

标段编号： 2601-440309-04-01-471070001001

深圳市建设工程其他招标投标 文件

标段名称： 长岭陂骑行道（龙华段）建设工程（全过程造价咨询）

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

日期： 2026年03月16日

目录

一、投标函	3
二、企业基本情况一览表	4
（一）营业执照原件扫描件	5
（二）企业资质证书	7
（三）企业体系及荣誉情况	11
（四）企业性质承诺书	62
（五）企业介绍	63
三、企业同类工程业绩一览表	67
（一）珠江口流域市政排水管网完善工程	68
（二）科苑大道隧道工程（留仙洞段）七街坊至石鼓站段项目全过程造价咨询	99
（二）前海合作区八单元市政道路工程（一期）全过程造价咨询	112
四、项目负责人同类工程业绩一览表	130
（一）珠江口流域市政排水管网完善工程	131
（二）前海合作区八单元市政道路工程（一期）全过程造价咨询	162
五、拟投入本项目人员情况表	180
六、企业信用情况	339
七、在龙华区水务局合同履行评价结果	340
八、其他资料	341
（一）通过年审的营业执照副本（原件扫描件）	341
（二）企业资质证书（原件扫描件）	343
（三）AAA 企业信用等级证书	345

一、投标函

投标函

致 深圳市龙华区水污染治理中心（招标人）：

根据已收到贵方的 长岭陂骑行道（龙华段）建设工程（全过程造价咨询）（招标项目名称）招标文件，我单位经考察现场和研究上述招标文件后，我方愿以招标文件前附表规定的付费方法及标准，接受贵方招标文件所提出的任务要求。

1. 我方已详细审核了全部招标文件，包括澄清、修改、补充文件（如有时）及有关附件，对招标文件的要求完全理解。
2. 我方认同招标文件规定的评审规则，遵守评标委员会的裁决结果，并且不会采取妨碍项目进展的行为。我理解你方没有必须接受你方可能收到的最低标或任何投标的义务。
3. 我方同意所递交的投标文件在招标文件规定的投标有效期内有效，在此期间内我方的投标有可能中标，我方将受此约束。如果在投标有效期内撤回投标或放弃中标资格，我方的投标担保将全部被没收。
4. 我方保证所提交的保证金是从我单位基本账户汇出，银行保函是由我单位基本账户开户银行所在网点或其上级银行机构出具，担保公司保函、保证保险的保费是通过我单位基本账户支付，如不按上述原则提交投标担保，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，因此造成的责任由我单位承担。
5. 如果我方中标，我方保证按照招标文件规定的时间完成任务，并将按招标文件的规定履行合同责任和义务。
6. 如果我方中标，我方将按照投标文件承诺组建项目组，由投标文件所承诺的人员完成本项目的全部工作。如未经招标人同意更换项目组成员，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，由此造成的违约责任由我单位承担。
7. 如果我方中标，我方将按照招标文件中规定的金额提交经招标人认可的履约保函。
8. 我方保证投标文件内容无任何虚假。若评定标过程中查有虚假，同意作无效或废标处理，并被没收投标担保；若中标之后查有虚假，同意被废除授标并被没收投标担保。
9. 在正式合同签署并生效之前，贵方的中标通知书和本投标函将成为约束双方的合同文件的组成部分。

本投标函同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标人名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

法定代表人：孔维伟

授权委托人：林桂兰

单位地址：深圳市南山区沙河街道高发社区侨香路 4060 号香年广场 C 栋 1203-1204

邮编：518000

联系电话：0755-26901160 传真：0755-26901160

日期：2026 年 03 月 16 日



二、企业基本情况一览表

企业注册名称	深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）	注册资本	2200 万元	成立日期	2003. 03. 27
企业法人代表	孔维炜	企业性质（民营/国有/其他）	民营		
公司注册地址	深圳市南山区沙河街道高发社区侨香路 4060 号香年广场 C 栋 1203-1204		联系电话	13760255363	
企业简介 （内容包括企业规模、人员数量及具有技术职称人员所占的比率等）	<p>深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）为深圳市南山区的服务企业，注册地址位于深圳市南山区沙河街道高发社区侨香路 4060 号香年广场 C 栋 1203—1204，办公面积 1354 多平方米（自有物业）。</p> <p>深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）具有工程造价咨询企业甲级资质证书、质量和安全及环境管理体系（ISO9001）认证证书、中国建设工程造价管理协会 AAA 企业信用评级证书，为深圳造价协会先进单位、广东省高级人民法院司法鉴定机构、2019-2024 连续六年度深圳市财政投资评审中心履约评级优秀、守合同重信用企业、广东省造价咨询收入百强企业、深圳市造价工程师协会理事单位。深圳市造价工程师协会理事单位。营业范围包括：造价咨询、招标代理、工程造价司法鉴定和仲裁、BIM 咨询等。我单位拥有专业技术人员 155 名，其中注册造价工程师 54 名、高级工程师 10 名、工程技术人员 60 名（含中级职称人员）、会计师 9 名、具有技术职称人员达到 60%；所有人员全部在深任职。企业专业涵盖：土建、安装、装饰、市政、园林、机电、水利及竣工财务决算等各个专业。我单位自 2003 年成立以来长期为深圳市审计系统、市（区）工务署等政府单位的造价咨询服务机构，屡获好评，自成立以来从未受任何过业主处罚，且多个项目履约“优”。</p>				
其他	<p>详见（三）企业体系及荣誉情况</p> <p>（五）企业介绍</p>				

注：投标人提供《企业基本情况一览表》、营业执照、《企业性质承诺书》扫描件。

(一) 营业执照原件扫描件



深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单
 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单（注册资本金：2200万元）

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

[基本信息](#)
[许可经营信息](#)
[合伙人信息](#)
[变更信息](#)
[股权质押信息](#)
[法院冻结信息](#)
[经营异常信息](#)
[严重违法失信信息](#)

深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）的基本信息

统一社会信用代码:	91440300748854524T
注册号:	440300602135788
商事主体名称:	深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）
主要经营场所:	深圳市南山区沙河街道高发社区侨香路4060号香年广场C栋1203-1204
执行事务合伙人:	孔维炜
认缴出资额（万元）:	2200
经济性质:	合伙企业
成立日期:	2003-03-27
合伙期限:	永续经营
核准日期:	2024-06-29
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示
主体状态:	开业（存续）
分支机构:	
备注:	

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

[基本信息](#)
[许可经营信息](#)
[合伙人信息](#)
[变更信息](#)
[股权质押信息](#)
[法院冻结信息](#)
[经营异常信息](#)
[严重违法失信信息](#)

深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）的许可经营信息

一般经营项目:	建设项目建议书及可行性研究投资估算、项目经济评价报告的编制和审核；建设项目概预算的编制与审核，并配合设计方案比选、优化设计、限额设计等工作进行工程造价分析与控制；建设项目合同价款的确定（包括招标工程量清单和标底、投标报价的编制和审核）；合同价款的签订与调整（包括工程变更、工程洽商和索赔费用的计算）及工程款支付；工程结算及竣工（决）算的编制与审核等；工程造价经济纠纷的鉴定和仲裁的咨询；建筑信息模型（简称BIM）咨询；建筑科技及绿色建筑信息咨询；招标代理。
许可经营项目:	以下项目涉及应取得许可审批的，须凭相关审批文件方可经营： 工程项目管理；工程咨询。

（二）企业资质证书

1、企业资质证书（原件扫描件）



住房和城乡建设部办公厅关于取消工程造价咨询企业资质 (建办标[2021]26号)

2023年3月7日 星期二 无障碍 工作邮箱

 **中华人民共和国住房和城乡建设部**
Ministry of Housing and Urban-Rural Development of the People's Republic of China
www.mohurd.gov.cn

请输入搜索的内容

[首页](#) [机构](#) [新闻](#) [公开](#) [服务](#) [互动](#) [专题](#)

首页 > 公开 > 政策 > 文件库

公文名称: 住房和城乡建设部办公厅关于取消工程造价咨询企业资质审批加强事中事后监管的通知	分 类: 标准定额 (标准科技)
索引号: 000013338/2021-00275	发文日期: 2021-06-28
发文单位: 住房和城乡建设部办公厅	主 题 词:
文 号: 建办标〔2021〕26号	废止日期:
实施日期:	

住房和城乡建设部办公厅关于取消 工程造价咨询企业资质审批 加强事中事后监管的通知

选择字体: [大 - 中 - 小] 发布时间: 2021-06-29 16:49:00 分享: 

各省、自治区住房和城乡建设厅，直辖市住房和城乡建设（管）委，新疆生产建设兵团住房和城乡建设局，国务院有关部门建设工程造价管理机构，各有关单位：

为贯彻落实《国务院关于深化“证照分离”改革进一步激发市场主体发展活力的通知》（国发〔2021〕7号），持续深入推进“放管服”改革，取消工程造价咨询企业资质审批，创新和完善工程造价咨询监管方式，加强事中事后监管，现就有关事项通知如下：

一、取消工程造价咨询企业资质审批。按照国发〔2021〕7号文件要求，自2021年7月1日起，住房和城乡建设主管部门停止工程造价咨询企业资质审批，工程造价咨询企业按照其营业执照经营范围开展业务，行政机关、企事业单位、行业组织不得要求企业提供工程造价咨询企业资质证明。2021年6月3日起，住房和城乡建设主管部门不再办理工程造价咨询企业资质延续手续，到期需延续的企业，有效期自动延续至2021年6月30日。

二、健全企业信息管理制度。各级住房和城乡建设主管部门要加强与市场监管等有关部门沟通协调，结合工程造价咨询统计调查数据，健全工程造价咨询企业名录，积极做好行政区域内企业信息的归集、共享和公开工作。鼓励企业自愿在全国工程造价咨询管理系统完善并及时更新相关信息，供委托方根据工程项目实际情况选择参考。企业对所填写信息的真实性和准确性负责，并接受社会监督。对于提供虚假信息的工程造价咨询企业，不良行为记入企业社会信用档案。

三、推进信用体系建设。各级住房和城乡建设主管部门要进一步完善工程造价咨询企业诚信长效机制，加强信用管理，及时将行政处罚、生效的司法判决等信息归集至全国工程造价咨询管理系统，充分运用信息化手段实行动态监管。依法实施失信惩戒，提高工程造价咨询企业诚信意识，努力营造诚实守信的市场环境。

四、构建协同监管新格局。健全政府主导、企业自治、行业自律、社会监督的协同监管格局。探索建立企业信用与执业人员信用挂钩机制，强化个人执业资格管理，落实工程造价咨询成果质量终身责任制，推广职业保险制度。支持行业协会提升自律水平，完善会员自律公约和职业道德准则，做好会员信用评价工作，加强会员行为约束和管理。充分发挥社会监督力量参与市场秩序治理。鼓励第三方信用服务机构开展信用业务。

五、提升工程造价咨询服务能力。继续落实《关于推进全过程工程咨询服务发展的指导意见》（发改投资规〔2019〕515号）精神，深化工程领域咨询服务供给侧结构性改革，积极培育具有全过程咨询能力的工程造价咨询企业，提高企业服务水平和国际竞争力。

六、加强事中事后监管。各级住房和城乡建设主管部门要高度重视工程造价咨询企业资质取消后的事中事后监管工作，落实放管结合的要求，健全审管衔接机制，完善工作机制，创新监管手段，加大监管力度，依法履行监管职责。全面推行“双随机、一公开”监管，根据企业信用风险分类结果实施差异化监管措施，及时查处相关违法、违规行为，并将监督检查结果向社会公布。

住房和城乡建设部办公厅
2021年6月28日

(此件主动公开)

2、工程造价咨询企业信用等级 AAA



CCEA
CHINA COST ENGINEERING ASSOCIATION
中国建设工程造价管理协会

信用评价 职业保险

您的位置：首页 > 信用评价

行业协会开展信用评价工作只限于会员范围内。信用等级为失效状态的企业，请核查本企业信用评价证书是否在有效期内以及本企业在中价协会会员系统内是否有当年的会费交费记录，评价证书已过有效期的，需重新申请信用评价，无当年交费记录的企业请与中价协会籍与国际交流部联系办理相关事宜。

信用评价结果查询

单位名称 深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙） 归属管理 -请选择-

信用等级 -请选择- 评价年度 查询

序号	单位名称	归属管理	信用等级	评价时间	有效期至	历史评价记录
1	深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）	广东省	AAA	2024-12-26	2027-12-31	历史评价记录

< 1 > 到第 页 确定 10条/页 共1条

联系我们 | 会员心声 | 地方协会 | 相关链接 京ICP备09067688号-6  协会官方微信公众号

3、广东省工程建设招标代理行业资信等 A 证书

广东省工程建设招标代理行业 资信评价等级证书	
编号: GDZBDL2024239	
企业名称	深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通 合伙）
详细地址	深圳市南山区沙河街道高发社区侨香路4060号 香年广场C栋1203—1204
法定代表人:	孔经纬
技术负责人:	王鹏
统一社会信用代码(或 营业执照注册号):	91440300748854524T
资信等级	A级
有效期	至2028年04月22日
	 2024年04月22日 广东省建筑业协会制
广东省建筑业协会网址: http://www.gdcia.org	
打印日期: 2024年10月15日	

（三）企业体系及荣誉情况

投标人：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

序号	体系证书/荣誉证书名称	颁发机构	颁发年度
1	质量管理体系认证证书	深圳摩迪国际检测认证有限公司	2025
2	环境管理体系认证证书	深圳摩迪国际检测认证有限公司	2025
3	职业健康安全管理体系认证证书	深圳摩迪国际检测认证有限公司	2025
4	深圳市安居集团有限公司 工程造价类供应商 2025年 第一次分级--A级供应商	深圳市安居集团有限公司	2025
5	深圳市安居集团有限公司 工程造价类供应商 2025年 第二次分级--A级供应商	深圳市安居集团有限公司	2025
6	深圳市人才安居集团有限公司- 2023年度优秀供应商	深圳市人才安居集团有限公司	2024
7	深圳市人才安居集团有限公司- 2022年度优秀供应商	深圳市人才安居集团有限公司	2023
8	深圳市人才安居集团有限公司关于2022年第三季度 建设工程供应商履约 履约 “优秀”	深圳市人才安居集团有限公司	2022
9	2024年度考评优秀协审机构履约“优秀” （协审评优排名第一）	深圳市财政预算和投资评审中心	2025
10	2023年度考评优秀协审机构履约“优秀” （协审评优排名第一）	深圳市财政预算和投资评审中心	2024
11	2022年度考评优秀协审机构履约“优秀” （协审评优排名第二）	深圳市财政预算和投资评审中心	2023
12	2021年度考评优秀协审机构履约“优秀” （协审评优排名第一）	深圳市财政投资评审中心	2022
13	2020年度考评优秀协审机构履约“优秀” （协审评优排名第一）	深圳市财政投资评审中心	2021
14	2019年度考评优秀协审机构履约“优秀” （协审评优排名第一）	深圳市财政投资评审中心	2020

15	2021-2022/2022-2023（连续两年） 南山造价站协审单位履约情况考核 （协审评优排名第一）	深圳市南山区工程造价管理站	2022、2023
16	深铁置业 2024 年度金牌供应商	深圳地铁置业集团有限公司	2025
17	深铁置业 2023 年度金牌供应商	深圳地铁置业集团有限公司	2024
18	“华润置地深圳大区代建项目 2021 年度” 优良供应商	华润置地深圳大区城市建设事业部	2022
19	“华润置地深圳大区代建项目 2024 年度” 优良供应商	华润置地城市运营管理(深圳)有限公司	2025
20	2019 年度工程造价优秀供应商	深圳市盐田区审计局	2020
21	2022 年度深圳市罗湖区建筑市场 诚信优质企业 （工程造价咨询组）	深圳市罗湖区住房和建设局	2023
22	2023 年度深圳市罗湖区建筑市场 诚信优质企业 （工程造价咨询组）	深圳市罗湖区住房和建设局	2024
23	2023 年度工程造价咨询先进单位	深圳市造价工程师协会	2024
24	2022 年度工程造价咨询先进单位	深圳市造价工程师协会	2023
25	2021 年度工程造价咨询先进单位	深圳市造价工程师协会	2022
26	2020 年度工程造价咨询先进单位	深圳市造价工程师协会	2021
27	深圳市公安局警察训练基地（一期）优秀造价咨询成果“一等奖”	深圳市造价工程师协会	2023
28	龙华交警大队部营房建设项目(施工)优秀造价咨询成果“一等奖”	深圳市造价工程师协会	2022
29	玉律学校（原玉律小学）扩建工程 优秀造价咨询成果“一等奖”	深圳市造价工程师协会	2022
30	深圳市布吉水质净化厂三期工程设计采购施工总承包（EPC）优秀造价咨询成果“一等奖”	深圳市造价工程师协会	2022
31	沙河水质净化厂及 3#调蓄池配套工程优秀造价咨询成果“二等奖”	深圳市造价工程师协会	2023

32	深圳市社会福利救助综合服务中心优秀造价咨询成果“三等奖”	深圳市造价工程师协会	2023
33	新洲河流域水环境提升工程—景观提升工程（示范段）优秀造价咨询成果“三等奖”	深圳市造价工程师协会	2021
34	坑梓文化科技中心项目（施工）项目优秀造价咨询成果“三等奖”	深圳市造价工程师协会	2021
35	深圳市中医肛肠医院（福田）区新址工程施工总承包优秀造价咨询成果“三等奖”	深圳市造价工程师协会	2021
36	光明区全面消除臭黑水体治理工程（公明核心片区及白花社区）全过程造价咨询优秀造价咨询成果“三等奖”	深圳市造价工程师协会	2020
37	安居深乐村项目设计采购施工总承包工程优秀造价咨询成果“三等奖”	深圳市造价工程师协会	2020
38	盐田港拖车综合服务中心一期（全过程造价咨询服务）优秀造价咨询成果“三等奖”	深圳市造价工程师协会	2020
39	造价咨询服务优秀项目（盐田高级中学、周边边坡及配套道路工程结（决）算项目）	深圳市盐田区审计局	2020
40	AAA 企业信用等级证书	中国建设工程造价管理协会	2022
41	2020 年守合同重信用企业	深圳市市场监督管理局	2021
42	2019 年守合同重信用企业	深圳市市场监督管理局	2020
43	2018 年广东省工程造价咨询企业营业收入百名企业	广东省建设工程标准定额站	2019
44	2019 年广东省工程造价咨询企业营业收入百名企业	广东省建设工程标准定额站	2020
45	2020 年广东省工程造价咨询企业营业收入百名企业	广东省建设工程标准定额站	2021
46	2021 年广东省工程造价咨询企业营业收入百名企业	广东省建设工程标准定额站	2022
47	广联达 BIM 战略合作伙伴及相关经验	广联达股份有限公司 深圳分公司	2019
48	工程造价咨询企业甲级资质企业	中华人民共和国住房和城乡建设部	2009

1、质量管理体系认证证书



深圳摩迪国际检测认证有限公司
Shenzhen Modi International Testing Certification Co., Ltd.

质量管理体系认证证书

证书编号：59524Q04138R0S

兹 证 明

深圳市宏华明工程造价咨询事务所(特殊普通合伙)

统一社会信用代码：91440300748854524T

注册地址：深圳市南山区沙河街道高发社区侨香路 4060 号香年广场 C 栋 1203-1204

生产/经营地址：深圳市南山区沙河街道高发社区侨香路 4060 号香年广场 C 栋 1203-1204

质量管理体系符合

GB/T19001-2016/ISO9001:2015

认证覆盖范围

建设工程造价咨询及所涉及的相关管理活动

发证日期：2025 年 01 月 07 日 证书有效期：2028 年 01 月 06 日



MODI INTERNATIONAL
— 摩迪认证 —



Shenzhen Modi International Testing Certification Co., Ltd.
深圳摩迪国际检测认证有限公司
证书专用章



签 发

注：每年 01 月 06 日前进行年度审核确认，经年度审核合格并于证书上加贴年审通过标签后此证书方持续有效。证书有效状态请扫描二维码查询，亦可登录机构网站 <http://www.modi-testing.com> 或国家认证认可监督管理委员会官网 <http://www.cnca.gov.cn> 查询确认。本证书在国家规定的各类相关资质及行政许可有效期内使用方为有效。

批准号：CNCA-R-2020-595 电话：400 000 9829 邮箱：SZMD18@126.com
地址：深圳市龙华区龙华街道清湖社区清湖村宝能科技园 9 栋 17 层 B 座 R 单位



2、环境管理体系认证证书



深圳摩迪国际检测认证有限公司
Shenzhen Modi International Testing Certification Co., Ltd.

环境管理体系认证证书

证书编号：59524E04139R0S

兹 证 明

深圳市宏华明工程造价咨询事务所(特殊普通合伙)

统一社会信用代码：91440300748854524T
注册地址：深圳市南山区沙河街道高发社区侨香路 4060 号香年广场 C 栋 1203-1204
生产/经营地址：深圳市南山区沙河街道高发社区侨香路 4060 号香年广场 C 栋 1203-1204

环境管理体系符合

GB/T24001-2016/ISO14001:2015

认证覆盖范围

建设工程造价咨询及所涉及的相关管理活动

发证日期：2025 年 01 月 07 日证书有效期：2028 年 01 月 06 日



MODI INTERNATIONAL
摩迪认证



深圳摩迪国际检测认证有限公司
证书专用章



签发

注：每年 01 月 06 日前进行年度审核确认，经年度审核合格并于证书上加贴年审通过标签后此证书方持续有效。证书有效状态请扫描二维码查询，亦可登录机构网站 <http://www.modi-testing.com> 或国家认证认可监督管理委员会官网 <http://www.cnca.gov.cn> 查询确认。本证书在国家规定的各类相关资质及行政许可有效期内使用方为有效。

批准号：CNCA-R-2020-595 电话：400 000 9829 邮箱：SZMD18@126.com
地址：深圳市龙华区龙华街道清湖社区清湖村宝能科技园 9 栋 17 层 B 座 R 单位



3、职业健康安全管理体系认证证书



深圳摩迪国际检测认证有限公司
Shenzhen Modi International Testing Certification Co., Ltd.

职业健康安全管理体系认证证书

证书编号：59524S04140R0S

兹 证 明

深圳市宏华明工程造价咨询事务所(特殊普通合伙)

统一社会信用代码：91440300748854524T

注册地址：深圳市南山区沙河街道高发社区侨香路 4060 号香年广场 C 栋 1203-1204

生产/经营地址：深圳市南山区沙河街道高发社区侨香路 4060 号香年广场 C 栋 1203-1204

职业健康安全管理体系符合

GB/T45001-2020/ISO45001:2018

认证覆盖范围

建设工程造价咨询及所涉及的相关管理活动

发证日期：2025 年 01 月 07 日证书有效期：2028 年 01 月 06 日



MODI INTERNATIONAL
摩迪认证



证书专用章



签发

注：每年 01 月 06 日前进行年度审核确认，经年度审核合格并于证书上加贴年审通过标签后此证书方持续有效。证书有效状态请扫描二维码查询，亦可登录机构网站 <http://www.modi-testing.com> 或国家认证认可监督管理委员会官网 <http://www.cnca.gov.cn> 查询确认。本证书在国家规定的各类相关资质及行政许可有效期内使用方为有效。

批准号：CNCA-R-2020-595 电话：400 000 9829 邮箱：SZMD18@126.com
地址：深圳市龙华区龙华街道清湖社区清湖村宝能科技园 9 栋 17 层 B 座 R 单位



4、深圳市安居集团有限公司工程造价类供应商 2025 年第一次分级—A 级供应商

深圳市安居集团有限公司

深圳市安居集团有限公司造价咨询类 供应商 2025 年第一次分级结果公示

各供应商：

根据深圳市安居集团有限公司（以下简称安居集团）2025 年 4 月 18 日发布的《供应商分级管理征集公告》，经对申报的供应商市场评价和履约评价综合评审，现将安居集团造价咨询类供应商 2025 年第一次分级结果公示如下：

A 级供应商：

1. 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司
2. 深圳市诚信行工程咨询有限公司
3. 深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）
4. 深圳市栋森工程项目管理有限公司
5. 深圳市永达信工程造价咨询有限公司
6. 深圳市普利工程咨询有限公司
7. 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司
8. 深圳市建星项目管理顾问有限公司

B 级供应商：

1. 深圳市欣广拓工程造价咨询有限公司
2. 华联世纪工程咨询股份有限公司
3. 深圳市广诚工程顾问有限公司
4. 深圳市合创建设工程顾问有限公司

5. 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司
6. 深圳华仑诚工程管理有限公司
7. 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
8. 深圳市航建工程造价咨询有限公司

C 级供应商:

其他合格申报供应商（名单略）

公示期自 2025 年 7 月 16 日 18:00 起至 2025 年 7 月 21 日 18:00 止。各供应商如对分级结果存在异议，须在公示期内书面提出。

安居集团后续每季度将根据供应商履约评价情况对分级结果进行动态调整。

深圳市安居集团有限公司

2025 年 7 月 16 日



（联系人: 谢工, 电话 0755-83080161, 邮箱 xiejp@szrcaj.com);

刘工, 电话 0755-83080281, 邮箱 liussj@szrcaj.com)

5、深圳市安居集团有限公司工程造价类供应商 2025 年第二次分级—A 级供应商

深圳市安居集团有限公司

深圳市安居集团有限公司造价咨询类 供应商 2025 年第二次分级结果公示

各供应商：

安居集团结合 2025 年第二季度供应商（造价咨询类）履约评价结果，现将造价咨询类供应商 2025 年第二次分级结果公示如下：

A 级供应商：

1. 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司
2. 深圳市诚信行工程咨询有限公司
3. 深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）
4. 深圳市栋森工程项目管理有限公司
5. 深圳市永达信工程造价咨询有限公司
6. 深圳市普利工程咨询有限公司
7. 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司
8. 深圳市建星项目管理顾问有限公司

B 级供应商：

1. 深圳市欣广拓工程造价咨询有限公司
2. 深圳华仑诚工程管理有限公司
3. 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司
4. 华联世纪工程咨询股份有限公司
5. 深圳市海德伦工程咨询有限公司

6. 深圳市华夏工程顾问有限公司
7. 深圳市航建工程造价咨询有限公司
8. 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

C 级供应商:

其他合格申报供应商（名单略）

公示期自 2025 年 9 月 26 日 09:00 起至 2025 年 10 月 9 日 18:00 止。各供应商如对分级结果存在异议，须在公示期内书面提出。

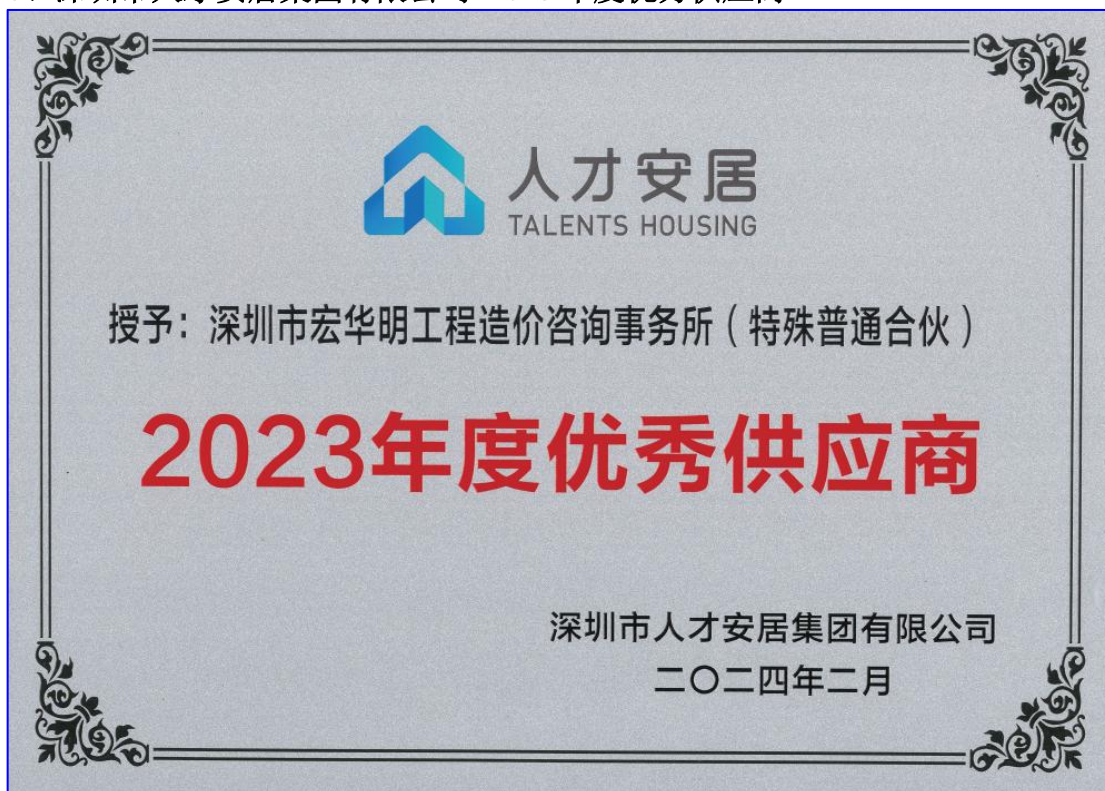
深圳市安居集团有限公司

2025 年 9 月 25 日

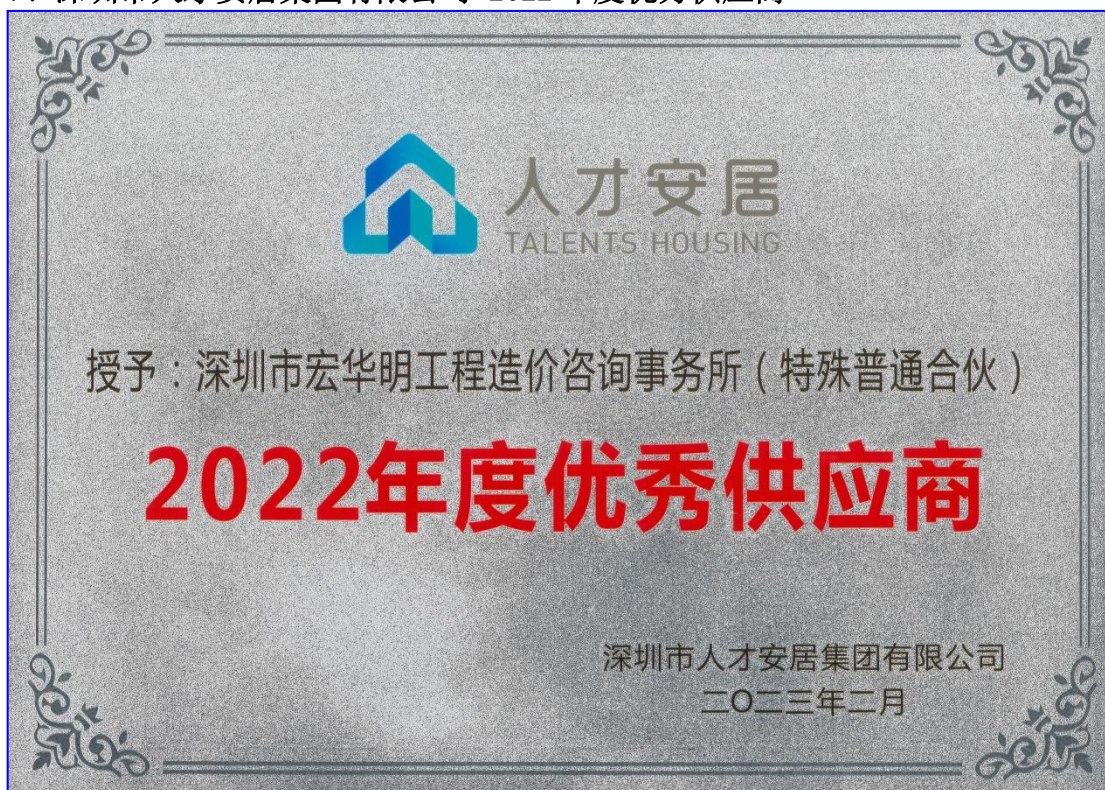
（联系人：谢工，电话 0755-83080161，邮箱 xiejp@szrcaj.com）;

刘工，电话 0755-83080281，邮箱 liussj@szrcaj.com）

6、深圳市人才安居集团有限公司-2023 年度优秀供应商



7、深圳市人才安居集团有限公司-2022 年度优秀供应商



8、深圳市人才安居集团有限公司关于 2022 年第三季度建设工程供应商履约评价

深圳市人才安居集团有限公司

深圳市人才安居集团有限公司关于 2022 年 第三季度建设工程供应商履约评价结果的 告知函

深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）：

感谢贵司对我司项目的大力支持！

贵司承接我司深职院校区人才住房项目基坑支护、土石方及桩基工程、安居深乐村项目、安居泰和苑项目全过程造价咨询。我司现已完成 2022 年第三季度建设工程供应商履约评价工作，其中造价咨询类共 22 家（91 个项目）参评，贵司项目履约评价结果如下：

造价咨询类履约评价结果			
项目名称	等级	项目负责人	证书编号
深职院校区人才住房项目基坑支护、土石方及桩基工程	优秀	贺 鹏	建[造]11440010479
安居深乐村（深汕创文路北人才住房项目）	良好	贺 鹏	建[造]11440010479
安居泰和苑	良好	贺 鹏	建[造]11440010479

此函。

联系电话：0755-83080243（纪检监察室）

0755-83080161（成本合约部）

深圳市人才安居集团有限公司

2022年11月18日



9、2024 年度考评优秀协审机构履约“优秀”（协审评优排名第一）

深圳市财政预算和投资评审中心

深财审函〔2025〕2号

深圳市财政预算和投资评审中心 关于 2024 年度协审机构履约考核结果的通报

各部门，各协审机构：

为鼓励协审机构进一步提高评审业务质量和综合管理水平，我中心组织开展了 2024 年度投资评审协审机构履约考核工作，现将考核结果通报如下：

一、2024 年度考核评定等级优秀的协审机构

深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市航建工程造价咨询有限公司

深圳市中建达工程项目管理有限公司

深圳市广诚工程顾问有限公司

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

二、2024 年度考核评定等级良好的协审机构

深圳市诚信行工程咨询有限公司

鹏信工程项目管理顾问有限公司

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

深圳市合创建设工程顾问有限公司
深圳市建星项目管理顾问有限公司
中审华国际工程咨询（北京）有限公司
三、2024 年度考核评定等级合格的协审机构
深圳市深水工程造价咨询有限公司
深圳市丰浩达工程项目管理有限公司
深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司
特此通报。

深圳市财政预算和投资评审中心

2025年3月4日



抄送：深圳市造价工程师协会。

- 2 -

10、2023 年度考评优秀协审机构履约“优秀”（协审评优排名第一）

深圳市财政预算和投资评审中心

深财审函〔2024〕7号

深圳市财政预算和投资评审中心 关于 2023 年度协审机构履约考核结果的通报

各部门，各协审单位：

为鼓励协审单位进一步提高评审业务质量和综合管理水平，我中心组织开展了 2023 年度投资评审协审机构履约考核工作，现将考核结果通报如下：

一、2023 年度考核评定等级优秀的协审机构

深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市诚信行工程咨询有限公司

深圳市广诚工程顾问有限公司

深圳市航建工程造价咨询有限公司

二、2023 年度考核评定等级良好的协审机构

深圳市合创建设工程顾问有限公司

深圳市中建达工程项目管理有限公司

深圳市建星项目管理顾问有限公司

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

三、2023 年度考核评定等级合格的协审机构

中审华国际工程咨询（北京）有限公司

特此通报。



深圳市财政预算和投资评审中心

2024 年 2 月 28 日

抄送：深圳市造价工程师协会。

- 2 -

11、2022 年度考评优秀协审机构履约“优秀”

深圳市财政预算和投资评审中心

深财审函〔2023〕4号

深圳市财政预算和投资评审中心 关于 2022 年度协审机构履约考核结果的通报

各部门，各协审单位：

为鼓励协审单位进一步提高评审业务质量和综合管理水平，我中心组织开展了 2022 年度投资评审协审机构履约考核工作，现将考核结果通报如下：

一、2022 年度考核评定等级优秀的协审机构

深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

深圳市诚信行工程咨询有限公司

深圳市航建工程造价咨询有限公司

二、2022 年度考核评定等级良好的协审机构

深圳市广诚工程顾问有限公司

深圳市合创建设工程顾问有限公司

深圳市建星项目管理顾问有限公司

中京华（北京）工程咨询有限公司

深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

中审华国际工程咨询（北京）有限公司

深圳市华夏工程顾问有限公司

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
深圳市中建达工程项目管理有限公司
三、2022 年度考核评定等级合格的协审机构
深圳华仑诚工程管理有限公司
深圳市永达信工程造价咨询有限公司
特此通报。

深圳市财政预算和投资评审中心

2023 年 2 月 21 日



抄送：深圳市造价工程师协会。

- 2 -

12、2021 年度考评优秀协审机构履约“优秀”（协审评优排名第一）

深圳市财政投资评审中心

深财审函〔2022〕6号

深圳市财政投资评审中心 关于 2021 年度协审机构履约考核结果的通报

各部门，各协审单位：

为鼓励协审单位进一步提高评审业务质量和综合管理水平，我中心组织开展了 2021 年度协审机构履约考核工作，现将考核结果通报如下：

一、2021 年度考核评定等级优秀的协审机构

深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

深圳市栋森工程项目管理有限公司

二、2021 年度考核评定等级良好的协审机构

深圳市华地工程造价咨询有限公司

深圳市诚信行工程咨询有限公司

中审华国际工程咨询（北京）有限公司

深圳市普利工程咨询有限公司

中京华（北京）工程咨询有限公司

深圳市华夏工程顾问有限公司

深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

深圳市合创建设工程顾问有限公司

三、2021 年度考核评定等级合格的协审机构

深圳市广诚工程顾问有限公司

深圳市国晨工程造价咨询有限公司

特此通报。

深圳市财政投资评审中心

2022 年 1 月 24 日

抄送：深圳市造价工程师协会。

- 2 -

13、2020 年度考评优秀协审机构履约“优秀”（协审评优排名第一）

深圳市财政投资评审中心

深财审函〔2021〕3号

深圳市财政投资评审中心关于 2020 年度 协审机构履约考核结果的通报

各部门，各协审单位：

为鼓励协审单位进一步提高评审业务质量和综合管理水平，我中心组织开展了 2020 年度协审机构履约考核工作，现将考核结果通报如下：

一、2020 年度考核评定等级优秀的协审机构

深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

深圳市华地工程造价咨询有限公司

二、2020 年度考核评定等级良好的协审机构

深圳市合创建设工程顾问有限公司

深圳市广诚工程顾问有限公司

中京华（北京）工程咨询有限公司

深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

深圳市诚信行工程咨询有限公司

深圳市华夏工程顾问有限公司

中审华国际工程咨询（北京）有限公司

深圳市栋森工程项目管理有限公司

三、2020 年度考核评定等级合格的协审机构

深圳市国晨工程造价咨询有限公司

深圳市普利工程咨询有限公司

特此通报。



抄送：深圳市造价工程师协会

- 2 -

14、2019 年度考评优秀协审机构履约“优秀”（协审评优排名第一）

深圳市财政投资评审中心

深财审函〔2020〕1号

深圳市财政投资评审中心关于 2019 年度 协审机构履约考核结果的通报

各部门，各协审单位：

为鼓励我中心聘请的协审单位进一步提高评审业务质量、提升综合管理和服务水平、遵守廉政和工作纪律，近期中心组织开展了 2019 年度协审机构履约考核工作。现将考核结果通报如下：

