

标段编号：2203-440300-04-01-636473026001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：深圳宝安国际机场T2航站区及配套设施工程综合服务用房
项目施工总承包

投标文件内容：资信标文件

投标人：中交第四航务工程局有限公司

日期：2026年03月25日

1、投标人基本情况

投标人名称	中交第四航务工程局有限公司						
注册地址	广州市海珠区沥滘路 368 号			邮政编码	510290		
联系方式	联系人	张涛		电 话	15889974912		
	传 真	020-84441842		电子邮件	826696095@qq.com		
法定代表人	姓名	李惠明	技术职称	正高级工程师	电话	020-28126886	
项目技术负责人	姓名	梁杰忠	技术职称	正高级工程师	电话	020-28126555	
营业执照号	914401011904321294		员工总人数：8028 人				
企业资质等级	建筑工程施工总承包特级、公路工程施工总承包特级、港口与航道工程施工总承包特级、水利水电工程施工总承包壹级、市政公用工程施工总承包壹级、机电工程施工总承包壹级、桥梁工程专业承包壹级、隧道工程专业承包壹级、公路路基工程专业承包壹级、地基基础工程专业承包一级、电力工程施工总承包二级、公路交通工程（公路安全设施分项）专业承包二级、公路交通工程（公路机电工程分项）专业承包二级		其中		项目负责人	1118人	
注册资本					人民币：496568.090385万元	高级职称人员	1966人
成立日期					1983 年 11 月 28 日	中级职称人员	2981人
基本账户开户银行					中国建设银行股份有限公司广州昌岗路支行	初级职称人员	2222人
基本账户银行账号					44001430402050201440	技工	1103人
经营范围	<p>土木工程建筑业（具体经营项目请登录国家企业信用信息公示系统查询，网址：http://www.gsxt.gov.cn/。依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动。）</p> <p>具体经营范围：工程管理服务；对外承包工程；工程和技术研究和试验发展；新材料技术研发；建筑工程机械与设备租赁；运输设备租赁服务；非居住房</p>						

	<p>地产租赁;机械设备租赁;技术进出口;国内贸易代理;企业总部管理;单位后勤管理服务;软件开发;信息技术咨询服务;船用配套设备制造;金属结构制造;砼结构构件制造;砼结构构件销售;货物进出口;业务培训(不含教育培训、职业技能培训等需取得许可的培训);技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广;劳务服务(不含劳务派遣);建设工程设计;建设工程施工;建设工程勘察;建设工程质量检测;船舶设计;金属船舶制造;非金属船舶制造;船舶修理;船舶改装;船舶拆除;特种设备制造;特种设备安装改造修理;房地产开发经营;公路管理与养护;港口经营;河道疏浚施工专业作业;电气安装服务</p>
<p>投标人关联企业情况</p>	<p>投标人应提供关联企业情况, 包括:</p> <p>(1) 投标人的所有股东名称及相应股权(出资额)比例; 如投标人为上市公司, 投标人应提供股权占公司股份总数<u>2</u>%以上的所有股东名称及相应股权比例;</p> <p> 中国交通建设股份有限公司, 股权(出资额)比例 100%</p> <p>(2) 投标人投资(控股)或管理的下属企业名称、持有股权(出资额)比例;</p> <p>1) 中交四航局第一工程有限公司(100%);</p> <p>2) 中交四航局第二工程有限公司(100%);</p> <p>3) 中交四航局第三工程有限公司(100%);</p> <p>4) 中交四航局第四工程有限公司(100%);</p> <p>5) 中交四航局第五工程有限公司(100%);</p> <p>6) 中交四航局第六工程有限公司(100%);</p> <p>7) 中交四航局第七工程有限公司(100%);</p> <p>8) 中交四航局第八工程有限公司(100%);</p> <p>9) 中交四航工程研究院有限公司(100%);</p> <p>10) 广州港湾工程质量检测有限公司(100%);</p> <p>11) 中交四航局港湾工程设计院有限公司(100%);</p> <p>12) 中交四航局总承包工程有限公司(100%);</p> <p>13) 中交四航局江门航通船业有限公司(100%);</p> <p>14) 宏建香港工程有限公司(100%);</p> <p>15) 振华港工建筑有限公司(100%);</p> <p>16) 中交四航(珠海)海湾实业有限公司(100%);</p> <p>17) 中交四航局深圳工程有限公司(100%);</p> <p>18) 中交四航(江门)建设工程有限公司(100%);</p> <p>19) 中交第四航务工程局(贵州)工程有限公司(100%);</p> <p>20) 海南中交四航建设有限公司(100%);</p> <p>21) 鹤山市四航投资建设有限公司(100%);</p> <p>22) 赤壁四航交通投资建设有限公司(100%);</p> <p>23) 中交(广州)供应链管理有限公司(100%);</p>

- 24) 开平四航建设投资有限公司（100%）；
- 25) 海南海口四航置业有限公司（100%）；
- 26) 中交四航（武汉）供应链管理有限公司（100%）；
- 27) 中交四航（重庆）供应链管理有限公司（100%）；
- 28) 中交四航（阳江）绿色矿业有限公司（100%）；
- 29) 广州四航图南置业投资有限公司（100%）；
- 30) 中交四航（绵阳）建设工程有限公司（100%）；
- 31) 中交四航（东莞）建设工程有限公司（100%）；
- 32) 广州瑞航置业发展有限公司（100%）；
- 33) 中交四航（揭阳）建设工程有限公司（100%）；
- 34) 中交四航（广州）供应链管理有限公司（100%）；
- 35) 中交四航局厦门建设工程有限公司（100%）；
- 36) 中交四航（佛山）建设工程有限公司（100%）；
- 37) 中交天健(深圳)投资发展有限公司（55%）；
- 38) 广东茂交港工程有限公司（51%）；
- 39) 中交天府成都实业有限公司（40%）；
- 40) 宜宾四航投资建设有限公司（80%）；
- 41) 乐清四航交通建设投资有限公司（79%）；
- 42) 苍南四航建设有限公司（95%）；
- 43) 中交新城投唐山建设有限公司（79.04%）；
- 44) 中交四航（台州）开发建设有限公司（90%）；
- 45) 湖南中交临连高速开发投资有限公司（30%）；
- 46) 重庆万州中交四航建设发展有限公司（61.49%）；
- 47) 中交（龙港）城市建设有限公司（65.5%）；
- 48) 中交四航（中山）环保工程有限公司（51%）；
- 49) 青岛上合中交投资有限公司（75%）；
- 50) 南充四航建设有限公司（90%）；
- 51) 中交（南充）城市发展有限公司（90%）；
- 52) 中交四航（南充）高新投资发展有限公司（95%）；
- 53) 中交四航（清远）城市投资发展有限公司（76%）；
- 54) 中交广连高速公路投资发展有限公司（26.25%）；
- 55) 中交广东开春高速公路有限公司（28%）；
- 56) 中交四航（广州）投资有限公司（40%）；
- 57) 中交联合海南路桥投资有限公司（22.5%）；
- 58) 广州珠景房地产有限公司（49%）；
- 59) 广东港湾工程有限公司（25%）；

- 60) 中交物业服务(广州)有限公司(30%);
- 61) 中交资产管理有限公司(8.57%);
- 62) 中国港湾工程有限责任公司(30%);
- 63) 揭阳榕江港口有限公司(10%);
- 64) 咸宁四航建设有限公司(34.3%);
- 65) 重庆四航铜合高速公路投资有限公司(39.2%);
- 66) 贵州中交福和高速公路发展有限公司(19.6%);
- 67) 贵州中交和兴高速公路发展有限公司(19.6%);
- 68) 贵州中交兴陆高速公路发展有限公司(19.6%);
- 69) 深圳中远海运智慧供应链有限公司(10%);
- 70) 重庆忠万高速公路有限公司(7.35%);
- 71) 三亚中交投资建设有限公司(30%);
- 72) 广西中交贵隆高速公路发展有限公司(28%);
- 73) 福州台商投资区中交投资有限公司(10%);
- 74) 大连湾海底隧道有限公司(0.92%);
- 75) 河南省方唐高速公路有限公司(27%);
- 76) 中交(成都)城市开发有限公司(0.9%);
- 77) 保定中关村园区开发有限公司(30%);
- 78) 中交城市投资(武汉)有限公司(15%);
- 79) 重庆中交铜安高速公路有限公司(4.9%);
- 80) 重庆中交江泸北线高速公路有限公司(4.9%);
- 81) 重庆中交渝武高速公路有限公司(4.9%);
- 82) 唐山全域治水生态建设集团有限公司(16.92%);
- 83) 南宁中关村信息谷科技产业园有限责任公司(49%);
- 84) 揭阳市大南海港务有限公司(10%);
- 85) 揭阳广润新能源港务有限公司(10%);
- 86) 揭阳粤海国业水务有限公司(33.9%);
- 87) 中交(济南)科技创新发展有限责任公司(40%);
- 88) 河南省蒙密高速公路有限公司(23.29%);
- 89) 广州开城四航投资有限公司(35%);
- 90) 中交城市投资(金华)有限公司(0.5%);
- 91) 云浮市云安粤海城乡供水有限公司(2%);
- 92) 中山市信环环保工程有限公司(48%);
- 93) 郑州京港国道快速化管理发展有限公司(16.6%);
- 94) 广州市华航房地产开发有限公司(20%);
- 95) 深圳市建工房地产开发有限公司(4.1%);

	<p>96) 贵州美庐置业有限公司 (27%) ;</p> <p>97) 中交 (肇庆) 投资发展有限公司 (33.33%) ;</p> <p>98) 中交华创地产 (苏州) 有限公司 (10%) ;</p> <p>99) 中交贵州房地产有限公司 (25%) ;</p> <p>100) 江门市荷兴置业有限公司 (30%) ;</p> <p>101) 石家庄城恒房地产开发有限公司 (30%) ;</p> <p>102) 中交新疆交通投资发展有限公司 (0.01%) ;</p> <p>103) 湖北交投襄宜东高速公路有限公司 (1%) ;</p> <p>104) 湖北交投都市圈环孝蔡高速公路有限公司 (13.70%) ;</p> <p>105) 临高中交海投城市更新管理有限公司 (20%) ;</p> <p>106) 江西兴赣远景水利工程开发有限责任公司 (2%) ;</p> <p>(3) 与投标人单位负责人 (即法定代表人) 为同一人的其他单位名称。</p> <p>无</p>
备注	<p>我公司具备独立企业法人资格; 具有合法有效的安全生产许可证; 具备建筑工程施工总承包特级资质; 具有有效的营业执照。</p>

附表 1、投标人基本情况一览表

投标人企业名称	中交第四航务工程局有限公司	法定代表人姓名	李惠明
注册类专业人员规模	一级建造师：1496 人 二级建造师：96 人 其它注册人员：102 人	企业类型 (大/中/小/微)	大
投标人具有资质类别及等级	建筑工程施工总承包特级 、公路工程施工总承包特级、港口与航道工程施工总承包特级、水利水电工程施工总承包壹级、市政公用工程施工总承包壹级、机电工程施工总承包壹级、桥梁工程专业承包壹级、隧道工程专业承包壹级、公路路基工程专业承包壹级、地基基础工程专业承包一级、电力工程施工总承包二级、公路交通工程（公路安全设施分项）专业承包二级、公路交通工程（公路机电工程分项）专业承包二级	企业类型 (民营/其他)	其他
项目经理姓名	张烽	项目经理具有资格类别及等级	建筑工程建造师、一级

附表 2、投标人主要人员、控股及管理关系情况申报表

投标人主要人员、控股及管理关系情况申报表

致：深圳市机场（集团）有限公司

我方参加深圳宝安国际机场 T2 航站区及配套设施工程综合服务用房项目施工总承包 的投标，根据法律法规维护投标公正性的相关规定，特就本单位控股及管理关系情况申报如下，并承担申报不实责任。

申报人名称		中交第四航务工程局有限公司			
统一社会信用代码		914401011904321294			
申报人相关人员情况					
序号	职务	姓名	身份证号码	劳动合同关系单位	缴纳社会保险单位
1	法定代表人/单位负责人/主要经营负责人	李惠明	320106196712070871	中交第四航务工程局有限公司	中交第四航务工程局有限公司
2	项目投标授权代表人	张涛	610525198702220070	中交第四航务工程局有限公司	中交第四航务工程局有限公司
3	项目负责人	张烽	320911198102114359	中交第四航务工程局有限公司	中交第四航务工程局有限公司
4	主要技术人员	颜胜阳	441381198311034157	中交第四航务工程局有限公司	中交第四航务工程局有限公司
5	投标文件编制人员	张涛	610525198702220070	中交第四航务工程局有限公司	中交第四航务工程局有限公司
说明：同一职务有多人担任（如主要技术人员），应分行填写。					
申报人关联关系情况					
控股股东/投资人名称及出资比例		中国交通建设股份有限公司，股权(出资额)比例 100%			
非控股股东/投资人名称及出资比例		无			
管理关系单位名称		管理关系单位名称	无		
		被管理关系单位名称	无		
说明：同一关联关系类型有多个主题的，应分行填写。					

备注	无
----	---

注：1、控股股东/投资人是指出资额（或持有股份）占申报人资本总额（或股本总额）50%以上的股东，以及出资额（或持有股份）的比例不足50%，但依其出资额（或持有股份）所享有的表决权已足以对申报人股东会（或股东大会）/董事会的决议产生重要影响的股东。

2、管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

3、如为联合体投标，提供联合体各方均须提供主要人员、控股及管理关系情况申报表。

4、如未有相关情况，请在相应栏填写“无”。

5、本表编入资信标书中，同时提供社保部门查询截图、工商部门网站股东控股情况查询截图。

投标人：  中交第四航务工程局有限公司

法定代表人或其委托代理人： 张涛

2026 年 3 月 22 日

营业执照：中交第四航务工程局有限公司



编号：S0112020005490G(15-1)
统一社会信用代码
914401011904321294

营业执照

(副本)



扫描二维码登录
'国家企业信用
信息公示系统'
了解更多登记、
备案、许可、监
管信息。

名称 中交第四航务工程局有限公司
类型 其他有限责任公司
法定代表人 李惠明
经营范围 土木工程建筑业（具体经营项目请登录国家企业信用信息公示系统查询，网址：<http://www.gsxt.gov.cn/>。依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动。）

注册资本 肆拾玖亿陆仟伍佰陆拾捌万零玖佰零叁元捌角伍分（人民币）
成立日期 1983年11月28日
住所 广州市海珠区游路路368号



登记机关

2026年02月13日

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过
国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家市场监督管理总局监制

资质证书：中交第四航务工程局有限公司



建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称：中交第四航务工程局有限公司

详细地址：广州市海珠区沥滘路368号

统一社会信用代码
(或营业执照注册号)：914401011904321294

法定代表人：李惠明

注册资本：496568.090385万元人民币

经济性质：其他有限责任公司

证书编号：D144020711

有效期：2028年12月22日

资质类别及等级：

建筑工程施工总承包特级；

公路工程施工总承包特级；

港口与航道工程施工总承包特级；

可承接建筑、公路、铁路、市政公用、港口与航道、水利水电各类别工程的施工总承包、工程总承包和项目管理业务。

水利水电工程施工总承包壹级；

市政公用工程施工总承包壹级；

机电工程施工总承包壹级；

桥梁工程专业承包壹级；

隧道工程专业承包壹级；

公路路基工程专业承包壹级。



发证机关：



2025年7月29日

中华人民共和国住房和城乡建设部制



建筑业企业资质证书

证书编号: D244051800

企业名称: 中交第四航务工程局有限公司

统一社会信用代码: 914401011904321294

法定代表人: 李惠明

注册地址: 广州市海珠区沥滘路368号

有效期: 至2028年12月19日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 地基基础工程专业承包一级
电力工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年04月30日



建筑业企业资质证书

证书编号: D344238733

企业名称: 中交第四航务工程局有限公司

统一社会信用代码: 914401011904321294

法定代表人: 李惠明

注册地址: 广州市海珠区沥滘路368号

有效期: 至 2028年12月15日

资质等级: 公路工程(公路机电工程分项)专业承包二级
公路工程(公路安全设施分项)专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码直验

发证机关: 广州市住房和城乡建设局

发证日期: 2023年12月15日



统一社会信用代码：914401011904321294

安全生产许可证

编号：(粤)JZ安许证字[2023]012613

企业名称：中交第四航务工程局有限公司

法定代表人：李惠明

单位地址：广州市海珠区沥滘路368号

经济类型：其他有限责任公司

许可范围：建筑施工

有效期：2025年08月11日 至 2028年08月10日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅
发证日期：2023年08月10日

基本存款账户信息:中交第四航务工程局有限公司

基本存款账户信息

账户名称: 中交第四航务工程局有限公司

账户号码: 44001430402050201440

开户银行: 中国建设银行股份有限公司广州昌岗路支行

法定代表人:
(单位负责人) 李惠明

基本存款账户编号: J5810000477305

2020 年 03 月





广州市

最新公告



企业网上银行

登录

公司机构首页 > 最新公告 > 详情

关于取消企业银行账户许可的公告

发布时间：2019-02-21

广大企业客户：

2018年12月24日，国务院常务会议决定在全国分批取消企业银行账户许可。现将相关事项公告如下：

一、自2019年2月25日起，取消企业银行账户许可地区范围由江苏省泰州市、浙江省台州市扩大至江苏省、浙江省。其他各省（区、市）、深圳市在2019年底前取消企业银行账户许可。中华人民共和国境内依法设立的企业法人、非法人企业、个体工商户（以下统称企业）在取消企业银行账户许可地区的银行开立、变更、撤销基本存款账户、临时存款账户，由核准制改为备案制，中国人民银行不再核发开户许可证。开户许可证不再作为企业办理其他事务的证明文件或依据。

二、企业申请开立基本存款账户、临时存款账户的，我行按规定完成开户审核后，即可为符合条件的企业办理开户手续。企业银行结算账户，自开立之日即可办理资金收付业务。

企业申请变更取消许可前开立的基本存款账户、临时存款账户名称、法定代表人或单位负责人的，应当交回原开户许可证。

三、根据国务院“放管服”改革有关“放管结合”精神和国务院常务会议有关强化银行账户管理职责的要求，中国人民银行在取消企业银行账户许可同时，加强企业银行账户管理。其中，为防范不法分子冒名开户，保护企业合法权益，企业开立基本存款账户时，我行将向企业法定代表人（单位负责人）核实企业开户意愿，请企业法定代表人（单位负责人）配合相关工作。

四、取消企业银行账户许可后，企业申请开立一般存款账户、专用存款账户、临时存款账户的，应当向银行提供基本存款账户编号。

我行为企业开立基本存款账户后会告知企业基本存款账户编号。如遗忘基本存款账户编号的，企业可按照我行规定申请查询。

如有任何疑问，敬请垂询我行各营业网点或拨打服务电话：95533。

特此公告。

中国建设银行股份有限公司

2019年2月21日

打印 分享

字体：小 中 大



网点及ATM 消费者权益保护 服务价目表 诚聘英才 网站地图 网站声明 建行云 友情链接 繁体/ENGLISH

本网站支持IPv6



© 版权所有中国建设银行 京ICP备13030780号 京公网安备：110102000450

总行地址：中国北京西城区金融大街25号 邮编：100033

手机网站：m.ccb.com 客服与投诉热线：95533



官方微博



微信银行



手机银行

注册类专业人员规模

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

中交第四航务工程局有限公司

广东省-广州市

统一社会信用代码	914401011904321294	企业法定代表人	李慧明
企业登记注册类型	其他有限责任公司	企业注册属地	广东省-广州市
企业经营地址	广州市海珠区沥滘路368号		



企业资质资格 **注册人员** 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
1	徐呈祥	411524198*****39	注册土木工程师(道路工程)	4402071-AD001	--
2	张涛	610525198*****70	注册土木工程师(港口与航道工程)	4403186-AG001	--
3	魏梅英	440982199*****0X	二级注册造价工程师	B21224400008006	土建
4	晏治安	422129197*****34	一级注册造价工程师	B11024400026240	土建
5	关泽潮	440682198*****10	一级注册造价工程师	B11164400003169	土建
6	唐艳	350430198*****20	一级注册造价工程师	B11164400004092	土建
7	沙桂林	320682198*****91	一级注册造价工程师	B11164400004955	土建
8	马金才	321322198*****13	一级注册造价工程师	B11174400005354	土建
9	彭富强	510923198*****36	一级注册造价工程师	B11174400006180	土建
10	刘建成	230921198*****10	一级注册造价工程师	B11174400009067	土建
11	梁杰忠	450421196*****13	一级注册造价工程师	B11174400009072	土建
12	顾耀耀	362322198*****42	一级注册造价工程师	B11184400013399	土建
13	陈利	432522198*****72	一级注册造价工程师	B11194400022580	土建
14	朱磊	411524198*****23	一级注册造价工程师	B11194400023405	土建
15	李怀武	362202198*****5X	一级注册造价工程师	B11194400023943	土建

共 1694 条

< 1 2 3 4 5 6 ... 113 > 前往 1 页

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化信息网
住房和城乡建设部执业资格注册中心
全国建筑工人管理服务信息平台

各省一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃
青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问量

2 8 4 9 4 9 8 5 4 4

网站地图 联系我们 管理系统





中交第四航务工程局有限公司

广东省-广州市

统一社会信用代码

914401011904321294

企业法人代表

李惠明

企业登记注册类型

其他有限责任公司

企业注册属地

广东省-广州市

企业经营地址

广州市海珠区沥滘路368号



资质项
17项



注册人员
1694名



历史业绩
334项

相关信息



企业资质资格



注册人员



工程项目



业绩技术指标



不良行为



良好行为



黑名单记录



失信联合惩戒
记录



变更记录

首页

☆ 13

分享



(1) 一级注册建造师 (1496) 二级注册建造师 (96)

1、俞文仁

身份证号	350823*****18
注册类别	一级注册建造师
注册号 (执业印章号)	粤1442021202203177
注册专业	水利水电工程

2、谭飞

身份证号	430523*****14
注册类别	一级注册建造师
注册号 (执业印章号)	粤1332007200816144
注册专业	水利水电工程

3、林文城

身份证号	350121*****19
注册类别	一级注册建造师
注册号 (执业印章号)	粤1442023202401200
注册专业	建筑工程



(1) 一级注册建造师 (1496) 二级注册建造师 (96)

1、张伟

身份证号	610424*****16
注册类别	二级注册建造师
注册号 (执业印章号)	粤2442022202326773
注册专业	建筑工程

2、王金柱

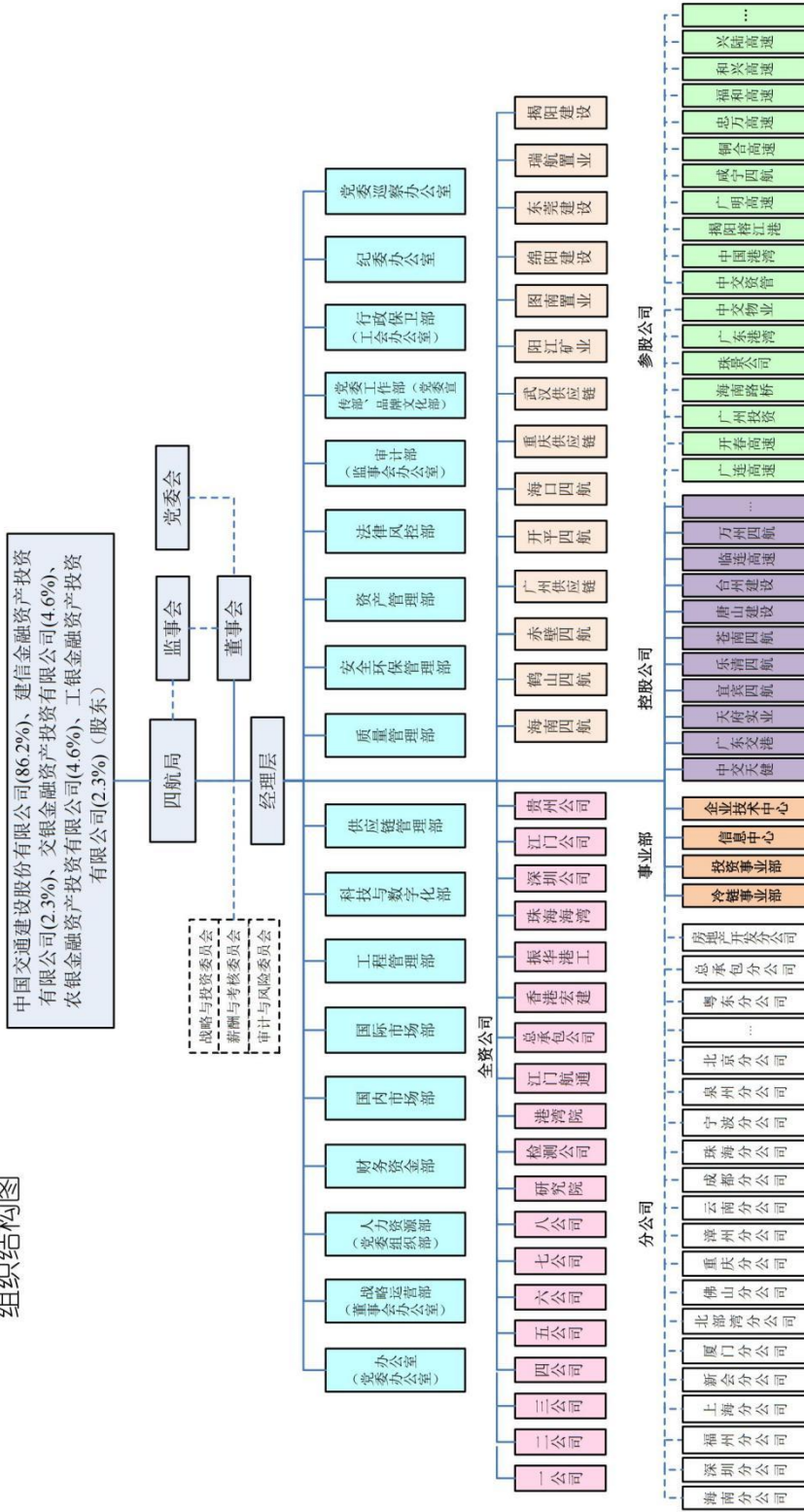
身份证号	230921*****15
注册类别	二级注册建造师
注册号 (执业印章号)	粤2442022202500402
注册专业	公路工程

3、邱燕群

身份证号	440524*****13
注册类别	二级注册建造师
注册号 (执业印章号)	粤2442022202222690
注册专业	公路工程

组织结构图

中交第四航务工程局有限公司 组织结构图



社保部门查询截图：法定代表人/单位负责人/主要经营负责人

广东省人力资源和社会保障厅 广州市 切换 记录一生·保障一生·服务一生 适老化 长者助手 注册指引 注册 登录

首页 养老保险 失业保险 工伤保险 关系转移 查询打印 我的社保卡

企业职工养老保险信息查询

自助打印单据验证

单据类型：
 单位单据 个人单据

姓名：
李惠明

证件号码：
320106196712070871

条形码：
202603177505997190

查询

可验证单据：参保证明、个人权益单、省内转移凭证、养老待遇核定表、工伤待遇核定表

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：李惠明 性别：男
证件号码：320106196712070871 人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：
(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴191个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20090801
生育保险	/

(二) 参保缴费明细： 金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老			备注
			个人缴费	单位缴费	生育	
202501	112200028017	27501	2200.08	已参保	/	
202502	112200028017	27501	2200.08	已参保	/	
202503	112200028017	27501	2200.08	已参保	/	
202504	112200028017	27501	2200.08	已参保	/	
202505	112200028017	27501	2200.08	已参保	/	
202506	112200028017	27501	2200.08	已参保	/	
202507	112200028017	27549	2203.92	已参保	/	
202508	112200028017	27549	2203.92	已参保	/	
202509	112200028017	27549	2203.92	已参保	/	
202510	112200028017	27549	2203.92	已参保	/	
202511	112200028017	27549	2203.92	已参保	/	
202512	112200028017	27549	2203.92	已参保	/	
202601	112200028017	27549	2203.92	已参保	/	
202602	112200028017	27549	2203.92	已参保	/	

备注：
1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-09-13。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。
2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：
112200028017: 中文第四航务工程局有限公司
3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。
4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。
5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)
日期：2026年03月17日

第 1 页，共 1 页

主办单位：广东省人力资源和社会保障厅 地址：广州市东风中路483号、广州市教育路88号 联系电话：020-12333
版权所有：广东省人力资源和社会保障厅 未经授权禁止复制或建立镜像
粤ICP备12027628号 粤公网安备 44010402000400号 网站标识码：4400000106

激活 Windows
转到“设置”以激活 Windows。

返回顶部

社保部门查询截图：项目投标授权代表人/投标文件编制人员

广东省人力资源和社会保障厅
网上服务平台 广州市 切换 记录一生·保障一生·服务一生 适老化 长者助手 注册指引 注册 登录

首页 养老保险 失业保险 工伤保险 关系转移 查询打印 我的社保卡

企业职工养老保险信息查询

自助打印单据验证

单据类型：
 单位单据 个人单据

*姓名：
张涛

*证件号码：
610525198702220070

*条形码：
202603179532045928

可验证单据：参保证明、个人权益单、省内转移凭证、养老待遇核定表、工伤待遇核定表

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：张涛 性别：男
证件号码：610525198702220070 人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：
(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴46个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20090801
生育保险	/

(二) 参保缴费明细： 金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老			备注
			个人缴费	单位缴费	生育	
202501	112200027921	27501	2200.08	已参保	/	
202502	112200027921	27501	2200.08	已参保	/	
202503	112200027921	27501	2200.08	已参保	/	
202504	112200027921	27501	2200.08	已参保	/	
202505	112200027921	27501	2200.08	已参保	/	
202506	112200027921	27501	2200.08	已参保	/	
202507	112200027921	27549	2203.92	已参保	/	
202508	112200027921	27549	2203.92	已参保	/	
202509	112200027921	27549	2203.92	已参保	/	
202510	112200027921	27549	2203.92	已参保	/	
202511	112200027921	27549	2203.92	已参保	/	
202512	112200027921	27549	2203.92	已参保	/	
202601	112200027921	27549	2203.92	已参保	/	
202602	112200027921	27549	2203.92	已参保	/	

备注：
1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-09-13，核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。
2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：
112200027921:中交第四航务工程局有限公司
3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。
4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴二项社保费单位缴费部分。
5、基本养老保险的累计缴费年限已删除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)
日期：2026年03月17日

第 1 页，共 1 页



政府网站
标志



社保部门查询截图：项目负责人

广东省人力资源和社会保障厅 广州市 切换 记录一生·保障一生·服务一生 适老化 长者助手 注册指引 注册 登录

首页 养老保险 失业保险 工伤保险 关系转移 查询打印 我的社保卡

企业职工养老保险信息查询

自助打印单据验证

单据类型：
 单位单据 个人单据

姓名：
张峰

证件号码：
320911198102114359

条形码：
202603204344329327

查询

可验证单据：参保证明、个人权益单、省内外转移凭证、养老待遇核定表、工伤待遇核定表

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：张峰 性别：男

证件号码：320911198102114359 人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴53个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20041224
生育保险	/

(二) 参保缴费明细： 金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202501	112200027921	27501	2200.08	已参保	/	
202502	112200027921	27501	2200.08	已参保	/	
202503	112200027921	27501	2200.08	已参保	/	
202504	112200027921	27501	2200.08	已参保	/	
202505	112200027921	27501	2200.08	已参保	/	
202506	112200027921	27501	2200.08	已参保	/	
202507	112200027921	27549	2203.92	已参保	/	
202508	112200027921	27549	2203.92	已参保	/	
202509	112200027921	27549	2203.92	已参保	/	
202510	112200027921	27549	2203.92	已参保	/	
202511	112200027921	27549	2203.92	已参保	/	
202512	112200027921	27549	2203.92	已参保	/	
202601	112200027921	27549	2203.92	已参保	/	
202602	112200027921	27549	2203.92	已参保	/	
202603	112200027921	27549	2203.92	已参保	/	

备注：

- 本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务平台上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查。本条形码有效期至2026-09-16。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。
- 表中“单位编号”对应的单位名称如下：
112200027921:中交第四航务工程局有限公司
- 参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。
- 本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴二项社保费单位缴费部分。
- 基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)
日期：2026年03月20日

第 1 页，共 1 页

主办单位：广东省人力资源和社会保障厅 地址：广州市东风中路483号、广州市教育路68号 联系电话:020-12333
版权所有：广东省人力资源和社会保障厅 未经授权禁止复制或建立镜像
粤ICP备12027628号 粤公网安备 44010402000400号 网站标识码: 4400000106

激活 Windows 转到“设置”以激活 Windows。

返回顶部

社保部门查询截图：主要技术人员

广东省人力资源和社会保障厅 广州市 切换 记录一生·保障一生·服务一生 适老化 长者助手 注册指引 注册 登录

首页 养老保险 失业保险 工伤保险 关系转移 查询打印 我的社保卡

企业职工养老保险信息查询

自助打印单据凭证

证件类型: 单位参保 个人参保 姓名: 颜胜阳

证件号码: 441381198311034157 条形码: 202603177940242815 查询

可验证单据: 参保证明、个人权益单、省内转移凭证、养老待遇核定表、工伤待遇核定表

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名: 颜胜阳 性别: 男

证件号码: 441381198311034157 人员状态: 参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下:

(一) 参保基本情况:

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴11个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20050701
生育保险	/

(二) 参保缴费明细: 金额单位: 元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老		工伤		生育		备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	单位缴费	单位缴费		
202504	112200027921	21172	1693.76	已参保	/	/	/		
202505	112200027921	21172	1693.76	已参保	/	/	/		
202506	112200027921	21172	1693.76	已参保	/	/	/		
202507	112200027921	27549	2203.92	已参保	/	/	/		
202508	112200027921	27549	2203.92	已参保	/	/	/		
202509	112200027921	27549	2203.92	已参保	/	/	/		
202510	112200027921	27549	2203.92	已参保	/	/	/		
202511	112200027921	27549	2203.92	已参保	/	/	/		
202512	112200027921	27549	2203.92	已参保	/	/	/		
202601	112200027921	27549	2203.92	已参保	/	/	/		
202602	112200027921	27549	2203.92	已参保	/	/	/		

备注:

- 1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印,作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明,向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查,本条形码有效期至2026-09-13. 核查网页地址: <https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。
- 2、表中“单位编号”对应的单位名称如下:
112200027921: 中交第四航务工程局有限公司
- 3、参保单位实际参保缴费情况,以省社保局信息系统记载的最新数据为准。
- 4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。
- 5、基本养老保险的累计缴费年限已删除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)
日期: 2026年03月17日

第 1 页, 共 1 页



政府网站 找错

主办单位: 广东省人力资源和社会保障厅 地址: 广州市东风中路483号、广州市教育路88号 联系电话: 020-12333
版权所有: 广东省人力资源和社会保障厅 未经授权禁止复制或建立镜像
粤ICP备12027628号 粤公网安备 4401040200400号 网站标识码: 4400000106

激活 Windows
转到“设置”以激活 Windows。



工商部门网站股东控股情况查询截图

国家企业信用信息公示系统 National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 经营异常名录 严重违法失信名单
请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

中交第四航务工程局有限公司

存续 (在营、开业、在册)



统一社会信用代码: 914401011904321294
注册号:
法定代表人: 李惠明
登记机关: 广州市市场监督管理局
成立日期: 1983年11月28日

发送报告
信息分享
信息打印

基础信息 行政许可信息 行政处罚信息 列入经营异常名录信息 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 公告信息

营业执照信息

统一社会信用代码: 914401011904321294
注册号:
类型: 其他有限责任公司
注册资本: 496568.090385万人民币
登记机关: 广州市市场监督管理局
住所: 广州市海珠区沥滘路368号
经营范围: 工程管理服务;对外承包工程;工程和技术研究和试验发展;新材料技术研发;建筑工程机械与设备租赁;运输设备租赁服务;非居住房地产租赁;机械设备租赁;技术进出口;国内贸易代理;企业总部管理;单位后勤管理服务;软件开发;信息技术咨询服务;船用配套设备制造;金属结构制造;砼结构构件制造;砼结构构件销售;货物进出口;业务培训 (不含教育培训、职业技能培训等需取得许可的培训);技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广;劳务服务 (不含劳务派遣);建设工程设计;建设工程施工;建设工程勘察;建设工程质量检测;船舶设计;金属船舶制造;非金属船舶制造;船舶修理;船舶改装;船舶拆解;特种设备制造;特种设备安装改造修理;房地产开发经营;公路管理与养护;港口经营;河道疏浚施工专业作业;电气安装服务
提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照公示内容作相应调整, 详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgnr/djzc/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

营业期限自: 1983年11月28日
营业期限至:

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	中国交通建设股份有限公司	法人股东	企业法人营业执照(公司)	91110000710934369E	查看

共查询到 1 条记录 共 1 页

主要人员信息

共计 7 条信息

曾瑞雄 董事	张璐 董事	方丘泽 经理	袁宗喜 董事	李登雨 董事	方丘泽 董事	李惠明 董事长
-----------	----------	-----------	-----------	-----------	-----------	------------

分支机构信息

共计 3 条信息

中交第四航务工程局有限公司广州工程开发部 统一社会信用代码: 91440101MA9WB306XG 登记机关:	中交第四航务工程局有限公司总承包分公司 统一社会信用代码: 91440101070191586P 登记机关:	中交第四航务工程局有限公司房地产开发分公司 统一社会信用代码: 91440106664028639E 登记机关:
---	--	--

股东及出资详细信息

×

股东信息

股东名称	中国交通建设股份有限公司
认缴额 (万元)	496568.090385
实缴额 (万元)	

认缴明细信息

认缴出资方式	认缴出资额(万元)	认缴出资日期
货币	496568.090385	2019年10月31日

实缴明细信息

实缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资日期
--------	-----------	--------

投标人信誉良好，未被列入“信用中国”严重失信主体名单（提供“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）的信用信息最新查询结果截图，“严重失信主体名单”栏显示为0条记录





信用中国
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 ▾ 中交第四航务工程局有限公司

搜索

信息公示

信用动态

信用立法

政策法规

信用承诺

城市信用

走进信用

中交第四航务工程局有限公司

存续 守信激励对象

统一社会信用代码: 914401011904321294

1.如认为所公示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的,可按原信用信息异议申诉提出异议申诉;如需对相关行政处罚信息进行信用修复,可按原行政处罚信用信息修复流程指引提出信用修复申请。

2.本查询结果仅依现有数据展示相关信息,供社会参考使用,使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。

重要提示: 3.“信用中国”网站公示信息与认定单位公示信息不一致的,以认定单位相关系统公示信息为准。

4.因篇幅有限,单类数据仅按更新程度展示前10000条信息。

异议申诉

下载信用信息报告

基础信息 海关注册登记信息

法定代表人/负责人/执行事务合伙人 李惠明

企业类型 其他有限责任公司

成立日期 1983-11-28

住所 广州市海珠区沥滘路368号

行政管理 100+

诚实守信 20

严重失信 0

经营异常 0

信用承诺 91

信用评价 0

司法判决 0

其他 0



很抱歉,没有找到您搜索的数据

社会信用体系建设部联席会议成员单位

地方信用网站

信用示范地区

区域



关于我们

主办单位: 国家公共信用和地理空间信息中心



信用中国APP下载

站点地图

指导单位: 国家发展和改革委员会 中国人民银行



信用中国微信公众号

网站声明

技术支持: 国家信息中心 中经网

法定代表人身份证明

投标人名称：中交第四航务工程局有限公司

单位性质：其他有限责任公司

地址：广州市海珠区沥滘路368号

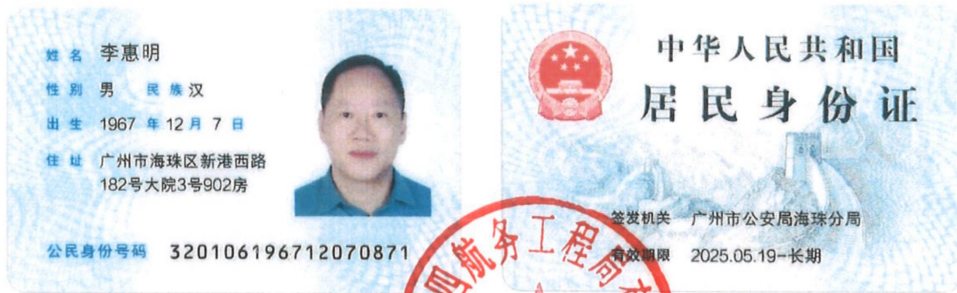
成立时间：1983年11月28日

经营期限：1983年11月28日至长期

姓名：李惠明 性别：男 年龄：58岁 职务：党委书记、董事长系中交第四航务工程局有限公司（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证复印件。



