

工程编号：2412-440307-04-01-776988005001

深圳市建设工程施工招标 投标文件

工程名称：龙岗区深圳河流域排水管网系统完善工程（EPC）

投标文件内容：资信标文件（业绩文件）

投标人：佳风工程设计有限公司//深圳市焕升建筑集团有限公司

日期：2026 年 03 月 31 日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业业绩情况（设计单位提供）	<p>业绩要求：承担设计任务的投标人提供自 2020 年 1 月 1 日起，以竣工验收报告时间为准自认为规模（主要指项目投资额或合同金额或建设规模）方面最具代表性同类工程业绩（数量上限为 5 项，超过 5 项的，只认前 5 项业绩）。</p> <p>证明资料：中标通知书、合同、竣工验收报告等关键页扫描件；合同关键页是指含工程名称、规模、工程内容、合同金额、合同签订时间、合同签字盖章页等页面。竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、含验收结论签字页，竣工验收时间页等，其它内容可不附。若未附证明材料或证明材料中未能清晰体现关键信息（如合同金额、竣工报告时间等），招标人有可能做出对投标人不利的判断。</p> <p>注：1. 优先提供同类规模较大项目业绩；2 若投标人提供项目的业绩为投标人作为联合体成员参与的设计项目，则需提供投标人在该项目中业绩分工的情况说明。</p>
2	企业业绩情况（施工单位提供）	<p>业绩要求：承担施工任务的投标人提供自 2020 年 1 月 1 日起，在建业绩以合同签订时间为准，竣工业绩以竣工验收报告时间为准自认为规模（主要指项目投资额或合同金额或建设规模）方面最具代表性同类工程业绩（数量上限为 5 项，超过 5 项的，只认前 5 项业绩）。</p> <p>证明资料：中标通知书、施工合同和竣工验收报告的关键页扫描件；合同关键页是指含工程名称、规模、工程内容、合同造价、合同签订时间、合同签字盖章页等页面，竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、含验收结论签字页，竣工验收时间页等，其它内容可不附。若未附证明材料或证明材料中未能清晰体现关键信息（如建筑面积、竣工验收报告时间等），招标人有可能做出对投标人不利的判断。</p> <p>注：1. 优先提供同类合同金额较大项目业绩；2 若投标人提供项目的业绩为投标人作为联合体成员参与的施工项目，则需提供投标人在该项目中业绩所占比例的情况说明。</p>

3	工程总承包项目负责人专业、职称和业绩情况	<p>提供相关职称证明，及在投标人处缴纳社保证明（优先提供较好专业技术职称人员担任）。</p> <p>业绩要求：投标人提供自 2020 年 1 月 1 日起，在建业绩以合同签订时间为准，竣工业绩以竣工验收报告时间为准自认为规模（主要指项目投资额或合同金额或建设规模）方面最具代表性同类工程业绩（数量上限为 1 项，超过 1 项的，只认前 1 项业绩，需按照合同金额从大到小排序）；</p> <p>证明资料：1、中标通知书、合同或竣工验收报告的关键页扫描件；合同关键页是指含工程名称、规模、工程内容、合同造价、合同签订时间、合同签字盖章页及涉及担任项目职务的任职资料等页面，竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、验收结论签字页、竣工验收时间页等，其它内容可不附（注：重点可提供获奖业绩项目）。若未附证明材料或证明材料中未能清晰体现关键信息（如合同金额、合同签订时间、竣工报告时间等），招标人有可能做出对投标人不利的判断。2、一个月的社保证明（截标当月及前两个月内均有效）。</p>
4	设计负责人资格专业、职称和业绩情况	<p>投标人（如投标人为联合体，则具有设计资质单位提供）提供相关职称证明，及在投标人处缴纳社保证明（优先提供较好专业技术职称人员担任）。</p> <p>业绩要求：投标人提供自 2020 年 1 月 1 日起，在建业绩以合同签订时间为准，竣工业绩以竣工验收报告时间为准自认为规模（主要指项目投资额或合同金额或建设规模）方面最具代表性的同类工程业绩（数量上限为 1 项，超过 1 项的，只认前 1 项业绩，需按照合同金额从大到小排序）；</p> <p>证明资料：1、中标通知书、合同或竣工验收报告等关键页扫描件；合同关键页是指含工程名称、规模、工程内容、合同金额、合同签订时间、合同签字盖章页及涉及担任项目职务的任职资料等页面。竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、验收结论签字页、竣工验收时间页等，其它内容可不附（注：重点可提供获奖业绩项目）。若未附证明材料或证明材料中未能清晰体现关键信息（如合同金额、合同签订时间、竣工报告时间等），招标人有可能做出对投标人不利的判断。2、一个月的社保证明</p>

		(截标当月及前两个月内均有效)。
5	施工负责人(项目经理(建造师))专业、职称和业绩情况	<p>投标人(如投标人为联合体,则具有施工资质单位提供)提供相关职称证明,及在投标人处缴纳社保证明(优先提供较好专业技术职称人员担任)。</p> <p>业绩要求:投标人提供自2020年1月1日起,以竣工验收报告时间为准自认为规模(主要指项目投资额或合同金额或建设规模)方面最具代表性的同类工程业绩(数量上限为1项,超过1项的,只认前1项业绩,需按照合同金额从大到小排序);</p> <p>证明资料:1、中标通知书、合同和竣工验收报告的关键页扫描件;合同关键页是指含工程名称、规模、工程内容、合同造价、合同签订时间、合同签字盖章页及涉及担任项目职务的任职资料等页面,竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、验收结论签字页,竣工验收时间页等,其它内容可不附。(注:重点提供获奖业绩项目)。若未附证明材料或证明材料中未能清晰体现关键信息(如合同金额、合同签订时间、竣工报告时间等),招标人有可能做出对投标人不利的判断。2、一个月的社保证明(截标当月及前两个月内均有效)。</p>
6	企业获奖情况	<p>(1)投标人(如投标人为联合体,须由牵头单位提供)自2020年1月1日起,市政公用工程类业绩获得市、省、国家级奖项和荣誉证明(优先提供较高等级的奖项);证明资料为获奖证书扫描件。(数量上限为3项,超过3项的,只认前3项)</p> <p>注:1.若暂未颁发获奖证书,可用发证单位官方网站公布的截图替代证书文件,作为获奖证明。获奖时间以获奖证书颁发的时间为准,获奖证书需能体现单位名称、项目名称、获奖时间的关键信息。同一项目获得多个奖项的,该项目获奖只按获得的最高奖项提供。</p> <p>2.国家级奖项包括:住建部颁发的全国优秀工程勘察设计奖;中国勘察设计协会颁发的全国优秀工程勘察设计相关专业类设计奖项。</p>
7	项目管理机构设置及其他人员配	投标人(如投标人为联合体,则联合体牵头单位与联合体成员单位均可提供)提供各相关专业技术责任人(工程师)、项目安

	备要求	全主任、质量主任及六大员（施工员、安全员、质检员、预算员、材料员、资料员）等相应的资格证书(或上岗证书)、职称证明（优先提供高工证明、注册安全师证及毕业证等相关证明材料）、社保证明（截标当月及前两个月内均有效）。 注：项目管理机构配备情况表需按上述要求进行填写。
--	-----	--

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

1、企业业绩情况（设计单位提供）

序号	项目名称	建设内容	竣工验收日期	合同价格(万元)	备注（在建或已竣工）
1	江东国际社区周边配套路网项目	项目位于江东大道以北，兴洋大道以东片区，共包含九条市政道路:1号路，起讫点为兴洋大道至林海四横路，长度约1014.18米，红线宽度24米;2号路，起讫点为兴洋大道至3号路，长度约324.26米，红线宽度15米;3号路，起讫点为1号路至江东大道，长度约472.50米，红线宽度15米;4号路，起讫点为林海三路至5号路，长度约1013.07米，红线宽度约24米;5号路，起讫点为4号路至江东大道，长度约290.96米，红线宽度40米;6号路，起讫点为4号路至仁恒滨江园，长度约76.82米，红线宽度9米;7号路，起讫点为4号路至仁恒滨江园，长度约64.61米，红线宽度9米;8号路，起讫点为4号路至仁恒滨江园，长度约67.84米，红线宽度9米;9号路，起讫点为5号路至仁恒滨江园，长度约67.00米，红线宽度9米。主要建设内容包括道路工程、桥涵工程、给排水工程、照明工程、管廊工程、交通工程及绿化工程等。	2024.02.01	295.1550万元	已竣工
2	金溪县2023年度排水防涝建设项目设计采购施工总承包(EPC)	本项目拟对金溪县城区香都大酒店、仰山小学、名仕家园、血站、白马大道、心湖小学、锦绣华城(北门刘家)7处易涝点进行雨水管网完善。主要建设内容包括城区排水渠道疏浚8.2km，城区段高坊水库南干渠及西干渠清淤疏浚，丰收港河清淤疏浚及生态护岸处理，新建城市排水(雨水)管线	2025.01.15	103.22万元	已竣工

		6.51km(管径DN600mm~DN2000mm)和搭建金溪县智慧水务融合式一体化企业管理和业务运营平台。			
3	金圆大道东侧雨水管道迁改工程勘察设计合同(含项建可研)	该项目位于金圆大道南侧退让绿化带内,长约310米,建安约170万元。	2024.08.20	6.16万元	已竣工
4	环洋路至江东大道二期污水管网项目	为新建Di800污水管道200余米。	2021.07.27	11万元	已竣工
5	海口市英才小学滨江分校周边路网项目	该项目位于海口市美兰片区,道路总长约712.173米。其中敬贤路南起于海府一横路,北至和邦路,道路全长353.731米;和邦路西起于敬贤路,东至滨江西路,道路全长358.442米,道路规划红线宽度30米,主要建设内容包括:道路工程、排水工程、照明工程、电力管沟工程、绿化工程、交通工程等。	2020.12.02	60.8715万元	已竣工

业绩 1、江东国际社区周边配套路网项目

GF—2015—0210

合同编号：_____



建设工程设计合同



住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局

制定



说 明

为了规范建设工程设计合同当事人的签约行为,维护合同当事人的合法权益,依据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》以及相关法律法规,本项目设计合同采用住房城乡建设部、工商总局制定的《建设工程设计合同示范文本(专业建设工程)》(GF-2015-0210)(以下简称《设计合同》)。为了便于合同当事人使用《设计合同》,现就有关问题说明如下:

一、《设计合同》的组成

《设计合同》由合同协议书、通用合同条款和专用合同条款三部分组成。

(一) 合同协议书

《设计合同》合同协议书集中约定了合同当事人基本的合同权利义务。

(二) 通用合同条款

通用合同条款是合同当事人根据《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定,就工程设计的实施及相关事项,对合同当事人的权利义务作出的原则性约定。

通用合同条款既考虑了现行法律法规对工程建设的有关要求,也考虑了工程设计管理的特殊需要。

(三) 专用合同条款

专用合同条款是对通用合同条款原则性约定的细化、完善、补充、修改或另行约定的条款。合同当事人可以根据不同建设工程的特点及具体情况,通过双方的谈判、协商对相应的专用合同条款进行修改补充。在使用专用合同条款时,应注意以下事项:

1. 专用合同条款的编号应与相应的通用合同条款的编号一致;
2. 合同当事人可以通过对专用合同条款的修改,满足具体建设工程的特殊要求,避免直接修改通用合同条款;
3. 在专用合同条款中有横道线的地方,合同当事人可针对相应的通用合同条款进行细化、完善、补充、修改或另行约定;如无细化、完善、补充、修改或另行约定,则填写“无”或划“/”。

二、《设计合同》的性质和适用范围

《设计合同》供合同双方当事人参照使用。

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：海口辉邦项目管理有限公司

设计人（全称）：佳风工程设计有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就江东国际社区周边配套路网项目且工程设计及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：江东国际社区周边配套路网项目。

2. 工程批准、核准或备案文号：海发改投资函〔2020〕623号

3. 工程内容及规模：项目位于江东大道以北，兴洋大道以东片区，共包含九条市政道路：1号路，起讫点为兴洋大道至林海四横路，长度约1014.18米，红线宽度24米；2号路，起讫点为兴洋大道至3号路，长度约324.26米，红线宽度15米；3号路，起讫点为1号路至江东大道，长度约472.50米，红线宽度15米；4号路，起讫点为林海三路至5号路，长度约1013.07米，红线宽度约24米；5号路，起讫点为4号路至江东大道，长度约290.96米，红线宽度40米；6号路，起讫点为4号路至仁恒滨江园，长度约76.82米，红线宽度9米；7号路，起讫点为4号路至仁恒滨江园，长度约64.61米，红线宽度9米；8号路，起讫点为4号路至仁恒滨江园，长度约67.84米，红线宽度9米；9号路，起讫点为5号路至仁恒滨江园，长度约67.00米，红线宽度9米。主要建设内容包括道路工程、桥涵工程、给排水工程、照明工程、管廊工程、交通工程及绿化工程等。

4. 工程所在地详细地址：海口市。

5. 工程投资估算：可研批复总投资27485.48万元，其中工程费18819.03万元

6. 工程进度安排：①、测量资料提供15个日历天内完成方案设计文件；②、地勘、物探资料提供10个日历天内完成初步设计文件；③初步设计概算批复后8个日历天内完成施工图设计文件。

7. 工程主要技术标准：国家相关的设计规范和施工验收规范。

二、工程设计范围、阶段与服务内容

1. 工程设计范围：项目位于江东大道以北，兴洋大道以东片区，共包含九条市政道路：1号路，起讫点为兴洋大道至林海四横路，长度约1014.18米，红线宽度24米；2号路，起讫点为兴洋大道至3号路，长度约324.26米，红线宽度15米；3号路，起讫点为1号路至江东大道，长度约472.50米，红线宽度15米；4号路，起讫点为林海三路至5号路，长度约1013.07米，红线宽度约24米；5号路，起讫点为4号路至江东大道，长度约290.96米，红线宽度40米；6号路，起讫点为4号路至仁恒滨江园，长度约76.82米，红线宽度9米；7号路，起讫点为4号路至仁恒滨江园，长度约64.61米，红线宽度9米；8号路，起讫点为4号路至仁恒滨江园，长度约67.84米，红线宽度9米；9号路，起讫点为5号路至仁恒滨江园，长度约67.00米，红线宽度9米。主要建设内容包括道路工程、桥涵工程、给排水工程、照明工程、管廊工程、交通工程及绿化工程等。

2. 工程设计阶段：方案设计、初步设计、施工图设计及施工期间服务等。

3. 工程设计服务内容：道路工程、桥涵工程、给排水工程、照明工程、管廊工程、交通工程及绿化工程等方案设计、初步设计、施工图及施工配合服务。

工程设计范围、阶段与服务内容详见专用合同条款附件1。

三、工程设计周期

计划开始设计日期：2020年5月14日。

计划完成设计日期：2020年6月14日。

工程设计周期总日历天数为30日，具体工程设计周期以专用合同条款及其附件的约定为准。

四、合同价格形式与签约合同价

1. 合同价格形式： / ；

2. 签约合同价为：

人民币（大写）贰佰玖拾伍万壹仟伍佰伍拾元整（¥2951550.00元）。

五、发包人代表与设计人项目负责人

发包人代表：陈雄。

设计人项目负责人：王徽斌。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 专用合同条款及其附件；
- (2) 通用合同条款；
- (3) 中标通知书（如果有）；
- (4) 投标函及其附录（如果有）；
- (5) 发包人要求；
- (6) 技术标准；
- (7) 发包人提供的上一阶段图纸（如果有）；
- (8) 其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供设计依据，并按合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 设计人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供工程设计服务。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订地点

本合同在海南省海口市签订。

十、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效

本合同自发包人和设计人双方法定代表人或其委托代理人签字并加盖公章之日起生效。

十二、合同份数

本合同正本一式叁份、副本一式玖份,均具有同等法律效力,发包人执正本壹份、副本肆份,设计人执正本贰份、副本伍份。

十、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效

本合同自发包人和设计人双方法定代表人或其委托代理人签字并加盖公章之日起生效。

十二、合同份数

本合同正本一式叁份、副本一式玖份,均具有同等法律效力,发包人执正本壹份、副本肆份,设计人执正本贰份、副本伍份。



发包人： (盖章)
法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：

纳税人识别号：

地 址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：


电 话：

传 真：

电子信箱：

开户银行：

账 号：

经办人： 



设计人： (盖章)
法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：

纳税人识别号：

地 址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

电子信箱：

开户银行：

账 号：









时 间： 2020 年 5 月 25 日

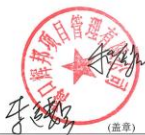





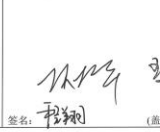
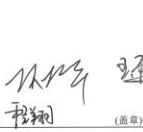
竣工验收证书

工程名称	江东国际社区周边配套路网项目	开工日期	2020年8月20日	本工程质量符合有关法律、法规、工程建设强制性标准、设计文件和合同要求，经有关单位联合检查评定，质量等级为合格。	
施工单位	中交一航局第三工程有限公司	竣工日期	2023年5月6日		
合同造价(万元)	20652.94	施工决算(万元)			
验收范围及数量：1号路 里程桩号：1号路 K0+000~K0+981.086 红线宽度 24 m 一、道路工程 1、路基处理：(1)填方：8243 m ³ (2)挖方：125 m ³ (3)挖除素填土：13570 m ³ (4)回填碎石：13570 m ³ 2、路面工程：(1)水泥稳定碎石：10216 m ² (2)级配碎石：10939 m ² (3)AC-13 细粒式改性沥青砼：9594 m ² (4)AC-20中粒式沥青砼：9594 m ² 3、人行道铺装：3941 m ² 、路缘石：2051 m 5、侧边石：968 m 6、树池石：912 m 7、阻车石 36个 二、排水工程 1、雨水管道 (1) II级钢筋混凝土管 D1200：108m (2) II级钢筋混凝土管 D1000：200m (3) II级钢筋混凝土管 D800：27m (4) II级钢筋混凝土管 D600：255m (5) II级钢筋混凝土管 D300：88m (6) 雨水检查井：14座 (7) 雨水方沟 990m (8) 雨水方沟检查井：32座 (9) 双篦雨水口：71座 (10) HDPE 高密度聚乙烯缠绕结构壁管 D1300：230 m (11) HDPE 高密度聚乙烯缠绕结构壁管 D1400：225 m (12) HDPE 高密度聚乙烯缠绕结构壁管 D1500：51 m (13) HDPE 高密度聚乙烯缠绕结构壁管 D1600：966 m (14) 污水检查井：60座 (15) 污水消能井：1座 三、照明工程 单侧布灯，电缆长度 1800 m。其中： (1) A 类综合杆 (15m 中杆) 1杆 (2) D 类综合杆 (9m 双臂灯) 1杆 (3) E 类综合杆 (15m 中杆) 1杆 (4) F 类综合杆 (15m 中杆) 2杆 (5) F 类综合杆 (12m 双臂灯) 9杆 (6) F 类综合杆 (9m 双臂灯) 22杆 (7) 综合机箱 4台 (8) 综合接线井 40座 四、交通工程 (1) 大型指路牌 2块 (2) 大型导流指示牌 2块 (3) 小型标志牌 (一杆双面) 4块 (4) 小型标志牌 (一杆二牌) 2杆 (5) 路名牌 6块 (6) 标线 (震荡标线) 1200 m ² (7) 凸型信号灯 (杆二面) 4杆 (8) 多功能高杆电子警察 4杆 (9) 人行信号灯 8杆 (10) 高清视频监控 1套 (11) 信号灯 1座 (12) 反光路标 134 套 五、管线型管廊工程 (1) 线缆管廊 840m (2) 直通井 24座 (3) 三通井 4座 (4) 四通井 2座 (5) 综合排管 321m (6) 抽水泵 3套 六、绿化工程 (1) 棉花风铃木 225 株 (2) 大叶油草 450 m ² (3) 种植土 400 m ³				竣工验收日期	2024年2月1日
参加竣工验收单位意见					
建设单位		设计单位			
 签名：李超 (盖章)		 签名：何冰波 (盖章)			
监理单位		监理单位			
 签名：姜子康 (盖章)		 签名：何冰波 (盖章)			
勘察单位		勘察单位			
 签名：何冰波 (盖章)		 签名：何冰波 (盖章)			
存在问题及处理意见：					