一、2019 年度考核评定等级优秀的协审机构

深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

深圳市华地工程造价咨询有限公司

二、2019 年度考核评定等级良好的协审机构

深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市合创建设工程顾问有限公司

深圳市华夏工程顾问有限公司

深圳市诚信行工程咨询有限公司

中京华（北京）工程咨询有限公司

中审华国际工程咨询（北京）有限公司



深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

深圳市广诚工程顾问有限公司

三、2019 年度考核评定等级合格的协审机构

深圳市普利工程咨询有限公司

深圳市国晨工程造价咨询有限公司

特此通报。

深圳市财政投资评审中心

2020年1月19日




抄送：深圳市造价工程师协会

- 2 -

15、2021-2023（连续两年）南山造价站协审单位履约情况考核（协审评优排名第一）

2021-2022年度南山造价站协审单位履约情况考评汇总表



协审单位	考评得分	等级	排名
深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）	96.84	优秀	1
深圳锦洲工程管理有限公司	94.94	优秀	2
深圳华仑诚工程管理有限公司	93.55	优秀	3
中审国际工程咨询（北京）有限公司	90.86	优秀	4

备注：考评得分 \geq 90分评定为优秀；
 90分 $>$ 考评得分 \geq 80分评定为良好；
 80分 $>$ 考评得分 \geq 70分评定为合格；
 70分 $>$ 考评得分 \geq 60分评定为基本合格；
 考评得分 $<$ 60分评定为不合格。

2022-2023年度南山造价站协审单位履约情况考评汇总表

协审单位	考评得分	等级	排名
深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）	95.69	优秀	1
深圳锦洲工程管理有限公司	94.38	优秀	2
深圳华仑诚工程管理有限公司	94.24	优秀	3
中审国际工程咨询（北京）有限公司	93.66	优秀	4

备注：考评得分 \geq 90分评定为优秀；
 90分 $>$ 考评得分 \geq 80分评定为良好；
 80分 $>$ 考评得分 \geq 70分评定为合格；
 70分 $>$ 考评得分 \geq 60分评定为基本合格；
 考评得分 $<$ 60分评定为不合格。

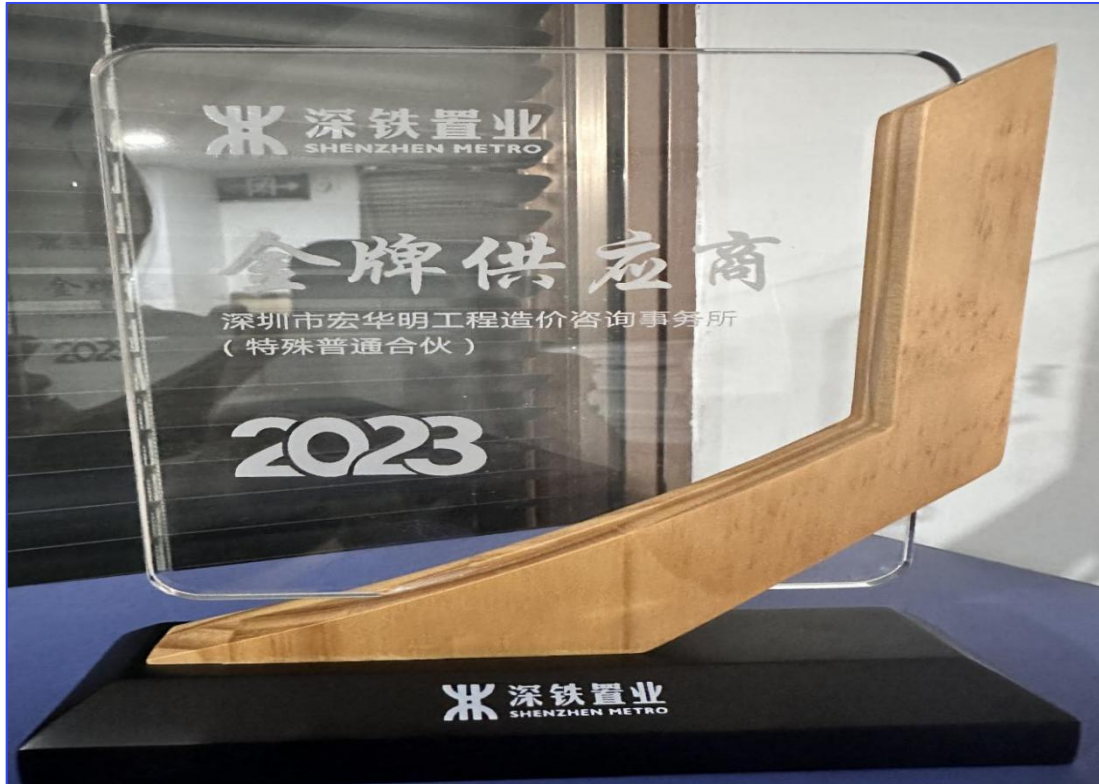


2023.7

16、深铁置业 2024 年度金牌供应商



17、深铁置业 2023 年度金牌供应商



18、“华润置地深圳大区代建项目 2021 年度”优秀供应商



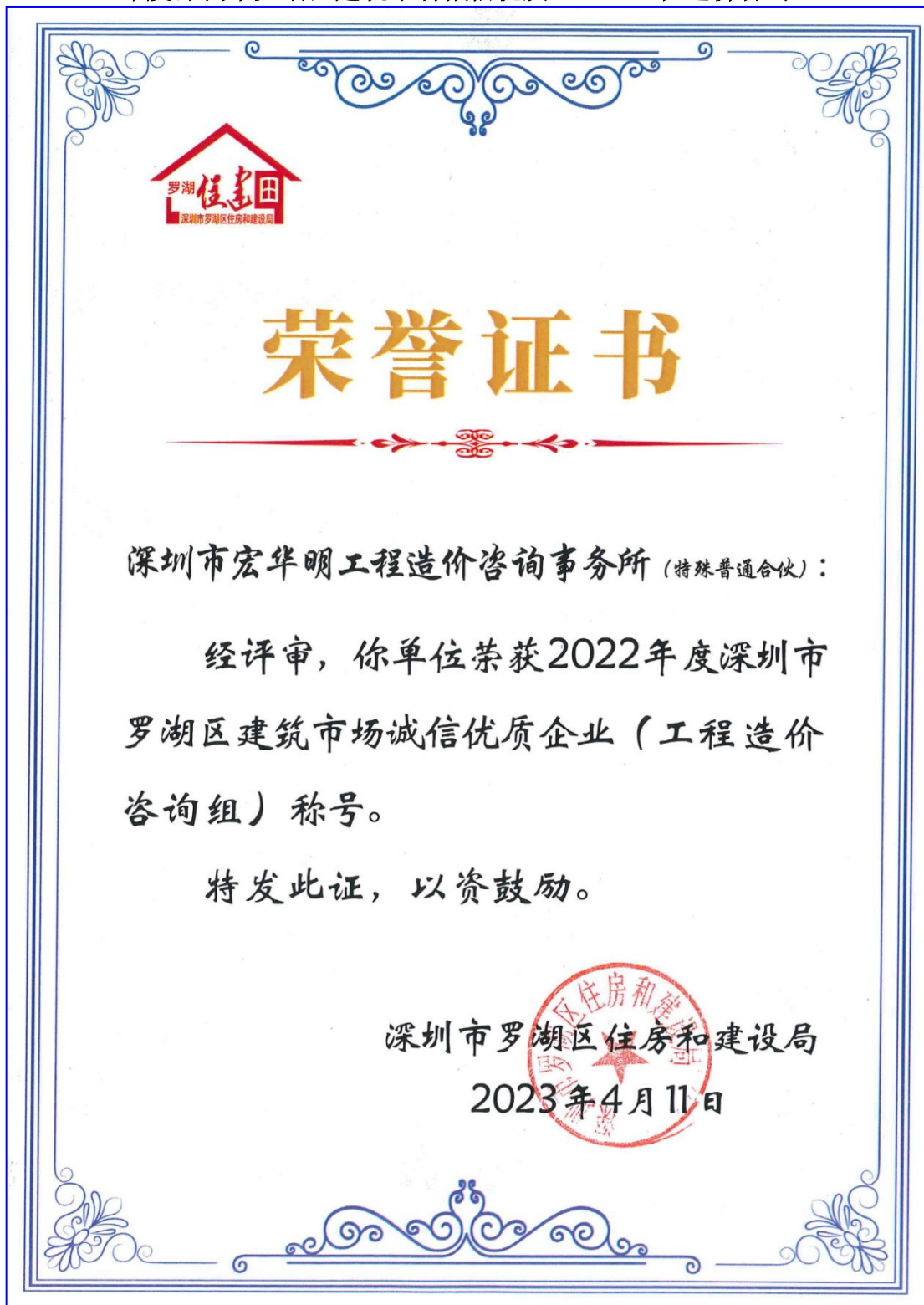
19、“华润置地深圳大区代建项目 2024 年度” 优良供应商



20、深圳市盐田区审计局-2019年度工程造价优秀供应商



21、2022 年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业（工程造价咨询组）



22、2023 年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业（工程造价咨询组）



23、深圳市造价工程师协会-2023 年度先进造价咨询单位



24、深圳市造价工程师协会-2022 年度先进造价咨询单位



25、深圳市造价工程师协会-2021 年度先进造价咨询单位



26、深圳市造价工程师协会-2020 年度先进造价咨询单位



27、深圳市公安局警察训练基地（一期）优秀造价咨询成果“一等奖”



28、龙华交警大队部营房建设项目(施工)优秀造价咨询成果“一等奖”



29、玉律学校（原玉律小学）扩建工程优秀造价咨询成果“一等奖”



30、深圳市布吉水质净化厂三期工程设计采购施工总承包（EPC）优秀造价咨询成果“一等奖”



31、沙河水质净化厂及3#调蓄池配套工程优秀造价咨询成果“二等奖”



32、深圳市社会福利救助综合服务中心优秀造价咨询成果“三等奖”



33、新洲河流域水环境提升工程-景观提升工程（示范段）优秀造价咨询成果“三等奖”



34、坑梓文化科技中心项目（施工）项目优秀造价咨询成果“三等奖”



35、深圳市中医肛肠医院（福田）区新址工程施工总承包优秀造价咨询成果“三等奖”



36、光明区全面消除臭黑水体治理工程（公明核心片区及白花社区）优秀造价咨询成果“三等奖”



37、安居深乐村项目设计采购施工总承包工程（EPC）优秀造价咨询成果“三等奖”



38、盐田港拖车综合服务中心一期(全过程造价咨询服务)项目获优秀造价咨询成果“三等奖”



39、盐田高级中学、周边边坡及配套道路工程结(决)算项目——造价咨询服务优秀项目



40、AAA 企业信用等级证书（中国建设工程造价管理协会）



CCEA 中国建设工程造价管理协会

信用评价 | 职业保险

您的位置：首页 > 信用评价

行业协会开展信用评价工作只限于会员范围内。信用等级为失效状态的企业，请核查本企业信用评价证书是否在有效期内以及本企业在中价协会会员系统内是否有当年的会费交费记录，评价证书已过有效期的，需重新申请信用评价，无当年交费记录的企业请与中价协会籍与国际交流部联系办理相关事宜。

信用评价结果查询

单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙） 归属管理：-请选择-

信用等级：-请选择- 评价年度： 查询

序号	单位名称	归属管理	信用等级	评价时间	有效期至	历史评价记录
1	深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）	广东省	AAA	2024-12-26	2027-12-31	历史评价记录

< 1 > 到第 页 确定 10条/页 共1条

联系我们 | 会员心声 | 地方协会 | 相关链接 京ICP备09067688号-6  协会官方微信公众号

41、2020 年守合同重信用证书



42、2019 年守合同重信用证书



43、2018年广东省工程造价咨询企业营业收入百名企业（75名）

广东省建设工程标准定额站

粤标定函〔2019〕77号

关于公布2018年广东省工程造价咨询企业 营业收入百名排序名单的通知

各有关单位：

根据2018年度工程造价咨询统计报表，现将我省工程造价咨询经营收入排名前100名的企业名单公布（详见附件）。

附件：2018年广东省工程造价咨询营业收入百名排序名单

广东省建设工程标准定额站

2019年4月16日

抄送：广东省住房和城乡建设厅，广东省工程造价协会。

 广东省工程造价协会

附件：2018年广东省工程造价咨询营业收入百名排序名单

序号	企业名称	属地
1	广州建成工程咨询股份有限公司	广州市
2	华联世纪工程咨询股份有限公司	省属
3	广州市新誉工程咨询有限公司	广州市
4	中国建设银行股份有限公司广东省分行	省属
5	广东省国际工程咨询有限公司	省属
6	广州市建鋆建筑技术咨询有限公司	广州市
7	深圳市中建达工程项目管理有限公司	深圳市
8	中国建设银行股份有限公司深圳市分行	深圳市
9	广州菲达建筑咨询有限公司	广州市
10	深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司	深圳市
11	广东信仕德建设项目管理有限公司	珠海市
12	永道工程咨询有限公司	广州市
13	中量工程咨询有限公司	省属
14	深圳市普利工程咨询有限公司	深圳市
15	广东宏正工程咨询有限公司	佛山市
16	国众联建设工程管理顾问有限公司	深圳市
17	中国能源建设集团广东省电力设计研究院有限公司	省属
18	深圳市永达信工程造价咨询有限公司	深圳市
19	深圳市栋森工程项目管理有限公司	深圳市
20	广东至衡工程管理有限公司	广州市
21	深圳市航建工程造价咨询有限公司	深圳市
22	深圳市诚信行工程咨询有限公司	深圳市
23	广东华禹工程咨询有限公司	省属
24	深圳市丰浩达工程项目管理有限公司	深圳市
25	深圳市欣广拓工程造价咨询有限公司	深圳市
26	广州翔实工程咨询有限公司	广州市
27	艾奕康造价咨询（深圳）有限公司	深圳市
28	深圳市华夏工程顾问有限公司	深圳市
29	广东华审工程咨询有限公司	省属
30	广东盛建工程事务咨询有限公司	省属
31	深圳市合创建设工程顾问有限公司	深圳市
32	珠海德联工程咨询有限公司	珠海市
33	深圳市国建工程造价咨询有限公司	深圳市
34	深圳市建锋工程造价咨询有限公司	深圳市
35	广东曦达工程咨询有限公司	广州市

75	深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）	深圳市
76	广州金良工程咨询有限公司	广州市
77	广州市百业建设顾问有限公司	广州市
78	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司	深圳市
79	深圳市昌信工程管理顾问有限公司	深圳市
80	深圳市龙浩工程咨询有限公司	深圳市
81	深圳市深水工程造价咨询有限公司	深圳市
82	深圳锦洲工程管理有限公司	深圳市
83	广东建瀚工程管理有限公司	省属
84	广东海诚工程咨询有限公司	惠州市
85	广州城略工程管理有限公司	广州市
86	广州同诚工程造价咨询有限公司	广州市
87	深圳科宇工程顾问有限公司	深圳市
88	广东拓腾工程造价咨询有限公司	省属
89	广东明正项目管理有限公司	珠海市
90	广东普信项目管理有限公司	佛山市
91	东莞市恒信建设工程咨询有限公司	东莞市
92	东莞市建业工程造价咨询事务所有限公司	东莞市
93	广东天华华粤工程造价咨询有限公司	省属
94	惠州市建佳造价咨询事务所有限公司	惠州市
95	佛山市盈科工程造价咨询事务所有限公司	佛山市
96	广州筑正工程建设管理有限公司	广州市
97	深圳轩明达工程项目管理有限公司	深圳市
98	广东恒正工程造价咨询有限公司	汕头市
99	惠州市建迅工程造价咨询有限公司	惠州市
100	佛山市粤辉工程造价咨询事务所有限公司	佛山市

(省属 19 家；广州市 21 家；深圳市 36 家；珠海市 5 家；汕头市 3 家；佛山市 6 家；惠州市 3 家；东莞市 3 家；中山市 1 家；茂名市 1 家；清远市 2 家。)

44、2019年广东省工程造价咨询企业营业收入百名企业（46名）

广东省建设工程标准定额站

粤标定函〔2020〕175号

关于公布2019年广东省工程造价咨询企业营业收入百名排序名单的通知

各有关单位：

根据2019年度工程造价咨询统计调查，现将我省工程造价咨询经营收入排名前100名的企业名单公布（详见附件）。

附件：2019年广东省工程造价咨询营业百名排序名单

广东省建设工程标准定额站
2020年7月30日

附件：2019年广东省工程造价咨询营业百名排序名单

序号	企业名称	工程造价咨询收入(万元)	从业人员	人均产值(万元)
----	------	--------------	------	----------

46	深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合	4628.09	105	34.67
----	-----------------------	---------	-----	-------

45、2020年广东省工程造价咨询企业营业收入百名企业（36名）

关于公布2020年广东省工程造价咨询企业营业收入百名排序名单的通知

2021-04-21 09:00:00

粤标定函〔2021〕70号

各有关单位：

根据2020年度工程造价咨询统计调查，现将我省工程造价咨询经营收入排名前100名的企业名单公布（见附件）。

附件：2020年广东省工程造价咨询营业百名排序名单

广东省建设工程标准定额站
2021年4月12日

附件：

2020年广东省工程造价咨询营业百名排序名单

序号	企业名称	工程造价咨询营业收入 (万元)	从业人员	人均产值 (万元)
36	深圳市宏华明工程造价咨询事务所	4986	106	47.04

查询网址：<http://www.gdcost.com>

46、2021 年广东省工程造价咨询企业营业收入百强企业（44 名）

广东省建设工程标准定额站

粤标定函〔2022〕62 号

关于公布 2021 年度广东省工程造价咨询企业 造价咨询收入前百名单的通知

各有关单位：

根据 2021 年度工程造价咨询统计调查结果，现公布我省工程造价咨询企业造价咨询收入前百名单（见附件）。

附件：2021 年度广东省工程造价咨询企业造价咨询收入前百名单

广东省建设工程标准定额站

2022 年 4 月 11 日

44	深圳市宏华明工程造价咨询事务所(特殊普通合伙)	5412.68
----	-------------------------	---------

47、广联达 BIM 战略合作伙伴



48、工程造价咨询企业甲级资质企业



（四）企业性质承诺书

企业性质承诺书



深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

（四）企业性质承诺书

企业性质承诺书

致招标人：深圳市龙华区水污染治理中心

我单位参加 长岭陂骑行道（龙华段）建设工程（全过程造价咨询） 项目的投标活动，经自查，我单位郑重作以下承诺：我单位的企业性质为 民营企业 国有 其他。

特此承诺！

投标人（盖公章）：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）



法定代表人（签名或签章）：孙伟峰

日期：2026年03月16日

以质量求信誉 以信誉求发展

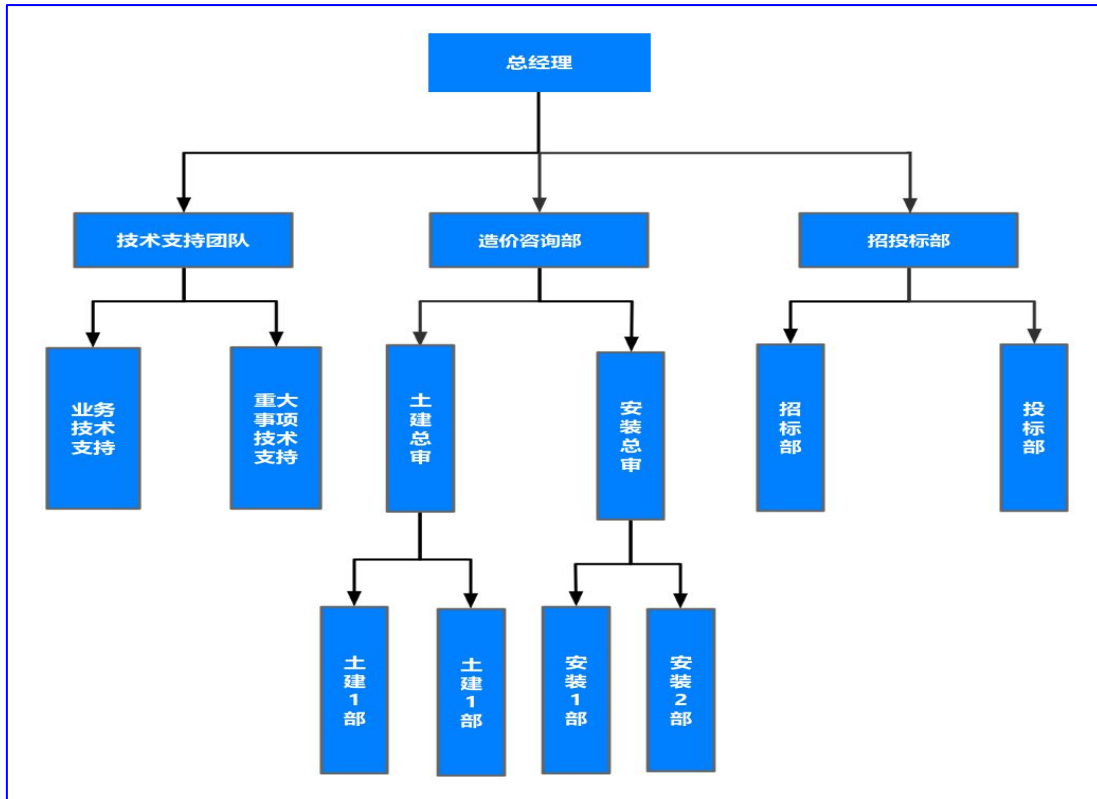
（五）企业介绍

深圳市宏华明工程造价咨询事务所于 2002 年 12 月经深圳市建设局批准成立，具有建设部颁发的工程造价咨询企业甲级资质证书(2008 年取得甲级资质)，通过了 ISO9001 质量、安全及环境管理体系认证，为深圳市造价工程师协会理事单位、深圳市政府采购中心注册供应商，注册资金为 2200 万元，总部位于深圳市南山区香年广场，办公场地 2856 m²（自有物业）。属于 AAA 信用等级企业（中国造价协会、中国中小企业协会）、深圳市工程造价咨询企业 2017 年度执行检查免检企业、2018 年度全市执法检查质量前三、2017~2021 年度工程造价咨询先进单位、**2019-2024 连续六年度深圳市财政投资评审中心考核第一名、深圳市南山区工程造价管理站 2021-2023 年咨询公司考核第一名、深圳市龙岗区财政局协审服务履约考核“优秀”守合同重信用企业、2018~2021 连续四年广东省造价企业收入百强。**宏华明拥有专业技术人员 155 名（其中：一级注册造价工程师 33 名、二级注册造价工程师 19 人）。造价咨询服务的专业涵盖：土建、安装、装饰、市政、园林、水利及竣工财务决算等各个专业，业务范围涵盖全国及香港地区。

（1）企业办公环境

		
<p>接待区域</p>	<p>公司前台</p>	<p>会议室</p>

(2) 企业组织架构



我单位是专门从事建设项目建议书及可行性研究投资估算、项目经济评价报告的编制和审核；建设项目概预算的编制与审核，并配合设计方案比选、优化设计、限额设计等工作进行工程造价分析与控制；建设项目合同价款的确定（包括招标工程工程量清单和标底、投资报价的编制和审核）；合同价款的签订与调整（包括工程变更、工程洽商和索赔费用的计算）及工程款支付，工程结算及竣工结（决）算报告的编制与审核等；工程造价经济纠纷的鉴定和仲裁的咨询，提供工程造价信息服务等的专业机构。

(3) 企业经营情况

我司成立二十二年来,近三年(造价咨询)营业额为:2022年 5958.78 万元;2023年 5979.47 万元,2024年 6717.31 万元。我司在省定额站公布的广东省工程造价咨询企业为广东省营业收入百强企业。

(4) 企业合作情况

我司自 2003 年成立以来，积极参与深圳市政府、大型国有企业及一线开发商的造价咨询

服务工作，服务对象包括：华润、招商、万科、前海投控、金地、保利、人才安居集团、地铁集团、深铁置业等；以及市及各区建筑工务署、市及各区财评、市及各区评审中心、前海管理局、各区工务署等，具备多个政府资源库。

(5) 企业创新专利技术

一种用于工程造价实测实量装置（实用新型专利证书）

宏华明 BIM 工程造价算量流程监控系统 v1.0（计算机软件著作权登记证书）

宏华明工程造价概预算分析服务管理平台 V1.0（计算机软件著作权登记证书）

宏华明建设项目经济评价管理系统 V1.0（计算机软件著作权登记证书）

宏华明造价经济指数数据库及分析软件 v1.0（计算机软件著作权登记证书）

宏华明造价信息化全过程咨询管理系统 V1.0（计算机软件著作权登记证书）





三、企业同类工程业绩一览表

序号	项目名称	建设内容	合同金额 (万元)	工程 类型	合同签订日期	备注
1	珠江口流域市政排水管网完善工程	新、改、扩建市政排水管网	1479.9488	市政工程	2024.05.20	
2	科苑大道隧道工程（留仙洞段）七街坊至石鼓站段项目全过程造价咨询	隧道、给排水与消防、交通、电气照明、隧道通风、综合监控、管线迁改、绿化迁改以及施工期间交通组织、节能措施和其他附属等工程	402.11	市政工程	2023.09.19	
3	前海合作区八单元市政道路工程（一期）全过程造价咨询	地面道路工程(包括路基路面、交通、给排水、电气、燃气、绿化等)、地下道路工程(包括基坑支护及地基处理、主体结构、装饰、交通、给排水、电气、消防、通风、智能化等)、地下步行通道工程(包括基坑支护及地基处理、主体结构等)、交通疏解工程、水土保持工程、管线改迁工程、围挡工程等	307.080532	市政工程	2023.06.19	

注：（1）类似全过程造价咨询业绩指市政工程全过程造价咨询业绩。

（2）业绩材料按照《资信标要求一览表》要求提供。

（3）类似项目业绩合同金额应大于本项目投标报价 1/2（即 100.8071 万元）。

（一）珠江口流域市政排水管网完善工程

1、中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：2305-440305-04-01-753930004001

标段名称：珠江口流域市政排水管网完善工程全过程工程咨询

建设单位：深圳市南山区水务局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市工勘岩土集团有限公司//深圳市深水兆业工程顾问有限公司//深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

中标价：4945.183117万元

中标工期：按招标文件要求执行。

项目经理(总监)：

本工程于 2024-03-18 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2024-04-30 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：

日期：2024-05-17

查验码：5397974611149970 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

2、造价咨询合同

工程编号：2305-440305-04-01-753930004001

合同编号：_____

全过程工程咨询服务合同

工程名称：珠江口流域市政排水管网完善工程全过程工程咨询

工程地点：深圳市南山区

委托人：深圳市南山区水务局

咨询人：深圳市工勘岩土集团有限公司

深圳市深水兆业工程顾问有限公司

深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

2024年5月20日

3、工作内容、工程概况总投资 186800 万元

第一部分 合同协议书

委 托 人（甲方）：深圳市南山区水务局

工程咨询人（乙方）：深圳市工勘岩土集团有限公司//深圳市深水兆业工程顾问有限公司// 深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》等有关法律、法规、规章，并结合广东省、深圳市及南山区的有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托工程咨询与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：珠江口流域市政排水管网完善工程全过程工程咨询
2. 工程地点：深圳市南山区
3. 工程规模：南山区珠江口流域市政排水管网完善工程拟完善雨污水管道总长约 32560 米。其中污水管完善 34 处，管道总长约 16035 米；雨水管完善 18 处，管道总长约 16525 米。项目对珠江口流域区域现状市政排水管网进行更新改造，并按照规划要求完善市政排水管网。工程内容主要为新、改、扩建市政排水管网。项目投资匡算：总投资为 186800 万元。

建设期限：2023 年至 2027 年。

4. 建设内容：珠江口流域市政排水管网完善工程全过程工程咨询，采用“全过程工程项目管理+工程监理+造价咨询+招标代理”的全过程工程咨询管理模式，本项目全过程工程咨询工作主要包括但不限于：

1、全过程工程项目管理：项目策划管理、报建报批、合同管理、进度管理、勘察管理、设计管理、投资管理、招标采购管理、组织协调管理、质量管理、安全生产管理、信息管理（含 BIM 管理及信息化应用管理）、风险管理、竣工验收收尾管理、后评价等工作。

2、工程监理：勘察阶段及设计阶段的监理、施工阶段监理、保修阶段监理及后续服务管理以及与工程监理相关的其他工作。

3、造价咨询：对项目全过程造价进行控制，包括估算审核、制定概算控制方案

并组织实施（如需）、概算审核、施工招标控制价编制（含工程量清单和标底）、施工图预算编制（如需）、建设工程进度款审核、变更审核、材料询价、结算审核、决算编制、配合审计等相关工作；与本项目相关的工程洽商、变更、材料设备询价及合同争议、索赔等事项的处置，提出具体的解决措施及方案；编制工程造价计价依据及对工程造价进行控制和提供有关工程造价信息资料等方面工作。

4、后续相关阶段招标代理工作，包括但不限于施工、施工图及勘察审查、第三方监测、第三方强制性检测、竣工测量、CCTV 管道内窥检测、水土保持服务、安全评估服务等招标代理服务。

5、提出创新技术应用、智慧工地建设等策划方案，并监督相关单位实施。

6、其他：①全过程工程咨询单位依法承担与全过程工程项目管理工作、工程监理工作、造价咨询工作、招标代理工作相应的法律责任。

②组织项目全过程各重要节点的专家评审会（或技术咨询会、论证会、研讨会等各种会议），解决技术难题、提供专业优化意见及建议并承担其相关费用。

③合同规定的其他受托人服务内容及委托人要求完成的与全过程工程咨询相关的其他咨询服务工作。

5. 工程投资额：186800 万元

6. 其他：_____

协议书中相关词语的含义与通用条款中的定义与解释相同。

二、服务阶段与服务内容

珠江口流域市政排水管网完善工程全过程工程咨询，采用“全过程工程项目管理+工程监理+造价咨询+招标代理”的全过程工程咨询管理模式，本项目全过程工程咨询工作主要包括但不限于：

1、全过程工程项目管理：项目策划管理、报建报批、合同管理、进度管理、勘察管理、设计管理、投资管理、招标采购管理、组织协调管理、质量管理、安全生产管理、信息管理（含 BIM 管理及信息化应用管理）、风险管理、竣工验收收尾管理、后评价等工作。

2、工程监理：勘察阶段及设计阶段的监理、施工阶段监理、保修阶段监理及后续服务管理以及与工程监理相关的其他工作。

勘察阶段监理内容：①协助建设单位编制工程勘察任务书。②审查勘察单位提

交的勘察方案，提出审查意见，并报建设单位。变更勘察方案时，按原程序重新审查。③检查勘察现场及室内试验主要岗位操作人员的资格，及所使用设备、仪器计量的检定情况。④检查勘察进度计划执行情况、督促勘察单位完成勘察合同约定的工作内容、审核勘察单位提交的勘察费用支付申请表，以及签发勘察费用支付证书，并报建设单位。⑤检查勘察单位执行勘察方案的情况，对重点部位的勘探与测试应进行现场检查。⑥审查勘察单位提交的勘察成果报告，并向建设单位提交勘察成果评估报告，同时参与勘察成果验收。⑦根据勘察合同，协调处理勘察延期、费用索赔等事宜。⑧对测绘单位提交的原始测绘数据进行检查，检查内容：(1)对主要排水设施的重要属性字段进行合理性及规范性检查包括标高、埋深、管径、管材等。(2)对提交的排水管网 GIS 数据进行管网结构分析。

设计阶段监理内容：①协助建设单位编制工程设计任务书；②依据设计合同及项目总体计划要求审查各专业、各阶段设计进度计划；③检查设计进度计划执行情况、督促设计单位完成设计合同约定的工作内容、审核设计单位提交的设计费用支付申请表，以及签认设计费用支付证书，并报建设单位；④审查设计单位提交的设计成果，并提出评估报告；⑤审查设计单位提出的新材料、新工艺、新技术、新设备在相关部门的备案情况。必要时协助建设单位组织专家评审；⑥审查设计单位提出的设计概算、施工图预算，提出审查意见，并应报建设单位；⑦分析可能发生索赔的原因，并制定防范对策；⑧协助建设单位组织专家对设计成果进行评审；⑨可协助建设单位向政府有关部门报审有关工程设计文件，并根据审批意见，督促设计单位予以完善；⑩根据设计合同，协调处理设计延期、费用索赔等事宜

3、造价咨询：对项目全过程造价进行控制，包括估算审核、制定概算控制方案并组织实施（如需）、概算审核、施工招标控制价编制（含工程量清单和标底）、施工图预算编制（如需）、建设工程进度款审核、变更审核、材料询价、结算审核、决算编制、配合审计等相关工作；与本项目相关的工程洽商、变更、材料设备询价及合同争议、索赔等事项的处置，提出具体的解决措施及方案；编制工程造价计价依据及对工程造价进行控制和提供有关工程造价信息资料等方面工作。

4、后续相关阶段招标代理工作，包括但不限于施工、施工图及勘察审查、第三方监测、第三方强制性检测、竣工测量、CCTV 管道内窥检测、水土保持服务、安全评估服务等招标代理服务。

5、提出创新技术应用、智慧工地建设等策划方案，并监督相关单位实施。

4、项目负责人（贺鹏）证明

6、其他：①全过程工程咨询单位依法承担与全过程工程项目管理工作、工程监理工作、造价咨询工作、招标代理工作相应的法律责任。

②组织项目全过程各重要节点的专家评审会（或技术咨询会、论证会、研讨会等各种会议），解决技术难题、提供专业优化意见及建议并承担其相关费用。

③合同规定的其他受托人服务内容及委托人要求完成的与全过程工程咨询相关的其他咨询服务工作。

三、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

1. 专用合同条款及其附件；
2. 通用合同条款；
3. 中标通知书；
4. 招标文件及补遗；
5. 投标文件及附件（含工程咨询人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经委托人同意地对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
6. 标准、规范及有关技术文件；
7. 双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件。

四、项目主要负责人

项目总负责人姓名：郑磊，身份证号码：420111196807125817，注册证书号：粤1442013201322707（注册一级建造师）、00687014（注册监理工程师），联系电话：13824347950，电子邮箱：Zhenglei66950@163.com，通讯地址：深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路8号博泰工勘大厦1501。

项目管理负责人姓名：郑磊，身份证号码：420111196807125817，注册证书号：粤1442013201322707（注册一级建造师）、00687014（注册监理工程师），联系电话：13824347950，电子邮箱：Zhenglei66950@163.com，通讯地址：深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路8号博泰工勘大厦1501。

总监理工程师姓名：曹宪阳，身份证号码：211011197112205539，注册证书号：2100589，联系电话：13823501794，电子邮箱：2488706631@qq.com，通讯地址：深圳市南山区马家龙大习科创14栋401。

工程造价咨询负责人工程师姓名：贺鹏，身份证号码：430425197811260377，

5、合同金额

注册证书号：建[造]11114400027604，联系电话：13316934616，电子邮箱：
1148445732@qq.com，通讯地址：深圳市南山区沙河街道高发社区侨香路4060号香
年广场C栋1203—1204。

五、合同费用

合同价为人民币（大写）：肆仟玖佰肆拾伍万壹仟捌佰叁拾壹元壹角柒分（¥：
49451831.17）。中标下浮率：8%。包括：

项目管理服务费：9765653.68元；

工程监理服务费：24052227.41元；

工程造价咨询费：14799488.00元；

招标代理服务费：834462.08元；

六、服务期限

全过程工程咨询服务期为自签订合同之日起至完成全部合同约定内容为止，其
中：

1. 项目管理服务期：自签订合同之日起至工程竣工验收移交及决算审计完成。

2. 工程监理服务期：自工程开工之日起至工程竣工验收及决算审计完成。

勘察阶段暂定自 年 月 日起至 年 月 日止，共 日历天（从
接到监理中标通知书至竣工验收移交接收单位、工程完成决算审计为止）

设计阶段暂定自 年 月 日起至 年 月 日止，共 日历天
（从接到监理中标通知书至竣工验收移交接收单位、工程完成决算审计为止）

施工阶段暂定自 年 月 日起至 年 月 日止，共 日历天
（从接到监理中标通知书至竣工验收移交接收单位、工程完成决算审计为止）

保修阶段暂定自 年 月 日起至 年 月 日止，共 日历天；

3. 工程造价咨询服务期：自签订合同之日起至工程竣工验收移交及决算审计完
成。

4. 招标代理服务期：自签订合同之日起至全部招标工作完成。

七、双方承诺

1. 工程咨询人向委托人承诺，按照本合同约定提供工程咨询与相关服务。工程
咨询人承诺，工程咨询人不存在可能使其在履行合同义务时引起利益冲突的事项，
包括与项目的工程总承包、施工、材料设备供应单位之间不存在利害关系。

6、合同签订日期

2. 委托人向工程咨询人承诺，按照本合同约定提供资料、设备，支付费用。

八、合同份数

本合同一式 16 份，正本 4 份，委托人 1 份，工程咨询人 3 份；副本 12 份，委托人 4 份，工程咨询人 8 份。当正本与副本内容不一致时，以正本为准。

九、合同生效

1. 合同订立时间：2024 年 5 月 20 日
2. 合同订立地点：深圳市南山区
3. 本合同经双方法定代表人或其委托代理人签名并加盖公章后生效。

委托人（公章）：深圳市南山区水务局

住所：深圳市南山区泉园路 13 号环境大厦

法定代表人：

委托代理人：

电话：0755-86965967

传真：

开户银行：中国银行深圳南头支行

帐号：7653 7227 3795

邮政编码：518000

工程咨询人（牵头单位）（公章）：深圳市工勘岩土集团有限公司

住所：深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路 8 号博泰工勘大厦 1501

法定代表人：

委托代理人：

法定代表人手机：

电话：0755-26922242

传真：

开户银行：工商银行深圳麒麟支行

帐号：4000023119200700506

邮政编码：518057

工程咨询人（成员单位 1）（公章）：深圳市深水兆业工程顾问有限公司

住所：深圳市南山区南头街道马家龙社区虹步路 39 号马家龙 14 栋 401

法定代表人：

委托代理人：

法定代表人手机：

电话：0755-88917254

传真：

开户银行：招商银行泰然金谷支行

账号：755901739910708

邮政编码：518000

工程咨询人（成员单位 2）（公章）：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

住所：深圳市南山区沙河街道高发社区侨香路 4060 号香年广场 C 栋 1203—1204

法定代表人：

委托代理人：

法定代表人手机：13316934616

电话：0755-26901160

传真：

开户银行：工商银行深圳市喜年支行

账号：4000032409200058420

邮政编码：518000

7、成果文件关键页造价咨询成果文件

(1) 珠江口流域市政排水管网完善工程(打包立项)(施工)I 标段成果封面

珠江口流域市政排水管网完善工程(打包立项)(施工) I 标段 工程

招标控制价

招标控制价 (小写): 165694120.75

壹亿陆仟伍佰陆拾玖万肆仟壹佰贰拾元柒角伍分

招 标 人:



工程造价
咨 询 人:



法定代表人
或其授权人:

曾小霞

(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人:

孔伟

(签字或盖章)

编 制 人:

李艳



复 核 人:

曾剑华 贺鹏

(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间:

2025-8-26日

复 核 时 间:



(2) 珠江口流域市政排水管网完善工程(打包立项)(施工)I 标段工程造价审定书

深圳市南山区工程造价管理站	
(预算、标底) 编号: 标2025078 国家编码: 2305-440305-04-01-753930	
工程造价审定书	
工程名称: 珠江口流域市政排水管网完善工程(打包立项)(施工)I 标段	建设单位: 深圳市南山区水务局
咨询单位: 深圳市宏华明工程造价咨询事务所(特殊普通合伙)	代建单位:
建设单位报送造价: 165,694,120.75元	单位造价:
区造价站审定造价: 157,965,353.80元	单位造价:
核 减 额 : 7,728,766.95元	
安全文明施工措施费: 5,626,083.83元	暂列金额: 13,744,000.00元
主 审 人: <u>刘珠 廖琦</u>	总 审: <u>贺小勋</u>
复 核 人: _____	副 站 长: <u>林结崎</u>
审核组组长: <u>陈丽敏</u>	站 长: <u>贺小勋</u>
建设单位报送日期: 2025年9月1日	区造价站审定日期: 2025年9月24日

(3) 珠江口流域市政排水管网完善工程(打包立项)(施工)I 标段招标控制价公示表

招标控制价公示表

标段名称	珠江口流域市政排水管网完善工程(打包立项)(施工)I 标段
招标人	深圳市南山区水务局
招标控制价审核单位	<input checked="" type="checkbox"/> 造价站 <input type="checkbox"/> 审计中心 <input type="checkbox"/> 招标人
招标控制价	15796.535380 万元
投标报价上限	14687.773220 万元, 净下浮 8 %
不可竞争费合计	1937.008383 万元
截标时间	年 月 日

