

标段编号：2403-440309-04-01-386527005001

深圳市建设工程监理招标投标 文件

标段名称：梅观创新产业走廊福城产业地块配套道路新建工程（监理
）

投标文件内容：资信标文件

投标人：和天（湖南）国际工程管理有限公司、南方国金（深圳）工程
咨询有限公司

日期：2026年03月31日

一、企业基本情况一览表--牵头方

企业名称	和天（湖南）国际工程管理有限公司	企业曾用名（如有）	湖南和天工程项目管理有限公司
统一社会信用代码	91430000183866340W	注册地址	长沙高新技术产业开发区麓松路 480 号
注册资金（万元）	5000 万元	企业性质（按附 1.1 提供）	<input type="checkbox"/> 民营企业 <input checked="" type="checkbox"/> 国有 <input type="checkbox"/> 外资 <input type="checkbox"/> 合资 <input type="checkbox"/> 其他：
企业法定代表人	罗定	成立日期	1992 年 11 月 23 日
现有资质类别及等级	工程监理综合资质、水利工程施工监理乙级资质		

注：按《资信标要求一览表》要求提供相关资料。

附件 1.1 企业性质承诺书

企业性质承诺书

致（招标人）：深圳市龙华区福城街道办事处

我单位参加梅观创新产业走廊福城产业地块配套道路新建工程（监理）项目的投标活动，经自查，我单位郑重作以下承诺：我单位的企业性质为 民营企业 国有
 外资 合资 其他：（在对应的“□”里进行勾选）。

特此承诺！

承诺人：和天（湖南）国际工程管理有限公司（公章）

法定代表人：易定（签字或盖章）

联系电话：15874009916

承诺日期：2026 年 3 月 31 日




① 投标人企业工程监理综合资质证书

企业名称	和天(湖南)国际工程管理有限公司		
详细地址	长沙高新技术产业开发区麓松路480号		
建立时间	1992年11月23日		
注册资本金	5000万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91430000183866340W		
经济性质	有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)		
证书编号	E143002132-8/1		
有效期	至2029年06月25日		
法定代表人	罗定	职务	执行董事
单位负责人	罗定	职务	执行董事
技术负责人	廖东生	职称或执业资格	高级工程师
备注:	原企业名称: 湖南和天工程项目管理有限公司 原发证日期: 2009年06月18日		

业 务 范 围

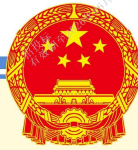
工程监理综合资质。
 可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务
 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****



发证机关(章)
 2024年06月25日
 No.EF 0189420

动态监管记录栏	持 证 说 明
记录机关(章) 年 月 日	<ol style="list-style-type: none"> 1.《工程监理资质证书》是建设工程企业进入建筑市场承揽工程的凭证。 2.《工程监理资质证书》分为正本和副本,正本和副本具有同等法律效力。 3.此证书只限本企业使用,任何单位和个人不得涂改、伪造、出借或转让;除发证机关外,任何单位和个人均不得非法扣压和没收。 4.企业变更名称、地址、法定代表人、技术负责人等,应当在变更后一个月内,按规定,到相关部门办理变更手续。 5.在资格有效期满前60天,需向资质审批机关提交资格延续申请,逾期不提交申请的,证书届满作废。 6.企业遗失《工程监理资质证书》,须在资质审批机关认可的公众媒体上声明作废后,方可申请补办。 7.企业在领取新的《工程监理资质证书》的同时,应当将原全部资质证书交回原发证机关予以注销。 8.企业出现破产、倒闭、撤销、歇业等情况,应当将其全部资质证书交回原发证机关予以注销。
记录机关(章) 年 月 日	
记录机关(章) 年 月 日	

【水利工程施工监理乙级资质】



资质等级证书

和天（湖南）国际工程管理有限公司

经审查，你单位具备水利工程建设监理单位

水利工程施工监理乙级

资质。

证书编号：水建监资字第22025101B206号

有效期至：2029年5月6日



2025年



No. 202510-B21367

水利工程建设监理单位 资质等级证书 (副本)

经审查，你单位具备水利工程建设监理单位资质，可在资质等级许可的范围内从事水利工程建设监理业务。

中华人民共和国水利部监制

No. 202510-B21367

企业名称	和天（湖南）国际工程管理有限公司				
详细地址	长沙高新技术产业开发区麓松路480号				
类型	有限责任	成立日期	1992年11月20日		
统一社会信用代码	91430000183866340W	注册资金	5000.0万元		
法定代表人	罗定	职务	执行董事	职称	正高级工程师
技术负责人	唐任	职务	技术负责人	职称	高级工程师
联系电话	0731-82762580	传真	/	邮编	410000
证书编号	水建监资字第 22025101B206 号				
专业等级	水利工程施工监理乙级				
发证日期	2025年1月17日	有效期至	2029年5月6日		
业务范围 II等（堤防2级）及以下各等级水利工程的施工监理					



② 企业法人营业执照扫描件



(我公司营业执照为“五证合一”,是实行了五证合一登记制度改革的新证,符合基本资格条件的相关条款)

【企业营业执照年检合格证明材料】



和天（湖南）国际工程管理有限公司

统一社会信用代码：91430000183866340W
注册号：
法定代表人：罗定
登记机关：湖南省市场监督管理局
成立日期：1992年11月23日

存续（在营、开业、在册）

发送报告
信息分享
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

营业执照信息

- 统一社会信用代码：91430000183866340W
- 企业名称：和天（湖南）国际工程管理有限公司
- 注册号：
- 法定代表人：罗定
- 类型：有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）
- 成立日期：1992年11月23日
- 注册资本：5000.000000万人民币
- 核准日期：2025年07月23日
- 登记机关：湖南省市场监督管理局
- 登记状态：存续（在营、开业、在册）
- 住所：长沙高新技术产业开发区麓松路480号

经营范围：许可项目：建设工程监理；水利工程建设监理；公路工程监理；建设工程设计；建设工程勘察；建设工程施工；建设工程质量检测；建筑劳务分包；雷电防护装置检测；水运工程监理；文物保护工程监理；地质灾害治理工程监理；水利工程质量检测；地质灾害治理工程勘查；道路货物运输（不含危险货物）。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：单建式人防工程监理；设备监理服务；工程造价咨询业务；公路水运工程试验检测服务；工程管理服务；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；招投标代理服务；政府采购代理服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgnr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

- 营业期限自：1992年11月23日
- 营业期限至：

以下信息由该企业提供，企业对其报送信息的真实性、合法性负责

企业年报信息

序号	报送年度	公示日期	详情
1	2024年度报告	2025年3月12日	查看
2	2023年度报告	2024年5月10日	查看
3	2022年度报告	2023年2月15日	查看
4	2021年度报告	2022年6月13日	查看
5	2020年度报告	2021年5月17日	查看
6	2019年度报告	2020年5月20日	查看
7	2018年度报告	2019年4月23日	查看
8	2017年度报告	2018年5月17日	查看
9	2016年度报告	2017年6月15日	查看
10	2015年度报告	2016年4月27日	查看
11	2014年度报告	2016年4月14日	查看
12	2013年度报告	2015年6月18日	查看

2024年度报告 0条修改记录

填报时间:2025年03月12日

企业年报信息由该企业提供,企业对其年报信息的真实性、合法性负责

■ 基本信息

- 统一社会信用代码/注册号: 91430000183866340W
- 企业名称: 和天(湖南)国际工程管理有限公司
- 企业通信地址: 湖南省长沙市岳麓区节庆路7号
- 邮政编码: 410000
- 企业联系电话: 13973115278
- 企业电子邮箱: 172332406@qq.com
- 从业人数: 企业选择不公示
- 其中女性从业人数: 企业选择不公示
- 企业经营状态: 开业
- 企业控股情况: 国有控股
- 是否有投资信息或购买其他公司股权: 否
- 是否有网站或网店: 是
- 是否有对外提供担保信息: 否
- 有限责任公司本年度是否发生股东股权转让: 否
- 企业主营业务活动: 综合资质工程、公路工程、桥梁工程、隧道工程项目、特殊独立大桥项目、水利工程施工、水土保持工程施工的监理;市政公用工程(道路)及建筑工程咨询;工程试验检测服务;防雷检测;政府采购;施工劳务;工程招标代理;建筑幕墙工程、特种工程(建筑物纠偏和平移)、消防设施工程、建筑装修装饰工程、防水防腐保温工程、钢结构工程、环保工程的专业承包;建筑工程施工、市政公用工程施工、机电工程施工的总承包;工程造价咨询服务。

■ 网站或网店信息

共计 1 条信息

http://www.hunanhettian.com/
- 类型: 网站
- 网址: http://www.hunanhettian.co...

说明: 根据国家工商行政管理总局文件工商企字〔2014〕28号及国务院发布的《注册资本登记制度改革方案》已将企业年度检验制度改为企业年度报告公示制度,附国家企业信用信息公示系统年度报告公示截图。

【内资企业登记表】

内资企业登记基本情况表

企业名称	和天（湖南）国际工程管理有限公司		
曾用名称	湖南和天工程项目管理有限公司		
统一社会信用代码	91430000183866340W		
注册号	430000000024538	曾用注册号	4300001001681
住所	长沙高新技术产业开发区麓松路480号		
邮编	410007	电话	827****
状态	已成立	核准日期	2025-07-23
法定代表人	罗定	副本数	15
企业类型	有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）	注册资本（万元）	5000
成立日期	1992-11-23	经营期限	1992-11-23 至 长期
登记机关	湖南省市场监督管理局	监管单位	梅溪湖市场监督管理所
行业名称	科学研究和技术服务业		
经营范围	许可项目：建设工程监理；水利工程建设监理；公路工程监理；建设工程设计；建设工程勘察；建设工程施工；建设工程质量检测；建筑劳务分包；雷电防护装置检测；水运工程监理；文物保护工程监理；地质灾害治理工程监理；水利工程质量检测；地质灾害治理工程勘察；道路货物运输（不含危险货物）。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：单建式人防工程监理；设备监理服务；工程造价咨询业务；公路水运工程试验检测服务；工程管理服务；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；招投标代理服务；政府采购代理服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）		
股东	中冶长天国际工程有限责任公司		
股权冻结信息			
吊销信息			
注销信息			



变更信息

变更日期	变更事项	变更前内容	变更后内容
2025-07-23	监事备案	傅寅哲	
2025-07-23	经营范围变更	<p>许可项目：建设工程监理；水利工程建设监理；公路工程监理；建设工程设计；建设工程勘察；建设工程施工；建设工程质量检测；建筑劳务分包；雷电防护装置检测；水运工程监理；文物保护工程监理；地质灾害治理工程监理；水利工程质量检测；地质灾害治理工程勘察。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：单建式人防工程监理；设备监理服务；工程造价咨询业务；公路水运工程试验检测服务；工程管理服务；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；招投标代理服务；政府采购代理服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）</p>	<p>许可项目：建设工程监理；水利工程建设监理；公路工程监理；建设工程设计；建设工程勘察；建设工程施工；建设工程质量检测；建筑劳务分包；雷电防护装置检测；水运工程监理；文物保护工程监理；地质灾害治理工程监理；水利工程质量检测；地质灾害治理工程勘察；道路货物运输（不含危险货物）。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：单建式人防工程监理；设备监理服务；工程造价咨询业务；公路水运工程试验检测服务；工程管理服务；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；招投标代理服务；政府采购代理服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）</p>
2025-07-23	章程备案	无	2025-05-26新章程
2025-04-08	经营范围变更	<p>许可项目：建设工程监理；水利工程建设监理；公路工程监理；建设工程设计；建设工程勘察；建设工程施工；建设工程质量检测；建筑劳务分包；雷电防护装置检测；水运工程监理；文物保护工程监理；地质灾害治理工程监理；水利工程质量检测。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：单建式人防工程监理；设备监理服务；工程造价咨询业务；公路水运工程试验检测服务；工程管理服务；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；招投标代理服务；政府采购代理服务。</p>	<p>许可项目：建设工程监理；水利工程建设监理；公路工程监理；建设工程设计；建设工程勘察；建设工程施工；建设工程质量检测；建筑劳务分包；雷电防护装置检测；水运工程监理；文物保护工程监理；地质灾害治理工程监理；水利工程质量检测；地质灾害治理工程勘察。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：单建式人防工程监理；设备监理服务；工程造价咨询业务；公路水运工程试验检测服务；工程管理服务；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；招投标代理服务；</p>

		(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)	政府采购代理服务。(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)
2025-04-08	章程备案	无	2025-03-31公司新章程
2024-12-06	章程备案	无	2024-11-29公司新章程
2024-12-06	住所变更	长沙高新技术产业开发区麓松路480号	长沙高新技术产业开发区麓松路480号
2024-12-06	经营范围变更	综合资质工程、公路工程、桥梁工程、隧道工程项目、特殊独立大桥项目、水利工程施工、水土保持工程施工的监理; 市政公用工程(道路)及建筑工程咨询; 工程试验检测服务; 防雷检测; 政府采购; 施工劳务; 工程招标代理; 建筑幕墙工程、特种工程(建筑物纠偏和平移)、消防设施工程、建筑装修装饰工程、防水防腐保温工程、钢结构工程、环保工程的专业承包; 建筑工程施工、市政公用工程施工、机电工程施工的总承包; 工程造价咨询服务。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动)。	许可项目: 建设工程监理; 水利工程建设监理; 公路工程监理; 建设工程设计; 建设工程勘察; 建设工程施工; 建设工程质量检测; 建筑劳务分包; 雷电防护装置检测; 水运工程监理; 文物保护工程监理; 地质灾害治理工程监理; 水利工程质量检测。 (依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准) 一般项目: 单建式人防工程监理; 设备监理服务; 工程造价咨询业务; 公路水运工程试验检测服务; 工程管理服务; 工程技术服务(规划管理、勘察、设计、监理除外); 招投标代理服务; 政府采购代理服务。 (除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)
2024-12-06	实收资本变更	600万人民币	5000.000000万人民币
2023-06-06	名称变更	湖南和天工程项目管理有限公司	和天(湖南)国际工程管理有限公司
2023-06-06	法定代表人变更	李林海	罗定
2023-06-06	章程备案	无	2023-05-25公司新章程
2023-06-06	监事备案	杨小红	傅寅哲
2020-11-09	经营范围变更	综合资质工程、公路工程、桥梁工程、隧道工程项目、特殊独立大桥项目、水利工程施工、水土保持工程施工的监理; 市政公用工程(道路)及建筑工程咨询; 工程试验检测服务; 防雷检测; 政府采购; 施工劳务; 工程招标代理; 建筑幕墙工程、特种工程(建筑物纠偏和平移)、消防设施工程、建筑装修装饰工程、防水防腐保温工程、钢结构工程、环保工程的专业承包; 建筑工程施工、市政公用工程施工、机电工程施工的总承包。 (依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动)。	综合资质工程、公路工程、桥梁工程、隧道工程项目、特殊独立大桥项目、水利工程施工、水土保持工程施工的监理; 市政公用工程(道路)及建筑工程咨询; 工程试验检测服务; 防雷检测; 政府采购; 施工劳务; 工程招标代理; 建筑幕墙工程、特种工程(建筑物纠偏和平移)、消防设施工程、建筑装修装饰工程、防水防腐保温工程、钢结构工程、环保工程的专业承包; 建筑工程施工、市政公用工程施工、机电工程施工的总承包; 工程造价咨询服务。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动)。

2020-11-09	章程修正案备案	无	; 2020-10-19经营范围
2020-08-24	章程备案	无	2020-07-31公司新章程。
2020-03-05	联络员备案	陈文集 511025*****7X 备案手机: 187****740	张扬 370602*****17 备案手机: 139****278 (网上办理)
2020-02-18	法定代表人变更	罗定	李林海
2020-02-18	经理备案	罗定	李林海
2019-03-11	经营范围变更	综合资质工程、公路工程、桥梁工程、隧道工程项目、特殊独立大桥项目、水利工程施工、水土保持工程施工的监理; 市政公用工程(道路)及建筑工程咨询; 工程试验检测服务; 工程招标代理; 建筑幕墙工程、特种工程(建筑物纠偏和平移)、消防设施工程、建筑装修装饰工程、防水防腐保温工程、钢结构工程、环保工程的专业承包; 建筑工程施工、市政公用工程施工、机电工程施工的总承包。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动)。	综合资质工程、公路工程、桥梁工程、隧道工程项目、特殊独立大桥项目、水利工程施工、水土保持工程施工的监理; 市政公用工程(道路)及建筑工程咨询; 工程试验检测服务; 防雷检测; 政府采购; 施工劳务; 工程招标代理; 建筑幕墙工程、特种工程(建筑物纠偏和平移)、消防设施工程、建筑装修装饰工程、防水防腐保温工程、钢结构工程、环保工程的专业承包; 建筑工程施工、市政公用工程施工、机电工程施工的总承包。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动)。
2019-03-11	章程修正案备案	无	; 2019-03-05章程第一章第三条
2018-07-31	章程修正案备案	无	; 2018-07-31章程第一章第三条
2018-07-31	经营范围变更	在本企业资质证书核定的范围内从事综合资质工程监理、一、二、三类公路工程、桥梁工程、隧道工程项目的监理、特殊独立大桥项目的监理、市政公用工程(道路)及建筑工程咨询、工程试验检测服务、水利工程施工监理、水土保持工程施工监理、工程招标代理(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动)。	综合资质工程、公路工程、桥梁工程、隧道工程项目、特殊独立大桥项目、水利工程施工、水土保持工程施工的监理; 市政公用工程(道路)及建筑工程咨询; 工程试验检测服务; 工程招标代理; 建筑幕墙工程、特种工程(建筑物纠偏和平移)、消防设施工程、建筑装修装饰工程、防水防腐保温工程、钢结构工程、环保工程的专业承包; 建筑工程施工、市政公用工程施工、机电工程施工的总承包。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动)。
2017-08-29	联络员备案	祝海涛 430724*****18 备案手机: 173****413	陈文集 511025*****7X 备案手机: 187****740 (网上办理)
2017-07-05	董事备案	罗定 李林海 曾忠良 褚春辉	罗定
2017-07-05	章程备案	无	2017-06-28新章程
2017-07-05	监事备案	廖东生	杨小红
2017-07-05	住所变更	长沙市雨花区劳动东路208号华菱新城地标大厦14层	长沙高新技术产业开发区麓松路480号

2017-05-17	注册资本(金)变更	600万人民币	5000.000000万人民币
2017-05-17	股东变更	中冶长天国际工程有限责任公司	中冶长天国际工程有限责任公司
2017-05-17	章程备案	无	2017-05-10公司章程
2017-04-18	联络员备案	隋艳 430621*****27 备案手机: 177****051	祝海涛 430724*****18 备案手机: 173****413 (网上办理)
2015-03-25	经营范围	在本企业资质证书核定的范围内从事综合资质工程监理、一、二、三类公路工程、桥梁工程、隧道工程项目的监理、特殊独立大桥项目的监理、市政公用工程(道路)及建筑工程咨询、工程试验检测服务、水利工程施工监理、水土保持工程施工监理、工程招标代理(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)。	在本企业资质证书核定的范围内从事综合资质工程监理、一、二、三类公路工程、桥梁工程、隧道工程项目的监理、特殊独立大桥项目的监理、市政公用工程(道路)及建筑工程咨询、工程试验检测服务、水利工程施工监理、水土保持工程施工监理、工程招标代理(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)。
2013-05-13	经营范围	在本企业资质证书核定的范围内从事综合资质工程监理,一、二、三类公路工程、桥梁工程、隧道工程项目的监理,特殊独立大桥项目的监理,市政公用工程(道路)及建筑工程咨询,工程试验检测服务。	在本企业资质证书核定的范围内从事综合资质工程监理、一、二、三类公路工程、桥梁工程、隧道工程项目的监理、特殊独立大桥项目的监理、市政公用工程(道路)及建筑工程咨询、工程试验检测服务、水利工程施工监理、水土保持工程施工监理。
2012-09-18	住所变更	长沙市劳动东路208号华菱新城地标大厦14层	长沙市雨花区劳动东路208号华菱新城地标大厦14层
2012-09-18	法定代表人变更	曾忠良	罗定
2012-06-07	经营范围	房屋建筑工程、冶炼工程、矿山工程、市政公用工程(不含燃气、含地铁、轻轨)、公路工程、桥梁工程、隧道工程施工监理;市政公用工程(道路)、建筑工程咨询;工程试验检测服务(以上涉及行政许可的、未取得资质证书不得经营)。	在本企业资质证书核定的范围内从事综合资质工程监理,一、二、三类公路工程、桥梁工程、隧道工程项目的监理,特殊独立大桥项目的监理,市政公用工程(道路)及建筑工程咨询,工程试验检测服务。
2010-11-19	投资人(股权)变更	湖南融城实业投资发展有限公司出资60.000000万元 人民币;中冶长天国际工程有限责任公司出资 540.000000万元 人民币	中冶长天国际工程有限责任公司出资600.000000万元 人民币
2010-11-19	投资人(股权)变更	2股东实际出资600.0	1股东实际出资600.0
2010-11-19	企业类型变更	1190	1140
		房屋建筑工程、冶炼工程、矿山工程、市政公用工程(不含燃气、含地铁、轻轨)、公路工程、水利水电工程、电力工程、通信工程、桥梁工	房屋建筑工程、冶炼工程、矿山工程、市政公用工程(不含燃气、含地铁、轻轨)、公路工程、桥梁工程、

2009-06-08	经营范围	程、隧道工程施工监理；市政公用工程（道路）、建筑工程咨询；工程招标代理；工程试验检测服务（以上涉及行政许可的、未取得资质证书不得经营）。	隧道工程施工监理；市政公用工程（道路）、建筑工程咨询；工程试验检测服务（以上涉及行政许可的、未取得资质证书不得经营）。
2009-05-27	经营范围	房屋建筑工程、市政公用工程（不含燃气、含地铁、轻轨）、公路工程、桥梁工程、隧道工程施工监理、冶炼工程监理、矿山工程、通信工程、水利水电工程、电力工程监理；提供冶金工程设计咨询及优化、工程造价咨询、工程咨询、工程招标代理、工程勘测、工程试验检测服务（以上涉及行政许可的、未取得资质证书不得经营）。	房屋建筑工程、冶炼工程、矿山工程、市政公用工程（不含燃气、含地铁、轻轨）、公路工程、水利水电工程、电力工程、通信工程、桥梁工程、隧道工程施工监理；市政公用工程（道路）、建筑工程咨询；工程招标代理；工程试验检测服务（以上涉及行政许可的、未取得资质证书不得经营）。
2008-09-11	投资人(股权)变更	湖南融城实业投资发展有限公司出资 40.00000万元 人民币；中冶长天国际工程有限责任公司出资 360.00000万元 人民币	湖南融城实业投资发展有限公司出资 60.00000万元 人民币；中冶长天国际工程有限责任公司出资 540.00000万元 人民币
2008-09-11	投资人(股权)变更	2股东实际出资400.0	2股东实际出资600.0
2008-09-11	经营范围	房屋建筑工程监理、市政公用工程（不含燃气）、公路工程、桥梁工程施工监理、冶炼工程监理、矿山工程监理；提供冶金工程设计咨询及优化、工程造价咨询、工程勘测、工程试验检测服务（以上须凭资质证书在核定等级范围内经营）。	房屋建筑工程、市政公用工程（不含燃气、含地铁、轻轨）、公路工程、桥梁工程、隧道工程施工监理、冶炼工程监理、矿山工程、通信工程、水利水电工程、电力工程监理；提供冶金工程设计咨询及优化、工程造价咨询、工程咨询、工程招标代理、工程勘测、工程试验检测服务（以上涉及行政许可的、未取得资质证书不得经营）。
2008-09-11	注册资本(金)变更	400.0000万元[人民币]	600.0000万元[人民币]
2008-09-11	住所变更	长沙市劳动中路1号	长沙市劳动东路208号华菱新城地标大厦4层
2008-03-31	投资人(股权)变更	27股东实际出资400.0	2股东实际出资400.0
		中冶长天国际工程有限责任公司 出资 80.00000万元 人民币；湖南融城实业投资发展有限公司 出资 40.00000万元 人民币；罗定 出资 12.70000万元 人民币；李刘军 出资 4.20000万元 人民币；潘旺生 出资 3.50000万元 人民币；曹阳 出资 3.80000万元 人民币；陈广 出资 3.30000万元 人民币；鲁钟明 出资 4.20000万元 人民币；廖东生 出资 4.20000万元 人民币；褚春辉 出	湖南融城实业投资发展有限公司 出资 40.00000万元 人民币；中冶长天国际工程有限责任公司 出资 160.00000万元 人民币；罗定 出资 27.70000万元 人民币；李刘军 出资 13.20000万元 人民币；潘旺生 出资 6.93000万元 人民币；曹阳 出资 8.46000万元 人民币；陈广 出资 6.88000万元 人民币；鲁钟明 出资 7.78000万元 人民币；廖东生 出资 13.20000万元 人民

2005-10-18	投资人(股权)变更	资 3.80000万元 人民币;雷熙松 出资 2.20000万元 人民币;李林海 出资 3.80000万元 人民币;邝树华 出资 3.30000万元 人民币;颜永兴 出资 3.50000万元 人民币;吴明中 出资 3.30000万元 人民币;邓昊翔 出资 2.60000万元 人民币;石军 出资 2.80000万元 人民币;彭剑峰 出资 2.50000万元 人民币;倪立培 出资 2.50000万元 人民币;高晨 出资 2.00000万元 人民币;于镇海 出资 1.80000万元 人民币;韩辉磐 出资 1.80000万元 人民币;谭建军 出资 1.80000万元 人民币;蒋真 出资 0.50000万元 人民	币 ;褚春辉 出资 12.80000万元 人民 币 ;雷熙松 出资 4.99000万元 人民 币 ;李林海 出资 12.80000万元 人民 币 ;邝树华 出资 6.43000万元 人民 币 ;颜永兴 出资 12.50000万元 人民 币 ;邓昊翔 出资 5.73000万元 人民 币 ;石军 出资 6.15000万元 人民 币 ;彭剑峰 出资 5.39000万元 人民 币 ;周飞 出资 5.50000万元 人民 币 ;倪立培 出资 5.63000万元 人民 币 ;高晨 出资 4.79000万元 人民 币 ;于镇海 出资 5.38000万元 人民 币 ;韩辉磐 出资 4.93000万元 人民 币 ;谭建军 出资 4.93000万元 人民 币 ;
2005-10-18	注册资本(金)变更	200.0000万元[人民币]	400.0000万元[人民币]
2005-10-18	投资人(股权)变更	27股东实际出资200.0	27股东实际出资400.0
2000-03-29	经营范围	承担工程建设前期的投资决策咨询、 设计阶段监理、投标阶段监理和施工 阶段监理(临级资质)。	承担工程建设前期的投资决策咨询、 承担工业与民用建筑、市政、公路、 铁路、冶金工业、建材工业、环保工 程、给排水建筑、工业机械设备制造 等工程监理工程设计咨询及优化、工 程造价咨询、工程勘测、工程试验检 测。
2000-03-29	经营范围		0
1999-05-31	住所变更	长沙市劳动路258号	长沙市劳动东路33号
1999-05-31	法定代表人变更	吴应兴	曾忠良
1996-11-27	法定代表人变更	王均生	吴应兴

本机读资料仅供参考，具体情况以书面为准。如需查询最准确信息，请到企业所在登记机关窗口查询纸质档案。以上资料由湖南省市场监督管理局提供。



2025年7月24日

一、企业基本情况一览表--成员方

企业基本情况一览表

企业名称	南方国金(深圳)工程咨询有限公司	企业曾用名 (如有)	深圳市华远全过程工程咨询科技有限公司
统一社会信用代码	914403006729657880	注册地址	深圳市龙华区龙华街道清华社区龙华大道 4549 号卫东龙商务大厦 A 栋 1506
注册资金 (万元)	300 万元	企业性质 (按附 1.1 提供)	<input checked="" type="checkbox"/> 民营企业 <input type="checkbox"/> 国有 <input type="checkbox"/> 外资 <input type="checkbox"/> 合资 <input type="checkbox"/> 其他: _____
企业法定代表人	吕伟坚	成立日期	2008 年 03 月 24 日
现有资质类别及等级	工程监理市政公用工程专业甲级、工程监理房屋建筑工程专业甲级		

注：按《资信标要求一览表》要求提供相关资料。

营业执照

附件 1.1 企业性质承诺书

企业性质承诺书

致（招标人）：深圳市龙华区福城街道办事处

我单位参加梅观创新产业走廊福城产业地块配套道路新建工程（监理）项目的投标活动，经自查，我单位郑重作以下承诺：我单位的企业性质为 民营企业 国有 外资 合资
其他：_____（在对应的“□”里进行勾选）。

特此承诺！

承诺人：南方固金(深圳)工程咨询有限公司（公章）

法定代表人：（签字或盖章）

联系电话：29993461

承诺日期：2026年 3 月 31 日

① 投标人企业市政公用工程甲级监理资质证书



工程监理资质证书

证书编号: E244808554

企业名称: 南方国金(深圳)工程咨询有限公司

统一社会信用代码: 914403006729657880

法定代表人: 吕伟坚

注册地址: 深圳市龙华区龙华街道清华社区龙华大道4549号卫东龙商务大厦A栋1506

有效期: 至2027年09月21日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 房屋建筑工程监理甲级
市政公用工程监理甲级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2026年02月28日



② 企业法人营业执照扫描件

		
统一社会信用代码 914403006729657880	<h1>营业执照</h1> <p>(副本)</p>	
名称 南方国金(深圳)工程咨询有限公司	成立日期 2008年03月24日	
类型 有限责任公司	住所 深圳市龙华区龙华街道清华社区龙华大道4549号正东龙商务大厦A栋1506	
法定代表人 吕伟坚	登记机关	
重要提示 1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。	 2026年01月29日	

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

二、企业业绩情况

近 5 年企业业绩一览表

序号	项目名称	建设内容	合同金额 (万元)	合同签订日期 (年、月、日)	竣工日期 (年、月、日)
1	湘西经济开发区双河文教卫新区 PPP 项目第二标段施工监理	丰达路延长线、学院路延长线、双河路、双河东路、平至塘路（吉风大道）、电站西路、坝塘路、双河片区场地平整、综合管廊及吉风山生态公园，总投资约 13.5 亿元。	1174.5 万元	2016 年 12 月 25 日	2022 年 1 月 21 日
2	启动区 E 组市政次干路、支线综合管廊（网）、给水、排水工程监理	次干道路、支线综合管廊（网）、给水、排水工程监理，建安费 85218.52 万元。	807.7306 万元	2021 年 5 月 11 日	2024 年 5 月 8 日
3	新韶山南路（西湖路-昭山大道）工程（涉铁段除外）	全长 6.68KM，总投资 89380.78 万元。	793.95 万元	2021 年 6 月 30 日	2024 年 6 月 28 日

注：提供近 5 年内（从本工程第一次招标公告发布之日倒算）投标人自认为最具代表性的已完工的同类监理业绩（是指市政公用工程监理类），若为联合体投标，则由联合体单位各方提供提供均可，业绩金额应大于或等于本项目招标控制价二分之一；不超过 3 项，若所提供业绩超过 3 项，统计时只计取前 3 项业绩。

证明材料：（1）提供监理合同关键页扫描件、交（竣）工验收报告扫描件及“全国建筑市场监管公共服务平台”查询的网页截图。（2）提供的证明文件应能体现监理工作内容、合同额。（3）如上述证明材料均未能体现相应业绩指标，则可另行补充由项目建设单位出具的证明材料进行辅证。（4）近 5 年完成的类似项目业绩，从招标公告发布时间倒推，以竣工验收报告载明的日期为准（如项目竣工验收报告未明确开、竣工日期的，须提供建设单位盖章确认的项目建设工期情况说明。未提供上述情况说明的，招标人将可能作出不利于投标人的判定，后果由投标人自行承担）。

(1) 湘西经济开发区双河文教卫新区 PPP 项目第二标段施工监理

【网页查询截图】

网址：http://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=363253

The screenshot displays the 'National Building Market Supervision Public Service Platform' (全国建筑市场监管公共服务平台) website. The main content area shows the details for the '湘西经济开发区双河文教卫新区 PPP 项目' (Xiangxi Economic Development Zone Shuanghe Education, Culture, and Health New District PPP Project). The project is located in Hunan Province, Xiangxi Tujia and Miao Autonomous Prefecture.

项目编号	4331021706279901	管级项目编号	4331021611149901
建设单位	湘西经开区双河片区项目管理有限公司	建设单位统一社会信用代码	914331007506457
项目分类	其他	建设性质	新建
总面积 (平方米)	--	总投资 (万元)	300000
立项级别	部级	立项文号	州发改【2016】22、23、26、27、28、29、30

Project location: 湖南省·湘西土家族苗族自治州

Project address: --

Navigation tabs: 工程基本信息 | **招标投标信息** | 合同登记信息 | 施工图审查 | 施工许可 | 竣工验收 | 业绩技术指标

数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	管级中标通知书编号	详情
C	湖南和天工程项目管理有限公司	监理	公开招标	2016-11-14	11745000	4331021706279901-BE-004	JL30172	查看
D	湖南和天工程项目管理有限公司	监理	公开招标	2016-11-14	798	4331021706279901-BE-003	JL30169	查看
C	湖南长顺项目管理有限公司	监理	公开招标	2016-11-14	365	4331021706279901-BE-002	JL30166	查看
D	湖南长顺项目管理有限公司	监理	公开招标	2016-11-14	150	4331021706279901-BE-001	JL30164	查看

Modal window: 竣工验收备案信息详情 | **相关企业、人员**

序号	企业角色	企业名称	统一社会信用代码	人员角色	人员姓名	身份证号码
1	监理企业	湖南和天工程项目管理有限公司	18386634-0	总监理工程师	刘建波	432302*****36
2	施工企业	中国水利水电第八工程局有限公司	91430000183761776J	项目经理	李彪奇	430304*****5X

Buttons: 关闭

【业主证明】

证 明

兹证明由湖南和天工程项目管理有限公司监理的本项目，其中标通知书、监理合同、工程竣工验收备案表中的项目名称描述有细微差别，但以下名称均为同一项目：

“湘西经济开发区双河文教卫新区 PPP 项目监理招标第二标段”

“湘西经济开发区双河文教卫新区 PPP 项目丰达路延长线、学院路延长线、双河路、双河东路、平垄塘路(吉凤大道)、电站西路、坝塘路、双河片区场地平整、综合管廊及吉凤山生态公园项目(简称：第二标段)施工监理 ”

“湘西经济开发区双河片区市政(二标)工程”。

本项目总监理工程师刘建波, 已圆满完成合同约定的各项监理工作任务, 于2021年3月12日正式撤场。

特此说明。

湘西自治州吉凤投资开发有限责任公司



湘西经开区双河片区项目管理有限责任公司



湘西经济开发区双河文教卫新区PPP项目

股东协议

甲方：湘西自治州吉风投资开发有限责任公司

乙方：中国水利水电第八工程局有限公司

二〇一六年十二月

前 言

鉴于湘西经济开发区双河文教卫新区项目采用 BOT(建设-运营-移交)的 PPP 模式实施运作,湖南湘西经济开发区引入社会资本参与文教卫新区基础设施和公共服务设施的投资、建设和运营,湖南湘西经济开发区管理委员会作为采购人通过政府采购公开招标程序确认中国水利水电第八工程局有限公司为湘西经济开发区双河文教卫新区 PPP 项目(以下可简称“本项目”)中标的社会投资人。中国水利水电第八工程局有限公司与湘西自治州吉凤投资开发有限责任公司共同出资组建湘西经开区双河片区项目管理有限公司(以下简称“项目公司”)。

为维护项目公司股东双方合法权益、完善项目公司内部治理,保证项目公司规范运行,根据《中华人民共和国公司法》、《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国公司登记管理条例》和中国的其它有关法律法规及湘西经济开发区双河文教卫新区 PPP 项目《招标文件》、《投标文件》、湖南湘西经济开发区管理委员会与中国水利水电第八工程局有限公司签订的《政府与社会资本合作协议》的相关规定要求,本着平等互利、公平自愿、诚实信用的原则,股东双方通过友好协商,特订立本协议。

【中标通知书】

中标通知书



中标通知书编号: 4331021611149901-BE-004

项目编号: 4331021611149901

湖南和天工程项目管理有限公司:

很高兴地通知您, 湘西经济开发区双河文教卫新区PPP项目监理招标第二标段评标工作已经结束, 经评标委员会认真评定、媒体公示评审结果并报主管部门备案, 确定贵单位为中标人。

工程概况:

丰达路延长线、学院路延长线、双河路、双河东路、平壩塘路(吉凤大道)、电路西路、坝塘路、双河片区场地平整、综合管廊及吉凤山生态公园, 总投资约13.5亿元。

中标范围:

湘西经济开发区双河文教卫新区PPP项目第二标段的监理服务, 本次监理招标范围为施工准备阶段、施工阶段、缺陷责任期全过程监理。

中标金额: (大写): 壹仟壹佰柒拾肆万伍仟元整

(小写): 11745000元

取费基数: 135000万元 费率: 0.87%

总监理工程师: 刘建波, 注册监理工程师注册证号: 43004361, 身份证号码: 432302196512230036

监理工程师: 王又武, 岗位证书编号: XS12-S0362, 身份证号码: 522631197611260411

监理工程师: 龙晨, 岗位证书编号: XS12-S0512, 身份证号码: 430202196405204038

监理工程师: 谢小玲, 岗位证书编号: XS12-S0351, 身份证号码: 430103196211111600

监理工程师: 王波, 岗位证书编号: XS14-S0058, 身份证号码: 430103197602211515

监理工程师: 鲁沛, 岗位证书编号: XS10-S0911, 身份证号码: 43010519580424153x

监理工程师: 唐丹辉, 岗位证书编号: XS12-S0411, 身份证号码: 42060119630812403x

监理工程师: 江隆亮, 岗位证书编号: XS12-S0394, 身份证号码: 210106197010184910

监理工程师: 谷业新, 岗位证书编号: XS10-J0052, 身份证号码: 432401196307010033

监理工程师: 刘华, 岗位证书编号: XS10-J0053, 身份证号码: 432401197104045011

监理工程师: 胡云鹤, 岗位证书编号: XS12-L0125, 身份证号码: 432902196808280318

监理工程师：蒋林志，岗位证书编号：XS10-S0642，身份证号码：432901197404151016
监理工程师：蒋清亚，岗位证书编号：XS10-S0643，身份证号码：432902196807150319
监理工程师：张力辉，岗位证书编号：XS12-S0450，身份证号码：430103197106041027
监理工程师：刘作军，岗位证书编号：XS14-S0356，身份证号码：430623198608244550
监理工程师：盛勇，岗位证书编号：XS14-S0367，身份证号码：430203197404296015
监理工程师：甘思源，岗位证书编号：XS12-S0449，身份证号码：430102197906162031
监理工程师：陆维，岗位证书编号：XS14-S0062，身份证号码：430502196208231017
监理工程师：曾伍来，岗位证书编号：XS14-S0064，身份证号码：432801196910022030
监理工程师：单颖，岗位证书编号：XS16-S0280，身份证号码：430424198808040021
监理工程师：隋敏，岗位证书编号：XS16-S0181，身份证号码：430621198701290022
监理工程师：王飞，岗位证书编号：XS16-S1024，身份证号码：370403198704151415
监理工程师：徐才华，岗位证书编号：XS16-S0209，身份证号码：43230119791004451x
监理工程师：廖文，岗位证书编号：XS16-S1359，身份证号码：43012419890924123x
监理工程师：曹佛平，岗位证书编号：XS16-S0311，身份证号码：431002198203280058
监理工程师：周琛，岗位证书编号：XS16-S0304，身份证号码：431002198810050561
监理员：陈三宝，岗位证书编号：XY16-S0150，身份证号码：430426197407010778
监理员：邓隆，岗位证书编号：XY16-S0117，身份证号码：430721199212250011
监理员：陈双，岗位证书编号：XY16-S0263，身份证号码：430921198609156177
监理员：李秀龙，岗位证书编号：XY16-S0109，身份证号码：432501198804067019
监理员：褚小春，岗位证书编号：XY16-S0099，身份证号码：430102195910271514
监理员：黄小君，岗位证书编号：XY16-S0297，身份证号码：610326198510130279
监理员：陈安华，岗位证书编号：XY16-S0124，身份证号码：430426199503030911

