

标段编号：2505-440300-04-01-181189001001

深圳市建设工程施工招标投标文件

标段名称：罗湖区人民检察院智慧检察办案用房建设及中央空调、消防设施更新改造工程

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市益信建设工程有限公司

日期：2026年04月13日

1、企业施工业绩

- 1、项目名称：布吉高级中学学生宿舍修缮工程；合同额：360.05 万元；合同签订时间：2025.05.19；交（竣）工时间：2025.08.26；
- 2、项目名称：东源县顺天镇综合养老服务中心项目；合同额：340.77 万元；合同签订时间：2024.09.30；交（竣）工时间：2025.08.20；
- 3、项目名称：后亭社康改造项目；合同额：266.23 万元；合同签订时间：2024.04.13；交（竣）工时间：2024.06.23；
- 4、项目名称：石岩人民医院应人石社区社康中心（永新街 6 号）升级改造工程-天宝社康中心综合建设；合同额：543.10 万元；合同签订时间：2025.04.17；交（竣）工时间：2025.11.12；
- 5、项目名称：吉华街道三联九年一贯制学校新建工程施工项目精装修工程专业分包（标段一）；合同额：1764.24 万元；合同签订时间：2025.04.17；交（竣）工时间：2026.02.06；

1、布吉高级中学学生宿舍修缮工程

中标通知书

标段编号： 4403942025041600201Y001
标段名称： 布吉高级中学学生宿舍修缮工程
建设单位： 深圳市龙岗区布吉高级中学
招标方式： 公开招标
中标单位： 深圳市益信建设工程有限公司
中标价： 360.05498万元
中标工期（天）： 60日历天
项目经理（总监）： 全国富



本工程于 2025-04-18 在深圳公共资源交易中心 交易集团龙岗分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构（盖章）：
法定代表人或其委托代理人
（签字或盖章）：



招标人（盖章）：
法定代表人或其委托代理人
（签字或盖章）：



打印日期：2025-05-15

查验码：JY20250508049984

查验网址：<https://www.szggzy.com/yfw/zbtz.html>

工程编号: 4403942025041600201Y

合同编号: _____

深圳市建设工程 施工（单价）合同

（适用于招标工程固定单价施工合同）

工程名称：布吉高级中学学生宿舍修缮工程

工程地点：深圳市龙岗区南湾街道南岭村社区黄金南路 49 号

发 包 人：深圳市龙岗区布吉高级中学

承 包 人：深圳市益信建设工程有限公司

第一部分协议书

发包人（甲方）：深圳市龙岗区布吉高级中学

承包人（乙方）：

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法（2011 修正）》《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：布吉高级中学学生宿舍修缮工程

工程地点：深圳市龙岗区南湾街道南岭村社区黄金南路 49 号

核准（备案）证编号： /

工程规模及特征：本工程计划总投资为 399.901708 万元。

资金来源：财政投入 100%；国有资本 %；集体资本 %；民营资本 %；外商投资 %；混合经济 %；其他 %。

二、工程承包范围

龙岗区布吉高级中学园建、市政、绿化、给排水、强电、弱电系统改造工程等；最终以施工图纸、工程量清单为准。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

☐ 七通一平工程	万平方米	☐ 电信管道工程	米
☐ 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	☐ 电力管道工程	米
☐ 软基处理工程	万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 水厂及配套工程	立方米/d	☐ 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 给水管道工程	米	☐ 泵站工程	平方米
☐ 道路工程	长： 米 宽： 米	☐ 隧道工程	长： 米 宽： 米 高： 米
☐ 桥梁工程	座	☐ 道路改造工程	长： 米 宽： 米
☐ 排水箱涵工程	长： 米 宽： 米 高： 米	☐ 路灯照明工程	座
☐ 交通监控、收费综合系统工程		☐ 绿化工程	米
☐ 交通安全设施工程	米	☐ 燃气工程	米
☐ 其它：			

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

☐ 地基与基础工程（ ☐ 基础 ☐ 基坑支护 ☐ 边坡 ☐ 土方 ☐ 其它_____）；		
☐ 主体结构工程（ ☐ 钢筋混凝土 ☐ 钢结构 ☐ 钢管混凝土 ☐ 型钢混凝土 ☐ 其它_____）；		
☐ 建筑装饰装修工程（ ☐ 门窗 ☐ 幕墙：_____平方米 ☐ 其它_____）；		
☐ 通风与空调（ ☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它_____）；		
☐ 建筑给排水及供暖（ ☐ 室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水管网 ☐ 其它_____）；		
☐ 建筑电气工程（ ☐ 室外电气 ☐ 电气照明 ☐ 其它_____）；		
☐ 智能建筑（ ☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它_____）；		
☐ 屋面及防水工程	☐ 建筑节能	☐ 消防工程
☐ 室外工程（ ☐ 室外设施_____ ☐ 附属建筑_____） ☐ 室外环境_____）。		
☐ 燃气工程（户数：_____；庭院管：_____米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

☐ 消防工程	☐ 门窗	☐ 防水工程	☐ 电气照明	☐ 建筑节能
☐ 通风与空调（ ☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它_____）；				
☐ 建筑给排水及供暖（ ☐ 室内给、排水系统 ☐ 其它_____）；				
☐ 智能建筑（ ☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它_____）；				
☐ 其它：_____				

4. 其他工程

本项目隶属于布吉高级中学宿舍楼修缮工程，主要有宿舍内部格局改造、墙地面翻新改造及宿舍配套洗衣房等修缮改造。

三、合同工期

计划开工日期：2025 年 月 日；（具体时间以开工令上时间为准）
（必须填写）

计划竣工日期：2025 年 月 日；（预估一个日期，必须填写）

合同工期总日历天数为 60 天。

四、质量标准

本工程质量标准：国家、省、深圳市及现行行业有关工程建设技术标准中的合格。

五、签约合同价（按中标通知书或标底公示的价格填写）

人民币（大写含税）叁佰陆拾万零伍佰肆拾玖元捌角整（¥3600549.8 元）；

工程最终结算总价=审定工程量*固定单价。其中审定工程量以政府审计部门的最终审

定的完工工程量为准；固定单价即为招标控制单价*中标下浮率为准。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2015年5月18日；

订立地点：深圳市龙岗区布吉高级中学

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

(本页无正文)