投标人：中交第四航务工程局有限公司（盖单位章）

2026年3月11日

授权委托书

本人 李惠明 (姓名) 系 中交第四航务工程局有限公司 (投标人名称) 的法定代表人, 现委托 张涛 (姓名) 为我方代理人。代理人根据授权, 以我方名义签署、澄清确认、递交、撤回、修改 深圳宝安国际机场 T2 航站区及配套设施工程综合服务用房项目施工总承包 投标文件、签订合同、项目述标、答辩和处理有关事宜, 其法律后果由我方承担。

委托期限: 自本委托书签署之日起至投标有效期期满。

代理人无转委托权。

附: 委托代理人身份证复印件。



投标人: 中交第四航务工程局有限公司 (盖单位公章)

法定代表人: _____ (签字或盖章)

身份证号码: 320106196712070871

委托代理人: 张涛 (签字或盖章)

身份证号码: 610525198702220070

2026 年 3 月 11 日

法定代表人/单位负责人/主要经营负责：社保证明



验证码：202603177505997190

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：李惠明

性别：男

证件号码：320106196712070871

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴191个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20090801
生育保险	/

(二) 参保缴费明细： 金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202501	112200028017	27501	2200.08	已参保	/	
202502	112200028017	27501	2200.08	已参保	/	
202503	112200028017	27501	2200.08	已参保	/	
202504	112200028017	27501	2200.08	已参保	/	
202505	112200028017	27501	2200.08	已参保	/	
202506	112200028017	27501	2200.08	已参保	/	
202507	112200028017	27549	2203.92	已参保	/	
202508	112200028017	27549	2203.92	已参保	/	
202509	112200028017	27549	2203.92	已参保	/	
202510	112200028017	27549	2203.92	已参保	/	
202511	112200028017	27549	2203.92	已参保	/	
202512	112200028017	27549	2203.92	已参保	/	
202601	112200028017	27549	2203.92	已参保	/	
202602	112200028017	27549	2203.92	已参保	/	

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-09-13. 核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200028017:中交第四航务工程局有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期：2026年03月17日

项目投标授权代表人/投标文件编制人员：社保证明



验证码：202603179532045928

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：张涛

性别：男

证件号码：610525198702220070

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴46个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20090801
生育保险	/

(二) 参保缴费明细： 金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202501	112200027921	27501	2200.08	已参保	/	
202502	112200027921	27501	2200.08	已参保	/	
202503	112200027921	27501	2200.08	已参保	/	
202504	112200027921	27501	2200.08	已参保	/	
202505	112200027921	27501	2200.08	已参保	/	
202506	112200027921	27501	2200.08	已参保	/	
202507	112200027921	27549	2203.92	已参保	/	
202508	112200027921	27549	2203.92	已参保	/	
202509	112200027921	27549	2203.92	已参保	/	
202510	112200027921	27549	2203.92	已参保	/	
202511	112200027921	27549	2203.92	已参保	/	
202512	112200027921	27549	2203.92	已参保	/	
202601	112200027921	27549	2203.92	已参保	/	
202602	112200027921	27549	2203.92	已参保	/	

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-09-13。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200027921:中交第四航务工程局有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期：2026年03月17日

项目负责人：社保证明



验证码：202603204344329327

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：张烽

性别：男

证件号码：320911198102114359

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴53个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20041224
生育保险	/

(二) 参保缴费明细： 金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202501	112200027921	27501	2200.08	已参保	/	
202502	112200027921	27501	2200.08	已参保	/	
202503	112200027921	27501	2200.08	已参保	/	
202504	112200027921	27501	2200.08	已参保	/	
202505	112200027921	27501	2200.08	已参保	/	
202506	112200027921	27501	2200.08	已参保	/	
202507	112200027921	27549	2203.92	已参保	/	
202508	112200027921	27549	2203.92	已参保	/	
202509	112200027921	27549	2203.92	已参保	/	
202510	112200027921	27549	2203.92	已参保	/	
202511	112200027921	27549	2203.92	已参保	/	
202512	112200027921	27549	2203.92	已参保	/	
202601	112200027921	27549	2203.92	已参保	/	
202602	112200027921	27549	2203.92	已参保	/	
202603	112200027921	27549	2203.92	已参保	/	

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-09-16. 核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200027921:中交第四航务工程局有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期：2026年03月20日

主要技术人员：社保证明



验证码：202603177940242815

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：颜胜阳

性别：男

证件号码：441381198311034157

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴11个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20050701
生育保险	/

(二) 参保缴费明细： 金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202504	112200027921	21172	1693.76	已参保	/	
202505	112200027921	21172	1693.76	已参保	/	
202506	112200027921	21172	1693.76	已参保	/	
202507	112200027921	27549	2203.92	已参保	/	
202508	112200027921	27549	2203.92	已参保	/	
202509	112200027921	27549	2203.92	已参保	/	
202510	112200027921	27549	2203.92	已参保	/	
202511	112200027921	27549	2203.92	已参保	/	
202512	112200027921	27549	2203.92	已参保	/	
202601	112200027921	27549	2203.92	已参保	/	
202602	112200027921	27549	2203.92	已参保	/	

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查。本条形码有效期至2026-09-13。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200027921：中交第四航务工程局有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期：2026年03月17日

附表 3：《承诺书》

承诺书

致：深圳市机场（集团）有限公司（招标人）

作为 深圳宝安国际机场 T2 航站区及配套设施工程综合服务用房项目施工总承包（项目名称） 的投标人，我司郑重承诺：

1. 我司严格遵循有关法律、法规、规章、规范性文件、行业标准规范以及公开、公平、公正、诚实守信的原则，依法依规参与本项目投标。

2. 我司独立完成投标文件的编制和提交；不存在与招标人、招标代理机构或其他投标人串通投标的行为；不存在与围标、抱团投标、陪标的行为；不存在通过受让、租借或者挂靠资质投标的行为；不存在伪造、变造资质、资格证书或者其他许可证件，提供虚假业绩、奖项、项目负责人等材料，或者以其他方式弄虚作假投标的行为；不存在与评标委员会成员私下接触，或向招标人、招标代理机构、交易平台运行服务机构、评标委员会成员、行政监督部门人员等行贿等不正当手段谋取中标的行为；不存在恶意提出异议、投诉或者举报，干扰正常招标投标活动的行为等法律、法规、规章、规范性文件、行业标准规范所禁止的行为。

3. 我司完全理解并接受本项目招标文件对投标人消极应标的相关要求，并承诺我司将积极参与投标，如我司存在招标文件规定消极应标行为，我司接受贵司将我司列入深圳机场失信供应商名单。

4. 如我司有幸中标，我司承诺不存在拒绝与贵司订立合同，在签订合同时向贵司提出附加条件的行为；严格遵照国家法律法规、招标文件及合同约定执行，自主实施，不存在转包、挂靠、违法分包等行为。

我司及项目经办人员如违反上述承诺或发生违法违规或不良行为，我司愿意承担由此产生的一切法律责任，并依法承担相应民事、行政、刑事责任，贵司有权立即取消我司现有的和未来可能拥有的所有资格及相应权利，包括但不限于：不接受我司投标、取消我司中标资格、不予退还投标保证金、不予退还履约保证金、解除合同、列入贵司采购失信供应商名单、拒绝我司参与贵司及其所属公司其他项目等。此外，由此产生的一切后果及因此给贵司造成的经济损失均由我司承担，我司同意赔偿贵司因此而造成的损失。

投标人：中文第四航务工程局有限公司

日期：2026 年 3 月 23 日



附表 6、中小企业声明函



本企业 中交第四航务工程局有限公司 参加深圳市机场（集团）有限公司的深圳宝安国际机场 T2 航站区及配套设施工程综合服务用项目房施工总承包招标投标活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业）的具体情况如下：

XX 企业从业人员 人，营业收入为 万元，资产总额为 万元，根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300 号）的划分标准，属于 建筑业 行业的 （中型企业、小型企业、微型企业）。

.....

以上企业不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称： /

日期： /

注：从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

我单位中交第四航务工程局有限公司非中小企业。

承诺函

本企业中交第四航务工程局有限公司参加深圳市机场（集团）有限公司的深圳宝安国际机场 T2 航站区及配套设施工程综合服务用项目房施工总承包招标投标活动，我司在此承诺：
中标后将合同金额的 40%依法分包给符合条件的中小企业。

投标人：中交第四航务工程局有限公司

日期：2026年3月23日



附表 4、投标人业绩一览表

企业类似工程业绩							
<p>提供自 2021 年 1 月 1 日至投标截止之日止，投标人自认为最具代表性的已竣工的建筑工程类项目业绩，业绩须同时满足下述要求：</p> <p>1. 优先提供公共建筑类（包括但不限于办公楼、写字楼等）新建工程项目业绩，业绩时间以工程取得竣工验收合格证明时间为准；</p> <p>2. 证明文件：须提供合同关键页（需清晰的反映合同双方、建设规模、承包范围、合同签订时间、合同金额、合同内容、签字盖章页）和竣工验收报告扫描件等；若提供的业绩为联合体方式承接或 EPC 项目的，合同中需清晰反映本项目投标人在该联合体业绩或 EPC 项目中所承担的的金额及承包内容，联合体方式承接的同时提供联合体分工证明资料（如联合体协议书）原件扫描件。若上述证明材料无法体现相关内容可提供其他有效证明材料扫描件。原件备查。</p> <p>3. 提交业绩超过 5 项的，按业绩证明材料顺序选择前 5 项，提供业绩证明材料不齐全或模糊不清，或超过有效时间的业绩将不予认可。</p>							
序号	项目名称	承包范围	建设规模	合同签订日期	竣工时间	合同金额	备注
1	汕头市华侨经济文化产业孵化基地项目	全部合同内容	项目占地 8.77 万平方米，建设园区道路工程 1.3 公里，给排水管网约 5.5 公里，室外消防给水管约 1.8 公里，燃气管道约 1.8 公里；产业研发孵化基地 2 栋，建筑面积（计容面积）共 10.712 万平方米；配建停车位 718 个，充电桩 90 个。 项目总投资 18.4 亿元，中交第四航务工程局有限公司完成合同额 14.2263 亿元，完成竣工验收总建筑面积 15.14 万平方米，其中完成钢结构建筑工程建筑面积 5.2 万平方米，1.08 万吨重，钢结构建筑工程建设内容包括产业研发孵化基地部分主体结构。	2023 年 6 月 28 日	2024 年 8 月 26 日	142262.6153 万元	
2	海口新海滚装码头客运综合枢纽站工程项目	全部合同内容	本项目总用地面积 365617 平方米，总建筑面积 92000 平方米，其中，地上建筑面积为 83000 平方米，地下建筑面积为 9000 平方米。项目主要建设内容包括新海滚装码头客运综合枢纽站、室外总体工程(包括室外照明、室外工艺智能化、室外管网、室外标识系统、登船廊桥、硬质铺装)及市政配套工程	2020 年 11 月 26 日	2023 年 10 月 13 日	94427.810051 万元	

			(包括水、电、燃气及通信等)三部分。				
3	中交卖货郎运营总部暨农业数字化产业园	合同全部施工内容	本项目由5个建筑单体组成,分别为1#加工车间/分拣中心、2#原料库、3#加工车间/成品库、4#设备用房、5#综合办公楼,涉及专业包括制冷工程、给排水工程、防水保温工程、暖通工程、消防工程、园林景观及绿化工程等。项目用地面积86920.42 m ² ,其中绿化代征面积9862.05 m ² ,净用地面积77058.37 m ² ,总建筑面积约118698.12 m ² ,框架结构。	2023年4月6日	2024年9月27日	78712.0761万元	
4	中交四航局珠海总部与科创中心项目	全部合同内容	本项目为新建中交四航局珠海总部与科创中心,规划总用地面积10042.47平方米,总建筑面积暂定57880.68平方米(其中,地上建筑面积暂定41652.77平方米,地下建筑面积暂定16227.91平方米),拟建设19层商业主楼及6层副楼,地下建设2层地下室,建筑限高100米。	2020年11月14日	2023年4月23日	25599.3109万元	
5	南宁中关村信息谷科技园项目	合同主要施工内容	总建筑面积84814.71平方米,其中地下建筑(设备用房)面积806.37平方米(1#楼建筑面积19384.52平方米,地上11层;2#楼建筑面积11214.54平方米,地上5层;3#、4#、5#、6#楼建筑面积均为8647.02平方米,地上5层;7#楼建筑面积为7344.9平方米,地上5层;8#楼建筑面积为12282.66平方米,地上5层),8个单体,框架结构。	2021年6月4日	2023年9月28日	16621.26万元	
6	成都石室中学东部新区实验学校(中学部)	全部合同内容	规划建设净用地面积121924.34 m ² ,总建筑面积119900.35 m ² ,建筑高度为34.1m。工程包含初中教学楼、高中教学楼、男生宿舍楼、食堂、女生宿舍楼、足球场看台、体育馆、教研楼、图书馆、钟楼、教师周转楼、南北大门、垃圾房和楼栋间连廊的主体及装饰装修施工和室外附属工程施工。	2022年7月28日	2024年6月15日	69976.63万元	

项目经理类似工程业绩

提供自 2021 年 1 月 1 日至投标截止之日止，拟派项目经理自认为最具代表性的担任项目经理完成的已竣工的建筑工程类项目业绩，业绩须同时满足下述要求：

1. 优先提供公共建筑类（包括但不限于办公楼、写字楼等）新建工程项目业绩，业绩时间以工程取得竣工验收合格证明时间为准；
2. 证明文件：须提供合同关键页（需清晰的反映合同双方、建设规模、承包范围、合同签订时间、合同金额、合同内容、项目经理职务、签字盖章页）、竣工验收证明扫描件等。若提供的业绩为联合体方式承接或 EPC 项目的，合同中需清晰反映本项目投标人在该联合体业绩或 EPC 项目中所承担的的金额及承包内容，联合体方式承接的同时提供联合体分工证明资料（如联合体协议书）原件扫描件。若上述证明材料无法体现项目经理姓名和职务的，可提供其他有效证明材料扫描件。原件备查。
3. 提交业绩超过 5 项的，按顺序选择前 5 项，提供业绩证明材料不齐全或模糊不清，或超过有效时间的业绩将不予认可。

姓名	张烽	性 别	男	年 龄	45 岁		
职务	项目经理	职 称	高级工程师	学 历	本科		
证件类型	身份证	证件号码	320911198102114359	手机号码	13922217771		
参加工作时间	2004.7	从事项目经理（建造师）年限	9 年				
项目经理（建造师）资格证书编号	粤 1442016201739681 、 201809034510005047						
已完工程项目情况							
序号	项目名称	承包范围	建设规模	合同签订日期	竣工时间	合同金额	备注
1	宜宾市川南优抚医院建设项目	合同施工部分	建筑面积约 18561.86 m ²	2022 年 4 月	2023 年 11 月	8500 万元	/

注：后附相关证明材料。

1. 汕头市华侨经济文化产业孵化基地项目

中标通知书

(正本)

施招中字(2023)第037号

工程名称	汕头市华侨经济文化产业孵化基地项目施工		
招标人	汕头市投资控股集团有限公司		
招标代理机构	汕头市城市建设监理有限公司		
建设规模	项目占地8.77万平方米,建设园区道路工程1.3公里,给排水管网约5.5公里,室外消防给水管约1.8公里,燃气管道约1.8公里;产业研发孵化基地2栋,建筑面积(计容面积)共10.712万平方米;配建停车位718个,充电桩90个。 项目初步设计概算总投资184368.96万元,其中,工程费用148192.37万元,工程建设其他费15204.91万元,基本预备费13071.78万元,土地使用费7899.90万元。		
招标内容	本项目按经华侨试验区经发局批复的初步设计概算(汕华经发[2023]6号)启动招标。项目实施时按华南理工大学建筑设计研究院有限公司设计并经审查通过的施工图纸和财政局委托的造价咨询单位审核的预算书内容。主要包括:根据审定的施工图纸以及发包人发出的与本工程有关的一切文件,包工、包材料、包工期、包质量、包安全生产、包文明施工、施工现场必须符合汕头市“六个百分百”及相关要求、包招标范围内工程竣工验收通过、包工程照管、包结算、包竣工资料整理归档、包保修、包移交等。		
中标单位	中交第四航务工程局有限公司		
中标价(元)	1422626153.60	投标下浮率(%)	5.10
工程质量	达到国家现行规范“合格工程”标准。	工期(日历天)	2024年6月30日前工程竣工。
递交履约保证金截止时间	在签订合同前	履约保证金金额(元)	142262615.36
拟派项目负责人姓名	林伟才	执业资格	注册一级建造师
		注册号	粤1442019202001990
办理退还投标保证金时限	在书面合同订立之日起5日内将投标保证金退回中标人和其他优质投标人。		
招标人:(公章) 法定代表人:(签名或盖章)	 2023年6月16日	交易中心:(公章)	 2023年6月16日

注:本《中标通知书》正本壹份发给中标单位;副本肆份由招标人、招标代理机构、档案部门、交易中心各执壹份存档。

汕头市华侨经济文化产业孵化基地项目

建设工程施工合同

发包人：汕头市投资控股集团有限公司

承包人：中交第四航务工程局有限公司

日期：2023年6月28日

第一部分 合同协议书

发包人（甲方）：汕头市投资控股集团有限公司

承包人（乙方）：中交第四航务工程局有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及省、市有关法律、法规、规定、制度等，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就汕头市华侨经济文化产业孵化基地项目施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：汕头市华侨经济文化产业孵化基地项目

2. 工程地点：华侨试验区东海岸新城莱湾片区，汕头大学体育馆东北侧，用地西侧、北侧与汕头大学东校区相邻，南侧毗邻东海岸大道。

3. 工程立项批准文号：汕华经发〔2023〕4号

4. 资金来源：建设单位筹集及地方专项债。

5. 工程内容：项目占地8.77万平方米，建设园区道路工程1.3公里，给排水管网约5.5公里，室外消防给水管约1.8公里，燃气管道约1.8公里；产业研发孵化基地2栋，建筑面积(计容面积)共10.712万平方米；配建停车位718个，充电桩90个。

项目初步设计概算总投资184368.96万元，其中，工程费用148192.37万元，工程建设其他费15204.91万元，基本预备费13071.78万元，土地使用费7899.90万元。

6. 工程承包范围：本项目为施工总承包。按汕头华侨经济文化合作试验区经济发展局(汕华经发〔2023〕6号)批复的规模，华南理工大学建筑设计研究院有限公司设计并经审查通过的施工图纸和财政局委托的造价咨询单位审核的预算书内容。主要包括：根据审定的施工图纸以及发包人发出的与本工程有关的一切文件，包工、包材料、包工期、包质量、包安全生产、包文明施工、施工现场必须符合汕头市“六个百分百”及相关要求、包招标范围内工程通过竣工验收、包工程照管、包结算、包竣工资料整理归档、包保修、包移交等。

7. 承包方式：包施工、包工期、包安全、包文明施工、包相关配合服务。

二、合同工期

开工日期：具体开工日期以实际开工日期为准（由总监理工程师签发开工令之日）。

竣工日期：2024年6月30日。

工期总日历天数：368天(合同签订之日起)。

三、质量标准

工程质量符合国家现行施工验收标准合格或以上等级标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 本合同以人民币为报价和结算货币。

2. 合同价：中标价作为暂定合同价。本合同工程建设费（暂定合同价）为：¥1,422,626,153.60元（大写：人民币壹拾肆亿贰仟贰佰陆拾贰万陆仟壹佰伍拾叁元陆角），不含增值税价款为：¥1,305,161,608.8元（大写：人民币壹拾叁亿零伍佰壹拾陆万壹仟陆佰零捌元捌角），增值税税率为：9%，增值税额为：¥117,464,544.8元（大写：人民币壹亿壹仟柒佰肆拾陆万肆仟伍佰肆拾肆元捌角）。

【其中绿色施工安全防护措施费暂按¥50,464,376.55元（大写：人民币伍仟零肆拾陆万肆仟叁佰柒拾陆元伍角伍分），不参与降点；暂估价暂按¥268,762,056.00元（大写：人民币贰亿陆仟捌佰柒拾陆万贰仟零伍拾陆元整），暂不降点（暂估价结算时按实结算并按中标下浮率下浮计算）】。工程建设费中标下浮率为5.1%。

3. 工程结算原则：结算价 = (财政审核的预算建设工程费 + 变更工程费 - 绿色施工安全防护措施费 - 预算暂估价) × (1 - 中标下浮率) + 绿色施工安全防护措施费(经修正) + 暂估价(按实) × (1 - 中标下浮率)。最终以财政部门审核定案的结算造价为准，且确保项目最终总的投资金额不得超过发改部门概算批复审定的投资额度。

五、项目经理、施工负责人

承包人项目经理：林伟才，技术施工负责人：曾志。

六、合同文件构成

协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人向承包人承诺

(1) 按照法律法规规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

(2) 根据本项目建设监理、造价咨询及发包人等单位核定的工程量，在资金到位情况下，按支付约定拨付工程款，其中不低于工程进度款的15%作为工人工资直接拨付给承包人在本合同约定的工程项目开户银行(项目所在地银行)设立的“工人工资支付专用账户”，确保有足额款项保证承包人支付工人工资，并建立劳动用工管理台账。

2. 承包人向发包人承诺

(1) 按照法律法规规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

(2) 按照合同约定进行施工、竣工验收、移交、结算、管理及配合服务，并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

(3) 根据《关于转发〈工程建设领域农民工工资专用账户管理暂行办法〉的通知》(汕人社[2021]278号)、《汕头市人力资源和社会保障局汕头市住房和城乡建设局 汕头市交通运输局 汕头市水务局 中国银行保险监督管理委员会汕头监管分局关于工程建设领域农民工工资支付保证金实施细则》的通知(汕人社〔2022〕36号)等文件的规定，建设项目施工承包单位应分别设立“工人工资支付专用帐户”、“工资保证金专用账户”或向招标人缴纳以下形式工资保证金：现金缴存、银行保函、担保函或保证保险合同(或保险单)，中标人应在办理《建筑工程施工许可证》前，中标人出具工资保函或在中标人工资保证金专用账户存入工资保证金(或工资保函)。建设单位拨付工程款中的工人工资到“工人工资支付专用帐户”，确保能足额支付工人工资，并建立劳动用工管理台账。工资保证金专用账户中具体缴存金额按相关规定比例计算。

(4) 根据《汕头市住房和城乡建设局关于实行“汕头市智慧工地(实名制)管理系统平台”工作有关问题的通知》(汕住建通〔2019〕65号)文件的规定，建设项目施工承包单位应按规定实行用工实名制管理。

(5) 承包人应充分考虑施工期间各类政策性调整风险系数，承包人必须配合发包人进行调整并施工。

(6) 按照《广东省建设工程施工扬尘污染防治管理办法(试行)的通知(粤办函(2017)708号文)》的要求，做好扬尘、噪音控制等文明施工措施。按照汕头市住建局《关于切实采取措施坚决强化施工扬尘防治工作的通知》(汕住建通〔2018〕121号)、《汕头市住建局关于进一步落实“六个100%”工地扬尘防治措施的通知》(汕住建通〔2019〕167号)，严格落实“六个100%”的工作措施。

(7) 根据汕头市住建局《关于加快推进“汕头市建筑工地扬尘视频监控管理平台”接入工作

的通知》(汕住建质通〔2019〕15号)、《关于启用“汕头市建筑工地扬尘视频监控管理平台”的通知》(汕住建质通〔2019〕12号)以及其他相关文件要求,严格落实安装工地监控系统,并向发包人提供视频实时查看权限及相关设备。

(8) 承包人应接受发包人履约评价等管理工作,并承担履约评价产生的相应后果,同时应配合发包人开展相关工作。

(9) 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于2023年6月28日签订。

十、签订地点

本合同在广东省汕头市签订。

十一、合同生效

本合同自双方盖章和签字之日起生效。

十二、合同份数

本合同一式十二份,均具有同等法律效力,发包人执六份,承包人执六份。

发包人:汕头市投资控股集团有限公司

地址:汕头市黄山路32号投资大厦3楼

法定代表人

(或授权委托人):

电话: 0754-87278361

传真: 0754-88843645

开户银行: 建设银行汕头分行

帐号: 44001650901050564155

邮政编码: 515041

电子邮箱:

承包人: 中交第四航务工程局有限公司

地址: 广州市海珠区沥滘路368号

法定代表人

(或授权委托人):

电话: 020-28031995

传真: 020-84451312

开户银行: 中国建设银行股份有限公司广州昌岗路支行

帐号: 44001430402050201440

邮政编码: 510290

电子邮箱:

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：汕头市华侨经济文化产业孵化基地项目

验收日期：2024年8月26日

建设单位（盖章）：汕头市投资控股集团有限公司



GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	汕头市华侨经济文化产业孵化基地项目				
工程地点	汕头市东海岸新城塔岗围片区C组团01601地块	建筑面积	15.14万m ²	工程造价	142263万元
结构类型	框架结构	层数	地上:	2	层
			地下:	1	层
施工许可证号	440540202308100101	监理许可证号	/		
开工日期	2023年8月11日	验收日期	2024年8月26日		
监督单位	汕头华侨经济文化合作试验区建设工程质量与安全中心	监督编号	汕华质安登[2023]14号		
建设单位	汕头市投资控股集团有限公司				
勘察单位	广东省建筑设计研究院有限公司				
设计单位	华南理工大学建筑设计研究院有限公司				
总包单位	中交第四航务工程局有限公司				
承建单位(土建)	中交第四航务工程局有限公司				
承建单位(设备安装)	通州建总集团有限公司				
承建单位(装修)	嘉林建设集团有限公司、贵州洲霆建设有限公司				
监理单位	广州珠江监理咨询集团有限公司				
施工图审查单位	广东舍卫工程技术咨询有限公司				



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	李少鹏
副组长	陈烁、彭成凯
组员	郑少鹏、周洪波、林伟才、吕正群、王祥光、曾令、元永勋、刘石金、李关勇、谢文

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	辛旭佳	王祥光、陈炜文、林奕、丁少润、杨顺才、石志鹏、高峰、劳志豪、孙阳
建筑设备安装工程	王羽	马光荣、尤亚正、李志林、史禹谷、匡浩然、张银库、陈涛、林小海、陈欣燕、黄晓峰、耿望阳
工程质控资料	李建斌	吴泽生、陈瑄、李平、段吉珠、杨顺才、陈泽林、蔡成城

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 16 项，其中： 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 0 项	共 14 项，其中： 资料核查符合要求 14 项 实体抽查符合要求 14 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 1 项
主体结构	符合要求	共 19 项，其中： 经审查符合要求 19 项 经核定符合要求 0 项	共 14 项，其中： 资料核查符合要求 14 项 实体抽查符合要求 14 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	符合要求	共 13 项，其中： 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 0 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	符合要求	共 11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 0 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 25 项，其中： 经审查符合要求 25 项 经核定符合要求 0 项	共 13 项，其中： 资料核查符合要求 13 项 实体抽查符合要求 13 项	共 17 项，其中： 评价为“好”的 17 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	符合要求	共 16 项，其中： 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 0 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	符合要求	共 25 项，其中： 经审查符合要求 25 项 经核定符合要求 0 项	共 16 项，其中： 资料核查符合要求 16 项 实体抽查符合要求 16 项	共 17 项，其中： 评价为“好”的 17 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	符合要求	共 25 项，其中： 经审查符合要求 25 项 经核定符合要求 0 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 14 项，其中： 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	符合要求	共 25 项，其中： 经审查符合要求 25 项 经核定符合要求 0 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	符合要求	共 25 项，其中： 经审查符合要求 25 项 经核定符合要求 0 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 13 项，其中： 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 0 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项

* GD - E 1 - 9 1 4 / 4 *

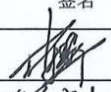
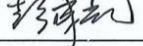
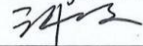
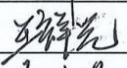
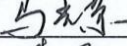



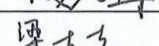
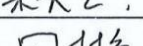
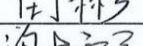
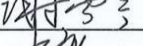
四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	李少鹏	汕头市投资控股集团有限公司	项目负责人	工程师	
2	陈烁	汕头市投资控股集团有限公司	现场负责人	工程师	
3	吕振群	汕头市投资控股集团有限公司		高级工程师	
4	王羽	汕头市投资控股集团有限公司		工程师	
5	李建斌	汕头市投资控股集团有限公司		工程师	
6	辛旭佳	汕头市投资控股集团有限公司			
7	丁嘉	汕头市投资控股集团有限公司		工程师	
8	许舜意	汕头市投资控股集团有限公司			
9	李晓敏	汕头市投资控股集团有限公司			
10	陈思颖	汕头市投资控股集团有限公司		助理工程师	
11	吴序文	汕头市投资控股集团有限公司			
12					
13					
14					
15	何镜堂	华南理工大学建筑设计研究院有限公司	项目负责人	高级工程师	
16	郑少鹏	华南理工大学建筑设计研究院有限公司		工程师	
17	陈欣燕	华南理工大学建筑设计研究院有限公司		工程师	
18	黄晓峰	华南理工大学建筑设计研究院有限公司		工程师	
19	林小海	华南理工大学建筑设计研究院有限公司		工程师	
20	耿望阳	华南理工大学建筑设计研究院有限公司		工程师	
21	孙阳	华南理工大学建筑设计研究院有限公司		工程师	
22	丁少润	华南理工大学建筑设计研究院有限公司		工程师	
23	周洪波	广东省建筑设计研究院有限公司	项目负责人	高级工程师	
24	李关勇	广东省建筑设计研究院有限公司		工程师	
25	郭光	华仁院		工程师	
26	李煜	广东省城乡规划院有限公司		工程师	
27					

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	陈 韦华	广州珠江监理咨询集团有限公司	项目咨询总指挥	高级工程师	
2	彭成凯	广州珠江监理咨询集团有限公司	总监理工程师	高级工程师	
3	谢文	广州珠江监理咨询集团有限公司	项目负责人	高级工程师	
4	王祥光	广州珠江监理咨询集团有限公司	总监代表	工程师	
5	马光荣	广州珠江监理咨询集团有限公司		工程师	
6	李平	广州珠江监理咨询集团有限公司		工程师	
7	陈炜文	广州珠江监理咨询集团有限公司		助理工程师	
8	杨洋	广州珠江监理咨询集团有限公司		助理工程师	
9	梁大志	广州珠江监理咨询集团有限公司		助理工程师	
10	田彬	广州珠江监理咨询集团有限公司		助理工程师	
11	谢雪宁	广州珠江监理咨询集团有限公司		助理工程师	
12	林奕	广州珠江监理咨询集团有限公司		助理工程师	
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					
27					

四、验收人员签名：

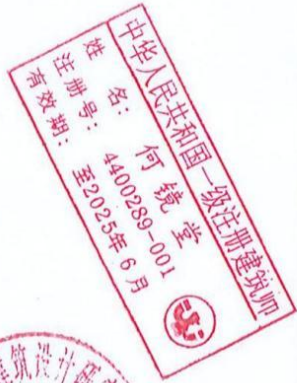
GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	林伟才	中交第四航务工程局有限公司	项目经理	高级工程师	林伟才
2	曾 令	中交第四航务工程局有限公司	常务副经理	高级工程师	曾令
3	元永勋	中交第四航务工程局有限公司	项目副经理	高级工程师	元永勋
4	刘石金	中交第四航务工程局有限公司	技术负责人	高级工程师	刘石金
5	尤亚正	中交第四航务工程局有限公司	项目副经理	高级工程师	尤亚正
6	石志鹏	中交第四航务工程局有限公司	项目副经理	工程师	石志鹏
7	李志林	中交第四航务工程局有限公司	项目副经理	工程师	李志林
8	刘自龙	中交第四航务工程局有限公司	安全总监	工程师	刘自龙
9	虞泽辉	中交第四航务工程局有限公司	商务副经理	工程师	虞泽辉
10	郭 飞	中交第四航务工程局有限公司	项目副经理	工程师	郭飞
11	杨顺才	中交第四航务工程局有限公司		工程师	杨顺才
12	高 峰	中交第四航务工程局有限公司		工程师	高峰
13	劳志豪	中交第四航务工程局有限公司		工程师	劳志豪
14	史禹谷	中交第四航务工程局有限公司		工程师	史禹谷
15	罗 艺	中交第四航务工程局有限公司		工程师	罗艺
16	陈泽林	中交第四航务工程局有限公司		工程师	陈泽林
17	蔡成城	中交第四航务工程局有限公司		助理工程师	蔡成城
18	杨海洋	中交第四航务工程局有限公司		助理工程师	杨海洋
19	张银库	中交第四航务工程局有限公司		助理工程师	张银库
20	匡浩然	中交第四航务工程局有限公司		助理工程师	匡浩然
21					
22					
23					
24					
25					
26					
27					

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

符合要求，同意竣工验收。



建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位(项目)负责人:	总监理工程师:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:
2024年8月26日	2024年8月26日	2024年8月26日	2024年8月26日	2024年8月26日

* GD - E1 - 914 / 6 *

汕华建备[2024]023号

单位（子单位）竣工验收备案表

GD-E1-916

广东省住房和城乡建设厅制



GD-E1-916



GD-E1-916/1


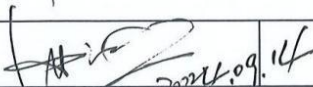

建设单位名称	汕头市投资控股集团有限公司		
备案日期	2024年9月4日		
工程名称	汕头市华侨经济文化产业孵化基地项目		
工程地点	汕头市东海岸新城塔岗围片区C组团Q1601地块		
工程规模 (建筑面积、层数)	总建筑面积151424.38m ²		
结构类型	框架结构		
工程用途	公共建筑		
开工日期	2023年8月11日		
竣工验收日期	2024年8月26日		
施工许可证号	440540202308100101		
施工图审查意见	符合相关规范规定		
勘察单位名称	广东省建筑设计研究院有限公司	资质等级	综合甲级
设计单位名称	华南理工大学建筑设计研究院有限公司	资质等级	甲级
施工单位名称	中交第四航务工程局有限公司	资质等级	一级
监理单位名称	广州珠江监理咨询集团有限公司	资质等级	综合资质
工程质量监督 机构名称	汕头华侨经济文化合作试验区建设工程质量与安全中心		



~ GD - E1 - 916 / 1 ~

勘察单位意见	<p>项目负责人签字: <i>周洪波</i></p> <p>注册岩土工程师(签名并盖执业章):</p> <p>拟同意验收.</p> <p>(公章)</p> <p>2024年8月26日</p>
设计单位意见	<p>中华人民共和国一级注册建筑师</p> <p>姓名: 何镜堂</p> <p>注册号: 4400289-001</p> <p>有效期至: 至2025年6月</p> <p>拟同意验收.</p> <p>注册结构工程师(签名并盖执业章):</p> <p>注册建造师(签名并盖执业章):</p> <p>注册结构工程师(签名并盖执业章):</p> <p>有效期至: 至2024年12月</p> <p>(公章)</p> <p>2024年8月26日</p>
竣工验收意见	<p>施工单位意见</p> <p>我已完成本合同内所有工程量, 经自检合格, 同意验收.</p> <p>技术负责人签字: <i>林伟才</i></p> <p>项目负责人(签名并盖执业章):</p> <p>林伟才</p> <p>粤1442019202001990(00)</p> <p>建筑</p> <p>2026.04.06</p> <p>广东第四工程局有限公司</p> <p>(公章)</p> <p>2024年8月26日</p>
监理单位意见	<p>本工程质量合格, 同意竣工验收.</p> <p>总监理工程师:</p> <p>(签字并盖执业章)</p> <p>彭成凯</p> <p>注册号44004560</p> <p>有效期至: 2024.12.14</p> <p>广东珠江监理咨询有限公司</p> <p>(公章)</p> <p>2024年8月26日</p>
建设单位意见	<p>单位(项目)负责人(签字): <i>李加山</i></p> <p>(公章)</p> <p>2024年8月26日</p>



<p style="writing-mode: vertical-rl;">工程竣工验收备案文件目录</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1 单位工程（子单位）竣工验收备案表 2 单位（子单位）工程竣工报告 3 建筑工程施工许可证或开工报告 4 施工图设计文件审查合格书 5 市政基础设施的有关质量检测和功能性试验资料 6 勘察文件质量检查报告 7 设计文件质量检查报告 8 单位工程质量评估报告 9 规划验收合格证 10 消防验收合格意见书或备案文件 11 环保验收认可文件或者准许使用文件 12 建筑工程质量保修书 13 住宅质量保证书 14 住宅使用说明书 15 单位工程（子单位）质量竣工验收记录 16 单位（子单位）工程竣工验收报告 17 法规、规章规定必须提供的其他文件 	
<p style="writing-mode: vertical-rl;">本案意见</p>	<p style="text-align: center;">汕头市华侨经济文化产业孵化基地项目</p> <p>工程的竣工验收备案文件已于 2024年9月14日 收讫，文件齐全。</p> <div style="text-align: right;">  <p>2024年9月14日</p> </div>	
<p>备案机关负责人</p>	 <p style="text-align: right;">2024.09.14</p>	<p>备案经受人</p> 



备案机关处理意见:

经核查,位于 汕头 市 华侨试验区 (县级市) 汕头市华侨经济文化产业孵化基地项目

工程,竣工验收备案文件齐全,对照该工程质量监督机构

提出的《建设工程质量监督报告》(编号: 汕华质安登[2023]14号),根据《建设工程质量

管理条例》(国务院第279号令)、《房屋建筑和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》(城乡建设部令第2号),予

以竣工验收备案。



2. 海口新海滚装码头客运综合枢纽站工程项目

2020/10/29

中标通知书 - 工程建设交易系统

中标通知书

琼政招投[2020]2121号

中交第四航务工程局有限公司:

海口新海滚装码头客运综合枢纽站工程项目 (项目全称, 项目编号: hizw20200904006)
海口新海滚装码头客运综合枢纽站工程项目施工 (标段名称), 建设地点: 海南省, 海南省海口市, 海口市秀英区海南省海口港新海港区汽车客货滚装码头工程的陆域, 粤海铁路轮渡南港码头北防波堤的北侧, 新海中路西侧。建设规模: 本项目总用地面积365617平方米, 总建筑面积92000平方米, 其中, 地上建筑面积为83000平方米, 地下建筑面积为9000平方米。项目主要建设内容包括新海滚装码头客运综合枢纽站、室外总体工程 (包括室外照明、室外工艺智能化、室外管网、室外标识系统、登船廊桥、硬质铺装) 及市政配套工程 (包括水、电、燃气及通信等) 三部分。招标范围: 海口新海滚装码头客运综合枢纽站工程项目施工总承包 (具体以工程量清单及施工图为准)。评标工作于 2020年09月25日 已经结束, 经评标委员会评定、中标候选人公示, 现确定贵单位为中标人。中标价格 (人民币): 玖亿肆仟肆佰贰拾柒万捌仟壹佰元伍角壹分 (¥944,278,100.51), 中标下浮率: 5%, 工期: 730 天, 现场项目部关键岗位人员配备如下, 工程质量要求符合符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的要求合格标准。

请贵单位在收到本通知书后30天内, 按照《招标投标法》等有关规定, 与招标人订立书面合同。

特此通知。

项目部关键岗位人员配备

姓名	项目部职务	资格/岗位证书证号	身份证号
郑乔川	项目经理	粤144070914548	440802196812151214
李聪	技术负责人	8170155	440105197511115776

2020/10/29

中标通知书 - 工程建设交易系统

龙杨锋	施工员	50161010331520	440883198108250056
成定林	施工员	50161010331708	500101198702029139
毛凡成	施工员	44181010008210	430626198701047710
戴恒恺	施工员	44181010008453	360425199003306710
王术会	安全员	粤建安C(2004)0000083	513030197204274138
詹志信	安全员	粤建安C(2011)0010811	320111197110033243
杨维信	安全员	粤建安C(2007)0007832	130981198203216016
刘保初	安全员	粤建安C(2004)0000114	440111196308293676
付玉国	质量员	50161060330873	231026198110300316
廖二兵	质量员	50161060330891	430624198312069331
蔡义	质量员	51181060100586	44152219881003075X
曾可欣	机械员	44181120001764	441426198612270613
陆东文	资料员	44181140004443	450481199211234216

招标人: (盖章)



法定代表人: (签字或盖章)

2020年10月30日

招标代理机构: (盖章)