备注(深府(2015)73号文要求公示的其他内容):

1. 标底主要材料价格采用《深圳市建设工程价格信息》2025年第8月,苗木为2025年第二季度;
2. 分部分项工程量清单计价合计为:12006.823668万元;措施项目费清单计价合计为:891.203704万元(其中,安全文明施工措施费合计:562.608383万元),其他项目清单计价合计:0.00万元,规费计价合计为:396.423803万元,税金计价合计为:449.671514万元,暂列金额:1374.4000万元,专业工程暂估价:0.00万元,工程保险费:13.744123万元,弃土场受纳处置费:630.183144万元,BIM费用:34.085424万元;
3. 不可竞争费合计为:1937.008383万元(其中安全文明施工措施费562.608383万元,暂列金额1374.4000万元,专业工程暂估价0.00万元)



招标人(盖章): 深圳市南山区水务局



日期: 年 月 日

备注: 招标应按照《关于建设工程招标投标改革的若干规定》(深府(2015)73号)相关规定填报《招标控制价公示表》,并在提交投标文件截止5日前在交易网(控制价公示模块)公布。

深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司制

(4) 珠江口流域市政排水管网完善工程(打包立项)(施工) II 标段成果封面

珠江口流域市政排水管网完善工程(打包立项)(施工) II 标段 工程

招标控制价

招标控制价(小写): 222952027.72

贰亿贰仟贰佰玖拾伍万贰仟零贰拾柒元柒角贰分



招标人:	 (单位盖章)	工程造价 咨询人:	 (单位资质专用章)
法定代表人 或其授权人:	 (签字或盖章)	法定代表人 或其授权人:	 (签字或盖章)
编制人:	 (造价人员签字盖专用章)	复核人:	 (造价工程师签字盖专用章)
编制时间:	 2025年12月16日	复核时间:	 2025年12月15日
			 2025年12月15日

(5) 珠江口流域市政排水管网完善工程(打包立项)(施工) II 标段工程造价审定书

深圳市南山区工程造价管理站	
(预算、标底) 编号: 标2025079 国家编码: 2305-440305-04-01-753930	
工程造价审定书	
工程名称: 珠江口流域市政排水管网完善工程(打包立项)(施工) II 标段	建设单位: 深圳市南山区水务局
咨询单位: 深圳市宏华明工程造价咨询事务所(特殊普通合伙)	代建单位:
建设单位报送造价: 222,952,027.72元	单位造价:
区造价站审定造价: 211,862,700.40元	单位造价:
核 减 额 : 11,089,327.32元	
安全文明施工措施费: 7,150,011.39元	暂列金额: 18,385,000.00元
主 审 人: 林晓春、董琦	总 审: 贺小勋
复 核 人: _____	副 站 长: 林漪漪
审核组组长: 陈丽敏	站 长: 陈丽敏
建设单位报送日期: 2025年9月1日	区造价站审定日期: 2025年9月24日

(6) 珠江口流域市政排水管网完善工程(打包立项)(施工) II 标段招标控制价公示表

招标控制价公示表

标段名称	珠江口流域市政排水管网完善工程(打包立项)(施工) II 标段		
招标人	深圳市南山区水务局		
招标控制价审核单位	<input checked="" type="checkbox"/> 造价站	<input type="checkbox"/> 审计中心	<input type="checkbox"/> 招标人
招标控制价	<u>21186.270040</u> 万元		
投标报价上限	<u>19697.648528</u> 万元, 净下浮 <u>8</u> %		
不可竞争费合计	<u>2578.501139</u> 万元		
截标时间	年 月 日		
<p>备注(深府〔2015〕73号文要求公示的其他内容):</p> <p>1. 标底主要材料价格采用《深圳市建设工程价格信息》2025年第8月,苗木为2025年第二季度;</p> <p>2. 分部分项工程量清单计价合计为:16164.663168万元;措施项目费清单计价合计为:1075.402997万元(其中,安全文明施工措施费合计:715.001139万元),其他项目清单计价合计:0.00万元,规费计价合计为:544.087651万元,税金计价合计为:601.531219万元,暂列金额:1838.5000万元,专业工程暂估价:25.00万元,工程保险费:18.385317万元,弃土场受纳处置费:873.104101万元,BIM费用:45.595587万元;</p> <p>3. 不可竞争费合计为:2578.501139万元(其中安全文明施工措施费715.001139万元,暂列金额1838.5000万元,专业工程暂估价25.00万元)</p>			
 <p>造价师(盖章): 李艳 B11064400020000 注册造价工程师执业章</p>		 <p>招标人(盖章): 深圳市南山区水务局</p>	
日期: 年 月 日			

备注:招标人应按照《关于建设工程招标投标改革的若干规定》(深府〔2015〕73号)相关规定填报《招标控制价公示表》,并在提交投标文件截止5日前在交易网(控制价公示模块)公布。




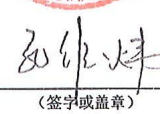


深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司制


(7) 珠江口流域市政排水管网完善工程(打包立项)(施工)III 标段成果封面

珠江口流域市政排水管网完善工程
(打包立项)(施工) III 标段 工程

招标控制价

招标控制价（小写）： 332,018,549.70元
叁亿叁仟贰佰零壹万捌仟伍佰肆拾玖元柒角整
（大写）：

招 标 人：	 (单位盖章)	工程造价 咨 询 人：	 (单位资质专用章)
法定代表人 或其授权人：	 (签字或盖章)	法定代表人 或其授权人：	 (签字或盖章)
编 制 人：	 李超 B11064400020000 深圳市宏华明工程造价咨询 事务所(特殊普通合伙) 有效期至: 2026年12月31日	复 核 人：	 曾剑华 贺鹏 (造价工程师签字并盖章) 曾剑华 B11234400026043 深圳市宏华明工程造价咨询 事务所(特殊普通合伙) 有效期至: 2027年10月15日
编 制 时 间：	2025-9-23	复 核 时 间：	


贺鹏
B11114400027604
深圳市宏华明工程造价咨询
事务所(特殊普通合伙)
有效期至: 2027年12月31日

(8) 珠江口流域市政排水管网完善工程(打包立项)(施工)III 标段工程造价审定书

深圳市南山区工程造价管理站	
(预算、标底) 编号: 标2025080 国家编码: 2305-440305-04-01-753930	
工程造价审定书	
工程名称: 珠江口流域市政排水管网完善工程(打包立项)(施工) III 标段	建设单位: 深圳市南山区水务局
咨询单位: 深圳市宏华明工程造价咨询事务所(特殊普通合伙)	代建单位:
建设单位报送造价: 332,018,549.70元	单位造价:
区造价站审定造价: 315,493,622.22元	单位造价:
核 减 额 : 16,524,927.48元	
安全文明施工措施费: 11,926,858.88元	暂列金额: 27,488,000.00元
主 审 人: <u>林晓东 袁琦</u>	总 审: <u>贺小勋</u>
复 核 人: _____	副 站 长: <u>林倚婷</u>
审核组组长: <u>陈丽敏</u>	站 长: <u>蒋少明</u>
建设单位报送日期: 2025年9月1日	区造价站审定日期: 2025年9月24日

(9) 珠江口流域市政排水管网完善工程(打包立项)(施工)III 标段招标控制价公示表

招标控制价公示表

标段名称	珠江口流域市政排水管网完善工程(打包立项)(施工) III标段
招标人	深圳市南山区水务局
招标控制价审核单位	<input checked="" type="checkbox"/> 造价站 <input type="checkbox"/> 审计中心 <input type="checkbox"/> 招标人
招标控制价	31549.362222 万元
投标报价上限	29340.732115 万元, 净下浮 8 %
不可竞争费合计	3941.485888 万元
截标时间	年 月 日
备注(深府(2015)73号文要求公示的其他内容): 1. 标底主要材料价格采用《深圳市建设工程价格信息》2025年第8月,苗木为2025年第二季度; 2. 分部分项工程量清单计价合计为:23961.088709万元;措施项目费清单计价合计为:1748.749120万元(其中,安全文明施工措施费合计:1192.685888万元),其他项目清单计价合计:0.00万元,规费计价合计为:841.495209万元,税金计价合计为:898.072288万元,暂列金额:2748.8000万元,专业工程暂估价:0.00万元,工程保险费:27.48791万元,弃土场受纳处置费:1255.498968万元,BIM费用:68.170018万元; 3. 不可竞争费合计为:3941.485888万元(其中安全文明施工措施费1192.685888万元,暂列金额2748.8000万元,专业工程暂估价0.00万元)	
 造价咨询单位(盖章) 李艳 B11064400020000 深圳市宏华明工程造价咨询 事务所(特殊普通合伙) 造价工程师注册证号:2028年(附注册造价工程师执业章)	 招标人(盖章): 深圳市南山区水务局  日期: 年 月 日

备注:招标人应按照《关于建设工程招标投标改革的若干规定》(深府(2015)73号)相关规定填报《招标控制价公示表》,并在提交投标文件截止5日前在交易网(控制价公示模块)公布。

深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司制

8、同类工程业绩【项目建设内容及规模】

第一部分 合同协议书

委 托 人（甲方）：深圳市南山区水务局

工程咨询人（乙方）：深圳市工勘岩土集团有限公司//深圳市深水兆业工程顾问有限公司// 深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》等有关法律、法规、规章，并结合广东省、深圳市及南山区的有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托工程咨询与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：珠江口流域市政排水管网完善工程全过程工程咨询

2. 工程地点：深圳市南山区

3. 工程规模：南山区珠江口流域市政排水管网完善工程拟完善雨污水管道总长约 32560 米。其中污水管完善 34 处，管道总长约 16035 米；雨水管完善 18 处，管道总长约 16525 米。项目对珠江口流域区域现状市政排水管网进行更新改造，并按照规划要求完善市政排水管网。工程内容主要为新、改、扩建市政排水管网。项目投资匡算：总投资为 186800 万元。

建设期限：2023 年至 2027 年。

4. 建设内容：珠江口流域市政排水管网完善工程全过程工程咨询，采用“全过程工程项目管理+工程监理+造价咨询+招标代理”的全过程工程咨询管理模式，本项目全过程工程咨询工作主要包括但不限于：

1、全过程工程项目管理：项目策划管理、报建报批、合同管理、进度管理、勘察管理、设计管理、投资管理、招标采购管理、组织协调管理、质量管理、安全生产管理、信息管理（含 BIM 管理及信息化应用管理）、风险管理、竣工验收收尾管理、后评价等工作。

2、工程监理：勘察阶段及设计阶段的监理、施工阶段监理、保修阶段监理及后续服务管理以及与工程监理相关的其他工作。

3、造价咨询：对项目全过程造价进行控制，包括估算审核、制定概算控制方案

9、联合体共同投标协议

联合体共同投标协议

致 深圳市南山区水务局：

我方决定组成联合体共同参加该项目的投标，若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任。我方授权委托本协议牵头人，代表所有联合体成员参加投标、提交投标文件，以及与招标人签订合同，负责整个合同实施阶段的协调工作。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标牵头人（盖章）：深圳市工勘岩土集团有限公司

法定代表人（签字或盖章）：李石根

授权委托人（签字或盖章）：李石根

单位地址：深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路8号博泰工勘大厦1501

邮编：518057 联系电话：0755-26922242 传真：0755-83695439

分工内容：1. 全过程工程项目管理：项目策划管理、报建报批、合同管理、进度管理、勘察管理、设计管理、投资管理、招标采购管理、组织协调管理、质量管理、安全生产管理、信息管理（含BIM管理及信息化应用管理）、风险管理、竣工验收收尾管理、后评价等工作。2. 提出创新技术应用、智慧工地建设等策划方案，并监督相关单位实施。3. 组织项目全过程各重要节点的专家评审会（或技术咨询会、论证会、研讨会等各种会议），解决技术难题、提供专业优化意见及建议并承担其相关费用。4. 依法承担与全过程工程项目管理工作相应的法律责任。5. 合同规定的其他受托人服务内容及委托人要求完成的与全过程工程咨询相关的其他咨询服务工作。

是否为收款单位：是

联合体成员2（盖章）：深圳市深水兆业工程顾问有限公司

法定代表人（签字或盖章）：耿东生

授权委托人（签字或盖章）：耿东生

单位地址：深圳市南山区南头街道马家龙社区虹步路39号马家龙14栋401

邮编：518052 联系电话：0755-88917254 传真：0755-88917204

分工内容：1. 工程监理：勘察阶段及设计阶段的监理、施工阶段监理、保修阶段监理及

后续服务管理以及与工程监理相关的其他工作。2. 后续相关阶段招标代理工作，包括但不限于施工、施工图及勘察审查、第三方监测、第三方强制性检测、竣工测量、CCTV 管道内窥检测、水土保持服务、安全评估服务等招标代理服务。3. 依法承担与工程监理工作、招标代理工作相应的法律责任。4. 合同规定的其他受托人服务内容 & 委托人要求完成的与全过程工程咨询相关的其他咨询服务工作。

是否为收款单位：否

联合体成员 3（盖章）：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托人（签字或盖章）：

单位地址：深圳市南山区沙河街道高发社区侨香路 4060 号香年广场 C 栋 1203—1204

邮编：518000 联系电话：0755-26901160 传真：0755-26901160

分工内容：1. 造价咨询：对项目全过程造价进行控制，包括估算审核、制定概算控制方案并组织实施（如需）、概算审核、施工招标控制价编制（含工程量清单和标底）、施工图预算编制（如需）、建设工程进度款审核、变更审核、材料询价、结算审核、决算编制、配合审计等相关工作；与本项目相关的工程洽商、变更、材料设备询价及合同争议、索赔等事项的处置，提出具体的解决措施及方案；编制工程造价计价依据及对工程造价进行控制和提供有关工程造价信息资料等方面工作。2. 依法承担与造价咨询工作相应的法律责任。3. 合同规定的其他受托人服务内容 & 委托人要求完成的与全过程工程咨询相关的其他咨询服务工作。

是否为收款单位：否

签订日期：2024 年 04 月 22 日

10、履约情况

附件三：履约评价评分表

合同名称		珠江口流域市政排水管网完善工程全过程工程咨询		评价时间	2025. 11. 28	
承包商名称		深圳市工勘岩土集团有限公司、深圳市深水兆业工程顾问有限公司、 深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）		评价阶段	设计勘察阶段	
序号	分项内容	权重分数	三级指标及评分标准	应得分	履约率	实得分
一	人员配备	20		20	92	18
1	项目负责人	12	<p>项目负责人是否按照招标文件或合同要求进行配置, 稳定无更换。评分标准如下:</p> <p>(1) 项目负责人按照招标文件或合同要求进行配置, 稳定无更换, 履约率取 100%;</p> <p>(2) 项目负责人按照招标文件或合同要求进行配置, 存在更换时符合合同要求, 并经发包人批准, 履约率取 80%;</p> <p>(3) 项目负责人按照招标文件或合同要求进行配置, 但存在频繁更换的, 履约率取 30%;</p> <p>(4) 项目负责人未按照招标文件或合同要求进行配置, 履约率取 0%。</p>	2	100	2
			<p>项目负责人是否具有较高专业水平、较强组织协调能力; 解决问题是否及时, 是否能与甲方、使用单位及业务主管部门等相关单位充分沟通。评分标准如下:</p> <p>(1) 项目负责人具有较高专业水平、较强组织协调能力; 解决问题及时, 能与甲方、使用单位及业务主管部门等相关单位充分沟通, 履约率取 100%;</p> <p>(2) 项目负责人具有基本的专业水平、基本的组织协调能力; 解决问题较为及时, 能与甲方、使用单位及业</p>	5	80	4

			<p>务主管部门等相关单位充分沟通，履约率取 80%；</p> <p>(3) 项目负责人的专业水平、组织协调能力一般；解决问题较为及时，能与甲方、使用单位及业务主管部门等相关单位进行沟通，履约率取 60%；</p> <p>(4) 项目负责人的专业水平、组织协调能力较差；解决问题不及时，与甲方、使用单位及业务主管部门等相关单位沟通不充分，履约率取 0%。</p>				
		5	<p>项目负责人及各专业负责人对本地（包括本区）的地方性法规的熟悉和了解程度。评分标准如下：</p> <p>(1) 项目负责人及各专业负责人对本地（包括本区）的地方性法规的熟悉和了解程度非常好，履约率取 100%；</p> <p>(2) 项目负责人及各专业负责人对本地（包括本区）的地方性法规的熟悉和了解程度较好，履约率取 80%；</p> <p>(3) 项目负责人及各专业负责人对本地（包括本区）的地方性法规的熟悉和了解程度一般，履约率取 60%；</p> <p>(4) 项目负责人及各专业负责人对本地（包括本区）的地方性法规的熟悉和了解程度较差，履约率取 30%；</p> <p>(5) 项目负责人及各专业负责人对本地（包括本区）的地方性法规的熟悉和了解程度极差，履约率取 0%。</p>	5	80	4	
2	项目管理团队	8	3	<p>配备的团队专业人员数量、专业是否符合招标文件或合同要求，关键岗位人员稳定。评分标准如下：</p> <p>(1) 配备的团队专业人员数量、专业符合招标文件或合同要求，关键岗位人员稳定，不存在更换，履约率取 100%；</p> <p>(2) 配备的团队专业人员数量、专业符合招标文件或合同要求，关键岗位人员较为稳定，存在个别人员更换时，能够满足招标文件或合同要求，且经发包人批准，履约率取 80%；</p>	3	100	3

			<p>(3) 配备的团队专业人员数量、专业符合招标文件或合同要求,但关键岗位人员不稳定,存在人员频繁更换情形,履约率取 30%;</p> <p>(4) 配备的团队专业人员数量、专业不符合招标文件或合同要求,关键岗位人员不稳定,存在人员频繁更换情形,履约率取 0%。</p>			
		5	<p>管理团队各专业人员是否具有较高的专业水平,能否及时处理本专业问题。评分标准如下:</p> <p>(1) 管理团队各专业人员具有较高的专业水平,能够及时处理本专业问题,履约率取 100%;</p> <p>(2) 管理团队各专业人员具有基本的专业水平,基本能够及时处理本专业问题,履约率取 80%;</p> <p>(3) 管理团队各专业人员专业水平一般,能够较为及时处理本专业问题,履约率取 60%;</p> <p>(4) 管理团队各专业人员专业水平较差,处理本专业问题不及时,履约率取 0%。</p>	5	100	5
二	履约质量	50		50	82	41
1	项目管理及技术服务	16	<p>2</p> <p>是否编制了项目的工程管理规划,对项目建设需要开展的相关专题研究以及需要办理的相关手续进行梳理;是否制定了设计管理大纲、招标采购计划、监理规划等管理文件,确保各阶段工作质量。评分标准如下:</p> <p>(1) 编制了项目的工程管理规划,对项目建设需要开展的相关专题研究以及需要办理的相关手续进行梳理;制定了设计管理大纲、招标采购计划、监理规划等管理文件,确保各阶段工作质量,履约率取 100%;</p> <p>(2) 未编制项目的工程管理规划,对项目建设需要开展的相关专题研究以及需要办理的相关手续未进行梳理;未制定设计管理大纲、招标采购计划、监理规划等</p>	2	80	1.6

			管理文件，履约率取 0%。			
		2	<p>是否协助委托人进行现场情况调查、设计需求研究、编制设计任务书，且符合各阶段设计深度要求的用户需求，准确表达委托人对工程质量、进度、投资的要求，并在设计全阶段（方案、初设、施工图、室内装饰、机电等专业工程设计）协调沟通用户需求。评分标准如下：</p> <p>（1）能够积极协助委托人进行现场情况调查、设计需求研究、编制设计任务书，且符合各阶段设计深度要求的用户需求，准确表达委托人对工程质量、进度、投资的要求，并在设计全阶段（方案、初设、施工图、室内装饰、机电等专业工程设计）协调沟通用户需求，履约率取 100%；</p> <p>（2）基本能够协助委托人进行现场情况调查、设计需求研究、编制设计任务书，且符合各阶段设计深度要求的用户需求，准确表达委托人对工程质量、进度、投资的要求，并在设计全阶段（方案、初设、施工图、室内装饰、机电等专业工程设计）协调沟通用户需求，履约率取 80%；</p> <p>（3）未积极协助委托人进行现场情况调查、设计需求研究、编制设计任务书，各阶段设计深度要求不能完全满足用户需求，未能准确表达委托人对工程质量、进度、投资的要求，在设计全阶段（方案、初设、施工图、室内装饰、机电等专业工程设计）协调沟通用户需求效果较差，履约率取 30%；</p> <p>（4）未协助委托人进行现场情况调查、设计需求研究、编制设计任务书，各阶段设计深度要求不能满足用户需求，未能表达委托人对工程质量、进度、投资的要求，在设计全阶段（方案、初设、施工图、室内装饰、机电等专业工程设计）协调沟通用户需求效果极差，履约率</p>	2	80	1.6

			取 0%。			
		4	<p>是否对项目咨询、勘察、设计、造价咨询等技术文件进行了审核把关，并提出优化建议，协助项目使用单位对各阶段成果文件进行确认。评分标准如下：</p> <p>(1) 对项目咨询、勘察、设计、造价咨询等技术文件进行了审核把关，并提出优化建议，能够积极协助项目使用单位对各阶段成果文件进行确认，履约率取 100%；</p> <p>(2) 对项目咨询、勘察、设计、造价咨询等技术文件进行了审核把关，提出优化建议，基本能协助项目使用单位对各阶段成果文件进行确认，履约率取 80%；</p> <p>(3) 未对项目咨询、勘察、设计、造价咨询等技术文件进行了审核把关，未提出优化建议，未能协助项目使用单位对各阶段成果文件进行确认，履约率取 0%。</p>	4	80	3.2
		2	<p>能否根据批准的项目建议书（或其他立项批准文件）组织开展项目可行性研究报告编制及报批工作；编制项目年度投资计划和年度基建支出预算。评分标准如下：</p> <p>(1) 能够根据批准的项目建议书（或其他立项批准文件）组织开展项目可行性研究报告编制及报批工作；编制项目年度投资计划和年度基建支出预算，履约率取 100%；</p> <p>(2) 未根据批准的项目建议书（或其他立项批准文件）组织开展项目可行性研究报告编制及报批工作；未编制项目年度投资计划和年度基建支出预算，履约率取 0%。</p>	2	80	1.6
		2	<p>是否根据项目需要编制项目的招标计划、合约分判及拟采用的合同模式，供发包人审批执行。评分标准如下：</p> <p>(1) 能够根据项目需要编制项目的招标计划、合约分判及拟采用的合同模式，供发包人审批执行，履约率取 100%；</p> <p>(2) 未能根据项目需要编制项目的招标计划、合约分</p>	2	80	1.6

			判及拟采用的合同模式，供发包人审批执行，履约率取0%。				
		2	<p>能否按照合同要求及时提交项目总控计划及阶段性计划；在节点工期出现延误时能否提出具体纠偏措施。评分标准如下：</p> <p>(1) 能够按照合同要求及时提交项目总控计划及阶段性计划；在节点工期出现延误时能够提出具体纠偏措施，履约率取100%；</p> <p>(2) 未按照合同要求及时提交项目总控计划及阶段性计划；在节点工期出现延误时未提出具体纠偏措施，履约率取0%。</p>	2	80	1.6	
		2	<p>是否根据项目建设内容编制报建报批工作计划，协助发包人完成项目前期及工程建设期间的各项报批报建手续(包括但不限于：办理投资、土地、规划、建设、环保、绿色建筑、人防、消防、气象、水土保持、市政接驳、施工许可等)。评分标准如下：</p> <p>(1) 能够根据项目建设内容编制报建报批工作计划，协助发包人完成项目前期及工程建设期间的各项报批报建手续(包括但不限于：办理投资、土地、规划、建设、环保、绿色建筑、人防、消防、气象、水土保持、市政接驳、施工许可等)，履约率取100%；</p> <p>(2) 未能根据项目建设内容编制报建报批工作计划，协助发包人完成项目前期及工程建设期间的各项报批报建手续(包括但不限于：办理投资、土地、规划、建设、环保、绿色建筑、人防、消防、气象、水土保持、市政接驳、施工许可等)，履约率取0%。</p>	2	80	1.6	
2	档案管理	6	3	工程档案管理制度是否完善；资料收集是否齐全、整理及时、分类标识清晰；是否满足建设工程档案管理要求。评分标准如下：	3	90	2.7

			<p>(1) 工程档案管理制度非常完善; 资料收集非常齐全、整理及时、分类标识清晰; 满足建设工程档案管理要求, 履约率取 100%;</p> <p>(2) 工程档案管理制度较为完善; 资料收集较为齐全、整理及时、分类标识清晰; 基本满足建设工程档案管理要求, 履约率取 80%;</p> <p>(3) 工程档案管理制度不完善; 资料收集不齐全、整理不及时、分类标识不清晰; 不满足建设工程档案管理要求, 履约率取 0%。</p>				
		3	<p>配合发包人的审计、巡查活动时, 能否及时、完整地提供项目阶段性的档案资料。评分标准如下:</p> <p>(1) 配合发包人的审计、巡查活动时, 能够及时、完整地提供项目阶段性的档案资料; 履约率取 100%;</p> <p>(2) 配合发包人的审计、巡查活动时, 未能够及时、完整地提供项目阶段性的档案资料; 履约率取 0%。</p>	3	100	3	
3	设计服务	10	如包含设计服务, 按照设计合同履行评价评分表进行评分后获得的履约评分×10%为本项实得分。	10	80	8	
4	监理服务	10	如包含监理服务, 按照监理合同履行评价评分表进行评分后获得的履约评分×10%为本项实得分。	9	90	8.1	
5	造价咨询服务	6	如包含造价咨询服务, 按照造价咨询合同履行评价评分表进行评分后获得的履约评分×7%为本项实得分。	6	80	4.8	
6	招标代理服务	2	如包含招标代理服务, 按照造价咨询合同履行评价评分表进行评分后获得的履约评分×3%为本项实得分。	2	80	1.6	
三	履约进度	20		20	80	16	
1	提交成果	8	4	能否按照合同要求及时递交各阶段的咨询成果文件。评分标准如下:	4	80	3.2

	文件的时效性	4	(1) 能够按照合同要求及时递交各阶段的咨询成果文件, 履约率取 100%; (2) 未按照合同要求及时递交各阶段的咨询成果文件, 履约率取 0%。			
			规定时限内完成的咨询成果的质量如何。评分标准如下: (1) 规定时限内完成的咨询成果的质量非常好, 履约率取 100%; (2) 规定时限内完成的咨询成果的质量较好, 履约率取 80%; (3) 规定时限内完成的咨询成果的质量一般, 履约率取 60%; (4) 规定时限内完成的咨询成果的质量较差, 履约率取 30%; (5) 规定时限内完成的咨询成果的质量极差, 履约率取 0%。	4	80	3.2
2	提供咨询服务的时效性	8	对于发包人提出的问题, 能否在规定的期限内出具咨询意见。评分标准如下: (1) 对于发包人提出的问题, 能在规定的期限内出具咨询意见, 履约率取 100%; (2) 对于发包人提出的问题, 未在规定的期限内出具咨询意见, 履约率取 0%。	4	80	3.2
			出具的咨询意见是否具有建设性和可执行性。评分标准如下: (1) 出具的咨询意见具有较高的建设性和可执行性, 履约率取 100%; (2) 出具的咨询意见具有的建设性和可执行性一般, 履约率取 60%; (3) 出具的咨询意见具有的建设性和可执行性较差,	4	80	3.2

			履约率取 30%； (4) 出具的咨询意见不具有的建设性和可执行性，履约率取 0%。			
3	档案同步移交	4	能否按照甲方档案移交要求，在项目实施过程中及时同步移交各阶段咨询服务成果资料。评分标准如下： (1) 能够按照甲方档案移交要求，在项目实施过程中及时同步移交各阶段咨询服务成果资料，履约率取 100%； (2) 未能按照甲方档案移交要求，在项目实施过程中未及时同步移交各阶段咨询服务成果资料，履约率取 0%。	4	80	3.2
四	配合与协调	10		10	80	8
1	履约配合	5	能否按合同及发包人要求，协调好项目各层面、各相关单位、各项工作关系，协调项目外部关系。评分标准如下： (1) 能够按合同及发包人要求，较好地协调好项目各层面、各相关单位、各项工作关系，协调项目外部关系，履约率取 100%； (2) 能够按合同及发包人要求，但协调项目各层面、各相关单位、各项工作关系及协调项目外部关系的效果一般，履约率取 60%； (3) 能够按合同及发包人要求，但协调项目各层面、各相关单位、各项工作关系及协调项目外部关系的效果较差，履约率取 30%； (4) 未能够按合同及发包人要求，协调好项目各层面、各相关单位、各项工作关系及协调项目外部关系，履约率取 0%。	5	80	4

2	企业支持与配合	5	<p>企业是否具有较好的社会资源,且能为发包方提供合理的资源共享。评分标准如下:</p> <p>(1)企业具有较好的社会资源,且能为发包方提供合理的资源共享,履约率取100%;</p> <p>(2)企业具有的社会资源一般,基本能为发包方提供较为合理的资源共享,履约率取60%;</p> <p>(3)企业具有的社会资源较差,为发包方提供的资源共享较少,履约率取30%;</p> <p>(4)企业不具有较好的社会资源,未能向发包人提供合理的资源共享,履约率取0%。</p>	3	80	2.4
			<p>公司管理层对本项目强有力的支持力度,遇到疑难杂症时,公司管理层能否到场给出专业建议。评分标准如下:</p> <p>(1)公司管理层对本项目强有力的支持力度非常高,遇到疑难杂症时,公司管理层能及时到场给出专业建议,履约率取100%;</p> <p>(2)公司管理层对本项目强有力的支持力度较高,遇到疑难杂症时,公司管理层能及时到场给出专业建议,履约率取80%;</p> <p>(3)公司管理层对本项目强有力的支持力度一般,遇到疑难杂症时,公司管理层基本能到场给出专业建议,履约率取60%;</p> <p>(4)公司管理层对本项目强有力的支持力度较差,遇到疑难杂症时,公司管理层未能到场给出专业建议,履约率取0%。</p>	2	80	1.6
合计				100	83	83
履约得分		83				
履约评价等级		良好				
履约评价小组(签字):				罗号 何强 谢波		
				建设单位(盖章):		



打分规则	1、每次考评时可根据项目进行的阶段，选择需要参与考评的内容。所有参与考评的小项按照其对应项目的“满分分值”计入“应得分”（每次考评的应得分不一定为满分）。
	2、履约表现由高到低划分为 100%、80%、60%、30%、0%等 5 个履约率，评分时，履约评价人员根据评价内容及承包人的实际履约状况给出履约率。
	3、实得分为每个小项应得分×履约率
	4、履约得分=实得分合计/应得分合计×100
	5、履约评价等级分为优秀、良好、中等、合格和不合格五个等级。当履约得分大于或等于 90 分时为优秀；当履约得分大于或等于 80 分，小于 90 分时为良好；当履约得分大于或等于 70 分，小于 80 分时为中等；当履约得分大于或等于 60 分，小于 70 分时为合格；当履约得分低于 60 分时为不合格。

备注：若后续发包人发布新的履约评价管理办法，按最新发布的履约评价管理办法相关规定执行，工程咨询人不得提出任何异议。

(二) 科苑大道隧道工程（留仙洞段）七街坊至石鼓站段项目全过程造价咨询

1、中标通知书

中标通知书

标段编号：44030520230025001001

标段名称：科苑大道隧道工程（留仙洞段）七街坊至石鼓站段项目全过程造价咨询

建设单位：深圳市南山区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

中标价：402.11万元

中标工期：按招标文件要求

项目经理(总监)：

本工程于 2023-06-05 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标， 2023-08-04 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-08-14



查验码：9748595943369770 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

2、合同关键页

正本

合同编号：2020S312007

深圳市南山区建筑工务署建设工程 全过程造价咨询合同 (修订稿)

工程名称：科苑大道隧道工程（留仙洞段）七街坊至石鼓站段
项目全过程造价咨询

工程地点：深圳市南山区

委托单位：深圳市南山区建筑工务署

咨询单位：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

委托单位（甲方）：深圳市南山区建筑工程务署
咨询单位（乙方）：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）
甲方于 2023 年 06 月采用公开招标方式确定乙方为 科苑大道隧道工程（留仙洞段）七街坊至石鼓站段项目全过程造价咨询 工程全过程造价咨询工作中标单位。按照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国招标投标法》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程全过程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

项目名称

一、 工程概况

1. 工程名称：科苑大道隧道工程（留仙洞段）七街坊至石鼓站段项目全过程造价咨询
2. 工程概况：科苑大道隧道工程（留仙洞段）七街坊至石鼓站段，呈南北走向，南起留仙洞七街坊地块，北至地铁 13 号线石鼓站，长度约 651 米，双向 6 车道、设计速度为 50km/h，为城市主干道。主要建设内容为隧道、给排水与消防、交通、电气照明、隧道通风、综合监控、管线迁改、绿化迁改以及施工期间交通组织、节能措施和其他附属等工程。
3. 工程投资：58690 万元

工程类型

服务内容

二、 乙方工作内容

本工程全过程造价咨询合同工作内容包括但不限于：概算编制或审核、施工阶段全过程造价控制（招标工程量清单编制开始到工程结算审核的造价咨询服务）、竣工决算编制等全过程造价咨询。工作内容包括但不限于如下方面：

（一） 概算编制或审核阶段咨询工作内容

1. 编制或审核概算，出具书面工程概算书或工程概算审核报告。
2. 协助甲方完成工程概算评审工作。
3. 进行报送工程概算和批复概算的对比分析并出具书面分析报告，提出批复概算中未包含的工程内容，以及下一步造价控制中应注意的事项。

（二） 施工阶段全过程造价控制咨询工作内容

1. 工程量清单编制、标底编制阶段造价咨询工作内容

- (1) 编制工程预算。
- (2) 协助甲方审核招标文件和设计图纸。
- (3) 编制工程量清单及标底，计算标准工期，并提供综合单价分析表、措施费项目分析表、主要材料设备的数量、价格（包括暂定价）清单及定价依据；按甲方要求到现场踏勘。
- (4) 协助甲方完成标底、预算审核工作，进行报送标底、预算和批复概算、审定标底、预算的对比分析，说明报送标底、预算和批复概算、审定标底、预算的差额原因，以及下一步造价控制中应注意的事项。

服务内容

2. 施工（含施工准备）阶段造价咨询工作内容

- (1) 协助甲方进行招投标答疑。
- (2) 本工程公开招标的标段，如施工招标等，乙方需对评标报告进行复核、对投标文件进行清标，并出具书面签字确认的清标报告。
- (3) 按照项目施工招标文件要求复核和修正中标候选人的商务标，并出具详细的造价分析报告；核对中标人投标文件商务标电子版并打印纸质文件。
- (4) 协助甲方审核、签订各类工程合同。
- (5) 参与图纸会审并提出合理化建议。
- (6) 施工过程中，参与工程量计量及工程进度款支付的复核工作。
- (7) 及时按甲方要求进行工程变更及现场签证的计量、计价审核；根据甲方需要对现场拟进行工程变更及现场签证的工程费用进行预评估，并在甲方要求时间范围内提供书面报告；根据政府规定配合甲方及时报审工程变更。
- (8) 参与工程暂定价定价工作，并根据甲方要求出具书面报告。
- (9) 施工合同及工程相关合同争议的鉴定与索赔等，并根据甲方要求出具书面报告。
- (10) 负责无信息价材料、产品及设备的市场询价定价工作，确保询价定价依据全面充分，并根据甲方要求出具询价定价报告。
- (11) 按需要与甲方一起到工地现场解决有关造价事宜，主动、及时地发现并定期向甲方书面汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议。

服务内容

3. 结算审核阶段造价咨询工作内容

(1) 审核工程竣工结算并出具书面竣工结算审核报告，协助甲方完成结算审计及工程财务审计工作。

(2) 进行报送结算和批复概算、审定标底、审定结算的对比分析，说明报送结算和批复概算、审定标底、审定结算的差额原因，以及今后类似工程项目造价控制中应注意的事项。

(3) 工程竣工结算完成后，协助甲方进行经济技术指标分析，并出具经济技术指标分析报告。

(4) 配合甲方对设计、监理等单位进行履约评价（节点履约评价），由于设计或监理单位的原因造成造价咨询工作量增加的，须及时提交书面的绩效意见。

(三) 竣工决算编制审核阶段咨询工作内容

1. 复核工程竣工结算，按照有关质量管理办法执行，主要以审计准则及相关条例、工程造价管理、基本建设财务规则及相关的法律法规和规章制度为依据，对项目建设程序等进行审核，出具结算审核意见，并编制决算审核报告。

2. 审核完成后，协助甲方进行项目分析，对于建设过程中存在问题，提出建议。

3. 协助甲方配合区造价站复核决算，配合区审计局抽查决算审计。

4. 协助甲方完成项目财务决算批复。

(四) 其他

1. 编制工程造价计价依据及对工程造价进行监控和提供有关工程造价信息资料等。

2. 合同结束前应对本项目全过程造价咨询工作进行总结，并向甲方于合同结束之日前 10 个工作日提交全过程造价咨询工程总结报告。

3. 参与项目管理过程的相关会议。

4. 甲方交代的全过程投资控制等工作。

三、 乙方工作时间要求

1. 概算成果文件提交时间：甲方提供设计概算及相关资料后 15 天内提交。

2. 招标项目造价成果文件提交时间：甲方提供施工图纸及相关资料后 20 天内提交工程量清单和标底，标底经区造价站审定后 2 天内提交修改后的工程量清单。
3. 商务标清标报告提交时间：自甲方提供相关资料后 7 天内提交。
4. 施工过程的计量计价成果文件（包括但不限于工程变更项目预估或审核费用成果文件）提交时间：甲方提供相关资料后 3 天内提交。
5. 工程竣工结算审核成果文件提交时间：甲方提供相关资料后 30 天内提交。
6. 工程竣工决算编制审核成果文件提交时间：根据工程规模大小及复杂程度，甲方提供相关资料后 90 天内提交竣工决算报告或初步审核意见，并在甲方完全回复后的 15 天内出具最终决算报告或最终决算审核报告。
7. 本项目工期最终以甲方确认为准。
8. 上述时间要求，甲方有权根据具体项目委托书要求或项目实际进度情况进行相应调整和具体明确。
9. 乙方收到甲方提供的资料后，应立即对相关资料是否准确、完备进行复核，如需要甲方补充或说明任何资料，应在收到资料后 3 个工作日内以书面形式向甲方提出，逾期未向甲方书面提出的，视为乙方对甲方提供的资料无异议。如后续因资料确实、不准确等造成任何损失及责任，由乙方承担。

四、 乙方人员配备

1. 本项目乙方配备人员要求：项目负责人 1 名，其中土建专业造价工程师 24 名，土建专业造价员 8 名；安装专业造价工程师 11 名，安装专业造价员 2 名；共计 45 名。乙方实际配备人员不满足上述要求的（如人数缺少、资质不符等），乙方应在甲方通知之日起 3 天内予以纠正，逾期不纠正的，每逾期一天，按合同总价的 0.1% 支付违约金，超过 7 天的，甲方有权解除合同，乙方应支付合同总价 20% 的违约金并赔偿由此造成甲方的所有损失。

2. 乙方人员配置表

序号	姓名	职务	职称	资格证书	证书号	联系电话（手机）
1.	贺 鹏	项目负责人	高级	一级注册造价工程师	建[造]11440010479	13316934616
2.	裴红艳	安装专业负责人	高级	一级注册造价工程师	建[造]14024400018951	13543296652

