

标段编号：2407-440300-04-01-887177002001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：仙湖植物园古生物博物馆修缮工程

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市华懋建设工程有限公司

日期：2026年04月08日

工程编号：2407-440300-04-01-887177002001

深圳市建设工程施工招标 投标文件

工程名称：仙湖植物园古生物博物馆修缮工程

投标文件内容：资信标

投标人：深圳市华懋建设工程有限公司

日期：2026年4月8日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标人基本情况	投标人须填报《投标人基本情况表》等（相关证明提供原件扫描件）；表格格式详见“第三章招标人对招标文件及合同范本的补充/修改-资信标相关附件格式”；
2	企业信用	企业是否列入失信名单由投标单位自行提供网址查询截图和链接来证明，格式自拟。具体指：近一年内在“中国执行信息公开网”、“国家企业信用信息公示系统”被判定为企业有失信或执行能力欠缺的。注：上述企业信用情况以招标人复核情况为准，查询截至开标当天下午 18 时。表格格式详见“第三章招标人对招标文件及合同范本的补充/修改-资信标相关附件格式”。
3	履约评价	投标人提供近 1 年（从截标之日起倒算）政府投资的施工项目履约评价情况；（不超过 4 项，若超过 4 项，招标人仅对前 4 项履约评价进行复核及统计）。注：1、提供项目的最终履约评价、施工合同扫描件、竣工验收报告，以最终履约评价上载明的时间为准。一个项目的履约评价只计 1 项，履约评价需盖建设单位的公章。2、履约评价需体现评价等级（最高评价等级、合格、不合格等）。若未附证明材料或证明材料中未能清晰体现关键信息或证明材料前后不一致，招标人有可能做出对投标人不利的判断。表格格式详见“第三章招标人对招标文件及合同范本的补充/修改-资信标相关附件格式”。
4	企业同类业绩	投标人提供企业近 5 年（从截标之日起倒算）自认为最具代表性的政府投资的同类工程业绩（不超过 5 项，若超过 5 项，招标人仅对证明材料前 5 项业绩进行复核及统计）。注：1、提供施工合同关键页扫描件（应包含工程名称、委托单位名称、受托单位名称、建设规模、合同金额等信息，若未体现以上信息，可提供其他相关证明材料）、完工证明（已完工业绩提供）、竣工验收证明（已竣工业绩提供）；若未附证明材料或证明材料中未能清晰体现关键信息或证明材料前后不一致，招标人有可能做出对投标人不利的判断；2、在建业绩以合同时间为准；

		已完工业绩以完工或竣工验收时间为准。 3、同类业绩指具有类似本项目建设内容的建筑工程或装饰装修工程或展陈工程业绩。 4、业绩需列表汇总，汇总表需体现出工程名称、建设单位、项目类型、合同金额、合同签订时间或完工时间或竣工验收时间等内容。 表格格式详见“第三章招标人对招标文件及合同范本的补充/修改-资信标相关附件格式”。
5	拟派项目经理履历	1、业绩：投标人拟派项目经理近3年（从截标之日起倒算）完成的自认为最具代表性的政府投资的同类工程业绩（不超过2项，若超过2项，招标人仅对证明材料前2项业绩进行复核及统计）。 注：（1）提供施工合同关键页扫描件（应包含工程名称、委托单位名称、受托单位名称、建设规模、合同金额等信息，若未体现以上信息，可提供其他相关证明材料）、完工证明（已完工业绩提供）、竣工验收证明（已竣工业绩提供）；若未附证明材料或证明材料中未能清晰体现关键信息或证明材料前后不一致，招标人有可能做出对投标人不利的判断；（2）已完工以完工时间为准，已竣工业绩以竣工验收时间为准。（3）同类业绩指具有类似本项目建设内容的建筑工程或装饰装修工程或展陈工程业绩。（4）业绩需列表汇总，汇总表需体现出工程名称、建设单位、项目类型、合同金额、完工时间或竣工验收时间等内容。 2、职称：提供项目经理的职称证书。 表格格式详见“第三章招标人对招标文件及合同范本的补充/修改-资信标相关附件格式”。
6	项目管理班子人员配备情况	投标人至少需配备项目经理、技术负责人、安全负责人、质量负责人、施工员、劳资专管员等专业技术人员等，提供上述人员的注册证书、上岗证书、职称证书（如有）等。 表格格式详见“第三章招标人对招标文件及合同范本的补充/修改-资信标相关附件格式”。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

1、投标人基本情况

1.1 投标人基本情况表

企业名称	深圳市华懋建设工程有限公司
企业曾用名（如有）	深圳市华懋装饰工程有限公司
统一社会信用代码	91440300724701056U
企业类型	有限责任公司（按营业执照填写）
联系地址	深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D
成立时间	2000 年 09 月 07 日
企业股东信息（主要）	郑允兴：出资额 7635 万元，占比 75% 郑汉镇：出资额 2545 万元，占比 25%
企业资质（提供资质证明文件）	防水防腐保温工程专业承包一级、建筑机电安装工程专业承包一级、建筑装饰装修工程专业承包一级、建筑工程施工总承包二级、市政公用工程施工总承包二级、特种工程（结构补强）专业承包不分等级、钢结构工程专业承包二级、消防设施工程专业承包二级、输变电工程专业承包二级、建筑幕墙工程专业承包二级、城市及道路照明工程专业承包二级、地基基础工程专业承包二级、古建筑工程专业承包二级、起重设备专业承包二级、环保工程专业承包二级、电力工程施工总承包二级、机电工程施工总承包二级、承装类二级、承修类二级、承试类三级、地质灾害防治乙级、地质灾害评估和治理工程勘察设计乙级

注：

1. 提供营业执照；
2. 提供上述表格中所需的其他所有证明文件；
3. 以上所有信息须提供相关证明材料，所有证明材料将随业绩文件一起全部对外公示，请各单位认真填报，确保信息的准确性、真实性，并自行承担相应的责任。
4. 应严格按照上述资料提供相关证明文件，若为按上述要求提供证明文件，招标人可能对其做出不利判断。

1.2 企业营业执照、资质证书证明文件

统一社会信用代码 91440300724701056U		营业执照 (副本)		
名称	深圳市华懋建设工程有限公司	成立日期	2000年09月07日	
类型	有限责任公司	住所	深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D	
法定代表人	郑允兴			

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关  2019年11月18日

变更（备案）通知书

21903782814

深圳市华懋建设工程有限公司：

我局已于二〇一九年十一月十八日对你企业申请的（名称）变更予以核准；对你企业的（升级换照、章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前名称： 深圳市华懋装饰工程有限公司

变更后名称： 深圳市华懋建设工程有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市华懋建设工程有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300724701056U
注册号:	440301103296507
商事主体名称:	深圳市华懋建设工程有限公司
住所:	深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D
法定代表人:	郑允兴
认缴注册资本(万元):	10180
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	2000-09-07
营业期限:	永续经营
核准日期:	2020-12-28
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	
备注:	

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市华懋建设工程有限公司的许可经营信息

一般经营项目:	室内外装饰工程设计与施工; 建筑工程设计与施工; 园林绿化工程设计与施工; 机电工程安装施工; 工程造价咨询; 道路照明、体育设施、市政工程、地基工程、土石方工程、建筑幕墙、建筑结构加固工程、消防设施、钢结构、地质灾害治理、安防工程、电力设施工程的设计与施工; 电子与智能化、防水防腐保温的工程施工; 建筑劳务分包; 建筑垃圾处理、建筑废弃物处理; 空调的销售及上门安装; 国内贸易; 经营进出口业务(法律、行政法规、国务院决定规定在登记前须经批准的项目除外)。(企业经营涉及前置性行政许可的, 须取得前置性行政许可文件后方可经营)。
许可经营项目:	

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市华懋建设工程有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
郑允兴	7635	自然人	自然人股东
郑汉镇	2545	自然人	自然人股东

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市华懋建设工程有限公司的成员信息

姓名	职务	产生方式
郑允兴	执行董事	选举
郑汉镇	监事	委派
郑允兴	总经理	聘任



建筑业企业资质证书

证书编号: D244065264

企业名称: 深圳市华懋建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300724701056U

法定代表人: 郑允兴

注册地址: 深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D

有效期: 至2028年12月14日

(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 市政公用工程施工总承包二级
建筑机电安装工程专业承包一级
特种工程(结构补强)专业承包不分等级
防水防腐保温工程专业承包一级
建筑装修装饰工程专业承包一级
建筑工程施工总承包二级
机电工程施工总承包二级
电力工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年04月28日





建筑业企业资质证书

证书编号: D344049745

企业名称: 深圳市华懋建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300724701056U

法定代表人: 郑允兴

注册地址: 深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D

有效期: 至2028年12月29日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 环保工程专业承包二级
钢结构工程专业承包二级
输变电工程专业承包二级
城市及道路照明工程专业承包二级
地基基础工程专业承包二级
古建筑工程专业承包二级
起重设备安装工程专业承包二级
建筑幕墙工程专业承包二级
消防设施工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2023年05月09日





承装(修、试)电力设施许可证

许可证编号:6-1-00096-2012

单位名称:深圳市华懋建设工程有限公司

住所:深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D

法定代表人:郑允兴

许可类别和等级:承装类二级(110千伏以下)
承修类二级(110千伏以下)
承试类三级

统一社会信用代码:91440300724701056U

有效期限自 2025年01月29日 始
至 2031年01月28日 止



2025年01月13日

国家能源局印制



地质灾害防治单位资质证书

单位名称:深圳市华懋建设工程有限公司

资质类别:地质灾害治理工程
施工资质

住所:深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼
27D

资质等级:乙级

证书编号:440320242220042

有效期至:2029年 07月 30日

发证机关:深圳市规划和自然资源局

发证日期:2024年 07月 31日



中华人民共和国自然资源部监制



地质灾害防治单位资质证书

单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司

资质类别：地质灾害评估和治理
工程勘查设计资质

住所：深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼
27D

资质等级：乙级

证书编号：440320242110057

有效期至：2029年09月19日

发证机关：深圳市规划和自然资源局

发证日期：2024年09月20日

中华人民共和国自然资源部监制



统一社会信用代码：91440300724701056U

安全生产许可证

编号：(粤)JZ安许证字[2023]024191

企业名称：深圳市华懋建设工程有限公司

法定代表人：郑允兴

单位地址：深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D

经济类型：有限责任公司

许可范围：建筑施工

有效期：2024年07月19日 至 2027年07月19日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年07月19日

中华人民共和国住房和城乡建设部监制

企业荣誉
2019年度广东省守合同重信用企业

公示证书

公示：深圳市华懋建设工程有限公司

2019年度
广东省“守合同重信用”企业



扫描二维码查看
企业公示情况

监督机关：广东省市场监督管理局

2020年06月01日

2020年度广东省守合同重信用企业

公示证书

公示：深圳市华懋建设工程有限公司

2020年度
广东省“守合同重信用”企业



扫描二维码查看
企业公示情况

监督机关：广东省市场监督管理局

2021年06月01日

2021 年度守合同重信用企业



2022 年度守合同重信用企业



2023 年度守合同重信用企业



2019 年度全国建筑施工优秀企业



2020 年度全国建筑施工优秀企业



中国高新技术企业证书





荣誉证书

深圳市华懋建设工程有限公司：

经评审，你单位荣获2021年度深圳市
罗湖区建筑市场诚信优质企业（中小微
施工类）称号。

特发此证，以资鼓励。

深圳市罗湖区住房和建设局

2022年5月5日



2022年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业（中小微施工企业组）称号



荣誉证书

深圳市华懋建设工程有限公司：

经评审，你单位荣获2022年度深圳市
罗湖区建筑市场诚信优质企业（中小微施
工企业组）称号。

特发此证，以资鼓励。

深圳市罗湖区住房和建设局

2023年4月11日



2023年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业（中小微施工企业组）称号



诚信优质企业证书

深圳市华懋建设工程有限公司：

经评审，你单位获2023年度深圳市
罗湖区建筑市场诚信优质企业（中小微
施工企业组）称号。

深圳市罗湖区住房和建设局

2024年4月1日

2024年度深圳市罗湖区建筑业优质守信企业称号



优质守信企业证书

深圳市华懋建设工程有限公司：

经评审，你单位获2024年度深圳市
罗湖区建筑业优质守信企业称号。

深圳市罗湖区建筑业协会

2025年4月21日



质量管理体系认证证书



质量管理体系认证证书

证书号: 11425EC1431R0M

兹证明

深圳市华懋建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300724701056U

注册地址: 深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D

办公地址: 广东省深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D

质量管理体系符合标准

GB/T19001-2016/ISO9001:2015

GB/T 50430-2017

适用范围

资质范围内建筑工程、建筑装修装饰工程、电力及输变电工程、建筑机电安装工程、防水防腐保温工程、市政公用工程、特种工程（建筑物结构补强）施工；许可范围内电力设施承装（修、试）

质量管理体系符合标准

GB/T19001-2016/ISO9001:2015

适用范围

资质范围内地质灾害治理工程施工；资质范围内地质灾害评估和治理工程勘查设计

初次发证日期: 2025年02月24日

证书颁发日期: 2025年02月24日

证书有效期至: 2028年02月23日

签发:

吴凤茹

北京东方纵横认证中心有限公司



中国认可
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C114-M

获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效。本证书信息可在北京东方纵横认证中心有限公司网站（www.eacc.com.cn）和国家认证认可监督管理委员会官方网站（www.cnca.gov.cn）上查询，也可扫描右下角的二维码查询。

地址: 北京市通州区中关村科技园区通州园金桥科技产业基地景盛南四街17号121号楼一层 101102



公众号



证书查询

环境管理体系认证证书



环境管理体系认证证书

证书号: 11425E41432R0M

兹证明

深圳市华懋建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300724701056U

注册地址: 深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D

办公地址: 广东省深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D

环境管理体系符合标准
GB/T24001-2016/ISO14001:2015

适用范围

资质范围内建筑工程、建筑装修装饰工程、电力及输变电工程、建筑机电安装工程、防水防腐保温工程、市政公用工程、特种工程（建筑物结构补强）施工；许可范围内电力设施承装（修、试）；资质范围内地质灾害治理工程施工；资质范围内地质灾害评估和治理工程勘查设计及其所涉及场所的相关环境管理活动

初次发证日期 2025年02月24日

证书颁发日期 2025年02月24日

证书有效期至 2028年02月23日

签发: **吴凤茹**

北京东方纵横认证中心有限公司



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C114-M

获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效。本证书信息可在北京东方纵横认证中心有限公司网站（www.eacc.com.cn）和国家认证认可监督管理委员会官方网站（www.cnca.gov.cn）上查询，也可扫描右下角的二维码查询。

地址：北京市通州区中关村科技园区通州园金桥科技产业基地景盛南四街17号121号楼一层 101102



公众号



证书查询

职业健康安全管理体系认证证书



职业健康安全管理体系认证证书

证书号: 11425S21433R0M

兹证明

深圳市华懋建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300724701056U

注册地址: 深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D

办公地址: 广东省深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D

职业健康安全管理体系符合标准

GB/T 45001-2020/ISO 45001:2018

适用范围

资质范围内建筑工程、建筑装修装饰工程、电力及输变电工程、建筑机电安装工程、防水防腐保温工程、市政公用工程、特种工程(建筑物结构补强)施工;许可范围内电力设施承装(修、试);资质范围内地质灾害治理工程施工;资质范围内地质灾害评估和治理工程勘查设计及其所涉及场所的相关职业健康安全管理活动

初次发证日期 2025年02月24日

证书颁发日期 2025年02月24日

证书有效期至 2028年02月23日

签发: 吴凤茹

北京东方纵横认证中心有限公司



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C114-M

获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效。本证书信息可在北京东方纵横认证中心有限公司网站(www.eacc.com.cn)和国家认证认可监督管理委员会官方网站(www.cnca.gov.cn)上查询,也可扫描右下角的二维码查询。

地址:北京市通州区中关村科技园通州园金桥科技产业基地景盛南四街17号121号楼一层 101102



公众号



证书查询

AAA 级诚信供应商单位



诚信供应商单位

兹评定

深圳市华懋建设工程有限公司

依据国家标准信息公共服务平台标准号: GB/T23794-2023

经评估, 诚信供应商单位评定为:

AAA级 诚信供应商单位

编号: RZ2025ZR0008235-7

签发日期: 2025年06月04日

有效期至: 2028年06月03日



证书有效性查询

公示网址:

www.cnzx315.com

瑞泽征信信用服务平台

www.zhengxin-china.org

全国商务企业信用公示系统查询平台



备案和监管机构:

中国人民银行
THE PEOPLE'S BANK OF CHINA



中华人民共和国企业征信业务经营备案证: 03002

AAA 级诚信经营示范单位



诚信经营示范单位

兹评定

深圳市华懋建设工程有限公司

依据国家标准信息公共服务平台标准号: GB/T23794-2023

经评估, 诚信经营示范单位评定为:

AAA级 诚信经营示范单位

编号: RZ2025ZR0008235-6

签发日期: 2025年06月04日

有效期至: 2028年06月03日



证书有效性查询

公示网址:

www.cnzx315.com

瑞泽征信信用服务平台

www.zhengxin-china.org

全国商务企业信用公示系统查询平台



备案和监管机构:

中国人民银行
THE PEOPLE'S BANK OF CHINA



中华人民共和国企业征信业务经营备案证: 03002

AAA 级立信单位



立信单位

兹评定

深圳市华懋建设工程有限公司

依据国家标准信息公共服务平台标准号: GB/T23794-2023

经评估, 立信单位评定为:

AAA级 立信单位

编号: RZ2025ZR0008235-10

签发日期: 2025年06月04日

有效期至: 2028年06月03日

公示网址:

www.cnzx315.com

瑞泽征信信用服务平台

www.zhengxin-china.org

全国商务企业信用公示系统查询平台



证书有效性查询



备案和监管机构:

中国人民银行
THE PEOPLE'S BANK OF CHINA



中华人民共和国企业征信业务经营备案证: 03002

AAA 级企业信用等级



企业信用等级

兹评定

深圳市华懋建设工程有限公司

依据国家标准信息公共服务平台标准号: GB/T23794-2023

经评估, 企业信用等级评定为:

AAA级

编号: RZ2025ZR0008235-1

签发日期: 2025年06月04日

有效期至: 2028年06月03日



证书有效性查询

公示网址:

www.cnzx315.com

瑞泽征信信用服务平台

www.zhengxin-china.org

全国商务企业信用公示系统查询平台

www.cecbid.org.cn

中国招标投标网



备案和监管机构:

中国人民银行
THE PEOPLE'S BANK OF CHINA



中华人民共和国企业征信业务经营备案证: 03002

AAA 级企业资信等级



企业资信等级

兹评定

深圳市华懋建设工程有限公司

依据国家标准信息公共服务平台标准号: GB/T23794-2023

经评估, 企业资信等级评定为:

AAA级

编号: RZ2025ZR0008235-2

签发日期: 2025年06月04日

有效期至: 2028年06月03日



证书有效性查询

公示网址:

www.cnzx315.com

瑞泽征信信用服务平台

www.zhengxin-china.org

全国商务企业信用公示系统查询平台



备案和监管机构:

中国人民银行
THE PEOPLE'S BANK OF CHINA



中华人民共和国企业征信业务经营备案证: 03002

建筑工程行业 AAA 级诚信单位



行业诚信单位

兹评定

深圳市华懋建设工程有限公司

依据国家标准信息公共服务平台标准号: GB/T23794-2023

经评估, 行业诚信单位评定为:

建筑工程行业AAA级 诚信单位

编号: RZ2025ZR0008235-9

签发日期: 2025年06月04日

有效期至: 2028年06月03日



证书有效性查询

公示网址:

www.cnzx315.com

瑞泽征信信用服务平台

www.zhengxin-china.org

全国商务企业信用公示系统查询平台



备案和监管机构:

中国人民银行
THE PEOPLE'S BANK OF CHINA



中华人民共和国企业征信业务经营备案证: 03002

AAA 级质量、服务诚信单位



质量、服务诚信单位

兹评定

深圳市华懋建设工程有限公司

依据国家标准信息公共服务平台标准号: GB/T23794-2023

经评估, 质量、服务诚信单位评定为:

AAA级 质量、服务诚信单位

编号: RZ2025ZR0008235-8

签发日期: 2025年06月04日

有效期至: 2028年06月03日



证书有效性查询

公示网址:

www.cnzx315.com

瑞泽征信信用服务平台

www.zhengxin-china.org

全国商务企业信用公示系统查询平台



备案和监管机构:

