

标段编号：2512-440310-04-01-939533001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：坪山区沙田北片区二层连廊项目一期（施工）（重新公告
）

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市路桥建设集团有限公司

日期：2026年03月30日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业基本信息	<p>1、投标人须填报《企业基础信息情况表》。 2、投标人须提供《建设工程不转包挂靠承诺书》及《拟投入项目经理不得更换承诺书》。 证明文件： 1、须提供《企业基础信息情况表》（格式详见招标文件第三章）。 2、须提供由董事长和法定代表人共同签署《建设工程不转包挂靠承诺书》及《拟投入项目经理不得更换承诺书》（格式详见招标文件第三章）加盖投标人公章的扫描件。</p> <p>3、投标人出具近三年无行贿犯罪记录承诺书（格式详见招标文件第三章）。</p>
2	投标人市政工程施工业绩	<p>投标人提供近五年（2021年1月1日至截标之日，以合同签订日期或交（竣）工验收报告时间为准）自认为最具代表性的市政工程施工业绩。（不超过5项，超过5项的取列表序号前5项） 证明文件： 1、须提供《投标人近五年（2021年1月1日至截标之日）自认为最具代表性的市政工程施工业绩表》（格式详见招标文件第三章），并按业绩表中业绩顺序提供中标通知书（若有）、施工合同和（或）交（竣）工验收报告的关键页扫描件。</p> <p>2、合同关键页是指含工程名称、规模、工程内容、合同造价、合同签字盖章页等页面；交（竣）工验收报告关键页是指交（竣）工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字盖章页，其它内容可不附。若未附证明材料或表格中填写的内容（如合同金额，交（竣）工时间等）与证明材料不一致，招标人有可能作出不利于投标人的判断。</p>
3	投标人市政工程施工获奖	<p>投标人提供近五年（2021年1月1日至截标之日，以获奖时间为准）所承接市政工程施工获得奖项的情况。（不</p>

		<p>超过 5 项，超过 5 项的取列表序号前 5 项） 证明文件： 1、须提供《投标人近五年（2021 年 1 月 1 日至截标之日）所承接市政工程施工获奖情况表》（格式详见招标文件第三章）。 2、提供有关获奖证明资料扫描件。</p>
4	<p>安全生产管理水平及 安全生产记录情况</p>	<p>根据深建市场【2017】13 号的规定，若投标人近半年内有发生不良安全生产记录的（受到建设行政主管部门的处罚、通报、扣分），需如实提供相关材料。 证明文件： 1、本工程招标公告期间，投标人的“深圳市住房和建设局 行政处罚及红色警示”查询截图（格式详见招标文件第三章）。 行政处罚：信用信息双公示-深圳市住房和建设局网站 http://zjj.sz.gov.cn/xxgk/ztzl/sgs/index.html 红色警示：红色警示-深圳市住房和建设局网站 http://zjj.sz.gov.cn/ztfw/gcjs/cxda_zjhhsjs/index.html 2、投标人提供加盖签章的《承诺书》（格式详见招标文件第三章）。</p>

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

1. 企业基本信息

企业基础信息情况表

投标人名称	深圳市路桥建设集团有限公司		
企业性质	国企	是否为中小企业	否
投标人简介	<p>路桥集团成立于 1979 年 5 月，前身为深圳市道路工程指挥部，与特区同生共长，现已发展成一家以“城市综合管养、工程建设、物业经营及投资开发”为一体的国有全资集团公司，是深圳市综合实力较强的市属国有建筑施工企业之一，是深圳市市政建设行业的骨干企业和主导力量。</p> <p>深圳路桥集团注册资金 3.05 亿元，属于国家高新技术企业，设有技术中心和深圳市博士后创新基地，下辖 14 家分子公司，现有员工总数 1100 余人，成建制项目管理团队 40 余个，应急抢险队伍 5 支。拥有市政公用工程总承包、公路工程施工总承包 2 项壹级资质；公路路面工程、公路路基工程、城市及道路照明工程 3 项专业承包壹级资质；路基路面养护甲级、隧道养护甲级、交通安全设施养护（各等级公路）等全套全国通用公路养护甲级资质；及建筑工程、桥梁工程、地基基础工程、建筑装饰装修工程等多项资质。</p>		
联系方式	法定代表人：翁开翔	身份证号码： 440524197202100918	电话：0755-25903217
	项目经理：卢洁	身份证号码： 654321199404111043	电话：0755-25903134
	投标员：黄靖琳	身份证号码： 44092119910328002X	电话：0755-25903134
	电子邮箱：836104274@qq.com		邮编：518000

注：

1. 投标人须对填写内容的真实性负责。
2. 投标人认为有需要的可自行增加表格内容。
3. 若为联合体投标的，联合体各成员应分别填写此表。
4. 企业性质，填民营、国企、央企.....
5. 是否为中小企业，只需填报是/否。

《建设工程不转包挂靠承诺书》及《拟投入项目经理不得更换承诺书》

建设工程不转包挂靠承诺书

项目名称	坪山区沙田北片区二层连廊项目一期（施工）	
建设单位	深圳市坪山区轨道交通管理中心	
投标单位	深圳市路桥建设集团有限公司	
工程详细地址	深圳市坪山区	
不转包挂靠的承诺	<p>我司承诺：我司严格遵守《深圳市制止建设工程转包、违法分包及挂靠规定》[市政府令（第 104 号）]及住建部《建筑工程施工转包违法分包等违法行为认定查处管理办法（试行）》（建市[2014]118 号）（上述办法及规定如有更新，则以更新后的办法及规定为准），本工程不得转包、挂靠、违法分包。若我司存在上述违法行为，招标人有权取消我司的中标资格或单方面解除合同。</p>	
投标单位盖章		时间：2026 年 3 月 20 日
投标单位董事长//法定代表人签章	<p>本人作为投标单位的董事长//法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。</p> <p>董事长：  时间：2026 年 3 月 20 日</p> <p>法定代表人：  时间：2026 年 3 月 20 日</p>	

备注：

- 1、此表必须由投标单位的董事长和法定代表人共同签署（若董事长和法定代表人为同一人仍需在两处同时签署）；
- 2、投标单位的董事长和法定代表人应按相关规定在工商行政主管部门登记备案。

拟投入项目经理不得更换承诺书

建设项目名称	坪山区沙田北片区二层连廊项目一期（施工）	
建设单位	深圳市坪山区交通轨道管理中心	
投标单位	深圳市路桥建设集团有限公司	
工程详细地址	深圳市坪山区	
拟投入项目经理不得更换的承诺	<p>我司承诺：</p> <p>1. 承包人应严格按照招标文件的要求配备项目负责人（项目经理）并及时任命，确保及时到岗到位。</p> <p>2. 原则上项目经理不得更换，如确需更换，则必须取得招标人的书面同意，且除死亡、刑拘等不能履行职责及招标人要求更换的情形外，还需要支付违约金，即每次支付中标价的 1%。</p>	
投标单位盖章		时间：2026 年 3 月 20 日
投标单位董事长//法定代表人签章	<p>本人作为投标单位的董事长//法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。</p> <p>董事长：  时间：2026 年 3 月 20 日</p> <p>法定代表人：  时间：2026 年 3 月 20 日</p>	

备注：

- 1、此表必须由投标单位的董事长和法定代表人共同签署（若董事长和法定代表人为同一人仍需在一处同时签署）；
- 2、投标单位的董事长和法定代表人应按相关规定在工商行政主管部门登记备案。

无行贿犯罪记录承诺书

致深圳市坪山区交通轨道管理中心：

我方承诺，近3年内（从招标公告发布之日起倒算），我公司法人：（统一社会信用代码或营业执照注册号）914403001921815704，法定代表人：（姓名，身份证号）翁开翔，440524197202100918，均无行贿犯罪记录。

若贵方核查出我方存在行贿犯罪记录的，贵方有权取消我方中标资格。我方愿意承担一切法律责任。



翁开翔

2. 投标人市政工程施工业绩

投标人近五年（2021年1月1日至截标之日）自认为最具代表性

市政工程施工业绩表

（不超过5项，超过5项的取列表序号前5项）

序号	合同工程名称	合同金额 (万元)	合同交(竣)工日期 或签订日期	项目类别	项目所在地	备注: “在建” 或“完工”
1	深圳国际生物谷坝光核心启动区排牙山路市政工程	25939.48	2021年8月26日	市政工程	深圳市大鹏新区	完工
2	深圳市葵涌环城西路(II标段)新建工程	15828	2021年10月28日	市政工程	深圳市大鹏新区	完工
3	罗湖区未移交道路排查整治工程	6556	2024年3月12日	市政工程	深圳市罗湖区	完工
4	上步路交通与空间环境综合提升工程	8457	2023年12月8日	市政工程	深圳市福田区	完工
5	五和大道(梅观高速-雅南路)段品质提升工程(施工)	5911	2021年12月24日	市政工程	深圳市龙华区	完工

备注:

1、提供的业绩信息越多,越有利于招标人对投标人的了解,但业绩数量上限为5项,若超过5项,招标人在清标时仅考虑表中的前5项;

2、时间以合同签订日期或交(竣)工验收报告时间为准;

3、需按表中的顺序提供每项业绩的证明资料:中标通知书(如有)、施工合同和(或)交(竣)工验收报告关键页扫描件【合同关键页是指含工程名称、规模、工程内容、合同造价、合同签字盖章页等页面;交(竣)工验收报告关键页是指交(竣)工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字盖章页,其它内容可不附。若未附证明材料或表格中填写的内容(如合同金额,交(竣)工验收时间等)与证明材料不一致,招标人有可能作出不利于投标人的判断。】;