法定代表人: (签字或盖章)

2020年10月30日

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：海南港航控股有限公司

承包人（全称）：中交第四航务工程局有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规范，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就海口新海滚装码头客运综合枢纽站工程项目工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：海口新海滚装码头客运综合枢纽站工程项目。

2. 工程地点：海口市新海港区汽车客货滚装码头。

3. 工程立项批准文号：2020-460105-47-03-014797。

4. 资金来源：企业自筹。

5. 工程内容：

海口新海滚装码头客运综合枢纽站工程项目，本项目总用地面积 365617 平方米，总建筑面积 92000 平方米，其中，地上建筑面积为 83000 平方米，地下建筑面积为 9000 平方米。项目主要建设内容包括新海滚装码头客运综合枢纽站、室外总体工程（包括室外照明、室外工艺智能化、室外管网、室外标识系统、登船廊桥、硬质铺装）及市政配套工程（包括水、电、燃气及通信等）三部分。具体以本工程工程量清单及相关图纸为准。

6. 工程承包范围：

施工阶段施工及保修期保修。具体以本工程工程量清单及相关图纸为准。承包人负责本项目的施工并通过主管部门的验收。

二、合同工期

计划开工日期：2020 年 9 月 30 日，实际开工日期按照监理人开工令通知载明的开工日期为准。

计划竣工日期：2022 年 9 月 29 日，实际竣工日期以建设工程竣工验收合格之日为准。

工期总日历天数：730 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的要求，达到合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写） 玖亿肆仟肆佰贰拾柒万捌仟壹佰元伍角壹分
(¥ 944,278,100.51元)；其中，不含税价为人民币（大写）：捌亿陆仟陆佰叁拾壹万零壹佰捌拾叁元玖角伍分（¥866,310,183.95元），增值税为人民币（大写）：柒仟柒佰玖拾陆万柒仟玖佰壹拾陆元伍角陆分（¥ 77,967,916.56元），中标下浮率为5%；最终结算价以审计后施工单位、建设单位、有相应资质第三方咨询单位共同确认的结算价为准，本合同价含增值税，增值税税率为9%。

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写） 壹仟壹佰叁拾叁万壹仟陆佰伍拾元捌角叁分
(¥ 11331650.83元)；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） 壹仟贰佰柒拾壹万零玖佰捌拾伍元捌角玖分
(¥ 12710985.89元)；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写） 伍仟零陆拾捌万柒仟肆佰元 (¥ 50687400.00元)；

（4）暂列金额：

人民币（大写） 贰仟伍佰万元 (¥ 25000000.00元)。

2. 农民工工资

承包人应实行施工现场人员实名制监督管理。在项目开工前，必须在工程所在地的委托银行设立农民工工资专用账户，发包人将每期工程款按政府规定的比例作为农民工工资拨付至专用账户后，由委托银行为该项目的农民工发放工资。

专用帐户资金专门用于农民工工资发放，不得挪作他用。承包人开设农民工工资专用账户后报发包人备案，并按发包人要求提供农民工工资发放的相关资料。

3. 合同价格形式：单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：郑乔川。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

(1) 本合同履行期间发包人与承包人双方签订的补充合同（协议）或修正文件、双方确认的对合同有影响的会议纪要、签证及设计变更等相关资料；

(2) 合同协议书；

(3) 发包人针对本工程建设管理的各种制度、规定；

(4) 中标通知书；

(5) 投标书及其附件（含投标文件澄清等）；

(6) 已标价工程量清单；

(7) 本合同《合同专用合同条款及其附件》；

(8) 本合同《合同通用合同条款》；

(9) 招标文件（含招标文件补充文件、澄清文件、答疑文件等）；

(10) 标准、规范及有关技术要求文件；

(11) 图纸；

(12) 组成合同的其他文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2020 年 11 月 26 日签订。

十、签订地点

本合同在 海南省海口市 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。



十二、合同生效



本合同自双方法定代表人或其委托代理人签字并加盖公章或合同专用章之日起成立,以承包人提交履约担保之日起生效。

十三、合同份数

本合同正本一式贰份,双方各执壹份;副本一式捌份,发包人执肆份,承包人执叁份,送壹份招标投标监督机构备案部门,均具有同等法律效力。

(本页无正文)

发包人:  (公章)
法定代表人或其委托代理人:
(签字) 
组织机构代码:
地 址:
邮 政 编 码:
法 定 代 表 人:
委 托 代 理 人:
电 话:
传 真:
电 子 信 箱:
开 户 银 行:
账 号:

承包人:  (公章)
法定代表人或其委托代理人:
(签字) 
组织机构代码:
地 址:
邮 政 编 码:
法 定 代 表 人:
委 托 代 理 人:
电 话:
传 真:
电 子 信 箱:
开 户 银 行:
账 号:

工程竣工验收报告

工程名称: 海口新海滚装码头客运综合枢纽站工程

建设单位: 海南港航控股有限公司

2023年10月13日

工程名称	海口新海港滚装码头客运综合枢纽站工程		工程地址	海口市新海港滚装码头客运码头地块二
建设单位	海南港航控股有限公司		建筑面积	83210 m ²
勘察单位	海南地质综合勘察设计院		工程总造价	94427.810000 万元
设计单位	悉地国际设计顾问(深圳)有限公司		基础类型	桩基础、承台基础
施工单位	中交第四航务工程局有限公司		结构类型/层数	现浇钢筋混凝土框架结构+钢框架结构+正交斜放空间网格结构/地上3层、地下1层
监理单位	中咨工程管理咨询有限公司		质量监督单位	海口市建设工程质量安全监督站
开工日期	2020年11月20日		竣工验收日期	2023年10月13日
工程完成设计与合同约定内容情况	已按设计和合同约定内容完成本工程的施工。			
竣工验收程序	1. 建设单位组织，成立验收组； 2. 各参建单位分别汇报工程合同履行情况和在工程建设各环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况； 3. 审阅各参建单位提供的工程档案资料； 4. 实地查验工程质量； 5. 形成工程竣工验收结论。			
验收组织	建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。			
验收组	组长	云雪		
	副组长	李晓明、郑乔川、庄葵、邹明生		
	组员	谭传成、洪迪、李聪、那文龙、闫文昌、龙杨锋、付玉国、廖二兵、揭英强		
专业组		组长	组员	
建筑工程		李晓明	郑乔川、庄葵、邹明生、揭英强	
建筑给排水及采暖与燃气工程		谭传成	郑乔川、庄葵、李聪、那文龙、闫文昌、龙杨锋、付玉国、廖二兵	
建筑电气安装工程		闫文昌	郑乔川、庄葵、李聪、那文龙、龙杨锋、付玉国、廖二兵	
智能建筑工程		那文龙	郑乔川、庄葵、闫文昌、龙杨锋、付玉国、廖二兵	
通风与空调工程		庄葵	郑乔川、李聪、那文龙、闫文昌、龙杨锋、付玉国、廖二兵	
电梯安装工程		洪迪	郑乔川、庄葵、李聪、那文龙、闫文昌、龙杨锋、付玉国、廖二兵、揭英强	
工程档案及有关文件资料审查		李聪	那文龙、闫文昌、付玉国、陆东文	



工程竣工验收情况	分部工程名称	验收结论	共 10 分部 经查 10 分部, 符合标准及设计要求 求 10 分部。 检查结果: 合格	质量控制资料核查: 共 42 项, 经审查符合要求 42 项, 经核定符合规范要求 42 项。 安全和主要使用功能核查及抽查结果: 共核查 21 项, 符合要求 21 项, 共抽查 3 项, 符合要求 3 项, 经返工处理符合要求 0 项。 检查结果: 合格	观感质量验收
	地基与基础工程	合格			共抽查 28 项
	主体结构工程	合格			符合要求 28
	建筑装饰装修工程	合格			项, 不符合要求
	建筑屋面工程	合格			0 项。
	建筑给水、排水及采暖工程	合格			抽查结果: 好
	建筑电气工程	合格			
	智能建筑工程	合格			
	通风与空调工程	合格			
	电梯工程	合格			
建筑节能工程	合格				
可再生能源应用					
太阳能热水		太阳能发电		其它	验收结论
应用面积(m ²)	集热器面积(m ²)	补贴(m ² 或元)			
/	/	/	/	/	/
参建各方竣工验收意见	完成了设计和合同约定内容, 工程质量符合设计、施工质量验收规范和合同约定要求, 竣工验收通过。				
	建设单位(公章)	海南港航控股有限公司	项目负责人:		
	勘察单位(公章)	海南地质综合勘察设计院	项目负责人:		
	设计单位(公章)	悉地国际设计顾问(深圳)有限公司	项目负责人:		
	施工单位(公章)	中交第四航务工程局有限公司	项目经理(公章)	技术负责人:	
本工程已按设计文件、工程建设强制性标准和合同约定要求完成施工, 工程质量验收合格。					
监理单位(公章)	中咨工程管理咨询有限公司	总监(公章)			

3. 中交卖货郎运营总部暨农业数字化产业园

致：联合体（主体）中交第四航务工程局有限公司
联合体（非主体）中交第三航务工程勘察设计院有限公司
中交四航（武汉）供应链管理有限公司 的 中交卖货郎运营总部暨农业数字化产业园项目设计采购施工总承包（EPC），结构层次 /，建设规模（市政工程）本项目总用地面积 77058.37 m²，拟规划 2 栋 2 层、4 层厂房、1 栋 2 层仓库、1 栋 12 层综合楼和 1 栋 2 层设备用房。总建筑面积 121810.15 m²，其中计容建筑面积 120394.07 m²，不计容建筑面积 1416.08 m²，建筑面积：/，于 2023 年 3 月 20 日开标后，已完成评标工作和向招投标管理机构提交设计施工总承包招标投标情况的书面报告工作，现确定你单位中标。中标价为人民币 78712.076154 万元（其中设计费 862.698 万元，建筑安装工程费 77849.378154 万元），中标工期 547 日历天，工程质量等级目标 合格，项目负责人 徐海洋。请接通知后，于 2023 年 4 月 24 日 17 时前到 中交四航（武汉）供应链管理有限公司（地点）与招标人签订承发包合同。限期内不来草拟合同作放弃中标处理。

招标人（盖章）：



法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）：

徐海洋

日期：2023 年 3 月 24 日

招标代理机构（盖章）：



法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）：



日期：2023 年 3 月 24 日

中文卖货郎运营总部暨农业数字化产业园项目
设计采购施工总承包（EPC）合同

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家市场监督管理总局 制定

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 中交四航(武汉)供应链管理有限公司(甲方)

承包人(全称): 中交第四航务工程局有限公司(乙方)

中交第三航务工程勘察设计院有限公司(丙方)

其中,联合体牵头人(全称): 中交第四航务工程局有限公司

联合成员方(全称): 中交第三航务工程勘察设计院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就中交卖货郎运营总部暨农业数字化产业园项目的工程总承包及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 中交卖货郎运营总部暨农业数字化产业园项目。

2. 工程地点: 武汉市黄陂区滠口街道十里棚村,西侧为石道公路(G318)北侧为东泰路(规划路),东侧为东富路(在建规划路),距离岱黄高速乔店出口南1公里处。

3. 备案文号: 2207-420116-04-01-786947。

4. 资金来源: 自筹。

5. 工程内容及规模: 本项目净用地面积 77058.37m², 总建筑面积约为 121810.15 m², 主要包括以下单体: 1#加工车间、2

#配套原料仓库、3#加工车间、4#设备用房、5#综合楼。实际工程规模及特征以经批准的设计图纸为准。

6. 工程承包范围：完成本项目的设计、采购、施工、工程竣工验收、备案、移交、工程保修，完成并配合相关部门结（决）算、审计等工作。具体包括但不限于以下事项：

1、设计

自本合同签订之日起至设计缺陷责任期满为止，发生的一切有关工程设计的工作；设计内容包括但不限于：施工图设计、配合施工图审查、施工过程设计控制及设计跟踪、工程设计变更、施工现场配合服务、后期采购咨询服务、设计配合服务以及配合审核竣工图及质量缺陷处理等后续服务。

设计范围包括但不限于：红线范围内相关建筑物、构筑物的有关建筑、结构、给水排水、暖通空调、消防、建筑电气、制冷、保温、智能化、总图专业、精装修设计、智能化专项设计、泛光立面照明设计、景观设计、工艺设计、煤气设计、幕墙设计、节能绿建设计、海绵城市设计、气体灭火、非标准设备设计指导及其他特殊工艺设计，并通过政府主管部门的相关设计审查。提交各专业设备材料品牌推荐表及技术规格书。

必要时，配合当地规划部门完成 15 亩代征绿地的绿化工程设计工作。

2、采购

完成承包人权限范围内的分包、材料、设备、服务等采购；协助、配合发包人进行发包人权限范围内的分包、材料、设备、服务等采购。

3、施工

包括但不限于：本工程红线范围内的建筑、安装、内外装修、给排水、电气（含智能化）、通风空调、电梯、通讯、消防、环保节能、室内设备设施、送配电、发电机及环保降噪、市政工程（含道路、市政给排水、园林景观及绿化、建筑标识）、人防等全部施工设计图纸及工程量清单等有关资料范围内满足本项目竣工投入使用的内容。

承包人需与专业分包单位签订专业分包合同，并做好施工管理工作，同时，承包人须按国家、地方、行业规定以及发包人要求的工程措施、安全措施、文明措施承担工程总承包管理责任。

二、合同工期

工期总日历天数：547天，工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

实际开工日期以发包人或发包人授权的监理单位下发的开工通知上注明的开工时间起算；

设计工期暂定 2023 年 4 月 15 日开工（或者合同签订后 7 日内开工），开工后 35 日历天内完成施工图设计；

施工工期暂定 2023 年 4 月 15 日开工，2024 年 10 月 15 日前完成竣工验收。

发包人有权根据工程实施情况在合理情况下对本合同工期（包括关键节点工期和竣工日期）进行适当调整，承包人需采取一切有效措施保证工期按发包人要求调整，不得延误。

三、质量标准

1. 设计标准和要求

满足中华人民共和国现行有关的法律、行政法规、司法解释、部门规章、相关的工程设计技术规范、验收规范、标准，相关建筑工程设计技术规范、验收规范及标准，湖北省、武汉市现行有关的地方性法规、相关的工程设计技术规范、规定及标准。

承包人应根据本项目投资估算、设计任务书、发包人追加要求等进行项目限额设计，应保证项目施工图预算不超设计概算。

2. 工程质量标准和要求

满足国家相关法律法规及行业相关技术要求，争创楚天杯。

3. 安全环保文明管理标准和要求

承包人全面履行项目建设管理中的安全生产管理职责，杜绝发生较大以上的安全生产事故，杜绝发生一般及以上突发环境责任事故。承包人对项目的安全生产负有总责，承担发生安全事故相应的法律和经济责任。按地方（湖北省/武汉市/黄陂区）住建部门关于安全文明施工标准严格进行建设管理。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（不含预备费）：

人民币（大写）柒亿捌仟柒佰壹拾贰万零柒佰陆拾壹元整（¥787120761元）。

具体构成详见价格清单。其中：

（1）设计费（含税）：

人民币（大写）捌佰陆拾贰万陆仟玖佰捌拾元整（¥8626980元）；适用税率：6%，税金为人民币（大写）肆拾捌万捌仟叁佰壹拾玖元陆角贰分（¥488319.62元）；

(2) 建筑安装工程费 (含税) :

人民币 (大写) 柒亿柒仟捌佰肆拾玖万叁仟柒佰捌拾壹元整
(¥778493781 元); 适用税率: 9%, 税金为人民币 (大写) 陆
仟肆佰贰拾柒万玖仟叁佰零叁元零贰分 (¥64279303.02 元);

其它未约定事宜按合同实施期间最新的税务管理办法实施。

2. 合同价格形式:

合同价格形式为总价合同, 除材料调差、设计变更、工程签证外,其他均包含在总价包干范围内。

五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理: 徐海洋;

工程设计负责人: 徐文豪。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2) 合同协议书;
- (3) 发包人要求;
- (4) 合同补充条款;
- (5) 专用合同条件;
- (6) 通用合同条件;
- (7) 双方确认的技术工艺和设计方案;
- (8) 承包人联合体协议书;
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10) 甲方确认的图纸和（或）技术规格书；

(11) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 因资金管理的需要，发包人有权根据资金来源不同对合同价款的结算审核、支付流程及支付方式等进行调整，承包人须配合。

4. 本合同由联合体各成员共同与发包人签订。承包人向发包人申请支付时，必须提供合同履行所在地税务部门认可的发票。合同签订后，联合体的主办方及成员方可根据所承担的工作内容分别向发包人提交相关支付申请，由发包人据此向联合体的主办方及成员方分别支付相关费用。

八、订立时间

本合同于 2023 年 4 月 6 日订立。

九、订立地点

本合同在 湖北省武汉市 订立。

十、合同生效

三方法定代表人或其授权代表人签字并加盖公章后生效。

十一、合同份数

本合同一式拾贰份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，
承包人联合体牵头人执肆份、承包人联合体成员方执肆份。

发包人：中交四航（武汉）供应链管
理有限公司（公章）
法定代表人或其委托代理人：（签字）



统一社会信用代码：

91420116MABTLM665N

地址：武汉市黄陂区滠口街十里工业
园东富路三号2楼

联系人：邵伊凡

联系电话：18627106095

开户银行：中国农业银行股份有限公
司武汉黄陂支行

账号：17110201040009756

承包人（联合体牵头人）：中交第四
航务工程局有限公司（公章）
法定代表人或其委托代理人：（签字）



统一社会信用代码：

914401011904321294

地址：广州市海珠区沥滘路368号

联系人：谢司德

联系电话：13226270832

开户银行：中国建设银行股份有限公
司广州昌岗路支行

账号：44001430402050201440

承包人（联合体成员方）：中交第三航
务工程勘察设计院有限公司（公章）
法定代表人或其委托代理人：（签字）



向剑

统一社会信用代码：

91310104132211555X

地址：上海市肇嘉浜路831号
021-64381730

联系人：窦亚妮

联系电话：17821777150

开户银行：招商银行上海淮海支行

账号：121902015010804

四、联合体协议书

中交第四航务工程局有限公司、中交第三航务工程勘察设计院有限公司（所有成员单位名称）自愿组成中交第四航务工程局有限公司&中交第三航务工程勘察设计院有限公司（联合体名称）联合体，共同参加中交卖货郎运营总部暨农业数字化产业园项目设计采购施工总承包（EPC）（项目名称）第一标段（标段名称）工程总承包投标。现就联合体投标事宜订立如下协议：

1. 中交第四航务工程局有限公司（某成员单位名称）为中交第四航务工程局有限公司 & 中交第三航务工程勘察设计院有限公司（联合体名称）牵头人。

2. 联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目资格预审申请文件、投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3. 联合体将严格按照资格预审文件和招标文件的各项要求，递交资格预审申请文件和投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。

4. 联合体各成员单位内部的职责分工如下：

中交第四航务工程局有限公司承担本项目全部施工任务；
中交第三航务工程勘察设计院有限公司承担本项目全部设计任务。

5. 本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

6. 本协议书一式 3 份，联合体成员和招标人各执一份。

牵头人名称：中交第四航务工程局有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：李惠明（签字）



成员一名称：中交第三航务工程勘察设计院有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：向剑（签字）



2023年3月15日

备注：1.本协议书由委托代理人签字的，应附法定代表人签字的授权委托书。

2.投标人未采用联合体投标的，投标文件中不需联合体协议书，也无须盖单位章和签字

。

建设工程竣工验收报告

工程名称: 工业项目(中交卖货郎运营总部暨农业数字化产业园)1#加工车间

建设单位: 中交四航(武汉)供应链管理有限公司

项目负责人(签名): 刘春峰

2024年9月27日

工程名称	工业项目（中交卖货郎运营总部暨农业数字化产业园）1#加工车间			工程地址	黄陂区滠口街东泰路以南，318国道以东
工程规模	18904.4121 万元	结构形式	框架结构	工程类别	工业建筑
建筑面积及结构层次	建筑面积 28486.34m ² ；地上 2 层；地下 0 层（其中人防地下室 / m ² ）				
勘察单位	中交四航工程研究院有限公司		设计单位	中交第四航务工程局有限公司、中交第三航务工程勘察设计院有限公司	
施工单位	中交第三航务工程勘察设计院有限公司、中交第四航务工程局有限公司		监理单位	广州华申建设工程管理有限公司	
报建日期	2023 年 1 月 10 日	开工日期	2023 年 4 月 20 日	竣工验收日期	2024 年 9 月 2 日
工程概况及完成设计与合同约定内容情况	<p>一、单位工程概况 1#加工车间地上 2 层，地下 0 层。建筑面积：28486.34 m²。</p> <p>二、设计与合同完成情况 严格按照审查合格的设计图纸施工，完成合同范围内全部工作内容，施工质量满足设计图纸及规范、合同要求，达到合格。</p>				
建设单位执行基本建设程序情况	<p>本工程建设严格执行各项法律、法规、标准及武汉市有关规定，取得投资备案证，证号：2207-420116-04-01-786947。建设工程规划许可证，编号：武自规（陂）建[2023]002 号。按规定取得施工许可证；证号 420116202304140101。办理了工程质量监督手续。</p>				
对工程勘察、设计、施工、监理、设备安装质量和各管理环节等方面作出总体评价	<p>本工程勘察文件详细地反映地质、地理环境特征和岩土工程条件；施工图设计严格按照国家现行的设计规范及相关要求执行，并经过施工图审查合格；施工过程中设计变更已汇总（如有），且重大设计变更已图审合格。过程中严格按照设计及规范要求施工并完成设计与合同约定内容；严格依照法律、法规以及有关技术标准对施工质量实施监理。在工程施工、设备安装质量和各管理环节中，严格执行施工图纸、国家规范和强制性条文，认真落实“三检”制度，质量管理做到事前、事中、事后控制。总体上，勘察、设计、施工、监理等各环节质量管理受控，工程整体效果和实物质量符合设计图纸和有关施工规范要求。</p>				

竣工验收程序、内容及组成形式	<p>一、竣工验收程序和内容</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 建设单位组织，建设、设计、施工、监理、技术服务等单位项目负责人或技术负责人成立验收组； 2. 各参建单位分别汇报工程合同履行情况和在工程建设各环节执行法律、法规的情况； 3. 完成了五方责任主体提出的有关整改意见； 4. 形成工程竣工验收结果意见。 <p>二、验收组织形式：</p> <p>成立以建设单位项目负责人为组长，各参建单位项目负责人和有关专家参加的验收组。</p> <p>按照验收程序进行验收。</p>
单位工程竣工验收结论意见	<p>本工程从图纸审查、现场施工、现场验收各环节均按照国家规范及地方强制性标准管理，验收合格。</p>
竣工验收意见	<p>通过对工程质量及地质勘察报告书等相关技术行为的自检复查，确认该工程勘察成果真实、准确，工程质量符合设计图纸、国家规范标准及合同要求。验收合格。</p> <div style="border: 1px solid red; padding: 5px; margin: 10px 0;"> <p>中华人民共和国注册土木工程师(岩土)</p> <p>姓名: 周岳雷 项目负责人</p> <p>注册号: 4405473-AY007</p> <p>有效期: 至2027年6月</p> </div> <p style="text-align: right;">2024年9月27日</p> <p>勘察单位</p> <hr/> <p>1. 本工程按国家工程技术标准进行工程设计，执行了有关部门批文和规范标准；</p> <p>2. 在设计过程中，设计单位严格按照设计注册建造师(包括设计变更通知单和技术核定单等)等各国家规范、限制性和标准要求，实物质量与设计文件相符。</p> <p>3. 本工程已完成工程设计文件要求的各项内容；</p> <p>4. 通过现场全面检查，施工满足设计文件要求，未发现施工缺陷和其它问题，认可设计文件意见；符合设计文件和相关技术标准要求，验收合格。</p> <div style="border: 1px solid red; padding: 5px; margin: 10px 0;"> <p>中华人民共和国注册建造师</p> <p>姓名: 徐子豪</p> <p>注册号: 3100297-014</p> <p>有效期: 至2026年05月31日</p> </div> <div style="border: 1px solid blue; padding: 5px; margin: 10px 0;"> <p>注册建造师</p> <p>姓名: 谢荀德</p> <p>注册号: 粤1442020202110926(00)</p> <p>有效期: 至2026年09月28日</p> </div> <p style="text-align: right;">2024年9月27日</p> <p>设计单位</p>

	<p>姓名: 徐文豪 注册号: 310125111150505 有效期至: 2026年03月22日</p>	<p>按照设计文件和国家工程建设技术标准施工, 工程质量符合设计要求和施工验收规范的规定。</p> <p>2. 质量保证资料基本齐全; 工程竣工验收合格, 申请验收。</p> <p>3. 施工单位自评验收意见: 满足验收规范要求, 自评合格, 申请验收。</p> <p>项目经理: 谢司徒 (公章) 2024年9月27日</p>
<p>监理单位</p>		<p>1. 所有工程内容已全部施工完毕, 所含各分项质量经检查验收, 全部合格;</p> <p>2. 质量控制资料完整;</p> <p>3. 涉及安全和使用的各项检测实验报告均符合要求;</p> <p>4. 观感质量合格。</p> <p>项目负责人: 王永池 (公章) 2024年9月27日</p>
<p>建设单位</p>		<p>1. 建设单位在工程项目管理过程中执行基本建设程序, 坚持先勘察后设计, 再施工的原则, 各种手续齐全, 符合建筑法等法律法规要求;</p> <p>2. 工程设计、施工、监理、技术服务等方面的评价: 工程设计、施工、监理、技术服务等单位的质量行为符合有关质量管理规定的要求, 在工程施工过程中, 各主体责任制落实到位, 质保体系健全, 运行正常;</p> <p>3. 工程施工和各管理环节等方面总体评价: 工程质量符合工程建设强制性条文和设计文件要求, 质量保证措施有力, 质量管理体系健全, 运行正常, 确保工程质量达到验收标准。同意竣工验收。</p> <p>项目负责人: 孙中群 (公章) 2024年9月27日</p>

注: 本表为 A3 纸 A4 页面打印

建设工程竣工验收报告

工程名称: 工业项目（中交卖货郎运营总部暨农业数字化产业园）2#配套原料仓库

建设单位: 中交四航（武汉）供应链管理有限公司

项目负责人（签名）: 王春峰

2024年9月27日

工程名称	工业项目(中交卖货部运营总部暨农业数字化产业园)2#配套原料仓库			工程地址	黄陂区滠口街东泰路以南, 318国道以东	
工程规模	22978.41 25万元	结构形式	框架结构	工程类别	工业建筑	
建筑面积及结构层次	建筑面积 30700.57m ² ; 地上 2 层; 地下 1 层 (其中人防地下室 / m ²)					
勘察单位	中交四航工程研究院有限公司		设计单位	中交第四航务工程局有限公司、中交第三航务工程勘察设计院有限公司		
施工单位	中交第三航务工程勘察设计院有限公司、中交第四航务工程局有限公司		监理单位	广州华申建设工程管理有限公司		
报建日期	2023年1月10日	开工日期	2023年4月20日	竣工验收日期	2024年9月2日	
工程概况及完成设计与合同约定内容情况	<p>一、单位工程概况 2#配套原料仓库地上2层, 地下1层。建筑面积: 30700.57m²。</p> <p>二、设计与合同完成情况 严格按照审查合格的设计图纸施工, 完成合同范围内全部工作内容, 施工质量满足设计图纸及规范、合同要求, 达到合格。</p>					
建设单位执行基本建设程序情况	<p>本工程建设严格执行各项法律、法规、标准及武汉市有关规定, 取得投资备案证, 证号: 2207-420116-04-01-786947。建设工程规划许可证, 编号: 武自规(陂)建[2023]002号。按规定取得施工许可证; 证号 420116202304140101。办理了工程质量监督手续。</p>					
对工程勘察、设计、施工、监理、设备安装质量和各管理环节等方面作出总体评价	<p>本工程勘察文件详细地反映地质、地理环境特征和岩土工程条件; 施工图设计严格按照国家现行的设计规范及相关要求执行, 并经过施工图审查合格; 施工过程中设计变更已汇总(如有), 且重大设计变更已图审合格。过程中严格按照设计及规范要求施工并完成设计与合同约定内容; 严格依照法律、法规以及有关技术标准对施工质量实施监理。在工程施工、设备安装质量和各管理环节中, 严格执行施工图纸、国家规范和强制性条文, 认真落实“三检”制度, 质量管理做到事前、事中、事后控制。总体上, 勘察、设计、施工、监理等各环节质量管理受控, 工程整体效果和实物质量符合设计图纸和有关施工规范要求。</p>					

<p>竣工验收程序、内容及组成形式</p>	<p>竣工验收程序和内容</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 建设单位组织，建设、设计、施工、监理、技术服务等单位项目负责人或技术负责人成立验收组； 2. 各参建单位分别汇报工程合同履行情况和在工程建设各环节执行法律、法规的情况； 3. 完成了五方责任主体提出的有关整改意见； 4. 形成工程竣工验收结果意见。 <p>二、验收组织形式：</p> <p>成立以建设单位项目负责人为组长，各参建单位项目负责人和有关专家参加的验收组。</p> <p>按照验收程序进行验收。</p>
<p>单位工程竣工验收结论意见</p>	<p>本工程从图纸审查、现场施工、现场验收各环节均按照国家规范及地方强制性标准管理，验收合格。</p>
<p>竣工验收意见</p>	<p>通过对工程质量及地质勘察报告书等相关技术行为的自检复查，确认该工程勘察成果真实、准确，工程质量符合设计图纸、国家规范标准及合同要求。验收合格。</p> <p>勘察单位</p> <p>中华人民共和国注册土木工程师(岩土)</p> <p>姓名：周岳雷 项目负责人：</p> <p>注册号：4405473-AY007</p> <p>有效期：至2027年6月</p> <p>2024年9月27日</p> <p>1. 本工程按国家工程技术标准进行工程设计，执行了有关部门批准和规范标准；</p> <p>2. 在施工过程中，设计变更通知单和技术核定单均符合国家规范，强制性标准要求，且变更通知单和技术核定单均经设计、监理单位审核签字盖章。</p> <p>3. 本工程已完工程实体质量与设计文件相符；</p> <p>4. 通过现场全面检查，施工质量符合设计文件和相关技术标准要求，未发现施工缺陷和其它问题，认可施工单位的自评意见；符合设计文件和相关技术标准要求，验收合格。</p> <p>设计单位</p> <p>中华人民共和国一级注册建造师</p> <p>姓名：徐志勇</p> <p>注册号：1442020202110926(00)</p> <p>有效期：至2026年5月31日</p> <p>项目经理</p> <p>2024年9月27日</p>

施工单位	<p> 中华人民共和国一级注册建筑师 姓名: 谢司徒 注册号: 1442020202110926(00) 有效期至: 2026.03.22 注册单位: 中航四航务工程局有限公司 </p> <p> 1. 按照设计文件和国家工程建设技术标准施工, 工程质量符合设计要求和施工验收规范的要求; 2. 质量保证资料基本齐全; 工程观感质量合格; 3. 施工单位自评验收意见: 满足验收规范要求, 自评合格, 申请验收。 </p> <p> 项目经理: 谢司徒 (公章) 2024年9月2日 </p>
监理单位	<p> 1. 所有工程内容已全部施工完毕, 所含各分项质量经检查验收, 全部合格; 2. 质量控制资料完整; 3. 涉及安全和功能的各项检测实验报告均符合要求; 4. 工程观感质量合格。 </p> <p> 项目负责人: 王承池 (公章) 2024年9月2日 </p>
建设单位	<p> 1. 建设单位在工程项目管理过程中执行基本建设程序, 坚持先勘察后设计, 再施工的原则, 各种手续齐全, 符合建筑法等法律法规要求; 2. 工程设计、施工、监理、技术服务等方面的评价: 工程设计、施工、监理、技术服务等单位的质量行为符合有关质量管理规定的要求, 在工程施工过程中, 各责任主体责任制落实到位, 质保体系健全, 运行正常; 3. 工程施工和各管理环节等方面总体评价: 工程质量符合工程建设强制性条文和设计文件要求, 质量保证措施有力, 质量管理体系健全, 运行正常, 确保工程质量达到验收标准。同意竣工验收。 </p> <p> 项目负责人: 孙伟 (公章) 2024年9月2日 </p>

注: 本表为 A3 纸 A4 页面打印

建设工程竣工验收报告

工程名称: 工业项目（中交卖货郎运营总部暨农业数字化产业园）3#加工车间

建设单位: 中交四航（武汉）供应链管理有限公司

项目负责人（签名）: 王春祥

2020年9月27日

工程名称	工业项目(中交卖货郎运营总部暨农业数字化产业园)3#加工车间			工程地址	黄陂区滠口街东泰路以南,318国道以东	
工程规模	23252.46 12万元	结构形式	框架结构	工程类别	工业建筑	
建筑面积及结构层次	建筑面积44885.41m ² ;地上4层;地下0层(其中人防地下室/m ²)					
勘察单位	中交四航工程研究院有限公司		设计单位	中交第四航务工程局有限公司、中交第三航务工程勘察设计院有限公司		
施工单位	中交第三航务工程勘察设计院有限公司、中交第四航务工程局有限公司		监理单位	广州华申建设工程管理有限公司		
报建日期	2023年1月10日	开工日期	2023年4月20日	竣工验收日期	2024年9月27日	
工程概况及完成设计与合同约定内容情况	<p>一、单位工程概况 3#加工车间地上4层,地下0层。建筑面积:44885.41m²。</p> <p>二、设计与合同完成情况 严格按照审查合格的设计图纸施工,完成合同范围内全部工作内容,施工质量满足设计图纸及规范、合同要求,达到合格。</p>					
建设单位执行基本建设程序情况	<p>本工程建设严格执行各项法律、法规、标准及武汉市有关规定,取得投资备案证,证号:2207-420116-04-01-786947。建设工程规划许可证,编号:武自规(陂)建[2023]002号。按规定取得施工许可证;证号420116202304140101。办理了工程质量监督手续。</p>					
对工程勘察、设计、施工、监理、设备安装质量和各管理环节等方面作出总体评价	<p>本工程勘察文件详细地反映地质、地理环境特征和岩土工程条件;施工图设计严格按照国家现行的设计规范及相关要求执行,并经过施工图审查合格;施工过程中设计变更已汇总(如有),且重大设计变更已图审合格。过程中严格按照设计及规范要求施工并完成设计与合同约定内容;严格依照法律、法规以及有关技术标准对施工质量实施监理。在工程施工、设备安装质量和各管理环节中,严格执行施工图纸、国家规范和强制性条文,认真落实“三检”制度,质量管理做到事前、事中、事后控制。总体上,勘察、设计、施工、监理等各环节质量管理受控,工程整体效果和实物质量符合设计图纸和有关施工规范要求。</p>					

<p>竣工验收程序、内容及组成形式</p>	<p>竣工验收程序和内容</p> <p>1. 建设单位组织，建设、设计、施工、监理、技术服务等单位项目负责人或技术负责人成立验收组；</p> <p>2. 各参建单位分别汇报工程合同履行情况和在工程建设各环节执行法律、法规的情况；</p> <p>3. 完成了五方责任主体提出的有关整改意见；</p> <p>4. 形成工程竣工验收结果意见。</p> <p>二、验收组织形式：</p> <p>成立以建设单位项目负责人为组长，各参建单位项目负责人和有关专家参加的验收组。</p> <p>按照验收程序进行验收。</p>
<p>单位工程竣工验收结论意见</p>	<p>本工程从图纸审查、现场施工、现场验收各环节均按照国家规范及地方强制性标准管理，验收合格。</p>
<p>竣工验收意见</p>	<p>通过对工程质量及地质勘察报告书等相关技术行为的自检复查，确认该工程勘察成果真实、准确，工程质量符合设计图纸、国家规范标准及合同要求。验收合格。</p> <p>勘察单位</p> <p>中华人民共和国注册土木工程师(岩土)</p> <p>姓名：周岳雷 项目负责人</p> <p>注册号：4405473-AY007</p> <p>有效期：至2027年6月</p> <p>2026年9月27日</p> <p>设计单位</p> <p>1. 本工程按国家工程技术标准进行工程设计，执行了有关部门批文和规范标准；</p> <p>2. 设计单位的设计符合强制性标准，包括设计变更通知单和技术核定单等，实物质量与设计文件相符。</p> <p>3. 本工程已完成工程设计文件要求的所有内容。</p> <p>4. 通过现场全面检查，未发现施工缺陷和其它问题，认可施工单位自评意见；符合设计文件和相关技术标准要求，验收合格。</p> <p>2026年09月27日</p>

中华人民共和国一级注册建造师



姓名: 徐文豪
注册号: 3100201701111
有效期: 至2026年05月01日
施工单位

1. 按照设计文件和国家工程建设技术规范施工, 工程的质量符合设计要求和施工验收规范;
2. 质量保证资料基本齐全; 工程观感质量合格;
3. 施工单位自评验收意见: 满足验收规范要求, 自评合格, 申请验收



项目经理:



监理单位

1. 所有工程内容已全部施工完毕, 所含各分项质量经检查验收, 全部合格;
2. 质量控制资料完整;
3. 涉及安全和使用的各项检测实验报告均符合要求;
4. 监理单位注册监理工程师



项目负责人:



2024年9月27日

建设单位

1. 建设单位在工程项目管理过程中执行基本建设程序, 坚持先勘察后设计, 再施工的原则, 各种手续齐全, 符合建筑法等法律法规要求;
2. 工程设计、施工、监理、技术服务等方面的评价: 工程设计、施工、监理、技术服务等单位的质量行为符合有关质量管理规定的要求, 在工程施工过程中, 各责任主体责任制落实到位, 质保体系健全, 运行正常;
3. 工程施工和各管理环节等方面总体评价: 工程质量符合工程建设强制性条文和设计文件要求, 质量保证措施有力, 质量管理体系健全, 运行正常, 确保工程质量达到验收标准。同意竣工验收。

项目负责人:



2024年9月27日

注: 本表为 A3 纸 A4 页面打印

建设工程竣工验收报告

工程名称: 工业项目(中交卖货郎运营总部暨农业数字化产业园)4#设备用房

建设单位: 中交四航(武汉)供应链管理有限公司

项目负责人(签名): 刘春祥

2024年9月27日

工程名称	工业项目(中交卖货郎运营总部暨农业数字化产业园)4#设备用房			工程地址	黄陂区滠口街东泰路以南, 318国道以东	
工程规模	807.12万元	结构形式	框架结构	工程类别	工业建筑	
建筑面积及结构层次	建筑面积 2047.17 m ² ; 地上 2 层; 地下 1 层 (其中人防地下室 / m ²)					
勘察单位	中交四航工程研究院有限公司		设计单位	中交第四航务工程局有限公司、中交第三航务工程勘察设计院有限公司		
施工单位	中交第三航务工程勘察设计院有限公司、中交第四航务工程局有限公司		监理单位	广州华申建设工程管理有限公司		
报建日期	2023年1月10日	开工日期	2023年4月20日	竣工验收日期	2024年9月27日	
工程概况及完成设计与合同约定内容情况		<p>一、单位工程概况 4#设备用房地地上2层,地下1层。建筑面积:2047.17 m²。</p> <p>二、设计与合同完成情况 严格按照审查合格的设计图纸施工,完成合同范围内全部工作内容,施工质量满足设计图纸及规范、合同要求,达到合格。</p>				
建设单位执行基本建设程序情况	<p>本工程严格执行各项法律、法规、标准及武汉市有关规定,取得投资备案证,证号:2207-420116-04-01-786947。建设工程规划许可证,编号:武自规(陂)建[2023]002号。按规定取得施工许可证;证号420116202304140101。办理了工程质量监督手续。</p>					
对工程勘察、设计、施工、监理、设备安装质量和各管理环节等方面作出总体评价	<p>本工程勘察文件详细地反映地质、地理环境特征和岩土工程条件;施工图设计严格按照国家现行的设计规范及相关要求执行,并经过施工图审查合格;施工过程中设计变更已汇总(如有),且重大设计变更已图审合格。过程中严格按照设计及规范要求施工并完成设计与合同约定内容;严格依照法律、法规以及有关技术标准对施工质量实施监理。在工程施工、设备安装质量和各管理环节中,严格执行施工图纸、国家规范和强制性条文,认真落实“三检”制度,质量管理做到事前、事中、事后控制。总体上,勘察、设计、施工、监理等各环节质量管理受控,工程整体效果和实物质量符合设计图纸和有关施工规范要求。</p>					

