

水头沙片区旅游基础设施建设工程（二标段）
全过程工程咨询工程

投标文件

业绩（资信）文件

项目编号： 2504-440343-04-01-841074002

投标人名称： 四川省建筑设计研究院有限公司

广东省岩土工程勘察院有限公司

投标人代表： 朱洁

投标日期： 2026年4月2日

业绩文件（资信标）文件目录

1. 投标人基本情况；
2. 投标人业绩情况；
3. 项目总负责人情况；
4. 投标人履约情况；
5. 各项目负责人情况

注：资信文件按照以下附表列明的格式进行填报，相关证明资料统一附在对应表格之后，投标人须严格响应《资信标要求一览表》内容。

1 投标人基本情况

附表1

企业基础信息情况表

企业名称：四川省建筑设计研究院有限公司（公章）
填报日期：2026年4月2日

企业名称	四川省建筑设计研究院有限公司	企业曾用名（如有）	四川省建筑设计研究院 四川省建筑设计院
统一社会信用代码	915100004507173162	企业性质	国企
成立时间	1981-03-11		
法定代表人	高静	企业股东信息(主要)	四川华西集团有限公司 100%
企业资质	建筑行业（建筑工程）甲级		
	风景园林工程设计专项甲级		
企业总人数	2400 余人		

注：如为联合体投标，联合体各方均需提供。



统一社会信用代码
915100004507173162

营业执照

(副本) 副本编号: 10-1



扫描二维码登录
“国家企业信用
信息公示系统”
了解更多登记、
备案、许可、监
管信息。

名称 四川省建筑设计研究院有限公司 注册资本 壹亿伍仟伍佰万元整
类型 有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资) 成立日期 1981年03月11日
法定代表人 高静 住所 成都市高新区天府大道中段688号

经营范围 许可项目: 建设工程设计; 人防工程设计; 建筑智能化系统设计; 国土空间规划编制; 文物保护工程设计; 特种设备设计; 建设工程勘察; 文物保护工程勘察; 地质灾害治理工程设计; 地质灾害治理工程勘察; 建设工程施工; 住宅室内装饰装修; 建设工程监理; 测绘服务; 出版物零售。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准) 一般项目: 规划设计管理; 工程管理服务; 工程造价咨询业务; 园林绿化工程施工; 对外承包工程; 消防技术服务; 信息技术咨询服务; 停车场服务; 物业管理; 非居住房地产租赁; 技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广; 工程和技术研究和试验发展; 办公用品销售; 日用品销售; 建筑材料销售; 电气设备销售; 制冷、空调设备销售; 软件开发; 软件销售; 物联网技术研发; 物联网设备销售; 会议及展览服务; 办公服务; 普通露天游乐场游乐设备销售; 家具销售; 机械销售; 摄影扩印服务; 照明器具销售; 专业设计服务; 企业形象策划; 工艺美术品及礼仪用品销售(象牙及其制品除外); 文艺创作; 光伏设备及元器件销售。(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)

登记机关



2024年7月23日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制



工程设计 资质证书

证书编号: A151006365

有效期: 至2030年02月14日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

企业名称: 四川省建筑设计研究院有限公司

经济性质: 有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)

资质等级: 公路行业(公路)专业乙级; 市政行业(道路工程、桥梁工程)专业甲级; 建筑行业(建筑工程)甲级; 风景园林工程设计专项甲级。

可承担建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、轻型钢结构工程设计、建筑智能化系统设计、照明工程设计和消防设施工程设计相应范围的甲级专项工程设计业务。*****

发证机关



2025年03月17日

No.AZ 0115082



使用有效期: 2026年03月23日
- 2026年09月19日

工程设计资质证书

企业名称: 四川省建筑设计研究院有限公司

详细地址: 成都市高新区天府大道中段688号

统一社会信用代码
(或营业执照注册号): 915100004507173162 **经济性质:** 有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)

证书编号: A151A03319

资质类别及等级:

公路行业(公路)专业乙级2030年02月14日; 市政行业(道路工程)专业甲级2030年02月14日; 市政行业(桥梁工程)专业甲级2030年02月14日; 建筑行业(建筑工程)甲级2030年02月14日; 风景园林工程设计专项甲级2030年02月14日



发证机关:



2026年03月20日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

企业基础信息情况表

企业名称：广东省岩土工程勘察院有限公司（公章）

填报日期：2026年4月2日



企业名称	广东省岩土工程勘察院有限公司	企业曾用名（如有）/	
统一社会信用代码	91440113MA7N89B68J	企业性质	民企
成立时间	2022年4月7日		
法定代表人	马欢跃	企业股东信息（主要）	广东省岩土工程勘察院设计集团有限公司
企业资质	工程勘察专业类岩土工程勘察甲级		
	工程勘察专业类工程测量乙级		
	工程勘察专业类岩土工程乙级		
企业总人数	42人		

注：如为联合体投标，联合体各方均需提供。



统一社会信用代码
91440113MA7N89B68J

营业执照



扫描二维码登录“国家企业信用信息公示系统”了解更多登记、备案、许可、监管信息

(副本)(6-6)

名称 广东省岩土工程勘察院有限公司

注册资本 人民币壹仟伍佰万元

类型 有限责任公司(自然人投资或控股的法人独资)

成立日期 2022年04月07日

法定代表人 马欢跃

住所 广东省湛江市经济技术开发区海滨大道北15号御

景瑞庭2幢16层1-8号

经营范围

一般项目：工程和技术研究和试验发展；地质勘查技术服务；水文服务；水土流失防治服务；水利相关咨询服务；地质灾害治理服务；土地整治服务；土地调查评估服务；海洋服务；海洋环境服务；环境保护监测；基础地质勘察；工程管理服务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；规划设计服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：建设工程勘察；测绘服务；检验检测服务；地质灾害治理工程勘察；地质灾害危险性评估；建设工程质量检测；建设工程设计；地质灾害治理工程监理；建设工程施工。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

登记机关



2025年12月10日

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家市场监督管理总局监制



工程勘察资质证书

证书编号: B244065982

企业名称: 广东省岩土工程勘察院有限公司

统一社会信用代码: 91440113MA7N89D58J

法定代表人: 马跃

注册地址: 广东省江门市经济技术开发区海滨大道北15号御景庭2幢16层1-8号

有效期: 至2027年12月16日

(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 工程勘察专业类岩土工程勘察甲级
工程勘察专业类工程测量乙级
工程勘察专业类岩土工程乙级



请关注广东省住房和城乡建设厅
微信公众号, 进入“粤建办事”
扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年12月12日

2 投标人业绩情况

投标人近三年（2023年1月1日至截标之日）自认为最具代表性的全过程

工程咨询业绩表（数量上限为5项）

企业名称：四川省建筑设计研究院有限公司（公章）

填报日期：2026.04.02

1. 工程名称：未来科技城福田F09片区129亩项目
（合同价：2409.0570万元；合同签订日期：2025.07.14）
2. 工程名称：淮北高新区科技创新产业园（一期）项目
（合同价：205万元；合同签订日期：2025.08）
3. 工程名称：四川天府新区法务岛88亩园区项目（北区）勘察设计
（合同价：1200.9062万元；合同签订日期：2025.12）
4. 工程名称：“一带一路”进出口商品集散中心（四川）总部项目设计
（合同价：2403.4880万元；合同签订日期：2024.12.27）
5. 工程名称：阿坝州非遗博览会建设项目EPC+O
（合同价：78.6922万元；合同签订日期：2025.10.09）

备注：

- 1、提供全过程工程咨询业绩（联合体投标的，须由牵头单位提供），全过程工程咨询业绩须包括项目管理、设计、造价咨询、勘察至少2项或以上工作内容；
- 2、投标人提供的业绩信息越多，越有利于招标人对投标人的了解，但业绩数量上限为5项，若超过5项，招标人在清标时仅考虑表中的前5项；
- 3、时间以合同签订日期为准；
- 4、需按表中的顺序提供每项业绩的证明资料：合同的关键页扫描件加盖投标人公章。【合同关键页是指含工程名称、规模、工程内容、合同价、合同签字盖章页等页面。若未附证明材料或表格中填写的内容（如合同金额，合同签订时间等）与证明材料不一致，招标人有可能作出对投标人不利的判断。】

1 未来科技城福田 TOD 片区 129 亩项目

合同编号：KJCT-E-20250703-003

项目名称：未来科技城福田 TOD 片区 129 亩项目

立项批复文号：川投资备【2412-510109-04-01-826669】

FGQB-0869 号

子项名称：全过程工程咨询服务

未来科技城福田 TOD 片区 129 亩项目
全过程工程咨询服务合同



委托方：成都高新未来科技城建设投资有限公司

咨询方：四川省川建院工程项目管理有限公司（牵头人）
四川省川建勘察设计院有限公司（成员）
四川省建筑设计研究院有限公司（成员）

2025 年 7 月 14 日

第一部分 合同协议书

委托方：成都高新未来科技城建设投资有限公司

咨询方：四川省川建院工程项目管理有限公司（牵头人）、四川省川建勘察设计院有限公司（成员）、四川省建筑设计研究院有限公司（成员）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》以及有关法律、法规和规章规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就未来科技城福田TOD片区129亩项目全过程工程咨询服务及有关事项协商一致，共同达成如下协议。

一、工程概况

- （一）项目名称：未来科技城福田TOD片区129亩项目；
- （二）建设地点：成都高新未来科技城；
- （三）建设规模：建设内容为住宅及商业。项目占地面积约129亩，总建筑面积约20.8万㎡，地上建筑面积约15.3万㎡，地下建筑面积约5.5万㎡；
- （四）投资估算：总投资约158300万元，最终建设规模以批复为准。

二、服务范围与服务内容

未来科技城福田TOD片区129亩项目全过程工程咨询服务，包括但不限于以下内容：勘察、方案设计、初步设计（含BIM）、监理、造价咨询（工程量清单及招标控制价编制、全过程造价控制）服务等，具体详见合同专用条款及附件。

三、合同价款

暂定合同价为：人民币（大写）贰仟肆佰零玖万零伍佰柒拾元整（¥24,090,570.00元）。其中不含税价格人民币（大写）贰仟贰佰柒拾贰万陆仟玖佰伍拾贰元捌角叁分（¥22,726,952.83元）；适用税率：6%，（因国家政策调整，税率发生变化，自国家政策规定之日起，对应调整）。税金为人民币（大写）壹佰叁拾陆万叁仟陆佰壹拾柒元壹角柒分（¥1,363,617.17元）。其中：

(1) 勘察服务费：人民币（大写）壹佰零捌万元整（¥1,080,000.00元）。其中不含税价格人民币（大写）壹佰零壹万捌仟捌佰陆拾柒元玖角贰分（¥1,018,867.92元）；适用税率：6%，（因国家政策调整，税率发生变化，自国家政策规定之日起，对应调整）。税金为人民币（大写）陆万壹仟壹佰叁拾贰元零捌分（¥61,132.08元）。

(2) 设计（方案及初步设计）服务费：人民币（大写）壹仟零叁万玖仟零壹拾玖元整（¥10,039,019.00元）。其中不含税价格人民币（大写）玖佰肆拾柒万零柒佰柒拾贰元陆角肆分（¥9,470,772.64元）；适用税率：6%，（因国家政策调整，税率发生变化，自国家政策规定之日起，对应调整）。税金为人民币（大写）伍拾陆万捌仟贰佰肆拾陆元叁角陆分（¥568,246.36元）。

(3) 工程监理服务费：人民币（大写）柒佰捌拾伍万陆仟叁佰玖拾陆元整（¥7,856,396.00元）。其中不含税价格人民币（大写）柒佰肆拾壹万壹仟陆佰玖拾肆元叁角肆分（¥7,411,694.34元）；适用税率：6%，（因国家政策调整，税率发生变化，自国家政策规定之日起，对应调整）。税金为人民币（大写）肆拾肆万肆仟柒佰零壹元陆角陆分（¥444,701.66元）。

(4) 造价咨询（工程量清单及招标控制价编制，全过程造价控制）服务费：人民币（大写）伍佰壹拾壹万伍仟壹佰伍拾伍元整（¥5115155.00元）。其中不含税价格人民币（大写）肆佰捌拾贰万伍仟陆佰壹拾柒元玖角贰分（¥4,825,617.92元）；适用税率：6%，（因国家政策调整，税率发生变化，自国家政策规定之日起，对应调整）。税金为人民币（大写）贰拾捌万玖仟伍佰叁拾柒元零捌分（¥289,537.08元）。

四、委托方代表与咨询方主要负责人

1. 委托方代表：

姓名：邓亚曦，联系方式：18048916544。

2. 咨询方主要负责人：

(1) 项目咨询总负责人：姓名：郭昆仑，身份证号码：510281198112270554，执业资格一级注册造价工程师，注册号：建[造]11155100026696，联系方式：18980790319；

(2) 项目咨询技术负责人：姓名：张川，身份证号码：510302198403202017，执业资格 全国注册监理工程师，注册号：51014732，联系方式：13908020960；

(3) 勘察负责人：姓名：张雷，身份证号码：140522198408201053，执业资格 注册土木工程师（岩土），注册号：AY20185101356，联系方式：15008273177；委托人对其的授权范围：履行各单项管理职责，代表咨询人对本项目单项咨询进行协调和管理；