4、市政工程业绩类型按《建筑业企业资质标准》(建市〔2014〕159号)市政工程认定。

2.1 深圳国际生物谷坝光核心启动区排牙山路市政工程

防伪码：2921991610874007

中标通知书

编号：20151120006B

工程编号：4403832015007101
工程名称：深圳国际生物谷坝光核心启动区排牙山路市政工程
建设单位：深圳市大鹏新区建设管理服务中心
建设规模：0.0000平方米
招标方式：公开招标 开标时间：2015-11-12
中标单位：深圳市路桥建设集团有限公司
中标价：[人民币] 25939.485000万元
(大写：贰亿伍仟玖佰叁拾玖万肆仟捌佰伍拾元)
中标工期：540日历天
项目经理(总监)：林江 资格证书号：0234612

本工程于 2015年11月12日10时00分 在深圳市建设工程交易服务中心
八开标室 公开开标，经评定并报建设行政主管部门备案。

中标人收到中标通知书后，应在 _____ 日前按照
招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包 施工合同，签订
合同的地点为：_____。

招标代理机构(盖章)：_____ 深圳市建设工程交易服务中心 (盖章)

法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：_____

招标人(盖章)：_____

法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：_____

2015年11月20日

本中标通知书，作为中标的唯一凭证，请妥善保管，遗失不补！

副本

工程编号：4403832015007101

合同编号：SG2015-042

深圳市建设工程施工合同

工程名称：深圳国际生物谷坝光核心启动区排牙山路市政工程

工程地点：深圳市大鹏新区

发包人：深圳市大鹏新区建设管理服务中心

承包人：深圳市路桥建设集团有限公司

签订日期：2015年 11月 24日

工程编号: 4403832015007101

合同编号: SG2015-042

深圳市建设工程施工合同

工程名称: 深圳国际生物谷坝光核心启动区排牙山路市政工程

工程地点: 深圳市大鹏新区

发包人: 深圳市大鹏新区建设管理服务中心

承包人: 深圳市路桥建设集团有限公司

签订日期: 2015年 11月 24日



协议书

发包人(全称): 深圳市大鹏新区建设管理服务中心

承包人(全称): 深圳市路桥建设集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发、承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 深圳国际生物谷坝光核心启动区排牙山路市政工程

工程地点: 深圳市大鹏新区

工程规模及特征: 排牙山路位于坝光核心启动区南部,本次实施范围西起环坝路,东至规划白沙湾路,全长约 2.1 公里(环坝路以西 0.6 公里列入下阶段工程范围),实施路幅宽 32 米,双向 4 车道,设计速度 30 公里/小时,路面为沥青路面。

资金来源: 政府 100%

二、工程承包范围

1. 房建工程: (在口内打√, 并填写相应的工程量)

土石方工程	<input type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input type="checkbox"/>
地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类别: 桩径: 数量:	通风空调工程	<input type="checkbox"/> 空调面积: 平方米 <input type="checkbox"/> 设计冷负荷: 冷吨
主体结构工程	<input type="checkbox"/> 混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	室外环境工程	<input type="checkbox"/>
装饰, 装修工程	<input type="checkbox"/> 二次装修 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米	电梯工程	<input type="checkbox"/> 电梯部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯部
屋面及防水工程	<input type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>

建筑给排水工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数: 户 <input type="checkbox"/> 庭院管: 米
建筑电气工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

2. 市政工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

七通一平工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	给水管道工程	■米
挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:	给排水构筑物工程	<input type="checkbox"/>
软基处理工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	泵站工程	<input type="checkbox"/> 平方米
道路工程	■长: 宽:	电信管道工程	■米
桥梁工程	<input type="checkbox"/> 座	电力管道工程	■米
隧道工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:	路灯照明工程	■座
排水管道工程	■雨水管: 米 ■污水管: 米	道路改造工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽:
排水箱涵工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:	绿化工程	■
交通监控、收费综合系统工程	■	燃气工程	■米
交通安全设施工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

3. 其它工程

本工程招标范围: 主要建设内容包含但不限于道路、给排水、电力、电信、照明、燃气、交通设施、绿化工程及低影响开发设施等。最终以施工图及工程量清单为准。

三、合同工期

开工日期: 2015年11月15日(已监理工程师开工令为准)

竣工日期: 2017年5月6日

合同工期总日历天数为 540 天。

标准工期天(指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：按照国家相关技术标准验收合格

五、合同价款

币种：人民币

合同价款(大写)：贰亿伍仟玖佰叁拾玖万肆仟捌佰伍拾元（暂定价）

(小写)：259394850.00 元（暂定价）

其中，施工现场安全文明施工措施费为(小写)：/，暂列金额为(小写) /。

项目单价：■本工程标底中各项目的综合单价下浮【16.60】%。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 4.1 款的规定一致：

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 专用条款和补充条款；
4. 通用条款；
5. 投标文件；
6. 标准、规范及有关技术文件；
7. 图纸；
8. 工程量清单；
9. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件；
10. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要；
11. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程

质量缺陷保修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间: 2015 年 11 月 24 日

订立地点: 深圳市大鹏新区建设管理服务中心

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立,并送 建设行政主管部门 备案后生效。

发包人(公章):

地 址:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:



承包人(公章):

地 址:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:



深圳市罗湖世纪尚路
建设集团29-23层

刘大为

25903043

25903255

建行深圳住房城市建设支行

44201510700051014655

518029

合同备案情况:

备案机构(公章):

经办人:

年 月 日

附件 7

深圳市道路工程 竣工验收报告

工程名称：深圳国际生物谷坝光核心启动区排牙山路市政工程

建设单位：深圳市大鹏新区建筑工务署

验收日期：2021年 8 月 26 日



一、工程概况、执行基本建设情况、相关评价

工程名称	深圳国际生物谷坝光核心启动区排牙山路市政工程				
建设单位	深圳市大鹏新区建筑工务署	项目负责人	马成强	开工许可证号	深交监督登[2016]7号
勘察单位	深圳市水务规划设计院有限公司	项目负责人	曾魁	工程地点	深圳市大鹏新区葵涌镇坝光老村
设计单位	中国市政工程西南设计研究总院有限公司	项目负责人	牛梅梅	合同造价	25939.485 万元
监理单位	铁科院(深圳)研究设计院有限公司	项目总监	胡柏庆	开工日期	2016.11.24
施工单位	深圳市路桥建设集团有限公司	项目经理	郭正群	完工日期	2020.12.28
		技术负责人	崔聚印	验收日期	2021.8.26
图纸审查机构	深圳市大正建设工程咨询有限公司	质量监督机构	深圳市交通工程质量监督站		
<p>工程概况:排牙山路位于坝光近期开发建设用地的中部,呈东西走向,起点在规划范围西侧向葵涌方向延伸,东至规划白沙湾路。沿线与规划环坝路、海潮路、生物谷路、恒科路、华科路、鑫科路、洋稠路及江屋山路相交,全长约 2.1km,道路建设范围宽 32m,双向 4 车道。规划道路等级为城市次干道,设计速度 30km/h。</p>					
工 程 建 设 内 容	道路工程	路基土方 736234m ³ , 32cm 厚底基层 44218 m ² , 20cm 厚基层 44218 m ² , 沥青路面 42112 m ²			
	桥梁工程	江屋山水中桥:全长 54m, 坝光水中桥:全长 26m			
	隧道工程	/			
	通道桥涵	/			
	给水排水工程	给水 2749m, 雨水 3719m, 污水 2284m, 再生水 2556m, 检查井 268 座			
	交通设施工程	标志牌 86 套, 车止石 228 个, 标线 2115m ²			
	交通监控工程	监控管道 1071m			
	电力及通信工程	电力管道 2466m, 检查井 65 座, 通信管道 2590m, 通信井 39 座			
	照明工程	照明灯管道 5577m, 基础 197 座			
	绿化工程	乔木 550 株, 灌木 612 株, 绿化种植 9930m ²			
	燃气工程	燃气管道 2220m			
其他附属设施	人行道 17877m ² , 绿道 16460m ² , 护栏 2306m, 立道牙 5253m, 平道牙 13439m				

对工程勘察、设计、施工、监理方面的评价：

各单位能够认真履行合同条款，严格按照质量检验评定标准、监理规范、施工规范进行操作，各方人员工作配合紧密，各尽其职责，促使工程保质保量完成施工任务。

二、竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程实际情况，组成各专业验收组。

1、验收组

组长（建设单位）	马成强
副组长	胡柏庆
组员	曾魁、牛梅梅、郭正群

2、专业组

专业组	组长	组员
道路工程	马成强	胡柏庆
桥梁工程	胡柏庆	牛梅梅
隧道工程	/	/
通道桥涵	/	/
给水排水工程	曾魁	郭正群
交通设施工程	牛梅梅	胡柏庆
交通监控工程	胡柏庆	曾魁
电力及通信工程	郭正群	牛梅梅
照明工程	郭正群	曾魁
绿化工程	马成强	胡柏庆
燃气工程	牛梅梅	郭正群
其他附属设施	曾魁	郭正群

(二) 验收程序实施

- 1、建设单位主持验收会议：是 否
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在建设各个环节执行法律、

