> <p>1、各分项工程施工前，由项目技术负责人对各施工班组进行分项工程技术交底，要求各班组掌握其施工内容的技术要求，并监督检查其施工过程，履行签字手续，确保施工质量。</p> <p>2、工程使用的材料，使用前对厂家进行了资格审查，用于施工部位的材料均提供材料合格证及进场检测报告。</p> <p>3、在施工过程中，严格按照施工组织设计、方案进行工序质量控制，注重对进场材料、成品、半成品的检验和分项工程的验收。保证上道工序合格才能进入下道工序施工，确保工程施工质量。同步做好质控资料、隐蔽验收记录、检验批、分项分部工程质量验收记录。</p> <p>六、质量评估意见：</p> <p>本工程包含的分部分项工程质量验收合格，质量控制资料齐全，工程质量符合设计要求和施工规范要求，观感质量较好，工程竣工自评结论：合格。</p>
--

2.工程参与方

建设单位：北京奥运博物馆

设计单位：北京天图设计工程有限公司

监理单位：北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司

施工单位：北京天图设计工程有限公司

二、工程质量情况自评

北京天图设计工程有限公司按照合同约定履行项目施工责任，进入施工现场开始各项施工准备。我公司在建立项目组织机构的同时建立了健全的质量管理体系，制定了施工过程质量管理制度和程序，在建设单位的组织下，施工过程中与设计单位、监理单位密切配合，严格按照相关规范及施工图纸要求施工，认真落实国家规程、规章、制度，落实国家质量、安全监督管理部门的要求，施工全过程处于质量受控状态。本工程实施过程中未出现重大质量事故、质量责任事故和安全责任事故。质量评定未合格。2024年2月2日完成全部工程施工，于2024年3月15日完成了施工单位自检和监理单位组织的预验收。

三、施工资料收集整理情况评定

施工自开始就制定了施工资料收集和整理责任制，严格执行天津市资料管理规程。在施工过程中认真贯彻执行规范、标准和天津市工程资料管理规程相关规定，施工资料与工程进度同步进行，分部、分项、检验批、隐蔽工程验收等相关资料收集整理完毕，单位工程竣工后资料的编制、收集、整理工作完毕。由监理单位组织进行了单位工程质量控制资料核查和单位工程安全与功能检验资料核查，资料内容完整、准确，各方签字齐全，本工程始终处于受控状态，没有出现工程档案损坏和遗失问题。

1、各分项工程施工前，由项目技术负责人对各施工班组进行分项工程技术交底，要求各班组掌握其施工内容的技术要求，并监督检查其施工过程，履行签字手续，确保施工质量。

2、工程使用的材料，使用前对厂家进行了资格审查，用于施工部位的材料均提供材料合格证及进场检测报告。

3、在施工过程中，严格按照施工组织设计、方案进行工序质量控制，注重对进场材料、成品、半成品的检验和分项工程的验收。保证上道工序合格才能进入下道工序施工，确保工程施工质量。同步做好质控资料、隐蔽验收记录、检验批、分项分部工程质量验收记录。

四、主要设备、系统调试情况

电气工程、智能化系统的运行已经调试完毕，验收合格。

五、安全和功能检测集主要功能抽查情况

由专业监理工程师组织，对各专业进行了核查，资料齐全有效，能够满足工程安全和使用功能的要求。

六、质量评估意见：

本工程包含的分部分项工程质量验收合格，质量控制资料齐全，工程质量符合设计要求和施工规范要求，观感质量较好，工程竣工自评结论：合格。

建设单位：北京奥运博物馆



设计单位：北京天图设计工程有限公司



监理单位：北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司



施工单位：北京天图设计工程有限公司



4. 履约评价情况

履约评价证明

兹证明：

北京天图设计工程有限公司承接的北京奥运博物馆升级改造项
目展陈改造设计及实施一体化项目已圆满完成，本项目合同开始履行
至合同履行完毕期间，履约情况良好。

特此证明！

证明单位：北京奥运博物馆
日期：2026年3月2日



5. 项目获奖文件



(三) 湖北省博物馆三期新馆展区陈列设计与施工布展一体化工程

1. 中标通知书

湖北省招标股份有限公司

中标通知书

北京天图设计工程有限公司：

湖北省招标股份有限公司受湖北省博物馆的委托，就三期新馆展区陈列设计与施工布展一体化项目（项目编号：HBT-17180015-180886）采用公开招标方式进行采购，按规定程序进行了开标、评标，经评标委员会评审，采购人确认，贵单位为本项目的中标人，中标内容：第一标段《黄钟大吕——曾侯乙时代的礼乐文明》陈列（暂定名）、三期新馆展区多媒体全局管理系统，中标金额：7298.0898 万元人民币，服务期限：设计周期 90 日历天，施工周期 180 日历天。

请贵单位接此通知书后在三十日内与采购人签订合同，并按招标文件要求和投标文件的承诺履行完合同。

特此通知
湖北省博物馆
2018年7月3日

湖北省招标股份有限公司
2018年7月3日

采购计划函号：鄂采计【2018】-03529、03530、03528、03527 号

采购人：湖北省博物馆
地 址：湖北省武汉市东湖路 160 号
联系人：曾主任
电 话：027-86780329

采购代理机构：湖北省招标股份有限公司
地 址：武汉市武昌区中北路 108 号兴业银行大厦五层
联系人：孙伟、宋成伟、陈瑜、吴勇军
电 话：027-83763018

2. 合同关键页

湖北省博物馆三期陈列布展工程

合同书

甲方：湖北省博物馆

乙方：北京天图设计工程有限公司

依照《中华人民共和国合同法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设项目相关事项协商一致，订立合同。

1. 项目概述

1.1 项目名称：湖北省博物馆三期新馆展区陈列设计与施工布展一体化工程

1.2 乙方承包范围包括但不限于以下方面的内容：

乙方应依据采购人提供的

- 1) 湖北省博物馆展览陈列布展方案（文案）；
- 2) 湖北省博物馆展览陈列展览区域建筑平面图、立面图等相关建筑图纸；
- 3) 技术要求明细。

基础上进行展示方案优化和施工图设计。

1.2.1 设计内容：

- 1) 设计科学原理文字说明、展示目的、功能描述、操作说明、展品展项使用说明等；
- 2) 设计展品展项工程的表现形式、展示方式、展示效果和观众体验；
- 3) 展品展项工程的总体三维彩色效果图，总成图、部件图、零件图；
- 4) 展品展项工程的电气原理图、控制信号流程图、接线图；
- 5) 提供展品展项工程的安装基础草图及要求说明（供布展做基础设计）；
- 6) 展品展项工程的灯光要有系统图、接线图及效果要求；
- 7) 展品展项工程的视频系统和音频系统要有系统、图像、剧本、脚本、播放程序软件和系统原理图、接线图及效果要求；
- 8) 展品展项工程需要的设施：水、气、电、网络等外部接口要求资料（包括展品开机、关机及运行状态实行中央控制的接口需求资料）；
- 9) 展品展项工程所需设备、材料、元器件清单；
- 10) 设计图文板、操作说明、故事脚本的图文内容；
- 11) 如有需要制作部分展品展项的原型（按比例制作缩小或放大的展品展项模型）；

12) 展品展项工程预算的编制和提交;

13) 提供展品展项工程的验收标准。

1.2.2 展品展项制造阶段工作内容:

1) 编制展品展项的加工工艺;

2) 展品展项实体加工、组装;

3) 展品展项的控制软件 and 多媒体节目源的制作和调试;

4) 展品展项整体调试, 出厂验收。

1.2.3 展品展项的储运;

1.2.4 展品展项的安装;

1) 对展品展项的基础位置、几何尺寸测量与检查;

2) 展品展项的拆卸、清洗及安装, 展品展项的润滑与设备加油;

3) 展品展项安装后的精度检测、调整;

4) 展品展项的公用设施: 水、气、电、网络等接口连接等安装;

5) 展品展项的软件安装调试。

1.2.5 协助展览布展(乙方仅于甲方展项进场布展过程中, 负责灯光、展具、展托的调试。)

1.2.6 展品展项的调试;

1.2.7 提供展品展项必须的备品备件和消耗品;

1.2.8 展品展项的试运行;

1.2.9 展品展项验收;

1.2.10 质保期内展品展项维护保养工作等;

1.2.11 提供展品展项的预验收和竣工验收等档案资料;

1.2.12 对甲方的工作人员进行展品展项的维修、操作培训;

1.2.13 提供必要的质量、安全监督部门对展品展项或其部件的检测证明。

2. 质量要求

本项目必须符合中国国家和地方有关法律、行政法规和相关的工程技术规范、规定及标准的要求; 必须符合甲方内容设计对展览设计的要求; 不得低于招标文件中对展柜、灯光、文物保护设备、多媒体设备、艺术品等展项的要求; 必须执行国家规定的相关工程建设标准强制性条文要求。特殊展项的设计制作需经采购人同意, 方可实施。

2.1 研发施工图设计质量要求

设计的展品是安全、可行、实用、经济、美观的, 施工图设计文件是完整、正确、清晰的, 研发、施工图设计成果达到能直接用于制造、安装、调试的深度, 并能顺利通过甲方组织的研发、施工图设计成果验收。

4. 工期

接到中标通知书后深化设计和施工周期 270 个日历天（不含春节期间的 2019 年 2 月份），其中：深化设计及施工图纸制作 90 个日历天，施工周期 180 个日历天；实际施工周期的起始时间，以深化设计经甲方审定，对应的预算经甲乙双方书面确认。

5. 项目的报建、检查与验收

5.1 甲方向建设行政主管部门申请及消防主管部门办理报审、审批、报验等相关手续，乙方须及时、完整提供相关材料，供甲方向消防主管部门报审、报验收，提供相关材料产生的费用由乙方承担。如消防主管部门要求设计图纸进行修改，相关费用由乙方承担。

5.2 展品展项研发施工图设计的检查及评审

甲方依据招标文件所规定的内容，在项目的研发施工图设计过程中对乙方的设计进度及质量进行中期检查。乙方按规定的时间向甲方汇报，并与布展施工单位进行交流。甲方收到乙方提交的各阶段的设计文件后，3 日内提出修改意见，超过 3 日未提出修改意见，视为甲方同意相关设计方案，并作为后一阶段乙方设计或施工的依据。

1) 展品研发、施工图设计的评审由甲、乙双方组织相关单位和专家进行，乙方须提交二套文本资料，并且提供电子文档。

2) 展品研发、施工图设计评审合格后，乙方按合同要求提交合格的研发设计成果资料，甲方将签发展品研发设计验收合格证明。

3) 展品研发、施工图设计评审不合格时，乙方应在甲方规定的时限内进行整改和完善；整改完成后再次向甲方申请进行展品研发设计成果评审。

4) 研发、施工图设计经甲乙双方组织相关单位和专家进行第二次评审，均认为不合格，甲方有权解除合同，乙方须承担本合同规定的相应违约责任。

5) 展柜、灯光、文物保护设备应不低于招标文件的技术标准，符合国家相关文物保护要求。灯光须进行灯光设计方案，并向甲方进行汇报，经甲方确认后实施。

6) 乙方编写的图文版内容和多媒体剧本、脚本应符合甲方关于展品展项工程的设计理念和要求，经甲方审查批准后实施；如审查不合格，则应及时修改，直至甲方满意为止，但方案一经甲方确认签字后再需更改的，按合同变更条款执行。为了确保展品展项工程内容的科学性，更好地激发观众的兴趣，对其中重点展品展项工程的图文版内容、多媒体剧本、脚本由甲方指定的专家编写，专家酬劳由乙方在展品展项工程预算以内支付。乙方支付给专家对图文版内容、多媒体剧本、脚本的修改、编写酬金，由甲乙双方在签订本合同时另行商定。

5.3 展品展项制作检查

1) 甲方和监理单位按展品展项制作准备、中期和出厂三个阶段对乙方的工作情况进行

金，履约保证金须以银行保函的方式进行提交。

6.1.2 履约保函的有效期限至乙方履行完成全部合同条款（不含质量保修条款）后失效。

6.2 合同价款

合同价款包括：研发、施工图设计（含试验、试制）、人工、材料、软硬件开发、集成、制作、储运、现场安装调试、保修、保养、备品备件、培训、技术支持服务、知识产权许可、税费及完成本项目所产生的一切费用。

6.2.1 合同总价

1) 合同总价为（大写）：人民币柒仟贰佰玖拾捌万零捌佰玖拾捌元整，（小写）：¥72980898元。

2) 本合同总价的组成（见乙方的投标文件报价部分）。

3) 乙方必须按合同总价进行限额研发、施工图设计。

6.2.2 合同预算价

1) 在研发、施工图设计完成后，研发、施工图设计图纸和展品展项工程预算必须同时报监理单位和甲方审核批准。展品展项工程预算根据国家相关造价规定和当前市场价格认定。审核后的施工图及施工图预算书作为本合同的附件。

2) 经评审后的价格超过中标价的，甲方不受理。

3) 乙方按经监理单位和甲方审核批准后的研发、施工图设计施工图纸规定的预算价格进行限额制作、安装和调试。

6.2.3 结算原则

1) 展品展项工程竣工验收后，甲方委托的造价咨询单位根据乙方如实申报的项目结算书、变更、签证等文件进行审核后，最终结算价格以审计部门审计结果为准。

2) 在合同履行过程中，甲方新增的展品展项在合同价内据实结算，由甲乙双方签订补充协议进行约定并予以付款，新增展品展项的计价方式：

① 投标清单中已有适用的，按投标清单中已有的价格确定；

② 投标清单中有类似的，参照类似的价格确定；

③ 投标清单中没有适用或类似的，由乙方根据项目所在地计价规范等交易文件约定的相关计价文件和承包人投标文件中的人工、材料、机械单价和管理费、利润率、风险费、规费、税金等进行组价后提出相关价格（组织措施费不再计取），经甲方确认后执行；

④ 无法依据相关计价文件进行组价的项目，由乙方提出市场综合价，经甲方确认后执行；

3) 在合同履行过程中，甲方撤销的展品展项须从中标价的单个展品展项价格中减除。

4) 在结算时，项目结算书的材料和设备的名称、生产厂家、型号规格与项目预算书一致时，单价按预算书上单价的执行；如果不同，材料和设备的单价则按变更资料进行处理，且调整后结算总价不得超过合同总价。

6.3 价款支付及履约保证金

项遭到第三方的侵权指控，甲方应通知乙方，由乙方与第三方进行交涉、应诉抗辩或从指控产品侵权的权利所有者那里获得使用许可，由此产生的一切费用和责任由乙方承担，乙方并应赔偿甲方因此而遭受到的一切损失。

12.3 保险

12.3.1 乙方必须办理成型展品展项及运至施工场地内的材料、施工机械设备的保险，并支付保险费用，如因乙方原因未购买保险，造成的一切损失由乙方承担。

12.3.2 乙方必须为施工场地的人员办理意外伤害保险，并支付保险费用。

12.4 税费

12.4.1 乙方及其人员应按照中国法律规定缴纳有关税费。

12.4.2 乙方及其人员认为执行本合同需从境外将相关设备、材料物品带入中国境内进行展品制作的，应遵守中国的法律，由乙方及其人员自行办理入境手续，相关费用由乙方承担。

12.4.3 乙方为完成本合同而在中国境外发生的税费均由乙方自行承担。

13. 不可抗力

13.1 不可抗力，是指不能预见、不能避免并不能克服、对本项目的施工造成重大实质性影响的自然灾害和战争、动乱等事件。政府对本项目的政策变化、计划的调整，导致本项目不能如期进行，也属不可抗力的范围。

13.2 不可抗力发生后，乙方应迅速采取措施，尽量减少损失，并在 24 小时内向甲方通报灾害情况，按协议条款约定的时间向甲方报告情况和清理、修复的费用。因不可抗力发生的费用由双方分别承担：

- 1) 项目本身的损害由甲方承担；
- 2) 人员伤亡由所属单位负责，并承担相应费用；
- 3) 造成乙方设备、机械的损坏及停工等损失，由乙方承担；
- 4) 所需清理和修复工作的责任与费用的承担，双方另签补充协议约定。

13.3 因不可抗力事件导致的费用损失，由甲方乙方各自承担自身损失；对不可抗力事件导致的工期延误，除非一次影响工期延误大于 10 天，否则竣工日期不变。

14. 主要设计人员和专家

14.1 为确保展品设计和制作质量，保障甲方利益，乙方在投标文件中所确定的设计团队尤其是主设计师不得变动，乙方设计团队必须为自己的设计成果负责；甲方组织设计检查时，乙方主要施工图设计人员及其专家必须到场解释甲方疑问。乙方派驻本项目的主设计师为 赵彤、张琳瑛，身份证号 620103196711241917、370285198210286241。

14.2 为确保展品设计和制作质量，保障甲方利益，乙方在投标文件中所确定的现场施工团队尤其是项目经理不得变动；乙方派驻本项目的项目经理为 王永迅，身份证号

为 110108196809104517。

14.3 为确保展览的良好效果和制作质量，馆方派驻本项目的现场监管人员负责展览效果的把控并监督乙方的施工现场管理（质量、安全、进度等）、负责现场变更签证等，本项目的现场监管人员为 邓佳平。

15. 设计变更原则

15.1 乙方不得擅自修改展厅设计方案设计图纸，确需变更的，要按变更程序进行，应由甲方、监理单位、设计单位、乙方共同协商同意后实施。

15.2 修改后的展品展项工程设计图纸应布局合理、节能、优化制造成本、工艺先进、更具备良好的机械性能，同时不对其他展品展项造成影响。

15.3 设计修改不得违反有关标准以及安全、环保等方面的政府法令与条例，不得背离业主的质量要求和降低展品的质量。

15.4 当设计做出重大修改或修改部位较多同时对展品质量有较大影响时，应再次进行设计的评审和验证。

15.5 修改设计时应修改所有相关设计图纸，以保证设计文件的正确统一。在工程竣工后应将所有的修改部分完善到竣工总图中并备案存档。

15.6 乙方对设计图纸的审核修改意见，应尽量在展品展项制造之前提出。

16. 廉政建设

16.1 甲方人员在工程建设的事前、事中、事后应遵守以下规定：

- (1) 不准向乙方和有关单位索要或接受回扣、礼金、有价证券、贵重物品等；
- (2) 不准在乙方和有关单位报销任何由甲方或个人支付的费用；
- (3) 不准参加乙方和相关单位的宴请、健身、娱乐等；
- (4) 不准要求、暗示或接受乙方和有关单位为个人装修住房、婚丧嫁娶、配偶子女的工作安排以及出国（境）、旅游提供方便；
- (5) 不准向乙方和有关单位介绍亲属参与同项目工程合同有关的设备、材料、工程分包等经济活动。

16.2 乙方应与甲方和有关单位保持正常的业务交往，并遵守以下规定：

- (1) 不准以任何理由向甲方人员赠送回扣、礼金、有价证券、贵重物品等；
- (2) 不准以任何理由为甲方单位和人员报销任何由甲方单位或个人支付的费用；
- (3) 不准邀请甲方人员参加宴请、健身、娱乐等；
- (4) 不准为甲方人员在装修住房、婚丧嫁娶、配偶子女的工作安排以及出国（境）、旅

20. 签字页

合同签署地: 武汉

合同签署时间: 2018年8月1日

甲 方: (公章)

法定代表人:

法定地址: 武汉市武昌东湖路160号

邮政编码: 430077

电 话: 027-86798027

传 真: 027-86781239

乙 方: 北京天图设计

工程有限公司 (公章)

法定代表人:

法定地址: 北京市朝阳区惠新东街8号

邮政编码: 100029

电 话: 010-84632394

传 真: 010-84632394





开户银行: 中国农业银行北京惠新里支行

账 号: 11191101040002805

3. 竣工验收证明

单位工程质量竣工验收记录

表G6 湖北省博物馆三期新馆展区陈列设计与施工布展一体化工程第一标段

工程名称	湖北省博物馆三期新馆展区陈列设计与施工布展一体化工程第一标段	结构类型	框架结构	层数/ 建筑面积	2 / 3800
施工单位	北京天图设计工程有限公司	技术负责人	阎钟巍	开工日期	2020年07月01日
项目负责人	张望秋	项目技术负责人	朱以林	完工日期	2021年10月28日
序号	项 目	验 收 记 录		验 收 结 论	
1	分部工程验收	共 <u>3</u> 分部, 经检查符合设计及标准规定 <u>3</u> 分部			
2	质量控制资料核查	共 <u>17</u> 项, 经核查符合规定 <u>17</u> 项			
3	安全和 使用功能 核查及 抽查结果	共核查 <u>3</u> 项, 符合规定 <u>3</u> 项 共抽查 <u>3</u> 项, 符合规定 <u>3</u> 项 经返工处理符合规定 <u> </u> / <u> </u> 项			
4	观感质量验收	共抽查 <u>8</u> 项, 达到“好”和“一般”的 <u>8</u> 项, 经返修处理符合要求的 <u> </u> / <u> </u> 项			
综合验收结论					
参加验收单位	建设单位	监理单位	设计单位	施工单位	
	 (公章) 项目负责人: <u>张望秋</u> 年 月 日	 (公章) 总监理工程师: <u>阎钟巍</u> 2021年12月20日	 (公章) 项目负责人: <u>朱以林</u> 2021年12月20日	 (公章) 项目负责人: <u>阎钟巍</u> 2021年12月20日	

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

4. 履约评价情况

证 明

兹证明：

北京天图设计工程有限公司承接的湖北省博物馆三期新馆展区陈列设计与施工布展一体化项目已完工。该展览为常设展览，中标金额为：72980898 元，展陈面积约 4000m’，本项目合同开始履行至合同履行完毕期间，履约情况良好。

本项目深化设计负责人为：李颖。

特此证明。



5. 项目获奖文件



目 录

三、 投标人装修装饰工程业绩情况一览表	1
（一） 青海原子城纪念馆改陈布展项目一期设计、采购、施工总承包（EPC）建设项目 ...	3
1. 中标通知书	3
2. 合同关键页	4
3. 竣工验收证明	9
4. 履约评价情况	10
5. 结算证明文件	11
6. 项目获奖文件	28
（二） 淮海战役纪念馆改陈项目	29
1. 中标通知书	29
2. 合同关键页	31
3. 竣工验收证明	37
4. 履约评价情况	39
5. 结算证明文件	40
6. 项目获奖文件	50

三、投标人装修装饰工程业绩情况一览表

投标人名称：北京天图设计工程有限公司//深圳德才发展集团有限公司

序号	建设单位	项目名称	合同金额 (万元)	合同范围及内容	竣工验收日期	履约评价 情况	证明文件页码
1	青海原子城纪念馆	青海原子城纪念馆改陈布展项目一期设计、采购、施工总承包（EPC）建设项目	9209.088879	本次展陈改造提升包括纪念馆总面积 7977m，改陈布展主要包括纪念馆基本陈列展厅改造、配套区域空间改造提升、附属功能空间改造提升、东风 2 甲导弹迁移等。主要对对应的建筑结构提升改造、电气提升改造、暖通改造、消防系统提升改造、安防系统提升改造、 室内基础装饰工程 、展陈专业工程、观众服务工程、内容建设与布展等，最终工程内容以双方确认的深化设计施工图所对应的内容为准。	2021 年 08 月 04 日	良好	中标通知书：P3 合同关键页：P4-P8 竣工验收证明：P9 履约评价情况：P10 结算证明文件： P11-P27 项目获奖文件：P28
2	淮海战役烈士纪念塔管理局	淮海战役纪念馆改陈项目	13615	本淮海战役纪念馆改陈项目为设计·施工(EPC)总承包人式对工程实行全过程的工程总承包。本项目为交钥匙工程，包括并不限于以下内容：展览厅、传承厅、艺术陈列环廊、室外大门、展陈附属功能空间、展陈配套区域空间(公	2021 年 05 月 30 日	良好	中标通知书：P29 合同关键页： P31-36 竣工验收证明： P37-38 履约评价情况：P39 结算证明文件：