中国人民银行
THE PEOPLE'S BANK OF CHINA



中华人民共和国企业征信业务经营备案证: 03002

AAA 级重服务守信用单位



重服务守信用单位

兹评定

深圳市华懋建设工程有限公司

依据国家标准信息公共服务平台标准号: GB/T23794-2023

经评估, 重服务守信用单位评定为:

AAA级 重服务守信用单位

编号: RZ2025ZR0008235-4

签发日期: 2025年06月04日

有效期至: 2028年06月03日



证书有效性查询

公示网址:

www.cnzx315.com

瑞泽征信信用服务平台

www.zhengxin-china.org

全国商务企业信用公示系统查询平台



备案和监管机构:

中国人民银行
THE PEOPLE'S BANK OF CHINA



中华人民共和国企业征信业务经营备案证: 03002

AAA 级重合同守信用单位



重合同守信用单位

兹评定

深圳市华懋建设工程有限公司

依据国家标准信息公共服务平台标准号: GB/T23794-2023

经评估, 重合同守信用单位评定为:

AAA级 重合同守信用单位

编号: RZ2025ZR0008235-3

签发日期: 2025年06月04日

有效期至: 2028年06月03日



证书有效性查询

公示网址:

www.cnzx315.com

瑞泽征信信用服务平台

www.zhengxin-china.org

全国商务企业信用公示系统查询平台



备案和监管机构:

中国人民银行
THE PEOPLE'S BANK OF CHINA



中华人民共和国企业征信业务经营备案证: 03002

AAA 级重质量守信用单位



重质量守信用单位

兹评定

深圳市华懋建设工程有限公司

依据国家标准信息公共服务平台标准号: GB/T23794-2023

经评估, 重质量守信用单位评定为:

AAA级 重质量守信用单位

编号: RZ2025ZR0008235-5

签发日期: 2025年06月04日

有效期至: 2028年06月03日



证书有效性查询

公示网址:

www.cnzx315.com

瑞泽征信信用服务平台

www.zhengxin-china.org

全国商务企业信用公示系统查询平台



备案和监管机构:

中国人民银行
THE PEOPLE'S BANK OF CHINA



中华人民共和国企业征信业务经营备案证: 03002

诚信管理体系认证证书



企业诚信管理体系认证证书

证书编号: 85025SI00269R0M

兹证明

深圳市华懋建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300724701056U

注册地址: 深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D

建立的企业诚信管理体系符合标准
GB/T 31950-2023

通过认证范围如下:

资质范围内建筑工程、建筑装修装饰工程、电力及输变电工程、建筑机电安装工程、
防水防腐保温工程、市政公用工程施工; 特种工程(建筑物结构补强)施工;
许可范围内电力设施承装(修、试); 资质范围内地质灾害治理工程施工;
资质范围内地质灾害评估和治理工程勘查设计所涉及的相关管理活动

首次发证日期: 2025年10月09日 本次发证日期: 2025年10月09日 有效期至: 2028年10月08日

证书在国家规定的各类行政许可、资质有效期内有效

获证组织在证书有效期内每年至少接受一次监督审核, 并将监督审核合格标识粘贴于证书指定位置后, 本证书方为有效

本证书有效状态请登录<http://www.hsrzjy.com>查询或在中国国家认证认可监督管理委员会官方网站<http://www.cnca.gov.cn>查询



CNCA-R-2021-850

郭昌斌

Signed by: Guo Changbin



华晟国际认证检验有限公司

中国·贵州省贵阳市贵阳国家高新技术产业开发区阳关大道28号
中国西部(贵阳)高新技术产业研发生产基地4号楼12层2、3号

售后服务认证证书（五星级）



售后服务认证证书



证书编号：85025SC00311R0M

兹证明

深圳市华懋建设工程有限公司

统一社会信用代码：91440300724701056U

注册地址：深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D

建立的售后服务认证符合标准

GB/T 27922-2011

及本公司认证规则评定五星级要求

通过认证范围如下：

资质范围内建筑工程、建筑装修装饰工程、电力及输变电工程、建筑机电安装工程、
防水防腐保温工程、市政公用工程施工；特种工程（建筑物结构补强）施工；
许可范围内电力设施承装（修、试）；资质范围内地质灾害治理工程施工；
资质范围内地质灾害评估和治理工程勘查设计所涉及的相关活动

首次发证日期：2025年10月09日 本次发证日期：2025年10月09日 有效期至：2028年10月08日

证书在国家规定的各类行政许可、资质有效期内有效

获证组织在证书有效期内每年至少接受一次监督审核，并将监督审核合格标识粘贴于证书指定位置后，本证书方为有效

本证书有效状态请登录<http://www.hsrzjy.com>查询或在中国国家认证认可监督管理委员会官方网站<http://www.cnca.gov.cn>查询



CNCA-R-2021-850

Signed by: Guo Changbin



华晟国际认证检验有限公司

中国·贵州省贵阳市贵阳国家高新技术产业开发区阳关大道28号

中国西部（贵阳）高新技术产业研发生产基地4号楼12层2、3号

履约能力评价体系认证证书



履约能力评价体系认证证书

证书编号：31425SC09003ROM

兹证明

深圳市华懋建设工程有限公司

统一社会信用代码：91440300724701056U

注册地址：深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D 邮编 518000

审核地址：广东省深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D 邮编 518000

建立的履约能力评价体系符合标准：

GB/T 31863-2015、GB/T 33718-2017

通过认证范围如下：

资质范围内建筑工程施工、建筑装修装饰工程施工、电力工程施工、输变电工程施工、建筑机电安装工程施工、防水防腐保温工程施工、市政公用工程施工、特种工程(建筑物结构补强)施工、地质灾害治理工程施工、地质灾害评估和治理工程勘察设计、电力设施承装(修、试)所涉及的履约能力评价活动(AAAAA级)
(覆盖的分场所、区域和业务范围见附件)

初次颁证：2025年06月12日 换证日期：N/A

本次证书有效期：2025年06月12日至2028年06月11日

本证书颁布后，3年有效期内要至少接受2次监督审核，证书有效性可在网站：www.bihhcc.com.cn或在国家认证认可监督管理委员会网站：www.cnca.gov.cn上查询



Kong Ling Feng

(签发)



北京海航时代认证中心有限公司

地址：北京市丰台区郭公庄中街20号院2号楼12层1207

建筑工程服务认证证书



建筑工程服务认证证书

证书编号: 31425CESC001ROM

兹证明

深圳市华懋建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300724701056U

注册地址: 深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D 邮编 518000

审核地址: 广东省深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D 邮编 518000

建立的建筑工程服务符合标准:

HCC 034-2024

通过认证范围如下:

资质范围内建筑工程施工、建筑装修装饰工程施工、电力工程施工、输变电工程施工、建筑机电安装工程施工、防水防腐保温工程施工、市政公用工程施工、特种工程(建筑物结构补强)施工、地质灾害治理工程施工、地质灾害评估和治理工程勘察设计、电力设施承装(修、试)所涉及的建筑工程服务(五星级)
(覆盖的分场所、区域和业务范围见附件)

初次颁证: 2025 年 06 月 12 日 换证日期: N/A

本次证书有效期: 2025 年 06 月 12 日至 2028 年 06 月 11 日

本证书颁布后, 3年有效期内要至少接受2次监督审核, 证书有效性可在网站: www.bihhcc.com.cn或在国家认证认可监督管理委员会网站: www.cnca.gov.cn上查询



Kong Ling Feng

(签发)



北京海航时代认证中心有限公司

地址: 北京市丰台区郭公庄中街20号院2号楼12层1207

企业资金优势

我公司企业注册资金为1亿零180万，公司资金较为雄厚，现金流充沛。如我司中标，将全力保障本项目的资金投入。同时我司荣获中国人民银行授权备案机构颁发的企业信用等级AAA证书。

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市华懋建设工程有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300724701056U
注册号:	440301103296507
商事主体名称:	深圳市华懋建设工程有限公司
住所:	深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D
法定代表人:	郑允兴
认缴注册资本(万元):	10180
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	2000-09-07
营业期限:	永续经营
核准日期:	2020-12-28
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	
备注:	

中华人民共和国国家版权局计算机软件著作权登记证书
(建筑工程施工现场安全监控系统)

H6

中华人民共和国国家版权局
计算机软件著作权登记证书

证书号： 软著登字第10004992号

软件名称： 建筑工程施工现场安全监控系统
V1.0

著作权人： 深圳市华懋建设工程有限公司

开发完成日期： 2022年06月08日

首次发表日期： 未发表

权利取得方式： 原始取得

权利范围： 全部权利

登记号： 2022SR1050793

根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定，经中国版权保护中心审核，对以上事项予以登记。




No. 11321826


2022年08月09日

中华人民共和国国家版权局计算机软件著作权登记证书
(市政绿化工程施工管理软件)

中华人民共和国国家版权局
计算机软件著作权登记证书

证书号： 软著登字第12414759号

软件名称： 市政绿化工程施工管理软件
V1.0

著作权人： 深圳市华懋建设工程有限公司

开发完成日期： 2023年08月10日

首次发表日期： 2023年08月17日

权利取得方式： 原始取得

权利范围： 全部权利

登记号： 2024SR0010886

根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定，经中国版权保护中心审核，对以上事项予以登记。



2024年01月02日

中华人民共和国国家版权局计算机软件著作权登记证书
(智能电力配网 GIS 系统)

中华人民共和国国家版权局
计算机软件著作权登记证书

证书号： 软著登字第12411051号

软件名称： 智能电力配网GIS系统
V1.0

著作权人： 深圳市华懋建设工程有限公司

开发完成日期： 2023年09月11日

首次发表日期： 2023年09月19日

权利取得方式： 原始取得

权利范围： 全部权利

登记号： 2024SR0007178

根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定，经中国版权保护中心审核，对以上事项予以登记。



2024年01月02日

中华人民共和国国家版权局计算机软件著作权登记证书
(装修效果三维展示软件)

中华人民共和国国家版权局
计算机软件著作权登记证书

证书号： 软著登字第12411198号

软件名称： 装修效果三维展示软件
V1.0

著作权人： 深圳市华懋建设工程有限公司

开发完成日期： 2023年10月10日

首次发表日期： 2023年10月17日

权利取得方式： 原始取得

权利范围： 全部权利

登记号： 2024SR0007325

根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定，经中国版权保护中心审核，对以上事项予以登记。



2024年01月02日

深圳市罗湖区南湖街道办事处

表扬信

深圳市华懋建设工程有限公司:

2023年罗湖区南湖街道“瓶改管”增补项目经公开招标，由你司中标施工，在“瓶改管”工程实施过程的各个环节均处于全区领先地位，创下多项第一名的好成绩。在罗湖区2023年“瓶改管”增补项目中率先进场施工；率先完成三个老旧小区增补住户（金碧酒店宿舍楼、裕安花园、云南驻深办）的点火工作；率先完成全部项目通过燃气集团验收；率先全部项目完成接驳供气；且点火率一直处于全区第一，工作成效得到区委、区政府的肯定。

在施工过程中，你司与街道办城建办、社区工作站、股份公司、小区物业单位积极配合，以问题为导向、主动作为、勇于担当、攻坚克难、实干专业、服从命令、听从指挥，体现了企业的责任感和专业性，有力保障了项目顺利完成，特别在隔音楼小区燃气施工中，不回避困难，不退缩、科学有序组织完成施工，啃下硬骨头。

我街道作为建设单位，对你单位的努力和付出表示肯定和表扬，希望再接再厉，精益求精，充分发挥应有的担当和使命，也希望企业发展越来越好，为城市建设添砖加瓦！

罗湖区南湖街道办事处

2023年9月20日



南湖街道办事处-赠予锦旗



深圳市罗湖区笋岗街道办事处-表扬信

深圳市罗湖区笋岗街道办事处

表扬信

深圳市燃气工程设计有限公司、深圳乐邦建设工程有限公司、深圳市大兴工程管理有限公司、深圳市华懋建设工程有限公司、深圳市笋岗实业股份有限公司：

为贯彻落实市政府关于全面“瓶改管”攻坚工作的决策部署，落实《深圳市全面实施“瓶改管”工作的攻坚计划（2021-2023年）》，实现管道天然气“应改尽改、能改全改”，按照《罗湖区全面实施“瓶改管”工作方案（2021-2022年）》部署要求，笋岗街道“瓶改管”项目（深圳市罗湖区全面实施“瓶改管”工程（施工）I标段）通过主动作为、提前谋划、积极协调、不折不扣地推动项目快速实施并顺利竣工验收及通气点火，在燃气工程实施过程的各个环节均于全区领先，在罗湖区2022年度“瓶改管”项目中率先进场施工、率先完成新建小区（浙江粮油大院）竣工移交、率先全部项目完成接驳供气，且点火数量、点火率均位于全区第一，工作成效得到区委政府的肯定。

本项目，由深圳市燃气工程设计有限公司负责该项目勘

察设计一体化工作，由深圳乐邦建设工程有限公司负责该项目代建管理、深圳市大兴工程管理有限公司负责工程监理、深圳市华懋建筑工程有限公司负责施工保证工程质量，深圳市笋岗实业股份有限公司组织协调村民业户积极配合。以上相关单位能够各司其职、尽职尽责、通力合作、服从命令、听从指挥，体现了责任感和专业性，有力保障了项目顺利完成，我街道作为建设单位，对各服务单位的努力和付出表示肯定和表扬，希望再接再厉、精益求精，充分发挥企业应有的担当和使命，也希望各企业发展越来越好，为城市建设添砖加瓦。



罗湖区笋岗街道办事处
2023年2月7日

深圳市福田区福保街道安全管理委员会办公室

表扬函

深圳市华懋建设工程有限公司：

在 2022 年新冠疫情形势严峻的情况下，贵单位勇于践行社会责任，在 2022 年 3 月 14 日至 3 月 20 日全市暂停正常生活秩序运行期间，全力配合我街道开展抗击疫情的防控保障工作，承担重点防范区围挡围护应急服务任务。此项任务时间紧责任重，贵司不计得失，勇于担责，克服困难，全力快速加班加点完成封控区、管控区围挡围护应急服务任务，为我街道及全市快速控制疫情打下坚实基础，为全面恢复社会经济生活秩序作出贡献。

特此表扬，望再立新功！

深圳市福田区福保街道安委办

2022 年 4 月 26 日



深圳市罗湖区水务局

表扬信

深圳市华懋建设工程有限公司/广东乐筑建设工程有限公司:

贵司作为罗湖区2023年优质饮用水入户改造和二次供水设施提标改造工程(施工)(四标段)的施工单位,在面对时间紧、任务重、难度大、点多面广的重重困难下,项目管理人员统一思想、科学组织、攻坚克难,积极推进项目建设,推动项目在2024年度取得了较好的进展。在贵司的努力下,项目整体平稳推进,质量安全有序可控,充分体现了贵司人员技术业务水平过硬、工作责任心强等优点。

在此,特向贵司提出表扬!希望贵司再接再厉,加快推进两项工程进度,为罗湖民生水务工作贡献积极力量。

深圳市罗湖区水务局

2025年1月21日



1.3 投标人企业所有制情况申报表

投标人企业所有制情况申报表

致（招标人）：深圳市仙湖植物园

我方参加 仙湖植物园古生物博物馆修缮工程工程的投标，根据招标文件要求就本企业所有制及控股情况申报如下，并承担申报不实责任。

申报人姓名	深圳市华懋建设工程有限公司	
企业所有制	<input checked="" type="checkbox"/> 民营企业 <input type="checkbox"/> 国有企业	
控股股东/投资人	郑允兴	出资比（75）%
非控股股东/投资人	郑汉镇	出资比（25）%
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备注	无	

注：

1. 本表后需附投标人的股权证明材料，如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图，如未提供，造成相关情况不被认可的后果由投标人自负。

2. 管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位；

3. 如无相关情况，请在相应栏中填写“无”

投标人：深圳市华懋建设工程有限公司（加盖公章）

法定代表人或其委托代理人：（签字或加盖私章）

2026年4月8日



投标人企业所有制情况申报表

致（招标人）：深圳市仙湖植物园

我方参加 仙湖植物园古生物博物馆修缮工程 工程的投标，根据招标文件要求就本企业所有制及控股情况申报如下，并承担申报不实责任。

申报人姓名	深圳市华懋建设工程有限公司	
企业所有制	<input checked="" type="checkbox"/> 民营企业 <input type="checkbox"/> 国有企业	
控股股东/投资人	郑允兴	出资比（75）%
非控股股东/投资人	郑汉镇	出资比（25）%
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备注	无	

注：

1. 本表后需附投标人的股权证明材料，如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图，如未提供，造成相关情况不被认可的后果由投标人自负。

2. 管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位；

3. 如无相关情况，请在相应栏中填写“无”。

投标人：深圳市华懋建设工程有限公司（加盖公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字或加盖私章）

2026年4月8日

1.3.1 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市华懋建设工程有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300724701056U
注册号:	440301103296507
商事主体名称:	深圳市华懋建设工程有限公司
住所:	深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D
法定代表人:	郑允兴
认缴注册资本(万元):	10180
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	2000-09-07
营业期限:	永续经营
核准日期:	2020-12-28
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	
备注:	

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市华懋建设工程有限公司的许可经营信息

一般经营项目:	室内外装饰工程设计与施工; 建筑工程设计与施工; 园林绿化工程设计与施工; 机电工程安装施工; 工程造价咨询; 道路照明、体育设施、市政工程、地基工程、土石方工程、建筑幕墙、建筑结构加固工程、消防设施、钢结构、地质灾害治理、安防工程、电力设施工程的设计与施工; 电子与智能化、防水防腐保温的工程施工; 建筑劳务分包; 建筑垃圾处理、建筑废弃物处理; 空调的销售及上门安装; 国内贸易; 经营进出口业务(法律、行政法规、国务院决定规定在登记前须经批准的项目除外)。(企业经营涉及前置性行政许可的, 须取得前置性行政许可文件后方可经营)。
许可经营项目:	

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市华懋建设工程有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
郑允兴	7635	自然人	自然人股东
郑汉镇	2545	自然人	自然人股东

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市华懋建设工程有限公司的成员信息

姓名	职务	产生方式
郑允兴	执行董事	选举
郑汉镇	监事	委派
郑允兴	总经理	聘任

1.3.2 国家企业信用信息公示系统

企业信用信息公示系统_360 x 国家企业信用信息公示系统 x 国家企业信用信息公示系统 x +

iming.gsxt.gov.cn / 国家企业信用信息公示系统

人大举行闭幕会

首页 企业信息填报 信息公告 重点领域企业 导航 18672...

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

深圳市华懋建设工程有限公司 存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300724701056U
注册号: 440301103296507
法定代表人: 郑允兴
登记机关: 罗湖局
成立日期: 2000年09月07日

发送报告
信息分享
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

营业执照信息

- 统一社会信用代码: 91440300724701056U
- 注册号: 440301103296507
- 类型: 有限责任公司
- 注册资本: 10180.000000万人民币
- 登记机关: 罗湖局
- 住所: 深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D
- 企业名称: 深圳市华懋建设工程有限公司
- 法定代表人: 郑允兴
- 成立日期: 2000年09月07日
- 核准日期: 2020年12月28日
- 登记状态: 存续 (在营、开业、在册)

经营范围: 一般经营项目是: 室内外装饰工程设计与施工; 建筑工程设计与施工; 园林绿化工程设计与施工; 机电工程安装施工; 工程造价咨询; 道路照明、体育设施、市政工程、地基工程、土石方工程、建筑幕墙、建筑结构加固工程、消防设施、钢结构、地质灾害治理、安防工程、电力设施工程的设计与施工; 电子与智能化、防水防腐保温的工程施工; 建筑劳务分包; 建筑垃圾处理、建筑废弃物处理; 空调的销售及上门安装; 国内贸易; 经营进出口业务 (法律、行政法规、国务院决定规定在登记前须经批准的项目除外)。(企业经营涉及前置性行政许可的, 须取得前置性行政许可文件后方可经营)。, 许可经营项目是:

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzc/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

营业期限自: 2000年09月07日 营业期限至:

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	郑汉镇	自然人股东	非公示项	非公示项	
2	郑允兴	自然人股东	非公示项	非公示项	

共查询到 2 条记录 共 1 页

首页 * 上一页 1 下一页 * 末页

主要人员信息 共计 3 条信息

郑允兴 总经理
郑允兴 执行董事
郑汉镇 监事

分支机构信息

暂无分支机构信息

"多证合一" 信息公示

提示: 该企业下列证照事项通过 "多证合一" 已整合至该企业营业执照

序号	备案事项名称	备注
暂无多证合一公示信息		

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 * 上一页 下一页 * 末页

2、企业信用

中国执行信息公开网网址链接：<https://zxgk.court.gov.cn/zhzxgk/>

中国执行信息公开网
——司法为民 司法便民

综合查询被执行人

被执行人姓名/名称: 深圳市华懋建设工程有限公司

身份证号码/组织机构代码: 需完整填写

执行法院范围: 全国法院 (包含地方各级法院)

验证码: quan 验证码正确!