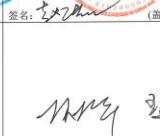

竣工验收证书

工程名称	江东国际社区周边配套路网项目	开工日期	2020年8月20日	本工程质量符合有关法律、法规、工程建设强制性标准、设计文件和合同要求，经有关单位联合检查评定，质量等级为合格。	
施工单位	中交一航局第三工程有限公司	竣工日期	2023年5月6日		
合同造价(万元)	20652.94	施工决算(万元)			
验收范围及数量：2号路 里程桩号：2号路 K0+000~K0+309.763 红线宽度 15 m 一、道路工程 1、路基处理：(1)填方：1622 m ³ (2)挖方：1874 m ³ (3)挖除素填土：3410 m ³ (4)回填碎石：3410 m ³ 2、路面工程：(1)水泥稳定碎石：2473 m ² (2)级配碎石：2688 m ² (3)AC-13 细粒式改性沥青砼：2284 m ² (4)AC-20中粒式沥青砼：2284 m ² 3、人行道铺装：2240 m ² 、路缘石：602 m 5、侧边石：590 m 6、树池石：492 m 7、阻车石 12个 二、排水工程 1、雨水管道 (1) II级钢筋混凝土管 D1000：130m (2) II级钢筋混凝土管 D800：105m (3) II级钢筋混凝土管 D600：57m (4) II级钢筋混凝土管 D300：256m (5) 雨水检查井：14座 (6) 双篦雨水口：20座 (7) HDPE 高密度聚乙烯缠绕结构壁管 D1300：57 m (8) HDPE 高密度聚乙烯缠绕结构壁管 D1400：230 m (9) 污水检查井：15座 三、照明工程 单侧布灯，电缆长度 960 m。其中： (1) D 类综合杆 (9m 双臂灯) 1杆 (2) F 类综合杆 (12m 双臂灯) 1杆 (3) F 类综合杆 (9m 双臂灯) 10杆 (4) 综合机箱 1台 (5) 综合接线井 12座 四、交通工程 (1) 大型指路牌 3块 (2) 大型导流指示牌 1块 (3) 小型标志牌 (一杆双面) 2杆 (4) 小型标志牌 (一杆二牌) 2杆 (5) 小型标志牌 (一杆一牌) 3杆 (6) 路名牌 2块 (7) 标线 (震荡标线) 512 m ² (8) 高清视频监控电子监控 1套 五、管线型管廊工程 (1) 线缆管廊 258m (2) 直通井 7座 (3) 三通井 1座 (4) 综合排管 15m (5) 抽水泵 1套 六、绿化工程 (1) 小叶榕 82 株 (2) 大叶油草 164 m ² (3) 种植土 164 m ³				竣工验收日期	2024年2月1日
参加竣工验收单位意见					
建设单位		设计单位			
 签名：李超 (盖章)		 签名：何冰波 (盖章)			
监理单位		监理单位			
 签名：姜子康 (盖章)		 签名：何冰波 (盖章)			
勘察单位		勘察单位			
 签名：何冰波 (盖章)		 签名：何冰波 (盖章)			
存在问题及处理意见：					

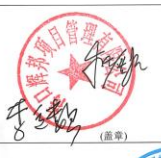




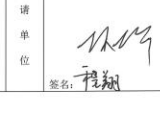
竣工验收证书

工程名称	江东国际社区周边配套路网项目	开工日期	2020年8月20日	本工程质量符合有关法律、法规、工程建设强制性标准、设计文件和合同要求，经有关单位联合检查评定，质量等级为合格。	
施工单位	中文一航局第三工程有限公司	竣工日期	2023年5月6日		
合同造价 (万元)	20652.94	施工决算 (万元)			
验收范围及数量：3号路 里程桩号：3号路 K0+000~K0+455.446 红线宽度 15 m 一、道路工程 1、路基处理：(1) 土方：7357 m ³ (2) 挖方：248 m ³ (3) 挖除素填土：5509 m ³ (4) 回填碎石：5509 m ³ 2、路面工程：(1) 水泥稳定碎石：7254 m ³ (2) 级配碎石：7597 m ³ (3) AC-13 细粒式改性沥青砼：3459 m ³ (4) AC-20 中粒式沥青砼：3459 m ³ 3、人行道砖：3537 m ² 4、路缘石：885 m 5、侧边石：862 m 6、树池石：732 m 7、阻车石 24 个 8、公交站台 2 座 二、排水工程 1、雨水管道 (1) Ⅱ级钢筋混凝土管 D1000：21m (2) Ⅱ级钢筋混凝土管 D800：175m (3) Ⅱ级钢筋混凝土管 D600：124m (4) Ⅱ级钢筋混凝土管 D300：299m (5) 雨水方沟 206m (6) 雨水检查井：16座 (7) 雨水方沟检查井：7座 (8) 双篦雨水口：28座 (9) HDPE 高密度聚乙烯缠绕结构壁管 D1300：85 m (10) HDPE 高密度聚乙烯缠绕结构壁管 D1400：393 m (11) 污水检查井：18座 (12) 污水沉泥井：6座 三、照明工程 单侧布灯，电缆长度 1520 m，其中： (1) D 类综合杆 (9m 双臂灯) 2 杆 (2) E 类综合杆 (12m 双臂灯) 1 杆 (3) F 类综合杆 (12m 双臂灯) 1 杆 (4) F 类综合杆 (9m 双臂灯) 13 杆 (5) 综合机箱 1 台 (6) 综合接线井 20 座 四、交通工程 (1) 大型指路牌 4 块 (2) 小型标志牌 (一杆双面) 6 杆 (3) 小型标志牌 (一杆二牌) 5 杆 (4) 小型标志牌 (一杆一牌) 4 杆 (5) 路名牌 8 块 (6) 标线 (黄绿标线) 585 m (7) 高清视频电子监控 1 套 五、绿化管养工程 (1) 撒播草种 355m (2) 直通井 10 座 (3) 三通井 2 座 (4) 综合排管 65m (5) 抽水泵 1 套 六、绿化工程 (1) 秋枫 122 株 (2) 大叶油草 244 m ² (3) 种植土 244 m ³				竣工验收日期	2024年2月1日
参加竣工验收单位意见					
建设单位	 签名：李红 (盖章)	设计单位	 签名：符冰波 (盖章)		
监理单位	 签名：李红 (盖章)	 签名：李红 (盖章)	 签名：李红 (盖章)		
勘察单位	 签名：李红 (盖章)	 签名：李红 (盖章)	 签名：李红 (盖章)		







竣工验收证书

工程名称	江东国际社区周边配套路网项目	开工日期	2020年8月20日	本工程质量符合有关法律、法规、工程建设强制性标准、设计文件和合同要求，经有关单位联合检查评定，质量等级为合格。	
施工单位	中文一航局第三工程有限公司	竣工日期	2023年5月6日		
合同造价 (万元)	20652.94	施工决算 (万元)			
验收范围及数量：4号路 里程桩号：4号路 K0+000~K0+980 红线宽度 24 m 一、道路工程 1、路基处理：(1) 土方：5310 m ³ (2) 挖方：125 m ³ (3) 水泥搅拌桩：54615m (4) 挡土墙：9022 m ² 2、路面工程：(1) 水泥稳定碎石：26664 m ³ (2) 级配碎石：27213 m ³ (3) AC-13 细粒式改性沥青砼：17625 m ³ (4) AC-20 中粒式沥青砼：17625 m ³ 3、人行道砖：8291 m ² 4、路缘石：2082m 5、侧边石：1848 m 6、树池石：529 m 7、阻车石 92 个 二、排水工程 1、雨水管道 (1) Ⅱ级钢筋混凝土管 D1200：150m (2) Ⅱ级钢筋混凝土管 D800：158m (3) Ⅱ级钢筋混凝土管 D600：270m (4) Ⅱ级钢筋混凝土管 D500：65m (5) Ⅱ级钢筋混凝土管 D300：1176m (6) 雨水检查井：50座 (7) 雨水方沟 688m (8) 单篦雨水口：12座 (9) 双篦雨水口：74座 (10) Ⅲ级钢筋混凝土管 D800：1035m (11) HDPE 高密度聚乙烯缠绕结构壁管 DN400：363m (12) 污水检查井：44座 三、照明工程 两侧布灯，电缆长度 7820 m，其中： (1) A 类综合杆 (9m 双臂灯) 1 杆 (2) C 类综合杆 (9m 双臂灯) 2 杆 (3) D 类综合杆 (9m 双臂灯) 10 杆 (4) E 类综合杆 (15m 中杆灯) 2 杆 (5) E 类综合杆 (12m 双臂灯) 3 杆 (6) F 类综合杆 (15m 中杆灯) 2 杆 (7) F 类综合杆 (12m 双臂灯) 8 杆 (8) F 类综合杆 (9m 双臂灯) 47 杆 (9) 综合机箱 10 台 (10) 综合接线井 77 座 四、交通工程 (1) 大型指路牌 10 块 (2) 大型单侧指路牌 2 块 (3) 小型标志牌 (一杆双面) 20 块 (4) 小型标志牌 (一杆一牌) 8 块 (5) 小型标志牌 (一杆二牌) 8 块 (6) 路名牌 18 块 (7) 标线 (黄绿标线) 1500 m ² (8) 多功能高清电子警察 1 杆 (9) 高清视频电子监控 4 套 (10) 交通护栏 822m (11) 反光隔离柱 160 根 五、绿化管养工程 (1) 撒播草种 752m (2) 直通井 24 座 (3) 三通井 4 座 (4) 综合排管 351m (5) 抽水泵 7 套 (6) 水泥搅拌桩：50880.5m (7) 碎石回填 1950m ³ 六、给水工程 (1) DN150 球墨铸铁管 216m (2) DN200 球墨铸铁管 160m (3) DN300 球墨铸铁管 109m (4) 室外地上消防栓 11 套 七、绿化工程 (1) 梅花风铃木 235 株 (2) 大叶油草 470 m ² (3) 种植土 470 m ³				竣工验收日期	2024年2月1日
参加竣工验收单位意见					
建设单位	 签名：李红 (盖章)	设计单位	 签名：符冰波 (盖章)		
监理单位	 签名：李红 (盖章)	 签名：李红 (盖章)	 签名：李红 (盖章)		
勘察单位	 签名：李红 (盖章)	 签名：李红 (盖章)	 签名：李红 (盖章)		

竣工验收证书

工程名称	江东国际社区周边配套路网项目	开工日期	2020年8月20日	本工程符合有关法律、法规、工程建设强制性标准、设计文件和合同要求，经有关单位联合检查评定，质量等级为合格。	
施工单位	中交一航局第三工程有限公司	竣工日期	2023年5月6日		
合同造价(万元)	20652.94	施工决算(万元)			
验收范围及数量：5号路 里程桩号：5号路 KO+000~KO+280 红线宽度 40m 一、道路工程 1. 路基处理：(1) 填方：13124 m ³ (2) 挖方：2226 m ³ (3) 水泥搅拌桩：16973m (4) 挡土墙：3209 m ³ 2. 路面工程：(1) 水泥稳定碎石：11167 m ³ (2) 级配碎石：11570 m ³ (3) AC-13 摊铺式改性沥青砼：10562 m ³ (4) AC-20 中粒式沥青砼：10562 m ³ (5) AC-25 摊铺式沥青砼：9681 m ³ 3. 人行道工程：3020 m ² 4. 路缘石：1154 m 5. 侧边石：588 m 6. 侧平石：289 m 7. 树池石：164 m 8. 阻车石 24 个 二、排水工程 1. 雨水管道 (1) 日雨时量混凝土管 D600：122 m (2) 日雨时量混凝土管 D600：105m (3) 日雨时量混凝土管 D500：106m (4) 1 根钢筋混凝土管 D300：668 m (5) 雨水检查井：7 座 (6) 单进雨水口：4 座 (7) 双进雨水口：26 座 (8) HDPE 高密度聚乙烯缠绕结构壁管 D1400：295 m (9) 污水检查井：10 座 三、照明工程 两盏路灯。电缆长度 1800 m。其中： (1) A 类综合杆 (12m 双臂灯) 1 杆 (2) B 类综合杆 (12m 双臂灯) 1 杆 (3) C 类综合杆 (12m 双臂灯) 2 杆 (4) D 类综合杆 (12m 双臂灯) 2 杆 (5) E 类综合杆 (15m 中杆灯) 1 杆 (6) F 类综合杆 (15m 中杆灯) 3 杆 (7) G 类综合杆 (12m 双臂灯) 8 杆 (8) 综合杆 2 座 (9) 综合杆 2 座 四、交通工程 (1) 大型防撞墩 2 块 (2) 大型导向指示牌 2 块 (3) 小型标志牌 (一杆双面) 4 块 (4) 小型标志牌 (一杆二面) 2 块 (5) 路名牌 6 块 (6) 标线 (震荡标线) 1200 m ² (7) 车渠信号灯 (杆上二道灯) 4 杆 (8) 多功能高清电子警察 4 杆 (9) 人行信号灯 8 杆 (10) 高清视频电子监控 1 套 (11) 信号灯 1 座 (12) 反光镜片 134 颗 五、管线工程 (1) 预埋管 156m (2) 直埋井 7 座 (3) 三进井 1 座 (4) 四通井 1 座 (5) 综合排管 101m (6) 抽水泵 5 套 六、杂项工程 (1) DN150 球墨铸铁管 160m (2) DN200 球墨铸铁管 259m (3) 室外地上消防栓 3 套 七、绿化工程 (1) 秋枫 73 株 (2) 椰子树 27 株 (3) 黄金榕 65 株 (4) 小叶龙船花 210 m ² (5) 大叶油草 146 m ² (6) 种植土 423 m ³				竣工验收日期	2024年2月1日
				参加竣工验收单位意见	
存在问题及处理意见：				建设单位	设计单位
				 签名：李强 (盖章)	 签名：符冰友 (盖章)
				 签名：姜志君 (盖章)	 签名：孙志军 (盖章)
				监理单位	邀请单位
				 签名：王明 (盖章)	 签名：程翔 (盖章)

竣工验收证书

工程名称	江东国际社区周边配套路网项目	开工日期	2020年8月20日	本工程符合有关法律、法规、工程建设强制性标准、设计文件和合同要求，经有关单位联合检查评定，质量等级为合格。	
施工单位	中交一航局第三工程有限公司	竣工日期	2023年5月6日		
合同造价(万元)	20652.94	施工决算(万元)			
验收范围及数量：6号路、7号路、8号路、9号路 里程桩号：6号路 5-6m+4.3m KO+044.512 箱涵、7号路 5-6m+4.3m KO+046.640 箱涵、8号路 5-6m+4.5m KO+045.349 箱涵、9号路 5-6m+4.3m KO+044.500 箱涵 一、6号路 5-6m+4.3m KO+044.512 箱涵 (1) 填方：2172 m ³ (2) 挡土墙：319 m ³ (3) 挡土墙砂压顶：19 m ³ (4) 挡土墙基础挖方：186 m ³ (5) 水泥搅拌桩 7881m (6) 土工格栅 1406 m ² (7) 箱涵基础挖方 3280 m ³ (8) 钢筋混凝土箱涵 1 座 二、7号路 5-6m+4.3m KO+046.640 箱涵 (1) 填方：2826 m ³ (2) 挡土墙：327 m ³ (3) 挡土墙砂压顶：20 m ³ (4) 挡土墙基础挖方：190 m ³ (5) 水泥搅拌桩 37061m (6) 土工格栅 3538 m ² (7) 箱涵基础挖方 3600 m ³ (8) 钢筋混凝土箱涵 1 座 三、8号路 5-6m+4.5m KO+045.349 箱涵 (1) 填方：2207 m ³ (2) 挡土墙：466m ³ (3) 挡土墙砂压顶：28 m ³ (4) 挡土墙基础挖方：271 m ³ (5) 水泥搅拌桩 9446m (6) 土工格栅 2085 m ² (7) 箱涵基础挖方 2880 m ³ (8) 钢筋混凝土箱涵 1 座 四、9号路 5-6m+4.3m KO+044.500 箱涵 (1) 填方：2169 m ³ (2) 挡土墙：336m ³ (3) 挡土墙砂压顶：20 m ³ (4) 挡土墙基础挖方：197 m ³ (5) 水泥搅拌桩 12236m (6) 土工格栅 1504 m ² (7) 箱涵基础挖方 2970 m ³ (8) 钢筋混凝土箱涵 1 座				竣工验收日期	2024年2月1日
				参加竣工验收单位意见	
存在问题及处理意见：				建设单位	设计单位
				 签名：李强 (盖章)	 签名：符冰友 (盖章)
				 签名：姜志君 (盖章)	 签名：孙志军 (盖章)
				监理单位	邀请单位
				 签名：王明 (盖章)	 签名：程翔 (盖章)

业绩 2、金溪县 2023 年度排水防涝建设项目设计采购施工总承包(EPC)

(GF—2017—0201)

金溪县 2023 年度排水防涝建设项目
设计采购施工总承包（EPC）合同

住房城乡建设部 制定
国家工商行政管理总局

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：金溪县城市管理局。

承包单位联合体成员（全称）：抚州市同鑫建设工程有限公司
（联合体牵头人）、佳风工程设计有限公司（联合体成员）。

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就金溪县 2023 年度排水防涝建设项目设计采购施工总承包（EPC）工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：金溪县 2023 年度排水防涝建设项目设计采购施工总承包（EPC）。

2. 工程地点：抚州市金溪县。

3. 工程立项批准文号：金发改投资字[2023]1 号。

4. 资金来源：金溪县财政配套资金。

5. 工程内容：施工图纸及招标工程量清单范围内所有内容。

6. 工程承包范围：

本项目拟对金溪县城区香都大酒店、仰山小学、名仕家园、血站、白马大道、心湖小学、锦绣华城（北门刘家）7 处易涝点进行雨水管网完善。

主要建设内容包括城区排水渠道疏浚 8.2km，城区段高坊水库南干渠及西干渠清淤疏浚，丰收港河清淤疏浚及生态护岸处理，

新建城市排水（雨水）管线 6.51km（管径 DN600mm~DN2000mm）
和搭建金溪县智慧水务融合式一体化企业管理和业务运营平台。

二、合同工期

计划开工日期： 2023 年 12 月。

计划竣工日期： 2025 年 11 月。

工期总日历天数： 730 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合标准工程质量要求达到国家施工验收规范合格标准。质量标准的评定以现行的国家、项目所在地的质量检验评定标准为依据。

1、该项目不准转包、分包，如发现转包，发包人有权终止合同。

2、乙方购买的所有材料必须符合图纸设计规格要求，厂家出场均需提供合格证，质量必须达到国家标准，需进行“二次”检测的材料必须进行“二次”检测。材料进场需业主及全过程审核通过后方可施工。该项目主体必须使用商混不能自混，沙只能用清水沙不能用石粉和机制砂，碎石只能用硬石不能用麻石。

