

标段编号：2509-440303-04-01-496237001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：罗湖区总工会职工服务中心建设工程

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市松立建设集团有限公司

日期：2026年03月19日

资信标要求一览表

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标人基本情况	投标人提供企业基本信息：（1）营业执照；（2）企业资质证书；注：营业执照及资质等级证书等相关证明材料扫描件；
2	投标人同类工程业绩获奖情况	投标人近5年（从发布公告之日起倒推，日期以获奖证书载明的日期为准），自认为最具代表性的同类工程业绩获奖情况（国家级或省级或市级）。（提交奖项超过5项的，按顺序选择前5项）。注：须提供获奖证书扫描件及获奖查询链接，提供业绩获奖证明材料不齐全或模糊不清，获奖将不予认可，同一工程有多个奖项，仅按最高奖项计。
3	投标人同类工程业绩履约情况	投标人近5年（从发布公告之日起倒推，日期以履约评价载明的日期为准），获得同类工程业绩履约评价或建设单位评价证明，提供原件证明扫描件或公示的履约评价截图。（提交业绩履约评价超过5项的，按顺序选择前5项）。注：履约证明需体现评价等级及评价时间，提供业绩履约证明材料不齐全或模糊不清，履约评价将不予认可。
4	投标人同类工程业绩情况	投标人近5年（从发布公告之日起倒推，日期以竣工报告载明的日期为准），自认为最具代表性已竣工的同类工程业绩。证明材料：①施工合同（要求合同盖章关键页、工作内容、合同金额）、中标通知书；②竣工验收报告（要求需体现盖章关键页及验收时间）。（提交业绩证明材料超过5项的，按顺序选择前5项）。注：业绩证明材料不齐全或模糊不清，业绩将不予认可。
5	项目团队人员配置情况	投标人至少需配备项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、安全员、施工员、材料员、资料员、劳资专管员（或劳务员）、造价员等，提供上述人员注册证书或资格证书等相关岗位证书，拟投入人员的近3个月社保资料（社保部门网页或窗口打印资料均可）。



松立建设

Songli Construction

6	企业信用情况	以“信用中国”、“国家企业信用信息公示系统”、“全国建筑市场监管公共服务平台”、以及广东省、深圳市（含项目所在行政区）建设行政主管部门官网（含区建设主管部门全生命周期监管平台）查询结果，查询结果包括市建设行政主管部门的红色警示及行政处罚。注：上述信息由招标人查询并截图留存。



一、企业基本情况

1. 投标人企业所有制情况申报表

投标人企业所有制情况申报表

致：深圳市罗湖区总工会（招标人）

我方参加 罗湖区总工会职工服务中心建设工程 的投标，根据招标文件要求就本企业所有制及控股情况申报如下，并承担申报不实责任。

申报人姓名	深圳市松立建设集团有限公司	
企业所有制	<input checked="" type="checkbox"/> 民营企业 <input type="checkbox"/> 国有企业	
控股股东/投资人	蔡松江	出资比（100）%
非控股股东/投资人	无	出资比（无）%
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备注	<p>深圳市松立建设集团有限公司，坐落在广东省深圳市南山区西丽街道西丽社区同发南路天珑移动总部大厦南侧19-013，公司前身为“深圳市松立建设工程有限公司”，成立于2013年的民营企业，公司注册资本为5800万元，各种中、小型施工机械设备齐全，技术力量雄厚。</p> <p>发展路程</p> <p>公司自成立以来，不断谋求新的发展，注重管理，讲效率，向规模经济要效益，为严格公司纪律、明确责任、提高工作效率，引进了当前先进的管理体制，完善了各项规章制度，全面覆盖了公司各个部门，并在全公司范围内实施了计算机网络管理制度，按制度每月实行了全员岗位工作考核、奖优罚劣，把责任明确到公司的每一位员工身上，出现问题能够迅速解决，把事故消灭于萌芽；企业要发展，人才是关键，公司为谋求长远发展，建立并完善了人才资源库，努力做到让所有员工人尽其才，才尽其用，让其在本岗位上发挥特长，尽忠职守，促使企业有条件在高一个层次上参与市场竞争。不但如此，公司还有健全完善的安全生产管理体制，实行ISO9001全面质量管理体系，并通过对公司员工的技术教育和知识考核，强化公司上至领导下到员工的质量生存认识；公司始终不移地坚持“提高素质、增创效益、科学管理、争</p>	



	<p>创精品、树立品牌、赢得市场”的企业质量和目标，牢固树立企业形象，实行统一领导，统一计划，健全责任制，全面推进项目法人施工的管理办法。本公司始终坚持以质量求生存、求发展、求效益，在市场建设工程上、行业上，占一席之地，为共建和谐美好的明天而努力奋斗。</p> <p>人才队伍</p> <p>公司培养和引进了一批专业素质高，经验丰富的专业技术人员；拥有一批懂项目，会管理、善协调的行政（技术）经理人员；拥有一支诚信、公正、团结、奉献、高效、务实的职工队伍。</p> <p>组织机构</p> <pre> graph TD A[董事长兼总经理] --> B[行政人事部] A --> C[总工办] A --> D[财务部] A --> E[经营部] A --> F[设计部] A --> G[财务部] A --> H[工程部] </pre>
--	---

注：1. 本表后需附投标人的股权证明材料，如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图，如未提供，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

2. 管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位；

3. 如为联合体投标，只需提供联合体牵头单位的申报表。

4. 如无相关情况，请在相应档填写“无”。

投标人：深圳市松立建设集团有限公司（加盖公章）
 法定代表人或其委托代理人：李刚（签字或加盖私章）
 2026年3月19日





(1) 企业股东信息



深圳市松立建设集团有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300062731132N

注册号:

法定代表人: 蔡松江

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 2013年02月26日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

公告信息

营业执照信息

统一社会信用代码: 91440300062731132N

注册号:

类型: 有限责任公司(自然人独资)

注册资本: 5800.000000万人民币

登记机关: 深圳市市场监督管理局

住所: 深圳市南山区西丽街道西丽社区同发南路天珑移动总部大厦南侧19-013

经营范围: 建筑工程、装修工程、绿化工程、市政工程、水利水电工程、钢结构工程的设计与施工; 交通工程设计与施工; 体育工程设计与施工; 环氧地坪漆工程的设计与施工; 建筑移动房屋设计、施工; 建筑拆除工程; 建筑废弃物再利用 (以上凭资质经营); 研发和设计垃圾分类设备及投放; 环保项目投资 (具体项目另行申报); 环保项目工程的设计; 环保技术的技术开发; 环保配套设备部件产品的研发与销售; 保洁服务; 林业有害生物防治和四害消杀、工程技术咨询; 道路养护工程; 节能环保工程; 园林仿古建筑工程; 景观园林设计; 雕塑设计; 园林绿化工程; 花盆盆景租赁; 清洁卫生服务; 园林机械销售; 消杀服务; 病虫害防治服务; 生态造林工程造价及技术咨询; 水资源利用及保护; 苗木、花木、园林绿化产品的种植销售; 有害生物防治; 白蚁防治; 红火蚁及薇甘菊相关虫害防治; 除四害消杀服务; 道路养护、道路绿化养护、市政绿地养护; 建筑材料、装潢材料、通风空调设备、环保净化设备、实验室设备、通风柜、消防器材、家具的购销; 设备租赁 (不含金融租赁); 岗亭的技术开发、销售、上门安装与上门维修; 建筑工程设计、施工 (取得建设行政主管部门颁发的资质证书方可经营); 国内贸易 (不含专营、专控、专卖商品); 消防、安防产品的销售、设计、施工及维护保养。技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广; 资源循环利用服务技术咨询; 环保咨询服务; 信息咨询服务 (不含许可类信息咨询服务); 商务信息咨询 (不含投资类咨询); 项目策划与公关服务; 市场营销策划; 科普宣传服务; 环境卫生管理 (除环境监测、污染源检查服务)。教学用模型及教具制造。 (除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动) 从事生活垃圾、工商业垃圾、餐厨垃圾的收集、中转、运输和无害化处理; 工业废水、渗滤液、废气、废渣、噪声治理及污水处理, 城市生活垃圾经营性服务; 餐厨垃圾处理, 建筑劳务分包; 第三类医疗器械经营; 出版物批发。 (依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgnr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

营业期限自: 2013年02月26日

营业期限至:

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	蔡松江	自然人股东	非公示项	非公示项	

共查询到 1 条记录 共 1 页

首页 | 上一页 | 1 | 下一页 | 末页

点击或下拉加载更多消息



2. 营业执照



营 业 执 照

统一社会信用代码
91440300062731132N

名 称 深圳市松立建设集团有限公司
类 型 有限责任公司（自然人独资）
法 定 代 表 人 蔡松江

成 立 日 期 2013年02月26日
住 所 深圳市南山区西丽街道西丽社区同发南路天珑移动总部大厦南侧19-013

重 要 提 示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登 记 机 关 
2023年05月24日



变更（备案）通知书

22206807220

深圳市松立建设集团有限公司：

我局已于二〇二二年二月十日对你企业申请的（许可经营项目、一般经营项目、名称）变更予以核准；对你企业的（章程修正案、许可信息、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前许可经营项目：从事生活垃圾、工商业垃圾、餐厨垃圾的收集、中转、运输和无害化处理；工业废水、渗滤液、废气、废渣、噪声治理及污水处理。

变更后许可经营项目：从事生活垃圾、工商业垃圾、餐厨垃圾的收集、中转、运输和无害化处理；工业废水、渗滤液、废气、废渣、噪声治理及污水处理。城市生活垃圾经营性服务；餐厨垃圾处理。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

变更前一般经营项目：建筑工程、装修工程、绿化工程、市政工程、水利水电工程、钢结构工程的设计与施工；交通工程设计与施工；体育工程设计与施工；环氧地坪漆工程的设计与施工；建筑移动房屋设计、施工；建筑拆除工程；建筑废弃物再利用（以上凭资质经营）；研发和设计垃圾分类设备及投放；环保项目工程的投资（具体项目另行申报）；环保项目工程的设计；环保技术的技术开发；环保配套设备部件产品的研发与销售；保洁服务；林业有害生物防治和四害消杀、工程技术咨询；道路养护工程；节能环保工程；园林仿古建筑工程；景观园林设计；雕塑设计；园林绿化工程；花木盆景租赁；清洁卫生服务；园林机械销售；消杀服务；病虫害防治服务；生态造林工程造价及技术咨询；水资源利用及保护；苗木、花木、园林绿化产品的种植销售；有害生物防治；白蚁防治；红火蚁及薇甘菊相关虫害防治；除四害消杀服务；道路养护、道路绿化养护、市政绿地养护；建筑材料、装潢材料、通风空调设备、环保净化设备、实验室设备、通风柜、消防器材、家具的购销；设备租赁（不含金融租赁）；岗亭的技术开发、销售、上门安装与上门维修；建筑工程设计、施工（取得建设行政主管部门颁发的资质证书方可经营）；国内贸易（不含专营、专控、专卖商品）；消防、安防产品的销售、设计、施工及维护保养。

变更后一般经营项目：

建筑工程、装修工程、绿化工程、市政工程、水利水电工程、钢结构工程的设计与施工；交通工程设计与施工；体育工程设计与施工；环氧地坪漆工程的设计与施工；建筑移动房屋设计、施工；建筑拆除工程；建筑废弃物再利用（以上凭资质经营）；研发和设计垃圾分类设备及投放；环保项目工程的投资（具体项目另行申报）；环保项目工程的设计；环保技术的技术开发；环保配套设备部件产品的研发与销售；保洁服务；林业有害生物防治和四害消杀、工程技术咨询；道路养护工程；节能环保工程；园林仿古建筑工程；景观园林设计；雕塑设计；园林绿化工程；花木盆景租赁；清洁卫生服务；园林机械销售；消杀服务；病虫害防治服务；生态造林工程造价及技术咨询；水资源利用及保护；苗木、花木、园林绿化产品的种植销售；有害生物防治；白蚁防治；红火蚁及薇甘菊相关虫害防治；除四害消杀服务；道路养护、道路绿化养护、市政



松立建设

Songli Construction

场地介绍；建筑材料、装饰材料、电气工程设备、环保净化设备、实验室设备、通风柜、消防器材、家具的购销；设备租赁（不含金融租赁）；岗亭的技术开发、销售、上门安装与上门维修；建筑工程设计、施工（取得建设行政主管部门颁发的资质证书方可经营）；国内贸易（不含专营、专控、专卖商品）；消防、安防产品的销售、设计、施工及维护保养。技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；资源循环利用服务技术咨询；环保咨询服务；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；商务信息咨询（不含投资类咨询）；项目策划与公关服务；市场营销策划；科普宣传服务；环境卫生管理（除环境质量监测、污染源检查服务）。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

变更前名称： 深圳市松立建设工程有限公司

变更后名称： 深圳市松立建设集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。





变更（备案）通知书

22207626236

深圳市松立建设集团有限公司：

我局已于二〇二二年十月八日对你企业申请的（营业期限、法定代表人信息、住所）变更予以核准；对你企业的（章程修正案、许可信息、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前营业期限： 二〇二三年二月二十六日

变更后营业期限： 永续经营

变更前法定代表人信息： 蔡松江

变更后法定代表人信息： 蔡松江

变更前住所： 深圳市龙岗区坂田街道五和社区创汇大厦1304

变更后住所： 深圳市南山区西丽街道西丽社区同发南路天珑移动总部大厦南侧19-013

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。





松立建设

Songli Construction

变更（备案）通知书

22308424061

深圳市松立建设集团有限公司：

我局已于二〇二三年五月二十四日对你企业申请的（股东信息、企业类型）变更予以核准；对你企业的（章程、股权和公证书、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程：

备案后章程：

备案前股权和公证书：

备案后股权和公证书：

章程备案

变更前股东信息： 田梦娇：出资额600（万元），出资比例60%
蔡松江：出资额400（万元），出资比例40%

变更后股东信息： 蔡松江：出资额1000（万元），出资比例100%

变更前企业类型： 有限责任公司

变更后企业类型： 有限责任公司（自然人独资）

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。





3. 资质证书



建筑业企业资质证书

证书编号: D244241000

企业名称: 深圳市松立建设集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300062731132N

法定代表人: 蔡松江

注册地 址: 深圳市南山区西丽街道西丽社区同发南路天珑移动总部大厦南侧19-013

有效 期: 至2026年09月28日
(请扫码查看各项资质有效期)

资 质 等 级: 建筑工程施工总承包二级
市政公用工程施工总承包二级
建筑装修装饰工程专业承包一级
消防设施工程专业承包一级
防水防腐保温工程专业承包一级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年07月07日



全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skypgt.gdcic.net>



松立建设

Songli Construction



建筑业企业资质证书

证书编号: D344090999

企业名称: 深圳市松立建设集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300062731132N

法定代表人: 蔡松江

注册地址: 深圳市南山区西丽街道西丽社区同发南路天珑移动总部大厦南侧19-013

有效期: 至2028年12月28日

(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 建筑幕墙工程专业承包二级
城市及道路照明工程专业承包二级
地基基础工程专业承包二级
建筑机电安装工程专业承包二级
钢结构工程专业承包二级
环保工程专业承包二级
模板脚手架专业承包不分等级
电子与智能化工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码直验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2025年12月17日





松立建设

Songli Construction



工程设计资质证书

证书编号: A244069826

企业名称: 深圳市松立建设集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300062731132N

法定代表人: 蔡松江

注册地址: 深圳市南山区西丽街道西丽社区同发南路天珑移动总部大厦南侧19-013

有效期: 至 2026年05月06日

资质等级: 建筑装饰工程设计专项乙级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2022年10月12日

二、投标人同类工程业绩获奖情况

投标人同类工程业绩获奖情况表

序号	项目概况描述				
(参考案例)	XXXXXXX 工程（工程名称）	获奖时间	获奖荣誉	获奖级别（国家级、省级、市级）	获奖查询链接
1	深圳市人民医院内科楼 21 层血液净化改造改造项目	2022 年 12 月	2022 年度深圳市建筑装饰工程安全生产与文明施工优良工地	市级	http://www.sz.bda.cn/announcement/475.html
2	智慧检察建筑改造工程	2023 年 5 月	2022 年度深圳市金鹏奖	市级	http://www.sz.bda.cn/announcement/510.html
3	盐田基地升级改造项 目(施工)	2024 年 5 月	2023 年度深圳市金鹏奖	市级	http://www.sz.bda.cn/announcement/580.html
4	中国银行深圳东门管 辖支行本部一至三楼 装修工程	2025 年 9 月	2024 年度“深圳标准” 示范工程(公共建筑装 饰类)	市级	http://www.sz.bda.cn/announcement/724.html
5	南山医疗集团 14 家 社康-世纪山谷和康 泰生物社康改造	2026 年 1 月	2025 年度深圳市建筑装 饰工程安全生产与文明 施工优良工地	市级	http://www.sz.bda.cn/announcement/735.html

说明：投标人近 5 年（从发布公告之日起倒推，日期以获奖证书载明的日期为准），自认为最具代表性的同类工程业绩获奖情况（国家级或省级或市级）。（提交奖项超过 5 项的，按顺序选择前 5 项）。

注：须提供获奖证书扫描件及获奖查询链接，提供业绩获奖证明材料不齐全或模糊不清，获奖将不予认可，同一工程有多个奖项，仅按最高奖项计



松立建设
Songli Construction

(1) 深圳市人民医院内科楼 21 层血液净化改造项目



2022 年度深圳市建筑装饰工程

安全生产与文明施工优良工地

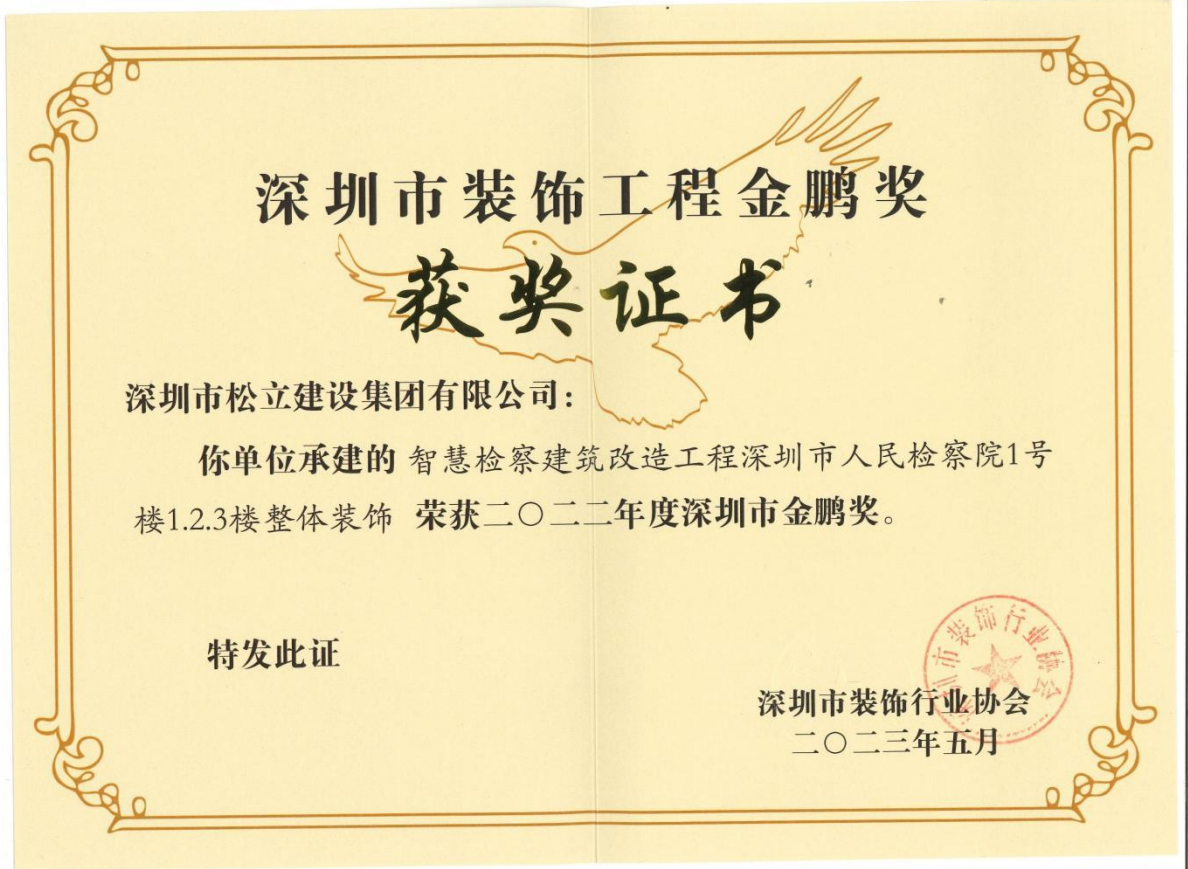
工程名称：深圳市人民医院内科楼21层血液净化
改造项目

承建单位：深圳市松立建设集团有限公司

深圳市装饰行业协会
二〇二二年十二月



(2) 智慧检察建筑改造工程





(3) 盐田基地升级改造项目(施工)

