

标段编号：2603-440305-04-01-453785001

# 深圳市建设工程设计招 标投标文件

标段名称：沙河街道西组团老旧小区改造项目设计

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳壹创国际设计股份有限公司

日期：2026 年 4 月 3 日

## 目录

|                         |     |
|-------------------------|-----|
| (1) 企业同类业绩 .....        | 1   |
| (2) 项目负责人情况 .....       | 26  |
| (3) 履约评价情况 .....        | 43  |
| (4) 项目团队 .....          | 50  |
| (5) 企业信用信息 .....        | 123 |
| (6) 投标人企业所有制情况申报表 ..... | 128 |



(1) 企业同类业绩

投标人近 5 年同类工程设计业绩一览表

| 序号 | 项目名称                                        | 建设单位             | 合同额（万元） | 合同签订时间  | 备注 |
|----|---------------------------------------------|------------------|---------|---------|----|
| 1  | 沙河街道老旧小区改造试点项目（侨州花园、绿景公寓、中信花园、深圳湾花园、祥祺花园）设计 | 深圳市南山区沙河街道办事处    | 236.86  | 2023.06 |    |
| 2  | 福田区益田村老旧小区改造示范项目（EPC）                       | 深圳市福田区住房和建设局     | 193.40  | 2023.07 |    |
| 3  | 2023 年园岭街道白沙岭片区老旧小区改造工程设计                   | 深圳市金地房地产项目管理有限公司 | 155.14  | 2024.01 |    |

注：按《资信标要求一览表》中的要求填写此表，并按要求附上相关证明材料。

# 1、沙河街道老旧小区改造试点项目（侨州花园、绿景公寓、中信花园、深圳湾花园、祥祺花园）设计

## 中标通知书

标段编号: 2212-440305-04-01-203705001002

标段名称: 沙河街道老旧小区改造试点项目（侨州花园、绿景公寓、中信花园、深圳湾花园、祥祺花园）设计

建设单位: 深圳市南山区建筑工程署

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳壹创国际设计股份有限公司

中标价: 236.86万元

中标工期: 按招标文件要求执行

项目经理(总监):

本工程于 2023-04-18 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标投标业务分公司)进行招标, 2023-05-24 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

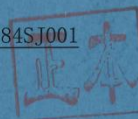
(签字或盖章):

日期: 2023-06-15

查验码: 6111517158085985 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>



合同编号: 2023F184SJ001



# 沙河街道老旧小区改造试点项目（侨州 花园、绿景公寓、中信花园、深圳湾 花园、祥祺花园）设计总包合同

委托人(甲方): 深圳市南山区建筑工务署

设计人(乙方): 深圳壹创国际设计股份有限公司

## 第一部分 合同协议书

委托人（甲方）：深圳市南山区建筑工务署

设计人（乙方）：深圳壹创国际设计股份有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》和《深圳经济特区政府投资项目审计监督条例》及国家、省、市现行有关工程勘察设计管理法规和规章、规定，结合本工程的招标文件要求和建设工程批准文件，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲、乙双方就沙河街道老旧小区改造试点项目（侨州花园、绿景公寓、中信花园、深圳湾花园、祥祺花园）设计事项协调一致，订立本协议。

### 一、工程概况

1.1 工程名称：沙河街道老旧小区改造试点项目（侨州花园、绿景公寓、中信花园、深圳湾花园、祥祺花园）设计

1.2 工程地点：深圳市南山区。

1.3 工程概况：沙河街道老旧小区改造试点包括侨州花园、绿景公寓、中信花园、深圳湾花园、祥祺花园，共计 5 个小区，合计建筑面积 12.09 万 $\text{m}^2$ ，占地面积 7.21 万 $\text{m}^2$ ，共 26 栋 79 个单元，1209 户。主要建设内容如下：

（一）基础类：主要是市政配套基础设施改造提升（供水、排水、供电、弱电、道路、供气、消防、安防、生活垃圾分类、移动通信等基础设施，以及光纤入户、架空线规整（入地）等）以及小区内建筑物屋面、外墙、楼梯等视情况进行改造。

（二）完善类：包括拆除违法建设，整治小区及周边绿化、照明等环境，改造或建设小区及周边适老设施、无障碍设施、停车库（场）、电动自行车及汽车充电设施、智能快件箱、智能信包箱、文化休闲设施、体育健身设施、物业用房等视情况进行改造。

2、项目总投资为 4789 万元，其中建安工程费 3890 万元，工程建设其他费 544 万元，基本预备费 355 万元。

1.4 工程投资额：项目总投资约 4789 万元，资金来源：政府投资。

### 二、工程设计范围和阶段划分

服务范围：本次招标项目设计包括但不限于以下设计内容：侨州花园、绿景公寓、中信花园、深圳湾花园、祥祺花园 5 个老旧小区改造试点项目的方案设计、初步设计、施工图设计、招标及施工过程配合、协助竣工验收、编制竣工图以及该项目相关的配合（包括前期各项报审配合、竣工结（决）算（含审计）配合）等全过程设计服务工作，具体招标内容详见本项目合同、设计任务书等相关技术资料，本工程在实际实施过程中上述设计内容可能有增减，乙方必须无条件接受甲方提出的变更要求，并按变更调整设计范围及内容。



### 三、进度要求及工期安排

3.1 方案设计阶段：中标通知书发出后 30 个日历天内完成（暂定，具体时间根据招标人安排）

3.2 方案深化阶段：上一阶段成果确认后 30 个日历天内完成（暂定，具体时间根据招标人安排）。

3.3 施工图阶段：上一阶段成果确认后 45 个日历天内完成（暂定，具体时间根据招标人安排）。

3.4 施工配合阶段：上一个阶段成果确认后到项目竣工验收为准。

3.5 后续服务阶段：从提供正式施工图文件至工程通过竣工验收，编制竣工图并配合审计，竣工验收后 20 天内提交竣工图资料；

3.6 设计进度、竣工图编制必须符合工程建设总体进度要求，满足工程建设需要。

### 四、合同价款

4.1 本合同设计费暂定总价为人民币 2368600 元（大写：贰佰叁拾陆万捌仟陆佰元整），详见合同专用条款 4.1、4.2；

4.2 本合同的结算和费用支付详见合同通用条款和合同专用条款。

### 五、合同的组成和相关文件优先次序

5.1 本合同文件由合同协议书、合同通用条款和合同专用条款及附件组成；

5.2 合同执行中相关文件如存在歧义或不一致，将按以下次序予以判断：

5.2.1 本合同履行过程中双方以书面形式签署的补充和修正文件；

5.2.2 合同协议书；

5.2.3 合同专用条款；

5.2.4 合同通用条款；

5.2.5 中标通知书；

5.2.6 招标文件及其附件（含补遗书）；

5.2.7 投标书及其附件；

5.2.8 标准、规范及规程有关技术文件。

5.3 合同附件：

5.3.1 中标通知书；

5.3.2 设计合同履行评价表。

### 六、双方承诺

6.1 乙方向甲方承诺，按照本合同约定，承担本合同专用条款中约定范围内的咨询业务。并按照附件一《工程设计合同履行评价细则》的要求接受甲方对合同履行情况进行履约评价；

6.2 甲方向乙方承诺，按照合同约定支付款项，并履行本合同所约定的全部义务。

七、其他

7.1 本合同一式十一份，甲方三份，乙方八份，具有同等法律效力；

7.2 本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

委托人（甲方）：

法定代表人

或

其授权的代理人：



(盖章)  
(签字)

设计人（乙方）：深圳壹创国际设计股份有

法定代表人

或

其授权的代理人：



(盖章)  
(签字)

开户银行：

兴业银行深圳中心区支行

银行账号：

337080100100152453

签订日期：

2023 年 6 月 1 日

联系人：

许圣

## 2、福田区益田村老旧小区改造示范项目（EPC）

### 中标通知书

标段编号：2209-440304-04-01-423302002001

标段名称：福田区益田村老旧小区改造示范项目（EPC）

建设单位：深圳市福田区住房和建设局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市天健建工有限公司//深圳壹创国际设计股份有限公司

中标价：7113.4万元(7113.4万元（其中含设计费总价（人民币）：193.4万元,建安费总价（人民币）：6920万元）

中标工期：315

项目经理(总监)：赵龙飞

本工程于 2023-05-19 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标投标业务分公司)进行招标, 2023-06-14 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-07-03

查验码: 9403585442902108 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

合同编号：(2023)深福住建第187号



## 福田区住房和建设局

Futian District Housing & Construction Bureau

### 福田区益田村老旧小区改造 示范项目（EPC）合同

发 包 人：深圳市福田区住房和建设局

承 包 人 1：深圳市天健建工有限公司

承 包 人 2：深圳壹创国际设计股份有限公司

工程名称：福田区益田村老旧小区改造示范项目(EPC)

工程地点：深圳市福田区

二〇二三年七月 日



## 第一部分 协议书

发包人：深圳市福田区住房和建设局

承包人 1(全称)：深圳市天健建工有限公司

承包人 2(全称)：深圳壹创国际设计股份有限公司

其中，联合体牵头人(全称)：深圳市天健建工有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法（2019 修订）》、《中华人民共和国招标投标法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2019 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程项目采用设计-采购-施工一体化总承包（EPC）实施等相关事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

### 一、工程概况

工程名称：福田区益田村老旧小区改造示范项目（EPC）

工程地点：深圳市福田区

核准（备案）证编号：

工程规模及特征：

资金来源：财政投入 100%。

### 二、工程承包范围

本项目工程总承包（EPC）招标范围：

设计、材料设备采购、施工等为完成本项目需要的所有工作内容，以及工程报建及相关服务工作（已另行发包及由招标人招标的除外）。

（一）设计工作内容包括但不限于：

(1) 包括工程全部投资范围内的所有建设工程，包括以下专业（但不限于）：专项设计、绿色建筑设计、交通影响评价、市政道路开口专项设计、水土保持方案专项设计、土石方工程、主体结构工程、二次结构、人防工程、建筑节能与绿色建筑，地坪划线工程、路口开设工程、市政接驳、白蚁防治工程、水保监测、主体沉降观测、充电桩工程、通风与空调工程、消防工程、高低压配电工程、柴油发电机和环保工程等各专业工程深化设计；施工配合、竣工图编制以及按国家有关规定和相关规范要求应由设计单位完成的工作。有关本项目设计内容的深化及细化不视为发包人增加设计内容，承包人不得因此要求增加设计费；

(2) 特殊专业包括但不限于：钢结构、预应力、建筑声学、灯光、音响、基坑支护、地基处理、边坡治理、建筑用地范围外的管线接入工程、水土保持工程施工图、厨房工程、污水处理工程、建筑永久性标识系统、绿色建筑施工图报审、外接线工程（发包人要求另行设计的除外）等；

(3) 以上未列出但与本项目密切相关、必不可少的系统、专业和其它特殊工程设计。

(二) 施工工作内容包含但不限于：

(1) 施工方面：本项目位于福田区益田路与福强路交汇处益田村小区，共 112 栋楼，居民户数约 8524 户，总建筑面积约 99.8 万平方米。项目改造内容分为基础类、完善类和提升类，结合益田村居民意愿及现状情况，本次改造内容涉及建筑本体修缮、基础设施改造、小区环境整治、服务设施提升四个方面，包括但不限于楼梯及公共走道空间内部饰面更新、楼梯照明灯具更换及构件修、建筑外饰面更新、屋面防水修缮和晾衣区设置、人行道改造、公共广场和花园改造、海绵花园建设等内容。（不含智慧化建设部分）。

注：以上工程施工范围和说明描述只是概括的，不应认为是全面的、无缺的，详见最终图纸、技术要求、答疑补遗文件及合同其他文件。发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容，总承包人不能拒绝执行。

(2) 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

|                                             |                                                                                                                                                                          |
|---------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> 地基与基础工程 | （ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input checked="" type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；        |
| <input checked="" type="checkbox"/> 主体结构工程  | （ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input checked="" type="checkbox"/> 其它 混凝土）； |

## 五、签约合同价

人民币（大写）柒仟壹佰壹拾叁万肆仟元整（¥71,134,000.00 元）。

其中：

（1）勘察费：

人民币（大写）/（¥元）；

（2）设计费：

人民币（大写）壹佰玖拾叁万肆仟元整（¥1,934,000.00 元）；

（3）建安工程费（不含专业工程暂估价和暂列金额部分）：

人民币（大写）陆仟玖佰贰拾万元整（¥69,200,000.00 元）；

（4）设备及工器具购置费（不含专业工程暂估价和暂列金额部分）：

人民币（大写）/（¥元）；

（5）专业工程暂估价：

人民币（大写）/（¥元）；

（6）暂列金额：

人民币（大写）/（¥元）；

（7）其他：

人民币（大写）/（¥元）。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- （1）本合同签订后双方新签订的补充协议；
- （2）合同协议书；
- （3）中标通知书及其附件；
- （4）发包人要求；
- （5）合同补充条款；
- （6）合同专用条款；
- （7）合同通用条款；

- (8) 双方确认的技术工艺和设计方案;
  - (9) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
  - (10) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
  - (11) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
  - (12) 图纸和(或)技术规格书;
  - (13) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。
- 上述各项合同文件包括承包双方就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款,履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成勘察、设计、采购、施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予的定义相同。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2023年 7 月 10 日;

订立地点: 深圳市。

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或授权代表签字盖章后生效。

发包人：深圳市福田区住房和建设局  
(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：

承包人1：深圳市天健建工有限公司(公  
章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：

91440300MA5GPJ9N44

地址：深圳市福田区福保街道福民路  
123号福田区政府大楼27楼

法定代表人：

电话：

电子信箱：

开户银行：

账号：

地址：深圳市福田区莲花街道狮岭社区  
商报路7号天健创业大厦1201

法定代表人：罗诚

电话：0755-83941680

电子信箱：/

开户银行：中国建设银行股份有限公司  
深圳东湖支行

账号：44250100003800002749

承包人2：深圳壹创国际设计股份有限  
公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：

91440300682024797J

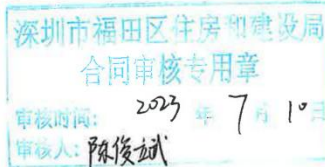
电话：0755-82795800

电子信箱：/

开户银行：兴业银行深圳中心区支行

地址：深圳市南山区华侨城东部工业区  
东北B-1栋202(二楼东侧)

法定代表人：严定刚





### 3、2023 年园岭街道白沙岭片区老旧小区改造工程设计

GL17-2024-014

合同编号: GLSZ-BSL-SJ-002

## 深圳市建筑工程设计合同

工程名称: 2023 年园岭街道白沙岭片区老旧小区改造工程设计

工程地点: 深圳市福田区园岭街道

发包人: 深圳市金地房地产项目管理有限公司

设计人: 深圳壹创国际设计股份有限公司

签订日期: 2024 年 1 月 2 日

## 第一部分 协议书

发包人（甲方）：深圳市金地房地产项目管理有限公司

设计人（乙方）：深圳壹创国际设计股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《建设工程质量管理条例》《建设工程勘察设计管理条例》《建设工程安全生产管理条例》《深圳市建设工程质量管理条例》《工程设计资质标准》以及其他相关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人将如下工程设计委托给设计人完成。双方就此事宜协商一致，共同达成本协议。

### 一、工程概况

1.工程名称：2023 年园岭街道白沙岭片区老旧小区改造工程

2.工程地点：深圳市福田区园岭街道

3.建设规模：2023 年园岭街道白沙岭片区老旧小区改造工程项目位于福田区园岭街道，拟对南天二花园、长城一花园进行消防管网及设施建筑公共区域电气、楼道构件、层面防水、楼梯及公共走道空间内部饰面更新等进行改造，总建筑面积约 222566 平方米。项目主要建设内容包括但不限于外立面工程、室内装饰工程、屋面工程、道路工程、给排水工程、电气工程、消防工程、绿化改造工程、海绵城市等。

4.投资规模：本项目总匡算为 4157 万元。

5.资金来源：政府投资 100%

### 二、设计范围、内容及阶段

1.设计范围：本工程设计范围为园岭街道白沙岭片区老旧小区改造工程，设计工作包括但不限于方案设计、初步设计、施工图设计及配合概预算编制、施工现场配合、竣工图编制、工程竣工验收、竣工结（决）算（含审计）配合服务等设计服务工作。

2.设计内容：本工程设计服务内容包括但不限于方案设计、初步设计、施工图设计及配合概预算编制、施工现场配合、竣工图编制、工程竣工验收、竣工结（决）算（含审计）配合服务等设计服务工作。

具体设计要求和工作内容，详见通用条款、专用条款或附加条款。

### 三、设计周期

计划开始设计日期：2023 年 11 月 20 日。

计划完成设计日期：2024 年 11 月 20 日。

项目设计周期为日历天，具体设计周期以专用条款约定为准。

### 四、设计费合同价款

本合同以人民币为计价和结算货币，除非甲、乙双方另有约定。

合同价暂定人民币（含税，大写）：壹佰伍拾伍万壹仟肆佰陆拾壹元叁角陆分（小写：155.146136 万元）（注：含税总价包含本项目所有成果的编制费、现场服务费、制作费、运输费、技术服务费、技术培训费、各项相关税费等完成本项目所有任务全部工作的一切费用；对于虽未在报价清单中单独列明，但根据行业公认的设计规范及准则、行业惯例，属于设计单位应当完成的工作内容，则相关费用应被认为已包含在报价中。若国家政策导致增值税率发生变化的，不含税价款保持不变，合同未执行部分含税价按变化后的税率执行。）

特别约定：前述工程匡算暂定价不作为最终实际结算价格，甲乙双方共同确认，最终结算价格以政府部门批复的概算批复的设计费为准（若概算批复的各项费用中无概算编制或第三方审图费用，则概算批复的设计费需扣除概算编制费用或第三方审图费用后作为结算上限价），任何情形下（包括但不限于因任何原因发生的乙方增加人力、工期、工作量等设计成本的任何情形），未经甲方书面同意且经政府部门重新批复，最终给乙方结算的总价不得超过概算批复的设计费（若概算批复的各项费用中无概算编制或第三方审图费用，则概算批复的设计费需扣除概算编制费用或第三方审图费用后作为结算上限价）。超过部分乙方承诺放弃。本合同项下任何价格结算约定与本条约定不一致的，按照本条约定为准。

#### 五、发包人代表与设计人代表

发包人代表：吴从胜                      联系方式：18588259919  
设计人代表：周瑞丰                      联系方式：0755-82795800

#### 六、合同文件的构成

合同文件的构成及优先解释顺序：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 合同协议书；
- (3) 中标通知书；
- (4) 发包人要求（本项目《设计任务书》）；
- (5) 合同附加条款；
- (6) 合同专用条款；
- (7) 双方确认的技术工艺和设计方案；
- (8) 本项目招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (9) 投标文件（包括设计人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (10) 合同通用条款；
- (11) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件。

上述各项合同文件包括承包双方就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。

当上述合同文件内容含糊不清或相互矛盾时,按照上述顺序作出解释,即:如顺序在前的合同文件中没有规定,则双方按照顺序在后的相关文件约定或者规定执行;如前后文件约定或者规定内容互相矛盾时,按照顺序在前的文件约定或者规定执行,但是设计人投标时承诺的条件高于招标文件,则按照投标文件的承诺条件执行。如同一顺序文件(包括承包双方就该文件所作出的补充和修改)约定或者规定内容互相矛盾时,按照签署时间在后的文件约定或者规定执行。

#### 七、补充协议

本合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议。

#### 八、合同生效

本合同自甲乙双方法定代表人或委托代理人签字并加盖公章或合同专用章之日起生效。

#### 九、合同份数

本合同正本一式 贰 份、副本一式 陆 份,均具有同等法律效力。发包人执正本 壹 份、副本 肆 份,设计人执正本 壹 份、副本 贰 份。

发包人: 深圳市金地房地产项目管理有限公司 (盖章)