			共空间、活动教育区域等)、专题展厅提升等相关区域及对应的建筑空间结构性提升改造(含一二层之间的自动扶梯购置安装)电力增容、电气提升改造、暖通改造、消防系统提升改造、安防系统提升改造、 室内基础装饰工程 、展陈专业工程(包括专业布展(展墙、展板)工程、专业文物展柜采购安装工程、辅助展品与艺术品场景工程、专业灯光工程、多媒体科技展项工程等)、观众服务工程(包括:语音导览工程、导示系统工程等)、内容建设与布展(图片修复、绘制地图战区图及文物布展等)等项目的方案设计、施工图设计(包含施工图设计、图纸审查、设计预算编制等)、和工程各专业专项施工、各类配套工程的全部内容。最终工程承包范围以双方确认的深化设计方案及对应施工图明确的施工范围为准。			P40-P49 项目获奖文件: P50-P52
--	--	--	--	--	--	-------------------------------

注：后附业绩证明材料。

(一) 青海原子城纪念馆改陈布展项目一期设计、采购、施工总承包 (EPC) 建设项目

1. 中标通知书

中 标 通 知 书

北京天图设计工程有限公司 (中标人名称):

你方于 2021 年 3 月 1 日 (投标日期) 所递交的青海原子城纪念馆改陈布展项目一期设计、采购、施工总承包 (EPC) 建设项目投标文件已被我方接受, 被确定为中标人。

中标价: 大写: 玖仟贰佰零玖万零捌佰捌拾捌元柒角玖分

小写: 92090888.79 元

其中: 设计费

大写: 叁佰玖拾伍万元整

小写: 3950000.00 元

施工费

大写: 捌仟肆佰壹拾肆万零捌佰捌拾捌元柒角玖分

小写: 84140888.79 元

暂列金:

大写: 肆佰万元整

小写: 4000000.00 元

工期: 150 日历天

工程质量: 设计要求的质量标准: 满足国家现行设计规范、业主及相关审查部门要求; 施工要求的质量标准: 符合审查后的施工图的设计要求, 满足国家及地方规定相关质量标准, 合格。

项目总负责人: 王春伏 (姓名) 一级建造师 (资格或资质等级) 京 111181906674 (证书号)

项目设计负责人: 王博 (姓名) 中级 (资格或资质等级) ZGC05081842 (证书号)

项目经理: 王春伏 (姓名) 一级建造师 (资格或资质等级) 京 111181906674 (证书号)

请你方在接到本通知书后的 30 日内到青海原子城纪念馆 (指定地点) 与我方签订 (EPC) 建设项目承包合同, 在此之前按招标文件第二章“投标人须知”第 7.4 款规定向我方提交履约担保。

特此通知。

招标人: _____ (盖单位章)

招标代理机构: _____ (盖单位章)

法定代表人: 马清芳 (签字或盖章)

法定代表人: _____ (签字或盖章)

2021 年 3 月 5 日

2. 合同关键页

GF-2011-0216

建设项目工程总承包合同示范文本

(试行)

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局

第一部分 合同协议书

发包人（项目业主）（全称）：青海原子城纪念馆

承包人（全称）：北京天图设计工程有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就青海原子城纪念馆改陈布展项目一期设计、采购、施工总承包（EPC）建设项目工程总承包事宜经协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：青海原子城纪念馆改陈布展项目一期设计、采购、施工总承包（EPC）建设项目

工程批准、核准或备案文号：hbzb20210103

工程内容及规模：本次展陈改造提升包括纪念馆总面积7977m²，改陈布展主要包括纪念馆基本陈列展厅改造、配套区域空间改造提升、附属功能空间改造提升、东风2甲导弹迁移等。主要对对应的建筑结构提升改造、电气提升改造、暖通改造、消防系统提升改造、安防系统提升改造、**室内基础装饰工程**、展陈专业工程、观众服务工程、内容建设与布展等，最终工程内容以双方确认的深化设计施工图所对应的内容为准。

工程所在省市详细地址：海晏县西海镇

工程承包范围：/

二、工程主要生产技术（或建筑设计方案）来源

/

三、主要日期

总工期：150日历天。具体按发包人批复的项目进度计划为准。

计划设计开工日期：2021年3月8日，实际开工日期以发包人提交满足承包人设计所需全部资料（包括完整的大纲（图片、文字）、展品清单（尺寸、图片、数量、文字介绍等）、满足上展需要的各类图片、基础图纸、有关史料等资料）之日起算。

计划施工开工日期：以发包人确认基础施工图，且发包人提供施工场地现场具备全部进场条件后，发包人通知监理人发出的开工通知中载明的开工日期

起算。

计划工程竣工日期：2021年8月4日

四、工程质量标准

工程设计质量标准：满足国家现行设计规范、业主及相关审查部门要求；

工程施工质量标准：符合审查后施工图的设计要求，满足国家及地方规定相关质量标准，合格。

五、合同价格和付款货币

1. 签约合同价为：人民币（大写）玖仟贰佰零玖万零捌佰捌拾捌元柒角玖分（¥ 92090888.79 元）。实际合同价款以深化设计对应预算完成，经发包人审定双方确认后的价格为准，双方另行签订补充协议予以确定；最终结算额以设计变更、工程洽商调整后的合同价款据实结算。

其中：（1）设计费金额：人民币（大写）叁佰玖拾伍万整（¥3950000元）；

（2）工程费金额：人民币（大写）捌仟肆佰壹拾肆万零捌佰捌拾捌元柒角玖分（¥84140888.79元）；

（3）暂列金：人民币（大写）肆佰万元整（¥4000000）。

2. 合同价格形式：采用固定单价合同形式。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件；

- （1）中标通知书；
- （2）投标函及其附录；
- （3）专用条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）图纸；
- （7）已标价工程量清单或预算书；
- （8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分

分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、定义与解释

本协议书中有词语的含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

八、合同生效

本合同在以下条件全部满足之后生效：

1. 本合同经双方法定代表人或其委托代理人签字并加盖公章或合同专用章；

九、合同份数

本合同一式 壹拾 份，均具有同等法律效力，发包人执 伍 份，承包人执 伍 份。



(本页为签字盖章页)

发包人(项目业主): _____ (盖单位公章)

法定代表人或其委托代理人: _____ (签字)

社会统一信用代码:

开户行:

银行账户:

地址:

邮箱:

承包人: _____ (盖单位公章)

法定代表人或其委托代理人: _____ (签字)

社会统一信用代码: 91110105101158210W

开户行: 中国农业银行北京惠新里支行

银行账户: 11191101040002805

地址: 北京市惠新东街八号设计大厦11层

邮箱: 100029

合同订立时间: 2021年3月15日

合同订立地点: 青海省海北藏族自治州海晏县西海镇

3. 竣工验收证明

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	青海原子城纪念馆改陈布展项目一期设计、采购、总承包(EPC)建设项目	结构类型	/	层数/建筑面积	2 / 7977M ²
施工单位	北京天图设计工程有限公司	技术负责人	魏鑫	开工日期	2021年03月08日
项目负责人	王春伏	项目技术负责人	傅培庆	完工日期	2021年08月04日
序号	项 目	验 收 记 录			验 收 结 论
1	分部工程验收	共 8 分部, 经查符合设计及标准规定 8 分部			经各专业分部工程验收, 工程质量符合验收标准
2	质量控制资料核查	共 362 项, 经核查符合规定 362 项			质量控制资料经核查362项全部符合规范要求
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 63 项, 符合规定 63 项 共抽查 项, 符合规定 项 经返工处理符合规定 项			安全和主要使用功能共核查63项符合要求, 抽查其中29项使用功能均满足
4	观感质量验收	共抽查 63 项, 达到“好”和“一般”的 63 项, 经返修处理符合要求的 项			经抽查63项, 观感质量符合要求
综合验收结论		经对本工程综合验收, 各分项工程符合设计要求, 施工质量均满足有关质量验收规范和标准要求, 单位工程竣工验收合格。			
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: 2021年8月4日	(公章) 总监理工程师: 徐宝善 2021年8月4日	(公章) 项目负责人: 傅培庆 2021年8月4日	(公章) 项目负责人: 2021年8月4日	(公章) 项目负责人: 年月日

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

4. 履约评价情况

履约评价证明

兹证明：

北京天图设计工程有限公司承接的青海原子城纪念馆改陈布展项目一期设计、采购、施工总承包(EPC)建设项目已圆满完成，本项目合同开始履行至合同履行完毕期间，履约情况良好。

本项目荣获第十九届（2021年度）全国博物馆十大陈列展览精品推介-优胜奖。

特此证明！

证明单位：青海原子城纪念馆
日期：2026年3月1日



5. 结算证明文件

**青海原子城纪念馆改陈布展项目一期
设计、采购、施工总承包（EPC）建设项目**

**工
程
结
算
书**

鸿利结核字（2022）第010号

建设单位：青海原子城纪念馆

施工单位：北京天图设计工程有限公司

编制单位：鸿利项目管理有限公司

日 期：2022年1月9日

青海原子城纪念馆改陈布展项目一期设计、
采购、施工总承包（EPC）建设项目
结算审核报告

审核单位：鸿利项目管理有限公司



(执业印章)

2022年1月9日

工程结算审核签署页

青海原子城纪念馆改陈布展项目一期设计、采购、施工总承包（EPC）建设项目
结算审核报告

审核人签章：（执业或从业印章及签字）



审核负责人签章：（执业或从业印章及签字）



审定人签章：（执业或从业印章及签字）



法定代表人签章： _____



青海原子城纪念馆改陈布展项目一期设计、采购、施工 总承包（EPC）建设项目审核报告

青海原子城纪念馆：

受贵单位委托，根据贵单位提供的该工程竣工图、投标文件、合同及工程变更签证单等资料，对青海原子城纪念馆改陈布展项目一期设计、采购、施工总承包（EPC）建设项目施工结算进行了全面审核。被审核单位的责任是合理编制并充分披露基本建设工程结算，保证工程结算及相关资料的真实、合法、完整；我们的责任是对此工程项目发表审核意见，并出具基本建设工程结算审核报告，在审核过程中，我们依据投标文件，报审竣工图、工程有效变更及签证单、施工合同书、会议记录、设备移交清单等，结合该工程的实际情况，实施了现场勘察等必要的审核程序。现将审核结果报告如下：

一、项目概况

(一) 工程名称：青海原子城纪念馆改陈布展项目一期设计、采购、施工总承包（EPC）建设项目。

(二) 建设单位：青海原子城纪念馆。

(三) 施工单位：北京天图设计工程有限公司。

(四) 工程内容：本次展陈改造提升包括纪念馆总面积 7977 m²，改陈布展主要包括纪念馆基本陈列展厅改造、配套区域空间改造提升、附属功能空间改造提升、东风 2 甲导弹迁移等。主要对对应的建筑结构提升改造、电气提升改造、暖通改造、消防系统提升改造、安防系统提升改造、室内基础装饰工程、展陈专业工程、观众服务工程、内容建设与布展等。

该工程依据投资计划，通过邀请招标的方式，由北京天图设计工程有限公司中标承建，2021 年 3 月 7 日发承包双方签订施工合同，合同价为 92,090,888.79 元，于 2021 年 3 月 8 日开工，2021 年 8 月 4 日竣工。

二、审核依据

1、工程投标文件、施工合同、竣工图、设计变更、现场签证、设备移交单等工程结算资料；

2、现行计价依据：

《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》（GB50854-2013）；

《青海省房屋建筑与装饰工程消耗量定额与基价》（2016 年）；

《青海省通用安装工程消耗量定额与基价》（2016 年）。

三、审核范围和计价方式

1、审核范围

该工程审核范围为：青海原子城纪念馆改陈布展项目一期设计、采购、施工总承包（EPC）建设项目的招标文件及清单所包含的内容。

合同计价方式

根据发承包双方《施工合同》的约定，采用固定单价合同形式。

四、审核结果

该工程施工单位送审结算金额为 83,564,924.59 元，审定金额为 77,029,577.57 元，审减金额 6,535,367.02 元，详见附件。

五、主要审减原因

该工程共审减造价 6,535,367.02 元，主要原因为：

1、核减工程设备费工程量及单价，核减金额 1,183,137.75 元。

如：专业文物展柜送审结算金额 1882,224.24 元，审减金额 100,508.46 元；展厅专业灯光送审结算金额 4,191,823.04 元，审减金额 107,684.04 元；多媒体系统工程送审结算金额 23,288,080.82 元，审减金额 445,258.80 元；智慧博物馆系统送审结算金额 2,312,590.66 元，审减金额 529,686.45 元。

2、核减备品备件费工程量及单价，审减金额 7,053.57 元。

如：备品备件费送审结算金额 134,260.98 元，审减金额 7,053.57 元。

3、核减建筑安装工程费工程量及单价，审减金额 4,277,679.30 元。

如：内容陈列布展送审结算金额 5,095,808.21 元，审减金额 659,338.56 元；文物陈列布展送审结算金额 879,895.37 元，审减金额 33,848.46 元；标识导视系统送审结算金额 216,758.52 元，审减金额 20,481.12 元；辅助展品制作

送审结算金额 15,045,743.53 元, 审减金额 901,953.35 元; 基础装修工程送审结算金额 10,882,903.86 元, 审减金额 1,561,621.50 元; 基础电气工程送审结算金额 1,877,894.46 元, 审减金额 122,340.63 元; 消防工程送审结算金额 4,810,313.24 元, 审减金额 760,078.72 元; 通风工程送审结算金额 136,523.60 元, 审减金额 24,460.22 元; 安防工程送审结算金额 1,942,759.15 元, 审减金额 10,370.28 元; 给排水工程送审结算金额 114,373.26 元, 审减金额 668.97 元; 采暖工程送审结算金额 122,928.90 元, 审减金额 632.56 元; 结构工程送审结算金额 1,634,470.47 元, 审减金额 222,791.00 元; 室外导弹基础送审结算金额 95,613.75 元, 审增金额 103.11 元; 导弹广场送审结算金额 501,762.51 元, 审增金额 40,802.96 元。

4、核减变更签证部分工程量及单价, 审减金额 833,198.12 元。

如: 签证单 002 新增导弹广场区域地面铺砖、景观石墙工程送审结算金额 512,162.40 元, 审减金额 15,962.54 元; 签证单 003 新增两弹模型基础制作及三角艺术装置工程送审结算金额 198,962.74 元, 审减金额 19,425.01 元; 签证单 004 新增室外道路车辆道闸系统送审结算金额 167,378.55 元, 审减金额 58,436.94 元; 签证单 005 新增消防泵房及配电室工程送审结算金额 50,354.73 元, 审减金额 6,862.94 元; 签证单 013 新增展柜及柜内布展工程送审结算金额 376,775.03 元, 审减金额 66,463.60 元; 签证单 015 新增消防系统工程送审结算金额 196,144.50 元, 审减金额 19,988.15 元; 签证单 016 二层消防风机房增加降压启动设备送审结算金额 128,933.21 元, 审减金额 52,964.91 元; 签证单 017 导弹广场、前厅室外勋章增加护栏送审结算金额 595,576.49 元, 审减金额

56,338.77 元；拆除工程送审结算金额 1,945,856.20 元，审减金额 523,641.86 元。

5、核减设计费，审减金额 234,298.26 元。

六、发现的问题

1、施工单位所提供的变更及签证部分工程量及价格不合理，已做调整。

附件：

- 1、工程预（结）算审核定案表
- 2、工程结算审核书

鸿利项目管理有限公司



审核人员签字张艳红 23



2022 年 1 月 9 日

竣工结算审核汇总对比表

项目名称：青海原子城纪念馆改陈布展项目一期设计、采购、施工总承包（EPC）建设项目

共 1 页，第 1 页

序号	单项工程名称	报审结算金额（元）	审定结算金额（元）	调整金额（元）	备注
1	设计费	3,536,894.32	3,302,596.06	-234,298.26	-6.62%
2	工程设备费	31,674,718.76	30,491,581.01	-1,183,137.75	-3.74%
3	备品备件费	134,260.98	127,207.41	-7,053.57	-5.25%
4	建筑安装工程费	43,357,748.83	39,080,069.52	-4,277,679.31	-9.87%
5	变更签证部分	4,861,301.70	4,028,103.57	-833,198.13	-17.14%
	合计	83,564,924.59	77,029,577.57	-6,535,367.02	-7.82%

审核人：



审核负责人：



审定人：



工程结算审核书

工 程 结 算 书

工程名称：青海原子城纪念馆改陈布展项目一期设计、采购、施工总承包（EPC）建设项目

单项工程名称（单位工程）：

建筑面积：7977m²

工程造价：7,702,9577.57 元

单方造价（元/m²）：9,656.46 元

委托单位：青海原子城纪念馆

施工单位：北京天图设计工程有限公司

审核单位：鸿利项目管理有限公司



鸿利项目管理有限公司

工程结算审核说明

简要说明

一、工程概况

(一) 工程名称：青海原子城纪念馆改陈布展项目一期设计、采购、施工总承包（EPC）建设项目。

(二) 建设单位：青海原子城纪念馆。

(三) 施工单位：北京天图设计工程有限公司。

(四) 工程内容：本次展陈改造提升包括纪念馆总面积 7977 m²，改陈布展主要包括纪念馆基本陈列展厅改造、配套区域空间改造提升、附属功能空间改造提升、东风 2 甲导弹迁移等。主要对对应的建筑结构提升改造、电气提升改造、暖通改造、消防系统提升改造、安防系统提升改造、室内基础装饰工程、展陈专业工程、观众服务工程、内容建设与布展等。

该工程依据投资计划，通过邀请招标的方式，由北京天图设计工程有限公司中标承建，2021 年 3 月 7 日发承包双方签订施工合同，合同价为 92,090,888.79 元，于 2021 年 3 月 8 日开工，2021 年 8 月 4 日竣工。

二、审核范围

该工程结算审核范围为：青海原子城纪念馆改陈布展项目一期设计、采购、施工总承包（EPC）建设项目的招标文件及清单所包含的内容。

三、审核依据及取费标准

1、工程投标文件、施工合同、竣工图、设计变更、现场签证、设备移交单等工程结算资料；

2、现行计价依据：

《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》（GB50854-2013）；

《青海省房屋建筑与装饰工程消耗量定额与基价》（2016年）；

《青海省通用安装工程消耗量定额与基价》（2016年）。

四、审核中增减调整的主要项目及原因分析

（一）审核结果

该工程施工单位送审结算金额为 83,564,924.58 元，审定金额为 77,029,577.57 元，审减 6,535,367.01 元，详见附件。

（二）该工程共审减造价 6,535,367.02 元，主要原因为：

- 1、核减工程设备费工程量及单价，核减金额 1,183,137.75 元。
- 2、核减备品备件费工程量及单价，审减金额 7,053.57 元。
- 3、核减建筑安装工程费工程量及单价，审减金额 4,277,679.30 元。
- 4、核减变更签证部分工程量及单价，审减金额 833,198.12 元。
- 5、核减设计费，审减金额 234,298.26 元。

建设工程结算书

鸿利结核字（2022）第010号

建设单位 青海原子城纪念馆

工程造价 77,029,557.57元

工程名称 青海原子城纪念馆改陈布展项目一期设计、采购、施工
总承包（EPC）建设项目



施工单位 北京天图设计工程有限公司



编制单位 鸿利项目管理有限公司

复核



工程预（结）算审核定案表

鸿利结核字（2022）第010号

建设单位：青海原子城纪念馆

第 1 页 共 1 页

项目名称：青海原子城纪念馆改陈布展项目一期设计、采购、施工总承包（EPC）建设项目

索引号：C/F-016

施工单位：北京天图设计工程有限公司

金额单位：元

工程项目及名称	建筑面积 (m2)	送审金额	审增金额	审减金额	审定金额	备注
设计费	7997	3,536,894.32		234,298.26	3,302,596.06	
工程设备费	7997	31,674,718.76		1,183,137.75	30,491,581.01	
备品备件费	7997	134,260.98		7,053.57	127,207.41	
建筑安装工程费	7997	43,357,748.83		4,277,679.31	39,080,069.52	
变更签证部分	7997	4,861,301.70		833,198.13	4,028,103.57	
		83,564,924.59	-	6,535,367.02	77,029,557.57	
建设单位：  负责人签章：  2022年1月10日		监理单位：  负责人签章：  2022年1月10日		施工单位：  负责人签章：  2022年1月9日		审核单位：  负责人签章：  2022年1月9日
说明：						

编制人



复核人



结算审核汇总表

序号	项目名称	结算审核	备注
一	设计费	3302596.06	
二	施工费	69698857.94	
(一)	工程设备费	30491581.01	
1	专业文物展柜	1781715.78	
2	展厅专业灯光	4084139.00	
3	多媒体系统工程	22842822.01	
4	智慧博物馆系统	1782904.21	
(二)	备品备件费	127207.41	
1	备品备件费	127207.41	
(三)	建筑安装工程费	39080069.52	
1	内容陈列布展	4436469.64	
2	文物陈列布展	846046.91	
3	标识导视系统	196277.40	
4	辅助展品制作	14143790.18	
5	基础装修工程	9321282.36	
6	基础电气工程	1755553.83	
7	消防工程	4050234.52	
8	通风工程	112063.38	
9	安防工程	1932388.87	
10	给排水工程	113704.29	
11	采暖工程	122296.34	
12	结构工程	1411679.47	
13	室外导弹基础	95716.86	
14	导弹广场	542565.47	
三	变更洽商	2605889.23	
1	001前厅、序厅新增地暖	284155.54	
2	002新增导弹广场区域地面铺砖、景观石墙	496199.86	
3	003新增两弹模型基础制作及三角艺术装置	179537.73	
4	004新增室外道路车辆道闸系统	108941.61	
5	005新增消防泵房及配电室	43491.79	

结算审核汇总表

序号	项目名称	结算审核	备注
6	006缅怀厅浮雕安装	7240.80	
7	007新增拆除室外文物板房和文物搬运	43161.79	
8	009新增纪念馆两侧地面石材重新铺设	110495.88	
9	010园区布景、井盖提高	17901.67	
10	011纪念馆东西两处保安室拆改	2413.19	
11	013新增展柜及柜内布展	321311.43	
12	014新增展板、油画布及导视标识等	24626.63	
13	015新增消防系统	176156.35	
14	016二层消防风机房增加降压启动设备	75968.30	
15	017导弹广场、前厅室外勋章增加护栏	539237.72	
16	018二层吊顶恢复	64647.15	
17	020两弹模型安装	51402.45	
18	021新增暖风机安装、新增配电柜	53327.96	
19	022新增铜艺标牌、成品展板	3623.27	
20	023增加隔离栏杆及隔离带	2048.11	
四	拆除工程	1422214.34	
1	拆除工程	1422214.34	
1.1	拆除工程（土建部分）	1296703.42	
1.2	拆除工程（安装部分）	43417.34	
1.3	消防系统拆除	43198.13	
1.4	卫生间、走廊、文创商店及贵宾室拆除工程	38895.45	
结算审核总价		77029557.57	

6. 项目获奖文件



(二) 淮海战役纪念馆改陈项目

1. 中标通知书

徐州市建设工程

中标通知书

工程编号：E3203010319003828001001

项目名称：淮海战役烈士纪念塔改陈项目

工程名称：淮海战役烈士纪念塔改陈项目

建设单位：淮海战役烈士纪念塔管理局

徐州市住房和城乡建设局监制

中标通知书

中标单位：北京天图设计工程有限公司

建设单位：淮海战役烈士纪念塔管理局

项目名称：淮海战役烈士纪念塔改陈项目

工程名称：淮海战役烈士纪念塔改陈项目

该工程的评标工作已结束，根据工程招标投标的有关法律、法规和本工程招标文件的规定，经公示三日后，确定你单位为中标人。

我方将于本中标通知书发出之日起30日内，依据本工程招标文件、你方的投标文件与你方签订合同。

你方中标条件如下：

中标范围和内容：淮海战役烈士纪念塔改陈项目

中标造价（元）：136150000.00 工期(天)210

质量标准：符合国家验收标准

建造师（总监）：齐洪丽 建筑工程一级 00268325

签发日期：2020/10/11

备注

招标人(印鉴):

交易平台(印鉴):

监管部门(印鉴):

法定代表人(印鉴)

说明:

本中标通知书一式叁份，招投标管理处、招标人、中标人各持一份。

2. 合同关键页

《淮海战役纪念馆改陈项目》工程名称情况说明

徐州市住房和城乡建设局建筑市场监管处、建设工程招标投标管理处：

一、项目概况

1、我单位承建的“淮海战役纪念馆改陈项目”为徐州市 2020 年度城建重点工程，详见《市政府关于印发徐州市 2020 年度城建重点工程计划的通知》徐政发[2020]1 号文附件《徐州市 2020 年度城建重点工程计划》总序号 78，分序号 13：淮海战役纪念馆改陈。

