

标段编号：2203-440300-04-01-636473026001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：深圳宝安国际机场T2航站区及配套设施工程综合服务用房
项目施工总承包

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市宏建辉建筑工程有限公司

日期：2026年03月25日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标人基本情况	<p>投标人可自行提供基本情况证明材料例如： 1) 投标人基本情况，包含但不限于资质情况、注册类专业人员规模； 2) 提供投标人基本情况表，包含但不限于投标人主要人员、控股及管理关系情况申报表及工商部门网站股东控股情况查询截图等。 3) 投标人提供《承诺书》，原件备查。 4) 投标人信誉良好，未被列入“信用中国”严重失信主体名单（提供“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）的信用信息最新查询结果截图，“严重失信主体名单”栏显示为0条记录，加盖投标人公章。若结果截图显示“查询不到该企业”，视同未被列入严重失信主体名单；若未提供截图，则默认以现场查询结果为准）。 5) 投标人提供《中小企业声明函》（格式详见第三章《附表6：中小企业声明函》；本项目属于建筑业，划型标准详见《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业【2011】300号）；如为大型企业，则提供承诺函，承诺中标后需将合同金额的40%依法分包给符合条件的中小企业，格式自拟。）注：“注册类专业人员规模”以国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”查询的信息为准。格式详见第三章《附表1：投标人基本情况一览表》、《附表2：投标人主要人员、控股及管理关系情况申报表》、《附表3：承诺书》、《附表6：中小企业声明函》，其他未提供格式投标人自拟。</p>
2	企业类似工程业绩	<p>提供自2021年1月1日至投标截止之日止，投标人自认为最具代表性的已竣工的建筑工程类项目业绩，业绩须同时满足下述要求： 1. 优先提供公共建筑类（包括但不限于办公楼、写字楼等）新建工程项目业绩，业绩时间以工程取得竣工验收合格证明时间为准； 2. 证明文件：须提供合同关键页（需清晰的反映合同双方、建设规模、承包范围、合同签订时间、合同金额、合同内容、签字盖章页）和竣工验收报告扫描件等；若提供的业绩为联合体方式承接或EPC项目的，合同中需清晰反映本项目投标人在该联合体业绩或EPC项目中所承担的的金额及承包内容，联合体方式承接的同时提供联合体分工证明资料（如联合体协议书）原件扫描件。若上述</p>

		<p>证明材料无法体现相关内容可提供其他有效证明材料扫描件。原件备查。</p> <p>3. 提交业绩超过 5 项的, 按业绩证明材料顺序选择前 5 项, 提供业绩证明材料不齐全或模糊不清, 或超过有效时间的业绩将不予认可。注: 格式详见《第三章附表 4: 投标人业绩一览表》。</p>
3	项目经理类似 工程业绩	<p>提供自 2021 年 1 月 1 日至投标截止之日止, 拟派项目经理自认为最具代表性的担任项目经理完成的已竣工的建筑工程类项目业绩, 业绩须同时满足下述要求: 1. 优先提供公共建筑类 (包括但不限于办公楼、写字楼等) 新建工程项目业绩, 业绩时间以工程取得竣工验收合格证明时间为准; 2. 证明文件: 须提供合同关键页 (需清晰的反映合同双方、建设规模、承包范围、合同签订时间、合同金额、合同内容、项目经理职务、签字盖章页)、竣工验收证明扫描件等。若提供的业绩为联合体方式承接或 EPC 项目的, 合同中需清晰反映本项目投标人在该联合体业绩或 EPC 项目中所承担的金额及承包内容, 联合体方式承接的同时提供联合体分工证明资料 (如联合体协议书) 原件扫描件。若上述证明材料无法体现项目经理姓名和职务的, 可提供其他有效证明材料扫描件。原件备查。 3. 提交业绩超过 5 项的, 按顺序选择前 5 项, 提供业绩证明材料不齐全或模糊不清, 或超过有效时间的业绩将不予认可。注: 格式详见《第三章附表 4: 投标人业绩一览表》。</p>
4	项目管理机构 及人员配备情况	<p>1) 提供项目管理机构配备情况表; 2) 项目管理机构人员应包括但不限于项目经理、技术负责人、安全总监、质量总监、商务经理, 各专业技术工程师包含但不限于土建、机电 (给排水、电气、暖通、智能化)、装饰、资料、安全、质量等, 具体详见技术要求。 证明文件: ①提供项目经理及项目团队成员简历表、职称证书、注册执业资格证书 (或上岗证)、学历证书、所在单位为其缴纳近 6 个月的社保证明 (从招标公告截止当月的上一个月起倒算)。 ②除提供前述主要管理人员配备情况以外, 需另外提供本项目递交投标文件的投标员的近 6 个月社保证明或其他证明资料等。</p> <p>注: 格式详见第三章《附表 5: 项目管理机构配备及人员情况》。</p>

备注: 资信要素不进行评审, 真实性通过公示予以监督。

1 投标人基本情况

附表 1、投标人基本情况一览表

投标人企业名称	深圳市宏建辉建筑工程有限公司	法定代表人姓名	吴炜群
注册类专业人员规模	一级建造师：2 人 二级建造师：6 人 其它注册人员：2 人	企业类型 (大/中/小/微)	中型
投标人具有资质类别及等级	建筑工程施工总承包 二级	企业类型 (民营/其他)	民营
项目经理姓名	林晓滨	项目经理具有资格类别及等级	一级注册建造师 建筑 工程专业

1.1 营业执照



统一社会信用代码
91440300MA5ERYW45H

营业执照
(副本)



名称 深圳市宏建辉建筑工程有限公司

类型 有限责任公司

成立日期 2017年10月18日

法定代表人 吴炜群

住所 深圳市龙华区观澜街道桂花社区观光路1211号乐创荟大厦1栋二单元903

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关


2024年 07月 12日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

1.2 资质证书



建筑业企业资质证书

证书编号: D244205182

企业名称: 深圳市宏建辉建筑工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5ERYW45H

法定代表人: 吴炜群

注册地址: 深圳市龙华区观澜街道桂花社区观光路1211号乐创荟大厦1栋二单元903

有效期: 至2028年12月12日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 地基基础工程专业承包一级
水利水电工程施工总承包二级
建筑工程施工总承包二级
市政公用工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年07月23日

1.3 投标人主要人员、控股及管理关系情况申报表

附表 2、投标人主要人员、控股及管理关系情况申报表

投标人主要人员、控股及管理关系情况申报表

致：深圳市机场（集团）有限公司

我方参加深圳宝安国际机场 T2 航站区及配套设施工程综合服务用房项目施工总承包的投标，根据法律法规维护投标公正性的相关规定，现就本单位控股及管理关系情况申报如下，并承担申报不实责任。

申报人名称	深圳市宏建辉建筑工程有限公司				
统一社会信用代码	91440300MA5ERYW45H				
申报人相关人员情况					
序号	职务	姓名	身份证号码	劳动合同关系单位	缴纳社会保险单位
1	法定代表人/单位负责人/ 主要经营负责人	吴炜群	440582199408146316	深圳市宏建辉建筑工程有限公司	深圳市宏建辉建筑工程有限公司
2	项目投标授权代表人	郑来佳	441581200304153378	深圳市宏建辉建筑工程有限公司	深圳市宏建辉建筑工程有限公司
3	项目负责人	林晓滨	440582198810196712	深圳市宏建辉建筑工程有限公司	深圳市宏建辉建筑工程有限公司
4	主要技术人员	巢丹	130322198705283523	深圳市宏建辉建筑工程有限公司	深圳市宏建辉建筑工程有限公司
5	投标文件编制人员	郑来佳	441581200304153378	深圳市宏建辉建筑工程有限公司	深圳市宏建辉建筑工程有限公司
说明：同一职务有多人担任（如主要技术人员），应分行填写。					
申报人关联关系情况					
控股股东/投资人名称及出资比例	吴炜群出资金额 5400 万元，出资比例 90%				
非控股股东/投资人名称及出资比例	吴伟琪出资金额 600 万元，出资比例 10%				
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无			

	被管理关系单位名称	无
说明：同一关联关系类型有多个主题的，应分行填写。		
备注	无	

注：1、控股股东/投资人是指出资额（或持有股份）占申报人资本总额（或股本总额）50%以上的股东，以及出资额（或持有股份）的比例不足 50%，但依其出资额（或持有股份）所享有的表决权已足以对申报人股东会（或股东大会）/董事会的决议产生重要影响的股东。

2、管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

3、如为联合体投标，提供联合体各方均须提供主要人员、控股及管理关系情况申报表。

4、如未有相关情况，请在相应栏填写“无”。

5、本表编入资信标书中，同时提供社保部查询截图、工商部门网站股东控股情况查询截图。

投标人：深圳市宏建德建筑工程有限公司

法定代表人或其委托代理人：_____

2026年03月25日



商事登记簿查询 (商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码:

商事主体名称: 全称

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

[基本信息](#) [许可经营信息](#) [股东信息](#) [成员信息](#) [变更信息](#) [股权质押信息](#) [法院冻结信息](#) [经营异常信息](#) [严重违法失信信息](#)

深圳市宏建辉建筑工程有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
吴伟群	5400	自然人	自然人股东
吴伟琪	600	自然人	自然人股东

1.4 承诺书

附表 3:《承诺书》

承诺书

致：深圳市机场（集团）有限公司（招标人）

作为 深圳宝安国际机场 T2 航站区及配套设施工程综合服务用房项目施工总承包（项目名称） 的投标人，我司郑重承诺：

1. 我司严格遵循有关法律、法规、规章、规范性文件、行业标准规范以及公开、公平、公正、诚实守信的原则，依法依规参与本项目投标。
2. 我司独立完成投标文件的编制和提交；不存在与招标人、招标代理机构或其他投标人串通投标的行为；不存在与围标、抱团投标、陪标的行为；不存在通过受让、租借或者挂靠资质投标的行为；不存在伪造、变造资质、资格证书或者其他许可证件，提供虚假业绩、奖项、项目负责人等材料，或者以其他方式弄虚作假投标的行为；不存在与评标委员会成员私下接触，或向招标人、招标代理机构、交易平台运行服务机构、评标委员会成员、行政监督部门人员等行贿等不正当手段谋取中标的行为；不存在恶意提出异议、投诉或者举报，干扰正常招标投标活动的行为等法律、法规、规章、规范性文件、行业标准规范所禁止的行为。
3. 我司完全理解并接受本项目招标文件对投标人消极应标的相关要求，并承诺我司将积极参与投标，如我司存在招标文件规定消极应标行为，我司接受贵司将我司列入深圳机场失信供应商名单。
4. 如我司有幸中标，我司承诺不存在拒绝与贵司订立合同，在签订合同时向贵司提出附加条件的行为；严格遵照国家法律法规、招标文件及合同约定执行，自主实施，不存在转包、挂靠、违法分包等行为。

