

标段编号： 2601-440309-04-01-471070003001

深圳市建设工程监理招标投标 文件

标段名称： 长岭陂骑行道（龙华段）建设工程（监理）

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市甘泉建设监理有限公司

日期： 2026年03月16日

1、企业基本情况

企业基本情况一览表

投标人名称：深圳市甘泉建设监理有限公司

企业注册名称	深圳市甘泉建设 监理有限公司	注册资 本	600 万元	建立日期	1997 年 10 月 23 日
企业法人代表	李化印	企业性质（民企/国企 /其他）		民企	
企业资质等级	工程监理综合资质				
公司注册地址	深圳市宝安区西乡街道臣田社区宝田三路 28 号 7 栋 5 层			联系电话	0755-27220049
主要资质证书	工程监理综合资质				
企业简介 （内容包括企 业规模、人员 数量及具有技 术职称人员所 占的比率等）	深圳市甘泉建设监理有限公司成立于 1997 年 10 月 23 日，企业注册资本 600 万元，是深圳市首批成立的工程监理企业之一。 公司现具有工程监理最高资质—综合资质，可承接各类专业监理项目。同时具有工程造价咨询企业甲级资质，经过多年的努力，公司已成为深圳市综合实力较强的工程技术咨询企业，受到社会的肯定，多次被评为深圳市先进企业。 公司现有各类专业技术人员 150 余人，包括注册监理工程师、造价工程师、建造师、设备工程师等各类国家注册人员 126 人，其中高级职称 23 人，中级职称 68 人。设有总工办、经营部、综合办、监理部、招标代理部、造价咨询部等部门。公司以 ISO9001 质量管理体系、ISO14001 环境管理体系、OHSAS18001 职业健康安全管理体系以及健全的管理制度为保障，结合多年的工程建设项目管理经验，坚持以“守法、诚信、公正、科学”的服务准则，可为各方业主提供一流的工程项目管理和技术咨询服务。				
其他	/				

注：投标人提供《企业基本情况一览表》、营业执照、资质证书、《企业性质承诺书》扫描件。

营业执照



营业执照

(副本)

统一社会信用代码
914403002793925141

名称 深圳市甘泉建设监理有限公司
类型 有限责任公司
法定代表人 李化印

成立日期 1997年10月23日
住所 深圳市宝安区西乡街道臣田社区宝田三路28号7栋5层

登记机关
2023年12月06日

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

http://www.gsxt.gov.cn

国家市场监督管理总局监制



国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



深圳市甘泉建设监理有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 914403002793925141
注册号:
法定代表人: 李化印
登记机关: 深圳市市场监督管理局
成立日期: 1997年10月23日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

■ 营业执照信息

统一社会信用代码: 914403002793925141	企业名称: 深圳市甘泉建设监理有限公司
注册号:	法定代表人: 李化印
类型: 有限责任公司	成立日期: 1997年10月23日
注册资本: 600.000000万人民币	核准日期: 2023年12月06日
登记机关: 深圳市市场监督管理局	登记状态: 存续 (在营、开业、在册)
住所: 深圳市宝安区西乡街道臣田社区宝田三路28号7栋5层	

经营范围: 一般经营项目是: 工程监理、工程招标代理、工程造价咨询、工程技术咨询、技术服务; 安全技术咨询, 工程项目管理咨询。(法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外, 限制的项目须取得许可后方可经营); 许可经营项目是:

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见https://gkml.samr.gov.cn/nsjg/djzjc/202209/t20220901_349745.html

资质证书



工程 监 理
资 质 证 书

证书编号: E144002313
有效期: 至2029年09月20日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

企业名称: 深圳市甘泉建设监理有限公司

经济性质: 有限责任公司

资质等级: 工程监理综合资质。
可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务
可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****



企业名称	深圳市甘泉建设监理有限公司		
详细地址	深圳市宝安区西乡街道臣田社区宝田三路28号7栋5层		
成立时间	1997年10月23日		
注册资本金	600万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	914403002793925141		
经济性质	有限责任公司		
证书编号	E144002313-4/1		
有效期	至2029年09月20日		
法定代表人	李化印	职务	法定代表人
单位负责人	于英利	职务	企业负责人
技术负责人	杨振尧	职称或执业资格	工程师
备注:	原发证日期: 2008年09月23日		

业 务 范 围
工程监理综合资质。 可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****



使用有效期: 2026年02月27日
- 2026年08月26日

工程监理企业资质证书

企业名称: 深圳市甘泉建设监理有限公司

详细地址: 深圳市宝安区西乡街道臣田社区宝田三路28号7栋5层

统一社会信用代码
(或营业执照注册号): 914403002793925141 **经济性质:** 有限责任公司

证书编号: E144A01063

资质类别及等级:

工程监理综合资质2029年09月20日



发证机关:



2026年01月29日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

企业性质承诺书

企业性质承诺书

致招标人：深圳市龙华区水污染治理中心

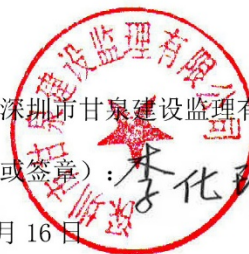
我单位参加长岭陂骑行道（龙华段）建设工程（监理）项目的投标活动，经自查，我单位郑重作以下承诺：我单位的企业性质为民营企业 国有企业 其他。

特此承诺！

投标人（盖章）：深圳市甘泉建设监理有限公司

法定代表人（签名或签章）：李化邦

日期：2026年03月16日





质量管理体系认证证书

注册号：0350324Q30238R1M

兹 证 明

深圳市甘泉建设监理有限公司

注册地址：深圳市宝安区西乡街道臣田社区宝田三路28号7栋5层

统一社会信用代码：914403002793925141

管理体系符合

GB/T 19001-2016 / ISO 9001:2015 标准

证书覆盖的范围

资质范围内的工程监理服务；工程造价咨询服务、全过程工程咨询服务（涉及场所：广东省深圳市宝安区西乡街道臣田社区宝田三路28号7栋5层）***

颁证日期：2024年5月6日

有效期最长可至：2027年5月5日^注



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C035-M



证书专用章
签发人：王磊



注：在证书有效期内，获证组织须按规定接受年度监督审核，保持认证资格。通过扫描二维码可获知证书的有效状态。该证书信息还可在国家认证认可监督管理委员会官方网站（www.cnca.gov.cn）和兴原认证中心有限公司官方网站（www.xqcc.com.cn）上查询。

兴原认证中心有限公司

北京市海淀区上地三街9号金隅嘉华大厦C座7层
www.xqcc.com.cn



环境管理体系认证证书

注册号：0350324E20164R1M

兹 证 明

深圳市甘泉建设监理有限公司

注册地址：深圳市宝安区西乡街道臣田社区宝田三路28号7栋5层

统一社会信用代码：914403002793925141

管理体系符合

GB/T 24001-2016 / ISO 14001:2015 标准

证书覆盖的范围

资质范围内的工程监理服务；工程造价咨询服务、全过程工程咨询服务（涉及场所：广东省深圳市宝安区西乡街道臣田社区宝田三路28号7栋5层）***

颁证日期：2024年5月6日

有效期最长可至：2027年5月5日^注



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C035-M



证书专用章

签发人：王启林



注：在证书有效期内，获证组织须按规定接受年度监督审核，保持认证资格。通过扫描二维码可获知证书的有效状态。该证书信息还可在国家认证认可监督管理委员会官方网站（www.cnca.gov.cn）和兴原认证中心有限公司官方网站（www.xqcc.com.cn）上查询。

兴原认证中心有限公司

北京市海淀区上地三街9号金隅嘉华大厦C座7层
www.xqcc.com.cn



职业健康安全管理体系认证证书

注册号：0350324S30158R1M

兹 证 明

深圳市甘泉建设监理有限公司

注册地址：深圳市宝安区西乡街道臣田社区宝田三路28号7栋5层

统一社会信用代码：914403002793925141

管理体系符合

GB/T 45001-2020 / ISO 45001:2018 标准

证书覆盖的范围

资质范围内的工程监理服务；工程造价咨询服务、全过程工程咨询服务（涉及场所：广东省深圳市宝安区西乡街道臣田社区宝田三路28号7栋5层）***

颁证日期：2024年5月6日

有效期最长可至：2027年5月5日^注



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C035-M



证书专用章
签发人：王启林



注：在证书有效期内，获证组织须按规定接受年度监督审核，保持认证资格。通过扫描二维码可获知证书的有效状态。该证书信息还可在国家认证认可监督管理委员会官方网站（www.cnca.gov.cn）和兴原认证中心有限公司官方网站（www.xqcc.com.cn）上查询。

兴原认证中心有限公司

北京市海淀区上地三街9号金隅嘉华大厦C座7层
www.xqcc.com.cn

全国建筑市场平台注册人员截图
注册监理工程师：92

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 收起筛选

筛选 重置条件

人员类别: 注册监理工程师 姓名: 请输入人员姓名 身份证号: 请输入身份证号
注册号: 请输入注册号 注册单位: 深圳市甘泉建设监理有限公司 电子证号: 目前仅支持一级建筑师 查询

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
1	林丹旭	445222*****53	注册监理工程师	44041312
2	杨海平	513023*****10	注册监理工程师	44044002
3	李成宝	440923*****38	注册监理工程师	44032991
4	蒋卫	430422*****93	注册监理工程师	44049580
5	杨强	421081*****16	注册监理工程师	44014320
6	杨贵烈	441522*****75	注册监理工程师	44026691
7	游德财	440582*****93	注册监理工程师	44048002
8	向海	421127*****11	注册监理工程师	44022731
9	吴升伟	440582*****34	注册监理工程师	44038567
10	黄沛伟	445281*****15	注册监理工程师	44022730
11	刘晓东	432503*****79	注册监理工程师	44013707
12	杨振尧	433001*****18	注册监理工程师	44003106
13	崔显忠	420111*****94	注册监理工程师	44003107
14	王强	230103*****32	注册监理工程师	23001262
15	董晓斌	430422*****51	注册监理工程师	44014182

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
16	李荣	432802*****92	注册监理工程师	44020362
17	詹水勇	445122*****96	注册监理工程师	44022732
18	刘明富	430623*****1X	注册监理工程师	44021333
19	侯贺龙	340104*****13	注册监理工程师	34010236
20	赵博	220524*****30	注册监理工程师	44017057
21	刘永鹏	370305*****52	注册监理工程师	44024425
22	朱泽	429004*****97	注册监理工程师	44023691
23	向玉强	420122*****58	注册监理工程师	44013681
24	赵超阳	432325*****71	注册监理工程师	44019388
25	陈布三	450981*****78	注册监理工程师	44023690
26	滕俊超	410482*****3X	注册监理工程师	32092223
27	张鹏	360727*****5X	注册监理工程师	44016745
28	刘灿	430421*****37	注册监理工程师	44025172
29	黄昌恒	440106*****91	注册监理工程师	44011912
30	刘书戎	362124*****12	注册监理工程师	44001388

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
31	杨广	439004*****17	注册监理工程师	43008057
32	袁勇	420683*****19	注册监理工程师	44015790
33	刘强	420922*****59	注册监理工程师	44027404
34	李嘉毅	440582*****10	注册监理工程师	44028444
35	胡介军	432325*****72	注册监理工程师	44026682
36	王明德	420106*****14	注册监理工程师	44012186
37	郝士伟	370602*****38	注册监理工程师	44003105
38	朱方来	430403*****10	注册监理工程师	44010500
39	王明军	430422*****15	注册监理工程师	44007872
40	朱义良	220105*****3X	注册监理工程师	44001070
41	覃春雷	452724*****19	注册监理工程师	44018208
42	邓琳	430403*****38	注册监理工程师	44011075
43	胡文钦	420205*****19	注册监理工程师	44010575
44	陈少波	420704*****11	注册监理工程师	44005643
45	黄钜文	432901*****98	注册监理工程师	44046983

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
46	陈振权	360782*****34	注册监理工程师	44033555
47	张嘉鑫	411424*****95	注册监理工程师	44043849
48	张军海	622927*****16	注册监理工程师	44033477
49	程郭	421125*****12	注册监理工程师	44026690
50	李昊堃	420606*****10	注册监理工程师	44025263
51	马海成	410224*****11	注册监理工程师	44013708
52	唐志刚	432922*****15	注册监理工程师	44018873
53	王东晓	422426*****35	注册监理工程师	44001076
54	关敬伟	220104*****92	注册监理工程师	44012209
55	俞子阳	220105*****16	注册监理工程师	44004961
56	张小文	442521*****30	注册监理工程师	44001276
57	李化印	220602*****35	注册监理工程师	44004668
58	刘恒胜	420203*****15	注册监理工程师	44003109
59	黄海珍	362125*****30	注册监理工程师	44017224
60	尹世康	430903*****14	注册监理工程师	44022733

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
61	张澍	422128*****74	注册监理工程师	44012571
62	田旺华	422323*****12	注册监理工程师	44001395
63	常德明	432322*****7X	注册监理工程师	44010489
64	于英利	220104*****25	注册监理工程师	44003095
65	胡柏军	430922*****18	注册监理工程师	44020507
66	王明兴	430404*****13	注册监理工程师	44010839
67	张清奇	410105*****70	注册监理工程师	44001077
68	何维	431125*****11	注册监理工程师	13008630
69	陈卫	421181*****11	注册监理工程师	44023870
70	姜成林	433022*****17	注册监理工程师	44022747
71	甘图强	441621*****39	注册监理工程师	44032836
72	陈瑞鹏	421222*****38	注册监理工程师	44033004
73	范世凡	441621*****19	注册监理工程师	44032553
74	刘青	420205*****55	注册监理工程师	44032590
75	龚本勤	421023*****19	注册监理工程师	44033497

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
76	罗清	430422*****58	注册监理工程师	44033476
77	黄俊杰	431002*****14	注册监理工程师	44033101
78	黄宇鹏	450922*****11	注册监理工程师	44034094
79	徐卫国	440221*****15	注册监理工程师	44034152
80	蒋小勇	360502*****35	注册监理工程师	44034714
81	詹珀	440825*****56	注册监理工程师	44035888
82	赵文	220105*****44	注册监理工程师	44037209
83	刘明万	441422*****18	注册监理工程师	44036038
84	谢盛华	360731*****1X	注册监理工程师	44045494
85	陈微	450326*****24	注册监理工程师	44044643
86	李春红	411526*****12	注册监理工程师	44044659
87	李振科	440982*****39	注册监理工程师	44045012
88	贺文国	420619*****12	注册监理工程师	44044610
89	肖张帆	430426*****73	注册监理工程师	44047496
90	李先祥	430603*****15	注册监理工程师	44048141

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
91	王文军	430402*****35	注册监理工程师	44050537
92	彭泰	362202*****50	注册监理工程师	44051850

注册造价工程师：6



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录

搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查

首页 > 人员数据 收起筛选 ▾

筛选 重置条件

人员类别: 注册造价工程师 ▾

姓名:

身份证号:

注册号:

注册单位: 深圳市甘泉建设监理有限公司

电子证号: 目前仅支持一级建筑师

查询

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
1	刘晓东	432503*****79	一级注册造价工程师	B11074400028405
2	杨振尧	433001*****18	一级注册造价工程师	B14054400010316
3	赵博	220524*****30	一级注册造价工程师	B11204400001382
4	张嘉鑫	411424*****95	一级注册造价工程师	B11244400032025
5	李昊堃	420606*****10	一级注册造价工程师	B11244400032820
6	王东晓	422426*****35	一级注册造价工程师	B11074400027846

注册电气工程师：1

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 收起筛选

筛选 重置条件

人员类别: 勘察设计注册工程师 / 注册电气... 姓名: 请输入人员姓名 身份证号: 请输入身份证号

注册号: 请输入注册号 注册单位: 深圳市甘泉建设监理有限公司 电子证号: 目前仅支持一级建筑师 查询

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
1	杨振尧	433001*****18	注册电气工程师 (供配电)	4400231-DG001

二级注册建造师：9

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 收起筛选

筛选 重置条件

人员类别: 注册建造师 / 二级注册建造师 姓名: 请输入人员姓名 身份证号: 请输入身份证号

注册号: 请输入注册号 注册单位: 深圳市甘泉建设监理有限公司 电子证号: 目前仅支持一级建筑师 查询

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
1	李成宝	440923*****38	二级注册建造师	粤2442020202114217
2	蒋卫	430422*****93	二级注册建造师	粤2442021202121001
3	杨强	421081*****16	二级注册建造师	粤2442010201101308
4	向海	421127*****11	二级注册建造师	粤2442019202004670
5	黄沛伟	445281*****15	二级注册建造师	粤2442019202001623
6	黄艳文	432901*****98	二级注册建造师	粤2442020202110616
7	张军海	622927*****16	二级注册建造师	粤2442020202112312
8	张琪超	421126*****72	二级注册建造师	粤2442023202328602
9	潘欢全	430522*****14	二级注册建造师	粤2442024202407083

一级注册建造师：18



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)

首页 > 人员数据 收起筛选

重置条件

筛选

人员类别:
注册建造师 / 一级注册建造师

姓名:

身份证号:

注册号:

注册单位:

电子证号:

查询

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
1	杨振尧	433001*****18	一级注册建造师	粤1442009201323317
2	崔昱忠	420111*****94	一级注册建造师	粤1442006200701640
3	王强	230103*****32	一级注册建造师	粤1232015201506521
4	董晓斌	430422*****51	一级注册建造师	粤1442017201849994
5	詹水勇	445122*****96	一级注册建造师	粤1442017201849544
6	刘明富	430623*****1X	一级注册建造师	粤1442017201844217
7	侯贺龙	340104*****13	一级注册建造师	粤1342021202201369
8	赵博	220524*****30	一级注册建造师	粤1442016201900951
9	陈布三	450981*****78	一级注册建造师	粤1442022202312984
10	刘灿	430421*****37	一级注册建造师	粤1442022202301274
11	杨广	439004*****17	一级注册建造师	粤1442023202401347
12	王明德	420106*****14	一级注册建造师	粤1442015201739821
13	张嘉鑫	411424*****95	一级注册建造师	粤1442022202405680
14	程郭	421125*****12	一级注册建造师	粤1442022202602181
15	马海成	410224*****11	一级注册建造师	粤1442004201425974

16	唐志刚	432922*****15	一级注册建造师	粤1442015201531027
17	陈卫	421181*****11	一级注册建造师	粤1442022202601989
18	蒋小勇	360502*****35	一级注册建造师	粤1442022202302190

2、企业同类工程监理业绩

企业同类工程监理业绩一览表

1	<p>工程名称：大空港片区水环境综合整治项目（监理）</p> <p>合同额：5029.5 万元；</p> <p>建设内容：河道整治、雨污水管网、治污设施、防洪排涝等；</p> <p>合同签订日期：2018.03.XX；</p> <p>竣工验收日期：2024.04.23；</p> <p>“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的业绩的网页链接： https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=985831</p>
2	<p>工程名称：非政府投资建筑小区存量管网首次进场项目（二期）监理（观湖龙华片区、民治大浪片区、福城观澜片区）</p> <p>合同额：2184.515666 万元；</p> <p>建设内容：排水户雨污水管网接驳、立管改造、路面恢复、绿化恢复等；</p> <p>合同签订日期：2022.10.14；</p> <p>竣工验收日期：XX.XX.XX；</p> <p>“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的业绩的网页链接： https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2920995</p>
3	<p>工程名称：坪山区正本清源查漏补缺（二标段）监理</p> <p>合同额：720.21 万元；</p> <p>建设内容：正本清源；</p> <p>合同签订日期：2020.07.01；</p> <p>竣工验收日期：2023.10.31；</p> <p>“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的业绩的网页链接： https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2396824</p>
4	<p>工程名称：惠盐高速公路深圳市东部环保电厂开口工程（暂定名）一期监理</p> <p>合同额：578.34 万元；</p> <p>建设内容：道路工程、交通工程、给排水工程、电力工程、通信工程、照明工程、隧道工程、桥梁工程、绿化工程等；</p> <p>合同签订日期：2017.03.02；</p> <p>竣工验收日期：2021.11.23；</p> <p>“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的业绩的网页链接： https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=1890446</p>