(4) 设计负责人：姓名：刘劫，身份证号码：51010619880520591X，执业资格 一级注册建筑师，注册号：20215102225，联系方式：13709025101；委托人对其的授权范围：履行各单项管理职责，代表咨询人对本项目单项咨询进行协调和管理；

(5) 监理负责人（项目总监理工程师）：姓名：陈栋，身份证号码：510106198410260412，执业资格全国注册监理工程师，注册号：51031597，联系方式：13880763612；委托人对其的授权范围：履行各单项管理职责，代表咨询人对本项目单项咨询进行协调和管理；

(6) 造价咨询负责人：姓名：万敏莉，身份证号码：510107197211040021，执业资格 一级注册造价工程师，注册号：建[造]111085100092447，联系方式：18280109316；委托人对其的授权范围：履行各单项管理职责，代表咨询人对本项目单项咨询进行协调和管理；



五、服务期限

1. 勘察设计周期：50日历天。

其中：

计划勘察周期20日历天，以委托方发出指令后15日历天完成中间成果，5日历天完成正式勘察报告，共计20日历天。具体工期须满足上级主管部门及委托方的实际要求，勘察工作满足设计进度要求。后续服务时间至工程竣工验收合格之日。

计划设计周期30个日历天（经委托方认可）。具体工期须满足上级主管部门及委托方的实际要求。

2. 监理服务期：自本合同生效之日起至本项目建设工程竣工验收合格、缺陷责

任期满并办理移交手续后为止。

3. 造价咨询服务期：自本合同生效之日起至项目竣工结算审计完成或缺陷责任期满（以时间后者为准）止。

六、全过程项目管理目标

(1) 工期管理目标：控制在委托方与施工总承包单位签订的合同工期内，若目标任务有调整的，按调整后的工期目标执行。

(2) 投资控制目标：不超过本项目工程投资估算。

(3) 工程质量标准：满足设计文件要求，达到国家和地方现行相关工程施工及验收规范合格标准，同时须满足委托方工程质量标准要求，若两者不一致，以要求最高者为准。

(4) 安全管理目标：按照安全文明施工的有关规定进行文明施工、安全生产，消除工程隐患，避免违章作业，无安全事故发生，建立文明施工现场、创建智慧工地。同时须满足委托方安全管理标准要求，若两者不一致，以要求最高者为准。

七、合同的组成部分

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 合同及附件（含澄清文件，如果有）；
- (2) 中标通知书；
- (3) 投标函及其附录；
- (4) 招标文件；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 投标文件；
- (7) 其他合同文件。

构成本合同的文件若存在歧义或不一致时，则按上述排列次序进行解释。双方有关本项目的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

八、双方承诺

1. 委托方承诺：

(1) 按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供开展全过程工程咨询服务活动的依据；

(2) 按照本合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 咨询方承诺：

按照法律、法规和规章规定，以及技术标准规定及合同约定提供全过程工程咨询服务。

九、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

十、签订地点

本合同在成都高新未来科技城签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方法定代表人/单位负责人或授权委托代理人签字并加盖单位公章后生效。

十三、合同份数

本合同一式15份，具有同等法律效力，委托方共6份，咨询方共9份，各执3份。



(本页无正文, 为签署页)

委托方:

成都高新未来科技城建设投资有限公司
(盖章)

法定代表人或其委托代理人:
(签字)

地址:

电话:

开户银行:

账号:

咨询方(成员)

四川省川建勘察设计院有限公司
(盖章)

法定代表人或其委托代理人:
(签字)

地址: 中国(四川)自由贸易试验区成都
都市高新区天府大道中段688号1栋9、10、11、12层

电话: 028-86958986

开户银行: 中信银行股份有限公司成都
世纪城支行

账号: 7412210182600064941

时间: 2025年7月14日

咨询方(牵头人)

四川省川建院工程项目管理有限公司
(盖章)

法定代表人或其委托代理人:
(签字)

地址: 中国(四川)自由贸易试验区

成都高新区天府大道中段688号

电话: 028-86924028

开户银行: 中国建设银行股份有限公司
成都第二支行

账号: 51001426208050397112

咨询方(成员)

四川省建筑设计研究院有限公司
(盖章)

法定代表人或其委托代理人:
(签字)

地址: 成都高新区天府大道中段688号

电话: 028-86916191

开户银行: 中国建设银行股份有限公司
成都第二支行

账号: 51001426208050556431

2 淮北高新区科技创新产业园（一期）项目

淮北高新区科技创新产业园（一期）项目

设计施工总承包合同书

SJN202500376

发包人：淮北高新产业投资发展有限公司

承包人：淮北矿业（集团）工程建设有限责任公司（联合体牵头人）

中国电建市政建设集团有限公司（联合体成员）

四川省建筑设计研究院有限公司（联合体成员）

二〇二五年八月

淮北高新区科技创新产业园（一期）项目

设计施工总承包合同书

发包人：淮北高新产业投资发展有限公司

承包人：淮北矿业(集团)工程建设有限责任公司（联合体牵头人）、中国电建市政建设集团有限公司（联合体成员）、四川省建筑设计研究院有限公司（联合体成员）

二〇二五年八月

第一部分 合同协议书

发 包 人（全称）：淮北高新产业投资发展有限公司

承 包 人（全称）：淮北矿业(集团)工程建设有限责任公司（联合体牵头人）、中国电建市政建设集团有限公司（联合体成员）、四川省建筑设计研究院有限公司（联合体成员）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就淮北高新区科技创新产业园（一期）项目设计施工总承包有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：淮北高新区科技创新产业园（一期）项目设计施工总承包。
2. 工程地点：位于淮北高新区。
3. 工程审批、核准或备案文号：淮管经（2022）55号。
4. 资金来源：国有资金。

5. 工程内容及规模：淮北高新区科技创新产业园（一期）项目建设主要包括三个部分，第一部分是锂电产业园北区工程（一期），第二部分是新能源高端智能制造产业基地工程，第三部分是园区配套道路改造提升工程（二期）。其中第一部分是锂电产业园北区工程（一期），位于龙言路以南、元龙路以西、龙兴路以北，项目用地面积80280.36 m²（约120.42亩），目前已建成建筑面积35613.53 m²，拟在原基础上重新规划设计厂房及相关配套设施等。第二部分是新能源高端智能制造产业基地工程，位于淮北高新区朱庄路南、无峰山路东、孟庄路北，占地面积约96.73亩，拟规划设计标准化厂房、综合楼及停车场、消防等附属配套工程。第三部分是园区配套道路改造提升工程（二期），主要是对高新区龙湖片区龙河路、龙言路、龙啸路、神龙路等道路进行改造提升。详见设计任务书。

6. 工程承包范围：包括前期工作的优化及补充、设计（包括但不限于勘察、安全鉴定、初步设计方案深化设计、施工图设计及相关评审及其审查）及工程施工的全部内容以及确定中标后按招标人要求对局部区域进行修改、增减等设计施工全过程全部内容。包含但不限于建筑、结构、暖通、消防、强弱电、室外工程、景观、污水处理、装修等，且需达到招标人要求，最终交付以及保修期内的全包维保服务等完成本项目所有功能的设计采购施工总承包工程。以上包括相关评审费用。

二、合同工期

计划开始工作日期：_____年_____月_____日。
计划开始现场施工日期：_____年_____月_____日。
计划竣工日期：_____年_____月_____日。

工期总日历天数为：900天，工期总日历天数为根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

注：整个工期包括但不限于方案、施工图设计及相关评审及其审查、工程施工图预算审核、工程施工等全过程工作内容，直至项目竣工验收合格的时间，投标人自行合理考虑工期进度。

三、质量标准

工程质量标准：(1)设计要求的质量标准：符合国家强制性标准条文中的各阶段设计深度要求及国家现行法律、法规、规范，通过评审且对提供的设计成果质量负责。

(2)施工要求的质量标准：符合设计要求，执行《建筑工程施工质量统一验收标准》(GB50300-2013)及国家、省、市现行的质量验收标准，达到一次性验收合格。

(3)总承包要求的质量标准：执行《房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包管理办法》(2019年12月23日)、《建设项目工程总承包管理规范》(GB-T50358-2017)及国家、省、市现行法规、规范的相关规定。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价(含税)为：

人民币约(大写) 贰亿伍仟贰佰壹拾陆万叁仟陆佰叁拾元整 (¥ 252161630.00)

其中不含税合同价款为人民币约(大写) 贰亿叁仟壹佰叁拾玖万肆仟壹佰柒拾叁元贰角柒分(231394173.27)，增值税为人民币约(大写) 贰仟零柒拾陆万柒仟肆佰伍拾陆元柒角叁分(20767456.73)。

具体构成详见价格清单。

(1) 设计费(含税)：

设计费 2050000.00人民币约(大写) 贰佰零伍万元整 (¥ :2050000.00

元)；适用税率：6%，其中不含税合同价款为人民币(大写) 壹佰玖拾叁万叁仟玖佰陆拾贰元贰角陆分(1933962.26)，税金为人民币(大写) 壹拾壹万陆仟零叁拾柒元柒角肆分 (¥ 116037.74 元)；

(2) 设备购置费(含税)：



人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元); 适用税率: _____ %,
税金为人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(3) 建筑安装工程费(含税):

建筑安装工程费费率 90.25% 人民币约(大写) 贰亿伍仟零壹拾壹万壹仟陆佰叁拾元整 (¥250111630.00元); 适用税率: 9%, 其中不含税合同价款为人民币(大写) 贰亿贰仟玖佰肆拾陆万零贰佰壹拾壹元零壹分 (229460211.01), 税金为人民币(大写) 贰仟零陆拾伍万壹仟肆佰壹拾捌元玖角玖分 (¥20651418.99元);

(4) 暂估价(含税):

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)。

(5) 暂列金额(含税):

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)。

(6) 双方约定的其他费用(含税):

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元), 适用税率: _____ %,

税金为人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)。

2. 合同价格形式:

设计费为固定合同价格, 建安工程为综合单价合同。

合同当事人对合同价格形式的其他约定: _____ / _____。

五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理: _____ 周淼 _____

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书(如果有);
- (2) 投标函及投标函附录(如果有);
- (3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件;
- (4) 通用合同条件;
- (5) 承包人建议书;
- (6) 价格清单;
- (7) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于 2025 年 9 月 1 日订立。

九、订立地点

本合同在 淮北市高新区 订立。

十、合同生效

本合同经双方签字盖章后成立生效。

十一、合同份数

本合同一式 8 份，均具有同等法律效力，发包人执 1 份，承包人执 1 份。

发包人：(公章)

承包人(牵头人)：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字或盖章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字或盖章)

统一社会信用代码：91340600MA8N66E19T

地址：淮北市梧桐中路20号

邮政编码：235000

法定代表人：张天阳

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

统一社会信用代码：91340600150820194C

地址：淮北市相山区南黎路90号

邮政编码：235000

法定代表人：徐军

委托代理人：周森

电话：15905616099

传真：

电子信箱：

开户银行：中国工商银行股份有限公司淮北人民
东路支行

账号：9558351305000012717



法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章) **高宗文印**



承包人(成员): (公章)
法定代表人或其委托代理人:
(签字或盖章)

统一社会信用代码: 11201161672705638 统一社会信用代码: 915100004507173162

地址: 天津市滨海新区华苑产业区(环外)海泰发展五道2号 地址: 成都市高新区天府大道中段688号

邮政编码: 300384 邮政编码: 610009

法定代表人: 高宗文 法定代表人: 高静

委托代理人: / 委托代理人: 黄浪

电话: 0531-88631380 电话: 028-86936761

传真: 0531-88631380 传真: 028-86936761

电子邮箱: / 电子邮箱: /

开户银行: 中国建设银行股份有限公司天津海 开户银行: 中国建设银行股份有限公司成都市

益国际中心支行 第二支行

账号: 12001795600052500886 账号: 51001426208050556431



3 四川天府新区法务岛 88 亩园区项目（北区）勘察设计

四川天府新区法务岛 88 亩园区项目 (北区) 勘察设计合同

【合同编号：1017-GCSJ-202512-00754】

发包人：成都天投麓云地产开发有限公司

承包人：四川省建筑设计研究院有限公司/

四川省地质工程勘察院集团有限公司（联合体）

日期：2025 年 12 月

发包人：成都天投麓云地产开发有限公司

承包人：四川省建筑设计研究院有限公司/四川省地质工程勘察院集团有限公司（联合体）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，委托承包人（若未特指，承包人为设计人和勘察人的总称，以下同）承担四川天府新区法务岛 88 亩园区项目（北区）勘察设计工作，经双方协商一致，共同达成如下协议：

一、一般约定

1.1 项目概况

1.1.1 建设地点：四川天府新区万安街道高饭店村；

1.1.2 建设规模：本项目包含 2 个地块（地块③、地块④）及地下通道，占地面积约 42 亩，总建筑面积约 11 万平方米，其中地下建筑面积约 3.1 万平方米。主要建设内容为办公、商业及相关配套，建安工程费约 8.95 亿元；具体项目内容及规模以主管部门审定方案为准；

1.2 词语定义

本合同中下列词语应具有本条款所赋予的含义。

1.2.1 勘察人：指承包人中承担本项目勘察工作的当事人。

1.2.2 设计人：指承包人中承担本项目设计工作的当事人。

1.3 本合同依据下列文件签订

1.3.1 《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、参照《工程勘察设计收费标准（2002 年修订本）》。