我司及项目经办人员如违反上述承诺或发生违法违规或不良行为，我司愿意承担由此产生的一切法律责任，并依法承担相应民事、行政、刑事责任，贵司有权立即取消我司现有的和未来可能拥有的所有资格及相应权利，包括但不限于：不接受我司投标、取消我司中标资格、不予退还投标保证金、不予退还履约保证金、解除合同、列入贵司采购失信供应商名单、拒绝我司参与贵司及其所属公司其他项目等。此外，由此产生的一切后果及因此给贵司造成的经济损失均由我司承担，我司同意赔偿贵司因此而造成的损失。

投标人：深圳市宏建辉建筑工程有限公司

日期：2026年03月25日



1.5 中小企业声明函

附表 6、中小企业声明函

中小企业声明函

本企业深圳市宏建辉建筑工程有限公司参加深圳市机场（集团）有限公司的深圳宝安国际机场 T2 航站区及配套设施工程综合服务用项目房施工总承包招标投标活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业）的具体情况如下：

深圳市宏建辉建筑工程有限公司从业人员 81 人，营业收入为 16386.238671 万元，资产总额为 11346.527224 万元，根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300 号）的划分标准，属于**建筑业**行业的 （中型企业）。

……

以上企业不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称：深圳市宏建辉建筑工程有限公司

日期：2026 年 03 月 25 日



注：从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

1.6 严重失信主体名单查询结果截图



1.7 注册类专业人员规模

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据

筛选 收起筛选

人员类别: 请选择 姓名: 请输入人员姓名 身份证号: 请输入身份证号

注册号: 请输入注册号 注册单位: 深圳市宏建辉建筑工程有限公司 电子证照: 目前仅支持一级建筑师 查询

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
1	江会明	360428*****12	二级注册建造师	粤2442020202114727
2	林晓滨	440582*****12	一级注册建造师	粤1442018201901529
3	林晓滨	440582*****12	一级注册造价工程师	B11194400022301
4	吴树麟	440582*****98	二级注册建造师	粤2442021202211535
5	陈尔创	440582*****13	二级注册建造师	粤2442021202300427
6	叶祺	421083*****12	一级注册建造师	粤1442019202006304
7	罗志斌	440582*****98	二级注册建造师	粤2442022202304854
8	李阳吉	440582*****36	二级注册建造师	粤2442022202305655
9	赵源真	440582*****03	二级注册建造师	粤2442023202327926
10	赵源真	440582*****03	二级注册造价工程师	B21244400017174

2 企业类似工程业绩

企业类似工程业绩							
<p>提供自 2021 年 1 月 1 日至投标截止之日止，投标人自认为最具代表性的已竣工的建筑工程类项目业绩，业绩须同时满足下述要求：</p> <p>1. 优先提供公共建筑类（包括但不限于办公楼、写字楼等）新建工程项目业绩，业绩时间以工程取得竣工验收合格证明时间为准；</p> <p>2. 证明文件：须提供合同关键页（需清晰的反映合同双方、建设规模、承包范围、合同签订时间、合同金额、合同内容、签字盖章页）和竣工验收报告扫描件等；若提供的业绩为联合体方式承接或 EPC 项目的，合同中需清晰反映本项目投标人在该联合体业绩或 EPC 项目中所承担的的金额及承包内容，联合体方式承接的同时提供联合体分工证明材料（如联合体协议书）原件扫描件。若上述证明材料无法体现相关内容可提供其他有效证明材料扫描件。原件备查。</p> <p>3. 提交业绩超过 5 项的，按业绩证明材料顺序选择前 5 项，提供业绩证明材料不齐全或模糊不清，或超过有效时间的业绩将不予认可。</p>							
序号	项目名称	承包范围	建设规模	合同签订日期	竣工时间	合同金额	备注
1	谢岗镇赵林村创建特色精品村建设工程总承包	谢岗镇赵林村	本次项目拟将谢曹路两旁划分为“两片区”，将区内巷道扩建，划分为“一横一纵”，拆除一批房屋附属建筑，从而扩宽巷道。安装景观灯，增设“四小园”，改造房屋外立面，建设生态停车场，村路口休闲公园增设多项文化设施。	2022. 3. 4	2022.12.25	3307.297416 万元	
2	东莞市塘厦镇林村市场品质提升项目工程总承包	东莞市塘厦镇林村	本项目总建筑面积约 7600 平方米，改造建筑面积约 6850 平方米，建筑高度为 16 米	2022. 11. 7	2023. 04. 13	1172. 012224 万元	
3	东莞市大朗镇沙步股份经济联社九州五金灯饰制品生产项目	东莞市大朗镇沙步股份经济联社	本项目为新建 1 栋地上 5 层的厂房，总建筑占地面积约 528 平方米，总建筑面积约 2700 平方米，最大建筑高度为 23.85 米，最大单跨跨度为 9 米，为框架结构。	2022. 12. 23	2023. 12. 22	589. 986784 万元	
4	广东国储供应链股份有限公司南海分公司小塘西仓库场地改造工程	南海分公司小塘西仓库	项目位于佛山市南海区狮山镇龙塘社区小塘西场路 2 号小塘仓库，内容包括但不限于：场地改造、二层改造、仓库大门	2023. 6. 2	2023. 07. 24	182. 143785 万元	

注：后附相关证明材料。

2.1、谢岗镇赵林村创建特色精品村建设工程总承包

四、联合体协议书

深圳市宏建辉建筑工程有限公司、中誉设计有限公司（所有成员单位名称）自愿组成深圳市宏建辉建筑工程有限公司、中誉设计有限公司（联合体名称）联合体，共同参加谢岗镇赵林村创建特色精品村建设工程总承包（项目名称）工程总承包投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

- 1、深圳市宏建辉建筑工程有限公司（某成员单位名称）为深圳市宏建辉建筑工程有限公司、中誉设计有限公司（联合体名称）牵头人，并明确牵头人为上述项目的工程总承包单位，对总承包工程范围内的工程设计、施工质量、施工现场安全生产和工程进度等全面负责。
- 2、工程总承包单位应当与招标人签订工程总承包合同，与分包单位签订分包合同，并按照合同约定对建设单位负责。联合体成员单位（分包单位）按照合同约定对工程总承包单位负责。分包不能免除工程总承包单位的合同义务和法律责任，工程总承包单位和分包单位就分包工程对建设单位承担连带责任。
- 3、联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。
- 4、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。
- 5、联合体各成员单位内部的职责分工如下：深圳市宏建辉建筑工程有限公司负责项目管理，设备材料采购，项目施工工作以及相关的工作，中誉设计有限公司负责施工图设计工作及相关工作。
- 6、联合体各方当事人在合同工程实施过程中的有关费用，按各自承担的工作量所占比例分摊，或由联合体各方当事人具体协商确定。
- 7、联合体的投标文件、澄清文件、中标通知书及中标后签署的合同协议书对联合体各方均具法律效力。
- 8、本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。
- 9、本协议书一式三份，联合体成员和招标人各执一份。

注：本协议书由委托代理人电子签名的，应附法定代表人电子签名的授权委托书。

牵头人名称：深圳市宏建辉建筑工程有限公司（企业数字证书电子签名）

法定代表人或其委托代理人：吴炜群（电子签名）

成员一名称：中誉设计有限公司（企业数字证书电子签名）

法定代表人或其委托代理人： 于永才 (电子签名)

2022 年 1 月 24 日
(联合体参加投标时，联合体各方均须进行电子签名)

中标通知书



深圳市宏建辉建筑工程有限公司、中誉设计有限公司：

谢岗镇赵林村创建特色精品村建设工程总承包 工程项目（招标编号：XGIXGC12100141）于2022年 01月 24日在东莞市公共资源交易中心进行公开招标，现已完成招标流程，你单位为中标人。

中标人收到中标通知书后，须在 2022年 03月 15日前按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

具体情况如下表：

项目法人	东莞市谢岗镇赵林股份经济联合社		
项目负责人	狄正伟	资质证号	粤2442016201607096
中标报价（元）	叁仟叁佰零柒万贰仟玖佰柒拾肆元壹角陆分	下浮率	/
施工类中标价描述	详见招标文件		
安全防护、文明施工措施等单列费（元）	-		
开、竣工日期	2022-03-01 至 2022-11-20	工期	265天
招标单位：  (公章) 	招标代理机构：  (公章) 	交易场所： 兹见证本通知书发出之日前该项目在中心场内交易过程和结果。  (公章) 业务专用章 东莞市公共资源交易中心 2022-02-14	

2022年02月09日

说明：本通知书分别送行政监督部门、东莞市公共资源交易中心、招标人、招标代理机构、中标人（联合体各方）。篡改无效。

正本

合同编号：

谢岗镇赵林村创建特色精品村建设
工程总承包

合同文件

发包人：东莞市谢岗镇赵林股份经济联合社

承包人：深圳市宏建辉建筑工程有限公司（牵头单位）

中誉设计有限公司（成员单位）

日期：2022年3月4日

合同协议书

东莞市谢岗镇赵林股份经济联合社（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施谢岗镇赵林村创建特色精品村建设工程总承包，已接受深圳市宏建辉建筑工程有限公司、中誉设计有限公司（承包人名称，以下简称“承包人”）对该项目工程总承包投标。发包人和承包人共同达成如下协议。

1. 工程概况

工程名称：谢岗镇赵林村创建特色精品村建设工程总承包

工程地点：东莞市谢岗镇

工程内容：主要包括施工图设计、工程施工、工程管理、工程建设其他工作等。

工程规模：本次项目拟将谢曹路两旁划分为“两片区”，将区内巷道扩建，划分为“一横一纵”，拆除一批房屋附属建筑，从而拓宽巷道。安装景观灯，增设“四小园”，改造房屋外立面，建设生态停车场，村路口休闲公园增设多项文化设施。

结构形式： /

工程立项、规划批准文件号：2112-441900-04-01-616485

资金来源：集体经济组织投资

2. 工程总承包范围

完成谢岗镇赵林村创建特色精品村建设工程总承包工程施工图设计及相关工作、工程施工至工程竣工验收（含竣工验收资料编制整理、备案等）的工程总承包，完成并配合相关部门结算、工程缺陷保修以及发包人要求由工程总承包单位完成的其他工作（发包人另行委托其他单位负责实施的工作内容除外，但需提供一系列协调及配合服务）等，具体包括但不限于以下事项：

2.1 施工图设计：按本项目经批准的初步设计及招标人要求完成包括但不限于：各专业的施工图设计（含深化设计、设计变更）、做好施工现场配合及竣工图编制服务；完成各阶段所需的专家评审、会务、电子报批等，尚需提供相关资料及协助招标人办理政府方面的审批、备案等手续。

2.2 工程施工：办理施工许可证（如需），按经施工图审查合格和备案的施工图和经相关部门审定的施工图预算，结合招标人要求的工期、质量和安全，采购材料、设备，实施工程施工、竣工试验、竣工验收（含编制竣工图）以及配合相关竣工结算，负责工程移交和保修。

2.3 工程管理：负责项目实施阶段全过程建设管理（包括接受发包人对工程总承包项目全过程管理以及发包人对分包人全过程管理），包括但不限于项目实施计划安排、实施进度及有关资料管理归

