

标段编号： 2601-440309-04-01-471070001001

深圳市建设工程其他招标投标 文件

标段名称： 长岭陂骑行道（龙华段）建设工程（全过程造价咨询）

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳锦洲工程管理有限公司

日期： 2026年03月02日

目录

- 1、投标函
- 2、企业基本情况
- 3、企业同类工程业绩
- 4、项目负责人同类工程业绩
- 5、拟派项目团队能力
- 6、企业信用情况
- 7、其他

1、 投标函

投标函

致 深圳市龙华区水污染治理中心：

根据已收到贵方的 长岭陂骑行道（龙华段）建设工程（全过程造价咨询） 招标文件，我单位经考察现场和研究上述招标文件后，我方愿以招标文件前附表规定的付费方法及标准，接受贵方招标文件所提出的任务要求。

1. 我方已详细审核了全部招标文件，包括澄清、修改、补充文件（如有时）及有关附件，对招标文件的要求完全理解。

2. 我方认同招标文件规定的评审规则，遵守评标委员会的裁决结果，并且不会采取妨碍项目发展的行为。我方理解你方没有必须接受你方可能收到的最低标或任何投标的义务。

3. 我方同意所递交的投标文件在招标文件规定的投标有效期内有效，在此期间内我方的投标有可能中标，我方将受此约束。如果在投标有效期内撤回投标或放弃中标资格，我方的投标担保将全部被没收。

4. 我方保证所提交的保证金是从我单位基本账户汇出，银行保函是由我单位基本账户开户银行所在网点或其上级银行机构出具，担保公司保函、保证保险的保费是通过我单位基本账户支付，如不按上述原则提交投标担保，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，因此造成的责任由我单位承担。

5. 如果我方中标，我方保证按照招标文件规定的时间完成任务，并将按招标文件的规定履行合同责任和义务。

6. 如果我方中标，我方将按照投标文件承诺组建项目组，由投标文件所承诺的人员完成本项目的全部工作。如未经招标人同意更换项目组成员，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，由此造成的违约责任由我单位承担。

7. 如果我方中标，我方将按照招标文件中规定的金额提交经招标人认可的履约保函。

8. 我方保证投标文件内容无任何虚假。若评定标过程中查有虚假，同意作无效或废标处理，并被没收投标担保；若中标之后查有虚假，同意被废除授标并被没收投标担保。

9. 在正式合同签署并生效之前，贵方的中标通知书和本投标函将成为约束双方的合同文件的组成部分。

本投标函同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标人名称：深圳锦洲工程管理有限公司

法定代表人：

授权委托人：张雅君

单位地址：深圳市南山区南山街道阳光棕榈社区学府路 263 号大新时代大厦 A 座 2001

邮编：518052 联系电话：0755-28991234 传真：0755-28991234

日期：2026 年 3 月 2 日

2、企业基本情况

企业基本情况一览表

企业注册名称	深圳锦洲工程管理有限公司	注册资本	28000 万元	成立日期	2009-7-20
企业法人代表	蒋春山	企业性质（民营/国有/其他）	民营企业		
公司注册地址	深圳市南山区南山街道阳光棕榈社区学府路 263 号大新时代大厦 A 座 2001		联系电话	0755-28991234	
企业简介 (内容包括企业规模、人员数量及具有技术职称人员所占的比率等)	<p>深圳锦洲工程管理有限公司位于深圳市南山区南山街道，是一家专业从事建设工程咨询的综合性服务类公司，办公面积达一千多平方米，公司相继成立了广州分公司、惠州分公司、珠海分公司、中山分公司、东莞分公司、佛山分公司、汕尾分公司、汕头分公司等多家分支机构。</p> <p>我司具有工程造价咨询甲级、工程招标代理甲级资质、广东省工程建设招标代理行业资信评价等级证书 AAA、工程设计资质、工程监理资质、建筑施工资质、工程咨询单位乙级资信证书等，具备完善的 ISO9001：2015 质量管理体系、ISO14001:2015 环境管理体系、ISO45001:2018 职业健康安全管理体系、ISO37001 反贿赂管理体系、ISO27001:2013 信息安全管理体系的五位一体的全方位管理制度；深圳市全过程工程咨询第一批试点单位，公司的主要业务涵盖工程造价咨询、工程招标代理、工程咨询、工程设计、工程监理等业务，具有良好的市场信誉。</p> <p>成立于 2009 年 07 月 20 日，公司现有 115 人，公司下设造价咨询部(75 人)、招投标部(5 人)、项目管理部(12 人)、经营部(8 人)、财务部(5 人)、综合办公室(10 人)等部门。其中高级工程师 15 人，中级职称 17 人，初级职称 17 人，注册人员共 60 人。具有技术职称人员所占的比率为 42.61%。</p>				
其他	<p>工程造价咨询甲级</p> <p>工程招标代理甲级资质</p> <p>广东省工程建设招标代理行业资信评价等级证书 AAA</p> <p>工程设计资质</p> <p>工程监理资质</p> <p>建筑施工资质</p> <p>工程咨询单位甲级资信证书</p>				

注：投标人提供《企业基本情况一览表》、营业执照、《企业性质承诺书》扫描件。

(1) 营业执照

		
统一社会信用代码 914403006911843701	<h1>营 业 执 照</h1>	
名 称 深圳锦洲工程管理有限公司	类 型 有限责任公司	成 立 日 期 2009年07月20日
法 定 代 表 人 蒋春山	住 所 深圳市南山区南山街道阳光棕榈社区学府路263号大新时代大厦A座2001	
重 要 提 示 1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。		登 记 机 关  2024年06月06日
国家企业信用信息公示系统网址: http://www.gsxt.gov.cn		国家市场监督管理总局监制

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

[基本信息](#)
[许可经营信息](#)
[股东信息](#)
[成员信息](#)
[变更信息](#)
[股权质押信息](#)
[法院冻结信息](#)
[经营异常信息](#)
[严重违法失信信息](#)

深圳锦洲工程管理有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	914403006911843701
注册号:	440301104161358
商事主体名称:	深圳锦洲工程管理有限公司
住所:	深圳市南山区南山街道阳光棕榈社区学府路263号大新时代大厦A座2001
法定代表人:	蒋春山
认缴注册资本(万元):	28000
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	2009-07-20
营业期限:	永续经营
核准日期:	2024-06-28
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	深圳锦洲工程管理有限公司中山分公司(开业(存续)),深圳锦洲工程管理有限公司宝安分公司(注销),深圳锦洲工程管理有限公司龙华分公司(注销)
备注:	

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

[基本信息](#)
[许可经营信息](#)
[股东信息](#)
[成员信息](#)
[变更信息](#)
[股权质押信息](#)
[法院冻结信息](#)
[经营异常信息](#)
[严重违法失信信息](#)

深圳锦洲工程管理有限公司的许可经营信息

一般经营项目:	工程咨询、招标代理、造价咨询、工程设计、施工与勘察, 工程建设项目招标代理, 工程监理, 工程造价咨询, 建设工程质量检测, 市政公用工程, 城市园林绿化。地基与基础工程专业承包; 机电安装工程; 环保工程; 防水防腐保温工程; 建筑幕墙工程; 建筑装饰装修工程; 机电安装工程; 钢结构建设工程; 工程项目管理、工程项目代建、工程技术咨询; 建筑设计咨询; 绿色建筑及新材料技术咨询; 拆除拆卸工程; 建筑废弃物处理及综合利用; 建筑劳务分包; 地质灾害治理工程施工; 安全技术防范系统安装工程; 智能化工程的设计与施工; 体育场设施工程; 水利水电工程; 公路工程; 城市及道路照明工程; 道路养护工程; 消防设施工程; 建筑结构加固工程; 消防工程。(需取得建设主管部门的资质证书后方可经营)
许可经营项目:	

(2) 《企业性质承诺书》

企业性质承诺书

致招标人：深圳市龙华区水污染治理中心

我单位参加长岭陂骑行道（龙华段）建设工程（全过程造价咨询）项目的投标活动，经自查，我单位郑重作以下承诺：我单位的企业性质为民营企业 国有 其他。

特此承诺！

投标人（盖公章）：深圳锦洲工程管理有限公司

法定代表人（签名或签章）：



日期：2026年3月2日

(3) 资质证书

工程造价咨询企业资质证书





CCEA
CHINA
COST
ENGINEERING
ASSOCIATION
中国建设工程造价管理协会

工程造价咨询企业信用

AAA

单位名称：深圳锦洲工程管理有限公司

有效期至：2027年07月15日

查询网址：<http://www.ccea.pro>

注：企业信用等级实行动态管理，企业最新信用等级请登录查询网址查询。





公文名称：住房和城乡建设部办公厅关于取消工程造价咨询企业资质审批加强事中事后监管的通知

索引号：000013338/2021-00275

分类：标准定额（标准科技）

发文单位：住房和城乡建设部办公厅

发文日期：2021-06-28

文号：建办标〔2021〕26号

主题词：

实施日期：

废止日期：

住房和城乡建设部办公厅关于取消工程造价咨询企业资质审批 加强事中事后监管的通知

各省、自治区住房和城乡建设厅，直辖市住房和城乡建设（管）委，新疆生产建设兵团住房和城乡建设局，国务院有关部门建设工程造价管理机构，各有关单位：

为贯彻落实《国务院关于深化“证照分离”改革 进一步激发市场主体发展活力的通知》（国发〔2021〕7号），持续深入推进“放管服”改革，取消工程造价咨询企业资质审批，创新和完善工程造价咨询监管方式，加强事中事后监管，现就有关事项通知如下：

一、取消工程造价咨询企业资质审批。按照国发〔2021〕7号文件要求，自2021年7月1日起，住房和城乡建设主管部门停止工程造价咨询企业资质审批，工程造价咨询企业按照其营业执照经营范围开展业务，行政机关、企事业单位、行业组织不得要求企业提供工程造价咨询企业资质证明。2021年6月3日起，住房和城乡建设主管部门不再办理工程造价咨询企业资质延续手续，到期需延续的企业，有效期自动延续至2021年6月30日。

二、健全企业信息管理制度。各级住房和城乡建设主管部门要加强与市场监管等有关部门沟通协调，结合工程造价咨询统计调查数据，健全工程造价咨询企业名录，积极做好行政区域内企业信息的归集、共享和公开工作。鼓励企业自愿在全国工程造价咨询管理系统完善并及时更新相关信息，供委托方根据工程项目实际情况选择参考。企业对所填写信息的真实性和准确性负责，并接受社会监督。对于提供虚假信息的工程造价咨询企业，不良行为记入企业社会信用档案。

三、推进信用体系建设。各级住房和城乡建设主管部门要进一步完善工程造价咨询企业诚信长效机制，加强信用管理，及时将行政处罚、生效的司法判决等信息归集至全国工程造价咨询管理系统，充分运用信息化手段实行动态监管。依法实施失信惩戒，提高工程造价咨询企业诚信意识，努力营造诚实守信的市场环境。

- 1 -

住房和城乡建设部发布



住房和城乡建设部行政规范性文件

四、构建协同监管新格局。健全政府主导、企业自治、行业自律、社会监督的协同监管格局。探索建立企业信用与执业人员信用挂钩机制，强化个人执业资格管理，落实工程造价咨询成果质量终身责任制，推广职业保险制度。支持行业协会提升自律水平，完善会员自律公约和职业道德准则，做好会员信用评价工作，加强会员行为约束和管理。充分发挥社会监督力量参与市场秩序治理。鼓励第三方信用服务机构开展信用业务。

五、提升工程造价咨询服务能力。继续落实《关于推进全过程工程咨询服务发展的指导意见》（发改投资规〔2019〕515号）精神，深化工程领域咨询服务供给侧结构性改革，积极培育具有全过程咨询能力的工程造价咨询企业，提高企业服务水平和国际竞争力。

六、加强事中事后监管。各级住房和城乡建设主管部门要高度重视工程造价咨询企业资质取消后的事中事后监管工作，落实放管结合的要求，健全审管衔接机制，完善工作机制，创新监管手段，加大监管力度，依法履行监管职责。全面推行“双随机、一公开”监管，根据企业信用风险分类结果实施差异化监管措施，及时查处相关违法、违规行为，并将监督检查结果向社会公布。

住房和

城乡建设部办公厅

2021年6月28日

（此件主动公开）

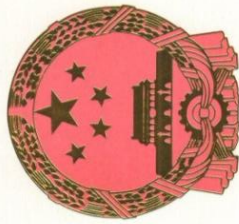
工程招标代理机构资质证书



企业名称：深圳锦洲工程管理有限公司

经济性质：有限责任公司

资质等级：工程招标代理机构甲级



工程招标代理机构
资质证书

证书编号：F144024323

有效期：至2022年06月19日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

发证机关：中华人民共和国住房和城乡建设部
2017年06月19日

No.FZ 0025165

广东省工程建设招标代理行业资信评价等级证书



工程设计资质证书



全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skyppt.gdcic.net>

工程监理资质证书



工程监理资质证书

证书编号: E244065474

企业名称: 深圳锦洲工程管理有限公司

统一社会信用代码: 914403006911843701

法定代表人: 蒋春山

注册地址: 深圳市南山区南山街道阳光棕榈社区学府路263号大新时代大厦A座2001

有效期: 至2030年11月04日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 市政公用工程监理乙级
房屋建筑工程监理乙级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年11月04日

建筑业企业资质证书



建筑业企业资质证书

证书编号: D244772525

企业名称: 深圳锦洲工程管理有限公司

统一社会信用代码: 914403006911843701

法定代表人: 蒋春山

注册地址: 深圳市南山区南山街道阳光棕榈社区学府路263号大新时代大厦A座2001

有效期: 至2030年07月08日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 市政公用工程施工总承包二级
建筑工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年07月08日





建筑业企业资质证书

证书编号: D344245063

企业名称: 深圳锦洲工程管理有限公司

统一社会信用代码: 914403006911843701

法定代表人: 蒋春山

注册地址: 深圳市南山区南山街道阳光棕榈社区学府路263号大新时代大厦A座2001

有效期: 至2028年12月27日

(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 市政公用工程施工总承包三级
钢结构工程专业承包三级
环保工程专业承包三级
地基基础工程专业承包三级
建筑工程施工总承包三级
建筑装修装饰工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2024年07月15日



工程咨询单位甲级资信证书

工程咨询单位甲级资信证书

单位名称：深圳锦洲工程管理有限公司

住所：深圳市南山区南山街道阳光棕榈社
区学府路263号大新时代大厦A座
2001

统一社会信用代码：914403006911843701

法定代表人：蒋春山

技术负责人：石伟

资信等级：甲级

资信类别：专业资信

业务：市政公用工程，建筑

证书编号：甲242025012584

有效期：2025年12月31日至2028年12月30日



证书查询

发证单位：中国工程咨询协会



3、企业同类工程业绩

企业同类工程业绩一览表

序号	项目名称	建设内容	合同金额 (万元)	工程类型	合同签订日期	备注
1	龙岗区良白路-铁东路-丹白路道路工程	本项目位于龙岗区平湖街道和南湾街道,南起南湾盛宝路、北至平湖万福路,项目由良白路、铁东路、丹白路三条路组成,道路全长约 5.1 公里,规划红线宽 30-40 米,双向 4-6 车道,城市主干道,共设桥梁 6 座(共 1.3 公里),箱涵 4 座,新建通道 1 座(下穿机荷高速),单洞长度约 110 米。	642.24596	市政工程	2022-1-14	全过程造价咨询
2	龙坪路市政工程(龙岗大道-站前路) II 标段造价咨询	本段全长约 1.25 公里,其中隧道段长约 700m,路基段长约 510m,桥梁段长 40m。建设内容包括道路工程、隧道工程、管线工程、建筑工程、交通工程、交通疏解工程、管线迁改工程等。	271.544	市政工程	2024-1-19	全过程造价咨询
3	章阁综合水质净化工程造价审核	章阁综合水质净化工程拟选址于福城街道章阁社区规划桂平路与规划龙澜大道交汇处西北侧,综合水质净化工程	259.922	市政工程	2023-11-3	全过程造价咨询
4	黎光综合水质净化工程(造价审核)	黎光综合水质净化工程选址于观澜街道外环高速与珠三角环线高速交汇处西北侧,本项目拟对黎光片区废水进行无害化处理,实现废水资源化	196.1151	市政工程	2024-4-10	全过程造价咨询
5	园山街道大福路市政工程造价咨询	工程位于龙岗区园山街道大康片区,规划大福路西起龙岗大道,东至永勤路,为城市支路,双向四车道,红线宽度 25m,道路全长约 1.78km。包含道路工程,给排水工程,电气工程等。总投资约 2.1 亿,建安费约 2 亿元。	125.28	市政工程	2022-5-6	全过程造价咨询

6	龙岗区二次供水设施提标改造工程（2020年）—深水龙岗水务集团供水片区全过程造价咨询	龙岗区二次供水设施提标改造工程（2020年）	95.265	市政工程	2021-5-12	全过程造价咨询
---	--	------------------------	--------	------	-----------	---------

注：（1）类似全过程造价咨询业绩指市政工程全过程造价咨询业绩。

（2）业绩材料按照《资信标要求一览表》要求提供。

（3）类似项目业绩合同金额应大于本项目投标报价 1/2（即 100.8071 万元）。

(1) 龙岗区良白路-铁东路-丹白路道路工程

中标通知书

标段编号：2015-440300-54-01-102497002001

标段名称：龙岗区良白路-铁东路-丹白路道路工程-造价咨询

建设单位：深圳市龙岗区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳锦洲工程管理有限公司

中标价：642.245960万元

中标工期：1095

项目经理(总监)：

本工程于 2021-10-27 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标，2021-12-15 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2021-12-24

查验码：5067481027549093

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy



张敬舒

正本

合同编号： ZJZX-17100

建设工程造价咨询委托合同



工程名称： 龙岗区良白路-铁东路-丹白路道路工程

工程地点： 平湖街道

委托人： 深圳市龙岗区建筑工务署

咨询人： 深圳锦洲工程管理有限公司

署 2020 年 4 月版

第一部分 协议书

委托人：深圳市龙岗区建筑工务署

咨询人：深圳锦洲工程管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》及其他法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，委托人、咨询人就工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况：

工程名称：龙岗区良白路-铁东路-丹白路道路工程

工程地点：平湖街道

工程规模：本项目位于龙岗区平湖街道和南湾街道，南起南湾盛宝路、北至平湖万福路，项目由良白路、铁东路、丹白路三条路组成，道路全长约 5.1 公里，规划红线宽 30-40 米，双向 4-6 车道，城市主干道，共设桥梁 6 座（共 1.3 公里），箱涵 4 座，新建通道 1 座（下穿机荷高速），单洞长度约 110 米。

二、咨询工作内容：

■1、全过程造价控制，初步设计阶段、施工图设计阶段、施工招标阶段、项目实施阶段、结算（决算）阶段的所有全过程造价咨询工作，详见合同专用条款第四条。包括：

1.1、项目可研概算阶段：审核资料、协助完成项目可行性研究评审工作；负责审核概算、协助完成概算评审工作以及项目实施过程中的概算调整工作；

1.2、方案测算/比选，施工图预算或招标控制价的编制或审核、实施阶段造价咨询服务、工程结算的编制、工程结算的审核和项目决算审核等全过程造价咨询服务。

2、投资估算的编制或审核；

3、工程概算的编制或审核；

4、方案测算/比选

5、施工图预算或招标控制价的编制或审核；

6、工程结算的编制；

7、工程结算的审核；

8、工程竣工决算编制或审核

9、工程竣工决算编制专项审计；

10、后评估：_____。

三、咨询酬金：

1、酬金（含税）：暂定为（大写）陆佰肆拾贰万贰仟肆佰伍拾玖元陆角（小写）¥642.24596 万元，计算式如下：

100 万元 × 12‰ = 1.2 万元

(500-100) 万元 × 11‰ = 4.4 万元

(1000-500) 万元 × 10‰ = 5 万元

(5000-1000) 万元 × 9‰ = 36 万元

(10000-5000) 万元 × 8‰ = 40 万元

(112315.35-10000) 万元 × 7‰ = 716.20745 万元

合计 802.80745（万元）

造价咨询服务下浮 20% 计合同暂定价为 $802.80745 \times 0.8 = 642.24596$ 万元

2、造价咨询计取及结算方式：

2.1、根据协议书中约定的咨询工作内容，根据广东省物价局发布的《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函【2011】742号）文中的收费费率标准表计算造价咨询酬金，选择全过程造价控制的不再单独计算投资估算审核和工程概（估）算的审核费用，（取费基数为：预算价/招标控制价，概算建安费，其他_____），并下浮 20%；

2.2、双方协商约定按以下方式计取造价咨询酬金：_____

3、项目建设过程中，投资计划经批准调整者，咨询费取费基数可做调整，费率参照广东省物价局发布的《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函【2011】742号）中的收费标准调整。

4、造价咨询费的结算方式：按照协议书“三、咨询酬金”中的第 2 和第 3 条执行，最终以政府审计/评审部门评审结果为准。

四、咨询工作期限：

本合同约定的咨询工作自收到委托人的全部有效资料后开始实施，区分不同的咨询工作内容按专用条款第四条的规定时间内咨询人向委托人提交合同约定的咨询成果文件。

五、质量要求：见专用条款各阶段的质量要求。

六、下列文件均为本合同的组成部分：

1、建设工程造价咨询合同通用条款；

2、建设工程造价咨询合同专用条款；

3、建设工程造价咨询合同执行中共同签署的补充与修改文件。

七、在合同条款相互冲突的情况下，合同效力的解释的优先顺序为：

1、本协议书，2、补充条款，3、合同专用条款，4、合同通用条款，5、其他的补充和修改。

八、咨询人向委托人承诺，按照本合同的约定，完成本合同约定工作范围内的建设工程造价咨询工作。

九、委托人向咨询人承诺，按照本合同专用条款约定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金。

十、本合同一式十份，具有同等法律效力，其中正本二份，双方各执一份，副本八份，委托人执五份，咨询人执三份。

(以下无正文)

委托人：深圳市龙岗区建筑工务署

地 址：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

开户银行：

经办人：
帐 号：

合同签订地点：龙岗区

合同签订时间：

.....
备案意见：

咨询人：深圳锦洲工程管理有限公司

地 址：深圳市福田区梅林街道梅丰
社区梅华路上梅林工业区综合楼3栋
东方星大厦3栋2层

法定代表人：陈海芳

委托代理人：

电话：

开户银行：中国建设银行股份有限
公司深圳梅林支行

帐 号：44201550900052505838

2022年1月14日

备案机构：

经办人：

年 月 日

深圳市龙岗区发展和改革局文件

深龙发改〔2021〕498号

龙岗区发展和改革局关于龙岗区良白路- 铁东路-丹白路道路工程可行性研究 报告的批复

区建筑工务署：

你单位报送的《龙岗区良白路-铁东路-丹白路道路工程可行性研究报告》（以下简称《可研报告》，项目国家编码：2015-440300-54-01-102497）收悉。经审核，现将有关事项批复如下：

一、项目建设的必要性

本项目是南湾、平湖片区路网的重要组成部分，对于完善片区路网结构、减少高速公路和铁路对城市用地的分隔、改善沿线居民交通出行环境、促进深圳国际农产品物流园及沿线土地的开

- 1 -

发建设、推动区域社会经济发展具有重要意义，因此本项目建设是必要的。

根据《龙岗区交通工作协调会议纪要》（区政府办公会议纪要 2021 年 38 号之四），会议议定，龙岗区良白路-铁东路-丹白路道路工程立项时间较早，请区发展改革局就龙岗区良白路-铁东路-丹白路道路工程项目可研审批事宜予以支持。

二、建设内容与规模

《可研报告》提出：本项目南起盛宝路与红棉路交叉口，向北跨过沙湾河，下穿杭深高铁、水官高速后，与丹运路、白李路衔接；再沿广深铁路东侧布线，依次与尺西路、联李大道、河川路相交，再下穿机荷高速、平盐铁路后，沿现状良白路向北与平安大道相交，终点至万福路，与丹平鹅公岭立交相接，全长约 5.065 公里，其中新建段长约 4.3 公里，改造扩建段长约 0.765 公里。道路设计标准为城市主干路，双向 4-6 车道，设计速度 40 公里/小时，道路红线宽度 30-40 米，全线共设桥梁 6 座总长 1294.44 米、箱涵 4 座总长 183m、下穿机荷高速通道 1 座（双洞）总长 110m，道路沿线布设完善的市政配套设施，包括给水、雨水、污水、电力、电信、照明、燃气管线等。

项目桥梁、涵洞工程一览表

序号	桥梁名称	孔数及孔径 (孔-m)	桥涵全长 (孔-m)
1	杭深铁路段左线桥	(35+240+35)+3x60+(2	448.54

		x40+35) (钢箱梁)	
2	杭深铁路段右线桥	4x41+3x60+4x40 (钢箱梁)	503.54
3	水官高速沙湾河桥	45+2×72 (钢箱梁)	192.58
4	李朗河桥	2×30 (预应力小箱梁)	70.70
5	丹运桥	1×30 (预应力小箱梁)	37.04
6	给水管线保护桥	1×35 (预应力小箱梁)	42.04
7	K2+060(车行箱涵)	1-8×4.6 (钢筋砼箱涵)	40.0
8	K2+120 (白泥坑水箱涵)	1-8×4.5 (钢筋砼箱涵)	44.0
9	K4+146(过水箱涵)	2-4.5×3.6 (钢筋砼箱涵)	65.0
10	K4+686(过水箱涵)	1-4×3 (钢筋砼箱涵)	34.0
11	下穿机荷高速通道 (K3+430-K3+540)	2-21.1×8.6 (钢筋砼, 单箱双室结构, 双洞, 采用管幕箱涵顶进法施工)	220

三、投资规模

《可研报告》提出，龙岗区良白路-铁东路-丹白路道路工程投资估算为 145338 万元。经审核，该项目总投资估算按 137044 万元控制。

四、可研报告评价

可研报告基本符合国家关于可研报告编制的要求，可以作为下阶段工作的依据。

五、下阶段工作的建议

(一)道路中段及末端，道路横断面可采用非对称断面设计，集散道可结合路口布置，分散设置，靠铁路段（广深铁路）两侧人行道可适当缩窄。

(二)优化路口候驶段道路纵坡，终点路口应进一步渠化。

(三)进一步核实项目周边燃气、油气等市政管线的敷设条件，加强与相关单位的沟通，合理调整工程方案，确保安全。

(四)建议进一步优化项目的软基处理方案，取消换填时设置 50cm 厚片石及旋喷桩及搅拌桩复合地基桩顶 30cm 碎石垫层方案。

(五)建议部分区段的箱涵基坑支护采用微型桩支护方案；取消 K3+625 等断面的锚索支护方案改为其他形式；建议 K2+990 等断面的支护桩桩径调整为 1.0m；建议将桩径 0.8m 咬合桩改为桩径 1.0m 支护桩+桩间旋喷桩止水帷幕。

(六)建议边坡及挡墙设计方案采用片石、毛石改为采用混凝土；取消挡墙（河道）下 1000mm 厚碎石；建议 K0+344 等断面增加边坡支护强度。

(七)建议边坡安全等级为一级时将挖方边坡安全稳定系数提高至 1.30-1.35；补充基坑、边坡及挡墙的监测内容。

(八)建议下阶段补充对杭深铁路段桥梁结构采用混凝土连续钢构形式的方案比选,补充下穿水官高速沙湾河桥段采用整体式钢箱与分体式钢箱的方案比选,进一步优化桥梁和箱涵的设计方案。

(九)根据雨水箱涵上游汇水情况优化箱涵断面,并复核临时排水管道是否满足过水要求。

(十)进一步研究排水管道跨越原水管道倒虹的必要性,并优化排水方案;

(十一)结合施工组织及交通疏解方案,进一步优化电力迁改方案、通信迁改方案,尽可能避免二次迁改。

此复。

附件:龙岗区良白路-铁东路-丹白路道路工程投资估算调整表


深圳市龙岗区发展和改革局
2021年9月17日

建设工程招标控制价

工程名称：龙岗区良白路-铁东路-丹白路道路工程（II标段）

委托单位：深圳市龙岗区建筑工务署



工程造价(小写): 591411045.85 元

工程造价(大写): 伍亿玖仟壹佰肆拾壹万壹仟零肆拾伍元捌角伍分

(其中: 安全文明施工费 19001094.57 元, 弃土费 7844407.75 元,

暂列金额 27720000.00 元, BIM 应用费 1375089.44 元)

编制人:

陈莹

资格证号:



审核人:

陈清峻

资格证号:



批准人(审定人):

陈莹

编制单位: 深圳锦洲工程管理有限公司

编制日期: 二〇二三年七月二十七日



资质等级: 甲级 证号: 甲 201544002978

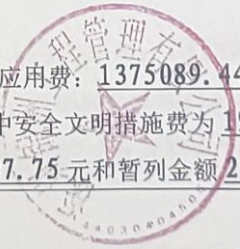
公司地址: 深圳市福田区梅林街道梅丰社区梅华路上梅林工业区综合楼3栋东
方星大厦3栋2层

联系方式: 电话: 0755-28991234 传真: 0755-83900095

邮编: 518049



招标控制价公示表

工程名称	龙岗区良白路-铁东路-丹白路道路工程 (II 标段)		
标段编号			
招标人	深圳市龙岗区建筑工务署		
招标控制价审核单位	<input type="checkbox"/> 造价站	<input type="checkbox"/> 审计中心	<input checked="" type="checkbox"/> 招标人
招标控制价	591411045.85 元		
投标报价上限	528868540.03 元, 净下浮 11.65%		
不可竞争费合计	54565502.32 元		
截标时间	2023 年 月 日		
备注 (73 号文要求公示的其他内容):	<p>分部分项工程量清单计价合计: 487655314.08 元;</p> <p>措施项目清单计价合计: 30584155.21 元;</p> <p>其中: 安全文明施工费计价: 19001094.57 元 (不含规费及税金);</p> <p>规费为: 18091229.83 元;</p> <p>税金为: 18140849.54 元;</p> <p>暂列金额: 27720000.00 元;</p> <p>弃土场受纳处置费: 7844407.75 元; BIM 应用费: 1375089.44 元;</p> <p>不可竞争费用合计为 54565502.32 元, 其中安全文明施工费为 19001094.57 元 (不含规费及税金), 弃土场受纳处置费为 7844407.75 元 和暂列金额 27720000.00 元。</p>		
招标人: (盖章)			
日期:	造价咨询单位: (盖章)		
	造价工程师: (盖章)		

备注: 招标人应按照《关于建设工程招标投标改革的若干规定》(深府(2015)73号)相关规定填报《招标控制价公示表》, 并在提交投标文件截止 5 日前在交易网(控制价公示模块)公布。

建设工程招标控制价

工程名称：龙岗区良白路一铁东路一丹白路道路工程涉杭深铁路及广深铁路涉铁段工程

委托单位：深圳市龙岗区建筑工务署

代建单位：广州安茂铁路建设管理有限公司



工程造价(小写): 419766143.49 元

工程造价(大写): 肆亿壹仟玖佰柒拾陆万陆仟壹佰肆拾叁元肆角玖分

(其中: 安全文明施工费 14879166.53 元, 弃土费 10362085.00 元,

暂列金额 19420000.00 元, BIM应用费 1011599.38 元, 工程保险费 489483.57 元)

编制人:

王宏杰
王肖全

资格证号:



审核人:

陈靖峻 王肖全

资格证号:



批准人(审定人):

王肖全

编制单位: 深圳锦洲工程管理有限公司

编制日期: 二〇二三年八月二日



资质等级: 甲级 证号: 甲 201544002978

公司地址: 深圳市福田区梅林街道梅丰社区梅华路上梅林工业区综合楼 3 栋东方星大厦 3 栋 2 层

联系方式: 电话: 0755-28991234 传真: 0755-83900095

邮编: 518049



招标控制价公示表

标段名称	龙岗区良白路—铁东路—丹白路道路工程涉杭深铁路及广深铁路涉铁段工程
标段编号	
招标人	广州安茂铁路建设管理有限公司
招标控制价审核单位	<input type="checkbox"/> 造价站 <input type="checkbox"/> 审计中心 <input checked="" type="checkbox"/> 招标人
招标控制价	41976.614349 万元
投标报价上限	40101.089889 万元，净下浮 <u>5</u> %
不可竞争费合计	<u>4466.125153</u> 万元
截标时间	年 月 日
<p>备注（深府（2015）73号文要求公示的其他内容）：</p> <p>分部分项工程量清单计价合计：<u>33242.58254</u> 万元；</p> <p>措施项目清单计价合计：<u>3071.60824</u> 万元；</p> <p>规费为：<u>1263.092738</u> 万元；</p> <p>应纳税费为：<u>1271.014036</u> 万元；</p> <p>工程建设其他费：<u>3128.316795</u> 万元；</p> <p>含税工程总造价：<u>41976.614349</u> 万元；</p> <p>不可竞争费合计：<u>4466.125153</u> 万元(其中安全文明施工措施费 <u>1487.916653</u> 万元，暂列金额 <u>1942.00</u> 万元，弃土场收纳处置费 <u>1036.2085</u> 万元)</p>	



深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司制

注册造价工程师

执业专用章（盖章）



深圳锦洲工程管理有限公司

招标人（盖章）：

广州安茂铁路建设管理有限公司



日期：

备注：招标人应按照《关于建设工程招标投标改革的若干规定》（深府〔2015〕73号）相关规定填报《招标控制价公示表》，并在提交投标文件截止5日前在交易网（控制价公示模块）公布。

深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司制

(2) 龙坪路市政工程（龙岗大道-站前路）II标段造价咨询

中标通知书

标段编号：2306-440300-04-01-416661001001

标段名称：龙坪路市政工程（龙岗大道-站前路）II标段造价咨询

建设单位：深圳市龙岗区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳锦洲工程管理有限公司

中标价：271.544000万元

中标工期：按招标文件执行。

项目经理(总监)：

本工程于 2023-11-07 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标，2023-11-24 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)： _____

法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)： _____

招标人(盖章)： _____

法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)： 赵阳

日期：2023-11-29

查验码：3732603953961160 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

正本

合同编号：ZJZX15720171120006

建设工程造价咨询委托合同



工程名称：龙坪路市政工程（龙岗大道-站前路）II标段

工程地点：龙岗区

委托人：深圳市龙岗区建筑工务署

咨询人：深圳锦洲工程管理有限公司

署 2020 年 4 月版

第一部分协议书

委托人：深圳市龙岗区建筑工务署

咨询人：深圳锦洲工程管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其他法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，委托人、咨询人就工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：龙坪路市政工程（龙岗大道-站前路）II标段

工程地点：龙岗区

工程规模：本标段为龙坪路下穿比亚迪地块段，即龙坪路市政工程（新布新路一丹梓西路），项目北起龙坪路~新布新路交叉口，南至龙坪路丹梓西路交叉口。向南以桥梁形式上跨东江饮水干管，随后进入比亚迪地块范围，在比亚迪地块范围内采用隧道形式敷设，出地块范围后继续采用隧道形式敷设，主线在 K6+625 处设置洞口出地面，随后以路基形式敷设，与丹梓西路形成平面交叉口，并设置出入口匝道与比亚迪建筑地下车库衔接。本段全长约 1.25 公里，其中隧道段长约 700m，路基段长约 510m，桥梁段长 40m。建设内容包括道路工程、隧道工程、管线工程、建筑工程、交通工程、交通疏解工程、管线迁改工程等。

二、咨询工作内容

全过程造价控制，立项、可研、初步设计阶段、施工图设计阶段、施工招标阶段、项目实施阶段、结算（决算）阶段的所有全过程造价咨询工作，详见合同专用条款第四条。包括：

1、项目立项阶段：审核资料、协助完成项目建议书匡算的审核工作，协助甲方开展资料审核、核对申报金额并协助申报工作；

2、项目可研阶段：审核资料、协助完成项目可行性研究报告估算审核工作，协助甲方开展资料审核、核对申报金额并协助申报工作；

3、负责 编制、审核概算、协助或配合完成概算评审工作以及项目实施过程中的概算调整工作；

4、方案测算/比选，施工图预算或招标控制价的编制或审核、实施阶段造价咨询服务、工程结算的编制、工程结算的审核和项目决算审核等全过程造价咨询服务。

5、施工图预算或招标控制价的编制或审核；

- 6、工程结算的编制;
- 7、工程结算的审核;
- 8、工程竣工决算编制或审核
- 9、工程竣工决算编制专项审计;
- 10、后评估: 。

三、咨询酬金:

1、酬金(含税): 暂定为(大写)人民币贰佰柒拾壹万伍仟肆佰肆拾元整(小写) ¥271.544万元, 计算式如下: 暂以建安费62183万元为计费基数, 最终以发改部门批复的概算建安费为准。造价咨询服务费计算公式如下:

第一部分: 工程概算的编制收费为: 根据广东省物价局发布的《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》(粤价函【2011】742号)文中的收费费率标准表计算工程概算的编制费(概算审核不单独计费)

$$\begin{aligned}
 &100 \text{ 万元} \times 2\% = 0.2 \text{ 万元} \\
 &(500-100) \text{ 万元} \times 1.8\% = 0.72 \text{ 万元} \\
 &(1000-500) \text{ 万元} \times 1.6\% = 0.8 \text{ 万元} \\
 &(5000-1000) \text{ 万元} \times 1.3\% = 5.2 \text{ 万元} \\
 &(10000-5000) \text{ 万元} \times 1.2\% = 6 \text{ 万元} \\
 &(62183-10000) \text{ 万元} \times 1.1\% = 57.4 \text{ 万元} \\
 &\text{合计 } 70.32 \text{ 万元}
 \end{aligned}$$

第二部分: 除概算编制费以外的造价咨询服务费为: 根据广东省物价局发布的《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》(粤价函【2011】742号)文中的收费费率标准表计算造价咨询酬金, 选择全过程造价控制的不再单独计算投资估算审核和工程概(估)算的审核费用, (取费基数为: 概算建安费), 并下浮48%; 最终结算价以财政评审或审计部门审定结果为准。

$$\begin{aligned}
 &100 \text{ 万元} \times 12\% = 1.2 \text{ 万元} \\
 &(500-100) \text{ 万元} \times 11\% = 4.4 \text{ 万元} \\
 &(1000-500) \text{ 万元} \times 10\% = 5 \text{ 万元} \\
 &(5000-1000) \text{ 万元} \times 9\% = 36 \text{ 万元} \\
 &(10000-5000) \text{ 万元} \times 8\% = 40 \text{ 万元} \\
 &(62183-10000) \text{ 万元} \times 7\% = 365.28 \text{ 万元} \\
 &\text{合计 } 451.88 \text{ (万元)}
 \end{aligned}$$

$$\text{第一部分} + \text{第二部分} = 70.32 + 451.88 = 522.2 \text{ 万元}$$

造价咨询服务下浮后计合同暂定价为 $522.2 \times (1-48\%) = 271.544$ 万元(投标上限价417.76万元下浮净下浮率35%即为该合同价271.544万元)

2、造价咨询费计取及结算方式:

- 2.1、根据协议书中约定的咨询工作内容, 根据广东省物价局发布的《关

于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函【2011】742号）文中的收费费率标准表计算造价咨询酬金，选择工程概算的编制或审核及全过程造价控制，不再单独计算投资匡算、估算审核费用，（取费基数为： 预算价/招标控制价， 概算建安费， 概算批复中的建筑安装工程费与工程建设其他费之和， 其他_____），并下浮 48%；

2.2、根据协议书中约定的咨询工作内容，根据广东省物价局发布的《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函【2011】742号）文中的收费费率标准表计算造价咨询酬金，选择全过程造价控制的不再单独计算投资估算审核和工程概（估）算的审核费用，（取费基数为： 预算价/招标控制价， 概算建安费， 概算批复中的建筑安装工程费与工程建设其他费之和， 其他_____），并下浮____%；

2.3、双方协商约定按以下方式计取造价咨询酬金：若委托人无需咨询人编制工程概算，仅概算审核不单独计费，则结算按照广东省物价局发布的《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函【2011】742号）文中的收费费率标准表计算造价咨询酬金，选择全过程造价控制的不再单独计算投资估算审核和工程概（估）算的审核费用，（取费基数为：概算建安费），并下浮 48%；最终结算价以财政评审或审计部门审定结果为准。

3、项目建设过程中，投资计划经批准调整者，咨询费取费基数可做调整，费率参照广东省物价局发布的《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函【2011】742号）中的收费标准调整。

4、造价咨询费的结算方式：按照协议书“三、咨询酬金”中的第2和第3条执行，最终以政府审计/评审部门评审结果为准。

四、咨询工作期限：

本合同约定的咨询工作自收到委托人的全部有效资料后开始实施，区分不同的咨询工作内容按专用条款第四条的规定时间内咨询人向委托人提交合同约定的咨询成果文件。

五、质量要求：见专用条款各阶段的质量要求。

六、下列文件均为本合同的组成部分：

- 1、建设工程造价咨询合同通用条款；
- 2、建设工程造价咨询合同专用条款；
- 3、建设工程造价咨询合同执行中共同签署的补充与修改文件。

七、在合同条款相互冲突的情况下，合同效力的解释的优先顺序为：

- 1、本协议书，2、补充条款，3、合同专用条款，4、合同通用条款，5、其他的补充和修改。

八、咨询人向委托人承诺，按照本合同的约定，完成本合同约定工作范

国内的建设工程造价咨询工作。

1、咨询人向委托人承诺，咨询人应该主动办理合同结算，咨询人按照合同及委托人的有关要求编报结算，提交结算有关资料（包括但不限于成果文件、结算报价以及其他结算资料）并配合委托人完成结算审核及评审（审计）。若咨询人不在规定时间报送结算，委托人可对咨询人发催报书面通知，在通知规定期限内仍不报送结算的，或不配合委托人完成结算审核及评审（审计）的，委托人有权按已有资料或按已付款项办理结算及结算评审（审计），并对咨询人进行履约处理及记录咨询人不良行为。

2、因咨询人原因导致本合同咨询工作不符合政府内部审计、巡查、评审等工作要求、对委托人造成影响、经济损失的，咨询人按相关法律规定承担违约和赔偿责任，情节严重的，委托人有权解除合同。

3、咨询人向委托人承诺因咨询人原因导致委托人被处罚、追责、信访、应诉的，由咨询人承担委托人的损失，包括但不限于诉讼费、律师费以及委托人向第三方支付赔偿款、向行政机关缴纳的罚款等相关费用。

4、双方约定，咨询人在履行本合同过程中，因违反合同约定所承担的违约金总额累计不超过合同总价款的【15】%。

5、双方约定，由于咨询人原因造成的损失，咨询人赔偿的限额不超过合同价。但本合同条款其它条款规定的补偿和由于任何一方故意违约而引起的索赔，不受该限额的限制。

九、委托人向咨询人承诺，按照本合同专用条款约定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金。

十、本合同一式十份，具有同等法律效力，其中正本二份，双方各执一份，副本八份，委托人执五份，咨询人执三份。

（以下无正文）

委托人：深圳市龙岗区建筑工务署

咨询人：深圳锦洲工程管理有限公司

地 址：

地 址：深圳市福田区梅林街道梅丰社
区梅华路 123 号东方星大
厦 3 栋 3 层

法定代表人：赵阳

法定代表人：陈嘉

委托代理人：

委托代理人：

户名：

户名：深圳锦洲工程管理有限公司

开户银行：

开户银行：中国建设银行股份有限公司
深圳梅林支行

帐 号：

帐 号：4420 1550 9000 5250 5838

合同签订地点：龙岗区

合同签订时间：2010.1.19

2010年 1 月 19 日

备案意见：

备案机构：

经办人：

年 月 日

深圳市发展和改革委员会文件

深发改〔2023〕846号

深圳市发展和改革委员会关于龙坪路市政工程 (龙岗大道一站前路)项目建议书的批复

龙岗区人民政府:

报来《龙坪路市政工程(龙岗大道一站前路)项目建议书》(国家编码:2306-440300-04-01-416661)收悉。经审核,现批复如下:

一、项目建设必要性

按照《深圳市干线道路网规划(2020-2035年)》,龙坪路南起南坪快速路,北至盐龙大道,是联系龙岗区与坪山区的干线性主干路。龙坪路龙岗大道一站前路段的建设,衔接正在建设的盐龙大道—龙岗大道段与已建成的站前路—南坪快速路段,将实现

- 1 -

规划龙坪路全线建成，有利于完善龙岗区主干路网结构，提升重点产业片区及龙岗区与坪山区交通服务水平，增强坪山综合交通枢纽辐射作用。因此，项目建设是必要的。

二、项目建设内容及规模

项目北起龙岗大道南侧，南至站前路，全长约 7 公里，采用城市主干路标准，双向六车道，设计速度 50 公里/小时，道路红线宽 50 米。全线共设置桥梁 7 座（含 1 座人行天桥），桥梁总长约 0.94 公里；隧道 1 座，长约 0.785 公里。项目与爱南路、丹梓西路和站前路 3 条主干路及惠盐高速、深汕高速相交，其中爱南路节点采用菱形立交，丹梓西路节点近期采用信控平交（预留远期与丹梓西路菱形立交建设条件），站前路节点采用信控平交，惠盐高速、深汕高速节点均采用分离式立交，龙坪路从高速公路预留桥孔中穿过。

主要建设内容包括：道路工程、桥涵工程、隧道工程、给排水工程、电气工程、燃气工程、景观绿化工程、交通工程、管线迁改、交通疏解、水土保持工程等。

三、投资匡算及资金来源

项目总投资 258943.00 万元。其中工程费用 210294.35 万元，工程建设其他费用 29467.53 万元，预备费 19181.12 万元。资金来源为市政府投资。

四、下阶段工作要求

（一）加强与龙坪盐通道、丹梓西路、深汕高铁规划方案对接协调，做好预留设计。

（二）补充下沉隧道段增设辅道、慢行系统及紧急逃生通道相关设计方案，并进行多方案同深度比选；结合重点企业地下室设计方案及交通组织方式，优化明挖隧道结构形式，并统筹基坑围护结构设计方案；深化钻爆法连拱隧道方案，并与明挖方案进一步同深度比选；

（三）结合地质条件及道路竖曲线调整，优化路基支挡结构设计方案；优化路面结构设计方案；结合相交道路、河道现状及规划方案，优化跨吓坑路主线桥、跨龙岗河及南约河桥梁桥跨布置，减小桥梁工程建设规模；复核排水管线竖向设计，优化相关支护方案。