注：（1）同类工程监理业绩指市政类工程的监理业绩。

（2）业绩证明材料按照《资信标要求一览表》提供。

（3）同类工程业绩合同金额应大于本项目招标估价 1/2（即 271.2074 万元）。

大空港片区水环境综合整治项目（监理）

中标通知书

标段编号：440306201701540002001

标段名称：大空港片区水环境综合整治项目（监理）

建设单位：深圳市宝安区环境保护和水务局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市甘泉建设监理有限公司

中标价：5029.5万元

中标工期：工期自合同签订之日起至项目所有子项目竣工图编制完成，竣工验收合格且所有子项目保修阶段完成止（其中施工阶段自合同签订之日起至项目所有子项目竣工图编制完成，竣工验收合格止；保修阶段自项目所有子项目竣工完成后顺延2年，共730日历天）。质量标准合格。

项目经理(总监)：王东晓

本工程于 2017-12-20 在深圳市建设工程交易服务中心宝安分中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：



伍沛群

查验码：3941479358174396

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：

日期：2018-03-05



王东晓

查验网址：www.szjsjy.com.cn



工程编号：

合同编号：

深圳市工程监督与相关服务合同

(示范文本)

工程名称：大空港片区水环境综合整治项目（监理）

工程地点：深圳市宝安区大空港片区

委托人：深圳市宝安区环境保护和水务局

受托人：深圳市甘泉建设监理有限公司



2016年4月版

第一部分协议书

委托人(全称): 深圳市宝安区环境保护和水务局

受托人(全称): 深圳市甘泉建设监理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与服务事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 大空港片区水环境综合整治项目(监理)

2. 工程地点: 深圳市宝安区

3. 工程规模: 大空港片区水环境综合整治项目地处深圳市宝安区,片区包括空港新城区和机场区。大空港片区北以茅洲河为界,南至航城大道,西临珠江口,东以珠江口水系流域范围线为界。水环境综合整治工程内容包括河道整治类项目、雨污水管网类项目、治污设施类项目、防洪排涝类项目、水源工程类项目。大空港片区水环境综合整治项目(工程监理)招标范围共包括 21 个子项目(详见《大空港片区水环境综合整治工程项目清单(含治理及水质目标任务表)》),项目估算总投资约为 506987.37 万元(暂定)。

4. 工程类别: 水利水电工程及市政公用工程 工程等级: I

5. 投资性质: 政府投资

6. 工程概算投资额: 506987.37 万元(暂定) 招标部分工程造价金额: 433479.82 万元

7. 其它: \

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书;

2. 中标通知书(适用于招标工程); 3. 投标文件(适用于招标工程);

4. 专用条件;

5. 通用条件;

6. 附录:附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后,双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人(总监)

项目负责人(总监)姓名: 王东晓, 身份证号码: 422426196809190535, 注册号: 44001076

五、签约酬金

参照国家发改委《工程监理与服务收费管理规定》(发改价格(2007)670号)的规定,本次招标部分

工程概算投资额: 433479.82 万元, 本工程的专业调整系数为 1.0, 工程复杂程度调整系数为 1.15, 高程调整系数 1.0。施工阶段监理收费的基价为 5209.53 万元, 施工阶段监理收费的基准价为 5990.96 万元, 施工阶段监理收费的最高报价限价为 4792.77 万元, 中标下浮率为 0.0578%, 保修阶段按施工阶段监理酬金总额的 5% 计取。

施工阶段监理酬金为 4790.00 万元, 工程保修阶段监理为 239.50 万元, 监理酬金暂定总额为 5029.50 万元 (大写: 伍仟零贰拾玖万伍仟元整), 对应的监理费率暂定为 1.160262%。

监理酬金结算,按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取。

六、工作期限

工程监理与服务期限自 \ 起至 \ 止,总计 \ 日历天。其中:

1. 决策阶段:自 \ 起至 \ 止,共 \ 日历天;

2. 勘察阶段:自 \ 起至 \ 止,共 \ 日历天;

3. 设计阶段:自 \ 起至 \ 止,共 \ 日历天;

4. 施工阶段:自合同签订之日起至项目所有子项目工程竣工完成后止;

5. 保修阶段:自项目所有子项工程竣工完成后顺延 2 年(按最后完工的子项目时间起算),共 730 日历天;

6. 设备监造:自 \ 起至 \ 止,共 \ 日历天;

7. 其他服务:自 \ 起至 \ 止,共 \ 日历天。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺,按照本合同约定提供监理与服务。

2. 委托人向监理人承诺,按照本合同约定派遣相应的人员,提供房屋、资料、设备,并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间: 二〇一八年三月。

2. 订立地点: 深圳市宝安区。

3. 本合同一式十六份,具有同等法律效力,双方各执八份。

委托人: 深圳市宝安区环境保护和水务局 (盖章) 受托人: 深圳市甘泉建设监理有限公司 (盖章)
住所: 住所: 深圳市福田区新洲南路金亨楼 1 栋 5 楼北 (1)
邮编: 邮编: 518048
法定代表人或其授权代理人: (签字) 法定代表人或其授权代理人: (签字)
经办人: 唐德平
开户银行: 建行罗湖支行
账号: 4420 1528 6000 5140 6285
电话: 0755-61697982
传真: 0755-83454738
电子邮箱:

附表一：《大空港片区水环境综合整治工程项目清单（含治理及水质目标任务表）》

序号	项目名称	估算总投资暂定(万元)	主要建设内容	治理目标	工期及水质目标	关键节点工期
1	德丰围涌综合整治工程	17010.04	治理长度1.98公里, 防洪标准为50年一遇	(1) 通过河道防洪整治, 完善沿河交通和防护设施, 确保全河段达到规划的50年一遇防洪标准; (2) 通过沿河截污工程, 确保河道旱流截污率达100%, 保证河水不黑不臭; (3) 通过生态修复, 改善河道生态环境;	2018年2月15日开工, 2018年12月31日消除黑臭; 2019年6月30日完工	
2	石围涌综合整治工程	7828.21	治理长度0.75468公里, 防洪标准为50年一遇	(1) 通过河道防洪整治, 完善沿河及跨河交通和防护设施, 确保全河段达到规划的50年一遇防洪标准; (2) 通过沿河截污工程, 确保河道旱流截污率达100%, 保证河水不黑不臭;	2018年2月15日开工, 2018年12月31日消除黑臭; 2019年6月30日完工	
3	和二涌综合整治工程	8928.82	治理河长约1.90公里, 防洪标准为20年一遇	(1) 通过河道防洪整治, 完善沿河交通和防护设施, 确保全河段达到规划的50年一遇防洪标准; (2) 通过沿河截污工程, 确保河道旱流截污率达100%, 保证河水不黑不臭; (3) 通过生态修复, 改善河道生态环境;	2018年2月15日开工, 2018年12月31日消除黑臭; 2019年6月30日完工	
4	灶下涌综合整治工程	6873.92	治理河道全长1.34公里, 防洪标准为20年一遇	(1) 通过河道防洪整治, 完善沿河交通和防护设施, 确保全河段达到规划的50年一遇防洪标准; (2) 通过沿河截污工程, 确保河道旱流截污率达100%, 保证河水不黑不臭; (3) 通过生态修复, 改善河道生态环境;	2018年2月15日开工, 2018年12月31日消除黑臭; 2019年6月30日完工	
5	玻璃围涌综合整治工程	12909.39	治理长度1.27公里, 设计洪水标准为50年一遇	(1) 松福大道~截流河段满足50年一遇防洪标准; (2) 河道旱季污水100%截流, 改善河道水质 (3) 通过生态景观修复工程, 提升人居环境质量, 打造玻璃围涌生态绿轴。	2018年2月15日开工; 2018年12月31日消除黑臭; 2019年6月30日完工。	
6	塘尾涌综合整治工程	22073.72	治理长度3.84公里, 设计洪水标准为50年一遇	2018年不黑不臭	2018年2月15日开工, 2018年12月31日消除黑臭; 2019年6月30日完工	
7	沙涌综合整治工程	42065.69	治理长度3.142公里, 设计洪水标准为50年一遇	满足50年一遇防洪标准, 污水100%截流, 绿化种植面积约23500m ² ; 新建园路1350m ² , 铺装面积828m ² ; 并沿河布置坐凳、垃圾桶、警示牌等必要的服务设施, 在旧村支流河口处新增景观湿地一处, 面积	2018年2月15日开工, 2018年12月31日消除黑臭; 2019年6月30日完工	

				12000 m ³ 。		
8	下涌综合整治工程	33734.57	治理长度3.838公里, 设计洪水标准为50年一遇	下涌综合治理建设以实现“洪畅、水清、岸绿”为目标, 采用防洪工程、水质改善工程和水生态修复工程, 以防洪排涝为核心, 完善周边管网系统, 将下涌打造成大空港辐射区内亲水型海绵水系建设示范河道, 为区域经济可持续发展提供有力的支撑和保障。	2018年2月15日开工, 2018年12月31日消除黑臭; 2019年6月30日完工	
9	沙福河综合整治工程	45030.43	治理河道长度12.18km, 设计洪水标准为50年一遇	1、满足50年一遇防洪标准。 2、明渠段入河漏排污水100%截流及河口拟建水闸引调截流河景观水体, 结合片区内雨污分流工程周边相关配套工程的实施, 实现水体水质主要指标地表水V类标准。3、通过河道补水和生态修复, 提升区域环境空间品质和环境价值, 增加区域吸引力, 保障河流生态系统的健康与可持续发展。	2018年2月15日开工, 2018年12月31日消除黑臭; 2019年6月30日完工	
10	西乡街道机场周边片区(广深公路以西)雨污分流管网工程	37311.42	新建管网长度78.438km	在污水厂及配套干管和截污干管、市政支管网健全的条件下, 有条件的逐步推进住宅小区、工业区和社区等的排水管网改造, 纠正错接乱排, 真正实现从源头上实现雨污分流。	2018年2月15日开工, 2018年12月31日前完成验收。	
11	沙涌黑臭水体治理	1295.84	河道黑臭水体治理	2018年不黑不臭	2018年12月30日消除黑臭, 水质达标	
12	坳颈涌黑臭水体治理	3775.17	河道黑臭水体治理	2018年不黑不臭	2018年12月30日消除黑臭, 水质达标	
13	福永河暗涵清淤及修复工程	12458.6	福永河3.1km暗渠段清淤及结构修复, 淤泥37879.36m ³ 。	是保证福永河综合整治工程及福永河水水质提升工程见效的重要一环。	2018年2月15日开工, 2019年6月30日完工	
14	虾山涌黑臭水体治理	780.62	河道黑臭水体治理	2018年不黑不臭	2018年12月30日消除黑臭, 水质达标	

15	仔庙涌黑臭水体治理	833.15	河道黑臭水体治理	2018年不黑不臭	2018年12月30日消除黑臭，水质达标
16	大空港片区现状排水管网清淤及维修接驳工程	7497.59	管网勘察56752.00m，管道清淤35541.17m，管道修复2584.89m，淤泥36450m ³	提高现状排水管网过水能力，减少内涝发生	2018年2月15日开工，2018年12月31日完工
	福永街道福水、怀德片区雨污分流管网工程	98997.46	7.96m ² 公里，新建管网长度119km	对住宅小区、工业区和社区等的排水管网改造，纠正错接乱排，真正实现从源头上实现雨污分流。	2018年2月15日开工，2018年12月31日完工
	福永街道新和、桥头片区雨污分流管网工程	82301.18	6.84m ² 公里，总96.8km	对住宅小区、工业区和社区等的排水管网改造，纠正错接乱排，真正实现从源头上实现雨污分流。	2018年2月15日开工，2018年12月31日完工
19	坳颈涌综合整治工程	26247.85	综合治理长度3.89公里，50年一遇防洪标准	采用防洪排涝工程，水质改善工程，生态修复工程、管线改迁工程等，实现防洪减灾、水质改善、增设水面景观和美化环境等目标。	2018年2月15日开工，2018年12月31日消除黑臭；2019年6月30日完工
20	福永街道塘尾、和平片区雨污分流管网工程	63998.83	10.54m ² 公里，总122公里	对住宅小区、工业区和社区等的排水管网改造，纠正错接乱排，真正实现从源头上实现雨污分流。	2018年2月15日开工，2018年12月31日完工
21	大空港片区水环境综合整治-河道底泥处置设施新建工程	4966.01	设计处理规模为30万m ³ ，处理能力为1200m ³ /d	底泥处置后的物理力学参数和环保指标等基本满足要求，实现底泥“减量化、稳定化、资源化、无害化”的目标	2018年2月15日开工，2018年8月1日完工
	合计	506987.37			

注：本次招标共包括21个子项目，各项目处概算批复过程中，项目名称、概算投资额、工程内容以概算批复文件和初步设计文件为准，工程治理目标满足初步设计文件和招标人的相关要求。

市政基础设施工程 工程竣工验收报告

工程名称：大空港片区水环境综合整治项目EPC
福永街道福水、怀德片区雨污分流管网工程

验收日期：2024年04月12日

建设单位（盖章）： 深圳市宝安区水务局

一、工程概况

工程名称	大空港片区环境综合整治项目EPC 福水街道福永、怀德片区雨污分流管网工程		工程地点	深圳市宝安区
工程规模	改造面积约8km ² ，设计雨污管道总长度102.2km，设计管径DN200-DN1000mm；建筑立管改造长度约371km； 河道生态补水泵站设计规模为35万m ³ /d，设计管径DN200-DN1800mm，补水管道长度5820m。	合同工程造价 (万元)	49134.89	
结构类型	管网排水、河道生态补水		工程用途	雨污分流
施工许可证号	XYJG2018033		开工日期	2018-07-01
监督单位	深圳市宝安区水务工程质量安全监督站		监督登记号	XYJG2018033
建设单位	深圳市宝安区水务局			
勘察单位	广东有色工程勘察设计院 深圳市工勘岩土集团有限公司	资 质 证 书 号	B144055529 B144043047-6/1	
设计单位	中国市政工程中南设计研究院有限公司 北京城建设计发展集团股份有限公司		A142001257 A111008645	
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司		D112020280	
监理单位	深圳市甘泉建设监理有限公司		E144002313-4/1	
施工图审查单位	深圳市市政工程咨询中心有限公司		19072	

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组 长	柯华斌
副组长	刘 萍
组 员	张小文、王东晓、但冰松、高志远、韩晓东 黄亚奇、杨麦旺、王进国、黎龙成

2、专业组

专业组	组长	组员
道路工程	柯华斌	刘 萍、张小文、王东晓、但冰松、高志远 韩晓东、黄亚奇、杨麦旺、王进国、黎龙成
排水工程	柯华斌	刘 萍、张小文、王东晓、但冰松、高志远 韩晓东、黄亚奇、杨麦旺、王进国、黎龙成
河道生态补水泵站工程	柯华斌	刘 萍、张小文、王东晓、但冰松、高志远 韩晓东、黄亚奇、杨麦旺、王进国、黎龙成

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	合格	合格	合格	合格
排水工程	合格	合格	合格	合格
生态河道补水泵站工程	合格	合格	合格	合格



中国建 筑

大空港片区水环境综合整治项目 EPC

福永街道福永、怀德片区雨污分流管网工程

项目竣工验收 工作组成员签字表

成员	姓名	单位名称	职务/职称	签字
成员	柯华斌	深圳市宝安区水务局	项目负责人	
成员	刘萍	深圳市宝安区水务局	工程师	
成员	张小文	深圳市甘泉建设监理有限公司	总监	
成员	王东晓	深圳市甘泉建设监理有限公司	监理工程师	
成员	但冰松	中国市政工程中南设计研究总院有限公司	项目负责人	
成员	高远志	北京城建设计发展集团股份有限公司	工程师	
成员	韩晓东	中国建筑第六工程局有限公司	项目经理	
成员	黄亚奇	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人	
成员	杨麦旺	重庆赛迪工程咨询有限公司	高级工程师	
成员	王进国	广东有色工程勘察设计院	项目负责人	
成员	黎龙成	深圳市工业岩土集团有限公司	工程师	

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

本工程已按设计图纸和施工合同约定的范围施工完毕,工程质量符合合同要求和设计图纸要求及有关工程质量验收标准,各项功能满足使用要求。验收组一致同意本工程评定为合格工程。同意验收。

验收日期: 2024年4月12日

建设单位: 深圳市宝安区水务局

监理单位: 深圳市甘泉建设监理有限公司

项目负责人: 柯军

项目总监: 张水

设计单位: 北京城建设计发展股份有限公司

设计单位: 中国市政工程中南设计研究总院有限公司

项目负责人: 王世

项目负责人: 何明

勘察单位: 广东有色工程勘察设计院

勘察单位: 深圳市工勘岩土集团有限公司

项目负责人: 王博

项目负责人: 黎书成

管家单位: 重庆赛迪工程咨询有限公司

施工单位: 中国建筑第六工程局有限公司

项目负责人: 杨

项目负责人: 李

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

工程名称: 大空港片区水环境综合整治项目EPC
福永街道塘尾、和平片区雨污分流管网工程

验收日期: 2024年04月23日

建设单位(盖章): 深圳市宝安区水务局

一、工程概况

工程名称	大空港片区水环境综合整治项目EPC 福永街道塘尾、和平片区雨污分流管网工程		工程地点	深圳市宝安区
工程规模	改造面积约10.54km ² ，设计雨污管道总长108.5km，设计管径DN200-DN1500mm；建筑立管改造长度180.8km； 河道生态补水（西环路）管段，设计管径DN300-DN1000mm，补水管道长度6075m。	合同工程造价 (万元)	42084.68	
结构类型	管网排水、河道生态补水	工程用途	雨污分流	
施工许可证号	XYJG2017024	开工日期	2018-06-21	
监督单位	深圳市宝安区水务工程质量安全监督站	监督登记号	XYJG2017024	
建设单位	深圳市宝安区水务局			
勘察单位	中国有色金属长沙勘察设计院有限公司	资质证书 证书号	B143000348	
设计单位	中国市政工程中南设计研究院有限公司 北京城建设计发展集团股份有限公司		A142001257 A111008645	
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司		D112020280	
监理单位	深圳市甘泉建设监理有限公司		E144002313-4/1	
施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司		19016	

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	柯华斌
副组长	刘萍
组员	杨麦旺、刘晓东、王东晓、詹水勇、但冰松、高志远、 韩晓东、李明、黄君华、班振宾

2、专业组

专业组	组长	组员
道路工程	柯华斌	刘萍、刘晓东、王东晓、詹水勇、但冰松、 韩晓东、李明、杨麦旺、黄君华、班振宾
排水工程	柯华斌	刘萍、刘晓东、王东晓、詹水勇、但冰松、 韩晓东、李明、杨麦旺、黄君华、班振宾
河道生态补水泵站工程	柯华斌	刘萍、刘晓东、王东晓、但冰松、高志远 韩晓东、李明、杨麦旺、黄君华、班振宾

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	合格	合格	合格	合格
排水工程	合格	合格	合格	合格
生态河道补水（管段）工程	合格	合格	合格	合格