法定代表人或其委托代理人: (签字) 戈鸣东

统一社会信用代码: 440305624271

地 址: 深圳市福田区东门街道城东社区深南东路 2028 号罗湖商务中心 2001-03 单元

邮政编码: 518040

电子信箱: 443033725@qq.com

设计人: 深圳壹创国际设计股份有限公司 (盖章)

法定代表人或其委托代理人: (签字) 李创

统一社会信用代码: 91440300682024797J

地 址: 深圳市福田区东门街道城东社区深南东路 2028 号罗湖商务中心 2001-03 单元

邮政编码: 518040

电子信箱: 443033725@qq.com

合同签订时间: 年 月 日

## 单位（子单位）竣工验收报告

GD-D1-613 ☐☐☐



工程名称： 2023年园岭街道白沙岭片区老旧小区改造工程

验收日期： 2023 年 8 月 22 日

建设单位（盖章）：





## 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-D1-613/1 ☐☐☐

- 1、 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、工程质量监督机构、备案机关各持一份。

一、工程概况

GD-D1-613/2

|         |                                    |      |            |      |               |
|---------|------------------------------------|------|------------|------|---------------|
| 工程名称    | 2023年园岭街道白沙岭片区老旧小区改造工程             |      |            |      |               |
| 工程地点    | 深圳市福田区园岭街道                         | 建筑面积 | 41502.13m2 | 工程造价 | 2298.210419万元 |
| 结构类型    | /                                  |      |            | 层数   | 地上：18层        |
|         | /                                  |      |            |      | 地下：/层         |
| 施工许可证号  |                                    |      |            |      |               |
| 开工日期    | 2024年8月12日                         |      |            | 验收日期 | 2025年8月22日    |
| 监督单位    | 深圳市福田区建设工程质量安全中心                   |      |            | 监督编号 | 2024-16       |
| 建设单位    | 深圳市福田区园岭街道办事处/深圳市金地房地产项目管理有限公司（代建） |      |            |      |               |
| 勘察单位    | 深圳市勘察测绘院（集团）有限公司                   |      |            |      |               |
| 设计单位    | 深圳壹创国际设计股份有限公司                     |      |            |      |               |
| 施工单位    | 深圳港湾建设有限公司                         |      |            |      |               |
| 专业承包单位  | /                                  |      |            |      |               |
| 专业承包单位  | /                                  |      |            |      |               |
| 专业承包单位  |                                    |      |            |      |               |
| 监理单位    | 深圳市吴源建设监理有限公司                      |      |            |      |               |
| 施工图审查单位 |                                    |      |            |      |               |

二、工程竣工验收实施情况

GD-D1-613/3

(一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

|     |                     |
|-----|---------------------|
| 组长  | 刘仕贵                 |
| 副组长 | 邓俊光、李小龙、任家邦、刘益文、赵世阳 |
| 组员  | 李宏伟、张书广、张倩、吴振南、李飞龙  |

2. 专业组

| 专业组      | 组长  | 组员              |
|----------|-----|-----------------|
| 建筑工程     | 刘仕贵 | 邓俊光、李小龙、任家邦、刘益文 |
| 建筑设备安装工程 | 李宏伟 | 李飞龙、张书广、赵世阳     |
| 工程质控资料   | 张倩  | 吴振南             |

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

### 三、工程质量评定

GD-D1-613/4 ☐ ☐ ☐

| 建筑工程分部<br>(系统、成套设备)工程名称 | 验收意见<br>/备注 | 质量控制资料核查<br>结果统计                             | 主要使用功能和安全性能资料<br>核查/实体质量抽查结果统计                   | 观感质量验收抽查结果统计                                    |
|-------------------------|-------------|----------------------------------------------|--------------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| 地基与基础                   |             | ____项, 其中:<br>经审查符合要求 ____项<br>经核定符合要求 ____项 | 共 ____项, 其中:<br>资料核查符合要求 ____项<br>实体抽查符合要求 ____项 | 共 ____项, 其中:<br>评价为“好”的 ____项<br>评价为“一般”的 ____项 |
| 主体结构                    |             | ____项, 其中:<br>经审查符合要求 ____项<br>经核定符合要求 ____项 | 共 ____项, 其中:<br>资料核查符合要求 ____项<br>实体抽查符合要求 ____项 | 共 ____项, 其中:<br>评价为“好”的 ____项<br>评价为“一般”的 ____项 |
| 建筑装饰装修                  | 同意验收        | 7项, 其中:<br>经审查符合要求 7项<br>经核定符合要求 7项          | 共 212项, 其中:<br>资料核查符合要求 206项<br>实体抽查符合要求 6项      | 共 342项, 其中:<br>评价为“好”的 300项<br>评价为“一般”的 42项     |
| 屋面                      | 同意验收        | 6项, 其中:<br>经审查符合要求 6项<br>经核定符合要求 6项          | 共 84项, 其中:<br>资料核查符合要求 78项<br>实体抽查符合要求 6项        | 共 60项, 其中:<br>评价为“好”的 48项<br>评价为“一般”的 12项       |
| 建筑给水、排水<br>及采暖          | 同意验收        | 11项, 其中:<br>经审查符合要求 11项<br>经核定符合要求 11项       | 共 71项, 其中:<br>资料核查符合要求 43项<br>实体抽查符合要求 28项       | 共 240项, 其中:<br>评价为“好”的 205项<br>评价为“一般”的 35项     |
| 通风与空调                   |             | ____项, 其中:<br>经审查符合要求 ____项<br>经核定符合要求 ____项 | 共 ____项, 其中:<br>资料核查符合要求 ____项<br>实体抽查符合要求 ____项 | 共 ____项, 其中:<br>评价为“好”的 ____项<br>评价为“一般”的 ____项 |
| 建筑电气                    | 同意验收        | 16项, 其中:<br>经审查符合要求 16项<br>经核定符合要求 16项       | 共 53项, 其中:<br>资料核查符合要求 37项<br>实体抽查符合要求 16项       | 共 170项, 其中:<br>评价为“好”的 101项<br>评价为“一般”的 17项     |
| 智能建筑                    |             | ____项, 其中:<br>经审查符合要求 ____项<br>经核定符合要求 ____项 | 共 ____项, 其中:<br>资料核查符合要求 ____项<br>实体抽查符合要求 ____项 | 共 ____项, 其中:<br>评价为“好”的 ____项<br>评价为“一般”的 ____项 |
| 建筑节能                    |             | ____项, 其中:<br>经审查符合要求 ____项<br>经核定符合要求 ____项 | 共 ____项, 其中:<br>资料核查符合要求 ____项<br>实体抽查符合要求 ____项 | 共 ____项, 其中:<br>评价为“好”的 ____项<br>评价为“一般”的 ____项 |
| 电梯                      |             | ____项, 其中:<br>经审查符合要求 ____项<br>经核定符合要求 ____项 | 共 ____项, 其中:<br>资料核查符合要求 ____项<br>实体抽查符合要求 ____项 | 共 ____项, 其中:<br>评价为“好”的 ____项<br>评价为“一般”的 ____项 |
|                         |             | ____项, 其中:<br>经审查符合要求 ____项<br>经核定符合要求 ____项 | 共 ____项, 其中:<br>资料核查符合要求 ____项<br>实体抽查符合要求 ____项 | 共 ____项, 其中:<br>评价为“好”的 ____项<br>评价为“一般”的 ____项 |
|                         |             | ____项, 其中:<br>经审查符合要求 ____项<br>经核定符合要求 ____项 | 共 ____项, 其中:<br>资料核查符合要求 ____项<br>实体抽查符合要求 ____项 | 共 ____项, 其中:<br>评价为“好”的 ____项<br>评价为“一般”的 ____项 |
|                         |             | ____项, 其中:<br>经审查符合要求 ____项<br>经核定符合要求 ____项 | 共 ____项, 其中:<br>资料核查符合要求 ____项<br>实体抽查符合要求 ____项 | 共 ____项, 其中:<br>评价为“好”的 ____项<br>评价为“一般”的 ____项 |

[illegible]



#### 四、验收人员签名

GD-D1-613/6 ☐ ☐ ☐

| 序号 | 姓名  | 工作单位   | 职务    | 职称 | 签名  |
|----|-----|--------|-------|----|-----|
| 1  |     |        |       |    |     |
| 2  |     |        |       |    |     |
| 3  |     |        |       |    |     |
| 4  |     |        |       |    |     |
| 5  | 孙德志 | 金地管理   | 项目负责人 |    | 孙德志 |
| 6  |     |        |       |    |     |
| 7  | 李小龙 | 昊源监理   | 总监    |    | 李小龙 |
| 8  | 任海斌 | 深圳万科建设 |       |    |     |
| 9  | 李斌  | ——     |       |    |     |
| 10 | 刘荣文 | 壹创国际   | 项目负责人 |    | 刘荣文 |
| 11 | 张书  | 壹创国际   | 设计    |    |     |
| 12 |     |        |       |    |     |
| 13 | 张倩  | 金地管理   | 资料员   |    | 张倩  |
| 14 | 宋志鹏 | 园岭街道   | 城建办   |    |     |
| 15 | 邓俊光 | 园岭街道   | 城建办   |    |     |
| 16 | 侯世阳 | 沐基     | 技术负责人 |    | 侯世阳 |
| 17 |     |        |       |    |     |
| 18 |     |        |       |    |     |
| 19 |     |        |       |    |     |
| 20 |     |        |       |    |     |
| 21 |     |        |       |    |     |
| 22 |     |        |       |    |     |
| 23 |     |        |       |    |     |
| 24 |     |        |       |    |     |
| 25 |     |        |       |    |     |
| 26 |     |        |       |    |     |
|    |     |        |       |    |     |

五、工程验收结论及备注

GD-D1-613/7

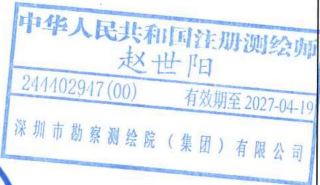
- 1、本工程已完成工程设计和合同约定的内容，质量达到合格标准。
- 2、质量控制资料及施工技术资料齐全、有效。
- 3、安全和主要使用功能核查符合要求。
- 4、工程外观良好，符合要求。
- 5、实体抽查情况符合要求。
- 6、上级部门责令整改的问题已全部整改到位。
- 7、本工程经建设、代建、设计、施工、监理、勘察各方主体单位进行综合验收，深圳市福田区建设工程质量安全中心对工程验收程序及参加各方主体单位进行了现场监督，经工程综合验收小组评定，达成一致意见，工程质量符合设计及现行施工质量验收规范要求。同意验收合格并交付使用。

中华人民共和国一级注册建筑师

姓名：刘益文

注册号：4402287-040

有效期：至2025年12月19日



|                             |                              |                            |                             |                             |
|-----------------------------|------------------------------|----------------------------|-----------------------------|-----------------------------|
| 建设单位：                       | 监理单位：                        | 施工单位：                      | 设计单位：                       | 勘察单位：                       |
| (公章)                        | (公章)                         | (公章)                       | (公章)                        | (公章)                        |
| 项目负责人：<br>李小龙<br>2025年8月22日 | 总监理工程师：<br>李小龙<br>2025年8月22日 | 项目负责人：<br>袁剑<br>2025年8月22日 | 项目负责人：<br>刘益文<br>2025年8月22日 | 项目负责人：<br>赵世阳<br>2025年8月22日 |

(2) 项目负责人情况

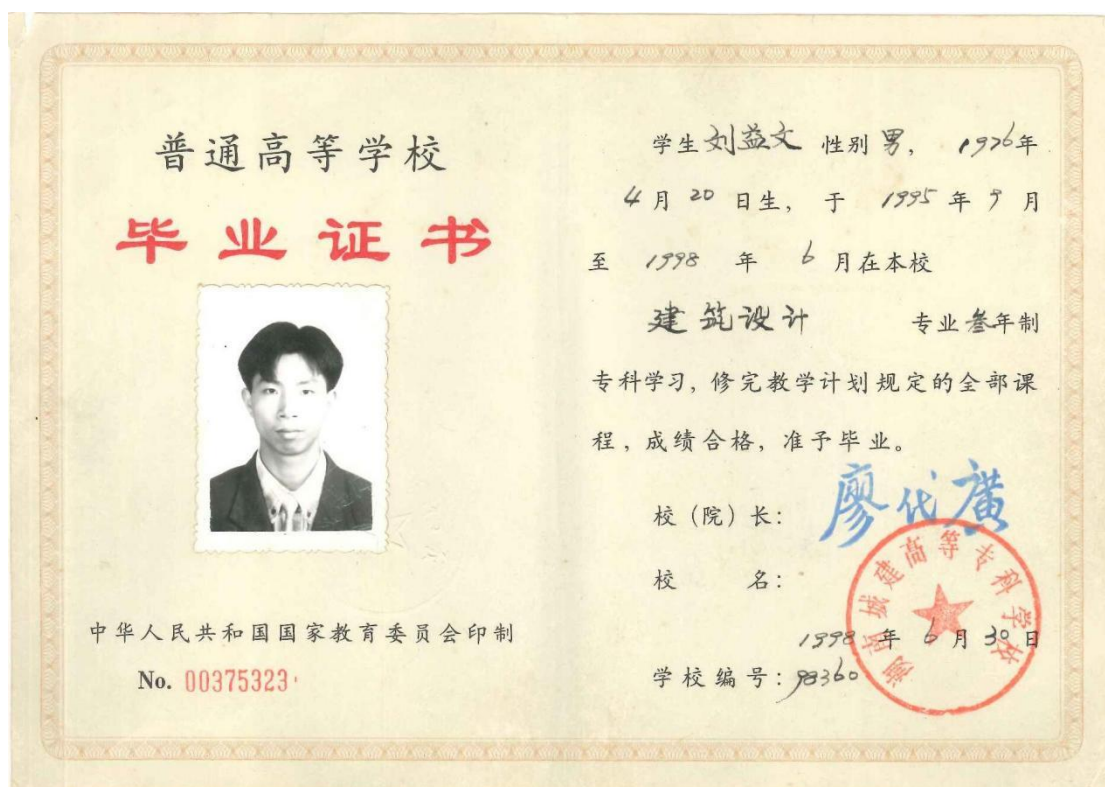
项目负责人简历表

|           |                               |      |                      |         |             |            |              |    |
|-----------|-------------------------------|------|----------------------|---------|-------------|------------|--------------|----|
| 1. 一般情况   |                               |      |                      |         |             |            |              |    |
| 姓名        | 刘益文                           | 性别   | 男                    | 年龄      | 50          | 学历         | 本科           |    |
| 注册执业资格    |                               |      |                      | 一级注册建筑师 |             | 工作年限       | 28           |    |
| 职称        | 高级工程师                         | 职称专业 |                      | 建筑设计    |             | 取得职称时间     | 2013. 05. 23 |    |
| 2. 同类业绩经验 |                               |      |                      |         |             |            |              |    |
| 序号        | 项目名称                          |      | 建设单位                 |         | 合同额<br>(万元) | 合同签订<br>时间 | 该项目中任<br>职   | 备注 |
| 1         | 2023 年园岭街道白沙岭片区老旧小区改造工程<br>设计 |      | 深圳市金地房地产<br>项目管理有限公司 |         | 155. 14     | 2024. 01   | 项目负责人        |    |

注：1、按《资信标要求一览表》中的要求填写此表，并按要求附上相关证明材料。

2、若此表中相关业绩与“投标人近 5 年同类工程设计业绩一览表”中业绩重复者可备注索引，无须重复提交证明材料。

## 1、项目负责人证件





使用有效期:2025年12月04日  
-2026年06月02日



## 中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的  
规定,持证人具备一级注册建筑师执业能力,准  
予注册(注册期内有效)。

姓 名:刘益文

性 别:男

出生日期:1976年04月20日

注册编号:20221106805

聘用单位:深圳壹创国际设计股份有限公司

注册有效期:2025年12月03日-2027年12月02日



主任



个人签名:

签名日期:

2025.12.04

发证日期:2025年12月03日

照  
片



粤高取证字第 1300101060433 号

刘益文 于二〇一二年  
十二月，经 深圳市建筑专  
业高级专业技术资格第一

评审委员会评审通过，  
建筑设计  
具备 高级工程师

资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局  
发证机关：

二〇一三年五月二十三日





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘益文      社保电脑号：601375394      身份证号码：430422197604206010      页码：1  
 参保单位名称：深圳壹创国际设计股份有限公司      单位编号：182218      计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险   |        |       | 医疗保险 |        |        | 生育    |    |        | 工伤保险  |        | 失业保险   |      |       |      |
|------|----|--------|--------|--------|-------|------|--------|--------|-------|----|--------|-------|--------|--------|------|-------|------|
|      |    |        | 基数     | 单位交    | 个人交   | 险种   | 基数     | 单位交    | 个人交   | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数     | 单位交    | 基数   | 单位交   | 个人交  |
| 2025 | 10 | 182218 | 4775.0 | 764.0  | 382.0 | 2    | 6733   | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 22.68  | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 11 | 182218 | 4775.0 | 764.0  | 382.0 | 2    | 6733   | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 22.68  | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 12 | 182218 | 4775.0 | 764.0  | 382.0 | 2    | 6733   | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 22.68  | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 01 | 182218 | 4775.0 | 764.0  | 382.0 | 2    | 6727   | 100.91 | 33.64 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520   | 22.68  | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 02 | 182218 | 4775.0 | 764.0  | 382.0 | 2    | 6727   | 100.91 | 33.64 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520   | 22.68  | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 03 | 182218 | 4775.0 | 764.0  | 382.0 | 2    | 6727   | 100.91 | 33.64 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520   | 22.68  | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 合计   |    |        | 4584.0 | 2292.0 |       |      | 605.73 | 201.93 |       |    | 201.93 |       | 136.08 | 120.96 |      | 30.24 |      |

备注：
 

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339278976120b38a ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号  
 182218      单位名称  
 深圳壹创国际设计股份有限公司



## 2、2023 年园岭街道白沙岭片区老旧小区改造工程设计

GL17-2024-014

合同编号: GLSZ-BSL-SJ-002

### 深圳市建筑工程设计合同

工程名称: 2023 年园岭街道白沙岭片区老旧小区改造工程设计

工程地点: 深圳市福田区园岭街道

发包人: 深圳市金地房地产项目管理有限公司

设计人: 深圳壹创国际设计股份有限公司

签订日期: 2024 年 1 月 2 日

## 第一部分 协议书

发包人（甲方）：深圳市金地房地产项目管理有限公司

设计人（乙方）：深圳壹创国际设计股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《建设工程质量管理条例》《建设工程勘察设计管理条例》《建设工程安全生产管理条例》《深圳市建设工程质量管理条例》《工程设计资质标准》以及其他相关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人将如下工程设计委托给设计人完成。双方就此事宜协商一致，共同达成本协议。

### 一、工程概况

1.工程名称：2023 年园岭街道白沙岭片区老旧小区改造工程

2.工程地点：深圳市福田区园岭街道

3.建设规模：2023 年园岭街道白沙岭片区老旧小区改造工程项目位于福田区园岭街道，拟对南天二花园、长城一花园进行消防管网及设施建筑公共区域电气、楼道构件、层面防水、楼梯及公共走道空间内部饰面更新等进行改造，总建筑面积约 222566 平方米。项目主要建设内容包括但不限于外立面工程、室内装饰工程、屋面工程、道路工程、给排水工程、电气工程、消防工程、绿化改造工程、海绵城市等。