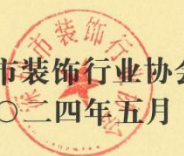
深圳市装饰工程金鹏奖 获奖证书

深圳市松立建设集团有限公司：

你单位承建的盐田基地升级改造项目（施工）
深圳财政科学研究中心A区、B区、C区、D区客房，会议室，公
共区域，及襟海楼一楼、二楼等区域整体装饰。
荣获二〇二三年度深圳市金鹏奖。

特发此证

深圳市装饰行业协会
二〇二四年五月





松立建设

Songli Construction

(4) 中国银行深圳东门管辖支行本部一至三楼装修工程

获奖证书

深圳市松立建设集团有限公司:

你单位承建的中国银行深圳东门管辖支行本部一至三楼装修工程荣获2024年度“深圳标准”示范工程（公共建筑装饰类）。

特发此证

深圳市装饰行业协会

二〇二五年九月





松立建设
Songli Construction

(5) 南山医疗集团 14 家社康-世纪山谷和康泰生物社康改造



2025年度深圳市建筑装饰工程

安全生产与文明施工优良工地

工程名称:南山医疗集团14家社康-世纪山谷和康泰生物社康改造

承建单位:深圳市松立建设集团有限公司



深圳市装饰行业协会

二〇二六年一月

三、投标人同类工程业绩履约情况

投标人同类工程业绩履约情况表

序号	项目概况描述				
(参考案例)	XXXXXXX 工程（工程名称）	合同价： XXX.XX 万元	履约评价等级（如优、良、合格或具体分数）	履约时间	备注
1	观禧社区健康服务中心整体装修工程	165.343231	优	2024.12.20	装饰装修工程
2	蔡屋围六楼综合业务环境改造	157.293341	优	2024.10.10	装饰装修工程
3	广东省深圳市罗湖区消防救援大队2023年清水河站部分场库室正规化建设（工程类）采购	288.03915	优	2024.6.4	装饰装修工程
4	深圳市福田区红岭实验学校（上沙）中学部食堂改扩建工程	162.774235	优	2023.8.22	装饰装修工程
5	广东省深圳市南山公证处新保辉大厦新办公室装修项目	175.694767	优	2023.5.12	装饰装修工程


说明：投标人近5年（从发布公告之日起倒推，日期以履约评价载明的日期为准），获得同类工程业绩履约评价或建设单位评价证明，提供原件证明扫描件或公示的履约评价截图。（提交业绩履约评价超过5项的，按顺序选择前5项）。

注：履约证明需体现评价等级及评价时间，提供业绩履约证明材料不齐全或模糊不清，履约评价将不予认可。



(1) 观禧社区健康服务中心整体装修工程

履约评价表

工程名称	观禧社区健康服务中心整体装修工程	项目编号	LHADL2024000174		
建设单位	深圳市龙华区中心医院	中标金额	1653432.31元		
施工单位	深圳市松立建设工程有限公司	联系人及电话			
合同履约时间	自 2024年 10月 10日 至 2024年 12月 16日				
履约情况评价	人员配备	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	履约质量	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	进度控制	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	协调配合与服务	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	其他	评价内容为: <u> / </u> 评价登记为: <input type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
总体评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差				
具体情况说明	主要工程内容为: 拆除工程、楼地面工程、墙柱面装饰工程、油漆工程、内部主电缆更换、给排水工程、通风空调工程等。				
建设单位意见 (公章)	 2024年12月20日				

说明: 履约情况评价分为优、良、中、差四个等级, 请在对应的框前打“”, 然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。



松立建设


Songli Construction

(2) 蔡屋围六楼综合业务环境改造

履约情况反馈表

采购人名称：深圳市国家气候气象台

联系人及电话：李工 82511506

采购项目名称		蔡屋围六楼综合业务环境改造项目		项目编号	GXT 2024033	
中标供应商名称		深圳市松立建设集团有限公司		供应商联系人及电话		
合同金额		1572933.41 元		合同履行时间	自 2024 年 3 月 7 日 至 2024 年 10 月 10 日	
履约情况评价	总体评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差	
	分项评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		时间方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		环境保护	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	其他	评价内容为：_____				
		评价等级为： <input type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差				
具体情况说明	供应商能严格按照合同约定，提供满足我方实际需要的服务和产品。供应商服务态度良好，能积极响应我方的需求和反馈。供应商在合同执行过程中，严格遵守了相关法律法规和合同条款，未出现任何违规行为。					
采购人意见 (公章)	供应商在蔡屋围六楼综合业务环境改造项目中的履约表现优秀。我方对供应商的整体表现表示满意。 <div style="text-align: right;">  <div style="border: 1px solid red; padding: 2px; display: inline-block;">日期：2024年6月10日</div> </div>					



(3) 广东省深圳市罗湖区消防救援大队 2023 年清水河站部分场库室正规化建设（工程类）采购

政府采购履约情况反馈表

采购人名称：深圳市罗湖区消防救援大队

采购项目名称	广东省深圳市罗湖区消防救援大队 2023 年清水河站部分场库室正规化建设（工程类）项目		项目编号	0722-2023FE6584S ZF-2	
中标供应商名称	深圳市松立建设集团有限公司		供应商 联系人及电话	0755-28919241	
中标金额	2880391.50 元		合同履行时间	自 2024 年 2 月 5 日至 2024 年 6 月 4 日	
履约情况评价	总体评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
	分项评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
		价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
		时间方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
		环境保护	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
	其他	评价内容为： _____ 评价等级为： <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
具体情况说明					
采购人意见 (公章)	 日期：2024年6月4日				

说明：

- 1、本表为采购人向深圳市政府采购中心反映政府采购项目履约情况时所用；
- 2、履约情况评价分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。




(4) 深圳市福田区红岭实验学校（上沙）中学部食堂改扩建工程

履约情况反馈表

采购人名称：深圳市福田区红岭实验学校（上沙）

联系人及电话：

项目名称		深圳市福田区红岭实验学校（上沙）中学食堂改扩建工程		项目编号	/	
中标供应商名称		深圳市松立建设集团有限公司		供应商联系人及电话		
中标金额		162.774235 万元		合同履行时间	2023年7月23日至 2023年8月22日	
履约情况评价	总体评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差	
	分项评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		时间方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		环境保护	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	其他	评价内容为：_____		评价等级为： <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
具体情况说明						
采购人意见（公章）		 日期：2023年8月22日				




(5) 广东省深圳市南山公证处新保辉大厦新办公室装修项目

履约情况反馈表

采购人名称：广东省深圳市南山公证处

联系人及电话：

采购项目名称		广东省深圳市南山公证处新保辉大厦新办公室装修项目		项目编号	NSJY2022000002	
中标供应商名称		深圳市松立建设集团有限公司		供应商联系人及电话	林先生/13923496286	
合同金额		1756947.67 元		合同履约时间	自 至	
履约情况评价	总体评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差	
	分项评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		时间方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		环境保护	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	其他	评价内容为：_____		评价等级为： <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
具体情况说明						
采购人意见 (公章)		 日期：2023年5月12日				

四、投标人同类工程业绩情况

投标人同类工程业绩情况表

序号	项目概况描述			
(参考案例)	XXXXXXX 工程 (工程名称)	合同价: XXX.XX 万元	竣工验收时间	备注
1	盐田基地升级改造项目 (施工)	970.777133 万元	2024.2.4	装饰装修工程
2	萃云阁配套幼儿园改造工程	476.437505 万元	2025.4.11	装饰装修工程
3	中国银行深圳东门管辖支行本部一至三楼装修工程	440.888555 万元	2025.1.13	装饰装修工程
4	中华人民共和国深圳出入境边防检查总站大梅沙研发场所修缮项目	415 万元	2024.11.28	装饰装修工程
5	医学院过渡空间改造工程采购项目	413.151929 万元	2021.11.11	装饰装修工程

说明: 投标人近 5 年 (从发布公告之日起倒推, 日期以竣工报告载明的日期为准), 自认为最具代表性已竣工的同类工程业绩。 证明材料: ①施工合同 (要求合同盖章关键页、工作内容、合同金额)、中标通知书; ②竣工验收报告 (要求需体现盖章关键页及验收时间)。(提交业绩证明材料超过 5 项的, 按顺序选择前 5 项)。

注: 业绩证明材料不齐全或模糊不清, 业绩将不予认可。



1. 盐田基地升级改造项目（施工）

(1) 中标通知书

中标通知书

标段编号：2305-440308-04-01-617202001001

标段名称：盐田基地升级改造项目（施工）

建设单位：深圳财政科学研究中心

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市松立建设集团有限公司

中标价：970.777133万元

中标工期：108

项目经理(总监)：文建春



本工程于 2023-06-30 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-07-21 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-07-21



查验码：9834761447903321 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>



(2) 合同关键页

SFD-2015-06

工程编号: _____

合同编号: [Y07LB230]02

深圳市建设工程 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 盐田基地升级改造项目(施工)

工程地点: 深圳市盐田区三洲田一号

发 包 人: 深圳财政科学研究中心

承 包 人: 深圳市松立建设集团有限公司

2015 年版



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳财政科学研究中心

承包人(全称): 深圳市松立建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 盐田基地升级改造项目(施工)

工程地点: 深圳市盐田区

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 盐田基地升级改造项目(施工)位于深圳市盐田区三洲田一号,共分成A区、B区、C区、D区客房,会议室,公共区域,及襟海楼一楼、二楼等区域,其中A区、B区、C区、D区客房共104间(A区:26间,B区:20间,C区:21间,D区:37间),襟海楼会议室共两层,建筑总面积暂定697平方米(一层:391平方米,夹层:15平方米,二层:291平方米),C区会议室建筑面积暂定668平方米。

资金来源: 企业自筹100%。

二、工程承包范围

具体内容包括但不限于: 拆除套内及公区原有隔墙、室内装饰等设施,硬装工程、室内软装工程、外立面工程、屋面翻新等装饰装修工程施工。具体内容详见实际施工图纸、工程量清单及合同条款,承包人不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的可能遗漏的工作。发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容,承包人不得拒绝执行。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米



三、合同工期

计划开工日期：2023年07月26日；

计划竣工日期：2023年11月10日；

合同工期总日历天数 108 日历天。

招标工期总日历天数天。

定额工期总日历天数天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写）玖佰柒拾万柒仟柒佰柒拾壹元叁角叁分（¥ 9707771.33 元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）壹拾捌万壹仟伍佰叁拾肆元捌角壹分（¥ 181534.81 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）∟（¥/元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）柒拾叁万零肆佰元整（¥ 730400.00 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）∟（¥/元）；

(5)BIM技术应用费用：

人民币（大写）∟（¥/元）。

(6)工人工资：

人民币（大写）壹佰柒拾肆万柒仟叁佰玖拾捌元捌角叁分（¥1747398.83元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：深圳市松立建设集团有限公司



工人工资款支付专用账户开户银行：中国民生银行深圳龙华支行

工人工资款支付专用账户号：172632643

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项, 并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任, 并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。



十、合同订立与生效

本合同订立时间：2023年7月31日；

订立地点：深圳市盐田区三洲田一号

发包人和承包人约定本合同自后成立。

本合同一式柒份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执叁份。

发包人：(公章)深圳财政科学研究中心

承包人：(公章)深圳市松立建设集团有限公司

法定代表人或其委托代理人：何煌友
(签字)

法定代表人或其委托代理人：蔡松江
(签字)



统一社会信用代码：914403006670742436

统一社会信用代码：91440300062731132N

地址：深圳市盐田区盐田街道三洲田一号

地址：深圳市南山区西丽街道西丽社区同发南路天珑移动总部大厦南侧 19-013

邮政编码：518083

邮政编码：518000

法定代表人：何煌友

法定代表人：蔡松江

委托代理人：

委托代理人：

电话：0755 25202011

电话：0755-28919241

传真：0755 25202011

传真：0755-28919241

电子信箱：

电子信箱：

开户银行：中国农业银行深圳盐田支行

开户银行：中国建设银行深圳景田支行

账号：410177000400010970000000001

账号：4420 1600 6000 5252 8816



除非有关损坏被证实是发包人或其应负责的人士所引致的。

(c) 承包人须为其雇员购买工伤保险或商业补充险，并对其意外或伤亡负全责。发包人对任何雇员的意外或伤亡，不论该人是受雇于承包人还是其分包单位，皆不负任何法律上的责任，承包人须保障发包人免负任何有关的索偿、要求、诉讼、费用和支出。

12) 承包人须严格按国家、省、市有关规定支付工人工资或报酬，不得拖欠或克扣，若由此导致各种纠纷均由承包人自行承担，若发包人因此遭受损失或工期延误的，均由承包人予以赔偿。

13) 承包人在开工前应向监理人及发包人提交主要管理人员上岗证及资格证等证明文件；其他人员及有关设备合格年审证等证件按发包人要求的时间内提交。

14) 承包人必须组织应急救援预案和组织应急救援队伍，落实安全责任制。

15) 为了避免管线的错、漏、碰、缺，在所有工程施工前，承包人负责施工总承包范围内所有的管道综合布线图的绘制（须设计院签字、盖章确认），向发包人提供 20 套经确认的综合布线图纸及 CAD 电子文件，并根据施工需要提供足够份数的图纸给专业工程承包人和其他专业工程承包人使用，费用已包含在合同总价中。

16) 承包人需自行考虑本项目施工过程中可能存在的停电等处理措施费用，包括但不限于自备发电机及耗材等费用，相关费用已包括在合同价款的措施费内，承包人不得因实际情况不同而要求调整。

17) 承包人必须做好施工防尘、防噪音措施减少对周围居民的生活影响，合法合理放置建筑材料及耗材，对于易燃易爆、有防潮或防震要求的材料应单独设置符合存放条件的存放点，避免出现人身或财产损失。

18) 承包人应负责完成本项目所需全部施工内容。（包施工、包材料、包工期、包安全、包验收、包竣工档案整理等）。

19) 承包人应按照发包人要求，执行发包人管理制度。

4.3 项目经理的任命

(2) 承包人任命的项目经理姓名：文建春，资格证书号：粤 1502015201513754

(3) 承包人的项目经理与投标文件的承诺不一致，或项目经理未及时到位，或同时兼任承包人其它工程项目的项目经理的，承包人应向发包人支付违约金每次 30 万元（发包人有权在任意一期应付的工程款中扣除）；同时兼任承包人其它工程项目的项目经理的，应当在当期解除兼任，逾期不解除兼任的，加倍处罚 6 万元/人次（发包人有权在



单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1



工程名称: 盐田基地升级改造项目（施工）

验收日期: 2024/2/4

建设单位（盖章）: 深圳财政科学研究中心



* GD- E1- 914 *



松立建设

Songli Construction

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	盐田基地升级改造项目（施工）				
工程地点	深圳市盐田区三洲田 1 号	建筑面积	3930m ²	工程造价	970777 1.33元
结构类型	/	层数	地上:	4/2/1	层
	/		地下:	/	层
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	2023年08月01日	验收日期	2024年2月 4日		
监督单位	/	监督编号	/		
建设单位	深圳财政科学研究中心				
勘察单位	/				
设计单位	深圳东海建设集团有限公司				
总包单位	深圳市松立建设集团有限公司				
承建单位（土建）	/				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	深圳市松立建设集团有限公司				
监理单位	深圳市大湾工程顾问有限公司				
施工图审查单位	/				



* GD - E1 - 914 / 2 *



二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	何煌友
副组长	林楚新、文建春
组员	黄鹏、鲁爽、庄占超、林小刚、林志雄

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	/	/
建筑设备安装工程	/	/
工程质控资料	/	/

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *



三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、成套设备)工程	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
主体结构	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑装饰装修	符合要求	共 5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 / 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 / 项	共 5 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 2 项
屋面	符合要求	共 4 项, 其中: 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 / 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 / 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 2 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 / 项	共 10 项, 其中: 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 / 项	共 5 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 2 项
通风与空调	符合要求	共 2 项, 其中: 经审查符合要求 2 项 经核定符合要求 / 项	共 8 项, 其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 / 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 2 项
建筑电气	符合要求	共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 / 项	共 8 项, 其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 / 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 2 项
智能建筑	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑节能	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
电梯	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



* GD - E1 - 914 / 4 *



松立建设

Songli Construction

四、验收人员签名:

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	何德名	深圳市政设计研究中心			何德名
2	曹志	深圳市规划和国土资源委员会			曹志
3	林志伟	深圳前海建设集团有限公司			林志伟
4	廖文	深圳市大港工程咨询有限公司			廖文
5	姚奇	深圳市松立建设集团有限公司			姚奇
6	林慧新	深圳市大港工程咨询有限公司			林慧新
7	林志强	深圳市松立建设集团有限公司			林志强
8	林小洲	深圳市松立建设集团有限公司			林小洲
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



* GD - E1 - 914 / 5 *



松立建设

Songli Construction

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

符合要求，同意竣工验收。

<p>建设单位:</p>  <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人:</p> <p><i>何博</i></p> <p>2024年2月4日</p>	<p>监理单位:</p>  <p>(公章)</p> <p>总监理工程师:</p> <p><i>林建新</i></p> <p>2024年2月4日</p>	<p>施工单位:</p>  <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人:</p> <p><i>文建春</i></p> <p>2024年2月4日</p>	<p>设计单位:</p>  <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人:</p> <p><i>林</i></p> <p>2024年2月4日</p>	<p>勘察单位:</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人:</p> <p>年 月 日</p>
--	--	---	--	---



* GD - E 1 - 9 1 4 / 6 *



2. 萃云阁配套幼儿园改造工程

(1) 中标通知书

中标通知书

标段编号： 2308-440311-04-01-785619001001

标段名称： 萃云阁配套幼儿园改造工程

建设单位： 深圳市光明区教育局

招标方式： 公开招标

中标单位： 深圳市松立建设集团有限公司

中标价： 476.437505万元

中标工期： 90

项目经理（总监）： 文建春



本工程于 2024-09-05 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构（盖章）：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：



招标人（盖章）：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：



打印日期：2024-10-10

查验码： JY20240924672103

查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>



(2) 合同关键页

GMGCSG-2021-01

工程编号:

合同编号:

深圳市光明区建设工程
施工单价合同
(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 萃云阁配套幼儿园改造工程