福永街道塘尾、和平片区雨污分流管网工程

竣工验收工作组成员签字表

	姓名	单位	职务/职称	签字
组长	柯华斌	深圳市宝安区水务局	项目负责人	柯华斌
成员	刘萍	深圳市宝安区水务局	工程师	刘萍
成员	杨麦旺	重庆赛迪工程咨询有限公司	高级工程师	杨麦旺
成员	王东晓	深圳市甘泉建设监理有限公司	高级工程师	王东晓
成员	刘晓东	深圳市甘泉建设监理有限公司	总监理工程师	刘晓东
成员	但冰松	中国市政工程中南设计研究总院有限公司	工程师	但冰松
成员	高远志	北京城建设计发展集团股份有限公司	工程师	高远志
成员	黄君华	中国有色金属长沙勘察设计院有限公司	工程师	黄君华
成员	韩晓东	中国建筑第六工程局有限公司	项目经理	韩晓东
成员	李明	中国建筑第六工程局有限公司	高级工程师	李明

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论： 本工程已按设计图纸和施工合同约定的范围施工完毕，工程质量符合合同要求和设计图纸要求及有关工程质量验收标准，各项功能满足使用要求。验收组一致同意本工程评定为合格工程。同意验收。	
验收日期： 年 月 日	
建设单位：深圳市宝安区水务局 （公章） 项目负责人： 法人代表：	监理单位：深圳市甘泉建设监理有限公司 （公章） 项目总监：
设计单位：北京城建设计发展集团股份有限公司 （公章） 项目负责人：	设计单位：中国市政工程中南设计研究总院有限公司 （公章） 项目负责人：
勘察单位：中国有色金属长沙勘察设计院有限公司 （公章） 项目负责人：	项目管理单位：重庆赛迪工程咨询有限公司 （公章） 项目负责人：
施工单位：中国建筑第六工程局有限公司 （公章） 项目负责人：	（公章） 项目负责人：

市政基础设施工程
工程竣工验收报告

工程名称： 大空港片区水环境综合整治项目EPC
西乡街道机场周边片区（广深公路以西）雨污分流
管网工程

验收日期： 2024 年 04 月 19 日

建设单位（盖章）： 深圳市宝安区水务局

一、工程概况

工程名称	大空港片区水环境综合整治项目EPC 西乡街道机场周边片区（广深公路以西）雨污分流管网工程		工程地点	深圳市宝安区
工程规模	改造面积约7.3km ² ，设计雨污管道总长度74km，设计管径DN200-DN1000mm；建筑立管改造长度约161.7km；	合同工程造价（万元）	20748.00	
结构类型	管网排水	工程用途	雨污分流	
施工许可证号	XYJG2018038	开工日期	2018-07-01	
监督单位	深圳市宝安区水务工程质量安全监督站	监督登记号	XYJG2018038	
建设单位	深圳市宝安区水务局			
勘察单位	中国电建集团西北勘测设计研究院有限公司	资质证书号	16100086	
设计单位	北京城建设计发展集团股份有限公司		A111008645-10/10	
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司		D112020280	
监理单位	深圳市甘泉建设监理有限公司		E144002313-4/1	
施工图审查单位	北京城建设计发展集团股份有限公司	A111008645-10/10		

二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	许迪
副组长	
组员	王东晓、张澍、高远志、王有林、杨麦旺、翟广普、刘炳镇、李明、韩晓东

2、专业组

专业组	组长	组员
道路工程	许迪	王东晓、张澍、高远志、王有林、杨麦旺、翟广普、刘炳镇、李明、韩晓东
排水工程	许迪	王东晓、张澍、高远志、王有林、杨麦旺、翟广普、刘炳镇、李明、韩晓东

（二）验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	合格	合格	合格	合格
排水工程	合格	合格	合格	合格

西乡街道机场周边片区（广深公路以西）雨污分流管网工程竣工验收

竣工验收工作组成员签字表

	姓名	单位	职务/职称	签字
组长	许迪	深圳市宝安区水务局	项目负责人	许迪
成员	王东晓	深圳市甘泉建设监理有限公司	高级工程师	王东晓
成员	张澍	深圳市甘泉建设监理有限公司	总监	张澍
成员	高远志	北京城建设计发展集团股份有限公司	工程师	高远志
成员	王有林	中国电建集团西北勘测设计研究院有限公司	正高级工程师	王有林
成员	杨麦旺	重庆赛迪咨询有限公司	高级工程师	杨麦旺
成员	翟广普	天津市市政工程设计研究总院有限公司	工程师	翟广普
成员	刘炳镇	广州市水务科学研究所	高级工程师	刘炳镇
成员	李明	中国建筑第六工程局有限公司	高级工程师	李明
成员	韩晓东	中国建筑第六工程局有限公司	项目经理	韩晓东

市
水

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论： 本工程已按设计图纸和施工合同约定的范围施工完毕，工程质量符合合同要求和设计图纸要求及有关工程质量验收标准，各项功能满足使用要求。验收组一致同意本工程评定为合格工程。同意验收。	
验收日期： 年 月 日	
建设单位：深圳市宝安区水务局 (公章) 项目负责人： 丁迪 法人代表：	监理单位：深圳市甘泉建设监理有限公司 (公章) 项目总监：
设计单位：北京城建设计发展集团股份有限公司 (公章) 项目负责人： 王彬	勘察单位：中国电建集团西北勘测设计研究院有限公司 (公章) 项目负责人： 王育利
管家单位：重庆赛迪工程咨询有限公司 (公章) 项目负责人： 杨勇	施工单位：中国建筑第六工程局有限公司 (公章) 项目负责人： 杨勇

市政基础设施工程
工程竣工验收报告

工程名称： 大空港片区水环境综合整治项目EPC 福海街道新和、桥头片区雨污分流管网工程
验收日期： 2024年 04月 22日
建设单位（盖章）： 深圳市宝安区水务局

一、工程概况

工程名称	大空港片区水环境综合整治项目EPC 福海街道新和、桥头片区雨污分流管网工程		工程地点	深圳市宝安区
工程规模	改造面积约6.84km ² ，设计雨污管道总长度91.47km，设计管径DN200~DN1650mm；建筑立管改造长度250km；河道生态补水设计管径为DN200-DN1000，总长度约4337m	合同工程造价(万元)	44209.79	
结构类型	管网排水、河道生态补水	工程用途	雨污分流	
施工许可证号	/	开工日期	2018-07-06	
监督单位	深圳市宝安区水务工程质量安全监督站	监督登记号	XYJG2018034	
建设单位	深圳市宝安区水务局			
勘察单位	深圳市工勘岩土集团有限公司	资质证书号	B144043047-6/1	
设计单位	中国市政工程中南设计研究院有限公司 北京城建设计发展集团股份有限公司		A142001257 A111008645	
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司		D112020280	
监理单位	深圳市甘泉建设监理有限公司	E144002313-4/1		
施工图审查单位	深圳市精鼎建筑工程有限公司	19014		

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	许迪
副组长	/
组员	张小文、王东晓、但冰松、高远志、韩晓东、杨麦旺、潘启钊、李明

2、专业组

专业组	组长	组员
道路工程	许迪	张小文、王东晓、但冰松、高远志、韩晓东、杨麦旺、潘启钊、李明
排水工程	许迪	张小文、王东晓、但冰松、高远志、韩晓东、杨麦旺、潘启钊、李明
河道生态补水泵站工程	许迪	张小文、王东晓、但冰松、高远志、韩晓东、杨麦旺、潘启钊、李明

(二) 验收程序










- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定





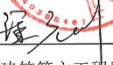


专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	合格	合格	合格	合格
排水工程	合格	合格	合格	合格
生态河道补水泵站工程	合格	合格	合格	合格

福海街道新和、桥头片区雨污分流管网工程竣工验收

竣工验收工作组成员签字表

	姓名	单位	职务/职称	签字
组长	许迪	深圳市宝安区水务局	项目负责人	
成员	王东晓	深圳市甘泉建设监理有限公司	高级工程师	
成员	张小文	深圳市甘泉建设监理有限公司	总监	
成员	但冰松	中国市政工程中南设计研究总院有限公司	工程师	
成员	高远志	北京城建设计发展集团股份有限公司	工程师	
成员	杨麦旺	重庆赛迪咨询有限公司	高级工程师	
成员	潘启钊	深圳市工勘岩土集团有限公司	高级工程师	
成员	李明	中国建筑第六工程局有限公司	高级工程师	
成员	韩晓东	中国建筑第六工程局有限公司	项目经理	

五、工程竣工验收结论

<p>竣工验收结论:</p> <p>本工程已按设计图纸和施工合同约定的范围施工完毕,工程质量符合合同要求和设计图纸要求及有关工程质量验收标准,各项功能满足使用要求。验收组一致同意本工程评定为合格工程。同意验收。</p> <p style="text-align: right;">验收日期: 年 月 日</p>	
<p>建设单位: 深圳市宝安区水务局 (公章)</p> <p>项目负责人: </p> <p>法人代表:</p>	<p>监理单位: 深圳市甘泉建设监理有限公司 (公章)</p> <p>项目总监: </p>
<p>设计单位: 北京城建设计发展集团股份有限公司 (公章)</p> <p>项目负责人: </p>	<p>设计单位: 中国市政工程中南设计研究总院有限公司 (公章)</p> <p>项目负责人: </p>
<p>勘察单位: 深圳市工勘岩土集团有限公司 (公章)</p> <p>项目负责人: </p>	<p>管家单位: 重庆赛迪工程咨询有限公司 (公章)</p> <p>项目负责人: </p>
<p>施工单位: 中国建筑第六工程局有限公司 (公章)</p> <p>项目负责人: </p>	

深圳市宝安区水务局 文件 深圳市生态环境局宝安管理局

深宝水〔2019〕1号

关于机构改革人员转隶的通知

局属各单位、各部门:

根据市编办《关于宝安区有关机构编制事项的通知》、宝安区委区政府《深圳市宝安区机构改革方案》和宝安区深改组《区水务局机构编制职数框架》, **组建宝安区水务局, 不再保留宝安区环境保护和水务局**; 宝安区环境保护和水务局划转 17 名行政编制, 环保水政执法监察办划转 2 个执法编制、生态办划转 1 个执法编制、街道环保水政执法队划转 40 个执法编制到市生态环境局宝安管理局, 区环境监测站建制划转 45 个事业编制、环保水务技术监管中心划转 18 个事业编制到市生态环境局; 区水务局核定公务员编制 66 名、事业编制 75 名、工勤雇员编制 7 名、辅助管理雇员编制 5 名、专业技术雇员 1 名。



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

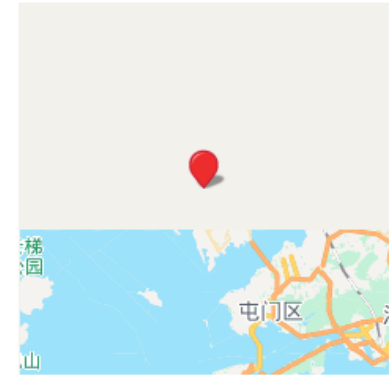
首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

大空港片区水环境综合整治项目(水土保持方案编制)

广东省-深圳市-宝安区

项目编号	4403061704259902	省级项目编号	4403061704259903
建设单位	深圳市宝安区环境保护和水务局	建设单位统一社会信用代码	57475261-5
项目分类	其他	建设性质	新建
总面积(平方米)	1	总投资(万元)	--
立项级别	地市级	立项文号	宝发改函(2017)29号(1)



项目地址: --

工程基本信息

招标投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

业绩技术指标

数据等级 ?

中标单位

招标类型

招标方式

中标日期

中标金额(万元)

中标通知书编号

省级中标通知书编号

详情

D

深圳市甘泉建设监理有限公司

监理

公开招标

2018-01-19

5029.5

4403061704259902-BE-001

4403061704259903-BE-001

查看

招标投标信息详情



项目名称	大空港片区水环境综合整治项目(水土保持方案编制)		
工程名称	--		
中标通知书编号	4403061704259902-BE-001	省级中标通知书编号	4403061704259903-BE-001
招标类型	监理	招标方式	公开招标
中标日期	2018-01-19	中标金额(万元)	5029.5
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市宝安区建设工程监理公司	统一社会信用代码	19248664-9
中标单位名称	深圳市甘泉建设监理有限公司	统一社会信用代码	27939251-4
总监理工程师	王东晓	证件类型	身份证
身份证号码	422426*****35	记录登记时间	2019-06-05
数据来源	--	数据等级	D

非政府投资建筑小区存量管网首次进场项目（二期）监理（观湖龙华片区、民治大浪片区、福城观澜片区）

合同编号：LHPS-GC-2022048

中标通知书

标段编号：44031020220069002001

标段名称：非政府投资建筑小区存量管网首次进场项目（二期）
监理（观湖龙华片区、民治大浪片区、福城观澜片区）

建设单位：深圳市龙华排水有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市甘泉建设监理有限公司

中标价：2184.515666万元

中标工期：按照招标文件要求

项目经理(总监)：俞子阳

本工程于 2022-08-26 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标投标业务分公司)进行招标, 2022-10-11 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2022-10-13

查验码：3509218274748812

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

深圳市工程监理合同

项目名称：非政府投资建筑小区存量管网首次进场项目
(二期) 监理（观湖龙华片区、民治大浪片区、
福城观澜片区）

委托人：深圳市龙华排水有限公司

受托人：深圳市甘泉建设监理有限公司

签订日期：2022 年 10 月 14 日

第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市龙华排水有限公司

受托人（全称）：深圳市甘泉建设监理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：非政府投资建筑小区存量管网首次进场项目（二期）（观湖龙华片区、民治大浪片区、福城观澜片区）

2. 工程地点：深圳市龙华区，具体详见施工图纸

3. 工程概况：对 2330 个非政府投资的建筑小区存量管网的结构性和功能性隐患进行改造修复，排水户雨污水管网接驳、立管改造、路面恢复、绿化恢复等工程内容。首次进场项目（二期）合计匡算总投资 190360.44 万元，其中观湖龙华片区匡算总投资 68760.41 万元，其中建安费 55595.18 万元；福城观澜片区匡算总投资 64302.21 万元，其中建安费 51900.74 万元；民治大浪片区匡算总投资 57297.82 万元，其中建安费 46120.88 万元。

4. 投资性质：政府投资 100%

5. 工程匡算投资额：190360.44 万元，建安工程费：153616.8 万元。

6. 工作内容：主要为非政府投资建筑小区存量管网首次进场项目（二期）（观湖龙华片区、民治大浪片区、福城观澜片区）工程施工阶段、保修阶段的监理和配套服务。

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件
5. 通用条件
6. 合同附件

附件一：监理合同履行评分标准

附件二：拟投入人员情况表

附件三：工程安全文明施工违约行为处理实施细则（监理）

附表 1：监理单位安全文明施工违约行为处分标准

附表 2：监理单位安全文明施工违约行为记录处理通知书

附表 3：违约处分复议申请单

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人（总监）

观湖龙华片区项目负责人（总监）姓名：俞子阳，身份证号码：220105196610221616，

注册号：44004961

民治大浪片区项目负责人（总监）姓名：黄海珍，身份证号码：362125196509230030，

注册号：44017224

福城观澜片区项目负责人（总监）姓名：朱方米，身份证号码：430403196401120010，

注册号：44010500

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》约定的计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为（大写）：贰仟壹佰捌拾肆万伍仟壹佰伍拾陆元陆角陆分（¥ 21845156.66 元），签约酬金为暂定价。

结算价以施工结算价为计费基数，最终结算价以政府规定的程序审定为准，且最高不超过概算批复相应的费用，若本项目列入投资评审审核范围，最终结算价格以政府相关部门审核结果为准；若本项目未列入投资评审审核范围，最终结算价格以第三方机构出具的审核结果为准。

六、工作期限

工程监理与相关服务计划期限（暂定）具体如下：

1. 决策阶段：计划自 / 起至 / 止，共 / 日历天；（暂定）
2. 勘察阶段：计划自 / 起至 / 止，共 / 日历天；（暂定）
3. 设计阶段：计划自 / 起至 / 止，共 / 日历天；（暂定）
4. 施工阶段：计划自 2022 年 10 月 10 日起至 2023 年 12 月 04 日止，共 420 日历天；（暂定）
5. 保修阶段：计划自 2023 年 12 月 05 日起至 2025 年 12 月 04 日止，共 730 日历天；（暂定）

6. 设备监造：计划自 / / 起至 / / 止，共 / / 日历天；（暂定）
7. 其他服务：计划自 / / 起至 / / 止，共 / / 日历天。（暂定）
备注：1、监理与施工工期（含建设期、保修期）同步，如果施工延期，监理同步延期。
2、施工阶段监理服务期限的起始日期以开工令载明的开工日期为准；
3、保修阶段监理服务期限的起始日期以工程通过竣工验收的日期为准。

七、双方承诺

1. 受托人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。同时，受托人应在中标公示结束后7天内，委派1名专业技术人员（中级职称以上技术职称）专职负责协调、推进项目前期工作及协助施工许可办理，由委托人安排具体工作；委派专职人员的到位情况、工作能力将纳入受托人的履约评价考核。

2. 委托人向受托人承诺，按照本合同约定的条件、时间和方式向受托人支付合同价款。

八、合同订立

1. 订立地点：深圳。

2. 本合同一式拾肆份，具有同等法律效力，委托人执捌份，受托人执陆份。

委托人（盖章）：

深圳市龙华排水有限公司

法定代表人

或委托代理人：

（签字或盖章）

地址：深圳市龙华区观湖街道人民路锦

鲤大厦16/17楼

开户银行：

账号：

电话：21047980

受托人（盖章）：

深圳市甘泉建设监理有限公司

法定代表人

或委托代理人：

（签字或盖章）

地址：深圳市宝安区西乡街道臣田社区宝田

三路28号7栋5层

开户银行：建行罗湖支行

账号：4420 1528 6000 5140 6285

电话：0755-27220049

深圳市龙华区水务工程质量 安全评估

通报

2024年第3期（总第15期）

深圳市龙华区水务局编

2024年11月1日印发

为进一步规范水务工程质量安全管理，全面推进水务工程高质量建设，改善我区水务工程质量安全管理情况，提升我区水务工程质量安全管理水平，我局于2024年10月完成了2024年第三季度在建水务工程质量安全评估工作。现将评估结果通报如下：

一、评估整体情况

按照《深圳市龙华区2024年水务工程质量安全综合评估方案》（以下简称《方案》），本期评估了在建水务工程建设项目中的22个项目。

评估小组按照《方案》的评价标准、方法和流程，对22个项目的质量安全生产管理、实体与外观质量、现场安全生产及文

质量安全综合得分排名前3名监理单位

排名	项目名称	监理单位	综合得分
第1名	非政府投资建筑小区存量管网首次进场项目[二期(观湖龙华片区)]	深圳市甘泉建设监理有限公司	90.58
第2名	龙华区优质饮用水入户工程(2022-2023年)	深圳市合创建设工程顾问有限公司	88.36
第3名	观澜河干流碧道建设工程(三标段)	深圳市深木兆业工程顾问有限公司	87.91



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

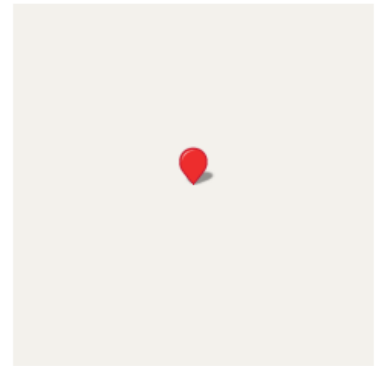
首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

非政府投资建筑小区存量管网首次进场项目(二期)(观湖龙华片区、民治大浪片区、福城观澜片区)

广东省-深圳市-坪山区

项目编号	4403102207080002	省级项目编号	4403102207070002
建设单位	深圳市龙华排水有限公司	建设单位统一社会信用代码	MA5ETYG8-7
项目分类	其他	建设性质	改建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	99.99
立项级别	地市级	立项文号	深龙华发改立项(2022)3号、深龙华发改立项(2022)4号、深龙华发改立项(2022)5号



项目地址: 深圳市龙华区

工程基本信息

招标投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

业绩技术指标

数据等级 ?