4.投资规模：本项目总匡算为 4157 万元。

5.资金来源：政府投资 100%

### 二、设计范围、内容及阶段

1.设计范围：本工程设计范围为园岭街道白沙岭片区老旧小区改造工程，设计工作包括但不限于方案设计、初步设计、施工图设计及配合概预算编制、施工现场配合、竣工图编制、工程竣工验收、竣工结（决）算（含审计）配合服务等设计服务工作。

2.设计内容：本工程设计服务内容包括但不限于方案设计、初步设计、施工图设计及配合概预算编制、施工现场配合、竣工图编制、工程竣工验收、竣工结（决）算（含审计）配合服务等设计服务工作。

具体设计要求和工作内容，详见通用条款、专用条款或附加条款。

### 三、设计周期

计划开始设计日期：2023 年 11 月 20 日。

计划完成设计日期：2024 年 11 月 20 日。

项目设计周期为日历天，具体设计周期以专用条款约定为准。

### 四、设计费合同价款

本合同以人民币为计价和结算货币，除非甲、乙双方另有约定。

合同价暂定人民币（含税，大写）：壹佰伍拾伍万壹仟肆佰陆拾壹元叁角陆分（小写：155.146136 万元）（注：含税总价包含本项目所有成果的编制费、现场服务费、制作费、运输费、技术服务费、技术培训费、各项相关税费等完成本项目所有任务全部工作的一切费用；对于虽未在报价清单中单独列明，但根据行业公认的设计规范及准则、行业惯例，属于设计单位应当完成的工作内容，则相关费用应被认为已包含在报价中。若国家政策导致增值税率发生变化的，不含税价款保持不变，合同未执行部分含税价按变化后的税率执行。）

特别约定：前述工程匡算暂定价不作为最终实际结算价格，甲乙双方共同确认，最终结算价格以政府部门批复的概算批复的设计费为准（若概算批复的各项费用中无概算编制或第三方审图费用，则概算批复的设计费需扣除概算编制费用或第三方审图费用后作为结算上限价），任何情形下（包括但不限于因任何原因发生的乙方增加人力、工期、工作量等设计成本的任何情形），未经甲方书面同意且经政府部门重新批复，最终给乙方结算的总价不得超过概算批复的设计费（若概算批复的各项费用中无概算编制或第三方审图费用，则概算批复的设计费需扣除概算编制费用或第三方审图费用后作为结算上限价）。超过部分乙方承诺放弃。本合同项下任何价格结算约定与本条约定不一致的，按照本条约定为准。

#### 五、发包人代表与设计人代表

发包人代表：吴从胜      联系方式：18588259919  
设计人代表：周瑞丰      联系方式：0755-82795800

#### 六、合同文件的构成

合同文件的构成及优先解释顺序：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 合同协议书；
- (3) 中标通知书；
- (4) 发包人要求（本项目《设计任务书》）；
- (5) 合同附加条款；
- (6) 合同专用条款；
- (7) 双方确认的技术工艺和设计方案；
- (8) 本项目招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (9) 投标文件（包括设计人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (10) 合同通用条款；
- (11) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件。

上述各项合同文件包括承包双方就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。

当上述合同文件内容含糊不清或相互矛盾时,按照上述顺序作出解释,即:如顺序在前的合同文件中没有规定,则双方按照顺序在后的相关文件约定或者规定执行;如前后文件约定或者规定内容互相矛盾时,按照顺序在前的文件约定或者规定执行,但是设计人投标时承诺的条件高于招标文件,则按照投标文件的承诺条件执行。如同一顺序文件(包括承包双方就该文件所作出的补充和修改)约定或者规定内容互相矛盾时,按照签署时间在后的文件约定或者规定执行。

#### 七、补充协议

本合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议。

#### 八、合同生效

本合同自甲乙双方法定代表人或委托代理人签字并加盖公章或合同专用章之日起生效。

#### 九、合同份数

本合同正本一式 贰 份、副本一式 陆 份,均具有同等法律效力。发包人执正本 壹 份、副本 肆 份,设计人执正本 壹 份、副本 贰 份。

发包人: 深圳市金地房地产项目管理有限公司 (盖章)

法定代表人或其委托代理人: (签字) 戈鸣东

统一社会信用代码: 440305624271

地 址: 深圳市福田区东门街道城东社区深南东路 2028 号罗湖商务中心 2001-03 单元

邮政编码: 518040

电子信箱: 443033725@qq.com

设计人: 深圳壹创国际设计股份有限公司 (盖章)

法定代表人或其委托代理人: (签字) 李创

统一社会信用代码: 91440300682024797J

地 址: 深圳市福田区东门街道城东社区深南东路 2028 号罗湖商务中心 2001-03 单元

邮政编码: 518040

电子信箱: 443033725@qq.com

合同签订时间: 年 月 日



## 单位（子单位）竣工验收报告

GD-D1-613 ☐☐☐



工程名称： 2023年园岭街道白沙岭片区老旧小区改造工程

验收日期： 2023 年 8 月 22 日

建设单位（盖章）：



## 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-D1-613/1 ☐☐☐

- 1、 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、工程质量监督机构、备案机关各持一份。

一、工程概况

GD-D1-613/2

|         |                                    |      |            |      |               |
|---------|------------------------------------|------|------------|------|---------------|
| 工程名称    | 2023年园岭街道白沙岭片区老旧小区改造工程             |      |            |      |               |
| 工程地点    | 深圳市福田区园岭街道                         | 建筑面积 | 41502.13m2 | 工程造价 | 2298.210419万元 |
| 结构类型    | /                                  |      |            | 层数   | 地上：18层        |
|         | /                                  |      |            |      | 地下：/层         |
| 施工许可证号  |                                    |      |            |      |               |
| 开工日期    | 2024年8月12日                         |      |            | 验收日期 | 2025年8月22日    |
| 监督单位    | 深圳市福田区建设工程质量安全中心                   |      |            | 监督编号 | 2024-16       |
| 建设单位    | 深圳市福田区园岭街道办事处/深圳市金地房地产项目管理有限公司（代建） |      |            |      |               |
| 勘察单位    | 深圳市勘察测绘院（集团）有限公司                   |      |            |      |               |
| 设计单位    | 深圳壹创国际设计股份有限公司                     |      |            |      |               |
| 施工单位    | 深圳港湾建设有限公司                         |      |            |      |               |
| 专业承包单位  | /                                  |      |            |      |               |
| 专业承包单位  | /                                  |      |            |      |               |
| 专业承包单位  |                                    |      |            |      |               |
| 监理单位    | 深圳市吴源建设监理有限公司                      |      |            |      |               |
| 施工图审查单位 |                                    |      |            |      |               |

二、工程竣工验收实施情况

GD-D1-613/3

(一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

|     |                     |
|-----|---------------------|
| 组长  | 刘仕贵                 |
| 副组长 | 邓俊光、李小龙、任家邦、刘益文、赵世阳 |
| 组员  | 李宏伟、张书广、张倩、吴振南、李飞龙  |

2. 专业组

| 专业组      | 组长  | 组员              |
|----------|-----|-----------------|
| 建筑工程     | 刘仕贵 | 邓俊光、李小龙、任家邦、刘益文 |
| 建筑设备安装工程 | 李宏伟 | 李飞龙、张书广、赵世阳     |
| 工程质控资料   | 张倩  | 吴振南             |

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

### 三、工程质量评定

GD-D1-613/4 ☐ ☐ ☐

| 建筑工程分部<br>(系统、成套设备)工程名称 | 验收意见<br>/备注 | 质量控制资料核查<br>结果统计                             | 主要使用功能和安全性能资料<br>核查/实体质量抽查结果统计                   | 观感质量验收抽查结果统计                                    |
|-------------------------|-------------|----------------------------------------------|--------------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| 地基与基础                   |             | ____项, 其中:<br>经审查符合要求 ____项<br>经核定符合要求 ____项 | 共 ____项, 其中:<br>资料核查符合要求 ____项<br>实体抽查符合要求 ____项 | 共 ____项, 其中:<br>评价为“好”的 ____项<br>评价为“一般”的 ____项 |
| 主体结构                    |             | ____项, 其中:<br>经审查符合要求 ____项<br>经核定符合要求 ____项 | 共 ____项, 其中:<br>资料核查符合要求 ____项<br>实体抽查符合要求 ____项 | 共 ____项, 其中:<br>评价为“好”的 ____项<br>评价为“一般”的 ____项 |
| 建筑装饰装修                  | 同意验收        | 7项, 其中:<br>经审查符合要求 7项<br>经核定符合要求 7项          | 共 212项, 其中:<br>资料核查符合要求 206项<br>实体抽查符合要求 6项      | 共 342项, 其中:<br>评价为“好”的 300项<br>评价为“一般”的 42项     |
| 屋面                      | 同意验收        | 6项, 其中:<br>经审查符合要求 6项<br>经核定符合要求 6项          | 共 84项, 其中:<br>资料核查符合要求 78项<br>实体抽查符合要求 6项        | 共 60项, 其中:<br>评价为“好”的 48项<br>评价为“一般”的 12项       |
| 建筑给水、排水<br>及采暖          | 同意验收        | 11项, 其中:<br>经审查符合要求 11项<br>经核定符合要求 11项       | 共 71项, 其中:<br>资料核查符合要求 43项<br>实体抽查符合要求 28项       | 共 240项, 其中:<br>评价为“好”的 205项<br>评价为“一般”的 35项     |
| 通风与空调                   |             | ____项, 其中:<br>经审查符合要求 ____项<br>经核定符合要求 ____项 | 共 ____项, 其中:<br>资料核查符合要求 ____项<br>实体抽查符合要求 ____项 | 共 ____项, 其中:<br>评价为“好”的 ____项<br>评价为“一般”的 ____项 |
| 建筑电气                    | 同意验收        | 16项, 其中:<br>经审查符合要求 16项<br>经核定符合要求 16项       | 共 53项, 其中:<br>资料核查符合要求 37项<br>实体抽查符合要求 16项       | 共 170项, 其中:<br>评价为“好”的 101项<br>评价为“一般”的 17项     |
| 智能建筑                    |             | ____项, 其中:<br>经审查符合要求 ____项<br>经核定符合要求 ____项 | 共 ____项, 其中:<br>资料核查符合要求 ____项<br>实体抽查符合要求 ____项 | 共 ____项, 其中:<br>评价为“好”的 ____项<br>评价为“一般”的 ____项 |
| 建筑节能                    |             | ____项, 其中:<br>经审查符合要求 ____项<br>经核定符合要求 ____项 | 共 ____项, 其中:<br>资料核查符合要求 ____项<br>实体抽查符合要求 ____项 | 共 ____项, 其中:<br>评价为“好”的 ____项<br>评价为“一般”的 ____项 |
| 电梯                      |             | ____项, 其中:<br>经审查符合要求 ____项<br>经核定符合要求 ____项 | 共 ____项, 其中:<br>资料核查符合要求 ____项<br>实体抽查符合要求 ____项 | 共 ____项, 其中:<br>评价为“好”的 ____项<br>评价为“一般”的 ____项 |
|                         |             | ____项, 其中:<br>经审查符合要求 ____项<br>经核定符合要求 ____项 | 共 ____项, 其中:<br>资料核查符合要求 ____项<br>实体抽查符合要求 ____项 | 共 ____项, 其中:<br>评价为“好”的 ____项<br>评价为“一般”的 ____项 |
|                         |             | ____项, 其中:<br>经审查符合要求 ____项<br>经核定符合要求 ____项 | 共 ____项, 其中:<br>资料核查符合要求 ____项<br>实体抽查符合要求 ____项 | 共 ____项, 其中:<br>评价为“好”的 ____项<br>评价为“一般”的 ____项 |
|                         |             | ____项, 其中:<br>经审查符合要求 ____项<br>经核定符合要求 ____项 | 共 ____项, 其中:<br>资料核查符合要求 ____项<br>实体抽查符合要求 ____项 | 共 ____项, 其中:<br>评价为“好”的 ____项<br>评价为“一般”的 ____项 |



[illegible]

#### 四、验收人员签名

GD-D1-613/6 ☐ ☐ ☐

| 序号 | 姓名  | 工作单位   | 职务    | 职称 | 签名  |
|----|-----|--------|-------|----|-----|
| 1  |     |        |       |    |     |
| 2  |     |        |       |    |     |
| 3  |     |        |       |    |     |
| 4  |     |        |       |    |     |
| 5  | 孙德志 | 金地管理   | 项目经理  |    | 孙德志 |
| 6  |     |        |       |    |     |
| 7  | 李小龙 | 昊源监理   | 总监    |    | 李小龙 |
| 8  | 任永刚 | 深圳万科建设 |       |    |     |
| 9  | 李永刚 | ——     |       |    |     |
| 10 | 刘荣文 | 壹创国际   | 项目负责人 |    | 刘荣文 |
| 11 | 张书  | 壹创国际   | 设计    |    |     |
| 12 |     |        |       |    |     |
| 13 | 张倩  | 金地管理   | 资料员   |    | 张倩  |
| 14 | 宋志鹏 | 园岭街道   | 城建办   |    |     |
| 15 | 邓俊光 | 园岭街道   | 城建办   |    |     |
| 16 | 侯世阳 | 沐基     | 技术负责人 |    | 侯世阳 |
| 17 |     |        |       |    |     |
| 18 |     |        |       |    |     |
| 19 |     |        |       |    |     |
| 20 |     |        |       |    |     |
| 21 |     |        |       |    |     |
| 22 |     |        |       |    |     |
| 23 |     |        |       |    |     |
| 24 |     |        |       |    |     |
| 25 |     |        |       |    |     |
| 26 |     |        |       |    |     |
|    |     |        |       |    |     |

五、工程验收结论及备注

GD-D1-613/7

- 1、本工程已完成工程设计和合同约定的内容，质量达到合格标准。  
2、质量控制资料及施工技术资料齐全、有效。  
3、安全和主要使用功能核查符合要求。  
4、工程外观良好，符合要求。  
5、实体抽查情况符合要求。  
6、上级部门责令整改的问题已全部整改到位。  
7、本工程经建设、代建、设计、施工、监理、勘察各方主体单位进行综合验收，深圳市福田区建设工程质量安全中心对工程验收程序及参加各方主体单位进行了现场监督，经工程综合验收小组评定，达成一致意见，工程质量符合设计及现行施工质量验收规范要求。同意验收合格并交付使用。

中华人民共和国一级注册建筑师

姓名：刘益文

注册号：4402287-040

有效期：至2025年12月19日



|                             |                              |                            |                             |                             |
|-----------------------------|------------------------------|----------------------------|-----------------------------|-----------------------------|
| 建设单位：                       | 监理单位：                        | 施工单位：                      | 设计单位：                       | 勘察单位：                       |
| (公章)                        | (公章)                         | (公章)                       | (公章)                        | (公章)                        |
| 项目负责人：<br>李小龙<br>2025年8月22日 | 总监理工程师：<br>李小龙<br>2025年8月22日 | 项目负责人：<br>袁剑<br>2025年8月22日 | 项目负责人：<br>刘益文<br>2025年8月22日 | 项目负责人：<br>赵世阳<br>2025年8月22日 |

### (3) 履约评价情况

履约评价汇总表

| 序号 | 项目名称                | 建设单位                   | 履约评价等级 | 评价时间     |
|----|---------------------|------------------------|--------|----------|
| 1  | 龙华区职业教育中心（设计）       | 深圳市龙华区政府投资工程项目前期工作管理中心 | 优秀     | 2023. 09 |
| 2  | 罗湖区城市第六立面试点项目工程设计服务 | 深圳市罗湖区住房和建设局           | 优      | 2023. 12 |
| 3  | 南布荔景学校              | 深圳市坪山区建筑工程务署           | 良好     | 2022. 05 |

注：按《资信标要求一览表》中的要求填写此表，并按要求附上相关证明材料。

1、龙华区职业教育中心（设计）

[https://www.szlhq.gov.cn/lhjzgwj/gkmlpt/content/10/10832/post\\_10832334.html#14637](https://www.szlhq.gov.cn/lhjzgwj/gkmlpt/content/10/10832/post_10832334.html#14637)

2025/5/16 17:28

龙华区建筑工务署2023年第二季度和最终合同履约评价结果公告

# 深圳市龙华区建筑工务署政府信息公开

|                                   |                 |
|-----------------------------------|-----------------|
| 索引号：124403000578555798/2023-00112 | 分类：             |
| 发布机构：深圳市龙华区建筑工务署                  | 成文日期：2023-09-13 |
| 名称：龙华区建筑工务署2023年第二季度和最终合同履约评价结果公告 |                 |
| 文号：                               | 发布日期：2023-09-13 |
| 主题词：第二季度 履约评价 结果公告                |                 |

## 龙华区建筑工务署2023年第二季度和最终合同履约评价结果公告

发布日期：2023-09-13 浏览次数：392

根据《深圳市龙华区建筑工务署（区轨道交通建设管理中心）承包商履约评价管理办法》（深龙华建工〔2022〕36号）规定，现将2023年第二季度和最终合同履约评价结果予以公告。

深圳市龙华区建筑工务署

2023年9月13日

附件：

1. [1.深圳市龙华区建筑工务署2023年第二季度合同履约评价结果.pdf](#)
2. [2.深圳市龙华区建筑工务署最终合同履约评价结果（截至2023年8月28日）.pdf](#)

[https://www.szlhq.gov.cn/lhjzgwj/gkmlpt/content/10/10832/post\\_10832334.html#14637](https://www.szlhq.gov.cn/lhjzgwj/gkmlpt/content/10/10832/post_10832334.html#14637)

1/1



2023年第二季度履约评价结果分类统计表

| 合同类别    | 合同份数 | 优秀 | 良好  | 中等  | 合格 | 不合格 |
|---------|------|----|-----|-----|----|-----|
| EPC     | 12   | 0  | 5   | 7   | 0  | 0   |
| 代建      | 16   | 0  | 8   | 5   | 3  | 0   |
| 工程咨询    | 65   | 4  | 29  | 21  | 11 | 0   |
| 监理      | 36   | 1  | 8   | 17  | 9  | 1   |
| 勘察      | 24   | 2  | 15  | 6   | 0  | 1   |
| 全过程造价咨询 | 84   | 2  | 46  | 32  | 3  | 1   |
| 设计      | 80   | 4  | 36  | 30  | 10 | 0   |
| 施工      | 77   | 2  | 18  | 27  | 27 | 3   |
| 合计      | 394  | 15 | 165 | 145 | 63 | 6   |

|     |    |                        |                               |       |    |    |
|-----|----|------------------------|-------------------------------|-------|----|----|
| 104 | 设计 | 深圳北站枢纽综合项目             | 深圳市华阳国际工程设计股份有限公司             | 工程管理部 | 83 | 良好 |
| 105 | 设计 | 龙华交警大队指挥中心（含龙华交警大队）项目  | 深圳市博华建筑设计研究院有限公司              | 工程管理部 | 80 | 良好 |
| 106 | 设计 | 深圳市第三十四高级中学            | 深圳市明通建筑设计有限公司                 | 工程管理部 | 78 | 中等 |
| 107 | 设计 | 龙华区幸福社区（艺术幼儿园）         | 深圳常博建筑设计有限公司/中航嘉瑞（深圳）建筑设计有限公司 | 工程管理部 | 74 | 中等 |
| 108 | 设计 | 龙华区第三实验学校              | 中邮设计集团有限公司                    | 工程管理部 | 71 | 中等 |
| 109 | 设计 | 深圳职业技术学院龙华校区           | 深圳壹创国际设计股份有限公司                | 工程管理部 | 91 | 优秀 |
| 110 | 设计 | 龙华区妇幼保健院               | 深圳市建筑设计研究院有限公司                | 工程管理部 | 85 | 良好 |
| 111 | 设计 | 深圳市第二十六高级中学            | 深圳市东大国际工程设计有限公司               | 工程管理部 | 81 | 合格 |
| 112 | 设计 | 观澜中心小学扩建工程             | 深圳市华阳国际工程设计股份有限公司             | 工程管理部 | 82 | 良好 |
| 113 | 设计 | 田寮工业区城市更新单元规划学校        | 深圳市大学建筑设计研究院有限公司              | 工程管理部 | 71 | 中等 |
| 114 | 设计 | 新海学校                   | 中邮设计集团有限公司                    | 工程管理部 | 82 | 良好 |
| 115 | 设计 | 龙华区高级中学初中部（南校区）        | 深圳大学建筑设计研究院有限公司               | 工程管理部 | 78 | 中等 |
| 116 | 设计 | 福龙学校                   | 深圳市天华建筑设计有限公司                 | 工程管理部 | 77 | 中等 |
| 117 | 设计 | 振裕学校老校区改扩建工程           | 贵州省交通规划勘察设计研究院股份有限公司          | 工程管理部 | 72 | 中等 |
| 118 | 设计 | 人民路学校项目                | 深圳壹创国际设计股份有限公司                | 工程管理部 | 79 | 中等 |
| 119 | 设计 | 龙为小学                   | 中国华西工程建筑设计有限公司                | 工程管理部 | 80 | 良好 |
| 120 | 设计 | 深圳市第二十七高级中学            | 深圳市东大国际工程设计有限公司               | 工程管理部 | 81 | 良好 |
| 121 | 设计 | 大浪上下横塘城市更新单元规划学校       | 深圳市建筑设计研究院有限公司                | 工程管理部 | 74 | 中等 |
| 122 | 设计 | 民治体育公园及地下水质净化厂（非BOT部分） | 北京市市政工程设计研究总院有限公司             | 工程管理部 | 78 | 中等 |
| 123 | 设计 | 清华社区党群服务中心项目           | 深圳市建筑设计研究院股份有限公司              | 工程管理部 | 81 | 良好 |
| 124 | 设计 | 溪兴学校                   | 深圳市和顺建筑设计有限公司                 | 工程管理部 | 81 | 良好 |