1.3.2 国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。

1.3.3 建设工程批准文件。

二、组成合同的文件

2.1 组成本合同的文件包括：

- (1) 本合同。
- (2) 中标通知书。
- (3) 招标文件及其附件。
- (4) 投标文件及其附件。
- (5) 标准、规范及有关技术文件。

2.2 若本合同包含两个及以上的立项时，则在本合同签订生效且合同公示完成后依据立项批复或登记备案的通知分别签订各子合同，项目的结算、执行及建设管理，均按立项段分

别办理。

2.3 若本项目后续开发建设项目主体变更，承包人应无条件配合发包人和变更后的建设单位另行签订三方协议，约定由变更后的建设单位承继本合同项下发包人的权利义务，具体内容以后续签订的三方协议为准。

2.4 在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

2.5 上述各项合同组成文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致处，以合同约定次序在先者为准。

三、 勘察、设计范围及工作内容

3.1 勘察（含测绘）、设计范围

本合同勘察、设计范围为四川天府新区法务岛 88 亩园区项目（北区）的勘察（含测绘）、方案设计、初步设计、施工图设计、报规等工作。

3.2 勘察（含测绘）、设计工作内容

3.2.1 勘察（测绘）工作：包括但不限于本项目建设红线范围内、红线范围外配套建设绿地、相邻坡地（如有）等的勘察工作。

勘察服务：初步勘察（如有需要）、详细勘察（含管探及成果文件）、原位实验（如有：静载荷试验、桩基承载力极限破坏试验等）及后续工作，提供收集已有资料、现场勘察、制定勘察纲要，进行测绘、勘探、取样、试验、测试、检测等勘察工作及由于设计变更引起的二次或多次勘察，承担基坑工程支护设计及降水设计（包含二次或多次方案调整导致的修改出图及审图通过）、地基处理设计、红线内外的边坡处理设计、场地内地建筑边坡处理设计、挡墙设计等工作需求（如有需要）、红线内外的地质灾害安全评估及本项目勘察涉及的专项审查、专家论证、技术图审及行政审查（包括会议组织、专项评估）等工作审查及编制工程勘察文件和岩土工程设计及专项论证等服务；

测绘服务：包括管线测绘、拆迁定线，技术文件和测绘图纸的绘制。

内容详《建设项目勘察技术标准和要求》或任务委托书要求。

3.2.2 设计工作内容

设计工作内容包含但不限于方案设计（含深化方案，专项方案）、初步设计（如有，含概算）、报规、施工图设计（含专项设计）、配合施工招标及后续服务等工作。

（1）方案设计：本项目的方案设计工作，按照国家现行规范、规程、规定、标准，完成本项目范围内及项目红线外相关涉及范围的方案设计服务，以及所有方案修改调整及优化

工作并通过政府相关部门的批准。（设计工作包含但不限于建筑方案设计、装饰装修方案设计，室外建筑环境的方案设计，建筑、精装与总平标识系统、泛光设计、外立面详细设计、代征绿地（如有）、项目红线至市政路沿石之间范围等的方案设计。）上述范围均含方案设计调整。

（2）初步设计（如有）：本工程建设范围内所有方案的初步设计工作，初步设计成果文件应通过发标人或相关主管部门的审查，并提供精细准确的模型（SU 或 3Dmax 模型）。

（3）报规：完成本工程建设范围内的所有报规服务工作并通过政府相关部门的批准，包含但不限于建设红线范围内所有建筑工程的报规工作（含建筑报规调整、报规要求的实体模型制作、设计方案三维模型入库（须符合《天府新区成都直管区规划三维模型数据标准（试行）》要求并通过审查、室外建筑环境的报规、精装报规工作等）。上述范围均含报规调整工作，代征绿地风貌报审及其他报规工作相关评估、论证。

（4）施工图设计：本工程建设红线范围内及项目红线外相关涉及范围的所有设计服务工作并取得政府相关部门的批准，包括但不限于建设红线范围内所有建筑工程【建筑（含立面分色分缝、保温示意图、局部保温节点大样等）、结构及装修（包括建筑内外装饰装修、幕墙、钢结构（如有）、给排水及消防、电气及照明、空调及通风系统、电梯、弱电、抗震支架、绿色建筑、智能化、装配式、人防设计（含平战转换）、挡墙设计、海绵城市设计、高低压变配电工程、室内综合管网设计；室外建筑环境（包括附属建筑、商业连廊、雨棚、红线外跨市政道路连廊及地下通道（如有）、道路、景观、总平景观软装、园林、红线外部分景观）；室外安装工程（包括给排水、通讯、室外供电系统、光彩工程、室外照明系统）】等的设计（含建筑与室外建筑环境的初步设计与施工图设计，总平综合管网、车位划线及交通安全设施设计、地上地下空间论证、合同附图及配合业主销售需求的部分说明，建筑与总平标志、标识系统的施工图设计等），配套建设绿地设计及后续服务等工作。上述范围均含建筑内外装饰装修等的全部深化设计内容，所有深化设计必须满足相关规范、施工及使用功能要求。设计阶段应采用 BIM 技术，设计技术深度应满足《成都市民用建筑信息模型设计技术规定》（2016 版），并经施工图审查合格。本工程建设红线接至最近的市政雨水接驳处，相应阶段的设计成果通过相关部门、机构的审查。

（5）后续服务：配合施工招标、现场巡查、选样认样、施工现场指导、实施配合等工作，施工全过程配合、编制设计概算、配合设计概算评审等相关技术服务等。

（6）本项目可能存在分期、分批实施的情况，承包人应充分考虑该项目分期分批实施的因素，不得因此向发标人提出索赔。

注：发包人有权取消部分设计工作内容，取消部分的设计费发包人不予支付，发包人亦不给予相应利润补偿（如：施工总承包招标控制价中室内精装修建安工程费占施工总承包建安工程费的 20%，则本项目室内精装设计费按“设计费暂定合同价”的 20%进行扣除），设计人不得因此提出索赔。

设计工作内容不包含施工图精细化审查及项目优化服务，发包人有权另行委托项目施工图精细化审查单位，对图纸（含设计分包图纸）进行审核及优化，优化内容需通过发包人、设计人及图纸审查单位认可。

3.3. 质量要求：满足国家及地方相应现行规范要求并通过有关主管部门审查。

3.4 具体勘察（含测绘）、设计的批次、范围及内容以发包人的任务委托书为准。

3.5 勘察、设计负责人

勘察负责人：李科学，职业（执业）资格证书编号：AY20105100638；

设计负责人：王昆，职业（执业）资格证书编号：20125101253。

四、勘察（含测绘）、设计服务周期

4.1 勘察（含测绘）、设计服务周期

勘察 60 个日历天；设计 150 个日历天（其中：方案设计：60 个日历天，初步设计：30 个日历天，施工图设计：60 个日历天），具体以任务委托书为准。

4.2 承包人应按照任务委托书中的工期完成勘察、设计工作，承包人工作进度及深度应满足设计相应阶段的进度及相关规范要求，若任务委托书中的工期比本合同要求工期提前，只要该工期未背离合理的勘察、设计工期，承包人应予接受，由此可能增加的费用已包含在勘察、设计收费中，发包人不再另行支付。

4.3 设计进度计划

勘察、方案设计文件、初步设计文件、设计概算、施工图设计等按发包人要求出具相关设计及勘察等成果。

五、提交资料及文件

5.1 发包人向承包人提交的资料：

5.1.1 参考资料（如规划资料）；

5.1.2 规范要求或承包人提出的为开展勘察（含测绘）、设计工作必要的其他资料；

发包人应及时向承包人提交上述文件资料，并对其准确性、可靠性负责。

5.2 承包人提交的成果资料及文件：

序号	名称	份数	提交日期	备注
1	测绘成果文件	18	按发包人任务委托单的进度安排	包括电子文件 (CAD、WORD 格式)
2	工程地质勘察报告	18	按发包人任务委托单的进度安排	包括电子文件 (CAD、WORD 格式)
3	基坑工程支护及降水设计、地基处理设计、边坡处理设计等 (如有需要) 管探报告	18	按发包人任务委托单的进度安排	包括电子文件 (CAD、WORD 格式)
4	方案设计文件	15	按发包人需求及发包人任务委托书的进度安排	需提交 10 份通过发包人或其相关部门审查的方案设计文件 (含模型) 和全套 CAD 格式的设计文件电子文档
5	初步设计文件及初设概算 (如有)	15	按发包人需求及发包人任务委托书的进度安排	需提交 10 份通过发包人或其相关部门审查的初步设计文件和全套 CAD 格式的设计文件电子文档
6	报规文本	若干	按发包人进度要求进行	按发包人及行政主管部门要求提供
7	施工图设计文件	25	各子项目设计按发包人进度要求进行	需提交 10 份通过图审的蓝图和全套 CAD 和签章版 PDF 格式的设计文件电子文档、BIM (含设计变更)
8	其他文件	/	按发包人需求及发包人任务委托书的进度安排	

备注：1、设计人应在发包人规定期限内按有关要求无条件修改、调整及完善初步设计及施工图设计直至满足发包人审查及备案要求。

2、设计人交付的各项资料应包括电子文档一份，其中图形文件提供 DWG 格式、PDF 格

式及审查通过的设计蓝图扫描文件（JPG 或 PDF 格式）。设计人应提供全过程 BIM 设计模型成果，满足 BIM 设计报规、施工建设和发包人现场管理的要求，并进行各专业碰撞检查，形成报告，且经施工图审查合格。施工图设计完成后，需向发包人提供精模 SU，此模型需严格对应施工图，同时反映相应立管等信息。时间要求以发包人指令为准。

3、设计人需在项目竣工验收后一个月内完成项目整体复盘报告，并提交发包人。

4、设计人需对勘察技术要求进行签字盖章确认，并确保施工图设计严格按照技术要求进行设计。

5、本项目由承包人负责所有图纸设计。承包人按经批准的进度计划进行设计、审查等，并按计划提供施工图纸。承包人对其未能按时提交施工图纸而造成的工期延误负责。

六、勘察（含测绘）、设计收费及支付方式

本合同暂定签约含税合同价：13071062.00元（大写：壹仟叁佰零柒万壹仟零陆拾贰元整），其中不含税合同价：12331190.57元（大写：壹仟贰佰叁拾叁万壹仟壹佰玖拾元伍角柒分），增值税税额（税率：6%）：739871.43元（大写：柒拾叁万玖仟捌佰柒拾壹元肆角叁分）。增值税税率按国家规定税率执行，如遇国家政策调整，按调整后的税率执行，不含税价格不予调整。

6.1 勘察（含测绘）费

勘察（含测绘）费暂定含税合同价：1062000.00元（大写：壹佰零陆万贰仟元整），其中不含税合同价：1001886.79元（大写：壹佰零壹万捌仟捌佰陆拾陆元柒角玖分），增值税税额（税率：6%）60113.21元（大写：陆万零壹佰壹拾叁元贰角壹分）。勘察（含测绘）费明细表具体如下：

序号	项目	暂定工程量	单位	含税包干单价（元）	备注
1	地下管线探测	28100	平方米	1.141	综合单价包含但不限于材料费、人工费、机械费、运输费、方案出具费、实验室试验费、成果报告编制绘制、材料进出场及多次转运费、场地平整费、施工用水用电费、发电机及临水临电、技术服务费、赶工费、安全防护费、文明施工费、
2	植物胶回旋钻孔	3200	米	189.79	

3	N120 超重 型动力触 探孔	200	米	89.10	成品保护费、不可预见费、总包配合费、管理费、利润等所有费用。在本工程实施过程中，综合单价不因市场物价上涨、原材料或人工费上涨、政府调整物价及其它任何因素而作调整。此外，综合单价考虑工地周围环境、交通道路、周围地下管网、现场地势条件（包括坡地建筑边坡勘察等）、招标文件、勘察范围、勘察纲要或勘察组织设计、技术措施、安全防护、文明施工措施、政府政策变化及工程所在地政府相关手续办理等因素。
4	波速测试	120	米	106.03	
5	勘察承担 的设计工作	2	项	196031.70	
合计：1062000.00 元					

合同价中的勘察含税包干单价=承包人的勘察投标报价/勘察招标控制价*发包人给定的勘察含税单价

本项目勘察方案涉及的审查、相应的现场技术服务及后续服务等涉及费用已综合考虑在合同中，发标人不另行计取及支付费用。

6.2 设计费

6.2.1 设计费暂定含税合同价：12009062.00 元（大写：壹仟贰佰万玖仟零陆拾贰元整），其中不含税合同价：11329303.77 元（大写：壹仟壹佰叁拾贰万玖仟叁佰零叁元柒角柒分），增值税税额（税率：6%）679758.23 元（大写：陆拾柒万玖仟柒佰伍拾捌元贰角叁分）。

6.2.2 设计费暂定含税合同价不包括施工图精细化审查及项目优化服务费。

6.2.3 设计人须对本项目进行限额设计，具体限额以任务委托书或其他书面文件要求为准。

6.3 其他相关费用的约定

6.3.1 勘察应完成本项目所需的初步勘察、详细勘察（含补充勘察）、基坑工程支护及降水设计、地基处理设计、测绘服务等工作，无论初步勘察工作是否实施，均不计取初步勘察工作费用。补充勘察仅计取因规划条件、项目定位、功能重大改变产生的费用，经发包人确认后按补充勘察（扣除可利用孔位后）所产生费用的 50% 计取。