法规和工程建设标准情况：是 否

3、验收组审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程验收资料：是 否

4、各专业组实地查验工程质量，形成各专业验收意见：是 否

5、专业组发表意见，验收组形成竣工验收意见并签名。是 否

(三) 竣工验收条件及检查情况

竣 工 验 收 条 件 及 检 查 情 况	1. 设计文件和合同约定内容的完成情况： 已按设计和合同约定项目完成
	2. 工程技术档案、施工管理资料的检查情况： 档案及资料完整齐全
	3. 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况： 质量文件齐全
	4. 工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场的试验报告，工程质量检测和功能性试验资料的检查情况： 试验报告及资料齐全
	5. 工程竣工验收质量检测工作的检查情况： 合格
	6. 道路工程管养建议书和项目执行报告的检查情况： 齐全
	7. 工程建设过程发现的质量问题的整改情况： 已整改完毕
	8. 工程质量保修书的签署情况： 已签订
	9. 对道路工程勘察、设计、施工、监理单位进行量化评价的检查情况： 已完成

(四) 工程质量验收情况汇总

专业工程名称	施工单位自评	监理单位评估	验收组评定
道路工程	合格	合格	合格
桥梁工程	合格	合格	合格
隧道工程	/	/	/
通道桥涵	/	/	/
给水排水工程	合格	合格	合格
交通设施工程	合格	合格	合格


交通监控工程	合格	合格	合格
电力及通信工程	合格	合格	合格
照明工程	合格	合格	合格
绿化工程	合格	合格	合格
燃气工程	合格	合格	合格
其他附属设施	合格	合格	合格

三、工程竣工验收结论

竣工验收结论： 项目已按设计合同及规范要求完成，符合要求。																	
建设单位 审查情况	经审查，同意本工程竣工验收通过(竣工验收通过日期为 <u>2021年8月26日</u>)。 项目负责人(签字): 单位负责人(签字): 建设单位(盖章): 2021年8月26日																
	<table border="1"> <tr> <td>单位负责人(签字):</td> <td>单位负责人(签字):</td> </tr> <tr> <td>勘察负责人(签字):</td> <td>设计负责人(签字):</td> </tr> <tr> <td>勘察单位(盖章):</td> <td>设计单位(盖章):</td> </tr> <tr> <td>2021年8月26日</td> <td>2021年8月26日</td> </tr> </table>	单位负责人(签字):	单位负责人(签字):	勘察负责人(签字):	设计负责人(签字):	勘察单位(盖章):	设计单位(盖章):	2021年8月26日	2021年8月26日								
单位负责人(签字):	单位负责人(签字):																
勘察负责人(签字):	设计负责人(签字):																
勘察单位(盖章):	设计单位(盖章):																
2021年8月26日	2021年8月26日																
<table border="1"> <tr> <td>单位负责人(签字):</td> <td>单位负责人(签字):</td> </tr> <tr> <td>项目经理(签字):</td> <td>项目总监(签字):</td> </tr> <tr> <td>施工单位(盖章):</td> <td>监理单位(盖章):</td> </tr> <tr> <td>2021年8月26日</td> <td>2021年8月26日</td> </tr> </table>	单位负责人(签字):	单位负责人(签字):	项目经理(签字):	项目总监(签字):	施工单位(盖章):	监理单位(盖章):	2021年8月26日	2021年8月26日	<table border="1"> <tr> <td>单位负责人(签字):</td> <td>单位负责人(签字):</td> </tr> <tr> <td>项目经理(签字):</td> <td>项目总监(签字):</td> </tr> <tr> <td>监理单位(盖章):</td> <td>监理单位(盖章):</td> </tr> <tr> <td>2021年8月26日</td> <td>2021年8月26日</td> </tr> </table>	单位负责人(签字):	单位负责人(签字):	项目经理(签字):	项目总监(签字):	监理单位(盖章):	监理单位(盖章):	2021年8月26日	2021年8月26日
单位负责人(签字):	单位负责人(签字):																
项目经理(签字):	项目总监(签字):																
施工单位(盖章):	监理单位(盖章):																
2021年8月26日	2021年8月26日																
单位负责人(签字):	单位负责人(签字):																
项目经理(签字):	项目总监(签字):																
监理单位(盖章):	监理单位(盖章):																
2021年8月26日	2021年8月26日																

竣工资料

四、竣工验收小组成员签名

工程名称	深圳国际生物谷坝光核心启动区 排牙山路市政工程	竣工验收 会议日期	2021年8月26日	
竣工验收 小组成员	单位名称	姓名	职务或职称	签名
建设单位	深圳市大鹏新区建筑工务署	马成强	项目负责人	
勘察单位	深圳市水务规划设计院有限公司	曾魁	勘察负责人	
设计单位	中国市政工程西南设计研究总院有限公司	牛梅梅	设计负责人	
施工单位	深圳市路桥建设集团有限公司	郭正群	项目经理	
监理单位	铁科院(深圳)研究设计院有限公司	胡柏庆	总监	

注：对于重大工程和技术复杂工程，根据需要可邀请有关专家参加验收组

2.2、深圳市葵涌环城西路（II标段）新建工程

全 系 号	保 管 期 限	年 度	件 号
丁	C	2012	37

副本

合同编号：_____

深圳市葵涌环城西路（II标段）新建工程

施工承包合同

发包人： 上海明鹏建设集团有限公司

承包人： 深圳市路桥建设集团公司

工程地点： 深圳市大鹏新区



签订日期：2012 年 10 月

合同协议书

上海明鹏建设集团有限公司 (发包人名称, 以下简称“发包人”)为实施 深圳市葵涌环城西路(II标)新建工程, 根据深圳市交通运输委员会(深交【2012】415号)(市政府、审计局及龙岗区相关)文件精神, 与 深圳市路桥建设集团公司 (承包人名称, 以下简称“承包人”)共同达成如下协议。

1. 深圳市葵涌环城西路新建工程 项目全长 4.50088km, 规划红线宽 60m, 双向 六 车道, 按 城市快速路 标准设计, 本次承包范围为第 II 标段, 长约 1.356km, (桩号: K2+002.474~K3+358.04), 发包内容包括 道路工程(不包括沥表面层、绿化工程、路灯工程、交通工程、电力电信迁改工程)、桥梁工程、声屏障、给排水工程、电力工程、电信工程、燃气工程 等工程(详见工程量清单和施工图纸内容)。

2. 下列文件应视为构成合同文件的组成部分:

(1) 合同协议书(包括补充协议及合同签订过程中的澄清或谈判纪要);

(2) 市政府办公厅 JH2012002064 文件、深圳市交通运输委员会文件深交【2012】415号、龙岗区政府第四届二十次常务会议纪要、深圳市审计局跟审建【2012】035号;

(3) 专用合同条款及附件;

(4) 通用合同条款;

(5) 技术标准和规范;

(6) 图纸;

(7) 合同清单;

(8) 施工组织设计;

(9) 发包人的相关管理规定;

(10) 其他合同文件。

3. 上述文件互相补充和解释, 如有不明确或不一致之处, 以专用合同条款约定的优先解释顺序为准。

4. 根据市政府办公厅 JH2012002064 文件及深圳市政府投资审计专业局跟审建【2012】035号暂定合同价为人民币(大写) 壹亿伍仟捌佰贰拾捌万叁仟捌佰捌拾捌元柒角 (¥ 158283888.7 元), 其中安全文明施工措施费 2036786.99 元, 暂列金额 8625982.95 元, 结算时工程量清单及综合单价均以审计部门审计结果为准。

5. 承包人项目经理：张建民，资格证书号码：粤 144060805988。

承包人项目技术负责人：钱勇。

6. 工程质量符合合格标准。

7. 承包人承诺按合同约定承担工程的实施、完成及缺陷修复。

8. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

9. 承包人应按照监理人指示开工，工期为910日历天（以开工令开始计算）。

10. 本协议书在承包人提供履约担保后，由双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖单位章后生效。全部工程完工后经竣工验收合格、缺陷责任期满签发缺陷责任终止证书后失效。

11. 本协议书正本贰份，副本拾肆份，双方各执正本一份，发包人持副本拾份，承包人持副本肆份。

12. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

发包人：上海明鹏建设集团有限公司



法定代表人：
或授权代理人：

(签字)

承包人：深圳市明鹏建设集团公司



法定代表人：
或授权代理人：

(签字)

签订日期： 年 月 日

联系电话：

联系电话：

深圳市龙岗区葵涌街道

单位地址：

单位地址：

葵新南路 28 号

开户银行：

账 号：

深圳市道路工程 提前投入使用验收报告

工程名称： 深圳市葵涌环城西路（II标段）新建工程

建设单位： 深圳市交通公用设施建设中心

代建单位： 上海明鹏建设集团有限公司

验收日期： 2021年10月28日

填写说明

- 1、本报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、参建单位名称需填写法定名称（全称）。
- 4、本报告原件一式五份，建设单位、施工单位、备案机关、质量监督站、城建档案部门各持一份，相关接管单位如需要由建设单位提供复印件。