## 2、罗湖区城市第六立面试点项目工程设计服务

政府采购履约情况反馈表

采购人名称:深圳市罗湖区住房和城乡建设局 联系人及电话:吴京洲 0755-22185642

|                |          |                             |                                                                                                                        |               |                                          |
|----------------|----------|-----------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------------------------------------|
| 采购项目名称         |          | 罗湖区城市第六立面<br>试点项目工程设计服<br>务 |                                                                                                                        | 项目编号          |                                          |
| 中标供应商名称        |          | 深圳壹创国际设计股<br>份有限公司          |                                                                                                                        | 供应商<br>联系人及电话 | 魏佳<br>13143444498                        |
| 中标金额           |          | 831800 元                    |                                                                                                                        | 合同履约时间        | 自 2023 年 5 月 17<br>日至 2023 年 6 月<br>30 日 |
| 履约<br>情况<br>评价 | 总体评价     |                             | <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差 |               |                                          |
|                | 分项<br>评价 | 质量<br>方面                    | <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差 |               |                                          |
|                |          | 价格<br>方面                    | <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差 |               |                                          |
|                |          | 服务<br>方面                    | <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差 |               |                                          |
|                |          | 时间<br>方面                    | <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差 |               |                                          |
|                |          | 环境<br>保护                    | <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差 |               |                                          |

|               |  |                                                                                                   |                                                                                                                                    |
|---------------|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|               |  | 其他                                                                                                | 评价内容为: _____<br>评价等级为: <input type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差 |
| 具体情况说明        |  |                                                                                                   |                                                                                                                                    |
| 采购人意见<br>(公章) |  |  日期: 2023年12月15日 |                                                                                                                                    |

说明:

- 1.本表为采购人向履约评价工作实施机构反映政府采购项目履约情况时所用;
- 2.履约情况评价分为优、良、中、差四个等级,请在对应的框前打“√”,然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。

### 3、南布荔景学校

[https://www.szpsq.gov.cn/psjzgwj/gkmlpt/content/9/9817/post\\_9817207.html#16821](https://www.szpsq.gov.cn/psjzgwj/gkmlpt/content/9/9817/post_9817207.html#16821)

2025/5/16 17:25

坪山区建筑工务署2022年第一季度建设工程承包商履约评价结果通报

## 深圳市坪山区建筑工务署政府信息公开

|                                      |                  |
|--------------------------------------|------------------|
| 索引号： 12440300550312754X/2022-00049   | 分类：              |
| 发布机构： 深圳市坪山区建筑工务署                    | 成文日期： 2022-05-24 |
| 名称： 坪山区建筑工务署2022年第一季度建设工程承包商履约评价结果通报 |                  |
| 文号：                                  | 发布日期： 2022-05-24 |
| 主题词： 履约评价结果                          |                  |

### 坪山区建筑工务署2022年第一季度建设工程承包商履约评价结果通报

发布日期：2022-05-24 浏览次数：667

深圳市坪山区建筑工务署2022年第一季度建设工程承包商履约评价结果详见附件。

深圳市坪山区建筑工务署

2022年5月24日

附件：

1. [2022年第一季度建设工程承包商履约评价结果附件.7z](#)

附件6-1

坪山区建筑工务署2022年承包商履约评价台账  
前期一部（设计类）

| 序号  | 单位名称                | 承包项目                     | 第1季度  |      |
|-----|---------------------|--------------------------|-------|------|
|     |                     |                          | 评价得分  | 评价等级 |
| 1   | 深圳市东大国际工程设计有限公司     | 坪山高中园综合高中                | 89.25 | 良好   |
| 2   | 深圳壹创国际设计股份有限公司      | 南部荔景学校                   | 87.09 | 良好   |
| 3   | 中建科技集团有限公司          | 深圳市铁路公安处坪山站派出所及下辖警务区修建项目 | 85.48 | 良好   |
| 4   | 深圳市清华苑建筑与规划设计研究有限公司 | 秀沙学校                     | 84.40 | 良好   |
| 5   | 筑博设计股份有限公司          | 坪山交警大队坑梓中队营房建设项目         | 82.25 | 良好   |
| 6   | 深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司  | 坪山区育穗路市政工程               | 79.57 | 良好   |
| 7   | 深圳市建筑设计研究总院有限公司     | 坪山区党校校                   | 68.75 | 一般   |
| 8   |                     |                          |       |      |
| 9   |                     |                          |       |      |
| 10  |                     |                          |       |      |
| 11  |                     |                          |       |      |
| 12  |                     |                          |       |      |
| 13  |                     |                          |       |      |
| 14  |                     |                          |       |      |
| 15  |                     |                          |       |      |
| 部长： |                     | 分管副署长：                   |       |      |



#### (4) 项目团队

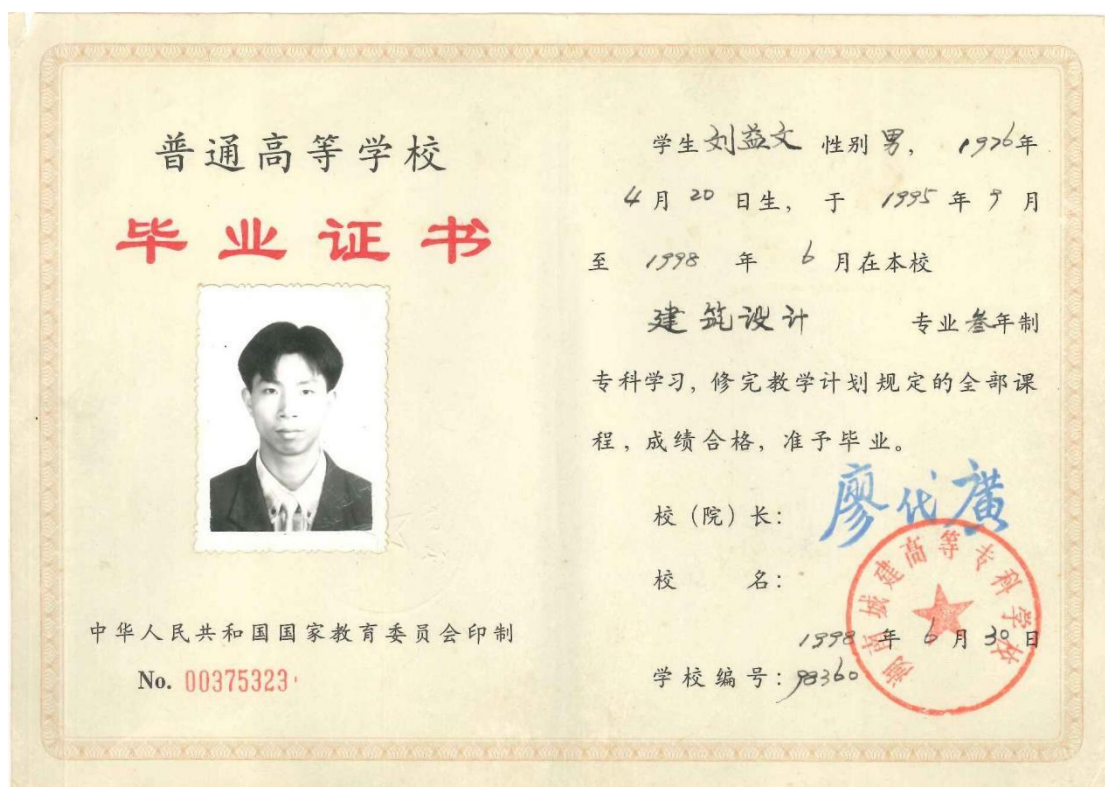
拟投入的项目组专业负责人基本情况表

| 序号 | 姓名  | 出生年月    | 注册资格            | 职称    | 拟在本项目中从事专业 | 社保购买单位         |
|----|-----|---------|-----------------|-------|------------|----------------|
| 1  | 刘益文 | 1976.04 | 一级注册建筑师         | 高级工程师 | 项目负责人      | 深圳壹创国际设计股份有限公司 |
| 2  | 袁华  | 1981.11 | 一级注册建筑师         | 工程师   | 设计负责人      | 深圳壹创国际设计股份有限公司 |
| 3  | 王亚军 | 1974.10 | 一级注册建筑师         | 高级工程师 | 建筑专业负责人    | 深圳壹创国际设计股份有限公司 |
| 4  | 李宏  | 1974.08 | 一级注册结构工程师       | 高级工程师 | 结构专业负责人    | 深圳壹创国际设计股份有限公司 |
| 5  | 李茂保 | 1975.02 | 注册电气工程师（供配电）    | 高级工程师 | 电气专业负责人    | 深圳壹创国际设计股份有限公司 |
| 6  | 黄国伟 | 1968.09 | 注册公用设备工程师（给水排水） | 高级工程师 | 给排水专业负责人   | 深圳壹创国际设计股份有限公司 |
| 7  | 刁国钱 | 1986.10 | 注册公用设备工程师（暖通空调） | 工程师   | 暖通专业负责人    | 深圳壹创国际设计股份有限公司 |
| 8  | 文丹  | 1988.07 | /               | 高级工程师 | 建筑专业设计人    | 深圳壹创国际设计股份有限公司 |
| 9  | 刘辉科 | 1984.08 | /               | 工程师   | 建筑专业设计人    | 深圳壹创国际设计股份有限公司 |
| 10 | 张贤新 | 1979.07 | /               | 工程师   | 建筑专业设计人    | 深圳壹创国际设计股份有限公司 |
| 11 | 何关荣 | 1980.08 | /               | 高级工程师 | 结构专业设计人    | 深圳壹创国际设计股份有限公司 |
| 12 | 陈忠茜 | 1987.02 | /               | 工程师   | 结构专业设计人    | 深圳壹创国际设计股份有限公司 |
| 13 | 陈涛  | 1986.04 | /               | 工程师   | 结构专业设计人    | 深圳壹创国际设计股份有限公司 |
| 14 | 钟锦明 | 1981.09 | /               | 高级工程师 | 电气专业设计人    | 深圳壹创国际设计股份有限公司 |
| 15 | 彭利平 | 1988.01 | /               | 高级工程师 | 电气专业设计人    | 深圳壹创国际设计股份有限公司 |
| 16 | 陈力  | 1985.05 | /               | 工程师   | 电气专业设      | 深圳壹创国际设        |

|    |     |         |   |       |              |                |
|----|-----|---------|---|-------|--------------|----------------|
|    |     |         |   |       | 计人           | 计股份有限公司        |
| 17 | 张韬  | 1989.05 | / | 高级工程师 | 给排水专业<br>设计人 | 深圳壹创国际设计股份有限公司 |
| 18 | 盛兆浩 | 1993.07 | / | 工程师   | 给排水专业<br>设计人 | 深圳壹创国际设计股份有限公司 |
| 19 | 黄夏龙 | 1995.07 | / | 工程师   | 给排水专业<br>设计人 | 深圳壹创国际设计股份有限公司 |
| 20 | 艾岳斌 | 1979.03 | / | 工程师   | 暖通专业设计人      | 深圳壹创国际设计股份有限公司 |
| 21 | 杨坤奇 | 1993.01 | / | 工程师   | 暖通专业设计人      | 深圳壹创国际设计股份有限公司 |
| 22 | 黄彦  | 1989.05 | / | 工程师   | 暖通专业设计人      | 深圳壹创国际设计股份有限公司 |

提示：请按“资信标要求一览表”提交证明材料。

## 1、项目负责人-刘益文



使用有效期:2025年12月04日  
-2026年06月02日



## 中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的  
规定,持证人具备一级注册建筑师执业能力,准  
予注册(注册期内有效)。

姓 名:刘益文

性 别:男

出生日期:1976年04月20日

注册编号:20221106805

聘用单位:深圳壹创国际设计股份有限公司

注册有效期:2025年12月03日-2027年12月02日



主任



个人签名:

签名日期:

2025.12.04

发证日期:2025年12月03日



照  
片



粤高取证字第 1300101060433 号

刘益文 于二〇一二年  
十二月，经 深圳市建筑专  
业高级专业技术资格第一

评审委员会评审通过，  
建筑设计  
具备 高级工程师

资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局  
发证机关：

二〇一三年五月二十三日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘益文      社保电脑号：601375394      身份证号码：430422197604206010      页码：1  
 参保单位名称：深圳壹创国际设计股份有限公司      单位编号：182218      计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险   |        |       | 医疗保险 |        |        | 生育    |    |        | 工伤保险  |        | 失业保险   |      |       |      |
|------|----|--------|--------|--------|-------|------|--------|--------|-------|----|--------|-------|--------|--------|------|-------|------|
|      |    |        | 基数     | 单位交    | 个人交   | 险种   | 基数     | 单位交    | 个人交   | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数     | 单位交    | 基数   | 单位交   | 个人交  |
| 2025 | 10 | 182218 | 4775.0 | 764.0  | 382.0 | 2    | 6733   | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 22.68  | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 11 | 182218 | 4775.0 | 764.0  | 382.0 | 2    | 6733   | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 22.68  | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 12 | 182218 | 4775.0 | 764.0  | 382.0 | 2    | 6733   | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 22.68  | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 01 | 182218 | 4775.0 | 764.0  | 382.0 | 2    | 6727   | 100.91 | 33.64 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520   | 22.68  | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 02 | 182218 | 4775.0 | 764.0  | 382.0 | 2    | 6727   | 100.91 | 33.64 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520   | 22.68  | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 03 | 182218 | 4775.0 | 764.0  | 382.0 | 2    | 6727   | 100.91 | 33.64 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520   | 22.68  | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 合计   |    |        | 4584.0 | 2292.0 |       |      | 605.73 | 201.93 |       |    | 201.93 |       | 136.08 | 120.96 |      | 30.24 |      |

备注：
 

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339278976120b38a ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号  
 182218      单位名称  
 深圳壹创国际设计股份有限公司





## 2、设计负责人-袁华



使用有效期:2025年12月02日  
-2026年05月31日



## 中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的  
规定,持证人具备一级注册建筑师执业能力,准  
予注册(注册期内有效)。

姓 名:袁华

性 别:女

出生日期:1981年11月21日

注册编号:20214402978

聘用单位:深圳壹创国际设计股份有限公司

注册有效期:2025年05月28日-2027年05月27日



主任



个人签名:

签名日期:

2025.12.2

发证日期:2025年05月28日



|                        |                  |                           |       |
|------------------------|------------------|---------------------------|-------|
| 姓名: 袁华                 | 社保电话号: 606781432 | 身份证号码: 410105198111218222 | 页码: 1 |
| 参保单位名称: 深圳壹创国际设计股份有限公司 | 单位编号: 182218     | 计算单位: 元                   |       |

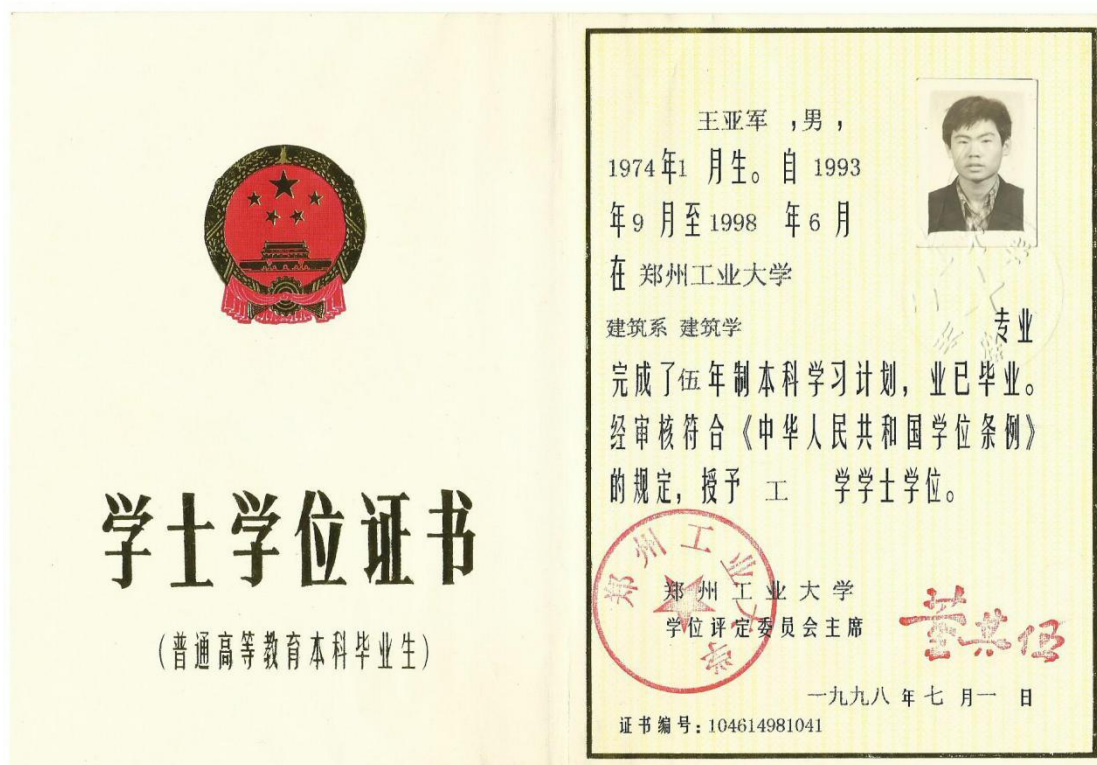
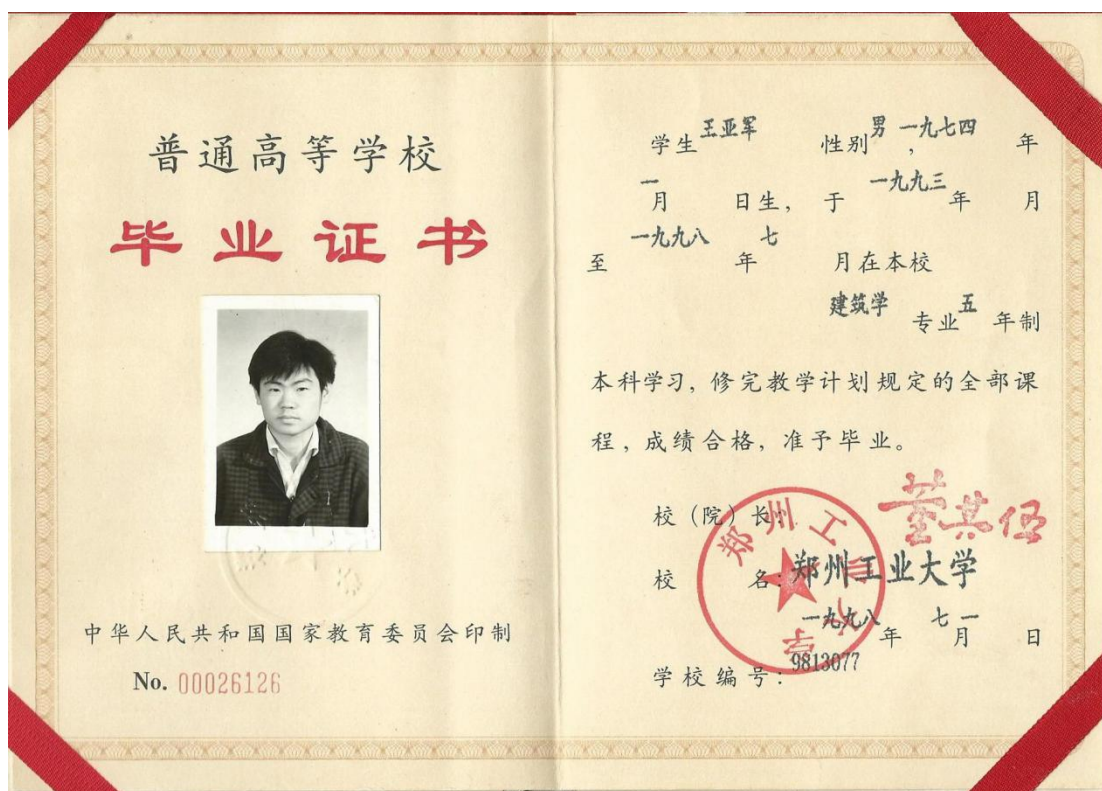
社保费缴纳清单  
136.08 120.9  
证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 339278a65ddae719 ) 核查, 验证码有效期三个月。

7. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号 182218 单位名称 深圳壹创国际设计股份有限公司



### 3、建筑专业负责人-王亚军



使用有效期:2026年02月26日  
-2026年08月25日



## 中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的  
规定,持证人具备一级注册建筑师执业能力,准  
予注册(注册期内有效)。

姓 名:王亚军

性 别:男

出生日期:1974年10月03日

注册编号:20154100940

聘用单位:深圳壹创国际设计股份有限公司

注册有效期:2025年04月16日-2027年04月15日



主任



个人签名:

王亚军

签名日期:2026年2月26日

发证日期:2025年04月16日



# 广东省职称证书

姓名: 王亚军  
身份证号: 410882197410033013



职称名称: 高级工程师  
专 业: 建筑设计  
级 别: 副高  
取得方式: 职称评审  
通过时间: 2023年04月22日  
评审组织: 深圳市建筑设计专业高级职称评审委员会

证书编号: 2303001098301  
发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间: 2023年06月21日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王亚军      社保电脑号：603957829      身份证号码：410882197410033013      页码：1  
 参保单位名称：深圳壹创国际设计股份有限公司      单位编号：182218      计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险   |        |       | 医疗保险 |         |        | 生育     |    |        | 工伤保险  |      | 失业保险  |        |       |      |
|------|----|--------|--------|--------|-------|------|---------|--------|--------|----|--------|-------|------|-------|--------|-------|------|
|      |    |        | 基数     | 单位交    | 个人交   | 险种   | 基数      | 单位交    | 个人交    | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数   | 单位交   | 基数     | 单位交   | 个人交  |
| 2025 | 10 | 182218 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520   | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 11 | 182218 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520   | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 12 | 182218 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520   | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 01 | 182218 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1    | 6727    | 403.62 | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520   | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 02 | 182218 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1    | 6727    | 403.62 | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520   | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 03 | 182218 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1    | 6727    | 403.62 | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520   | 20.16 | 5.04 |
| 合计   |    |        | 4870.5 | 2292.0 |       |      | 2220.81 | 807.6  |        |    | 201.93 |       |      |       | 120.96 | 30.24 |      |

备注：
 

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339278976185998h ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号  
 182218      单位名称  
 深圳壹创国际设计股份有限公司



#### 4、结构专业负责人-李宏





使用有效期: 2025年10月28日  
- 2026年04月26日



## 中华人民共和国一级注册结构工程师 注册执业证书

本证书是中华人民共和国一级注册结构工程师  
的执业凭证, 准予持证人在执业范围和注册有效期  
内执业。

姓 名: 李宏

性 别: 女

出生日期: 1974年08月03日

注册编号: S20034410389

聘用单位: 深圳壹创国际设计股份有限公司

注册有效期: 2025年04月30日-2028年04月29日



个人签名:

李宏

签名日期: 2025.10.28

中华人民共和国  
住房和城乡建设部



发证日期: 2025年04月30日



粤高证字第 1002001100276 号

李宏 于二〇〇九年

十二月，经 深圳市建筑工程高级专业技术资格

评审委员会评审通过，

具备 结构 高级工程师

资格。特发此证



发证机关：广东省人事厅

二〇一〇年三月十日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李宏      社保电脑号：601080649      身份证号码：620202197408030424      页码：1  
 参保单位名称：深圳壹创国际设计股份有限公司      单位编号：182218      计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险   |        |       | 医疗保险 |         |        | 生育     |    |        | 工伤保险  |      | 失业保险   |       |       |      |
|------|----|--------|--------|--------|-------|------|---------|--------|--------|----|--------|-------|------|--------|-------|-------|------|
|      |    |        | 基数     | 单位交    | 个人交   | 险种   | 基数      | 单位交    | 个人交    | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数   | 单位交    | 基数    | 单位交   | 个人交  |
| 2025 | 10 | 182218 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 22.68  | 2520  | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 11 | 182218 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 22.68  | 2520  | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 12 | 182218 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 22.68  | 2520  | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 01 | 182218 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1    | 6727    | 403.62 | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520 | 22.68  | 2520  | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 02 | 182218 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1    | 6727    | 403.62 | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520 | 22.68  | 2520  | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 03 | 182218 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1    | 6727    | 403.62 | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520 | 22.68  | 2520  | 20.16 | 5.04 |
| 合计   |    |        | 4870.5 | 2292.0 |       |      | 2220.81 | 807.6  |        |    | 201.93 |       |      | 120.96 | 20.16 | 30.24 |      |

备注：
 

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339278976123cd9q ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号  
 182218      单位名称  
 深圳壹创国际设计股份有限公司



## 5、电气专业负责人-李茂保



使用有效期: 2026年02月04日  
- 2026年08月03日



## 中华人民共和国注册电气工程师(供配电) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册电气工程师(供配电)的执业凭证,准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名: 李茂保

性别: 男

出生日期: 1975年02月23日

注册编号: DG20154400999

聘用单位: 深圳壹创国际设计股份有限公司

注册有效期: 2024年10月25日-2027年12月31日



个人签名:

签名日期:

2026.2.4

中华人民共和国  
住房和城乡建设部



发证日期: 2024年10月25日



# 广东省职称证书

姓 名：李茂保

身份证号：362131197502234313



职称名称：高级工程师

专 业：建筑电气

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月22日

评审组织：深圳市建筑电气专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001066488

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月28日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

| 姓名: 李茂保                |    |        | 社保电脑号: 606606564   |        |       | 身份证号码: 362131197502234313 |      |        |        |    |      | 页码: 1             |      |       |       |       |      |
|------------------------|----|--------|--------------------|--------|-------|---------------------------|------|--------|--------|----|------|-------------------|------|-------|-------|-------|------|
| 参保单位名称: 深圳壹创国际设计股份有限公司 |    |        |                    |        |       | 单位编号: 182218              |      |        |        |    |      | 计算单位: 元           |      |       |       |       |      |
| 缴费年                    | 月  | 单位编号   | 养老保险               |        |       | 医疗保险                      |      |        | 生育     |    |      | 工伤保险              |      | 失业保险  |       |       |      |
|                        |    |        | 基数                 | 单位交    | 个人交   | 险种                        | 基数   | 单位交    | 个人交    | 险种 | 基数   | 单位交               | 基数   | 单位交   | 基数    | 单位交   | 个人交  |
| 2025                   | 10 | 182218 | 4775.0             | 811.75 | 382.0 | 1                         | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67             | 2520 | 22.68 | 2520  | 20.16 | 5.04 |
| 2025                   | 11 | 182218 | 4775.0             | 811.75 | 382.0 | 1                         | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67             | 2520 | 22.68 | 2520  | 20.16 | 5.04 |
| 2025                   | 12 | 182218 | 4775.0             | 811.75 | 382.0 | 1                         | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67             | 2520 | 22.68 | 2520  | 20.16 | 5.04 |
| 2026                   | 01 | 182218 | 4775.0             | 811.75 | 382.0 | 1                         | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1  | 6727 | 33.64             | 2520 | 22.68 | 2520  | 20.16 | 5.04 |
| 2026                   | 02 | 182218 | 4775.0             | 811.75 | 382.0 | 1                         | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1  | 6727 | 33.64             | 2520 | 22.68 | 2520  | 20.16 | 5.04 |
| 2026                   | 03 | 182218 | 4775.0             | 811.75 | 382.0 | 1                         | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1  | 6727 | 33.64             | 2520 | 22.68 | 2520  | 20.16 | 5.04 |
| 合计                     |    |        | 4870.5      2292.0 |        |       | 2220.81      807.6        |      |        | 201.93 |    |      | 136.08      20.96 |      |       | 30.24 |       |      |

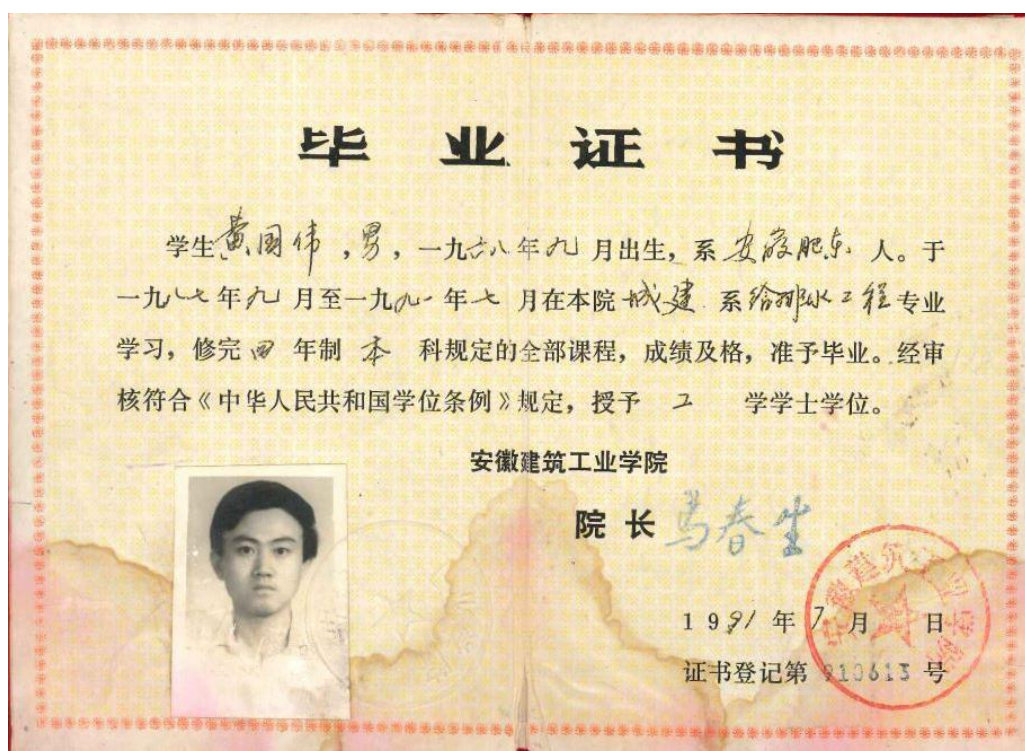
备注：
 

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927897612627ck ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号  
 182218  
 单位名称  
 深圳壹创国际设计股份有限公司





## 6、给排水专业负责人-黄国伟



使用有效期: 2025年12月05日  
- 2025年06月03日



## 中华人民共和国注册公用设备工程师(给水排水) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师  
(给水排水)的执业凭证,准予持证人在执业范围和  
注册有效期内执业。

姓 名: 黄国伟

性 别: 男

出生日期: 1968年09月08日

注册编号: CS20134400831

聘用单位: 深圳壹创国际设计股份有限公司

注册有效期: 2025年12月03日-2028年12月02日



个人签名:

签名日期: 2025.12.5

中华人民共和国  
住房和城乡建设部



发证日期: 2025年12月03日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄国伟      社保电脑号：600025752      身份证号码：340104196809081519      页码：1  
 参保单位名称：深圳壹创国际设计股份有限公司      单位编号：182218      计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险   |        |       | 医疗保险 |         |        | 生育     |    |        | 工伤保险  |        | 失业保险   |      |       |      |
|------|----|--------|--------|--------|-------|------|---------|--------|--------|----|--------|-------|--------|--------|------|-------|------|
|      |    |        | 基数     | 单位交    | 个人交   | 险种   | 基数      | 单位交    | 个人交    | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数     | 单位交    | 基数   | 单位交   | 个人交  |
| 2025 | 10 | 182218 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 22.68  | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 11 | 182218 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 22.68  | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 12 | 182218 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 22.68  | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 01 | 182218 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1    | 6727    | 403.62 | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520   | 22.68  | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 02 | 182218 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1    | 6727    | 403.62 | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520   | 22.68  | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 03 | 182218 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1    | 6727    | 403.62 | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520   | 22.68  | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 合计   |    |        | 4870.5 | 2292.0 |       |      | 2220.81 | 807.6  |        |    | 201.93 |       | 136.08 | 120.96 |      | 30.24 |      |

备注：
 

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927897612a0e3j ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号  
 182218      单位名称  
 深圳壹创国际设计股份有限公司





## 7、暖通专业负责人-刁国钱





使用有效期: 2026年02月04日  
- 2026年08月03日



## 中华人民共和国注册电气工程师(供配电) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册电气工程师(供配电)的执业凭证, 准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名: 李茂保

性别: 男

出生日期: 1975年02月23日

注册编号: DG20154400999

聘用单位: 深圳壹创国际设计股份有限公司

注册有效期: 2024年10月25日-2027年12月31日



个人签名:

签名日期:

2026.2.4



发证日期: 2024年10月25日



照  
片



粤中取证字第 1703003001203 号

刁国钱 于二〇一六 年

十一月，经 深圳市建筑专

业中级专业技术资格第二

评审委员会评审通过，

具备 暖通  
工程师

资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局

发证单位：

二〇一七 年 四 月 二十五 日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刁国钱      社保电脑号：628419908      身份证号码：441623198610160017      页码：1  
 参保单位名称：深圳壹创国际设计股份有限公司      单位编号：182218      计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险   |        |       | 医疗保险 |         |        | 生育     |    |        | 工伤保险  |      | 失业保险  |        |       |      |
|------|----|--------|--------|--------|-------|------|---------|--------|--------|----|--------|-------|------|-------|--------|-------|------|
|      |    |        | 基数     | 单位交    | 个人交   | 险种   | 基数      | 单位交    | 个人交    | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数   | 单位交   | 基数     | 单位交   | 个人交  |
| 2025 | 10 | 182218 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520   | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 11 | 182218 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520   | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 12 | 182218 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520   | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 01 | 182218 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1    | 6727    | 403.62 | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520   | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 02 | 182218 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1    | 6727    | 403.62 | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520   | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 03 | 182218 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1    | 6727    | 403.62 | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520   | 20.16 | 5.04 |
| 合计   |    |        | 4870.5 | 2292.0 |       |      | 2220.81 | 807.6  |        |    | 201.93 |       |      |       | 120.96 | 30.24 |      |

备注：
 

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927897612da116 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号 182218      单位名称 深圳壹创国际设计股份有限公司



## 8、建筑专业设计人-文丹





# 山西省高级专业技术职务 任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应专业技术职务的任职资格。

姓 名：文丹

性 别：男

出生年月：1988年7月30日

资格名称：高级工程师

资格等级：高级

专业名称：建筑设计

系列名称：工程技术

批准日期：2024年1月12日

发证单位：山西省人力资源和社会保障厅

身份证号：421023198807306618

证书编号：24005537

公布文号：晋人社职（2024）43号

查询网址：<http://www.shanxirsspt.org.cn/>



发证日期：2024年6月17日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：文丹      社保电脑号：632888188      身份证号码：421023198807306618      页码：1  
 参保单位名称：深圳壹创国际设计股份有限公司      单位编号：182218      计算单位：元

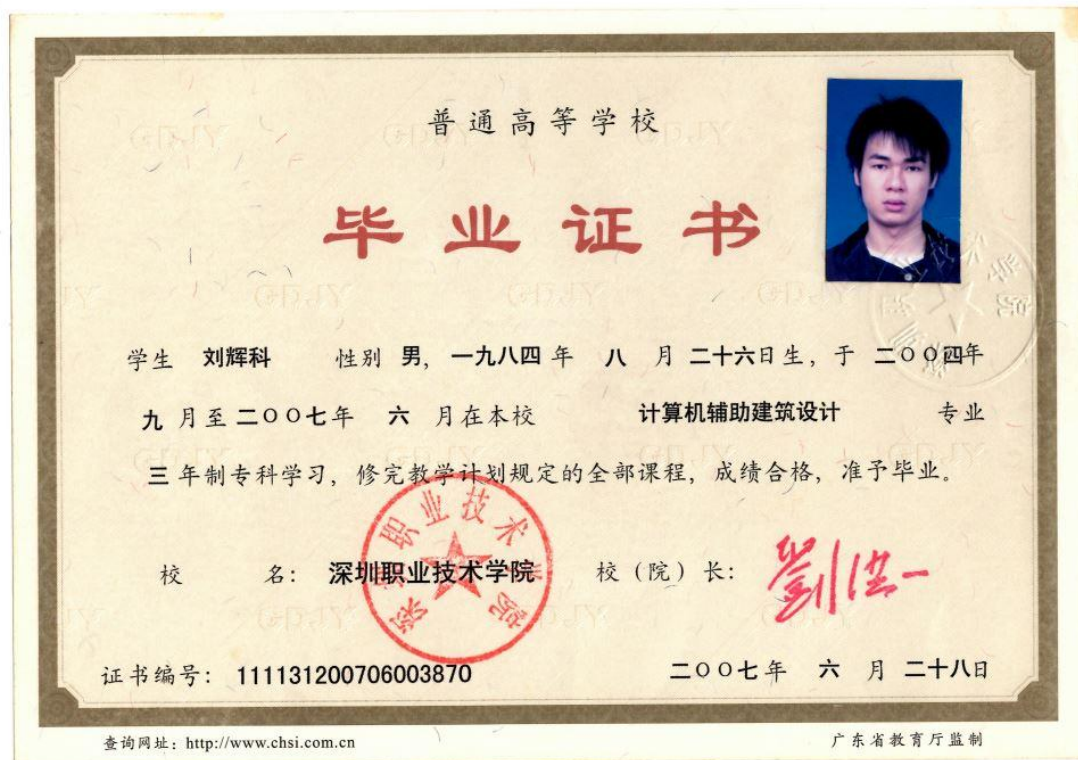
| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险   |        |       | 医疗保险 |         |        | 生育     |    |        | 工伤保险  |      | 失业保险  |        |       |      |
|------|----|--------|--------|--------|-------|------|---------|--------|--------|----|--------|-------|------|-------|--------|-------|------|
|      |    |        | 基数     | 单位交    | 个人交   | 险种   | 基数      | 单位交    | 个人交    | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数   | 单位交   | 基数     | 单位交   | 个人交  |
| 2025 | 10 | 182218 | 4775.0 | 764.0  | 382.0 | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520   | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 11 | 182218 | 4775.0 | 764.0  | 382.0 | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520   | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 12 | 182218 | 4775.0 | 764.0  | 382.0 | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520   | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 01 | 182218 | 4775.0 | 764.0  | 382.0 | 1    | 6727    | 403.62 | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520   | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 02 | 182218 | 4775.0 | 764.0  | 382.0 | 1    | 6727    | 403.62 | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520   | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 03 | 182218 | 4775.0 | 764.0  | 382.0 | 1    | 6727    | 403.62 | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520   | 20.16 | 5.04 |
| 合计   |    |        | 4584.0 | 2292.0 |       |      | 2220.81 | 807.6  |        |    | 201.93 |       |      |       | 120.96 | 30.24 |      |