发包人：深圳市龙岗区布吉高级中学

(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

开户银行：_____

账号：_____

日期：2013年5月19日

承包人：深圳市益信建设工程有限公司 (公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

地址：深圳市福田区福保街道福保社区市花路 13
号万利工业园二期七层东 B 厂房

邮政编码：518000

法定代表人：_____

委托代理人：_____

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳铁路支行

账号：44250100003609000868

日期：____年__月__日

工程竣工验收报告

BJGJZX 0 0 1

工程名称: 布吉高级中学学生宿舍修缮工程

验收日期:

建设单位(盖章): 深圳市龙岗区布吉高级中学

BJ-GJZX-100

五、工程验收结论及备注

BJGJZX1006

1. 符合我国现行法律法规要求；
2. 符合深圳市现行工程建设标准；
3. 符合设计文件要求；
4. 符合施工合同要求；

综上所述，该项建设工程组织验收合格。

单位代表意见（签字）	单位代表意见（签字）	单位代表意见（签字）	单位代表意见（签字）
			
施工单位（公章）： 	设计单位（公章）： 	监理单位（公章）： 	建设单位（公章）： 
2025 年 8 月 26 日	2025 年 8 月 26 日	2025 年 8 月 26 日	2025 年 8 月 26 日

2、东源县顺天镇综合养老服务中心项

2024/10/10 11:24

广东政府采购智慧云平台

中标(成交)通知书



项目编号: HYLJC202409073

深圳市益信建设工程有限公司:

东源县顺天镇人民政府于2024年09月24日就东源县顺天镇综合养老服务中心项目(项目编号: HYLJC202409073) 进行竞争性磋商采购, 现通知贵方中标, 请按规定时限和程序与采购人签订采购合同。

中标采购包号	合同包1
中标采购包名称	东源县顺天镇综合养老服务中心项目
中标(成交)供应商	深圳市益信建设工程有限公司
中标供应商联系方式	叶小达, 联系方式: 18819478868
中标(成交)优惠率:	1.20%

采购项目联系人: 严先生
联系人电话: 0762-8222978

广东蕃阳工程咨询有限公司
2024年09月24日

中华人民共和国

建筑工程施工许可证

编号: 441625202410170101

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定,经审查,本建筑工程符合施工条件,准予施工。

特发此证



发证机关: 东源县住房和城乡建设局
发证日期: 2024-10-17

建设单位	东源县顺天镇人民政府		
工程名称	东源县顺天镇综合养老服务中心		
建设地址	东源县顺天镇圩镇中心街		
建设规模	876.92㎡	合同价格	358.69万元
工程总承包单位			
勘察单位	江西核工业勘测规划设计有限责任公司		
设计单位	齐创设计有限公司,华睿诚工程设计有限公司		
施工单位	深圳市益信建设工程有限公司		
监理单位	广东协立工程咨询有限公司		
建设单位项目负责人	严子杰	工程总承包项目经理	
勘察单位项目负责人	卞国林	设计单位项目负责人	王丹丹,何鑫宇
施工单位项目负责人	罗冲	总监理工程师	姬帅虎
合同工期	2024-10-24 ~ 2025-03-28		
状态	正常		
备注	质量监督注册号: 2024-027; 安全监督注册号: 2024-027		

注意事项

- 本证放置施工现场,作为准予施工的凭证。
- 未经发证机关许可,本证的各项内容不得变更。
- 住房和城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
- 本证自发证之日起三个月内应予施工,逾期应办理延期手续,不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的,本证自行废止。
- 在建的建筑工程因故中止施工的,建设单位应当自中止施工之日起一个月内向发证机关报告,并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
- 建筑工程恢复施工时,应当向发证机关报告;中止施工满一年的工程恢复施工前,建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
- 凡未取得本证擅自施工的属违法建设,将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

合 同 书

项目编号: HYLYC202409073

项目名称: 东源县顺天镇综合养老服务中心项目

甲 方: 东源县顺天镇人民政府

乙 方: 深圳市益信建设工程有限公司

根据 东源县顺天镇综合养老服务中心项目 项目的采购结果,按照《中华人民共和国政府采购法》,《中华人民共和国民法典(合同编)》的规定,经双方协商,本着平等互利和诚实信用的原则,一致同意遵守本合同如下。

第一条工程概况

1. 工程名称: 东源县顺天镇综合养老服务中心项目。
2. 工程地点: 东源县顺天镇。
3. 工程内容: 拆除、土建、装修、安装。
4. 承包范围: 竞争性磋商文件规定的全部工程。

第二条完工期与质量标准

1. 完工时间: 合同签订后 116 天 内完工,具体开工时间以甲方发出的开工令时间为准。
 - 1) 如果由于以下原因造成竣工日期延误,经甲方监督管理部门同乙方商议之后决定竣工时间延长的期限。
 - a) 额外或附加工程数量。

合同金额为（大写）：人民币叁佰肆拾零万柒仟柒佰伍拾玖元叁角玖分（¥3407759.39元）。

注：包含人工、材料、设备机械、管理费、措施项目费、其他项目费、规费、税金、安全生产措施费、材料检验费、利润、政策性文件规定及合同包含的所有风险、责任等各项应有费用（包括人工、材料、机械等上涨风险费用）。响应文件漏报或不报，甲方将视为有关费用已包括在本项目的其它单价及合价中而不予支付。

第四条 有关安全生产和防火的约定

1. 乙方在施工期间应严格遵守相关的法规、规范。乙方应对其在施工现场的工作人员的人身安全及施工现场的财产安全负责，如有任何伤亡或毁损，由乙方承担全部责任。
2. 由于甲方确认的图纸或作法说明，违反有关安全操作规程、消防条例和防火设计规范，乙方应向甲方提出并有权不予接受，因甲方坚持不修改而导致发生安全或火灾事故，甲方应承担由此产生的一切经济损失。
3. 由于乙方在施工生产过程中违反有关安全操作规程、消防条例，导致发生安全或火灾事故，乙方应承担由此产生的一切法律责任，给甲方造成的一切损失，由乙方负责赔偿。

第五条 材料设备供应

2. 本合同一式 肆 份（不少于肆份），双面打印，均具有同等法律效力。甲方执正本二份、乙方执正本一份、一份送采购代理机构归档。

甲方（盖章）：

代表：

签订地点：

签订日期：2024年 9 月 30 日



乙方（盖章）：

法定代表人：

签订日期：2024年 9 月 30 日



单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914 ☐ ☐

工程名称：东源县顺天镇综合养老服务中心

验收日期：2025年8月20日

建设单位(盖章)：东源县顺天镇人民政府



“GD-E1-914”