（四）根据空间初步论证意见，项目用地范围占用周边道路、轨道、河道、生态廊道、林地、基本生态控制线，进入燃气管道安评范围，涉及高压变电站及水质净化厂黄线等，进一步与规自、交通、水务、城管、燃气、电力等相关行业主管部门沟通衔接，按程序办理相关手续。严格按照《深圳市城市管理和综合执法局深圳市规划和自然资源局关于进一步加强绿地和树木保护管理工作的通知》（深城管通〔2022〕40号）要求，办理占用城市绿地和砍伐、迁移城市树木手续。

（五）根据国家、省、市关于推进海绵城市建设工作的相关

文件规定，严格按照海绵城市要求进行项目规划、设计和建设。

（六）在项目前期设计及建设期间，切实履行好安全生产主体责任，严格按照安全生产的相关要求，落实项目安全生产各项措施，确保项目顺利实施。

（七）加强 BIM 在项目正向设计、三维建模、进度跟踪、投资控制、智慧监测等方面运用，工程可行性研究阶段应采用“BIM+图纸+文本”报建。

（八）按照《政府投资条例》《深圳经济特区政府投资项目管理条例》《深圳市政府投资建设项目施工许可管理规定》和本批复的有关要求，抓紧开展项目可行性研究报告编制工作，并于本批复文件印发之日起 6 个月内报送我委审核。

附件：龙坪路市政工程（龙岗大道-站前路）投资匡算表


深圳市发展和改革委员会
2023年9月1日

建设工程招标控制价

工程名称：龙坪路市政工程（龙岗大道-站前路）II标段 EPC 总承包

委托单位：深圳市龙岗区建筑工务署
代建单位：比亚迪建设工程有限公司



工程造价(小写)：766154163.84 元

工程造价(大写)：柒亿陆仟陆佰壹拾伍万肆仟壹佰陆拾叁元捌角肆分

(其中：安全文明施工费 15340029.42 元，弃土费 23300800 元，暂列金额 34235000 元，勘察费 4376112.68 元，设计费 19544015.07 元)

编制人：胡荷仙

资格证号：



审核人：蒋春山

资格证号：



批准人（审定人）：陈靖峻

编制单位：深圳锦洲工程管理有限公司

编制日期：二〇二三年十二月二日



资质等级：甲级 证号：甲 201544002978

公司地址：深圳市福田区梅林街道梅丰社区梅华路 123 号东方星大厦 3 栋 3 层

联系方式：电话：0755-28991234 传真：0755-83900095

邮编：518049



招标控制价公示表

(此表限评标工程)

工程名称	龙坪路市政工程（龙岗大道-站前路）II标段 EPC 总承包
招标控制价	¥ 76615.416384 万元
投标报价上限	¥ 69998.115236 万元，控制价净下浮 9.545%；其中 1、设计费（含 BIM、竣工图编制费、专项研究费等）投标报价上限 1661.241281 万元；控制价 1954.401507 万元下浮 15.00%； 2、勘察费投标报价上限 371.969578 万元；控制价 437.611268 万元下浮 15.00%； 3、施工费投标报价上限 67964.904377 万元；控制价 74223.403609 万元净下浮 9.35%。
安全文明措施费	¥ 1534.002942 万元
不可竞争费合计	¥ 7287.582942 万元
截标时间	2023 年 12 月 26 日 18 时
备注（73 号文要求公示的其他内容）： 分部分项工程量清单计价合计：604905873.70 元； 措施项目清单计价合计：37089294.50 元； 其它项目清单计价合计：0 元； 规费为：20301543.88 元； 税金为：22401524.01 元； 建设工程其他费：81455927.75 元（其中：设计费（含 BIM、竣工图编制费、专项研究费等）19544015.07 元，勘察费：4376112.68 元，工程保险费：0 元，暂列金额：34235000 元，弃土场受纳处置费 23300800 元） 含税工程总造价：766154163.84 元 其中：不可竞争费用合计：72875829.42 元（包括：安全文明措施费：15340029.42 元、暂列金额：34235000 元，弃土场受纳处置费 23300800 元）	
编制负责人： (加盖注册造价师章)	编制单位：深圳锦洲工程管理有限公司 (盖章) 年 月 日
招标人：比亚迪建设工程有限公司 (盖章) 日期：2023 年 12 月 20 日	

说明：招标人应按照《关于建设工程招标投标改革的若干规定》（深府〔2015〕73 号）相关规定填报《招标控制价公示表》，并在提交投标文件截止 5 日前在交易网（控制价公示模块）公布。

(3) 章阁综合水质净化工程造价审核

中标通知书

标段编号: 44031020230028005001

标段名称: 章阁综合水质净化工程造价审核

建设单位: 深圳市龙华区水污染治理中心

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳锦洲工程管理有限公司

中标价: 259.922000万元(下浮率25%)

中标工期: 按招标文件执行。

项目经理(总监):

本工程于 2023-08-15 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-09-22 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章): 

招标人(盖章): 
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):
日期: 2023-11-01



查验码: 7010853289617969 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

合同编号：深龙华水务合字（2023）182号

深圳市龙华区水污染治理中心建设 工程造价审核合同

项目名称：章阁综合水质净化工程造价审核

甲 方：深圳市龙华区水污染治理中心

乙 方：深圳锦洲工程管理有限公司

签订日期：2023年 11月 3日

甲方：深圳市龙华区水污染治理中心

乙方：深圳锦洲工程管理有限公司

甲方将章阁综合水质净化工程造价审核工作委托给乙方。根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经甲方与乙方协商一致，签订本合同，达成协议如下：

第一部分 协议书

一、工程概况

工程名称：章阁综合水质净化工程造价审核

工程地点：深圳市龙华区

工程规模：章阁综合水质净化工程拟选址于福城街道章阁社区规划桂平路与规划龙澜大道交汇处西北侧，用地面积 46331.6 平方米，设计处理规模为 45000 立方米/天，进水水质按《电子工业水污染物排放标准》(GB39731-2020) 中污染物种类和浓度标准、尾水按《地表水环境质量标准》III类标准进行设计。项目可研批复总投资估算 154218.70 万元，其中建安工程费 130939.49 万元。

工作内容：模拟清单审核（如需）、预算审核、变更审核等，包括工程量及单价审核等相关工作。乙方需配合完成项目审计、结（决）算评审、督查等甲方要求的各项工作。

二、造价审核原则和依据

- 1、可行性研究报告；
- 2、初步设计文件及图纸；
- 3、概算批复文件；
- 4、施工招标文件；
- 5、施工合同；
- 6、施工图及有关设计文件；
- 7、材料及设备价格参考施工招标期间的《深圳建设工程价格信息》及相应时期

的市场价格；

8、《深圳市建设工程计价规程(2017)》,《深圳市建设工程计价费率标准(2018)》,深圳市造价管理站的计价规定；

9、勘察、测量报告；

10、建设主管部门的相关规定及其他。

三、服务工作内容

乙方应按照甲方规定的业务范围、内容和程序实施项目造价审核工作：编制预算审核报告；并对编制单位审核的清单错漏项进行复核（如需），出具复核意见；审核变更，出具变更审核报告。乙方人员在审核过程中应做到客观公正、实事求是、廉洁诚信，保持严谨、负责的职业态度。包含不限于以下工作内容：

- 施工图预算单价的合理性；
- 审核工程量，提供工程量计算书；
- 协助甲方完成招标文件及招标答疑；
- 复核工程量清单缺漏项（如需）；
- 如工程发生变更，审核变更文件；
- 提供主要材料、设备的询价报告（提交三家以上的价格）；
- 配合甲方和有关政府管理部门的造价审核工作；
- 甲方要求的其他与本工程有关的工程造价审核服务等。

其它：模拟清单审核（如需）、预算审核、变更审核等，包括工程量及单价审核等相关工作。乙方需配合完成项目审计、结（决）算评审、督查等甲方要求的各项工作。

四、服务进度及成果提交

1. 造价审核业务合同工期

(1) 乙方收到本工程施工图及预算资料（纸版或电子光盘）之日起，按下表确定时间内完成施工图预算审核。

造价金额（万元）	预算审核工期
----------	--------

	(日历天)
[0, 500)	5
[500, 2000)	7
[2000, 5000)	10
[5000, 2 亿元)	15
[2 亿元, 10 亿元)	20
≥10 亿元	30

(2) 清单错漏项复核

乙方收到清单错漏项申报资料后，按下表确定时间内完成清单错漏项复核，并同时出具清单错漏项造价审核报告给甲方。

错漏项金额(万元)	清单错漏项审核工期(日历天)
[0, 1000)	7
[1000, 5000)	10
[5000, 20000)	15
[20000, 100000)	20
≥100000	25

(3) 工程变更造价审核工期：乙方收到工程变更图纸及造价等资料后，5个日历天内完成变更工程造价审核，并同时出具合格的造价审核成果报告。

注：对于金额较大的项目，乙方自觉组织多个班组平行开展项目各专业工程的审核业务。甲方要求乙方比本合同规定时间提前交付成果文件时，乙方应予以积极配合。

2. 成果文件要求

工作成果报告均为一式叁份（包含正式的纸质报告书、电子文件），相关工程资料在造价审核工作结束后及时退还。

乙方所提交的工作成果必须达到甲方的要求，文字清晰整齐，计算底稿必须条理清楚、步骤清晰，有较强的可复查性，并提供相应的电子文档。

乙方未按合同约定、甲方的要求执行，或工作成果的质量标准等达不到合同约定质量标准的要求，乙方须及时进行整改、修正，直至符合甲方要求为止，且最后一次修正稿的提交日应当早于乙方按合同要求应当提交工作成果日。

上述工作内容所涉及的甲方提供的相关资料及乙方提交的成果文件，均由乙方根据甲方的时限要求安排专人负责资料的取送。

五、合同价款及付款方式

5.1 合同价款

5.1.1 计费标准

参照广东物价局发布的《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》粤价函【2011】742号文中“清单计价法-单独编制或审核工程量清单及单独编制或审核预算造价”标准进行计费，并下浮 25%。

5.1.2 合同签约价（暂定价）

本合同签约价为（小写） 259.922 万元人民币，（大写）贰佰伍拾玖万玖仟贰佰贰拾元整。

合同暂定价计算过程如下：

收费基数暂按可研批复的建安工程费为 130939.49 万元计算。计费参照预算审核费用计取，具体如下：

（一）、单独审核工程量清单费用为： $100 \times 3\% + (500 - 100) \times 2.5\% + (1000 - 500) \times 2.4\% + (5000 - 1000) \times 2.2\% + (10000 - 5000) \times 2\% + (130939.49 - 10000) \times 1.8\%$
=238.9911 万元；

（二）、单独审核预算造价费用为： $100 \times 1.8\% + (500 - 100) \times 1.6\% + (1000 - 500) \times 1.4\% + (5000 - 1000) \times 1.2\% + (10000 - 5000) \times 0.9\% + (130939.49 - 10000) \times 0.8\%$
=107.5716 万元；

本工程造价审核费=（一）单独审核工程量清单费用+（二）单独审核预算造价费用=238.9911+107.5716=346.5627 万元。

计入下浮率 25%后，造价审核费=346.5627 \times 0.75=259.9220 万元

5.1.3 合同结算价

合同结算价按“5.1.1 计费标准”进行计算，以审定预算价为计费基数进行计算后按本合同下浮率进行下浮。合同结算价不得超过合同暂定价，且不得超过项目概算批复中相应的预算审核费（若有），若超过，按合同暂定价、概算批复预算审核费中金额较小者包干。

合同结算价须结合履约评价确定，合同结算价包括基本费用（占 90%）及绩效费用（占 10%）。实际绩效费用需根据履约评价得分确定。

履约评价得分	绩效百分比	对应的实际绩效费用
90 分以上	100%	绩效费用×100%
60 分以上, 90 分以下	(履约评价得分-60) /30	绩效费用×绩效百分比
60 分以下	0	0

本项目全部工作完成后, 甲方对乙方的合同履行情况进行履约评价, 乙方无条件接受甲方履约评价结果, 本合同履约评价详见合同附件《工程造价审核合同履行评价》。履约评价得分在 60 分以下的, 履约不合格, 甲方有权提请建设行政主管部门作不良行为记录; 情节严重的, 甲方有权终止合同, 由此造成的后果由乙方承担。

本合同结(决)算依照现行法律法规执行, 结(决)算价最终以政府相关部门审定金额为准; 根据相关政策, 若本项目无需其他政府部门审核结(决)算, 则以甲方聘请的第三方单位出具的结(决)算审核结果为准。

乙方应承担由于本工程投资模式变化而导致审核服务内容减少或取消的风险, 并不因此向甲方提出任何索赔或补偿要求。

5.2 造价审核费支付方式:

付费次序	付费额(万元)	付费时间
第一次付费	合同暂定价*60%	预算造价审核工作完成后, 乙方向甲方提供完整的付款资料及发票, 项目资金落实后支付
第二次付费	结清余款	乙方完成了预算造价审核、缺漏项复核(如有)及变更审核(如有)工作, 甲方对乙方的合同履行情况进行履约评价, 乙方向甲方提供完整的付款资料及发票, 在项目资金落实后支付

乙方应承担财政资金未及时到位, 而导致甲方不能按时支付款项的风险, 进度款、尾款延期支付不计利息。乙方应当于甲方付款前向甲方提供额度对应的正规增值税发票, 甲方按财政集中支付程序办理付款手续即视为甲方履行付款义务, 因乙方原因或财政支付程序导致付款迟延, 甲方不承担任何责任, 乙方应继续履行合同。

每阶段甲方实际支付款项默认须扣除按照合同违约条款应扣除乙方违约行为相应的违约款项。若当期应付款项不足以抵扣的, 在后续支付款项中扣除, 不足部分乙方应当补充支付给甲方。

如出现超付, 乙方应向甲方归还超付金额及同期活期利息。因乙方原因导致甲方

超付的，乙方应当向甲方支付超付金额 10%的违约金。

乙方收款账号如下：

开户名：深圳锦洲工程管理有限公司

开户银行名称：中国建设银行股份有限公司深圳梅林支行

账号：4420 1550 9000 5250 5838



六、服务时间

本合同的造价审核业务自合同签订或甲方交付资料之日开始实施，至完成合同约定全部工作内容止。

七、造价审核要求

乙方应按约定完成造价审核工作，乙方须接受甲方监督与管理，保证按甲方要求完成本合同约定工作。乙方的主要工作包括以下几点：

(1) 审核预算文件中分部分项工程量清单的准确性和工作内容的完整性，并与预算编制单位核对确定工程量和综合单价；

(2) 复核主要材料数量及价格的合理性，进行审核前后设备材料价格对比，并与预算编制单位协商沟通，确定合理价格；

(3) 复核措施费项目、其他措施费项目的完整性、合理性，并与预算编制单位协商沟通，提出具体的意见和相关费用；

(4) 核实预算错漏问题。

(5) 复核工程变更、审核工程量及单价。

八、乙方同意按照本合同的约定，承担本合同范围内的建设工程造价审核业务。

九、甲方同意按照本合同约定的期限、方式、额度向乙方支付酬金。

十、甲方按照乙方符合约定要求的咨询报告和意见做出决策所造成的损失，由甲方承担，但当事人另行约定的除外。

十一、乙方利用甲方提供的资料完成的新的技术报告，知识产权属于甲方；甲方利用乙方的工作成果完成的新的技术成果，知识产权属于甲方。

十二、本合同自双方签章之日起生效。

十三、本合同共壹拾份，甲方执柒份，乙方执叁份，具有同等法律效力。



(以下无正文为签署页)

甲方(盖章):
深圳市龙华区水污染治理中心

法定(或授权)代表人:

(签章)

地址: 深圳市龙华区龙华街道清湖行政
服务中心 3 栋

电话: 21047980



乙方(盖章): 深圳锦洲工程管理有限公司

法定(或授权)代表人:

(签章)

地址: 深圳市福田区梅林街道梅丰社区梅华
路 123 号东方星大厦 3 栋 3 层

电话: 28991234

工程预算审核书

工程名称：章阁综合水质净化工程 EPCO 总承包

建设单位：深圳市龙华区水污染治理中心

送审造价(小写)：¥889719900.53 元

(大写)：捌亿捌仟玖佰柒拾壹万玖仟玖佰元伍角叁分

审核造价(小写)：¥884821322.09 元

(大写)：捌亿捌仟肆佰捌拾贰万壹仟叁佰贰拾贰元零玖分

核减金额(小写)：¥4898578.44 元

编制单位：深圳市普利工程咨询
有限公司

审核单位：深圳锦洲工程管理
有限公司

编制人：赵蔚
B14214400005956
深圳市普利工程咨询
有限公司
有效期至：2025年06月15日

审核人：胡荷仙
B1124400002829
深圳锦洲工程管理
有限公司
有效期至：2026年12月31日

复核人：吴日升
B11014400009768
深圳市普利工程咨询
有限公司
有效期至：2025年12月31日

复核人：张中国
B11064400019236
深圳锦洲工程管理
有限公司
有效期至：2026年12月31日

二〇二五年九月二十日

(4) 黎光综合水质净化工程（造价审核）

中 标 通 知 书

标段编号：44031020230096004001

标段名称：黎光综合水质净化工程（造价审核）

建设单位：深圳市水务规划设计院股份有限公司//深圳市龙华区水污染治理中心

招标方式：公开招标

中标单位：深圳锦洲工程管理有限公司

中标价：196.115100万元

中标工期：按招标文件要求执行。

项目经理(总监)：

本工程于 2023-11-20 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2024-01-05 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：  招标代理机构(盖章)： 

法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章)：  法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章)： 

日期：2024-04-07

查验码：1958507591966335 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

合同编号：_____

深圳市龙华区水污染治理中心 建设工程造价审核合同

项目名称：____黎光综合水质净化工程（造价审核）____
建设单位：____深圳市龙华区水污染治理中心____
代建单位（委托人）：____深圳市水务规划设计院股份有限公司____
咨询人：____深圳锦洲工程管理有限公司____
签订日期：____年____月____日____



委托人：深圳市龙华区水污染治理中心

代建单位（委托人）：深圳市水务规划设计院股份有限公司

咨询人：深圳锦洲工程管理有限公司

委托人将工程预算审核工作委托给咨询人。根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经委托人与咨询人协商一致，签订本合同，达成协议如下：

第一部分 协议书

一、工程概况

工程名称：黎光综合水质净化工程（造价审核）

工程地点：深圳市龙华区

工程规模：黎光综合水质净化工程选址于观澜街道外环高速与珠三角环线高速交汇处西北侧，本项目拟对黎光片区废水进行无害化处理，实现废水资源化。本项目用地面积为 31948.77 平方米，采用全地理式结构，上盖湿地公园，设计废水处理规模为 2.87 万立方米/天。项目总投资匡算为 119504 万元，其中建安工程费 98217.99 万元。

工作内容：模拟清单审核（如需）、预算审核、变更审核等，包括工程量及单价审核等相关工作。咨询人需配合完成项目审计、督查等委托人要求的各项工作。

二、造价审核原则和依据

- 1、可行性研究报告；
- 2、初步设计文件及图纸；
- 3、概算批复文件；
- 4、施工招标文件；
- 5、施工合同；
- 6、施工图及有关设计文件；
- 7、材料及设备价格参考施工招标期间的《深圳建设工程价格信息》及相应时期

的市场价格；

8、《深圳市建设工程计价规程(2017)》,《深圳市建设工程计价费率标准(2018)》,深圳市造价管理站的计价规定；

9、勘察、测量报告；

10、建设主管部门的相关规定及其他。

三、服务工作内容

咨询人应按照委托人规定的业务范围、内容和程序实施项目预算审核工作：编制预算审核报告；并对预算编制单位审核的清单错漏项进行复核（如需），出具复核意见；审核变更，出具变更审核报告。咨询人员在审核过程中应做到客观公正、实事求是、廉洁诚信，保持严谨、负责的职业态度。包含不限于以下工作内容：

- 审核模拟清单（如需）；
- 施工图预算单价的合理性；
- 审核工程量，提供工程量计算书；
- 协助招标人完成招标文件及招标答疑；
- 复核工程量清单缺漏项（如需）；
- 如工程发生变更，审核变更文件；
- 提供主要材料、设备的询价报告（提交三家以上的价格）；
- 配合委托人和有关政府管理部门的造价审核工作；
- 委托人要求的其他与本工程有关的工程造价咨询服务等。

本项目代建项目，建设单位为深圳市龙华区水污染治理中心，代建单位为深圳市水务规划设计院股份有限公司，乙方应无条件配合建设单位及代建单位要求的造价审核相关工作并服从管理。

四、服务进度及成果提交

1. 预算审核业务合同工期

(1) 咨询人收到本工程施工图及预算资料（纸版或电子光盘）之日起，按下表确定时间内完成施工图预算审核。

造价金额（万元）	预算审核工期 （日历天）
[0, 500)	5
[500, 2000)	7
[2000, 5000)	10
[5000, 2 亿元)	15
[2 亿元, 10 亿元)	20
≥10 亿元	30

(2) 清单错漏项审核

咨询人收到清单错漏项申报资料后，按下表确定时间内完成清单错漏项复核，并同时出具清单错漏项造价咨询报告给委托人。

错漏项金额(万元)	清单错漏项审核工期（日历天）
[0, 1000)	7
[1000, 5000)	10
[5000, 20000)	15
[20000, 100000)	20
≥100000	25

(3) 工程变更造价审核工期：咨询人收到工程变更图纸及造价等资料后，5 个日历天内完成变更工程造价审核，并同时出具合格的造价咨询成果报告。

注：对于金额较大的项目，咨询人自觉组织多个班组平行开展项目各专业工程的审核业务。委托人要求咨询人比本合同规定时间提前交付成果文件时，咨询人应予以积极配合。

2. 成果文件要求

工作成果报告均为一式叁份（包含正式的纸质报告书、电子文件），相关工程资料在预算审核工作结束后及时退还。

咨询人所提交的工作成果必须达到委托人的要求，文字清晰整齐，计算底稿必须条理清楚、步骤清晰，有较强的可复查性，并提供相应的电子文档。

咨询人未按合同约定、委托人的要求执行，或工作成果的质量标准等达不到合同约定质量标准的要求，咨询人须及时进行整改、修正，直至符合委托人要求为止，且最后一次修正稿的提交日应当早于咨询人按合同要求应当提交工作成果日。

上述工作内容所涉及的委托人提供的相关资料及咨询人提交的成果文件，均由咨询人根据委托人的时限要求安排专人负责资料的取送。

五、合同价款及付款方式

5.1 合同价款

5.1.1 计费标准

参照广东物价局发布的《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函〔2011〕742号）文中“清单计价法-单独编制或审核工程量清单及单独编制或审核预算造价”标准进行计费，并下浮25%。

5.1.2 合同签约价（暂定价）

本合同签约价为（小写）196.1151万元人民币，（大写）壹佰玖拾陆万壹仟壹佰伍拾壹元整。

合同暂定价计算过程如下：

以匡算建安费 98217.99 万元作为收费基数

(1) 单独审核工程量清单费用为： $=100 \times 0.003 + (500 - 100) \times 0.0025 + (1000 - 500) \times 0.0024 + (5000 - 1000) \times 0.0022 + (10000 - 5000) \times 0.002 + (98217.99 - 10000) \times 0.0018 = 180.0924$ 万元；

单独审核预算造价费用为： $=100 \times 0.0018 + (500 - 100) \times 0.0016 + (1000 - 500) \times 0.0014 + (5000 - 1000) \times 0.0012 + (10000 - 5000) \times 0.0009 + (98217.99 - 10000) \times 0.0008 = 81.3944$ 万元；

(2) $(180.0924 + 81.3944) \times (1 - \text{下浮率}) = 261.4868 \times (1 - 25\%) = 196.1151$ 万元

5.1.3 合同结算价

合同结算价按“5.1.1 计费标准”进行计算，以审定预算价为计费基数进行计算后按本合同下浮率进行下浮。合同结算价不得超过合同暂定价，且不得超过项目概算批复中相应的预算审核费（若有），若超过，按合同暂定价、概算批复预算审核费中金额较小者包干。

合同结算价须结合履约评价确定，合同结算价包括基本费用（占90%）及绩效费用（占10%）。实际绩效费用需根据履约评价得分确定。

履约评价得分	绩效百分比	对应的实际绩效费用
90 分以上	100%	绩效费用×100%
60 分以上, 90 分以下	(履约评价得分-60) /30	绩效费用×绩效百分比
60 分以下	0	0

工程完工后, 委托人对咨询人的合同履行情况进行履约评价, 咨询人无条件接受委托人履约评价结果, 本合同履约评价详见合同附件《工程预算审核合同履约评价》。履约评价得分在 60 分以下的, 履约不合格, 委托人有权提请建设行政主管部门作不良行为记录; 情节严重的, 委托人有权终止合同, 由此造成的后果由咨询人承担。

本合同结(决)算依照现行法律法规执行, 结(决)算价最终以政府相关部门审定金额为准; 根据相关政策, 若本项目无需其他政府部门审核结(决)算, 则以建设单位聘请的第三方单位出具的结(决)算审核结果为准。

咨询人应承担由于本工程投资模式变化而导致咨询服务内容减少或取消的风险, 并不因此向委托人提出任何索赔或补偿要求。

5.2 造价咨询费支付方式:

付费次序	付费额 (万元)	付费时间
第一次付费	合同暂定价*10%	合同签订后, 向委托人提供完整的付款资料及发票, 项目资金落实并下达后支付。
第二次付费	合同暂定价*50%-违约金 (如有)	预算审核工作完成后, 咨询人向委托人提供完整的付款资料及发票, 项目资金落实并下达后支付
第三次付费	结清余款	咨询人完成了预算审核、缺漏项复核 (如有) 及变更审核 (如有) 工作, 委托人对咨询人的合同履行情况进行履约评价, 咨询人向委托人提供完整的付款资料及发票, 在项目资金落实并下达后支付

咨询人应承担财政资金未及时到位, 而导致委托人不能按时支付款项的风险, 进度款、尾款延期支付不计利息。咨询人应当于委托人付款前向委托人提供额度对应的正规增值税发票, 委托人报请建设单位办理付款手续即视为委托人履行付款义务, 因咨询人原因或财政支付程序导致付款迟延, 委托人、建设单位不承担任何责任, 咨询人应继续履行合同。

本项目为代建项目, 委托人对咨询人付款材料进行审核盖章后, 提交建设单位审

核，由建设单位向咨询人直接付款。

委托人对咨询人付款材料进行审核盖章后（包括但不限于申请材料形式审核及工作进展是否符合合同约定等实质性审核），并提出明确的审核意见。委托人将审核结论及相关材料报送给建设单位，建设单位审核通过后，咨询人应在付款前按照要求提交等额有效的增值税普通发票。建设单位审批后向区财政部门办理支付申请手续，由建设单位通过国库集中支付方式直接拨付给请款的咨询人。

建设单位仅就咨询人付款申请材料的形式要件进行审核，代建单位针对咨询人提交的付款申请材料承担形式及实质审核义务。建设单位直接向咨询人支付款项不免除或减轻代建单位在作为合同主体所承担相应责任或义务。

除代建单位已经审核通过但建设单位无正当理由拒绝支付款项外，其他任何原因（包括代建单位未及时、充分履行款项审核义务等）导致的咨询人的付款请求或其他权利主张，均由代建单位负责承担和处理，如因此导致建设单位损失的，该等损失包括但不限于经济赔偿以及为处理该等事由而支出的诉讼费用、鉴定评估费用、律师费用等，概由代建单位负责赔偿。

每阶段委托人实际支付款项默认扣除按照合同违约条款应扣除咨询人违约行为为相应的违约款项。若当期应付款项不足以抵扣的，在后续支付款项中扣除，不足部分咨询人应当补充支付给委托人。

如出现超付，咨询人应按委托人及建设单位要求归还超付金额及同期活期利息。因咨询人原因导致超付的，咨询人应当向建设单位支付超付金额 10%的违约金。

咨询人收款账号如下：

开户名：深圳锦洲工程管理有限公司

开户银行名称：中国建设银行股份有限公司深圳梅林支行

账号：44201550900052505838

六、服务时间

本合同的咨询业务自合同签订或委托人交付资料之日开始实施，至咨询人完成了预算审核、缺漏项复核（如有）及变更审核（如有）工作后结束。

七、造价审核要求

咨询人应按约定完成预算审核工作，咨询人须接受委托人监督与管理，保证按委托人要求完成本合同约定工作。咨询人的主要工作包括以下几点：

(1) 审核预算文件中分部分项工程量清单的准确性和工作内容的完整性，并与预算编制单位核对确定工程量和综合单价；

(2) 复核主要材料数量及价格的合理性，进行审核前后设备材料价格对比，并与预算编制单位协商沟通，确定合理价格；

(3) 复核措施费项目、其他措施费项目的完整性、合理性，并与预算编制单位协商沟通，提出具体的意见和相关费用；

(4) 核实预算错漏问题。

(5) 复核工程变更、审核工程量及单价。

八、咨询人同意按照本合同的约定，承担本合同范围内的建设工程造价审核业务。

九、委托人同意按照本合同约定的期限、方式、额度向咨询人支付酬金。

十、委托人按照咨询人符合约定要求的咨询报告和意见做出决策所造成的损失，由委托人承担，但当事人另行约定的除外。

十一、咨询人利用委托人提供的资料完成的新的技术报告，知识产权属于委托人；委托人利用咨询人的工作成果完成的新的技术成果，知识产权属于委托人。

十二、本合同自双方签章之日起生效。

十三、本合同共拾份，委托人执柒份，咨询人执叁份，具有同等法律效力。

代建单位（委托人）（盖章）：

深圳市水务规划设计院股份有限公司

法定（或授权）代表人：



（签章）

地址：

电话：

咨询人（盖章）

深圳锦洲工程管理有限公司

法定（或授权）代表人：

（签章）

地址：深圳市福田区梅林街道梅丰社区梅华

路 123 号东方星大厦 3 栋 3 层

电话：0755-28991234



工程建设项目合同签订基本信息公示表

项目名称:	黎光综合水质净化工程
项目编号:	44031020230096
标段名称:	黎光综合水质净化工程(造价审核)
标段编号:	44031020230096004001
建设单位:	深圳市水务规划设计院股份有限公司
中标单位:	深圳锦洲工程管理有限公司
合同工期(日历天):	726
合同签订金额(万元):	196.1151
合同签订时间:	2024-04-10

深圳市龙华区发展和改革局文件

深龙华发改可研〔2024〕5号

龙华区发展和改革局关于黎光综合水质净化 工程项目可行性研究报告的批复

区水务局：

报来《黎光综合水质净化工程项目可行性研究报告》（国家编码：2308-440309-04-01-448055）收悉。经审核，现批复如下：

一、项目建设必要性

项目的建设有利于深入贯彻落实我市产业集群战略，加快建设我区创新产业示范区，推动重点产业高质量发展。根据《广东省推进污水资源化利用实施方案》（粤发改资环〔2021〕466号）

— 1 —

有关要求，各级政府要积极推动工业废水资源化利用，完善片区污水处理设施建设，因此，项目建设是必要的。

二、建设内容及规模

黎光综合水质净化工程位于龙华区观澜街道外环高速与珠三角环线高速（梅观快速）交叉口西北侧，占地面积约 31948.77 平方米，设计规模 28700 立方米/天。建设内容包括建设工业废水处理厂 1 座、进出厂接驳管线及废水处理厂配套设施、全地埋式上盖湿地公园 1 座。出水水质执行《地表水环境质量标准》（GB3838-2002）中Ⅲ类标准（TN≤15 毫克/升）、《电子工业水污染排放标准》（GB39731-2020）的直接排放标准与《水质净化厂出水水质规范》（天 B4403/T64-2020）表 1 中的 A 标准和表 2、表 3 标准的较严值，处理达标后尾水作为景观生态湿地回用。

（一）生产工艺

1. 废水处理采用事故池（调节池）+两级反应澄清池+水解酸化池+多模式 AAO 池+二沉池+三级反应澄清池+V 型滤池+臭氧接触池+活性炭滤池+树脂吸附+紫外消毒，处理规模 28700 立方米/天，尾水达到《地表水环境质量标准》Ⅲ类标准。

2. 除臭设计风量 140000 立方米/小时，大气污染物排放执行广东省《城镇地下污水处理设施通风与臭气处理技术标准》，不对周边空气环境产生影响。

3. 污泥处理设计规模 11.2DSt/d，采用重力浓缩将污泥含水

率降至 98.5%，再采用低温真空脱水干化一体化设备进行干化，干化后含水率 \leq 40%。

（二）主要建设内容

本工程分为地上建筑和地下箱体两部分，其中，地上建筑包括：

综合楼：建筑面积约 2033 平方米，地上 4 层；

臭氧发生器车间及粉炭投加间：建筑面积约 300 平方米，地上 1 层；

变配电间：建筑面积约 300 平方米，地上 1 层，含公用电房 1 间；

药品罐区及危废仓库：建筑面积约 280 平方米，地上 1 层；

出地面疏散楼梯间及设备间：建筑面积约 600 平方米，地上 1 层；

公园配套设施用房：建筑面积约 200 平方米，地上 1 层。

地下箱体分为两层，负二层箱体为管廊及设备层，层高 9 米，局部 11~13 米；负一层为箱体操作层。箱体包括调节池、事故池、一级反应澄清池、二级反应澄清池、水解酸化池、多模式 AAO 及二沉池、污泥泵房、三级反应澄清池、提升泵房、V 型滤池、臭氧接触池、活性炭滤池、树脂吸附车间、放空泵房、污泥浓缩池、除臭车间、脱水机房、加药间、臭氧发生器车间、粉末活性炭投加间、药品罐区、危废仓库、变配电间、综合楼、上盖湿地公园等设施。

（三）主要设备

水力提升设备、搅拌设备、风机设备、脱水设备、消毒设备、除臭设备、高低压变配电设备、智能化系统及设备等。

三、投资估算及资金来源

项目投资估算为 97333.95 万元，其中建筑安装工程费 81600.34 万元，工程建设其他费 8523.69 万元，预备费 7209.92 万元（详见附件）。资金来源为区政府投资。

四、下一阶段工作要求

（一）请做好项目财务评价，提前研究项目运营模式及测算运营管养费用，并与黎光产业园项目协商运营成本分担机制。

（二）请完善环境影响评价批复相关手续，并结合批复的环境影响评价进一步优化调整项目建设规模和处理工艺，保证项目建设符合《中华人民共和国环境保护法》《中华人民共和国水污染防治法》和《广东省水污染防治条例》的相关要求。

（三）根据《深圳市人居环境委员会关于加强深圳市“五大流域”建设项目环评审批管理的通知》（深人环〔2018〕461号）要求，观澜河流域内新建、改建、扩建项目生产废水需处理达到《地表水环境质量标准》Ⅲ类标准（总氮除外），并按照环评批复要求，提高回用效益。

（四）请结合黎光产业园企业废水排放计划，合理安排项目设备分期实施计划；结合上游企业的排水情况，充分预估含氟废水分质收集、分类处理的可能性。

(五)请结合用地规划并综合考虑项目建设投资、工期等因素进一步比选污水厂箱体全地下、半地下、地上方案,评估防洪排涝风险,并做好相应风险防控。

(六)请严格执行有关绿地和树木的管理规定,严禁未经批准擅自迁移和砍伐树木。

(七)请根据《深圳市龙华区政府投资项目管理办法》和本批复的有关要求,抓紧开展下一步工作,并于本批复印发之日起6个月内申报初步设计及概算。

(八)请严控投资规模,提高资金使用效益,不得擅自改变建设内容或提高建设标准。同时严格按照各项管理制度开展工作,提高安全生产意识,杜绝各种安全隐患,切实确保安全生产。

附件:黎光综合水质净化工程项目投资估算汇总表

龙华区发展和改革局

2024年1月31日



模拟清单审核书

工程名称：黎光综合水质净化工程
建设单位：深圳市龙华区水污染治理中心
代建单位：深圳市水务规划设计院股份有限公司

送审价(小写)：¥100533920.42元

(大写)：壹亿零伍拾叁万叁仟玖佰贰拾元肆角贰分

审核价(小写)：¥99274846.43元

(大写)：玖仟玖佰贰拾柒万肆仟捌佰肆拾陆元肆角叁分

编制单位：深圳市深水工程造价

审核单位：深圳锦洲工程管理

编制人：王小格
B11184400014313
深圳市深水工程造价
咨询有限公司
有效期至：2026年07月12日

审核人：胡荷仙
A11124400002829
深圳锦洲工程管理
有限公司
有效期至：2024年12月31日

复核人：郭才明
B11104400018070
深圳市深水工程造价
咨询有限公司
有效期至：2026年12月31日

复核人：蒋春山
B11014400010080
深圳锦洲工程管理
有限公司
有效期至：2025年12月31日

二〇二四年二月二十七日

(5) 园山街道大福路市政工程造价咨询

中 标 通 知 书

标段编号：2020-440307-48-01-017944002001

标段名称：园山街道大福路市政工程造价咨询

建设单位：深圳市龙岗区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳锦洲工程管理有限公司

中标价：125.280000万元

中标工期：按招标文件要求

项目经理(总监)：

本工程于 2022-02-17 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标，2022-03-16 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)： 招标人(盖章)： 

法定代表人或其委托代理人 法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)： (签字或盖章)： 

日期：2022-04-14

查验码：7303747216545045 查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同编号：_____

建设工程造价咨询委托合同



工程名称：园山街道大福路市政工程造价咨询

工程地点：龙岗区园山街道

委托人：深圳市龙岗区建筑工务署

咨询人：深圳锦洲工程管理有限公司



署 2020 年 4 月版

第一部分 协议书

委托人：深圳市龙岗区建筑工务署

咨询人：深圳锦洲工程管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其他法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，委托人、咨询人就工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况：

工程名称：园山街道大福路市政工程

工程地点：龙岗区园山街道

工程规模：工程位于龙岗区园山街道大康片区，规划大福路西起龙岗大道，东至永勤路，为城市支路，双向四车道，红线宽度 25m，道路全长约 1.78km。包含道路工程，给排水工程，电气工程等。总投资约 2.1 亿，建安费约 2 亿元。

二、咨询工作内容：

■ 1、全过程造价控制，初步设计阶段、施工图设计阶段、施工招标阶段、项目实施阶段、结算（决算）阶段的所有全过程造价咨询工作，详见合同专用条款第四条。包括：

1.1、项目可研概算阶段： 审核资料、协助完成项目可行性研究评审工作；

■ 负责审核概算、协助完成概算评审工作以及项目实施过程中的概算调整工作；

1.2、方案测算/比选，施工图预算或招标控制价的编制或审核、实施阶段造价咨询服务、工程结算的编制、工程结算的审核和项目决算审核等全过程造价咨询服务。

2、投资估算的编制或审核；

3、工程概算的编制或审核；

4、方案测算/比选

5、施工图预算或招标控制价的编制或审核；

6、工程结算的编制；

7、工程结算的审核；

8、工程竣工决算编制或审核

9、工程竣工决算编制专项审计；

10、后评估：_____。

三、咨询酬金：

1、酬金(含税): 暂定为(大写) 壹佰贰拾伍万贰仟捌佰元整 (小写) ¥ 1252800.00, 计算式如下:

园山街道大福路市政工程:

$100 \text{ 万元} \times 12\% = 1.2 \text{ 万元}$

$(500-100) \text{ 万元} \times 11\% = 4.4 \text{ 万元}$

$(1000-500) \text{ 万元} \times 10\% = 5 \text{ 万元}$

$(5000-1000) \text{ 万元} \times 9\% = 36 \text{ 万元}$

$(10000-5000) \text{ 万元} \times 8\% = 40 \text{ 万元}$

$(20000-10000) \text{ 万元} \times 7\% = 70 \text{ 万元}$

上述合计共 156.6 万元。依据招标文件及合同, 下浮率 20%, 则造价咨询服务合同暂定价为 $156.6 \text{ 万元} \times (1-20\%) = 125.28 \text{ 万元}$ 。

2、造价咨询计取及结算方式:

■ 2.1、根据协议书中约定的咨询工作内容, 根据广东省物价局发布的《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》(粤价函【2011】742号)文中的收费费率标准表计算造价咨询酬金, 选择全过程造价控制的不再单独计算投资估算审核和工程概(估)算的审核费用, (取费基数为: 预算价/招标控制价, 概算建安费, 其他_____), 并下浮 20%;

2.2、双方协商约定按以下方式计取造价咨询酬金: _____

3、项目建设过程中, 投资计划经批准调整者, 咨询费取费基数可做调整, 费率参照广东省物价局发布的《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》(粤价函【2011】742号)中的收费标准调整。

4、造价咨询费的结算方式: 按照协议书“三、咨询酬金”中的第 2 和第 3 条执行, 最终以政府审计/评审部门评审结果为准。

四、咨询工作期限:

本合同约定的咨询工作自收到委托人的全部有效资料后开始实施, 区分不同的咨询工作内容按专用条款第四条的规定时间内咨询人向委托人提交合同约定的咨询成果文件。

五、质量要求: 见专用条款各阶段的质量要求。

六、下列文件均为本合同的组成部分:

- 1、建设工程造价咨询合同通用条款;
- 2、建设工程造价咨询合同专用条款;
- 3、建设工程造价咨询合同执行中共同签署的补充与修改文件。

七、在合同条款相互冲突的情况下, 合同效力的解释的优先顺序为:

- 1、本协议书, 2、补充条款, 3、合同专用条款, 4、合同通用条款, 5、其他的补充和修改。

委托人：深圳市龙岗区建筑工务署
地 址：



咨询人：深圳锦洲工程管理有限公司
地 址：深圳市福田区梅林街道梅丰
社区梅华路上梅林工业区综合楼 3 栋
东方星大厦 3 栋 2 层

法定代表人：
委托代理人：
户名：
开户银行：

王军

法定代表人：
委托代理人：
户名：深圳锦洲工程管理有限公司
开户银行：中国建设银行股份有限公
司深圳梅林支行
帐 号：44201550900052505838

陈淑芳

帐 号：
合同签订地点：龙岗区
合同签订时间：

2022年 5 月 6 日

备案意见：

... 经办人：*陈永平*

备案机构：

经办人：

年 月 日

预算书

工程名称：园山街道大福路市政工程--环评费用

委托单位：深圳市龙岗区建筑工务署



工程造价(小写)：43847.53 元

工程造价(大写)：肆万叁仟捌佰肆拾柒元伍角叁分

编制人：

资格证号：



复核人：

资格证号：



批准人：

编制单位：深圳锦洲工程管理有限公司

编制日期：二〇二三年十月九日



资质等级：甲级 证号：甲 201544002978

公司地址：深圳市福田区梅林街道梅丰社区梅华路 123 号东方星大厦 3 栋 3 层

联系方式：电话：0755-28991234 传真：0755-83900095 邮编：518049



(6) 龙岗区二次供水设施提标改造工程（2020年）—深水龙岗水务集团供水片区全过程
造价咨询

附件：9

中标通知书

深圳市深水龙岗水务集团有限公司的龙岗区二次供水设施提标改造工程（2020年）—深水龙岗水务集团供水片区全过程造价咨询经2021年4月8日开标后，经抽签，确定深圳锦洲工程管理有限公司为中标人，中标标价为：

币种：人民币 金额（大写）：暂定价为玖拾伍万贰仟陆佰伍拾元整（95.265万元）。

中标工期自2021年4月8日开工，2021年4月8日竣工，工期365日历天，工程质量达到招标文件规定的标准。

中标人收到中标通知书后，应在年月日时前按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程合同。

招标人（盖章）：_____

法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）：_____



深水龙岗水务集团有限公司
合同编号 69 共 18 份
2021年 5月 17日
编号: _____

编号: _____

深圳市建设工程造价咨询委托合同

工程名称: 龙岗区二次供水设施提标改造工程(2020年)一深水
龙岗水务集团供水片区全过程造价咨询

工程地点: 深圳市龙岗区

委托单位: 深圳市深水龙岗水务集团有限公司

咨询单位: 深圳锦洲工程管理有限公司

2007年版

第一部分 协议书

委托人：深圳市深水龙岗水务集团有限公司

咨询人：深圳锦洲工程管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其它法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，委托人、咨询人就工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、委托人委托咨询人为以下工程提供建设工程造价咨询服务：

工程名称：龙岗区二次供水设施提标改造工程（2020年）—深水龙岗水务集团供水片区全过程造价咨询

工程地点：深圳市龙岗区

服务范围：本咨询项目的全过程造价咨询服务

二、咨询工作内容：

(一)：建设项目可行性研究投资估算：

编制（审核） 项目经济评价

(二)：建设工程概算编制（审核）

建设工程预算编制（审核）

建设工程结算编制（审核）

(三)：建设工程招标标底编制（审核）

投标报价的编制（审核）

(四)：工程洽商、变更及合同争议的鉴定与索赔；

(五)：编制工程造价计价依据

对工程造价进行监控

提供有关工程造价信息服务

(六): ■对建设工程造价进行全过程编制(审核): 工作内容包**括**招标控制价(含工程量清单)编制或**预算编制、施工过程中的各类变更造价计算或审核、工程进度款的审核、工程竣工结算的审核; 协助招标人的招标工作、配合政府审计主管部门的审计、工程造价其他技术咨询等。**

(七): □其他: /

三、咨询酬金:

本项咨询服务酬金暂定为人民币(大写) **玖拾伍万贰仟陆佰伍拾元整(¥952650.00元)**。

本合同暂定价仅作为支付进度款的依据, 结算时以概算批复建安费为计费基数,

参照粤价函【2011】742号文进行计算, 并下浮10%, 最终结算以审计部门的审核价为准。

(一)咨询酬金按下列方式计算:

- 1、以造价站审核的建安费为基数, 费率为_____;
- 2、以工程造价核减额为基数, 费率为_____;
- 3、以钢筋抽量吨数为基数, 费用为_____ / _____元/吨;
- 4、固定酬金:

■5、其他: 按粤价函【2011】742号计算咨询费用(详见附表), 下浮10%:

序号	咨询项目名称	收费标准					
		100万元以内	101-500万元	501-1000万元	1001-5000万元	5001万元-1亿元	1亿元以上
3	施工阶段全过程造价咨询	12%	11%	10%	9%	8%	7%

全过程造价咨询费用暂按建安费12750万元为计费基数, 计算如下:

$$(100 \times 12\% + 400 \times 11\% + 500 \times 10\% + 4000 \times 9\% + 5000 \times 8\% + (12750 - 10000) \times 7\%) \times (1 - 10\%) = 95.265 \text{ 万元}$$

四、咨询工作期限:

本项目实际服务期限为自收到中标通知书后开始实施至该工程完成结算审计工作后终结, 其中预算编制阶段工期为20天, 结算阶段及其他阶段工期以委托人下达的任务要求为准。

五、质量要求:

按照行业要求完成。

六、下列文件均为本合同的组成部分:

- 1、建设工程造价咨询合同通用条款；
 - 2、建设工程造价咨询合同专用条款；
 - 3、建设工程造价咨询合同执行中共同签署的补充与修改文件。
- 七、咨询人向委托人承诺，按照本合同的约定，完成本合同约定范围内的建设工程造价咨询工作。
- 八、委托人向咨询人承诺，按照本合同约定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金。
- 九、本合同一式柒份，具有同等法律效力，甲方执肆份，乙方执叁份。

委托人：深圳市深水龙岗水务集团有限公司

地址：

法定代表人： 


委托代理人：

电话：

开户银行：

咨询人：深圳锦洲工程管理有限公司

地址：

法定代表人： 

委托代理人：

电话：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳梅林

支行

帐号： 帐号：4420 1550 9000 5250 5838

合同签订地点：

合同签订时间： 2021年 5月 12日

备案意见：

经办人：

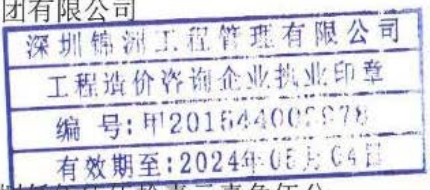
备案机构：

年 月 日

工程招标控制价

工程名称：龙岗区二次供水设施提标改造工程（2020年）—深水龙岗水务集团供水片区（一标段）

委托单位：深圳市深水龙岗水务集团有限公司



工程造价(小写)：62928551.15元

工程造价(大写)：陆仟贰佰玖拾贰万捌仟伍佰伍拾壹元壹角伍分

(其中，安全文明施工费 895696.10元；暂列金额 2990000.00元；弃土场受纳处置费 26334.50元；工程保险费 35925.77元)

编制人：



复核人：



批准人（审定人）：

编制单位：深圳锦洲工程管理有限公司

编制日期：二〇二一年九月十一日



资质等级：甲级
公司地址：深圳市福田区梅林街道梅丰社区梅华路上梅林工业区综合楼3栋东方星大厦3栋2层
联系方式：电话：0755-28991234 传真：0755-83900095
证号：甲 201544002978
邮编：518049

工程招标控制价

工程名称：龙岗区二次供水设施提标改造工程（2020年）—深水龙岗水务集团供水片区（二标段）

委托单位：深圳市深水龙岗水务集团有限公司



工程造价(小写): 62765203.99元

工程造价(大写): 陆仟贰佰柒拾陆万伍仟贰佰零叁元玖角玖分

(其中, 安全文明施工费 895460.45元; 暂列金额 2980000.00元; 弃土场受纳处置费 11111.25元; 工程保险费 35843.03元)

编制人: 

资格证号



复核人: 

资格证号:



批准人(审定人): 

编制单位: 深圳锦洲工程管理有限公司

编制日期: 二〇二一年九月十一日



资质等级: 甲级

证号: 甲 201544002978

公司地址: 深圳市福田区梅林街道梅丰社区梅华路上梅林工业区综合楼3栋东方大厦3栋2层

联系方式: 电话: 0755-28991234 传真: 0755-83900095

邮编: 518049

建设工程履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市深水龙岗水务集团有限公司		评价期限	2021年1月至2021年12月	
承包商 (评价对象)	深圳锦洲工程管理有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input checked="" type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	工程造价甲级资质		承包商地址	深圳市福田区梅林街道梅丰社区梅华路上梅林工业区综合楼3栋东方星大厦3栋2层	
法定代表人	庄楚龙	电话	28991234	项目负责人	张中国 电话 28991234
工程名称	龙岗区二次供水设施提标改造工程(2020年)-深水龙岗水务集团供水片区		承包范围	设计图设计范围全部内容	
工程地点	深圳市龙岗区		工程合同价	95.265 (万元)	
合同开工日期	年 月 日	合同竣工日期	年 月 日	合同工期	(天)
实际开工日期	年 月 日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	人员配置 (5)			4	95
2	履约质量 (55)			53	
3	履约时间 (20)			18	
4	履约配合 (20)			20	
建设单位对承包商履约的总体评价:  建设单位(公章): 2021年12月29日 					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 (91分≤总分) <input type="checkbox"/> 良好 (85分≤总分<90分) <input type="checkbox"/> 合格 (60分≤总分<84分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分<60分)				
承包商(评价对象) 签认或拒签说明:  年 月 日 					
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

4、项目负责人同类工程业绩

项目负责人同类工程业绩一览表

序号	项目名称	建设内容	合同金额 (万元)	工程类 型	合同签订 时间	项目负 责人姓 名	项目负责 人证明材 料	备注
1	龙岗区良白路-铁东路-丹白路道路工程	本项目位于龙岗区平湖街道和南湾街道,南起南湾盛宝路、北至平湖万福路,项目由良白路、铁东路、丹白路三条路组成,道路全长约 5.1 公里,规划红线宽 30-40 米,双向 4-6 车道,城市主干道,共设桥梁 6 座(共 1.3 公里),箱涵 4 座,新建通道 1 座(下穿机荷高速),单洞长度约 110 米。	642.24596	市政工程	2022-1-14	蒋春山	合同关键页、成果文件关键页	全过程造价咨询
2	龙坪路市政工程(龙岗大道-站前路)II 标段造价咨询	本段全长约 1.25 公里,其中隧道段长约 700m,路基段长约 510m,桥梁段长 40m。建设内容包括道路工程、隧道工程、管线工程、建筑工程、交通工程、交通疏解工程、管线迁改工程等。	271.544	市政工程	2024-1-19	蒋春山	合同关键页、成果文件关键页	全过程造价咨询
3	章阁综合水质净化工程造价审核	章阁综合水质净化工程拟选址于福城街道章阁社区规划桂平路与规划龙澜大道交汇处西北侧,综合水质净化工程	259.922	市政工程	2023-11-3	蒋春山	合同关键页	全过程造价咨询
4	黎光综合水质净化工程(造价审核)	黎光综合水质净化工程选址于观澜街道外环高速与珠三角环线高速交汇处西北侧,本项目拟对黎光片区废水进行无害化处理,实现废水资源化	196.1151	市政工程	2024-4-10	蒋春山	合同关键页、成果文件关键页	全过程造价咨询

5	园山街道大福路市政工程造价咨询	工程位于龙岗区园山街道大康片区，规划大福路西起龙岗大道，东至永勤路，为城市支路，双向四车道，红线宽度25m，道路全长约1.78km。包含道路工程，给排水工程，电气工程等。总投资约2.1亿，建安费约2亿元。	125.28	市政工程	2022-5-6	蒋春山	合同关键页	全过程造价咨询
---	-----------------	--	--------	------	----------	-----	-------	---------

注：（1）类似全过程造价咨询业绩指市政工程全过程造价咨询业绩。

（2）业绩材料按照《资信标要求一览表》要求提供。

（3）类似项目业绩合同金额应大于本项目投标报价 1/2（即 100.8071 万元）。

(1) 龙岗区良白路-铁东路-丹白路道路工程

中标通知书

标段编号：2015-440300-54-01-102497002001

标段名称：龙岗区良白路-铁东路-丹白路道路工程-造价咨询

建设单位：深圳市龙岗区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳锦洲工程管理有限公司

中标价：642.245960万元

中标工期：1095

项目经理(总监)：

本工程于 2021-10-27 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标，2021-12-15 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2021-12-24

查验码：5067481027549093

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy



张敬舒

正本

合同编号： ZJZX-17100

建设工程造价咨询委托合同



工程名称： 龙岗区良白路-铁东路-丹白路道路工程

工程地点： 平湖街道

委托人： 深圳市龙岗区建筑工务署

咨询人： 深圳锦洲工程管理有限公司

署 2020 年 4 月版

第一部分 协议书

委托人：深圳市龙岗区建筑工务署

咨询人：深圳锦洲工程管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》及其他法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，委托人、咨询人就工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况：

工程名称：龙岗区良白路-铁东路-丹白路道路工程

工程地点：平湖街道

工程规模：本项目位于龙岗区平湖街道和南湾街道，南起南湾盛宝路、北至平湖万福路，项目由良白路、铁东路、丹白路三条路组成，道路全长约 5.1 公里，规划红线宽 30-40 米，双向 4-6 车道，城市主干道，共设桥梁 6 座（共 1.3 公里），箱涵 4 座，新建通道 1 座（下穿机荷高速），单洞长度约 110 米。

二、咨询工作内容：

■1、全过程造价控制，初步设计阶段、施工图设计阶段、施工招标阶段、项目实施阶段、结算（决算）阶段的所有全过程造价咨询工作，详见合同专用条款第四条。包括：

1.1、项目可研概算阶段：审核资料、协助完成项目可行性研究评审工作；负责审核概算、协助完成概算评审工作以及项目实施过程中的概算调整工作；

1.2、方案测算/比选，施工图预算或招标控制价的编制或审核、实施阶段造价咨询服务、工程结算的编制、工程结算的审核和项目决算审核等全过程造价咨询服务。

2、投资估算的编制或审核；

3、工程概算的编制或审核；

4、方案测算/比选

5、施工图预算或招标控制价的编制或审核；

6、工程结算的编制；

7、工程结算的审核；

8、工程竣工决算编制或审核

9、工程竣工决算编制专项审计；

10、后评估：_____。

三、咨询酬金：

1、酬金（含税）：暂定为（大写）陆佰肆拾贰万贰仟肆佰伍拾玖元陆角（小写）¥642.24596 万元，计算式如下：

100 万元 × 12‰ = 1.2 万元

(500-100) 万元 × 11‰ = 4.4 万元

(1000-500) 万元 × 10‰ = 5 万元

(5000-1000) 万元 × 9‰ = 36 万元

(10000-5000) 万元 × 8‰ = 40 万元

(112315.35-10000) 万元 × 7‰ = 716.20745 万元

合计 802.80745（万元）

造价咨询服务下浮 20% 计合同暂定价为 $802.80745 \times 0.8 = 642.24596$ 万元

2、造价咨询计取及结算方式：

2.1、根据协议书中约定的咨询工作内容，根据广东省物价局发布的《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函【2011】742号）文中的收费费率标准表计算造价咨询酬金，选择全过程造价控制的不再单独计算投资估算审核和工程概（估）算的审核费用，（取费基数为：预算价/招标控制价，概算建安费，其他_____），并下浮 20%；

2.2、双方协商约定按以下方式计取造价咨询酬金：_____

3、项目建设过程中，投资计划经批准调整者，咨询费取费基数可做调整，费率参照广东省物价局发布的《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函【2011】742号）中的收费标准调整。

4、造价咨询费的结算方式：按照协议书“三、咨询酬金”中的第 2 和第 3 条执行，最终以政府审计/评审部门评审结果为准。

四、咨询工作期限：

本合同约定的咨询工作自收到委托人的全部有效资料后开始实施，区分不同的咨询工作内容按专用条款第四条的规定时间内咨询人向委托人提交合同约定的咨询成果文件。

五、质量要求：见专用条款各阶段的质量要求。

六、下列文件均为本合同的组成部分：

1、建设工程造价咨询合同通用条款；

2、建设工程造价咨询合同专用条款；

3、建设工程造价咨询合同执行中共同签署的补充与修改文件。

七、在合同条款相互冲突的情况下，合同效力的解释的优先顺序为：

1、本协议书，2、补充条款，3、合同专用条款，4、合同通用条款，5、其他的补充和修改。

八、咨询人向委托人承诺，按照本合同的约定，完成本合同约定工作范围内的建设工程造价咨询工作。

九、委托人向咨询人承诺，按照本合同专用条款约定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金。

十、本合同一式十份，具有同等法律效力，其中正本二份，双方各执一份，副本八份，委托人执五份，咨询人执三份。

(以下无正文)

委托人：深圳市龙岗区建筑工务署

地 址：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

开户银行：

经办人：
帐 号：

合同签订地点：龙岗区

合同签订时间：

.....
备案意见：

咨询人：深圳锦洲工程管理有限公司

地 址：深圳市福田区梅林街道梅丰
社区梅华路上梅林工业区综合楼3栋
东方星大厦3栋2层

法定代表人：陈海芳

委托代理人：

电话：

开户银行：中国建设银行股份有限
公司深圳梅林支行

帐 号：44201550900052505838

2022年1月14日

备案机构：

经办人：

年 月 日

第三部分 专用条款

第二条 本合同适用的法律、法规及工程造价计价办法和规定：《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）及深圳市补充规范、深圳现行的计价标准、《深圳市建设工程价格信息》、深圳市有关定额消耗量标准及国家、省、市有关工程造价的其他法律、法规、规定等。

第四条 咨询人指派 **蒋春山** 造价工程师负责本项目咨询业务。咨询人主要职责（以委托人委托的咨询服务类型为准）：

4.1 初步设计阶段

4.1.1 工作内容：编制或审核建设工程概算；提出合理化建议；协助完成概算评审工作。

4.1.2 具体要求：

4.1.2.1 质量要求：严格按照国家及深圳市有关部门的规定编制或审核概算，并对概算进行补充和完善。概算编制或审核的重点：审核概算资料的完整性，工程量计算是否少计，定额套用是否合理，有无重大错、漏项，措施费充分考虑，对主要材料设备应进行询价并保留相应资料，建设工程其它费用项目是否齐全，工程总造价是否符合造价指标要求。

4.1.2.2 时间要求：视项目的具体情况而定，一般在接到初步设计图纸、地勘报告、送审概算书等资料后 15 天内完成概算复核工作。

4.1.2.3 提交成果文件：概算审核详细说明三份原件，审核后的概算软件电子文件一份。

4.2 施工图设计阶段

4.2.1 工作内容：编制或审核建设工程预算，协助完成预算审计/评审工作。

4.2.2 具体要求：

4.2.2.1 质量要求：对计价依据及图纸的完整性进行审核；对图纸内容的错、漏、碰、缺提出意见和建议；了解现场情况，并就图纸与现场情况不符提出意见；工程量计算准确，无重大漏项；充分考虑措施费用；定额套用合理；主要材料、设备价格选取符合规定，对于特殊材料、设备应进行询价，并保留相应的资料。缺漏项、套错项、多算或少算的造价（多算或少算的可相互抵消）合计不超过施工合同价的 3%；若由政府审计/评审部门审定预算，则预算造价与政府审计/评审部门审定价相比，核减率应控制在 5% 以内。

4.2.2.2 时间要求：自接到施工图纸、地勘报告、施工组织设计、施工图会审纪要、发改委批复的概算等资料后 25 天内完成工程预算编制工作。

4.2.2.3 提交成果文件：预算书三份，预算软件电子文件一份。

4.3 施工招标阶段

深圳市龙岗区发展和改革局文件

深龙发改〔2021〕498号

龙岗区发展和改革局关于龙岗区良白路- 铁东路-丹白路道路工程可行性研究 报告的批复

区建筑工务署：

你单位报送的《龙岗区良白路-铁东路-丹白路道路工程可行性研究报告》（以下简称《可研报告》，项目国家编码：2015-440300-54-01-102497）收悉。经审核，现将有关事项批复如下：

一、项目建设的必要性

本项目是南湾、平湖片区路网的重要组成部分，对于完善片区路网结构、减少高速公路和铁路对城市用地的分隔、改善沿线居民交通出行环境、促进深圳国际农产品物流园及沿线土地的开

- 1 -

发建设、推动区域社会经济发展具有重要意义，因此本项目建设是必要的。

根据《龙岗区交通工作协调会议纪要》（区政府办公会议纪要 2021 年 38 号之四），会议议定，龙岗区良白路-铁东路-丹白路道路工程立项时间较早，请区发展改革局就龙岗区良白路-铁东路-丹白路道路工程项目可研审批事宜予以支持。

二、建设内容与规模

《可研报告》提出：本项目南起盛宝路与红棉路交叉口，向北跨过沙湾河，下穿杭深高铁、水官高速后，与丹运路、白李路衔接；再沿广深铁路东侧布线，依次与尺西路、联李大道、河川路相交，再下穿机荷高速、平盐铁路后，沿现状良白路向北与平安大道相交，终点至万福路，与丹平鹅公岭立交相接，全长约 5.065 公里，其中新建段长约 4.3 公里，改造扩建段长约 0.765 公里。道路设计标准为城市主干路，双向 4-6 车道，设计速度 40 公里/小时，道路红线宽度 30-40 米，全线共设桥梁 6 座总长 1294.44 米、箱涵 4 座总长 183m、下穿机荷高速通道 1 座（双洞）总长 110m，道路沿线布设完善的市政配套设施，包括给水、雨水、污水、电力、电信、照明、燃气管线等。

项目桥梁、涵洞工程一览表

序号	桥梁名称	孔数及孔径 (孔-m)	桥涵全长 (孔-m)
1	杭深铁路段左线桥	(35+240+35)+3x60+(2	448.54

		x40+35) (钢箱梁)	
2	杭深铁路段右线桥	4x41+3x60+4x40 (钢箱梁)	503.54
3	水官高速沙湾河桥	45+2×72 (钢箱梁)	192.58
4	李朗河桥	2×30 (预应力小箱梁)	70.70
5	丹运桥	1×30 (预应力小箱梁)	37.04
6	给水管线保护桥	1×35 (预应力小箱梁)	42.04
7	K2+060(车行箱涵)	1-8×4.6 (钢筋砼箱涵)	40.0
8	K2+120 (白泥坑水箱涵)	1-8×4.5 (钢筋砼箱涵)	44.0
9	K4+146(过水箱涵)	2-4.5×3.6 (钢筋砼箱涵)	65.0
10	K4+686(过水箱涵)	1-4×3 (钢筋砼箱涵)	34.0
11	下穿机荷高速通道 (K3+430-K3+540)	2-21.1×8.6 (钢筋砼, 单箱双室结构, 双洞, 采用管幕箱涵顶进法施工)	220

三、投资规模

《可研报告》提出，龙岗区良白路-铁东路-丹白路道路工程投资估算为 145338 万元。经审核，该项目总投资估算按 137044 万元控制。

四、可研报告评价

可研报告基本符合国家关于可研报告编制的要求，可以作为下阶段工作的依据。

五、下阶段工作的建议

(一)道路中段及末端，道路横断面可采用非对称断面设计，集散道可结合路口布置，分散设置，靠铁路段（广深铁路）两侧人行道可适当缩窄。

(二)优化路口候驶段道路纵坡，终点路口应进一步渠化。

(三)进一步核实项目周边燃气、油气等市政管线的敷设条件，加强与相关单位的沟通，合理调整工程方案，确保安全。

(四)建议进一步优化项目的软基处理方案，取消换填时设置 50cm 厚片石及旋喷桩及搅拌桩复合地基桩顶 30cm 碎石垫层方案。

(五)建议部分区段的箱涵基坑支护采用微型桩支护方案；取消 K3+625 等断面的锚索支护方案改为其他形式；建议 K2+990 等断面的支护桩桩径调整为 1.0m；建议将桩径 0.8m 咬合桩改为桩径 1.0m 支护桩+桩间旋喷桩止水帷幕。

(六)建议边坡及挡墙设计方案采用片石、毛石改为采用混凝土；取消挡墙（河道）下 1000mm 厚碎石；建议 K0+344 等断面增加边坡支护强度。

(七)建议边坡安全等级为一级时将挖方边坡安全稳定系数提高至 1.30-1.35；补充基坑、边坡及挡墙的监测内容。

(八)建议下阶段补充对杭深铁路段桥梁结构采用混凝土连续钢构形式的方案比选,补充下穿水官高速沙湾河桥段采用整体式钢箱与分体式钢箱的方案比选,进一步优化桥梁和箱涵的设计方案。

(九)根据雨水箱涵上游汇水情况优化箱涵断面,并复核临时排水管道是否满足过水要求。

(十)进一步研究排水管道跨越原水管道倒虹的必要性,并优化排水方案;

(十一)结合施工组织及交通疏解方案,进一步优化电力迁改方案、通信迁改方案,尽可能避免二次迁改。

此复。

附件:龙岗区良白路-铁东路-丹白路道路工程投资估算调整表


深圳市龙岗区发展和改革局
2021年9月17日

建设工程招标控制价

工程名称：龙岗区良白路-铁东路-丹白路道路工程（II标段）

委托单位：深圳市龙岗区建筑工务署



工程造价(小写): 591411045.85 元

工程造价(大写): 伍亿玖仟壹佰肆拾壹万壹仟零肆拾伍元捌角伍分

(其中: 安全文明施工费 19001094.57 元, 弃土费 7844407.75 元,

暂列金额 27720000.00 元, BIM 应用费 1375089.44 元)

编制人:

丁慧

资格证号:



审核人:

陈靖峰

资格证号:



批准人(审定人):

蒋春山

编制单位: 深圳锦洲工程管理有限公司

编制日期: 二〇二三年七月二十七日



资质等级: 甲级 证号: 甲 201544002978

公司地址: 深圳市福田区梅林街道梅丰社区海华路上梅林工业区综合楼 3 栋东
方星大厦 3 栋 2 层

联系方式: 电话: 0755-28991234 传真: 0755-83900095

邮编: 518049



招标控制价公示表

工程名称	龙岗区良白路-铁东路-丹白路道路工程 (II 标段)		
标段编号			
招标人	深圳市龙岗区建筑工务署		
招标控制价审核单位	<input type="checkbox"/> 造价站	<input type="checkbox"/> 审计中心	<input checked="" type="checkbox"/> 招标人
招标控制价	591411045.85 元		
投标报价上限	528868540.03 元, 净下浮 11.65%		
不可竞争费合计	54565502.32 元		
截标时间	2023 年 月 日		
备注 (73 号文要求公示的其他内容):	<p>分部分项工程量清单计价合计: 487655314.08 元;</p> <p>措施项目清单计价合计: 30584155.21 元;</p> <p>其中: 安全文明施工费计价: 19001094.57 元 (不含规费及税金);</p> <p>规费为: 18091229.83 元;</p> <p>税金为: 18140849.54 元;</p> <p>暂列金额: 27720000.00 元;</p> <p>弃土场受纳处置费: 7844407.75 元; BIM 应用费: 1375089.44 元;</p> <p>不可竞争费用合计为 54565502.32 元, 其中安全文明施工费为 19001094.57 元 (不含规费及税金), 弃土场受纳处置费为 7844407.75 元 和暂列金额 27720000.00 元。</p>		
招标人: (盖章)			
日期:	造价咨询单位: (盖章)		
	造价工程师: (盖章)		

备注: 招标人应按照《关于建设工程招标投标改革的若干规定》(深府(2015)73号)相关规定填报《招标控制价公示表》, 并在提交投标文件截止 5 日前在交易网(控制价公示模块)公布。

建设工程招标控制价

工程名称：龙岗区良白路一铁东路一丹白路道路工程涉杭深铁路及广深铁路涉铁段工程

委托单位：深圳市龙岗区建筑工务署

代建单位：广州安茂铁路建设管理有限公司



工程造价(小写): 419766143.49 元

工程造价(大写): 肆亿壹仟玖佰柒拾陆万陆仟壹佰肆拾叁元肆角玖分

(其中: 安全文明施工费 14879166.53 元, 弃土费 10362085.00 元,

暂列金额 19420000.00 元, BIM 应用费 1011599.38 元, 工程保险费 489483.57 元)

编制人:

王宏杰
胡振山
彭莹

资格证号:



审核人:

陈靖峻
阮杰

资格证号:



批准人(审定人):

蒋春山

编制单位: 深圳锦洲工程管理有限公司

编制日期: 二〇二三年八月二日



资质等级: 甲级 证号: 甲 201544002978

公司地址: 深圳市福田区梅林街道梅丰社区梅华路上梅林工业区综合楼 3 栋东方星大厦 3 栋 2 层

联系方式: 电话: 0755-28991234 传真: 0755-83900095

邮编: 518049



招标控制价公示表

标段名称	龙岗区良白路—铁东路—丹白路道路工程涉杭深铁路及广深铁路涉铁段工程
标段编号	
招标人	广州安茂铁路建设管理有限公司
招标控制价审核单位	<input type="checkbox"/> 造价站 <input type="checkbox"/> 审计中心 <input checked="" type="checkbox"/> 招标人
招标控制价	41976.614349 万元
投标报价上限	40101.089889 万元，净下浮 <u>5</u> %
不可竞争费合计	<u>4466.125153</u> 万元
截标时间	年 月 日
<p>备注（深府（2015）73号文要求公示的其他内容）：</p> <p>分部分项工程量清单计价合计：<u>33242.58254</u> 万元；</p> <p>措施项目清单计价合计：<u>3071.60824</u> 万元；</p> <p>规费为：<u>1263.092738</u> 万元；</p> <p>应纳税费为：<u>1271.014036</u> 万元；</p> <p>工程建设其他费：<u>3128.316795</u> 万元；</p> <p>含税工程总造价：<u>41976.614349</u> 万元；</p> <p>不可竞争费合计：<u>4466.125153</u> 万元(其中安全文明施工措施费 <u>1487.916653</u> 万元，暂列金额 <u>1942.00</u> 万元，弃土场收纳处置费 <u>1036.2085</u> 万元)</p>	



深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司制

注册造价工程师

执业专用章（盖章）



深圳锦洲工程管理有限公司

招标人（盖章）：

广州安茂铁路建设管理有限公司



日期：

备注：招标人应按照《关于建设工程招标投标改革的若干规定》（深府〔2015〕73号）相关规定填报《招标控制价公示表》，并在提交投标文件截止5日前在交易网（控制价公示模块）公布。

深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司制

(2) 龙坪路市政工程（龙岗大道-站前路）II标段造价咨询

中标通知书

标段编号：2306-440300-04-01-416661001001

标段名称：龙坪路市政工程（龙岗大道-站前路）II标段造价咨询

建设单位：深圳市龙岗区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳锦洲工程管理有限公司

中标价：271.544000万元

中标工期：按招标文件执行。


项目经理(总监)：

本工程于 2023-11-07 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标，2023-11-24 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)： 招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人 法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)： (签字或盖章)： 

日期：2023-11-29

查验码：3732603953961160 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

正本

合同编号：ZJZX15720171120006

建设工程造价咨询委托合同



工程名称：龙坪路市政工程（龙岗大道-站前路）II标段

工程地点：龙岗区

委托人：深圳市龙岗区建筑工务署

咨询人：深圳锦洲工程管理有限公司

署 2020 年 4 月版

第一部分协议书

委托人：深圳市龙岗区建筑工务署

咨询人：深圳锦洲工程管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其他法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，委托人、咨询人就工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：龙坪路市政工程（龙岗大道-站前路）II标段

工程地点：龙岗区

工程规模：本标段为龙坪路下穿比亚迪地块段，即龙坪路市政工程（新布新路一丹梓西路），项目北起龙坪路~新布新路交叉口，南至龙坪路丹梓西路交叉口。向南以桥梁形式上跨东江饮水干管，随后进入比亚迪地块范围，在比亚迪地块范围内采用隧道形式敷设，出地块范围后继续采用隧道形式敷设，主线在 K6+625 处设置洞口出地面，随后以路基形式敷设，与丹梓西路形成平面交叉口，并设置出入口匝道与比亚迪建筑地下车库衔接。本段全长约 1.25 公里，其中隧道段长约 700m，路基段长约 510m，桥梁段长 40m。建设内容包括道路工程、隧道工程、管线工程、建筑工程、交通工程、交通疏解工程、管线迁改工程等。

二、咨询工作内容

全过程造价控制，立项、可研、初步设计阶段、施工图设计阶段、施工招标阶段、项目实施阶段、结算（决算）阶段的所有全过程造价咨询工作，详见合同专用条款第四条。包括：

1、项目立项阶段：审核资料、协助完成项目建议书匡算的审核工作，协助甲方开展资料审核、核对申报金额并协助申报工作；

2、项目可研阶段：审核资料、协助完成项目可行性研究报告估算审核工作，协助甲方开展资料审核、核对申报金额并协助申报工作；

3、负责 编制、审核概算、协助或配合完成概算评审工作以及项目实施过程中的概算调整工作；

4、方案测算/比选，施工图预算或招标控制价的编制或审核、实施阶段造价咨询服务、工程结算的编制、工程结算的审核和项目决算审核等全过程造价咨询服务。

5、施工图预算或招标控制价的编制或审核；

- 6、工程结算的编制;
- 7、工程结算的审核;
- 8、工程竣工决算编制或审核
- 9、工程竣工决算编制专项审计;
- 10、后评估: 。

三、咨询酬金:

1、酬金(含税): 暂定为(大写)人民币贰佰柒拾壹万伍仟肆佰肆拾元整(小写) ¥271.544万元, 计算式如下: 暂以建安费 62183 万元为计费基数, 最终以发改部门批复的概算建安费为准。造价咨询服务费计算公式如下:

第一部分: 工程概算的编制收费为: 根据广东省物价局发布的《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》(粤价函【2011】742号)文中的收费费率标准表计算工程概算的编制费(概算审核不单独计费)

100 万元 × 2‰ = 0.2 万元
(500-100) 万元 × 1.8‰ = 0.72 万元
(1000-500) 万元 × 1.6‰ = 0.8 万元
(5000-1000) 万元 × 1.3‰ = 5.2 万元
(10000-5000) 万元 × 1.2‰ = 6 万元
(62183-10000) 万元 × 1.1‰ = 57.4 万元
 合计 70.32 万元

第二部分: 除概算编制费以外的造价咨询服务费为: 根据广东省物价局发布的《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》(粤价函【2011】742号)文中的收费费率标准表计算造价咨询酬金, 选择全过程造价控制的不再单独计算投资估算审核和工程概(估)算的审核费用, (取费基数为: 概算建安费), 并下浮 48%; 最终结算价以财政评审或审计部门审定结果为准。

100 万元 × 12‰ = 1.2 万元
(500-100) 万元 × 11‰ = 4.4 万元
(1000-500) 万元 × 10‰ = 5 万元
(5000-1000) 万元 × 9‰ = 36 万元
(10000-5000) 万元 × 8‰ = 40 万元
(62183-10000) 万元 × 7‰ = 365.28 万元
 合计 451.88 (万元)

第一部分+第二部分=70.32+451.88=522.2 万元
 造价咨询服务下浮后计合同暂定价为 $522.2 \times (1-48\%) = 271.544$ 万元(投标上限价 417.76 万元下浮净下浮率 35%即为该合同价 271.544 万元)

2、造价咨询费计取及结算方式:

- 2.1、根据协议书中约定的咨询工作内容, 根据广东省物价局发布的《关

于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函【2011】742号）文中的收费费率标准表计算造价咨询酬金，选择工程概算的编制或审核及全过程造价控制，不再单独计算投资匡算、估算审核费用，（取费基数为： 预算价/招标控制价， 概算建安费， 概算批复中的建筑安装工程费与工程建设其他费之和， 其他_____），并下浮 48%；

2.2、根据协议书中约定的咨询工作内容，根据广东省物价局发布的《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函【2011】742号）文中的收费费率标准表计算造价咨询酬金，选择全过程造价控制的不再单独计算投资估算审核和工程概（估）算的审核费用，（取费基数为： 预算价/招标控制价， 概算建安费， 概算批复中的建筑安装工程费与工程建设其他费之和， 其他_____），并下浮_____%；

2.3、双方协商约定按以下方式计取造价咨询酬金：若委托人无需咨询人编制工程概算，仅概算审核不单独计费，则结算按照广东省物价局发布的《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函【2011】742号）文中的收费费率标准表计算造价咨询酬金，选择全过程造价控制的不再单独计算投资估算审核和工程概（估）算的审核费用，（取费基数为：概算建安费），并下浮 48%；最终结算价以财政评审或审计部门审定结果为准。

3、项目建设过程中，投资计划经批准调整者，咨询费取费基数可做调整，费率参照广东省物价局发布的《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函【2011】742号）中的收费标准调整。

4、造价咨询费的结算方式：按照协议书“三、咨询酬金”中的第2和第3条执行，最终以政府审计/评审部门评审结果为准。

四、咨询工作期限：

本合同约定的咨询工作自收到委托人的全部有效资料后开始实施，区分不同的咨询工作内容按专用条款第四条的规定时间内咨询人向委托人提交合同约定的咨询成果文件。

五、质量要求：见专用条款各阶段的质量要求。

六、下列文件均为本合同的组成部分：

- 1、建设工程造价咨询合同通用条款；
- 2、建设工程造价咨询合同专用条款；
- 3、建设工程造价咨询合同执行中共同签署的补充与修改文件。

七、在合同条款相互冲突的情况下，合同效力的解释的优先顺序为：

- 1、本协议书，2、补充条款，3、合同专用条款，4、合同通用条款，5、其他的补充和修改。

八、咨询人向委托人承诺，按照本合同的约定，完成本合同约定工作范

国内的建设工程造价咨询工作。

1、咨询人向委托人承诺，咨询人应该主动办理合同结算，咨询人按照合同及委托人的有关要求编报结算，提交结算有关资料（包括但不限于成果文件、结算报价以及其他结算资料）并配合委托人完成结算审核及评审（审计）。若咨询人不在规定时间报送结算，委托人可对咨询人发催报书面通知，在通知规定期限内仍不报送结算的，或不配合委托人完成结算审核及评审（审计）的，委托人有权按已有资料或按已付款项办理结算及结算评审（审计），并对咨询人进行履约处理及记录咨询人不良行为。

2、因咨询人原因导致本合同咨询工作不符合政府内部审计、巡查、评审等工作要求、对委托人造成影响、经济损失的，咨询人按相关法律规定承担违约和赔偿责任，情节严重的，委托人有权解除合同。

3、咨询人向委托人承诺因咨询人原因导致委托人被处罚、追责、信访、应诉的，由咨询人承担委托人的损失，包括但不限于诉讼费、律师费以及委托人向第三方支付赔偿款、向行政机关缴纳的罚款等相关费用。

4、双方约定，咨询人在履行本合同过程中，因违反合同约定所承担的违约金总额累计不超过合同总价款的【15】%。

5、双方约定，由于咨询人原因造成的损失，咨询人赔偿的限额不超过合同价。但本合同条款其它条款规定的补偿和由于任何一方故意违约而引起的索赔，不受该限额的限制。

九、委托人向咨询人承诺，按照本合同专用条款约定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金。

十、本合同一式十份，具有同等法律效力，其中正本二份，双方各执一份，副本八份，委托人执五份，咨询人执三份。

（以下无正文）

委托人：深圳市龙岗区建筑工务署

地 址：



咨询人：深圳锦洲工程管理有限公司

地 址：深圳市福田区梅林街道梅丰社
区梅华路 123 号东方星大
厦 3 栋 3 层



法定代表人：赵阳

委托代理人：

户名：

开户银行：

帐 号：

合同签订地点：龙岗区

合同签订时间：2010.1.19

法定代表人：

委托代理人：

户名：深圳锦洲工程管理有限公司

开户银行：中国建设银行股份有限公司

深圳梅林支行

帐 号：4420 1550 9000 5250 5838

2010年 1 月 19 日

备案意见：

备案机构：

经办人：

年 月 日

第三部分专用条款

第二条 本合同适用的法律、法规及工程造价计价办法和规定：《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）及深圳市补充规范、深圳现行的计价标准、《深圳市建设工程价格信息》、深圳市有关定额消耗量标准及国家、省、市有关工程造价的其他法律、法规、规定等。

第四条 咨询人指派 **蒋春山** 造价工程师负责本项目咨询业务。咨询人主要职责（以委托人委托的咨询服务类型为准）：

4.1 初步设计阶段

4.1.1 工作内容：编制或审核建设工程概算；提出合理化建议；协助完成概算评审工作。

4.1.2 具体要求：

4.1.2.1 质量要求：严格按照国家及深圳市有关部门的规定编制或审核概算，并对概算进行补充和完善。概算编制或审核的重点：审核概算资料的完整性，工程量计算是否少计，定额套用是否合理，有无重大错、漏项，措施费充分考虑，对主要材料设备应进行询价并保留相应资料，建设工程其它费用项目是否齐全，工程总造价是否符合造价指标要求。

4.1.2.2 时间要求：视项目的具体情况而定，一般在接到初步设计图纸、地勘报告、送审概算书等资料后 5 天内完成概算复核工作。

4.1.2.3 提交成果文件：概算审核详细说明三份原件，审核后的概算软件电子文件一份。

4.2 施工图设计阶段

4.2.1 工作内容：编制或审核建设工程预算，协助完成预算审计/评审工作。

4.2.2 具体要求：

4.2.2.1 质量要求：对计价依据及图纸的完整性进行审核；对图纸内容的错、漏、碰、缺提出意见和建议；了解现场情况，并就图纸与现场情况不符提出意见；工程量计算准确，无重大漏项；充分考虑措施费用；定额套用合理；主要材料、设备价格选取符合规定，对于特殊材料、设备应进行询价，并保留相应的资料。缺漏项、套错项、多算或少算的造价（多算或少算的不可相互抵消）合计不超过施工合同价的 3%；若由政府审计/评审部门审定预算，则预算造价与政府审计/评审部门审定价相比，核减率应控制在 5% 以内。

4.2.2.2 时间要求：自接到施工图纸、地勘报告、施工组织设计、施工图会审纪要、发改委批复的概算等资料后 30 天内完成工程预算编制工作。

4.2.2.3 提交成果文件：预算书三份，预算软件电子文件一份。

4.3 施工招标阶段

4.3.1 工作内容：负责编制工程量清单及建设工程招标标底，并提供综合单价分析表、提供主要材料数量及价格（包括暂定价格）清单、提供主要设

深圳市发展和改革委员会文件

深发改〔2023〕846号

深圳市发展和改革委员会关于龙坪路市政工程 (龙岗大道一站前路)项目建议书的批复

龙岗区人民政府:

报来《龙坪路市政工程(龙岗大道一站前路)项目建议书》(国家编码:2306-440300-04-01-416661)收悉。经审核,现批复如下:

一、项目建设必要性

按照《深圳市干线道路网规划(2020-2035年)》,龙坪路南起南坪快速路,北至盐龙大道,是联系龙岗区与坪山区的干线性主干路。龙坪路龙岗大道一站前路段的建设,衔接正在建设的盐龙大道—龙岗大道段与已建成的站前路—南坪快速路段,将实现

- 1 -

规划龙坪路全线建成，有利于完善龙岗区主干路网结构，提升重点产业片区及龙岗区与坪山区交通服务水平，增强坪山综合交通枢纽辐射作用。因此，项目建设是必要的。

二、项目建设内容及规模

项目北起龙岗大道南侧，南至站前路，全长约 7 公里，采用城市主干路标准，双向六车道，设计速度 50 公里/小时，道路红线宽 50 米。全线共设置桥梁 7 座（含 1 座人行天桥），桥梁总长约 0.94 公里；隧道 1 座，长约 0.785 公里。项目与爱南路、丹梓西路和站前路 3 条主干路及惠盐高速、深汕高速相交，其中爱南路节点采用菱形立交，丹梓西路节点近期采用信控平交（预留远期与丹梓西路菱形立交建设条件），站前路节点采用信控平交，惠盐高速、深汕高速节点均采用分离式立交，龙坪路从高速公路预留桥孔中穿过。

主要建设内容包括：道路工程、桥涵工程、隧道工程、给排水工程、电气工程、燃气工程、景观绿化工程、交通工程、管线迁改、交通疏解、水土保持工程等。

三、投资匡算及资金来源

项目总投资 258943.00 万元。其中工程费用 210294.35 万元，工程建设其他费用 29467.53 万元，预备费 19181.12 万元。资金来源为市政府投资。

四、下阶段工作要求

（一）加强与龙坪盐通道、丹梓西路、深汕高铁规划方案对接协调，做好预留设计。

（二）补充下沉隧道段增设辅道、慢行系统及紧急逃生通道相关设计方案，并进行多方案同深度比选；结合重点企业地下室设计方案及交通组织方式，优化明挖隧道结构形式，并统筹基坑围护结构设计方案；深化钻爆法连拱隧道方案，并与明挖方案进一步同深度比选；

（三）结合地质条件及道路竖曲线调整，优化路基支挡结构设计方案；优化路面结构设计方案；结合相交道路、河道现状及规划方案，优化跨吓坑路主线桥、跨龙岗河及南约河桥梁桥跨布置，减小桥梁工程建设规模；复核排水管线竖向设计，优化相关支护方案。

（四）根据空间初步论证意见，项目用地范围占用周边道路、轨道、河道、生态廊道、林地、基本生态控制线，进入燃气管道安评范围，涉及高压变电站及水质净化厂黄线等，进一步与规自、交通、水务、城管、燃气、电力等相关行业主管部门沟通衔接，按程序办理相关手续。严格按照《深圳市城市管理和综合执法局深圳市规划和自然资源局关于进一步加强绿地和树木保护管理工作的通知》（深城管通〔2022〕40号）要求，办理占用城市绿地和砍伐、迁移城市树木手续。

（五）根据国家、省、市关于推进海绵城市建设工作的相关

文件规定，严格按照海绵城市要求进行项目规划、设计和建设。

（六）在项目前期设计及建设期间，切实履行好安全生产主体责任，严格按照安全生产的相关要求，落实项目安全生产各项措施，确保项目顺利实施。

（七）加强 BIM 在项目正向设计、三维建模、进度跟踪、投资控制、智慧监测等方面运用，工程可行性研究阶段应采用“BIM+图纸+文本”报建。

（八）按照《政府投资条例》《深圳经济特区政府投资项目管理条例》《深圳市政府投资建设项目施工许可管理规定》和本批复的有关要求，抓紧开展项目可行性研究报告编制工作，并于本批复文件印发之日起 6 个月内报送我委审核。

附件：龙坪路市政工程（龙岗大道-站前路）投资匡算表


深圳市发展和改革委员会
2023年9月1日

建设工程招标控制价

工程名称：龙坪路市政工程（龙岗大道-站前路）II标段 EPC 总承包

委托单位：深圳市龙岗区建筑工务署
代建单位：比亚迪建设工程有限公司



工程造价(小写)：766154163.84 元

工程造价(大写)：柒亿陆仟陆佰壹拾伍万肆仟壹佰陆拾叁元捌角肆分
(其中：安全文明施工费 15340029.42 元，弃土费 23300800 元，暂列金额 34235000 元，勘察费 4376112.68 元，设计费 19544015.07 元)

编制人：胡荷仙

资格证号：



审核人：蒋春山

资格证号：



批准人（审定人）：陈靖峻

编制单位：深圳锦洲工程管理有限公司

编制日期：二〇二三年十二月二日



资质等级：甲级 证号：甲 201544002978
公司地址：深圳市福田区梅林街道梅丰社区梅华路 123 号东方星大厦 3 栋 3 层
联系方式：电话：0755-28991234 传真：0755-83900095 邮编：518049



招标控制价公示表

(此表限评标工程)

工程名称	龙坪路市政工程（龙岗大道-站前路）II标段 EPC 总承包
招标控制价	¥ 76615.416384 万元
投标报价上限	<p>¥ 69998.115236 万元，控制价净下浮 9.545%；其中</p> <p>1、设计费（含 BIM、竣工图编制费、专项研究费等）投标报价上限 1661.241281 万元；控制价 1954.401507 万元下浮 15.00%；</p> <p>2、勘察费投标报价上限 371.969578 万元；控制价 437.611268 万元下浮 15.00%；</p> <p>3、施工费投标报价上限 67964.904377 万元；控制价 74223.403609 万元净下浮 9.35%。</p>
安全文明措施费	¥ 1534.002942 万元
不可竞争费合计	¥ 7287.582942 万元
截标时间	2023 年 12 月 26 日 18 时
<p>备注（73 号文要求公示的其他内容）：</p> <p>分部分项工程量清单计价合计：604905873.70 元；</p> <p>措施项目清单计价合计：37089294.50 元；</p> <p>其它项目清单计价合计：0 元；</p> <p>规费为：20301543.88 元；</p> <p>税金为：22401524.01 元；</p> <p>建设工程其他费：81455927.75 元（其中：设计费（含 BIM、竣工图编制费、专项研究费等）19544015.07 元，勘察费：4376112.68 元，工程保险费：0 元，暂列金额：34235000 元，弃土场受纳处置费 23300800 元）</p> <p>含税工程总造价：766154163.84 元</p> <p>其中：不可竞争费用合计：72875829.42 元（包括：安全文明措施费：15340029.42 元、暂列金额：34235000 元，弃土场受纳处置费 23300800 元）</p>	
编制负责人： (加盖注册造价师章)	<p>编制单位：深圳锦洲工程管理有限公司 (盖章)</p> <p>年 月 日</p>
<p>招标人：比亚迪建设工程有限公司 (盖章)</p> <p>日期：2023 年 12 月 20 日</p>	

说明：招标人应按照《关于建设工程招标投标改革的若干规定》（深府〔2015〕73 号）相关规定填报《招标控制价公示表》，并在提交投标文件截止 5 日前在交易网（控制价公示模块）公布。

(3) 章阁综合水质净化工程造价审核

中标通知书

标段编号: 44031020230028005001

标段名称: 章阁综合水质净化工程造价审核

建设单位: 深圳市龙华区水污染治理中心

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳锦洲工程管理有限公司

中标价: 259.922000万元(下浮率25%)

中标工期: 按招标文件执行。

项目经理(总监):

本工程于 2023-08-15 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-09-22 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章): 

招标人(盖章): 
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章): 
日期: 2023-11-01



验证码: 7010853289617969 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

合同编号：深龙华水务合字（2023）182号

深圳市龙华区水污染治理中心建设 工程造价审核合同

项目名称：章阁综合水质净化工程造价审核
甲方：深圳市龙华区水污染治理中心
乙方：深圳锦洲工程管理有限公司
签订日期：2023年 11月 3日

甲方：深圳市龙华区水污染治理中心

乙方：深圳锦洲工程管理有限公司

甲方将章阁综合水质净化工程造价审核工作委托给乙方。根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经甲方与乙方协商一致，签订本合同，达成协议如下：

第一部分 协议书

一、工程概况

工程名称：章阁综合水质净化工程造价审核

工程地点：深圳市龙华区

工程规模：章阁综合水质净化工程拟选址于福城街道章阁社区规划桂平路与规划龙澜大道交汇处西北侧，用地面积 46331.6 平方米，设计处理规模为 45000 立方米/天，进水水质按《电子工业水污染物排放标准》(GB39731-2020) 中污染物种类和浓度标准、尾水按《地表水环境质量标准》III类标准进行设计。项目可研批复总投资估算 154218.70 万元，其中建安工程费 130939.49 万元。