竣工验收程序及组成形式

竣工验收程序和内容

1. 建设单位组织，建设、设计、施工、监理、技术服务等单位项目负责人或技术负责人成立验收组；
2. 各参建单位分别汇报工程合同履行情况和在工程建设各环节执行法律、法规的情况；
3. 完成了五方责任主体提出的有关整改意见；
4. 形成工程竣工验收结果意见。

二、验收组织形式：

成立以建设单位项目负责人为组长，各参建单位项目负责人和有关专家参加的验收组。

按照验收程序进行验收。

单位工程竣工验收结论意见

本工程从图纸审查、现场施工、现场验收各环节均按照国家规范及地方强制性标准管理，验收合格。

勘察单位

通过对工程质量及地质勘察报告书等相关技术行为的自检复查，确认该工程勘察成果真实、准确，工程质量符合设计图纸、国家规范标准及合同要求。验收合格。

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)

姓名：周岳雷 项目负责人：

注册号：4405473-AY007

有效期：至2027年6月

2024年9月27日

竣工验收意见

1. 本工程按国家工程技术标准进行工程设计，执行了有关部门批文和规范标准。

2. 在施工过程中，设计单位签发的设计变更(包括设计变更通知单和技术核定单等)符合规范和强制性标准要求。

3. 本工程由设计单位完成工程设计文件要求的各项内容。

4. 通过现场全面检查，施工质量满足设计文件的要求，未发现施工缺陷和其它问题，认可设计单位验收意见；符合设计文件和相关技术标准要求，验收合格。

姓名：谢可强

注册号：14420202110926(00)

有效期：至2026年05月

项目负责人：徐志高

2024年9月27日

	<p>中华人民共和国住房和城乡建设部</p> <p>姓名: 谢司德</p> <p>注册号: 310029</p> <p>有效期至: 至2026年12月31日</p> <p>施工单位</p>	<p>按照设计文件和国家工程建设技术标准施工, 工程的质量符合设计要求和施工验收规范的要求;</p> <p>2. 质量保证资料基本齐全; 工程实体质量合格;</p> <p>3. 施工单位自评验收意见: 满足验收规范要求, 自评合格, 申请验收。</p> <p>项目经理: 谢司德 (公章)</p> <p>2024年9月7日</p>
<p>监理单位</p>		<p>1. 所有工程内容已全部施工完毕, 所含各分项质量经检查验收, 全部合格;</p> <p>2. 质量控制资料完整;</p> <p>3. 涉及安全和使用的各项检测实验报告均符合要求;</p> <p>4. 观感质量合格。</p> <p>项目负责人: 王永池 (公章)</p> <p>2024年9月27日</p>
		<p>1. 建设单位在工程项目管理过程中执行基本建设程序, 坚持先勘察后设计, 再施工的原则, 各种手续齐全, 符合建筑法等法律法规要求;</p> <p>2. 工程设计、施工、监理、技术服务等方面的评价: 工程设计、施工、监理、技术服务等单位的质量行为符合有关质量管理规定的要求, 在工程施工过程中, 各责任主体责任制落实到位, 质保体系健全, 运行正常;</p> <p>3. 工程施工和各管理环节等方面总体评价: 工程质量符合工程建设强制性条文和设计文件要求, 质量保证措施有力, 质量管理体系健全, 运行正常, 确保工程质量达到验收标准。同意竣工验收。</p> <p>项目负责人: 刘峰 (公章)</p> <p>2024年9月27日</p>

注: 本表为 A3 纸 A4 页面打印

建设工程竣工验收报告

工程名称: 工业项目（中交卖货郎运营总部暨农业数字化产业园）5#综合楼

建设单位: 中交四航（武汉）供应链管理有限公司

项目负责人（签名): 刘春峰

2024年9月27日

工程名称	工业项目(中交卖货郎运营总部暨农业数字化产业园)5#综合楼			工程地址	黄陂区滠口街东泰路以南, 318国道以东	
工程规模	8240.39 万元	结构形式	框架结构	工程类别	工业建筑	
建筑面积及结构层次	建筑面积 10147.98 m ² ; 地上 8 层; 地下 0 层 (其中人防地下室 / m ²)					
勘察单位	中交四航工程研究院有限公司		设计单位	中交第四航务工程局有限公司、中交第三航务工程勘察设计院有限公司		
施工单位	中交第三航务工程勘察设计院有限公司、中交第四航务工程局有限公司		监理单位	广州华申建设工程管理有限公司		
报建日期	2023 年 1 月 10 日	开工日期	2023 年 4 月 20 日	竣工验收日期	2024 年 9 月 27 日	
工程概况及完成设计与合同约定内容情况	<p>一、单位工程概况 5#综合楼地上 8 层, 地下 0 层。建筑面积: 10147.98 m²。</p> <p>二、设计与合同完成情况 严格按照审查合格的设计图纸施工, 完成合同范围内全部工作内容, 施工质量满足设计图纸及规范、合同要求, 达到合格。</p>					
建设单位执行基本建设程序情况	<p>本工程建设严格执行各项法律、法规、标准及武汉市有关规定, 取得投资备案证, 证号: 2207-420116-04-01-786947。建设工程规划许可证, 编号: 武自规(陂)建[2023]002 号。按规定取得施工许可证; 证号 420116202304140101。办理了工程质量监督手续。</p>					
对工程勘察、设计、施工、监理、设备安装质量和各管理环节等方面作出总体评价	<p>本工程勘察文件详细地反映地质、地理环境特征和岩土工程条件; 施工图设计严格按照国家现行的设计规范及相关要求执行, 并经过施工图审查合格; 施工过程中设计变更已汇总(如有), 且重大设计变更已图审合格。过程中严格按照设计及规范要求施工并完成设计与合同约定内容; 严格依照法律、法规以及有关技术标准对施工质量实施监理。在工程施工、设备安装质量和各管理环节中, 严格执行施工图纸、国家规范和强制性条文, 认真落实“三检”制度, 质量管理做到事前、事中、事后控制。总体上, 勘察、设计、施工、监理等各环节质量管理受控, 工程整体效果和实物质量符合设计图纸和有关施工规范要求。</p>					

<p>竣工验收程序、内容及组成形式</p>	<p>竣工验收程序和内容</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 建设单位组织，建设、设计、施工、监理、技术服务等单位项目负责人或技术负责人成立验收组； 2. 各参建单位分别汇报工程合同履行情况和在工程建设各环节执行法律、法规的情况； 3. 完成了五方责任主体提出的有关整改意见； 4. 形成工程竣工验收结果意见。 <p>二、验收组织形式：</p> <p>成立以建设单位项目负责人为组长，各参建单位项目负责人和有关专家参加的验收组。</p> <p>按照验收程序进行验收。</p>
<p>单位工程竣工验收结论意见</p>	<p>本工程从图纸审查、现场施工、现场验收各环节均按照国家规范及地方强制性标准管理，验收合格。</p>
<p>竣工验收意见</p>	<p>通过对工程质量及地质勘察报告书等相关技术行为的自检复查，确认该工程勘察成果真实、准确，工程质量符合设计图纸、国家规范标准及合同要求。验收合格。</p> <p>勘察单位</p> <p>中华人民共和国注册土木工程师(岩土)</p> <p>姓名：周岳雷 项目负责人</p> <p>注册号：4405473-AY007</p> <p>有效期：至2027年6月</p> <p>2024年9月27日</p> <p>1. 本工程按国家工程技术标准进行工程设计，执行了有</p> <p>中华人民共和国批准和标准规范</p> <p>姓名：徐子露</p> <p>注册号：3100397-014</p> <p>有效期：至2026年05月31日</p> <p>2. 在施工过程中，设计单位按(包括设计变更通知单和技术核定单等)符合国家和行业标准要求，实物质量与设计文件相符。</p> <p>3. 本工程于2024年05月11日完成工程设计文件要求的各项内容；</p> <p>4. 通过现场全面检查，施工质量满足设计文件及规范要求，未发现施工缺陷和其它问题，设计单位同意验收意见；符合设计文件和相关技术标准要求，验收合格。</p> <p>设计单位</p> <p>项目负责人：徐子露</p> <p>2024年9月27日</p>

	<p>姓名: 谢司德</p> <p>注册号: 3100202110926(00)</p> <p>有效期: 至2026年05月21日</p>	<p>按照设计文件和国家工程建设技术规范、标准和规程施工，工程质量符合设计要求和施工验收规范的规定。</p> <p>2. 质量保证资料基本齐全；</p> <p>3. 施工单位自评验收意见：满足验收规范要求，自评合格，申请验收。</p> <p>项目经理: 谢司德 (公章)</p> <p>2024年9月2日</p>
监理单位		<p>1. 所有工程内容已全部施工完毕，所含各分项质量经检查验收，全部合格；</p> <p>2. 质量控制资料完整；</p> <p>3. 涉及安全和使用的各项检测实验报告均符合要求；</p> <p>4. 观感质量符合验收要求。</p> <p>项目负责人: 王永池 (公章)</p> <p>2024年9月2日</p>
		<p>1. 建设单位在工程项目管理过程中执行基本建设程序，坚持先勘察后设计，再施工的原则，各种手续齐全，符合建筑法等法律法规要求；</p> <p>2. 工程设计、施工、监理、技术服务等方面的评价：工程设计、施工、监理、技术服务等单位的质量行为符合有关质量管理规定的要求，在工程施工过程中，各责任主体责任制落实到位，质保体系健全，运行正常；</p> <p>3. 工程施工和各管理环节等方面总体评价：工程质量符合工程建设强制性条文和设计文件要求，质量保证措施有力，质量管理体系健全，运行正常，确保工程质量达到验收标准。同意竣工验收。</p> <p>项目经理: 李春 (公章)</p> <p>2024年9月2日</p>

注：本表为 A3 纸 A4 页面打印

4. 中交四航局珠海总部与科创中心项目

项目标段编号：E4404000001001074001001	查验码 UKxHv0gZvW8S56hW6hjJGe9Ymv6CAQv8	
<h2>中标通知书</h2>		
中交第四航务工程局有限公司：		
我单位招标的 中交四航局珠海总部与科创中心项目（项目标段名称）已于2020年11月02日完成定标工作。根据定标结果，我们确定贵单位为中标单位。		
中标价：	255,993,109.51 元	_____
工 期：	按招标文件详细工期约定执行	_____
承诺质量：	合格	_____
项目负责人：	王鹏	_____
请贵单位收到经珠海市公共资源交易中心确认的中标通知书后,在中标通知书发出之日起 30 天内与我单位签订合同。		
特此通知		
		
签章单位： 招标单位：（公章） 2020年11月13日	确认单位： 交易中心：（业务专用章） 2020年11月13日	
 珠海市公共资源交易中心 证书编号：QR-016-01/C2		

中交四航局珠海总部与科创中心项目

施工总承包合同

合同编号: CCCC4.ZH-JGC-M3-2020-001

发 包 人: 中交四航局第六工程有限公司

承 包 人: 中交第四航务工程局有限公司

签订时间: 2020年 11 月 4 日

第一篇 合同协议书

中交四航局第六工程有限公司（以下称发包人）与（以下称承包人）中交第四航务工程局有限公司依照《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国招标投标法》及其他有关法律、行政法规、部门规章、地方性法规和地方政府规章，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，就中交四航局珠海总部与科创中心项目（以下简称本工程）施工总承包事宜协商一致，订立本合同。

1、工程概况

(1) 工程名称：中交四航局珠海总部与科创中心项目

(2) 工程地点：珠海市高新区金唐东路南、高新创新发展大厦用地西北侧（珠海高新技术产业开发区）

(3) 资金来源：企业自筹

(4) 项目概况：本项目为新建中交四航局珠海总部与科创中心，规划总用地面积 10042.47 平方米，总建筑面积暂定 57880.68 平方米（其中，地上建筑面积暂定 41652.77 平方米，地下建筑面积暂定 16227.91 平方米），拟建设 19 层商业主楼及 6 层副楼，地下建设 2 层地下室，建筑限高 100 米。

2、工程内容、承包范围和承包方式

2.1 工程内容：

由承包人按照本合同约定的所有工程实行施工总承包，包括但不限于：

1. 完成用地红线范围内的所有工程及红线外的相关配套工程，包括但不限于：土方工程、地基与基础工程、主体工程（含人防）、屋面工程、装修工程（含公共区精装修）、智能化工程、人防工程、消防工程、电梯工程、通风空调工程、给排水工程、电气工程、幕墙工程、泛光照明工程、园林景观工程、海绵城市工程、供配电工程、室外配套工程、标识标牌工程、设备安装工程、专业图纸深化设计（包含但不限于幕墙工程专业深化设计、门窗工程专业深化设计、钢结构工程专业深化设计泛光照明工程专业深化设计、智能化工程专业深化设计、标识标牌工程专业深化设计等）等。以上具体以施工图纸及工程量清单为准。

2. 施工管理和配合：即对发包人另外发包的其它专业工程及承包人自

行分包的专业工程进行配合。

3. 办理工程开工及施工过程中所需的各项手续，包括但不限于施工许可证（或临时施工许可证）、报建手续、余泥排放证、排污手续等，并承担相关手续费用。

4. 负责编制、收集、整理、归档所有有关本工程范围内的工程资料（包括但不限于图纸、质量、安全等方面的资料）。工程资料的质量及份数必须达到珠海市建设主管部门的相关标准及合同要求。在本工程范围内工程资料正式移交给发包人及相关建设主管部门所产生的一切费用均包括在合同价款中。

5. 为完成本工程所必须完成的其他工作。

6. 具体内容以本合同、工程量清单、施工图纸为准。

2.2 承包范围：

工程施工：由承包人按照本合同约定范围和及经发包人和审图单位审查合格的施工图纸内容实行工程施工总承包，包括但不限于包工程施工、包试验检测、包工、包料、包质量、包机械设备、包安全生产、包绿色施工、包绿色施工与安全防护、包工期、包保险（除建筑工程一切险/安装工程一切险及第三方责任险外）、包承包范围内工程竣工验收及竣工验收备案通过、包移交、包结算、包保修、包争取创优目标的组织与实施、包成本控制、包施工总承包管理和专业协调及配合（如有）等。

完成相关项目报批报建服务、竣工备案及合同约定的其它工作等（发包人负责办理的本工程立项许可证、建设用地规划许可证、建设工程规划许可证除外）。

2.3 承包方式：

工程量清单综合单价包干。综合单价不因施工期间人工、材料及机械价格变化、施工条件、工程规模变化、工期变化、施工组织设计及施工方案的变化和造价管理部门收费文件变化等各种因素而调整，本合同另有约定的除外。

3、合同工期

3.1 本工程总工期为 776 个日历天，暂定从 2020 年 11 月 14 日开始施工，至 2022 年 12 月 30 日前完成本工程全部施工内容、竣工并经发包人

及政府相关部门验收合格，具体开工日期以经发包人批准且由总监理工程师发出的开工令为准。

3.2 施工里程碑节点：

- 1) 2020 年 12 月 20 日前完成围护结构及工程桩施工
- 2) 2021 年 12 月 15 日结构封顶
- 3) 2022 年 5 月 24 日完成外立面幕墙施工
- 4) 2022 年 7 月 22 日完成装修工程施工
- 5) 2022 年 9 月 1 日完成设备调试工作
- 6) 2022 年 12 月 31 日验收完成

3.3 发包人根据工程实施情况，有权对本合同工程工期（包括施工里程碑节点、竣工日期、过程进度节点等）进行调整，并按合同专用条款第 13 条的约定处理，承包人必须采取一切有效措施保证竣工验收通过日期不得延误，赶工措施费已含在本合同价款内，不另行计取；如不能按经发包人批准或下达的计划完成任务，发包人有权按照相关合同条款对承包人作出处罚决定。

4、质量标准 and 目标

4.1 质量标准：确保一次验收合格，质量验收按照国家相关规范、广东省、珠海市的相关规定及设计图纸要求执行。

4.2 质量目标：

质量验收按照国家相关规范及广东省、珠海市的相关规定执行。且进一步约定如下：争创[广东省]优良样板工程。

4.3 实现本条约定的质量目标奖项增加投入与管理发生的费用均已含在本合同价款内，发包人不另行支付，但本合同另有约定的除外。具体约定详见合同相应条款。

5、职业健康安全目标 and 环境管理目标

5.1 目标：争创[珠海市]安全生产文明施工样板工地。且进一步约定如下：

1) 承包人应以“预防为主、综合治理”的方针，建立健全安全管理组织机构，完善安全生产保障体系。

2) 杜绝发生一般事故等级及以上的伤亡事故且工伤责任事故死亡人数为零。杜绝发生群体性事件。

3) 严格执行本省、市及发包人有关建设项目现场绿色施工和环境管理规定、标准和要求，做到“四节一环保”。

4) 安全生产文明施工措施内容如果不能达到要求而返工，承包人应无条件承担所有费用，且工期不得顺延。承包人拒绝返工的，发包人有权另行委托其他有资质的单位完成，承包人应承担相关费用，并不得有异议。

5) 承包人必须保证施工时不影响到周边建筑物和在建项目的交通运输，保证周边建筑物和在建项目的车辆进出畅通，如在施工过程中发生安全事故应负全部责任。

6) 由于承包人原因导致发生安全文明施工问题，发包人或其委托的监理单位发出警告或整改通知，承包人不整改或整改不到位的，发包人或其委托的监理单位有权按 0.5-5 万元/次要求承包人支付违约金。且视情节的严重，上报建设行政主管部门给予相应的处罚。

7) 承包人必须按珠海市政府严格执行施工工地扬尘防治“七个 100%”（即施工现场 100%围蔽、工地沙土不用时 100%覆盖、工地路面 100%硬底化、拆除工程 100%洒水压尘、出工地车辆 100%冲净车轮车身、施工现场长期裸土 100%覆盖或绿化、100%安装视频监控系统 and 扬尘监测设施），具体参见《珠海市人民政府办公室关于印发开展施工扬尘集中整治行动防治大气污染工作方案的通知》，施工时如遇政府部门下发最新政策要求，按最新政策要求执行。该项费用由承包人自行综合考虑，不再另行计费。承包人若未切实履行上述措施导致受到相关部门处罚的，全部责任由其承担，且发包人有权对此另行处罚。施工时如遇政府部门下发最新政策要求，按最新政策要求执行。相关费用已包含在在绿色施工安全防护措施费中，承包人需考虑相关措施。

8) 承包人须按承包范围进行安全文明施工管理，施工过程中除执行国家、广东省、珠海市现行相关安全文明标准及管理规定外，还需执行发包人下发的《建设工程安全文明施工标准手册（试行）》及《施工现场安全文明施工标准图集（试行）》。

9) 根据《广东省建设工程施工扬尘污染防治管理办法（试行）》（粤

办函（2017）708号）和《广东省住房和城乡建设厅关于采取切实措施坚决遏制施工扬尘污染的紧急通知》（粤建电发（2018）20号）要求，承包人履行职责，建立相关制度，采取措施进行施工扬尘污染防治。

10) 实现本条约定的职业健康安全管理目标和环境管理目标奖项增加投入与管理发生的费用均已含在本合同价款内，发包人不另行支付，但本合同另有约定的除外。具体约定详见合同相应条。

6、合同价款

6.1 本合同以人民币为报价和结算货币，除非发包人、承包人双方另有约定。

6.2 本合同价款含税暂定总价为人民币 255,993,109.51 元（人民币大写：贰亿伍仟伍佰玖拾玖万叁仟壹佰零玖元伍角壹分），其中，不含税价款人民币 234,856,063.77 元（人民币大写：贰亿叁仟肆佰捌拾伍万陆千零陆拾叁元柒角柒分），增值税额人民币 21,137,045.74 元（人民币大写：贰仟壹佰壹拾叁万柒仟零肆拾伍元柒角肆分），增值税税率暂定 9%。

6.3 工程保险费：

- 1) 发包人购买建筑工程一切险/安装工程一切险及第三方责任险。
- 2) 承包人应购买的除上述第 1) 项以外的本工程保险费，已包含在按本合同专用条款“25.2 合同价款的计取与结算”约定计算得到的合同价款内。

7、组成合同的文件

下列文件应被认为是组成本合同的一部分，并互为补充和解释，如各文件存在冲突之处，以如下排列次序在前者优先适用

- (1) 在本合同履行过程中双方共同签署的补充协议与修正文件；
- (2) 合同协议书；
- (3) 中标通知书；
- (4) 专用合同条款；
- (5) 发包人要求；
- (6) 图纸及各阶段提供的设计资料；
- (7) 施工图预算中标综合单价；
- (8) 招标文件及答疑；

- (9) 通用合同条款；
- (10) 投标函及投标函附录；
- (11) 发包人针对本工程建设管理的各项制度、规定等；
- (12) 国家及广东省、珠海市的标准、规范及有关技术文件；
- (13) 承包人建议书。
- (14) 合同条件约定的其他文件及经双方确认进入合同的其他文件。

如承包人在投标文件及其附件（含评标期间的澄清文件和补充资料）中作出有比招标文件及其附件、答疑文件、补遗文件和本合同专用条款、通用条款、质量保修书更有利于发包人的响应（该是否有利于发包人的解释权双方同意最终归发包人所有），则投标文件及其附件（含评标期间的澄清文件和补充资料）中更有利于发包人的相关条款内容的解释顺序优于招标文件及其附件、答疑文件、补遗文件和本合同，承包人须按这些响应承诺履行。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

上述第（12）项中的标准、规范、有关的技术文件以及招标文件、投标文件中的技术要求等文件之间有任何差异或矛盾，则以其中标准更严或要求更严格者为准。若没有任何差异或矛盾，则上述各项技术文件将同时适用及互相补充。

通过上述顺序解释仍无法明确的事项，由发包人与承包人协商解决；如协商不成，由发包人按照公平合理和有利于本工程建设的原则作出决定，如承包人对此决定不服的，应在接到发包人决定之日起三日内提出书面异议。如期满不提出书面异议的，视为同意发包人的决定。发包人收到承包人的书面异议后应作出进一步的决定。如承包人还不服的，可按合同专用条款第 40 条的约定处理，但在有关部门没有作出正式裁决之前，承包人必须无条件先行执行发包人的决定。

8、特别约定

8.1 鉴于国家推行营业税改征增值税，双方特此约定和明确如下：

（1）本合同项下所指的合同价款及工程进度款等凡是涉及价格条款的内容均为含税价款，税款均由承包人承担。合同履行期间，如国家对增值

税税率进行调整，合同价款按税率调整幅度相应调整，自税率发生调整之日起，支付款的含税金额按新税率进行调整，即调整后的支付款含税金额=支付款原含税金额÷（1+原税率）×（1+新税率）。

（2）承包人领取工程工程进度款、工程结算款等款项前均须按发包人的财务管理制度办理有关手续。当符合付款条件时，承包人应向发包人提出书面付款申请。本项目属于企业自筹资金项目，承包人应向发包人开具符合国家有关法律规定要求的等额增值税专用发票。本合同开票信息如下：

公司全称：中交四航局第六工程有限公司

纳税识别号：91440400192532078G

公司地址：珠海市高新区唐家湾镇港湾大道科技一路10号主楼第六层601房Y单元

电话：0756-3635832

开户银行：中国建设银行珠海拱北支行

账户：44001646335050219336

承包人未提出书面付款申请及提供相关发票或提出的书面付款申请及提供的相关发票不合格的，发包人有权暂缓支付且不承担任何延期付款责任。

（3）承包人应就本合同项下约定之业务向发包人开具真实、合法、有效票据（发票），若因承包人原因或所开票据（发票）存在问题造成发包人日后发生税收风险而产生的经济损失，全部由承包人承担。

9、其他约定

9.1 在本合同有效期内，承包人的单位名称变更的，应及时以书面形式通知发包人并附上变更登记资料；法定代表人变更的，应在变更后30日内向发包人提交新法定代表人的姓名、身份证复印件、职务、职称、联系电话、通信地址等信息。

9.2 在本合同有效期内，未经发包人书面同意，承包人不得更换本工程项目经理（项目负责人），承包人更换本工程项目经理（项目负责人）的，除按合同专用条款的有关约定承担违约责任外，还应在更换后15日内将新项目经理（项目负责人）的姓名、职务、职称、联系电话、通信地址等信息提交给发包人。

9.3 发包人已建立工程项目各类台账、报表统计电子数据文件标准信息管理要求，承包人应投入足够的人员并具备相关专业知识和能力，确保及时准确地按发包人要求进行信息沟通及管理。

9.4 合同协议书中有关词语含义与合同通用条款、合同专用条款中分别赋予它们的定义相同。

9.5 承包人向发包人承诺按照合同约定进行采购、施工、竣工验收、移交、结算、管理及配合服务，并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

9.6 发包人向承包人承诺按照合同约定的方式支付合同价款。

9.7 进度付款的工程量仅为付款用，不能视为工程已验收合格的依据。

10、合同生效

10.1 合同订立时间：2000年11月19日

10.2 合同订立地点：广东省珠海市高新技术产业开发区

10.3 本合同自发包人、承包人双方法定代表人或委托代理人签字或盖章并加盖单位公章或合同专用章之日起生效。本合同有效期至本工程质量保修期满且竣工结算经终审部门审定后满60日及双方的责任、义务全部履行完毕时终止。

11、合同份数

本合同正本一式【陆】份，发包人执【叁】份、承包人执【叁】份；副本【拾】份，发包人执【柒】份，承包人执【叁】份。合同正、副本具有同等法律效力，但当合同正本与副本的表述不一致时，以合同正本为准。

(本页无正文 为签字盖章页)

发包人(盖章): 中交四航局
第六工程有限公司



法定代表人:
或委托代理人:



地址: 珠海市高新区唐家湾
镇港湾大道科技一路
10号主楼第六层 601
房 Y 单元

邮政编码: 519000

电话: 0756-3635832

传真: 0756-3635972

开户银行: 中国建设银行
珠海拱北支行

账号: 44001646335050219336

承包人(盖章): 中交第四航务
工程局有限公司



法定代表人:
或委托代理人:



地址: 广州市海珠区沥滘路 368 号

邮政编码: 510290

电话: 020-28126575

传真: 020-84441842

开户银行: 中国建设银行
广州昌岗路支行

账号: 44001430402050201440

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□



工程名称: 中交四航局珠海总部与科创中心项目

验收日期: 2023年4月6日

建设单位(盖章): 中交四航局第六工程有限公司



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



* GD - E1 - 914 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	中交四航局珠海总部与科创中心项目				
工程地点	高新区金唐东路南、高新创新发展大厦用地西北侧	建筑面积	57880.68平方米	工程造价	25599.3万元
结构类型	研发楼：框筒结构；宿舍楼：框架结构	层数	地上： 研发楼19层；宿舍楼6 层		
	地下室：框架结构		地下： 2 层		
施工许可证号	440408202012220101	监理许可证号	/		
开工日期	2020年12月22日	验收日期	2023年6月23日		
监督单位	珠海市建设工程质量监测站	监督编号	F200287		
建设单位	中交四航局第六工程有限公司				
勘察单位	广东省珠海工程勘察院				
设计单位	珠海泰基建筑设计工程有限公司				
总包单位	中交第四航务工程局有限公司				
承建单位 (土建)	中交第四航务工程局有限公司				
承建单位 (设备安装)	四川华西安装工程有限公司				
承建单位 (装修)	陕西英冠创源建筑工程有限公司				
监理单位	广东财贸建设工程顾问有限公司				
施工图 审查单位	珠海聚科源建筑工程咨询有限公司				



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	陈小利
副组长	黄少峰、谢立芳
组员	耿协威、郭德培、刘春龙、余刚、张永刚

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	卓一翰	卢瑞宏
建筑设备安装工程	林子越	王龙超、杨宗成、刘德洪、周伟涵、罗宝兵
工程质控资料	黄艳	周青青、李海媚

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	齐臣.合格 好	共 14 项, 其中: 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 14 项	共 9 项, 其中: 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 5 项, 其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	齐臣.合格 好	共 10 项, 其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 9 项, 其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	齐臣.合格 好	共 9 项, 其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 7 项, 其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 15 项, 其中: 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	齐臣.合格 好	共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 6 项, 其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 1 项
建筑给水、排水及采暖	齐臣.合格 好	共 21 项, 其中: 经审查符合要求 21 项 经核定符合要求 21 项	共 14 项, 其中: 资料核查符合要求 14 项 实体抽查符合要求 14 项	共 14 项, 其中: 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 1 项
通风与空调	齐臣.合格 好	共 17 项, 其中: 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项	共 9 项, 其中: 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	齐臣.合格 好	共 20 项, 其中: 经审查符合要求 20 项 经核定符合要求 20 项	共 15 项, 其中: 资料核查符合要求 15 项 实体抽查符合要求 15 项	共 15 项, 其中: 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 1 项
智能建筑	齐臣.合格 好	共 15 项, 其中: 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项	共 8 项, 其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 14 项, 其中: 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	齐臣.合格 好	共 15 项, 其中: 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项	共 10 项, 其中: 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 1 项
电梯	齐臣.合格 好	共 17 项, 其中: 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



* GD - E1 - 914 / 4 *

工程竣工验收合格

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	陈小利	中交四航局第六工程有限公司	项目负责人	高工	陈小利
2	黄少峰	中交四航局第六工程有限公司	工程技术质量部经理	工程师	黄少峰
3	谢立芳	广东财贸建设工程顾问有限公司	总监	注册监理工程师	谢立芳
4	刘春龙	中交第四航务工程局有限公司	项目负责人	高工	刘春龙
5	余刚	中交第四航务工程局有限公司	总工	工程师	余刚
6	张永刚	中交第四航务工程局有限公司	生产经理	工程师	张永刚
7	卓一翰	中交第四航务工程局有限公司	工程部部长	助工	卓一翰
8	卢瑞宏	中交第四航务工程局有限公司	技术主管	助工	卢瑞宏
9	林子越	中交第四航务工程局有限公司	技术主管	助工	林子越
10	杨宗成	四川华西安装工程有有限公司	项目负责人	高工	杨宗成
11	刘德洪	四川华西安装工程有有限公司	现场负责人	高工	刘德洪
12	王龙超	中交第四航务工程局有限公司	施工员	助工	王龙超
13	黄艳	中交第四航务工程局有限公司	资料员	助工	黄艳
14	周青青	中交第四航务工程局有限公司	资料员	助工	周青青
15	李海媚	中交第四航务工程局有限公司	质检员	/	李海媚
16	耿协威	广东省珠海工程勘察院	项目负责人	高工	耿协威
17	郭德培	珠海泰基建筑设计工程有限公司	项目负责人	高工	郭德培
18	罗宝兵	山西达阳城建工程有限公司	项目负责人	/	罗宝兵
19	周伟涵	深圳市燃气工程设计有限公司	项目负责人	/	周伟涵
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

工程已按施工合同完成全部设计图纸及变更设计工程量，施工单位在自检评定质量合格的基础上申报验收，建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位共同审核竣工资料及现场查验工程实体质量，一致认为各种技术档案和管理资料基本完善，原材料构配件试验报告基本齐全，且符合规范要求。在整个施工过程中，各分部、分项工程自检及时，勘察、设计、监理隐蔽检查验收认真，监理质量跟踪督促严格，建设主管部门大力支持，取得较好的质量效果，参会单位一致同意本工程竣工验收。

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓名: 耿协威
注册号: 4405506-AY006
有效期至: 至2025年12月

中华人民共和国一级注册建造师执业印章
刘春龙
粤1442018201905705(00)
铁路建筑
2025.03.09
中交第四航务工程局有限公司

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名: 郭德培
注册号: 4407392-001
有效期至: 至2025年10月

建设单位: (公章) 单位(项目)负责人: 陈小利 2023年4月23日	监理单位: (公章) 总监理工程师: 谢礼芳 2023年4月23日	施工单位: (公章) 单位(项目)负责人: 刘春龙 2023年4月23日	设计单位: (公章) 单位(项目)负责人: 李程 2023年4月23日	勘察单位: (公章) 单位(项目)负责人: [Signature] 2023年4月23日
--	---	--	---	--



GD-E1-914/6

中华人民共和国注册监理工程师
注册号11018260
有效期至2024.06.09
中交第四航务工程局有限公司

单位（子单位）竣工验收备案表

GD-E1-916□□□



广东省住房和城乡建设厅制



GD-E1-916/1

建设单位名称	中交四航局第六工程有限公司		
备案日期	2023年4月27日		
工程名称	中交四航局珠海总部与科创中心项目		
工程地点	高新区金唐东路南、高新创新发展大厦用地西北侧		
工程规模 (建筑面积、层数)	项目位于珠海市高新区金唐东路以南，高新创新发展大厦用地西北侧，总建筑面积57880.68平方米。其中1#研发楼地上19层，建筑高度90.15米，建筑面积32653.96平方米；2#宿舍楼地上6层，建筑高度23.40米，建筑面积8998.81平方米；地下2层，建筑面积16227.91平方米。		
结构类型	研发楼：框筒结构；宿舍楼：框架结构		
工程用途	科研+公寓		
开工日期	2020年2月22日		
竣工验收日期	2023年4月23日		
施工许可证号	440408202012220101		
施工图审查意见	符合相关规范规定		
勘察单位名称	广东省珠海工程勘察院	资质等级	甲级
设计单位名称	珠海泰基建筑设计工程有限公司	资质等级	甲级
施工单位名称	中交第四航务工程局有限公司	资质等级	壹级
监理单位名称	广东财贸建设工程顾问有限公司	资质等级	甲级
工程质量监督 机构名称	珠海市建设工程质量监督站		



* GD - E 1 - 9 1 6 / 1 *



勘察单位意见	<p>同意竣工验收备案</p> <p>中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓名: 耿协威 注册号: 4405506-AY006 有效期至: 2025年12月</p> <p>项目负责人签字: <i>[Signature]</i></p> <p>注册岩土工程师(签名并盖执业章): <i>[Signature]</i></p> <p>工程勘察院 工程勘察院 (公章) 2023年4月23日</p>
设计单位意见	<p>中华人民共和国一级注册建筑师 姓名: 郭德培 注册号: 4407392-001 有效期至: 2025年10月</p> <p>姓名: 邢中礼 注册号: 4401997-CT001 有效期至: 2025年12月</p> <p>设计单位意见: 同意竣工验收备案</p> <p>注册建筑师(签名并盖执业章): <i>[Signature]</i></p> <p>注册结构工程师(签名并盖执业章): <i>[Signature]</i></p> <p>珠海泰基建筑设计工程有限公司 (公章) 2023年12月2日</p>
监理单位意见	<p>中华人民共和国一级注册结构工程师 姓名: 付朋辉 注册号: 4407392-S002 有效期至: 2025年12月</p> <p>注册结构工程师(签名并盖执业章): <i>[Signature]</i></p> <p>注册结构工程师(签名并盖执业章): <i>[Signature]</i></p> <p>监理单位意见: 同意竣工验收备案</p> <p>山西达阳城建工程有限公司 (公章) 2023年12月2日</p>
施工单位意见	<p>同意竣工验收备案</p> <p>技术负责人签字: <i>[Signature]</i></p> <p>项目负责人(签名并盖执业章): <i>[Signature]</i></p> <p>罗宝兵 中华人民共和国一级注册建造师执业印章 晋1142012201305483(00) 市政 2024.12.12 山西达阳城建工程有限公司 (公章) 2023年12月2日</p>
监理单位意见	<p>同意竣工验收备案</p> <p>刘春龙 中华人民共和国一级注册建造师执业印章 粤1442018201905705(00) 铁路建筑 2025.03.09 第四航务工程局有限公司 (公章并盖执业章)</p> <p>谢元芳 中华人民共和国注册监理工程师 注册号11018260 有效期至2024.06.09 广东财贸建设工程顾问有限公司 (公章并盖执业章)</p> <p>广东财贸建设工程顾问有限公司 (公章) 2023年12月2日</p>
建设单位意见	<p>同意竣工验收备案</p> <p>单位(项目)负责人(签字): 陈小利</p> <p>第四航务工程局第六工程有限公司 (公章) 2023年12月2日</p>



工程竣工验收备案文件目录	<ol style="list-style-type: none"> 竣工验收备案表 工程施工许可证 工程竣工验收报告 施工图设计文件审查意见 单位工程质量综合验收文件(5项) 规划、消防部门出具的认可文件或者准许使用文件 施工单位签署的工程质量保修书 珠海市人防工程竣工验收备案核准书 雷电防护装置验收意见文件 珠海市通信配套设施工程竣工验收备案表 白蚁防治合同 质量监督报告 																								
备案意见	<p>该工程的竣工验收备案文件已于2023年4月27日收讫，文件齐全。</p> <table border="1" data-bbox="523 936 1209 1339"> <tr> <td colspan="2">备案编号</td> <td colspan="4">4404082304270101JX001</td> </tr> <tr> <td colspan="2">工程名称</td> <td colspan="4">中交四航局珠海总部与科创中心项目</td> </tr> <tr> <td>栋数</td> <td>2</td> <td>层数</td> <td>-2~19</td> <td>建设规模</td> <td>地上: 41652.77 m² 地下: 16227.91 m²</td> </tr> <tr> <td colspan="6" style="text-align: center;">同意竣工验收备案</td> </tr> </table> <p>备注：建设规模依照施工许可证确定。施工许可证号：440408202012220101。</p> <p style="text-align: right;">2023年4月27日</p>	备案编号		4404082304270101JX001				工程名称		中交四航局珠海总部与科创中心项目				栋数	2	层数	-2~19	建设规模	地上: 41652.77 m ² 地下: 16227.91 m ²	同意竣工验收备案					
备案编号		4404082304270101JX001																							
工程名称		中交四航局珠海总部与科创中心项目																							
栋数	2	层数	-2~19	建设规模	地上: 41652.77 m ² 地下: 16227.91 m ²																				
同意竣工验收备案																									
备案机关负责人		备案经受人	钟思琪																						





5. 南宁中关村信息谷科技园项目

中标通知书

项目编号 GXKLG20212001

报建编号: 12200164

编号: 南高建字 2021SG00015号

招标人	南宁中关村信息谷中交科技发展有限公司				
代建单位:	无				
建设单位(业主单位)	南宁中关村信息谷中交科技发展有限公司				
中标单位	中交第四航务工程局有限公司, 广西建工集团第一安装工程有限公司				
设计单位	广西汉和建筑规划设计有限公司				
代理单位	广西科联招标中心有限公司				
工程名称	南宁中关村信息谷科技园项目				
工程地点	南宁市高新区永林路北面、连畴路西面				
中标范围	房屋建筑、装饰装修、安装、给排水、电气、室外工程等配套工程内容, 具体以施工图纸及工程量清单为准。				
工程类型	施工	工程规模	总建筑面积84814.71平方米, 其中地下建筑(设备用房)面积806.37平方米(1#楼建筑面积19384.52平方米, 地上11层; 2#楼建筑面积11214.54平方米, 地上5层; 3#、4#、5#、6#楼建筑面积均为8647.02平方米, 地上5层; 7#楼建筑面积为7344.9平方米, 地上5层; 8#楼建筑面积为12282.66平方米, 地上5层), 8个单体, 框架结构。		
承包方式	包工包料	承包类型	总承包		
项目经理	刘甲明	(项目经理) 注册建造师 证书号	建筑工程[粤112060802604],	技术负责人	唐山岗(证号4190160)
质检员	阮韬光(2001030032876); 黄子策(01011005685); 曹志巍(04030321); 谭颖莹(04030149); 彭赛琴(04030148); 陈亦瑞(04030150)				
安全员	章红才, 证号: 粤建安C(2020)0042711; 刘刚, 证号: 粤建安C(2016)0012652; 吴杰, 证号: 粤建安C(2020)0008923;				
材料员	吴兵强(1901040003431); 邓生球(01051001653)				
施工员	郭薪(2001010079978); 黄宝安(2001010059360); 史永奎(044201010000600022); 高尚辉(2001010059359); 安子敬(2001010073053)				
造价员	梁子华(建【造】18450003412)				
中标主要条件	中标价元	166212588.29	主要材料	钢筋(吨)	4147.08700
	中标工期(日历天)	730		水泥(吨)	1472.3550
	质量	合格		商品砼(立方米)	33631.584
				预拌砂浆	
其中安全防护、文明施工措施费: 6206451.49 元					
招标人:					
(盖章) 法定代表人:					
备注	工程规模以施工图设计文件审查备案表为准 				
发: 建设单位五份(用于办理工程质量监督、安全监督、施工许可证、规划等有关手续)、中标单位一份、代理单位一份、资料存档两份。					

取表时间: 2021-04-13



(GF—2017—0201)