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 ☐ ☐

本工程已按设计及施工合同约定的内容完成，单位（子单位）工程质量均验收合格，质量控制资料齐全；单位工程所含分部（子分部）工程有关安全和功能检测资料完善，检测功能符合要求，全部验收合格，主要功能项目的检测结果符合相关的专业质量验收规范的规定要求，各单位（子单位）工程观感质量经现场检查均符合要求，本工程综合验收评定合格。

建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
 (公章) 单位(项目)负责人:  2025年8月20日	 (公章) 单位(项目)负责人:  2025年8月20日	 (公章) 单位(项目)负责人:  2025年8月20日	 (公章) 单位(项目)负责人:  2025年8月20日	 (公章) 单位(项目)负责人:  2025年8月20日

中华人民共和国一级注册建造师
 姓名: 王丹
 注册号: 5100558-004
 注册有效期: 至2026年5月26日

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
 姓名: 王丹
 注册号: 36072096
 有效期: 至2026年3月

GD-E1-914/6

3、后亭社康改造项目

24-078

中标通知书

标段编号: E-03-06-0600100-0002001001

标段名称: 后亭社康改造项目

建设单位: 深圳市沙井后亭股份合作公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市益信建设工程有限公司

中标价: 178.784669万元

中标工期: 60天

项目经理(总监): 陈远航

本工程于 2024-01-23 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2024-03-08 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2024-03-13

查验码: 2659357083384650 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

SFD-2015-06

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 后亭社康改造项目

工程地点: 深圳市宝安区

发 包 人: 深圳市沙井后亭股份合作公司

承 包 人: 深圳市益信建设工程有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市沙井后亭股份合作公司

承包人(全称): 深圳市益信建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 后亭社康改造项目

工程地点: 深圳市宝安区

核准(备案)证编号: 深宝安发改备案[2023]1628号

工程规模及特征: 后亭社康改造项目位于宝安区北亭路19号,建筑面积为1645.73m²,施工内容具体包含但不限于以下内容:装修工程、水电工程等。

资金来源:财政投入 / %; 国有资本 / %; 集体资本 100 %; 民营资本 / %; 外商投资 / %; 混合经济 / %; 其他 / %。

二、工程承包范围

本项目招标范围包含但不限于装修工程、水电工程等。具体内容以发包人认可的、最终的施工图及工程量清单所含全部内容为准。承包单位不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的不可或缺的附带工作。发包人保留调整发包范围的权利,承包人不得提出异议。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

☐ 七通一平工程 <u> </u> 万平方米	☐ 电信管道工程 <u> </u> 米
☐ 挡墙护坡工程 长: <u> </u> 米; 宽: <u> </u> 米; 高: <u> </u> 米	☐ 电力管道工程 <u> </u> 米
☐ 软基处理工程 <u> </u> 万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程 <u> </u> 立方米/d
☐ 水厂及配套工程 <u> </u> 立方米/d	☐ 污泥处理厂及配套工程 <u> </u> 立方米/d
☐ 给水管道工程 <u> </u> 米	☐ 泵站工程 <u> </u> 平方米
☐ 道路工程 长: <u> </u> 米 宽: <u> </u> 米	☐ 隧道工程 长: <u> </u> 米 宽: <u> </u> 米 高: <u> </u> 米
☐ 桥梁工程 <u> </u> 座	☐ 道路改造工程 长: <u> </u> 米 宽: <u> </u> 米
☐ 排水箱涵工程 长: <u> </u> 米 宽: <u> </u> 米 高: <u> </u> 米	☐ 路灯照明工程 <u> </u> 座
☐ 交通监控、收费综合系统工程	☐ 绿化工程 <u> </u> 米

计划开工日期：2024 年 4 月 15 日；

计划竣工日期：2024 年 6 月 13 日；

合同工期总日历天数 60 天。

招标工期总日历天数 60 天。

定额工期总日历天数 60 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格。

五、签约合同价

人民币（大写）壹佰柒拾捌万柒仟捌佰肆拾陆元陆角玖分（¥1787846.69 元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）叁万肆仟陆佰零壹元陆角陆分（¥34601.66 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

(4)暂列金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

(5)BIM 技术应用费用：

人民币（大写） / (¥ / 元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：

/

工人工资款支付专用账户开户银行：

/

工人工资款支付专用账户号：

/

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2024 年 04 月 03 日；

订立地点：深圳市宝安区沙井街道

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后成立。

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 肆 份。

发包人：深圳市沙井后亭股份合作公司 承包人：深圳市益信建设工程有限公司
(公章) (公章)

法定代表人或其委托代理人：(签字) 法定代表人或其委托代理人：(签字) 张志刚

统一社会信用代码：

9144030019247543X1

地址：深圳市宝安区沙井街道后亭社区四
海云创大厦2栋A座2601-2610

邮政编码：518100

法定代表人：陈海天

委托代理人：陈创文

电话：0755-27222527

传真： /

电子信箱： /

开户银行：深圳农村商业银行衙边支行

账号：000027556379

统一社会信用代码：

91440300067155621T

地址：深圳市福田区福保街道福保社区市
花路13号万利工业园二期七层东B厂房

邮政编码：518000

法定代表人：张志刚

委托代理人：叶小达

电话：0755-83399888

传真： /

电子信箱：814151824@qq.com

开户银行：建设银行深圳国会大厦支行

账号：44201618500052530868

后亭社康改造项目补充协议

后亭社康增加工程

发包人(以下简称“甲方”):深圳市沙井后亭股份合作公司

承包人(以下简称“乙方”):深圳市益信建设工程有限公司

甲方与乙方于 2024 年 04 月 03 日签订了《深圳市建设工程施工(单价)合同》(以下简称“主合同”)。经甲、乙双方协商一致,兹达成协议如下:

一、合同价款:本协议项下新增含税总价为人民币 壹万玖仟捌佰肆拾玖元肆角玖分 (¥ 19849.49)

二、工程款支付

1. 工程预付款

(1) 本工程的工程付款比例为签约补充协议的100%,即:¥ 19849.49。

其中,施工现场安全文明措施费预付款的金额:已包含在工程款中。

(2) 发包人向承包人支付工程预付款的时间:补充协议签订,承包人应向发包人提出付款申请,发包人审批通过后 15 个工作日内由发包人支付。

三、本协议未尽事宜及其他条款,均按主合同执行。

本补充协议由甲、乙双方于2024年 月 日在 深圳市宝安区 签订,并约定自2024 年 月 日起生效。本协议一式 肆 份,均具有同等法律效力,发包人执 贰 份,承包人执 贰 份。