一、工程概况、执行基本建设情况、相关评价

工程名称	深圳市葵涌环城西路（II标段）新建工程				
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心	项目负责人	巫远辉	开工许可证号	DX(2012)134号 DX(2016)068号 DX(2019)024号
代建单位	上海明鹏建设集团有限公司	项目负责人	李铭		
勘察单位	中国铁路设计集团有限公司	项目负责人	张路	工程地点	大鹏新区葵涌街道
设计单位	中国铁路设计集团有限公司	项目负责人	张路	合同造价	15828.4万元
监理单位	深圳市甘泉建设监理有限公司	项目总监	刘恒胜	开工日期	2012.12.31
施工单位	深圳市路桥建设集团有限公司	项目经理	陈启成	完工日期	2021.01.15
		技术负责人	钱勇	验收日期	2021.10.28
图纸审查机构	深圳市市政工程咨询中心	质量监督机构	深圳市交通工程质量监督站		
<p>工程概况：</p> <p>深圳市葵涌环城西路（II标段）新建工程原设计起讫 K2+002.474~K3+358.04 总里程 1.356km，调整后起讫 K1+770~K3+358.04，其中 K1+770~K2+555 段实施内容为隧道段路面工程、隧道洞顶景观工程、隧道外道路工程、隧道段机电工程等；K2+540~K3+358.04 段实施内容为道路工程、桥梁工程、给排水工程、电力电信工程等，主干线道路长约 0.82 km。</p> <p>道路等级为城市快速路，路面宽度 40 米，双向六车道、双向四车道，设计行车速度 60km/h，桥涵设计荷载为公路-I 级。匝道四条长 1809.79m，路面宽 8m，（AK 长 765.92m、BK 长 520.57m、CK 长 346.8m、DK 长 176.5m）；辅道 5 条长 932.86m，路面宽 8m，（JA 长 231.26m、JB 长 226.78m、JC 长 321.32 m、KA 长 81.5、KB 长 72 m；）路面结构为沥青路面，桥面结构为沥青面层，设计使用年限为 15 年。</p> <p>工程内容包含：道路、桥梁、给排水、电力通信、边坡防护、路基、挡墙工程等（桩号包括主线：K2+540~K3+358.04，葵政立交辅道：KAK0+100~KAK0+160、KBK0+030~KBK0+070、JAK0+010~JAK0+231.27、JBK0+000~JBK0+220、JCK0+000~JCK0+321.322，盐坝立交 A 匝道：AK0+000~AK0+320，B 匝道：BK0+302.5~BK0+350，C 匝道：CK0+260~CK0+346.842）。</p> <p>起点 K1+770~K2+540 段和终点 K3+215~K3+358.04 段，2020 年 9 月 10 日经交通基础设施建设联席会议审议同意甩项（深圳市交通运输局工作会议纪要 2020 年第 127 号），不在本次验收范围内。</p>					

工 程 建 设 内 容	道路工程	路基、沥青路面、挡土墙、护坡、排水沟
	桥梁工程	桩基、系梁、承台、墩柱、桥台、盖梁、预制箱梁、防撞墙、护栏、伸缩缝、现浇层、沥青面层
	隧道工程	无
	通道桥涵	无
	给水排水工程	给水管、污水管、雨水管、雨水井、污水井、排水管涵
	交通设施工程	无
	交通信号和监控	无
	电力及照明工程	电缆沟、预埋路灯灯座基础
	绿化景观工程	无
	其他附属设施	无
<p>对工程勘察、设计、施工、监理方面的评价：</p> <p>1、勘察、设计单位中国铁路设计集团有限公司能较好地履行勘察设计委托合同中的义务，依据工程立项的要求，设计文件基本体现了工程的建设意图，在施工过程中能较好地跟踪、服务，及时完善设计方案，配合施工管理。</p> <p>2、监理单位深圳市甘泉建设监理有限公司认真地履行了监理职责，严格监理，热情服务，对监理工作评价为合格。</p> <p>3、施工单位深圳市路桥建设集团有限公司按照合同的要求，积极组织施工，施工质量、安全、进度满足设计及规范要求，资料齐全、有效，评价为合格。</p>		

二、提前投入使用验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程实际情况，组成各专业验收组。

1、验收组

组长（建设单位）	周卫文
副组长	邱绍彬、巫远辉、李铭、刘丰果、张路、刘恒胜
组员	冼金雄、韦高志、黎晶晶、谢志勇、李静、罗允、李志荣、李永丰、陈泽生、杨杰、于英利、张钊、陈启成、钱勇、许育聪

2、专业组

专业组	组长	组员
道路工程	周卫文	张路、谢志勇、钱勇、冼金雄、李志荣
桥梁工程	邱绍彬	韦高志、刘丰果、陈启成、刘恒胜、杨杰
隧道工程		
通道桥涵		
给水排水工程	巫远辉	黎晶晶、于英利、李永丰、许育聪
交通设施工程		
交通信号和监控工程		
电力及照明工程	李铭	罗允、李静、张钊、陈泽生
绿化景观工程		
其他附属设施		

(二) 验收程序实施

- 1、建设单位主持验收会议；是 否
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设标准情况；是 否
- 3、验收组审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程验收资料；是 否
- 4、各专业组实地查验工程质量，形成各专业验收意见；是 否
- 5、专业组发表意见，验收组形成提前投入使用验收意见并签名。是 否

(三) 提前投入使用验收条件及检查情况

竣 工 验 收 条 件	1. 设计文件和合同约定内容的完成情况：包括道路、桥梁、给排水、电力通信、边坡防护、路基、挡墙工程等（桩号包括主线：K2+540~K3+358.04，葵政立交辅道：KAKO+100~KAKO+160、KBKO+030~KBKO+070、JAKO+010~JAKO+231.27、JBKO+000~JBKO+220、JCKO+000~JCKO+321.322，盐坝立交A匝道：AKO+000~AKO+320，B匝道：BKO+302.5~BKO+350，C匝道：CKO+260~CKO+346.842）。
	目前，除无法实施甩项的内容外，该合同段已实施完成工程设计及合同约定的各项内容。
	2. 工程技术档案、施工管理资料的检查情况： 已完成工程技术档案、施工管理资料，合格、齐全。
	3. 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况： 勘察单位已签署质量检查报告；设计单位已签署设计质量检查报告；监理单位已签署质量评估报告；施工单位已签署质量自评报告。

及 检 查 情 况	4. 工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场的试验报告，工程质量检测和功能性试验资料的检查情况： 工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场的试验报告合格、齐全； 工程质量检测和功能性试验资料合格、齐全。
	5. 工程验收质量检测工作的检查情况： 市交通工程质量监督站已组织完成验收检测工作， 质量检测报告中提出的问题，施工单位已整改完成并已书面回复。
	6. 道路工程管养建议书和项目执行报告的检查情况： 无道路工程管养建议书， 建设单位和代建单位项目执行报告已完成。
	7. 工程建设过程发现的质量问题的整改情况： 按要求整改完成并已书面回复。
	8. 工程质量保修书的签署情况： 已签署工程质量保修书。
	9. 对道路工程勘察、设计、施工、监理单位进行量化评价的检查情况： 无。

(四) 工程质量验收情况汇总

专业工程名称	施工单位自评	监理单位评估	验收组评定
道路工程	合格	合格	合格
桥梁工程	合格	合格	合格
隧道工程	/	/	/
通道桥涵	/	/	/
给水排水工程	合格	合格	合格
交通设施工程	/	/	/
交通信号和监控工程	/	/	/
照明工程	/	/	/
电力工程	合格	合格	合格
通信工程	合格	合格	合格
绿化景观工程	/	/	/
其他附属设施	/	/	/

三、工程提前投入使用验收结论

<p>提前投入使用验收结论：</p> <p>经施工单位自检质量合格，监理、勘察、设计单位质量检查报告评定合格，工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场试验报告合格、齐全；深圳市交通工程质量监督站已组织完成验收检测工作，各检测项目合格，对质量检测报告中提出的问题，施工单位已整改完成并已书面回复；分部分项工程、单位工程的质量验收资料齐全；综合上述，验收组认为工程质量达到相关技术标准，工程质量等级评定为合格，满足使用要求，验收通过。</p>	
<p>建设单位 审查情况</p>	<p>经审查，同意本工程提前投入使用验收通过（提前投入使用验收通过日期为<u>2021年10月28日</u>）。</p> <p>项目负责人（签字）： 项目负责人（签字）：</p> <p>单位负责人（签字）： 单位负责人（签字）：</p> <p>建设单位（盖章）： 代建单位（盖章）：</p> <p style="text-align: right;">年 月 日</p>
	<p>单位负责人（签字）： 单位负责人（签字）：</p> <p>勘察负责人（签字）： 设计负责人（签字）：</p> <p>勘察单位（盖章）： 设计单位（盖章）：</p> <p style="text-align: right;">年 月 日</p>
<p>单位负责人（签字）： 单位负责人（签字）：</p> <p>项目经理（签字）： 项目总监（签字）：</p> <p>施工单位（盖章）： 监理单位（盖章）： </p> <p style="text-align: right;">年 月 日</p>	

2.3、罗湖区未移交道路排查整治工程

中标通知书

标段编号：2206-440303-04-01-919878002001

标段名称：罗湖区未移交道路排查整治工程

建设单位：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市路桥建设集团有限公司

中标价：6556.444083万元

中标工期：243天

项目经理(总监)：何俊杰



本工程于 2022-09-07 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-09-27 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-09-28



查验码: 3902764739591102

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

SFD-2015-06

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 罗湖区未移交道路排查整治工程

工程地点: 深圳市罗湖区

发 包 人: 深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

承 包 人: 深圳市路桥建设集团有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

承包人(全称): 深圳市路桥建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 罗湖区未移交道路排查整治工程

工程地点: 深圳市罗湖区

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 工程承包范围为罗湖区范围内 10 个街道未移交政府管养的道路进行排查、整治提升。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 %; 集体资本 %; 民营资本 %; 外商投资 %; 混合经济 %; 其他 %。

