

标段编号：2505-440300-04-01-181189001001

深圳市建设工程施工招标投标文件

标段名称：罗湖区人民检察院智慧检察办案用房建设及中央空调、消防设施更新改造工程

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市顺洲建设集团有限公司

日期：2026年04月13日

1、企业施工业绩

- 1、项目名称：海安市总工会职工服务中心（工人文化宫）项目工人文化宫装修工程施工；合同额：1313.29366 万元；合同签订时间：2025.2.8；交（竣）工时间：2025.6.20；
- 2、项目名称：黎光物流园国药物流医药仓改造工程；合同额：3429.677868 万元；合同签订时间：2024.3.4；交（竣）工时间：2024.7.30；
- 3、项目名称：南京综合保税区片区提升项目室内装饰装修工程；合同额：1168.600763 万元；合同签订时间：2024.5.6；交（竣）工时间：2025.8.29；
- 4、项目名称：中国银行总行级运营中心（湖北）项目建设（二期）装修工程；合同额：1199.240924 万元；合同签订时间：2023.05.31；交（竣）工时间：2024.9.29；
- 5、项目名称：桃源街道大学城、峰景社区党群服务中心活动室改造项目施工；合同额：471.25514 万元；合同签订时间：2024.12.6；交（竣）工时间：2025.8.29；

1.1、海安市总工会职工服务中心（工人文化宫）项目工人文化宫装修工程施工



项目编号：
备案号：B3206210336001320002001
打印验证码：

中标通知书

深圳市顺洲建设集团有限公司：

贵单位2025-01-14 09:00递交的海安市总工会职工服务中心（工人文化宫）项目
项目海安市总工会职工服务中心（工人文化宫）项目工人文化宫装修工程施工标段投标文件已被我方接受。经评审，现确定贵单位为中标人。根据相关法律法规及招标文件要求，贵单位应在本中标通知书发出之日起30日内，按招标文件规定向我方提交履约担保并签订合同。本通知书明确期限内不签订合同作放弃中标处理。

特此通知

招标人（公章）

法定代表人（签名）
2025年01月26日



海安市总工会职工服务中心 （工人文化宫）项目工人文化宫装修工程施工		工程规模：
中标范围		中标工期：98日历天
中标价13132936.63元	其中：暂估价 元 最高限价（招标控制价）， 18265558.6元	质量标准：合格 暂列金 元
中标单位资质等级	专业承包，建筑装修装饰工程，建筑装修装饰工程一级	资质证书号：D244011006
项目负责人：何亮	项目负责人资质等级：	注册编号：
备注：企业资质：专业承包，建筑装修装饰工程，建筑装修装饰工程一级；专业承包，消防设施工程，消防设施工程一级。项目负责人：何亮，注册专业：注册一级建造师，建筑工程；证书编号：粤1432009201006284。		年 月 日

说明：

- 1、本通知书一式二份，招标人、中标人各执一份。
- 2、本中标通知书的内容，可登陆南通市公共资源交易平台<https://ggzyjy.nantong.gov.cn>查询。

第 68 页

海安市总工会职工服务中心（工人文化宫）项目工人文化宫装修工程施工

建设工程施工合同

(GF—2017—0201)

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局

制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：海安市总工会

承包人（全称）：深圳市顺洲建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就海安市总工会职工服务中心（工人文化宫）项目工人文化宫装修工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：海安市总工会职工服务中心（工人文化宫）项目工人文化宫装修工程施工。

2. 工程地点：海安市邮政物联大厦内。

3. 工程立项批准文号： / 。

4. 资金来源：自筹资金。

5. 工程内容：海安市总工会职工服务中心（工人文化宫）项目工人文化宫装修工程施工，具体详见设计图纸。

6. 工程承包范围：海安市总工会职工服务中心（工人文化宫）项目工人文化宫装修工程施工，包含 1F-2F、18F 层局部装修、3F-4F 层、17F、19F 层装修、水电安装、排烟系统、消防、自动报警、喷淋等施工，具体详见图纸及工程量清单。

二、合同工期

计划开工日期：2025 年 2 月 11 日。

计划竣工日期：2025 年 5 月 20 日。

工期总日历天数：98 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准，具体开工时间以开工令为准。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）壹仟叁佰壹拾叁万贰仟玖佰叁拾陆元陆角叁分（¥13132936.63 元）；

2. 合同价格形式：固定单价（含税价）。

五、项目经理

承包人项目经理：何亮。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及其附录（如果有）；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）图纸；
- （7）已标价工程量清单或预算书；
- （8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2025 年 2 月 10 日签订。

十、签订地点

本合同在 海安市总工会会议室 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自经发包人、承包人双方签章且承包人缴纳履约保证金生效。

十三、合同份数

本合同一式拾份，均具有同等法律效力，发包人执叁份，承包人执叁份，其余肆份由相关部门留存。

发包人：____（公章）____

法定代表人

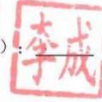
或其委托代理人（签字）：_____



承包人：____（公章）____

法定代表人

或其委托代理人（签字）：_____



索赔。

11) 承包人应保证发包人不受到第三方关于侵犯设计权、专利权（包括但不限于）等侵权的指控，任何第三方如果提出指控，承包人应与第三方交涉并承担可能发生的一切法律责任以及造成的后果和费用。

12) 本项目空调专业为1万元、智能化专业为1万元、厨房专业工程为1万元的配合费计入总承包管理及服务费，承包人须向专业工程承包人免费提供现场已有的脚手架、垂直运输、安全防护、临时设施等；免费提供各专业工程承包人的施工用水电；做好农民工现场统一管理；做好现场安全管理、工程验收和档案归总等工作；对专业工程的质量、进度和安全控制负总包连带责任；如承包人未能按约定履行配合服务，发包人有权在工程款结算时扣除配合费。

3.2 项目经理

3.2.1 项目经理：

姓 名： 何亮；

身份证号： 432322197905194515；

建造师执业资格等级： 注册一级建造师·建筑工程；

建造师注册证书号： 粤 1432009201006284；

安全生产考核合格证书号： 粤建安 B(2021)9101892；

联系电话： _____；

承包人对项目经理的授权范围如下：全面履行本合同工程的施工管理职责，为工程参与各方做好协调和服务，在资金、技术、工程进度、质量、安全、环境保护、文明施工等合约目标范围向发包人直接负责。

关于项目经理每月在施工现场的时间要求：从工程开工之日起，每月驻现场天数不少于当月天数的 80%，每天工作不少于 8 小时，发包人将不定期进行考核，由总监理工程师负责对其考勤，项目经理确需离开施工现场时，应事先通知监理人，并取得发包人的书面同意。

承包人未提交劳动合同，以及没有为项目经理缴纳社会保险证明的违约责任：项目经理无权履行职责，发包人有权要求更换项目经理，由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

项目经理未经批准，擅自离开施工现场的违约责任：项目经理在施工期间必须常驻现场，接受发包人和监理单位的考勤管理。每月驻现场天数不少于当月天数的 80%，每天工作不少

单位工程质量竣工验收记录

苏 JG1.2

工程名称	海安市总工会职工服务中心（工人文化宫）项目装修工程	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	1层~4层, 17层~19层 10975.33 m²
施工单位	深圳市顺洲建设集团有限公司	技术负责人	黄智	开工日期	2025年 2月 11日
项目负责人	何亮	项目技术负责人	陈士华	完工日期	2025年 6月 20日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 8 分部, 经核查符合设计及标准规定 6 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 31 项, 经核查符合规定 31 项	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 20 项, 符合规定 20 项, 共抽查 10 项, 符合规定 10 项, 经返工处理符合规定 0 项	合格
4	观感质量验收	共抽查 17 项, 达到“好”和“一般”的 17 项, 经返修处理符合要求的 0 项	好
综合验收结论		合格	

建设单位	代建单位	监理单位	设计单位	施工单位
项目负责人:  (公章) 2025年6月20日	项目负责人:  (公章) 2025年6月20日	总监理工程师:  (公章) 2025年6月20日	项目负责人:  (公章) 2025年6月20日	项目负责人:  (公章) 2025年6月20日

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应有相应单位的法人代表书面授权

江苏省建设工程质量监督总站监制

1.2、黎光物流园国药物流医药仓改造工程

中标通知书

标段编号: 2017-440300-59-03-087401013001

标段名称: 黎光物流园国药物流医药仓改造工程

建设单位: 深圳市深国际现代城市物流港有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市顺洲建设集团有限公司

中标价: 3429.677868万元

中标工期: 90天

项目经理(总监): 谢涛

本工程于 2024-01-12 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2024-02-09 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2024-02-28

查验码: 7467203478864105 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

SFD-2015-06

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 黎光物流园国药物流医药仓改造工程

工程地点: 深圳市龙华区观澜街道黎光社区、梅观高

速公路原黎光主线收费站西侧

发 包 人: 深圳市深国际现代城市物流港有限公司

承 包 人: 深圳市顺洲建设集团有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市深国际现代城市物流港有限公司
承包人(全称): 深圳市顺洲建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 发包人和承包人就本工程施工事项协商一致, 订立本合同, 达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 黎光物流园国药物流医药仓改造工程
工程地点: 深圳市龙华区观澜街道黎光社区、梅观高速公路原黎光主线收费站西侧
核准(备案)证编号: _____
工程规模及特征: 黎光物流园项目位于深圳市龙华区观澜街道黎光社区三号路、梅观高速公路西侧。项目建设用地 68 亩(45331 m²), 项目建筑主要用于冷链运营、电商运营中心、城市居民消费物流分拨及配送中心等。总建筑面积约 26.5 万m², 其中计容建筑面积 16.77 万m², 常温仓库 7.3 万m², 冷链仓库 4.74 万m², 综合楼 1.8 万m², 宿舍楼 1.5 万m², 地下工程建筑 9.5 万m², 容积率 3.7。项目总投资约 22 亿元。
资金来源: 财政投入 / %; 国有资本 100 %; 集体资本 / %; 民营资本 / %; 外商投资 / %; 混合经济 / %; 其他 / %。

二、工程承包范围

包括但不限于仓库内部土建及装修改造工程、消防工程、空调工程、报批报建等。具体详见工程图纸、工程量清单及合同条款。发包人保留调整发包范围的权利, 承包人不得提出异议。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 七通一平工程	万平方米	☐ 电信管道工程	米
☐ 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	☐ 电力管道工程	米
☐ 软基处理工程	万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程	立方米/d

☐ 水厂及配套工程	立方米/d	☐ 污水处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 给水管道工程	米	☐ 泵站工程	平方米
☐ 道路工程	长: 米 宽: 米	☐ 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
☐ 桥梁工程	座	☐ 道路改造工程	长: 米 宽: 米
☐ 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	☐ 路灯照明工程	座
☐ 交通监控、收费综合系统工程		☐ 绿化工程	米
☐ 交通安全设施工程	米	☐ 燃气工程	米
☐ 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 地基与基础工程 (☐ 基础 ☐ 基坑支护 ☐ 边坡 ☐ 土石方 ☐ 其它_____);		
☐ 主体结构工程 (☐ 钢筋混凝土 ☐ 钢结构 ☐ 网架 ☐ 索膜结构 ☐ 其它_____);		
☐ 装饰装修工程 (☐ 金属门窗 ☐ 幕墙: 平方米 ☐ 其它_____);		
☐ 通风与空调 (☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它_____);		
☐ 建筑给排水及供暖 (☐ 室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水系统 ☐ 其它_____);		
☐ 建筑电气工程 (☐ 室外电气 ☐ 电气照明 ☐ 其它_____);		
☐ 智能建筑	(☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它_____);	
☐ 屋面及防水工程	☐ 建筑节能	☐ 消防工程
☐ 室外工程 (☐ 室外设施_____ ☐ 附属建筑_____ ☐ 室外环境_____) 。		
☐ 燃气工程 (户数: _____户; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 消防工程	☐ 门窗	☐ 防水工程	☐ 电气照明	☐ 建筑节能
☐ 通风与空调 (☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它_____);				
☐ 建筑给排水及供暖 (☐ 室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水系统 ☐ 其它_____);				
☐ 智能建筑 (☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它_____);				
☐ 装饰装修 (☐ 抹灰 ☐ 涂饰 ☐ 饰面板(砖) ☐ 吊顶 ☐ 其它_____);				
☐ 其它:				

4. 其他工程

仓库内部土建及装修改造工程、消防工程、空调工程、报批报建等

三、合同工期

计划开工日期：2024年3月12日；

计划竣工日期：2024年6月9日；

合同工期总日历天数 90 天。

招标工期总日历天数 / 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % （压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格，工程质量应符合国家、广东省、深圳市现行有关法律、法规、规范和技术标准，符合设计文件、招标文件、合同文件所约定的技术要求和工程质量标准。

五、签约合同价

人民币（大写）叁仟肆佰贰拾玖万陆仟柒佰柒拾捌元陆角捌分
(¥34296778.68 元)；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）柒拾壹万零捌佰贰拾捌元叁角伍分 (¥ 710828.35 元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写) / (¥ / 元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币(大写) / (¥ / 元)；

(4)暂列金额：

人民币(大写)壹佰捌拾贰万玖仟陆佰捌拾元玖角叁分 (¥1829680.93 元)。

维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2024 年 3 月 4 日;

订立地点: 深圳市

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或委托代理人签字并加盖公章后生效。

本合同一式 捌 份,均具有同等法律效力,发包人执 陆 份,承包人执 贰 份。

合同附件:

附件 1 工程质量保修书

附件 2 收款账号资料证明

附件 3 关于及时支付劳动者报酬的承诺函

附件 4 预付款保函格式

附件 5 不可撤销履约保函格式

附件 6 质量保函格式

附件 7 反商业贿赂协议

附件 8 投标报价书

附件 9 深圳国际控股有限公司建设工程承包商违约行为处理工作指引

附件 10 深圳国际控股有限公司建设工程施工质量管理标准化手册

附件 11 深圳国际控股有限公司建设工程安全文明施工管理标准化手册

附件 12 安全文明施工管理规定

附件 13 履约评价表

附件 14 标准、规范和技术要求

附件 15 安全文明施工管理协议

附件 16 黎光物流园国药物流医药仓改造工程招标答疑补遗

(以下无正文)



发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

王英

统一社会信用代码：

91440300306029842X

地址：深圳市龙华区观澜街道大富社区
平安路 60 号康淮工业园 1 号厂房 2001

邮政编码： 518000

法定代表人： 王英

委托代理人： _____

电话： _____

传真： _____

电子信箱： _____

开户银行： 招商银行深圳分行安联支行

账号： 755921560010703



承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

李成

统一社会信用代码：

914403001922256330

地址：深圳市福田区保税区槟榔道吉虹研
发大楼 B 栋五楼 A 座

邮政编码： 518000

法定代表人： 李成

委托代理人： _____

电话： 0755-83211157

传真： 0755-83261679

电子信箱： _____

开户银行： 中国建设银行股份有限公司
深圳石厦支行

账号： 44250100008800001386

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 ☐ ☐ ☐

工程名称: 黎光物流园国药物流医药仓改造工程

验收日期: 2024 年 7 月 30 日

建设单位（盖章）: 深圳市深国际现代城市物流港有限公司



"GD-E1-914"