发包人:深圳市沙井后亭股份合作公司(公章)

承包人:深圳市益信建设工程有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人: (签字)

法定代表人或其委托代理人: (签字)

统一社会信用代码: 9144030019247543X1

统一社会信用代码: 91440300067155621T

地址: 深圳市宝安区沙井街道后亭社区四海园创大厦

地址: 深圳市福田区福保街道福保社区市花路

2栋A座2601-2610

13号万利工业园二期七层东B厂房

邮政编码: 518100

邮政编码: 518000

法定代表人: 陈湃天

法定代表人: 张志刚

委托代理人: 陈剑文

委托代理人: 叶小达

电话: 0755-27223527

电话: 0755-83399888

传真: _____

传真: _____

电子信箱: _____

电子信箱: 814151824@qq.com

开户银行: 深圳农村商业银行衙边支行

开户银行: 建设银行深圳国会大厦支行

账号: 000027556379

账号: 44201618500052530868

深圳市建设工程施工(单价)合同

后亨社康改造项目补充协议

发包人(以下简称“甲方”):深圳市沙井后亨股份合作公司

承包人(以下简称“乙方”):深圳市益信建设工程有限公司

甲方与乙方于 2024 年 04 月 03 日签订了《深圳市建设工程施工(单价)合同》(以下简称“主合同”),经甲、乙双方协商一致,兹达成协议如下:

一、合同价款:本协议项下新增含税总价为人民币 捌拾伍万肆仟陆佰玖拾捌元伍角伍分 (¥ 854698.55),不含税总价为人民币 柒拾捌万肆仟壹佰贰拾柒元壹角壹分 (¥ 784127.11)。

二、工程款支付

1. 工程预付款

(1) 本工程的工程预付款比例为签约补充协议的20%,即:¥ 170939.71。

其中,施工现场安全文明措施费预付款的金额:已包含在工程预付款中。

(2) 发包人向承包人支付工程预付款的时间:补充协议签订,承包人应向发包人提出预付款申请,发包人审批通过后 15 个工作日内由发包人支付。

三、本协议未尽事宜及其他条款,均按主合同执行。

本补充协议由甲、乙双方于 2024 年 04 月 03 日在 深圳市宝安区 签订,并约定自 2024 年 04 月 03 日起生效。本协议一式 肆 份,均具有同等法律效力,发包人执 贰 份,承包人执 贰 份。

发包人:深圳市沙井后亨股份合作公司(公章)

承包人:深圳市益信建设工程有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人:(签字)

法定代表人或其委托代理人:(签字)

统一社会信用代码:9144030018247543X1

统一社会信用代码:91440300067156621T

地址:深圳市宝安区沙井街道后亨社区四海云创大厦
2栋A座2601-2610

地址:深圳市福田区福保街道福保社区市花路
13号万利工业园二期七层东B厂房

邮政编码:518100

邮政编码:518000

法定代表人:陈潜天

法定代表人:张志刚

委托代理人:陈剑文

委托代理人:叶小达

电话:0755-27222527

电话:0755-83399888

传真:

传真:

电子信箱:

电子信箱:814151824@qq.com

开户银行:深圳农村商业银行衙边支行

开户银行:建设银行深圳国会大厦支行

账号:000027556379

账号:44201618500052530868

工程竣工验收报告

(建筑工程)

工程名称: 后亭社康改造项目
验收日期: 2024年06月13日
建设单位(盖章): 深圳市沙井后亭股份合作公司

一、工程概况

工程名称	后亭社康改造项目	工程地点	深圳市宝安区沙井街道后亭社区北亭路19号后亭村委大楼
建筑面积	1973.8	工程造价	178.784669
结构类型	框架结构	层数	地上：3层 地下：0层
施工许可证号		监理许可证号	
开工日期	2024年04月15日	验收日期	2024年06月13日
监督单位	深圳市宝安区沙井街道办事处	监督编号	
建设单位	深圳市沙井后亭股份合作公司	资 质 证 号	
勘察单位			
设计单位	深圳市艺越建设集团有限公司		A244068252
总包单位			
承建单位(土建)			
承建单位(设备安装)			
承建单位(装修)	深圳市益信建设工程有限公司		D244317181
监理单位	深圳中地建设监理有限公司		E244805696
施工图审查单位			

五、工程验收结论

竣工验收结论:

经现场检查整改意见共计8条

- 1、二三楼窗户加装开启限位器
 - 2、建筑两侧消防楼梯靠墙处加装不锈钢圆管扶手
 - 3、一二三楼洗手间洗手池加装五孔插座供烘手机取电
 - 4、一二三楼男女洗手间门加装闭门器
 - 5、一楼等候区增加两路叫号显示器HDMI高清视频输入线
 - 6、配电房线缆桥架加装遮挡板
 - 7、二楼消防栓柜子门加装收口包边
 - 8、二三楼拆除所有紫外线灯具，一楼换药室拆除紫外线灯具
- 已按整改意见要求整改完毕，经验收检查，验收合格。

建设单位:	监理单位:	施工单位:	勘察单位:	设计单位:
深圳市沙井后亭股份合作公司	深圳中地建设监理有限公司	深圳市益信建设工程有限公司		深圳市艺越建设集团有限公司
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位(项目)负责人	总监理工程师	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人:
年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日

4、石岩人民医院应人石社区社康中心（永新街 6 号）升级改造工程-天宝社康中心综合建设

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：石岩人民医院应人石社区社康中心（永新街 6 号）
升级改造工程-天宝社康中心综合建设

工程地点：深圳市宝安区石岩街道应人石社区永新街 6 号

发 包 人：深圳市应人石股份合作公司

承 包 人：深圳市益信建设工程有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市应人石股份合作公司

承包人(全称): 深圳市益信建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称: 石岩人民医院应人石社区社康中心(永新街6号)升级改造工程-天宝社康中心综合建设

工程地点：深圳市宝安区石岩街道应人石社区永新街6号

核准（备案）证编号：深宝安发改备案（2024）1402号

工程规模及特征：石岩人民医院应人石社区社康中心（永新街6号）升级改造工程-天宝社康中心综合建设位于应人石社区永新街6号，建筑面积2700平方米，建设内容为升级改造为社康中心。