监理员：戴成威，岗位证书编号：XY16-S0155，身份证号码：430103196209291518
监理员：郭瑞龙，岗位证书编号：XY15-S1768，身份证号码：430124197312041011
监理员：彭友财，岗位证书编号：XY15-S1770，身份证号码：430124197905071216
监理员：袁礼，岗位证书编号：XY15-S1824，身份证号码：430121198108166373
监理员：夏命均，岗位证书编号：XY15-S1750，身份证号码：430124196311201218
监理员：廖凌云，岗位证书编号：XY15-S1823，身份证号码：430124197506301213
监理员：李佩玉，岗位证书编号：XY15-S1367，身份证号码：430424198402038220
监理员：邓飞华，岗位证书编号：XY16-S0355，身份证号码：430521198403172874
监理员：贺意，岗位证书编号：XY16-S0238，身份证号码：430381199303114634
监理员：刘璟，岗位证书编号：XY16-S0283，身份证号码：430624199301036352
监理员：李建波，岗位证书编号：XY16-S0244，身份证号码：430122197702121110
监理员：刘萧，岗位证书编号：XY16-S0126，身份证号码：430223199311297216
监理员：汤欣怡，岗位证书编号：XY16-S0215，身份证号码：430903199306270046
监理员：汪小嵩，岗位证书编号：XY16-S0120，身份证号码：430522199304124878
监理员：文彩，岗位证书编号：XY16-S0291，身份证号码：430922199309256863
监理员：黄坤，岗位证书编号：XY16-S0267，身份证号码：430103198006181510
监理员：邓冠良，岗位证书编号：XY16-S0382，身份证号码：432823196906157213
监理员：胡立如，岗位证书编号：XY16-S0091，身份证号码：432425196502054219
监理员：黄贝，岗位证书编号：XY16-S0237，身份证号码：430104197405060021
监理员：黄巍，岗位证书编号：XY16-S0131，身份证号码：43062419830605263x
监理员：易磊，岗位证书编号：XY16-S0293，身份证号码：430121198609117334
请贵单位在收到本通知书原件后30天内，与招标人联系办理合同签订等有关事项。

付款方式：按合同约定执行。
特此通知。

建设单位：（法人签字或盖章）

建设单位：（公章）

招标代理机构：（法人签字或盖章）

招标代理机构：（公章）



76-585-01 (2015)

招投标监管机构备案（签章）：



2016年11月14日

【合同协议书】

(GF—2012—0202)

湘西经济开发区双河文教卫新区 PPP 项目
丰达路延长线、学院路延长线、双河路、双河东
路、平垄塘路（吉凤大道）、电站西路、坝塘路、
双河片区场地平整、综合管廊及吉凤山生态公园
项目（简称：第二标段）

施工监理合同

住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局

第一部分 协议书

委托人（全称）：湘西自治州吉凤投资开发有限责任公司

监理人（全称）：湖南和天工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：湘西经济开发区双河文教卫新区 PPP 项目丰达路延长线、学院路延长线、双河路、双河东路、平垄塘路（吉凤大道）、电站西路、坝塘路、双河片区场地平整、综合管廊及吉凤山生态公园项目（简称：第二标段）施工监理。

2. 工程地点：湘西州经开区内。

3. 工程规模：丰达路延长线、学院路延长线、双河路、双河东路、平垄塘路（吉凤大道）、电站西路、坝塘路、双河片区场地平整、综合管廊及吉凤山生态公园，总投资约 13.5 亿元。

4. 工程概算投资额：约 13.5 亿元。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；

4. 专用条件;

5. 通用条件;

6. 附录, 即:

附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后, 双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名: 刘建波, 身份证号码: 432302196512230036,
注册号: 43004361。

五、签约酬金

本工程按总投资额的 0.87% 取监理服务费, 签约酬金暂定 (大写): 壹
仟壹佰柒拾肆万伍仟元整 (¥1174.5 万元)。

①学院路延长线道路及综合管廊工程 (含部分双河片区场地平整工程),
项目工程投资额暂定为: 叁亿柒仟万元整 (¥3.70 亿元), 监理服务费用暂
定为: 叁佰贰拾壹万玖仟元整 (¥321.90 万元);

②平垄塘路 (吉凤大道) 道路及综合管廊工程 (含部分双河片区场地平
整工程), 项目工程投资额暂定为: 肆亿元整 (¥4.00 亿元), 监理服务费
用暂定为: 叁佰肆拾捌万元整 (¥348.00 万元);

③吉凤山生态公园一期建设项目, 项目工程投资额暂定为: 贰亿元整
(¥2.00 亿元), 监理服务费用暂定为: 壹佰柒拾肆万元整 (¥174 万元);

④丰达路延长线、双河路、双河东路、电站西路及坝塘路工程 (含部分
双河片区场地平整工程), 项目工程投资额暂定为: 叁亿捌仟万元整 (¥3.80
亿元), 监理服务费用暂定为: 叁佰叁拾万陆仟元整 (¥330.60 万元);

⑤双河片区场地平整项目可单独实施, 监理服务费用为工程结算价乘以
中标费率 0.87%, 据实结算。

施工期 36 个月 (自 2016 年 12 月 30 日始, 至 2019 年 12 月 30 日止),
缺陷责任期 12 个月。(具体开工时间, 以开工令发出时间为准。)

⑨双河片区场地平整项目: 如单独实施, 以实际开工和工期为准。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺, 按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺, 按照本合同约定派遣相应的人员, 提供房屋、资料、设备, 并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间: 2016 年 12 月 25 日。
2. 订立地点: 湘西自治州吉凤投资开发有限责任公司
3. 本合同一式 壹拾贰 份, 具有同等法律效力, 甲方执 肆 份, 乙方执 肆 份、备案 肆 份。

委托人: (盖章)	监理人: (盖章)
住所: _____	住所: 长沙市梅溪湖路 1152 号
邮政编码: _____	邮政编码: 410007
法定代表人或其授权 的代理人: (签字) _____	法定代表人或其授权 的代理人: (签字) _____
开户银行: _____	开户银行: 建行长沙市东塘支行
账号: _____	账号: 43001741661050004086
电话: _____	电话: 0731-82760669
传真: _____	传真: 0731-82760663
电子邮箱: _____	电子邮箱: 273383580@qq.com

高有石律师 见证意见书于 2019.7.20 之前
有和律和律所
合同备案
2019.7.19

【竣工验收证明】

监督登记号:

备 案 号:

工程竣工验收备案表

工程名称: 湘西经济开发区双河片区市政
(二标)工程

建设单位: 湘西经开区双河片区项目
管理有限公司

法定代表人: 王沁

湖南省住房和城乡建设厅制

2022年1月21日

工程竣工验收备案表

建设单位名称	湘西经开区双河片区 项目管理有限公司	联系人	任季恩
		联系电话	18163795662
建设单位地址	湘西经开区吉凤投资服务 中心办公楼 A3016 室	建设单位 信用代码	91433100MA4L8K0G2J
工程名称	湘西经济开发区双河片区市政（二标）工程		
工程地点	湘西经济开发区		
建筑面积（m ² ）或 总造价（万元）	<p>本标段工程包括学院路延长线、丰达路延长线、双河路（包括丰达路平交口至学院路平交口段、学院路平交口至电站路平交口段）、双河东路、吉凤山生态公园、综合管廊工程、电站西路、双河路桥、学院路分离式立交桥。工程设计总造价 13.5 亿元。</p> <p>学院路延长线设计为城市次干道，道路全长 1.341km，上跨杭瑞高速，红线控制宽度 40m，桩号 K0-074.689~K1+266.38，设计车速 40Km/h，双向六车道。</p> <p>丰达路延长线设计为城市次干道，道路全长 1.2051km，道路路幅宽度 25m，桩号 K0+700~K1+205.1，设计车速为 40Km/h，双向两车道。</p> <p>双河路包括双河路段和双河路（学院路平交口至电站路平交口段）道路。其中双河路设计为城市支路，设计车速为 20Km/h，双向两车道，道路全长 0.662km 路，路幅宽度 19m，桩号 K0+000~K0+661.722。双河路（学院路平交口至电站路平交口段）设计为城市支路，设计车速为 20Km/h，双向两车道，道路全长 1.029km，道路路幅宽度 19m，桩号 K0+000-K1+029.041；其中中桥桥梁段桩号为 K0+912.88-K1+009.88，双河路桥为预应力混凝土连续箱梁桥，桥长 98.16m。</p> <p>双河东路道路全长 0.52km，道路路幅宽度 20m，桩号 K0+000~K0+520.399 设计为城市支路，设计车速为 20Km/h，双向两车道。</p> <p>吉凤山生态公园施工总面积约 598994m²，由道路工程、土石方工程、建筑、园林绿化、边坡支护及亮化工程构成。土石方工程 45 万 m³；建筑面积 291m²。园林工程 3m 自行车道 1100m、石材园路 3200m、广场平台 1600 m²、1.8m 塑木栈道 1275m，A 线塑木平台 2257 m²；廊架 13 个、花架 2 个，仿木树枝栏杆 1098m，被动防护网 2330m，车行道总面积 22531m²。绿化种植面积约 25 万 m²，种植各类乔木、灌木 12700 棵，地被 13 万 m²。支护挡墙：A 线抗滑桩直径 1.2m 计 78 根；B 线抗滑桩直径 1.2m 计 79 根；人字型骨架护坡 5500 m²，锚杆锚索 10400m，格构梁混凝土 2200m³，浆砌片石 13000m³；亮化工程 316 盏。A 线道路路线长 2.212Km，B 线道路全长 1.548Km，C 线长 0.579Km，路幅宽度 4.5m，设计车速为 20Km/h。</p> <p>电站西路道路工程道路全长 0.354Km，路基全宽 14m，桩号为 K0+000~K0+354.468，设计为城市支路，车行道宽 9m，人行道宽 2*2.5m，设计车速 30Km/h。</p> <p>综合管廊工程包括学院路综合管廊、双河路排水工程、学院路给排水工程等，其中学院路综合管廊全长 1.259km，标准断面净尺寸 2.7×2.4m，桩号为 K0+001~K1+260。双河路排水工程全长 0.954Km，桩号为 K0+000~K0+954。</p> <p>学院路分离式立交桥为 50m+90m+50m 变截面连续箱梁桥，桥长 197.24m，桩号为 K1+271.38~K1+468.62。</p>		
工程类型	<input type="checkbox"/> 住宅工程 <input type="checkbox"/> 公共建筑 <input type="checkbox"/> 工业建筑 <input checked="" type="checkbox"/> 道路工程 <input type="checkbox"/> 桥涵工程 <input type="checkbox"/> 其它		
结构类型	按材料分： <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土结构 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 砖混结构 <input checked="" type="checkbox"/> 其它		

	按传力分： <input type="checkbox"/> 框架 <input type="checkbox"/> 剪力墙 <input type="checkbox"/> 框剪 <input type="checkbox"/> 框筒 <input type="checkbox"/> 筒体 <input checked="" type="checkbox"/> 其它		
开工日期	2017年1月15日		
竣工验收日期	2022年1月21日		
施工许可证号	433101201705290102		
勘察单位名称	湖南省华罡规划设计研究院有限公司	项目负责人	张学臣
设计单位名称	湖南省华罡规划设计研究院有限公司	项目负责人	李建新
施工单位名称	中国水利水电第八工程局有限公司	项目负责人	李彪奇
监理单位名称	湖南和天工程项目管理有限公司	项目负责人	刘建波
工程质量监督机构名称	湘西经济开发区建设工程质量安全监督站		

本表一式五份，建设单位、施工单位、备案机关、城建档案部门、产权产籍管理部门各一份。

竣 工 验 收 意 见	勘察 单位 意见	 单位(项目)负责人:  (公章) 2022年1月21日
	施工 单位 意见	 单位(项目)负责人:  (公章) 2022年1月21日
	设计 单位 意见	 单位(项目)负责人:  (公章) 2022年1月21日
	监理 单位 意见	 单位(项目)负责人:  (公章) 2022年1月21日
	建设 单位 意见	 单位(项目)负责人:  (公章) 2022年1月21日

(2) 启动区E组市政次干路、支线综合管廊(网)、给水、排水工程 工程监理

【网页查询截图】



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 手机查看 

启动区E组市政次干路工程 河北省-保定市-容城县

项目编号	1306292401130001	省级项目编号	1331002401030002
建设单位	中国雄安集团基础设施建设有限公司	建设单位统一社会信用代码	91130629MA09TEWW71
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	125159.85
立项级别	--	立项文号	--



项目地址: 启动区EA1以南, EB4(含)以北, 主要为跨越中央绿谷、东部溪谷的道路工程

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息 **参与单位及相关负责人** 单体信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
监理企业	湖南和天工程项目管理有限公司	91430000183866340W	刘建波	432302*****36
勘察企业	天津市政工程设计研究总院有限公司	91120101401203300M	徐淼进	133001*****56
勘察企业	上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司	913100004250256419	周毅月	310109*****33
设计企业	天津市政工程设计研究总院有限公司	91120101401203300M	曹伟	130102*****17
设计企业	上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司	913100004250256419	袁平	362203*****54
施工企业	中铁二局集团有限公司	91510100MA61RKR7X3	袁奕	430103*****50



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

启动区E组支线综合管廊(网)工程

河北省-保定市-容城县

项目编号	1306292412270025	省级项目编号	1306002412260696
建设单位	中国雄安集团基础建设有限公司	建设单位统一社会信用代码	91130629MA09TEWW71
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	31095.28
立项级别	--	立项文号	--



项目地址: 雄安新区启动区

工程基本信息

招标投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

业绩技术指标

详细信息

参与单位及相关负责人

单位信息

项目代码	--	项目编号	1306292412270025
项目分类	市政工程	行政区划	河北省-保定市-容城县
具体地点	雄安新区启动区	经纬度	--
立项文号	--	立项级别	--
立项批复机关	--	立项批复时间	--

【中标通知书】



中钢招标有限责任公司

中标通知书

中钢招标中【2021】0667号

湖南和天工程项目管理有限公司：

很高兴地通知您，启动区 E 组市政次干路、支线综合管廊（网）、给水、排水工程监理评标工作已经结束，经评标委员会认真评定并报有关主管部门备案，确定贵单位为中标人。

中标内容：承担本标段内的监理工作。

中标报价：总报价为 8,077,306.00 元，其中城市次干路工程报价为 4,868,220.00 元，支线综合管廊和缆线综合管廊工程报价为 2,420,582.00 元，给排水工程报价为 788,504.00 元。

请贵单位在本通知书发出后 30 日内，到中国雄安集团基础建设有限公司、中国雄安集团生态建设投资有限公司与招标人办理签订合同等有关事项。

特此通知。

中钢招标有限责任公司

2021年4月13日

中钢招标有限责任公司
地 址：北京市海淀区海淀大街 8 号
邮 编：100080

电 话：010-62688250
传 真：010-62688250

【合同协议书】

合同编号：JCJS-QB-2021030

启动区 E 组市政次干路、支线综合管廊(网)、
给水、排水工程监理

建设工程施工监理合同

工程名称：启动区 E 组市政次干路、支线综合管廊（网）、给
水、排水工程监理

工程地点：雄安新区

合同编号：JCJS-QB-2021030

发 包 人：中国雄安集团基础建设有限公司

承 包 人：湖南和天工程项目管理有限公司

签订日期：2021 年 11 月 11 日

合同协议书

中国雄安集团基础建设有限公司（委托人名称，以下简称“委托人”）为实施启动区E组市政次干路、支线综合管廊（网）、给水、排水工程监理（项目名称），已接受（监理人名称，以下简称“监理人”）湖南和天工程项目管理有限公司对该项目监理投标。委托人和监理人共同达成如下协议。

1.本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函；
- (3) 专用合同条款；
- (4) 招标文件及澄清补遗文件
- (5) 通用合同条款；
- (6) 委托人要求；
- (7) 监理报酬清单；
- (8) 监理大纲；
- (9) 附录，即：

附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

附录 C 监理人总监理工程师及其他主要人员配置表

附录 D 监理人投入的试验检测仪器、设备清单

- (10) 合同其他附件。

2.上述合同文件互相补充和解释。如果合同文件之间存在矛盾或不一致之处，以上述文件的排列顺序在先者为准。

3.本合同签约合同价：合同总金额（含税价）人民币大写捌佰零柒万柒仟叁佰陆拾元整（¥8077306.00），其中：合同价款（不含税价）人民币大写柒佰陆拾贰万零壹佰元（¥7620100.00），税额人民币大写肆拾伍万柒仟贰佰零陆元（¥457206.00），税率6%。本合同约定的不含税价格，不因国家税率变化而变化，在合同履行期间，如遇国家的税率调整，则价税合计相应调整。

此项目是财政投资项目，由中国雄安集团基础建设有限公司履行代建职责，根据要求发票抬头应开具给河北雄安新区管理委员会，具体开票信息如下：

单位名称：河北雄安新区管理委员会

税号：11130000MB1036582P

地址：河北省容城县奥威东路雄安市民服务中心

电话：0312-5620926

开户行：中国银行容城支行

账号：101541646269

4.总监理工程师：姓名刘建波，身份证号432302196512230036，注册号43004361。

总监代表：姓名李镇滔，身份证号430223198207197210，注册号43005960。

5.监理工作质量符合的标准和要求：符合《建设工程监理规范 GB50319-2013》及本项目监理质量要求。

6.监理人承诺按合同约定承担工程的监理工作。

7.委托人承诺按合同约定的条件、时间和方式向监理人支付合同价款。

8.监理人计划开始监理日期：2021年4月12日，实际日期按照委托人在开始监理通知中载明的开始监理日期为准。监理服务期限为264天。

9.本合同协议书一式壹拾陆份，合同双方各执捌份。

10.合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

委托人：中国雄安集团基础建设有限公司

(盖单位章)

监理人：湖南和天工程项目管理有限公司

(盖单位章)

法定代表人或其委托代理人：___ (签字)

法定代表人或其委托代理人：___ (签字)

2021年5月11日

2021年5月11日

9.1.1 本合同的价款确定方式、调整方式和风险范围划分，在专用合同条款中约定。

9.1.2 除专用合同条款另有约定外，合同价格应当包括收集资料、踏勘现场、制订纲要、实施监理、编制监理文件等全部费用和国家规定的增值税税金。

9.1.3 委托人要求监理人进行外出考察、试验检测、专项咨询或专家评审时，相应费用不含在合同价格之中，由委托人另行支付。

9.2 预付款

9.2.1 预付款应专用于本工程的监理。预付款的额度、支付方式及抵扣方式在专用合同条款中约定。

9.2.2 委托人应在收到预付款支付申请后 28 天内，将预付款支付给监理人；监理人应当提供等额的增值税发票。

9.3 中期支付

9.3.1 监理人应按委托人批准或专用合同条款约定的格式及份数，向委托人提交中期支付申请，并附相应的支持性证明文件。

9.3.2 委托人应在收到中期支付申请后的 28 天内，将应付款项支付给监理人；监理人应当提供等额的增值税发票。委托人未能在前述时间内完成审批或不予答复的，视为委托人同意中期支付申请。委托人不按期支付的，按专用合同条款的约定支付逾期付款违约金。

9.3.3 中期支付涉及政府投资资金的，按照国库集中支付等国家相关规定和专用合同条款的约定执行。

9.4 费用结算

9.4.1 合同工作完成后，监理人可按专用合同条款约定的份数和期限，向委托人提交监理费用结算申请，并提供相关证明材料。

9.4.2 委托人应在收到费用结算申请后的 28 天内，将应付款项支付给监理人；监理人应当提供等额的增值税发票。委托人未能在前述时间内完成审批或不予答复的，视为委托人同意费用结算申请。委托人不按期支付的，按专用合同条款的约定支付逾期付款违约金。

9.4.3 委托人对费用结算申请内容有异议的，有权要求监理人进行修正和提供补充资料，由监理人重新提交。监理人对此有异议的，按第 12 条的约定执行。

9.4.4 最终结清付款涉及政府投资资金的，按第 9.3.3 项的约定执行。

10. 不可抗力

10.1 不可抗力的确认

【竣工验收证明】

本工程（启动区 E 组市政次干路、支线综合管廊（网）、给水、排水工程监理）由以下三部分组成：

启动区 E 组市政次干路工程建安费	50604.7 万元
启动区 E 组支线综合管廊(网)工程建安费	25352.6 万元
启动区 E 组市政次干路配套给排水工程建安费	9261.22 万元
本项目竣工建安费合计：	85218.52 万元

河 北 省

建设工程竣工验收报告

（市政基础设施工程）

河北省建设厅制

填 报 说 明

- 1、竣工验收报告由建设单位负责填写。
- 2、竣工验收报告一式五份，一律用钢笔书写，字迹要清晰工整。建设单位、施工单位、城建档案管理部门、质量监督机构、建设行政主管部门或其他有关专业工程主管部门各存一份。
- 3、报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。
- 4、报告须经建设、设计、施工图审查机构、施工、工程监理单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章后方为有效。

竣工项目核查

工程项目名称	启动区 E 组市政次干路工程	工程地址	河北省容城县大河镇西里村
工程类别	市政道路	工程规模	11.503km
建设单位	中国雄安集团基础设施建设有限公司	总造价	50604.7 万元
地质勘察单位	天津市政工程设计研究总院有限公司 上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司	施工许可证号	133/0020230420 0202
设计单位	天津市政工程设计研究总院有限公司 上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司		
监理单位	湖南和天工程项目管理有限公司	开工日期	2021 年 5 月 11 日
施工单位	中铁二局集团有限公司	竣工日期	2022 年 5 月 30 日
单位工程名称	结构类型	工程量	
道路	4cm 沥青玛蹄脂碎石 (SMA-13, SBS 改性沥青) +8cm 粗粒式沥青混凝土 (AC-25C) +16cm 水泥稳定碎石 (4.0MPa/7d) +16cm 水泥稳定碎石 (4.0MPa/7d) +16cm 水泥稳定碎石 (3.0MPa/7d)	机动车道: 11.503km 非机动车道: 23.006km	
桥涵工程	现浇梁	9 座	
	预制空心板	3 座	
	钢箱梁	1 座	
	箱涵	1 座	
绿化工程	/	2.67 万 m ²	
检查项目及内容		检查情况	

<p>一、按设计图已完成项目情况</p> <p>1、市政道路机动车、非机动车道、人行道工程</p> <p>2、桥梁地基基础、墩台、梁板主体、桥面铺装工程</p> <p>3、路灯工程</p> <p>4、绿化工程</p> <p>5、其他工程</p>	<p>已完工</p>
<p>检查项目及内容</p>	<p>检查情况</p>
<p>二、完成合同约定情况</p> <p>1、总承包合同约定</p> <p>2、分包合同约定</p> <p>3、专业承包合同约定</p>	<p>齐全</p>
<p>三、技术档案和施工管理资料情况</p> <p>1、建设前期技术档案</p> <p>2、监理技术档案和管理资料</p> <p>3、施工技术档案和管理资料</p>	<p>齐全</p>
<p>四、安全质量检测和功能试验资料情况</p> <p>1、道路、给排水管网</p> <p>2、路灯</p> <p>3、桥梁</p> <p>4、热力、燃气管网</p> <p>5、给排水构筑物</p> <p>6、绿化</p> <p>7、设备安装</p>	<p>齐全</p>
<p>五、质量合格文件</p> <p>1、地质勘察单位</p> <p>2、设计单位</p> <p>3、施工图审查单位</p> <p>4、施工单位</p> <p>5、监理单位</p>	<p>齐全</p>

六、工程质量保修书 1、总包单位 2、专业承包单位	齐全
<p>审查结论 施工单位已按合同承诺中文件完成全部施工内容，前期拍竣手续齐全，档案资料真实齐全，符合建设单位出具质量合格文件，施工单位签署了《质量保修书》</p> <p>建设单位项目负责人：梁凯 2023年5月30日</p>	

工程质量评定表

单位工程名称	评定等级	共 27 分部 (工序)		安全质量检测和功能性试验资料 共 27 分部 (工序)	
		经 查 符 合 要 求 分 部 (工序)	质量保 证资料 评定 得分	经 查 符 合 要 求 分 部 (工序)	观感 质量 评价
道路工程	合格	合格	100	合格	合格
桥梁工程	合格	合格	100	合格	合格
路灯工程	合格	合格	100	合格	合格
绿化工程	合格	合格	100	合格	合格
绿化滴灌工程	合格	合格	100	合格	合格
质量评定					
工程质量评定: 该工程后呈报为合格, 各段资料齐全。 观感质量良好。					
建设单位负责人 (签字) 					
2023年5月30日 					
存在问题:					
工程专业	执行标准	工程专业	执行标准		
道路工程	CJJ1-2008				
桥梁工程	CJJ2-2008				
混凝土工程	GB50204-2015				
钢结构工程	GB50205-2020				
绿化工程	CJJ82-2012				

竣工验收情况

一、 验收机构

1、 领导层

主 任	王建博
副 主 任	梁凯
成 员	曹国强、于得水

2、 各专项验收组

验收组	组长	组员
实测实量组	梁凯	黄平 刘立博 李镇滔 母圣杰 袁宾
观感检查组	曹国强	周黎月 张秀松 李前程 蒋浪 何轶
资料核查组	于得水	刘建波 谭峰 廖龙

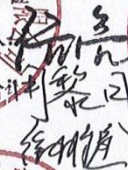
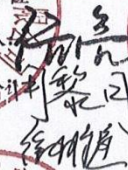




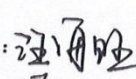





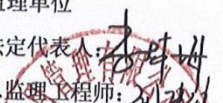






注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组。

二、 验收组织程序

- 1、 建设单位主持验收会议。
- 2、 施工单位介绍施工情况。
- 3、 监理单位介绍监理情况。
- 4、 各验收专业组核查工程质量控制资料，安全、功能检验资料及主要功能抽查资料，并现场检查。
- 5、 各验收专业组总结发言，建设单位作好记录。

竣工验收结论:

该工程质量为合格, 资料齐全
满足使用功能要求, 验收组一致意见
为验收合格, 同意使用。

<p>地质勘察单位</p> <p>法定代表人: </p> <p>勘察负责人: </p> <p></p> <p>2023年5月30日</p>	<p>设计单位</p> <p>法定代表人: </p> <p>设计负责人: </p> <p></p> <p>2023年5月30日</p>	<p>施工单位</p> <p>法定代表人: </p> <p>技术负责人: </p> <p></p> <p>2023年5月30日</p>
<p>施工图审查机构</p> <p>设计文件审查责任:</p> <p>法定代表人:</p> <p>审查负责人: </p> <p></p> <p></p> <p>2023年5月30日</p>	<p>监理单位</p> <p>法定代表人: </p> <p>总监理工程师: </p> <p></p> <p>2023年5月30日</p>	<p>建设单位</p> <p>法定代表人: </p> <p>项目负责人: </p> <p></p> <p></p> <p>2023年5月30日</p>

河北雄安新区 建设工程竣工验收备案表

河北雄安新区管理委员会建设和交通管理局

河北雄安新区建设工程竣工验收备案表

编号：雄安竣备 2023 第 201 号

工程名称	启动区 E 组市政次干路工程
建设单位	中国雄安集团基础建设有限公司
施工单位	中铁二局集团有限公司
勘察单位	天津市政工程设计研究总院有限公司/上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司
设计单位	天津市政工程设计研究总院有限公司/上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司
监理单位	湖南和天工程项目管理有限公司
规划许可证号	建字第 133100202300059
施工许可证号	133100202304200202
<p>根据《建设工程质量管理条例》《房屋建筑和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》和《雄安新区工程建设项目竣工联合验收管理办法》，经建设单位组织勘察、设计、施工、监理验收，通过竣工联合验收，同意备案。</p> <p>备案机关：河北雄安新区管理委员会建设和交通运输局 日期：2023 年 11 月 21 日</p>	

河北雄安新区管理委员会建设和交通管理局

房屋建筑和市政基础设施工程 工程竣工验收质量监督记录

雄建质监竣验〔2023〕0111号

项目名称	启动区E组市政次干路工程		
项目编号	2020QD012-X06-K01-Y01-G01-S01		
验收事项	工程竣工验收质量监督		
监督人员		联系电话	
监督部门	雄安新区建设工程质量 安全监测服务中心	现场验收时 间	2023年5月30日
监督记录: 建设单位竣工验收的组织形式、验收程序、执行验收标准情况符合要求。			
<input checked="" type="checkbox"/> 1、 未见异常 <input type="checkbox"/> 2、 责令建设单位组织相关单位处理发现问题并回复 <input type="checkbox"/> 3、 责令立即整改, 并重新组织竣工验收 <input type="checkbox"/> 4、 建议处罚			
河北雄安新区管理委员会建设和交通管理局 (盖章) 2023年07月05日			



河北雄安新区管理委员会建设和交通管理局

工程建设项目专项验收结论

雄建交档验〔2023〕0271号

项目名称	启动区E组市政次干路工程	项目编号	2020QD012-X06-K01-Y01-G01-S01
验收事项	档案验收		
联系人	吕旭阳	联系电话	15710322177
验收部门	建设和交通管理局	现场验收时间	2023年11月3日
验收结论	<input checked="" type="checkbox"/> 通过 <input type="checkbox"/> 不通过		
专项验收意见： 整改后合格。			
河北雄安新区管理委员会建设和交通管理局（盖章） 2023年11月10日			



河北省

建设工程竣工验收报告

(市政基础设施工程)

河北省建设厅制

填 报 说 明


- 1、竣工验收报告由建设单位负责填写。
- 2、竣工验收报告一式五份，一律用钢笔书写，字迹要清晰工整。建设单位、施工单位、城建档案管理部门、质量监督机构、建设行政主管部门或其他有关专业工程主管部门各存一份。
- 3、报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。
- 4、报告须经建设、设计、施工图审查机构、施工、工程监理单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章后方为有效。

竣工项目核查

工程项目名称	启动区 E 组支线综合管廊(网)工程	工程地址	雄安新区启动区
工程类别	市政管廊	工程规模	25.138km
建设单位	中国雄安集团基础设施建设有限公司	总造价	25352.6 万元
地质勘察单位	天津市政工程设计研究总院有限公司 上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司	施工许可证号	133100202211090202
设计单位	天津市政工程设计研究总院有限公司 上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司		
监理单位	湖南和天工程项目管理有限公司	开工日期	2021 年 5 月 11 日
施工单位	中铁二局集团有限公司	竣工日期	2024 年 5 月 8 日
单位工程名称	结构类型	工程量	
支线管廊工程	单层双舱型式(综合舱+热力舱)钢筋混凝土结构,断面尺寸(宽×高)为 6.2m×4.4m 和断面尺寸(宽×高)为 6.5m×4.4m	1.103km	
缆线排管工程	组合排管型、通信排管型、电力排管型等	24.035km	
缆线工井工程	单室单层和单室多层钢筋混凝土结构	377 座	
机电工程	/	1.103km	

检查项目及内容	检查情况
一、按设计图已完成项目情况 1、支线综合管廊工程 2、缆线排管工程 3、缆线工井工程 4、机电工程 5、其他工程	已完成
二、完成合同约定情况 1、总承包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定	已完成
三、施工技术档案情况 1、质量保证资料 2、施工管理资料	齐全
四、安全质量检测和功能试验资料情况 1、支线综合管廊 2、缆线排管 3、缆线工井 4、机电工程	齐全
五、工程质量保修书 1、总承包单位 2、专业承包单位	齐全
审查结论 施工单位已完成全部施工内容，各段资料齐全，监理单位出具了质量合格文件，施工单位签订了《工程质量保修书》 建设单位项目负责人：梁凯 2024年5月8日	

工程质量评定表

单位工程名称	评定等级	共 4 分部(工序)	质量保证资料 评定得分	安全质量检测和 功能性试验资料 共 4 分部(工 序)	观感 质量 评价
		经 查符合 要求 4分 部 (工序)		经 查符合 要求 4分 部 (工序)	
支线管廊工程	合格	合格	100	合格	合格
缆线排管工程	合格	合格	100	合格	合格
缆线工井工程	合格	合格	100	合格	合格
机电工程	合格	合格	100	合格	合格
质量评定					
工程质量评定： 该工程工程质量合格，各项资料齐全，观感质量良好。 建设单位负责人（签字）：梁凯  2024年11月28日					
存在问题：无					
工程专业	执行标准	工程专业	执行标准		
支线管廊工程	GB50838-2015	综合管廊	GB50204-2015		
缆线排管工程	GB50838-2015				
缆线工井工程	GB50204-2015				
机电工程	GB50093-2013				

竣工验收情况

一、 验收机构

1、 领导层

主 任	曹岩甫
副 主 任	梁凯
成 员	袁宾、李镇滔、刘立博、张秀松

2、 各专项验收组

验收组	组长	组员
实测实量组	梁凯	蒋浪、陈靖安、谭锋、张秀松
观感检查组	梁凯	何轶、刘立博、李镇滔
资料核查组	刘建波	廖龙、李前程、陈勇

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组。

二、 验收组织程序

- 1、 建设单位主持验收会议。
- 2、 施工单位介绍施工情况。
- 3、 监理单位介绍监理情况。
- 4、 各验收专业组核查工程质量控制资料，安全、功能检验资料及主要功能抽查资料，并现场检查。
- 5、 各验收专业组总结发言，建设单位作好记录。

竣工验收结论：本工程已按设计图纸和施工合同约定范围施工完毕。工程质量满足设计图纸及合同要求，各项功能满足使用要求，验收组一致同意本工程为合格工程，同意使用。

<p>地质勘察单位</p> <p>法定代表人：[Signature]</p> <p>勘察负责人：[Signature]</p> <p>[Red Seal]</p> <p>2024年5月8日</p>	<p>设计单位</p> <p>法定代表人：[Signature]</p> <p>设计负责人：[Signature]</p> <p>[Red Seal]</p> <p>2024年5月8日</p>	<p>施工单位</p> <p>法定代表人：[Signature]</p> <p>技术负责人：[Signature]</p> <p>[Red Seal]</p> <p>2024年5月8日</p>
--	--	--

<p>施工图审查机构</p> <p>法定代表人：[Signature]</p> <p>审查负责人：[Signature]</p> <p>[Red Seal]</p> <p>2024年5月8日</p>	<p>监理单位</p> <p>法定代表人：[Signature]</p> <p>总监理工程师：[Signature]</p> <p>[Red Seal]</p> <p>2024年5月8日</p>	<p>建设单位</p> <p>法定代表人：[Signature]</p> <p>项目负责人：[Signature]</p> <p>[Red Seal]</p> <p>2024年5月8日</p>
---	---	--

河北雄安新区 建设工程竣工验收备案表

河北雄安新区管理委员会建设和交通管理局

河北雄安新区建设工程竣工验收备案表

编号：雄安竣备 2024 第 522 号

工程名称	启动区 E 组支线综合管廊（网）工程
建设单位	中国雄安集团基础建设有限公司
施工单位	中铁二局集团有限公司
勘察单位	上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司/天津市政工程设计研究总院 有限公司
设计单位	上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司/天津市政工程设计研究总院 有限公司
监理单位	湖南和天工程项目管理有限公司
规划许可证号	133100202200979
施工许可证号	133100202211090202
根据《建设工程质量管理条例》《房屋建筑和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》和《雄安新区工程建设项目竣工联合验收管理办法》，经建设单位组织勘察、设计、施工、监理验收，通过竣工联合验收，同意备案。	
备案机关：	河北雄安新区管理委员会建设和交通管理局
日期：	2024 年 09 月 28 日



河北雄安新区管理委员会建设和交通管理局

建设工程竣工联合验收意见通知书

2024 联验字 0521 号

中国雄安集团基础建设有限公司：

贵单位的启动区 E 组支线综合管廊（网）工程经组织联合验收，工程质量验收，消防验收，工程竣工 BIM 模型验收，档案验收，规划资源综合验收，人防验收已通过联合验收。

特此通知。

河北雄安新区管理委员会建设和交通管理局

2024 年 9 月 28 日

验收专用章

河北省

建设工程竣工验收报告

(市政基础设施工程)

河北省建设厅制

填 报 说 明

- 1、竣工验收报告由建设单位负责填写。
- 2、竣工验收报告一式五份，一律用钢笔书写，字迹要清晰工整。建设单位、施工单位、城建档案管理部门、质量监督机构、建设行政主管部门或其他有关专业工程主管部门各存一份。
- 3、报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。
- 4、报告须经建设、设计、施工图审查机构、施工、工程监理单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章后方为有效。

竣工项目核查

工程项目名称	启动区 E 组市政次干路 配套给排水工程	工程地址	河北省容城县大河镇 西里村
工程类别	市政给排水	工程规模	46.45km
建设单位	中国雄安集团水务有限 公司	总造价	9261.22 万元
地质勘察单位	天津市政工程设计研究 总院有限公司 上海市政工程设计研究 总院（集团）有限公司	施工许可 证 号	133100202306200202
设计单位	天津市政工程设计研究 总院有限公司 上海市政工程设计研究 总院（集团）有限公司		
监理单位	湖南和天工程项目管理 有限公司	开工日期	2021 年 5 月 11 日
施工单位	中铁二局集团有限公司	竣工日期	2023年9月26日
单位工程名称	结构类型	工程量	
给水	给水管道管材为球墨铸 铁管，管径为 DN200mm-DN500mm	给水管道 13.54km	
再生水	再生水管道管材为球墨 铸铁管，管径为 DN100mm-DN150mm	再生水管道 11.34km	
雨水	雨水管道为钢筋混凝土 管，管径为 d600~ d1500mm，基础为 120° -180° 砂石基础	雨水管道 13.19km	
污水	污水管道为承插 I 球墨 铸铁管，管径为 DN400mm	污水管道 8.38km	
检查项目及内容		检查情况	
<p>一、按设计图已完成项目情况</p> <p>1、给水管道工程</p> <p>2、再生水水管道工程</p> <p>3、雨水管道工程</p> <p>4、污水管道工程</p> <p>5、给排水构筑物地基基础、主体、装饰 工程</p> <p>6、其他工程</p>		<p>已竣工</p>	

检查项目及内容	检查情况
二、完成合同约定情况 1、总承包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定	齐全
三、技术档案和施工管理资料情况 1、建设前期技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	齐全
四、安全质量检测 and 功能性试验资料情况 1、给排水管网 2、给排水构筑物 3、设备安装	齐全
五、质量合格文件 1、地质勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查单位 4、施工单位 5、监理单位	齐全
六、工程质量保修书 1、总包单位 2、专业承包单位	齐全
审查结论 <p style="text-align: center;">施工单位已完成全部施工内容, 各项资料齐全, 各参建单位出具了质量合格文件, 施工单位签订了《工程质量保修书》</p> <p style="text-align: right;">建设单位项目负责人: 黄海峰 2023年9月26日</p>	