工作内容：模拟清单审核（如需）、预算审核、变更审核等，包括工程量及单价审核等相关工作。乙方需配合完成项目审计、结（决）算评审、督查等甲方要求的各项工作。

二、造价审核原则和依据

- 1、可行性研究报告；
- 2、初步设计文件及图纸；
- 3、概算批复文件；
- 4、施工招标文件；
- 5、施工合同；
- 6、施工图及有关设计文件；
- 7、材料及设备价格参考施工招标期间的《深圳建设工程价格信息》及相应时期

的市场价格；

8、《深圳市建设工程计价规程(2017)》,《深圳市建设工程计价费率标准(2018)》,深圳市造价管理站的计价规定；

9、勘察、测量报告；

10、建设主管部门的相关规定及其他。

三、服务工作内容

乙方应按照甲方规定的业务范围、内容和程序实施项目造价审核工作：编制预算审核报告；并对编制单位审核的清单错漏项进行复核（如需），出具复核意见；审核变更，出具变更审核报告。乙方人员在审核过程中应做到客观公正、实事求是、廉洁诚信，保持严谨、负责的职业态度。包含不限于以下工作内容：

- 施工图预算单价的合理性；
- 审核工程量，提供工程量计算书；
- 协助甲方完成招标文件及招标答疑；
- 复核工程量清单缺漏项（如需）；
- 如工程发生变更，审核变更文件；
- 提供主要材料、设备的询价报告（提交三家以上的价格）；
- 配合甲方和有关政府管理部门的造价审核工作；
- 甲方要求的其他与本工程有关的工程造价审核服务等。

其它：模拟清单审核（如需）、预算审核、变更审核等，包括工程量及单价审核等相关工作。乙方需配合完成项目审计、结（决）算评审、督查等甲方要求的各项工作。

四、服务进度及成果提交

1. 造价审核业务合同工期

(1) 乙方收到本工程施工图及预算资料（纸版或电子光盘）之日起，按下表确定时间内完成施工图预算审核。

造价金额（万元）	预算审核工期
----------	--------

	(日历天)
[0, 500)	5
[500, 2000)	7
[2000, 5000)	10
[5000, 2 亿元)	15
[2 亿元, 10 亿元)	20
≥10 亿元	30

(2) 清单错漏项复核

乙方收到清单错漏项申报资料后，按下表确定时间内完成清单错漏项复核，并同时出具清单错漏项造价审核报告给甲方。

错漏项金额(万元)	清单错漏项审核工期(日历天)
[0, 1000)	7
[1000, 5000)	10
[5000, 20000)	15
[20000, 100000)	20
≥100000	25

(3) 工程变更造价审核工期：乙方收到工程变更图纸及造价等资料后，5 个日历天内完成变更工程造价审核，并同时出具合格的造价审核成果报告。

注：对于金额较大的项目，乙方自觉组织多个班组平行开展项目各专业工程的审核业务。甲方要求乙方比本合同规定时间提前交付成果文件时，乙方应予以积极配合。

2. 成果文件要求

工作成果报告均为一式叁份（包含正式的纸质报告书、电子文件），相关工程资料在造价审核工作结束后及时退还。

乙方所提交的工作成果必须达到甲方的要求，文字清晰整齐，计算底稿必须条理清楚、步骤清晰，有较强的可复查性，并提供相应的电子文档。

乙方未按合同约定、甲方的要求执行，或工作成果的质量标准等达不到合同约定质量标准的要求，乙方须及时进行整改、修正，直至符合甲方要求为止，且最后一次修正稿的提交日应当早于乙方按合同要求应当提交工作成果日。

上述工作内容所涉及的甲方提供的相关资料及乙方提交的成果文件，均由乙方根据甲方的时限要求安排专人负责资料的取送。

五、合同价款及付款方式

5.1 合同价款

5.1.1 计费标准

参照广东物价局发布的《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》粤价函【2011】742号文中“清单计价法-单独编制或审核工程量清单及单独编制或审核预算造价”标准进行计费，并下浮 25%。

5.1.2 合同签约价（暂定价）

本合同签约价为（小写） 259.922 万元人民币，（大写）贰佰伍拾玖万玖仟贰佰贰拾元整。

合同暂定价计算过程如下：

收费基数暂按可研批复的建安工程费为 130939.49 万元计算。计费参照预算审核费用计取，具体如下：

（一）、单独审核工程量清单费用为： $100 \times 3\% + (500 - 100) \times 2.5\% + (1000 - 500) \times 2.4\% + (5000 - 1000) \times 2.2\% + (10000 - 5000) \times 2\% + (130939.49 - 10000) \times 1.8\%$
=238.9911 万元；

（二）、单独审核预算造价费用为： $100 \times 1.8\% + (500 - 100) \times 1.6\% + (1000 - 500) \times 1.4\% + (5000 - 1000) \times 1.2\% + (10000 - 5000) \times 0.9\% + (130939.49 - 10000) \times 0.8\%$
=107.5716 万元；

本工程造价审核费=（一）单独审核工程量清单费用+（二）单独审核预算造价费用=238.9911+107.5716=346.5627 万元。

计入下浮率 25%后，造价审核费=346.5627×0.75=259.9220 万元

5.1.3 合同结算价

合同结算价按“5.1.1 计费标准”进行计算，以审定预算价为计费基数进行计算后按本合同下浮率进行下浮。合同结算价不得超过合同暂定价，且不得超过项目概算批复中相应的预算审核费（若有），若超过，按合同暂定价、概算批复预算审核费中金额较小者包干。

合同结算价须结合履约评价确定，合同结算价包括基本费用（占 90%）及绩效费用（占 10%）。实际绩效费用需根据履约评价得分确定。

履约评价得分	绩效百分比	对应的实际绩效费用
90 分以上	100%	绩效费用×100%
60 分以上, 90 分以下	(履约评价得分-60) /30	绩效费用×绩效百分比
60 分以下	0	0

本项目全部工作完成后,甲方对乙方的合同履行情况进行履约评价,乙方无条件接受甲方履约评价结果,本合同履约评价详见合同附件《工程造价审核合同履行评价》。履约评价得分在60分以下的,履约不合格,甲方有权提请建设行政主管部门作不良行为记录;情节严重的,甲方有权终止合同,由此造成的后果由乙方承担。

本合同结(决)算依照现行法律法规执行,结(决)算价最终以政府相关部门审定金额为准;根据相关政策,若本项目无需其他政府部门审核结(决)算,则以甲方聘请的第三方单位出具的结(决)算审核结果为准。

乙方应承担由于本工程投资模式变化而导致审核服务内容减少或取消的风险,并不因此向甲方提出任何索赔或补偿要求。

5.2 造价审核费支付方式:

付费次序	付费额(万元)	付费时间
第一次付费	合同暂定价*60%	预算造价审核工作完成后,乙方向甲方提供完整的付款资料及发票,项目资金落实后支付
第二次付费	结清余款	乙方完成了预算造价审核、缺漏项复核(如有)及变更审核(如有)工作,甲方对乙方的合同履行情况进行履约评价,乙方向甲方提供完整的付款资料及发票,在项目资金落实后支付

乙方应承担财政资金未及时到位,而导致甲方不能按时支付款项的风险,进度款、尾款延期支付不计利息。乙方应当于甲方付款前向甲方提供额度对应的正规增值税发票,甲方按财政集中支付程序办理付款手续即视为甲方履行付款义务,因乙方原因或财政支付程序导致付款迟延,甲方不承担任何责任,乙方应继续履行合同。

每阶段甲方实际支付款项默认须扣除按照合同违约条款应扣除乙方违约行为相应的违约款项。若当期应付款项不足以抵扣的,在后续支付款项中扣除,不足部分乙方应当补充支付给甲方。

如出现超付,乙方应向甲方归还超付金额及同期活期利息。因乙方原因导致甲方

超付的，乙方应当向甲方支付超付金额 10%的违约金。

乙方收款账号如下：

开户名：深圳锦洲工程管理有限公司

开户银行名称：中国建设银行股份有限公司深圳梅林支行

账号：4420 1550 9000 5250 5838



六、服务时间

本合同的造价审核业务自合同签订或甲方交付资料之日开始实施，至完成合同约定全部工作内容止。

七、造价审核要求

乙方应按约定完成造价审核工作，乙方须接受甲方监督与管理，保证按甲方要求完成本合同约定工作。乙方的主要工作包括以下几点：

(1) 审核预算文件中分部分项工程量清单的准确性和工作内容的完整性，并与预算编制单位核对确定工程量和综合单价；

(2) 复核主要材料数量及价格的合理性，进行审核前后设备材料价格对比，并与预算编制单位协商沟通，确定合理价格；

(3) 复核措施费项目、其他措施费项目的完整性、合理性，并与预算编制单位协商沟通，提出具体的意见和相关费用；

(4) 核实预算错漏问题。

(5) 复核工程变更、审核工程量及单价。

八、乙方同意按照本合同的约定，承担本合同范围内的建设工程造价审核业务。

九、甲方同意按照本合同约定的期限、方式、额度向乙方支付酬金。

十、甲方按照乙方符合约定要求的咨询报告和意见做出决策所造成的损失，由甲方承担，但当事人另行约定的除外。

十一、乙方利用甲方提供的资料完成的新的技术报告，知识产权属于甲方；甲方利用乙方的工作成果完成的新的技术成果，知识产权属于甲方。

十二、本合同自双方签章之日起生效。

十三、本合同共壹拾份，甲方执柒份，乙方执叁份，具有同等法律效力。



(以下无正文为签署页)

甲方(盖章):
深圳市龙华区水污染治理中心

法定(或授权)代表人:

(签章)

地址: 深圳市龙华区龙华街道清湖行政
服务中心 3 栋

电话: 21047980



乙方(盖章): 深圳锦洲工程管理有限公司

法定(或授权)代表人:

(签章)

地址: 深圳市福田区梅林街道梅丰社区梅华
路 123 号东方星大厦 3 栋 3 层

电话: 28991234

(3) 乙方从事工程造价审核活动，应当遵循独立、客观、公正、诚实信用的原则，不得损害社会公共利益和他人合法权益。

(4) 乙方承诺按照法律规定及合同约定，完成合同范围内的建设工程造价审核服务，不转包承接的造价审核服务业务。

(5) 乙方需要按照甲方要求积极配合甲方完成上级的当年考核目标。

第五条 乙方应当按照合同约定的成员成立项目组，项目负责人必须是具有建设主管部门颁发的注册造价工程师或一级注册造价工程师执业资格，成员必须符合甲方要求的团队人员要求，项目负责人是蒋春山。乙方指派的项目负责人及项目组成员应合理、稳定，项目成员工作能力应足以胜任工作。项目完工前，原则上乙方不得更换项目团队主要人员。乙方更换其他乙方人员的，经甲方同意后方以相当资格与能力的人员替换。

如甲方认为乙方的项目人员有下列情形之一的，乙方在收到甲方通知之日起7日内更换为相当资格及能力的人员：

- (1) 存在严重过失行为的；
- (2) 存在违法行为不能履行职务的；
- (3) 涉嫌犯罪的；
- (4) 不能胜任岗位职责的；
- (5) 严重违反职业道德的；
- (6) 本合同约定的其他情形。

第六条 在履行合同期间或合同规定期限内，不得泄露与本合同规定业务活动有关的保密资料。乙方对甲方负有保密义务，未经甲方书面许可，乙方不得擅自将本合同履行过程中所获取的关于甲方的所有未公开的信息（包括项目信息、技术图纸、资料、人力资源、本合同所涉及的研究内容、研究成果等）或针对本合同所涉之项目的信息提供给第三人，不得将上述保密义务范围内的信息用于履行本合同之外的其他用途，否则应赔偿由此给甲方造成的所有损失。保密期限，自乙方知悉该资料或信息之日起至公众可通过合法途径获得、知悉相关资料、信息之日止。不得将项目资料转作他用和对外泄露项目信息。对有保密性等特殊要求的项目，与甲方另行签订保密协议。

第七条 在造价审核服务过程中，对于甲方和相关管理部门提出的修改意见，乙方应在甲方规定的时间内无偿配合完成。除甲方书面同意外，乙方及其专业人员不应接受本合同约定以外的与工程造价审核项目有关的任何报酬。乙方不得参与可能与合

工程预算审核书

工程名称：章阁综合水质净化工程 EPCO 总承包

建设单位：深圳市龙华区水污染治理中心

送审造价(小写)：¥889719900.53 元

(大写)：捌亿捌仟玖佰柒拾壹万玖仟玖佰元伍角叁分

审核造价(小写)：¥884821322.09 元

(大写)：捌亿捌仟肆佰捌拾贰万壹仟叁佰贰拾贰元零玖分

核减金额(小写)：¥4898578.44 元

编制单位：深圳市普利工程咨询
有限公司

审核单位：深圳锦洲工程管理
有限公司

编制人：赵蔚
B14214400005956
深圳市普利工程咨询
有限公司
有效期至：2025年06月15日

审核人：胡荷仙
B1124400002829
深圳锦洲工程管理
有限公司
有效期至：2026年12月31日

复核人：吴日升
B11014400009768
深圳市普利工程咨询
有限公司
有效期至：2025年12月31日

复核人：张中国
B11064400019236
深圳锦洲工程管理
有限公司
有效期至：2026年12月31日

二〇二五年九月二十日

(4) 黎光综合水质净化工程（造价审核）

中 标 通 知 书

标段编号：44031020230096004001

标段名称：黎光综合水质净化工程（造价审核）

建设单位：深圳市水务规划设计院股份有限公司//深圳市龙华区水污染治理中心

招标方式：公开招标

中标单位：深圳锦洲工程管理有限公司

中标价：196.115100万元

中标工期：按招标文件要求执行。

项目经理(总监)：

本工程于 2023-11-20 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2024-01-05 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：  招标代理机构(盖章)： 

法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章)：  法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章)： 

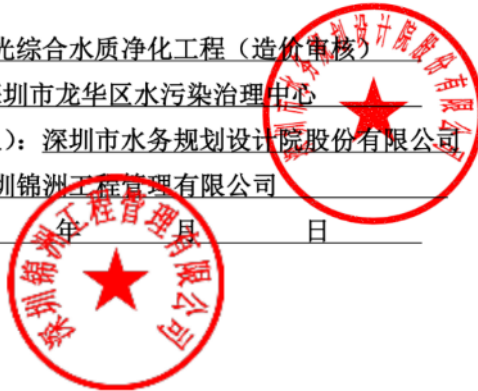
日期：2024-04-07

查验码：1958507591966335 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

合同编号：_____

深圳市龙华区水污染治理中心 建设工程造价审核合同

项目名称：黎光综合水质净化工程（造价审核）
建设单位：深圳市龙华区水污染治理中心
代建单位（委托人）：深圳市水务规划设计院股份有限公司
咨询人：深圳锦洲工程管理有限公司
签订日期：_____年_____月_____日



委托人：深圳市龙华区水污染治理中心

代建单位（委托人）：深圳市水务规划设计院股份有限公司

咨询人：深圳锦洲工程管理有限公司

委托人将工程预算审核工作委托给咨询人。根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经委托人与咨询人协商一致，签订本合同，达成协议如下：

第一部分 协议书

一、工程概况

工程名称：黎光综合水质净化工程（造价审核）

工程地点：深圳市龙华区

工程规模：黎光综合水质净化工程选址于观澜街道外环高速与珠三角环线高速交汇处西北侧，本项目拟对黎光片区废水进行无害化处理，实现废水资源化。本项目用地面积为 31948.77 平方米，采用全地理式结构，上盖湿地公园，设计废水处理规模为 2.87 万立方米/天。项目总投资匡算为 119504 万元，其中建安工程费 98217.99 万元。

工作内容：模拟清单审核（如需）、预算审核、变更审核等，包括工程量及单价审核等相关工作。咨询人需配合完成项目审计、督查等委托人要求的各项工作。

二、造价审核原则和依据

- 1、可行性研究报告；
- 2、初步设计文件及图纸；
- 3、概算批复文件；
- 4、施工招标文件；
- 5、施工合同；
- 6、施工图及有关设计文件；
- 7、材料及设备价格参考施工招标期间的《深圳建设工程价格信息》及相应时期

的市场价格；

8、《深圳市建设工程计价规程(2017)》,《深圳市建设工程计价费率标准(2018)》,深圳市造价管理站的计价规定；

9、勘察、测量报告；

10、建设主管部门的相关规定及其他。

三、服务工作内容

咨询人应按照委托人规定的业务范围、内容和程序实施项目预算审核工作：编制预算审核报告；并对预算编制单位审核的清单错漏项进行复核（如需），出具复核意见；审核变更，出具变更审核报告。咨询人员在审核过程中应做到客观公正、实事求是、廉洁诚信，保持严谨、负责的职业态度。包含不限于以下工作内容：

- 审核模拟清单（如需）；
- 施工图预算单价的合理性；
- 审核工程量，提供工程量计算书；
- 协助招标人完成招标文件及招标答疑；
- 复核工程量清单缺漏项（如需）；
- 如工程发生变更，审核变更文件；
- 提供主要材料、设备的询价报告（提交三家以上的价格）；
- 配合委托人和有关政府管理部门的造价审核工作；
- 委托人要求的其他与本工程有关的工程造价咨询服务等。

本项目代建项目，建设单位为深圳市龙华区水污染治理中心，代建单位为深圳市水务规划设计院股份有限公司，乙方应无条件配合建设单位及代建单位要求的造价审核相关工作并服从管理。

四、服务进度及成果提交

1. 预算审核业务合同工期

(1) 咨询人收到本工程施工图及预算资料（纸版或电子光盘）之日起，按下表确定时间内完成施工图预算审核。

造价金额（万元）	预算审核工期 （日历天）
[0, 500)	5
[500, 2000)	7
[2000, 5000)	10
[5000, 2 亿元)	15
[2 亿元, 10 亿元)	20
≥10 亿元	30

(2) 清单错漏项审核

咨询人收到清单错漏项申报资料后，按下表确定时间内完成清单错漏项复核，并同时出具清单错漏项造价咨询报告给委托人。

错漏项金额(万元)	清单错漏项审核工期（日历天）
[0, 1000)	7
[1000, 5000)	10
[5000, 20000)	15
[20000, 100000)	20
≥100000	25

(3) 工程变更造价审核工期：咨询人收到工程变更图纸及造价等资料后，5 个日历天内完成变更工程造价审核，并同时出具合格的造价咨询成果报告。

注：对于金额较大的项目，咨询人自觉组织多个班组平行开展项目各专业工程的审核业务。委托人要求咨询人比本合同规定时间提前交付成果文件时，咨询人应予以积极配合。

2. 成果文件要求

工作成果报告均为一式叁份（包含正式的纸质报告书、电子文件），相关工程资料在预算审核工作结束后及时退还。

咨询人所提交的工作成果必须达到委托人的要求，文字清晰整齐，计算底稿必须条理清楚、步骤清晰，有较强的可复查性，并提供相应的电子文档。

咨询人未按合同约定、委托人的要求执行，或工作成果的质量标准等达不到合同约定质量标准的要求，咨询人须及时进行整改、修正，直至符合委托人要求为止，且最后一次修正稿的提交日应当早于咨询人按合同要求应当提交工作成果日。

上述工作内容所涉及的委托人提供的相关资料及咨询人提交的成果文件，均由咨询人根据委托人的时限要求安排专人负责资料的取送。

五、合同价款及付款方式

5.1 合同价款

5.1.1 计费标准

参照广东物价局发布的《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函〔2011〕742号）文中“清单计价法-单独编制或审核工程量清单及单独编制或审核预算造价”标准进行计费，并下浮25%。

5.1.2 合同签约价（暂定价）

本合同签约价为（小写）196.1151万元人民币，（大写）壹佰玖拾陆万壹仟壹佰伍拾壹元整。

合同暂定价计算过程如下：

以匡算建安费 98217.99 万元作为收费基数

(1) 单独审核工程量清单费用为： $=100 \times 0.003 + (500 - 100) \times 0.0025 + (1000 - 500) \times 0.0024 + (5000 - 1000) \times 0.0022 + (10000 - 5000) \times 0.002 + (98217.99 - 10000) \times 0.0018 = 180.0924$ 万元；

单独审核预算造价费用为： $=100 \times 0.0018 + (500 - 100) \times 0.0016 + (1000 - 500) \times 0.0014 + (5000 - 1000) \times 0.0012 + (10000 - 5000) \times 0.0009 + (98217.99 - 10000) \times 0.0008 = 81.3944$ 万元；

(2) $(180.0924 + 81.3944) \times (1 - \text{下浮率}) = 261.4868 \times (1 - 25\%) = 196.1151$ 万元

5.1.3 合同结算价

合同结算价按“5.1.1 计费标准”进行计算，以审定预算价为计费基数进行计算后按本合同下浮率进行下浮。合同结算价不得超过合同暂定价，且不得超过项目概算批复中相应的预算审核费（若有），若超过，按合同暂定价、概算批复预算审核费中金额较小者包干。

合同结算价须结合履约评价确定，**合同结算价包括基本费用（占90%）及绩效费用（占10%）**。实际绩效费用需根据履约评价得分确定。

履约评价得分	绩效百分比	对应的实际绩效费用
90 分以上	100%	绩效费用×100%
60 分以上, 90 分以下	(履约评价得分-60) /30	绩效费用×绩效百分比
60 分以下	0	0

工程完工后, 委托人对咨询人的合同履行情况进行履约评价, 咨询人无条件接受委托人履约评价结果, 本合同履约评价详见合同附件《工程预算审核合同履约评价》。履约评价得分在 60 分以下的, 履约不合格, 委托人有权提请建设行政主管部门作不良行为记录; 情节严重的, 委托人有权终止合同, 由此造成的后果由咨询人承担。

本合同结(决)算依照现行法律法规执行, 结(决)算价最终以政府相关部门审定金额为准; 根据相关政策, 若本项目无需其他政府部门审核结(决)算, 则以建设单位聘请的第三方单位出具的结(决)算审核结果为准。

咨询人应承担由于本工程投资模式变化而导致咨询服务内容减少或取消的风险, 并不因此向委托人提出任何索赔或补偿要求。

5.2 造价咨询费支付方式:

付费次序	付费额 (万元)	付费时间
第一次付费	合同暂定价*10%	合同签订后, 向委托人提供完整的付款资料及发票, 项目资金落实并下达后支付。
第二次付费	合同暂定价*50%-违约金 (如有)	预算审核工作完成后, 咨询人向委托人提供完整的付款资料及发票, 项目资金落实并下达后支付
第三次付费	结清余款	咨询人完成了预算审核、缺漏项复核 (如有) 及变更审核 (如有) 工作, 委托人对咨询人的合同履行情况进行履约评价, 咨询人向委托人提供完整的付款资料及发票, 在项目资金落实并下达后支付

咨询人应承担财政资金未及时到位, 而导致委托人不能按时支付款项的风险, 进度款、尾款延期支付不计利息。咨询人应当于委托人付款前向委托人提供额度对应的正规增值税发票, 委托人报请建设单位办理付款手续即视为委托人履行付款义务, 因咨询人原因或财政支付程序导致付款迟延, 委托人、建设单位不承担任何责任, 咨询人应继续履行合同。

本项目为代建项目, 委托人对咨询人付款材料进行审核盖章后, 提交建设单位审

核，由建设单位向咨询人直接付款。

委托人对咨询人付款材料进行审核盖章后（包括但不限于申请材料形式审核及工作进展是否符合合同约定等实质性审核），并提出明确的审核意见。委托人将审核结论及相关材料报送给建设单位，建设单位审核通过后，咨询人应在付款前按照要求提交等额有效的增值税普通发票。建设单位审批后向区财政部门办理支付申请手续，由建设单位通过国库集中支付方式直接拨付给请款的咨询人。

建设单位仅就咨询人付款申请材料的形式要件进行审核，代建单位针对咨询人提交的付款申请材料承担形式及实质审核义务。建设单位直接向咨询人支付款项不免除或减轻代建单位在作为合同主体所承担相应责任或义务。

除代建单位已经审核通过但建设单位无正当理由拒绝支付款项外，其他任何原因（包括代建单位未及时、充分履行款项审核义务等）导致的咨询人的付款请求或其他权利主张，均由代建单位负责承担和处理，如因此导致建设单位损失的，该等损失包括但不限于经济赔偿以及为处理该等事由而支出的诉讼费用、鉴定评估费用、律师费用等，概由代建单位负责赔偿。

每阶段委托人实际支付款项默认须扣除按照合同违约条款应扣除咨询人违约行为为相应的违约款项。若当期应付款项不足以抵扣的，在后续支付款项中扣除，不足部分咨询人应当补充支付给委托人。

如出现超付，咨询人应按委托人及建设单位要求归还超付金额及同期活期利息。因咨询人原因导致超付的，咨询人应当向建设单位支付超付金额 10%的违约金。

咨询人收款账号如下：

开户名：深圳锦洲工程管理有限公司

开户银行名称：中国建设银行股份有限公司深圳梅林支行

账号：44201550900052505838

六、服务时间

本合同的咨询业务自合同签订或委托人交付资料之日开始实施，至咨询人完成了预算审核、缺漏项复核（如有）及变更审核（如有）工作后结束。

七、造价审核要求

咨询人应按约定完成预算审核工作，咨询人须接受委托人监督与管理，保证按委托人要求完成本合同约定工作。咨询人的主要工作包括以下几点：

(1) 审核预算文件中分部分项工程量清单的准确性和工作内容的完整性，并与预算编制单位核对确定工程量和综合单价；

(2) 复核主要材料数量及价格的合理性，进行审核前后设备材料价格对比，并与预算编制单位协商沟通，确定合理价格；

(3) 复核措施费项目、其他措施费项目的完整性、合理性，并与预算编制单位协商沟通，提出具体的意见和相关费用；

(4) 核实预算错漏问题。

(5) 复核工程变更、审核工程量及单价。

八、咨询人同意按照本合同的约定，承担本合同范围内的建设工程造价审核业务。

九、委托人同意按照本合同约定的期限、方式、额度向咨询人支付酬金。

十、委托人按照咨询人符合约定要求的咨询报告和意见做出决策所造成的损失，由委托人承担，但当事人另行约定的除外。

十一、咨询人利用委托人提供的资料完成的新的技术报告，知识产权属于委托人；委托人利用咨询人的工作成果完成的新的技术成果，知识产权属于委托人。

十二、本合同自双方签章之日起生效。

十三、本合同共拾份，委托人执柒份，咨询人执叁份，具有同等法律效力。

代建单位（委托人）（盖章）：

深圳市水务规划设计院股份有限公司

法定（或授权）代表人：



（签章）

地址：

电话：

咨询人（盖章）：
深圳锦洲工程管理有限公司
法定（或授权）代表人：

（签章）



地址：深圳市福田区梅林街道梅丰社区梅华
路 123 号东方星大厦 3 栋 3 层
电话：0755-28991234

工程建设项目合同签订基本信息公示表

项目名称:	黎光综合水质净化工程
项目编号:	44031020230096
标段名称:	黎光综合水质净化工程（造价审核）
标段编号:	44031020230096004001
建设单位:	深圳市水务规划设计院股份有限公司
中标单位:	深圳锦洲工程管理有限公司
合同工期(日历天):	726
合同签订金额(万元):	196.1151
合同签订时间:	2024-04-10

深圳市龙华区发展和改革局文件

深龙华发改可研〔2024〕5号

龙华区发展和改革局关于黎光综合水质净化 工程项目可行性研究报告的批复

区水务局：

报来《黎光综合水质净化工程项目可行性研究报告》（国家编码：2308-440309-04-01-448055）收悉。经审核，现批复如下：

一、项目建设必要性

项目的建设有利于深入贯彻落实我市产业集群战略，加快建设我区创新产业示范区，推动重点产业高质量发展。根据《广东省推进污水资源化利用实施方案》（粤发改资环〔2021〕466号）

— 1 —

有关要求，各级政府要积极推动工业废水资源化利用，完善片区污水处理设施建设，因此，项目建设是必要的。

二、建设内容及规模

黎光综合水质净化工程位于龙华区观澜街道外环高速与珠三角环线高速（梅观快速）交叉口西北侧，占地面积约 31948.77 平方米，设计规模 28700 立方米/天。建设内容包括建设工业废水处理厂 1 座、进出厂接驳管线及废水处理厂配套设施、全地埋式上盖湿地公园 1 座。出水水质执行《地表水环境质量标准》（GB3838-2002）中Ⅲ类标准（TN≤15 毫克/升）、《电子工业水污染排放标准》（GB39731-2020）的直接排放标准与《水质净化厂出水水质规范》（天 B4403/T64-2020）表 1 中的 A 标准和表 2、表 3 标准的较严值，处理达标后尾水作为景观生态湿地回用。

（一）生产工艺

1. 废水处理采用事故池（调节池）+两级反应澄清池+水解酸化池+多模式 AAO 池+二沉池+三级反应澄清池+V 型滤池+臭氧接触池+活性炭滤池+树脂吸附+紫外消毒，处理规模 28700 立方米/天，尾水达到《地表水环境质量标准》Ⅲ类标准。

2. 除臭设计风量 140000 立方米/小时，大气污染物排放执行广东省《城镇地下污水处理设施通风与臭气处理技术标准》，不对周边空气环境产生影响。

3. 污泥处理设计规模 11.2DS_t/d，采用重力浓缩将污泥含水

率降至 98.5%，再采用低温真空脱水干化一体化设备进行干化，干化后含水率 \leq 40%。

（二）主要建设内容

本工程分为地上建筑和地下箱体两部分，其中，地上建筑包括：

综合楼：建筑面积约 2033 平方米，地上 4 层；

臭氧发生器车间及粉炭投加间：建筑面积约 300 平方米，地上 1 层；

变配电间：建筑面积约 300 平方米，地上 1 层，含公用电房 1 间；

药品罐区及危废仓库：建筑面积约 280 平方米，地上 1 层；

出地面疏散楼梯间及设备间：建筑面积约 600 平方米，地上 1 层；

公园配套设施用房：建筑面积约 200 平方米，地上 1 层。

地下箱体分为两层，负二层箱体为管廊及设备层，层高 9 米，局部 11~13 米；负一层为箱体操作层。箱体包括调节池、事故池、一级反应澄清池、二级反应澄清池、水解酸化池、多模式 AAO 及二沉池、污泥泵房、三级反应澄清池、提升泵房、V 型滤池、臭氧接触池、活性炭滤池、树脂吸附车间、放空泵房、污泥浓缩池、除臭车间、脱水机房、加药间、臭氧发生器车间、粉末活性炭投加间、药品罐区、危废仓库、变配电间、综合楼、上盖湿地公园等设施。

（三）主要设备

水力提升设备、搅拌设备、风机设备、脱水设备、消毒设备、除臭设备、高低压变配电设备、智能化系统及设备等。

三、投资估算及资金来源

项目投资估算为 97333.95 万元，其中建筑安装工程费 81600.34 万元，工程建设其他费 8523.69 万元，预备费 7209.92 万元（详见附件）。资金来源为区政府投资。

四、下一阶段工作要求

（一）请做好项目财务评价，提前研究项目运营模式及测算运营管养费用，并与黎光产业园项目协商运营成本分担机制。

（二）请完善环境影响评价批复相关手续，并结合批复的环境影响评价进一步优化调整项目建设规模和处理工艺，保证项目建设符合《中华人民共和国环境保护法》《中华人民共和国水污染防治法》和《广东省水污染防治条例》的相关要求。

（三）根据《深圳市人居环境委员会关于加强深圳市“五大流域”建设项目环评审批管理的通知》（深人环〔2018〕461号）要求，观澜河流域内新建、改建、扩建项目生产废水需处理达到《地表水环境质量标准》Ⅲ类标准（总氮除外），并按照环评批复要求，提高回用效益。

（四）请结合黎光产业园企业废水排放计划，合理安排项目设备分期实施计划；结合上游企业的排水情况，充分预估含氟废水分质收集、分类处理的可能性。

(五)请结合用地规划并综合考虑项目建设投资、工期等因素进一步比选污水厂箱体全地下、半地下、地上方案,评估防洪排涝风险,并做好相应风险防控。

(六)请严格执行有关绿地和树木的管理规定,严禁未经批准擅自迁移和砍伐树木。

(七)请根据《深圳市龙华区政府投资项目管理办法》和本批复的有关要求,抓紧开展下一步工作,并于本批复印发之日起6个月内申报初步设计及概算。

(八)请严控投资规模,提高资金使用效益,不得擅自改变建设内容或提高建设标准。同时严格按照各项管理制度开展工作,提高安全生产意识,杜绝各种安全隐患,切实确保安全生产。

附件:黎光综合水质净化工程项目投资估算汇总表

龙华区发展和改革局

2024年1月31日



(3) 咨询人从事工程预算审核活动,应当遵循独立、客观、公正、诚实信用的原则,不得损害社会公共利益和他人的合法权益。

(4) 咨询人承诺按照法律规定及合同约定,完成合同范围内的建设工程预算审核服务,不转包承接的预算审核服务业务。

(5) 咨询人需要按照委托人要求积极配合委托人完成上级的当年考核目标。

第五条 咨询人应当按照合同约定的成员成立项目组,项目负责人必须是具有建设主管部门颁发的注册造价工程师或一级注册造价工程师执业资格,成员必须符合甲方要求的团队人员要求,项目负责人是 **蒋春山**。咨询人指派的项目负责人及项目组成员应合理、稳定,项目成员工作能力应足以胜任工作。项目完工前,原则上咨询人不得更换项目团队主要人员。咨询人更换其他咨询人员的,经委托人同意后方以相当资格与能力的人员替换。

如委托人认为咨询人的项目人员有下列情形之一的,咨询人在收到委托人通知之日起7日内更换为相当资格及能力的人员:

- (1) 存在严重过失行为的;
- (2) 存在违法行为不能履行职责的;
- (3) 涉嫌犯罪的;
- (4) 不能胜任岗位职责的;
- (5) 严重违反职业道德的;
- (6) 本合同约定的其他情形。

第六条 在履行合同期间或合同规定期限内,不得泄露与本合同规定业务活动有关的保密资料。咨询人对委托人负有保密义务,未经委托人书面许可,咨询人不得擅自将本合同履行过程中所获取的关于委托人的所有未公开的信息(包括项目信息、技术图纸、资料、人力资源、本合同所涉及的研究内容、研究成果等)或针对本合同所涉之项目的信息提供给第三人,不得将上述保密义务范围内的信息用于履行本合同之外的其他用途,否则应赔偿由此给委托人造成的所有损失。保密期限,自咨询人知悉该资料或信息之日起至公众可通过合法途径获得、知悉相关资料、信息之日止。不得将项目资料转作他用和对外泄露项目信息。对有保密性等特殊要求的项目,与委托人另行签订保密协议。

第七条 在造价咨询服务过程中,对于委托人和相关管理部门提出的修改意见,咨询人应在委托人规定的时间内无偿配合完成。除委托人书面同意外,咨询人及其专

模拟清单审核书

工程名称：黎光综合水质净化工程
建设单位：深圳市龙华区水污染治理中心
代建单位：深圳市水务规划设计院股份有限公司

送审价(小写)：¥100533920.42元

(大写)：壹亿零伍拾叁万叁仟玖佰贰拾元肆角贰分

审核价(小写)：¥99274846.43元

(大写)：玖仟玖佰贰拾柒万肆仟捌佰肆拾陆元肆角叁分

编制单位：深圳市深水工程造价

审核单位：深圳锦洲工程管理

编制人：



审核人：



复核人：



复核人：



二〇二四年二月二十七日

(5) 园山街道大福路市政工程造价咨询

中标通知书

标段编号：2020-440307-48-01-017944002001

标段名称：园山街道大福路市政工程造价咨询

建设单位：深圳市龙岗区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳锦洲工程管理有限公司

中标价：125.280000万元

中标工期：按招标文件要求

项目经理(总监)：

本工程于 2022-02-17 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标，2022-03-16 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：

招标人(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：
日期：2022-04-14

查验码：7303747216545045

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy



合同编号：_____

建设工程造价咨询委托合同



工程名称： 园山街道大福路市政工程造价咨询

工程地点： 龙岗区园山街道

委托人： 深圳市龙岗区建筑工务署

咨询人： 深圳锦洲工程管理有限公司



署 2020 年 4 月版

第一部分 协议书

委托人：深圳市龙岗区建筑工务署

咨询人：深圳锦洲工程管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其他法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，委托人、咨询人就工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况：

工程名称：园山街道大福路市政工程

工程地点：龙岗区园山街道

工程规模：工程位于龙岗区园山街道大康片区，规划大福路西起龙岗大道，东至永勤路，为城市支路，双向四车道，红线宽度 25m，道路全长约 1.78km。包含道路工程，给排水工程，电气工程等。总投资约 2.1 亿，建安费约 2 亿元。

二、咨询工作内容：

■ 1、全过程造价控制，初步设计阶段、施工图设计阶段、施工招标阶段、项目实施阶段、结算（决算）阶段的所有全过程造价咨询工作，详见合同专用条款第四条。包括：

1.1、项目可研概算阶段： 审核资料、协助完成项目可行性研究评审工作；

■ 负责审核概算、协助完成概算评审工作以及项目实施过程中的概算调整工作；

1.2、方案测算/比选，施工图预算或招标控制价的编制或审核、实施阶段造价咨询服务、工程结算的编制、工程结算的审核和项目决算审核等全过程造价咨询服务。

2、投资估算的编制或审核；

3、工程概算的编制或审核；

4、方案测算/比选

5、施工图预算或招标控制价的编制或审核；

6、工程结算的编制；

7、工程结算的审核；

8、工程竣工决算编制或审核

9、工程竣工决算编制专项审计；

10、后评估：_____。

三、咨询酬金：

1、酬金(含税): 暂定为(大写) 壹佰贰拾伍万贰仟捌佰元整 (小写) ¥ 1252800.00, 计算式如下:

园山街道大福路市政工程:

$100 \text{ 万元} \times 12\% = 1.2 \text{ 万元}$

$(500-100) \text{ 万元} \times 11\% = 4.4 \text{ 万元}$

$(1000-500) \text{ 万元} \times 10\% = 5 \text{ 万元}$

$(5000-1000) \text{ 万元} \times 9\% = 36 \text{ 万元}$

$(10000-5000) \text{ 万元} \times 8\% = 40 \text{ 万元}$

$(20000-10000) \text{ 万元} \times 7\% = 70 \text{ 万元}$

上述合计共 156.6 万元。依据招标文件及合同, 下浮率 20%, 则造价咨询服务合同暂定价为 $156.6 \text{ 万元} \times (1-20\%) = 125.28 \text{ 万元}$ 。

2、造价咨询计取及结算方式:

■ 2.1、根据协议书中约定的咨询工作内容, 根据广东省物价局发布的《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》(粤价函【2011】742号)文中的收费费率标准表计算造价咨询酬金, 选择全过程造价控制的不再单独计算投资估算审核和工程概(估)算的审核费用, (取费基数为: 预算价/招标控制价, 概算建安费, 其他_____), 并下浮 20%;

2.2、双方协商约定按以下方式计取造价咨询酬金: _____

3、项目建设过程中, 投资计划经批准调整者, 咨询费取费基数可做调整, 费率参照广东省物价局发布的《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》(粤价函【2011】742号)中的收费标准调整。

4、造价咨询费的结算方式: 按照协议书“三、咨询酬金”中的第 2 和第 3 条执行, 最终以政府审计/评审部门评审结果为准。

四、咨询工作期限:

本合同约定的咨询工作自收到委托人的全部有效资料后开始实施, 区分不同的咨询工作内容按专用条款第四条的规定时间内咨询人向委托人提交合同约定的咨询成果文件。

五、质量要求: 见专用条款各阶段的质量要求。

六、下列文件均为本合同的组成部分:

- 1、建设工程造价咨询合同通用条款;
- 2、建设工程造价咨询合同专用条款;
- 3、建设工程造价咨询合同执行中共同签署的补充与修改文件。

七、在合同条款相互冲突的情况下, 合同效力的解释的优先顺序为:

- 1、本协议书, 2、补充条款, 3、合同专用条款, 4、合同通用条款, 5、其他的补充和修改。

委托人：深圳市龙岗区建筑工务署
地 址：



咨询人：深圳锦洲工程管理有限公司
地 址：深圳市福田区梅林街道梅丰
社区梅华路上梅林工业区综合楼 3 栋
东方星大厦 3 栋 2 层

法定代表人：
委托代理人：
户名：
开户银行：

王军

法定代表人：
委托代理人：
户名：深圳锦洲工程管理有限公司
开户银行：中国建设银行股份有限公
司深圳梅林支行
帐 号：44201550900052505838

陈淑芳

帐 号：
合同签订地点：龙岗区
合同签订时间：

2022年 5 月 6 日

备案意见：

... 经办人：*陈永平*

备案机构：

经办人：

年 月 日

第三部分 专用条款

第二条 本合同适用的法律、法规及工程造价计价办法和规定：《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）及深圳市补充规范、深圳现行的计价标准、《深圳市建设工程价格信息》、深圳市有关定额消耗量标准及国家、省、市有关工程造价的其他法律、法规、规定等。

第四条 咨询人指派 **蔣春山** 造价工程师负责本项目咨询业务。咨询人主要职责（以委托人委托的咨询服务类型为准）：

4.1 初步设计阶段

4.1.1 工作内容：编制或审核建设工程概算；提出合理化建议；协助完成概算评审工作。

4.1.2 具体要求：

4.1.2.1 质量要求：严格按照国家及深圳市有关部门的规定编制或审核概算，并对概算进行补充和完善。概算编制或审核的重点：审核概算资料的完整性，工程量计算是否少计，定额套用是否合理，有无重大错、漏项，措施费充分考虑，对主要材料设备应进行询价并保留相应资料，建设工程其它费用项目是否齐全，工程总造价是否符合造价指标要求。

4.1.2.2 时间要求：视项目的具体情况而定，一般在接到初步设计图纸、地勘报告、送审概算书等资料后 15 天内完成概算复核工作。

4.1.2.3 提交成果文件：概算审核详细说明三份原件，审核后的概算软件电子文件一份。

4.2 施工图设计阶段

4.2.1 工作内容：编制或审核建设工程预算，协助完成预算审计/评审工作。

4.2.2 具体要求：

4.2.2.1 质量要求：对计价依据及图纸的完整性进行审核；对图纸内容的错、漏、碰、缺提出意见和建议；了解现场情况，并就图纸与现场情况不符提出意见；工程量计算准确，无重大漏项；充分考虑措施费用；定额套用合理；主要材料、设备价格选取符合规定，对于特殊材料、设备应进行询价，并保留相应的资料。缺漏项、套错项、多算或少算的造价（多算或少算的可相互抵消）合计不超过施工合同价的 3%；若由政府审计/评审部门审定预算，则预算造价与政府审计/评审部门审定价相比，核减率应控制在 5%以内。

4.2.2.2 时间要求：自接到施工图纸、地勘报告、施工组织设计、施工图会审纪要、发改委批复的概算等资料后 25 天内完成工程预算编制工作。

4.2.2.3 提交成果文件：预算书三份，预算软件电子文件一份。

4.3 施工招标阶段

4.3.1 工作内容：负责编制工程量清单及建设工程招标标底，并提供综

预算书

工程名称：园山街道大福路市政工程--环评费用

委托单位：深圳市龙岗区建筑工务署



工程造价(小写): 43847.53 元

工程造价(大写): 肆万叁仟捌佰肆拾柒元伍角叁分

编制人: 



复核人: 



批准人: 

编制单位: 深圳锦洲工程管理有限公司

编制日期: 二〇二三年十月九日



资质等级: 甲级 证号: 甲 201544002978
 公司地址: 深圳市福田区梅林街道梅丰社区梅华路 123 号东方星大厦 3 栋 3 层
 联系方式: 电话: 0755-28991234 传真: 0755-83900095 邮编: 518049



5、拟派项目团队能力

拟投入本项目人员情况表

序号	姓名	在本项目中拟任的岗位	技术职称			注册证书				联系方式	身份证号码
			级别	证号	专业	证书类别	级别	证号	专业		
1	蒋春山	项目负责人	高级	0402001101363	工程造价	注册造价工程师	一级	建[造]11014400010080	土木建筑	0755-28991234	440106196902161878
2	张中国	土建负责人	高级	B090110606	农田水利	注册造价工程师	一级	建[造]11064400019236	土木建筑	0755-28991234	232301196801170013
3	王宏杰	安装负责人	高级	20200910241000000192	建筑与房地产经济	注册造价工程师	一级	建[造]14194400023825	安装工程	0755-28991234	412728198209217219
4	丁慧	土建组员	高级	1903003024783	工程造价	注册造价工程师	一级	建[造]11194400022355	土木建筑	0755-28991234	421022198812245489
5	胡荷仙	土建组员	高级	1903001025387	工程造价	注册造价工程师	一级	建[造]11124400002829	土木建筑	0755-28991234	412821198211104046

6	黄肖全	土建组员	高级	1803001009 889	工程造价	注册造 价工程 师	一 级	建[造]110344D0019362	土木建 筑	0755-2899 1234	452630196 305060017
7	温家琦	土建组员	高级	0800101096 948	建筑工 程造价	注册造 价工程 师	一 级	建[造]11014400010947	土木建 筑	0755-2899 1234	440203196 50514152X
8	何秀媚	安装组员	初级	2403006207 999	工程造 价	注册造 价工程 师	一 级	建[造]14254400037147	安装工 程	0755-2899 1234	440229198 908104240
9	易永生	土建组员	初级	2203006070 954	工程造 价	注册造 价工程 师	二 级	建[造]21224400009670	土木建 筑工程	0755-2899 1234	360734199 506196835
10	刘宇欣	土建组员	中级	2403003209 984	工程造 价	注册造 价工程 师	一 级	建[造]11204400001795	土木建 筑	0755-2899 1234	411521198 906138915
11	庄壮亮	安装组员	中级	1903003019 979	工程经 济	注册造 价工程 师	一 级	建[造]14244400031787	安装工 程	0755-2899 1234	440524197 311276613
12	李蔚	土建组员	中级	0144942	建筑经 济	注册造 价工程 师	一 级	建[造]11014400010037	土木建 筑	0755-2899 1234	440105197 110224584
13	刘宏伟	土建组员	初级	0301005088 788H	工程经 济	注册造 价工程 师	一 级	建[造]11014400009941	土木建 筑	0755-2899 1234	440102196 811043635

14	林珊	土建组员	/	/	/	注册造价工程师	一级	建[造]11214400007142	土木建筑	0755-2899 1234	452624198 61216132X
15	赵丽	安装组员	/	/	/	注册造价工程师	一级	建[造]14204400039730	安装工程	0755-2899 1234	211102197 407221527
16	游文彪	土建组员	/	/	/	注册造价工程师	一级	建[造]11194400025301	土木建筑	0755-2899 1234	362502198 503036436
17	钟辉金	土建组员	/	/	/	注册造价工程师	一级	建[造]11224400013156	土木建筑	0755-2899 1234	441424198 005183312
18	杜宇	土建组员	/	/	/	注册造价工程师	一级	建[造]11194400039229	土木建筑	0755-2899 1234	140428199 01022202X
19	侯伟	土建组员	/	/	/	注册造价工程师	一级	建[造]11224400039230	土木建筑	0755-2899 1234	140107198 611293015
20	刘珉	土建组员	/	/	/	注册造价工程师	一级	建[造]11254400039237	土木建筑	0755-2899 1234	640102198 40918126X
21	宋艳	土建组员	/	/	/	注册造价工程师	一级	建[造]11234400039233	土木建筑	0755-2899 1234	370682197 704040020

22	黄静	土建组员	/	/	/	注册造价工程师	一级	建[造]11204400039231	土木建筑	0755-28991234	511322198805127589
23	王瑞玲	土建组员	/	/	/	注册造价工程师	一级	建[造]11234400039474	土木建筑	0755-28991234	612727198211166722
24	徐英杰	安装组员	/	/	/	注册造价工程师	一级	建[造]14164400002676	安装工程	0755-28991234	210112198001272224
25	邹宜敏	土建组员	中级	0100102015218H	施工管理	注册造价工程师	一级	建[造]11034400027839	土木建筑	0755-28991234	510212196709010470
26	刘金娇					注册造价工程师	一级		安装工程	0755-28991234	
27	王金涨	安装组员	中级	G300003279	机电安装	注册造价工程师	二级	建[造]24224400006571	安装工程	0755-28991234	350624198407274012
28	邓细荣	土建组员	中级	B08203080100000250	市政公用工程	注册造价工程师	二级	建[造]21224400005623	建筑工程	0755-28991234	36252519890501121X
29	庄钊灿	土建组员	中级	2203003070481	工程造价	注册造价工程师	二级	建[造]21234400011469	土木建筑工程	0755-28991234	440582199203286630

30	赵春艳	土建组员	中级	B082030101 00003923	建筑工程	注册造 价工程 师	二 级	建[造]21234400012370	土木建 筑工程	0755-2899 1234	532923198 707200723
31	杜志铎	土建组员	/	/	/	注册造 价工程 师	二 级	建[造]21234400011119	土木建 筑工程	0755-2899 1234	440681199 602123117
32	许才军	土建组员	/	/	/	注册造 价工程 师	二 级	建[造]21244400016422	土木建 筑工程	0755-2899 1234	452627199 506291431
33	陈城桂	安装组员	初级	2403006208 338	工程造 价	注册造 价工程 师	二 级	建[造]24254400017925	安装工 程	0755-2899 1234	440902199 812264832
34	温高鑫	安装组员	初级	2403006207 083	工程造 价	注册造 价工程 师	二 级	建[造]24254400017902	安装工 程	0755-2899 1234	500226199 810242225
35	梁梦怡	土建组员	/	/	/	注册造 价工程 师	二 级	建[造]21254400017909	土木建 筑工程	0755-2899 1234	440883200 00801454X
36	庄东杰	土建组员	初级	2403006208 772	工程造 价	注册造 价工程 师	二 级	建[造]21254400019809	土木建 筑工程	0755-2899 1234	440582199 508236730
37	陈晓梅	土建组员	初级	2303006130 857	工程造 价	注册造 价工程 师	二 级	建[造]21254400019572	土木建 筑工程	0755-2899 1234	440804199 609040523

38	赵镇钊	安装组员	/	/	/	注册造价工程师	二级	建[造]24254400019640	安装工程	0755-28991234	440513199903202415
39	陈志铭	土建组员	初级	2303006131158	工程造价	注册造价工程师	二级	建[造]21254400020483	土木建筑工程	0755-28991234	440582199502216333
40	马超	土建组员	/	/	/	造价员	/	建材 145104252	园林绿化工程及仿古建筑工程	0755-28991234	452231199109260028
41	林燕娜	安装组员	初级	2203006070031	工程造价	技术人员	/	/	/	0755-28991234	445224199609053049
42	陈瑞婷	安装组员	初级	2203006070423	工程造价	技术人员	/	/	/	0755-28991234	440582199602260948
43	翁沛林	土建组员	/	/	/	技术人员	/	/	/	0755-28991234	440582199410284814
44	江奕仪	会计师	初级	1529016200355	会计	会计师	/	/	/	0755-28991234	44050819931129102X

注：1、提供《拟投入本项目人员情况表》，项目团队成员应提供不少于5名副高级工程师或以上职称人员。

2、提供所有拟派项目团队的注册证书和（或）职称证书、上岗证扫描件。

3、提供拟派项目负责人近6个月（自招标公告发布当月或上一个月起倒算）在投标人处的社保缴纳证明；提供其他所有拟派团队人员近3个月（自招标公告发布当月或上一个月起倒算）在投标人处的社保缴纳证明。

(1) 蒋春山

使用有效期: 2026年03月13日
- 2026年06月11日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 蒋春山

性 别: 男

出 生 日 期: 1969年02月16日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11014400010080

有 效 期: 2026年01月01日-2029年12月31日

聘 用 单 位: 深圳锦洲工程管理有限公司



个人签名: 

签名日期: 2026. 3. 13



中华人民共和国住房和城乡建设部
行政审批专用章
发证日期: 2026年11月26日



姓名：蒋春山
身份证号码：440106196902161878
性别：男
专业：土木建筑
聘用单位：深圳锦洲工程管理有限公司

证书编号：建[造]11014400010080

初始注册日期：2001年01月01日

颁发机关盖章：



发证日期：2021年标准定额司 6日

证章已领

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的注册资格。

This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.