以下费用不再单独计取和支付：

- (1) 办理工程勘察相关许可费用；
- (2) 购买有关资料费用；

同一方部分或完全不能履行本合同的事件。这类事件包括但不限于地震、台风、洪水、火灾、战争、罢工、政府行为、法律规定或其适用的变化，或者其它任何无法预见、无法避免或者无法控制的客观情况。

13.2 不可抗力的后果

(1) 受不可抗力影响的一方应于不可抗力事件发生后及时书面通知另一方，并且在不可抗力事件发生后五日内向另一方提供政府部门或公证部门出具的不可抗力发生以及持续期间的充分证据。提出受不可抗力影响的一方还应尽一切合理努力使损失降低至最低限度。发生不可抗力时，双方应立即进行磋商，寻求公正解决方案，并且要尽一切合理努力使损失降低至最低限度。

(2) 发生不可抗力导致合同不能继续履行的，本合同终止；合同终止后，对承包人已收取的费用，应当扣除实际履行期间发生的实际费用，将余款退还给发包人。

十四、其他

14.1 双方因履行本合同（包括但不限于有关本合同的生效、解释、履行、修改和终止）有关的一切争议、纠纷或索赔均应当首先通过友好协商解决。如果协商不成，双方同意向发包人住所地有管辖权的人民法院起诉。违约方应承担和等违约责任因此涉诉所发生的诉讼费、律师费等全部费用。

14.2 本合同自双方法定代表人或其授权代表签字（或盖章）加盖公章，且递交符合发包人要求的履约担保后生效。发包人、承包双方责任义务履行完毕后终止。

14.3 本合同一式壹拾份，双方各执伍份。本合同未尽事宜，双方可签订补充协议，补充协议为合同组成部分，与本合同具有同等法律效力。

附件1. 廉洁协议

2. 任务委托书

发包人：成都天投麓云地产开发有限公司

承包人：四川省建筑设计研究院有限公司
四川省地质工程勘察院集团有
限公司（联合体）

（盖章）

（盖章）

法定代表人（签字或盖章）

法定代表人（签字或盖章）

或其委托代理人（签字）：

或其委托代理人（签字）：

2025年12月31日

2025年12月31日

4 “一带一路” 进出口商品集散中心（四川）总部项目设计

合同编号：SLG-QQ-001

建筑工程设计合同



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：四川丝路港建设开发有限责任公司

设计人（全称）：四川省建筑设计研究院有限公司

建设管理人（全称）：四川省雍景置业管理有限责任公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就“一带一路”进出口商品集散中心（四川）总部项目建筑工程设计及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

- 1.工程名称：“一带一路”进出口商品集散中心（四川）总部项目设计。
- 2.工程地点：四川天府新区万安街道高饭店村1/5/7组。
- 3.项目建设规模：项目总投资约18.2亿元，用地面积约68亩，总建筑面积约20万平方米。主要建设内容为含办公、商业、其他配套设施。具体项目内容及规模以主管部门审定方案为准。
- 4.发包人委托建设管理人负责本项目建设管理。方案设计审查通过后，发包人委托建设管理人代发包人进行如下管理：包括但不限于方案设计、编制施工图设计阶段设计任务书、审核设计文件技术经济指标、组织施工图审查及相关报审、报备工作，管理按图施工、设计变更、组织处理设计问题、结算审核和审批等。建设管理人有权利代为行使本合同项下发包人的一切权利，发包人、设计人对此充分知悉并同意。

二、工程设计范围、阶段与服务内容

- 1.工程设计范围：“一带一路”进出口商品集散中心（四川）总部项目设计工作。
- 2.工程设计阶段：包含方案设计、初步设计、施工图设计及后期相关服务。
- 3.本项目设计包括但不限于：建筑设计、结构设计、电气设计、给排水设计、暖通设计、基坑支护工程设计、抗浮锚杆工程设计、地基处理工程设计、边坡工程设计、其他专项工程设计（包括但不限于钢（木）结构二次深化设计、泛光照明设计、装配式深化设计、幕墙工程设计、弱电智能化设计、智慧建筑管理系统

设计、厨房深化设计、标识工程设计、车位划线工程设计、人防工程设计、抗震支架设计、绿色建筑设计、海绵城市设计、声学设计、报建BIM、门窗百叶栏杆雨棚深化设计、二次机电设计)等。仅不含:景观绿化工程设计、精装修工程设计(含硬装及软装)、供配电工程(外线部分)设计、地铁接驳工程设计、燃气深化设计、自来水深化设计。

4.设计工作质量符合的标准和要求:符合国家、行业、地方现行相关规范及设计标准要求,符合本合同条款、技术标准、要求和发包人要求,若标准或要求有修改,按最新修改的标准和要求执行。

6.本项目限额设计指标为:在方案设计报上级主管部门审批通过后,发包人在施工图设计任务书里载明。

三、工程设计周期

设计周期:100日历天(不含后期服务)

具体工程设计周期以专用合同条款附件的约定为准

四、合同价格形式、签约合同价与履约保证金

1.合同价格形式:固定单价包干

2.签约合同价:

合同暂定总价为人民币大写:贰仟肆佰零叁万肆仟捌佰捌拾元整(小写:Y24034880.00元),其中:不含税金额22674415.09元,增值税税金:1360464.91元,增值税税率:6%。详见下表:

“一带一路”进出口商品集散中心(四川)总部项目设计费用清单

	暂估建筑面积(m ²)	阶段	专业名称	含税单价报价(元/m ²)	分项含税总价报价(元)	备注
地上	138000	方案设计(含估算)	方案及建筑单专业初步设计	89.51	12173360.00	响应招标文件相关要求
		初步设计(含概算,不含建筑单专业初步设计)	包括但不限于建筑设计、结构设计、电气设计、给排水设计、暖通设计、基坑支护工程设计、抗浮锚杆工程设计、地基处理工程设计、边坡工程设计、其他专项	72.77	9896720.00	响应招标文件相关要求

		计)、施工图设计及后期相关服务	工程设计[包括但不限于钢(木)结构深化设计、外立面泛光照明工程设计、装配式深化设计、幕墙工程设计、弱电智能化工程设计、智慧建筑管理系统设计、厨房深化设计、标识工程设计、车位划线工程设计、人防工程设计、抗震支架设计、绿色建筑设计、海绵城市设计、声学设计、报建 BIM、门窗百叶栏杆雨棚深化设计、二次机电设计]等。			
地下	61000	初步设计(含概算)、施工图设计及后期相关服务		30.70	1964800.00	响应招标文件相关要求

暂定总价:含税总金额大写(人民币): 贰仟肆佰叁仟肆佰捌拾元整(小写: **24034880.00** 元)

其中:不含税金额: **22674415.09** 元, 增值税税金: **1360464.91** 元, 增值税税率: 6%

注: 1.合同含税价款总额根据设计人实际开具的发票税率按原不含税总额重新组价计算。结算时若因设计人为小规模纳税人, 按设计人实际开具的发票据实结算。设计人开具增值税专用发票, 若遇国家税率变化, 该合同总价将按原不含税金额重新组价计算, 计算方法如下: 新的合同总金额=已支付部分金额+未支付部分不含税金额*(1+新税率)。

2.设计费报价已包含承担本招标范围及完成合同明示及暗示全部设计和工作所发生的一切费用, 包括但不限于履行本合同约定全部设计成果, 文本费、发包人聘请的第三方协作配合费, 设计费, 技术支持费, 协调费、人员驻场费、巡场费、会务费、加班费、人工费、差旅费、交通费、赶工费、图纸费、施工阶段的现场配合费、现场技术指导费、差旅费、保险费及其他税金及可能发生的其它一切费用及风险等。

3.设计费用清单中所列面积是暂估数量, 仅作为投标的共同基础, 不能作为最终结算与支付的依据; 在合同执行期间无论项目清单中各项目设计面积增加或减少多少(或取消), 其单价均不作调整。

4.地下方案设计相关费用包含在土方方案报价中, 发包人不再另行支付。

5、本项目设计不含税单价在合同执行期间固定不变, 不做任何调整。设计面积按通过施工图审查报告的设计面积(建筑面积)及设计业态进行结算。

6.包含在招标范围及合同范围内的项目, 如招标人未列或招标人给出但投标人未计费的项目, 视为其费用已分摊在设计费用清单其它分项的单价或总价中, 发包人不再另行支付。

3.履约保证金:

(1) 履约担保形式: 银行转账或银行保函 (二选一)。银行转账履约担保提交: 在合同签订前履约担保必须通过设计人的基本账户以银行转账方式缴纳; 银行保函履约担保提交: 由设计人在合同签订前将保函原件提交发包人。

(2) 履约担保的金额: 中标价的 10%, 小写: **Y2403488.00** 元(大写人民币:

贰佰肆拾万零叁仟肆佰捌拾捌元整)。履约保证金在担保期内不计利息。

(3) 提交履约担保的时限：按照中标通知书要求向发包人提交。

(4) 履约担保的返还：工程竣工验收合格后且经发包人书面确认设计人没有其他任何违约情形后，方可向发包人提出退还履约担保申请后 30 个工作日内无息返还。

五、发包人代表与设计人项目负责人

发包人代表：王毅

联系电话：13730606684

设计人项目负责人：尹小川

联系电话：13880692500

建设管理人代表：李朝鹏

联系电话：18683792830

发包人代表（建设管理人代表）仅就日常工作与设计人进行沟通，涉及本合同成果确认，费用增加等变更的一切事宜均需以发包人、建设管理人盖章确认的书面纸质文件为准。

六、合同文件构成

本协议与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 专用合同条款及其附件；
- (2) 通用合同条款；
- (3) 中标通知书；
- (4) 投标函及其附录；
- (5) 发包人要求；
- (6) 技术标准；
- (7) 发包人提供的上一阶段图纸（如果有）；
- (8) 其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件、协议均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供设计依

据，并按合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 设计人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供工程设计服务。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订地点

本合同在 成都市 签订。

十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效

设计人按中标通知书规定的时间与发包人、建设管理人签订合同协议书。除法律另有规定或合同另有约定外，本合同自发包人、设计人、建设管理人的法定代表人签字（或签章）或其委托代理人签字并盖单位章后，合同生效。

十二、合同份数

本合同正本一式 叁 份，副本一式 拾 份，均具有同等法律效力，发包人执正本 壹 份、副本 肆 份，设计人执正本 壹 份、副本 贰 份，建设管理人执正本 壹 份、副本 肆 份。

发包人：四川丝路建设开发
有限责任公司（盖章）

法定代表人或其委托代理人：

统一社会信用代码：91510100MAD47M643R

地址：四川省成都市高新区环岛路
1288号复地金融岛A3栋

邮政编码：

法定代表人：沈昭平

设计人：四川省建筑设计研究院
有限公司（盖章）

法定代表人或其委托代理人：

统一社会信用代码：915100004507173162

地址：成都市高新区天府大道中段
688号

邮政编码：610000

法定代表人：高静

委托代理人: _____ 委托代理人: _____
电 话: 13730606684 电 话: 13999298308
传 真: _____ 传 真: 028-86936950
电子信箱: _____ 电子信箱: 48900345@qq.com
开户银行: 兴业银行股份有限公司 开户银行: 中国建设银行成都市第
成都双楠支行 成都双楠支行
账 号: 431320100100527453 账 号: 51001426208050556431
时 间: 2024 年 12 月 27 日 时 间: 2024 年 12 月 27 日
建设管理人: 四川省城乡规划建设管理有限责任公司 (盖章)
法定代表人或其委托代理人: _____
统一信用代码: 315100007587797400
地 址: 四川省成都市锦江区复地金融岛 A1 栋 13 层 1302
邮政编码: _____
法定代表人: 陈锋
委托代理人: _____
电 话: 18683792830
传 真: _____
电子信箱: 442647540@qq.com
开户银行: 中国建设银行成都南郊支行
账 号: 51001875136051502960
时 间: 2024 年 12 月 27 日

5 阿坝州非遗博览会建设项目 EPC+O

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 汶川县汶城建设投资有限公司

承包人(全称): 四川省建筑设计研究院有限公司(联合体牵头人)、中国华西企业股份有限公司(联合体成员单位名称)

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就本项目的工程总承包及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 阿坝州非遗博览园建设项目 EPC+O(设计、施工总承包+运营)。

2. 工程地点: 汶川县。

3. 工程审批、核准或备案文号: 汶发改行审(2025)53号。

4. 资金来源: 争取地方政府专项债券、企业自有资金及其他资金。

5. 工程内容及规模: 总建筑面积 10000 平方米,其中新建建筑面积 6294 平方米(非遗馆),改建建筑面积 3706 平方米,栈道及连桥 341 米;配套设施建设停车位 220 个、给排水系统、消防系统、电气系统、暖通系统、环卫设施、道路及场地硬化等设施。。

6. 工程承包范围: (1)设计范围:本项目范围内的工程施工图设计、参加交(竣)工验收、资料归档并移交、后续设计服务工作等内容;

(2)施工范围:(以工程量清单及施工图为准)直至竣工验收合格及整体移交,工程保修期内的缺陷修复和保修工作等内容。

二、合同工期

1. 设计工期: 30 个日历天,自本合同签订之日起计算;

2. 施工工期: 270 个日历天(施工工期不含冬歇期,根据项目实际需求具体实施),自总监理工程师签发开工令之日起计算;