二、工程承包范围

工程承包范围为罗湖区范围内 10 个街道未移交政府管养的道路进行排查、整治提升,包括但不限于道路、交通、给排水、电气、交通疏解、水土保持等,具体以本工程施工图纸和招标工程量清单载明的施工内容为准。承包人不能拒绝为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座

<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:		

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: _____ 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____ 户; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (<input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：2022 年 10 月 1 日；以监理工程师签发的开工令为准。

计划竣工验收日期：2023 年 5 月 30 日；以实际竣工日期为准。

合同工期总日历天数 243 天。

招标工期总日历天数 243 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：达到国家施工验收标准“合格”。

五、签约合同价

人民币（大写）陆仟伍佰伍拾陆万肆仟肆佰肆拾元捌角叁分（¥ 65564440.83 元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰肆拾玖万捌仟柒佰贰拾陆元陆角柒分（¥ 1498726.67 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）叁佰伍拾伍万肆仟贰佰捌拾捌元伍角（¥ 3554288.50 元）。

(5)BIM 技术应用费用：

人民币（大写） / （¥ 元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：_____

工人工资款支付专用账户开户银行：_____

工人工资款支付专用账户号：_____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2022年10月26日；

订立地点：_____

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式壹拾肆份，均具有同等法律效力，发包人执柒份，承包人执柒份。



发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：

91440300892220892R

地址：深圳市龙华区民治街道龙塘社区
星河传奇花园三期商厦1栋C座1205
单元_____

邮政编码：518109

法定代表人：谢勇利

委托代理人：/

电话：0755-25193098

传真：/

电子信箱：/

开户银行：中国银行水贝支行

账号：758857936213



承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：

914403001921815704

地址：深圳市罗湖区泥岗东路路桥大厦
19-23层_____

邮政编码：518024

法定代表人：洪绍友

委托代理人：刘永才

电话：0755-25903217

传真：0755-25903024

电子信箱：836104274@qq.com

开户银行：深圳建行住房城市建设支行

账号：4420 1510 7000 5101 4655

合同订立时间：2022年10月26日

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 罗湖区未移交道路排查整治工程

建设单位（公章）： 深圳市交通运输局罗湖管理局

竣工验收日期： 2024年3月12日

发出日期： 2024年3月12日

市政基础设施工程



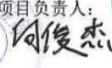


填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	罗湖区未移交道路排查整治工程	工程地点	罗湖区十个街道
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	10个街道道路排查整治工程	工程造价（万元）	6556.444083
结构类型	路基路面	开工日期	2022年11月4日
施工许可证号	/	竣工日期	2023年9月30日
监督单位	罗湖区建设工程监管和住房保障中心	监督登记号	
建设单位	深圳市交通运输局罗湖管理局	总施工单位	深圳市路桥建设集团有限公司
勘察单位	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司	施工单位（土建）	深圳市路桥建设集团有限公司
设计单位	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司	施工单位（设备安装）	深圳市路桥建设集团有限公司
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程检测单位	深圳市道桥维修中心桥梁检测站 深圳市交通工程试验检测中心有限公司
其他主要参建单位	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司	其他主要参建单位	/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年3月5日	01	同意验收
	年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	符合要求		
施工图设计文件审查意见	符合要求		
工程竣工报告	符合要求		
工程质量评估报告	符合要求		
勘察质量检查报告	符合要求		
设计质量检查报告	符合要求		
工程质量保修书	符合要求		

市政基础设施工程

工程完成情况	已按合同约定及设计要求完成全部施工任务。		
工程质量情况	土建	合格	
	设备安装	合格	
工程未达到使用功能的部位(范围)	无		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	(公章) 项目负责人:  2024年3月9日	(公章) 总监理工程师:  (执业资格印章) 注册号: 14009393 有效期: 2026.07.31 2024年3月5日	(公章) 项目负责人:  (执业资格印章) 阿俊杰 粤144201420152690(00) 执业资格印章 市政 2024.10.08 深圳市路桥建设集团有限公司 2024年3月5日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格印章) 年 月 日	(公章) 项目负责人: (执业资格印章)  2024年3月7日	(公章) 项目负责人: (执业资格印章)  2024年3月7日

2.4、上步路交通与空间环境综合提升工程施工总承包（不含智慧工程）

中标通知书

标段编号：44030420200043011001

标段名称：上步路交通与空间环境综合提升工程施工总承包
(不含智慧工程)



建设单位：深圳市市政设计研究院有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市路桥建设集团有限公司

中标价：8457.702341万元

中标工期：232天

项目经理(总监)：王腾腾

本工程于 2021-01-08 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



王腾腾

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2021-02-24



刘本挺

查验码：6862271649203355

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

建设工程施工合同

工程名称：上步路交通与空间环境综合提升工程施工
总承包（不含智慧工程）

工程地点：深圳市福田区

发 包 人：深圳市市政设计研究院有限公司

承 包 人：深圳市路桥建设集团有限公司

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：深圳市市政设计研究院有限公司

承包人（全称）：深圳市路桥建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就上步路交通与空间环境综合提升工程施工总承包（不含智慧工程）工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：上步路交通与空间环境综合提升工程施工总承包（不含智慧工程）。
2. 工程地点：深圳市福田区。
3. 工程立项批准文号： \ 。
4. 资金来源：政府 100%。
5. 工程内容：包括（但不限于）交通组织改善、现状机动车道及人行道改造、建设智慧基础设施、新增自行车专用道系统等，主要涉及道路工程、交通工程、园林景观工程、交通疏解工程、智慧道路工程、市政管线工程以及相关配套工程。
6. 工程承包范围：包括（但不限于）交通组织改善、现状机动车道及人行道改造、建设智慧基础设施（土建部分）、新增自行车专用道系统等，主要涉及道路工程、交通工程、园林景观工程、交通疏解工程、市政管线工程以及相关配套工程。最终以发包人提供的施工图为准。

二、合同工期

计划开工日期：2021年03月09日（实际开工日期以监理工程师发出的开工通知中载明的开工日期起算）。

计划竣工日期：2021年10月26日（实际竣工日期以实际开工日期往后顺延/日历天）。

工期总日历天数：232天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合_____合格_____标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. **签约合同价**为：签约合同价为：人民币（大写）捌仟肆佰伍拾柒万柒仟零贰拾叁元肆角壹分（¥84577023.41元），中标净下浮率：16.02%；变更估价以变更施工图编制当期的《深圳市建设工程价格信息》进行编制。

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰陆拾捌万捌仟陆佰柒拾肆元陆角贰分（¥1688674.62元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____/_____（¥_____/_____/_____元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____/_____（¥_____/_____/_____元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）肆佰陆拾柒万零柒佰贰拾元柒角陆分（¥4670720.76元）。

2. **合同价格形式**：单价合同。

3. 发包人受深圳市交通运输局福田管理局（以下简称“项目业主”）的委托对本项目进行代建，发包人并非项目的所有权人或项目权益人。本项目为代建项目，所涉及款项均为财政资金、发包人不垫资、不承担建设费用；发包人在收到业主方支付建设费用后再向承包人支付相应费用；因此，承包人确认，承包人申请付款及发包人向承包人支付的前提为财政资金到达发包人账户。每次付款前，承包人需向发包人提交相关材料供发包人进行审核，在得到发包人书面同意后方可进行款项的申请，如财政资金未到达发包人账户的，发包人有权拒绝支付且不承担任何违约责任，承包人不能以任何理由向发包人要求索赔。

4. 合同中约定的支付时间只指发包人完成审批的期限，承包人应承担财政资金未及时到位导致不能按时支付款项的风险。因政府其他部门核批导致付款延迟的，承包人不得因此要求发包人承担相关责任。在相关费用无法按本合同约定时间支付时，承包人应继续履行各项合同义务，未经发包人书面批准不得停止工作，且应自行解决由此引起的劳务、材料、设备、资金等一切纠纷，承担因此而发生的相应费用。承包人有义务提供相关付款申请的凭证，因承包人提供的资料不齐全或不及时导致付款延迟的，概由承包

人自行承担。

5. 承包人在每次申请付款前应开具当期支付金额等额的发票。

五、项目经理

承包人项目经理：王腾腾，注册编号：粤 135161616998。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 合同协议书；
- (3) 中标通知书；
- (4) 补充条款；
- (5) 专用合同条款；
- (6) 通用合同条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以上列次序在先者为准。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另

行签订与合同实质性内容相背离的协议。

4. 双方共同确认，承包方无权要求项目业主及福田区政府承担合同责任。

5. 承包方应当承担违约责任或者损害赔偿责任而拒绝承担，且发包人怠于行使权利的，业主有权直接向法院起诉追究承包人的责任。

6. 对于项目实施过程中按相关规范需进行的各项检测，应在福田区工程质量检测中心进行，该中心没有资质的检测项目，可在具有相应资质的检测机构进行检测。

7. 项目保修期起算两年后，涉及后续维修的，业主和/或使用单位有权直接要求承包人承担维修义务。

八、词语含义

本协议书中词语含义与本合同“通用条款”中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2021 年 3 月 24 日签订。

十、签订地点

本合同在 深圳市福田区 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 24 份，均具有同等法律效力，发包人执 16 份，承包人执 8 份

发包人：(盖章) 深圳市市政设计研究院

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：91440300665890108N

地址：深圳市福田区笋岗西路 3007 号
市政设计大厦

电话：0755-83265011

开户银行：工行深圳市分行黄木岗支行

账号：4000025209022101117

承包人：(盖章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：914403001921815704

地址：深圳市罗湖区泥岗路红岗东村
路桥大厦 19-23 层

电话：0755-25903039

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳住房城市建设支行

账号：44201510700051014655



Handwritten signature in black ink.