3、工程装修所用材料必须达到国标，有检测证书。所购买材料要与业主方、全过程咨询单位一起商量，到厂家实地查看后，无质量问题才能购买使用。

四、签约合同价与合同价格形式

本合同价格由工程设计费和建安费两部分组成。

1. 工程设计费：

(1) 依据 2002 年国家计委和建委发布的《工程勘察设计收费标准（2002 修订版）》（以下简称《收费标准》）计算设计费。

以项目批准的初步设计概算为 7927.93 万元，其中：工程费 7020.55 万元作为计费基数，根据《收费标准》9 附表中，附表一：“工程设计收费基价表”，按照内插法计算收费基价为：221.62 万元。

(2) 专业调整系数取 1.0，复杂调整系数取 1.15，附加调整系数取 1.35。

基本设计收费=工程设计收费基价×专业调整系数×工程复杂程度调整系数×附加调整系数，计算为：

基本设计收费=221.62×1.0×1.15×1.35=344.07 万元。

(3) 工程设计费=基本设计收费×(1±浮动幅度值)

本工程设计费浮动幅度值按-50%执行。

故工程设计费=344.07×(1-50%)=172.03 万元。

(4) 本项目合同设计费

鉴于本阶段设计包含初步设计深化，则本合同设计费初步设计和施工图设计工作量按 4:6 分配，则本合同设计服务费为：

172.03*60%=103.22 万元（人民币壹佰零叁万贰仟贰佰圆整）。

该费用为固定总价，不根据工程费用调整。

2. 建安费合同价为：

本项目投资金额：招标文件中，施工费的最高限价(招标控制价)M 值=62612901.01 元，大写人民币：陆仟贰佰陆拾壹万贰仟玖佰零壹元零壹分，Z 值(暂估价及暂列金)12113665.35 元，大写人民币：壹仟贰佰壹拾壹万叁仟陆佰陆拾伍元叁角伍分。

中标施工建安费 55407834.98 元，大写人民币：伍仟伍佰肆拾万柒仟捌佰叁拾肆元玖角捌分。

其中：

(1) 安全文明施工费：详见招标清单。

(2) 材料和工程设备暂估价金额：详见招标清单。

(3) 专业工程暂估价金额：详见招标清单。

该专业工程设备采购需业主方、发包方、全过程方、承包方共同商定单独进行采购，以实际采购价进行结算。

(4) 暂列金额：

人民币(大写) _____ / _____。

(5) 合同价格形式：施工图纸及招标工程量清单范围内所有内容

五、项目经理

承包人项目经理：曾献勇(身份证：362502199002153217)

设计负责人：黎 锐(身份证：460028198910230437)

设计负责人：张林波(身份证：360102198103030533)

技术负责人：梅湛璆(身份证：36250219830406061X)

施 工 员：饶春生(身份证：362501196403030816)

安 全 员：尤 健（身份证：362201199101076218）
质 量 员：许伟杰（身份证：362502198703120210）
材 料 员：李林高（身份证：362523196707110012）
标 准 员：郭礼鹏（身份证：362526199006251018）
机 械 员：付正文（身份证：362502198003263819）
劳 务 员：陈小明（身份证：362523197303260019）
资 料 员：韩耀南（身份证：362502199610135012）

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及其附录（如果有）；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）图纸；
- （7）已标价工程量清单或预算书；
- （8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

4. 承包人承诺工程不进行转包、分包，如发包人发现承包人在工程项目中出现任何转包、分包行为并确认后，中标公司转包，中标公司自愿纳入黑名单，并主动退出。本工程所有施工造成的一切前期费用由承包人承担。

5. 承包人承诺工程原材料必须有出厂合格证，进入工地后按规定现场取样进行二次检测。

6. 承包人承诺中途不得停工（除不可抗拒因素外），如停工，中标公司自愿纳入黑名单。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2023 年 12 月 _____ 日签订。

十、签订地点

本合同在金溪县城市管理局签订。

十一、文书送达

发包人确认的送达地点为：金溪县秀谷中大道 80 号

联系人：李圣 联系电话：15070499227

承包人确认的送达地点为：江西省抚州市临川区赣东大道 1332

号公路局临川分局三楼

联系人：曾献勇 联系电话：13807945876

以上双方确认的文书送达地点包含与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、意见、确定、决定、法律文书的送达地点等。

十二、注意事项

工程需严格参照《金溪县政府投资建设项目管理办法（试行）》（金府发【2023】13 号文）执行。若合同与该办法有冲突，金溪县政府投资建设项目管理办法具有优先解释权。

十三、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十四、合同生效

本合同三方签字盖章后生效。

十五、合同份数

本合同一式玖份，均具有同等法律效力，发包人执叁份，
联合体牵头人、联合体成员各执叁份。



发包人(公章):
金溪县城市管理局

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: _____

地 址: 金溪县秀谷中大道 80 号

邮政编码: 344800

法定代表人: _____

委托代理人: _____

电 话: _____

传 真: _____

电子信箱: _____

开户银行: _____

账 号: _____



联合体牵头人(公章):

抚州市同鑫建设工程有限公司

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码 91361000553528294R

地 址: 江西省抚州市临川区赣
东大道 1332 号公路局临川分局三
楼

邮政编码: 344000

法定代表人: 梅湛璆

委托代理人: _____

电 话: _____


传 真: _____

电子信箱: _____

开户银行: 抚州农村商业银行股
份有限公司文昌支行

账 号: 185208051000014924

工程竣工验收报告单

一、工程基本情况			
工程名称	金溪县 2023 年度排水防涝建设项目设计采购施工总承包 (EPC)	工程地点	抚州市金溪县城区内
建设单位	金溪县城市管理局	施工单位	抚州市同鑫建设工程有限公司
合同开工日期	2024 年 01 月 16 日	合同竣工日期	2024 年 08 月 26 日
合同总造价	合同总价：5540.783498 万元	合同验收日期	2025 年 01 月 15 日
	合同一期（汽车城、仰山小学、名仕家园）：1685 万元		
二、竣工验收内容			
已完成设计图纸项目及施工技术档案和管理资料基本齐全。 主要建筑材料质量保证资料试验报告齐全，工程各分部分项已全部竣工。			
三、工程质量评估			
该项目工程经相关部门综合验收检查，已经按照图纸设计及工程量清单、合同的约定完成。外观项目、量测项目及使用功能、安全功能、观感质量均符合有关规定、标准的要求完成 100%，该工程质量达到了合格标准，同意竣工验收。			
四、存在问题及处理意见			
无			
五、验收意见（质量合格签收栏）			
施工单位	项目负责人：  25 年 1 月 15 日 （单位公章）	项目负责人：  年 月 日 （单位公章）	监理单位 项目负责人：  年 月 日 （单位公章）
地勘单位	项目负责人：  年 月 日 （单位公章）	设计单位	项目负责人：  年 月 日 （单位公章）

业绩 3、金圆大道东侧雨水管道迁改工程勘察设计合同(含项建可研)

GF—2015—0210

发包人合同编号：ZJF—2024015

设计人合同编号：JF2023FJ-PS-003

金圆大道东侧雨水管道迁改工程
勘察设计合同（含项建可研）

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：漳州靖圆发展有限公司

设计人（全称）：佳风工程设计有限公司

勘察人（全称）：福建省闽中南岩土工程勘察有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就金圆大道东侧雨水管道迁改工程勘察设计（含项建可研）工程及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：金圆大道东侧雨水管道迁改工程勘察设计（含项建可研）。
2. 工程批准、核准或备案文号： / 。
3. 工程内容及规模：该项目位于金圆大道南侧退让绿化带内，长约310米，建安约170万元。
4. 工程所在地详细地址：漳州高新区靖圆片区。
5. 工程投资估算：建安约170万元。
6. 工程主要技术标准：达到国家现行勘察设计及相关法律法规的要求，提供让招标人满意，满足招标人使用要求的勘察成果。

二、工程勘察设计范围、阶段与服务内容

1. 范围：金圆大道东侧雨水管道迁改工程勘察（含初勘和详勘）、项目建议书编制、可行性研究报告编制（如有）、初步设计（含初步设计概算及修正概算）、施工图设计和后续勘察设计服务（含图纸审查配合服务、施工招标配合、施工期间与现场的配合服务、工程竣工验收及竣工图编制配合）等工作（根据项目实际需要情况与项目相关的一切勘察设计内容均包含，不限于上述范围）。

2. 阶段：项目建议书编制、可行性研究报告编制（如有）、初步设计（含初勘、初步设计概算及修正概算）、施工图设计（含详勘）及后续设计服务。

3. 服务内容：①勘察工作内容：包括但不限于收集资料，现场踏勘，制订勘察纲要，进行放样测量、勘探、取样、钻探、试验（原位、土工、水化、岩土）、测试、监测、物探（包含地下管线探测）等勘察作业，编制工程勘察文件，与设计单位、施工单位的配合服务、后续服务等。②设计工作内容：项目建议书编制、可行性研究报告编制（如有）、初步设计（含初步设计概算及修正概算）、施工图设计等工程设计。

三、工程勘察设计周期

计划开始设计日期：2024年2月6日。

十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效

本合同自签字或盖章后生效。

十二、合同份数

本合同一式玖份，均具有同等法律效力，三方各执叁份。

发包人： (盖章)
法定代表人或其委托代理人：
(签字或盖章)
组织机构代码：91350627665091795C
地 址：漳州高新区靖圆片区

邮政编码： 363600
法定代表人：方圣炜
电 话：0596-6032780
电子信箱： /
开户银行：中国建设银行南靖支行

账 号：35001667707052501534
时 间：2024 年 02 月 06 日

设计人：佳风工程设计有限公司 (盖章)
法定代表人或其委托代理人： 殷会滨
(签字或盖章) 6010000752638
组织机构代码：91460000747797513B
地 址：海南省海口市美兰区国兴大道美舍

河旁海口雅居乐中心大厦B座701房
邮政编码：570100
法定代表人：殷会滨
电 话：0898-65203557
电子信箱：495846650@qq.com
开户银行：中国建设银行股份有限公司海口
国贸支行

账 号：46001003636059666933
时 间：2024 年 02 月 06 日

勘察人：福建省闽中南岩土工程勘察有限公司 (盖章)
法定代表人或其委托代理人：
(签字或盖章)

组织机构代码：913506000561292920
地 址：漳州市芗城区元光北路西侧钱隆首府4幢103号
邮政编码：363600

法定代表人：林汉忠
电 话：13615083088
传 真： /

开户银行：中国工商银行股份有限公司漳州漳华支行
账 号：1409902209600041986
时 间：2024 年 02 月 06 日

 林汉忠印

附件 1

福建省市政工程 竣工验收报告

福建省建设厅 制

填 表 说 明

- 1、竣工验收报告由建设单位负责填写。
- 2、竣工验收报告一式四份，一律用钢笔书写，字迹要清晰工整。建设单位、施工单位、建设档案部门、建设行政主管部门各存一份。
- 3、报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。
- 4、报告须经建设、勘察、设计、施工、工程监理单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章后方为有效。
- 5、工程竣工验收报告应附下列复印件：
 - (1) 施工许可证；
 - (2) 工程勘察成果及施工图设计文件审查批准书；
 - (3) 施工单位的工程竣工报告；
 监理单位的工程质量评估报告；
 勘察、设计单位的质量检查报告；
 - (4) 规划等部门出具的认可文件或准许使用文件；
 - (5) 施工单位签署的工程质量保修书。

竣工项目审查

表 1

工程名称	金圆大道东侧雨水管道迁改工程	工程地址	漳州高新区靖圆片区		
建设单位	漳州靖圆发展有限公司	结构形式	/		
勘察单位	福建闽中南岩土工程勘察有限公司	层数	/	幢数	/
设计单位	佳风工程设计有限公司	工程规模	建筑面积 m ²		
监理单位	福建东佳工程监理有限公司	开工日期	2024年04月30日		
施工单位	福建华建工程建设有限公司	竣工日期	2024年08月15日		
施工许可证号	/	总造价	1793625.3元(含暂列金90000元)		
审查项目及内容		审查情况			
一、完成设计项目情况 1、管道及其附属工程 2、拆除工程		已完成设计项目			
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定		已完成合同约定			
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计文件审查等技术档案 2、施工技术档案和管理资料		技术档案和施工管理材料齐全			

续表 1

<p>四、进场试验报告</p> <p>1、主要材料</p> <p>2、施工构配件</p> <p>3、设备</p> <p>4、工程质量检测和功能性试验资料</p>	<p>进场试验报告完整</p>
<p>五、质量评价文件</p> <p>1、设计单位质量检查报告</p> <p>2、施工单位竣工报告</p> <p>3、监理单位竣工评估报告</p> <p>4、建设单位质量检查报告</p>	<p>质量评价文件完整</p>
<p>六、工程质量保修书</p> <p>1、总、分包单位</p> <p>2、专业承包单位</p>	<p>有签订工程质量保修书</p>
<p>七、建设单位是否已按合同约定支付工程款</p>	<p>有按合同约定支付工程款</p>
<p>八、管道工程是否已进行验收并验收合格</p>	<p>已验收合格，资料齐全。</p>
<p>审查结论：</p> <p style="text-align: center; font-size: 2em;">同意竣工验收</p> <p style="text-align: right;">建设单位工程负责人：王新文</p> <p style="text-align: right;">年 月 日</p>	

一
层
001

竣工验收组织实施情况

一、验收机构

(一) 领导层

表 2

主任	吴文煌
副主任	王郑文、冯文峰
成员	陈亚文、王志民、朱泽群、郑艺龙

(二) 专业组

验收专业组	组长	组员
管道及其附属工程	王郑文	王志民、朱泽群
拆除工程	冯文峰	陈亚文、郑艺龙

注：建设、监理、勘察、设计、施工单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组，外聘专家应注明职务、职称。

二、验收组织程序

(一) 建设单位主持验收会议

(二) 施工单位介绍施工情况

(三) 各验收专业组核查质保资料、并到现场检查


(四) 各验收专业组总结发言，对各专业工程是否合格做出明确结论，建设单位做好记录

(五) 验收领导层根据各专业组验收情况，做出验收是否合格的明确结论

(六) 其他单位发言

工程质量评定

表 3

分部工程名称	评定等级	质量保证资料评定	观感质量评定
管道及其附属工程	合格	合格	合格
拆除工程	合格		
单位工程评定等级 合格			
(公章) <div style="display: inline-block; text-align: center; margin-top: 10px;">  </div>			
执行标准情况	护坡工程	/	
	桥梁工程	/	
	给、排水工程	合格	
	电力、通信工程	/	
	路灯工程	/	
	绿化工程	/	
	道路工程	/	

续表 3

验收机构意见	建设单位	符合要求，同意验收			
	勘察单位	符合要求，同意验收			
	设计单位	符合要求，同意验收			
	施工单位	符合要求，同意验收			
	监理单位	符合要求，同意验收			
<p>竣工验收结论：</p> <p>该工程经验收组对工程竣工资料的检查和实体的检查，认可该工程质量等级为合格。</p> <p>该工程许可证齐全，招标程序及报告程序完全，设计报告符合要求，设计经审图符合国家规范要求。设计人员能及时到位服务，发现问题及时解决。</p> <p>施工单位能认真按照设计文件及验收规范。企业标准组织施工，质量达到公司质量要求。</p> <p>建设单位能按照管理规范和设计文件及验收规范尽力控制施工质量，发现问题及时处理和上报，服务质量满足合同要求。工程质量所含分部工程验收合格，结构安全和使用功能的结果符合要求，经验收组一致评定本工程为“合格”。</p>					
建设单位 (公章) 项目负责人: (签字)	勘察单位 (公章) 项目负责人: (签字)	设计单位 (公章) 项目负责人: (签字)	监理单位 (公章) 总监理工程师: (签字)	施工单位 (公章) 项目经理: (签字)	
年月日	2024年8月20日	2024年8月20日	2024年8月20日	2024年8月19日	

业绩 4、环洋路至江东大道二期污水管网项目

GF—2015—0210

(2021 版)

合同编号: _____

建设工程设计合同 (专业建设工程)

项目名称: 环洋路至江东大道二期污水管网项目

项目地点: 海口市江东新区

发包人: 海口辉邦项目管理有限公司

设计人: 佳风工程设计有限公司

签订时间: 2022年10月8日

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：海口辉邦项目管理有限公司

设计人（全称）：佳风工程设计有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及
有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方
就环洋路至江东大道二期污水管网项目设计及有关事项协
商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

- 1.工程名称：环洋路至江东大道二期污水管网项目。
- 2.工程批准、核准或备案文号：海江东局函〔2020〕434号。
- 3.工程内容及规模：为新建 Di800 污水管道 200 余米。
- 4.工程所在地详细地址：海口江东新区起步区。
- 5.工程投资估算：项目施工图预算批复总投资为 352.12 万
元。
- 6.工程进度安排：①10 个日历天内完成施工图设计文件；
②15 个日历天内完成概算文件。
- 7.工程主要技术标准：现行国家、行业或地方的技术标准。

二、工程设计范围、阶段与服务内容

- 1.工程设计范围：环洋路至江东大道二期。
- 2.工程设计阶段：概算编制、施工图设计二阶段。
- 3.工程设计服务内容：概算编制、施工图以及施工过程配合服务。

工程设计范围、阶段与服务内容详见专用合同条款附件 1。

三、工程设计周期

计划开始设计日期：2020 年 10 月 10 日。

计划完成设计日期：2020 年 11 月 10 日。

具体工程设计周期以专用合同条款及其附件的约定为准。

四、合同价格形式与签约合同价

1.合同价格形式：人民币；

2.签约合同价（含税）为：

人民币（大写）拾壹万元整（¥：110000.00元），税率
6 %。

五、发包人代表与设计人项目负责人

发包人代表：陈雄。

设计人项目负责人：符冰霞。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 专用合同条款及其附件；
- (2) 通用合同条款；
- (3) 中标通知书（如果有）；
- (4) 投标函及其附录（如果有）；
- (5) 发包人要求；
- (6) 技术标准；
- (7) 发包人提供的上一阶段图纸（如果有）；
- (8) 其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供设计依据，并按合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 设计人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供工程设计服务。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订地点

本合同在 海南省海口市 签订。

十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效

本合同自发包人和设计人双方法定代表人或其授权代理人签章并加盖公章/合同章之日起生效。

十二、合同份数

本合同一式 陆 份，均具有同等法律效力，发包人执 叁 份，设计人执 叁 份，送主管部门备案 1 份。

发包人： (盖章)

设计人： (盖章)

法定代表人或其授权代理人：

法定代表人或其授权代理人：

(签字)

(签字)

组织机构代码： _____

组织机构代码： _____





纳税人识别号： _____

纳税人识别号： _____

地 址： _____ 地 址： _____
邮 政 编 码： _____ 邮 政 编 码： _____
法 定 代 表 人： _____ 法 定 代 表 人： _____
委 托 代 理 人： _____ 委 托 代 理 人： _____
电 话： _____ 电 话： _____
传 真： _____ 传 真： _____
电 子 信 箱： _____ 电 子 信 箱： _____
开 户 银 行： _____ 开 户 银 行： _____
账 号： _____ 账 号： _____