计划开始工作日期: 2025 年 10 月 9 日。

计划开始现场施工日期: 2025 年 11 月 9 日。

计划竣工日期：2026年8月4日。

工期总日历天数：300天，工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量标准：(1) 勘察质量要求：达到国家及行业现行相关勘察规范的合格标准并满足施工要求。(2) 设计质量要求：达到国家及行业现行相关设计规范的合格标准并满足施工要求。(3) 施工质量要求：符合国家现行有关工程施工验收规范和标准的要求合格，达到国家现行施工验收合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税）为：

人民币（大写）陆仟陆佰陆拾万零陆佰肆拾捌元捌角肆分（¥66600648.84元）。

具体构成详见价格清单。其中：

(1) 设计费（含税）：

人民币（大写）柒拾捌万陆仟玖佰贰拾贰元捌角肆分（¥786922.84元）；适用税率：6%，税金为人民币（大写）肆万肆仟伍佰肆拾贰元捌角（¥44542.80元）；

(2) 设备购置费（含税）：

人民币（大写）_/（¥_/元）；适用税率：_/ %，税金为人民币（大写）_/（¥_/元）；

(3) 建筑安装工程费（含税）：

人民币（大写）陆仟伍佰捌拾壹万叁仟柒佰贰拾陆元（¥65813726.00元）；适用税率：9%，税金为人民币（大写）伍佰肆拾叁万肆仟壹佰陆拾元捌角柒分（¥5434160.87元）；

(4) 暂估价（含税）：

人民币（大写）_/（¥_/元）。

(5) 暂列金额（含税）：

人民币(大写)___/(¥___元)。

(6) 双方约定的其他费用(含税):

人民币(大写)___/(¥___元); 适用税率: ___%, 税金为人民币(大写)___/(¥___元);

签约合同价的确定方式: 本合同签约合同价由设计费、建筑安装工程费构成。具体计取方式为:

(1) 设计费(含税): ¥ 786922.84元

本项目设计中标折算下浮费率为 3.6% (计算公式为: $(1 - (\text{承包人投标报价(总价)} / \text{招标控制价})) \times 100\%$); 设计签约合同价=元 $\times 70\% \times (100\% - \text{中标下浮率}\%)$ 最终以按《工程勘察设计收费管理规定》的通知计价格[2002]10号并按汶川县政府投资项目评审中心审定的本项目建安费预算控制价金额作为计费基数,按招标文件规定的最高限价计算方式结合设计中标费率进行结算(在未取得预算控制价前停止实施的项目,按照初步设计概算工程费作为计费基数进行结算;若未取得设计概算,按照可研报告中的工程费作为计费基数进行结算;若无可研报告,则以合同暂定价进行结算办理)。

设计费用包含各级行业主管部门政策性审查的专家费,专项设计技术审查或论证的费用。

(2) 建筑安装工程费(含税): ¥ 65813726.00元

本项目建筑安装工程费中标折算下浮费率为 3.6%, 计算公式为: 建筑安装工程费中标折算下浮费率= $(1 - (\text{承包人投标报价(总价)} / \text{招标控制价})) \times 100\%$; 工程费最终计取方式为: 按照《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)以及配套的工程量计算规范、2020《四川省建设工程工程量清单计价定额》及配套文件、公路工程(若有时)按照《四川公路工程预算定额》(JTG/T3832-2018)等配套文件及经发包人审批后的施工图纸作为编制依据,由承包人本着公平公正诚实信用的原则编制施工图预算控制价,报送汶川县政府投资项目评审中心评审后,以审定的施工预算控制价(扣除暂列金)

× (1-建筑安装工程费中标折算下浮率) 作为合同价。

最终结算价: 结算综合单价以汶川县政府投资项目评审中心审定的预算控制价中的综合单价*(1-建筑安装工程费中标折算下浮率) 为准, 工程量按实计取, 最终结算价格不再下浮。安全文明施工费, 规费, 认质认价材料不参与下浮。人工费调差按政策性文件执行, 材料调差, 设计变更, 签证等费用按合同约定执行, 最终以审计审定金额为准。

2. 合同价格形式:

(1) 设计合同价格形式为: 固定费率合同, 暂定合同总价; 设计签约合同价=1166157.14 元×70%×(100%-3.6%), 最终设计费=按《工程勘察设计收费管理规定》的通知计价格[2002]10号并汶川县财政评审中心出具的设计费结算审计报告计算的设计费为准。

(2) 建筑安装工程费价格形式为: 固定费率合同。本合同固定综合单价采用汶川县政府投资项目评审中心评审的固定综合单价合同价格形式, 该综合单价包括完成该清单项目的人工费、材料费、机械费、设备费、管理费、利润以及采用固定价格的工程所测算的风险因素等全部费用。最终结算价: 结算综合单价以汶川县政府投资项目评审中心审定的预算控制价中的综合单价*(1-建筑安装工程费中标折算下浮费率) 为准, 工程量按实计取, 最终结算价格不再下浮。安全文明施工费, 规费, 认质认价材料不参与下浮。人工费调差按政策性文件执行, 材料调差, 设计变更, 签证等费用按合同约定执行。

合同当事人对合同价格形式的其他约定: /。

五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理: 李珊。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及投标函附录（如果有）；
- (3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件；
- (4) 通用合同条件；
- (5) 承包人建议书；
- (6) 价格清单；
- (7) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于 2025 年 10 月 8 日订立。

九、订立地点

本合同在 项目所在地 订立。

十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立，并自生效。

十一、合同份数

本合同一式 壹拾 份,均具有同等法律效力,发包人执 肆 份,
承包人执 陆 份。

(以下无正文)

(签署页)

发包人:汶川县汶城建设投资有限公司

法定代表人或其委托代理人:

组织机构代码: 91510107MA61UJRJ15

地址:汶川县威州镇桑坪路39号附381号

邮政编码:

电话:

传真:

电子信箱:

开户银行:

账号:

联合体牵头单位:四川锦宸建筑设计研究院

有限公司

法定代表人或其委托代理人:

组织机构代码: 915100004507173162

地址:成都市高新区天府大道中段688号

邮政编码:

电话:

传真: 095858514

电子信箱:

开户银行:

账号:

联合体成员单位:中国华西企业股份有限公司

法定代表人或其委托代理人:

组织机构代码: 91310000201808890E

地址:成都市金牛区解放路二段99号

邮政编码: 610083

电话:

传真:

电子信箱:

开户银行: 交通银行成都锦江支行

账号: 511608011018010060636

3 项目总负责人情况

投标人提供项目总负责人近三年（2023年1月1日至截标之日）（以合同签订时间为准）全过程工程咨询业绩表（数量上限为3项）

企业名称：四川省建筑设计研究院有限公司（公章） 填报日期：2026.04.02

- | |
|---|
| <p>1. 工程名称：汶川县城南停车场项目
（合同价：350.5万元；合同签订日期：2024.06.01）
是否体现项目负责人姓名：是</p> <p>2. 工程名称：阿坝州非遗博览会建设项目 EPC+O
（合同价：78.6922万元；合同签订日期：2025.10.09）
是否体现项目负责人姓名：是</p> |
|---|

备注：

- 1、提供项目总负责人全过程工程咨询业绩，全过程工程咨询业绩须包括项目管理、设计、造价咨询、勘察至少2项或以上工作内容；
- 2、投标人提供的业绩信息越多，越有利于招标人对投标人的了解，但业绩数量上限为3项，若超过3项，招标人在清标时仅考虑表中的前3项；
- 3、时间以合同签订日期为准；
- 4、其中任职要求可以为项目总负责人或项目管理负责人；
- 5、需按表中的顺序提供每项业绩的证明资料：合同的关键页扫描件加盖投标人公章。
【合同关键页是指含工程名称、规模、工程内容、合同价、合同签字盖章页等页面。若未附证明材料或表格中填写的内容（如合同金额，合同签订时间等）与证明材料不一致，招标人有可能作出对投标人不利的判断。】

1 汶川县城市停车场项目

GF-2015-0209

合同编号: _____

建设工程设计合同 (房屋建筑工程)

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 汶川县汶城建设投资有限公司
设计人(全称): 四川省建筑设计研究院有限公司(联合体牵头人)、
四川省川建勘察设计院有限公司(联合体成员)

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及
有关法律规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就
汶川县城城市停车场项目勘察、设计工程及有关事项协商一
致,共同达成如下协议:

一、工程概况

- 1.工程名称: 汶川县城城市停车场项目。
- 2.工程地点: 汶川县。
- 3.规划占地面积: / 平方米,总建筑面积: / 平方米(其中
地上约 / 平方米,地下约 / 平方米);地上 / 层,地下 / 层;
建筑高度 / 米。
- 4.建筑功能: / 、 / 、 / 等。
- 5.投资估算: 约 20000 万元人民币。

二、工程设计范围、阶段与服务内容

1.工程勘察设计范围: 勘察服务: 包括但不限于以下内容: 完成
该项目的工程的定测、工程地质勘察(含地形测量)和岩土工程,按
招标人要求提供各阶段符合要求的成果并通过审查,同时应配合设
计、施工及后续服务等所有勘察工作; 设计服务: 包括但不限于以

下内容：方案设计、初步设计（含概算）、施工图设计等，按甲方要求提供各阶段符合要求的设计成果并通过审查，同时应配合施工及其他相关后续服务工作。

2. 工程勘察设计阶段： /

3. 工程勘察设计服务内容：

/

工程勘察设计范围、阶段与服务内容详见专用合同条款附件 1。

三、工程设计周期

计划开始设计日期：2024 年 6 月 1 日。

计划完成设计日期：2024 年 8 月 31 日。

具体工程设计周期以专用合同条款及其附件的约定为准。

四、合同价格形式与签约合同价

1. 合同价格形式：详见专用合同条款。

五、发包人代表与设计人项目负责人

发包人代表：

设计人项目负责人：李翔

勘察人项目负责人：马立东

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 专用合同条款及其附件；
- (2) 通用合同条款；
- (3) 中标通知书（如果有）；

6.5 提前交付工程设计文件

6.5.1 提前交付工程设计文件的奖励： / 。

7. 工程设计文件交付

7.1 工程设计文件交付的内容

7.1.2 发包人要求设计人提交电子版设计文件的具体形式为： 详见附件 2 。

8. 工程设计文件审查

8.1 发包人对设计人的设计文件审查期限不超过 15 天。

8.2 发包人应在审查同意设计人的工程设计文件后在 15 天内，向政府有关部门报送工程设计文件。

8.3 由勘察设计人组织专家初步设计消防专项审查。

9. 施工现场配合服务

9.1 发包人为设计人派赴现场的工作人员提供便利条件的内容包括： / 。

9.2 设计人应当在交付施工图设计文件并经审查合格后， 至工程竣工验收合格期间 时间内提供施工现场配合服务。

9.3 勘察设计人委派 1 名专业技术人员常驻项目现场提供服务。

10. 合同价款与支付

10.1 合同价款组成

10.1.1 本项目合同暂定总价为 3505000.00元 (大写) 叁佰伍拾万零伍仟元整 ，其中设计费暂定总价：人民币 2641000.00元 (大

写)贰佰陆拾肆万壹仟元整 ; 勘察费暂定总价 864000.00 元(大写)
捌拾陆万肆仟元整。

由于本项目后续将进行分期实施, 勘察设计工作也将分期实施,
勘察设计费用按照以下支付进度, 分期进行设计费计算及支付:

设计费结算计算方式:

设计费结算价最终以施工招标控制价为计费额, 按照《工程勘察
设计收费标准》(计价格【2002】10号)计算的工程设计收费基准
价进行设计费结算。

设计费结算价=以施工招标控制价为计费额计算的工程设计收
费基准价 $\times 80\% \times (100\% - 5\%)$; 其中 5% 为中标下浮比例。

工程设计收费基准价=工程设计收费基价 \times 专业调整系数 \times 工
程复杂程度调整系数 \times 附加调整系数。

分期设计总费用按照设计费结算价计算公式计算得出。

设计费支付进度表:

付费次序	占总设计费(%)	付费额(元)	付费时间
第一次付费 (预付款)	暂定设计费 10%	/	本合同生效后并按发包人 要求提交请款资料 15 天 内, 发包人向勘察设计人 支付; 设计合同履行完毕 后, 预付款抵作部分工程 设计费,

- (4) 投标函及其附录（如果有）；
- (5) 发包人要求；
- (6) 技术标准；
- (7) 发包人提供的上一阶段图纸（如果有）；
- (8) 其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供设计依据，并按合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 设计人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供工程设计服务。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订地点

本合同在_____汶川县_____签订。

十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效

本合同自 签章后 生效。

十二、合同份数

本合同正本一式 肆 份，副本一式 肆 份，均具有同等法律效力，发包人执正本 贰 份，副本 贰 份，设计人执正本 贰 份，副本 贰 份。

发包人：汶川县汶城建设投资有限 勘察设计师1：四川省建筑设计研究院
公司(盖章) 有限公司(盖章)

法定代表人或其委托代理人： (签
(签字) 字)

组织机构代码： 组织机构代码： 915100004507173162

纳税人识别号： 纳税人识别号： 915100004507173162

地址： 地址： 成都市高新区天府大道中段
688号

邮政编码： 邮政编码： 610000

法定代表人： 法定代表人：

委托代理人： 委托代理人：

电话： 电话： 028-86922981

传真： 传真： 028-86940468

电子邮箱： 电子邮箱： scs_jy@vip.163.com

开户银行： 开户银行： 中国建设银行股份有限公司
成都第二支行

账号： 账号： 51001426208050556431

2024 年 6 月 1 日 年 月 日



勘察设计师2：四川省川建勘察设计院

有限公司

法定代表人或其委托代理人 (签字)