档等；负责在规定期限内提供相关资料并协助发包人办理项目设计、施工建设全过程所涉及的相关报建、报批、备案和核准等手续（含电子报批以及规划、环保等行政主管部门相关手续）；负责项目竣工验收合格，配合发包人和相关部门完成竣工结算，工程交付使用后的所有资料归档移交发包人和相关部门的手续；完成发包人要求由工程总承包单位完成的其他工作。

备注：具体范围和内容见招标文件第五章发包人要求，承包人不得以上述未列明的项目为由而拒绝开展相关的工作及承担相应的费用。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

3. 本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 合同协议书；
- (2) 履行本合同的相关补充协议（含会议纪要、工程变更、签证等修正文件），若上述相关补充协议在同一内容的表述上不一致时，以时间靠后补充的内容为准；
- (3) 中标通知书；
- (4) 投标函及投标函附录；
- (5) 专用合同条款；
- (6) 通用合同条款；
- (7) 标准、规范及有关技术文件；
- (8) 招标文件（含招标文件第五章发包人要求）及其补充通知（如有）；
- (9) 承包人建议书（即投标文件技术标）；
- (10) 承包人投标文件及其附件（含评标期间的澄清文件和补充资料）；
- (11) 已批准的项目初步设计成果文件（含工程概算）及勘察成果文件；
- (12) 经发包人确认的施工图及财审部门审定的施工图预算；
- (13) 其他合同文件。

4. 上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

5. 签约合同价：人民币（大写）叁仟叁佰零柒万贰仟玖佰柒拾肆元壹角陆分（¥33072974.16元）。

签约合同价=施工图设计费+建筑安装工程费，其中：

- (1) 施工图设计费（暂定）：人民币（大写）伍拾壹万肆仟壹佰柒拾玖元陆角陆分（¥514179.66元）。
- (2) 建筑安装工程费（暂定）：人民币（大写）叁仟贰佰伍拾伍万捌仟柒佰玖拾肆元伍角整（¥32558794.50元）。

以上施工图设计费及建筑安装工程费由此计算的签约合同价，是根据概算建安工程费 34738571.78 元为基数计算的暂定价，实际的施工图设计费及建筑安装工程费由此计算的合同总价按专用合同条款第 17.1 款约定计算确定。

承包人的施工图设计费下浮率为：20.00%、建筑安装工程费投标下浮率为：6.50%，上述下浮率在合同执行过程中不作调整。

施工部分的项目单价以按照承包人设计的经施工图审查合格的施工设计图纸所含内容，按省市相关行业主管部门颁布的现行工程造价计价规定编制并经财政部门审定的最终施工图预算（以下简称“经审定施工图预算”）相应项目综合单价按承包人的建筑安装工程费投标下浮率下浮后确定。

定额工日工资总额、绿色施工安全防护措施单列费以经财政部门审定的最终施工图预算中的金额为准。

6. 承包人项目总负责人：狄正伟；项目设计负责人：郑明亮；项目施工负责人：狄正伟。

7. 工程质量符合的标准和要求：达到国家或行业质量检验评定的合格标准（其中建设工程勘察设计必须严格执行工程建设强制性标准，符合国家有关质量标准现行勘察设计文件编制深度的相关规定）。

8. 承包人承诺按合同约定承担工程的施工图设计、工程的实施、竣工及缺陷修复。

9. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

10. 本次招标项目的总工期为 265 个日历天。其中：

10.1 设计工期：30 个日历天

①施工图设计：合同签订后 25 个日历天内向招标人提交施工图送审稿和相关资料，并在施工图送审稿审查通过后 5 个日历天内向招标人提交修改后的施工图和相关资料，并配合招标人向相应行政主管部门办理备案手续；

②配合服务期：自办理好施工图审查备案手续之日起，至项目范围内所有工程竣工验收合格之日止。

10.2 施工总工期（包含搭建临时设施、放线定位、施工报建等前期准备工作）：235 日历天，计划 2022 年 03 月 31 日开工，2022 年 11 月 20 日完工。（实际开工时间以发包人或监理人书面进场通知所载明时间为准，竣工时间以实际开工时间推定。）

11. 本合同正本一式三份，发包人持一份，承包人持二份（每个联合体成员各持一份）；副本一式十二份，发包人持四份，承包人持四份，招标代理机构、主管部门、东莞市公共资源交易中心、财政部门各持一份。

12. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

发包人（公章）：
地址：
法定代表人（签字或盖章）：
委托代理人（签字或盖章）：
电话：
开户名称：
开户银行：
帐号：
邮政编码：
签订日期：2022年3月4日

承包人（公章）：深圳市宏建辉建筑工程有限公司
地址：深圳市龙华区龙华街道布龙路662号荔苑大厦
B座2304室
法定代表人（签字或盖章）：
委托代理人（签字或盖章）：
电话：
开户名称：深圳市宏建辉建筑工程有限公司
开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳福田支行
帐号：44250100000200002088
邮政编码：518000
签订日期：2022年3月3日

承包人（公章）：中誉设计有限公司
地址：清远市新城二号区设计院综合楼
法定代表人（签字或盖章）：
委托代理人（签字或盖章）：
电话：
开户名称：中誉设计有限公司
开户银行：中国建设银行股份有限公司清远市分行
帐号：44001760301050843703
邮政编码：511500
签订日期：2022年3月2日

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告



工程名称： 谢岗镇赵林村创建特色精品村建设工程总承包

建设单位（公章）： 东莞市谢岗镇赵林股份经济联合社

竣工验收日期： 2022年12月25日

发出日期： 2022年12月25日

市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。











一
二
三
四
五

市政基础设施工程

工程名称	谢岗镇赵林村创建特色精品村建设工程总承包	工程地点	谢岗镇赵林村
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	项目将谢曹路两旁划分为“两片区”，将区内巷道扩建，划分为“一横一纵”，拆除一批房屋附属建筑，从而扩宽巷道。安装景观灯，增设“四小园”，改造房屋外立面，建设生态停车场，村路口休闲公园增设多项文化设施。	工程造价（万元）	3307.297416
结构类型	/	开工日期	年 月 日
施工许可证号	/	竣工日期	年 月 日
建设单位	东莞市谢岗镇赵林股份经济联合社	总施工单位	深圳市宏建辉建筑工程有限公司
勘察单位	深万岩土工程有限公司	施工单位（土建）	深圳市宏建辉建筑工程有限公司
设计单位	中誉设计有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市龙建建设监理有限公司	工程检测单位	广东中粤工程检测有限公司
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2022年12月25日	市政竣·通-10	合格
	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	/		
设计质量检查报告	齐全有效		

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50
51
52
53
54
55
56
57
58
59
60
61
62
63
64
65
66
67
68
69
70
71
72
73
74
75
76
77
78
79
80
81
82
83
84
85
86
87
88
89
90
91
92
93
94
95
96
97
98
99
100

市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。		
工程质量情况	土建	/	
	设备安装	/	
工程未达到使用功能的部位(范围)	/		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  年月日	 (公章) 总监理工程师:   年月日	 (公章) 项目负责人: 年月日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: 年月日	(公章) 项目负责人:   年月日	(公章) 项目负责人:   年月日

八号

2.2、东莞市塘厦镇林村市场品质提升项目工程总承包

四、联合体协议书

深圳市宏建辉建筑工程有限公司、广东建筑艺术设计院有限公司（所有成员单位名称）自愿组成 深圳市宏建辉建筑工程有限公司、广东建筑艺术设计院有限公司（联合体名称）联合体，共同参加 东莞市塘厦镇林村市场品质提升项目工程总承包（项目名称）工程总承包投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1、深圳市宏建辉建筑工程有限公司（某成员单位名称）为 深圳市宏建辉建筑工程有限公司、广东建筑艺术设计院有限公司（联合体名称）牵头人，并明确牵头人为上述项目的工程总承包单位，对总承包工程范围内的工程设计、施工质量、施工现场安全生产和工程进度等全面负责。

2、工程总承包单位应当与招标人签订工程总承包合同，与分包单位签订分包合同，并按照合同约定对建设单位负责。联合体成员单位（分包单位）按照合同约定对工程总承包单位负责。分包不能免除工程总承包单位的合同义务和法律责任，工程总承包单位和分包单位就分包工程对建设单位承担连带责任。

3、联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

4、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。

5、联合体各成员单位内部的职责分工如下：深圳市宏建辉建筑工程有限公司负责项目管理、设备材料采购，项目施工工作以及相关工作的等，广东建筑艺术设计院有限公司负责施工图设计工作及相关工作等。

6、联合体各方当事人在合同工程实施过程中的有关费用，按各自承担的工作量所占比例分摊，或由联合体各方当事人具体协商确定。

7、联合体的投标文件、澄清文件、中标通知书及中标后签署的合同协议书对联合体各方均具有法律约束力。

8、本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

9、本协议书一式三份，联合体成员和招标人各执一份。

注：本协议书由委托代理人电子签名的，应附法定代表人电子签名的授权委托书。

牵头人名称：深圳市宏建辉建筑工程有限公司（企业数字证书电子签名）
法定代表人或其委托代理人：吴炜群（电子签名）

成员一名称：广东建筑艺术设计院有限公司（企业数字证书电子签名）

法定代表人或其委托代理人：李坚（电子签名）

2022 年 10 月 24 日

（联合体参加投标时，联合体各方均须进行电子签名）



中标通知书



深圳市宏建辉建筑工程有限公司, 广东建筑艺术设计院有限公司:

东莞市塘厦镇林村市场品质提升项目工程总承包 工程项目 (招标编号: TXITXA12200184) 于2022年 10月 24日在东莞市公共资源交易中心进行公开招标, 现已完成招标流程, 你单位为中标人。

中标人收到中标通知书后, 须在 2022年 11月 30日前按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

具体情况如下表:

项目法人	东莞市塘厦镇林村股份经济联合社		
项目负责人	陈晓槟	资质证号	粤1442021202202426
中标报价 (元)	壹仟壹佰柒拾贰万零壹佰贰拾贰元贰角肆分		
服务类中标价描述	详见招标文件		
服务期限 (服务类)	计划总工期为70日历天。其中设计工期10日历天, 施工总工期60日历天。		
招标单位:	招标代理机构:	交易场所:	
 (公章)	 (公章)	兹见证本通知被发出之日前该项目在中心场内交易过程和结果。  东莞市公共资源交易中心	

2022年10月31日

说明: 本文书分别送行政监督部门、东莞市公共资源交易中心、招标人、招标代理机构、中标人 (联合体各方)。篡改无效。

工程编号：TXITXA12200184

合同编号：_____

工程总承包合同

工程名称：东莞市塘厦镇林村市场品质提升项目工程总承包

工程地点：东莞市塘厦镇

发包人：东莞市塘厦镇林村股份经济联合社

承包人：深圳市宏建辉建筑工程有限公司（联合体牵头人）

广东建筑艺术设计院有限公司（联合体成员）

广东省建设厅制

合同协议书

东莞市塘厦镇林村股份经济联合社（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施东莞市塘厦镇林村市场品质提升项目工程总承包，已接受深圳市宏建辉建筑工程有限公司（联合体牵头人）、广东建筑艺术设计院有限公司（成员）（承包人名称，以下简称“承包人”）对该项目工程总承包投标。发包人和承包人共同达成如下协议。