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 上步路交通与空间环境综合提升工程

建设单位（公章）： _____

竣工验收日期： 2023 年 12 月 8 日

发出日期： 2023 年 12 月 8 日

市政基础设施工程







填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	上步路交通与空间环境综合提升工程	工程地点	深圳市上步路
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	涉及改造路段全长约2km	工程造价（万元）	8457.7
结构类型	道路提升改造	开工日期	2021年7月13日
施工许可证号	深福建施函【2021】9号	竣工日期	2023年12月8日
监督单位	深圳市福田区建设工程质量安全中心	监督登记号	2021079
建设单位	深圳市交通运输局福田管理局	总施工单位	深圳市路桥建设集团有限公司
勘察单位	深圳市市政设计研究院有限公司	施工单位（土建）	深圳市路桥建设集团有限公司
设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司	施工单位（设备安装）	深圳市路桥建设集团有限公司
监理单位	深圳市鲁班建设监理有限公司	工程检测单位	深圳市福田区建设工程质量检测中心 深圳市鹏盛达工程测试有限公司
其他主要参建单位	深圳市市政设计研究院有限公司（代建）	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2023年12月7日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他 验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成情况	经建设单位组织，设计、监理、勘察、施工单位等相关人员参加对上步路交通与空间环境综合提升工程竣工验收。该工程已完成设计图纸和合同约定的各项内容，工程质量符合国家有关法律、法规、规范及工程建设强制性标准，观感质量一般，工程档案资料完整，质量合格		
工程质量情况	土建	质量合格	
	设备安装	不涉及	
工程未达到使用功能的部位(范围)	无		
参加验收单位意见	建设单位 (公章) 项目负责人:  2023年12月8日	监理单位 (公章) 总监理工程师:  2023年12月8日	施工单位 (公章) 项目负责人:  2023年12月8日
	代建单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人:  2023年12月8日	(公章) 项目负责人:  2023年12月8日	(公章) 项目负责人:  2023年12月8日
	深圳市路桥建设集团有限公司 中华人民共和国一级注册建造师执业印章 李惠霖 粤1442015201531767(00) 市政 2024.10.08 深圳市路桥建设集团有限公司		

2.5、五和大道（梅观高速-雅南路）段品质提升工程（施工）

中标通知书

标段编号：44031020200014004001

标段名称：五和大道（梅观高速-雅南路）段品质提升工程（施工）

建设单位：深圳市龙华区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市路桥建设集团有限公司

中标价：5911.149698万元

中标工期：150天

项目经理(总监)：谭海山



本工程于 2020-12-03 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2020-12-23



查验码：7951303725341530

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

工程编号：SZ202008

合同编号：深龙华建工合[2020]施工-40

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：五和大道（梅观高速-雅南路）段品质提升工程
(施工)

工程地点：深圳市龙华区

发 包 人：深圳市龙华区建筑工务署

承 包 人：深圳市路桥建设集团有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙华区建筑工务署

承包人(全称): 深圳市路桥建设集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 五和大道(梅观高速-雅南路)段品质提升工程(施工)

工程地点: 深圳市龙华区

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 五和大道起于梅观高速,止于雅南路,全长约 1.08 千米,规划红线宽 50-60 米,双向六车道,将从交通改善、景观营造、品质提升、智慧建设等四个层面进行全面综合提升(具体详见工程量清单及图纸)。项目投资匡算约 9900 万元,建安费 8415 万元。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本%; 集体资本%; 民营资本%; 外商投资%; 混合经济%; 其他%。

二、工程承包范围

(1)施工图纸中的所有施工内容。

(2)《工程量清单》包含的全部内容。

(3)承包人不能拒绝执行为完成本工程而需执行的可能遗漏的工程项目。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 176 米; 宽: 1.5 米; 高: 2 米	<input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程	840 米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米

<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程 长: 1080 米 宽: 45 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input checked="" type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 1080 米 45 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程 79 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程 1080 米
<input checked="" type="checkbox"/> 交通安全设施工程 1080 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □ 基坑支护 □边坡 □土方 □其它);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗 □幕墙: 平方米 □其它);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统 □ 室外给、排水管网 □其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它);		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施 □附属建筑 □室外环境_____) 。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □其它);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：暂定 2020 年 12 月 28 日开工（实际以监理工程师签发的开工令为准）；

计划竣工日期：暂定 2021 年 5 月 21 日（以实际开工日期顺延 150 日历天）；

合同工期总日历天数 150 天。

招标工期总日历天数 150 天。

定额工期总日历天数天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写）伍仟玖佰壹拾壹万壹仟肆佰玖拾陆元玖角捌分（¥ 59111496.98 元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）叁佰壹拾肆万零壹佰壹拾伍元陆角整（¥ 3140115.6 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

- 1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
- 2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
- 3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间:年 月 日; **2021年 1月 1日**

订立地点: **深圳市龙华区**

发包人和承包人约定本合同自**双方签字盖章**后成立。

本合同一式 12 份,均具有同等法律效力,发包人执 6 份,承包人执 6 份。



发包人: (公章) 深圳市龙华区建筑工务署

法定代表人或其委托代理人:

(签字)



承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字) 姜树学

组织机构代码:

地址: 深圳市龙华区梅龙大道 2283 号清湖行政服务中心 3 栋

邮政编码:

法定代表人:

委托代理人:

电话:

传真:

电子信箱:

开户银行:

账号:

组织机构代码: 192181570

地址: 广东省深圳市罗湖区泥岗东路路桥大厦 19-23 层

邮政编码: 518024

法定代表人: 姜树学

委托代理人:

电话: 86-0755-25903217

传真: 86-0755-25903024

电子信箱: /

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳住房城市建设支行

账号: 4420 1510 7000 5101 4655

5.

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 五和大道（梅观高速-雅南路）段品质提升工程（施工）

建设单位（公章）： 深圳市龙华区建筑工务署

竣工验收日期： 2021 年 12 月 17 日

发出日期： 2021 年 12 月 24 日




市政基础设施工程

工程名称	五和大道（梅观高速-雅南路）段品质提升工程（施工）	工程地点	深圳市龙华区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	全长约1.08km，城市主干道，设计车速50km/h，双向六车道，红线宽度45~50m。	工程造价（万元）	5911.149698
结构类型	道路改、扩建	开工日期	2021年1月28日
施工许可证号	/	竣工日期	2021年6月26日
监督单位	深圳市龙华区建设工程质量安全监督站	监督登记号	SZ2021001
建设单位	深圳市龙华区建筑工程署	总施工单位	深圳市路桥建设集团有限公司
勘察单位	深圳市市政设计研究院有限公司	施工单位（土建）	深圳市路桥建设集团有限公司
设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市西伦土木结构有限公司	工程检测单位	深圳市天健工程技术有限公司
			深圳市恒义建筑技术有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2021年12月17日	市政竣·通-10	合格
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	/	/	/
施工图设计文件审查意见	√	/	齐全有效
工程竣工报告	√	市政管-4	齐全有效
工程质量评估报告	√	市政竣通-5	齐全有效
勘察质量检查报告	√	市政竣通-6	齐全有效
设计质量检查报告	√	市政竣通-7	齐全有效
工程质量保修书	√	市政竣通-8	齐全有效



市政基础设施工程

工程完成情况	本项目已按要求完成合同约定的各项内容，工程质量符合设计文件、国家现行的有关建设法律、法规和工程建设强制性标准；各项功能满足使用要求，质量控制资料、质量验收资料及其他技术资料齐全、完整、有效。		
工程质量情况	土建	合格	
	设备安装		
工程未达到使用功能的部位（范围）	<div style="border: 1px solid red; padding: 5px; display: inline-block;"> 中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓名: 陈发波 注册号: 4400207-AY003 有效期: 至2021年12月 </div>		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	(公章) 项目负责人:  2021年12月24日	(公章) 总监理工程师: 吕继祥 注册号44015369 有效期2024.04.19 2021年12月24日	(公章) 项目负责人: 谭海山 注册号144261636541(00) 2022.10.20 2021年12月24日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格签章) 年 月 日	(公章) 项目负责人: (执业资格签章) 2021年12月24日	(公章) 项目负责人: (执业资格签章) 2021年12月24日

3. 投标人市政工程施工获奖

投标人近五年（2021年1月1日至截标之日）所承接市政工程施工

获奖情况表

（不超过5项，超过5项的取列表序号前5项）

序号	工程名称	工程类别	工程造价（万元）	获奖情况						其他
				国家级奖项			省级奖项			
				奖项名称	评选奖项的组织机构	获奖时间	奖项名称	评选奖项的组织机构	获奖时间	
1	侨香路路面修缮及交通改善工程	市政	32391	/	/	/	2022年度广东省市政优良样板工程	广东省市政行业协会	2022.12	
2	福田保税区新洲路南延(桂花路西延连接新洲路)工程	市政	5088	/	/	/	2022年度广东省市政优良样板工程	广东省市政行业协会	2022.12	
3	红荔路交通与空间环境综合提升工程	市政	45838	/	/	/	2022年度广东省市政优良样板工程	广东省市政行业协会	2022.12	
4	五和大道(梅观高速-雅南路段)品质提	市政	5911	/	/	/	广东省市政优良样板工程	广东省市政行业协会	2023.12	
5	二单元5街坊市政道路品质综合提升工程	市政	7698	/	/	/	广东省市政工程最高质量水平评价	广东省市政行业协会	2025.01	