工程地点: 深圳市光明区

发 包 人: 深圳市光明区教育局

承 包 人: 深圳市松立建设集团有限公司

2021 年版





第一部分 合同协议书

发包人（全称）：深圳市光明区教育局

统一社会信用代码：11440300MB2D28500E

法定代表人：黄汉波

住 所：深圳市光明新区光明街道牛山路 33 号公共服务平台 4 楼

联 系 人：

联系方式：

承包人（全称）：深圳市松立建设集团有限公司

统一社会信用代码：91440300062731132N

法定代表人：蔡松江

住 所：深圳市南山区西丽街道西丽社区同发南路天珑移动总部大厦南侧

19-013

联 系 人：

联系方式：

项目经理姓名：文建春 资格等级：一级 证书号码：粤 1502015201513754

本工程于 2024 年 09 月 05 日公开招标，确定由承包人承建。

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协调一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：萃云阁配套幼儿园改造工程

工程地点：深圳市光明区

工程内容：主要建设内容包括但不限于精装部分、安装部分等工程。具体详见施工图纸及工程量清单。

结构形式：框架结构

层 / 幢：



建筑面积:

工程立项批准文号:

资金来源: 政府投资 100%

二、工程承包范围 (可依设计文件列明项目所需施工内容)

本项目为萃云阁配套幼儿园改造工程, 内容包含但不限于精装部分、安装部分等工程。具体详见施工图纸及工程量清单。

(1) 房屋建筑、装饰、安装工程: (可在□内打√、选填相应工程量, 表中所列参考选项为项目主要承包内容, 实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展)

<input type="checkbox"/> 土石方工程	<input type="checkbox"/> 土方: m^3 <input type="checkbox"/> 石方: m^3 <input type="checkbox"/> 运距: km	<input checked="" type="checkbox"/> 门窗工程	<input type="checkbox"/> 门窗面积: m^2
<input type="checkbox"/> 边坡与基坑支护工程	<input type="checkbox"/> 边坡长度: m <input type="checkbox"/> 边坡高度: m <input type="checkbox"/> 基坑周长: m <input type="checkbox"/> 基坑深度: m	<input checked="" type="checkbox"/> 建筑智能工程	<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其他配套硬件、软件工程
<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类型: 桩径/数量: mm/根 设计桩长: m <input type="checkbox"/> 其他基础形式:	<input checked="" type="checkbox"/> 通风空调工程	<input type="checkbox"/> 使用面积: m^2 <input type="checkbox"/> 冷负荷: RT (冷吨)
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	<input type="checkbox"/> 景观绿化工程	<input type="checkbox"/> 面积: m^2
<input checked="" type="checkbox"/> 装饰、装修及幕墙工程	<input type="checkbox"/> 装修面积: m^2 <input type="checkbox"/> 幕墙: m^2	<input type="checkbox"/> 电梯工程	<input type="checkbox"/> 升降电梯: 部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯: 部



<input type="checkbox"/> 屋面与防水工程	<input type="checkbox"/> 屋面构造层面积: m ² <input type="checkbox"/> 防水层面积: m ²	<input checked="" type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 消防水系统 <input type="checkbox"/> 消防电系统
<input checked="" type="checkbox"/> 给排水工程	<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网	<input type="checkbox"/> 燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数: 户 <input type="checkbox"/> 管长: m
<input checked="" type="checkbox"/> 电气工程	<input type="checkbox"/> 强电系统 <input type="checkbox"/> 弱电系统	<input type="checkbox"/> 其他房建及配套工程	<input type="checkbox"/> 高低压配电、外线电缆工程 <input type="checkbox"/> 其他:
<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 屋面节能工程 <input type="checkbox"/> 外墙节能工程 <input type="checkbox"/> 机电设备节能工程 <input type="checkbox"/> 其他节能配套设施工程	<input type="checkbox"/> 其他通用安装工程	<input type="checkbox"/>

(2) 其他工程

负责厨房设计以及园所消防设计深化，验收时幼儿园厨房应达到A级厨房标准，且园所消防报建验收合格。

三、合同工期

开工日期: 2024年10月14日 (以监理人签发的开工令日期为准)

竣工日期: 2025年1月11日

合同工期总日历天数: 90日历天

四、工程质量标准

工程质量标准目标: 合格

工程创优目标: /

五、合同价款

人民币 (大写) 肆佰柒拾陆万肆仟叁佰柒拾伍元零伍分 (¥4764375.05元);

其中:

(1) 安全文明施工费:



人民币（大写）壹拾壹万壹仟玖佰肆拾壹元玖角叁分(¥111941.93 元)；

(2) 工程保险费：（由发包人投保不勾选）

人民币（大写）(¥元)；

(3) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）(¥ 元)；

(4) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）(¥元)；

(5) 暂列金额：

人民币（大写）(¥元)；

(6) 奖励金：

人民币（大写）(¥元)；

(7) 其他：

人民币（大写）(¥元)。

下浮比例为投标总价的净下浮率，即净下浮率=[1-(投标总价-不可竞争费)/(公示的招标控制价-不可竞争费)]*100%，不可竞争费不下浮。本工程净下浮率为：8.65%。

最终结算价格以相关机构审定（审核）结论为准。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；
2. 中标通知书（详见附件1）；
3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
4. 招标文件中的投标报价规定；
5. 补充合同条款；
6. 专用合同条款及其附件（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
7. 通用合同条款；
8. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
9. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
10. 标价的工程量清单；



11. 工程质量保修书；

12. 发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件（如果有）须经合同当事人签字或盖章。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

八、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式陆份，正本贰份，发包人壹份，承包人壹份，副本肆份，发包人贰份，承包人贰份。

十、合同生效

合同订立时间：2024年10月12日

合同订立地点：深圳市光明区

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。



发 包 人：(公章)

住 址：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：

备案意见：

2024年10月2日

承 包 人：深圳市松立建设集团有限公司
(公章)

住 址：深圳市南山区西丽街道西丽社区
同发南路天珑移动总部大厦南侧 19-013

法定代表人：

委托代理人：

电 话：0755-28919241

传 真：0755-28919241

开 户 银 行：中国建设银行股份有限公司深
圳景田支行

账 号：44201600600052528816

邮 政 编 码：518055

经 办 人：

备案机构（公章）



(3) 竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：_____ 萃云阁配套幼儿园改造工程 _____

验收日期：_____ 2025年4月11日 _____

建设单位（盖章）：_____ 深圳市光明区教育局 _____





单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *



一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	萃云阁配套幼儿园改造工程				
工程地点	光明区德雅路16号安居萃云阁	建筑面积	3251平方	工程造价	
结构类型	框架结构、剪力墙结构	层数	地上:	2	层
	框架结构、剪力墙结构		地下:	2	层
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	2024年 10 月 18 日	验收日期	2025年4月11日		
监督单位	/	监督编号			
建设单位	深圳市光明区教育局				
勘察单位	/				
设计单位	广东悉筑建筑设计有限公司				
总包单位	深圳市松立建设集团有限公司				
承建单位 (土建)	/				
承建单位 (设备安装)	深圳市松立建设集团有限公司				
承建单位 (装修)	深圳市松立建设集团有限公司				
监理单位	深圳市建硕工程管理有限公司				
施工图 审查单位					



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *





二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	张勇
副组长	孙辉辉
组员	郑凤宜

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	文建春	胡小草
建筑设备安装工程	周全	李永强
工程质控资料	庄素凌	李幼红

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E1 - 914 / 3 *



三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、成套设备)工程	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
主体结构	符合要求	共 <u>21</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>21</u> 项 经核定符合要求 <u>21</u> 项	共 <u>2</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>2</u> 项 实体抽查符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>50</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>50</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑装饰装修	符合要求	共 <u>81</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>81</u> 项 经核定符合要求 <u>81</u> 项	共 <u>2</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>2</u> 项 实体抽查符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>125</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>123</u> 项 评价为“一般”的 <u>2</u> 项
屋面	/	共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 <u>32</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>32</u> 项 经核定符合要求 <u>32</u> 项	共 <u>5</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>5</u> 项 实体抽查符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>60</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>60</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
通风与空调	/	共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
建筑电气	符合要求	共 <u>33</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>33</u> 项 经核定符合要求 <u>33</u> 项	共 <u>2</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>2</u> 项 实体抽查符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>60</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>60</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
智能建筑	符合要求	共 <u>25</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>25</u> 项 经核定符合要求 <u>25</u> 项	共 <u>1</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>1</u> 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>80</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>80</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑节能	/	共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
电梯	/	共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
自动喷水灭火系统	符合要求	共 <u>25</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>25</u> 项 经核定符合要求 <u>25</u> 项	共 <u>1</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>1</u> 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>70</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>68</u> 项 评价为“一般”的 <u>2</u> 项
火灾自动报警系统		共 <u>25</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>25</u> 项 经核定符合要求 <u>25</u> 项	共 <u>1</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>1</u> 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>40</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>40</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
		共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项



* GD - E1 - 914 / 4 *



四、验收人员签名:

GD-001

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	张勇	光明区教育局			张勇
2	孙辉辉	传麒山幼儿园			孙辉辉
3	陈超	广东悉筑建筑设计有限公司			陈超
4	谢松宏	深圳市建硕工程管理有限公司			谢松宏
5	文建春	深圳市松立建设集团有限公司			文建春
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					



* GD - E 1 - 9 1 4 / 5 *



(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

本工程经验收组对工程实体及竣工文件检查，一致认为本工程已按设计图和施工合同完成，各分部工程验收评定合格，工程符合有关国家法律、法规和工程建设强制性标准和工程验收标准，工程外观感好，竣工资料齐备，同意工程通过验收。

中华人民共和国一级注册建筑师

姓名：肖银柱

注册号：4402241-021

有效期：至2026年05月07日



建设单位：  肖银柱 (公章) 单位(项目)负责人： 张易 2025年4月11日	监理单位：  (公章) 总监理工程师： 肖银柱 2025年4月11日	施工单位：  (公章) 单位(项目)负责人： 肖银柱 2025年4月11日	设计单位：  (公章) 单位(项目)负责人： 肖银柱 2025年4月11日	勘察单位： (公章) 单位(项目)负责人： 年 月 日
---	--	---	--	--

* GD - E1 - 914 / 6 *



3. 中国银行股份有限公司深圳市分行东门管辖支行本部一至三楼装修工程项目

(1) 中标通知书

中标通知书

Notification of Award

深圳市松立建设集团有限公司：

非常高兴地通知贵司为《中国银行股份有限公司深圳市分行东门管辖支行本部一至三楼装修工程项目》（项目编号：0724-2420SZ025017）的中标人，中标信息如下：

标的名称	数量	工期	税率%	投标总价 (不含增值税总价) (单位：元)	投标总价 (含增值税总价) (单位：元)
东门管辖支行本部一至三楼装修工程	1项	开工验线后施工工期为80天完成装修	9%	¥4,044,849.14	¥4,408,885.55

付款方式：本项目按照项目施工或执行进度分期付款。合同签订后，预付合同总价30%，当工程进度至70%时（由监理单位和甲方审定），支付合同总价30%，当工程竣工验收后，支付合同总价37%，剩余3%做为项目质保金，待两年质保期满后支付。如中标人是中小企业，在工程验收合格且收到合规有效发票之日起支付款项，付款期限最长不超过60日；如中标人非中小企业，在工程验收合格且收到合规有效发票之日起支付款项，付款期限最长不超过90天。

请贵司凭此中标通知书按招标文件及相关法规要求在三十日内与招标人联系签订正式书面合同。

特此通知，顺颂商祺！



招标人：中国银行股份有限公司深圳市分行

中标人：深圳市松立建设集团有限公司

联系人：黄工、王工

联系人：杨秋婷

联系方式：0755-22333102、22330205

联系电话：13423981837

请贵司在正式合同签订后及时将合同关键页扫描件交我司备案（联系人：周俊楠，电话：0755-82331326，邮箱：zhoujunnan@ebidding.com，地址：深圳市福田区红荔路1001号银盛大厦807）。

国义招标股份有限公司

联系电话：020-87768198

地址：广州市越秀区东风东路726号





(2) 合同关键页

扫描件

合同编号：

中国银行股份有限公司深圳市分行
营业网点装修工程施工合同

年 月

工程名称：中国银行深圳东门管辖支行本部一至三楼装修工程

发包方（甲方）：中国银行股份有限公司深圳市分行

承包方（乙方）：深圳市松立建设集团有限公司



项目	面积 (m ²)	中标合同含税金额 (万元)
一、营业区域:		
室内工程	1080	3,150,713.25
二、非营业区域:		
室内工程	589.71	553,839.98
三、营业区域其他工程:		
中庭施工高空作业和及临时柜台建设、绿色网点建设 (节能材料及相关配套等)		704,332.32
合计	1669.71	4,408,885.55

第二条 合同文件及解释顺序

除合同另有约定外,其组成和解释顺序如下:

- 2.1 合同条款;
- 2.2 洽商、变更等明确双方权利义务的纪要、协议;
- 2.3 招标承包工程的中标通知书,招标文件、施工图纸和调整造价的有关规定;
- 2.4 投标文件;
- 2.5 标准规范和其它有关技术资料,技术要求;
- 2.6 国家和地方关于施工管理的规定;
- 2.7 当合同文件含糊不清或不相一致时,在不影响工程进度的情况下,双方协商解决。

第三条 本合同文件使用的语言文字,适用标准和法律

- 3.1 合同语言:本合同文件使用汉语;
- 3.2 适用法律法规:国家有关法律、法规和地方有关法规、规章及规范性文件均对本合同有约束力;
- 3.3 适用标准、规范:按验收时有效的国家、行业和地方质量评定标准和施工技术验收规范执行。相关规定不一致的,应执行更严格的标准或



规定，环境保护规定。严格按照图纸或作法说明进行规范施工，做好质量检查记录。参加竣工验收，编制工程决算。

项目经理应具有相关________资格，是乙方合法雇员，并办理了相关职业保险。项目经理在为甲方提供本合同项下服务过程中的一切行为视为乙方行为。

乙方需要更换项目经理的，应提前__3__日书面通知甲方，并征得甲方书面同意。通知中应当载明继任项目经理应具备相关资格，继续履行本款约定的职责。未经甲方书面同意，乙方不得擅自更换项目经理。乙方擅自更换项目经理的，应承担违约责任。

甲方有权书面通知乙方更换其认为不称职的项目经理，通知中应当载明要求更换的理由。乙方应在接到更换通知后__3__日内进行更换，并将新任命的经理具备相关资格的资料书面通知发包人。继任项目经理继续履行本合同约定的职责。乙方无正当理由拒绝更换项目经理的，应承担违约责任。

8.3 遵守《建设工程安全生产管理条例》等相关对施工安全保卫工作的规范要求。

8.4 遵守《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》、《建筑工程施工质量验收统一标准》等各项国家法律法规、行政规章等相关对工程质量的规范要求，达到乙方在其响应文件中承诺的质量标准。达到国家颁布的建设工程施工质量验评合格标准。

8.5 落实相关对施工现场交通和噪音管理的规范要求，遵守项目所在地有关部门对施工现场交通和噪音等管理规定，并按规定办理有关手续，承担由此发生的各项费用，由于乙方原因导致的罚款、第三方索赔，乙方自行负责处理并承担费用和赔偿责任。

8.6 乙方须在要求甲方支付每期合同款时，在接到甲方开具发票通知后，向甲方开具本次付款金额对应的增值税专用发票[适用于甲乙双方为增值税一般纳税人]或税务局代开增值税专用发票[适用于乙方为增值税小



规模纳税人/甲方为增值税一般纳税人]。乙方须在增值税专用发票开具的 1 个自然日（原则上不超过 20 个自然日）内，将增值税专用发票提交至甲方。

乙方开具的增值税专用发票符合以下情形之一的，甲方有权延迟支付应付款项，且不承担任何违约责任，乙方各项义务仍按合同约定履行且须向甲方重新开具增值税专用发票：

- （1）开具虚假、作废、无效发票或因违反国家法律法规开具、提供发票的；
- （2）开具发票种类错误或开具发票税率与合同约定不符的；
- （3）发票信息错误的；
- （4）因乙方延迟送达、开具错误等原因造成发票认证失败的其他情况。

如乙方拒绝重新提供或提供的发票仍不符合法律法规和监管规定的要求，甲方有权解除本合同，并要求乙方承担由此对甲方造成的全部损失。

8.7 落实相关对工程成品和半成品保护措施规范要求，承担由此发生的费用。负责照管施工相关材料、设备，在乙方负责照管期间，因乙方原因造成工程、材料、设备损坏的，由乙方负责修复或更换，并承担由此增加的费用和（或）延误的工期。但因甲方原因导致工程延期而增加的成品保护费由甲方承担。

8.8 落实相关对施工现场整洁卫生的规范要求，保证施工现场清洁，承担因乙方违反有关规定造成的损失和罚款。

8.9 施工中未经甲方书面同意，不得拆改原建筑物结构及设备管线。拆改需取得有关部门审批的，应在拆改前取得审批，并将审批结果及证明及时书面通知甲方。

8.10 负责办理各种施工所必须的证件、批件（例如：施工许可证、公安验收、消防备案手续），并承担水电费等相关费用。

8.11 如乙方未按照相关法律法规、行政规章等制度及规范、本合同要求履行相关义务，或未严格按照施工设计图纸施工，造成包括但不限于



房屋承重结构损坏、人身伤害等问题，导致与房产相关权利人、房产所在建筑物及周边相关权利人等第三方纠纷的，乙方应积极负责处理与第三方的纠纷及诉讼，承担相关民事、行政责任和费用，并防止相关纠纷影响施工的正常进行。

8.12 如乙方未按照相关法律法规、行政规章等制度及规范、本合同要求履行相关义务，导致与房产相关权利人、房产所在建筑物及周边相关权利人等第三方纠纷，造成甲方物品或设施损坏、工期延误、向第三方赔偿、承担行政罚款和诉讼费用等经济损失的，乙方负责修理、返工、改建及赔偿损失；如造成甲方声誉损失的，乙方应承担相应的赔偿责任。

第九条 乙方的承诺

9.1 乙方不得以任何形式转包本工程。乙方必须说明本工程劳务队伍的来源、在建装修项目，并保证农忙季节正常施工，保证施工进度及质量。乙方应确保施工人员为乙方的合法雇员，并办理了相关职业保险、证件、许可等。乙方应按照法律规定安排现场施工人员的劳动和休息时间，并及时支付合理的报酬和费用。乙方施工人员在为甲方提供本合同项下服务过程中的一切行为视为乙方行为，非因甲方原因而受到的人身伤害由乙方承担全部责任。乙方不得因与施工人员之间的纠纷影响为甲方提供服务。对于甲方认为不适合继续从事本合同项下服务的施工人员，一经甲方提出，乙方应立即予以更换。如发现有转包、或未经甲方认可的分包及乙方施工人员不符合本款要求、临时拼凑施工队伍进行施工的情况，甲方有权利立即中止合同，并没收履约保证金；由此给甲方造成的一切损失，由乙方全部承担。

9.2 组织管理：乙方驻工地项目经理全面负责项目实施，每周现场办公不得少于 天，并负责工程全过程管理，否则每少一天扣减工程款 元，并扣减该项目后评价得分，同时视情况暂停未来 1-6 月的工程项目被邀请资格，以确保工程质量和工期目标的实现。

乙方驻施工现场的主要管理人员必须保持稳定，乙方在响应文件中拟



定的项目技术负责人、管理人员、技术人员，在施工过程中未经甲方书面同意不得更换；否则每换一人扣减工程款 万元。对于不称职的施工管理人员，甲方有权随时要求乙方更换。

9.3 乙方务必确保本项目施工质量，必须仔细阅读施工图纸，结合相应的施工规范，制定出详细科学的施工方案，确保工程质量的具体措施，并经设计单位、监理、甲方认可后认真组织施工。