编号: 粤执造证(97)1436
No.

0990279



姓名: 蒋春山
Full Name _____

性别: 男
Sex _____

出生年月: 1969年02月
Date of Birth _____

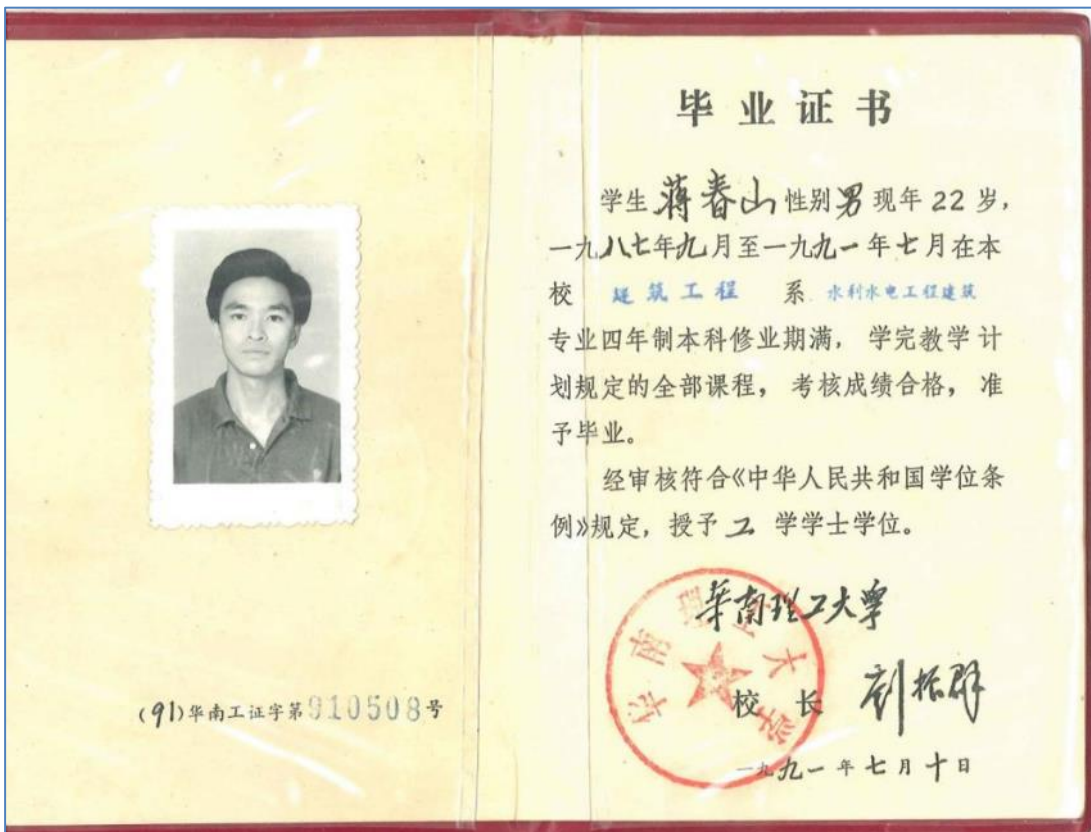
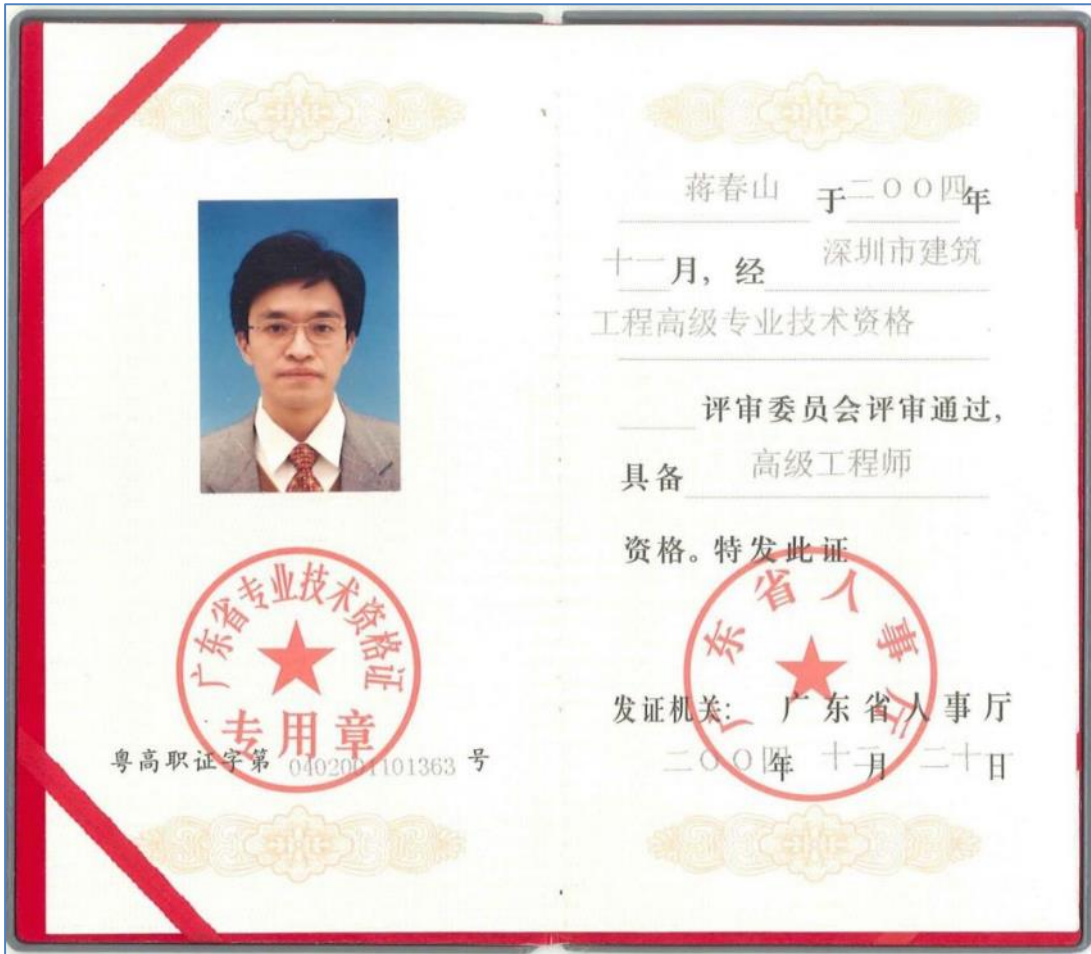
工作单位: _____
Employer _____

批准日期: 1997年10月12日
Approval Date _____



签发单位盖章: _____
Issued by _____
签发日期: 1998年10月10日
Issued on _____







荣誉证书

深圳锦洲工程管理有限公司

蒋春山

荣获 2023 年度

优秀造价工程师

特发此证

深圳市造价工程师协会

二〇二四年六月

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蒋春山

社保电脑号：2045950

身份证号码：440106196902161878

页码：1

参保单位名称：深圳锦洲工程管理有限公司

单位编号：522816

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	02	522816	20010.0	3001.5	1600.8	1	20010	1000.5	400.2	1	20010	100.05	20010	28.01	20010	160.08	40.02
2024	03	522816	20010.0	3001.5	1600.8	1	20010	1000.5	400.2	1	20010	100.05	20010	56.03	20010	160.08	40.02
2024	04	522816	20010.0	3201.6	1600.8	1	20010	1000.5	400.2	1	20010	100.05	20010	56.03	20010	160.08	40.02
2024	05	522816	20010.0	3201.6	1600.8	1	20010	1000.5	400.2	1	20010	100.05	20010	56.03	20010	160.08	40.02
2024	06	522816	20010.0	3201.6	1600.8	1	20010	1000.5	400.2	1	20010	100.05	20010	56.03	20010	160.08	40.02
2024	07	522816	20010.0	3201.6	1600.8	1	20010	1000.5	400.2	1	20010	100.05	20010	80.04	20010	160.08	40.02
2024	08	522816	20010.0	3201.6	1600.8	1	20010	1000.5	400.2	1	20010	100.05	20010	80.04	20010	160.08	40.02
2024	09	522816	20010.0	3201.6	1600.8	1	20010	1000.5	400.2	1	20010	100.05	20010	80.04	20010	160.08	40.02
2024	10	522816	20010.0	3201.6	1600.8	1	20010	1000.5	400.2	1	20010	100.05	20010	80.04	20010	160.08	40.02
2024	11	522816	20010.0	3201.6	1600.8	1	20010	1000.5	400.2	1	20010	100.05	20010	80.04	20010	160.08	40.02
2024	12	522816	20010.0	3201.6	1600.8	1	20010	1000.5	400.2	1	20010	100.05	20010	80.04	20010	160.08	40.02
2025	01	522816	20010.0	3401.7	1600.8	1	20010	1000.5	400.2	1	20010	100.05	20010	80.04	20010	160.08	40.02
2025	02	522816	20010.0	3401.7	1600.8	1	20010	1000.5	400.2	1	20010	100.05	20010	80.04	20010	160.08	40.02
2025	03	522816	20010.0	3401.7	1600.8	1	20010	1000.5	400.2	1	20010	100.05	20010	80.04	20010	160.08	40.02
2025	04	522816	20010.0	3401.7	1600.8	1	20010	1000.5	400.2	1	20010	100.05	20010	80.04	20010	160.08	40.02
2025	05	522816	20010.0	3401.7	1600.8	1	20010	1000.5	400.2	1	20010	100.05	20010	80.04	20010	160.08	40.02
2025	06	522816	20010.0	3401.7	1600.8	1	20010	1000.5	400.2	1	20010	100.05	20010	80.04	20010	160.08	40.02
2025	07	522816	20010.0	3401.7	1600.8	1	20010	1000.5	400.2	1	20010	100.05	20010	80.04	20010	160.08	40.02
2025	08	522816	20010.0	3401.7	1600.8	1	20010	1000.5	400.2	1	20010	100.05	20010	80.04	20010	160.08	40.02
2025	09	522816	20010.0	3401.7	1600.8	1	20010	1000.5	400.2	1	20010	100.05	20010	80.04	20010	160.08	40.02
2025	10	522816	20010.0	3401.7	1600.8	1	20010	1000.5	400.2	1	20010	100.05	20010	80.04	20010	160.08	40.02
2025	11	522816	20010.0	3401.7	1600.8	1	20010	1000.5	400.2	1	20010	100.05	20010	80.04	20010	160.08	40.02
2025	12	522816	20010.0	3401.7	1600.8	1	20010	1000.5	400.2	1	20010	100.05	20010	80.04	20010	160.08	40.02
2026	01	522816	20010.0	3401.7	1600.8	1	20010	1200.6	400.2	1	20010	100.05	20010	80.04	20010	160.08	40.02
2026	02	522816	20010.0	3401.7	1600.8	1	20010	1200.6	400.2	1	20010	100.05	20010	80.04	20010	160.08	40.02
合计			82441.2	40020.0			25412.7	10005.0			2501.25		1852.93		602.0	1000.5	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392783d75f3004a ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
522816

单位名称
深圳锦洲工程管理有限公司



(2)张中国

使用有效期: 2026年01月09日
- 2026年04月09日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 张中国

性 别: 男

出 生 日 期: 1968年01月17日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11064400019236

有 效 期: 2023年01月01日-2026年12月31日

聘 用 单 位: 深圳锦洲工程管理有限公司



个人签名: 

签名日期: 2026.1.9



中华人民共和国住房和城乡建设部
行政审批专用章
发证日期: 2022年12月14日

282



姓名：张中国
身份证号码：232301196801170013
性别：男
专业：土木建筑
聘用单位：深圳锦洲工程管理有限公司

证书编号：建[造]11064400019236

初始注册日期：2006年09月04日

颁发机关盖章：



发证日期：2022年12月14日



姓名: 张中国
 Full Name _____
 性别: 男
 Sex _____
 出生年月: 1968年01月
 Date of Birth _____
 专业类别: 造价工程师
 Professional Type _____
 批准日期: 2004年10月17日
 Approval Date _____

持证人签名:
 Signature of the Bearer

张中国

签发单位盖章:

Issued by

签发日期: 2005年01月18日
 Issued on



本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格,取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.



Ministry of Personnel
 The People's Republic of China

证章已领



approved & authorized
 by
 Ministry of Construction
 The People's Republic of China

编号:
 No.

0055716

本证书由黑龙江省人事厅制发，它表明持证人具有专业技术职务任职资格水平。

This certificate, formulated and issued by Personnel Department of Heilongjiang Province, is to certify that the bearer is qualified for the technical or professional post stated herein.



黑龙江省人事厅制发
Formulated and Issued by Heilongjiang
Provincial Personnel Department

编号: B090110606
No.



(加盖审批部门钢印有效)

张中国

姓名.....

Name

性别.....男

Sex

出生年月.....1968年1月

Date of Birth

专业名称 农田水利

Profession 高级工程师

资格名称

Post 2001年9月1日

授予时间

Date of Issue



发证机关
Issued by



(3) 王宏杰

使用有效期: 2026年02月03日
- 2026年05月04日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 王宏杰

性 别: 男

出 生 日 期: 1982年09月21日

专 业: 安装工程

证 书 编 号: 建[造]14194400023825

有 效 期: 2023年09月06日-2027年09月05日

聘 用 单 位: 深圳锦洲工程管理有限公司



个人签名: 王宏杰

签名日期: 2026.2.2



中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章

发证日期: 2023年09月02日

299



姓名: 王宏杰
身份证号码: 412728198209217219
性别: 男
专业: 安装工程
聘用单位: 深圳锦洲工程管理有限公司

证书编号: 建[造]14194400023825

初始注册日期: 2019 年 09 月 06 日

颁发机关盖章:



发证日期: 2023 年 8 月 2 日



中华人民共和国一级造价工程师 注册证书

姓 名：王宏杰

性 别：男

身份证件号码：412728198209217219

专 业：水利工程



聘用单位：深圳锦洲工程管理有限公司

证书编号：建[造]13221151010242

有 效 期：2022年4月19日至2026年4月18日



个人签名：王宏杰



高级经济师

本证明表明持有人已参加高级经济
专业技术资格考试并取得合格成绩。



姓 名: 王宏杰
证件号码: 412728198209217219
性 别: 男
出生年月: 1982年09月
专 业: 建筑与房地产经济
批准日期: 2020年09月12日
管 理 号: 20200910241000000192





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王宏杰

社保电脑号：807272966

身份证号码：412728198209217219

页码：1

参保单位名称：深圳锦洲工程管理有限公司

单位编号：522816

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	02	522816	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	522816	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	522816	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	522816	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	522816	3650.0	547.5	292.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3650	10.22	3650	29.2	7.3
2024	07	522816	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3650	14.6	3650	29.2	7.3
2024	08	522816	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3650	14.6	3650	29.2	7.3
2024	09	522816	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3650	14.6	3650	29.2	7.3
2024	10	522816	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3650	14.6	3650	29.2	7.3
2024	11	522816	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3650	14.6	3650	29.2	7.3
2024	12	522816	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3650	14.6	3650	29.2	7.3
2025	01	522816	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3650	14.6	3650	29.2	7.3
2025	02	522816	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	03	522816	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	04	522816	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	05	522816	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	06	522816	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	07	522816	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	08	522816	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	09	522816	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	10	522816	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	11	522816	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	12	522816	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	01	522816	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	02	522816	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
合计			17037.96	8787.68			2482.25	827.5			827.5		291.35		291.12	155.28	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33927841334d8b9a）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号：522816
单位名称：深圳锦洲工程管理有限公司



(4) 丁慧

使用有效期: 2026年01月09日
- 2026年04月09日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 丁慧

性 别: 女

出 生 日 期: 1988年12月24日

专 业: 土木工程

证 书 编 号: 建[造]11194400022355

有 效 期: 2023年07月04日-2027年07月03日

聘 用 单 位: 深圳锦洲工程管理有限公司



个人签名: 丁慧

签名日期: 2020.1.9



中华人民共和国住房和城乡建设部
行政审批专用章
发证日期: 2023年06月12日

121



姓名: 丁慧

身份证号码: 421022198812245489

性别: 女

专业: 土木建筑

聘用单位: 深圳锦洲工程管理有限公司

证书编号: 建[造]11194400022355

初始注册日期: 2019 年 07 月 04 日

颁发机关盖章: 

发证日期: 2023 年 6 月 12 日



一级造价工程师

Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发,表明持证人通过全国统一组织的考试,取得一级造价工程师职业资格。



姓名: 丁慧

证件号码: 421022198812245489

性别: 女

出生年月: 1988年12月

专业: 土木建筑

批准日期: 2018年10月28日

管理号: 201810045440000741



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
住房和城乡建设部



广东省职称证书

姓名：丁慧

身份证号：421022198812245489



职称名称：高级工程师

专业：工程造价

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月22日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001131723

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书



学生 丁慧 性别 女，一九八八年十二月二十四日生，于二〇〇八年九月至二〇一二年六月在本校工程造价专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：长春工程学院

校(院)长：



证书编号：114371201205002447

二〇一二年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

(5) 胡荷仙

使用有效期: 2026年01月09日
- 2026年04月09日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 胡荷仙
性 别: 女
出 生 日 期: 1982年11月10日
专 业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]11124400002829
有 效 期: 2025年01月01日-2028年12月31日
聘 用 单 位: 深圳锦洲工程管理有限公司



个人签名: 
签名日期: 2026.1.9

发证日期: 2024年12月09日



姓名：胡荷仙
 身份证号码：412821198211104046
 性别：女
 专业：土木工程
 聘用单位：深圳锦洲工程管理有限公司

证书编号：建[造]11124400002829

颁发机关盖章：

初始注册日期：2012 年 10 月 30 日

发证日期：2020 年 10 月 27 日



延续注册登记栏

第一次延续注册： 第二次延续注册：

同意延续注册

有效期至：2028年12月31日有效期至：
 注册受理机关 注册受理机关
 公 章 公 章
 年 月 日 年 月 日

第三次延续注册： 第四次延续注册：

有效期至： 有效期至：
 注册受理机关 注册受理机关
 公 章 公 章
 年 月 日 年 月 日

变更注册登记栏

现聘用单位： 现聘用单位：

注册受理机关 注册受理机关
 公 章 公 章
 年 月 日 年 月 日

现聘用单位： 现聘用单位：

注册受理机关 注册受理机关
 公 章 公 章
 年 月 日 年 月 日

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: 0110403
No.:



持证人签名:
Signature of the Bearer

胡荷仙

管理号:
File No.: 11234442307440714

姓名: 胡荷仙
Full Name
性别: 女
Sex
出生年月: 1982年11月
Date of Birth
专业类别: 土 建
Professional Type
批准日期: 2011年10月23日
Approval Date

签发单位盖章
Issued by
签发日期: 2012年 02月 06日
Issued on



广东省职称证书

姓名：胡荷仙

身份证号：412821198211104046



职称名称：高级工程师

专业：工程造价

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月02日

评审组织：深圳市建筑专业高级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：1903001025387

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：胡荷仙

社保电脑号：636672972

身份证号码：412821198211104046

页码：1

参保单位名称：深圳锦洲工程管理有限公司

单位编号：522816

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	02	522816	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	522816	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	522816	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	522816	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	522816	5400.0	810.0	432.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5400	15.12	5400	43.2	10.8
2024	07	522816	5400.0	810.0	432.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5400	21.6	5400	43.2	10.8
2024	08	522816	5400.0	810.0	432.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5400	21.6	5400	43.2	10.8
2024	09	522816	5400.0	810.0	432.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5400	21.6	5400	43.2	10.8
2024	10	522816	5400.0	810.0	432.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5400	21.6	5400	43.2	10.8
2024	11	522816	5400.0	810.0	432.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5400	21.6	5400	43.2	10.8
2024	12	522816	5400.0	810.0	432.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5400	21.6	5400	43.2	10.8
2025	01	522816	5400.0	864.0	432.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5400	21.6	5400	43.2	10.8
2025	02	522816	5400.0	864.0	432.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5400	21.6	5400	43.2	10.8
2025	03	522816	5400.0	864.0	432.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5400	21.6	5400	43.2	10.8
2025	04	522816	5400.0	864.0	432.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5400	21.6	5400	43.2	10.8
2025	05	522816	5400.0	864.0	432.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5400	21.6	5400	43.2	10.8
2025	06	522816	5400.0	864.0	432.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5400	21.6	5400	43.2	10.8
2025	07	522816	5400.0	864.0	432.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5400	21.6	5400	43.2	10.8
2025	08	522816	5400.0	864.0	432.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5400	21.6	5400	43.2	10.8
2025	09	522816	5400.0	864.0	432.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5400	21.6	5400	43.2	10.8
2025	10	522816	5400.0	864.0	432.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5400	21.6	5400	43.2	10.8
2025	11	522816	5400.0	864.0	432.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5400	21.6	5400	43.2	10.8
2025	12	522816	5400.0	864.0	432.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5400	21.6	5400	43.2	0.8
2026	01	522816	5400.0	864.0	432.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	5400	21.6	5400	43.2	0.8
2026	02	522816	5400.0	864.0	432.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	5400	21.6	5400	43.2	0.8
合计			19809.34	10199.36			2482.25	827.5			827.5		410.25		410.25	245.68	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927841334d7236 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
522816

单位名称
深圳锦洲工程管理有限公司



(6)黄肖全

使用有效期: 2026年01月14日
- 2026年04月14日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 黄肖全

性 别: 男

出 生 日 期: 1963年05月06日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11034400019362

有 效 期: 2023年01月01日-2026年12月31日

聘 用 单 位: 深圳锦洲工程管理有限公司



个人签名: 黄肖全

发证日期: 2023年12月14日

签名日期: 2026.1.16

156



姓名：黄肖全
 身份证号码：452630196305060017
 性别：男
 专业：土木建筑
 聘用单位：深圳锦洲工程管理有限公司

证书编号：建[造]11034400019362

初始注册日期：2003年11月26日

颁发机关盖章：



发证日期：2022年12月14日

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的注册资格。
This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.



编号: 0041534
No.

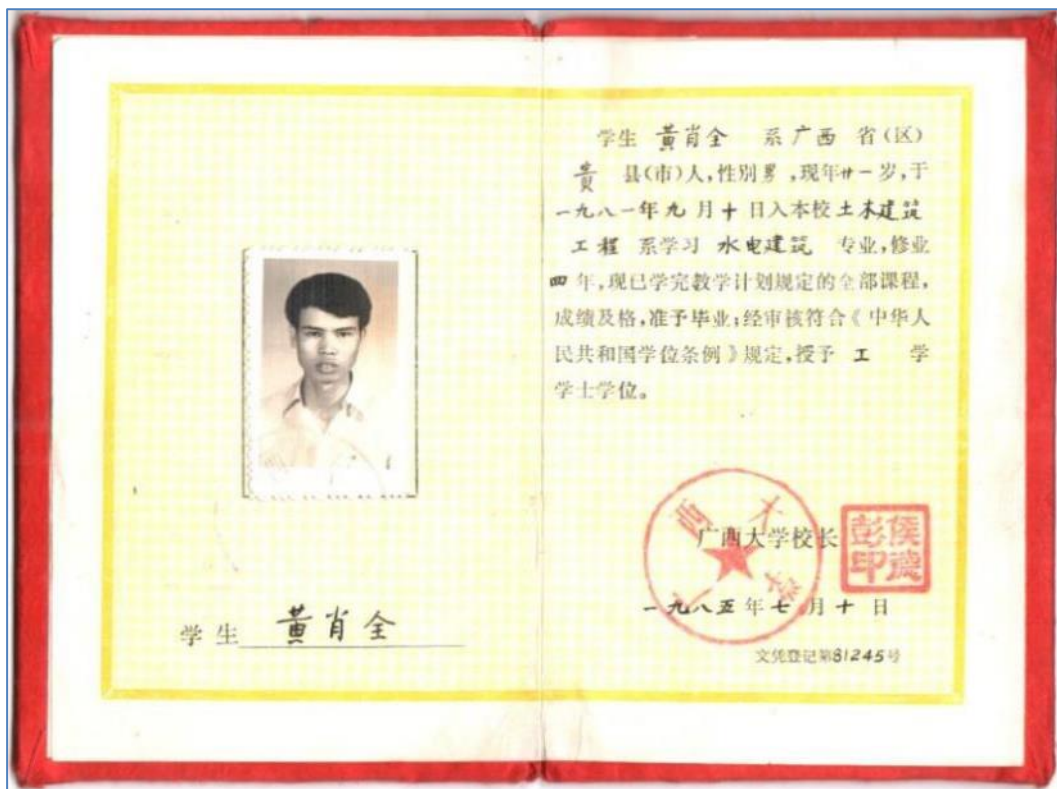


持证人签名:
Signature of the Bearer

姓名: 黄肖全
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 1963年05月
Date of Birth
专业类别:
Professional Type
批准日期: 2002年10月13日
Approval Date

签发单位盖章: 广东省人事厅
Issued by
签发日期: 2003年02月24日
Issued on





中华人民共和国
职工退休证



批准退休

时 间 2023年6月

批准退休

单 位 肇庆市社会保险基金管理中心 (盖章)



须 知

1. 此证为广东省退休职工退休及享受退休优惠待遇的合法证明，凡上述职工都必须领取此证。
2. 此证不得转借他人使用。
3. 此证如有丢失、损毁、应声明作废，并申报补发。
4. 此证由省人力资源和社会保障厅统一印制，任何部门无权编制、翻印。



(发证单位盖章)

字 号

身份证号码 452630196305060017

发证日期 2023年8月8日

姓 名 黄尚全 性别 男

民 族 汉 籍 贯 广西

出生年月 1963.5

参加工作时间 1985.7

累计缴费年限 30年

原工作单位 ——

原职务(工种) ——

退休返聘协议书

甲方：深圳锦洲工程管理有限公司

乙方（被聘用人）：黄肖全 身份证号码：452630196305060017

家庭住址及电话号码：广东省深圳市罗湖区宝安北路人才大市场大厦 18682316933

甲乙双方在平等自愿的基础上，就乙方退休返聘宜达成以下协议：

一、聘用期限：自 2024 年 7 月 13 日起至 2027 年 7 月 12 日止。

二、协议期间甲方的责任与义务：

1、乙方的返聘工资为 4500 元/月，甲方应在每月 20 日以银行代发形式支付乙方上月劳务报酬。如遇休息日或法定节假日，则顺延。

2、甲方执行国家和省、市有关劳动保护规定，为乙方提供符合国家规定的劳动保护设施和劳动条件，切实保障乙方在工作中的安全和健康。

三、协议期间乙方的责任与义务：

1、乙方按照甲方的要求从事 工作，并履行聘用岗位的的工作职责。

2、乙方保证在甲方返聘期间遵守国家的法律法规，遵守甲方的各项规章制度和劳动纪律，服从甲方的管理和教育。

四、乙方的工作时间与福利：

1、乙方在返聘期间的工作时间按下列第 项确定：

(1) 实行标准工时制。

(2) 实行经劳动保障行政部门批准实行的不定时工作制。

(3) 实行经劳动保障行政部门批准实行的综合计算工时工作制。结算周期：
按__结算。

2、返聘期间乙方参照甲方在职职工的标准享受福利。

五、协议的变更、解除和终止：

1、经协商一致，甲乙双方可终止本协议。

2、协议期满，本协议自动终止。如需续签协议，应在协议期满前 30 日内通知对方，甲乙双方协商一致后重新签订协议。

3、乙方严重违反甲方规章制度，或严重失职造成甲方利益损失的，甲方可以提前解除协议。

4、乙方不能胜任工作的，甲方可以提前解除协议。

5、甲乙双方任何一方有违约之处且无法调解，另一方可提出终止本协议。

六、下列条款为甲乙双方约定的其他内容：

1、甲方给乙方办理相应的商业保险。

2、乙方非因工受伤或患病不能正常工作的，须凭区、县级以上医院证明书方可请假；
请假时间超出一个月的，甲方有权解除本协议。

3、乙方因工受第三人伤害的，其待遇按国家规定向第三人主张损害赔偿。

4、乙方提供给甲方的证件及资料必须真实、合格、有效。若存在伪造或夸大等现象，
甲方可解除本协议，且不作任何经济补偿。若给甲方造成损失，乙方尚须赔偿甲方由此造成的一切损失。



5、甲方或乙方解除本协议，须提前 30 天书面通知对方并办理工作交接手续。乙方须在甲方安排人员接岗并完成交接工作后方可离岗，乙方在交接完成前擅自离岗的，须按本协议约定的报酬的二倍支付甲方违约金。

6、在签定本协议时，乙方确认已熟知甲方之规章制度，并承诺自觉遵守。协议期间，如乙方违反甲方规章制度，甲方有权按该规章制度进行处理直至解除本协议。此种情形之处理或解除，乙方除须按协议约定支付甲方违约金外，尚须赔偿甲方由此造成的一切损失。

7、甲方所订立的规章制度作为本协议的附件，与本协议具有相同的法律效力。

8、《保密协议》作为本协议的附件，与本协议具有相同的法律效力。

9、甲方根据工作需要及实际人员配置，有权调整乙方的工作岗位。

10、在日常工作中因乙方原因造成甲方损失或影响甲方形象的，乙方同意按约定承担违约金及赔偿金（不可抗力或不可预见因素除外）。

七、若有争议，双方协商解决。

八、本协议一式二份，甲乙双方各执一份。

九、本协议自双方签字或盖章之日起生效。

甲方(盖章)：深圳锦洲工程管理有限公司



乙方(签名)：

黄岗全

2024 年 7 月 13 日

(7) 温家琦

使用有效期: 2026年01月05日
- 2026年04月05日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 温家琦

性 别: 女

出 生 日 期: 1965年05月14日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11014400010947

有 效 期: 2026年01月01日-2029年12月31日

聘 用 单 位: 深圳锦洲工程管理有限公司



个人签名: 

签名日期: 2025.1.5



中华人民共和国住房和城乡建设部
行政审批专用章
发证日期: 2025年12月08日
11010810900439



姓名：温家琦
身份证号码：44020319650514152X
性别：女
专业：土木建筑
聘用单位：深圳锦洲工程管理有限公司

证书编号：建[造]11014400010947

初始注册日期：2001年01月01日

颁发机关盖章：



发证日期：2021年12月15日

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的注册资格。

This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.



编号: 粤执造证(98)0585
No.



持证人签名:
Signature of the Bearer

姓名: 温家琦
Full Name _____
性别: 女
Sex _____
出生年月: 1965年05月
Date of Birth _____
工作单位:
Employer _____
批准日期: 1998年10月11日
Approval Date _____

签发单位盖章:
Issued by _____
签发日期: 1999年10月01日
Issued on _____





领取养老金须知

1、请于办理好退休手续的次月10日后，本人持身份证(所在单位劳资凭单位证明)到办理退休手续的社保机构领取退休金发放存折。

2、个人(或所在单位)请于办理好退休手续的次月15日前及时到地税部门办理退休减员或人员信息变更;如需办理一次性医疗保险的,请到保险关系科(股)咨询办理或打12333电话咨询。

3、离退休人员于每年4—6月的1—25日(非节假日)由所在单位(灵活就业人员自带身份证)到所属社保机构办理养老金领取资格验证登记;居住在韶关市以外广东省境内的可在居住地社保机构办理异地协查认证;居住在外省市或行动不便的离退休人员,可通过提供居住地协查机构盖章确认的《协查表》(可从网址www.e12345.gov.cn下载)及身份证复印件办理领取资格验证手续;对没按时进行验证登记的,将于当年7月份暂停发放养老金。

4、离退休人员去世时,其所在单位或法定继承人在30天内凭去世人员的相关资料(身份证、户口簿、死亡证明、火化证、银行活期储蓄存折等原件和复印件)到退休所在地社保机构办理丧葬费、抚恤金领取手续。

韶关市社会保险服务管理局
养老失业保险待遇核发科

中华人民共和国 职工退休证



广东省人力资源和社会保障厅印制



(发证单位盖章)

字 号

身份证号码

44020319650514152X

发证日期

2017 年 9 月 22 日

姓 名 温家琦 性别 女

民 族 汉 籍 贯

出生年月 1965年05月

参加工作时间 1987年10月

累计缴费年限 30年

原工作单位

原职务(工种)

退休返聘协议书

甲方：深圳锦洲工程管理有限公司

乙方（被聘用人）：温家琦 身份证号码：44020319650514152X

家庭住址及电话号码：深圳市福田区东方星大厦 13509869948

甲乙双方在平等自愿的基础上，就乙方退休返聘宜达成以下协议：

一、聘用期限：自2020年11月1日起至2025年10月30日止。

二、协议期间甲方的责任与义务：

1、乙方的返聘工资为2200元/月，甲方应在每月10日以银行代发形式支付乙方上月劳务报酬。如遇休息日或法定节假日，则顺延。

2、甲方执行国家和省、市有关劳动保护规定，为乙方提供符合国家规定的劳动保护设施和劳动条件，切实保障乙方在工作中的安全和健康。

三、协议期间乙方的责任与义务：

1、乙方按照甲方的要求从事 工作，并履行聘用岗位的的工作职责。

2、乙方保证在甲方返聘期间遵守国家的法律法规，遵守甲方的各项规章制度和劳动纪律，服从甲方的管理和教育。

四、乙方的工作时间与福利：

1、乙方在返聘期间的工作时间按下列第 项确定：

(1) 实行标准工时制。

(2) 实行经劳动保障行政部门批准实行的不定时工作制。

(3) 实行经劳动保障行政部门批准实行的综合计算工时工作制。
结算周期：按_结算。

2、返聘期间乙方参照甲方在职职工的标准享受福利。

五、协议的变更、解除和终止：

1、经协商一致，甲乙双方可终止本协议。

2、协议期满，本协议自动终止。如需续签协议，应在协议期满前 30 日内通知对方，甲乙双方协商一致后重新签订协议。

3、乙方严重违反甲方规章制度，或严重失职造成甲方利益损失的，甲方可以提前解除协议。

4、乙方不能胜任工作的，甲方可以提前解除协议。

5、甲乙双方任何一方有违约之处且无法调解，另一方可提出终止本协议。

六、下列条款为甲乙双方约定的其他内容：

1、甲方给乙方办理相应的商业保险。

2、乙方非因工受伤或患病不能正常工作的，须凭区、县级以上医院证明后方可请假；请假时间超出一个月的，甲方有权解除本协议。

3、乙方因工受第三人伤害的，其待遇按国家规定向第三人主张损害赔偿。

4、乙方提供给甲方的证件及资料必须真实、合格、有效。若存在伪造或夸大等现象，甲方可解除本协议，且不作任何经济补偿。若给甲方造成损失，乙方尚须赔偿甲方由此造成的一切损失。



5、甲方或乙方解除本协议，须提前 30 天书面通知对方并办理工作交接手续。乙方须在甲方安排人员接岗并完成交接工作后方可离岗，乙方在交接完成前擅自离岗的，须按本协议约定的报酬的二倍支付甲方违约金。

6、在签定本协议时，乙方确认已熟知甲方之规章制度，并承诺自觉遵守。协议期间，如乙方违反甲方规章制度，甲方有权按该规章制度进行处理直至解除本协议。此种情形之处理或解除，乙方除须按协议约定支付甲方违约金外，尚须赔偿甲方由此造成的一切损失。7、甲方所订立的规章制度作为本协议的附件，与本协议具有相同的法律效力。8、《保密协议》作为本协议的附件，与本协议具有相同的法律效力。9、甲方根据工作需要及实际人员配置，有权调整乙方的工作岗位。

10、在日常工作中因乙方原因造成甲方损失或影响甲方形象的，乙方同意按约定承担违约金及赔偿金（不可抗力或不可预见因素除外）。

七、若有争议，双方协商解决。

八、本协议一式二份，甲乙双方各执一份。

九、本协议自双方签字或盖章之日起生效。

甲方(盖章)：深圳锦源工程管理有限公司

乙方(签名)：温春琦



2020 年 11 月 1 日

(8) 何秀媚

使用有效期: 2026年01月16日
- 2026年04月16日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 何秀媚

性 别: 女

出 生 日 期: 1989年08月10日

专 业: 安装工程

证 书 编 号: 建[造]14254400037147

有 效 期: 2025年04月22日-2029年04月21日

聘 用 单 位: 深圳锦洲工程管理有限公司



何秀媚

个人签名: 何秀媚

签名日期: 2026.1.16



中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
(1)
13010810900489

发证日期: 2025年04月21日



一级造价工程师

Class 1 Cost Engineer



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

姓名：何秀娟
证件号码：440229198908104240
性别：女
出生年月：1989年08月
专业：安装工程
批准日期：2024年10月20日
管理号：04520241044000001577



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
住房和城乡建设部



广东省职称证书

姓名：何秀媚

身份证号：440229198908104240



职称名称：助理工程师

专业：工程造价

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006207999

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



普通高等学校

毕业证书



学生 何秀媚 性别女,一九八九年八月十日生,于二〇〇九年九月至二〇一三年六月在本校土木工程专业四年制本科学习,完成教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名: **东莞理工学院**

校(院)长:

证书编号: 118191201305000315

二〇一三年六月二十八日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



学士学位证书

何秀媚,女,1989年8月10日生。在东莞理工学院土木工程专业完成了本科学习计划,业已毕业,经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定,授予工学学士学位。



东莞理工学院

院 长

学位评定委员会主席

证书编号: 1181942013000290

二〇一三年六月二十八日

(普通高等教育本科毕业生)

(9) 易永生

使用有效期：2026年03月
11日-2026年09月07日



中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 易永生

性 别： 男

出 生 日 期： 1995年06月19日

专 业： 土木建筑工程

证 书 编 号： 建[造]21224400009670

有 效 期： 2022年12月28日-2026年12月27日

聘 用 单 位： 深圳锦洲工程管理有限公司





个人签名：

签名日期：2026.3.11


广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

发证日期：2022年12月28日

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓名：易永生
证件号码：360734199506196835
性别：男
出生年月：1995年06月
专业：土木工程
批准日期：2022年10月30日
管理号：2022985446269851440201000052



广东省职称证书

姓名：易永生

身份证号：360734199506196835



职称名称：助理工程师

专业：工程造价

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006070954

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



高等教育自学考试
毕 业 证 书

姓 名: 易永生
身份证号: 360734199506196835
证书编号: 65360368132005221



参加 工程造价管理 专业 本科 高等教育自学考试, 全部课程成绩合格,
经审定, 准予毕业。



No.01- 1604883403

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：易永生

社保电脑号：638931144

身份证号码：360734199506196835

页码：1

参保单位名称：深圳锦洲工程管理有限公司

单位编号：522816

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	02	522816	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	522816	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	522816	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	522816	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	12.6	4500	36.0	9.0
2024	06	522816	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	12.6	4500	36.0	9.0
2024	07	522816	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2024	08	522816	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3900	15.6	3900	31.2	7.8
2024	09	522816	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3900	15.6	3900	31.2	7.8
2024	10	522816	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3900	15.6	3900	31.2	7.8
2024	11	522816	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3900	15.6	3900	31.2	7.8
2024	12	522816	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3900	15.6	3900	31.2	7.8
2025	01	522816	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3900	15.6	3900	31.2	7.8
2025	02	522816	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3900	15.6	3900	31.2	7.8
2025	03	522816	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3900	15.6	3900	31.2	7.8
2025	04	522816	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3900	15.6	3900	31.2	7.8
2025	05	522816	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3900	15.6	3900	31.2	7.8
2025	06	522816	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3900	15.6	3900	31.2	7.8
2025	07	522816	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3900	15.6	3900	31.2	7.8
2025	08	522816	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3900	15.6	3900	31.2	7.8
2025	09	522816	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3900	15.6	3900	31.2	7.8
2025	10	522816	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3900	15.6	3900	31.2	7.8
2025	11	522816	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3900	15.6	3900	31.2	7.8
2025	12	522816	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3900	15.6	3900	31.2	7.8
2026	01	522816	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3900	15.6	3900	31.2	7.8
2026	02	522816	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3900	15.6	3900	31.2	7.8
合计			17333.21	8934.48			2482.25	827.5			827.5		336.12		37.44	189.36	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33927841334eb686）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
522816

单位名称
深圳锦洲工程管理有限公司



(10) 刘宇欣

使用有效期: 2026年01月09日
- 2026年04月09日



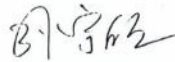
中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 刘宇欣
性 别: 男
出 生 日 期: 1989年06月13日
专 业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]11204400001795
有 效 期: 2024年09月17日-2028年09月16日
聘 用 单 位: 深圳锦洲工程管理有限公司



刘宇欣

个人签名: 
签名日期: 2026.1.9



发证日期: 2024年08月19日



姓名：刘宇欣
 身份证号码：411521198906138915
 性别：男
 专业：土木建筑
 聘用单位：深圳轩明达工程项目管理有限公司

证书编号：建[造]11204400001795

颁发机关盖章：

初始注册日期：2020年09月17日

发证日期：2020年9月17日



延续注册登记栏

第一次延续注册：

第二次延续注册：

同意延续注册

有效期至：2028年09月16日

有效期至：

注册受理机关

注册受理机关

公章

公章

年 月 日

年 月 日

第三次延续注册：

第四次延续注册：

有效期至：

有效期至：

注册受理机关

注册受理机关

公章

公章

年 月 日

年 月 日

变更注册登记栏

现聘用单位：

现聘用单位：

注册受理机关

注册受理机关

公章

公章

年 月 日

年 月 日

现聘用单位：

现聘用单位：

注册受理机关

注册受理机关

公章

公章

年 月 日

年 月 日

变更注册登记栏		变更注册登记栏	
现聘用单位:	现聘用单位:	现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日
现聘用单位:	现聘用单位: 刘宇欣 深圳瀚洲工程管理有限 公司 注册受理机关 公 章 2020年 月 日	现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日



广东省职称证书

姓名：刘宇欣

身份证号：411521198906138915



职称名称：工程师

专业：工程造价

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003209984

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



普通高等学校

毕业证书



学生 刘宇欣 性别 男，一九八九年 六月 十三日生，于二〇〇八
年 九 月至 二〇一一年 六月在本校 计算机信息管理
专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校 名：湖北轻工职业技术学院

校（院）长：徐功瑾

证书编号：127441201106000739

二〇一一年 六 月 三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘宇欣

社保电脑号：630908556

身份证号码：411521198906138915

页码：1

参保单位名称：深圳锦洲工程管理有限公司

单位编号：522816

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	02	522816	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	522816	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	522816	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	522816	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	15.4	5500	44.0	11.0
2024	06	522816	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	15.4	5500	44.0	11.0
2024	07	522816	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2024	08	522816	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2024	09	522816	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2024	10	522816	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2024	11	522816	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2024	12	522816	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2025	01	522816	5500.0	935.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2025	02	522816	5500.0	935.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2025	03	522816	5500.0	935.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2025	04	522816	5500.0	935.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2025	05	522816	5500.0	935.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2025	06	522816	5500.0	935.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2025	07	522816	5500.0	935.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2025	08	522816	5500.0	935.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2025	09	522816	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4600	18.4	4600	36.8	9.2
2025	10	522816	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4600	18.4	4600	36.8	9.2
2025	11	522816	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4600	18.4	4600	36.8	9.2
2025	12	522816	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4600	18.4	4600	36.8	9.2
2026	01	522816	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4600	18.4	4600	36.8	9.2
2026	02	522816	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4600	18.4	4600	36.8	9.2
合计			21011.08	10177.52			8408.29	3309.5			827.5		483.12		381.44		245.36



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927841334e49dj ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：522816
单位名称：深圳锦洲工程管理有限公司



(11) 庄壮亮

使用有效期: 2026年01月16日
- 2026年04月16日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓名: 庄壮亮

性别: 男

出生日期: 1973年11月27日

专业: 安装工程

证书编号: 建[造]14244400031787

有效期: 2024年06月03日-2028年06月02日

聘用单位: 深圳锦洲工程管理有限公司



个人签名: 

签名日期: 2026. 01. 16



中华人民共和国住房和城乡建设部
行政审批专用章
发证日期: 2024年06月27日
(1)
1010810900465

328



姓名: 庄壮亮

身份证号码: 440524197311276613

性别: 男

专业: 安装工程

聘用单位: 深圳锦洲工程管理有限公司

证书编号: 建[造]14244400031787

初始注册日期: 2024 年 06 月 03 日

颁发机关盖章: 

发证日期: 2024 年 6 月 3 日



一级造价工程师

Class 1 Cost Engineer



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
住房和城乡建设部

姓名: 庄壮亮

证件号码: 440524197311276613

性别: 男

出生年月: 1973年11月

专业: 安装工程

批准日期: 2023年10月29日

管理号: 20231004544000002332



广东省职称证书

姓名：庄壮亮
身份证号：440524197311276613



职称名称：工程师
专 业：工程造价
级 别：中级
取得方式：职称评审
通过时间：2020年07月05日
评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：2003003043593
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

成人高等教育

毕业证书



学生 庄壮亮 性别男,一九七三年十一月二十七日生,于二〇一六年
二月至二〇一九年一月在本校土木工程

专业 函授 学习,修完专科起点本科教学计划规定的全部课程,成绩
合格,准予毕业。

校 名: 汕头大学

校(院)长:



批准文号:[86]教高三字004号

证书编号:105605201905000129

二〇一九年一月二十日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

(12) 李蔚

使用有效期: 2026年03月11日
- 2026年06月09日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 李蔚
性 别: 女
出 生 日 期: 1971年10月22日
专 业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]11014400010037
有 效 期: 2026年01月01日-2029年12月31日
聘 用 单 位: 深圳锦洲工程管理有限公司



李蔚

个人签名: 李蔚

签名日期: 2026.3.11



发证日期: 2026年11月26日



姓名：李 蔚
身份证号码：440105197110224584
性 别：女
专 业：土木建筑
聘用单位：深圳锦洲工程管理有限公司

证书编号：建[造]11014400010037

初始注册日期：2001 年 01 月 01 日

颁发机关盖章：



发证日期：2021 年 12 月 6 日

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的注册资格。

This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.



