

工程编号：2412-440307-04-01-776988005001

深圳市建设工程施工招标 投标文件

工程名称：龙岗区深圳河流域排水管网系统完善工程（EPC）

投标文件内容： 资信标文件

投标人：华蓝设计（集团）有限公司、中城交建（深圳）建设有限公司

日期：2026年03月31日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业业绩情况（设计单位提供）	<p>业绩要求：承担设计任务的投标人提供自 2020 年 1 月 1 日起，以竣工验收报告时间为准自认为规模（主要指项目投资额或合同金额或建设规模）方面最具代表性同类工程业绩（数量上限为 5 项，超过 5 项的，只认前 5 项业绩）。</p> <p>证明资料：中标通知书、合同、竣工验收报告等关键页扫描件；合同关键页是指含工程名称、规模、工程内容、合同金额、合同签订时间、合同签字盖章页等页面。竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、含验收结论签字页，竣工验收时间页等，其它内容可不附。若未附证明材料或证明材料中未能清晰体现关键信息（如合同金额、竣工报告时间等），招标人有可能做出对投标人不利的判断。</p> <p>注：1. 优先提供同类规模较大项目业绩；2 若投标人提供项目的业绩为投标人作为联合体成员参与的设计项目，则需提供投标人在该项目中业绩分工的情况说明。</p>
2	企业业绩情况（施工单位提供）	<p>业绩要求：承担施工任务的投标人提供自 2020 年 1 月 1 日起，在建业绩以合同签订时间为准，竣工业绩以竣工验收报告时间为准自认为规模（主要指项目投资额或合同金额或建设规模）方面最具代表性同类工程业绩（数量上限为 5 项，超过 5 项的，只认前 5 项业绩）。</p> <p>证明资料：中标通知书、施工合同和竣工验收报告的关键页扫描件；合同关键页是指含工程名称、规模、工程内容、合同造价、合同签订时间、合同签字盖章页等页面，竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、含验收结论签字页，竣工验收时间页等，其它内容可不附。若未附证明材料或证明材料中未能清晰体现关键信息（如建筑面积、竣工验收报告时间等），招标人有可能做出对投标人不利的判断。</p> <p>注：1. 优先提供同类合同金额较大项目业绩；2 若投标人提供项目的业绩为投标人作为联合体成员参与的施工项目，则需提供投标人在该项目中业绩所占比例的情况说明。</p>
3	工程总承包项目负责人专业、职称和业绩情况	<p>提供相关职称证明，及在投标人处缴纳社保证明（优先提供较好专业技术职称人员担任）。</p> <p>业绩要求：投标人提供自 2020 年 1 月 1 日起，在建业绩以合同签订时间为准，竣工业绩以竣工验收报告时间为准自认为规模（主要指项目</p>

		<p>投资额或合同金额或建设规模)方面最具代表性同类工程业绩(数量上限为1项,超过1项的,只认前1项业绩,需按照合同金额从大到小排序);</p> <p>证明资料:1、中标通知书、合同或竣工验收报告的关键页扫描件;合同关键页是指含工程名称、规模、工程内容、合同造价、合同签订时间、合同签字盖章页及涉及担任项目职务的任职资料等页面,竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、验收结论签字页、竣工验收时间页等,其它内容可不附(注:重点可提供获奖业绩项目)。若未附证明材料或证明材料中未能清晰体现关键信息(如合同金额、合同签订时间、竣工报告时间等),招标人有可能做出对投标人不利的判断。2、一个月的社保证明(截标当月及前两个月内均有效)。</p>
4	设计负责人 资格专业、 职称和业绩 情况	<p>投标人(如投标人为联合体,则具有设计资质单位提供)提供相关职称证明,及在投标人处缴纳社保证明(优先提供较好专业技术职称人员担任)。</p> <p>业绩要求:投标人提供自2020年1月1日起,在建业绩以合同签订时间为准,竣工业绩以竣工验收报告时间为准自认为规模(主要指项目投资额或合同金额或建设规模)方面最具代表性的同类工程业绩(数量上限为1项,超过1项的,只认前1项业绩,需按照合同金额从大到小排序);</p> <p>证明资料:1、中标通知书、合同或竣工验收报告等关键页扫描件;合同关键页是指含工程名称、规模、工程内容、合同金额、合同签订时间、合同签字盖章页及涉及担任项目职务的任职资料等页面。竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、验收结论签字页、竣工验收时间页等,其它内容可不附(注:重点可提供获奖业绩项目)。若未附证明材料或证明材料中未能清晰体现关键信息(如合同金额、合同签订时间、竣工报告时间等),招标人有可能做出对投标人不利的判断。2、一个月的社保证明(截标当月及前两个月内均有效)。</p>

5	<p>施工负责人 (项目经理 (建造师)) 专业、职称 和业绩情况</p>	<p>投标人(如投标人为联合体,则具有施工资质单位提供)提供相关职称证明,及在投标人处缴纳社保证明(优先提供较好专业技术职称人员担任)。</p> <p>业绩要求:投标人提供自2020年1月1日起,以竣工验收报告时间为准自认为规模(主要指项目投资额或合同金额或建设规模)方面最具代表性的同类工程业绩(数量上限为1项,超过1项的,只认前1项业绩,需按照合同金额从大到小排序);</p> <p>证明资料:1、中标通知书、合同和竣工验收报告的关键页扫描件;合同关键页是指含工程名称、规模、工程内容、合同造价、合同签订时间、合同签字盖章页及涉及担任项目职务的任职资料等页面,竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、验收结论签字页,竣工验收时间页等,其它内容可不附。(注:重点提供获奖业绩项目)。若未附证明材料或证明材料中未能清晰体现关键信息(如合同金额、合同签订时间、竣工报告时间等),招标人有可能做出对投标人不利的判断。2、一个月的社保证明(截标当月及前两个月内均有效)。</p>
6	<p>企业获奖情况</p>	<p>(1) 投标人(如投标人为联合体,须由牵头单位提供)自2020年1月1日起,市政公用工程类业绩获得市、省、国家级奖项和荣誉证书(优先提供较高等级的奖项);证明资料为获奖证书扫描件。(数量上限为3项,超过3项的,只认前3项)</p> <p>注:1.若暂未颁发获奖证书,可用发证单位官方网站公布的截图替代证书文件,作为获奖证明。获奖时间以获奖证书颁发的时间为准,获奖证书需能体现单位名称、项目名称、获奖时间的关键信息。同一项目获得多个奖项的,该项目获奖只按获得的最高奖项提供。</p> <p>2.国家级奖项包括:住建部颁发的全国优秀工程勘察设计奖;中国勘察设计协会颁发的全国优秀工程勘察设计相关专业类设计奖项。</p>
7	<p>项目管理机构设置及其他人员配备要求</p>	<p>投标人(如投标人为联合体,则联合体牵头单位与联合体成员单位均可提供)提供各相关专业技术责任人(工程师)、项目安全主任、质量主任及六大员(施工员、安全员、质检员、预算员、材料员、资料员)等相应的资格证书(或上岗证书)、职称证明(优先提供高工证明、注册安全师证及毕业证等相关证明材料)、社保证明(截标当月及前两个月内均有效)。</p> <p>注:项目管理机构配备情况表需按上述要求进行填写。</p>

备注:资信要素不进行评审,真实性通过公示予以监督。

1 企业业绩情况（设计单位提供）

序号	工程名称	合同金额	竣工验收时间
1	贺州市东鹿大桥工程项目	20619.104907 万元	2023.11.20
2	南宁市城市内河黑臭水体治理工程 PPP 项目一一二坑溪、凤凰江、细冲沟设计	1714.2408 万元	2022.1.17
3	平桂碳酸钙千亿产业示范基地路网道路工程项目一期工业大道(复兴路 C 段)和东环路初步设计和施工图设计	748 万元	2021.8.16
4	蒙山县城基础设施提升改造工程项目	20050 万元	2020.12.18
5	南宁市西乡塘区金陵水厂取水泵站迁移工程总承包项目	3006.31 万元	2024.12.30

贺州市东鹿大桥工程项目

中标通知书

项目招标编号: BBJSZB2020 工字 43 号

中标通知书编号 (如有):

建设单位	贺州现代产业园发展有限公司		
代建单位 (如有)	无		
中标人	牵头人: 中交第三航务工程局有限公司 成员单位: 华蓝设计 (集团) 有限公司		
招标代理机构	广西建通工程咨询有限责任公司		
工程名称	贺州市东鹿大桥工程项目		
工程地址	八步区文化旅游新城		
中标范围	在建设规模、建设标准、投资限额及工程质量、进度要求确定的条件下, 依据初步设计进行项目的施工图设计、施工的工程总承包内容招标 (包括: (1) 施工图设计: 施工图设计及项目工程施工配合设计 (含设计变更和优化); (2) 经批复的建设内容涵盖的施工建设总承包 (含工程保修期内的缺陷修复和保修工程)。		
工程规模	项目拟新建东鹿大桥, 桥梁长度 295m, 引道长 13m, 桥面宽度 40m, 双向 6 车道, 设计速度 60km/h, 总面积约 12360 m ² 。工程设计内容包括: 桥梁工程、交通工程、照明及亮化工程。	工程投资	约 206335319.03 元 (其中建安费为: 203425319.03 元, 设计费为 2910000.00 元)
工程总承包项目经理	邓汉川	注册专业、等级及注册编号	市政公用工程、一级注册建筑师、沪 131181903410 身份证号 510521198902232659
项目设计负责人	彭文立	注册专业、等级及证书编号	市政道路与桥梁、教授级高级工程师、1403518 身份证号 452601196707140624
施工项目经理	姚必祥	注册专业、等级及注册编号	市政公用工程、一级注册建造师、沪 131161707043 身份证号 430921198709238516
专职安全生产管理人员及安全生产考核合格证书编号、身份证号 (全部)	①谢金 (安全生产考核合格证书编号: 沪建安 C (2014) 0063787; 身份证号: 310115198704102531) ②郭民 (安全生产考核合格证书编号: 沪建安 C (2016) 0073309; 身份证号: 232321198612287735) ③罗宏会 (安全生产考核合格证书编号: 沪建安 C (2013) 0054953; 身份证号: 130323198904056418) ④蔡坤坤 (安全生产考核合格证书编号: 沪建安 C (2016) 0073308; 身份证号: 320322198603124746)		
中标主要条件	中标价	贰亿零陆佰壹拾玖万壹仟零肆拾玖元零柒分 (¥206191049.07)	其中 (1) 设计费: 2866000.00 元; (2) 建筑安装工程费: 203325049.07 元。
	工期	(1) 设计部分: ①合同签订之日起 20 个日历天内提交建设工程施工图设计给相关部门审核; ② 施工图设计审查、审批过程中需修改完善的, 须 5 个日历天内完成修改重新提交, 设计后续服务期从提交施工图设计文件起直至项目全部工程竣工验收合格为	

	止。 (2) 施工部分：计划开工日期以开工令为准，工期暂定为 730 个日历天。
质量	(1) 设计质量：符合国家、建设部现行设计规范、规程和有关政策、法规规定的设计深度要求并通过有关部门的审查； (2) 施工质量：合格。
建设单位： (盖单位公章) 法定代表人： (签字或盖章) 2021 年 / 月 28 日	招标代理机构： (盖单位公章) 法定代表人： (签字或盖章) 2021 年 / 月 28 日
备注	中标人在收到中标通知书后，须在 20 个工作日内向招标人足额提交履约保证金，否则招标人可以取消其中标资格。招标人和中标人应当在投标有效期内以及中标通知书发出之日起 30 天内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。本通知的生效日期以招标人盖章并发出的日期为准。

副本

贺州市东鹿大桥工程项目

设计施工总承包合同

发 包 人：贺州现代产业园发展有限公司

承 包 人：中交第三航务工程局有限公司、华蓝设计（集团）有限公司

签订日期：2021年 5 月 6 日

第一部分 合同协议书

合同协议书

贺州现代产业园发展有限公司（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施贺州市东鹿大桥工程项目（项目名称）已接受中交第三航务工程局有限公司、华蓝设计（集团）有限公司（承包人名称，以下简称“承包人”）对该项目的工程总承包投标。发包人和承包人共同达成如下协议。

1. 本协议与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 本合同协议书
- (2) 本合同专用条款
- (3) 中标通知书
- (4) 招投标文件及其附件
- (5) 本合同通用条款
- (6) 合同附件
- (7) 标准、规范及有关技术文件
- (8) 设计文件、资料和图纸
- (9) 双方约定构成合同组成部分的其它文件

双方在履行合同过程中形成的双方授权代表签署的会议纪要、备忘录、补充文件、变更和洽商等书面形式的文件构成本合同的组成部分。

2. 上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

3. 工程概况

- (1) 工程名称：贺州市东鹿大桥工程项目
- (2) 工程地点：八步区文化旅游新城
- (3) 工程内容：项目拟新建东鹿大桥，桥梁长度 295m，引道长 13m，桥面宽度 40m，双向 6 车道，设计速度 60km/h，总面积约 12360 m²。工程设计内容包括：桥梁工程、交通工程、照明及亮化工程。
- (4) 工程承包范围：在建设规模、建设标准、投资限额及工程质量、进度要求确定的条件下，依据初步设计进行项目的施工图设计、施工的工程总承包内容招标（包括：（1）施工图设计：施工图设计及项目工程施工配合设计（含设计变更和优化）；（2）经批复的建设内容涵盖的施工建设总承包（含工程保修期内的缺陷修复和保修工程）。

4. 本合同采用固定总价固定单价的计价方式，合同价格为人民币（大写）贰亿零陆佰壹拾玖万壹仟零肆拾玖元零柒分元，（¥206,191,049.07），其中：设计费 2866000.00 元，建筑安装工程费

203325049.07元，暂列费用_____/____元（如有）。

按规定应由发包人承担的费用不包括在本合同价格内。

暂列费用不包括在本合同价格内。暂列费用主要为以下情况：

(1) 在批准的初步设计范围内，技术设计、施工图设计及施工过程中所增加的工程费用；经批准的设计变更，工程变更、材料代用、局部地基处理等增加的费用。

(2) 一般自然灾害造成的损失和预防自然灾害所采取的措施费用。

(3) 竣工验收时为鉴定工程质量对隐蔽工程进行必要的挖掘和修复费用。

(4) 地下障碍物处理、超规超限设备运输等发生的费用。

5. 工程总承包项目经理：邓汉川；项目设计负责人：彭文立；项目经理：姚必祥；项目施工专职安全员：谢金、郭民、罗宏会、蔡坤坤。

6. 工程质量符合的标准和要求：① 设计要求的质量标准：符合国家、建设部现行设计规范、规程和有关政策、法规规定的设计深度要求并通过有关部门的审查；② 施工要求的质量标准：合格。

7. 承包人承诺按合同约定承担工程的设计、实施、竣工及缺陷修复。

8. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

9. 承包人计划开始工作时间：设计开始时间_____，施工开始时间_____，实际开始工作时间按照监理人开始工作通知中载明的开始工作时间为准。设计部分：① 合同签订之日起 20 个日历天内提交建设工程施工图设计给相关部门审核；② 施工图设计审查、审批过程中需修改完善的，须 5 个日历天内完成修改重新提交，设计后续服务期从提交施工图设计文件起直至项目全部工程竣工验收合格为止。

施工部分：计划开工日期以开工令为准，工期暂定为 730 个日历天。最终总工期以经审图备案的工程规模根据《建筑安装工程工期定额（TY01-89-2016）》计算确定。（合同履行期发包人承担义务的工作影响占用承包人进度计划时间，如包括但不限于业主选择方案、审图、报建、论证及承包人有证据证明因发包人责任引起工期延误等，工期相应顺延。）。

10. 本协议书中有关的词语含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

11. 合同生效：本合同自双方法定代表人或其委托代理人签章并加盖公司公章或合同专用章之日起生效。

12. 合同订立时间：2021年2月日；合同订立地点：贺州市八步区。

13. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

(此页无正文,为合同协议书签章页)

发包人: 贺州现代产业园发展有限公司

(公章或合同专用章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字或盖章)



地址: 贺州市向阳路1号八步区人民政府招商楼七楼

邮政编码: 542899

电话: 0774-5201939

传真:

日期:

承包人: 中交第三航务工程局有限公司 (联合体牵头人)

(公章或合同专用章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字或盖章)

地址: 上海市徐汇区平江路139号

邮政编码: 200032

电话: 021-56466512

传真: 021-56466512

日期: 2021年5月6日

承包人: 华蓝设计(集团)有限公司 (联合体成员)

(公章或合同专用章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字或盖章)



地址: 南宁市兴宁区华东路39号

邮政编码: 530011

电话: 0771-2438275

传真: 0771-2426931

日期:



竣工验收证书

施管表2

工程名称	贺州市东麓大桥工程	开工日期	2021年 07月23日	对工程的质量评价 工程已按施工合同要求完成，经验收检查，外观项目、量测项目及资料核查均符合有关标准的规定，全部达到合格，同意验收。			
施工单位	中交第三航务工程局有限公司	竣工日期	2023年 11月28日				
合同造价(万元)	20332.50	施工决算(万元)					
验收范围及数量： 按要求对工程实地检查，检查的项目有地基与基础、墩台、支座、悬臂浇筑预应力混凝土（80×135×80）m连续梁、钢结构、桥面系、附属工程、桥梁接地、装饰与装修分部；抽查了桥台、墩身、连续梁、钢结构、桥面系、附属工程；检查：（1）墩台混凝土外表面平整、色泽均匀，无明显错台、蜂窝麻面、外形轮廓清晰；（2）混凝土梁体表面平整、色泽均匀、轮廓清晰、无明显缺陷；全桥整体线形平顺、梁缝基本均匀；（3）桥梁实体检测，桥宽、桥长、高程符合设计要求；（4）桥面涂料涂饰均匀，粘结牢固，不漏涂现象。（5）钢结构安装线形平顺，防护涂装色泽应均匀、无漏涂、无划伤、无起皮，涂膜无裂纹。（6）桥梁附属结构应稳固，线形应直顺，应无明显错台、无缺棱掉角。				竣工验收日期：_____年 月 日			
存在问题及处理意见： 外观检查中未发现其明显缺陷，量测项目全部合格，质量保证资料真实、完整，工程施工过程中未出现过安全与质量事故。				参加竣工验收单位意见			
				建设单位	设计单位	监理单位	施工单位
				勘察单位	邀请单位		
				签名：_____（盖章）	签名：_____（盖章）		
				签名：_____（盖章）	签名：_____（盖章）		
				签名：_____（盖章）	签名：_____（盖章）		

南宁市城市内河黑臭水体治理工程 PPP 项目一一二坑溪、凤凰江、细冲沟设计

中标通知书

报建编号:	无	编号: 南招办字 2019SJ00048号
招标人	南宁博湾水生态科技有限公司	
代建单位	无	
建设单位(业主单位)	南宁博湾水生态科技有限公司	
中标单位	华蓝设计(集团)有限公司	
建设地点	南宁市区内二坑溪、凤凰江、细冲沟	
代理单位	广西建设工程机电设备招标中心有限公司	
工程名称	南宁市城市内河黑臭水体治理工程PPP项目一一二坑溪、凤凰江、细冲沟设计	
建设规模	二坑溪、凤凰江、细冲沟三河道全流域改造管网错接点132处,新建DN200~DN1000污水管20.07km,设CSO调蓄池11座,总容积154100m ³ ,底泥清淤27820m ³ ;种植水生植物126102m ² 、生态岸线修复15000m ² ;现状排水管道清淤75000m ³ ;安装在线水质监测站22个。包括截污纳管工程、临时污水处理站工程、CSO调蓄工程、河道底泥清淤工程、生态修复工程、活水保质等工程措施。二坑溪流域治理工程项目暂定总投资62051.06万元、凤凰江流域治理工程暂定项目总投资40337.43万元,细冲沟流域治理工程项目暂定总投资9506.48万元。	
中标系数	下浮10%	
领取中标通知书 合同签订时间	30天内	
招标人:	 (盖章)	
法定代表人(签字或盖章):	 2019年4月22日	
备注:		

发表时间: 2019-04-19



正本

南宁市城市内河黑臭水体治理工程 PPP 项目
——二坑溪、凤凰江、细冲沟设计
(建设工程设计合同)

SZ2019054

工 程 名 称： 南宁市城市内河黑臭水体治理工程 PPP 项目一

二坑溪、凤凰江、细冲沟设计项目

甲 方： 南宁博湾水生态科技有限公司

乙 方： 华蓝设计（集团）有限公司

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：南宁博湾水生态科技有限公司

承包人（全称）：华蓝设计（集团）有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就南宁市城市内河黑臭水体治理工程 PPP 项目——二坑溪、凤凰江、细冲沟设计项目及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：南宁市城市内河黑臭水体治理工程 PPP 项目——二坑溪、凤凰江、细冲沟设计。
2. 工程地点：南宁市区内二坑溪、凤凰江、细冲沟。
3. 工程内容及规模：暂定二坑溪、凤凰江、细冲沟流域内改造管网错混接点 132 处，新建 DN200~DN1000 污水管 20.07km，设 CSO 调蓄池 11 座，总容积 154100m³，底泥清淤 27820m³；种植水生植物 126102m²、生态岸坡修复 15000m²；现状排水管道清淤 75000m³；安装在线水质监测站 22 个。包括截污纳管工程、临时污水处理站工程、CSO 调蓄工程、河道底泥清淤工程、生态修复工程、活水保质等工程措施，最终以经批复的初步设计为准。二坑溪项目暂定总投资 62051.06 万元，暂定建安费 20737.7 万元、凤凰江项目暂定总投资 40337.43 万元，暂定建安费 29480 万元；细冲沟项目暂定总投资 9606.48 万元，暂定建安费 3645 万元。
4. 工程主要技术标准：符合国家及广西壮族自治区、南宁市现行的建筑工程设计规范、验收标准及强制性标准条文。
5. 投资估算：二坑溪项目暂定总投资 62051.06 万元，暂定建安费 20737.7 万元、凤凰江项目暂定总投资 40337.43 万元，暂定建安费 29480 万元；细冲沟项目暂定总投资 9606.48 万元，暂定建安费 3645 万元。
6. 工程批准、核准或备案文号：南发改城市〔2017〕11 号文。
7. 工程进度安排：90 日历天（自接到设计入场正式通知后 25 天完成方案设计，方案设计批复后 30 天完成初步设计及概算，初步设计审查批准后 35 天完成施工图设计及施工图预算（含根据审查意见修改）。

二、工程设计范围、阶段与服务内容

1. 工程设计范围：包括实施性方案设计、初步设计（含概算）、施工图设计（含施工前及施工过程中的调整、变更及施工图预算）及工程项目建设至竣工验收相关的服务工作。

2. 工程设计服务阶段：实施性方案设计、初步设计（含概算）、施工图设计（含预算）及工程项目建设至竣工验收相关的服务工作四个阶段。

3. 工程设计服务内容：南宁市城市内河黑臭水体治理工程 PPP 项目二坑溪、凤凰江、细冲沟河道黑臭水体及其相关水质提升工作。包括但不限于总平规划方案、方案设计_{及优化}、设计方案成果报告编制（含估算及评审），并确保方案设计通过相关部门审核，初步设计成果（含概算）通过初设评审（费用含评审费用），施工图设计成果（含预算）通过施工图审查其相关服务工作等。

工程设计范围、阶段与服务内容详见专用合同条款附件 1。

三、工程设计周期

1. 计划开始设计日期：2019 年 5 月 22 日。

2. 计划完成设计日期：2019 年 8 月 24 日。

3. 实际日期按照发包人在《开始设计通知》中载明的开始设计日期为准。

4. 具体设计周期以专用合同条款及其附件的约定为准。

四、合同价格形式与签约合同价

1. **合同价格形式：**总价合同；总价的构成已经包含根据合同或其他原因应由设计人支付的税金、顾问费、会务费、相关评审会专家评审费、设计成果制作费、交通费、后期服务和其他应缴纳的费用及相关服务。

价格计算：浮动系数为 10%；

设计费计算公式如下：

工程设计收费=工程设计收费基准价*(1-浮动系数)

工程设计收费基准价=基本设计收费+其他设计收费

基本设计收费=工程设计收费基价*专业调整系数*工程复杂程度系数*附加调整系数[实行市场调节价，参照国家发展计划委员会、建设部 2002 年颁布的《工程勘察设计收费标准》（计价格[2002]10 号）附表《工程设计收费基价表》计算本工程设计费收费基价（工程设计收费计费额为经过批准的建设项目初步设计概算中的建筑安装工程费、设备与工器具购置费和联合试运转费之和）]其中，专业调整系数 1.0，工程复杂程度调整系数 1.15，无附加调整系数。其他设计收费仅指施工图预算编制费，为

基本设计收费的比例为 10%。

2. 签约合同暂定价为：人民币（大写）壹仟柒佰壹拾肆万贰仟肆佰零捌元整（¥ 17,142,408.00 元）。该费用仅作为进度拨款依据使用，本合同最终结算金额以经审计确定的工程设计收费计费额为准计算最终设计费用。

五、发包人代表与设计人项目负责人

1. 发包人代表：龙子升。
2. 设计项目负责人：覃雪明。

六、合同文件构成

1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 专用合同条款及其附件；
- (2) 通用合同条款；
- (3) 招标文件其澄清、说明；
- (4) 中标通知书；
- (5) 投标函及其附录；
- (6) 发包人要求；
- (7) 技术标准；
- (8) 设计费用清单；
- (9) 发包人提供的上一阶段图纸（如果有）；
- (10) 其他合同文件。