中标单位

招标类型

招标方式

中标日期

中标金额(万元)

中标通知书编号

省级中标通知书编号

详情

B

深圳市甘泉建设监理有限公司

监理

公开招标

2022-10-08

2184.52

4403102207080002-BE-001

4403102207070002-BE-001

查看

招标投标信息详情



项目名称	非政府投资建筑小区存量管网首次进场项目(二期)(观湖龙华片区、民治大浪片区、福城观澜片区)		
工程名称	非政府投资建筑小区存量管网首次进场项目（二期）监理（观湖龙华片区、民治大浪片区、福城观澜片区）		
中标通知书编号	4403102207080002-BE-001	省级中标通知书编号	4403102207070002-BE-001
招标类型	监理	招标方式	公开招标
中标日期	2022-10-08	中标金额(万元)	2184.52
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	华联世纪工程咨询股份有限公司	统一社会信用代码	914400007278743825
中标单位名称	深圳市甘泉建设监理有限公司	统一社会信用代码	914403002793925141
总监理工程师	俞子阳	证件类型	身份证
身份证号码	220105*****16	记录登记时间	2022-10-08
数据来源	共享交换	数据等级	B

坪山区正本清源查漏补缺（二标段）监理

中标通知书

标段编号：2020-440317-48-01-010861006001

标段名称：坪山区市政路老旧排水管网修复工程（二标段）监
理和坪山区正本清源查漏补缺工程（二标段）监理

建设单位：深圳市坪山区水务局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市甘泉建设监理有限公司

中标价：1406.950000万元

中标工期：1460日历天

项目经理(总监)：于英利

本工程于 2020-06-03 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招
标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与
招标人签订本招标文件中约定的承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2020-06-19



查验码：7268111050686406

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy



正本

合同编号：PSZBQYCLBQ-EBJLHT-001

深圳市工程监理合同

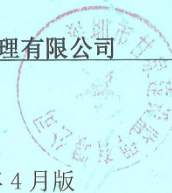
工程名称：坪山区正本清源查漏补缺工程(二标段)

工程地点：深圳市坪山区

委托人：深圳市坪山区水务局

受托人：深圳市甘泉建设监理有限公司

2020年4月版



第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市坪山区水务局

受托人（全称）：深圳市甘泉建设监理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：坪山区正本清源查漏补缺工程(二标段)
2. 工程地点：深圳市坪山区
3. 工程规模：

坪山区正本清源查漏补缺工程总投资约为 138546.71 万元，主要为坪山区，覆盖坪山、和平、六和、南布、竹坑、石井、田心、田头、沙壘、坪环、江岭、六联、汤坑、沙湖、碧岭、金龟、马峦、老坑、龙田、秀新、沙田、金沙和坑梓共 23 个社区。初步统计需要进行正本清源的小区共 345 个，总占地面积约 1459 公顷。其中住宅区 79 个，占地面积约 322 公顷；工厂合计约有 189 个，占地面积约 945 公顷；公建区 77 个，占地面积约 192 公顷。

坪山区正本清源查漏补缺工程共分为三个标段，其中一标段为龙岗河流域片区，位于坪山区北部，面积约 3318 公顷，范围涉及到坪山区坑梓街道：坑梓、金沙、秀新、沙田社区和龙田街道龙田、老坑社区共 6 个社区；二标段为坪山河流域北侧片区，位于坪山区中部，面积为 2520 公顷，范围涉及到坪山区碧岭街道汤坑和沙湖社区，坪山街道六联、六和、和平社区，龙田街道竹坑、南布和老坑社区，坑梓街道沙田社区，共计 9 个社区；三标段为坪山河流域南侧片区，位于坪山区南部，面积为 10400 公顷，范围涉及到坪山区碧岭街道汤坑社区、碧岭社区、沙湖社区，马峦街道坪环社区、江岭社区、马峦社区、沙壘社区，石井街道金龟社区、田心社区、田头社区、石井社区，坪山街道坪山社区、和平社区，共计 13 个社区。

4. 工程类别：市政公用工程 工程等级： /
5. 投资性质：政府投资 100%
6. 工程概算投资额： / 万元，招标部分工程概算投资额： / 万元
7. 其它： /

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本文件的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；
5. 通用条件；

6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

7. 当合同通用条件与专用条件不一致时，以专用条件为准，当合同专用条件与补充条款不一致时，以补充条款为准。本《合同》以及本项目《招标文件》、《投标文件》共同作为本项目履行的依据。若本《合同》的实质性条款的约定与本项目《招标文件》、《投标文件》有抵触之处的，以本项目《招标文件》（《投标文件》响应的内容优于《招标文件》的除外）为准；若《投标文件》响应内容优于本项目《招标文件》，则以《投标文件》为准。

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人（总监）

项目负责人（总监）姓名：于英利，身份证号码：220104196106224125，注册号：44003095

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为（大写）：柒佰贰拾万零贰仟壹佰元整（¥720.21 万元）。其中：

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工程监理				685.91	34.30		
项目管理							
工程监理与项目管理一体化							

六、工作期限

工程监理期限自 2020 年 07 月 01 日 起至 2024 年 06 月 30 日 止，总计 1460 日历天。其中：

1. 决策阶段：自 / 起至 / 止，共 / 日历天；
2. 勘察阶段：自 / 起至 / 止，共 / 日历天；
3. 设计阶段：自 / 起至 / 止，共 / 日历天；
4. 施工阶段：自 2020 年 07 月 01 日 起至 2022 年 06 月 30 日 止，共 730 日历天；
5. 保修阶段：自 2022 年 07 月 01 日 起至 2024 年 06 月 30 日 止，共 730 日历天；
6. 设备监造：自 / 起至 / 止，共 / 日历天；
7. 其他服务：自 / 起至 / 止，共 / 日历天。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、违约责任

双方未履行本合同义务的，应承担相应的责任。具体情形与赔偿金计算方式见本合同通用条件及专用条件。

以
合
投

九、合同订立

1. 订立时间：2020年7月1日。（本合同双方法定代表人或委托代理人签字盖章之日起生效）
2. 订立地点：深圳市坪山区。
3. 本合同一式陆份（正本贰份，副本肆份），具有同等法律效力，双方各执叁份（正本壹份，副本贰份）。合同未尽事项，双方协商可签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。补充协议与本合同约定不一致的，以补充协议为准。
4. 如发生纠纷，应协商解决；若协商不成，双方可向坪山区人民法院起诉。



委托人（盖章）：

深圳市坪山区水务局

法定代表人或其授权代理人（签章）：



住所：深圳市坪山区龙田街道

坪山大道5068号区府二办

邮编：518118

开户银行：中国工商银行深圳坪山支行

账号：4000 0220 2920 1140 847

联系人：邹工

电话：0755-89369305

电子邮箱：

受托人（盖章）：

深圳市甘泉建设监理有限公司

法定代表人或其授权代理人（签章）：



住所：深圳市宝安区西乡街道臣田社区宝田三路

28号7栋5层

邮编：518100

开户银行：中国建设银行深圳罗湖支行

账号：4420 1528 6000 5140 6285

联系人：范世凡

电话：13480934304

电子邮箱：

签订日期：2020年7月1日

坪山区正本清源查漏补缺工程（二标段）EPC 总承包

项目完工证明

工程名称	坪山区正本清源查漏补缺工程（二标段）EPC 总承包			
完工部位	坪山区正本清源查漏补缺工程（二标段）EPC 总承包项目全部施工区域			
开工日期	2020年8月10日（开工令）	完工日期	2023年10月31日	
建设单位	深圳市坪山区水务局	负责人	钟木喜	电话 13510819996
监理单位	深圳市甘泉建设监理有限公司	负责人	杨广	电话 18390082111
施工单位	中国电建市政建设集团有限公司	负责人	宋建国	电话 18707551918
设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司	负责人	龚进	电话 13828700872
勘察单位	深圳市市政设计研究院有限公司	负责人	曾奇	电话 13923830409
工程概况及完成情况	<p>工程概况</p> <p>坪山区正本清源查漏补缺工程（二标段）EPC 总承包位于深圳坪山区，坪山河流域北侧片区，工程面积 2520 公顷。涉及 5 个街道，12 个社区，分别为：碧岭街道：汤坑社区，沙湖社区；坪山街道：六联社区，六和社区，和平社区，坪山社区；龙田街道：老坑社区，竹坑社区，南布社区；石井街道：石井社区；坑梓街道：秀新社区，金沙社区。</p> <p>完成情况</p> <p>坪山区正本清源查漏补缺工程（二标段）EPC 总承包工程根据流域共划分为 13 个单位工程，现场实体工程建设内容已按设计图纸及相关规范要求于 2023 年 10 月 31 日前全部施工完成。</p>			
质量评定情况	<p>1. 坪山河截弯段流域 1：检验批 3202 份，分部工程 120 个，分项工程 390 个，地基沟槽隐蔽 191 份，闭水试验 96 份，CCTV 检测报告 30 份，检测报告份 2438；2. 坪山河截弯段流域 2：检验批 3748 份，分部工程 100 个，分项工程 325 个，地基沟槽隐蔽 339 份，闭水试验 158 份，CCTV 检测报告 25 份，检测报告份 2788；3. 坪山河干流小支流流域 2：检验批 45，分部工程 4 个，分项工程 13 个，地基沟槽隐蔽 3 份，闭水试验 2 份，CCTV 检测报告 1 份，检测报告 33 份；4. 坪山河干流小支流流域 3：检验批 246 份，分部工程 16 个，分项工程 52 个，地基沟槽隐蔽 16 份，闭水试验 10 份，CCTV 检测报告 4 份，检测报告 182 份；5. 坪山河干流小支流流域 4：检验批份 258，分部工程 18 个，分项工程 53 个，地基沟槽隐蔽 18 份，闭水试验 4 份，CCTV 检测报告 5 份，检测报告 194 份；6. 坪山河干流小支流流域 5：检验批 276 份，分部工程 8 个，分项工程 26 个，地</p>			

	<p>基沟槽隐蔽 18 份，闭水试验 8 份，CCTV 检测报告 2 份，检测报告 204 份；7. 新和水：检验批 3325，分部工程 68 个，分项工程 221 个，地基沟槽隐蔽 262 份，闭水试验 110 份，CCTV 检测报告 17 份，检测报告 2309 份；8. 竹坑排洪渠：检验批 4390 份，分部工程 100 个，分项工程 325 个，地基沟槽隐蔽 262 份，闭水试验 110 份，CCTV 检测报告 25 份，检测报告 3390 份；9. 上坝村排洪渠：检验批 40，分部工程 4 个，分项工程 13 个，地基沟槽隐蔽 4 份，闭水试验 2 份，CCTV 检测报告 1 份，检测报告 34 份；10. 污泥坑水库排洪渠：检验批 738，分部工程 16 个，分项工程 52 个，地基沟槽隐蔽 47 份，闭水试验 18 份，CCTV 检测报告 4 份，检测报告 534 份；11. 澳子头村排洪渠：检验批 290，分部工程 12 个，分项工程 39 个，地基沟槽隐蔽 16 份，闭水试验 12 份，CCTV 检测报告 3 份，检测报告 200 份；12. 沙湖社区排洪渠：检验批 479 份，分部工程 44 个，分项工程 143 个，地基沟槽隐蔽 26 份，闭水试验 17 份，CCTV 检测报告 11 份，检测报告 365 份；13. 飞西水：检验批 1972 份，分部工程 96 个，分项工程 312 个，地基沟槽隐蔽 119 份，闭水试验 58 份，CCTV 检测报告 24 份，检测报告 1496 份；</p> <p>以上检验批质量评定合格率 100%，质量检测合格率 100%。</p>	
建设单位（公章）	 林木喜 年 月 日	 杨广 2023年10月31日
工程参建单位	 宋建国 2023年10月31日	 龚进 2023年10月31日
勘察单位（公章）	 曾奇 2023年10月31日	

荣誉证书

HONORARY CREDENTIAL

深圳市甘泉建设监理有限公司：

你公司提供监理服务的项目坪山区正本清源查缺补漏工程
(二标段)EPC 总承包 荣获 2021 年度下半年深圳市建设工程安
全生产与文明施工优良工地奖。

特发此证

深圳市监理工程师协会

深圳市建设监理协会

二〇二二年三月二十四日

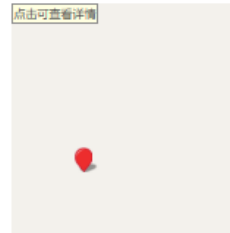


坪山区市政路老旧排水管网修复工程

广东省-深圳市-坪山区

项目编号	4403102003020025	省级项目编号	4403102002249911
建设单位	深圳市坪山区水务局	建设单位统一社会信用代码	M82D2979-9
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	139900.72
立项级别	地市级	立项文号	2020-440317-48-01-010861

点击可查看详情



项目地址: 无

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	中国水利水电第四工程有限公司//中国市政工程中南设计研究总院有限公司	施工	公开招标	2020-06-01	--	4403102003020025-BD-003	4403102002249911-BD-002	查看
B	深圳市粤通建设工程有限公司//中国市政工程西北设计研究院有限公司//深圳市勘察测绘院(集团)有限公司	施工	公开招标	2020-06-01	--	4403102003020025-BD-002	4403102002249911-BD-001	查看
B	深圳市耀克建设监理有限公司	监理	公开招标	2020-06-11	1540.48	4403102003020025-BE-003	4403102002249911-BE-003	查看
B	中国电建市政建设集团有限公司//深圳市市政设计研究院有限公司	施工	公开招标	2020-06-01	--	4403102003020025-BD-001	4403102002249911-BD-003	查看
B	深圳市东融工程建设监理有限公司	监理	公开招标	2020-06-11	1436.05	4403102003020025-BE-002	4403102002249911-BE-002	查看
B	深圳市甘泉建设监理有限公司	监理	公开招标	2020-06-11	1406.95	4403102003020025-BE-001	4403102002249911-BE-001	查看

招标投标信息详情



项目名称	坪山区市政路老旧排水管网修复工程		
工程名称	坪山区市政路老旧排水管网修复工程(二标段) 监理和坪山区正本清源查漏补缺工程(二标段) 监理		
中标通知书编号	4403102003020025-BE-001	省级中标通知书编号	4403102002249911-BE-001
招标类型	监理	招标方式	公开招标
中标日期	2020-06-11	中标金额(万元)	1406.95
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市天创健建设监理咨询有限公司	统一社会信用代码	914403001922772305
中标单位名称	深圳市甘泉建设监理有限公司	统一社会信用代码	914403002793925141
总监理工程师	于英利	证件类型	身份证
身份证号码	220104*****25	记录登记时间	2020-06-11
数据来源	共享交换	数据等级	B

惠盐高速公路深圳市东部环保电厂开口工程（暂定名）一期监理

防伪码：3262483424148460

中标通知书

编号：20170109004B

工程编号：4403072016110702

工程名称：惠盐高速公路深圳市东部环保电厂开口工程（暂定名）一期监理

建设单位：深圳市龙岗区建筑工务局

建设规模：0.0000 平方米

招标方式：公开招标

开标时间：2016-12-19

中标单位：深圳市甘泉建设监理有限公司

中标价：578.34 万元（大写：伍佰柒拾捌万叁仟肆佰元）

中标工期：1642

项目经理（总监）：杨强

资格证书号：44014320

本工程于 2016 年 12 月 19 日 09 时 30 分 在深圳市建设工程交易服务中心
龙岗分中心 招标大厅（3）公开开标，并报建设行政主管部门备案。

中标人收到中标通知书后，应在 _____ 日前按照招标文件
和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同，中标人应当按照合同
约定履行义务，完成中标项目。中标人不得向他人转让中标项目，也不得将中标
项目肢解后分别向他人转让。

签订合同的地点为：_____

深圳市建设工程交易服务中心龙岗分中心（业务章）

招标代理机构（盖章）：_____ 招标人（盖章）：_____

法定代表人或其委托代理人 法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：_____ （签字或盖章）：_____

打印日期：2017 年 01 月 09 日

本中标通知书，作为中标的唯一凭证，请妥善保管，遗失不补！

深圳市建设工程交易服务中心龙岗分中心制



工程编号：_____

合同编号： JL-11292

深圳市工程监理与相关服务合同



工程名称： 惠盐高速公路深圳市东部环保电厂开口工程（暂定名）一期监理

工程地点： 龙岗区坪地街道

委托人： 深圳市龙岗区建筑工务局

监理人： 深圳市甘泉建设监理有限公司

2012 年 7 月版

第一部分 协议书

委托人(全称): 深圳市龙岗区建筑工务局

监理人(全称): 深圳市甘泉建设监理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 惠盐高速公路深圳市东部环保电厂开口工程(暂定名)一期监理

2. 工程地点: 龙岗区坪地街道

3. 工程规模: 惠盐高速公路深圳市东部环保电厂开口工程位于龙岗区坪地街道,为互通立交,是连接深圳市东部环保电厂的主要通道。

4. 工程类别: 市政公用工程 工程等级: 一级

5. 投资性质: 政府 100%

6. 工程概算投资额: 33800 万元 招标部分工程概算投资额: 30000 万元

7. 其它:

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程);
3. 投标文件(适用于招标工程)或监理及相关服务建议书(适用于非招标工程);
4. 专用条件;
5. 通用条件;
6. 附录:附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

7. 本合同签订后,双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、工程监理服务范围

1. 房屋建筑工程:
2. 市政公用工程: 惠盐高速公路深圳市东部环保电厂开口工程施工图中的全部内容,包括但不限于:道路工程、交通工程、给排水工程、电力工程、通信工程、照明工程、隧道工程、桥梁工程、绿化工程等(燃气工程除外),以及为完成本工程所采取的工程措施。
3. 其他工程:

五、工程监理服务期限

1. 施工阶段自 2017 年 2 月 15 日起至 2019 年 8 月 15 日止,共 912 日历天;
2. 保修阶段自 2019 年 8 月 15 日起至 2021 年 8 月 15 日止,共 730 日历天;
3. 设备采购建造自 年 月 日起至 年 月 日止,共 日历天;
4. 勘察阶段自 年 月 日起至 年 月 日止,共 日历天;
5. 设计阶段自 年 月 日起至 年 月 日止,共 日历天;
6. 其他服务自 年 月 日起至 年 月 日止,共 日历天。

六、工程监理服务酬金

按照第三部分《专用条件》第 20 条《酬金计取》的计取,本工程各阶段监理服务酬金合计总金额为(大写): 伍佰柒拾捌万叁仟肆佰元整(暂定) (¥578.34 万元)。

其中:

1. 施工阶段监理服务酬金为 550.8 万元;
2. 保修阶段服务酬金为 27.54 万元;
3. 设备采购建造服务酬金为 万元;
4. 勘察阶段服务酬金为 万元;
5. 设计阶段服务酬金为 万元;
6. 其他服务服务酬金为 万元。

七、总监理工程师

总监理工程师姓名: 杨强, 身份证号码: 421081198404230616, 注册号: 44014320

八、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺,按照本合同约定提供监理及相关服务。
2. 委托人向监理人承诺,按照本合同约定提供相应的人员、房屋、资料、设备、设施,并按本合同约定支付工程监理及相关服务酬金。

九、其他

本合同正本一式二份,双方各执一份,副本 十二 份,双方各执 九(委托人)、三(监理人) 份,均具有同等法律效力。

委托人: 深圳市龙岗区建筑工务局(盖章)

监理人:

深圳市甘泉建设监理有限公司(盖章)

法定代表人或其委托代理人: (盖章)

法定代表人或其委托代理人: (盖章)

开户银行:

开户银行: 建行罗湖支行

账号:

账号: 4420 1528 6000 5140 6285

住所: 龙岗区清林中路 213 号教育综合大厦

住所: 深圳市福田区沙头街道新洲南路金享楼 1 栋 5 楼北(1)