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-21-014/1

- 1、工程竣工验收报告由施工单位负责填写。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式四份，建设单位、监理单位、设计单位、施工单位各持一份。



GD-E1-014/1

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	黎光物流园国药物流医药仓改造工程		
工程地点	深圳市龙华区观澜街道黎光社区、梅观高速公路原黎光主线收费站西侧物流园	建筑面积	45331m²
结构类型	框架-核心筒	层数	地上：6层
	框架-核心筒		地下：2层
施工许可证号	/	监理许可证号	/
开工日期	2024年3月23日	验收日期	
监督单位	/	监督编号	/
建设单位	深圳市深国际现代城市物流港有限公司		
勘察单位	/		
设计单位	深圳中灏国际建筑设计院有限公司		
总包单位	深圳市顺洲建设集团有限公司		
承建单位（土建）	/		
承建单位（设备安装）	/		
承建单位（装修）	/		
监理单位	深圳市施友建设监理有限公司		
施工图审查单位	/		



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	刘付瑜	
副组长	刘洪涛、骆君、谢涛	
组员	李周舟、何天贵、陈士华、易文、邵建功、林观钦、郑高峰	

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	刘付瑜	骆君、谢涛、刘洪涛、陈士华、易文
建筑设备安装工程	何天贵	郑高峰、易文、黄智
工程质控资料	李周舟	邵建功、林观钦

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。

2. 建设、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3. 审阅建设、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4. 验收组实地查验工程质量。

5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
主体结构	/	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑装饰装修	符合要求	共 3 项，其中： 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 3 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 9 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	/	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 9 项，其中： 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	符合要求	共 3 项，其中： 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 3 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 9 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	符合要求	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	9 6 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	符合要求	共 3 项，其中： 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 3 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 9 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	/	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
电梯	/	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



* GD · E1 - 914 / 4 *

5

何元明
趙國
劉洪濤
孫
何元明
易文
鄭高峰
謝鴻
王
王
王
王



* G D - E 1 - 9 1 4 / 5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 ☐ ☐ ☐

工程质量符合国家有关法律法规规范及工程建设强制性标准，质量合格工程档案资料完善，经建设单位组织设计、监理、施工单位进行验收，一致评定该工程观感良好、质量合格。

 建设单位: 单位(项目)负责人:  年 月 日		 监理单位: 总监理工程师:  年 月 日	 施工单位: 单位(项目)负责人:  年 月 日	 设计单位: 单位(项目)负责人:  年 月 日	 勘察单位: 单位(项目)负责人: 年 月 日
---	--	--	---	---	---



1.3、南京综合保税区片区提升项目室内装饰装修工程

南京市公共资源交易
中标通知书



标段编号: AJN240042-01SG

深圳市顺洲建设集团有限公司:

南京江宁开发区现代置业服务有限公司的南京综合保税区片区提升项目室内装饰装修工程(专业工程暂估价)的评标工作已经结束,根据工程招标投标的有关法律、法规、规章和本工程招标文件的规定,确定你单位为中标人。

我方将于本中标通知书发出之日起30日内,依据本工程招标文件和你方的投标文件与你方签订合同。请你方派代表于规定日期前与我方洽谈合同。

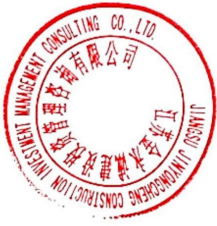
你方中标条件如下:

- | | |
|-------------|-------------|
| 1. 中标范围和内容: | 室内装饰装修工程; |
| 2. 中标价(万元): | 1168.600763 |
| 3. 中标工期(天): | 200 |
| 4. 中标质量标准: | 符合国家验收标准 |
| 5. 项目经理: | 孔令显 |

姓名: 孔令显

资格等级: 建筑工程二级

证书编号: 粤2442020202116997



招标人(公章)

法定代表人(签名)

签发日期: 2024 年 04 月 29 日

张永
[Signature]

2067

建设工程施工合同



第一部分 分包合同协议书

发包人（全称）：南京江宁开发区现代置业服务有限公司

承包人（全称）：南通四建集团有限公司

分包人（全称）：深圳市顺洲建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，鉴于南京江宁开发区现代置业服务有限公司（以下简称为“发包人”）与承包人已经签订综保区北侧研发楼项目综保区北侧研发楼及地下车库（含人防）工程（装配式）施工总承包合同（以下称为“总包合同”），发包人、承包人和分包人三方就南京综合保税区片区提升项目室内装饰装修工程（专业工程暂估价）分包工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、分包工程概况

1. 总包工程名称：综保区北侧研发楼项目综保区北侧研发楼及地下车库（含人防）工程（装配式）
2. 分包工程名称：南京综合保税区片区提升项目室内装饰装修工程（专业工程暂估价）
3. 分包工程地点：南京江宁开发区综合保税区东卡口，苏源大道以西、纬五路以北
4. 分包工程承包范围：室内装饰装修工程。涉及群体工程的，详见《分包工程一览表》（附件1）。

二、分包合同工期

计划开工日期：2024年09月20日。

计划完工日期：2025年04月07日。

工期总日历天数：200天。

三、质量标准

分包工程质量应符合总包合同约定的分包工程的质量标准，并同时达到工程质量符合国家标准验收合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：人民币（大写）壹仟壹佰陆拾捌万陆仟零柒元陆角叁分（¥11686007.63元）；其中安全文明施工费为：人民币（大写）壹拾柒万零玖佰伍

拾柒元整 (¥ 170957.00 元)。

2. 分包合同价格形式: 单价合同。

五、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成分包合同文件:

- (1) 中标通知书 (如果有);
- (2) 投标函及其附录 (如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他分包合同文件。

在分包合同订立及履行过程中分包合同当事人签署的与分包合同有关的文件均构成分包合同文件组成部分。

前述各项分包合同文件包括合同当事人就该项分包合同文件作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。

六、承诺

1. 发包人同意承包人将分包工程分包给分包人。在收到发包人应支付相关工程款之后, 承包人承诺按照分包合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 分包人承诺按照法律规定及分包合同约定完成分包工程施工, 并在缺陷责任期及保修期内履行分包工程维修义务。

3. 分包人承诺履行总包合同中与分包工程有关的承包人的所有义务, 但分包合同明确约定应由承包人履行的义务除外。分包人承诺就分包工程质量和安全向发包人承担全部责任。

4. 合同当事人通过招投标形式签订分包合同的, 双方理解并承诺不再另行签订与分包合同实质性内容相背离的合同。

5. 分包人必须签署《施工现场大气污染防治措施承诺书》, 承诺书格式详见合同

七、其他

1. 协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

2. 本协议书于 2024 年 5 月 6 日在 江宁开发区 签订, 自 发包人、承包人、分包人法定代表人或其授权委托人在合同上签字并盖单位章 生效。本协议书一式 十二 份, 均具有同等法律效力, 发包人执四份, 承包人执四份, 分包人执四份。

发包人：（公章）
法定代表人或其委托代理人：
（签字）
组织机构代码：913201155672404270
地 址：南京江宁经济开发区苏源大道 68-18 号
邮政编码：211101
法定代表人：张亮
委托代理人：
电 话：025-52753880
传 真：/
电子信箱：13770971542@163.com
开户银行：工商银行南京江宁经济开发区支行
账 号：4301021109100192758

承包人：（公章）
法定代表人或其委托代理人：
（签字）
组织机构代码：913206121387235782
地 址：南通高新区新世纪大道 999 号
邮政编码：226300
法定代表人：张昕
委托代理人：
电 话：0513-86102399
传 真：0513-86102399
电子信箱：/
开户银行：中国建设银行南通市支行
账 号：32001647436052500584

分包人：（公章）
法定代表人或其委托代理人：
（签字）
组织机构代码：914403001922256330
地 址：深圳市福田保税区接脚道 8 号
吉虹研发大楼 B 栋五楼 A 座
邮政编码：518038
法定代表人：李成
委托代理人：
电 话：0755-83211157
传 真：025-86667556
电子信箱：/
开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳石厦支行
账 号：44250100008800001386

(含线路损耗)。当总水表计量值与各分水表的累计值不一致时,以总表数值为准,各分表使用人应当按分表计量值的比例分担该差额部分。供水管路及用水设施必须符合国家及南京市关于自来水安装、使用及维修的有关规定,分包人对所有供水设施的设计、安装、维修和管理负责,并确保其安全可靠。

3. 施工场地与规划红线内公共道路以分包人投标前踏勘的场地条件为准,承包人对此将不增加任何投入。分包人已充分考虑该因素,相关费用包含在签约合同价中,不得以此为理由延误进场施工。

4、垂直运输: 承包人应向分包人提供在工地内现成的垂直运输设备及施工机械(如塔吊、施工电梯等垂直运输设备)。

5. 脚手架: 承包人可允许分包人在施工期间利用承包人搭设的外脚手架。

6. 标高、轴线提供: 由承包人及分包人按设计图纸统筹确定分包工程所需标高、轴线控制点(线),并由承包人及分包人共同复核、验收。

(6)、双方约定承包人应做的其它工作:

1. 接地: 承包人必须按施工图要求完成结构体系的防雷接地工作,并为分包人就近提供结构接地点位置。

2.3 承包人项目经理

姓 名: 杨 潼

职 称: 工程师

身份证号: 320602199201311034

建造师执业资格等级: 建筑工程壹级

建造师注册证书号: 苏 1322017201900641

联系电话: 18951310366

电子信箱: 6197912@qq.com

通信地址: 南京市鼓楼区热河路 50 号阅江广场 5 楼

承包人对项目经理的授权范围: 代表承包人履行合同。按合同约定组织工程实施; 在合同约定范围内主持承包人有关施工、技术、工程进度、现场管理、安全生产、质量检验、竣工交付、结算等方面工作。

3. 分包人

3.1 分包人的一般义务

3.1.1 由分包人办理的许可和批准手续包括: 按照国家、省市区法律法规做好智慧工地、实名制等办理工作; 按照发包人及承包人要求配合做好施工许可及质、安监等建设手续的办理工作。

3.2 分包人项目经理和其他主要项目管理人员

3.2.1 分包人提交项目管理机构及施工人员安排报告的期限: 接到开工通知后 7 天内。

分包人项目经理信息:

姓 名: 孔令显 ;
职 称: 工程师 ;
身份证号: 420222198909105431 ;
建造师执业资格等级: 壹级 ;
建造师注册证书号: 粤 1442022202307610 ;
联系电话: 13851883839 ;
电子信箱: 656500246@qq.com ;
通信地址: 深圳市福田区保税区槟榔道3号吉虹研发大楼B栋五楼A座 ;

分包人对分包人项目经理的授权范围: 代表分包人履行合同。按合同约定组织工程实施;在合同约定范围内主持分包人有关施工、技术、工程进度、现场管理、安全生产、质量检验、竣工交付、结算等方面工作。

关于项目经理每月在施工现场的时间要求: 每天不少于8小时,每周不少于5天。

分包人未提交劳动合同,以及没有为项目经理缴纳社会保险证明的违约责任: 一经发现,处违约金5000元,并要求在一周内签订劳动合同和缴纳社会保险,如未履行,每延迟一天,处违约金1万元。

3.2.2 分包人项目经理是否可以兼任其他项目的项目经理: 否。

分包人项目经理兼任其他项目的项目经理的违约责任: 分包人项目经理为分包人派驻施工现场地的负责人,在分包人授权范围内决定分包合同履行过程中与分包人有关的具体事宜。分包人项目经理不得同时担任其他项目的项目经理;否则,发包人及承包人有解除权。

3.2.3 分包人项目经理和其他主要项目管理人员擅自离开施工现场地的违约责任: 前述人员因故需要离开施工场地时,应事先取得发包人的书面同意;否则每发现1次处违约金5000元/天,可从工程款中扣抵,并保留解除权。

3.2.4 分包人擅自更换分包人项目经理或其他主要项目管理人员的违约责任: 处违约金10万元并保留解除权;项目经理因刑事犯罪、伤病丧失工作能力等确属不能履行职责需要变更的,须经监理工程师和发包人批准更换,其接替人员的注册执业资格、能力不得低于被替换人员,经发包人确认变更的,每变更1次处违约金1万元,从工程款中直接扣抵。

分包人无正当理由拒绝更换分包人项目经理或其他主要项目管理人员的违约责任: 每次处违约金10万元,从工程款中直接扣抵,并保留解除权。

3.3 特殊工种上岗作业要求

特殊工种作业人员无证上岗的违约责任: 法律规定需要持证上岗的特殊工种作业人员,必须具有行政管理部门颁发的相应岗位的特殊工种上岗证,并在相应作业人员进场前履行审核备案程序。

单位工程质量竣工验收记录

苏 JG1.2

工程名称	南京综合保税区片区提升项目研发楼	结构类型	装配整体式框架，现浇核心筒结构	层数/建筑面积	-2~17 49915.52m ²
施工单位	南通四建集团有限公司	技术负责人	戴夕华	开工日期	2025年3月1日
项目负责人	杨潼	项目技术负责人	于建光	完工日期	2025年7月21日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 10 分部，经核查符合设计及标准规定 10 分部	符合要求
2	质量控制资料核查	共 41 项，经核查符合规定 41 项	符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 26 项，符合规定 26 项，共抽查 26 项，符合规定 26 项，经返工处理符合规定 1 项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查 24 项，达到“好”和“一般”的 24 项，经返修处理符合要求的 1 项	符合要求
综合验收结论		同意验收	

建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
项目负责人：  (公章) 2025年8月29日	总监理工程师：  (公章) 2025年8月29日	项目负责人：  (公章) 2025年8月29日	项目负责人：  (公章) 2025年8月29日	项目负责人：  (公章) 2025年8月29日

参加验收单位

注：单位工程验收时，验收签字人员应有相应单位的法人代表书面授权

江苏省建设工程质量监督总站监制

1.4、中国银行总行级运营中心（湖北）项目建设（二期）装修工程

中标通知书

招标编号：HBSJ-202303FJ-048001001

深圳市顺洲建设集团有限公司：

你方于2023年05月05日所递交的中国银行总行级运营中心（湖北）项目建设（二期）装修工程中国银行总行级运营中心（湖北）项目建设（二期）装修工程施工的投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标价：11992409.24元
工期：120日历天。
工程质量：合格，符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的要求
安全目标：/
项目经理：阳忠
技术负责人/总工程师：/
中标说明：/