组织机构代码: 91510000450717324W

纳税人识别号: 91510000450717324W

地址: 中国(四川)自由贸易试验区
成都市高新区天府大道中段688号大
源国际中心1栋9、11、12层

邮政编码: 610000

法定代表人:

委托代理人:

电话: 028-83169821

传真: 028-86935474

电子邮箱: sckc@vip.163.com

开户银行: 中信银行成都世纪城支行

账号: 412210182600064941

年 月 日



2 阿坝州非遗博览会建设项目 EPC+O

GF-2020-0216

中华人民共和国住房和城乡建设部
2020年5月10日



建设工程总承包合同

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家市场监督管理总局 制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：汶川县汶城建设投资有限公司

承包人（全称）：四川省建筑设计研究院有限公司（联合体牵头人）、中国华西企业股份有限公司（联合体成员单位名称）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就项目的工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：阿坝州非遗博览园建设项目EPC+O(设计、施工总承包+运营)。

2. 工程地点：汶川县。

3. 工程审批、核准或备案文号：汶发改行审(2025)53号。

4. 资金来源：争取地方政府专项债券、企业自有资金及其他资金。

5. 工程内容及规模：总建筑面积10000平方米，其中新建建筑面积6294平方米(非遗馆)，改建建筑面积3706平方米，栈道及连桥341米；配套建设停车位220个、给排水系统、消防系统、电气系统、暖通系统、环卫设施、道路及场地硬化等设施。

6. 工程承包范围：(1)设计范围：本项目范围内的工程施工图设计、参加交(竣)工验收、资料归档并移交、后续设计服务等工作内容；

(2)施工范围：(以工程量清单及施工图为准)直至竣工验收合格及整体移交，工程保修期内的缺陷修复和保修工作等内容。

二、合同工期

1. 设计工期：30个日历天，自本合同签订之日起计算；

2. 施工工期：270个日历天(施工工期不含冬歇期，根据项目实际需求具体实施)，自总监理工程师签发开工令之日起计算；

计划开始工作日期：2025年10月9日。

计划开始现场施工日期：2025年11月9日。

计划竣工日期：2026年8月4日。

工期总日历天数：300天，工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量标准：(1) 勘察质量要求：达到国家及行业现行相关勘察规范的合格标准并满足施工要求。(2) 设计质量要求：达到国家及行业现行相关设计规范的合格标准并满足施工要求。(3) 施工质量要求：符合国家现行有关工程施工验收规范和标准的要求合格，达到国家现行施工验收合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税）为：

人民币（大写）陆仟陆佰陆拾万零陆佰肆拾捌元捌角肆分（¥66600648.84元）。

具体构成详见价格清单。其中：

(1) 设计费（含税）：

人民币（大写）柒拾捌万陆仟玖佰贰拾贰元捌角肆分（¥786922.84元）；适用税率：6%；税金为人民币（大写）肆万肆仟伍佰肆拾贰元捌角（¥44542.80元）；

(2) 设备购置费（含税）：

人民币（大写）_/（¥_/元）；适用税率：_/ %，税金为人民币（大写）_/（¥_/元）；

(3) 建筑安装工程费（含税）：

人民币（大写）陆仟伍佰捌拾壹万叁仟柒佰贰拾陆元（¥65813726.00元）；适用税率：9%；税金为人民币（大写）伍佰肆拾叁万肆仟壹佰陆拾元捌角柒分（¥5434160.87元）；

(4) 暂估价（含税）：

人民币（大写）_/（¥_/元）。

(5) 暂列金额（含税）：

人民币（大写）___/（¥___元）。

（6）双方约定的其他费用（含税）：

人民币（大写）___/（¥___元）；适用税率：___%，税金为人民币（大写）___/（¥___元）；

签约合同价的确定方式：本合同签约合同价由设计费、建筑安装工程费构成。具体计取方式为：

（1）设计费（含税）：¥ 786922.84 元

本项目设计中标折算下浮费率为 3.6%（计算公式为：（1-（承包人投标报价（总价）/招标控制价））×100%）；设计签约合同价=元×70%×（100%-中标下浮率%）最终以按《工程勘察设计收费管理规定》的通知计价格[2002]10号并按汶川县政府投资项目评审中心审定的本项目建安费预算控制价金额作为计费基数，按招标文件规定的最高限价计算方式结合设计中标费率进行结算（在未取得预算控制价前停止实施的项目，按照初步设计概算工程费作为计费基数进行结算；若未取得设计概算，按照可研报告中的工程费作为计费基数进行结算；若无可研报告，则以合同暂定价进行结算办理）。

设计费用包含各级行业主管部门政策性审查的专家费，专项设计技术审查或论证的费用。

（2）建筑安装工程费（含税）：¥ 65813726.00 元

本项目建筑安装工程费中标折算下浮费率为 3.6%，计算公式为：建筑安装工程费中标折算下浮费率=（1-（承包人投标报价（总价）/招标控制价））×100%；工程费最终计取方式为：按照《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）以及配套的工程量计算规范、2020《四川省建设工程工程量清单计价定额》及配套文件、公路工程（若有时）按照《四川公路工程预算定额》（JTG/T3832-2018）等配套文件及经发包人审批后的施工图纸作为编制依据，由承包人本着公平公正诚实信用的原则编制施工图预算控制价，报送汶川县政府投资项目评审中心评审后，以审定的施工预算控制价（扣除暂列金）

×（1-建筑安装工程费中标折算下浮率）作为合同价。

最终结算价：结算综合单价以汶川县政府投资项目评审中心审定的预算控制价中的综合单价*（1-建筑安装工程费中标折算下浮率）为准，工程量按实计取，最终结算价格不再下浮。安全文明施工费，规费，认质认价材料不参与下浮。人工费调差按政策性文件执行，材料调差，设计变更，签证等费用按合同约定执行，最终以审计审定金额为准。

2. 合同价格形式：

（1）设计合同价格形式为：固定费率合同，暂定合同总价；设计签约合同价=1166157.14元×70%×（100%-3.6%），最终设计费=按《工程勘察设计收费管理规定》的通知计价格[2002]10号并汶川县财政评审中心出具的设计费结算审计报告计算的设计费为准。

（2）建筑安装工程费价格形式为：固定费率合同。本合同固定综合单价采用汶川县政府投资项目评审中心评审的固定综合单价合同价格形式，该综合单价包含包括完成该清单项目的人工费、材料费、机械费、设备费、管理费、利润以及采用固定价格的工程所测算的风险因素等全部费用。最终结算价：结算综合单价以汶川县政府投资项目评审中心审定的预算控制价中的综合单价*（1-建筑安装工程费中标折算下浮费率）为准，工程量按实计取，最终结算价格不再下浮。安全文明施工费，规费，认质认价材料不参与下浮。人工费调差按政策性文件执行，材料调差，设计变更，签证等费用按合同约定执行。

合同当事人对合同价格形式的其他约定： / 。

五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理：李珊_____。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及投标函附录（如果有）；
- (3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件；
- (4) 通用合同条件；
- (5) 承包人建议书；
- (6) 价格清单；
- (7) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于 2025 年 10 月 9 日订立。

九、订立地点

本合同在 项目所在地 订立。

十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立，并自生效。

十一、合同份数

本合同一式壹拾份,均具有同等法律效力,发包人执肆份,
承包人执陆份。

(以下无正文)

(签署页)

发包人:汶川县汶城建设投资有限公司

法定代表人或其委托代理人:

组织机构代码: 91510107MA61UJRJ15

地址:汶川县威州镇桑坪路39号附33号

邮政编码:

电话:

传真:

电子信箱:

开户银行:

账号:

联合牵头单位:四川省建筑设计研究院有限公司

合同专用章

开户行:建行成都第二支行

法定代表人或其委托代理人:

组织机构代码: 915100004507173162

地址:成都市高新区天府大道中段688号

邮政编码:

电话:

传真:

电子信箱:

开户银行:

账号:

联合体成员单位:中国华西企业股份有限公司

法定代表人或其委托代理人:

组织机构代码: 915100002018088908

地址:成都市金牛区解放路二段95号11楼

邮政编码: 610083

电话:

传真:

电子信箱:

开户银行:交通银行成都锦江支行

账号: 511608011018010060636

4 投标人履约情况

投标人（牵头单位）提供近三年（2023年1月1日起）全过程工程咨询业绩
履约评价（数量上限为5项）

企业名称：四川省建筑设计研究院有限公司（公章）

填报日期：2026.04.02

- | |
|--|
| 1. 工程名称：无
（履约评价单位：XX；履约评价情况：；履约评价日期：XX.XX.XX） |
| 2. 工程名称：无
（履约评价单位：XX；履约评价情况：；履约评价日期：XX.XX.XX） |
| 3. 工程名称：无
（履约评价单位：XX；履约评价情况：；履约评价日期：XX.XX.XX） |
| 4. 工程名称：无
（履约评价单位：XX；履约评价情况：；履约评价日期：XX.XX.XX） |
| 5. 工程名称：无
（履约评价单位：XX；履约评价情况：；履约评价日期：XX.XX.XX） |

备注：

- 1、提供投标人（牵头单位）全过程工程咨询业绩履约评价；
- 2、投标人提供的履约评价信息越多，越有利于招标人对投标人的了解，但履约数量上限为5项，若超过5项，招标人在清标时仅考虑表中的前5项；
- 3、时间以履约评价日期为准；

5 各项目负责人情况

拟派项目总负责人的简历表

企业名称：四川省建筑设计研究院有限公司（公章）

填报日期：2026年4月2日

姓名	李珊	性别	女	年龄	47岁	学历	硕士研究生
毕业院校	重庆大学		毕业时间	2004年	所学专业	建筑学	
行业工作年限	21年		投标人企业工作年限	15年	职称	正高级工程师	
执业资格类型	一级注册建筑师		执业资格证书编号及注册专业		20155101548		
专业职称	正高级工程师						
个人获奖情况	无						
作主经要历工	四川省建筑设计研究院有限公司						

备注：

- 1、投标人如实填写相关信息，表中所有空格均要求填写，若表内项目没有内容填写的，则写“无”。
- 2、以上表格项目总负责人、项目管理、设计、勘察、造价咨询及BIM负责人均需提供，每个负责人分开填报。
- 3、提供各负责人的职称证书、资格证书、获奖证书扫描件并加盖对应联合体单位公章。
- 4、提供拟派各负责人社保局出具的（缴纳社保单位须与投标单位名称一致）社保清单复印件加盖对应联合体单位公章。

聘用有效期:2025年12月25日
2026年06月23日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。

姓名：李珊

性别：女

出生日期：1978年06月13日

注册编号：201551015401

聘用单位：四川省建筑设计研究院有限公司

注册有效期：2025年11月24日-2027年11月23日

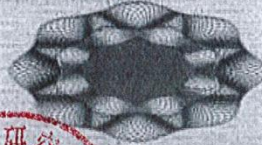


个人签名：李珊

签名日期：2025.12.25 发证日期：2025年11月24日

本证书表明持证人符合国家颁布的《试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件，具备相应专业技术职务任职资格。

This is to certify that the credential holder is up to the tenure of the corresponding professional and technical position prescribed in the Proposed Regulations issued by the state and therefore has full qualifications for the corresponding professional and technical position.



姓名 李麗

性别 女



身份证号 512901197806130023

评审组织 四川省工程技术高级职称评审委员会

专业名称 建筑设计

审批机关 四川省人力资源和社会保障厅

资格名称 正高级工程师

批准文号 川人社办发(2019)36号

批准时间 2019年1月

系住房和城乡建设部人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部联合组织，经住房和城乡建设部统一组织的考试，取得一级注册建筑师的职业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Class I Registered Architect.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



Approved & authorized by
Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: JA00015855
No.:



李群
00015855

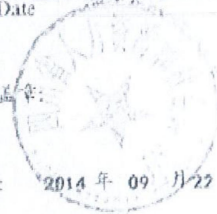
持证人签名:
Signature of the Bearer

201302751027000002705510095
管理号:
File No.