第十条 进度计划

10.1 乙方按要求提供施工组织设计和进度计划。

10.2 甲方代表批准施工组织设计和进度计划的时间：收到乙方施工组织设计和进度计划之日起七日内，出具书面批准意见。

第十一条 延期开工

11.1 乙方不能按时开工，应在合同条款约定的开工日期前5日内向甲方代表提出延期开工的理由和要求。甲方代表在5日内答复乙方，甲方代表书面同意延期的工期相应顺延。甲方代表不同意延期要求或乙方未按规定的时间内提出延期开工要求，竣工日期不予顺延。

第十二条 暂停施工

12.1 甲方代表在确认有必要时，可书面要求乙方暂停施工，并在提出要求后48小时内提出书面处理意见。乙方按甲方要求停止施工，妥善保护已完工工程，实施甲方代表处理意见后并向甲方提出书面复工要求，经甲方、监理方批准后继续施工。甲方代表未能在规定时间内提出处理意见，或收到乙方复工要求后48小时内未予答复，乙方可自行复工。

12.2 停工责任在甲方，由甲方承担相应责任；停工责任在乙方，由乙方承担责任。

第十三条 工期延误

13.1 对以下原因造成竣工日期推迟和延误，经甲方、监理方代表确认工期相应顺延；



13.1.1 工程量变化和设计变更；

13.1.2 一周内，非乙方原因停水、停电（地区限电除外）、造成停工累计超过 12 小时；

13.1.3 施工现场不具备施工条件，乙方施工无法进行；

13.1.4 不可抗力；

13.1.5 甲方代表书面同意工期相应顺延的其它情况；

乙方在以上情况发生后 5 日内，就延误的内容和时间向甲方提出报告。乙方未及时提出报告或逾期提出报告，甲方不予认可。甲方代表在收到报告后 5 日内予以确认答复，逾期不予答复，乙方即可视为延期要求已确认。

13.2 因乙方原因延误工期，工程不能按合同工期竣工，乙方应承担相应的违约责任。

第十四条 工期提前 工期如需提前双方协议如下：

14.1 甲方要求提前竣工的时间及赶工费用的承担：_____

第十五条 工程样板

15.1 制作样板间及其标准：_____

15.2 甲方应承担的费用：_____

第十六条 乙方采购材料设备的要求

16.1 所有的装饰材料均由乙方采购，其中甲方材料清单有明确要求的，必须按照甲方材料清单要求进行采购，并且所有材料必须是符合国家要求和项目所在地主管部门允许使用的中档以上产品。

16.2 乙方购买的主要材料_____

（由甲方指定）必须提供产品生产厂家、厂址、合格证、质量检查报告等资料，并提供样品报送甲方及监理方，供甲方及监理方认质、认价后方可投入使用，未经甲方书面认可，不可投入使用；

16.3 乙方按照设计和规范要求采购需要的材料设备，在材料设备到货 24 小时内通知甲方代表验收，未经验收合格不得投入使用；



16.4 乙方需用代用材料时，须经甲方书面批准后方可使用，由此减的费用双方议定；

16.5 乙方采购的工程材料、设备质量不合格而影响工程质量的，甲方有权责令整改，整改所发生的费用全部由乙方承担，并且工期不顺延。

第十七条 采购文件中的暂定价格部分：须由甲方现场人员、监理、设计单位共同选定并进行价格认定，其材料样品或样本、主材须送交甲方并由甲方代表、监理认定并共同签字验收后方可使用。

第十八条 设计变更

18.1 施工中甲方对原设计进行变更，应在变更前书面通知乙方，乙方按通知要求进行变更，否则，乙方有权拒绝变更。因变更导致的单项工程价款，以实结算，工期相应调整。

18.2 施工中乙方对原设计提出的变更要求，经甲方、设计方和现场监理工程师批准后方可实施。乙方未经批准不得擅自变更设计，否则，因变更导致的质量问题、甲方损失、第三方损失、行政责任等，由乙方承担，工期不予以顺延。

18.3 所有现场签证、变更、技术核定及支付进度工程款工程量的确认，均须经施工现场监理工程师、甲方驻工地代表签字认可。

第十九条 确定变更的流程

19.1 本变更包括：设计变更、工程量变更、材料变更等；

19.2 甲方对设计、工程量和材料等变更时，应提前书面通知乙方；乙方收到变更通知书之日起3日内向甲方提交变更报告的完整资料；

19.3 甲方收到乙方提交的变更报告之日起5日内予以签字确认；甲方无正当理由不签字确认，变更报告从送达甲方之日起5日后自行生效，由此延误的工期相应顺延。

第二十条 质量检查和返工

20.1 乙方应认真按照标准、规范和设计的要求以及甲方代表依据合同发出的指令施工，随时接受甲方及监理公司人员的检查检验，为检查检验



提供便利条件，并按甲方及其委派人员的要求返工、整改、承担由自身因导致返工、整改的费用。

20.2 检验不应影响施工正常进行，如影响施工正常进行，检查验收不合格时，影响正常施工的费用乙方承担，不予顺延工期；检查检验合格时，影响正常施工的费用由甲方承担，相应顺延工期。

20.3 质量达不到约定标准的部分，甲方代表可要求乙方无条件返工，乙方应按甲方代表要求进行返工，直到符合约定标准，由此增加的费用和（或）延误工期的责任由乙方承担。

第二十一条 工程质量等级

21.1 工程质量应达到乙方在其响应文件中承诺的质量标准。达到国家颁布的建设工程施工质量验评 优良 标准。

21.2 质量评定部门：甲方、监理人员等组成的联合验收小组。

第二十二条 隐蔽工程和中间验收

22.1 工程具备覆盖、掩盖条件或达到合同条款约定的中间验收部分，乙方自检后以书面形式通知甲方代表。通知包括乙方自检记录、隐蔽和中间验收的内容、验收时间和地点。乙方准备验收记录。验收合格，甲方在验收记录上签字后方可继续施工。验收不合格，乙方在限定时间内整改后重新验收。

22.2 甲方收到乙方隐蔽工程和中间验收申请通知后，48小时内需组织验收，48小时内的具体验收时间由甲乙双方协商而定。

22.3 甲方代表不能按时参加验收，应在验收前24小时以书面形式向乙方提出验收延期要求，延期不能超过两天。甲方代表未能按以上时间提出延期要求，且不参加验收，乙方可自行组织验收，甲方应认可验收记录。

22.4 甲方应在验收后48小时内，在验收报告上签署意见并签字，工程质量符合规定要求，验收48小时后，甲方代表不在验收记录上签字，可视为甲方代表已经批准，乙方可继续施工。

22.5 无论甲方代表是否参加验收，当其提出对已经隐蔽工程的前一道



工序重新检验的要求时，乙方应积极配合。甲方可要求对已覆盖的部位进行钻孔探测或揭开重新检查，乙方应遵照执行，并在检查后重新覆盖恢复原状。经检查证明工程质量符合合同要求的，由甲方承担由此增加的费用和（或）延误的工期；经检查证明工程质量不符合合同要求的，由此增加的费用和（或）延误的工期由乙方承担。

第二十三条 合同价款及调整

23.1 合同价款形式：总价合同（本合同价款包括图纸范围内的全部工程量，拆除费、垃圾清运费、人工费、材料费、机械费、管理费、安全文明施工费、税金、工程保险以及有关协调服务费等为完成工程所发生的全部费用，办理与该工程施工相关的施工证、公安验收合格意见、消防验收备案手续等所有证件、批件的全部费用。在合同约定的施工范围以及乙方供应材料范围内，价款不会因人工费、物价的波动而调整）。

23.2 调整的方式：_____

调整部分：1、如乙方投标时的预算书与采购文件和施工图纸约定内容不符的，以甲方发送的采购文件和施工图纸为准，乙方预算书中漏计的和少算的内容不作为变更依据；2、采购文件和施工图纸约定的内容中未施工部分在决算审计时扣除；3、因非乙方原因发生的工程设计、工程量、材料变更，所发生的费用以最终竣工决算审计金额为准。

23.3 合同价款补充解释：乙方拿到图纸并在项目现场踏勘时未提出质疑视为充分理解图纸设计意图，施工图纸中有示意但描述不全面的工程项目，应以国家相关规范施工，其费用已计入固定价范围，不再进行签证调整变更。

第二十四条 工程履约保证金

24.1 项目为乙方全额垫资方式进场施工的，乙方不需向甲方交付工程履约保证金。

24.2 项目为乙方取得甲方预付款资金进场施工的，在签订合同前，乙方需按照合同金额的________交付甲方，作为乙方工程履约保证金。



履约保证金用于补偿甲方因乙方不履行或不完全履行合同义务而蒙受的损失。乙方不按上述约定提交履约保证金的，甲方有权单方解除合同，由此给甲方造成的损失由乙方负责赔偿。

履约保证金以银行保函或不可撤销的信用证的方式提交，由甲方可接受的银行开出。[使用说明：本合同中规定的提交履约保证金的时限、履约保证金的金额、形式等均应与投标人须知的相关规定保持一致。]

在乙方完成_____后_____个工作日内，甲方将履约保证金无息退还乙方。

第二十五条 工程预付款

25.1 预付工程款的总金额的 30% (即 1,322,665.67 元)

25.2 预付时间和比例 合同签定生效，并且乙方提供了合法有效的增值税专用发票后 15 日历天内，甲方支付给乙方合同总价的 30 %。

25.3 扣回时间和比例 _____

25.4 甲方付款应以取得乙方提供合格有效发票为前提。

25.5 甲方不按时付款承担的违约责任 _____

第二十六条 工程量的核实确认

26.1 乙方提交工程量报告的时间和要求： _____

第二十七条 工程款支付

27.1 工程款支付方式： 按工程当期进度进行支付

27.2 工程款支付金额和时间：

工程施工完成总量的 70% 时，乙方上报工程进度并经监理工程师/甲方审定并签章后，甲方向乙方支付合同总价的 30% (即 1,322,665.67 元)；

工程竣工通过验收，办理工程结算后，甲方扣留合同总价的 3% 质保金 (即 132,266.56 元)，待两年保修期满再支付，其余款项 (即合同总价的 37%) 在甲方收到合规有效发票之日起支付给乙方，付款期限最长不超过 60 日。



27.3 甲方付款应以取得乙方提供合格有效发票为前提。

27.4 甲方违约的责任_____

27.5 乙方账户信息

户名：____深圳市松立建设集团有限公司_____

开户银行：____中国银行深圳国贸支行_____

账号：____7601 7895 3007_____

联行行号：____104584001022_____

第二十八条 竣工验收

28.1 工程具备竣工验收条件，乙方按国家和地方工程竣工有关规定，向甲方代表提供完整竣工资料和竣工验收申请。

28.2 甲方代表收到乙方送交的竣工验收申请后，应于 10 日内组织验收；因故未能及时组织验收的，甲方需及时告知乙方另行确定验收日期。

竣工验收不合格的，甲方应发出指示，要求乙方对不合格工程返工、修复或采取其他补救措施，由此增加的费用和（或）延误的工期由乙方承担。乙方在完成不合格工程的返工、修复或采取其他补救措施后，应重新提交竣工验收申请报告，并按本条约定的程序重新进行验收。经重新组织验收仍不合格的且无法采取措施补救的，则甲方可以拒绝接收不合格工程，因不合格工程导致其他工程不能正常使用的，乙方应采取措施确保相关工程的正常使用，由此增加的费用和（或）延误的工期由乙方承担。

竣工验收合格的，双方应当签署验收文件。双方应当在竣工验收合格后____日内完成工程的移交。乙方无正当理由不移交工程的，乙方应承担工程照管、成品保护、保管等与工程有关的各项费用。

第二十九条 竣工结算

29.1 甲乙双方办理工程竣工验收手续后，应按照施工合同约定的合同价款，由双方进行工程竣工结算；

29.2 工程竣工结算方式：承包总价结算方式，本工程竣工结算总价



由以下内容组成：1. 施工合同约定的总价；2. 经双方共同认可的工程增加或减少项目造价。

29.3 甲方付款应以取得乙方提供合格有效发票为前提。

第三十条 质量保修

30.1 乙方应按国家和地方有关规定进行保修；

30.2 本工程保修期：装修部分质保期 2 年，门头防水工程、卫生间防水和屋顶防水工程为 5 年（乙方响应文件承诺保修时间为准，以竣工验收合格之日算起）；

30.3 质保金和支付的方式 质保金为结算金额的 3%，保修期满后甲方（含项目使用方）乙方均无异议后 10 日内结清。乙方交纳质保金的具体方式为：工程竣工通过验收，办理工程结算后，甲方扣留合同总价的 3% 质保金（即 132,266.56 元），待两年保修期满再支付。

第三十一条 争议

31.1 甲乙双方发生争议时，可以通过协商解决或者申请建设行政主管部门、行业协会等调解。当事人不愿调解或调解不成时，向甲方所在地有管辖权的人民法院起诉。

第三十二条 违约

32.1 乙方未按本合同约定的时间或甲方同意顺延的工期竣工验收合格，每拖延一天，向甲方支付工程总造价 _____ \ _____ 的违约赔偿金。

第三十三条 索赔

33.1 甲、乙双方未能按合同约定履行自己的各项义务、支付各种费用、顺延工期、赔偿损失，双方可以书面形式要求对方承担违约责任。

第三十四条 安全施工

34.1 甲方提供的图纸或施工说明，应符合《中华人民共和国消防法》和有关防火设计规范；

34.2 乙方施工期间应严格遵守《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国消防法》、《建设工程质量管理条例》、《建设工程安全生产



管理条例》、《建筑工程施工质量验收统一标准》、《建筑装饰装修工程质量验收标准》和其它相关法规、规范，若在本工程施工期间，有新的国家和本地规定出台，应满足新的标准。如因乙方违规造成的安全及火灾事故，乙方承担一切责任及维修费用；

34.3 乙方按有关规定，对其承包的工程范围内，采取严格的安全防护措施，承担由于自身原因造成的伤亡事故的责任和因此发生的费用。非乙方责任造成的伤亡事故，由责任方承担有关费用。

第三十五条 不可抗力

35.1 不可抗力应以国家和地方有关主管部门正式发布为准；

35.2 不可抗力发生后，乙方应迅速采取措施，尽力减少损失，并在24小时内向甲方通报受害情况；灾害继续发生，乙方应根据情况以每隔不超过7日向甲方报告一次灾害情况，灾害较为严重应增加通报频率，直到灾害结束；

35.3 甲方应对灾害处理提供必要的条件；

35.4 因不可抗力发生的费用依照法律规定进行分担。

第三十六条 工程停建或缓建

36.1 由于政策变化、不可抗力及双方之外的原因导致工程停建或缓建，使合同不能继续履行，乙方应妥善做好已完工程和已购材料、设备的保护和移交工作，按甲方要求将自有机械设备和人员撤离出施工现场。甲方应为乙方撤出提供必要的条件，并支付已完成工程对应的合同价款。已经订货的材料、设备由订货方（采购材料一方）负责退货，不能退换的货款和退货发生的费用，由双方协商承担。但因未及时退货造成的损失由订货方承担；

36.2 由于甲乙任何一方不能按所签合同履约，导致工程停建或缓建，造成的损失由责任方承担。

第三十七条 知识产权约定

甲方提供给乙方的图纸、甲方为实施工程自行编制或委托编制的技术



规范以及反映甲方要求的或其他类似性质的文件的著作权属于甲方，乙方可以为实现合同目的而复制、使用此类文件，但不能用于与合同无关的其他事项。未经甲方书面同意，承包人不得为了合同以外的目的而复制、使用上述文件或将之提供给任何第三方。

乙方为实施工程所编制的文件，除署名权以外的著作权属于甲方，乙方可因实施工程的运行、调试、维修、改造等目的而复制、使用此类文件，但不能用于与合同无关的其他事项。未经甲方书面同意，承包人不得为了合同以外的目的而复制、使用上述文件或将之提供给任何第三方。

合同双方保证在履行合同过程中不侵犯对方及第三方的知识产权。乙方在使用材料、施工设备、工程设备或采用施工工艺时，因侵犯他人的专利权或其他知识产权所引起的责任，由乙方承担；因甲方提供的材料、施工设备、工程设备或施工工艺导致侵权的，由甲方承担责任。

乙方在合同签订前和签订时已确定采用的专利、专有技术、技术秘密的使用费已包含在本合同价款中。

第三十八条 保密约定

除法律规定或合同另有约定外，未经甲方同意，乙方不得将甲方提供的图纸、文件以及声明需要保密的资料信息等商业秘密泄露给第三方。

除法律规定或合同另有约定外，未经乙方同意，甲方不得将乙方提供的技术秘密及声明需要保密的资料信息等商业秘密泄露给第三方。

第三十九条 合同生效与终止

39.1 本合同自双方法定代表人或授权签字人签字并加盖公章之日起生效；

39.2 本合同在双方完成约定的工作及后续维修内容后即告终止。

第四十条 附则

40.1 甲方采购文件、乙方响应文件等，均作为本合同的附件，与本合同同等法律效力，属于此合同中的条款内容；

40.2 本合同一式五份，甲方执三份，乙方执两份；



松立建设

Songli Construction



40.3 附件：工程量清单

40.4 附件与合同正本具有同等法律效力。

甲方：中国银行股份有限公司深圳市分行

乙方：深圳市松立建设集团有限公司

甲方法定代表人或授权签字人（签字）：

乙方法定代表人（签字）：

甲方（公章）：



乙方（公章）：

日期：2024年9月20日

日期：2024年9月20日





建设单位	中国银行股份有限公司深圳市分行	设计单位	东莞市标奇广告有限公司			
施工单位	深圳市松立建设集团有限公司	开工日期	2024年10月9日			
工程地址	罗湖区	竣工日期	2025年1月13日			
工程性质	装饰工程	结构类型	基础		上部	框架
建筑面积	1669.71m ²	工程造价(元)	4408885.55	层数	/	
工程概况： 中国银行股份有限公司深圳市分行东门管辖支行本部一至三楼装修工程项目，位于深圳市罗湖区东门中路2020号东门金融大厦1-3楼，施工内容主要为装饰工程、电气工程、安防工程等。						
验收评定意见： 经中行总务部、东门支行本部办公室、深圳市祺骏建设工程顾问有限公司等单位对该项工程施工过程、各专业综合验收，符合设计及施工验收规范要求，符合合同质量—优良工程。						
年 月 日						

1
2
3
4
5
6



工程质量 评定记录	序号	分部工程名称	评定等级	质量 保证 资料	共核查 项，其中 符合要求 项， 经鉴定符合要求 项
	1	地基与基础工程			
	2	主体工程			
	3	地面与楼面工程			
	4	门窗工程		观感 评定	应得 100 分 实得 分 得分率 %
	5	装饰工程			
	6	层面工程		单位工程评定等级	
	7	建筑采暖卫生 与煤气工程			
	8	建筑电气安装工程			
	9	通风与空调工程			
	10	电梯安装工程			
11					

存在问题处理问题:

建设单位签名: 

2025 年 1 月 13 日





松立建设

Songli Construction

参加验收单位签署:	
签名:	签名:
签名:	签名: 吴斌
签名:  林荣铸	签名: 
签名:  文建春	签名:  林凤

六五



4. 中华人民共和国深圳出入境边防检查总站大梅沙研发场所修缮项目

(1) 中标通知书

中标通知书

(项目编号: SZHT2024-011)

深圳市松立建设集团有限公司:

2024年07月29日在深圳市福田区福田街道皇岗社区益田路3008号皇都广场C座8楼招标代理部评标室组织的中华人民共和国深圳出入境边防检查总站大梅沙研发场所修缮项目评标会议中,按照招标文件评定标原则,并经采购人确认,贵公司被评为中标(成交)供应商,中标(成交)结果如下:

序号	项目名称	中标(成交)供应商	中标价(万元)	工期	项目经理及执业证书	项目联系人/电话
1	中华人民共和国深圳出入境边防检查总站大梅沙研发场所修缮项目	深圳市松立建设集团有限公司	415.00	合同签订后60日历日内	林小刚 执业证书信息:粤2442021202120640	杨秋婷 13423981837

请贵公司尽快与采购单位联系(联系人:苏警官;电话:0755-84498265),在本通知书发出之日起十个工作日内按招标文件和中标的投标文件签订采购合同,并据此组织验收,如有弄虚作假,将依据法规追究相关当事人的责任。

招标代理(盖章):



日期:二零二四年八月二日

抄送:中华人民共和国深圳出入境边防检查总站



(2) 合同关键页

建设工程施工合同

工程名称：中华人民共和国深圳出入境边防检查总站大梅沙
研发场所修缮项目

工程地点：深圳市盐田区上坪村上成路总站大梅沙研发基地

发 包 人：中华人民共和国深圳出入境边防检查总站

承 包 人：深圳市松立建设集团有限公司





第一部分 协议书

发包人（全称）：中华人民共和国深圳出入境边防检查总站

承包人（全称）：深圳市松立建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》等有关法律、法规、依照竞争性磋商文件的要求（适用招标投标工程），遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，发、承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：中华人民共和国深圳出入境边防检查总站大梅沙研发场所修缮项目

工程地点：深圳市盐田区上坪村上成路总站大梅沙研发基地。

工程规模及特征：深圳总站选定位于深圳市盐田区上坪村的大梅沙基地进行规划利用，开展修缮改造，基地共3栋建筑，1号综合楼共四层、建筑面积为1892平方米，2、3号宿舍楼为三层、建筑面积均为574平方米。主要修缮内容包括室内外装修、给排水、消防、通风及电气等工程。

项目采购范围：本工程为深圳边检总站大梅沙研发场所修缮项目，该项目位于深圳市大梅沙上坪。本项目施工范围为：1#楼办公区域一层局部装修，墙面翻新，地面、天花重新装饰，并新增室外钢结构楼梯，原有室内一二层楼梯封板，二三四层拆除原有隔墙，做员工宿舍，卫生间加水并消防点位配套、强弱电等机电末端的配合等，外立面增加空调格栅及铝板装饰；2#楼别墅为住宿，墙面、天花翻新，地面重新铺砖，所有卫生间全部重新装修；3#楼别墅为厨房、食堂。墙面、天花翻新，地面重新铺砖，所有卫生间全部重新装修。

具体以施工图及工程量清单内容为准（工程量清单以及图纸详见附件）

二、合同工期

开工日期：_____（以开工令为准）

竣工日期：_____

合同工期：60个日历天

注：在履约过程中，根据变更设计所影响的工期或发包人责任、不可抗力等因素所延误的工期，经双方签证认可后调整，以此确定竣工日期。



三、质量标准

本工程质量标准：按照设计文件和有关技术标准、规范和合同规定施工，验收标准按国家颁发的建设工程质量及相关项目的检验评定标准执行，包括但不限于《建设装饰装修工程质量验收规范》（GB50210-2018）《住宅装饰装修工程施工规范》（GB50327-2001）《深圳市家庭装饰装修工程质量验收标准》《民用建筑工程室内环境污染控制标准》（GB 50325-2020）、建设工程质量相关检验评定标准及相关法律法规。

四、合同价款

币种：人民币

合同总价（大写）：肆佰壹拾伍万元整

（小写）：4150000.00

项目单价： 详见承包人的投标报价书（招标工程）

详见经确认的工程报价单或预算书（非招标工程）

计价方式：

五、组成合同的文件

协议书

中标通知书（适用招投标工程）

投标文件（适用招投标工程）

经确认的工程报价单或预算书（适用非招标工程）；

专用条款和补充条款；

通用条款；

标准、规范及有关技术文件；

图纸；

工程量清单；

双方有关工程的洽商、变更等书面纪录和文件；

发包人或工程师有关通知及工程会议纪要；

工程进行过程中的有关信件、数据电文（电源、电传、转真、电子数据交换和电子邮件）

六、词语含义



本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予的定义相同。

七、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、按时竣工，并在缺陷责任期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同书所约定的全部义务。

八、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同生效

本合同订立时间：2024年8月9日。

订立地点：深圳市中国边检大厦。

发包人和承包人约定自双方法定代表人或委托代理人签字盖章之日起并送备案后本合同生效。

发包人：（公章）

住 所：

深圳市罗湖区人民南路1006号边检大厦

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开户银行：

帐 号：

邮政编码：518116



承包人：（公章）

住 所：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：深圳市松立建设集团有限公司

开户银行：账户号码：44201600600052528816

帐 号：开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳景田支行

邮政编码：





(3) 竣工验收报告

单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称: 深圳边检总站禾梅沙研发场所修缮项目
验收日期: 2024年11月28日
建设单位(盖章): 中华人民共和国深圳出入境边防检查总站

女
压
出
1



GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

0	0	1
---	---	---

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

GD-E1-914/1



一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	深圳边检总站大梅沙研发场所修缮项目				
工程地点	深圳市盐田区上坪村上成路总站大梅沙研发基地	建筑面积	3067.73m ²	工程造价	415万元
结构类型	钢筋混凝土结构	层数	地上:	5	层
			地下:	/	层
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	2024年8月19日	验收日期	2024年11月28日		
监督单位	/	监督编号	/		
建设单位	中华人民共和国深圳出入境边防检查总站				
勘察单位	/				
设计单位	深圳市鹏之艺建筑设计有限公司				
总包单位	深圳市松立建设集团有限公司				
承建单位(土建)	/				
承建单位(设备安)	/				
承建单位(装修)	/				
监理单位	深圳市金钢建设监理有限公司				
施工图审查单位	/				

GD-E1-914/2



二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	刘升华
副组长	金俊宽 薛金刚
组员	李维宏、何万里、张夏新、林十刚

2. 专业组

专业组	组长	组员					
建筑工程	刘升华	金俊宽	薛金刚	李维宏	何万里	张夏新	林十刚
建筑设备安装工程	刘升华	金俊宽	薛金刚	李维宏	何万里	张夏新	林十刚
工程质控资料	刘升华	金俊宽	薛金刚	李维宏	何万里	张夏新	林十刚

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核定符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”__项
主体结构	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核定符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”__项
建筑装饰装修	同意验收	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核定符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”__项
屋面	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核定符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”__项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核定符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”__项
通风与空调	同意验收	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核定符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”__项
建筑电气	同意验收	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核定符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”__项
智能建筑	同意验收	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核定符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”__项
建筑节能	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核定符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”__项
电梯	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核定符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”__项
消防	同意验收	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核定符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”__项



四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	薛金刚	漳州边防总站			薛金刚
2	李顺学		主任		李顺学
3	刘永华				刘永华
4	刘永华	总务组	主任	教授	刘永华
5	王平	宝顺建设公司			王平
6	李永华	宝顺建设公司			李永华
7	林小华	漳州宝顺建设公司			林小华
8	林小华	漳州市松立建设集团有限公司			林小华
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



(五) 工程验收结论及备注

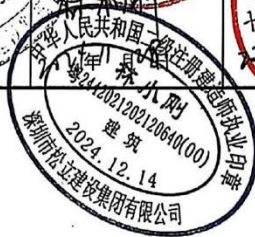
GD-EI-914/6 0 0 1

竣工验收结论:

本工程已按图纸设计及施工规范完成合同约定范围内所有工程,竣工资料齐全,各项工程质量符合验收标准,满足使用需求,由全体责任单位及相关单位联合验收,一致认为工程质量合格,手续齐全,同意验收。

建设单位: (公章)	监理单位: (公章)	施工单位: (公章)	设计单位: (公章)	勘察单位: (公章)
单位(项目)负责人:  2024年11月28日	总监监理工程师:  2024年11月28日	单位(项目)负责人:  2024年11月28日	单位(项目)负责人:  2024年11月28日	单位(项目)负责人: 年 月 日

GD-EI-914/6





5. 医学院过渡空间改造工程采购项目

(1) 中标通知书

深圳市南科大资产经营管理有限公司

中标通知书

招标编号：AOMC-2021-025 (SZDL2021339650)

项目名称：医学院过渡空间改造工程采购项目

采购单位：南方科技大学

深圳市松立建设工程有限公司：

由深圳市南科大资产经营管理有限公司组织的公开招标中，按招标文件的评标办法，经评标小组评定，贵公司中标，中标结果如下：

中标项目	医学院过渡空间改造工程采购项目
中标金额	人民币肆佰壹拾叁万壹仟伍佰壹拾玖元贰角玖分 4131519.29 元

请贵公司尽快与采购单位联系（采购单位联系人：刁老师，电话：18898739977；中标单位联系人：李幼红，电话：15980058437），按要求开展工作并在十个工作日内按招标文件和中标的投标文件签订采购合同，并据此组织验收。

深圳市南科大资产经营管理有限公司





(2) 合同关键页

NKZ-2021 0055

医学院过渡空间改造工程采购项目施工合同 工程

施工合同

合同编号:

甲方: 南方科技大学

地址: 广东省深圳市南山区西丽学苑大道1088号

乙方: 深圳市松立建设工程有限公司

地址: 深圳市龙岗区坂田街道五和社区创汇大厦 1304

签署地点: 广东省深圳市南山区南方科技大学

乙方承接[医学院过渡空间改造工程采购]项目,为了明确双方的权利义务关系,保证工程的顺利进行,经双方友好协商,在双方自愿以及完全清楚、理解本合同的基础上,根据《中华人民共和国民法典》等法律法规规章,本着平等、自愿、公平、诚信的原则,经甲乙双方协商一致,订立本合同,以资共同遵守。

第一条 工程概况

- 1、工程地点: 南方科技大学。
- 2、工程规模: 约2978 m²。
- 3、承包范围: 南方科技大学为满足医学院过渡实验室空间的科研需求,拟对学校创园7栋(四半层、五、六层)、慧园5栋(二、三、四层)空间进行改造,其中创园7栋改造面积约1445 m²、慧园5栋改造面积约1533 m²,合计改造面积约2978 m²。施工范围包括拆除、新建,包含装修装饰、强弱电、暖通、给排水、消防系统等的材料供货、安装、调试、验收、竣工等。具体承包范围包括但不限于本工程的设计单位盖章确认的图纸及工程量清单之内容。
- 4、工程内容: 南方科技大学为满足医学院过渡实验室空间的科研需求,拟对学校创园7栋(四半层、五、六层)、慧园5栋(二、三、四层)空间进行改造,其中创园7栋改造面积约1445 m²、慧园5栋改造面积约1533 m²,合计改造面积约2978 m²。施工范围包括拆除、新建,包含装修装饰、强弱电、暖通、给排水、消防系统等的材料供货、安装、调试、验收、竣工等。。
- 5、承包方式(包括但不限于): 包工包料(甲方同意供材料、设备除外)、包措施费、包调试;包工期;包质量;安包全文明施工;包环境保护;包职业健康;包垃圾清理外运、包卫生打扫、包移交甲方前的保管维护



；包验收、移交；包竣工资料整理；包甲供材料设备除外的材料设备采购保管、甲供材料设备的保管以及乙方施工范围内的工程缺陷、保修等；乙方所有税收和费用等全部费用包括在综合单价及工程总造价内，工程进度款支付及工程结算时乙方不得以任何借口收取其他费用。任何情况下本合同结算价格不得超过项目中标金额。合同结算价格低于合同总价的，以合同结算价格为准。

第二条 工程造价

1、工程计价形式：本工程采用综合单价包干形式，在合同执行过程中，合同的综合单价不得因各种因素的变化而作出调整。

2、本项目合同总价款为：大写人民币 肆佰壹拾叁万壹仟伍佰壹拾玖元贰角玖分（小写¥ 4,131,519.29 元）

3、工程变更和现场签证引起的造价变化按本合同第二条4、5和6条执行。

4、工程量计算规则：按照《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）及《建设工程工程量清单补充计价规范》对应的各专业清单的工程量计算规则计算工程量。

5、工程变更价款和现场签证

5.1 工程变更价款的确定方法

(1)合同价格构成中的工程量清单项目单价中已有适用于变更工程的项目单价，按已有的项目单价确定变更价款。

(2)合同价格构成中的工程量清单项目单价中只有类似于变更工程的项目单价，可以参照类似项目单价确定变更价款。

(3)合同价格构成中的工程量清单项目单价中没有适用或类似于变更工程的项目单价，甲方和乙方应按照本工程招标控制价的编制方法，根据工程变更资料、深圳市工程造价管理机构发布的计价标准、价格信息（取变更工程施工期间的当期价）计算，并按本工程中标价进行下浮 18.11 %调整确定该工程变更价款。

(4)已标价工程量清单中没有适用也没有类似变更工程项目，且工程造价管理机构发布的信息价格缺价的，应由承包人（乙方）根据工程资料、计价办法和通过市场调查等取得合法依据的市场价格提出变更工程项目的单价，并应报发包人（甲方）确认后调整。

5.2 工程变更，措施项目费用不做增减，不再调整。

5.3 工程变更价款的确定程序

甲方和乙方应按以下程序确认工程变更价款：

(1)乙方应在收到工程变更指令后14天内将变更工程价款和(或)调整工期报告提交



给监理人，监理人应及时予以确认，并报甲方批准。

(2)乙方在收到工程变更指令后14天内不向监理人提出报告的，甲方可自行决定是否变更工程价款和(或)顺延工期。

(3)工程变更指令发出后，乙方未在约定时间内提出变更工程价款和(或)顺延工期报告的，可视为该项工程变更不涉及合同价格的增加和(或)工期的延长；若该变更涉及合同价格减少的甲方可在结算时调整，涉及工期缩短的，甲方应及时以书面形式告知乙方，以便调整进度计划来满足对应缩短的工期。

5.4 现场签证工程

本工程原则上不允许出现现场签证，若不可避免出现现场签证则按下面程序办理：

隐蔽后或施工后无法现场收方和计量的现场签证工程必须在现场三方（甲方、乙方、监理）先签字确认，确认的资料各留一份，正式手续必须在7日内报送给监理和甲方，后补的相关资料无效。

5.5 所有涉及合同价格变化的书面手续必须有甲方项目负责人、监理工程师的共同签署意见和盖相关单位公章后方为有效。

5.6 工程变更和现场签证价款的支付

工程变更价款和现场签证价款在工程结算后与结算款同期支付。

5.7 合同有效期内，甲方如发布（更新）工程变更管理办法，双方同意按照新的工程变更管理办法执行。

6 结算方式：依据施工图加工程变更加现场签证加索赔方式结算，工程量按实结算，计算规则根据本合同第二条4执行，清单另行注明计算规则的按注明的计算规则计算。

第三条 施工工期

（一）以监理单位签发的开工令日期为准，工期 60 个日历天。

（二）如遇下列情况者，经甲方认可，工期按实际情况相应顺延。

- 1、较大的非因乙方过错而进行的工程变更。
- 2、不可抗力。
- 3、甲方工程师书面同意的其他工期顺延情况。

第四条 甲方权利义务

1、勘定施工地点、面积,提供技术指标。

2、甲方监督检查工程质量、进度，负责设计图纸问题处理，设计变更签证、工程验收签证、工程进度款签证和其它签证。



- 3、审核乙方编制进度计划，甲方有权调整项目工程量和计划进度。
- 4、按时向乙方支付工程款。
- 5、组织工程竣工验收，并按合同约定办理竣工结算。

第五条 乙方权利义务

- 1、做好施工组织、管理，根据工程量安排相应的人员和设备，确保工程质量和合同工期。
- 2、临时道路、水、电、管线的修建安装。
- 3、编制施工方案、进度计划，报经甲方审定后方能进场施工，工程量清单中约定品牌之材料（设备），需先行申报样板予甲方，甲方确认后方可进场。施工期间，应每月__/__号向甲方报送当月已完成施工工程量报表与下月工程施工计划。
- 4、按设计施工图和说明、设计变更通知和有关施工技术规范进行施工。
- 5、接受甲方或监理单位的监督检查验收；隐蔽工程必须经甲方或监理单位现场检查合格后，方可进行隐蔽施工。
- 6、在施工期间应做好对原设施、设备和其他建筑的保护，工程未正式交付甲方之前，如有损坏应无偿修复并承担相应的经济损失。
- 7、遵守政府有关施工场地交通、噪声、环境卫生及污染等规定，并负责办理有关手续，由此发生的一切费用或导致的损失由乙方负责。
- 8、严格遵守甲方有关工程现场管理方面的制度及本校的相关规定，做好安全文明施工，维持现场整洁，做到工完清场（包施工垃圾的清运）。
- 9、主导负责消防部门或质检站等有关部门进行工程竣工验收。
- 10、负责施工中的安全生产和事故处理，并承担因此产生的费用并赔偿因此给甲方造成的损失。乙方负责施工过程中的人员安全及财产安全。凡施工过程中发生的任何安全事故或财产损失均由乙方负全部经济损失及全部责任，甲方不承担任何责任。
- 11、乙方应具备为履行本合同义务依法所须具备的所有资质与资格。乙方不得转让本合同工程项目或进行本合同工程项目再分包、转包，否则，乙方将被视为违约，甲方有权解除本合同，乙方应承担由此而造成的一切损失。
- 12、乙方在工程施工过程中应坚持贯彻“安全第一、预防为主，综合治理”的安全生产方针，贯彻执行国家有关安全生产、环境保护的法律、法规和甲方的安全文明施工、环境保护相关规定，严格执行本工程《施工组织设计》及作业指导书、交底要求，确保本工程安全文明施工和环境保护目标顺利实现。
- 13、乙方在工程施工中必须严格执行《电力安全工作规程》、《电力建设安全健康与环境管理工作规定》、《电力建设安全工作规程》和招标文件的相关管理办



法，确保安全文明施工工作有序开展，创造良好的文明施工环境。

第六条 工程质量和验收

1、本工程质量应达到国家质量评定合格标准：《建筑装饰装修工程质量验收规范》（GB50210-2018）、《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）等国家制定的现行施工及验收规范作为本工程质量评定验收标准；同时也应该达到深圳市相关工程质量验收标准，当国家和深圳市的验收标准不一致时以较严的标准为准。施工前主要材料、设备、施工样板必须经甲方确认后才能施工，否则相关损失和责任由乙方自行承担。

2、甲、乙双方应及时办理隐蔽工程和中间工程的检查与验收手续，乙方应提前1个工作日提出验收申请。首次验收合格的情况下，甲方要求复验时，乙方应按要求办理复验。若复验合格，甲方应承担复验费用，由此造成停工，工期顺延；若复验不合格，其复验及返工费用由乙方承担，工期不予顺延。

3、由于乙方原因造成质量事故，其返工费用由乙方承担，工期不顺延，同时，乙方还应赔偿因此给甲方造成的损失。同时，乙方承诺并保证其施工人员具备相关法律法规规定的条件，并承担其施工人工工资、社保等全部费用；乙方施工人员在本合同期内遭受人身伤害或者给他人造成人身、财产损害的，乙方应按照相关法律法规给予相应的赔偿，甲方不承担任何责任。

4、工程竣工后，乙方应及时通知甲方验收，甲方自接到验收通知3个工作日内组织验收，并办理验收、移交手续。经甲方验收不合格的，乙方应在甲方规定的期限内进行修补返工，直至甲方验收合格，因此产生的费用责任由乙方承担。

工程具备隐蔽条件或中间验收，乙方须于正式隐蔽或中间验收前48小时以书面形式通知甲方工程师和监理验收，通知包括隐蔽和中间验收的内容、验收时间和地点。乙方进行验收记录，验收合格，甲方工程师和监理在验收记录上签字后，乙方可进行隐蔽和继续施工；验收不合格，乙方在甲方工程师限定的时间内修改后按照前述流程重新组织验收。由此造成的工期延误责任及使甲方遭受经济损失的均由乙方自行承担。