1. 工程概况

工程名称：东莞市塘厦镇林村市场品质提升项目工程总承包

工程地点：东莞市塘厦镇

工程内容：东莞市塘厦镇林村市场品质提升项目总承包，包括但不限于以下内容：（1）施工图设计：按本项目经批准的初步设计及招标人要求完成东莞市塘厦镇林村市场品质提升项目总承包的施工图设计，包括但不限于：各专业的施工图设计（含深化设计、设计变更）、做好施工现场配合及竣工图编制服务；完成各阶段所需的专家评审、会务、电子报批等，尚需提供相关资料及协助招标人办理政府方面的审批、备案等手续。（2）工程施工：办理施工许可，按经施工图审查合格和备案的施工图和招标人审定的施工图预算，结合招标人要求的工期、质量和安全，采购材料、设备，实施工程施工、竣工试验、竣工验收（含编制竣工图）以及配合财政部门竣工结算，负责工程移交和保修。（3）工程管理：负责项目实施阶段全过程建设管理（包括接受发包人对工程总承包项目全过程管理以及发包人对分包人全过程管理），包括但不限于项目实施计划安排、实施进度及有关资料管理归档等；负责在规定期限内提供相关资料并协助发包人办理项目设计、施工建设全过程所涉及的相关报建、报批、备案和核准等手续（含电子报批以及规划、环保等行政主管部门相关手续）；负责项目竣工验收合格，配合发包人和相关部门完成竣工结算，工程交付使用后的所有资料归档移交给发包人和相关部门的手续；完成发包人要求由工程总承包单位完成的其他工作。（4）建设工程其他内容（招标人另行委托其他单位负责实施的工作内容除外，但需提供协调及配合服务），包括但不限于：场地准备及临时设施等。（注：项目实施过程中，招标人保留调整上述工作范围的权利，中标人不得以未列明的项目为由而拒绝开展相关工作及承担相应费用。具体范围和-content见招标文件第五章发包人要求。

工程规模：本项目总建筑面积约 7600 平方米，改造建筑面积约 6850 平方米，建筑高度为 16 米，最大单体跨度 12.05 米。具体建设规模和内容详见招标文件第五章发包人要求。

结构形式： /

工程立项、规划批准文件号：2209-441900-04-01-820138

资金来源：集体经济组织投资

2. 工程总承包范围

承包范围：东莞市塘厦镇林村市场品质提升项目总承包，包括但不限于以下内容：（1）施工图设计：按本项目经批准的初步设计及招标人要求完成东莞市塘厦镇林村市场品质提升项目总承包的施工图设计，包括但不限于：各专业的施工图设计（含深化设计、设计变更）、做好施工现场配合及竣工图编制服务；完成各阶段所需的专家评审、会务、电子报批等，尚需提供相关资料及协助招标人办理政府方面的审批、备案等手续。（2）工程施工：办理施工许可，按经施工图审查合格和备案的施工图和招标人审定的施工图预算，结合招标人要求的工期、质量和安全，采购材料、设备，实施工程施工、竣工试验、竣工验收（含编制竣工图）以及配合财政部门竣工结算，负责工程移交和保修。（3）工程管理：负责项目实施阶段全过程建设管理（包括接受发包人对工程总承包项目全过程管理以及发包人对分包人全过程管理），包括但不限于项目实施计划安排、实施进度及有关资料管理归档等；负责在规定期限内提供相关资料并协助发包人办理项目设计、施工建设全过程所涉及的相关报建、报批、备案和核准等手续（含电子报批以及规划、环保等行政主管部门相关手续）；负责项目竣工验收合格，配合发包人和相关部门完成竣工结算，工程交付使用后的所有资料归档移交给发包人和相关部门的手续；完成发包人要求由工程总承包单位完成的其他工作。（4）建设工程其他内容（招标人另行委托其他单位负责实施的工作内容除外，但需提供协调及配合服务），包括但不限于：场地准备及临时设施等。（注：项目实施过程中，招标人保留调整上述工作范围的权利，中标人不得以上述未列明的项目为由而拒绝开展相关工作及承担相应费用。具体范围和内容见招标文件第五章发包人要求。

3. 本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 合同协议书；
- (2) 履行本合同的相关补充协议（含会议纪要、工程变更、签证等修正文件），若上述相关补充协议在同一内容的表述上不一致时，以时间靠后补充的内容为准；
- (3) 中标通知书；
- (4) 投标函及投标函附录；
- (5) 专用合同条款；
- (6) 通用合同条款；
- (7) 标准、规范及有关技术文件；
- (8) 招标文件（含招标文件第五章发包人要求）及其补充通知（如有）；
- (9) 承包人建议书（即投标文件技术标）；
- (10) 承包人投标文件及其附件（含评标期间的澄清文件和补充资料）；

(11) 已批准的初步设计成果文件（含工程概算）及勘察成果文件；

(12) 经发包人确认的施工图及审定的施工图预算；

(13) 其他合同文件。

4. 上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

5. 签约合同价：暂定人民币（大写）壹仟壹佰柒拾贰万零壹佰贰拾贰元贰角肆分（¥11720122.24）。

签约合同价=施工图设计费+施工图审查费+招标代理费+建安工程费的结算价，其中：

(1) 暂定施工图设计费：人民币（大写）壹拾玖万叁仟伍佰陆拾贰元捌角伍分（¥193562.85）；

(2) 暂定施工图审查费：人民币（大写）贰万贰仟捌佰柒拾伍元陆角壹分（¥22875.61）；

(3) 招标代理费：人民币（大写）伍万陆仟捌佰柒拾贰元柒角叁分（¥56872.73）；

(4) 暂定建安工程费：人民币（大写）壹仟壹佰肆拾肆万陆仟捌佰壹拾壹元零伍分（¥11446811.05）；

以上施工图设计费、施工图审查费、招标代理费、建安工程费的结算价及由此计算的签约合同价，是根据估算建安工程费 1159.740231 万元为基数计算的暂定价，实际的施工图设计费、施工图审查费、招标代理费、建安工程费及由此计算的合同总价按专用合同条款第 17.1.1 项约定计算确定。

承包人的建安工程费投标下浮率为：1.36%，上述下浮率在合同执行过程中不作调整。

施工部分的项目单价以按照承包人设计的经施工图审查合格的施工设计图纸所含内容，按省市相关行业主管部门颁布的现行工程造价计价规定编制并经发包人及主管单位审定的最终施工图预算（以下简称“经审定施工图预算”）相应项目综合单价按承包人的建安工程费投标下浮率下浮后确定。

定额工日工资总额、单列部分的绿色施工安全防护措施费以经发包人及主管单位审定的最终施工图预算中的金额为准。

本工程施工图设计费由（联合体成员）“广东建筑艺术设计院有限公司”向发包人出具增值税专用发票并收款；建安工程费、招标代理费、施工图审查费由（联合体牵头人）“深圳市宏建辉建筑工程有限公司”向发包人出具增值税专用发票并收款；

6. 承包人项目负责人：陈晓斌；项目设计负责人：江海峰；项目施工负责人：陈晓斌。

7. 工程质量符合的标准和要求：达到现行国家或行业质量检验评定的合格标准（其中建设工程勘察设计必须严格执行工程建设强制性标准，符合国家有关质量标准现行勘察设计文件编制深度的相关规定，设计深度达到国家有关规定要求，能顺利通过施工图审查机构等有关部门的审查和备案；施工的质量标准为达到国家或行业质量检验评定的合格标准）。

8. 承包人承诺按合同约定承担工程的设计、工程的实施、竣工及缺陷修复。

9. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

10. 本次招标项目的总工期为 70 日历天，其中：

(1) 设计工期: 10 个日历天 (不包含招标人进行图纸审核的时间),

施工图设计: 合同签订后 5 日日历天内向招标人提交施工图送审稿和相关资料, 并在施工图送审稿审查通过后 5 日日历天内向招标人提交修改后的施工图和相关资料, 并配合招标人完成施工图审查手续;

配合服务期: 自办理好施工图审查备案手续之日起, 至项目范围内所有工程竣工验收合格之日止。

(2) 施工工期 (包含搭建临时设施、放线定位、施工报建等前期准备工作): 60 日历天, 计划 2022 年 11 月 08 日开工, 2023 年 01 月 06 日完工。

11. 本合同一式 壹拾伍 份, 具有同等法律效力, 发包人执 陆 份, 承包人执 陆 份, 建设主管部门、东莞市公共资源交易中心、招标代理机构各执 壹 份。

12. 合同未尽事宜, 双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

合同签订日期: 2022年11月07日

发包人 (公章)

东莞市塘厦镇林村股份经济联合社

地址: 东莞市塘厦镇林村社区居委会

法定代表人: (签字或盖章)

委托代理人: (签字或盖章)

电话: 0769-83921501

开户名称: 东莞市塘厦镇林村股份经济联合社

开户银行: 东莞银行塘厦林村支行

帐号: 500112139610026

邮政编码:

承包人 (公章) (联合体牵头)

深圳市宏建辉建筑工程有限公司

地址: 深圳市龙华区大浪街道高峰社区上早村 86 号 1002

法定代表人: (签字或盖章)

委托代理人: (签字或盖章)

电话: 0755-23766780

开户名称: 深圳市宏建辉建筑工程有限公司

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳福田支行

帐号: 44250100000200002088

邮政编码:

承包人 (公章) (联合体成员)

广东建筑艺术设计院有限公司

地址: 广州市天河区黄埔大道中 309 号自编 3-09A

法定代表人: (签字或盖章)

委托代理人: (签字或盖章)

电话: 020-38031660

开户名称: 广东建筑艺术设计院有限公司

开户银行: 广州银行森保支行

帐号: 80009958708012

邮政编码:

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

0	0	1
---	---	---

工程名称：东莞市塘厦镇林村市场品质提升项目工程总承包

验收日期：2023年4月13日

建设单位（盖章）：东莞市塘厦镇林村股份经济联合社



* GD- E1- 914 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

0	0	1
---	---	---

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式四份，建设单位、监理单位、设计单位、施工单位各持一份。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	东莞市塘厦镇林村市场品质提升项目工程总承包				
工程地点	塘厦镇林村	建筑面积	改造面积6850m ²	工程造价	1172.02万元
结构类型	框架	层数	地上:	3	层
	框架		地下:	0	层
施工许可证号		监理许可证号			
开工日期	2022年11月08日	验收日期	年	月	日
监督单位		监督编号			
建设单位	东莞市塘厦镇林村股份经济联合社				
勘察单位	/				
设计单位	广东建筑艺术设计院有限公司				
总包单位	深圳市宏建辉建筑工程有限公司				
承建单位 (土建)	深圳市宏建辉建筑工程有限公司				
承建单位 (设备安装)	深圳市宏建辉建筑工程有限公司				
承建单位 (装修)	深圳市宏建辉建筑工程有限公司				
监理单位	广东拓建建设项目管理有限公司				
施工图 审查单位	广东科宏工程咨询有限公司				