资金来源: 财政投入 %; 国有资本 %; 集体资本 100 %; 民营资本 %; 外商投资 %;
混合经济 %; 其他 %。

二、工程承包范围

本项目招标范围包括但不限于石岩人民医院应人石社区社康中心（永新街6号）升级改造工程-天宝社康中心综合建设的装饰部分、安装部分、外墙部分等升级改造。具体详见施工图纸及工程量清单，承包单位不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的不可或缺的附带工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

□七通一平工程	万平方米	□电信管道工程	米
□挡墙护坡工程 长： 米； 宽： 米；高： 米		□电力管道工程	米
□软基处理工程	万平方米	□污水处理厂及配套工程	立方米/d
□水厂及配套工程	立方米/d	□污泥处理厂及配套工程	立方米/d
□给水管道工程	米	□泵站工程	平方米
□道路工程 长： 米 宽： 米		□隧道工程 长： 米 宽： 米 高： 米	
□桥梁工程	座	□道路改造工程 长： 米 宽： 米	
□排水箱涵工程 长： 米 宽： 米 高： 米		□路灯照明工程	座
□交通监控、收费综合系统工程		□绿化工程	米
□交通安全设施工程	米	□燃气工程	米

☐其它：

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

☐ 地基与基础工程（ ☐ 基础 ☐ 基坑支护 ☐ 边坡 ☐ 土石方 ☐ 其它_____）；		
☐ 主体结构工程（ ☐ 钢筋混凝土 ☐ 钢结构 ☐ 网架 ☐ 索膜结构 ☐ 其它_____）；		
☐ 装饰装修工程（ ☐ 金属门窗 ☐ 幕墙：_____平方米 ☐ 其它_____）；		
☐ 通风与空调（ ☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它_____）；		
☐ 建筑给排水及供暖（ ☐ 室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水系统 ☐ 其它_____）；		
☐ 建筑电气工程（ ☐ 室外电气 ☐ 电气照明 ☐ 其它_____）；		
☐ 智能建筑（ ☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它_____）；		
☐ 屋面及防水工程	☐ 建筑节能	☐ 消防工程
☐ 室外工程（ ☐ 室外设施_____ ☐ 附属建筑_____）。		
☐ 燃气工程（户数：_____户；庭院管：_____米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

☐ 消防工程	☐ 门窗	☐ 防水工程	☐ 电气照明	☐ 建筑节能
☐ 通风与空调（ ☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它_____）；				
☐ 建筑给排水及供暖（ ☐ 室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水系统 ☐ 其它_____）；				
☐ 智能建筑（ ☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它_____）；				
☐ 装饰装修（ ☐ 抹灰 ☐ 涂饰 ☐ 饰面板（砖） ☐ 吊顶 ☐ 其它_____）；				
☐ 其它：_____				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：2025 年 2 月 10 日；

计划竣工日期：2025 年 6 月 9 日；

合同工期总日历天数为 120 天。

招标工期总日历天数为 120 天。

定额工期总日历天数为 120 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 0%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格。

五、签约合同价

人民币（大写）伍佰肆拾叁万壹仟零贰元贰角整（¥5,431,002.20元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）壹拾贰万叁仟肆佰叁拾陆元叁角整（¥123,436.30元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）壹万元整（¥10,000.00元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：

工人工资款支付专用账户开户银行：

工人工资款支付专用账户号：

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组

成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2025 年 1 月 15 日；

订立地点：广东省深圳市

发包人和承包人约定本合同自合同签订后成立。

本合同一式拾份，均具有同等法律效力，发包人执伍份，承包人执伍份。

发包人：深圳市应人石股份合作公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）



统一社会信用代码：91440300192487705T

地址：深圳市宝安区石岩街道办事处应人石办公楼

邮政编码：518000

法定代表人：刘维俊

委托代理人：_____

电话：13631680200

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：深圳农商行应人石支行

账号：000046366889

承包人：深圳市益信建设工程有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）



统一社会信用代码：91440300067155621T

地址：深圳市福田区福保街道福保社区市花路13号万利工业园二期七层东B厂房

邮政编码：518000

法定代表人：张志刚

委托代理人：叶小达

电话：0755-83399888

传真：0755-83399888

电子信箱：szyx.js@yeah.net

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳铁路支行

单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：石岩人民医院应人石社区社康中心（永新街6号）升级改造工程-天宝社康中心综合建设

验收日期：_____

建设单位(盖章)：深圳市应人石股份合作公司



一、工程概况

GD-E1-914/2001

工程名称	石岩人民医院应人石社区社康中心（永新街6号）升级改造工程-天宝社康中心综合建设				
工程地点	深圳市宝安区石岩街道应人石社区永新街6号	建筑面积	2700m²	工程造价	5431002.20元
结构类型		层数	地上：三 层		
			地下：层		
施工许可证号		监理许可证号			
开工日期	2025年2月28日	验收日期	2025年11月12日		
监督单位		监督编号			
建设单位	深圳市应人石股份合作公司				
勘察单位					
设计单位	深圳市瑞正联创设计集团有限公司				
总包单位	深圳市益信建设工程有限公司				
承建单位（土建）					
承建单位（设备安装）					
承建单位（装修）					
监理单位	深圳市海西工程管理有限公司				
施工图审查单位					

* GD - E1 - 914 / 2 *

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

合格

建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
(公章) 单位(项目) 负责人: 年月日	(公章) 总监理工程师: 年月日	(公章) 单位(项目) 负责人: 年月日	(公章) 单位(项目)负责人: 年月日	(公章) 单位(项目)负责人: 年月日

GD-E1-914/6

5、吉华街道三联九年一贯制学校新建工程施工项目精装修工程专业分包（标段一）

深建工合字[2025]050

合同编号: _____

吉华街道三联九年一贯制学校新建工程施工项目
精装修工程专业分包（标段一）合同

甲方: 深圳市建设（集团）有限公司

乙方: 深圳市益信建设工程有限公司

签约地点: 深圳市龙岗区

日期: 2025 年 4 月 17 日

精装修工程专业分包（标段一）合同

甲方：深圳市建设（集团）有限公司

签约时间：2025年4月17日

乙方：深圳市益信建设工程有限公司

签约地点：深圳市龙岗区

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，甲、乙双方遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经友好协商一致，订立本合同，以资共同遵守。