2. 上述合同文件互相补充和解释。如果合同文件之间存在矛盾或不一致之处，以上述文件的排列顺序在先者为准。

3. 上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、质量标准和要求

设计工作质量符合的标准和要求：执行现行国家及地方相关设计规范、质量标准，满足设计深度要求，技术先进、经济指标合理，并通过相关行政主管部门的审查及备案。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供设计依据，并按合同约定的条件、期限和方式支付合同价款。

2. 设计人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供工程设计服务。

九、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

十、签订地点

本合同在 南宁市 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章后 生效。

十三、通知及送达

双方确认本合同协议书所列地址作为本合同项下双方送达各类通知、函件等文件材料及司法机关、仲裁机构、公证机关送达各类诉讼文书、仲裁文书、法律文书的有效送达地址，任何一方发出的任何书面通知或者函件送达本合同记载的对方地址，视为完成法定通知义务，因此产生相应法律后果由对方自行承担。如送达地址有变更的，应以书面方式告知对方及法院或仲裁机构或公证机构，否则，按合同原所列地址送达后即视为完成法定通知义务，因此产生的相关法律后果均由对方自行承担。

十四、合同份数

本合同正本一式 贰 份、副本一式 拾 份，均具有同等法律效力，发包人执正本 壹 份、副本 伍 份，设计人执正本 壹 份、副本 伍 份。

（以下无正文，为《南宁市城市内河黑臭水体治理工程 PPP 项目一二坑溪、凤凰江、细冲沟设计建设工程设计合同》签字页）

发包人：南宁博湾水生态科技有限公司

(公章)

法定代表人：

或其委托代理人：



社会信用代码：91450100MA5LBPPY0T

地址：南宁市高新区创新路23号
2号楼一层102号

邮政编码：530007

法定代表人：农斌

委托代理人：

电话：0771-3949659

传真：

电子信箱：nnbw@bossco.cc

开户银行：中国银行南宁市高新区支行

开户账号：615874603078

签订时间：2019年5月2日

设计人：华蓝设计(集团)有限公司

(公章)

法定代表人：

或其委托代理人：



社会信用代码：914500001982258612

地址：南宁市华东路39号

邮政编码：530011

法定代表人：钟毅

委托代理人：刘邵

电话：0771-2435750

传真：0771-2435751

电子信箱：64867610@qq.com

开户银行：建行南宁华东路支行

开户账号：45001604472050500566

签订时间：2019年5月2日

综合验收结论（工程质量是否合格）：
工程质量合格。

姓名(亲笔签名)	在本项目中所负责的职责	技术职称	单位名称
组长 孙明华	建设单位项目负责人		南宁博涛水生态科技有限公司
副组长 杨威浩	总监理工程师	高级工程师	广西中恒泰工程顾问有限公司
其他成员 李培培	建设单位工地代表		南宁博涛水生态科技有限公司
其他成员 吴志浩	施工单位质量、技术部门负责人	高级工程师	广西博胜环保科技有限公司
其他成员 吴志浩	项目经理	高级工程师	广西博胜环保科技有限公司
其他成员 李培培	施工项目部技术负责人	高级工程师	广西博胜环保科技有限公司
其他成员 张秋坤	专业监理工程师	工程师	广西中恒泰工程顾问有限公司
其他成员 覃晖明	设计单位项目负责人	高级工程师	华蓝设计(集团)有限公司
其他成员 李雪梅	勘察单位项目负责人	工程师	桂工业江西工程勘察研究院有限公司

施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位(项目)负责人 孙明华 (签名)	单位(项目)负责人 李培培 (签名)	单位(项目)负责人 覃晖明 (签名)	项目总监理工程师 杨威浩 (签名)	单位(项目)负责人 孙明华 (签名)
2022年1月17日	2022年1月17日	2022年1月17日	2022年1月17日	2022年1月17日

广西工程质量监督总站统一印制
桂质监档表19表

建设工程质量竣工验收意见书

工程名称：南宁市城市内河黑臭水体治理工程PPP项目-二坑溪

建设单位：南宁博涛水生态科技有限公司

竣工验收时间：2022年1月17日

(由竣工验收组填写)

广西工程质量监督总站统一印制

广西工程质量监督总站统一印制

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	南宁市城市内河黑臭水体治理工程PPP项目-二坑溪		
工程地址	二坑溪		
建筑面积(或工程规模)	/	工程类型	管道工程
开工时间	2020年5月1日	竣工日期	2021年12月9日
工程竣工验收情况：			
1、建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。 2、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。 3、严格按施工合同、设计文件完成了施工内容。对工程实地检查，资料有土方工程、管道主体工程、附属构筑物工程、路基、基层、面层分部工程等已按设计图施工完毕。 4、建设、勘察、设计、施工、监理等单位五方责任主体项目负责人质量终身责任信息档案完整。 5、本工程按照国家基本建设程序进行施工。			
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共6分部，经审查6分部，符合标准及设计要求6分部	合格
2	质量控制资料核查	共67项，经审查符合要求67项，经核定符合规范要求0项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共抽查23项，符合要求23项，共抽查23项，符合要求23项，经返工处理符合要0项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查37项，符合要求37项，不符合要求0项	合格

广西工程质量监督总站统一印制





文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量监督管理暂行规定》第二十一条所列参建各方应具备的文件资料进行检查，对缺项作出记录，并作出不完整、完整的结论。	
建设单位资料	立项批文，规划许可证，施工许可证，中标通知书，质量监督申请书，资料齐全。
施工单位资料	施工合同、施工组织设计、施工技术及管理资料、质量控制资料、工程竣工报告资料均基本齐全。
勘察单位资料	地质勘察报告、勘察质量检查报告等资料齐全。
设计单位资料	设计计算书、设计图纸、设计单位设计文件及实施情况检查报告等齐全。
监理单位资料	监理合同、监理规划、监理记录、工程质量评估报告等资料齐全。

广西工程质量监督总站统一印制

平桂碳酸钙千亿产业示范基地路网道路工程项目一期工业大道(复兴路C段)和东环路初步设计和施工图设计

中标通知书

项目名称	平桂碳酸钙千亿产业示范基地路网道路工程项目一期工业大道(复兴路C段)和东环路可研编制、初步设计和施工图设计编制采购项目		
项目编号	HPC2015 服字 029 号		
服务内容	可研编制、初步设计和施工图设计编制		
项目概况	工业大道、东环路道路等级为城市主干路, 红线宽为 30-40 米		
承包类型	总承包		
招标单位	贺州市平桂城市建设投资有限公司		
招标代理单位	广西建宇工程招标有限公司		
中标单位	华蓝设计(集团)有限公司		
中标价 (人民币: 元)	7850000.00, 包含以下 2 部分编制费用: ①《可行性研究报告》编制费: 370000.00 ②《初步设计文本》和《施工图设计文本》编制费: 7480000.00		
工作服务期 (日历天)	①自合同签订之日起 10 日内提交通过相关部门审核的《可行性研究报告》; ②《可行性研究报告》定稿之日起 15 日内提交通过相关部门审核的《初步设计文本》; ③《初步设计文本》定稿之日起 20 日内提交通过相关部门审核的《施工图设计文本》		
招标单位: (盖单位公章)	招标代理单位: (盖单位公章)	见证单位: (盖单位公章)	备案单位: (盖单位公章)
			
2015 年 04 月 17 日	2015 年 04 月 17 日	2015 年 04 月 17 日	2015 年 04 月 17 日

建设工程设计合同（二）

（专用建设工程设计合同）

工 程 名 称：平桂碳酸钙千亿产业示范基地路网道
路工程项目一期工业大道（复兴路 C
段）和东环路初步设计和施工图设计

工 程 地 点：贺州市平桂管理区

合 同 编 号：SZ2014460 （由设计人编填）

设计证书等级：市政公用行业（地铁轻轨除外）甲级

中华人民共和国建设部

监制

国家工商行政管理局

发包人：贺州市平桂城市建设投资有限公司（简称甲方）

设计人：华蓝设计（集团）有限公司（简称乙方）

发包人委托设计人承担承担平桂碳酸钙千亿产业示范基地路网道路工程项目一期工业大道（复兴路C段）和东环路初步设计和施工图设计项目，项目地点为贺州市平桂管理区，经双方协商一致签订本合同，共同执行。

第一条 本合同签订依据

1.1 《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》和《建设工程勘察设计市场管理规定》。

1.2 国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。

1.3 建设工程批准文件。

第二条 设计依据

2.1 发包人提交的基础资料。

2.2 设计人采用的主要技术标准：各有关专业的设计规程、规范。

第三条 合同文件的优先次序

构成本合同的文件可视为是能互相说明的，如果合同文件存在歧义或不一致，则根据如下优先次序来判断：

3.1 中标通知书

3.2 本合同条款

3.3 招标/采购项目要求

3.4 双方协商同意的变更记录、协议

3.5 招标/采购文件及投标/竞标文件

3.6 标准、规范和有关技术资料

第四条 本合同项目的名称、阶段及设计内容

4.1 项目名称：平桂碳酸钙千亿产业示范基地路网道路工程项目一期工业大

道（复兴路 C 段）和东环路初步设计和施工图设计项目

4.2 项目编号：HPC2015 服字 029 号

4.3 设计内容：工业大道：道路工程、桥梁工程、排水工程、照明工程、绿化工程、交通工程；东环路：道路工程、绿化工程、交通工程等相关配套设施及施工全过程直至工程竣工验收合格的服务。工业大道、东环路道路等级为城市主干道，红线宽为 30-40 米，总投资 58500 万元。

具体工作如下：

4.3.1 项目方案设计（初步设计）。

4.3.2 项目施工图设计。

4.3.3 项目开工前，参加图纸会审，做好技术交底及施工交桩等相关工作。项目开工后指派专人负责施工跟踪服务，为项目施工提供技术支持。在施工过程中需现场解决的设计技术问题，应在 24 小时内到达现场处理。

4.3.4 处理工程变更设计事项。项目施工过程中因现场实际情况需要设计变更的，一般变更出修改变更通知书；重大变更确定变更方案并出具图纸、做好变更工程量计算、提供修编变更施工预算等；

4.3.5 项目验收时，参与发包人组织的竣工验收，并按项目出具相应的设计工作报告。

第五条 甲方责任

5.1 协调本项目建设有关单位的关系，以便于乙方开展工作。

5.2 按合同规定向乙方支付费用。

5.3 尊重和保护乙方的知识产权，未经乙方同意，甲方对乙方交付的各种成果文件不得向第三方转让或用于与本工程无关的项目。

第六条 乙方责任

6.1 乙方应按国家规定和本合同约定的技术规范、标准进行设计，按本合同规定的内容、时间及份数向甲方交付成果文件，并对所提交文件的质量负责。

6.2 乙方应根据工作需要，派出相关专业的工作人员进行设计期间的现场勘



察和调研，以确保所取得的数据是真实的，并具有足够的代表性和说服力。

6.3 乙方应根据本合同的规定，在双方约定的时间内完成并提交设计。同时根据甲方的安排，及时派出相关人员参加评审会议。对于评审过程中提出的修改意见，应会同甲方认真落实并进行修改直至通过评审。

6.4 乙方对设计资料及文件出现的遗漏或错误负责修改或补充。由于乙方错误造成工程质量事故损失，设计人除负责采取补救措施外，应免收直接受损失部分的设计费并向甲方支付直接受损失部分的赔偿金。

第七条 违约责任

7.1 在合同履行期间，甲方要求终止或解除合同，乙方未开始设计工作的，不退还甲方已付的费用；已开始设计工作的，甲方应根据乙方已进行的实际工作量，不足一半时，按该阶段设计费的一半支付；超过一半时，按该阶段设计费的全额支付。

7.2 甲方应按本合同规定的金额和日期向乙方支付设计费用，每逾期支付一天，应承担应支付金额千分之二逾期违约金。逾期超过 30 天以上时，乙方有权暂停履行下阶段工作，并书面通知甲方，且乙方提交成果文件的时间相应顺延。

7.3 由于乙方自身原因，未能在本合同规定的时间内向甲方提交设计成果的，每延期一天，应减收该项目设计费的千分之二。逾期超过 30 天以上时，甲方有权终止合同，并书面通知乙方，同时要求乙方双倍返还已支付的费用。

7.5 在工程施工过程中，若因本次招标设计原因造成工程施工结算价高于施工合同中标价 10% 以上的，根据违约责任扣减责任单位的费用，超出的投资不作为计取其它费用的基数。

7.6 合同生效后，乙方要求终止或解除合同，乙方应双倍返还甲方已支付的费用。

第八条 成果文件的提交

8.1 乙方须向甲方交付成果文件：方案设计（初步设计）纸质文本伍份，施工图设计纸质文本伍份，以上材料电子档 1 份。

8.2 交付时间：

8.2.1《可行性研究报告》定稿之日起15日内提交通过相关部门审核的《初步设计文本》;

8.2.2《初步设计文本》定稿之日起20日内提交通过相关部门审核的《施工图设计文本》。

第九条 合同价

9.1 本项目按总价包干形式确定合同价款。乙方完成本合同规定的内容和相关服务的全部费用为中标/成交合同价即人民币(大写)柒佰肆拾捌万元整(¥7480000.00元)。该价款包括完成本项目的货物(招标/采购货物、随配附件、备品备件、工具、运抵指定交货地点的各种费用、安装、调试费用和售后服务、税金及其它所有成本、费用)和服务(所有工作量及相关配套内容和全套文件及后续服务)的全部费用。该合同价格在合同实施期间不因市场价格变化因素而变动。

第十条 支付方式

10.1 本项目无预付款。

10.2 乙方提交通过会审的设计方案(初步设计)成果文件后10日内支付至设计咨询费的40%(含预付款),计人民币贰佰玖拾玖万贰仟元整(¥2992000.00元);提交施工图设计成果文件后经有资质的审图单位审查合格后10日内支付至设计咨询费的90%(含已支付),计人民币陆佰柒拾叁万贰仟元整(¥6732000.00元);竣工验收合格后10个工作日内支付剩余10%,计人民币柒拾肆万捌仟元整(¥748000.00元)。

10.3 每次支付费用,乙方必须开据有效发票。

第十一条 争议解决途径

11.1 本合同在履行过程中发生的争议,由双方当事人协商解决,协商不成时可依法向项目所在地有管辖权限的人民法院起诉。

第十二条 合同生效及其它

- 12.1 乙方为本合同项目的服务至项目通过国家局验收为止。
- 12.2 由于不可抗力因素致使合同无法履行时，双方应及时协商解决。
- 12.3 未尽事宜，经双方协商一致，签订补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。
- 12.4 本合同双方签字盖章之日起生效，本合同一式柒份，甲乙双方各执叁份，壹份报同级政府采购招标投标监督管理部门备案并存档。

发包人：贺州市平桂城市建设投资有限公司（盖章）	设计人：华蓝设计（集团）有限公司（盖章）
法定代表人： 	法定代表人： 
或委托代理人： 	或委托代理人： 
地 址： 	地 址：南宁市华东路39号
电 话：	电 话：0771-2433653
传 真：	传 真：0771-2433121
	公司客服电话：0771-2438275
	市政院客服电话：0771-2424386
邮 编：	邮 编：530011
开户行：	开户行：中国建设银行南宁市华东路支行
帐 号：	账 号：45001604472050500566
日 期：20 年 月 日	日 期：20 年 月 日

竣工验收证书

工程名称	平桂碳酸钾千亿元产业示范基地路网建设项目（工业大道工程II标段）	开工日期	2019年1月2日	对工程的质量评价 道路线型直顺美观，路拱饱满，路面平整，路口平顺，无积水现象；检查井、雨水斗、平沿石与路面接顺；人行道铺装平整、稳固，线型直顺，无障碍施工符合规范要求；桥梁直顺、桥台与墩台衔接平顺；构筑物内清理干净无杂物，各种管线贯通；交通、路灯设施齐全，位置准确；工程整体美观，观感质量良好。 工程竣工文件按221号文的要求编制和整理，文件系统、完整、真实，立卷符合档案管理要求。 工程施工过程中严格执行施工规范、操作规程，工程内容符合设计要求，施工质量符合市政工程质量标准。工程整体符合实用、安全、美观的要求，工程质量合格。
施工单位	济南城建集团有限公司	竣工日期	2021年8月16日	
合同造价（万元）	6461.601535	竣工决算（万元）		
验收范围及数量： 一、验收范围： 工业大道工程II标段工程建设等级为城市主干道，长度为1723.266m，红线宽度为30m，双向4车道，建设内容包括道路工程、桥梁工程、排水工程、照明工程、交通工程、绿化工程；标准断面：道路横断面采用单幅路型式，2×3m（人行道、非机动车道）+2×2m（绿化带）+2×10m（车行道）=30m；道路结构：26cm水泥混凝土面层（抗折5.0MPa）+0.6cm乳化沥青封层、透层+16cm5%水泥稳定碎石基层+16cm4%水泥稳定碎石基层+20cm级配碎石底基层。 二、验收数量： 挖一般土方251453.484m ³ ，回填土方277005.357m ³ ，回填石方310515.850m ³ ，边坡植草8188.353m ² ，盖板涵65m，桥梁长120m，级配碎石层33878.672m ² ，4%水泥稳定碎石层33086.123m ² ，5%水泥稳定碎石层32350.185m ² ，混凝土路面30963.224m ² ，沥青混凝土5120m ² ，人行道8824.781m ² ，路缘石5263.014m，条石2687.232m，D300II级钢筋混凝土平口管680.251m，D600II级钢筋混凝土承插口管684.780m，D800II级钢筋混凝土平口管471.960m，D1000钢筋混凝土平口管223.35m，路灯安装96套，UPVCφ75电缆保护管5576.000，照明电线1140.000，标线2228m ² ，标牌74块。				
存在问题及处理意见： 因高压线未迁移，BK2+380-BK2+550段部分道路工程、排水工程、照明工程、交通工程、绿化工程等施工内容无法施工。				
竣工验收日期：2021年8月16日				
参加竣工验收单位意见				
建设单位		设计单位		
监理单位		施工单位		
勘察单位		咨询单位		

蒙山县城区基础设施提升改造工程项目

中标通知书

项目招标编号：ZYDMS2G20190059

报建号：

建设单位	蒙山县永安新城建设开发有限责任公司				
代建单位（如有）	/				
中标人	/（非联合体）		联合体	牵头人：太平洋建设集团有限公司	
				成员单位：华蓝设计（集团）有限公司	
招标代理机构	广西中意招标造价咨询有限公司				
工程名称	蒙山县城区基础设施提升改造工程项目				
工程地址	蒙山县县城道路				
中标范围	<p>主要内容包括项目勘察设计、工程设计、绿化施工等。①G321（涪江路）改造提升工程 G321（涪江路），主干路，南北走向，全长约 4.775km，南起八桂蚕坊路口，北至北楼村委，道路红线宽 30m、40m。改造内容：双向四车道改双向六车道、人行道、道路亮化及绿化改造。整体提升 G321（涪江路）穿蒙山县城段的景观效果，整治道路两侧占道经营现象。②东江路改造提升工程 东江路，主干路，南北走向，南起东江路断头处，北至洲头路交叉口，全长约 2.298km，道路宽度 10m、12.5m、13m、22m。改造内容：路面白改黑、人行道铺装修复，优化交通组织。③滨江路、西街路改造提升工程 滨江路、西街路，支路，为涪江河沿岸两侧道路。其中：滨江路南北走向，全长约 2.368km，道路宽度 14m、16m、18m、23m，南起蒙山县卫生局附近，北至洲头路交叉口；西街路南北走向，全长约 1.656km，道路宽度 14.5m、15m、17.5m，南起滨江路断头处，北至永安大桥（鑫达中心附近）。改造内容：路面白改黑、人行道铺装修复。④五福路（含东环路段）道路改造提升工程 五福路（含东环路段），主干路，东西走向，全长约 1.815km，道路宽度 18m、29m、30m，西起 G321（涪江路），东止高速路引道路口（在建）。改造内容：路面白改黑、人行道铺装修复。⑤县政府周边道路改造提升工程 县政府周边道路，支路，总长约 0.449km，道路宽度 12m、15m。改造内容：路面白改黑、人行道铺装修复。⑥洲头路改造提升工程 洲头路，次干路，东西走向，全长约 0.583km，道路宽度 22m，西起 G321（涪江路），东止于东江路交叉口。改造内容：路面白改黑、人行道铺装修复。⑦新建五路交叉口 新建五路交叉口位于蒙山县北侧，为东环路、永安街、长坪街、高速路引道交汇处。⑧进城迎宾景观公园 进城迎宾景观带位于 G321（涪江路）上（从梧州方向进蒙山县城方向），位于八桂蚕坊南侧 2 公里处空地，面积 4020 平方米。⑨管线、电力、通讯等管线。</p>				
工程规模	路面提升改造，G321（涪江路）断面改造、G321（涪江路）亮化及绿化、进城迎宾景观公园，及地下弱电管线、电力预埋管道，供水、燃气（只预留位置）等。	工程投资	约 20472.91 万元		
项目总负责人	王小虎	注册专业及等级	市政公用工程壹级注册建造师	注册编号	苏 132050806134

项目设计负责人	陈文献	注册专业及等级	一级建筑师	注册编号	124500392
项目采购负责人	袁汉平	注册专业及等级	/	注册编号	/
项目经理	管忠祥	注册专业及等级	市政公用工程壹级注册建造师	注册编号	新 165171716334
项目施工安全员及安全生产考核合格证书编号(全部)	韩万福(安全生产考核合格证书编号:新建安C(2017)0036676;身份证号:XXXXXXXXXX10116037);刘郡(安全生产考核合格证书编号:新建安C(2017)0037067;身份证号:XXXXXXXXXX08174638);严军(安全生产考核合格证书编号:新建安C(2017)0036817;身份证号:XXXXXXXXXX05086016)				
中标主要条件	中标价	贰亿零伍拾万元整(¥200,500,000.00)	其中	(1)设计费:470万元; (2)建筑安装工程费:19380万元; (3)设备购置费:60万元; (4)勘察费:140万元;	
	工期	365日历天		(1)设计工期40日历天 (2)施工工期265日历天 (3)勘察工期30日历天 (4)采购交货期限30日历天	
	质量	(1)设计质量:合格 (2)施工质量:合格			
代建单位(如有): (盖单位公章)	建设单位: (盖单位公章)		招标代理机构: (盖单位公章)		
法定代表人: (签字或盖章)	法定代表人: (签字或盖章)		法定代表人: (签字或盖章)		
年 月 日	2019年8月25日		2019年8月27日		
备注	中标人在收到中标通知书后,须在5个工作日内向蒙山县公共资源交易中心足额提交履约保证金,否则招标人可以取消其中标资格。招标人和中标人应当在投标有效期内以及中标通知书发出之日起30天内,根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。本通知的生效日期以招标人盖章并发出的日期为准				

一式16份。其中:招标人8份(用于办理工程质量监督、安全监督、施工许可证以及存档等有关手续)、中标人2份、招标代理机构4份、招投标监督管理部门1份、交易中心1份。

建设工程施工总承包合同

工程名称：蒙山县城区基础设施提升改造工程项目

发 包 人：蒙山县永安新城建设开发有限责任公司

承 包 人：太平洋建设集团有限公司(联合体牵头人)
华蓝设计(集团)有限公司(联合体成员)

2019年 9月 20日

建设工程施工总承包合同

工程名称：蒙山县城区基础设施提升改造工程项目

发 包 人：蒙山县永安新城建设开发有限责任公司

承 包 人：太平洋建设集团有限公司(联合体牵头人)
华蓝设计(集团)有限公司(联合体成员)

2019年 9 月 20 日

第一部分 合同协议书

蒙山县永安新城建设开发有限责任公司（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施 蒙山县城区基础设施提升改造工程项目（项目名称）已接受太平洋建设集团有限公司（联合体牵头人）、华蓝设计（集团）有限公司（联合体成员）（承包人名称，以下简称“承包人”）对该项目的工程总承包投标。发包人和承包人共同达成如下协议。

1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 本合同协议书
- (2) 本合同专用条款
- (3) 中标通知书
- (4) 招标文件及其附件
- (5) 本合同通用条款
- (6) 合同附件
- (7) 标准、规范及有关技术文件
- (8) 设计文件、资料和图纸
- (9) 双方约定构成合同组成部分的其它文件

双方在履行合同过程中形成的双方授权代表签署的会议纪要、备忘录、补充文件、变更和洽商等书面形式的文件构成本合同的组成部分。

2. 上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

3、工程概况

(1) 工程名称：蒙山县城区基础设施提升改造工程项目

(2) 工程地点：蒙山县县城道路

(3) 工程立项批准文号：蒙发改〔2019〕45号

(4) 资金来源：银行贷款、上级补助资金、业主自筹

(5) 工程内容：路面提升改造、G321（涓江路）断面改造、G321（涓江路）亮化及绿化、进城迎宾景观公园，及地下弱电管线、电力预埋管道，供水、燃气（只预留位置）等。