查询

查询结果

在全国法院 (包含地方各级法院) 范围内没有找到 深圳市华懋建设工程有限公司相关的结果。

国家企业信用信息公示系统网址链接：

<https://shiming.gsxt.gov.cn/corp-query-search-1.html>

shiming.gsxt.gov.cn / 国家企业信用信息公示系统

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

深圳市华懋建设工程有限公司 存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300724701056U
注册号: 440301103296507
法定代表人: 郑允兴
登记机关: 罗湖局
成立日期: 2000年09月07日

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

序号	类别	列入严重违法失信名单 (黑名单) 原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出严重违法失信名单 (黑名单) 原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息							

共查询到 0 条记录共 0 页

首页 < 上一页 下一页 > 末页

证明文件：按《资信标要求一览表》要求提供。

3、履约评价

3.1 履约评价

履约 1：春风高架桥下空间(罗湖金岸北侧段)改造、海关大院公共环境改善提升、宏丰大厦路面修缮及罗湖口岸周边无障碍设施

改造工程：【评价等级：优秀】【评价时间：2025.10.22】

履约 2：航佳大厦路面修缮工程：【评价等级：优】【评价时间：2025.08.25】

履约 3：莲塘街道畔山社区决岭公园改造工程：【评价等级：优】
【评价时间：2025.08.22】

履约 4：莲花社区莲泉阁边坡安全隐患整治工程：【评价等级：优秀】
【评价时间：2025.12.29】

请将填报的关键信息在证明材料中标记出

证明文件：按《资信标要求一览表》要求提供。

3.2 证明材料

春风高架桥下空间(罗湖金岸北侧段)改造、海关大院公共环境改善提升、宏丰大厦路面修缮及罗湖口岸周边无障碍设施改造工程

工程编号: _____

合同编号: 2025-MW-SG-1

南湖街道民生微实事工程项目 施工合同

工程名称: 春风高架桥下空间(罗湖金岸北侧段)改造、
海关大院公共环境改善提升、宏丰大厦路面
修缮及罗湖口岸周边无障碍设施改造工程

工程地点: 罗湖区南湖街道

发 包 人: 深圳市罗湖区南湖街道办事处

承 包 人: 深圳市华懋建设工程有限公司

第一部分 协议书

发包人（甲方）：深圳市罗湖区南湖街道办事处

住所：深圳市罗湖区南湖街道南极路 21 号南华大厦二楼

法定代表人（或负责人）：王进

联系人：吕德珩

联系方式：17520466652

承包人（乙方）：深圳市华懋建设工程有限公司

住所：深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D

法定代表人：郑允兴

联系人：郑文杰

联系方式：13544059797

统一信用代码：91440300724701056U

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》等有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，发、承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：春风高架桥下空间(罗湖金岸北侧段)改造、海关大院公共环境改善提升、宏丰大厦路面修缮及罗湖口岸周边无障碍设施改造工程

工程地点：深圳市罗湖区南湖街道

工程规模及特征：小型工程，具体施工内容详见设计图纸

工程承包范围：本项目为春风高架桥下空间(罗湖金岸北侧段)改造、海关大院公共环境改善提升、宏丰大厦路面修缮及罗湖口岸周边无障碍设施改造工程，位于深圳市罗湖区，施工内容详见施工图纸及工程量清单。

资金来源：财政性资金 100%

二、合同工期

计划开工日期：2025 年 07 月 21 日（以开工令为准）

计划竣工日期：2025 年 09 月 18 日

合同工期总日历天数 60 天。

1、因发包人原因导致本合同项目不能在约定日期开工的，以具备开工条件的时间为开工日期，工期相应顺延。发包人与承包人双方应书面确认具体开工时间。

2、因承包人原因导致本合同项目不能在约定的日期开工的，工期不予顺延。

3、自工程完工之日起7日内，承包人通知发包人验收。经发包人确认验收通过的时间为竣工日期。因发包人原因不进行验收的，承包人向发包人发出验收通知的时间为竣工日期。发包人在承包人发出验收通知前擅自使用的，视为已经验收，发包人开始使用的时间为竣工日期。

三、质量标准

本工程质量标准应当符合中华人民共和国《建筑工程施工质量验收统一标准》等国家、行业、施工项目所在地政府部门制定的质量标准及其他有关法律法规的规定，达到合格标准。

四、合同价款

1、币种：人民币

2、合同价款（大写）：玖拾叁万捌仟玖佰肆拾柒元贰角贰分（含税）

（小写）：¥938947.22 元

（其中本项目预算价为 978077.18 元，大写：玖拾柒万捌仟零柒拾柒元壹角捌分，安全文明施工措施费 35927.46 元 及暂列金额 78836.22 元 为不可竞争费，承包人承诺净下浮率 4.53%）

3、项目单价：详见工程预算书单价。清单内项目单价以下浮后的招标控制价单价为准，按监理、发包人确认后的实际工程量结算。

以审计部门（或建设单位委托的第三方咨询机构）或发包人审定施工图预算内的综合单价×（1-承包人承诺净下浮率），确定结算综合单价。

所有其他费用（措施费、计日工等）除不可竞争费外均以审计部门（或建设单位委托的第三方咨询机构）或发包人审定施工图预算内相关费用×（1-承包人承诺净下浮率）限额使用，结算时以政府审计部门（或建设单位委托的第三方咨询机构）审定为准。

五、工程款支付

1、工程预付款支付：

七、争议解决

双方约定，在履行本合同过程中产生争议时，由建设行政主管部门进行调解，调解不成时，任何一方均有权向深圳市罗湖区人民法院提起诉讼。

八、合同生效

发包人、承包人约定本合同自双方法定代表人（或负责人）签字并加盖单位公章之日起生效。

九、合同份数

本合同一式捌份，发包人陆份，承包人贰份，均具有同等的法律效力。

十、补充协议

合同未尽事宜，发包人、承包人另行签订书面补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十一、签订时间

本合同于 2025 年 07 月 18 日订立。

十二、签订地点

本合同在 深圳市罗湖区 签订。

发包人(公章):



法定代表人
(或授权代表):

2025-07-18

承包人(公章):



法定代表人:

2025年07月18日

履约评价情况反馈表

建设单位名称：深圳市罗湖区南湖街道办事处

项目名称	春风高架桥下空间(罗湖金岸北侧段)改造、海关大院公共环境改善提升、宏丰大厦路面修缮及罗湖口岸周边无障碍设施改造工程			项目编号	/					
中标单位	深圳市华懋建设工程有限公司			供应商联系人及电话	郑文吟 0755-83279123					
合同金额	93.894722 万元			合同履行时间						
合同履约内容	春风高架桥下空间(罗湖金岸北侧段)改造、海关大院公共环境改善提升、宏丰大厦路面修缮及罗湖口岸周边无障碍设施改造工程。									
履约 情况 评价	分项 评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/>	优	<input type="checkbox"/>	良	<input type="checkbox"/>	中	<input type="checkbox"/>	差
		安全方面	<input checked="" type="checkbox"/>	优	<input type="checkbox"/>	良	<input type="checkbox"/>	中	<input type="checkbox"/>	差
		工期方面	<input checked="" type="checkbox"/>	优	<input type="checkbox"/>	良	<input type="checkbox"/>	中	<input type="checkbox"/>	差
		价格方面	<input checked="" type="checkbox"/>	优	<input type="checkbox"/>	良	<input type="checkbox"/>	中	<input type="checkbox"/>	差
		环保方面	<input checked="" type="checkbox"/>	优	<input type="checkbox"/>	良	<input type="checkbox"/>	中	<input type="checkbox"/>	差
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/>	优	<input type="checkbox"/>	良	<input type="checkbox"/>	中	<input type="checkbox"/>	差
	总体评价	<input checked="" type="checkbox"/>	优	<input type="checkbox"/>	良	<input type="checkbox"/>	中	<input type="checkbox"/>	差	
建设单位意见（公章）		<div style="display: flex; align-items: center; justify-content: center;"> 优秀  </div>					日期：2015年10月22日			
说明：履约情况评价分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”。										

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 春风高架桥空间(罗湖金岸北侧段)改造工程

建设单位(公章)： 深圳市罗湖区南湖街道办事处

竣工验收日期： 2025年10月21日

发出日期： 年 月 日

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份

一、工程概况

工程名称	春风高架桥空间(罗湖金岸北侧段)改造工程				
工程地点	罗湖区南湖街道辖区	建筑面积		工程造价	38.03万元
结构类型	民生微实事工程	层数	地上:	/	层
	/		地下:	/	层
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	年 月 日	验收日期	年 月 日		
监督单位	/	监督编号	/		
建设单位	深圳市罗湖区南湖街道办事处				
勘察单位	/				
设计单位	深圳市城市规划设计研究院股份有限公司·城市景观规划设计院				
总包单位	/				
承建单位(土建)	深圳市华懋建设工程有限公司				
承建单位(设备安装)	/				
承建单位(装修)	/				
监理单位	深圳市龙佳建工程项目管理有限公司				
施工图审查单位					

二、工程竣工验收实施情况

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1.验收组

组长	黄建强
副组长	李星运、杨诗冬
组员	武大伟、王济春、曹林杰、郑喜龙

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	\	\
建筑设备安装工程	\	\
工程质控资料	\	\

(二)验收程序

- 1.建设单位主持验收会议。
- 2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
- 4.验收组实地查验工程质量。
- 5.专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



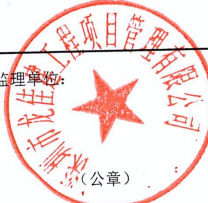



四、验收人员签名：

序号	姓名	工作单位	职务	职称	备注
1	姜德森	罗湖区	书记		
2	袁建	罗湖社区工作站	委员		
3	冯利	罗湖道边检站	主任		
4	袁国志	罗湖城管公司	科长	中级	
5	石建	罗湖社区居委会	主任	中级	
6	袁永英	罗湖城管	副主任	中级	
7	陈国子	罗湖城管	主任		
8	杨海云	深圳院	咨询师		
9	王少	住建局			
10	袁建	住建局	科长		
11	袁永英	住建局	项目经理		
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

1

(五) 工程验收结论及备注

按施工图纸、施工合同约定内容全部完工，符合竣工验收要求；经验收，同意评定该工程为：合格工程，同意验收。

<p>建设单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  2025年10月21日</p>	<p>监理单位：  (公章) 总监理工程师： 张黎明 2025年10月21日</p>	<p>施工单位：  (公章) 单位(项目)负责人： 武大伟 2025年10月21日</p>	<p>设计单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  2025年10月21日</p>
--	---	--	--

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 海关大院公共环境改善提升工程

建设单位（公章）： 深圳市罗湖区南湖街道办事处

竣工验收日期： 2025年12月21日

发出日期： 年 月 日

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份

一、工程概况

工程名称	海关大院公共环境改善提升工程				
工程地点	罗湖区南湖街道辖区	建筑面积		工程造价	18.37 万元
结构类型	民生微实事工程	层数	地上：	/	层
	/		地下：	/	层
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	年 月 日	验收日期	年 月 日		
监督单位	/	监督编号	/		
建设单位	深圳市罗湖区南湖街道办事处				
勘察单位	/				
设计单位	深圳市城市规划设计研究院股份有限公司·城市景观规划设计院				
总包单位	/				
承建单位 (土建)	深圳市华懋建设工程有限公司				
承建单位 (设备安装)	/				
承建单位 (装修)	/				
监理单位	深圳市龙佳建工程项目管理有限公司				
施工图 审查单位					

二、工程竣工验收实施情况

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1.验收组

组长	黄建强
副组长	李星运、杨诗冬
组员	武大伟、王济春、曹林杰、郑喜龙

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	\	\
建筑设备安装工程	\	\
工程质控资料	\	\

(二)验收程序




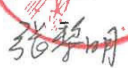


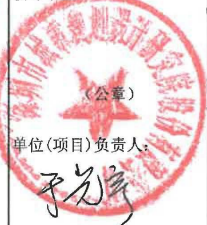

- 1.建设单位主持验收会议。
- 2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
- 4.验收组实地查验工程质量。
- 5.专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。

四、验收人员签名：

序号	姓名	工作单位	职务	职称	备注
1	张进波				
2	张进波				
3	罗自良			居民代表	
4	蔡长民				
5	徐耀文				
6	胡明	和平社区	居民代表	居民代表	
7	李育明	和平社区			
8	叶刚桥	长城物业	项目经理	项目经理	
9	叶刚桥	和平社区	居民代表	居民代表	
10	杨宇元	设计院	设计师		
11	龙佳琪	龙佳琪			
12	曹建红	物业办	联络员		
13	武大伟	华恒建设	项目经理		
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

(五) 工程验收结论及备注

按施工图纸、施工合同约定内容全部完工，符合竣工验收要求；经验收，同意评定该工程为：合格工程，同意验收。

<p>按施工图纸、施工合同约定内容全部完工，符合竣工验收要求；经验收，同意评定该工程为：合格工程，同意验收。</p>			
<p>建设单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  2025年10月21日</p>	<p>监理单位：  (公章) 总监理工程师：  2025年10月21日</p>	<p>施工单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  2025年10月21日</p>	<p>设计单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  2025年10月21日</p>

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 宏丰大厦路面修缮工程

建设单位（公章）： 深圳市罗湖区南湖街道办事处

竣工验收日期： 2025年10月21日

发出日期： 年 月 日



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
 2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
 3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份
-

一、工程概况

工程名称	宏丰大厦路面修缮工程				
工程地点	罗湖区南湖街道辖区	建筑面积		工程造价	13.29万元
结构类型	民生微实事工程	层数	地上：	/	层
	/		地下：	/	层
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	年 月 日	验收日期	年 月 日		
监督单位	/	监督编号	/		
建设单位	深圳市罗湖区南湖街道办事处				
勘察单位	/				
设计单位	深圳市城市规划设计研究院股份有限公司·城市景观规划设计院				
总包单位	/				
承建单位 (土建)	深圳市华懋建设工程有限公司				
承建单位 (设备安装)	/				
承建单位 (装修)	/				
监理单位	深圳市龙佳建工程项目管理有限公司				
施工图 审查单位					

二、工程竣工验收实施情况

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1.验收组

组长	黄建强
副组长	李星运、杨诗冬
组员	武大伟、王济春、曹林杰、郑喜龙

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	\	\
建筑设备安装工程	\	\
工程质控资料	\	\

(二)验收程序

- 1.建设单位主持验收会议。
- 2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
- 4.验收组实地查验工程质量。
- 5.专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。

四、验收人员签名：

序号	姓名	工作单位	职务	职称	备注
1	苏志清	祥瑞红塔管理处	电工		
2	魏运峰	红塔			
3	何恩原	红塔			
4	古有钢	喜用社			
5	钟细松	红塔地区			
6	杨国云	深地院	设计师		
7	古佳建	古佳建			
8	魏建	林建	职员		
9	武大伟	红塔建设	项目经理		
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

(五) 工程验收结论及备注

按施工图纸、施工合同约定内容全部完工，符合竣工验收要求；经验收，同意评定该工程为：合格工程，同意验收。

<p>建设单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  2025年10月21日</p>	<p>监理单位：  (公章) 总监理工程师：  2025年10月21日</p>	<p>施工单位：  (公章) 单位(项目)负责人： 武大伟 2025年10月21日</p>	<p>设计单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  2025年10月21日</p>
--	---	--	---

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 罗湖口岸周边无障碍设施改造工程

建设单位（公章）： 深圳市罗湖区南湖街道办事处

竣工验收日期： 年 月 日

发出日期： 年 月 日



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
 2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
 3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份
-

一、工程概况

工程名称	罗湖口岸周边无障碍设施改造工程				
工程地点	罗湖区南湖街道辖区	建筑面积		工程造价	24.19 万元
结构类型	民生微实事工程	层数	地上:	/	层
	/		地下:	/	层
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	年 月 日	验收日期	年 月 日		
监督单位	/	监督编号	/		
建设单位	深圳市罗湖区南湖街道办事处				
勘察单位	/				
设计单位	深圳市城市规划设计研究院股份有限公司·城市景观规划设计院				
总包单位	/				
承建单位 (土建)	深圳市华懋建设工程有限公司				
承建单位 (设备安装)	/				
承建单位 (装修)	/				
监理单位	深圳市龙佳建工程项目管理有限公司				
施工图 审查单位					

二、工程竣工验收实施情况

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1.验收组

组长	黄建强
副组长	李星运、杨诗冬
组员	武大伟、王济春、曹林杰、郑喜龙

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	\	\
建筑设备安装工程	\	\
工程质控资料	\	\

(二)验收程序






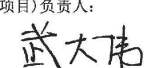


- 1.建设单位主持验收会议。
- 2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
- 4.验收组实地查验工程质量。
- 5.专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。

四、验收人员签名：

序号	姓名	工作单位	职务	职称	备注
1	潘志斌	局质监	办事员		
2	王丽娟	居民	办事员		
3	王丽娟		办事员		
4	王丽娟		办事员		
5	王生	管理处			
6	李翔	南湖桥工作站			
7	杨红	深地院	设计		
8	王生	住建局			
9	王生	住建局	职员		
10	武大伟	华建建设	项目经理		
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

(五) 工程验收结论及备注

按施工图纸、施工合同约定内容全部完工，符合竣工验收要求；经验收，同意评定该工程为：合格工程，同意验收。

<p>建设单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  年 月 日</p>	<p>监理单位：  (公章) 总监理工程师：  年 月 日</p>	<p>施工单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  年 月 日</p>	<p>设计单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  年 月 日</p>
--	---	---	--

航佳大厦路面修缮工程

合同编号: (G)

罗湖区政府投资建设工程 施工（单价）合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 航佳大厦路面修缮工程

建设地点: 深圳市罗湖区东晓街道辖区

发包人(甲方): 深圳市罗湖区东晓街道办事处

承包人(乙方): 深圳市华懋建设工程有限公司



合同编号: (G)

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市罗湖区东晓街道办事处

承包人(全称): 深圳市华懋建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2019修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2019修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 航佳大厦路面修缮工程

工程地点: 深圳市罗湖区东晓街道辖区

工程规模及特征: 本项目施工图及工程量清单所示的全部内容

二、工程承包范围: 本项目为航佳大厦路面修缮工程,位于罗湖区东晓街道东昌路与东湖路交叉路口,需拆除现状混凝土斜坡及台阶,新铺花岗岩贴面,增设不锈钢扶手,局部边坡进行墙绘,详见施工图纸及工程量清单、招标文件、招标答疑等所示的全部工程内容。

三、合同工期

合同编号：(G)

计划开工日期：合同签订日（以开工令为准）；

计划竣工日期：合同签订日起 45 天（以发包人确认的竣工时间为准）；

合同工期总日历天数--45--天。

四、质量标准

本工程质量标准：在规定合同工期内必须满足施工图全部技术要求并保证竣工验收合格。本项目如含海绵城市概念，按相关规定要求设置海绵城市设施的，应按《深圳市房屋建筑工程海绵设施设计规程》、《深圳市海绵城市规划要点和审查细则（2019年修订版）》、《深圳市海绵城市设计标准图集》等海绵城市技术标准进行海绵城市设计及实施。

施工安全文明标准化：达到国家现行安全文明施工标准。

五、签约合同价

暂定人民币（大写）伍拾万零玖仟捌佰壹拾贰元叁角叁分（¥ 509812.33 元）；最终以第三方结算审核单位审定为准；本项目优先选择开具电子发票。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

合同编号: (G)



发包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字或签字章) 喻强

组织机构代码: 11440303007546145X

地址: 深圳市罗湖区翠山路 39 号国防大厦

邮政编码: 518019

法定代表人: 喻强

委托代理人:

电话: 0755-25191882

开户银行: 中国银行深圳深南支行

账号: 771857945719

签订日期: 2024年12月20日



承包人: 深圳市宇慧建设工程有限公司 (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字或签字章) 郑允兴

组织机构代码: 91440300724701056U

地址: 深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D

邮政编码: 518003

法定代表人: 郑允兴

委托代理人: 郑文杰

电话: 0755-83279123

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

账号: 44250100010009333333

签订日期: 2024年12月20日

履约评价情况反馈表

建设单位名称：深圳市罗湖区东晓街道办事处

项目名称	航佳大厦路面修缮工程	项目编号	/
中标单位	深圳市华懋建设工程有限公司	供应商联系人及电话	郑文吟 0755-83279123
合同金额	50.981233 万元	合同履行时间	
合同履行内容	航佳大厦路面修缮工程。		
履约 情况 评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
	安全方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
	工期方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
	价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
	环保方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
	服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
	总体评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
建设单位意见（公章）			
		日期：2025 年 8 月 25 日	