备注：

1、以工程项目为单位填报，一个工程项目的获奖情况应在一行填报完成，同个项目获奖多次只按最高奖项计取；

2、本表优先填报投标人市政工程获得以下奖项：中国建筑业协会评选的《中国建设工程鲁班奖》、中国土木工程学会评选的《詹天佑土木工程大奖》、中国市政工程协会评选的《全国市政金杯示范工程》、中国施工企业管理协会评选的《国家优质工程奖》、

国家工程建设质量奖审定委员会评选的《国家优质工程金质奖、银质奖》、中国公路建设行业协会评选的《公路交通优质工程奖》、中国建筑学会评选的《梁思成建筑奖》、中国建筑设计研究院评选的《华夏建设科学技术奖》、中华人民共和国住房和城乡建设部评选的《全国绿色建筑创新奖》、中国建筑业协会建筑安全分会评选的《建设工程项目施工安全生产标准化建设工地》、中国勘察设计协会和中国工程咨询协会评选的《工程项目管理优秀奖》、《工程总承包金钥匙奖》、《工程总承包银钥匙奖》、《工程总承包优秀奖》、中国冶金协会评选的《全国冶金协会工程质量成果奖》；广东省建筑业协会评选的《广东省建设工程金匠奖》、《广东省建设工程优质奖》、《广东省建设工程优质结构奖》、《广东省建筑业绿色施工示范工程》、广东省市政行业协会评选的《广东省市政优良样板工程奖》、《广东省市政工程安全文明施工示范工地》、广东省建筑安全协会评选的《安全生产文明施工示范工地奖》、《建设工程项目 AA 级安全文明标准化诚信工地奖》、广东省土木建筑学会颁发的《广东省土木工程詹天佑故乡杯》；

3、获奖时间以获奖证书载明时间为准；

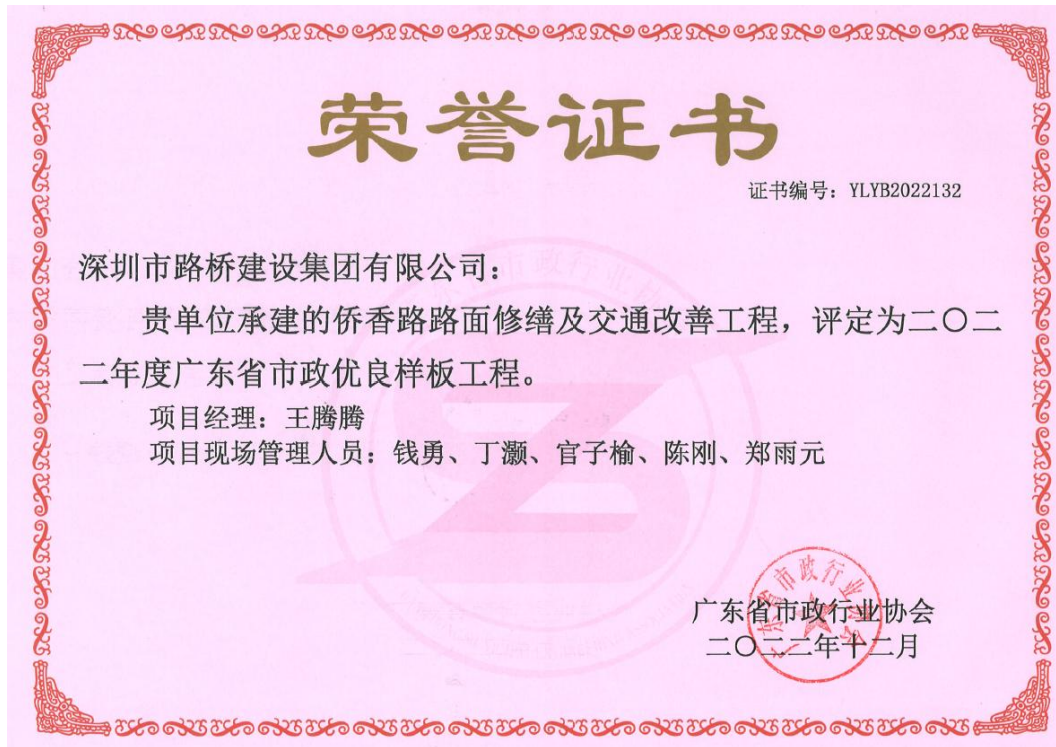
4、在本表后附上表中所列奖项的获奖证书原件扫描件，若有必要，投标人须提供获奖证书原件供招标人核实；

5、数量上限为 5 项，若超过 5 项，招标人在清标时仅考虑表中的前 5 项；

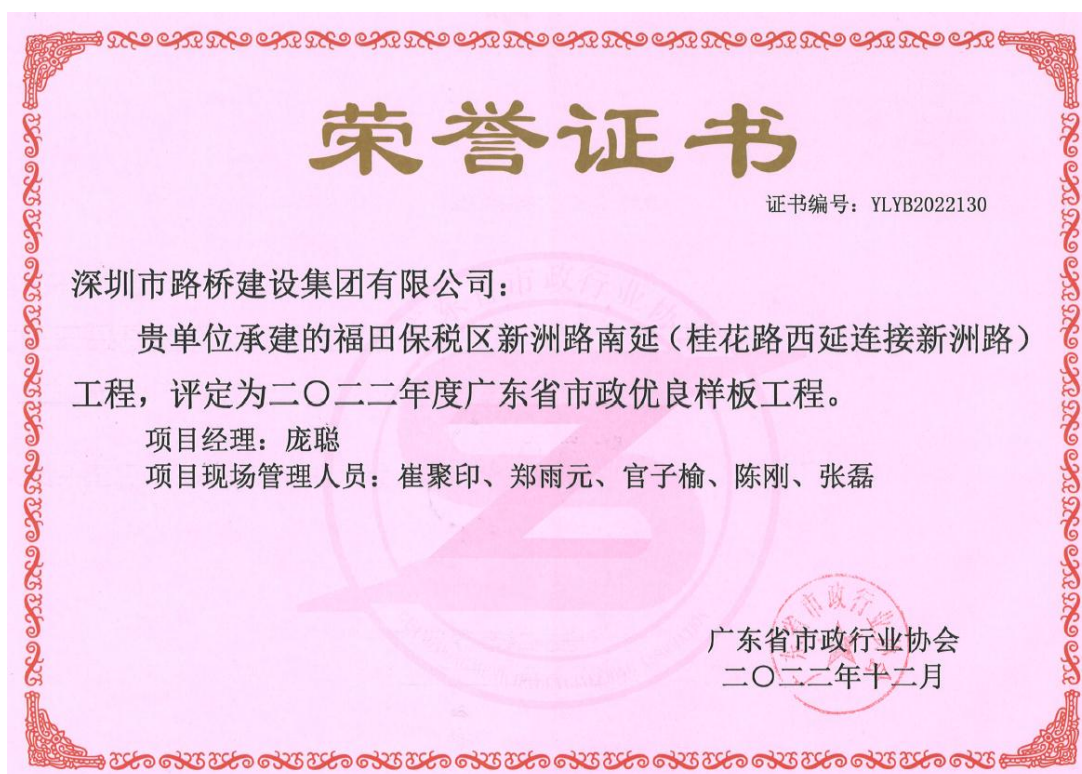
6、必须按规定的格式和对应的奖项填报，证明材料应清晰可辨认，否则有可能作出不利于投标人的判断。