(6) 工程承包范围：①G321（涓江路）改造提升工程 G321（涓江路），主干路，南北走向，全长约 4.775km，南起八桂蚕坊路口，北至北楼村委，道路红线宽 30m、40m。改造内容：双向四车道改双向六车道、人行道、道路亮化及绿化改造。整体提升 G321（涓江路）穿蒙山县城段的景观效果，整治道路两侧占道经营现象。②东江路改造提升工程 东江路，主干路，南北走向，南起东江路断头处，北至洲头路交叉口，全长约 2.298km，道路宽度 10m、12.5m、13m、22m。改造内容：路面白改黑、人行道铺装修复，优化交通组织。③滨江路、西街路改造提升工程 滨江路、西街路，支路，为涓江河沿岸两侧道路。其中：滨江路南北走向，全长约 2.368km，道路宽度 14m、16m、18m、23m，南起蒙山县卫生局附近，北至洲头路交叉口；西街路南北走向，全长约 1.656km，道路宽度 14.5m、15m、17.5m，南起滨江路断头处，北至永

安大桥（鑫达中心附近）。改造内容：路面白改黑、人行道铺装修复。④五福路（含东环路段）道路改造提升工程 五福路（含东环路段），主干路，东西走向，全长约 1.815km，道路宽度 18m、29m、30m，西起 G321（湄江路），东止高速路引道路口（在建）。改造内容：路面白改黑、人行道铺装修复。⑤县政府周边道路改造提升工程 县政府周边道路，支路，总长约 0.449km，道路宽度 12m、15m。改造内容：路面白改黑、人行道铺装修复。⑥洲头路改造提升工程 洲头路，次干路，东西走向，全长约 0.583km，道路宽度 22m，西起 G321（湄江路），东止于东江路交叉口。改造内容：路面白改黑、人行道铺装修复。⑦新建五路交叉口 新建五路交叉口位于蒙山县北侧，为东环路、永安街、长坪街、高速路引道交汇处。⑧进城迎宾景观公园 进城迎宾景观带位于 G321（湄江路）上（从梧州方向进蒙山县城方向），位于八桂蚕坊南侧 2 公里处空地，面积 4020 平方米。⑨管线、电力、通讯等管线。

4、本合同采用 固定总价 固定单价的计价方式，合同价格为人民币（大写）贰亿零伍拾万元（¥200500000.00），其中：勘察费 1400000.00 元（大写：壹佰肆拾万元），设计费 4700000.00 元（大写：肆佰柒拾万元），设备购置费 600000.00 元（大写：陆拾万元），建筑安装工程费 193800000.00 元（大写：壹亿玖仟叁佰捌拾万元），暂列费用 20000000 元（如有），本工程最终结算金额，按最终完成工程量进行上报结算，以审计单位最终出具的审计结果为准。

按规定应由发包人承担的费用不包括在本合同价格内。

暂列费用不包括在本合同价格内。暂列费用主要为以下情况：

- (1) 在批准的初步设计范围内，技术设计、施工图设计及施工过程中所增加的工程费用；经批准的设计变更，工程变更、材料代用、局部地基处理等增加的费用。
- (2) 一般自然灾害造成的损失和预防自然灾害所采取的措施费用。
- (3) 竣工验收时为鉴定工程质量对隐蔽工程进行必要的挖掘和修复费用。
- (4) 地下障碍物处理、超限超限设备运输等发生的费用。

5. 项目总负责人：王小虎；项目设计负责人：陈文献；项目采购负责人（如有）：袁汉平 项目经理：管忠祥；项目施工专职安全员：韩万福、刘郡、严军。

6. 工程质量符合的标准和要求：合格。

7. 承包人承诺按合同约定承担工程的设计、实施、竣工及缺陷修复。

8. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

9. 承包人计划开始工作时间：设计开始时间 2019 年 9 月，施工开始时间_____，实际开始工作时间按照监理人开始工作通知中载明的开始工作时间为准。工期为 365 日历天，其中勘察周期 30 日历天、设计周期 40 日历天、采购交货周期 30 日历天，施工工期 265 日历天（合同履行期业主承担义务的工作影响占用承包人进度计划时间，如包括但不限于业主选择方案、审图、报建、论证及承包人有证据证明非承包人责任引起工期延误等，工期相应顺延。）。

10. 本协议书中有词语含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

11. 合同生效：本合同自 双方法人或授权代理人签字并加盖单位公章 之日起生效。
12. 合同订立时间：2019 年 ___ 月 ___ 日；合同订立地点：广西壮族自治区梧州市蒙山县。
13. 本协议书一式 9 份，均具有同等法律效力，发包人执 3 份，承包人执 6 份。
14. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

发包人：
(公章或合同专用章)

法定代表人：
(签字或盖章)

地 址：

邮政编码：

电话：

传真：

日 期：



承包人： (联合体牵头人)
(公章或合同专用章)

法定代表人：
(签字或盖章)

地 址：

邮政编码：

电话：

传真：

日 期：



承包人：华设计集团有限公司 (联合体成员)
(公章或合同专用章)

法定代表人：
(签字或盖章)

地 址：南宁市兴宁区华东路39号

邮政编码：530011

电话：0771-2435621

传真：0771-2433653

日 期：



建设工程质量分段竣工验收 意见书

工程名称：蒙山县城城区基础设施提升改造工程

建设单位：蒙山县永安新城建设开发有限责任公司

竣工验收时间：2020年12月18日

文件资料检查情况表

<p>由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量监督管理暂行规定》第二十一条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录,并作出齐全、基本齐全、基本齐全、基本齐全的结论。</p>	
建设单位资料	有立项批文、施工许可证等部门等出具的认可文件,资料完整
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料、有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和试验报告,资料完整
设计单位资料	设计图纸、设计变更、设计质量检查报告,资料完整
监理单位资料	有工程质量评价报告,资料完整。

建设工程质量分段竣工验收意见

工程名称	蒙山县城区基础设施提升改造		
工程地点	广西壮族自治区梧州市蒙山县县城道路		
合同工程造价	19380万元	结构类型 层数	路面提升改造
开工时间	2020年 01 月 06 日	竣工时间	2020年 12 月 18 日
<p>工程竣工验收内容</p> <p>1、建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履约情况和在建设各个环节执行 法律、法规和工程建设强制性标准的情况。</p> <p>2、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料</p> <p>3、按要求对五福路、滨江路、东江路、县政府A、B路、洲头路进行道路实地检查,检查的项目包含有交通、照明、排水、电力管线、绿化工程等各项施工。</p> <p>4、对勘察、设计、监理、施工、设备质量和各管理环节等方面做出全面评价,形成验收组成员签署的工程竣工验收意见。</p>			
序号	项 目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程	共 37 分部,经查 37 分部 符合标准及设计要求 37 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 60 项,经审查符合要求 60 项, 经核定符合规范要求 60 项	完整
3	安全和主要使用功能核查 及抽查结果	安全和主共核查 40 项,符合要求 40 项, 共抽查 21 项,符合要求 21 项 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量检验	共抽查 28 项,符合要求 28 项, 不符合要求 0 项	好

综合验收结论（工程质量是否合格）：

本单位工程符合设计和规范要求，工程质量评定合格，同意验收。

竣 工 验 收 组 成 员 签 字 栏	姓名	在本项目中所负的职责		技术职称	单位职称	
	组长					
	副组长					
	其他成员	管忠祥				
		陆贵龙				
		莫林				
		吴文秀				
		闵斌				
建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	设计单位 (公章)	勘察单位 (公章)	施工单位 (公章)		
单位(项目)负责人: (签名)	项目总监理工程师: (签名)	单位(项目)负责人: (签名)	单位(项目)负责人: (签名)	单位负责人: (签名)		
2020年12月18日	2020年12月18日	年月日	2020年12月18日	2020年12月18日		

南宁市西乡塘区金陵水厂取水泵站迁移工程总承包项目

中标通知书

牵头人：广西壮族自治区通信产业服务有限公司 成员单位：中铁十七局集团建筑工程有限公司、华蓝设计（集团）有限公司；

你方于 2023年10月11日 所递交的 南宁市西乡塘区金陵水厂取水泵站迁移工程总承包 的投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

设计费中标系数：0.840；

施工费中标系数：0.979；

工期：本项目总工期（指自签订总承包合同之日起到工程交付业主使用之日期间的工期，包括设计工期、施工工期、验收工期、办理相关手续的工期等）为150天，其中设计工期30天，工程施工工期：120天（工程施工工期以招标单位发出的进场开工令起算）。

质量标准：设计质量标准：满足现行国家、有关规范、规程、办法和招标文件的要求。

施工质量标准：满足国家、行业、控制标准和验收规范，在质量管理过程中达到或超过质量标准，实现达标投产。

工程总承包项目经理：余科平（姓名）。

请你方在接到本通知书后的 30 日内到招标人指定地点与我方签订设计施工总承包合同，在此之前按招标文件第二章“投标人须知”第7.4款规定向我方提交履约担保。

随附的澄清、说明、补正事项纪要，是本中标通知书的组成部分。

特此通知。

附：澄清、说明、补正事项纪要

招标人：南宁市盛都水务有限责任公司（盖单位章）

法定代表人：印义（签字或盖章）

2023年10月18日



南宁市西乡塘区金陵水厂取水泵站迁移
工程总承包项目合同

发包人：南宁市盛都水务有限责任公司

承包人：广西壮族自治区通信产业服务有限公司、中铁十七局集团建筑工程有限公司、华蓝设计(集团)有限公司(联合体)

南宁市西乡塘区金陵水厂取水泵站迁移
工程总承包项目合同

发包人：南宁市盛都水务有限责任公司



承包人：广西壮族自治区通信产业服务有限公司、中铁十七局集团建筑工程有限公司、华蓝设计（集团）有限公司（联合体）。



第一部分 合同协议书

南宁市盛都水务有限责任公司(发包人名称,以下简称“发包人”)为实施(项目名称)已接受广西壮族自治区通信产业服务有限公司、中铁十七局集团建筑工程有限公司、华蓝设计(集团)有限公司(联合体)(承包人名称,以下简称“承包人”)对该项目的工程总承包投标。根据我国《中华人民共和国民法典》及有关法律法规的规定,遵循平等、自愿、公开和诚实信用的原则,发包人和承包人共同达成如下协议。

1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 本合同协议书
- (2) 本合同专用条款
- (3) 中标通知书
- (4) 招投标文件及其附件
- (5) 本合同通用条款
- (6) 合同附件
- (7) 标准、规范及有关技术文件
- (8) 设计文件、资料和图纸
- (9) 双方约定构成合同组成部分的其它文件

双方在履行合同过程中形成的双方授权代表签署的会议纪要、备忘录、补充文件、变更和洽商等书面形式的文件构成本合同的组成部分。

2. 上述文件互相补充和解释,如有不明确或不一致之处,以合同约定次序在先者为准。

3. 工程概况

- (1) 工程名称: 南宁市西乡塘区金陵水厂取水泵站迁移工程总承包项目
- (2) 工程地点: 南宁市西乡塘区金陵镇东南面

(3) 工程内容: 拟在离金陵水厂现状取水点上游 2.59km 处新建取水泵站一座,取水规模为 3.3 万 m³/d, 采用分建式岸边取水泵站取水。建设内容包括新建取水泵站 1 座, 新建取水头部 1 座, 配电及发电机房 1 座及取水泵房外接配电工程, 取

水泵站护岸及地面硬化、围墙等；新建 DN500 输水管 5495m，其中 K9 级球墨铸铁管 5367m，DN500 螺旋焊接钢 128m。

(4) 工程承包范围：项目可行性研究报告批复后，在项目拟建规模、建设标准及工程概算总投资确定的条件下，依据可行性研究报告进行初步设计、施工图设计、施工、直至竣工调试验收、工程保修期内的缺陷修复和保修工作的工程总承包内容招标。

4. 本合同采用固定总价固定单价的计价方式，合同价格形式：设计费采用总价合同形式、施工费采用单价合同形式。施工图设计完成后由中标单位按广西现行园林、市政、建筑等消耗量定额、相应的费用定额（有区间费率的按中值计取）及最近一期的南宁市建设工程造价信息进行预算编制，预算编制工作需在提交正式施工图后 30 日内完成，确定项目的预算控制价。除招标文件或本合同约定的调价原则外，实际合同总价一般不予调整。

如承包人对拟审批的工程预算控制价有异议的应当在收到预算控制价评审初步报告 5 日内以书面的形式向发包人，由发包人组织复核，以重新复核的结果做为该工程的预算控制价及合同总价。

合同价格的计算方法约定：

1、设计收费标准以“桂建标【2018】37 号”作为报价和计算依据。投标报价包含但不限于初步设计及概算、施工图设计、竣工图编制、二次装修设计及预算、施工过程跟踪服务费、交通费、税金、利润及其他所有成本费用的总和。设计费收费按照下列公式计算：

(1) 最终设计收费 = 设计收费基准价 × 设计报价系数；

(2) 设计收费基准价 = 设计收费基价 × 专业调整系数 × 工程复杂程度调整系数；

(3) 设计收费基价以初设批复的建安费为计算依据。

最终设计费以初设批复的建安费为计算依据，再乘以投标报价系数。即最终设计费 = 以初设批复的建安费计算出的设计收费基准价 × 投标报价系数。（专业调整系数按 1.0，工程复杂程度调整系数按 1.0 进行计算）。

2、本项目暂定合同价为 3006.31 万元，其中施工内容费用暂定 2896.96 万元；设计内容费用暂定 109.35 万元，最终合同价以建设单位委托的造价咨询单位编制的费用为准。中标下浮系数设计为 16%、施工为 2.1%。

3、工程建安费用投标人应充分考虑统筹各分部分项工程按发包人要求完成项目工程所需的工程量结算时除发包人要求新增的工程建设内容外，其他视为已包含在合同内，工程结算以甲方委托的造价咨询公司最终审定的结算价款为准。

4、因不可抗力、勘察成果缺陷和发包人提出超出初步设计建设内容及使用功能的情形除外引起的变更价款，双方参照本合同《通用条款》第 17 条及《专用条款》规定协商后，另行签订补充协议予以明确。我方承诺完全响应招标文件中勘察费（如有）、建筑安装工程费及设计费的计算方法。

5. 工程总承包项目经理：余科平；项目设计负责人：蒋加林；施工项目负责人：余科平；项目施工专职安全员：甘圣粤。

6. 工程质量符合的标准和要求：合格。

7. 承包人承诺按合同约定承担工程的设计、实施、竣工及缺陷修复。

8. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

9. 承包人计划开始工作时间：设计开始时间 / / ，施工开始时间 / / ，实际开始工作时间按照监理人开始工作通知中载明的开始工作时间为准。工期为150天，其中设计工期30天，施工工期120天（合同履行期业主承担义务的工作影响占用承包人进度计划时间，如包括但不限于业主选择方案、审图、报建、论证及承包人有证据证明非承包人责任引起工期延误等，工期相应顺延）。

10. 本协议书中有关的词语含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

11. 合同生效：本合同自签订之日起生效。

12. 合同订立时间： 年 月 日；合同订立地点：广西南宁市西乡塘区。

13. 本协议书一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执贰份，承包人执陆份。

14. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

发包人：南宁市盛都水务有限责任公司
(公章或合同专用章)



法定代表人：_____

(签字或盖章)



账号：1767012040000205

开户行：南宁市区农村信用合作联社金陵信用社

地址：南宁市西乡塘区金陵镇朝阳路48号

纳税人识别号：9145010772975224X9

邮政编码：530049

电话：0771-3358501

传真：0771-3358501

日期：2023.11.10

承包人：广西壮族自治区通信产业服务有限公司（联合体牵头人）

(公章或合同专用章)

法定代表人：_____

(签字或盖章)



地址：南宁市西乡塘区大学东路89号1栋办公楼

纳税人识别号：914500006648211275

开户银行：中国建设银行股份有限公司南宁朝阳支行

账号：45001604466050700523

邮政编码：530007

电话：0771-3187061

传真：0771-3187061

日期：2023.11.10

承包人：中铁十七局集团建筑工程有限公司（联合体成员）（公章或合同专用章）

法定代表人：_____

(签字或盖章)

纳税人识别号：911400001100705601

账号：_____

开户行：_____





地 址：山西省太原市小店区平阳南路34号

电话：0351-7259572

传真：0351-7259572

邮政编码：030032

日 期：2023.11.10



承包人：华蓝设计（集团）有限公司（联合体成员）

法定代表人：

（签字或盖章）

纳税人识别号：914500001982258612

地 址：南宁市兴宁区华东路39号

开户银行：建行南宁市华东路支行

账 号：4500 1604 4720 5050 0566

邮政编码：530011

电话：13397717977

传真：0771-2438403

日 期：2023.11.10

建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称: 南宁市西乡塘区金陵水厂取水泵站迁移工程(取水泵站)

建设单位: 南宁市盛都水务有限责任公司

竣工验收日期: 2024 年 12 月 30 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

加密锁号: <加密锁号码>||

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	南宁市西乡塘区金陵水厂取水泵站迁移工程（取水泵站）		
工程地址	南宁市西乡塘区金陵镇南岸村冲卜坡		
建筑面积 (或工程规模)	309.42m ²	结构类型 层数	框架结构/地下一层、地上一层
开工时间	2024年3月15日	竣工日期	2024年12月30日
工程竣工验收内容： 1、建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履行情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。 2、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。 3、按要求对工程实地检查，检查的项目有建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、建筑电气、通风与空调；检查了一层；检查：(1)室内涂饰表面光滑、平整；(2)外墙涂料涂饰均匀，粘结牢固，不漏涂现象。(3)铝合金窗安装。(4)检查屋面有无渗漏或积水现象。(5)水电：排水管安装牢固；电气照明开关、插座、灯具等安装均通电；观感质量抽查率大于10%。 4、对工程勘察、设计、施工、设备质量和各管理环节等方面做出全面评价，形成经验收组成员签署的工程竣工验收意见。			
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 7 分部，经审查 7 分部，符合标准及设计要求 7 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 122 项，经审查符合要求 122 项，经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 30 项，符合要求 30 项，共抽查 30 项，符合要求 30 项，经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 43 项，符合要求 43 项，不符合要求 0 项	一般

加密锁号：<加密锁号码>||

文件资料检查情况表

<p>由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全结论。</p>	
建设单位资料	<p>有立项批文，有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本完整。</p>
施工单位资料	<p>有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。</p>
勘察单位资料	<p>勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。</p>
设计单位资料	<p>有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。</p>
监理单位资料	<p>有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。</p>

加密锁号：<加密锁号码>||

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

本单位工程符合设计和规范要求。

工程质量评定合格，同意验收。

		姓名 (亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职称	
竣工验收组成员签字栏	组长					
	副组长		远大建设监理咨询有限公司	高工	总监	
	其他成员	谢廷利	南宁市盛都水务有限责任公司			项目负责人
		余科平	广西通信产业服务有限公司	工程师		项目经理
		李行	华蓝设计	电气		
		唐梓杰		结构		
		葛仰	华蓝设计	工程师		
		魏兴文	广西铭建人防工程设计有限公司	工程师		
参加验收单位	施工单位		监理单位		建设单位	
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	
	单位负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	项目总监 工程师	单位(项目)负责人	
	张兴文	魏兴文	魏兴文	谢廷利	谢廷利	
	年月日	年月日	年月日	年月日	年月日	

加密锁号：<加密锁号码>||

2 企业业绩情况（施工单位提供）

序号	工程名称	合同金额	竣工验收时间
1	陆丰市城东镇农村产业基础设施提升项目（一期）	4868.132372 万元	2024.11.29
2	光明科学城海绵化改造提升工程施工	3036.67848 万元	2023.6.30
3	大浪时尚小镇环境提升与综合配套一期项目--浪荣路街区改造工程	2554.815561 万元	2024.12.6
4	规划一路（油松路-民望路）工程（施工）	990.523516 万元	2024.6.27
5	君子布路(君新工业路—龙兴路)建设工程	813.313686 万元	2024.8.20

中标通知书



编号：LFJG2023-0029001

招标单位意见	<p>中城交建(深圳)建设有限公司：</p> <p>陆丰市城东镇农村产业基础设施提升项目（一期）招标评标工作于二〇二三年六月十六日结束，经评标委员会评审推荐定标候选人，并于二〇二三年六月十九日由定标委员会定标，确定你单位为中标单位，并已按规定公示完毕，未接到任何单位投诉和提出异议，请于规定时间内与我单位协商办理合同签订的有关事宜。</p> <p>法定代表人（签名）： </p> <p> (盖章) 2023年06月26日</p>		
交易中心确认意见	<p>该项目已于二〇二三年六月十六日在我中心完成招标工作，经评标委员会评审推荐定标候选人，并于二〇二三年六月十九日由定标委员会定标，确定中城交建(深圳)建设有限公司为中标单位，并已按规定公示完毕，现予以确认。</p> <p> (盖章) 2023年06月26日</p>		
工程地点	陆丰市城东街道	招标方式	公开招标
联系人	蔡可	联系电话	15602926056
工程规模	1、道路提升改造工程，其中东埔路改造897.858m，东环大道改造1300.546m，河边路（起于S240陆丰市消防救援大队终于自来水公司）665.732m。2、对霞湖古寨片区进行综合整治提升（具体以施工图为准）		
招标内容	1、道路提升改造工程，其中东埔路改造897.858m，东环大道改造1300.546m，河边路（起于S240陆丰市消防救援大队终于自来水公司）665.732m。2、对霞湖古寨片区进行综合整治提升（具体以施工图为准）		

(GF—2017—0201)

陆丰市城东镇农村产业基础设施 提升项目（一期）



建设工程施工合同



二〇二三年六月

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：陆丰市城东街道办事处

承包人（全称）：中城交建（深圳）建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就工程施工及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：陆丰市城东镇农村产业基础设施提升项目（一期）。

2. 工程地点：陆丰市城东街道。

3. 工程立项批准文号：陆发改投审（2022）121号、陆发改投审（2023）41号文。

4. 资金来源：申请上级补助及地方政府专项债券资金，不足部分由市财政统筹安排解决。

5. 工程内容：1、市政道路提升改造工程，其中东埔路改造 897.858m，市政道路东环大道改造 1300.546m，市政道路河边路（起于 S240 陆丰市消防救援大队终于自来水公司）665.732m。2、对霞湖古寨片区进行综合整治提升（具体以施工图为准）。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6. 工程承包范围：

1、市政道路提升改造工程，其中东埔路改造 897.858m，市政道路东环大道改造 1300.546m，市政道路河边路（起于 S240 陆丰市消防救援大队终于自来水公司）665.732m。2、对霞湖古寨片区进行综合整治提升（具体以施工图为准）。

二、合同工期

计划开工日期：2023年____月____日。

计划竣工日期：2023年____月____日。

总工期：180 日历天。总工期与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以总工期为准。（不计赶工费）

三、质量标准

工程质量符合《工程施工质量验收规范》标准。

四、签约合同价与合同价格形式

签约合同价为：

人民币（大写）肆仟捌佰陆拾捌万壹仟叁佰贰拾叁元柒角贰分
(¥48681323.72元)；

其中：

绿色施工安全防护措施费：

人民币（大写）壹佰叁拾陆万陆仟肆佰零贰元叁角零分（¥1366402.30元）；

材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）；

专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）；

暂列金额：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）。

2. 合同价格形式： 单价合同 。

五、项目经理

承包人项目经理： 符博 。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

中标通知书（如果有）；

投标函及其附录（如果有）；

专用合同条款及其附件；

通用合同条款；

技术标准和要求；

图纸；

已标价工程量清单或预算书；



其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

发包人和承包人通过招标投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2023 年 6 月 26 日签订。

十、签订地点

本合同在 陆丰市 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 8 份，均具有同等法律效力，发包人执 2 份，承包人执 6 份。



发包人：陆丰市城东街道办事处（公章）

法定代表人或其委托代理人：邵七
（签字）

组织机构代码：_____

地址：汕尾市陆丰市城东大道 108 号

邮政编码：516527

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：0660-8981336

传真：0660-8981336

电子信箱：_____/_____

开户银行：_____/_____

账号：_____/_____



承包人：中城交建（深圳）建设有限公司
（公章）

法定代表人或其委托代理人：白林东
（签字）

组织机构代码：91440300MA5EKL2C6J

地址：深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观盛二路 5 号捷顺科技中心 B1702-1703

邮政编码：518509

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：0755-21059540

传真：0755-21059540

电子信箱：_____/_____

开户银行：中国建设银行深圳新城支行

账号：4425 0100 0120 0000 1139

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 陆丰市城东镇农村产业基础设施提升项目（一期）

建设单位（公章）： 陆丰市城东街道办事处

竣工验收日期： 2024.11.29

发出日期： 2024.11.29

市政基础设施工程

填写说明

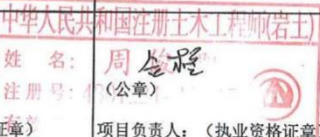
1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	陆丰市城东镇农村产业基础设施提升项目（一期）	工程地点	陆丰市城东街道
工程规模	1、道路提升改造工程其中东埔路改造897.858米，东环大道改造1300.546米，河边路662.282米。 2、霞湖古寨片区进行综合整治提升。	工程造价 (万元)	4868.1324万元
结构类型	/	开工日期	2023年9月1日
施工许可证号	441581202308290102	竣工日期	2024年11月29日
监督单位	陆丰市工程质量安全监督站	监督登记号	202339
建设单位	陆丰市城东街道办事处	总施工单位	中城交建（深圳）建设有限公司
勘察单位	湖南化工地质工程勘察院有限责任公司	施工单位（土建）	/
设计单位	苏吕设计集团有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	中伦国际设计集团有限公司	工程检测单位	广东鸿艺工程质量检测有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
道路工程	2024年2月25日	市政验·通-18	合格
照明工程	2024年1月31日	市政验·通-18	合格
通信工程	2023年12月3日	市政验·通-18	合格
电力工程	2023年12月3日	市政验·通-18	合格
绿化工程	2023年10月10日	市政验·通-18	合格
排水工程	2023年10月25日	市政验·通-18	合格
给水工程	2023年10月30日	市政验·通-18	合格
景观工程	2023年9月30日	市政验·通-18	合格
附有关证明文件			
施工许可证	合格		
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	已签署盖章		