邮编: 518172

邮编: 518048

电话:

电话: 0755-61697982

传真:

传真: 0755-83454738

电子邮箱:

电子邮箱:

合同订立时间:

2017年3月2日

市政基础设施工程

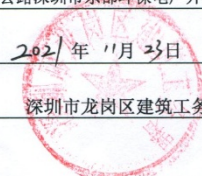
工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称: 惠盐高速公路深圳市东部环保电厂开口工程一期施工

验收日期: 2021年11月23日

建设单位: (章) 深圳市龙岗区建筑工务署



一、工程概况

工程名称	惠盐高速公路深圳市东部环保电厂开口工程一期施工	工程地点	深圳市坪地街道马塘村
工程规模	本工程惠盐高速主线拓宽总长1.2km, GSK38+860-GSK40+060, 主线路基宽度41m, 水泥混凝土路面, 双向八车道。 互通匝道总长2.063km, 主要包括A、C匝道跨线桥, D、E、G匝道等, 匝道路面均为沥青混凝土路面。 新建A匝道长182m, 单向单车道, 桥梁宽度8.5m, (3×25m预应力混凝土连续箱梁)+(32+36+32m预制钢箱梁)。 新建C匝道长162m, 单向单车道, 桥梁宽度10m, (28+28+24m预制钢箱梁)+(3×25m预应力混凝土连续箱梁)。 新建单拱隧道1座, 桩号GK0+325.5--GK0+578.9, 长253.4m。 新建涵洞12道、交安工程、供电照明工程、匝道收费站1处、收费站站房1处。	工程造价(万元)	16851.02万元
结构类型	道路、桥涵、隧道	工程用途	市政公用
施工许可证证号	2021-0052	开工日期	2017年11月25日
监督单位	深圳市龙岗区建设工程质量安全监督站	监督登记号	提17-114
建设单位	深圳市龙岗区建筑工务署		
勘察单位	深圳地质建设工程公司	资质证书号	B144055579
设计单位	福州市规划设计研究院		A135005798-10/10
施工单位	沈阳市政集团有限公司		D121027980
	/		/
监理单位	深圳市甘泉建设监理有限公司		E144002313-4/1
施工图审查单位	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司		19014

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干专业组。

1、验收组

组长	杨常清
副组长	林嗣雄、杨强
组员	韩森、陈永红、杨超、李国强、潘小明、虞连生、范奇先、沈旭东、王泽林、赵洁丰、赵利雄、林镇龙、黄泽涛

2、专业组

专业组	组长	组员
道路工程	杨常清	杨超、虞连生、赵利雄
桥梁工程	林嗣雄	杨超、潘小明、范奇先、王泽林
交通安全配套设施工程	杨强	李国强、赵洁丰、林镇龙
机电安装及照明工程	杨强	李国强、赵洁丰、黄泽涛
房建工程	杨常清	李国强、沈旭东、王泽林
隧道工程	林嗣雄	杨超、潘小明、虞连生、赵利雄

(三)、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	合格	合格	合格	合格
桥梁工程	合格	合格	合格	合格
交通安全配套设施工程	合格	合格	合格	合格
机电安装及照明工程	合格	合格	合格	合格
房建工程	合格	合格	合格	合格
隧道工程	合格	合格	合格	合格

四、验收(专业)组成员签名

姓名	工作单位	职称	职务	签名
杨常清	深圳市龙岗区建筑工务署			杨常清
韩森	深圳地质建设工程公司			韩森
陈永红	深圳地质建设工程公司			陈永红
林嗣雄	福州市规划设计研究院			林嗣雄
潘小明	福州市规划设计研究院			潘小明
杨强	深圳市甘泉建设监理有限公司			杨强
杨超	深圳市甘泉建设监理有限公司			杨超
李国强	深圳市甘泉建设监理有限公司			李国强
虞连生	沈阳市政集团有限公司			虞连生
范奇先	沈阳市政集团有限公司			范奇先
沈旭东	沈阳市政集团有限公司			沈旭东
王泽林	沈阳市政集团有限公司			王泽林
赵洁丰	沈阳市政集团有限公司			赵洁丰
赵利雄	沈阳市政集团有限公司			赵利雄
林镇龙	沈阳市政集团有限公司			林镇龙
黄泽涛	沈阳市政集团有限公司			黄泽涛

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

- 建设、勘察、设计、监理、施工单位对以下内容达成一致:
- (1)、该工程能完成合同约定的各项内容;
 - (2)、该工程能按图施工,符合设计和施工规范要求;
 - (3)、该工程技术档案,工程管理资料齐全且真实可靠;
 - (4)、该工程的质量等级为合格,观感“合格”。

验收日期: 2021年11月23日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人: 	项目总监: 	项目负责人: 	项目负责人: 	项目负责人: 
法人代表: 	法人代表: 	法人代表: 	法人代表: 	法人代表: 

中华人民共和国注册监理工程师
杨强
注册号44014320
有效期至2023.03.01
深圳市甘泉建设监理有限公司

证书

CERTIFICATE

二〇二四年度辽宁省市政工程 最高质量水平评价（金杯示范）

工程名称：惠盐高速公路深圳市东部环保电厂开口工程一期

监理单位：深圳市甘泉建设监理有限公司

证书编号：LNSZ202405024

辽宁省市政行业协会

二〇二四年十二月



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

惠盐高速公路深圳市东部环保电厂开口工程一期

广东省-深圳市-龙岗区

项目编号	4403071907190859	省级项目编号	4403071711149906
建设单位	深圳市龙岗区建筑工务局	建设单位统一社会信用代码	455756779
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	21482.56
立项级别	地市级	立项文号	2017-440307-48-01-701116



项目地址: --

工程基本信息

招标投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

业绩技术指标

详细信息

参与单位及相关负责人

单体信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
监理企业	深圳市甘泉建设监理有限公司	914403002793925141	杨强	421081*****16
施工企业	沈阳市政集团有限公司	24341928-8	虞连生	210104*****71

3、项目总监同类工程监理业绩

项目总监同类工程业绩一览表

1	<p>工程名称：福田区第七期优质饮用水入户工程(第五批)（监理）</p> <p>合同额：324.95 万元；</p> <p>建设内容：给水管网进行改造；</p> <p>合同签订日期：2021.03.12；</p> <p>竣工验收日期：XX.XX.XX；</p> <p>项目总监证明材料：合同；</p> <p>“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的业绩的网页链接： https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2026193</p>
2	<p>工程名称：大空港片区水环境综合整治项目（监理）-福永街道塘尾、和平片区雨污分流管网工程</p> <p>合同额：5029.5 万元（本工程 935.09 万元）；</p> <p>建设内容：河道整治、雨污水管网、治污设施、防洪排涝等；</p> <p>合同签订日期：2018.03.XX；</p> <p>竣工验收日期：2024.04.23；</p> <p>项目总监证明材料：竣工验收报告、总监任命书、总监变更通知书；</p> <p>“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的业绩的网页链接： https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=985831</p>

注：（1）同类工程监理业绩指市政类工程的监理业绩。

（2）业绩证明材料按照《资信标要求一览表》提供。

（3）同类工程业绩合同金额应大于本项目招标估价 1/2（即 271.2074 万元）。

福田区第七期优质饮用水入户工程（第五批）（监理）

中标通知书

标段编号：2019-440304-78-01-105224001001

标段名称：福田区第七期优质饮用水入户工程（第五批）（
监理）

建设单位：深圳市福田区水务局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市甘泉建设监理有限公司

中标价：324.950000万元

中标工期：911

项目经理(总监)：刘晓东



本工程于 2020-12-25 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设
工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与
招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

贺鹏

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2021-03-02

尹学康

查验码：7004299635655627

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

工程编号：

合同编号：

深圳市工程监理与相关

服务合同

(示范文本)

工程名称：福田区第七期优质饮用水入户工程（第五批）

工程地点：深圳市福田区

委托人：深圳市福田区水务局

受托人：深圳市甘泉建设监理有限公司

2016年4月版

第一部分 协议书

委托人(全称): 深圳市福田区水务局

受托人(全称): 深圳市甘泉建设监理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 福田区第七期优质饮用水入户工程(第五批)

2. 工程地点: 深圳市福田区

3. 工程规模: 该项目建设地点位于福田区。主要建设内容为:对56个小区28216户居民及新洲中心村等7个自然村的给水管网进行改造,分别为新新家园、东方欣悦居、丽阳天下名苑、碧馨苑、海云居、南方国际广场、五环新村、恒通花园、园心苑、橄榄鹏苑、春晖苑、七支队笔架山干部宿舍、玮鹏花园(核电公寓、5~7栋)、玮鹏花园(雍怡阁)、中泰燕南名庭、天明居、安居苑(警备区)、国泰豪园、凯旋豪庭、景田南综合楼、香丽大厦、民华大厦、聚豪园、雅颂居、莲兴苑、城投青莲公寓、彩田居、锦梦园、香逸名园小区、景田燃气宿舍、合正名园、长城盛世家园一期、显峰大厦、岭秀名苑、景鹏综合楼、盛世家园二期、彩天怡色、宏安花园、林海山庄、尚书苑、嘉鑫阳光雅居、东方陶瓷大厦、庆福园大厦、富豪花园、河畔明居、旧墟大厦、信威楼、锦龙新村、玉福楼、惠发花园、金海丽名居、边防工作站、好景豪园风景区、金地翠堤湾花园、新洲中心村、新洲北村、新洲祠堂村、新洲南村、南溪商住楼、南溪住宅楼、新洲肉菜市场、侨香村、天域香山。(最终以相关批复文件及施工图设计文件为准)

4. 工程类别: 市政公用工程 工程等级: 三级

5. 投资性质: 财政资金88.74%、供水企业投资8.90%、业主承担2.36%

6. 工程概算投资额: 26958 万元, 招标部分工程概算投资额: 23921.17 万元

7. 其它: /

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书;

2. 中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程);

3. 投标文件(适用于招标工程)或监理与相关服务建议书(适用于非招标工程);

4. 专用条件;

5. 通用条件;

6. 附录:附录A《相关服务的范围和内容》

附录B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后,双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目总监

项目总监姓名: 刘晓东, 身份证号码: 432503197911207679, 注册号: 44013707

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第5.1条《酬金计取》的有关规定计取,本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为(大写): 叁佰贰拾肆万玖仟伍佰元整 (小写: ¥ 3249500 元)。其中:

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监 造 (万元)	其他服 务 (万元)
工程 监 理	/	/	/	309.48	15.47	/	/
项 目 管 理	/	/	/	/	/	/	/
工程 监 理 与 项 目 管 理 一 体 化	/	/	/	/	/	/	/

六、工作期限

工程监理与相关服务期限自 起至 止, 总计 911 日历天。其中:

1. 决策阶段: 自起至止, 共日历天;

2. 勘察阶段: 自起至止, 共日历天;

3. 设计阶段: 自起至止, 共日历天;

4. 施工阶段: 自起至 止, 共日 181 历天;

5. 保修阶段：自起至_____止，共日 730 日历天；

6. 设备监造：自起至止，共日日历天；

7. 其他服务：自起至止，共日日历天。

七、双方承诺

1. 受托人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向受托人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间： 2021.3.12

2. 订立地点： 深圳市福田区

3. 本合同一式 捌 份，具有同等法律效力，双方各执 肆 份。

委托人： 深圳市福田区水务局 (盖章)

受托人： 深圳市甘泉建设监理有限公司 (盖章)

住所： _____

住所： 深圳市宝安区西乡街道臣田社区宝田三路28号7栋5层

邮编： _____

邮编： 518100

法定代表人或其授权代理人： 尹学强

法定代表人或其授权代理人： _____ (盖章)

开户银行： _____

开户银行： 建行罗湖支行

账号： _____

账号： 4420 1528 6000 5140 6285

电话： _____

电话： 0755-27220049

传真： _____

传真： /

电子邮箱： _____

电子邮箱： /



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

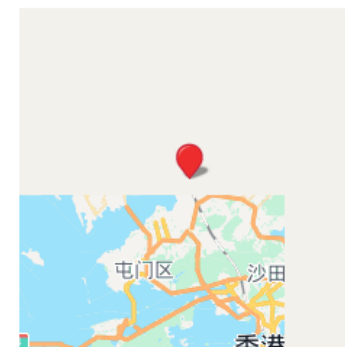
首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

福田区第七期优质饮用水入户工程(第五批)

广东省-深圳市-福田区

项目编号	4403041910200007	省级项目编号	4403041910109906
建设单位	深圳市福田区水务局	建设单位统一社会信用代码	MB2D27866
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	38100
立项级别	地市级	立项文号	2019-440304-78-01-105224



项目地址: --

工程基本信息

招标投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

业绩技术指标

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市建设(集团)有限公司	施工	公开招标	2021-04-28	16646.7	4403041910200007-BD-001	4403041910109906-BD-001	查看
B	深圳市甘泉建设监理有限公司	监理	公开招标	2021-01-29	324.95	4403041910200007-BE-001	4403041910109906-BE-001	查看

招标投标信息详情



项目名称	福田区第七期优质饮用水入户工程(第五批)		
工程名称	福田区第七期优质饮用水入户工程 (第五批) (监理)		
中标通知书编号	4403041910200007-BE-001	省级中标通知书编号	4403041910109906-BE-001
招标类型	监理	招标方式	公开招标
中标日期	2021-01-29	中标金额(万元)	324.95
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市宏华明工程造价咨询事务所(特殊普通合伙)	统一社会信用代码	91440300748854524T
中标单位名称	深圳市甘泉建设监理有限公司	统一社会信用代码	914403002793925141
总监理工程师	刘晓东	证件类型	身份证
身份证号码	432503*****79	记录登记时间	2021-01-29
数据来源	共享交换	数据等级	B

大空港片区水环境综合整治项目（监理）-福永街道塘尾、和平片区雨污分流管网工程

中标通知书

标段编号：440306201701540002001

标段名称：大空港片区水环境综合整治项目（监理）

建设单位：深圳市宝安区环境保护和水务局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市甘泉建设监理有限公司

中标价：5029.5万元

中标工期：工期自合同签订之日起至项目所有子项目竣工图编制完成，竣工验收合格且所有子项目保修阶段完成止（其中施工阶段自合同签订之日起至项目所有子项目竣工图编制完成，竣工验收合格止；保修阶段自项目所有子项目竣工完成后顺延2年，共730日历天）。质量标准为合格。

项目经理(总监)：王东晓

本工程于 2017-12-20 在深圳市建设工程交易服务中心宝安分中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



伍沛群

查验码：3941479358174396

查验网址：www.szjsjy.com.cn



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2018-03-05

王东晓

工程编号：

合同编号：

深圳市工程监督与相关服务合同

(示范文本)

工程名称：大空港片区水环境综合整治项目（监理）

工程地点：深圳市宝安区大空港片区

委托人：深圳市宝安区环境保护和水务局

受托人：深圳市甘泉建设监理有限公司

2016年4月版

第一部分协议书

委托人(全称): 深圳市宝安区环境保护和水务局

受托人(全称): 深圳市甘泉建设监理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与服务事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 大空港片区水环境综合整治项目(监理)

2. 工程地点: 深圳市宝安区

3. 工程规模: 大空港片区水环境综合整治项目地处深圳市宝安区,片区包括空港新城区和机场区。大空港片区北以茅洲河为界,南至航城大道,西临珠江口,东以珠江口水系流域范围线为界。水环境综合整治工程内容包括河道整治类项目、雨污水管网类项目、治污设施类项目、防洪排涝类项目、水源工程类项目。大空港片区水环境综合整治项目(工程监理)招标范围共包括 21 个子项目(详见《大空港片区水环境综合整治工程项目清单(含治理及水质目标任务表)》),项目估算总投资约为 506987.37 万元(暂定)。

4. 工程类别: 水利水电工程及市政公用工程 工程等级: I

5. 投资性质: 政府投资

6. 工程概算投资额: 506987.37 万元(暂定) 招标部分工程造价金额: 433479.82 万元

7. 其它: \

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书;

2. 中标通知书(适用于招标工程); 3. 投标文件(适用于招标工程);

4. 专用条件;

5. 通用条件;

6. 附录:附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后,双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人(总监)

项目负责人(总监)姓名: 王东晓, 身份证号码: 422426196809190535, 注册号: 44001076

五、签约酬金

参照国家发改委《工程监理与服务收费管理规定》(发改价格(2007)670号)的规定,本次招标部分

工程概算投资额: 433479.82 万元, 本工程的专业调整系数为 1.0, 工程复杂程度调整系数为 1.15, 高程调整系数 1.0。施工阶段监理收费的基价为 5209.53 万元, 施工阶段监理收费的基准价为 5990.96 万元, 施工阶段监理收费的最高报价限价为 4792.77 万元, 中标下浮率为 0.0578%, 保修阶段按施工阶段监理酬金总额的 5% 计取。

施工阶段监理酬金为 4790.00 万元, 工程保修阶段监理为 239.50 万元, 监理酬金暂定总额为 5029.50 万元 (大写: 伍仟零贰拾玖万伍仟元整), 对应的监理费率暂定为 1.160262%。

监理酬金结算,按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取。

六、工作期限

工程监理与服务期限自 \ 起至 \ 止,总计 \ 日历天。其中:

1. 决策阶段:自 \ 起至 \ 止,共 \ 日历天;

2. 勘察阶段:自 \ 起至 \ 止,共 \ 日历天;

3. 设计阶段:自 \ 起至 \ 止,共 \ 日历天;

4. 施工阶段:自合同签订之日起至项目所有子项目工程竣工完成后止;

5. 保修阶段:自项目所有子项工程竣工完成后顺延 2 年(按最后完工的子项目时间起算),共 730 日历天;

6. 设备监造:自 \ 起至 \ 止,共 \ 日历天;

7. 其他服务:自 \ 起至 \ 止,共 \ 日历天。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺,按照本合同约定提供监理与服务。

2. 委托人向监理人承诺,按照本合同约定派遣相应的人员,提供房屋、资料、设备,并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间: 二〇一八年三月。

2. 订立地点: 深圳市宝安区。

3. 本合同一式十六份,具有同等法律效力,双方各执八份。

委托人: 深圳市宝安区环境保护和水务局 (盖章) 受托人: 深圳市甘泉建设监理有限公司 (盖章)
住所: 深圳市宝安区 住所: 深圳市福田区新洲南路金亨楼 1 栋 5 楼北 (1)
邮编: 518048 邮编: 518048
法定代表人或其授权代理人: (签字) 法定代表人或其授权代理人: (签字)
经办人: 唐德平
开户银行: 建行罗湖支行 开户银行: 建行罗湖支行
账号: 4420 1528 6000 5140 6285 账号: 4420 1528 6000 5140 6285
电话: 0755-61697982 电话: 0755-61697982
传真: 0755-83454738 传真: 0755-83454738
电子邮箱: 电子邮箱:

附表一：《大空港片区水环境综合整治工程项目清单（含治理及水质目标任务表）》

序号	项目名称	估算总投资暂定(万元)	主要建设内容	治理目标	工期及水质目标	关键节点工期
1	德丰围涌综合整治工程	17010.04	治理长度1.98公里, 防洪标准为50年一遇	(1) 通过河道防洪整治, 完善沿河交通和防护设施, 确保全河段达到规划的50年一遇防洪标准; (2) 通过沿河截污工程, 确保河道旱流截污率达100%, 保证河水不黑不臭; (3) 通过生态修复, 改善河道生态环境;	2018年2月15日开工, 2018年12月31日消除黑臭; 2019年6月30日完工	
2	石围涌综合整治工程	7828.21	治理长度0.75468公里, 防洪标准为50年一遇	(1) 通过河道防洪整治, 完善沿河及跨河交通和防护设施, 确保全河段达到规划的50年一遇防洪标准; (2) 通过沿河截污工程, 确保河道旱流截污率达100%, 保证河水不黑不臭;	2018年2月15日开工, 2018年12月31日消除黑臭; 2019年6月30日完工	
3	和二涌综合整治工程	8928.82	治理河长约1.90公里, 防洪标准为20年一遇	(1) 通过河道防洪整治, 完善沿河交通和防护设施, 确保全河段达到规划的50年一遇防洪标准; (2) 通过沿河截污工程, 确保河道旱流截污率达100%, 保证河水不黑不臭; (3) 通过生态修复, 改善河道生态环境;	2018年2月15日开工, 2018年12月31日消除黑臭; 2019年6月30日完工	
4	灶下涌综合整治工程	6873.92	治理河道全长1.34公里, 防洪标准为20年一遇	(1) 通过河道防洪整治, 完善沿河交通和防护设施, 确保全河段达到规划的50年一遇防洪标准; (2) 通过沿河截污工程, 确保河道旱流截污率达100%, 保证河水不黑不臭; (3) 通过生态修复, 改善河道生态环境;	2018年2月15日开工, 2018年12月31日消除黑臭; 2019年6月30日完工	
5	玻璃围涌综合整治工程	12909.39	治理长度1.27公里, 设计洪水标准为50年一遇	(1) 松福大道~截流河段满足50年一遇防洪标准; (2) 河道旱季污水100%截流, 改善河道水质 (3) 通过生态景观修复工程, 提升人居环境质量, 打造玻璃围涌生态绿轴。	2018年2月15日开工; 2018年12月31日消除黑臭; 2019年6月30日完工。	
6	塘尾涌综合整治工程	22073.72	治理长度3.84公里, 设计洪水标准为50年一遇	2018年不黑不臭	2018年2月15日开工, 2018年12月31日消除黑臭; 2019年6月30日完工	
7	沙涌综合整治工程	42065.69	治理长度3.142公里, 设计洪水标准为50年一遇	满足50年一遇防洪标准, 污水100%截流, 绿化种植面积约23500m ² ; 新建园路1350m ² , 铺装面积828m ² ; 并沿河布置坐凳、垃圾桶、警示牌等必要的服务设施, 在旧村支流河口处新增景观湿地一处, 面积	2018年2月15日开工, 2018年12月31日消除黑臭; 2019年6月30日完工	

				12000 m ³ 。		
8	下涌综合整治工程	33734.57	治理长度3.838公里, 设计洪水标准为50年一遇	下涌综合治理建设以实现“洪畅、水清、岸绿”为目标, 采用防洪工程、水质改善工程和水生态修复工程, 以防洪排涝为核心, 完善周边管网系统, 将下涌打造成大空港辐射区内亲水型海绵水系建设示范河道, 为区域经济可持续发展提供有力的支撑和保障。	2018年2月15日开工, 2018年12月31日消除黑臭; 2019年6月30日完工	
9	沙福河综合整治工程	45030.43	治理河道长度12.18km, 设计洪水标准为50年一遇	1、满足50年一遇防洪标准。 2、明渠段入河漏排污水100%截流及河口拟建水闸引调截流河景观水体, 结合片区内雨污分流工程周边相关配套工程的实施, 实现水体水质主要指标达地表水V类标准。3、通过河道补水和生态修复, 提升区域环境空间品质和环境价值, 增加区域吸引力, 保障河流生态系统的健康与可持续发展。	2018年2月15日开工, 2018年12月31日消除黑臭; 2019年6月30日完工	
10	西乡街道机场周边片区(广深公路以西)雨污分流管网工程	37311.42	新建管网长度78.438km	在污水厂及配套干管和截污干管、市政支管网健全的条件下, 有条件的逐步推进住宅小区、工业区和社区等的排水管网改造, 纠正错接乱排, 真正实现从源头上实现雨污分流。	2018年2月15日开工, 2018年12月31日前完成验收。	
11	沙涌黑臭水体治理	1295.84	河道黑臭水体治理	2018年不黑不臭	2018年12月30日消除黑臭, 水质达标	
12	坳颈涌黑臭水体治理	3775.17	河道黑臭水体治理	2018年不黑不臭	2018年12月30日消除黑臭, 水质达标	
13	福永河暗涵清淤及修复工程	12458.6	福永河3.1km暗渠段清淤及结构修复, 淤泥37879.36m ³ 。	是保证福永河综合整治工程及福永河水水质提升工程见效的重要一环。	2018年2月15日开工, 2019年6月30日完工	
14	虾山涌黑臭水体治理	780.62	河道黑臭水体治理	2018年不黑不臭	2018年12月30日消除黑臭, 水质达标	

15	仔庙涌黑臭水体治理	833.15	河道黑臭水体治理	2018年不黑不臭	2018年12月30日消除黑臭，水质达标
16	大空港片区现状排水管网清淤及维修接驳工程	7497.59	管网勘察56752.00m，管道清淤35541.17m，管道修复2584.89m，淤泥36450m ³	提高现状排水管网过水能力，减少内涝发生	2018年2月15日开工，2018年12月31日完工
17	福永街道福永、怀德片区雨污分流管网工程	98997.46	7.96m ² 公里，新建管网长度119km	对住宅小区、工业区和社区等的排水管网改造，纠正错接乱排，真正实现从源头上实现雨污分流。	2018年2月15日开工，2018年12月31日完工
18	福永街道新和、桥头片区雨污分流管网工程	82301.18	6.84m ² 公里，总96.8km	对住宅小区、工业区和社区等的排水管网改造，纠正错接乱排，真正实现从源头上实现雨污分流。	2018年2月15日开工，2018年12月31日完工
19	坳颈涌综合整治工程	26247.85	综合治理长度3.89公里，50年一遇防洪标准	采用防洪排涝工程，水质改善工程，生态修复工程、管线改迁工程等，实现防洪减灾、水质改善、增设水面景观和美化环境等目标。	2018年2月15日开工，2018年12月31日消除黑臭；2019年6月30日完工
20	福永街道塘尾、和平片区雨污分流管网工程	63998.83	10.54m ² 公里，总122公里	对住宅小区、工业区和社区等的排水管网改造，纠正错接乱排，真正实现从源头上实现雨污分流。	2018年2月15日开工，2018年12月31日完工
21	大空港片区水环境综合整治—河道底泥处置设施新建工程	4966.01	设计处理规模为30万m ³ ，处理能力为1200m ³ /d	底泥处置后的物理力学参数和环保指标等基本满足要求，实现底泥“减量化、稳定化、资源化、无害化”的目标	2018年2月15日开工，2018年8月1日完工
	合计	506987.37			

注：本次招标共包括21个子项目，各项目处概算批复过程中，项目名称、概算投资额、工程内容以概算批复文件和初步设计文件为准，工程治理目标满足初步设计文件和招标人的相关要求。

市政基础设施工程 工程竣工验收报告



工程名称： 大空港片区水环境综合整治项目EPC
福永街道塘尾、和平片区雨污分流管网工程

验收日期： 2024年04月23日

建设单位（盖章）： 深圳市宝安区水务局



一、工程概况

工程名称	大空港片区水环境综合整治项目EPC 福永街道塘尾、和平片区雨污分流管网工程	工程地点	深圳市宝安区
工程规模	改造面积约10.54km ² ，设计雨污管道总长108.5km，设计管径DN200-DN1500mm；建筑立管改造长度180.8km； 河道生态补水（西环路）管段，设计管径DN300-DN1000mm，补水管道长度6075m。	合同工程造价 (万元)	42084.68
结构类型	管网排水、河道生态补水	工程用途	雨污分流
施工许可证号	XYJG2017024	开工日期	2018-06-21
监督单位	深圳市宝安区水务工程质量安全监督站	监督登记号	XYJG2017024
建设单位	深圳市宝安区水务局		
勘察单位	中国有色金属长沙勘察设计院有限公司	资质证书号	B143000348
设计单位	中国市政工程中南设计研究院有限公司 北京城建设计发展集团股份有限公司		A142001257 A111008645
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司		D112020280
监理单位	深圳市甘泉建设监理有限公司		E144002313-4/1
施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司		19016

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	柯华斌
副组长	刘萍
组员	杨麦旺、刘晓东、王东晓、詹水勇、但冰松、高志远、韩晓东、李明、黄君华、班振宾

2、专业组

专业组	组长	组员
道路工程	柯华斌	刘萍、刘晓东、王东晓、詹水勇、但冰松、韩晓东、李明、杨麦旺、黄君华、班振宾
排水工程	柯华斌	刘萍、刘晓东、王东晓、詹水勇、但冰松、韩晓东、李明、杨麦旺、黄君华、班振宾
河道生态补水泵站工程	柯华斌	刘萍、刘晓东、王东晓、但冰松、高志远、韩晓东、李明、杨麦旺、黄君华、班振宾

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	合格	合格	合格	合格
排水工程	合格	合格	合格	合格
生态河道补水(管段)工程	合格	合格	合格	合格

福永街道塘尾、和平片区雨污分流管网工程

竣工验收工作组成员签字表

	姓名	单位	职务/职称	签字
组长	柯华斌	深圳市宝安区水务局	项目负责人	柯华斌
成员	刘萍	深圳市宝安区水务局	工程师	刘萍
成员	杨麦旺	重庆赛迪工程咨询有限公司	高级工程师	杨麦旺
成员	王东晓	深圳市甘泉建设监理有限公司	高级工程师	王东晓
成员	刘晓东	深圳市甘泉建设监理有限公司	总监理工程师	刘晓东
成员	但冰松	中国市政工程中南设计研究总院有限公司	工程师	但冰松
成员	高远志	北京城建设计发展集团股份有限公司	工程师	高远志
成员	黄君华	中国有色金属长沙勘察设计院有限公司	工程师	黄君华
成员	韩晓东	中国建筑第六工程局有限公司	项目经理	韩晓东
成员	李明	中国建筑第六工程局有限公司	高级工程师	李明

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

本工程已按设计图纸和施工合同约定的范围施工完毕,工程质量符合合同要求和设计图纸要求及有关工程质量验收标准,各项功能满足使用要求。验收组一致同意本工程评定为合格工程。同意验收。

验收日期: 年 月 日

建设单位: 深圳市宝安区水务局

(公章)

项目负责人:

法人代表:

监理单位: 深圳市甘泉建设监理有限公司

(公章)

项目总监:

设计单位: 北京城建设计发展集团股份有限公司

(公章)

项目负责人:

设计单位: 中国市政工程中南设计研究院有限公司

(公章)

项目负责人:

勘察单位: 中国有色金属长沙勘察设计院有限公司

(公章)

项目负责人:

项目管理单位: 重庆赛迪工程咨询有限公司

(公章)

项目负责人:

施工单位: 中国建筑第六工程局有限公司

(公章)

项目负责人:

项目负责人:

深圳市宝安区水务局

文件

深圳市生态环境局宝安管理局

深宝水〔2019〕1号

关于机构改革人员转隶的通知

局属各单位、各部门:

根据市编办《关于宝安区有关机构编制事项的通知》、宝安区委区政府《深圳市宝安区机构改革方案》和宝安区深改组《区水务局机构编制职数框架》, **组建宝安区水务局, 不再保留宝安区环境保护和水务局**; 宝安区环境保护和水务局划转 17 名行政编制, 环保水政执法监察办划转 2 个执法编制、生态办划转 1 个执法编制、街道环保水政执法队划转 40 个执法编制到市生态环境局宝安管理局, 区环境监测站建制划转 45 个事业编制、环保水务技术监管中心划转 18 个事业编制到市生态环境局; 区水务局核定公务员编制 66 名、事业编制 75 名、工勤雇员编制 7 名、辅助管理雇员编制 5 名、专业技术雇员 1 名。

总监理工程师任命书

GD-B1-23

工程名称：福永街道塘尾和平片区雨污分流管网工程

编号：

致： 深圳市宝安区水务局 (建设单位)

兹任命 刘晓东 (注册监理工程师注册号：44013707) 为我单位

福永街道塘尾和平片区雨污分流管网工程 项目总监理工程师。

负责履行建设工程监理合同、主持项目监理机构工作。

附件：注册监理工程师注册执业证书复印件

工程监理单位 (盖章)

法定代表人 (签字)：

2019年8月6日

注：本表一式三份，项目监理机构、建设单位、施工单位各一份。



深施监统 B3

编号：_____

监理工程师变更通知书

工程名称：大空港片区水环境综合整治项目—福永街道塘尾、和平片区雨污分流管网工程

致： 深圳市宝安区水务局 (业主、承包商、区质安站)

因工作需要，现对本监理机构的监理人员作如下变更，若你方对本通知书有异议，请于收到本通知书后 3 天内告知本人。

监理单位：

总监理工程师：

日

期：2019年10月14日

附件： 监理变更人员资格证明

建设单位审核
意见

同意变更。

建设单位：

日期：

盖

变更	姓名	专业分工	职位	执业岗位证书号	备注
	前	雷鸿	市政公用工程	总监	00389107
后	姓名	专业分工	职位	执业岗位证书号	本人签名
	刘晓东	市政公用工程	总监	00383236	刘晓东

附注：1、本表根据《深圳市施工监理规定》4.1 制定；

2、本表一式三份，业主、监理工程师、承包商各一份。

深圳市宝安区发展和改革局

宝发改概算〔2016〕331号

关于福永街道塘尾、和平片区雨污分流管网工程 项目总概算的批复

福永街道办：

贵办报来《关于申请审核福永街道塘尾、和平片区雨污分流管网工程概算的函》收悉。目前项目总概算已经区委六届十一次常委（扩大）会议审定，现批复如下：

一、项目主要建设内容

福永街道塘尾、和平片区雨污分流管网工程建设范围为广深沿江高速以东、沙福河以南、宝安大道以西、桥和路以北，涉及工程总面积 10.54 km²。主要建设内容包括现状道路排水系统完善、片区内河涌排污口截污、建筑小区与市政道路管网接驳完善、建筑小区分流制改造、建筑排水立管改造、现状滞水内涝点的整治、路面和绿化破坏恢复、管线清淤、地下管线迁改等工程（详见附件 2）。

二、投资概算及资金来源

项目投资总概算 63998.83 万元，其中建安工程费 55300.55 万元，工程建设其他费用 5650.72 万元，预备费 3047.56 万元（详见附件 1）。

三、下阶段工作要求

（一）由于项目涉及范围广，请相关主管部门和项目建设单位跟踪该区域内其他的投资项目的推进进度，适当调整本项目的实施节奏，避免因片区项目建设节奏安排不当引起道路反复开挖建设现象发生。

（二）本项目与沙福河等河涌整治工程相互交叉，请优化管线布置，确保实现沿河截污。

（三）本工程地下管线迁改量大，请结合管线勘察资料和现场情况，优化管线迁改方案。

（四）请根据《宝安区政府投资项目管理办法》有关要求，按照概算汇总表的取费标准限额进行设计，严禁擅自提高建设标准，增加或减少建设内容，禁止项目投资突破总概算。

（五）根据《深圳市优化行政审批流程实施办法》（深府办〔2015〕36号）及《深圳市政府投资项目协同受理工作方案（试行）》（深府办〔2015〕29号）相关要求，概算审批与其他行政审批并联办理。概算批复只用于控制项目投资规模，请项目单位在开工建设前确保完善各有关行政审批手续。

（六）请在项目前期设计及建设期间，切实履行好安全生产主体责任，严格按照安全生产的相关要求，落实项目安全生产各项措施，确保项目顺利实施。

此复。

附件：1、福永街道塘尾、和平片区雨污分流管网工程项目总概算汇总表

2、关于福永街道塘尾、和平片区雨污分流管网工程项目初步设计和概算评审的意见（宝投评审〔2016〕426号）



抄送：区住建局，区审计局，区人大办。

宝安区发展和改革局办公室

2016年12月6日印发

(印5份)

附件3

福永街道塘尾、和平片区雨污分流管网工程概算审核对比表

序号	项目名称	送审造价 (万元)	审核造价 (万元)	审核增减 (万元)	备注
一	建筑安装工程费	56023.31	55300.55	-722.76	-1.29%
1	永福路以东—宝安大道以西片区	30124.86	29521.64	-603.22	
1.1	雨、污水管工程	12855.52	12855.52	0.00	
1.2	破复工程	5946.48	5635.28	-311.20	
1.3	基坑支护及清淤等	8305.59	8013.57	-292.02	
1.4	措施费、规费及税金	3017.27	3017.27	0.00	
2	永福路以西—福园二路以东片区	19518.12	18974.90	-543.22	
2.1	雨、污水管工程	7726.51	7726.51	0.00	
2.2	破复工程	5179.96	4823.46	-356.50	
2.3	基坑支护及清淤等	4644.91	4458.19	-186.72	
2.4	措施费、规费及税金	1966.74	1966.74	0.00	
3	交通疏解	826.30	560.15	-266.15	
4	水土保持及环境保护费	110.17	0.00	-110.17	
5	管线加固改造工程	5443.86	6243.86	800.00	
二	工程建设其他费	5732.59	5650.72	-81.87	-1.43%
1	建设单位管理费	463.12	459.50	-3.62	
2	前期工作咨询费	150.90	94.10	-56.80	
3	工程建设监理费	935.09	1116.77	181.68	
4	工程设计费	1637.02	1747.28	110.26	
5	工程勘察费	818.51	873.64	55.13	
6	施工图审查费	159.61	170.36	10.75	
7	工程造价咨询费	280.12	331.80	51.68	
8	招标代理服务费	53.56	73.51	19.95	
9	工程招标交易费	61.63	25.00	-36.63	
10	施工安全监督费	56.02	55.30	-0.72	
11	工程保险费	56.02	55.30	-0.72	
12	环境影响评价费	35.88	22.88	-13.00	
13	水土保持评价费	84.03	69.41	-14.62	
14	弃土场收纳处置费	488.68	290.45	-198.23	
15	第三方监测费	56.02	0.00	-56.02	
16	管道内窥检测费	265.42	265.42	0.00	
17	竣工图编制费	130.96	0.00	-130.96	
三	预备费	3087.82	3047.56	-40.26	-1.30%
四	工程概算	64843.72	63998.83	-844.89	-1.30%

建设工程项目质量安全监管协议 (试行版)

(适用于政府投资项目)

协议编号: XYJG 2017004

说 明

1. 主要依据

根据《住房和城乡建设部关于同意广东省住房和城乡建设厅批准深圳市开展建筑市场综合改革试点的函》(建市函〔2016〕3号)、《广东省住房和城乡建设厅关于同意深圳开展建筑市场综合改革试点的函》(粤建市函〔2016〕145号)及深圳市住房和建设局印发的《深圳市建筑市场综合改革试点方案》(深建法〔2016〕2号),为探索精简报建审批环节、优化审批流程的改革经验,对因前期审批手续不完善暂不具备办理施工许可证而因建设进度要求需要提前开工的项目,经建设单位申请,按照协议监管方式进行质量安全监管。

2. 适用范围

符合下列条件之一的项目可列入协议监管范围:

(1) 实行设计施工一体化,如采用设计—施工(DB)、设计—采购—施工(EPC)或设计—采购—施工管理(EPCM)等工程总承包及总承包管理等方式组织实施的政府投资项目(含代政府部门建设的项目);

(2) 经市住建部门认定,符合建设主管部门颁布的相关技术要求并达到建筑工业化(装配式建筑)认定标准的项目,其中社会项目为±0.00以下工程。

(3) 按建筑面积计,配套公共保障性住房不少于30%的项目,其中社会项目为±0.00以下工程。

(4) 市、区政府文件或会议研究认为需进行协议监管的工程项目。

3. 申报前期条件

详见协议监管申办资料清单。

4. 其他事项

(1) 建设单位在与质安站签订监管协议后方可进行建设工程施工活动。

(2) 办理本项目协议监管手续实施质量安全监管,不表示项目已经合法报建及之前的建设程序合法有效,建设单位仍需自觉、尽快完善相关基本建设程序并对相关手续不完善所引发的法律后果承担责任。