2、该“淮海战役纪念馆改陈项目”项目建议书经徐发改审发[2020]45 号批复同意、可行性研究报告经徐州市行政审批局徐审批复[2020]45 号批复同意。

3、该“淮海战役纪念馆改陈项目工程概算经徐财评审概[2020]1 号批复评审完成。

二、该淮海战役纪念馆改陈项目在办理初步发包登记时，错把：项目名称写为：淮海战役烈士纪念塔改陈项目。

工程名称写为：淮海战役烈士纪念塔改陈项目。

三、该“淮海战役烈士纪念塔改陈项目”与“淮海战役纪念馆改陈项目”实际为同一项目。

特此说明。

淮海战役烈士纪念塔管理局

2020 年 10 月 20 日



2020-13

GF-2011-0216

正本

淮海战役纪念馆改陈项目 工程总承包合同

建设工程总承包合同示范文本

招标项目编号：E3203010319003828001

标段编号：E3203010319003828001001



住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局
制定

第一部分合同协议书

发包人（全称）：淮海战役烈士纪念塔管理局

承包人（全称）：北京天图设计工程有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就淮海战役纪念馆改陈项目工程总承包事宜经协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1、工程名称：淮海战役纪念馆改陈项目

2、工程批准、核准或备案文号：徐审批复[2020]45号

3、工程内容及规模：淮海战役纪念馆新馆建筑面积 25600m²，其中一、二层为主要展览区，建筑面积 12000m²，本期展陈提升净面积为 11186.8m²，展线长度为 1910m。

4、工程所在省市详细地址：江苏省徐州市泉山区解放南路 2 号

5、工程承包范围：

本淮海战役纪念馆改陈项目为设计·施工（EPC）总承包人式对工程实行全过程的工程总承包。本项目为交钥匙工程，包括并不限于以下内容：展览厅、传承厅、艺术陈列环廊、室外大门、展陈附属功能空间、展陈配套区域空间（公共空间、活动教育区域等）、专题展厅提升等相关区域及对应的建筑空间结构性提升改造（含一、二层之间的自动扶梯购置安装）、电力扩容、电气提升改造、暖通改造、消防系统提升改造、安防系统提升改造、**室内基础装饰工程**、展陈专业工程（包括专业布展（展墙、展板）工程、专业文物展柜采购安装工程、辅助展品与艺术品场景工程、专业灯光工程、多媒体科技展项工程等）、观众服务工程（包括：语音导览工程、导示系统工程等）、内容建设与布展（图片修复、绘制地图战区图及文物布展等）等项目的方案设计、施工图设计（包含施工图设计、图纸审查、设计预算编制等）、和工程各专业专项施工、各类配套工程的全部内容。最终工程承包范围以双方确认的深化设计方案及对应施工图明确的施工范围为准。

6、资金来源：财政拨款

二、工程主要生产技术（或建筑设计方案）来源：。

三、主要日期

计划设计开工日期：2020年10月21日-2020年11月19日

计划施工开工日期：2020年11月20日-2021年5月18日

工程竣工日期（绝对日期）：2021年5月18日。

工期总日历天数：总工期要求：210 日历天。其中：方案设计和施工图设计工期 30 日历天，改陈建设工期为 180 日历天；图纸审查时间、施工期间的局部深化设计包含于工程建设工期内。

除上述总工期外，发包人还要求以下节点工期：工程最迟竣工日期：2021 年 5 月 30 日，工期每延迟一天，承包人承担罚金人民币每天壹万元整。

四、工程质量标准

(1) 设计要求的质量标准：合格，满足国家相关法律法规，国家现行设计规范及有关标准，委托方有关技术要求、符合《建筑工程设计文件编制深度规定》中相应设计阶段的编制深度要求，确保相关部门审查通过；

(2) 施工要求的质量标准：合格，满足设计及规范要求，达到工程合格标准，包括工程所有设施、材料、设备、构配件等产品质量须符合相关标准规范的要求，合格率达到 100%。

五、合同价格和付款货币

1. 签约合同价为：人民币（大写）壹亿叁仟陆佰壹拾伍万元整（¥：136150000.00 元）；其中：

(1) 建设工程费：

人民币（大写）壹亿叁仟壹佰玖拾伍万元整（¥131950000 元）；

(2) 设计费：

人民币（大写）肆佰贰拾万元整（¥：4200000 元）；

(3) 电力增容专业工程暂估价金额：

人民币（大写）伍佰贰拾万元整（¥5200000 元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）叁佰柒拾伍万元整（¥：3750000 元）。

2. 合同价格形式：固定总价合同。

详见投标文件合同价格清单分项表。最终合同价款以经发、承包人确认且财政审计单位审核通过的深化设计对应预算为准，双方另行签订补充协议确认，深化设计对应预算不突破中标价。除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外，合同价格不作调整。

六、定义与解释

本协议书中有关词语的含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

七、项目经理

EPC 总承包项目经理：齐洪丽

八、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函及其附录、投标文件；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程设计和施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同份数

本合同正本一式肆份，合同副本一式捌份。合同双方应各持正本贰份，副本肆份。

十一、合同生效

本合同在以下条件全部满足之后生效：合同自双方盖章后生效。

本页为签署页



发包人：
(公章或合同专用章)

承包人：
(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表：
(签字)

法定代表人或其授权代表：
(签字)



工商注册住所：

工商注册住所：北京市朝阳区惠新东街8号11层

企业组织机构代码：

企业组织机构代码：91110105101158210W

邮政编码：

邮政编码：100029

法定代表人：

法定代表人：王博

授权代表：

授权代表：

电 话：

电 话：010-84632394

传 真：

传 真：010-84632395

电子邮箱：

电子邮箱：

开户银行：

开户银行：中国农业银行北京惠新里支行

账 号：

账 号：11191101040002805

合同订立时间：2020年10月15日

合同订立地点：

3. 竣工验收证明

单位工程竣工验收证明书

工程名称：淮海战役纪念馆改陈项目

验收日期： 年 月 日

建设单位	淮海战役烈士纪念馆管理局				监理单位	江苏创佳建设项目管理有限公司					
施工单位	北京天图设计工程有限公司				设计单位	北京天图设计工程有限公司					
建设面积	25600	m ²	工程造价	13615	万元	结构层次	4层	开工日期	2020年10月12日	竣工日期	2021年5月30日
验收意见	<p>设计、施工、监理单位履行合同情况良好，施工单位按工程设计图纸施工，施工质量满足设计要求，全部完成工程设计和合同约定的工程内容和数量，工程质量符合设计和验收规范标准。工程施工安全、使用功能满足设计要求，竣工验收资料齐全，满足竣工验收要求，工程实体外观质量检查好，施工过程中无质量安全事故。该工程质量评为合格，同意工程竣工验收。</p>										
施工单位	监理单位	建设单位	设计单位	城建档案管理机构	有关单位						
技术负责人：  法定代表人：  	总监理工程师：  法人代表：  (签字) (公章)	工地代表：  单位负责人：  (签字) (公章)	参加人员：  (签字) 	参加人员： (签字) (印鉴)	参加人员： (签字)						

单位工程质量竣工验收记录

苏 JG1.2

工程名称	淮海战役纪念馆改陈项目	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	4层/25600m ²
施工单位	北京天图设计工程有限公司	技术负责人	阎钟巍	开工日期	2020年10月12日
项目负责人	齐洪丽	项目技术负责人	姚祥瑞	完工日期	2021年5月30日
序号	项目	验收记录			验收结论
1	分部工程验收	共 7 分部, 经核查符合设计及标准规定 7 分部			
2	质量控制资料核查	共 27 项, 经核查符合规定 27 项			
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 9 项, 符合规定 9 项, 共抽查 3 项, 符合规定 3 项, 经返工处理符合规定 项			
4	观感质量验收	共抽查 18 项, 达到“好”和“一般”的 18 项, 经返修处理符合要求的 0 项			
综合验收结论					
	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	项目负责人:  (公章) 年 月 日	总监理工程师:  (公章) 年 月 日	项目负责人:  (公章) 年 月 日	项目负责人:  (公章) 年 月 日	项目负责人: (公章) 年 月 日

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应有相应单位的法人代表书面授权

江苏省建设工程质量监督总站监制

4. 履约评价情况

履约评价证明

兹证明：

北京天图设计工程有限公司承接的淮海战役纪念馆改陈项目已圆满完成，本项目合同开始履行至合同履行完毕期间，履约情况良好。
特此证明！

证明单位：淮海战役烈士纪念塔管理中心（淮海战役纪念馆）

日期：2026年3月4日



5. 结算证明文件

工程造价咨询报告书

咨询项目名称 淮海战役纪念馆改陈项目

咨询业务类别 工程结算审核

咨询报告文号 苏正邦造审字[2023]109

咨询报告日期 2023年4月19日

江苏正邦工程造价咨询有限公司



咨询报告书编号： 苏正邦造审字[2023]109

咨询项目委托方： 徐州市审计局

咨询企业法定住所： 徐州市解放南路246号文峰大厦南塔楼15层

邮 编： 221009

联 系 电 话： 0516-66660956

咨 询 作 业 期： 2022年4月20日 至 2023年4月20日

法定代表人： 吴志义

技术负责人： 张连备

项目负责人： 戈树迎 执业资格： 造价工程师

从事专业： 土建

专业咨询员： 单征华 执业资格： 造价工程师

从事专业： 土建

专业咨询员： 董彬彬 执业资格： 造价工程师

从事专业： 安装

专业咨询员：

从事专业：



江苏正邦工程造价咨询有限公司

苏正邦造审字[2023]109

关于淮海战役纪念馆改陈项目结算的审核报告

徐州市审计局：

我司接受贵局的委托，派出戈树迎等人的审核小组对淮海战役纪念馆改陈项目的结算进行了审核。建设单位的责任是提供真实、合法、完整的工程结算资料。我司的责任是就建设单位提供的结算资料，依据施工合同并结合国家、地方和行业主管部门颁发的工程造价方面的适时规定，对该工程结算造价进行审核，并发表审核意见。在审核过程中，我们根据建设单位提供的关于该工程的结算资料，对该工程结算所涉及的实物工程内容进行了现场查测、工程量核算、计价依据核实、计价方式核准、价格审定及材料用量分析等必要的审核程序，现将审核结果报告如下：

一、工程概况：

淮海战役纪念馆改陈项目包括淮海战役纪念馆的土建及安装改造工程。工程地点：徐州市泉山区。建设单位：淮海战役烈士纪念塔管理局；设计单位：北京天图设计工程有限公司，由江苏创佳建设项目管理有限公司监理，北京天图设计工程有限公司承建。本工程为EPC项目，招标估算价13685.71万元，中标价（合同价）13615万元。主要工作内容：拆除工程、建筑结构提升改造工程、装饰工程、安装工程、安防工程、陈列布展工程、专业灯光工程、多媒体工程、智慧博物馆工程观众服务工程、内容建设与布展（图片修复、绘制地图战区图及文物布展等）等项目的方案设计、施工图设计（包含施工图设计、图纸审查、设计预算编制等）、和工程各专业专项施工、各类配套工程等内容。

二、审核依据：

1. 贵单位与我司签订的《工程造价咨询合同》；
2. 发包人提交的结算资料：
 - (1) 徐州市重点工程项目结算评审委托书；
 - (2) 中标通知书；

- (3) 施工合同；
- (4) 施工单位报送的结算书；
- (5) 设计合同；
- (6) 建设工程监理合同及中标通知书；
- (7) 招投标文件；
- (8) 深化图纸；
- (9) 竣工图纸；
- (10) 预算审核；

3. 计价依据：

- (1) 《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）；
- (2) 《江苏省建筑与装饰工程计价表》（2014年）、《江苏省安装工程计价定额》（2014版）、《江苏省修缮工程定额》（2009年版）等定额、规范；
- (3) 《江苏省建设工程费用定额》（2014年）、《关于建筑业实施营改增后江苏省建设工程计价依据调整的通知》（苏建价〔2016〕154号）、《省住房城乡建设厅关于调整建设工程计价增值税税率的通知》（苏建函价〔2019〕178号）等有关文件；
- (4) 《江苏省建设工程费用定额》（2014年版）；
- (5) 《关于建筑业实施营改增后江苏省建设工程计价依据调整的通知》（苏建价〔2016〕154号）及相关省市文件规定；
- (6) 《建设工程价款预算暂行办法》（财政部财建〔2004〕369号）；
- (7) 《建筑工程施工发包与承包计价管理办法》（建设部第16号令）；
- (8) 《江苏省建设工程造价管理办法》（江苏省人民政府第163号令）；
- (9) 江苏省工程建设标准定额总站、江苏省工程造价管理协会印发的《江苏省工程造价咨询业务指导规程》。
- (10) 关于“淮海战役纪念馆改陈项目评议申请”的专家咨询意见。

三、审核范围：

本次结算审核范围为淮海战役纪念馆改陈项目的土建、安装工程。

四、结算原则及审核方法：

1. 结算原则

(1) 合同价款以经发、承包人确认且财政审计单位审核通过的深化设计对应预算为准，深化设计对应预算不突破中标价。除根据合同约定的工程实施过程中需进行增减的款项外，合同价格不作调整；

(2) 本工程为EPC总承包工程，除建设规模、建设标准、功能需要变化外，总造价、总工期、人工、材料等其他内容一律不做变更，合同价款已包含不可预见费及风险费；

2. 审核方法

结合施工合同约定的结算原则，对工程结算进行了审核：

(1) 确认最终完成的工作内容是否按照深化设计施工。

(2) 核实签证内容是否属于深化设计范围。

(3) 规费、税金：规费按招标文件规定计取，税金根据专家评审意见按9%计取。

五、审核结果：

该工程送审结算价为130300762.88元，结算审定价为125044539.78元（大写：壹亿贰仟伍佰零肆万肆仟伍佰叁拾玖元柒角捌分），核减金额为5256223.1元。

六、主要审减原因：

1、工程量的审减：依据深化图纸结合现场对建筑、装饰、水电等工程的工程量进行审核。

2、综合单价：陈列布展、专业灯光、多媒体及智慧博物馆综合单价结合投标价、市场价、施工单位当期付款发票及省内类似项目综合考虑。

七、审核建议：

建议发包人按照结算审定价结合合同中付款约定与承包人办理工程价款结算手续。

八、声明：

1、本咨询报告专为委托人所使用。未经本公司同意，不得向委托方、施工方和报告审查部门以外的单位和个人提供，本报告的全部或部分内容不得发表于任何公开媒体上。

2、委托单位提供资料的真实性、完整性由资料提供方负责，因资料失实造成审计结果出现偏差或失误，我司及相关审计人员不承担相应责任。

3、本报告由江苏正邦工程造价咨询有限公司负责解释。

附件：

- 1、工程结算审定单
- 2、竣工结算（审核）书

项目负责人(签字盖章)：



江苏正邦工程造价咨询有限公司（盖章）

二〇二三年四月十九日

主题词：淮海战役纪念馆改陈项目 工程结算 审核报告

抄送：淮海战役烈士纪念塔管理中心 北京天图设计工程有限公司

共印：4 份

工程结算审定单

发包单位	淮海战役烈士纪念塔管理中心	咨询类型	工程结算审核				
承包单位	北京天图设计工程有限公司	专业	土建、安装				
项目名称	淮海战役纪念馆改陈项目						
序号	单项(位)工程名称	合同价(元)	送审价(元)	审定价(元)	核增额(元)	核减额(元)	核减率(%)
1	淮海战役纪念馆改陈项目	136150000.00	130300762.88	125044539.78	0.00	5256223.10	4.03%
合 计		136150000.00	130300762.88	125044539.78	0.00	5256223.10	4.03%
审定总价金额(大写)		壹亿贰仟伍佰零肆万肆仟伍佰叁拾玖元柒角捌分					
备注	1. 本工程签约合同价为13615万元, 包含电力增容专业工程暂估价金额为520万元, 电力增容改造工程已由建设单位单独招标。 2. 施工用水电费由建设单位支付, 本次审计已扣除。 3. 本定案单不作为开票依据, 在我公司未出具审核报告之前, 施工单位不得提前开票。						
发包单位(章): 经办人:	承包单位(章): 经办人:	咨询单位(章): 项目负责人(签字盖章): 签发人:					
日期: 年 月 日	日期: 年 月 日	日期: 年 月 日					

淮海战役纪念馆改陈项目 工程

竣工结算（审核）书

发包人： 淮海战役烈士纪念塔管理中心
(单位盖章)

承包人： 北京天图设计工程有限公司
(单位盖章)

造价咨询人： 江苏正邦工程造价咨询有限公司
(单位盖章)

淮海战役纪念馆改陈项目 工程

竣工结算总价

签约合同价（小写）： 136150000.00元 （大写）： 壹亿叁仟陆佰壹拾伍万元整

竣工结算价（小写）： 125044539.78元 （大写）： 壹亿贰仟伍佰零肆万肆仟伍佰叁拾玖元柒角捌分

发包人：  (单位公章) 承包人：  (单位公章) 造价咨询人：  (单位公章)

法定代表人或其授权人：  (盖章或签字) 法定代表人或其授权人：  (盖章或签字) 法定代表人或其授权人：  (盖章或签字)

专业咨询员：  (造价工程师签字盖专用章) 项目负责人：  (造价工程师签字盖专用章)

编制时间  校对时间

建设项目预算审核汇总表

工程名称：淮海战役纪念馆改陈项目

序号	名称	单项工程造价	其中：（元）		
			暂估价	安全文明施工费	规费
1	拆除工程	2441086.69		35661.86	96353.58
2	建筑结构提升改造工程	2420598.85		71845.12	82210.05
3	装饰工程	22853628.83		384209.56	579826.26
4	专业布展工程	4034737.03		67643.83	102084.05
5	文物布展工程	2746191.63		46040.64	69481.8
6	展览辅助设施	347587.04		5827.39	8794.35
7	专业文物展柜采购安装工程	7404101.17		124131.75	187332.26
8	辅助展品与艺术品场景工程	29445310.8		493658.54	745000.16
9	导视工程	188847.55		3166.08	4778.06
10	淮海战役纪念馆改成项目工程-电气中房	4372926.16		60248.85	102179.52
11	淮海战役纪念馆改成项目工程-电气-展陈	2879011.13		38837.27	65866.38
12	淮海战役纪念馆改成项目工程-科技展项	161933.63		2422.09	4107.76
13	淮海战役纪念馆改成项目工程-中控	41471.41		618.7	1049.29
14	淮海战役纪念馆改成项目工程-给排水	48777.16		729.16	1236.63
15	淮海战役纪念馆改成项目工程-灯带	29554.97		440.92	747.77
16	淮海战役纪念馆改成项目工程-增消防联动	202047.77		3021.98	5125.14
17	淮海战役纪念馆改成项目工程-专业灯光	6830379.57		101899.01	172816.44
18	淮海战役纪念馆改成项目工程-多媒体	12136070.76		93749.38	158995
19	淮海战役纪念馆改成项目工程-多媒体增项	801201.23		282.15	478.52
20	淮海战役纪念馆改成项目工程-智慧博物馆系统工程	4206824.9		10133.7	17186.33
21	淮海战役纪念馆改成项目工程-安防（总包）	409883.09		118.61	201.16
22	淮海战役纪念馆改成项目工程-安防	2731682.83		23414.84	39710.58
23	淮海战役纪念馆改成项目工程-暖通与空调系统提升改造工程-空调系统	5953978.51		44479.62	75435.55
24	淮海战役纪念馆改成项目工程-暖通与空调系统提升改造工程-防排烟系统	2444386.4		32244.07	54684.59
25	淮海战役纪念馆改成项目工程-3层原空调系统风盘及阀门拆除	110034.98		1615.75	4343.57
26	淮海战役纪念馆改成项目工程-消防电	2765834.86		39098.39	60906.83
27	淮海战役纪念馆改成项目工程-消防水	1622180.88		22189.44	37632.35
28	淮海战役纪念馆改成项目工程-消防签证	73258.69		837.01	1419.54
29	自动扶梯购置安装	1141011.26			
30	设计费	4200000			

6. 项目获奖文件



中国建筑工程装饰奖

获奖证书

(公共建筑装饰类)

北京天图设计工程有限公司

你单位承建的 淮海战役纪念馆改陈项目

工程

荣获二〇二一~二〇二二年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围: 淮海战役纪念馆新馆建筑面积 25600 m², 其中一、二层为主要展览区, 建筑面积 12000 m², 本期展陈提升净面积为 11186.8 m², 展线长度为 1910m



中国建筑工程装饰奖

获奖证书

(公共建筑装饰设计类)

北京天图设计工程有限公司

你单位设计的 淮海战役纪念馆改陈项目

工程

荣获二〇二一~二〇二二年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

设计范围：淮海战役纪念馆新馆地下一层、一层、二层、三层（除全景画馆及观众厅外）

二〇二二年十二月三十一日



目 录

四、 投标人获奖情况表	1
(一) 获奖证明文件	2
(二) 业主证明文件	3
(三) 合同	5
(四) 中标通知书	13
(五) 竣工验收证明	17

四、投标人获奖情况表

投标人名称：北京天图设计工程有限公司//深圳德才发展集团有限公司

序号	建设单位	项目名称	获奖名称	颁发单位	获奖时间	证明文件页码
1	安阳鑫鼎晟旅游 咨询有限公司	殷墟遗址博物馆建设项 目展览形式设计制作施 工一体化项目	第二十二届（2024 年度） 全国博物馆十大陈列展览 精品推介 精品奖	中国博物馆协会、 中国文物报社	2025 年 05 月 18 日	获奖证明文件：P2 业主证明文件：P3 合同：P5-P12 中标通知书：P13-P16 竣工验收证明：P17

注：后附获奖证明材料。

(一) 获奖证明文件



殷墟博物馆

伟大的商文明

荣获第二十二届(2024年度)全国博物馆十大陈列展览精品推介

精品奖

中国博物馆协会

中国文物报社

2025年5月18日

(二) 业主证明文件

履约评价证明

兹证明：

北京天图设计工程有限公司承接的殷墟遗址博物馆建设项目展览形式设计制作施工一体化项目已圆满完成，本项目合同开始履行至合同履行完毕期间，履约情况良好，该展览荣获第二十二届（2024 年度）全国博物馆十大陈列展览精品推介-精品奖。

特此证明！

附件：《获奖证书》

证明单位：安阳鑫鼎晟旅游咨询有限公司

日期：2026 年 2 月 28 日





殷墟博物馆

伟大的商文明

荣获第二十二届(2024年度)全国博物馆十大陈列展览精品推介

精品奖

中国博物馆协会

中国文物报社

2025年5月18日

(三) 合同

建设工程施工合同

工程名称：殷墟遗址博物馆建设项目展览形式设计
制作施工一体化项目

工程地点：殷墟遗址保护区内，洹河东岸、纱厂路
西段北侧（殷墟遗址博物馆）

发 包 人：安阳鑫鼎晟旅游咨询有限公司

承 包 人：北京天图设计工程有限公司

2023年 07 月 01 日

建设工程施工合同

甲方： 安阳鑫鼎晟旅游咨询有限公司

乙方： 北京天图设计工程有限公司

依照《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设项目相关事项协商一致，订立合同。

1. 项目概述

1.1项目名称：殷墟遗址博物馆建设项目展览形式设计制作施工一体化项目；

建设地点：殷墟遗址保护区内，洹河东岸、纱厂路西段北侧；

资金来源：财政资金。

项目概况：博物馆地上3层，地下1层，结构高度21.0m，总建筑面积为50937平方米，地上建筑面积41681平方米，地下建筑面积9256平方米，本次招标项目内容包括展厅覆盖范围内的博物馆展览形式设计制作施工一体化，展厅共分布为三层，总面积13096.17平方米，其中首层3417.7平方米，二层4245.55平方米，三层5432.92平方米，具体分布详情详见展陈范围示意图；

1.2本项目范围包括依据招标文件所展示的内容，该标段范围内的展览形式设计（包括设计全部过程、含概算编制、预算编制）、采购、施工、竣工验收、缺陷责任期和质保期内保修、协助业主单位办理相关手续，包括（但不限于）以下内容：