请你方在接到本通知书后的30日内到中国银行股份有限公司湖北省分行（指定地点）与我方签订施工承包合同，在此之前按招标文件第二章“投标人须知”的规定向我方提交履约担保。

随附的投标文件澄清、说明、补正事项纪要（如果有），是本中标通知书的组成部分。

特此通知。

附：澄清、说明、补正事项纪要

招标人/招标代理（盖单位章）

法定代表人（签字）：贾宇昆

2023年05月24日

备注：空格中填写的内容根据相应行业招标文件示范文本中的规定填写，不需要填写的，在空格中用“/”标示。

(批准文号: _____)

建设工程施工合同

住 房 城 乡 建 设 部 制 定
国家工商行政管理总局



第一部分 合同协议书

合同协议书

发包人(全称): 中国银行股份有限公司湖北省分行

承包人(全称): 深圳市顺洲建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就中国银行股份有限公司运营中心(湖北)项目建设(二期)装修工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1.工程名称: 中国银行股份有限公司运营中心(湖北)项目建设(二期)装修工程。

2.工程地点: 武汉市江汉区建设大道677号中银大厦。

3.工程立项批准文号: 。

4.资金来源: 自筹。

5.工程内容: 详见工程量清单及施工图纸。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。

6.工程承包范围:

自有广电中银大厦主楼22层-29层,东裙楼3-4层施工图纸范围内的改造装修,及配套相关设备等,具体详见施工图纸及工程量清单。

二、合同工期

计划开工日期: 年 月 日。

计划竣工日期: 年 月 日。

工期总日历天数: 120 天(50日历天内完成20楼、29楼全部装修工作,其他楼层同步施工,全部工程于120日历天内完成),开工日期以监理发出的开工令或建设单位发出的进场通知为准(进场通知优先解释)。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合合格,符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的要求。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为:

人民币(大写) 壹仟壹佰玖拾玖万贰仟肆佰零玖元贰角肆分 (¥ 1,199,240.24元)(含税),其中不含增值税价共计人民币(大写) 壹仟壹佰万贰仟贰佰壹拾元叁角壹分



(¥ 11002210.31 元), 增值税金额共计人民币 (大写) 玖拾玖万零壹佰玖拾捌元玖角叁分 (¥ 990198.93 元)。

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币 (大写) 壹拾陆万捌仟叁佰玖拾贰元柒角捌分 (¥ 168392.78 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币 (大写) _____ (¥ _____ 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币 (大写) 零元 (¥ 0 元);

(4) 暂列金额:

人民币 (大写) 零元 (¥ 0 元)。

2. 合同价格形式: 综合单价。

五、项目经理

承包人项目经理: 阳忠。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书 (如果有);
- (2) 投标函及其附录 (如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同一类内容的文件, 应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的, 双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。



八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2023 年 5 月 31 日签订。

十、签订地点

本合同在 中国银行股份有限公司湖北省分行营业办公楼 19 楼会议室 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 2023 年 5 月 31 日 生效。

十三、合同份数

本合同一式 陆 份，均具有同等法律效力，发包人执 叁 份，承包人执 叁 份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：91420000877560565Q

地 址：武汉市江汉区新华路 219 号

邮政编码：430022

法定代表人：俞群

委托代理人：

电 话：027-85562777

传 真：

电子信箱：

开户银行：中国银行湖北省分行营业部

账 号：570357519398

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：914403001922756830

地 址：深圳市福田区福田保税区接道

3 号吉虹研发大楼 B 栋 5 楼 A 座

邮政编码：518038

法定代表人：李成

委托代理人：陈琦

电 话：0755-83211157

传 真：0755-83261679

电子信箱：691030600@qq.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司

深圳石厦支行

账 号：44250100008800001386

建筑工程竣工验收报告

工程名称： 中国银行总行级集约运营中心（湖北）项目
建设（二期）装修工程

建设单位： 中国银行股份有限公司湖北省分行

湖北省建设厅制

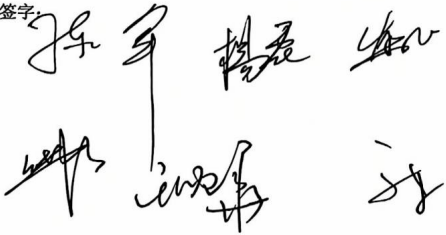


工程名称	中国银行总行级运营中心（湖北）项目 建（二期）装饰装修工程	结构类型·层数	框架结构
建设单位	中国银行股份有限公司湖北省分行	建筑面积	13576.19 m ²
使用单位	中国银行总行级集约运营中心（湖北）	工程总造价	1199 万元
施工单位	深圳市顺洲建设集团有限公司	项目经理	阳忠
监理单位	湖北大成建设监理有限责任公司	技术负责人	黄智
开工日期	年 月 日	竣工验收日期	年 月 日
工程完成设计与合同约定内容情况	已经完成设计文件和合同约定的各项施工内容，包括： 1、22楼至29楼及3楼天棚装饰分项工程（藻盖板吊顶施工、石膏板吊顶施工、铝方通吊顶施工等）； 2、22楼至29楼及3楼墙面装饰分项工程（乳胶漆施工、墙纸施工、装饰面板施工、饰面砖施工、轻质隔墙施工、移动隔断、玻璃隔断施工等）； 3、22楼至29楼及3楼地面分项装饰（500*500地毯、250*1000地毯、整体地毯施工、全铜静电地板施工、实木地板施工、实木复合地板施工等）； 4、22楼至29楼及3楼安装分项工程（强弱电综合布线、桥架安装施工、灯具安装施工、开关面板安装施工、洁具安装施工等）； 5、21楼至30楼空调管道改造安装施工； 6、其他分项施工（套裝門、玻璃門、自動門安裝施工不銹鋼踢腳線安裝施工、拆除施工、垃圾外運等）；		
验收组织形式	由建设单位、使用单位、设计单位、施工单位、监理单位等相关方组成的验收小组，负责对工程进行实地检查和质量评估。		
竣工验收前各分部及专项工程验收情况	专业（分项施工项目内容）	验收结论	
	土建工程（轻质隔墙）	符合设计要求、验收合格	
	强弱电及给排水安装过程	符合设计要求、验收合格	
	通风与空调工程	符合设计要求、验收合格	
	墙面装饰工程	符合设计要求、验收合格	
	天棚装饰工程	符合设计要求、验收合格	
	地面装饰工程	符合设计要求、验收合格	
	工程资料	资料齐全、完整	
验收结论：张以君核，陈明和余建安签字			



工程竣工验收情况	项目	验收记录		验收结论
	分部工程	共	分部,	
		经查	分部,	
		符合标准及设计要求		
	质量控制资料	共	项,	
		经审查符合要求	项,	
经核定符合规范要求		项		
安全和主要使用功能 核查及抽查结果	共核查	项,		
	符合要求	项,		
	共抽查	项,		
	符合要求	项,		
	经返工处理符合要求	项		
观感质量验收	共核查	项,		
	符合要求	项,		
	不符合要求	项		
参建各方竣工验收意见	建设单位（公章）  项目负责人: 2024年9月27日			
	使用单位（公章）  项目负责人: 年 月 日			
	设计单位（公章）  项目负责人: 年 月 日			
	监理单位（公章）  项目负责人: 年 月 日			
	施工单位（公章）  项目负责人: 年 月 日			



竣工验收程序	验收会议上,工程施工、监理、设计、等各方的工程档案资料摆好备查,并设置验收人员登记表,做好登记手续。 1、由建设单位组织工程竣工验收并主持验收会议(建设单位应做会前简短发言、工程竣工验收程序介绍及会议结束总结发言)。 2、工程设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履约情况和在工程建设各环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。 3、验收组审阅建设、设计、施工、监理单位的工程档案资料。 4、验收组和专业组(由建设单位组织设计、施工、监理单位)人员实地查验工程质量。 5、专业组、验收组发表意见,分别对工程设计、施工、设备安装质量和各管理环节等方面作出全面评价;验收组形成工程竣工验收意见,填写《建设工程竣工验收报告》并签名(盖公章)。 (注:参与工程竣工验收的各方不能形成一致意见时,应当协商提出解决的方法,待意见一致后,重新组织工程竣工验收。)
工程竣工验收组验收意见	建设单位执行基本建设程序情况: 工程严格按照国家招标投标管理办法进行公开招标,认真编制招标文件,精选投标单位,严格资质预审,填写招标审批书,经招标管理办公室批准后进行招标投标。评选委员会经过认真、细致、严格的评审,评选出中标监理和施工单位。 或公司对工程质量、进度、投资、安全以及外部协调等工作进行了全过程的管理,对分部实施的工程实行了分部验收,每次验收均组织设计、施工、监理共三方面的专业技术人员,严格按照设计和施工规范的要求进行验收,合格后签字,才能进行下一道施工项目,层层严把质量关。 工程竣工后,在监理单位组织工程初验的基础上,经我方对竣工报告的审查,认为该工程具备验收条件,即组织该工程的正式验收。 以上建设程序,均符合有关国家法律、法规及地方基建程序。
	对工程勘察、设计、施工、监理等方面的评价: 在监理工作中,坚持原则,实事求是。对工程中出现的问题,严格监理并及时要求整改,对于不合格的坚决要求返工,直至符合规范要求为止,否则不予签字。 在施工过程中,坚持原则,严格按照施工图纸及招标文件执行;
	对工程施工、设备安装质量和各管理环节等方面作出总体评价: 本工程共计7个分部工程,各分部工程施工质量、控制资料、安全及功能检验、观感质量评价均已达到合同约定的标准,满足设计文件要求,符合国家强制性标准及条款的规定。 本工程各分部技术资料基本完整、及时、有效。本工程施工质量比较好,基本上能够按照设计文件及相关规范进行施工,所完成项目达到合格标准。
参加验收人员签字: 	



1.5、桃源街道大学城、峰景社区党群服务中心活动室改造项目施工

中标通知书

标段编号： 2407-440305-04-01-611691001001

标段名称： 桃源街道大学城、峰景社区党群服务中心活动室改造项目施工

建设单位： 深圳市南山区桃源街道办事处



招标方式： 公开招标

中标单位： 深圳市顺洲建设集团有限公司

中标价： 471.25514万元

中标工期（天）： 210

项目经理（总监）： 李正文

本工程于 2024-10-14 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：



招标人（盖章）

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2024-11-28



查验码：JY20241115263914

查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

SFD-2015-06

工程编号: 2407-440305-04-01-611691001001

合同编号:

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 桃源街道大学城、峰景社区党群服务中心活动室改造项目施工

工程地点: 大学城社区党群服务中心地址位于广东省深圳市南山区硅谷人才公寓西门西南 50 米, 大学城社区工作站地址位于广东省深圳市南山区丽山路 16 号西湖林语名苑 3 栋, 峰景社区党群服务中心地址位于广东省深圳市南山区桃源街道龙珠大道香瑞园北区 7 栋 B、C 座一楼侧

发 包 人: 深圳市南山区桃源街道办事处

承 包 人: 深圳市顺洲建设集团有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市南山区桃源街道办事处

承包人(全称): 深圳市顺洲建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 桃源街道大学城、峰景社区党群服务中心活动室改造项目施工

工程地点: 大学城社区党群服务中心地址位于广东省深圳市南山区硅谷人才公寓西门西南 50 米,大学城社区工作站地址位于广东省深圳市南山区丽山路 16 号西湖林语名苑 3 栋,峰景社区党群服务中心地址位于广东省深圳市南山区桃源街道龙珠大道香瑞园北区 7 栋 B、C 座一楼侧

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 本项目主要对南山区桃源街道大学城、峰景社区党群服务中心活动室进行改造。大学城社区位于南山区桃源街道硅谷人才公寓西门西南 50 米,总建筑面积为 965 平方米,其中大学城社区党群服务中心 484 平方米,大学城社区工作站 481 平方米。主要功能空间包括便民服务台、办公室、多功能室、心里咨询室、健康驿站、百姓书吧、居家社区养老服务驿站等。峰景社区位于南山区桃源街道香瑞园北区 7 栋 B、C 座一楼侧,改造建筑面积 266 平方米,一栋建筑面积 126 平方米,二栋建筑面积 140 平方米。主要功能空间包括便民服务台、办公室、多功能室、心里咨询室、安心驿站、妇女之家(社区托育点)、居家社区养老服务驿站等。主要建设内容包括:拆除与装饰工程、安装工程、软装工程。项目总投资 637 万元。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 %; 集体资本 %; 民营资本 %; 外商投资 %; 混合经济 %; 其他 %。

二、工程承包范围

本次招标范围包括但不限于: 桃源街道大学城、峰景社区党群服务中心活

动室的拆除与装饰工程、安装工程、软装工程等。

(一) 拆除与装饰工程：拆除并新建室内隔墙、地面、墙面、天棚。

1. 地面：书吧、多功能室采用实木地板，服务区、卫生间等采用瓷砖。

2. 墙面：卫生间采用瓷砖，其他区域均采用乳胶漆。

3. 天花：书吧、多功能室等采用铝扣板，办公室、茶水间采用铝方通格栅，卫生间采用埃特板，其他区域采用石膏板。

4. 其他：新建门窗、门头 LOGO、户外宣传导视、标识、装饰画等。

(二) 安装工程：

1. 电气：包含动力照明系统及应急照明系统，主要有配电箱、灯具、开关等。

2. 给排水：包含给水、排水系统管道，卫生间洁具等。

3. 暖通：包含分体空调系统、新风系统、排风系统，主要有分体空调、新风机、风管、风口等。

4. 智能化：包含视频监控、无线 WIFI、背景音乐广播系统、多媒体会议系统等。

5. 消防：包含自动喷淋、消火栓、火灾自动报警。

具体内容详见工程量清单及施工图纸，承包单位不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的不可或缺的附带工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

☐ 七通一平工程	万平方米	☐ 电信管道工程	米
☐ 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	☐ 电力管道工程	米
☐ 软基处理工程	万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程	立方米 /d
☐ 水厂及配套工程	立方米/d	☐ 污泥处理厂及配套工程	立方米 /d
☐ 给水管道工程	米	☐ 泵站工程	平方米
☐ 道路工程	长： 米 宽： 米	☐ 隧道工程	长： 米 宽： 米 高： 米
☐ 桥梁工程	座	☐ 道路改造工程	长： 米 宽： 米
☐ 排水箱涵工程	长： 米 宽： 米 高： 米	☐ 路灯照明工程	座
☐ 交通监控、收费综合系统工程		☐ 绿化工程	米