7、市政工程专业业绩类型按《建筑业企业资质标准》（建市〔2014〕159号）市政工程认定。

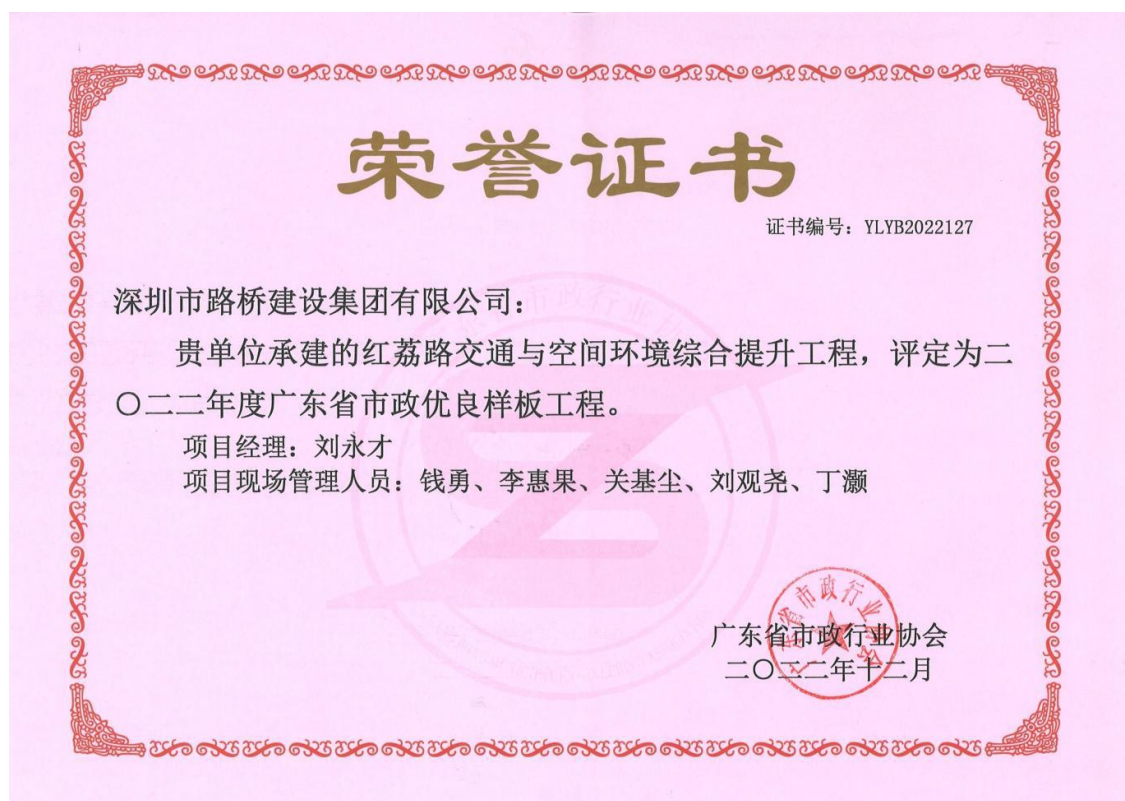
3.1、侨香路路面修缮及交通改善工程



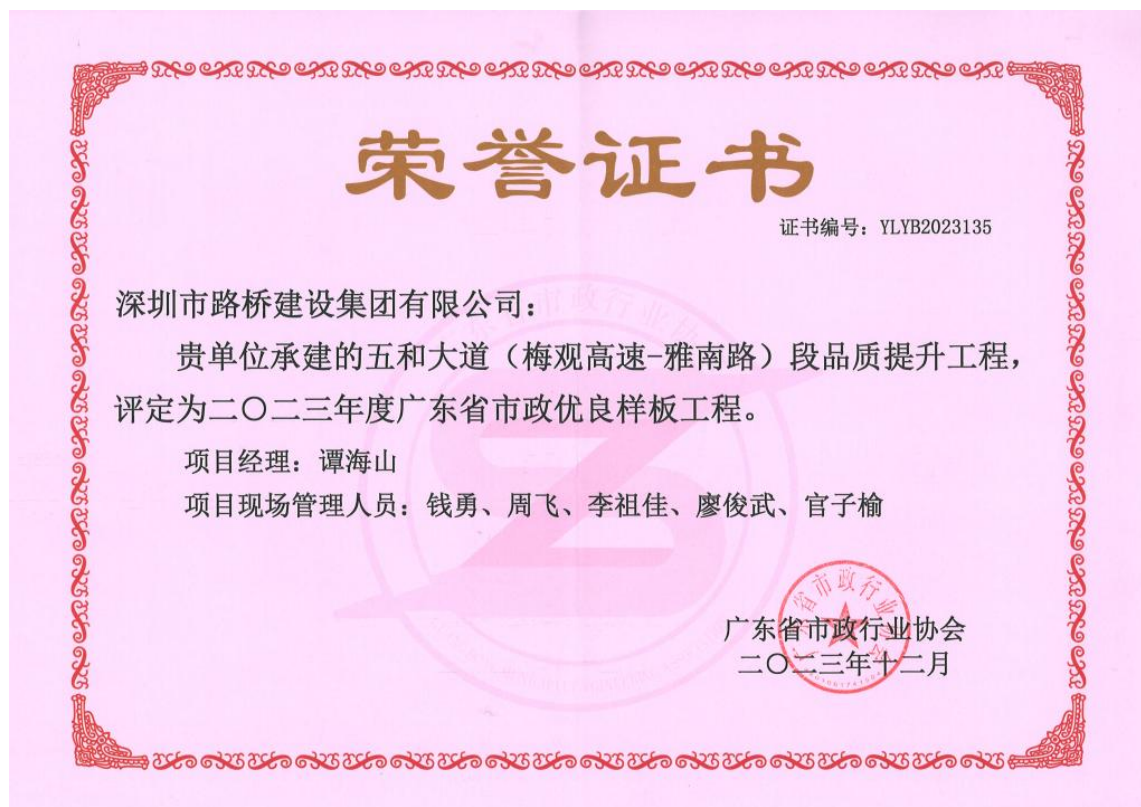
3.2、福田保税区新洲路南延(桂花路西延连接新洲路)工程



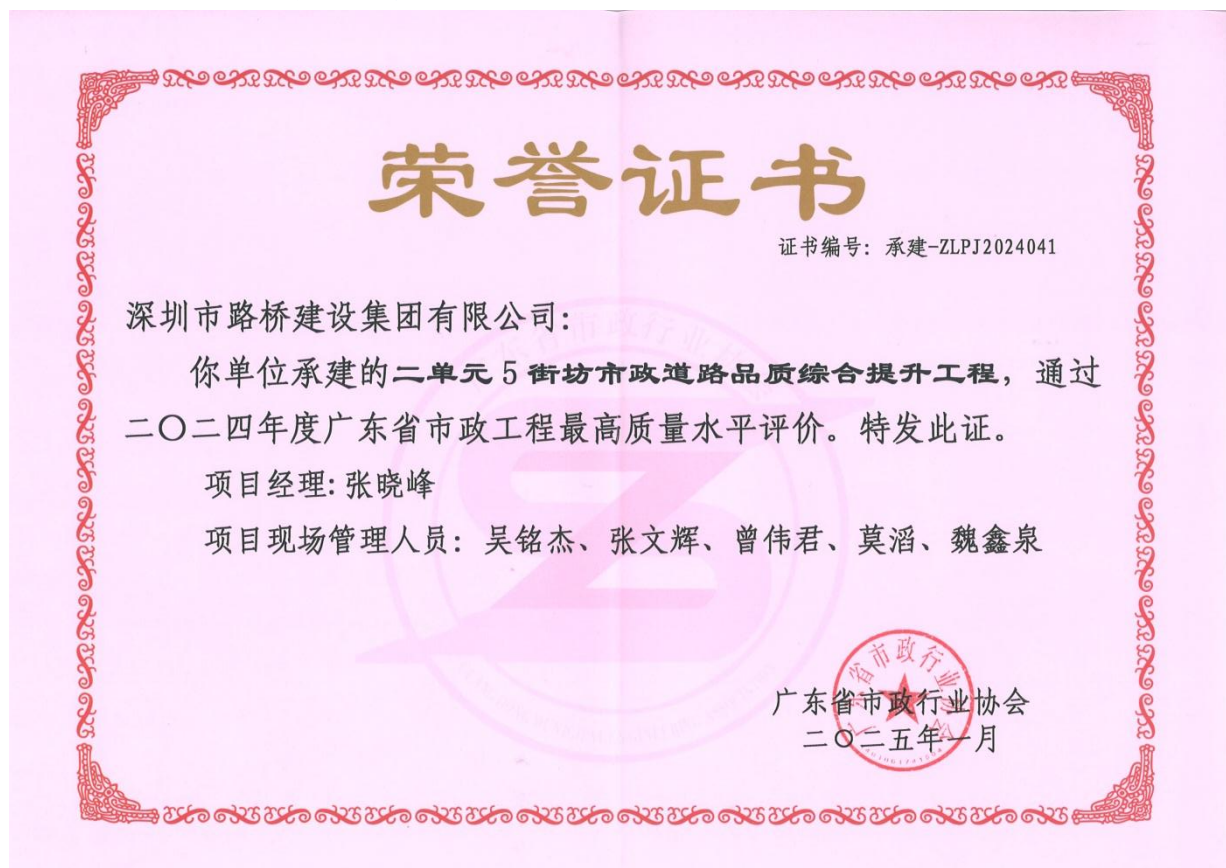
3.3、红荔路交通与空间环境综合提升工程



3.4、五和大道（梅观高速-雅南路段）品质提升工程



3.5、二单元5街坊市政道路品质综合提升工程



4、安全生产管理水平及安全生产记录情况

深圳市住房和建设局 [首页](#) [信息公开](#) [政务服务](#) [互动交流](#)

当前位置: [首页](#) > [信息公开](#) > [专题专栏](#) > [信用信息双公示](#)

深圳市住房和建设局信用信息双公示专栏

- [行政处罚](#) [行政许可](#) [行政处罚信用修复流程](#)

[异议申请](#) [查看事项目录](#) [数据下载: 行政处罚基本信息.xls](#)

案件名称 (行政相对人)	处罚决定日期	发布日期
没有找到匹配的记录		

深圳市住房和建设局 [首页](#) [信息公开](#) [政务服务](#) [互动交流](#)

当前位置: [首页](#) > [工程建设服务](#) > [红色警示](#)

红色警示

企业名称:

[导出xls](#) [导出json](#) [导出xml](#)

序号	责任主体	警示期限	警示事由	警示部门
没有找到你要查询的记录				

显示 1 到 0 共 0 记录

承诺书

致深圳市坪山区轨道交通管理中心：

一、我方承诺：因我方存在违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查情形的，若贵方核查出我方存在以上违法违规行为的，贵方有权取消我方投标或中标资格，我方愿意承担一切法律责任。

二、我方承诺：因我方存在近1年内（从截标之日起倒算）因违法违规排放建筑废弃物受到建设、交通、水务部门行政处罚情形的，若贵方核查出我方存在以上违法违规行为的，贵方有权取消我方投标或中标资格，我方愿意承担一切法律责任。



翁子翔