2022年 10月 8日

竣工验收证书

工程名称	环洋路至江东大道二期污水管网项目	开工日期	2021.2.27	对工程的质量评价： 本工程经竣工验收检查，工程质量符合有关法律、法规、工程建设强制性标准、设计文件和合同要求，经有关单位联合验收评定：工程质量评定为合格。
施工单位	海南瑞鑫建筑工程有限公司	竣工日期	2021.4.30	
合同造价 (万元)	296.79	竣工决算 (万元)		
验收范围及主要工程量如下：				
一、土方工程 挖沟槽土方6477.49m ³ ，回填砂986.42m ³ ，回填土5558.29m ³ ，余方弃置919.2m ³ 。				
二、管道铺设 HDPE高密度聚乙烯双壁波纹管 (d800) 262m。				
三、管道附属构筑物 Φ1250圆形检查井7座，Φ1250沉泥井4座。				
四、拆除工程及恢复 拆除人行道100m ² ，人行道整形碾压100m ² ，人行道块料铺设100m ² 。				
五、措施项目 拉森IV型钢板桩 (规格U400*170*15.5mm，双侧12m深，搭配围檩22a槽型钢板桩) 1228.07吨，横撑d219x6mm钢管18.498吨，挖掘机在垫板上作业搭拆租赁60天 (规格5500mm*2000mm*20mm) 25块，场外运输履带式挖掘机 1m ³ 以外3台次，汽车式起重机 35t以内60台班，抽水台班 (污水泵150mm、75mm一备一用) 120台班。				
存在的问题及处理意见：				
建设单位		监理单位		勘察单位
 签名：(盖章)		 签名：(盖章)		邀请专家 签名：(盖章)
设计单位		施工单位		邀请专家
 签名：(盖章)		 签名：(盖章)		邀请专家 签名：(盖章)
竣工验收日期		2021年7月27日		

业绩 5、海口市英才小学滨江分校周边路网项目

GF—2015—0210

合同编号：_____

海口市英才小学滨江分校周边路网项目建 设工程设计合同 (专业建设工程)

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局

制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：海口成邦项目管理咨询有限公司

设计人（全称）：海南佳风工程设计有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及
有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就
海口市邮件处理中心项目市政配套道路项目工程设计及有关事项协
商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：海口市英才小学滨江分校周边路网项目。

2.工程批准、核准或备案文号：海发改投资函【2018】731号。

3.工程内容及规模：该项目位于海口市美兰片区，道路总长约
712.173米。其中敬贤路南起于海府一横路，北至和邦路，道路全长
353.731米；和邦路西起于敬贤路，东至滨江西路，道路全长358.442
米，道路规划红线宽度30米，主要建设内容包括：道路工程、排水
工程、照明工程、电力管沟工程、绿化工程、交通工程等。

4.工程所在地详细地址：海口市美兰区。

5.工程投资估算：可研批复建安费2240.20万元。

6.工程进度安排：①、在测量工作完成后15个日历天内完成方
案设计文件；②、在地勘工作完成且方案设计通过后10个日历天内
完成初步设计文件；③初步设计概算批复后7个日历天内完成施工
图设计文件。

7.工程主要技术标准：国家相关的设计规范和施工验收规范。

二、工程设计范围、阶段与服务内容

1.工程设计范围：项目位于海口市邮件处理中心西侧与南侧，两条道路全长约 916 米，西侧道路长约 629 米，规划红线宽 30 米，南侧道路长约 287 米，规划红线宽 30 米。

2.工程设计阶段：概念性方案设计及中标后编制深化、初步设计、施工图设计等。

3.工程设计服务内容：道路、排水、照明、交通、绿化工程等方案设计、初步设计、施工图及施工配合服务。

工程设计范围、阶段与服务内容详见专用合同条款附件 1。

三、工程设计周期

计划开始设计日期：2018 年 9 月 10 日。

计划完成设计日期：2018 年 11 月 10 日。

具体工程设计周期以专用合同条款及其附件的约定为准。

四、合同价格形式与签约合同价

1.合同价格形式：/；

2.签约合同价为：

人民币（大写）陆拾万捌仟柒佰壹拾伍元整（¥608715.00 元）。

五、发包人代表与设计人项目负责人

发包人代表：陈雄。

设计人项目负责人：李栋。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 专用合同条款及其附件；
- (2) 通用合同条款；
- (3) 中标通知书（如果有）；
- (4) 投标函及其附录（如果有）；
- (5) 发包人要求；
- (6) 技术标准；
- (7) 发包人提供的上一阶段图纸（如果有）；
- (8) 其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供设计依据，并按合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 设计人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供工程设计服务。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订地点

本合同在 海南省海口市 签订。

十、补充协议


合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效

本合同自发包人和设计人双方法定代表人或其委托代理人签字并加盖公章之日起生效。

十二、合同份数

本合同正本一式 贰 份、副本一式 陆 份，均具有同等法律效力，发包人执正本 壹 份、副本 叁 份，设计人执正本 壹 份、副本 叁 份。

发包人： (盖章)

设计人： (盖章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字) 

法定代表人或其委托代理人：
(签字) 

组织机构代码：_____

组织机构代码：91460000747797513B

纳税人识别号：_____

纳税人识别号：91460000747797513B

地 址：_____

地 址：海口玉沙路 11 号 30 层 A2 室

邮政编码: _____ 邮政编码: _____
法定代表人: _____ 法定代表人: 王乃波
委托代理人: _____ 委托代理人: _____
电 话: [Signature] 电 话: 0898-68683063
传 真: _____ 传 真: 0898-68689152
电子信箱: _____ 电子信箱: _____
开户银行: _____ 开户银行: 建行海口国贸支行
账 号: _____ 账 号: 46001003636059666933
时 间: 2018年10月08日 时 间: 2018年10月08日

第二部分 通用合同条款

1. 一般约定

1.1 词语定义与解释

合同协议书、通用合同条款、专用合同条款中的下列词语具有本款所赋予的含义:

1.1.1 合同

1.1.1.1 合同: 是指根据法律规定和合同当事人约定具有约束力的文件, 构成合同的文件包括合同协议书、专用合同条款及其附件、通用合同条款、中标通知书(如果有)、投标函及其附录(如果有)、发包人要求、技术标准、发包人提供的上一阶段图纸(如果有)以及其他合同文件。

1.1.1.2 合同协议书: 是指构成合同的由发包人和设计人共同签

竣工验收证书

施管表 2

工程名称	海口市英才小学滨江分校周边路网项目	开工日期	2019年3月25日	对工程的质量评价	
施工单位	深圳潮阳建筑工程有限公司	竣工日期	年 月 日		
合同造价 (万元)	2286.92			工程已按合同要求完成,经验收检查,外观质量、实测项目及资料核查均符合有关标准的规定,全部合格,同意验收。 本工程项目综合质量评定: 合格	
验收范围及数量: 1、道路工程: 和邦路 K0+000-K0+358.442, 敬贤路 K0+000-K0+353.731; 总长 712.173 米, 宽 30 米; 2、排水工程: 和邦路 K0+008-K0+353 雨水方沟、K0+094-K0+344 污水管道, 敬贤路 K0+037-K0+399 雨水管道、K0+010-K0+399 污水管道; 雨、污水主管道、支管、检查井等附属工程; 3、电力管沟工程: 和邦路 K0+000-K0+317, 敬贤路 K0+030-K0+340; 电力管沟过路排管、三通井、直通井、手孔井等附属工程; 4、交通工程: 和邦路 K0+000-K0+345, 敬贤路 K0+000-K0+353.731; 道路标线、标志牌、护栏及信号灯; 5、照明管道: 和邦路 K0+000-K0+345, 敬贤路 K0+000-K0+353.731; 总长 698.731 米, 路段内路灯 41 盏, 1 个箱式变电站; 6、绿化工程: 和邦路 K0+025-K0+344, 敬贤路 K0+020-K0+330; 路段两侧绿化;					
存在问题及处理意见:				无	
参加竣工验收单位意见:				竣工验收日期	2020年12月02日
				建设单位  签名: 李树 (盖章)	
监理单位  签名: 赵树松 (盖章)				施工单位  签名: 李树 (盖章)	
				勘察单位  签名: 邢翠 (盖章)	

2、企业业绩情况（施工单位提供）

序号	项目名称	建设内容	合同签订日期或竣工验收日期	合同价格(万元)	备注（在建或已竣工）
1	南园街道城中村雨污分流改造项目(施工)	投资总概算 5434 万元，本次排水管网改造项目包含沙埔头、埔尾、玉田、旧墟等四个城中村，总面积约 16.2 万平方米	2020.11.5	3961.05024	已竣工
2	福田区小区排水设施修复工程(梅林片区)	总投资匡算约 12000 万元，工程内容涉及对福田区(福东片区、福中片区、香蜜片区、梅林片区)的排水设施进行修复	2021.11.22	1292.670225	已竣工
3	龙岗排水 2022 年排水设施维抢修工程(横岗街道)	深圳市龙岗排水有限公司横岗分公司运营范围内的排水管网及其设施零星维抢修、清疏工程，包含排水、补水管道、箱涵零星维抢修、检查井、雨水算维修、更换管涵及其附属设施和各类泵站井、池清疏配合招标单位抢险救灾	2022.12.21	927	已竣工
4	茅洲河碧道试点段建设项目(宝安段)标准段市政施工总承包工程 II 标段	从 107 国道至宝安大道河岸沿线东侧和桥山路改造，全长 900m，占地面积 66626.84m ² ；主要包括排水工程、景观工程、道路工程、电力迁改工程、照明工程等。	2023.06.25	5112.718465	已竣工
5	2022 年南山区小区排水管渠混流及 3、4 级结构性缺陷整治施工项目一蛇口片区标段	主要内容包括但不限于雨污分流改造、立管改造、修复更换小区内各类管径的排水管道修复或更换等，并包含改造和修复范围内附属设施的安 装、修复、迁移等	2022.04.13	331.9445	在建

2.1、南园街道城中村雨污分流改造项目（施工）

变更（备案）通知书

22308261686

深圳市焕升建筑集团有限公司：

我局已于二〇二三年四月十日对你企业申请的（名称）变更予以核准；对你企业的（章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前名称： 深圳市焕升建筑工程有限公司

变更后名称： 深圳市焕升建筑集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



中标通知书

标段编号：44030420190125002001

标段名称：南园街道城中村雨污分流改造项目（施工）

建设单位：深圳市建筑设计研究总院有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市焕升建筑工程有限公司

中标价：3961.050240万元

中标工期：120天

项目经理(总监)：于清



本工程于 2019-11-01 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：于清



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：于清



日期：2019-11-15

查验码：7227455337842098

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

工程编号：44030420190125002001

发包人合同编号：DJ6011908-SG01

承包人合同编号：_____

深圳市建设工程 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：南园街道城中村雨污分流改造项目（施工）

工程地点：深圳市福田区南园街道内

发 包 人：深圳市建筑设计研究总院有限公司

承 包 人：深圳市焕升建筑工程有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市建筑设计研究总院有限公司

承包人(全称): 深圳市焕升建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 南园街道城中村雨污分流改造项目(施工)

工程地点: 深圳市福田区南园街道内

核准(备案)证编号: /

工程规模及特征: 投资总概算 5434 万元,本次排水管网改造项目包含沙埔头、埔尾、玉田、旧墟等四个城中村,总面积约 16.2 万平米

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 %; 集体资本 %; 民营资本 %; 外商投资 %; 混合经济 %; 其他 %。

二、工程承包范围

投资总概算 5434 万元,本次排水管网改造项目包含沙埔头、埔尾、玉田、旧墟等四个城中村,总面积约 16.2 万平米。具体承包范围以招标人最终提供的施工图纸、工程量清单为准。具体确定原则如下: (1) 本工程施工图纸包含的全部工程内容; (2) 工程量清单包含的全部工程内容; (3) 发包人指定的其它内容; (4) 本招标工程在实际施工中施工内容可能有增减, 承包人必须无条件接受发包人提出的设计变更的要求, 并按设计变更调整施工范围及内容。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d

<input type="checkbox"/> 给水管道工程 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程 平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程 长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____) 。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____ ; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

_____ / _____

三、合同工期

计划开工日期：2019年11月16日（具体开工日期以开工令为主）；

计划竣工日期：2020年2月29日；

合同工期总日历天数不超过120天。

招标工期总日历天数不超过120天。

定额工期总日历天数__天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为__%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写）人民币叁仟玖佰陆拾壹万零伍佰零贰元肆角（¥39610502.40元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰零肆万捌仟贰佰肆拾叁元壹角陆分（¥1048243.16元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）壹佰伍拾叁万肆仟肆佰贰拾陆元柒角陆分（¥1534426.76元）（暂

列金额包含费用为：1) 暂列金 1245649 元；2) 工程保险费 42285.98 元；3) 招投标交易服务费 54971.78 元；4) 招标代理服务费 191520 元。）

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2019 年 11 月 25 日;

订立地点: 深圳市福田区

发包人和承包人约定本合同自 双方均签字盖章之日起生效 后成立。

本合同一式 16 份,均具有同等法律效力,发包人执 12 份,承包人执 4 份。

(本页无正文,为《南园街道城中村雨污分流改造项目一施工协议书》的签署页)

发包人：(公章)
法定代表人或其委托代理人：
(签字)
组织机构代码：192244260
地址：深圳市福田区振华路8号

邮政编码：518100
法定代表人：
委托代理人：李建峰
电话：0755-83785462
传真：
电子信箱：
开户银行：
账号：

承包人：(公章)
法定代表人或其委托代理人：
(签字)
组织机构代码：192386277
地址：深圳市福田区上步北路2007号笔架
山依岚花园1栋8层A

邮政编码：518000
法定代表人：
委托代理人：李少华
电话：0755-23603378
传真：0755-23601066
电子信箱：573153962@qq.com
开户银行：中国建设银行股份有限公司深
圳天健世纪支行
账号：44250100010009898898

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：南园街道城中村雨污分流改造项目

建设单位(公章)：深圳市福田区南园街道办事处

竣工验收日期：2020年11月5日

发出日期：2020年11月5日

一、工程概况

工程名称	南园街道城中村雨污分流改造项目	工程地点	深圳市福田区南园街道内
工程规模	沙埔头村、玉田村、旧墟村、埔尾村	工程造价 (万元)	3961万元
结构类型	排水、道路工程	工程用途	雨污分流
施工 许可证号	深福建施函[2020]13号	开工日期	2019年11月26日
监督单位	深圳市福田区建设工程质量监督站	监督登记号	2020028
建设单位	深圳市福田区南园街道办事处		
代建单位	深圳市建筑设计研究总院有限公司	资 质 证 号	A244000308
勘察单位	中国电建集团中南勘测设计研究院有限公司		B143000032
设计单位	深圳市建筑设计研究总院有限公司		A244000308
施工单位	深圳市焕升建筑工程有限公司		D144113908
	/		/
	/		/
监理单位	深圳市大众工程管理有限公司		E144010469
施工图 审查单位	深圳市市政工程咨询中心有限公司		19072

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业

1、验收组

组 长	叶伟业
副 组 长	童光辉
组 员	杨记生、于清、于浩

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道 路 工 程	童光辉	孔中庆、郭政普、李怀波、李裕华、占礼俊
桥 梁 工 程	/	
排 水 工 程	叶伟业	叶张、曹天洪、宋清泉、杨记生、于浩、于清、陈文州
给 水 工 程	/	
隧 道 工 程	/	
交 通 设 施 工 程	/	
污 水 处 理 工 程	/	
防 洪 工 程	/	
供 电 及 照 明 工 程	/	
工 程 质 保 资 料	易名	钟君蓓、郑仲泓

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。





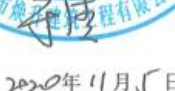

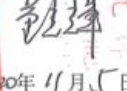
三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	合格	一般	合格	合格
桥梁工程	/	/	/	/
排水工程	合格	一般	合格	合格
给水工程	/	/	/	/
隧道工程	/	/	/	/
交通设施工程	/	/	/	/
污水处理工程	/	/	/	/
防洪工程	/	/	/	/
供电及照明工程	/	/	/	/

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

本工程已按设计图纸及施工合同约定的各项内容,于2020年11月5日由建设单位组织代建、设计、施工、监理、勘察单位参加竣工验收,本次验收组织形式、验收程序合法、竣工验收采用标准符合要求。各方主体责任单位达成一致意见:本工程质量符合国家和深圳市有关工程质量法规、规范及工程建设强制性标准条文,本单位工程质量评定为“合格”,一致同意竣工验收通过。

<p>建设单位 (公章)</p>  <p>项目负责人: </p> <p>2020年11月5日</p>	<p>监理单位 (公章)</p>  <p>总监理工程师: </p> <p>注册号: 1919481 有效期至: 2022年3月5日</p> <p>2020年11月5日</p>	<p>施工单位 (公章)</p>  <p>项目负责人: </p> <p>2020年11月5日</p>	<p>勘察单位 (公章)</p>  <p>项目负责人: </p> <p>注册号: 4300003-A1013 有效期至: 2020年12月</p> <p>2020年11月5日</p>	<p>设计单位 (公章)</p>  <p>项目负责人: </p> <p>注册号: 1100003-A1013 有效期至: 2020年12月</p> <p>2020年11月5日</p>
--	---	--	---	---

2.2、福田区小区排水设施修复工程（梅林片区）

变更（备案）通知书

22308261686

深圳市焕升建筑集团有限公司：

我局已于二〇二三年四月十日对你企业申请的（名称）变更予以核准；对你企业的（章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前名称： 深圳市焕升建筑工程有限公司

变更后名称： 深圳市焕升建筑集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



中标通知书

标段编号：44030420200107003001

标段名称：福田区小区排水设施修复工程（梅林片区）

建设单位：深圳市环水管网科技服务有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市焕升建筑工程有限公司

中标价：下浮率15.85%，即1292.670225万元

中标工期：300日历天

项目经理(总监)：赵少华



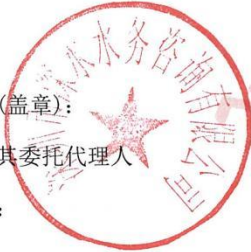
本工程于 2020-09-04 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2020-09-29



查验码：9012252883666400

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

工程编号：44030420200107

合同编号：2020甲-XF-089

福田区小区排水设施修复工程 施工合同

工程名称：福田区小区排水设施修复工程（梅林片区）

工程地点：深圳市福田区

发 包 人：深圳市环水管网科技服务有限公司

承 包 人：深圳市焕升建筑工程有限公司

	米
<input type="checkbox"/> 道路工程 长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
☉其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土方 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗 □幕墙: 平方米 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统 ● 室外给、排水管网 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____);		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

小区排水管渠修复工程，排水管渠长度暂定 4000 公里

三、合同工期

计划开工日期：2020 年 11 月 1 日；

计划竣工日期：2021 年 8 月 28 日；

合同工期总日历天数 300 天。

招标工期总日历天数 300 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价（含税）

人民币（大写）壹仟贰佰玖拾贰万陆千柒佰零贰元贰角伍分（¥ 12926702.25 元）

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

-
- (2)本合同第一部分的协议书;
 - (3)中标通知书及其附件;
 - (4)本合同第四部分的补充条款;
 - (5)本合同第三部分的专用条款;
 - (6)本合同第二部分的通用条款;
 - (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
 - (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
 - (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
 - (10)图纸和技术规格书;
 - (11)已标价工程量清单;
 - (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2020 年 10 月 28 日;