3、合同金额：402.11 万元

九、 合同价、支付方式及结算方式

合同金额

(一) 合同价

本项目全过程造价咨询服务酬金暂定为人民币：肆佰零贰万壹仟壹佰元整（大写），即 RMB 402.11 万元（含税价）。

全过程造价咨询费用计费规则：取费参照《深圳市建设工程造价咨询业收费市场参考价格》（深价协〔2017〕14号）计取，下浮率按 20% 执行。计算过程如下：

1. 工程概算编制或审核阶段咨询服务酬金 $A_1 = 53.184$ 万元（暂定）。其中：基本酬金 $B_1 = A_1 \times 80\%$ ；绩效酬金 $C_1 = A_1 \times 20\%$ 。
2. 施工阶段全过程造价控制咨询服务酬金 $A_2 = 341.944$ 万元（暂定）。其中：基本酬金 $B_2 = A_2 \times 80\%$ ；绩效酬金 $C_2 = A_2 \times 20\%$ 。
3. 工程竣工决算编制审核咨询服务酬金 $A_3 = 6.984$ 万元（暂定）。其中：基本酬金 $B_3 = A_3 \times 80\%$ ；绩效酬金 $C_3 = A_3 \times 20\%$ 。
4. 全过程造价咨询服务酬金合计暂定 $A = A_1 + A_2 + A_3 = 402.11$ 万元。其中：基本酬金合计暂定 $B = B_1 + B_2 + B_3$ ；绩效酬金合计暂定 $C = C_1 + C_2 + C_3$ 。
5. 计算本项目施工阶段全过程造价咨询费用时，若乙方未核对设计变更和现场签证、未复核工程进度款支付，则应分阶段进行取费，分为预算编制（审核）和结算审核两个阶段进行取费。
6. 结算绩效收费不能高于基本收费，决算编制计费基数为扣除建安费之外的其他费为决算额计取；最终咨询服务费执行合同计费规则及下浮率，以区造价站质量复核结论为准。
7. 咨询酬金包含乙方为完成本咨询服务所发生的一切费用。乙方的人员工资、福利费、工会经费、教育经费、养老保险、住房公积金、办公费、差旅费、通讯费、交通费、加班费、医疗费、现场补贴、公司管理费、各种税费保险、现场必备的检测设备、办公用品和交通工具合理的购置及使用费用和现场的住宿费、电话费、外出考察费、保险费、返工费以及按照甲方要求进行的补充、修改、完善等为完成本咨询服务所需的全部费用均含在此合同价内。

4、合同签订时间：2023.09.19

双方盖章页	
委托单位：深圳市南山区建筑工务署  (公章)	咨询单位：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）  (公章)
法定代表人或其委托代理人：  (签字)	法定代表人或其委托代理人：  (签字)
地址：深圳市南山区前海路爱心大厦 12-14楼	地址：深圳市南山区沙河街道高发社区 侨香路4060号香年广场C栋1203—1204
统一社会信用代码： <u>12440305G34798694R</u>	统一社会信用代码： <u>91440300748854524T</u>
	开户银行： <u>工商银行深圳市喜年支行</u>
	账号： <u>4000032409200058420</u>
合同签订日期 签订日期： 2023 年 9 月 19 日	联系人及 联系方式： <u>孔维炜/13760255363</u>

5、批复文件

深圳市南山区发展和改革局文件

深南发改批（2023）61号

南山区发展和改革局关于科苑大道隧道工程 （留仙洞段）七街坊至石鼓站段项目 可行性研究报告修编的批复

区建筑工务署：

你单位报来的《关于商请审核科苑大道隧道工程（留仙洞段）七街坊至石鼓站段可行性研究报告（修编）的函》收悉。经研究，现批复如下：

一、项目建设的必要性及可行性

科苑大道隧道工程（留仙洞段）七街坊至石鼓站段项目（国家编码：2110-440305-04-01-368848）的建设是完善区域路网、提升出行效率，是串联三个总部基地，打造高科技产城融合的需要，是改善南山区中心城区主干路交通条件、提升整体环境的需要，是

— 1 —

实现创新大道南北贯通的需要，是协同轨道交通建设的需要，是服务西丽枢纽建设的需要。因此，项目的建设是必要的，项目方案基本可行。

我局于 2022 年 8 月 5 日批复该项目可行性研究报告（深南发改批[2022]209 号）。为避免项目二次开挖对地铁工程造成负面影响，以及项目后续施工对留仙洞七街坊 06-56 地块的再次占用，通过论证，修编后的建设方案基本可行，同意科苑大道隧道工程（留仙洞段）七街坊至石鼓站段项目可行性研究报告（修编）。

二、工程建设规模及主要建设内容

原批复项目建设范围为七街坊至石鼓站段，长度约 550 米，南起七街坊北至地铁 13 号线石鼓站，双向六车道，设计车速 50km/h，道路红线宽为 30 米。修编后项目范围为科苑大道隧道工程（留仙洞段）七街坊至石鼓站段，呈南北走向，南起留仙洞七街坊地块，北至地铁 13 号线石鼓站，长度约 651 米，双向 6 车道、设计速度为 50km/h，为城市主干道。主要建设内容为隧道、给排水与消防、交通、电气照明、隧道通风、综合监控、管线迁改、绿化迁改以及施工期间交通组织、节能措施和其他附属等工程。

三、投资估算

原批复项目估算总投资为 56396 万元，因项目与地铁 13 号线共建范围局部调整，本次《可研报告（修编）》提出投资估算为 61563.29 万元，根据专家组意见调整为总投资为 58690 万元，其中建安工程费 48794 万元，工程建设其他费 7101 万元，预备费 2795 万元。

四、下阶段工作要求

（一）强化道路集散功能，结合地铁建设研究敞口段优化的可能性。

（二）结合片区规划，研究隧道沿线东西向道路连通预留的可能性。

（三）加快项目推进速度，力争在地铁 13 号线热滑前完成隧道的结构施工。

（四）进一步确定线路所涉及的西丽枢纽、广深高速改扩建方案相关控制因素的对接。

（五）细化非共建部分的工程造价，并核实预备费率的计取，根据完善后的方案，合理确定总投资。

（六）根据优化后的方案，核实工程量及工程单价，合理确定总投资。

（七）项目预计开竣工时间为 2023 年 12 月-2025 年 12 月，建议根据现场情况合理安排工期。

（八）原项目可行性研究报告批复（深南发改批[2022]209 号）作废。

（九）请按照《南山区政府投资项目管理办法》和本批复的有关要求，严格进行项目管理。

此复。

附件：科苑大道隧道工程（留仙洞段）七街坊至石鼓站段项目估算表

（此页无正文）



抄报：小宁同志。

抄送：财政局，住建局，审计局，应急管理局。

南山区发展和改革局

2023年3月24日印发

（三）前海合作区八单元市政道路工程（一期）全过程造价咨询

1、业务委托书

深圳市前海建设投资控股集团有限公司

造价咨询业务委托书

（编号：ZJZX-F046B）

深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）：

根据深圳市前海开发投资控股有限公司 2022-2024 年度造价咨询任务分配细则，本次将以下任务委托贵公司承接：

委托人	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	委托数量	一项
项目名称	前海合作区八单元市政道路工程（一期）全过程造价咨询服务		
造价咨询合同金额	人民币 307.080532 元（大写：叁佰零柒万捌佰零伍元叁角贰分）		
工作成果时间要求	全过程造价咨询服务：包括前期阶段、招标阶段、施工阶段、结算阶段及其他任务造价咨询服务。具体按合同条款执行。		

请贵公司尽快与委托人联系，并办理签订合同事宜。

委托人（盖章）：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

2023 年 6 月 15 日

委托人联系人：王工，0755-88982357

2、造价咨询合同

合同编号：QHKG-ZJ2023039



前海合作区八单元市政道路工程（一期） 全过程造价咨询服务合同



合同双方：深圳市前海建设投资控股集团有限公司（委托人）

深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）（受托人）

工程名称：前海合作区八单元市政道路工程（一期）

签署日期：2023年6月19日

3、服务范围：施工阶段全过程造价咨询

委托人（委托人）：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

受托人（受托人）：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

鉴于甲乙双方已于 2022 年 8 月 26 日签署《深圳市前海建设投资控股集团有限公司 2022-2024 年度造价咨询框架协议》（QHKG-2022-383），按照框架协议约定办法，委托人已于 2023 年 6 月 15 日向受托人发出第二阶段委托通知书，为明确双方的权利义务，经友好协商，现就该工程造价咨询项目委托达成以下协议，作为原合同的补充，双方共同遵守。

第一条 工程概况

1.1 工程名称：前海合作区八单元市政道路工程（一期）

1.2 工程地点：深圳市前海合作区

1.3 工程总投资：约 69031.71 万元

1.4 造价咨询服务范围：全过程造价咨询

服务范围

第二条 造价咨询工作内容

2.1 可研阶段：

2.1.1 根据可研编制单位提出的方案进行多方案技术经济比较，提交各方案对工程造价的影响，提出成本优化建议，并出具建议报告。

2.1.2 根据确定的方案，审核可研单位编制的投资估算，并提供详细的造价指标审核依据。根据方案及委托人意见，及时调整投资估算。协助委托人完成工程立项的批复。

2.1.3 将批复的工程立项按合同架构进行分解，确定各标段的成本。

2.1.4 参与有关可研汇报会议，及时了解动向及进展。

2.2 方案设计阶段：

2.2.1 对设计单位提供的不同方案进行成本比较分析，根据委托人和设计单位提供

的图纸和设计资料，对不同技术方案、施工方式、建筑材料和设备进行成本比较分析，分析不同档次或品牌的建筑材料和设备对项目成本的影响，提出成本优化建议，并出具建议报告。

2.2.2 根据确定的方案设计调整项目投资估算。

2.2.3 参与有关设计汇报会议，及时了解设计动向及进展。

2.3 初步设计阶段：

2.3.1 根据设计单位提供的初步设计，编制或审核概算（或目标成本）。根据项目需要，协助委托人完成概算（或目标成本）的批复（或审批）。

2.3.2 随设计的深入而动态调整概算（或目标成本）；将概算（或目标成本）做对比分析，及时报告可能的超支风险，在出现可能超支的情况下，与委托人及设计单位共同研究解决办法，提出成本控制的解决方案，使成本控制在概算（目标）成本之内。

2.3.3 根据委托人和设计单位提供的初步设计和其他相关资料，对不同技术方案、施工方式、建筑材料和设备进行成本分析，分析不同档次或品牌的建筑材料和设备对项目成本的影响，提出成本优化建议，并出具建议报告。

2.3.4 根据初步设计成果，结合委托人提供的工期进度安排，编制招标计划，内容包括每一个招标工程的招标进度详细计划，即出图、编制标书及清单、发标、疑问回复、投标、回标截标、回标标书分析、询标、评定标等时间节点计划。

2.3.5 参与有关设计汇报会议，及时了解设计动向及进展。

2.4 施工图设计阶段：

2.4.1 根据设计单位提供的施工图设计，编制施工图预算，并对施工图预算和概算（或目标成本）进行对比分析。根据项目需要，协助委托人完成施工图预算的批复。

2.4.2 随设计的深入而动态调整施工图预算；将施工图预算与概算（或目标成本）做对比分析，及时报告可能的超支风险，在出现可能超支的情况下，与委托人及设计单位共同研究解决办法，提出成本控制的解决方案，使成本控制在目标成本之内。

2.4.3 根据委托人和设计单位提供的施工图设计和其他相关资料，对不同技术方

案、施工方式、建筑材料和设备进行成本分析，分析不同档次或品牌的建筑材料和设备对项目成本的影响，提出成本优化建议，并出具建议报告。

2.4.4 参与有关设计汇报会议，及时了解设计动向及进展。

2.5 招标阶段：

2.5.1 根据项目特点，就招标形式、招标程序、各个工程的界面划分、合同形式、合同条款及合同管理模式提供建议，并提出可能存在的风险因素，供委托人考虑。

2.5.2 审核图纸是否达到招标要求的深度，评估图纸的可报价性，并书面提出其中存在的图纸疑问。

2.5.3 对市场潜在的投标人及材料品牌进行市场调研，对招标材料设备品牌提出建议。

2.5.4 与委托人、设计单位讨论确定招标工程的详细范围、内容及界面，针对各专业工程的不同特点，提供最佳的招标策划方案，包括工程范围、工程界面、招标形式、合同形式、评标办法等内容，并提出可能存在的风险因素。

2.5.5 协助委托人编制招标文件，按要求的时间，及时编制工程量清单、招标控制价、提供招标控制价公示所需文件，并提供综合单价分析及材料设备清单，将招标控制价与目标成本做比较，如超出目标成本，找到问题所在，报告委托人并组织设计单位优化设计；优化后不能满足目标成本的组织委托人调整目标成本。配合委托人的发标、答疑、投标、开标、评标、投标标书分析、答辩、定标等工作。

2.5.6 组织委托人完成招标范围内的材料、设备品牌的选择，对招标材料样板选定提出成本建议。

2.5.7 协助委托人发标，参与开标，负责组织商务标清标，复核中标候选人的商务标，并提出造价分析报告。

2.5.8 提供合同商务谈判要点，协助委托人商务谈判。

2.5.9 负责项目相关合同文件的编制、复印、装订工作，并协助完成合同签署工作。

2.6 施工阶段：

2.6.1 向合同各签署方、监理等相关单位进行最终合同文件与工程量清单交底，陈述合同构成、各方权责、合同风险、需关注条款，以及清单构成、需关注项目、暂定量项目、暂定价项目、暂定价物料单价项目等内容，使各方对合同文件有深入了解。

2.6.2 定期编制投资控制形象进度表，建立项目全过程动态投资控制台账。

2.6.3 按施工进度，每月到工地现场评估已完成工程量，并提供期中付款审核报告。

2.6.4 与设计单位紧密合作，负责工程变更的管理工作。参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作，及时按委托人要求编制工程变更估算、审核工程变更预算、现场签证金额及协助委托人对新增主材设备认价工作。

2.6.5 负责材料调差的计算，每月根据当月计量情况，计算项目的材料调整金额。

2.6.6 采用下浮率招标的项目，根据委托人要求，及时编制施工图预算作为计量支付的基础；施工图总预算（或概算）经主管部门批复后，分劈的施工图总预算作为计量支付的基础。

2.6.7 在《深圳市建设工程价格信息》中未发布材料设备，按规定须由施工单位组织公开招标或询价采购网络服务平台招标的，及时参加考察、询价、编制招标控制价。

2.6.8 根据委托人安排到工地现场，参与项目外出考察，参与解决工程造价有关事宜，主动、及时地发现并向委托人汇报任何可能影响造价的事项，提出相关改善建议。

2.6.9 协助委托人处理施工单位提出的费用和工期索赔申请，对索赔的理由、依据、合理性进行审核后提供专业审核意见及报告，并协助委托人与施工单位进行谈判。协助委托人及时整理及提出反索赔申请，包括索赔依据和计算方法等。

2.6.10 参与工地例会，当场做合同的澄清，参与有关工程造价及合同执行的工程会议及委托人要求的其他会议。

2.6.11 定期召开造价例会，解决造价相关问题。

2.6.12 定期编制造价报告，进行项目的成本控制工作，内容包括每一个项目的目

标成本、合同价、至当月的变更汇总价、暂定价款调整额、至当月累计已付款项等内容，并汇总计算本项目预计最终结算金额。当预计将出现超出目标成本时，及时提出适当的建议。

2.6.13 审核所有保险、保函内容以确保符合合同要求。

2.6.14 若工程量清单采用暂定数量项目或暂定价的，应在设计单位发出第一版经审查合格的详细施工图后规定时间内完成全部工程量的重新量度工作及确定最终的变更金额，包括与承包商进行核对及达成一致意见。

2.7 结算阶段：

2.7.1 审核竣工结算资料，包含结算资料的完整性、真实性、有效性，协助委托人督促施工单位提供完整的结算资料。

2.7.2 以工程合同文件、施工图纸、工程变更指令等为依据，对施工单位提出的结算进行全方位、分阶段的跟踪审核。

2.7.3 对本项目在工程竣工后缺陷责任期内的缺陷整改方案所涉及的工程费用项目，依据合同文件或市场价格提供评估咨询服务。

2.7.4 结算完成后，负责经济技术指标分析。

2.7.5 项目所有工程结算完毕后，出具项目投资控制总结报告，报告中应包含履约情况自我评价、投资控制情况汇报、造价指标分析、投资控制存在的问题及建议等，协助办理项目决算工作。

2.8 其他：

2.8.1 所有与本项目相关的咨询顾问的管理服务；包括但不限于设计、勘察、环评、水保、消防性能化研究、地质灾害危险性评估、地震安全性评价、工程建设监理、施工图审查、各专业顾问等合同的招标控制价编制、合同管理及结算审核等工作，以及参与审图并提出造价相关的意见等。

2.8.2 建立动态成本台账，内容包括但不限于每一个合同的概算价、施工图总预算价、合同价、至当月的变更汇总价、暂定价调整额、预计结算金额、至当月累积已付款项等，每月调整动态成本并出具动态成本报告。

4、造价咨询合同金额：307.080532 万元

书：自接到相关资料后 20 日历天内提交；

(3) 施工图预算成果文件/审核报告书：自接到相关资料后 20 日历天内提交；

(4) 招标控制价成果文件及合同文件：接到图纸及相关资料后 20 日历天内提交；

(5) 招商商务标清标报告：自接到相关资料后 2 日历天内提交；

(6) 工程量清单重计量成果文件/审核报告书：自接到相关资料后 20 日历天内提交；

(7) 施工过程中的计量价及进度款情况审核意见：自接到相关资料后 3 日历天内提交；

(8) 工程变更审核意见：自接到相关资料后 3 日历天内提交；

(9) 工程竣工结算审核成果文件/审核报告书：自接到完整的工程竣工结算资料后 20 日历天内提交。

(10) 工程竣工结算复审成果文件/审核报告书：自接到相关资料后 10 日历天内提交。

以上工作成果文件均应提供 4 份纸质版盖章成果文件，及成果文件电子版，包括但不限于电脑光盘各 1 张、网盘、U 盘或电子邮件传输等。

第四条 合同价款及其支付

合同金额



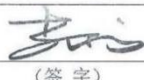

4.1 本项目造价咨询服务费总额（含税）暂定为人民币（小写）3070805.32 元（大写：叁佰零柒万零捌佰零伍元叁角贰分）。其中，造价咨询服务费总额（不含税）暂定为人民币（小写）2,896,986.15 元（大写：贰佰捌拾玖万陆仟玖佰捌拾陆元壹角伍分）；增值税税率 6.00 %；税费为人民币（小写）173,819.17 元（大写：壹拾柒万叁仟捌佰壹拾玖元壹角柒分）。

造价咨询服务费的 90% 为合同基本费用，10% 为履约评价费用。

本合同不含增值税合同价款不因税率变动而调整，如合同履行期间国家政策公布新

5、造价咨询合同签订时间：2023.06.19

(签署页，以下无正文)

甲	方：	 深圳市前海建设投资控 股集团有限公司 (盖章)	乙	方：	 深圳市宏华明工程造价咨 询事务所（特殊普通合 伙） (盖章)
地	址：		地	址：	深圳市南山区沙河街道高 发社区侨香路 4060 号香 年广场 C 栋 1203—1204
电	话：		电	话：	0755-26901160
传	真：		传	真：	0755-26901160
开	户 银 行：		开	户 银 行：	工商银行深圳市喜年支行
账	号：		账	号：	4000032409200058420
法 定 代 表 人 或 其 授 权 的 代 理 人：	 (签字)		法 定 代 表 人 或 其 授 权 的 代 理 人：	 (签字)	

日	期：	2023 年 6 月 19 日	日	期：	2023 年 6 月 19 日
---	----	-----------------	---	----	-----------------

合同签订时间

6、项目负责人（贺鹏）证明



深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

附件 2：项目主要人员

拟投入本项目人员情况表

投标人：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

序号	姓名	职务	职称	执业资格	专业	主要简历、经验及承担过的项目
1	贺鹏	项目负责人	高级工程师	一级注册造价工程师	土建	<p>简历（从事造价咨询工作 22 年、一级注册造价工程师）： 2017 年至今于深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）从事造价管理工作，任造价部经理。</p> <p>承担过的项目： 1. 将石路（东明大道-南环大道）市政工程造价咨询（道路长 2561.44 米），工程造价 25238.33 万元； 2. 深南东路东延工程（隧道长 315 米），造价 26958.00 万元； 3. 坪山区业通三路市政工程服务，工程造价 15604.37 万元； 4. 光明区全面消除黑臭水体治理工程（光明核心片区及白花社区）造价咨询，工程造价 246939.58 万元； 5. 新洲河流域水环境提升工程全过程造价咨询服务，工程造价 993616.1 万元； 投资审计专业局“优秀协审个人”荣誉及多个项目项目负责人履约评价“优秀”。</p>
2	裴红艳	安装专业负责人	高级工程师	一级注册造价工程师	安装	<p>简历（从事造价咨询工作年限 31 年、一级注册造价工程师）： 2019 年至今于深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）从事概、预结算审核，任项目经理。</p> <p>承担过的项目： 1. 将石路（东明大道-南环大道）市政工程造价咨询（道路长 2561.44 米），工程造价 25238.33 万元； 2. 深南东路东延工程（隧道长 315 米），造价 26958.00 万元； 3. 坪山区业通三路市政工程服务，工程造价 15604.37 万元；</p>

以质量求信誉 以信誉求发展 1



深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

						<p>4. 盐田港拖车综合服务中心一期（全过程造价咨询服务），工程造价 330396.83 万元（其中：道路工程约 2 亿元，桥梁约 9000 万元，隧道工程约 7000 万元）； 荣誉：深圳市建设交易中心评标专家、招商局评标专家、深圳市政府采购评审专家、广东省公共资源交易中心评标专家。</p>
3	王朋	土建专业负责人	高级工程师	一级注册造价工程师	土建	<p>简历（从事造价咨询工作 19 年、一级注册造价工程师）： 2018 年至今于深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）从事概、预结算审核，任项目经理。</p> <p>承担过的项目： 1. 将石路（东明大道-南环大道）市政工程造价咨询，工程造价 25238.33 万元； 2. 深南东路东延工程（隧道长 315 米），造价 26958.00 万元； 3. 坪山区业通三路市政工程服务，工程造价 15604.37 万元； 4. 光明区全面消除黑臭水体治理工程（光明核心片区及白花社区）造价咨询，工程造价 246939.58 万元； 5. 前海合作区临海双界河桥工程全过程造价咨询服务（桥梁长约 128 米），工程造价 21079.75 万元； 荣誉：深圳市交易中心评标专家。</p>
4	杨俊	项目日常联系人	高级工程师	一级注册造价工程师	土建	<p>简历（从事造价咨询工作年限 10 年、一级注册造价工程师）： 2012 至 2021 于深圳市华夏工程顾问有限公司从事工程预、结算，任造价员； 2021 年至今于深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）从事概算、预结算审核人员，任造价工程师。</p> <p>承担过的项目： 1. 将石路（东明大道-南环大道）市政工程造价咨询（道路长 2561.44 米），工程造价 25238.33 万元； 2. 深南东路东延工程（隧道长 315 米），造价 26958.00 万元； 3. 前海合作区临海双界河桥工程全过程造价咨询服务（桥梁长约 128 米），工程造价 21079.75 万元。</p>

以质量求信誉 以信誉求发展 2

7、项目成果文件

甲级证书编号：甲180944001514

工程造价预算编制书

文件编号：深宏字[2023]002号-YS002

工程名称：前海合作区八单元市政道路工程(一期)施工

建设单位：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

设计单位：中国瑞林工程技术股份有限公司

设计单位：深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司

编制金额：389,643,755.45元

(大写) 叁亿捌仟玖佰陆拾肆万叁仟柒佰伍拾伍元肆角五分

编制单位：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

(盖章)

编制人：林玲 高杰 杨俊 资格证号：

审核人：李乾 王鹏 资格证号：

审定人：贺鹏





编制日期：2023年11月3日



8、标底公示表

招标控制价公示表

标段名称	前海合作区八单元市政道路工程(一期)施工
标段编号	
招标人	深圳市前海建设投资控股集团有限公司
招标控制价审核单位	<input checked="" type="checkbox"/> 深圳市财政预算和投资评审中心 <input type="checkbox"/> 招标人
招标控制价	<u>38964.375545</u> 万元, 其中建安费用 <u>37108.929090</u> 万元; 工程建设其他费合计 <u>1855.446455</u> 万元。
投标报价上限	<u>34659.639377</u> 万元, 净下浮 <u>12%</u>
不可竞争费合计	<u>3091.574147</u> 万元, 其中安全文明施工措施费 <u>1236.127692</u> 万元、暂列金额 <u>1855.446455</u> 万元。
截标时间	年 月 日
<p>备注（深府〔2015〕73号文要求公示的其他内容）：</p> <p>分部分项工程量清单计价合计：32609.577958 万元；</p> <p>措施项目清单计价合计：2252.250973 万元；</p> <p>其他项目清单计价合计：0.00 万元；</p> <p>规费为：1032.993677 万元；应纳税费为：1214.106482 万元；</p> <p>暂列金额：<u>1855.446455</u> 万元；</p> <p>含税工程总造价：<u>38964.375545</u> 万元。</p>	
<div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div style="text-align: center;">  <p>李艳 B11064400020000 深圳市宏华明工程造价咨询 事务所(特殊普通合伙) 有效期至: 2026年12月31日</p> </div> <div style="text-align: center;"> <p>招标人（盖章）：</p>  <p>日期：_____</p> </div> </div>	

9、履约评价“优秀”

深圳市前海开发投资控股有限公司造价咨询供应商履约评价表

评价类型	□季度评价 第 次	□阶段评价 第 次	■(半)年度评价 第 1 次	评价日期	合同名称	合同编号	评价部门	备注
				2023.1.7 2024.01.07	前海合作区八单元市政道路工程(一期)全过程造价咨询服务	QHKG-ZJ2023039	成本合约部	
					前海合作区八单元市政道路工程(一期)			
					深圳市宏华明工程造价咨询事务所(特殊普通合伙)			
序号	分项内容	权重	评价标准	评分	得分	评价部门	备注	
一 人员配备 (7%)								
1	实际人员配置情况	3%	配备的编制人员与投标文件一致; 配备的编制人员与投标文件不一致	10 0	10	成本合约部		
2	项目组人员变动情况	4%	A: 服务期1年以内的 按合同约定配备编制人员,且人员无变动; 未按合同约定配置编制人员,或人员有变动。 B: 服务期1~3年的 按合同约定配备编制人员,且人员变动不超过2人次; 按合同约定配备编制人员,且人员变动不超过4人次(含4人次); 未按合同约定配备编制人员,或人员变动超过5人次(含5人次)。 C: 服务期3~5年的 按合同约定配备编制人员,且人员变动不超过4人次; 按合同约定配备编制人员,且人员变动不超过6人次(含6人次); 未按合同约定配备编制人员,或人员变动达到8人次(含8人次)。	10 0 10 5 0 10 5 0	10	成本合约部		
二 履约质量 (73%)								
3	项目总预算/概算编制质量	4%	A: 目标成本(预算)编制 编制成果通过甲方的技术评审; 编制成果未通过甲方的技术评审。 B: 概算(预算)编制 编制成果通过主管部门的评审; 编制成果未通过主管部门的评审。	10 0 10 0	8	成本合约部	合同不涉及	
4	项目总预算/概算编制时间要求	3%	未能在规定时间内提交成果文件,每迟交一天,扣1分,扣完为止。	0-10	10	成本合约部		
5	工程量清单编制质量	8%	清单项目编制齐全,分类清楚,无错项漏项; 清单项目编制较齐全,分类较清楚,错项漏项占总清单数的3%以内(含3%); 清单项目编制较齐全,分类较清楚,错项漏项占总清单数的5%以内(含5%); 清单项目编制不齐全,分类不清楚,错项漏项占总清单数的10%以内(含10%)。	7-10 4-6 1-3 0	6	成本合约部		
6	招标控制价(预算)编制质量	8%	A: 自有资金 招标控制价通过甲方的技术评审; 招标控制价未通过甲方的技术评审。 B: 财政性资金 招标控制价与市专业审计局审定价(扣除审定价错误或不合理部分)相差应小于3%(含3%); 招标控制价与市专业审计局审定价(扣除审定价错误或不合理部分)相差应小于5%(含5%); 招标控制价与市专业审计局审定价(扣除审定价错误或不合理部分)相差在10%以上(含10%)。	10 0 10 5 0	10	成本合约部		
7	招标控制价(预算)编制时间要求	4%	未能在规定时间内提交成果文件,每迟交一天,扣1分,扣完为止。	0-10	10	成本合约部		
8	主材询价工作	3%	A: 目标成本编制阶段 材价询价工作认真全面,询价过程记录详实,询价报告质量较高、询价结果可靠; 材价询价工作不够认真全面,询价过程记录不够详实、询价报告质量较低、询价结果基本不可靠; B: 招标控制价编制阶段 材价询价工作认真全面,询价过程记录详实、询价报告质量较高、询价结果可靠; 材价询价工作不够认真全面,询价过程记录不够详实、询价报告质量较低、询价结果基本不可靠; C: 施工图预算编制阶段 材价询价工作认真全面,询价过程记录详实、询价报告质量较高、询价结果可靠; 材价询价工作不够认真全面,询价过程记录不够详实、询价报告质量较低、询价结果基本不可靠; D: 施工阶段 材价询价工作认真全面,询价及时、询价过程记录详实、询价报告质量较高、询价结果可靠; 材价询价工作不够认真全面,询价不及时、询价过程记录不够详实、询价报告质量较低、询价结果基本不可靠; E: 结算阶段 材价询价工作认真全面,询价及时、询价过程记录详实、询价报告质量较高、询价结果可靠; 材价询价工作不够认真全面,询价不及时、询价过程记录不够详实、询价报告质量较低、询价结果基本不可靠。	6-10 0-5 6-10 0-5 6-10 0-5 6-10 0-5	7	成本合约部		

序号	分项内容	权重	评价标准	评分	得分	评价部门	备注
9	招标文件编制质量	5%	能够认真主动地按合同要求协助发包人编制招标文件，无错项漏项，并能全面、详尽地提供有关分析表、材料设备清单；	8-10	8	成本合约部	
			能够比较认真主动地按合同要求协助发包人编制招标文件，无重大错项漏项，并能比较全面、详尽地提供有关分析表、材料设备清单；	3-7			
			未能认真主动地按合同要求协助发包人编制招标文件，有重大错项漏项，不能比较全面、详尽地提供有关分析表、材料设备清单。	0-2			
10	复核投标报价质量	4%	能够认真负责地复核中标候选人的投标报价，分析有无不平衡报价等异常现象，无错项漏项，提出详细的造价分析报告，为定标工作提供有效参考；	8-10		成本合约部	本次不涉及
			能够比较认真负责地复核中标候选人的投标报价，分析有无不平衡报价等异常现象，无重大错项漏项，其它错项漏项不超过2个（含2个），提出比较详细的造价分析报告，为定标工作提供有效参考；	3-7			
			复核中标候选人的投标报价和分析不平衡报价等异常现象工作不够认真负责，存在重大错项漏项，其它漏项超过5个（含5个），基本不能为定标工作提供有效参考。	0-2			
11	复核计量支付申请	3%	能在甲方要求的时间内完成复核计量支付申请，审核结果无错项漏项；	6-10		成本合约部	本次不涉及
			未能在甲方要求的时间内完成复核计量支付申请，或复核结果存在错项漏项。	0-5			
12	验工计价	3%	能在甲方要求的时间内完成验工计价，结果无错项漏项；	6-10		成本合约部	本次不涉及
			不能在甲方要求的时间内完成验工计价，或结果存在错项漏项；	0-5			
13	编制工程变更估价	3%	能在甲方要求时间内完成编制工程变更估价，结果无错项漏项；	6-10		成本合约部	本次不涉及
			未能在甲方要求时间内完成编制工程变更估价，或结果存在错项漏项。	0-5			
14	现场签证	3%	能按甲方要求及时进行现场签证，结果无错项漏项；	6-10		成本合约部	本次不涉及
			未能按甲方要求及时进行现场签证，或结果存在错项漏项。	0-5			
15	编制投资控制形象进度表	3%	能在甲方要求时间内完成投资控制形象进度表的编制，无错项漏项；	6-10		成本合约部	本次不涉及
			未能在甲方要求时间内完成投资控制形象进度表的编制，结果存在错项漏项。	0-5			
16	结算审核文件质量	12%	审核后的结算造价与市专业审计局审定价相差小于3%（不含3%）；	8-10		成本合约部	本次不涉及
			审核后的结算造价与市专业审计局审定价相差在3~5%（含3%，不含5%）；	6-7			
			审核后的结算造价与市专业审计局审定价相差在5~10%（含5%，不含10%）；	3-5			
			审核后的结算造价与市专业审计局审定价相差在10%以上的（含10%）。	0-2			
17	结算审核成果文件	3%	能在甲方规定的时间内提交结算审核成果；	6-10		成本合约部	本次不涉及
			未能在甲方规定的时间内提交结算审核成果。	0-5			
18	造价文件质量	4%	能够按照合同要求提交完整的资料，提交的造价文件满足要求；	6-10	8	成本合约部	
		不能够按照合同要求提交完整的资料，或提交的造价文件不满足要求。	0-5				
三 履约配合（12%）							
19	配合情况	4%	项目负责人能够认真主动地按合同要求到工地现场解决有关造价事宜、派人参加招标答疑会、积极配合专业审计局审计工作、结算完成后主动地协助业主进行经济技术指标分析、认真地完成发包人交办的其它工程造价咨询工作；	8-10	10	成本合约部	
			项目负责人能够比较认真主动地按合同要求到工地现场解决有关造价事宜、派人参加招标答疑会、比较积极配合专业审计局审计工作、结算完成后比较主动地协助业主进行经济技术指标分析、比较认真地完成发包人交办的其它工程造价咨询工作；	3-7			
			项目负责人不能够认真主动地按合同要求到工地现场解决有关造价事宜、派人参加招标答疑会、不积极配合专业审计局审计工作、结算完成后不够主动地协助业主进行经济技术指标分析。	0-2			
20	例会参加情况	4%	积极参加工作例会，且无迟到缺席；	8-10	10	成本合约部	
		积极参加工作例会，无缺席、迟到次数合计不超过4次（含4次）；	3-7				
		不能积极参加工作例会，缺席、迟到次数合计超过4次（不含4次），但不足10次的（不含10次）。	0-2				
21	驻场服务情况	4%	驻现场代表能够积极主动、认真廉洁地办理现场变更签证、进度款审核、设计变更的估算编制或预算审核、变更台账的建立与管理等造价咨询工作；	8-10		成本合约部	有驻场人员，但尚未涉及本条工作内容
			驻现场代表能够比较积极主动、认真廉洁地办理现场变更签证、进度款审核、设计变更的估算编制或预算审核、变更台账的建立与管理等造价咨询工作；	3-7			
			驻现场代表不能够积极主动、认真廉洁地办理现场变更签证、进度款审核、设计变更的估算编制或预算审核、变更台账的建立与管理等造价咨询工作。	0-2			
四	其他	8%	未出现以下情况	10	10	成本合约部	
			1、未按照合同约定配置编制人员，人员匹配度低于70%（不含70%）；	5			
			2、未按照合同约定配置编制人员，或人员变动合计超过10人次；				
			3、审核后的结算造价与市专业审计局审定价相差大于10%；				
以下情况出现1-2个	0						
4、不按时参加工作例会，缺席及迟到总次数达到10次及以上的。							
五	加分项		工作中积极配合甲方，能为甲方提出有效的建议，从而减少了工程造价；	2	2	成本合约部	配合度高，多次根据设计文件调整概算及招标控制价
			项目组对其整体评价为满意；	2-4			
			能在招标文件规定的时限内完成合同的签署	2			
			1、串通施工单位、监理单位等单位弄虚作假的；				
			2、由于非甲方原因导致逾期2个月及以上仍未签订合同的；				
			3、在没有得到相应的许可的情况下，对外公开涉及任何机密的资料，并造成不良影响或严重后果；				
			4、招标控制价的编制出现严重问题，导致投诉生效，从而影响到定标结果的；				

序号	分项内容	权重	评价标准	评分	得分	评价部门	备注
六	直接判定为不合格的情形		5、 招标控制价的编制出现严重问题，导致流标的； 6、 项目总预算/概算编制出现严重问题，影响项目进度达一个月及以上的； 7、 由于造价咨询单位原因造成项目实际结算总造价超批复项目总预算（概算），或造价咨询单位对在建项目可能出现超概情况未及时预警并书面提出相应举措而导致项目投资失控出现超概情况； 8、 擅自转包或未经同意分包全部或部分咨询业务； 9、 两次（无论是否同一项目）被业主书面严重警告（两次书面警告自动升级为一次书面严重警告）。			成本合约部	
	合计	100%			100		
	汇总	汇总得分=Σ（分项权重*得分*10）/Σ参与评分项权重 +Σ加分项			91.19		
	签字	评价小组成员： 王翔 赵华 张华		负责人： 张青华			
	评价等级	优秀					
	综合评价	（请简要说明被评价供应商履约过程中的亮点、存在问题等，可从团队水平、履约质量、配合程度、专业水平等方面进行说明。） 该履约单位在定标后立即介入到总包招标控制价的编制中，项目负责人责任心强，过程配合默契，配置团队专业水平高、且编制的成果文件质量较高，满足总包招标需求。该单位在控制价过程调整中能够积极配合，提交成果文件及时。综合判定履约情况为优秀。					
	说明	1、 本表用作建设工程项目造价咨询合同履约评价。 2、 未涉及该项评价问题的，在评分栏中填写：“本次不涉及”或“本合同不涉及”，不能填写分数。 3、 90（含）-100为优；80（含）-90为良；70（含）-80为中等；60（含）-70为合格；少于60为不合格。 4、 评价部门一栏为建设打分部门，各合同根据具体情况请相关部门打分。					



10、批复文件：市政道路工程、资金来源：前海管理局财政性资金

深圳市前海深港现代服务业合作区管理局

深前海函〔2023〕485号

深圳市前海管理局关于前海合作区八单元 市政道路工程（一期）可行性研究报告的批复

深圳市前海建设投资控股集团有限公司：

报来《前海合作区八单元市政道路工程（一期）可行性研究报告》（项目国家编码：2302-440305-04-01-308552）及相关材料收悉。经审核，现批复如下：

一、工程概况

项目位于前海合作区八单元，新建一条地面及地下道路、四条城市支路、三座地下步行通道，铺设三段支路的供冷管网。具体为：

（一）前湾四路及金岸中街（临海大道-和风街）地面及地下道路：路线总长约 918 米，其中地下道路长约 605 米，地面道路长约 313 米，红线宽度 29~40 米，设计行车速度 20 公里/小时。

（二）海馨街（前湾四路-和风街）〔原名：国博街（前湾四路-和风街）〕：道路长度约 498 米，红线宽度 23 米，设计行车速度 30 公里/小时。道路下方设置两座地下步行通道，分别为：

海馨街地下步行通道（08-02-03 地块-08-03-05 地块）、海馨街地下步行通道（08-03-03 地块-08-02-04 地块）。沿道路铺设 DN200~DN1000 预制发泡聚氨酯保温钢管供冷管 1070 米。

（三）海馨北一街（前湾四路-和风街）：道路长度约 485 米，红线宽度 16 米，设计行车速度 20 公里/小时。沿道路铺设 DN200~DN800 预制发泡聚氨酯保温钢管供冷管 448 米。

（四）海文西一街（海馨北一街-海馨街）：道路长度约 92 米，红线宽度 16 米，设计行车速度 20 公里/小时。

（五）海文西二街（海馨北一街-临海大道）：道路长度约 263 米，红线宽度 16 米，设计行车速度 20 公里/小时。道路下方设置一座地下步行通道：海文西二街地下步行通道（08-03-01 地块-08-03-05 地块）。沿道路铺设 DN800 预制发泡聚氨酯保温钢管供冷管 179 米。

主要建设内容包括：地面道路工程（包括路基路面、交通、给排水、电气、燃气、绿化等）、地下道路工程（包括基坑支护及地基处理、主体结构、装饰、交通、给排水、电气、消防、通风、智能化等）、地下步行通道工程（包括基坑支护及地基处理、主体结构等）、交通疏解工程、水土保持工程、管线改迁工程、围挡工程等。