合同编号：南宁中交（合）CB 工字【2021】-03

南宁中关村信息谷科技园项目工程 施工合同

发 包 人：南宁中关村信息谷中交科技发展有限责任公司

承 包 人：中交第四航务工程局有限公司

广西建工集团第一安装工程有限公司

日 期： 二〇二一年 6 月

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：南宁中关村信息谷中交科技发展有限公司

承包人（全称）：中交第四航务工程局有限公司

广西建工集团第一安装工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就南宁中关村信息谷科技园项目工程施工及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：南宁中关村信息谷科技园项目。

2. 工程地点：南宁市高新区永林路北面、连畴路西面。

3. 工程立项批准文号：2020-450111-65-03-058125。

4. 资金来源：自筹。

5. 工程内容：总建筑面积 84814.71 平方米，其中地下建筑（设备用房）面积 806.37 平方米（1#楼建筑面积 19384.52 平方米，地上 11 层；2#楼建筑面积 11214.54 平方米，地上 5 层；3#、4#、5#、6#楼建筑面积均为 8647.02 平方米，地上 5 层；7#楼建筑面积为 7344.9 平方米，地上 5 层；8#楼建筑面积为 12282.66 平方米，地上 5 层），8 个单体，框架结构。其中包括但不限于以下内容：

- (1) 工程的总承包管理（含工程范围内的全部工程）；
- (2) 施工前期准备工作（临时设施含冲洗平台等、场地硬化、场地清理、区内临时道路等）；
- (3) 建筑工程；
- (4) 园区公共配套设施及市政管网、园林绿化工程；
- (5) 给定工程范围内的水电安装工程；
- (6) 室内简单装饰装修工程，包括地下室及楼梯间等部位装修；
- (7) 正式施工蓝图中的各种预留、预埋工程、洞口封堵、钻孔、打洞等由总包完成。洞口封堵、钻孔、打洞等的费用在措施费中包干，结算时不做调整；预埋工程费用套定额子目计入分部分项中；
- (8) 工程范围内设计变更增加的工程；

(9) 经发包人批准后监理工程师指示的工程;

(10) 承包人负责配合发包人完成园区竣工备案交付工作,并承担工程竣工后至竣工备案交付,物业接管前的建筑物成品保护和安全防护责任。承包人应在工程竣工备案后,积极主动地与物业公司做好交接工作,并在项目竣工备案后三个月内完成。

6. 工程承包范围:

南宁中关村信息谷科技园项目土方、桩基、建筑、结构、装饰、电气、给排水、电梯、智能化、小市政及园林绿化等内容,具体以施工图纸及工程量清单为准。

二、合同工期

计划开工日期: 2021 年 6 月 6 日。(具体以发包人书面通知为准)

一期 7#、8#楼: 2021 年 6 月 6 日

二期 2#-6#楼: 2021 年 9 月 1 日

三期 1#楼: 2022 年 3 月 1 日

计划竣工日期: 2023 年 4 月 20 日。

工期总日历天数: 683 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 现行国家相关专业施工验收规范合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为:

人民币(大写) 壹亿陆仟陆佰贰拾壹万贰仟伍佰捌拾捌元贰角玖分 (¥ 166212588.29 元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) 陆佰贰拾万陆仟肆佰伍拾壹元肆角玖分 (¥ 6206451.49 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) 柒佰万零伍仟零柒拾壹元柒角壹分 (¥ 7005071.71 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) 贰仟陆佰壹拾万零玖佰壹拾柒元肆角叁分 (¥ 26100917.43 元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写) / (¥ / 元)。

(5) 增值税额:

人民币(大写) 壹仟叁佰柒拾贰万叁仟玖佰柒拾伍元壹角捌分
(¥13723975.18元)。

增值税率: 9%

2. 合同价格形式: 可调总价合同。

五、项目经理

承包人项目经理: 刘甲明。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 合同协议书;
- (2) 中标通知书(如有);
- (3) 投标函及其附录(如有);
- (4) 专用合同条款及其附件;
- (5) 通用合同条款;
- (6) 技术标准和要求;
- (7) 图纸;
- (8) 已标价工程量清单;
- (9) 《建设工程工程量清单计价规范(GB5050-2013)》及其广西实施细则及《关于建筑业实施营业税改征增值税后广西壮族自治区建设工程计价依据调整的通知》(桂建标(2016)17号)、《建设工程工程量清单计算规范(GB5854~50862-2013)》及其广西实施细则(修订本)(适用于实行工程量清单计价的项目);
- (10) 其他合同文件: 无。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准(违反招标文件实质性内容的约定除外)。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

说明:(6)、(7)、(8)、(10)填空内容分别限于技术标准和要求、图纸、已标价工程量清单或预算书、其他合同文件四者之一,其优先顺序可根据采取的不同合同方式由双方约定。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2021 年 6 月 4 日签订。

十、签订地点

本合同在 南宁市 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方法定代表人或其委托代理人签字或盖章并加盖本单位公章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 壹拾贰 份，均具有同等法律效力，发包人执 陆 份，承包人执 陆 份。

(以下无正文)

发包人：南宁中关村信息谷中交科技发展有限责任公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：_____
(签字)

统一社会信用代码：91450100MA5PTA7D5U

地址：南宁市高新区创新路23号4栋A座211室

邮政编码：_____

法定代表人：王朝闻

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子邮箱：32229433@qq.com

开户银行：中国交通银行南宁高新区支行

账号：451060600013000414571

承包人：中交第四航务工程局有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：_____
(签字)

统一社会信用代码：914401011904321294

地址：广州市海珠区沥滘路368号

邮政编码：510290

法定代表人：李惠明

委托代理人：_____

电话：020-28126983

传真：_____

电子邮箱：a001@cccc4.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司广州昌岗路支行

账号：44001430402050201440

承包人：广西建工集团第一安装工程有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：_____
(签字)

统一社会信用代码：914500001982216920

地址：南宁市良庆区平乐大道19号建工大厦2号楼20-23层

邮政编码：530200

法定代表人：徐木新

委托代理人：无

电话：0771-3146592

传真：0771-3146592

电子信箱：wuf@gxva.com.cn

开户银行：工商银行南宁市民族支行

账号：2102 1090 1930 0344 590



2、联合体协议书（联合体投标人适用）

牵头人名称： 中交第四航务工程局有限公司

法定代表人： 李惠明

法定住所： 广州市海珠区沥滘路 368 号

成员二名称： 广西建工集团第一安装工程有限公司

法定代表人： 徐木新

法定住所： 南宁市良庆区平乐大道 19 号广西建工大厦 2 号楼第 20-23 层

鉴于上述各成员单位经过友好协商，自愿组成 中交第四航务工程局有限公司、广西建工集团第一安装工程有限公司（联合体名称）联合体，共同参加 南宁中关村信息谷中交科技发展有限公司（招标人名称）（以下简称招标人）南宁中关村信息谷科技园项目（项目名称）（以下简称本工程）的施工投标并争取赢得本工程施工承包合同（以下简称合同）。现就联合体投标事宜订立如下协议：

1. 中交第四航务工程局有限公司（某成员单位名称）为中交第四航务工程局有限公司、广西建工集团第一安装工程有限公司（联合体名称）牵头人。

2. 在本工程投标阶段，联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本工程投标文件编制活动，代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与投标和中标有关的一切事务；联合体中标后，联合体牵头人负责合同订立和合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3. 联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行投标义务和中标后的合同，共同承担合同规定的一切义务和责任，联合体各成员单位按照内部职责的部分，承担各自所负的责任和风险，并向招标人承担连带责任。

4. 联合体各成员单位内部的职责分工如下：联合体各成员单位各自承担本合同范围内的施工管理工作，并以牵头人为主导。按照本条上述分工，联合体成员单位各自所承担的合同工作量比例如下：中交第四航务工程局有限公司承担的合同工作量为 90%，广西建工集团第一安装工程有限公司承担的合同工作量为 10%。

5. 投标工作和联合体在中标后工程实施过程中的有关费用按各自承担的工作量分摊。

6. 联合体中标后，本联合体协议是合同的附件，对联合体各成员单位有合同约束力。

7. 本协议书自签署之日起生效，联合体未中标或者中标时合同履行完毕后自动失效。

8. 本协议书一式 叁 份，联合体成员和招标人各执一份。

牵头人名称：中交第四航务工程局有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：李惠明（签字或盖章）

成员二名称：广西建工集团第一安装工程有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：徐木新（签字或盖章）

.....

4501988111428

新徐
印木
4501080621151

本惠
子明
4401050048788

2021 年 4 月 5 日

【备注：本协议书由委托代理人签字的，应附法定代表人签字的授权委托书】

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	南宁中关村信息谷科技园1#楼		
工程地址	南宁市高新区永林路北面、连畴路西面		
建筑面积 (或工程规模)	19384.52m ²	结构类型 层数	框架结构 地下1层,地上11层
开工时间	2021年6月8日	竣工日期	2023年8月23日
<p>工程竣工验收内容:</p> <p>根据建设部及建筑工程竣工验收的有关规定,依照有关验收程序规定,竣工验收由建设单位主持,组织成立验收小组。参加验收的单位有:建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位。由南宁高新技术产业开发区管理委员会现场监督,各单位发表意见后到现场进行观感检查。</p> <p>1、本工程设计图纸符合国家设计规范要求,设计单位的设计人员到现场指导工作。</p> <p>2、施工单位均按设计图纸及变更通知要求施工,在施工过程中做到文明施工、每道工序都进行自检,施工质量较好,管理严格,严格执行强制性条文规范规定的要求和施工规范规定的要求。</p> <p>3、本工程各项施工技术资料、质量保证资料完整。</p> <p>4、按求本工程实施检查。检内容有:内、外墙大角,立面观感;楼梯,楼地面;门窗安装;屋面防水及水电安装等。检查方法是眼看尺量、拉线量等方法。抽查率大于10%。</p> <p>5、检查结果:本工程共分为八个分部:地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水及采暖、建筑电气、电梯、智能建筑、通风与空调分部均评定为合格。观感质量检查共 项,均符合要求,验收组一致同意本单位工程评为合格工程。</p> <p>6、本工程没有违反基本建设程序。</p>			
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 9 分部,经查 9 分部 符合标准及设计要求 9 分部	合格
2	质量控制 资料核查	共 29 项,经审查符合要求 29 项 经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能 核查及抽查结果	共核查 19 项,符合要求 19 项 共核查 19 项,符合要求 19 项 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 27 项,符合要求 27 项 不符合要求 0 项	好

综合验收结论（工程质量是否合格）：

本单位工程符合设计和规范要求。

工程质量评定合格，同意验收。

		姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职称
竣 工 收 组 成 员 签 字 栏	组长	刘华	南宁中关村信息谷科技园有限责任 公司		项目负责人
	副组长	甘清和	广西南宁信达惠建设监理有限责任 公司	高工	项目总监
		章斌	中交第四航务工程局有限公司 广西建工集团第一安装工程有限公司	高工	项目经理
	其 他 成 员		中交第四航务工程局有限公司 广西建工集团第一安装工程有限公司	高工	公司技术负责 人
			中交第四航务工程局有限公司 广西建工集团第一安装工程有限公司	高工	项目质检员
			中交第四航务工程局有限公司 广西建工集团第一安装工程有限公司	高工	项目技术负责 人
			广西南宁信达惠建设监理有限责任 公司		土建专业监理 工程师
			广西南宁信达惠建设监理有限责任 公司		安装专业监理 工程师
			广西汉和建筑规划设计有限公司	高工	项目负责人
			南宁地矿地质工程勘察院	工程师	项目负责人
参 加 验 收 单 位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
	(公章) 单位负责人 (签名)	(公章) 单位(项目) 负责人 (签名)	(公章) 单位(项目) 负责人 (签名)	(公章) 项目总监 理 工 程 师 (签名)	(公章) 单位(项目) 负责人 (签名)
	李俊	陆坦	王世峰	甘清和	刘华
	2023年9月28日	2023年9月28日	2023年9月28日	2023年9月28日	2023年9月28日

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	南宁中关村信息谷科技园2#楼		
工程地址	南宁市高新区永林路北面、连畴路西面		
建筑面积 (或工程规模)	11214.54m ² ,	结构类型 层数	框架结构 地下0层,地上5层
开工时间	2021年6月8日	竣工日期	2023年8月23日
<p>工程竣工验收内容:</p> <p>根据建设部及建筑工程竣工验收的有关规定,依照有关验收程序规定,竣工验收由建设单位主持,组织成立验收小组。参加验收的单位有:建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位。由南宁高新技术产业开发区管理委员会现场监督,各单位发表意见后到现场进行观感检查。</p> <p>1、本工程设计图纸符合国家设计规范要求,设计单位的设计人员到现场指导工作。</p> <p>2、施工单位均按设计图纸及变更通知要求施工,在施工过程中做到文明施工、每道工序都进行自检,施工质量较好,管理严格,严格执行强制性条文规范规定的要求和施工规范规定的要求。</p> <p>3、本工程各项施工技术资料、质量保证资料完整。</p> <p>4、按求本工程实施检查。检内容有:内、外墙大角,立面观感;楼梯,楼地面;门窗安装;屋面防水及水电安装等。检查方法是眼看尺量、拉线量等方法。抽查率大于10%。</p> <p>5、检查结果:本工程共分为八个分部:地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水及采暖、建筑电气、电梯、智能建筑分部均评定为合格。观感质量检查共 项,均符合要求,验收组一致同意本单位工程评为合格工程。</p> <p>6、本工程没有违反基本建设程序。</p>			
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 8 分部,经查 8 分部 符合标准及设计要求 8 分部	合格
2	质量控制 资料核查	共 28 项,经审查符合要求 28 项 经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能 核查及抽查结果	共核查 18 项,符合要求 18 项 共核查 18 项,符合要求 18 项 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 20 项,符合要求 20 项 不符合要求 0 项	好

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论

建设单位资料	立项批文、规划许可证、施工许可证、中标通知书等已按要求整理成册，齐全。
施工单位资料	施工合同、施工组织设计、施工技术及管理资料、工程竣工报告、竣工图等已按要求整理成册，齐全。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

综合验收结论（工程质量是否合格）：

本单位工程符合设计和规范要求。

工程质量评定合格，同意验收。

		姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职称
竣 工 验 收 组 成 员 签 字 栏	组长	刘华	南宁中关村信息谷科技产业园有限责任公司		项目负责人
	副组长	甘清江	广西南宁信达惠建设监理有限责任公司	高工	项目总监
		章斌	中交第四航务工程局有限公司 广西建工集团第一安装工程有限公司	高工	项目经理
	其他	王	中交第四航务工程局有限公司 广西建工集团第一安装工程有限公司	高工	公司技术负责人
		阮福光	中交第四航务工程局有限公司 广西建工集团第一安装工程有限公司	高工	项目质检员
		王山丹	中交第四航务工程局有限公司 广西建工集团第一安装工程有限公司	高工	项目技术负责人
		蔡会彬	广西南宁信达惠建设监理有限责任公司		土建专业监理工程师
		蔡甫胜	广西南宁信达惠建设监理有限责任公司		安装专业监理工程师
		王	广西汉和建筑规划设计有限公司	高工	项目负责人
		陆地	南宁地矿地质工程勘察院	工程师	项目负责人
参 加 验 收 单 位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	单位负责人 (签名)	单位(项目) 负责人 (签名)	单位(项目) 负责人 (签名)	项目总监理 工程师 (签名)	单位(项目) 负责人 (签名)
	李	陆地	王	甘清江	刘华
	2023年9月28日	2023年9月28日	2023年9月28日	2023年9月28日	2023年9月28日

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	南宁中关村信息谷科技园3#楼		
工程地址	南宁市高新区永林路北面、连畴路西面		
建筑面积 (或工程规模)	8647.02m ²	结构类型 层数	框架结构 地下0层,地上5层
开工时间	2021年6月8日	竣工日期	2023年8月23日
<p>工程竣工验收内容:</p> <p>根据建设部及建筑工程竣工验收的有关规定,依照有关验收程序规定,竣工验收由建设单位主持,组织成立验收小组。参加验收的单位有:建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位。由南宁高新技术产业开发区管理委员会现场监督,各单位发表意见后到现场进行观感检查。</p> <p>1、本工程设计图纸符合国家设计规范要求,设计单位的设计人员到现场指导工作。</p> <p>2、施工单位均按设计图纸及变更通知要求施工,在施工过程中做到文明施工、每道工序都进行自检,施工质量较好,管理严格,严格执行强制性条文规范规定的要求和施工规范规定的要求。</p> <p>3、本工程各项施工技术资料、质量保证资料完整。</p> <p>4、按求本工程实施检查。检内容有:内、外墙大角,立面观感;楼梯,楼地面;门窗安装;屋面防水及水电安装等。检查方法是眼看尺量、拉线量等方法。抽查率大于10%。</p> <p>5、检查结果:本工程共分为八个分部:地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水及采暖、建筑电气、电梯、智能建筑分部均评定为合格。观感质量检查共 项,均符合要求,验收组一致同意本单位工程评为合格工程。</p> <p>6、本工程没有违反基本建设程序。</p>			
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 8 分部,经查 8 分部 符合标准及设计要求 8 分部	合格
2	质量控制 资料核查	共 28 项,经审查符合要求 28 项 经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功 能核查及抽查结果	共核查 18 项,符合要求 18 项 共核查 18 项,符合要求 18 项 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 20 项,符合要求 20 项 不符合要求 0 项	好

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。

建设单位资料	立项批文、规划许可证、施工许可证、中标通知书等已按要求整理成册，齐全。
施工单位资料	施工合同、施工组织设计、施工技术及管理资料、工程竣工报告、竣工图等已按要求整理成册，齐全。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

综合验收结论（工程质量是否合格）：

本单位工程符合设计和规范要求。

工程质量评定合格，同意验收。

		姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职称
竣 工 验 收 组 成 员 签 字 栏	组长	刘年	南宁中关村信息谷科技产业园有限责任公司		项目负责人
	副组长	甘清江	广西南宁信达惠建设监理有限责任公司	高工	项目总监
		章斌	中交第四航务工程局有限公司 广西建工集团第一安装工程有限公司	高工	项目经理
	其他成员		中交第四航务工程局有限公司 广西建工集团第一安装工程有限公司	高工	公司技术负责人
			中交第四航务工程局有限公司 广西建工集团第一安装工程有限公司	高工	项目质检员
			中交第四航务工程局有限公司 广西建工集团第一安装工程有限公司	高工	项目技术负责人
			广西南宁信达惠建设监理有限责任公司		土建专业监理工程师
			广西南宁信达惠建设监理有限责任公司		安装专业监理工程师
			广西汉和建筑规划设计有限公司	高工	项目负责人
			南宁地矿地质工程勘察院	工程师	项目负责人

参加验收单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	单位负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	项目总监理工程师	单位(项目)负责人
	(签名)	(签名)	(签名)	(签名)	(签名)
	李强	陆坦	王明	甘清江	刘年
	2022年9月28日	2023年9月28日	2022年9月28日	2023年9月28日	2022年9月28日

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	南宁中关村信息谷科技园4#楼		
工程地址	南宁市高新区永林路北面、连畴路西面		
建筑面积 (或工程规模)	8647.02m ²	结构类型 层数	框架结构 地下0层,地上5层
开工时间	2021年6月8日	竣工日期	2023年8月23日
<p>工程竣工验收内容:</p> <p>根据建设部及建筑工程竣工验收的有关规定,依照有关验收程序规定,竣工验收由建设单位主持,组织成立验收小组。参加验收的单位有:建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位。由南宁高新技术产业开发区管理委员会现场监督,各单位发表意见后到现场进行观感检查。</p> <p>1、本工程设计图纸符合国家设计规范要求,设计单位的设计人员到现场指导工作。</p> <p>2、施工单位均按设计图纸及变更通知要求施工,在施工过程中做到文明施工、每道工序都进行自检,施工质量较好,管理严格,严格执行强制性条文规范规定的要求和施工规范规定的要求。</p> <p>3、本工程各项施工技术资料、质量保证资料完整。</p> <p>4、按求本工程实施检查。检内容有:内、外墙大角,立面观感;楼梯,楼地面;门窗安装;屋面防水及水电安装等。检查方法是眼看尺量、拉线量等方法。抽查率大于10%。</p> <p>5、检查结果:本工程共分为八个分部:地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水及采暖、建筑电气、电梯、智能建筑分部均评定为合格。观感质量检查共 项,均符合要求,验收组一致同意本单位工程评为合格工程。</p> <p>6、本工程没有违反基本建设程序。</p>			
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 8 分部,经查 8 分部 符合标准及设计要求 8 分部	合格
2	质量控制 资料核查	共 28 项,经审查符合要求 28 项 经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能 核查及抽查结果	共核查 18 项,符合要求 18 项 共核查 18 项,符合要求 18 项 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 20 项,符合要求 20 项 不符合要求 0 项	好

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。

建设单位资料	立项批文、规划许可证、施工许可证、中标通知书等已按要求整理成册，齐全。
施工单位资料	施工合同、施工组织设计、施工技术及管理资料、工程竣工报告、竣工图等已按要求整理成册，齐全。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

综合验收结论（工程质量是否合格）：

本单位工程符合设计和规范要求。

工程质量评定合格，同意验收。

		姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职称
竣 工 验 收 组 成 员 签 字 栏	组长	刘军	南宁中关村信息谷科技产业园有限责任公司		项目负责人
	副组长	甘清江	广西南宁信达惠建设监理有限责任公司	高工	项目总监
		章斌	中交第四航务工程局有限公司 广西建工集团第一安装工程有限公司	高工	项目经理
	其 他 成 员		中交第四航务工程局有限公司 广西建工集团第一安装工程有限公司	高工	公司技术负责人
			中交第四航务工程局有限公司 广西建工集团第一安装工程有限公司	高工	项目质检员
			中交第四航务工程局有限公司 广西建工集团第一安装工程有限公司	高工	项目技术负责人
			广西南宁信达惠建设监理有限责任公司		土建专业监理工程师
			广西南宁信达惠建设监理有限责任公司		安装专业监理工程师
			广西汉和建筑规划设计有限公司	高工	项目负责人
			南宁地矿地质工程勘察院	工程师	项目负责人
参 加 验 收 单 位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	单位负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	项目总监理工程师	单位(项目)负责人
	(签名)	(签名)	(签名)	(签名)	(签名)
	李斌	陆坤	王程峰	甘清江	刘军
	2023年9月28日	2023年9月28日	2023年9月28日	2023年9月28日	2023年9月28日

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	南宁中关村信息谷科技园5#楼		
工程地址	南宁市高新区永林路北面、连畴路西面		
建筑面积 (或工程规模)	8647.02m ²	结构类型 层数	框架结构 地下0层,地上5层
开工时间	2021年6月8日	竣工日期	2023年8月23日
<p>工程竣工验收内容:</p> <p>根据建设部及建筑工程竣工验收的有关规定,依照有关验收程序规定,竣工验收由建设单位主持,组织成立验收小组。参加验收的单位有:建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位。由南宁高新技术产业开发区管理委员会现场监督,各单位发表意见后到现场进行观感检查。</p> <p>1、本工程设计图纸符合国家设计规范要求,设计单位的设计人员到现场指导工作。</p> <p>2、施工单位均按设计图纸及变更通知要求施工,在施工过程中做到文明施工、每道工序都进行自检,施工质量较好,管理严格,严格执行强制性条文规范规定的要求和施工规范规定的要求。</p> <p>3、本工程各项施工技术资料、质量保证资料完整。</p> <p>4、按求本工程实施检查。检内容有:内、外墙大角,立面观感;楼梯,楼地面;门窗安装;屋面防水及水电安装等。检查方法是眼看尺量、拉线量等方法。抽查率大于10%。</p> <p>5、检查结果:本工程共分为八个分部:地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水及采暖、建筑电气、电梯、智能建筑分部均评定为合格。观感质量检查共 项,均符合要求,验收组一致同意本单位工程评为合格工程。</p> <p>6、本工程没有违反基本建设程序。</p>			
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 8 分部,经查 8 分部 符合标准及设计要求 8 分部	合格
2	质量控制 资料核查	共 28 项,经审查符合要求 28 项 经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功 能核查及抽查结果	共核查 18 项,符合要求 18 项 共核查 18 项,符合要求 18 项 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 20 项,符合要求 20 项 不符合要求 0 项	好

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。

建设单位资料	立项批文、规划许可证、施工许可证、中标通知书等已按要求整理成册，齐全。
施工单位资料	施工合同、施工组织设计、施工技术及管理资料、工程竣工报告、竣工图等已按要求整理成册，齐全。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

综合验收结论（工程质量是否合格）：

本单位工程符合设计和规范要求。

工程质量评定合格，同意验收。

		姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职称
竣 工 验 收 组 成 员 签 字 栏	组长	刘华	南宁中关村信息谷科技产业园有限责任公司		项目负责人
	副组长	甘清江	广西南宁信达惠建设监理有限责任公司	高工	项目总监
		章斌	中交第四航务工程局有限公司 广西建工集团第一安装工程有限公司	高工	项目经理
	其他成员		中交第四航务工程局有限公司 广西建工集团第一安装工程有限公司	高工	公司技术负责人
		阮福光	中交第四航务工程局有限公司 广西建工集团第一安装工程有限公司	高工	项目质检员
		冯山岗	中交第四航务工程局有限公司 广西建工集团第一安装工程有限公司	高工	项目技术负责人
		郭金彬	广西南宁信达惠建设监理有限责任公司		土建专业监理工程师
		黄甫阳	广西南宁信达惠建设监理有限责任公司		安装专业监理工程师
		王江	广西汉和建筑规划设计有限公司	高工	项目负责人
		陆坦	南宁地矿地质工程勘察院	工程师	项目负责人
参 加 验 收 单 位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
	(公章) 单位负责人 (签名)	(公章) 单位(项目) 负责人 (签名)	(公章) 单位(项目) 负责人 (签名)	(公章) 项目总监理 工程师 (签名)	(公章) 单位(项目) 负责人 (签名)
		陆坦	王江	甘清江	刘华
	2023年9月28日	2023年9月28日	2023年9月28日	2023年9月28日	2023年9月28日

建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称: 南宁中关村信息谷科技园6#楼
建设单位: 南宁中关村信息谷科技产业园有限责任公司
竣工验收时间: 2023 年 9 月 28 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	南宁中关村信息谷科技园6#楼		
工程地址	南宁市高新区永林路北面、连畴路西面		
建筑面积 (或工程规模)	8647.02m ²	结构类型 层数	框架结构 地下0层，地上5层
开工时间	2021年6月8日	竣工日期	2023年8月23日
<p>工程竣工验收内容：</p> <p>根据建设部及建筑工程竣工验收的有关规定，依照有关验收程序规定，竣工验收由建设单位主持，组织成立验收小组。参加验收的单位有：建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位。由南宁高新技术产业开发区管理委员会现场监督，各单位发表意见后到现场进行观感检查。</p> <p>1、本工程设计图纸符合国家设计规范要求，设计单位的设计人员到现场指导工作。</p> <p>2、施工单位均按设计图纸及变更通知要求施工，在施工过程中做到文明施工、每道工序都进行自检，施工质量较好，管理严格，严格执行强制性条文规范规定的要求和施工规范规定的要求。</p> <p>3、本工程各项施工技术资料、质量保证资料完整。</p> <p>4、按求本工程实施检查。检内容有：内、外墙大角，立面观感；楼梯，楼地面；门窗安装；屋面防水及水电安装等。检查方法是眼看尺量、拉线量等方法。抽查率大于10%。</p> <p>5、检查结果：本工程共分为八个分部：地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水及采暖、建筑电气、电梯、智能建筑分部均评定为合格。观感质量检查共 项，均符合要求，验收组一致同意本单位工程评为合格工程。</p> <p>6、本工程没有违反基本建设程序。</p>			
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 8 分部，经查 8 分部 符合标准及设计要求 8 分部	合格
2	质量控制 资料核查	共 28 项，经审查符合要求 28 项 经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能 核查及抽查结果	共核查 18 项，符合要求 18 项 共核查 18 项，符合要求 18 项 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 20 项，符合要求 20 项 不符合要求 0 项	好

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。

建设单位资料	立项批文、规划许可证、施工许可证、中标通知书等已按要求整理成册，齐全。
施工单位资料	施工合同、施工组织设计、施工技术及管理资料、工程竣工报告、竣工图等已按要求整理成册，齐全。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

综合验收结论（工程质量是否合格）：

本单位工程符合设计和规范要求。

工程质量评定合格，同意验收。

		姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职称
竣 工 验 收 组 成 员 签 字 栏	组长	刘坤	南宁中关村信息谷科技园有限责任 公司		项目负责人
	副组长	甘清江	广西南宁信达惠建设监理有限责任 公司	高工	项目总监
		章文斌	中交第四航务工程局有限公司 广西建工集团第一安装工程有限公司	高工	项目经理
	其 他 成 员		中交第四航务工程局有限公司 广西建工集团第一安装工程有限公司	高工	公司技术负责 人
		阮福光	中交第四航务工程局有限公司 广西建工集团第一安装工程有限公司	高工	项目质检员
		苏山海	中交第四航务工程局有限公司 广西建工集团第一安装工程有限公司	高工	项目技术负责 人
		蔡公强	广西南宁信达惠建设监理有限责任 公司		土建专业监 工程师
		黄南凤	广西南宁信达惠建设监理有限责任 公司		安装专业监 工程师
		王旺峰	广西汉和建筑规划设计有限公司	高工	项目负责人
		陆坦	南宁地矿地质工程勘察院	工程师	项目负责人
参 加 验 收 单 位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	单位负责人 (签名)	单位(项目) 负责人 (签名)	单位(项目) 负责人 (签名)	项目总监理 工程师 (签名)	单位(项目) 负责人 (签名)
		陆坦	王旺峰	甘清江	刘坤
	2023年9月28日	2023年9月28日	2023年9月28日	2023年9月28日	2023年9月28日

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	南宁中关村信息谷科技园7#楼		
工程地址	南宁市高新区永林路北面、连畴路西面		
建筑面积 (或工程规模)	7344.9m ²	结构类型 层数	框架结构 地下0层,地上5层
开工时间	2021年6月8日	竣工日期	2023年8月23日
<p>工程竣工验收内容:</p> <p>根据建设部及建筑工程竣工验收的有关规定,依照有关验收程序规定,竣工验收由建设单位主持,组织成立验收小组。参加验收的单位有:建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位。由南宁高新技术产业开发区管理委员会现场监督,各单位发表意见后到现场进行观感检查。</p> <p>1、本工程设计图纸符合国家设计规范要求,设计单位的设计人员到现场指导工作。</p> <p>2、施工单位均按设计图纸及变更通知要求施工,在施工过程中做到文明施工、每道工序都进行自检,施工质量较好,管理严格,严格执行强制性条文规范规定的要求和施工规范规定的要求。</p> <p>3、本工程各项施工技术资料、质量保证资料完整。</p> <p>4、按求本工程实施检查。检内容有:内、外墙大角,立面观感;楼梯,楼地面;门窗安装;屋面防水及水电安装等。检查方法是眼看尺量、拉线量等方法。抽查率大于10%。</p> <p>5、检查结果:本工程共分为八个分部:地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水及采暖、建筑电气、电梯、智能建筑分部均评定为合格。观感质量检查共 项,均符合要求,验收组一致同意本单位工程评为合格工程。</p> <p>6、本工程没有违反基本建设程序。</p>			
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 8 分部,经查 8 分部 符合标准及设计要求 8 分部	合格
2	质量控制 资料核查	共 28 项,经审查符合要求 28 项 经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能 核查及抽查结果	共核查 18 项,符合要求 18 项 共核查 18 项,符合要求 18 项 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 20 项,符合要求 20 项 不符合要求 0 项	好

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。

建设单位资料	立项批文、规划许可证、施工许可证、中标通知书等已按要求整理成册，齐全。
施工单位资料	施工合同、施工组织设计、施工技术及管理资料、工程竣工报告、竣工图等已按要求整理成册，齐全。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

2017

综合验收结论（工程质量是否合格）：

本单位工程符合设计和规范要求。

工程质量评定合格，同意验收。

		姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职称
竣 工 验 收 组 成 员 签 字 栏	组长	刘华	南宁中关村信息谷科技产业园有限责任公司		项目负责人
	副组长	甘清江	广西南宁信达惠建设监理有限责任公司	高工	项目总监
		董斌	中交第四航务工程局有限公司 广西建工集团第一安装工程有限公司	高工	项目经理
	其他 成员		中交第四航务工程局有限公司 广西建工集团第一安装工程有限公司	高工	公司技术负责人
		阮锡光	中交第四航务工程局有限公司 广西建工集团第一安装工程有限公司	高工	项目质检员
		潘山为	中交第四航务工程局有限公司 广西建工集团第一安装工程有限公司	高工	项目技术负责人
		苏会强	广西南宁信达惠建设监理有限责任公司		土建专业监理工程师
		黄甫明	广西南宁信达惠建设监理有限责任公司		安装专业监理工程师
		王胜峰	广西汉和建筑规划设计有限公司	高工	项目负责人
		陆坦	南宁地矿地质工程勘察院	工程师	项目负责人
参 加 验 收 单 位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	单位负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	项目总监理工程师	单位(项目)负责人
	(签名)	(签名)	(签名)	(签名)	(签名)
	李强	陆坦	王胜峰	甘清江	刘华
	2023年9月28日	2023年9月28日	2023年9月28日	2023年9月28日	2023年9月28日

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	南宁中关村信息谷科技园8#楼		
工程地址	南宁市高新区永林路北面、连畴路西面		
建筑面积 (或工程规模)	12282.67m ²	结构类型 层数	框架结构 地下0层,地上5层
开工时间	2021年6月8日	竣工日期	2023年9月28日
<p>工程竣工验收内容:</p> <p>根据建设部及建筑工程竣工验收的有关规定,依照有关验收程序规定,竣工验收由建设单位主持,组织成立验收小组。参加验收的单位有:建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位。由南宁高新技术产业开发区管理委员会现场监督,各单位发表意见后到现场进行观感检查。</p> <p>1、本工程设计图纸符合国家设计规范要求,设计单位的设计人员到现场指导工作。</p> <p>2、施工单位均按设计图纸及变更通知要求施工,在施工过程中做到文明施工、每道工序都进行自检,施工质量较好,管理严格,严格执行强制性条文规范规定的要求和施工规范规定的要求。</p> <p>3、本工程各项施工技术资料、质量保证资料完整。</p> <p>4、按求本工程实施检查。检内容有:内、外墙大角,立面观感;楼梯,楼地面;门窗安装;屋面防水及水电安装等。检查方法是眼看尺量、拉线量等方法。抽查率大于10%。</p> <p>5、检查结果:本工程共分为八个分部:地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水及采暖、建筑电气、电梯、智能建筑分部均评定为合格。观感质量检查共 项,均符合要求,验收组一致同意本单位工程评为合格工程。</p> <p>6、本工程没有违反基本建设程序。</p>			
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 8 分部,经查 8 分部 符合标准及设计要求 8 分部	合格
2	质量控制 资料核查	共 28 项,经审查符合要求 28 项 经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功 能核查及抽查结果	共核查 18 项,符合要求 18 项 共核查 18 项,符合要求 18 项 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 20 项,符合要求 20 项 不符合要求 0 项	好

综合验收结论（工程质量是否合格）：

本单位工程符合设计和规范要求。

工程质量评定合格，同意验收。

		姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职称
竣 工 验 收 组 成 员 签 字 栏	组长	刘军	南宁中关村信息谷科技产业园有限责任公司		项目负责人
	副组长	甘清江	广西南宁信达惠建设监理有限责任公司	高工	项目总监
		李斌	中交第四航务工程局有限公司 广西建工集团第一安装工程有限公司	高工	项目经理
	其他成员		中交第四航务工程局有限公司 广西建工集团第一安装工程有限公司	高工	公司技术负责人
		阮松光	中交第四航务工程局有限公司 广西建工集团第一安装工程有限公司	高工	项目质检员
		苏山为	中交第四航务工程局有限公司 广西建工集团第一安装工程有限公司	高工	项目技术负责人
		苏会球	广西南宁信达惠建设监理有限责任公司		土建专业监理工程师
		苏南胜	广西南宁信达惠建设监理有限责任公司		安装专业监理工程师
		王树强	广西汉和建筑规划设计有限公司	高工	项目负责人
		陆坦	南宁地矿地质工程勘察院	工程师	项目负责人
参 加 验 收 单 位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	单位负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	项目总监理工程师	单位(项目)负责人
	(签名)	(签名)	(签名)	(签名)	(签名)
	李斌	陆坦	王树强	甘清江	刘军
	2023年9月28日	2023年9月28日	2023年9月28日	2023年9月28日	2023年9月28日

6. 成都石室中学东部新区实验学校（中学部）

中标通知书

中交投资有限公司/中交城市投资控股有限公司/中交公路规划设计院有限公司/中交第四航务工程勘察设计院有限公司/中国市政工程西南设计研究总院有限公司/中交第一航务工程局有限公司/中交第二航务工程局有限公司/中交第四航务工程局有限公司：

我方于 2019 年 2 月 21 日通过公开招标方式组织的四川省成都市简州新城城市综合开发运营 PPP 项目社会资本采购（第二次）项目招标，经专家评审和采购人确认，确定你方为排名第一的候选社会资本；我方于 2019 年 2 月 22 日在成都市简州新城管理委员会会议室召开了项目合同签署前的确认谈判会议，与你方就合同中的非核心条款进行了友好谈判且达成一致，现确定你方为中标人。

请你方在接到本通知书后的 30 日内到成都市简州新城管理委员会与我方签订书面合同。

特此通知。



采购人：成都市简州新城管理委员会

2019年3月4日

四川省成都市简州新城城市综合开发运营
PPP 项目合同

二零一九年三月

本合同于【2019】年【3】月【5】日由下列双方在四川省成都市签订：

甲方：【成都市简州新城管理委员会】（以下简称“简州新城管委会”），系按照中华人民共和国法律正式组织并合法存续的职能部门，其住所为成都市简州新城石养路2号。

乙¹方：【中交投资有限公司】，系按照其注册地法律设立、登记、注册及运作的有限责任公司/股份有限公司，其住所为【北京市西城区德胜门外大街121号C座3层302号】，法定代表人为【李茂惠】。

乙²方：【中交城市投资控股有限公司】，系按照其注册地法律设立、登记、注册及运作的有限责任公司/股份有限公司，其住所为【广东省广州市南沙区港前大道南162号中华总商会大厦16层】，法定代表人为【芮捷】。

乙³方：【中交公路规划设计院有限公司】，系按照其注册地法律设立、登记、注册及运作的有限责任公司/股份有限公司，其住所为【北京市东城区东四前炒面胡同33号】，法定代表人为【裴岷山】。

乙⁴方：【中交第四航务工程勘察设计院有限公司】，系按照其注册地法律设立、登记、注册及运作的有限责任公司/股份有限公司，其住所为【广州市海珠区前进路161号】，法定代表人为【朱利翔】。

乙⁵方：【中国市政工程西南设计研究总院有限公司】，系按照其注册地法律设立、登记、注册及运作的有限责任公司/股份有限公司，其住所为【成都市金牛区星辉中路11号】，法定代表人为【李彦春】。

乙⁶方：【中交第一航务工程局有限公司】，系按照其注册地法律设立、登记、注册及运作的有限责任公司/股份有限公司，其住所为【天津港保税区跃进路航运服务中心8#楼】，法定代表人为【王洪涛】。

乙⁷方：【中交第二航务工程局有限公司】，系按照其注册地法律设立、登记、注册及运作的有限责任公司/股份有限公司，其住所为【武汉市东西湖区金银湖路11号】，法定代表人为【由瑞凯】。

乙⁸方：【中交第四航务工程局有限公司】，系按照其注册地法律设立、登记、注册及运作的有限责任公司/股份有限公司，其住所为【广州市海珠区沥滘路368号】，法定代表人为【梁卓仁】。

（注：若乙方系联合体中标的，则联合体各方均应共同作为本合同“乙方”，并依据联合体协议约定的分工以及本合同约定，享有合同权利并承担合同义务）

为促进成都市简州新城（以下简称“简州新城”）科学发展，推动全域经济发展和城市加速建设，提升城市产业聚集和辐射带动能力，满足简州新城城市发展对市政基础设施的需求，创新城市基础设施建设投融资机制，多渠道筹集资金，提高市政基础设施建设、运营维护质量，根据国务院、财政部和发改委推广政府和社会资本合作（PPP）模式的要求，成都市龙泉驿区人民政府决定采用 PPP 模式实施四川省成都市简州新城城市综合开发 PPP 项目，并授权成都市简州新城管理委员会（授权文件见附件【二】）作为本项目实施机构，负责项目的准备、采购、签署 PPP 项目合同、监管和移交等工作。