①陈列布展内容设计方案中列明的全部设计内容；

②陈列布展设计、制作施工及布展；

③所有按设计与工程规范要求以及为取得政府主管部门批准所需的任何检测及一切要求；

④乙方必须负责与各专业分包单位及材料供应商联系，并提供施工条件、施工设施、安全管理及统筹工作等，直至项目实施完成，配合费用由乙方承担，且应包括在投标报价中；

⑤在招标文件内所说明及、或招标期间所增减及、或乙方所确认的项目实施内容、所有在合同文件中、深化设计、项目

实施设计图中所提到和反映的工作；

1.2.1设计内容：

- 1) 设计科学原理文字说明、展示目的、功能描述、操作说明、展品展项使用说明等；
- 2) 设计展品展项的表现形式、展示方式、展示效果和观众体验；
- 3) 展品展项的总体三维彩色效果图，总成图、部件图、零件图；
- 4) 展品展项的电气原理图、控制信号流程图、接线图；
- 5) 提供展品展项的安装基础草图及要求说明(供布展做基础设计)；
- 6) 展品展项的灯光要有系统图、接线图及效果要求；
- 7) 展品展项的视频系统和音频系统要有系统、图像、剧本、脚本、播放程序软件和系统原理图、接线图及效果要求；
- 8) 展品展项需要的设施：水、气、电、网络等外部接口要求资料(包括展品开机、关机及运行状态实行中央控制的接口需求资料)；
- 9) 展品展项工程所需设备、材料、元器件清单；
- 10) 设计图文板、操作说明、故事脚本的图文内容；
- 11) 如有需要制作部分展品展项的原型(按比例制作缩小或放大的展品展项模型)
- 12) 展厅过渡区域及与展览有关的公共空间的整体设计
- 13) 展厅覆盖范围内的导览图设计；
- 14) 展品展项预算的编制和提交；
- 15) 提供展品展项的验收标准并经甲方认可。

1.2.2展品展项制造阶段工作内容：

- 1) 编制展品展项的加工工艺；
- 2) 展品展项实体加工、组装；
- 3) 展品展项的控制软件和多媒体节目源的制作和调试；
- 4) 展品展项整体调试，出厂验收。

1.2.3展品展项的储运；

1.2.4展品展项的安装；

- 5) 对展品展项的基础位置、几何尺寸测量与检查；
- 6) 展品展项的拆卸、清洗及安装，展品展项的润滑与设备

加油；

7) 展品展项安装后的精度检测、调整；

8) 展品展项的公用设施：水、气、电、网络等接口连接等安装；

9) 展品展项的软件安装调试。

1.2.5 展品展项的调试；

1.2.6 提供展品展项必须的备品备件和消耗品；

1.2.7 展品展项的试运行；

1.2.8 展品展项验收；

1.2.9 缺陷责任期及质保期内展品展项维护保养工作等；

1.2.10 提供展品展项的预验收和竣工验收等档案资料；

1.2.11 对甲方的工作人员进行展品展项的维修、操作培训；

1.2.12 提供必要的质量、安全监督部门对展品展项或其部件的检测证明。

1.2.13 所有展览设计及施工内容需符合《博物馆陈列展览形式设计与施工规范》、博物馆招标文件中技术文件需求及其他相关规范。

2. 质量要求

符合国家质量验收合格标准，且具备申报全国十大精品陈列展览的条件，展项的设计制作需经甲方同意，方可实施。

2.1 研发施工图设计质量要求

设计的展品展项是安全、可行、实用、经济、美观的，施工图设计文件是完整、正确、清晰的，研发、施工图设计成果达到能直接用于制造、安装、调试的深度，并在甲方委派的专家指导下能顺利通过甲方组织的研发、施工图设计成果验收；

1) “完整”是指每次交付的设计文件是符合合同及附件的规定、符合相关工程设计规范要求的、满足行业及国家标准的全部设计文件；

2) “正确”是指每次交付的设计文件均符合法律、法规、政策、标准、规范及各阶段设计要求的規定；同时保证设计的科学原理、基础资料完整、正确，设计方法、计算方法与结果、技术参数的选用正确，构造合理，各专业设计协调统一；

3) “清晰”是指每次交付的设计文件中的图样、线条、术语、符号、尺寸标准、文字说明等清楚准确；

2.2 展品展项制造质量要求

- 1) 符合国家、地方及相关行业质量技术及安全规范的要求；
- 2) 符合经监理单位和甲方审批通过的施工图设计图纸要求；
- 3) 符合展品展项功能需求和展示效果要求；
- 4) 符合制造阶段各项检验的质量标准。

2.3 安装调试质量要求

- 1) 符合国家、地方及相关行业质量技术及安全规范的要求；
- 2) 展品展项安全可靠、运行稳定、美观实用，符合节能环保的标准；

3) 提供相关的检验证证书及/或准用证书；

4) 符合甲方认可的展品展项验收标准。

2.4 备品备件的质量要求

须按照相关规定，并根据展品展项的特点，随展品展项设备提供至少能够满足相应展品展项在保质期内正常运行所必需的易损件、易耗品、必备件等备品备件，并保证所提供的备品、备件及相关耗材质量达到要求。

3. 缺陷责任期及质量保修期

3.1 缺陷责任期

缺陷责任期为24个月，从项目竣工验收合格之日起计算。

3.2 质保期为项目竣工验收合格后 36个月。展品展项、设备、材料、零部件或软件在项目竣工验收合格后，连续6个月之内运行期出现两次故障（非人为因素导致展品展项无法正常使用），则该展品展项、设备、材料、零部件或软件的质量保修期自第二次修复日起按24个月重新起算。

3.3 保修期内，乙方须按规定完成以下工作，否则甲方在其质量保证金中扣除相关费用：

- 1) 提供展品展项的免费维修服务（非人为损坏的）；

在收到甲方维修通知的4个小时内做出答复，并提出处理意见和维修措施。在答复后72小时内完成一般故障的维修；

- 2) 保修期内，乙方应按保修约定对展品展项进行保养；

4. 工期

本项目工期为自合同签订之日起至2023年9月28日前完成竣工验收，具体以双方确认的《施工组织设计——项目进度计划》及过程文件所确认的时间为准。

展品展项的研发、施工图设计图纸5套，均为A2图幅，并同时提供AutoCAD电子文档；

展品展项的三维彩色效果图5套，均为A3图幅，并同时提供电子文档（图片以jpg格式）；

2) 文档资料

文字资料5套，图片、照片资料5套，均为彩色A4，并提供电子文档（文本以doc格式，图片jpg格式并提供整套电子版，所有展项均需提供源文件。电子文档和数据须用存储移动硬盘交付。

6. 合同价格

6.1 合同履约保证金

合同签订前，依据招标文件的规定，乙方按合同中标价的5%向甲方提交合同履约保证金，履约保证可须以银行保函的方式进行提交。

6.2 合同价款

合同价款包括：研发、施工图设计（含试验、试制）、人工、材料、软硬件开发、集成、制作、储运、现场安装调试、保修、保养、备品备件、培训、技术支持服务、知识产权许可、税费及完成本项目所产生的一切费用。

6.2.1 合同总价

1) 合同中标价为（大写）：人民币壹亿叁仟玖佰贰拾捌万元整，（小写）：¥139280000元；

2) 本合同价最终以安阳市财政部门审定的展品展项预算内容及价格为准；

3) 本合同总价最终以安阳市财政部门审定的展品展项结算内容及价格为准；

4) 乙方必须按中标价进行限额设计。

6.2.2 合同预算价

1) 在研发、施工图设计完成后，研发、施工图设计图纸和展品展项预算必须经财政审核批准。展品展项预算根据国家相关造价规定和当前市场价格；

2) 超过中标价的预算价格甲方不予受理；

3) 乙方按审核批准后的研发、施工图设计施工图纸规定的预算价格进行限额制作施工、安装和调试；

乙方施工负责人：张望秋

建造师执业资格等级：一级建造师

建造师注册证书号：京1112005200700425

- 1) 乙方完成合同规定的工作内容后,有权根据合同约定向甲方申请和收取合同款;
- 2) 乙方应完成本合同约定的全部工作内容,乙方应采取一切可能的措施精心组织设计和施工,确保本项目的设计、制造、安装、调试等各个环节的质量达到验收要求;
- 3) 乙方应接受和配合甲方、总包、监理公司的管理和协调;
- 4) 乙方应服从甲方及监理单位对展品展项安装、调试的总体管理。
- 5) 乙方应按合同规定的项目进度要求,保证乙方及其分包商负责的展品展项承建按照各关键节点的时间完工与竣工;
- 6) 乙方应及时向甲方提交研发、施工图设计、阶段性成果、预验收资料和验收资料;
- 7) 经甲方和乙方充分协商并经甲方书面同意,乙方可将部分工作内容分包给有实力的分包商,非经甲方同意,乙方不得将承包工程的任何部分分包。乙方对分包商的行为负责,并承担连带责任;
- 8) 乙方应每月底向甲方提交月进度报告,并根据实际情况提交施工质量报告、突发事件报告、施工内容修改申请等各项专题报告;
- 9) 乙方严格按技术标准对阶段工作的质量进行自检,分部工程、隐蔽工程、主要材料和设备等须报甲方及监理单位审查,甲方、监理单位应于收到申请后48小时内审查完成,经甲方批准后方可进行下一工序的施工;
- 10) 乙方在未取得甲方书面同意的情况下,不得将其从甲方所获得的任何技术或商业信息向第三方披露、出售、使用;
- 11) 履行配合建筑智能化工程等建筑相关工程和相关展馆展品展项的联合调试工作的义务;
- 12) 乙方必须按要求配备足够的人力和物力保证项目实施。乙方的项目组织机构、主要人员及分工,乙方的项目主要人员应与提供的项目组织机构保持一致,因特殊情况需要更换的,乙方应至少提前7天以书面形式向甲方提出申请(附前任和后任

有较大影响时，应再次进行设计的评审和验证；

16.5修改设计时应修改所有相关设计图纸，以保证设计文件的正确统一。在工程竣工后应将所有的修改部分完善到竣工总图中并备案存档；

16.6乙方对设计图纸的审核修改意见，应尽量在展品展项制造之前提出。

17. 未尽事宜

本合同执行期间，甲方与乙方决定新增展品展项的，合同双方应通过协商对该新增展品展项的价格等事项签订补充协议予以确定；

未尽事宜，双方协商解决。

18. 争议的解决

甲乙双方如果发生争议，应当友好协商解决。如协商不成，双方同意因本合同产生的争议提交安阳仲裁委员会进行裁决。

19. 合同的生效

由甲乙双方法定代表人（或授权代理人）签字并盖章之日起生效。

20. 签字页

合同签署地：安阳市

合同签署时间：2023.7.1

甲方：（公章）

法定代表人：

法定地址：

邮政编码：

电话：

传真：

乙方：（公章）

法定代表人：

法定地址：北京市东城区青龙胡同甲1号3号2幢2层209-13室

邮政编码：100029

电话：010-84632394

传真：/

开户银行：

账号：

(四) 中标通知书

安阳市建设工程项目

中
标
通
知
书

北京天图设计工程有限公司 :

根据 殷墟遗址博物馆建设项目展览形式设计制作施工一体化项目 工程招标文件和你公司于 2023 年 05 月 11 日提交的投标文件，经评标委员会按照《中华人民共和国招标投标法》和招标文件确定的评标标准和方法，已完成评审和中标公示，确定你公司中标。请收到本通知书后 30 天内，到我单位签订建设工程 施工 合同。

招 标 人：



法定代表人：




（签章）

年 月 日

中标内容及条件

NO: E4105000183000365

工程名称	殷墟遗址博物馆建设项目展览形式设计制作施工一体化项目	标段	/
中标内容	<p>本项目范围包括依据招标文件所展览的内容, 该标段范围内的展览形式设计 (包括设计全部过程、含概算编制、预算编制)、采购、施工、竣工验收、质保期内保修、协助业主单位办理相关手续, 包括 (但不限于) 以下内容: ①陈列布展内容设计方案中列明的全部设计内容; ②陈列布展设计、制作施工及布展;</p> <p>③所有按设计与工程规范要求以及为取得政府主管部门批准所需的任何检测及一切要求;</p> <p>④中标人必须负责与各专业分包单位及指定材料供应商联系, 并提供施工条件、施工设施、安全管理及统筹工作等, 直至项目实施完成, 配合费用由中标人承担, 且应包括在投标报价中; ⑤在招标文件内所说明及、或招标期间所增减及、或中标单位所确认的项目实施内容、所有在合同文件中、深化设计、项目实施设计图中所提到和反映的工作;</p>		
工程规模	/m2/m /m3	工程特征	/
中标工期	120 日历天 (自合同签订之日起至 2023 年 9 月 28 日前完成竣工验收)	质量目标	符合国家质量验收合格标准, 且具备申报全国十大精品陈列展览的条件;
中标价 (大写)	壹亿叁仟玖佰贰拾捌万元整 ¥: 139, 280, 000. 00 元		
注册建造师	张望秋	证书编号	京 1112005200700425
项目设计负责人	赵 彤	职 称	高级工程师
招标代理机构	中金泰富工程管理有限公司	招标方式	公开招标
备 注	安全文明施工措施费		元
	建设劳保费		元
招 标 投 标 监 管 部 门 意 见	<p>经审查, 该项招标活动符合法定的招标方式和程序, 准予备案。</p> <p style="text-align: center;"> 监管单位: (盖章) 经办人: (签字) </p> <div style="text-align: right; margin-top: 10px;">  2023年6月8日 </div>		

说 明

- 1、中标通知书对招标人和中标人具有法律效力。
- 2、中标人和招标人应当自中标通知书发出之日起 30 日内，按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同；招标人和中标人不得再行订立背离合同实质性内容的其他协议。
- 3、中标通知书发出后，招标人改变中标结果的，或者中标人放弃中标项目的，应当依法承担法律责任。
- 4、本中标通知书一式三份，由监管部门加盖印章后，招标人、中标人和监管部门各执一份。

(五) 竣工验收证明

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	殷墟遗址博物馆建设项目展览形式设计制作与施工一体化项目		结构类型	框架-剪力墙	层数/ 建筑面积	13096.17m ²
施工单位	北京天图设计工程有限公司		技术负责人	阎钟巍	开工日期	
项目负责人	张望秋		项目技术负责人	刘果陇	完工日期	2024年2月5日
序号	项 目	验 收 记 录			验 收 结 论	
1	分部工程验收	共 4 分部, 经查符合设计及标准规定 4 分部			符合要求	
2	质量控制资料核查	共 9 项, 经核查符合规定 9 项			符合要求	
3	安全和 使用功能 核查及 抽查结果	共核查 7 项, 符合规定 7 项 共抽查 3 项, 符合规定 3 项 经返工处理符合规定 0 项			合格	
4	观感质量验收	共抽查 9 项, 达到“好”和“一般”的 9 项, 经返修处理符合要求的 0 项			好	
综合验收结论		验收合格				
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	主管(接收)单位	
	(公章) 项目负责人: 张望秋 2024年2月5日	(公章) 02188328 总监理工程师: 陈景松 2024年2月5日	(公章) 1101051331990 项目负责人: 张望秋 2024年2月5日	(公章) 项目负责人: 刘果陇 2024年2月5日	(公章) 殷墟博物馆: 2024年2月5日	

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

目 录

五、 项目指挥长简历表	1
(一) 项目指挥长林杰浩公司职务任命文件	2
(二) 项目指挥长林杰浩身份证	4
(三) 项目指挥长林杰浩学历证明	5

五、项目指挥长简历表

投标人名称：北京天图设计工程有限公司//深圳德才发展集团有限公司

姓名	林杰浩	性别	男	年龄	50
任职单位	北京天图设计工程有限公司	担任职务	集团副总经理		

注：后附相关证明材料。

(一) 项目指挥长林杰浩公司职务任命文件

北京天图设计工程有限公司

天图人字〔2025〕16号

关于副总经理的任命通知

各部门、所属各分、子公司：

为适配公司业务发展需求，强化展陈工程管理体系及技术管理标准化建设，经公司领导提名及研究决定，现任命林杰浩同志为北京天图设计工程有限公司副总经理。

主要职责如下：

- 一、全面协助总经理开展公司经营管理工作，分管展陈工程、技术管理、项目交付、质量安全等相关工作，对工程板块整体效率、质量、成本、安全负责。
- 二、牵头搭建并完善展陈工程管理体系，建立从项目策划、深化设计、施工组织、现场管理到竣工验收的全流程管理制度与工作标准。
- 三、负责技术管理标准化建设，组织制定展陈工程技术规范、工艺标准、材料标准、图纸审核标准、成本管控标准，提升技术支撑与落地能力。
- 四、统筹重大展陈项目的施工组织、资源配置、进度管控、成本管控与风险管控，协调解决项目实施过程中的重大技术、现场、商务及跨部门问题。
- 五、负责工程团队、技术团队、其他各专业施工管理团队的队伍建设、能力提升、绩效考核与人才培养。
- 六、负责项目质量、安全、文明施工管理体系落地，组织质量检查、安全巡查与隐患整改，杜绝重大质量与安全事故。
- 七、对接甲方、监理、设计及相关政府部门，维护重点客户关系，提升

项目满意度与公司品牌形象。

本任命自发布之日起生效，请各相关部门、子公司及事业部积极配合林杰浩同志开展工作。

特此通知。

北京天图设计工程有限公司

2025-10-12



抄送：存档。

办公室

2025年10月12日印发

(二) 项目指挥长林杰浩身份证



(三) 项目指挥长林杰浩学历证明

教育部学籍在线验证报告

更新日期：2021年3月17日

姓名	林杰浩				
性别	男	证件号码	371021197506283019		
民族	汉族	出生日期	1975年06月28日		
院校	国家开放大学		层次	专科	
院系	07010		班级	1903070101063	
专业	建设工程管理		学号	1921101403530	
形式	开放教育	入学时间	2019年03月01日	学制	2 年
类型	开放教育	学籍状态	注册学籍(预计毕业日期: 2021年07月31日)		
在线验证	AZ5YT4A1Z10Z05W3 在线验证码		 微信扫一扫, 使用小程序 1、扫码获取“学信网报告在线验证”小程序	 小程序扫一扫, 在线验证 2、使用小程序扫码验证	
<p>注意事项:</p> <ol style="list-style-type: none">1、《学籍在线验证报告》是教育部学籍电子注册备案的查询结果。2、报告内容验证办法: ①点击报告(电子版)中的在线验证码, 可在线验证; ②登录中国高等教育学生信息网“在线验证系统”, 输入在线验证码进行验证; ③ 使用“学信网报告在线验证”的微信小程序, 进行扫码验证。为防止出现假冒报告, 请使用该小程序扫描验证, 不要用其他第三方扫描程序。3、报告内容如有修改, 请以最新在线验证的内容为准。4、未经学籍信息权属人同意, 不得将报告用于违背权属人意愿之用途。5、报告在线验证有效期由报告权属人设置(1~6个月), 其在报告验证到期前可再次延长验证有效期。					
					

教育部学历证书电子注册备案表

更新日期：2024年04月01日

姓名	林杰浩
性别	男
出生日期	1975年06月28日
入学日期	2019年03月01日
毕（结）业日期	2021年07月20日
学校名称	国家开放大学
专业	建设工程管理
学制	2年
层次	专科
学历类别	开放教育
学习形式	开放教育
毕（结）业	毕业
证书编号	5116 1820 2106 5138 39
校（院）长姓名	荆德刚



在线验证码 **A2R933HJT1L7BWYG**

①验证报告在线查验网址：<https://www.chsi.com.cn/xlcx/bgcx.jsp>

②使用学信网App扫描二维码验证

注意事项：

- 1、备案表是依据《高等学校学生学籍学历电子注册办法》(教学[2014]11号)对学历证书电子注册复核备案的结果。
- 2、备案表内容如有修改，请以最新在线验证的内容为准。
- 3、未经学历信息权属人同意，不得将备案表用于违背权属人意愿之用途。
- 4、报告在线验证有效期由报告权属人设置（1~6个月），其在报告验证到期前可再次延长验证有效期。



目 录

六、 项目经理简历表	1
（一） 项目经理齐洪丽相关证明材料	3
1. 一级建造师执业资格证书	3
2. 一级建造师注册证书	5
3. 安全生产考核合格证书	6
4. 职称证书	7
5. 学历证书	8
6. 身份证	9
（二） 项目经理齐洪丽类似项目业绩证明材料	10
1. 中标通知书	10
2. 合同关键页	12
3. 竣工验收证明	18
4. 履约评价情况证明文件	20
5. 结算证明文件	21
6. 项目获奖	31

六、项目经理简历表

投标人名称：北京天图设计工程有限公司//深圳德才发展集团有限公司

姓名	齐洪丽	性别	女	年龄	49	
学历及专业	本科/工程管理		职称或备案情况及专业	建筑工程专业工程师		
参加工作年限	25 年		从事项目经理工作年限	14 年		
主要工作经历	2017 年至今 北京天图设计工程有限公司任职项目经理					
类似项目业绩						
建设单位	项目名称	合同金额 (万元)	合同范围及内容	竣工验收 日期	履约评价 情况	证明文件页码
淮海战役烈士 纪念馆管理局	淮海战役纪念 馆改陈项目	13615	本淮海战役纪念馆改陈项目为设计·施工(EPC)总承包人式对工程实行全过程的工程总承包。本项目为交钥匙工程,包括并不限于以下内容:展览厅、传承厅、艺术陈列环廊、室外大门、展陈附属功能空间、展陈配套区域空间(公共空间、活动教育区域等)、专题展厅提升等相关区域及对应的建筑空间结构性提升改造(含一二层之间的自动扶梯购置安装)电力扩容、电气提升改造、暖通改造、消防系统提升改造、安防系统提升改造、室内基础装饰工程、展陈专业工程(包括专业布展(展墙、展板)工程、专业文物展柜采购安装工程、辅助展品与艺术品场景工程、专业灯光工程、多媒体科技展项工程等)、观众服务工程(包括:语音导览工程、导示系统工程等)、内容建设与布展(图片修复、绘制地图战区图及文物布	2021 年 05 月 30 日	良好	中标通知书: P10 合同关键页: P12-P17 竣工验收证明文件: P18-P19 履约评价情况 证明文件: P20 结算证明文件: P21-P30 项目获奖: P31-P33

			展等)等项目的方案设计、施工图设计(包含施工图设计、图纸审查、设计预算编制等)、和工程各专业专项施工、各类配套工程的全部内容。最终工程承包范围以双方确认的深化设计方案及对应施工图明确的施工范围为准。			
--	--	--	---	--	--	--

注：后附相关证明材料。

(一) 项目经理齐洪丽相关证明材料

1. 一级建造师执业资格证书

	姓名: 齐洪丽 Full Name
	性别: 女 Sex
	出生年月: 1976.07 Date of Birth
	专业类别: 建筑工程 Professional Type
	批准日期: 2011年9月25日 Approval Date
持证人签名: Signature of the Bearer	签发单位盖章: Issued by
	签发日期: 2012年5月21日 Issued on
管理号: 11111534101101889 File No.:	

专业技术人员职业资格查询结果证明

本证明表明 齐洪丽 已取得 一级建造师资格证书。

具体信息如下：

姓 名：	<u>齐洪丽</u>
证件类别：	<u>居民身份证</u>
证件号码：	<u>220882197607060925</u>
专 业：	<u>建筑工程</u>
批准日期：	<u>2011年09月25日</u>
管 理 号：	<u>11111534101101889</u>





扫码查验



查询结果生成日期：2021年04月30日

本证明通过中国人事考试网（www.cpta.com.cn）“专业技术人员职业资格证书查询验证系统”提供，载明的信息以该系统的最新查询结果为准，也可通过“人力资源和社会保障部”微信公众号扫描二维码查询验证。

2. 一级建造师注册证书

		使用有效期: 2026年01月15日 - 2026年07月14日
<h1>中华人民共和国一级建造师注册证书</h1>		
姓 名: 齐洪丽		
性 别: 女		
出生日期: 1976年07月06日		
注册编号: 京1112012201222584		
聘用企业: 北京天图设计工程有限公司		
注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-02-28至2027-02-27)		
		
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	个人签名: 齐洪丽 签名日期: 2026.1.15	中华人民共和国 住房和城乡建设部 行政审批专用章 签发日期: 2018年11月13日

3. 安全生产考核合格证书

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：京建安B（2013）0087778

姓 名：齐洪丽

性 别：女

出生年月：1976年7月6日

企业名称：北京天图设计工程有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2013年2月4日

有效 期：2025年12月19日 至 2028年12月31日



发证机关：北京市住房和城乡建设委员会

发证日期：2025年12月19日



4. 职称证书

	专业名称: <u>建筑工程</u> Professional Field _____
姓名: <u>齐洪丽</u> Full Name _____	资格名称: <u>工程师</u> Qualificational Title _____
身份证号: <u>220882197607060925</u> ID No. _____	批准时间: <u>2014年11月10日</u> Approval Date _____
管理号: <u>M5172014305674</u> Administration No. _____	批准单位: <u>仙桃市职改办公室</u> Approved by _____
发证日期: <u>2014年11月19日</u> Issue Date _____	批准文号: <u>仙职改办[2014]60号</u> Approval No. _____
	评审组织: <u>职务评审委员会</u> Evaluation Organization _____

受湖北省职称改革工作领导小组办公室委托, 本证书由仙桃市人社局批准颁发。它表明持证人通过相关专业中级评审委员会评审, 具备相应的专业技术职务任职资格水平。

The Certificate, Entrusted by Hubei Professional Titles Reform Group Office, this certificate is issued by Xian Tao Resource and Social Security Bureau. Indicates that the bearer has passed the evaluation of Inter Mediate Professional Title Evaluation Committee and is qualified for the corresponding professional or technical position.