姓名: 李群
Full Name: 李群
性别: 女
Sex: 女
出生年月: 1978年06月
Date of Birth: 1978年06月
专业类别:
Professional Type:
批准日期: 二〇一三年十月二十五日
Approval Date: 二〇一三年十月二十五日

签发单位盖章:
Issued by:
签发日期: 2014年09月22日
Issued on: 2014年09月22日



四川省社会保险单位参保证明

单位名称: 四川省建筑设计研究院有限公司

单位社保编号 10010002240

当前参保



参保险种: 企业职工基本养老保险, 失业保险, 工伤保险(2025年02月-2026年02月)

缴费月份	缴费情况							
	企业职工养老保险		机关事业单位养老保险		失业保险		工伤保险	
	企业缴费人数	企业缴费金额	机关缴费人数	机关缴费金额	缴费人数	缴费金额	缴费人数	缴费金额
202502	1389	4156368.24		0	1389	173182.01	1389	55418.22
202503	1375	4134481.68		0	1375	172270.07	1375	55126.35
202504	1369	4106906.4		0	1369	171121.1	1369	54758.64
202505	1405	4161746.88		0	1405	173406.12	1405	55489.85
202506	1404	4149079.2		0	1404	172878.3	1404	55320.9
202507	1401	4126198.32		0	1401	171924.93	1401	55015.78
202508	1403	4114597.44		0	1403	171441.56	1403	54861.07
202509	1403	4098338.64		0	1403	170764.11	1403	54644.25
202510	1397	3816088.8		0	1397	159003.7	1397	50880.9
202511	1392	3804344.4		0	1392	158514.35	1392	50724.31
202512	1392	3818414.16		0	1392	159100.59	1392	50911.9
202601	1389	3799218.24		0	1389	158300.76	1389	50655.94
202602	1366	3754044.96		0	1366	156418.54	1366	50053.66
欠费情况(从单位初次参保时间1992年07月截至2023年12月)								
险种	企业养老保险(本金)		机关事业单位(本金)		失业保险(本金)		工伤保险(本金)	
累计欠费(元)	0		0		0		0	

人员缴费信息(2025年02月-2026年02月)

序号	证件号码	姓名	养老保险		失业保险		工伤保险		
			养老类型	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数
1	51080219860206171X	叶茂	企业职工养老	202502	13	202502	13	202502	13
2	512901197806130023	李珊	企业职工养老	202502	13	202502	13	202502	13
3	513030198710253916	李龙	企业职工养老	202502	13	202502	13	202502	13
4	50038219831001763X	陈香	企业职工养老	202502	13	202502	13	202502	13
5	510105198811080766	黄钰洁	企业职工养老	202502	13	202502	13	202502	13
6	510602198707017550	杜川	企业职工养老	202502	13	202502	13	202502	13

7	510184198208023172	陈良	企业职工养老	202502	13	202502	13	202502	13
---	--------------------	----	--------	--------	----	--------	----	--------	----

打印时间: 2026年03月16日

- 说明: 1. 本证明采用电子验证方式, 不再加盖红色鲜章, 如需验证, 请登陆<https://www.schrss.org.cn/scggfwcbznk-toPage.do>, 凭验证码 3 R e 6 t Q B b y e h j g e 9 F t 9 6 g 验证, 验证码有效期至2026年03月16日 (有效期三个月)。
2. 如对2023年12月及以前的参保证明内容有异议的, 请到参保地社保经办机构核实; 2024年1月及以后的缴费情况按照税务部门反馈的实际到账情况记录。
3. “欠费情况”仅提供2023年12月及之前欠缴社会保险费的情况。
4. 2024年1月1日起, 由税务部门征收社会保险费, 缴费记录可能存在滞后。



拟派项目管理负责人的简历表

企业名称：四川省建筑设计研究院有限公司（公章）

填报日期：2026年4月2日

姓名	刘君强	性别	男	年龄	51岁	学历	专科
毕业院校	西南交通大学			毕业时间	1999.07.01	所学专业	建筑学
行业工作年限	26年			投标人企业工作年限	26年	职称	高级工程师
执业资格类型	一级注册建筑师			执业资格证书编号及注册专业		20215102238	
专业职称	高级工程师						
个人获奖情况	无						
作主经要历工	四川省建筑设计研究院有限公司						

备注：

- 1、投标人如实填写相关信息，表中所有空格均要求填写，若表内项目没有内容填写的，则写“无”。
- 2、以上表格项目总负责人、项目管理、设计、勘察、造价咨询及BIM负责人均需提供，每个负责人分开填报。
- 3、提供各负责人的职称证书、资格证书、获奖证书扫描件并加盖对应联合体单位公章。
- 4、提供拟派各负责人社保局出具的（缴纳社保单位须与投标单位名称一致）社保清单复印件加盖对应联合体单位公章。

使用有效期:2025年11月26日
-2026年05月25日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的
规定,持证人员具备一级注册建筑师执业能力,准
予注册(注册期内有效)。

姓名:刘君强

性别:男

出生日期:1974年10月08日

注册编号:20215102238

聘用单位:四川省建筑设计研究院有限公司

注册有效期:2025年04月23日-2027年04月22日



主任



刘君强

个人签名:刘君强

签名日期:2025.11.26

发证日期:2025年04月23日

姓 名 刘勇强



性 别 男

出生年月 1974.10

评审组织 四川省建设工程造价
高级职称评审委员会

专业名称 建筑

审批机关 四川省人力资源和社会保障
厅评审专家小组

资格名称 高级工程师

批准时间 2013.11



本证书表明持证人符合国家颁布的《暂行规定》规定的相应专业技术职务任职条件,具备相应专业技术职务任职资格。

This is to certify that the credential holder is up to the tenure of the corresponding professional and technical position prescribed in the Provised Regulations issued by the state and therefore has full qualifications for the corresponding professional and technical position.



Department of Human Resources and Social Security of Sichuan Province

编号: 00054433
80

四川省社会保险单位参保证明

单位名称: 四川省建筑设计研究院有限公司 单位社保编号 10010002240 当前参保地 成都市本级

参保险种: 企业职工基本养老保险, 失业保险, 工伤保险(2025年02月-2026年02月)



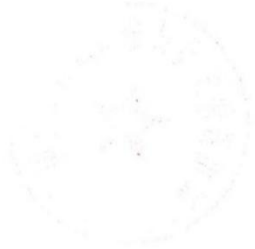
缴费月份	缴费情况							
	企业职工养老保险		机关事业单位养老保险		失业保险		工伤保险	
	企业缴费人数	企业缴费金额	机关缴费人数	机关缴费金额	缴费人数	缴费金额	缴费人数	缴费金额
202502	1389	4156368.24		0	1389	173182.01	1389	55418.22
202503	1375	4134481.68		0	1375	172270.07	1375	55126.35
202504	1369	4106906.4		0	1369	171121.1	1369	54758.64
202505	1405	4161746.88		0	1405	173406.12	1405	55489.85
202506	1404	4149079.2		0	1404	172878.3	1404	55320.9
202507	1401	4126198.32		0	1401	171924.93	1401	55015.78
202508	1403	4114597.44		0	1403	171441.56	1403	54861.07
202509	1403	4098338.64		0	1403	170764.11	1403	54644.25
202510	1397	3816088.8		0	1397	159003.7	1397	50880.9
202511	1392	3804344.4		0	1392	158514.35	1392	50724.31
202512	1392	3818414.16		0	1392	159100.59	1392	50911.9
202601	1389	3799218.24		0	1389	158300.76	1389	50655.94
202602	1366	3754044.96		0	1366	156418.54	1366	50053.66
欠费情况(从单位初次参保时间1992年07月截至2023年12月)								
险种	企业养老保险(本金)		机关养老保险(本金)		失业保险(本金)		工伤保险(本金)	
累计欠费(元)	0		0		0		0	

人员缴费信息(2025年02月-2026年02月)

序号	证件号码	姓名	养老保险			失业保险		工伤保险	
			养老类型	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数
1	511181197410083959	刘君强	企业职工养老	202502	13	202502	13	202502	13
2	510922198909270314	徐远德	企业职工养老	202502	13	202502	13	202502	13
3	511027198109079451	王绍峰	企业职工养老	202502	13	202502	13	202502	13
4	510105198709073316	赵振宇	企业职工养老	202502	13	202502	13	202502	13
5	510181198208023172	陈良	企业职工养老	202502	13	202502	13	202502	13

打印时间: 2026年03月09日

- 说明: 1. 本证明采用电子验证方式, 不再加盖红色鲜章。如需验证, 请登陆<https://www.schrss.org.cn/scgfw/cbzymz/toPage.do>, 凭验证码 k H t m s D T J E B n 3 E h T t A t r k 验证。验证码有效期至2026-06-09日(有效期三个月)。
2. 如对2023年12月及以前的参保证明内容有异议的, 可向参保地社保经办机构核实; 2024年1月及以后的缴费情况按税务部门反馈的实际到账情况记录。
3. “欠费情况”仅提供2023年12月及之前欠费社会保险费的情况。
4. 2024年1月1日起, 由税务部门征收社会保险费, 缴费记录可能存在滞后。



拟派设计负责人的简历表

企业名称：四川省建筑设计研究院有限公司(公章)

填报日期：2026年4月2日

姓名	陈良	性别	男	年龄	43岁	学历	本科
毕业院校	重庆大学		毕业时间	2007.06		所学专业	建筑学
行业工作年限	18年		投标人企业工作年限	15年		职称	高级工程师
执业资格类型	一级注册建筑师		执业资格证书编号及注册专业			20134402025	
专业职称	高级工程师						
个人获奖情况	无						
作主经要历工	四川省建筑设计研究院有限公司						

备注：

- 1、投标人如实填写相关信息，表中所有空格均要求填写，若表内项目没有内容填写的，则写“无”。
- 2、以上表格项目总负责人、项目管理、设计、勘察、造价咨询及BIM负责人均需提供，每个负责人分开填报。
- 3、提供各负责人的职称证书、资格证书、获奖证书扫描件并加盖对应联合体单位公章。
- 4、提供拟派各负责人社保局出具的（缴纳社保单位须与投标单位名称一致）社保清单复印件加盖对应联合体单位公章。

使用有效期:2025年12月05日
-2026年06月03日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的
规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准
予注册（注册期内有效）



姓 名: 陈良

性 别: 男

出生日期: 1982年08月02日

注册编号: 20134402025



聘用单位: 四川省建筑设计研究院有限公司

注册有效期: 2025年12月01日-2027年11月30日



主任



个人签名:

陈良

签名日期:

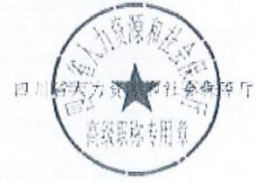
2025.12.05

发证日期: 2025年12月01日

四川省高级职称证书

此证表明持证人通过相应职称评审，具备相应专业技术水平

姓名:	陈良	
性别:	男	
身份证号:	510184198208011717	
资格名称:	高级工程师	
专业名称:	建筑设计	
评审组织:	四川省建设工程高级工程师评审委员会	
评审时间:	20220321	
审批机关:	四川省人力资源和社会保障厅	
批准文号:	川人社函〔2022〕417号	
批准时间:	20220617	
编号:	20220312836	
查询网址:	四川人社在线公共服务平台	



四川省社会保险单位参保证明

单位名称: 四川省建筑设计研究院有限公司

单位社保编号 10010002240

当前参保地: 成都市青羊区

参保险种: 企业职工基本养老保险, 失业保险, 工伤保险(2025年02月-2026年02月)



缴费月份	缴费情况							
	企业职工养老保险		机关事业单位养老保险		失业保险		工伤保险	
	企业缴费人数	企业缴费金额	机关缴费人数	机关缴费金额	缴费人数	缴费金额	缴费人数	缴费金额
202502	1389	4156368.24		0	1389	173182.01	1389	55418.22
202503	1375	4134481.68		0	1375	172270.07	1375	55126.35
202504	1369	4106906.4		0	1369	171121.1	1369	54758.64
202505	1405	4161746.88		0	1405	173406.12	1405	55489.85
202506	1404	4149079.2		0	1404	172878.3	1404	55320.9
202507	1401	4126198.32		0	1401	171924.93	1401	55015.78
202508	1403	4114597.44		0	1403	171311.59	1403	54861.07
202509	1403	4098338.64		0	1403	170784.11	1403	54644.25
202510	1397	3816088.8		0	1397	159003.7	1397	50880.9
202511	1392	3804344.4		0	1392	158514.35	1392	50724.31
202512	1392	3818414.16		0	1392	159100.59	1392	50911.9
202601	1389	3799218.24		0	1389	158300.76	1389	50655.94
202602	1366	3754044.96		0	1366	156418.54	1366	50053.66
欠费情况(从单位初次参保时间1992年07月截至2023年12月)								
险种	企业养老保险(本金)		机关养老保险(本金)		失业保险(本金)		工伤保险(本金)	
累计欠费(元)	0		0		0		0	

人员缴费信息(2025年02月-2026年02月)

序号	证件号码	姓名	养老保险		失业保险		工伤保险		
			养老类型	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数
1	51080219860206171X	叶茂	企业职工养老	202502	13	202502	13	202502	13
2	512901197806130023	李曦	企业职工养老	202502	13	202502	13	202502	13
3	513030198710253916	李龙	企业职工养老	202502	13	202502	13	202502	13
4	50038219831001763X	陈香	企业职工养老	202502	13	202502	13	202502	13
5	510105198811080766	黄钰洁	企业职工养老	202502	13	202502	13	202502	13
6	510602198707017850	杜川	企业职工养老	202502	13	202502	13	202502	13

7	510184198208023172	陈良	企业职工养老	202502	13	202502	13	202502	13
---	--------------------	----	--------	--------	----	--------	----	--------	----

打印时间: 2025年03月06日

- 说明: 1. 本证明采用电子验证方式, 不再加盖红色鲜章。如需验证, 请登录<https://www.schrss.org.cn/scgfw/cbzn/verify/toPage.do>, 凭验证码 3 R e t Q B b e i n j a g e 0 F t 0 g 验证。验证码有效期至2026年06月16日(有效期三个月)。
2. 如对2023年12月及以前的参保证明内容有异议, 请到参保地社保经办机构核实; 2024年1月以后的缴费情况按照税务部门反馈的实际到账情况记录。
3. “欠费情况”仅提供2023年12月及之前欠缴社会保险费的情况。
4. 2024年1月1日起, 由税务部门征收社会保险费, 缴费记录可能存在延迟。