本项目实施方案已经龙泉驿区人民政府决议通过（见附件【一】），项目物有所值评价和财政承受能力论证报告已经成都市龙泉驿区财政局验证通过（见附件【三】），且截止到本合同签署之日，本项目已于【2018】年【9】月【30】日上报进入财政部政府和社会资本合作中心 PPP 综合信息平台系统项目管理库，并于【2018】年【10】月【26】日经四川省财政厅管理员审核通过。（见附件四项目入库审核日志截图）

目前，本项目已经列入财政部政府和社会资本合作中心 PPP 综合信息平台系统项目管理库项目/采购阶段（原则上签约时应至少进入：管理库项目/采购阶段，融资前达到：管理库项目/执行阶段）。

成都市简州新城管理委员会根据本项目招标文件中的规定的程序，最终确定乙方为本项目社会资本方。

社会资本将与成都市龙泉驿区人民政府指定的政府出资人代表成都市简州新城投资集团有限公司（授权文件见附件【二】）依法且依照招标文件及本合同所规定的条件，共同组建项目公司。项目公司负责本项目的投资、勘察、设计、建设、运营、产业服务及移交工作。因本合同签署之日项目公司尚未成立，项目公司成立前由龙泉驿区人民政府授权简州新城管委会与社会资本方签订本合同并按照本合同履行权利义务。各方一致同意在项目公司成立后 20 个工作日内，再由项目公司与甲方及社会资本方签订补充合同，并由项目公司承继本合同项下乙方的全部权利和义务，但根据招标文件和本合同约定，必须由社会资本方单独享有和承担的特定的权利和义务除外（包括提交中标供应商履约保证金/履约保函、社会资本方的声明与保证、股权转让限制），【中交投资有限公司、中交城市投资控股有限公司、中交公路规划设计院有限公司、中交第四航务工程勘察设计院有限公司、中国市政工程西南设计研究总院有限公司、中交第一航务工程局有限公司、中交第二航务工程局有限公司、中交第四航务工程局有限公司】承诺对项目公司履行本合同项下的全部相关义务均承担相应责任。根据项目实施阶段融资等需求，

各子项目具体实施前可由甲方与项目公司另行签订子项目补充协议，明确范围、规模、建设期、运营期等内容。

甲方与乙方本着平等、自愿和互利的原则，根据《中华人民共和国合同法》、《政府采购法》、《关于印发〈政府和社会资本合作项目财政管理暂行办法〉的通知》（财金[2016]92号）、《国家发展改革委关于印发〈传统基础设施领域实施政府和社会资本合作项目工作导则〉的通知》（发改投资[2016]2231号）、《关于规范政府和社会资本合作（PPP）综合信息平台项目库管理的通知》（财办金[2017]92号）等适用法律法规标准规范规定，及甲方招标文件、乙方投标文件等的约定，经双方共同协商一致，特订立本合同。

第三条 项目合作区域、内容和期限

3.1 合作区域

- 3.1.1 依据城市总体规划和简州新城相关规划，本项目合作区域实行整体委托。本项目合作区域包括简州新城起步区 17.43 平方公里城市建设区域与之相关的项目所涉及区域。具体合作范围以附件五《项目范围示意图》为准。

3.2 合作模式与合作内容

- 3.2.1 本项目拟采用 PPP 模式“DBFOT”（设计-建设-融资-运营-移交）的运作方式进行合作。本项目采用区域整体规划、分期实施，基础设施及公用设施的建设和运营维护、产业发展等相结合的区域整体综合开发运营的运作模式。项目公司基于绩效考核结果的可行性缺口补助模式获取合理回报。

- 3.2.2 按照本项目合作模式及项目开发目标，项目公司具体负责在合作期限及合作区域内的基础设施建设、公共服务设施建设、城市运营服务及产业发展服务工作，具体如下：

1、基础设施建设及公共服务设施建设，包括

(1) 合作区域规划要求的市政道路、桥梁、综合管廊、交通场站等基础设施的投资设计建设；

(2) 合作区域规划要求的公园、绿地、广场、景观环境、文化等公共服务设施的投资设计建设；

(3) 合作区域甲方指定的安置房（包括人才公寓）的投资设计建设；

(4) 合作区域规划要求的电力设施迁改及投资设计建设；

2、合作区域内项目公司投资及甲方指定项目设施的城市运营服务，指为保持合作范围内城市功能的整体性、完善性，项目公司对合作范围内项目公司投资及甲方指定基础设施、公共服务设施及其他城市功能相关设施设备的整体运营维护，主要包括：

(1) 合作区域规划要求建设的市政道路、桥梁、综合管廊、交通场站等基础设施的运营维护；

(2) 合作区域规划要求建设的公园、绿地、广场、景观环境、文化等公共服务设施的运营维护；

(3) 合作区域甲方指定建设的安置房（包括人才公寓）的运营维护；

(4) 其他经双方协商确定由项目公司负责的运营维护服务。

3、产业发展服务，包括：

(1) 协助出具产业定位和发展规划研究，报政府评审和批准；

(2) 协助甲方吸引与产业规划相符的企业落户园区，培育产业发展；

(3) 为入区企业提供包括投资、融资、建设、经营、管理、人才引入、行政审批、政策争取协助与协调等综合服务；

(4) 其它与产业发展相关的服务。

项目公司有权就提供的上述服务根据本合同约定获得相应政府付费，及收取相应的使用者付费。

3.2.3 甲方根据乙方要求就合作内容中的工作提供相应协调支持及办理相关的行政审批工作，并具体负责合作区域内规划建设用地的土地报批、征收并达到建设用地条件，按照本合同约定的开发进度提供建设用地指标、手续并依法进行供地。

3.2.4 在合作期内，乙方应确保其相关投资、建设与运营等行为和对项目设施的使用仅限于实施本项目之目的，未经甲方批准，乙方及项目公司不得从事其他经营及相关活动。

3.3 投资进度

本项目估算的总投资 199.96 亿元（见附件【六】）。根据甲方预计的供地进度，乙方应完成如下阶段投资进度：

- 3.3.1 合作期第一年，累计完成合作区域总投资【15】亿元以上；
至 2024 年底，累计完成合作区域总投资【135】亿元以上；
至 2029 年底，累计完成合作区域总投资【180】亿元以上；
至 2036 年底，累计完成合作区域总投资【190】亿元以上。

上述目标待城市规划确定后将进一步调整，由甲、乙双方共同确定。如发生 5.1.2 所述情形，则该等投资计划进行相应调整。以上所述总投资的认定根据实际已

投入投资作为认定标准。

3.4 合作期限

- 3.4.1 本项目的合作期限为三十（30）年整，自本合同生效之日起算。
- 3.4.2 本项目采用总体规划与分期建设相结合原则，实行分阶段建设和滚动开发。
- 3.4.3 各子项目的建设期和运营期分别核算，其中，建设期为各子项目自开工日起至竣工验收合格日之间的期间，本项目各子项目的建设期根据各子项目具体情况由双方确定。各子项目自建设期结束次日进入运营期，各子项目运营期均为12年。若合作期满未满12年，则以实际运营年限为运营期。
- 3.4.4 合作期限内如出现导致本项目提前终止的情形，则合作期限提前结束。
- 3.4.5 合作期限内如发生下列事件，在乙方提交必要书面材料并经甲方书面同意后，合作期限或子项目建设期、运营期可相应予以顺延：
- （1）根据本合同约定建设期延期的；
 - （2）由于甲方原因导致运营期中断或乙方在合作期内受到影响并遭受损失的；
 - （3）其他双方一致同意的情形。
- 3.4.6 排他性
- 甲方确认，双方就本合同项下合作区域内合作内容的合作是独家的、排他的。甲方承诺根据本合同的约定授予项目公司本项目相应的特许经营权。在合作期内，就本合同约定的项目合作内容，乙方为甲方的唯一合作伙伴，甲方不应就本项目合作范围内涉及本合同项下的全部或部分合作内容与其他任何一方合作。

第四条 项目融资

4.1 项目公司资金构成

- 4.1.1 本项目建设估算总投资约 199.96 亿元。各子项目资本金比例原则上根据《国务院关于调整和完善固定资产投资项目资本金制度的通知》（国发〔2015〕51 号）文件规定的最低要求设置，即取对应行业取值的下限，若部分子项目由于融资要求，经甲方书面同意后可提高资本金比例，但上限不应超过在届时适用的法定资本金最低要求的基础上上调 5% 的范围（上调 5% 以内据实认定资本金；上调超过 5% 的部分以融资方式计取回报，按照实际融资利率且不超过中标利率上限计算）。若合作期内出台最新文件，资本金比例可参考最新文件要求进行相应调整。甲方按照对应比例计算资本金和融资的回报。各子项目开工前应预计各子项目所需项目资本金额度并列出资金计划参照执行，资本金到位进度应提前于项目预计投资进度。
- 4.1.2 项目公司注册资本为 5 亿元，由社会资本方和政府方出资代表根据各自股权比例即【9:1】现金出资到位，社会资本方在项目公司的股权不得由第三方代持；除注册资本以外的项目资本金由社会资本方负责筹措并出资到位，将按项目建设进度及资金需求出资到位。
- 4.1.3 项目资本金应严格执行国家关于固定资产投资项目资本金管理的有关规定，不得以债务性资金充当资本金，应为双方自有资金。除本项目资本金以外的融资资金，由项目公司以合法融资方式解决。
- 4.1.4 本项目实施过程中，如因政府方申请到奖补资金且按规定必须用于本项目注册资本，则在政府出资代表以奖补资金增资时，社会资本方股东应按股比相应增资，维持双方股权比例不变。
- 4.1.5 本项目执行过程中，如因申请到与本项目相关的政府专项资金、奖补资金等，在依法合规的前提下，甲方承诺优先用于本项目可行性缺口补助的支付；

4.2 乙方融资责任

- 4.2.1 除本项目资本金以外的融资资金，主要由项目公司以合法融资方式负责筹措，在项目公司融资困难的情况下，社会资本方有义务协助解决本项目融资问题。

因甲方原因导致项目融资困难时，甲方有义务协助解决本项目融资问题。若项目公司在项目实施过程中有借款需求，项目公司不得向自然人或向非金融机构（未取得中国人民银行、中国银行保险监督管理委员会、中国证券投资基金业协会及其下属机构许可或登记备案的机构等）借款。

4.2.2 项目公司应确保本项目所需资金及时、足额到位，保证满足完成第 3.2 条约定的合作内容内各项工作的要求，并应及时向甲方报告资金到位和使用情况。

4.3 融资担保及再融资

4.3.1 经甲方书面同意，为本项目的融资目的，项目公司可以转让本项目收益权或进行质押。

4.3.2 经甲方书面同意，为获得本项目所需资金，项目公司可将本合同和其他相关协议项下的其他权利和利益及项目公司持有的资产（包括在建工程、动产、不动产和金融资产/无形资产、项目公司的收入及其对其银行账户的权利）之上设置抵押、质押或其他方式设置担保权益。

4.3.3 经甲方书面同意，为实施本项目，项目公司可依法通过发行债券、资产证券化、融资租赁、引入省市级及以上财政参股基金等方式进行融资与再融资。

4.4 融资及担保

在合作期限内，项目公司的融资及担保应遵循以下约定：

4.4.1 相关融资文件应及时提交甲方备案。

4.4.2 项目公司的融资仅用于实施本项目，除因本项目的投资、建设以及项目设施的运营、维护、更新、改造和重置之目的外，项目公司不得因任何其他目的进行融资。

4.4.3 为本项目融资目的且经甲方书面同意后，项目公司可以合法的方式使用本项目的项目设施进行抵押融资。

4.4.4 除因本项目融资之目的且经甲方书面同意外，项目公司不得对外提供担保。

4.5 甲方对融资的支持

4.5.1 甲方应在合法的前提下为乙方实施本项目的融资提供相关的便利和支持，根据融资需要，提供应由甲方提供的项目合法合规性文件、PPP 项目相关文件以及其他的合法文件，并承诺项目的依法合规资料能满足融资的时间性要求。

- 4.5.2 因甲方及政府部门原因造成项目合法合规性文件不齐全引起的融资相关问题由甲方负责解决。
- 4.5.3 子项目相关的合法合规性文件：包括但不限于工程可行性研究报告及其批复、环评报告及批复、初步设计文件及批复、用地审批或预审手续（含临时用地）手续、建设工程用地规划许可证、建设工程规划许可证及办理施工许可证的相关文件等；
- 4.5.4 PPP 项目相关批复或授权文件：包括但不限于物有所值论证及批复、财政承受力论证及批复、实施方案及批复、财政部政府和社会资本合作中心 PPP 综合信息平台系统项目管理库入库证明文件（签约时“财政部政府和社会资本合作中心 PPP 综合信息平台系统项目管理库”公示中至少处于项目库/采购阶段，履约时处于项目库/执行阶段）、区人民政府授权甲方作为实施机构的文件、政府出资代表授权文件等；
- 4.5.5 甲方应确保本项目年度财政支出责任纳入中期财政规划、相应人大同意将本项目的财政支出责任纳入年度预算。按照简州新城现行财政体制，甲方应确保本项目年度财政支出责任纳入龙泉驿区政府中期财政规划、由龙泉驿区人大同意将本项目的财政支出责任纳入年度预算。
- 4.5.6 项目公司不得通过任意第三方提高融资成本。若经甲方协调、推荐项目公司在同等条件下能够取得更低成本融资时，项目公司应当优先采用更低成本的融资，以降低项目整体成本。

(签署页)

本合同由以下双方于文首所载日期在成都市签署，以兹为证。

甲方：【成都市简州新城管理委员会】（盖章）

法定代表人/授权代表：_____



乙¹方：【中交投资有限公司】（盖章）

法定代表人/授权代表：_____



乙²方：【中交城市投资控股有限公司】（盖章）

法定代表人/授权代表：_____



乙³方：【中交公路规划设计院有限公司】（盖章）

法定代表人/授权代表：_____



乙⁴方：【中交第四航务工程勘察设计院有限公司】（盖章）

法定代表人/授权代表：_____



乙⁵方：【中国市政工程西南设计研究总院有限公司】（盖章）

法定代表人/授权代表：



[Handwritten signature]

乙⁶方：【中交第一航务工程局有限公司】（盖章）

法定代表人/授权代表：



[Handwritten signature]

乙⁷方：【中交第二航务工程局有限公司】（盖章）

法定代表人/授权代表：



[Handwritten signature]

乙⁸方：【中交第四航务工程局有限公司】（盖章）

法定代表人/授权代表：



[Handwritten signature]



合同编号：202201040018

成都石室中学东部新区实验学校（中学部）

施工总承包合同

发 包 人： 中交（成都）城市开发有限公司

承 包 人： 中交第四航务工程局有限公司

签订地点： 成都市简州新城



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：中交（成都）城市开发有限公司

承包人（全称）：中交第四航务工程局有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《四川省成都市简州新城城市综合开发运营 PPP 项目合同》（以下简称：PPP 项目合同）及其补充协议、《成都东部新区 PPP 项目管理办法》和有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就工程施工及有关事宜协商一致，共同达成如下协议。

一、工程概况

1. 工程名称：成都石室中学东部新区实验学校（中学部）。
2. 工程地点：成都东部新区石盘街道。
3. 工程立项批准文号：成东战略发〔2022〕35 号。
4. 资金来源：政府投资、企业自筹与银行贷款。
5. 工程内容：设计图纸及本合同要求的全部内容。

6. 工程承包范围：成都石室中学东部新区实验学校（中学部）规划总建筑面积 120849.93 m²，地上计容建筑面积 99909.21 m²，地上不计容面积 8740.72 m²，中学地下室面积 12200.00 m²。中学部包含教学楼、教研楼、图书馆、体育馆、食堂、学生宿舍、教室周转楼、门卫房、体育场看台、钟楼、垃圾房、地下室及人防等建筑工程。包括但不限于施工图、工程量清单所示范围内全部工程内容及变更签证等项目的施工直至竣工验收合格及整体移交、工程保修期内的缺陷修复和保修工作。

二、合同工期

计划开工日期:具体开工日以该项目具备开工条件且监理工程师发出开工令所记载的日期为准。

工期总日历天数: 730 天。

三、质量标准

工程质量达到国家现行验收规范合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价

合同价暂定含税价为¥699766318 元(大写:陆亿玖仟玖佰柒拾陆万陆仟叁佰壹拾捌元整),其中不含税价为¥641987447.71 元(大写:陆亿肆仟壹佰玖拾捌万柒仟肆佰肆拾柒元柒角壹分)增值税为¥57778870.29 元(大写:伍仟柒佰柒拾柒万捌仟捌佰柒拾元贰角玖分)。增值税税率暂定为 9%,当国家政策法规对增值税率有调整时,则本协议增值税率同步调整。结算价以政府部门最终审计的金额为准,承包人应向发包人提供增值税专用发票。

2. 合同价格形式: 单价合同。

3. 实际合同价确定原则:

建筑安装工程费以政府财政评审的建安费用为基数下浮 4.5%后据实结算,其中安全文明施工费、规费、税金、行政性收费、双方认质认(核)价的材料费、特殊垄断行业材料设备费不下浮,如有特殊情况,双方协商确定,以政府审计认定为准确。

五、项目经理

承包人项目经理：戴恒恺。

六、合同文件构成及优先解释顺序

本合同与下列文件一起构成合同文件：

- (1) PPP 项目合同（含合同履行过程中形成的补充资料）；
- (2) 四川省成都市简州新城城市综合开发运营 PPP 项目《成都石室中学东部新区实验学校》子项目协议；
- (3) 本合同协议书及各种合同附件（含合同谈判过程中的文件和补充资料）；
- (4) 中标通知书（如有）；
- (5) 投标函及其附录（如有）；
- (6) 专用合同条款；
- (7) 通用合同条款；
- (8) 技术标准和要求；
- (9) 图纸；
- (10) 已标价工程量清单或预算书；
- (11) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。如合同文件之间存在矛盾或不一致之处，以上述文件的排列顺序在先者为准。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 承包人已充分知晓 PPP 项目合同及补充协议条款,履行合同时确保符合 PPP 项目合同及补充协议的有关规定(包括但不限于建设、质保、建设工程造价等与本合同有关的规定),承担因承包人未履行 PPP 项目合同建设条款规定而引起的发包人相关违约责任。

八、词语含义

本合同中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2022 年 7 月 28 日签订。

十、签订地点

本合同在四川省成都市东部新区简州新城签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同经双方的法定代表人或授权代理人签字或盖个人名章且加盖公章或合同专用章并加盖骑缝章之日起生效。

十三、合同份数

本合同一式 壹拾陆 份,均具有同等法律效力,发包人执 捌 份,承包人执 捌 份。

发包人：中交（成都）城市开发有限
公司
（盖章）

法定代表人：

或其委托代理人：

（签字或盖章）

纳税人识别号：91510 112MA 69WQL
56R

地址：成都东部新区养马街道石养
路 2 号（属于简州新城范围内）

开户银行：中国农业银行股份有限
公司简阳市支行

账号：22742001040009954

电话号码：028-27265967

2022年 7月 28日

（签署页）
承包人：中交第四航务工程局有限
公司
（盖章）

法定代表人：

或其委托代理人：

（签字或盖章）

纳税人识别号：91440 10119 04321
294

地址：广州市海珠区沥滘路 36 8
号

开户银行：建行广州昌岗路
支行

账号：44001430402050201440

电话号码：020-28126983

2022年 7月 28日

JS-003



四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣工验收报告

工程名称： 成都石室中学东部新区实验学校（中学部）

建设单位： 中交（成都）城市开发有限公司

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制

四川省建设工程质量安全总站 监制

工程概况	工程名称	成都石室中学东部新区实验学校（中学部）		工程地址	成都东部新区石盘街道向阳社区集体，吴家祠社区3、4、5、6、11组
	建筑面积	119900.35 m ²		结构类型	框架、框剪、剪力墙
	层数	地上	地下	基础形式	桩基础、独立基础及筏板基础
	电梯	28 台		总高	34.1m
	开工日期	2021年9月30日		自动扶梯	/ 台
	建设单位	中交（成都）城市开发有限公司		竣工验收日期	2022年6月15日
	勘察单位	中国建筑西南勘察设计研究院有限公司		监理单位	四川省兴旺建设工程项目管理有限公司
	设计单位	四川省建筑设计研究院有限公司		施工图审查机构	四川省中锦工程咨询有限公司
	施工单位	中交第四航务工程局有限公司		质量监督机构	成都东部新区公共服务局
验收组组成情况	单位	姓名		职称（职务）	备注
	建设单位	汪丛斌			已变更
		张叔			
	监理单位	徐怀忠		总监理工程师	51012279
		陈卫兵		安装专监	51011799
		李小建		安全专监	51012139
		蔡博文		监理员	JLPXC(2021)01392
		张杰		土建专监	51011467
	施工单位	戴恒恺		项目经理	粤142021202200315

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制
四川省建设工程质量安全总站 监制

验收组组成情况	设计单位	李茂	项目负责人	085100986
	勘察单位	张博松	项目负责人	18713650020
	相关单位			

竣工 验收 内容	<p>建筑, 结构, 装饰, 给排水及采暖, 建筑电气, 节能建筑设计图纸及变更包含的全部内容。</p>
竣工 验收 组织 形式 和验 收程 序	<p>1. 建设单位主持验收会议。 2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律法规和工程建设强制性标准情况。 3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位工程档案资料。 4. 验收组实地查验工程质量。 5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。</p>
竣工 验收 条件 及检 查情 况	<p>1、设计文件和合同约定内容的完成情况:</p> <p>全部已完成</p>
	<p>2、工程技术档案、施工管理资料、质量保证资料的检查情况:</p> <p>资料完整齐全, 检查合格。</p>
	<p>3、勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量检查报告:</p> <p>签署齐全, 检查合格。</p>
	<p>4、规划、消防、环保、人防等有关部门专项验收情况:</p> <p>资料齐全, 验收合格。</p>
	<p>5、工程建设过程中发现的质量问题的整改情况:</p>
	<p>6、住宅分户验收情况:</p> <p>无</p>

工程 验收 结论	分部 工程 质量 评定 情况	分部工程名称	质量结果
		地基与基础工程	合格
		主体结构工程	合格
		建筑装饰装修工程	合格
		屋面工程	合格
		建筑给、排水及供暖工程	合格
		建筑电气工程	合格
		通风与空调工程	合格
		电梯工程	合格
		智能建筑工程	合格
		建筑节能	合格
观感 质量 综合 评价	观感质量综合评价合格。		
质量 控制 资料 核查 情况	共核查 59 项	其中符合要求 59 项	
	经鉴定符合要求 / 项	核查结果：资料完整。	

单位工程质量验收结论:

- 本工程严格按照设计委托书及合同约定的工程内容全部完成,经各方检查验收认为:
- 1.工程技术档案、施工管理资料、质量控制资料完整,符合要求。
 - 2.本工程按照国家标准、设计、施工规范施工,施工质量满足国家标准、设计规范和规范。
 - 3.主要功能项目的抽查符合相关专业质量验收规范和规定。
- 本工程施工过程中出现的质量问题已经整改完毕,无质量隐患,各种使用功能均能满足要求。
- 5.本工程共有10个分部,分部质量评定为合格,观感质量评定为良好。

工程验收结论

<p>同意验收</p>	<p>建设单位: (公章)</p> <p>项目负责人: 张永刚 2024年6月15日</p>
<p>同意验收</p>	<p>勘察单位: (公章)</p> <p>勘察负责人: 曹雪松 2024年6月15日</p>
<p>同意验收</p>	<p>设计单位: (公章)</p> <p>设计负责人: 李斌 2024年6月15日</p>
<p>符合施工质量及验收规范要求, 验收合格。</p>	<p>施工单位: (公章)</p> <p>注册建造师(项目经理): 张永刚</p> <p>企业技术负责人: 李斌 2024年6月15日</p>
<p>同意验收</p>	<p>监理单位: (公章)</p> <p>总监理工程师: 李斌 2024年6月15日</p>
<p>附单位工程质量综合验收文件:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1、勘察单位对工程勘察文件的质量检查报告; 2、设计单位对工程设计文件的质量检查报告; 3、施工单位对工程施工质量的检查报告, 包括: 单位工程、分部工程质量自评记录, 工程竣工资料目录自查表, 建筑材料、建筑构配件、商品混凝土、设备的出厂合格证和进场试验报告的汇总表, 涉及工程结构安全的试块、试件以及有关材料的试(检)验报告汇总表和强度合格评定表, 工程开、竣工报告; 4、监理单位对工程质量的评估报告; 5、地基与基础、主体结构分部工程以及单位工程质量验收报告; 6、工程有关质量检测和功能性试验资料; 7、建设行政主管部门、质量监督机构责令整改问题的整改结果; 8、验收人员签署的竣工验收原始文件; 9、竣工验收遗留问题的处理结果; 10、施工单位签署的工程质量保修书; 11、法律、规章规定必须提供的其它文件。 	

项目经理类似工程业绩

提供自 2021 年 1 月 1 日至投标截止之日止，拟派项目经理自认为最具代表性的担任项目经理完成的已竣工的建筑工程类项目业绩，业绩须同时满足下述要求：

1. 优先提供公共建筑类（包括但不限于办公楼、写字楼等）新建工程项目业绩，业绩时间以工程取得竣工验收合格证明时间为准；
2. 证明文件：须提供合同关键页（需清晰的反映合同双方、建设规模、承包范围、合同签订时间、合同金额、合同内容、项目经理职务、签字盖章页）、竣工验收证明扫描件等。若提供的业绩为联合体方式承接或 EPC 项目的，合同中需清晰反映本项目投标人在该联合体业绩或 EPC 项目中所承担的的金额及承包内容，联合体方式承接的同时提供联合体分工证明资料（如联合体协议书）原件扫描件。若上述证明材料无法体现项目经理姓名和职务的，可提供其他有效证明材料扫描件。原件备查。
3. 提交业绩超过 5 项的，按顺序选择前 5 项，提供业绩证明材料不齐全或模糊不清，或超过有效时间的业绩将不予认可。

姓名	张烽	性 别	男	年 龄	45 岁		
职务	项目经理	职 称	高级工程师	学 历	本科		
证件类型	身份证	证件号码	320911198102114359	手机号码	13922217771		
参加工作时间	2004.7	从事项目经理（建造师）年限			9 年		
项目经理（建造师）资格证书编号	粤 1442016201739681 、 201809034510005047						
已完工程项目情况							
序号	项目名称	承包范围	建设规模	合同签订日期	竣工时间	合同金额	备注
1	宜宾市川南优抚医院建设项目	合同施工部分	建筑面积约 18561.86 m ²	2022 年 4 月	2023 年 11 月	8500 万元	/

注：后附相关证明材料。

项目经理人员证明材料





使用有效期: 2026年03月23日
- 2026年09月19日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 张烽

性别: 男

出生日期: 1981年02月11日

注册编号: 粤1442016201739681

聘用企业: 中交第四航务工程局有限公司

注册专业: 公路工程(有效期: 2024-07-24至2027-07-23)

建筑工程(有效期: 2025-04-17至2028-04-16)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

张烽
个人签名: 张烽
签名日期: 2026.3.23

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2017年07月27日



一级建造师

本证明表明持有人已参加中华人民共和国一级建造师相应专业类别考试并取得合格成绩。本证明作为注册时增加执业岗位专业类别的依据。



人力资源和社会保障部
人事考试中心



姓 名: 张烽
证件号码: 320911198102114359
性 别: 男
出生年月: 1981年02月
专 业: 建筑工程
批准日期: 2018年09月16日
管 理 号: 201809034510005047



经中华人民共和国人力资源和社会保障部授权批准，由中国交通建设集团有限公司统一印制本证书。它表明持证人通过颁发单位专业技术职务任职资格评审委员会评审，由评审单位颁发，具有相应的专业技术资格水平。

This certificate is authorized and approved by the Ministry of Human Resources and Social Security of the People's Republic of China and is uniformly printed by China Communications Construction Group and issued by the Competent Appraising and Approval Committee, proving the holder has been appraised and duly approved thereafter by the said Committee and found to have met the prescribed professional and technical requirements and thus have the competence for jobs relating thereto.



姓名 张烽
Name

性别 男
Sex

出生年月 1981.2
Date of Birth

工作单位 中交第四航务工程
Company Name 局有限公司

编号 4222668
Number

系列名称 工程系列
Category

资格名称 高级工程师
Competent for

专业名称 房建施工
Speciality

评审时间 2022.08.26
Date of Appraisal



APPRAISING AND APPROVAL COMMITTEE FOR
PROFESSIONAL & TECHNICAL COMPETENCE

中国交通建设集团有限公司制发
Designed and Issued by
China Communications Construction Group

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2018) 0002063

姓名: 张烽

性别: 男

出生年月: 1981年02月11日

企业名称: 中交第四航务工程局有限公司

职务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2018年03月27日

有效期: 2024年03月18日 至 2027年03月26日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年03月18日





验证码：202603204344329327

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：张烽

性别：男

证件号码：320911198102114359

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴53个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20041224
生育保险	/

(二) 参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202501	112200027921	27501	2200.08	已参保	/	
202502	112200027921	27501	2200.08	已参保	/	
202503	112200027921	27501	2200.08	已参保	/	
202504	112200027921	27501	2200.08	已参保	/	
202505	112200027921	27501	2200.08	已参保	/	
202506	112200027921	27501	2200.08	已参保	/	
202507	112200027921	27549	2203.92	已参保	/	
202508	112200027921	27549	2203.92	已参保	/	
202509	112200027921	27549	2203.92	已参保	/	
202510	112200027921	27549	2203.92	已参保	/	
202511	112200027921	27549	2203.92	已参保	/	
202512	112200027921	27549	2203.92	已参保	/	
202601	112200027921	27549	2203.92	已参保	/	
202602	112200027921	27549	2203.92	已参保	/	
202603	112200027921	27549	2203.92	已参保	/	

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-09-16。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200027921:中交第四航务工程局有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期：2026年03月20日

项目经理业绩证明材料

中标通知书

中交第四航务工程局有限公司、中交第四航务工程勘察设计院有限公司（中标人名称）：

你方于 2021 年 07 月 13 日 10 时 00 分（投标日期）所递交的宜宾市翠屏区李庄镇幼儿园迁建工程、宜宾市川南优抚医院建设项目、李庄镇农贸市场迁改项目、李庄组团影视城东侧道路建设项目、李庄组团影视城北侧道路建设项目等 5 个项目打捆勘察、设计、施工总承包（EPC）（项目名称）公开招标的投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标价：勘察报价下浮 21.77%，设计报价下浮 22.38%，施工报价下浮 2.07%。

总工期：宜宾市翠屏区李庄镇幼儿园迁建工程计划工期 60 日历天；宜宾市川南优抚医院建设项目计划工期 540 日历天；李庄镇农贸市场迁改项目计划工期 90 日历天；李庄组团影视城东侧道路建设项目计划工期 180 日历天；李庄组团影视城北侧道路建设项目计划工期 90 日历天。

质量标准：达到国家规定的合格工程及以上标准。

项目总负责人：王成功（姓名）。

请你方在接到本通知书后的 30 日内到李庄文化旅游发展集团有限公司（指定地点）与我方签订勘察、设计、施工总承包合同，在此之前按招标文件第

二章“投标人须知”第 7.3 款规定向我方提交履约担保。

李庄文化旅游发展集团有限公司

法定代表人或授权人签章：

2021 年 7 月 21 日

副本

编号: WJ2022-108

宜宾市川南优抚医院建设项目的勘察、设计、施工总承包 (EPC)

施 工 合 同

发包人: 李庄文化旅游发展集团有限公司

承包人: 中交第四航务工程局有限公司 (施工单位)

中交第四航务工程勘察设计院有限公司 (勘察设计单位)

签订日期: 2022年04月

第一部分 通用合同条款

按标准施工招标文件中“第四章”的通用合同条款以及勘察设计相关合同范本的通用合同条款执行。

第二部分合同协议书

发包人：李庄文化旅游发展集团有限公司

承包人：中交第四航务工程局有限公司（施工单位）

中交第四航务工程勘察设计院有限公司（勘察设计单位）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就宜宾市川南优抚医院建设项目勘察、设计、施工（EPC）总承包有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

- 1、工程名称：宜宾市川南优抚医院建设项目。
- 2、工程地点：宜宾市翠屏区李庄镇。
- 3、资金来源：争取上级资金、企业自筹等。
- 4、工程内容：勘察、设计、施工总承包（EPC）及完成项目建设后、移交等。
- 5、工程承包范围：宜宾市川南优抚医院建设项目的勘察、设计、施工总承包（EPC）及完成项目建设后、移交等。

二、合同工期

计划开工日期：2022年04月10日。

计划竣工日期：2023年10月09日。

工期总日历天数：540日历天。

三、质量标准：达到国家规定的合格工程及以上标准。

四、签约合同价与合同价格形式

(1) 签约合同价（暂定）=85000000元（大写：人民币捌仟伍佰万元整），其中暂定设计费 1448700元。根据《工程勘察设计收费管理规定》（计价格[2002]10号）计算的勘察费×（1-承包人勘察费投标报价下浮费率）+根据《工程勘察设计收费管理规定》（计价格[2002]10号）计算的设计费×（1-承包人设计费投标报价下浮费率）+工程建安费估算总价×（1-承包人建安工程费投标报价下浮费率）。

(2) 合同最终结算价=根据《工程勘察设计收费管理规定》（计价格[2002]10号）计算的勘察费×（1-承包人勘察费投标报价下浮费率，下浮21.77%）+根据《工程勘察设计收费管理规定》（计价格[2002]10号）计算的设计费×（1-承包人设计费投标报价下浮费率，22.38下浮%）+审计单位依法作出的工程建安费审计结论（未扣减投标让利前造价，不包含现行政策规定的规费、税金、安全文明施工费等不可竞争费用）×（1-承包人建安工

程费投标报价下浮费率，下浮 2.07%)

4. 最终建安工程费结算价根据合同约定的计价方式以发承包双方确认为准。

五、项目负责人与项目经理

承包人项目经理：张烽，职业（执业）资格证书编号：粤 1442016201739681；

技术总负责人：蒋元，职业（执业）资格证书编号：421142003；

勘察负责人：余红，职业（执业）资格证书编号：AY204401707；

设计负责人：李峰，职业（执业）资格证书编号：144402110。

六、合同文件构成

- (1) 合同协议书；
- (2) 中标通知书；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 招标文件（含技术标准和要求）及其附件；
- (6) 投标文件及其附件；
- (7) 建设行政主管部门或其他上级主管部门就本工程批准的方案和设计等文件；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致处，以合同约定次序在先者为准。

七、承诺

1、承包人承诺按照法律规定及合同约定承担工程的勘察、设计、施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2021 年 11 月 11 日签订。

十、签订地点

本合同在宜宾市翠屏区李庄镇签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同由双方法定代表人(签字或盖章)、加盖单位公章，并递交符合发包人要求的履约担保后生效，发包人、承包人双方责任义务履行完毕后终止。

十三、合同份数

本合同正本 4 份，发包人执 2 份，联合体各方各执 1 份；副本 12 份，发包人执 4 份，联合体各方各执 4 份，均具有同等法律效力，当副本与正本不一致时，以正本为准。

(本页以下无正文，为本合同之签署页)

(以下无正文，为本合同之签署页)

发包人：李庄文化旅游发展集团有限公司 (盖章)

法定代表人或授权代表人 (签字或盖章)：

开户银行：宜宾农村商业银行股份有限公司

帐号：59380120000007019

邮编：

电话：0831-8228793

日期：



承包人：中交第四航务工程局有限公司 (施工单位) (盖章)

法定代表人或授权代表人 (签字或盖章)：

开户银行：中国建设银行股份有限公司广州昌岗路支行

帐号：4400 1430 4020 5020 1440

邮编：510290

电话：020-28126983

日期：



承包人：中交第四航务工程勘察设计院有限公司 (勘察设计单位) (盖章)

法定代表人或授权代表人 (签字或盖章)：

开户银行：建行广州万松园支行

帐号：4400 1431 9030 5023 4915

邮编：510290

电话：

日期：



四、联合体协议书

中交第四航务工程局有限公司、中交第四航务工程勘察设计院有限公司（所有成员单位名称）自愿组成中交第四航务工程局有限公司、中交第四航务工程勘察设计院有限公司（联合体名称）联合体，共同参加宜宾市翠屏区李庄镇幼儿园迁建工程、宜宾市川南优抚医院建设项目、李庄镇农贸市场迁改项目、李庄组团影视城东侧道路建设项目、李庄组团影视城北侧道路建设项目等5个项目打捆勘察、设计、施工总承包（EPC）（项目名称）投标。现就联合体投标事宜订立如下协议：

1、中交第四航务工程局有限公司（某成员单位名称）为中交第四航务工程局有限公司、中交第四航务工程勘察设计院有限公司（联合体名称）的牵头人。

2、联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部的职责分工如下：

中交第四航务工程勘察设计院有限公司负责：勘察工作包括按照国家规范要求作出初勘与详勘，以及配合设计要求补勘等服务。设计工作包括：完成测绘及挖填方计量工作，并提供有效的测绘图纸及计量图；完成本次招标项目全部工程建设内容的施工图设计（包括不限于消防、给排水、强弱电、化粪池、围墙、排污管网及污水处理池设计）和院区景观绿化、硬化和亮化等设计；并编制工程量清单及施工图预算；以及有关报批和审核工作，提供有效的施工图审查报告及消防审核意见书；施工过程设计服务、工程质量缺陷责任期内的设计后续跟踪服务等。按招标人已报规审批确定的初步设计成果进行施工图深化设计和编制工程量清单。

中交第四航务工程局有限公司负责：本项目施工图包括的全部内容，包括不限于单体建筑物的施工、场平土石方工程、道路工程、给排水工程、综合管网工程、景观绿化工程、强弱电工程等，具体内容以最终经招标人审核的施工图为准，招标人在项目实施过程中可根据项目具体情况进行调整。负责缴纳投标保证金和本次投标活动以及合同的全面实施。

5、联合体各成员单位同意按照如下方式与招标人签订本项目合同：由联合体各方共同与招标人签订勘察、设计、施工总承包合同。

6、本次投标投标文件的法定代表人身份证明书、联合体协议书、联合体授权委托书签字或盖章处由联合体各成员签字或盖章；其余要求投标人签字或盖章的地方由联合体牵头人完成盖章、由委托代理人完成签字。

7、本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

8、本协议书一式 三 份，联合体成员和招标人各执一份。

牵头人名称： 中交第四航务工程局有限公司 (盖公章)

法定代表人或其委托代理人： 李志明 (签字)

联合体成员单位： 中交第四航务工程勘察设计院有限公司 (盖公章)

法定代表人或其委托代理人： 王 (签字)

2021 年 07 月 12 日

注：（1）本协议书为联合体投标时适用，非联合体投标时不需填报。

（2）可根据实际的联合体成员数量对格式进行修改。

JS-003



四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣工验收报告

工程名称 宜宾市川南优抚医院建设项目

建设单位 宜宾翠旅投资集团有限公司

四川省建设工程质量与安全监理协会 编制

四川省建设工程质量安全总站 监制

工程概况	工程名称	宜宾市南溪区医院建设项目	工程地址	宜宾市南溪区控制单元B-09-01-02地块(一期)
	建筑面积	18561.86m ²	结构类型	框架结构
	层数	地上5层,地下1层	基础形式	独立基础,桩基础
	电梯	5台	总高	19.5m
	开工日期	2022.9.10	自动扶梯	/
	建设单位	宜宾翠旅投资集团有限公司	竣工验收日期	2023.11.10
	勘察单位	四川省宜宾地质工程勘察院集团有限公司	监理单位	四川正誉工程管理有限公司
	设计单位	中交第四航务工程勘察设计院有限公司	施工图审查机构	四川实慧建筑设计咨询有限公司
施工单位	中交第四航务工程局有限公司	质量监督机构		
验收组组成情况	单位	姓名	职称(职务)	备注
	建设单位	赵隆超	项目负责人	
	监理单位	李健	项目总监理工程师	
	施工单位	张烽	项目经理	

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制
四川省建设工程质量安全总站 监制

验收组组成情况	设计单位	李峰	项目负责人	
	勘察单位	朱洪良	岩土工程师	
	相关单位			

四川省建设工程质量安全生产协会 编制
四川省建设工程质量安全总站 监制

工程 验收 结论	分部 工程 质量 评定 情况	分部工程名称	质量结果
		地基与基础工程	合格
		主体结构工程	合格
		建筑装饰装修工程	合格
		屋面工程	合格
		建筑给、排水及供暖工程	合格
		建筑电气工程	合格
		通风与空调工程	合格
		电梯工程	合格
		智能建筑工程	合格
		建筑节能	合格
观感 质量 综合 评价	观感质量综合评价为“好”。		
质量 控制 资料 核查 情况	共核查	10 项	
	其中符合要求	10 项	
	经鉴定符合要求	0 项	
	核查结果:	合格	