编号: 粤执造证(98)0039
No.



持证人签名:
Signature of the Bearer

李 蔚

姓名: 李蔚
Full Name _____
性别: 女
Sex _____
出生年月: 1971年10月
Date of Birth _____
工作单位: _____
Employer _____
批准日期: 1998年10月11日
Approval Date _____

签发单位盖章
Issued by _____
签发日期: 1999年12月01日
Issued on _____



本证书由中华人民共和国人事部
批准和颁发，它表明持证人通过全国
专业技术统一考试具有的资格水平。



编 号: 0144942
No.

姓 名 **李蔚**
Full Name
性 别 **女**
Sex
出生年月 **1971年10月**
Date of Birth
出生地点
Place of Birth

专业名称 **建筑经济**
Speciality
资格级别 **中级**
Qualification Level
授予时间 **1997年11月02日**
Conferment Date



毕业证书

学生 **李蔚**，一九七一年
十月出生，于一九八九年九月入我
校信息管理学系图书馆学
专业学习，至一九九三年七月，已
学完四年制本科教学计划规定的全部
课程，成绩及格，准予毕业。



一九九三年七月

证书号 93094023

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李蔚

社保电脑号：613118292

身份证号码：440105197110224584

页码：1

参保单位名称：深圳锦洲工程管理有限公司

单位编号：522816

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	02	522816	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	522816	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	522816	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	522816	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	06	522816	3700.0	555.0	296.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3700	10.36	3700	29.6	7.4
2024	07	522816	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2024	08	522816	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2024	09	522816	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2024	10	522816	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2024	11	522816	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2024	12	522816	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	01	522816	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	02	522816	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	03	522816	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	04	522816	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	05	522816	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	06	522816	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	07	522816	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	08	522816	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	09	522816	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	10	522816	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	11	522816	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	12	522816	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2026	01	522816	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2026	02	522816	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3700	14.8	3700	29.6	7.4
合计			17065.46	8791.68			8408.29	3309.5			827.5		331.28		32.24	175.56	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927841334d1162 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
522816

单位名称
深圳锦洲工程管理有限公司



(13) 刘宏伟

使用有效期: 2026年03月11日
- 2026年06月09日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 刘宏伟

性 别: 男

出 生 日 期: 1968年11月04日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11014400009941

有 效 期: 2026年01月01日-2029年12月31日

聘 用 单 位: 深圳锦洲工程管理有限公司



个人签名: 刘宏伟

签名日期: 2026.3.11

发证日期: 2026年11月26日



姓名：刘宏伟
身份证号码：440102196811043635
性别：男
专 业：土木建筑
聘用单位：深圳锦洲工程管理有限公司

证书编号：建[造]11014400009941

初始注册日期：2001 年 01 月 01 日

颁发机关盖章：



发证日期：2021 年 12 月 06 日

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的注册资格。

This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.



编号: 粤执造证(98)0009
No.



持证人签名:
Signature of the Bearer

刘宏伟

姓名: 刘宏伟
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 1968年11月
Date of Birth
工作单位:
Employer
批准日期: 1998年10月11日
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by
签发日期: 1999年12月01日
Issued on



662



粤初职证字第0201005088788H号

刘宏伟 于一九九四年八月，经广东省鱼珠木材厂
考核认定，
具备 助理工程师
资格。特发此证



二〇〇三年十一月十五日



毕业证书

学生刘宏伟性别男一九六八年十一月出生，广东省龙川县(市)人。于一九八八年九月至一九九一年六月在本校公路与桥梁工程系公路与桥梁工程专业专科修读(三年)，学完教学计划规定的全部课程，考核及格(修满规定学分)，准予毕业。



校长 刘公真

一九九一年六月二十日

毕证字第 914045 号

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘宏伟

社保电脑号：636672930

身份证号码：440102196811043635

页码：1

参保单位名称：深圳锦洲工程管理有限公司

单位编号：522816

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	02	522816	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	522816	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	522816	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	522816	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2600	7.28	2600	20.8	5.2
2024	06	522816	3800.0	570.0	304.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3800	10.64	3800	30.4	7.6
2024	07	522816	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3800	15.2	3800	30.4	7.6
2024	08	522816	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3800	15.2	3800	30.4	7.6
2024	09	522816	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3800	15.2	3800	30.4	7.6
2024	10	522816	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3800	15.2	3800	30.4	7.6
2024	11	522816	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3800	15.2	3800	30.4	7.6
2024	12	522816	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3800	15.2	3800	30.4	7.6
2025	01	522816	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3800	15.2	3800	30.4	7.6
2025	02	522816	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3800	15.2	3800	30.4	7.6
2025	03	522816	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3800	15.2	3800	30.4	7.6
2025	04	522816	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3800	15.2	3800	30.4	7.6
2025	05	522816	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3800	15.2	3800	30.4	7.6
2025	06	522816	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3800	15.2	3800	30.4	7.6
2025	07	522816	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3800	15.2	3800	30.4	7.6
2025	08	522816	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3800	15.2	3800	30.4	7.6
2025	09	522816	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3800	15.2	3800	30.4	7.6
2025	10	522816	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3800	15.2	3800	30.4	7.6
2025	11	522816	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3800	15.2	3800	30.4	7.6
2025	12	522816	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3800	15.2	3800	30.4	7.6
2026	01	522816	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3800	15.2	3800	30.4	7.6
2026	02	522816	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3800	15.2	3800	30.4	7.6
合计			17080.46	8799.68			8408.29	3309.5			827.5		338.04		33.84		178.96



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927841334d2e6w ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
522816

单位名称
深圳锦洲工程管理有限公司



(14) 林珊

证书有效期: 2026年03月03日
- 2026年06月01日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓名: 林珊
性别: 女
出生日期: 1986年12月16日
专业: 土木建筑工程
证书编号: 建[造]11214400007142
有效期: 2025年07月21日-2029年07月20日
聘用单位: 深圳锦洲工程管理有限公司



个人签名: 
签名日期: 2026.3.3



中华人民共和国住房和城乡建设部
行政审批专用章
发证日期: 2025年06月23日
1010810900469



姓名: 林 妍
 身份证号码: 45262419861216132X
 性 别: 女
 专 业: 土木工程
 聘 用 单 位: 深圳锦洲工程管理有限公司

证书编号: 建[造]11214400007142

颁发机关盖章:



初始注册日期: 2021 年 07 月 21 日

发 证 日 期: 2021 年 07 月 21 日



一级造价工程师

Class I Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
住房和城乡建设部



姓 名: 林妍
 证件号码: 45262419861216132X
 性 别: 女
 出生年月: 1986年12月
 专 业: 土木工程
 批准日期: 2020年10月25日
 管 理 号: 20201004543000014231



普通高等学校



毕业证书

学生 林琳 性别女，一九八六年 十二月 十六 日生，于二〇〇六年
九月至二〇〇九年 六 月在本校 工程造价 专业
三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖南城建职业技术学院 校（院）长：**袁钢强**

证书编号： 130441200906001688

二〇〇九年 六 月 三十 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制

(15) 赵丽

使用有效期: 2026年01月14日
- 2026年04月14日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 赵丽
性 别: 女
出 生 日 期: 1974年07月22日
专 业: 安装工程
证 书 编 号: 建[造]14204400039730
有 效 期: 2024年02月04日-2028年02月03日
聘 用 单 位: 深圳锦洲工程管理有限公司



赵丽

个人签名: 赵丽
签名日期: 2026.1.14



发证日期: 2024年02月04日

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: ZA 00127858
No.



持证人签名:
Signature of the Bearer

赵丽

管理号: 2016023210230000002306211007
File No.

姓名: 赵丽
Full Name
性别:
Sex
出生年月: 197407
Date of Birth
专业类别: 安 装
Professional Type
批准日期: 201610
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by
签发日期: 2017年03月20日
Issued on




成人高等教育
毕业证书



批准文号: 国家教委(89)教高三字001号
注册号: 10153520020600049

学生 赵丽 性别女, 一九七四年
七 月二十日生, 于一九九九年九 月
至二〇〇二年 七 月在本校(院)
工程造价管理 专业
函授 学习, 修完 专 科教
学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准
予毕业。

校(院)长: 

学校(院):

二〇〇二年七 月十五日



中华人民共和国教育部监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赵丽

社保电脑号：807836071

身份证号码：211102197407221527

页码：1

参保单位名称：深圳锦洲工程管理有限公司

单位编号：522816

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	02	522816	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	522816	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	522816	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	522816	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	07	522816	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	09	522816	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	522816	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	522816	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	522816	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	522816	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	522816	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			7155.79	3701.2			1091.47	363.86			363.86				93.78	23.78	57.45



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3392783d7631f03y ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：522816
 单位名称：深圳锦洲工程管理有限公司



(16) 游文彪

使用有效期: 2026年01月16日
- 2026年04月16日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer, Certificate of Registration

姓 名: 游文彪

性 别: 男



出 生 日 期: 1985年03月03日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11194400025301

有 效 期: 2023年10月11日-2027年10月10日

聘 用 单 位: 深圳锦洲工程管理有限公司



个人签名: 

签名日期: 2026.1.16



中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
发证日期: 2023年01月18日
11010810900409

145



姓名: 游文彪
 身份证号码: 362502198503036436
 性别: 男
 专业: 土木工程
 聘用单位: 深圳锦洲工程管理有限公司

证书编号: 建[造]11194400025301

初始注册日期: 2019 年 10 月 11 日

颁发机关盖章:



发证日期: 2023 年 9 月 18 日

一级造价工程师

Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发,表明持证人通过国家统一组织的考试,取得一级造价工程师职业资格。



姓名: 游文彪
 证件号码: 362502198503036436
 性别: 男
 出生年月: 1985年03月
 专业: 土木工程
 批准日期: 2018年10月28日
 管理号: 201810045440001229



普通高等学校

毕业证书



学生 游文彪 性别 男，一九八五年三月三日生，于二〇〇四年九月至二〇〇八年七月在本学院 工程管理 专业

四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：



院 长：

证书编号：134341200805001214

二〇〇八年 七月 一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

(17) 钟辉金

使用有效期: 2026年01月16日
- 2026年03月22日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 钟辉金
性 别: 男
出 生 日 期: 1980年05月18日
专 业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]11224400013156
有 效 期: 2022年03月23日-2026年03月22日
聘 用 单 位: 深圳锦洲工程管理有限公司



钟辉金

个人签名: 钟辉金
签名日期: 2026.1.16



发证日期: 2022年08月18日



120#

姓名: 钟辉金
 身份证号码: 441424198005183312
 性别: 男
 专业: 土木建筑
 聘用单位: 广州汉森建筑设计有限公司

证书编号: 建[造]11224400013156

初始注册日期: 2022 年 03 月 23 日

颁发机关盖章:

发证日期: 2022 年 03 月 23 日






延续注册登记栏

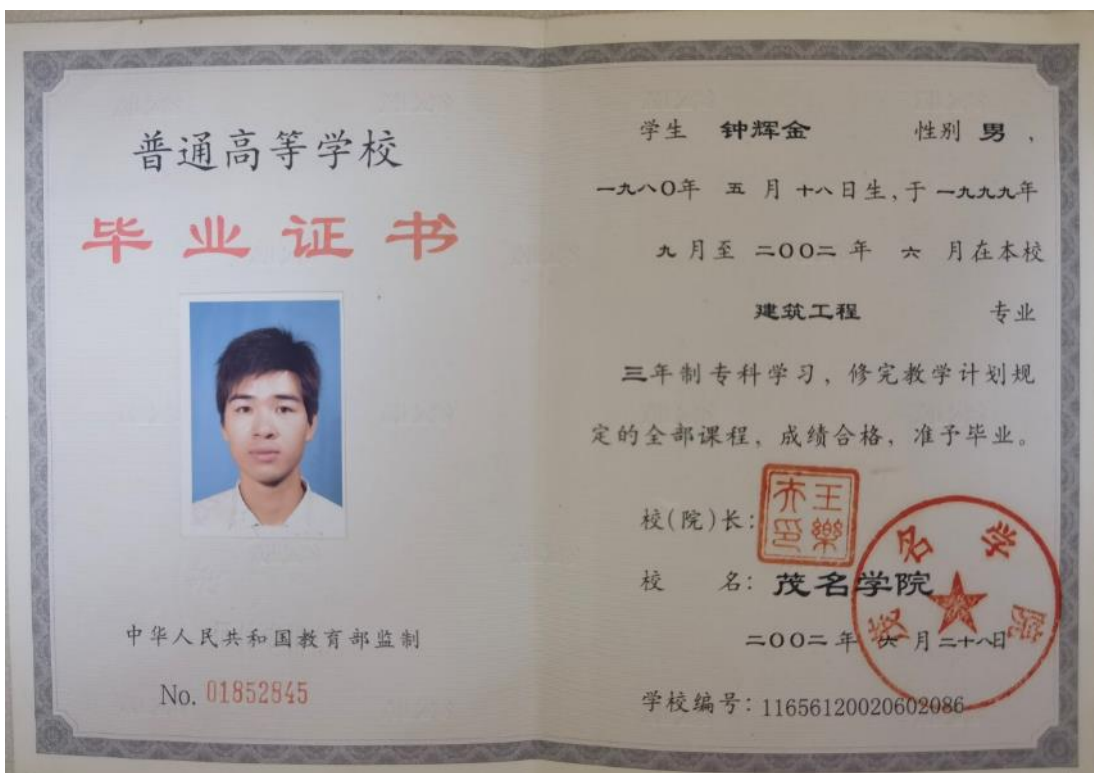
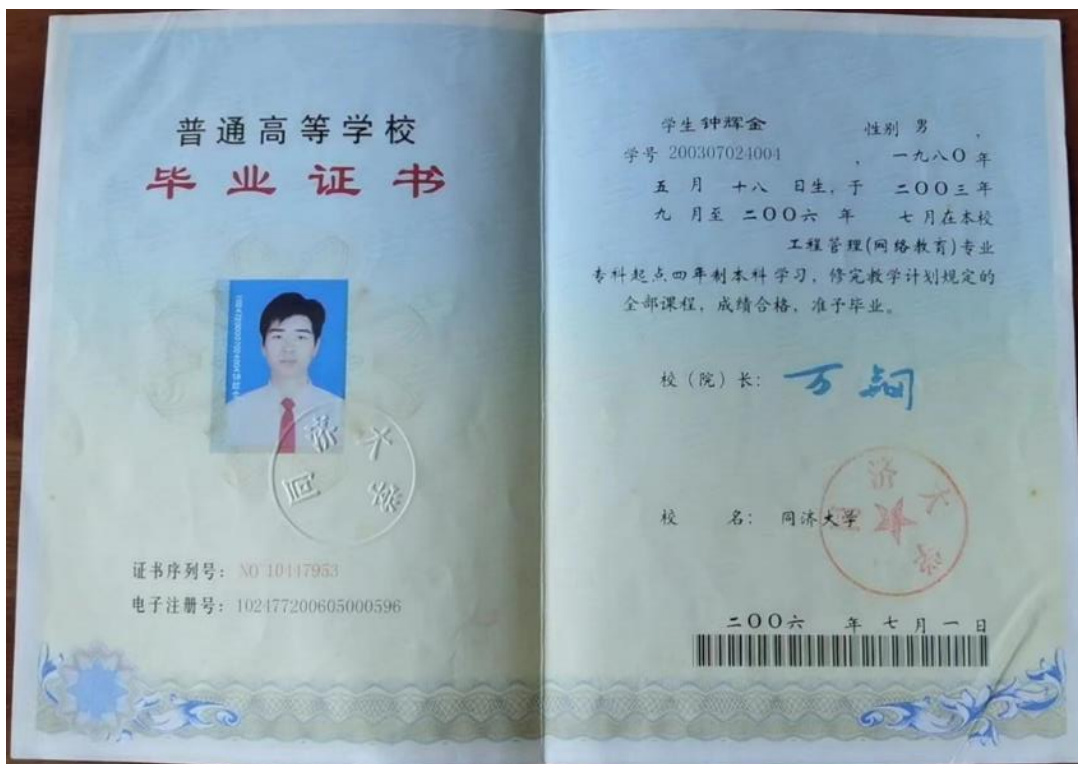
第一次延续注册:	第二次延续注册:
有效期至:	有效期至:
注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日
第三次延续注册:	第四次延续注册:
有效期至:	有效期至:
注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日

变更注册登记栏

现聘用单位:	现聘用单位:
	(钟辉金)
	广东名匠项目管理有限 公司
注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 2023 月 日
现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日

变更注册登记栏		变更注册登记栏	
现聘用单位: 注册受理机关 公 章 年 月 日	现聘用单位: 注册受理机关 公 章 年 月 日	现聘用单位: 注册受理机关 公 章 年 月 日	现聘用单位: 注册受理机关 公 章 年 月 日
现聘用单位: 注册受理机关 公 章 年 月 日	现聘用单位: 钟辉金  注册受理机关 公 章 年 月 日	现聘用单位: 注册受理机关 公 章 年 月 日	现聘用单位: 注册受理机关 公 章 年 月 日

 <p>持证人签名: Signature of the Bearer</p> <p style="font-size: 2em; font-family: cursive;">钟辉金</p>	<p>姓名: 钟辉金 Full Name _____</p> <p>性别: 男 Sex _____</p> <p>出生年月: 1980年05月 Date of Birth _____</p> <p>专业类别: 土 建 Professional Type _____</p> <p>批准日期: 2008年10月19日 Approval Date _____</p> <p>签发单位盖章:  Issued by _____</p> <p>签发日期: 2009年02月05日 Issued on _____</p>
<p>管理号: File No.:</p> <p style="font-size: 1.2em;">08234442307442200</p>	



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：钟辉金

社保电脑号：601443223

身份证号码：441424198005183312

页码：1

参保单位名称：深圳锦洲工程管理有限公司

单位编号：522816

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	02	522816	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	522816	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	522816	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	522816	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	522816	3600.0	540.0	288.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3600	10.08	3600	28.8	7.2
2024	07	522816	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3600	14.4	3600	28.8	7.2
2024	08	522816	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3600	14.4	3600	28.8	7.2
2024	09	522816	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3600	14.4	3600	28.8	7.2
2024	10	522816	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3600	14.4	3600	28.8	7.2
2024	11	522816	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3600	14.4	3600	28.8	7.2
2024	12	522816	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3600	14.4	3600	28.8	7.2
2025	01	522816	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3600	14.4	3600	28.8	7.2
2025	02	522816	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3600	14.4	3600	28.8	7.2
2025	03	522816	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3600	14.4	3600	28.8	7.2
2025	04	522816	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3600	14.4	3600	28.8	7.2
2025	05	522816	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3600	14.4	3600	28.8	7.2
2025	06	522816	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3600	14.4	3600	28.8	7.2
2025	07	522816	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3600	14.4	3600	28.8	7.2
2025	08	522816	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3600	14.4	3600	28.8	7.2
2025	09	522816	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3600	14.4	3600	28.8	7.2
2025	10	522816	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3600	14.4	3600	28.8	7.2
2025	11	522816	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3600	14.4	3600	28.8	7.2
2025	12	522816	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3600	14.4	3600	28.8	7.2
2026	01	522816	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3600	14.4	3600	28.8	7.2
2026	02	522816	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3600	14.4	3600	28.8	7.2
合计			17050.46	8783.68			2482.25	827.5			827.5						170.08



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392783d75f02980 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
522816

单位名称
深圳锦洲工程管理有限公司



(18) 杜宇

使用有效期: 2026年03月02日
- 2026年05月31日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 杜宇

性 别: 女

出 生 日 期: 1990年10月22日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11194400039229

有 效 期: 2023年08月21日-2027年08月20日

聘 用 单 位: 深圳锦洲工程管理有限公司



个人签名: 

签名日期: 2026.3.2




发证日期: 2023年08月14日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

(19) 侯伟

使用有效期: 2026年03月02日
- 2026年05月31日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 侯伟

性 别: 男


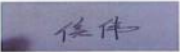


出 生 日 期: 1986年11月29日

专 业: 土木工程

证 书 编 号: 建[造]11224400039230

有 效 期: 2022年07月27日-2026年07月26日

聘 用 单 位: 深圳锦洲工程管理有限公司



个人签名: 侯伟

发证日期: 2022年7月27日

签名日期: 2026.3.2



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：侯伟

社保电脑号：817952505

身份证号码：140107198611293015

页码：1

参保单位名称：深圳锦洲工程管理有限公司

单位编号：522816

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	522816	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	522816	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	522816	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	522816	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	522816	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	522816	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	522816	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			5348.0	2674.0			706.82	235.63			235.63		70.08	217.12		35.28	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3392783d763212fp）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：522816
 单位名称：深圳锦洲工程管理有限公司



(20) 刘珉

使用有效期: 2026年03月02日
- 2026年05月31日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 刘珉
性 别: 女
出 生 日 期: 1984年09月18日
专 业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]11254400039237
有 效 期: 2025年02月14日-2029年02月13日
聘 用 单 位: 深圳锦洲工程管理有限公司



个人签名: 

发证日期: 2025年02月13日



中华人民共和国住房和城乡建设部
行政审批专用章
1010810900463

80



一级造价工程师

Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。




中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部



姓名：刘珉

证件号码：64010219840918126X

性别：女

出生年月：1984年09月

专业：土木工程

批准日期：2023年10月29日

管理号：20231004564000000085



普通高等学校

毕业证书

学生 刘珉 性别女，一九八四年九月十八日生，于二〇〇三年九月至二〇〇七年六月在本校 工程管理 专业 四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：宁夏大学

校（院）长：何建国

证书编号：107491200705002352

二〇〇七年六月十日




中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘琨

社保电脑号：817952510

身份证号码：64010219840918126X

页码：1

参保单位名称：深圳锦洲工程管理有限公司

单位编号：522816

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	08	522816	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	522816	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	522816	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	522816	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	522816	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	522816	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	522816	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			5348.0	2674.0	2674.0		706.82	235.63			235.63		763.20	24.12	763.20	24.12	35.28



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3392783d762f74e6 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：522816
 单位名称：深圳锦洲工程管理有限公司



(21) 宋艳

使用有效期: 2026年03月02日
- 2026年05月31日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 宋艳

性 别: 女

出 生 日 期: 1977年04月04日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11234400039233

有 效 期: 2023年11月10日-2027年11月09日

聘 用 单 位: 深圳锦洲工程管理有限公司



个人签名: 

发证日期: 2023年11月10日



中华人民共和国住房和城乡建设部
行政审批专用章
101021090045

签名日期: 2026.3.2

中华人民共和国
专业技术人员职业资格证书
(电子证书)

一级造价工程师
Class 1 Cost Engineer



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部统一组织颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

姓名：宋艳
证件号码：370682197704040020
性别：女
出生年月：1977年04月
专业：土木工程
批准日期：2023年04月23日
管理号：20221204537000000590



制发日期：2023年07月12日



本人调用
有效期至2023年10月11日

普通高等学校
毕业证书



中华人民共和国教育部制

No. 00269410

学生 宋艳 性别 女
一九七七年四月 日生，于一九九五年
九月至一九九九年七月在本校
建筑工程（师资班）专业
四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长:

校名:

一九九九年七月

学校编号: 990009



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：宋艳

社保电脑号：817953379

身份证号码：370682197704040020

页码：1

参保单位名称：深圳锦洲工程管理有限公司

单位编号：522816

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	522816	4775.0	*764.0	*382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	*10.08	2520	*20.16	*5.04
2025	09	522816	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	522816	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	522816	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	522816	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	522816	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	522816	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			5348.0	2674.0			706.82	235.63			235.63		70.08	17.12		35.28	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3392783d7631e6am ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：522816
 单位名称：深圳锦洲工程管理有限公司



(22) 黄静

使用有效期: 2026年03月06日
- 2026年06月04日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 黄静

性 别: 女

出 生 日 期: 1988年05月12日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11204400039231

有 效 期: 2024年07月10日-2028年07月09日

聘 用 单 位: 深圳锦洲工程管理有限公司



黄静

个人签名: 

签名日期: 2026.3.6



中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章

发证日期: 2024年07月10日



一级造价工程师

Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。



姓名: 黄静
证件号码: 511322198805127589
性别: 女
出生年月: 1988年05月
专业: 土木建筑
批准日期: 2018年10月28日
管理号: 201810045550001104



四川师范大学

Sichuan Normal University

毕业证书



普通高等教育

注册号码: 106361201206000525

学生 黄静 性别 女，
1988 年 05 月 12 日生，于 2009 年
9 月至 2012 年 6 月在本校
工学院 工程造价 专业
3 年制专科学习，修完教学计划规定的
全部课程，成绩合格，准予毕业。

校长: 周介铭 四川师范大学
2012 年 6 月 28 日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄静

社保电脑号：817952507

身份证号码：511322198805127589

页码：1

参保单位名称：深圳锦洲工程管理有限公司

单位编号：522816

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	08	522816	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	522816	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	522816	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	522816	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	522816	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	522816	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	522816	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			5348.0	2674.0			706.82	235.63			235.63		763.20	24.12		35.28	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3392783d762fbcfaf ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：522816
 单位名称：深圳锦洲工程管理有限公司



(23) 王瑞玲

使用有效期: 2026年03月05日
- 2026年06月03日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 王瑞玲

性 别: 女

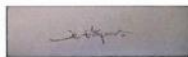
出 生 日 期: 1982年11月16日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11234400039474

有 效 期: 2023年11月27日-2027年11月26日

聘 用 单 位: 深圳锦洲工程管理有限公司



个人签名: 王瑞玲

签名日期: 2026.3.5



发证日期: 2023年11月15日

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: 0118753
No.:



持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号: 12231142309111419
File No.:

姓名: 王瑞玲
Full Name
性别: 女
Sex
出生年月: 1982. 11
Date of Birth
专业类别: 土 建
Professional Type
批准日期: 2012年10月21日
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by
签发日期: 2013年5月21日
Issued on



普通高等学校

毕业证书



学生 **王瑞玲** 性别女，一九八二年十一月十六日生，于二〇〇一年九月至二〇〇五年七月在本校 **工程管理(土木工程管理)** 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：**长安大学**



校(院)长：**周绪红**

证书编号：107101200505003446

二〇〇五年七月一日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制

(24) 徐英杰

使用有效期: 2025年12月30日
- 2026年03月30日




中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 徐英杰
性 别: 女
出 生 日 期: 1980年01月27日
专 业: 安装工程
证 书 编 号: 建[造]14164400002676
有 效 期: 2025年01月01日-2028年12月31日
聘 用 单 位: 深圳锦洲工程管理有限公司



个人签名: 
徐英杰
签名日期: 2025.12.30





持证人签名:

Signature of the Bearer

管理号: 11234442307442682
File No.:

姓名: 徐英杰
Full Name

性别: 女
Sex

出生年月: 1980年01月
Date of Birth

专业类别: 安 装
Professional Type

批准日期: 2011年10月23日
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by

签发日期: 2012年02月06日
Issued on



**硕士研究生
毕业证书**



研究生 徐英杰 性别 女， 1980 年 1 月 27 日生，于
2020 年 9 月至 2022 年 12 月在 工商管理
专业学习，学习形式：非全日制 ，学制 2 年，修完硕士研究生培养计划规
定的全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位： 校(院、所)长：

证书编号：101511202202300412 2022 年 12 月 23 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



硕士学位证书



徐英杰，女，1980 年 1 月 27 日生。在 大连海事大学
完成了 工商管理 硕士专业学位培养计划，成绩合格。根据
《中华人民共和国学位条例》的规定，授予 工商管理 硕士学位。

校 长
学位评定委员会主席

学位评定委员会主席 

证书编号：1015132022300412 二〇二二年十二月二十三日
(专业学位证书)



高等教育自学考试 毕业证书



姓名: 徐英杰
身份证号: 210112800 127222
证书编号: 652101039 92001200

参加 计算机信息管理 专业 本科 高等教育自学考试, 全部课程成绩合格,
经审定, 准予毕业.

辽宁省
高等教育自学考试委员会
2003年6月30日

高等院校
东北大学
2003年6月30日

中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制

No.03 00004

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：徐英杰

社保电脑号：606254903

身份证号码：210112198001272224

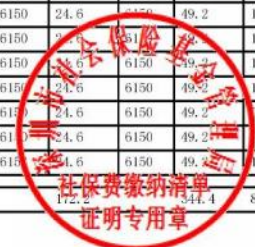
页码：1

参保单位名称：深圳锦洲工程管理有限公司

单位编号：522816

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	08	522816	6150.0	1045.5	492.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6150	24.6	6150	49.2	12.3
2025	09	522816	6150.0	1045.5	492.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6150	24.6	6150	49.2	12.3
2025	10	522816	6150.0	1045.5	492.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6150	24.6	6150	49.2	12.3
2025	11	522816	6150.0	1045.5	492.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6150	24.6	6150	49.2	12.3
2025	12	522816	6150.0	1045.5	492.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6150	24.6	6150	49.2	2.3
2026	01	522816	6150.0	1045.5	492.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6150	24.6	6150	49.2	2.3
2026	02	522816	6150.0	1045.5	492.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6150	24.6	6150	49.2	12.3
合计				7318.5	3444.0			2490.49	942.38			235.63		172.2		14.4	86.1



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3392783d7631fa05 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 522816	单位名称 深圳锦洲工程管理有限公司
----------------	----------------------



(25) 邹宜敏

使用有效期: 2025年12月30日
- 2026年03月30日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 邹宜敏
性 别: 男
出 生 日 期: 1967年09月01日
专 业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]11034400027839
有 效 期: 2024年01月01日-2027年12月31日
聘 用 单 位: 深圳锦洲工程管理有限公司



邹宜敏

个人签名: 邹宜敏
签名日期: 2025.12.30



本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的注册资格。
This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.



编号：
No. **0041594**



持证人签名：
Signature of the Bearer

姓名：邹宜敏
Full Name
性别：男
Sex
出生年月：1967年09月
Date of Birth
专业类别：
Professional Type
批准日期：2002年10月13日
Approval Date

签发单位盖章：广东省人事厅
Issued by
签发日期：2003年02月24日
Issued on



粤中取证字第 0100102015218H 号

邹宜敏 于一九九六年
十二月，经惠州市建筑工程
技术人员中级专业技术资格
评审委员会评审通过，
具备 施工管理工程师
资格。特发此证



发证机关：

二零零一年五月十五日



一九八九年七月十日

重建工毕证字第 _____ 号

学生**邹道敏**，江西人，一九六七年九月生。自一九八五年九月至一九八九年七月在本院**建筑工程系**工业与民用建筑专业学制四年，学完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。经审核符合《中华人民共和国学位条例》规定，授予**工学**学士学位。

院长



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邹宜敏

社保电脑号：600926929

身份证号码：510212196709010470

页码：1

参保单位名称：深圳锦洲工程管理有限公司

单位编号：522816

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	07	522816	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	08	522816	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	09	522816	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	10	522816	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	11	522816	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	12	522816	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	01	522816	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	02	522816	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
合计			6112.0	3056.0			807.82	269.3			269.3		145.76	357.52		71.84	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3392783d76303e4p ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
522816

单位名称
深圳锦洲工程管理有限公司



(26) 刘金娇

使用有效期: 2026年03月07日
- 2026年06月05日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 刘金娇

性 别: 女

出 生 日 期: 1987年02月21日

专 业: 安装工程

证 书 编 号: 建[造]14234400025542

有 效 期: 2023年09月22日-2027年09月21日

聘 用 单 位: 深圳锦洲工程管理有限公司



个人签名: 刘金娇

发证日期: 2023年09月01日

签名日期: 2026.3.7

一级造价工程师



本证明表明持有人已参加一级造价工程师职业资格相应专业类别考试并取得合格成绩。本证明作为注册时增加执业专业类别的依据。

姓名：刘金娇
证件号码：411302198702215421
性别：女
出生年月：1987年02月
专业：安装工程
批准日期：2022年11月13日
管理号：2022110454400000353



使用有效期: 2026年03月07日
- 2026年06月05日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 刘金娇
性 别: 女
出 生 日 期: 1987年02月21日
专 业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]11234400024059
有 效 期: 2023年07月28日-2027年07月27日
聘 用 单 位: 深圳锦洲工程管理有限公司



刘金娇

个人签名: 刘金娇

签名日期: 2026.3.7



一级造价工程师

Class 1 Cost Engineer



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

姓名：刘金娇
证件号码：411302198702215421
性别：女
出生年月：1987年02月
专业：土木工程
批准日期：2019年10月27日
管理号：201910045440000700



中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部



姓名：刘金娇
Full Name
性别：女
Sex
出生年月：1987.02
Date of Birth
专业类别：建筑工程
Professional Type
批准日期：2016.09
Approval Date

持证人签名：
Signature of the Bearer

刘金娇

签发单位盖章：
Issued by
签发日期：2017年6月27日

管理号：2016034410342016411825001747
证书编号：JZ00529193



普通高等学校

毕业证书



学生 刘金妍 性别 女，一九八七年 二月二十一日生，于 二〇〇八
年 九 月至 二〇一二年 七 月在本校 工程管理
专业 四 年制 本 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校 名 河南城建学院

校(院)长

证书编号: 117651201205001442

二〇一二年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

(27) 王金涨

使用有效期：2026年03月
12日-2026年08月16日



中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 王金涨

性 别： 男

出 生 日 期： 1984年07月27日

专 业： 安装工程



证 书 编 号： 建[造]24224400006571

有 效 期： 2022年08月17日-2026年08月16日

聘 用 单 位： 深圳锦洲工程管理有限公司



个人签名：王金涨

签名日期：2020.3.14

发证日期：2022年08月17日

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓名: 王金溢
证件号码: 350624198407274012
性别: 男
出生年月: 1984年07月
专业: 安装工程
批准日期: 2021年12月04日
管理号: 2021985445789851440201007143



受湖北省职称改革工作领导小组办公室委托,本证书由鄂州市人社局批准颁发。它表明持证人通过相关专业中级评审委员会评审,具备相应的专业技术职务任职资格水平。

The Certificate, Entrusted by Hubei Professional Titles Reform Group Office, this certificate is issued by Ezhou Resource and Social Security Bureau. Indicates that the bearer has passed the evaluation of Inter Mediate Professional Title Evaluation Committee and is qualified for the corresponding professional or technical position.



签发单位:

编号: G3 00003279



姓名: 王金涨
Full Name

身份证号: 350624198407274012
ID No.

管理号: GB-1318010
Administration No.

发证日期: 2013年8月
Issue Date

专业名称: 机电安装
Professional Field

资格名称: 工程师
Qualificational Title

批准时间: 2013年8月
Approval Date

批准单位: 鄂州市人社局
Approved by

批准文号: 鄂州人社职[2013]96号
Approval No.

评审组织: 市非公有制企业工程技术评委会
Evaluation Organization

普通高等学校

毕业证书



学生 王金泽 性别 男 一九八四年七月二十七日生，于二〇〇三年
九月至二〇〇六年六月在本校 制冷与空调 专业
三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：桂林电子科技大学

校(院)长：谭永红

证书编号：105951200606000239

二〇〇六年六月二十八日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王金涨

社保电脑号：610877096

身份证号码：350624198407274012

页码：1

参保单位名称：深圳锦洲工程管理有限公司

单位编号：522816

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	02	522816	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	522816	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	522816	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	522816	5300.0	795.0	424.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5300	14.84	5300	42.4	10.6
2024	06	522816	5500.0	825.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	15.4	5500	44.0	11.0
2024	07	522816	5500.0	825.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2024	08	522816	5400.0	810.0	432.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5400	21.6	5400	43.2	10.8
2024	09	522816	5400.0	810.0	432.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5400	21.6	5400	43.2	10.8
2024	10	522816	5400.0	810.0	432.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5400	21.6	5400	43.2	10.8
2024	11	522816	5400.0	810.0	432.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5400	21.6	5400	43.2	10.8
2024	12	522816	5400.0	810.0	432.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5400	21.6	5400	43.2	10.8
2025	01	522816	5400.0	864.0	432.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5400	21.6	5400	43.2	10.8
2025	02	522816	5400.0	864.0	432.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5400	21.6	5400	43.2	10.8
2025	03	522816	5400.0	864.0	432.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5400	21.6	5400	43.2	10.8
2025	04	522816	5400.0	864.0	432.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5400	21.6	5400	43.2	10.8
2025	05	522816	5400.0	864.0	432.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5400	21.6	5400	43.2	10.8
2025	06	522816	5400.0	864.0	432.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5400	21.6	5400	43.2	10.8
2025	07	522816	5400.0	864.0	432.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5400	21.6	5400	43.2	10.8
2025	08	522816	5400.0	864.0	432.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5400	21.6	5400	43.2	10.8
2025	09	522816	5400.0	864.0	432.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5400	21.6	5400	43.2	10.8
2025	10	522816	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4600	18.4	4600	36.8	9.2
2025	11	522816	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4600	18.4	4600	36.8	9.2
2025	12	522816	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4600	18.4	4600	36.8	9.2
2026	01	522816	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4600	18.4	4600	36.8	9.2
2026	02	522816	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4600	18.4	4600	36.8	9.2
合计			19605.89	10107.52			8408.29	3309.5			827.5		463.16		463.84	243.96	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927841334ecbaa ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
522816

单位名称
深圳锦洲工程管理有限公司



(28) 邓细荣

使用有效期：2026年01月
24日-2026年05月01日



中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 邓细荣

性 别： 男

出 生 日 期： 1989年05月01日

专 业： 土木建筑工程

证 书 编 号： 建[造]21224400005623

有 效 期： 2022年05月06日-2026年05月05日

聘 用 单 位： 深圳锦洲工程管理有限公司







个人签名： 邓细荣

签名日期： 2026.01.24



广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

发证日期：2022年05月06日

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓名: 邓细荣
证件号码: 36252519890501121X
性别: 男
出生年月: 1989年05月
专业: 土木工程
批准日期: 2021年12月04日
管理号: 2021985445789851440201002701



姓名: 邓细荣
性别: 男
身份证号: 36252519890501121X
专业: 市政公用工程
资格级别: 工程师
授予时间: 2020年12月20日

证书编号: B08203080100000250

查询网址:

<http://www.hnjsrcw.com/zcquery/>



31

成人高等教育



毕业证书

学生 邓细荣 性别 男，一九八九年 五 月 一 日生，于二〇一六
 年 三月至二〇一九年 一 月在本校 土木工程
 专业 函授 学习，修完 专科起点本 科教学计划规定的全部课程，
 成绩合格，准予毕业。

校 名：江西科技师范大学

校（院）长：

批准文号：赣教成字（1993）045号

证书编号：113185201905100111

二〇一九年 一 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邓细荣

社保电脑号：629166565

身份证号码：3625251989050121X

页码：1

参保单位名称：深圳锦洲工程管理有限公司

单位编号：522816

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	02	522816	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	522816	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	522816	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	522816	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	15.4	5500	44.0	11.0
2024	06	522816	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	15.4	5500	44.0	11.0
2024	07	522816	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2024	08	522816	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2024	09	522816	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2024	10	522816	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2024	11	522816	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2024	12	522816	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2025	01	522816	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2025	02	522816	4600.0	782.0	368.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4600	18.4	4600	36.8	9.2
2025	03	522816	4600.0	782.0	368.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4600	18.4	4600	36.8	9.2
2025	04	522816	4600.0	782.0	368.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4600	18.4	4600	36.8	9.2
2025	05	522816	4600.0	782.0	368.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4600	18.4	4600	36.8	9.2
2025	06	522816	4600.0	782.0	368.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4600	18.4	4600	36.8	9.2
2025	07	522816	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4600	18.4	4600	36.8	9.2
2025	08	522816	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4600	18.4	4600	36.8	9.2
2025	09	522816	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4600	18.4	4600	36.8	9.2
2025	10	522816	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4600	18.4	4600	36.8	9.2
2025	11	522816	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4600	18.4	4600	36.8	9.2
2025	12	522816	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4600	18.4	4600	36.8	9.2
2026	01	522816	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4600	18.4	4600	36.8	9.2
2026	02	522816	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4600	18.4	4600	36.8	9.2
合计			19021.82	9217.68			8408.29	3309.5			827.5		411.2		413.44	218.36	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927841334e57cz ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
522816

单位名称
深圳锦洲工程管理有限公司



(29) 庄钊灿

使用有效期：2026年03月
12日-2026年09月08日



中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

姓 名： 庄钊灿

性 别： 男

出 生 日 期： 1992年03月28日

专 业： 土木建筑工程

证 书 编 号： 建[造]21234400011469

有 效 期： 2023年08月16日-2027年08月15日

聘 用 单 位： 深圳锦洲工程管理有限公司



个人签名： 

签名日期： 2026.3.12

发证日期： 2023 年 08 月 16 日

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓名：庄钊灿
证件号码：440582199203286630
性别：男
出生年月：1992年03月
专业：土木建筑工程
批准日期：2023年06月17日
管理号：2023985446309851440201003502



广东省职称证书

姓名：庄钊灿

身份证号：440582199203286630



职称名称：工程师

专业：工程造价

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003070481

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校



毕业证书

学生 **庄利焯** 性别 **男**，一九九二年 三 月二十八日生，于二〇一一年
九月至二〇一五年 七 月在本校 **工程造价** 专业
四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**广东白云学院**

校（院）长：

李望国

证书编号： 108221201505002395

二〇一五年 七 月 一 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：庄钊灿

社保电脑号：641788569

身份证号码：440582199203286630

页码：1

参保单位名称：深圳锦洲工程管理有限公司

单位编号：522816

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	02	522816	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	522816	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	522816	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	522816	5200.0	832.0	416.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5200	14.56	5200	41.6	10.4
2024	06	522816	5200.0	832.0	416.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5200	14.56	5200	41.6	10.4
2024	07	522816	5200.0	832.0	416.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5200	20.8	5200	41.6	10.4
2024	08	522816	5200.0	832.0	416.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5200	20.8	5200	41.6	10.4
2024	09	522816	5200.0	832.0	416.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5200	20.8	5200	41.6	10.4
2024	10	522816	5200.0	832.0	416.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5200	20.8	5200	41.6	10.4
2024	11	522816	5200.0	832.0	416.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5200	20.8	5200	41.6	10.4
2024	12	522816	5200.0	832.0	416.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5200	20.8	5200	41.6	10.4
2025	01	522816	5200.0	884.0	416.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5200	20.8	5200	41.6	10.4
2025	02	522816	5200.0	884.0	416.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5200	20.8	5200	41.6	10.4
2025	03	522816	5200.0	884.0	416.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5200	20.8	5200	41.6	10.4
2025	04	522816	5200.0	884.0	416.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5200	20.8	5200	41.6	10.4
2025	05	522816	5200.0	884.0	416.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5200	20.8	5200	41.6	10.4
2025	06	522816	5200.0	884.0	416.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5200	20.8	5200	41.6	10.4
2025	07	522816	5200.0	884.0	416.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5200	20.8	5200	41.6	10.4
2025	08	522816	5200.0	884.0	416.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5200	20.8	5200	41.6	10.4
2025	09	522816	5200.0	884.0	416.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5200	20.8	5200	41.6	10.4
2025	10	522816	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	11	522816	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	12	522816	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2026	01	522816	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2026	02	522816	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4500	18.0	4500	36.0	9.0
合计			20291.33	9827.52			8408.29	3309.5			827.5			433.84		235.96	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3392783d75f2243p）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：522816
单位名称：深圳锦洲工程管理有限公司



(30) 赵春艳

使用有效期：2026年02月
11日-2026年08月10日



中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 赵春艳

性 别： 女

出 生 日 期： 1987年07月20日

专 业： 土木工程

证 书 编 号： 建[造]21234400012370

有 效 期： 2023年08月30日-2027年08月29日

聘 用 单 位： 深圳锦洲工程管理有限公司



个人签名： 赵春艳

签名日期： 2026年2月11日

发证日期： 2023 年 08 月 30 日

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓名: 赵春艳
证件号码: 532923198707200723
性别: 女
出生年月: 1987年07月
专业: 土木工程
批准日期: 2023年06月17日
管理号: 2023985446309851441301002416



证书编号: B08203010100003923

姓名: 赵春艳 F561
性别: 女
身份证号: 532923198707200723
专业: 建筑工程
资格级别: 工程师
授予时间: 2020年12月20日

查询网址:
<http://www.hnjsrsw.com/zcquery/>



受人事部、建设部委托，本证书由广东省人事厅和广东省建设厅批准颁发。它表明持证人通过广东省考试合格，取得二级建造师执业资格。

This is to certify that the bearer has passed examination organized by Department of Personnel of Guangdong Province and Department of Construction of Guangdong Province and has obtained qualifications for Associate Constructor.