说明：履约情况评价分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”。

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称: 航佳大厦路面修缮工程

验收日期: 2015年1月29日

建设单位（盖章）: 深圳市罗湖区东晓街道办事处



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	航佳大厦路面修缮工程				
工程地点	深圳市罗湖区东晓街道航佳大厦	建筑规模	楼梯地面大理石, 楼梯扶手, 墙面油漆改造工程	工程造价	509812.33元
结构类型	路面修缮工程	层数	地上: / 层 地下: / 层		
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	2024年12月24日	验收日期	2025年1月24日		
监督单位	/	监督编号			
建设单位	深圳市罗湖区东晓街道办事处				
勘察单位					
设计单位	兰德斯设计事务所(深圳)有限公司				
总包单位	深圳市华懋建设工程有限公司				
承建单位(土建)	/				
承建单位(设备安装)	/				
承建单位(装修)	/				
监理单位	深圳市联合创艺建筑设计有限公司				
施工图审查单位	/				

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	
副组长	
组员	

2. 专业组

专业组	组长	组员

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1					
2	张紫彤	东晓街道			张紫彤
3	温振航	王德斯	设计		温振航
4	乐冰	联众科技	监理		乐冰
5					
6	王浩君	平越公司			王浩君
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					
27					

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

<p>1、航佳大厦路面修缮工程已按照设计文件及施工合同完成了本工程所有的施工任务。</p> <p>2、本工程竣工验收资料齐全。</p> <p>3、本工程在实施过程中未发生安全和质量事故。</p> <p>4、本工程经施工单位自评合格、监理单位复核，经建设单位认定，同意施工单位自评意见，评定为合格。</p> <p>根据规范及设计要求，验收工作组同意本工程通过竣工验收，工程质量等级评定为合格。</p>				
<p>建设单位： (公章)</p> <p>单位(项目)负责人： 张崇彬</p> <p>2015年1月24日</p>	<p>监理单位： (公章)</p> <p>总监理工程师： [Signature]</p> <p>2015年1月24日</p>	<p>施工单位： (公章)</p> <p>单位(项目)负责人： [Signature]</p> <p>2015年1月24日</p>	<p>设计单位： (公章)</p> <p>单位(项目)负责人： 温振航</p> <p>2015年1月24日</p>	<p>勘察单位： (公章)</p> <p>单位(项目)负责人： 年 月 日</p>

莲塘街道畔山社区决岭公园改造工程

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：莲塘街道畔山社区决岭公园改造工程

工程地点：深圳市罗湖区

发包人：深圳市罗湖区莲塘街道办事处

承包人：深圳市华懋建设工程有限公司



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市罗湖区莲塘街道办事处

承包人(全称): 深圳市华懋建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2019修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 莲塘街道畔山社区决岭公园改造工程

工程地点: 深圳市罗湖区

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 莲塘街道畔山社区决岭公园位于畔山支路,面积有 1500 平方左右,决岭公园是居民们日常休闲、锻炼的重要场所,然而,随着时间的推移,公园的绿化覆盖率逐渐降低,设施老化,路面存在横向裂缝、纵向裂缝、交叉裂缝、破碎板块、修复损坏等多种问题,给居民带来诸多不便,无法满足居民们的需求,现要拆除并新建羽毛球及儿童活动场地,并对原有五个景观亭顶部及柱子刷新。

资金来源: 100%政府投资。

二、工程承包范围

莲塘街道畔山社区决岭公园改造工程承包范围,包含:拆除并新建羽毛球及儿童活动场地,并对原有五个景观亭顶部及柱子刷新,详见施工图纸、清单。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程:(在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程_____米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长:米;宽:米;高:米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程_____米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程_____立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程_____米	<input type="checkbox"/> 泵站工程_____平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程长:___米宽:___米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长:___米宽:___米高:___米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程_____座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程长:___米宽:___米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长:米宽:米高:米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程_____座

三、合同工期

计划开工日期：计划开工日期 年 月 日（实际开工日期以开工令日期为准，若工程未发出任何开工令，则以合同约定的开工日期为准）。

计划竣工日期：计划竣工日期 年 月 日（如果开工日期提早或延迟，则竣工日期按合同总工期相应提前或顺延）

合同工期总日历天数 30 天。

定额工期总日历天数 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写）壹拾陆万捌仟叁佰玖拾壹元壹角肆分（¥168391.14元）；

其中：

(1)安全文明施工费：壹万壹仟零玖拾玖元柒角捌分（¥11099.78元）；

人民币（大写）

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）叁仟叁佰陆拾壹元玖角壹分（¥ 3361.91 元）；

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；

- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

- 1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
- 2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
- 3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2025 年 7 月 3 日;

订立地点: 深圳市罗湖区

发包人和承包人约定本合同自 签字盖章后 后成立。

本合同一式 捌 份,均具有同等法律效力,发包人执 肆 份,承包人执 肆 份。

发包人(公章): 深圳市罗湖区莲塘街道办事处
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)
组织机构代码: 11440303007544262x

地址: 深圳市罗湖区莲塘街道国威路 152 号
松源大厦 2 楼

邮政编码: 518000

法定代表人: 黄楚宇

委托代理人: 陶洁

电话:

传真:

电子信箱:

开户银行:

账号:

承包人(公章): 深圳市华懋建设工程有限公司
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)
组织机构代码: 91440300724701056U

地址: 深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓
楼 27D

邮政编码: 518003

法定代表人: 郑允兴

委托代理人:

电话: 0755-83279123

传真: 0755-83279123

电子信箱: 717204961@qq.com

开户银行: 华夏银行深圳益田支行

账号: 4551200001801500002147

履约评价情况反馈表

建设单位名称：深圳市罗湖区莲塘街道办事处

项目名称	莲塘街道畔山社区决岭 公园改造工程	项目编号	/
中标单位	深圳市华懋建设工程有 限公司	供应商联系人及 电话	郑文吟 0755-83279123
合同金额	16.839114 万元	合同履行时间	
合同履行内容	莲塘街道畔山社区决岭公园改造工程。		
履约 情况 评价	分 项 评 价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		安全方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		工期方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		环保方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
	总体评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差	
建设单位意见（公章）	 <div style="border: 1px solid red; padding: 2px; display: inline-block; margin-top: 10px;">日期：2025年 8 月 22 日</div>		
说明：履约情况评价分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”。			

单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称: 莲塘街道畔山社区决岭公园改造工程

验收日期: 2025

建设单位(盖章): _____



GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式伍份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站各持一份。




GD-E1-914/1

1
2
3
4
5

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	莲塘街道畔山社区决岭公园改造工程				
工程地点	深圳市罗湖区莲塘街道	建筑面积	/	工程造价	16.839114万元
结构类型	/	层数	地上:	/	层
	/		地下:	/	层
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期		验收日期			
监督单位	/	监督编号	/		
建设单位	深圳市罗湖区莲塘街道办事处				
勘察单位	/				
设计单位	深圳市中港建筑工程有限公司				
总包单位	深圳市华懋建设工程有限公司				
承建单位(土建)					
承建单位(设备安装)					
承建单位(装修)					
监理单位	深圳市汇鑫工程项目管理有限公司				
施工图审查单位	/				



* GD - E1 - 914 / 2 *

工
10

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	
副组长	
组员	

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程		
建筑设备安装工程		
工程质控资料		

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、验收人员签名

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
	张子博	蓝湾科技园办事处			张子博
	唐晓东	珠海西区			唐晓东
	郑晓东	深圳弘鑫工程项目管理有限公司			郑晓东
	黄焜清	中港设计			黄焜清
	王浩	深圳中港设计有限公司			王浩

中大网校



GD-E1-914/5

四、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

本工程已完成设计图纸和施工合同约定的施工内容，各分项分部工程符合设计及规范要求，施工质量均满足有关质量验收规范和标准要求，同意验收，单位工程竣工验收合格。

建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
 (公章) 单位(项目)负责人:  2025年8月9日	 (公章) 总监理工程师:  2025年8月19日	 (公章)  单位(项目)负责人:  2025年8月19日	 (公章) 单位(项目)负责人: 年 月 日	(公章) 单位(项目)负责人: 年 月 日



莲花社区莲泉阁边坡安全隐患整治工程

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)



工程名称：莲花社区莲泉阁边坡安全隐患整治工程

工程地点：深圳市罗湖区

发包人：深圳市罗湖区莲塘街道办事处

承包人：深圳市华懋建设工程有限公司

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市罗湖区莲塘街道办事处

承包人(全称): 深圳市华懋建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2019修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 莲花社区莲泉阁边坡安全隐患整治工程

工程地点: 深圳市罗湖区

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 莲泉阁始建于1992年属于老旧住宅楼,该小区边坡年久失修。调研发现边坡裂缝变形情况,分析坡体变形原因如下:本段边坡坡顶变形朝上是市政道路路面,变形体量较大、较松散,处于不稳定状态,且呈变形发展趋势,存在突发变形破坏可能。本段坡体病害较危险,上面有石头松动,中间台阶两边有裂缝,坡体也有多处裂缝,雨季即将来临,有可能会产生坍塌,由此带来严重的安全隐患,可能会带来人员伤亡和财产损失综上所述,必须立即对该灾害点进行工程治理,保障人民生命财产安全。

资金来源: 100%政府投资。

二、工程承包范围

莲花社区莲泉阁边坡安全隐患整治工程,具体详见施工图纸、清单。

1. **市政公用及配套专业工程、其他工程:** (在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程_____米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长:米;宽:米;高:米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程_____米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程_____立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程_____米	<input type="checkbox"/> 泵站工程_____平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程长:___米宽:___米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长:___米宽:___米高:___米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程_____座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程长:___米宽:___米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长:米宽:米高:米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程_____座

三、合同工期

计划开工日期：计划开工日期 年 月 日（实际开工日期以开工令日期为准，若工程未发出任何开工令，则以合同约定的开工日期为准）。

计划竣工日期：计划竣工日期 年 月 日（如果开工日期提前或延迟，则竣工日期按合同总工期相应提前或顺延）。

合同工期总日历天数 60 天。

定额工期总日历天数 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写）肆拾万零叁拾陆元零肆分（¥400036.04 元）；

其中：

(1)安全文明施工费：壹万柒仟柒佰壹拾叁元陆角柒分（¥17713.67 元）；

人民币（大写）

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / /（¥ / 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / /（¥ / 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）叁万零叁佰伍拾陆元陆角（¥ 30356.6 元）；

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；

- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2025 年 8 月 29 日;

订立地点: 深圳市罗湖区

发包人和承包人约定本合同自 签字盖章后 后成立。

本合同一式 捌 份,均具有同等法律效力,发包人执 肆 份,承包人执 肆 份。

发包人(公章): 深圳市罗湖区莲塘街道办事处

法定代表人或其委托代理人:
(签字或盖章)

组织机构代码: 11440303007544262x

地址: 深圳市罗湖区莲塘街道国威路 152 号
松源大厦 2 楼

邮政编码: 518000

法定代表人: 黄楚宇

委托代理人:

电话:

传真:

电子信箱:

开户银行:

账号:

承包人(公章): 深圳市华感建设工程有限公司

法定代表人或其委托代理人:
(签字或盖章)

组织机构代码: 91440300724701056U

地址: 深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓
楼 27D

邮政编码: 518003

法定代表人: 郑允兴

委托代理人:

电话: 0755-83279123

传真: 0755-83279123

电子信箱: 717204961@qq.com

开户银行: 华夏银行深圳益田支行

账号: 4551200001801500002147

履约评价情况反馈表

建设单位名称：深圳市罗湖区莲塘街道办事处

项目名称	莲花社区莲泉阁边坡安全隐患整治工程	项目编号	/
中标单位	深圳市华懋建设工程有限公司	供应商联系人及电话	郑文吟 0755-83279123
合同金额	40.003604 万元	合同履行时间	
合同履行内容	莲花社区莲泉阁边坡安全隐患整治工程		
履约 情况 评价	分 项 评 价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		安全方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		工期方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		环保方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		总体评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
建设单位意见（公章）		 优秀	
		日期：2025年 12月 29日	
说明：履约情况评价分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”。			

工程竣工验收报告

工程名称: 莲花社区莲泉阁边坡安全隐患整治工程

建设单位: 深圳市罗湖区莲塘街道办事处

施工单位: 深圳市华懋建设工程有限公司

验收日期: 2022年12月27日

一、工程概况（莲花社区莲泉阁边坡安全隐患整治工程）

工程名称	莲花社区莲泉阁边坡安全隐患整治工程	工程地点	深圳市罗湖区莲塘街道
工程规模	挡墙长度约 50m, 高度约 5m。	合同造价 (万元)	40.003604 万元
工程类型	边坡治理	合同工期	60 日历天
开工日期	2025 年 10 月 31 日	完工日期	2026 年 12 月 27 日
建设单位	深圳市罗湖区莲塘街道办事处	资 质 证 号	/
施工单位	深圳市华懋建设工程有限公司		乙级 440320242220042
监理单位	深圳市汇鑫工程项目管理有限公司		E244803714
设计单位	深圳市万成勘测设计有限公司		B244064762
勘察单位	深圳市中密工程勘察有限公司		B244060684

二、主要工程量清单（莲花社区莲泉阁边坡安全隐患整治工程）

该项目主要为：边坡挡土墙施工、泄水孔施工、栏杆施工

三、验收（专业）组成员签名（莲花社区莲泉阁边坡安全隐患整治工程）

序号	工作单位	职务	签名
1	深圳市罗湖区莲塘街道办事处		袁伟
2			
3			
4	深圳市万成勘测设计有限公司		张伟
5			
6	深圳市汇鑫工程项目管理有限公司		张小姐
7			
8	深圳市中密工程勘察有限公司	江	江
9			
10	深圳市华懋建设工程有限公司	项目经理	王新春
11			
12			
13			
14			
15			

四、工程竣工验收结论（莲花社区莲泉阁边坡安全隐患整治工程）

竣工验收结论：

按设计要求完成合同约定的各项施工内容，工程质量评定为：合格。

验收日期： 2022 年 12 月 27 日

建设单位 (公章)	设计单位 (公章)	勘察单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)
项目负责人： 袁宏伟	项目负责人： 张伟	项目负责人： 张松	项目总监： 张小姐	项目负责人： 王广春

4、企业同类业绩

4.1 企业同类业绩

<p>业绩 1：罗湖区 2023 年优质饮用水入户改造和二次供水设施提标改造工程（施工）（四标段）：【合同金额：4407.710853 万元】 【合同签订时间/竣工验收日期：合同签订时间 2023.10.27】</p> <p>业绩 2：深圳地区紧急修缮改造(批量项目招标)工程：【合同金额：2631 万元】【合同签订时间/竣工验收日期：合同签订时间 2020.08.21/竣工验收日期 2022.04.05】</p> <p>业绩 3：深圳市龙华区人民医院储备病区（原境内密接人员留观病区）建设项目：【合同金额：879.89 万元】【合同签订时间/竣工验收日期：合同签订时间 2023.01.14/竣工验收时间 2023.02.28】</p> <p>业绩 4：2021 年佛山市顺德区龙江镇老旧小区改造项目：【合同金额：711.455167 万元】【合同签订时间/竣工验收日期：合同签订时间 2021.06.28/竣工验收时间 2022.01.17】</p> <p>业绩 5：深圳市怡景小学体育馆修缮改造项目：【合同金额：356.800941 万元】【合同签订时间/竣工验收日期：合同签订时间 2024.06.17/竣工验收时间 2024.10.10】</p>	请将填报的关键信息在证明材料中标记出
---	--------------------

证明文件：按《资信标要求一览表》要求提供。

业绩表汇总

工程名称	建设单位	项目类型	合同金额	竣工验收时间
罗湖区 2023 年优质饮用水入户改造和二次供水设施提标改造工程（施工）（四标段）	深圳市利源水务设计咨询有限公司	建筑工程类	4407.710853 万元	合同签订时间:2023.10.27
深圳地区紧急修缮改造(批量项目招标)工程	深圳市振核建设工程项目管理有限公司	建筑工程类、装饰装修工程类	2631 万元	竣工验收时间:2022.04.05

深圳市龙华区人民医院储备病区（原境内密接人员留观病区）建设项目	深圳市龙华区人民医院	建筑工程类、装饰装修工程类	879.89 万元	竣工验收时间： 2023.02.28
2021 年佛山市顺德区龙江镇老旧小区改造项目	佛山市顺德区龙江镇工程管理中心	建筑工程类	711.455167 万元	竣工验收时间： 2022.01.17
深圳市怡景小学体育馆修缮改造项目	深圳市怡景小学	装饰装修工程类	356.800941 万元	竣工验收时间 2024.10.10

4.2 证明文件

罗湖区 2023 年优质饮用水入户改造和二次供水设施提标改造工程（施工）（四标段）

https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1923837&channelId=2851

无障碍浏览 繁體版

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)
深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词 搜索

统一客服热线电话: 0755-36568999

首页 交易公告 政策法规 信息公开 交易大数据 监管信息 营商环境 交易智库 关于我们

当前位置: 首页/交易公告/建设工程

罗湖区2023年优质饮用水入户改造和二次供水设施提标改造工程（施工）（四标段）

发布时间: 2023-09-13 信息来源: 本站 浏览次数: 506

[申请电子保函](#) [我要投标](#)

招标概况

项目名称: 罗湖区2023年优质饮用水入户改造和二次供水设施提标改造工程
项目编号: 2303-440303-04-01-306453

是否重大项目: 否

招标项目名称: 罗湖区2023年优质饮用水入户改造和二次供水设施提标改造工程（施工）（四标段）
招标项目编号: 2303-440303-04-01-306453018

工程类型: 施工
招标方式: 公开招标
资格审查方式: 资格后审
是否预选招标: 否
是否场外工程: 否
行政监督部门: 罗湖区住房和城乡建设局
标段: 罗湖区2023年优质饮用水入户改造和二次供水设施提标改造工程（施工）（四标段）；

公告基本信息

公告性质: 正常公告
公告发布时间: 2023-09-13 09:00 至 2023-09-19 18:00
公告质疑截止时间: 2023-09-14 17:00
公告答疑截止时间: 2023-09-15 17:00
招标文件/资格预审文件获取方式: 网上获取

https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1923837&channelId=2851

公告性质: 正常公告
公告发布时间: 2023-09-13 09:00 至 2023-09-19 18:00
公告质疑截止时间: 2023-09-14 17:00
公告答疑截止时间: 2023-09-15 17:00
招标文件/资格预审文件获取方式: 网上获取
备注: 本项目不要求编制技术标, 公告时间不少于5个工作日。

招标人与招标代理

建设单位: 深圳市利源水务设计咨询有限公司
经办人: 戴晋、于淼
办公电话: 0755-82198374
传真:
手机号码: 13602502808
电子邮箱:
通讯地址: 深圳市福田区深南中路1019号万德大厦9楼
招标代理机构: 深圳市建星项目管理顾问有限公司
经办人: 赵煜毅、肖丹、张伟琦、李玲、邱心蕊、刘佳
办公电话: 13823566691

详细公告内容

标段 1

标段编号: 2303-440303-04-01-306453018001
标段名称: 罗湖区2023年优质饮用水入户改造和二次供水设施提标改造工程（施工）（四标段）
递交投标文件截止时间: 2023-09-19 18:00
本次发包工程估价: 5014.045281 万元
本次招标面积: 平方米

本次招标内容: 施工总承包;本次招标包括但不限于: 供水管网及阀门等附属设施, 二次供水设备及附件, 地下水池、高位水箱及其配套进、出水管、溢流管、放空管等设施。紫外消毒设施, 安防门禁系统, 智慧工地, 通风除湿系统, 消防及报警系统, 网络通信系统建设, 泵房装饰装修(须满足6S标准, 即整理、整顿、清扫、清洁、素养、安全)等。具体详见施工图纸、工程量清单(不含供水企业投资部分)、相关技术文件、招标文件、招标补遗、招标澄清等文件为准。招标范围以招标人提供的施工图纸、工程量清单为准。具体确定原则如下:(1)本工程施工图纸包含的全部工程内容。(2)工程量清单包含的全部工程内容。(3)发包人指定的其它内容。(4)本招标工程在实际施工中施工内容可能有增减, 承包人必须无条件接受发包人提出的设计变更的要求, 并按设计变更调整施工范围及内容。(5)具体详见施工图纸、工程量清单(不含供水企业投资部分)相关技术文件、招标文件、招标补遗、招标澄清等文件为准。

https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1923837&channelId=2851

详细公告内容

标段 1

标段编号: 2303-440303-04-01-306453018001
标段名称: 罗湖区2023年优质饮用水入户改造和二次供水设施提标改造工程(施工)(四标段)
递交投标文件截止时间: 2023-09-19 18:00
本次发包工程估价: 5014.045281 万元
本次招标面积: 平方米