二、投资总估算及资金来源

项目投资总估算为 56463.11 万元，其中：建安工程费用 46238.45 万元，工程建设其他费用 6042.21 万元，预备费 4182.45

万元（详见附件）。资金来源为前海管理局财政性资金。

三、下阶段工作要求

（一）请你单位按照《政府投资条例》《深圳经济特区政府投资项目管理条例》《深圳市政府投资项目策划生成管理办法》及《深圳市政府投资建设项目施工许可管理规定》等相关规定及本批复的有关要求，抓紧开展初步设计及总概算编制工作，并尽快报我局审核。

（二）请你单位进一步研究金岸中街北段调整为地下道路的可行性。

此复。

附件：前海合作区八单元市政道路工程（一期）可行性研究报告项目投资估算汇总表



深圳市前海管理局

2023年10月9日

（联系人：刘 洁，电话：88105117，15768136866；
陈奕楠，电话：88105491，13510444311）

四、项目负责人同类工程业绩一览表

序号	项目名称	建设内容	合同金额 (万元)	工程类型	合同签订时间	项目负责人姓名	项目负责人证明材料	备注
1	珠江口流域市政排水管网完善工程	新、改、扩建市政排水管网	1479.9488	市政工程	2024.05.20	贺鹏	合同	
2	前海合作区八单元市政道路工程（一期）全过程造价咨询	地面道路工程(包括路基路面、交通、给排水、电气、燃气、绿化等)、地下道路工程(包括基坑支护及地基处理、主体结构、装饰、交通、给排水、电气、消防、通风、智能化等)、地下步行通道工程(包括基坑支护及地基处理、主体结构等)、交通疏解工程、水土保持工程、管线改迁工程、围挡工程等	307.080532	市政工程	2023.06.19	贺鹏	合同	

注：（1）类似全过程造价咨询业绩指市政工程全过程造价咨询业绩。

（2）业绩材料按照《资信标要求一览表》要求提供。

（3）类似项目业绩合同金额应大于本项目投标报价 1/2（即 100.8071 万元）。

（一）珠江口流域市政排水管网完善工程

1、中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：2305-440305-04-01-753930004001

标段名称：珠江口流域市政排水管网完善工程全过程工程咨询

建设单位：深圳市南山区水务局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市工勘岩土集团有限公司//深圳市深水兆业工程顾问有限公司//深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

中标价：4945.183117万元

中标工期：按招标文件要求执行。

项目经理(总监)：

本工程于 2024-03-18 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2024-04-30 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：

日期：2024-05-17

查验码：5397974611149970 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

2、造价咨询合同

工程编号：2305-440305-04-01-753930004001

合同编号：_____

全过程工程咨询服务合同

工程名称：珠江口流域市政排水管网完善工程全过程工程咨询

工程地点：深圳市南山区

委托人：深圳市南山区水务局

咨询人：深圳市工勘岩土集团有限公司

深圳市深水兆业工程顾问有限公司

深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

2024年5月20日

3、工作内容、工程概况总投资 186800 万元

第一部分 合同协议书

委 托 人（甲方）：深圳市南山区水务局

工程咨询人（乙方）：深圳市工勘岩土集团有限公司//深圳市深水兆业工程顾问有限公司// 深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》等有关法律、法规、规章，并结合广东省、深圳市及南山区的有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托工程咨询与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：珠江口流域市政排水管网完善工程全过程工程咨询
2. 工程地点：深圳市南山区
3. 工程规模：南山区珠江口流域市政排水管网完善工程拟完善雨污水管道总长约 32560 米。其中污水管完善 34 处，管道总长约 16035 米；雨水管完善 18 处，管道总长约 16525 米。项目对珠江口流域区域现状市政排水管网进行更新改造，并按照规划要求完善市政排水管网。工程内容主要为新、改、扩建市政排水管网。项目投资匡算：总投资为 186800 万元。

建设期限：2023 年至 2027 年。

4. 建设内容：珠江口流域市政排水管网完善工程全过程工程咨询，采用“全过程工程项目管理+工程监理+造价咨询+招标代理”的全过程工程咨询管理模式，本项目全过程工程咨询工作主要包括但不限于：

1、全过程工程项目管理：项目策划管理、报建报批、合同管理、进度管理、勘察管理、设计管理、投资管理、招标采购管理、组织协调管理、质量管理、安全生产管理、信息管理（含 BIM 管理及信息化应用管理）、风险管理、竣工验收收尾管理、后评价等工作。

2、工程监理：勘察阶段及设计阶段的监理、施工阶段监理、保修阶段监理及后续服务管理以及与工程监理相关的其他工作。

3、造价咨询：对项目全过程造价进行控制，包括估算审核、制定概算控制方案

并组织实施（如需）、概算审核、施工招标控制价编制（含工程量清单和标底）、施工图预算编制（如需）、建设工程进度款审核、变更审核、材料询价、结算审核、决算编制、配合审计等相关工作；与本项目相关的工程洽商、变更、材料设备询价及合同争议、索赔等事项的处置，提出具体的解决措施及方案；编制工程造价计价依据及对工程造价进行控制和提供有关工程造价信息资料等方面工作。

4、后续相关阶段招标代理工作，包括但不限于施工、施工图及勘察审查、第三方监测、第三方强制性检测、竣工测量、CCTV 管道内窥检测、水土保持服务、安全评估服务等招标代理服务。

5、提出创新技术应用、智慧工地建设等策划方案，并监督相关单位实施。

6、其他：①全过程工程咨询单位依法承担与全过程工程项目管理工作、工程监理工作、造价咨询工作、招标代理工作相应的法律责任。

②组织项目全过程各重要节点的专家评审会（或技术咨询会、论证会、研讨会等各种会议），解决技术难题、提供专业优化意见及建议并承担其相关费用。

③合同规定的其他受托人服务内容 & 委托人要求完成的与全过程工程咨询相关的其他咨询服务工作。

5. 工程投资额：186800 万元

6. 其他：_____

协议书中相关词语的含义与通用条款中的定义与解释相同。

二、服务阶段与服务内容

珠江口流域市政排水管网完善工程全过程工程咨询，采用“全过程工程项目管理+工程监理+造价咨询+招标代理”的全过程工程咨询管理模式，本项目全过程工程咨询工作主要包括但不限于：

1、全过程工程项目管理：项目策划管理、报建报批、合同管理、进度管理、勘察管理、设计管理、投资管理、招标采购管理、组织协调管理、质量管理、安全生产管理、信息管理（含 BIM 管理及信息化应用管理）、风险管理、竣工验收收尾管理、后评价等工作。

2、工程监理：勘察阶段及设计阶段的监理、施工阶段监理、保修阶段监理及后续服务管理以及与工程监理相关的其他工作。

勘察阶段监理内容：①协助建设单位编制工程勘察任务书。②审查勘察单位提

交的勘察方案，提出审查意见，并报建设单位。变更勘察方案时，按原程序重新审查。③检查勘察现场及室内试验主要岗位操作人员的资格，及所使用设备、仪器计量的检定情况。④检查勘察进度计划执行情况、督促勘察单位完成勘察合同约定的工作内容、审核勘察单位提交的勘察费用支付申请表，以及签发勘察费用支付证书，并报建设单位。⑤检查勘察单位执行勘察方案的情况，对重点部位的勘探与测试应进行现场检查。⑥审查勘察单位提交的勘察成果报告，并向建设单位提交勘察成果评估报告，同时参与勘察成果验收。⑦根据勘察合同，协调处理勘察延期、费用索赔等事宜。⑧对测绘单位提交的原始测绘数据进行检查，检查内容：(1)对主要排水设施的重要属性字段进行合理性及规范性检查包括标高、埋深、管径、管材等。(2)对提交的排水管网 GIS 数据进行管网结构分析。

设计阶段监理内容：①协助建设单位编制工程设计任务书；②依据设计合同及项目总体计划要求审查各专业、各阶段设计进度计划；③检查设计进度计划执行情况、督促设计单位完成设计合同约定的工作内容、审核设计单位提交的设计费用支付申请表，以及签认设计费用支付证书，并报建设单位；④审查设计单位提交的设计成果，并提出评估报告；⑤审查设计单位提出的新材料、新工艺、新技术、新设备在相关部门的备案情况。必要时协助建设单位组织专家评审；⑥审查设计单位提出的设计概算、施工图预算，提出审查意见，并应报建设单位；⑦分析可能发生索赔的原因，并制定防范对策；⑧协助建设单位组织专家对设计成果进行评审；⑨可协助建设单位向政府有关部门报审有关工程设计文件，并根据审批意见，督促设计单位予以完善；⑩根据设计合同，协调处理设计延期、费用索赔等事宜

3、造价咨询：对项目全过程造价进行控制，包括估算审核、制定概算控制方案并组织实施（如需）、概算审核、施工招标控制价编制（含工程量清单和标底）、施工图预算编制（如需）、建设工程进度款审核、变更审核、材料询价、结算审核、决算编制、配合审计等相关工作；与本项目相关的工程洽商、变更、材料设备询价及合同争议、索赔等事项的处置，提出具体的解决措施及方案；编制工程造价计价依据及对工程造价进行控制和提供有关工程造价信息资料等方面工作。

4、后续相关阶段招标代理工作，包括但不限于施工、施工图及勘察审查、第三方监测、第三方强制性检测、竣工测量、CCTV 管道内窥检测、水土保持服务、安全评估服务等招标代理服务。

5、提出创新技术应用、智慧工地建设等策划方案，并监督相关单位实施。

4、项目负责人（贺鹏）证明

6、其他：①全过程工程咨询单位依法承担与全过程工程项目管理工作、工程监理工作、造价咨询工作、招标代理工作相应的法律责任。

②组织项目全过程各重要节点的专家评审会（或技术咨询会、论证会、研讨会等各种会议），解决技术难题、提供专业优化意见及建议并承担其相关费用。

③合同规定的其他受托人服务内容及委托人要求完成的与全过程工程咨询相关的其他咨询服务工作。

三、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

1. 专用合同条款及其附件；
2. 通用合同条款；
3. 中标通知书；
4. 招标文件及补遗；
5. 投标文件及附件（含工程咨询人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经委托人同意地对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
6. 标准、规范及有关技术文件；
7. 双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件。

四、项目主要负责人

项目总负责人姓名：郑磊，身份证号码：420111196807125817，注册证书号：粤1442013201322707（注册一级建造师）、00687014（注册监理工程师），联系电话：13824347950，电子邮箱：Zhenglei66950@163.com，通讯地址：深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路8号博泰工勘大厦1501。

项目管理负责人姓名：郑磊，身份证号码：420111196807125817，注册证书号：粤1442013201322707（注册一级建造师）、00687014（注册监理工程师），联系电话：13824347950，电子邮箱：Zhenglei66950@163.com，通讯地址：深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路8号博泰工勘大厦1501。

总监理工程师姓名：曹宪阳，身份证号码：211011197112205539，注册证书号：2100589，联系电话：13823501794，电子邮箱：2488706631@qq.com，通讯地址：深圳市南山区马家龙大习科创14栋401。

工程造价咨询负责人工程师姓名：贺鹏，身份证号码：430425197811260377，

5、合同金额

注册证书号：建[造]11114400027604，联系电话：13316934616，电子邮箱：
1148445732@qq.com，通讯地址：深圳市南山区沙河街道高发社区侨香路4060号香
年广场C栋1203—1204。

五、合同费用

合同价为人民币（大写）：肆仟玖佰肆拾伍万壹仟捌佰叁拾壹元壹角柒分（¥：
49451831.17）。中标下浮率：8%。包括：

项目管理服务费：9765653.68元；

工程监理服务费：24052227.41元；

工程造价咨询费：14799488.00元；

招标代理服务费：834462.08元；

六、服务期限

全过程工程咨询服务期为自签订合同之日起至完成全部合同约定内容为止，其
中：

1. 项目管理服务期：自签订合同之日起至工程竣工验收移交及决算审计完成。

2. 工程监理服务期：自工程开工之日起至工程竣工验收及决算审计完成。

勘察阶段暂定自 年 月 日起至 年 月 日止，共 日历天（从
接到监理中标通知书至竣工验收移交接收单位、工程完成决算审计为止）

设计阶段暂定自 年 月 日起至 年 月 日止，共 日历天
（从接到监理中标通知书至竣工验收移交接收单位、工程完成决算审计为止）

施工阶段暂定自 年 月 日起至 年 月 日止，共 日历天
（从接到监理中标通知书至竣工验收移交接收单位、工程完成决算审计为止）

保修阶段暂定自 年 月 日起至 年 月 日止，共 日历天；

3. 工程造价咨询服务期：自签订合同之日起至工程竣工验收移交及决算审计完
成。

4. 招标代理服务期：自签订合同之日起至全部招标工作完成。

七、双方承诺

1. 工程咨询人向委托人承诺，按照本合同约定提供工程咨询与相关服务。工程
咨询人承诺，工程咨询人不存在可能使其在履行合同义务时引起利益冲突的事项，
包括与项目的工程总承包、施工、材料设备供应单位之间不存在利害关系。

6、合同签订日期

2. 委托人向工程咨询人承诺，按照本合同约定提供资料、设备，支付费用。

八、合同份数

本合同一式 16 份，正本 4 份，委托人 1 份，工程咨询人 3 份；副本 12 份，委托人 4 份，工程咨询人 8 份。当正本与副本内容不一致时，以正本为准。

九、合同生效

1. 合同订立时间：2024 年 5 月 20 日
2. 合同订立地点：深圳市南山区
3. 本合同经双方法定代表人或其委托代理人签名并加盖公章后生效。

委托人（公章）：深圳市南山区水务局

住所：深圳市南山区泉园路 13 号环境大厦

法定代表人：

委托代理人：

电话：0755-86965967

传真：

开户银行：中国银行深圳南头支行

帐号：7653 7227 3795

邮政编码：518000

工程咨询人（牵头单位）（公章）：深圳市工勘岩土集团有限公司

住所：深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路 8 号博泰工勘大厦 1501

法定代表人：

委托代理人：

法定代表人手机：

电话：0755-26922242

传真：

开户银行：工商银行深圳麒麟支行

帐号：4000023119200700506

邮政编码：518057

工程咨询人（成员单位 1）（公章）：深圳市深水兆业工程顾问有限公司

住所：深圳市南山区南头街道马家龙社区虹步路 39 号马家龙 14 栋 401

法定代表人：

委托代理人：

法定代表人手机：

电话：0755-88917254

传真：

开户银行：招商银行泰然金谷支行

账号：755901739910708

邮政编码：518000

工程咨询人（成员单位 2）（公章）：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

住所：深圳市南山区沙河街道高发社区侨香路 4060 号香年广场 C 栋 1203—1204

法定代表人：

委托代理人：

法定代表人手机：13316934616

电话：0755-26901160

传真：

开户银行：工商银行深圳市喜年支行

账号：4000032409200058420

邮政编码：518000

7、成果文件关键页造价咨询成果文件

(1) 珠江口流域市政排水管网完善工程(打包立项)(施工)I 标段成果封面

珠江口流域市政排水管网完善工程(打包立项)(施工)I 标段 工程

招标控制价

招标控制价(小写): 165694120.75

壹亿陆仟伍佰陆拾玖万肆仟壹佰贰拾元柒角伍分

招标人:



(单位盖章)

工程造价
咨询人:



(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人:

曾小霞

(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人:

孔伟

(签字或盖章)

编制人:

李艳



有效期限: 2025年8月26日

复核人:

曾剑华 贺鹏

(造价工程师签字盖专用章)



有效期限: 2025年8月26日

编制时间:

2025-8-26

复核时间:



有效期限: 2027年12月31日

(2) 珠江口流域市政排水管网完善工程(打包立项)(施工)I 标段工程造价审定书

深圳市南山区工程造价管理站	
(预算、标底) 编号: 标2025078 国家编码: 2305-440305-04-01-753930	
工程造价审定书	
工程名称: 珠江口流域市政排水管网完善工程(打包立项)(施工)I 标段	建设单位: 深圳市南山区水务局
咨询单位: 深圳市宏华明工程造价咨询事务所(特殊普通合伙)	代建单位:
建设单位报送造价: 165,694,120.75元	单位造价:
区造价站审定造价: 157,965,353.80元	单位造价:
核 减 额 : 7,728,766.95元	
安全文明措施费: 5,626,083.83元	暂列金额: 13,744,000.00元
主 审 人: <u>刘珠 廖琦</u>	总 审: <u>贺小勋</u>
复 核 人: _____	副 站 长: <u>林结崎</u>
审核组组长: <u>陈丽敏</u>	站 长: <u>贺小勋</u>
建设单位报送日期: 2025年9月1日	区造价站审定日期: 2025年9月24日

(3) 珠江口流域市政排水管网完善工程(打包立项)(施工)I 标段招标控制价公示表

招标控制价公示表

标段名称	珠江口流域市政排水管网完善工程(打包立项)(施工)I 标段
招标人	深圳市南山区水务局
招标控制价审核单位	<input checked="" type="checkbox"/> 造价站 <input type="checkbox"/> 审计中心 <input type="checkbox"/> 招标人
招标控制价	<u>15796.535380</u> 万元
投标报价上限	<u>14687.773220</u> 万元, 净下浮 <u>8</u> %
不可竞争费合计	<u>1937.008383</u> 万元
截标时间	年 月 日

备注(深府(2015)73号文要求公示的其他内容):

1. 标底主要材料价格采用《深圳市建设工程价格信息》2025年第8月,苗木为2025年第二季度;
2. 分部分项工程量清单计价合计为:12006.823668万元;措施项目费清单计价合计为:891.203704万元(其中,安全文明施工措施费合计:562.608383万元),其他项目清单计价合计:0.00万元,规费计价合计为:396.423803万元,税金计价合计为:449.671514万元,暂列金额:1374.4000万元,专业工程暂估价:0.00万元,工程保险费:13.744123万元,弃土场受纳处置费:630.183144万元,BIM费用:34.085424万元;
3. 不可竞争费合计为:1937.008383万元(其中安全文明施工措施费562.608383万元,暂列金额1374.4000万元,专业工程暂估价0.00万元)

 造价师(盖章):  李艳 B11064400020000 深圳市宏华明工程造价咨询 事务所(特殊普通合伙)注册造价工程师执业章 有效期至:2028年12月31日 备注:招标时应按照《关于建设工程招标投标改革的若干规定》(深府(2015)73号)相关规	招标人(盖章): 深圳市南山区水务局  日期: 年 月 日
---	--

定填报《招标控制价公示表》,并在提交投标文件截止5日前在交易网(控制价公示模块)公布。

深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司制

(4) 珠江口流域市政排水管网完善工程(打包立项)(施工) II 标段成果封面

珠江口流域市政排水管网完善工程(打包立项)(施工) II 标段 工程

招标控制价

招标控制价(小写): 222952027.72

贰亿贰仟贰佰玖拾伍万贰仟零贰拾柒元柒角贰分


招 标 人:	 (单位盖章)	工程造价 咨 询 人:	 (单位资质专用章)
法定代表人 或其授权人:	 (签字或盖章)	法定代表人 或其授权人:	 (签字或盖章)
编 制 人:	 (造价人员签字盖专用章)	复 核 人:	 (造价工程师签字盖专用章)
编 制 时 间:	 2025年8月26日	复 核 时 间:	 2025年8月26日
			 2025年8月26日

(5) 珠江口流域市政排水管网完善工程(打包立项)(施工) II 标段工程造价审定书

深圳市南山区工程造价管理站	
(预算、标底) 编号: 标2025079 国家编码: 2305-440305-04-01-753930	
工程造价审定书	
工程名称: 珠江口流域市政排水管网完善工程(打包立项)(施工) II 标段	建设单位: 深圳市南山区水务局
咨询单位: 深圳市宏华明工程造价咨询事务所(特殊普通合伙)	代建单位:
建设单位报送造价: 222,952,027.72元	单位造价:
区造价站审定造价: 211,862,700.40元	单位造价:
核 减 额 : 11,089,327.32元	
安全文明施工措施费: 7,150,011.39元	暂列金额: 18,385,000.00元
主 审 人: <u>林晓春、董琦</u>	总 审: <u>贺小勋</u>
复 核 人: _____	副 站 长: <u>林漪漪</u>
审核组组长: <u>陈丽敏</u>	站 长: <u>陈丽敏</u>
建设单位报送日期: 2025年9月1日	区造价站审定日期: 2025年9月24日

(6) 珠江口流域市政排水管网完善工程(打包立项)(施工) II 标段招标控制价公示表

招标控制价公示表

标段名称	珠江口流域市政排水管网完善工程(打包立项)(施工) II 标段		
招标人	深圳市南山区水务局		
招标控制价审核单位	<input checked="" type="checkbox"/> 造价站	<input type="checkbox"/> 审计中心	<input type="checkbox"/> 招标人
招标控制价	21186.270040 万元		
投标报价上限	19697.648528 万元, 净下浮 8 %		
不可竞争费合计	2578.501139 万元		
截标时间	年 月 日		
备注(深府(2015)73号文要求公示的其他内容):			
1. 标底主要材料价格采用《深圳市建设工程价格信息》2025年第8月, 苗木为2025年第二季度;			
2. 分部分项工程量清单计价合计为: 16164.663168 万元; 措施项目费清单计价合计为: 1075.402997 万元(其中, 安全文明施工措施费合计: 715.001139 万元), 其他项目清单计价合计: 0.00 万元, 规费计价合计为: 544.087651 万元, 税金计价合计为: 601.531219 万元, 暂列金额: 1838.5000 万元, 专业工程暂估价: 25.00 万元, 工程保险费: 18.385317 万元, 弃土场受纳处置费: 873.104101 万元, BIM 费用: 45.595587 万元;			
3. 不可竞争费合计为: 2578.501139 万元(其中安全文明施工措施费 715.001139 万元, 暂列金额 1838.5000 万元, 专业工程暂估价 25.00 万元)			
 <p>造价师(盖章): 李艳 B11064400020000 注册造价工程师执业章</p>	 <p>招标人(盖章): 深圳市南山区水务局</p>		
日期: 年 月 日			

备注: 招标人应按照《关于建设工程招标投标改革的若干规定》(深府(2015)73号)相关规定填报《招标控制价公示表》, 并在提交投标文件截止5日前在交易网(控制价公示模块)公布。




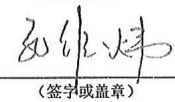


深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司制


(7) 珠江口流域市政排水管网完善工程(打包立项)(施工)III 标段成果封面

珠江口流域市政排水管网完善工程
(打包立项)(施工) III 标段 工程

招标控制价

招标控制价（小写）： 332,018,549.70元
叁亿叁仟贰佰零壹万捌仟伍佰肆拾玖元柒角整
（大写）：

招 标 人：	 (单位盖章)	工程造价 咨 询 人：	 (单位资质专用章)
法定代表人 或其授权人：	 (签字或盖章)	法定代表人 或其授权人：	 (签字或盖章)
编 制 人：	 李超 B11064400020000 深圳市宏华明工程造价咨询 事务所(特殊普通合伙) 有效期至: 2026年12月31日	复 核 人：	 曾剑华 贺鹏 (造价工程师签字并盖章) 曾剑华 B11234400026043 深圳市宏华明工程造价咨询 事务所(特殊普通合伙) 有效期至: 2027年10月15日
编 制 时 间：	2025-9-23	复 核 时 间：	


贺鹏
B11114400027604
深圳市宏华明工程造价咨询
事务所(特殊普通合伙)
有效期至: 2027年12月31日

(8) 珠江口流域市政排水管网完善工程(打包立项)(施工)III 标段工程造价审定书

深圳市南山区工程造价管理站	
(预算、标底) 编号: 标2025080 国家编码: 2305-440305-04-01-753930	
工程造价审定书	
工程名称: 珠江口流域市政排水管网完善工程(打包立项)(施工)III标段	建设单位: 深圳市南山区水务局
咨询单位: 深圳市宏华明工程造价咨询事务所(特殊普通合伙)	代建单位:
建设单位报送造价: 332,018,549.70元	单位造价:
区造价站审定造价: 315,493,622.22元	单位造价:
核 减 额 : 16,524,927.48元	
安全文明施工措施费: 11,926,858.88元	暂列金额: 27,488,000.00元
主 审 人: <u>林晓东 袁琦</u>	总 审: <u>贺小勋</u>
复 核 人: _____	副 站 长: <u>林倚婷</u>
审核组组长: <u>陈丽敏</u>	站 长: <u>蒋少明</u>
建设单位报送日期: 2025年9月1日	区造价站审定日期: 2025年9月24日

(9) 珠江口流域市政排水管网完善工程(打包立项)(施工)III 标段招标控制价公示表

招标控制价公示表

标段名称	珠江口流域市政排水管网完善工程(打包立项)(施工)III标段
招标人	深圳市南山区水务局
招标控制价审核单位	<input checked="" type="checkbox"/> 造价站 <input type="checkbox"/> 审计中心 <input type="checkbox"/> 招标人
招标控制价	31549.362222 万元
投标报价上限	29340.732115 万元, 净下浮 8 %
不可竞争费合计	3941.485888 万元
截标时间	年 月 日
<p>备注(深府(2015)73号文要求公示的其他内容):</p> <p>1. 标底主要材料价格采用《深圳市建设工程价格信息》2025年第8月,苗木为2025年第二季度;</p> <p>2. 分部分项工程量清单计价合计为:23961.088709万元;措施项目费清单计价合计为:1748.749120万元(其中,安全文明施工措施费合计:1192.685888万元),其他项目清单计价合计:0.00万元,规费计价合计为:841.495209万元,税金计价合计为:898.072288万元,暂列金额:2748.8000万元,专业工程暂估价:0.00万元,工程保险费:27.48791万元,弃土场受纳处置费:1255.498968万元,BIM费用:68.170018万元;</p> <p>3. 不可竞争费合计为:3941.485888万元(其中安全文明施工措施费1192.685888万元,暂列金额2748.8000万元,专业工程暂估价0.00万元)</p>	
 	 招标人(盖章): 深圳市南山区水务局 日期: 年 月 日

备注:招标人应按照《关于建设工程招标投标改革的若干规定》(深府(2015)73号)相关规定填报《招标控制价公示表》,并在提交投标文件截止5日前在交易网(控制价公示模块)公布。

深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司制

8、同类工程业绩【项目建设内容及规模】

第一部分 合同协议书

委 托 人（甲方）：深圳市南山区水务局

工程咨询人（乙方）：深圳市工勘岩土集团有限公司//深圳市深水兆业工程顾问有限公司// 深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》等有关法律、法规、规章，并结合广东省、深圳市及南山区的有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托工程咨询与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：珠江口流域市政排水管网完善工程全过程工程咨询

2. 工程地点：深圳市南山区

3. 工程规模：南山区珠江口流域市政排水管网完善工程拟完善雨污水管道总长约 32560 米。其中污水管完善 34 处，管道总长约 16035 米；雨水管完善 18 处，管道总长约 16525 米。项目对珠江口流域区域现状市政排水管网进行更新改造，并按照规划要求完善市政排水管网。工程内容主要为新、改、扩建市政排水管网。项目投资匡算：总投资为 186800 万元。

建设期限：2023 年至 2027 年。

4. 建设内容：珠江口流域市政排水管网完善工程全过程工程咨询，采用“全过程工程项目管理+工程监理+造价咨询+招标代理”的全过程工程咨询管理模式，本项目全过程工程咨询工作主要包括但不限于：

1、全过程工程项目管理：项目策划管理、报建报批、合同管理、进度管理、勘察管理、设计管理、投资管理、招标采购管理、组织协调管理、质量管理、安全生产管理、信息管理（含 BIM 管理及信息化应用管理）、风险管理、竣工验收收尾管理、后评价等工作。

2、工程监理：勘察阶段及设计阶段的监理、施工阶段监理、保修阶段监理及后续服务管理以及与工程监理相关的其他工作。

3、造价咨询：对项目全过程造价进行控制，包括估算审核、制定概算控制方案



9、联合体共同投标协议

联合体共同投标协议

致 深圳市南山区水务局：

我方决定组成联合体共同参加该项目的投标，若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任。我方授权委托本协议牵头人，代表所有联合体成员参加投标、提交投标文件，以及与招标人签订合同，负责整个合同实施阶段的协调工作。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标牵头人（盖章）：深圳市工勘岩土集团有限公司

法定代表人（签字或盖章）：李石根

授权委托人（签字或盖章）：李石根

单位地址：深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路8号博泰工勘大厦1501

邮编：518057 联系电话：0755-26922242 传真：0755-83695439

分工内容：1. 全过程工程项目管理：项目策划管理、报建报批、合同管理、进度管理、勘察管理、设计管理、投资管理、招标采购管理、组织协调管理、质量管理、安全生产管理、信息管理（含BIM管理及信息化应用管理）、风险管理、竣工验收收尾管理、后评价等工作。2. 提出创新技术应用、智慧工地建设等策划方案，并监督相关单位实施。3. 组织项目全过程各重要节点的专家评审会（或技术咨询会、论证会、研讨会等各种会议），解决技术难题、提供专业优化意见及建议并承担其相关费用。4. 依法承担与全过程工程项目管理工作相应的法律责任。5. 合同规定的其他受托人服务内容及委托人要求完成的与全过程工程咨询相关的其他咨询服务工作。

是否为收款单位：是

联合体成员2（盖章）：深圳市深水兆业工程顾问有限公司

法定代表人（签字或盖章）：耿东生

授权委托人（签字或盖章）：耿东生

单位地址：深圳市南山区南头街道马家龙社区虹步路39号马家龙14栋401

邮编：518052 联系电话：0755-88917254 传真：0755-88917204

分工内容：1. 工程监理：勘察阶段及设计阶段的监理、施工阶段监理、保修阶段监理及

后续服务管理以及与工程监理相关的其他工作。2. 后续相关阶段招标代理工作，包括但不限于施工、施工图及勘察审查、第三方监测、第三方强制性检测、竣工测量、CCTV 管道内窥检测、水土保持服务、安全评估服务等招标代理服务。3. 依法承担与工程监理工作、招标代理工作相应的法律责任。4. 合同规定的其他受托人服务内容 & 委托人要求完成的与全过程工程咨询相关的其他咨询服务工作。

是否为收款单位：否

联合体成员 3（盖章）：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托人（签字或盖章）：

单位地址：深圳市南山区沙河街道高发社区侨香路 4060 号香年广场 C 栋 1203—1204

邮编：518000 联系电话：0755-26901160 传真：0755-26901160

分工内容：1. 造价咨询：对项目全过程造价进行控制，包括估算审核、制定概算控制方案并组织实施（如需）、概算审核、施工招标控制价编制（含工程量清单和标底）、施工图预算编制（如需）、建设工程进度款审核、变更审核、材料询价、结算审核、决算编制、配合审计等相关工作；与本项目相关的工程洽商、变更、材料设备询价及合同争议、索赔等事项的处置，提出具体的解决措施及方案；编制工程造价计价依据及对工程造价进行控制和提供有关工程造价信息资料等方面工作。2. 依法承担与造价咨询工作相应的法律责任。3. 合同规定的其他受托人服务内容 & 委托人要求完成的与全过程工程咨询相关的其他咨询服务工作。

是否为收款单位：否

签订日期：2024 年 04 月 22 日

10、履约情况

附件三：履约评价评分表

合同名称		珠江口流域市政排水管网完善工程全过程工程咨询		评价时间	2025. 11. 28	
承包商名称		深圳市工勘岩土集团有限公司、深圳市深水兆业工程顾问有限公司、 深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）		评价阶段	设计勘察阶段	
序号	分项内容	权重分数	三级指标及评分标准	应得分	履约率	实得分
一	人员配备	20		20	92	18
1	项目负责人	12	<p>项目负责人是否按照招标文件或合同要求进行配置, 稳定无更换。评分标准如下:</p> <p>(1) 项目负责人按照招标文件或合同要求进行配置, 稳定无更换, 履约率取 100%;</p> <p>(2) 项目负责人按照招标文件或合同要求进行配置, 存在更换时符合合同要求, 并经发包人批准, 履约率取 80%;</p> <p>(3) 项目负责人按照招标文件或合同要求进行配置, 但存在频繁更换的, 履约率取 30%;</p> <p>(4) 项目负责人未按照招标文件或合同要求进行配置, 履约率取 0%。</p>	2	100	2
			<p>项目负责人是否具有较高专业水平、较强组织协调能力; 解决问题是否及时, 是否能与甲方、使用单位及业务主管部门等相关单位充分沟通。评分标准如下:</p> <p>(1) 项目负责人具有较高专业水平、较强组织协调能力; 解决问题及时, 能与甲方、使用单位及业务主管部门等相关单位充分沟通, 履约率取 100%;</p> <p>(2) 项目负责人具有基本的专业水平、基本的组织协调能力; 解决问题较为及时, 能与甲方、使用单位及业</p>	5	80	4

			<p>务主管部门等相关单位充分沟通，履约率取 80%；</p> <p>(3) 项目负责人的专业水平、组织协调能力一般；解决问题较为及时，能与甲方、使用单位及业务主管部门等相关单位进行沟通，履约率取 60%；</p> <p>(4) 项目负责人的专业水平、组织协调能力较差；解决问题不及时，与甲方、使用单位及业务主管部门等相关单位沟通不充分，履约率取 0%。</p>				
		5	<p>项目负责人及各专业负责人对本地（包括本区）的地方性法规的熟悉和了解程度。评分标准如下：</p> <p>(1) 项目负责人及各专业负责人对本地（包括本区）的地方性法规的熟悉和了解程度非常好，履约率取 100%；</p> <p>(2) 项目负责人及各专业负责人对本地（包括本区）的地方性法规的熟悉和了解程度较好，履约率取 80%；</p> <p>(3) 项目负责人及各专业负责人对本地（包括本区）的地方性法规的熟悉和了解程度一般，履约率取 60%；</p> <p>(4) 项目负责人及各专业负责人对本地（包括本区）的地方性法规的熟悉和了解程度较差，履约率取 30%；</p> <p>(5) 项目负责人及各专业负责人对本地（包括本区）的地方性法规的熟悉和了解程度极差，履约率取 0%。</p>	5	80	4	
2	项目 管理 团队	8	3	<p>配备的团队专业人员数量、专业是否符合招标文件或合同要求，关键岗位人员稳定。评分标准如下：</p> <p>(1) 配备的团队专业人员数量、专业符合招标文件或合同要求，关键岗位人员稳定，不存在更换，履约率取 100%；</p> <p>(2) 配备的团队专业人员数量、专业符合招标文件或合同要求，关键岗位人员较为稳定，存在个别人员更换时，能够满足招标文件或合同要求，且经发包人批准，履约率取 80%；</p>	3	100	3

			<p>(3) 配备的团队专业人员数量、专业符合招标文件或合同要求,但关键岗位人员不稳定,存在人员频繁更换情形,履约率取 30%;</p> <p>(4) 配备的团队专业人员数量、专业不符合招标文件或合同要求,关键岗位人员不稳定,存在人员频繁更换情形,履约率取 0%。</p>			
		5	<p>管理团队各专业人员是否具有较高的专业水平,能否及时处理本专业问题。评分标准如下:</p> <p>(1) 管理团队各专业人员具有较高的专业水平,能够及时处理本专业问题,履约率取 100%;</p> <p>(2) 管理团队各专业人员具有基本的专业水平,基本能够及时处理本专业问题,履约率取 80%;</p> <p>(3) 管理团队各专业人员专业水平一般,能够较为及时处理本专业问题,履约率取 60%;</p> <p>(4) 管理团队各专业人员专业水平较差,处理本专业问题不及时,履约率取 0%。</p>	5	100	5
二	履约质量	50		50	82	41
1	项目管理及技术服务	16	<p>2</p> <p>是否编制了项目的工程管理规划,对项目建设需要开展的相关专题研究以及需要办理的相关手续进行梳理;是否制定了设计管理大纲、招标采购计划、监理规划等管理文件,确保各阶段工作质量。评分标准如下:</p> <p>(1) 编制了项目的工程管理规划,对项目建设需要开展的相关专题研究以及需要办理的相关手续进行梳理;制定了设计管理大纲、招标采购计划、监理规划等管理文件,确保各阶段工作质量,履约率取 100%;</p> <p>(2) 未编制项目的工程管理规划,对项目建设需要开展的相关专题研究以及需要办理的相关手续未进行梳理;未制定设计管理大纲、招标采购计划、监理规划等</p>	2	80	1.6

		管理文件，履约率取 0%。			
	2	<p>是否协助委托人进行现场情况调查、设计需求研究、编制设计任务书，且符合各阶段设计深度要求的用户需求，准确表达委托人对工程质量、进度、投资的要求，并在设计全阶段（方案、初设、施工图、室内装饰、机电等专业工程设计）协调沟通用户需求。评分标准如下：</p> <p>（1）能够积极协助委托人进行现场情况调查、设计需求研究、编制设计任务书，且符合各阶段设计深度要求的用户需求，准确表达委托人对工程质量、进度、投资的要求，并在设计全阶段（方案、初设、施工图、室内装饰、机电等专业工程设计）协调沟通用户需求，履约率取 100%；</p> <p>（2）基本能够协助委托人进行现场情况调查、设计需求研究、编制设计任务书，且符合各阶段设计深度要求的用户需求，准确表达委托人对工程质量、进度、投资的要求，并在设计全阶段（方案、初设、施工图、室内装饰、机电等专业工程设计）协调沟通用户需求，履约率取 80%；</p> <p>（3）未积极协助委托人进行现场情况调查、设计需求研究、编制设计任务书，各阶段设计深度要求不能完全满足用户需求，未能准确表达委托人对工程质量、进度、投资的要求，在设计全阶段（方案、初设、施工图、室内装饰、机电等专业工程设计）协调沟通用户需求效果较差，履约率取 30%；</p> <p>（4）未协助委托人进行现场情况调查、设计需求研究、编制设计任务书，各阶段设计深度要求不能满足用户需求，未能表达委托人对工程质量、进度、投资的要求，在设计全阶段（方案、初设、施工图、室内装饰、机电等专业工程设计）协调沟通用户需求效果极差，履约率</p>	2	80	1.6

			取 0%。			
		4	<p>是否对项目咨询、勘察、设计、造价咨询等技术文件进行了审核把关，并提出优化建议，协助项目使用单位对各阶段成果文件进行确认。评分标准如下：</p> <p>(1) 对项目咨询、勘察、设计、造价咨询等技术文件进行了审核把关，并提出优化建议，能够积极协助项目使用单位对各阶段成果文件进行确认，履约率取 100%；</p> <p>(2) 对项目咨询、勘察、设计、造价咨询等技术文件进行了审核把关，提出优化建议，基本能协助项目使用单位对各阶段成果文件进行确认，履约率取 80%；</p> <p>(3) 未对项目咨询、勘察、设计、造价咨询等技术文件进行了审核把关，未提出优化建议，未能协助项目使用单位对各阶段成果文件进行确认，履约率取 0%。</p>	4	80	3.2
		2	<p>能否根据批准的项目建议书（或其他立项批准文件）组织开展项目可行性研究报告编制及报批工作；编制项目年度投资计划和年度基建支出预算。评分标准如下：</p> <p>(1) 能够根据批准的项目建议书（或其他立项批准文件）组织开展项目可行性研究报告编制及报批工作；编制项目年度投资计划和年度基建支出预算，履约率取 100%；</p> <p>(2) 未根据批准的项目建议书（或其他立项批准文件）组织开展项目可行性研究报告编制及报批工作；未编制项目年度投资计划和年度基建支出预算，履约率取 0%。</p>	2	80	1.6
		2	<p>是否根据项目需要编制项目的招标计划、合约分判及拟采用的合同模式，供发包人审批执行。评分标准如下：</p> <p>(1) 能够根据项目需要编制项目的招标计划、合约分判及拟采用的合同模式，供发包人审批执行，履约率取 100%；</p> <p>(2) 未能根据项目需要编制项目的招标计划、合约分</p>	2	80	1.6