协议文本

甲方：深圳市宝安区建设工程质量安全监督站

乙方：深圳市宝安区环境保护和水务局

为推进深圳市建筑市场综合改革试点，进一步探索工程分类管理，精简报建审批环节、优化审批流程，增强监管有效性、突出服务主动性，减少事前审批，加强事中事后监管，实现建设工程项目的快速开工，根据深圳市住房和建设局印发的《深圳市建筑市场综合改革试点方案》（深建法〔2016〕2号）有关要求，经乙方自愿申请，甲方确定将乙方建设的项目纳入协议监管。甲、乙双方根据《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国担保法》等有关法律法规规章和深圳市相关规定，在遵循平等自愿、协商一致、诚实信用的原则下，就工程项目质量安全监管事宜达成本协议。

第一条 工程概况

1.1 工程项目名称：大空港片区水环境综合整治项目（福永街道塘尾、和平片区雨污分流管网工程）

1.2 工程地点：深圳市宝安区福永街道

1.3 施工范围：广深高速以东、沙福路以南、宝安大道以西、桥和路以北新建雨污水管总 106.2km，建筑立管 154.38km。

1.4 项目负责人：李启华（注册执业资格证书编号：_____）

1.5 计划开工工期：2018 年 5 月

计划竣工日期：2018 年 12 月

第二条 协议条件

2.1 乙方确认并承诺，本项目属于：

实行设计施工一体化，如采用设计—施工（DB）、设计—采购—施工（EPC）或设计—采购—施工管理（EPCM）等工程总承包及总承包管理等方式组织实施的项目；

经市住建部门认定，符合建设主管部门颁布的相关技术要求并达到建筑工业化（装配式建筑）认定标准的项目；

按建筑面积计，配建公共保障性住房不少于 30% 的项目；

市/区政府会议研究认为确实需要提前开工的项目。

2.2 已完成的审批情况

乙方确认，本项目已完成以下审批程序：

工程项目投资立项手续或相关批准文件（文件文号：宝发改政投【2015】225 号）；

本项目范围不涉及主体结构施工；

本项目范围涉及主体结构施工：规划部门出具的建筑方案设计核查意见书（相关文件文号：_____）；

其它：

2.3 对项目负责人的授权

乙方确认：

（1）项目负责人作为乙方在本合同中的授权代理人，负责一切

与甲方沟通的事项,且经甲方与项目负责人共同确认的事项对乙方有约束力。

(2) 项目负责人作为乙方的授权代理人,有权统筹协调和约束乙方及所有其他参建单位在本项目中的工作,全面负责对设计、采购、施工、工程款支付和竣工验收的全过程控制。

2.4 项目负责人的身份

乙方确认,所任命的项目负责人符合以下要求:

具备注册建筑师、注册(结构、设备、土木)工程师、注册建造师和注册监理工程师中任意一种资格证书(可以提供注册证明),或者是具备同等能力,的专业人士。

为乙方的正式员工,拥有乙方法定代表人签署的正式任命文件或者授权委托书,并加盖公章,其授权委托工作范围已全面覆盖本协议 2.3 条的要求。

为与乙方签订有正式的工程咨询或工程承包合同的参建单位的正式员工,其合同中对项目负责人的授权委托工作范围已全面覆盖本协议 2.3 条的要求。

第三条 监管权利与义务

3.1 甲方的监管权利与义务

3.1.1 受理乙方协议监管申请后,甲方应当及时对项目现场进行查勘,检查是否存在未报先建行为,并于 3 个工作日内出具能否介入监督的意见。

3.1.2 乙方协议监管申请审批通过后,甲方在 2 个工作日之内与乙方签订监管协议,提供质量安全监管服务。

3.1.3 甲方应当按照《建筑法》以及相关法律法规和强制性标准的规定,及本项目已申报的质量安全措施要求,对工程项目实施质量安全监督。质量安全监督的主要方式为抽查。

3.1.4 甲方可根据监管工作需要委托第三方专业机构对参建各方履行各自质量安全职责及现场质量安全状况进行评价。评价结果可作为监督执法的参考依据。

3.1.5 甲方监督执法人员抽查发现违法违规行为后,根据相关法规及建设行政主管部门的规定采取相应的执法措施,对相关责任主体实施行政处罚或记录不良行为,或依据本协议约定,追究乙方违约责任。

3.2 乙方的权利与义务

3.2.1 在本项目建设过程中,乙方应充分履行建设单位职责,承担保障本项目质量安全的第一责任主体的责任,并按照甲方的要求明确和落实质量安全及文明施工的具体措施,和自觉接受甲方监督。相关措施必须对项目具体的质量安全风险有针对性。乙方不得以相关措施要求高于法律法规及相关标准规范的一般要求而拒绝实施。

3.2.2 乙方应确保选择符合相应资格条件的施工单位、勘察单位、设计单位和工程监理单位,并与之依法订立书面合同。在满足相应专业资格条件的前提下,乙方有权自行决定是否将上述合同分别委托给不同的参建单位,或同一家参建单位。但对于属于法定强制监理范围的项目,监理单位与本项目的施工单位以及建筑材料、建筑构件配件和设备供应单位不得有隶属关系或者其他利害关系。

3.2.3 乙方应建立健全相关质量安全保证体系,明确各参建单位

各自的质量安全职责分配,并抓好组织与合同界面的质量安全风险管理工作。乙方对于经项目负责人通过合同措施分配给其他参建单位的质量安全管理职责免责,但以下情况除外:

(1) 因乙方原因而导致项目负责人无法正常履职的,乙方对项目的质量安全责任不能免除;

(2) 因乙方未能采取有效措施落实项目负责人对质量安全责任的具体承担方式,导致相应的质量安全风险赔付责任无法向项目负责人追责,或者相应的质量安全风险赔付责任对于项目负责人及其连带责任人无力承担,或者超出了其所能承担的风险赔付能力,乙方对项目的质量安全责任不能免除;

(3) 项目负责人为乙方的内部员工时,乙方需为项目负责人的行为后果承担连带责任。

(4) 法律法规明确规定应由建设单位承担的责任。

3.2.4 乙方应当督促参建各方切实履行质量安全管理职责,建立健全质量安全保证体系,确保项目管理机构人员确实到岗履职,并有效落实各项质量安全保证措施。乙方还应采取必要的措施,约束各参建单位自觉接受项目负责人的统筹,及接受甲方的监管,保障工程质量和安全。乙方应确保各参建单位委派、更换、撤销项目负责人符合国家、省、市有关法律法规及规范性文件的规定,并向甲方报备。

3.2.5 乙方应当督促施工、监理单位根据相关法规及甲方要求对现场危险源进行动态管理并落实隐患排查制度,及时通过有关平台报送危险源及隐患信息。

3.2.6 乙方应当督促施工单位在施工方案中落实质量安全措施,

并在办理质量安全监督登记或应甲方要求时,随时向甲方提交备查。

3.2.7 乙方应根据合同足额支付工程款并督促施工企业合理使用安全文明施工专项措施费。

3.2.8 乙方应当在出具同意办理协议监管的意见后6个月内完成办理施工许可证,办理施工许可证后,监管协议自行废止。6个月内无法完成办理施工许可证的,须在协议监管期满前一个月申请延期,并说明理由,每次延期时限不得超过6个月。期满不申请延期或超过延期时限的,监管协议自行废止。如违反本协议约定超过期限继续施工的,乙方承担本项目所有质量安全风险及法律责任。

3.2.9 乙方在签订本协议之后,可自行决定开工日期。正式开工前,乙方需提前3个工作日向甲方进行报备。

第四条 工程保险

4.1 乙方应当督促施工单位按照有关规定在社保机构办理工伤保险并提供相关凭证,对不能按用人单位参保的一线劳务工人应按建设项目办理工伤保险。

4.2 乙方应当落实本项目建筑工程一切险、安装工程一切险办理相关事宜。

4.3 甲方鼓励乙方敦促参建各方在具备条件的情况下为其任命的项目负责人购买执业责任保险。

第五条 质量安全监管要求

5.1 乙方应督促参建各方落实质量安全监管要求,在项目管理机构到岗履职、实名制管理、劳务工人培训教育、现场文明施工措施、现场安全防护措施、采用物联网技术实施质量安全监控等方面严格管

理，具体要求按照《房屋建筑及市政基础设施工程施工现场开工条件核查表》核查内容执行（详见附表 2）。

5.2 签订监管协议后，甲方对乙方质量安全保证体系和现场开工条件进行核查，现场开工条件核查的内容详见附表 1《项目五方责任主体信息表》和附表 2《房屋建筑及市政基础设施工程施工现场开工条件核查表》。甲方有权根据监管工作的需要，要求乙方明确落实质量安全及文明施工的具体措施。对于相关措施缺乏对本项目的针对性，达不到有效防范本项目具体的质量安全风险的，甲方有权责令乙方限期或停工整改，情节严重的，予以行政处罚。

第六条 违约责任

6.1 本合同生效后，甲、乙双方均应履行本合同所约定的义务。

6.2 乙方不履行本协议规定的有关义务的，甲方责令限期整改，拒不整改的，责令停工。对现场存在严重安全隐患的，甲方可直接责令停工。停工期间，乙方应督促施工单位做好现场安全防护确保安全。对于因现场安全防护措施不到位而可能导致即刻的危险发生，而乙方拒绝采取紧急纠正措施的，甲方有权立即采取紧急纠正措施，相关费用应由乙方支付。

6.3 因乙方质量安全管理措施不到位导致第三方损害且乙方未能妥善处置，或因乙方其他的违法违规行为而拒绝立刻纠正，导致可能引发社会不稳定风险的，甲方有权采取紧急处置措施，相关措施费用应由乙方支付。

第七条 协议有效期限

本协议自签订之日起生效，办理完成建设工程施工许可证之后自动失效，但并不排除乙方及参建各方责任主体依法依规依承诺应承担的工程建设质量安全等相关责任。

第八条 其他事项

本协议一式三份，甲、乙双方各执一份，甲方另向宝安区住房和建设局报备一份（施工许可或综合审批服务主办部门存查）。

甲方：

单位名称（公章）：深圳市宝安区建设工程质量安全监督站

法定代表人或授权代理人：（签字或盖章）符成华

地址：

邮政编码：

电话：

本合同签订日期：2018.5.18

乙方：

单位名称（公章）：深圳市宝安区环境保护和水务局

法定代表人或授权代理人：（签字或盖章）唐健平

地址：

邮政编码：

电话：

本合同签订日期：2018.5.17



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

大空港片区水环境综合整治项目(水土保持方案编制)

广东省-深圳市-宝安区

项目编号	4403061704259902	省级项目编号	4403061704259903
建设单位	深圳市宝安区环境保护和水务局	建设单位统一社会信用代码	57475261-5
项目分类	其他	建设性质	新建
总面积(平方米)	1	总投资(万元)	--
立项级别	地市级	立项文号	宝发改函(2017)29号(1)



项目地址: --

工程基本信息

招标投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

业绩技术指标

数据等级 ?

中标单位

招标类型

招标方式

中标日期

中标金额(万元)

中标通知书编号

省级中标通知书编号

详情

D

深圳市甘泉建设监理有限公司

监理

公开招标

2018-01-19

5029.5

4403061704259902-BE-001

4403061704259903-BE-001

查看

招标投标信息详情

×

项目名称	大空港片区水环境综合整治项目(水土保持方案编制)		
工程名称	--		
中标通知书编号	4403061704259902-BE-001	省级中标通知书编号	4403061704259903-BE-001
招标类型	监理	招标方式	公开招标
中标日期	2018-01-19	中标金额(万元)	5029.5
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市宝安区建设工程监理公司	统一社会信用代码	19248664-9
中标单位名称	深圳市甘泉建设监理有限公司	统一社会信用代码	27939251-4
总监理工程师	王东晓	证件类型	身份证
身份证号码	422426*****35	记录登记时间	2019-06-05
数据来源	--	数据等级	D

4、拟派项目团队能力

拟投入本项目管理班子配备情况表

序号	拟任项目机构 岗位职务	姓名	身份证号	技术 职称	专业特长	执业资格 类别	注册/登记专业	注册/登证书 编号	监理服务 工作年限	进退场时间	所在单 位
1	项目总监	刘晓东	432503197911207679	经济师	市政	注册监理 工程师	市政公用工程 水利水电工程	44013707	18年	工程开工至保 修期结束	深圳市 甘泉建 设监理 有限公 司
2	总监代表	陈卫	421181198912016611	工程师	市政	注册监理 工程师	市政公用工程 房屋建筑工程	44023870	10年	工程开工至竣 工验收	
3	市政监理工程师	崔显忠	420111196903035694	高级工 程师	市政	注册监理 工程师	市政公用工程 水利水电工程	44003107	25年	工程开工至保 修期结束	
4	道桥监理工程师	何维	431125198503270011	工程师	道桥	注册监理 工程师	市政公用工程 房屋建筑工程	13008630	15年	工程开工至竣 工验收	
5	给排水监理工程师	马海成	410224198108081311	工程师	给排水	注册监理 工程师	市政公用工程 水利水电工程	44013708	19年	工程开工至竣 工验收	
6	电气（安装） 监理工程师	李春红	411526198403092312	工程师	电气（安 装）	注册监理 工程师	市政公用工程 机电安装工程	44044659	15年	工程开工至保 修期结束	
7	园林绿化监理 工程师	唐志刚	432922198002086115	工程师	园林绿化	注册监理 工程师	市政公用工程 房屋建筑工程	44018873	15年	工程开工至保 修期结束	
8	安全监理工程 师	詹水勇	445122198910070996	工程师	安全	注册安全 工程师	建筑施工安全	19260392838	14年	工程开工至竣 工验收	
9	造价工程师	赵博	220524198305310030	高级工 程师	造价	一级造价 工程师	土建	建 [造]1120440 0001382	15年	工程开工至竣 工验收	
10	监理员	陈琪	360429199511041910	/	工程监理	深圳市监 理工程师	市政公用工程 房屋建筑工程	B20230985	7年	工程开工至保 修期结束	
11	监理员	罗小龙	511023199511257518	/	工程监理	深圳市监 理工程师	市政公用工程 港口与航道工程	B20240340	6年	工程开工至竣 工验收	
12	资料员	邓良宇	431129200307280031	/	资料整理	深圳市监 理员	道路与桥梁工程 技术	C20250064	1年	工程开工至竣 工验收	

注：1. 提供《拟投入本项目管理班子配备情况表》；

2. 提供①所有项目管理机构人员（需配备总监、总监代表）资格证书或职称证书、②拟派项目总监近6个月（自招标公告发布上一个月起倒算）在投标人处的社保缴纳证明、③除总监外的其他所有拟派团队人员近3个月（自招标公告发布上一个月起倒算）在投标人处的社保缴纳证明；

3. 拟派项目团队需满足《广东省建设厅转发建设部关于印发〈房屋建筑工程施工旁站监理管理办法（试行）〉的通知》（粤建管〔2002〕97号）文有关项目监理人员配置的数量要求。

刘晓东



使用有效期: 2026年01月12日
- 2026年07月11日

中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓名: 刘晓东

性别: 男

出生日期: 1979年11月20日

注册编号: 44013707

注册执业单位: 深圳市甘泉建设监理有限公司

注册有效期: 2028年09月21日

注册专业: 市政公用工程
水利水电工程



个人签名:

刘晓东
2026.1.12

签名日期:

发证日期: 2025年08月07日

中华人民共和国
住房和城乡建设部



持证人签名:

Signature of the Bearer

刘晓东

管理号: 08014932101482726

File No.:

本证书由中华人民共和国人力资源和社
会保障部批准颁发。它表明持证人通过国家
统一组织的考试, 取得相应的专业技术资
格水平。

This is to certify that the bearer of the Certificate
has passed national examination organized by the
Chinese government departments and has obtained
qualification level of speciality and technology.

姓名: 刘晓东
Full Name

性别: 男
Sex

出生年月: 1979年11月
Date of Birth

专业名称: 经济-建筑经济
Speciality

资格级别: 中级
Qualification Level

批准日期: 2008年11月
Approval Date

签发单位盖章:

Issued by

签发日期: 2009年03月16日

Issued on



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China

编号: 08066762
No.:

陈卫

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 刘晓东 社保账号: 604797056 身份证号: 432503197911207679 页码: 1
参保单位名称: 深圳市甘泉建设监理有限公司 单位编号: 392567 计算单位: 元

Table with columns for 缴费年, 月, 单位编号, 养老保险 (基数, 单位交, 个人交), 医疗保险 (险种, 基数, 单位交, 个人交), 生育 (险种, 基数, 单位交), 工伤保险 (基数, 单位交), 失业保险 (基数, 单位交, 个人交). Rows show monthly data from 2025-01 to 2026-02, ending with a total row.