☐ 交通安全设施工程	米	☐ 燃气工程	米
☐ 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 地基与基础工程 (☐ 基础 ☐ 基坑支护 ☐ 边坡 ☐ 土石方 ☐ 其它_____);	
☐ 主体结构工程 (☐ 钢筋混凝土 ☐ 钢结构 ☐ 网架 ☐ 索膜结构 ☐ 其它_____);	
☐ 装饰装修工程 (☐ 金属门窗 ☐ 幕墙: _____ 平方米 ☐ 其它_____);	
☐ 通风与空调 (☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它_____);	
☐ 建筑给水排水及供暖 (☐ 室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水系统 ☐ 其它_____);	
☐ 建筑电气工程 (☐ 室外电气 ☐ 电气照明 ☐ 其它_____);	
☐ 智能建筑	(☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它_____);
☐ 屋面及防水工程	☐ 建筑节能 ☐ 消防工程
☐ 室外工程 (☐ 室外设施_____ ☐ 附属建筑 ☐ 室外环境_____) 。	
☐ 燃气工程 (户数: _____ 户; 庭院管: _____ 米)	

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 消防工程	☐ 门窗	☐ 防水工程	☐ 电气照明	☐ 建筑节能
☐ 通风与空调 (☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它_____);				
☐ 建筑给排水及供暖 (☐ 室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水系统 ☐ 其它_____);				
☐ 智能建筑 (☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它_____);				
☐ 装饰装修 (☐ 抹灰 ☐ 涂饰 ☐ 饰面板(砖) ☐ 吊顶 ☐ 其它_____);				
☐ 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：（具体开工日期以开工令为准）；

合同工期总日历天数 210 天。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写）肆佰柒拾壹万贰仟伍佰伍拾壹元肆角（¥4712551.40 元）（含税）；

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）捌万玖仟柒佰玖拾壹元陆角（¥89791.60 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） _____（¥元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） _____（¥元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）贰拾肆万壹仟肆佰柒拾玖元陆角伍分（¥241479.65 元）

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

1、履约担保

履约款担保金额：中标价与招标控制价或投标报价上限（无招标控制价招标的）的差额，且不高于中标价的10%（扣除指定专业分包暂估价），履约担保期限：截止到本工程竣工验收合格之日后 30 天。

2、支付担保

本项目甲方不提供支付担保，但并不影响承包人按照招标文件及合同规定提供履约担保及预付款担保。

十三、合同订立与生效

本合同订立时间：2024 年 12 月 6 日；

订立地点：深圳市南山区丽山路 51 号桃源街道办事处

发包人和承包人约定本合同自合同签订后成立。

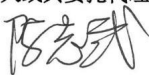
本合同一式陆份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执贰份。

发包人：深圳市南山区桃源街道办事处

(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



地址：深圳市南山区丽山路 51 号桃源街道办事处

邮政编码：

电话：

承包人：深圳市顺洲建设集团有限公司

(1) (公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



地址：深圳市福田区保税区槟榔道 3 号吉虹研发大楼 B 栋五楼 A 座

邮政编码：518038

电话：0755-83211157

传真:

电子信箱:

开户银行:

账号:

传真: 0755-83261679

电子信箱: 1249391459@qq.com

开户银行:

账号:



单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 ☐☐☐



工程名称：桃源街道大学城、峰景社区党群服务中心活动室改造项目施工

验收日期：2025 年 8 月 29 日

建设单位（盖章）：深圳市南山区桃源街道办事处



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 ☐ ☐ ☐

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



* GD - E1 - 914 / 1 *

一、工程概况

GD-D1-613/2001

工程名称	桃源街道大学城、峰景社区党群服务中心活动室改造项目				
工程地点	深圳市南山区桃源街道	建筑面积	1231m²	工程造价	4712551.40元
结构类型	框架剪力墙结构			层数	地上： 2 层
	/				地下： / 层
施工许可证号	/				
开工日期	2024年12月12日			验收日期	2025年8月29日
监督单位	/			监督编号	/
建设单位	深圳市南山区桃源街道办事处				
勘察单位	/				
设计单位	深圳中珩建筑装饰设计工程有限公司				
施工单位	深圳市顺洲建设集团有限公司				
专业承包单位	/				
专业承包单位	/				
专业承包单位	/				
监理单位	广东全程创优建设技术有限公司				
施工图审查单位	/				

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 ☐ ☐ ☐

(一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	朱艺婷
副组长	贾秋雷、曾升
组员	蒋任平、周磊、李正文、黄智

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	朱艺婷	蒋任平、周磊
建筑设备安装工程	李正文、黄智	
工程质控资料	李土江、温锦利	贾秋雷

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E1 - 914 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
主体结构	合格	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	合格	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
屋面		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 9 项，其中： 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑电气	合格	共 11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	合格	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
电梯		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项



* GD - E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-EI-914/5 ☐ ☐ ☐

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8	林定婷	桃源街道办事处			
9	周新	桃源办			
10	李秋萍	桃源办			
11	郭丹	桃源镇东岸社区居委会	社工	社工(中级)	郭丹
12	李灿	桃源镇东岸社区居委会	第一书记		李灿
13	曹内雷	广东金锐创建设技术有限公司	总监	中级	曹内雷
14	张燕	广东金锐创建设技术有限公司	总监		张燕
15	李正文	深圳市中顺建筑装饰工程有限公司	经理		李正文
16	黄智	深圳市中顺建筑装饰工程有限公司	技术		黄智
17	高步	深圳市中顺建筑装饰工程有限公司	总监		高步
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

五、工程验收结论及备注

GD-D1-613/7 0 0 1

竣工验收结论:

建设单位组织设计、监理、施工单位等相关人员参加对“桃源街道大学城、峰景社区党群服务中心活动室改造项目”进行竣工验收,该工程已完成设计图纸和合同规定的各项内容,工程质量符合国家有关法律、法规、规范及工程建设强制性标准,工程档案资料完整,质量合格。

项目完成竣工验收后,大学城社区工作站及大学城社区党群服务中心移交至大学城社区工作站自行管理维护,施工单位履行两年保修期。

项目完成竣工验收后,峰景社区党群服务中心移交至峰景社区工作站自行管理维护,施工单位履行两年保修期。



建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:
李正 李峰 朱伟 邱 张明 (公章) 项目负责人: 李正 2025年8月29日	(公章) 总监理工程师: 贾秋雷 注册号44032774 有效期2026.03.22 广东全程创优建设技术有限公司 2025年8月29日	(公章) 项目负责人: 李正 李正 注册建造师执业证书 粤1442018201907251 建筑工程 2028.08.17 深圳市顺洲建设集团有限公司 2025年8月29日	(公章) 项目负责人: 曾安 2025年8月29日

2、项目负责人业绩

- 1、项目名称：深圳市华强北步行街 104 栋装修改造工程项目施工总承包；合同额：1780.46 万元；合同签订时间：2024.09.20；交（竣）工时间：2025.08.26；
- 2、项目名称：广东南粤银行总行营业部金海支行原址装修工程；合同额：190.57 万元；合同签订时间：2025.04.16；交（竣）工时间：2025.12.02；

注：具体要求详见《资信标要求一览表》

2.1、深圳市华强北步行街 104 栋装修改造工程项目施工总承包

中标通知书

Notification of Award

深圳市顺洲建设集团有限公司：

经评标委员会评审并经招标人确认，现决定贵单位为：深圳市华强北步行街 104 栋装修改造工程项目施工总承包（项目编号：0724-2420S1423788）的中标单位。

中标项目	投标含税总报价
深圳市华强北步行街 104 栋装修改造工程项目施工总承包	17804639.32 元

请贵单位在招标文件规定的期限内与招标人签订合同。

特此通知，顺颂商祺！



国义招标股份有限公司
联系电话：020-87768198
地址：广州市越秀区东风东路 726 号



合同编号：

深圳市华强北步行街 104 栋装修改造工程 项目施工总承包合同

工 程 名 称：深圳市华强北步行街 104 栋装修改造工程项目施

工总承包

甲方：深圳创域文化产业运营管理有限公司

合同编号：

乙方：深圳市顺洲建设集团有限公司

合同编号：

签订日期：2024 年 9 月 30 日

装修工程施工合同

发包方（甲方）：深圳创域文化产业运营管理有限公司

承包方（乙方）：深圳市顺洲建设集团有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本装修工程施工事项协商一致，订立本合同。

第一条 工程概况

1.1 工程名称：深圳市华强北步行街 104 栋装修改造工程项目施工总承包

工程地点：深圳市福田区华强北街道华航社区华强北路 3005 号上步工业区 104 栋

工程规模：项目位于广东省深圳市福田区华强北街道华航社区华强北路 3005 号上步工业区 104 栋，主要用途为文化创意产业园。总建设用地面积 1795.76 m²。该总承包主要工程内容包括楼地面装饰工程、墙、柱面装饰工程、天棚工程、油漆、涂料、裱糊工程、室外部分工程；砌筑工程、混凝土及钢筋混凝土工程；高低压工程、电气工程、给排水工程。（以实际工程量清单为准，且为包干总价除非发生本合同第十五条的设计变更签证而使结算发生变化，否则合同总价结算时不予调整，结算价不得高于合同总价款。任何影响合同总价款的因素均属于乙方承担的风险范围。）

资金来源：企业自筹。

1.2 工期

总工期天数：145 日历天，自开工之日起至工程竣工并通过甲方、行政主管部门验收之日止。（前述工期总日历天数已考虑了政府规定的不可进行夜间或节假日施工、两会、高考、中考、国家庆典、外交来访、交通管制、降雨、大风、沙尘暴等有可能对工

期造成影响的所有因素。除非本合同另有约定或经甲方书面同意，前述工期不作任何延长。)

开工日期：以甲方或监理方实际发放开工令的开工日期为准。

竣工日期：根据甲方书面开工通知载明的开工日期相应调整)

1.3 工程质量：本工程质量达到国家、地方质量评定合格标准与行业质量要求。

1.4 合同价款

本施工合同为固定总价包干，施工合同总价款（暨中标合同价）为人民币元（¥17804639.32 元）【含税，增值税税率及实际税额按深圳地区实际发生】，施工中标下浮率为 %（若有，按招标方案载明）。（文明施工措施费及淤泥排放费等非竞争性费用不下浮）。

根据工程量清单及甲方根据本合同第二十三条约定的方式确认的合同暂计结算价款，如合同暂计结算价款大于前款合同总价款的，则最终合同结算价款按前款的合同总价款确定；如合同暂计结算价款小于前款合同总价款的，则计算最终合同结算价款下浮率为： $(1 - \text{中标价} / \text{前款合同总价款}) * 100\%$ ，最终工程量报价清单按此下浮率计算后据实结算确定最终合同结算价款。

施工费同时包含工程竣工验收后的质保及养护维修工作，包括但不限于：质保、运行、养护、维修费用，质量保修期为两年（专项专业有国家行业标准特别要求的从其标准）。

1.5 承包方式：

施工按照本合同约定范围和工程量清单实行工程施工总承包，包括但不限于包相关报建手续和施工进场手续的办理、包工、包料、包设备、包工期、包质量、包造价控制、包安全、包文明施工、包项目协调管理、包验收移交、包竣工资料收集整理、包保修、包养护维修、完成用电增容报装和相关包括但不限于包消防审批事项、包施工承包管理和现场整体组织、包专业协调及交叉施工的配合、重大活动的保障配合等。

第二条 合同文件及解释顺序

除合同另有约定外，其组成和解释顺序如下：

- 2.1 合同条款；
- 2.2 洽商、变更等明确双方权利义务的纪要、协议；
- 2.3 招标承包工程的中标通知书，招标文件、施工图纸和调整造价的有关规定；
- 2.4 投标文件；
- 2.5 标准规范和其它有关技术资料，技术要求；
- 2.6 国家和地方关于施工管理的规定；
- 2.7 当合同文件含糊不清或不相一致时，在不影响工程进度的情况下，双方协商

解决。

第三条 本合同文件使用的语言文字，适用标准和法律

- 3.1 合同语言：本合同文件使用汉语；
- 3.2 适用法律法规：国家有关法律、法规和地方有关法规、规章及规范性文件均对本合同有约束力；
- 3.3 适用标准、规范：按验收时有效的国家、行业和地方质量评定标准和施工技术验收规范执行。相关规定不一致的，应执行更严格的标准或规范，仍无法确定的，由甲方选择适用。

第四条 施工图纸要求

- 4.1 施工合同签订生效后，需要乙方根据现场施工情况进行二次深化设计；乙方二次深化设计内容应经甲方认可；
- 4.2 甲方提供图纸日期：2024 年 10 月 8 日（经甲方认可，可依平台招标方案中载明或微调）
- 4.3 甲方提供图纸套数：2（经甲方认可，可依平台招标方案中载明或微调）

甲方（盖章）：深圳创域文化产业运营管理有限公司
负责人或授权代理人：

开户行：招商银行股份有限公司广州分行营业部
银行地址：广东省广州市天河区华穗路5号招商银行大厦
户名：深圳创域文化产业运营管理有限公司
账号：120924023610608
银联号：308581002415
纳税人识别号：91440300MACWQW2A11
联系人：毛义浔
地址：深圳市福田区华强北街道华航社区华强北路3005号上步工业区104栋601
电话：13621318872

乙方（盖章）：深圳市顺洲建设集团有限公司
法定代表人或授权代理人：

开户行：中国建设银行深圳石厦支行
银行地址：深圳市福田区沙头街道石厦北二街89号新港商城
户名：深圳市顺洲建设集团有限公司
账号：44250100008800001386
银联号：105584000503
纳税人识别号：914403001922256330
联系人：李土江
地址：深圳市福田区福田保税区槟榔道3号吉虹研发大楼B栋五楼A座
电话：0755-83211157

日期：2024年 月 日

单位工程质量竣工验收书

工程名称：深圳市华强北步行街 104 栋装修改造工程项目施工总承包

验收日期：2025 年 8 月 26 日

建设单位	深圳创域文化产业运营管理有限公司	施工单位	深圳市顺洲建设集团有限公司
监理单位	广州市汇源通信建设监理有限公司	项目负责人	王延信
开工日期	2024.11.5	竣工日期	2025.7.2
验收意见	深圳市顺洲建设集团有限公司已完成了深圳市华强北步行街 104 栋装修改造工程项目施工合同的全部施工内容：楼地面装饰工程、墙、柱面装饰工程、天棚工程、油漆、涂料、裱糊工程、室外部分工程；砌筑工程、混凝土及钢筋混凝土工程；高低压工程、电气工程、给排水工程，现场施工质量符合相关法律法规、规范和设计文件要求，达到验收要求。		
施工单位签字盖章：	设计单位签字盖章：	监理单位签字盖章：	建设单位签字盖章：
 2025 年 8 月 26 日	 2025 年 8 月 26 日	 2025 年 8 月 26 日	 2025 年 8 月 26 日