5、本工程质量保修期为2年，保修期是从竣工验收合格之后即日起计算。乙方对本工程在保修范围和保修期限内发生的质量问题履行保修义务，并对造成的损失承担赔偿责任。

6、保修期间维保响应时间（从接到通知到到达现场）不超过4小时，发生质量问题，乙方要调查故障原因并修复直至满足最终验收指标和性能的要求，或者更换整个或部分有缺陷的材料；乙方自接到保修通知书后5日内未达到现场或维修两次仍未解决问题的，可由甲方另行委托单位进行保修，费用从质量保证金中扣除。此种情况并不免除乙方的保修责任。



第七条 付款

1、双方确认按照以下第(3)方式进行付款

(1) 本项目完工且经过甲方验收合格，乙方提供相应发票后 个工作日内支付合同结算价的 %；合同结算价的 %待质保期满，无质量问题且经甲方确认后无息支付。

(2) 合同签订并甲方收到乙方开具相应发票后 日内支付合同总价的 %作为预付款；本项目完工且经过甲方验收合格且乙方提供相应发票后 个工作日内支付剩余工程款（即合同结算款扣除预付款后的价格）的 %；剩余工程款（即合同结算款扣除预付款后的价格）的 %待质保期满，无质量问题且经甲方确认后无息支付。

(3) 其他方式签订合同后，本项目进度完成60%，支付合同总价的50%；竣工验收合格完成结算，支付至结算金额的97%，余款3%在装修保修期【2】年满后，无质量问题且经采购人确认后无息支付。

2、乙方开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳景田支行

账号：4420 1600 6000 5252 8816

账户名称：深圳市松立建设工程有限公司

3、乙方应在甲方付款前15个工作日之前，向甲方开具符合中国国家财税规定及深圳市财税规定的与甲方将要付款的金额相等的发票给甲方。乙方迟延提供前述发票的，甲方有权相应顺延支付货款的时间且无需承担任何违约责任。

4、因乙方原因导致甲方应支付款项的时间已超过当年财政资金支付的最终期限，从而造成甲方无法支付款项的，则甲方无法支付款项的后果由乙方承担，甲方无需为此承担任何违约责任。

第八条 违约责任

1、一方不履行本合同的条款，即视为违约，因违约造成的损失，由违约方承担赔偿责任。

2、乙方的工程质量等级不合格的，要求返工重做，承担返工费用，工期不予延长；返工重做仍不合格的，甲方有权解除合同，乙方需支付合同总价7%的违约金，并赔偿甲方因此而造成的损失。本第2条规定的违约金可以与本合同其他条款规定的违约金同时适用。

3、合同规定由乙方完成或提供配合的工作（包括合同、会议纪要约定内容以及



设计变更等），如乙方拒绝完成或不能按合同要求完成的，应属违约，甲方有权单方解除合同，由乙方承担合同总价20%的违约金并赔偿甲方因此而造成的损失，或由甲方安排其他单位完成，所发生的费用（另加15%的管理费）从将支付或已支付给乙方的工程款中扣回，影响工期的责任由乙方负责。本第3条规定的违约金可以与本合同其他条款规定的违约金同时适用。

4、乙方迟延工期的，除因甲方原因或不能归责于乙方的客观原因，否则将按照延期违约赔偿金0.5万元/日历天，最多不超过合同总价的5%予以工期处罚；逾期10日，甲方有权解除本合同，乙方应承担相应的逾期违约金。本第4条规定的违约金可以与本合同其他条款规定的违约金同时适用。若因乙方原因造成工期滞后10日以上的该合同履行评价为不合格。

5、上述乙方应付赔偿费用（如有），甲方有权直接从合同款中扣除或直接向乙方进行追偿。

6、甲方无故未按合同支付工程款的，每逾期一天，甲方应按合同剩余未付款项的万分之1向乙方支付违约金。

第九条 解决争议的方法

双方发生争议，协商解决；协商不成的，向甲方住所地人民法院诉讼解决。

第十条 组成本合同的文件及解释顺序

1、组成合同的各项文件应互相解释，互为说明。组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

- (1) 本施工合同；
- (2) 中标通知书；
- (3) 投标文件澄清纪要
- (4) 投标书及其附件；
- (5) 招标文件及答疑、补遗
- (6) 图纸
- (7) 工程量清单报价表
- (8) 工程报价单或预算书
- (9) 工程质量保修书
- (10) 双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件
- (11) 双方法人代表或法人代表授权委托书
- (12) 其他合同文件；

2、上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属



于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分，并根据其性质确定优先解释顺序。

第十一条 合同生效

本合同自甲乙双方授权代表签字并盖章之日起生效。

第十二条 其他

1、双方在本合同履行过程中向对方发出或者提供的所有通知、文件、文书、资料等，均以本合同所列明的地址送达，一方向另一方指定联络人手机或电子邮箱发送的短信或电子邮件自发送成功视为已送达。一方如果迁址、变更电话或变更指定联络人，应当书面通知对方；未履行书面通知义务的，一方按原地址、原指定联络人邮寄相关材料或通知相关信息即视为已履行送达义务，无论邮件是否退回或拒收。当面交付上述材料的，在交付之时视为送达；以邮寄、短信、电邮方式交付的，寄出、发出或者投邮后即视为送达。

甲、乙双方分别指定以下邮寄地址、电子邮箱和联系人负责签收双方往来的所有邮寄件、电子邮件及书面函件：

甲方联系人：许必海 手机：18682096519 电子邮箱：xubh2018@sustc.edu.cn

乙方联系人：张超 手机：13714502745 电子邮箱：348975738@qq.com

甲、乙双方分别指定本合同开头的地址为各自的邮寄送达地址。

2、双方因本合同涉诉时，本合同首部标明的“地址”即为人民法院送达诉讼文书的确认地址。人民法院可以使用电子送达，双方的手机号、电子信箱、微信号为电子送达地址，人民法院可以择一使用。

3、本合同一式8份，其中甲方执5份，乙方执3份，各份均具有同等效力。

。（本页以下无正文）



甲方：（公章）

授权代表签字：

2021年 9 月 13 日
日



乙方：（公章）


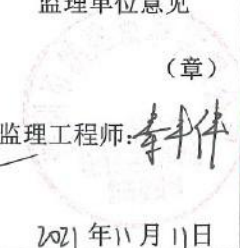


授权代表签字：

2021年 9 月 13 日





工程初步（竣工）验收记录表

工程概况			
建设单位名称	南方科技大学		
工程名称	医学院过渡空间改造工程		
工程地点	南方科技大学创园7栋、慧园5栋		
工程内容	装饰装修改造、给排水、强弱电、自控、消防、通风系统改造		
初步（竣工）验收日期	2021.11.11		
设计单位	广东建筑艺术设计院有限公司		
施工单位	深圳市松立建设工程有限公司		
监理单位	深圳市城建监理有限公司		
参加单位人员			
基建办		物业	
初步（竣工）验收问题（整改）如下：			
初步（竣工）验收结论：			
 施工单位意见 (章) 项目负责人: <i>林毅</i> 2021年11月11日	 监理单位意见 (章) 监理工程师: <i>李科伟</i> 2021年11月11日	 设计单位意见 (章) 项目负责人: <i>吴志刚</i> 2021年11月11日	 建设单位意见 (章) 项目负责人: <i>刘初</i> 2021年11月11日

五、项目团队人员配置情况

项目团队人员配置情况一览表

序号	拟任项目机构 岗位职务	姓名	技术职称	注册执业资格 类别	注册专业	备注
1	项目经理	林小刚	中级	二级建造师	建筑工程	/
2	技术负责人	庄占超	中级	职称证	建筑工程	/
3	生产经理	文建春	高级	职称证	工程管理	/
4	质量负责人	明思璇	中级	质量员证	土建	/
5	安全负责人	黄宁	中级	安全员 C 证	综合	/
6	造价员	杨长清	中级	注册造价师证	土木建筑	/
7	给排水工程师	余思源	高级	职称证	给排水工程	/
8	装修工程师	杜朝平	高级	职称证	建筑装饰	/
9	电气工程师	张举良	高级	职称证	电气工程	/
10	建筑工程师	曹宏	高级	职称证	建筑工程	/
11	安全工程师	吕福林	中级	注册安全工程 师	建筑施工 安全	/
12	结构工程师	盖鹏	高级	职称证	结构工程	/
13	安全员	杨秋婷	无	安全员 C 证	综合	/
14	施工员	谢协波	无	岗位证	土建	/
15	质量员	胡小草	无	岗位证	土建	/
16	材料员	李幼红	无	岗位证	无	/
17	资料员	庄素凌	无	岗位证	无	/
18	劳资专管员	刘思娜	无	岗位证	无	/

共计 18 人，其中：

1. 拟投入的团队成员是否都提供本单位 3 个月社保证明： 是； 否，0 人未满足 3 个月社保证明；

2. 高级职称 6 人、中级职称 6 人

证明材料：投标人至少需配备项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、安全员、施工员、材料员、资料员、劳资专管员（或劳务员）、造价员等，提供上述人员注册证书或资格证书等相关岗位证书，拟投入人员的近 3 个月社保资料（社保部门网页或窗口打印资料均可）



项目经理：林小刚

项目经理（建造师）简历表

姓名	林小刚	性别	男	年龄	34岁
职务	项目经理	职称	中级工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	350521199211177077	手机号码	0755-28919241
参加工作时间	2015年		从事项目经理（建造师）年限	5年	
项目经理（建造师）资格证书编号	粤 2442021202120640				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
中华人民共和国深圳出入境边防检查总站	中华人民共和国深圳出入境边防检查总站大梅沙研发场所修缮项目	工程造价415万元，建筑面积3067.73平方米。	2024. 8. 19-2024. 11. 28	已完	合格
交通银行股份有限公司深圳分行	交通银行股份有限公司深圳分行福田保税区支行新址（深港科创支行）整体装修工程	工程造价188.099574万元，建筑面积484.87平方米。	2025. 5. 26-2025. 7. 25	已完	合格



使用有效期：2025年12月
02日-2026年05月31日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓名：林小刚

性别：男



出生日期：1992-11-17

注册编号：粤2442021202120640

聘用企业：深圳市松立建设集团有限公司

注册专业：建筑工程（有效期：2024-12-24至2027-12-23）



林小刚

个人签名：林小刚

签名日期：2025.12.2



广东省住房和城乡建设厅
签发日期：2024年12月24日



二级建造师



本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级建造师的执业资格。

姓名: 林小刚
证件号码: 350521199211177077
性别: 男
出生年月: 1992年11月
专业: 建筑工程
批准日期: 2021年05月23日
管理号: 2021050440502020440239018425



广东省人力资源和社会保障厅

持证人个人查证
2021年11月08日



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2021)0122563

姓名:林小刚

性别:男

出生年月:1992年11月17日

企业名称:深圳市松立建设集团有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2021年12月29日

有效期:2024年12月09日 至 2027年12月28日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年12月09日





甘肃省职称资格证书

此证表明持证人具备相应职称资格

姓名：林小刚

性别：男

出生日期：1992年11月17日

身份证号：350521199211177077

工作单位：甘肃省人力资源市场（职称代评）



资格名称：工程师

职称层级：中级

专业：机电工程

评委会名称：甘肃省人力资源市场工程系列中级职称评审委员会

评价方式：正常评审

评审时间：2022年12月30日

资格文号：甘人市职〔2023〕2号

管理号：62202213128283



唯一在线验证网址：

<http://www.gszcxt.cn//zcxt>

打印时间：2023年02月27日





首页 > 学历查询 > 零散查询 > 查询结果

中国高等教育学历证书查询结果

姓名: 林小刚	性别: 男
出生日期: 1992年11月17日	入学日期: 2020年3月1日
毕(结)业日期: 2022年7月8日	学校名称: 吉林大学
专业: 土木工程	学历类别: 网络教育
学制: 2.5	学习形式: 网络教育
层次: 本科	毕(结)业: 毕业
校(院)长姓名: 张希	证书编号: 101837202205200178



网站提醒

谨防学历造假骗局

政策及常识

高等学校学生学籍学历电子注册办法
学历电子注册工作流程
高校学生获得学籍及毕业证书政策
学历相关知识 常见问题

声明:

1、未经学历信息权属人同意, 不得将本材料用于违背权属人意愿之用途。学历信息内容标注“*”号, 表示该项内容不详。学历信息如有修改, 请以网站在线查询内容为准。
2、学历证书查询结果仅供查询人使用, 不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息, 建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。

[登录学信档案免费申请学历证书电子注册备案表](#)



技术负责人：庄占超

技术负责人简历表

姓名	庄占超	性别	男	年龄	49岁
职务	技术负责人	职称	中级工程师	学历	专科
证件类型	身份证	证件号码	445222197704180618		
手机号码	0755-28919241		证件号（职称证书编号）	00145451	
参加工作时间	2000年		从事技术负责人年限	5年	

在建和已完工程项目情况

建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳财政科学研究中心	盐田基地升级改造项目（施工）	盐田基地升级改造项目（施工）位于深圳市盐田区三洲田一号，共分成A区、B区、C区、D区客房，会议室，公共区域，及襟海楼一楼、二楼等区域，其中A区、B区、C区、D区客房共104间（A区：26间，B区：20间，C区：21间，D区：37间），襟海楼会议室共两层，建筑总面积暂定697平方米（一层：391平方米，夹层：15平方米，二层：291平方米），C区会议室建筑面积暂定668平方米	2023.8.1-2024.2.4	已完	合格



松立建设

Songli Construction

本证书表明持证人符合国家颁布的《试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件，具备相应专业技术职务任职资格。



编号

NO : 00145451

This is to certify that the credential holder is up to the tenure of the corresponding professional and technical position prescribed in the Proposed Regulations issued by the state and therefore has full qualifications for the corresponding professional and technical position.

Chengdu Reform Of Professional Title Leading Group Made

姓名 庄占超

性别 男

身份证号 445222197704180618

评审组织 成都市成华区工程技术建筑专业技术职称资格专家评审委员会

专业名称 建筑工程

资格名称 工程师



审批机关 成都市成华区职称改革工作领导小组

任职资格时间 2018年12月31日

批准时间 2019年4月16日

发证时间 2019年6月24日



J001232781



中国高等教育学生信息网(学信网)

教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

注册 | 登录 | English

首页 学籍查询 学历查询 学位查询 在线验证 出国教育背景信息服务 图像校对 学信档案 高考 研招 港澳台招生 征兵 就业 学职平台

中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

网站提醒

谨防学历假借骗局

姓名: 庄占超	性别: 男	
出生日期: 1977年04月18日	入学日期: 2008年09月01日	
毕(结)业日期: 2011年01月31日	学校名称: 中央广播电视大学	
专业: 建筑施工与管理	学历类别: 成人高等教育	
学制: 2	学习形式: 业余	
层次: 专科	毕(结)业: 毕业	
校(院)长姓名: 杨志坚	证书编号: 511615201106152695	

政策及常识

高等学校学生学籍学历电子注册办法

学历电子注册工作流程

高校学生获得学籍及毕业证书政策

学历相关知识

常见问题

声明

- 1、未经学历信息权属人同意, 不得将本材料用于违背权属人意愿之用途。学历信息内容标注“*”号, 表示该项内容不详。学历信息如有修改, 请以网站在线查询内容为准。
- 2、学历证书查询结果仅供查询人使用, 不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息, 建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：庄占超

社保电脑号：618841586

身份证号码：445222197704180618

页码：1

参保单位名称：深圳市松立建设集团有限公司

单位编号：126313

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	126313	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	126313	4492.0	*718.72	*359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	*25.2	2520	*20.16	*5.04
2025	04	126313	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	126313	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	126313	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	126313	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	126313	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	126313	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	126313	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	126313	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	126313	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	126313	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	126313	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			9705.6	4852.8			4510.39	1750.34			437.65		328	60.8			65.2



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392783d736d17eq ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：126313
单位名称：深圳市松立建设集团有限公司





生产经理：文建春

重庆市高级职称证书

此证表明持证人通过相应职称评审，具备相应专业技术水平。

姓 名：文建春

性 别：男

身份证号：510226197401166615

资格名称：高级工程师

专业名称：工程管理

评审组织：重庆市工程技术副高级职称社会人才评审委员会

评审时间：2021年12月22日

审批机关：重庆市职称改革办公室

批准文号：渝职改办〔2022〕21号

批准时间：2022年01月25日

编 号：202202369545

查询网址：<http://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/cqzyjsrsw/positional-portal-web/certquery/index>

备 注：





中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

网站提醒

谨防学历造假骗局

姓名: 文建春	性别: 男	
出生日期: 1974年01月16日	入学日期: 2006年02月01日	
毕(结)业日期: 2009年01月15日	学校名称: 浙江大学	
专业: 法学	学历类别: 成人高等教育	
学制: 3	学习形式: 函授	
层次: 本科	毕(结)业: 毕业	
校(院)长姓名: *	证书编号: 103355200905001734	

政策及常识

高等学校学生学籍学历电子注册办法

学历电子注册工作流程

高校学生获得学籍及毕业证书政策

学历相关知识

常见问题

声明

- 1、未经学历信息权利人同意,不得将本材料用于违背权利人意愿之用途。学历信息内容标注“*”号,表示该项内容不详。学历信息如有修改,请以网站在线查询内容为准。
- 2、学历证书查询结果仅供查询人使用,不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息,建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：文建春

社保电脑号：811084888

身份证号码：510226197401166615

页码：1

参保单位名称：深圳市松立建设集团有限公司

单位编号：126313

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	126313	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	126313	4492.0	*718.72	*359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	*25.2	2520	*20.16	*5.04
2025	04	126313	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	126313	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	126313	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	126313	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	126313	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	126313	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	126313	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	126313	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	126313	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	126313	4775.0	764.0	382.0	1	6727	103.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	126313	4775.0	764.0	382.0	1	6727	103.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			9705.6	4852.8			1918.24	639.45			437.65		328	260.8			65.2



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392783d736ca4b4 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：126313
单位名称：深圳市松立建设集团有限公司





质量负责人：明思璇

质量负责人信息表

姓名	明思璇	证件类型	身份证	证件号码	440301198603241526
手机号码	0755-28919241		证件号（质量员证编号）	1012510600008000524	





松立建设

Songli Construction



照
片



粤中取证字第 1703003002262 号

明恩璇 于二〇一六 年
十二月，经 深圳市建筑专
业中级专业技术资格第九

评审委员会评审通过，
具备 建筑施工
工程师
资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局
发证单位
二〇一七 年 四 月 二十五 日





普通高等学校

毕业证书



学生 **明思璇** 性别 **女**，一九八六年三月廿四日生，于二〇〇四年九月至二〇〇七年七月在本校 **工程管理** 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：**深圳大学**



校(院)长：

李必功

证书编号：105901200705003780

二〇〇七年七月二日



学士学位证书

(普通高等教育本科毕业生)

明思璇，女

1986年3月生。自2004年9月至2007年7月
在 **深圳大学**



工程管理 专业

完成了四年制本科学习计划，业已毕业。经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予 **工** 学学士学位。

深圳大学

学位评定委员会主席

李必功

二〇〇七年七月二日

证书编号：1059042007003724



中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

姓名：明思璇	性别：女	
出生日期：1986年03月24日	入学日期：2004年09月01日	
毕(结)业日期：2007年07月02日	学校名称：深圳大学	
专业：工程管理	学历类别：普通高等教育	
学制：4	学习形式：普通全日制	
层次：本科	毕(结)业：毕业	
校(院)长姓名：*	证书编号：105901200705003780	