Department of Personnel of Guangdong Province



Department of Construction of Guangdong Province

编号：
No. **GD 0033213**



持证人签名：
Signature of the Bearer

09441150084413334

姓名：赵春艳
Full Name 赵春艳
性别：女
Sex 女
出生年月：1987年07月
Date of Birth 1987年07月
专业类别：建筑工程
Professional Type 建筑工程
批准日期：2009年11月01日
Approval Date 2009年11月01日

签发单位盖章：
Issued by 
签发日期：2010年 02月 11日
Issued on 2010年 02月 11日

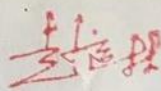
成人高等教育

毕业证书



学生 赵春艳 性别 女，一九八七年 七月 二十日生，于二〇〇七
年 三月至二〇〇九年 七月在本校 工程管理
专业 函授 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩
合格，准予毕业。

校 名： 湖南城市学院

校(院)长： 

批准文号：

二〇〇九年 七 月二十八日

证书编号： 115275200905000917

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赵春艳

社保电脑号：618039940

身份证号码：532923198707200723

页码：1

参保单位名称：深圳锦洲工程管理有限公司

单位编号：522816

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	02	522816	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	522816	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	522816	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	522816	4000.0	600.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	06	522816	5400.0	810.0	432.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5400	15.12	5400	43.2	10.8
2024	07	522816	5400.0	810.0	432.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5400	21.6	5400	43.2	10.8
2024	08	522816	5400.0	810.0	432.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5400	21.6	5400	43.2	10.8
2024	09	522816	5400.0	810.0	432.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5400	21.6	5400	43.2	10.8
2024	10	522816	5400.0	810.0	432.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5400	21.6	5400	43.2	10.8
2024	11	522816	5400.0	810.0	432.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5400	21.6	5400	43.2	10.8
2024	12	522816	5400.0	810.0	432.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5400	21.6	5400	43.2	10.8
2025	01	522816	5400.0	864.0	432.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5400	21.6	5400	43.2	10.8
2025	02	522816	5400.0	864.0	432.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5400	21.6	5400	43.2	10.8
2025	03	522816	5400.0	864.0	432.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5400	21.6	5400	43.2	10.8
2025	04	522816	5400.0	864.0	432.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5400	21.6	5400	43.2	10.8
2025	05	522816	5400.0	864.0	432.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5400	21.6	5400	43.2	10.8
2025	06	522816	5400.0	864.0	432.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5400	21.6	5400	43.2	10.8
2025	07	522816	5400.0	864.0	432.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5400	21.6	5400	43.2	10.8
2025	08	522816	5400.0	864.0	432.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5400	21.6	5400	43.2	10.8
2025	09	522816	5400.0	864.0	432.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5400	21.6	5400	43.2	10.8
2025	10	522816	5400.0	864.0	432.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5400	21.6	5400	43.2	10.8
2025	11	522816	5400.0	864.0	432.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5400	21.6	5400	43.2	10.8
2025	12	522816	5400.0	864.0	432.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5400	21.6	5400	43.2	0.8
2026	01	522816	5400.0	864.0	432.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	5400	21.6	5400	43.2	0.8
2026	02	522816	5400.0	864.0	432.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	5400	21.6	5400	43.2	0.8
合计			19880.89	10237.52			2482.25	827.5			827.5		474.81	474.81	361.84	248.96	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3392783d762fa9da）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
522816

单位名称
深圳锦洲工程管理有限公司




(31) 杜志铎


使用有效期：2026年02月
06日-2026年08月05日




中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer


姓 名：	杜志铎	
性 别：	男	
出 生 日 期：	1996年02月12日	
专 业：	土木建筑工程	
证 书 编 号：	建[造]21234400011119	
有 效 期：	2023年06月27日-2027年06月26日	
聘 用 单 位：	深圳锦洲工程管理有限公司	





个人签名： 

签名日期： 2026.2.6


发证日期：2023年06月27日

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



广东省人力资源和社会保障厅

姓名: 杜志铨
证件号码: 440681199602123117
性别: 男
出生年月: 1996年02月
专业: 土木工程
批准日期: 2022年10月30日
管理号: 2022985446269851440201006352

普通高等学校

毕业证书



学生 杜志铨 性别男，一九九六年二月十二日生，于二〇一四年九月至二〇一八年七月在本校 **工程造价** (注册造价师方向) 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名: 广东白云学院

校(院)长: 黄士乾

证书编号: 108221201805001136

二〇一八年七月一日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杜志辉

社保电脑号：649923404

身份证号码：440681199602123117

页码：1

参保单位名称：深圳锦洲工程管理有限公司

单位编号：522816

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	02	522816	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	522816	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	522816	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	522816	5200.0	780.0	416.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5200	14.56	5200	41.6	10.4
2024	06	522816	5200.0	780.0	416.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5200	14.56	5200	41.6	10.4
2024	07	522816	5200.0	780.0	416.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5200	20.8	5200	41.6	10.4
2024	08	522816	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2024	09	522816	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2024	10	522816	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2024	11	522816	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2024	12	522816	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2025	01	522816	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2025	02	522816	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2025	03	522816	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2025	04	522816	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2025	05	522816	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2025	06	522816	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2025	07	522816	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2025	08	522816	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2025	09	522816	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2025	10	522816	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2025	11	522816	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2025	12	522816	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2026	01	522816	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2026	02	522816	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4200	16.8	4200	33.6	8.4
合计			17648.21	9102.48			2482.25	827.5			827.5		385.0		385.0	19.84	204.96



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3392783d75f11e5d ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：522816
 单位名称：深圳锦洲工程管理有限公司



(32) 许才军

使用有效期：2026年02月06日-2026年08月05日



中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓名：许才军

性别：男

出生日期：1995年06月29日

专业：土木建筑工程

证书编号：建[造]21244400016422

有效期：2024年08月08日-2028年08月07日

聘用单位：深圳锦洲工程管理有限公司



许才军

个人签名：许才军

签名日期：2024年02月06日



广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

发证日期：2024年08月08日

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓名：许才军
证件号码：452627199506291431
性别：男
出生年月：1995年06月
专业：土木工程
批准日期：2024年06月16日
管理号：2024985446339851440201002247



广东省人力资源和社会保障厅

普通高等学校

毕业证书



学生 许才军 性别 男，一九九五年六月二十九日生，于二〇一七年九月至二〇一九年七月在本校 工程管理 专业 四年制专科起点本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：广西财经学院

校(院)长：

证书编号：115481201905003522

二〇一九年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



学士学位证书

许才军，男，1995年6月29日生。在广西财经学院工程管理专业完成了本科学习计划，业已毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予工学学士学位。



校名：广西财经学院

校（院）长：

证书编号：1154842019003522

二〇一九年七月一日

(普通高等教育本科毕业生)

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：许才军

社保电脑号：810004332

身份证号码：452627199506291431

页码：1

参保单位名称：深圳锦洲工程管理有限公司

单位编号：522816

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	02	522816	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	522816	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	522816	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	522816	3800.0	570.0	304.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3800	10.64	3800	30.4	7.6
2024	06	522816	3800.0	570.0	304.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3800	10.64	3800	30.4	7.6
2024	07	522816	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3800	15.2	3800	30.4	7.6
2024	08	522816	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3800	15.2	3800	30.4	7.6
2024	09	522816	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3800	15.2	3800	30.4	7.6
2024	10	522816	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3800	15.2	3800	30.4	7.6
2024	11	522816	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3800	15.2	3800	30.4	7.6
2024	12	522816	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3800	15.2	3800	30.4	7.6
2025	01	522816	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3800	15.2	3800	30.4	7.6
2025	02	522816	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	03	522816	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	04	522816	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	05	522816	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	06	522816	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	07	522816	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	08	522816	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	09	522816	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	10	522816	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	11	522816	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	12	522816	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2026	01	522816	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2026	02	522816	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3700	14.8	3700	29.6	7.4
合计			17122.01	8821.84			2482.25	827.5			827.5		336.0		33.04	178.76	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3392783d76304cbq ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：522816
单位名称：深圳锦洲工程管理有限公司



(33) 陈城桂

使用有效期：2025年12月31日-2026年06月29日



中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓名：陈城桂

性别：男

出生日期：1998年12月26日

专业：安装工程

证书编号：建[造]24254400017925

有效期：2025年01月09日-2029年01月08日

聘用单位：深圳锦洲工程管理有限公司



陈城桂

个人签名：陈城桂

签名日期：2025年12月31日



广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

发证日期：2025年01月09日

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓名：陈城桂
证件号码：440902199812264832
性别：男
出生年月：1998年12月
专业：安装工程
批准日期：2024年06月16日
管理号：2024985446339851440201000722



广东省人力资源和社会保障厅

广东省职称证书

姓名：陈城桂

身份证号：440902199812264832



职称名称：助理工程师

专业：工程造价

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006208338

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



普通高等学校

毕业证书



学生 陈城桂 性别男，一九九八年十二月二十六日生，于二〇一七年九月至二〇二〇年六月在本校 工程造价 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广州城建职业学院

校（院）长：蒋新华

证书编号：141361202006170770

二〇二〇年六月二十五日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

(34) 温高鑫

使用有效期：2025年12月31日-2026年06月29日



中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓名：温高鑫

性别：女

出生日期：1998年10月24日

专业：安装工程

证书编号：建[造]24254400017902

有效期：2025年01月07日-2029年01月06日

聘用单位：深圳锦洲工程管理有限公司



个人签名：温高鑫

签名日期：2025年12月31日

发证日期：2025年01月07日

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓名：温高鑫
证件号码：500226199810242225
性别：女
出生年月：1998年10月
专业：安装工程
批准日期：2024年06月16日
管理号：2024985446339851440201002182



广东省人力资源和社会保障厅

广东省职称证书

姓名：温高鑫

身份证号：500226199810242225



职称名称：助理工程师

专业：工程造价

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006207083

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



普通高等学校

毕业证书



学生 温高鑫 性别女，一九九八年十月二十四日生，于二〇二〇年九月至二〇二二年六月在本校 工程造价专业专科起点本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：重庆文理学院

校(院)长：黄伟九

证书编号：106421202205002099

二〇二二年六月十二日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

(35) 梁梦怡

使用有效期：2025年12月
31日-2026年06月29日



中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 梁梦怡

性 别： 女

出 生 日 期： 2000年08月01日

专 业： 土木工程

证 书 编 号： 建[造]21254400017909

有 效 期： 2025年01月08日-2029年01月07日

聘 用 单 位： 深圳锦洲工程管理有限公司







个人签名： 梁梦怡

签名日期： 2025.12.31


广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

发证日期： 2025 年 01 月 08 日

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓名：梁梦怡
证件号码：44088320000801454X
性别：女
出生年月：2000年08月
专业：土木工程
批准日期：2024年06月16日
管理号：2024985446339851440201000641



广东省人力资源和社会保障厅

普通高等学校

毕业证书



学生 **梁梦怡** 性别女,二〇〇〇年八月一日生,于二〇一九年九月至二〇二三年七月在本校 **工程造价** 专业四年制本科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名: **广东白云学院**



校(院)长: **黄士乾**

证书编号: 108221202305000676

二〇二三年七月一日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



学士学位证书

梁梦怡, 女, 2000年8月1日生。在广东白云学院 **工程造价** 专业完成了本科学习计划,业已毕业,经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定,授予**管理学**学士学位。



广东白云学院

校 长

学位评定委员会主席

黄士乾

证书编号: 1082242023000676

二〇二三年七月一日

(普通高等教育本科毕业生)

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：梁梦怡

社保电脑号：813207742

身份证号码：44088320000801454X

页码：1

参保单位名称：深圳锦洲工程管理有限公司

单位编号：522816

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	02	522816	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	522816	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	522816	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	522816	3650.0	547.5	292.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3650	10.22	3650	29.2	7.3
2024	06	522816	3650.0	547.5	292.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3650	10.22	3650	29.2	7.3
2024	07	522816	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3650	14.6	3650	29.2	7.3
2024	08	522816	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3650	14.6	3650	29.2	7.3
2024	09	522816	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3650	14.6	3650	29.2	7.3
2024	10	522816	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3650	14.6	3650	29.2	7.3
2024	11	522816	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3650	14.6	3650	29.2	7.3
2024	12	522816	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3650	14.6	3650	29.2	7.3
2025	01	522816	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3650	14.6	3650	29.2	7.3
2025	02	522816	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	03	522816	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	04	522816	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	05	522816	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	06	522816	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	07	522816	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	08	522816	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	09	522816	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	10	522816	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	11	522816	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	12	522816	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	01	522816	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	02	522816	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
合计			17077.01	8797.84			2482.25	827.5			827.5		2355.16		3000	157.44	157.86



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3392783d75f0e1fd）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：522816
单位名称：深圳锦洲工程管理有限公司

(36) 庄东杰

使用有效期：2026年02月 06日-2026年08月05日	
	
中华人民共和国 二级造价工程师注册证书	
The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer	
姓 名：	庄东杰
性 别：	男
出 生 日 期：	1995年08月23日
专 业：	土木建筑工程
证 书 编 号：	建[造]21254400019809
有 效 期：	2025年08月08日-2029年08月07日
聘 用 单 位：	深圳锦洲工程管理有限公司
	
个人签名：	
签名日期：	2026.2.6
	发证日期：2025年08月08日

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓 名： 庄东杰
证件号码： 440582199508236730
性 别： 男
出生年月： 1995年08月
专 业： 土木建筑工程
批准日期： 2025年06月15日
管 理 号： 2025985446379851440201003211



广东省职称证书

姓名：庄东杰
身份证号：440582199508236730



职称名称：助理工程师
专业：工程造价
级别：助理级
取得方式：职称评审
通过时间：2024年4月21日
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006208772
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2024年8月20日



普通高等学校

毕业证书



学生 庄东杰 性别男，一九九五年八月二十三日生，于二〇一七年三月至二〇二二年七月在本校网络教育学院 工程管理 专业 2.5 年制 专科起点本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：华南理工大学

校 长：[Signature]

证书编号：105617202205700879

二〇二二年七月三十日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：庄东杰

社保电脑号：644164112

身份证号码：440582199508236730

页码：1

参保单位名称：深圳锦洲工程管理有限公司

单位编号：522816

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	02	522816	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	522816	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	522816	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	522816	4576.0	686.4	366.08	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4576	12.81	4576	36.61	9.15
2024	06	522816	4576.0	686.4	366.08	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4576	12.81	4576	36.61	9.15
2024	07	522816	4576.0	686.4	366.08	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4576	18.3	4576	36.61	9.15
2024	08	522816	4576.0	686.4	366.08	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4576	18.3	4576	36.61	9.15
2024	09	522816	4576.0	686.4	366.08	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4576	18.3	4576	36.61	9.15
2024	10	522816	4576.0	686.4	366.08	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4576	18.3	4576	36.61	9.15
2024	11	522816	4576.0	686.4	366.08	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4576	18.3	4576	36.61	9.15
2024	12	522816	4576.0	686.4	366.08	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4576	18.3	4576	36.61	9.15
2025	01	522816	4576.0	732.16	366.08	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4576	18.3	4576	36.61	9.15
2025	02	522816	4576.0	732.16	366.08	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4576	18.3	4576	36.61	9.15
2025	03	522816	4576.0	732.16	366.08	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4576	18.3	4576	36.61	9.15
2025	04	522816	4576.0	732.16	366.08	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4576	18.3	4576	36.61	9.15
2025	05	522816	4576.0	732.16	366.08	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4576	18.3	4576	36.61	9.15
2025	06	522816	4576.0	732.16	366.08	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4576	18.3	4576	36.61	9.15
2025	07	522816	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4576	18.3	4576	36.61	9.15
2025	08	522816	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4576	18.3	4576	36.61	9.15
2025	09	522816	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4576	18.3	4576	36.61	9.15
2025	10	522816	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4576	18.3	4576	36.61	9.15
2025	11	522816	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4576	18.3	4576	36.61	9.15
2025	12	522816	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4576	18.3	4576	36.61	9.15
2026	01	522816	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4576	18.3	4576	36.61	9.15
2026	02	522816	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4576	18.3	4576	36.61	9.15
合计			17511.05	9026.64			2482.25	827.5			827.5		438.3		4382.06	215.46	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392783d75f1d3d8 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：522816
单位名称：深圳锦洲工程管理有限公司



(37) 陈晓梅

使用有效期：2026年01月
24日-2026年07月23日



中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 陈晓梅
性 别： 女
出 生 日 期： 1996年09月04日
专 业： 土木建筑工程
证 书 编 号： 建[造]21254400019572
有 效 期： 2025年07月25日-2029年07月24日
聘 用 单 位： 深圳锦洲工程管理有限公司



陈晓梅

个人签名： 陈晓梅

签名日期： 2026.1.24



发证日期： 2025 年 07 月 25 日

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓名：陈晓梅
证件号码：440804199609040523
性别：女
出生年月：1996年09月
专业：土木工程
批准日期：2025年06月14日
管理号：2025985446379851440201001129



广东省人力资源和社会保障厅

广东省职称证书

姓名：陈晓梅

身份证号：440804199609040523



职称名称：助理工程师

专业：工程造价

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2023年04月23日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006130857

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书



学生 陈晓梅 性别女，一九九六年 九 月 四 日生，于二〇一六年
八月至二〇一九年 六 月在本校 工程造价 专业
三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广州华立科技职业学院 校（院）长：



刘 庄

证书编号：139281201906000043

二〇一九年 六 月二十八日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈晓梅

社保电脑号：643964732

身份证号码：440804199609040523

页码：1

参保单位名称：深圳锦洲工程管理有限公司

单位编号：522816

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	02	522816	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	522816	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	522816	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	522816	4200.0	630.0	336.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4200	11.76	4200	33.6	8.4
2024	06	522816	4200.0	630.0	336.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4200	11.76	4200	33.6	8.4
2024	07	522816	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2024	08	522816	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3750	15.0	3750	30.0	7.5
2024	09	522816	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3750	15.0	3750	30.0	7.5
2024	10	522816	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3750	15.0	3750	30.0	7.5
2024	11	522816	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3750	15.0	3750	30.0	7.5
2024	12	522816	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3750	15.0	3750	30.0	7.5
2025	01	522816	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3750	15.0	3750	30.0	7.5
2025	02	522816	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2025	03	522816	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2025	04	522816	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2025	05	522816	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2025	06	522816	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2025	07	522816	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2025	08	522816	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2025	09	522816	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2025	10	522816	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2025	11	522816	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2025	12	522816	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2026	01	522816	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2026	02	522816	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4200	16.8	4200	33.6	8.4
合计			17242.01	8885.84			2482.25	827.5			827.5		385.24	374.24		193.56	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3392783d75f10b04 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号：522816
单位名称：深圳锦洲工程管理有限公司

(38) 赵镇钊

使用有效期：2026年01月24日-2026年07月23日



中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 赵镇钊

性 别： 男

出 生 日 期： 1999年03月20日

专 业： 安装工程

证 书 编 号： 建[造]24254400019640

有 效 期： 2025年07月29日-2029年07月28日

聘 用 单 位： 深圳锦洲工程管理有限公司



个人签名： 

签名日期： 2026.01.24

发证日期： 2025 年 07 月 29 日

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓名：赵镇钊
证件号码：440513199903202415
性别：男
出生年月：1999年03月
专业：安装工程
批准日期：2025年06月14日
管理号：2025985446379851440201001834



广东省人力资源和社会保障厅

普通高等学校

毕业证书



学生 **赵镇钊** 性别男，一九九九年三月二十日生，于二〇一九年九月至二〇二二年六月在本校 **工程造价** 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：广州科技职业技术大学

校

长：

崔英德

证书编号：137171202206443795

二〇二二年六月二十八日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赵镇钊

社保电脑号：810761643

身份证号码：440513199903202415

页码：1

参保单位名称：深圳锦洲工程管理有限公司

单位编号：522816

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	522816	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	04	522816	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	05	522816	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	06	522816	4600.0	736.0	368.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4600	12.88	4600	36.8	9.2
2024	07	522816	4600.0	736.0	368.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4600	18.4	4600	36.8	9.2
2024	08	522816	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2024	09	522816	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2024	10	522816	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2024	11	522816	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2024	12	522816	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	01	522816	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	02	522816	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	03	522816	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	04	522816	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	05	522816	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	06	522816	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	07	522816	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	08	522816	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	09	522816	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	10	522816	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	11	522816	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	12	522816	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2026	01	522816	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2026	02	522816	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3700	14.8	3700	29.6	7.4
合计			17873.57	8628.64			8084.54	3180.0			795.12				24.36	181.1	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3392783d75f25e4h ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：522816
 单位名称：深圳锦洲工程管理有限公司



(39) 陈志铭


使用有效期：2025年11月
04日-2026年05月03日



中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer


姓 名：	陈志铭	
性 别：	男	
出 生 日 期：	1995年02月21日	
专 业：	土木建筑工程	
证 书 编 号：	建[造]21254400020483	
有 效 期：	2025年10月09日-2029年10月08日	
聘 用 单 位：	深圳锦洲工程管理有限公司	



陈志铭

个人签名：陈志铭

签名日期：2025.11.4



发证日期：2025年10月09日

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓名: 陈志铭
证件号码: 440582199502216333
性别: 男
出生年月: 1995年02月
专业: 土木建筑工程
批准日期: 2025年06月15日
管理号: 2025985446379851440201000971



广东省人力资源和社会保障厅

广东省职称证书

姓名：陈志铭

身份证号：440582199502216333



职称名称：助理工程师

专业：工程造价

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2023年04月23日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006131158

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



普通高等学校

毕业证书



学生 陈志铭 性别男,一九九五年二月二十一日生,于二〇一三年九月至二〇一六年六月在本校 工程造价 专业三年制专科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名: 广州城建职业学院 校(院)长:  刘国生

证书编号:141361201606131513

二〇一六年十月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

(40) 马超



广东省职称证书

姓名：马超

身份证号：452231199109260028



职称名称：技术员

专业：工程造价

级别：员级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年02月28日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006130078

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

成人高等教育

毕业证书



学生 **马超** 性别 **女**，一九九一年九月二十六日生，于二〇一五年三月至二〇一七年六月在本校 **建筑工程技术** 专业 **业余** 学习，修完 **专** 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：



校(院)长：

卢光明

批准文号：(87)高教三字024号

证书编号：105435201706000855

二〇一七年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：马超

社保电脑号：639134075

身份证号码：452231199109260028

页码：1

参保单位名称：深圳锦洲工程管理有限公司

单位编号：522816

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	02	522816	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	522816	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	522816	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	522816	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	12.6	4500	36.0	9.0
2024	06	522816	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	12.6	4500	36.0	9.0
2024	07	522816	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2024	08	522816	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3900	15.6	3900	31.2	7.8
2024	09	522816	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3900	15.6	3900	31.2	7.8
2024	10	522816	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3900	15.6	3900	31.2	7.8
2024	11	522816	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3900	15.6	3900	31.2	7.8
2024	12	522816	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3900	15.6	3900	31.2	7.8
2025	01	522816	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4400	17.6	4400	35.2	8.8
2025	02	522816	4540.0	726.4	363.2	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4540	18.16	4540	36.32	9.08
2025	03	522816	4540.0	726.4	363.2	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4540	18.16	4540	36.32	9.08
2025	04	522816	4540.0	726.4	363.2	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4540	18.16	4540	36.32	9.08
2025	05	522816	4540.0	726.4	363.2	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4540	18.16	4540	36.32	9.08
2025	06	522816	4540.0	726.4	363.2	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4540	18.16	4540	36.32	9.08
2025	07	522816	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4540	18.16	4540	36.32	9.08
2025	08	522816	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4540	18.16	4540	36.32	9.08
2025	09	522816	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4540	18.16	4540	36.32	9.08
2025	10	522816	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4540	18.16	4540	36.32	9.08
2025	11	522816	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4540	18.16	4540	36.32	9.08
2025	12	522816	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4540	18.16	4540	36.32	9.08
2026	01	522816	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4540	18.16	4540	36.32	9.08
2026	02	522816	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4540	18.16	4540	36.32	9.08
合计			17371.61	8953.68			2482.25	827.5			827.5		391.0		391.0	207.0	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3392783d76305b8j ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
522816

单位名称
深圳锦洲工程管理有限公司



(41) 林燕娜

广东省职称证书

姓名：林燕娜
身份证号：445224199609053049



职称名称：助理工程师
专业：工程造价
级别：助理级
取得方式：考核认定
通过时间：2022年05月14日
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006070031

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校



毕业证书

学生 林燕娜 性别 女，一九九六年 九月 五 日生，于二〇一五年
十月至二〇一八年 六 月在本校 建筑工程管理 专业
三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：茂名职业技术学院



校(院)长：

沈庆

证书编号：137121201806004101

二〇一八年 六 月 三十 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林燕娜

社保电脑号：649372551

身份证号码：445224199609053049

页码：1

参保单位名称：深圳锦洲工程管理有限公司

单位编号：522816

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	02	522816	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	522816	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	522816	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	522816	5200.0	832.0	416.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5200	14.56	5200	41.6	10.4
2024	06	522816	5200.0	832.0	416.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5200	14.56	5200	41.6	10.4
2024	07	522816	5200.0	832.0	416.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5200	20.8	5200	41.6	10.4
2024	08	522816	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2024	09	522816	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2024	10	522816	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2024	11	522816	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2024	12	522816	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2025	01	522816	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2025	02	522816	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2025	03	522816	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2025	04	522816	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2025	05	522816	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2025	06	522816	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2025	07	522816	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2025	08	522816	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2025	09	522816	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2025	10	522816	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2025	11	522816	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2025	12	522816	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2026	01	522816	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2026	02	522816	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4200	16.8	4200	33.6	8.4
合计			18786.02	9102.48			8408.29	3309.5			827.5		385.0		19.84		204.96



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3392783d76308a5i ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
522816

单位名称
深圳锦洲工程管理有限公司



(42) 陈瑞婷

广东省职称证书

姓 名：陈瑞婷

身份证号：440582199602260948



职称名称：助理工程师

专 业：工程造价

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006070423

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校



毕业证书

学生 陈瑞婷 性别女，一九九六年二月二十六日生，于二〇一五年九月至二〇一八年六月在本校 工程造价 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广州华夏职业学院



校(院)长：邹建华

证书编号：142681201806002862

二〇一八年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

(43) 翁沛林



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：翁沛林

社保电脑号：647619043

身份证号码：440582199410284814

页码：1

参保单位名称：深圳锦洲工程管理有限公司

单位编号：522816

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	02	522816	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	522816	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	522816	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	522816	5200.0	832.0	416.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5200	14.56	5200	41.6	10.4
2024	06	522816	5200.0	832.0	416.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5200	14.56	5200	41.6	10.4
2024	07	522816	5200.0	832.0	416.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5200	20.8	5200	41.6	10.4
2024	08	522816	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2024	09	522816	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2024	10	522816	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2024	11	522816	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2024	12	522816	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2025	01	522816	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2025	02	522816	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2025	03	522816	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2025	04	522816	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2025	05	522816	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2025	06	522816	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2025	07	522816	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2025	08	522816	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2025	09	522816	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2025	10	522816	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2025	11	522816	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2025	12	522816	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2026	01	522816	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2026	02	522816	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4200	16.8	4200	33.6	8.4
合计			18786.02	9102.48			8408.29	3309.5			827.5		385.0		19.84		204.96



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3392783d75f1ec5q ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
522816

单位名称
深圳锦洲工程管理有限公司



(44) 江奕仪

	姓名: <u>江奕仪</u> Full Name _____
	性别: <u>女</u> Sex _____
	出生年月: <u>1993年11月</u> Date of Birth _____
	专业名称: <u>会计</u> Speciality _____
	资格级别: <u>初级</u> Qualification Level _____
	批准日期: <u>2015年05月20日</u> Approval Date _____
持证人签名: Signature of the Bearer _____	签发单位盖章: Issued by 
	签发日期: <u>2015年05月29日</u> Issued on _____
管理号: 1529016200355 File No.: _____	★

普通高等学校		
<h1>毕业证书</h1>		
学生 江奕仪 性别女, 一九九三年十一月二十九日生, 于二〇一二年九月至二〇一六年六月在本校 会计学(金融会计方向) 专业		
四年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。		
校 名: 广东财经大学华商学院	校(院)长:	
证书编号: 126211201605001641		二〇一六年六月三十日
• 查询网址: http://www.chsi.com.cn		广东省教育厅监制



学士学位证书

江奕仪，女，1993年11月29日生。在广东财经大学华商学院
会计学专业完成了本科学习计划，业已
毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予管理学
学士学位。



广东财经大学华商学院

院长
学位评定委员会主席

证书编号:1262142016001910

二〇一六年六月三十日

(普通高等教育本科毕业生)

6、企业信用情况

中国建设工程造价管理协会企业信用等级证书 AAA



中国建设工程造价管理协会信用评价结果查询截图

CCEA CHINA COST ENGINEERING ASSOCIATION **工程造价行业信用信息平台**

首页 通知公告 信用评价 职业保险 单位会员 个人会员

根据国家相关文件要求，行业协会开展信用评价工作**只限于会员范围内**，故参与中价协信用评价企业必须为我协会会员，并及时更新维护本企业信息。
企业信用等级为**失效状态**的企业，请核查本企业评价证书**是否在有效期内**及本企业在中价协会员系统内**是否有当年的会费缴费记录**，评价证书已过有效期的，需重新申请评价，无缴费记录的企业请与中价协会员部联系办理相关手续后恢复评价等级有效。

信用评价结果查询

单位名称: 单位所属:

信用等级: 评价年度:

序号	单位名称	所属省份	信用等级	评价时间	有效期至	历史评价记录
1	深圳锦洲工程管理有限公司	广东省	AAA	2024-07-16	2027-07-15	<input type="button" value="历史评价记录"/>

上一页 1 下一页 到第 1 页 确定 共 1 条 20 条/页

7、其他

企业简介

1. 公司名称：深圳锦洲工程管理有限公司 电话号码：0755-28991234
2. 地 址：深圳市南山区南山街道阳光棕榈社区学府路 263 号大新时代大厦 A 座 2001
传真：0755-28991234
3. 注册资金：人民币 28000 万元 经营性质：有限责任公司
4. 公司简介

深圳锦洲工程管理有限公司位于深圳市南山区南山街道，是一家专业从事建设工程咨询的综合性服务类公司，办公面积达一千多平方米，公司相继成立了广州分公司、惠州分公司、珠海分公司、中山分公司、东莞分公司、佛山分公司、汕尾分公司、汕头分公司等多家分支机构。

我司具有工程造价咨询甲级、工程招标代理甲级资质、广东省工程建设招标代理行业资信评价等级证书 AAA、工程设计资质、工程监理资质、建筑施工资质、工程咨询单位乙级资信证书等，具备完善的 ISO9001:2015 质量管理体系、ISO14001:2015 环境管理体系、ISO45001:2018 职业健康安全管理体系、ISO37001 反贿赂管理体系、ISO27001:2013 信息安全管理体系的五位一体的全方位管理制度；深圳市全过程工程咨询第一批试点单位，公司的主要业务涵盖工程造价咨询、工程招标代理、工程咨询、工程设计、工程监理等业务，具有良好的市场信誉。

成立于 2009 年 07 月 20 日，公司现有 115 人，公司下设造价咨询部(75 人)、招投标部(5 人)、项目管理部（12 人）、经营部(8 人)、财务部(5 人)、综合办公室(10 人)等部门。其中高级工程师 15 人，中级职称 17 人，初级职称 17 人，注册人员共 60 人。

我司有健全的组织机构和完善的内部管理制度和流程，是一支充满敬业精神、团结向上稳定专业人员队伍。公司业务涉及各行各业，为各地不同客户承办了大量的各类型造价咨询服务，积累了丰富的造价咨询工作经验。

公司的业务范围是建设项目代建、建设项目的可行性研究、投资估算、项目经济评价、工程概预算编制、工程量清单及招标控制价编制、投标报价的编审、工程造价全过程的动态监控及招标代理等。公司自成立以来，承办了大量的工程造价咨询服务业务，为政府和广大企事业单位提供了工程编审服务、工程造价阶段监控和索赔业务处理服务、工程造价信息化服务和工程建设顾问服务等工作。

在工作实践中，我司逐步建立了从设计阶段开始的全过程全方位的动态管理服务，建立并逐步完善了造价、工期、质量三位一体的综合管理体系，逐步完备了与时俱进的具有我司特色的造价资料信息库，能较好的处理造价计价法规体系和灵活多变的市场价格的融合，为客户提供优

质的咨询服务。

公司的专业范围覆盖了岩土工程、地基与基础工程、基坑支护工程、结构工程、挡墙护坡工程、道路工程、桥梁工程、房屋建筑工程、给排水工程、供冷管网工程、强电工程、弱电工程、智能化工程、燃气工程、交通工程、绿化园林工程、消防工程、暖通工程、设备安装工程等专业的造价咨询服务。

我司作为行业领头羊，致力于规范化、制度化、标准化管理。公司经近年的运作经验，对组织机构设有造价咨询部、招标代理部、总工（审）室、经营拓展部、综合办公室等主要职能部门。公司建立健全了各种规章制度和各项工作的标准化、流程化管理制度，每一项工作都有各个职能部门明确分工，责任细分到每一个人。部门之间的协作配合按照工作标准流程制度有条不紊地进行。

服务质量和服务态度是客户最关心的问题，也是我们紧抓不放的两个环节。在质量管理上，我们实行三级复核制度；在服务态度上，我们实行绩效与履约评价挂钩，我们的质量和服务理念是“严格审价、热情服务”。

近年来我司力求“高质量、高效率”，以秉承为客户提供最优质服务为宗旨，坚持实行“标准化、制度化、规范化”管理，坚持“客观公正、中立负责”的执业原则，贯彻“科学、公平、廉洁、优质”的工作作风，奋力建设成为一流的造价咨询综合性企业。

投标人获得国家有关部门颁发的资质和资格证

证书名称	证书等级	发证单位	证书有效期
工程造价咨询企业资质证书	甲级	中华人民共和国住房和城乡建设部	2021.05.05-2024.05.04
工程招标代理机构资质证书	甲级	中华人民共和国住房和城乡建设部	2017.6.19-2022.06.19
广东省工程建设招标代理行业资信评价等级证书	AAA	广东省建筑业协会	2024.6.13-2028.6.13
工程设计资质证书	乙级	广东省住房和城乡建设厅	2025.8.11-2030.8.11
工程监理资质证书	乙级	广东省住房和城乡建设厅	2025.11.04-2030.11.04
建筑业企业资质证书	/	深圳市住房和建设局	2025.7.8-2030.7.8
工程咨询单位甲级资信证书	乙级	深圳市工程咨询协会	2025.12.31-2028.12.30

(1) 办公场所

深圳总部



国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

(2) 企业资质

工程造价咨询企业资质证书





公文名称：住房和城乡建设部办公厅关于取消工程造价咨询企业资质审批加强事中事后监管的通知
索引号：000013338/2021-00275 分类：标准定额（标准科技）
发文单位：住房和城乡建设部办公厅 发文日期：2021-06-28
文号：建办标〔2021〕26号 主题词：
实施日期： 废止日期：

住房和城乡建设部办公厅关于取消 工程造价咨询企业资质审批 加强事中事后监管的通知

各省、自治区住房和城乡建设厅，直辖市住房和城乡建设（管）委，新疆生产建设兵团住房和城乡建设局，国务院有关部门建设工程造价管理机构，各有关单位：

为贯彻落实《国务院关于深化“证照分离”改革 进一步激发市场主体发展活力的通知》（国发〔2021〕7号），持续深入推进“放管服”改革，取消工程造价咨询企业资质审批，创新和完善工程造价咨询监管方式，加强事中事后监管，现就有关事项通知如下：

一、取消工程造价咨询企业资质审批。按照国发〔2021〕7号文件要求，自2021年7月1日起，住房和城乡建设主管部门停止工程造价咨询企业资质审批，工程造价咨询企业按照其营业执照经营范围开展业务，行政机关、企事业单位、行业组织不得要求企业提供工程造价咨询企业资质证明。2021年6月3日起，住房和城乡建设主管部门不再办理工程造价咨询企业资质延续手续，到期需延续的企业，有效期自动延续至2021年6月30日。

二、健全企业信息管理制度。各级住房和城乡建设主管部门要加强与市场监管等有关部门沟通协调，结合工程造价咨询统计调查数据，健全工程造价咨询企业名录，积极做好行政区域内企业信息的归集、共享和公开工作。鼓励企业自愿在全国工程造价咨询管理系统完善并及时更新相关信息，供委托方根据工程项目实际情况选择参考。企业对所填写信息的真实性和准确性负责，并接受社会监督。对于提供虚假信息的工程造价咨询企业，不良行为记入企业社会信用档案。

三、推进信用体系建设。各级住房和城乡建设主管部门要进一步完善工程造价咨询企业诚信长效机制，加强信用管理，及时将行政处罚、生效的司法判决等信息归集至全国工程造价咨询管理系统，充分运用信息化手段实行动态监管。依法实施失信惩戒，提高工程造价咨询企业诚信意识，努力营造诚实守信的市场环境。



四、构建协同监管新格局。健全政府主导、企业自治、行业自律、社会监督的协同监管格局。探索建立企业信用与执业人员信用挂钩机制，强化个人执业资格管理，落实工程造价咨询成果质量终身责任制，推广职业保险制度。支持行业协会提升自律水平，完善会员自律公约和职业道德准则，做好会员信用评价工作，加强会员行为约束和管理。充分发挥社会监督力量参与市场秩序治理。鼓励第三方信用服务机构开展信用业务。

五、提升工程造价咨询服务能力。继续落实《关于推进全过程工程咨询服务发展的指导意见》（发改投资规〔2019〕515号）精神，深化工程领域咨询服务供给侧结构性改革，积极培育具有全过程咨询能力的工程造价咨询企业，提高企业服务水平和国际竞争力。

六、加强事中事后监管。各级住房和城乡建设主管部门要高度重视工程造价咨询企业资质取消后的事中事后监管工作，落实放管结合的要求，健全审管衔接机制，完善工作机制，创新监管手段，加大监管力度，依法履行监管职责。全面推行“双随机、一公开”监管，根据企业信用风险分类结果实施差异化监管措施，及时查处相关违法、违规行为，并将监督检查结果向社会公布。

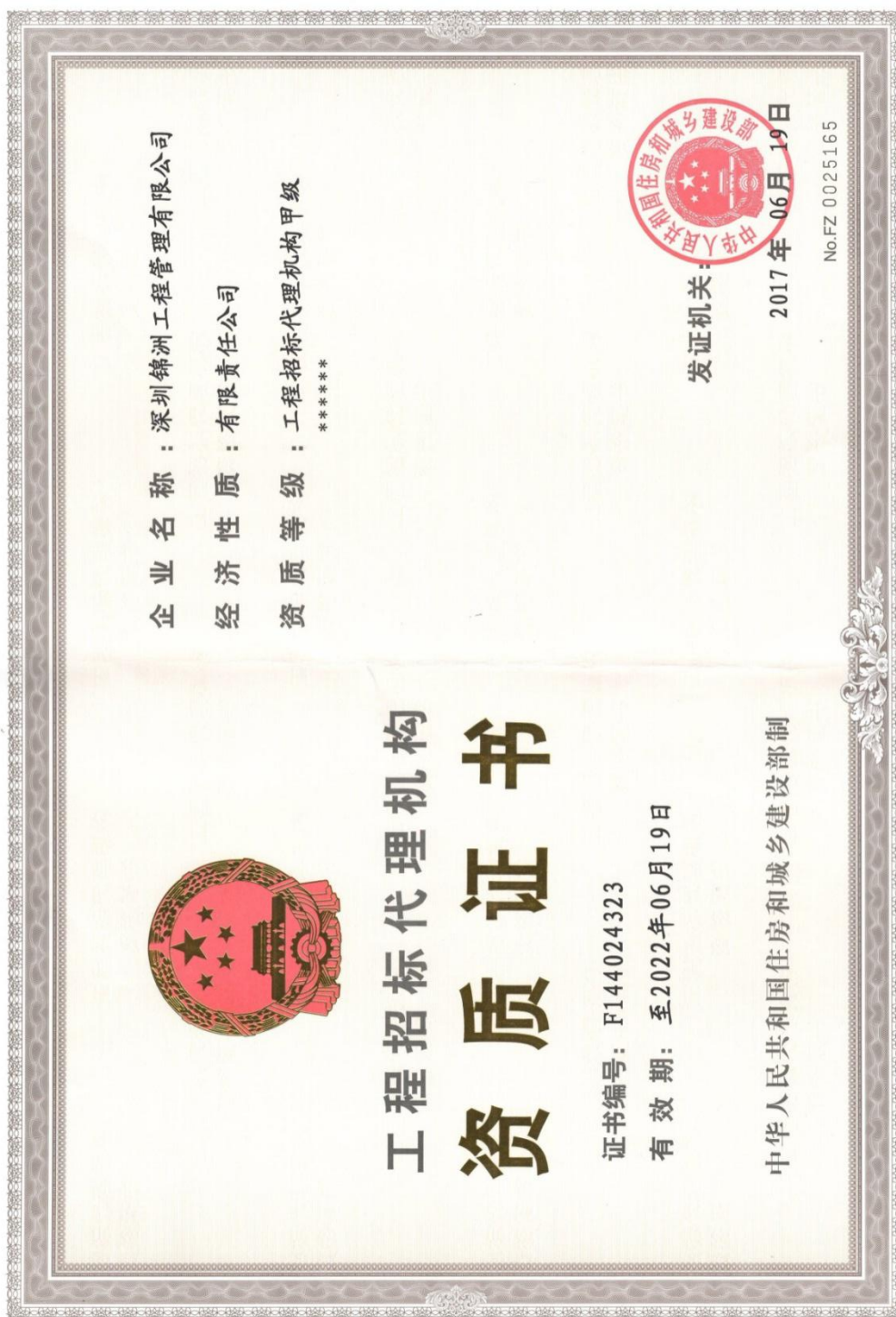
住房和

城乡建设部办公厅

2021年6月28日

（此件主动公开）

工程招标代理机构资质证书



广东省工程建设招标代理行业资信评价等级证书



广东省建筑业协会网址: <http://www.gdcia.org>

打印日期: 2024年06月26日

工程设计资质证书



工程设计资质证书

证书编号: A244066678

企业名称: 深圳锦洲工程管理有限公司

统一社会信用代码: 914403006911843701

法定代表人: 蒋春山

注册地址: 深圳市南山区南山街道阳光棕榈社区学府路263号大新时代大厦A座2001

有效期: 至2030年08月11日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 风景园林工程设计专项乙级
环境工程设计专项物理污染防治工程乙级
市政行业乙级
建筑行业建筑工程乙级



先关注广东省住房和城乡建设厅
微信公众号, 进入“粤建办事”
扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年08月11日

工程监理资质证书



工程监理资质证书

证书编号: E244065474

企业名称: 深圳锦洲工程管理有限公司

统一社会信用代码: 914403006911843701

法定代表人: 蒋春山

注册地址: 深圳市南山区南山街道阳光棕榈社区学府路263号大新时代大厦A座2001

有效期: 至2030年11月04日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 市政公用工程监理乙级
房屋建筑工程监理乙级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码直签

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年11月04日

建筑业企业资质证书



建筑业企业资质证书

证书编号: D244772525

企业名称: 深圳锦洲工程管理有限公司

统一社会信用代码: 914403006911843701

法定代表人: 蒋春山

注册地址: 深圳市南山区南山街道阳光棕榈社区学府路263号大新时代大厦A座2001

有效期: 至2030年07月08日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 市政公用工程施工总承包二级
建筑工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年07月08日





建筑业企业资质证书

证书编号: D344245063

企业名称: 深圳锦洲工程管理有限公司

统一社会信用代码: 914403006911843701

法定代表人: 蒋春山

注册地址: 深圳市南山区南山街道阳光棕榈社区学府路263号大新时代大厦A座2001

有效期: 至2028年12月27日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 市政公用工程施工总承包三级
钢结构工程专业承包三级
环保工程专业承包三级
地基基础工程专业承包三级
建筑工程施工总承包三级
建筑装饰装修工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2024年07月15日



工程咨询单位甲级资信证书

工程咨询单位甲级资信证书

单位名称：深圳锦洲工程管理有限公司

住所：深圳市南山区南山街道阳光棕榈社
区学府路263号大新时代大厦A座
2001

统一社会信用代码：914403006911843701

法定代表人：蒋春山

技术负责人：石伟

资信等级：甲级

资信类别：专业资信

业务：市政公用工程，建筑

证书编号：甲242025012584

有效期：2025年12月31日至2028年12月30日



证书查询

发证单位：中国工程咨询协会



(3) 团队人数(一级注册造价工程师 28 人,二级注册造价工程师 31 人)

全国工程造价咨询管理系统

深圳锦洲工程管理有限公司

企业基本信息

统一社会信用代码	914403006911843701	企业法定代表人	蒋青山
企业登记注册类型	有限责任公司	企业所在地	广东省
企业地址	深圳市福田区梅林街道梅丰社区梅华路123号东方星大厦3栋3层	工程造价咨询资质等级	甲级
发证日期	2015-05-12	发证机关	住房和城乡建设部

企业简介

深圳锦洲工程管理有限公司原名深圳市锦洲工程造价咨询有限公司,2014年3月,更名为深圳锦洲工程管理有限公司。公司成立于2009年,现注册资本28000万,资金实力雄厚,2011年1月13日取得造价咨询暂定乙级,同年,经广东省建设厅批准为工程造价咨询资质乙级,招标代理乙级;...