工程质量评定表

单位工程名称	评定等级	共 3 分部 (工序)	质量保 证资料 评定 得分	安全质量检测和 功能性试验资料 共 3 分部 (工 序)	观感 质量 评价
		经 查 3 符 合要求分 部 (工序)		经 查 3 符 合要 求分部 (工序)	
给水管道工程	合格	合格	100	合格	合格
再生水管道工程	合格	合格	100	合格	合格
雨水管道工程	合格	合格	100	合格	合格
污水管道工程	合格	合格	100	合格	合格
给排水构筑物 工程	合格	合格	100	合格	合格
质量评定					
工程质量评定: 该工程质量合格, 各项资料齐全。 欢迎质量良好。					
建设单位 (签字):  (公章)  2023年 9 月 26 日					
存在问题: 无					
工程专业	执行标准	工程专业	执行标准		
给水管道工程	GB50268-2008	污水管道工程	GB50268-2008		
再生水管道工程	GB50268-2008	给排水构筑物工程	GB50141-2008		
雨水管道工程	GB50268-2008				

竣工验收情况

一、 验收机构

1、 领导层

主 任	黄海洋
副 主 任	李明飞、袁宾、刘建波
成 员	于淑琪、闫鹏、李佳玢、陈靖安

2、 各专项验收组

验收组	组长	组员
实测实量组	黄海洋	袁宾、刘建波、李博
观感检查组	李明飞	李镇滔、蒋浪、母圣杰
资料核查组	于淑琪	谭锋、何轶、蒋浪

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组。

二、 验收组织程序

- 1、 建设单位主持验收会议。
- 2、 施工单位介绍施工情况。
- 3、 监理单位介绍监理情况。
- 4、 各验收专业组核查工程质量控制资料，安全、功能检验资料及主要功能抽查资料，并现场检查。
- 5、 各验收专业组总结发言，建设单位作好记录。

竣工验收结论：本工程已按设计图纸和施工合同约定范围施工完毕。工程质量满足设计图纸及合同要求，各项功能满足使用要求。验收组一致同意本工程为合格工程，同意使用。

<p>地质勘察单位 法定代表人： 勘察负责人：</p>  <p>2023年9月26日</p>	<p>设计单位 法定代表人： 设计负责人：</p>  <p>2023年9月26日</p>	<p>施工单位 法定代表人： 技术负责人：</p>  <p>2023年9月26日</p>
<p>施工图审查机构 法定代表人： 审查负责人：</p>  <p>2023年9月26日</p>	<p>监理单位 法定代表人： 总监理工程师：</p>  <p>2023年9月26日</p>	<p>建设单位 法定代表人： 项目负责人：</p>  <p>2023年9月26日</p>

04

河北雄安新区 建设工程竣工验收备案表

河北雄安新区管理委员会建设和交通管理局

河北雄安新区建设工程竣工验收备案表

编号：雄安竣备 2024 第 589 号

工程名称	启动区 E 组市政次干路配套给排水工程
建设单位	中国雄安集团水务有限公司
施工单位	中铁二局集团有限公司
勘察单位	上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司/天津市市政工程设计研究院有限公司
设计单位	上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司/天津市市政工程设计研究院有限公司
监理单位	湖南和天工程项目管理有限公司
规划许可证号	建字第 133100202300081 号
施工许可证号	133100202306200202
根据《建设工程质量管理条例》《房屋建筑和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》和《雄安新区工程建设项目竣工联合验收管理办法》，经建设单位组织勘察、设计、施工、监理验收，通过竣工联合验收，同意备案。	
备案机关：	河北雄安新区管理委员会建设和交通管理局
日期：	2024 年 11 月 26 日

雄安新区建设工程竣工验收备案专用章

(3) 新韶山南路（西湖路-昭山大道）工程（涉铁段除外）

【网页查询截图】

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

新韶山南路（西湖路-昭山大道）工程

湖南省-长沙市-天心区

项目编号	4301032403280001	省级项目编号	430103202005120721
建设单位	长沙城投基础设施建设项目管理有限公司	建设单位统一社会信用代码	914301006874209326
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	6700	总投资(万元)	188500
立项级别	部级	立项文号	湘发改投资【2019】833号

项目地址：主要位于天心区暮云街道，涉及雨花区跳马镇

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息 参与单位及相关负责人 单体信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
监理企业	湖南和天工程项目管理有限公司	91430000183866340W	宋立新	430321*****54
勘察企业	深圳市勘察研究院有限公司	914403001921810441	侯刘锁	142636*****16
勘察企业	深圳市勘察研究院有限公司	914403001921810441	周洪涛	320105*****16
设计企业	中国市政工程西北设计研究院有限公司	916200002243468875	陈瑶	430681*****32
设计企业	中国市政工程西北设计研究院有限公司	916200002243468875	申抚兵	430521*****79
施工企业	湖南建工集团有限公司	9143000018376036XT	何江	430321*****10
施工企业	中国建筑第五工程局有限公司	91430000183764483Y	何江	430321*****10
施工企业	中国建筑第五工程局有限公司	91430000183764483Y	邓新建	432930*****94
施工企业	中国建筑第五工程局有限公司	91430000183764483Y	邓新建、何江	432930*****94

相关网站导航 各省级一体化平台 网站访问量

中华人民共和国住房和城乡建设部 国家工程建设标准化信息网
北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林 / 黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西

2 6 1 7 7 0 3 3 4 5



新韶山南路（西湖路-昭山大道）工程

湖南省-长沙市-天心区

项目编号	4301032403280001	省级项目编号	430103202005120721
建设单位	长沙名城基础设施建设项目管理有限公司	建设单位统一社会信用代码	914301006874209326
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	6700	总投资(万元)	188500
立项级别	部级	立项文号	湘发改投资【2019】833号



项目地址：主要位于天心区暮云街道，涉及雨花区跳马镇

数据等级 ?	省级合同备案编号	合同类别	合同登记编号	合同金额(万元)	发包单位名称	承包单位名称	详情
D	430103202209070246-HG-001	工程总承包	4301032403280001-HG-003	20438.05	长沙名城基础设施建设项目管理有限公司	中国建筑第五工程局有限公司	查看
D	430103202209070238-HG-001	工程总承包	4301032403280001-HG-002	22056.8	长沙名城基础设施建设项目管理有限公司	中国建筑第五工程局有限公司	查看
D	430103202209070190-HZ-001	施工总承包	4301032403280001-HZ-002	5172.13	长沙名城基础设施建设项目管理有限公司	中国建筑第五工程局有限公司	查看
D	430103202208300134-HZ-001	施工总承包	4301032403280001-HZ-001	301.05	长沙名城基础设施建设项目管理有限公司	中国建筑第五工程局有限公司	查看
D	430103202304040048-HG-002	工程总承包	4301032403280001-HG-001	7012.87	长沙名城基础设施建设项目管理有限公司	中国建筑第五工程局有限公司	查看
D	430103202304040048-HE-001	监理	4301032403280001-HE-005	762.19	长沙名城基础设施建设项目管理有限公司	湖南和天工程项目管理有限公司	查看
D	430103202304040048-HE-001	监理	4301032403280001-HE-005	762.19	长沙名城基础设施建设项目管理有限公司	湖南和天工程项目管理有限公司	查看
D	430103202209070246-HE-001	监理	4301032403280001-HE-004	762.19	长沙名城基础设施建设项目管理有限公司	湖南和天工程项目管理有限公司	查看
D	430103202208300134-HE-001	监理	4301032403280001-HE-003	762.19	长沙名城基础设施建设项目管理有限公司	湖南和天工程项目管理有限公司	查看
D	430103202209070238-HE-001	监理	4301032403280001-HE-002	762.19	长沙名城基础设施建设项目管理有限公司	湖南和天工程项目管理有限公司	查看
D	430103202209070190-HE-001	监理	4301032403280001-HE-001	762.19	长沙名城基础设施建设项目管理有限公司	湖南和天工程项目管理有限公司	查看

【中标通知书】

中标通知书

中标通知书编号: 430103202005120721-BE-001

项目编号: 430103202005120721

湖南和天工程项目管理有限公司:

很高兴地通知您, 新韶山南路(西湖路-昭山大道)工程施工监理(涉铁段除外)评标工作已经结束, 经评标委员会认真评定、媒体公示评审结果并报主管部门备案, 确定贵单位为中标人。

工程概况: 本项目位于湖南省长沙市南部片区暮云组团, 新韶山南路(西湖路-昭山大道)其向北连接长沙城区, 起点接新韶山南路(万家丽路-西湖路)与西湖路交叉口, 向南连接湘潭, 终点接昭山大道, 路线设计全长 6.68 km (其中桩号 K3+567-K3+795 为涉铁段), 设计速度 60km/h, 道路设计红线为 60m (西湖路-暮黄路)、38m (暮黄路-许兴路) 和 33m (许兴路-设计终点)。本项目近期为城市主干路, 远期改造为快速路;

中标范围: 包括但不限于从施工准备阶段、施工阶段、竣工验收、缺陷责任期及保修阶段全过程中的质量控制、进度控制、投资控制、合同管理、信息管理、组织协调(含征地拆迁及管线迁改)、安全及文明施工监理、环保监理、水土保持监理及配套设施安装等;

中标金额: 取费率 0.96%

总监理工程师: 宋立新, 身份证号码: 430321197603055554, 执业证书号: 43002586

监理工程师: 毛艺霖, 身份证号码: 430105198906140514, 执业证书号: XS16-S0225

请贵单位在收到本通知书原件后 30 天内, 与招标人联系办理合同签订等有关事项。

付款方式: 按合同约定付款
特此通知。

建设单位: (法人签字或盖章)

建设单位: (公章)

招标代理机构: (法人签字或盖章)

招标代理机构: (公章)

招投标监管机构备案: (签章):

注: 本中标通知书一式五份, 建设单位、中标单位、招标代理机构、行政审批处、招标中心各一份。

招投标项目备案编号
长建招 2021-158
2021年 6 月 16 日

打印日期: 2021 年 6 月 15 日

第二联: 中标单位

【合同关键页】

正本

合同编号: CTXM2021-040QT026

建设工程监理合同

项目名称: 新韶山南路(西湖路-昭山大道)工程施工监理(涉
铁段除外)

委托人: 长沙市城投基础设施建设项目管理有限公司

监理人: 湖南和天工程项目管理有限公司

签订日期: 2021年6月30日

签订地点: 长沙市天心区猴子石路21号

第一部分 合同协议书

委托人(全称): 长沙市城投基础设施建设项目管理有限公司

监理人(全称): 湖南和天工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就新韶山南路(西湖路-昭山大道)工程(涉铁段除外)工程(以下简称本工程)委托监理及相关服务事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 新韶山南路(西湖路-昭山大道)工程(涉铁段除外)。

2. 工程地点: 长沙市

3. 工程规模: 本项目位于湖南省长沙市南部片区暮云组团,新韶山南路(西湖路-昭山大道)其向北连接长沙城区,起点接新韶山南路(万家丽路-西湖路)与西湖路交叉口,向南连接湘潭,终点接昭山大道,路线设计全长6.68 km(其中桩号K3+567-K3+795为涉铁段),设计速度60km/h,道路设计红线为60m(西湖路-暮黄路)、38m(暮黄路-许兴路)和33m(许兴路-设计终点)。本项目近期为城市主干路,远期改造为快速路。监理范围包括但不限于从施工准备阶段、施工阶段、竣工验收、缺陷责任期及保修阶段全过程中的质量控制、进

度控制、投资控制、合同管理、信息管理、组织协调（含征地拆迁及管线迁改）、安全及文明施工监理、环保监理、水土保持监理及配套设备安装等。主要监理内容：包括但不限于经批准的初步设计批复及对应初步设计图纸以及经评审备案后的施工图设计图纸包含的工作内容〔包括但不限于道路工程、交通工程、桥梁工程、排水工程、照明工程、电力通道、绿化工程、天网工程、电力迁改土建、农电迁改、临时（含交通疏解、接水、接电、用地、改（排）水、改（接）路等）工程等其他配套设施等一切与项目相关的建设内容，并提供为满足施工需要的管线迁改的监理服务工作（包括但不限于参与为项目施工服务的所有管线迁改方案的踏勘、确定和审核；管线迁改的工程量审核；管线迁改施工报批手续办理、预（结）算图纸及支付相关资料的签字盖章。此部分管线迁改工程费不作为监理结算费用的计费基数，其费用已考虑在综合报价中）。

3. 本工程概算建安工程费：89380.78万元

4. 鉴于本项目为设计施工总承包项目，监理必须切实履行法定职责，确保本项目的质量、安全、进度，投资都是依法依规依合同实施。监理应已知并充分理解本项目的艰难性，按照投标文件要求配备强有力的、稳定的、专业的监理团队来开展监理工作。

二、词语限定

本协议书中相关词语的含义与通用条件、专用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

- (1) 补充协议（若有）
- (2) 协议书；
- (3) 中标通知书
- (4) 专用条件及附录；
- (5) 通用条件；
- (6) 投标文件
- (7) 招标文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

本工程总监理工程师姓名：宋立新，身份证号码：430321197603055554，注册号：43002586。

本工程总监代表姓名：/，身份证号码：/，注册号：/。

五、签约酬金

1. 本工程监理酬金按下述第（1）种方式计算和支付。

- (1) 本工程监理酬金按乙方投标书中投标报价（取费率）

(0.96%) 取定, 暂定取费基数为人民币 (小写) ¥793951422.54 元(招标控制价建安费), 计算本合同不含税总价暂定为人民币(大写)柒佰壹拾玖万零伍佰零叁元肆角肆分(小写: ¥7190503.44元), 增值税为 ¥431430.21元, 税率为 6%, 其价税合计暂定为人民币(大写)柒佰陆拾贰万壹仟玖佰叁拾叁元陆角伍分(小写: ¥7621933.65元)。

本工程最终监理酬金按本合同监理范围内工程最终结算的建安工程费用及合同监理费率0.96%计算, 除本合同明确约定计取的费用外, 委托人不再另行支付其他附加工作和额外工作报酬等。

(2) 固定单价。本合同不含税总价暂定为人民币 (大写) ___/ (小写: ___元), 增值税为 ___元, 税率为 ___%, 其价税合计为人民币 (大写) ___/ (小写: ___元)。根据每平米建筑面积人民币元/m²固定综合单价包干, 计费面积暂以 ___/ m²进行计算。固定综合包干单价为完成合同范围内全部工作内容的所有费用, 包括工作经费、管理费、税费、利润等全部费用。

最终结算金额按每平米建筑面积固定综合包干单价乘以实际的建筑面积 (以长沙市规划信息服务中心建筑面积复核表为准), 委托人对此不持异议; 结算价款 = 建筑面积 × 每平米建筑面积固定综合包干单价 ± 合同约定其他费用 (扣除款项、违约金等)。

(3) 包干总价。本工程监理酬金 (含税价) 根据人民币 (大写) ___/ (小写: ___元) 总价包干, 其中不含税总价为人

民币(大写)____/(小写: /元), 增值税为 /元, 税率为 /%。

2. 委托人要求监理人提供的附加工作和额外工作的报酬:

本工程如果中途停工(停建), 停工(停建)期间委托人确需监理人提供相关服务的, 经委托人确认后支付实际发生的直接费;

经委托人书面委托, 监理人提供本工程勘察、设计阶段有关监理服务, 相关服务费用由委托人审查确认后另行支付。

相关服务酬金: _____ / _____ 其中:

(1) 勘察阶段服务酬金: _____ / _____。

(2) 设计阶段服务酬金: _____ / _____。

(3) 其他相关服务酬金: _____ / _____。

(4) 保修阶段服务酬金: _____ 免费 _____。

3. 监理人或委托人依法所应缴纳的税款或行政规费, 由监理人或委托人各自承担。

六、工程质量

本工程质量及工程品质评价要求确保本项目一次性通过竣工验收, 达到国家规定质量评定“合格工程”标准并获得芙蓉奖。

七、期限

1. 计划开工日期: 2021年7月28日, 计划竣工日期: 2024年7月12日。监理工期总日历天数: 本项目监理工期同施工总承包工期, 为1080日历日。监理应取得委托人书面通知后方可进场。合同工日计起日期: 施工单位进场, 监理单位人员全部到位, 监理发布正式

开工令。合同工日计止日期：监理服务范围内所有工程通过竣工验收合格之日的总工期（含分包工程的工期）。委托人保留工期调整的权利，工期调整后监理人不得以任何理由增加费用，监理人应充分考虑并承诺承担因工期调整所发生的相关费用。

2. 相关服务期限：

(1) 勘察阶段服务期限自 ___ / ___ 年 ___ / ___ 月 ___ / ___ 日始，至 ___ / ___ 年 ___ / ___ 月 ___ / ___ 日止。

(2) 设计阶段服务期限自 ___ / ___ 年 ___ / ___ 月 ___ / ___ 日始，至 ___ / ___ 年 ___ / ___ 月 ___ / ___ 日止。

(3) 保修阶段服务期限自 ___ / ___ 年 ___ / ___ 月 ___ / ___ 日始，至 ___ / ___ 年 ___ / ___ 月 ___ / ___ 日止。

(4) 其他相关服务期限自 ___ / ___ 年 ___ / ___ 月 ___ / ___ 日始，至 ___ / ___ 年 ___ / ___ 月 ___ / ___ 日止。

八、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，根据本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，根据本合同约定派遣相应的人员，提供场地、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

九、合同订立

1. 订立时间： 2021 年 6 月 30 日。
2. 订立地点： 长沙市天心区猴子石路21号。
3. 本合同正本一式 贰 份、副本一式 拾贰 份，均具有同

等法律效力，委托人执正本壹份、副本玖份，监理人执正本壹份、副本叁份。

本合同自双方法定代表人或其授权代表签署并加盖单位章之日起生效。

(本页无正文)

委托人(盖章):



监理人(盖章):



法定代表人或其委托代理人:

法定代表人或其委托代理人:

(签名)

(签名)

统一社会信用代码: 914301006874209326 统一社会信用代码: 91430000183866340W

地址: 湖南省长沙市天心区书院南路73南郊综合广场办公楼办公楼

地址: 长沙市高新区麓松路480号

邮政编码: 410000

邮政编码: 410000

电话: 0731-82968502

电话: 0731-82760661

传真: 0731-82968502

传真: 0731-82760663


开户银行: 长沙银行解放东路支行 开户银行: 建行长沙市东塘支行

账号: 800085528303012

账号: 43001741661050004086

【竣工验收证明】

竣工验收证书

工程名称	新韶山南路（西湖路-昭山大道）工程设计施工总承包（涉铁段除外）	开工日期		对工程的质量评价	
施工单位	中国建筑第五工程局有限公司 湖南建工集团有限公司	竣工日期		本工程建设手续齐全，监理、质监到位，符合有关法律、法规规定。工程施工中严格按设计及规范施工，没有违反强制性条文规定现象，施工过程中没有发生质量、安全事故，经核查，工程质量符合设计和规范要求，工程资料齐全，安全和功能检测报告齐全，各分部工程质量验收合格，工程质量观感好，该工程质量总体评价为合格。	
合同造价（万元）	76092.9万元	施工决算（万元）	/		
验收范围及数量： 新韶山南路（西湖路-昭山大道）工程设计施工总承包（涉铁段除外）项目建设验收范围为K0+000-K6+680（其中不包括K3+567-K3+795的涉铁段），主要施工内容为道路工程、桥梁工程、排水工程、排水构筑物工程、照明工程、交通工程、绿化工程和相应市政设施等，线路全长约6.68km。			竣工验收日期	2024.6.28	
存在问题及处理意见：无			参加竣工验收单位意见		
			建设单位	 签名：梅军 (盖公章)	 签名：陈峰 (盖公章)
			监理单位	 签名：梅军 (盖公章)	 签名：梅军 (盖公章)
勘察单位	 签名：梅军 (盖公章)	 签名：梅军 (盖公章)			

(4) 吉首张社大道建设项目工程监理

【网页截图】

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

吉首市张社大道PPP项目

湖南省·湘西土家族苗族自治州·吉首市

项目编号	4331011612290101	省级项目编号	4331011603010102
建设单位	吉首同森项目管理有限公司	建设单位统一社会信用代码	--
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	139178.81
立项级别	地市级	立项文号	吉发改发[2016]1号

项目地址: --

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

参与单位及相关负责人

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
监理企业	湖南和天工程项目管理有限公司	18386634-0	向书达	430525*****1X
监理企业	湖南和天工程项目管理有限公司	91430000183866340W	向书达	430525*****1X
勘察企业	湖南核工业岩土工程勘察设计研究院	--	--	--
设计企业	长沙市规划设计院有限责任公司	--	--	--
施工企业	湖南省第六工程有限公司	18376184-8	王益林	430103*****93
施工企业	湖南省第六工程有限公司	91430000183761848B	王益林	430103*****93

相关网站导航 各省级一体化平台 网站访问量

2 8 1 8 0 5 7 9 2 6

查询网址: <https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=31221>



招标投标信息详情



首页 > 项目数据 > 项

吉首市张社大

项目编号	
建设单位	
项目分类	
总面积 (平方米)	
立项级别	

工程基本信息 招投

数据等级 ?

D 湖南

C 湖南

项目名称	吉首市张社大道PPP项目		
工程名称	--		
中标通知书编号	4331011612290101-BE-001	省级中标通知书编号	JL27793
招标类型	监理	招标方式	公开招标
中标日期	2016-06-03	中标金额 (万元)	687
建设规模	张社大道建设工程的监理服务。本次监理招标范围为施工准备阶段、施工阶段、保修阶段、缺陷责任期的施工全过程监理		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	湖南信元工程项目管理有限公司	统一社会信用代码	74310580-0
中标单位名称	湖南和天工程项目管理有限公司	统一社会信用代码	18386634-0
总监理工程师	向书达	证件类型	--
身份证号码	430525*****1x	记录登记时间	2018-12-06
数据来源	--	数据等级	D

关闭

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化信息网
住房和城乡建设部执业资格注册中心
全国建筑工人管理服务信息平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃
青海 / 宁夏 / 新疆

2 5 1 8 0 5 7 9 2 6



【中标通知书】

中 标 通 知 书

中标通知书编号：4331011603010102-BE-001

项目编号：4331011603010102

湖南和天工程项目管理有限公司：

很高兴地通知您，吉首张社大道建设项目工程监理评标工作已经结束，经评标委员会认真评定、媒体公示评审结果并报主管部门备案，确定贵单位为中标人。

工程概况：

道路全长24.715公里（包括大中型桥梁9座，隧道1座，涵洞75道），路基宽15.5—28.5米，路面为沥青混凝土

中标范围：

张社大道建设工程的监理服务。本次监理招标范围为施工准备阶段、施工阶段、保修阶段、缺陷责任期的施工全过程监理

中标金额：（大写）：陆佰捌拾柒万元

（小写）：6870000元

取费基数：，费率：

总监理工程师：向书达，注册监理工程师注册证号：43004633，身份证号码：43052519750822351x

总监代表：谢跃威，岗位证书编号：ZD14-S0572，身份证号码：43012419580304391x

监理工程师：王逸飞，岗位证书编号：XS10-S0238，身份证号码

：430528197207265854

监理工程师：曹辉，岗位证书编号：XS12-S0515，身份证号码

：432301197501083518

监理工程师：龚章，岗位证书编号：XS10-S1427，身份证号码

：430104196209093016

监理工程师：高斌，岗位证书编号：XS16-S0210，身份证号码

：430981198606148370

监理工程师：章孜，岗位证书编号：XS16-S0286，身份证号码

：430181198705173316

监理工程师：冷学科，岗位证书编号：XS16-S0253，身份证号码

：432321197812266771

监理工程师：任煌，岗位证书编号：XS16-S0250，身份证号码

：430121198812238537

监理工程师：谢进明，岗位证书编号：XS12-S0992，身份证号码

：430124196212283932

监理工程师：王伟，岗位证书编号：XS16-S0302，身份证号码

：430482198908030377

监理工程师：刘新，岗位证书编号：XS10-S1444，身份证号码

：43230119760103553x

2B-504-02

监理工程师：刘东锐，岗位证书编号：XS16-S0219，身份证号码：430111198208011317
监理工程师：梁吉秋，岗位证书编号：XS16-S0182，身份证号码：432325195908030030
监理员：贺交通，岗位证书编号：XY13-S0152，身份证号码：430503199106073513
监理员：彭义，岗位证书编号：XY15-S0877，身份证号码：43011119731130181x
监理员：高友荣，岗位证书编号：XY15-S0866，身份证号码：430181197907149512
监理员：贺斌，岗位证书编号：XY15-S1442，身份证号码：430381198712242616
监理员：余越群，岗位证书编号：XY15-S1376，身份证号码：430124199207090021
监理员：叶子龙，岗位证书编号：XY13-S0128，身份证号码：432522199002080058
监理员：颜超，岗位证书编号：XY13-S0082，身份证号码：420922198203236833
监理员：刘可，岗位证书编号：XY13-S0180，身份证号码：430624199005037334
监理员：雷检，岗位证书编号：XY15-S0845，身份证号码：431023198201230331
监理员：李万勇，岗位证书编号：XY15-S0844，身份证号码：432823197901180814
监理员：罗宇，岗位证书编号：XY11-S0377，身份证号码：430181198906010011
监理员：邓日阳，岗位证书编号：XY15-S0842，身份证号码：430181197912155212
监理员：陈文，岗位证书编号：XY11-S0393，身份证号码：430124198706271711
监理员：汤健，岗位证书编号：XY13-S0248，身份证号码：430421199005052112

付款方式：按合同约定。
特此通知。

建设单位：（法人签字或盖章）

招标代理机构：（法人签字或盖章）

建设单位：（公章）

招标代理机构：（公章）

招投标监管机构备案（签章）：

2016年6月3日

【合同协议书】

GF - 2012 - 0202)

吉首张社大道建设项目工程监理合同

湖南省吉首市交通运输局

制定

湖南和天工程项目管理有限公司

二〇一六年七月

第一部分 协议书

委托人（全称）：吉首市交通运输局

监理人（全称）：湖南和天工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：吉首张社大道建设项目工程监理；

2. 工程地点：湖南省吉首市；

3. 工程规模：道路全长 24.715 公里（包括大中型桥梁 9 座，隧道 1 座，涵洞 75 道），路基宽 15.5—28.5 米，路面为沥青混凝土；（范围主要是吉首市实施的道路工程）。

4. 建安工程投资：64013.79 万元（以市财政评审部门审定的造价为准）。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；

2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；

3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；

4. 专用条款；

5. 通用条款；

6. 附录，即：

附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备
本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：向书达，身份证号码：43052519750822351X，注册号：43004633。

五、签约酬金

签约酬金（大写）：签约酬金暂定陆佰捌拾柒万元整（¥6870000元），最终以所受监理工程的实际终审造价的1.073%（投标时监理人的中标费率）计算监理酬金。

包括：

1. 监理酬金：暂定金额陆佰捌拾柒万元整，（¥6870000元）。

2. 相关服务酬金：/。

其中：

(1) 勘察阶段服务酬金：___/___。

(2) 设计阶段服务酬金：___/___。

(3) 保修阶段服务酬金：___/___。

(4) 其他相关服务酬金：___/___。

六、期限

1. 监理期限：监理服务期限为 35 个月，其中施工准备期为 3 个月(施工准备期从监理部驻地建设时间开始计算)，施工期为 32 个月，自 2016 年___月___日始，至___年___月___日止。

2. 相关服务期限：

(1) 勘察阶段服务期限自___/___年___月___日始，至___/___年___月___日止。

(2) 设计阶段服务期限自___/___年___月___日始，至___/___年___月___日止。

(3) 保修阶段服务期限自___/___年___月___日始，至___/___年___月___日止

(4) 其他相关服务期限自___/___年___月___日始，至___/___年___月___日止

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的

人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2016年7月 日。
2. 订立地点：湖南省吉首市。
3. 本合同一式捌份，具有同等法律效力，双方各执肆份。

委托人： (盖章)

住所：

邮政编码：

法定代表人或其授权

的代理人：(签字)

开户银行：

账号：

电话：

传真：

电子邮箱：

监理人： (盖章)

住所：长沙市劳动东路208号

邮政编码： 410007

法定代表人或其授权

的代理人：(签字)

开户银行：建行长沙市东塘支行

账号： 43001741661050004086

电话： 0731--82760669

传真： 0731--82760663

电子邮箱： 273383580@qq.com

【竣工验收资料】

竣工验收证书

施管表2

工程名称	吉首张社大道PPP项目	开工日期	2017年4月29日	对工程的质量评定： 合格	
施工单位	湖南省第六工程有限公司	竣工日期	年 月 日	施工单位项目经理：陈支富	
工程造价(万元)	121000	施工决算(万元)		施工单位项目副经理：杨福军 施工单位项目副经理：周如贤	
验收范围及数量： 吉首市张社大道东起于河溪镇张排村G319国道，经双塘镇至社塘坡乡，终点止于社塘坡三岔路口，全长24.4公里，我公司施工其中K0+000~K12+568.24段及K22+980.191~K24+406.018段，施工线路全长13994.067m，工程造价121000万元。			竣工验收日期		
1、道路工程：K0+000~K6+000(K22+980.191~K24+406.018)次干道路幅宽度为15.5m(24.0m)，设计速度40km/h；K6+000~K12+568.24主干道幅宽度为36m，设计速度60km/h；分离式路基宽度为8.5m。项目共计挖方322.9万方，填方343.3万方(其中借方75万方)；路面结构层为：15cm碎石垫层+3*18cm水泥稳定基层+8cm粗粒式+6cm中粒式+4cm细粒式，级配碎石底基层(15cm)163528m ² 、水稳碎石基层(20cm+2*18cm)共计291601m ² 、沥青面层292590m ² ；人行道41308m ² 。			2021年12月14日		
参加竣工验收单位意见					
建设单位	 签名：(盖章)		设计单位	 签名：(盖章)	
监理单位	 签名：(盖章)		施工单位	 签名：(盖章)	
勘察单位	 签名：(盖章)		邀请单位	 签名：(盖章)	
存在问题及处理意见：					

吉首市张社大道PPP项目 工程竣工验收报告

我单位建设的 吉首市张社大道PPP项目 单位(子单位)工程,由 湖南核工业岩土工程勘察设计院 勘察, 长沙市规划设计院有限公司 设计, 湖南省第六工程有限公司 施工, 湖南和天工程项目管理有限公司 监理。根据施工图设计文件,该工程类型为 市政道路 结构,最高 / 层,总建筑面积 / 平方米,工程长度 13994 米,宽度 15.5m/24m/36m 米,总造价 12.1 亿元。该工程于 2017 年 4 月 29 日开工, 2021 年 12 月 14 日由建设单位组织,勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关方面的专家组成验收组(委员会),建设单位 吴永红 同志担任验收组组长(主任),其验收情况报告如下:

一、执行基本建设程序情况:

序号	程序内容	执行程序情况
1	可行性研究报告及立项审批文件、规划许可证等	吉首市张社大道(吉首市段)工程可行性研究报告、吉发改发(2016)1号、吉发改发(2017)236号、20170100048
2	地质勘察报告、施工设计图纸(含变更)是否齐全,有无施工图设计文件审查意见	齐全; SZ: 16004090
3	有无施工、监理中标通知书及其合同和施工许可证等	施工XXJY(2016)0049号(GC) 监理433101160310102-BE-001 施工许可430101201612300118
4	在工程施工中,参建各方是否尽职尽责完成合同约定的内容要求	已按合同完成约定内容
5	其他:	无

注:上面文件资料和许可证要写明文号、证号。

二、该单位工程质量的总体评价:

验收组(委员会)在验收会上听取了建设、勘察、设计、施工、监理等单位分别汇报工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况,审阅了这些参建单位提供的工程档案资料,查验了工程的实体质量,对该单位(子单位)工程建筑施工及设备安装的质量和各管理环节等方面作出的总体评价如下:

1	该工程从立项至竣工验收,是否符合中华人民共和国《建设工程质量管理条例》规定的基本建设程序	符合	✓	不符合		
2	依据勘察、设计、施工、监理单位所承担的任务与其单位的资质、现场执业人员的资格相是否符合	符合	✓	不符合		
3	质量保证体系、责任制度是否完善和落实	完善 落实	✓	不完善 不落实		
4	在工程施工过程中执行强制性标准、工作质量、服务态度等情况综合评价	勘察单位	质量行为	规范	✓	不规范
			工程管理行为	规范	✓	不规范
		设计单位	质量行为	规范	✓	不规范
			工程管理行为	规范	✓	不规范
		施工单位	质量行为	规范	✓	不规范
			工程管理行为	规范	✓	不规范
		监理单位	质量行为	规范	✓	不规范
			工程管理行为	规范	✓	不规范
5	验收组通过核查质量评价报告后,对该工程的质量控制(保证)资料进行了核查和主要功能、观感质量抽查,认为该工程共 20 个分部(子分部)工程的情况是:合格	其质量控制资料和安全、功能检验测试报告是否齐全和符合规范要求	齐全	✓	不齐全	
		主要使用功能抽查是否符合规定要求	符合	✓	不符合	
		观感质量	好	✓	一般 差	
6	公安消防、环保、人防部门是否出具了准许使用的文件	消防:	是	否		
		环保:	是	✓ 否		
		人防:	是	否		
7	提供了单位工程验收文件	1、单位(子单位)工程质量竣工验收记录	是	✓	否	
		2、单位(子单位)工程质量控制资料核查记录	是	✓	否	
		3、单位(子单位)工程安全和功能检验资料核查及主要功能抽查记录	是	✓	否	
		4、单位(子单位)工程观感质量检查记录	是	✓	否	

依据现行国家《城镇道路工程施工与质量验收规范》(CJJ1)、《城市桥梁工程施工与质量验收规范》(CJJ2)、《给水排水管道工程施工及验收规范》(GB50268)、《给水排水构筑物工程施工及验收规范》(GB50141)及其他市政工程施工及验收规范和住房城乡建设部关于印发《房屋建筑和市政基础设施工程竣工验收规定》(建质〔2013〕171号)的规定要求,同意该单位(子单位)工程竣工验收。

三、参加竣工验收的单位、人员及验收组（委员会）成员的身份情况如下表：

参加单位名称	姓名	职务	参加单位名称	姓名	职务
市人民政府	杨立华	副市长	市环保局	徐卫东	副局长
市人民政府	苏朝晖	副主任	市住建局	胡理学	局长
市人民政府	吴泽亚	副主任	市住建局	向明杰	副局长
市财政事务中心	彭德树	主任	市建管站	童吉	站长
市司法局	田艳娥	主任	市建设工程质监站	易浩军	副站长
市人民政府办	黄奕	副主任	市建设工程质监站	覃桂林	站长
市PPP办	郭进莲	主任	市城建档案馆	赵志宏	副馆长
市PPP办	莫生华	科员	市城建档案馆	陈燕妮	科员
市自然资源局	唐宏志	副局长	市政工程管理处	唐湘明	负责人
发改局	马莉	科长	市路灯管理所	石光荣	负责人
指挥部	张翠凤	主任	市交警大队	张勇	科长
指挥部	杨胜志	部长	市交通运输局	杨成	副局长
指挥部	田仁清	副部长	市交通运输局	吴永红	总工
指挥部	盛南洋	主任	市交通运输局	高丛志	科员
指挥部	唐芳艳	主任	市交通运输局	向昌兴	董事长
指挥部	肖叶红	主任	市路灯维护中心	于复刚	科员
湖南和天工程项目管理有限公司	向书达	总监	市交管大队	向云柱	科员
湖南和天工程项目管理有限公司	周灿	监理	吉首同鑫项目管理有限公司	冯超	董事长
湖南和天工程项目管理有限公司	姚军	监理	吉首同鑫项目管理有限公司	吴祖秀	监事
湖南核工业岩土工程勘察设计院	贺志坚	现场负责人	吉首同鑫项目管理有限公司	包振华	副董事长

长沙市规划设计院有限责任公司	黄杜	项目负责人	吉首同鑫项目管理有限公司	李晨曦	主管
长沙市规划设计院有限责任公司	唐彪	道路负责人	吉首同鑫项目管理有限公司	贺剑	职员
长沙市规划设计院有限责任公司	钱竹	桥梁负责人	湖南省第六工程有限公司	林勋祝	项目负责人
湖南省第六工程有限公司	付弘	生产经理	湖南省第六工程有限公司	周如贤	总工
验收组专家（委员会）成员身份情况					
工作单位	姓名	电话	备注		
湘西州交通勘察设计院专家	魏文阳	13787438339			
湘西州交通建设质量安全管理处专家	傅祖世	15974300583			
湘西州交通建设质量安全管理处专家	张锦莲				
湘西州建筑规划设计院专家	熊国平	13907435780			
吉首市公用事业服务中心	梁健	19907431118			

注： 1、聘请专家姓名： 魏文阳、张锦莲、熊国平、梁健、傅祖建

2、监督站监督竣工验收的人员姓名： 童吉、易浩军、覃桂林

附件：提交资料内容一览表



抄送：监督站

(5) 银星路（黄桥大道-雷锋大道）道路工程连接线项目监理

【网页查询截图】

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

手机查看

银星路（黄桥大道-雷锋大道）道路工程连接线项目监理

湖南省-长沙市

项目编号	4301221811060001	省级项目编号	43012218110502001
建设单位	望城经开区建设开发公司	建设单位统一社会信用代码	914301227072336
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	48000
立项级别	部级	立项文号	望发改投[2016]336

项目地址: --

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
D	湖南和天工程项目管理有限公司	监理	公开招标	2018-11-05	464	4301221811060001-BE-001	JL42357	查看



招标投标信息详情

X

项目名称	银星路（黄桥大道-雷锋大道）道路工程连接线项目监理		
工程名称	--		
中标通知书编号	4301221811060001-BE-001	省级中标通知书编号	JL42357
招标类型	监理	招标方式	公开招标
中标日期	2018-11-05	中标金额(万元)	464
建设规模	包括但不限于施工准备阶段、施工阶段、保修阶段、缺陷责任期的施工全过程监理，包括安全控制、质量控制、投资控制、进度控制、组织协调、合同管理、安全文明施工等本项目各单项单位工程的建设全过程的监理。		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	智博国际工程咨询有限公司	统一社会信用代码	914301007722806
中标单位名称	湖南和天工程项目管理有限公司	统一社会信用代码	91430000183866340W
总监理工程师	陈真	证件类型	--
身份证号码	430103*****30	记录登记时间	2018-11-05
数据来源	--	数据等级	D

银星路（黄

项目编号

建设单位

项目分类

总面积(平方米)

立项级别

工程基本信息

数据等级 ?