订立地点: 深圳市福田区

发包人和承包人约定本合同自 2020 年 10 月 28 日 后成立。

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执肆份。

十、附件

附件 1：项目人员信息表

附件 2：工程质量保修书

附件 3：安全协议书



发包人：(公章或法人章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



地址：深圳市福田区南园街道东园社区深
南中路 1019 号万德大厦副楼 8 层 803 室
邮政编码：518000

开户银行：中国银行股份有限公司深
圳皇岗商务中心支行

账号：756273575898



承包人：(公章或法人章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

地址：深圳市福田区上步北路 2007 号笔架山依岚花
园 1 栋 8 层 A

邮政编码：518025

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳天健
世纪支行

账号：4425 0100 0100 0989 8898

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 福田区小区排水设施修复工程（梅林片区）

建设单位（公章）： 深圳市环水管网科技服务有限公司

竣工验收日期： 2021年11月22日

发出日期： 2021年11月22日



市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。










卷三
三三三三三

市政基础设施工程

工程名称	福田区小区排水设施修复工程(梅林片区)	工程地点	深圳市福田区
工程规模(建筑面积、道路桥梁长度等)	/	工程造价(万元)	1292.670225万元
结构类型	排水管道工程	开工日期	2020年11月1日
施工许可证号	/	竣工日期	2021年1月22日
监督单位	深圳市福田区水务工程质量安全监督站	监督登记号	2021-fs-012
建设单位	深圳市环水管网科技服务有限公司	总施工单位	深圳市焕升建筑工程有限公司
勘察单位	/	施工单位(土建)	/
设计单位	深圳市蔚蓝设计咨询工程有限公司	施工单位(设备安装)	/
监理单位	深圳市深水水务咨询有限公司	工程检测单位	深圳市鑫盛源建设工程质量检测有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位(子单位)工程质量竣工验收记录	2021年1月22日	市政竣·通-10	同意验收
	年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	/		
施工图设计文件审查意见	/		
工程竣工报告	资料齐全、有效		
工程质量评估报告	资料齐全、有效		
勘察质量检查报告	/		
设计质量检查报告	资料齐全、有效		
工程质量保修书	资料齐全、有效		



市政基础设施工程

工程完成 情况	本工程已完成设计文件和合同约定的各项内容，经各单位组织检查，工程质量符合设计文件、符合国家现行的有关建设法律法规和工程建设强制性标准的要求，同意竣工。		
工程质量 情况	土建	/	
	设备安装	/	
工程未达 到使用功 能的部 位 (范围)			
参加验收 单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  2021年11月22日	 (公章) 总监理工程师: (执业资格证章)  2021年11月22日	 (公章) 项目负责人:   赵少华 粤1442018201908666(00) 2021年11月22日 深圳市水务管网科技服务有限公司
	分包单位	设计单位	
(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2021年11月22日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	

2.3、龙岗排水 2022 年排水设施维抢修工程（横岗街道）

变更（备案）通知书

22308261686

深圳市焕升建筑集团有限公司：

我局已于二〇二三年四月十日对你企业申请的（名称）变更予以核准；对你企业的（章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前名称： 深圳市焕升建筑工程有限公司

变更后名称： 深圳市焕升建筑集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



中标通知书

标段编号：2112-440300-04-05-317400001001

标段名称：龙岗排水2022年排水设施维抢修工程（横岗街道）

建设单位：深圳市龙岗排水有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市焕升建筑工程有限公司

中标价：927万元

中标工期：365

项目经理(总监)：鲁先

本工程于 2021-12-28 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标，2022-01-19 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2022-01-25



查验码：4388195153682478

查验网址：zjj.sz.gov.cn/isiv



合同编号：LPPSSSWQX-2022-03

深圳市建设工程 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：龙岗排水 2022 年排水设施维抢修工程（横岗街道）

工程地点：深圳市龙岗区横岗街道

发 包 人：深圳市龙岗排水有限公司

承 包 人：深圳市焕升建筑工程有限公司

2022 年 1 月

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗排水有限公司

承包人(全称): 深圳市焕升建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 龙岗排水 2022 年排水设施维抢修工程(横岗街道)

工程地点: 深圳市龙岗区

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 本项目总投资额约为 1000 万元,为深圳市龙岗排水有限公司横岗分公司运营范围内的排水设施的零星维抢修及疏通工程,合同期为 1 年(自合同签订之日计算),本项目没有标底和施工图纸,故具体工程内容及工程量以实际发生的为准,总额达中标上限或达 1 年合同期合同终止。

资金来源: 财政投入%; 国有资本 100%; 集体资本%; 民营资本%; 外商投资%; 混合经济%; 其他%。

二、工程承包范围

本工程招标范围为深圳市龙岗排水有限公司横岗分公司运营范围内的排水管网及其设施零星维抢修、疏通工程,包含排水、补水管道、箱涵零星维抢修、检查井、雨水算维修、更换; 管涵及其附属设施和各类泵站井、池疏通; 配合招标单位抢险救灾。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程米	<input type="checkbox"/> 泵站工程平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程长: 米宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长: 米宽: 米高: 米

<input type="checkbox"/> 桥梁工程座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程长：米宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长：米宽：米高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程米	<input type="checkbox"/> 燃气工程米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它：具体以后续的施工图及清单为准	

2.房屋建筑及配套专业工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础□基坑支护□边坡□土方□其它)；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土□钢结构□钢管混凝土□型钢混凝土□其它)；		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗□幕墙：平方米□其它)；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风□空调□其它)；		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统□室外给、排水管网□其它)；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气□电气照明□其它)；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(□综合布线系统□信息网络系统□其它)；	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施□附属建筑□室外环境)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数：；庭院管：米)		

3.二次装饰装修工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风□空调□其它)；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统□其它)；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统□信息网络系统□其它)；				
<input type="checkbox"/> 其它：				

4.其他工程

/

三、合同工期

计划开工日期: 2022 年 ___ 月 ___ 日(实际日期以监理开工令为准, 总工期天数不变);

计划竣工日期: 2022 年 ___ 月 ___ 日;

合同工期总日历天数 365 天。

定额工期总日历天数 ___ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 ___ % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格, 符合国家现行工程施工质量验收评定标准的合格标准。

五、签约合同价

人民币 (大写) 玖佰贰拾柒万元整 (¥ 9270000 元);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币 (大写) ___ (¥ ___ 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币 (大写) ___ (¥ ___ 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币 (大写) ___ (¥ ___ 元);

(4)暂列金额:

人民币 (大写) ___ (¥ ___ 元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议;

(2)本合同第一部分的协议书;

(3)中标通知书及其附件;

(4)本合同第四部分的补充条款;

(5)本合同第三部分的专用条款;

(6)本合同第二部分的通用条款;

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的

对有关问题的补充资料和澄清文件等);

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10)图纸和技术规格书;

(11)已标价工程量清单;

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2022年 12月 8日;

订立地点: 深圳市龙岗区天安数码城3栋A座1101

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式 12份, 均具有同等法律效力, 发包人执 8份, 承包人执 4份。

日
主
台
等



发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

李京会

组织机构代码：914403000638777821

地址：深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区黄阁北路 449 号龙岗天安数码创新园三号厂房

A1101

邮政编码：518172

法定代表人：李京会

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：中国工商银行 龙城支行

账号：4000109819100122772



承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

李少勇

组织机构代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：电话：0755-23603378

传真：传真：0755-23601066

电子信箱：

开户银行：深圳市焕升建筑工程有限公司

44250100010009508898

账号：建设银行深圳天健世纪支行

深圳市龙岗排水有限公司

工程竣工验收报告表

工程名称	龙岗排水 2022 年排水设施维抢修工程 (横岗街道)		工程编号	LPPSSSWQX-2022-03
开工日期	2022 年 2 月 1 日	验收日期	2022 年 12 月 21 日	
建设单位	深圳市龙岗排水有限公司			
监理单位				
施工单位	深圳市焕升建筑工程有限公司			
设计单位				
勘察单位				
工程概况	<p>本工程为龙岗排水 2022 年排水设施维抢修工程(横岗街道)。对横岗分公司辖区范围内的排水管网、及其设施进行维修及疏通。</p> <p>具体完工情况如下： 清疏工作：清疏管道长度 69237.17m，清出污泥量 7751.12m ； 维修工作：维修井盖数量 1604 个、维修篦子数量 740 个，维修管道长度 1549.8m。</p>			
验收结论	<p>经验收，该项目工程已按照设计文件完成建设，工程运行正常，各专项工程均已通过验收，工程质量评价为“合格”，资料齐全完整，同意工程竣工验收。</p>			
验收人员签名	姓名	工作单位		职务
		深圳市龙岗排水有限公司		经理
		深圳市龙岗排水有限公司		技术负责人
		深圳市龙岗排水有限公司		技术员
		深圳市龙岗排水有限公司		巡查员
		深圳市焕升建筑工程有限公司		项目经理
	深圳市焕升建筑工程有限公司		技术负责人	
建设单位：	监理单位：	勘察单位：	设计单位：	施工单位：
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
负责人： 	负责人：	负责人：	负责人：	负责人： 
2022 年 12 月 21 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日	2022 年 12 月 21 日

2.4、茅洲河碧道试点段建设项目（宝安段）标准段市政施工总承包工程II标段

变更（备案）通知书

22308261686

深圳市焕升建筑集团有限公司：

我局已于二〇二三年四月十日对你企业申请的（名称）变更予以核准；对你企业的（章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前名称： 深圳市焕升建筑工程有限公司

变更后名称： 深圳市焕升建筑集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



中标通知书

标段编号: 2019-440300-50-01-102804030001

标段名称: 茅洲河碧道试点段建设项目(宝安段)标准段市政施工总承包工程II标段

建设单位: 华润(深圳)有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市焕升建筑工程有限公司

中标价: 5112.718465万元

中标工期: 91日历天

项目经理(总监): 陈中逊



本工程于 2020-03-30 在深圳市建设工程交易服务中心宝安分中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



日期: 2020-05-11

查验码: 9390712335069482

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同编号 CRCSZ-MZHBD-SG-20006

【茅洲河碧道试点段建设项目（宝安段）标准段市政施工总承包工程 II 标段】

施工总包合同

发包人（甲方）：华润（深圳）有限公司

承包人（乙方）：深圳市焕升建筑工程有限公司

2020 年【5】月



第一部分 合同协议书

发包人（甲方）：华润（深圳）有限公司

地址：深圳市南山区华润置地大厦 E 座

法定代表人：孔小凯

联系人：张工

联系电话：0755-86534341

电子邮箱：/

传真：/

承包人（乙方）：深圳市焕升建筑工程有限公司

地址：深圳市福田区上步北路 2007 号笔架山依岚花园 1 栋 8 层

法定代表人：李灿升

联系人：李少如

联系电话：0755-23603378/15818732561

电子邮箱：573153962

统一信用代码：914403001923862772

鉴于：

1. 承包人已明确知悉：2019 年 9 月，委托人【深圳市宝安区建筑工务署、深圳市宝安区水务局】（以下简称“委托人”）与发包人签署《代建合同》，委托发包人实施代建，并且承包人已认真查阅、理解委托人招标文件的全部内容，并对委托人授予发包人的权利无任何异议。

2. 承包人愿意按照本协议的条件承揽本项目（宝安段）标准段市政施工总承包工程 II 标段的施工。

3. 发包人在本工程中虽是委托人的代建单位，但委托人、发包人、承包人三方确认：由发包人独自承担本合同中发包方的一切责任，承包人无权要求委托人及【宝安】区政府承担任何责任。

依照《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，各方经友好协商，特订立本合同，以资共同遵守。

一、工程概况

工程名称：茅洲河碧道试点段建设项目（宝安段）标准段市政施工总承包工程 II 标段

工程地点：深圳市宝安区

工程内容：本工程位于宝安区燕罗街道，从 107 国道至宝安大道河岸沿线东侧和桥山路改造。主要建设内容包括：硬景、景石、景观小品、城市家具、标识系统、安装工程、桥山路路面改造、大型驿站、电力迁改等。全长约 900m，占地面积 66626.84m²。具体施工范围以发包人确认的施工图坐标为准。

建筑面积：_____ / _____平方米

工程立项批准文号：深发改[2019]585 号

资金来源：政府投资 100%

二、工程承包范围

包括但不限于景观工程、道路工程、电力迁改工程、照明工程、排水工程等以及发包人交与承包人的其他工作。所有的细目详见合同、技术要求、工程量清单及合同其他文件，发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容，承包人不能拒绝执行。

1. 房建工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

土石方工程	<input type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input type="checkbox"/>
地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类别：____ <input type="checkbox"/> 桩径：____数量：____	通风空调工程	<input type="checkbox"/> 空调面积：____平方米 <input type="checkbox"/> 设计冷负荷：____冷吨
主体结构工程	<input type="checkbox"/> 混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	室外环境工程	<input type="checkbox"/>
装饰，装修工程	<input type="checkbox"/> 二次装修 <input type="checkbox"/> 幕墙：____平方米	电梯工程	<input type="checkbox"/> 电梯____部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯____部
屋面及防水工程	<input type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>
建筑给排水工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数：____户 <input type="checkbox"/> 庭院管：____米
建筑电气工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	<input type="checkbox"/>

2. 市政工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

七通一平工程	<input type="checkbox"/> __万平方米	给水管道工程	<input type="checkbox"/> __米
挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 长：__宽：__高：__	给排水构筑物工程	<input type="checkbox"/>
软基处理工程	<input type="checkbox"/> __万平方米	泵站工程	<input type="checkbox"/> __平方米

道路工程	<input checked="" type="checkbox"/> 长：__宽：__	电信管道工程	<input type="checkbox"/> __米
桥梁工程	<input type="checkbox"/> __座	电力管道工程	<input type="checkbox"/> __米
隧道工程	<input type="checkbox"/> 长：__宽：__高：__	路灯照明工程	<input type="checkbox"/> __座
排水管道工程	<input checked="" type="checkbox"/> 雨水管：__米 <input type="checkbox"/> 污水管：__米	道路改造工程	<input type="checkbox"/> 长：__宽：__
排水箱涵工程	<input type="checkbox"/> 长：__宽：__高：__	绿化工程	<input type="checkbox"/>
交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> __米
交通安全设施工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	景观工程、电力迁改工程、照明工程

3. 其它工程

___/___

三、合同工期

计划开工日期：2020年5月12日（以监理人签发的开工令日期或开工报告中的开工日期为准）

计划竣工日期：2020年8月11日

合同工期总日历天数：91日历天

四、工程质量标准

工程质量标准目标：按照国家、广东省、深圳市相关法律法规规范要求质量评定和组织验收，符合设计标准，并通过竣工验收达到合格标准。

五、合同价款及支付方式

本合同暂定合同总价（含税）为：人民币（大写）伍仟壹佰壹拾贰万柒仟壹佰捌拾肆元陆角伍分（¥ 51,127,184.65 元）。

其中：

(1)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）___/___（¥___/___元）；

(2)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）叁佰万元整（¥ 3,000,000 元）；

(3) 暂列金额:

人民币(大写) 贰佰捌拾叁万元整 (¥ 2,830,000 元)。

本合同采用固定单价的合同形式。除本合同另有约定外,合同项目单价一经发包人和承包人签订合同确定后不作调整。

合同价款包含的风险范围为:完成该项目的合同内容,包人工、材料、机械,包质量、包工期、包环境保护、包职业健康、管理费、利润、税金等一切施工所需之费用、安全文明施工措施费、增值税及附加税、所得税等一切税费均由承包人自行承担,且已包含于合同价款之内。

本合同项下款项的支付主体为:

委托人支付,款项的申请、审批和支付流程按本合同补充条款的约定执行。

发包人支付,发包人为该项目工程款项拨付的唯一义务人。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 1.5 款的规定一致:

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议;
 - (2) 本合同第一部分的协议书;
 - (3) 中标通知书;
 - (4) 招标答疑补遗;
 - (5) 本合同第四部分补充条款(如有);
 - (6) 本合同第三部分的专用条款;
 - (7) 本合同附件;
 - (8) 本合同第二部分的通用条款;
 - (9) 本工程招标文件(含投标报价规定);
 - (10) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
 - (11) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
 - (12) 图纸和技术要求;
 - (13) 已标价工程量清单;
- 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件也属于合同的一部分。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与招标文件第二卷《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

八、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式壹拾贰份，发包人玖份，承包人叁份。

十、合同生效

合同订立时间：2020年5月14日

合同订立地点：深圳市

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

(转下页)

(本页为签字页，无正文)

发 包 人：(公章)

住 所：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：



承 包 人：(公章)

住 所：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：



电话：0755-23603378
传真：0755-23601066

开 户 银 行：深圳市焕升建筑工程有限公司

账 号：44250100010009008898

邮 政 编 码：建设银行深圳天健世纪支行

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：茅洲河碧道试点段建设项目（宝安段）标准段市政
施工总承包工程II标段

建设单位（公章）：华润（深圳）有限公司

竣工验收日期：2023 年 6月25 日

发出日期：2025 年 6月25 日



市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。



市政基础设施工程

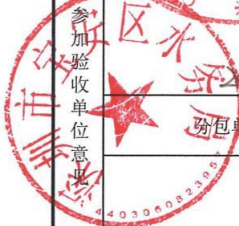
工程名称	茅洲河碧道试点段建设项目（宝安段）标准段市政施工总承包工程II标	工程地点	深圳市宝安区松岗街道及燕罗街道
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	全长约1km，占地面积66626.84m ²	工程造价（万元）	51127184.65元
结构类型	市政工程	开工日期	2020年05月15日
施工许可证号	/	竣工日期	2023年6月5日
监督单位	宝安区水务质量安全监督站	监督登记号	/
建设单位	华润（深圳）有限公司	总施工单位	深圳市焕升建筑工程有限公司
勘察单位	建设综合勘察研究设计院有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司	工程检测单位	深圳市水务工程检测有限公司 深圳市鑫盛源建设工程质量检测有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	/		
施工图设计文件 审查意见	齐全有效		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘查质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		



市政基础设施工程

工程完成情况	已按合同及图纸要求完成所有施工内容。		
工程质量情况	土建	工程质量符合设计文件、国家现行的有关建设法律法规和工程建设强制性标准的要求。	
	设备安装	工程质量符合设计文件、国家现行的有关建设法律法规和工程建设强制性标准的要求。	
工程未达使用功能的部位(范围)	无		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人: <i>303</i> 2023年6月25日	 (公章) 曹小勇 注册监理工程师 注册号: 44669509 有效期至: 2026.07 2023年6月25日	 (公章) 项目负责人: <i>陈中逸</i> 2023年6月25日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格印章) 年月日	(公章) 项目负责人: (执业资格印章)  2023年6月25日	(公章) 项目负责人: (执业资格印章)  2023年6月25日

姓名: 简万成
 注册号: 1100761-AY004
 有效期至: 至2025年12月



2.5、2022 年南山区小区排水管渠混流及 3、4 级结构性缺陷整治施工 项目一蛇口片区标段

变更（备案）通知书

22308261686

深圳市焕升建筑集团有限公司：

我局已于二〇二三年四月十日对你企业申请的（名称）变更予以核准；对你企业的（章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前名称： 深圳市焕升建筑工程有限公司

变更后名称： 深圳市焕升建筑集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



中标通知书

深圳市焕升建筑工程有限公司：

贵公司参与投标的 2022年南山区小区排水管渠混流及3、4级结构性缺陷整治施工项目——蛇口片区标段（项目编号：深环水管网科技招（投）字（2022）030号）于 2022年3月 由招标单位组织定标，确定贵公司为本项目的中标单位。

中标金额：3,319,445.00元（大写：人民币叁佰叁拾壹万玖仟肆佰肆拾伍元整）

下浮率：12.30%

请贵公司持本通知书在法定期限内与招标单位洽商签订本项目合同。

特此通知！

招标单位：深圳市环水管网科技服务有限公司（盖章）

招标代理机构：深圳市正方招标有限公司（盖章）

2022年3月23日

合同编号：_____

**2022 年南山区小区排水管渠混流及 3、4 级
结构性缺陷整治施工项目-蛇口片区标段
施工合同**

项目名称：2022 年南山区小区排水管渠混流及 3、4
级结构性缺陷整治施工项目-蛇口片区标段

发包人（全称）：深圳市环水管网科技服务有限公司

承包人（全称）：深圳市焕升建筑工程有限公司

签订日期：2022 年 4 月 13 日

第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市环水管网科技服务有限公司

承包人（全称）：深圳市焕升建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经公开招标，发、承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：2022年南山区小区排水管道混流及3、4级结构性缺陷整治施工项目—蛇口片区标段