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	叶桂华
副组长	唐兴武、江海峰、利永枝、李能有
组员	陈晓槟、林晓滨、吴炜雄、吴炜群、古新辉、许珞云、骆良茂

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	唐兴武	江海峰、古新辉、陈晓槟、林晓滨、吴炜群
建筑设备安装工程	江海峰	吴炜雄、许珞云、骆良茂
工程质控资料	李杰	吴炜雄、吴炜群

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

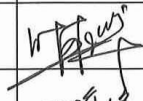





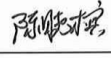


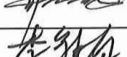
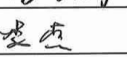

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础		共____项，其中： 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项，其中： 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项，其中： 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
主体结构		共____项，其中： 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项，其中： 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项，其中： 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
建筑装饰装修		共 <u>7</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>7</u> 项 经核定符合要求 <u>/</u> 项	共 <u>2</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>2</u> 项 实体抽查符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>8</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>8</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
屋面		共____项，其中： 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项，其中： 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项，其中： 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
建筑给水、排水及采暖		共 <u>7</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>7</u> 项 经核定符合要求 <u>/</u> 项	共 <u>4</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>4</u> 项 实体抽查符合要求 <u>4</u> 项	共 <u>3</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>3</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
通风与空调		共 <u>8</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>8</u> 项 经核定符合要求 <u>/</u> 项	共 <u>3</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>3</u> 项 实体抽查符合要求 <u>3</u> 项	共 <u>5</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>5</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑电气		共 <u>7</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>7</u> 项 经核定符合要求 <u>/</u> 项	共 <u>6</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>6</u> 项 实体抽查符合要求 <u>6</u> 项	共 <u>3</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>3</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
智能建筑		共 <u>9</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>9</u> 项 经核定符合要求 <u>/</u> 项	共 <u>3</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>3</u> 项 实体抽查符合要求 <u>/</u> 项	共 <u>2</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>2</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑节能		共____项，其中： 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项，其中： 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项，其中： 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
电梯		共____项，其中： 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项，其中： 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项，其中： 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
		共____项，其中： 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项，其中： 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项，其中： 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
		共____项，其中： 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项，其中： 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项，其中： 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
		共____项，其中： 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项，其中： 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项，其中： 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项



GD-E1-914/4

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	叶桂华	东莞市塘厦镇林村股份经济联合社	项目负责人		
2	江海峰	广东建筑艺术设计院有限公司	项目负责人		
3	古新辉	广东建筑艺术设计院有限公司	装饰设计		
4	许璐云	广东建筑艺术设计院有限公司	给排水设计		
5	骆良茂	广东建筑艺术设计院有限公司	电气设计		
6	唐兴武	广东拓建建设项目管理有限公司	项目总监		
7	陈晓槟	深圳市宏建辉建筑工程有限公司	项目经理		
8	林晓滨	深圳市宏建辉建筑工程有限公司	技术负责		
9	吴炜雄	深圳市宏建辉建筑工程有限公司	质量负责		
10	利永枝	东莞市塘厦镇林村股份经济联合社	副组长		
11	李能有	东莞市塘厦镇林村股份经济联合社	副组长		
12	李杰	东莞市塘厦镇林村股份经济联合社	工程质量资料		
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					





... 验收记录 ...

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

- 1、该工程共核查6个分部：装饰装修、建筑给排水、建筑电气、通风与空调、智能、自动喷水灭火系统等分部工程质量均为合格；
- 2、质量保证资料基本齐全，符合要求；
- 3、安全和主要功能核查及抽查结果均为合格，符合要求；
- 4、单位工程观感质量综合评定为好；
- 5、该工程符合设计要求和工程建设强制性标准，经验收组验收结论为：同意验收，质量合格；

建设单位： 东莞市塘厦镇林村股份经济联社 (公章) 单位(项目)负责人：  2023年4月13日	监理单位： 广东拓建建设项目管理有限公司 (公章) 总监理工程师： 唐兴武 注册号45007398 有效期至2024.05.13 广东拓建建设项目管理有限公司 年 月 日	施工单位： 深圳市宏建辉建筑工程有限公司 (公章) 单位(项目)负责人： 陈晓楼 年 月 日	设计单位： 广东建筑艺术设计院有限公司 (公章) 单位(项目)负责人：  年 月 日	勘察单位： / (公章) 单位(项目)负责人： 年 月 日
--	---	---	--	---

中华人民共和国一级注册建筑师
 姓名：江海峰
 注册号：4400451-021
 有效期：至2023年10月



* GD - E 1 - 9 1 4 / 6 *

2.3、东莞市大朗镇沙步股份经济联合社九州五金灯饰制品生产项目

中标通知书



深圳市宏建辉建筑工程有限公司：

东莞市大朗镇沙步股份经济联合社九州五金灯饰制品生产项目 工程项目（招标编号：DLADLA12200243）于2022年 11月 21日在东莞市公共资源交易中心进行公开招标，现已完成招标流程，你单位为中标人。

中标人收到中标通知书后，须在 2022年 12月 28日前按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

具体情况如下表：

项目法人	东莞市大朗镇沙步股份经济联合社		
项目负责人	邱尔军	资质证号	粤1532010201168948
中标报价（元）	伍佰叁拾捌万零陆佰捌拾捌元肆角陆分	下浮率	4.38%
施工类中标价描述	合同总价为人民币5899867.84元（大写：伍佰捌拾玖万玖仟捌佰陆拾柒元捌角肆分），其中包含绿色施工安全防护措施单列费人民币519179.38元。		
安全防护、文明施工措施等单列费（元）	伍拾壹万玖仟壹佰柒拾玖元叁角捌分		
开、竣工日期	2022-11-15 至 2023-06-20	工期	218天
招标单位： 	招标代理机构： 	交易场所： 兹见证本通知发出之日前该项目在中心场内交易过程和结果。 	东莞市公共资源交易中心

2022年11月28日

说明：本文书分别送行政监督部门、东莞市公共资源交易中心、招标人、招标代理机构、中标人（联合体各方）。篡改无效。

招标编号: DLADLA12200243

合同编号: _____

广东省建设工程 标准施工合同

2009 版

工程名称: 东莞市大朗镇沙步股份经济联社九州五金
灯饰制品生产项目

工程地点: 东莞市大朗镇

发 包 人: 东莞市大朗镇沙步股份经济联社

承 包 人: 深圳市宏建辉建筑工程有限公司

广东省建设厅制

... 109
... 110
... 110
... 110
... 111
... 111
... 111
... 111
... 111
... 111
... 111
... 112
... 112
... 113
... 113
... 113
... 114
... 114
... 115
... 117
... 117
... 117
... 118
... 118
... 119
... 120
... 122
... 123
... 124
... 124
... 125
... 125
... 125
... 130
... 131
... 133

第一部分 协议书

发包人：(全称) 东莞市大朗镇沙步股份经济联合社

承包人：(全称) 深圳市宏建辉建筑工程有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人承包人就本工程施工有关事项达成一致意见，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：东莞市大朗镇沙步股份经济联合社九州五金灯饰制品生产项目

工程地点：东莞市大朗镇沙步村

工程规模：本项目为新建 1 栋地上 5 层的厂房，总建筑占地面积约 528 平方米，总建筑面积约 2700 平方米，最大建筑高度为 23.85 米，最大单跨跨度为 9 米，为框架结构。

工程立项、规划批准文件号：2106-441900-04-01-256722

资金来源：集体经济组织投资

二、工程承包范围

承包范围：东莞市大朗镇沙步股份经济联合社九州五金灯饰制品生产项目，按招标图纸及工程量清单所含内容，包括但不限于：1、土建装饰工程（含土石方工程、桩基工程、砌筑工程、混凝土及钢筋混凝土工程、金属结构工程、门窗工程、屋面及防水工程、保温、隔热、防腐工程、楼地面装饰工程、墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程、天棚工程、油漆、涂料、裱糊工程、其他装饰工程等）；2、电气工程（含强电系统、应急照明系统、防雷系统等）；3、给排水工程（含给水系统、排水系统、雨水系统等）；4、通风空调工程（含通风系统等）；5、消防工程（含消防栓灭火系统等）；6、室外给排水工程（含排水系统、雨水系统等）等工程。

以上承包范围未尽事宜，请详见招标图纸，并满足设计文件的要求。

三、合同工期

工程合同工期总日历天数：218 天（包含搭建临时设施、放线定位、施工报建等前期准备工作）。拟从：2022 年 11 月 30 日开始施工，至 2023 年 07 月 05 日竣工完成。（注：实际开工时间以发包人或监理人发出书面进场通知所载明时间为准，竣工时间以发包人复核批准的时间为准）。

四、质量标准

工程质量标准：达到国家或行业质量检验评定的合格标准。

五、合同价款

合同总价（大写）：伍佰捌拾玖万玖仟捌佰陆拾柒元捌角肆分；

（小写）：5899867.84元。

项目单价： 详见承包人的投标报价书（招标工程）；

详见经确认的工程量清单报价单或施工图预算书（非招标工程）。

其中包含：

定额工日工资总额为人民币（大写）：壹佰伍拾贰万伍仟贰佰肆拾陆元贰角陆分，人民币（小写）：1525246.26元。

单列部分的绿色施工安全防护措施费人民币（大写）：伍拾壹万玖仟壹佰柒拾玖元叁角捌分，人民币（小写）：519179.38元；

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同第三部分《专用条款》第2.2款赋予的规定一致。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按本合同约定的期限和方式支付工程价款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间：2022年 12 月 23 日

本合同订立地点：东莞市大朗镇

发包人承包人约定本合同自双方签字盖章于_____即日_____生效。

(合同协议书盖章签字页)

发 包 人：东莞市大朗镇沙步股份经济合作社

地 址：

广东省东莞市大朗镇沙通路 68 号

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

邮政 编码：523000

承 包 人：深圳市宏建辉建筑工程有限公司

地 址：

深圳市龙华区大浪街道高峰社区上早村 86 号 1002

法定代表人：

委托代理人：

电 话：0755-23766780

传 真：

开户 名称：深圳市宏建辉建筑工程有限公司

开户 银行：中国建设银行股份有限公司深圳福田支行

银行 账号：44250100000200002088

邮政 编码：518000

工人工资专户

开户名称：

开户银行：

银行账号：

小写)：

：人民

E, 履行

行本合同

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

0	0	1
---	---	---

工程名称: 东莞市大朗镇沙步股份经济联合社九州五金灯饰制品生产项目

验收日期: 2023年12月22日

建设单位（盖章） 东莞市大朗镇沙步股份经济联合社



* GD - E1 - 914 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	东莞市大朗镇沙步股份经济联合社九州五金灯饰制品生产项目				
工程地点	东莞市大朗镇沙步村	建筑面积	2700 m ²	工程造价	589.00 万元
结构类型	框架结构	层数	地上:	5	层
			地下:	0	层
施工许可证号		监理许可证号			
开工日期	2022年12月27日	验收日期	2023年12月22日		
监督单位	东莞市大朗镇建设工程质量监督组	监督编号	A202308017		
建设单位	东莞市大朗镇沙步股份经济联合社				
勘察单位	建材广州工程勘测院有限公司				
设计单位	广东中京国际建筑设计研究院有限公司				
总包单位	深圳市宏建辉建筑工程有限公司				
承建单位 (土建)	深圳市宏建辉建筑工程有限公司				
承建单位 (设备安装)	深圳市宏建辉建筑工程有限公司				
承建单位 (装修)	深圳市宏建辉建筑工程有限公司				
监理单位	中儒科信达建设集团有限公司				
施工图审查单位	广东科宏工程咨询有限公司				