第一条 乙方安全生产许可及施工资质情况

- 1.1 安全生产许可证号码：（粤）JZ安许证字[2023]017125；
- 1.2 发证机关：广东省住房和城乡建设厅；
- 1.3 复审时间及有效期：2023年10月11日至2026年10月11日；
- 1.4 资质证书号码：D244317181；
- 1.5 资质专业及等级：建筑装修装饰工程专业承包一级。

第二条 工程概况

- 2.1 工程名称：吉华街道三联九年一贯制学校新建工程施工项目；
- 2.2 工程地点：位于深圳市龙岗区吉华街道联中路与联东路交汇处东北角。场地南临紧邻三联社区居民区，西侧紧靠联东路，东侧为松元头工业区，北侧为龙景三区；
- 2.3 工程规模：项目占地面积31069.4m²，本项目新建一所72班（含48班小学、24班初中）、3360学位（含2160座小学学位、1200座初中学位）的九年一贯制学校，总建筑面积70077平方米，含必配校舍用房45934平方米，选配校舍用房24143平方米。最大层数（地上/地下）：7/1层，最大层高≤25米。

第三条 工程承包范围及内容

3.1 承包范围：吉华街道三联九年一贯制学校新建工程施工项目施工范围内的所有专业分包工程，含楼地面装饰工程、墙柱面装饰工程、天棚装饰工程、外立面装饰工程等工作内容。（甲方可以根据实际情况对承包范围进行调整，具体以书面通知为准，具体材料及工艺做法以审批图纸为准）。

3.2 承包内容：乙方必须全部完成包括但不限于以下施工内容：

3.2.1 主要包括：楼地面装饰工程、墙柱面装饰工程、天棚装饰工程、外立面装饰工程以

及其它甲方临时指定的与乙方工作内容相关的零星工程。

3.2.2 本工程已有或后增全部图纸内容。

3.2.3 甲方新增或减少施工内容。

3.2.4 根据施工图及施工相关规范可以合理推断出的工作内容。

3.2.5 对甲方指定的其它单位的配合工作内容等。

第四条 承包方式

本工程按以下 B 方式承包：

A、按承包范围施工图纸内容总价包干方式，包含乙方为完成本合同工程施工图纸内容所发生的一切费用，结算时除合同约定可调整的因素外，总价不再调整，乙方须提供税率为 9% 的增值税 专用 发票。

B、固定下浮率合同（具体单价详见附件《吉华街道三联九年一贯制学校新建工程精装修工程专业分包（标段一）工程量清单》），结算时工程量按合同约定计量方式计量，对于不含税综合单价因乙方在报价时已综合考虑各种因素，结算时不含税综合单价不因任何条件的变化而进行调整，如出现增值税税率调整，根据乙方提供的增值税税率及税额据实办理结算。乙方提供税率为 9% 的增值税 专用 发票。

第五条 合同造价

5.1 合同暂定总价：不含税（小写）¥ 16185703.41 元，（大写）：壹仟陆佰壹拾捌万伍仟柒佰零叁元肆角壹分；

含税价（小写）¥ 17642416.72 元，（大写）：壹仟柒佰陆拾肆万贰仟肆佰壹拾陆元柒角贰分，增值税税率：9%。

5.2 本合同为固定下浮率合同，结算时工程量按合同约定计量方式计量，对于不含税综合单价因乙方在报价时已综合考虑各种因素，结算时不含税综合单价不因任何条件的变化而进行调整。如合同履行期间，国家政策公布新适用增值税税率，则增值税税率、增值税额也作相应调整，即依据纳税义务期间适用税率变动相应调整增值税额。乙方提供税率为 9% 的增值税 专用 发票。

5.3 合同单价及工程量详见：吉华街道三联九年一贯制学校新建工程精装修工程专业分包（标段一）工程量清单。

5.4 包括但不限于人工费、材料费、深化设计费及相关辅材、机械、质量、安全、工期、文明施工、措施费、临时设施费、成品保护、保险、竣工验收、检测配合（含检测费）、雨季施

(此页无正文，为签字盖章页)

甲方(盖章): 深圳市建设(集团)有限公司

法定代表人

或委托代理人: _____

日期: 2025年4月17日

乙方(盖章): 深圳市益信建设工程有限公司

法定代表人

或委托代理人: _____

日期: 2025年4月17日

2、项目负责人业绩

- 1、项目名称：校园云仓生产性实训基地建设一期(装修工程)；合同额：159.87万元；合同签订时间：2024.08.28；交（竣）工时间：2024.12.12；
- 2、项目名称：南方医科大学深圳口腔医院儿童口腔科和库房改建项目；合同额：26.85万元；合同签订时间：2024.12.28；交（竣）工时间：2025.01.07；
- 3、项目名称：广州酒家兰圃店建设项目装修改造工程；合同额：384.67万元；合同签订时间：2025.01.14；交（竣）工时间：2025.04.22；

注：具体要求详见《资信标要求一览表》

1、校园云仓生产性实训基地建设一期(装修工程)

24-217

合同编号: SZDL2024001417

深圳信息职业技术学院 施工合同

工 程 名 称: 校园云仓生产性实训基地建设一期(装修工
程)

工 程 地 点: 深圳市龙岗区龙翔大道 2188 号

发包人(甲方): 深圳信息职业技术学院

承包人(乙方): 深圳市益信建设工程有限公司

2024 年 8 月 28 日签署于深圳市龙岗区

已审核, 拟报深圳市财政发展综合保障中心备案	
审核人	日期
李珂	2024.8.29
国有资产与招标管理中心合同备案章	

根据《中华人民共和国民法典》等及相关法律法规规定，遵守平等、自愿、公平和诚实信用原则，经甲乙双方协商达成如下协议：

第一条 工程概况

1. 工程名称：校园云仓生产性实训基地建设一期（装修工程）

2. 承包内容：

具体见：本合同附件

3. 承包方式：总价承包。

4. 工程质量：见附件或相关文件

相关文件未规定之处，但有相应地方或国家规定要求的则按地方或国家规定要求，如相应行业或产品有相应标准且标准不一致的，按最优或最高的相应标准执行。

5. 合同金额

本项目为总价承包合同，合同金额为人民币壹佰伍拾玖万捌仟柒佰零玖元伍角玖分整（小写：¥1598709.59 元）。

除本合同另有约定外，合同金额不因其他因素包括但不限于材料费、设备费、税率、运输价格、人工费等的调整而发生变化。除本款所约定项目金额外，甲方无需向乙方支付其他任何费用。施工消耗的水电等费用由乙方自行承担。