市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。		
工程 质量 情况	土建	/	
工程 未达 到使 用功 能的 部 位 (范围)	设备安装	/	
参加 验收 单 位 意 见	建设单位	姓名: 周俊卿 注册号: 43012111015 有效期至: 至2027年6月 (公章) 蔡洋 总监理工程师: (执业资格证件) 中华人民共和国注册土木工程师(岩土)	监理单位 施工单 位 合格 项目负责人: (执业资格证件)
	项目负责人: (公章) 蔡东 2024年11月29日	姓名: 王燕 注册号: 3202347-AD2024 有效期至: 至2027年12月 设计单位	(公章) 合格 项目负责人: (执业资格证件) 符涛 2024年11月29日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证件) 年月日	(公章) 项目负责人: (执业资格证件) 年月日	(公章) 项目负责人: (执业资格证件) 周俊卿 2024年11月29日



光明科学城海绵化改造提升工程施工

中标通知书

标段编号：2108-440311-04-01-596545001001
标段名称：光明科学城海绵化改造提升工程施工
建设单位：深圳市光明区水务局
招标方式：公开招标
中标单位：中城交建（深圳）建设有限公司
中标价：3036.678481万元
中标工期：120天
项目经理(总监)：邓建秀



本工程于 2022-07-12 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-08-24 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):



招标人(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):



日期：2022-08-25

查验码：3221451148221925

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

GMGCSG-2021-01

工程编号: _____

合同编号: SWJ-KXHM-20220901

深圳市光明区建设工程 施工单价合同

工程名称: 光明科学城海绵化改造提升工程施工

工程地点: 深圳市光明区

发 包 人: 深圳市光明区水务局

承 包 人: 中城交建(深圳)建设有限公司

合同签订时间: 2022年9月9日

2021年版

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：深圳市光明区水务局

承包人（全称）：中城交建（深圳）建设有限公司

项目经理姓名：邓建秀 资格等级：二级建造师 证书号码：粤 2442020202101189

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协商一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：光明科学城海绵化改造提升工程施工

工程地点：深圳市光明区

工程内容：园建工程、绿化工程、海绵城市、给排水工程、电气工程等

工程规模：项目主要子项建设内容，分别为富安花园、明安花园、新羌安置房、东明公寓、光明小学、光谷苑产业配套宿舍和万丈坡安置房二期等。项目主要对已实施海绵建设的区域开展海绵系统化完善提升、微地形改造及景观提升工程等，对未实施海绵建设的区域开展停车场绿化改造、透水铺装、下沉绿地及湿塘等海绵设施配套工程和景观提升工程建设。具体工作内容以施工图为准。

结构形式： /

层 / 幢： /

建筑面积： / 平方米；

工程立项批准文号：深光发改〔2022〕11号

资金来源：政府投资

二、工程承包范围（可依设计文件列明项目所需施工内容）

包括园建工程、绿化工程、海绵城市、给排水工程、电气工程等（具体以施工图纸载明的工程施工内容为准）。承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

（1）房屋建筑、装饰、安装工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

<input type="checkbox"/> 土石方工程	<input type="checkbox"/> 土方： <u> </u> m ³ <input type="checkbox"/> 石方： <u> </u> m ³ <input type="checkbox"/> 运距： <u> </u> km	<input type="checkbox"/> 门窗工程	<input type="checkbox"/> 门窗面积： <u> </u> m ²
<input type="checkbox"/> 边坡与基坑支护工程	<input type="checkbox"/> 边坡长度： <u> </u> m <input type="checkbox"/> 边坡高度： <u> </u> m <input type="checkbox"/> 基坑周长： <u> </u> m <input type="checkbox"/> 基坑深度： <u> </u> m	<input type="checkbox"/> 建筑智能工程	<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其他配套硬件、软件工程
<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类型： 桩径/数量： <u> </u> mm/ <u> </u> 根 设计桩长： <u> </u> m	<input type="checkbox"/> 通风空调工程	<input type="checkbox"/> 使用面积： <u> </u> m ² <input type="checkbox"/> 冷负荷： <u> </u> RT（冷吨）

	<input type="checkbox"/> 其他基础形式: <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程		<input type="checkbox"/> 景观绿化工程	<input type="checkbox"/> 面积: _____ m ²
<input type="checkbox"/> 装饰、装修及幕墙工程	<input type="checkbox"/> 装修面积: _____ m ² <input type="checkbox"/> 幕墙: _____ m ²	<input type="checkbox"/> 电梯工程	<input type="checkbox"/> 升降电梯: _____ 部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯: _____ 部
<input type="checkbox"/> 屋面与防水工程	<input type="checkbox"/> 屋面构造层面积: _____ m ² <input type="checkbox"/> 防水层面积: _____ m ²	<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 消防水系统 <input type="checkbox"/> 消防电系统
<input type="checkbox"/> 给排水工程	<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网	<input type="checkbox"/> 燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数: _____ 户 <input type="checkbox"/> 管长: _____ m
<input type="checkbox"/> 电气工程	<input type="checkbox"/> 强电系统 <input type="checkbox"/> 弱电系统	<input type="checkbox"/> 其他房建及配套工程	<input type="checkbox"/> 高低压配电、外线电缆工程 <input type="checkbox"/> 其他:
<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 屋面节能工程 <input type="checkbox"/> 外墙节能工程 <input type="checkbox"/> 机电设备节能工程 <input type="checkbox"/> 其他节能配套设施工程	<input type="checkbox"/> 其他通用安装工程	<input type="checkbox"/> _____

(2) 市政公用及配套专业工程: (可在□内打√、选填相应工程量, 表中所列参考选项为项目主要承包内容, 实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	<input type="checkbox"/> 面积: _____ 万 m ²	<input checked="" type="checkbox"/> 海绵城市工程	<input type="checkbox"/> 面积: _____ 万 m ²
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 厚×高: _____ m×_____m 总长: _____ m	<input type="checkbox"/> 燃气工程	<input type="checkbox"/> 最大管径: DN _____mm 总长: _____ m
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	<input type="checkbox"/> 面积: _____ 万 m ²	<input type="checkbox"/> 地下综合管廊工程	<input type="checkbox"/> 矩形断面 总宽×高: _____ m× _____ m 舱数: _____ 舱 总长: _____ m <input type="checkbox"/> 其他断面形式:
<input type="checkbox"/> 道路工程	<input type="checkbox"/> 沥青混凝土路面 <input type="checkbox"/> 水泥混凝土路面 <input type="checkbox"/> 宽: _____ m 总长: _____ m	<input checked="" type="checkbox"/> 路灯工程	<input type="checkbox"/> _____ 座
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	<input type="checkbox"/> 最大单跨跨度: _____ m 桥宽: _____ m 总长: _____ m	<input type="checkbox"/> 交通设施工程	<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程
<input type="checkbox"/> 隧道工程	<input type="checkbox"/> 洞宽×高: _____ m×_____m 总长: _____ m	<input type="checkbox"/> 通信管道工程	总长: _____ m
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	<input type="checkbox"/> 最大管径: DN _____mm 总长: _____ m	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	总长: _____ m
<input type="checkbox"/> 排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管: 最大管径: d _____ mm	<input type="checkbox"/> 生活垃圾处	<input type="checkbox"/> 填埋处理规模: _____ t/d

	总长: _____ m <input type="checkbox"/> 污水管: 最大管径: d _____ mm 总长: _____ m	理工程	<input type="checkbox"/> 焚烧处理规模: _____ t/d
<input type="checkbox"/> 渠涵工程	结构形式: <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 宽×高: _____ m×_____ m 总长: _____ m	<input checked="" type="checkbox"/> 园林绿化工程	<input type="checkbox"/> 面积: _____ m ²
<input type="checkbox"/> 水处理工程	<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 处理规模: _____ 万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 处理规模: _____ 万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 处理规模: _____ t/d <input type="checkbox"/> 除臭工程 处理规模: _____ 万 m ³ /h	<input type="checkbox"/> 轨道交通工程	总长: _____ km <input type="checkbox"/> 车站: _____ 座 <input type="checkbox"/> 车辆段: <input type="checkbox"/> 其他辅助设施工程:
<input type="checkbox"/> 泵站及其他加压构筑物工程	<input type="checkbox"/> 给水泵站 处理规模: _____ 万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 雨水泵站 处理规模: _____ 万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污水泵站 处理规模: _____ 万 m ³ /d <input checked="" type="checkbox"/> 其他加压构筑物 (高位水池等) 公称容积: _____ 万 m ³	<input checked="" type="checkbox"/> 其他市政及配套工程	

(3) 其他工程

_____ 具体详见施工图纸、工程量清单及合同条款。

三、合同工期

开工日期: 2022 年 9 月 12 日 (以监理人签发的开工令日期为准)

竣工日期: 2023 年 1 月 10 日

合同工期总日历天数为: 总日历天数为 120 天

节点工期要求: 2022 年 12 月 10 日前主体工程完工

四、工程质量标准

工程质量标准目标：达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的合格标准。

工程创优目标： /

五、合同价款

人民币（大写）叁仟零叁拾陆万陆仟柒佰捌拾肆元捌角壹分（¥ 30366784.81 元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰陆拾贰万陆仟零壹拾肆元贰角整（¥ 1626014.20 元）；

（2）工程保险费：（由发包人投保不勾选）

人民币（大写）叁万贰仟叁佰伍拾叁元壹角陆分（¥ 32353.16 元）；

（3）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

（4）专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

（5）暂列金额：

人民币（大写）壹佰陆拾壹万柒仟陆佰伍拾柒元玖角叁分（¥ 1617657.93 元）；

（6）奖励金：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

（7）其他：

人民币（大写） / （¥ / 元）。

下浮比例为投标总价的净下浮率，即净下浮率=[1-(投标总价-不可竞争费)/(公示的招标控制价-不可竞争费)]*100%，不可竞争费不下浮。本工程净下浮率为：13.63%。

工程结算以投标人的中标报价作为结算依据，最终结算价以政府规定的审定程序或第三方审核机构审定为准，且不得超过项目概算批复中建安费、预备费、工程保险及余泥渣土弃置费的相应金额的总额。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；
2. 中标通知书（详见附件1）；
3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；

4. 招标文件中的投标报价规定;
5. 补充合同条款;
6. 专用合同条款及其附件 (含招标文件补遗书中与此有关的部分, 如果有);
7. 通用合同条款;
8. 技术标准和规范 (含招标文件补遗书中与此有关的部分, 如果有);
9. 图纸 (含招标文件补遗书中与此有关的部分, 如果有);
10. 标价的工程量清单;
11. 工程质量保修书;
12. 发包人和承包人双方签定的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同一类内容的文件, 应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件 (如果有) 须经合同当事人签字或盖章。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

八、双方承诺

1、承包人向发包人承诺, 按照合同约定进行施工、竣工, 并在质量保修期内承担工程质量保修责任, 并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺, 按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项, 并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式 16 份, 正本 6 份, 发包人 2 份, 承包人 4 份, 副本 10 份, 发包人 5 份, 承包人 5 份。

十、合同生效

合同订立时间: 2022 年 月 日

合同订立地点: 深圳市

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。



发 包 人：深圳市光明区水务局
(盖章)

承 包 人：中城交建(深圳)建
设有限公司
(盖章)

统 一 社 会 信 用 代 码：11440300MB2D067238

统 一 社 会 信 用 代 码：91440300MA5EKL2C6J

地 址：广东省深圳市光明区
牛山路公共服务平台3
楼

地 址：深圳市龙华区观湖街
道鹭湖社区观盛二路
5号捷顺科技中心
B1702-1703

法 定 代 表 人
或
授 权 代 理 人：
(签章)

法 定 代 表 人
或
授 权 代 理 人：
(签章)

传 真：

传 真：

开 户 银 行：

开 户 银 行：中国建设银行股份有
限公司深圳新城支行

账 号：

账 号：44250100012
000001139

电 话：0755-23696673

电 话：0755-21059540

邮 政 编 码：518107

邮 政 编 码：518000

合 同 签 订 时 间：2022年9月9日

合 同 签 订 地 点：深圳市光明区

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称: 光明科学城海绵化改造提升工程施工

建设单位(公章): 深圳市光明区水务局

竣工验收日期: 2023年6月30日

发出日期: 2023年6月30日



市政基础设施工程

工程名称	光明科学城海绵化改造提升工程施工	工程地点	深圳市光明区
工程规模 (建筑面积、道路桥梁长度等)	主要对富安花园、新羌安置房、东明公寓、光明小学、光谷苑、万丈坡二期、明安花园未实施海绵建设的区域开展海绵改造、透水铺装、下凹绿地、植草沟等海绵设施配套工程和景观提升工程建设。	工程造价 (万元)	2744.906359
结构类型	风景园林	开工日期	2022年9月12日
施工许可证号	/	竣工日期	2023年6月30日
监督单位	深圳市光明区水务工程质量安全监督站	监督登记号	/
建设单位	深圳市光明区水务局	总施工单位	中城交建(深圳)建设有限公司
勘察单位	中地华建工程勘察设计有限公司	施工单位(土建)	/
设计单位	深圳文科园林股份有限公司	施工单位(设备安装)	/
监理单位	深圳市霍克建设监理有限公司	工程检测单位	深圳市水务工程检测有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位(子单位)工程质量竣工验收记录	2023年5月19日	市政竣·通-10	合格
	年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	/		
施工图设计文件审查意见	/		
工程竣工报告	齐全、有效		
工程质量评估报告	齐全、有效		
勘察质量检查报告	齐全、有效		
设计质量检查报告	齐全、有效		
工程质量保修书	齐全、有效		

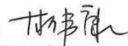

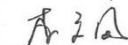

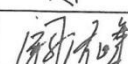


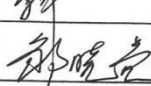
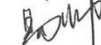



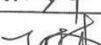
市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。		
工程质量情况	土建	送检检验结果全部合格、资料齐全有效，工程质量符合设计规定及验收规范要求，观感质量一般，满足工程质量验收要求。	
	设备安装		
工程未达到使用功能的部位(范围)			
参加验收单位意见	建设单位 (公章) 项目负责人: [Signature] 2023年6月30日	监理单位 (公章) 总监理工程师: [Signature] 执业资格证书号: 44017222 有效期至: 2026.05.24 2023年6月30日	[Blue Seal: 中华人民共和国二级注册建造师执业印章 邓建秀 粤2442020202101189(00) 市政 2024.04.06 中城交通(深圳)建设有限公司 施工单位]
	分包单位	设计单位 (公章) 项目负责人: [Signature] 2023年6月30日	[Red Seal: (深圳)建设有限公司 (公章) 项目负责人: [Signature] (执业资格证书) 2023年6月30日]
	(公章) 项目负责人: (执业资格证书) 年月日	[Red Seal: 文利国际股份有限公司 (公章) 项目负责人: [Signature] (执业资格证书) 2023年6月30日]	[Red Seal: 工程勘察设计 (公章) 项目负责人: [Signature] (执业资格证书) 2023年6月30日]

水

市政基础设施工程

验收人员签名

序号	姓名	工作单位	职务	签名
1	甘伟康	深圳市光明区水务局	验收组长	
2	余伟	中地华建工程勘察设计有限公司	验收副组长/项目负责人	
3	李文凤	深圳文科园林股份有限公司	验收副组长/项目负责人	
4	邓建秀	中城交建（深圳）建设有限公司	验收副组长/项目经理	
5	阙济峰	深圳市霍克建设监理有限公司	验收副组长/项目总监理工程师	
6	戴子龙	深圳市光明区水务局	组员/项目负责人	
7	李增平	深圳市光明区水务局	组员	
8	邹晓亮	深圳市光明区水务局	组员	
9	易帅	深圳文科园林股份有限公司	组员	
10	高家云	深圳市霍克建设监理有限公司	组员/专业监理工程师	
11	吕伟帆	中城交建（深圳）建设有限公司	组员/项目技术负责人	
12	姚梦华	中城交建（深圳）建设有限公司	组员/项目质量主任	
13	王琳	中城交建（深圳）建设有限公司	组员/项目安全负责人	
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				

会议签到表

会议时间：2023年06月30日14时30分

会议地点：水务事务中心3楼大会议室

会议主题：光明科学城海绵改造提升工程竣工验收会

会议主持：_____

序号	姓名	工作单位	联系电话
1			
2			
3			
4	杨伟康	水务事务中心	18566221187
5	叶成江	水务事务中心	15617447396
6	江勇	原安业站	13823380900
7	杨	水务事务中心	13528805318
8	戴北	水务事务中心	1591465298
9	郭晓亮	水务事务中心	13510154078
10	高文白	之科园林	13631521207
11	陈国军	香港建设管理有限公司	1862035597
12	李敏	" " " "	13702933182
13	邓伟	中建核建(深圳)有限公司	13926549155
14	吕伟琳	" " " "	13631507261
15	李林	" " " "	13794473400



序号	姓名	工作单位	联系电话
16	王孝华	中城交建	17620518119
17	李强	中化华建	1342424005
18	李伟	中地	15989385864
19	周帅	文祥园林	170774957
20	高强	隆盛达	15100426317
21	胡磊	隆盛达	18973150193
22	伍辉	-	13689533575
23	李强	隆盛达	1519461924
24	二十七强		
25			
26			
27			
28			
29			
30			
31			
32			
33			
34			
35			
36			

大浪时尚小镇环境提升与综合配套一期项目--浪荣路街区改造工程

中标通知书

标段编号: 44031020230046001001

标段名称: 大浪时尚小镇环境提升与综合配套一期项目--浪荣路街区改造工程

建设单位: 深圳市龙华区城市管理和综合执法局

招标方式: 公开招标

中标单位: 中城交建(深圳)建设有限公司

中标价: 2554.815561万元

中标工期: 270天

项目经理(总监): 曾增



本工程于 2023-05-10 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-06-02 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-07-06



查验码: 4823824790664131 查验网址: <https://www.szgzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>



SFD-2015-06

标段编号：44031020230046001001

合同编号：CGJ-QQB-2023071206

大浪时尚小镇环境提升与综合配套一期 项目--浪荣路街区改造工程 施工(单价)合同

工程名称：大浪时尚小镇环境提升与综合配套一期项目--浪荣路街区改造工程

工程地点：深圳市龙华区

发 包 人：深圳市龙华区城市管理和综合执法局

承 包 人：中城交建（深圳）建设有限公司

2015 年版



SFD-2015-06

标段编号：44031020230046001001

合同编号：CGJ-QQB-2023071206

大浪时尚小镇环境提升与综合配套一期 项目—浪荣路街区改造工程 施工(单价)合同

工程名称：大浪时尚小镇环境提升与综合配套一期项目—浪
荣路街区改造工程

工程地点：深圳市龙华区

发 包 人：深圳市龙华区城市管理和综合执法局

承 包 人：中城交建（深圳）建设有限公司



2015 年版



(1) 大浪时尚小镇环境提升与综合配套一期项目--浪荣路街区改造工程施工图纸中的所有施工内容；(2) 《工程量清单》包含的全部内容；(3) 承包人不能拒绝执行为完成本项工程而需执行的可能遗漏的工程项目。发包人有权利根据需要进行调整，承包人须服从，不得有异议。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长：米宽：米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长：米宽：米高：米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长：米宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长：米宽：米高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：			

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程（ <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程（ <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____）。		
<input type="checkbox"/> 室外环境_____）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程（户数：_____；庭院管：_____米）		



3. 二次装饰装修工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____)；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □其它_____)；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____)；				
<input type="checkbox"/> 其它：				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：___/___年___/___月___/___日；(以监理开工令日期为准)

计划竣工日期：___/___年___/___月___/___日；(开工后顺延 270 日历天)

合同工期总日历天数为 270 天。

招标工期总日历天数为 ___/___ 天。

定额工期总日历天数为 ___/___ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 ___% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：达到国家施工验收标准“合格”，并符合所在深圳市的地方性法规、规章、规范性文件等；如有冲突的，以较严格的标准为准。

五、签约合同价(含税)

1. 人民币(大写)贰仟伍佰伍拾肆万捌仟壹佰伍拾伍元陆角壹分(¥25548155.61元)；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币(大写)伍拾伍万陆仟叁佰叁拾玖元柒角(¥556339.7元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币(大写)贰佰陆拾壹万(¥2610000.00元)；

(4)暂列金额：



人民币（大写）_____（¥_____元）。

2. 乙方收款银行账户信息：

户名：中城交建（深圳）建设有限公司

账号：4425 0100 0120 0000 1139

开户行：中国建设银行股份有限公司深圳新城支行

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：_____

工人工资款支付专用账户开户银行：_____

工人工资款支付专用账户号：_____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺



1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2023 年 7 月 20 日;

订立地点: 深圳市龙华区

发包人和承包人约定本合同自双方代表签字并盖章后成立。

本合同一式拾份,均具有同等法律效力,其中:

(1) 合同正本份数: 贰份,由发包人和承包人分别保存壹份。

(2) 合同副本份数: 捌份,其中发包人: 叁份,承包人: 叁份。

合同副本其它保存单位及份数: 其余副本用于办理施工报建 保存 2 份。

(以下为签署页,无正文)



发包人：(公章) 深圳市龙华区城市管理和综合执法局

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

组织机构代码：11440300053983602N

地址：深圳市龙华区龙华街道清湖路10号
国鸿工业园1栋4、5楼

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____



承包人：(公章) 中城交建(深圳)建设有限公司

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

组织机构代码：91440300MA5EKL2C6J

地址：深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观
盛二路5号捷顺科技中心B1702-1703

邮政编码：518110

法定代表人：庞哲

委托代理人：_____

电话：0755-21059540

传真：0755-21059540

电子信箱：zcjisz@zcjijit.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司深
圳新城支行

账号：4425 0100 0120 0000 1139



市政基础设施工程

工程竣工验收报告

工程名称: 大浪时尚小镇环境提升与综合配套一期项目—
浪荣路街区改造工程

验收日期: 2024年12月6日

建设单位: (盖章) 深圳市龙华区城市管理和综合执法局



一、工程概况

工程名称	大浪时尚小镇环境提升与综合配套一期项目—浪荣路街区改造工程	工程地点	龙华区大浪街道大浪时尚小镇核心区浪荣路
工程规模	建筑外立面装饰工程、绿化工程、园建工程、电气工程、给排水工程、雕塑工程等	工程造价(万元)	
结构类型		工程用途	
施工许可证号	/	开工日期	2023年8月22日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市龙华区城市管理和综合执法局		
勘察单位	深圳市盛鹏勘测技术有限公司	资 质 证 号	乙测资字44505932
设计单位	同创工程设计有限公司		A233008254
施工单位	中城交建(深圳)建设有限公司		D344231877
	/		/
监理单位	深圳市铭达项目管理有限公司		E244060458
施工图审查单位	/		/

二、工程竣工验收实施情况

(一)验收组织

建设单位组织设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组 长	宋国辉	
副 组 长	刘永源	谢福清
组 员	曾增	陈少军

2、专业组

专业组	组 长	组 员
外立面改造工程		详见验收签到表
园建工程		详见验收签到表
给排水工程		详见验收签到表
景观-电气工程		详见验收签到表
绿化工程		详见验收签到表

(二)验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

(三)、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
外立面改造工程	合格	合格	合格	合格
园建工程	合格	合格	合格	合格
给排水工程	合格	合格	合格	合格
景观-电气工程	合格	合格	合格	合格
绿化工程	合格	合格	合格	合格



四、验收(专业)组成员签名

姓名	工作单位	职称/职务	签名
	深圳市龙华区城市管理和综合执法局		
			李国峰
			刘国
	同创工程设计有限公司		叶江
	深圳市铭达项目管理有限公司		伊德清
	中城交建(深圳)建设有限公司		曾增
	深圳市盈鹏基础设施有限公司		江江

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

本工程经建设单位组织验收,各责任主体单位对本工程验收形成以下结论,各专业单位工程质量保证资料、外观资料、实测实量等进行评定,符合现行国家验收规范的要求。本工程的验收形式、验收程序、执行标准符合要求,各参与单位同意本工程评定为“合格”,同意通过竣工验收。

验收日期: 2024年12月6日

<p>建设单位:</p>  <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人:</p>	<p>监理单位:</p>  <p>(公章)</p> <p>总监理工程师:</p>	<p>总承包施工单位:</p>  <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人:</p>	<p>设计单位:</p>  <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人:</p>
--	---	---	--

规划一路（油松路-民望路）工程（施工）

中标通知书

标段编号：44031020220104001001

标段名称：规划一路（油松路-民望路）工程（施工）

建设单位：深圳市龙华区龙华街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：中城交建（深圳）建设有限公司