工程地点：深圳市南山区蛇口片区

工程规模及特征：2022年南山区小区排水管道混流及3、4级结构性缺陷整治施工。

资金来源：企业自筹

二、工程承包范围

主要内容包括但不限于雨污分流改造、立管改造、修复更换小区内各类管径的排水管道修复或更换等，并包含改造和修复范围内附属设施的安装、修复、迁移等，本项目暂无施工图纸以及工程量清单，施工内容以最终的施工图及其预算为准。作业范围包括但不限于：水务集团南山分公司下属蛇口水务所辖区。

1. 房建工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

土石方工程	<input type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input type="checkbox"/>
地基与基础工程	□桩基类别：_____ □桩径：_____ □数量：_____	通风空调工程	□空调面积：_____平方米 □设计冷负荷：_____冷吨
主体结构工程	□混凝土□砌体□钢结构 □网架□索膜结构	室外环境工程	<input type="checkbox"/>
装饰，装修工程	□二次装修 □幕墙：_____平方米	电梯工程	□电梯_____部 □自动扶梯_____部
屋面及防水工程	<input type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>
建筑给排水工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	□户数：_____户 □庭院管：_____米
建筑电气工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

2. 市政工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

七通一平工程	□ _____万平方米	给水管道工程	□ _____米
挡墙护坡工程	□长：_____宽：_____高：_____	给排水构筑物工程	□
软基处理工程	□ _____万平方米	泵站工程	□ _____平方米
道路工程	□长：_____宽：_____	电信管道工程	□ _____米
桥梁工程	□ _____座	电力管道工程	□ _____米
隧道工程	□长：_____宽：_____高：_____	路灯照明工程	□ _____座
排水管道工程	□雨水管：_____米 □污水管：_____米	道路改造工程	□长：_____宽：_____
排水箱涵工程	□长：_____宽：_____高：_____	绿化工程	□
交通监控、收费综合系统工程	□	燃气工程	□ _____米
交通安全设施工程	□	其它工程	具体内容详见工程招标 图纸、工程量清单。

3. 其它工程

雨污分流及隐患整治。

三、合同工期

开工日期：暂定自甲方通知乙方开工之日（具体开工日期以工程师签发的开工令为准）

竣工日期：2022年12月31日止

合同工期总日历天数 ___ / ___ 天。

标准工期 ___ / ___ 天（指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、合同价款

币种：人民币

合同含税价款暂定人民币（大写）：叁佰叁拾壹万玖仟肆佰肆拾伍元整。

（小写）：人民币 3,319,445.00 元

税率：9%

不含税暂定总价：3,045,362.39 元

税金：2,740,82.61 元

（本合同暂定总价以不含税价格为准，因国家政策导致的税率调整，承包人承诺在不含税价格保持不

变的基础上，调整含税价格，调整时随国家政策生效开始执行。)

本合同下浮率为 12.30%，其中，施工现场安全文明措施费为（小写）： / 元；暂列金额为（小写）： / 元；暂估价为（小写）： / 元。

项目单价：详见承包人的投标报价书。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 4.1 款的规定一致：

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 专用条款和补充条款；
4. 通用条款；
5. 投标文件；
6. 标准、规范及有关技术文件；
7. 图纸；
8. 工程量清单；
9. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件；
10. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要；
11. 工程进行过程中的有关信件、数据电文（电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件）。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间： 年 月 日

订立地点：深圳市福田区

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

附件一：工程质量保修书

附件二：履约保函

附件三：安全责任协议书和疫情防控管理协议书

附件四：排水管规格

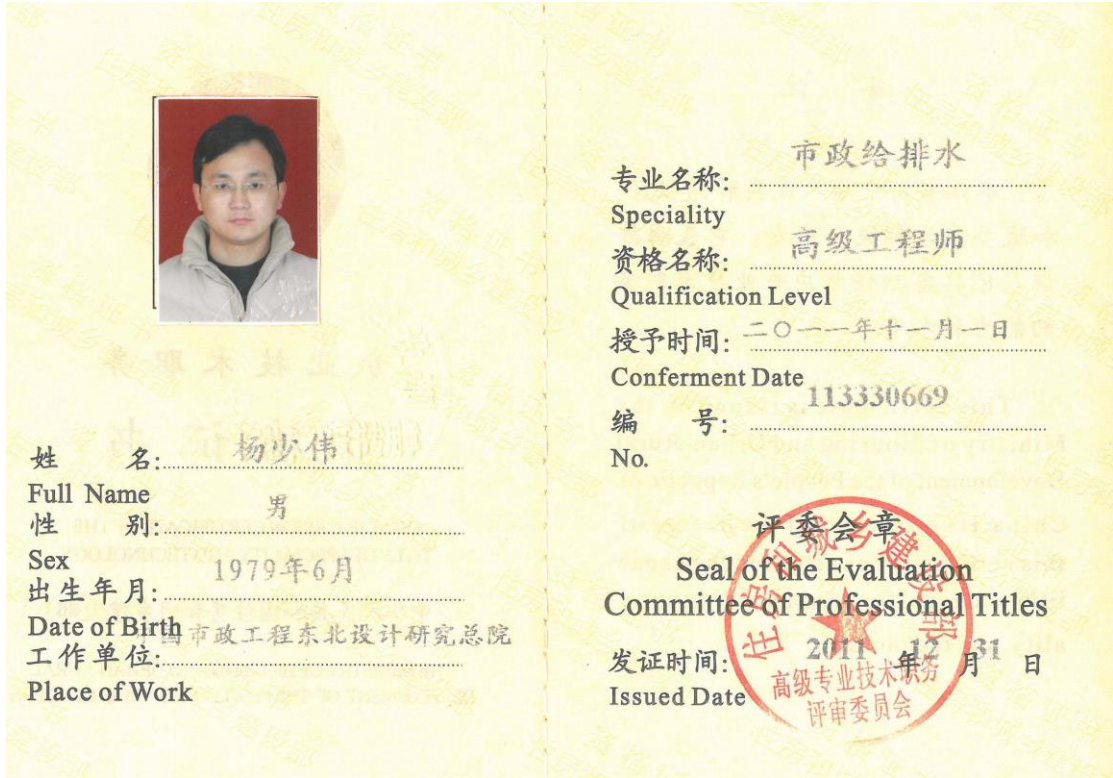
附件五：技术标准

(签署页)

甲方	乙方
单位名称(章) 深圳市环水管网科技服务有限公司	单位名称(章) 深圳市焕升建筑工程有限公司
单位地址：深圳市福田区南园街道东园社区 深南中路 1019 号万德大厦副楼 13 楼	单位地址：深圳市龙岗区龙城街道尚 景社区龙翔大道 9009 号珠江广场 A3 栋 11E
法定代表人： 	法定代表人： 
或委托代理人：	或委托代理人：
开户银行：中国银行股份有限公司深圳皇岗 商务中心支行	开户银行：中国建设银行股份有限公司 深圳天健世纪支行
帐号：756273575898	帐号：4425 0100 0100 0989 8898
联系电话：82175870	联系电话：0755-23603378
邮政编码：518030	邮政编码：518172
签订时间：2022.04.13	签订时间：2022.04.13

3、工程总承包项目负责人专业、职称和业绩情况





[首页](#) > [人员数据](#) > [人员列表](#) 手机查看

杨少伟

证件类型	居民身份证	证件号码	420111*****91	性别	男
注册证书所在单位名称	佳风工程设计有限公司				

[执业注册信息](#) [个人工程业绩](#) [个人业绩技术指标](#) [不良行为](#) [良好行为](#) [黑名单记录](#)

注册公用设备工程师(给水排水)

注册单位: 佳风工程设计有限公司 电子证书编号: CS20153200864 注册编号/执业印章号: 4600144-CS021

注册专业: 不分专业 有效期: 2026年06月30日

[查看证书变更记录\(5\)](#)



持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号: 2014013220132014220919000003
File No.

姓名: 杨少伟
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 1979年06月23日
Date of Birth
专业类别: 给水排水
Professional Type Water Supply & Drainage
批准日期: 2014年09月07日
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by
签发日期: 2015年5月5日
Issued on



使用有效期: 2025年11月21日
- 2026年05月20日



中华人民共和国注册公用设备工程师(给水排水) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师
(给水排水)的执业凭证,准予持证人在执业范围和
注册有效期内执业。

姓名: 杨少伟

性别: 男

出生日期: 1979年06月23日

注册编号: CS20153200864

聘用单位: 佳风工程设计有限公司

注册有效期: 2024年03月28日-2026年06月30日



杨少伟

个人签名: 杨少伟

签名日期: 2025.11.21

中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期: 2024年03月28日

您可以使用手机扫描二维码或访问网站http://218.77.183.78:50013/form/验证此单据真伪，验证号码98cd242e4fe483ab6b65a7a3de6a198



养老保险历年实际缴费基数清单

个人编号: 3509829175 单位名称: 佳风工程设计有限公司 单位编号: 4699001006143 单位:元

姓名		杨少伟		养老账户类别		一般账户		身份证号		42011197906234191			
年份	缴费月数	一月	二月	三月	四月	五月	六月	七月	八月	九月	十月	十一月	十二月
2024	11	0	4830	4830	4830	4830	4830	4830	4830	4830	4830	4830	4878.6
2025	12	4878.6	4878.6	4878.6	4878.6	4878.6	4878.6	4878.6	4878.6	4878.6	4912.8	4912.8	4912.8
2026	2	4912.8	4912.8	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
199201前实际缴费年限				0年0月		其中: 本省缴费年限0年0月, 外省缴费年限0年0月							
199201后实际缴费年限				2年1月		其中: 本省缴费年限2年1月, 外省缴费年限0年0月							
其他缴费年限				0年0月		其中: 本省缴费年限0年0月, 外省缴费年限0年0月							
定额缴费年限				0年0月		其中: 本省缴费年限0年0月, 外省缴费年限0年0月							
缴费总计年限				2年1月		其中: 本省缴费年限2年1月, 外省缴费年限0年0月							

打印时间: 2026-02-27

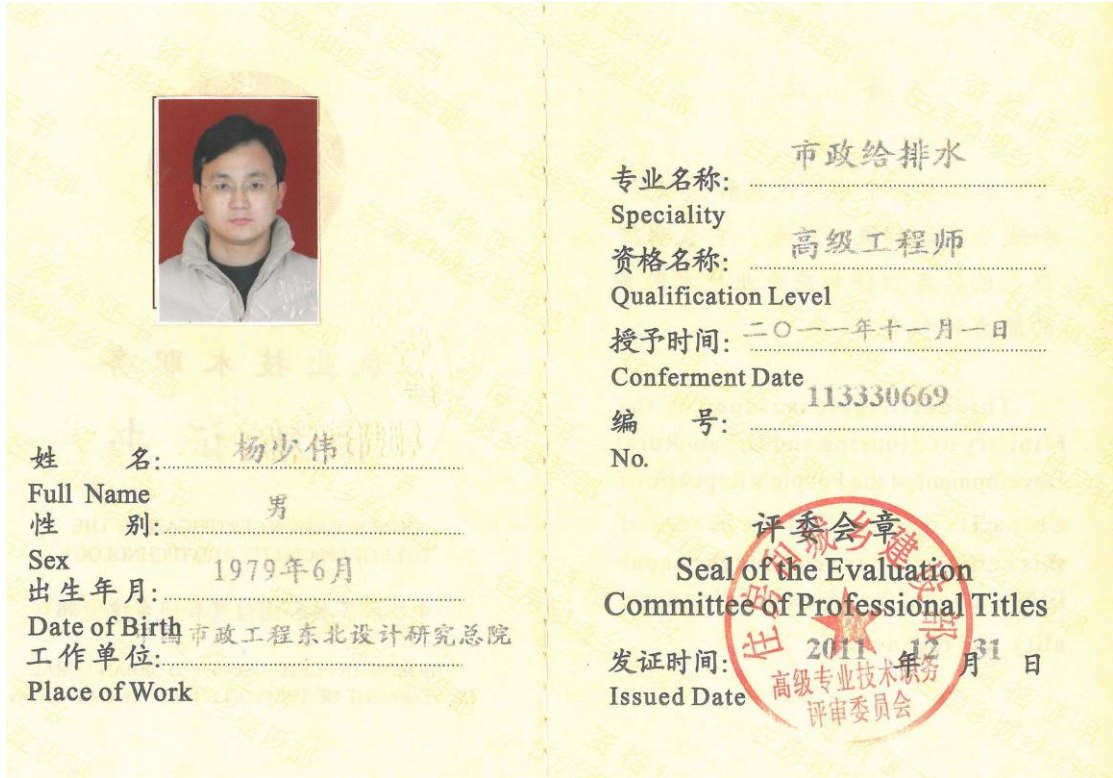
打印方式: 单位网报自助

参保机构: 海南社会养老保险服务中心



4、设计负责人资格专业、职称和业绩情况





[首页](#) > [人员数据](#) > [人员列表](#) 手机查看

杨少伟

证件类型	居民身份证	证件号码	420111*****91	性别	男
注册证书所在单位名称	佳风工程设计有限公司				

[执业注册信息](#) [个人工程业绩](#) [个人业绩技术指标](#) [不良行为](#) [良好行为](#) [黑名单记录](#)

注册公用设备工程师(给水排水)

注册单位: 佳风工程设计有限公司 电子证书编号: CS20153200864 注册编号/执业印章号: 4600144-CS021

注册专业: 不分专业 有效期: 2026年06月30日

[查看证书变更记录\(5\)](#)



持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号: 2014013220132014220919000003
File No.

姓名: 杨少伟
Full Name

性别: 男
Sex

出生年月: 1979年06月23日
Date of Birth

专业类别: 给水排水
Professional Type Water Supply & Drainage

批准日期: 2014年09月07日
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by

签发日期: 2015年5月5日
Issued on



使用有效期: 2025年11月21日
- 2026年05月20日



中华人民共和国注册公用设备工程师(给水排水) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师
(给水排水)的执业凭证,准予持证人在执业范围和
注册有效期内执业。

姓名: 杨少伟

性别: 男

出生日期: 1979年06月23日

注册编号: CS20153200864

聘用单位: 佳风工程设计有限公司

注册有效期: 2024年03月28日-2026年06月30日



杨少伟

个人签名: 杨少伟

签名日期: 2025.11.21

中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期: 2024年03月28日

您可以使用手机扫描二维码或访问网站<http://218.77.183.78:50013/form/> 验证此单据真伪，验证号码98cd242e4fe483ab6b65a7a3de6a198



养老保险历年实际缴费基数清单

个人编号: 3509829175 单位名称: 佳风工程设计有限公司 单位编号: 4699001006143 单位:元

姓名		杨少伟		养老账户类别		一般账户		身份证号		42011197906234191			
年份	缴费月数	一月	二月	三月	四月	五月	六月	七月	八月	九月	十月	十一月	十二月
2024	11	0	4830	4830	4830	4830	4830	4830	4830	4830	4830	4830	4878.6
2025	12	4878.6	4878.6	4878.6	4878.6	4878.6	4878.6	4878.6	4878.6	4878.6	4912.8	4912.8	4912.8
2026	2	4912.8	4912.8	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
199201前实际缴费年限				0年0月		其中: 本省缴费年限0年0月, 外省缴费年限0年0月							
199201后实际缴费年限				2年1月		其中: 本省缴费年限2年1月, 外省缴费年限0年0月							
其他缴费年限				0年0月		其中: 本省缴费年限0年0月, 外省缴费年限0年0月							
定额缴费年限				0年0月		其中: 本省缴费年限0年0月, 外省缴费年限0年0月							
缴费总计年限				2年1月		其中: 本省缴费年限2年1月, 外省缴费年限0年0月							

打印时间: 2026-02-27

打印方式: 单位网报自助


参保机构: 海南社会养老保险服务中心




5、施工负责人（项目经理（建造师））专业、职称和业绩情况

项目经理（建造师）简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	林壹庄	性别	男	年龄	40岁
职务	项目经理	职称	/	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	440582198601296338	手机号码	/
参加工作时间	2008年		从事项目经理（建造师）年限	7年	
项目经理（建造师） 资格证书编号	粤 1502016201715764				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
/	/	/	/	/	/



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn




全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录

搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看 

林壹庄

证件类型	居民身份证	证件号码	440582*****38	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市焕升建筑集团有限公司				

执业注册信息
个人工程业绩
个人业绩技术指标
不良行为
良好行为
黑名单记录

一级注册建造师

注册单位：深圳市焕升建筑集团有限公司 注册编号/执业印章号：粤 1502016201715764

注册专业：市政公用工程 有效期：2028年06月29日

查看证书变更记录 (6) ▾

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市焕升建筑集团有限公司 证书编号：建[造]11214400005170 注册编号/执业印章号：811214400005170

注册专业：土建 有效期：2029年04月05日

查看证书变更记录 (4) ▾



使用有效期: 2026年02月14日
- 2026年08月13日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 林壹庄

性 别: 男

出生日期: 1986年01月29日

注册编号: 粤1502016201715764

聘用企业: 深圳市焕升建筑集团有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2025-06-30至2028-06-29)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

林壹庄

个人签名: 林壹庄

签名日期: 2026.02.14

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章
签发日期: 2022年07月11日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2019)0000848

姓名:林壹庄

性别:男

出生年月:1986年01月29日

企业名称:深圳市焕升建筑集团有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2019年04月02日

有效期:2025年03月13日至2028年04月01日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2025年03月13日



普通高等学校

毕业证书



学生 **林壹庄** 性别 **男**， 1986 年 1 月 29 日生，于 2004 年 9 月至 2008 年 7 月在本校 **资源科学与造纸工程学院** 专业 **轻化工程** 四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： **华南理工大学**

校 长： **李元元**

证书编号： 105611200805005610

二〇〇八年 七 月 一 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 **林壹庄**
性别 **男** 民族 **汉**
出生 1986 年 1 月 29 日
住址 广东省惠州市惠阳区淡水街
道星河东七路1号星河丹堤
花园G区8幢2单元2401房
公民身份号码 **440582198601296338**

 **中华人民共和国**
居民身份证

签发机关 **惠州市公安局惠阳分局**
有效期限 **2018.02.13-2038.02.13**

6、企业获奖情况

企业获奖情况一览表

序号	获奖工程名称	级别	获奖名称	颁奖单位	获奖时间	获奖公告查询网址
1	长秀片区景观提升工程-通海过街通道工程	省级	2021 年度海南省建设工程优秀工程勘察设计综合奖(优秀市政公用工程设计)三等奖	海南省勘察设计协会	2021 年 6 月	https://zjt.hainan.gov.cn/szjt/0404/list2.shtml
2	海口市英才小学滨江分校周边路网项目	省级	2023 年度海南省优秀工程勘察设计奖综合工程奖(工程设计(市政公用工程))二等奖	海南省住房和城乡建设厅//海南省勘察设计协会	2023 年 7 月	https://zjt.hainan.gov.cn/szjt/0404/list2.shtml
3	江东国际社区周边配套路网项目	省级	2025 年度海南省优秀工程勘察设计成果评选综合工程类(工程设计(市政公用工程))二等成果	海南省住房和城乡建设厅//海南省勘察设计协会	2025 年 8 月	https://zjt.hainan.gov.cn/szjt/0404/list2.shtml