D

手机查看

湖南省-长沙市



项目编号

详情

查看

【中标通知书】

中标通知书

中标通知书编号: 43012218110502001-BE-001 项目编号: 43012218110502001

湖南和天工程项目管理有限公司:

很高兴地通知您, 银星路(黄桥大道-雷锋大道)道路工程连接线项目监理评标工作已经结束, 经评标委员会认真评定、媒体公示评审结果并报主管部门备案, 确定贵单位为中标人。

工程概况: 银星路长益复线连接线, 全长约 2.4Km。起于三环线以东, 止与雷锋大道。道路等级为城市主干道, 标准路幅宽 46m, 设计速度 60Km/h, 路面结构型式为沥青混凝土路面。建设内容包括: 路基路面、桥涵、隧道、排水、交通、绿化及管线综合。

中标范围: 包括但不限于施工准备阶段、施工阶段、保修阶段、缺陷责任期的施工全过程监理, 包括安全控制、质量控制、投资控制、进度控制、组织协调、合同管理、安全文明施工等本项目各单项单位工程的建设全过程的监理。

中标金额: (大写) 肆佰陆拾肆万元

(小写) 4640000 元

取费基数: 46588.35 万元, 费率: 0.9959%

工期: 从施工准备阶段开始, 经施工阶段、保修阶段至缺陷责任期结束

质量要求: 现行国家质量验收规范合格工程标准

总监理工程师: 蒋真, 注册监理工程师注册证号: 43004026, 身份证号码:

430103198006151530

总监代表: 朱勇华, 岗位证书编号: ZD17-S0057, 身份证号码: 430281198506120735

监理工程师: 李欢焕, 岗位证书编号: XS12-S0360, 身份证号码: 432322197802132215

监理工程师: 欧阳定银, 岗位证书编号: XS14-S0040, 身份证号码:

433130196808098711

86-761

监理工程师:尹曾根,岗位证书编号:XS12-S0364,身份证号码:433021197808090018
监理工程师:徐才华,岗位证书编号:XS16-S0209,身份证号码:43230119791004451x
监理工程师:卢俊,岗位证书编号:XS16-S0266,身份证号码:430602198410190030
监理工程师:阮洪亮,岗位证书编号:XS12-S1302,身份证号码:430903198312226311
监理工程师:蒋甘霖,岗位证书编号:XS17-S0031,身份证号码:430181198207080336
监理工程师:周妍,岗位证书编号:XS16-S0183,身份证号码:432301197211062022
监理员:熊元,岗位证书编号:XY15-S1389,身份证号码:430621198310209012
监理员:贺寅,岗位证书编号:XY16-S0280,身份证号码:430104198702282717
监理员:刘璟,岗位证书编号:XY16-S0283,身份证号码:430624199301036352
监理员:汤欣怡,岗位证书编号:XY16-S0215,身份证号码:430903199306270046
监理员:张金胤,岗位证书编号:XY16-S0337,身份证号码:230621197910040212
监理员:张林,岗位证书编号:XY16-S0172,身份证号码:430104197010222532
监理员:曹立军,岗位证书编号:XY17-S2203,身份证号码:432301197504018519
监理员:黄小君,岗位证书编号:XY16-S0297,身份证号码:610326198510130279
监理员:李双进,岗位证书编号:XY13-S4551,身份证号码:430421199212114531
监理员:张志杰,岗位证书编号:XY16-S0118,身份证号码:430103196009151553
请贵单位在收到本通知书原件后 30 天内,与招标人联系办理合同签订等有关事项。

付款方式:按工程进度付款,详见合同。

特此通知。



【合同关键页】

GF-2012-0202

合同编号:

建设工程委托监理合同

工程名称: 银星路(黄桥大道-雷锋大道)道路工程连接线项目监理

工程地点: 长沙市望城区金山桥街道、黄金园街道

委托人(甲方): 望城经开区建设开发公司

监理人(乙方): 湖南和天工程项目管理有限公司

签订时间: 2019年9月18日

住房和城乡建设部

制定

国家工商行政

第一部分 协议书

委托人(全称): 望城经开区建设开发公司

监理人(全称): 湖南和天工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 银星路(黄桥大道-雷锋大道)道路工程连接线项目监理;

2. 工程地点: 长沙市望城区金山桥街道、黄金园街道;

3. 工程规模: 银星路长益复线连接线,全长约2.4Km。起于三环线以东,止与雷锋大道。道路等级为城市主干道,标准路幅宽46m,设计速度60Km/h,路面结构型式为沥青混凝土路面。建设内容包括:路基路面、桥涵、隧道、排水、交通、绿化及管线综合;

4. 工程概算投资额或建筑安装工程费: 约4.8亿。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程);
3. 投标文件(适用于招标工程)或监理与相关服务建议书(适用于非招标工程);
4. 专用条件;
5. 通用条件;
6. 附录,即:

附录A 相关服务的范围和內容

附录B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后,双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名: 蒋真, 身份证号码: 430103198006151530, 注册号: 43004026 ;

总监理工程师代表姓名: 朱勇华, 身份证号码: 430281198506120735, 证号: ZD17-S0057

五、签约酬金

本工程取费基数: 465883500 元, 中标金额(大写): 肆佰陆拾肆万元 (小写: 4640000)。

包括:

1. 监理酬金: 4640000 元。
2. 相关服务酬金: _____ / _____。

其中：

- (1) 勘察阶段服务酬金：_____ / _____。
- (2) 设计阶段服务酬金：_____ / _____。
- (3) 保修阶段服务酬金：_____ / _____。
- (4) 其他相关服务酬金：_____ / _____。

六、期限

- 1. 监理期限：从施工准备阶段开始，经施工阶段、保修阶段至缺陷责任期结束。

七、双方承诺

- 1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
- 2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

- 1. 订立时间：2019年9月18日。

- 2. 订立地点：湖南长沙。

- 3. 本合同一式捌份，具有同等法律效力，双方各执肆份。

委托人：望城经开区建设开发公司（盖章） 监理人：湖南和天工程项目管理有限公司（盖章）

邮政编码：410000 邮政编码：410000

法定代表人或其授权的代理人：魏吉（签字） 法定代表人或其授权的代理人：（签字）

开户银行： 开户银行：建设银行长沙东塘支行

账号： 账号：43001741661050004086

电话： 电话：0731-82760785

地址： 地址：长沙岳麓区梅溪湖节庆路7号

电子邮箱： 电子邮箱：364017445@qq.com

【竣工验收证明】

竣 工 验 收 证 书

施管表2

工程名称	银星路（黄桥大道-雷锋大道）道路工程连接项目	开工日期	2020年3月7日	对工程的质量评定：	
施工单位	中铁二十五局集团有限公司	竣工日期	2023年8月3日	符合设计及规范要求。	
工程造价 (万元)	56302万	施工决算 (万元)			
验收范围及数量： 银星路（黄桥大道-雷锋大道）道路工程连接项目总长约2.4km（起止桩号为K0+000-K2+400）。起于三环线以东（顺接长益复线观音岩互通收费站），止于雷锋大道。项目设计为城市主干道，标准路幅宽46m，主道双向6车道，辅道双向4车道，设计速度60Km/h。主要建设内容包括：路基路面、桥涵、隧道、排水、交通、绿化、照明、电力等管线。其中观音岩隧道长约497m，采用国内首创双向十车道四连拱隧道开挖方式，横向总开挖宽度约64m，属于超跨度隧道。下穿雷锋大道地道桥长505m，洗心路跨线桥长178m。 由于隧道以西没有有效的用地批复手续及雷锋大道西侧南辅道与华城商厦建设用地红线重叠，项目南辅道AK0+080-AK0+200段、主线K0+000-K0+377.5段无法与项目其他工程同时完工，经望城经开区议事协调会批准同意，对无法完成部分进行甩项，其余部分正常验收，具体甩项路段情况如下： 1、雷锋大道南侧辅道AK0+080-AK0+200甩项未完成； 2、隧道以西主线K0+000-K0+377.5；路面工程、人行道、立交、亮化、甩项未完成，其他已全部完成。				竣工验收日期：2023年8月3日	
				参加竣工验收单位意见	
建设单位	望城经开区管理委员会	设计单位	湖南交通规划勘察设计院有限公司	监理单位	中铁二十五局集团有限公司
签名：[盖章]	签名：[盖章]	签名：[盖章]	签名：[盖章]	签名：[盖章]	签名：[盖章]
监理单位	湖南交通规划勘察设计院有限公司	施工单位	中铁二十五局集团有限公司	勘察单位	湖南交通规划勘察设计院有限公司
签名：[盖章]	签名：[盖章]	签名：[盖章]	签名：[盖章]	签名：[盖章]	签名：[盖章]
勘察单位	湖南交通规划勘察设计院有限公司	邀请单位			
签名：[盖章]	签名：[盖章]	签名：		签名：	[盖章]

三、近 5 年项目总监业绩情况一览表

姓名	向书达	性别	男	年龄	51 岁
职务	总监理工程师	职称及专业	高级工程师、 道路与桥梁	学历	本科
项目总监资格证书编号			资格证书编号：00339427 注册号：43004633		
近 5 年项目总监业绩情况					
序号	项目名称	建设内容	合同金额 (万元)	合同签订日期 (年、月、日)	竣工日期 (年、月、日)
1	黄桥大道城市化改造（枫林路-梅溪湖西延线）	长度 5427 米，总投资约 24622.34 万元。	320.0904 万元	2022.3.9	2025.5.15
2	吉首张社大道建设项目工程 监理	道路全长 24.715 公里，总投资 64013.79 万元。	687.00 万元	2016.7.10	2021.12.14

注：提供近 5 年内（从本工程第一次招标公告发布之日倒算）投标人自认为最具代表性的已完工的同类监理业绩（是指市政公用工程监理类），业绩金额应大于或等于本项目招标控制价二分之一；不超过 2 项，若所提供业绩超过 2 项，统计时只计取前 2 项业绩。

证明材料：（1）提供监理合同关键页扫描件、交（竣）工验收报告扫描件及“全国建筑市场监管公共服务平台”查询的网页截图。（2）提供的证明文件应能体现监理工作内容、合同额、项目总监名称。

（3）如上述证明材料均未能体现相应业绩指标，则可另行补充由项目建设单位出具的证明材料进行辅证。（4）近 5 年完成的类似项目业绩，从招标公告发布时间倒推，以竣工验收报告载明的日期为准（如项目竣工验收报告未明确开、竣工日期的，须提供建设单位盖章确认的项目建设工期情况说明。未提供上述情况说明的，招标人将可能作出不利于投标人的判定，后果由投标人自行承担）。

【项目总监同类工程业绩】

1. 黄桥大道城市化改造（枫林路-梅溪湖西延线）

网页截图

查询网址：<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3244397>

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

黄桥大道城市化改造（枫林路-梅溪湖西延线）

湖南省-长沙市

项目编号	4301922404100001	省级项目编号	430192202009170199
建设单位	长沙麓谷建设发展有限公司	建设单位统一社会信用代码	914301005676921323
项目分类	市政工程	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	28000
立项级别	--	立项文号	2020-430100-54-01-059524

项目地址：枫林路-梅溪湖西沿线

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息 **参与单位及相关负责人** 单体信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
监理企业	湖南和天工程项目管理有限公司	91430000183866340W	向书达	430525*****1X
勘察企业	中国华西工程设计建设有限公司	91510000201803520Y	罗为国	430422*****12
设计企业	中国华西工程设计建设有限公司	91510000201803520Y	刘飞军	652825*****15

查询网址: https://gcxm.hunanjs.gov.cn/projectDetail.html?prjid=122974

湖南省建筑市场监管公共服务平台

湖南省建筑工程监管信息平台

工程项目动态监管

网站首页 工作台 信息公示 信息公告 数据服务 项目人员 诚信 帮助中心 项目报建

黄桥大道城市化改造(枫林路-梅溪湖西延线)

工程编号: 430192202009170199 所在区划: 长沙市长沙高新技术产业开发区
建设单位: 长沙麓谷建设发展有限公司 建设单位统一社会信用代码: 914301005676921323
工程类别: 市政公用工程 建设性质: 新建 工程用途: 道路
总投资: 28000 (万元) 总面积: 0 (平方米) 立项级别: 4
立项文号: 2020-430100-54-01-059524 数据等级: D

招标投标 2 施工图审查 1 合同信息 2 施工许可 1 竣工验收 1 竣工验收备案 1 竣工结算备案 0 业绩技术指标 0

序号	招标类型	招标方式	招标代理机构	中标单位	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	数据等级	查看
1	工程总承包	公开招标	湖南省工程建设监理有限公司	湖南东方红建设集团有限公司,中国华西工程设计建设有限公司	2022-02-21	22869.372806	430192202009170199-BZ-001	C	查看
2	监理	公开招标	湖南省工程建设监理有限公司	湖南和天工程项目管理有限公司	2022-02-11	320.09042	430192202009170199-BE-001	C	查看

中国政府网 中华人民共和国住房和城乡建设部 湖南省政府门户网站 湖南省住房和城乡建设厅

主办单位: 湖南省住房和城乡建设厅 备案号: 湘ICP备10205723号-1
承办单位: 湖南省住房和城乡建设厅信息中心 地址: 湖南省长沙市雨花区高升路266号
网站系统投诉电话: 0731-88950025 邮箱: zjtwzts_email@163.com 邮编: 410116
帮助中心

湖南省建筑市场监管公共服务平台

湖南省建筑工程监管信息平台

工程项目动态监管

网站首页 项目报建

黄桥大道

工程编号: 430192202009170199
建设单位: 长沙麓谷建设发展有限公司
工程类别: 市政公用工程
总投资: 28000
立项文号: 2020-430100-54-01-059524

施工许可证详情(施工许可证编号:430192202305290202)

工程名称	黄桥大道城市化改造(枫林路-梅溪湖西延线)		
工程编号	430192202009170199		
建设单位	长沙麓谷建设发展有限公司	统一社会信用代码	914301005676921323
工程分类	市政公用工程	工程属地	长沙市长沙高新技术产业开发区
立项文号	2020-430100-54-01-059524	立项级别	4
总投资(万元)	28000	总面积(平方米)	0
建设性质	新建	工程用途	道路
施工许可证编号	430192202305290202	建设面积(平方米)	
合同开工日期	2022-03-24	合同竣工日期	2024-03-23
施工单位	湖南东方红建设集团有限公司		
监理单位	湖南和天工程项目管理有限公司		
建设规模	本次申报范围为新建辅道拓宽工程,因辅道并行主路建设,新增辅道拓宽工程与道路工程规证长度一致,为5426米。		

现场人员信息

序号	姓名	身份证号	所在企业	岗位类型
1	黄峰	430903***4516	湖南东方红建设集团有限公司	项目负责人
2	雷德佳	430104***0611	湖南东方红建设集团有限公司	项目技术负责人
3	向书达	430525***351X	和天(湖南)国际工程管理有限公司	总监理工程师
4	周灿	430981***1437	和天(湖南)国际工程管理有限公司	省级监理工程师
5	姚军	433101***0511	和天(湖南)国际工程管理有限公司	省级监理工程师
6	黄峰	430903***4516	湖南东方红建设集团有限公司	工程总承包项目负责人

数据等级: B 查看

中标通知书

中标通知书

中标通知书编号：430192202009170199-BE-001

项目编号：430192202009170199

湖南和天工程项目管理有限公司：

很高兴地通知您，长沙麓谷建设发展有限公司（招标人名称）黄桥大道城市化改造（枫林路-梅溪湖路西延线）项目监理项目于2022年02月11日在长沙公共资源交易中心开标评标，现评标工作已经结束，经评标委员会认真评定、媒体公示评审结果并报主管部门备案，确定贵单位为中标人。

工程概况：长度5427米，宽度50米的道路、排水、路灯、绿化、交通设施、综合管线、弱电、构造物及防护工程等；本项目实施范围为主道提质改造并拓宽新建东辅道。

中标范围：包括但不限于黄桥大道城市化改造（枫林路-梅溪湖路西延线）项目（本项目实施范围为主道提质改造并拓宽新建东辅道）从施工准备阶段到保修阶段全过程监理服务，包括施工及保修阶段的质量控制、投资控制、进度控制、组织协调、合同管理、安全文明施工监理、配套工程安装监理等。

中标金额：（大写）叁佰贰拾万零玖佰零肆元贰角

（小写）3200904.2元

工期：730日历日

质量标准：合格

总监理工程师：向书达，注册证号：43004633，身份证号码：

43052519750822351X

总监代表：\，注册证号/岗位证书编号：\，身份证号码：\

专业监理工程师：周灿，注册证号/岗位证书编号：XS19-S0221，
身份证号码：430981199207211437

请贵单位在收到本通知书原件后 30 天内，与招标人联系办理合同
签订等有关事项。

其他补充：1、付款方式：按合同约定支付。2、监理服务期限：
从施工准备阶段开始，经施工阶段至缺陷责任期结束（包括但不限于
施工准备阶段、施工阶段、保修阶段、缺陷责任期全过程的监理）；
其中施工阶段工期 730 日历天。3、中标价格：取费率 1.3%，取费
基数 24622.34 万元。

特此通知。

建设单位：(法人签字或盖章) 招标代理机构：(法人签字或盖章)

建设单位：(公章)

招标代理机构：(公章)

招投标监管机构备案(签章):

长沙麓谷建设开发有限公司
430199001210001791
长沙麓谷建设开发有限公司
4301040157835
新办招202215号
2022.2.22
备案专用章

建设工程监理合同

合同编号：建S-JF[2022]109号

工程名称：黄桥大道城市化改造（枫林路-梅溪湖路西延线）项目

工程地点：长沙高新区内，北起枫林路，南至梅溪湖西延线

委托人：长沙麓谷建设发展有限公司

监理人：湖南和天工程项目管理有限公司

签订时间：2022年03月

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

第一部分 协议书

委托人（全称）：长沙麓谷建设发展有限公司

监理人（全称）：湖南和天工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：黄桥大道城市化改造（枫林路-梅溪湖路西延线）项目
2. 工程地点：长沙高新区内，北起枫林路，南至梅溪湖西延线
3. 工程规模：长度 5427 米，宽度 50 米的道路、排水、路灯、绿化、交通设施、综合管线、弱电、构造物及防护工程等；本项目实施范围为主道提质改造并拓宽新建东辅道

4. 建筑安装工程费：约 24622.34 万元

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书
3. 投标文件
4. 专用条件；
5. 通用条件；
6. 附录，即：

附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

附录 C 履约承诺书

合同附件一：工程建设项目廉政责任书

合同附件二：监理工作内容

合同附件三：监理单位违约责任追究和处理条款

合同附件四：工程监理部人员一览表

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：向书达，身份证号码：43052519750822351X，注册号：43004633

五、签约酬金

签约酬金人民币(大写)：暂定价为叁佰贰拾万零玖佰零肆元贰角整(¥3200904.20元)，最终酬金以监理范围内所监理工程的中标价的建安费为取费基数乘以费率(1.3%)进行结算。若监理范围内所有工程的施工单位结算的建安费金额在中标价的建安费金额的10%幅度内变化时，监理取费基数不作调整，超过±10%时，工程监理费以所监理工程的实际终审造价的建安费为取费基数。

包括：

1. 监理酬金：3200904.20元。
2. 相关服务酬金： / 元。

其中：

- (1) 勘察阶段服务酬金： / 元。
- (2) 设计阶段服务酬金： / 元。
- (3) 保修阶段服务酬金： / 元。
- (4) 其他相关服务酬金： / 元。

六、期限

1. 监理期限：

本工程施工阶段监理服务期为：从施工准备阶段开始，经施工阶段至缺陷责任期结束(包括但不限于施工准备阶段、施工阶段、保修阶段、缺陷责任期全过程的监理)，其中施工准备期 / 个月，施工期730日历天，缺陷责任期24个月。委托人书面通知进场的时间与上述约定的起始日期不一致的，以委托人通知进场时间为服务期起始时间，完成日期相应顺延。

2. 相关服务期限：

- (1) 勘察阶段服务期限自 / 年 / 月 / 日始，至 / 年 / 月 / 日止。
- (2) 设计阶段服务期限自 / 年 / 月 / 日始，至 / 年 / 月 / 日止。

(3) 保修阶段服务期限自__/__/__年__/__/__月__/__/__日始，至__/__/__年__/__/__月__/__/__日止。

(4) 其他相关服务期限自__/__/__年__/__/__月__/__/__日始，至__/__/__年__/__/__月__/__/__日止。


七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的委托人代表，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2022年03月09日。
2. 订立地点：长沙市岳麓区岳麓大道与许龙路交汇处东南角环创企业广场B1栋14楼。
3. 本合同一式陆份，具有同等法律效力，其中委托人肆份，监理人贰份。

委托人： (盖章)

监理人： (盖章)

住 所：

住 所：

电 话：

电 话：

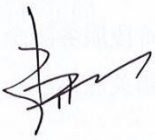
邮政编码：

邮政编码：

法定代表人或

法定代表人或

其授权代理人：

授权代理人：

开户银行：

开户银行：

竣工验收资料

监督登记号:

备 案 号 :430192202009170199-JX-001

工程竣工验收备案表

工程名称: 黄桥大道城市化改造 (枫林路-梅溪湖西
延线)

建设单位: 长沙麓谷建设发展有限公司

法定代表人: 潘东



湖南省住房和城乡建设厅制

2025年06月03日

工程竣工验收备案表

建设单位名称	长沙麓谷建设发展有限公司	联系人	董尚
		联系人电话	15616158000
建设单位地址	长沙高新开发区岳麓西大道2450号环创园B1栋1501号房	建设单位信用代码	914301005676921323
工程名称	黄桥大道城市化改造（枫林路-梅溪湖西延线）		
工程地点	枫林路-梅溪湖西沿线		
建筑面积(m ²)或总造价(万元)	总造价22869.3728(万元)		
工程类型	道路工程		
结构类型	按材料分: 其它: 沥青混凝土 按传力分: 其它: 道路工程		
开工日期	2023-07-04		
竣工验收日期	2025-05-15		
施工许可证号	430192202305290202		
勘察单位名称	中国华西工程设计建设有限公司	项目负责人	罗为国
设计单位名称	中国华西工程设计建设有限公司	项目负责人	刘飞军
施工单位名称	湖南东方红建设集团有限公司	项目负责人	黄峰
监理单位名称	和天(湖南)国际工程管理有限公司	项目负责人	向书达
工程质量监督机构名称	湖南湘江新区建设工程质量安全监督站		

本表一式五份,建设单位、施工单位、备案机关、城建档案部门、产权产籍管理部门各一份。

备案意见:

黄桥大道城市化改造(枫林路-梅溪湖西延线) 工程
的竣工验收备案文件已于2025年06月03日收讫。

经核查,备案归档文件: 齐全

结论: 同意 (同意/不同意) 备案。

备案机关经办人(签字): 肖昔洲

负责人(签章): 周仙杰



备案机关处理意见:

(公章)

注:处理意见主要是指建设单位是否违反国家住建部第2号令《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》的有关规定,如有违反行为,则按该实施细则第七条规定处罚。

黄桥大道城市化改造（枫林
路-梅溪湖西延线）工程竣工验收报告

我单位建设的黄桥大道城市化改造（枫林路-梅溪湖西延线）单位（子单位）工程，由中国华西工程设计建设有限公司设计，湖南东方红建设集团和天和（湖南）国际工程有限公司施工，湖南东方红建设集团和天和（湖南）国际工程有限公司监理。根据施工图设计文件，该工程为沥青混凝土路面结构，最高层，总建筑面积平方米，工程长度5426米，总造价22869.3728万元。该工程于2023年7月4日开工，2025年5月15日由建设单位牵头，勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关方面的专家组成竣工验收组（验收委员会），建设单位董尚同志担任验收组组长（验收委员会主任），其验收情况报告如下：

一、执行基本建设程序情况：

序号	程序内容	执行程序情况
1	可行性研究报告及立项审批文件、规划许可证等	立项审批文件见长高新区管发计【2019】348号，规划许可证编号：建字第430101202320096号。
2	地质勘察报告、施工设计图纸（含变更）是否齐全，有无施工图设计文件审查意见	地质勘察报告、施工设计图纸（含变更）齐全，施工图通过了相关审图机构认可。
3	有无施工、监理中标通知书及其合同和施工许可证等	中标通知书齐全，施工许可证编号430192202305290202。
4	在工程施工中，参建各方是否尽职尽责完成合同约定的内容要求	参建方已经依法完成了合同约定的相关任务。
5	其他：	无。

注：上面文件资料和许可证要写明文号、证号。

二、该单位工程质量的总体评价：

验收组（委员会）在验收会上听取了建设、勘察、设计、施工、监理等单位分别汇报工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况，审阅了这些参建单位提供的工程档案资料，查验了工程的实体质量，对该单位（子单位）工程建筑施工及设备安装的质量和各管理环节等方面作出的总体评价如下：

1	该工程从立项至竣工验收，是否符合中华人民共和国《建设工程质量管理条例》规定的基本建设程序		<input checked="" type="checkbox"/> 符合	<input type="checkbox"/> 基本符合		
2	依据勘察、设计、施工、监理单位所承担的任务与其单位的资质、现场执业人员的资格相是否符合		<input checked="" type="checkbox"/> 符合	<input type="checkbox"/> 基本符合		
3	质量保证体系、责任制度是否完善和落实		<input checked="" type="checkbox"/> 完善	<input type="checkbox"/> 较完善		
			<input checked="" type="checkbox"/> 落实	<input type="checkbox"/> 较落实		
4	在工程施工过程中执行强制性标准、工作质量、服务态度等情况综合评价	勘察单位	质量行为	<input checked="" type="checkbox"/> 端正	<input type="checkbox"/> 较端正	<input type="checkbox"/> 不端正
			工程管理行为	<input checked="" type="checkbox"/> 高	<input type="checkbox"/> 较高	<input type="checkbox"/> 低
		设计单位	质量行为	<input checked="" type="checkbox"/> 端正	<input type="checkbox"/> 较端正	<input type="checkbox"/> 不端正
			工程管理行为	<input type="checkbox"/> 高	<input checked="" type="checkbox"/> 较高	<input type="checkbox"/> 低
		施工单位	质量行为	<input checked="" type="checkbox"/> 端正	<input type="checkbox"/> 较端正	<input type="checkbox"/> 不端正
			工程管理行为	<input checked="" type="checkbox"/> 高	<input type="checkbox"/> 较高	<input type="checkbox"/> 低
		监理单位	质量行为	<input checked="" type="checkbox"/> 端正	<input type="checkbox"/> 较端正	<input type="checkbox"/> 不端正
			工程管理行为	<input checked="" type="checkbox"/> 高	<input type="checkbox"/> 较高	<input type="checkbox"/> 低
5	验收组通过核查质量评价报告后，对该工程的质量控制（保证）资料进行了核查和主要功能、观感质量抽查，认为该工程共 7 个分部（子分部）工程的情况是：	其质量控制资料和安全、功能检验检测报告是否齐全和符合规范要求	<input checked="" type="checkbox"/> 齐全	<input type="checkbox"/> 基本齐全	<input type="checkbox"/> 欠齐全	
		主要使用功能抽查是否符合规定要求	<input checked="" type="checkbox"/> 符合	<input type="checkbox"/> 基本符合	<input type="checkbox"/> 欠	
		观感质量	<input checked="" type="checkbox"/> 好	<input type="checkbox"/> 一般	<input type="checkbox"/> 差	
6	消防验收、环保验收建设单位委托第三方是否出具了准许使用的文件	消防：	<input checked="" type="checkbox"/> 是	<input type="checkbox"/> 否		
		环保：	<input checked="" type="checkbox"/> 是	<input type="checkbox"/> 否		
7	提供了单位工程验收文件	1、单位(子单位)工程质量竣工验收记录 2、单位(子单位)工程质量控制资料核查记录 3、单位(子单位)工程安全和功能检验资料核查及主要功能抽查记录 4、单位(子单位)工程观感质量检查记录				

依据现行国家《城镇道路工程施工与质量验收规范》（CJJ1）、《城市桥梁工程施工与质量验收规范》（CJJ2）、《给水排水管道工程施工及验收规范》（GB50268）、《给水排水构筑物工程施工及验收规范》（GB50141）及其他市政工程施工及验收规范和住房城乡建设部关于印发《房屋建筑和市政基础设施工程施工竣工验收规定》（建质[2013] 171号）的规定要求，同意该单位（子单位）工程竣工验收。

三、参加竣工验收的单位、人员及验收组（委员会）成员的身份情况如下表：

验收组（验收委员会）成员身份情况							
工作单位	姓名	专业	职称	工作单位	姓名	专业	职称
长沙麓谷建设发展有限公司	董尚	市政	现场负责				
和天（湖南）国际工程管理有限公司	向书达	市政	总监				
和天（湖南）国际工程管理有限公司	周 灿	市政	专监				
和天（湖南）国际工程管理有限公司	姚 军	市政	专监				
中国华西工程设计建设有限公司	罗为国	市政	土木工程师（岩土）				
中国华西工程设计建设有限公司	刘飞军	市政	高级工程师				
中国华西工程设计建设有限公司	周 瑜	市政	现场负责				
其他参加验收成员身份情况（验收含聘请专家）							
参加单位名称	姓名	职务	参加单位名称	姓名	职务		
长沙麓谷建设发展有限公司	董尚	项目负责人					
和天（湖南）国际工程管理有限公司	向书达	项目负责人					
中国华西工程设计建设有限公司	罗为国	地勘项目负责人					
中国华西工程设计建设有限公司	刘飞军	项目负责人					
湖南东方红建设集团有限公司	黄 峰	项目负责人					

注：监督站监督竣工验收的人员姓名：龙韬、宋国文

抄送：监督站



2. 吉首张社大道建设项目工程监理 网页截图



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

吉首市张社大道PPP项目

项目编号	4331011612290101	省级项目编号	4331011603010102
建设单位	吉首同森项目管理有限公司	建设单位统一社会信用代码	--
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	139178.81
立项级别	地市级	立项文号	吉发改发[2016]1号

湖南省·湘西土家族苗族自治州·吉首市



项目地址: --

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息 参与单位及相关负责人 单体信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
监理企业	湖南和天工程项目管理有限公司	18386634-0	向书达	430525*****1X
监理企业	湖南和天工程项目管理有限公司	91430000183866340W	向书达	430525*****1X
勘察企业	湖南核工业岩土工程勘察设计研究院	--	--	--
设计企业	长沙市规划设计院有限责任公司	--	--	--
施工企业	湖南省第六工程有限公司	18376184-8	王益林	430103*****93
施工企业	湖南省第六工程有限公司	91430000183761848B	王益林	430103*****93

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化信息网
住房和城乡建设部执业资格注册中心

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南

网站访问量

2 8 1 8 0 5 7 9 2 6

网页网址: <https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=31221>



招标投标信息详情



首页 > 项目数据 > 项

吉首市张社大

项目编号	
建设单位	
项目分类	
总面积 (平方米)	
立项级别	

工程基本信息 招投

数据等级 ?

D 湖南

C 湖南

项目名称	吉首市张社大道PPP项目		
工程名称	--		
中标通知书编号	4331011612290101-BE-001	省级中标通知书编号	JL27793
招标类型	监理	招标方式	公开招标
中标日期	2016-06-03	中标金额 (万元)	687
建设规模	张社大道建设工程的监理服务。本次监理招标范围为施工准备阶段、施工阶段、保修阶段、缺陷责任期的施工全过程监理		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	湖南信元工程项目管理有限公司	统一社会信用代码	74310580-0
中标单位名称	湖南和天工程项目管理有限公司	统一社会信用代码	18386634-0
总监理工程师	向书达	证件类型	--
身份证号码	430525*****1x	记录登记时间	2018-12-06
数据来源	--	数据等级	D

关闭

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化信息网
住房和城乡建设部执业资格注册中心
全国建筑工人管理服务信息平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃
青海 / 宁夏 / 新疆

2 5 1 8 0 5 7 9 2 6



中标通知书

中 标 通 知 书



中标通知书编号: **4331011603010102-BE-001**

项目编号:4331011603010102

湖南和天工程项目管理有限公司:

很高兴地通知您,吉首张社大道建设项目工程监理评标工作已经结束,经评标委员会认真评定、媒体公示评审结果并报主管部门备案,确定贵单位为中标人。

工程概况:

道路全长24.715公里(包括大中型桥梁9座,隧道1座,涵洞75道),路基宽15.5—28.5米,路面为沥青混凝土

中标范围:

张社大道建设工程的监理服务。本次监理招标范围为施工准备阶段、施工阶段、保修阶段、缺陷责任期的施工全过程监理

中标金额:(大写):陆佰捌拾柒万元

(小写):6870000元

取费基数:,费率:

总监理工程师:向书达,注册监理工程师注册证号:43004633,身份证号码:43052519750822351x

总监代表:谢跃威,岗位证书编号:ZD14-S0572,身份证号码:43012419580304391x

监理工程师:王逸飞,岗位证书编号:XS10-S0238,身份证号码:430528197207265854

监理工程师:曹辉,岗位证书编号:XS12-S0515,身份证号码:432301197501083518

监理工程师:龚章,岗位证书编号:XS10-S1427,身份证号码:430104196209093016

监理工程师:高斌,岗位证书编号:XS16-S0210,身份证号码:430981198606148370

监理工程师:章孜,岗位证书编号:XS16-S0286,身份证号码:430181198705173316

监理工程师:冷学科,岗位证书编号:XS16-S0253,身份证号码:432321197812266771

监理工程师:任煌,岗位证书编号:XS16-S0250,身份证号码:430121198812238537

监理工程师:谢进明,岗位证书编号:XS12-S0992,身份证号码:430124196212283932

监理工程师:王伟,岗位证书编号:XS16-S0302,身份证号码:430482198908030377

监理工程师:刘新,岗位证书编号:XS10-S1444,身份证号码:43230119760103553x

2B-504-02

监理工程师：刘东锐，岗位证书编号：XS16-S0219，身份证号码：430111198208011317
监理工程师：梁吉秋，岗位证书编号：XS16-S0182，身份证号码：432325195908030030
监理员：贺交通，岗位证书编号：XY13-S0152，身份证号码：430503199106073513
监理员：彭义，岗位证书编号：XY15-S0877，身份证号码：43011119731130181x
监理员：高友荣，岗位证书编号：XY15-S0866，身份证号码：430181197907149512
监理员：贺斌，岗位证书编号：XY15-S1442，身份证号码：430381198712242616
监理员：余越群，岗位证书编号：XY15-S1376，身份证号码：430124199207090021
监理员：叶子龙，岗位证书编号：XY13-S0128，身份证号码：432522199002080058
监理员：颜超，岗位证书编号：XY13-S0082，身份证号码：420922198203236833
监理员：刘可，岗位证书编号：XY13-S0180，身份证号码：430624199005037334
监理员：雷检，岗位证书编号：XY15-S0845，身份证号码：431023198201230331
监理员：李万勇，岗位证书编号：XY15-S0844，身份证号码：432823197901180814
监理员：罗宇，岗位证书编号：XY11-S0377，身份证号码：430181198906010011
监理员：邓日阳，岗位证书编号：XY15-S0842，身份证号码：430181197912155212
监理员：陈文，岗位证书编号：XY11-S0393，身份证号码：430124198706271711
监理员：汤健，岗位证书编号：XY13-S0248，身份证号码：430421199005052112
请贵单位在收到本通知书原件后30天内，与招标人联系办理合同签订等有关事项。

付款方式：按合同约定。
特此通知。

建设单位：（法人签字或盖章）

招标代理机构：（法人签字或盖章）

建设单位：（公章）

招标代理机构：（公章）

招投标监管机构备案（签章）：

2016年6月3日

备案专用章

合同协议书

GF - 2012 - 0202)

吉首张社大道建设项目工程监理合同

湖南省吉首市交通运输局

制定

湖南和天工程项目管理有限公司

二〇一六年七月

第一部分 协议书

委托人（全称）：吉首市交通运输局

监理人（全称）：湖南和天工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：吉首张社大道建设项目工程监理；

2. 工程地点：湖南省吉首市；

3. 工程规模：道路全长 24.715 公里（包括大中型桥梁 9 座，隧道 1 座，涵洞 75 道），路基宽 15.5—28.5 米，路面为沥青混凝土；（范围主要是吉首市实施的道路工程）。

4. 建安工程投资：64013.79 万元（以市财政评审部门审定的造价为准）。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；

2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；

3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；

4. 专用条款；

5. 通用条款；

6. 附录，即：

附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备
本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：向书达，身份证号码：43052519750822351X，注册号：43004633。

五、签约酬金

签约酬金（大写）：签约酬金暂定陆佰捌拾柒万元整（¥6870000元），最终以所受监理工程的实际终审造价的1.073%（投标时监理人的中标费率）计算监理酬金。

包括：

1. 监理酬金：暂定金额陆佰捌拾柒万元整，（¥6870000元）。

2. 相关服务酬金： / 。

其中：

(1) 勘察阶段服务酬金：___/___。

(2) 设计阶段服务酬金：___/___。

(3) 保修阶段服务酬金：___/___。

(4) 其他相关服务酬金：___/___。

六、期限

1. 监理期限：监理服务期限为 35 个月，其中施工准备期为 3 个月(施工准备期从监理部驻地建设时间开始计算)，施工期为 32 个月，自 2016 年___月___日始，至___年___月___日止。

2. 相关服务期限：

(1) 勘察阶段服务期限自___/___年___月___日始，至___/___年___月___日止。

(2) 设计阶段服务期限自___/___年___月___日始，至___/___年___月___日止。

(3) 保修阶段服务期限自___/___年___月___日始，至___/___年___月___日止

(4) 其他相关服务期限自___/___年___月___日始，至___/___年___月___日止

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的

人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2016年7月 日。
2. 订立地点：湖南省吉首市。
3. 本合同一式捌份，具有同等法律效力，双方各执肆份。

委托人： (盖章)

住所：

邮政编码：

法定代表人或其授权

的代理人：(签字)

开户银行：

账号：

电话：

传真：

电子邮箱：

监理人： (盖章)

住所：长沙市劳动东路208号

邮政编码： 410007

法定代表人或其授权

的代理人：(签字)

开户银行：建行长沙市东塘支行

账号： 43001741661050004086

电话： 0731--82760669

传真： 0731--82760663

电子邮箱： 273383580@qq.com

竣工验收资料

竣工验收证书

施管表2

工程名称	吉首张社大道PPP项目	开工日期	2017年4月29日	对工程的质量评定:	
施工单位	湖南省第六工程有限公司	竣工日期	年 月 日	合格	
工程造价(万元)	121000	施工决算(万元)		施工单位项目经理: 陈支富	
验收范围及数量: 吉首市张社大道东起于河溪镇张排村G319国道, 经双塘镇至社塘坡乡, 终止于社塘坡三岔路口, 全长24.4公里, 我公司施工其中K0+000~K12+568.24段及K22+980.191~K24+406.018段, 施工线路全长13994.067m, 工程造价121000万元。 1、道路工程: K0+000~K6+000(K22+980.191~K24+406.018)次干道路路幅宽度为15.5m(24.0m), 设计速度40km/h; K6+000~K12+568.24主干道幅宽度为36m, 设计速度60km/h; 分离式路基宽度为8.5m。项目共计挖方322.9万方, 填方343.3万方(其中借方75万方); 路面结构层为: 15cm碎石垫层+3*18cm水泥稳定基层+8cm粗粒式+6cm中粒式+4cm细粒式, 级配碎石底基层(15cm) 163528m ² 、水稳碎石基层(20cm+2*18cm)共计291601m ² 、沥青面层292590m ² ; 人行道41308m ² 。 2、桥梁工程: 项目共计四座桥梁, (1)、大城河中桥设计4*20m预制空心板分幅桥, 单幅宽度12m, 桥梁跨越万溶江支流河道, 常水位1m, 河道宽度70m; (2)、双塔大桥采用3*30m+3*30m+2*30m(现浇箱梁)+40m(预制小箱梁)的跨径布置, 分幅设计, 单幅宽19.5*16m, 桥梁跨越双塘互通; (3)、江丰村大桥采用25m(现浇筒支梁)+50+80*2+50(连续钢构)+23m(现浇筒支梁)的跨径布置, 单幅设计, 全桥宽17m, 桥梁跨越江丰山谷, 谷深60m; (4)、万溶江大桥采用46+80+46m(连续钢构)的跨径布置, 单幅设计, 全桥宽17m, 桥梁跨越万溶江, 常水位5m, 河面宽度90m。 3、隧道工程: 大共山隧道全长715m, 隧道为单向行驶双车道分离式围岩衬砌结构, 左洞长288m, 右洞长427m, 最大埋深73.5m; 设计时速40km/h, 单洞限界净宽9.75m, 限界净高5.0m。 4、管廊工程: 本项目管廊(K8+820~K12+568.24)设计为单舱单室, 标准节段尺寸2.7m*2.8m(净宽*净高), 防水等级二级; 管廊引出口共22道, 自然进风口、逃生口组合节点共9道, 机械排风口、逃生口、吊装口组合节点共11道, 三通交叉口1道, 十字交叉口3道, 端部井共2道, 分变电所、人员出入口共3道, 人员出入口1道。 5、市政排水工程: 雨污管道施工采用HDPE钢带双壁波纹管, 雨污管道共长25857m; 雨水管管径D200、D600、D800、D1000、D1200五种类型, 污水管管径D500、D600、D800三种类型; 雨水检查井333座、雨水口385座; 污水检查井294座。M7.5浆砌水沟共计48529m。 6、涵洞工程: 1-1.5m、2-1.5m圆管涵共31道, 共1592延米, 钢筋混凝土(通)涵尺寸(净宽*净高): 2m*2m、3.5m*3m、4m*3m、4m*4m、5m*3.5m、6m*4.5m箱涵共15道, 共875.36延米。 7、交通设施工程: 各类交通标志共计172块, 交通标线共计8000平方, 波形护栏共计3214m。 8、绿化工程: 地被植物共153626平方, 乔木2156棵、灌木13652株、自动喷淋系统管道预埋共计5268.24m。 9、照明工程: 完成电力管线预埋共计13388m, 路灯基座共计335个。 10、防护工程: TBS植草边坡129491平方、锚杆格构梁边坡72461平方、拱形骨架边坡73742平方、衡重式挡土墙(H=10m)910延米、面板式挡土墙(H=16m)330延米。				施工单位项目总工程师: 杨福军 施工单位项目副总工程师: 周如贤	
竣工验收日期			2021年12月14日		
参加竣工验收单位意见					
建设单位	 签名: (盖章)	设计单位	 签名: (盖章)		
监理单位	 签名: (盖章)	施工单位	 签名: (盖章)		
勘察单位	 签名: (盖章)	邀请单位	 签名: (盖章)		
存在问题及处理意见:					