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	叶浩华（建设单位）
副组长	邱尔军（项目经理）、徐明波（总监）
组员	邱尔军、徐明波、朱桂林、段荣福、吴耿雄、吴炜群、吴炜雄、吴伟琪、王威、林月军、陈慧、朱腾龙

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	叶浩华	邱尔军、徐明波、朱桂林、段荣福
建筑设备安装工程	叶浩华	邱尔军、徐明波、朱桂林、段荣福
工程质控资料	叶浩华	邱尔军、徐明波、朱桂林、段荣福、吴耿雄、吴炜群、吴炜雄、吴伟琪、王威、林月军、陈慧

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

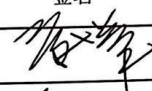

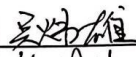
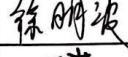



分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收,合格。	共 <u>13</u> 项,其中: 经审查符合要求 <u>13</u> 项 经核定符合要求 <u>13</u> 项	共 <u>5</u> 项,其中: 资料核查符合要求 <u>5</u> 项 实体抽查符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>4</u> 项,其中: 评价为“好”的 <u>2</u> 项 评价为“一般”的 <u>2</u> 项
主体结构	同意验收,合格。	共 <u>12</u> 项,其中: 经审查符合要求 <u>12</u> 项 经核定符合要求 <u>12</u> 项	共 <u>7</u> 项,其中: 资料核查符合要求 <u>7</u> 项 实体抽查符合要求 <u>7</u> 项	共 <u>10</u> 项,其中: 评价为“好”的 <u>8</u> 项 评价为“一般”的 <u>2</u> 项
建筑装饰装修	同意验收,合格。	共 <u>10</u> 项,其中: 经审查符合要求 <u>10</u> 项 经核定符合要求 <u>10</u> 项	共 <u>8</u> 项,其中: 资料核查符合要求 <u>8</u> 项 实体抽查符合要求 <u>8</u> 项	共 <u>21</u> 项,其中: 评价为“好”的 <u>17</u> 项 评价为“一般”的 <u>4</u> 项
屋面	同意验收,合格。	共 <u>7</u> 项,其中: 经审查符合要求 <u>7</u> 项 经核定符合要求 <u>7</u> 项	共 <u>2</u> 项,其中: 资料核查符合要求 <u>2</u> 项 实体抽查符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>7</u> 项,其中: 评价为“好”的 <u>5</u> 项 评价为“一般”的 <u>2</u> 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收,合格。	共 <u>23</u> 项,其中: 经审查符合要求 <u>23</u> 项 经核定符合要求 <u>23</u> 项	共 <u>11</u> 项,其中: 资料核查符合要求 <u>11</u> 项 实体抽查符合要求 <u>11</u> 项	共 <u>15</u> 项,其中: 评价为“好”的 <u>12</u> 项 评价为“一般”的 <u>3</u> 项
通风与空调	同意验收,合格。	共 <u>7</u> 项,其中: 经审查符合要求 <u>7</u> 项 经核定符合要求 <u>7</u> 项	共 <u>7</u> 项,其中: 资料核查符合要求 <u>7</u> 项 实体抽查符合要求 <u>7</u> 项	共 <u>10</u> 项,其中: 评价为“好”的 <u>9</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
建筑电气	同意验收,合格。	共 <u>23</u> 项,其中: 经审查符合要求 <u>23</u> 项 经核定符合要求 <u>23</u> 项	共 <u>15</u> 项,其中: 资料核查符合要求 <u>15</u> 项 实体抽查符合要求 <u>15</u> 项	共 <u>18</u> 项,其中: 评价为“好”的 <u>16</u> 项 评价为“一般”的 <u>2</u> 项
智能建筑	同意验收,合格。	共 <u> </u> 项,其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项,其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项,其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
建筑节能	同意验收,合格。	共 <u>7</u> 项,其中: 经审查符合要求 <u>7</u> 项 经核定符合要求 <u>7</u> 项	共 <u>4</u> 项,其中: 资料核查符合要求 <u>4</u> 项 实体抽查符合要求 <u>4</u> 项	共 <u>7</u> 项,其中: 评价为“好”的 <u>3</u> 项 评价为“一般”的 <u>3</u> 项
电梯	同意验收,合格。	共 <u>4</u> 项,其中: 经审查符合要求 <u>4</u> 项 经核定符合要求 <u>4</u> 项	共 <u>2</u> 项,其中: 资料核查符合要求 <u>2</u> 项 实体抽查符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>2</u> 项,其中: 评价为“好”的 <u>2</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
		共 <u> </u> 项,其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项,其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项,其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项,其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项,其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项,其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项,其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项,其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项,其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项



* GD - E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-EI-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	叶浩华	东莞市大朗镇沙步股份经济联合社	项目负责人		
2	邱尔军	深圳市宏建辉建筑工程有限公司	项目经理		
3	吴炜雄	深圳市宏建辉建筑工程有限公司	质检员		
4	徐明波	中儒科信达建设集团有限公司	总监		
5	王威	中儒科信达建设集团有限公司	专监		
6	段福荣	建材广州工程勘测院有限公司	项目负责人		
7	朱桂林	广东中京国际建筑设计研究院有限公司	项目负责人		
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					



(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

本工程主体工程、屋面工程、装饰装修、建筑节能工程：各材料合格证齐全、复检报告合格，各隐蔽工程验收资料、质量保证资料、技术保证资料基本齐全有效。钢筋送检均合格。各分部工程基本符合设计要求及施工质量验收规范。经建设、监理、设计、施工等单位验评认定：合格，同意验收。

给排水、电气工程、通气与空调、电梯：工程所用材料、构配件、设备等均按合同约定或设计要求进行进场前验收，并核对质量证明资料，合格后进场；按有关质量管理规定，对涉及结构安全和使用性能的材料，在使用前见证取样送检测单位检验，合格后使用；本工程所使用材料、构配件、设备等符合合同和设计及质量管理要求，质量证明文件齐全。评定合格，同意验收。

主体结构、建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、建筑电气、通风与空调、建筑节能、电梯等8个分部工程验收结论：评定为合格工程；观感质量一般。

该单位工程验收结论为合格，同意验收。

 建设单位： 东莞市大朗镇经济 发展股份有限公司 股份经济联合社	 监理单位： 中孚科信达建设集团 有限公司	 设计单位： 深圳市宏建辉建筑工程 有限公司 (公章)	 勘察单位： 广东中京国际建筑设计 研究院有限公司 (公章)
单位(项目)负责人：  2023年12月22日	总监理工程师：   2023年12月22日	单位(项目)负责人：   2023年12月22日	单位(项目)负责人：   2023年12月22日

* GD - E 1 - 9 1 4 / 6 *

2.4、广东国储供应链股份有限公司南海分公司小塘西仓库场地整改工程

中标通知书

深圳市宏建辉建筑工程有限公司:

经过广东国储供应链股份有限公司党委、高级管理层的批准,现确定贵公司为我司南海分公司小塘西仓库场地整改工程中标单位,中标价¥1821437.85元,计划工期自2023年6月3日开工,总工期44日历天,工程质量要求贴合《工程施工质量验收规范》标准。请贵公司接到中标通知后于2023年6月2日前到广州市黄埔区海员路168号大院1号楼广东国储供应链股份有限公司106房接洽合同事宜。

特此通知。

广东国储供应链股份有限公司

2023年6月2日

联系人:杨东

联系电话:13682222319

正本

合同编号：_____

工程施工合同



工程名称：广东国储供应链股份有限公司南海分公司小塘西仓库场地整改工程

工程地点：佛山市南海区狮山镇龙塘社区小塘西场路2号小塘仓库

发 包 人：广东国储供应链股份有限公司

承 包 人：深圳市宏建辉建筑工程有限公司

第一部分 协议书

发包人：(全称) 广东国储供应链股份有限公司

承包人：(全称) 深圳市宏建辉建筑工程有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方当事人就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：广东国储供应链股份有限公司南海分公司小塘西仓库场地整改工程

工程地点：佛山市南海区狮山镇龙塘社区小塘西场路2号小塘仓库

工程内容：本项目位于佛山市南海区狮山镇龙塘社区小塘西场路2号小塘仓库，内容包括但不限于：场地改造、二层改造、仓库大门，具体详见施工图纸和工程量清单。

资金来源：广东国储供应链股份有限公司南海分公司自筹

二、工程承包范围

承包范围：广东国储供应链股份有限公司南海分公司小塘西仓库场地整改工程。具体内容以发包人盖章确认的工程量清单、施工图纸及用户需求有关资料为准。

承包方式：工程量清单项目固定综合单价包干、绿色施工安全防护措施费总价包干。

承包人对整个项目实行总承包，包括但不限于包工、包料、包工期、包质量、包安全、包文明施工、包对本工程相关的各专业工程提供协调及配合服务、包验收移交、包保修。本工程不允许转包、分包，否则承包人应向发包人支付合同价 15% 的违约金，发包人有权解除合同。

三、合同工期

合同工期：44 日历天。以监理工程师发出书面开工令之日起计。在履约过程中，根据变更设计所影响的工期或发包人责任、政府行为、不可抗力因素所延误的工期，经发包人、承包人双方签证认可后顺延工期，以此确定总工期。如因承包人原因未按时开工或完工的，工期不顺延，并作承包人违约处理。

四、质量标准

工程质量标准：按国家、广东省、佛山市现行施工验收规范，达到合格工程标准。

五、合同价款（除非另有说明，否则本合同所列所有金额均已含税）

合同总价(大写)：壹佰捌拾贰万壹仟肆佰叁拾柒元捌角伍分；(小写)：1821437.85元

(其中暂列金额： /)

项目单价：详见承包人的投标报价书（招标工程）

详见经确认的工程量清单报价单或施工图预算书（非招标工程）

六、组成合同的文件

下列组成本合同的文件是一个合同整体，彼此应当能相互解释，互为说明。当

出现相互矛盾时，组成本合同文件的优先解释顺序如下：

- (1) 协议书；
- (2) 履行本合同的相关补充协议（含工程洽商记录、会议纪要、工程变更、现场签证、索赔和合同价款调整报告等修正文件）；
- (3) 中标通知书（适用于招标工程）；
- (4) 承包人投标文件及其附件（含评标期间的澄清文件和补充资料）；
- (5) 专用条款；
- (6) 通用条款；
- (7) 施工设计图纸；
- (8) 工程量清单；
- (9) 专用条款约定的其他文件。

七、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

八、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，在无承包人不履行或不适当履行本合同义务的情况下，发包人按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

九、合同生效

本合同自双方签字、盖章之日起生效。

发 包 人:(公章)

地 址: 广州市增城区永宁街创强路123号

法定代表人或

授权代表 (签章):

电 话: 020-32288300

传 真: 020-32288775

开户银行: 中国工商银行广州市黄埔支行

帐 号: 3602001309200581461

本合同联系人: 杨东

联系电话: 13682222319

日期: 2023 年 6 月 2 日



承 包 人:(公章)

地 址: 深圳市龙华区龙华街道布龙路662号荔苑大厦B座2304室

法定代表人或

授权代表 (签章):

电 话: 0755-23766780

传 真: 0755-23766780

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳福田支行

帐 号: 44250100000200002088

本合同联系人: 吴嘉宏

联系电话: 13670005343

日期: 2023 年 6 月 2 日



Handwritten signature of Wu Jiahong in black ink.