荣誉证书

HONORARY CREDENTIAL

佳风工程设计有限公司：

你单位设计的长秀片区景观提升工程-通海过街通道工程
荣获2021年度海南省建设工程优秀工程勘察设计综合奖(优秀
市政公用工程设计)

三等奖

海南省勘察设计协会
二〇二一年六月

荣誉证书

HONORARY CREDENTIAL

佳风工程设计有限公司：

你单位设计的海口市英才小学滨江分校周边路网项目
荣获2023年度海南省优秀工程勘察设计奖综合工程奖
(工程设计(市政公用工程))

二等奖

海南省住房和城乡建设厅 海南省勘察设计协会

二〇二三年七月

荣誉证书

HONORARY CREDENTIAL

佳风工程设计有限公司：

你单位设计的江东国际社区周边配套路网项目荣获2025年度海南省
优秀工程勘察设计成果评选综合工程类（工程设计（市政公用工程））

二等成果

海南省住房和城乡建设厅

海南省勘察设计协会

二〇二五年八月

7、项目管理机构设置及其他人员配备要求

项目人员配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程情况	
			证书名称	级别	证号	专业	原服务单位	项目数	项目名称
工程总承包项目负责人	杨少伟	高级工程师	注册公用设备工程师	/	CS20153200864	给水排水	本单位	/	/
设计负责人	杨少伟	高级工程师	注册公用设备工程师	/	CS20153200864	给水排水	本单位	/	/
施工负责人	林壹庄	/	注册建造师证	一级	粤 1502016201715764	市政公用工程	本单位	/	/
技术负责人	黄楚耿	中级工程师	注册建造师证	一级	粤 1442015201531497	市政公用工程	本单位	/	/
给排水专业负责人	黎锐	高级工程师	注册公用设备工程师	/	CS20194600117	给水排水	本单位	/	/
安全负责人	田洪涛	中级工程师	注册安全工程师证	中级	0173964	建筑施工安全	本单位	/	/
质量负责人	陈文州	/	质量员岗位证	/	2501030100582526	土建工程	本单位	/	/
土建专业工程师	陈涵萍	中级工程师	职称证	中级	2451003006484	建筑工程管理	本单位	/	/
园林专业工程师	胡佳诺	高级工程师	职称证	高级	00010308	风景园林	本单位	/	/
造价专业工程师	黄辉	中级工程师	注册造价师证	一级	建 [造]11224400013933	土木建筑	本单位	/	/
专职安全员	林海芳	/	安全生产考核合格证书	C3级	粤建安 C3(2015) 0010837	安全管理	本单位	/	/
专职安全员	李少君	/	安全生产考核合格证书	C3级	粤建安 C3(2021)0133443	安全管理	本单位	/	/
专职安全员	郑惠锋	/	安全生产考核合格证书	C3级	粤建安 C3(2011)0007220	安全管理	本单位	/	/

质检员	李蕃荣	/	质量员 岗位证	/	2501030100747789	土建工程	本单位	/	/
资料员	李少如	/	资料员 岗位证	/	044171149441700827 8	市政工程	本单位	/	/
施工员	庄森鸿	/	施工员 岗位证	/	044171019441700081 5	土建工程	本单位	/	/
施工员	李奕彬	/	施工员 岗位证	/	2501010600590449	市政工程	本单位	/	/
材料员	陈丽敏	/	材料员 岗位证	/	2401040000315505	市政工程	本单位	/	/
预算员	柳晓虎	高级工 程师	注册造 价师证	一级	建 [造]11134400011902	土木建筑	本单位	/	/
劳资专管员	李焕东	/	劳资专 管员岗 位证	/	091587920250100423 1	市政工程	本单位	/	/

注：1. 项目管理机构包括：(1) 必填项：项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、安全员、劳资专管员；(2) 选填项：项目副经理、土建工程师、强电工程师、弱电工程师、暖通工程师、给排水工程师、造价工程师、测量工程师、BIM工程师、质量员、施工员、材料员、预算员、资料员、其他施工管理人员；

2. 本表填报项目管理机构应与提交投标文件时投标子系统填报一致。

工程总承包项目负责人：杨少伟





[首页](#) > [人员数据](#) > [人员列表](#) > 手机查看

杨少伟

证件类型	居民身份证	证件号码	420111*****91	性别	男
注册证书所在单位名称	佳风工程设计有限公司				

[执业注册信息](#) [个人工程业绩](#) [个人业绩技术指标](#) [不良行为](#) [良好行为](#) [黑名单记录](#)

注册公用设备工程师(给水排水)

注册单位: 佳风工程设计有限公司 电子证书编号: CS20153200864 注册编号/执业印章号: 4600144-CS021

注册专业: 不分专业 有效期: 2026年06月30日

[查看证书变更记录 \(5\) ▾](#)



持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号: 2014013220132014220919000003
File No.

姓名: 杨少伟
Full Name

性别: 男
Sex

出生年月: 1979年06月23日
Date of Birth

专业类别: 给水排水
Professional Type Water Supply & Drainage

批准日期: 2014年09月07日
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by

签发日期: 2015年5月5日
Issued on



使用有效期: 2025年11月21日
- 2026年05月20日



中华人民共和国注册公用设备工程师(给水排水) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师
(给水排水)的执业凭证,准予持证人在执业范围和
注册有效期内执业。

姓名: 杨少伟

性别: 男

出生日期: 1979年06月23日

注册编号: CS20153200864

聘用单位: 佳风工程设计有限公司

注册有效期: 2024年03月28日-2026年06月30日



杨少伟

个人签名: 杨少伟

签名日期: 2025.11.21

中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期: 2024年03月28日

您可以使用手机扫描二维码或访问网站<http://218.77.183.78:50013/form/> 验证此单据真伪，验证码98cd2424e4fe483ab6b65a7a3de6a198



养老保险历年实际缴费基数清单

个人编号: 3509829175 单位名称: 佳风工程设计有限公司 单位编号: 4699001006143 单位:元

姓名		杨少伟		养老账户类别				一般账户		身份证号		420111197906234191	
年份	缴费月数	一月	二月	三月	四月	五月	六月	七月	八月	九月	十月	十一月	十二月
2024	11	0	4830	4830	4830	4830	4830	4830	4830	4830	4830	4830	4878.6
2025	12	4878.6	4878.6	4878.6	4878.6	4878.6	4878.6	4878.6	4878.6	4878.6	4912.8	4912.8	4912.8
2026	2	4912.8	4912.8	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
199201前实际缴费年限				0年0月				其中: 本省缴费年限0年0月, 外省缴费年限0年0月					
199201后实际缴费年限				2年1月				其中: 本省缴费年限2年1月, 外省缴费年限0年0月					
其他缴费年限				0年0月				其中: 本省缴费年限0年0月, 外省缴费年限0年0月					
定额缴费年限				0年0月				其中: 本省缴费年限0年0月, 外省缴费年限0年0月					
缴费总计年限				2年1月				其中: 本省缴费年限2年1月, 外省缴费年限0年0月					

打印时间: 2026-02-27

打印方式: 单位网报自助

参保机构: 海南省社会保险服务中心



设计负责人：杨少伟





[首页](#) > [人员数据](#) > [人员列表](#) > 手机查看

杨少伟

证件类型	居民身份证	证件号码	420111*****91	性别	男
注册证书所在单位名称	佳风工程设计有限公司				

[执业注册信息](#) [个人工程业绩](#) [个人业绩技术指标](#) [不良行为](#) [良好行为](#) [黑名单记录](#)

注册公用设备工程师(给水排水)

注册单位: 佳风工程设计有限公司 电子证书编号: CS20153200864 注册编号/执业印章号: 4600144-CS021

注册专业: 不分专业 有效期: 2026年06月30日

[查看证书变更记录\(5\)](#)



持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号: 2014013220132014220919000003
File No.

姓名: 杨少伟
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 1979年06月23日
Date of Birth
专业类别: 给水排水
Professional Type Water Supply & Drainage
批准日期: 2014年09月07日
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by

签发日期: 2015年5月5日
Issued on



使用有效期: 2025年11月21日
- 2026年05月20日



中华人民共和国注册公用设备工程师(给水排水) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师
(给水排水)的执业凭证,准予持证人在执业范围和
注册有效期内执业。

姓名: 杨少伟

性别: 男

出生日期: 1979年06月23日

注册编号: CS20153200864

聘用单位: 佳风工程设计有限公司

注册有效期: 2024年03月28日-2026年06月30日



杨少伟

个人签名: 杨少伟

签名日期: 2025.11.21

中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期: 2024年03月28日

您可以使用手机扫描二维码或访问网站<http://218.77.183.78:50013/form/> 验证此单据真伪，验证码98cd2424e4fe483ab6b65a7a3de6a198



养老保险历年实际缴费基数清单

个人编号: 3509829175 单位名称: 佳风工程设计有限公司 单位编号: 4699001006143 单位:元

姓名		杨少伟		养老账户类别				一般账户		身份证号		420111197906234191	
年份	缴费月数	一月	二月	三月	四月	五月	六月	七月	八月	九月	十月	十一月	十二月
2024	11	0	4830	4830	4830	4830	4830	4830	4830	4830	4830	4830	4878.6
2025	12	4878.6	4878.6	4878.6	4878.6	4878.6	4878.6	4878.6	4878.6	4878.6	4912.8	4912.8	4912.8
2026	2	4912.8	4912.8	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
199201前实际缴费年限				0年0月				其中: 本省缴费年限0年0月, 外省缴费年限0年0月					
199201后实际缴费年限				2年1月				其中: 本省缴费年限2年1月, 外省缴费年限0年0月					
其他缴费年限				0年0月				其中: 本省缴费年限0年0月, 外省缴费年限0年0月					
定额缴费年限				0年0月				其中: 本省缴费年限0年0月, 外省缴费年限0年0月					
缴费总计年限				2年1月				其中: 本省缴费年限2年1月, 外省缴费年限0年0月					

打印时间: 2026-02-27

打印方式: 单位网报自助

参保机构: 海南省社会保险服务中心



施工负责人：林壹庄

施工负责人（建造师）简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	林壹庄	性 别	男	年 龄	40 岁
职务	施工负责人	职 称	/	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	440582198601296338	手机号码	/
参加工作时间	2008 年		从事项目经理（建造师）年限	7 年	
项目经理（建造师） 资格证书编号		粤 1502016201715764			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
/	/	/	/	/	/



使用有效期: 2026年02月14日
- 2026年08月13日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 林壹庄

性 别: 男

出生日期: 1986年01月29日

注册编号: 粤1502016201715764

聘用企业: 深圳市焕升建筑集团有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2025-06-30至2028-06-29)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

林壹庄

个人签名: 林壹庄

签名日期: 2026.02.14

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2022年07月11日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2019)0000848

姓名:林壹庄

性别:男

出生年月:1986年01月29日

企业名称:深圳市焕升建筑集团有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2019年04月02日

有效期:2025年03月13日至2028年04月01日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2025年03月13日



普通高等学校

毕业证书



学生 **林壹庄** 性别 **男**， 1986 年 1 月 29 日生，于 2004 年 9 月至 2008 年 7 月在本校 **资源科学与造纸工程学院** 专业 **轻化工程** 四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： **华南理工大学**

校 长： **李元元**

证书编号： 105611200805005610

二〇〇八年 七 月 一 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 **林壹庄**
 性别 **男** 民族 **汉**
 出生 1986 年 1 月 29 日
 住址 广东省惠州市惠阳区淡水街
 道星河东七路1号星河丹堤
 花园G区8幢2单元2401房
 公民身份号码 **440582198601296338**



 **中华人民共和国**
居民身份证

签发机关 **惠州市公安局惠阳分局**
 有效期限 **2018.02.13-2038.02.13**

技术负责人：黄楚耿

技术负责人简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	黄楚耿	性别	男	年龄	42岁
职务	技术负责人	职称	中级工程师	学历	专科
证件类型	身份证	证件号码	440582198410046651		
手机号码	/		证件号（职称证书编号）	粤中职证字第 1400102238719号	
参加工作时间	2006年		从事技术负责人年限	11年	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
/	/	/	/	/	/



使用有效期: 2025年12月23日
- 2026年06月21日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 黄楚耿

性 别: 男

出生日期: 1984年10月04日

注册编号: 粤1442015201531497



聘用企业: 深圳市焕升建筑集团有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2025-06-30至2028-06-29)

公路工程(有效期: 2025-07-07至2028-07-06)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

黄楚耿

个人签名: 黄楚耿
签名日期: 2025.12.23

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章
签发日期: 2025年06月30日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2011)0006783

姓名:黄楚耿

性别:男

出生年月:1984年10月04日

企业名称:深圳市焕升建筑集团有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2011年11月11日

有效期:2025年07月02日 至 2026年11月10日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2025年07月02日



照
片



粤中取证字第 1400102238719号

黄楚耿 于 二〇一四 年
十二月，经 深圳市交通运
输专业中级专业技术资格
评审委员会评审通过，
具备 道路与桥梁
工程师
资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局
发证机关
二〇一五年五月二十八日



姓名 黄楚耿
性别 男 民族 汉
出生 1984 年 10 月 4 日
住址 广东省深圳市宝安区西乡
兴业路湾上六座花园6栋
2单元2003
公民身份号码 440582198410046651



中华人民共和国
居民身份证



签发机关 深圳市公安局宝安分局
有效期限 2011.09.20-2031.09.20

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄楚耿

社保电脑号：619607622

身份证号码：440582198410046651

页码：1

参保单位名称：深圳市焕升建筑集团有限公司

单位编号：60034360

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	60034360	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			7257.64	3415.36			3163.79	1211.7			302.97		226.8	181.44			45.36

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339276f1bf176613 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60034360 单位名称 深圳市焕升建筑集团有限公司



给排水专业负责人：黎锐

姓名 黎锐
性别 男 民族 汉
出生 1989年10月23日
住址 海南省临高县临城镇美当
村委会临海路临高中学宿
舍6栋502房
公民身份号码 460028198910230437



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 临高县公安局
有效期限 2016.09.12-2036.09.12



普通高等学校
毕业证书

学生 黎锐 性别 男
学号 071501 一九八九年
十月二十三日生于二〇〇七年
九月至二〇一一年七月在本校
给排水工程 专业
四年制本科学习，修完教学计划规定的
全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长: 黎钢

校名: 同济大学

证书序列号: NO. 10311978
证书编号: 102471201105001172

二〇一一年七月一日





专业名称：给水排水设计

资格名称：高级工程师

资格取得时间：2023年12月9日

证书编号：HN202309010020016 (评)

姓名：黎锐

性别：男

出生年月：1989年10月

身份证号码：460028198910230437

颁证单位：

发证日期：2023年12月29日



使用有效期: 2026年03月06日
- 2026年09月02日



中华人民共和国注册公用设备工程师(给水排水) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师
(给水排水)的执业凭证,准予持证人在执业范围和
注册有效期内执业。

姓名: 黎锐

性别: 男

出生日期: 1989年10月23日

注册编号: CS20194600117

聘用单位: 佳风工程设计有限公司

注册有效期: 2025年09月17日-2028年09月16日



黎锐

个人签名: 黎锐

签名日期: 2026.3.6

中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期: 2025年09月17日

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

黎锐

证件类型	居民身份证	证件号码	460028*****37	性别	男
注册证书所在单位名称	佳风工程设计有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册公用设备工程师 (给水排水)

注册单位: 佳风工程设计有限公司 证书编号: CS194600117 电子证书编号: CS20194600117 注册编号/执业印编号: 4600144-CS011

注册专业: 不分专业 有效期至: 2028年09月16日

- 2025-09-17 - 延续申请
佳风工程设计有限公司
- 2022-12-28 - 延续申请
佳风工程设计有限公司

18:15:13
2026-03-23 二月初五

2026年3月

一	二	三	四	五	六	日
23 初七	24 初八	25 初九	26 初十	27 十一	28 十二	1 十三
2 十四	3 十五	4 十六	5 十七	6 十八	7 十九	8 二十
9 廿一	10 廿二	11 廿三	12 廿四	13 廿五	14 廿六	15 廿七
16 廿八	17 廿九	18 三十	19 二月	20 初一	21 初二	22 初三
23 初四	24 初五	25 初六	26 初七	27 初八	28 初九	29 初十
30 十一	31 十二	1 十三	2 十四	3 十五	4 十六	5 十七

今天 二月初五

设置日历以查看你的日程安排

开始

激活 Windows
转到“设置”以激活 Windows。

隐藏日程设置

您可以使用手机扫描二维码或访问网站<http://218.77.183.78:50013/form/>验证此单据真伪，验证号码431594b8b0694ac492b4b010a2dd3aa2



养老保险历年实际缴费基数清单

个人编号: 3503406688 单位名称: 佳风工程设计有限公司 单位编号: 4699001006143 单位:元

姓名		黎锐		养老账户类别		一般账户		身份证号		460028198910230437			
年份	缴费月数	一月	二月	三月	四月	五月	六月	七月	八月	九月	十月	十一月	十二月
2015	9	0	1709.1	1709.1	0	0	2100	2100	2100	2100	2100	2100	2100
2016	12	2108	2108	2108	2108	2108	2108	2433.5	2433.5	2433.5	2433.5	2433.5	2433.5
2017	12	2676.85	2676.85	2676.85	2676.85	2676.85	2676.85	2867.7	2867.7	2867.7	3128.4	3128.4	3128.4
2018	12	3128.4	3128.4	3128.4	3128.4	3128.4	3128.4	3453	3453	3453	3453	3453	3453
2019	12	3453	3453	3453	3453	3453	3453	3453	3453	3453	3453	3453	3453
2020	12	3453	3453	3453	3453	3453	3453	3600	3600	3600	3600	3600	3600
2021	12	3669.6	3800	3800	3800	3800	3800	3800	3800	3800	3800	3800	3925.8
2022	12	4100	4100	4100	4100	4100	4100	4100	4100	4600	4600	4600	4600
2023	12	4830	4830	4830	4830	4830	4830	4830	4830	4830	4830	4830	4830
2024	12	4830	4830	4830	4830	4830	4830	4830	4830	4830	4830	4830	4878.6
2025	12	4878.6	4878.6	4878.6	4878.6	4878.6	4878.6	4878.6	4878.6	4878.6	4912.8	4912.8	4912.8
2026	2	4912.8	4912.8	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
199201前实际缴费年限				0年0月				其中: 本省缴费年限0年0月, 外省缴费年限0年0月					
199201后实际缴费年限				10年11月				其中: 本省缴费年限10年11月, 外省缴费年限0年0月					
其他缴费年限				0年0月				其中: 本省缴费年限0年0月, 外省缴费年限0年0月					
定额缴费年限				0年0月				其中: 本省缴费年限0年0月, 外省缴费年限0年0月					
缴费总计年限				10年11月				其中: 本省缴费年限10年11月, 外省缴费年限0年0月					

打印时间: 2026-02-27

打印方式: 单位网报自助

参保机构: 海南省社会保险服务中心



安全负责人：田洪涛

安全负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	田洪涛	证件类型	身份证	证件号码	230206197003031659
手机号码	/		证件号（注安证编号）	0173964	



注册记录

Y0068 田洪涛 230206197003031659

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 广东鑫越建设工程有限公司

有效期: 2024年12月31日至 2029年12月30日



注册记录

B0107 田洪涛 230206197003031659

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 深圳市焕升建筑集团有限公司

有效期: 2025年11月30日至 2029年12月30日



注册记录

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 黑龙江强安注册安全工程师事务
所有限公司

有效期至: 2018年03月23日



注册记录

C0065 田洪涛 230206197003031659

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 广东鑫越建设工程有限公司

有效期: 2019年12月30日至 2024年12月30日





(无国家教育委员会成人高等教育证书专用章无效)