声明

- 1、未经学历信息权属人同意，不得将本材料用于违背权属人意愿之用途。学历信息内容标注“*”号，表示该项内容不详。学历信息如有修改，请以网站在线查询内容为准。
- 2、学历证书查询结果仅供查询人使用，不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息，建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。



安全负责人：黄宁

安全负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	黄宁	证件类型	身份证	证件号码	441622199308282310
手机号码	0755-28919241		证件号（C证编号）		粤建安C3(2018)0013303

**建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书**

编号：粤建安C3（2018）0013303

姓名：黄宁

性别：男

出生年月：1993年08月28日

企业名称：深圳市松立建设集团有限公司

职务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2018年07月09日

有效期：2024年04月30日 至 2027年07月08日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年04月30日





松立建设

Songli Construction

广东省职称证书

姓名：黄宁

身份证号：441622199308282310



职称名称：工程师

专业：建筑施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年6月2日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003186839

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日





中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

姓名：黄宁	性别：男	
出生日期：1993年08月28日	入学日期：2020年03月01日	
毕(结)业日期：2022年12月30日	学校名称：华南农业大学	
专业：土木工程	学历类别：成人高等教育	
学制：3	学习形式：业余	
层次：本科	毕(结)业：毕业	
校(院)长姓名：刘雅红	证书编号：105645202205002329	

网站提醒

谨防学历造假骗局

政策及常识

- 高等学校学生学籍学历电子注册办法
- 学历电子注册工作流程
- 高校学生获得学籍及毕业证书政策
- 学历相关知识
- 常见问题

声明

1. 未经学历信息权属人同意，不得将本材料用于违背权属人意愿之用途。学历信息内容标注“*”号，表示该项内容不详。学历信息如有修改，请以网站在线查询内容为准。
2. 学历证书查询结果仅供查询人使用，不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息，建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。



造价员：杨长清

使用有效期: 2026年02月28日
- 2026年05月29日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 杨长清
性 别: 男
出 生 日 期: 1984年07月19日
专 业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]11244400034511
有 效 期: 2024年11月13日-2028年11月12日
聘 用 单 位: 深圳市松立建设集团有限公司



个人签名:

杨长清

签名日期:

2026.2.28



发证日期: 2024年11月08日



一级造价工程师

Class 1 Cost Engineer



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

姓 名： 杨长清
证件号码： 430122198407193298
性 别： 男
出生年月： 1984年07月
专 业： 土木建筑
批准日期： 2018年10月28日
管 理 号： 201810045430000264



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
住房和城乡建设部





松立建设

Songli Construction

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编号: B08123010100000623



持证人签名:

B251

姓名: 杨长清

性别: 男

身份证号: 430122198407193298

专业: 建筑工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2012年9月16日



普通高等学校

毕业证书



学生 杨长清 性别男，一九八四年七月十九日生，于二〇〇三年九月至二〇〇七年六月在本校 土木工程(道路与桥梁工程) 专业 四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：



校(院)长：

李怀宝

证书编号：105381200705001669

二〇〇七年六月三十日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



中国高等教育学生信息网(学信网)

教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

注册 登录 English

首页 学籍查询 学历查询 学位查询 在线验证 出国教育背景信息服务 图像校对 学信档案 高考 研招 港澳台招生 征兵 就业 学职平台

中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

网站提醒

谨防学历造假骗局

政策及常识

高等学校学生学籍学历电子注册办法

学历电子注册工作流程

高校学生获得学籍及毕业证书政策

学历相关知识

常见问题

姓名：杨长清	性别：男	
出生日期：1984年07月19日	入学日期：2003年09月10日	
毕(结)业日期：2007年06月30日	学校名称：中南林业科技大学	
专业：土木工程	学历类别：普通高等教育	
学制：*	学习形式：普通全日制	
层次：本科	毕(结)业：毕业	
校(院)长姓名：*	证书编号：105381200705001669	

声明

1. 未经学历信息权属人同意，不得将本材料用于违背权属人意愿之用途。学历信息内容标注“*”号，表示该项内容不详。学历信息如有修改，请以网站在线查询内容为准。
2. 学历证书查询结果仅供查询人使用，不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息，建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。



给排水工程师：余思源

广西壮族自治区职称证书

证书编号：GX12020000696

姓名：余思源

性别：男

身份证号：450304198105181015



职称系列：工程系列

级别：副高级

资格名称：高级工程师

获取方式：职称评审

专业：建筑给水排水工程

取得资格时间：2019年12月

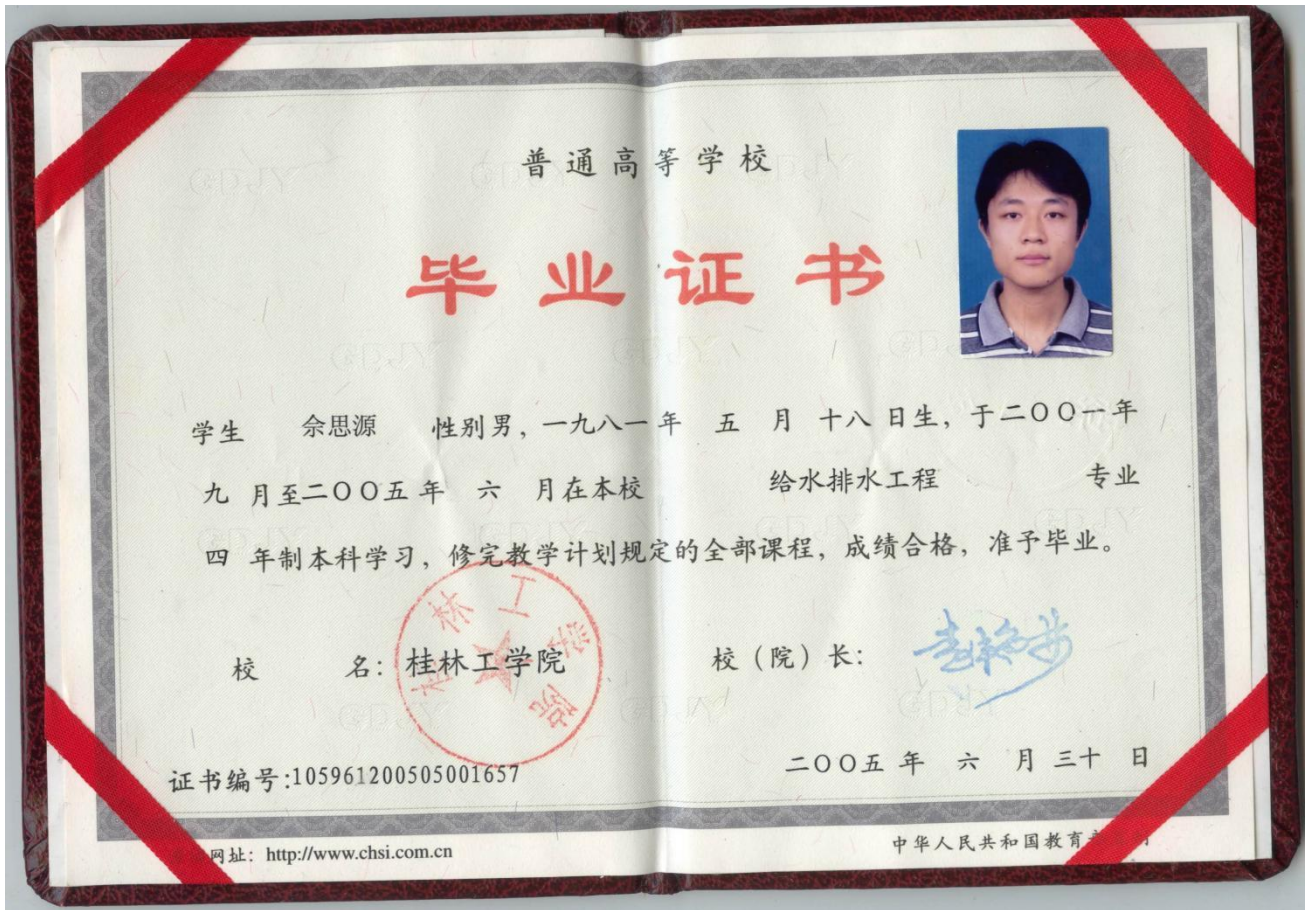
评审机构：工程系列桂林市高级评审会

批准机关：广西壮族自治区人力资源和社会保障厅

在线验证网址：



生成时间：2020年01月19日



中国高等教育学生信息网(学信网)

教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

注册 | 登录 | English

首页 学籍查询 学历查询 学位查询 在线验证 出国教育背景信息服务 图像校对 学籍档案 高考 研招 港澳台招生 征兵 就业 学职平台

中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

网站提醒

谨防学历造假骗局

姓名: 余思源	性别: 男	
出生日期: 1981年05月18日	入学日期: 2001年09月01日	
毕(结)业日期: 2005年06月30日	学校名称: 桂林工学院	
专业: 给水排水工程	学历类别: 普通高等教育	
学制: *	学习形式: 普通全日制	
层次: 本科	毕(结)业: 毕业	
校(院)长姓名: *	证书编号: 105961200505001657	

政策及常识

高等学校学生学籍学历电子注册办法

学历电子注册工作流程

高校学生获得学籍及毕业证书政策

学历相关知识

常见问题

声明

1. 未经学历信息权属人同意,不得将本材料用于违背权属人意愿之用途。学历信息内容标注“*”号,表示该项内容不详。学历信息如有修改,请以网站在线查询内容为准。
2. 学历证书查询结果仅供查询人使用,不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息,建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。



装修工程师：杜朝平

重庆市高级职称证书

此证表明持证人通过相应职称评审，具备相应专业技术水平。

姓 名：杜朝平

性 别：男

身份证号：510106198102091418

资格名称：工程技术人才_高级工程师

专业名称：建筑装饰

评审组织：重庆市工程技术中小企业高级职称评审委员会

取得时间：2020-12-10

审批机关：重庆市职称改革办公室

批准文号：渝职改办（2021）18号

发证时间：2020-12-10

编 号：010301000507

查询网址：<http://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/cqzyjsrcw/positional-portal-web/certquery/index>

备 注：





中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

https://www.chsi.com.cn/xlcx/lscx/xlresult.do?randid=9ez9ulfabwmyk7qakyvhleh1tk27t1vh

因运营商调整，近期中国电信用户接收验证码等短信可能出现延迟等情况。给您造成不便，敬请谅解，感谢您的理解与支持！



中国高等教育学生信息网(学信网)

教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站



注册

登录

English

首页 学籍查询 学历查询 学位查询 在线验证 出国教育背景信息服务 图像校对 学信档案 高考 研招 港澳台招生 征兵 就业 学职平台

中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

网站提醒

谨防学历假借骗局

政策及常识

高等学校学生学籍学历电子注册办法

学历电子注册工作流程

高校学生获得学籍及毕业证书政策

学历相关知识

常见问题

声明

1、未经学历信息权属人同意，不得将本材料用于违背权属人意愿之用途。学历信息内容标注“*”号，表示该项内容不详。学历信息如有修改，请以网站在线查询内容为准。

2、学历证书查询结果仅供查询人使用，不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息，建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杜朝平

社保电脑号：817469507

身份证号码：510106198102091418

页码：1

参保单位名称：深圳市松立建设集团有限公司

单位编号：126313

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	06	126313	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	07	126313	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	08	126313	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	09	126313	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	10	126313	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	11	126313	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	12	126313	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	01	126313	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	02	126313	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
合计			6830.72	3415.36	3415.36		908.82	302.97	302.97		302.97		37.07	53.62		63.15	



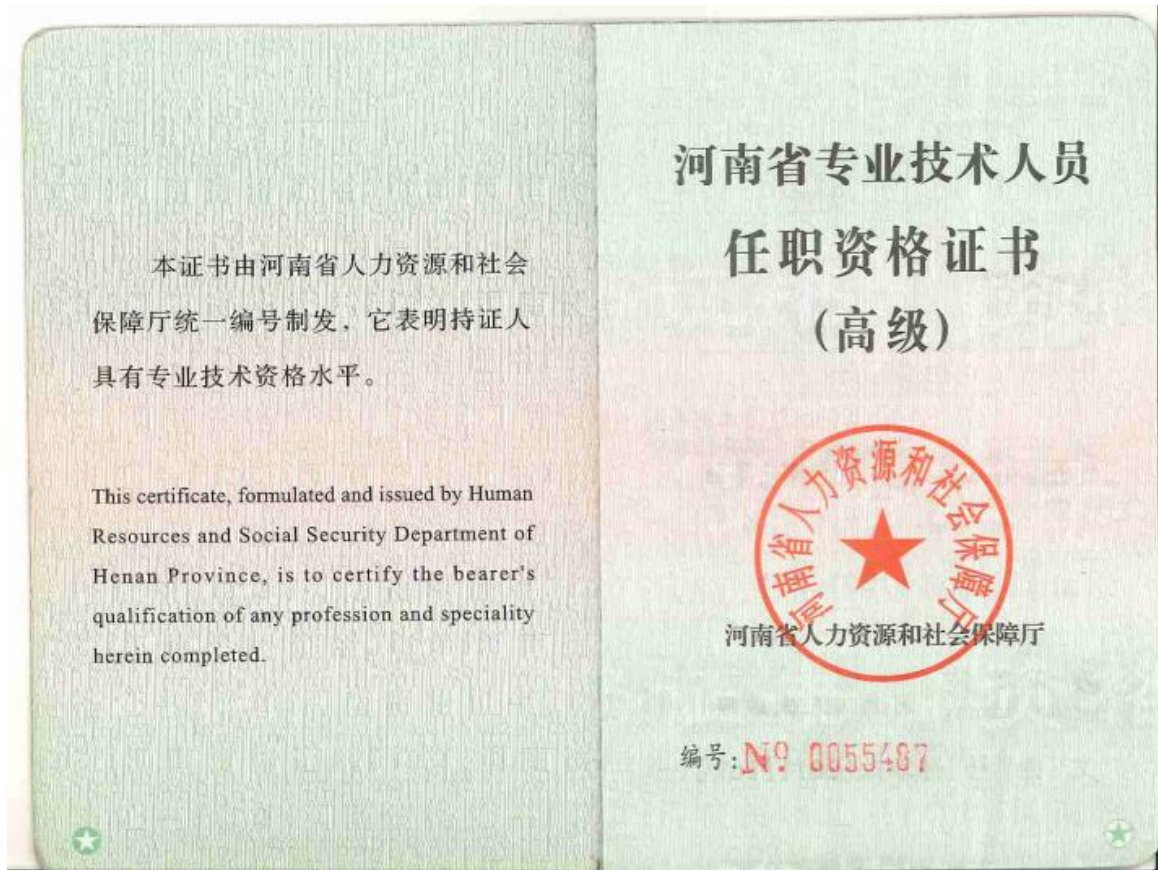
备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392783d736ccef3 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：126313
 单位名称：深圳市松立建设集团有限公司





电气工程师：张举良





普通高等学校 毕业证书



学生 张举良 性别 男，
七五年七月二十日生，于一九九六年
九月至二零零零年七月在本校
信息科学与工程学院 专业
自动化技术
肆年制本科学习，修完教学计划规
定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长:

校名:

二零零零年七月一日

中华人民共和国教育部制

No. 00584956

学校编号: 10185120003000621

chsi.com.cn/xlrz/bgcx.jsp?v=6068238-11-BD263205



中国高等教育学生信息网(学信网)

教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

注册 登录 English

首页 学籍查询 学历查询 学位查询 在线验证 出国教育背景信息服务 图像校对 学籍档案 高考 研招 港澳台招生 征兵 就业 求职平台

《中国高等教育学历认证报告》查询

报告语种 中文 中文 中 英 俄

重要告知

- 关于认证业务的声明
2025-04-18
- 关于调整疫情期间《中国高等学校学生成绩验证报告》审核规则的公告
2025-04-18
- 关于认证报告单位名称及公章的公告
2022-05-05
- 关于调整高等学校学生成绩验证报告的说明
2021-03-02
- 关于停止受理学历证明书的说明
2021-07-23
- 关于调整高考成绩验证报告的说明
2021-07-01
- 关于调整规范军队学历认证材料的公告
2020-11-27



学信网
机器人

意见反馈

中国高等教育学历认证报告

报告编号: 6068238
打印日期: 2015-05-28



暂无照片数据

姓名: 张举良
性别: 男
出生日期: 1975年07月26日
学历类别: 普通
层次: 本科
院校名称: 吉林大学
专业名称: 自动化技术
学习形式: 普通全日制
学制: 四年
入学日期: 1996年09月
毕业日期: 2000年07月
毕业业: 毕业
证书编号: 10185120003000621
以上学历情况属实, 专此认证。



认证报告在线验证网址:
<http://www.chsi.com.cn/xlrz/>

全国高等学校学生信息咨询与就业指导中心

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张半良

社保电脑号：805106503

身份证号码：412932197507260718

页码：1

参保单位名称：深圳市松立建设集团有限公司

单位编号：126313

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	126313	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	126313	4492.0	*718.72	*359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	*25.2	2520	*20.16	*5.04
2025	04	126313	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	126313	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	126313	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	126313	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	126313	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	126313	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	126313	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	126313	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	126313	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	126313	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	126313	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			9705.6	4852.8			1312.82	437.65			437.65		328	260.8		65.2	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392783d736e960q ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：126313
单位名称：深圳市松立建设集团有限公司





建筑工程师：曹宏

重庆市高级职称证书

此证表明持证人通过相应职称评审，具备相应专业技术水平。

姓 名：曹宏

性 别：男

身份证号：510202198212195517

资格名称：工程技术人才_高级工程师

专业名称：建筑工程

评审组织：重庆市工程技术建设专业高级职称评审委员会

取得时间：2021年12月22日

审批机关：重庆市职称改革办公室

批准文号：渝职改办（2022）33号

发证时间：2022年01月25日

编 号：202203286076

查询网址：<http://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/cqzyjscrw/positional-portal-web/certquery/index>

备 注：





chsi.com.cn/xlcx/xlresult.do?mldid=ffipshc3flcn5dza0j110e1oaor2zd1



中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

网站提醒

谨防学历假骗局

政策及常识

- 高等学校学生学籍学历电子注册办法
- 学历电子注册工作流程
- 高校学生获得学籍及毕业证书政策
- 学历相关知识
- 常见问题

姓名: 曹宏	性别: 男	
出生日期: 1982年12月19日	入学日期: 2001年09月01日	
毕(结)业日期: 2005年06月30日	学校名称: 中国人民解放军后勤工程学院	
专业: 土木工程	学历类别: 普通高等教育	
学制: *	学习形式: 普通全日制	
层次: 本科	毕(结)业: 毕业	
校(院)长姓名: *	证书编号: 900251200505900135	

声明

- 1、未经学历信息权利人同意，不得将本材料用于违背权利人意愿之用途。学历信息内容标注“*”号，表示该项内容不详。学历信息如有修改，请以网站在线查询内容为准。
- 2、学历证书查询结果仅供查询人使用，不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息，建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。



安全工程师：吕福林

190-0079



本人签名 吕福林

职业资格
证书管理号 2013033230332013230008000091

姓名 吕福林

性别 男

证件号码 230104197302201218

级别 中管级

执业证号 19200000016

发证日期 2020年01月21日



190-0079

注册记录

吕福林 230104197302201218

注册类别：建筑施工现场安全

聘用单位：广东长海建设工程有限公司

有效期至：2025年4月21日



注册记录

Y0075 吕福林 230104197302201218

注册类别：建筑施工现场安全

聘用单位：深圳市松立建设集团有限公司

有效期至：2025年4月22日至2030年4月21日





本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、国家安全生产监督管理总局批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得注册安全工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Certified Safety Engineer.



approved & authorized
by

Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



approved & authorized
by

State Administration of Work safety

编号: AG00195994
No.