吉首市张社大道PPP项目 工程竣工验收报告

我单位建设的 吉首市张社大道PPP项目 单位(子单位)工程,由 湖南核工业岩土工程勘察设计院 勘察, 长沙市规划设计院有限公司 设计, 湖南省第六工程有限公司 施工, 湖南和天工程项目管理有限公司 监理。根据施工图设计文件,该工程类型为 市政道路 结构,最高 / 层,总建筑面积 / 平方米,工程长度 13994 米,宽度 15.5m/24m/36m 米,总造价 12.1 亿元。该工程于 2017 年 4 月 29 日开工, 2021 年 12 月 14 日由建设单位组织,勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关方面的专家组成验收组(委员会),建设单位 吴永红 同志担任验收组组长(主任),其验收情况报告如下:

一、执行基本建设程序情况:

序号	程序内容	执行程序情况
1	可行性研究报告及立项审批文件、规划许可证等	吉首市张社大道(吉首市段) 工程可行性研究报告、吉发改发(2016)1号、吉发改发(2017)236号、20170100048
2	地质勘察报告、施工设计图纸(含变更)是否齐全,有无施工图设计文件审查意见	齐全; SZ: 16004090
3	有无施工、监理中标通知书及其合同和施工许可证等	施工XXJY(2016)0049号(GC) 监理433101160310102-BE-001 施工许可430101201612300118
4	在工程施工中,参建各方是否尽职尽责完成合同约定的内容要求	已按合同完成约定内容
5	其他:	无

注:上面文件资料和许可证要写明文号、证号。

二、该单位工程质量的总体评价:

验收组(委员会)在验收会上听取了建设、勘察、设计、施工、监理等单位分别汇报工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况,审阅了这些参建单位提供的工程档案资料,查验了工程的实体质量,对该单位(子单位)工程建筑施工及设备安装的质量和各管理环节等方面作出的总体评价如下:

1	该工程从立项至竣工验收,是否符合中华人民共和国《建设工程质量管理条例》规定的基本建设程序	符合	✓	不符合		
2	依据勘察、设计、施工、监理单位所承担的任务与其单位的资质、现场执业人员的资格相是否符合	符合	✓	不符合		
3	质量保证体系、责任制度是否完善和落实	完善 落实	✓ ✓	不完善 不落实		
4	在工程施工过程中执行强制性标准、工作质量、服务态度等情况综合评价	勘察单位	质量行为	规范	✓	不规范
			工程管理行为	规范	✓	不规范
		设计单位	质量行为	规范	✓	不规范
			工程管理行为	规范	✓	不规范
		施工单位	质量行为	规范	✓	不规范
			工程管理行为	规范	✓	不规范
		监理单位	质量行为	规范	✓	不规范
			工程管理行为	规范	✓	不规范
5	验收组通过核查质量评价报告后,对该工程的质量控制(保证)资料进行了核查和主要功能、观感质量抽查,认为该工程共 20 个分部(子分部)工程的情况是:合格	其质量控制资料和安全、功能检验测试报告是否齐全和符合规范要求	齐全	✓	不齐全	
		主要使用功能抽查是否符合规定要求	符合	✓	不符合	
		观感质量	好	✓	一般 差	
6	公安消防、环保、人防部门是否出具了准许使用的文件	消防:	是	否		
		环保:	是	✓ 否		
		人防:	是	否		
7	提供了单位工程验收文件	1、单位(子单位)工程质量竣工验收记录	是	✓	否	
		2、单位(子单位)工程质量控制资料核查记录	是	✓	否	
		3、单位(子单位)工程安全和功能检验资料核查及主要功能抽查记录	是	✓	否	
		4、单位(子单位)工程观感质量检查记录	是	✓	否	

依据现行国家《城镇道路工程施工与质量验收规范》(CJJ1)、《城市桥梁工程施工与质量验收规范》(CJJ2)、《给水排水管道工程施工及验收规范》(GB50268)、《给水排水构筑物工程施工及验收规范》(GB50141)及其他市政工程施工及验收规范和住房城乡建设部关于印发《房屋建筑和市政基础设施工程竣工验收规定》(建质〔2013〕171号)的规定要求,同意该单位(子单位)工程竣工验收。

三、参加竣工验收的单位、人员及验收组（委员会）成员的身份情况如下表：

参加单位名称	姓名	职务	参加单位名称	姓名	职务
市人民政府	杨立华	副市长	市环保局	徐卫东	副局长
市人民政府	苏朝晖	副主任	市住建局	胡理学	局长
市人民政府	吴泽亚	副主任	市住建局	向明杰	副局长
市财政事务中心	彭德树	主任	市建管站	童吉	站长
市司法局	田艳娥	主任	市建设工程质监站	易浩军	副站长
市人民政府办	黄奕	副主任	市建设工程质监站	覃桂林	站长
市PPP办	郭进莲	主任	市城建档案馆	赵志宏	副馆长
市PPP办	莫生华	科员	市城建档案馆	陈燕妮	科员
市自然资源局	唐宏志	副局长	市政工程管理处	唐湘明	负责人
发改局	马莉	科长	市路灯管理所	石光荣	负责人
指挥部	张翠凤	主任	市交警大队	张勇	科长
指挥部	杨胜志	部长	市交通运输局	杨成	副局长
指挥部	田仁清	副部长	市交通运输局	吴永红	总工
指挥部	盛南洋	主任	市交通运输局	高丛志	科员
指挥部	唐芳艳	主任	市交通运输局	向昌兴	董事长
指挥部	肖叶红	主任	市路灯维护中心	于复刚	科员
湖南和天工程项目管理有限公司	向书达	总监	市交管大队	向云柱	科员
湖南和天工程项目管理有限公司	周灿	监理	吉首同鑫项目管理有限公司	冯超	董事长
湖南和天工程项目管理有限公司	姚军	监理	吉首同鑫项目管理有限公司	吴祖秀	监事
湖南核工业岩土工程勘察设计院	贺志坚	现场负责人	吉首同鑫项目管理有限公司	包振华	副董事长

长沙市规划设计院有限责任公司	黄杜	项目负责人	吉首同鑫项目管理有限公司	李晨曦	主管
长沙市规划设计院有限责任公司	唐彪	道路负责人	吉首同鑫项目管理有限公司	贺剑	职员
长沙市规划设计院有限责任公司	钱竹	桥梁负责人	湖南省第六工程有限公司	林勋祝	项目负责人
湖南省第六工程有限公司	付弘	生产经理	湖南省第六工程有限公司	周如贤	总工
验收组专家（委员会）成员身份情况					
工作单位	姓名	电话	备注		
湘西州交通勘察设计院专家	魏文阳	13787438339			
湘西州交通建设质量安全管理处专家	傅祖世	15974300583			
湘西州交通建设质量安全管理处专家	张锦莲				
湘西州建筑规划设计院专家	熊国平	13907435780			
吉首市公用事业服务中心	梁健	19907431118			

注： 1、聘请专家姓名： 魏文阳、张锦莲、熊国平、梁健、傅祖建

2、监督站监督竣工验收的人员姓名： 童吉、易浩军、覃桂林

附件：提交资料内容一览表

抄送：监督站



3. 国家智能网联汽车质量检验中心项目监理 网页截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看 图标

大王山南部片区国家智能网联汽车质量检验中心项目

湖南省-长沙市

项目编号	4301912402230002	省级项目编号	430191202011270183
建设单位	湖南湘江新区投资集团有限公司	建设单位统一社会信用代码	91430100685013954M
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	其他
总面积(平方米)	10000	总投资(万元)	104927.06
立项级别	--	立项文号	2020-430104-73-01-077481



项目地址: 大王山南部片区

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	天韵建设集团有限公司	施工	公开招标	2023-08-25	2612.78	4301912402230002-BD-002	430191202011270183-BD-002	查看
B	湖南和天工程项目管理有限公司	监理	公开招标	2023-02-15	578.44	4301912402230002-BE-001	430191202011270183-BE-001	查看
B	湖南建工集团有限公司	施工	公开招标	2023-02-21	38357.85	4301912402230002-BD-001	430191202011270183-BD-001	查看

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看 图标

大王山南部片区国家智能网联汽车质量检验中心项目

湖南省-长沙市

项目编号	4301912402230002	省级项目编号	430191202011270183
建设单位	湖南湘江新区投资集团有限公司	建设单位统一社会信用代码	91430100685013954M
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	其他
总面积(平方米)	10000	总投资(万元)	104927.06
立项级别	--	立项文号	2020-430104-73-01-077481



项目地址: 大王山南部片区

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 **施工许可** 竣工验收 业绩技术指标

施工许可信息 质量监督信息 安全监管信息 施工现场安全专业人员信息 施工现场管理人员信息 施工现场特种作业人员信息 施工现场主要机械设备信息

施工现场检查信息 **施工现场工程监理人员信息**

序号	姓名	所属企业	承担角色	证件号码	施工许可证编号	证书编号	证书有效期	发证单位
1	向书达	和天(湖南)国际工程管理有限公司	--	4305251975****1X	4301912402230002-SX-002	43004633	--	湖南监理协会
2	田建勋	和天(湖南)国际工程管理有限公司	--	4323211974****99	4301912402230002-SX-001	ZD14-S0563	--	湖南监理协会

查询网址: <https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3215454>

招标公告及中标公示（市政公用工程）

中心门户切换：湖南 2026年01月24日 星期六 登录

全省 省本级 长沙 株洲 湘潭 衡阳 邵阳 岳阳 常德 张家界 益阳 娄底 郴州 永州 怀化 湘西

全国公共资源交易平台(湖南省)

(湖南省)公共资源交易服务平台

输入关键词

首页 新闻资讯 交易公开 信用信息 政策法规 联系我们 一网通办 阳光交易

首页 > 交易公开 > 工程建设

招标计划 项目信息 公告信息 开评标信息 公示信息 结果公示 合同公示 交易见证 异议投诉 数据预警

国家智能网联汽车质量检验中心项目监理服务

信息来源：长沙公共资源交易中心

招标文件/招标文件查看(PDF)

在线异议

在线投诉

温馨提示：若您下载的招标文件为特殊格式，可前往下载中心下载相关工具安装后进行查看。点此处前往下载中心

【招标公告】国家智能网联汽车质量检验中心项目监理服务招标公告

2023-01-19 16:06:43

公告信息

公告标题	国家智能网联汽车质量检验中心项目监理服务招标公告		
公告类型	招标公告	公告发布时间	2023-01-19
招标文件/资格预审文件获取开始时间		招标文件/资格预审文件获取截止时间	
1. 项目概况	1.1 审批、核准或备案情况 项目名称国家智能网联汽车质量检验中心项目监理服务，项目审批、核准或备案机关名称长沙市发展和改革委员会批文名称及编号关于国家智能网联汽车质量检验中心项目建议书的批复，湘新发改投[2020]221号文，项目业主为湖南湘江新区投资集团有限公司，主要建设内容为国家智能网联汽车质量检验中心项目监理服务，项目总投资为概算总投资104927.06万元，其中工程费63286.27万元，资金来源政府投资。		
1.2 招标项目概况	1.2.1 招标项目名称（以下简称：招标项目）名称：国家智能网联汽车质量检验中心项目监理服务； 1.2.2 建设地点：该项目位于大王山南部片区，西侧为长潭西快速路（已建）、东侧为航空路（规划）、北侧为机场大道西线（规划）、南侧为伊莱克斯大道（规划）； 1.2.3 项目基本情况 项目总用地面积为272833m ² ，总建筑面积为11015m ² ，主要建设内容：试验场地方包含直线性能试验路、ABS试验路、标准试验坡道、涉水路、车外噪声试验路、弯道制动试验路、动态换挡广场及配套停车位等；建筑方面包含综合楼、准备维修车间及整车实验室、侧翻实验室、淋雨实验室、门卫室、垃圾站等附属配套设施。其中综合楼为地上4层、地下1层，建筑高度17.60m，建筑面积5220.29 m ² ；准备维修车间及整车实验室为地上1层，建筑高度11.2m，建筑面积3082.94 m ² ；侧翻实验室为地上1层，建筑高度11.0m，建筑面积494.73 m ² ；淋雨实验室为地上1层，建筑高度6.9m，建筑面积129.15m ² ；门卫为地上1层，建筑高度3.7m，建筑面积23.56 m ² ；垃圾站为地上1层，建筑高度6.15m，建筑面积130.64 m ² ；地下室位于综合楼下方，建筑面积815.48 m ² ，主要功能为设备用房；浸水池顶棚面积474.03 m ² ，涉水路顶棚面积645.05 m ² 。市政道路部分约5.5亿元，房建及设备购置安装部分约0.84亿元；房建最大跨度14m。道路等级包括城市快速路、城市主干路、城市次干路和城市支路； (由招标人根据招标项目具体情况，结合要求投标人具备类似工程业绩情况和投标判断有关的指标进行描述。其中：房屋建筑工程要求投标人具备类似工程业绩的相关指标为“层数、高度、建筑面积、结构、跨度、单项合同额等”；市政基础设施工程要求的相关指标为道路长度或者面积、桥梁长度或者面积或者跨度或者结构、管道直径或者压力、隧道和地下交通工程断面面积、供水能力、供气能力、供热能力、污水处理能力、垃圾处理能力、园林绿化规模以及单项合同额等”)		
1.3 监理服务期限	从施工准备阶段至保修阶段全过程监理服务，服务周期为500日历天；		
1.4 招标范围	项目的各单项单位工程（包括但不限于施工准备阶段、施工阶段、缺陷责任期的试验场地方包含直线性能试验路、ABS试验路、标准试验坡道、涉水路、车外噪声试验路、弯道制动试验路、动态换挡广场及配套停车位等；建筑方面包含综合楼、准备维修车间及整车实验室、侧翻实验室、淋雨实验室、门卫室、垃圾站等附属配套设施）的监理，包括但不限于施工及保修阶段的质量控制、进度控制、组织协调、合同管理、安全文明施工监理、配套设施安装调试等；		
1.5 标段划分	一个标段。		
2. 资格要求	2.1 具有独立法人资格并依法取得企业营业执照，营业执照处于有效期； 2.2 具备住房和城乡建设主管部门颁发的工程监理综合资质或同时具备市政公用工程监理甲级资质和房屋建筑工程监理丙级及以上资质，资质证书处于有效期； 2.3 拟任总监理工程师应具有市政公用工程专业国家注册监理工程师证书（在有效期内），拟任总监理工程师在长沙市行政区域内最多有□个□■1个作为总监理工程师的在监项目，且在长沙市行政区域外不得同时在其他建设工程项目中任总监理工程师。 2.4 本次招标 <input checked="" type="checkbox"/> 接受联合体投标，联合体投标的相关要求见投标人须知前附表 <input type="checkbox"/> 不接受联合体投标		
2.5 投标人可以就本招标项目上述标段中的/个标段投标，但最多允许中标/个标段（适用于分标段的招标项目）；			
2.6 类似工程业绩要求： <input type="checkbox"/> 不要求			

全国公共资源交易平台(湖南省) (湖南省)公共资源交易服务平台

输入关键词



- 首页
- 新闻资讯
- 交易公开
- 信用信息
- 政策法规
- 联系我们
- 一网通办
- 阳光交易

首页 > 交易公开 > 工程建设

- 招标计划
- 项目信息
- 公告信息
- 开评标信息
- 公示信息
- 结果公示
- 合同公示
- 交易见证
- 异议投诉
- 数智预警

国家智能网联汽车质量检验中心项目监理服务

信息来源：长沙公共资源交易中心

资审文件招标文件查看(PDF)

在线异议

在线投诉

温馨提示：若您下载的招标文件为特殊格式，可前往下载中心下载相关工具安装后进行查看，[点此处](#)前往下载中心

【中标结果公告】国家智能网联汽车质量检验中心项目监理服务中标结果

2023-02-23 00:00:00

公示信息

公示标题	国家智能网联汽车质量检验中心项目监理服务中标结果		
交易平台	长沙公共资源交易系统		
公示类型	中标结果公告	公示发布时间	2023-02-23
公示内容	<p>一、中标人信息： 项目名称：国家智能网联汽车质量检验中心项目监理服务 中标人：湖南和天工程项目管理有限公司 投标报价取费率：0.914%</p> <p>二、其他： 湖南创造工程管理咨询有限公司受湖南湘江新区投资集团有限公司的委托，对国家智能网联汽车质量检验中心项目监理服务进行公开招标。本项目已于2023年2月15日上午9:00时（北京时间）在长沙公共资源交易中心举行了开标、评标，并于2023年2月16日在《湖南省招标投标监管网》、《湖南湘江新区门户网站》、《长沙公共资源交易电子服务平台》上对中标候选人进行了公示。公示期内无异议和投诉。现将中标单位公告如下：中标单位名称：湖南和天工程项目管理有限公司。</p> <p>三、监管部门： 监管部门：湖南湘江新区管理委员会开发建设局 联系电话：0731-88799638</p> <p>四、联系方式： 招标人：湖南湘江新区投资集团有限公司； 地址：湖南省长沙市岳麓区坪塘街道狮峰山村谭州大道二段 168 号； 联系人：徐先生； 电话：0731-81868766； 招标代理机构：湖南创造工程管理咨询有限公司； 地址：长沙市开福区芙蓉中路一段469号新闻大厦6楼； 项目负责人：周康； 电话：0731-84317978；</p>		
其他附件下载			

中标通知书

中标通知书

中标通知书编号：430191202011270183-BE-001 项目编号：430191202011270183

湖南和天工程项目管理有限公司：

很高兴地通知您，湖南湘江新区投资集团有限公司（招标人名称）国家智能网联汽车质量检验中心项目监理服务于2023年02月15日在长沙公共资源交易中心开标评标，现评标工作已经结束，经评标委员会认真评定、媒体公示评审结果并报主管部门备案，确定贵单位为中标人。

工程概况：项目总用地面积为272833m²，总建筑面积为11015m²，主要建设内容：试验场地方面包含直线性能试验路、ABS试验路、标准试验坡道、涉水路、车外噪声试验路、弯道制动试验路、动态操稳广场及配套停车位等；建筑方面包含综合楼、准备维修车间及整车实验室、侧翻实验室、淋雨实验室、门卫室、垃圾站等附属配套设施。其中综合楼为地上4层、地下1层，建筑高度17.60m，建筑面积5220.29m²；准备维修车间及整车实验室为地上1层，建筑高度11.2m，建筑面积3082.94m²；侧翻试验室为地上1层，建筑高度11.0m，建筑面积494.73m²；淋雨试验室为地上1层，建筑高度6.9m，建筑面积129.15m²；门卫为地上1层，建筑高度3.7m，建筑面积23.56m²；垃圾站为地上1层，建筑高度6.15m，建筑面积130.64m²；地下室位于综合楼下方，建筑面积815.48m²，主要功能为设备用房；浸水池顶棚面积474.03m²，涉水路顶棚面积645.05m²。市政道路部分约5.5亿元，房建及设备购置安装部分约0.84亿元；房建最大跨度14m。道路等级包括城市快速路、城市主干路、城市次干路和城市支路；

中标范围：项目的各单项单位工程（包括但不限于施工准备阶段、施工阶段、缺陷责任期的试验场地方面包含直线性能试验路、ABS试验路、标准试验坡道、涉水路、车外噪声试验路、弯道制动试验路、动态操稳广场及配套停车位等；建筑方面包含综合楼、准备维修车间及整车实验室、

打印日期：2023年2月28日

侧翻实验室、淋雨实验室、门卫室、垃圾站等附属配套设施)的监理,包括但不限于施工及保修阶段的质量控制、进度控制、组织协调、合同管理、安全文明施工监理、配套设备安装监理等;

中标金额:取费率 0.914%

监理服务期限:从施工准备阶段至保修阶段全过程监理服务,服务周期为 500 日历天;

质量标准:达到国家质量验收规范合格工程标准;

总监理工程师:向书达,注册证号:43004633,身份证号码:43052519750822351X

请各单位在收到本通知书原件后 30 天内,与招标人联系办理合同签订等有关事项。

其他补充: /

特此通知。



建设单位: (法人签字或盖章)

建设单位: (公章)



招标代理机构: (法人签字或盖章)

招标代理机构: (公章)



招投标监管机构备案(签章):



湘新建招(公)[2023]057号

2023年3月2日

打印日期:2023年2月28日

合同协议书

 湖南湘江新区投资集团有限公司

湖南湘江新区投资集团有限公司
与
湖南和天工程项目管理有限公司

**国家智能网联汽车质量检验中心项目
监理服务**

合 同 书

湖南湘江新区投资集团有限公司

合同编号: 0200-2023-3-17-195

建设工程监理合同

工程名称: 国家智能网联汽车质量检验中心项目监理服务

工程地点: 项目位于大王山南部片区, 西侧为长潭西快速路(已建)、东侧为航空路(规划)、北侧为机场大道西线(规划)、南侧为伊莱克斯大道(规划)

委托人: 湖南湘江新区投资集团有限公司

监理人: 湖南和天工程项目管理有限公司

签订日期: 2023年3月

签订地点: 长沙市岳麓区

第一部分 协议书

委托人（全称）：湖南湘江新区投资集团有限公司

监理人（全称）：湖南和天工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就国家智能网联汽车质量检验中心项目监理服务工程（以下简称本工程）委托监理及相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：国家智能网联汽车质量检验中心项目监理服务；

2. 工程地点：该项目位于大王山南部片区，西侧为长潭西快速路（已建）、东侧为航空路（规划）、北侧为机场大道西线（规划）、南侧为伊莱克斯大道（规划）；

3. 工程规模：项目总用地面积为 272833 m²，总建筑面积为 11015 m²，主要建设内容：试验场地方面包含直线性能试验路、ABS 试验路、标准试验坡道、涉水路、车外噪声试验路、弯道制动试验路、动态操控广场及配套停车位等；建筑方面包含综合楼、准备维修车间及整车实验室、侧翻实验室、淋雨实验室、门卫室、垃圾站等附属配套设施。其中综合楼为地上 4 层、地下 1 层，建筑高度 17.60m，建筑面积 5220.29 m²；准备维修车间及整车试验室为地上 1 层，建筑高度 11.2m，建筑面积 3082.94 m²；侧翻试验室为地上 1 层，建筑高度 11.0m，建筑面积 494.73 m²；淋雨试验室为地上 1 层，建筑高度 6.9m，建筑面积 129.15 m²；门卫为地上 1 层，建筑高度 3.7m，建筑面积 23.56 m²；垃圾站为地上 1 层，建筑高度 6.15m，建筑面积 130.64 m²；地下室位于综合楼下方，建筑面积 815.48 m²，主要功能为设备用房；浸水

池顶棚面积 474.03 m²，涉水路顶棚面积 645.05 m²。市政道路部分约 5.5 亿元，
房建及设备购置安装部分约 0.84 亿元；房建最大跨度 14m。

4. 本工程建安工程费（或项目概算总投资）：市政道路部分约 5.5 亿元，房
建及设备购置安装部分约 0.84 亿元。

二、词语限定

本协议书中相关词语的含义与通用条件、专用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 专用条件；
4. 通用条件；
5. 招标文件（适用于招标工程）；
6. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
7. 附录内容包括：

附录 A 相关服务的范围和内容；

附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备；

附录 C 廉政责任协议书；

附录 D 现场监理部关键岗位人员名单；

附录 E 《参建单位履约评价管理办法》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

本工程总监理工程师姓名：向书达，身份证号码：43052519750822351X，注册

号：43004633。

本工程总监代表姓名：刘奇，身份证号码：430903198606156013，注册号：ZD14-S0090。

五、签约酬金

1. 本工程监理酬金按下述第（二）种方式计算和支付。

（1）第一种（适用于包干价）：

①经双方友好协商，本工程监理酬金按照人民币（大写） / 万元（¥： 元）总价包干。上述监理服务费为监理人完成项目所有建设范围内工程监理工作所得的全部监理服务报酬，包括但不限于人工费、管理费、税费等为完成本合同目的所需的一切费用。除本合同明确约定计取的费用外，委托人不再另行支付其他附加工作和额外工作报酬等。

②监理人已对工程所需监理工作量进行充分的评估，除本专用条件另有约定外，不得因自身成本控制不力、监理失职等任何原因要求调整上述监理服务费。

（2）第二种（适用于暂定价）：

①参照《建设工程监理与相关服务收费管理规定》（发改价格[2007]670号）确定，取费基数暂按（大写）陆万叁仟贰佰捌拾陆点贰柒万元（¥：63286.27万元）计，监理服务费折扣率为57.037%（即 / 折），监理取费率为 / %，暂定监理服务费为（大写）伍佰柒拾捌万肆仟叁佰陆拾玖元（¥：5784369元）。

②委托人要求监理人提供的附加工作和额外工作的报酬：工程如果中途停工（停建）、停工（停建）期间委托人确需监理人提供服务的或非因监理人原因导致工期延长，6个月内不予补偿，超过6个月的，超过部分由委托人和监理人双方共同协商，由委托人视实际发生人工工资承担一定的补偿。除此之外，委托人不支付其他任何

附加工作和额外工作报酬。

③本工程最终监理酬金按发改价格[2007]670号文规定、本合同监理范围内各工程项目施工中标价之和、折扣率计算，并结合本合同专用条件第8.4款确定奖罚调整数额进行调整。除本合同明确约定计取的费用外，委托人不再另行支付其他附加工作和额外工作报酬等。

2. 监理人或委托人依法所应缴纳的税款或行政规费，由监理人或委托人各自承担。如果法律规定委托人为监理人税款的代扣代缴义务人，则委托人在扣缴该税款后，将相应扣减支付给监理人的款额，同时向监理人提供有关完税证明。

3. 结算条款

招标项目：监理人提交全部结算资料后向委托人申请办理结算，按湘新新区管委会、湘江新区发展集团有限公司相关规定办理结算，并报湖南湘江新区管理委员会财政局审定，若本项目被长沙市财评中心抽中，则以抽审结论作为最终结算金额。

非招标项目：监理人提交全部结算资料后向委托人申请办理结算，结算资料经委托人一审后，报湖南湘江新区发展集团有限公司抽审，并出具结算审核结论，并报湖南湘江新区管理委员会财政局抽审，若本项目被湖南湘江新区管理委员会或长沙市财评中心抽中，则以抽审结论作为最终结算金额。

六、工程质量

本工程质量及工程品质评价要求应达到本监理合同服务范围内各工程施工合同约定的同等标准或要求。

七、期限

1. 本工程监理期限自 2023 年 3 月 日始，至监理服务范围内所有工程通过竣工验收、竣工资料完成备案、竣工结算完成、保修期结束之日止。

八、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

九、合同订立

1. 订立时间：2023 年 3 月 日。
2. 订立地点：长沙市岳麓区。
3. 本合同一式拾陆份，具有同等法律效力，委托人执捌份，监理人执捌份。

竣工验收资料

监督登记号:

备 案 号:430191202011270183-JX-001

工程竣工验收备案表

工程名称: 大王山南部片区国家智能网联汽车质量检验中心项目一期土建工程

建设单位: 湖南湘江新区投资集团有限公司

法定代表人: 房殿峰



湖南省住房和城乡建设厅制
2024年08月30日

工程竣工验收备案表

建设单位名称	湖南湘江新区投资集团有限公司	联系人	罗华平
		联系人电话	18975816262
建设单位地址	湖南省长沙市岳麓区坪塘街道狮峰山村潭州大道二段168号	建设单位信用代码	91430100685013954M
工程名称	大王山南部片区国家智能网联汽车质量检验中心项目一期土建工程		
工程地点	大王山南部片区		
建筑面积(m ²)或总造价(万元)	建筑面积9938.73(m ²),总造价38357.8483(万元)		
工程类型	其它:公共建筑+市政工程		
结构类型	按材料分:钢筋混凝土结构 按传力分:框架		
开工日期	2023-06-05		
竣工验收日期	2024-06-25		
施工许可证号	430191202305190401		
勘察单位名称	湖南省勘测设计院有限公司	项目负责人	吴苗
设计单位名称	湖南省建筑设计院集团股份有限公司、湖南省勘测设计院有限公司	项目负责人	黄劲、陈亮晶
施工单位名称	湖南建工集团有限公司	项目负责人	杜海
监理单位名称	和天(湖南)国际工程管理有限公司	项目负责人	向书达
工程质量监督机构名称	湖南湘江新区建设工程质量安全监督站		

本表一式五份,建设单位、施工单位、备案机关、城建档案部门、产权产籍管理部门各一份。

备案意见:

大王山南部片区国家智能网联汽车质量检验中心项目一期土建工程 工程
的竣工验收备案文件已于2024年08月30日收讫。

经核查,备案归档文件: 资料齐全。

结论: 同意 (同意/不同意)备案。

备案机关经办人(签字): 熊瑜

负责人(签字): 彭清



备案机关处理意见:

(公章)

注:处理意见主要是指建设单位是否违反国家住建部第2号令《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》的有关规定,如有违反行为,则按该实施细则第七条规定处罚。

四、项目管理班子人员配备表

序号	拟任项目机构岗位职务	姓名	技术职称	专业特长	执业资格类别	注册/登记专业	注册/登记证书编号	监理服务工作年限	进退场时间
1.	项目总监	向书达	高级工程师	道路与桥梁	注册监理工程师	市政公用工程 房屋建筑工程	43004633	20年	施工阶段、 保修阶段
2.	项目总监代表	吕友阳	高级工程师	道路工程（道 路与桥梁）	注册监理工程师	市政公用工程 机电安装工程	32011793	28年	施工阶段
3.	给排水专业监理工 程师	李镇滔	工程师	给水排水工程	注册监理工 程师、水利部注册 监理工程师	市政公用工程 房屋建筑工程、 水利工程施工 监理专业	43005960、 2510005747	21年	施工阶段
4.	桥梁专业监理工 程师	陈合力	高级工程师	桥梁工程（道 路与桥梁）	注册监理工程师	市政公用工程 矿山工程	43002648	30年	施工阶段
5.	道路专业监理工 程师	余宇波	/	市政工程	注册监理工程师	市政公用工程 房屋建筑工程	44035533	17年	施工阶段
6.	安全监理工程师	崔双军	高级工程师	安全工程（施 工管理）	注册安全工程 师证书	其他安全	44200245294	25年	施工阶段
7.	造价工程师	王朋举	高级工程师	工程造价	一级造价工程师 注册证书	工程造价	建[造]111543 00011484	15岁	施工阶段
8.	监理员 1	陈冰	工程师	工程监理	湖南省专业监 理工程师证书	市政公用工程 房屋建筑工程	XS22-D0034	13年	施工阶段、 保修阶段
9.	监理员 2	刘超	工程师	工程监理	湖南省专业监 理工程师证书	市政公用工程 房屋建筑工程	XS21-S0255	12年	施工阶段
10.	资料员	张常美	工程师	工程监理	资料员证	043241140001 000637	043241140001 000637	6年	施工阶段

1. 投标人拟派项目总监简历表-向书达

姓名	向书达	性 别	男	年 龄	51 岁
职务	总监理工程师	职 称	高级工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	43052519750822351X	手机号码	15874009916
参加工作时间	1999.06		从事项目总监年限		16 年
项目总监 资格证书编号		资格证书编号：00339427 注册号：43004633			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	监理酬金	开、竣工日期	在建或 已完	工程 质量
长沙麓谷建设发展有限公司	黄桥大道城市化改造(枫林路-梅溪湖西延线)	320.0904 万元	2023.7.4-2025.5.15	已完	合格
吉首市交通运输局	吉首张社大道建设项目工程监理	687.00 万 元	2016.12.30-2021.12.14	已完	合格
湖南湘江新区投资集团有限公司	国家智能网联汽车质量检验中心项目监理	578.4369 万元	2023.06.05-2024.06.25	已完	合格

【身份证】



【学历证】



【国家注册监理工程师证书】



使用有效期: 2026年02月02日
- 2026年08月01日

中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓名: 向书达

性别: 男

出生日期: 1975年08月22日

注册编号: 43004633

注册执业单位: 和天(湖南)国际工程管理有限公司

注册有效期: 2026年09月28日

注册专业: 房屋建筑工程
市政公用工程



个人签名:

向书达

签名日期:

2026.2.2



发证日期: 2023年07月12日

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书



证书编号： 00339427



注册号 43004633

注册专业

- 房屋建筑工程
- 市政公用工程

注册执业单位 湖南和天工程项目管理有
限公司

有效期至 2014年 09月 28日

姓名 向书达

性别 男

出生日期 1975年 08月 22日

身份证号码 43052519750822351X

学历(学位) 本科

所学专业 工业与民用建筑

持证人签名



发证日期 2012年 08月 01日

执业印章

延续/变更注册记录

有效期至: 2017年09月28日

行政许可专用章

No. 00127312 认定机关(签章) 2014年12月2日

延续/变更注册记录

有效期至: 2020年09月28日

行政许可专用章

No. 00331967 认定机关(签章) 2017年10月12日

备注

延续/变更注册记录

有效期至: 2023年09月28日

No. 00616378 认定机关(签章) 2020年8月6日

延续/变更注册记录

聘用企业变更: 和天(湖南)国际工程管理有限公司

No. 01130230 认定机关(签章) 2023年06月6日

备注

延续/变更注册记录

有效期至: 2026年09月28日

No. 01135872 认定机关(签章) 2023年07月12日

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Consultant Engineer.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号:
No.: 0134475



持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号: 10214442106440112
File No.:

姓名: 向书达
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 1975年08月
Date of Birth
专业类别:
Professional Type
批准日期: 2010年05月09日
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by
签发日期: 2010年 08月 09日
Issued on



查询网站: <https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002303160124874723>

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

向书达

证件类型	居民身份证	证件号码	430525*****1X	性别	男
注册证书所在单位名称	和天(湖南)国际工程管理有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册监理工程师

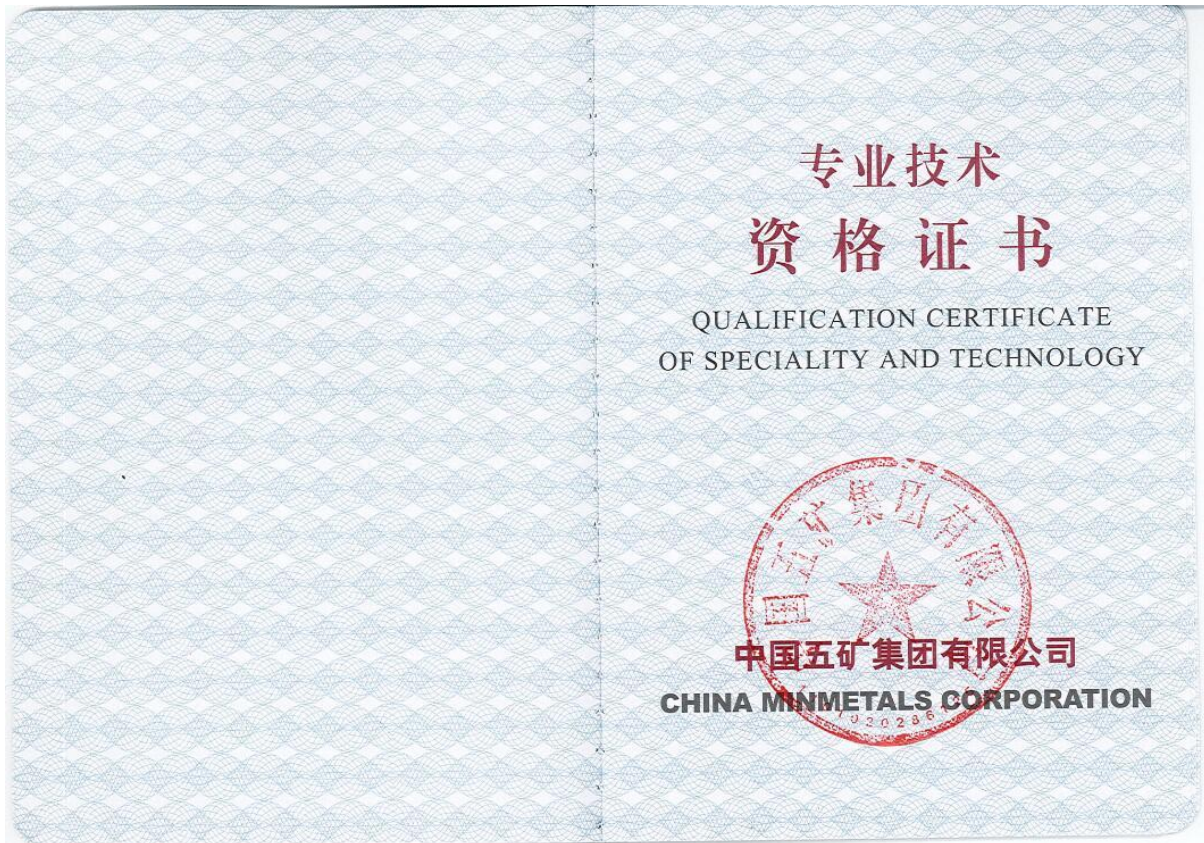
注册单位: 和天(湖南)国际工程管理有限公司 证书编号: 00339427 注册编号/执业印章号: 43004633

注册专业: 房屋建筑工程 有效期: 2026年09月28日

注册专业: 市政公用工程 有效期: 2026年09月28日

[查看证书变更记录 \(6\)](#)