学生田建生，性别男，一九七〇年
三月三日生。于一九九〇年
九月至一九九四年七月在本校(院)
锻造工艺与设备专业业余学
习，修完四年制专科教
学计划规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。

批准文号：(80)机教字第1858号

证书编号：0480195



校(院)长 学校(院)

一九九四年七月十五日

姓名 田洪涛
性别 男 民族 汉
出生 1970年3月3日
住址 黑龙江省齐齐哈尔市富拉尔基区幸福街道29街区5栋1门11号
公民身份号码 230206197003031659



**中华人民共和国**
居民身份证

签发机关 齐齐哈尔市公安局富拉尔基分局
有效期限 2025.07.07-长期

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：田洪涛

社保电脑号：818482054

身份证号码：230206197003031659

页码：1

参保单位名称：深圳市焕升建筑集团有限公司

单位编号：60034360

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	11	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	5.04
2025	12	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	5.04
2026	01	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	20.16	5.04
2026	02	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	20.16	5.04
合计			3056.0	1528.0			403.82	134.62			134.62		100.8	80.61	20.16



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339276f1bf188beh ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 60034360	单位名称 深圳市焕升建筑集团有限公司
------------------	-----------------------



质量负责人：陈文州

质量负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	陈文州	证件类型	身份证	证件号码	440524197308216652
手机号码	/	证件号（质量员证编号）	2501030100582526		



陈文州 同志于 2025 年 04 月 09 日至 2025 年 04 月 23 日参加住房和城乡建设领域专业技术人员 质量员（土建） 职业培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓名 陈文州
身份证号 440524197308216652
证书编号 2501030100582526
工作单位 深圳市焕升建筑集团有限公司

公众号查询

有效期：2028年04月25日



姓名 陈文州
性别 男 民族 汉
出生 1973 年 8 月 21 日
住址 广东省汕头市潮阳区西胪镇西兴路52号104户
公民身份号码 440524197308216652

土建专业工程师：陈涵萍

广东省职称证书

姓名：陈涵萍

身份证号：445121199206115124



职称名称：工程师

专业：建筑工程管理

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月26日

评审组织：潮州市建筑工程中级资格评审委员会

证书编号：2451003006484

发证单位：潮州市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月7日



姓名 陈涵萍
性别 女 民族 汉
出生 1992年6月11日
住址 广东省潮州市潮安区沙溪镇沙溪一村兴华四巷16号之2
公民身份号码 445121199206115124



 中华人民共和国
居民身份 证
签发机关 潮州市公安局潮安分局
有效期限 2018.12.12-2038.12.12

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈涵萍

社保电脑号：816005250

身份证号码：445121199206115124

页码：1

参保单位名称：深圳市焕升建筑集团有限公司

单位编号：60034360

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	60034360	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	60034360	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	60034360	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	60034360	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			8986.88	4493.44				1211.82	403.98			403.98	302.4	25.2	2520	211.92	60.48



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339276f1bf1cf8a9 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：60034360
 单位名称：深圳市焕升建筑集团有限公司



园林专业工程师：胡佳诺





首页

用人单位服务

办事指南

各地旗舰店

人社服务电子地图

通知公告

在线服务 > 全国职称评审信息查询 (试运行)

全国职称评审信息查询 (试运行)

姓名	胡诺	证件类型	居民身份证 (户口簿)
证件号码	610*****0056	证书编号	A3082014200017
职称系列	工程技术人才	职称名称和级别	工程技术人才_高级工程师_高级 (副高)
评审专业名称	风景园林	发证日期	2014-12-30
评审机构	湖北省城市建设专业 (武汉) 高评会	发证机构	武汉市人力资源和社会保障局

上一页 1 2 下一页

核验查询

姓名	<input type="text" value="胡佳诺"/>	职称证书编号	<input type="text" value="请输入证书编号"/>
有效证件类型	<input type="text" value="居民身份证 (户口簿)"/>	有效证件号码	<input type="text" value="610403197508030056"/>
验证码	<input type="text" value="CDCM"/> 		



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：胡佳诺

社保电脑号：815370173

身份证号码：610403197508030056

页码：1

参保单位名称：深圳市焕升建筑集团有限公司

单位编号：60034360

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	60034360	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	60034360	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	60034360	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	60034360	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			8986.88	4493.44				1211.82	403.98			403.98	302.4	25.2	2520	211.92	60.48

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339276f1bf1ee722 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60034360 单位名称 深圳市焕升建筑集团有限公司



造价专业工程师：黄辉

使用有效期: 2026年02月27日
- 2026年05月28日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 黄辉
性 别: 男
出 生 日 期: 1987年11月27日
专 业: 土木工程
证 书 编 号: 建[造]11224400013933
有 效 期: 2022年06月01日-2026年05月31日
聘 用 单 位: 深圳市焕升建筑集团有限公司



个人签名:

签名日期:

2026.02.27



发证日期: 2022年05月23日



证书编号: B08203010100008058

姓名: 黄辉 A197

性别: 男

身份证号: 421123198711275250

专业: 建筑工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2020年12月20日

查询网址:

<http://www.hnjsrsw.com/zcquery/>





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄辉

社保电脑号：639123285

身份证号码：421123198711275250

页码：1

参保单位名称：深圳市焕升建筑集团有限公司

单位编号：60034360

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	60034360	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	60034360	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	60034360	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	60034360	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			8986.88	4493.44				1211.82	403.98			403.98	302.4	25.2	2520	211.92	60.48

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339276f1bf1818b9 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60034360 单位名称 深圳市焕升建筑集团有限公司



园林专业工程师：胡佳诺

受湖北省职称改革工作领导小组办公室委托，本证书由武汉市人力资源和社会保障局批准颁发。它表明持证人通过相关专业高级评审委员会评审，具备相应的专业技术职务任职资格水平。

This Certificate, awarded by Wuhan City Bureau of Human Resources and Social Security, indicates that the bearer has passed the evaluation of Senior Professional Title Evaluation Committee and has qualified as the corresponding professional or technical position.

approved & authorized
by
Wuhan City Bureau
of
Human Resources and Social Security

编号： 00010308



姓名： 胡佳诺
Full Name _____

身份证号： 610403197508030056
ID No. _____

管理号： A3082014200017
Administration No. _____

发证日期： 2015年11月19日
Issue Date _____

专业名称： 风景园林
Professional Field _____

资格名称： 高级工程师
Qualificational Title _____

批准时间： 2014年12月30日
Approval Date _____

批准单位： 武汉市职改办
Approved by _____

批准文号： 武职任[2014]1036号
Approval No. _____

评审组织： (武汉)高评会
Evaluation Organization _____



首页

用人单位服务

办事指南

各地旗舰店

人社服务电子地图

通知公告

在线服务 > 全国职称评审信息查询 (试运行)

全国职称评审信息查询 (试运行)

姓名	胡诺	证件类型	居民身份证 (户口簿)
证件号码	610*****0056	证书编号	A3082014200017
职称系列	工程技术人才	职称名称和级别	工程技术人才_高级工程师_高级 (副高)
评审专业名称	风景园林	发证日期	2014-12-30
评审机构	湖北省城市建设专业 (武汉) 高评会	发证机构	武汉市人力资源和社会保障局

上一页 1 2 下一页

核验查询

姓名	<input type="text" value="胡佳诺"/>	职称证书编号	<input type="text" value="请输入证书编号"/>
有效证件类型	<input type="text" value="居民身份证 (户口簿)"/>	有效证件号码	<input type="text" value="610403197508030056"/>
验证码	<input type="text" value="CDCM"/> 		



造价专业工程师：黄辉

使用有效期: 2026年02月27日
- 2026年05月28日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 黄辉
性 别: 男
出 生 日 期: 1987年11月27日
专 业: 土木工程
证 书 编 号: 建[造]11224400013933
有 效 期: 2022年06月01日-2026年05月31日
聘 用 单 位: 深圳市焕升建筑集团有限公司



黄辉

个人签名:

签名日期:

黄辉
2026.02.27



发证日期: 2022年05月23日



证书编号: B08203010100008058

姓名: 黄辉 A197

性别: 男

身份证号: 421123198711275250

专业: 建筑工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2020年12月20日

查询网址:

<http://www.hnjsrsw.com/zcquery/>





专职安全员：林海芳

专职安全员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	林海芳	证件类型	身份证	证件号码	440582199511016667
手机号码	/		证件号（C证编号）	粤建安 C3(2015)0010837	

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2015)0010837

姓名:林海芳

性别:女

出生年月:1995年11月01日

企业名称:深圳市焕升建筑集团有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2015年12月18日

有效期:2024年09月19日至2027年12月17日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年09月19日





专职安全员：李少君

专职安全员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	李少君	证件类型	身份证	证件号码	440582198808276705
手机号码	/		证件号（C证编号）	粤建安 C3(2021)0133443	

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2021) 0133443

姓名: 李少君

性别: 女

出生年月: 1988年08月27日

企业名称: 深圳市焕升建筑集团有限公司

职务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2021年11月08日

有效期: 2024年09月05日 至 2027年11月07日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年09月05日





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李少君

社保电脑号：639453219

身份证号码：440582198808276705

页码：1

参保单位名称：深圳市焕升建筑集团有限公司

单位编号：60034360

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	03	60034360	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	60034360	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	60034360	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	60034360	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			9548.56	4493.44			4173.74	1615.68			403.98		302.4	241.92		60.48	

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339276f1bf1dd894 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标识的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60034360 单位名称 深圳市焕升建筑集团有限公司



专职安全员：郑惠锋

专职安全员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	郑惠锋	证件类型	身份证	证件号码	440525196610107213
手机号码	/		证件号（C证编号）	粤建安 C3(2011)0007220	

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2011)0007220

姓名:郑惠锋

性别:男

出生年月:1966年10月10日

企业名称:深圳市焕升建筑集团有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2011年07月22日

有效期:2023年06月15日至2026年07月21日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年06月15日





质检员：李蕃荣

证书编号：2501030100747789

住房和城乡建设领域专业技术管理人员 职业培训合格证

姓名：李蕃荣

性别：男

身份证号：4414*****5338

证书编号：2501030100747789

证书有效期：2028年12月05日

岗位名称：质量员（土建）

工作单位：



本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发，
持证人已经通过考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证机构：中国建设教育协会培训中心

发证日期：2025年12月05日

查询网址：<https://www.ccenpx.com.cn>

本电子证书做为纸质证书的副本，仅供查询验证



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李蕃荣

社保电脑号：601009916

身份证号码：441424197908125338

页码：1

参保单位名称：深圳市焕升建筑集团有限公司

单位编号：60034360

货币单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	12	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			2435.25	1146.0			1143.89	403.74			100.95						15.12



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339276f1bf1d0b7k ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：60034360
 单位名称：深圳市焕升建筑集团有限公司



资料员：李少如

证书编码：0441711494417008278

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：李少如

身份证号：44058219911020662X

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年12月17日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



施工员：庄森鸿

证书编码：0441710194417000815

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：庄森鸿

身份证号：440582199110086197

岗位名称：土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 07月 11日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：庄森鸿

社保电脑号：612482207

身份证号码：440582199110086197

页码：1

参保单位名称：深圳市焕升建筑集团有限公司

单位编号：60034360

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	60034360	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	60034360	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	60034360	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	60034360	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			9548.56	4493.44			4173.74	1615.68			403.98		302.4	241.92			60.48

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339276f1bf1dbf4v ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标识的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60034360 单位名称 深圳市焕升建筑集团有限公司



施工员：李奕彬

李奕彬 同志于 2025 年
04 月 09 日至 2025 年 04 月
23 日参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 施工员（市政）
职业培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓名 李奕彬
身份证号 440582199009206895
证书编号 2501010600590449
工作单位 深圳市焕升建筑集团有限公司

公众号查询

北京市海港区国建教育培训中心
证书专用章
110108163025
2025 年 04 月 26 日
有效期：2028 年 04 月 26 日

建设教育协会培训中心
证书专用章
610210135036





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李奕彬

社保电脑号：644082926

身份证号码：440582199009206895

页码：1

参保单位名称：深圳市焕升建筑集团有限公司

单位编号：60034360

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	60034360	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	60034360	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	60034360	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	60034360	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			8986.88	4493.44				1211.82	403.98			403.98	302.4	25.2	2520	211.92	60.48

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339276f1bf1dc8bi ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：60034360
单位名称：深圳市焕升建筑集团有限公司





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈丽敏

社保电脑号：803856506

身份证号码：441581199407024303

页码：1

参保单位名称：深圳市焕升建筑集团有限公司

单位编号：60034360

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	60034360	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	60034360	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	60034360	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	60034360	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			8986.88	4493.44				1211.82	403.98			403.98	302.4	2520	241.92	60.48	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339276f1bf1d06f1 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：60034360
 单位名称：深圳市焕升建筑集团有限公司



打印日期：2026年2月13日

预算员：柳晓虎



粤高取证字第 1803001015250 号

柳晓虎 于 二〇一七年
十二月，经 深圳市建筑专
业高级专业技术资格第九

评审委员会评审通过，
建筑施工
具备 高级工程师

资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局
发证单位

二〇一八年五月十七日



使用有效期: 2026年03月23日
- 2026年06月21日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 柳晓虎
性 别: 男
出 生 日 期: 1974年08月26日
专 业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]11134400011902
有 效 期: 2026年01月01日-2029年12月31日
聘 用 单 位: 深圳市焕升建筑集团有限公司



个人签名:

柳晓虎

签名日期:

2026.03.23



发证日期: 2025年12月08日

普通高等学校
毕业证书



证书序列号: NO.10895530

电子注册号: 102477200805002175

学生柳晓虎 性别男，
学号 069240402，一九七四年
八月二十六日生，于二〇〇六年
九月至二〇〇八年七月在本校
工程管理(网络教育)专业
专科起点四年制本科学习，修完教学计划规定的
全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长:

裴钢

校名: 同济大学



二〇〇八年七月一日





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：柳晓虎

社保电脑号：604103626

身份证号码：36043019740826037X

页码：1

参保单位名称：深圳市焕升建筑集团有限公司

单位编号：60034360

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	60034360	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	60034360	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	60034360	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	60034360	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			9548.56	4493.44			4173.74	1615.68			403.98		302.4	241.92		60.48	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339276f1bf188127 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标识的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：60034360
 单位名称：深圳市焕升建筑集团有限公司



打印日期：2026年2月13日

劳资专管员：李焕东

劳资专管员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	李焕东	证件类型	身份证	证件号码	440582199409196737
手机号码	/		证件号		0915879202501004231

住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓名: 李焕东

身份证号: 440582199409196737

名称: 劳资专管员

等级: --

证书编号: 0915879202501004231



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核, 成绩合格。



实时数据, 扫码验证

发证单位:



发证日期: 2025年10月15日

查询网址: www.gdzjx.org.cn

姓名 李焕东
性别 男 民族 汉
出生 1994 年 9 月 19 日
住址 广东省深圳市福田区北环
大道栖棠映山花园4号楼
2002
公民身份号码 440582199409196737



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局
有效期限 2024.02.06-2044.02.06



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李焕东

社保电脑号：639403075

身份证号码：440582199409196737

页码：1

参保单位名称：深圳市焕升建筑集团有限公司

单位编号：60034360

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	60034360	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	60034360	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	60034360	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	60034360	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			9548.56	4493.44				4173.74	1615.68			403.98	302.4	241.92		60.48	

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339276f1bf1d97eb ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标识的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60034360 单位名称 深圳市焕升建筑集团有限公司



2. 项目经理（建造师）简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	林壹庄	性 别	男	年 龄	40 岁
职务	施工负责人	职 称	/	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	440582198601296338	手机号码	/
参加工作时间	2008 年		从事项目经理（建造师）年限		7 年
项目经理（建造师） 资格证书编号		粤 1502016201715764			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
/	/	/	/	/	/



使用有效期: 2026年02月14日
- 2026年08月13日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 林壹庄

性 别: 男

出生日期: 1986年01月29日

注册编号: 粤1502016201715764

聘用企业: 深圳市焕升建筑集团有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2025-06-30至2028-06-29)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

林壹庄

个人签名: 林壹庄

签名日期: 2026.02.14

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章

签发日期: 2022年07月11日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2019)0000848

姓名:林壹庄

性别:男

出生年月:1986年01月29日

企业名称:深圳市焕升建筑集团有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2019年04月02日

有效期:2025年03月13日至2028年04月01日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2025年03月13日



普通高等学校

毕业证书



学生 **林壹庄** 性别 **男**， 1986 年 1 月 29 日生，于 2004 年 9 月至 2008 年 7 月在本校 **资源科学与造纸工程学院** 专业 **轻化工程** 四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： **华南理工大学**

校 长： **李元元**

证书编号： 105611200805005610

二〇〇八年 七 月 一 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 **林壹庄**
性别 **男** 民族 **汉**
出生 1986 年 1 月 29 日
住址 广东省惠州市惠阳区淡水街
道星河东七路1号星河丹堤
花园G区8幢2单元2401房
公民身份号码 **440582198601296338**

 **中华人民共和国**
居民身份证

签发机关 **惠州市公安局惠阳分局**
有效期限 **2018.02.13-2038.02.13**

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林壹庄

社保电脑号：634925490

身份证号码：440582198601296338

页码：1

参保单位名称：深圳市焕升建筑集团有限公司

单位编号：60034360

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2025	03	60034360	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	60034360	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	60034360	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	60034360	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			8986.88	4493.44				1211.82	403.98			403.98	302.4	25.2	2520	211.92	60.48

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339276f1bf175fde ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60034360 单位名称 深圳市焕升建筑集团有限公司



3. 技术负责人简历表 (每个项目只能一个, 必填项)

姓名	黄楚耿	性别	男	年龄	42岁
职务	技术负责人	职称	中级工程师	学历	专科
证件类型	身份证	证件号码	440582198410046651		
手机号码	/		证件号 (职称证书编号)	粤中职证字第 1400102238719号	
参加工作时间	2006年		从事技术负责人年限	11年	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
/	/	/	/	/	/



使用有效期: 2025年12月23日
- 2026年06月21日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 黄楚耿

性 别: 男

出生日期: 1984年10月04日

注册编号: 粤1442015201531497



聘用企业: 深圳市焕升建筑集团有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2025-06-30至2028-06-29)

公路工程(有效期: 2025-07-07至2028-07-06)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

黄楚耿

个人签名: 黄楚耿
签名日期: 2025.12.23

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章
签发日期: 2025年06月30日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2011)0006783

姓名:黄楚耿

性别:男

出生年月:1984年10月04日

企业名称:深圳市焕升建筑集团有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2011年11月11日

有效期:2025年07月02日至2026年11月10日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2025年07月02日



照
片



粤中取证字第 1400102238719号

黄楚耿 于 二〇一四 年
十二月，经 深圳市交通运
输专业中级专业技术资格
评审委员会评审通过，
具备 道路与桥梁
工程师
资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局
发证机关
二〇一五年五月二十八日





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄楚耿

社保电脑号：619607622

身份证号码：440582198410046651

页码：1

参保单位名称：深圳市焕升建筑集团有限公司

单位编号：60034360

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	60034360	1492.0	763.61	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			7257.64	3415.36			3163.79	1211.7			302.97		226.8	181.44			45.36

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄楚耿

社保电脑号：619607622

身份证号码：440582198410046651

页码：1

参保单位名称：深圳市焕升建筑集团有限公司

单位编号：60034360

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	60034360	1492.0	763.61	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			7257.64	3415.36			3163.79	1211.7			302.97		226.8	181.44			45.36

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（339276f1bf176613）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60034360

单位名称
深圳市焕升建筑集团有限公司