签发单位: 

编号: M3 00002914

5. 学历证书

成人高等教育

毕业证书



学生 齐洪丽 性别 女， 1976 年 07 月 06 日生，于二〇〇六
 年 二 月至二〇〇九 年 一 月在本校 工程管理
 专业 夜大 学习，修完 专科起点本 科教学计划规定的全部课程，成绩
 合格，准予毕业。

校 名:  校 (院) 长: 

批准文号: (83)教成字002号
 证书编号: 100165200905000208

二〇〇九 年 一 月 五 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

成人高等教育

毕业证书



学生 齐洪丽 性别 女，一九七六年七月六日生，于二〇〇一年九月
 至二〇〇四年七月在本校 建筑装饰 专业
 夜大 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予
 毕业。

校 名:  校 (院) 长: 

批准文号: (83)教成字002号
 证书编号: 100165200406000267

二〇〇四 年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部监制

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

6. 身份证



(二) 项目经理齐洪丽类似项目业绩证明材料

1. 中标通知书

徐 州 市 建 设 工 程

中 标 通 知 书

工程编号: E3203010319003828001001

项目名称: 淮海战役烈士纪念塔改陈项目

工程名称: 淮海战役烈士纪念塔改陈项目

建设单位: 淮海战役烈士纪念塔管理局

徐州市住房和城乡建设局监制

中标通知书

中标单位：北京天图设计工程有限公司

建设单位：淮海战役烈士纪念塔管理局

项目名称：淮海战役烈士纪念塔改陈项目

工程名称：淮海战役烈士纪念塔改陈项目

该工程的评标工作已结束，根据工程招标投标的有关法律、法规和本工程招标文件的规定，经公示三日后，确定你单位为中标人。

我方将于本中标通知书发出之日起30日内，依据本工程招标文件、你方的投标文件与你方签订合同。

你方中标条件如下：

中标范围和内容：淮海战役烈士纪念塔改陈项目

中标造价(元)：136150000.00 工期(天)210

质量标准：符合国家验收标准

建造师(总监)：齐洪丽 建筑工程一级 00268325

签发日期：2020/10/11

备注

招标人(印鉴)：

交易平台(印鉴)：

监管部门(印鉴)：

法定代表人(印鉴)

说明：

本中标通知书一式叁份，招投标管理处、招标人、中标人各持一份。

2. 合同关键页

《淮海战役纪念馆改陈项目》工程名称情况说明

徐州市住房和城乡建设局建筑市场监管处、建设工程招标投标管理处：

一、项目概况

1、我单位承建的“淮海战役纪念馆改陈项目”为徐州市 2020 年度城建重点工程，详见《市政府关于印发徐州市 2020 年度城建重点工程计划的通知》徐政发[2020]1 号文附件《徐州市 2020 年度城建重点工程计划》总序号 78，分序号 13：淮海战役纪念馆改陈。

2、该“淮海战役纪念馆改陈项目”项目建议书经徐发改审发[2020]45 号批复同意、可行性研究报告经徐州市行政审批局徐审批复[2020]45 号批复同意。

3、该“淮海战役纪念馆改陈项目工程概算经徐财评审概[2020]1 号批复评审完成。

二、该淮海战役纪念馆改陈项目在办理初步发包登记时，错把：项目名称写为：淮海战役烈士纪念塔改陈项目。

工程名称写为：淮海战役烈士纪念塔改陈项目。

三、该“淮海战役烈士纪念塔改陈项目”与“淮海战役纪念馆改陈项目”实际为同一项目。

特此说明。

淮海战役烈士纪念塔管理局

2020 年 10 月 20 日



2020-13

GF-2011-0216

正本

淮海战役纪念馆改陈项目 工程总承包合同

建设项目工程总承包合同示范文本

招标项目编号：E3203010319003828001

标段编号：E3203010319003828001001



住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局
制定

第一部分合同协议书

发包人（全称）：淮海战役烈士纪念馆管理局

承包人（全称）：北京天图设计工程有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就淮海战役纪念馆改陈项目工程总承包事宜经协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1、工程名称：淮海战役纪念馆改陈项目

2、工程批准、核准或备案文号：徐审批复[2020]45号

3、工程内容及规模：淮海战役纪念馆新馆建筑面积 25600m²，其中一、二层为主要展览区，建筑面积 12000m²，本期展陈提升净面积为 11186.8m²，展线长度为 1910m。

4、工程所在省市详细地址：江苏省徐州市泉山区解放南路 2 号

5、工程承包范围：

本淮海战役纪念馆改陈项目为设计·施工（EPC）总承包人式对工程实行全过程的工程总承包。本项目为交钥匙工程，包括并不限于以下内容：展览厅、传承厅、艺术陈列环廊、室外大门、展陈附属功能空间、展陈配套区域空间（公共空间、活动教育区域等）、专题展厅提升等相关区域及对应的建筑空间结构性提升改造（含一、二层之间的自动扶梯购置安装）、电力扩容、电气提升改造、暖通改造、消防系统提升改造、安防系统提升改造、室内基础装饰工程、展陈专业工程（包括专业布展（展墙、展板）工程、专业文物展柜采购安装工程、辅助展品与艺术品场景工程、专业灯光工程、多媒体科技展项工程等）、观众服务工程（包括：语音导览工程、导示系统工程等）、内容建设与布展（图片修复、绘制地图战区图及文物布展等）等项目的方案设计、施工图设计（包含施工图设计、图纸审查、设计预算编制等）、和工程各专业专项施工、各类配套工程的全部内容。最终工程承包范围以双方确认的深化设计方案及对应施工图明确的施工范围为准。

6、资金来源：财政拨款

二、工程主要生产技术（或建筑设计方案）来源：。

三、主要日期

计划设计开工日期：2020 年 10 月 21 日-2020 年 11 月 19 日

计划施工开工日期：2020 年 11 月 20 日-2021 年 5 月 18 日

工程竣工日期（绝对日期）：2021 年 5 月 18 日。

工期总日历天数：总工期要求：210 日历天。其中：方案设计和施工图设计工期 30 日历天，改陈建设工期为 180 日历天；图纸审查时间、施工期间的局部深化设计包含于工程建设工期内。

除上述总工期外，发包人还要求以下节点工期：工程最迟竣工日期：2021 年 5 月 30 日，工期每延迟一天，承包人承担罚金人民币每天壹万元整。

四、工程质量标准

(1) 设计要求的质量标准：合格，满足国家相关法律法规，国家现行设计规范及有关标准，委托方有关技术要求、符合《建筑工程设计文件编制深度规定》中相应设计阶段的编制深度要求，确保相关部门审查通过；

(2) 施工要求的质量标准：合格，满足设计及规范要求，达到工程合格标准，包括工程所有设施、材料、设备、构配件等产品质量须符合相关标准规范的要求，合格率达到 100%。

五、合同价格和付款货币

1. 签约合同价为：人民币（大写）壹亿叁仟陆佰壹拾伍万元整(¥：136150000.00 元)；其中：

(1) 建设工程费：

人民币（大写）壹亿叁仟壹佰玖拾伍万元整(¥131950000 元)；

(2) 设计费：

人民币（大写）肆佰贰拾万元整(¥：4200000 元)；

(3) 电力增容专业工程暂估价金额：

人民币（大写）伍佰贰拾万元整(¥5200000 元)；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）叁佰柒拾伍万元整(¥：3750000 元)。

2. 合同价格形式：固定总价合同。

详见投标文件合同价格清单分项表。最终合同价款以经发、承包人确认且财政审计单位审核通过的深化设计对应预算为准，双方另行签订补充协议确认，深化设计对应预算不突破中标价。除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外，合同价格不作调整。

六、定义与解释

本协议书中有关词语的含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

七、项目经理

EPC 总承包项目经理：齐洪丽

八、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函及其附录、投标文件；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程设计和施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同份数

本合同正本一式肆份，合同副本一式捌份。合同双方应各持正本贰份，副本肆份。

十一、合同生效

本合同在以下条件全部满足之后生效：合同自双方盖章后生效。

本页为签署页



发包人：
(公章或合同专用章)

承包人：
(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表：
(签字)

法定代表人或其授权代表：
(签字)



工商注册住所：

工商注册住所：北京市朝阳区惠新东街8号11层

企业组织机构代码：

企业组织机构代码：91110105101158210W

邮政编码：

邮政编码：100029

法定代表人：

法定代表人：王博

授权代表：

授权代表：

电 话：

电 话：010-84632394

传 真：

传 真：010-84632395

电子邮箱：

电子邮箱：

开户银行：

开户银行：中国农业银行北京惠新里支行

账 号：

账 号：11191101040002805

合同订立时间：2020年10月15日

合同订立地点：

3. 竣工验收证明

单位工程竣工验收证明书

工程名称：淮海战役纪念馆改陈项目

验收日期： 年 月 日

建设单位	淮海战役烈士纪念塔管理局			监理单位	江苏创佳建设项目管理有限公司						
施工单位	北京天图设计工程有限公司			设计单位	北京天图设计工程有限公司						
建设面积	25600	m ²	工程造价	13615	万元	结构层次	4层	开工日期	2020年10月12日	竣工日期	2021年5月30日
验收意见	<p>设计、施工、监理单位履行合同情况良好，施工单位按工程设计图纸施工，施工质量满足设计要求，全部完成工程设计和合同约定的工程内容和数量，工程质量符合设计和验收规范标准。工程施工安全、使用功能满足设计要求，竣工验收资料齐全，满足竣工验收要求，工程实体外观质量检查好，施工过程中无质量安全事故。该工程质量评为合格，同意工程竣工验收。</p>										
施工单位	监理单位	建设单位	设计单位	城建档案管理机构	有关单位						
技术负责人：  法定代表人：  	总监理工程师：  法人代表：  	工地代表：  单位负责人：  	参加人员：  (签字) 	参加人员： (签字)							
	(公章)	(公章)	(盖章)	(印鉴)							

单位工程质量竣工验收记录

苏 JG1.2

工程名称	淮海战役纪念馆改陈项目	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	4层/25600m ²
施工单位	北京天图设计工程有限公司	技术负责人	阎钟巍	开工日期	2020年10月12日
项目负责人	齐洪丽	项目技术负责人	姚祥瑞	完工日期	2021年5月30日
序号	项目	验收记录			验收结论
1	分部工程验收	共 7 分部，经核查符合设计及标准规定 7 分部			
2	质量控制资料核查	共 27 项，经核查符合规定 27 项			
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 9 项，符合规定 9 项，共抽查 3 项，符合规定 3 项，经返工处理符合规定 项			
4	观感质量验收	共抽查 18 项，达到“好”和“一般”的 18 项，经返修处理符合要求的 0 项			
综合验收结论					
	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	项目负责人：  (公章)	总监理工程师：  (公章)	项目负责人：  (公章)	项目负责人：  (公章)	项目负责人： (公章)
	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日

注：单位工程验收时，验收签字人员应有相应单位的法人代表书面授权

江苏省建设工程质量监督总站监制

4. 履约评价情况证明文件

履约评价证明

兹证明：

北京天图设计工程有限公司承接的淮海战役纪念馆改陈项目已圆满完成，本项目合同开始履行至合同履行完毕期间，履约情况良好。

特此证明！

证明单位：淮海战役烈士纪念塔管理中心（淮海战役纪念馆）

日期：2026年3月4日



5. 结算证明文件

工程造价咨询报告书

咨询项目名称 淮海战役纪念馆改陈项目

咨询业务类别 工程结算审核

咨询报告文号 苏正邦造审字[2023]109

咨询报告日期 2023年4月19日

江苏正邦工程造价咨询有限公司



咨询报告书编号： 苏正邦造审字[2023]109

咨询项目委托方： 徐州市审计局

咨询企业法定住所： 徐州市解放南路246号文峰大厦南塔楼15层

邮 编： 221009 联 系 电 话： 0516-66660956

咨询作业期： 2022年4月20日 至 2023年4月20日

法定代表人：

吴志义

技术负责人：

张连备

项目负责人：

戈树迎

执业资格：

造价工程师

从事专业： 土建

专业咨询员：

单征华

执业资格：

造价工程师

从事专业： 土建

专业咨询员：

董彬彬

执业资格：

造价工程师

从事专业： 安装

专业咨询员：

董彬彬

执业资格：

造价工程师

从事专业：

江苏正邦工程造价咨询有限公司

苏正邦造审字[2023]109

关于淮海战役纪念馆改陈项目结算的审核报告

徐州市审计局：

我司接受贵局的委托，派出戈树迎等人的审核小组对淮海战役纪念馆改陈项目的结算进行了审核。建设单位的责任是提供真实、合法、完整的工程结算资料。我司的责任是就建设单位提供的结算资料，依据施工合同并结合国家、地方和行业主管部门颁发的工程造价方面的适时规定，对该工程结算造价进行审核，并发表审核意见。在审核过程中，我们根据建设单位提供的关于该工程的结算资料，对该工程结算所涉及的实物工程内容进行了现场查测、工程量核算、计价依据核实、计价方式核准、价格审定及材料用量分析等必要的审核程序，现将审核结果报告如下：

一、工程概况：

淮海战役纪念馆改陈项目包括淮海战役纪念馆的土建及安装改造工程。工程地点：徐州市泉山区。建设单位：淮海战役烈士纪念塔管理局；设计单位：北京天图设计工程有限公司，由江苏创佳建设项目管理有限公司监理，北京天图设计工程有限公司承建。本工程为EPC项目，招标估算价13685.71万元，中标价（合同价）13615万元。主要工作内容：拆除工程、建筑结构提升改造工程、装饰工程、安装工程、安防工程、陈列布展工程、专业灯光工程、多媒体工程、智慧博物馆工程观众服务工程、内容建设与布展（图片修复、绘制地图战区图及文物布展等）等项目的方案设计、施工图设计（包含施工图设计、图纸审查、设计预算编制等）、和工程各专业专项施工、各类配套工程等内容。

二、审核依据：

1. 贵单位与我司签订的《工程造价咨询合同》；
2. 发包人提交的结算资料：
 - (1) 徐州市重点工程项目结算评审委托书；
 - (2) 中标通知书；

- (3) 施工合同;
- (4) 施工单位报送的结算书;
- (5) 设计合同;
- (6) 建设工程监理合同及中标通知书;
- (7) 招投标文件;
- (8) 深化图纸;
- (9) 竣工图纸;
- (10) 预算审核;

3. 计价依据:

- (1) 《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013);
- (2) 《江苏省建筑与装饰工程计价表》(2014年)、《江苏省安装工程计价定额》(2014版)、《江苏省修缮工程定额》(2009年版)等定额、规范;
- (3) 《江苏省建设工程费用定额》(2014年)、《关于建筑业实施营改增后江苏省建设工程计价依据调整的通知》(苏建价〔2016〕154号)、《省住房城乡建设厅关于调整建设工程计价增值税税率的通知》(苏建函价〔2019〕178号)等有关文件;
- (4) 《江苏省建设工程费用定额》(2014年版);
- (5) 《关于建筑业实施营改增后江苏省建设工程计价依据调整的通知》(苏建价〔2016〕154号)及相关省市文件规定;
- (6) 《建设工程价款预算暂行办法》(财政部财建〔2004〕369号);
- (7) 《建筑工程施工发包与承包计价管理办法》(建设部第16号令);
- (8) 《江苏省建设工程造价管理办法》(江苏省人民政府第163号令);
- (9) 江苏省工程建设标准定额总站、江苏省工程造价管理协会印发的《江苏省工程造价咨询业务指导规程》。
- (10) 关于“淮海战役纪念馆改陈项目评议申请”的专家咨询意见。

三、审核范围:

本次结算审核范围为淮海战役纪念馆改陈项目的土建、安装工程。

四、结算原则及审核方法:

1. 结算原则

(1) 合同价款以经发、承包人确认且财政审计单位审核通过的深化设计对应预算为准，深化设计对应预算不突破中标价。除根据合同约定的工程实施过程中需进行增减的款项外，合同价格不作调整；

(2) 本工程为EPC总承包工程，除建设规模、建设标准、功能需要变化外，总造价、总工期、人工、材料等其他内容一律不做变更，合同价款已包含不可预见费及风险费；

2. 审核方法

结合施工合同约定的结算原则，对工程结算进行了审核：

(1) 确认最终完成的工作内容是否按照深化设计施工。

(2) 核实签证内容是否属于深化设计范围。

(3) 规费、税金：规费按招标文件规定计取，税金根据专家评审意见按9%计取。

五、审核结果：

该工程送审结算价为130300762.88元，结算审定价为125044539.78元（大写：壹亿贰仟伍佰零肆万肆仟伍佰叁拾玖元柒角捌分），核减金额为5256223.1元。

六、主要审减原因：

1、工程量的审减：依据深化图纸结合现场对建筑、装饰、水电等工程的工程量进行审核。

2、综合单价：陈列布展、专业灯光、多媒体及智慧博物馆综合单价结合投标价、市场价、施工单位当期付款发票及省内类似项目综合考虑。

七、审核建议：

建议发包人按照结算审定价结合合同中付款约定与承包人办理工程价款结算手续。

八、声明：

1、本咨询报告专为委托人所使用。未经本公司同意，不得向委托方、施工方和报告审查部门以外的单位和个人提供，本报告的全部或部分内容不得发表于任何公开媒体上。

2、委托单位提供资料的真实性、完整性由资料提供方负责，因资料失实造成审计结果出现偏差或失误，我司及相关审计人员不承担相应责任。

3、本报告由江苏正邦工程造价咨询有限公司负责解释。

附件：

- 1、工程结算审定单
- 2、竣工结算（审核）书

项目负责人(签字盖章)：



江苏正邦工程造价咨询有限公司（盖章）

二〇二三年四月十九日

主题词：淮海战役纪念馆改陈项目 工程结算 审核报告

抄送：淮海战役烈士纪念塔管理中心 北京天图设计工程有限公司

共印：4 份

工程结算审定单

发包单位	淮海战役烈士纪念塔管理中心	咨询类型	工程结算审核				
承包单位	北京天图设计工程有限公司	专业	土建、安装				
项目名称	淮海战役纪念馆改陈项目						
序号	单项(位)工程名称	合同价(元)	送审价(元)	审定价(元)	核增额(元)	核减额(元)	核减率(%)
1	淮海战役纪念馆改陈项目	136150000.00	130300762.88	125044539.78	0.00	5256223.10	4.03%
合 计		136150000.00	130300762.88	125044539.78	0.00	5256223.10	4.03%
审定总价金额(大写)		壹亿贰仟伍佰零肆万肆仟伍佰叁拾玖元柒角捌分					
备注	1. 本工程签约合同价为13615万元, 包含电力增容专业工程暂估价金额为520万元, 电力增容改造工程已由建设单位单独招标。 2. 施工用水电费由建设单位支付, 本次审计已扣除。 3. 本定案单不作为开票依据, 在我公司未出具审核报告之前, 施工单位不得提前开票。						
发包单位(章): 经办人:	承包单位(章): 经办人:	咨询单位(章): 项目负责人(签字盖章): 签发人:					
日期: 年 月 日	日期: 年 月 日	日期: 年 月 日					

淮海战役纪念馆改陈项目 工程

竣工结算（审核）书

发包人： 淮海战役烈士纪念塔管理中心
(单位盖章)

承包人： 北京天图设计工程有限公司
(单位盖章)

造价咨询人： 江苏正邦工程造价咨询有限公司
(单位盖章)

淮海战役纪念馆改陈项目 工程

竣工结算总价

签约合同价（小写）： 136150000.00元 （大写）： 壹亿叁仟陆佰壹拾伍万元整

竣工结算价（小写）： 125044539.78元 （大写）： 壹亿贰仟伍佰零肆万肆仟伍佰叁拾玖元柒角捌分



校对时间

建设项目预算审核汇总表

工程名称：淮海战役纪念馆改陈项目

序号	名称	单项工程造价	其中：（元）		
			暂估价	安全文明施工费	规费
1	拆除工程	2441086.69		35661.86	96353.58
2	建筑结构提升改造工程	2420598.85		71845.12	82210.05
3	装饰工程	22853628.83		384209.56	579826.26
4	专业布展工程	4034737.03		67643.83	102084.05
5	文物布展工程	2746191.63		46040.64	69481.8
6	展览辅助设施	347587.04		5827.39	8794.35
7	专业文物展柜采购安装工程	7404101.17		124131.75	187332.26
8	辅助展品与艺术品场景工程	29445310.8		493658.54	745000.16
9	导视工程	188847.55		3166.08	4778.06
10	淮海战役纪念馆改成项目工程-电气中房	4372926.16		60248.85	102179.52
11	淮海战役纪念馆改成项目工程-电气-展陈	2879011.13		38837.27	65866.38
12	淮海战役纪念馆改成项目工程-科技展项	161933.63		2422.09	4107.76
13	淮海战役纪念馆改成项目工程-中控	41471.41		618.7	1049.29
14	淮海战役纪念馆改成项目工程-给排水	48777.16		729.16	1236.63
15	淮海战役纪念馆改成项目工程-灯带	29554.97		440.92	747.77
16	淮海战役纪念馆改成项目工程-增消防联动	202047.77		3021.98	5125.14
17	淮海战役纪念馆改成项目工程-专业灯光	6830379.57		101899.01	172816.44
18	淮海战役纪念馆改成项目工程-多媒体	12136070.76		93749.38	158995
19	淮海战役纪念馆改成项目工程-多媒体增项	801201.23		282.15	478.52
20	淮海战役纪念馆改成项目工程-智慧博物馆系统工程	4206824.9		10133.7	17186.33
21	淮海战役纪念馆改成项目工程-安防（总包）	409883.09		118.61	201.16
22	淮海战役纪念馆改成项目工程-安防	2731682.83		23414.84	39710.58
23	淮海战役纪念馆改成项目工程-暖通与空调系统提升改造工程-空调系统	5953978.51		44479.62	75435.55
24	淮海战役纪念馆改成项目工程-暖通与空调系统提升改造工程-防排烟系统	2444386.4		32244.07	54684.59
25	淮海战役纪念馆改成项目工程-3层原空调系统风盘及阀门拆除	110034.98		1615.75	4343.57
26	淮海战役纪念馆改成项目工程-消防电	2765834.86		39098.39	60906.83
27	淮海战役纪念馆改成项目工程-消防水	1622180.88		22189.44	37632.35
28	淮海战役纪念馆改成项目工程-消防签证	73258.69		837.01	1419.54
29	自动扶梯购置安装	1141011.26			
30	设计费	4200000			

6. 项目获奖



中国建筑工程装饰奖

获奖证书

(公共建筑装饰类)

北京天图设计工程有限公司

你单位承建的 淮海战役纪念馆改陈项目

工程

荣获二〇二一~二〇二二年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围：淮海战役纪念馆新馆建筑面积 25600 m²，其中一、二层为主要展览区，建筑面积 12000 m²，本期展陈提升净面积为 11186.8 m²，展线长度为 1910m