【职称证】



【社保证明】

个人参保信息（实缴明细）

当前单位名称	和天(湖南)国际工程管理有限公司			当前单位编号	43110000000011009827			
姓名	向书达	建账时间	201111	身份证号码	43052519750822351X			
性别	男	经办机构名称	长沙市社会保险经办机构	有效期至	2026-06-26 10:29			
				1.本证明系参保对象自主打印,使用者须通过以下2种途径验证真实性: (1) 登录单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP,使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息,请妥善保管,依法使用 4.对权益记录有争议的,请咨询争议期间参保缴费经办机构				
用途	投标							
参保关系								
统一社会信用代码	单位名称			险种	起止时间			
91430000183866340W	和天(湖南)国际工程管理有限公司			企业职工基本养老保险	202509-202603			
				工伤保险	202509-202603			
				失业保险	202509-202603			
劳务派遣关系								
统一社会信用代码	单位名称	用工形式	实际用工单位	起止时间				
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202603	企业职工基本养老保险	8800	1408	704	正常	20260324	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	8800	79.2	0	正常	20260324	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	8800	61.6	26.4	正常	20260324	正常应缴	长沙市市本级
202602	企业职工基本养老保险	8800	1408	704	正常	20260211	正常应缴	长沙市市本级

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

个人姓名:向书达

第1页,共2页

个人编号:43120000000100665245

202602	工伤保险	8800	79.2	0	正常	20260211	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	8800	61.6	26.4	正常	20260211	正常应缴	长沙市市本级
202601	企业职工基本养老保险	8800	1408	704	正常	20260122	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	8800	79.2	0	正常	20260122	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	8800	61.6	26.4	正常	20260122	正常应缴	长沙市市本级
202512	企业职工基本养老保险	8800	1408	704	正常	20251210	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	8800	79.2	0	正常	20251210	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	8800	61.6	26.4	正常	20251210	正常应缴	长沙市市本级
202511	企业职工基本养老保险	8800	1408	704	正常	20251124	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	8800	79.2	0	正常	20251124	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	8800	61.6	26.4	正常	20251124	正常应缴	长沙市市本级
202510	企业职工基本养老保险	8800	1408	704	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	8800	79.2	0	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	8800	61.6	26.4	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
202509	企业职工基本养老保险	8800	1408	704	正常	20250924	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	8800	79.2	0	正常	20250924	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	8800	61.6	26.4	正常	20250924	正常应缴	长沙市市本级



说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释,参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

个人姓名:向书达

第2页,共2页

个人编号:43120000000100665245

【项目总监同类工程业绩】

1. 黄桥大道城市化改造（枫林路-梅溪湖西延线）

网页截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

黄桥大道城市化改造（枫林路-梅溪湖西延线）

湖南省-长沙市

项目编号	4301922404100001	省级项目编号	430192202009170199
建设单位	长沙麓谷建设发展有限公司	建设单位统一社会信用代码	914301005676921323
项目分类	市政工程	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	28000
立项级别	--	立项文号	2020-430100-54-01-059524

项目地址：枫林路-梅溪湖西沿线

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息 参与单位及相关负责人 单体信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
监理企业	湖南和天工程项目管理有限公司	91430000183866340W	向书达	430525*****1X
勘察企业	中国华西工程设计建设有限公司	91510000201803520Y	罗为国	430422*****12
设计企业	中国华西工程设计建设有限公司	91510000201803520Y	刘飞军	652825*****15

查询网址：<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3244397>

查询网址: https://gcxm.hunanjs.gov.cn/projectDetail.html?prjid=122974

湖南省建筑市场监管公共服务平台

湖南省建筑工程监管信息平台

工程项目动态监管

网站首页 工作平台 信息公示 信息公告 数据服务 项目人员 诚信 帮助中心 项目报建

黄桥大道城市化改造(枫林路-梅溪湖西延线)

工程编号: 430192202009170199 所在区划: 长沙市长沙高新技术产业开发区
建设单位: 长沙麓谷建设发展有限公司 建设单位统一社会信用代码: 914301005676921323
工程类别: 市政公用工程 建设性质: 新建 工程用途: 道路
总投资: 28000 (万元) 总面积: 0 (平方米) 立项级别: 4
立项文号: 2020-430100-54-01-059524 数据等级: D

招投标 2 施工图审查 1 合同信息 2 施工许可 1 竣工验收 1 竣工验收备案 1 竣工结算备案 0 业绩技术指标 0

序号	招标类型	招标方式	招标代理机构	中标单位	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	数据等级	查看
1	工程总承包	公开招标	湖南省工程建设监理有限公司	湖南东方红建设集团有限公司,中国华西工程设计建设有限公司	2022-02-21	22869.372806	430192202009170199-BZ-001	C	查看
2	监理	公开招标	湖南省工程建设监理有限公司	湖南和天工程项目管理有限公司	2022-02-11	320.09042	430192202009170199-BE-001	C	查看

中国政府网 中华人民共和国住房和城乡建设部 湖南省政府门户网站 湖南省住房和城乡建设厅

主办单位: 湖南省住房和城乡建设厅 备案号: 湘ICP备10205723号-1
承办单位: 湖南省住房和城乡建设厅信息中心 地址: 湖南省长沙市雨花区高升路266号
网站系统投诉电话: 0731-88950025 邮箱: zjtwzts_email@163.com 邮编: 410116
帮助中心

湖南省建筑市场监管公共服务平台

湖南省建筑工程监管信息平台

工程项目动态监管

网站首页 项目报建

施工许可证详情(施工许可证编号:430192202305290202)

工程名称	黄桥大道城市化改造(枫林路-梅溪湖西延线)		
工程编号	430192202009170199		
建设单位	长沙麓谷建设发展有限公司	统一社会信用代码	914301005676921323
工程分类	市政公用工程	工程属地	长沙市长沙高新技术产业开发区
立项文号	2020-430100-54-01-059524	立项级别	4
总投资(万元)	28000	总面积(平方米)	0
建设性质	新建	工程用途	道路
施工许可证编号	430192202305290202	建设面积(平方米)	
合同开工日期	2022-03-24	合同竣工日期	2024-03-23
施工单位	湖南东方红建设集团有限公司		
监理单位	湖南和天工程项目管理有限公司		
建设规模	本次申报范围为新建辅道拓宽工程,因辅道并行主路建设,新增辅道拓宽工程与道路工期证长度一致,为5426米。		

现场人员信息

序号	姓名	身份证号	所在企业	岗位类型
1	黄峰	430903****4516	湖南东方红建设集团有限公司	项目负责人
2	雷德佳	430104****0611	湖南东方红建设集团有限公司	项目技术负责人
3	向书达	430525****351X	和天(湖南)国际工程管理有限公司	总监理工程师
4	周灿	430981****1437	和天(湖南)国际工程管理有限公司	专业监理工程师
5	姚军	433101****0511	和天(湖南)国际工程管理有限公司	专业监理工程师
6	黄峰	430903****4516	湖南东方红建设集团有限公司	工程总承包项目负责人

数据等级 查看 B 查看

中标通知书

中标通知书

中标通知书编号：430192202009170199-BE-001

项目编号：430192202009170199

湖南和天工程项目管理有限公司：

很高兴地通知您，长沙麓谷建设发展有限公司（招标人名称）黄桥大道城市化改造（枫林路-梅溪湖路西延线）项目监理项目于2022年02月11日在长沙公共资源交易中心开标评标，现评标工作已经结束，经评标委员会认真评定、媒体公示评审结果并报主管部门备案，确定贵单位为中标人。

工程概况：长度5427米，宽度50米的道路、排水、路灯、绿化、交通设施、综合管线、弱电、构造物及防护工程等；本项目实施范围为主道提质改造并拓宽新建东辅道。

中标范围：包括但不限于黄桥大道城市化改造（枫林路-梅溪湖路西延线）项目（本项目实施范围为主道提质改造并拓宽新建东辅道）从施工准备阶段到保修阶段全过程监理服务，包括施工及保修阶段的质量控制、投资控制、进度控制、组织协调、合同管理、安全文明施工监理、配套工程安装监理等。

中标金额：（大写）叁佰贰拾万零玖佰零肆元贰角

（小写）3200904.2元

工期：730日历日

质量标准：合格

总监理工程师：向书达，注册证号：43004633，身份证号码：

43052519750822351X

总监代表：\，注册证号/岗位证书编号：\，身份证号码：\

专业监理工程师：周灿，注册证号/岗位证书编号：XS19-S0221，
身份证号码：430981199207211437

请贵单位在收到本通知书原件后 30 天内，与招标人联系办理合同
签订等有关事项。

其他补充：1、付款方式：按合同约定支付。2、监理服务期限：
从施工准备阶段开始，经施工阶段至缺陷责任期结束（包括但不限于
施工准备阶段、施工阶段、保修阶段、缺陷责任期全过程的监理）；
其中施工阶段工期 730 日历天。3、中标价格：取费率 1.3%，取费
基数 24622.34 万元。

特此通知。

建设单位：(法人签字或盖章) 招标代理机构：(法人签字或盖章)

建设单位：(公章)

招标代理机构：(公章)

招投标监管机构备案(签章)：

长沙麓谷建设开发有限公司
430199001210001791
长沙麓谷建设开发有限公司
4301040157835
新办招202215号
2022.2.22
备案专用章

建设工程监理合同

合同编号：建S-JF[2022]109号

工程名称：黄桥大道城市化改造（枫林路-梅溪湖路西延线）项目

工程地点：长沙高新区内，北起枫林路，南至梅溪湖西延线

委托人：长沙麓谷建设发展有限公司

监理人：湖南和天工程项目管理有限公司

签订时间：2022年03月

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

第一部分 协议书

委托人（全称）：长沙麓谷建设发展有限公司

监理人（全称）：湖南和天工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：黄桥大道城市化改造（枫林路-梅溪湖路西延线）项目
2. 工程地点：长沙高新区内，北起枫林路，南至梅溪湖西延线
3. 工程规模：长度 5427 米，宽度 50 米的道路、排水、路灯、绿化、交通设施、综合管线、弱电、构造物及防护工程等；本项目实施范围为主道提质改造并拓宽新建东辅道

4. 建筑安装工程费：约 24622.34 万元

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书
3. 投标文件
4. 专用条件；
5. 通用条件；
6. 附录，即：

附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

附录 C 履约承诺书

合同附件一：工程建设项目廉政责任书

合同附件二：监理工作内容

合同附件三：监理单位违约责任追究和处理条款

合同附件四：工程监理部人员一览表

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：向书达，身份证号码：43052519750822351X，注册号：43004633

五、签约酬金

签约酬金人民币(大写)：暂定价为叁佰贰拾万零玖佰零肆元贰角整(¥3200904.20元)，最终酬金以监理范围内所监理工程的中标价的建安费为取费基数乘以费率(1.3%)进行结算。若监理范围内所有工程的施工单位结算的建安费金额在中标价的建安费金额的10%幅度内变化时，监理取费基数不作调整，超过±10%时，工程监理费以所监理工程的实际终审造价的建安费为取费基数。

包括：

1. 监理酬金：3200904.20元。
2. 相关服务酬金： / 元。

其中：

- (1) 勘察阶段服务酬金： / 元。
- (2) 设计阶段服务酬金： / 元。
- (3) 保修阶段服务酬金： / 元。
- (4) 其他相关服务酬金： / 元。

六、期限

1. 监理期限：

本工程施工阶段监理服务期为：从施工准备阶段开始，经施工阶段至缺陷责任期结束(包括但不限于施工准备阶段、施工阶段、保修阶段、缺陷责任期全过程的监理)，其中施工准备期 / 个月，施工期730日历天，缺陷责任期24个月。委托人书面通知进场的时间与上述约定的起始日期不一致的，以委托人通知进场时间为服务期起始时间，完成日期相应顺延。

2. 相关服务期限：

- (1) 勘察阶段服务期限自 / 年 / 月 / 日始，至 / 年 / 月 / 日止。
- (2) 设计阶段服务期限自 / 年 / 月 / 日始，至 / 年 / 月 / 日止。

(3) 保修阶段服务期限自__/__/__年__/__/__月__/__/__日始,至__/__/__年__/__/__月__/__/__日止。

(4) 其他相关服务期限自__/__/__年__/__/__月__/__/__日始,至__/__/__年__/__/__月__/__/__日止。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺,按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺,按照本合同约定派遣相应的委托人代表,并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间: 2022年03月09日。
2. 订立地点: 长沙市岳麓区岳麓大道与许龙路交汇处东南角环创企业广场B1栋14楼。
3. 本合同一式陆份,具有同等法律效力,其中委托人肆份,监理人贰份。

委托人:  (盖章)

监理人:  (盖章)

住 所:

住 所:

电 话:

电 话:

邮政编码:

邮政编码:

法定代表人或

法定代表人或

其授权代理人:

授权代理人:

开户银行:

开户银行:



竣工验收资料

监督登记号:

备 案 号:430192202009170199-JX-001

工程竣工验收备案表

工程名称: 黄桥大道城市化改造(枫林路-梅溪湖西延线)

建设单位: 长沙麓谷建设发展有限公司

法定代表人: 潘东



湖南省住房和城乡建设厅制

2025年06月03日

工程竣工验收备案表

建设单位名称	长沙麓谷建设发展有限公司	联系人	董尚
		联系人电话	15616158000
建设单位地址	长沙高新开发区岳麓西大道2450号环创园B1栋1501号房	建设单位信用代码	914301005676921323
工程名称	黄桥大道城市化改造（枫林路-梅溪湖西延线）		
工程地点	枫林路-梅溪湖西沿线		
建筑面积(m ²)或总造价(万元)	总造价22869.3728(万元)		
工程类型	道路工程		
结构类型	按材料分: 其它: 沥青混凝土 按传力分: 其它: 道路工程		
开工日期	2023-07-04		
竣工验收日期	2025-05-15		
施工许可证号	430192202305290202		
勘察单位名称	中国华西工程设计建设有限公司	项目负责人	罗为国
设计单位名称	中国华西工程设计建设有限公司	项目负责人	刘飞军
施工单位名称	湖南东方红建设集团有限公司	项目负责人	黄峰
监理单位名称	和天(湖南)国际工程管理有限公司	项目负责人	向书达
工程质量监督机构名称	湖南湘江新区建设工程质量安全监督站		

本表一式五份,建设单位、施工单位、备案机关、城建档案部门、产权产籍管理部门各一份。

备案意见:

黄桥大道城市化改造(枫林路-梅溪湖西延线) 工程
的竣工验收备案文件已于2025年06月03日收讫。

经核查,备案归档文件: 齐全

结论: 同意 (同意/不同意) 备案。

备案机关经办人(签字): 肖昔洲

负责人(签章): 周仙杰



备案机关处理意见:

(公章)

注:处理意见主要是指建设单位是否违反国家住建部第2号令《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》的有关规定,如有违反行为,则按该实施细则第七条规定处罚。

黄桥大道城市化改造（枫林
路-梅溪湖西延线）工程竣工验收报告

我单位建设的黄桥大道城市化改造（枫林路-梅溪湖西延线）单位（子单位）工程，由中国华西工程设计建设有限公司设计，湖南东方红建设集团和天和（湖南）国际工程有限公司施工，湖南东方红建设集团和天和（湖南）国际工程有限公司监理。根据施工图设计文件，该工程为沥青混凝土路面结构，最高层，总建筑面积平方米，工程长度5426米，总造价22869.3728万元。该工程于2023年7月4日开工，2025年5月15日由建设单位牵头，勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关方面的专家组成竣工验收组（验收委员会），建设单位董尚同志担任验收组组长（验收委员会主任），其验收情况报告如下：

一、执行基本建设程序情况：

序号	程序内容	执行程序情况
1	可行性研究报告及立项审批文件、规划许可证等	立项审批文件见长高新区管发计【2019】348号，规划许可证编号：建字第430101202320096号。
2	地质勘察报告、施工设计图纸（含变更）是否齐全，有无施工图设计文件审查意见	地质勘察报告、施工设计图纸（含变更）齐全，施工图通过了相关审图机构认可。
3	有无施工、监理中标通知书及其合同和施工许可证等	中标通知书齐全，施工许可证编号430192202305290202。
4	在工程施工中，参建各方是否尽职尽责完成合同约定的内容要求	参建方已经依法完成了合同约定的相关任务。
5	其他：	无。

注：上面文件资料和许可证要写明文号、证号。

二、该单位工程质量的总体评价：

验收组（委员会）在验收会上听取了建设、勘察、设计、施工、监理等单位分别汇报工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况，审阅了这些参建单位提供的工程档案资料，查验了工程的实体质量，对该单位（子单位）工程建筑施工及设备安装的质量和各管理环节等方面作出的总体评价如下：

1	该工程从立项至竣工验收，是否符合中华人民共和国《建设工程质量管理条例》规定的基本建设程序		<input checked="" type="checkbox"/> 符合	<input type="checkbox"/> 基本符合		
2	依据勘察、设计、施工、监理单位所承担的任务与其单位的资质、现场执业人员的资格相是否符合		<input checked="" type="checkbox"/> 符合	<input type="checkbox"/> 基本符合		
3	质量保证体系、责任制度是否完善和落实		<input checked="" type="checkbox"/> 完善	<input type="checkbox"/> 较完善		
			<input checked="" type="checkbox"/> 落实	<input type="checkbox"/> 较落实		
4	在工程施工过程中执行强制性标准、工作质量、服务态度等情况综合评价	勘察单位	质量行为	<input checked="" type="checkbox"/> 端正	<input type="checkbox"/> 较端正	<input type="checkbox"/> 不端正
			工程管理行为	<input checked="" type="checkbox"/> 高	<input type="checkbox"/> 较高	<input type="checkbox"/> 低
		设计单位	质量行为	<input checked="" type="checkbox"/> 端正	<input type="checkbox"/> 较端正	<input type="checkbox"/> 不端正
			工程管理行为	<input type="checkbox"/> 高	<input checked="" type="checkbox"/> 较高	<input type="checkbox"/> 低
		施工单位	质量行为	<input checked="" type="checkbox"/> 端正	<input type="checkbox"/> 较端正	<input type="checkbox"/> 不端正
			工程管理行为	<input checked="" type="checkbox"/> 高	<input type="checkbox"/> 较高	<input type="checkbox"/> 低
		监理单位	质量行为	<input checked="" type="checkbox"/> 端正	<input type="checkbox"/> 较端正	<input type="checkbox"/> 不端正
			工程管理行为	<input checked="" type="checkbox"/> 高	<input type="checkbox"/> 较高	<input type="checkbox"/> 低
5	验收组通过核查质量评价报告后，对该工程的质量控制（保证）资料进行了核查和主要功能、观感质量抽查，认为该工程共 7 个分部（子分部）工程的情况是：		其质量控制资料和安全、功能检验测试报告是否齐全和符合规范要求	<input checked="" type="checkbox"/> 齐全	<input type="checkbox"/> 基本齐全	<input type="checkbox"/> 欠齐全
			主要使用功能抽查是否符合规定要求	<input checked="" type="checkbox"/> 符合	<input type="checkbox"/> 基本符合	<input type="checkbox"/> 欠
			观感质量	<input checked="" type="checkbox"/> 好	<input type="checkbox"/> 一般	<input type="checkbox"/> 差
6	消防验收、环保验收建设单位委托第三方是否出具了准许使用的文件		消防：	<input checked="" type="checkbox"/> 是	<input type="checkbox"/> 否	
			环保：	<input checked="" type="checkbox"/> 是	<input type="checkbox"/> 否	
7	提供了单位工程验收文件		1、单位(子单位)工程质量竣工验收记录 2、单位(子单位)工程质量控制资料核查记录 3、单位(子单位)工程安全和功能检验资料核查及主要功能抽查记录 4、单位(子单位)工程观感质量检查记录			

依据现行国家《城镇道路工程施工与质量验收规范》（CJJ1）、《城市桥梁工程施工与质量验收规范》（CJJ2）、《给水排水管道工程施工及验收规范》（GB50268）、《给水排水构筑物工程施工及验收规范》（GB50141）及其他市政工程施工及验收规范和住房城乡建设部关于印发《房屋建筑和市政基础设施工程施工竣工验收规定》（建质[2013] 171号）的规定要求，同意该单位（子单位）工程竣工验收。

三、参加竣工验收的单位、人员及验收组（委员会）成员的身份情况如下表：


验收组（验收委员会）成员身份情况							
工作单位	姓名	专业	职称	工作单位	姓名	专业	职称
长沙麓谷建设发展有限公司	董尚	市政	现场负责				
和天（湖南）国际工程管理有限公司	向书达	市政	总监				
和天（湖南）国际工程管理有限公司	周 灿	市政	专监				
和天（湖南）国际工程管理有限公司	姚 军	市政	专监				
中国华西工程设计建设有限公司	罗为国	市政	土木工程师（岩土）				
中国华西工程设计建设有限公司	刘飞军	市政	高级工程师				
中国华西工程设计建设有限公司	周 瑜	市政	现场负责				
其他参加验收成员身份情况（验收含聘请专家）							
参加单位名称	姓名	职务	参加单位名称	姓名	职务		
长沙麓谷建设发展有限公司	董尚	项目负责人					
和天（湖南）国际工程管理有限公司	向书达	项目负责人					
中国华西工程设计建设有限公司	罗为国	地勘项目负责人					
中国华西工程设计建设有限公司	刘飞军	项目负责人					
湖南东方红建设集团有限公司	黄 峰	项目负责人					

注：监督站监督竣工验收的人员姓名：龙韬、宋国文

抄送：监督站



2. 吉首张社大道建设项目工程监理 网页截图



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码


首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

吉首市张社大道PPP项目

湖南省·湘西土家族苗族自治州·吉首市

项目编号	4331011612290101	省级项目编号	4331011603010102
建设单位	吉首同森项目管理有限公司	建设单位统一社会信用代码	--
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	139178.81
立项级别	地市级	立项文号	吉发改发[2016]1号



项目地址: --

工程基本信息 | 招标投标信息 | 合同登记信息 | 施工图审查 | 施工许可 | 竣工验收 | 业绩技术指标

详细信息 | 参与单位及相关负责人 | 单体信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
监理企业	湖南和天工程项目管理有限公司	18386634-0	向书达	430525*****1X
监理企业	湖南和天工程项目管理有限公司	91430000183866340W	向书达	430525*****1X
勘察企业	湖南核工业岩土工程勘察设计院	--	--	--
设计企业	长沙市规划设计院有限责任公司	--	--	--
施工企业	湖南省第六工程有限公司	18376184-8	王鑫林	430103*****93
施工企业	湖南省第六工程有限公司	91430000183761848B	王鑫林	430103*****93

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化信息网
住房和城乡建设部执业资格注册中心

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南

网站访问量

2 8 1 8 0 5 7 9 2 6

查询网址: <https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=31221>



招标投标信息详情



首页 > 项目数据 > 项

吉首市张社大

项目编号	
建设单位	
项目分类	
总面积 (平方米)	
立项级别	

工程基本信息 招投

数据等级 ?

D 湖南

C 湖南

项目名称	吉首市张社大道PPP项目		
工程名称	--		
中标通知书编号	4331011612290101-BE-001	省级中标通知书编号	JL27793
招标类型	监理	招标方式	公开招标
中标日期	2016-06-03	中标金额 (万元)	687
建设规模	张社大道建设工程的监理服务。本次监理招标范围为施工准备阶段、施工阶段、保修阶段、缺陷责任期的施工全过程监理		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	湖南信元工程项目管理有限公司	统一社会信用代码	74310580-0
中标单位名称	湖南和天工程项目管理有限公司	统一社会信用代码	18386634-0
总监理工程师	向书达	证件类型	--
身份证号码	430525*****1x	记录登记时间	2018-12-06
数据来源	--	数据等级	D

关闭

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化信息网
住房和城乡建设部执业资格注册中心
全国建筑工人管理服务信息平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃
青海 / 宁夏 / 新疆

2 5 1 8 0 5 7 9 2 6



中标通知书

中 标 通 知 书



中标通知书编号: **4331011603010102-BE-001**

项目编号:4331011603010102

湖南和天工程项目管理有限公司:

很高兴地通知您,吉首张社大道建设项目工程监理评标工作已经结束,经评标委员会认真评定、媒体公示评审结果并报主管部门备案,确定贵单位为中标人。

工程概况:

道路全长24.715公里(包括大中型桥梁9座,隧道1座,涵洞75道),路基宽15.5—28.5米,路面为沥青混凝土

中标范围:

张社大道建设工程的监理服务。本次监理招标范围为施工准备阶段、施工阶段、保修阶段、缺陷责任期的施工全过程监理

中标金额:(大写):陆佰捌拾柒万元

(小写):6870000元

取费基数:,费率:

总监理工程师:向书达,注册监理工程师注册证号:43004633,身份证号码:43052519750822351x

总监代表:谢跃威,岗位证书编号:ZD14-S0572,身份证号码:43012419580304391x

监理工程师:王逸飞,岗位证书编号:XS10-S0238,身份证号码:430528197207265854

监理工程师:曹辉,岗位证书编号:XS12-S0515,身份证号码:432301197501083518

监理工程师:龚章,岗位证书编号:XS10-S1427,身份证号码:430104196209093016

监理工程师:高斌,岗位证书编号:XS16-S0210,身份证号码:430981198606148370

监理工程师:章孜,岗位证书编号:XS16-S0286,身份证号码:430181198705173316

监理工程师:冷学科,岗位证书编号:XS16-S0253,身份证号码:432321197812266771

监理工程师:任煌,岗位证书编号:XS16-S0250,身份证号码:430121198812238537

监理工程师:谢进明,岗位证书编号:XS12-S0992,身份证号码:430124196212283932

监理工程师:王伟,岗位证书编号:XS16-S0302,身份证号码:430482198908030377

监理工程师:刘新,岗位证书编号:XS10-S1444,身份证号码:43230119760103553x

2B-504-02

监理工程师：刘东锐，岗位证书编号：XS16-S0219，身份证号码：430111198208011317
监理工程师：梁吉秋，岗位证书编号：XS16-S0182，身份证号码：432325195908030030
监理员：贺交通，岗位证书编号：XY13-S0152，身份证号码：430503199106073513
监理员：彭义，岗位证书编号：XY15-S0877，身份证号码：43011119731130181x
监理员：高友荣，岗位证书编号：XY15-S0866，身份证号码：430181197907149512
监理员：贺斌，岗位证书编号：XY15-S1442，身份证号码：430381198712242616
监理员：余越群，岗位证书编号：XY15-S1376，身份证号码：430124199207090021
监理员：叶子龙，岗位证书编号：XY13-S0128，身份证号码：432522199002080058
监理员：颜超，岗位证书编号：XY13-S0082，身份证号码：420922198203236833
监理员：刘可，岗位证书编号：XY13-S0180，身份证号码：430624199005037334
监理员：雷检，岗位证书编号：XY15-S0845，身份证号码：431023198201230331
监理员：李万勇，岗位证书编号：XY15-S0844，身份证号码：432823197901180814
监理员：罗宇，岗位证书编号：XY11-S0377，身份证号码：430181198906010011
监理员：邓日阳，岗位证书编号：XY15-S0842，身份证号码：430181197912155212
监理员：陈文，岗位证书编号：XY11-S0393，身份证号码：430124198706271711
监理员：汤健，岗位证书编号：XY13-S0248，身份证号码：430421199005052112
请贵单位在收到本通知书原件后30天内，与招标人联系办理合同签订等有关事项。

付款方式：按合同约定。
特此通知。

建设单位：（法人签字或盖章）

招标代理机构：（法人签字或盖章）

建设单位：（公章）

招标代理机构：（公章）

招投标监管机构备案（签章）：

2016年6月3日

备案专用章

合同协议书

G F - 2012 - 0202)

吉首张社大道建设项目工程监理合同

湖南省吉首市交通运输局

制定

湖南和天工程项目管理有限公司

二〇一六年七月

第一部分 协议书

委托人（全称）：吉首市交通运输局

监理人（全称）：湖南和天工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：吉首张社大道建设项目工程监理；

2. 工程地点：湖南省吉首市；

3. 工程规模：道路全长 24.715 公里（包括大中型桥梁 9 座，隧道 1 座，涵洞 75 道），路基宽 15.5—28.5 米，路面为沥青混凝土；（范围主要是吉首市实施的道路工程）。

4. 建安工程投资：64013.79 万元（以市财政评审部门审定的造价为准）。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；

2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；

3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；

4. 专用条款；

5. 通用条款；

6. 附录，即：

附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：向书达，身份证号码：

43052519750822351X，注册号：43004633。

五、签约酬金

签约酬金（大写）：签约酬金暂定陆佰捌拾柒万元整（¥6870000元），最终以所受监理工程的实际终审造价的1.073%（投标时监理人的中标费率）计算监理酬金。

包括：

1. 监理酬金：暂定金额陆佰捌拾柒万元整，（¥6870000元）。

2. 相关服务酬金： / 。

其中：

(1) 勘察阶段服务酬金：___/___。

(2) 设计阶段服务酬金：___/___。

(3) 保修阶段服务酬金：___/___。

(4) 其他相关服务酬金：___/___。

六、期限

1. 监理期限：监理服务期限为 35 个月，其中施工准备期为 3 个月(施工准备期从监理部驻地建设时间开始计算)，施工期为 32 个月，自 2016 年___月___日始，至___年___月___日止。

2. 相关服务期限：

(1) 勘察阶段服务期限自___/___年___月___日始，至___/___年___月___日止。

(2) 设计阶段服务期限自___/___年___月___日始，至___/___年___月___日止。

(3) 保修阶段服务期限自___/___年___月___日始，至___/___年___月___日止

(4) 其他相关服务期限自___/___年___月___日始，至___/___年___月___日止

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的

人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2016年7月 日。
2. 订立地点：湖南省吉首市。
3. 本合同一式捌份，具有同等法律效力，双方各执肆份。

委托人： (盖章)

住所： 湖南

邮政编码： 433100

法定代表人或其授权

的代理人：(签字)

开户银行： 建行

账号： 43001741661050004086

电话： 0731--82760669

传真： 0731--82760663

电子邮箱： 273383580@qq.com

监理人： (盖章)

住所：长沙市劳动东路208号

邮政编码： 410007

法定代表人或其授权

的代理人：(签字)

开户银行：建行长沙市东塘支行

账号： 43001741661050004086

电话： 0731--82760669

传真： 0731--82760663

电子邮箱： 273383580@qq.com

竣工验收资料

竣工验收证书

施管表2

工程名称	吉首张社大道PPP项目	开工日期	2017年4月29日	对工程的质量评定:	
施工单位	湖南省第六工程有限公司	竣工日期	年 月 日	合格	
工程造价(万元)	121000	施工决算(万元)		施工单位项目经理: 陈支富	
验收范围及数量: 吉首市张社大道东起于河溪镇张排村G319国道, 经双塘镇至社塘坡乡, 终止于社塘坡三岔路口, 全长24.4公里, 我公司施工其中K0+000~K12+568.24段及K22+980.191~K24+406.018段, 施工线路全长13994.067m, 工程造价121000万元。 1、道路工程: K0+000~K6+000(K22+980.191~K24+406.018)次干道路幅宽度为15.5m(24.0m), 设计速度40km/h; K6+000~K12+568.24主干道幅宽度为36m, 设计速度60km/h; 分离式路基宽度为8.5m。项目共计挖方322.9万方, 填方343.3万方(其中借方75万方); 路面结构层为: 15cm碎石垫层+3*18cm水泥稳定基层+8cm粗粒式+6cm中粒式+4cm细粒式, 级配碎石底基层(15cm) 163528m ² 、水稳碎石基层(20cm+2*18cm)共计291601m ² 、沥青面层292590m ² ; 人行道41308m ² 。 2、桥梁工程: 项目共计四座桥梁, (1)、大城中桥设计4*20m预制空心板分幅桥, 单幅宽度12m, 桥梁跨越万溶江支流河道, 常水位1m, 河道宽度70m; (2)、双塘大桥采用3*30m+3*30m+2*30m(现浇箱梁)+40m(预制小箱梁)的跨径布置, 分幅设计, 单幅宽19.5*16m, 桥梁跨越双塘互通; (3)、江丰村大桥采用25m(现浇简支梁)+50+80*2+50(连续钢构)+23m(现浇简支梁)的跨径布置, 单幅设计, 全桥宽17m, 桥梁跨越江丰山谷, 谷深60m; (4)、万溶江大桥采用46+80+46m(连续钢构)的跨径布置, 单幅设计, 全桥宽17m, 桥梁跨越万溶江, 常水位5m, 河面宽度90m。 3、隧道工程: 大其山隧道全长715m, 隧道为单向行驶双车道分离式围岩衬砌结构, 左洞长288m, 右洞长427m, 最大埋深73.5m; 设计时速40km/h, 单洞限界净宽9.75m, 限界净高5.0m。 4、管廊工程: 本项目管廊(K8+820~K12+568.24)设计为单舱单室, 标准节段尺寸2.7m*2.8m(净宽*净高), 防水等级二级; 管廊引出口共22道, 自然进风口、逃生口组合节点共9道, 机械排风口、逃生口、吊装口组合节点共11道, 三通交叉口1道, 十字路口交叉口3道, 端部井共2道, 分变电所、人员出入口共3道, 人员出入口1道。 5、市政排水工程: 雨污管道施工采用HDPE钢带双壁波纹管, 雨污管道共长25857m; 雨水管管径D200、D600、D800、D1000、D1200五种类型, 污水管管径D500、D600、D800三种类型; 雨水检查井333座、污水检查井294座。M7.5浆砌水沟共计48529m。 6、涵洞工程: 1-1.5m、2-1.5m圆管涵共31道, 共1592延米, 钢筋砼箱(通)涵尺寸(净宽*净高): 2m*2m、3.5m*3m、4m*3m、4m*4m、5m*3.5m、6m*4.5m箱涵共15道, 共875.36延米。 7、交通设施工程: 各类交通标志共计172块, 交通标线共计8000平方, 波形护栏共计3214m。 8、绿化工程: 地被植物共153626平方、乔木2156棵、灌木13652株、自动喷淋系统管道预埋共计5268.24m。 9、照明工程: 完成电力管线预埋共计13388m, 路灯基座共计335个。 10、防护工程: TRS植草边坡129491平方、锚杆格构梁边坡72461平方、拱形骨架边坡73742平方、衡重式挡土墙(H=10m)910延米、面板式挡土墙(H=16m)330延米。				施工单位项目总工: 杨福军 施工单位项目副总工: 周如贤	
				竣工验收日期	2021年12月14日
参加竣工验收单位意见					
建设单位	 签名:  (盖章)	设计单位	 签名:  (盖章)		
监理单位	 签名:  (盖章)	施工单位	 签名:  (盖章)		
勘察单位	 签名:  (盖章)	邀请单位	 签名:  (盖章)		
存在问题及处理意见:					

吉首市张社大道PPP项目 工程竣工验收报告

我单位建设的 吉首市张社大道PPP项目 单位(子单位)工程,由 湖南核工业岩土工程勘察设计院 勘察, 长沙市规划设计院有限公司 设计, 湖南省第六工程有限公司 施工, 湖南和天工程项目管理有限公司 监理。根据施工图设计文件,该工程类型为 市政道路 结构,最高 / 层,总建筑面积 / 平方米,工程长度 13994 米,宽度 15.5m/24m/36m 米,总造价 12.1 亿元。该工程于 2017 年 4 月 29 日开工, 2021 年 12 月 14 日由建设单位组织,勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关方面的专家组成验收组(委员会),建设单位 吴永红 同志担任验收组组长(主任),其验收情况报告如下:

一、执行基本建设程序情况:

序号	程序内容	执行程序情况
1	可行性研究报告及立项审批文件、规划许可证等	吉首市张社大道(吉首市段) 工程可行性研究报告、吉发改发(2016)1号、吉发改发(2017)236号、20170100048
2	地质勘察报告、施工设计图纸(含变更)是否齐全,有无施工图设计文件审查意见	齐全; SZ: 16004090
3	有无施工、监理中标通知书及其合同和施工许可证等	施工XXJY(2016)0049号(GC) 监理433101160310102-BE-001 施工许可430101201612300118
4	在工程施工中,参建各方是否尽职尽责完成合同约定的内容要求	已按合同完成约定内容
5	其他:	无

注:上面文件资料和许可证要写明文号、证号。

二、该单位工程质量的总体评价:

验收组(委员会)在验收会上听取了建设、勘察、设计、施工、监理等单位分别汇报工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况,审阅了这些参建单位提供的工程档案资料,查验了工程的实体质量,对该单位(子单位)工程建筑施工及设备安装的质量和各管理环节等方面作出的总体评价如下:

1	该工程从立项至竣工验收,是否符合中华人民共和国《建设工程质量管理条例》规定的基本建设程序	符合	✓	不符合		
2	依据勘察、设计、施工、监理单位所承担的任务与其单位的资质、现场执业人员的资格相是否符合	符合	✓	不符合		
3	质量保证体系、责任制度是否完善和落实	完善 落实	✓ ✓	不完善 不落实		
4	在工程施工过程中执行强制性标准、工作质量、服务态度等情况综合评价	勘察单位	质量行为	规范	✓	不规范
			工程管理行为	规范	✓	不规范
		设计单位	质量行为	规范	✓	不规范
			工程管理行为	规范	✓	不规范
		施工单位	质量行为	规范	✓	不规范
			工程管理行为	规范	✓	不规范
		监理单位	质量行为	规范	✓	不规范
			工程管理行为	规范	✓	不规范
5	验收组通过核查质量评价报告后,对该工程的质量控制(保证)资料进行了核查和主要功能、观感质量抽查,认为该工程共 20 个分部(子分部)工程的情况是:合格	其质量控制资料和安全、功能检验测试报告是否齐全和符合规范要求	齐全	✓	不齐全	
		主要使用功能抽查是否符合规范要求	符合	✓	不符合	
		观感质量	好	✓	一般 差	
6	公安消防、环保、人防部门是否出具了准许使用的文件	消防:	是	否		
		环保:	是	✓ 否		
		人防:	是	否		
7	提供了单位工程验收文件	1、单位(子单位)工程质量竣工验收记录	是	✓	否	
		2、单位(子单位)工程质量控制资料核查记录	是	✓	否	
		3、单位(子单位)工程安全和功能检验资料核查及主要功能抽查记录	是	✓	否	
		4、单位(子单位)工程观感质量检查记录	是	✓	否	

依据现行国家《城镇道路工程施工与质量验收规范》(CJJ1)、《城市桥梁工程施工与质量验收规范》(CJJ2)、《给水排水管道工程施工及验收规范》(GB50268)、《给水排水构筑物工程施工及验收规范》(GB50141)及其他市政工程施工及验收规范和住房城乡建设部关于印发《房屋建筑和市政基础设施工程竣工验收规定》(建质〔2013〕171号)的规定要求,同意该单位(子单位)工程竣工验收。

三、参加竣工验收的单位、人员及验收组（委员会）成员的身份情况如下表：

参加单位名称	姓名	职务	参加单位名称	姓名	职务
市人民政府	杨立华	副市长	市环保局	徐卫东	副局长
市人民政府	苏朝晖	副主任	市住建局	胡理学	局长
市人民政府	吴泽亚	副主任	市住建局	向明杰	副局长
市财政事务中心	彭德树	主任	市建管站	童吉	站长
市司法局	田艳娥	主任	市建设工程质监站	易浩军	副站长
市人民政府办	黄奕	副主任	市建设工程质监站	覃桂林	站长
市PPP办	郭进莲	主任	市城建档案馆	赵志宏	副馆长
市PPP办	莫生华	科员	市城建档案馆	陈燕妮	科员
市自然资源局	唐宏志	副局长	市政工程管理处	唐湘明	负责人
发改局	马莉	科长	市路灯管理所	石光荣	负责人
指挥部	张翠凤	主任	市交警大队	张勇	科长
指挥部	杨胜志	部长	市交通运输局	杨成	副局长
指挥部	田仁清	副部长	市交通运输局	吴永红	总工
指挥部	盛南洋	主任	市交通运输局	高丛志	科员
指挥部	唐芳艳	主任	市交通运输局	向昌兴	董事长
指挥部	肖叶红	主任	市路灯维护中心	于复刚	科员
湖南和天工程项目管理有限公司	向书达	总监	市交管大队	向云柱	科员
湖南和天工程项目管理有限公司	周灿	监理	吉首同鑫项目管理有限公司	冯超	董事长
湖南和天工程项目管理有限公司	姚军	监理	吉首同鑫项目管理有限公司	吴祖秀	监事
湖南核工业岩土工程勘察设计院	贺志坚	现场负责人	吉首同鑫项目管理有限公司	包振华	副董事长