			判及拟采用的合同模式，供发包人审批执行，履约率取0%。				
		2	<p>能否按照合同要求及时提交项目总控计划及阶段性计划；在节点工期出现延误时能否提出具体纠偏措施。评分标准如下：</p> <p>(1) 能够按照合同要求及时提交项目总控计划及阶段性计划；在节点工期出现延误时能够提出具体纠偏措施，履约率取100%；</p> <p>(2) 未按照合同要求及时提交项目总控计划及阶段性计划；在节点工期出现延误时未提出具体纠偏措施，履约率取0%。</p>	2	80	1.6	
		2	<p>是否根据项目建设内容编制报建报批工作计划，协助发包人完成项目前期及工程建设期间的各项报批报建手续(包括但不限于：办理投资、土地、规划、建设、环保、绿色建筑、人防、消防、气象、水土保持、市政接驳、施工许可等)。评分标准如下：</p> <p>(1) 能够根据项目建设内容编制报建报批工作计划，协助发包人完成项目前期及工程建设期间的各项报批报建手续(包括但不限于：办理投资、土地、规划、建设、环保、绿色建筑、人防、消防、气象、水土保持、市政接驳、施工许可等)，履约率取100%；</p> <p>(2) 未能根据项目建设内容编制报建报批工作计划，协助发包人完成项目前期及工程建设期间的各项报批报建手续(包括但不限于：办理投资、土地、规划、建设、环保、绿色建筑、人防、消防、气象、水土保持、市政接驳、施工许可等)，履约率取0%。</p>	2	80	1.6	
2	档案管理	6	3	<p>工程档案管理制度是否完善；资料收集是否齐全、整理及时、分类标识清晰；是否满足建设工程档案管理要求。评分标准如下：</p>	3	90	2.7

			<p>(1) 工程档案管理制度非常完善; 资料收集非常齐全、整理及时、分类标识清晰; 满足建设工程档案管理要求, 履约率取 100%;</p> <p>(2) 工程档案管理制度较为完善; 资料收集较为齐全、整理及时、分类标识清晰; 基本满足建设工程档案管理要求, 履约率取 80%;</p> <p>(3) 工程档案管理制度不完善; 资料收集不齐全、整理不及时、分类标识不清晰; 不满足建设工程档案管理要求, 履约率取 0%。</p>				
		3	<p>配合发包人的审计、巡查活动时, 能否及时、完整地提供项目阶段性的档案资料。评分标准如下:</p> <p>(1) 配合发包人的审计、巡查活动时, 能够及时、完整地提供项目阶段性的档案资料; 履约率取 100%;</p> <p>(2) 配合发包人的审计、巡查活动时, 未能够及时、完整地提供项目阶段性的档案资料; 履约率取 0%。</p>	3	100	3	
3	设计服务	10	如包含设计服务, 按照设计合同履行评价评分表进行评分后获得的履约评分×10%为本项实得分。	10	80	8	
4	监理服务	10	如包含监理服务, 按照监理合同履行评价评分表进行评分后获得的履约评分×10%为本项实得分。	9	90	8.1	
5	造价咨询服务	6	如包含造价咨询服务, 按照造价咨询合同履行评价评分表进行评分后获得的履约评分×7%为本项实得分。	6	80	4.8	
6	招标代理服务	2	如包含招标代理服务, 按照造价咨询合同履行评价评分表进行评分后获得的履约评分×3%为本项实得分。	2	80	1.6	
三	履约进度	20		20	80	16	
1	提交成果	8	4	能否按照合同要求及时递交各阶段的咨询成果文件。评分标准如下:	4	80	3.2

	文件的时效性		(1) 能够按照合同要求及时递交各阶段的咨询成果文件, 履约率取 100%; (2) 未按照合同要求及时递交各阶段的咨询成果文件, 履约率取 0%。			
		4	规定时限内完成的咨询成果的质量如何。评分标准如下: (1) 规定时限内完成的咨询成果的质量非常好, 履约率取 100%; (2) 规定时限内完成的咨询成果的质量较好, 履约率取 80%; (3) 规定时限内完成的咨询成果的质量一般, 履约率取 60%; (4) 规定时限内完成的咨询成果的质量较差, 履约率取 30%; (5) 规定时限内完成的咨询成果的质量极差, 履约率取 0%。	4	80	3.2
2	提供咨询服务的时效性	4	对于发包人提出的问题, 能否在规定的期限内出具咨询意见。评分标准如下: (1) 对于发包人提出的问题, 能在规定的期限内出具咨询意见, 履约率取 100%; (2) 对于发包人提出的问题, 未在规定的期限内出具咨询意见, 履约率取 0%。	4	80	3.2
		4	出具的咨询意见是否具有建设性和可执行性。评分标准如下: (1) 出具的咨询意见具有较高的建设性和可执行性, 履约率取 100%; (2) 出具的咨询意见具有的建设性和可执行性一般, 履约率取 60%; (3) 出具的咨询意见具有的建设性和可执行性较差,	4	80	3.2

			履约率取 30%； (4) 出具的咨询意见不具有的建设性和可执行性，履约率取 0%。			
3	档案同步移交	4	能否按照甲方档案移交要求，在项目实施过程中及时同步移交各阶段咨询服务成果资料。评分标准如下： (1) 能够按照甲方档案移交要求，在项目实施过程中及时同步移交各阶段咨询服务成果资料，履约率取 100%； (2) 未能按照甲方档案移交要求，在项目实施过程中未及时同步移交各阶段咨询服务成果资料，履约率取 0%。	4	80	3.2
四	配合与协调	10		10	80	8
1	履约配合	5	能否按合同及发包人要求，协调好项目各层面、各相关单位、各项工作关系，协调项目外部关系。评分标准如下： (1) 能够按合同及发包人要求，较好地协调好项目各层面、各相关单位、各项工作关系，协调项目外部关系，履约率取 100%； (2) 能够按合同及发包人要求，但协调项目各层面、各相关单位、各项工作关系及协调项目外部关系的效果一般，履约率取 60%； (3) 能够按合同及发包人要求，但协调项目各层面、各相关单位、各项工作关系及协调项目外部关系的效果较差，履约率取 30%； (4) 未能够按合同及发包人要求，协调好项目各层面、各相关单位、各项工作关系及协调项目外部关系，履约率取 0%。	5	80	4

2	企业支持与配合	3	<p>企业是否具有较好的社会资源,且能为发包方提供合理的资源共享。评分标准如下:</p> <p>(1)企业具有较好的社会资源,且能为发包方提供合理的资源共享,履约率取100%;</p> <p>(2)企业具有的社会资源一般,基本能为发包方提供较为合理的资源共享,履约率取60%;</p> <p>(3)企业具有的社会资源较差,为发包方提供的资源共享较少,履约率取30%;</p> <p>(4)企业不具有较好的社会资源,未能向发包人提供合理的资源共享,履约率取0%。</p>	3	80	2.4
		2	<p>公司管理层对本项目强有力的支持力度,遇到疑难杂症时,公司管理层能否到场给出专业建议。评分标准如下:</p> <p>(1)公司管理层对本项目强有力的支持力度非常高,遇到疑难杂症时,公司管理层能及时到场给出专业建议,履约率取100%;</p> <p>(2)公司管理层对本项目强有力的支持力度较高,遇到疑难杂症时,公司管理层能及时到场给出专业建议,履约率取80%;</p> <p>(3)公司管理层对本项目强有力的支持力度一般,遇到疑难杂症时,公司管理层基本能到场给出专业建议,履约率取60%;</p> <p>(4)公司管理层对本项目强有力的支持力度较差,遇到疑难杂症时,公司管理层未能到场给出专业建议,履约率取0%。</p>	2	80	1.6
合计				100	83	83
履约得分		83				
履约评价等级		良好				
履约评价小组(签字):		罗号 何强 谢波				
		建设单位(盖章):				



打分规则	1、每次考评时可根据项目进行的阶段，选择需要参与考评的内容。所有参与考评的小项按照其对应项目的“满分分值”计入“应得分”（每次考评的应得分不一定为满分）。
	2、履约表现由高到低划分为 100%、80%、60%、30%、0%等 5 个履约率，评分时，履约评价人员根据评价内容及承包人的实际履约状况给出履约率。
	3、实得分为每个小项应得分×履约率
	4、履约得分=实得分合计/应得分合计×100
	5、履约评价等级分为优秀、良好、中等、合格和不合格五个等级。当履约得分大于或等于 90 分时为优秀；当履约得分大于或等于 80 分，小于 90 分时为良好；当履约得分大于或等于 70 分，小于 80 分时为中等；当履约得分大于或等于 60 分，小于 70 分时为合格；当履约得分低于 60 分时为不合格。

备注：若后续发包人发布新的履约评价管理办法，按最新发布的履约评价管理办法相关规定执行，工程咨询人不得提出任何异议。

（二）前海合作区八单元市政道路工程（一期）全过程造价咨询

1、业务委托书

深圳市前海建设投资控股集团有限公司

造价咨询业务委托书

（编号：ZJZX-F046B）

深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）：

根据深圳市前海开发投资控股有限公司 2022-2024 年度造价咨询任务分配细则，本次将以下任务委托贵公司承接：

委托人	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	委托数量	一项
项目名称	前海合作区八单元市政道路工程（一期）全过程造价咨询服务		
造价咨询合同金额	人民币 307.080532 元（大写：叁佰零柒万捌佰零伍元叁角贰分）		
工作成果时间要求	全过程造价咨询服务：包括前期阶段、招标阶段、施工阶段、结算阶段及其他任务造价咨询服务。具体按合同条款执行。		

请贵公司尽快与委托人联系，并办理签订合同事宜。

委托人（盖章）：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

2023 年 6 月 15 日

委托人联系人：王工，0755-88982357

2、造价咨询合同

合同编号：QHKG-ZJ2023039



前海合作区八单元市政道路工程（一期） 全过程造价咨询服务合同



合同双方：深圳市前海建设投资控股集团有限公司（委托人）

深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）（受托人）

工程名称：前海合作区八单元市政道路工程（一期）

签署日期：2023年6月19日

3、服务范围：施工阶段全过程造价咨询

委托人（委托人）：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

受托人（受托人）：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

鉴于甲乙双方已于 2022 年 8 月 26 日签署《深圳市前海建设投资控股集团有限公司 2022-2024 年度造价咨询框架协议》（QHKG-2022-383），按照框架协议约定办法，委托人已于 2023 年 6 月 15 日向受托人发出第二阶段委托通知书，为明确双方的权利义务，经友好协商，现就该工程造价咨询项目委托达成以下协议，作为原合同的补充，双方共同遵守。

第一条 工程概况

1.1 工程名称：前海合作区八单元市政道路工程（一期）

1.2 工程地点：深圳市前海合作区

1.3 工程总投资：约 69031.71 万元

1.4 造价咨询服务范围：全过程造价咨询

服务范围

第二条 造价咨询工作内容

2.1 可研阶段：

2.1.1 根据可研编制单位提出的方案进行多方案技术经济比较，提交各方案对工程造价的影响，提出成本优化建议，并出具建议报告。

2.1.2 根据确定的方案，审核可研单位编制的投资估算，并提供详细的造价指标审核依据。根据方案及委托人意见，及时调整投资估算。协助委托人完成工程立项的批复。

2.1.3 将批复的工程立项按合同架构进行分解，确定各标段的成本。

2.1.4 参与有关可研汇报会议，及时了解动向及进展。

2.2 方案设计阶段：

2.2.1 对设计单位提供的不同方案进行成本比较分析，根据委托人和设计单位提供

的图纸和设计资料，对不同技术方案、施工方式、建筑材料和设备进行成本比较分析，分析不同档次或品牌的建筑材料和设备对项目成本的影响，提出成本优化建议，并出具建议报告。

2.2.2 根据确定的方案设计调整项目投资估算。

2.2.3 参与有关设计汇报会议，及时了解设计动向及进展。

2.3 初步设计阶段：

2.3.1 根据设计单位提供的初步设计，编制或审核概算（或目标成本）。根据项目需要，协助委托人完成概算（或目标成本）的批复（或审批）。

2.3.2 随设计的深入而动态调整概算（或目标成本）；将概算（或目标成本）做对比分析，及时报告可能的超支风险，在出现可能超支的情况下，与委托人及设计单位共同研究解决办法，提出成本控制的解决方案，使成本控制在概算（目标）成本之内。

2.3.3 根据委托人和设计单位提供的初步设计和其他相关资料，对不同技术方案、施工方式、建筑材料和设备进行成本分析，分析不同档次或品牌的建筑材料和设备对项目成本的影响，提出成本优化建议，并出具建议报告。

2.3.4 根据初步设计成果，结合委托人提供的工期进度安排，编制招标计划，内容包括每一个招标工程的招标进度详细计划，即出图、编制标书及清单、发标、疑问回复、投标、回标截标、回标标书分析、询标、评定标等时间节点计划。

2.3.5 参与有关设计汇报会议，及时了解设计动向及进展。

2.4 施工图设计阶段：

2.4.1 根据设计单位提供的施工图设计，编制施工图预算，并对施工图预算和概算（或目标成本）进行对比分析。根据项目需要，协助委托人完成施工图预算的批复。

2.4.2 随设计的深入而动态调整施工图预算；将施工图预算与概算（或目标成本）做对比分析，及时报告可能的超支风险，在出现可能超支的情况下，与委托人及设计单位共同研究解决办法，提出成本控制的解决方案，使成本控制在目标成本之内。

2.4.3 根据委托人和设计单位提供的施工图设计和其他相关资料，对不同技术方

案、施工方式、建筑材料和设备进行成本分析，分析不同档次或品牌的建筑材料和设备对项目成本的影响，提出成本优化建议，并出具建议报告。

2.4.4 参与有关设计汇报会议，及时了解设计动向及进展。

2.5 招标阶段：

2.5.1 根据项目特点，就招标形式、招标程序、各个工程的界面划分、合同形式、合同条款及合同管理模式提供建议，并提出可能存在的风险因素，供委托人考虑。

2.5.2 审核图纸是否达到招标要求的深度，评估图纸的可报价性，并书面提出其中存在的图纸疑问。

2.5.3 对市场潜在的投标人及材料品牌进行市场调研，对招标材料设备品牌提出建议。

2.5.4 与委托人、设计单位讨论确定招标工程的详细范围、内容及界面，针对各专业工程的不同特点，提供最佳的招标策划方案，包括工程范围、工程界面、招标形式、合同形式、评标办法等内容，并提出可能存在的风险因素。

2.5.5 协助委托人编制招标文件，按要求的时间，及时编制工程量清单、招标控制价、提供招标控制价公示所需文件，并提供综合单价分析及材料设备清单，将招标控制价与目标成本做比较，如超出目标成本，找到问题所在，报告委托人并组织设计单位优化设计；优化后不能满足目标成本的组织委托人调整目标成本。配合委托人的发标、答疑、投标、开标、评标、投标标书分析、答辩、定标等工作。

2.5.6 组织委托人完成招标范围内的材料、设备品牌的选择，对招标材料样板选定提出成本建议。

2.5.7 协助委托人发标，参与开标，负责组织商务标清标，复核中标候选人的商务标，并提出造价分析报告。

2.5.8 提供合同商务谈判要点，协助委托人商务谈判。

2.5.9 负责项目相关合同文件的编制、复印、装订工作，并协助完成合同签署工作。

2.6 施工阶段：

2.6.1 向合同各签署方、监理等相关单位进行最终合同文件与工程量清单交底，陈述合同构成、各方权责、合同风险、需关注条款，以及清单构成、需关注项目、暂定量项目、暂定价项目、暂定价物料单价项目等内容，使各方对合同文件有深入了解。

2.6.2 定期编制投资控制形象进度表，建立项目全过程动态投资控制台账。

2.6.3 按施工进度，每月到工地现场评估已完成工程量，并提供期中付款审核报告。

2.6.4 与设计单位紧密合作，负责工程变更的管理工作。参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作，及时按委托人要求编制工程变更估算、审核工程变更预算、现场签证金额及协助委托人对新增主材设备认价工作。

2.6.5 负责材料调差的计算，每月根据当月计量情况，计算项目的材料调整金额。

2.6.6 采用下浮率招标的项目，根据委托人要求，及时编制施工图预算作为计量支付的基础；施工图总预算（或概算）经主管部门批复后，分劈的施工图总预算作为计量支付的基础。

2.6.7 在《深圳市建设工程价格信息》中未发布材料设备，按规定须由施工单位组织公开招标或询价采购网络服务平台招标的，及时参加考察、询价、编制招标控制价。

2.6.8 根据委托人安排到工地现场，参与项目外出考察，参与解决工程造价有关事宜，主动、及时地发现并向委托人汇报任何可能影响造价的事项，提出相关改善建议。

2.6.9 协助委托人处理施工单位提出的费用和工期索赔申请，对索赔的理由、依据、合理性进行审核后提供专业审核意见及报告，并协助委托人与施工单位进行谈判。协助委托人及时整理及提出反索赔申请，包括索赔依据和计算方法等。

2.6.10 参与工地例会，当场做合同的澄清，参与有关工程造价及合同执行的工程会议及委托人要求的其他会议。

2.6.11 定期召开造价例会，解决造价相关问题。

2.6.12 定期编制造价报告，进行项目的成本控制工作，内容包括每一个项目的目

标成本、合同价、至当月的变更汇总价、暂定价款调整额、至当月累计已付款项等内容，并汇总计算本项目预计最终结算金额。当预计将出现超出目标成本时，及时提出适当的建议。

2.6.13 审核所有保险、保函内容以确保符合合同要求。

2.6.14 若工程量清单采用暂定数量项目或暂定价的，应在设计单位发出第一版经审查合格的详细施工图后规定时间内完成全部工程量的重新量度工作及确定最终的变更金额，包括与承包商进行核对及达成一致意见。

2.7 结算阶段：

2.7.1 审核竣工结算资料，包含结算资料的完整性、真实性、有效性，协助委托人督促施工单位提供完整的结算资料。

2.7.2 以工程合同文件、施工图纸、工程变更指令等为依据，对施工单位提出的结算进行全方位、分阶段的跟踪审核。

2.7.3 对本项目在工程竣工后缺陷责任期内的缺陷整改方案所涉及的工程费用项目，依据合同文件或市场价格提供评估咨询服务。

2.7.4 结算完成后，负责经济技术指标分析。

2.7.5 项目所有工程结算完毕后，出具项目投资控制总结报告，报告中应包含履约情况自我评价、投资控制情况汇报、造价指标分析、投资控制存在的问题及建议等，协助办理项目决算工作。

2.8 其他：

2.8.1 所有与本项目相关的咨询顾问的管理服务；包括但不限于设计、勘察、环评、水保、消防性能化研究、地质灾害危险性评估、地震安全性评价、工程建设监理、施工图审查、各专业顾问等合同的招标控制价编制、合同管理及结算审核等工作，以及参与审图并提出造价相关的意见等。

2.8.2 建立动态成本台账，内容包括但不限于每一个合同的概算价、施工图总预算价、合同价、至当月的变更汇总价、暂定价调整额、预计结算金额、至当月累积已付款项等，每月调整动态成本并出具动态成本报告。

4、造价咨询合同金额：307.080532 万元

书：自接到相关资料后 20 日历天内提交；

(3) 施工图预算成果文件/审核报告书：自接到相关资料后 20 日历天内提交；

(4) 招标控制价成果文件及合同文件：接到图纸及相关资料后 20 日历天内提交；

(5) 招商商务标清标报告：自接到相关资料后 2 日历天内提交；

(6) 工程量清单重计量成果文件/审核报告书：自接到相关资料后 20 日历天内提交；

(7) 施工过程中的计量价及进度款情况审核意见：自接到相关资料后 3 日历天内提交；

(8) 工程变更审核意见：自接到相关资料后 3 日历天内提交；

(9) 工程竣工结算审核成果文件/审核报告书：自接到完整的工程竣工结算资料后 20 日历天内提交。

(10) 工程竣工结算复审成果文件/审核报告书：自接到相关资料后 10 日历天内提交。

以上工作成果文件均应提供 4 份纸质版盖章成果文件，及成果文件电子版，包括但不限于电脑光盘各 1 张、网盘、U 盘或电子邮件传输等。

第四条 合同价款及其支付

合同金额


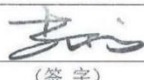

4.1 本项目造价咨询服务费总额（含税）暂定为人民币（小写）3070805.32 元（大写：叁佰零柒万零捌佰零伍元叁角贰分）。其中，造价咨询服务费总额（不含税）暂定为人民币（小写）2,896,986.15 元（大写：贰佰捌拾玖万陆仟玖佰捌拾陆元壹角伍分）；增值税税率 6.00 %；税费为人民币（小写）173,819.17 元（大写：壹拾柒万叁仟捌佰壹拾玖元壹角柒分）。

造价咨询服务费的 90% 为合同基本费用，10% 为履约评价费用。

本合同不含增值税合同价款不因税率变动而调整，如合同履行期间国家政策公布新

5、造价咨询合同签订时间：2023.06.19

(签署页，以下无正文)

甲	方：	 深圳市前海建设投资控 股集团有限公司 (盖章)	乙	方：	 深圳市宏华明工程造价咨 询事务所（特殊普通合 伙） (盖章)
地	址：		地	址：	深圳市南山区沙河街道高 发社区侨香路 4060 号香 年广场 C 栋 1203—1204
电	话：		电	话：	0755-26901160
传	真：		传	真：	0755-26901160
开	户 银 行：		开	户 银 行：	工商银行深圳市喜年支行
账	号：		账	号：	4000032409200058420
法	定 代 表 人 或 其 授 权 的 代 理 人：	 (签字)	法	定 代 表 人 或 其 授 权 的 代 理 人：	 (签字)

日	期：	2023 年 6 月 19 日	日	期：	2023 年 6 月 19 日
---	----	-----------------	---	----	-----------------

合同签订时

6、项目负责人（贺鹏）证明


深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

附件 2：项目主要人员

拟投入本项目人员情况表

投标人：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

序号	姓名	职务	职称	执业资格	专业	主要简历、经验及承担过的项目
1	贺 鹏	项目负责人	高级工程师	一级注册造价工程师	土建	简历（从事造价咨询工作 22 年、一级注册造价工程师）： 2017 年至今于深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）从事造价管理工作，任造价部经理。 承担过的项目： 1. 将石路（东明大道-南环大道）市政工程造价咨询（道路长 2561.44 米），工程造价 25238.33 万元； 2. 深南东路东延工程（隧道长 315 米），造价 26958.00 万元； 3. 坪山区业通三路市政工程服务，工程造价 15604.37 万元； 4. 光明区全面消除黑臭水体治理工程（光明核心片区及白花社区）造价咨询，工程造价 246939.58 万元； 5. 新洲河流域水环境提升工程全过程造价咨询服务，工程造价 993616.1 万元； 投资审计专业局“优秀协审个人”荣誉及多个项目项目负责人履约评价“优秀”。
2	裴红艳	安装专业负责人	高级工程师	一级注册造价工程师	安装	简历（从事造价咨询工作年限 31 年、一级注册造价工程师）： 2019 年至今于深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）从事概、预结算审核，任项目经理。 承担过的项目： 1. 将石路（东明大道-南环大道）市政工程造价咨询（道路长 2561.44 米），工程造价 25238.33 万元； 2. 深南东路东延工程（隧道长 315 米），造价 26958.00 万元； 3. 坪山区业通三路市政工程服务，工程造价 15604.37 万元；

以质量求信誉 以信誉求发展 1


深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

						4. 盐田港拖车综合服务中心一期（全过程造价咨询服务），工程造价 330396.83 万元（其中：道路工程约 2 亿元，桥梁约 9000 万元，隧道工程约 7000 万元）； 荣誉：深圳市建设交易中心评标专家、招商局评标专家、深圳市政府采购评审专家、广东省公共资源交易中心评标专家。
3	王 朋	土建专业负责人	高级工程师	一级注册造价工程师	土建	简历（从事造价咨询工作 19 年、一级注册造价工程师）： 2018 年至今于深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）从事概、预结算审核，任项目经理。 承担过的项目： 1. 将石路（东明大道-南环大道）市政工程造价咨询，工程造价 25238.33 万元； 2. 深南东路东延工程（隧道长 315 米），造价 26958.00 万元； 3. 坪山区业通三路市政工程服务，工程造价 15604.37 万元； 4. 光明区全面消除黑臭水体治理工程（光明核心片区及白花社区）造价咨询，工程造价 246939.58 万元； 5. 前海合作区临海双界河桥工程全过程造价咨询服务（桥梁长约 128 米），工程造价 21079.75 万元； 荣誉：深圳市交易中心评标专家。
4	杨 俊	项目日常联系人	高级工程师	一级注册造价工程师	土建	简历（从事造价咨询工作年限 10 年、一级注册造价工程师）： 2012 至 2021 于深圳市华夏工程顾问有限公司从事工程预、结算，任造价员； 2021 年至今于深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）从事概算、预结算审核人员，任造价工程师。 承担过的项目： 1. 将石路（东明大道-南环大道）市政工程造价咨询（道路长 2561.44 米），工程造价 25238.33 万元； 2. 深南东路东延工程（隧道长 315 米），造价 26958.00 万元； 3. 前海合作区临海双界河桥工程全过程造价咨询服务（桥梁长约 128 米），工程造价 21079.75 万元。

以质量求信誉 以信誉求发展 2

7、项目成果文件

甲级证书编号：甲180944001514

工程造价预算编制书

文件编号：深宏字[2023]002号-YS002

工程名称：前海合作区八单元市政道路工程(一期)施工

建设单位：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

设计单位：中国瑞林工程技术股份有限公司
深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司

编制金额：389,643,755.45元

(大写) 叁亿捌仟玖佰陆拾肆万叁仟柒佰伍拾伍元肆角五分

编制单位：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

(盖章)

编制人：林玲 高杰 杨俊 资格证号：

审核人：李乾 王鹏 资格证号：

审定人：贺鹏





编制日期：2023年11月3日



8、标底公示表

招标控制价公示表

标段名称	前海合作区八单元市政道路工程(一期)施工
标段编号	
招标人	深圳市前海建设投资控股集团有限公司
招标控制价审核单位	<input checked="" type="checkbox"/> 深圳市财政预算和投资评审中心 <input type="checkbox"/> 招标人
招标控制价	<u>38964.375545</u> 万元, 其中建安费用 <u>37108.929090</u> 万元; 工程建设其他费合计 <u>1855.446455</u> 万元。
投标报价上限	<u>34659.639377</u> 万元, 净下浮 <u>12%</u>
不可竞争费合计	<u>3091.574147</u> 万元, 其中安全文明施工措施费 <u>1236.127692</u> 万元、暂列金额 <u>1855.446455</u> 万元。
截标时间	年 月 日
<p>备注（深府〔2015〕73号文要求公示的其他内容）：</p> <p>分部分项工程量清单计价合计：32609.577958 万元；</p> <p>措施项目清单计价合计：2252.250973 万元；</p> <p>其他项目清单计价合计：0.00 万元；</p> <p>规费为：1032.993677 万元；应纳税费为：1214.106482 万元；</p> <p>暂列金额：<u>1855.446455</u> 万元；</p> <p>含税工程总造价：<u>38964.375545</u> 万元。</p>	
<div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div style="text-align: center;">  <p>李艳 B11064400020000 深圳市宏华明工程造价咨询 事务所(特殊普通合伙) 有效期至: 2026年12月31日</p> </div> <div style="text-align: center;"> <p>招标人（盖章）：</p>  <p>日期：_____</p> </div> </div>	

9、履约评价“优秀”

深圳市前海开发投资控股有限公司造价咨询供应商履约评价表

评价类型	□季度评价 第 次	□阶段评价 第 次	■(半)年度评价 第 1 次	评价日期	合同名称	合同编号	评价部门	备注
				2023.1.7 2024.01.07	前海合作区八单元市政道路工程(一期)全过程造价咨询服务	QHKG-ZJ2023039	成本合约部	
					前海合作区八单元市政道路工程(一期)			
					深圳市宏华明工程造价咨询事务所(特殊普通合伙)			
序号	分项内容	权重	评价标准	评分	得分	评价部门	备注	
一 人员配备 (7%)								
1	实际人员配置情况	3%	配备的编制人员与投标文件一致; 配备的编制人员与投标文件不一致	10 0	10	成本合约部		
2	项目组人员变动情况	4%	A: 服务期1年以内的 按合同约定配备编制人员,且人员无变动; 未按合同约定配置编制人员,或人员有变动。 B: 服务期1~3年的 按合同约定配备编制人员,且人员变动不超过2人次; 未按合同约定配备编制人员,且人员变动超过4人次(含4人次); C: 服务期3~5年的 按合同约定配备编制人员,且人员变动不超过4人次; 未按合同约定配备编制人员,且人员变动超过6人次(含6人次); 未按合同约定配备编制人员,或人员变动达到8人次(含8人次)。	10 0 10 5 0 10 5 0	10	成本合约部		
二 履约质量 (73%)								
3	项目总预算/概算编制质量	4%	A: 目标成本(预算)编制 编制成果通过甲方的技术评审; 编制成果未通过甲方的技术评审。 B: 概算(预算)编制 编制成果通过主管部门的评审; 编制成果未通过主管部门的评审。	10 0 10 0	8	成本合约部	合同不涉及	
4	项目总预算/概算编制时间要求	3%	未能在规定时间内提交成果文件,每迟交一天,扣1分,扣完为止。	0-10	10	成本合约部		
5	工程量清单编制质量	8%	清单项目编制齐全,分类清楚,无错项漏项; 清单项目编制较齐全,分类较清楚,错项漏项占总清单数的3%以内(含3%); 清单项目编制较齐全,分类较清楚,错项漏项占总清单数的5%以内(含5%); 清单项目编制不齐全,分类不清楚,错项漏项占总清单数的10%以内(含10%)。	7-10 4-6 1-3 0	6	成本合约部		
6	招标控制价(预算)编制质量	8%	A: 自有资金 招标控制价通过甲方的技术评审; 招标控制价未通过甲方的技术评审。 B: 财政性资金 招标控制价与市专业审计局审定价(扣除审定价错误或不合理部分)相差应小于3%(含3%); 招标控制价与市专业审计局审定价(扣除审定价错误或不合理部分)相差应小于5%(含5%); 招标控制价与市专业审计局审定价(扣除审定价错误或不合理部分)相差在10%以上(含10%)。	10 0 10 5 0	10	成本合约部		
7	招标控制价(预算)编制时间要求	4%	未能在规定时间内提交成果文件,每迟交一天,扣1分,扣完为止。	0-10	10	成本合约部		
8	主材询价工作	3%	A: 目标成本编制阶段 材价询价工作认真全面,询价过程记录详实,询价报告质量较高、询价结果可靠; 材价询价工作不够认真全面,询价过程记录不够详实、询价报告质量较低、询价结果基本不可靠; B: 招标控制价编制阶段 材价询价工作认真全面,询价过程记录详实、询价报告质量较高、询价结果可靠; 材价询价工作不够认真全面,询价过程记录不够详实、询价报告质量较低、询价结果基本不可靠; C: 施工图预算编制阶段 材价询价工作认真全面,询价过程记录详实、询价报告质量较高、询价结果可靠; 材价询价工作不够认真全面,询价过程记录不够详实、询价报告质量较低、询价结果基本不可靠; D: 施工阶段 材价询价工作认真全面,询价及时、询价过程记录详实、询价报告质量较高、询价结果可靠; 材价询价工作不够认真全面,询价不及时、询价过程记录不够详实、询价报告质量较低、询价结果基本不可靠; E: 结算阶段 材价询价工作认真全面,询价及时、询价过程记录详实、询价报告质量较高、询价结果可靠; 材价询价工作不够认真全面,询价不及时、询价过程记录不够详实、询价报告质量较低、询价结果基本不可靠。	6-10 0-5 6-10 0-5 6-10 0-5 6-10 0-5	7	成本合约部		

序号	分项内容	权重	评价标准	评分	得分	评价部门	备注
9	招标文件编制质量	5%	能够认真主动地按合同要求协助发包人编制招标文件，无错项漏项，并能全面、详尽地提供有关分析表、材料设备清单；	8-10	8	成本合约部	
			能够比较认真主动地按合同要求协助发包人编制招标文件，无重大错项漏项，并能比较全面、详尽地提供有关分析表、材料设备清单；	3-7			
			未能认真主动地按合同要求协助发包人编制招标文件，有重大错项漏项，不能比较全面、详尽地提供有关分析表、材料设备清单。	0-2			
10	复核投标报价质量	4%	能够认真负责地复核中标候选人的投标报价，分析有无不平衡报价等异常现象，无错项漏项，提出详细的造价分析报告，为定标工作提供有效参考；	8-10		成本合约部	本次不涉及
			能够比较认真负责地复核中标候选人的投标报价，分析有无不平衡报价等异常现象，无重大错项漏项，其它错项漏项不超过2个（含2个），提出比较详细的造价分析报告，为定标工作提供有效参考；	3-7			
			复核中标候选人的投标报价和分析无不平衡报价等异常现象工作不够认真负责，存在重大错项漏项，其它漏项超过5个（含5个），基本不能为定标工作提供有效参考。	0-2			
11	复核计量支付申请	3%	能在甲方要求的时间内完成复核计量支付申请，审核结果无错项漏项；	6-10		成本合约部	本次不涉及
		未能在甲方要求的时间内完成复核计量支付申请，或复核结果存在错项漏项。	0-5				
12	验工计价	3%	能在甲方要求的时间内完成验工计价，结果无错项漏项；	6-10		成本合约部	本次不涉及
		不能在甲方要求的时间内完成验工计价，或结果存在错项漏项；	0-5				
13	编制工程变更估价	3%	能在甲方要求时间内完成编制工程变更估价，结果无错项漏项；	6-10		成本合约部	本次不涉及
		未能在甲方要求时间内完成编制工程变更估价，或结果存在错项漏项。	0-5				
14	现场签证	3%	能按甲方要求及时进行现场签证，结果无错项漏项；	6-10		成本合约部	本次不涉及
		未能按甲方要求及时进行现场签证，或结果存在错项漏项。	0-5				
15	编制投资控制形象进度表	3%	能在甲方要求时间内完成投资控制形象进度表的编制，无错项漏项；	6-10		成本合约部	本次不涉及
		未能在甲方要求时间内完成投资控制形象进度表的编制，结果存在错项漏项。	0-5				
16	结算审核文件质量	12%	审核后的结算造价与市专业审计局审定价相差小于3%（不含3%）；	8-10		成本合约部	本次不涉及
			审核后的结算造价与市专业审计局审定价相差在3~5%（含3%，不含5%）；	6-7			
			审核后的结算造价与市专业审计局审定价相差在5~10%（含5%，不含10%）；	3-5			
			审核后的结算造价与市专业审计局审定价相差在10%以上的（含10%）。	0-2			
17	结算审核成果文件	3%	能在甲方规定的时间内提交结算审核成果；	6-10		成本合约部	本次不涉及
		未能在甲方规定的时间内提交结算审核成果。	0-5				
18	造价文件质量	4%	能够按照合同要求提交完整的资料，提交的造价文件满足要求；	6-10	8	成本合约部	
		不能够按照合同要求提交完整的资料，或提交的造价文件不满足要求。	0-5				
三 履约配合（12%）							
19	配合情况	4%	项目负责人能够认真主动地按合同要求到工地现场解决有关造价事宜、派人参加招标答疑会、积极配合专业审计局审计工作、结算完成后主动地协助业主进行经济技术指标分析、认真地完成发包人交办的其它工程造价咨询工作；	8-10	10	成本合约部	
			项目负责人能够比较认真主动地按合同要求到工地现场解决有关造价事宜、派人参加招标答疑会、比较积极配合专业审计局审计工作、结算完成后比较主动地协助业主进行经济技术指标分析、比较认真地完成发包人交办的其它工程造价咨询工作；	3-7			
			项目负责人不能够认真主动地按合同要求到工地现场解决有关造价事宜、派人参加招标答疑会、不积极配合专业审计局审计工作、结算完成后不够主动地协助业主进行经济技术指标分析。	0-2			
20	例会参加情况	4%	积极参加工作例会，且无迟到缺席；	8-10	10	成本合约部	
		积极参加工作例会，无缺席、迟到次数合计不超过4次（含4次）；	3-7				
		不能积极参加工作例会，缺席、迟到次数合计超过4次（不含4次），但不足10次的（不含10次）。	0-2				
21	驻场服务情况	4%	驻现场代表能够积极主动、认真廉洁地办理现场变更签证、进度款审核、设计变更的估算编制或预算审核、变更台账的建立与管理等造价咨询工作；	8-10		成本合约部	有驻场人员，但尚未涉及本条工作内容
			驻现场代表能够比较积极主动、认真廉洁地办理现场变更签证、进度款审核、设计变更的估算编制或预算审核、变更台账的建立与管理等造价咨询工作；	3-7			
			驻现场代表不能够积极主动、认真廉洁地办理现场变更签证、进度款审核、设计变更的估算编制或预算审核、变更台账的建立与管理等造价咨询工作。	0-2			
四	其他	8%	未出现以下情况	10	10	成本合约部	
			以下情况出现1-2个	5			
			以下情况出现3次及以上	0			
			1、未按照合同约定配置编制人员，人员匹配度低于70%（不含70%）； 2、未按照合同约定配置编制人员，或人员变动合计超过10人次； 3、审核后的结算造价与市专业审计局审定价相差大于10%； 4、不按时参加工作例会，缺席及迟到总次数达到10次及以上的。				
五	加分项		工作中积极配合甲方，能为甲方提出有效的建议，从而减少了工程造价；	2	2	成本合约部	配合度高，多次根据设计文件调整概算及招标控制价
			项目组对其整体评价为满意；	2-4			
			能在招标文件规定的时限内完成合同的签署	2			
			1、串通施工单位、监理单位等单位弄虚作假的； 2、由于非甲方原因导致逾期2个月及以上仍未签订合同的； 3、在没有得到相应的许可的情况下，对外公开涉及任何机密的资料，并造成不良影响或严重后果； 4、招标控制价的编制出现严重问题，导致投诉生效，从而影响到定标结果的；				

序号	分项内容	权重	评价标准	评分	得分	评价部门	备注
六	直接判定为不合格的情形		5、 招标控制价的编制出现严重问题，导致流标的； 6、 项目总预算/概算编制出现严重问题，影响项目进度达一个月及以上的； 7、 由于造价咨询单位原因造成项目实际结算总造价超批复项目总预算（概算），或造价咨询单位对在建项目可能出现超概情况未及时预警并书面提出相应举措而导致项目投资失控出现超概情况； 8、 擅自转包或未经同意分包全部或部分咨询业务； 9、 两次（无论是否同一项目）被业主书面严重警告（两次书面警告自动升级为一次书面严重警告）。			成本合约部	
	合计	100%		100			
	汇总	汇总得分=Σ（分项权重*得分*10）/Σ参与评分项权重 +Σ加分项			91.19		
	签字	评价小组成员： 王翔 赵华 张华		负责人： 张青华			
	评价等级	优秀					
	综合评价	（请简要说明被评价供应商履约过程中的亮点、存在问题等，可从团队水平、履约质量、配合程度、专业水平等方面进行说明。） 该履约单位在定标后立即介入到总包招标控制价的编制中，项目负责人责任心强，过程配合默契，配置团队专业水平高、且编制的成果文件质量较高，满足总包招标需求。该单位在控制价过程调整中能够积极配合，提交成果文件及时。综合判定履约情况为优秀。					
	说明	1、 本表用作建设工程项目造价咨询合同履约评价。 2、 未涉及该项评价问题的，在评分栏中填写：“本次不涉及”或“本合同不涉及”，不能填写分数。 3、 90（含）-100为优；80（含）-90为良；70（含）-80为中等；60（含）-70为合格；少于60为不合格。 4、 评价部门一栏为建设打分部门，各合同根据具体情况请相关部门打分。					



10、批复文件：市政道路工程、资金来源：前海管理局财政性资金

深圳市前海深港现代服务业合作区管理局

深前海函〔2023〕485号

深圳市前海管理局关于前海合作区八单元 市政道路工程（一期）可行性研究报告的批复

深圳市前海建设投资控股集团有限公司：

报来《前海合作区八单元市政道路工程（一期）可行性研究报告》（项目国家编码：2302-440305-04-01-308552）及相关材料收悉。经审核，现批复如下：

一、工程概况

项目位于前海合作区八单元，新建一条地面及地下道路、四条城市支路、三座地下步行通道，铺设三段支路的供冷管网。具体为：

（一）前湾四路及金岸中街（临海大道-和风街）地面及地下道路：路线总长约 918 米，其中地下道路长约 605 米，地面道路长约 313 米，红线宽度 29~40 米，设计行车速度 20 公里/小时。