二〇二二年十二月三十一日



中国建筑工程装饰奖

获奖证书

(公共建筑装饰设计类)

北京天图设计工程有限公司

你单位设计的 淮海战役纪念馆改陈项目

工程

荣获二〇二一~二〇二二年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

设计范围：淮海战役纪念馆新馆地下一层、一层、二层、三层（除全景画馆及观众厅外）

二〇二二年十二月三十一日



目 录

七、 深化设计负责人简历表	1
(一) 深化设计负责人李颖职称证书	2
1. 视觉传达设计专业高级工艺美术师	2
2. 建筑装饰设计专业高级工程师	4
(二) 深化设计负责人李颖学历证书	6
(三) 深化设计负责人李颖身份证	7
(四) 深化设计负责人李颖类似项目业绩证明材料	8
1. 中标通知书	8
2. 合同关键页	9
3. 竣工验收证明	16
4. 履约评价情况	17
5. 项目获奖文件	18

七、深化设计负责人简历表

投标人名称：北京天图设计工程有限公司//深圳德才发展集团有限公司

姓名	李颖	性别	女	年龄	43
学历及专业	本科/室内设计		职称及专业	视觉传达设计专业高级工艺美术师 建筑装修设计专业高级工程师	
参加工作年限	20年				
主要工作经历	2006年至今 北京天图设计工程有限公司任职设计院主任设计师				

注：后附相关证明材料。

(一) 深化设计负责人李颖职称证书
1. 视觉传达设计专业高级工艺美术师

北京市职称证书

姓 名	李颖
证件号码	130705198205133022
性 别	女
出生年月	1982年05月
专 业	视觉传达设计
级 别	副高级
资格名称	高级工艺美术师
申报单位	北京天图设计工程有限公司
证书编号	ZGB17048624



经北京市高级职称评审委员会评审，持证人具备高级工艺美术师资格。



北京市人力资源和社会保障局

BEIJING MUNICIPAL HUMAN RESOURCES AND SOCIAL SECURITY BUREAU

本网站

搜索



首页

政务公开

政务服务

政民互动

便民服务

新闻速览

当前位置: 证书查询结果

退出

姓名: 李颖 证件号码: 13070519820513****

于 2020年9月3日 取得 视觉传达设计专业高级工艺美术师(副高级)资

格 证书

证书编号: ZGB17048624



关于我们 - 法律声明 - 网站地图 - 建议征集

政策咨询服务热线 12333

主办: 北京市人力资源和社会保障局

承办: 北京市人力资源和社会保障局大数据中心



官方微博



微信公众号

2. 建筑装修设计专业高级工程师

北京市职称证书

姓 名	李颖
证件号码	130705198205133022
性 别	女
出生年月	1982年05月
专 业	建筑装修设计
级 别	副高级
资格名称	高级工程师
申报单位	北京天图设计工程有限公司
证书编号	ZGB05067502



经北京市高级职称评审委员会评审，持证人具备高级工程师资格。



北京市人力资源和社会保障局

BEIJING MUNICIPAL HUMAN RESOURCES AND SOCIAL SECURITY BUREAU

本网站

搜索



首页 | 政务公开 | 政务服务 | 政民互动 | 便民服务 | 新闻速览

当前位置: 证书查询结果

退出

姓名: 李颖 证件号码: 13070519820513****

于 2023年10月20日 取得 建筑装修设计专业高级工程师(副高级)资格

证书

证书编号: ZGB05067502



关于我们 - 法律声明 - 网站地图 - 建议征集

政策咨询服务热线 12333

主办: 北京市人力资源和社会保障局

承办: 北京市人力资源和社会保障局大数据中心

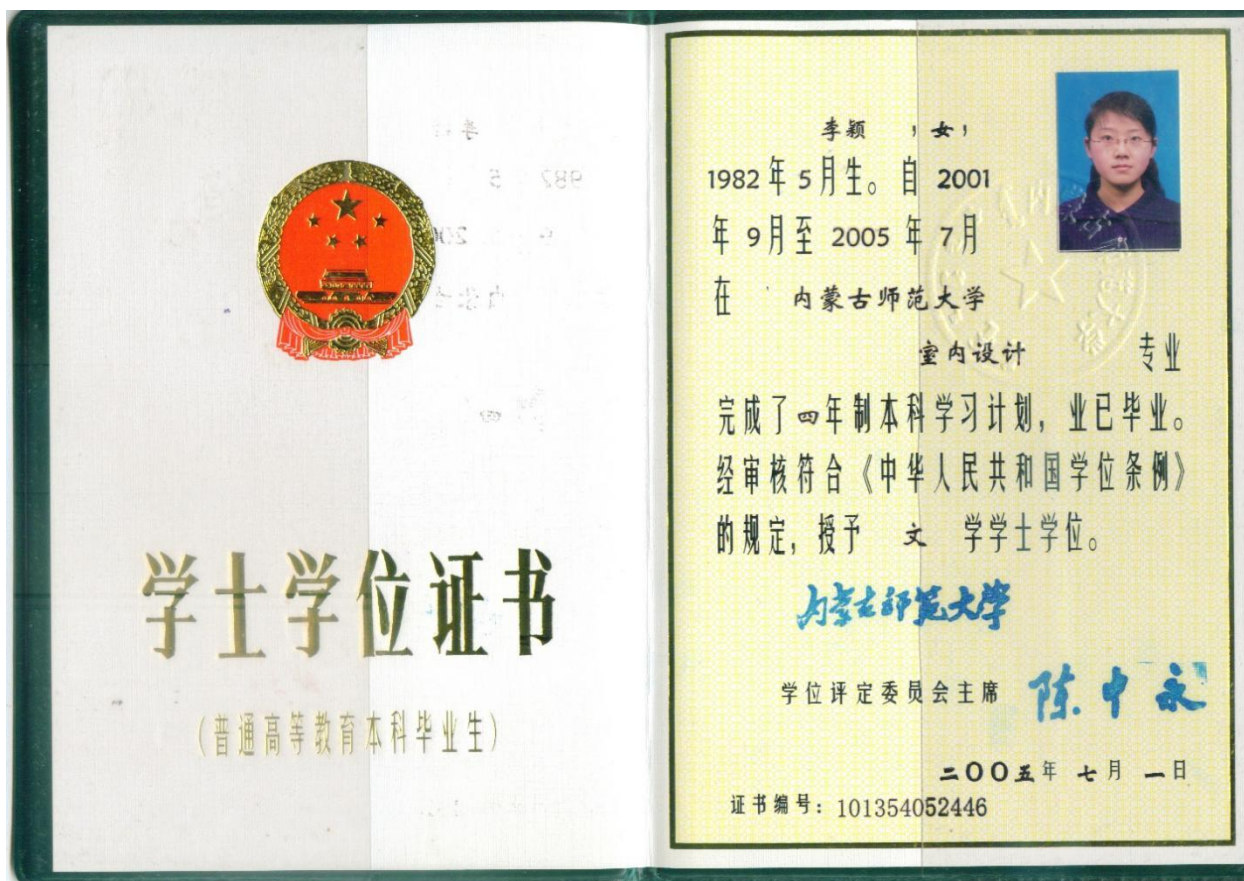


官方微博



微信公众号

(二) 深化设计负责人李颖学历证书



(三) 深化设计负责人李颖身份证



(四) 深化设计负责人李颖类似项目业绩证明材料

1. 中标通知书

湖北省招标股份有限公司

中标通知书

北京天图设计工程有限公司：

湖北省招标股份有限公司受湖北省博物馆的委托，就三期新馆展区陈列设计与施工布展一体化项目（项目编号：HBT-17180015-180886）采用公开招标方式进行采购，按规定程序进行了开标、评标，经评标委员会评审，采购人确认，贵单位为本项目的中标人，中标内容：第一标段《黄钟大吕——曾侯乙时代的礼乐文明》陈列（暂定名）、三期新馆展区多媒体全局管理系统，中标金额：7298.0898 万元人民币，服务期限：设计周期 90 日历天，施工周期 180 日历天。

请贵单位接此通知书后在三十日内与采购人签订合同，并按招标文件要求和投标文件的承诺履行完合同。

特此通知
湖北省博物馆
2018年7月3日

湖北省招标股份有限公司
2018年7月3日

采购计划函号：鄂采计【2018】-03529、03530、03528、03527 号

采购人：湖北省博物馆
地 址：湖北省武汉市东湖路 160 号
联系人：曾主任
电 话：027-86780329

采购代理机构：湖北省招标股份有限公司
地 址：武汉市武昌区中北路 108 号兴业银行大厦五层
联系人：孙伟、宋成伟、陈瑜、吴勇军
电 话：027-83763018

2. 合同关键页

湖北省博物馆三期陈列布展工程

合同书

甲方：湖北省博物馆

乙方：北京天图设计工程有限公司

依照《中华人民共和国合同法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设项目相关事项协商一致，订立合同。

1. 项目概述

1.1 项目名称：湖北省博物馆三期新馆展区陈列设计与施工布展一体化工程

1.2 乙方承包范围包括但不限于以下方面的内容：

乙方应依据采购人提供的

- 1) 湖北省博物馆展览陈列布展方案（文案）；
- 2) 湖北省博物馆展览陈列展览区域建筑平面图、立面图等相关建筑图纸；
- 3) 技术要求明细。

基础上进行展示方案优化和施工图设计。

1.2.1 设计内容：

- 1) 设计科学原理文字说明、展示目的、功能描述、操作说明、展品展项使用说明等；
- 2) 设计展品展项工程的表现形式、展示方式、展示效果和观众体验；
- 3) 展品展项工程的总体三维彩色效果图，总成图、部件图、零件图；
- 4) 展品展项工程的电气原理图、控制信号流程图、接线图；
- 5) 提供展品展项工程的安装基础草图及要求说明（供布展做基础设计）；
- 6) 展品展项工程的灯光要有系统图、接线图及效果要求；
- 7) 展品展项工程的视频系统和音频系统要有系统、图像、剧本、脚本、播放程序软件和系统原理图、接线图及效果要求；
- 8) 展品展项工程需要的设施：水、气、电、网络等外部接口要求资料（包括展品开机、关机及运行状态实行中央控制的接口需求资料）；
- 9) 展品展项工程所需设备、材料、元器件清单；
- 10) 设计图文板、操作说明、故事脚本的图文内容；
- 11) 如有需要制作部分展品展项的原型（按比例制作缩小或放大的展品展项模型）；

12) 展品展项工程预算的编制和提交;

13) 提供展品展项工程的验收标准。

1.2.2 展品展项制造阶段工作内容:

1) 编制展品展项的加工工艺;

2) 展品展项实体加工、组装;

3) 展品展项的控制软件 and 多媒体节目源的制作和调试;

4) 展品展项整体调试, 出厂验收。

1.2.3 展品展项的储运;

1.2.4 展品展项的安装;

1) 对展品展项的基础位置、几何尺寸测量与检查;

2) 展品展项的拆卸、清洗及安装, 展品展项的润滑与设备加油;

3) 展品展项安装后的精度检测、调整;

4) 展品展项的公用设施: 水、气、电、网络等接口连接等安装;

5) 展品展项的软件安装调试。

1.2.5 协助展览布展(乙方仅于甲方展项进场布展过程中, 负责灯光、展具、展托的调试。)

1.2.6 展品展项的调试;

1.2.7 提供展品展项必须的备品备件和消耗品;

1.2.8 展品展项的试运行;

1.2.9 展品展项验收;

1.2.10 质保期内展品展项维护保养工作等;

1.2.11 提供展品展项的预验收和竣工验收等档案资料;

1.2.12 对甲方的工作人员进行展品展项的维修、操作培训;

1.2.13 提供必要的质量、安全监督部门对展品展项或其部件的检测证明。

2. 质量要求

本项目必须符合中国国家和地方有关法律、行政法规和相关的工程技术规范、规定及标准的要求; 必须符合甲方内容设计对展览设计的要求; 不得低于招标文件中对展柜、灯光、文物保护设备、多媒体设备、艺术品等展项的要求; 必须执行国家规定的相关工程建设标准强制性条文要求。特殊展项的设计制作需经采购人同意, 方可实施。

2.1 研发施工图设计质量要求

设计的展品是安全、可行、实用、经济、美观的, 施工图设计文件是完整、正确、清晰的, 研发、施工图设计成果达到能直接用于制造、安装、调试的深度, 并能顺利通过甲方组织的研发、施工图设计成果验收。

4. 工期

接到中标通知书后深化设计和施工周期 270 个日历天（不含春节期间的 2019 年 2 月份），其中：深化设计及施工图纸制作 90 个日历天，施工周期 180 个日历天；实际施工周期的起始时间，以深化设计经甲方审定，对应的预算经甲乙双方书面确认。

5. 项目的报建、检查与验收

5.1 甲方向建设行政主管部门申请及消防主管部门办理报审、审批、报验等相关手续，乙方须及时、完整提供相关材料，供甲方向消防主管部门报审、报验收，提供相关材料产生的费用由乙方承担。如消防主管部门要求设计图纸进行修改，相关费用由乙方承担。

5.2 展品展项研发施工图设计的检查及评审

甲方依据招标文件所规定的内容，在项目的研发施工图设计过程中对乙方的设计进度及质量进行中期检查。乙方按规定的时间向甲方汇报，并与布展施工单位进行交流。甲方收到乙方提交的各阶段的设计文件后，3 日内提出修改意见，超过 3 日未提出修改意见，视为甲方同意相关设计方案，并作为后一阶段乙方设计或施工的依据。

1) 展品研发、施工图设计的评审由甲、乙双方组织相关单位和专家进行，乙方须提交二套文本资料，并且提供电子文档。

2) 展品研发、施工图设计评审合格后，乙方按合同要求提交合格的研发设计成果资料，甲方将签发展品研发设计验收合格证明。

3) 展品研发、施工图设计评审不合格时，乙方应在甲方规定的时限内进行整改和完善；整改完成后再次向甲方申请进行展品研发设计成果评审。

4) 研发、施工图设计经甲乙双方组织相关单位和专家进行第二次评审，均认为不合格，甲方有权解除合同，乙方须承担本合同规定的相应违约责任。

5) 展柜、灯光、文物保护设备应不低于招标文件的技术标准，符合国家相关文物保护要求。灯光须进行灯光设计方案，并向甲方进行汇报，经甲方确认后实施。

6) 乙方编写的图文版内容和多媒体剧本、脚本应符合甲方关于展品展项工程的设计理念和要求，经甲方审查批准后实施；如审查不合格，则应及时修改，直至甲方满意为止，但方案一经甲方确认签字后再需更改的，按合同变更条款执行。为了确保展品展项工程内容的科学性，更好地激发观众的兴趣，对其中重点展品展项工程的图文版内容、多媒体剧本、脚本由甲方指定的专家编写，专家酬劳由乙方在展品展项工程预算以内支付。乙方支付给专家对图文版内容、多媒体剧本、脚本的修改、编写酬金，由甲乙双方在签订本合同时另行商定。

5.3 展品展项制作检查

1) 甲方和监理单位按展品展项制作准备、中期和出厂三个阶段对乙方的工作情况进行

金，履约保证金须以银行保函的方式进行提交。

6.1.2 履约保函的有效期限至乙方履行完成全部合同条款（不含质量保修条款）后失效。

6.2 合同价款

合同价款包括：研发、施工图设计（含试验、试制）、人工、材料、软硬件开发、集成、制作、储运、现场安装调试、保修、保养、备品备件、培训、技术支持服务、知识产权许可、税费及完成本项目所产生的一切费用。

6.2.1 合同总价

1) 合同总价为（大写）：人民币柒仟贰佰玖拾捌万零捌佰玖拾捌元整，（小写）：¥72980898元。

2) 本合同总价的组成（见乙方的投标文件报价部分）。

3) 乙方必须按合同总价进行限额研发、施工图设计。

6.2.2 合同预算价

1) 在研发、施工图设计完成后，研发、施工图设计图纸和展品展项工程预算必须同时报监理单位和甲方审核批准。展品展项工程预算根据国家相关造价规定和当前市场价格认定。审核后的施工图及施工图预算书作为本合同的附件。

2) 经评审后的价格超过中标价的，甲方不受理。

3) 乙方按经监理单位和甲方审核批准后的研发、施工图设计施工图纸规定的预算价格进行限额制作、安装和调试。

6.2.3 结算原则

1) 展品展项工程竣工验收后，甲方委托的造价咨询单位根据乙方如实申报的项目结算书、变更、签证等文件进行审核后，最终结算价格以审计部门审计结果为准。

2) 在合同履行过程中，甲方新增的展品展项在合同价内据实结算，由甲乙双方签订补充协议进行约定并予以付款，新增展品展项的计价方式：

① 投标清单中已有适用的，按投标清单中已有的价格确定；

② 投标清单中有类似的，参照类似的价格确定；

③ 投标清单中没有适用或类似的，由乙方根据项目所在地计价规范等交易文件约定的相关计价文件和承包人投标文件中的人工、材料、机械单价和管理费、利润率、风险费、规费、税金等进行组价后提出相关价格（组织措施费不再计取），经甲方确认后执行；

④ 无法依据相关计价文件进行组价的项目，由乙方提出市场综合价，经甲方确认后执行；

3) 在合同履行过程中，甲方撤销的展品展项须从中标价的单个展品展项价格中减除。

4) 在结算时，项目结算书的材料和设备的名称、生产厂家、型号规格与项目预算书一致时，单价按预算书上单价的执行；如果不同，材料和设备的单价则按变更资料进行处理，且调整后结算总价不得超过合同总价。

6.3 价款支付及履约保证金

项遭到第三方的侵权指控，甲方应通知乙方，由乙方与第三方进行交涉、应诉抗辩或从指控产品侵权的权利所有者那里获得使用许可，由此产生的一切费用和责任由乙方承担，乙方并应赔偿甲方因此而遭受到的一切损失。

12.3 保险

12.3.1 乙方必须办理成型展品展项及运至施工场地内的材料、施工机械设备的保险，并支付保险费用，如因乙方原因未购买保险，造成的一切损失由乙方承担。

12.3.2 乙方必须为施工场地的人员办理意外伤害保险，并支付保险费用。

12.4 税费

12.4.1 乙方及其人员应按照中国法律规定缴纳有关税费。

12.4.2 乙方及其人员认为执行本合同需从境外将相关设备、材料物品带入中国境内进行展品制作的，应遵守中国的法律，由乙方及其人员自行办理入境手续，相关费用由乙方承担。

12.4.3 乙方为完成本合同而在中国境外发生的税费均由乙方自行承担。

13. 不可抗力

13.1 不可抗力，是指不能预见、不能避免并不能克服、对本项目的施工造成重大实质性影响的自然灾害和战争、动乱等事件。政府对本项目的政策变化、计划的调整，导致本项目不能如期进行，也属不可抗力的范围。

13.2 不可抗力发生后，乙方应迅速采取措施，尽量减少损失，并在 24 小时内向甲方通报灾害情况，按协议条款约定的时间向甲方报告情况和清理、修复的费用。因不可抗力发生的费用由双方分别承担：

- 1) 项目本身的损害由甲方承担；
- 2) 人员伤亡由所属单位负责，并承担相应费用；
- 3) 造成乙方设备、机械的损坏及停工等损失，由乙方承担；
- 4) 所需清理和修复工作的责任与费用的承担，双方另签补充协议约定。

13.3 因不可抗力事件导致的费用损失，由甲方乙方各自承担自身损失；对不可抗力事件导致的工期延误，除非一次影响工期延误大于 10 天，否则竣工日期不变。

14. 主要设计人员和专家

14.1 为确保展品设计和制作质量，保障甲方利益，乙方在投标文件中所确定的设计团队尤其是主设计师不得变动，乙方设计团队必须为自己的设计成果负责；甲方组织设计检查时，乙方主要施工图设计人员及其专家必须到场解释甲方疑问。乙方派驻本项目的主设计师为 赵彤、张琳瑛，身份证号 620103196711241917、370285198210286241。

14.2 为确保展品设计和制作质量，保障甲方利益，乙方在投标文件中所确定的现场施工团队尤其是项目经理不得变动；乙方派驻本项目的项目经理为 王永迅，身份证号

为 110108196809104517。

14.3 为确保展览的良好效果和制作质量，馆方派驻本项目的现场监管人员负责展览效果的把控并监督乙方的施工现场管理（质量、安全、进度等）、负责现场变更签证等，本项目的现场监管人员为 邓佳平。

15. 设计变更原则

15.1 乙方不得擅自修改展厅设计方案设计图纸，确需变更的，要按变更程序进行，应由甲方、监理单位、设计单位、乙方共同协商同意后实施。

15.2 修改后的展品展项工程设计图纸应布局合理、节能、优化制造成本、工艺先进、更具良好的机械性能，同时不对其他展品展项造成影响。

15.3 设计修改不得违反有关标准以及安全、环保等方面的政府法令与条例，不得背离业主的质量要求和降低展品的质量。

15.4 当设计做出重大修改或修改部位较多同时对展品质量有较大影响时，应再次进行设计的评审和验证。

15.5 修改设计时应修改所有相关设计图纸，以保证设计文件的正确统一。在工程竣工后应将所有的修改部分完善到竣工总图中并备案存档。

15.6 乙方对设计图纸的审核修改意见，应尽量在展品展项制造之前提出。

16. 廉政建设

16.1 甲方人员在工程建设的事前、事中、事后应遵守以下规定：

- (1) 不准向乙方和有关单位索要或接受回扣、礼金、有价证券、贵重物品等；
- (2) 不准在乙方和有关单位报销任何由甲方或个人支付的费用；
- (3) 不准参加乙方和相关单位的宴请、健身、娱乐等；
- (4) 不准要求、暗示或接受乙方和有关单位为个人装修住房、婚丧嫁娶、配偶子女的工作安排以及出国（境）、旅游提供方便；
- (5) 不准向乙方和有关单位介绍亲属参与同项目工程合同有关的设备、材料、工程分包等经济活动。

16.2 乙方应与甲方和有关单位保持正常的业务交往，并遵守以下规定：

- (1) 不准以任何理由向甲方人员赠送回扣、礼金、有价证券、贵重物品等；
- (2) 不准以任何理由为甲方单位和人员报销任何由甲方单位或个人支付的费用；
- (3) 不准邀请甲方人员参加宴请、健身、娱乐等；
- (4) 不准为甲方人员在装修住房、婚丧嫁娶、配偶子女的工作安排以及出国（境）、旅

20. 签字页

合同签署地: 武汉

合同签署时间: 2018年8月1日

甲 方: (公章)

法定代表人:

法定地址: 武汉市武昌东湖路160号

邮政编码: 430077

电 话: 027-86798027

传 真: 027-86781239

乙 方: 北京天图设计

工程有限公司 (公章)

法定代表人:

法定地址: 北京市朝阳区惠新东街8号

邮政编码: 100029

电 话: 010-84632394

传 真: 010-84632394


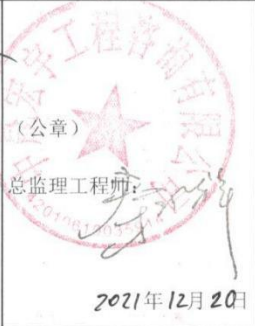


开户银行: 中国农业银行北京惠新里支行

账 号: 11191101040002805

3. 竣工验收证明

单位工程质量竣工验收记录

表G6 湖北省博物馆三期新馆展区陈列设计与施工布展一体化工程第一标段

工程名称	湖北省博物馆三期新馆展区陈列设计与施工布展一体化工程第一标段	结构类型	框架结构	层数/ 建筑面积	2 / 3800
施工单位	北京天图设计工程有限公司	技术负责人	阎钟巍	开工日期	2020年07月01日
项目负责人	张望秋	项目技术 负责人	朱以林	完工日期	2021年10月28日
序号	项 目	验 收 记 录		验 收 结 论	
1	分部工程验收	共 <u>3</u> 分部, 经查符合设计及标准规定 <u>3</u> 分部			
2	质量控制资料核查	共 <u>17</u> 项, 经核查符合规定 <u>17</u> 项			
3	安全和 使用功能 核查及 抽查结果	共核查 <u>3</u> 项, 符合规定 <u>3</u> 项 共抽查 <u>3</u> 项, 符合规定 <u>3</u> 项 经返工处理符合规定 <u> </u> / <u> </u> 项			
4	观感质量验收	共抽查 <u>8</u> 项, 达到“好”和“一 般”的 <u>8</u> 项, 经返修处理符合要 求的 <u> </u> / <u> </u> 项			
综合验收结论					
参加 验收 单位	建设单位	监理单位	设计单位	施工单位	
	 (公章) 项目负责人: <u>张望秋</u> 年 月 日	 (公章) 总监理工程师: <u>梁</u> 2021年12月20日	 (公章) 项目负责人: <u>朱以林</u> 2021年12月20日	 (公章) 项目负责人: <u>阎钟巍</u> 2021年12月20日	