备注：
 

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339278a65de0dbd2 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号  
 182218      单位名称  
 深圳壹创国际设计股份有限公司



## 9、建筑专业设计人-刘辉科



# 广东省职称证书

姓名：刘辉科  
身份证号：440307198408262813



职称名称：工程师  
专    业：建筑设计  
级    别：中级  
取得方式：职称评审  
通过时间：2022年05月25日  
评审组织：深圳市建筑设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003072614  
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间：2022年06月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘辉科      社保电脑号：612135932      身份证号码：440307198408262813      页码：1  
 参保单位名称：深圳壹创国际设计股份有限公司      单位编号：182218      计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险   |        |       | 医疗保险 |         |        | 生育     |    |        | 工伤保险  |      | 失业保险  |        |       |      |
|------|----|--------|--------|--------|-------|------|---------|--------|--------|----|--------|-------|------|-------|--------|-------|------|
|      |    |        | 基数     | 单位交    | 个人交   | 险种   | 基数      | 单位交    | 个人交    | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数   | 单位交   | 基数     | 单位交   | 个人交  |
| 2025 | 10 | 182218 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520   | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 11 | 182218 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520   | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 12 | 182218 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520   | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 01 | 182218 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1    | 6727    | 403.62 | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520   | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 02 | 182218 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1    | 6727    | 403.62 | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520   | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 03 | 182218 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1    | 6727    | 403.62 | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520   | 20.16 | 5.04 |
| 合计   |    |        | 4870.5 | 2292.0 |       |      | 2220.81 | 807.6  |        |    | 201.93 |       |      |       | 120.96 | 30.24 |      |

备注：
 

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927897618f95cf ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号  
 182218      单位名称  
 深圳壹创国际设计股份有限公司





10、建筑专业设计人-张贤新

|                                    |                                                                                        |                                                                                     |
|------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| 成人高等教育                             |                                                                                        |  |
| 毕业证书                               |                                                                                        |                                                                                     |
| 学生 张贤新 性别男, 一九七九年 七 月 九 日生, 于二〇一〇年 |                                                                                        |                                                                                     |
| 二 月至二〇一三年 一 月在本校                   |                                                                                        | 建筑学                                                                                 |
| 专业 函授 学习, 修完 本 科教学计划规定的全部课程, 成绩    |                                                                                        |                                                                                     |
| 合格, 准予毕业。                          |                                                                                        |                                                                                     |
| 校 名:                               |  广州大学 | 校(院)长: 康建设                                                                          |
| 批准文号: 教发[2000]94号                  |                                                                                        |                                                                                     |
| 证书编号: 110785201305010850           |                                                                                        | 二〇一三年 一 月 十 日                                                                       |

查询网址: <http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制

# 广东省职称证书

姓 名: 张贤新

身份证号: 440981197907094414



职称名称: 工程师

专 业: 建筑设计

级 别: 中级

取得方式: 职称评审

通过时间: 2021年03月25日

评审组织: 深圳市建筑设计专业高级职称评审委员会

证书编号: 2103003062607

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2021年08月02日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张贺新      社保电脑号：600592784      身份证号码：440981197907094414      页码：1  
 参保单位名称：深圳壹创国际设计股份有限公司      单位编号：182218      计算单位：元

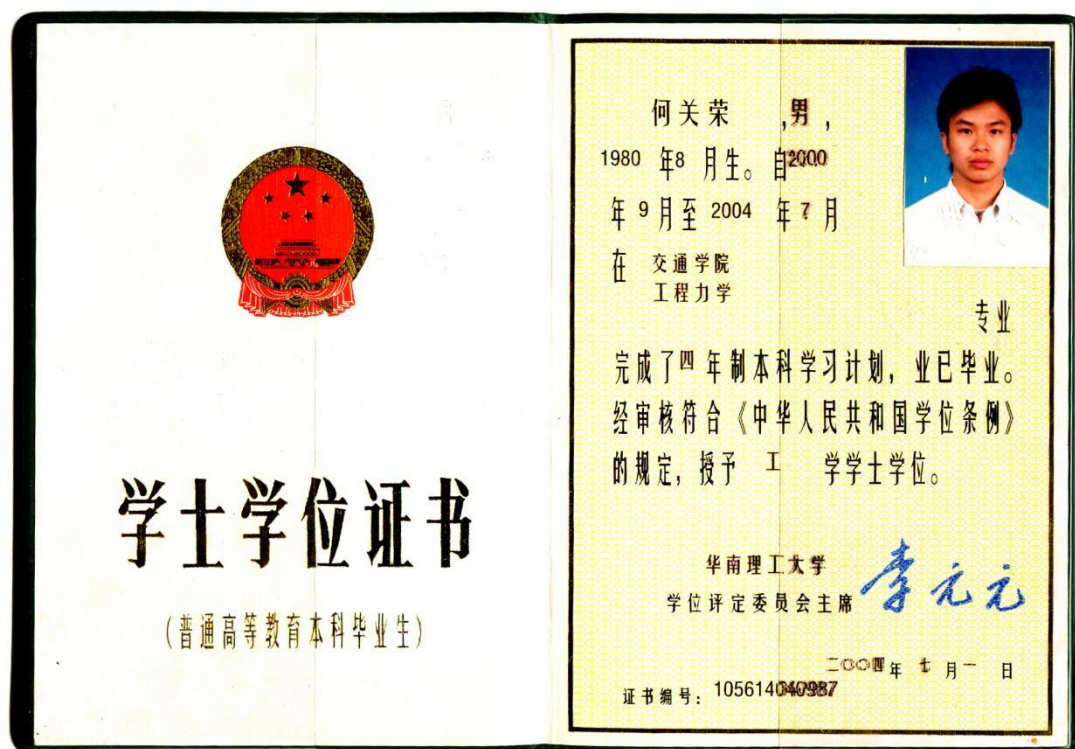
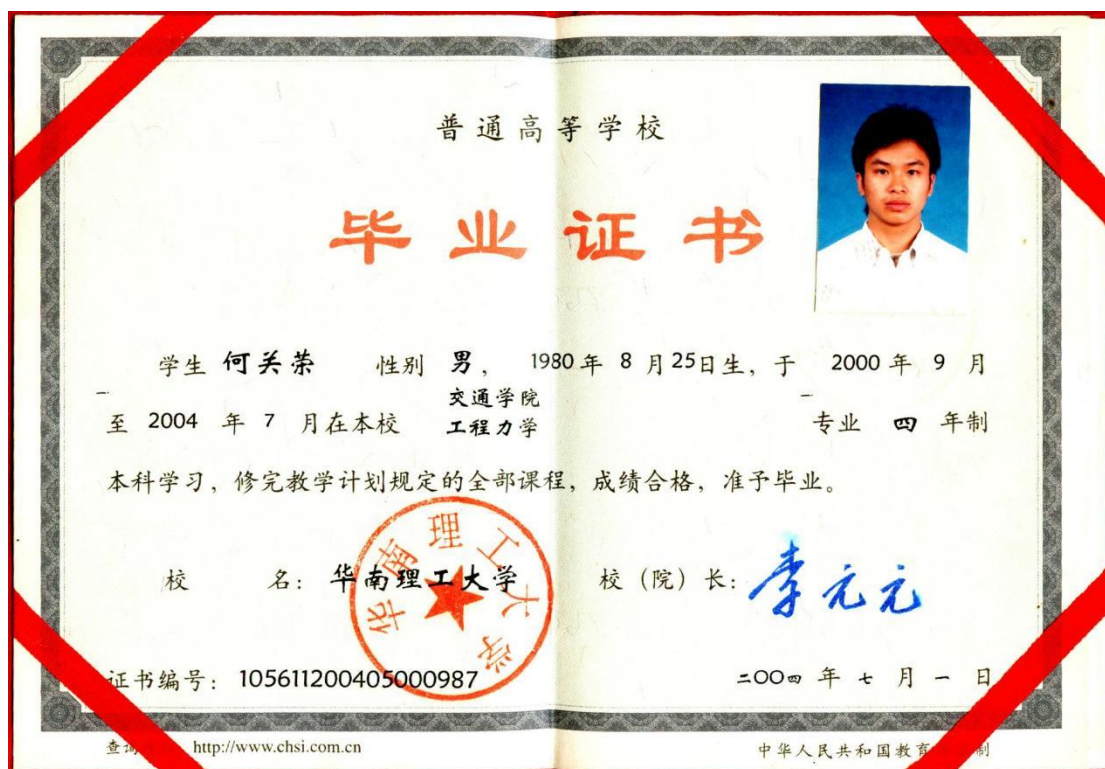
| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险   |        |       | 医疗保险 |         |        | 生育     |    |        | 工伤保险  |      | 失业保险  |        |       |      |
|------|----|--------|--------|--------|-------|------|---------|--------|--------|----|--------|-------|------|-------|--------|-------|------|
|      |    |        | 基数     | 单位交    | 个人交   | 险种   | 基数      | 单位交    | 个人交    | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数   | 单位交   | 基数     | 单位交   | 个人交  |
| 2025 | 10 | 182218 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520   | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 11 | 182218 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520   | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 12 | 182218 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520   | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 01 | 182218 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1    | 6727    | 403.62 | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520   | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 02 | 182218 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1    | 6727    | 403.62 | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520   | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 03 | 182218 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1    | 6727    | 403.62 | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520   | 20.16 | 5.04 |
| 合计   |    |        | 4870.5 | 2292.0 |       |      | 2220.81 | 807.6  |        |    | 201.93 |       |      |       | 120.96 | 30.24 |      |

备注：
 

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339278a65de2665k ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号  
 182218      单位名称  
 深圳壹创国际设计股份有限公司



## 11、结构专业设计人-何关荣





# 广东省职称证书

姓名：何关荣

身份证号：440921198008257417



职称名称：高级工程师

专业：建筑结构

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月18日

评审组织：深圳市建筑学专业高级职称评审委员会

证书编号：2403001219150

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年9月14日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

| 姓名: 何关荣                |    |        | 社保电脑号: 604864440 |        |       | 身份证号码: 440921198008257417 |      |        | 页码: 1   |    |      |       |      |       |        |       |      |
|------------------------|----|--------|------------------|--------|-------|---------------------------|------|--------|---------|----|------|-------|------|-------|--------|-------|------|
| 参保单位名称: 深圳壹创国际设计股份有限公司 |    |        | 单位编号: 182218     |        |       | 计算单位: 元                   |      |        |         |    |      |       |      |       |        |       |      |
| 缴费年                    | 月  | 单位编号   | 养老保险             |        |       | 医疗保险                      |      |        | 生育      |    |      | 工伤保险  |      | 失业保险  |        |       |      |
|                        |    |        | 基数               | 单位交    | 个人交   | 险种                        | 基数   | 单位交    | 个人交     | 险种 | 基数   | 单位交   | 基数   | 单位交   | 基数     | 单位交   | 个人交  |
| 2025                   | 10 | 182218 | 4775.0           | 811.75 | 382.0 | 1                         | 6733 | 336.65 | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67 | 2520 | 20.16 | 2520   | 20.16 | 5.04 |
| 2025                   | 11 | 182218 | 4775.0           | 811.75 | 382.0 | 1                         | 6733 | 336.65 | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67 | 2520 | 20.16 | 2520   | 20.16 | 5.04 |
| 2025                   | 12 | 182218 | 4775.0           | 811.75 | 382.0 | 1                         | 6733 | 336.65 | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67 | 2520 | 20.16 | 2520   | 20.16 | 5.04 |
| 2026                   | 01 | 182218 | 4775.0           | 811.75 | 382.0 | 1                         | 6727 | 403.62 | 134.54  | 1  | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520   | 20.16 | 5.04 |
| 2026                   | 02 | 182218 | 4775.0           | 811.75 | 382.0 | 1                         | 6727 | 403.62 | 134.54  | 1  | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520   | 20.16 | 5.04 |
| 2026                   | 03 | 182218 | 4775.0           | 811.75 | 382.0 | 1                         | 6727 | 403.62 | 134.54  | 1  | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520   | 20.16 | 5.04 |
| 合计                     |    |        | 4870.5           |        |       | 2292.0                    |      |        | 2220.81 |    |      | 807.6 |      |       | 201.93 |       |      |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339278a65de8def7 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号  
 182218  
 单位名称  
 深圳壹创国际设计股份有限公司



12、结构专业设计人-陈忠茜

普通高等学校

**毕业证书**

学生 陈忠茜 性别 男， 1987 年 02 月 02 日生，于 2007 年 9 月至 2011 年 6 月在本校 土木工程 专业 四年制 本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 重庆大学科技学院 校（院）长： 张印清

证书编号： 126161201105001190 2011 年 6 月 30 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址： <http://www.chsi.com.cn>

**学士学位证书**

陈忠茜，男，1987 年 2 月 2 日生。在重庆大学科技学院 土木工程 专业完成了本科学习计划，业已毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予 工学 学士学位。

重庆大学 校 长 学位评定委员会主席 杜江

证书编号： 1061142011300197 二〇一一年六月二十七日

（普通高等教育本科毕业生）



照  
片



粤中取证字第 1803003009807号

陈忠茜 于二〇一七 年

十一月，经 深圳市建筑专

业中级专业技术资格第五

评审委员会评审通过，

具备 建筑结构  
工程师

资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局

发证机关

二〇一八年五月十七 日





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈忠茜      社保电脑号：630831213      身份证号码：500234198702024111      页码：1  
 参保单位名称：深圳壹创国际设计股份有限公司      单位编号：182218      计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险   |        |       | 医疗保险 |        |        | 生育    |    |        | 工伤保险  |      | 失业保险   |       |     |
|------|----|--------|--------|--------|-------|------|--------|--------|-------|----|--------|-------|------|--------|-------|-----|
|      |    |        | 基数     | 单位交    | 个人交   | 险种   | 基数     | 单位交    | 个人交   | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数   | 单位交    | 基数    | 单位交 |
| 2025 | 10 | 182218 | 4775.0 | 764.0  | 382.0 | 2    | 6733   | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 20.16  | 5.04  |     |
| 2025 | 11 | 182218 | 4775.0 | 764.0  | 382.0 | 2    | 6733   | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 20.16  | 5.04  |     |
| 2025 | 12 | 182218 | 4775.0 | 764.0  | 382.0 | 2    | 6733   | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 20.16  | 5.04  |     |
| 2026 | 01 | 182218 | 4775.0 | 764.0  | 382.0 | 2    | 6727   | 100.91 | 33.64 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520 | 20.16  | 5.04  |     |
| 2026 | 02 | 182218 | 4775.0 | 764.0  | 382.0 | 2    | 6727   | 100.91 | 33.64 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520 | 20.16  | 5.04  |     |
| 2026 | 03 | 182218 | 4775.0 | 764.0  | 382.0 | 2    | 6727   | 100.91 | 33.64 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520 | 20.16  | 5.04  |     |
| 合计   |    |        | 4584.0 | 2292.0 |       |      | 605.73 | 201.93 |       |    | 201.93 |       |      | 120.96 | 30.24 |     |

备注：
 

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339278976192aae7 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号  
 182218      单位名称  
 深圳壹创国际设计股份有限公司



13、结构专业设计人-陈涛



照  
片



粤中取证字第 1703003002939 号

陈涛 二〇一六 年

十一月，经 深圳市建筑专

业中级专业技术资格第五

评审委员会评审通过，  
具备 建筑结构  
工程师

资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局

发证单位

二〇一七 年 四 月 二十五 日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

| 姓名: 陈涛                 |    |        | 社保电脑号: 621595237   |        |       | 身份证号码: 430726198604245219 |      |        | 页码: 1  |    |      |                              |      |       |      |      |
|------------------------|----|--------|--------------------|--------|-------|---------------------------|------|--------|--------|----|------|------------------------------|------|-------|------|------|
| 参保单位名称: 深圳壹创国际设计股份有限公司 |    |        | 单位编号: 182218       |        |       | 计算单位: 元                   |      |        |        |    |      |                              |      |       |      |      |
| 缴费年                    | 月  | 单位编号   | 养老保险               |        |       | 医疗保险                      |      |        | 生育     |    |      | 工伤保险                         |      | 失业保险  |      |      |
|                        |    |        | 基数                 | 单位交    | 个人交   | 险种                        | 基数   | 单位交    | 个人交    | 险种 | 基数   | 单位交                          | 基数   | 单位交   | 基数   | 单位交  |
| 2025                   | 10 | 182218 | 4775.0             | 811.75 | 382.0 | 1                         | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67                        | 2520 | 22.68 | 2520 | 5.04 |
| 2025                   | 11 | 182218 | 4775.0             | 811.75 | 382.0 | 1                         | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67                        | 2520 | 22.68 | 2520 | 5.04 |
| 2025                   | 12 | 182218 | 4775.0             | 811.75 | 382.0 | 1                         | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67                        | 2520 | 22.68 | 2520 | 5.04 |
| 2026                   | 01 | 182218 | 4775.0             | 811.75 | 382.0 | 1                         | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1  | 6727 | 33.64                        | 2520 | 22.68 | 2520 | 5.04 |
| 2026                   | 02 | 182218 | 4775.0             | 811.75 | 382.0 | 1                         | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1  | 6727 | 33.64                        | 2520 | 22.68 | 2520 | 5.04 |
| 2026                   | 03 | 182218 | 4775.0             | 811.75 | 382.0 | 1                         | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1  | 6727 | 33.64                        | 2520 | 22.68 | 2520 | 5.04 |
| 合计                     |    |        | 4870.5      2292.0 |        |       | 2220.81      807.6        |      |        | 201.93 |    |      | 136.08      20.96      30.24 |      |       |      |      |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339278a65e1bb3fi ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 

单位编号  
182218
 

单位名称  
深圳壹创国际设计股份有限公司





## 14、电气专业设计人-钟锦明



# 广东省职称证书

姓名：钟锦明  
身份证号：440221198109124770



职称名称：高级工程师  
专    业：建筑电气  
级    别：副高  
取得方式：职称评审  
通过时间：2025年6月26日  
评审组织：深圳市建筑电气专业高级职称评审委员会