（二）海馨街（前湾四路-和风街）〔原名：国博街（前湾四路-和风街）〕：道路长度约 498 米，红线宽度 23 米，设计行车速度 30 公里/小时。道路下方设置两座地下步行通道，分别为：

海馨街地下步行通道（08-02-03 地块-08-03-05 地块）、海馨街地下步行通道（08-03-03 地块-08-02-04 地块）。沿道路铺设 DN200~DN1000 预制发泡聚氨酯保温钢管供冷管 1070 米。

（三）海馨北一街（前湾四路-和风街）：道路长度约 485 米，红线宽度 16 米，设计行车速度 20 公里/小时。沿道路铺设 DN200~DN800 预制发泡聚氨酯保温钢管供冷管 448 米。

（四）海文西一街（海馨北一街-海馨街）：道路长度约 92 米，红线宽度 16 米，设计行车速度 20 公里/小时。

（五）海文西二街（海馨北一街-临海大道）：道路长度约 263 米，红线宽度 16 米，设计行车速度 20 公里/小时。道路下方设置一座地下步行通道：海文西二街地下步行通道（08-03-01 地块-08-03-05 地块）。沿道路铺设 DN800 预制发泡聚氨酯保温钢管供冷管 179 米。

主要建设内容包括：地面道路工程（包括路基路面、交通、给排水、电气、燃气、绿化等）、地下道路工程（包括基坑支护及地基处理、主体结构、装饰、交通、给排水、电气、消防、通风、智能化等）、地下步行通道工程（包括基坑支护及地基处理、主体结构等）、交通疏解工程、水土保持工程、管线改迁工程、围挡工程等。

二、投资总估算及资金来源

项目投资总估算为 56463.11 万元，其中：建安工程费用 46238.45 万元，工程建设其他费用 6042.21 万元，预备费 4182.45

万元（详见附件）。资金来源为前海管理局财政性资金。

三、下一阶段工作要求

（一）请你单位按照《政府投资条例》《深圳经济特区政府投资项目管理条例》《深圳市政府投资项目策划生成管理办法》及《深圳市政府投资建设项目施工许可管理规定》等相关规定及本批复的有关要求，抓紧开展初步设计及总概算编制工作，并尽快报我局审核。

（二）请你单位进一步研究金岸中街北段调整为地下道路的可行性。

此复。

附件：前海合作区八单元市政道路工程（一期）可行性研究报告项目投资估算汇总表



深圳市前海管理局

2023年10月9日

（联系人：刘 洁，电话：88105117，15768136866；
陈奕楠，电话：88105491，13510444311）

五、拟投入本项目人员情况表

序号	姓名	在本项目中拟任的岗位	技术职称			注册证书				联系方式	身份证号码
			级别	证号	专业	证书类别	级别	证号	专业		
1	贺 鹏	项目负责人	高级工程师	1803001013120	工程造价	注册造价工程师	一级	建[造]11114400027604	土建	13316934616	430425197811260377
2	王 鹏	土建负责人	高级工程师	1903001019222	工程造价	注册造价工程师	一级	建[造]11164400002667	土建	13751010793	659001198204101236
3	贺云飞	安装负责人	高级工程师	2503001273195	建筑工程	注册造价工程师	一级	建[造]14234400024809	安装	13537890932	430424197506108014
4	朱 倩	技术人员	高级工程师	1803001015398	工程造价	注册造价工程师	一级	建[造]11034400027912	土建	13570869804	360102198001050525
5	张玉洁	技术人员	高级工程师	04020011001348	工程造价	注册造价工程师	一级	建[造]11234400021561	土建	15820886445	642221197206260023
6	陈全军	技术人员	高级工程师	050130094	经济	注册造价工程师	一级	建[造]11064400018997	土建	13929508705	150103196609021018
7	杨国利	技术人员	高级工程师	2203001070859	工程造价	注册造价工程师	一级	建[造]11154400027949	土建	18680301832	410781198209242668
8	杨 俊	技术人员	高级工程师	2303001129999	工程造价	注册造价工程师	一级	建[造]11194400024347	土建	18379261202	522630198912280211
9	李 艳	技术人员	工程师	05234442304445273	土建	注册造价工程师	一级	建[造]11064400020000	土建	18103556977	320311197810181221

10	朱志强	技术人员	工程师	1800103041208	电气自 动化	注册造价工 程师	一级	建[造]14064400019086	安装	13428956586	36242919720407001X
11	阎向阳	技术人员	工程师	粤执造证(98)0275	土建	注册造价工 程师	一级	建[造]11214400008689	土建	15622261245	410305196912020576
12	张 琴	技术人员	工程师	201910045440000649	土建	注册造价工 程师	一级	建[造]11214400008685	土建	13510093624	362330199108301147
13	杜叶松	技术人员	工程师	0120415	土建	注册造价工 程师	一级	建[造]11214400009176	土建	15996915415	430202198208203035
14	罗文娟	技术人员	高级工程 师	2503001273211	安装	注册造价工 程师	一级	建[造]14214400006720	安装	13510127574	362203198808066169
15	张晓娟	技术人员	工程师	20211004544000001100	安装	注册造价工 程师	一级	建[造]14224400015487	安装	15886483853	152601199001173128
16	林 玲	技术人员	工程师	20211004544000001194	安装	注册造价工 程师	一级	建[造]14224400017261	安装	13227354285	321322197912062207
17	曾剑华	技术人员	工程师	20221104544000000235	土建	注册造价工 程师	一级	建[造]11234400026043	土建	15019407827	360722198811302112
18	黄森烁	技术人员	工程师	20221104544000000731	土建	注册造价工 程师	一级	建[造]11234400024134	土建	18679787118	440582199208206652
19	赵鑫伟	技术人员	工程师	20221104544000000545	土建	注册造价工 程师	一级	建[造]11234400024735	土建	15019422085	430321199203187450
20	胡 银	技术人员	工程师	20201004544000001554	土建	注册造价工 程师	一级	建[造]11214400006294	土建	13794120926	421121199106142064
21	李如意	技术人员	工程师	20231004544000001918	安装	注册造价工 程师	一级	建[造]14244400032739	安装	19875329716	41132919950607251X
22	向银绒	驻场人员	工程师	1903003023624	安装	注册造价工 程师	二级	建[造]24244400016463	安装	13828743918	430822198802059046

23	刘春保	驻场人员	工程师	1903003026507	土建	注册造价工程师	二级	建[造]21214400001457	土建	18320755577	360430198512201710
24	邱景耀	技术人员	助理工程师	2020985445499851440201005348	土建	注册造价工程师	二级	建[造]21214400003200	土建	15815563915	440823199206125935
25	郑俊在	技术人员	助理工程师	2021985445789851440201002473	土建	注册造价工程师	二级	建[造]21224400006566	土建	13246754635	441581199312191774
26	蔡依纹	技术人员	助理工程师	2003056007830	安装	注册造价工程师	二级	建[造]24234400010261	安装	13751324121	441702199703041429
27	饶阿明	技术人员	助理工程师	2023985446309951440201006349	安装	注册造价工程师	二级	建[造]24234400013261	安装	13411338162	360429200010141716
28	蔡秉恒	技术人员	助理工程师	2024985446339851440201000929	土建	二级注册造价工程师	二级	建[造]21244400016987	土建	13388945611	440582199305070072
29	杨 健	技术人员	高级工程师	2203001070813	土建	高级工程师	高级	2203001070813	土建	15979949715	420204197910244917
30	陈 会	技术人员	工程师	Z330100079612	土建	工程师	中级	Z330100079612	土建	13715208519	411522199203213043
31	石诗耿	技术人员	助理工程师	1903056003846	土建	助理工程师	助理级	1903056003846	土建	13456768629	440506199509250036
32	黄升耀	技术人员	助理工程师	1903056003843	土建	助理工程师	助理级	1903056003843	土建	13048933103	440582199509175933
33	林臻楷	技术人员	助理工程师	2003056007736	土建	助理工程师	助理级	2003056007736	土建	18819264578	440513199611252912
34	刘晓梅	技术人员	助理工程师	2003056007825	安装	助理工程师	助理级	2003056007825	安装	18420106602	44522219960808182X
35	陈 铄	技术人员	助理工程师	2003056007886	土建	助理工程师	助理级	2003056007886	土建	13422471228	440583199607134533

36	裴彩芳	技术人员	助理工程师	2203006070841	土建	助理工程师	助理级	2203006070841	土建	15622119407	41142419961012204X
37	曹 聪	技术人员	助理工程师	2303006132110	安装	助理工程师	助理级	2303006132110	安装	13590113064	36220319960307301X
38	黄伊风	技术人员	审计师	20211030744000001436	审计	审计师	中级	20211030744000001436	审计	18320775116	441623198707170385

注：1、提供《拟投入本项目人员情况表》。

2、提供所有拟派项目团队的注册证书和（或）职称证书、上岗证扫描件。

3、提供拟派项目负责人近 6 个月（自招标公告发布当月或上一个月起倒算）在投标人处的社保缴纳证明；提供其他所有拟派团队人员近 3 个月（自招标公告发布当月或上一个月起倒算）在投标人处的社保缴纳证明。

1、项目负责人-贺鹏
贺鹏执业资格证书

<p>本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。</p> <p>This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.</p>  <p>approved & authorized by Ministry of Human Resources and Social Security The People's Republic of China</p>	  <p>approved & authorized by Ministry of Housing and Urban-Rural Development The People's Republic of China</p> <p>编号： No. : 0103001</p>
 <p>持证人签名： Signature of the Bearer</p> <p>管理号： File No. : 10234442305441378</p>	<p>姓名： Full Name 贺鹏</p> <p>性别： Sex 男</p> <p>出生年月： Date of Birth 1978年11月</p> <p>专业类别： Professional Type 土 建</p> <p>批准日期： Approval Date 2010年10月24日</p> <p>签发单位盖章： Issued by </p> <p>签发日期： Issued on 2011年 03月 10日</p>

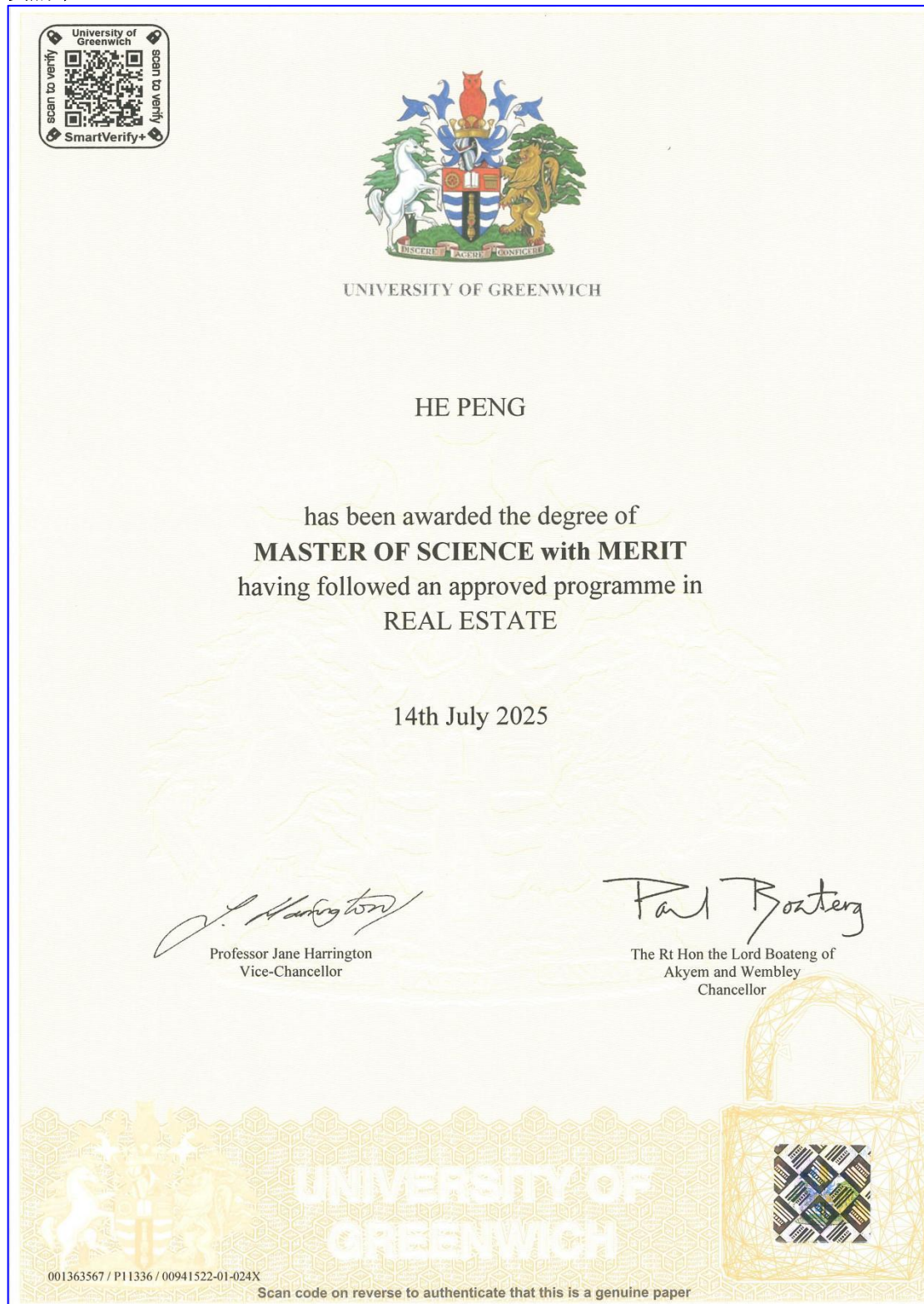
贺鹏注册造价工程师



贺鹏高级工程师



贺鹏毕业证





贺鹏社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）																	
姓名：贺鹏		社保账号：604567803			身份证号码：430425197811260377			页码：1									
参保单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）						单位编号：60021680			计算单位：元								
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	01	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	02	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	03	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	04	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	05	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	06	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	07	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	08	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	09	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	10	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	11	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	12	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	01	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	02	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
合计			11075.84	5212.16			4847.04	1885.0			471.32						84.0

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392771e7e744101 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60021680 单位名称 深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章
打印日期：2026年2月25日

2、土建负责人-王鹏

王鹏执业资格证书



王鹏注册造价师证书

使用有效期: 2026年03月09日 - 2026年06月07日	
	
<h1>中华人民共和国</h1> <h1>一级造价工程师注册证书</h1> <p>The People's Republic of China Class1 Cost Engineer Certificate of Registration</p>	
姓 名:	王鹏
性 别:	男
出 生 日 期:	1982年04月10日
专 业:	土木建筑工程
证 书 编 号:	建[造]11164400002667
有 效 期:	2025年01月01日-2028年12月31日
聘 用 单 位:	深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）
	
	
	发证日期: 2024年12月09日
	
个人签名:	
签名日期:	2026.03.09

王鹏高级工程师证书

广东省职称证书

姓 名：王鹏

身份证号：659001198204101236

职称名称：高级工程师

专 业：工程造价

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月02日

评审组织：深圳市建筑专业高级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：1903001019222

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日




查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

王鹏毕业证书



王鹏社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王鹏 社保电编号：612135956 身份证号码：659001198204101236 页码：1
 参保单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙） 单位编号：60021680 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			11075.84	5212.16				4847.04	1885.0			471.32				279.68	69.92



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339277223b38bf2f ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带*标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）
 单位编号：60021680



3、安装负责人-贺云飞
贺云飞执业资格证书

<p>本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的执业资格。</p> <p>This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.</p> <div style="text-align: center;">  <p>approved & authorized by Ministry of Personnel The People's Republic of China</p> </div>	<div style="text-align: right;"> <p>证章已领</p>  <p>approved & authorized by Ministry of Construction The People's Republic of China</p> <p>编号: 0075514 No.: 0075514</p> </div>
<div style="text-align: center;">  <p>持证人签名: Signature of the Bearer</p> <hr style="width: 20%; margin: 10px auto;"/> <p>管理号: File No.: 05234442304443719</p> </div>	<p>姓名: 贺云飞 Full Name _____</p> <p>性别: 男 Sex _____</p> <p>出生年月: 1975年06月 Date of Birth _____</p> <p>专业类别: 安 装 Professional Type _____</p> <p>批准日期: 2005年10月16日 Approval Date _____</p> <p>签发单位盖章: Issued by </p> <p>签发日期: 2006年01月10日 Issued on _____</p>

贺云飞注册造价工程师证书

使用有效期: 2026年03月09日
- 2026年06月07日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 贺云飞

性 别: 男

出 生 日 期: 1975年06月10日

专 业: 安装工程

证 书 编 号: 建[造]14234400024809

有 效 期: 2023年08月16日-2027年08月15日

聘 用 单 位: 深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）



个人签名:

贺云飞

签名日期:

贺云飞
2020.03.09



贺云飞职称证书

<h1>广东省职称证书</h1>	
姓 名：贺云飞	
身份证号：430424197506108014	
职称名称：高级工程师	
专 业：工程造价	
级 别：副高	
取得方式：职称评审	
通过时间：2025年6月29日	
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会	
证书编号：2503001273195	
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局	
发证时间：2025年10月29日	

贺云飞毕业证书



贺云飞社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：贺云飞 社保电脑号：2282046 身份证号码：430424197506108014 页码：1
 参保单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙） 单位编号：60021680 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	01	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			11075.84	5212.16			4847.04	1885.0			471.32		139.88	139.88	139.68	69.92	

备注：
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339277223b41eadc ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
 单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）
 单位编号：60021680


 深圳市社会保险基金管理局
 社保费缴纳清单
 打印日期：2026年2月26日
 证明专用章

4、技术人员—朱倩
朱倩执业资格证书

<p>本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的注册资格。 This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.</p>  <p>approved & authorized by Ministry of Personnel The People's Republic of China</p>	 <p>approved & authorized by Ministry of Construction The People's Republic of China</p> <p>编号： No. 0025317</p>
 <p>持证人签名： Signature of the Bearer</p>	<p>姓名：朱倩 Full Name _____ 性别：女 Sex _____ 出生年月：1980年1月 Date of Birth _____ 专业类别：造价工程师 Professional Type _____ 批准日期：2001年10月 Approval Date _____</p> <p>签发单位盖章： Issued by </p> <p>签发日期：2002年11月18日 Issued on _____</p>

朱倩注册造价工程师证书

使用有效期: 2026年03月09日
- 2026年06月07日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 朱倩
性 别: 女
出 生 日 期: 1980年01月05日
专 业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]11034400027912
有 效 期: 2024年01月01日-2027年12月31日
聘 用 单 位: 深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）



个人签名:

朱倩
朱倩
2026年03月09日

签名日期:



发证日期: 2023年12月11日






朱倩高级工程师证书



朱倩毕业证书



5、技术人员—张玉洁
张玉洁执业资格证书

<p>本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的注册资格。</p> <p>This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.</p> <div style="text-align: center;">  <p>approved & authorized by Ministry of Personnel The People's Republic of China</p> </div>	<div style="text-align: right;">  </div> <div style="text-align: center;">  <p>approved & authorized by Ministry of Construction The People's Republic of China</p> </div> <p>编号： No. 0020512</p>
<div style="text-align: center;">  </div> <p>持证人签名： Signature of the Bearer</p> <p style="text-align: center;"><u>张玉洁</u></p>	<p>姓名： <u>张玉洁</u> Full Name</p> <p>性别： <u>女</u> Sex</p> <p>出生年月： <u>1972年06月</u> Date of Birth</p> <p>专业类别： Professional Type _____</p> <p>批准日期： <u>2001年10月14日</u> Approval Date</p> <p>签发单位盖章：<u>广东省人事厅</u> Issued by</p> <p>签发日期： <u>2002年03月05日</u> Issued on</p> <div style="text-align: center;">  </div>

张玉洁注册造价工程师证书

使用有效期: 2026年03月09日
- 2026年06月07日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 张玉洁
性 别: 女
出 生 日 期: 1972年06月26日
专 业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]11234400021561
有 效 期: 2023年04月18日-2027年04月17日
聘 用 单 位: 深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）



个人签名: *张玉洁*
签名日期: 2026.3.9



张玉洁高级工程师证书



张玉洁毕业证书



张玉洁社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张玉洁 社保电脑号：1715429 身份证号码：642221197206260023 页码：1
 参保单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙） 单位编号：60021680 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	01	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			11075.84	5212.16			4847.04	1885.0			471.32		139.88	139.88	579.68	69.92	

**社保费缴纳清单
证明专用章**

备注：
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339277223b3b9079 ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
 单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）
 单位编号：60021680

**深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章**
打印日期：2026年2月26日

6、技术人员—陈全军
陈全军执业资格证书



陈全军注册造价工程师证书

使用有效期: 2026年03月09日
- 2026年06月07日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 陈全军
性 别: 男
出 生 日 期: 1966年09月02日
专 业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]11064400018997
有 效 期: 2023年01月01日-2026年12月31日
聘 用 单 位: 深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）



陈全军


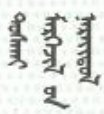
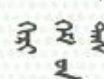

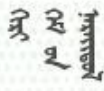
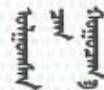
个人签名: 陈全军

签名日期: 2026.03.09



陈全军高级工程师证书

 <p>内蒙古自治区 人事厅制</p> <p>Made by the Personnel Department of Inner Mongolia Autonomous Region</p>	 <p> 持证人签名 Signature of the bearer</p>
--	---

<p> 姓名 <u>陈全军</u> Full Name</p>	<p> 专业名称 <u>经济</u> Speciality</p>
<p> 性别 <u>男</u> Sex</p>	<p> 资格级别 <u>高级</u> Status and rank</p>
<p> 出生年月 <u>1966/09</u> Date of Birth</p>	<p> 资格名称 <u>高级经济师</u> Qualification Level</p>
	<p> 授予时间 <u>2005/12/31</u> Conferment Date</p>



陈全军毕业证书



陈全军社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈全军 社保电脑号：808728893 身份证号码：150103196609021018 页码：1
 参保单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙） 单位编号：60021680 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			10424.32	5212.16			1413.82	471.32			471.32					279.68	69.92

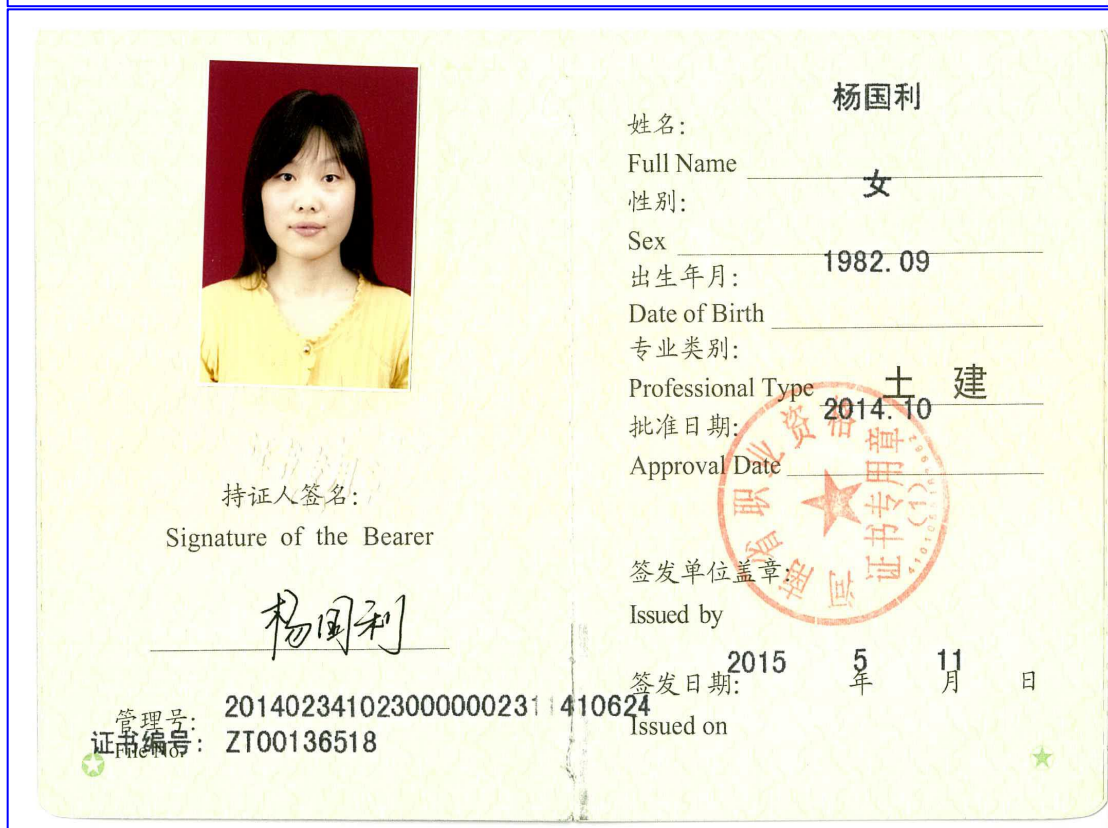


备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339277223b3c7c4x ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60021680 单位名称 深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）



7、技术人员—杨国利
杨国利执业资格证



杨国利注册造价工程师

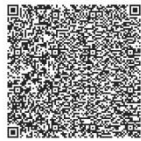
使用有效期: 2026年03月09日
- 2026年06月07日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 杨国利
性 别: 女
出 生 日 期: 1982年09月24日
专 业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]11154400027949
有 效 期: 2024年01月01日-2027年12月31日
聘 用 单 位: 深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）



杨国利

个人签名: 杨国利

签名日期: 2026.3.9



杨国利高级工程师证书

广东省职称证书

姓 名：杨国利
身份证号：410781198209242668

职称名称：高级工程师
专 业：工程造价
级 别：副高
取得方式：职称评审
通过时间：2022年05月13日
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001070859
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2022年06月29日




查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

杨国利毕业证



杨国利社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨国利 社保电脑号：804420133 身份证号码：410781198209242668 页码：1
 参保单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙） 单位编号：60021680 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	01	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			11075.84	5212.16			4847.04	1885.0			471.32				139.68	579.68	69.92

社会保险费缴纳清单
证明专用章

备注：
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339277223b3e368h ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
 单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）
 单位编号：60021680



深圳市社会保险基金管理中心
 社会保险费缴纳清单
 打印日期：2026年2月26日
 证明专用章

8、技术人员—杨俊
杨俊执业资格证



杨俊注册造价工程师

使用有效期: 2026年03月09日
- 2026年06月07日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 杨俊
性 别: 男
出 生 日 期: 1989年12月28日
专 业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]111194400024347
有 效 期: 2023年08月21日-2027年08月20日
聘 用 单 位: 深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）



个人签名:

杨俊

签名日期:

2026.3.9



杨俊高级工程师证书

<h1>广东省职称证书</h1>	
<p>姓 名：杨俊 身份证号：522630198912280211</p> <p>职称名称：高级工程师 专 业：工程造价 级 别：副高 取得方式：职称评审 通过时间：2023年04月22日 评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会</p> <p>证书编号：2303001129999 发证单位：深圳市人力资源和社会保障局 发证时间：2023年07月13日</p>	 
<p>查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc</p>	

杨俊毕业证及学位证书



9、技术人员—李艳

李艳执业资格证书

<p>本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的执业资格。</p> <p>This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.</p>  <p>approved & authorized by Ministry of Personnel The People's Republic of China</p>	<p style="text-align: right;">证章已领</p>  <p>approved & authorized by Ministry of Construction The People's Republic of China</p> <p>编号： No. : 0068179</p>
 <p>持证人签名： Signature of the Bearer</p> <p>管理号： File No. : 05234442304445273</p>	<p>姓名： 李艳 Full Name _____</p> <p>性别： 女 Sex _____</p> <p>出生年月： 1978年10月 Date of Birth _____</p> <p>专业类别： 土 建 Professional Type _____</p> <p>批准日期： 2006年10月16日 Approval Date _____</p> <p>签发单位盖章： Issued by </p> <p>签发日期： 2006年 01 月 10日 Issued on _____</p>

李艳注册造价工程师

使用有效期: 2026年03月09日
- 2026年06月07日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 李艳
性 别: 女
出 生 日 期: 1978年10月18日
专 业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]11064400020000
有 效 期: 2023年01月01日-2026年12月31日
聘 用 单 位: 深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）



个人签名:

李艳

签名日期:

2026.03.09



李艳毕业证



李艳职称证书

根据住房和城乡建设部交通运输部水利部人力资源社会保障部关于印发《造价工程师职业资格制度规定》《造价工程师职业资格考试实施办法》的通知 第三十一条, 专业技术人员取得一级造价工程师职业资格, 可认定其具备工程师职称。

李艳社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）





姓名：李艳 社保电脑号：604658993 身份证号码：320311197810181221 页码：1
 参保单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙） 单位编号：60021680 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	01	60021680	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60021680	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60021680	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60021680	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60021680	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60021680	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60021680	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60021680	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60021680	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60021680	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60021680	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60021680	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60021680	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60021680	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			10424.32	5212.16			4847.04	1885.0			471.32		139.88	139.88	139.68	69.92	

备注：
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339277223b517c24 ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
 单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）
 单位编号：60021680


 打印日期：2026年2月26日

10、技术人员—朱志强
朱志强执业资格证书

<p>本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的执业资格。</p> <p>This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.</p> <div style="text-align: center;">  <p>approved & authorized by Ministry of Personnel The People's Republic of China</p> </div>	<div style="text-align: right; margin-bottom: 10px;">  </div> <div style="text-align: center;">  <p>approved & authorized by Ministry of Construction The People's Republic of China</p> </div> <p>编号： No. : 0075522</p>
<div style="text-align: center;">  </div> <p>持证人签名： Signature of the Bearer</p> <hr style="width: 20%; margin: 10px auto;"/> <p>管理号： File No. : 05234442304444323</p>	<p>姓名： 朱志强 Full Name _____</p> <p>性别： 男 Sex _____</p> <p>出生年月： 1972年04月 Date of Birth _____</p> <p>专业类别： 安 装 Professional Type _____</p> <p>批准日期： 2005年10月16日 Approval Date _____</p> <p>签发单位盖章： Issued by</p> <div style="text-align: center;">  </div> <p>签发日期： 2006年01月10日 Issued on _____</p>

朱志强注册造价工程师

使用有效期: 2026年03月09日
- 2026年06月07日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 朱志强

性 别: 男

出 生 日 期: 1972年04月07日

专 业: 安装工程

证 书 编 号: 建[造]14064400019086

有 效 期: 2023年01月01日-2026年12月31日

聘 用 单 位: 深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）



个人签名: 

签名日期: 2026.08.09



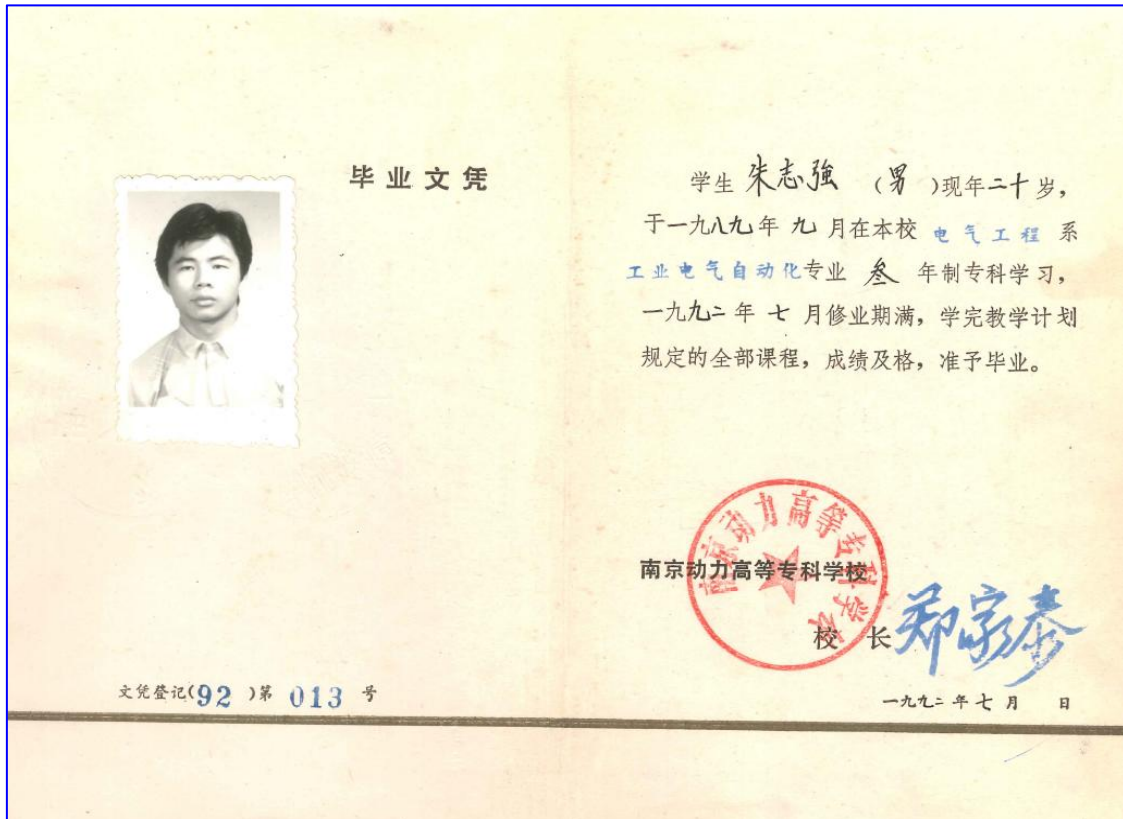
中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审核专用章

发证日期: 2022年12月14日

朱志强职称证



朱志强毕业证书



朱志强社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：朱志强 社保电脑号：2546816 身份证号码：36242919720407001X 页码：1
 参保单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙） 单位编号：60021680 计算单位：元

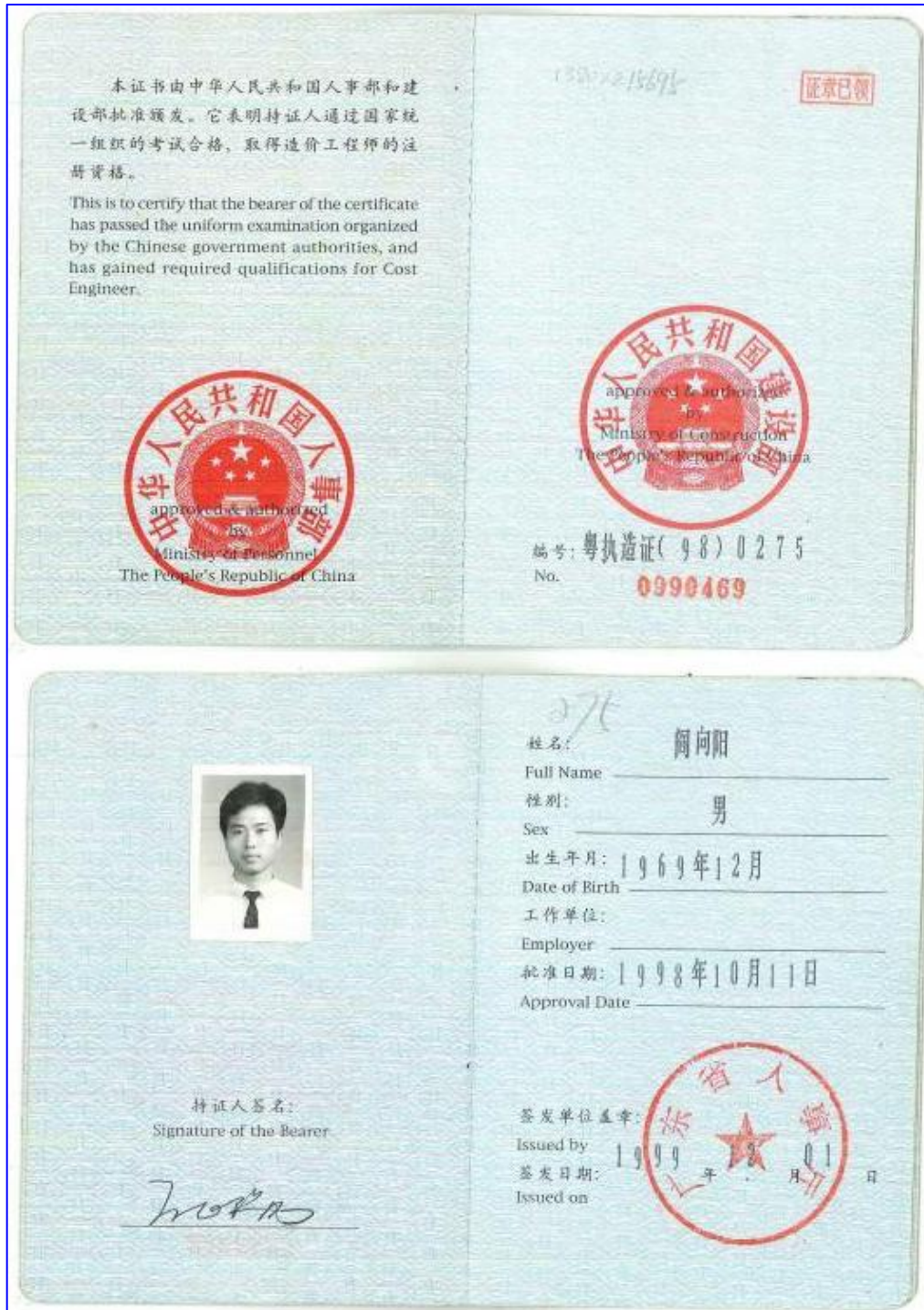
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	01	60021680	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	02	60021680	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	03	60021680	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	04	60021680	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	05	60021680	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	06	60021680	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	07	60021680	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	08	60021680	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	09	60021680	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	10	60021680	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	11	60021680	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	12	60021680	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2026	01	60021680	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2026	02	60021680	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
合计			23800.0	11200.0			7200.0	2800.0		700.0						280.0	



备注：
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339277223b4e08ds ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗保险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 60021680 单位名称 深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）



11、技术人员—阎向阳
阎向阳执业资格证



阎向阳注册造价工程师

使用有效期: 2026年03月09日
- 2026年06月07日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 阎向阳
性 别: 男
出 生 日 期: 1969年12月02日
专 业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]11214400008689
有 效 期: 2025年09月22日-2029年09月21日
聘 用 单 位: 深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）



个人签名:

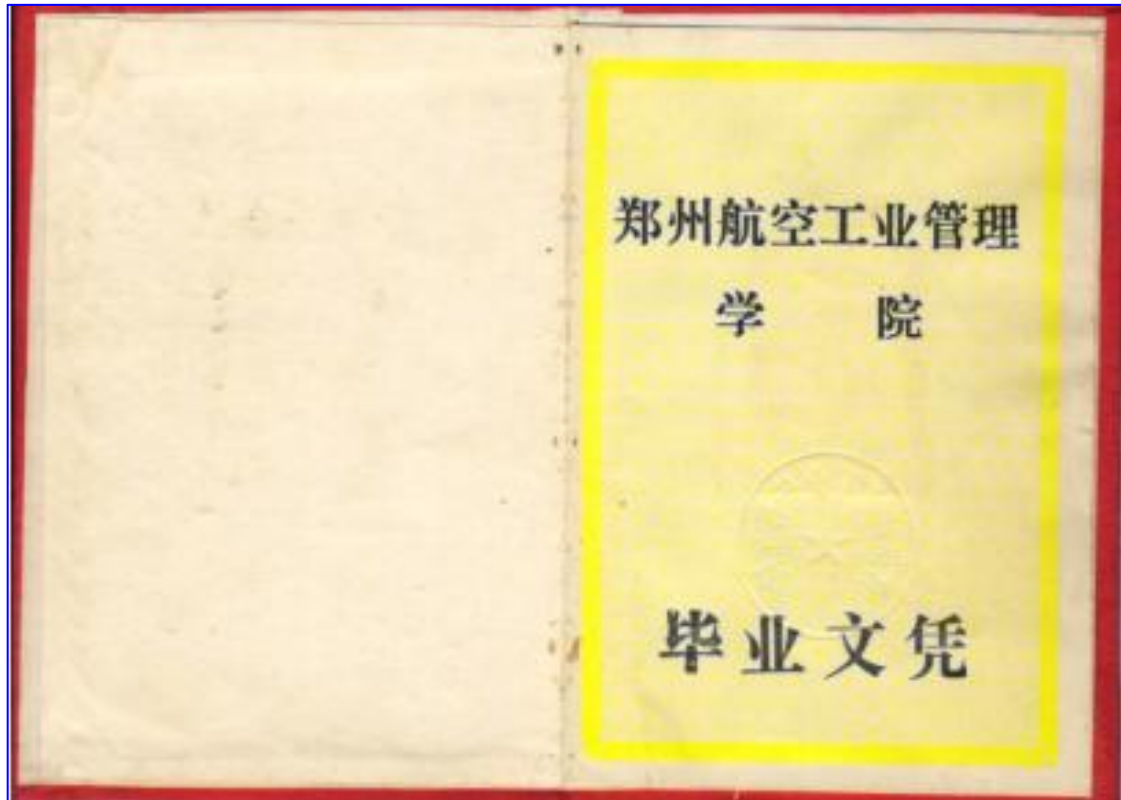
阎向阳

签名日期:



2026.3.9



阎向阳毕业证书



阎向阳职称证书

<p>This is to certify the qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the national examination.</p> <p>approved & issued</p> <p>by</p> <p>Ministry of Personnel</p> <p>People's Republic of China</p>		 <p>现名: 闫寒 持证人签名 曾用名: 闫向阳 Signature of the bearer</p>
<p>姓名 阎向阳 Full Name</p> <p>性别 男 Sex</p> <p>出生年月 69.11 Date of Birth</p> <p>出生地点 温县 Place of Birth</p>	<p>专业名称 房地产 Speciality</p> <p>资格级别 中级 Qualification Level</p> <p>授予时间 94.4 Conferment Date</p>	 <p>主管部门 Conferred by</p>

阎向阳社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：阎向阳 社保电脑号：2817687 身份证号码：410305196912020576 页码：1
 参保单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙） 单位编号：60021680 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	01	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			11075.84	5212.16			4847.04	1885.0			471.32				139.68	579.68	69.92

备注：
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339277223b530706 ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
 单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）
 单位编号：60021680



12、技术人员—张琴
张琴执业资格证



张琴职称证书

根据住房和城乡建设部交通运输部水利部人力资源社会保障部关于印发《造价工程师职业资格制度规定》《造价工程师资格考试实施办法》的通知 第三十一条，专业技术人员取得一级造价工程师职业资格，可认定其具备工程师职称。

张琴注册造价工程师

使用有效期: 2026年03月09日
- 2026年06月07日




中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 张琴
性 别: 女
出 生 日 期: 1991年08月30日
专 业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]11214400008685
有 效 期: 2025年09月22日-2029年09月21日
聘 用 单 位: 深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）



个人签名: 
张琴
签名日期: 2026.03.09



张琴毕业证



13、技术人员—杜叶松
杜叶松执业资格证

<p>本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。</p> <p>This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.</p>  <p>approved & authorized by Ministry of Human Resources and Social Security The People's Republic of China</p>	 <p>approved & authorized by Ministry of Housing and Urban-Rural Development The People's Republic of China</p> <p>编号： No. : 0120415</p>
 <p>持证人签名： Signature of the Bearer</p> <p>管理号： File No. : 12234442309442775</p>	<p>姓名： Full Name <u>杜叶松</u></p> <p>性别： Sex <u>男</u></p> <p>出生年月： Date of Birth <u>1982年08月</u></p> <p>专业类别： Professional Type <u>土 建</u></p> <p>批准日期： Approval Date <u>2012年10月21日</u></p> <p>签发单位盖章 Issued by </p> <p>签发日期： Issued on <u>2013年02月06日</u></p>

杜叶松注册造价工程师

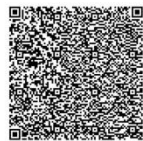
使用有效期: 2026年03月09日
- 2026年06月07日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 杜叶松
性 别: 男
出 生 日 期: 1982年08月20日
专 业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]11214400009176
有 效 期: 2025年10月20日-2029年10月19日
聘 用 单 位: 深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）



杜叶松

个人签名: 杜叶松

签名日期: 2026.3.9



杜叶松毕业证



杜叶松职称证书

根据住房城乡建设部交通运输部水利部人力资源社会保障部关于印发《造价工程师职业资格制度规定》《造价工程师职业资格考试实施办法》的通知 第三十一条，专业技术人员取得一级造价工程师职业资格，可认定其具备工程师职称。

杜叶松社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杜叶松 社保电脑号：628914853 身份证号码：430202198208203035 页码：1
 参保单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙） 单位编号：60021680 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	01	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			11075.84	5212.16			4847.04	1885.0			471.32				139.68	579.68	69.92

备注：
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339277223b5336ea ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
 单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）
 单位编号：60021680



深圳市社会保险基金管理局
 社保费缴纳清单
 打印日期：2026年2月26日
 证明专用章

14、技术人员—罗文娟
罗文娟执业资格证书



罗文娟职称证书

<h1>广东省职称证书</h1>	
姓名：罗文娟	
身份证号：362203198808066169	
职称名称：高级工程师	
专 业：工程造价	
级 别：副高	
取得方式：职称评审	
通过时间：2025年6月29日	
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会	
证书编号：2503001273211	
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局	
发证时间：2025年10月29日	

罗文娟注册造价工程师

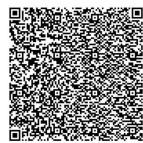
使用有效期: 2026年03月09日
- 2026年06月07日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 罗文娟
性 别: 女
出 生 日 期: 1988年08月06日
专 业: 安装工程
证 书 编 号: 建[造]14214400006720
有 效 期: 2025年07月16日-2029年07月15日
聘 用 单 位: 深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）



罗文娟

个人签名: 罗文娟
签名日期: 2026.3.9



罗文娟毕业证



罗文娟社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗文娟 社保电脑号：617952134 身份证号码：362203198808066169 页码：1
 参保单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙） 单位编号：60021680 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	01	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			11075.84	5212.16			4847.04	1885.0			471.32		139.88	139.88	139.68	69.92	

备注：
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339277223b454bb5 ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
 单位名称 单位名称
 60021680 深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）



深圳市社会保险基金管理局
 社保费缴纳清单
 打印日期：2026年2月26日
 证明专用章

15、技术人员—张晓娟
张晓娟执业资格证书



张晓娟职称证书

根据住房和城乡建设部交通运输部水利部人力资源社会保障部关于印发《造价工程师职业资格制度规定》《造价工程师职业资格考试实施办法》的通知 第三十一条，专业技术人员取得一级造价工程师职业资格，可认定其具备工程师职称。

张晓娟一级注册造价工程师证书

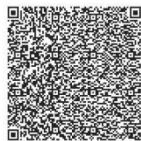
使用有效期: 2026年03月09日
- 2026年06月07日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 张晓娟
性 别: 女
出 生 日 期: 1990年01月17日
专 业: 安装工程
证 书 编 号: 建[造]14224400015487
有 效 期: 2022年07月04日-2026年07月03日
聘 用 单 位: 深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）



个人签名: 张晓娟
签名日期: 2026.03.09



张晓娟毕业证书



张晓娟社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张晓娟 社保电脑号：808165481 身份证号码：152601199001173128 页码：1
 参保单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙） 单位编号：60021680 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	01	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			10424.32	5212.16			1413.82	471.32			471.32		135.84	520.64	135.84	69.92	

备注：
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339277223b54998g ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
 单位名称 单位名称
 60021680 深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）



16、技术人员—林玲
林玲执业资格证书



林玲职称证书

根据住房和城乡建设部交通运输部水利部人力资源社会保障部关于印发《造价工程师职业资格制度规定》《造价工程师职业资格考试实施办法》的通知 第三十一条，专业技术人员取得一级造价工程师职业资格，可认定其具备工程师职称。

林玲一级注册造价工程师证书

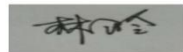
使用有效期: 2026年03月09日
- 2026年06月07日




中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 林玲
性 别: 女
出 生 日 期: 1979年12月06日
专 业: 安装工程
证 书 编 号: 建[造]14224400017261
有 效 期: 2022年09月21日-2026年09月20日
聘 用 单 位: 深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）



个人签名: 
签名日期: 2026.03.09



林玲毕业证书



林玲社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林玲 社保电脑号：600977839 身份证号码：321322197912062207 页码：1
 参保单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙） 单位编号：60021680 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	01	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	02	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	03	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	04	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	05	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	06	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	07	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	08	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	09	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	10	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	11	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	12	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2026	01	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2026	02	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2757	11.03	2757	22.06	5.51
合计			11075.84	5212.16			4847.04	1885.0			471.32		101.40	308.84	77.14		

备注：
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339277223b491956 ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
 单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）
 单位编号：60021680


 打印日期：2026年2月26日

17、技术人员—曾剑华

曾剑华一级造价工程师执业资格证



曾剑华职称证书

根据住房和城乡建设部交通运输部水利部人力资源社会保障部关于印发《造价工程师职业资格制度规定》《造价工程师职业资格考试实施办法》的通知 第三十一条，专业技术人员取得一级造价工程师职业资格，可认定其具备工程师职称。

曾剑华一级注册造价工程师证书

使用有效期: 2026年03月09日 - 2026年06月07日	
	
<h1>中华人民共和国</h1> <h1>一级造价工程师注册证书</h1> <p>The People's Republic of China Class1 Cost Engineer Certificate of Registration</p>	
姓 名:	曾剑华
性 别:	男
出 生 日 期:	1988年11月30日
专 业:	土木建筑工程
证 书 编 号:	建[造]11234400026043
有 效 期:	2023年10月16日-2027年10月15日
聘 用 单 位:	深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）
	
	
	发证日期: 2023年10月09日
	(1) 101021090043
	
个人签名:	曾剑华
签名日期:	2026.03.09

曾剑华毕业证书



曾剑华社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曾剑华 社保电脑号：636571981 身份证号码：360722198811302112 页码：1
 参保单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙） 单位编号：60021680 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	01	60021680	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60021680	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60021680	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60021680	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60021680	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60021680	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60021680	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60021680	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60021680	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60021680	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60021680	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60021680	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60021680	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60021680	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			10424.32	5212.16			4847.04	1885.0			471.32				139.68	579.68	69.92

备注：
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339277223b3eed8n ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
 单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）
 单位编号：60021680


 打印日期：2026年2月26日

18、技术人员—黄森烁
黄森烁执业资格证书



黄森烁职称证书

根据住房和城乡建设部交通运输部水利部人力资源社会保障部关于印发《造价工程师职业资格制度规定》《造价工程师职业资格考试实施办法》的通知 第三十一条，专业技术人员取得一级造价工程师职业资格，可认定其具备工程师职称。

黄森烁注册造价工程师证书

使用有效期: 2026年03月09日
- 2026年06月07日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 黄森烁

性 别: 男

出 生 日 期: 1992年08月20日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]111234400024134

有 效 期: 2023年07月28日-2027年07月27日

聘 用 单 位: 深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）



个人签名: 

签名日期: 2026.03.09



中华人民共和国住房和城乡建设部
行政审批专用章
发证日期: 2023年07月21日

黄森烁毕业证书



19、技术人员—赵鑫伟
赵鑫伟执业资格证书



赵鑫伟职称证书

根据住房和城乡建设部交通运输部水利部人力资源社会保障部关于印发《造价工程师职业资格制度规定》《造价工程师资格考试实施办法》的通知 第三十一条，专业技术人员取得一级造价工程师职业资格，可认定其具备工程师职称。

赵鑫伟一级造价工程师证书

使用有效期: 2026年03月09日
- 2026年06月07日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 赵鑫伟
性 别: 男
出 生 日 期: 1992年03月18日
专 业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]11234400024735
有 效 期: 2023年08月16日-2027年08月15日
聘 用 单 位: 深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）



个人签名:

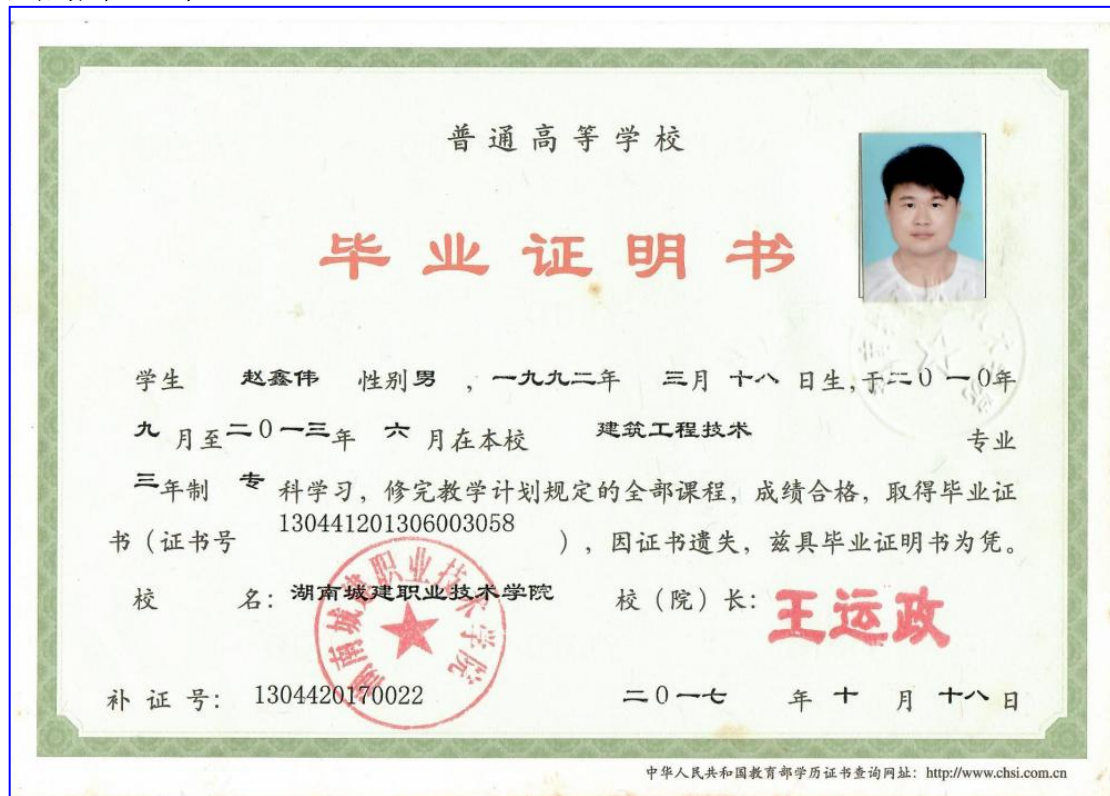


签名日期:

2026.3.9



赵鑫伟毕业证书



赵鑫伟社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赵鑫伟 社保电脑号：642864688 身份证号码：430321199203187450 页码：1
 参保单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙） 单位编号：60021680 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	01	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			11075.84	5212.16			4847.04	1885.0			471.32		139.88	139.88	139.68	69.92	



备注：
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339277223b55d914 ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
 单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）
 单位编号：60021680



20、技术人员—胡银
胡银执业资格证书



胡银职称证书

根据住房和城乡建设部交通运输部水利部人力资源社会保障部关于印发《造价工程师职业资格制度规定》《造价工程师职业资格考试实施办法》的通知 第三十一条，专业技术人员取得一级造价工程师职业资格，可认定其具备工程师职称。

胡银一级注册造价工程师证书

使用有效期: 2026年03月09日
- 2026年06月07日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 胡银
性 别: 女
出 生 日 期: 1991年06月14日
专 业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]11214400006294
有 效 期: 2025年07月08日-2029年07月07日
聘 用 单 位: 深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）



胡 银

个人签名: 胡 银

签名日期: 2026.03.09



发证日期: 2025年06月16日

胡银毕业证书



胡银社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：胡银 社保电话号：647121551 身份证号码：421121199106142064 页码：1
 参保单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙） 单位编号：60021680 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	01	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			11075.84	5212.16			4847.04	1885.0			471.32	139.84	279.68		69.92		



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339277223b416f24 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：60021680
 单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）



21、技术人员—李如意
李如意执业资格证书



李如意职称证书

根据住房和城乡建设部交通运输部水利部人力资源社会保障部关于印发《造价工程师职业资格制度规定》《造价工程师职业资格考试实施办法》的通知 第三十一条，专业技术人员取得一级造价工程师职业资格，可认定其具备工程师职称。

李如意一级注册造价工程师证书

使用有效期: 2026年03月09日
- 2026年06月07日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 李如意

性 别: 男

出 生 日 期: 1995年06月07日

专 业: 安装工程

证 书 编 号: 建[造]14244400032739

有 效 期: 2024年07月03日-2028年07月02日

聘 用 单 位: 深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）



李如意

个人签名: 李如意

签名日期: 2026.03.09



中华人民共和国住房和城乡建设部
行政审批专用章
发证日期: 2024年07月20日

李如意毕业证书



李如意社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李如意 社保电脑号：646480412 身份证号码：41132919950607251X 页码：1
 参保单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙） 单位编号：60021680 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	01	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			10424.32	5212.16			1413.82	471.32			471.32		139.68	139.68	579.68	69.92	

备注：
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339277223b483ea7 ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
 单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）
 单位编号：60021680



22、驻场人员一向银绒
向银绒执业资格证书

<h2>二级造价工程师</h2>		
<p>本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。</p>		
 <p>广东省人力资源和社会保障厅</p>	姓名：	向银绒
	证件号码：	430822198802059046
	性别：	女
	出生年月：	1988年02月
	专业：	安装工程
	批准日期：	2024年06月16日
	管理号：	2024985446339851440201002340

向银绒二级造价工程师注册证书

		使用有效期：2025年11月 28日-2026年05月27日
		
中华人民共和国 二级造价工程师注册证书		
The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer		
姓 名：	向银绒	
性 别：	女	
出 生 日 期：	1988年02月05日	
专 业：	安装工程	
证 书 编 号：	建[造]24244400016463	
有 效 期：	2024年08月09日-2028年08月08日	
聘 用 单 位：	深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）	
		
个人签名：		 广东省住房和城乡建设厅 执业资格注册专用章 发证日期：2024年08月09日
签名日期：	2025.11.28	

向银绒工程师证书



向银绒毕业证书



向银绒社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：向银绒 社保电脑号：632963116 身份证号码：430822198802059046 页码：1
 参保单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙） 单位编号：60021680 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	01	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			11075.84	5212.16			4847.04	1885.0			471.32				139.68	579.68	69.92

社会保险费缴纳清单
证明专用章

备注：
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339277223b4ad5a8 ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
 单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）
 单位编号：60021680



深圳市社会保险基金管理中心
 社会保险费缴纳清单
 打印日期：2026年2月26日
 证明专用章

23、驻场人员—刘春保
刘春保执业资格证书



刘春保二级造价工程师注册证书

	
使用有效期：2026年01月 12日-2026年07月11日	
<h2>中华人民共和国</h2> <h2>二级造价工程师注册证书</h2> <p>The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer</p>	
姓 名：	刘春保
性 别：	男
出 生 日 期：	1985年12月20日
专 业：	土木建筑工程
证 书 编 号：	建[造]21214400001457
有 效 期：	2025年08月17日-2029年08月17日
聘 用 单 位：	深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）
	
个人签名： 签名日期：2026年1月12日	 发证日期：2025年08月17日

刘春保职称证书



刘春保毕业证书



刘春保社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）																	
姓名：刘春保		社保电脑号：630692952			身份证号码：360430198512201710			页码：1									
参保单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）		单位编号：60021680			计算单位：元												
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	60021680	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60021680	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60021680	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60021680	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60021680	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60021680	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60021680	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60021680	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60021680	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			17852.8	8677.36			8328.42	3304.46			826.24						121.52

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339275b895857290 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60021680 单位名称 深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

社保费缴纳清单
证明专用章

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2026年7月29日
证明专用章

24、技术人员—邱景耀
邱景耀执业资格证书



邱景耀职称证书

根据住房城乡建设部交通运输部水利部人力资源社会保障部关于印发《造价工程师职业资格制度规定》《造价工程师职业资格考试实施办法》的通知 第三十一条，专业技术人员取得二级造价工程师职业资格，可认定其具备助理工程师职称。

邱景耀二级造价工程师注册证书

	
使用有效期：2025年12月 25日-2026年06月23日	
<h2>中华人民共和国</h2> <h2>二级造价工程师注册证书</h2> <p>The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer</p>	
姓 名：	邱景耀
性 别：	男
出 生 日 期：	1992年06月12日
专 业：	土木建筑工程
证 书 编 号：	建[造]21214400003200
有 效 期：	2025年12月29日-2029年12月29日
聘 用 单 位：	深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）
	
	
个人签名：邱景耀	发证日期：2025年12月29日
签名日期：2025.12.25	

邱景耀毕业证书

普通高等学校

毕业证书



学生 邱景耀 性别 男，一九九二年 六 月 十二 日生，于二〇一二年
九月至二〇一六年 六 月在本校 工程管理 专业
四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 东莞理工学院 校（院）长： 

证书编号：118191201605002892 二〇一六年 六 月 二十八 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制

邱景耀社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邱景耀 社保电脑号：644427939 身份证号码：440823199206125935 页码：1
 参保单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙） 单位编号：60021680 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	01	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			10424.32	5212.16			1413.82	471.32			471.32		139.68	139.68	139.68	69.92	

社会保险费缴纳清单
证明专用章

备注：
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339277223b6064b1 ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
 单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）
 单位编号：60021680



深圳市社会保险基金管理中心
社会保险费缴纳清单
打印日期：2026年2月26日
证明专用章

25、技术人员—郑俊在
郑俊在执业资格证书



郑俊在职称证书

根据住房城乡建设部交通运输部水利部人力资源社会保障部关于印发《造价工程师职业资格制度规定》《造价工程师职业资格考试实施办法》的通知 第三十一条，专业技术人员取得二级造价工程师职业资格，可认定其具备助理工程师职称。

郑俊在二级造价工程师注册证书

使用有效期：2025年11月03日-2026年05月02日



中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 郑俊在

性 别： 男

出 生 日 期： 1993年12月19日

专 业： 土木工程

证 书 编 号： 建[造]21224400006566

有 效 期： 2022年08月17日-2026年08月16日

聘 用 单 位： 深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）



个人签名： 

签名日期： 2025年11月03日



广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

发证日期： 2022 年 08 月 17 日

郑俊在毕业证书



26、技术人员—蔡依纹
蔡依纹执业资格证书

<h2>二级造价工程师</h2>		
<p>本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。</p>		
 <p>广东省人力资源和社会保障厅 专业技术人员资格考试</p>	姓名：蔡依纹	
	证件号码：441702199703041429	
	性别：女	
	出生年月：1997年03月	
	专业：安装工程	
	批准日期：2022年10月30日	
	管理号：2022985446269851440201001505	

蔡依纹二级造价工程师注册证书

		使用有效期：2025年10月 31日-2026年04月29日	
			
<h2>中华人民共和国</h2> <h2>二级造价工程师注册证书</h2> <p>The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer</p>			
姓 名：	蔡依纹		
性 别：	女		
出 生 日 期：	1997年03月04日		
专 业：	安装工程		
证 书 编 号：	建[造]24234400010261		
有 效 期：	2023年03月01日-2027年02月28日		
聘 用 单 位：	深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）		
			
个人签名：	蔡依纹	发证日期：2023年03月01日	
签名日期：	2025.10.31		

蔡依纹职称证书



蔡依纹毕业证书



27、技术人员—饶阿明
饶阿明执业资格证书



饶阿明职称证书

根据住房城乡建设部交通运输部水利部人力资源社会保障部关于印发《造价工程师职业资格制度规定》《造价工程师职业资格考试实施办法》的通知 第三十一条，专业技术人员取得二级造价工程师职业资格，可认定其具备助理工程师职称。

饶阿明二级造价工程师注册证书

使用有效期：2025年11月 03日-2026年05月02日	
	
<h2>中华人民共和国</h2> <h2>二级造价工程师注册证书</h2> <p>The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer</p>	
姓 名：	饶阿明
性 别：	男
出 生 日 期：	2000年10月14日
专 业：	安装工程
证 书 编 号：	建[造]24234400013261
有 效 期：	2023年09月22日-2027年09月21日
聘 用 单 位：	深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）
	
	
	发证日期：2023 年 09 月 22 日
	
个人签名：	
签名日期：	2025. 11. 03.
	

饶阿明毕业证书



饶阿明社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：饶阿明 社保电脑号：811556175 身份证号：360429200010141716 页码：1
 参保单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙） 单位编号：60021680 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	01	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			10424.32	5212.16			1413.82	471.32			471.32		139.84	279.68		69.92	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（339277223b61f5an）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：60021680
 单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）



28、技术人员—蔡秉恒
蔡秉恒执业资格证书



蔡秉恒职称证书

根据住房城乡建设部交通运输部水利部人力资源社会保障部关于印发《造价工程师职业资格制度规定》《造价工程师职业资格考试实施办法》的通知 第三十一条，专业技术人员取得二级造价工程师职业资格，可认定其具备助理工程师职称。

蔡秉恒二级造价工程师注册证书

		使用有效期：2025年11月 28日-2026年05月27日
<h2>中华人民共和国</h2> <h2>二级造价工程师注册证书</h2> <p>The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer</p>		
姓 名：	蔡秉恒	
性 别：	男	
出 生 日 期：	1993年05月07日	
专 业：	土木建筑工程	
证 书 编 号：	建[造]21244400016987	
有 效 期：	2024年08月29日-2028年08月28日	
聘 用 单 位：	深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）	
		
个人签名：		
签名日期：	2025年11月28日	
		 <p>广东省住房和城乡建设厅 执业资格注册专用章</p>
		发证日期：2024年08月29日

蔡秉恒毕业证



29、技术人员—杨健
杨健高级工程师证书

<h1>广东省职称证书</h1>	
<p>姓 名：杨健 身份证号：420204197910244917</p> <p>职称名称：高级工程师 专 业：工程造价 级 别：副高 取得方式：职称评审 通过时间：2022年05月13日 评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会</p> <p>证书编号：2203001070813 发证单位：深圳市人力资源和社会保障局 发证时间：2022年06月29日</p>	 
<p>查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc</p>	

杨健毕业证书



杨健社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨健 社保电脑号：649027090 身份证号码：420204197910244917 页码：1
 参保单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙） 单位编号：60021680 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	01	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			11075.84	5212.16			4847.04	1885.0			471.32				139.68	69.92	

社会保险费缴纳清单
证明专用章

备注：
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339277223b6c2fal ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
 单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）
 单位编号：60021680



深圳市社会保险基金管理中心
社会保险费缴纳清单
打印日期：2026年2月26日
证明专用章

30、技术人员—陈会
陈会职称证书

<h3 style="text-align: center;">杭州市中、初级专业技术职务 任职资格证书</h3>			
			
<p>本证书的相关信息由杭州市人力资源和社会保障局提供。此证表明持证人具备担任相应专业技术职务的任职资格。杭州市职称系统面向社会提供电子证书核验服务。</p>			
姓名	陈会	性别	女
出生日期	1992年03月21日	资格名称	工程师
专业名称	建筑工程管理	资格级别	中级
取得时间	2019年12月05日		
公布文号	杭人社函〔2019〕134号		
评定组织	杭州市萧山区建筑工程技术人员工程师资格评审委员会		
发文单位	杭州市人力资源和社会保障局		
发文日期	2019年12月23日		
证书编号	Z330100079612		
二维码验证		在线验证码	196781
 <p>电子证书生成日期 2019年12月26日</p>			

陈会毕业证书



31、技术人员—石诗耿
石诗耿助理工程师证书

<h1>广东省职称证书</h1>	
<p>姓 名：石诗耿 身份证号：440506199509250036</p>	
<p>职称名称：助理工程师 专 业：工程造价 级 别：助理级 取得方式：考核认定 通过时间：2019年11月28日 评审组织：深圳市南山区人力资源局</p>	
<p>证书编号：1903056003846 发证单位：深圳市南山区人力资源局 发证时间：2019年11月29日</p>	
	
<p>查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc</p>	

石诗耿毕业证书



32、技术人员—黄升耀
黄升耀助理工程师证书

<h1>广东省职称证书</h1>	
姓 名：黄升耀	
身份证号：440582199509175933	
职称名称：助理工程师	
专 业：建筑工程造价	
级 别：助理级	
取得方式：考核认定	
通过时间：2019年11月28日	
评审组织：深圳市南山区人力资源局	
证书编号：1903056003843	
发证单位：深圳市南山区人力资源局	
发证时间：2019年11月29日	
	
查询网址： http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc	

黄升耀毕业证书



黄升耀社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄升耀 社保电脑号：649891509 身份证号码：440582199509175933 页码：1
 参保单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙） 单位编号：60021680 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	01	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			11075.84	5212.16			4847.04	1885.0			471.32				139.68	579.68	69.92

备注：
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339277223b6fc06j ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
 单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）
 单位编号：60021680



33、技术人员—林臻楷
林臻楷毕业证书



林臻楷助理工程师证书

<h1>广东省职称证书</h1>	
<p>姓 名：林臻楷 身份证号：440513199611252912</p> <p>职称名称：助理工程师 专 业：工程造价 级 别：助理级 取得方式：考核认定 通过时间：2020年11月16日 评审组织：深圳市南山区人力资源局</p> <p>证书编号：2003056007736 发证单位：深圳市人力资源和社会保障局 发证时间：2020年11月23日</p>	 
<p>查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc</p>	

林臻楷社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林臻楷 社保电脑号：803084972 身份证号码：440513199611252912 页码：1
 参保单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙） 单位编号：60021680 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	01	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			10424.32	5212.16			1413.82	471.32			471.32		139.68	479.68		69.92	

备注：
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339277223b70e0c9 ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
 单位名称 单位名称
 60021680 深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）




34、技术人员—刘晓梅
刘晓梅毕业证书



刘晓梅助理工程师证书

<h1>广东省职称证书</h1>	
<p>姓 名：刘晓梅 身份证号：44522219960808182X</p>	
<p>职称名称：助理工程师 专 业：工程造价 级 别：助理级 取得方式：考核认定 通过时间：2020年11月25日 评审组织：深圳市南山区人力资源局</p>	
<p>证书编号：2003056007825 发证单位：深圳市人力资源和社会保障局 发证时间：2020年11月26日</p>	
	
<p>查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc</p>	

刘晓梅社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘晓梅 社保电脑号：641324019 身份证号码：44522219960808182X 页码：1
 参保单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙） 单位编号：60021680 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	01	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			10424.32	5212.16			1413.82	471.32			471.32		135.84	520.64	135.84	69.92	

备注：
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339277223b71b5f9 ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
 单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）
 单位编号：60021680


 打印日期：2026年2月26日

35、技术人员—陈铄
陈铄毕业证书



陈铄助理工程师证书

广东省职称证书

姓 名：陈铄

身份证号：440583199607134533



职称名称：助理工程师

专 业：工程造价

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2020年11月27日

评审组织：深圳市南山区人力资源局

证书编号：2003056007886

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年12月01日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

陈铄社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈铄 社保电脑号：803085642 身份证号码：440583199607134533 页码：1
 参保单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙） 单位编号：60021680 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	01	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			11075.84	5212.16			4847.04	1885.0			471.32		139.88	139.88	139.68	69.92	



备注：
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339277223b731cb3 ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
 单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）
 单位编号：60021680



36、技术人员—裴彩芳
裴彩芳毕业证



裴彩芳助理工程师证书

<h1>广东省职称证书</h1>	
<p>姓 名：裴彩芳 身份证号：41142419961012204X</p> <p>职称名称：助理工程师 专 业：工程造价 级 别：助理级 取得方式：考核认定 通过时间：2022年05月14日 评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会</p> <p>证书编号：2203006070841 发证单位：深圳市人力资源和社会保障局 发证时间：2022年06月29日</p>	 
<p>查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc</p>	

裴彩芳社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：裴彩芳 社保电脑号：650468344 身份证号码：41142419961012204X 页码：1
 参保单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙） 单位编号：60021680 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	01	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			10424.32	5212.16			1413.82	471.32			471.32		135.84	520.64	135.84	69.92	

社会保险费缴纳清单
证明专用章

备注：
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339277223b73d6d0 ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
 单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）
 单位编号：60021680



深圳市社会保险基金管理中心
社会保险费缴纳清单
打印日期：2026年2月26日
证明专用章

37、技术人员—曹聪
曹聪毕业证



曹聪助理工程师证书

<h1>广东省职称证书</h1>	
姓名：曹聪	
身份证号：36220319960307301X	
职称名称：助理工程师	
专 业：工程造价	
级 别：助理级	
取得方式：考核认定	
通过时间：2023年04月23日	
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会	
证书编号：2303006132110	
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局	
发证时间：2023年07月13日	
	
查询网址： http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc	

38、技术人员—黄伊风
黄伊风中级审计师



黄伊风毕业证



六、企业信用情况

（一）提供中国建设工程造价管理协会颁发的企业信用等级证书扫描件、中国建设工程造价管理协会信用评价结果查询截图，应体现有效期且企业信用等级应在有效期内。



七、在龙华区水务局合同履行评价结果

注：履约评价结果由招标人自主查询，投标人无需提交证明材料。

八、其他资料

（一）通过年审的营业执照副本（原件扫描件）



深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单
 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单（注册资本金：2200 万元）

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 合伙人信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）的基本信息

统一社会信用代码:	91440300748854524T
注册号:	440300602135788
商事主体名称:	深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）
主要经营场所:	深圳市南山区沙河街道高发社区侨香路4060号香年广场C栋1203-1204
执行事务合伙人:	孔维炜
认缴出资额（万元）:	2200
经济性质:	合伙企业
成立日期:	2003-03-27
合伙期限:	永续经营
核准日期:	2024-06-29
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示
主体状态:	开业（存续）
分支机构:	
备注:	

基本信息 许可经营信息 合伙人信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）的许可经营信息

一般经营项目:	建设项目建议书及可行性研究投资估算、项目经济评价报告的编制和审核；建设项目概预算的编制与审核，并配合设计方案比选、优化设计、限额设计等工作进行工程造价分析与控制；建设项目合同价款的确定（包括招标工程量清单和标底、投标报价的编制和审核）；合同价款的签订与调整（包括工程变更、工程洽商和索赔费用的计算）及工程款支付；工程结算及竣工结（决）算的编制与审核等；工程造价经济纠纷的鉴定和仲裁的咨询；建筑信息模型（简称BIM）咨询；建筑科技及绿色建筑信息咨询；招标代理。
许可经营项目:	以下项目涉及应取得许可审批的，须凭相关审批文件方可经营： 工程项目管理；工程咨询。

（二）企业资质证书（原件扫描件）



住房和城乡建设部办公厅关于取消工程造价咨询企业资质 (建办标[2021]26号)

2023年3月7日 星期二 无障碍 工作邮箱



中华人民共和国住房和城乡建设部

Ministry of Housing and Urban-Rural Development of the People's Republic of China
www.mohurd.gov.cn

首页机构新闻公开服务互动专题

首页 > 公开 > 政策 > 文件库

公文名称: 住房和城乡建设部办公厅关于取消工程造价咨询企业资质审批加强事中事后监管的通知	分 类: 标准定额 (标准科技)
索引号: 000013338/2021-00275	发文日期: 2021-06-28
发文单位: 住房和城乡建设部办公厅	主 题 词:
文 号: 建办标〔2021〕26号	截止日期:
实施日期:	

住房和城乡建设部办公厅关于取消 工程造价咨询企业资质审批 加强事中事后监管的通知

选择字体: [大 - 中 - 小] 发布时间: 2021-06-29 16:49:00 分享: 

各省、自治区住房和城乡建设厅，直辖市住房和城乡建设（管）委，新疆生产建设兵团住房和城乡建设局，国务院有关部门建设工程造价管理机构，各有关单位：

为贯彻落实《国务院关于深化“证照分离”改革 进一步激发市场主体发展活力的通知》（国发〔2021〕7号），持续深入推进“放管服”改革，取消工程造价咨询企业资质审批，创新和完善工程造价咨询监管方式，加强事中事后监管，现就有关事项通知如下：

一、取消工程造价咨询企业资质审批。按照国发〔2021〕7号文件要求，自2021年7月1日起，住房和城乡建设主管部门停止工程造价咨询企业资质审批，工程造价咨询企业按照其营业执照经营范围开展业务，行政机关、企事业单位、行业组织不得要求企业提供工程造价咨询企业资质证明。2021年6月3日起，住房和城乡建设主管部门不再办理工程造价咨询企业资质延续手续，到期需延续的企业，有效期自动延续至2021年6月30日。

二、健全企业信息管理制度。各级住房和城乡建设主管部门要加强与市场监管等有关部门沟通协调，结合工程造价咨询统计调查数据，健全工程造价咨询企业名录，积极做好行政区域内企业信息的归集、共享和公开工作。鼓励企业自愿在全国工程造价咨询管理系统完善并及时更新相关信息，供委托方根据工程实际情况选择参考。企业对所填写信息的真实性和准确性负责，并接受社会监督。对于提供虚假信息工程造价咨询企业，不良行为记入企业社会信用档案。

三、推进信用体系建设。各级住房和城乡建设主管部门要进一步完善工程造价咨询企业诚信长效机制，加强信用管理，及时将行政处罚、生效的司法判决等信息归集至全国工程造价咨询管理系统，充分运用信息化手段实行动态监管。依法实施失信惩戒，提高工程造价咨询企业诚信意识，努力营造诚实守信的市场环境。

四、构建协同监管新格局。健全政府主导、企业自治、行业自律、社会监督的协同监管格局。探索建立企业信用与执业人员信用挂钩机制，强化个人执业资格管理，落实工程造价咨询成果质量终身责任制，推广职业保险制度。支持行业协会提升自律水平，完善会员自律公约和职业道德准则，做好会员信用评价工作，加强会员行为约束和管理。充分发挥社会监督力量参与市场秩序治理。鼓励第三方信用服务机构开展信用业务。

五、提升工程造价咨询服务能力。继续落实《关于推进全过程工程咨询服务发展的指导意见》（发改投资规〔2019〕515号）精神，深化工程领域咨询服务供给侧结构性改革，积极培育具有全过程咨询能力的工程造价咨询企业，提高企业服务水平国际竞争力。

六、加强事中事后监管。各级住房和城乡建设主管部门要高度重视工程造价咨询企业资质取消后的事中事后监管工作，落实放管结合的要求，健全监管衔接机制，完善工作机制，创新监管手段，加大监管力度，依法履行监管职责。全面推行“双随机、一公开”监管，根据企业信用风险分类结果实施差异化监管措施，及时查处相关违法、违规行为，并将监督检查结果向社会公布。

住房和城乡建设部办公厅
2021年6月28日

(此件主动公开)

（三）AAA 企业信用等级证书



CCEA CHINA COST ENGINEERING ASSOCIATION
中国建设工程造价管理协会

信用评价 | 职业保险

您的位置: 首页 > 信用评价

行业协会开展信用评价工作只限于会员范围内。信用等级为失效状态的企业，请核查本企业信用评价证书是否在有效期内以及本企业在中价协会会员系统内是否有当年的会费交费记录，评价证书已过有效期的，需重新申请信用评价，无当年交费记录的企业请与中价协会籍与国际交流部联系办理相关事宜。

信用评价结果查询

单位名称: 深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙） | 归属管理: -请选择-

信用等级: -请选择- | 评价年度: | 查询

序号	单位名称	归属管理	信用等级	评价时间	有效期至	历史评价记录
1	深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）	广东省	AAA	2024-12-26	2027-12-31	历史评价记录

< 1 > 到第 页 确定 10条/页 共1条

联系我们 | 会员心声 | 地方协会 | 相关链接 | 京ICP备09067688号-6 |  协会官方微信公众号