持证人签名:

Signature of the Bearer

管理号: 2013033230332013230008000091
File No.

姓名: 吕福林
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 1973年02月
Date of Birth
专业类别:
Professional Type
批准日期: 2013年9月8日
Approval Date

签发单位盖章:

Issued by

签发日期: 2014年4月16日
Issued on





中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

网站提醒

谨防学历售假骗局

姓名: 吕福林	性别: 男	
出生日期: 1973年02月20日	入学日期: 2009年03月01日	
毕(结)业日期: 2011年06月30日	学校名称: 吉林大学	
专业: 资源勘查工程	学历类别: 成人高等教育	
学制: 2.5	学习形式: 函授	
层次: 本科	毕(结)业: 毕业	
校(院)长姓名: *	证书编号: 101835201105601750	

政策及常识

高等学校学生学籍学历电子注册办法

学历电子注册工作流程

高校学生获得学籍及毕业证书政策

学历相关知识

常见问题

声明

1. 未经学历信息权属人同意,不得将本材料用于违背权属人意愿之用途。学历信息内容标注"*"号,表示该项内容不详。学历信息如有修改,请以网站在线查询内容为准。
2. 学历证书查询结果仅供查询人使用,不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息,建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吕福林

社保电脑号：641348239

身份证号码：230104197302201218

页码：1

参保单位名称：深圳市松立建设集团有限公司

单位编号：126313

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	02	126313	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	03	126313	4492.0	*718.72	*359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	*35.23	3523	*28.18	*7.05
2025	04	126313	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	05	126313	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	06	126313	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	07	126313	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	08	126313	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	09	126313	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	10	126313	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	11	126313	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	12	126313	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	01	126313	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	02	126313	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
合计			9705.6	4852.8			1312.82	437.65			437.65		157.99	157.99	156.34	91.65	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392783d736ef3fx ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：126313
单位名称：深圳市松立建设集团有限公司





结构工程师：盖鹏

山东省高级职称证书

本证书表明持证人具有相应学术技术水平和专业能力

姓名：盖鹏

性别：男

从事专业：结构工程

系列（专业）名称：工程技术

资格名称：高级工程师

评审时间：2023年10月21日

评审委员会：青岛市工程技术职务资格高级评审委员会

身份证号：370682198706282714

证书编号：鲁230200033201899

公布文号：青人社字〔2023〕102号

证书查询：山东省专业技术人员管理服务平台
(<http://hrss.shandong.gov.cn/rsrc/zcps>)

在线验证码：860EQ266



核准公布部门（章）

公布时间：2023年11月01日





中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

网站提醒

谨防学历造假骗局

姓名: 盖鹏	性别: 男	
出生日期: 1987年06月28日	入学日期: 2007年09月10日	
毕(结)业日期: 2011年06月30日	学校名称: 青岛理工大学琴岛学院	
专业: 土木工程	学历类别: 普通高等教育	
学制: 4	学习形式: 普通全日制	
层次: 本科	毕(结)业: 毕业	
校(院)长姓名: *	证书编号: 133781201105001108	

政策及常识

高等学校学生学籍学历电子注册办法

学历电子注册工作流程

高校学生获得学籍及毕业证书政策

学历相关知识

常见问题

声明

1. 未经学历信息权属人同意,不得将本材料用于违背权属人意愿之用途。学历信息内容标注"*"号,表示该项内容不详。学历信息如有修改,请以网站在线查询内容为准。
2. 学历证书查询结果仅供查询人使用,不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息,建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。



安全员：杨秋婷

姓名	杨秋婷	证件类型	身份证	证件号码	441424199503131384
手机号码	0755-28919241		证件号（C证编号）		粤建安C3(2023)0006508

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2023）0006508

姓名：杨秋婷

性别：女

出生年月：1995年03月13日

企业名称：深圳市松立建设集团有限公司

职务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2023年04月04日

有效期：2026年01月16日 至 2029年04月03日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2026年01月16日





中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

网站提醒

谨防学历造假骗局

姓名：杨秋婷	性别：女	
出生日期：1995年03月13日	入学日期：2011年09月01日	
毕(结)业日期：2016年01月31日	学校名称：中央广播电视大学	
专业：会计学(财会方向)	学历类别：成人高等教育	
学制：2	学习形式：业余	
层次：专科	毕(结)业：毕业	
校(院)长姓名：杨志坚	证书编号：511615201606974008	

政策及常识

- 高等学校学生学籍学历电子注册办法
- 学历电子注册工作流程
- 高校学生获得学籍及毕业证书政策
- 学历相关知识
- 常见问题

声明

- 1、未经学历信息权属人同意，不得将本材料用于违背权属人意愿之用途。学历信息内容标注“*”号，表示该项内容不详。学历信息如有修改，请以网站在线查询内容为准。
- 2、学历证书查询结果仅供查询人使用，不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息，建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨秋婷

社保电脑号：640859418

身份证号码：441421199503131384

页码：1

参保单位名称：深圳市松立建设集团有限公司

单位编号：126313

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	02	126313	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	126313	4492.0	*718.72	*359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	*25.2	2520	*20.16	*5.04
2025	04	126313	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	126313	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	126313	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	126313	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	126313	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	126313	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	126313	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	126313	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	126313	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	126313	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	126313	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			9705.6	4852.8			4510.39	1750.34			437.65		328	260.8			65.2



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3392783d736dd90j）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：126313
单位名称：深圳市松立建设集团有限公司





施工员：谢协波

证书编码：1012510100008000694

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：谢协波

身份证号：440582197811197237

岗位名称：土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。



扫码验证

培训机构：中国中铁股份有限公司

发证时间：2025年03月18日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



质量员：胡小草

证书编码：1012510600008001319

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓名：胡小草

身份证号：420583199811122528

岗位名称：土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。



扫码验证

培训机构：中国中铁股份有限公司

发证时间：2025年05月16日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

网站地图

返回学历查询首页

姓名: 胡小草	性别: 女	
出生日期: 1998年11月12日	入学日期: 2017年09月01日	
生(结)业日期: 2020年06月30日	学校名称: 广东农工商职业技术学院	
专业: 市场营销(BTEC会计方向)	学历类别: 普通高等教育	
学籍: 3	学习形式: 普通全日制	
层次: 专科	生(结)业: 毕业	
校(院)长姓名: 杜方敬	证书编号: 123221202006003116	

政策及常识

高等学校学生学籍学历电子注册办法

学历电子注册工作流程

高校学生获得学籍及毕业证书政策

学历相关知识

常见问题

声明

1. 未经学信网信息权利人同意, 不得将本材料用于违背权利人意愿之用途。学历信息内容标注“*”号, 表示该项内容不详。学历信息如有修改, 请以网站在线查询内容为准。
2. 学历证书查询结果仅供查询人使用, 不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息, 建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：胡小草

社保电脑号：805196208

身份证号码：42058319981122528

页码：1

参保单位名称：深圳市松立建设集团有限公司

单位编号：126313

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	02	126313	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	126313	4492.0	*763.64	*359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	*25.2	2520	*20.16	*5.04
2025	04	126313	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	126313	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	126313	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	126313	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	126313	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	126313	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	126313	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	126313	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	126313	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	126313	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	126313	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			10312.2	4852.8			4510.39	1750.34			437.65		328	60.8			65.2



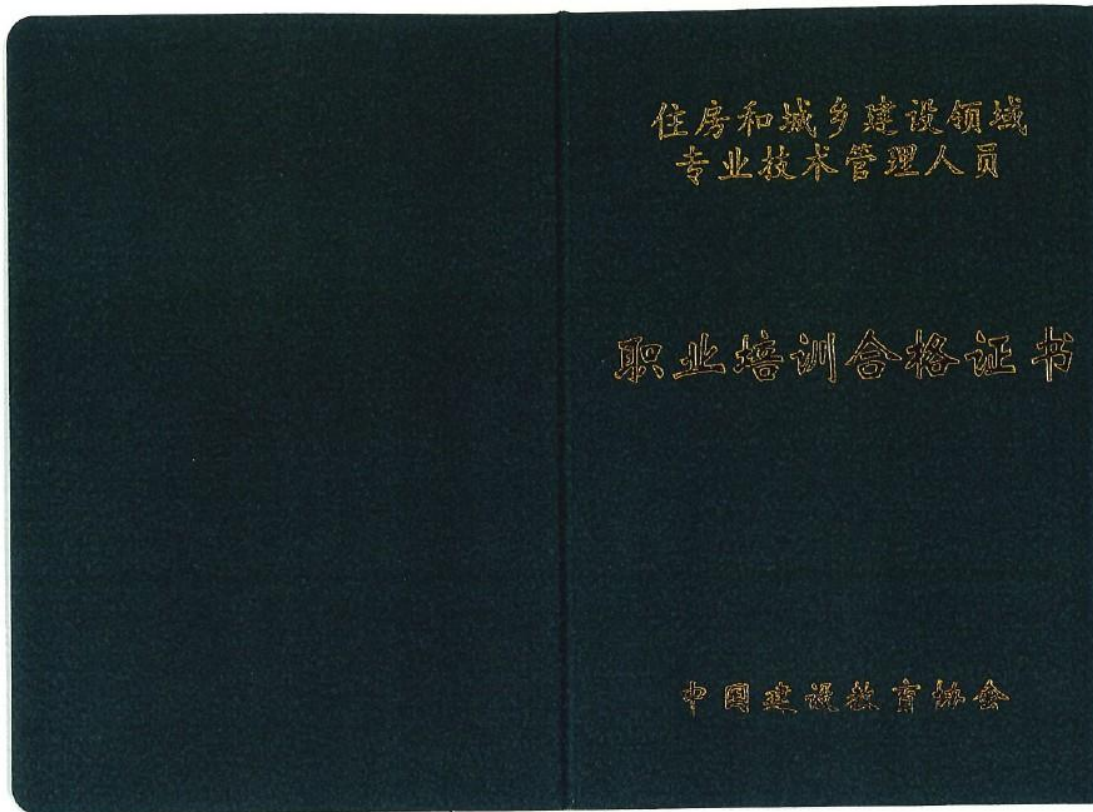
备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392783d736e7c26 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：126313
单位名称：深圳市松立建设集团有限公司





材料员：李幼红





松立建设

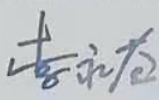
Songli Construction

普通高等学校
毕业证书



学生 李幼红 性别 女
一九九五年六月十八日生,于二〇一五年
九月至二〇一九年七月在本校
财务管理 专业
四年制本科普通全日制学习,修完教学计划
规定的全部课程,成绩合格,准予毕业

闽南理工学院制
Nº 20190063

校(院)长: 
校 名: 闽南理工学院
〇 一 九 年 七 月 一 日
证书编号: 127101201905003259

中华人民共和国教育部学历证书查询网站 <http://www.chsi.com.cn>

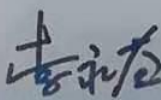


闽南理工学院
MINNAN UNIVERSITY OF SCIENCE AND TECHNOLOGY

学士学位证书

李幼红,女,1995年6月18日生。在 闽南理工学院
财务管理 专业完成了本科学习计划,业已
毕业,经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定,授予管理学
学士学位。



院 长 
闽南理工学院 学位评定委员会主席

证书编号:1271042019003358

二〇一九年七月一日

(普通高等教育本科毕业生)



中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

网站提醒

谨防学历造假骗局

姓名：李幼红	性别：女	
出生日期：1995年06月18日	入学日期：2015年09月01日	
毕(结)业日期：2019年07月01日	学校名称：闽南理工学院	
专业：财务管理	学历类别：普通高等教育	
学制：4	学习形式：普通全日制	
层次：本科	毕(结)业：毕业	
校(院)长姓名：李永苍	证书编号：127101201905003259	

政策及常识

高等学校学生学籍学历电子注册办法

学历电子注册工作流程

高校学生获得学籍及毕业证书政策

学历相关知识

常见问题

声明

- 1、未经学历信息权属人同意，不得将本材料用于违背权属人意愿之用途。学历信息内容标注“*”号，表示该项内容不详。学历信息如有修改，请以网站在线查询内容为准。
- 2、学历证书查询结果仅供查询人使用，不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息，建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李幼红

社保电脑号：800922146

身份证号码：350521199506181510

页码：1

参保单位名称：深圳市松立建设集团有限公司

单位编号：126313

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	02	126313	4500.0	720.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	15.0	4500	36.0	9.0
2025	03	126313	4500.0	*720.0	*360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	*45.0	4500	*36.0	*9.0
2025	04	126313	4500.0	720.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	15.0	4500	36.0	9.0
2025	05	126313	4500.0	720.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	15.0	4500	36.0	9.0
2025	06	126313	4500.0	720.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	15.0	4500	36.0	9.0
2025	07	126313	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	15.0	4500	36.0	9.0
2025	08	126313	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	15.0	4500	36.0	9.0
2025	09	126313	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	15.0	4500	36.0	9.0
2025	10	126313	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	15.0	4500	36.0	9.0
2025	11	126313	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2025	12	126313	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2026	01	126313	6000.0	960.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2026	02	126313	6000.0	960.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	60.0	6000	48.0	12.0
合计			10176.0	5088.0			4510.39	1750.34			437.65		625.00		6000.00	480.00	125.00



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392783d736ec347 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：126313
单位名称：深圳市松立建设集团有限公司

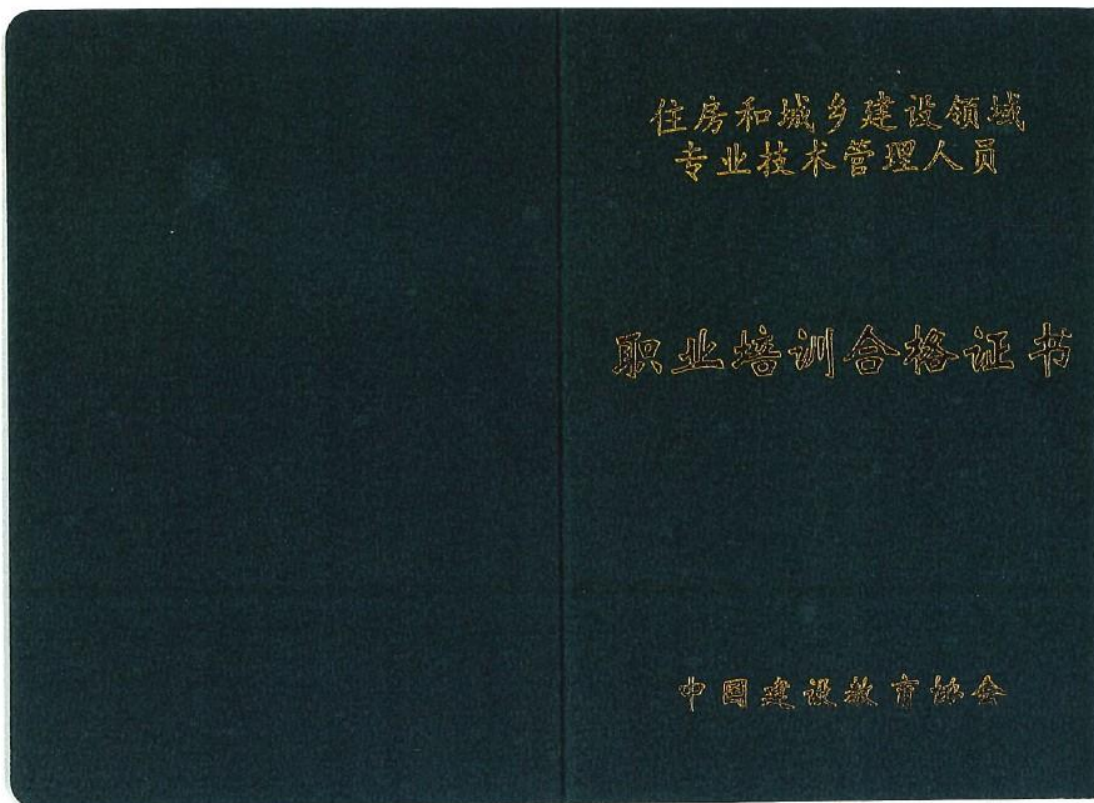




松立建设

Songli Construction

资料员：庄素凌





中国高等教育学生信息网(学信网)

教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

注册 | 登录 | English

首页 学籍查询 学历查询 学位查询 在线验证 出国教育背景信息服务 图像校对 学信档案 高考 研招 港澳台招生 征兵 就业 学职平台

中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

网站提醒

谨防学历造假骗局

姓名：庄素凌	性别：女	
出生日期：1999年12月19日	入学日期：2018年03月01日	
毕(结)业日期：2020年07月20日	学校名称：国家开放大学	
专业：建筑工程技术	学历类别：开放教育	
学制：2	学习形式：开放教育	
层次：专科	毕(结)业：毕业	
校(院)长姓名：荆德刚	证书编号：511618202006406653	

政策及常识

- 高等学校学生学籍学历电子注册办法
- 学历电子注册工作流程
- 高校学生获得学籍及毕业证书政策
- 学历相关知识
- 常见问题

声明

- 1、未经学历信息权属人同意，不得将本材料用于违背权属人意愿之用途。学历信息内容标注“*”号，表示该项内容不详。学历信息如有修改，请以网站在线查询内容为准。
- 2、学历证书查询结果仅供查询人使用，不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息，建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。



松立建设

Songli Construction

劳资专管员：刘思娜

姓名	刘思娜	证件类型	身份证	证件号码	362204200212202429
手机号码	0755-28919241		证件号	091587920241215117	

	姓名： <u>刘思娜</u> Full Name
	性别： <u>女</u> Gender
	身份证号： <u>362204200212202429</u> ID No.
	职业工种： <u>劳资专管员</u> Occupation Trade
	级别： <u>—</u> Rank
持证人签名 Signature of the holder	
证书编号： <u>0915879202401215117</u> Certificate No.	发证单位盖章： 
注册编号： <u>091587920241215117</u> Registration No.	签发日期： <u>2024年12月25日</u> Issued Date



普通高等学校

毕业证书



学生 刘思娜 性别 女，二00二年十二月二十日生，于二0二一年九月至二0二四年七月在本校 工程造价专业 三年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：江西工业职业技术学院

校(院)长：杨丹青

证书编号：108391202406004061

二0二四年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



中国高等教育学生信息网(学信网)

教育部学历查询网站, 教育部高校招生阳光工程指定网站, 全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

注册 | 登录 | English

首页 | 学籍查询 | 学历查询 | 学位查询 | 在线验证 | 出国教育背景信息服务 | 图像校对 | 学信档案 | 高考 | 研招 | 港澳台招生 | 征兵 | 就业 | 学职平台

中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

网站提醒

谨防学历造假骗局

姓名: 刘思娜	性别: 女	
出生日期: 2002年12月20日	入学日期: 2021年09月01日	
毕(结)业日期: 2024年07月01日	学校名称: 江西工业职业技术学院	
专业: 工程造价	学历类别: 普通高等教育	
学制: 3	学习形式: 普通全日制	
层次: 专科	毕(结)业: 毕业	
校(院)长姓名: 杨丹青	证书编号: 108391202406004061	

政策及常识

高等学校学生学籍学历电子注册办法

学历电子注册工作流程

高校毕业生学籍及毕业证书政策

学历相关知识

常见问题

声明

1. 本学历信息权属人同意, 不得将本材料用于违背权属人意愿之用途。学历信息内容标注“*”号, 表示该项内容不详。学历信息如有修改, 请以网站在线查询内容为准。
2. 学历证书查询结果仅供查询人使用, 不具有再验证功能。如要向第三方提供学历信息, 建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。



六、企业信用信息

企业信用信息由招标人自行查询并截图留存