证书编号：2503001247356  
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间：2025年9月2日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：钟锦明      社保电脑号：615560420      身份证号码：440221198109124770      页码：1  
 参保单位名称：深圳壹创国际设计股份有限公司      单位编号：182218      计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险   |        |       | 医疗保险 |         |        | 生育     |    |        | 工伤保险  |        | 失业保险   |       |     |
|------|----|--------|--------|--------|-------|------|---------|--------|--------|----|--------|-------|--------|--------|-------|-----|
|      |    |        | 基数     | 单位交    | 个人交   | 险种   | 基数      | 单位交    | 个人交    | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数     | 单位交    | 基数    | 单位交 |
| 2025 | 10 | 182218 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 20.16  | 5.04  |     |
| 2025 | 11 | 182218 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 20.16  | 5.04  |     |
| 2025 | 12 | 182218 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 20.16  | 5.04  |     |
| 2026 | 01 | 182218 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1    | 6727    | 403.62 | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520   | 20.16  | 5.04  |     |
| 2026 | 02 | 182218 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1    | 6727    | 403.62 | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520   | 20.16  | 5.04  |     |
| 2026 | 03 | 182218 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1    | 6727    | 403.62 | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520   | 20.16  | 5.04  |     |
| 合计   |    |        | 4870.5 | 2292.0 |       |      | 2220.81 | 807.6  |        |    | 201.93 |       | 136.08 | 120.96 | 30.24 |     |

备注：
 

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339278a65e26a40c ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号 182218      单位名称 深圳壹创国际设计股份有限公司





## 15、电气专业设计人-彭利平

普通高等学校

**毕业证书**

学生 彭利平 性别女，1988 年 01 月 15 日生，于2007 年 09 月至 2011 年 06 月在本校 电气工程及其自动化 专业 肆 年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：吉林建筑工程学院

校（院）长：戴昕

证书编号：101911201105001005

二〇一一年 六 月二十二日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

**学士学位证书**

彭利平，女，1988 年 01 月 15 日生。在 吉林建筑工程学院 电气工程及其自动化 专业完成了本科学习计划，业已毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予 工学 学士学位。

吉林建筑工程学院

院 长 戴昕

学位评定委员会主席

证书编号：1019142011P00986

二〇一一年 六 月二十二日

(普通高等教育本科毕业生)



# 广东省职称证书

姓 名：彭利平  
身份证号：430424198801151028



职称名称：高级工程师  
专 业：建筑电气  
级 别：副高  
取得方式：职称评审  
通过时间：2025年6月26日  
评审组织：深圳市建筑电气专业高级职称评审委员会

证书编号：2503001247560  
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间：2025年9月2日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：彭利平      社保电脑号：629643203      身份证号码：430424198801151028      页码：1  
 参保单位名称：深圳壹创国际设计股份有限公司      单位编号：182218      计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险   |        |       | 医疗保险 |         |        | 生育     |    |        | 工伤保险  |        | 失业保险  |        |       |      |
|------|----|--------|--------|--------|-------|------|---------|--------|--------|----|--------|-------|--------|-------|--------|-------|------|
|      |    |        | 基数     | 单位交    | 个人交   | 险种   | 基数      | 单位交    | 个人交    | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数     | 单位交   | 基数     | 单位交   | 个人交  |
| 2025 | 10 | 182218 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 22.68 | 2520   | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 11 | 182218 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 22.68 | 2520   | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 12 | 182218 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 22.68 | 2520   | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 01 | 182218 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1    | 6727    | 403.62 | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520   | 22.68 | 2520   | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 02 | 182218 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1    | 6727    | 403.62 | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520   | 22.68 | 2520   | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 03 | 182218 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1    | 6727    | 403.62 | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520   | 22.68 | 2520   | 20.16 | 5.04 |
| 合计   |    |        | 4870.5 | 2292.0 |       |      | 2220.81 | 807.6  |        |    | 201.93 |       | 136.08 |       | 120.96 | 30.24 |      |

备注：
 

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339278a65e3e2709 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号  
 182218      单位名称  
 深圳壹创国际设计股份有限公司



## 16、电气专业设计人-陈力

|                                                                                                    |                                                                                   |                                                                                     |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| 普通高等学校                                                                                             |                                                                                   |  |
| <b>毕业证书</b>                                                                                        |                                                                                   |                                                                                     |
| 学生 陈力 性别男 ,一九八五 年 五 月 二十 日生, 于二〇〇四 年 九 月至二〇〇八 年 七 月在本校 自动化 专业 肆 年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。 |                                                                                   |                                                                                     |
| 校 名:                                                                                               |  | 校(院)长: 孙铁铮                                                                          |
| 证书编号: 110351200805001991                                                                           | 二〇〇八 年 七 月 十 日                                                                    |                                                                                     |

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

|                                                                                     |                                                                                      |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 专业名称 电 气                                                                             |
| (加盖审批部门钢印有效)                                                                        | Profession Series                                                                    |
| 姓 名 陈 力                                                                             | 资格名称 工 程 师                                                                           |
| Name                                                                                | Post Qualification                                                                   |
| 性 别 男                                                                               | 授予时间 2016 年 09 月 23 日                                                                |
| Sex                                                                                 | Conferment Date                                                                      |
| 出生年月 85.05                                                                          |  |
| Date of Birth                                                                       | 发证机关                                                                                 |
| 工作单位 辽宁北方建筑设计院有限                                                                    | Issued by                                                                            |
| Establishment 责任公司                                                                  |                                                                                      |
|                                                                                     | No 201600055030007                                                                   |

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈力      社保电脑号：629178655      身份证号码：211422198505200419      页码：1  
 参保单位名称：深圳壹创国际设计股份有限公司      单位编号：182218      计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险   |        |       | 医疗保险 |        |        | 生育    |    |        | 工伤保险  |        | 失业保险   |      |       |      |
|------|----|--------|--------|--------|-------|------|--------|--------|-------|----|--------|-------|--------|--------|------|-------|------|
|      |    |        | 基数     | 单位交    | 个人交   | 险种   | 基数     | 单位交    | 个人交   | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数     | 单位交    | 基数   | 单位交   | 个人交  |
| 2025 | 10 | 182218 | 4775.0 | 764.0  | 382.0 | 2    | 6733   | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 22.68  | 2520 | 20.15 | 5.04 |
| 2025 | 11 | 182218 | 4775.0 | 764.0  | 382.0 | 2    | 6733   | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 22.68  | 2520 | 20.15 | 5.04 |
| 2025 | 12 | 182218 | 4775.0 | 764.0  | 382.0 | 2    | 6733   | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 22.68  | 2520 | 20.15 | 5.04 |
| 2026 | 01 | 182218 | 4775.0 | 764.0  | 382.0 | 2    | 6727   | 100.91 | 33.64 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520   | 22.68  | 2520 | 20.15 | 5.04 |
| 2026 | 02 | 182218 | 4775.0 | 764.0  | 382.0 | 2    | 6727   | 100.91 | 33.64 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520   | 22.68  | 2520 | 20.15 | 5.04 |
| 2026 | 03 | 182218 | 4775.0 | 764.0  | 382.0 | 2    | 6727   | 100.91 | 33.64 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520   | 22.68  | 2520 | 20.15 | 5.04 |
| 合计   |    |        | 4584.0 | 2292.0 |       |      | 605.73 | 201.93 |       |    | 201.93 |       | 136.08 | 120.96 |      | 30.24 |      |

备注：
 

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339278a299df8f52 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号  
 182218      单位名称  
 深圳壹创国际设计股份有限公司





## 17、给排水专业设计人-张韬

|                                  |                |                                                                                     |
|----------------------------------|----------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| 普通高等学校                           |                |  |
| 毕业证书                             |                |                                                                                     |
| 学生 张韬                            | 性别男            | 一九八九 年 五 月 十四 日生，于二〇〇八年                                                             |
| 九 月至二〇一一年 六 月在本校                 | 给排水工程技术        | 专业                                                                                  |
| 三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。 |                |                                                                                     |
| 校 名：深圳职业技术学院                     | 校（院）长：         | 刘湛一                                                                                 |
| 证书编号：111131201106006495          | 二〇一一年 六 月二十八 日 |                                                                                     |

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制



# 成人高等教育 毕业证书



张韬，男，1989年5月14日生，于2020年3月  
至2022年6月在本校 土木工程 专业  
函授学习，修完 专升本 教学计划规定的全部课程，成绩  
合格，准予毕业。

湘潭大学



校长

李伯超

批准文号: 83 教成字 002

证书编号: 105305202205600471

2022年6月24日

# 广东省职称证书

姓名：张韬  
身份证号：320723198905142198



职称名称：高级工程师  
专    业：给排水  
级    别：副高  
取得方式：职称评审  
通过时间：2025年6月29日  
评审组织：深圳市给排水专业高级职称评审委员会

证书编号：2503001255350  
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间：2025年9月16日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张婧      社保电脑号：500530851      身份证号码：320723198905142198      页码：1  
 参保单位名称：深圳壹创国际设计股份有限公司      单位编号：182218      计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险   |        |       | 医疗保险 |         |        | 生育     |    |        | 工伤保险  |        | 失业保险   |       |     |
|------|----|--------|--------|--------|-------|------|---------|--------|--------|----|--------|-------|--------|--------|-------|-----|
|      |    |        | 基数     | 单位交    | 个人交   | 险种   | 基数      | 单位交    | 个人交    | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数     | 单位交    | 基数    | 单位交 |
| 2025 | 10 | 182218 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 20.16  | 5.04  |     |
| 2025 | 11 | 182218 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 20.16  | 5.04  |     |
| 2025 | 12 | 182218 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 20.16  | 5.04  |     |
| 2026 | 01 | 182218 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1    | 6727    | 403.62 | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520   | 20.16  | 5.04  |     |
| 2026 | 02 | 182218 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1    | 6727    | 403.62 | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520   | 20.16  | 5.04  |     |
| 2026 | 03 | 182218 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1    | 6727    | 403.62 | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520   | 20.16  | 5.04  |     |
| 合计   |    |        | 4870.5 | 2292.0 |       |      | 2220.81 | 807.6  |        |    | 201.93 |       | 136.08 | 120.96 | 30.24 |     |

备注：
 

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339278a65e54db17 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号  
 182218      单位名称  
 深圳壹创国际设计股份有限公司





## 18、给排水专业设计人-盛兆浩

|                                                                                                  |               |                                                                                     |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| 普通高等学校                                                                                           |               |  |
| <b>毕 业 证 书</b>                                                                                   |               |                                                                                     |
| 学生 盛兆浩 性别 男，一九九三年 七 月 二十七日生，于二〇一二年 九 月至二〇一六年 七 月在本校 给水排水工程专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。 |               |                                                                                     |
| 校 名：江西理工大学                                                                                       | 校（院）长：杨斌      |                                                                                     |
| 证书编号：104071201605001877                                                                          | 二〇一六年 七 月 十 日 |                                                                                     |

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

# 广东省职称证书

姓名：盛兆浩  
身份证号：370883199307276212



职称名称：工程师  
专业：给排水  
级别：中级  
取得方式：职称评审  
通过时间：2023年05月13日  
评审组织：深圳市给排水专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003127689  
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间：2023年07月12日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

|                        |                  |                           |         |
|------------------------|------------------|---------------------------|---------|
| 姓名: 盛兆浩                | 社保电脑号: 646398962 | 身份证号码: 370883199307276212 | 页码: 1   |
| 参保单位名称: 深圳壹创国际设计股份有限公司 |                  | 单位编号: 182218              | 计算单位: 元 |

社保费缴纳清单  
证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码( 339278976197d719 ) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗保险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号  
182218  
单位名称  
深圳壹创国际设计股份有限公司



## 19、给排水专业设计人-黄夏龙

|                                                                   |                            |                                                                                     |
|-------------------------------------------------------------------|----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| 普通高等学校                                                            |                            |  |
| <b>毕 业 证 书</b>                                                    |                            |                                                                                     |
| 学生 黄夏龙                                                            | 性别 男，一九九五年 七 月 四 日生，于二〇一四年 |                                                                                     |
| 九 月至二〇一八年 六 月在本校                                                  | 给排水科学与工程                   | 专业                                                                                  |
| 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。                                 |                            |                                                                                     |
| 校 名：广东工业大学华立学院                                                    | 校（院）长：                     |  |
| 证书编号：136561201805000780                                           | 二〇一八年 六 月二十三日              |                                                                                     |
| 查询网址： <a href="http://www.chsi.com.cn">http://www.chsi.com.cn</a> |                            | 广东省教育厅监制                                                                            |



# 广东省职称证书

姓名：黄夏龙  
身份证号：440982199507041431



职称名称：工程师  
专    业：给排水  
级    别：中级  
取得方式：职称评审  
通过时间：2025年6月28日  
评审组织：深圳市给排水专业高级职称评审委员会

证书编号：2503003254800  
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间：2025年9月16日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄夏龙      社保电脑号：801201817      身份证号码：440982199507041431      页码：1  
 参保单位名称：深圳壹创国际设计股份有限公司      单位编号：182218      计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险   |        |       | 医疗保险 |         |        | 生育     |    |        | 工伤保险  |      | 失业保险  |        |       |      |
|------|----|--------|--------|--------|-------|------|---------|--------|--------|----|--------|-------|------|-------|--------|-------|------|
|      |    |        | 基数     | 单位交    | 个人交   | 险种   | 基数      | 单位交    | 个人交    | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数   | 单位交   | 基数     | 单位交   | 个人交  |
| 2025 | 10 | 182218 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520   | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 11 | 182218 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520   | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 12 | 182218 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520   | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 01 | 182218 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1    | 6727    | 403.62 | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520   | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 02 | 182218 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1    | 6727    | 403.62 | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520   | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 03 | 182218 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1    | 6727    | 403.62 | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520   | 20.16 | 5.04 |
| 合计   |    |        | 4870.5 | 2292.0 |       |      | 2220.81 | 807.6  |        |    | 201.93 |       |      |       | 120.96 | 30.24 |      |

备注：
 

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339278a65e769aay ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号  
 182218      单位名称  
 深圳壹创国际设计股份有限公司



20、暖通专业设计人-艾岳斌





持证人签名:

姓 名: 艾岳斌

性 别: 男

身份证号: 430522197903053873

专 业: 建筑环境与设备

资格级别: 工程师

授予时间: 2010 年 5 月 15 日

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发, 它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编号: B08103060200000003



姓名: 艾岳斌      社保电话号: 604638728      身份证号码: 430522197903053873      页码: 1  
参保单位名称: 深圳壹创国际设计股份有限公司      单位编号: 182218      计算单位: 元

武汉市社会保险基金管理局  
社会保险费缴纳清单  
证明专用章  
打印日期：2020年3月6日

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927897619a24e3 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时间。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

| 单位编号   | 单位名称           |
|--------|----------------|
| 182218 | 深圳壹创国际设计股份有限公司 |

## 21、暖通专业设计人-杨坤奇

| 普通高等学校                                                                                         |                                                                                               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>毕业证书</b>                                                                                    |                                                                                               |
|             |                                                                                               |
| 学生 杨坤奇 性别 男，一九九三年 一 月 十 日生，于二〇一二                                                               |                                                                                               |
| 年 九 月至二〇一六年 六 月在本校 建筑环境与设备工程                                                                   |                                                                                               |
| 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合                                                                |                                                                                               |
| 格，准予毕业。                                                                                        |                                                                                               |
| 校 名：  哈尔滨石油学院 | 校（院）长：  张金 |
| 证书编号：132991201605001713                                                                        | 二〇一六 年 六 月二十三日                                                                                |

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

# 广东省职称证书

姓名：杨坤奇

身份证号：231124199301100058



职称名称：工程师

专业：暖通

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月19日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003198845

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨坤奇      社保电脑号：645278879      身份证号码：231124199301100058      页码：1  
 参保单位名称：深圳壹创国际设计股份有限公司      单位编号：182218      计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险   |        |       | 医疗保险 |        |        | 生育    |    |        | 工伤保险  |      | 失业保险   |       |     |
|------|----|--------|--------|--------|-------|------|--------|--------|-------|----|--------|-------|------|--------|-------|-----|
|      |    |        | 基数     | 单位交    | 个人交   | 险种   | 基数     | 单位交    | 个人交   | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数   | 单位交    | 基数    | 单位交 |
| 2025 | 10 | 182218 | 4775.0 | 764.0  | 382.0 | 2    | 6733   | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 20.16  | 5.04  |     |
| 2025 | 11 | 182218 | 4775.0 | 764.0  | 382.0 | 2    | 6733   | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 20.16  | 5.04  |     |
| 2025 | 12 | 182218 | 4775.0 | 764.0  | 382.0 | 2    | 6733   | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 20.16  | 5.04  |     |
| 2026 | 01 | 182218 | 4775.0 | 764.0  | 382.0 | 2    | 6727   | 100.91 | 33.64 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520 | 20.16  | 5.04  |     |
| 2026 | 02 | 182218 | 4775.0 | 764.0  | 382.0 | 2    | 6727   | 100.91 | 33.64 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520 | 20.16  | 5.04  |     |
| 2026 | 03 | 182218 | 4775.0 | 764.0  | 382.0 | 2    | 6727   | 100.91 | 33.64 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520 | 20.16  | 5.04  |     |
| 合计   |    |        | 4584.0 | 2292.0 |       |      | 605.73 | 201.93 |       |    | 201.93 |       |      | 120.96 | 30.24 |     |

备注：
 

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339278a65e7eefe5 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号 182218      单位名称 深圳壹创国际设计股份有限公司





## 22、暖通专业设计人-黄彦



# 广东省职称证书

姓名: 黄彦

身份证号: 440301198905236976



职称名称: 工程师

专业: 暖通

级别: 中级

取得方式: 职称评审

通过时间: 2020年07月05日

评审组织: 深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号: 2003003043614

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2020年10月15日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄彦      社保电脑号：500529541      身份证号码：440301198905236976      页码：1  
 参保单位名称：深圳壹创国际设计股份有限公司      单位编号：182218      计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险   |        |       | 医疗保险 |         |        | 生育     |    |        | 工伤保险  |        | 失业保险   |       |     |
|------|----|--------|--------|--------|-------|------|---------|--------|--------|----|--------|-------|--------|--------|-------|-----|
|      |    |        | 基数     | 单位交    | 个人交   | 险种   | 基数      | 单位交    | 个人交    | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数     | 单位交    | 基数    | 单位交 |
| 2025 | 10 | 182218 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 20.16  | 5.04  |     |
| 2025 | 11 | 182218 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 20.16  | 5.04  |     |
| 2025 | 12 | 182218 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 20.16  | 5.04  |     |
| 2026 | 01 | 182218 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1    | 6727    | 403.62 | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520   | 20.16  | 5.04  |     |
| 2026 | 02 | 182218 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1    | 6727    | 403.62 | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520   | 20.16  | 5.04  |     |
| 2026 | 03 | 182218 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1    | 6727    | 403.62 | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520   | 20.16  | 5.04  |     |
| 合计   |    |        | 4870.5 | 2292.0 |       |      | 2220.81 | 807.6  |        |    | 201.93 |       | 136.08 | 120.96 | 30.24 |     |

备注：
 

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339278a65e894952 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号 182218      单位名称 深圳壹创国际设计股份有限公司



## (5) 企业信用信息

### 1、全国建筑市场监管公共服务平台-信用建设-不良行为

<http://jzsc.mohurd.gov.cn/home>;



中华人民共和国住房和城乡建设部 [www.mohurd.gov.cn](http://www.mohurd.gov.cn)

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 诚信数据 

收起筛选

筛选 

重置条件

征信对象: 

全部

 工程建设企业 从业人员

行为性质: 

全部

 良好行为 

不良行为

诚信记录主体:

实施部门名称:

查询

| 诚信记录主体及编号                                                                                                    | 决定内容 | 实施部门 | 决定日期与有效期 | 操作 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------|----------|----|
| <div><div>暂无数据</div></div> |      |      |          |    |

相关网站导航

各省级一体化平台

网站访问数量



## 2、中国执行信息公开网 - 综合查询被执行人

<http://zxgk.court.gov.cn/>;



# 中国执行信息公开网

——司法为民 司法便民——

🏠 首页  执行公开服务

### 综合查询被执行人

被执行人姓名/名称:

身份证号码/组织机构代码:

执行法院范围:

验证码:

验证码正确!