第二条 双方权利义务

1. 甲方权利义务

(13) 乙方应当妥善保护好施工现场周围建筑物、设备管线等不受破坏,做好施工现场保卫和垃圾的清运工作,处理好因施工带来的扰民问题。

(14) 乙方应妥善保管甲方在施工现场的财物,造成甲方财物损毁的,应予以赔偿。

(15) 乙方未按照工程施工规范及环保要求造成的环境污染,乙方有治理的责任,并承担相应的责任。

(16) 参加竣工验收,编制工程结算。

第三条 工期

1. 本项目开工日期: 2024 年 9 月 1 日,竣工日期: 2024 年 11 月 1 日,总计 60 个日历日。

2. 甲方未按约定提供图纸及开工条件而影响工期的,工期相应顺延。

3. 由于甲方变更设计或增加工程量,以及提出增加设计范围以外的工程项目,造成工期延误,工期相应顺延。

4. 甲方未按合同约定支付工程预付款、进度款,影响施工正常进行,工期相应顺延。

5. 因乙方责任,不能按期开工或中途无故停工,影响工期,工期不顺延。

6. 由于工程质量原因返工、乙方承担责任,工期不顺延。

7. 乙方预算少算、漏算所产生的增加项目,导致工期延误由乙方负责,工期不顺延。

2. 乙方的投标文件;
3. 中标通知书;
4. 施工图纸
5. 工程量清单

本合同的附件为合同组成部分, 与本合同具有相同的法律效力,
当附件之间有冲突的, 以有利于提高项目实施质量或有利于甲方的顺
序解释。

(下无正文)

甲方: 深圳信息职业技术学院

地址: 深圳市龙岗区龙翔大道
2188 号

电话: 0755-89226555

邮编: 518172

开户银行: 平安银行深圳中心城
支行

帐号: 15023728440005

2024 年 08 月 28 日

乙方: 深圳市益信建设工程有限
公司

地址: 深圳市福田区区市花
路 13 号万利工业园二期 B7 层

电话: 0755-83399888

邮编: 518038

开户银行: 建设银行深圳国会大
厦支行

帐号: 44201618500052530868

2024 年 08 月 28 日

深圳信息职业技术学院
工程类招标采购项目验收报告

项目名称	校园云仓生产性实训基地建设一期（装修工程）	合同编号	SZDL2024001417
委托部门	管理学院	委托部门项目负责人	杨微
预算金额	1616400.00	中标金额	1598709.59
合同开工日期	2024 年 9 月 1 日	合同竣工日期	2024 年 11 月 1 日
实际竣工日期	2024 年 12 月 5 日	项目实施地点	知行楼 7-101
合同履约时间是否逾期	是 ☒ （逾期原因和处理意见详见附件） 否 ☐		
中标单位	深圳市益信建设工程有限公司		
是否需要安全验收	1、本项目是否需要消防安全验收。 是 ☒ 否 ☐ 2、本项目是否需要建筑结构、水电安全验收。 是 ☒ 否 ☐ 3、本项目是否需要危化品安全验收。 是 ☐ 否 ☒		
监理验收意见	 签字: 2024 年 12 月 12 日		
验收专家意见	有无施工材料设备进场确认合格签收单		有
	有无中间工程和隐蔽工程验收合格证明		有
	有无室内环境质量检测合格证明		有
	现场查验是否满足合同和投标文件要求		满足
	该项目验收（合格 ☒ / 不合格 ☐ ）。 验收不合格的，存在问题见附件《深圳信息职业技术学院验收不合格问题清单》。 经专家现场验收，工程项目施工已按设计要求及工程量清单施工完成，验收通过。 签字: 2024 年 12 月 12 日		

验收专家意见
签字: 2024 年 12 月 12 日

中标单位意见	同意 深圳市益信建设工程有限公司 签字：罗坤 2024年12月12日	
参加验收 人员签字 (请签正楷)	委托部门/使用部门	管理学院 高微
	设计单位	机械院 李泽鸿
	国有资产与招标管理中心	黄浩哲
中标单位 (盖章): 法定代表人 (签字): 项目经理 (签字): 2024年12月12日	监理单位 (签章): 法定代表人 (签字): 监理工程师 (签字): 2024年12月12日	
设计单位 (签章): 法定代表人 (签字): 项目经理 (签字): 2024年12月12日	委托部门负责人意见: (签章) 2024年12月12日	
国有资产与招标管理中心负责人意见: (签章) 2024年12月16日	学校意见: (盖章) 2024年12月16日	

2、南方医科大学深圳口腔医院儿童口腔科和库房改建项目

24-317

工程编号:

合同编号:

建设工程施工合同

工程名称: 南方医科大学深圳口腔医院儿童口腔科和库房改建项目

工程地点: 广东省深圳市罗湖区建设路 1092 号

发 包 人: 南方医科大学深圳口腔医院 (广东省深圳牙科医疗中心)

承 包 人: 深圳市益信建设工程有限公司



广东省建设厅制

一 协议书

发包人:南方医科大学深圳口腔医院(广东省深圳牙科医疗中心)(全称)

承包人:深圳市益信建设工程有限公司(全称)

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,发包人承包人经反复协商后就本工程施工有关事项及相应条款达成一致意见,特订立本合同。

一、工程概况

工程名称:南方医科大学深圳口腔医院儿童口腔科和库房改建项目

工程地点:广东省深圳市罗湖区建设路1092号

工程内容:。

工程立项、规划批准文件号:

资金来源:医院内部资金

二、工程承包范围

承包范围:本工程招标文件、工程量清单、招标图纸及相关资料。

三、合同工期

工程合同工期总日历天数:45天。

拟从年月日开始施工,至年月日竣工完成。

四、质量标准:严格按甲方提供的施工图进行施工,按照设计文件和有关技术标准、规范和合同规定施工,验收标准按国家颁发的《建筑工程施工质量验收统一标准》(GB50300—2001)执行,必须达到新竣工备案制的合格标准。

五、合同价款

暂定合同总价(大写):贰拾陆万捌仟伍佰贰拾陆元壹角伍分

(小写):268526.15元

其中暂定金额(甲方预留金): / 元

项目单价:☒详见承包人的投标报价书(招标工程);