本次招标内容: 施工总承包; 本次招标包括但不限于: 供水管网及阀门等附属设施, 二次供水设备及附件, 地下水池、高位水箱及其配套进、出水管、溢流管、放空管等设施, 紫外消毒设施, 安防门禁系统, 智慧工地, 通风除湿系统, 消防及报警系统, 网络通信系统建设, 泵房装饰装修(须满足6S标准, 即整理、整顿、清扫、清洁、素养、安全)等。具体详见施工图纸、工程量清单(不含供水企业投资部分)、相关技术文件、招标文件、招标补遗、招标澄清等文件为准。招标范围以招标人提供的施工图纸、工程量清单为准。具体确定原则如下: (1) 本工程施工图纸包含的全部工程内容。(2) 工程量清单包含的全部工程内容。(3) 发包人指定的其它内容。(4) 本招标工程在实际施工中施工内容可能有增减, 承包人必须无条件接受发包人提出的设计变更的要求, 并按设计变更调整施工范围及内容。(5) 具体详见施工图纸、工程量清单(不含供水企业投资部分)相关技术文件、招标文件、招标补遗、招标澄清等文件为准。

计划总投资: 90013.89 万元
工程地址: 深圳市罗湖区
项目现场的具体位置和周边环境: 无
计划开工日期: 2023-10-15 00:00:00.0 至 2025-10-15 00:00:00.0
拟采用评标方法: 定性评审法
拟采用定标方法: 票决抽签

是否接受联合体投标: 是

联合体要求: (1) 本项目接受联合体投标, 联合体成员数量不得超过2家, 联合体牵头单位须为水泵、电机的制造商(或合法代理商)。(2) 投标人必须具备安全生产许可证(联合体投标的, 由承担施工任务的施工单位提供)。(3) 联合体投标的, 项目经理由施工单位委派, 项目经理必须具备安全生产考核合格证。

投标文件递交地点: /

投标条件:

投标申请人必须具备企业最低资质要求:
无

其他要求:
投标申请人必须具备企业最低资质要求: (1) 投标人必须具备建筑工程施工总承包三级或以上资质。(2) 投标人必须是水泵、电机的制造商(或合法代理商), 投标人为代理商的, 必须提供制造商(分公司、办事处授权无效)对本次标段出具的合法有效的授权书, 且同一制造商只允许授权一家有效的代理商参与本次标段投标。(3) 投标人必须具备安全生产许可证(承担施工任务的施工单位提供)。拟派项

SFD-2015-06

利源合同 2023甲-P076号

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：罗湖区 2023 年优质饮用水入户改造和二次供水设施
提标改造工程（施工）（四标段）

工程地点：深圳市罗湖区

发 包 人：深圳市利源水务设计咨询有限公司

承 包 人：深圳市华懋建设工程有限公司/广东乐筑建设工程有
限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市利源水务设计咨询有限公司

承包人(全称): 深圳市华懋建设工程有限公司/广东乐筑建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 罗湖区 2023 年优质饮用水入户改造和二次供水设施提标改造工程(施工)(四标段)

工程地点: 深圳市罗湖区

核准(备案)证编号: /

工程规模及特征: 项目主要建设内容为对辖区 10 个街道共 232 个小区实施改造。其中: 64 个小区实施二次供水设施提标改造, 136 个小区实施优质饮用水入户改造; 32 个小区同步实施二次供水设施提标改造和优质饮用水入户改造。最终以概算批复内容为准。改造范围为: 市政管道接驳口-小区总表-室外埋地管-二次供水设施(若有)-用户分表-表后管(入户管穿墙处止), 小区内商铺和办公楼仅改造至该场所总表处, 城中村改造至建筑物栋水表或楼栋分表; 室内消防维持现状, 部分小区新增室外消防管道并安装消防总表等。具体包括: 拆除小区原有镀锌钢管、塑料管, 重新敷设给水管, 埋地给水管主要采用球墨铸铁管、覆塑不锈钢管, 明设给水管采用不锈钢管; 更换水泵机组、配电设备、管道、阀门, 改造水箱水池, 建设智能化泵房, 以及泵房卫生环境整改等。罗湖区 2023 年优质饮用水入户改造和二次供水设施提标改造工程(施工)(四标段)主要是对罗湖区东湖街道、黄贝街道、莲塘街道辖区内 20 个小区实施二次供水改造。发包人有权根据工程实际情况调整实施范围。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 /%; 集体资本 /%; 民营资本 /%; 外商投资 /%; 混合经济 /%; 其他 /%。

二、工程承包范围

包括但不限于: 供水管网及阀门等附属设施, 二次供水设备及附件, 地下水池、高位水箱及其配套进、出水管、溢流管、放空管等设施。紫外消毒设施, 安防门禁系统,

<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程（ <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程（户数：_____户；庭院管：_____米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 装饰装修（ <input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板（砖） <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 其它：				

4. 其他工程

— / —

三、合同工期

计划开工日期：2023年10月15日（具体以开工令为准）；

完成主体工程日期：2024年12月15日；

全部小区完成通水时间：2025年2月28日；

计划竣工日期：2025年10月15日；

合同工期总日历天数 732 天。

招标工期总日历天数 732 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / %（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：按照《建设工程质量管理条例》、《深圳市建设工程质量管理条例》及国家、广东省、深圳市相关法律法规规范要求进行质量评定和组织验收，符合设计标准，并通过有关政府建设工程验收主管部门的竣工验收达到合格标准。

五、签约合同价

人民币（大写）肆仟肆佰零柒万柒仟壹佰零捌元伍角叁分（¥44077108.53元）；其中不含税价：¥39958691.01元，增值税税金为：¥4118417.52元。合同中标下浮率：8.9%。

合同价包括设备部分费用及工程部分费用，其中设备部分：人民币（大写）壹仟肆佰柒拾伍万零叁佰贰拾叁元壹角贰分（¥14750323.12元）（13%税点）；其中不含税价：¥13053383.29元，增值税税金为：¥1696939.83元。其中工程部分：人民币（大写）贰仟玖佰叁拾贰万陆仟柒佰捌拾伍元肆角壹分（¥29326785.41元）（9%税点）。其中不含税价：¥26905307.72元，增值税税金为：¥2421477.69元。

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）柒拾柒万伍仟陆佰捌拾玖元捌角壹分（¥775689.81元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / /（¥ / /元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / /（¥ / /元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）叁佰伍拾贰万玖仟柒佰伍拾贰元叁角壹分（¥3529752.31元）。

(5)BIM技术应用费用：

人民币（大写）壹拾万玖仟肆佰贰拾贰元叁角贰分（¥109422.32元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：以三方签订的工人工资专户监管协议约定的为准。

工人工资款支付专用账户开户银行：以三方签订的工人工资专户监管协议约定的为准。

本合同订立时间：2023年10月27日；

订立地点：深圳市福田区

发包人和承包人约定本合同自双方签字并盖章后成立。

本合同一式16份，均具有同等法律效力，发包人执6份，承包人执8份。

合同其它保存单位及份数：建设单位保存2份。

发包人：(公章)深圳市利源水务设计咨
询有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字或盖章)

统一社会信用代码：

地址：深圳市福田区深南中路1019号万
德大厦

邮政编码：518000

法定代表人：李晓如

委托代理人：

电话：/

传真：/

电子信箱：/

开户银行：/

账号：/

承包人：(公章)深圳市华懋建设工程有限
公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字或盖章)

统一社会信用代码：91440300724701056U

地址：深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大
厦公寓楼27D

邮政编码：518003

法定代表人：郑允兴

委托代理人：_____

电话：0755-83279123

传真：0755-83279123

电子信箱：2583422123@qq.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司深
圳天健世纪支行

账号：44250100010009333333

承包人：(公章)广东乐筑建设工程有限公
司

法定代表人或其委托代理人：

(签字或盖章)

统一社会信用代码：

深圳地区紧急修缮改造(批量项目招标)工程

中广核 CGN

合同编号：(027-GN-B-2020-C31-P.E.99-00019)

内部编码：(MCN202000414)

深圳地区紧急修缮改造(批量项目招标)工程

框架施工合同

发包人(全称)：深圳市振核建设工程项目管理有限公司

承包人(全称)：深圳市华懋建设工程有限公司

签约地点：广东省深圳市

签约日期：2020年8月



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市振核建设工程项目管理有限公司

承包人(全称): 深圳市华懋建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2019修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2019修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 深圳地区紧急修缮改造(批量项目招标)工程

工程地点: 深圳市或深圳周边

工程规模及特征: 本工程合计总投资约3500万元,建安费约3000万元,资金来源为国有资金。工程内容包括但不限于以下深圳地区范围内工程项目:核电大厦装修改造项目、泥岗楼改造装修项目、中广核大厦装修项目、大亚湾核电基地相关项目等。

资金来源: 国有资本 100 %。

二、工程承包范围

工程内容包含但不限于深圳紧急修缮(批量项目招标)工程内容,具体详见单个工程的委托书要求及具体项目的施工图纸及工程量清单(具体以甲方出具的开工通知为准)。

三、合同工期

本合同服务期限自合同签订之日起至2025年8月10日止,如合同到期后,如已委托施工的工程项目,承包人有义务继续履行直至工作成果符合委托书要求。

合同委托金额达到3000万元时,合同结束,甲方不再委托乙方单项施工工程。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

本合同为框架下浮率合同，下浮率为12.3%，合同暂定金额为2631万元。

工程计价方法：综合单价法；

单个项目合同价=（施工图预算-不可竞争费）*（1-下浮率）+不可竞争费，
施工图预算价由第三方造价咨询公司按国标清单2013版、深圳市建设工程计价规定及最近一期《深圳市建设工程价格信息》进行编制。

单个合同价格中已包含承包人履行该单个合同义务所发生的一切费用，包括且不限于人工、材料、机械、验收（含政府主管部门的验收及相关费用）、所有管理费、措施费及规费、利润、税金、施工配合、水电费、临时设施费、成品保护、政府标准合同文本规定的不可抗力以外的所有风险及其他一切不可预见因素等。

发包人对单个项目进行支付、结算，结算价须经发包人委托的第三方造价咨询单位审计或（和）发包人审计，最终以发包人签字确认为准。

其中，施工现场安全文明措施费为（小写）： /

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款2.1款的规定一致：

- (1) 本合同第一部分的协议书；
- (2) 中标通知书及其附件；
- (3) 本合同第四部分的补充条款；
- (4) 本合同第三部分的专用条款；
- (5) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (8) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (9) 图纸和技术规格书；
- (10) 已标价工程量清单；

(本页为签章页，无正文)

发包人：(公章)
法定代表人或其委托代理人：
(签字)



日期：2020.08.21

地址：_____

邮政编码：_____

承包人：(公章)
法定代表人或其委托代理人：
(签字)



日期：2020.8.21

地址：_____

邮政编码：_____

竣工验收证书

PROVISIONAL ACCEPTANCE CERTIFICATE

承包商名称: CONTRACTOR	深圳市华懋建设工程有限公司	验收证书编号: CERTIFICATE NO.	
合同名称: CONTRACT TITLE	深圳地区紧急修缮改造(批量项目招标) 工程框架施工合同	合同编号: CONTRACT NO.	027-GN-B-2020-C31-P.E.99-00019

项目名称 PROJECT TITLE	深圳地区紧急修缮改造 (批量项目招标)工程		项目地点 PROJECT PLACE	深圳市或深圳周边		
开工日期 STARTING DATE	2020年7月25日		竣工日期 COMPLETING DATE	2022年4月5日		
项目内容简要说明 BRIEF INTRODUCTION	核电大厦装修改造项目, 泥岗楼改造装修项目, 中广核大厦装修项目, 大亚湾基地等项目需进行紧急修缮改造。					
验收经过及评估 PROCESS REPORT & COMMENTS	经甲方验收, 完成合同约定的所有内容, 验收合格。					
交付清单(含产品及文件) DELIVERY LIST (PRODUCTS & DOCUMENTS)						
遗留项说明(如果有) RESERVATION ITEMS (IF ANY)						
验收结论 CONCLUSION						
业主验收	组织验收部门 HANDLING DEPT	核电厂核项目部		承包商确认	对口部门 COUNTER-PART	
	验收人 ACCEPTED BY	高群			确认人 CONFIRMED BY	
	审核人 REVIEWED BY	胡亮			审核人 CERTIFIED BY	
	其他部门会同验收 OTHER DEPT					
签发 APPROVAL	业主授权代表 AUTHORIZED REPRESENTATIVE OF PURCHASER			承包商授权代表 AUTHORIZED REPRESENTATIVE OF CONTRACTOR		
	 李本松			 彭书全		

1、验收证书编号为SAP验收单号。

深圳市龙华区人民医院储备病区（原境内密接人员留观病区）建设项目

深圳市龙华区人民医院储备病区（原境内密接人员留观病区）建设项目施工合同

发包方（以下简称甲方）：深圳市龙华区人民医院

承包方（以下简称乙方）：深圳市华懋建设工程有限公司

依据《中华人民共和国民法典》等有关法律、法规的规定，甲、乙双方在平等、自愿、公平、诚实信用的基础上，就乙方承包甲方的龙华人民医院储备病区（原境内密接人员留观病区）有关事宜，达成如下协议：

第一条 工程概况

1.1 工程属性：本工程属应急工程，经费预算在应急专项经费中列支。

1.2 项目名称：深圳市龙华区人民医院储备病区（原境内密接人员留观病区）建设项目

1.3 工程施工地点：深圳市龙华区人民医院

1.4 建设规模：深圳市龙华区人民医院储备病区（原境内密接人员留观病区）建设项目建设工面积约 2250 平方米，具体工程内容以与本工程相关的招标文件、“深圳市华辉装饰工程有限公司”出具的 2022 年 12 月第 01 版施工图纸以及设计变更、施工规范、行业规范要求等均作为该项目的施工范围和验收标准。

1.5 工程内容与承包范围：

1.5.1 按发包人提供的招标文件、工程量清单、招标答疑文件、全套施工图纸、设计说明及补充说明，施工规范、行业规范要求等。包括但不限于以下内容：本工程建筑与装饰工程、钢结构工程、给排水工程、电气工程、通风工程、弱电工程、机电抗震支架工程项目施工等，发包人认为应当由承包人完成而更有利于项目建设的其它工作。

1.5.2 包含为实施该项目合同约定工期内完成所进行的夜间施工的人工、机械加班费、夜间照明、夜间工人的宵夜、夜间施工进行的降噪、防尘的设施设备等进行的专项方案需报送监理和业主进行审批，并对超常规施工所需增加的内容进行报审。

1.5.3 由于施工期间为现阶段的疫情管控时间内，对疫情的专项防护、人员管理、工料机的市场变化等情况需进行预判并协助业主按上级主管部门的要求进行资料和分控的管理。

1.5.4 施工总承包管理配合服务：由发包人另行发包的专业工程，总承包单位须配合服务（配合服务的内容详见招标文件、施工合同、工程量清单和招标图纸），总承包服务费已包含在综合单价中，发包人不另行支付，也不能以任何理由向各专业工程承包人收取。

1.6 合同组成：组成本工程施工合同的文件包括但不限于合同书、中标通知书、招标公告、投标文件、施工图纸、预算书。

第二条 工程承包方式

2.1 承包方式：包工、包料、保工期、保质量、包安全文明施工措施、包保险、包施工措施、包材料检测检验、包管理、包利润、包税金和包一个有经验的承包商可以预见的风险与可能发生与本工程有关的费用等。

2.2 发包人根据工程实施情况，有权对承包人的承包范围及内容进行适当调整，承包人必须服从。

2.3 具体施工内容及做法，详见合同条款 1.5 工程内容与承包范围内容中 1.5.1—1.5.4 条款范围。

2.4 主体工程不允许以任何形式分包、转包第三方。

第三条 工程期限

总工期为 30 日历天，具体以甲方指令结合现场实际确定。

第四条 工程价款

本工程采用固定单价包干合同，不因市场人工、材料、市场政策及其他因素进行调整。暂定为合同价 8798900.00 元，大写人民币：捌佰柒拾玖万捌仟玖佰元整，工程量以最终竣工蓝图办理结算，最终价款以第三方出具的决算审核报告价为准。

合同单价已包含内容为：包工、包料、保工期、保质量、包安全文明施工措施、包保险、包施工措施、包材料检测检验、包管理、包利润、合同包

- 13.2 本合同未尽事宜由双方协商确定并签订书面的补充协议。
- 13.3 本合同中未明确的相关事项，按照《建设工程施工合同(示范文)》(GF-2013-0201)及《深圳市建设工程装饰工程施工合同》相关规定执行。
- 13.4 本合同一式陆份，甲乙各执叁份，每份具有同等法律效力。

甲方：深圳市龙华区人民医院
法定代表人：

2022年1月14日

乙方：深圳市华懋建设工程有限公司
法定代表人：

2022年1月14日

GD411

建筑工程竣工验收报告

工程名称: 深圳市龙华区人民医院储备病区(原境内密接人员留观病区)建设项目

验收日期: 2022.2.28

建设单位(盖章): 深圳市龙华区人民医院



一、工程概况

工程名称		深圳市龙华区人民医院储备病区（原境内密接人员留观病区）建设项目			
工程地点	深圳市龙华区人民医院		建筑面积	2250 m ²	工程造价 879.89万元
结构类型	框剪结构	层数	地上: 3 地下: /	层	层
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	2023.1.16	验收日期	2023.2.28		
监督单位	/	监督编号			
建设单位	深圳市龙华区人民医院	资 质 证 号			
勘察单位	/				
设计单位	深圳市华辉装饰工程有限公司				
总包单位	深圳市华懋建设工程有限公司				
承建单位(土建)	/				
承建单位(设备安装)	/				
承建单位(装修)	/				
监理单位	深圳市海西工程管理有限公司				
施工图审查单位	/				/

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	郑学记
副组长	/
组员	邓文武、陈孝诚、李芳、钟鹏、刘大伟

2. 专业组









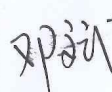
专业组	组长	组员
建筑工程	/	/
建筑设备安装工程	/	/
工程质控资料	/	/

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。

五、工程验收结论及备注

本工程质量符合相关法律、法规及工程设计强制标准，符合设计文件及合同要求，工程质量控制资料齐全，安全功能检查符合要求，观感质量符合要求。地基与基础分部工程、主体结构分部工程、建筑装饰装修分部工程、建筑屋面分部工程、建筑给水排水及采暖分部工程、通风与空调分部工程，建筑电气分部工程，智能弱电分部工程，钢结构分部工程，九大分部工程及室外子单位工程综合质量达到验收标准。工程质量评定为合格，一致同意竣工验收。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	勘察单位：	设计单位：
				
(公章) 单位(项目)负责人:  年 月 日	(公章) 总监理工程师:  年 月 日	(公章) 单位(项目)负责人:  年 月 日	(公章) 单位(项目)负责人:  年 月 日	(公章) 单位(项目)负责人:  年 月 日

2021年佛山市顺德区龙江镇老旧小区改造项目

合同编号：_____

建设工程施工合同



工程名称：2021年佛山市顺德区龙江镇老旧小区改造项目

工程地点：佛山市顺德区龙江镇

发 包 人：佛山市顺德区龙江镇工程管理中心

承 包 人：深圳市华懋建设工程有限公司

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 佛山市顺德区龙江镇工程管理中心

承包人(全称): 深圳市华懋建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就 2021 年佛山市顺德区龙江镇老旧小区改造项目施工及有关事宜协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 2021 年佛山市顺德区龙江镇老旧小区改造项目

2. 工程地点: 佛山市顺德区龙江镇

3. 工程立项批准文号: _____

4. 资金来源: 财政资金

5. 工程内容: 2021 年佛山市顺德区龙江镇老旧小区改造项目, 建筑面积约 32345.07 平方米, 包括①建筑工程: 外墙清洗修复缺陷喷漆、楼梯间改造、屋面改造、新建空调机位、更换防盗门、更换公共走廊窗户、防盗网更换、增加文翰楼、从龙居字样标识、修缮现状荒废非机动车停车房等; ②道路工程: 部分原路面加铺沥青, 混凝土路面破除修复、人行道修复; ③绿化工程: 小区绿化工程; ④市政工程: 小区市政管网修复; ⑤水电工程: 室内梯间照明、增加灭火器设施、楼内智能化可视门禁改造升级等; ⑥园建工程: 西海花苑、文翰楼、兴发楼、从龙居的园建工程; 详见发包人提供的设计图纸和工程量清单。