### 查询结果

在全国法院 (包含地方各级法院) 范围内没有找到 深圳壹创国际设计股份有限公司 相关的结果。

### 全国法院被执行人信息查询使用声明

为推进社会信用体系建设,切实解决执行难问题,促进被执行人自动履行生效法律文书确定的义务,保障公民、法人和其他组织依法获取执行案件信息,充分发挥执行案件信息对人民群众生产生活和社会经济活动的服务作用,参照《中华人民共和国政府信息公开条例》,最高人民法院从2009年3月30日起向社会开通“全国法院被执行人信息查询”平台。社会各界通过该平台可查询全国法院(不包括军事法院)2007年1月1日以后新收及此前未结的执行实施案件的被执行人信息。现就有关事项申明如下:

- 一、被执行人信息由执行法院录入和审核,若有关当事人对相关信息内容有异议的,可依据《[最高人民法院关于全国法院被执行人信息查询平台信息异议处理的若干规定](#)》向执行法院书面申请更正。
- 二、本网站提供的信息仅供查询人参考,如有争议,以执行法院有关法律文书为准。因使用本网站信息而造成不良后果的,人民法院不承担任何责任。
- 三、查询人必须依法使用查询信息,不得用于非法目的和不正当用途。非法使用本网站信息给他人造成损害的,由使用人自行承担相应责任。
- 四、本网站信息查询免费,严禁任何单位和个人利用本网站信息牟取非法利益。
- 五、本网站属于政府网站,未经许可,任何商业性网站不得建立与本网站及其内容的链接,不得建立本网站的镜像(包括全部和局部镜像),不得

### 3、深圳市住房与建设局官网-行政处罚+红色警示

http://zjj.sz.gov.cn/bsfw/cxzy/;

今天是2026年3月19日，星期四，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。IPv6

无障碍进入关怀版繁体版手机版

深圳市住房和建设局

首页信息公开政务服务互动交流

请输入关键词

当前位置： 首页 > 信息公开 > 专题专栏 > 信用信息双公示

#### 深圳市住房和建设局信用信息双公示专栏

- 行政处罚
- 行政许可
- 行政处罚信用修复流程

深圳壹创国际设计股份有限公司

查询

[异议申请](#) [查看事项目录](#) [数据下载：行政处罚基本信息.xls](#)

| 案件名称（行政相对人） | 处罚决定日期 | 发布日期 |
|-------------|--------|------|
| 没有找到匹配的记录   |        |      |

今天是2026年3月19日，星期四，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。IPv6

无障碍进入关怀版繁体版手机版

深圳市住房和建设局

首页信息公开政务服务互动交流

请输入关键词

当前位置： 首页 > 工程建设服务 > 红色警示

#### 红色警示

企业名称：深圳壹创国际设计股份有限公司

查询

[导出xls](#) [导出json](#) [导出xml](#)

| 序号          | 责任主体 | 警示期限 | 警示事由 | 警示部门 |
|-------------|------|------|------|------|
| 没有找到你要查询的记录 |      |      |      |      |

显示 1 到 0 共 0 记录

4、信用中国-列入失信被执行人+重大税收违法失信主体+政府采购严重违法失信行为记录名单 <https://www.creditchina.gov.cn/>。



# 中国执行信息公开网

——司法为民 司法便民——

[首页](#) [执行公开服务](#)

## 失信将受到信用惩戒!

### 失信被执行人(自然人)公布

| 姓名/名称 | 证件号码               |
|-------|--------------------|
| 王桂来   | 1326231959****4058 |
| 胡超    | 1302811989****0219 |
| 郭茜茜   | 4104821995****3836 |
|       | 6105261992****9417 |
|       | 4311291984****2040 |

### 失信被执行人(法人或其他组织)公布

| 姓名/名称            | 证件号码               |
|------------------|--------------------|
| 河池市弘农加油站         | 9145120159****977J |
| 北京远翰国际教育咨询有限责任公司 | 55140080-1         |
| 北京远翰国际教育咨询有限责任公司 | 55140080-1         |
| 北京豫安辛伏建筑劳务有限公司   | 59963962-7         |
| 星河互联集团有限公司       | 69167076-6         |

### 查询条件

被执行人姓名/名称:

深圳壹创国际设计股份有限公司

身份证号码/组织机构代码:

需完整填写

省份:

-----全部-----

验证码:

XACK

XACK

查询

### 查询结果

在全国范围内没有找到 深圳壹创国际设计股份有限公司 相关的结果。

欢迎来到信用中国

通知公告 | 网站声明



信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 ▾

请输入主体名称或者统一社会信用代码

搜索

信息公示

信用动态

信用立法

政策法规

信用承诺

城市信用

走进信用

首页 > 专项查询 > 重大税收违法失信主体

重大税收违法失信主体

深圳壹创国际设计股份有限公司

查询

查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据

欢迎来到信用中国

通知公告 | 网站声明



信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 ▾

请输入主体名称或者统一社会信用代码

搜索

信息公示

信用动态

信用立法

政策法规

信用承诺

城市信用

走进信用

首页 > 专项查询 > 政府采购严重违法失信行为记录名单

政府采购严重违法失信行为记录名单

深圳壹创国际设计股份有限公司

查询

查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据



## (6) 投标人企业所有制情况申报表

### 投标人企业所有制情况申报表

致：深圳市南山区沙河街道办事处

我方参加 沙河街道西组团老旧小区改造项目设计 的投标，根据招标文件要求就本企业所有制及控股情况申报如下，并承担申报不实责任。

|           |                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                   |
|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 申报人姓名     | 深圳壹创国际设计股份有限公司                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 企业所有制     | <input type="checkbox"/> 民营企业 <input checked="" type="checkbox"/> 国有企业                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 控股股东/投资人  | 深圳市天健地产集团有限公司                                                                                                                                                                           | 出资比 (18.2218) %                                                                                                                                                                                                                                   |
| 非控股股东/投资人 | 1. 深圳前海添富企业管理合伙企业 (有限合伙)<br>2. 严定刚;<br>3. 深圳添贵管理咨询合伙企业 (有限合伙);<br>4. 前海壹汇 (深圳) 管理咨询合伙企业 (有限合伙);<br>5. 黄斌;<br>6. 严若海;<br>7. 严月宏;<br>8. 苏清波;<br>9. 赵雪;<br>10. 兰力;<br>11. 董旭梅;<br>12. 杨俊锋; | 1、出资比 (29.0375) %<br>2、出资比 (27.9507) %<br>3、出资比 (8.8911) %<br>4、出资比 (8.1598) %<br>5、出资比 (3.1773) %<br>6、出资比 (1.8822) %<br>7、出资比 (0.3782) %<br>8、出资比 (0.3757) %<br>9、出资比 (0.3757) %<br>10、出资比 (0.3381) %<br>11、出资比 (0.3344) %<br>12、出资比 (0.3005) % |
| 管理关系单位名称  | 管理关系单位名称                                                                                                                                                                                | 无                                                                                                                                                                                                                                                 |
|           | 被管理关系单位名称                                                                                                                                                                               | 无                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 备 注       | 深圳市天健地产集团有限公司为深圳壹创国际设计股份有限公司控股股东                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                   |

注：1. 本表后需附投标人的股权证明材料，如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图。

2. 管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位；

3. 如为联合体投标，只需提供联合体牵头单位的申报表。

4. 如无相关情况，请在相应栏中填写“无”。

投标人：深圳壹创国际设计股份有限公司（加盖公章）

法定代表人或其委托代理人：（签字或加盖私章）

日期：2026 年 4 月 3 日



中国证券登记结算有限责任公司·北京分公司

CHINA SECURITIES DEPOSITORY AND CLEARING CORPORATION LIMITED · BEIJING BRANCH

前200名全体排名证券持有人名册  
(未合并融资融券信用账户)

证券简称: 壹创国际

证券代码: 839120

业务单号: 161005509198

权益登记日: 2024-07-31

| 序号 | 持有人名称                | 一码通账户号码      | 证券账户号码     | 证件号码               | 持有人类别   | 持有数量       | 持有比例(%) | 质押/冻结总数 | 通讯地址                                    | 联系电话        | 邮政编码   | 关联关系是否确认 |
|----|----------------------|--------------|------------|--------------------|---------|------------|---------|---------|-----------------------------------------|-------------|--------|----------|
| 1  | 深圳前海壹创企业管理合伙企业(有限合伙) | 190000968552 | 0800305459 | 914403003544564359 | 境内非国有法人 | 11,593,900 | 29.0375 | 0       | 广东省深圳市福田区西岭街道南天社区百花二路31号南天二花西南天大厦5楼1024 | 18923151060 | 518000 | 是        |
| 2  | 严定刚                  | 180027794611 | 0209248170 | 43060219760620505X | 境内自然人   | 11,160,000 | 27.9507 | 0       | 广东省深圳市南山区香山东街华侨城创意园B1栋2楼201             | 13823772121 | 518000 | 是        |
| 3  | 深圳市天健地产集团有限公司        | 190001316774 | 0800411998 | 9144030019219788X3 | 境内非国有法人 | 7,275,475  | 18.2218 | 0       | 广东省深圳市南山区沙河街道高发社区深云西二路天健科技大厦B座增楼12层     | 18682310517 | 518000 | 是        |
| 4  | 深圳净贵管理咨询合伙企业(有限合伙)   | 190001443521 | 0800454888 | 91440300MA5G50278U | 境内非国有法人 | 3,550,000  | 8.8911  | 0       | 广东省深圳市福田区西岭街道南天社区百花二路31号南天二花西南天大厦5楼1024 | 15556195859 | 518000 | 是        |

第 1 页

共 13 页



中国证券登记结算有限责任公司·北京分公司

CHINA SECURITIES DEPOSITORY AND CLEARING CORPORATION LIMITED · BEIJING BRANCH

前200名全体排名证券持有人名册  
(未合并融资融券信用账户)

证券简称: 壹创国际

证券代码: 839120

业务单号: 161005509198

权益登记日: 2024-07-31

| 序号 | 持有人名称                  | 一码通账户号码      | 证券账户号码     | 证件号码               | 持有人类别   | 持有数量      | 持有比例(%) | 质押/冻结总数 | 通讯地址                                    | 联系电话        | 邮政编码   | 关联关系是否确认 |
|----|------------------------|--------------|------------|--------------------|---------|-----------|---------|---------|-----------------------------------------|-------------|--------|----------|
| 5  | 前海壹汇(深圳)管理咨询合伙企业(有限合伙) | 190001265907 | 0800385804 | 91440300MA5EXN570P | 境内非国有法人 | 3,258,000 | 8.1598  | 0       | 广东省深圳市福田区西岭街道南天社区百花二路31号南天二花西南天大厦5楼1024 | 15556195859 | 518000 | 是        |
| 6  | 黄斌                     | 180090318996 | 0209449232 | 43010219561211051X | 境内自然人   | 1,268,600 | 3.1773  | 0       | 广东省深圳市福田区依山居1栋901                       | 13802284695 | 518035 | 是        |
| 7  | 严若海                    | 180027871417 | 0001302523 | 430103196508151152 | 境内自然人   | 751,500   | 1.8822  | 0       | 广东省深圳市福田区彩田村11栋22D                      | 13005488193 | 518000 | 是        |
| 8  | 严月宏                    | 180027589867 | 0209248386 | 430623196804105428 | 境内自然人   | 151,000   | 0.3782  | 0       | 广东省深圳市福田区福中一路中银大厦A座14楼                  | 13923771945 | 518051 | 是        |
| 9  | 苏清波                    | 180161148982 | 0209229742 | 422723197709241034 | 境内自然人   | 150,000   | 0.3757  | 0       | 广东省深圳市福田区香梅路2002号俊豪豪园2栋15A              | 13570818909 | 518000 | 是        |
| 10 | 赵雪                     | 180008897122 | 0209261958 | 610103197003042848 | 境内自然人   | 150,000   | 0.3757  | 0       | 广东省深圳市南山区育德佳园8栋E-502                    | 13699871353 | 518000 | 是        |

第 2 页

共 13 页



中国证券登记结算有限责任公司·北京分公司

CHINA SECURITIES DEPOSITORY AND CLEARING CORPORATION LIMITED • BEIJING BRANCH

前200名全体排名证券持有人名册  
(未合并融资融券信用账户)

业务单号: 161005509198

证券简称: 壹创国际

证券代码: 839120

权益登记日: 2024-07-31

| 序号 | 持有人名称 | 一码通账户号码      | 证券账户号码     | 证件号码               | 持有人类别 | 持有数量    | 持有比例(%) | 质押/冻结总数 | 通讯地址                            | 联系电话        | 邮政编码   | 关联关系是否确认 |
|----|-------|--------------|------------|--------------------|-------|---------|---------|---------|---------------------------------|-------------|--------|----------|
| 11 | 兰力    | 180161154198 | 0209237056 | 421123198502130047 | 境内自然人 | 135,000 | 0.3381  | 0       | 广东省深圳市龙岗区布龙路坂田上品雅园5栋A单元1003     | 18676770713 | 518000 | 是        |
| 12 | 董旭梅   | 180102586031 | 0209233911 | 429005198112302404 | 境内自然人 | 133,500 | 0.3344  | 0       | 广东省深圳市南山区华侨城创意园北区B1栋2楼          | 18675504461 | 518000 | 是        |
| 13 | 杨俊峰   | 180161166234 | 0209254197 | 530102197702253752 | 境内自然人 | 120,000 | 0.3005  | 0       | 广东省深圳市南山区前海路3101号星海名城2-S-9C     | 13751045207 | 518000 | 是        |
| 14 | 刘杨    | 180067175875 | 0181801531 | 430103197809094539 | 境内自然人 | 50,300  | 0.1260  | 0       | 广东省/广州市/天河区/天河北路183号大都会广场16楼    | 13825054106 | 510610 | 是        |
| 15 | 张汉秀   | 180016951038 | 0002350145 | 441421197904234431 | 境内自然人 | 15,806  | 0.0396  | 0       | 广东省-深圳市-龙岗区-布吉街道办事处-茂业城怡景楼1座12D | 13828801735 | 518172 | 是        |
| 16 | 陈艳辉   | 180107604542 | 0146068465 | 432524197907070325 | 境内自然人 | 15,600  | 0.0391  | 0       | 娄底市中心医院家属区1栋101号                | 13907388321 | 417600 | 是        |

第 3 页

共 13 页



中国证券登记结算有限责任公司·北京分公司

CHINA SECURITIES DEPOSITORY AND CLEARING CORPORATION LIMITED • BEIJING BRANCH

前200名全体排名证券持有人名册  
(未合并融资融券信用账户)

业务单号: 161005509198

证券简称: 壹创国际

证券代码: 839120

权益登记日: 2024-07-31

| 序号 | 持有人名称 | 一码通账户号码      | 证券账户号码     | 证件号码               | 持有人类别 | 持有数量   | 持有比例(%) | 质押/冻结总数 | 通讯地址                         | 联系电话        | 邮政编码   | 关联关系是否确认 |
|----|-------|--------------|------------|--------------------|-------|--------|---------|---------|------------------------------|-------------|--------|----------|
| 17 | 蔡湘霞   | 180113440996 | 0060267692 | 430602197304035016 | 境内自然人 | 14,000 | 0.0351  | 0       | 湖南省岳阳市岳阳楼区学院路金桥花园            | 18673085758 | 414000 | 是        |
| 18 | 宋兴臣   | 180051800284 | 0240103810 | 152101195302220930 | 境内自然人 | 11,000 | 0.0276  | 0       | 深圳市福田区益田村56-502              | 13214704123 | 518000 | 是        |
| 19 | 陈岱纯   | 180106544808 | 0000154671 | 440301197112100927 | 境内自然人 | 10,000 | 0.0250  | 0       | 广东省深圳市南山区前海路1085号鼎太风华J-1-105 | 13602678558 | 518055 | 是        |
| 20 | 陈慧如   | 180112000154 | 0001218890 | 440301194409250922 | 境内自然人 | 10,000 | 0.0250  | 0       | 广东省深圳市罗湖区红桂路1015号菁华楼4栋1102   | 13602538428 | 518022 | 是        |
| 21 | 何亚平   | 180093004736 | 0001502188 | 432401197006224024 | 境内自然人 | 10,000 | 0.0250  | 0       | 广东省深圳市宝安区龙华天华花园王华南307        | 13828810465 | 518103 | 是        |
| 22 | 胡杰    | 180091496668 | 0001547629 | 522701196903011225 | 境内自然人 | 10,000 | 0.0250  | 0       | 深圳市福田区益田村102栋26F             | 13828891518 | 518000 | 是        |

第 4 页

共 13 页



中国证券登记结算有限责任公司·北京分公司

CHINA SECURITIES DEPOSITORY AND CLEARING CORPORATION LIMITED • BEIJING BRANCH





## 第四节 对公众公司的影响分析

### 一、本次收购对公司控制权的影响

#### （一）壹创国际控制权变化

本次收购前，严定刚先生直接持有公司 27.9507%的股份；严定刚先生担任前海添富的普通合伙人、执行事务合伙人，前海添富持有公司 29.0375%的股份，严定刚先生通过前海添富间接持有公司 7.0171%的股份；严定刚先生担任前海壹汇的普通合伙人、执行事务合伙人，前海壹汇持有公司 8.1598%的股份，严定刚先生通过前海壹汇间接持有公司 2.1965%的股份；严定刚先生担任深圳添贵的普通合伙人、执行事务合伙人，深圳添贵持有公司 8.8911%的股份，严定刚先生通过深圳添贵间接持有公司 1.1020%的股份；严定刚合计持有公司 74.0391%表决权，为公司控股股东、实际控制人。

本次收购完成后，天健地产直接持有壹创国际 727.5475 万股，占壹创国际总股本的 18.22%。壹创国际的现有股东前海添富、前海壹汇分别将其享有的壹创国际 29.04%、3.74%股东大会投票表决权不可撤销地无条件委托给天健地产，天健地产将享有壹创国际 51%的股东大会投票表决权。

综上，天健地产将成为壹创国际控股股东。

#### （二）关于本次收购存在控制权不稳定的提示

本次收购系表决权委托构成的收购，公众公司控制权未来可能存在不稳定风险。若协议各方协商一致解除全部或部分股票的表决权委托，或者各方协商一致提前终止表决权委托，则表决权委托有可能终止，收购人将失去对公众公司的控制，存在控制权不稳定的风险。

#### （三）关于本次收购确定控制权的措施

为确保公司的控制权在委托表决期间保持稳定，各协议方已于《协议书》中约定：“第十条 未经其他各方事先书面同意，任何一方不得转让或声称转让其在本协议项下的全部或任何权利、权益、责任和义务，各方另有约定的除外。若未来甲方所持有的壹创国际股权转让（全部转让情形除外），不影响本协议第

## 第八节 有关声明

### 收购人声明

本公司承诺本报告不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并对其真实性、准确性、完整性承担个别和连带的法律责任。



深圳市天健地产集团有限公司（公章）

法定代表人或授权代表：\_\_\_\_\_

杨逸春

2023年8月16日