中标价：990.523516万元

中标工期：180天

项目经理(总监)：庞哲



本工程于 2022-08-29 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-10-09 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

子陆

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-10-24

谭斌

查验码: 5437358287942432

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

正本

合同编号:

施工（单价）合同

工程名称：规划一路（油松路-民望路）工程（施工）

工程地点：深圳市龙华区龙华街道

发 包 人：深圳市龙华区龙华街道办事处

承 包 人：中城交建（深圳）建设有限公司



一、协议书

发包人(全称): 深圳市龙华区龙华街道办事处

承包人(全称): 中城交建(深圳)建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 规划一路(油松路-民望路)工程(施工)

工程地点: 深圳市龙华区龙华街道

工程规模及特征: 本项目位于龙华街道油松片区,起于油松路,终于民望路,道路全长约 299 米,属上油松老工业区城市更新单元配套道路。项目主要设计范围包括:道路、给排水、电气、交通、水土保持工程等,具体详见本工程施工图纸及工程量清单。项目总概算为 1269.03 万元,其中建安工程费 1044.01 万元,工程建设其他费 164.59 万元,预备费 60.43 万元。

资金来源: 政府投资 100%

二、工程承包范围

本工程内容主要包括: 规划一路(油松路-民望路)工程施工图纸中的所有施工内容。工程量清单包含的全部内容。承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人有权利根据需要进行调整,承包人须服从,不得有异议。

1. 房建工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

土石方工程	<input type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input type="checkbox"/>
地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类别: 桩径: 数量:	通风空调工程	<input type="checkbox"/> 空调面积: 平方米 <input type="checkbox"/> 设计冷负荷: 冷吨

主体结构工程	<input type="checkbox"/> 混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	室外环境工程	<input type="checkbox"/>
装饰, 装修工程	<input type="checkbox"/> 二次装修 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米	电梯工程	<input type="checkbox"/> 电梯部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯部
屋面及防水工程	<input type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>
建筑给排水工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数户 <input checked="" type="checkbox"/> 庭院管: 米
建筑电气工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	<input type="checkbox"/>

2. 市政工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

七通一平工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	给水管道工程	<input type="checkbox"/> 米
挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 长: 米 宽: 米	给排水构筑物工程	<input type="checkbox"/>
软基处理工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	泵站工程	<input type="checkbox"/> 平方米
道路工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽:	电信管道工程	<input type="checkbox"/> 米
桥梁工程	<input type="checkbox"/> 座	电力管道工程	<input type="checkbox"/> 米
隧道工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:	路灯照明工程	<input type="checkbox"/> 座
排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管: 米 <input type="checkbox"/> 污水管: 米	道路改造工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:
排水箱涵工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:	绿化工程	<input type="checkbox"/>
交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 米
交通安全设施工程	<input type="checkbox"/>	其它工程-园建工程	<input type="checkbox"/>

3. 其它工程: /

三、合同工期

开工日期: 2022年 月 日 (具体以开工令为准)

竣工日期: 2023年 月 日

合同工期总日历天数天

标准工期 180天。

四、质量标准

本工程质量标准：达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的“合格”标准。国家、行业及工程所在地标准、规范存在不一致时，以较严格者为准。

五、合同价款

本合同签约合同价为：人民币（大写）玖佰玖拾万伍仟贰佰叁拾伍元壹角陆分（¥9905235.16元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）肆拾伍万玖仟零陆拾捌元陆角肆分（¥459068.64元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）/（¥ /元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）/（¥ /元）；

(3) 暂列金额：

人民币（大写）肆拾玖万伍仟叁佰玖拾肆元肆角壹分（¥495394.41元）。

币种：人民币

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序：

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 施工合同重点条款确认书；
4. 专用条款和补充条款；
5. 通用条款；
6. 招标文件和投标文件；
7. 标准、规范及有关技术文件；

8. 图纸;
9. 工程量清单;
10. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件;
11. 发包人和(或)工程师的有关通知及工程会议纪要;
12. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在保修期内承担相应的工程保修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同生效

本合同订立时间: 2022年 11月 22日

订立地点: 深圳市龙华区龙华街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或委托代理人签字并加盖双方公章后生效

发包人(公章):



地 址:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:



承包人(公章):



地 址:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:



中华人民共和国
建设项目
用地预审与选址意见书

用字第 440309202000037 号

根据《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国城乡规划法》和国家有关规定，经审核，本建设项目符合国土空间用途管制要求，核发此书。

核发机关 深圳市规划和自然资源局
龙华管理局

日期 2020年06月22日



基 本 情 况	项目名称	规划一路（油松路-民望路）
	项目代码	2019-440326-78-01-105212
	建设单位名称	深圳市龙华区政府投资工程项目前期工作管理中心
	项目建设依据	已取得同意立项，依据文号为：深龙华发改[2019]54号
	项目拟选位置	龙华街道
拟用地面积 (含各地类明细)	项目拟用地总面积 3022.67 平方米(各地类明细详见附件)。不占用基本农田。	
拟建设规模	规划道路长 0.27km，红线宽 12 米，双向两车道	
附图及附件名称 用地预审选址要求、用地预审范围图及坐标		

遵守事项

- 一、本书是自然资源主管部门依法审核建设项目用地预审和规划选址的法定凭据。
- 二、未经依法审核同意，本书的各项内容不得随意变更。
- 三、本书所需附图及附件由相应权限的机关依法确定，与本书具有同等法律效力。附图指项目规划选址范围图，附件指建设用地要求。
- 四、本书自核发起有效期三年，如对土地用途、建设项目选址等进行重大调整的，应当重新办理本书。

附件

建设项目用地预审选址要求

一、规划一路（油松路-民望路）建设项目（统一项目代码：2019-440326-78-01-105212）已经龙华区发展和改革局批复同意立项（《龙华区发展和改革局关于进一步明确〈龙华区2019年政府投资项目计划〉前期项目立项及审批管理工作有关原则的通知》、深龙华发改[2019]54号）。项目选址位于龙华区龙华街道。

二、项目拟用地总面积3022.67平方米，其中建设用地691.75平方米，未利用地2330.92平方米。项目用地需按规定完善未利用地转用手续。不占用基本农田。在初步设计阶段，要从严控制建设用地规模，节约集约利用土地。未取得建设用地批准手续的不得开工建设。项目选址位于龙华区民治街道。

三、经核《龙华街道上油松老工业区更新单元规划》，项目用地全部规划为道路用地。项目用地符合法定图则规划。

四、经核《深圳市土地利用总体规划（2006-2020）》，申请用地面积3022.67平方米，涉及建设用地2943.38平方米，其中城乡建设用地2832.21平方米，交通水利用地111.17平方米；其他土地79.29平方米。经核查建设用地管制分区，涉及限制建设区190.45平方米，允许建设区2832.22平方米。根据《深圳市规划和自然资源局土地利用



总体规划实施操作指引》（2019年版），该建设项目符合指引第十二条第（八）款规定的视作符合规划的情形，可按符合土地利用总体规划处理。该项目申请用地涉及限制建设区，需进一步核实是否占用深圳市八点重点区域，并在用地报批或取得《建设工程规划许可证》前明确相关关系。

五、经核《深圳市城市总体规划（2010-2020）》，申请用地涉及水域2019.29平方米，绿地994.9平方米，其余为道路。

六、经核查《深圳市基本生态控制线（2019年2月）》，该项目用地不涉及基本生态控制线。

七、项目用地全部已征转，不涉及已批用地。

八、项目用地不涉及林地。

九、根据《深圳市地质灾害防治规划（2016-2025年）》划定的地质灾害易发程度分区范围，该项目用地位于地质灾害不易发区（D1-5）。经核查现有地质矿产资料，该项目用地无压覆重要矿床。

十、用地单位需按国家和地方海绵城市建设的相关规定，同步开展海绵设施的规划设计、建设和验收。

十一、《建设项目用地预审与选址意见书》不代表土地使用权出让，具体以后续政府批准为准。

市规划和自然资源局龙华管理局

2020年6月22日



深圳市公共设施（道路）名称核准意见书

办文编号：52-202200332

深地名核 LA202210594 号

用地单位	深圳市龙华区龙华街道办事处				
批准名称	高升路	汉语拼音	GAOSHENG LU		
原批准名		汉语拼音			
更名原因					
起点 (X, Y)	504124.52, 2505043.82		终点 (X, Y)	504123.71, 2505044.4	
长度	298.8 千米	宽度	12 米	道路等级	支路
宗地号或用地方案号或选址意见书编号	用字第 440309202000037 号				
宗地代码					
命名含义	意为高埗地区（项目所在地区历史名为上游松高埗）带来新气象，上游松新村发展越来越好，步步高升。				
核准意见	<p>一、经审核，同意地块编号为“用字第 440309202000037 号”的土地上的公共设施命名为“高升路”，该公共设施为法定标准地名，准予使用。</p> <p>二、你单位现执有的与该物业有关的证书中，如果已经使用除“高升路”以外的名称，请持本批复书到有关部门变更相关证书中该物业的名称。</p> <p>三、须规范使用该物业标准地名，不得擅自更名或使用简化等形式的名称，否则将按有关规定处理。</p>				
	深圳市规划和自然资源局龙华管理局 日期：2022 年 10 月 12 日				
	注：使用本核准意见书复印件时，请务必同时出示核准意见书原件。				



市政基础设施工程
工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称：高升路(原“规划一路(油松路-民望路)”)

验收日期：2024年6月27日

建设单位(盖章)：深圳市龙华区龙华街道办事处



一、工程概况

工程名称	高升路 (原“规划一路(油松路-民望路) ”)	工程地点	深圳市龙华区 龙华街道
工程规模	项目位于龙华街道油松片区， 起于油松路，终于民望路。道路宽 12米，全长298.799米，属上油松 老工业区城市更新单元配套道路， 道路等级为城市支路。	工程造价 (万元)	施工合同金额 990.523516万元 (变更合计增加 9.12535万元)
结构类型	市政公用工程	工程用途	市政道路
施工许可证证号		开工日期	2023年06月25日
监督单位	深圳市龙华区建设工程质量安全 监督站	监督登记号	SZ2023009
建设单位	深圳市龙华区龙华街道办事处		
勘察单位	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司	资 质 证 号	B144048265
设计单位	广州市市政工程设计研究总院有限公司		A244002062
施工单位	中城交建(深圳)建设有限公司		D244591545
	/		/
监理单位	深圳市大兴工程管理有限公司		E244001980
施工图审查单位	/		/



二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组 长	汪浩成
副组长	古少臣、廖伟权、史红福、刘丹、胡百正
组 员	李志、胡文朗、马智健、杨军贤、曾庆威、庞哲

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路工程	廖伟权	李志、胡文朗、庞哲
桥梁工程	/	/
排水工程	古少臣	马智健、杨军贤、庞哲
给水工程	刘丹	马智健、曾庆威、庞哲
隧道工程	/	/
交通设施工程	史红福	胡文朗、杨军贤、曾庆威
污水处理工程	/	/
防洪工程	/	/
供电及照明工程	胡百正	曾庆威、庞哲、胡文朗

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

(三)、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	资料齐全,符合要求	良好	合格	良好
桥梁工程	/	/	/	/
排水工程	资料齐全,符合要求	良好	合格	良好
给水工程	资料齐全,符合要求	良好	合格	良好
隧道工程	/	/	/	/
交通设施工程	资料齐全,符合要求	良好	合格	良好
污水处理工程	/	/	/	/
防洪工程	/	/	/	/
供电及照明工程	资料齐全,符合要求	良好	合格	良好

附件
一
表

四、验收(专业)组成员签名

姓名	工作单位	职称	职务	签名
汪浩成	深圳市龙华区龙华街道建设工程事务中心		业主代表	
古少臣	深圳市龙华区龙华街道建设工程事务中心		业主代表	
廖伟权	深圳市龙华区龙华街道建设工程事务中心		业主代表	
李志	深圳市龙华区龙华街道建设工程事务中心		业主代表	李志
胡文朗	深圳市龙华区龙华街道建设工程事务中心		业主代表	
马智健	深圳市龙华区龙华街道建设工程事务中心		业主代表	
史红福	广州市市政工程设计研究总院有限公司		设计代表	
刘丹	广州市市政工程设计研究总院有限公司		设计代表	
杨军贤	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司		技术负责	
曾庆威	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司		技术负责	
胡百正	深圳市大兴工程管理有限公司		项目总监	
庞哲	中城交建(深圳)建设有限公司		项目负责人	

分
送

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

- 1、本工程已完成工程设计文件和合同约定的所有内容；
- 2、工程质量符合设计文件、国家相关规范及建设单位的合同约定要求；
- 3、质量控制资料齐全并符合要求；
- 4、安全和使用功能核查及抽查合格；
- 5、观感质量检查合格；
- 6、经组织竣工验收，各质量责任主体一致同意本工程质量等级评定为“合格”，同意“验收”并“交付使用”。



中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓名: 莫旭亚
注册号: 4404826-AY009
有效期: 至2026年12月

验收日期: 2024年06月27日

建设单位 (公章) 项目负责人:	监理单位 (公章) 项目总监:	施工单位 (公章) 项目负责人:	勘察单位 (公章) 项目负责人:	设计单位 (公章) 项目负责人:
------------------------	-----------------------	------------------------	------------------------	------------------------

中华人民共和国一级注册结构工程师
姓名: 史红福
注册号: 4400206-S028
有效期: 至2025年12月

君子布路(君新工业路一龙兴路)建设工程

中标通知书

标段编号: 44031020230001001001

标段名称: 君子布路(君新工业路一龙兴路)建设工程

建设单位: 深圳市龙华区观澜街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 中城交建(深圳)建设有限公司

中标价: 813.313686万元

中标工期: 180天

项目经理(总监): 任进伟



本工程于 2023-01-11 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-02-14 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-02-16



查验码: 4078366073377416 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

SFD-2015-06

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称： 君子布路（君新工业路-龙兴路）建设工程

工程地点： 深圳市龙华区观澜街道辖区

发 包 人： 深圳市龙华区观澜街道办事处

承 包 人： 中城交建（深圳）建设有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙华区观澜街道办事处

承包人(全称): 中城交建(深圳)建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 君子布路(君新工业路—龙兴路)建设工程

工程地点: 深圳市龙华观澜街道辖区

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 君子布路(君新工业路—龙兴路)建设工程位于龙华区观澜街道君子布片区,红线宽18米,长约401米。项目主要设计范围包括:道路、交通、给排水、电气、燃气、绿化、水土保持等工程。项目投资总概算为1172.06万元。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 %; 集体资本 %; 民营资本 %; 外商投资 %; 混合经济 %; 其他 %。

二、工程承包范围

包括但不限于:(1)道路、交通、给排水、电气、燃气、绿化、水土保持等工程,具体以施工图纸和工程量清单所载明的工程内容为准。(2)承包人不能拒绝执行,为完成本项工程而需执行的可能遗漏的工程项目。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程:(在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米

<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
道路工程	长: 401 米 宽: 18 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	燃气工程	米
其它: _____			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它 _____);		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: _____ 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____) <input type="checkbox"/> 室外环境_____)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____ 户; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (<input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4.其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2023年02月15日; (以监理工程师签发的开工日期为准)

计划竣工日期: 2023年08月13日; (以实际开工日期顺延)

合同工期总日历天数 180 天。

招标工期总日历天数 180 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 符合建设工程施工质量验收规范及验收标准,且达到合格及以上。其他法律、法规或广东省、深圳市规范性文件有特别规定的,以要求严格者为准。

五、签约合同价

人民币(大写) 捌佰壹拾叁万叁仟壹佰叁拾陆元捌角陆分 (¥ 8133136.86 元);

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）壹拾玖万陆仟壹佰叁拾元陆角壹分（¥196130.61元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）肆拾叁万玖仟叁佰零肆元零陆分（¥439304.06元）。

(5)BIM 技术应用费用：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：_____

工人工资款支付专用账户开户银行：_____

工人工资款支付专用账户号：_____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

- 1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
- 2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
- 3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

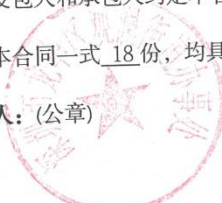
本合同订立时间：2013年2月24日；

订立地点：深圳市龙华区观澜街道。

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式18份，均具有同等法律效力，发包人执14份，承包人执4份。

发包人：(公章)



承包人：(公章) 中城交建(深圳)建设
有限公司



法定代表人或其委托代理人：(签字)

[Handwritten Signature]

法定代表人或其委托代理人：(签字)



统一社会信用代码：_____

统一社会信用代码：

91440300MA5EKL2C6J

地址：_____

地址：深圳市龙华区观湖街道鹭湖社

区观盛二路5号捷顺科技中心

B1702-1703

邮政编码：_____

邮政编码：518000

法定代表人：_____

法定代表人：白林东

电话：_____

电话：0755-21059540

传真：_____

传真：0755-21059540

电子信箱：_____

电子信箱：zcjt@zcjjsz.com

开户银行：_____

开户银行：中国建设银行股份有限公司

深圳新城支行

账号：_____

账号：44250100012000001139

经办人：李强 曾志敏

深圳市建设工程施工许可（提前开工核准）变更登记、延期、

工程名称	君子布路（君新工业路-龙兴路）建设工程				
项目编号	4403102023000 1	工程编号	/	施工许可 序号	深龙华 建施涵 [2023]2 2号
申请单位（应填写所有建设单位）（请加盖公章）				法定代表人	
深圳市龙华区观澜街道办事处				郑喜景	
经办人（被授 权委托人）	曾志敏	联系电话	13714333026	身份证号码	3624211979 12198013
通讯 地址	深圳市龙华区观澜街道龙兴路龙华区教育科学研究院第二附属学校-南门				
单 位 名 称 变 更	<input type="checkbox"/> 建设单位名称变更				
	变更前的____单位名称				
	变更后的____单位名称				
	市场监督管理部门 出具的单位名称变 更证件号码				
	<input type="checkbox"/> 施工单位名称变更、 <input type="checkbox"/> 监理单位名称变更				
	变更前的____单位名称				
	变更后的____单位名称				
	市场监督管理部门出具的 单位名称变更证件号码				
	<input type="checkbox"/> 勘察单位名称变更、 <input type="checkbox"/> 设计单位名称变更				
	变更前的____单位名称				
变更后的____单位名称					
市场监督管理部门出具的 单位名称变更证件号码					



□ 单 位 变 更	□ 施工单位变更、 □ 监理单位变更				
	变更前的____单位				
	变更后的____单位				
	变更前的____单位				
	变更后的____单位				
	变更后项目经理(注册建造师)	姓名: 黄汉文 注册证书号: 粤 1442012201220891			
	变更后项目总监(注册监理工程师)	姓名: _____ 注册证书号: _____			
	□ 勘察单位变更、 □ 设计单位变更				
	变更前的____单位				
	变更后的____单位				
	变更前的____单位				
	变更后的____单位				
施工图审查合格证编号					
□ 人	□ 建设单位项目负责人变更、 <input checked="" type="checkbox"/> 项目经理(注册建造师)变更、 □ 项目总监(注册监理工程师) (注: 变更后注册人员的资质等级应不低于变更前注册人员的资质等级)				
	变更前建设单位项目负责人	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%; text-align: center;">变更后建设单位项目负责人</td> <td style="width: 50%; text-align: center;">姓名</td> </tr> <tr> <td></td> <td style="text-align: center;">身份证号码</td> </tr> </table>	变更后建设单位项目负责人	姓名	
变更后建设单位项目负责人	姓名				
	身份证号码				

一
二
三
四

员 变 更				移动电话	
	变更前项目经理(注册建造师)	任进伟	资格等级	一级建造师	注册证书号 粤1442006200804698
	变更后项目经理(注册建造师)	黄汉文	资格等级	一级建造师	注册证书号 粤1442012201220891 移动电话 13728874722
	变更前项目总监(注册监理工程师)				注册证书号
	变更后项目总监(注册监理工程师)				注册证书号
					移动电话
变更后的项目经理或项目总监有无同时担任其他项目的 项目经理或项目总监;若有,列出项目名称。					
变更理由及变更人员所在单位意见:			监理单位对项目经理变更意见:		
<p>本项目项目经理任进伟因个人原因离职,无法驻场进行项目工作管理,为保证项目正常推进,现对项目经理进行更换,由同等资格的一级建造师黄汉文同志担任。</p>  <p>(单位盖章)</p> <p>年 月 日</p>			 <p>(单位盖章)</p> <p>2017年9月13日</p>		
<input type="checkbox"/> 工程名称变更	变更前的工程名称:		变更后的工程名称:		
	市规划国土委地名办的更名批复				
<input type="checkbox"/> 在建工程变更施工许可范围、建	<input type="checkbox"/> 减少施工范围	<input type="checkbox"/> 增加施工范围	<input type="checkbox"/> 建设规模		
	原施工许可范围				

(单位盖章)

设规模 登记	变更后施工许可范围			
	变更前建设规模		变更后建设规模	
	增加施工范围、建设规模是否存在未经建设行政主管部门许可擅自开工情况 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否			
<input type="checkbox"/> 延期 开工 登记	原施工许可登记的 合同开工、竣工日期			
	现申请登记的合同 开工、竣工日期			
	未开工原因及其他 需要说明的情况:			
<input type="checkbox"/> 应急 建设 工程 申请 换 领 施 工 许 可 证	同意提前开工复函 号			
	建设工程规划许可 证证号			
<input type="checkbox"/> 停工 登记	停工日期		计划复工日期	
	停工原因及其他(在施部位、维修管理措施)需要说明的情况:			
<input type="checkbox"/> 复工 申请	复工日期		计划竣工日期	
	<input type="checkbox"/> 提交质量安全监督站现场核查后同意复工意见书。 <input type="checkbox"/> 建设单位、施工单位和监理单位等是否发生变更,若变更需按本办事指南相应变更事项 办理。			
申请单位承诺:				
本表填报的内容及提交的所有材料的原件或复印件及其内容是真实的。如有任何虚 假,受理机关可终止审理;如因虚假材料引致法律责任,概由申请单位承担,与受理机关 无关。				

114 128

市政基础设施工程
工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称: 君子布路(君新工业路-龙兴路)建设工程

验收日期: 2024年8月20日

建设单位(盖章): 深圳市龙华区观澜街道办事处



一、工程概况

工程名称	君子布路（君新工业路-龙兴路） 建设工程	工程地点	深圳市龙华区观澜街道
工程规模	道路全长 401.152m，红线宽为 18m	工程造价 (万元)	813.313686
结构类型	道路	工程用途	/
施工许可证号	/	开工日期	2023 年 9 月 16 日
监督单位	深圳市龙华区建设工程质量安全 监督站	监督登记号	SZ2023013
建设单位	深圳市龙华区观澜街道办事处		
勘察单位	深圳市协鹏工程勘察有限公司	资 质 证 号	B244055890
设计单位	海南中元市政工程设计有限公司		A246001124
施工单位	中城交建（深圳）建设有限公司		D244591545
监理单位	深圳市深鹏建设管理有限公司		E244069368
施工图 审查单位			

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组 长	曾志敏
副组长	麦冠裕
组 员	温名理、李家俊、陈智良、冯界、陈营、张雪英、黄汉文

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路工程	曾志敏	温名理、李家俊
电气工程	曾志敏	温名理、李家俊
给排水工程	麦冠裕	陈智良
绿化工程	麦冠裕	陈智良
交通工程	冯界	张雪英
燃气工程	冯界	张雪英
通信工程	陈营	黄汉文
照明工程	陈营	黄汉文

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	合格	合格	合格	合格
电气工程	合格	合格	合格	合格
给排水工程	合格	合格	合格	合格
绿化工程	合格	合格	合格	合格
交通工程	合格	合格	合格	合格
通信工程	合格	合格	合格	合格
照明工程	合格	合格	合格	合格
燃气工程	合格	合格	合格	合格

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

本工程已按设计图纸和施工合同约定的范围施工完毕,工程质量符合设计图纸、施工合同的要求及有关工程质量验收标准,各项功能满足使用要求。验收组一致同意本工程通过竣工验收,工程质量合格。

建设单位: (公章)	监理单位: (公章)	施工单位: (公章)	勘察单位: (公章)	设计单位: (公章)
项目负责人: 李朝强	项目负责人: 李朝强	项目负责人: 黄汉文	项目负责人: 李朝强	项目负责人: 李朝强
2024年8月20日	2024年8月20日	2024年8月20日	2024年8月20日	2024年8月20日

3 工程总承包项目负责人专业、职称和业绩情况

使用有效期: 2026年03月05日
- 2026年09月01日



中华人民共和国注册公用设备工程师(给水排水) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师
(给水排水)的执业凭证,准予持证人在执业范围和
注册有效期内执业。

姓 名: 蒋加林
性 别: 男
出生日期: 1974年04月11日
注册编号: CS20214500315
聘用单位: 华蓝设计(集团)有限公司
注册有效期: 2024年05月30日-2027年06月30日



个人签名: 
签名日期: 
2026.3.5

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
(3)
11010810900461

发证日期: 2024年05月30日

广西壮族自治区职称证书

证书编号: GX12022027809

姓名: 蒋加林

性别: 男

身份证号: 460104197404114038



职称系列: 工程系列

级别: 正高级

资格名称: 正高级工程师

获取方式: 评审

专业: 建筑给水排水工程

取得资格时间: 2021年12月

评审机构: 工程系列住房城乡建设系统正高级职称评委会

批准机关: 广西壮族自治区人力资源和社会保障厅

在线验证网址:



生成时间: 2022年02月17日

**普通高等学校
毕业证书**



中华人民共和国国家教育委员会印制

NO. 0601178

学生蒋加林 性别男 现年二十一岁
于一九九一年九月至一九九五年七月在
本校 **土木工程系** **给水排水工程** 专业
四年制本科学习，修完教学计划规定的
全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名
校(院)长 **俞汝勤**

一九九五年七月 日

证书编号: 950183

仅招投标使用

姓名 蒋加林
性别 男 民族 汉
出生 1974年4月11日
住址 南宁市青秀区滨湖路55号
南湖国际广场3栋3001号
房
公民身份号码 460104197404114038



**中华人民共和国
居民身份证**

签发机关 南宁市公安局青秀分局
有效期限 2025.12.10-长期

您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/form/42336f0c24564a089841079218c837ac>



广西壮族自治区社会保险事业管理中心

社会保险缴费证明

证明编号：5670064206249956

华蓝设计（集团）有限公司，单位编号：451156986。该单位邓永兰等6名职工在我中心参加社会保险，已参保缴费，参保缴费情况见附件。

特此证明

！

备注

：

- 1、本证明由参保单位或个人通过经办窗口、网上大厅、自主一体机打印，所盖公章为电子印章。
- 2、本证明涉及个人信息，因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。
- 3、本证明的信息仅供参考，不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。

附参保人员名单

序号	姓名	个人编号	身份证号	险种	缴费起始时间
1	蒋加林	453107749650	460104197404114038	企业职工基本养老保险	202510-202603
2	蒋加林	453107749650	460104197404114038	失业保险	202510-202603
3	蒋加林	453107749650	460104197404114038	工伤保险	202510-202603
4	邓永兰	453134984228	510231198305132760	企业职工基本养老保险	202510-202603
5	邓永兰	453134984228	510231198305132760	失业保险	202510-202603
6	邓永兰	453134984228	510231198305132760	工伤保险	202510-202603
7	吕智	453136933934	452123198010284337	企业职工基本养老保险	202510-202603
8	吕智	453136933934	452123198010284337	失业保险	202510-202603
9	吕智	453136933934	452123198010284337	工伤保险	202510-202603
10	李文胜	453138636227	450205197103011318	企业职工基本养老保险	202510-202603

社保机构盖章

2026年03月26日



您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/form/42336f0c24564a089841079218c837ac>



11	李文胜	45313863622 7	450205197103011318	失业保险	202510-202603
12	李文胜	45313863622 7	450205197103011318	工伤保险	202510-202603
13	刘国成	45314070959 9	450303197910301031	企业职工基本 养老保险	202510-202603
14	刘国成	45314070959 9	450303197910301031	失业保险	202510-202603
15	刘国成	45314070959 9	450303197910301031	工伤保险	202510-202603
16	李昕	45314077820 7	450102198010010017	企业职工基本 养老保险	202510-202603
17	李昕	45314077820 7	450102198010010017	失业保险	202510-202603
18	李昕	45314077820 7	450102198010010017	工伤保险	202510-202603



社保机构盖章

2026年03月26日

南宁市西乡塘区金陵水厂取水泵站迁移工程总承包项目

中标通知书

牵头人：广西壮族自治区通信产业服务有限公司 成员单位：中铁十七局集团建筑工程有限公司、华蓝设计（集团）有限公司；

你方于 2023年10月11日 所递交的 南宁市西乡塘区金陵水厂取水泵站迁移工程总承包 的投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

设计费中标系数：0.840；

施工费中标系数：0.979；

工期：本项目总工期（指自签订总承包合同之日起到工程交付业主使用之日期间的工期，包括设计工期、施工工期、验收工期、办理相关手续的工期等）为150天，其中设计工期30天，工程施工工期：120天（工程施工工期以招标单位发出的进场开工令起算）。

质量标准：设计质量标准：满足现行国家、有关规范、规程、办法和招标文件的要求。

施工质量标准：满足国家、行业、控制标准和验收规范，在质量管理过程中达到或超过质量标准，实现达标投产。

工程总承包项目经理：余科平（姓名）。

请你方在接到本通知书后的 30 日内到招标人指定地点与我方签订设计施工总承包合同，在此之前按招标文件第二章“投标人须知”第7.4款规定向我方提交履约担保。

随附的澄清、说明、补正事项纪要，是本中标通知书的组成部分。

特此通知。

附：澄清、说明、补正事项纪要

招标人：南宁市盛都水务有限责任公司（盖单位章）

法定代表人：印义（签字或盖章）

2023年10月18日



南宁市西乡塘区金陵水厂取水泵站迁移
工程总承包项目合同

发包人：南宁市盛都水务有限责任公司

承包人：广西壮族自治区通信产业服务有限公司、中铁十七局集团
建筑工程有限公司、华蓝设计(集团)有限公司(联合体)

南宁市西乡塘区金陵水厂取水泵站迁移 工程总承包项目合同

发包人：南宁市盛都水务有限责任公司



承包人：广西壮族自治区通信产业服务有限公司、中铁十七局集团建筑工程有限公司、华蓝设计（集团）有限公司（联合体）



第一部分 合同协议书

南宁市盛都水务有限责任公司(发包人名称,以下简称“发包人”)为实施(项目名称)已接受广西壮族自治区通信产业服务有限公司、中铁十七局集团建筑工程有限公司、华蓝设计(集团)有限公司(联合体)(承包人名称,以下简称“承包人”)对该项目的工程总承包投标。根据我国《中华人民共和国民法典》及有关法律法规的规定,遵循平等、自愿、公开和诚实信用的原则,发包人和承包人共同达成如下协议。

1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 本合同协议书
- (2) 本合同专用条款
- (3) 中标通知书
- (4) 招投标文件及其附件
- (5) 本合同通用条款
- (6) 合同附件
- (7) 标准、规范及有关技术文件
- (8) 设计文件、资料和图纸
- (9) 双方约定构成合同组成部分的其它文件

双方在履行合同过程中形成的双方授权代表签署的会议纪要、备忘录、补充文件、变更和洽商等书面形式的文件构成本合同的组成部分。

2. 上述文件互相补充和解释,如有不明确或不一致之处,以合同约定次序在先者为准。

3. 工程概况

- (1) 工程名称: 南宁市西乡塘区金陵水厂取水泵站迁移工程总承包项目
- (2) 工程地点: 南宁市西乡塘区金陵镇东南面

(3) 工程内容: 拟在离金陵水厂现状取水点上游 2.59km 处新建取水泵站一座,取水规模为 3.3 万 m³/d, 采用分建式岸边取水泵站取水。建设内容包括新建取水泵站 1 座, 新建取水头部 1 座, 配电及发电机房 1 座及取水泵房外接配电工程, 取

水泵站护岸及地面硬化、围墙等；新建 DN500 输水管 5495m，其中 K9 级球墨铸铁管 5367m，DN500 螺旋焊接钢 128m。

(4) 工程承包范围：项目可行性研究报告批复后，在项目拟建规模、建设标准及工程概算总投资确定的条件下，依据可行性研究报告进行初步设计、施工图设计、施工、直至竣工调试验收、工程保修期内的缺陷修复和保修工作的工程总承包内容招标。

4. 本合同采用固定总价固定单价的计价方式，合同价格形式：设计费采用总价合同形式、施工费采用单价合同形式。施工图设计完成后由中标单位按广西现行园林、市政、建筑等消耗量定额、相应的费用定额（有区间费率的按中值计取）及最近一期的南宁市建设工程造价信息进行预算编制，预算编制工作需在提交正式施工图后 30 日内完成，确定项目的预算控制价。除招标文件或本合同约定的调价原则外，实际合同总价一般不予调整。

如承包人对拟审批的工程预算控制价有异议的应当在收到预算控制价评审初步报告 5 日内以书面的形式向发包人，由发包人组织复核，以重新复核的结果做为该工程的预算控制价及合同总价。

合同价格的计算方法约定：

1、设计收费标准以“桂建标【2018】37 号”作为报价和计算依据。投标报价包含但不限于初步设计及概算、施工图设计、竣工图编制、二次装修设计及预算、施工过程跟踪服务费、交通费、税金、利润及其他所有成本费用的总和。设计费收费按照下列公式计算：

(1) 最终设计收费 = 设计收费基准价 × 设计报价系数；

(2) 设计收费基准价 = 设计收费基价 × 专业调整系数 × 工程复杂程度调整系数；

(3) 设计收费基价以初设批复的建安费为计算依据。

最终设计费以初设批复的建安费为计算依据，再乘以投标报价系数。即最终设计费 = 以初设批复的建安费计算出的设计收费基准价 × 投标报价系数。（专业调整系数按 1.0，工程复杂程度调整系数按 1.0 进行计算）。

2、本项目暂定合同价为 3006.31 万元，其中施工内容费用暂定 2896.96 万元；设计内容费用暂定 109.35 万元，最终合同价以建设单位委托的造价咨询单位编制的费用为准。中标下浮系数设计为 16%、施工为 2.1%。

3、工程建安费用投标人应充分考虑统筹各分部分项工程按发包人要求完成项目工程所需的工程量结算时除发包人要求新增的工程建设内容外，其他视为已包含在合同内，工程结算以甲方委托的造价咨询公司最终审定的结算价款为准。

4、因不可抗力、勘察成果缺陷和发包人提出超出初步设计建设内容及使用功能的情形除外引起的变更价款，双方参照本合同《通用条款》第 17 条及《专用条款》规定协商后，另行签订补充协议予以明确。我方承诺完全响应招标文件中勘察费（如有）、建筑安装工程费及设计费的计算方法。

5. 工程总承包项目经理：余科平；项目设计负责人：蒋加林；施工项目负责人：余科平；项目施工专职安全员：甘圣粤。

6. 工程质量符合的标准和要求：合格。

7. 承包人承诺按合同约定承担工程的设计、实施、竣工及缺陷修复。

8. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

9. 承包人计划开始工作时间：设计开始时间 / / ，施工开始时间 / / ，实际开始工作时间按照监理人开始工作通知中载明的开始工作时间为准。工期为150天，其中设计工期30天，施工工期120天（合同履行期业主承担义务的工作影响占用承包人进度计划时间，如包括但不限于业主选择方案、审图、报建、论证及承包人有证据证明非承包人责任引起工期延误等，工期相应顺延）。

10. 本协议书中有关的词语含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

11. 合同生效：本合同自签订之日起生效。

12. 合同订立时间： 年 月 日；合同订立地点：广西南宁市西乡塘区。

13. 本协议书一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执贰份，承包人执陆份。

14. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

发包人：南宁市盛都水务有限责任公司
(公章或合同专用章)



法定代表人：_____

(签字或盖章)



账号：1767012040000205

开户行：南宁市区农村信用合作联社金陵信用社

地址：南宁市西乡塘区金陵镇朝阳路48号

纳税人识别号：9145010772975224X9

邮政编码：530049

电话：0771-3358501

传真：0771-3358501

日期：2023.11.10

承包人：广西壮族自治区通信产业服务有限公司(联合体牵头人)

(公章或合同专用章)

法定代表人：_____

(签字或盖章)



地址：南宁市西乡塘区大学东路89号1栋办公楼

纳税人识别号：914500006648211275

开户银行：中国建设银行股份有限公司南宁朝阳支行

账号：45001604466050700523

邮政编码：530007

电话：0771-3187061

传真：0771-3187061

日期：2023.11.10

承包人：中铁十七局集团建筑工程有限公司(联合体成员)(公章或合同专用章)

法定代表人：_____

(签字或盖章)

纳税人识别号：911400001100705601

账号：_____

开户行：_____





地 址：山西省太原市小店区平阳南路34号

电话：0351-7259572

传真：0351-7259572

邮政编码：030032

日 期：2023.11.10



承包人：华蓝设计（集团）有限公司（联合体成员）

法定代表人：

（签字或盖章）

纳税人识别号：914500001982258612

地 址：南宁市兴宁区华东路39号

开户银行：建行南宁市华东路支行

账 号：4500 1604 4720 5050 0566

邮政编码：530011

电话：13397717977

传真：0771-2438403

日 期：2023.11.10

建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称: 南宁市西乡塘区金陵水厂取水泵站迁移工程(取水泵站)

建设单位: 南宁市盛都水务有限责任公司

竣工验收日期: 2024 年 12 月 30 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

加密锁号: <加密锁号码>||

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	南宁市西乡塘区金陵水厂取水泵站迁移工程（取水泵站）		
工程地址	南宁市西乡塘区金陵镇南岸村冲卜坡		
建筑面积 (或工程规模)	309.42m ²	结构类型 层数	框架结构/地下一层、地上一层
开工时间	2024年3月15日	竣工日期	2024年12月30日
工程竣工验收内容： 1、建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履行情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。 2、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。 3、按要求对工程实地检查，检查的项目有建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、建筑电气、通风与空调；检查了一层；检查：(1)室内涂饰表面光滑、平整；(2)外墙涂料涂饰均匀，粘结牢固，不漏涂现象。(3)铝合金窗安装。(4)检查屋面有无渗漏或积水现象。(5)水电：排水管安装牢固；电气照明开关、插座、灯具等安装均通电；观感质量抽查率大于10%。 4、对工程勘察、设计、施工、设备质量和各管理环节等方面做出全面评价，形成经验收组成员签署的工程竣工验收意见。			
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 7 分部，经审查 7 分部，符合标准及设计要求 7 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 122 项，经审查符合要求 122 项， 经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能 核查及抽查结果	共核查 30 项，符合要求 30 项， 共抽查 30 项，符合要求 30 项， 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 43 项，符合要求 43 项， 不符合要求 0 项	一般

加密锁号：<加密锁号码>||

文件资料检查情况表

<p>由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全结论。</p>	
建设单位资料	<p>有立项批文，有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本完整。</p>
施工单位资料	<p>有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。</p>
勘察单位资料	<p>勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。</p>
设计单位资料	<p>有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。</p>
监理单位资料	<p>有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。</p>

加密锁号：<加密锁号码>||

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

本单位工程符合设计和规范要求。
 工程质量评定合格，同意验收。

		姓名 (亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职称	
竣工验收组成员签字栏	组长					
	副组长		大通建设监理咨询有限公司	高工	总监	
	其他成员	谢廷利	南宁市盛都水务有限责任公司			项目负责人
		余科平	广西通信产业服务有限公司	工程师		项目经理
		李行	华蓝设计	电气		
		唐梓杰		结构		
		葛仰	华蓝设计	工程师		
		魏兴文	广西铭建人防工程设计有限公司	工程师		
参加验收单位	施工单位		监理单位		建设单位	
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	
	单位负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	项目总监 工程师	单位(项目)负责人	
	张兴文	魏兴文	魏兴文	谢廷利	谢廷利	
	年月日	年月日	年月日	年月日	年月日	

加密锁号：<加密锁号码>||

4 设计负责人资格专业、职称和业绩情况

使用有效期: 2026年03月05日
- 2026年09月01日



中华人民共和国注册公用设备工程师(给水排水) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师
(给水排水)的执业凭证, 准予持证人在执业范围和
注册有效期内执业。

姓 名: 蒋加林
性 别: 男
出生日期: 1974年04月11日
注册编号: CS20214500315
聘用单位: 华蓝设计(集团)有限公司
注册有效期: 2024年05月30日-2027年06月30日



个人签名: 

签名日期: 

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
(3)
11010810900461

发证日期: 2024年05月30日

广西壮族自治区职称证书

证书编号: GX12022027809

姓名: 蒋加林

性别: 男

身份证号: 460104197404114038



职称系列: 工程系列

级别: 正高级

资格名称: 正高级工程师

获取方式: 评审

专业: 建筑给水排水工程

取得资格时间: 2021年12月

评审机构: 工程系列住房城乡建设系统正高级职称评委会

批准机关: 广西壮族自治区人力资源和社会保障厅

在线验证网址:



生成时间: 2022年02月17日

**普通高等学校
毕业证书**



中华人民共和国国家教育委员会印制

NO. 0601178

学生蒋加林 性别男 现年二十一岁
于一九九一年九月至一九九五年七月在
本校 **土木工程系** **给水排水工程** 专业
四年制本科学习，修完教学计划规定的
全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名
校(院)长 **俞汝勤**

一九九五年七月 日

证书编号: 950183

仅招投标使用

SINGMINGZ 姓名 蒋加林
SINGQIBIE MINZUZH 性别 男 民族 汉
SING NENZ NYIED MAUM 出生 1974 年 4 月 11 日
DIEGYOU 住址 南宁市青秀区滨湖路55号
南湖国际广场3栋3001号
房
GUNGMINZ SINGFEN HAIMAJ 公民身份号码 460104197404114038



**中华人民共和国
居民身份证**

CIEMFAT QINGVANH 签发机关 南宁市公安局青秀分局
MIZYAUQ GEIZHANH 有效期限 2025.12.10-长期

您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/form/42336f0c24564a089841079218c837ac>



广西壮族自治区社会保险事业管理中心

社会保险缴费证明

证明编号：5670064206249956

华蓝设计（集团）有限公司，单位编号：451156986。该单位邓永兰等6名职工在我中心参加社会保险，已参保缴费，参保缴费情况见附件。

特此证明

！

备注

：

- 1、本证明由参保单位或个人通过经办窗口、网上大厅、自主一体机打印，所盖公章为电子印章。
- 2、本证明涉及个人信息，因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。
- 3、本证明的信息仅供参考，不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。

附参保人员名单

序号	姓名	个人编号	身份证号	险种	缴费起始时间
1	蒋加林	453107749650	460104197404114038	企业职工基本养老保险	202510-202603
2	蒋加林	453107749650	460104197404114038	失业保险	202510-202603
3	蒋加林	453107749650	460104197404114038	工伤保险	202510-202603
4	邓永兰	453134984228	510231198305132760	企业职工基本养老保险	202510-202603
5	邓永兰	453134984228	510231198305132760	失业保险	202510-202603
6	邓永兰	453134984228	510231198305132760	工伤保险	202510-202603
7	吕智	453136933934	452123198010284337	企业职工基本养老保险	202510-202603
8	吕智	453136933934	452123198010284337	失业保险	202510-202603
9	吕智	453136933934	452123198010284337	工伤保险	202510-202603
10	李文胜	453138636227	450205197103011318	企业职工基本养老保险	202510-202603

社保机构盖章

2026年03月26日

社保机构盖章

2026年03月26日

您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/form/42336f0c24564a089841079218c837ac>



11	李文胜	45313863622 7	450205197103011318	失业保险	202510-202603
12	李文胜	45313863622 7	450205197103011318	工伤保险	202510-202603
13	刘国成	45314070959 9	450303197910301031	企业职工基本 养老保险	202510-202603
14	刘国成	45314070959 9	450303197910301031	失业保险	202510-202603
15	刘国成	45314070959 9	450303197910301031	工伤保险	202510-202603
16	李昕	45314077820 7	450102198010010017	企业职工基本 养老保险	202510-202603
17	李昕	45314077820 7	450102198010010017	失业保险	202510-202603
18	李昕	45314077820 7	450102198010010017	工伤保险	202510-202603



社保机构盖章

2026年03月26日

南宁市西乡塘区金陵水厂取水泵站迁移工程总承包项目

中标通知书

牵头人：广西壮族自治区通信产业服务有限公司 成员单位：中铁十七局集团建筑工程有限公司、华蓝设计（集团）有限公司；

你方于 2023年10月11日 所递交的 南宁市西乡塘区金陵水厂取水泵站迁移工程总承包 的投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

设计费中标系数：0.840；

施工费中标系数：0.979；

工期：本项目总工期（指自签订总承包合同之日起到工程交付业主使用之日期间的工期，包括设计工期、施工工期、验收工期、办理相关手续的工期等）为150天，其中设计工期30天，工程施工工期：120天（工程施工工期以招标单位发出的进场开工令起算）。

质量标准：设计质量标准：满足现行国家、有关规范、规程、办法和招标文件的要求。

施工质量标准：满足国家、行业、控制标准和验收规范，在质量管理过程中达到或超过质量标准，实现达标投产。

工程总承包项目经理：余科平（姓名）。

请你方在接到本通知书后的 30 日内到招标人指定地点与我方签订设计施工总承包合同，在此之前按招标文件第二章“投标人须知”第7.4款规定向我方提交履约担保。

随附的澄清、说明、补正事项纪要，是本中标通知书的组成部分。

特此通知。

附：澄清、说明、补正事项纪要

招标人：南宁市盛都水务有限责任公司（盖单位章）

法定代表人：印义（签字或盖章）

2023年10月18日



南宁市西乡塘区金陵水厂取水泵站迁移
工程总承包项目合同

发包人：南宁市盛都水务有限责任公司

承包人：广西壮族自治区通信产业服务有限公司、中铁十七局集团建筑工程有限公司、华蓝设计(集团)有限公司(联合体)

南宁市西乡塘区金陵水厂取水泵站迁移 工程总承包项目合同

发包人：南宁市盛都水务有限责任公司



承包人：广西壮族自治区通信产业服务有限公司、中铁十七局集团建筑工程有限公司、华蓝设计（集团）有限公司（联合体）。



第一部分 合同协议书

南宁市盛都水务有限责任公司(发包人名称,以下简称“发包人”)为实施(项目名称)已接受广西壮族自治区通信产业服务有限公司、中铁十七局集团建筑工程有限公司、华蓝设计(集团)有限公司(联合体)(承包人名称,以下简称“承包人”)对该项目的工程总承包投标。根据我国《中华人民共和国民法典》及有关法律法规的规定,遵循平等、自愿、公开和诚实信用的原则,发包人和承包人共同达成如下协议。

1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 本合同协议书
- (2) 本合同专用条款
- (3) 中标通知书
- (4) 招投标文件及其附件
- (5) 本合同通用条款
- (6) 合同附件
- (7) 标准、规范及有关技术文件
- (8) 设计文件、资料和图纸
- (9) 双方约定构成合同组成部分的其它文件

双方在履行合同过程中形成的双方授权代表签署的会议纪要、备忘录、补充文件、变更和洽商等书面形式的文件构成本合同的组成部分。

2. 上述文件互相补充和解释,如有不明确或不一致之处,以合同约定次序在先者为准。

3. 工程概况

- (1) 工程名称: 南宁市西乡塘区金陵水厂取水泵站迁移工程总承包项目
- (2) 工程地点: 南宁市西乡塘区金陵镇东南面

(3) 工程内容: 拟在离金陵水厂现状取水点上游 2.59km 处新建取水泵站一座,取水规模为 3.3 万 m³/d, 采用分建式岸边取水泵站取水。建设内容包括新建取水泵站 1 座, 新建取水头部 1 座, 配电及发电机房 1 座及取水泵房外接配电工程, 取

水泵站护岸及地面硬化、围墙等；新建 DN500 输水管 5495m，其中 K9 级球墨铸铁管 5367m，DN500 螺旋焊接钢 128m。

(4) 工程承包范围：项目可行性研究报告批复后，在项目拟建规模、建设标准及工程概算总投资确定的条件下，依据可行性研究报告进行初步设计、施工图设计、施工、直至竣工调试验收、工程保修期内的缺陷修复和保修工作的工程总承包内容招标。

4. 本合同采用固定总价固定单价的计价方式，合同价格形式：设计费采用总价合同形式、施工费采用单价合同形式。施工图设计完成后由中标单位按广西现行园林、市政、建筑等消耗量定额、相应的费用定额（有区间费率的按中值计取）及最近一期的南宁市建设工程造价信息进行预算编制，预算编制工作需在提交正式施工图后 30 日内完成，确定项目的预算控制价。除招标文件或本合同约定的调价原则外，实际合同总价一般不予调整。

如承包人对拟审批的工程预算控制价有异议的应当在收到预算控制价评审初步报告 5 日内以书面的形式向发包人，由发包人组织复核，以重新复核的结果做为该工程的预算控制价及合同总价。

合同价格的计算方法约定：

1、设计收费标准以“桂建标【2018】37 号”作为报价和计算依据。投标报价包含但不限于初步设计及概算、施工图设计、竣工图编制、二次装修设计及预算、施工过程跟踪服务费、交通费、税金、利润及其他所有成本费用的总和。设计费收费按照下列公式计算：

(1) 最终设计收费 = 设计收费基准价 × 设计报价系数；

(2) 设计收费基准价 = 设计收费基价 × 专业调整系数 × 工程复杂程度调整系数；

(3) 设计收费基价以初设批复的建安费为计算依据。

最终设计费以初设批复的建安费为计算依据，再乘以投标报价系数。即最终设计费 = 以初设批复的建安费计算出的设计收费基准价 × 投标报价系数。（专业调整系数按 1.0，工程复杂程度调整系数按 1.0 进行计算）。

2、本项目暂定合同价为 3006.31 万元，其中施工内容费用暂定 2896.96 万元；设计内容费用暂定 109.35 万元，最终合同价以建设单位委托的造价咨询单位编制的费用为准。中标下浮系数设计为 16%、施工为 2.1%。

3、工程建安费用投标人应充分考虑统筹各分部分项工程按发包人要求完成项目工程所需的工程量结算时除发包人要求新增的工程建设内容外，其他视为已包含在合同内，工程结算以甲方委托的造价咨询公司最终审定的结算价款为准。