长沙市规划设计院有限责任公司	黄杜	项目负责人	吉首同鑫项目管理有限公司	李晨曦	主管
长沙市规划设计院有限责任公司	唐彪	道路负责人	吉首同鑫项目管理有限公司	贺剑	职员
长沙市规划设计院有限责任公司	钱竹	桥梁负责人	湖南省第六工程有限公司	林勋祝	项目负责人
湖南省第六工程有限公司	付弘	生产经理	湖南省第六工程有限公司	周如贤	总工
验收组专家（委员会）成员身份情况					
工作单位	姓名	电话	备注		
湘西州交通勘察设计院专家	魏文阳	13787438339			
湘西州交通建设质量安全管理处专家	傅祖世	15974300583			
湘西州交通建设质量安全管理处专家	张锦莲				
湘西州建筑规划设计院专家	熊国平	13907435780			
吉首市公用事业服务中心	梁健	19907431118			

注： 1、聘请专家姓名： 魏文阳、张锦莲、熊国平、梁健、傅祖建

2、监督站监督竣工验收的人员姓名： 董吉、易浩军、覃桂林

附件：提交资料内容一览表



抄送：监督站

3. 国家智能网联汽车质量检验中心项目监理

网页截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

项目数据 > 项目详情 > 手机查看

大王山南部片区国家智能网联汽车质量检验中心项目

湖南省-长沙市

项目编号	4301912402230002	省级项目编号	430191202011270183
建设单位	湖南湘江新区投资集团有限公司	建设单位统一社会信用代码	91430100685013954M
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	其他
总面积(平方米)	10000	总投资(万元)	104927.06
立项级别	--	立项文号	2020-430104-73-01-077481

项目地址: 大王山南部片区

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

参与单位及相关负责人

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
监理企业	和天(湖南)国际工程管理有限公司	91430000183866340W	向书达	430525*****1X
勘察企业	湖南省勘测设计院有限公司	9143000018385573XD	吴苗	431321*****87
勘察企业	湖南省勘测设计院有限公司	9143000018385573XD	陈高鼎	420106*****17
设计企业	湖南省建筑设计院集团股份有限公司	91430100444877137A	曹升	431023*****15
施工企业	湖南建工集团有限公司	9143000018376036XT	杜海	430202*****1X

查询网址: <https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3215454>

招标公告及中标公示（市政公用工程）

中心门户切换：湖南 2026年01月24日 星期六 登录

全省 省本级 长沙 株洲 湘潭 衡阳 邵阳 岳阳 常德 张家界 益阳 娄底 郴州 永州 怀化 湘西

全国公共资源交易平台(湖南省)

(湖南省)公共资源交易服务平台

输入关键词

首页 新闻资讯 交易公开 信用信息 政策法规 联系我们 一网通办 阳光交易

首页 > 交易公开 > 工程建设

- 招标计划
- 项目信息
- 公告信息
- 开评标信息
- 公示信息
- 结果公示
- 合同公示
- 交易见证
- 异议投诉
- 数据预警

国家智能网联汽车质量检验中心项目监理服务

信息来源：长沙公共资源交易中心

招标文件/招标文件查看(PDF)

在线异议

在线投诉

温馨提示：若您下载的招标文件为特殊格式，可前往下载中心下载相关工具安装后进行查看。点此处前往下载中心

【招标公告】国家智能网联汽车质量检验中心项目监理服务招标公告

2023-01-19 16:08:43

公告信息

公告标题	国家智能网联汽车质量检验中心项目监理服务招标公告		
公告类型	招标公告	公告发布时间	2023-01-19
招标文件/资格预审文件获取开始时间		招标文件/资格预审文件获取截止时间	
1. 项目概况	1.1 审批、核准或备案情况 项目名称国家智能网联汽车质量检验中心项目监理服务，项目审批、核准或备案机关名称长沙市发展和改革委员会批文名称及编号关于国家智能网联汽车质量检验中心项目建议书的批复，湘新发改投[2020]221号文，项目业主为湖南湘江新区投资集团有限公司，主要建设内容为国家智能网联汽车质量检验中心项目监理服务，项目总投资为概算总投资104927.06万元，其中工程费63286.27万元，资金来源政府投资。		
1.2 招标项目概况	1.2.1 招标项目或标段（以下简称：招标项目）名称：国家智能网联汽车质量检验中心项目监理服务； 1.2.2 建设地点：该项目位于大王山南部片区，西侧为长潭西快速路（已建）、东侧为航空路（规划）、北侧为机场大道西线（规划）、南侧为伊莱克斯大道（规划）； 1.2.3 项目基本情况 项目总用地面积为272833m ² ，总建筑面积为11015m ² ，主要建设内容：试验场地方包含直线性能试验路、ABS试验路、标准试验坡道、涉水路、车外噪声试验路、弯道制动试验路、动态换档广场及配套停车位等；建筑方面包含综合楼、准备维修车间及整车实验室、侧翻实验室、淋雨实验室、门卫室、垃圾站等附属配套设施，其中综合楼为地上4层、地下1层，建筑高度17.60m，建筑面积5220.29 m ² ；准备维修车间及整车试验室为地上1层，建筑高度11.2m，建筑面积3082.94 m ² ；侧翻试验室为地上1层，建筑高度11.0m，建筑面积494.73 m ² ；淋雨试验室为地上1层，建筑高度6.9m，建筑面积129.15m ² ；门卫为地上1层，建筑高度3.7m，建筑面积23.56 m ² ；垃圾站为地上1层，建筑高度6.15m，建筑面积130.64 m ² ；地下室位于综合楼下方，建筑面积815.48 m ² ，主要功能为设备用房；浸水池顶棚面积474.03 m ² ，涉水路顶棚面积645.05 m ² ，市政道路部分约5.5亿元，房建及设备购置安装部分约0.84亿元；房建最大跨度14m。道路等级包括城市快速路、城市主干路、城市次干路和城市支路； (由招标人根据招标项目具体情况，结合要求投标人具备类似工程业绩情况和投标判断有关的指标进行描述。其中：房屋建筑工程要求投标人具备类似工程业绩的相关指标为“层数、高度、建筑面积、结构、跨度、单项合同额等”；市政基础设施工程要求的相关指标为道路长度或者面积、桥梁长度或者面积或者跨度或者结构、管道直径或者压力、隧道和地下交通工程断面面积、供水能力、供气能力、供热能力、污水处理能力、垃圾处理能力、园林绿化规模以及单项合同额等”)		
1.3 监理服务期限	从施工准备阶段至保修阶段全过程监理服务，服务周期为500日历天；		
1.4 招标范围	项目的各单项单位工程（包括但不限于施工准备阶段、施工阶段、缺陷责任期的试验场地方包含直线性能试验路、ABS试验路、标准试验坡道、涉水路、车外噪声试验路、弯道制动试验路、动态换档广场及配套停车位等；建筑方面包含综合楼、准备维修车间及整车实验室、侧翻实验室、淋雨实验室、门卫室、垃圾站等附属配套设施）的监理，包括但不限于施工及保修阶段的质量控制、进度控制、组织协调、合同管理、安全文明施工监理、配套设施安装调试等；		
1.5 标段划分	一个标段。		
2. 资格要求	2.1 具有独立法人资格并依法取得营业执照，营业执照处于有效期； 2.2 具备住房城乡建设主管部门颁发的工程监理综合资质或同时具备市政公用工程监理甲级资质和房屋建筑工程监理丙级及以上资质，资质证书处于有效期； 2.3 拟任总监理工程师应具有市政公用工程专业国家注册监理工程师证书（在有效期内）。拟任总监理工程师在长沙市行政区域内最多有□个□1个作为总监理工程师的在监项目，且在长沙市行政区域外不得同时在其他建设工程项目中任总监理工程师。 2.4 本次招标 <input checked="" type="checkbox"/> 接受联合体投标，联合体投标的相关要求见投标人须知前附表 <input type="checkbox"/> 不接受联合体投标		
2.5 投标人可以就本招标项目上述标段中的/个标段投标，但最多允许中标/个标段（适用于分标段的招标项目）；			
2.6 类似工程业绩要求： <input type="checkbox"/> 不要求			

首页 > 交易公开 > 工程建设

- 招标计划
- 项目信息
- 公告信息
- 开评标信息
- 公示信息
- 结果公示**
- 合同公示
- 交易见证
- 异议投诉
- 数智预警

国家智能网联汽车质量检验中心项目监理服务

信息来源: 长沙公共资源交易中心

资审文件/招标文件查看(PDF)

在线异议

在线投诉

温馨提示: 若您下载的招标文件为特殊格式, 可前往下载中心下载相关工具安装后进行查看。 点此处前往下载中心

【中标结果公告】国家智能网联汽车质量检验中心项目监理服务中标结果

2023-02-23 00:00:00

公示信息

公示标题	国家智能网联汽车质量检验中心项目监理服务中标结果		
交易平台	长沙公共资源交易系统		
公示类型	中标结果公告	公示发布时间	2023-02-23
公示内容	<p>一、中标人信息: 项目名称: 国家智能网联汽车质量检验中心项目监理服务 中标人: 湖南和天工程项目管理有限公司 投标报价取费率: 0.914%</p> <p>二、其他: 湖南创造工程管理咨询有限公司受湖南湘江新区投资集团有限公司的委托, 对国家智能网联汽车质量检验中心项目监理服务进行公开招标。本项目已于2023年2月15日上午9:00时(北京时间)在长沙公共资源交易中心举行了开标、评标, 并于2023年2月16日在《湖南省招标投标监管网》、《湖南湘江新区门户网站》、《长沙公共资源交易电子服务平台》上对中标候选人进行了公示。公示期内无异议和投诉。现将中标单位公告如下: 中标单位名称: 湖南和天工程项目管理有限公司。</p> <p>三、监管部门: 监管部门: 湖南湘江新区管理委员会开发建设局 联系电话: 0731-88799638</p> <p>四、联系方式: 招标人: 湖南湘江新区投资集团有限公司; 地址: 湖南省长沙市岳麓区坪塘街道狮峰山村潭州大道二段 168 号; 联系人: 徐先生; 电话: 0731-81868766; 招标代理机构: 湖南创造工程管理咨询有限公司; 地址: 长沙市开福区芙蓉中路一段469号新闻大厦6楼; 项目负责人: 周康; 电话: 0731-84317978;</p>		
其他附件下载			

中标通知书

中标通知书

中标通知书编号：430191202011270183-BE-001 项目编号：430191202011270183

湖南和天工程项目管理有限公司：

很高兴地通知您，湖南湘江新区投资集团有限公司（招标人名称）国家智能网联汽车质量检验中心项目监理服务于2023年02月15日在长沙公共资源交易中心开标评标，现评标工作已经结束，经评标委员会认真评定、媒体公示评审结果并报主管部门备案，确定贵单位为中标人。

工程概况：项目总用地面积为272833m²，总建筑面积为11015m²，主要建设内容：试验场地方面包含直线性能试验路、ABS试验路、标准试验坡道、涉水路、车外噪声试验路、弯道制动试验路、动态操稳广场及配套停车位等；建筑方面包含综合楼、准备维修车间及整车实验室、侧翻实验室、淋雨实验室、门卫室、垃圾站等附属配套设施。其中综合楼为地上4层、地下1层，建筑高度17.60m，建筑面积5220.29m²；准备维修车间及整车实验室为地上1层，建筑高度11.2m，建筑面积3082.94m²；侧翻试验室为地上1层，建筑高度11.0m，建筑面积494.73m²；淋雨试验室为地上1层，建筑高度6.9m，建筑面积129.15m²；门卫为地上1层，建筑高度3.7m，建筑面积23.56m²；垃圾站为地上1层，建筑高度6.15m，建筑面积130.64m²；地下室位于综合楼下方，建筑面积815.48m²，主要功能为设备用房；浸水池顶棚面积474.03m²，涉水路顶棚面积645.05m²。市政道路部分约5.5亿元，房建及设备购置安装部分约0.84亿元；房建最大跨度14m。道路等级包括城市快速路、城市主干路、城市次干路和城市支路；

中标范围：项目的各单项单位工程（包括但不限于施工准备阶段、施工阶段、缺陷责任期的试验场地方面包含直线性能试验路、ABS试验路、标准试验坡道、涉水路、车外噪声试验路、弯道制动试验路、动态操稳广场及配套停车位等；建筑方面包含综合楼、准备维修车间及整车实验室、

打印日期：2023年2月28日

侧翻实验室、淋雨实验室、门卫室、垃圾站等附属配套设施)的监理,包括但不限于施工及保修阶段的质量控制、进度控制、组织协调、合同管理、安全文明施工监理、配套设备安装监理等;

中标金额:取费率 0.914%

监理服务期限:从施工准备阶段至保修阶段全过程监理服务,服务周期为 500 日历天;

质量标准:达到国家质量验收规范合格工程标准;

总监理工程师:向书达,注册证号:43004633,身份证号码:43052519750822351X

请各单位在收到本通知书原件后 30 天内,与招标人联系办理合同签订等有关事项。

其他补充: /

特此通知。



建设单位: (法人签字或盖章)

建设单位: (公章)



招标代理机构: (法人签字或盖章)

招标代理机构: (公章)



招投标监管机构备案(签章):




湘新建招(公)[2023]057号

2023年3月2日

打印日期:2023年2月28日

合同协议书

 湖南湘江新区投资集团有限公司

湖南湘江新区投资集团有限公司
与
湖南和天工程项目管理有限公司

**国家智能网联汽车质量检验中心项目
监理服务**

合 同 书

湖南湘江新区投资集团有限公司

合同编号: 0200-2023-3-17-195

建设工程监理合同

工程名称: 国家智能网联汽车质量检验中心项目监理服务

工程地点: 项目位于大王山南部片区, 西侧为长潭西快速路(已建)、东侧为航空路(规划)、北侧为机场大道西线(规划)、南侧为伊莱克斯大道(规划)

委托人: 湖南湘江新区投资集团有限公司

监理人: 湖南和天工程项目管理有限公司

签订日期: 2023年3月

签订地点: 长沙市岳麓区

第一部分 协议书

委托人（全称）：湖南湘江新区投资集团有限公司

监理人（全称）：湖南和天工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就国家智能网联汽车质量检验中心项目监理服务工程（以下简称本工程）委托监理及相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：国家智能网联汽车质量检验中心项目监理服务；

2. 工程地点：该项目位于大王山南部片区，西侧为长潭西快速路（已建）、东侧为航空路（规划）、北侧为机场大道西线（规划）、南侧为伊莱克斯大道（规划）；

3. 工程规模：项目总用地面积为 272833 m²，总建筑面积为 11015 m²，主要建设内容：试验场地方面包含直线性能试验路、ABS 试验路、标准试验坡道、涉水路、车外噪声试验路、弯道制动试验路、动态操稳广场及配套停车位等；建筑方面包含综合楼、准备维修车间及整车实验室、侧翻实验室、淋雨实验室、门卫室、垃圾站等附属配套设施。其中综合楼为地上 4 层、地下 1 层，建筑高度 17.60m，建筑面积 5220.29 m²；准备维修车间及整车试验室为地上 1 层，建筑高度 11.2m，建筑面积 3082.94 m²；侧翻试验室为地上 1 层，建筑高度 11.0m，建筑面积 494.73 m²；淋雨试验室为地上 1 层，建筑高度 6.9m，建筑面积 129.15 m²；门卫为地上 1 层，建筑高度 3.7m，建筑面积 23.56 m²；垃圾站为地上 1 层，建筑高度 6.15m，建筑面积 130.64 m²；地下室位于综合楼下方，建筑面积 815.48 m²，主要功能为设备用房；浸水

池顶棚面积 474.03 m²，涉水路顶棚面积 645.05 m²。市政道路部分约 5.5 亿元，
房建及设备购置安装部分约 0.84 亿元；房建最大跨度 14m。

4. 本工程建安工程费（或项目概算总投资）：市政道路部分约 5.5 亿元，房
建及设备购置安装部分约 0.84 亿元。

二、词语限定

本协议书中相关词语的含义与通用条件、专用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 专用条件；
4. 通用条件；
5. 招标文件（适用于招标工程）；
6. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
7. 附录内容包括：

附录 A 相关服务的范围和内容；

附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备；

附录 C 廉政责任协议书；

附录 D 现场监理部关键岗位人员名单；

附录 E 《参建单位履约评价管理办法》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

本工程总监理工程师姓名：向书达，身份证号码：43052519750822351X，注册

号：43004633。

本工程总监代表姓名：刘奇，身份证号码：430903198606156013，注册号：ZD14-S0090。

五、签约酬金

1. 本工程监理酬金按下述第（二）种方式计算和支付。

（1）第一种（适用于包干价）：

①经双方友好协商，本工程监理酬金按照人民币（大写） / 万元（¥： 元）总价包干。上述监理服务费为监理人完成项目所有建设范围内工程监理工作所得的全部监理服务报酬，包括但不限于人工费、管理费、税费等为完成本合同目的所需的一切费用。除本合同明确约定计取的费用外，委托人不再另行支付其他附加工作和额外工作报酬等。

②监理人已对工程所需监理工作量进行充分的评估，除本专用条件另有约定外，不得因自身成本控制不力、监理失职等任何原因要求调整上述监理服务费。

（2）第二种（适用于暂定价）：

①参照《建设工程监理及相关服务收费管理规定》（发改价格[2007]670号）确定，取费基数额暂按（大写）陆万叁仟贰佰捌拾陆点贰柒万元（¥：63286.27万元）计，监理服务费折扣率为57.037%（即 / 折），监理取费率为 / %，暂定监理服务费为（大写）伍佰柒拾捌万肆仟叁佰陆拾玖元（¥：5784369元）。

②委托人要求监理人提供的附加工作和额外工作的报酬：工程如果中途停工（停建），停工（停建）期间委托人确需监理人提供服务的或非因监理人原因导致工期延长，6个月内不予补偿，超过6个月的，超过部分由委托人和监理人双方共同协商，由委托人视实际发生人工工资承担一定的补偿。除此之外，委托人不支付其他任何

附加工作和额外工作报酬。

③本工程最终监理酬金按发改价格[2007]670号文规定、本合同监理范围内各工程项目施工中标价之和、折扣率计算，并结合本合同专用条件第8.4款确定奖罚调整数额进行调整。除本合同明确约定计取的费用外，委托人不再另行支付其他附加工作和额外工作报酬等。

2. 监理人或委托人依法所应缴纳的税款或行政规费，由监理人或委托人各自承担。如果法律规定委托人为监理人税款的代扣代缴义务人，则委托人在扣缴该税款后，将相应扣减支付给监理人的款额，同时向监理人提供有关完税证明。

3. 结算条款

招标项目：监理人提交全部结算资料后向委托人申请办理结算，按湘新新区管委会、湘江新区发展集团有限公司相关规定办理结算，并报湖南湘江新区管理委员会财政局审定，若本项目被长沙市财评中心抽中，则以抽审结论作为最终结算金额。

非招标项目：监理人提交全部结算资料后向委托人申请办理结算，结算资料经委托人一审后，报湖南湘江新区发展集团有限公司抽审，并出具结算审核结论，并报湖南湘江新区管理委员会财政局抽审，若本项目被湖南湘江新区管理委员会或长沙市财评中心抽中，则以抽审结论作为最终结算金额。

六、工程质量

本工程质量及工程品质评价要求应达到本监理合同服务范围内各工程施工合同约定的同等标准或要求。

七、期限

1. 本工程监理期限自 2023 年 3 月 日始，至 监理服务范围内所有工程通过竣工验收、竣工资料完成备案、竣工结算完成、保修期结束之日止。

八、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

九、合同订立

1. 订立时间：2023 年 3 月 日。
2. 订立地点：长沙市岳麓区。
3. 本合同一式拾陆份，具有同等法律效力，委托人执捌份，监理人执捌份。

竣工验收资料

监督登记号:

备 案 号:430191202011270183-JX-001

工程竣工验收备案表

工程名称: 大王山南部片区国家智能网联汽车质量检验中心项目一期土建工程

建设单位: 湖南湘江新区投资集团有限公司

法定代表人: 房殿峰



湖南省住房和城乡建设厅制

2024年08月30日

工程竣工验收备案表

建设单位名称	湖南湘江新区投资集团有限公司	联系人	罗华平
		联系人电话	18975816262
建设单位地址	湖南省长沙市岳麓区坪塘街道狮峰山村潭州大道二段168号	建设单位信用代码	91430100685013954M
工程名称	大王山南部片区国家智能网联汽车质量检验中心项目一期土建工程		
工程地点	大王山南部片区		
建筑面积(m ²)或总造价(万元)	建筑面积9938.73(m ²),总造价38357.8483(万元)		
工程类型	其它:公共建筑+市政工程		
结构类型	按材料分:钢筋混凝土结构 按传力分:框架		
开工日期	2023-06-05		
竣工验收日期	2024-06-25		
施工许可证号	430191202305190401		
勘察单位名称	湖南省勘测设计院有限公司	项目负责人	吴苗
设计单位名称	湖南省建筑设计院集团股份有限公司、湖南省勘测设计院有限公司	项目负责人	黄劲、陈亮晶
施工单位名称	湖南建工集团有限公司	项目负责人	杜海
监理单位名称	和天(湖南)国际工程管理有限公司	项目负责人	向书达
工程质量监督机构名称	湖南湘江新区建设工程质量安全监督站		

本表一式五份,建设单位、施工单位、备案机关、城建档案部门、产权产籍管理部门各一份。

备案意见:

大王山南部片区国家智能网联汽车质量检验中心项目一期土建工程 工程
的竣工验收备案文件已于2024年08月30日收讫。

经核查,备案归档文件: 资料齐全。

结论: 同意 (同意/不同意)备案。

备案机关经办人(签字): 熊瑜

负责人(签字): 彭清



备案机关处理意见:

(公章)

注:处理意见主要是指建设单位是否违反国家住建部第2号令《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》的有关规定,如有违反行为,则按该实施细则第七条规定处罚。

2. 项目总监代表—吕友阳

【身份证】



【学历证】



【国家注册监理工程师证书】



使用有效期: 2026年03月24日
- 2026年07月20日

中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓名: 吕友阳

性别: 男

出生日期: 1973年11月17日

注册编号: 32011793



注册执业单位: 和天(湖南)国际工程管理有限公司

注册有效期: 2026年07月20日

注册专业: 市政公用工程
机电安装工程



个人签名:



签名日期:

吕友阳
2026.3.24



发证日期: 2023年06月07日

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Consultant Engineer.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号:
No. : 0130406



持证人签名:

Signature of the Bearer

管理号: 09214342108430276

File No. :

姓名: 吕友阳
Full Name

性别: 男
Sex

出生年月: 1973年11月
Date of Birth

专业类别: _____
Professional Type

批准日期: 2009年5月24日
Approval Date

签发单位盖章: _____
Issued by

签发日期: 2009年11月9日
Issued on



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

吕友阳

证件类型	居民身份证	证件号码	520201*****14	性别	男
注册证书所在单位名称	和天(湖南)国际工程管理有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

注册监理工程师

注册单位: 和天(湖南)国际工程管理有限公司

证书编号: 00405128

注册编号/执业印章号: 32011793

注册专业: 市政公用工程

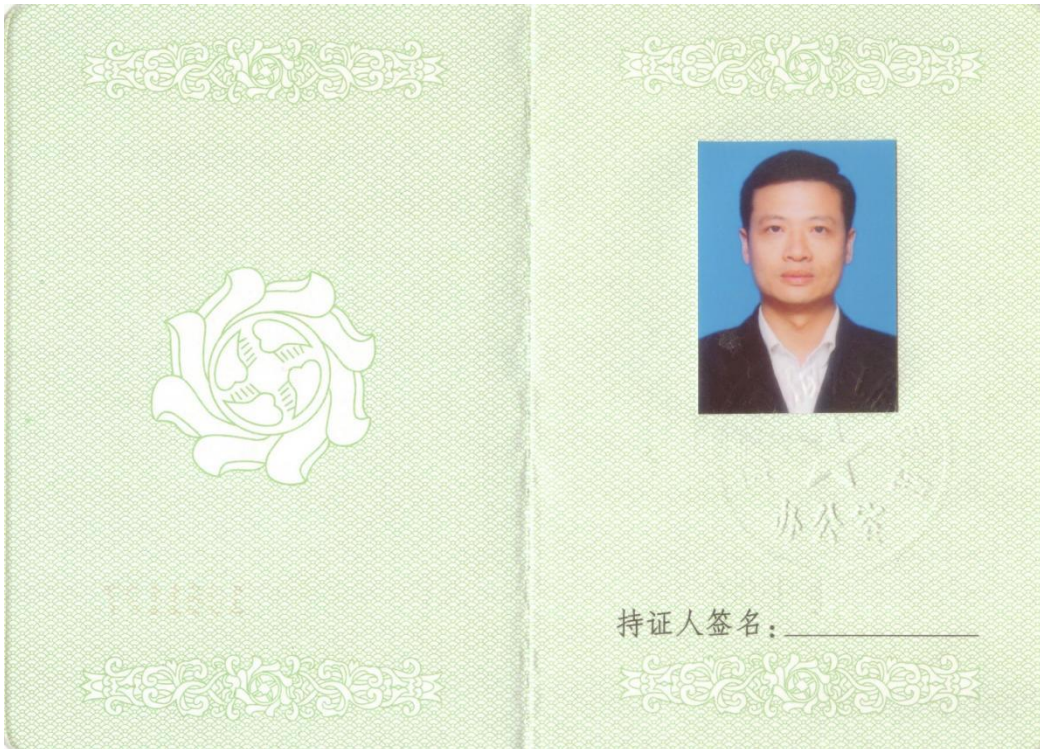
有效期: 2026年07月20日

注册专业: 机电安装工程

有效期: 2026年07月20日

[查看证书变更记录 \(6\)](#)

【职称证】



【社保证明】

个人参保信息（实缴明细）

当前单位名称	和天(湖南)国际工程管理有限公司			当前单位编号	43110000000011009827			
姓名	吕友阳	建账时间	200210	身份证号码	520201197311171714			
性别	男	经办机构名称	长沙市社会保险经办机构	有效期至	2026-06-26 10:29			
				1.本证明系参保对象自主打印,使用者须通过以下2种途径验证真实性: (1) 登陆单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP,使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息,请妥善保管,依法使用 4.对权益记录有争议的,请咨询争议期间参保缴费经办机构				
用途	投标							
参保关系								
统一社会信用代码	单位名称			险种	起止时间			
91430000183866340W	和天(湖南)国际工程管理有限公司			企业职工基本养老保险	202509-202603			
				工伤保险	202509-202603			
				失业保险	202509-202603			
劳务派遣关系								
统一社会信用代码	单位名称	用工形式	实际用工单位	起止时间				
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202603	企业职工基本养老保险	10861	1737.76	868.88	正常	20260324	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	10861	97.75	0	正常	20260324	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	10861	76.03	32.58	正常	20260324	正常应缴	长沙市市本级
202602	企业职工基本养老保险	11295	1807.2	903.6	正常	20260211	正常应缴	长沙市市本级

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

个人姓名:吕友阳

第1页,共2页

个人编号:43120000000101165904

202602	企业职工基本养老保险	-434	-69.44	-34.72	正常	20260320	缴费基数调整退收	长沙市市本级
	工伤保险	11295	101.66	0	正常	20260211	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	11295	79.07	33.89	正常	20260211	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	-434	-3.04	-1.31	正常	20260320	缴费基数调整退收	长沙市市本级
202601	企业职工基本养老保险	11295	1807.2	903.6	正常	20260122	正常应缴	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	-434	-69.44	-34.72	正常	20260320	缴费基数调整退收	长沙市市本级
	工伤保险	11295	101.66	0	正常	20260122	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	11295	79.07	33.89	正常	20260122	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	-434	-3.04	-1.31	正常	20260320	缴费基数调整退收	长沙市市本级
202512	企业职工基本养老保险	11295	1807.2	903.6	正常	20251210	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	11295	101.66	0	正常	20251210	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	11295	79.07	33.89	正常	20251210	正常应缴	长沙市市本级
202511	企业职工基本养老保险	11295	1807.2	903.6	正常	20251124	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	11295	101.66	0	正常	20251124	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	11295	79.07	33.89	正常	20251124	正常应缴	长沙市市本级
202510	企业职工基本养老保险	11295	1807.2	903.6	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	11295	101.66	0	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	11295	79.07	33.89	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
202509	企业职工基本养老保险	11295	1807.2	903.6	正常	20250924	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	11295	101.66	0	正常	20250924	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	11295	79.07	33.89	正常	20250924	正常应缴	长沙市市本级



说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

个人姓名:吕友阳

第2页,共2页

个人编号:43120000000101165904

3、给排水专业监理工程师—李镇滔

【身份证】



【学历证】



【注册监理工程师证】



使用有效期: 2026年02月05日
- 2026年08月04日

中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓名: 李镇滔

性别: 男

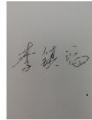
出生日期: 1982年07月19日

注册编号: 43005960

注册执业单位: 和天(湖南)国际工程管理有限公司

注册有效期: 2027年01月06日

注册专业: 房屋建筑工程
市政公用工程



个人签名:

签名日期:

李镇滔
2026.2.5



发证日期: 2023年12月27日

【水利部注册监理工程师证-水利工程施工监理专业】



中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓名：李镇滔

性别：男

出生年月：1982年7月

注册专业类别：水利工程



注册专业：水利工程施工监理 水土保持工程施工监理

聘用单位：和天（湖南）国际工程管理有限公司

证书编号：2510005747

有效期：2025年9月4日至2029年9月3日



个人签名：

李镇滔

发证日期：2025年9月4日

【职称证】

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编号: B08193040200000019



持证人签名:

姓名: 李镇滔

性别: 男

身份证号: 430223198207197210

专业: 给水排水

资格级别: 工程师

授予时间: 2019年9月28日

【社保证明】

个人参保信息（实缴明细）

当前单位名称	和天(湖南)国际工程管理有限公司			当前单位编号	43110000000011009827			
姓名	李镇滔	建账时间	201309	身份证号码	430223198207197210			
性别	男	经办机构名称	长沙市社会保险经办机构	有效期至	2026-06-26 10:31			
				1.本证明系参保对象自主打印,使用者须通过以下2种途径验证真实性: (1) 登陆单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP,使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息,请妥善保管,依法使用 4.对权益记录有争议的,请咨询争议期间参保缴费经办机构				
用途	投标							
参保关系								
统一社会信用代码	单位名称			险种	起止时间			
91430000183866340W	和天(湖南)国际工程管理有限公司			企业职工基本养老保险	202509-202603			
				工伤保险	202509-202603			
				失业保险	202509-202603			
劳务派遣关系								
统一社会信用代码	单位名称	用工形式	实际用工单位	起止时间				
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202603	企业职工基本养老保险	7448	1191.68	595.84	正常	20260324	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	7448	67.03	0	正常	20260324	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	7448	52.14	22.34	正常	20260324	正常应缴	长沙市市本级
202602	企业职工基本养老保险	-146	-23.36	-11.68	正常	20260320	缴费基数调整退收	长沙市市本级

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

个人姓名:李镇滔

第1页,共2页

个人编号:43120000000103532637

202602	企业职工基本养老保险	7594	1215.04	607.52	正常	20260211	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	7594	68.35	0	正常	20260211	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	-146	-1.02	-0.44	正常	20260320	缴费基数调整退收	长沙市市本级
	失业保险	7594	53.16	22.78	正常	20260211	正常应缴	长沙市市本级
202601	企业职工基本养老保险	7594	1215.04	607.52	正常	20260122	正常应缴	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	-146	-23.36	-11.68	正常	20260320	缴费基数调整退收	长沙市市本级
	工伤保险	7594	68.35	0	正常	20260122	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	7594	53.16	22.78	正常	20260122	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	-146	-1.02	-0.44	正常	20260320	缴费基数调整退收	长沙市市本级
202512	企业职工基本养老保险	7594	1215.04	607.52	正常	20251210	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	7594	68.35	0	正常	20251210	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	7594	53.16	22.78	正常	20251210	正常应缴	长沙市市本级
202511	企业职工基本养老保险	7594	1215.04	607.52	正常	20251124	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	7594	68.35	0	正常	20251124	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	7594	53.16	22.78	正常	20251124	正常应缴	长沙市市本级
202510	企业职工基本养老保险	7594	1215.04	607.52	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	7594	68.35	0	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	7594	53.16	22.78	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
202509	企业职工基本养老保险	7594	1215.04	607.52	正常	20250924	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	7594	68.35	0	正常	20250924	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	7594	53.16	22.78	正常	20250924	正常应缴	长沙市市本级



说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

个人姓名:李镇滔

第2页,共2页

个人编号:43120000000103532637

4、桥梁专业监理工程师—陈合力

【身份证】



【学历证】



【国家注册监理工程师证书】



使用有效期: 2026年01月22日
- 2026年07月21日

中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓名: 陈合力

性别: 男

出生日期: 1970年08月23日

注册编号: 43002648

注册执业单位: 和天(湖南)国际工程管理有限公司

注册有效期: 2028年09月29日

注册专业: 矿山工程
市政公用工程



个人签名:

签名日期:



陈合力

2026.1.22



发证日期: 2025年07月11日

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得监理工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Consultant Engineer.