2.2、广东南粤银行总行营业部金海支行原址装修工程



中标通知书

深圳市顺洲建设集团有限公司：

广东华迪工程管理有限公司受广东南粤银行股份有限公司的委托，就广东南粤银行总行营业部金海支行原址装修工程设计施工总承包项目采用公开招标方式进行招标，已按规定程序进行开标、评标工作。经评标委员会推荐，招标人确认贵公司为本项目的中标供应商。

项目名称：广东南粤银行总行营业部金海支行原址装修工程设计施工总承包

中标金额（元）：1905778.00 投标总报价投标下浮率（%）：1.50

建安工程费投标报价（元）：1876720.50 建安工程费投标下浮率（%）：1.50

设计费投标报价（元）：29057.50 设计费投标下浮率（%）：1.50

工期：项目工期要求在 90 天（设计工期 20 天；公安消防施工报建、施工及验收合计 70 天）内竣工验收合格。

接到中标通知书后，请尽快与招标人联系并签订合同。

招 标 人：广东南粤银行股份有限公司

联 系 人：陆小姐

联系电话：020-28870605

招标代理机构：广东华迪工程管理有限公司

联 系 人：潘工

联系电话：020-87543323

特此通知。

广东华迪工程管理有限公司

2025 年 4 月 1 日



广东南粤银行总行营业部金海支行原址装修工程
设计施工总承包合同

项目计划名称：广东南粤银行总行营业部金海支行原址装修工程

工 程 名 称：广东南粤银行总行营业部金海支行原址装修工程

发包人：广东南粤银行股份有限公司

合同编号：NY-20250409-0053

承包人：深圳市顺洲建设集团有限公司

合同编号：NY-20250409-0053

签订日期：2025年4月16日

第二篇 合同协议书

发包人（全称）：广东南粤银行股份有限公司

承包人（全称）：深圳市顺洲建设集团有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：广东南粤银行总行营业部金海支行原址装修工程

工程地点：湛江开发区滨海居住区海静小区 19#、20#首层商场 01 号商铺。

工程规模：广东南粤银行总行营业部金海支行原址装修项目设计施工总承包工程，包括设计，装饰工程、机电安装工程、消防工程、安防（监控、110报警）工程、拆除（含压减面积部分的隔墙）、其他相关配套工程施工及空调设备、安防设备、办公家具采购等，装修使用面积为294.5m²。

功能布局有：支行行长室1间，理财室3间（双录专区），监控室/通讯间1间；资料室（储物室）1间；茶水间1间；卫生间1间；办公卡位4个；现金柜台2个（其中VIP柜台1个）；低柜3个；VIP区1个。*更换门楣招牌及门楣LED屏；*自助银行区1处（安全仓）及清钞间1间；*营业厅：填单台1张、智柜3个位置、网银体验区共1处（可设置同一区域）；*前台1处（大厅接待区）*其它：强排烟室1处。

工程立项批准文号：南粤银复〔2024〕73 号

资金来源：企业自筹

二、工程承包范围及承包方式

1、承包范围：

1) 设计部分

包括但不限于完成本项目招标范围内的各相关专业设计工作，包括方案设计、初步设计及概算编制、施工图设计、施工图预算编制、施工过程设计控制及设计跟踪、施工过程中的方案

计划开工日期：2025年5月（具体以总监理工程师、发包人发出的开工令为准）。

计划竣工日期：保证在2025年8月31日前完工

合同总工期：90天

关键节点工期要求：

(1) 合同签订之日起30天内完成设计、施工报建。

(2) 合同签订之日起90天内完工并通过竣工验收合格，取得消防合格证、安防合格证。

(3) _____。

(4) _____。

(5) _____。

(6) _____。

发包人根据工程实施情况，有权对本合同工程工期（包括关键节点工期和竣工日期）进行适当调整，承包人必须采取一切有效措施保证竣工日期，不得延误，并不得要求另行增加费用；如不能按经发包人批准或下达的计划完成任务，由承包人按《违约处罚明细表》中的约定承担违约责任。

四、质量标准

设计要求：符合《建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计管理条例》、《建筑工程设计文件编制深度规定（2016年版）》等国家及地方有关工程设计管理法规和规章，达到行业相关规范技术标准及本项目任务书设计要求。

施工要求：符合设计图纸要求、《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）及国家、广东省、湛江市相关法律法规规定要求及行业颁发的工程质量合格标准。

工程质量标准：一次验收合格。

五、合同价款

鉴于发包人拟建设 广东南粤银行总行营业部金海支行原址装修工程，并通过 2025年 4 月 1 日的中标通知书接受了承包商以人民币 ¥ 1905778.00 元（大写）壹佰玖拾万伍仟柒佰柒拾捌元整 为本工程设计施工总承包所做的投标，其中：

1. 设计合同价暂定为人民币 贰万玖仟零伍拾柒元伍角 元（¥ 29057.50 元），其中不含税暂定总价为：¥ 27412.74 元，税金为：¥ 1644.76 元，设计费增值税税率 6 %，设计中标下浮率为 1.50 %。

合同不含增值税价格不因国家税收政策变化而变化，若在履行期间，遇国家税收政策调

整，则合同中的增值税金额及合同总价相应调整。上述合同暂定价仅作为分期付款的依据。待预算批复后，再以经项目主管部门审定的施工图预算中相应的设计费用 $\times$ (1-设计中标下浮率)调整合同价，最终结算价以项目结算终审部门最终审核价为准。

2. 施工合同价暂定为人民币 壹佰捌拾柒万陆仟柒佰贰拾元伍角 元(¥ 1876720.50 元)，其中不含税暂定总价为：¥ 壹佰柒拾贰万壹仟柒佰陆拾壹元玖角叁分 元，税金为：¥ 1721761.93 元，建安费增值税税率 9% (固定资产设备增值税率为13%)，施工中标下浮率为 1.50%。(文明施工措施费及余泥排放费等非竞争性费用不下浮)。

合同不含增值税价格不因国家税收政策变化而变化，若在履行期间，遇国家税收政策调整，则合同中的增值税金额及合同总价相应调整。上述合同暂定价仅作为申请预付款时的付款依据。进度款支付按本合同第五篇施工合同条款中的第二章专用条款的第26条约定进行计算。明确以施工图出来编审的施工图预算及签订的补充合同价格为依据。待预算批复后，再以批复预算中的建安工程费 $\times$ (1-施工中标下浮率)调整合同价(文明施工措施费及余泥排放费等非竞争性费用不下浮)，并签订补充协议。结算时，按本合同第五篇施工合同条款中的第二章专用条款的第23条进行计算，最终结算价以项目结算终审部门最终审核价为准。

施工费同时包含工程竣工验收后的质保及养护维修工作，包括但不限于：质保、运行、养护、维修费用，质量保修期为两年。

六、组成合同的文件

1、本协议书中所用术语的含义与下文提到的合同条款中相应术语的含义相同。

2、下列文件应被认为是组成本协议书的一部分，并互为补充和解释的，如上述各部分存在不一致之处，以先后排列次序为优先，属于同一类内容的文件，以在最新时间所签署的为准。

- (1) 相关政府主管部门关于本工程的有关文件；
- (2) 本合同履行期间发包人与承包人双方签订的补充合同(协议)或修正文件；
- (3) 本合同协议书及附件(含合同谈判中澄清文件)；
- (4) 中标通知书；
- (5) 投标书及投标书附录(含承包人在评标期间递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有)；
- (6) 合同专用条款(含数据表和招标文件澄清和答疑中与此有关的部分，如果有)；
- (7) 合同通用条款；
- (8) 技术规范(含招标文件澄清和答疑中与此有关的部分，如果有)；

(9) 构成本合同组成部分的其他文件。

通过上述顺序解释仍无法明确的事项，由发包人与承包人协商解决；如协商不成，按本合同专用条款 37 执行。

七、本协议书中有关词语含义与本合同《通用条款》、《专用条款》中分别赋予它们的定义相同。

八、承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保养期内承担保修责任。

九、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及按合同规定支付的其他款项。

十、承包人与发包人签定合同时使用的“开户银行名称、帐户名称（简称户名）及帐号”必须与技术投标书附表中所填写的“开户银行名称、帐户名称（简称户名）及帐号”一致、且帐户不能是临时帐户，合同签定后不得变更，否则发包人有权拒绝合同授予、有权停止工程款的拨付，所造成的一切后果由承包人承担。

十一、本合同由发包人与联合体各方共同签订，各方按合同约定的内容各自承担工作并按各自工作内容的相应计价及支付方式获取报酬，联合体主办方负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。联合体各方就中标项目向发包人承担连带责任。

十二、合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

十三、合同生效

本合同自双方法定代表人或授权代表签字或签章并加盖公章或合同专用章之日起生效，必须共同遵守。

合同订立时间：2025 年 4 月 16 日

合同订立地点：湛江市霞山区

发包人：广东南粤银行股份有限公司
法定代表人（或授权代表）：
地址：湛江经济技术开发区乐山路 27 号
财富汇金融中心

联系人：

联系电话：

承包人：深圳市顺洲建设集团有限公司
法定代表人（或授权代表）：
地址：深圳市福田区福田保税区槟榔道 3 号吉虹
研发大楼 B 栋五楼 A 座（仅限办公）

联系人：

联系电话：

影响力,尽可能地将外界对工程的干扰减少到最少程度。这种协调并不解除承包人的各项责任与义务。

5.6 不实行工程监理的,工程师的权利: /

5.7 发包人委托的建设管理方及派驻的工程师(如有的话,必须按双方约定的职责执行)发包人委托建设管理方承担工程建设管理。

建设管理方:

姓名: / 职务: 项目管理负责人 /

职权: 在授权范围内处理现场相关事宜,检查和监督承包人和监理单位执行合同,会同相关部门协调组织技术交底、审批施工组织设计、组织计量工作及办理合同支付、参与设计变更会审、组织竣工验收等,详见双方约定的职责和委托人下发的《工程建设管理办法》。

7. 项目经理

7.1 承包人必须按照投标文件中所做出的承诺,建立以项目经理为首的现场管理机构,并执行《建设工程项目管理规范》(GB/T50326-2017)。项目经理及现场管理机构主要部门负责人如下:

(1) 项目经理

姓名: 王延信 职务: 项目负责人

(2) 项目技术负责人

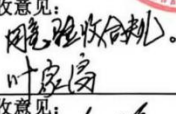
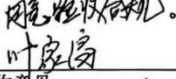
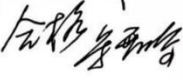
姓名: 黄智 职务: 技术负责人

7.2 承包人如需更换项目经理,应具备下列条件,并扣除工程合同款,扣除金额详见《违约处罚明细表》,发包人将作好记录,工程结算时扣除。

- (1) 新更换的项目经理必须与投标时所报项目经理的专业一致且资格等级一致或高于;
- (2) 不能同时在其他工程项目中服务;
- (3) 至少提前7天以书面形式通知发包人,并征得发包人书面同意,发包人有权要求对新更换的项目经理进行面试答辩;
- (4) 由发包人组织的工程会议或监理组织的每周工地例会,项目经理和项目技术负责人必须出席(经发包人批准除外),缺席将扣除合同价款,扣除金额详见《违约处罚明细表》,发包人作好记录,工程结算时扣除。

7.3 若项目经理或现场管理机构主要负责人的实际工作能力和工作表现达不到招标文件明确要求、或工作态度存在严重不足,不适应现场工作需要,发包人有权向承包人提出撤

广东南粤银行总行营业部金海支行建设工程竣工验收表

项目名称	广东南粤银行金海支行装修工程	项目地址	位于湛江开发区滨海居住区海静小区19#、20#首层商场01号商铺
建设原因	原址装修	验收日期	2025 年 12 月 2 日
施工范围	装修面积：294.50m²； 施工内容：施工围蔽、地板拆除、拆除天花、压减面积砌墙，原现金区铲除钢筋混凝土；消防、安防联动系统安装、现金区、办公区天花、地面装修、强弱电、空调系统安装；安装防护卷帘及防爆膜、家具配置等相关工程 施工工期：70日历天； 装修工程于 2025 年9月30日进场，2025 年11 月30日比原工期提前10天完成。		
装修（设计）总承包施工单位	质量自评意见：  		
监理公司	验收意见：  		
总行营业部	验收意见：  		
总行办公室	验收意见：  		
总行零售金融部	验收意见：  		

总行信息科技部	验收意见: 根据《广东农商银行支行柜面系统运行环境建设指引》(4.0版, 2020年) 规定, 柜面系统运行环境应满足: 前维护空间应≥1.5米, 后维护空间应≥2.0米。经现场测量, 柜面系统运行环境前维护空间为1.6米, 后维护空间为0.6米。 日期: 2025.12.2
总行运营管理部	验收意见: 2025.12.2 WZ 2025.12.2
总行安全保卫部	验收意见: 验收合格 马金波 2025.12.2
总行行政部	验收意见: 验收合格 2025.12.2
验收结论	完成施工合同及施工图纸约定的内容, 工程质量符合《GB 50411-2019》标准。



3、项目管理班子配备

序号	职务	姓名	技术职称			上岗资格证明			
			级别	证号	专业	证书名称	级别	证号	专业
1	项目总指挥（总经理）	李成	高级	1903001022090	建筑装饰施工	/	/	/	/
2	项目经理	王延信	高级	B05180900099	建筑工程建造	注册建造师证	一级	粤 1412016201624819	建筑工程
3	技术负责人	黄智	高级	200922852	建筑	/	/	/	/
4	生产经理	江舰	中级	2103003056089	建筑装饰施工	注册证	一级	粤 1442013201323369	建筑工程
5	商务经理	马凯	/	/	/	注册证	一级	建【造】 11224400017837	土木建筑
6	施工图深化设计师	饶波	中级	粤中职证字第 1328936748297 号	室内设计	/	/	/	/
7	装修工程师	曾维艳	中级	2103003055671	建筑装饰施工	/	/	/	/
8	BIM 工程师	阳忠	高级	2303001144351	建筑装饰施工	/	/	/	/
9	土建工程师	邱万里	高级	2021013B171	建筑工程管理	/	/	/	/
10	机电工程师	刘纪东	高级	2003001047894	智能化	/	/	/	/
11	电气工程师	陈湘明	中级	3600616301202	电气及其自动化	/	/	/	/