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制
四川省建设工程质量安全总站 监制

竣工 验收 内容	建筑、结构、给排水、建筑电气、屋面、智能建筑等设计图纸及变更包含的全部内容。
竣工 验收 组织 形式 和 验收 程序	<ol style="list-style-type: none"> 1. 建设单位主持验收会议。 2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。 3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。 4. 验收组实地查验工程质量。 5. 专家验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。
竣工 验收 条件 及 检查 情况	1. 设计文件和合同约定内容的完成情况： 全部已完成。
	2. 工程技术档案、施工管理资料、质量保证资料的检查情况： 资料齐全，检查合格。
	3. 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查报告： 签署齐全，检查合格。
	4. 规划、消防、环保、人防等有关部门专项验收情况： 资料齐全，验收合格。
	5. 工程建设过程中发现的质量问题的整改情况： 无
	6. 住宅分户验收情况： /

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制
四川省建设工程质量安全总站 监制

单位工程质量验收结论:

符合施工质量验收规范要求,竣工验收合格

工程
验收
结论

建设单位:  (公章)	
同意验收 项目负责人:  2023年11月10日	
勘察单位:  (公章)	
同意验收 勘察负责人:  2023年11月10日	
设计单位:  (公章)	
同意验收 设计负责人:  2023年11月10日	
施工单位:  (公章)	
符合施工质量及验收规范要求, 验收合格。 项目负责人 (注册建造师):  企业技术负责人:  2023年11月10日	
监理单位:  (公章)	
同意验收 总监理工程师:  2023年11月10日	
<p>附单位工程质量综合验收文件:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1、勘察单位质量检查报告; 2、设计单位质量检查报告; 3、施工单位对工程施工质量的检查报告, 包括: 单位工程、分部工程质量自评记录, 工程竣工资料目录自查表, 建筑材料、建筑构配件、预拌混凝土、设备的出厂合格证和进场试验报告的汇总表, 涉及工程结构安全的试块、试件以及有关材料的试(检)验报告汇总表和强度合格评定表, 工程开、竣工报告; 4、监理单位对工程质量的评估报告; 5、地基与基础、主体结构分部工程以及单位工程质量验收报告; 6、工程有关质量检测 and 功能性试验资料; 7、建设行政主管部门、质量监督机构责令整改问题的整改结果; 8、验收人员签署的竣工验收原始文件; 9、竣工验收遗留问题的处理结果; 10、施工单位签署的工程质量保修书; 11、法律、规章规定必须提供的其他文件。 	

四川省建设工程质量与安全协会 编制
四川省建设工程质量安全总站 监制

附表 5、项目管理机构配备及人员情况

项目管理机构及人员配备情况表

职务	姓名	职称	学历	上岗资格证明					已承担在建工程情况	
				证书名称	证号	级别	专业	原服务单位	项目名称	地点
项目经理	张烽	高级工程师	本科	建造师注册证书/ 安全生产考核合格证书/职称证书	粤 1442016201739 681/粤建安 B(2018)000206 3/4222668	一级 /B级/ 高级	建筑工程 (建造师) 房建施工 (职称)	中交第四航 务工程局有 限公司	/	/
技术负责人	颜胜阳	高级工程师	本科	职称证书	8250678	高级	房建施工	中交第四航 务工程局有 限公司	/	/
安全总监(安 全负责人)	李占祥	高级工程师	本科	注册安全工程师/ 职称证书/安全生 产考核合格证书	19250420954/4 240757/粤建安 C3(2011)00157 46	中级/ 高级 /C级	建筑施工安 全/安全工 程	中交第四航 务工程局有 限公司	/	/
质量总监(质 量负责人)	陈奋斌	工程师	专科	职称证书/职业培 训合格证	SHJ120240284/ 0442310900006 000244	中级	质量管理	中交第四航 务工程局有 限公司	/	/
商务经理(造 价工程师)	苏丽云	高级工程师	本科	造价工程师注册 证书/职称证书	建 [造]112044000 20842/4243934	一级/ 高级	土木建筑/ 工程造价	中交第四航 务工程局有 限公司	/	/

项目副经理	芮立宇	工程师	本科	职称证书	SHJ120240293	中级	建筑与土木工程	中交第四航务工程局有限公司	/	/
土建工程师	刘鹏	工程师	本科	职称证书	SHJ120220111	中级	建筑与土木工程	中交第四航务工程局有限公司	/	/
电气工程师	王拥军	工程师	专科	职称证书	024042	中级	电气工程	中交第四航务工程局有限公司	/	/
暖通工程师	郭文帅	工程师	研究生	职称证书	417002007	中级	暖通空调	中交第四航务工程局有限公司	/	/
给排水工程师	张睿	工程师	本科	职称证书	SHJ120220082	中级	给排水工程	中交第四航务工程局有限公司	/	/
测量工程师	汪大龙	工程师	专科	职称证书	SHJ120230200	中级	测量工程	中交第四航务工程局有限公司	/	/
BIM 工程师	高迎歆	高级工程师	本科	全国 BIM 技能等级考试一级证书/ 职称证书	1801001023009 516/4230310	一级/ 高级	港口航道与 海岸工程	中交第四航务工程局有限公司	/	/
财务负责人	邹安	高级会计师	本科	职称证书/会计资 格证书	5250102/12029 015312612	高级/ 中级	财务管理	中交第四航务工程局有限公司	/	/
土建施工员	李然	工程师	硕士	职业培训合格证/ 职称证书	0442410100006 000372/SHJ120 240286	中级	土建/水利 工程	中交第四航务工程局有限公司	/	/

土建施工员	温家璇	/	本科	职业培训合格证	0442310100006 000362	/	土建	中交第四航 务工程局有 限公司	/	/
装饰装修质量 员	黄美娟	/	本科	职业培训合格证	0442210700006 000064	/	装饰装修	中交第四航 务工程局有 限公司	/	/
土建质量员	杨胜波	/	本科	职业培训合格证	0442410600006 000305	/	土建	中交第四航 务工程局有 限公司	/	/
安全员	龙志明	工程师	本科	安全生产考核合 格证书/职称证书	粤建安 C3(2021)00183 13/420022057	C级/ 中级	安全与环保 工程	中交第四航 务工程局有 限公司	/	/
安全员	吴文忠	工程师	本科	安全生产考核合 格证书/职称证书	粤建安 C3(2016)00048 52/421052024	C级/ 中级	安全环保工 程	中交第四航 务工程局有 限公司	/	/
安全员	李泯韵	工程师	本科	安全生产考核合 格证书/职称证书	粤建安 C3(2018)00085 35/421092016	C级/ 中级	安全环保工 程	中交第四航 务工程局有 限公司	/	/
劳资专管员	陈丽霞	政工师	本科	职业培训合格证/ 职称证书	0442211300006 000282/321022 004	中级	党建管理	中交第四航 务工程局有 限公司	/	/
预算员	李乐平	工程师	本科	职称证书	SHJ120220096	中级	工程造价	中交第四航 务工程局有 限公司	/	/
材料员	阮朝祥	/	本科	职业培训合格证	0442311100006 000270	/	/	中交第四航 务工程局有 限公司	/	/

资料员	李苑	/	本科	职业培训合格证	0442311400006 000378	/	/	中交第四航 务工程局有 限公司	/	/
投标员	张涛	高级工程师	本科	职称证书	8220688	高级	水利水电	中交第四航 务工程局有 限公司	/	/

注：项目管理机构人员应包括但不限于项目经理、技术负责人、安全总监、质量总监、商务经理，各专业技术工程师包含但不限于土建、机电（给排水、电气、暖通、智能化）、装饰、资料、安全、质量等，具体详见技术要求。证明文件：①提供项目经理及项目团队成员简历表、职称证书、注册执业资格证书（或上岗证）、学历证书、所在单位为其缴纳近6个月的社保证明（从招标公告截止当月的上一个月起倒算）。②除提供前述主要管理人员配备情况以外，需另外提供本项目递交投标文件的投标员的近6个月社保证明或其他证明资料等。

项目经理（建造师）简历表

姓名	张烽	性 别	男	年 龄	45 岁
职务	项目经理	职 称	高级工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	320911198102114359	手机号码	13922217771
毕业时间	2004. 6		毕业学校及专业		江苏大学、 安全工程
参加工作时间	2004. 7		从事项目经理（建造师） 年限		9 年
项目经理（建造师） 资格证书编号	粤 1442016201739681 、 201809034510005047				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
李庄文化旅 游发展集团 有限公司	宜宾市川南 优抚医院建 设项目	建筑面积约 18561. 86 m ²	2022 年 4 月 10 日 2023 年 11 月 10 日	已完	合格

注：后附相关证明材料、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

项目经理人员证明材料





使用有效期: 2026年03月23日
- 2026年09月19日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 张烽

性别: 男

出生日期: 1981年02月11日

注册编号: 粤1442016201739681

聘用企业: 中交第四航务工程局有限公司

注册专业: 公路工程(有效期: 2024-07-24至2027-07-23)

建筑工程(有效期: 2025-04-17至2028-04-16)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

张烽
个人签名: 张烽
签名日期: 2026.3.23

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2017年07月27日



一级建造师

本证明表明持有人已参加中华人民共和国一级建造师相应专业类别考试并取得合格成绩。本证明作为注册时增加执业岗位专业类别的依据。



人力资源和社会保障部
人事考试中心



姓 名: 张烽
证件号码: 320911198102114359
性 别: 男
出生年月: 1981年02月
专 业: 建筑工程
批准日期: 2018年09月16日
管 理 号: 201809034510005047



经中华人民共和国人力资源和社会保障部授权批准，由中国交通建设集团有限公司统一印制本证书。它表明持证人通过颁发单位专业技术职务任职资格评审委员会评审，由评审单位颁发，具有相应的专业技术资格水平。

This certificate is authorized and approved by the Ministry of Human Resources and Social Security of the People's Republic of China and is uniformly printed by China Communications Construction Group and issued by the Competent Appraising and Approval Committee, proving the holder has been appraised and duly approved thereafter by the said Committee and found to have met the prescribed professional and technical requirements and thus have the competence for jobs relating thereto.



姓名 张烽
Name

性别 男
Sex

出生年月 1981.2
Date of Birth

工作单位 中交第四航务工程
Company Name 局有限公司

编号 4222668
Number

系列名称 工程系列
Category

资格名称 高级工程师
Competent for

专业名称 房建施工
Speciality

评审时间 2022.08.26
Date of Appraisal



APPRAISING AND APPROVAL COMMITTEE FOR
PROFESSIONAL & TECHNICAL COMPETENCE

中国交通建设集团有限公司制发
Designed and Issued by
China Communications Construction Group

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2018) 0002063

姓名: 张烽

性别: 男

出生年月: 1981年02月11日

企业名称: 中交第四航务工程局有限公司

职务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2018年03月27日

有效期: 2024年03月18日 至 2027年03月26日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年03月18日





验证码：202603204344329327

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：张烽

性别：男

证件号码：320911198102114359

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴53个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20041224
生育保险	/

(二) 参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202501	112200027921	27501	2200.08	已参保	/	
202502	112200027921	27501	2200.08	已参保	/	
202503	112200027921	27501	2200.08	已参保	/	
202504	112200027921	27501	2200.08	已参保	/	
202505	112200027921	27501	2200.08	已参保	/	
202506	112200027921	27501	2200.08	已参保	/	
202507	112200027921	27549	2203.92	已参保	/	
202508	112200027921	27549	2203.92	已参保	/	
202509	112200027921	27549	2203.92	已参保	/	
202510	112200027921	27549	2203.92	已参保	/	
202511	112200027921	27549	2203.92	已参保	/	
202512	112200027921	27549	2203.92	已参保	/	
202601	112200027921	27549	2203.92	已参保	/	
202602	112200027921	27549	2203.92	已参保	/	
202603	112200027921	27549	2203.92	已参保	/	

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-09-16。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200027921:中交第四航务工程局有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期：2026年03月20日

项目经理业绩证明材料

中标通知书

中交第四航务工程局有限公司、中交第四航务工程勘察设计院有限公司（中标人名称）：

你方于 2021 年 07 月 13 日 10 时 00 分（投标日期）所递交的宜宾市翠屏区李庄镇幼儿园迁建工程、宜宾市川南优抚医院建设项目、李庄镇农贸市场迁改项目、李庄组团影视城东侧道路建设项目、李庄组团影视城北侧道路建设项目等 5 个项目打捆勘察、设计、施工总承包（EPC）（项目名称）公开招标的投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标价：勘察报价下浮 21.77%，设计报价下浮 22.38%，施工报价下浮 2.07%。

总工期：宜宾市翠屏区李庄镇幼儿园迁建工程计划工期 60 日历天；宜宾市川南优抚医院建设项目计划工期 540 日历天；李庄镇农贸市场迁改项目计划工期 90 日历天；李庄组团影视城东侧道路建设项目计划工期 180 日历天；李庄组团影视城北侧道路建设项目计划工期 90 日历天。

质量标准：达到国家规定的合格工程及以上标准。

项目总负责人：王成功（姓名）。

请你方在接到本通知书后的 30 日内到李庄文化旅游发展集团有限公司（指定地点）与我方签订勘察、设计、施工总承包合同，在此之前按招标文件第

二章“投标人须知”第 7.3 款规定向我方提交履约担保。

李庄文化旅游发展集团有限公司

法定代表人或授权人签章： 

2021 年 7 月 21 日

副本

编号: WJ2022-108

宜宾市川南优抚医院建设项目的勘察、设计、施工总承包 (EPC)

施 工 合 同

发包人: 李庄文化旅游发展集团有限公司

承包人: 中交第四航务工程局有限公司 (施工单位)

中交第四航务工程勘察设计院有限公司 (勘察设计单位)

签订日期: 2022年04月

第一部分 通用合同条款

按标准施工招标文件中“第四章”的通用合同条款以及勘察设计相关合同范本的通用合同条款执行。

第二部分合同协议书

发包人：李庄文化旅游发展集团有限公司

承包人：中交第四航务工程局有限公司（施工单位）

中交第四航务工程勘察设计院有限公司（勘察设计单位）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就宜宾市川南优抚医院建设项目勘察、设计、施工（EPC）总承包有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

- 1、工程名称：宜宾市川南优抚医院建设项目。
- 2、工程地点：宜宾市翠屏区李庄镇。
- 3、资金来源：争取上级资金、企业自筹等。
- 4、工程内容：勘察、设计、施工总承包（EPC）及完成项目建设后、移交等。
- 5、工程承包范围：宜宾市川南优抚医院建设项目的勘察、设计、施工总承包（EPC）及完成项目建设后、移交等。

二、合同工期

计划开工日期：2022年04月10日。

计划竣工日期：2023年10月09日。

工期总日历天数：540日历天。

三、质量标准：达到国家规定的合格工程及以上标准。

四、签约合同价与合同价格形式

(1) 签约合同价（暂定）=85000000元（大写：人民币捌仟伍佰万元整），其中暂定设计费 1448700元。根据《工程勘察设计收费管理规定》（计价格[2002]10号）计算的勘察费×（1-承包人勘察费投标报价下浮费率）+根据《工程勘察设计收费管理规定》（计价格[2002]10号）计算的设计费×（1-承包人设计费投标报价下浮费率）+工程建安费估算总价×（1-承包人建安工程费投标报价下浮费率）。

(2) 合同最终结算价=根据《工程勘察设计收费管理规定》（计价格[2002]10号）计算的勘察费×（1-承包人勘察费投标报价下浮费率，下浮21.77%）+根据《工程勘察设计收费管理规定》（计价格[2002]10号）计算的设计费×（1-承包人设计费投标报价下浮费率，22.38下浮%）+审计单位依法作出的工程建安费审计结论（未扣减投标让利前造价，不包含现行政策规定的规费、税金、安全文明施工费等不可竞争费用）×（1-承包人建安工

程费投标报价下浮费率，下浮 2.07%)

4. 最终建安工程费结算价根据合同约定的计价方式以发承包双方确认为准。

五、项目负责人与项目经理

承包人项目经理：张烽，职业（执业）资格证书编号：粤 1442016201739681；

技术总负责人：蒋元，职业（执业）资格证书编号：421142003；

勘察负责人：余红，职业（执业）资格证书编号：AY204401707；

设计负责人：李峰，职业（执业）资格证书编号：144402110。

六、合同文件构成

- (1) 合同协议书；
- (2) 中标通知书；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 招标文件（含技术标准和要求）及其附件；
- (6) 投标文件及其附件；
- (7) 建设行政主管部门或其他上级主管部门就本工程批准的方案和设计等文件；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致处，以合同约定次序在先者为准。

七、承诺

1、承包人承诺按照法律规定及合同约定承担工程的勘察、设计、施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2021 年 11 月 11 日签订。

十、签订地点

本合同在宜宾市翠屏区李庄镇签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同由双方法定代表人(签字或盖章)、加盖单位公章，并递交符合发包人要求的履约担保后生效，发包人、承包人双方责任义务履行完毕后终止。

十三、合同份数

本合同正本 4 份，发包人执 2 份，联合体各方各执 1 份；副本 12 份，发包人执 4 份，联合体各方各执 4 份，均具有同等法律效力，当副本与正本不一致时，以正本为准。

(本页以下无正文，为本合同之签署页)

(以下无正文，为本合同之签署页)

发包人：李庄文化旅游发展集团有限公司 (盖章)

法定代表人或授权代表人 (签字或盖章)：

开户银行：宜宾农村商业银行股份有限公司

帐号：59380120000007019

邮编：

电话：0831-8228793

日期：



龙影

承包人：中交第四航务工程局有限公司 (施工单位) (盖章)

法定代表人或授权代表人 (签字或盖章)：

开户银行：中国建设银行股份有限公司广州昌岗路支行

帐号：4400 1430 4020 5020 1440

邮编：510290

电话：020-28126983

日期：



承包人：中交第四航务工程勘察设计院有限公司 (勘察设计单位) (盖章)

法定代表人或授权代表人 (签字或盖章)：

开户银行：建行广州万松园支行

帐号：4400 1431 9030 5023 4915

邮编：510290

电话：

日期：



四、联合体协议书

中交第四航务工程局有限公司、中交第四航务工程勘察设计院有限公司（所有成员单位名称）自愿组成 中交第四航务工程局有限公司、中交第四航务工程勘察设计院有限公司（联合体名称）联合体，共同参加 宜宾市翠屏区李庄镇幼儿园迁建工程、宜宾市川南优抚医院建设项目、李庄镇农贸市场迁改项目、李庄组团影视城东侧道路建设项目、李庄组团影视城北侧道路建设项目等 5 个项目打捆勘察、设计、施工总承包（EPC）（项目名称）投标。现就联合体投标事宜订立如下协议：

1、中交第四航务工程局有限公司（某成员单位名称）为中交第四航务工程局有限公司、中交第四航务工程勘察设计院有限公司（联合体名称）的牵头人。

2、联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部的职责分工如下：

中交第四航务工程勘察设计院有限公司负责：勘察工作包括按照国家规范要求作出初勘与详勘，以及配合设计要求补勘等服务。设计工作包括：完成测绘及挖填方计量工作，并提供有效的测绘图纸及计量图；完成本次招标项目全部工程建设内容的施工图设计（包括不限于消防、给排水、强弱电、化粪池、围墙、排污管网及污水处理池设计）和院区景观绿化、硬化和亮化等设计；并编制工程量清单及施工图预算；以及有关报批和审核工作，提供有效的施工图审查报告及消防审核意见书；施工过程设计服务、工程质量缺陷责任期内的设计后续跟踪服务等。按招标人已报规审批确定的初步设计成果进行施工图深化设计和编制工程量清单。

中交第四航务工程局有限公司负责：本项目施工图包括的全部内容，包括不限于单体建筑物的施工、场平土石方工程、道路工程、给排水工程、综合管网工程、景观绿化工程、强弱电工程等，具体内容以最终经招标人审核的施工图为准，招标人在项目实施过程中可根据项目具体情况进行调整。负责缴纳投标保证金和本次投标活动以及合同的全面实施。

5、联合体各成员单位同意按照如下方式与招标人签订本项目合同：由联合体各方共同与招标人签订勘察、设计、施工总承包合同。

6、本次投标投标文件的法定代表人身份证明书、联合体协议书、联合体授权委托书签字或盖章处由联合体各成员签字或盖章；其余要求投标人签字或盖章的地方由联合体牵头人完成盖章、由委托代理人完成签字。

7、本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

8、本协议书一式 三 份，联合体成员和招标人各执一份。

牵头人名称： 中交第四航务工程局有限公司 (盖公章)

法定代表人或其委托代理人： 李志明 (签字)

联合体成员单位： 中交第四航务工程勘察设计院有限公司 (盖公章)

法定代表人或其委托代理人： 王 (签字)

2021 年 07 月 12 日

注：（1）本协议书为联合体投标时适用，非联合体投标时不需填报。

（2）可根据实际的联合体成员数量对格式进行修改。

JS-003



四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣工验收报告

工程名称 宜宾市川南优抚医院建设项目

建设单位 宜宾翠旅投资集团有限公司

四川省建设工程质量与安全监理协会 编制

四川省建设工程质量安全总站 监制

工程概况	工程名称	宜宾市南溪区医院建设项目	工程地址	宜宾市南溪区控制单元B-09-01-02地块(一期)
	建筑面积	18561.86m ²	结构类型	框架结构
	层数	地上5层,地下1层	基础形式	独立基础,桩基础
	电梯	5台	总高	19.5m
	开工日期	2022.9.10	自动扶梯	/
	建设单位	宜宾翠旅投资集团有限公司	竣工验收日期	2023.11.10
	勘察单位	四川省宜宾地质工程勘察院集团有限公司	监理单位	四川庄誉工程管理有限公司
	设计单位	中交第四航务工程勘察设计院有限公司	施工图审查机构	四川智慧建筑设计咨询有限公司
施工单位	中交第四航务工程局有限公司	质量监督机构		
验收组组成情况	单位	姓名	职称(职务)	备注
	建设单位	赵隆超	项目负责人	
	监理单位	李健	项目监理工程师	
	施工单位	张烽	项目经理	

验收组 组成 情况	设计单位	李峰	项目负责人	
	勘察单位	朱洪良	岩土工程师	
	相关单位			

四川省建设工程质量与安全协会 编制
四川省建设工程质量安全总站 监制

		分部工程名称	质量结果
		分部 工程 质量 评定 情况	地基与基础工程
主体结构工程	合格		
建筑装饰装修工程	合格		
屋面工程	合格		
建筑给、排水及供暖工程	合格		
建筑电气工程	合格		
通风与空调工程	合格		
电梯工程	合格		
智能建筑工程	合格		
建筑节能	合格		
工程 验收 结论	观感 质量 综合 评价	观感质量综合评价为“好”。	
	质量 控制 资料 核查 情况	共核查 10 项 其中符合要求 10 项 经鉴定符合要求 9 项 核查结果：合格	

四川省建设工程质量与安全监理协会 编制
四川省建设工程质量安全总站 监制

竣工 验收 内容	建筑、结构、给排水、建筑电气、屋面、智能建筑等设计图纸及变更包含的全部内容。
竣工 验收 组织 形式 和 验收 程序	<ol style="list-style-type: none"> 1. 建设单位主持验收会议。 2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。 3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。 4. 验收组实地查验工程质量。 5. 专家验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。
竣工 验收 条件 及 检查 情况	1. 设计文件和合同约定内容的完成情况： 全部已完成。
	2. 工程技术档案、施工管理资料、质量保证资料的检查情况： 资料齐全，检查合格。
	3. 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查报告： 签署齐全，检查合格。
	4. 规划、消防、环保、人防等有关部门专项验收情况： 资料齐全，验收合格。
	5. 工程建设过程中发现的质量问题的整改情况： 无
	6. 住宅分户验收情况： /

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制
四川省建设工程质量安全总站 监制

单位工程质量验收结论:

符合施工质量验收规范要求,竣工验收合格

工程验收结论

建设单位:	同意验收	四川投资集团(公章)	2023年11月10日
项目负责人:	加印	勘察单位:	同意验收
勘察单位:	加印	勘察负责人:	李洪
勘察负责人:	李洪	设计单位:	同意验收
设计单位:	李洪	设计负责人:	李洪
设计负责人:	李洪	施工单位:	四川四航工程(公章)
施工单位:	四川四航工程(公章)	企业技术负责人:	李洪
企业技术负责人:	李洪	监理单位:	四川庄普工程(公章)
监理单位:	四川庄普工程(公章)	总监理工程师:	李洪
总监理工程师:	李洪	2023年11月10日	
<p>符合施工质量验收规范要求,验收合格。</p> <p>项目负责人(注册建造师): 李洪</p> <p>同意验收</p>			
<p>附单位工程质量综合验收文件:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1、勘察单位质量检查报告; 2、设计单位质量检查报告; 3、施工单位对工程施工质量的检查报告,包括:单位工程、分部工程质量自评记录,工程竣工资料目录自查表,建筑材料、建筑构配件、预拌混凝土、设备的出厂合格证和进场试验报告的汇总表,涉及工程结构安全的试块、试件以及有关材料的试(检)验报告汇总表和强度合格评定表,工程开、竣工报告; 4、监理单位对工程质量的评估报告; 5、地基与基础、主体结构分部工程以及单位工程质量验收报告; 6、工程有关质量检测 and 功能性试验资料; 7、建设行政主管部门、质量监督机构责令整改问题的整改结果; 8、验收人员签署的竣工验收原始文件; 9、竣工验收遗留问题的处理结果; 10、施工单位签署的工程质量保修书; 11、法律、规章规定必须提供的其他文件。 			

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制
四川省建设工程质量安全总站 监制

技术负责人简历表

姓名	颜胜阳	性别	男	年龄	43岁
职务	技术负责人	职称	高级工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	441381198311034157	手机号码	13380075647
毕业时间	2005年6月		毕业学校及专业		河海大学、船舶与海洋工程
参加工作时间	2005年7月		从事技术负责人年限		11年
注册执业资格	/		证书编号	/	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
/	/	/	/	/	/

注：后附相关证明材料、近6个月社保等证明材料原件扫描件。

技术负责人

姓名 颜胜阳
性别 男 民族 汉
出生 1983 年 11 月 3 日
住址 广州市荔湾区翠琳街6号
301房
公民身份号码 441381198311034157



中华人民共和国
居民身份证



签发机关 广州市公安局荔湾分局
有效期限 2015.10.14-2035.10.14

普通高等学校

毕业证书



学生 颜胜阳 性别男，一九八三年十一月三十一日生，于二〇〇一年九月至二〇〇五年六月在本校 船舶与海洋工程 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名:  河海大学

校(院)长: 

证书编号: 102941200505000995

二〇〇五年六月廿八日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn> 中华人民共和国教育部监制

经中华人民共和国人力资源
和社会保障部授权批准，由中国
交通建设集团有限公司统一印制
本证书。它表明持证人通过颁发
单位专业技术职务任职资格评审
委员会评审，由评审单位颁发，
具有相应的专业技术资格水平。

This certificate is authorized and approved by the
Ministry of Human Resources and Social Security of
the People's Republic of China and is uniformly
printed by China Communications Construction
Group and issued by the Competent Appraising
and Approval Committee, proving the holder has
been appraised and duly approved thereafter by the said
Committee and found to have met the prescribed
professional and technical requirements and thus
have the competence for jobs relating thereto.



272

姓名 颜胜阳
Name

性别 男
Sex

出生年月 1983.11
Date of Birth

工作单位 中交第四航务工程局
Company Name 有限公司

编号 8250678
Number

系列名称 工程系列
Category

资格名称 高级工程师
Competent for

专业名称 房建施工
Speciality

评审时间 2025.08.13
Date of Appraisal



APPRAISING AND APPROVAL COMMITTEE FOR
PROFESSIONAL & TECHNICAL COMPETENCE

中国交通建设集团有限公司制发
Designed and Issued by
China Communications Construction Group



验证码：202603177940242815

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：颜胜阳

性别：男

证件号码：441381198311034157

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴11个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20050701
生育保险	/

(二) 参保缴费明细： 金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202504	112200027921	21172	1693.76	已参保	/	
202505	112200027921	21172	1693.76	已参保	/	
202506	112200027921	21172	1693.76	已参保	/	
202507	112200027921	27549	2203.92	已参保	/	
202508	112200027921	27549	2203.92	已参保	/	
202509	112200027921	27549	2203.92	已参保	/	
202510	112200027921	27549	2203.92	已参保	/	
202511	112200027921	27549	2203.92	已参保	/	
202512	112200027921	27549	2203.92	已参保	/	
202601	112200027921	27549	2203.92	已参保	/	
202602	112200027921	27549	2203.92	已参保	/	

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查。本条形码有效期至2026-09-13。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200027921:中交第四航务工程局有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

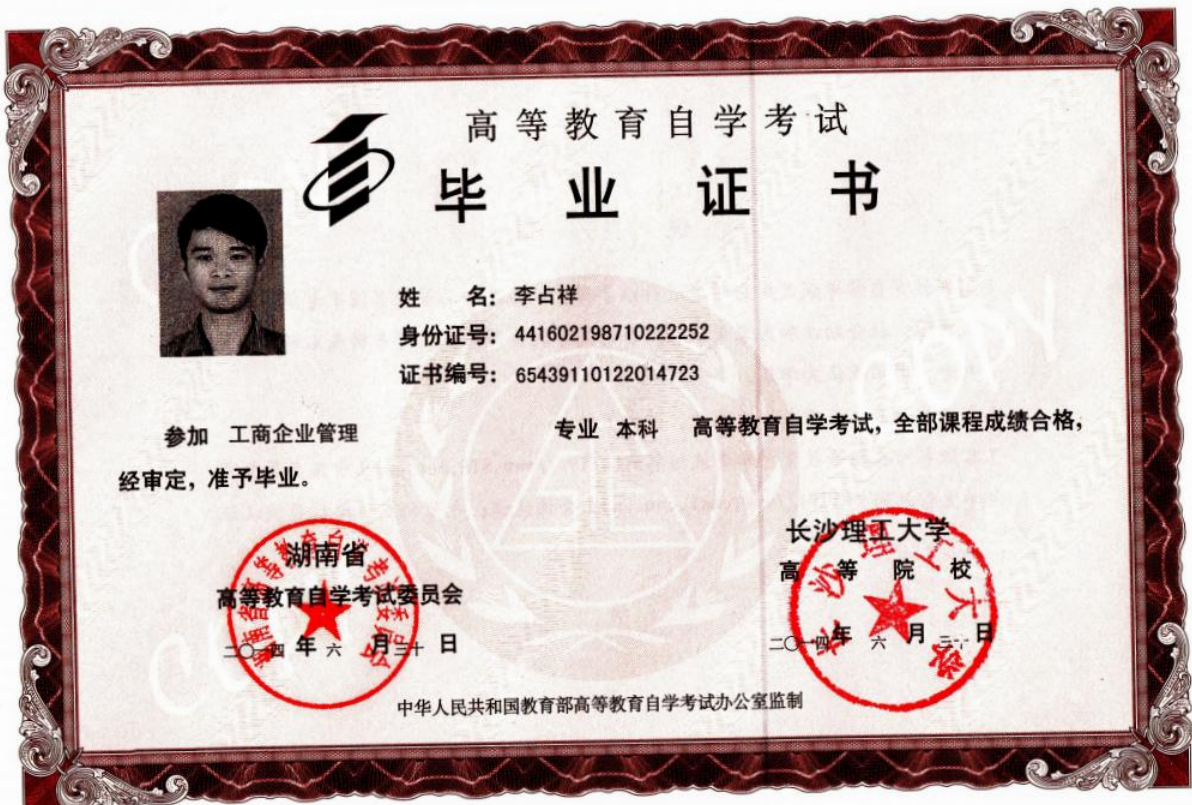
日期：2026年03月17日

其他人员简历表

姓名	李占祥	性别	男	年龄	39岁
职务	安全总监（安全负责人）	职称	高级工程师	学历	本科
注册执业资格	注册安全工程师	证书编号	19250420954		
毕业学校及专业	长沙理工大学、工商管理	毕业时间		2014.6	
现任职务	安全总监（安全负责人）	从事相关工作年限		12年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近6个月社保等证明材料原件扫描件。

安全总监（安全负责人）



14106744

No.01- 1303285555

190-067D



李占祥 441602198710222252

本人签名 李占祥

职业资格
证书管理号 03320241044000003497



姓 名 李占祥

性 别 男

证件号码 441602198710222252

级 别 中管

执业证号 19250754

发证日期 2023年1月15日



190-067D

注册记录

李占祥 441602198710222252

注册类别: 建筑安全

聘用单位: 中航第四航空器材有限公司

有效期至: 2030年1月15日



注册记录



中级注册安全工程师

Intermediate Certified Safety Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、应急管理部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得中级注册安全工程师职业资格。



姓名: 李古祥
证件号码: 441602198710222252
性别: 男
出生年月: 1987年10月
专业: 建筑施工安全
批准日期: 2024年10月27日
管理号: 03320241044000003497



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
应急管理部



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2011)0015746

姓名:李占祥

性别:男

出生年月:1987年10月22日

企业名称:中交第四航务工程局有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2011年12月30日

有效期:2023年11月09日至2026年12月29日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年11月09日



经中华人民共和国人力资源
和社会保障部授权批准，由中国
交通建设集团有限公司统一印制
本证书。它表明持证人通过颁发
单位专业技术职务任职资格评审
委员会评审，由评审单位颁发，
具有相应的专业技术资格水平。

This certificate is authorized and approved by the
Ministry of Human Resources and Social Security of
the People's Republic of China and is uniformly
printed by China Communications Construction
Group and issued by the Competent Appraising
and Approval Committee, proving the holder has
been appraised and duly approved thereafter by the said
Committee and found to have met the prescribed
professional and technical requirements and thus
have the competence for jobs relating thereto.



姓名 李占祥
Name

性别 男
Sex

出生年月 1987.10
Date of Birth

工作单位 中交第四航务工程局
Company Name 有限公司

编号 4240757
Number

系列名称 工程系列
Category

资格名称 高级工程师
Competent for

专业名称 安全工程
Speciality

评审时间 2024.09.21
Date of Appraisal



APPRAISING AND APPROVAL COMMITTEE FOR
PROFESSIONAL & TECHNICAL COMPETENCE

中国交通建设集团有限公司制发
Designed and Issued by
China Communications Construction Group



验证码：202603177988715362

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：李占祥

性别：男

证件号码：441602198710222252

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴38个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20120928
生育保险	/

(二) 参保缴费明细： 金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202501	112200027921	13778	1102.24	已参保	/	
202502	112200027921	13778	1102.24	已参保	/	
202503	112200027921	13778	1102.24	已参保	/	
202504	112200027921	13778	1102.24	已参保	/	
202505	112200027921	13778	1102.24	已参保	/	
202506	112200027921	13778	1102.24	已参保	/	
202507	112200027921	14862	1188.96	已参保	/	
202508	112200027921	14862	1188.96	已参保	/	
202509	112200027921	14862	1188.96	已参保	/	
202510	112200027921	14862	1188.96	已参保	/	
202511	112200027921	14862	1188.96	已参保	/	
202512	112200027921	14862	1188.96	已参保	/	
202601	112200027921	14862	1188.96	已参保	/	
202602	112200027921	14862	1188.96	已参保	/	

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-09-13。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200027921：中交第四航务工程局有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期：2026年03月17日

其他人员简历表

姓名	陈奋斌	性别	男	年龄	30 岁
职务	质量总监（质量负责人）	职称	工程师	学历	专科
注册执业资格	/	证书编号	/		
毕业学校及专业	广州东华职业学院、建筑工程管理	毕业时间		2017.6	
现任职务	质量总监（质量负责人）	从事相关工作年限		8 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

质量总监（质量负责人）



经中华人民共和国人力资源
和社会保障部授权批准，由中国
交通建设集团有限公司统一印制
本证书。它表明持证人通过颁发
单位专业技术职务任职资格评审
委员会评审，由评审单位颁发，
具有相应的专业技术资格水平。



姓名 陈奋斌
性别 男
出生年月 1996.2
工作单位 中交四航局第八工程
有限公司
编号 SFJ120240284

系列名称 工程系列
资格名称 工程师
专业名称 质量管理
评审时间 2024.05.29



证书编码: 0442310900006000244

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 陈奋斌

身份证号: 445281199602133131

岗位名称: 市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省祥粤职业培训学院

发证时间: 2023年08月27日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



验证码：202603178032314441

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：陈奋斌

性别：男

证件号码：445281199602133131

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴11个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	201707
生育保险	/

(二) 参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202504	112200027921	19171	1533.68	已参保	/	
202505	112200027921	19171	1533.68	已参保	/	
202506	112200027921	19171	1533.68	已参保	/	
202507	112200027921	18486	1478.88	已参保	/	
202508	112200027921	18486	1478.88	已参保	/	
202509	112200027921	18486	1478.88	已参保	/	
202510	112200027921	18486	1478.88	已参保	/	
202511	112200027921	18486	1478.88	已参保	/	
202512	112200027921	18486	1478.88	已参保	/	
202601	112200027921	18486	1478.88	已参保	/	
202602	112200027921	18486	1478.88	已参保	/	

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查。本条形码有效期至2026-09-13。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200027921:中交第四航务工程局有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期：2026年03月17日

其他人员简历表

姓名	苏丽云	性别	女	年龄	37岁
职务	商务经理（造价工程师）	职称	高级工程师	学历	本科
注册执业资格	造价工程师注册证书	证书编号	建[造]11204400020842		
毕业学校及专业	福建工程学院、工程造价	毕业时间		2013.6	
现任职务	商务经理（造价工程师）	从事相关工作年限		13年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近6个月社保等证明材料原件扫描件。

商务经理（造价工程师）





姓名: 苏丽云
 身份证号码: 35052619890805754X
 性别: 女
 专业: 土木建筑
 聘用单位: 中交四航局第五工程有
 限公司

证书编号: 建[造]11203500000762

初始注册日期: 2020 年 08 月 26 日

颁发机关盖章:



发证日期: 2020 年 8 月 26 日

延续注册登记栏

第一次延续注册:

第二次延续注册:

有效期至: 2023年8月26日
 注册受理机关
 公章
2020年8月26日

有效期至:
 注册受理机关
 公章
 年 月 日

第三次延续注册:

第四次延续注册:

有效期至:
 注册受理机关
 公章
 年 月 日

有效期至:
 注册受理机关
 公章
 年 月 日

变更注册登记栏

现聘用单位:

现聘用单位: 苏丽云
建[造]11204400020842

中交第四航务工程局有
 限公司

注册受理机关
 公章

年 月 日

2023

注册受理机关
 公章

年 月 日

2 28

现聘用单位:

现聘用单位:

注册受理机关
 公章

年 月 日

注册受理机关
 公章

年 月 日



一级造价工程师

Class I Cost Engineer



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

姓名：苏丽云
证件号码：35052619890805754X
性别：女
出生年月：1989年08月
专业：土木建筑工程
批准日期：2019年10月27日
管理号：201910045350000157



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
住房和城乡建设部



经中华人民共和国人力资源
和社会保障部授权批准，由中国
交通建设集团有限公司统一印制
本证书。它表明持证人通过颁发
单位专业技术职务任职资格评审
委员会评审，由评审单位颁发，
具有相应的专业技术资格水平。

This certificate is authorized and approved by the
Ministry of Human Resources and Social Security of
the People's Republic of China and is uniformly
printed by China Communications Construction
Group and issued by the Competent Appraising
and Approval Committee, proving the holder has
been appraised and duly approved thereafter by the said
Committee and found to have met the prescribed
professional and technical requirements and thus
have the competence for jobs relating thereto.