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

4. 履约评价情况

证 明

兹证明：

北京天图设计工程有限公司承接的湖北省博物馆三期新馆展区陈列设计与施工布展一体化项目已完工。该展览为常设展览，中标金额为：72980898 元，展陈面积约 4000m’，本项目合同开始履行至合同履行完毕期间，履约情况良好。

本项目深化设计负责人为：李颖。

特此证明。



5. 项目获奖文件



目 录

八、 项目管理机构配备情况表	1
(一) 项目指挥长林杰浩相关证明材料	4
1. 公司职务任命文件	4
2. 学历证明	6
3. 身份证	8
(二) 项目经理齐洪丽相关证明材料	9
1. 一级建造师执业资格证书	9
2. 一级建造师注册证书	11
3. 安全生产考核合格证书	12
4. 职称证书	13
5. 学历证书	14
6. 身份证	15
(三) 技术负责人赵彩红相关证明材料	16
1. 一级注册建筑师执业资格证书	16
2. 一级注册建筑师注册证书	17
3. 职称证书	18
4. 学历证书	19
5. 身份证	20
(四) 深化设计负责人李颖相关证明材料	21
1. 职称证书	21
2. 学历证书	22
3. 身份证	23
(五) 生产经理姜伟相关证明材料	24
1. 二级建造师注册证书	24
2. 安全生产考核合格证书	25
3. 学历证书	26
4. 身份证	27
(六) 安全负责人宋仁贵相关证明材料	28

1. 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员安全生产考核合格证书	28
2. 学历证书	29
3. 身份证	30
(七) 质量负责人石良玉相关证明材料	31
1. 住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训合格证	31
2. 学历证书	32
3. 身份证	33
(八) 机电负责人刘宝钢相关证明材料	34
1. 职称证书	34
2. 学历证书	35
3. 身份证	36
(九) 装修负责人赵旭东相关证明材料	37
1. 职称证书	37
2. 学历证书	38
3. 身份证	39
(十) 商务负责人苗彦锋相关证明材料	40
1. 一级造价工程师执业资格证书	40
2. 一级造价工程师注册证书	41
3. 学历证书	42
4. 身份证	43
(十一) 灯光深化设计工程师常华相关证明材料	44
1. 中国轻工业联合会职业能力评价证书	44
2. 照明设计师注册证书	45
3. 学历证书	46
4. 身份证	47
(十二) 布展深化设计工程师梁帅相关证明材料	48
1. 职称证书	48
2. 学历证书	49
3. 身份证	50

（十三） 多媒体深化设计工程师傅培庆相关证明材料	51
1. 职称证书	51
2. 工业与信息技术考试（NTC）职业技能证书	52
3. 学历证书	53
4. 身份证	54
（十四） 展柜专业工程师谢平春相关证明材料	55
1. 职称证书	55
2. 学历证书	56
3. 身份证	57
（十五） 安全员王金阳相关证明材料	58
1. 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员安全生产考核合格证书	58
2. 学历证书	59
3. 身份证	60
（十六） 劳资专员崔红相关证明材料	61
1. 住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训合格证	61
2. 学历证书	62
3. 身份证	63
（十七） 资料员薛晓伟相关证明材料	64
1. 住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训合格证	64
2. 学历证书	65
3. 身份证	66
（十八） 施工员李楠相关证明材料	67
1. 住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训合格证	67
2. 学历证书	68
3. 身份证	69
（十九） 项目管理机构近三个月（招标公告发布之日起倒算）社保证明文件	70

八、项目管理机构配备情况表

投标人名称：北京天图设计工程有限公司//深圳德才发展集团有限公司

序号	职务	姓名	工作年限	职称	上岗资格证明			
					证书名称	级别	证号	专业
1	项目指挥长	林杰浩	27年	无	无	无	无	无
2	项目经理	齐洪丽	25年	工程师	中华人民共和国一级建造师注册证书/ 职称证书	一级/ 中级	京 1112012201222584/ M300002914	建筑工程
3	技术负责人	赵彩红	18年	高级工程师	中华人民共和国一级注册建筑师注册证书/ 吉林省专业技术职务任职资格证书	一级/ 高级	20241107213/ 2023B06072	建筑学
4	深化设计负责人	李颖	20年	高级工艺美术师/ 高级工程师	北京市职称证书	高级/ 高级	ZGB17048624/ ZGB05067502	视觉传达设计/ 建筑装修设计
5	生产经理	姜伟	15年	无	中华人民共和国二级建造师注册证书	二级	粤 2442022202224127	机电工程
6	安全负责人	宋仁贵	4年	无	建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员安全生产考核合格证书	无	京建安 C3 (2019) 0003688	专职安全生产管理人员

7	质量负责人	石良玉	20年	无	住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训合格证	无	0622410700064000030	装饰装修质量员
8	机电负责人	刘宝钢	17年	工程师	北京市职称证书	中级	ZGC05086302	电气
9	装修负责人	赵旭东	15年	工程师	北京市职称证书	中级	ZGC05082498	建筑装饰施工
10	商务负责人	苗彦锋	15年	无	中华人民共和国一级造价工程师注册证书	一级	建 [造]11211100006301	土木建筑工程
11	灯光深化设计工程师	常华	14年	无	中国轻工业联合会职业能力评价证书/ 照明设计师注册证书	一级(高级技师) /高级 (一级)	H001711110000221002 645/LDCS-01435	照明设计师
12	布展深化设计工程师	梁帅	9年	工艺美术师	北京市职称证书	中级	ZGC17158564	展陈设计
13	多媒体深化设计工程师	傅培庆	12年	工程师	北京市职称证书/ 工业与信息技术考试 (NTC)职业技能证书	中级/ 高级	ZGC05082003/ 325110393642	建筑装饰设计/ 多媒体应用
14	展柜专业工程师	谢平春	16年	高级工程师	职称证书	高级	A08221000000001949	机械设计
15	安全员	王金阳	17年	无	建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员安全生产考核合格证书	无	京建安 C3 (2024) 0041940	专职安全生产管理人员

16	劳资专员	崔红	16年	无	住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训合格证	无	0112311300006000088	劳务员
17	资料员	薛晓伟	5年	无	住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训合格证	无	0622411400064000106	资料员
18	施工员	李楠	14年	无	住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训合格证	无	0111610191116007110	土建施工员

注：后附相关证明材料。

（一）项目指挥长林杰浩相关证明材料

1. 公司职务任命文件

北京天图设计工程有限公司

天图人字（2025）16号

关于副总经理的任命通知

各部门、所属各分、子公司：

为适配公司业务发展需求，强化展陈工程管理体系及技术管理标准化建设，经公司领导提名及研究决定，现任命林杰浩同志为北京天图设计工程有限公司副总经理。

主要职责如下：

一、全面协助总经理开展公司经营管理工作，分管展陈工程、技术管理、项目交付、质量安全等相关工作，对工程板块整体效率、质量、成本、安全负责。

二、牵头搭建并完善展陈工程管理体系，建立从项目策划、深化设计、施工组织、现场管理到竣工验收的全流程管理制度与工作标准。

三、负责技术管理标准化建设，组织制定展陈工程技术规范、工艺标准、材料标准、图纸审核标准、成本管控标准，提升技术支撑与落地能力。

四、统筹重大展陈项目的施工组织、资源配置、进度管控、成本管控与风险管控，协调解决项目实施过程中的重大技术、现场、商务及跨部门问题。

五、负责工程团队、技术团队、其他各专业施工管理团队的队伍建设、能力提升、绩效考核与人才培养。

六、负责项目质量、安全、文明施工管理体系落地，组织质量检查、安全巡查与隐患整改，杜绝重大质量与安全事故。

七、对接甲方、监理、设计及相关政府部门，维护重点客户关系，提升

项目满意度与公司品牌形象。

本任命自发布之日起生效，请各相关部门、子公司及事业部积极配合林杰浩同志开展工作。

特此通知。

北京天图设计工程有限公司

2025-10-12



抄送：存档。

办公室

2025年10月12日印发

2. 学历证明

教育部学籍在线验证报告

更新日期：2021年3月17日

姓名	林杰浩			 录取照片	
性别	男	证件号码	371021197506283019		
民族	汉族	出生日期	1975年06月28日		
院校	国家开放大学		层次	专科	
院系	07010		班级	1903070101063	
专业	建设工程管理		学号	1921101403530	
形式	开放教育	入学时间	2019年03月01日	学制	2年
类型	开放教育	学籍状态	注册学籍(预计毕业日期: 2021年07月31日)		
在线验证	AZ5YT4A1Z10Z05W3 在线验证码		 微信扫一扫, 使用小程序 1、扫码获取“学信网报告在线验证”小程序	 小程序扫一扫, 在线验证 2、使用小程序扫码验证	
<p>注意事项:</p> <ol style="list-style-type: none">1、《学籍在线验证报告》是教育部学籍电子注册备案的查询结果。2、报告内容验证办法: ①点击报告(电子版)中的在线验证码, 可在线验证; ②登录中国高等教育学生信息网“在线验证系统”, 输入在线验证码进行验证; ③使用“学信网报告在线验证”的微信小程序, 进行扫码验证。为防止出现假冒报告, 请使用该小程序扫描验证, 不要用其他第三方扫描程序。3、报告内容如有修改, 请以最新在线验证的内容为准。4、未经学籍信息权属人同意, 不得将报告用于违背权属人意愿之用途。5、报告在线验证有效期由报告权属人设置(1~6个月), 其在报告验证到期前可再次延长验证有效期。					
					

教育部学历证书电子注册备案表

更新日期：2024年04月01日

姓名	林杰浩
性别	男
出生日期	1975年06月28日
入学日期	2019年03月01日
毕（结）业日期	2021年07月20日
学校名称	国家开放大学
专业	建设工程管理
学制	2年
层次	专科
学历类别	开放教育
学习形式	开放教育
毕（结）业	毕业
证书编号	5116 1820 2106 5138 39
校（院）长姓名	荆德刚



在线验证码 **A2R933HJT1L7BWYG**

①验证报告在线查验网址：<https://www.chsi.com.cn/xlcx/bgcx.jsp>

②使用学信网App扫描二维码验证

注意事项：

- 1、备案表是依据《高等学校学生学籍学历电子注册办法》(教学[2014]11号)对学历证书电子注册复核备案的结果。
- 2、备案表内容如有修改，请以最新在线验证的内容为准。
- 3、未经学历信息权属人同意，不得将备案表用于违背权属人意愿之用途。
- 4、报告在线验证有效期由报告权属人设置（1~6个月），其在报告验证到期前可再次延长验证有效期。



3. 身份证



(二) 项目经理齐洪丽相关证明材料

1. 一级建造师执业资格证书

	姓名: 齐洪丽 Full Name
	性别: 女 Sex
	出生年月: 1976.07 Date of Birth
	专业类别: 建筑工程 Professional Type
	批准日期: 2011年9月25日 Approval Date
持证人签名: Signature of the Bearer	签发单位盖章: Issued by
	签发日期: 2012年5月21日 Issued on
管理号: 11111534101101889 File No. :	

专业技术人员职业资格查询结果证明

本证明表明 齐洪丽 已取得 一级建造师资格证书。

具体信息如下：

姓 名：	<u>齐洪丽</u>
证件类别：	<u>居民身份证</u>
证件号码：	<u>220882197607060925</u>
专 业：	<u>建筑工程</u>
批准日期：	<u>2011年09月25日</u>
管 理 号：	<u>11111534101101889</u>







扫码查验



查询结果生成日期：2021年04月30日

本证明通过中国人事考试网（www.cpta.com.cn）“专业技术人员职业资格证书查询验证系统”提供，载明的信息以该系统的最新查询结果为准，也可通过“人力资源和社会保障部”微信公众号扫描二维码查询验证。

2. 一级建造师注册证书

		使用有效期: 2026年01月15日 - 2026年07月14日
<h1>中华人民共和国一级建造师注册证书</h1>		
姓 名: 齐洪丽		
性 别: 女		
出生日期: 1976年07月06日		
注册编号: 京1112012201222584		
聘用企业: 北京天图设计工程有限公司		
注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-02-28至2027-02-27)		
		
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	个人签名: 齐洪丽	中华人民共和国 住房和城乡建设部 行政审批专用章 签发日期: 2018年11月13日
	签名日期: 2016.1.15	

3. 安全生产考核合格证书

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：京建安B（2013）0087778

姓 名：齐洪丽

性 别：女

出生年月：1976年7月6日

企业名称：北京天图设计工程有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2013年2月4日

有效 期：2025年12月19日 至 2028年12月31日



发证机关：北京市住房和城乡建设委员会

发证日期：2025年12月19日



4. 职称证书

	专业名称: <u>建筑工程</u> Professional Field _____
姓名: <u>齐洪丽</u> Full Name _____	资格名称: <u>工程师</u> Qualificational Title _____
身份证号: <u>220882197607060925</u> ID No. _____	批准时间: <u>2014年11月10日</u> Approval Date _____
管理号: <u>M5172014305674</u> Administration No. _____	批准单位: <u>仙桃市职改办公室</u> Approved by _____
发证日期: <u>2014年11月19日</u> Issue Date _____	批准文号: <u>仙职改办[2014]60号</u> Approval No. _____
	评审组织: <u>职务评审委员会</u> Evaluation Organization _____

受湖北省职称改革工作领导小组办公室委托, 本证书由仙桃市人社局批准颁发。它表明持证人通过相关专业中级评审委员会评审, 具备相应的专业技术职务任职资格水平。

The Certificate, Entrusted by Hubei Professional Titles Reform Group Office, this certificate is issued by Xian Tao Resource and Social Security Bureau. Indicates that the bearer has passed the evaluation of Inter Mediate Professional Title Evaluation Committee and is qualified for the corresponding professional or technical position.

签发单位: 

编号: M3 00002914

5. 学历证书

成人高等教育

毕业证书



学生 齐洪丽 性别 女， 1976 年 07 月 06 日生，于二〇〇六
 年 二 月至二〇〇九 年 一 月在本校 工程管理
 专业 夜大 学习，修完 专科起点本 科教学计划规定的全部课程，成绩
 合格，准予毕业。

校 名:  校 (院) 长: 郭文堂

批准文号: (83)教成字002号
 证书编号: 100165200905000208

二〇〇九 年 一 月 五 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

成人高等教育

毕业证书



学生 齐洪丽 性别 女，一九七六年七月六日生，于二〇〇一年九月
 至二〇〇四年七月在本校 建筑装饰 专业
 夜大 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予
 毕业。

校 名:  校 (院) 长: 裴立法

批准文号: (83)教成字002号
 证书编号: 100165200406000267

二〇〇四 年 七 月 十 日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制

6. 身份证



(三) 技术负责人赵彩虹相关证明材料

1. 一级注册建筑师执业资格证书



2. 一级注册建筑师注册证书

使用有效期: 2025年12月30日
-2026年06月28日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的
规定, 持证人具备一级注册建筑师执业能力, 准
予注册 (注册期内有效)。

姓 名: 赵彩虹

性 别: 女

出生日期: 1983年03月04日

注册编号: 20241107213

聘用单位: 北京天图设计工程有限公司

注册有效期: 2025年12月18日-2027年12月17日



主任 



个人签名: 

签名日期: 2025.12.30



发证日期: 2025年12月18日

3. 职称证书



4. 学历证书



5. 身份证



(四) 深化设计负责人李颖相关证明材料

1. 职称证书

北京市职称证书

姓名	李颖	
证件号码	130705198205133022	
性别	女	
出生年月	1982年05月	
专业	视觉传达设计	
级别	副高级	
资格名称	高级工艺美术师	
申报单位	北京天图设计工程有限公司	
证书编号	ZGB17048624	

经北京市高级职称评审委员会评审，持证人具备高级工艺美术师资格。





北京市职称证书

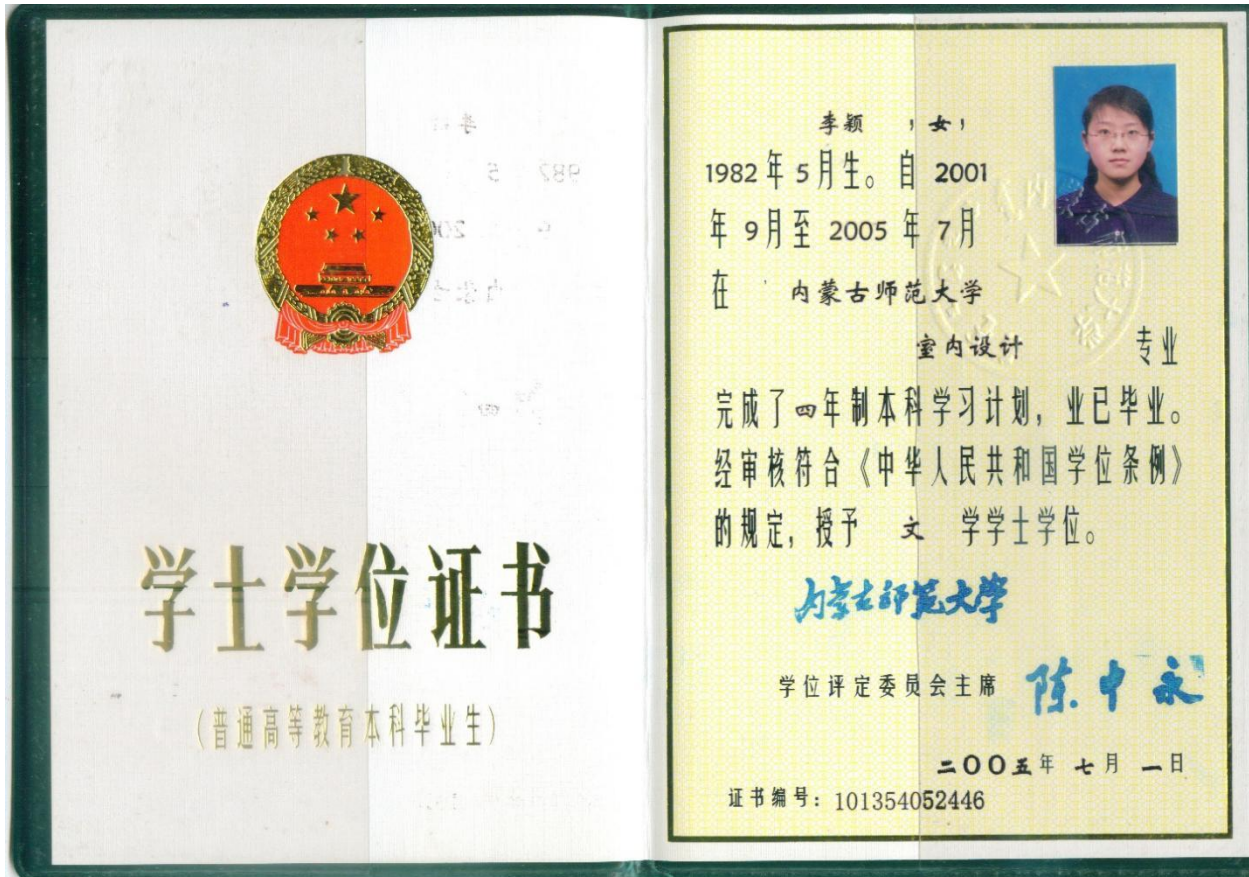
姓名	李颖	
证件号码	130705198205133022	
性别	女	
出生年月	1982年05月	
专业	建筑装修设计	
级别	副高级	
资格名称	高级工程师	
申报单位	北京天图设计工程有限公司	
证书编号	ZGB05067502	

经北京市高级职称评审委员会评审，持证人具备高级工程师资格。





2. 学历证书



3. 身份证



(五) 生产经理姜伟相关证明材料

1. 二级建造师注册证书

 使用有效期：2025年11月18日-2026年05月17日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：姜伟

性 别：男

出生日期：1989-01-20

注册编号：粤2442022202224127

聘用企业：深圳德才发展集团有限公司

注册专业：机电工程（有效期：2025-11-18至2028-11-17）

个人签名：姜伟

签名日期：2025.11.18

 广东省住房和城乡建设厅
注册专用章
签发日期：2025年11月18日

2. 安全生产考核合格证书

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2024) 0015943

姓 名: 姜伟

性 别: 男

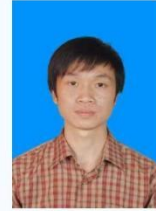
出生年月: 1989年01月20日

企业名称: 深圳德才发展集团有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2024年03月14日

有 效 期: 2025年09月22日 至 2027年03月13日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年09月22日



3. 学历证书



4. 身份证



(六) 安全负责人宋仁贵相关证明材料

1. 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员安全生产考核合格证书

<h2>建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书</h2>	
编号：京建安C3（2019）0003688	
姓 名：	宋仁贵
性 别：	男
出 生 年 月：	1997年9月13日
企 业 名 称：	北京天图设计工程有限公司
职 务：	专职安全生产管理人员
初次领证日期：	2019年11月29日
有 效 期：	2025年12月19日 至 2028年12月31日
	
发证机关：北京市住房和城乡建设委员会	
发证日期：2025年12月19日	

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

2. 学历证书



3. 身份证



(七) 质量负责人石良玉相关证明材料

1. 住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训合格证

证书编码: 0622410700064000030

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名: 石良玉

身份证号: 142726198010262436

岗位名称: 装饰装修质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:
2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。

培训机构: 甘肃陇能职业技能培训学校有限公司

发证时间: 2024年09月03日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证



2. 学历证书



3. 身份证



(八) 机电负责人刘宝钢相关证明材料

1. 职称证书

北京市职称证书

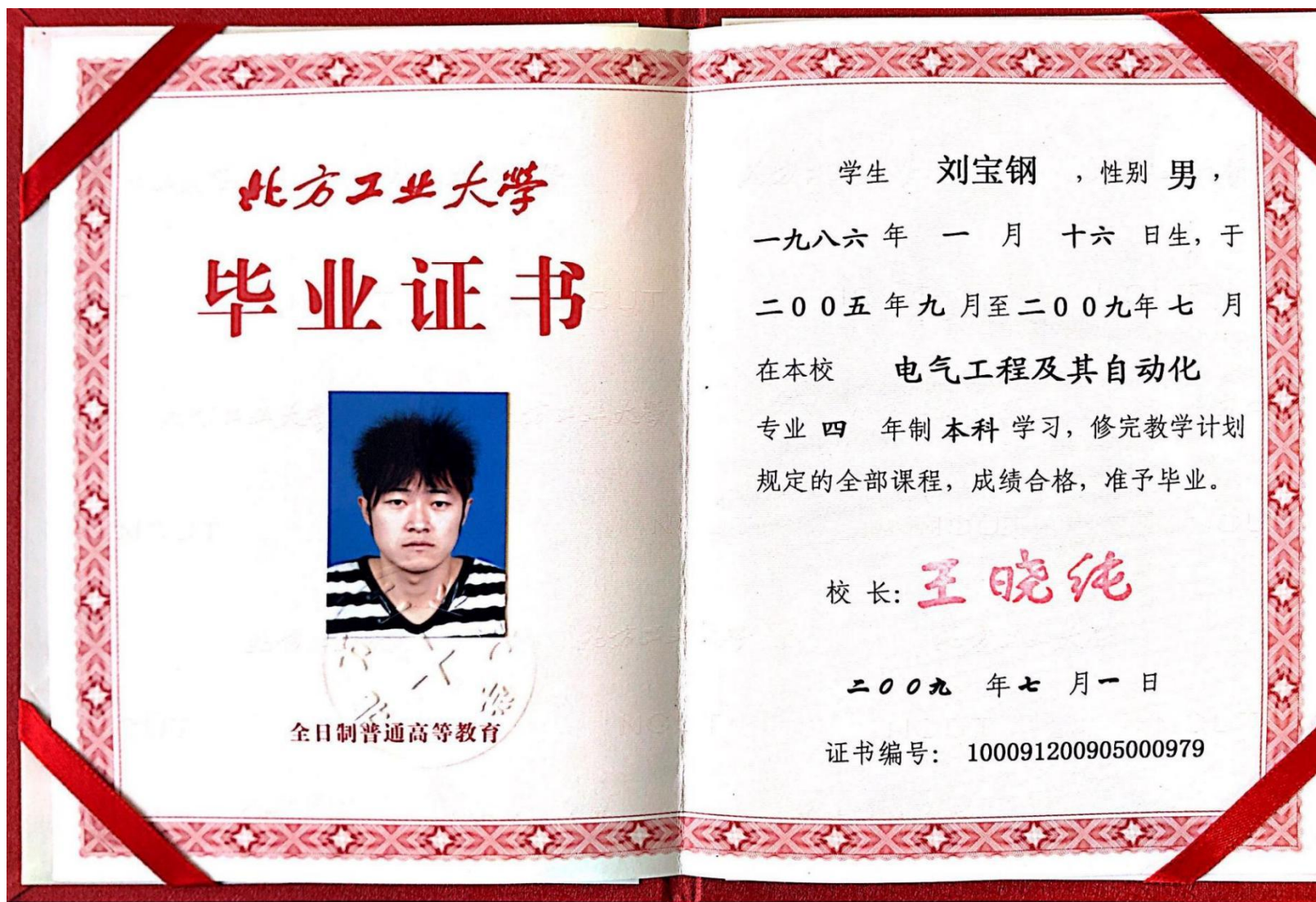
姓 名	刘宝钢
证件号码	110226198601164411
性 别	男
出生年月	1986年01月
专 业	电气
级 别	中级
资格名称	工程师
申报单位	北京天图设计工程有限公司
证书编号	ZGC05086302