4、因不可抗力、勘察成果缺陷和发包人提出超出初步设计建设内容及使用功能的情形除外引起的变更价款，双方参照本合同《通用条款》第 17 条及《专用条款》规定协商后，另行签订补充协议予以明确。我方承诺完全响应招标文件中勘察费（如有）、建筑安装工程费及设计费的计算方法。

5. 工程总承包项目经理：余科平；项目设计负责人：蒋加林；施工项目负责人：余科平；项目施工专职安全员：甘圣粤。

6. 工程质量符合的标准和要求：合格。

7. 承包人承诺按合同约定承担工程的设计、实施、竣工及缺陷修复。

8. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

9. 承包人计划开始工作时间：设计开始时间 / / ，施工开始时间 / / ，实际开始工作时间按照监理人开始工作通知中载明的开始工作时间为准。工期为 150 天，其中设计工期 30 天，施工工期 120 天（合同履行期业主承担义务的工作影响占用承包人进度计划时间，如包括但不限于业主选择方案、审图、报建、论证及承包人有证据证明非承包人责任引起工期延误等，工期相应顺延）。

10. 本协议书中有关的词语含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

11. 合同生效：本合同自签订之日起生效。

12. 合同订立时间： 年 月 日；合同订立地点：广西南宁市西乡塘区。

13. 本协议书一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执贰份，承包人执陆份。

14. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

发包人：南宁市盛都水务有限责任公司
(公章或合同专用章)



法定代表人：_____

(签字或盖章)



账号：1767012040000205

开户行：南宁市区农村信用合作联社金陵信用社

地址：南宁市西乡塘区金陵镇朝阳路48号

纳税人识别号：9145010772975224X9

邮政编码：530049

电话：0771-3358501

传真：0771-3358501

日期：2023.11.10

承包人：广西壮族自治区通信产业服务有限公司(联合体牵头人)

(公章或合同专用章)

法定代表人：_____

(签字或盖章)



地址：南宁市西乡塘区大学东路89号1栋办公楼

纳税人识别号：914500006648211275

开户银行：中国建设银行股份有限公司南宁朝阳支行

账号：45001604466050700523

邮政编码：530007

电话：0771-3187061

传真：0771-3187061

日期：2023.11.10

承包人：中铁十七局集团建筑工程有限公司(联合体成员)(公章或合同专用章)

法定代表人：_____

(签字或盖章)

纳税人识别号：911400001100705601

账号：_____

开户行：_____





地 址：山西省太原市小店区平阳南路34号

电话：0351-7259572

传真：0351-7259572

邮政编码：030032

日 期：2023.11.10



承包人：华蓝设计（集团）有限公司（联合体成员）

法定代表人：

（签字或盖章）

纳税人识别号：914500001982258612

地 址：南宁市兴宁区华东路39号

开户银行：建行南宁市华东路支行

账 号：4500 1604 4720 5050 0566

邮政编码：530011

电话：13397717977

传真：0771-2438403

日 期：2023.11.10

建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称: 南宁市西乡塘区金陵水厂取水泵站迁移工程(取水泵站)

建设单位: 南宁市盛都水务有限责任公司

竣工验收日期: 2024 年 12 月 30 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

加密锁号: <加密锁号码>||

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	南宁市西乡塘区金陵水厂取水泵站迁移工程（取水泵站）		
工程地址	南宁市西乡塘区金陵镇南岸村冲卜坡		
建筑面积 (或工程规模)	309.42m ²	结构类型 层数	框架结构/地下一层、地上一层
开工时间	2024年3月15日	竣工日期	2024年12月30日
工程竣工验收内容： 1、建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履行情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。 2、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。 3、按要求对工程实地检查，检查的项目有建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、建筑电气、通风与空调；检查了一层；检查：(1)室内涂饰表面光滑、平整；(2)外墙涂料涂饰均匀，粘结牢固，不漏涂现象。(3)铝合金窗安装。(4)检查屋面有无渗漏或积水现象。(5)水电：排水管安装牢固；电气照明开关、插座、灯具等安装均通电；观感质量抽查率大于10%。 4、对工程勘察、设计、施工、设备质量和各管理环节等方面做出全面评价，形成经验收组成员签署的工程竣工验收意见。			
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 7 分部，经审查 7 分部，符合标准及设计要求 7 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 122 项，经审查符合要求 122 项，经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 30 项，符合要求 30 项，共抽查 30 项，符合要求 30 项，经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 43 项，符合要求 43 项，不符合要求 0 项	一般

加密锁号：<加密锁号码>||

文件资料检查情况表

<p>由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全结论。</p>	
建设单位资料	<p>有立项批文，有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本完整。</p>
施工单位资料	<p>有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。</p>
勘察单位资料	<p>勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。</p>
设计单位资料	<p>有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。</p>
监理单位资料	<p>有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。</p>

加密锁号：<加密锁号码>||

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

本单位工程符合设计和规范要求。
 工程质量评定合格，同意验收。

		姓名 (亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职称	
竣工验收组成员签字栏	组长					
	副组长		远大建设监理咨询有限公司	高工	总监	
	其他成员	谢廷利	南宁市盛都水务有限责任公司			项目负责人
		余科平	广西通信产业服务有限公司	工程师		项目经理
		李行	华蓝设计	电气		
		唐梓杰		结构		
		葛仰	华蓝设计	工程师		
		程兴文	广西铭建人防工程设计有限公司	工程师		
参加验收单位	施工单位		监理单位		建设单位	
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	
	单位负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	项目总监 工程师	单位(项目)负责人	
	张兴文	程兴文	程兴文	谢廷利	谢廷利	
	年月日	年月日	年月日	年月日	年月日	

加密锁号：<加密锁号码>||

5 施工负责人（项目经理（建造师））专业、职称和业绩情况

 使用有效期: 2025年12月29日
- 2026年06月27日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 郑锦洪

性 别: 男

出生日期: 1986年05月09日

注册编号: 粤1442017201848504

聘用企业: 中城交建（深圳）建设有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2025-12-29至2028-12-28)
建筑工程(有效期: 2025-12-29至2028-12-28)





个人签名: 

签名日期: 2026.1.8

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章

签发日期: 2025年12月29日

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2026) 9000340

姓名: 郑锦洪

性别: 男

出生年月: 1986年05月09日

企业名称: 中城交建(深圳)建设有限公司

职务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2017年03月22日

有效期: 2026年01月21日 至 2029年03月21日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2026年01月21日



普通高等学校

毕业证书



学生 **郑锦洪** 性别 **男**，一九八六年 五 月 九 日生，于二〇〇六年
九 月至二〇一〇年 六 月在本校 **建筑学** 专业
四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**广东石油化工学院**

校（院）长：

陈法华

证书编号：116561201005001256

二〇一〇年 六 月二十四日

CS 扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

姓名 **郑锦洪**

性别 **男** 民族 **汉**

出生 1986 年 5 月 9 日

住址 广东省汕头市潮阳区金浦
街道南门农场东广汕路南
28号



公民身份号码 **440582198605096130**



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 **汕头市公安局潮阳分局**

有效期限 **2013.03.01-2033.03.01**



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

郑锦洪

证件类型	居民身份证	证件号码	440582*****30	性别	男
注册证书所在单位名称	中城交建(深圳)建设有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册建造师

注册单位：中城交建(深圳)建设有限公司	注册编号/执业印章号：1442017201848504
注册专业：建筑工程	有效期：2028年12月28日
注册专业：市政公用工程	有效期：2028年12月28日

2025-12-29 - 重新注册 - 建筑工程,市政公用工程
中城交建(深圳)建设有限公司

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑锦洪 社保电脑号：636310858 身份证号码：440582198605096130 页码：1
参保单位名称：中城交建（深圳）建设有限公司 单位编号：20276016 单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	12	20276016	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	20276016	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	20276016	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			2292.0	1146.0			302.82	100.95			100.95		68.04	60.48			15.12

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927725fb079a82 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：20276016 单位名称：中城交建（深圳）建设有限公司



广东省口腔用品技术创新专业镇(司马浦)产业集聚区基础设施及配套建设项目(一期:市政、公路、水利)—市政基础设施项目 仙港东路(仙港北路至北环大道)改造及北段工业片区综合提升项目

中标通知书

(正本)

编号: 汕潮南公资交建202210100066

工程名称	广东省口腔用品技术创新专业镇(司马浦)产业集聚区基础设施及配套建设项目(一期:市政、公路、水利)—市政基础设施项目仙港东路(仙港北路至北环大道)改造及北段工业片区综合提升项目		
招标人	汕头市潮南区司马浦镇人民政府		
招标代理机构	广东凯信工程造价咨询有限公司		
建设规模	涉及仙港东路改造,实施范围起于仙港北路、止于北环大道,实施长度约1.85公里,实施道路红线宽度18米(注:地面铺装、路灯、指示牌、座椅等设施结合口腔健康特色文化街打造进行特色化);同时涉及仙港东北段工业片区绿化、广告牌、三线等基础环境整治,以及市政消防设施、照明、标识系统完善配套,消除安全隐患及提高园区品质。项目总投资:88036149.22元,其中建安工程款:66898822.44元。		
招标内容	按审定的施工图纸和工程预算审核报告书内容,以及招标人发出的与本工程有关的一切文件。包施工、包材料、包工期、包质量、包安全生产、包文明施工、包竣工验收通过、包结算、包相关配合等服务。		
中标单位	汕头市建安实业(集团)有限公司		
中标价(元)	63446469.47	大写	陆仟叁佰肆拾肆万陆仟肆百陆拾玖元肆角柒分
拟派项目负责人姓名	郑锦洪	执业资格	一级建造师
		注册号	粤1442017201848504
工程质量要求	工程质量符合国家现行施工验收规范,达到合格工程标准。		
工期(日历天)	12个月		
递交履约保证金截止时间	在签订合同前	履约保证金额	中标价的10%
办理退还投标保证金时限	书面合同签订之日起5日内		
招标人:(公章)			
法定代表人:(签名或盖章)			
	2022年11月8日		
交易中心:(公章)			
	2022年11月8日		

备注:本《中标通知书》正本壹份发给中标单位;副本叁份由招标人、招标代理机构、区交易中心各执壹份仅作存档。

广东省口腔用品技术创新专业镇（司马浦）产业集聚区
基础设施及配套建设项目（一期：市政、公路、水利）
一市政基础设施项目 仙港东路（仙港北路至北环大
道）改造及北段工业片区综合提升项目

（GF—2017—0201）

建设工程施工合同

发包人：（全称）汕头市潮南区司马浦镇人民政府

承包人：（全称）汕头市建安实业（集团）有限公司

日期： 2022 年 11 月 0 日

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局

第一部分 合同协议书

发包人：(全称) 汕头市潮南区司马浦镇人民政府

承包人：(全称) 汕头市建安实业(集团)有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就广东省口腔用品技术创新专业镇(司马浦)产业集聚区基础设施及配套建设项目(一期：市政、公路、水利)一市政基础设施项目仙港东路(仙港北路至北环大道)改造及北段工业片区综合提升项目施工及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：广东省口腔用品技术创新专业镇(司马浦)产业集聚区基础设施及配套建设项目(一期：市政、公路、水利)一市政基础设施项目仙港东路(仙港北路至北环大道)改造及北段工业片区综合提升项目

2. 工程地点：汕头市潮南区司马浦镇

3. 工程立项批准文号：汕潮南发改[2022]40号、汕潮南发改[2022]79号

4. 工程资金来源：上级补助、债券资金及区财政自筹解决。

5. 工程建设内容及规模：涉及仙港东路改造，实施范围起于仙港北路、止于北环大道，实施长度约1.85公里，实施道路红线宽度18米(注：地面铺装、路灯、指示牌、座椅等设施结合口腔健康特色文化街打造进行特色化)；同时涉及仙港东北段工业片区绿化、广告牌、三线等基础环境整治，以及市政消防设施、照明、标识系统完善配套，消除安全隐患及提高园区品质。项目概算建设投资为73588091.14元，其中建安费为财审预算价66898822.44元。

6. 工程承包范围：按审定的施工图纸和工程预算审核报告书内容，以及招标人发出的与本工程有关的一切文件。包施工、包材料、包工期、包质量、包安全生产、包文明施工、包工程竣工验收通过、包结算、包相关配合等服务。

二、合同工期

开工日期： 年 月 日。

竣工日期： 年 月 日。

施工工期：12个月。

三、质量标准

工程质量符合国家现行施工验收规范，达到合格工程标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：人民币（大写）陆仟叁佰肆拾肆万陆仟肆佰陆拾玖元肆角柒分（¥63446469.47元）；含绿色施工安全防护措施费：人民币（大写）肆佰肆拾陆万玖仟贰佰玖拾叁元贰角壹分（¥4469293.21元），中标下浮率：5.53%。

2. 合同价格形式：单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：郑锦洪。

六、合同文件构成

协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 标准、规范及有关技术文件；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺：

(1) 按本合同约定的期限和方式支付工程价款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

(2) 根据本工程建设监理等单位核定的工程量，按约定拨付工程款，其中工程进度款总量的15%以上作为工人工资直接拨付给承包人在本合同约定的工程项目开户银行设立的“工人工资支付专用户”，确保有足额款项保证承包人支付工人工资，

并建立劳动用工管理台账。

2. 承包人承诺：

(1) 按照本合同约定工期，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，履行本合同所约定的全部义务。

(2) 在工程开工前在本合同约定的工程项目开户银行设立“工人工资支付专用账户”，并通过银行“工人工资支付专用账户”，将工人工资直接支付到工人的个人银行账户，并向建设单位提供工人工资支付明细表，并建立劳动用工管理台账，工人工资支付周期不得超过1个月。

(3) 根据《汕头市人力资源和社会保障局 住房和城乡建设局 交通运输局水务局关于建设工程领域农民工工资支付保证金管理实施细则》的通知（汕人社〔2020〕75号），在签订本合同后在本市行政区域内的实体商业银行开具工资保函或本市行政区域内的银行开立该企业工资保证金专用户。办理《建筑工程施工许可证》前一次性按本办法规定在该企业工资保证金专用账户存入工资保证金或向发包人以下方方式缴纳工资保证金：银行保函、担保函或保险合同（或保险单）。具体约定按该办法规定执行。

(4) 按照《汕头市住房和城乡建设局关于加强房屋和市政公用工程建设民工工资支付管理工作的通知》（汕住建通〔2018〕297号）、《汕头市人力资源和社会保障局住房和城乡建设局 交通运输局 水务局关于建设工程领域农民工工资支付保证金管理实施细则》（汕人社〔2020〕75号）、《关于印发〈建设领域工人工资支付分账管理实施细则〉的通知》（汕人社〔2019〕159号）的要求，严格督促建设单位按月拨付工程款15%以上至“工人工资支付专用账户”中，确保能足额支付工人工资，把拨付凭证存档备查。

(5) 根据《汕头市建设领域工人工资支付分账管理实施细则》的规定，承包人在工程建设实施的施工全过程，确保能够足额支付工人工资。

(6) 根据《汕头市住房和城乡建设局关于实行“汕头市智慧工地（实名制）管理系统平台”工作有关问题的通知》（汕住建通〔2019〕65号）、《汕头市住房和城乡建设局关于进一步加强房屋建筑和市政基础设施工程用工实名制管理工作的通知》（汕住建通〔2020〕7号）文件的规定，建设项目施工承包单位应按规定实行用工实名制管理。

(7) 承包人向发包人承诺按照《广东省建设工程施工扬尘污染防治管理办法（试行）的通知（粤办函〔2017〕708号文）》的要求，做好扬尘、噪音控制等文明施工措施。

(8) 承包人向发包人承诺按照《汕头市住房和城乡建设局关于加强房屋市政工程施工扬尘防治“6个100%”标准化管理的通知(汕住建(2019)142号)》的要求,做好施工扬尘防治“6个100%”标准化管理。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于2022年11月10日签订。

十、签订地点

本合同在汕头市签订。

十一、合同生效

本合同自双方盖章和签字之日起生效。

十二、合同份数

本合同一式拾份,均具有同等法律效力,发包人执伍份,承包人执伍份。

发包人:(公章)

地址:汕头市潮南区司马浦镇司英路1号

法定代表人:

经办人:

电话: 0754-87732709

传真:

开户银行:

帐号:

邮政编码: 515149

电子邮箱:

承包人:(公章)

地址:汕头市龙湖区华山路14号

法定代表人:

经办人:

电话: 0754-88920274

传真: 0754-88467970

开户银行: 建设银行汕头金沙支行

帐号: 44001651401050578321

邮政编码: 515041

电子邮箱:

工人工资支付专用帐户: _____

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

广东省口腔用品技术创新专业镇(司马浦)产业集聚区基础设施及配套设施项目(一期:市政、公路、水利)一市政基础设施项目仙港东路(仙港北路至北环大道)改造及北段工业片区综合提升项目

工程名称: _____

建设单位(公章):  _____




竣工验收日期: _____ 2024年12月23日 _____

发出日期: _____ 2024年12月24日 _____

市政基础设施工程

工程名称	广东省口腔用品技术创新专业镇(司马浦)产业集聚区基础设施及配套建设项目(一期:市政、公路、水利)一市政基础设施项目仙港东路(仙港北路至北环大道)改造及北段工业片区综合提升项目		工程地点	汕头市潮南区司马浦镇
工程规模(建筑面积、道路桥梁长度等)	仙港东路(仙港北路至北环大道)改造及北段工业片区综合提升项目包括:涉及仙港东路改造,实施范围起于仙港北路、止于北环大道,实施长度约1.85公里,实施道路红线宽度18米;同时涉及仙港仙港东路北段工业片区绿化、广告牌、三线等基础环境整治,以及市政配套设施、照明、标识系统完善配套,消除安全隐患及提高园区品质。		工程造价(万元)	8803.6149
结构类型	市政公路		开工日期	2023年1月29日
施工许可证号	440514202301180202		竣工日期	2024年12月23日
监督单位	潮南区司马浦镇人民政府城市管理办公室		监督登记号	司办质安登[2023]004
建设单位	汕头市潮南区司马浦镇人民政府		总施工单位	汕头市建安实业(集团)有限公司
勘察单位	广东有色工程勘察设计院		施工单位(土建)	汕头市建安实业(集团)有限公司
设计单位	安徽省城建设计研究总院股份有限公司		施工单位(设备安装)	汕头市建安实业(集团)有限公司
监理单位	广东恒业工程管理有限公司		工程检测单位	广东和协建设工程检测有限公司汕头分公司
其他主要参建单位			其他主要参建单位	
专项验收情况				
专项验收名称	证明文件发出日期		文件编号	对验收的意见
单位(子单位)工程质量竣工验收记录	2024/12/23		市政竣·通-10	符合要求,同意验收。
法律法规规定的其他验收文件				
附有关证明文件				
施工许可证				
施工图设计文件审查意见				
工程竣工报告				
工程质量评估报告				
勘察质量检查报告				
设计质量检查报告				
工程质量保修书				

市政基础设施工程

工程完成 情况	本工程按照合同约定及施工图纸要求，均已完工，施工资料完整、齐全。		
工程 质量 情况	土建	该工程质量达到设计文件及相关规范要求，符合国家质量标准。	
	设备 安装	该工程质量达到设计文件及相关规范要求，符合国家质量标准。	
工程 未达 到使 用功 能的 部 位 (范围)	 		
参加 验收 单 位 意 见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  年 月 日	 (公章) 总监理工程师: (执业资格证章)  2024年12月23日	 (公章) 项目负责人: 郑锦斌  (中华人民共和国一级注册建造师执业印 章 粤1442017201848504(00) 建筑市政 2025.10.21 汕头市建安实业(集团)有限公司
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2024年12月23日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2024年12月23日

姓名: 陆开江
 注册号: 4405552-AY0111
 有效期至: 至2026年12月

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)

6 企业获奖情况

序号	获奖工程项目	奖项名称	市、省、国家级	奖项证书 发放时间	颁发单位
1	快环综合整治项目(秀灵-友爱立交)改造工程(近期)	二〇二二年度广西优秀工程勘察设计成果市政公用工程设计一等奖等次	省级	2023.5	广西壮族自治区住房和城乡建设厅
2	南宁市轨道交通3号线工程(科园大道-平乐大道)排水管道迁改设计	二〇二二年度广西优秀工程勘察设计成果市政公用工程设计二等奖等次	省级	2023.5	广西壮族自治区住房和城乡建设厅
3	平桂碳酸钙千亿产业示范基地路网道路工程项目一期工业大道(复兴路C段)和东环路	二〇二二年度广西优秀工程勘察设计成果市政公用工程设计二等奖等次	省级	2023.5	广西壮族自治区住房和城乡建设厅

快环综合整治项目(秀灵-友爱立交)改造工程(近期)

编号：D2022-0009

荣誉证书

华蓝设计（集团）有限公司：

你单位承担的《快环综合整治项目（秀灵 - 友爱立交）改造工程（近期）》项目被评为二〇二二年度广西优秀工程勘察设计成果 市政公用工程设计 一等等次。

特发此证，以资鼓励。

主要人员： 黄海涛 任荣明 陈义生 朱泽强
罗 降 黄胜强 黄丽君 谭艳芳
谭海立 熊尚雷 杨振龙 蓝旭昭
陆康康 刘超凤 肖明珍



南宁市轨道交通 3 号线工程(科园大道-平乐大道)排水管道迁改设计

编号：D2022-0120

荣誉证书

华蓝设计（集团）有限公司：

你单位承担的《南宁市轨道交通 3 号线工程（科园大道 - 平乐大道）排水管道迁改设计》项目被评为二〇二二年度广西优秀工程勘察设计成果 市政公用工程设计 二等等次。

特发此证，以资鼓励。

主要人员：张 涛 李 林 罗国翔 彭柏权
周 涛 杨 潇 谭艳芳 黄懋懋
梁 燕 肖明珍 陈 钊 叶 操
周 洋 黎高辉 廖天兰

广西壮族自治区住房和城乡建设厅



平桂碳酸钙千亿产业示范基地路网道路工程项目一期工业大道(复兴路 C 段)和东环路

编号：D2022-0097

荣誉证书

华蓝设计（集团）有限公司：

你单位承担的《平桂碳酸钙千亿产业示范基地路网道路工程项目一期工业大道（复兴路 C 段）和东环路》项目被评为二〇二二年度广西优秀工程勘察设计成果 市政公用工程设计 二等等次。

特发此证，以资鼓励。

主要人员：莫文震 李 静 任荣明 言登高
肖明珍 孔繁莉 梁铎丹 陈盛龙
兰取进 刘超凤 蓝旭昭 刘 彤
邓良定 黄光伟 李奇锋



7 项目管理机构设置及其他人员配备要求

项目人员配备情况（澄清版）

序号	职务	姓名	执业资格或职称要求	证书名称、级别	专业	备注
1	工程总承包项目负责人	蒋加林	具有相应工程建设类注册执业资格，包括注册建筑师、勘察设计注册工程师、注册建造师、注册监理工程师或注册公用设备工程师（给水排水）等；未实施注册执业资格的，则应取得高级专业技术职称。具备相应注册建造师资格的，还应具备个人有效的安全生产考核合格证；工程总承包项目负责人不得同时在两个或者两个以上工程项目担任工程总承包项目负责人、施工专业负责人。	注册公用设备工程师	给水排水	工程总承包项目负责人可兼任设计负责人
2	设计负责人	蒋加林	注册公用设备工程师（给水排水）执业资格（如投标人为联合体，则由承担设计任务的单位提供）	注册公用设备工程师	给水排水	设计负责人可兼任工程总承包项目负责人
3	施工负责人	郑锦洪	一级注册建造师，专业为市政公用工程（如投标人为联合体，则由承担施工任务的单位提供）	注册建造师、一级	市政公用工程	
4	技术负责人	贾龙萍	二级及以上注册建造师，专业为市政公用工程专业，中级工程师或以上职称	注册建造师、一级	市政公用工程	
5	设计专业负责人	李昕	中级工程师或以上职称	职称证、正高级	建筑学	
6	安全负责人	洪鸿滨	注册安全工程师证	安全生产考核合格证	/	
7	施工专业工程师	刘嘉吉	工程师，专业为市政公用工程	职称证、中级	市政公用工程	
8	专职安全员	姚嘉敏	资格证书(或上岗证书)	安全生产考核合格证	/	
9	质检员	罗雨星	资格证书(或上岗证书)	上岗证	/	

10	资料员	廖完完	资格证书(或上岗证书)	上岗证	/	
11	施工员	闫玮	资格证书(或上岗证书)	上岗证	/	
12	材料员	张平生	资格证书(或上岗证书)	上岗证	/	
13	预算员	邓永兰	中级或以上职称、二级或以上注册造价工程师	注册造价工程师、一级	土木工程	
14	质量主任	王琳	资格证书(或上岗证书)	上岗证	/	
15	劳务员	林嘉淋	资格证书(或上岗证书)	上岗证	/	