6. 工程承包范围: 具体内容详见设计图纸及工程量清单。

二、合同工期

计划开工日期: 2021 年 6 月 30 日。

计划竣工日期: 2021 年 10 月 27 日。

工期总日历天数: 120 日历天, 工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的, 以工期总日历天数为准。承包人按监理人签发的开工令的开工日期开工, 否则视为自动放弃承包权利, 并赔偿发包人一切经济损失。

三、质量标准

执行国家、省或行业现行的工程建设质量验收标准及规范, 须达到合格验收质量等级标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为:

人民币(大写) 柒佰壹拾壹万肆仟伍佰伍拾壹元陆角柒分(¥7114551.67元);

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人、承包人通过招投标形式签订合同的, 双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2021 年 6 月 28 日签订。

十、签订地点

本合同在 龙江镇 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜, 合同当事人另行签订补充协议, 补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自发包人、承包人的法定代表人或其授权代理人在协议书上签字并盖单位公章后本合同生效。

十三、合同份数

本合同一式 10 份, 均具有同等法律效力, 发包人执 8 份, 承包人执 2 份, 招标代理执 份。

附加 1: 工程质量保修

附件 2: 建设领域工人工资支付专用账户设立、存储、使用协议书

附件 3: 资金账户监管协议

附件 4: 廉洁从业承诺书

附件 5: 承包人违约金一览表

附件 6: 工程质量安全及文明施工处罚项目一览表

发包人: 佛山市顺德区龙江镇工程管理中心 (公章) 承包人: 深圳市华懋建设工程有限公司 (公章)

法定代表人或其委托代理人: (签字) 法定代表人或其委托代理人:

组织机构代码: 12440606MB2D43671X 组织机构代码: 91440300724701056U

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称: 2021年佛山市顺德区龙江镇老旧小区改造项目

建设单位(公章): 佛山市顺德区龙江镇工程管理中心

竣工验收日期: 2022-1-17

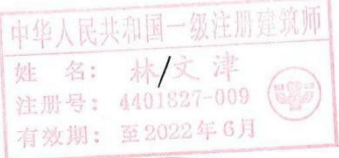





发出日期: 2022-1-17



市政基础设施工程

工程名称	2021年佛山市顺德区龙江镇老旧小区改造项目	工程地点	佛山市顺德区龙江镇
工程规模 (建筑面积、道路 桥梁长度等)	/	工程造价 (万元)	711.455万元
结构类型	/	开工日期	2021年8月26日
施工许可证号	440606202108260202	竣工日期	2022年1月17日
监督单位	佛山市顺德区龙江镇国土城建和水利局	监督登记号	2021082308001
建设单位	佛山市顺德区龙江镇工程管理中心	总承包单位	深圳市华懋建设工程有限公司
勘察单位	/	施工单位 (土建)	深圳市华懋建设工程有限公司
设计单位	佛山市顺德建筑设计院股份有限公司	施工单位 (设备安装)	/
监理单位	中洋国际咨询有限公司	工程检测单位	/
其它主要 参建单位	/	其它主要参建单位	/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位(子单位)工 程质量验收记录		市政竣.通-10	
法律法 规规定 的其他 验收文 件	成交通知书	2021年6月25日	佛建中 [2021]GC2021(SD) WZ0082
	施工合同	2021年6月28日	
附有关证明文件			
施工许可证	2021年8月26日	440606202108260202	
施工图设计文件 审查意见			
工程竣工报告		市政竣.通-11	
工程质量评估报告		市政竣.通-5	
勘察质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书		市政竣.通-8	

市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。		
工程质量情况	土建	/	
	设备安装	/	
工程未达到使用功能的部位(范围)	<p style="text-align: center;">   </p>		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	<p>(公章)</p>  <p>项目负责人: <i>[Signature]</i> 年月日</p>	<p>(公章)</p>  <p>总监理工程师: (执业资格证章) <i>[Signature]</i> 年月日</p>	<p>(公章)</p>  <p>项目负责人: (执业资格证章) <i>[Signature]</i> 年月日</p>
	分包单位	设计单位	勘察单位
	<p>(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格证章)</p> <p>年月日</p>	<p>(公章)</p>  <p>项目负责人: (执业资格证章) <i>[Signature]</i> 年月日</p>	<p>(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格证章)</p> <p>年月日</p>

深圳市怡景小学体育馆修缮改造项目

SFD-2015-06

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

深圳市怡景小学 2024-06-11 13:08:54

工程名称: 深圳市怡景小学体育馆修缮改造项目

工程地点: 深圳市罗湖区黄贝路 1005 号

发 包 人: 深圳市怡景小学

承 包 人: 深圳市华懋建设工程有限公司



2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市怡景小学

承包人(全称): 深圳市华懋建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 深圳市怡景小学体育馆修缮改造项目

工程地点: 深圳市罗湖区黄贝路 1005 号

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 项目位于深圳市罗湖区黄贝路 1005 号,主要为羽毛球馆室内改造及外墙改造,室外加建保安室医疗室及雨棚,其他室内给排水,电气,弱电,钢结构搭建平台。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 / %; 集体资本 / %; 民营资本 / %; 外商投资 / %; 混合经济 / %; 其他 / %。

二、工程承包范围

主要为羽毛球馆室内改造及外墙改造,室外加建保安室医疗室及雨棚,其他室内给排水,电气,弱电,钢结构搭建平台,拆除工程等; 不包括: 运动场地地面装饰。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米

其它：

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□地基与基础工程（□基础 □ 基坑支护 □边坡 □土石方 □其它_____）；		
□主体结构工程（□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它_____）；		
☑装饰装修工程（☑金属门窗 □幕墙：_____平方米 □其它_____）；		
□通风与空调（□通风 □空调 □其它_____）；		
☑建筑给排水及供暖（☑室内给、排水系统 □ 室外给、排水系统 □其它_____）；		
☑建筑电气工程（□室外电气 ☑电气照明 □其它_____）；		
☑智能建筑	（☑综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____）；	
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□ 室外工程（□室外设施 _____ □附属建筑 _____ □室外环境 _____）。		
□燃气工程（户数：_____户； 庭院管：_____米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□消防工程	☑门窗	□防水工程	☑电气照明	□建筑节能
□通风与空调（□通风 □空调 □其它_____）；				
☑建筑给排水及供暖（☑室内给、排水系统 □ 室外给、排水系统 □其它_____）；				
☑智能建筑（☑综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____）；				
☑装饰装修（□抹灰 □涂饰 □饰面板（砖） □吊顶 □其它_____）；				
□其它：				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：2024 年 7 月 10 日；

计划竣工日期：2024 年 8 月 25 日；

合同工期总日历天数为 45 天。



招标工期总日历天数 45 天。

定额工期总日历天数 45 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：符合国家、行业有关工程质量标准规定及本合同约定的质量标准。

五、签约合同价

人民币(大写) 叁佰伍拾陆万捌仟零玖元肆角壹分 (¥ 3568009.41 元)；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币(大写) 壹拾壹万零陆佰叁拾陆元捌角壹分 (¥ 110636.81 元)

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元)；

(4)暂列金额：

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元)。

(5)BIM 技术应用费用：

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称： _____

工人工资款支付专用账户开户银行： _____

工人工资款支付专用账户号： _____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2024 年 6 月 17 日;

订立地点: 深圳市怡景小学

发包人和承包人约定本合同自 合同签订之日 后成立。

本合同一式 6 份,均具有同等法律效力,发包人执 3 份,承包人执 3 份。

单位（子单位）竣工验收报告

GD-D1-613 001

工程名称： 深圳市怡景小学体育馆修缮改造项目

验收日期： 2024 年 10 月 10 日

建设单位（盖章）： 深圳市怡景小学



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-D1-613/1 0 0 1

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、工程质量监督机构、备案机关各持一份。

一、工程概况

GD-D1-613/2 0 0 1

工程名称	深圳市怡景小学体育馆修缮改造项目				
工程地点	深圳市罗湖区黄贝路1005号	建筑面积	/	工程造价	3568009.41元
结构类型	/			层数	地上: / 层
	/				地下: / 层
施工许可证号	/				
开工日期	2024年6月18日			验收日期	2024年10月10日
监督单位	/			监督编号	/
建设单位	深圳市怡景小学				
勘察单位	湖南省地质勘探院有限公司				
设计单位	深圳市博深工程技术有限公司				
施工单位	深圳市华懋建设工程有限公司				
专业承包单位	/				
专业承包单位	/				
专业承包单位	/				
监理单位	深圳市汇鑫工程项目管理有限公司				
施工图审查单位	/				

二、工程竣工验收实施情况

GD-D1-613/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	苏涛
副组长	曾量
组员	何贵平、豆凯、唐秦、彭权生、贺宇峰、彭伟源、卢创兴、宁上友

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	苏涛	何贵平、唐秦、彭权生、贺宇峰、宁上友
建筑设备安装工程	曾量	豆凯、赖传扬、彭伟源、卢创兴
工程质控资料		

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

GD-D1-613/4 0 0 1

建筑工程分部 (系统、子系统、 设备)工程名称	验收意见 备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全性能资料 核查 实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	验收合格	5项,其中: 经审查符合要求 5项 经核定符合要求 5项	共 2项,其中: 资料核查符合要求 2项 实体抽查符合要求 2项	共 3项,其中: 评价为“好”的 3项 评价为“一般”的 0项
主体结构	/	项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑装饰装修	验收合格	5项,其中: 经审查符合要求 5项 经核定符合要求 5项	共 3项,其中: 资料核查符合要求 3项 实体抽查符合要求 3项	共 6项,其中: 评价为“好”的 5项 评价为“一般”的 1项
屋面	验收合格	3项,其中: 经审查符合要求 3项 经核定符合要求 3项	共 2项,其中: 资料核查符合要求 2项 实体抽查符合要求 2项	共 2项,其中: 评价为“好”的 2项 评价为“一般”的 0项
建筑给水、排水 及采暖	验收合格	5项,其中: 经审查符合要求 5项 经核定符合要求 5项	共 2项,其中: 资料核查符合要求 2项 实体抽查符合要求 2项	共 2项,其中: 评价为“好”的 2项 评价为“一般”的 0项
通风与空调	/	项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑电气	验收合格	5项,其中: 经审查符合要求 5项 经核定符合要求 5项	共 3项,其中: 资料核查符合要求 3项 实体抽查符合要求 3项	共 3项,其中: 评价为“好”的 3项 评价为“一般”的 0项
智能建筑	/	项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑节能	/	项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
电梯	/	项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



室外工程子单位 工程名称	验收意见 备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全性能资料 核查、实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
道路	/	____项, 其中: 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
边坡	/	____项, 其中: 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
附属建筑	/	____项, 其中: 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
室外环境	/	____项, 其中: 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项

1

四、验收人员签名

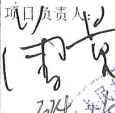
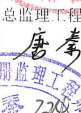


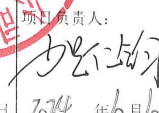
GD-D1-613/6 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	苏涛	深圳市怡景小学			
2	曾量	深圳市怡景小学	曾量		曾量
3	何贵平	深圳市博深工程技术有限公司	设计总监	工程师	何贵平
4	豆凯	深圳市博深工程技术有限公司	技术负责人		豆凯
5	唐泰	深圳市汇鑫工程项目管理有限公司	总监		唐泰
6	赖传扬	深圳市汇鑫工程项目管理有限公司	专监		赖传扬
7	贺宇峰	湖南省地质勘探院有限公司			贺宇峰
8	彭叔生	深圳市华懋建设工程有限公司	技术负责人	工程师	彭叔生
9	彭伟源	深圳市华懋建设工程有限公司	项目经理	建造师	彭伟源
10	卢创兴	深圳市华懋建设工程有限公司	安全员		卢创兴
11	宁上友	深圳市华懋建设工程有限公司	施工员		宁上友
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

五、工程验收结论及备注

GD-D1-613/7 0 0 1

1、本工程已完成工程设计和合同约定的内容，质量达到合格标准。
 2、质量控制资料及施工技术资料齐全、有效。
 3、安全和主要使用功能核查符合要求。
 4、工程外观良好，符合要求。
 5、本工程经建设、设计、施工、监理、勘察各方主体单位进行综合验收，经工程综合验收小组评定，达成一致意见，工程质量符合设计及现行施工质量验收规范要求，同意验收合格并交付使用。

建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
项目负责人:  2024年10月10日	总监理工程师:  2024年10月10日	项目负责人:  2024年10月10日	项目负责人:  2024年10月10日	项目负责人:  2024年10月10日



5、拟派项目经理履历

5.1 拟派项目经理履历

项目经理（姓名）：彭权生 职称：高级工程师 业绩 1：香港大学深圳医院高通量测序实验室建设（NGS 实验室）： 【合同金额：214.25 万元】【竣工验收日期：2024.1.29】 业绩 2：深圳市妇幼保健院红荔院区特诊科等 2 栋部分区域改造工程： 【合同金额：194.583932 万元】【竣工验收日期：2024.8.23】	请将填报的关键信息在证明材料中标记出
---	--------------------

证明文件：按《资信标要求一览表》要求提供。

业绩表汇总

工程名称	建设单位	项目类型	合同金额	竣工验收时间
香港大学深圳医院高通量测序实验室建设（NGS 实验室）	香港大学深圳医院	建筑工程类、装饰装修工程类	214.25 万元	竣工验收时间：2024.1.29
深圳市妇幼保健院红荔院区特诊科等 2 栋部分区域改造工程	深圳市妇幼保健院	建筑工程类、装饰装修工程类	194.583932 万元	竣工验收时间：2024.8.23



使用有效期: 2026年03月09日
- 2026年09月05日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 彭权生

性别: 男

出生日期: 1978年11月20日

注册编号: 粤1442013201424856



聘用企业: 深圳市华懋建设工程有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-10-10至2027-10-09)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名: 彭权生

签名日期: 2026.03.09

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章

签发日期: 2014年05月15日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2013) 0000378

姓名: 彭权生

性别: 男

出生年月: 1978年11月20日

企业名称: 深圳市华懋建设工程有限公司

职务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2013年01月25日

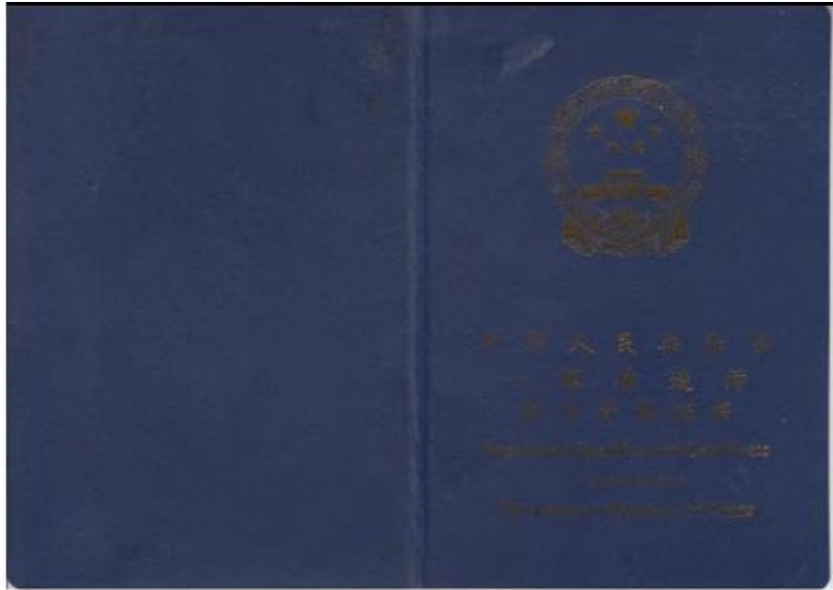
有效期: 2024年12月17日 至 2028年01月24日




发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年12月17日





	姓名:	彭权生
	Full Name	彭权生
	性别:	男
	Sex	男
	出生年月:	1978年11月
	Date of Birth	1978年11月
	专业类别:	建筑工程
	Professional Type	建筑工程
	批准日期:	2012年09月23日
	Approval Date	2012年09月23日
持证人签名:		
Signature of the Bearer		
	签发单位:	广东省人力资源和社会保障厅
	Issued by	广东省人力资源和社会保障厅
	签发日期:	2013年02月10日
	Issued on	2013年02月10日
管理号:	12441534064412468	
File No.:	12441534064412468	



5.2 证明材料

香港大学深圳医院高通量测序实验室建设（NGS 实验室）



香港大学深圳医院
The University of Hong Kong-Shenzhen Hospital

建设工程施工合同 (固定单价)

采购项目： 香港大学深圳医院高通量测序实验室建设（NGS 实验室）项目

发包人（甲方）： 香港大学深圳医院

承包人（乙方）： 深圳市华懋建设工程有限公司

合同编号： XZBZ-GCHT-2022009

本合同由双方当事人签订于中国·深圳·福田

合同双方：

发包人（甲方）：香港大学深圳医院

承包人（乙方）：深圳市华懋建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》《深圳经济特区政府采购条例》及其他有关法律、法规，本着平等自愿、诚实信用的原则，就发包人高通量测序实验室建设（NGS实验室）施工工程及其相关事项，经充分协商后，达成一致意见，并签订本合同。

一、工程概况

1、工程名称：香港大学深圳医院高通量测序实验室建设（NGS实验室）

2、工程地点：香港大学深圳医院门诊医技楼二楼（放射部上部区域）

3、工程立项批准文号： /

4、工程规模及特征（本建设项目的规模情况和使用功能）：本项目旨在根据省卫健委《广东省人类辅助生殖技术应用规划（2021-2025年）》规划数量及要求建造一个高通量测序平台（NGS实验室），申请第三代试管婴儿技术准入资质。

5、采用的币种：本合同项下所涉及的价款均以人民币计价。

6、承包方式：承包人工包工包料、包安全措施费、包文明施工费、包税等。

7、工程内容及承包范围：本项目位于门诊医技楼二楼（放射部上部区域），发包人以现状向承包人移交施工区域，承包人负责施工区域的拆改。建造区域包含洁净走廊，样本接收室、配液间、样本存储室、试剂准备区、缓冲间、标本制备区、WGA制备区、扩增前建库区、扩增区、扩增后建库区、文库质检区、测序区、电泳区等区域的施工图深化设计及施工和安装。主要包括拆除工程、暖通系统、给排水系统、电气系统、建筑装饰系统、消防系统、实验室智能控制系统，环保系统。具体施工清单详见附件二《高通量测序实验室建设（NGS实验室）-工程量清单》。按国家标准、行业规范和操作规程进行工程施工，工程施工后应达到国家相关规定的标准。

二、合同工期

工期总日历天数：60日历天，包含施工图设计时间。承包人须在发包人或监理单位发出开工通知之日的次日起60个自然日内完成工程施工，并将合格工程交付发包人。（备注：为保证正常诊疗活动进行，部分区域需要安排在节假日或晚间错峰施工，因搬迁或其他非施工方的原因导致延期的，工期顺延）。

预计开工日期：2022年11月

1) 工程结算价：承包人向发包人提交施工合同、招投标文件、竣工图纸、验收报告、结算清单、实际完成的工程量，经发包人确认后，由发包人委托具备法定资质的第三方造价咨询机构进行审核，第三方造价咨询单位出具的审核价低于本合同约定的合同价的，按审核价结算；审核价高于本合同约定的合同价，且合同履行过程出现了本合同允许调增合同价款的情形的，按审核价在合同价 110%的限额内进行结算；审核价高于本合同约定的合同价，但合同履行过程未出现本合同允许调增合同价款的情形的，以合同价进行结算。

根据本合同的约定，允许调增合同价款时，不论因为何种原因导致合同价款需要调增，调增的金额不得超出合同价款总额的 10%。

2) 零星工程项目的合同价款由发包人工程技术部门组织设计、监理、科室、施工方等相关单位组成验收小组，根据工程量清单进行数量、质量、需求的验收与确认。

7、付款方式，本合同选用 2)：

1) 零星工程项目，根据双方确认的工程量，结合项目单价结算工程价款，由发包人于工程验收合格后 30 个工作日内一次性付清。合同履行期间，发包人不预付、执付任何款项。