[一级造价工程师 \(28\)](#) [二级造价工程师 \(31\)](#) [企业业绩](#) [企业不良行为](#) [企业良好行为](#) [修改记录](#) 展开

(4) 中国建设工程造价管理协会资深会员



资深个人会员

CERTIFICATE OF FELLOW MEMBERSHIP

胡荷仙

HU HEXIAN

会员编号: 033346

本协会 2024 年度资深会员

This certifies that CCEA has elected HU HEXIAN as a fellow member for 2024

查询网站: www.ccea.pro

签



授予时间: 2024年07月13日

(5) 企业获奖情况

获奖时间	获奖名称	项目名称	颁奖单位
2018.8	2017 年度工程造价优秀成果奖二等奖	龙禧雅苑项目全过程造价咨询服务	广东省工程造价协会
2018.8	2017 年度工程造价优秀成果奖三等奖	新浩壹都项目工程结算审核咨询服务	广东省工程造价协会
2018.8	2017 年度工程造价优秀成果奖三等奖	深圳市龙岗区布吉街道水径东片区污水管网完善工程	广东省工程造价协会
2023.10	广东省工程造价特色企业和特色团队-品牌造价咨询企业（连续二年）	/	广东省工程造价协会
2023.10	广东省工程造价特色企业和特色团队-专业领域造价咨询骨干企业（连续二年）	/	广东省工程造价协会
2023.10	广东省工程造价特色企业和特色团队-造价大数据应用研究团队（2022 年度）	/	广东省工程造价协会
2022.6	深圳市优秀工程造价成果二等奖	深圳国际低碳城启动区一综合管廊二期工程	深圳市造价工程师协会
2023.3	2022 年度深圳市优秀工程造价成果二等奖	坪地兰陵学校扩建工程	深圳市造价工程师协会

2023.3	2022 年度深圳市优秀工程造价成果三等奖	龙岗区园山文体中心建设工程	深圳市造价工程师协会
2023.3	2022 年度深圳市优秀工程造价成果一等奖	清水河重点片区棚户区改造项目施工总承包工程	深圳市造价工程师协会
2022.6	深圳市优秀工程造价成果二等奖	桂园中学改扩建工程施工总承包	深圳市造价工程师协会
2020.9	2019 年度工程造价优秀成果奖二等奖	前海合作区听海双界河桥工程	深圳市造价工程师协会
2020.9	2019 年度工程造价优秀成果奖三等奖	听海大道(桂湾一路-滨海大道)市政工程	深圳市造价工程师协会
2020.9	2019 年度工程造价优秀成果奖三等奖	罗湖“二线插花地”棚户区改造项目-概算协审服务(一标段)	深圳市造价工程师协会
2021.6	深圳市优秀工程造价成果三等奖	茅洲河流域(宝安片区)正本清源工程城中村管线整治工程造价咨询	深圳市造价工程师协会
2021.6	深圳市优秀工程造价成果三等奖	妈湾片区 2#渠综合治理工程(月亮湾大道-妈湾二路)造价咨询	深圳市造价工程师协会
2021.6	深圳市优秀工程造价成果三等奖	前海铁石片区水环境综合整治项目造价咨询	深圳市造价工程师协会
2017.1	协审工作表彰	下沙社区改造项目配建公共租赁住房工程	深圳市福田区建设工程价格管理站

2017.2	协审工作表彰	深圳机场石厦北公寓装修工程	深圳市福田区建设工程价格管理站
2017.3	协审工作表彰	深业进智现代物流分拨中心一期（深业进元大厦）工程	深圳市福田区建设工程价格管理站
2017.10	协审工作表彰	福田区第四期（2016-2017年度）优质饮用水入户工程（第二部分）	深圳市福田区建设工程价格管理站
2018.8	广东省工程造价协会 2015-2016年度先进会员单位	/	广东省工程造价协会
2022.6	2013-2021年度工程造价咨询先进单位	/	深圳市造价工程师协会
2019.8	2018年优秀工程造价咨询企业	/	深圳市建设项目管理协会
2020.8	2019年优秀工程项目管理企业	/	深圳市建设项目管理协会
2021.12	2020-2021优秀工程项目管理企业	/	深圳市建设项目管理协会
2024.6	2023年度优秀工程项目管理企业	/	深圳市建设项目管理协会
2024.7	企业信用等级证书 AAA	/	中国建设工程造价管理协会

2021.3	优秀协审单位	/	深圳市龙岗区工程造价管理站
2023.3	2022 年度工程造价咨询先进单位	/	深圳市造价工程师协会
2024.1	2023 年度工程造价咨询先进单位	/	深圳市造价工程师协会
2021.6	连续五年(2016-2020) 广东省守合同重信用企业	/	深圳市市场监督管理局

1) 2017 年度工程造价优秀成果奖二等奖-龙禧雅苑项目全过程造价咨询服务



2) 2017 年度工程造价优秀成果奖三等奖-新浩壹都项目工程结算审核咨询服务



3) 2017 年度工程造价优秀成果奖三等奖-深圳市龙岗区布吉街道水径东片区污水管网完善工程



- 4) 广东省工程造价特色企业和特色团队-品牌造价咨询企业连续二年
(2021-2022)



广东省工程造价特色企业和特色团队 证书

为表彰广东省工程造价特色企业和特色团队获奖单位，特颁发此证书。

获奖单位：深圳锦洲工程管理有限公司

获奖类别：品牌造价咨询企业

获奖年份：连续二年（2021~2022）

粤价协：〔2023〕12号

证书号：2022-PPZX-066（2）



广东省工程造价协会
2023年10月

广东省工程造价特色企业和特色团队 证书

为表彰广东省工程造价特色企业和特色团队获奖单位，特颁发此证书。

获奖单位：深圳锦洲工程管理有限公司

获奖类别：品牌造价咨询企业

获奖年份：2022年度

粤价协：〔2023〕12号

证书号：2022-PPZX-066



广东省工程造价协会
2023年10月

- 5) 广东省工程造价特色企业和特色团队-专业领域造价咨询骨干企业连续二年（2021-2022）



广东省工程造价特色企业和特色团队 证书

为表彰广东省工程造价特色企业和特色团队获奖单位，特颁发此证书。

获奖单位：深圳锦洲工程管理有限公司

获奖类别：专业领域造价咨询骨干企业

获奖年份：连续二年（2021~2022）

粤价协：〔2023〕12号

证书号：2022-ZYLY-051（2）



广东省工程造价协会
2023年10月

广东省工程造价特色企业和特色团队 证书

为表彰广东省工程造价特色企业和特色团队获奖单位，特颁发此证书。

获奖单位：深圳锦洲工程管理有限公司

获奖类别：专业领域造价咨询骨干企业

获奖年份：2022年度

粤价协：〔2023〕12号

证书号：2022-ZYLY-051



广东省工程造价协会
2023年10月

- 6) 广东省工程造价特色企业和特色团队-造价大数据应用研究团队（2022年度）



- 7) 深圳市优秀工程造价成果二等奖-深圳国际低碳城启动区一综合管廊二期工程



- 8) 2022 年度深圳市优秀工程造价成果二等奖-坪地兰陵学校扩建工程



- 9) 2022 年度深圳市优秀工程造价成果三等奖-龙岗区园山文体中心建设工程



- 10) 2022 年度深圳市优秀工程造价成果一等奖-清水河重点片区棚户区改造项目施工总承包工程



11) 深圳市优秀工程造价成果二等奖-桂园中学改扩建工程施工总承包



12) 2019 年度工程造价优秀成果奖二等奖-前海合作区听海双界河桥工程



13) 2019 年度工程造价优秀成果奖三等奖-听海大道(桂湾一路-滨海大道)
市政工程



14) 2019 年度工程造价优秀成果奖三等奖-罗湖“二线插花地”棚户区改造项目-概算协审服务(一标段)



15) 深圳市优秀工程造价成果三等奖-茅洲河流域(宝安片区)正本清源工程
城中村管线整治工程造价咨询



16) 深圳市优秀工程造价成果三等奖-妈湾片区 2#渠综合治理工程(月亮湾
大道-妈湾二路)造价咨询



17) 深圳市优秀工程造价成果三等奖-前海铁石片区水环境综合整治项目造价咨询



18) 关于“下沙社区改造项目配建公共租赁住房工程”协审工作表彰



19)关于“深圳机场石厦北公寓装修工程”协审工作表彰



20)关于“深业进智现代物流分拨中心一期（深业进元大厦）工程”协审工作表彰



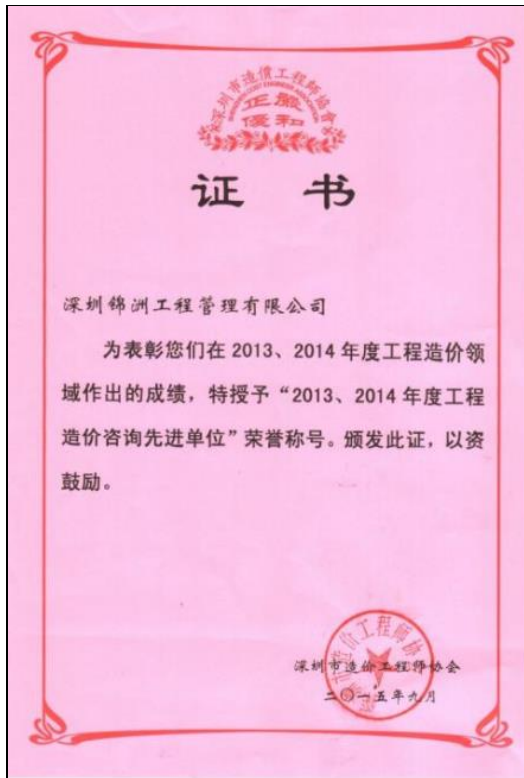
21)关于“福田区第四期（2016-2017 年度）优质饮用水入户工程（第二部分）” 协审工作表彰



22)广东省工程造价协会 2015-2016 年度先进会员单位



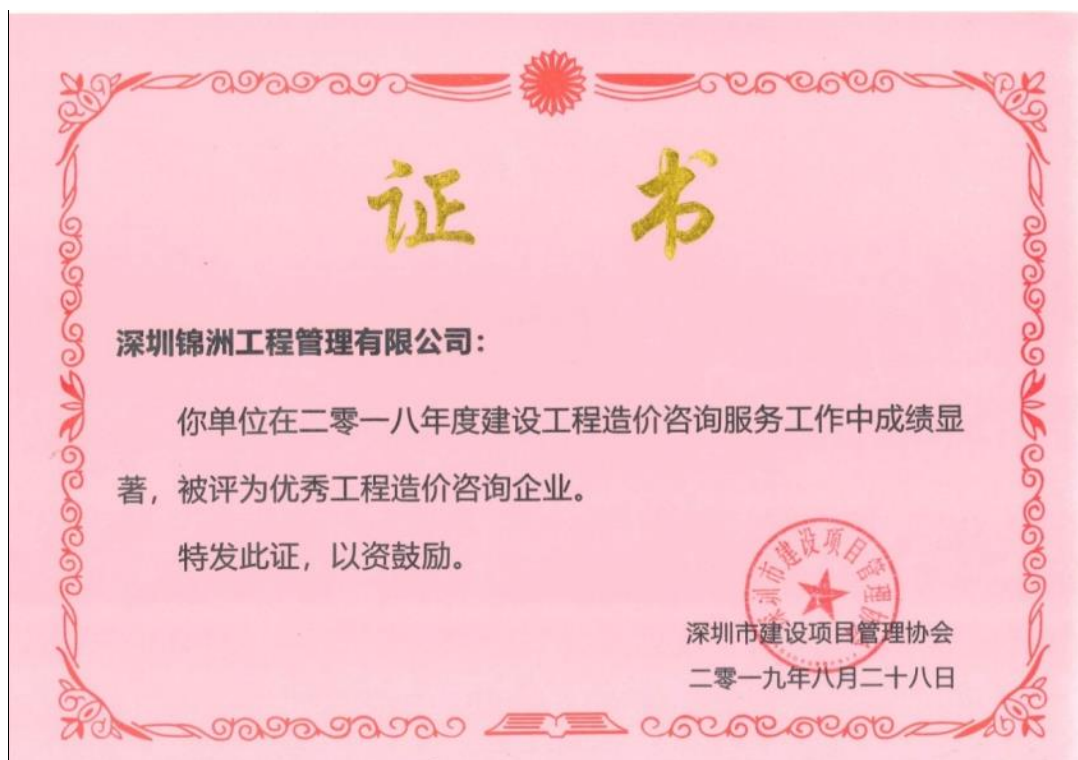
23) 2013-2021 年度工程造价咨询先进单位



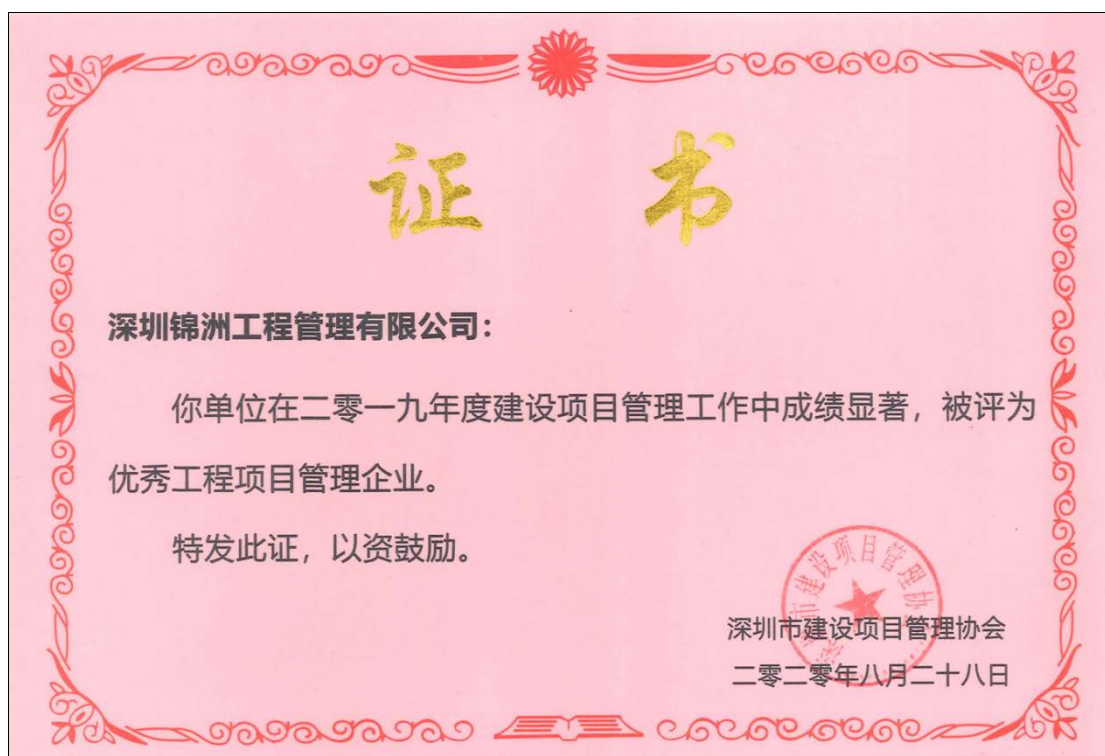




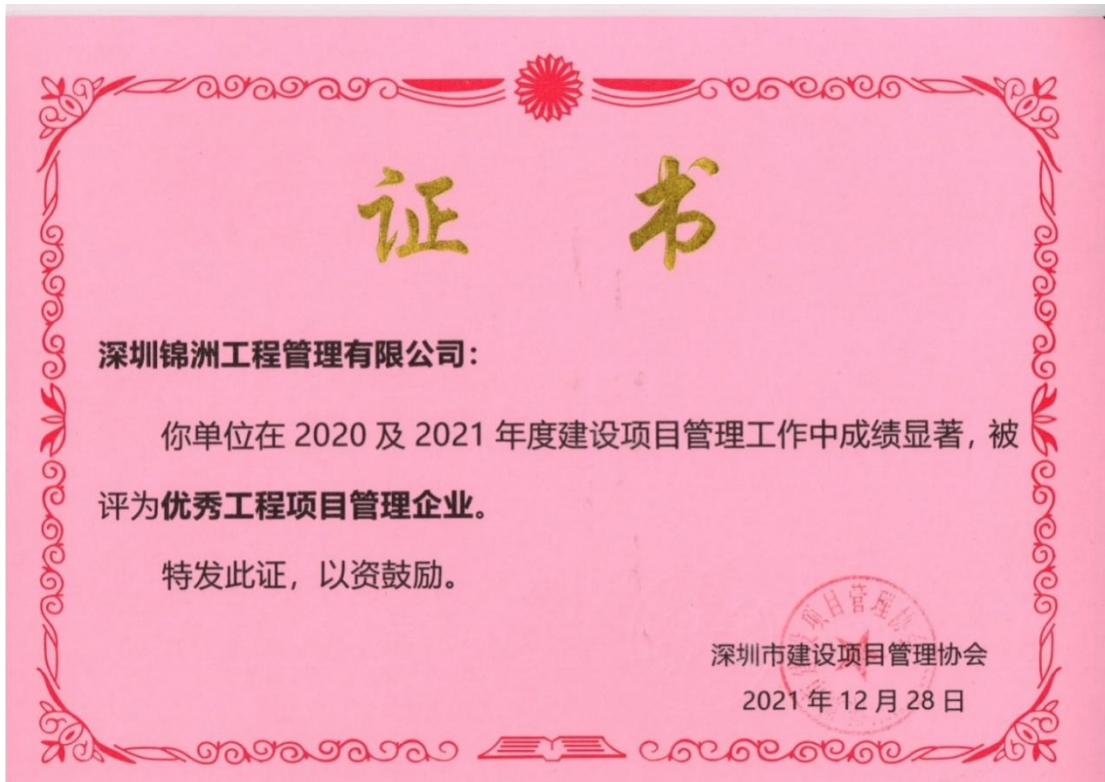
24) 2018 年优秀工程造价咨询企业



25) 2019 年优秀工程项目管理企业



26) 2020-2021 优秀工程项目管理企业



27) 2023 年度优秀工程项目管理企业



28) 企业信用等级证书 AAA



CCEA 工程造价行业信用信息平台

首页 通知公告 信用评价 职业保险 单位会员 个人会员

根据国家相关文件要求, 行业协会开展信用评价工作只限于会员范围内, 故参与中价协信用评价企业必须为我协会会员, 并及时更新维护本企业信息。

企业信用等级为失效状态的企业, 请核查本企业评价证书是否在有效期内及本企业在中价协会员系统内是否有当年的会费缴费记录, 评价证书已过有效期的, 需重新申请评价, 无缴费记录的企业请与中价协会员部联系办理相关手续后恢复评价等级有效。

信用评价结果查询

单位名称: 单位所属:

信用等级: 评价年度:

序号	单位名称	所属省份	信用等级	评价时间	有效期至	历史评价记录
1	深圳锦洲工程管理有限公司	广东省	AAA	2024-07-16	2027-07-15	<input type="button" value="历史评价记录"/>

上一页 1 下一页 到第 1 页 确定 共 1 条 20 条/页

29) 优秀协审单位



30) 2022 年度工程造价咨询先进单位



31) 2023 年度工程造价咨询先进单位

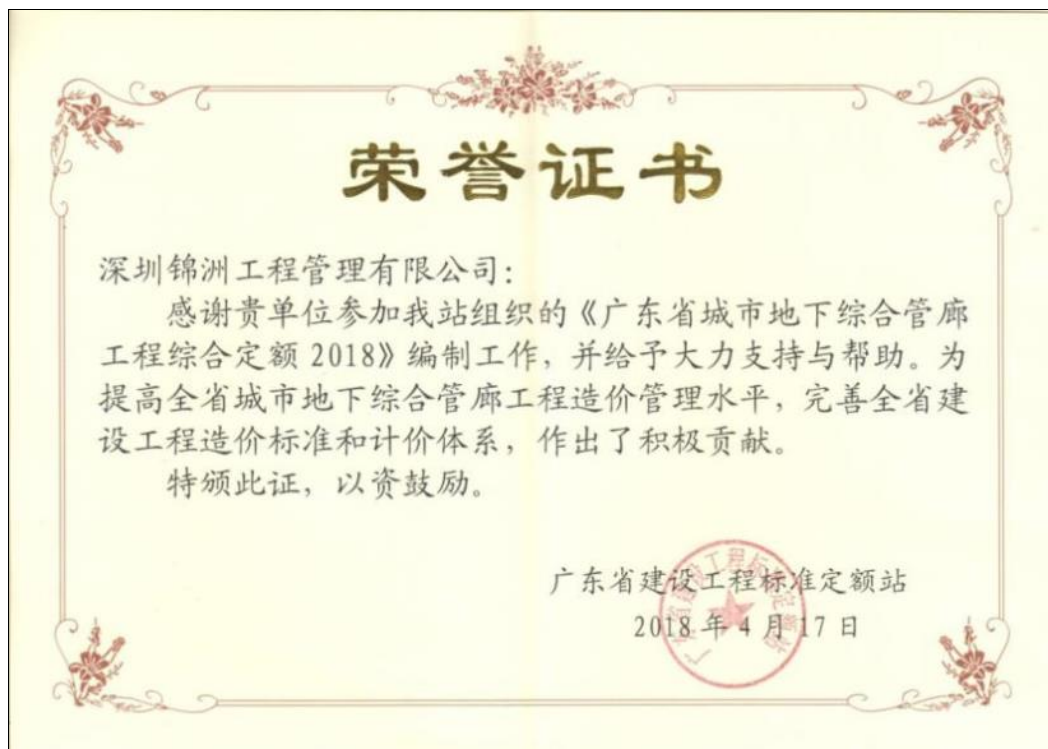


32) 连续五年(2016-2020)广东省守合同重信用企业



(6) 企业曾参与编制市级及以上定额、规范、行业编制的成果文件

协助编制《广东省城市地下综合管廊工程综合定额 2018》



协助编制《广东省城市轨道交通工程综合定额 2018》



协助编制《福田区建筑业总体情况和发展策略》

福田区建筑业总体情况和发展策略 研究报告



福田区住房建设局

深圳市国联建筑研究院

二〇一九年十一月

(副本)



民办非企业单位 登记证书

(法人)

统一社会信用代码: 52440300MJL180598X



发证机关: 深圳市民政局

发证日期: 2018年08月27日

有效期限: 自 2018年08月27日至 2022年08月27日

名称: 深圳市国联建筑研究院

住所: 深圳市福田区梅华路上梅林工业区
综合楼3栋第3层A段

法定代表人: 庄楚龙

开办资金: 贰拾万元

业务主管单位: 深圳市相关职能部门及单位

业务范围: 主要研究方向和范围: 包括新建建筑节能、既有建筑节能改造、再生资源应用、绿色建筑相关技术推广、绿色建材推广应用、装配式结构工业化集成化应用、建筑废弃物资源化利用及城市双修(城市生态修复和城市修补)等绿色建筑的技术开发应用、实施过程的工程造价咨询、监控管理体系建立、过程实施模式及解读促进建筑业持续健康发展的政策性指导意见和区域特性模式研究。

中华人民共和国民政部监制

协助编制《广东省建设项目全过程造价管理规范》

广东省标准



DBJ/T 15-153-2019

备案号 J 14685-2019

广东省建设项目全过程造价管理规范

Whole process cost management code for construction
project in Guangdong province

2019-05-20 发布

2019-08-01 实施

广东省住房和城乡建设厅 发布

前 言

为加强广东省建设工程造价管理，规范建设项目全过程造价管理的内容、范围、要求和质量标准，根据《广东省住房和城乡建设厅关于发布〈2017年广东省工程建设标准制订、修订计划〉的通知》（粤建科函〔2017〕2904）要求，广东省建设工程标准定额站会同本省部分造价管理部门、建设单位、施工企业以及粤港工程造价咨询公司，认真总结实践经验，参考借鉴国际做法，结合广东省实际，制定了本规范。

本规范共八章，内容包括总则、术语、基本规定、工作准备阶段、项目前期阶段、招标采购阶段、合同履行阶段、工作总结阶段。

本规范由广东省住房和城乡建设厅负责管理，由广东省建设工程标准定额站负责具体技术内容的解释。执行过程中如有意见或建议，请寄送广东省建设工程标准定额站（地址：广州市越秀区解放北路801号桂冠大厦13楼，邮政编码：510040）。

本规范主编单位：广东省建设工程标准定额站

本规范参编单位：广东省工程造价协会

珠海市建设工程造价管理站

珠海市财政投资审核中心

广州众为工程咨询有限公司

广州中联工程咨询有限公司

广东信仕德建设项目管理有限公司

广州市宏正工程造价咨询有限公司

珠海市聚天立工程造价咨询有限公司

广东拓腾工程造价咨询有限公司

智远建设顾问（广东）有限公司

中国建设银行股份有限公司广东省分行
珠海大横琴股份有限公司
凯谛思中国有限公司
利比有限公司
伟历信咨询（深圳）有限公司
务腾（中国）有限公司
深圳市国联建筑研究院
东莞市泰伟工程管理研究院
广东益科工程管理研究中心
广东宏正工程咨询有限公司
广东飞腾工程造价咨询有限公司
广东华审工程咨询有限公司
中量工程咨询有限公司

本规范主要起草人员：黄守新 卢立明 叶巧昌 盛英曦
许锡雁 刘玉文 陈少伟 罗 燕
罗小兰 刘明群 贤笑梅 曹 萍
孙 权 梁国康 丁少艳 陈敏珊
朱红莺 **庄楚龙** 黄士显 张思中
李国永 周汉强 蔡金顺 王耀祖
黄中广 张 河 利葆珊 方雪慧
邓 碧 贾传根 张艳平 陈丽军
杨 颖 黄 焯 朱希坚 肖时辉
吴鸿迪

本规范主要审查人员：龚岸桥 张定邦 李 奕 于 巍
王丽云 郑舒秋 张变兰 陈德义
伍 捷



统一社会信用代码
914403006911843701

营业执照

(副本)



名称 深圳锦洲工程管理有限公司

类型 有限责任公司

法定代表人 庄楚龙

成立日期 2009年07月20日

住所 深圳市福田区梅林街道梅丰社区梅华路上梅林工业区综合楼3栋东方星大厦3楼2层

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关



2019年06月24日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

协助编制《全过程工程咨询企业信用评价标准》



T/CECS 1355—2023

中国工程建设标准化协会标准

全过程工程咨询企业信用 评价标准

Standard for credit evaluation of whole process
engineering consulting enterprise



中国计划出版社

中国工程建设标准化协会标准

全过程工程咨询企业信用
评价标准

Standard for credit evaluation of whole process
engineering consulting enterprise

T/CECS 1355—2023

主编单位：北京联合征信有限公司

批准单位：中国工程建设标准化协会

施行日期：2023年11月1日

中国计划出版社

2023 北 京

中国工程建设标准化协会标准

全过程工程咨询企业信用
评价标准

Standard for credit evaluation of whole process
engineering consulting enterprise

T/CECS 1355—2023

主编单位：北京联合征信有限公司

批准单位：中国工程建设标准化协会

施行日期：2023年11月1日

中国计划出版社

2023 北 京

中国工程建设标准化协会公告

第 1609 号

关于发布《全过程工程咨询企业信用评价标准》的公告

根据中国工程建设标准化协会《关于印发〈2020 年第二批协会标准制订、修订计划〉的通知》(建标协字〔2020〕23 号)的要求,由北京联合征信有限公司等单位编制的《全过程工程咨询企业信用评价标准》,经中国工程建设标准化协会组织审查,现批准发布,编号为 T/CECS 1355—2023,自 2023 年 11 月 1 日起施行。

中国工程建设标准化协会
二〇二三年六月二十八日

前 言

《全过程工程咨询企业信用评价标准》(以下简称标准)是根据中国工程建设标准化协会《关于印发〈2020年第二批协会标准制订、修订计划〉的通知》(建标协字〔2020〕23号)的要求进行编制。编制组经深入调查研究,认真总结实践经验,参考国内外先进标准,并在广泛征求意见的基础上,制定本标准。

本标准共分7章和1个附录,主要内容包括:总则、术语、基本规定、评价内容、评价指标、等级划分、评价程序等。

本标准的某些内容可能直接或间接涉及专利,本标准的发布机构不承担识别这些专利的责任。

本标准由中国工程建设标准化协会归口管理,由北京联合征信有限公司负责具体技术内容的解释。执行过程中,如有意见或建议,请反馈给北京联合征信有限公司(地址:北京市海淀区首都体育馆南路22号国兴大厦6D,邮编:100089,邮箱:bjlh@union-crediting.com)。

主编单位:北京联合征信有限公司

参编单位:全咨联(北京)科技有限公司

北京普惠大成法律咨询有限公司

安徽安天利信工程管理股份有限公司

深圳市全过程工程咨询研究会

中瑞华建工程项目管理(北京)有限公司

建审国际文化传媒(北京)有限公司

北京东方华太工程咨询有限公司威海分公司

北京华审金建国际工程项目管理有限公司

公诚管理咨询有限公司

• 1 •

核工业西南勘察设计研究院有限公司北京分公司

江西环球工程造价事务所有限责任公司

鲁班工程管理集团有限公司

鸣森项目管理咨询有限公司

山东奥荣工程项目管理有限公司

山东公平工程咨询有限责任公司

上海仁泓工程咨询有限公司

深圳锦洲工程管理有限公司

西安铁一院工程咨询管理有限公司

源海项目管理咨询有限公司

中国电子工程设计院有限公司

中企华工程咨询有限公司

主要起草人：杨 侃 迟玉星 汪应宏 杨建平 张思业
庄楚龙 郭 葭 孙冲冲 吕 卓 李宏伟
曹培才 陈发华 陈伟峰 胡秀茂 蒋春山
李 倩 李 扬 李正莲 刘荣春 申乐凯
申颖洁 孙慧改 王白羽 王 欣 韦尧艳
魏 明 吴巧云 许威燕 薛 瑞 张 宾
张 鹏 张 琪

主要审查人：张兴旺 施敬林 唐腾华 何 松 席时葭
叶双飞 钟 诚

(7) 参与课题研究的成果

“建筑行业(造价)的政策解读与未来发展趋势”讲座协办单位



关于举办建筑行业（造价）的政策解读 与未来发展趋势讲座邀请函

各有关单位：

为深入贯彻习近平总书记系列重要讲话精神和治国理政新理念、新思想、新战略，认真落实党中央、国务院决策部署，深化建筑业“放管服”改革，完善区域建筑业监管体制机制，优化区域市场环境，提升区域从业人员的工程管理水平，强化队伍建设，增强企业核心竞争力，促进区域建筑业持续健康发展。现邀请相关资深专家就当前“建筑行业（造价）的政策解读与未来发展趋势”进行专项课题讲座，具体讲座安排如下：

参会对象

审计系统和其他单位相关专业人员

组织机构

主办单位：深圳市建设项目管理协会

协办单位：深圳锦洲工程管理有限公司

深圳市豪科培训中心

会议时间

时间：2017年6月8日 9:00-18:00

2017年6月9日 9:00-12:00

地点：深圳市龙岗区清林路215号（龙岗区委党校）101室

会议内容

- 一、建设工程审计常见法律问题——顾东林律师
- 二、工程造价咨询行业发展现状及展望——张兴旺主任
- 三、建筑产业化对工程投资计价的影响——张红标教授
- 四、深化和改进投资审计——张吉园主任
- 五、斯维尔 BIM 造价落地及实战案例分享——吴涛高级讲师

报名事项

1、参会费用以及中餐费用：免费

2、报名时间：报名截止时间 2017 年 6 月 7 日。因会议名额有限，如名额已满将提前截止报名。

3、报名联系人：张小姐 电话：18320798432 邮箱：

szjz1688@vip.163.com

主办单位：深圳市建设工程项目管理协会

协办单位：深圳锦洲工程管理有限公司

深圳市豪科培训中心

2017 年 5 月 25 日

“建筑行业的政策解读与未来发展趋势”讲座协办单位



关于举办建筑行业的政策解读与未来发展趋势讲座邀请函

各有关单位：

为深入贯彻习近平总书记系列重要讲话精神和治国理政新理念、新思想、新战略，认真落实党中央、国务院决策部署，深化建筑业“放管服”改革，完善区域建筑业监管体制机制，优化区域市场环境，提升区域从业人员的工程管理水平，强化队伍建设，增强企业核心竞争力，促进区域建筑业持续健康发展。现邀请相关资深专家就当前“建筑行业的政策解读与未来发展趋势”进行专项课题讲座，具体讲座安排如下：

参会对象

建筑行业领导以及相关专业人员

组织机构

主办单位：深圳市造价工程师协会、深圳市国联建筑研究院

协办单位：深圳锦洲工程管理有限公司

讲座时间

2018年1月13日（周六）下午 14:00-17:30

地点

深圳市龙岗区清林路 215 号（龙岗区委党校）101 室

讲座流程

13:30-14:00	签到、入座；
14:00-14:15	嘉宾讲话；
14:15-14:55	工程招标投标公共资源交易平台建设及发展趋势—天津理工

大学教授杨侃；

14:55-15:55 工程造价事业发展“十三五”规划解读—中国建设工程造
价管理协会，理事长助理兼规划发展部主任张兴旺；

15:55-16:00 休息；

16:00-17:30 装配式建筑工程造价管理的思考—广东省建设工程标准定
额站副站长卢立明；

17:30-17:40 合影留念。

报名事项

1、参会费用：免费

2、报名时间：报名截止时间 2018 年 1 月 12 日 18:00。因会议名额有限（限
额 130 人），如名额已满将提前截止报名；

3、报名方式：

(1) 填写相关信息并将报名回执发送到至 554364884@qq.com；

(2) 点击 <https://jinshuju.net/f/uvtQ5M>，直接报名。

联系人：张小姐 18320798432 0755-28991234

主办单位：深圳市造价工程师协会

深圳市国联建筑研究院

协办单位：深圳德洲工程管理有限公司

2018 年 1 月 5 日

“全过程工程咨询及建筑工程司法解释二”讲座协办单位



**《全过程工程咨询及建筑工程
司法解释二》讲座**

主办单位：深圳市福田区建设工程价格管理站

承办单位：深圳市建设项目管理协会
深圳市国联建筑研究院

协办单位：深圳锦洲工程管理有限公司
深圳市来兴建设工程有限公司
深圳市越升投资有限公司
深圳市豪科培训中心

深圳市福田区建设工程价格管理站

关于举办《建筑工程裁判实务暨建设工程司法解释二》、《全过程工程咨询业务体系建设和实施要素》讲座的通知

各有关单位：

为深入贯彻习近平总书记系列重要讲话精神和治国理政新理念、新思想、新战略，认真落实党中央、国务院决策部署，深化建筑业“放管服”改革，完善区域建筑业监管体制机制，优化区域市场环境，提升区域从业人员的工程管理水平，强化队伍建设，增强企业核心竞争力，促进区域建筑业持续健康发展。现邀请相关资深专家进行专项课题讲座，具体讲座安排如下：

参会对象

深圳市建设项目管理协会、各区局建设单位（工务局、水务局、城管局、街道办等）、区造价站、区发改等有关单位及人员。

会议时间

时间：2019年3月29日（周五）下午 14：00 - 17：30

2019年3月30日（周六）上午 09：30 - 12：00

下午 14：30 - 17：30

地点：中共深圳市福田区委党校二楼大礼堂（深圳市福田区梅林路15号）

会议内容

一、全过程工程咨询业务体系建设和实施要素——国内知名项目管理专家、天津理工大学教授杨侃先生

二、建筑工程裁判实务暨建设工程司法解释二——深圳建设工程国家仲裁院院长王先伟先生

报名事项

1、报名时间：报名截止时间 2019 年 3 月 27 日。因会议名额有限（约 270 名），如名额已满将提前截止报名。

2、报名方式：

(1) 填写相关信息并将报名回执发送 szguolian1688@163.com;

(2) 点击 <https://jinshuju.net/f/UM7KUD>，直接报名；

3、报名联系人：冷小姐 电话：15986647757

主办单位：深圳市福田区建设工程价格管理站

承办单位：深圳市建设项目管理协会

深圳市国联建筑研究院

协办单位：深圳锦洲工程管理有限公司

深圳市豪科培训中心

深圳市越升投资有限公司

深圳市来兴建设工程有限公司

2019 年 3 月 6 日



扫码即可参与报名



“投资审计与财政评审——关于政府工程投资管理”讲座协办单位

**投资审计与财政评审——关于政府
工程投资管理**

主办单位：深圳市龙岗区水务工程建设管理中心
深圳市龙岗区工程造价管理站

协办单位：深圳锦洲工程管理有限公司
深圳市国联建筑研究院

时 间：2019年6月22日

深圳市龙岗区水务工程建设管理中心

关于开展“投资审计与财政评审——关于政府工程投资管理”培训的通知

各相关单位:

为切实提高项目管理人员科学管理和决策水平,定于6月22日(星期六)下午2:30,在区教育局大楼(区水务大楼西侧)1楼报告厅邀请资深专家朱宏伟教授开展“投资审计与财政评审——关于政府工程投资管理”专项课题培训交流活动,具体事项通知如下:

一、参加人员

(一)区水务局、区审计局、区造价站、水务建管中心相关负责人;

(二)18名抽调干部;

(三)在建水务项目各标段设计单位、施工单位、监理单位、造价咨询单位项目负责人(限1人)。

二、议程安排

主持:吕镇江同志

(一)朱宏伟教授进行投资审计与财政评审培训(14:30-16:30);

(二)培训人员现场交流互动(16:30-17:00);

(三) 区水务局领导讲话 (17:00-17:10)。

三、其他事项

(一) 本次培训活动采用手机扫码方式报名, 报名时间截止至 6 月 18 日。因会议名额有限 (约 350 名), 如名额已满将提前截止报名。

报名二维码:



(二) 区水务建管中心负责统筹会议名牌摆放、签到记录等会务工作;

(三) 请参加培训人员提前 20 分钟入场签到, 入场后请按座位分布图就座 (见附件);

(四) 区水务大楼车位停车紧张, 请参会人员尽量绿色出行或拼车前往。

深圳市龙岗区水务工程建设管理中心

2019 年 6 月 14 日

(联系人: 林敏敏, 15811829434; 冷琴, 15986647757)

举办《投资审计与财政评审——关于政府工程投资管理》讲座的邀请函

各有关单位：

为深入贯彻习近平总书记系列重要讲话精神和治国理政新理念、新思想、新战略，认真落实党中央、国务院决策部署，深化建筑业“放管服”改革，完善区域建筑业监管体制机制，优化区域市场环境，提供一个良好的交流平台，提升区域从业人员的工程管理水平，强化队伍建设，提高科学管理和决策水平，促进区域建筑业持续健康发展。现邀请相关领导及资深专家和工程建设同行就当前“投资审计与财政评审——关于政府工程投资管理”进行专项课题讲座和交流，具体讲座安排如下：

参会对象

区水务系统各部门、区审计局、造价站及其他单位相关专业人员

组织机构

主办单位：深圳市龙岗区水务工程建设管理中心

深圳市龙岗区审计局

深圳市龙岗区工程造价管理站

协办单位：深圳锦洲工程管理有限公司

深圳市国联建筑研究院

签到时间：2019年6月22日 14:00-14:30

讲座时间：2019年6月22日 14:30-17:30

讲座地点：深圳市龙岗区教育局一楼报告厅

讲座内容：

- 1、投资审计与财政评审
- 2、问题交流

报名事项：

1、报名时间：报名截止时间2019年6月18日。因会议名额有限（约370名），如名额已满将提前截止报名。

2、报名方式：

(1)填写相关信息并将报名回执发送 szjz1688@163.vip.com ；



(2)手机扫描二维码，直接报名；

3、报名联系人：冷琴 电话：15986647757

主办单位：深圳市龙岗区水务工程建设管理中心

深圳市龙岗区审计局

深圳市龙岗区工程造价管理站

协办单位：深圳锦洲工程管理有限公司

深圳市国联建筑研究院

2019年6月13日

“如何开展新形势下公共工程项目审计”讲座协办单位



如何开展新形势下公共工程项目审计

主办单位：深圳市龙岗区投资审计中心

协办单位：深圳市国联建筑研究院

深圳市豪科培训中心

活动时间：2018年11月23日

深圳市龙岗区政府投资审计中心

深圳市建设项目管理协会

深圳市国联建筑研究院

邀请函

《如何开展政府投资工程跟踪（绩效）审计及广东省
公共工程项目审计监督办法》讲座

——2018年11月23日——

讲座地址：

深圳市龙岗区中心城清林路215号（中共深圳市龙岗区党校）

讲座地址：

深圳市龙岗区中心城清林路215号（中共深圳市龙岗区党校）

诚邀您参加

各有关单位：

为深入贯彻习近平总书记系列重要讲话精神和治国理政新理念、新思想、新战略，认真落实党中央、国务院决策部署，深化建筑业“放管服”改革，完善区域建筑业监管体制，优化区域市场环境，提升区域从业人员的工程管理水平，强化队伍建设，增强企业核心竞争力，促进区域建筑业持续健康发展。现邀请相关资深专家就当前“如何开展政府投资工程跟踪(绩效)审计及广东省公共工程项目审计监督办法”进行专项课题讲座，具体讲座安排如下：

参会对象

审计系统和其他单位相关专业人员

组织机构

主办单位：深圳市龙岗区政府投资审计中心

深圳市建设项目管理协会

深圳市国联建筑研究院

协办单位：深圳锦洲工程管理有限公司

深圳市豪科培训中心

会议时间

时间：2018年11月23日

上午 09:30-12:00

下午 14:00-17:30

地点：深圳市龙岗区清林路 215 号（中共深圳市龙岗区委党校）

(8) 深圳市全过程工程咨询第一批试点企业

查询网址：

http://zjj.sz.gov.cn/csml/kcsjyjskjc/xxgk/tzgg/content/post_7391601.html

深圳市住房和建设局 首页 信息公开 政务服务 互动交流

当前位置： 首页 > 处室目录 > 勘察设计与建设科技处 > 信息公开 > 通知公告

深圳市住房和建设局关于公布深圳市全过程工程咨询第一批试点企业名单的通知

文章来源：深圳市住房和建设局 发布时间：2020-05-11 16:44 字号：【大 中 小】

各有关单位：

为持续推进我市全过程工程咨询试点工作，经企业自愿申报，行业协会推荐，我局综合考虑资质等级、社会信誉和相关业绩等因素，确定奥意建筑工程设计有限公司等73家为深圳市全过程工程咨询第一批试点企业名单，现予以公布。深圳市建筑设计研究总院有限公司等23家已列入住房城乡建设部或者广东省住建厅全过程工程咨询试点企业自动成为我市试点企业。现就相关工作要求通知如下：

- 一、本次公布的全过程工程咨询试点企业名单仅供各级建设主管部门、各相关建设单位参考，不作为市场准入依据。未进入本次试点企业名单的相关企业也可参与、承接全过程工程咨询服务。
- 二、各试点企业要主动对接国际通行规则，结合企业自身特点，在管理模式、计费方式、市场拓展及人才培养等方面积极探索创新全过程工程咨询服务模式，提高全过程工程咨询服务能力和水平。
- 三、各试点企业要及时研究解决试点工作中出现的新情况、新问题，不断总结经验，提高试点工作成效，于每年12月底前通过电子邮件形式向我局设计科技处报送试点工作进展情况（包括工作推进情况、存在问题和困难、下一步工作建议等）。

附件：深圳市全过程工程咨询试点企业名单（第一批）

深圳市住房和建设局
2020年5月11日

（联系邮箱：chenyu@zjj.sz.gov.cn）

相关附件

附件：深圳市全过程工程咨询试点企业名单（第一批）.docx

66. 深圳锦洲工程管理有限公司↵

67. 建银工程咨询有限责任公司深圳分公司↵

68. 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司↵

69. 深圳市普利工程咨询有限公司↵

70. 深圳市深水工程造价咨询有限公司↵

71. 深圳市航招工程造价咨询有限公司↵

72. 深圳市龙浩工程咨询有限公司↵

73. 鹏信工程项目管理顾问有限公司↵

↵