项目管理机构配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程情况	
			证书名称	级别	证号	专业	原服务单位	项目数	项目名称
工程总承包项目负责人兼任设计负责人	蒋加林	正高级工程师	注册公用设备工程师	/	CS20214500315	给排水	华蓝设计(集团)有限公司	/	/
施工负责人	郑锦洪	工程师	注册建造师	一级	粤1442017201848504	市政公用工程	中城交建(深圳)建设有限公司	/	/
技术负责人	贾龙萍	工程师	注册建造师	一级	粤1612015201512170	市政公用工程	中城交建(深圳)建设有限公司	/	/
设计专业负责人	李昕	正高级工程师	职称证	正高级	GX12022027744	建筑学	华蓝设计(集团)有限公司	/	/
安全负责人	洪鸿滨	工程师	安全生产考核合格证	/	粤建安C3(2017)0025635	/	中城交建(深圳)建设有限公司	/	/
施工专业工程师	刘嘉吉	工程师	职称证	中级	B08193080400000083	市政公用工程	中城交建(深圳)建设有限公司	/	/
专职安全员	姚嘉敏	/	安全生产考核合格证	/	粤建安C3(2025)0019385	/	中城交建(深圳)建设有限公司	/	/
质检员	罗雨星	/	上岗证	/	0441710694417007743	/	中城交建(深圳)建设有限公司	/	/
资料员	廖完完	/	上岗证	/	0441811494418001053	/	中城交建(深圳)建设有限公司	/	/
施工员	闫玮	/	上岗证	/	0442310400007000020	/	中城交建(深圳)建设有限公司	/	/
材料员	张平生	/	上岗证	/	0442311100007000057	/	中城交建(深圳)建设有限公司	/	/
预算员	邓永兰	高级工程师	注册造价工程师	一级	建[造]11234500006021	土木工程	华蓝设计(集团)有限公司	/	/
质量主任	王琳	工程师	上岗证	/	0441610994416000290	/	中城交建(深圳)建设有限公司	/	/
劳务员	林嘉淋	/	上岗证	/	0442311300007000044	/	中城交建(深圳)建设有限公司	/	/

工程总承包项目负责人兼任设计负责人 蒋加林

使用有效期: 2026年03月05日
- 2026年09月01日



中华人民共和国注册公用设备工程师(给水排水) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师
(给水排水)的执业凭证,准予持证人在执业范围和
注册有效期内执业。

姓名: 蒋加林

性别: 男

出生日期: 1974年04月11日

注册编号: CS20214500315

聘用单位: 华蓝设计(集团)有限公司

注册有效期: 2024年05月30日-2027年06月30日



个人签名:

签名日期:

2026.3.5

中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期: 2024年05月30日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

蒋加林

证件类型	居民身份证	证件号码	460104*****38	性别	男
注册证书所在单位名称	华蓝设计(集团)有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册公用设备工程师(给水排水)

注册单位: 华蓝设计(集团)有限公司

电子证书编号: CS20214500315

注册编号/执业印章号: 4500284-CS023

注册专业: 不分专业

有效期: 2027年06月30日

2024-05-30 - 延续申请
华蓝设计(集团)有限公司

广西壮族自治区职称证书

证书编号: GX12022027809

姓名: 蒋加林

性别: 男

身份证号: 460104197404114038



职称系列: 工程系列

级别: 正高级

资格名称: 正高级工程师

获取方式: 评审

专业: 建筑给水排水工程

取得资格时间: 2021年12月

评审机构: 工程系列住房城乡建设系统正高级职称评委会

批准机关: 广西壮族自治区人力资源和社会保障厅

在线验证网址:



生成时间: 2022年02月17日

**普通高等学校
毕业证书**



中华人民共和国国家教育委员会印制

NO. 0601178

学生蒋加林 性别男 现年二十一岁
于一九九一年九月至一九九五年七月在
本校 **土木工程系** **给水排水工程** 专业
四年制本科学习，修完教学计划规定的
全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名
校(院)长 **俞汝勤**

一九九五年七月 日

证书编号: 950183

仅招投标使用

SINGMINGZ 姓名 蒋加林
SINGQIBIE MINZUZH 性别 男 民族 汉
SENG NIENZ NYIED MAUM 出生 1974 年 4 月 11 日
DIEGYOUQ 住址 南宁市青秀区滨湖路55号
南湖国际广场3栋3001号
房
GUNGMINZ SENGFEIN HAIMAJ 公民身份号码 460104197404114038



**中华人民共和国
居民身份证**



CIEMFAT QIHGVANH 签发机关 南宁市公安局青秀分局
MIZYAUQ GEIZHANH 有效期限 2025.12.10-长期

您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/form/42336f0c24564a089841079218c837ac>



广西壮族自治区社会保险事业管理中心

社会保险缴费证明

证明编号：5670064206249956

华蓝设计（集团）有限公司，单位编号：451156986。该单位邓永兰等6名职工在我中心参加社会保险，已参保缴费，参保缴费情况见附件。

特此证明

！

备注

：

- 1、本证明由参保单位或个人通过经办窗口、网上大厅、自主一体机打印，所盖公章为电子印章。
- 2、本证明涉及个人信息，因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。
- 3、本证明的信息仅供参考，不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。

附参保人员名单

序号	姓名	个人编号	身份证号	险种	缴费起始时间
1	蒋加林	453107749650	460104197404114038	企业职工基本养老保险	202510-202603
2	蒋加林	453107749650	460104197404114038	失业保险	202510-202603
3	蒋加林	453107749650	460104197404114038	工伤保险	202510-202603
4	邓永兰	453134984228	510231198305132760	企业职工基本养老保险	202510-202603
5	邓永兰	453134984228	510231198305132760	失业保险	202510-202603
6	邓永兰	453134984228	510231198305132760	工伤保险	202510-202603
7	吕智	453136933934	452123198010284337	企业职工基本养老保险	202510-202603
8	吕智	453136933934	452123198010284337	失业保险	202510-202603
9	吕智	453136933934	452123198010284337	工伤保险	202510-202603
10	李文胜	453138636227	450205197103011318	企业职工基本养老保险	202510-202603

社保机构盖章

2026年03月26日

社保机构盖章

2026年03月26日

您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/form/42336f0c24564a089841079218c837ac>



11	李文胜	45313863622 7	450205197103011318	失业保险	202510-202603
12	李文胜	45313863622 7	450205197103011318	工伤保险	202510-202603
13	刘国成	45314070959 9	450303197910301031	企业职工基本 养老保险	202510-202603
14	刘国成	45314070959 9	450303197910301031	失业保险	202510-202603
15	刘国成	45314070959 9	450303197910301031	工伤保险	202510-202603
16	李昕	45314077820 7	450102198010010017	企业职工基本 养老保险	202510-202603
17	李昕	45314077820 7	450102198010010017	失业保险	202510-202603
18	李昕	45314077820 7	450102198010010017	工伤保险	202510-202603



社保机构盖章

2026年03月26日

施工负责人 郑锦洪



使用有效期: 2025年12月29日
- 2026年06月27日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 郑锦洪

性 别: 男

出生日期: 1986年05月09日

注册编号: 粤1442017201848504

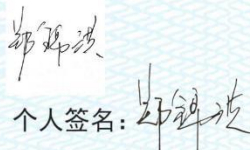
聘用企业: 中城交建(深圳)建设有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2025-12-29至2028-12-28)

建筑工程(有效期: 2025-12-29至2028-12-28)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名: 
签名日期: 2026.1.8

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2025年12月29日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2026) 9000340

姓名: 郑锦洪

性别: 男

出生年月: 1986年05月09日

企业名称: 中城交建(深圳)建设有限公司

职务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2017年03月22日

有效期: 2026年01月21日 至 2029年03月21日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2026年01月21日



普通高等学校

毕业证书



学生 **郑锦洪** 性别 **男**，一九八六年 五 月 九 日生，于二〇〇六年
九 月至二〇一〇年 六 月在本校 **建筑学** 专业
四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**广东石油化工学院**

校（院）长：

陈法华

证书编号：116561201005001256

二〇一〇年 六 月二十四日

CS 扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

姓名 **郑锦洪**

性别 **男** 民族 **汉**

出生 1986 年 5 月 9 日

住址 广东省汕头市潮阳区金浦
街道南门农场东广汕路南
28号



公民身份号码 **440582198605096130**



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 **汕头市公安局潮阳分局**

有效期限 **2013.03.01-2033.03.01**



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

郑锦洪					
证件类型	居民身份证	证件号码	440582*****30	性别	男
注册证书所在单位名称	中城交建(深圳)建设有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册建造师	
注册单位：中城交建(深圳)建设有限公司	注册编号/执业印章号：1442017201848504
注册专业：建筑工程	有效期：2028年12月28日
注册专业：市政公用工程	有效期：2028年12月28日
2025-12-29 - 重新注册 - 建筑工程,市政公用工程 中城交建(深圳)建设有限公司	

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑锦洪 社保电脑号：636310858 身份证号码：440582198605096130 页码：1
参保单位名称：中城交建（深圳）建设有限公司 单位编号：20276016 单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	12	20276016	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	20276016	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	20276016	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			2292.0	1146.0			302.82	100.95			100.95		68.04	60.48			15.12

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927725fb079a82 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 20276016 单位名称 中城交建（深圳）建设有限公司



技术负责人 贾龙萍



使用有效期: 2025年11月04日
- 2026年05月03日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 贾龙萍

性 别: 女

出生日期: 1979年10月01日

注册编号: 粤1612015201512170

聘用企业: 中城交建(深圳)建设有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2023-07-07至2026-07-06)

建筑工程(有效期: 2023-07-07至2026-07-06)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名:

签名日期: 2025.11.4

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章

签发日期: 2025年07月07日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2019) 9001504

姓名: 贾龙萍

性别: 女

出生年月: 1979年10月01日

企业名称: 中城交建(深圳)建设有限公司

职务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2019年07月22日

有效期: 2025年06月10日 至 2028年07月21日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年06月10日



The Certificate shows that the
earer has passed the appraisal by
Commission of the Professional
Technical Post Qualification and
s qualified for the technical post.



编号
No.



1 2 5 2 9 6 2

持证人签名
Signature of the bearer

姓名 贾龙萍
Name

批准文号 汉人职发〔2015〕74号
Approval No.

身份证号 420322197910012727
ID No.

授予时间 2015.10.28
Time of grant

工作单位 陕西建苑建设工程有
限公司
Work unit

发证时间 2015.12.22
Time of issue

资格名称 工程师
Title of qualification

专业名称 给排水
Speciality





设计专业负责人 李昕

使用有效期:2026年03月04日
-2026年08月31日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。

姓名: 李昕

性别: 男

出生日期: 1980年10月01日

注册编号: 20184500503

聘用单位: 华蓝设计（集团）有限公司

注册有效期: 2025年03月18日-2027年03月17日



主任



李昕

个人签名:

李昕
2026.3.4

签名日期:

发证日期: 2025年03月18日

广西壮族自治区职称证书

证书编号: GX12022027744

姓名: 李昕

性别: 男

身份证号: 450102198010010017



职称系列: 工程系列

级别: 正高级

资格名称: 正高级工程师

获取方式: 评审

专业: 建筑学

取得资格时间: 2021年12月

评审机构: 工程系列住房城乡建设系统正高级职称评委会

批准机关: 广西壮族自治区人力资源和社会保障厅

在线验证网址:



生成时间: 2022年02月17日

SINGOMINGZ
姓名 李 昕
SINGOBIED MINZOUZ
性别 男 民族 汉
SENG NIENZ NYIED HAUH
出生 1980 年 10 月 1 日
DIEGYOUQ
住址 南宁市兴宁区华东路39号
集体户
GUNGMINZ
SINHVIN MALMAJ
公民身份号码 450102198010010017



中华人民共和国
居民身份 证

CIEMFAT GINGVANH
签发机关 南宁市公安局兴宁分局
MIZYAUO GEIZHANH
有效期限 2006.12.18-2026.12.18

您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/form/42336f0c24564a089841079218c837ac>



广西壮族自治区社会保险事业管理中心

社会保险缴费证明

证明编号：5670064206249956

华蓝设计（集团）有限公司，单位编号：451156986。该单位邓永兰等6名职工在我中心参加社会保险，已参保缴费，参保缴费情况见附件。

特此证明
！



2026年03月26日

备注
：

- 1、本证明由参保单位或个人通过经办窗口、网上大厅、自主一体机打印，所盖公章为电子印章。
- 2、本证明涉及个人信息，因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。
- 3、本证明的信息仅供参考，不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。

附参保人员名单

：

序号	姓名	个人编号	身份证号	险种	缴费起始时间
1	蒋加林	453107749650	460104197404114038	企业职工基本养老保险	202510-202603
2	蒋加林	453107749650	460104197404114038	失业保险	202510-202603
3	蒋加林	453107749650	460104197404114038	工伤保险	202510-202603
4	邓永兰	453134984228	510231198305132760	企业职工基本养老保险	202510-202603
5	邓永兰	453134984228	510231198305132760	失业保险	202510-202603
6	邓永兰	453134984228	510231198305132760	工伤保险	202510-202603
7	吕智	453136933934	452123198010284337	企业职工基本养老保险	202510-202603
8	吕智	453136933934	452123198010284337	失业保险	202510-202603
9	吕智	453136933934	452123198010284337	工伤保险	202510-202603
10	李文胜	453138636227	450205197103011318	企业职工基本养老保险	202510-202603



2026年03月26日

您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/form/42336f0c24564a089841079218c837ac>



11	李文胜	45313863622 7	450205197103011318	失业保险	202510-202603
12	李文胜	45313863622 7	450205197103011318	工伤保险	202510-202603
13	刘国成	45314070959 9	450303197910301031	企业职工基本 养老保险	202510-202603
14	刘国成	45314070959 9	450303197910301031	失业保险	202510-202603
15	刘国成	45314070959 9	450303197910301031	工伤保险	202510-202603
16	李昕	45314077820 7	450102198010010017	企业职工基本 养老保险	202510-202603
17	李昕	45314077820 7	450102198010010017	失业保险	202510-202603
18	李昕	45314077820 7	450102198010010017	工伤保险	202510-202603



社保机构盖章

2026年03月26日

安全负责人 洪鸿滨

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3(2017)0025635

姓名: 洪鸿滨

性别: 男

出生年月: 1987年11月20日

企业名称: 中城交建(深圳)建设有限公司

职务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2017年12月26日

有效期: 2024年06月03日 至 2026年12月25日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年06月03日



4287

经南京市建设工程中级

专业技术资格社会化评审委员会于2018年12月2日评审，洪鸿滨已具备工程师(施工管理专业)资格。

姓名： 洪鸿滨

性别： 男

身份证号： 440510198711200817

工作单位： 南京市殿航建设工程有限公司

公布文号： 宁建职资[2018]109号

发证机关： 南京市建设工程中级专业技术资格工作办公室

编号： NJZJ2018191033

2018年12月




普通高等学校

毕业证书

学生 洪鸿滨 性别男，一九八七年十一月二十日生，于二〇〇七年九月至二〇一〇年六月在本校 建筑工程管理(建筑工程) 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广州南洋理工职业学院 校(院)长： 

证书编号： 137161201006001295

二〇一〇年六月二十五日

查询网址： <http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制




姓名 洪鸿滨
性别 男 民族 汉
出生 1987 年 11 月 20 日
住址 广东省汕头市濠江区滨海
街道东环街二横巷2号



公民身份号码 440510198711200817

 中华人民共和国
居民身份 证

签发机关 汕头市公安局濠江分局
有效期限 2022.08.02-2042.08.02

施工专业工程师 刘嘉吉

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编号: B08193080400000083



持证人签名:

姓名: 刘嘉吉
性别: 男
身份证号: 430421199205178211
专业: 市政公用工程
资格级别: 工程师
授予时间: 2019年9月28日

普通高等学校

毕业证书



学生 刘嘉吉 性别 男,一九九二年五月十七日生,于二〇一〇年九月至二〇一三年六月在本校 园林技术专业 三年制 专 科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名:长沙职业技术学院

校(院)长:

张红香

证书编号: 130361201306010965

二〇一三年七月一日

姓名 刘嘉吉

性别 男 民族 汉

出生 1992 年 5 月 17 日

住址 湖南省衡阳县渣江镇官埠
村黄栗山组110号



公民身份号码 430421199205178211



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 衡阳县公安局

有效期限 2019.01.23-2039.01.23

专职安全员 姚嘉敏

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2025)0019385

姓名:姚嘉敏

性别:女

出生年月:1998年01月31日

企业名称:中城交建(深圳)建设有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2025年04月14日

有效期:2025年04月14日至2028年04月13日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2025年04月14日



姓名 姚嘉敏
性别 女 民族 汉
出生 1998 年 1 月 31 日
住址 广东省汕头市潮阳区河溪镇南陇向南区西一直巷4号
公民身份号码 440582199801316326



中华人民共和国
居民身份证



签发机关 汕头市公安局潮阳分局
有效期限 2023.12.13-2033.12.13



广东开放大学
GUANGDONG OPEN UNIVERSITY



毕业证书

学生 姚嘉敏 性别 女,一九九八年一月三十一日生,于

二〇二三年七月在本校修完 专 科 建设工程管理

专业教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

学 校:  广东开放大学

校 长: 

证书编号: 513158202306754494

二〇二三年七月十日

NO. 20230752292

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

质检员 罗雨星

证书编码: 0441710694417007743

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 罗雨星

身份证号: 441323199211160034

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2022 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020年 12月 09日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



姓名 罗雨星
性别 男 民族 汉
出生 1992年11月16日
住址 广东省深圳市宝安区群力
二路宝城72区创业二村17
栋305
公民身份号码 441323199211160034



 中华人民共和国
居民身份 证
签发机关 深圳市公安局宝安分局
有效期限 2016.08.01-2026.08.01

资料员 廖完完

证书编码: 0441811494418001053

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 廖完完

身份证号: 441424199201232542

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2020 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020年 07月 21日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓名：廖完完
身份证号：441424199201232542



职称名称：助理工程师
专业：市政工程
级别：助理级
取得方式：考核认定
通过时间：2020年07月23日
评审组织：深圳市福田区人力资源局

证书编号：2003046004554
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2020年08月06日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书



学生 廖完完 性别女，一九九二年一月二十三日生，于二〇一二年九月至二〇一五年六月在本校 市政技术学院 市政工程技术专业（工程检测技术）三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：



校（院）长：

邵采荣

证书编号：110781201506050088

二〇一五年六月三十日

姓名 廖完完
性别 女 民族 汉
出生 1992年1月23日
住址 广东省深圳市福田区深南
中路新城大厦西座501
公民身份号码 441424199201232542



 中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局
有效期限 2018.04.23-2038.04.23

施工员 闫玮

证书编码：0442310400007000020

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：闫玮

身份证号：230826199905103321

岗位名称：市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：深圳建筑业协会培训中心

发证时间：2023 年 01 月 17 日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

成人高等教育

毕业证书



学生 闫玮 性别女，一九九九年五月十日生，于二〇一六年
三月至二〇一八年七月在本校 会计电算化
专业 函授 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩
合格，准予毕业。
校 名：嘉应学院 校（院）长：吴国栋
批准文号：国家教委（86）教高三字004号
证书编号：105825201806071843 二〇一八年七月十日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

姓名 闫玮
性别 女 民族 汉
出生 1999年5月10日
住址 黑龙江省桦川县江川农垦
社区B区七委1栋76号
公民身份号码 230826199905103321



 中华人民共和国
居民身份证
签发机关 桦川县公安局
有效期限 2018.07.12-2028.07.12

材料员 张平生

证书编码：0442311100007000057

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：张平生

身份证号：441624198407130011

岗位名称：材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：深圳建筑业协会培训中心

发证时间：2023年03月17日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

江南大学 毕业证书



学生 张平生 性别 男，一九八四年七月十三日生，于二〇一七年三月至二〇一九年七月在本校工商企业管理专业网络教育专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



校 长: 陈望

证书编号: 102957201906708470

二〇一九年七月二十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

姓名 张平生
性别 男 民族 汉
出生 1984年7月13日
住址 广东省深圳市宝安区前进一路雅仕阁1栋B座410
公民身份号码 441624198407130011

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局宝安分局
有效期限 2016.12.09-2036.12.09

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张平生 社保电脑号：615155014 身份证号码：441624198407130011 页码：1
参保单位名称：中城交建（深圳）建设有限公司 单位编号：20276016 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	20276016	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	20276016	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	20276016	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	20276016	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	20276016	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	20276016	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	20276016	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	20276016	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	20276016	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	20276016	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	20276016	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	20276016	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			9548.56	4493.44			4173.74	1615.68			403.98		272.16	241.92		60.48	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33927725fafb406q）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：20276016 单位名称：中城交建（深圳）建设有限公司



预算员 邓永兰

使用有效期: 2026年03月03日
- 2026年06月01日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓名: 邓永兰

性别: 女

出生日期: 1983年05月13日

专业: 土木建筑工程

证书编号: 建[造]11234500006021

有效期: 2023年07月28日-2027年07月27日

聘用单位: 华蓝设计(集团)有限公司



个人签名:

邓永兰

签名日期: 2026.3.3



发证日期: 2023年07月21日

广西壮族自治区职称证书

证书编号: GX12021033638

姓名: 邓永兰

性别: 女

身份证号: 510231198305132760



职称系列: 工程系列

级别: 副高级

资格名称: 高级工程师

获取方式: 评审 仅限于投标使用

专业: 建筑工程管理

取得资格时间: 2020年12月

评审机构: 工程系列广西壮族自治区人才服务中心副高级评委

批准机关: 广西壮族自治区人力资源和社会保障厅

在线验证网址:



生成时间: 2021年04月13日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

邓永兰			
证件类型	居民身份证	证件号码	510231*****60
注册证书所在单位名称	华蓝设计(集团)有限公司		
性别	女		

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 华蓝设计(集团)有限公司 证书编号: 建[造]11234500006021 注册编号/执业印章号: 811234500006021

注册专业: 土建 有效期: 2027年07月27日

2023-06-09 - 初始注册 - 土建
华蓝设计(集团)有限公司



您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/form/42336f0c24564a089841079218c837ac>



广西壮族自治区社会保险事业管理中心

社会保险缴费证明

证明编号：5670064206249956

华蓝设计（集团）有限公司，单位编号：451156986。该单位邓永兰等6名职工在我中心参加社会保险，已参保缴费，参保缴费情况见附件。

特此证明

！



2026年03月26日

备注

：

- 1、本证明由参保单位或个人通过经办窗口、网上大厅、自主一体机打印，所盖公章为电子印章。
- 2、本证明涉及个人信息，因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。
- 3、本证明的信息仅供参考，不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。

附参保人员名单

：

序号	姓名	个人编号	身份证号	险种	缴费起始时间
1	蒋加林	453107749650	460104197404114038	企业职工基本养老保险	202510-202603
2	蒋加林	453107749650	460104197404114038	失业保险	202510-202603
3	蒋加林	453107749650	460104197404114038	工伤保险	202510-202603
4	邓永兰	453134984228	510231198305132760	企业职工基本养老保险	202510-202603
5	邓永兰	453134984228	510231198305132760	失业保险	202510-202603
6	邓永兰	453134984228	510231198305132760	工伤保险	202510-202603
7	吕智	453136933934	452123198010284337	企业职工基本养老保险	202510-202603
8	吕智	453136933934	452123198010284337	失业保险	202510-202603
9	吕智	453136933934	452123198010284337	工伤保险	202510-202603
10	李文胜	453138636227	450205197103011318	企业职工基本养老保险	202510-202603



2026年03月26日

您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/form/42336f0c24564a089841079218c837ac>



11	李文胜	45313863622 7	450205197103011318	失业保险	202510-202603
12	李文胜	45313863622 7	450205197103011318	工伤保险	202510-202603
13	刘国成	45314070959 9	450303197910301031	企业职工基本 养老保险	202510-202603
14	刘国成	45314070959 9	450303197910301031	失业保险	202510-202603
15	刘国成	45314070959 9	450303197910301031	工伤保险	202510-202603
16	李昕	45314077820 7	450102198010010017	企业职工基本 养老保险	202510-202603
17	李昕	45314077820 7	450102198010010017	失业保险	202510-202603
18	李昕	45314077820 7	450102198010010017	工伤保险	202510-202603



社保机构盖章

2026年03月26日

质量主任 王琳

证书编码: 0441610994416000290

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 王琳

身份证号: 445281198807280069

岗位名称: 市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020 年 07 月 15 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓名：王琳
身份证号：445281198807280069



职称名称：工程师
专业：市政路桥施工
级别：中级
取得方式：职称评审
通过时间：2019年12月19日
评审组织：河源市建筑中级专业技术资格评审委员会

证书编号：2016003006192
发证单位：河源市人力资源和社会保障局
发证时间：2020年03月04日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

毕业证书



王琳，女，1988年7月28日生，于2014年3月至2016年12月在本校土木工程专业网络教育专科起点本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



校长：朱宗实



学号：27420144308114
证书编号：103847201605002757

2016年12月31日



劳务员 林嘉淋

证书编码：0442311300007000044

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：林嘉淋

身份证号：441581200106054766

岗位名称：劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：深圳建筑业协会培训中心

发证时间：2023 年 01 月 17 日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

成人高等教育

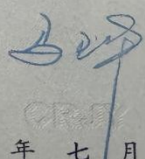


毕业证书

学生 林嘉淋 性别女,二〇〇一年 六 月 五 日生,于二〇二二年
三 月至二〇二四年 七 月在本校 行政管理

专业 函授 学习,修完 专 科教学计划规定的全部课程,成绩
合格,准予毕业。

校 名:广东第二师范学院

校(院)长: 

批准文号:粤革函[1978]22号

证书编号:142785202406002267

二〇二四 年 七 月 十九 日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