2) 专项工程项目按以下方式分期付款：

本项目的合同价为人民币大写贰佰壹拾肆万贰仟伍佰元整（¥2,142,500.00 元）。

(1) 合同生效，接到发包人及监理工程师开工通知，承包人进场开始施工后，承包人提供齐全的发票等资料，发包人收到完整付款资料后的 15 个日历日内，由发包人支付进度款（合同价的 30%）给承包人；

(2) 承包人完成主体框架搭设工程，经发包人及监理工程师验收合格后，承包人提供齐全发票资料，发包人收到发票等完整付款资料后的 15 个日历日内，支付承包人进度款（签合同价的 30%）；

(3) 全部工程完工竣工验收，住建局验收（如需）后且通过第三方造价审核后的 30 个日历日内，承包人将结算价的 3%作为质量保证金汇入发包人指定账户后，发包人将扣除该工程进度款后的工程结算价的剩余金额支付给承包人；若发包人已支付工程进度款高于工程结算价的，承包人应在收到发包人通知之日起的 3 个工作日内将差额部分支付至发包人指定的银行账号。否则，承包人每逾期一日，需向发包人支付该差额 0.03%的滞纳金。

(4) 壹年工程质保期届满后，本项目未出现质量问题，或虽出现质量问题，但承包人按照发包人要求进行返工、修补、更换材料等补救措施使发包人的权益完全获得救济的，发包人将质量保证金在质保期届满后的 15 个日历日内无息退还给承包人（扣除违约金后的金额）。否则，发包人有权没收质量保证金。

(5) 根据本合同的约定，承包人应支付给发包人的违约金、垫付款或代付款，发包人有权直接从承包人缴付的质量保证金、应付未付的工程结算款中扣除。且，合同履行期间，当

质量保证金的余额不足本合同约定的标准时，承包人应当在3个工作日内补足。否则，发包人将按不足部分按日加收承包人0.03%的滞纳金。

8、付款需提供的资料

承包人提请发包人支付工程进度款时，应提交经监理、工程技术部确认的材料进场验收报告、工程进度表、验收合格证明文件、税务发票等付款凭证。

承包人指定的收款账户信息：

户名：深圳市华懋建设工程有限公司

开户行：华夏银行深圳益田支行

账号：4551200001801500002147

因承包人指定收款账户变更或非财委备案账户，导致发包人无法付出款项或错付款项的责任，均由承包人自行承担。

八、工程师

1、本项目由（监理单位）深圳市光辉星工程项目管理有限公司监理，发包人向承包人发出的任何指令均由其指派的工程师发出。

2、本项目的监理工程师姓名：魏晓川，联系电话：18566683890，邮箱：1203348266@qq.com。

3、工程师应履行本合同条款约定的职责，行使本合同订明或必然隐含的权力。除合同明确说明外，工程师无权修改合同，亦无权免除或部分免除承包人在合同内的任何职责和义务。工程师在履行和行使其职权时，其任何行为或遗漏，不免除承包人履行合同约定的任何职责和义务。工程师行使下列权利应事先取得发包人的批准：

- (1)发布开工令、停工令、复工令；
- (2)向设计人或承包人提出建议且提出的建议可能会提高工程造价或延误工期；
- (3)对本工程任何形式、数量、质量、价款和内容上的变动；
- (4)对合同约定的承包人职责和义务进行变更；
- (5)提出或批准索赔；
- (6)签发工程款支付证书；
- (7)合同条款中明确约定应取得发包人批准的其他权力。

九、项目经理

1、承包人派驻施工现场的项目经理：

姓名：彭权生；身份证号：441423197811204711；建造师执业资格等级：一级建造师；注册证书号：粤1442013201424856；建造师执业印章号：粤1442013201424856；安全生产考核合格证书号：粤建安B(2013)0000378；联系电话：0755-83279123；电子信箱：

等可通过邮政快递、电子邮件、面交等方式发送或派专人送达承包人施工现场的代表、住所或者承包人指定的其它地址。

2) 本合同履行过程中，承包人或项目经理发给发包人的通知、函件等可通过邮政快递、电子邮件、面交等方式发送或派专人送达发包人指定的工程师、监理人、住所或者发包人指定的其它地址。

3) 一方向另一方发出的文件，以面交方式送达的，收件人的签收日期即送达日期；以邮政快递送达的，不论是否签收，邮政快递到达收件人登记住所地的次日为送达日期；以电子邮件送达的，发件人向收件人指定的电子邮箱发送电子邮件之日即为送达日期。

4) 发包人指定的电子邮箱：huangxll@hku-szh.org 承包人指定的电子邮箱：717204961@qq.com

4、本协议的份数

本协议一式肆份，双方各执贰份，均具同等法律效力。

5、附件一、工程质量的特别要求

附件二、工程量清单

附件三、保密承诺

附件四、廉洁承诺书

以下为当事人签署栏和合同附件，无正文

发包人： (公章)
香港大学深圳医院
法定代表人：
(签字)
签署日期： 2022.11.11

承包人： (公章)
深圳市华懋建设工程有限公司
法定代表人：
(签字)
签署日期：



验收报告 (内部)

(软件 工程 非医疗物资 服务)

合同名称	香港大学深圳医院高通量测序实验室建设 (NGS 实验室)		合同编号	XZBZ-GCHT-2022009	
乙方单位	深圳市华懋建设工程有限公司		合同类型	施工合同	
验收内容	香港大学深圳医院高通量测序实验室建设 (NGS 实验室) 项目施工进度已完成 100%。				
验收意见	已按2024年1月15日验收整改八项内容,整改完成,使用科室、工程科、监理、施工单位联合验收合格,本项目竣工验收合格,同意验收。 黄观洪 2024.01.29				
参加验收部门及单位	医院使用部门	资产管理部	合同执行部门	乙方单位	监理单位
	杨树标 张子华 代表: 日期:	香港大学深圳医院 工程技术部 代表: 日期:	代表: 李俊 日期: 2024.01.29	负责人: 蔡和生 日期: 2024.01.25	负责人: 赵宇峰 日期: 2024.01.25

备注: 1. 本表格适用范围为工程、软件、非医疗物资和服务类采购项目的验收, 不含医疗设备。

2. 由合同执行部门组织验收, 对口专业经理签字确认; 合同涉及二个专业以上的由关联部门签字确认。

深圳市妇幼保健院红荔院区特诊科等 2 栋部分区域改造工程

9SFD-2015-06

工程编号：4403922024052100500101Y

合同编号：20240484

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：深圳市妇幼保健院红荔院区特诊科等 2 栋部分区域改造工程

工程地点：深圳市福田区红荔路 2004 号

发 包 人：深圳市妇幼保健院

承 包 人：深圳市华懋建设工程有限公司



2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市妇幼保健院

承包人(全称): 深圳市华懋建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 发包人和承包人就本工程施工事项协商一致, 订立本合同, 达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 深圳市妇幼保健院红荔院区特诊科等 2 栋部分区域改造工程

工程地点: 深圳市福田区红荔路 2004 号

核准(备案)证编号: _____ / _____

工程规模及特征: 本工程为深圳市妇幼保健院红荔院区特诊科等 2 栋部分区域改造工程, 拟对 2 栋 2 楼急诊留观病房改造为特诊科, 2 栋 4 楼票据室及收费窗口改造为采血室, 2 栋 7 楼局部区域进行修缮, 总改造面积达 656 平方米。

资金来源: 财政投入____%; 国有资本____%; 集体资本____%; 民营资本____%; 外商投资____%; 混合经济____%; 其他 自筹资金 100%。

二、工程承包范围

红荔院区特诊科等 2 栋部分区域改造工程, 工程承包范围包括但不限于: 拆除工程、土建工程、地面工程、天花工程、墙面工程、门窗工程、防水工程、家具工程、油漆、涂料工程、给排水工程、电气工程、消防工程、医疗设备带、综合布线等, 具体详见工程量清单及图纸所有内容。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程 _____ 万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程 _____ 米
--	---

<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程_长: _米; _宽: _米; 高: _米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程_____米
<input type="checkbox"/> _软基处理工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程_____立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程_____米	<input type="checkbox"/> 泵站工程_____平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程_长: _米_宽: _米	<input type="checkbox"/> 隧道工程_长: _米_宽: _米_高: _米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程_____座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程_长: _米_宽: _米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程_长: _米_宽: _米_高: _米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程_____座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程_____米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程_____米	<input type="checkbox"/> 燃气工程_____米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程_(<input type="checkbox"/> 基础_ <input type="checkbox"/> _基坑支护_ <input type="checkbox"/> 边坡_ <input type="checkbox"/> 土石方_ <input type="checkbox"/> 其它_____);_		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程_(<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土_ <input type="checkbox"/> 钢结构_ <input type="checkbox"/> 网架_ <input type="checkbox"/> 索膜结构_ <input type="checkbox"/> 其它_____);_		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程_(<input type="checkbox"/> 金属门窗_ <input type="checkbox"/> 幕墙: _____平方米_ <input type="checkbox"/> 其它_____);_		
<input type="checkbox"/> 通风与空调_(<input type="checkbox"/> 通风_ <input type="checkbox"/> 空调_____□其它_____);_		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖_(<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统_ <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统_____□其它_____);_		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程_(<input type="checkbox"/> 室外电气_ <input type="checkbox"/> 电气照明_____□其它_____);_		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统_ <input type="checkbox"/> 信息网络系统_____□其它_____);_	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能_____	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> _室外工程_(<input type="checkbox"/> _室外设施_____□附属建筑_____□室外环境_____);_		
<input type="checkbox"/> 燃气工程_(户数: _____户; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input checked="" type="checkbox"/> 消防工程	<input checked="" type="checkbox"/> 门窗	<input checked="" type="checkbox"/> 防水工程	<input checked="" type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调_(<input type="checkbox"/> 通风_ <input type="checkbox"/> 空调_____□其它_____);_				
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖(<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统_____□室外给、排水系统_____□其它_____);_				

<input type="checkbox"/> 智能建筑__(<input type="checkbox"/> 综合布线系统__ <input type="checkbox"/> 信息网络系统__ <input type="checkbox"/> 其它__);
<input checked="" type="checkbox"/> 装饰装修__(<input type="checkbox"/> 抹灰__ <input type="checkbox"/> 涂饰__ <input type="checkbox"/> 饰面板(砖)__ <input type="checkbox"/> 吊顶__ <input type="checkbox"/> 其它__);
<input type="checkbox"/> 其它:

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2024 年 ____ 月 ____ 日;

计划竣工日期: 2024 年 ____ 月 ____ 日;

合同工期总日历天数 ____ 30 ____ 天。

招标工期总日历天数 ____ 30 ____ 天。

定额工期总日历天数 ____ / ____ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 ____ / ____ % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格 _____

五、签约合同价

人民币 (大写) 壹佰玖拾肆万伍仟捌佰叁拾玖元叁角贰分 (¥1945839.32 元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币 (大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10)图纸和技术规格书;

(11)已标价工程量清单;

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2024年 7月 17日;

订立地点: 深圳市福田区

发包人和承包人约定本合同自 合同订立之日 后成立。

本合同一式陆份,均具有同等法律效力,发包人执肆份,承包人执贰份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：(签字)

统一社会信用代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____



Handwritten signature of the client's representative over the seal.

承包人：深圳市华懋建设工程有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：(签字)

统一社会信用代码：91440300724701056U

地址：深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公
寓楼 27D

邮政编码：518003

法定代表人：郑允兴

委托代理人：郑文杰

电话：0755-83279123

传真：0755-83279123

电子信箱：2583422123@qq.com

开户银行：华夏银行深圳益田支行

账号：4551200001801500002147



Handwritten signature of the contractor's representative over the seal.

受因其施工引起的污染、噪声和其它因素所造成的环境破坏和人员伤亡及财产损失。

4.3 项目经理的任命

(2) 承包人任命的项目经理姓名：彭权生，资格证书号：粤 1442013201424856

(3) 承包人的项目经理与投标文件的承诺不一致，或项目经理未及时到位，或同时兼任承包人其它工程项目的项目经理的，承包人应向发包人支付违约金每次合同价的 0.5%标准。

4.4 项目经理的更换

(2) 承包人未经监理工程师及发包人书面同意更换项目经理的，承包人应向发包人支付违约金合同价的 0.1%/次。发包人有权拒绝承包人 2 年内再参加发包人系统的其他项目投标。

(3) 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：如承包人拒不更换的，视承包人严重违约，超过 20 天（含 20 天）发包人有权单方解除合同，并要求承包人承担由此造成的一切损失。更换项目经理期间延误的工期不予顺延，所有费用由承包人承担，给发包人造成的损失由承包人承担。

更换项目经理的同时视为承包人违约，除因死亡或因涉嫌犯罪被羁押或判刑外更换项目经理的，承包人应按下列标准支付违约金：合同价的 0.1%/次，违约金累计计算。

对项目经理的其它约定：

① 项目经理每延迟一天到位承包人应向发包人支付违约金 500 元/天。

② 发包人要求项目经理必须参加的会议（主要包括但不限于工程例会、图纸会审和技术交底、现场协调会、方案论证会、专项工作碰头会等），项目经理必须到会，未经发包人书面同意不到会者，承包人每次向发包人支付违约金 5000 元，并承担一般违约责任 1 次。

③ 项目经理若需离开施工现场 1 日以上（含 1 日）需经发包人批准。在其请假离开的时间段内应委托项目副经理或项目总工全权代表其行使职权，否则每违约一次，承包人应当承担一般违约责任 1 次。项目经理每月的出勤天数不得少于 22 天，如少于 22 天的，按每缺勤一天向发包人支付违约金 500 元/天，并承担一般违约责任 1 次。

违约金发包人有权在工程进度款中直接扣除。

4.6 施工管理人员

竣工验收报告

工程名称：深圳市妇幼保健院红荔院区特诊科等2栋部分区域改造工程

建设单位：深圳市妇幼保健院		
施工单位：深圳市华懋建设工程有限公司		监理单位：中科经纬工程技术有限公司
开工日期：2024年7月18日		完工日期：2024年8月23日
工程验收检验评语： 合格		质量评定等级： 合格
施工单位意见：  (公章) 2024年8月23日		监理单位意见：  (公章) 2024年8月23日
使用部门意见： (公章) 年 月 日	建设单位意见：  (公章) 2024年8月23日	

6、项目管理班子人员配备情况

6.1 项目管理班子人员配备情况

职务	姓名	职称	上岗资格证明			
			证书名称	级别	证号	专业
项目经理	彭权生	高级工程师	一级建造师注册证	一级	粤 144201320 1424856	建筑工程
技术负责人	于授诚	高级工程师	职称证	高级	Z2022052308 93	建筑工程
安全负责人	吴燕	工程师	注册安全工程师证/ C 证	中级/C 级	19200234612 /粤建安 C3(2 023)0014621	建筑施工安全
质量负责人	曹晓艳	高级工程师	职业培训合格证	员级	04417106944 17002098	土建
施工员	郑文杰	/	职业培训合格证	员级	10125101000 08000379	土建
劳资专管员	郑丽君	/	岗位证	员级	09158792023 01212241	/
造价负责人	杨蕾鑫	工程师	注册造价师证	一级	建[造]11214 400007890	土木建筑
资料员	郑喜宏	高级工程师	职业培训合格证	员级	04416114944 16002990	/
材料员	郑喜龙	/	职业培训合格证	员级	04416111944 16001679	/
安全员	郑宏丰	/	C 证	C 级	粤建安 C3(20 24)0018980	/
质量员	曹林杰	/	职业培训合格证	员级	04416106944 16001768	土建
工民建高级工程师	王济春	高级工程师	职称证	高级	粤高职证字 第 060200110 0314 号	工民建
园林工程高级工程师	郑汉松	高级工程师	职称证	高级	DZQ20211578	园林工程
建筑装修装饰高级工程师	徐翠霞	高级工程师	职称证	高级	Z2020052317 87	建筑装修装饰

消防高级工程师	李慧慧	高级工程师	职称证	高级	DZQ20211777	消防
市政工程高级工程师	冯玉杰	高级工程师	职称证	高级	01060100076 2	市政工程
机电工程高级工程师	刘成武	高级工程师	职称证	高级	20190061605	机电工程
电气自动化高级工程师	常建树	高级工程师	职称证	高级	Z2020052317 81	电气自动化
建筑工程高级工程师	武大伟	高级工程师	职称证	高级	鲁 180600033 200014	建筑工程
建筑装饰装修高级工程师	陈洪文	高级工程师	职称证	高级	Z2020052317 82	建筑装饰装饰
给排水高级工程师	邹宝龙	高级工程师	职称证	高级	Z2020052317 73	给排水

证明文件：按《资信标要求一览表》要求提供。

项目经理-彭权生



使用有效期: 2026年03月09日
2026年09月05日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 彭权生

性别: 男

出生日期: 1978年11月20日

注册编号: 粤1442013201424856

聘用企业: 深圳市华懋建设工程有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-10-10至2027-10-09)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名: 彭权生

签名日期: 2026.03.09

中华人民共和国住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2014年05月15日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2013)0000378

姓名:彭权生

性别:男

出生年月:1978年11月20日

企业名称:深圳市华懋建设工程有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2013年01月25日

有效期:2024年12月17日 至 2028年01月24日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年12月17日



专业名称 Major	建筑结构工程师	
专业等级 Level	高级	姓名 彭权生 性别 男 Name 彭权生 Gender 男
理论知识测评 Assessment of Knowledge	合格	出生日期 1978年11月20日 Date of Birth 1978年11月20日
操作技能测评 Assessment of operational Skills	合格	文化程度 本科 Level 本科
综合评定成绩 Total Marks	合格	身份证号 441423197811204711 ID No. 441423197811204711
证书查询网址 Website	www.cnzgrz.cn	证书编号 DZQ20211574 Certificate No. DZQ20211574
主管及考试机构盖章		发证日期 2021年10月18日 Date of Issue 2021年10月18日
		
	证书扫码查询	
		中国管理科学研究院职业资格认证培训中心 Professional Qualification Certificate Training Center of China Management Science Research Institute

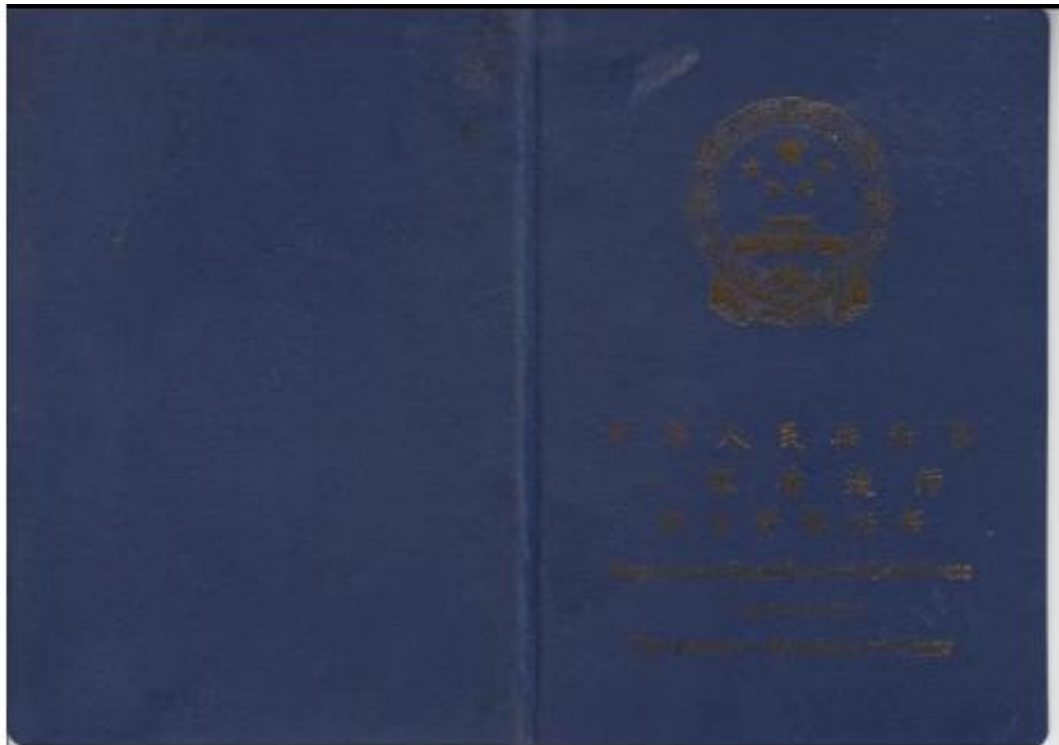


中华人民共和国 居民身份证

签发机关 丰顺县公安局
有效期限 2019.04.15-2039.04.15

姓名 彭权生
性别 男 民族 汉
出生 1978年11月20日
住址 广东省丰顺县龙岗镇新华村长盈
公民身份号码 441423197811204711





	姓名:	彭权生
	Full Name	Peng Qisheng
	性别:	男
	Sex	Male
	出生年月:	1978年11月
	Date of Birth	1978-11
	专业类别:	建筑工程
	Professional Type	Construction Engineering
	批准日期:	2012年09月23日
	Approval Date	2012-09-23
持证人签名: Signature of the Bearer	签发单位: Issued by	
管理号: 12441534064412468 File No.:	签发日期: Issued on	2013年02月16日