拟派勘察负责人的简历表

企业名称：广东省岩土工程勘察院有限公司（公章）

填报日期：2026年4月2日

姓名	黄海	性别	男	年龄	39	学历	本科
毕业院校	中国地质大学			毕业时间	2009.07	所学专业	水文与水资源工程
行业工作年限	17年			投标人企业工作年限	1年	职称	高级工程师
执业资格类型	注册土木工程师（岩土）			执业资格证书编号及注册专业		AY20254402398	
专业职称	高级工程师						
个人获奖情况	无						
作主 经要 历工	2025-2026年就职于广东省岩土工程勘察院有限公司						

备注：

- 1、投标人如实填写相关信息，表中所有空格均要求填写，若表内项目没有内容填写的，则写“无”。
- 2、以上表格项目总负责人、项目管理、设计、勘察、造价咨询及BIM负责人均需提供，每个负责人分开填报。
- 3、提供各负责人的职称证书、资格证书、获奖证书扫描件并加盖对应联合体单位公章。
- 4、提供拟派各负责人社保局出具的（缴纳社保单位须与投标单位名称一致）社保清单复印件加盖对应联合体单位公章。

使用有效期: 2025年11月25日
2026年05月24日



中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师(岩土)的执业凭证,准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。



姓名: 黄海

性别: 男

出生日期: 1986年08月09日

注册编号: AY20254402398

聘用单位: 广东省岩土工程勘察院有限公司

注册有效期: 2025年05月28日-2028年05月27日



个人签名:

签名日期: 2025.11.25

中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期: 2025年05月28日

广东省职称证书

姓名：黄海

身份证号：440509198608094811



职称名称：高级工程师

专业：岩土工程

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001065145

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月24日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjserc>

普通高等学校



毕业证书

学生 黄海 性别 男, 1986 年 8 月 9 日生, 于 2005
年 9 月至 2009 年 7 月在本校 水文与水资源工程 专业
四年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 中国地质大学

校(院)长: 吴淦国

证书编号: 114151200905000951

二〇〇九年 七 月 一 日



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

姓名	黄海		证件号码	440509198608094811		
参保险种情况						
参保起止时间			单位	参保险种		
				养老	工伤	失业
202504	-	202603	湛江市:广东省岩土工程勘察院有限公司	12	12	12
截止			2026-03-19 17:05	, 该参保人累计月数合计		
				实际缴费12个月, 缓缴0个月	实际缴费12个月, 缓缴0个月	实际缴费12个月, 缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2026-03-19 17:05

网办业务专用章

拟派造价咨询负责人的简历表

企业名称：四川省建筑设计研究院有限公司（公章）

填报日期：2026年4月2日

姓名	黄钰洁	性别	女	年龄	36岁	学历	本科
毕业院校	华西大学			毕业时间	2011.06	所学专业	工程造价
行业工作年限	14年			投标人企业工作年限	14年	职称	高级工程师
执业资格类型	一级注册造价工程师			执业资格证书编号及注册专业		建 {造}1116510000 2463	
专业职称	高级工程师						
个人获奖情况	无						
作主经要历工	四川省建筑设计研究院有限公司						

备注：

- 1、投标人如实填写相关信息，表中所有空格均要求填写，若表内项目没有内容填写的，则写“无”。
- 2、以上表格项目总负责人、项目管理、设计、勘察、造价咨询及BIM负责人均需提供，每个负责人分开填报。
- 3、提供各负责人的职称证书、资格证书、获奖证书扫描件并加盖对应联合体单位公章。
- 4、提供拟派各负责人社保局出具的（缴纳社保单位须与投标单位名称一致）社保清单复印件加盖对应联合体单位公章。

使用有效期: 2025年03月25日
2026年06月24日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class 1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 黄钰洁
性 别: 女
出 生 日 期: 1988年11月08日
专 业: 土木工程
证 书 编 号: 建[造]11105100002463
有 效 期: 2025年01月01日-2028年12月31日
聘 用 单 位: 四川省建筑设计研究院有限公司



黄钰洁

个人签名: 黄钰洁
签名日期: 2026.3.26



四川省高级职称证书

此证表明持证人通过相应职称评审，具备相应专业技术水平。

姓名：黄钰洁

性别：女

身份证号：510105198811080766

资格名称：高级工程师

专业名称：工程造价

评审组织：四川省建设工程高级工程师评审委员会

评审时间：20220324

审批机关：四川省人力资源和社会保障厅

批准文号：川人社函(2022)447号

批准时间：20220617

编号：20220342692

查询网址：四川人社在线公共服务平台



四川省社会保险单位参保证明

单位名称: 四川省建筑设计研究院有限公司

单位社保编号 10010002240

当前参保地 成都市本级

参保险种: 企业职工基本养老保险, 失业保险, 工伤保险(2025年02月-2026年02月)



缴费月份	缴费情况							
	企业职工养老保险		机关事业单位养老保险		失业保险		工伤保险	
	企业缴费人数	企业缴费金额	机关缴费人数	机关缴费金额	缴费人数	缴费金额	缴费人数	缴费金额
202502	1389	4156368.24		0	1389	173182.01	1389	55418.22
202503	1375	4134481.68		0	1375	172270.07	1375	55126.35
202504	1369	4106906.4		0	1369	171121.1	1369	54758.64
202505	1405	4161746.88		0	1405	173406.12	1405	55489.85
202506	1404	4149079.2		0	1404	172878.3	1404	55320.9
202507	1401	4126198.32		0	1401	171924.93	1401	55015.78
202508	1403	4114597.44		0	1403	171441.56	1403	54861.07
202509	1403	4098338.64		0	1403	170764.11	1403	54644.25
202510	1397	3816088.8		0	1397	159003.7	1397	50880.9
202511	1392	3804344.4		0	1392	158514.35	1392	50724.31
202512	1392	3818414.16		0	1392	159100.59	1392	50911.9
202601	1389	3799218.24		0	1389	158300.76	1389	50655.94
202602	1366	3754044.96		0	1366	156418.54	1366	50053.66
欠费情况(从单位初次参保时间1992年07月截至2023年12月)								
险种	企业养老保险(本金)		机关养老保险(本金)		失业保险(本金)		工伤保险(本金)	
累计欠费(元)	0		0		0		0	

人员缴费信息(2025年02月-2026年02月)

序号	证件号码	姓名	养老保险		失业保险		工伤保险		
			养老类型	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数
1	51080219860206171X	叶茂	企业职工养老	202502	13	202502	13	202502	13
2	512901197806130023	李璜	企业职工养老	202502	13	202502	13	202502	13
3	513030198710253916	李龙	企业职工养老	202502	13	202502	13	202502	13
4	50038219831001763X	陈香	企业职工养老	202502	13	202502	13	202502	13
5	510105198811080766	黄钰洁	企业职工养老	202502	13	202502	13	202502	13
6	510602198707017650	杜川	企业职工养老	202502	13	202502	13	202502	13

7	510184198208023172	陈良	企业职工养老	202502	13	202502	13	202500	13
---	--------------------	----	--------	--------	----	--------	----	--------	----

打印时间: 2025年03月06日

- 说明: 1. 本证明采用电子验证方式, 不再加盖社保部门公章验证, 请登录<https://www.schrss.org.cn/sscggf/cbznwxtopage.do>, 凭验证码 3 R 6 0 1 Q P b y e h j g c e - 9 F t 9 0 g 验证。验证码有效期至2026年06月16日(有效期三个月)。
2. 如对2023年12月及以前的缴费记录内容有异议的, 请到参保地社保经办机构核实; 2024年1月及以后的缴费情况按照税务部门反馈的实际到账情况记录。
3. “欠费情况”仅提供2023年12月及之前欠缴社会保险费的情况。
4. 2024年1月1日起, 由税务部门核定社会保险费, 缴费记录可能存在滞后。



拟派BIM负责人的简历表

企业名称：四川省建筑设计研究院有限公司（公章）

填报日期：2026年4月24日

姓名	涂远德	性别	男	年龄	35岁	学历	本科
毕业院校	重庆交通大学			毕业时间	2013.06	所学专业	建筑学
行业工作年限	13年			投标人企业工作年限	13年	职称	高级工程师
执业资格类型	一级注册建筑师			执业资格证书编号及注册专业		20215102404	
专业职称	高级工程师						
个人获奖情况	无						
工作经历	四川省建筑设计研究院有限公司						

备注：

- 1、投标人如实填写相关信息，表中所有空格均要求填写，若表内项目没有内容填写的，则写“无”。
- 2、以上表格项目总负责人、项目管理、设计、勘察、造价咨询及BIM负责人均需提供，每个负责人分开填报。
- 3、提供各负责人的职称证书、资格证书、获奖证书扫描件并加盖对应联合体单位公章。
- 4、提供拟派各负责人社保局出具的（缴纳社保单位须与投标单位名称一致）社保清单复印件加盖对应联合体单位公章。

注册有效期:2025年09月10日
-2027年09月09日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的
规定,持证人员具备一级注册建筑师执业能力,准
予注册(注册期内有效)。

姓名:涂远德

性别:男

出生日期:1989年09月27日

注册编号:20215102401

聘用单位:四川省建筑设计研究院有限公司

注册有效期:2025年09月10日-2027年09月09日



涂远德

个人签名:涂远德

签名日期:2025.10.14

发证日期:2025年09月10日

使用有效期:2025年10月14日
-2026年04月12日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的
规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准
予注册（注册期内有效）。

姓 名：涂远德

性 别：男

出生日期：1989年09月27日

注册编号：20215102404

聘用单位：四川省建筑设计研究院有限公司

注册有效期：2025年09月10日-2027年09月09日



主任



涂远德

个人签名：涂远德

签名日期：2025.10.14

发证日期：2025年09月10日

扫描件盖章件如看不清，请参考本扫描件

四川省高级职称证书

此证表明持证人通过相应职称评审，具备相应专业技术水平。

姓名：陈远德

性别：男

身份证号：510922198909270311

资格名称：高级工程师

专业名称：建筑设计

评审组织：四川省建设工程高级职称评审委员会

评审时间：2024-01-05

审批机关：四川省人力资源和社会保障厅

批准文号：川人社函〔2024〕423号

批准时间：2024-05-28

编号：20240000050230103110

查询网址：四川人社在线公共服务平台



四川省社会保险单位参保证明

单位名称: 四川省建筑设计研究院有限公司 单位社保编号 10010002240 当前参保地: 成都市本级
 参保险种: 企业职工基本养老保险, 失业保险, 工伤保险(2025年02月-2026年02月)



缴费月份	缴费情况							
	企业职工养老保险		机关事业单位养老保险		失业保险		工伤保险	
	企业缴费人数	企业缴费金额	机关缴费人数	机关缴费金额	缴费人数	缴费金额	缴费人数	缴费金额
202502	1389	4156368.24		0	1389	173182.01	1389	55418.22
202503	1375	4134481.68		0	1375	172270.07	1375	55126.35
202504	1369	4106906.4		0	1369	171121.1	1369	54758.64
202505	1405	4161746.88		0	1405	173406.12	1405	55489.85
202506	1404	4149079.2		0	1404	172878.3	1404	55320.9
202507	1401	4126198.32		0	1401	171924.93	1401	55015.78
202508	1403	4144577.6		0	1403	171441.56	1403	54861.07
202509	1403	4086038.64		0	1403	170764.11	1403	54644.25
202510	1397	3816088.8		0	1397	159003.7	1397	50880.9
202511	1392	390495.4		0	1392	158514.35	1392	50724.31
202512	1392	38184154.6		0	1392	159100.59	1392	50911.9
202601	1389	3799218.24		0	1389	158300.76	1389	50655.94
202602	1366	3754044.96		0	1366	156418.54	1366	50053.66
欠费情况(从单位初次参保时间1992年07月截至2023年12月)								
险种	企业养老保险(本金)		机关养老保险(本金)		失业保险(本金)		工伤保险(本金)	
累计欠费(元)	0		0		0		0	

人员缴费信息(2025年02月-2026年02月)

序号	证件号码	姓名	养老保险			失业保险		工伤保险	
			养老类型	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数
1	511181197410083920	刘君强	企业职工养老	202502	13	202502	13	202502	13
2	510922198909270311	涂远德	企业职工养老	202502	13	202502	13	202502	13
3	511027198109079451	王绍峰	企业职工养老	202502	13	202502	13	202502	13
4	510105198709073316	赵振宇	企业职工养老	202502	13	202502	13	202502	13
5	510181198208023172	陈良	企业职工养老	202502	13	202502	13	202502	13

打印时间: 2026年03月09日

- 说明: 1. 本证明采用电子验证方式, 不再加盖红色印章。如未验证, 请登录<https://www.schrss.org.cn/scgaf/zhzyz/toPage.do>, 凭验证码 k H t m s D T I E B X 3 B 6 7 7 3 A 6 r k 验证。验证码有效期至2024年06月06日(有效期三个月)。
2. 如对2023年12月及以前的参保证明内容有异议的, 请到参保地社保经办机构核实; 2024年1月及以后的缴费情况按税务部门反馈的实际到账情况记录。
3. “欠费情况”仅提供2023年12月及之前欠缴社会保险费的情况。
4. 2024年1月1日起, 由税务部门征收社会保险费, 缴费记录可能存在滞后。