备注: 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: https://sipub.sz.gov.cn/vp/, 输入下列验证码 (339277223dae107i) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称: 单位名称 深圳市甘泉建设监理有限公司
单位编号 392567



使用有效期: 2026年01月14日 - 2026年07月13日

中华人民共和国监理工程师注册证书

姓名: 陈卫

性别: 男

出生日期: 1989年12月01日

注册编号: 44023870

注册执业单位: 深圳市甘泉建设监理有限公司

注册有效期: 2027年05月20日

注册专业: 市政公用工程 房屋建筑工程



个人签名: [Signature] 陈卫
签名日期: 2026.1.15



发证日期: 2024年03月07日

B430




姓名: 陈卫

性别: 男

身份证号: 421181198912016611

专业: 建筑工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2019年9月28日

查询网址: <http://www.hnjrcw.com/zcquery/>



证书编号: B08193010100006492

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 陈卫 社保电话号: 630263479 身份证号码: 421181198912016611 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市甘泉建设监理有限公司 单位编号: 392567 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交			
2025	01	392567	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	392567	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	392567	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	392567	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	05	392567	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	06	392567	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	07	392567	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	08	392567	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	09	392567	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	10	392567	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	11	392567	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	12	392567	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	01	392567	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	02	392567	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计			10424.32	5212.16			4847.04	1885.0			471.32					394.53	98.7

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明, 向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (339277223db0392a) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时间。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称: 单位名称
深圳市甘泉建设监理有限公司



崔显忠



使用有效期: 2026年01月12日
- 2026年07月11日

中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓名: 崔显忠

性别: 男

出生日期: 1969年03月03日

注册编号: 44003107

注册执业单位: 深圳市甘泉建设监理有限公司

注册有效期: 2028年09月21日

注册专业: 市政公用工程
水利水电工程



个人签名:

签名日期:

2026.1.12

中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期: 2025年07月11日

广东省职称证书



姓名: 崔显忠

身份证号: 420111196903035694

职称名称: 高级工程师

专业: 建筑管理

级别: 副高

取得方式: 职称评审

通过时间: 2023年04月15日

评审组织: 深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号: 2303001117619

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2023年07月05日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

何维

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：崔显忠 社保电脑号：601122998 身份证号码：420111196903026594 页码：1
参保单位名称：深圳市甘泉建设监理有限公司 单位编号：392567 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	01	392567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	392567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	392567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	392567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	05	392567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	06	392567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	07	392567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	08	392567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	09	392567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	10	392567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	11	392567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	12	392567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	01	392567	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	02	392567	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计			11075.84	5212.16			4947.04	1886.0			471.32						96.7

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339277223db9ff4a ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的
缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 392567 单位名称 深圳市甘泉建设监理有限公司



使用有效期：2025年11月12日 - 2026年05月11日

中华人民共和国监理工程师注册证书

姓名：何维
性别：男
出生日期：1985年03月27日
注册编号：13008630
注册执业单位：深圳市甘泉建设监理有限公司
注册有效期：2027年04月09日
注册专业：房屋建筑工程
市政公用工程



个人签名：何维
签名日期：2025.11.12



发证日期：2024年01月25日



何维

姓名: 何维

性别: 男

证书编号: B1042012303161

发证日期: 2012.11.20

出生年月: 1985.03

专业名称: 路桥

资格名称: 工程师

批准时间: 2012.10.31

批准单位: 黄石市人力资源和社会保障局

批准文号: 黄人社职审[2012]48号

评审组织: 黄石市工程技术中级专业技术职务任职资格评审委员会

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 何维 社保电脑号: 801556931 身份证号码: 431125198508270011 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市甘泉建设监理有限公司 单位编号: 392567 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交			
2025	01	392567	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	392567	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	392567	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	392567	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	05	392567	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	06	392567	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	07	392567	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	08	392567	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	09	392567	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	10	392567	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	11	392567	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	12	392567	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	01	392567	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	02	392567	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计			10424.32	5212.16			4847.04	1885.0			471.32					394.53	98.7

备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (33927725fdeac71m) 核查, 验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为补缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时间。该参保人带&标识的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称: 单位名称 深圳市甘泉建设监理有限公司
单位编号 392567

社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

马海成



使用有效期: 2026年03月11日
- 2026年09月07日

中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓名: 马海成

性别: 男

出生日期: 1981年08月08日

注册编号: 44013708

注册执业单位: 深圳市甘泉建设监理有限公司

注册有效期: 2028年09月21日

注册专业: 水利水电工程
市政公用工程



中华人民共和国
住房和城乡建设部



个人签名:

马海成
2016.3.11

签名日期:

发证日期: 2025年07月11日

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发, 它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编号: B08143040100000082



持证人签名:

姓名: 马海成

性别: 男

身份证号: 410224198108081311

专业: 给水排水

资格级别: 工程师

授予时间: 2014年9月27日

李春红

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：马海成 社保电话：610898709 身份证号码：410224198106081311 页码：1
参保单位名称：深圳市甘泉建设监理有限公司 单位编号：392567 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	01	392567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2025	02	392567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2025	03	392567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2025	04	392567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2025	05	392567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2025	06	392567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2025	07	392567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2025	08	392567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2025	09	392567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2025	10	392567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2025	11	392567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2025	12	392567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2026	01	392567	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2026	02	392567	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.06
合计			11075.84	5212.16			4947.04	1886.0			471.32						96.7

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339277223db44fa5 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的
缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 392567 单位名称 深圳市甘泉建设监理有限公司



使用有效期：2025年11月11日 - 2026年05月10日

中华人民共和国监理工程师注册证书

姓名：李春红
性别：男
出生日期：1984年03月09日
注册编号：44044659
注册执业单位：深圳市甘泉建设监理有限公司
注册有效期：2027年09月04日
注册专业：机电安装工程
市政公用工程



个人签名：李春红
签名日期：2025.11.11



发证日期：2024年09月05日

唐志刚



使用有效期: 2025年11月11日
- 2026年05月10日

中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓名: 唐志刚

性别: 男

出生日期: 1980年02月08日

注册编号: 44018873

注册执业单位: 深圳市甘泉建设监理有限公司

注册有效期: 2027年08月22日

注册专业: 市政公用工程
房屋建筑工程



中华人民共和国
住房和城乡建设部



个人签名: 唐志刚

签名日期: 2025.11.11 发证日期: 2024年06月13日

本证书由湖南省人力资源和
社会保障厅批准颁发, 它表明持
证人通过全省专业技术统一考试
具有的资格水平。



证书编号: B08123031200000002

姓名: 唐志刚

性别: 男

身份证号: 432922198002086115

专业: 风景园林

资格级别: 工程师

授予时间: 2012年9月16日



持证人签名:

詹水勇

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 唐志刚 社保电脑号: 625577062 身份证号码: 432922196002096115 页码: 1
参保单位名称: 深圳市甘泉建设监理有限公司 单位编号: 392567 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	392567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2025	02	392567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2025	03	392567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2025	04	392567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2025	05	392567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2025	06	392567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2025	07	392567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2025	08	392567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2025	09	392567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2025	10	392567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2025	11	392567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2025	12	392567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2026	01	392567	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2026	02	392567	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.06
合计			11075.84	5212.16			4947.04	1886.0			471.32					394.62	96.7

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (339277223e112e75) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称: 单位名称 深圳市甘泉建设监理有限公司
单位编号 392567



190-0130




詹水勇 445122198910070996

姓名 詹水勇

性别 男

证件号码 445122198910070996

级别 中管级

执业证号 1924032838

发证日期 20231004644000003064

本人签名 _____

职业资格证书管理号 _____

190-0130

注册记录

詹水勇 445122198910070996

注册类别: 建筑施工现场安全

聘用单位: 深圳市甘泉建设监理有限公司

有效期至: 2029年7月1日

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编号: B08173080100000367



姓名: 詹水勇
 性别: 男
 身份证号: 445122198910070996
 专业: 市政公用工程
 资格级别: 工程师
 授予时间: 2017年9月9日

持证人签名: _____

深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

姓名: 詹水勇 社保电话号: 636594643 身份证号码: 445122198910070996 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市甘泉建设监理有限公司 单位编号: 392567 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交			
2025	01	392567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	392567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	392567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	392567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	05	392567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	06	392567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	07	392567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	08	392567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	09	392567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	10	392567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	11	392567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	12	392567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	01	392567	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	02	392567	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计			10424.32	5212.16			1413.82	471.32			471.32		197.26	394.53		98.7	



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (339277223df7ef8h) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称: 单位名称: 深圳市甘泉建设监理有限公司



赵博

使用有效期: 2026年01月12日
- 2026年04月12日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓名: 赵博
性别: 男
出生日期: 1983年05月31日
专业: 土木建筑工程
证书编号: 建[造]111204400001382
有效期: 2024年08月26日-2028年08月25日
聘用单位: 深圳市甘泉建设监理有限公司



个人签名:

签名日期:

赵博

赵博
2026.1.13



发证日期: 2024年08月07日

吉林省专业技术职务 任职资格证书

姓名: 赵博
性别: 男
证件号码: 220524198305310030
专业名称: 市政工程
资格名称: 高级工程师
授予资格时间: 2024年01月01日
证书编号: 2024B05315
公布文号: 吉建函〔2024〕644号
发文单位: 吉林省人力资源和社会保障厅
查询网址: <https://zhrs.hrss.jl.gov.cn/>



此证书表明持证人具备担任相应专业技术职务的任职资格, 同时取代原《吉林省专业技术资格评审表》存入个人档案使用。

二维码验证



电子证书生成日期: 2024年09月14日

数据来源: 吉林省电子证照库

陈琪

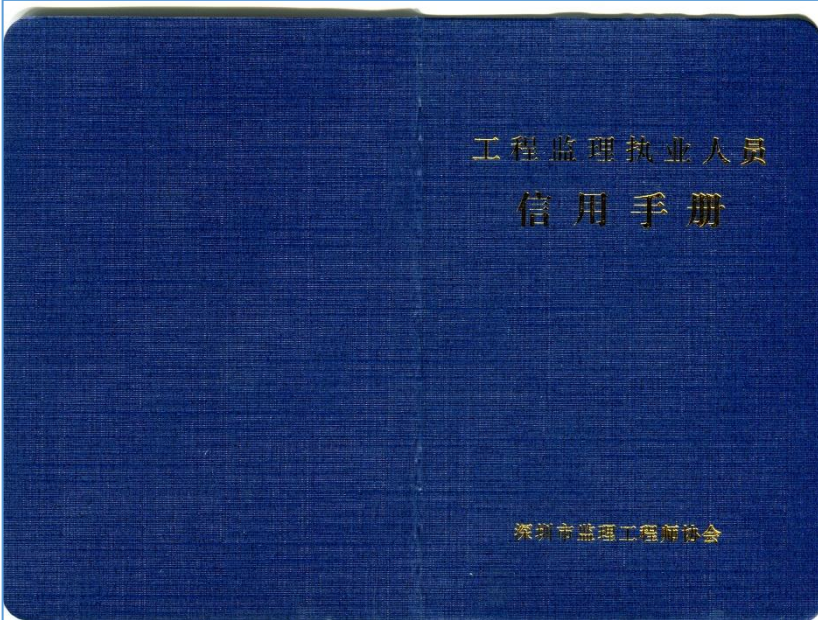
深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 赵博 社保电脑号: 644436967 身份证号码: 220524198305310030 页码: 1
参保单位名称: 深圳市甘泉建设监理有限公司 单位编号: 392567 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	01	392567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2025	02	392567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2025	03	392567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2025	04	392567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2025	05	392567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2025	06	392567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2025	07	392567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2025	08	392567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2025	09	392567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2025	10	392567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2025	11	392567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2025	12	392567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2026	01	392567	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2026	02	392567	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.06
合计			11075.84	5212.16			4947.04	1886.0			471.32					96.7	



- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(339277223dc09095) 核查, 验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称: 单位名称 深圳市甘泉建设监理有限公司
单位编号 392567



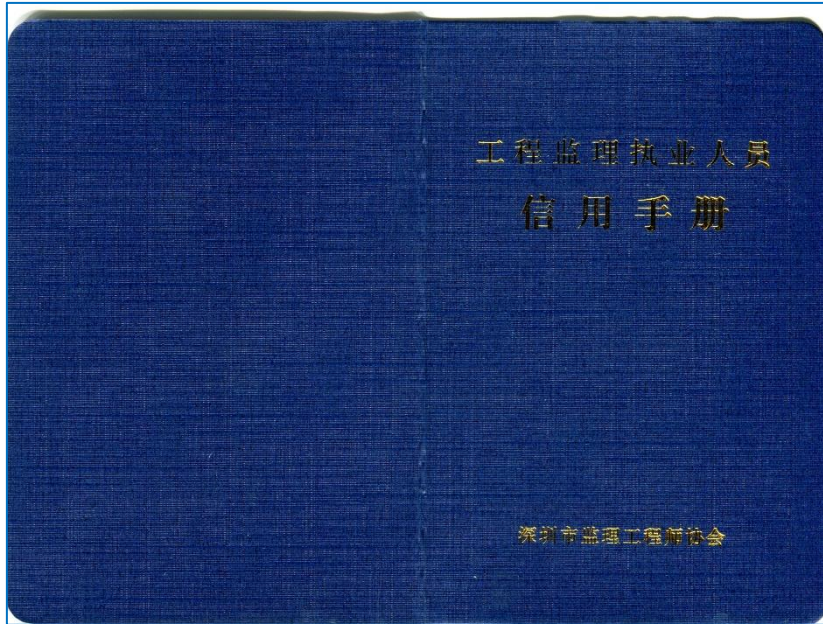
岗位类别: 专业监理工程师
 登记专业: 房屋建筑工程
市政公用工程

姓名: 陈琪
 性别: 男
 身份证号: 360429199511041910
 学历: 大专
 所学专业: 建筑工程技术
 技术职称: 无
 从业单位: 深圳市甘泉建设监理有限公司

核发机构: 深圳市监理工程师协会
 核发日期: 2023年11月15日
 核发编号: B2023Q985



罗小龙



个人信用年审贴签页	综合监理知识年度继续教育贴签页
已通过2025年度深圳市监理工程师协会会员年审	已参加2025年度工程监理综合知识继续教育培训
有效日期:	有效日期:
有效日期:	有效日期:
有效日期:	有效日期:
有效日期:	有效日期:

岗位类别: 专业监理工程师	
登记专业: 港口与航道工程 市政公用工程	
姓名: 罗小龙	
性别: 男	
身份证号: 511023199511257518	
学历: 本科	
所学专业: 艺术设计	
技术职称: 无	
从业单位: 深圳市甘泉建设监理有限公司	
核发机构: 深圳市监理工程师协会	
核发日期: 2024年6月11日	
核发编号: B20240340	

施工安全监理知识年度继续教育贴签页	廉洁自律惩戒记录页
已参加2025年度工程建设安全生产管理知识教育培训	已接受2025年度危大工程安全管理的监理业务培训
有效日期:	记录日期:
有效日期:	记录日期:
有效日期:	记录日期:
有效日期:	记录日期:

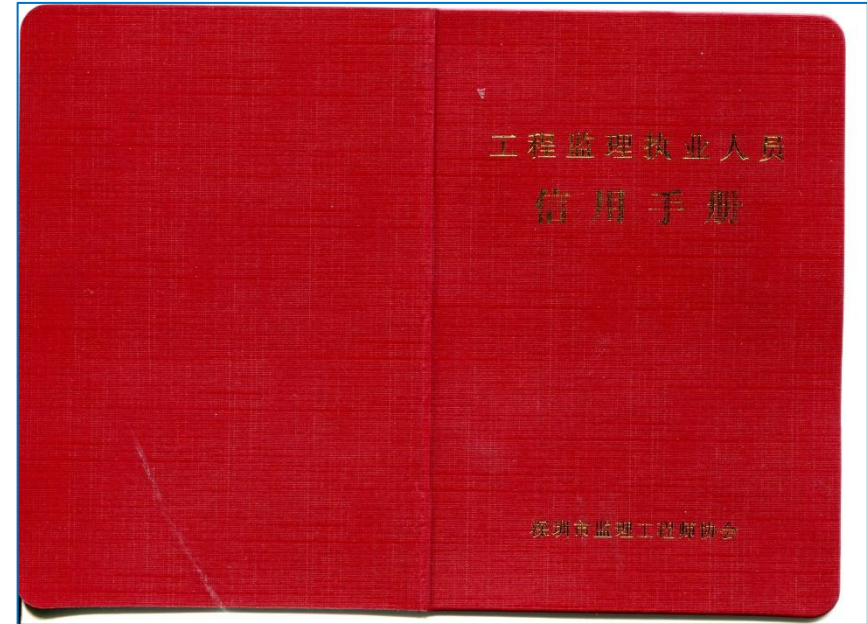
邓良宇

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 罗小龙 社保电脑号: 647664788 身份证号码: 511023195611257618 页码: 1
参保单位名称: 深圳市甘泉建设监理有限公司 单位编号: 392567 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	392567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2025	02	392567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2025	03	392567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2025	04	392567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2025	05	392567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2025	06	392567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2025	07	392567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2025	08	392567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2025	09	392567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2025	10	392567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2025	11	392567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2025	12	392567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2026	01	392567	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2026	02	392567	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.06
合计			10424.32	5212.16			1413.82	471.32			471.32					394.62	96.7

- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>; 输入下列验证码 (339277223dc313ce) 核查, 验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 392567 单位名称 深圳市甘泉建设监理有限公司




岗位类别: 监理员

核发机构: 深圳市监理工程师协会

核发日期: 2025 年 5 月 15 日

核发编号: C20250064



姓 名: 邓良宇

性 别: 男

身份证号: 431129200307280031

学 历: 大专

所学专业: 道路与桥梁工程技术

技术职称: 无

从业单位: 深圳市甘泉建设监理有限公司

6、企业信用情况

“国家企业信用信息公示系统”中存在“严重违法失信企业名单（黑名单）信息”



国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

[企业信用信息](#) | [经营异常名录](#) | [严重违法失信名单](#)





深圳市甘泉建设监理有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 914403002793925141

注册号:

法定代表人: 李化印

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 1997年10月23日

[发送报告](#)

[信息分享](#)

[信息打印](#)

[基础信息](#) | [行政许可信息](#) | [行政处罚信息](#) | [列入经营异常名录信息](#) | **[列入严重违法失信名单 \(黑名单\) 信息](#)** | [公告信息](#)

■ 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

序号	类别	列入严重违法失信名单 (黑名单) 原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出严重违法失信名单 (黑名单) 原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

[首页](#) | [« 上一页](#) | [下一页 »](#) | [末页](#)

7、项目总监任职资格承诺函

项目总监任职资格承诺函

致招标人：深圳市龙华区水污染治理中心

为了确保本工程招标投标工作进行顺利，针对长岭陂骑行道（龙华段）建设工程（监理）工程投标项目总监任职资格，我方作出如下承诺：

我方投标项目总监姓名刘晓东，身份证号：432503197911207679，执业资格：注册监理工程师；注册专业：市政公用工程、水利水电工程（证书注册号：44013707），满足《中华人民共和国招标投标法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》、《关于建设工程招标投标改革若干规定》（深府[2015]73号）、《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》（深建规〔2022〕1号）及《深圳市人民政府关于进一步规范建设工程招标投标活动的通知》（深府规〔2024〕8号）等法律法规性文件对项目经理任职资格的规定，并符合本次招标项目所要求的执业资格，完全具备招标文件对项目总监任职资格的要求。

如果违反本承诺书中任何内容，我方愿意接受因此造成的一切后果。

投标人（单位公章）：深圳市甘泉建设监理有限公司

法定代表人（签字或盖章）：李化印

单位地址：深圳市宝安区西乡街道臣田社区宝田三路28号7栋5层

邮政编码：518100 电话：0755-27220049 传真：/

2026年03月16日

8、不违法转包分包承诺书

不违法转包分包承诺书

致招标人：深圳市龙华区水污染治理中心

我单位参加长岭陂骑行道（龙华段）建设工程（监理）的招投标活动，若有幸成为中标人，为保证本工程项目按招标文件和我方投标文件顺利实施，我方郑重作以下承诺：

- 1、我方声明在本项目投标活动中无出借（租）企业资质、围标串标、弄虚作假行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 2、承诺工程实施过程中不发生分包、转包、挂靠等行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 3、承诺按期签订合同，按期进场，按期开工建设，严格按照合同相关约定履行合同并保证工期、质量和安全；
- 4、承诺投标文件中确定的项目班子全员到岗，未经批准不得变更；
- 5、承诺严格执行廉政建设和反腐败的法律和法规，不发生违法乱纪行为；
- 6、承诺在项目实施过程中，服从招标人和监理单位的现场管理，积极配合相关管理部门的检查、调查工作；
- 7、严格把控电缆等施工主要材料质量，杜绝不合格电缆等施工主要材料使用于本工程；
- 8、使用符合《非道路移动柴油机械排气烟度限值及测量方法》（GB36886-2018）国家标准要求的非道路移动机械。
- 9、若承包人违反上述情况，承包人自愿接受建设单位将其纳入建设单位的工程履约评价不良记录内，并列入建设单位其他去劣情形。

投标人全称（单位公章）：深圳市甘泉建设监理有限公司

法定代表人（签字或盖章）：李仕印

联系电话：0755-27220049

传真：/

承诺日期：2026年03月16日

9、诚信投标承诺书

诚信投标承诺书

致招标人：深圳市龙华区水污染治理中心

我方将严格执行建设工程招投标有关法律法规，并完全接受长岭陂骑行道（龙华段）建设工程（监理）招标文件所有内容，就企业及项目经理有关情况作出如下承诺：

1、我单位在参加本项目投标活动中，截至截标之日止，不存在以下情形：

(1) 近3年内（从招标公告发布之日起倒算）投标人或者其法定代表人有行贿犯罪记录的；

(2) 近1年内（从截标之日起倒算）因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的；

(3) 因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的；

(4) 拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的；

(5) 依法拒绝投标的其他情形。

2、如果违反本承诺书，我方愿意接受：

(1) 取消投标资格、取消中标资格；

(2) 投标担保将全部被没收，给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方还有权要求我方对超过部分进行赔偿；

(3) 招标人今后可拒绝我方参与投标；

(4) 建设行政主管部门或相关主管部门对我方作不良行为记录、行政处罚。

投标人全称（单位公章）：深圳市甘泉建设监理有限公司

法定代表人（签字或盖章）：李化卿

单位地址：深圳市宝安区西乡街道臣田社区宝田三路28号7栋5层

邮政编码：518100

电话：0755-27220049

日期：2026年03月16日