市政备-1

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

工程名称： 广东国储供应链股份有限公司南海分公司小塘西仓库场地整改工程

验收日期： 2023年7月24日

建设单位（盖章）： 广东国储供应链股份有限公司



一、工程概况

工程名称	广东国储供应链股份有限公司南海分公司小塘西仓库场地整改工程	工程地点	佛山市南海区狮山镇龙塘社区小塘西场路2号小塘仓库
工程规模	场地改造、二层改造、仓库大门	工程造价(万元)	1821437.85
结构类型	/	工程用途	/
施工许可证号	/	开工日期	2023 年6 月 9 日
监督单位	/	监督登记号	
建设单位	广东国储供应链股份有限公司		
勘察单位	/	资 质 证 号	
设计单位	长宇(珠海)国际建筑设计有限公司		A144019055
施工单位	深圳市宏建辉建筑工程有限公司		D244205182
	/		
	/		
监理单位	公诚管理咨询有限公司		E144017577
施工图审查单位			

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组；

1、验收组

组长	张书平
副组长	赵小燕
组员	杨东、黄鹏毅、钟锋

2、专业组

专业组	组 长	组 员
建筑安装工程	杨兴杰	陈泽斌、李育芬
工程设计	朱照和	
工程质控资料	段四国	梁棋淦

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

四、验收（专业）组成员签名

序号	姓名	工作单位	职称	职务	签名
1	张启中	广东国际供应链(越南)公司		经理	张启中
2	赵小航	深圳瑞德供应链		总经办主任	赵小航
3	杨小	广东国际供应链(越南)公司 总经理		经理	杨小
4	李伟	广东国际供应链(越南)有限公司 南海分公司	副经理		李伟
5	李伟	广东国际供应链(越南)有限公司 南海分公司	经理		李伟
6	程国园	公诚咨询	总工程师	总监	程国园
7	程国园	公诚咨询		总监	程国园
8	陈泽林	深圳宏建光学		资料员	陈泽林
9	杨三杰	宏建光学		施工员	杨三杰
10	李辉	深圳宏建光学		项目负责人	李辉
11	朱理和	长宇(珠海)国际工程设计有限公司	工程师	负责人	朱理和
12	傅红卫	国家税务总局肇庆市端州区分局		副处长	傅红卫
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					
27					

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

施工单位已完成了本标段施工图纸、设计变更、施工合同及施工许可证约定的全部建设内容，各项质量达到国家强制性标准及竣工验收规范要求，满足使用功能要求，各项使用功能安全，达到合格标准，且各项资料齐全、完善、有效。

参会单位一致同意本工程通过竣工验收合格。

验收日期：2023 年 7 月 24 日

<p>建设单位 (公章)</p>  <p>项目负责人： </p> <p>法人代表： </p>	<p>监理单位 (公章)</p>  <p>项目总监： 段国园</p>	<p>施工单位 (公章)</p>  <p>项目负责人： </p> <p>法人代表： 吴伟群</p>	<p>勘察单位 (公章)</p> <p>项目负责人：</p>	<p>设计单位 (公章)</p>  <p>项目负责人： </p>
---	---	---	------------------------------------	--

3 项目经理类似工程业绩

项目经理类似工程业绩							
<p>提供自 2021 年 1 月 1 日至投标截止之日止，拟派项目经理自认为最具代表性的担任项目经理完成的已竣工的建筑工程类项目业绩，业绩须同时满足下述要求：</p> <p>1. 优先提供公共建筑类（包括但不限于办公楼、写字楼等）新建工程项目业绩，业绩时间以工程取得竣工验收合格证明时间为准；</p> <p>2. 证明文件：须提供合同关键页（需清晰的反映合同双方、建设规模、承包范围、合同签订时间、合同金额、合同内容、项目经理职务、签字盖章页）、竣工验收证明扫描件等。若提供的业绩为联合体方式承接或 EPC 项目的，合同中需清晰反映本项目投标人在该联合体业绩或 EPC 项目中所承担的的金额及承包内容，联合体方式承接的同时提供联合体分工证明资料（如联合体协议书）原件扫描件。若上述证明材料无法体现项目经理姓名和职务的，可提供其他有效证明材料扫描件。原件备查。</p> <p>3. 提交业绩超过 5 项的，按顺序选择前 5 项，提供业绩证明材料不齐全或模糊不清，或超过有效时间的业绩将不予认可。</p>							
姓名	林晓滨	性别	男	年龄	37 岁		
职务	项目经理	职称	工程师	学历	专科		
证件类型	身份证	证件号码	440582198810196712	手机号码	/		
参加工作时间	2010 年		从事项目经理（建造师）年限		11 年		
项目经理（建造师）资格证书编号	粤 1442018201901529						
已完工程项目情况							
序号	项目名称	承包范围	建设规模	合同签订日期	竣工时间	合同金额	备注
/	/	/	/	/	/	/	/

注：后附相关证明材料。

4 项目管理机构及人员配备情况

附表 5、项目管理机构配备及人员情况

项目管理机构及人员配备情况表

职务	姓名	职称	学历	上岗资格证明					已承担在建工程情况	
				证书名称	证号	级别	专业	原服务单位	项目名称	地点
项目经理	林晓滨	中级工程师	专科	建造师证	粤 1442018201901529	一级	建筑工程	本单位	无	无
技术负责人	巢丹	中级工程师	专科	职称证	220180520014	中级	建筑工程	本单位	无	无
安全总监	龚德初	无	专科	安全员证	粤建安 C3(2024)0064188	C级	安全	本单位	无	无
质量总监	吴炜雄	无	专科	上岗证	2301030100320998	无	土建工程	本单位	无	无
商务经理	赵淑真	无	专科	造价师证	建[造]2124440001 7174	二级	土木建筑	本单位	无	无
施工员	郑来佳	无	专科	上岗证	230101010009789 1	无	土建工程	本单位	无	无
质量员	吴炜群	无	专科	上岗证	1701030010571	无	市政工程	本单位	无	无
安全员	蒋广	无	专科	安全员证	粤建安 C3(2024)0079426	C级	安全管理	本单位	无	无
材料员	龚德胜	无	专科	上岗证	230104000032077 1	无	建筑工程	本单位	无	无
资料员	吴伟琪	无	专科	上岗证	1801050002687	无	建筑工程	本单位	无	无
劳务员	吴耿滨	无	专科	上岗证	230114000032123 2	无	工程管理	本单位	无	无

注：项目管理机构人员应包括但不限于项目经理、技术负责人、安全总监、质量总监、商务经理，各专业技术工程师包含但不限于土建、机电（给排水、电气、暖通、智能化）、装饰、资料、安全、质量等，具体详见技术要求。证明文件：①提供项目经理及项目团队成员简历表、职称证书、注册执业资格证书（或上岗证）、学历证书、所在单位为其缴纳近 6 个月的社保证明（从招标公告截止当月的上一个月起倒算）。②除提供前述主要管理人员配备情况以外，需另外提供本项目递交投标文件的投标员的近 6 个月社保证明或其他证明材料等。

投标员社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑来佳 社保电脑号：809109933 身份证号码：441581200304153378 页码：1
参保单位名称：深圳市宏建辉建筑工程有限公司 单位编号：20278099 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	03	20278099	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	20278099	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	20278099	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	20278099	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	20278099	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	20278099	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	20278099	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	20278099	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	20278099	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	20278099	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	20278099	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	20278099	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			8986.88	4493.44			1211.82	403.98			403.98		272.76	241.92			60.48

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3392783d722d1b29 ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 20278099 单位名称 深圳市宏建辉建筑工程有限公司






林晓滨：项目经理

项目经理（建造师）简历表

姓名	林晓滨	性别	男	年龄	38岁
职务	项目经理	职称	/	学历	专科
证件类型	身份证	证件号码	440582198810196712	手机号码	/
毕业时间	2010年	毕业学校及专业		茂名职业技术学院（建筑工程技术）	
参加工作时间	2010年	从事项目经理（建造师）年限		11年	
项目经理（建造师）资格证书编号	粤 1442018201901529				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
/	/	/	/	/	/

注：后附相关证明材料、近6个月社保等证明材料原件扫描件。

	姓名：林晓滨 性别：男 身份证号：440582198810196712 专业：市政公用工程 资格级别：工程师 授予时间：2020年12月20日
	查询网址： http://www.hnjsrcw.com/zcquery/
证书编号：B08203080100003102	

25

普通高等学校

毕业证书



学生 **林晓滨** 性别**男**，一九八八年十月十九日生，于二〇〇七年九月至二〇一〇年七月在本校 **建筑工程技术** 专业三年制专科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：**茂名职业技术学院**

校（院）长：



证书编号：137121201006000117

二〇一〇年七月一日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



使用有效期: 2026年03月13日
- 2026年09月09日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 林晓滨

性别: 男

出生日期: 1988年10月19日

注册编号: 粤1442018201901529

聘用企业: 深圳市宏建辉建筑工程有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2023-04-06至2026-04-05)

水利水电工程(有效期: 2024-05-07至2027-05-06)

建筑工程(有效期: 2025-03-27至2028-03-26)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

林晓滨

个人签名: 林晓滨

签名日期: 2026.3.13

中华人民共和国住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2019年05月15日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2015)0009281

姓名:林晓滨

性别:男

出生年月:1988年10月19日

企业名称:深圳市宏建辉建筑工程有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2015年12月16日

有效期:2024年11月20日至2027年12月15日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年11月20日



姓名 林晓滨

性别 男 民族 汉

出生 1988 年 10 月 19 日

住址 广东省汕头市潮阳区西胪
镇泉塘陇埔路南16号



公民身份号码 440582198810196712



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局

有效期限 2016.02.03-2036.02.03

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林晓滨

社保电脑号：633799434

身份证号码：440582198810196712

页码：1

参保单位名称：深圳市宏建辉建筑工程有限公司

单位编号：20278099

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	03	20278099	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	20278099	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	20278099	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	20278099	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	20278099	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	20278099	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	20278099	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	20278099	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	20278099	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	20278099	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	20278099	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	20278099	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			8986.88	4493.44			4173.74	1615.68			403.98						60.48