技术负责人-于授诚

 (无发证机构钢印无效)	姓名: 于授诚 Full Name
	性别: 男 Sex
持证人签名: Signature of the Bearer	出生年月: 1989年1月2日 Date of Birth
	专业名称: 建筑工程 Speciality
编号: Z202205230893 No.:	级别: 高级工程师 Level
	批准日期: 2022年11月24日 Approval Date
	发证单位(盖章): Issued by
	发证日期: 2022年12月8日 Date of issue



 中华人民共和国
居民身份证

签发机关 洛阳市公安局瀍河分局
有效期限 2016.07.01-2036.07.01

姓名 于授诚	
性别 男 民族 汉	
出生 1989年1月2日	
住址 河南省洛阳市瀍河回族区 机床巷8号楼1门101号	
公民身份号码 410302198901022015	

安全负责人-吴燕

190-0430



姓名 吴燕

性别 女

证件号码 130133198501150321

级别 中管

执业证号 1920030612

发证日期



本人签名 吴燕

职业资格证书管理号 12331343112130843

注册记录

Y0061 吴燕 130133198501150321

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 深圳市华懋建设工程有限公司

有效期: 2025年3月14日 至 2030年3月13日

注册记录



中华人民共和国居民身份证

签发机关 涉县公安局

有效期限 2013.11.01-2033.11.01



姓名 吴燕

性别 女 民族 汉

出生 1985年1月15日

住址 河北省邯郸市涉县涉城镇 城里村城里上营子街9号

公民身份号码 130133198501150321

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2023)0014621

姓名:吴燕

性别:女

出生年月:1985年01月15日

企业名称:深圳市华懋建设工程有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2023年06月02日

有效期:2023年06月02日至2026年06月01日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年06月02日



质量负责人-曹晓艳

证书编码: 0441710694417002098

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 曹晓艳

身份证号: 231084197902030827

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020年 09月 07日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

专业名称 Major <u>供热通风与空调工程师</u>	
专业等级 Level <u>高级</u>	
理论知识测评 Assessment of Knowledge <u>合格</u>	姓名 <u>曹晓艳</u> 性别 <u>女</u> Name <u>曹晓艳</u> Gender <u>女</u>
操作技能测评 Assessment of operational Skills <u>合格</u>	出生日期 <u>1979年2月3日</u> Date of Birth <u>1979年2月3日</u>
综合评定成绩 Total Marks <u>合格</u>	文化程度 <u>本科</u> Level <u>本科</u>
证书查询网址 Website <u>www.cnzgrz.cn</u>	身份证号 <u>231084197902030827</u> ID No. <u>231084197902030827</u>
主管及考试机构盖章 	证书编号 <u>DZQ20211568</u> Certificate No. <u>DZQ20211568</u>
 证书扫码查询	发证日期 <u>2021年10月18日</u> Date of Issue <u>2021年10月18日</u>
中国管理科学研究院职业资格认证培训中心 Professional Qualification Certificate Training Center of China Management Science Research Institute	


中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局
 有效期限 2010.09.19-2030.09.19

姓名 曹晓艳
 性别 女 民族 汉
 出生 1979年2月3日
 住址 广东省深圳市福田区福强路宝田苑A栋402



公民身份号码 231084197902030827

施工员-郑文杰

证书编码: 1012510100008000379

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓名: 郑文杰

身份证号: 440582199607266134

岗位名称: 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 中国中铁股份有限公司

发证时间: 2025年 02月 17日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑文杰 社保电脑号：500112702 身份证号码：440582199607266134 页码：2
 参保单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司 单位编号：60010286 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	03	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	04	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	05	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	06	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	07	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	08	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	09	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	10	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	11	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60010286	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60010286	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60010286	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	60010286	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	60010286	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	60010286	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	60010286	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	60010286	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	60010286	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	60010286	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	60010286	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	60010286	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	60010286	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	60010286	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	60010286	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	60010286	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04



劳资专管员-郑丽君

依据中华人民共和国《劳动法》和《职业教育法》按照广东省建协职业技能鉴定中心相关行业领域从业人员职业课程继续教育和测评标准,经教育评估,成绩合格。

特发此证。

In accordance with the labor law and the law of the People's Republic of China on vocational education, and in accordance with the standards for vocational cos and assessment of practitioners in the relevant industries of the vocational skills assessment center of the Guangdong Provincial Construction Association, the Continuing education has passed the educational assessment. I hereby certify that.

建设行业工程机械专业人员
合格证书



Housing and Urban-Rural Construction
Professional Skills Certificate
广东省建协职业技能鉴定中心



持证人签名

Signature of the holder

姓名: 郑丽君
Full Name
性别: 女
Gender
身份证号: 440582198011256125
ID No.
职业工种: 劳资专管员
Occupation Trade
级别: —
Rank

证书编号: 0915879202301212241
Certificate No.

注册编号: 091587920231212241
Registration No.

发证单位盖章:
Issued by

签发日期: 2023年12月21日
Issued Date



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局

有效期限 2016.02.23-2036.02.23

姓名 郑丽君
性别 女 民族 汉
出生 1980年11月25日
住址 广东省汕头市潮阳区金浦
街道三堡西环四路北十四
直巷5号

公民身份号码 440582198011256125



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑丽君

社保账号：648490784

身份证号码：440582198011256125

页码：2

参保单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司

单位编号：60010286

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	01	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	13.81	2360	16.52	7.08
2022	02	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	13.81	2360	16.52	7.08
2022	03	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	04	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	05	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	06	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	07	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	08	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	09	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	10	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	11	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	60010286	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	60010286	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	60010286	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60010286	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	60010286	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	60010286	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	60010286	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	60010286	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	60010286	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	60010286	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	60010286	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	60010286	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	60010286	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	60010286	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑丽君 社保电脑号：648490784 身份证号码：440582198011256125 页码：3
 参保单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司 单位编号：60010286 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	12	60010286	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	60010286	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	60010286	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	60010286	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			36731.13	22210.96			20325.88	7307.32			1682.46		12912.36	449.72		653.62	



备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339278a65b89db62 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
 单位名称
 深圳市华懋建设工程有限公司



造价负责人-杨蕾鑫

使用有效期: 2026年03月24日
- 2026年06月22日



中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓名: 杨蕾鑫
性别: 女
出生日期: 1980年06月05日
专业: 土木建筑工程
证书编号: 建[造]11214400007890
有效期: 2025年08月17日-2029年08月16日
聘用单位: 深圳市华懋建设工程有限公司



个人签名:

杨蕾鑫

签名日期:

2026. 3. 24



发证日期: 2025年07月16日

专业技术系列 Professional Series	工程	 (加章) (效) 
专业名称 Name of Speciality	暖通工程	
资格名称 Name Qualification	工程师	
批文号 Approval No.	冀建职改办字 【2016】2号	
授予时间 Date of Conferment	2016年12月	
工作单位 Work Unit	河北省工商联 人才交流服务中心	姓名 杨蕾鑫 性别 女 Name Sex 出生年月 1980年6月 Date of Birth 编号 1069130 No. 二〇一七年二月十六日


**中华人民共和国
居民身份证**

签发机关 石家庄市公安局长安分局
 有效期限 2007.03.05-2027.03.05

姓名 杨蕾鑫
 性别 女 汉族
 出生 1980年6月5日
 住址 河北省石家庄市长安区煤
 机街80号3栋4单元401号
 公民身份号码 130627198006051625



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨晋鑫 社保电话号：804903947 身份证号码：130627198006051625 页码：2
参保单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司 单位编号：60010286 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	06	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			29921.73	17140.56			5652.0	1908.69			1397.22		884.36	104.6			420.32



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339278a65b78f4a3 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60010286 单位名称 深圳市华懋建设工程有限公司



资料员-郑喜宏

证书编码: 0441611494416002990

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 郑喜宏

身份证号: 440582198909176113

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证



培训机构: 广东省

发证时间: 2020年 09月 17日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

专业名称 Major	建筑结构工程师	
专业等级 Level	高级	
理论知识测评 Assessment of Knowledge	合格	姓名 Name
操作技能测评 Assessment of operational Skills	合格	性别 Gender
综合评定成绩 Total Marks	合格	出生日期 Date of Birth
证书查询网址 Website	www.cnzgrz.cn	文化程度 Level
主管及考试机构盖章		身份证号 ID No.
		证书编号 Certificate No.
	证书扫码查询	发证日期 Date of Issue

中国管理科学研究院职业资格认证培训中心
Professional Qualification Certificate Training Center
of China Management Science Research Institute

	中华人民共和国		
	居民身份证		
签发机关	汕头市公安局潮阳分局	姓名	郑喜宏
有效期限	2016.02.05-2036.02.05	性别	男 民族 汉
		出生	1989年9月17日
		住址	广东省汕头市潮阳区金浦街道三堡西环四路北三直巷5号1户
		公民身份号码	440582198909176113

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑喜宏

社保电脑号：626931591

身份证号码：440582198909176113

页码：4

参保单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司

单位编号：60010286

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	08	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	09	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	10	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	11	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	60010286	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	60010286	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	60010286	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60010286	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	60010286	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	60010286	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	60010286	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	60010286	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	60010286	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	60010286	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	60010286	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	60010286	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	60010286	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	60010286	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	60010286	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	60010286	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	60010286	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	60010286	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			55303.15	34285.68			18235.24	6601.66			2586.82						1545.26



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339278a65b8cb460 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标识的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：60010286
单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司



材料员-郑喜龙

证书编码: 0441611194416001679

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 郑喜龙

身份证号: 44058219870708611X

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020年 09月 07日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑喜龙

社保电脑号：626931589

身份证号码：44058219870708611X

页码：4

参保单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司

单位编号：60010286

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	08	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	09	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	10	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	11	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			55303.15	34285.68			9739.9	3257.23			2586.82						1545.26



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339278a65b8e8bfu ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标识的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：60010286
单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司



安全员-郑宏丰

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书
编号:粤建安C3(2024)0018980

姓名:郑宏丰
性别:男
出生年月:1974年10月14日
企业名称:深圳市华懋建设工程有限公司
职务:专职安全生产管理人员
初次领证日期:2024年03月27日
有效期:2024年03月27日至2027年03月26日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅
发证日期:2024年03月27日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

中华人民共和国居民身份证

姓名 郑宏丰
性别 男 民族 汉
出生 1974年10月14日
住址 广东省汕头市潮阳区金浦街道三堡西环三路北七直巷3号2户
公民身份号码 440524197410146136

签发机关 汕头市公安局潮阳分局
有效期限 2016.12.30-2036.12.30



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑宏丰

社保电脑号：806879170

身份证号码：440521197410146136

页码：2

参保单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司

单位编号：60010286

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			29305.73	15732.56			5140.96	1738.37			1318.02						



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>；输入下列验证码（ 339278a65b90be05 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：60010286
 单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司



质量员-曹林杰

证书编码: 0441610694416001768

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓名: 曹林杰

身份证号: 231084198108180822

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020年 08月 26日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曹林杰

社保电脑号：606604133

身份证号码：231084198108180822

页码：4

参保单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司

单位编号：60010286

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	08	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	09	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	10	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	11	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60010286	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60010286	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60010286	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	60010286	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	60010286	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	60010286	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	60010286	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	60010286	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	60010286	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	60010286	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	60010286	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	60010286	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	60010286	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	60010286	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	60010286	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	60010286	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	60010286	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	60010286	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			58718.74	34285.68				45066.82	16057.64			2633.5			3069.07		1545.26



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339278a65b727aau ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60010286 单位名称 深圳市华懋建设工程有限公司



工民建高级工程师-王济春



园林工程高级工程师-郑汉松

专业名称 Major	园林工程工程师	
专业等级 Level	高级	姓名 郑汉松 性别 男 Name 郑汉松 Gender 男
理论知识测评 Assessment of Knowledge	合格	出生日期 1988年3月2日 Date of Birth 1988年3月2日
操作技能测评 Assessment of Operational Skills	合格	文化程度 本科 Level 本科
综合评定成绩 Total Marks	合格	身份证号 440582198803026117 ID No. 440582198803026117
证书查询网址 Website	www.cnzgrz.cn	证书编号 DZQ20211578 Certificate No. DZQ20211578
主管及考试机构盖章		发证日期 2021年10月18日 Date of Issue 2021年10月18日
		中国管理科学研究院职业资格认证培训中心 Professional Qualification Certificate Training Center of China Management Science Research Institute
	证书扫码查询	

 中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局龙岗分局
有效期限 2015.09.24-2035.09.24

姓名 郑汉松
性别 男 民族 汉
出生 1988年3月2日
住址 广东省深圳市龙岗区景芬路4号华浩源A区6号楼1单元401
公民身份号码 440582198803026117



建筑装饰装饰高级工程师-徐翠霞

	姓名: 徐翠霞
	Full Name
	性别: 女
	Sex
	出生年月: 1982年8月12日
	Date of Birth
	专业名称: 建筑装饰装饰
	Speciality
	任职资格: 高级工程师
	Qualification Level
	批准日期: 2020年7月13日
	Approval Date
发证单位 (盖章) Issued by	
发证日期: 2020年7月28日 Date of issue	

持证人签名:
Signature of the Bearer

编号: Z202005231787
No.:



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局
有效期限 2014.03.08-2034.03.08

姓名 徐翠霞
性别 女 民族 汉
出生 1982年8月12日
住址 广东省深圳市福田区静逸街5号静逸居2栋503房
公民身份号码 342623198208126141



消防高级工程师-李慧慧

专业名称 Major	消防工程师	
专业等级 Level	高级	姓名 李慧慧 性别 女 Name 李慧慧 Gender 女
理论知识测评 Assessment of Knowledge	合格	出生日期 1983年6月12日 Date of Birth 1983年6月12日
操作技能测评 Assessment of Operational Skills	合格	文化程度 本科 Level 本科
综合评定成绩 Total Marks	合格	身份证号 441522198306121089 ID No. 441522198306121089
证书查询网址 Website	www.cnzgrz.cn	证书编号 DZQ20211777 Certificate No. DZQ20211777
主管及考评员盖章		发证日期 2021年10月18日 Date of Issue 2021年10月18日
		中国管理科学研究院职业资格认证培训中心 Professional Qualification Certificate Training Center of China Management Science Research Institute
	证书扫码查询	

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 陆丰市公安局
有效期限 2016.06.21-2036.06.21

姓名 李慧慧
性别 女 民族 汉
出生 1983年6月12日
住址 广东省陆丰市碣石镇水朝
区西关后巷10号

公民身份号码 441522198306121089



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李慧慧

社保电脑号：615247417

身份证号码：441522198306121089

页码：4

参保单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司

单位编号：60010286

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	60010286	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	60010286	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	60010286	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	04	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60010286	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	60010286	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	60010286	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	60010286	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	60010286	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	60010286	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	60010286	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	60010286	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	60010286	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	60010286	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	60010286	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	60010286	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	60010286	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	60010286	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	60010286	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			53851.15	33124.08			49481.2	17469.6			2680.54						1545.26



备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339278a65b76c5b6 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60010286 单位名称 深圳市华懋建设工程有限公司



市政工程高级工程师-冯玉杰

重庆市高级职称证书

此证表明持证人通过相应职称评审，具备相应专业技术水平。

姓名：冯玉杰

性别：男

身份证号：510212197110312856

资格名称：工程技术人才_高级工程师

专业名称：市政工程

评审组织：重庆市工程技术中小企业高级职称评审委员会

取得时间：2019年12月12日

审批机关：重庆市职称改革办公室

批准文号：渝职改办（2020）21号

发证时间：2020年03月26日

编号：010601000762

查询网址：http://ggfwrlsbj.cq.gov.cn/cqzyj_srcw_positional_portal-web/certquery/index

备注：



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：冯玉杰

社保电话号：811002604

身份证号码：510212197110312856

页码：1

参保单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司

单位编号：60010286

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	08	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	09	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	10	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	11	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			2912.93	12650.96			4018.84	1348.4			1144.68				671.20	607.24	251.96

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339278a65b5ae69w ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：60010286
单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司



机电工程高级工程师-刘成武



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘成武

社保电脑号：607354384

身份证号码：510722197812210037

页码：2

参保单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司

单位编号：60010286

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			29305.73	15732.56			5140.96	1738.37			1318.02						



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>；输入下列验证码（ 339278a65b5cd5fd ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：60010286
 单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司



电气自动化高级工程师-常建树

 (无发证机关钢印无效)	姓名: 常建树
	Full Name
	性别: 男
	Sex
	出生年月: 1981年1月2日
	Date of Birth
	专业名称: 电气自动化
	Speciality
	任职资格: 高级工程师
	Qualification Level
	批准日期: 2020年7月13日
	Approval Date
持证人签名: Signature of the Bearer	发证单位 (盖章) Issued by
编号: Z202005231781 No.:	发证日期: 2020年7月28日 Date of issue
	

 中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局
有效期限 2014.01.20-2034.01.20

姓名 常建树
性别 男 民族 汉
出生 1981年1月2日
住址 广东省深圳市福田区八卦
二路12号612栋5楼



公民身份号码 231084198101020818

建筑工程高级工程师-武大伟

NO:A 060000671

山东省高级职称证书

本证书表明持证人具有相应学术技术水平和专业能力

姓名：武大伟
性别：男
从事专业：建筑工程
系列（专业）名称：工程技术
资格名称：高级工程师



评审时间：2018年10月13日
评审委员会：烟台市工程技术职务资格高级评审委员会

身份证号：370602197710283211

证书编号：鲁180600033200014

公布文号：烟人社办发〔2018〕122号

证书查询：山东省专业技术人员管理服务平台
(<http://hrss.shandong.gov.cn/rsrc/zcps>)

在线验证码：



核准公布部门(章)

公布时间：2018年11月30日



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 烟台市公安局芝罘分局
有效期限 2021.09.07-2041.09.07

姓名 武大伟
性别 男 民族 汉
出生 1977年10月28日
住址 山东省烟台市芝罘区红旗里21号内3号



公民身份号码 370602197710283211

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：武大伟

社保电脑号：808889577

身份证号码：370602197710283211

页码：2

参保单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司

单位编号：60010286

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	08	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			27457.73	14676.56			4746.0	1606.73			1258.62						



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339278a65b7a7a26 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：60010286
单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司



建筑装饰装饰高级工程师-陈洪文



姓名: 陈洪文
Full Name

性别: 男
Sex

出生年月: 1967年12月11日
Date of Birth

专业名称: 建筑装饰装饰
Speciality

任职资格: 高级工程师
Qualification Level

批准日期: 2020年7月13日
Approval Date

发证单位(盖章)
Issued by

发证日期: 2020年7月28日
Date of issue

持证人签名:
Signature of the Bearer

编号: Z202005231782
No.:

(无发证机关钢印无效)



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局
有效期限 2014.04.23-长期



姓名 陈洪文
性别 男 民族 汉
出生 1967年12月11日
住址 广东省汕头市潮阳区文光
街道平东吴厝巷北七巷1
号101
公民身份号码 440524196712110054

给排水高级工程师-邹宝龙

姓名: 邹宝龙
Full Name

性别: 男
Sex

出生年月: 1986年10月18日
Date of Birth

专业名称: 给排水
Speciality

任职资格: 高级工程师
Qualification Level

批准日期: 2020年7月18日
Approval Date

发证单位(盖章):
Issued by

发证日期: 2020年7月28日
Date of issue



(无发证机关钢印无效)

持证人签名:
Signature of the Bearer

编号: Z202005231773
No.:



中华人民共和国
居民身份证



签发机关 荆州市公安局沙市分局
有效期限 2013.03.26-2033.03.26

姓名 邹宝龙
性别 男 民族 汉
出生 1986年10月18日
住址 湖北省荆州市沙市区关沮乡江河村十三组



公民身份号码 42100219861018183X

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邹宝龙

社保电脑号：640031152

身份证号码：42100219861018183X

页码：3

参保单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司

单位编号：60010286

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	11	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			46541.71	28248.24			8408.74	2882.13			2132.58		1769.35	2278.8		1140.38	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339278a65b889bcw ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60010286 单位名称 深圳市华懋建设工程有限公司