11	消防工程师	许可	中级	14422000077	消防	/	/	/	/
12	暖通工程师	李燕容	中级	粤中职证字第 09001021107 82 号	暖通	/	/	/	/
13	造价师	闫炜明	/	/	/	注册证	一级	建 [造]1121440000 7307	土木建筑
14	安全负责人	谢涛	中级	22030030818 39	建筑装饰 施工	注册安全 工程师证	中级	20211004644000 002154	建筑施工 安全
15	质量负责人	陈土华	/	/	/	上岗证	初级	04416107944160 02219	装饰装修 质量员
16	专职安全员	苏华艺	/	/	/	安考 C 证	/	粤建安 C3 (2020)0002173	安全员
17	专职安全员	陈华辉	/	/	/	安考 C 证	/	粤建安 C3(2024)002925 6	安全员
18	施工员	李土江	/	/	/	上岗证	初级	04416102944160 03553	装饰装修 施工员
19	施工员	庄建宁	/	/	/	上岗证	初级	04416102944160 03561	装饰装修 施工员
20	施工员	林宇飞	/	/	/	上岗证	初级	04418102944180 03557	装饰装修 施工员
21	机电施工员	游晓立	/	/	/	上岗证	初级	04423103000010 00095	设备安装 施工员
22	机电施工员	李上泉	/	/	/	上岗证	初级	06224103000370 00095	设备安装 施工员
23	质量员	秦瑶	/	/	/	上岗证	初级	04423107000010 00069	装饰装修 质量员
24	材料员	罗春宜	/	/	/	上岗证	初级	04423111000010 00282	材料员

25	资料员	黎秋菊	/	/	/	上岗证	初级	04416114944160 13881	资料员
26	资料员	洪美金	/	/	/	上岗证	初级	06224114000370 00053	资料员
27	劳务员	李雨豪	/	/	/	上岗证	初级	04417113944170 03525	劳务员

项目总指挥（总经理）-李成

广东省职称证书

姓 名：李成

身份证号：440802197101180013



职称名称：高级工程师

专 业：建筑装饰施工

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月09日

评审组织：深圳市建筑专业高级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：1903001022090

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

毕业证书



9222827

学生 **李成** 性别 **男**，现年
21 岁，系 **广东省湛江市**(市)人，于
一九八九年九月入我校 **经济类**
商业企业经营管理专业学习，按教学计
划规定，修满学分，达到 **贰** 年制大学
专科毕业标准，准予毕业。



广东广播电视大学

校长 **许学强**

粤电大毕字 **9264327** 号

毕业时间：一九九二年十一月

姓名 **李成**

性别 **男** 民族 **汉**

出生 1971 年 1 月 18 日

住址 广东省深圳市福田区振华
路45号汽车大厦1001



公民身份号码 **440802197101180013**



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 **深圳市公安局福田分局**

有效期限 **2020.04.20-长期**

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

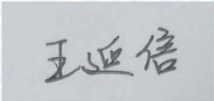
计算单位: 元

缴费年			养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
月	单位编号	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2025	01	705127	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	705127	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	705127	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	705127	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	705127	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	705127	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	705127	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	705127	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	705127	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	705127	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	705127	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	705127	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	705127	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	705127	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	705127	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			11887.59	5594.16			5250.66	2019.54			504.96						

长沙市社会保险基金管理局
社会保险费缴纳清单
打印日期：2020年03月26日
证明专用章

社保费缴纳清单

项目经理-王延信

		使用有效期: 2026年01月05日 - 2026年07月04日
中华人民共和国一级建造师注册证书		
姓 名: 王延信		
性 别: 男		
出生日期: 1973年05月24日		
注册编号: 粤1412016201624819		
聘用企业: 深圳市顺洲建设集团有限公司		
注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-01-25至2027-01-24)		
		
	个人签名: 王延信	
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	中华人民共和国住房和城乡建设部 行政审批专用章 签发日期: 2024年01月25日	
签名日期: 2026.1.5		

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2022)9100621

姓 名:王延信

性 别:男

出 生 年 月:1973年05月24日

企 业 名 称:深圳市顺洲建设集团有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2020年09月15日

有 效 期:2023年06月26日 至 2026年09月14日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年06月26日



说 明

1. 此证书须用计算机打印，涂改无效。
2. 此证书须加盖发证单位钢印方为有效。
3. 此证只限本人使用，不得转借他人。

DIRECTIONS

1. Must be printed by computer, invalid if altered.
2. Valid only when steel-sealed by corresponding unit.
3. For personal proper use only.

河南省高、中级资格证书请登录“河南职称网”查询验证
(网址: www.hnzcw.gov.cn, www.hnzc.gov.cn)



河南省专业技术人员
任职资格证书
(高级)

本证书由河南省人力资源和社会保障厅统一编号制发，它表明持证人具有专业技术资格水平。

This certificate, formulated and issued by Human Resources and Social Security Department of Henan Province, is to certify the bearer's qualification of any profession and speciality herein completed.



编号: N9 00423587

从事专业
Speciality 建筑工程建造

专业技术职务
任职资格
Professional & Technical
Qualifications 高级工程师

评审组织
Organization Of Evaluation 河南省工程系列高级考核
认定委员会

评审通过时间
Time Of Adoption 2018.11

发证单位
Issuing Authority 河南省人民政府

文件号 豫职政【2019】19号



姓名 王延信 性别 男
Full Name Sex

出生年月 1973.05 籍贯
Birthdate Native Place

工作单位 河南省第二建设集团有限公司
Work Unit

证书编号 B05180900099
Credentials No.

2019 年 3 月13 日



毕业证书

王延信同志,河南省
(市、自治区)焦作县(市)人,
参加工业与民用建筑专业专
科考试,于一九九六年十二月全
部课程成绩合格,经审定,准
予毕业。

证书登记第221254号

一九九六年十二月

姓名 王延信

性别 男 民族 汉

出生 1973 年 5 月 24 日

住址 河南省焦作市马村区东孔
庄3-78号



公民身份号码 410804197305244098



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 焦作市公安局马村分局

有效期限 2012.06.11-2032.06.11

计算单位: 元

成都市社会保险基金管理局
社会保险费缴纳清单
打印日期：2020-07-26日
证明专用章

技术负责人-黄智

编号: 200922852
NO.



辽宁省人事厅制发
Formulated by Liaoning Provincial
Personnel Department

本证书由辽宁省人事
厅制发, 它表明持证人具
有专业技术资格水平。

This certificate, formulated and
issued by Personnel Department
of Liaoning Province, is to certify
the bearer's qualification of any
profession and speciality herein
completed.



(加盖审批部门钢印有效)

姓 名 黄智
Name
性 别 男
Sex
出生年月 1979.01
Date of Birth
工作单位
Establishment

专业名称 建筑
Profession Series
资格名称 高级工程师
Post Qualification
授予时间 2009年12月24日
Conferment Date



发证机关
Issued by

普通高等学校 毕业证书  中华人民共和国教育部监制 No. 01947896	学生 黄智 性别 男 , 一九七九年 一 月 日生,于一九九八年 九月至二〇〇二年 六 月在本校 建筑工程 专业 四年制本科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。 校(院)长:  校 名: 广东工业大学  二〇〇二年 六 月三十日 学校编号: 11845120020501251
---	---

姓名 黄智	
性别 男 民族 汉	
出生 1979 年 1 月 24 日	
住址 广东省深圳市福田区振华路45号汽车大厦1001	
公民身份号码 44080319790124291X	

	中华人民共和国
	居民身份证
签发机关 深圳市公安局福田分局	
有效期限 2006.08.09-2026.08.09	

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

页码: 1

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	705127	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	705127	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	705127	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	705127	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	705127	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	705127	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	705127	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	705127	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	705127	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	705127	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	705127	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	705127	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	705127	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	705127	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	705127	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			11887.59	5594.16			5250.66	2019.54			504.96						

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (33927893a5e6d11r) 核查, 验证码有效期三个月。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

单位名称
深圳市顺洲建设集团有限公司



生产经理-江舰



使用有效期: 2026年01月26日
- 2026年07月26日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 江舰

性 别: 男

出生日期: 1968年05月29日

注册编号: 粤1442013201323369

聘用企业: 深圳市顺洲建设集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-08-02至2027-08-01)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

江舰

个人签名: 江舰

签名日期: 2026.1.26

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章
签发日期: 2013年12月11日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2014) 0002612

姓 名:江舰

性 别:男

出 生 年 月:1968年05月29日

企 业 名 称:深圳市顺洲建设集团有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2014年04月25日

有 效 期:2023年03月07日 至 2026年04月24日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年03月07日



广东省职称证书

姓名：江舰

身份证号：32108119680529751X



职称名称：工程师

专业：建筑装饰施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2021年03月28日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2103003056089

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

毕业证书



学生 江舰，性别 男，一九
八八年五月生，于一九八六年八月至
一九八九年七月在我校学习，学完八六
级理工科土木建筑工程类工业与民用建筑

专业叁年制专科教学计划规定的全部
课程，修满规定的学分，成绩合格，准
予毕业。

江苏广播电视大学

副校长

郭加贵

一九八九年七月

苏电大毕(八九届)第0670559 号

姓名 江舰

性别 男 民族 汉

出生 1968 年 5 月 29 日

住址 广东省深圳市宝安区西乡
海乐花园31栋202号



公民身份号码 32108119680529751X



中华人民共和国居民身份证

签发机关 深圳市公安局宝安分局

有效期限 2015.06.02-长期

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：江舰

社保电脑号：602613124

身份证号码：32108119680529751X

页码：1

参保单位名称：深圳市顺洲建设集团有限公司

单位编号：705127

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	705127	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	705127	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	705127	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	705127	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	705127	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	705127	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	705127	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	705127	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	705127	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	705127	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	705127	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	705127	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	705127	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	705127	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	705127	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			11887.59	5594.16			5250.66	2019.54			504.96			337.92		299.84	74.96

社保费缴纳清单
证明专用章

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927893a5e88536 ）核查，验真码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
705127
单位名称
深圳市顺洲建设集团有限公司



商务经理-马凯

使用有效期: 2026年01月23日
- 2026年04月23日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 马凯

性 别: 男

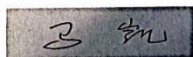
出 生 日 期: 1989年01月05日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11224400017837

有 效 期: 2022年10月24日-2026年10月23日

聘 用 单 位: 深圳市顺洲建设集团有限公司



个人签名: 马凯

签名日期: 2026.1.23.



发证日期: 2026年1月23日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：马凯 社保电脑号：807229071 身份证号码：370830198901057234 页码：1
 参保单位名称：深圳市顺洲建设集团有限公司 单位编号：705127 计算单位：元

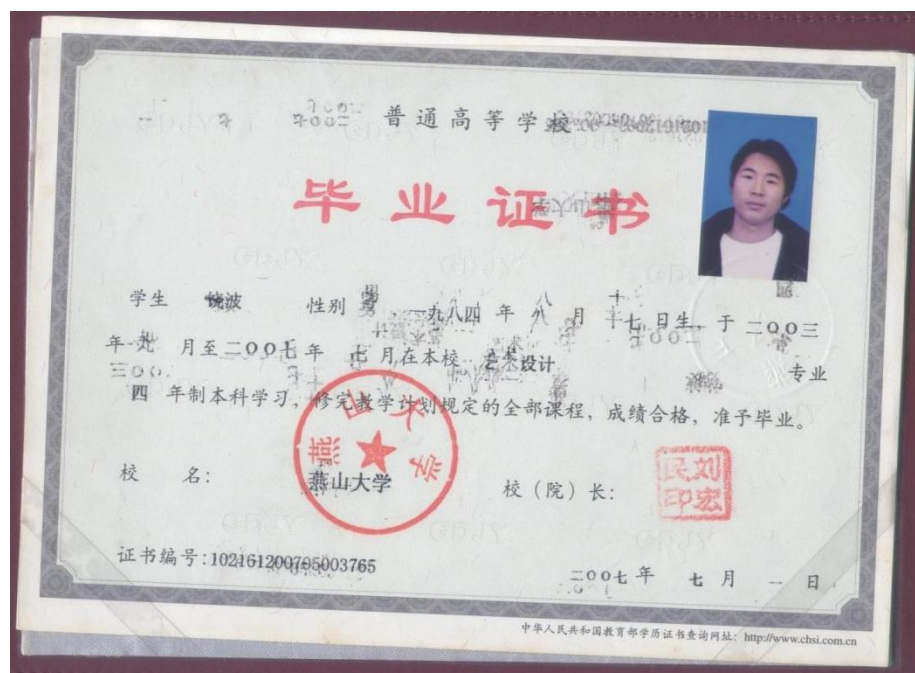
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	01	705127	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	02	705127	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	03	705127	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	04	705127	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	05	705127	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	06	705127	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	07	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	08	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	09	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	10	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	11	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	12	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2026	01	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16
2026	02	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16
2026	03	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16
合计			11188.32	5594.16			1514.73	504.96			504.96					74.96

社保费缴纳清单
 证明专用章

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927893a5e3c8ch ）核查，验真码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号
 705127 单位名称
 深圳市顺洲建设集团有限公司



施工图深化设计师-饶波





计算单位: 元

成都市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2024年07月26日
证明专用章

广东省职称证书

姓 名：曾维艳

身份证号：430411198202101027



职称名称：工程师

专 业：建筑装饰施工

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2021年03月28日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2103003055671

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

成人高等教育

毕业证书



学生 曾维艳 性别 女, 一九八二年 二 月 十 日生, 于二〇一六年

三 月至二〇一九年 七 月在本校 艺术设计学

专业 业余 学习, 修完 专升本 科教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 深圳大学

校(院)长:

批准文号: (86)教高3字004号

证书编号: 105905201905001940

二〇一九年 七 月 一 日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

姓名 曾维艳

性别 女 民族 汉

出生 1982 年 2 月 10 日

住址 湖南省衡阳市珠晖区和平乡湖东村跃进村民组附1号

公民身份号码 430411198202101027



中华人民共和国居民身份证

签发机关 衡阳市公安局珠晖分局

有效期限 2017.04.06-2037.04.06

广东省职称证书

姓 名：阳忠

身份证号：362101197105061916



职称名称：高级工程师

专 业：建筑装饰施工

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月07日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001144351

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

	学生阳 忠性别男一九七一年五月 生。系江西省萍乡县(市)人，于一九 八九年九月至一九九三年×月在我院 机 械系冶金机械专业 (四年制)学习，已学完教学计划规定 的全部课程，成绩合格，准予毕业。
证教字第 89054001 号	昆明工学院 院长 廖伯瑜 一九九三年×月×日

姓名	阳 忠	
性别	男 民族汉	
出生	1971 年 5 月 6 日	
住址	江西省赣州市章贡区南河 路25号D栋3单元305室	
公民身份号码	362101197105061916	

	中华人民共和国 居民身份证
签发机关	赣州市公安局章贡分局
有效期限	2012.03.28-2032.03.28

计算单位: 元

深圳市社会保险基金管理局
社会保险费缴纳清单
打印日期：2026年3月26日
证明专用章

土建工程师-邱万里



普通高等学校
毕业证书



中华人民共和国教育部监制

No. 01284982

学生 邱万里 性别 男，

一九七九年 一月十一日生，于一九九八年

九月至二〇〇一年 七月在本校

建筑施工与管理 专业

三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长:

校 名: 吉林建筑工程学院

二〇〇一年 七月 九日

学校编号: 10191120010600110

姓 名 邱万里

性 别 男 民 族 汉

出 生 1979 年 1 月 21 日

住 址 长春市绿园区建阳街我爱我家1栋4门207室

公民身份号码 222403197901210431



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 长春市公安局绿园分局

有效期限 2009.08.05-2029.08.05

姓名: 邱万里	社保电话号: 647020633	身份证号码: 222403197901210431	页码: 1
参保单位名称: 深圳市顺洲建设集团有限公司		单位编号: 705127	计算单位: 元

[illegible]

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (33927893a5e3e26b) 核查, 验证码有效期三个月。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

单位编号
705127

单位名称
深圳市顺洲建设集团有限公司



广东省职称证书

姓 名：刘纪东

身份证号：130503197612240310



职称名称：高级工程师

专 业：建筑装饰智能化

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2020年06月20日

评审组织：深圳市建筑专业高级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：2003001047894

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



No.06 01923204



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	705127	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	705127	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	705127	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	705127	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	705127	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	705127	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	705127	7000.0	1120.0	560.0	2	7000	105.0	35.0	1	7000	35.0	7000	53.0	7000	56.0	14.0
2026	02	705127	7000.0	1120.0	560.0	2	7000	105.0	35.0	1	7000	35.0	7000	53.0	7000	56.0	14.0
2026	03	705127	7000.0	1120.0	560.0	2	7000	105.0	35.0	1	7000	35.0	7000	53.0	7000	56.0	14.0
合计			12256.32	6128.16			1527.0	509.04			509.04					101.84	

单位名称
深圳市顺洲建设集团有限公司



电气工程师-陈湘明



湖南省普通高等学校

毕业证书



学生 陈湘明 性别 男，一九八四年 七月十一日生，于二〇〇三年 九月
至二〇〇六年 六月在本校 艺术设计 专业 三年制
专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖南省第一师范学校

校（院）长：

唐小平

证书编号：120341200606001153

二〇〇六年 六月 十日

本证书由湖南省教育科学研究院制作，可在 www.chsi.com.cn 进行查询。

姓 名 陈湘明

性 别 男 民 族 汉

出 生 1984 年 7 月 11 日

住 址 广东省深圳市龙华区致远
中路深圳北站西广场A1物
业2层208A



公民身份号码 430381198407115012



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 深圳市公安局龙华分局

有效期限 2018.08.16-2038.08.16

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

页码: 1

计算单位: 元

缴费年			养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
月	单位编号	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2025	01	705127	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	705127	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	705127	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	705127	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	705127	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	705127	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	705127	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	705127	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	705127	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	705127	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	705127	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	705127	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	705127	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	705127	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	705127	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			11887.59	5594.16			5250.66	2019.54			504.96						

单位名称
深圳市顺洲建设集团有限公司



消防工程师-许可



持证人签名:
Signature of the bearer

许可

注册号: 14422000077
Registration No.

二维码防伪:
Quick Response Code



姓名: 许可
Full Name

性别: 男
Sex

身份证号: 340311198601100219
ID Number

级别: 一级
Level

聘用单位: 深圳市顺洲建设集团有限公司
Employer

发证机关盖章: 广东省消防救援总队
Issued by

签发日期: 年 月 日
Issued on



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：许可 社保电脑号：809537566 身份证号码：340311198601100219 页码：1
 参保单位名称：深圳市顺洲建设集团有限公司 单位编号：705127 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	705127	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	705127	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	705127	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	705127	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	705127	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	705127	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			11188.32 5594.16			1514.73 504.96				504.96			337.32 299.84		74.96		



- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927893a5df1178 ）核查，验真码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 单位名称
 705127 深圳市顺洲建设集团有限公司



暖通工程师-李燕容



粤中取证字第 0900102110782号

李燕容 于二〇〇八年

十二月，经 湛江市暖通工程

中级专业技术资格

评审委员会评审通过，

具备 暖通工程师

资格。特发此证



发证机关：湛江市人事局

二〇〇九年 十二月 二十日

毕业证书



身份证号码: 440804820704052
证书编号: 66440100021021438

全国高等教育自学考试指导委员会印制
No. 00203797

学生 李燕容 性别 女, 生于
一九八二年七月四日, 于二〇〇二年九月至
二〇〇六年七月在广州华南商贸职业学院 学校
会计电算化 专业(专科)学习, 学制
三年, 修完教学计划规定的全部课程, 经参加
高等教育学历文凭考试, 成绩合格, 准予毕业。



二〇〇六年七月三十日

姓名 李燕容
性别 女 民族 汉

出生 1982 年 7 月 4 日

住址 广东省深圳市龙华区玉龙
路龙悦居二期006栋1917
房



公民身份号码 440804198207040526



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 深圳市公安局龙华分局

有效期限 2018.10.25-2038.10.25

姓名: 李燕蓉		社保电脑号: 616916775		身份证号码: 440801198207040526		页码: 1											
参保单位名称: 深圳市顺洲建设集团有限公司				单位编号: 705127				计算单位: 元									
缴费年月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险				
		基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2025	01	705127	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	705127	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	705127	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	705127	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	705127	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	705127	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	705127	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	705127	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	705127	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	705127	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	705127	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	705127	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	705127	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	705127	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	705127	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计				11887.59	5594.16			5250.66	2019.54			504.96				299.84	74.96

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(33927893a5e2ae9x) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
705127	深圳市顺洲建设集团有限公司



一级造价工程师-闫炜明

使用有效期: 2026年01月27日
- 2026年04月27日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 闫炜明
性 别: 男
出 生 日 期: 1981年10月06日
专 业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]11214400007307
有 效 期: 2025年07月27日-2029年07月26日
聘 用 单 位: 深圳市顺洲建设集团有限公司



个人签名: 闫炜明
签名日期: 2026.01.27



普通高等学校

毕业证书



学生 闫炜明 性别 男， 1981 年 10 月 06 日生，于 2005
年 09 月至 2007 年 06 月在本校 专科起点 建筑环境与设备工程 专业
2 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 石家庄铁道学院

校（院）长：

王岳森

证书编号： 101071200705001961

2007 年 06 月 28 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 闫炜明
性别 男 民族 汉
出生 1981 年 10 月 6 日
住址 湖北省十堰市茅箭区白浪
中路99号
公民身份号码 132331198110061911



中华人民共和国居民身份证



签发机关 十堰市公安局茅箭分局
有效期限 2009.12.04-2029.12.04

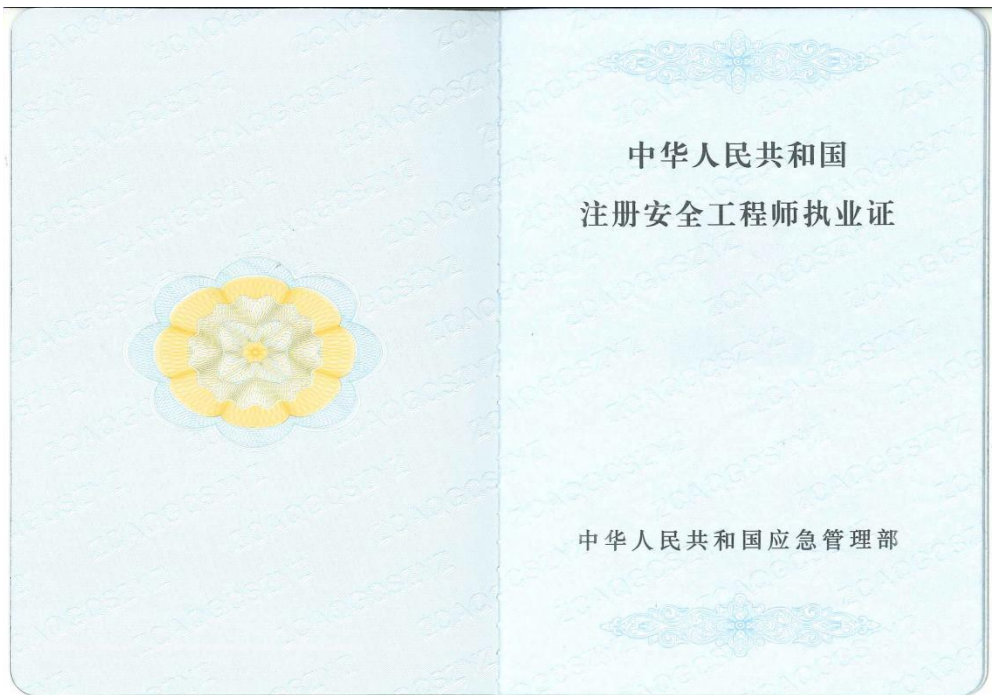
姓名: 闫伟明		社保电脑号: 807623515		身份证号码: 132331198110061911		页码: 1											
参保单位名称: 深圳市顺洲建设集团有限公司		单位编号: 705127		计算单位: 元													
缴费年月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险				
		基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2025	01	705127	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	705127	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	705127	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	705127	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	705127	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	705127	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			11188.32	5594.16			1514.73	504.96			504.96					299.84	74.96

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(33927893a5df2381) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗保险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 705127 单位名称 深圳市顺洲建设集团有限公司



安全负责人-谢涛



190-0106



证件号 511112199406064550

本人签名

谢涛

职业资格
证书管理号

20211004644000002154



姓 名 谢涛

性 别 男

证件号码 511112199406064550

级 别 中 级

执业证号 19230348268

发证日期 2023年8月31日



190-0106

注册记录

谢涛 511112199406064550

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 深圳市顺洲建设集团有限公司

有效期至: 2028年8月31日



注册记录

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2016) 0013084

姓 名: 谢涛

性 别: 男

出 生 年 月: 1994年06月06日

企 业 名 称: 深圳市顺洲建设集团有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2016年11月07日

有 效 期: 2025年11月04日 至 2028年11月06日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年11月04日



广东省职称证书

姓名：谢涛

身份证号：511112199406064550



职称名称：工程师

专业：建筑装饰施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003081839

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月14日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书



学生 谢涛 性别 男，一九九四年 六 月六 日生，于二〇一二年
九 月至二〇一六年 六 月在本校 工程管理 专业
四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东工业大学华立学院 校（院）长： 

证书编号：136561201605004302 二〇一六年 六 月三十 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

姓名 谢涛

性别 男 民族 汉

出生 1994 年 6 月 6 日

住址 广东省深圳市福田区振华
路45号汽车大厦1001



公民身份号码 511112199406064550



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2016.07.04-2026.07.04

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谢涛 社保电脑号：642213553 身份证号码：511112199406064550 页码：1
 参保单位名称：深圳市顺洲建设集团有限公司 单位编号：705127 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	01	705127	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	02	705127	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	03	705127	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	04	705127	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	05	705127	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	06	705127	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	07	705127	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	08	705127	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	09	705127	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	10	705127	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	11	705127	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	12	705127	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2026	01	705127	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16
2026	02	705127	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16
2026	03	705127	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16
合计				11887.59	5594.16			5250.66	2019.54			504.96		337.32	299.84	74.96

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927893a5dd3e66 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 单位名称
 705127 深圳市顺洲建设集团有限公司



质量负责人-陈士华

证书编码：0441610794416002219

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓 名：陈士华

身份证号：440883199304253515

岗位名称：装饰装修质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



培训机构：广东省

发证时间：2024 年 02 月 22 日

扫码验证

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

中等职业学校
毕业证书



学生 陈土华 性别 男 ,一九九三年
四月廿五日出生。于二〇〇八年 九 月
至 二〇一一年 七 月在本校
工业与民用建筑 专业
学习,学制 三 年,已经学完教学计
划规定的全部课程,成绩合格,准予
毕业。

校 长:



学 校: 四川省电子工业学校

二〇一一年 七 月 一 日

川教普通中专证字 11020125 号

姓 名 陈土华

性 别 男 民 族 汉

出 生 1993 年 4 月 25 日

住 址 广东省吴川市黄坡镇平城
村207号



公民身份号码 440883199304253515



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 吴川市公安局

有效期限 2022.09.15-2042.09.15

姓名: 陈士华		社保电脑号: 639825496		身份证号码: 440883199304253515		页码: 1											
参保单位名称: 深圳市顺洲建设集团有限公司		单位编号: 705127		计算单位: 元													
缴费年月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险				
		基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2025	01	705127	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	705127	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	705127	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	705127	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	705127	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	705127	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			11188.32	5594.16			1514.73	504.96				504.96				299.84	74.96

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(33927893a5e69fag) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
705127	深圳市顺洲建设集团有限公司



专职安全员-苏华艺

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2020) 0002173

姓 名: 苏华艺

性 别: 男

出 生 年 月: 1988年06月17日

企 业 名 称: 深圳市顺洲建设集团有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2020年01月14日

有 效 期: 2025年11月21日 至 2029年01月13日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年11月21日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



姓名: 苏华艺		社保电脑号: 006752718		身份证号: 440982198806172736		页码: 1											
参保单位名称: 深圳市顺洲建设集团有限公司		单位编号: 705127		计算单位: 元													
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	705127	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	705127	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	705127	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	705127	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	705127	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	705127	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计				11188.32	5594.16			1514.73	504.96			504.96				299.84	74.96

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(33927893a5e24cff) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
705127	深圳市顺洲建设集团有限公司



专职安全员-陈华辉

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2024) 0029256

姓 名: 陈华辉

性 别: 男

出 生 年 月: 1995年08月20日

企 业 名 称: 深圳市顺洲建设集团有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2024年05月06日

有 效 期: 2024年05月06日 至 2027年05月05日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年05月06日



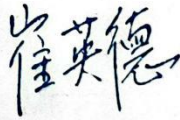
中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

普通高等学校

毕业证书



学生 **陈华辉** 性别 男，一九九五年 八 月 二十 日生，于二〇一四年
九月至二〇一七年 六 月在本校 建筑工程技术 专业
三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名: **广州科技职业技术学院** 校(院)长: 

证书编号: 137171201706440277 二〇一七年 六 月二十八日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制

 扫描全能王 创建

姓名 **陈华辉**

性别 男 民族 汉

出生 1995 年 8 月 20 日

住址 广东省吴川市黄坡镇平城
村356号103房

公民身份号码 **440883199508203632**



 扫描全能王 创建



**中华人民共和国
居民身份证**

签发机关 吴川市公安局

有效期限 2020.03.18-2030.03.18

 扫描全能王 创建

姓名: 陈华辉		社保电脑号: 810069912		身份证号码: 440883199508203632		页码: 1											
参保单位名称: 深圳市顺洲建设集团有限公司		单位编号: 705127		计算单位: 元													
缴费年月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险				
		基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2025	01	705127	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	705127	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	705127	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	705127	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	705127	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	705127	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			11188.32	5594.16			1514.73	504.96				504.96				299.84	74.96