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392783d722db176 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
20278099

单位名称
深圳市宏建辉建筑工程有限公司



深圳市社会保险基金管理中心
打印日期：2026年07月2日

巢丹：技术负责人

技术负责人简历表

姓名	巢丹	性别	女	年龄	39岁
职务	技术负责人	职称	工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	130322198705283523	手机号码	/
毕业时间	2009年		毕业学校及专业		/
参加工作时间	2009年		从事技术负责人年限		9年
注册执业资格	/		证书编号	220180520014	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
/	/	/	/	/	/
/	/	/	/	/	/
/	/	/	/	/	/
/	/	/	/	/	/
/	/	/	/	/	/

注：后附相关证明材料、近6个月社保等证明材料原件扫描件。

中级专业技术职务任职

资格证书

QUALIFICATION CERTIFICATE
OF INTERMEDIATE PROFESSIONAL TECHNICAL POST



河北省职称改革领导小组办公室

THE PROFESSIONAL TITLE REFORM
LEADING COMMITTEE OF HEBEI PROVINCE



(加盖审批部门钢印有效)

姓名 巢丹 性别 女
Name Gender

出生年月 1987年05月28日
Date of Birth

工作单位 政务服务中心管委会
Organization

系 列 工程
Category

专 业 建筑工程
Specialism

资格名称 工程师
Qualified Title

批 文 号 秦职改办(2018)52号
Approval No.

授 予 时 间 2017年10月18日
Date of Conferment

管 理 号 220180520014
File No.

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：巢丹

社保电脑号：800231279

身份证号码：130322198705283523

页码：1

参保单位名称：深圳市宏建辉建筑工程有限公司

单位编号：20278099

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	20278099	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	20278099	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	20278099	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	20278099	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	20278099	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	20278099	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	20278099	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	20278099	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	20278099	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	20278099	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	20278099	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	20278099	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			8986.88	4493.44				1211.82	403.98			403.98	272.16	241.92		60.48	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392783d722e9062 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 20278099 单位名称 深圳市宏建辉建筑工程有限公司



龚德初：安全总监

其他人员简历表

姓名	龚德初	性别	男	年龄	44岁
职务	安全总监	职称	/	学历	专科
注册执业资格	/	证书编号	粤建安 C3(2024)0064188		
毕业学校及专业	/	毕业时间		2004年	
现任职务	安全总监	从事相关工作年限		22年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近6个月社保等证明材料原件扫描件。

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2024)0064188

姓名:龚德初

性别:男

出生年月:1982年11月03日

企业名称:深圳市宏建辉建筑工程有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2024年09月09日

有效期:2024年09月09日至2027年09月08日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年09月09日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：龚德初

社保电脑号：648314041

身份证号码：430922198211032015

页码：1

参保单位名称：深圳市宏建辉建筑工程有限公司

单位编号：20278099

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	20278099	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	20278099	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	20278099	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	20278099	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	20278099	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	20278099	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	20278099	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	20278099	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	20278099	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	20278099	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	20278099	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	20278099	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			8986.88	4493.44				1211.82	403.98			403.98	272.16	241.92		60.48	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392783d722e7e9k ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：20278099
 单位名称：深圳市宏建辉建筑工程有限公司



吴炜雄：质量总监

其他人员简历表

姓名	吴炜雄	性别	男	年龄	35岁
职务	质量总监	职称	/	学历	专科
注册执业资格	/	证书编号	2301030100320998		
毕业学校及专业	/	毕业时间	2013年		
现任职务	质量总监	从事相关工作年限	13年		

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近6个月社保等证明材料原件扫描件。



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴炜雄

社保电脑号：648314065

身份证号码：440582199109266393

页码：1

参保单位名称：深圳市宏建辉建筑工程有限公司

单位编号：20278099

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	03	20278099	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	20278099	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	20278099	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	20278099	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	20278099	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	20278099	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	20278099	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	20278099	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	20278099	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	20278099	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	20278099	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	20278099	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			9548.56	4493.44			4173.74	1615.68			403.98		272.16	241.92		60.48	

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392783d722d976z ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 20278099 单位名称 深圳市宏建辉建筑工程有限公司



赵淑真：商务经理

其他人员简历表

姓名	赵淑真	性别	女	年龄	34岁
职务	商务经理	职称	/	学历	专科
注册执业资格	二级注册造价师	证书编号	建[造]21244400017174		
毕业学校及专业	/	毕业时间		2014年	
现任职务	商务经理	从事相关工作年限		12年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近6个月社保等证明材料原件扫描件。

使用有效期：2026年03月
13日-2026年09月09日



中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓名：赵淑真

性别：女

出生日期：1992年05月20日

专业：土木工程

证书编号：建[造]21244400017174

有效期：2024年09月13日-2028年09月12日

聘用单位：深圳市宏建辉建筑工程有限公司



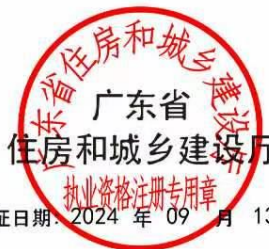
赵淑真

个人签名：

赵淑真

签名日期：

2026.3.13



发证日期：2024年09月13日

郑来佳：施工员（投标员）

其他人员简历表

姓名	郑来佳	性别	男	年龄	23岁
职务	施工员(投标员)	职称	/	学历	专科
注册执业资格	/	证书编号	2301010100097891		
毕业学校及专业	/	毕业时间		2022年	
现任职务	施工员(投标员)	从事相关工作年限		4年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近6个月社保等证明材料原件扫描件。



郑来佳 同志于 2023 年
04月07日至 2023年04月19日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 施工员(土建) 职业
培训, 经考核成绩合格, 特发此证。



姓 名 郑来佳
身份证号 441581200304153378
证书编号 2301010100097891
工作单位 深圳市宏建辉建筑工程有限
公司



有效期至: 2026年04月22日

吴炜群：质量员

其他人员简历表

姓名	吴炜群	性别	男	年龄	32 岁
职务	质量员	职称	/	学历	专科
注册执业资格	/	证书编号	1701030010571		
毕业学校及专业	/	毕业时间		2016 年	
现任职务	质量员	从事相关工作年限		10 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。



吴炜群 同志于 2017 年
10 月 05 日至 2017 年 11 月 05 日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 质量员 (市政) 职业
培训, 经考核成绩合格, 特发此证。



姓 名 吴炜群

身份证号 440582199408146316

证书编号 1701030010571

工作单位



蒋广：安全员

其他人员简历表

姓名	蒋广	性别	男	年龄	29岁
职务	安全员	职称	/	学历	专科
注册执业资格	/	证书编号	粤建安 C3(2024)0079426		
毕业学校及专业	/	毕业时间		2019年	
现任职务	安全员	从事相关工作年限		7年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近6个月社保等证明材料原件扫描件。

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2024)0079426

姓名:蒋广

性别:男

出生年月:1997年10月13日

企业名称:深圳市宏建辉建筑工程有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2024年11月19日

有效期:2024年11月19日至2027年11月18日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年11月19日



龚德胜：材料员

其他人员简历表

姓名	龚德胜	性别	男	年龄	38岁
职务	材料员	职称	/	学历	专科
注册执业资格	/	证书编号	2301040000320771		
毕业学校及专业	/	毕业时间		2010年	
现任职务	材料员	从事相关工作年限		16年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近6个月社保等证明材料原件扫描件。



龚德胜 同志于 2023 年
12月08日至 2023 年12月20日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 材料员 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓 名 龚德胜

身份证号 430922198805262010

证书编号 2301040000320771

工作单位 深圳市宏建辉建筑工程有限
公司



发证单位

2023 年12月23日

2026 年12月23日

吴伟琪：资料员

其他人员简历表

姓名	吴伟琪	性别	女	年龄	30岁
职务	资料员	职称	/	学历	专科
注册执业资格	/	证书编号	1801050002687		
毕业学校及专业	/	毕业时间		2018年	
现任职务	资料员	从事相关工作年限		8年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近6个月社保等证明材料原件扫描件。



吴伟琪 同志于 2018 年
03 月15日至 2018 年04 月 15日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 资料员 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓 名 吴伟琪

身份证号 440582199608286348

证书编号 1801050002687

工作单位



2018 年 04 月 20 日
有效期至: 2027 年 12 月 31 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴伟琪

社保电脑号：500452888

身份证号码：440582199608286348

页码：1

参保单位名称：深圳市宏建辉建筑工程有限公司

单位编号：20278099

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	20278099	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	63.0	7000	56.0	14.0
2025	04	20278099	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	63.0	7000	56.0	14.0
2025	05	20278099	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	63.0	7000	56.0	14.0
2025	06	20278099	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	63.0	7000	56.0	14.0
2025	07	20278099	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	63.0	7000	56.0	14.0
2025	08	20278099	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	63.0	7000	56.0	14.0
2025	09	20278099	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	63.0	7000	56.0	14.0
2025	10	20278099	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	63.0	7000	56.0	14.0
2025	11	20278099	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	63.0	7000	56.0	14.0
2025	12	20278099	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	63.0	7000	56.0	14.0
2026	01	20278099	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	63.0	7000	56.0	14.0
2026	02	20278099	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	63.0	7000	56.0	14.0
合计			14280.0	6720.0			4340.0	1680.0			420.0						168.0



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392783d722d5b62 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：20278099
 单位名称：深圳市宏建辉建筑工程有限公司

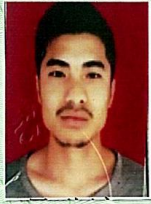


吴耿滨：劳务员

其他人员简历表

姓名	吴耿滨	性别	男	年龄	29岁
职务	劳务员	职称	/	学历	专科
注册执业资格	/	证书编号	2301140000321232		
毕业学校及专业	/	毕业时间		2019年	
现任职务	劳务员	从事相关工作年限		7年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近6个月社保等证明材料原件扫描件。



吴耿滨 同志于 2023 年
 12月08日至 2023年12月20日
 参加住房和城乡建设领域专业技术
 管理人员 劳务员 职业
 培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓 名 吴耿滨

身份证号 440582199709106377

证书编号 2301140000321232

工作单位 深圳市宏建辉建筑工程有限
 公司



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴耿滨

社保电脑号：648314069

身份证号码：440582199709106377

页码：1

参保单位名称：深圳市宏建辉建筑工程有限公司

单位编号：20278099

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	20278099	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	20278099	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	20278099	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	20278099	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	20278099	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	20278099	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	20278099	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	20278099	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	20278099	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	20278099	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	20278099	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	20278099	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			8986.88	4493.44			1211.82	403.98		403.98		272.46	241.92			60.48	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392783d722d4bf9 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：20278099
 单位名称：深圳市宏建辉建筑工程有限公司