The People's Republic of China



The People's Republic of China

编号:
No.: 0088638



持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号: 06214340439908829
File No.:

姓名: 陈合力
Full Name _____
性别: 男
Sex _____
出生年月: 1970年8月
Date of Birth _____
专业类别:
Professional Type _____
批准日期: 2006年5月14日
Approval Date _____

签发单位盖章:
Issued by _____
签发日期: 2006 年 9 月 20 日
Issued on _____



【职称证】



【社保证明】

个人参保信息（实缴明细）

当前单位名称	和天(湖南)国际工程管理有限公司			当前单位编号	4311000000011009827			
姓名	陈合力	建账时间	200604	身份证号码	430426197008230810			
性别	男	经办机构名称	长沙市社会保险经办机构	有效期至	2026-06-26 10:30			
				1.本证明系参保对象自主打印,使用者须通过以下2种途径验证真实性: (1) 登陆单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP,使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息,请妥善保管,依法使用 4.对权益记录有争议的,请咨询争议期间参保缴费经办机构				
用途	投标							
参保关系								
统一社会信用代码	单位名称			险种	起止时间			
91430000183866340W	和天(湖南)国际工程管理有限公司			企业职工基本养老保险	202509-202603			
				工伤保险	202509-202603			
				失业保险	202509-202603			
劳务派遣关系								
统一社会信用代码	单位名称	用工形式	实际用工单位	起止时间				
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202603	企业职工基本养老保险	20361	3257.76	1628.88	正常	20260324	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	20361	183.25	0	正常	20260324	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	20361	142.53	61.08	正常	20260324	正常应缴	长沙市市本级
202602	企业职工基本养老保险	20361	3257.76	1628.88	正常	20260211	正常应缴	长沙市市本级

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

个人姓名:陈合力

第1页,共2页

个人编号:43120000000100601944

202602	工伤保险	20361	183.25	0	正常	20260211	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	20361	142.53	61.08	正常	20260211	正常应缴	长沙市市本级
202601	企业职工基本养老保险	20361	3257.76	1628.88	正常	20260122	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	20361	183.25	0	正常	20260122	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	20361	142.53	61.08	正常	20260122	正常应缴	长沙市市本级
202512	企业职工基本养老保险	20361	3257.76	1628.88	正常	20251210	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	20361	183.25	0	正常	20251210	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	20361	142.53	61.08	正常	20251210	正常应缴	长沙市市本级
202511	企业职工基本养老保险	20361	3257.76	1628.88	正常	20251124	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	20361	183.25	0	正常	20251124	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	20361	142.53	61.08	正常	20251124	正常应缴	长沙市市本级
202510	企业职工基本养老保险	20361	3257.76	1628.88	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	20361	183.25	0	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	20361	142.53	61.08	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
202509	企业职工基本养老保险	21540	3446.4	1723.2	正常	20250924	正常应缴	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	-1179	-188.64	-94.32	正常	20251223	缴费基数调整退收	长沙市市本级
	工伤保险	21540	193.86	0	正常	20250924	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	-1179	-10.61	0	正常	20251225	缴费基数调整退收	长沙市市本级
	失业保险	-1179	-8.25	-3.54	正常	20251220	缴费基数调整退收	长沙市市本级
	失业保险	21540	150.78	61.52	正常	20250924	正常应缴	长沙市市本级



说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

个人姓名:陈合力

第2页,共2页

个人编号:43120000000100601944

5、道路专业监理工程师—余宇波

【身份证】



【学历证】



【国家注册监理工程师证书】



使用有效期: 2026年03月10日
- 2026年07月20日

中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓名: 余宇波

性别: 男

出生日期: 1994年01月05日

注册编号: 44035533

注册执业单位: 南方国金(深圳)工程咨询有限公司

注册有效期: 2026年07月20日

注册专业: 房屋建筑工程
市政公用工程



姓名

个人签名: 余宇波

签名日期: 2026.3.10

中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期: 2023年07月21日

【社保证明】

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：余宁波

社保电脑号：646187088

身份证号码：441481199401056990

页码：1

参保单位名称：南方国金（深圳）工程咨询有限公司

单位编号：210842

币种单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2026	01	210842	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.15	7.05
2026	02	210842	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.15	7.05
2026	03	210842	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.15	7.05
合计			2292.0	1146.0			302.73	100.92			100.92			84.54			21.15

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339278a298838b59 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：210842
单位名称：南方国金（深圳）工程咨询有限公司



6、安全监理工程师—崔双军

【身份证】



【学历证】



【国家注册安全工程师证书】

101-0007



崔双军 132440197112208013

本人签名

职业资格证书
证书管理号

2014033130332013133185002511



姓名 崔双军

性别 男

证件号码 132440197112208013

级别 中管级

执业证号 44200105294

发证日期



101-0007

注册记录

崔双军 132440197112208013

注册类别: 其他安全

聘用单位: 广东高丰建设有限公司

有效期至: 2025年7月31日



注册记录

B0002 崔双军 132440197112208013

注册类别: 其他安全

聘用单位: 湖南和天工程项目管理有限公司

有效期: 2023年6月2日至2025年7月31日

B0002 崔双军 132440197112208013

注册类别: 其他安全

聘用单位: 和天(湖南)实际工程管理有限公司

有效期: 2024年6月1日至2025年7月31日



注册记录

B0070 崔双军 132440197112208013

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 和天(湖南)国际工程管理有限公司

有效期: 2025年3月31日至2025年7月31日

Y0167 崔双军 132440197112208013

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 和天(湖南)国际工程管理有限公司

有效期: 2025年8月1日至2030年7月31日

注册记录

【应急管理部查询截图】



中华人民共和国应急管理部

Ministry of Emergency Management of the People's Republic of China

对党忠诚 纪律严明
赴汤蹈火 竭诚为民

首页 机构 新闻 公开 服务 互动 党建 社会救援服务 应急科普

首页 > 服务 > 办事大厅 > 中级注册安全工程师注册信息查询

中级注册安全工程师

注册信息查询

崔双军

查询结果

姓名	崔双军
注册证书号	44200245294
聘用单位	和天(湖南)国际工程管理有限公司
证书有效期	2030-07-31
注册类别	建筑施工安全
备注	--

1

【职称证】

专业技术系列 Professuibak Series	建筑工程	 (办 文)
专业名称 Name of Speciality	施工管理	
资格名称 Name Qualification	高级工程师	
批 文 号 Approval No	冀职政办字【2009】17号	
授予时间 Date of Conferment	2008-11-30	姓名 崔双军 性别 男 Name Sex
工作单位 Work Nhit	河北省第四建筑工程有限公司	出生年月 1971-12-20 Date of Birth
		编号 0151892 No.
		二〇〇九年 十月 日

【社保证明】

个人参保信息（实缴明细）

当前单位名称	和天(湖南)国际工程管理有限公司			当前单位编号	4311000000011009827			
姓名	崔双军	建账时间	202304	身份证号码	132440197112208013			
性别	男	经办机构名称	长沙市社会保险经办机构	有效期至	2026-06-26 10:31			
				1.本证明系参保对象自主打印,使用者须通过以下2种途径验证真实性: (1) 登陆单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP,使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息,请妥善保管,依法使用 4.对权益记录有争议的,请咨询争议期间参保缴费经办机构				
用途	投标							
参保关系								
统一社会信用代码	单位名称			险种	起止时间			
91430000183866340W	和天(湖南)国际工程管理有限公司			企业职工基本养老保险	202509-202603			
				工伤保险	202509-202603			
				失业保险	202509-202603			
劳务派遣关系								
统一社会信用代码	单位名称	用工形式	实际用工单位	起止时间				
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202603	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20260324	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20260324	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20260324	正常应缴	长沙市市本级
202602	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20260211	正常应缴	长沙市市本级

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

个人姓名:崔双军

第1页,共2页

个人编号:4320000000001743246

202602	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20260211	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20260211	正常应缴	长沙市市本级
202601	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20260122	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20260122	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20260122	正常应缴	长沙市市本级
202512	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20251210	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20251210	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20251210	正常应缴	长沙市市本级
202511	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20251124	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20251124	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20251124	正常应缴	长沙市市本级
202510	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
202509	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250924	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20250924	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250924	正常应缴	长沙市市本级



说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

7、造价工程师—王朋举

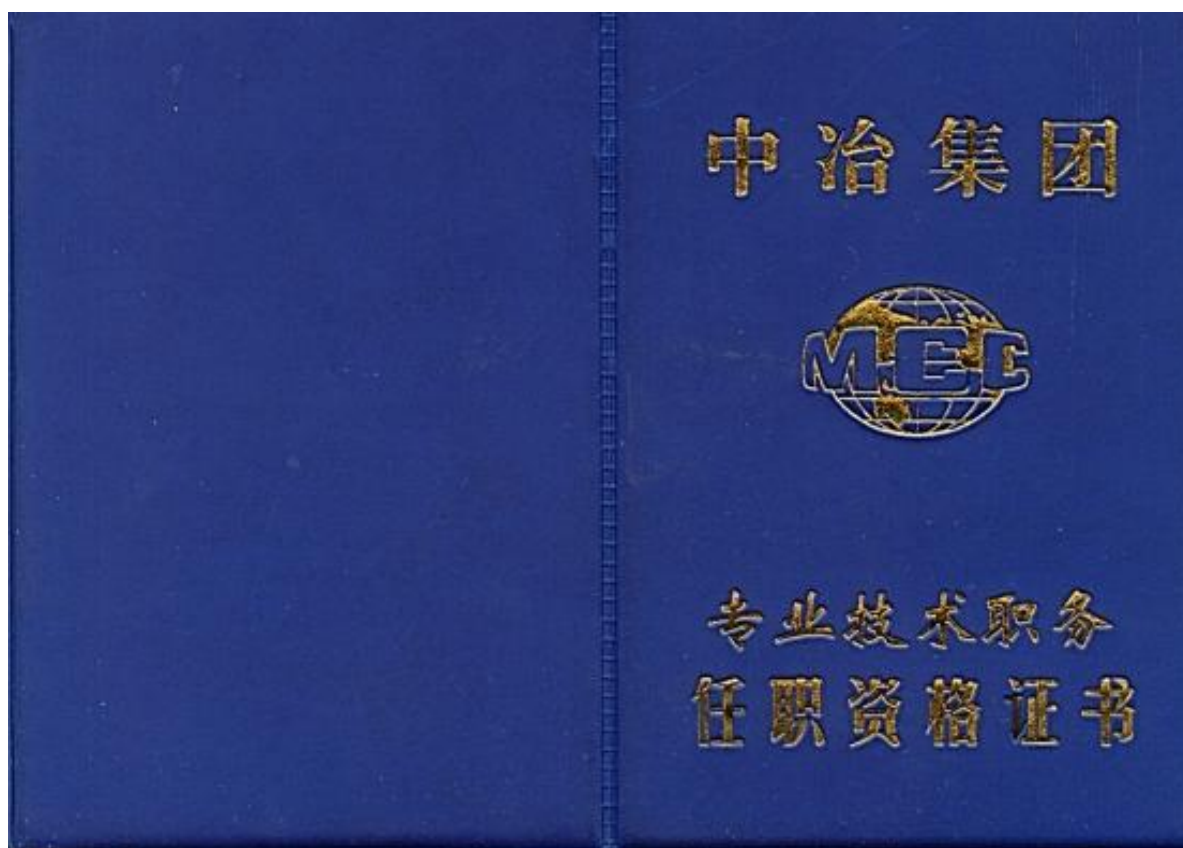
【身份证】



【学历证】



【职称证】



姓名 王朋举

性别 男

出生年月 1980年3月

任职资格 高级工程师

任职专业 工程造价

授予单位: 中冶集团职称评审领导小组



编号 201636068

二〇一六年七月七日

【国家一级造价工程师注册证书】

使用有效期: 2026年01月07日
- 2026年04月07日



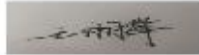
中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓名: 王朋举
性别: 男
出生日期: 1980年03月10日
专业: 土木建筑工程
证书编号: 建[造]11154300011484
有效期: 2024年01月01日-2027年12月31日
聘用单位: 和天(湖南)国际工程管理有限公司



个人签名:



签名日期:

2026.1.13



发证日期: 2023年12月08日

Y202-12-277



姓名: 王朋举
 身份证号码: 430111198003106056
 性别: 男
 专业: 土木工程
 聘用单位: 和天(湖南)国际工程
管理有限公司

证书编号: 建[造]11154300011484

颁发机关盖章:

初始注册日期: 2015 年 11 月 18 日

发证日期: 2023 年 12 月 6 日



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: ZT00138043
No.



持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号: 2014023430230000002312431758
File No.

姓名: 王朋举
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 1980年3月
Date of Birth
专业类别: 土建
Professional Type
批准日期: 2014年10月18日
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by
签发日期: 2015年3月20日
Issued on

00000774

【国家注册监理工程师注册证书】



使用有效期: 2025年11月03日
- 2026年05月02日

中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓名: 王朋举

性别: 男

出生日期: 1980年03月10日

注册编号: 43012950

注册执业单位: 和天(湖南)国际工程管理有限公司

注册有效期: 2028年10月16日

注册专业: 房屋建筑工程
市政公用工程



个人签名: 

签名日期: 2025.11.3



发证日期: 2025年09月05日



监理工程师

Supervising Engineer



本证书由中华人民共和国人力资源
和社会保障部、住房和城乡建设部批准
颁发，表明持证人通过国家统一组织的
考试，取得监理工程师职业资格。

姓 名: 王朋举
证件号码: 430111198003106056
性 别: 男
出生年月: 1980年03月
专 业: 土木建筑工程
批准日期: 2022年05月15日
管 理 号: 20220504843000000352



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
住房和城乡建设部



【社保证明】

个人参保信息（实缴明细）

当前单位名称	和天(湖南)国际工程管理有限公司			当前单位编号	43110000000011009827			
姓名	王朋举	建账时间	200712	身份证号码	430111198003106056			
性别	男	经办机构名称	长沙市社会保险经办机构	有效期至	2026-06-26 10:32			
				1.本证明系参保对象自主打印,使用者须通过以下2种途径验证真实性: (1) 登陆单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP,使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息,请妥善保管,依法使用 4.对权益记录有争议的,请咨询争议期间参保缴费经办机构				
用途	投标							
参保关系								
统一社会信用代码	单位名称			险种	起止时间			
91430000183866340W	和天(湖南)国际工程管理有限公司			企业职工基本养老保险	202509-202603			
				工伤保险	202509-202603			
				失业保险	202509-202603			
劳务派遣关系								
统一社会信用代码	单位名称	用工形式	实际用工单位	起止时间				
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202603	企业职工基本养老保险	20361	3257.76	1628.88	正常	20260324	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	20361	183.25	0	正常	20260324	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	20361	142.53	61.08	正常	20260324	正常应缴	长沙市市本级
202602	企业职工基本养老保险	20361	3257.76	1628.88	正常	20260211	正常应缴	长沙市市本级

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

202602	工伤保险	20361	183.25	0	正常	20260211	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	20361	142.53	61.08	正常	20260211	正常应缴	长沙市市本级
202601	企业职工基本养老保险	20361	3257.76	1628.88	正常	20260122	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	20361	183.25	0	正常	20260122	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	20361	142.53	61.08	正常	20260122	正常应缴	长沙市市本级
202512	企业职工基本养老保险	20361	3257.76	1628.88	正常	20251210	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	20361	183.25	0	正常	20251210	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	20361	142.53	61.08	正常	20251210	正常应缴	长沙市市本级
202511	企业职工基本养老保险	20361	3257.76	1628.88	正常	20251124	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	20361	183.25	0	正常	20251124	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	20361	142.53	61.08	正常	20251124	正常应缴	长沙市市本级
202510	企业职工基本养老保险	20361	3257.76	1628.88	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	20361	183.25	0	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	20361	142.53	61.08	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
202509	企业职工基本养老保险	21534	3445.44	1722.72	正常	20250924	正常应缴	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	-1173	-187.68	-93.84	正常	20251223	缴费基数调整退收	长沙市市本级
	工伤保险	21534	193.81	0	正常	20250924	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	-1173	-10.56	0	正常	20251225	缴费基数调整退收	长沙市市本级
	失业保险	-1173	-8.21	-3.52	正常	20251220	缴费基数调整退收	长沙市市本级
	失业保险	21534	150.74	0	正常	20250924	正常应缴	长沙市市本级



说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

个人姓名:王朋举

第2页,共2页

个人编号:43120000000102009727

8、监理员—陈冰

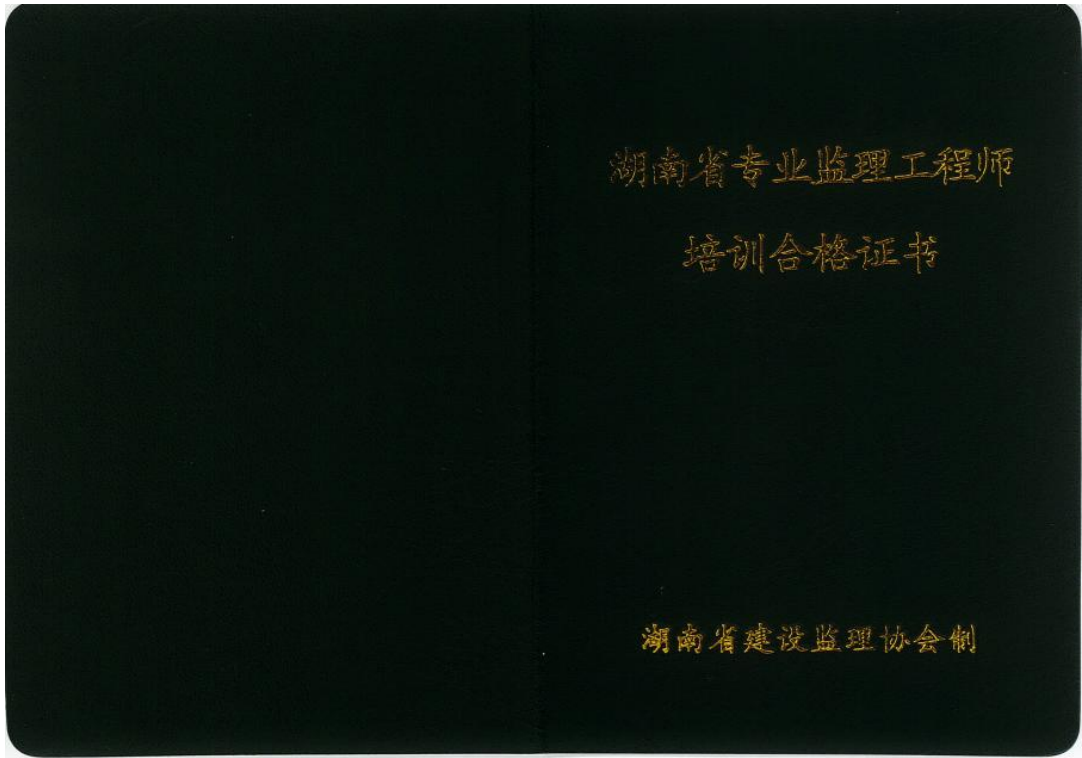
【身份证】



【学历证】



【湖南省专业监理工程师证书】

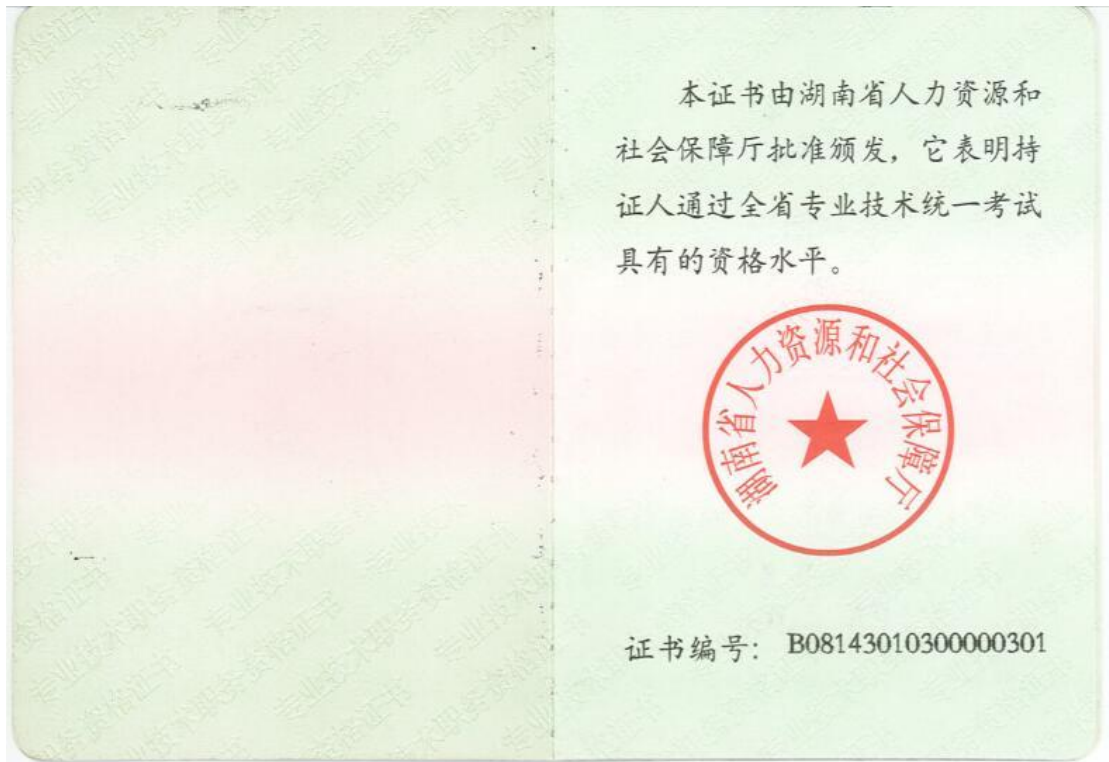


	姓名 陈冰
	性别 男
	身份证号码 430381198802197812
	学历(学位) 本科
	所学专业 土木工程
	职称 工程师
证号 XS22-D0034	发证机关 
从业专业 1、 房屋建筑工程	发证日期 2022年07月25日
2、 市政公用工程	
工作单位 湖南坤建项目管理有限公司	
持证人签名	

变 更 记 录	<p>省专业监理工程师陈冰工作单位由湖南坤建项目管理有限公司变更为湖南和天工程项目管理有限公司</p> <p style="text-align: center;">2022年10月24日</p> <p style="text-align: center;">湖南和天工程项目管理有限公司更名和天湖南国际工程管理有限公司</p> <p style="text-align: center;">2023年11月10日</p>	变 更 记 录
------------------	---	------------------

继 续 教 育 记 录	<p>学习内容:</p> <ul style="list-style-type: none"> <input checked="" type="checkbox"/> “基于风险、活用规范” 隐患排查新思维的训练与运用 <input checked="" type="checkbox"/> 高处坠落事故、脚手架工程事故预防及要点管控 <input checked="" type="checkbox"/> 主体施工区、施工升降机、高处作业吊篮安全隐患排查 <input checked="" type="checkbox"/> 案例剖析 <p>培训时间: _____年____月____日至____年____月____日</p> <p style="text-align: center;">继续教育合格</p> <p style="text-align: center;">有效期至2028年07月25日</p>	继 续 教 育 记 录
	<p>学习内容:</p> <p>培训时间: _____年____月____日至____年____月____日</p> <p style="text-align: center;">培训单位(章)</p>	

【职称证】



【社保证明】

个人参保信息（实缴明细）

当前单位名称	和天(湖南)国际工程管理有限公司			当前单位编号	43110000000011009827			
姓名	陈冰	建账时间	201711	身份证号码	430381198802197812			
性别	男	经办机构名称	长沙市社会保险经办机构	有效期至	2026-06-26 10:32			
				1.本证明系参保对象自主打印,使用者须通过以下2种途径验证真实性: (1) 登陆单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP,使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息,请妥善保管,依法使用 4.对权益记录有争议的,请咨询争议期间参保缴费经办机构				
用途	投标							
参保关系								
统一社会信用代码	单位名称			险种	起止时间			
91430000183866340W	和天(湖南)国际工程管理有限公司			企业职工基本养老保险	202509-202603			
				工伤保险	202509-202603			
				失业保险	202509-202603			
劳务派遣关系								
统一社会信用代码	单位名称	用工形式	实际用工单位	起止时间				
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202603	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20260324	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20260324	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20260324	正常应缴	长沙市市本级
202602	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20260211	正常应缴	长沙市市本级

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

个人姓名:陈冰

第1页,共2页

个人编号:43120000000104146625

202602	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20260211	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20260211	正常应缴	长沙市市本级
202601	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20260122	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20260122	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20260122	正常应缴	长沙市市本级
202512	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20251210	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20251210	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20251210	正常应缴	长沙市市本级
202511	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20251124	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20251124	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20251124	正常应缴	长沙市市本级
202510	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
202509	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250924	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20250924	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250924	正常应缴	长沙市市本级



说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

个人姓名:陈冰

第2页,共2页

个人编号:43120000000104146625

9、监理员—刘超

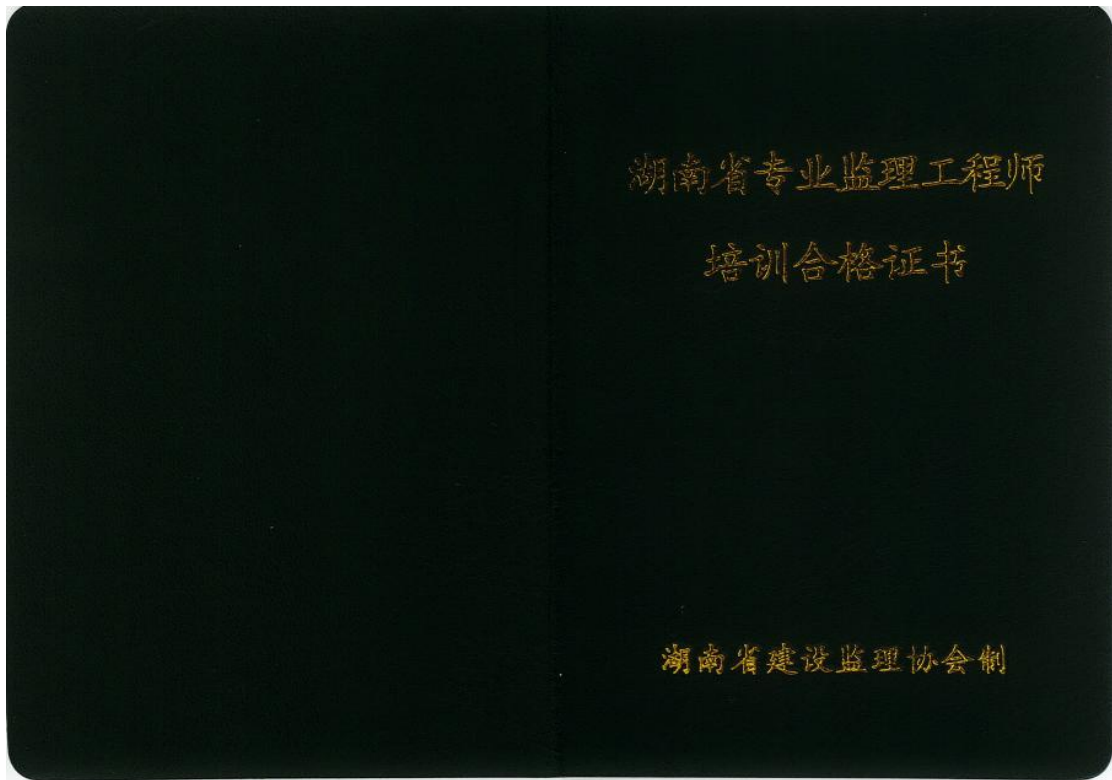
【身份证】



【学历证】



【湖南省专业监理工程师证书】

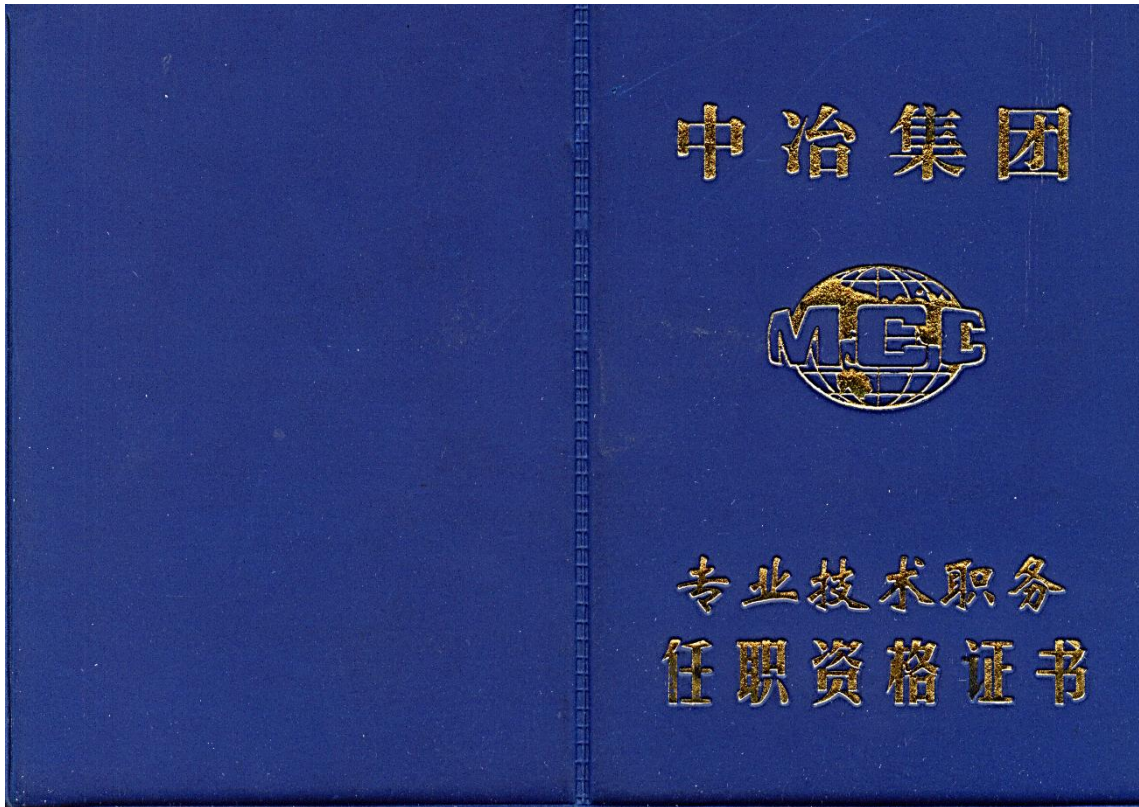


	姓 名 刘超
	性 别 男
	身份证号码 432503197110061016
	学历(学位) 中专
	所学专业 建筑工程
	职 称
证 号 XS21-S0255	发 证 机 关
从业专业 1、 房屋建筑工程	发 证 日 期 2021 年 10 月 30 日
2、 市政公用工程	
工作单位 湖南和天工程项目管理有限 公司	
持证人签名	

<p style="text-align: center;">湖南和泰建设工程管理有限公司 公司更名天和(湖南)国际工程 管理有限公司 2023年11月10日</p> <p style="text-align: center;">变更记录</p>	<p style="text-align: center;">变更记录</p>
---	---

<p style="text-align: center;">学习内容:</p> <ul style="list-style-type: none"> <input checked="" type="checkbox"/> 建设工程监理相关法律、法规、规范 <input checked="" type="checkbox"/> 危险性较大工程质量关键点分析 <input checked="" type="checkbox"/> 工程质量安全手册(试行) <input checked="" type="checkbox"/> 建设工程项目管理服务 <p style="text-align: center;">继续教育合格 有效期至2027年10月30日</p> <p style="text-align: center;">培训单位(章)</p>	<p style="text-align: center;">学习内容:</p> <p style="text-align: center;">继续教育记录</p> <p style="text-align: center;">培训时间: 年 月 日至 年 月 日</p> <p style="text-align: center;">培训单位(章)</p>
--	---

【职称证】



姓名 刘 超

性 别 男

出生年月 1971年10月



任职资格 工程师

任职专业 工程监理

授予单位: 中冶集团职称评审领导小组

编号 201936029

二〇二〇年四月十六日



【社保证明】

个人参保信息（实缴明细）

当前单位名称	和天(湖南)国际工程管理有限公司			当前单位编号	4311000000011009827			
姓名	刘超	建账时间	199601	身份证号码	432503197110061016			
性别	男	经办机构名称	长沙市社会保险经办机构	有效期至	2026-06-26 10:33			
				1.本证明系参保对象自主打印,使用者须通过以下2种途径验证真实性: (1) 登陆单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP,使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息,请妥善保管,依法使用 4.对权益记录有争议的,请咨询争议期间参保缴费经办机构				
用途	投标							
参保关系								
统一社会信用代码	单位名称			险种	起止时间			
91430000183866340W	和天(湖南)国际工程管理有限公司			企业职工基本养老保险	202509-202603			
				工伤保险	202509-202603			
				失业保险	202509-202603			
劳务派遣关系								
统一社会信用代码	单位名称	用工形式	实际用工单位	起止时间				
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202603	企业职工基本养老保险	5391	862.56	431.28	正常	20260324	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	5391	48.52	0	正常	20260324	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	5391	37.74	16.17	正常	20260324	正常应缴	长沙市市本级
202602	企业职工基本养老保险	6000	960	480	正常	20260211	正常应缴	长沙市市本级

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

个人姓名:刘超

第1页,共2页

个人编号:43120000000101775878

202602	企业职工基本养老保险	-609	-97.44	-48.72	正常	20260320	缴费基数调整退收	长沙市市本级
	工伤保险	6000	54	0	正常	20260211	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	6000	42	18	正常	20260211	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	-609	-4.26	-1.83	正常	20260320	缴费基数调整退收	长沙市市本级
202601	企业职工基本养老保险	6000	960	480	正常	20260122	正常应缴	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	-609	-97.44	-48.72	正常	20260320	缴费基数调整退收	长沙市市本级
	工伤保险	6000	54	0	正常	20260122	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	-609	-4.26	-1.83	正常	20260320	缴费基数调整退收	长沙市市本级
	失业保险	6000	42	18	正常	20260122	正常应缴	长沙市市本级
202512	企业职工基本养老保险	6000	960	480	正常	20251210	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	6000	54	0	正常	20251210	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	6000	42	18	正常	20251210	正常应缴	长沙市市本级
202511	企业职工基本养老保险	6000	960	480	正常	20251124	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	6000	54	0	正常	20251124	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	6000	42	18	正常	20251124	正常应缴	长沙市市本级
202510	企业职工基本养老保险	6000	960	480	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	6000	54	0	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	6000	42	18	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
202509	企业职工基本养老保险	6000	960	480	正常	20250924	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	6000	54	0	正常	20250924	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	6000	42	18	正常	20250924	正常应缴	长沙市市本级



说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

个人姓名:刘超

第2页,共2页

个人编号:43120000000101775878

10、资料员—张常美

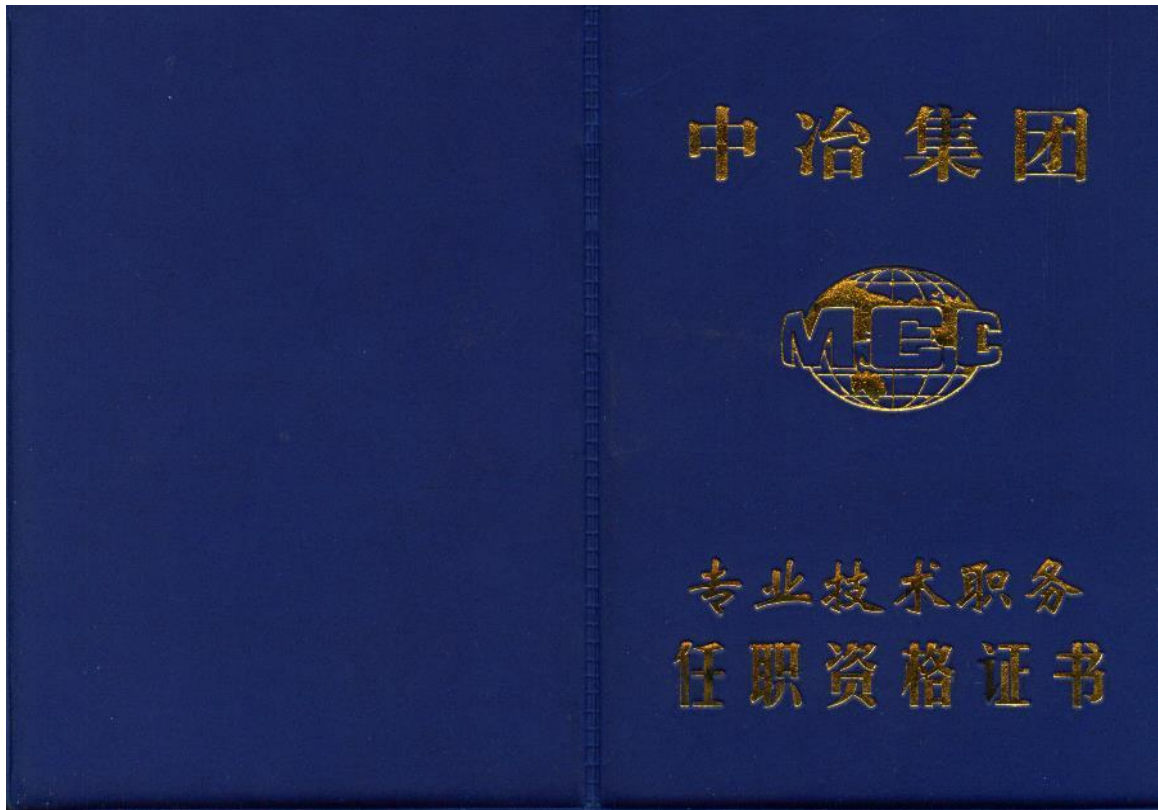
【身份证】



【学历证】



【职称证】



姓名	张常美		
性别	女		
出生年月	1973年7月		
任职资格	工程师		编号 202036068
任职专业	工程监理		
授予单位：中冶集团职称评审领导小组		二〇二〇年八月二十五日	

【资料员证】

证书编码: 0432411400001000637

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓名: 张常美

身份证号: 432522197307143743

岗位名称: 资料员

参加 2024年度住房和城乡建设领域施
工现场专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 长沙市建设人力资源协会

发证时间: 2024年09月30日

查询地址: <http://www.hnjsrcw.com>

【社保证明】

个人参保信息（实缴明细）

当前单位名称	和天(湖南)国际工程管理有限公司			当前单位编号	43110000000011009827			
姓名	张常美	建账时间	201008	身份证号码	432522197307143743			
性别	女	经办机构名称	长沙市社会保险经办机构	有效期至	2026-06-26 10:33			
				1.本证明系参保对象自主打印,使用者须通过以下2种途径验证真实性: (1) 登陆单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP,使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息,请妥善保管,依法使用 4.对权益记录有争议的,请咨询争议期间参保缴费经办机构				
用途	投标							
参保关系								
统一社会信用代码	单位名称			险种	起止时间			
91430000183866340W	和天(湖南)国际工程管理有限公司			企业职工基本养老保险	202509-202603			
				工伤保险	202509-202603			
				失业保险	202509-202603			
劳务派遣关系								
统一社会信用代码	单位名称	用工形式	实际用工单位	起止时间				
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202603	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20260324	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20260324	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20260324	正常应缴	长沙市市本级
202602	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20260211	正常应缴	长沙市市本级

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

个人姓名:张常美

第1页,共2页

个人编号:43120000000103008528

202602	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20260211	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20260211	正常应缴	长沙市市本级
202601	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20260122	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20260122	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20260122	正常应缴	长沙市市本级
202512	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20251210	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20251210	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20251210	正常应缴	长沙市市本级
202511	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20251124	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20251124	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20251124	正常应缴	长沙市市本级
202510	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
202509	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250924	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20250924	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250924	正常应缴	长沙市市本级



说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

个人姓名:张常美

第2页,共2页

个人编号:43120000000103008528

五、不违法转包分包承诺书-牵头方

致（招标人）：深圳市龙华区福城街道办事处

我单位参加梅观创新产业走廊福城产业地块配套道路新建工程（监理）的招投标活动，若有幸成为中标人，为保证本工程项目按招标文件和我方投标文件顺利实施，我方郑重作以下承诺：

- 1、我方声明在本项目投标活动中无出借（租）企业资质、围标串标、弄虚作假行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 2、承诺工程实施过程中不发生分包、转包、挂靠等行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 3、承诺按期签订施工合同，按期进场，按期开工建设，严格按照合同相关约定履行合同并保证工期、质量和安全；
- 4、承诺投标文件中确定的项目班子全员到岗，未经批准不得变更；
- 5、承诺严格执行廉政建设和反腐败的法律和法规，不发生违法乱纪行为；
- 6、承诺在项目实施过程中，服从招标人和监理单位的现场管理，积极配合相关管理部门的检查、调查工作。
- 7、严格把控电缆等施工主要材料质量，杜绝不合格电缆等施工主要材料使用于本工程。
- 8、使用符合《非道路移动柴油机械排气烟度限值及测量方法》（GB36886-2018）国家标准要求的非道路移动机械。

承诺人：和天（湖南）国际工程管理有限公司（公章）

法定代表人：  （签字或盖章）

联系电话：15874009916

传真：0731-82760663

承诺日期：2026年3月31日



五、不违法转包分包承诺书-成员方

不违法转包分包承诺书

致（招标人）：深圳市龙华区福城街道办事处

我单位参加的梅观创新产业走廊福城产业地块配套道路新建工程（监理）招投标活动，若有幸成为中标人，为保证本工程项目按招标文件和我方投标文件顺利实施，我方郑重作以下承诺：

1、我方声明在本项目投标活动中无出借（租）企业资质、围标串标、弄虚作假行为，违者承担相应的法律和经济责任；

2、承诺工程实施过程中不发生分包、转包、挂靠等行为，违者承担相应的法律和经济责任；

3、承诺按期签订施工合同，按期进场，按期开工建设，严格按照合同相关约定履行合同并保证工期、质量和安全；

4、承诺投标文件中确定的项目班子全员到岗，未经批准不得变更；

5、承诺严格执行廉政建设和反腐败的法律和法规，不发生违法乱纪行为；

6、承诺在项目实施过程中，服从招标人和监理单位的现场管理，积极配合相关管理部门的检查、调查工作。

7、严格把控电缆等施工主要材料质量，杜绝不合格电缆等施工主要材料用于本工程。

8、使用符合《非道路移动柴油机械排气烟度限值及测量方法》（GB36886-2018）国家标准要求的非道路移动机械。

承诺人：南方国金（深圳）工程咨询有限公司（公章）

法定代表人：  （签字或盖章）

联系电话：29993461

传真：/

承诺日期：2026年3月31日



六、诚信投标承诺书-牵头方

致招标人：深圳市龙华区福城街道办事处

我方将严格执行建设工程招投标有关法律法规，并完全接受招标文件所有内容，就企业及项目经理有关情况作出如下承诺：

1、我单位在参加本项目投标活动中，截至截标之日止，不存在以下情形：

(1) 近3年内（从招标公告发布之日起倒算）投标人或者其法定代表人有行贿犯罪记录的。

(2) 近1年内（从截标之日起倒算）因串标通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的。

(3) 因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的。

(4) 拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。

(5) 依法拒绝投标的其他情形。

2、如果违反本承诺书，我方愿意接受：

(1) 取消投标资格、取消中标资格；

(2) 投标担保将全部被没收，给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方还有权要求我方对超过部分进行赔偿；

(3) 招标人今后可拒绝我方参与投标；

(4) 建设行政主管部门或相关主管部门对我方作不良行为记录、行政处罚。

投标人全称（单位公章）：和天（湖南）国际工程管理有限公司

法定代表人（签字或盖章）：



公司总部地址：长沙高新技术产业开发区麓松路480号

邮政编码：410007

公司总部电话：0731-82760663

传真：0731-82760663

日期：2026年3月31日

六、诚信投标承诺书-成员方

诚信投标承诺书

致招标人：深圳市龙华区福城街道办事处

我方将严格执行建设工程招投标有关法律法规，并完全接受招标文件所有内容，就企业及项目经理有关情况作出如下承诺：

1、我单位在参加本项目投标活动中，截至截标之日止，不存在以下情形：

(1) 近3年内（从招标公告发布之日起倒算）投标人或者其法定代表人有行贿犯罪记录的。

(2) 近1年内（从截标之日起倒算）因串标通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的。

(3) 因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的。

(4) 拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。

(5) 依法拒绝投标的其他情形。

2、如果违反本承诺书，我方愿意接受：

(1) 取消投标资格、取消中标资格；

(2) 投标担保将全部被没收，给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方还有权要求我方对超过部分进行赔偿；

(3) 招标人今后可拒绝我方参与投标；

(4) 建设行政主管部门或相关主管部门对我方作不良行为记录、行政处罚。

投标人全称（单位公章）：南方国金（深圳）工程咨询有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

公司总部地址：深圳市龙华区龙华街道清华社区龙华大道4549号卫东龙商务大厦A栋1506

邮政编码：518109 公司总部电话：29993461 传真：/

日期：2026年3月31日