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(33927893a5e682b6) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
705127	深圳市顺洲建设集团有限公司



施工员-李士江

证书编码: 0441610294416003553	
住房和城乡建设领域施工现场专业人员	
职业培训合格证	
	姓名: 李士江
	身份证号: 440804199407280553
	岗位名称: 装饰装修施工员
参加住房和城乡建设领域施工现场 专业人员职业培训, 测试成绩合格。	
继续教育记录:	
2025	年度, 继续教育学时为 32 学时。
2024	年度, 继续教育学时为 32 学时。
	培训机构: 广东省
	发证时间: 2021年 02月 22日
扫码验证	查询地址: http://rcgz.mohurd.gov.cn

广东省职称证书

姓名: 李士江
身份证号: 440804199407280553



职称名称: 技术员
专业: 建筑装饰施工
级别: 员级
取得方式: 职称评审
通过时间: 2023年04月15日
评审组织: 深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号: 2303006142329
发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局
发证时间: 2023年07月19日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

高等 教育

毕 业 证 书

学生 李士江 性别男, 1994 年 7 月 28 日生, 于 2014 年 9 月
至 2017 年 1 月在本校 土木工程 专业网络教育
专 科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 北京航空航天大学 校(院)长: 徐惠彬

证书编号: 100067201706009290 二〇一七 年 一 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

姓 名 李士江

性 别 男 民 族 汉

出 生 1994 年 7 月 28 日

住 址 广东省湛江市坡头区坡头
镇伏波村3号

公民身份号码 440804199407280553



中 华 人 民 共 和 国
居 民 身 份 证

签发机关 湛江市公安局坡头分局

有效期限 2019.01.30-2029.01.30

姓名: 李士江		社保电脑号: 637442626		身份证号码: 440801199407280553		页码: 1											
参保单位名称: 深圳市顺洲建设集团有限公司		单位编号: 705127		计算单位: 元													
缴费年月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险				
		基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2025	01	705127	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	705127	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	705127	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	705127	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	705127	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	705127	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			11188.32	5594.16			1514.73	504.96				504.96				299.84	74.96

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(33927897605ed895) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗保险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
705127	深圳市顺洲建设集团有限公司



施工员-庄建宁

证书编码: 0441610294416003561

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证

姓 名: 庄建宁

身份证号: 445222198812130639

 岗位名称: 装饰装修施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



培训机构: 广东省

发证时间: 2021年 02月 22日

扫码验证

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓名: 庄建宁
身份证号: 445222198812130639



职称名称: 助理工程师
专业: 建筑装饰施工
级别: 助理级
取得方式: 职称评审
通过时间: 2023年04月15日
评审组织: 深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号: 2303006141061
发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局
发证时间: 2023年07月19日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书

学生 庄建宁 性别 男 一九八八年 十二月 十三日生，于二〇〇七年 九月至 二〇一〇年 六月在本校 工商企业管理 专业 三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广州华南商贸职业学院 校（院）长：吴朝声

证书编号：139271201008000631 二〇一〇年 六月 二十日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制

姓名 庄建宁

性别 男 民族 汉

出生 1988 年 12 月 13 日

住址 广东省深圳市福田区振华路45号汽车大厦1001

公民身份号码 445222198812130639



**中华人民共和国
居民身份证**

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2015.03.16-2035.03.16

姓名: 庄建宁		社保电脑号: 026175232		身份证号: 445222198812130639		页码: 1											
参保单位名称: 深圳市顺洲建设集团有限公司		单位编号: 705127		计算单位: 元													
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	705127	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	705127	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	705127	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	705127	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	705127	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	705127	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	705127	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	705127	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	705127	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	705127	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	705127	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	705127	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	705127	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	705127	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	705127	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			11887.59	5594.16			5250.66	2019.54			504.96				299.84		74.96

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(33927893a5dddfi) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号
705127
单位名称
深圳市顺洲建设集团有限公司

四川省社会保险基金管理局
江津区社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2020年3月16日
证明专用章

施工员-林宇飞

证书编码: 0441810294418003557

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓 名: 林宇飞

身份证号: 44082519810205443X

岗位名称: 装饰装修施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



培训机构: 广东省

发证时间: 2024 年 02 月 22 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证

广东省职称证书

姓名：林宇飞
身份证号：44082519810205443X



职称名称：助理工程师
专业：建筑装饰施工
级别：助理级
取得方式：职称评审
通过时间：2023年04月15日
评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006142314
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校
毕业证书



中华人民共和国教育部监制

No. 01547897

学生 林宇飞 性别 男，
一九八一年二月五日生，于二〇〇〇年
九月至二〇〇三年六月在本校
计算机科学与技术 专业
三年制专科学习，修完教学计划规定
的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长:

校 名: 广东工业大学

二〇〇三年六月三十日

学校编号: 11845120030601251

姓 名 林宇飞

性 别 男 民 族 汉

出 生 1981 年 2 月 5 日

住 址 广东省深圳市福田区振华
路45号汽车大厦1001



公民身份号码 44082519810205443X



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2019.12.17-2039.12.17

姓名: 林宇飞		社保电脑号: 632978704		身份证号码: 440825198102054143X		页码: 1											
参保单位名称: 深圳市顺洲建设集团有限公司		单位编号: 705127		计算单位: 元													
缴费年月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险				
		基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2025	01	705127	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	02	705127	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	03	705127	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	04	705127	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	05	705127	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	06	705127	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	07	705127	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	08	705127	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	09	705127	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	10	705127	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	11	705127	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	12	705127	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	01	705127	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	02	705127	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	03	705127	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
合计			11887.59	5594.16		5250.66	2019.54		504.96								

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(33927893a5e2611x) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
705127	深圳市顺洲建设集团有限公司



机电施工员-游晓立

证书编码：0442310300001000095

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓 名：游晓立

身份证号：441323199402091019

岗位名称：设备安装施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



培训机构：广东省建设教育协会

发证时间：2023 年 06 月 15 日

扫码验证

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

成人高等教育

毕业证书



学生 游晓立 性别 男，一九九四年 二 月 九 日生，于二〇一八年
二 月至二〇二〇年 七 月在本校 电子信息工程技术
专业 函授 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩
合格，准予毕业。

校 名：汕尾职业技术学院

校（院）长：

批准文号：粤府函【2001】212号

证书编号：127655202006000163

二〇二〇年 七 月 十五 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

姓 名 游晓立

性 别 男 民 族 汉

出 生 1994 年 2 月 9 日

住 址 广东省惠东县白花镇太阳
村委一队27号



公民身份号码 441323199402091019



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 惠东县公安局

有效期限 2020.06.28-2040.06.28

姓名: 游晓立		社保电脑号: 638563947		身份证号码: 441323199402091019		页码: 1											
参保单位名称: 深圳市顺洲建设集团有限公司		单位编号: 705127		计算单位: 元													
缴费月	年	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	705127	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	705127	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	705127	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	705127	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	705127	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	705127	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			11188.32 5594.16			1514.73 504.96			504.96			299.84			74.96		

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(33927893a5de1cfff) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
705127	深圳市顺洲建设集团有限公司



机电施工员-李上泉

证书编码: 0622410300037000095

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证

姓 名: 李上泉

身份证号: 440883198110173918

岗位名称: 设备安装施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:
2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 定西亨泰培训学校有限公司

发证时间: 2024年04月02日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

姓名 李上泉

性别 男 民族 汉

出生 1981 年 10 月 17 日

住址 广东省吴川市黄坡镇乌坭
东村22号103房



公民身份号码 440883198110173918



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 吴川市公安局

有效期限 2016.11.01-2036.11.01

姓名: 李上泉		社保电脑号: 648496652		身份证号码: 440883198110173918		页码: 1											
参保单位名称: 深圳市顺洲建设集团有限公司		单位编号: 705127		计算单位: 元													
缴费年月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险				
		基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2025	01	705127	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	705127	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	705127	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	705127	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	705127	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	705127	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			11188.32	5594.16			1514.73	504.96				504.96				299.84	74.96

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(33927893a5e6b7dv) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
705127	深圳市顺洲建设集团有限公司



质量员-秦瑶

证书编码：0442310700001000069

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓 名：秦瑶

身份证号：532224199309113117

岗位名称：装饰装修质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



培训机构：广东省建设教育协会

发证时间：2023 年 06 月 15 日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证

普通高等学校

毕业证书



学生 秦瑶 性别 男，一九九三年 九 月 十一 日生，于二〇一二年 八 月至二〇一六年 七 月在本校 法学
专业 四 年制 本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。

校 名：北方民族大学

校（院）长：

证书编号：114071201605000987

二〇一六年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chi.com.cn>

姓名 秦瑶

性别 男 民族 汉

出生 1993 年 9 月 11 日

住址 云南省宣威市倘塘镇旧堡
村委会大罗汉树村52号

公民身份号码 532224199309113117



中华人民共和国居民身份证

签发机关 宣威市公安局

有效期限 2022.08.16-2042.08.16

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：秦瑶 社保电脑号：646402847 身份证号码：532224199309113117 页码：1
 参保单位名称：深圳市顺洲建设集团有限公司 单位编号：705127 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	01	705127	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	02	705127	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	03	705127	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	04	705127	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	05	705127	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	06	705127	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	07	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	08	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	09	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	10	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	11	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	12	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2026	01	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16
2026	02	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16
2026	03	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16
合计			11188.32	5594.16				1514.73	504.96			504.96	337.32	299.84		74.96

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927893a5e20696 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 单位名称
 705127 深圳市顺洲建设集团有限公司



材料员-罗春宜

证书编码: 0442311100001000282

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证

姓 名: 罗春宜

身份证号: 44152319900917760X

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



培训机构: 广东省建设教育协会

发证时间: 2023 年 06 月 15 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证

 **国家开放大学**
THE OPEN UNIVERSITY OF CHINA

毕 业 证 书



(无国家开放大学钢印无效)

批准文号:(78)教工农字089号
注册证号: 511618201706891034

学生 罗春宜 , 性别 女 ,
生于 一九九〇 年 九 月 十七 日, 于
二〇一七 年 一 月 在本校修完 二 年制
专 科 工程造价管理
专业教学计划规定的全部课程, 成绩合格,
准予毕业。

校长: 杨志坚
学校: 国家开放大学
二〇一七 年 一 月 三十一 日

No. X004654541

中华人民共和国教育部监制 www.chsi.com.cn

姓 名 罗春宜

性 别 女 民 族 汉

出 生 1990 年 9 月 17 日

住 址 广东省陆河县水唇镇高塘
村委会溪口村26号

公民身份号码 44152319900917760X



 **中华人民共和国**
居 民 身 份 证

签发机关 陆河县公安局

有效期限 2016.10.19-2036.10.19

姓名: 罗春宜			社保电脑号: 631281434			身份证号码: 4415219900917760X			页码: 1								
参保单位名称: 深圳市顺洲建设集团有限公司			单位编号: 705127			计算单位: 元											
缴费月	年	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	705127	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	705127	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	705127	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	705127	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	705127	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	705127	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			11188.32 5594.16			1514.73 504.96			504.96			337.32 299.84			74.96		

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(33927893a5e243dk) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗保险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 705127 单位名称 深圳市顺洲建设集团有限公司



资料员-黎秋菊

证书编码: 0441611494416013881

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓 名: 黎秋菊

身份证号: 440923198907174626

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2024 年 02 月 22 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



粤中取证字第 1703003005087 号

黎秋菊 于二〇一六 年
十二月，经 深圳市建筑专
业中级专业技术资格第三

评审委员会评审通过，
建筑工程
具备 工程师

资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局
发证机关
二〇一七年四月二十五日

普通高等学校

毕业证书



学生 黎秋菊 性别 女，一九八九年 七 月 十七 日生，于二〇〇八
年 九 月至二〇一二年 六 月在本校 艺术设计
专业 四 年制 本 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校 名：长沙理工大学

校（院）长：

郑健龙

证书编号：105361200905119394

二〇一二年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓 名 黎秋菊

性 别 女 民 族 汉

出 生 1989 年 7 月 17 日

住 址 广东省深圳市福田区振华
路45号汽车大厦1001



公民身份号码 440923198907174626



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2017.04.18-2037.04.18

姓名: 黎秋菊		社保电脑号: 616299878		身份证号码: 440923198907174626		页码: 1											
参保单位名称: 深圳市顺洲建设集团有限公司		单位编号: 705127		计算单位: 元													
缴费月	年	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	705127	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	705127	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	705127	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	705127	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	705127	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	705127	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	705127	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	705127	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	705127	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	705127	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	705127	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	705127	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	705127	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	705127	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	705127	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计				11887.59	5594.16			5250.66	2019.54			504.96					74.96

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码(33927893a5e6744y) 核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档)，“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号
705127
单位名称
深圳市顺洲建设集团有限公司



资料员-洪美金

证书编码: 0622411400037000053

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓 名: 洪美金

身份证号: 421127198612053949

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:
2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。



培训机构: 定西亨泰培训学校有限公司

发证时间: 2024年04月02 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证



姓名: 洪美金		社保电脑号: 621859704		身份证号码: 421127198612053949		页码: 1											
参保单位名称: 深圳市顺洲建设集团有限公司		单位编号: 705127		计算单位: 元													
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	705127	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	705127	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	705127	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	705127	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	705127	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	705127	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计				11188.32	5594.16		1514.73	504.96			504.96					299.84	74.96

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927893a5e7ee2t ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时间。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
705127
单位名称
深圳市顺洲建设集团有限公司

成都市社会保险基金管理局
社会保险费缴纳清单
打印日期：2020年07月26日
证明专用章

劳务员-李雨豪

证书编码: 0441711394417003525

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓 名: 李雨豪

身份证号: 440803199211272918

岗位名称: 劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



培训机构: 广东省

发证时间: 2021年 02月 22日

扫码验证

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



姓名: 李雨豪		社保电脑号: 642667787		身份证号码: 440803199211272918		页码: 1											
参保单位名称: 深圳市顺洲建设集团有限公司				单位编号: 705127				计算单位: 元									
缴费月	年	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	705127	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	705127	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	705127	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	705127	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	705127	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	705127	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	705127	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	705127	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	705127	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	705127	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	705127	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	705127	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	705127	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	705127	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	705127	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计				11887.59	5594.16			5250.66	2019.54			504.96					74.96

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927893a5e2b98d ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
705127
单位名称
深圳市顺洲建设集团有限公司

成都市社会保险基金管理局
社会保险费缴纳清单
证明专用章
打印日期：2026年3月16日