姓名 苏丽云
Name

性别 女
Sex

出生年月 1989.8
Date of Birth

工作单位 中交第四航务工程局
Company Name 有限公司

编号 4243934
Number

系列名称 工程系列
Category

资格名称 高级工程师
Competent for

专业名称 工程造价
Speciality

评审时间 2024.08.15
Date of Appraisal



APPRAISING AND APPROVAL COMMITTEE FOR
PROFESSIONAL & TECHNICAL COMPETENCE

中国交通建设集团有限公司制发
Designed and Issued by
China Communications Construction Group



验证码：202603178076088803

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：苏丽云

性别：女

证件号码：35052619890805754X

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴40个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20221101
生育保险	/

(二) 参保缴费明细： 金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202501	112200027921	27501	2200.08	已参保	/	
202502	112200027921	27501	2200.08	已参保	/	
202503	112200027921	27501	2200.08	已参保	/	
202504	112200027921	27501	2200.08	已参保	/	
202505	112200027921	27501	2200.08	已参保	/	
202506	112200027921	27501	2200.08	已参保	/	
202507	112200027921	27549	2203.92	已参保	/	
202508	112200027921	27549	2203.92	已参保	/	
202509	112200027921	27549	2203.92	已参保	/	
202510	112200027921	27549	2203.92	已参保	/	
202511	112200027921	27549	2203.92	已参保	/	
202512	112200027921	27549	2203.92	已参保	/	
202601	112200027921	27549	2203.92	已参保	/	
202602	112200027921	27549	2203.92	已参保	/	

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-09-13。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200027921：中交第四航务工程局有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期：2026年03月17日

其他人员简历表

姓名	芮立宇	性别	男	年龄	29 岁
职务	项目副经理	职称	工程师	学历	本科
注册执业资格	/	证书编号	/		
毕业学校及专业	河海大学、工程力学	毕业时间		2019.6	
现任职务	项目副经理	从事相关工作年限		7 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

项目副经理



经中华人民共和国人力资源
和社会保障部授权批准，由中国
交通建设集团有限公司统一印制
本证书。它表明持证人通过颁发
单位专业技术职务任职资格评审
委员会评审，由评审单位颁发，
具有相应的专业技术资格水平。



姓 名 芮立宇
性 别 男
出生年月 1997.4
工作单位 中交四航局第八工程
有限公司
编 号 SHJ120240293

系 列 名 称 工程系列
资 格 名 称 工程师
专 业 名 称 建筑与土木工程
评 审 时 间 2024.05.29

专业技术资格
评审委员会(章)





验证码：202603178113723535

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：芮立宇

性别：男

证件号码：440507199704221616

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴11个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20190701
生育保险	/

(二) 参保缴费明细： 金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202504	112200027921	13592	1087.36	已参保	/	
202505	112200027921	13592	1087.36	已参保	/	
202506	112200027921	13592	1087.36	已参保	/	
202507	112200027921	15923	1273.84	已参保	/	
202508	112200027921	15923	1273.84	已参保	/	
202509	112200027921	15923	1273.84	已参保	/	
202510	112200027921	15923	1273.84	已参保	/	
202511	112200027921	15923	1273.84	已参保	/	
202512	112200027921	15923	1273.84	已参保	/	
202601	112200027921	15923	1273.84	已参保	/	
202602	112200027921	15923	1273.84	已参保	/	

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查。本条形码有效期至2026-09-13。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200027921:中交第四航务工程局有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期：2026年03月17日

其他人员简历表

姓名	刘鹏	性别	男	年龄	31 岁
职务	土建工程师	职称	工程师	学历	本科
注册执业资格	/	证书编号	/		
毕业学校及专业	湖南科技大学、给水排水工程	毕业时间		2016.6	
现任职务	土建工程师	从事相关工作年限		10 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

土建工程师

姓名 刘鹏
性别 男 民族 汉
出生 1995年1月20日
住址 广州市海珠区新港西路
182号大院
公民身份号码 430422199501200037



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 广州市公安局海珠分局
有效期限 2016.10.13-2026.10.13



普通高等学校

毕业证书

刘鹏，男，一九九五年一月二十日生，
于二〇一二年九月至二〇一六年六月在本校
给水排水工程专业四年制本科学习，修完
教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：湖南科技大学 校长 李伯超

证书编号：105341201605003500 二〇一六年六月十七日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



经中华人民共和国人力资源
和社会保障部授权批准，由中国
交通建设集团有限公司统一印制
本证书。它表明持证人通过颁发
单位专业技术职务任职资格评审
委员会评审，由评审单位颁发，
具有相应的专业技术资格水平。



姓 名 刘鹏

性 别 男

出生年月 1995.1

工作单位 中交四航局第二工
程有限公司

编 号 SHJ120220111

系 列 名 称 工程系列

资 格 名 称 工程师

专 业 名 称 建筑与土木工程

评 审 时 间 2022.06.22

专业技术资格
评审委员会(章)





验证码：202603178164548636

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：刘鹏

性别：男

证件号码：430422199501200037

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴39个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20160701
生育保险	/

(二) 参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202501	112200027921	19320	1545.6	已参保	/	
202502	112200027921	19320	1545.6	已参保	/	
202503	112200027921	19320	1545.6	已参保	/	
202504	112200027921	19320	1545.6	已参保	/	
202505	112200027921	19320	1545.6	已参保	/	
202506	112200027921	19320	1545.6	已参保	/	
202507	112200027921	19085	1526.8	已参保	/	
202508	112200027921	19085	1526.8	已参保	/	
202509	112200027921	19085	1526.8	已参保	/	
202510	112200027921	19085	1526.8	已参保	/	
202511	112200027921	19085	1526.8	已参保	/	
202512	112200027921	19085	1526.8	已参保	/	
202601	112200027921	19085	1526.8	已参保	/	
202602	112200027921	19085	1526.8	已参保	/	

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-09-13。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200027921：中交第四航务工程局有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期：2026年03月17日

其他人员简历表

姓名	王拥军	性别	男	年龄	55 岁
职务	电气工程师	职称	工程师	学历	专科
注册执业资格	/	证书编号	/		
毕业学校及专业	华南理工大学、 无线电技术	毕业时间		1995.7	
现任职务	电气工程师	从事相关工作年限		31 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

电气工程师

姓名 王拥军
性别 男 民族 汉
出生 1971 年 8 月 22 日
住址 广州市天河区沙和路20号
307房
公民身份号码 441425197108220018




中华人民共和国居民身份证

签发机关 广州市公安局天河分局
有效期限 2024.11.13-长期


学生王拥军，性别男，一九七一年八月 日生。于一九九二年九月至一九九五年七月在本校(院)无线电技术专业夜大学学习，修完 叁 年制 专科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

批准文号：(80)教工农字041号
证书编号：28950941

校(院)长
刘焕彬
一九九五年七月十五日



(无国家教育委员会成人高等教育证书专用章无效)





验证码：202603178253854778

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：王拥军

性别：男

证件号码：441425197108220018

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴156个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20130314
生育保险	/

(二) 参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202501	112200027921	15101	1208.08	已参保	/	
202502	112200027921	15101	1208.08	已参保	/	
202503	112200027921	15101	1208.08	已参保	/	
202504	112200027921	15101	1208.08	已参保	/	
202505	112200027921	15101	1208.08	已参保	/	
202506	112200027921	15101	1208.08	已参保	/	
202507	112200027921	14975	1198.0	已参保	/	
202508	112200027921	14975	1198.0	已参保	/	
202509	112200027921	14975	1198.0	已参保	/	
202510	112200027921	14975	1198.0	已参保	/	
202511	112200027921	14975	1198.0	已参保	/	
202512	112200027921	14975	1198.0	已参保	/	
202601	112200027921	14975	1198.0	已参保	/	
202602	112200027921	14975	1198.0	已参保	/	

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-09-13。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200027921：中交第四航务工程局有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期：2026年03月17日

其他人员简历表

姓名	郭文帅	性别	男	年龄	39岁
职务	暖通工程师	职称	工程师	学历	研究生
注册执业资格	/	证书编号	/		
毕业学校及专业	南昌大学、制冷及低温工程	毕业时间		2014.6	
现任职务	暖通工程师	从事相关工作年限		9年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近6个月社保等证明材料原件扫描件。

暖通工程师



本证书由中国交通建设股份有限公司统一印制，由评审单位颁发。

它表明持证人通过颁发单位专业技术职务任职资格评审委员会评审，具有相应的专业技术资格水平。



姓名 郭文帅

性别 男

出生年月 1987.08

工作单位 中文第四航务工程局有限公司

编号 417002007

系列名称 工程系列

专业名称 暖通空调

资格名称 工程师

评审时间 2017.7.13





验证码：202603177635531159

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：郭文帅

性别：男

证件号码：411422198708162712

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴140个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20140701
生育保险	/

(二) 参保缴费明细： 金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202501	112200028017	27501	2200.08	已参保	/	
202502	112200028017	27501	2200.08	已参保	/	
202503	112200028017	27501	2200.08	已参保	/	
202504	112200028017	27501	2200.08	已参保	/	
202505	112200028017	27501	2200.08	已参保	/	
202506	112200028017	27501	2200.08	已参保	/	
202507	112200028017	26120	2089.6	已参保	/	
202508	112200028017	26120	2089.6	已参保	/	
202509	112200028017	26120	2089.6	已参保	/	
202510	112200028017	26120	2089.6	已参保	/	
202511	112200028017	26120	2089.6	已参保	/	
202512	112200028017	26120	2089.6	已参保	/	
202601	112200028017	26120	2089.6	已参保	/	
202602	112200028017	26120	2089.6	已参保	/	

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-09-13。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200028017:中交第四航务工程局有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期：2026年03月17日

其他人员简历表

姓名	张睿	性别	男	年龄	42岁
职务	给排水工程师	职称	工程师	学历	本科
注册执业资格	/	证书编号	/		
毕业学校及专业	湖南工业大学、土木工程	毕业时间		2023.6	
现任职务	给排水工程师	从事相关工作年限		18年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近6个月社保等证明材料原件扫描件。

给排水工程师



经中华人民共和国人力资源
和社会保障部授权批准，由中国
交通建设集团有限公司统一印制
本证书。它表明持证人通过颁发
单位专业技术职务任职资格评审
委员会评审，由评审单位颁发，
具有相应的专业技术资格水平。



姓 名 张睿

性 别 男

出生年月 1984.4

工作单位 中交四航局第二工
程有限公司

编 号
SHJ120220082

系 列 名 称 工程系列

资 格 名 称 工程师

专 业 名 称 给排水工程

评 审 时 间 2022.06.22

专业技术资格
评审委员会(章)





验证码：202603178316415111

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：张睿

性别：男

证件号码：440105198404234811

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴39个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20060214
生育保险	/

(二) 参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202501	112200027921	27388	2191.04	已参保	/	
202502	112200027921	27388	2191.04	已参保	/	
202503	112200027921	27388	2191.04	已参保	/	
202504	112200027921	27388	2191.04	已参保	/	
202505	112200027921	27388	2191.04	已参保	/	
202506	112200027921	27388	2191.04	已参保	/	
202507	112200027921	27549	2203.92	已参保	/	
202508	112200027921	27549	2203.92	已参保	/	
202509	112200027921	27549	2203.92	已参保	/	
202510	112200027921	27549	2203.92	已参保	/	
202511	112200027921	27549	2203.92	已参保	/	
202512	112200027921	27549	2203.92	已参保	/	
202601	112200027921	27549	2203.92	已参保	/	
202602	112200027921	27549	2203.92	已参保	/	

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-09-13。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200027921：中交第四航务工程局有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期：2026年03月17日

其他人员简历表

姓名	汪大龙	性别	男	年龄	40 岁
职务	测量工程师	职称	工程师	学历	专科
注册执业资格	/	证书编号	/		
毕业学校及专业	黄河水利职业技术学院、工程测量技术 (地籍测绘与土地管理方向)	毕业时间	2008.7		
现任职务	测量工程师	从事相关工作年限	18 年		

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

测量工程师



经中华人民共和国人力资源
和社会保障部授权批准，由中国
交通建设集团有限公司统一印制
本证书。它表明持证人通过颁发
单位专业技术职务任职资格评审
委员会评审，由评审单位颁发，
具有相应的专业技术资格水平。



姓名 汪大龙
性别 男
出生年月 1986.8
工作单位 中交四航局第五工程
有限公司
编号 SHJ120230200

系列名称 工程系列
资格名称 工程师
专业名称 测量工程
评审时间 2023.07.04





验证码：202603179613892284

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：汪大龙

性别：男

证件号码：411523198608010932

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴33个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20230601
生育保险	/

(二) 参保缴费明细： 金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202501	112200027921	8123	649.84	已参保	/	
202502	112200027921	8123	649.84	已参保	/	
202503	112200027921	8123	649.84	已参保	/	
202504	112200027921	8123	649.84	已参保	/	
202505	112200027921	8123	649.84	已参保	/	
202506	112200027921	8123	649.84	已参保	/	
202507	112200027921	10522	841.76	已参保	/	
202508	112200027921	10522	841.76	已参保	/	
202509	112200027921	10522	841.76	已参保	/	
202510	112200027921	10522	841.76	已参保	/	
202511	112200027921	10522	841.76	已参保	/	
202512	112200027921	10522	841.76	已参保	/	
202601	112200027921	10522	841.76	已参保	/	
202602	112200027921	10522	841.76	已参保	/	

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-09-13。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200027921：中交第四航务工程局有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期：2026年03月17日

其他人员简历表

姓名	高迎歆	性别	男	年龄	36 岁
职务	BIM 工程师	职称	高级工程师	学历	本科
注册执业资格	/	证书编号	/		
毕业学校及专业	天津大学、港口航道与海岸工程	毕业时间		2013.7	
现任职务	BIM 工程师	从事相关工作年限		13 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

BIM 工程师



BIM

全国 BIM 技能等级考试
一级证书



高迎歆 参加 2017 年 12 月全国 BIM 技能等级考试
BIM建模师 ， 成绩 良好 ， 特发此证。

身份证号: 211103199006130312

证书编号: 1801001023009516

CERTIFICATE OF BIM SKILL PROFICIENCY TEST

Level I

ID Number: 211103199006130312

Certificate Number: 1801001023009516

中国图学会
China Graphics Society

BIM

证书唯一序列号: 
1100009608

经中华人民共和国人力资源
和社会保障部授权批准，由中国
交通建设集团有限公司统一印制
本证书。它表明持证人通过颁发
单位专业技术职务任职资格评审
委员会评审，由评审单位颁发，
具有相应的专业技术资格水平。

This certificate is authorized and approved by the
Ministry of Human Resources and Social Security of
the People's Republic of China and is uniformly
printed by China Communications Construction
Group and issued by the Competent Appraising
and Approval Committee, proving the holder has
been appraised and duly approved thereafter by the said
Committee and found to have met the prescribed
professional and technical requirements and thus
have the competence for jobs relating thereto.



姓名 高迎歆
Name

性别 男
Sex

出生年月 1990.6
Date of Birth

工作单位 中交第四航务工程局
Company Name 有限公司

编号 4230310
Number

系列名称 工程系列
Category

资格名称 高级工程师
Competent for

专业名称 港口航道与海岸工程
Speciality

评审时间 2023.10.12
Date of Appraisal



APPRAISING AND APPROVAL COMMITTEE FOR
PROFESSIONAL & TECHNICAL COMPETENCE

中国交通建设集团有限公司制发
Designed and Issued by
China Communications Construction Group



验证码：202603178534281451

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：高迎歆

性别：男

证件号码：211103199006130312

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴18个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20130801
生育保险	/

(二) 参保缴费明细： 金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202501	112200027921	21869	1749.52	已参保	/	
202502	112200027921	21869	1749.52	已参保	/	
202503	112200027921	21869	1749.52	已参保	/	
202504	112200027921	21869	1749.52	已参保	/	
202505	112200027921	21869	1749.52	已参保	/	
202506	112200027921	21869	1749.52	已参保	/	
202507	112200027921	25887	2070.96	已参保	/	
202508	112200027921	25887	2070.96	已参保	/	
202509	112200027921	25887	2070.96	已参保	/	
202510	112200027921	25887	2070.96	已参保	/	
202511	112200027921	25887	2070.96	已参保	/	
202512	112200027921	25887	2070.96	已参保	/	
202601	112200027921	25887	2070.96	已参保	/	
202602	112200027921	25887	2070.96	已参保	/	

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-09-13。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200027921：中交第四航务工程局有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期：2026年03月17日

其他人员简历表

姓名	邹安	性别	男	年龄	36 岁
职务	财务负责人	职称	高级会计师	学历	本科
注册执业资格	会计资格证书	证书编号	12029015312612		
毕业学校及专业	湖南财经经济学院、会计学	毕业时间		2014.6	
现任职务	财务负责人	从事相关工作年限		12 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

财务负责人





会计专业技术资格

Accounting Professional Qualification



本证书由中华人民共和国人力资源
和社会保障部、财政部批准颁发，表明
持证人通过国家统一组织的考试，取得
相应的专业技术资格。

姓 名： 邹安

证件号码： 431229199003120231

性 别： 男

出生年月： 1990年03月

级 别： 中级

批准日期： 2020年09月07日

管 理 号： 12029015312612



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
财 政 部



经中华人民共和国人力资源
和社会保障部授权批准，由中
国交通建设集团有限公司统一印制
本证书。它表明持证人通过颁发
单位专业技术职务任职资格评审
委员会评审，由评审单位颁发，
具有相应的专业技术资格水平。

This certificate is authorized and approved by the
Ministry of Human Resources and Social Security of
the People's Republic of China and is uniformly
printed by China Communications Construction
Group and issued by the Competent Appraising
and Approval Committee, proving the holder has
been appraised and duly approved thereafter by the said
Committee and found to have met the prescribed
professional and technical requirements and thus
have the competence for jobs relating thereto.



185

姓 名 邹安
Name _____
性 别 男
Sex _____
出生年月 1990.3
Date of Birth _____
工作单位 中交第四航务工程局
Company Name 有限公司
编 号 5250102
Number _____

系列名称 会计系列
Category _____
资格名称 高级会计师
Competent for _____
专业名称 财务管理
Speciality _____
评审时间 2025.08.19
Date of Appraisal _____



APPRAISING AND APPROVAL COMMITTEE FOR
PROFESSIONAL & TECHNICAL COMPETENCE

中国交通建设集团有限公司制发
Designed and Issued by
China Communications Construction Group



202603203613086609

广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

姓名	邹安	证件号码	431229199003120231		
参保险种情况					
参保起止时间	单位		参保险种		
			养老	工伤	失业
202501 - 202602	省直:中交第四航务工程局有限公司粤东分公司		14	0	0
	惠州市:中交第四航务工程局有限公司粤东分公司		0	14	14
截止	2026-03-20 09:25 , 该参保人累计月数合计		实际缴费14个月, 缓缴0个月	实际缴费14个月, 缓缴0个月	实际缴费14个月, 缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2026-03-20 09:25

其他人员简历表

姓名	李然	性别	男	年龄	30岁
职务	土建施工员	职称	工程师	学历	硕士
注册执业资格	/	证书编号	/		
毕业学校及专业	俄罗斯国立农业大学、建筑(河流与地下水水利设施)	毕业时间		2022.8	
现任职务	土建施工员	从事相关工作年限		4年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近6个月社保等证明材料原件扫描件。

土建施工员





教育部留学服务中心
Chinese Service Center for Scholarly Exchange

国外学历学位认证书

编号: 120220193048

李然, 男, 中国国籍, 出生于1996年5月8日。

李然在俄罗斯俄罗斯国立农业大学(Российский государственный аграрный университет - МСХА имени К.А.Тимирязева)学习, 于2022年7月获得俄罗斯国家考试委员会授予的硕士学位, 专业领域为建筑(河流与地下水水利设施)。

经核查, 俄罗斯国立农业大学系俄罗斯正规高等学校。李然所获硕士学位表明其具有相应的学历。



注:

- 1、本认证书系根据《国(境)外学历学位认证评估办法》出具。
- 2、本认证书中的个人信息系从申请者提供的个人有效身份证件中提取。
- 3、由于各国(地区)教育制度的差异, 认证书上对申请者专业领域的表述有可能与我国《学位授予和人才培养学科目录》及《普通高等学校本科专业目录》存在差异。



证书编码: 0442410100006000372

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 李然

身份证号: 370828199605082016

岗位名称: 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 广东省祥粤职业培训学院

发证时间: 2024年12月20日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

经中华人民共和国人力资源
和社会保障部授权批准，由中国
交通建设集团有限公司统一印制
本证书。它表明持证人通过颁发
单位专业技术职务任职资格评审
委员会评审，由评审单位颁发，
具有相应的专业技术资格水平。



姓名 李然
性别 男
出生年月 1996.5
工作单位 中交四航局第八工程
有限公司
编号 SHJ120240286

系列名称 工程系列

资格名称 工程师

专业名称 水利工程

评审时间 2024.05.29

专业技术资格
评审委员会(章)





验证码：202603178756140501

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：李然

性别：男

证件号码：370828199605082016

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴11个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20220801
生育保险	/

(二) 参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202504	112200027921	12466	997.28	已参保	/	
202505	112200027921	12466	997.28	已参保	/	
202506	112200027921	12466	997.28	已参保	/	
202507	112200027921	17120	1369.6	已参保	/	
202508	112200027921	17120	1369.6	已参保	/	
202509	112200027921	17120	1369.6	已参保	/	
202510	112200027921	17120	1369.6	已参保	/	
202511	112200027921	17120	1369.6	已参保	/	
202512	112200027921	17120	1369.6	已参保	/	
202601	112200027921	17120	1369.6	已参保	/	
202602	112200027921	17120	1369.6	已参保	/	

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查。本条形码有效期至2026-09-13。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200027921:中交第四航务工程局有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期：2026年03月17日

其他人员简历表

姓名	温家璇	性别	男	年龄	36 岁
职务	土建施工员	职称	/	学历	本科
注册执业资格	/	证书编号	/		
毕业学校及专业	国家开放大学、土木工程	毕业时间		2020.7	
现任职务	土建施工员	从事相关工作年限		6 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

土建施工员



证书编码: 0442310100006000362

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 温家璇

身份证号: 441424199005292556

岗位名称: 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省祥粤职业培训学院

发证时间: 2023年07月05日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



验证码：202603179093530735

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：温家璇

性别：男

证件号码：441424199005292556

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴14个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20130301
生育保险	/

(二) 参保缴费明细： 金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202501	112200027921	13419	1073.52	已参保	/	
202502	112200027921	13419	1073.52	已参保	/	
202503	112200027921	13419	1073.52	已参保	/	
202504	112200027921	13419	1073.52	已参保	/	
202505	112200027921	13419	1073.52	已参保	/	
202506	112200027921	13419	1073.52	已参保	/	
202507	112200027921	15547	1243.76	已参保	/	
202508	112200027921	15547	1243.76	已参保	/	
202509	112200027921	15547	1243.76	已参保	/	
202510	112200027921	15547	1243.76	已参保	/	
202511	112200027921	15547	1243.76	已参保	/	
202512	112200027921	15547	1243.76	已参保	/	
202601	112200027921	15547	1243.76	已参保	/	
202602	112200027921	15547	1243.76	已参保	/	

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-09-13。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200027921：中交第四航务工程局有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期：2026年03月17日

其他人员简历表

姓名	黄美娟	性别	女	年龄	27岁
职务	装修装饰质量员	职称	/	学历	本科
注册执业资格	/	证书编号	/		
毕业学校及专业	广东工业大学华立学院、经济与金融	毕业时间	2022.6		
现任职务	装修装饰质量员	从事相关工作年限	4年		

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近6个月社保等证明材料原件扫描件。

装修装饰质量员



证书编码: 0442210700006000064

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 黄美娟

身份证号: 441426199912052647

岗位名称: 装饰装修质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省祥粤职业培训学院

发证时间: 2022年 09月 27日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



202603189150434901

广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

姓名	黄美娟		证件号码	441426199912052647		
参保险种情况						
参保起止时间	单位		参保险种			
			养老	工伤	失业	
202501	-	202602	省直:中交第四航务工程局有限公司粤东分公司			
			14	0	0	
惠州市:中交第四航务工程局有限公司粤东分公司			0	14	14	
截止			2026-03-18 16:15 , 该参保人累计月数合计			
			实际缴费17个月, 缓缴0个月	实际缴费14个月, 缓缴0个月	实际缴费14个月, 缓缴0个月	

备注:

本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称(证明专用章)

证明时间

2026-03-18 16:15

其他人员简历表

姓名	杨胜波	性别	男	年龄	29 岁
职务	土建质量员	职称	/	学历	本科
注册执业资格	/	证书编号	/		
毕业学校及专业	贵州师范大学、土木工程	毕业时间		2022. 7	
现任职务	土建质量员	从事相关工作年限		4 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

土建质量员

姓名 杨胜波

性别 男 民族 土家

出生 1997 年 12 月 29 日

住址 贵州省思南县瓮溪镇三星村大窝垭组



公民身份号码 52222519971229811X



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 思南县公安局

有效期限 2022.06.22-2032.06.22

普通高等学校



毕业证书
Graduation Certificate For Undergraduate Students

学生 杨胜波 性别 男，一九九七年十二月二十九日生，于二〇一八年九月至二〇二二年七月在本校土木工程
专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。

校 名：贵州师范大学

校 长：张东印

证书编号：106631202205180308

二〇二二年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

证书编码: 0442410600006000305

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 杨胜波

身份证号: 52222519971229811X

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 广东省祥粤职业培训学院

发证时间: 2024年11月22日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



验证码：202603179147447743

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：杨胜波

性别：男

证件号码：52222519971229811X

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴11个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20200801
生育保险	/

(二) 参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202504	112200027921	11309	904.72	已参保	/	
202505	112200027921	11309	904.72	已参保	/	
202506	112200027921	11309	904.72	已参保	/	
202507	112200027921	12663	1013.04	已参保	/	
202508	112200027921	12663	1013.04	已参保	/	
202509	112200027921	12663	1013.04	已参保	/	
202510	112200027921	12663	1013.04	已参保	/	
202511	112200027921	12663	1013.04	已参保	/	
202512	112200027921	12663	1013.04	已参保	/	
202601	112200027921	12663	1013.04	已参保	/	
202602	112200027921	12663	1013.04	已参保	/	

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查。本条形码有效期至2026-09-13。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200027921:中交第四航务工程局有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期：2026年03月17日

其他人员简历表

姓名	龙志明	性别	男	年龄	39 岁
职务	安全员	职称	工程师	学历	本科
注册执业资格	/	证书编号	/		
毕业学校及专业	湖南工学院、 安全工程	毕业时间		2013.7	
现任职务	安全员	从事相关工作年限		13 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

安全员



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2021)0018313

姓名:龙志明

性别:男

出生年月:1987年11月09日

企业名称:中交第四航务工程局有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2021年03月03日

有效期:2023年12月05日 至 2027年03月02日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2021年03月03日



本证书由中国交通建设集团
有限公司统一印制，由评审
单位颁发。

它表明持证人通过颁发
单位专业技术职务任职资格评
审委员会评审，具有相应的专
业技术资格水平。



姓 名 龙志明

性 别 男

出生年月 1987. 11. 09

工作单位 中交四航局第二工程有限公司

编 号 420022057

系 列 名 称 工程系列

专 业 名 称 安全与环保工程

资 格 名 称 工程师

评 审 时 间 2020. 07. 02





验证码：202603179210473487

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：龙志明

性别：男

证件号码：430408198711090030

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴39个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20170801
生育保险	/

(二) 参保缴费明细： 金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202501	112200027921	16707	1336.56	已参保	/	
202502	112200027921	16707	1336.56	已参保	/	
202503	112200027921	16707	1336.56	已参保	/	
202504	112200027921	16707	1336.56	已参保	/	
202505	112200027921	16707	1336.56	已参保	/	
202506	112200027921	16707	1336.56	已参保	/	
202507	112200027921	16576	1326.08	已参保	/	
202508	112200027921	16576	1326.08	已参保	/	
202509	112200027921	16576	1326.08	已参保	/	
202510	112200027921	16576	1326.08	已参保	/	
202511	112200027921	16576	1326.08	已参保	/	
202512	112200027921	16576	1326.08	已参保	/	
202601	112200027921	16576	1326.08	已参保	/	
202602	112200027921	16576	1326.08	已参保	/	

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-09-13。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200027921:中交第四航务工程局有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期：2026年03月17日

其他人员简历表

姓名	吴文忠	性别	男	年龄	44 岁
职务	安全员	职称	工程师	学历	本科
注册执业资格	/	证书编号	/		
毕业学校及专业	长沙理工大学、水利 水电与港航工程	毕业时间		2017.6	
现任职务	安全员	从事相关工作年限		15 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

安全员



No.01- 1705536720

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2016)0004852

姓名:吴文忠

性别:男

出生年月:1982年05月16日

企业名称:中交第四航务工程局有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2016年05月16日

有效期:2023年06月12日至2026年06月20日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年06月12日



本证书由中国交通建设集团
有限公司统一印制，由评审
单位颁发。

它表明持证人通过颁发
单位专业技术职务任职资格评
审委员会评审，具有相应的专
业技术资格水平。



姓 名 吴文忠

性 别 男

出生年月 1982.05.16

工作单位 中交四航局第五工程有限公司

编号 421052024

系 列 名 称 工程系列

专 业 名 称 安全环保工程

资 格 名 称 工程师

评 审 时 间 2021.07.21





验证码：202603179315549655

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：吴文忠

性别：男

证件号码：440105198205165737

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴40个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20090701
生育保险	/

(二) 参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202501	112200027921	17505	1400.4	已参保	/	
202502	112200027921	17505	1400.4	已参保	/	
202503	112200027921	17505	1400.4	已参保	/	
202504	112200027921	17505	1400.4	已参保	/	
202505	112200027921	17505	1400.4	已参保	/	
202506	112200027921	17505	1400.4	已参保	/	
202507	112200027921	19072	1525.76	已参保	/	
202508	112200027921	19072	1525.76	已参保	/	
202509	112200027921	19072	1525.76	已参保	/	
202510	112200027921	19072	1525.76	已参保	/	
202511	112200027921	19072	1525.76	已参保	/	
202512	112200027921	19072	1525.76	已参保	/	
202601	112200027921	19072	1525.76	已参保	/	
202602	112200027921	19072	1525.76	已参保	/	

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-09-13。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200027921：中交第四航务工程局有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期：2026年03月17日

其他人员简历表

姓名	李泯颀	性别	男	年龄	35 岁
职务	安全员	职称	工程师	学历	本科
注册执业资格	/	证书编号	/		
毕业学校及专业	湖南农业大学、安全工程	毕业时间		2016.6	
现任职务	安全员	从事相关工作年限		10 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

安全员



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2018)0008535

姓名:李泯颀

性别:男

出生年月:1991年06月17日

企业名称:中交第四航务工程局有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2018年05月22日

有效期:2024年03月21日至2027年05月21日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年03月21日



本证书由中国交通建设股份有限公司统一印制，由评审单位颁发。

它表明持证人通过颁发单位专业技术职务任职资格评审委员会评审，具有相应的专业技术资格水平。



姓名 李泯颀

性别 男

出生年月 1991.06.17

工作单位 中交第四航务工程局有限公司
总承包分公司

编号 421092016

系列名称 工程系列

专业名称 安全环保工程

资格名称 工程师

评审时间 2021.07.21





验证码：202603179383721412

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：李泯颀

性别：男

证件号码：511322199106176212

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴20个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20160701
生育保险	/

(二) 参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202504	112200027921	27501	2200.08	已参保	/	
202505	112200027921	27501	2200.08	已参保	/	
202506	112200027921	27501	2200.08	已参保	/	
202507	112200027921	27549	2203.92	已参保	/	
202508	112200027921	27549	2203.92	已参保	/	
202509	112200027921	27549	2203.92	已参保	/	
202510	112200027921	27549	2203.92	已参保	/	
202511	112200027921	27549	2203.92	已参保	/	
202512	112200027921	27549	2203.92	已参保	/	
202601	112200027921	27549	2203.92	已参保	/	
202602	112200027921	27549	2203.92	已参保	/	

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查。本条形码有效期至2026-09-13。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200027921:中交第四航务工程局有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期：2026年03月17日

其他人员简历表

姓名	陈丽霞	性别	女	年龄	36岁
职务	劳资专管员	职称	政工师	学历	本科
注册执业资格	/	证书编号	/		
毕业学校及专业	华南农业大学、财务会计与审计	毕业时间		2012.12	
现任职务	劳资专管员	从事相关工作年限		14年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近6个月社保等证明材料原件扫描件。

劳资专管员



No.01- 1202692223

证书编码：0442211300006000282

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：陈丽霞

身份证号：441322199011251429

岗位名称：劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省祥粤职业培训学院

发证时间：2023年 09月 27日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

本证书由中国交通建设集团有限公司统一印制，由评审单位颁发。

它表明持证人通过颁发单位专业技术职务任职资格评审委员会评审，具有相应的专业技术资格水平。



姓名 陈丽霞

性别 女

出生年月 1990.11.25

工作单位 中交田航局第三工程有限公司

编号 321022004

系列名称 政工系列

专业名称 党建管理

资格名称 政工师

评审时间 2021.07.15





验证码：202603179466159983

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：陈丽霞

性别：女

证件号码：441322199011251429

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴14个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20120724
生育保险	/

(二) 参保缴费明细： 金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202501	112200027921	17155	1372.4	已参保	/	
202502	112200027921	17155	1372.4	已参保	/	
202503	112200027921	17155	1372.4	已参保	/	
202504	112200027921	17155	1372.4	已参保	/	
202505	112200027921	17155	1372.4	已参保	/	
202506	112200027921	17155	1372.4	已参保	/	
202507	112200027921	21260	1700.8	已参保	/	
202508	112200027921	21260	1700.8	已参保	/	
202509	112200027921	21260	1700.8	已参保	/	
202510	112200027921	21260	1700.8	已参保	/	
202511	112200027921	21260	1700.8	已参保	/	
202512	112200027921	21260	1700.8	已参保	/	
202601	112200027921	21260	1700.8	已参保	/	
202602	112200027921	21260	1700.8	已参保	/	

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-09-13。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200027921：中交第四航务工程局有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期：2026年03月17日

其他人员简历表

姓名	李乐平	性别	男	年龄	36岁
职务	预算员	职称	工程师	学历	本科
注册执业资格	/	证书编号	/		
毕业学校及专业	华南理工大学、工程管理	毕业时间		2015.1	
现任职务	预算员	从事相关工作年限		11年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近6个月社保等证明材料原件扫描件。

预算员



经中华人民共和国人力资源
和社会保障部授权批准，由中国
交通建设集团有限公司统一印制
本证书。它表明持证人通过颁发
单位专业技术职务任职资格评审
委员会评审，由评审单位颁发，
具有相应的专业技术资格水平。



姓 名 李乐平

性 别 男

出生年月 1990.11

工作单位 中交四航局第二工
程有限公司

编 号
SHJ120220096

系 列 名 称 工程系列

资 格 名 称 工程师

专 业 名 称 工程造价

评 审 时 间 2022.06.22

专业技术资格
评审委员会(章)





202603188676179246

广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

姓名	李乐平		证件号码	441422199011190019		
参保险种情况						
参保起止时间		单位		参保险种		
				养老	工伤	失业
202501	-	202602	省直:中交第四航务工程局有限公司粤东分公司	14	0	0
			惠州市:中交第四航务工程局有限公司粤东分公司	0	14	14
截止		2026-03-18 16:07		, 该参保人累计月数合计		
				实际缴费 14个月, 缓缴0个月	实际缴费 14个月, 缓缴0个月	实际缴费 14个月, 缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2026-03-18 16:07

其他人员简历表

姓名	阮朝祥	性别	男	年龄	27 岁
职务	材料员	职称	/	学历	本科
注册执业资格	/	证书编号	/		
毕业学校及专业	贵州大学、水利水电工程	毕业时间	2022.7		
现任职务	材料员	从事相关工作年限	4 年		

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

材料员



证书编码: 0442311100006000270

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 阮朝祥

身份证号: 522427199910162014

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省祥粤职业培训学院

发证时间: 2023年08月27日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



202603189125836452

广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

姓名	阮朝祥	证件号码	522427199910162014		
参保险种情况					
参保起止时间		单位	参保险种		
			养老	工伤	失业
202501	-	202602	省直:中交第四航务工程局有限公司粤东分公司		
			14	0	0
惠州市:中交第四航务工程局有限公司粤东分公司			0	14	14
截止		2026-03-18 16:15	, 该参保人累计月数合计		
			实际缴费 14个月, 缓缴0个月	实际缴费 14个月, 缓缴0个月	实际缴费 14个月, 缓缴0个月

备注:

本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称(证明专用章)

证明时间

2026-03-18 16:15

其他人员简历表

姓名	李苑	性别	女	年龄	27岁
职务	资料员	职称	/	学历	本科
注册执业资格	/	证书编号	/		
毕业学校及专业	华东交通大学理工学院、建筑学	毕业时间	2022.7		
现任职务	资料员	从事相关工作年限	4年		

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近6个月社保等证明材料原件扫描件。

资料员

姓名 李苑
性别 女 民族 汉
出生 1999 年 5 月 24 日
住址 江西省赣州市南康区东山街
道办事处南水社区碧桂园42
栋1单元1502房
公民身份号码 360782199905243548



中华人民共和国居民身份证



签发机关 赣州市南康区公安局
有效期限 2025.09.19-2045.09.19

普通高等学校

毕业证书



学生 李苑 性别 女 , 一九九九 年 五 月 二十四 日生, 于二〇一七
年 九 月至二〇二二 年 七 月在本校 建筑学 专业
五 年制 本 科学学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 华东交通大学理工学院 校 长: 余欢

证书编号: 134311202205000057 二〇二二 年 七 月 十 日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

证书编码: 0442311400006000378

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 李苑

身份证号: 360782199905243548

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省祥粤职业培训学院

发证时间: 2023年08月27日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



202603189250463119

广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

姓名	李苑		证件号码	360782199905243548		
参保险种情况						
参保起止时间		单位		参保险种		
				养老	工伤	失业
202501	-	202602	省直:中交第四航务工程局有限公司粤东分公司	14	0	0
			惠州市:中交第四航务工程局有限公司粤东分公司	0		14
截止		2026-03-18 16:16		, 该参保人累计月数合计		
				实际缴费 14个月 缓缴0个月	实际缴费 14个月 缓缴0个月	实际缴费 14个月 缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2026-03-18 16:16

其他人员简历表

姓名	张涛	性别	男	年龄	39 岁
职务	投标员	职称	高级工程师	学历	本科
注册执业资格	/	证书编号	/		
毕业学校及专业	河海大学、港口航道与海岸工程	毕业时间		2009.6	
现任职务	投标员	从事相关工作年限		17 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

投标员



经中华人民共和国人力资源
和社会保障部授权批准，由中国
交通建设集团有限公司统一印制
本证书。它表明持证人通过颁发
单位专业技术职务任职资格评审
委员会评审，由评审单位颁发，
具有相应的专业技术资格水平。

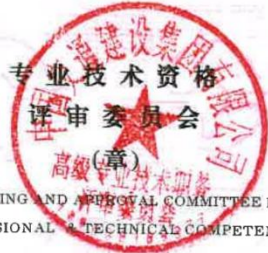
This certificate is authorized and approved by the
Ministry of Human Resources and Social Security of
the People's Republic of China and is uniformly
printed by China Communications Construction
Group and issued by the Competent Appraising
and Approval Committee, proving the holder has
been appraised and duly approved thereafter by the said
Committee and found to have met the prescribed
professional and technical requirements and thus
have the competence for jobs relating thereto.



姓 名 张涛
Name 男
性 别
Sex 1987.2
出生年月
Date of Birth 中交第四航务工程
工作单位 局有限公司
Company Name

编 号 8220688
Number

系列名称 工程系列
Category
资格名称 高级工程师
Competent for
专业名称 水利水电
Speciality
评审时间 2022.09.02
Date of Appraisal



APPRAISING AND APPROVAL COMMITTEE FOR
PROFESSIONAL & TECHNICAL COMPETENCE

中国交通建设集团有限公司制发
Designed and Issued by
China Communications Construction Group



验证码：202603179532045928

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：张涛

性别：男

证件号码：610525198702220070

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴46个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20090801
生育保险	/

(二) 参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202501	112200027921	27501	2200.08	已参保	/	
202502	112200027921	27501	2200.08	已参保	/	
202503	112200027921	27501	2200.08	已参保	/	
202504	112200027921	27501	2200.08	已参保	/	
202505	112200027921	27501	2200.08	已参保	/	
202506	112200027921	27501	2200.08	已参保	/	
202507	112200027921	27549	2203.92	已参保	/	
202508	112200027921	27549	2203.92	已参保	/	
202509	112200027921	27549	2203.92	已参保	/	
202510	112200027921	27549	2203.92	已参保	/	
202511	112200027921	27549	2203.92	已参保	/	
202512	112200027921	27549	2203.92	已参保	/	
202601	112200027921	27549	2203.92	已参保	/	
202602	112200027921	27549	2203.92	已参保	/	

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-09-13。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200027921：中交第四航务工程局有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期：2026年03月17日