经北京市中级职称评审委员会评审，持证人具备工程师资格。



2. 学历证书



3. 身份证



(九) 装修负责人赵旭东相关证明材料

1. 职称证书

北京市职称证书

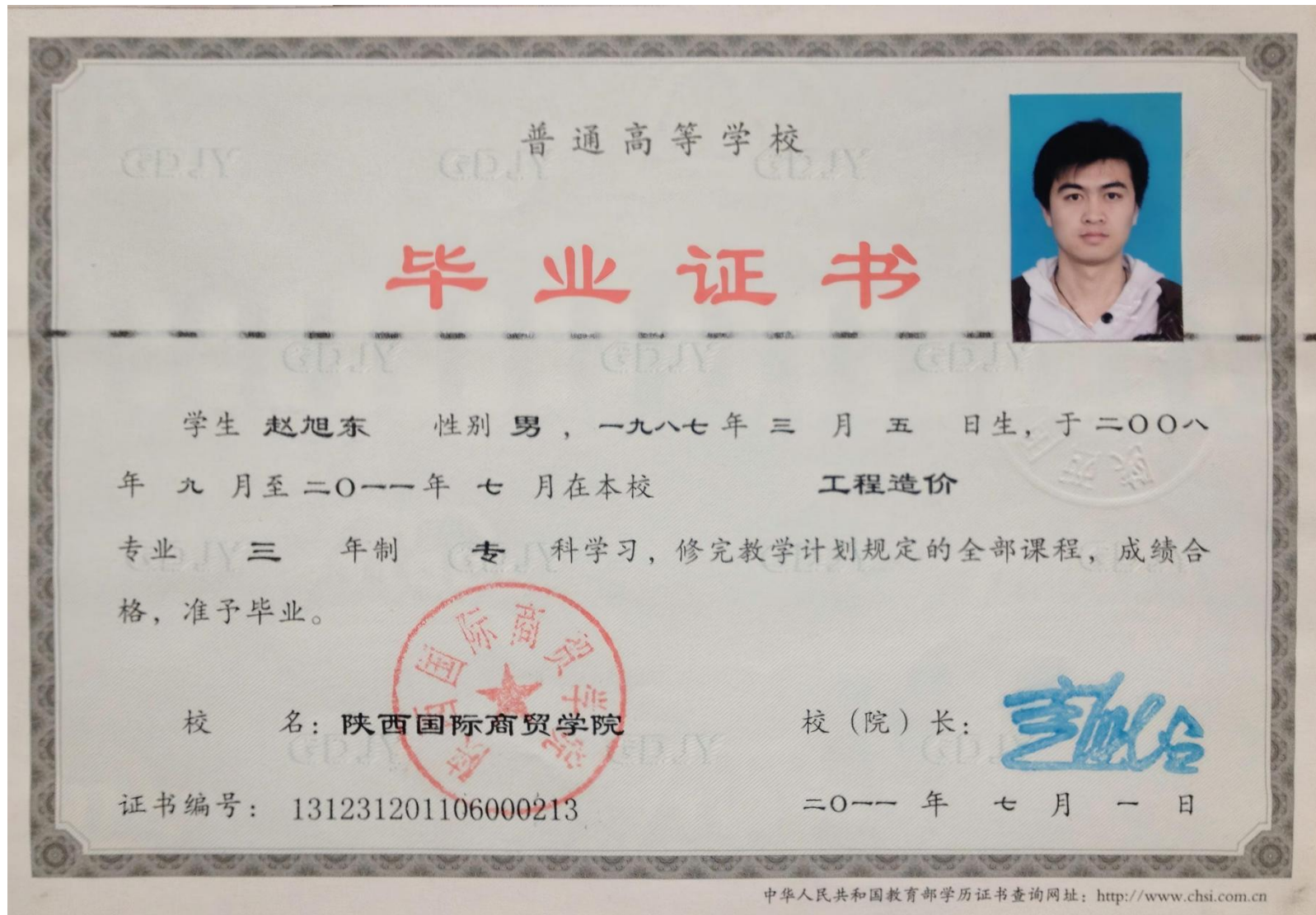
姓 名	赵旭东
证件号码	130722198703053419
性 别	男
出生年月	1987年03月
专 业	建筑装修施工
级 别	中级
资格名称	工程师
申报单位	北京水木清美装饰工程有限公司
证书编号	ZGC05082498



经北京市中级职称评审委员会评审，持证人具备工程师资格。



2. 学历证书



3. 身份证



(十) 商务负责人苗彦锋相关证明材料

1. 一级造价工程师执业资格证书



一级造价工程师
Class 1 Cost Engineer



本证书由中华人民共和国人力资源
和社会保障部、住房和城乡建设部批准
颁发，表明持证人通过国家统一组织的
考试，取得一级造价工程师职业资格。

姓 名：苗彦锋
证件号码：130529198806011020
性 别：女
出生年月：1988年06月
专 业：土木建筑工程
批准日期：2020年10月25日
管 理 号：20201004541000000024



中华人民共和国 人力资源和社会保障部
中华人民共和国 住房和城乡建设部



2. 一级造价工程师注册证书

使用有效期: 2026年02月06日
- 2026年05月07日



中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 苗彦锋
性 别: 女
出 生 日 期: 1988年06月01日
专 业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]11211100006301
有 效 期: 2025年07月21日-2029年07月20日
聘 用 单 位: 北京天图设计工程有限公司



苗彦锋

个人签名: 苗彦锋
签名日期: 2026年02月06日



发证日期: 2025年07月01日

3. 学历证书

中国石油大学 (北京)

毕业证书



学生 苗彦锋 性别 女，一九八八年 六 月 一 日生，于 二〇一三
 年 三月至二〇一五年 七月在本校现代远程教育 土木工程 专业学习，修完 专升本科 教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：  校 长： 

批准文号：教高厅【2006】16号
 证书编号：114147201505005092

二〇一五年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

普通高等学校

毕业证书



学生 苗彦锋 性别 女，一九八八年 六 月 一 日生，于二〇〇八
 年 九月至二〇一一年 七月在本校 工程造价
 专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
 格，准予毕业。

校 名：  校 (院) 长： 

证书编号： 134191201106223117

二〇一一年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

4. 身份证



(十一) 灯光深化设计工程师常华相关证明材料

1. 中国轻工业联合会职业能力评价证书



2. 照明设计师注册证书



3. 学历证书



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

4. 身份证

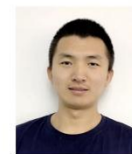


(十二) 布展深化设计工程师梁帅相关证明材料

1. 职称证书

北京市职称证书

姓 名	梁帅
证件号码	130824199310043538
性 别	男
出生年月	1993年10月
专 业	展陈设计
级 别	中级
资格名称	工艺美术师
申报单位	北京天图设计工程有限公司
证书编号	ZGC17158564



经北京市中级职称评审委员会评审，持证人具备工艺美术师资格。



2. 学历证书



3. 身份证



(十三) 多媒体深化设计工程师傅培庆相关证明材料

1. 职称证书

北京市职称证书

姓 名	傅培庆
证件号码	370782199005101634
性 别	男
出生年月	1990年05月
专 业	建筑装修设计
级 别	中级
资格名称	工程师
申报单位	北京天图设计工程有限公司
证书编号	ZGC05082003



经北京市中级职称评审委员会评审，持证人具备工程师资格。



2. 工业与信息技术考试（NTC）职业技能证书



3. 学历证书



4. 身份证



(十四) 展柜专业工程师谢平春相关证明材料

1. 职称证书

职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓 名 谢平春
性 别 男
身份证号 432503198608292238
职称名称 高级工程师
级 别 副高级
专 业 机械设计
评审机构 长株潭高端装备制造产业人才高级工程师职称评审委员会
备案时间 2022年11月25日
备案文号 湘人社职称(2023)22号
证书编号 A08221000000001949



“智慧人社”微信公众号



核验途径：

- 1、登录“湖南省人力资源和社会保障厅”官网查询，网址：
<http://222.240.173.82:8088/position/query/>;
- 2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。

2. 学历证书



3. 身份证



(十五) 安全员王金阳相关证明材料

1. 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员安全生产考核合格证书

<h2>建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书</h2> <p>编号：京建安C3（2024）0041940</p> <p>姓 名：王金阳</p> <p>性 别：男</p> <p>出生年月：1986年11月12日</p> <p>企业名称：北京天图设计工程有限公司</p> <p>职 务：专职安全生产管理人员</p> <p>初次领证日期：2024年10月9日</p> <p>有效 期：2024年10月9日 至 2027年10月9日</p> <p>发证机关：北京市住房和城乡建设委员会</p> <p>发证日期：2024年10月9日</p> <p>中华人民共和国住房和城乡建设部 监制</p>		
		

2. 学历证书



3. 身份证



(十六) 劳资专员崔红相关证明材料

1. 住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训合格证

证书编码：0112311300006000088

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名：崔红

身份证号：211402198709121223

岗位名称：劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

二维码

培训机构：北京市丰台区筑匠职业技能培训学校

发证时间：2023年 03月 06日


查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证


2. 学历证书


普通高等学校

毕业证书



学生 崔红 性别 女，一九八七年九月十二日生，于二〇〇六年九月至二〇一〇年七月在本校 人物形象设计 专业 叁 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：

校(院)长：

证书编号：101691201006000477

二〇一〇年七月十日

3. 身份证



(十七) 资料员薛晓伟相关证明材料

1. 住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训合格证

证书编码: 0622411400064000106

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名: 薛晓伟

身份证号: 142727199702093013

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:
2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。

培训机构: 甘肃陇能职业技能培训学校有限公司

发证时间: 2024年09月03日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证



2. 学历证书

成人高等教育

毕业证书



学生 薛晓伟 性别 男，一九九七年 二 月 九 日生，于 二〇一七
年 二 月至二〇二〇年 一 月在本校 城市轨道交通运营管理
专业， 脱产 学习，修完 三年制 专 科教学计划规定的全部课程，
成绩合格，准予毕业。

校 名：陕西广播电视大学 校（院）长：许春英

批准文号：陕革发[1978]194号
证书编号：513705202006010528 二〇二〇年 一 月 三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

3. 身份证



(十八) 施工员李楠相关证明材料

1. 住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训合格证

证书编码: 0111610191116007110

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名: 李楠

身份证号: 130681198706200618

岗位名称: 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

培训机构: 北京市

发证时间: 2021年 06月 21日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证



2. 学历证书



3. 身份证



(十九) 项目管理机构近三个月（招标公告发布之日起倒算）社保证明文件



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110105101158210W

校验码: lavrq9

统一社会信用代码(组织机构代码):91110105101158210W

查询流水号: 11010120260313113656

单位名称:北京天图设计工程有限公司

查询日期: 2025年03月至2026年03月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	林杰浩	371021197506283019	养老保险	2025年08月	2026年02月	7
			失业保险	2025年08月	2026年02月	7
			工伤保险	2025年08月	2026年02月	7
			医疗保险	2025年08月	2026年02月	7
			生育保险	2025年08月	2026年02月	7
2	齐洪丽	220882197607060925	养老保险	2025年03月	2026年02月	12
			失业保险	2025年03月	2026年02月	12
			工伤保险	2025年03月	2026年02月	12
			医疗保险	2025年03月	2026年02月	12
			生育保险	2025年03月	2026年02月	12
3	赵彩虹	130621198303042428	养老保险	2025年04月	2026年02月	11
			失业保险	2025年04月	2026年02月	11
			工伤保险	2025年04月	2026年02月	11
			医疗保险	2025年04月	2026年02月	11
			生育保险	2025年04月	2026年02月	11
4	李颖	130705198205133022	养老保险	2025年03月	2026年02月	12
			失业保险	2025年03月	2026年02月	12
			工伤保险	2025年03月	2026年02月	12
			医疗保险	2025年03月	2026年02月	12
			生育保险	2025年03月	2026年02月	12
5	宋仁贵	411381199709134851	养老保险	2025年03月	2026年02月	12
			失业保险	2025年03月	2026年02月	12
			工伤保险	2025年03月	2026年02月	12
			医疗保险	2025年03月	2026年02月	12
			生育保险	2025年03月	2026年02月	12
6	石良玉	142726198010262436	养老保险	2025年03月	2026年02月	12
			失业保险	2025年03月	2026年02月	12
			工伤保险	2025年03月	2026年02月	12
			医疗保险	2025年03月	2026年02月	12
			生育保险	2025年03月	2026年02月	12
7	刘宝钢	110226198601164411	养老保险	2025年03月	2026年02月	12
			失业保险	2025年03月	2026年02月	12

第1页 (共3页)



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
7	刘宝钢	110226198601164411	工伤保险	2025年03月	2026年02月	12
			医疗保险	2025年03月	2026年02月	12
			生育保险	2025年03月	2026年02月	12
8	赵旭东	130722198703053419	养老保险	2025年03月	2026年02月	12
			失业保险	2025年03月	2026年02月	12
			工伤保险	2025年03月	2026年02月	12
			医疗保险	2025年03月	2026年02月	12
9	苗彦锋	130529198806011020	生育保险	2025年03月	2026年02月	12
			养老保险	2025年03月	2026年02月	12
			失业保险	2025年03月	2026年02月	12
			工伤保险	2025年03月	2026年02月	12
10	常华	220182198611118620	医疗保险	2025年03月	2026年02月	12
			生育保险	2025年03月	2026年02月	12
			工伤保险	2025年03月	2026年02月	12
			失业保险	2025年03月	2026年02月	12
11	梁帅	130824199310043538	养老保险	2025年03月	2026年02月	12
			失业保险	2025年03月	2026年02月	12
			工伤保险	2025年03月	2026年02月	12
			医疗保险	2025年03月	2026年02月	12
12	傅培庆	370782199005101634	生育保险	2025年03月	2026年02月	12
			养老保险	2025年03月	2026年02月	12
			失业保险	2025年03月	2026年02月	12
			工伤保险	2025年03月	2026年02月	12
13	谢平春	432503198608292238	医疗保险	2025年03月	2026年02月	12
			生育保险	2025年03月	2026年02月	12
			工伤保险	2025年03月	2026年02月	12
			失业保险	2025年03月	2026年02月	12
14	王金阳	410225198611126157	养老保险	2025年03月	2026年02月	12
			失业保险	2025年03月	2026年02月	12
			工伤保险	2025年03月	2026年02月	12



序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
14	王金阳	410225198611126157	医疗保险	2025年03月	2026年02月	12
			生育保险	2025年03月	2026年02月	12
15	崔红	211402198709121223	养老保险	2025年03月	2026年02月	12
			失业保险	2025年03月	2026年02月	12
			工伤保险	2025年03月	2026年02月	12
			医疗保险	2025年03月	2026年02月	12
			生育保险	2025年03月	2026年02月	12
16	薛晓伟	142727199702093013	养老保险	2025年03月	2026年02月	12
			失业保险	2025年03月	2026年02月	12
			工伤保险	2025年03月	2026年02月	12
			医疗保险	2025年03月	2026年02月	12
17	李楠	130681198706200618	生育保险	2025年03月	2026年02月	12
			养老保险	2025年03月	2026年02月	12
			失业保险	2025年03月	2026年02月	12
			工伤保险	2025年03月	2026年02月	12

备注:

- 1.如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>,进入“社保权益单校验”,录入校验码和查询流水号进行甄别,黑色与红色印章效力相同。
- 2.为保证信息安全,请妥善保管个人权益记录。
- 3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构,医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市东城区社会保险基金管理中心

日期:2026年03月13日

九、投标人关于无不良行为及拟派项目管理机构成员的承诺书

(一) 联合体牵头人北京天图设计工程有限公司承诺书

九、投标人关于无不良行为及拟派项目管理机构成员的承诺书

致招标人：深圳市前海建设工程管理中心有限公司

为了确保本工程招投标工作顺利进行，同时保证优质高效、文明施工，我方将严格执行建设工程管理的法律法规，规范自身行为，并完全接受深圳博物馆（原国深博物馆）展陈工程 I 标工程的招标文件所有内容。同时，我方本次投标拟派项目经理及其他项目管理机构人员，将严格按照《深圳市人民政府印发关于建设工程招标投标改革若干规定的通知》（深府〔2015〕73号）《深圳市住房和建设局关于印发《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》的通知》（深建规〔2022〕1号）《深圳市人民政府关于进一步规范建设工程招标投标活动的通知》（深府规〔2024〕8号）等文件的规定执行。对此，我司作出如下承诺：

1. 近3年内（从招标公告发布之日起倒算）我方或者我方法定代表人无行贿犯罪记录。
2. 近1年内（从截标之日起倒算）无因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的情形。
3. 无因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的情形。
4. 无拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的情形。
5. 近2年内（从截标之日起倒算）未曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形。
6. 无因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、挂靠以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的情形。
7. 无因违纪、违法受到监察机关、司法机关惩处或被列入行贿黑名单且仍在有效期内的情形。
8. 我方接受招标人定标前审核我方拟派项目经理任职情况及评估拟派项目经理能否到位履职，并在定标时综合考虑该因素。
9. 投标文件中提供的项目经理的信息真实、准确，如信息有误，由我方承担所有不利后果。
10. 在同一时间段内，如我方派出同一人参加多个“中标后不能更换项目经理”的项目投标，一经中标且项目经理任职项目数量达到规定限额的，会立即书面通知招标人，避免对其造成不利影响。
11. 本工程中标后拟派项目经理在取得施工许可或者相关主管部门批准开工（含开工备案）手续前不更换（符合《关于建设工程招标投标改革的若干规定》（深府〔2015〕73号）第五十四条第（一）、（八）项以及《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》（深建规〔2022〕1号）第四条第（三）项、第八条第（三）项规定情形的除外），否则我方自行承担被招标人取消中标资格并解除合同的责任。
12. 本工程拟派项目经理没有因不良行为、红色警示等被建设行政主管部门管理系统锁定的情形，并确保在办理施工许可或者相关主管部门批准开工（含开工备案）手续时任职项目数量未达到规定限额，如



因存在上述情形而导致不能办理施工许可或者相关主管部门批准开工（含开工备案）手续的，我方自行承担被招标人取消中标资格并解除合同的责任。

13. 本工程中标后拟派项目经理从本项目办理施工许可或者相关主管部门批准开工（含开工备案）手续当日至竣工验收之前均不更换（符合《关于建设工程招标投标改革的若干规定》（深府〔2015〕73号）以及《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》（深建规〔2022〕1号）规定情形的除外），否则自愿无条件接受招标人按合同及相关规定进行处罚。

14. 本工程中标后拟派项目管理机构成员不变更，否则自愿无条件接受招标人按合同及相关规定进行处罚。

15. 我方接受招标人对于建设工程项目的廉洁要求，中标后签订《廉洁协议》。

16. 我方如有违反以上承诺，招标人有权将我方列入供应商不良行为负面清单，并向主管部门反映相关情况。招标人在过多投标人淘汰和定标环节中对我方以上违反承诺的情形所作出的处理及相关决定，我方对此无条件接受。

承诺单位：北京天图设计工程有限公司（公章）

法定代表人（签字/盖章）：！

承诺日期：2026年03月10日



(二) 联合体成员深圳德才发展集团有限公司承诺书

九、投标人关于无不良行为及拟派项目管理机构成员的承诺书

致招标人：深圳市前海建设工程管理中心有限公司

为了确保本工程招标投标工作进行顺利，同时保证优质高效、文明施工，我方将严格执行建设工程管理的法律法规，规范自身行为，并完全接受深圳博物馆（原国深博物馆）展陈工程I标工程的招标文件所有内容。同时，我方本次投标拟派项目经理及其他项目管理机构人员，将严格按照《深圳市人民政府印发关于建设工程招标投标改革若干规定的通知》（深府〔2015〕73号）《深圳市住房和建设局关于印发《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》的通知》（深建规〔2022〕1号）《深圳市人民政府关于进一步规范建设工程招标投标活动的通知》（深府规〔2024〕8号）等文件的规定执行。对此，我司作出如下承诺：

1. 近3年内（从招标公告发布之日起倒算）我方或者我方法定代表人无行贿犯罪记录。
2. 近1年内（从截标之日起倒算）无因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的情形。
3. 无因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的情形。
4. 无拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的情形。
5. 近2年内（从截标之日起倒算）未曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形。
6. 无因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、挂靠以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的情形。
7. 无因违纪、违法受到监察机关、司法机关惩处或被列入行贿黑名单且仍在有效期内的情形。
8. 我方接受招标人定标前审核我方拟派项目经理任职情况及评估拟派项目经理能否到位履职，并在定标时综合考虑该因素。
9. 投标文件中提供的项目经理的信息真实、准确，如信息有误，由我方承担所有不利后果。
10. 在同一时间段内，如我方派出同一人参加多个“中标后不能更换项目经理”的项目投标，一经中标且项目经理任职项目数量达到规定限额的，会立即书面通知招标人，避免对其造成不利影响。
11. 本工程中标后拟派项目经理在取得施工许可或者相关主管部门批准开工（含开工备案）手续前不更换（符合《关于建设工程招标投标改革的若干规定》（深府〔2015〕73号）第五十四条第（一）、（八）项以及《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》（深建规〔2022〕1号）第四条第（三）项、第八条第（三）项规定情形的除外），否则我方自行承担被招标人取消中标资格并解除合同的责任。
12. 本工程拟派项目经理没有因不良行为、红色警示等被建设行政主管部门管理系统锁定的情形，并确保在办理施工许可或者相关主管部门批准开工（含开工备案）手续时任职项目数量未达到规定限额，如

因存在上述情形而导致不能办理施工许可或者相关主管部门批准开工（含开工备案）手续的，我方自行承担被招标人取消中标资格并解除合同的责任。

13. 本工程中标后拟派项目经理从本项目办理施工许可或者相关主管部门批准开工（含开工备案）手续当日至竣工验收之前均不更换（符合《关于建设工程招标投标改革的若干规定》（深府〔2015〕73号）以及《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》（深建规〔2022〕1号）规定情形的除外），否则自愿无条件接受招标人按合同及相关规定进行处罚。

14. 本工程中标后拟派项目管理机构成员不变更，否则自愿无条件接受招标人按合同及相关规定进行处罚。

15. 我方接受招标人对于建设工程项目的廉洁要求，中标后签订《廉洁协议》。

16. 我方如有违反以上承诺，招标人有权将我方列入供应商不良行为负面清单，并向主管部门反映相关情况。招标人在过多投标人淘汰和定标环节中对我方以上违反承诺的情形所作出的处理及相关决定，我方对此无条件接受。

承诺单位：深圳德才发展集团有限公司（公章）

法定代表人（签字/盖章）：

承诺日期：2026年03月10日