☐详见经确认的工程量清单报价单或施工图预算书(非招标工程)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同第三部分《专用条款》第2.2款赋予的

规定一致。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按本合同约定的期限和方式支付工程价款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间2014年11月18日

本合同订立地点：广东省

发包人承包人约定本合同自双方签字盖章后生效。

发 包 人：（公章）

地 址：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开户银行：

帐 号：

邮政编码：

电子邮箱：

承 包 人：（公章）

地 址：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开户银行：

帐 号：

邮政编码：

电子邮箱：

24-317

工程竣工验收报告（工程）

一、工程概况

工程名称	儿童口腔科和库房改建项目	工程地点	儿童口腔科、原肠粉店
施工面积	约300平方米	工程造价	268526.15
开工日期	2024.11.21	完工日期	2025.12.31
监督单位	—	验收日期	2025.1.7
建设单位	南方医科大学深圳口腔医院（广东省深圳牙科医疗中心）		
承包单位			

二、工程质量评定

分部工程名称	验收意见
儿童口腔科改建	合格
库房改建	合格

三、验收人员签名

姓名	工作单位	职务
梁嘉明	南方医科大学深圳口腔医院（广东省深圳牙科医疗中心）	党政办副主任
陈子	南方医科大学深圳口腔医院（广东省深圳牙科医疗中心）	住院医师
周艺	南方医科大学深圳口腔医院（广东省深圳牙科医疗中心）	科室负责人
钟浩	深圳市益信建设工程有限公司	项目经理

建设单位（盖章）：



3、广州酒家兰圃店建设项目装修改造工程

25-002

建筑工程施工合同



合同号: CYT/2025010022

广州酒家集团餐饮管理有限公司
广州酒家兰圃店建设项目装修改造工程



发包人(甲方):广州酒家集团餐饮管理有限公司

承包人(乙方):深圳市益信建设工程有限公司

按照《中华人民共和国民法典》的规定,结合本工程具体情况,双方达成如下协议。

1. 工程概况

1.1 工程名称: 广州酒家兰圃店建设项目装修改造工程

1.2 工程地点: 广州市越秀区解放北路 901 号兰圃公园内

1.3 承包范围: 详见附件 4 工程量清单

1.4 承包方式: 根据甲方提供的图纸及清单,由乙方对招标范围包施工、包材料、包工期、包质量、包安全生产、包文明施工、包成品保护、包交工前清洁卫生、包综合治理、包承包人应当购买的保险、包承包范围内验收移交的方式承包,按工程量清单中的综合单价承包本工程。结算时结算总价最终以甲方或有关评审部门的计算价为准。

1.5 工期: 本工程工期 70 天(原则上初定自 2024 年 1 月 14 日开工,于 2024 年 3 月 24 日竣工,如有开工令,以开工令日期为准)。

1.6 工程质量: 合格,符合本合同约定及国家标准、行业标准、地方标准。

1.7 合同价款(人民币小写) ¥3,846,716.68 (含暂列金额 ¥312,434.50 元)

(人民币大写): 叁佰捌拾肆万陆仟柒佰壹拾陆元陆角捌分

其中不含增值税价 3,529,097.87 元,增值税率: 9%,增值税发票类型为增值税专用发票,增值税发票的“应税货物或应税劳务、服务名称”为“*建筑服务*工程服务”

2. 甲方工作

2.1 开工前 3 天,向乙方提供经确认的施工图纸或做法说明 1 份,并向乙方进行现场交底。全部腾空或部分腾空房屋,清除影响施工的障碍物。对只能部分腾空的房屋中所滞留的家具、陈设等采取保护措施。向乙方提供施工所需的水、电的接驳点,办理施工所涉及的各种申请、批件等手续。

2.2 负责确认施工场地范围周围建筑及装修、设备管线等状况,如确实需要拆改原建筑物结构或设备管线,负责到有关部门办理应审批手续。

3. 乙方工作

3.1 参加甲方组织的施工图纸或做法说明的现场交底,根据甲方提供的图纸进行深化设计,组织设计施工图,拟定施工方案和进度计划,交甲方审定确认。

3.2 指派 罗冲 为乙方驻工地代表,负责合同履行。按要求组织施工,保质、保量、按期完

11. 附则

11. 1 本工程需要进行保修期延长时，应另订协议。

11. 2 本合同正本一式肆份，双方各执两份。本合同自双方签订之日起生效。

附件：1、工程质量保修书

2、廉政合同

3、装修工程安全施工协议书

4、工程量清单

甲方（盖章）：广州酒家集团餐饮管理有限公司



法定代表人（或授权签约人）：

单位地址：广州市荔湾区文昌南路2号A2号

电 话：02081889886

开户银行：中国工商银行广州西关支行

账 号：360205609200058050

税 号：91440101MA5BDYE17L

日 期：2025年1月14日

乙方（盖章）：深圳市益信建设工程有限公司



法定代表人（或授权签约人）：

单位地址：深圳市福田区福保街道福保社区市花路13号万利工业园二期七层东B厂房

电 话：0755-83399888

开户银行：建设银行深圳铁路支行

账 号：44250100003609000868

税 号：91440300067155621T

日 期：2025年1月14日

工程竣工验收表

建设单位	广州酒家集团餐饮管理有限公司	工程地址	广州市越秀区解放北路 901 号兰圃公园内
监理单位	广州市房实建设工程管理有限公司		
施工单位	深圳市益信建设工程有限公司		
工程名称	广州酒家兰圃店建设项目装修改造工程		
工程内容			
开工日期	2025 年 1 月 14 日	完工交付日期	2025 年 3 月 24 日
竣工验收日期	2025 年 4 月 22 日		
验收情况			
验收人员	单位	职务	签名
	广州酒家集团餐饮管理有限公司		杨志松
	广州市房实建设工程管理有限公司	总监	刘建荣
	深圳市益信建设工程有限公司	项目经理	廖冲
序号	验收内容	施工单位检查评定	
1	室内装修工程-通道一、二、三/收银区	合格	
2	室内装修工程-大厅、散客厅	合格	
3	室内装修工程-A1/A2/A4/包房、茶室 (A5)	合格	
4	室内装修工程-包房 1、包房 2/水吧区、包房 3、包房 4、包房 5、包房 6	合格	
5	室内装修工程-卫 1、卫 2、卫 3、男卫、女卫	合格	
6	室内装修工程-清洁间/弱电房/办公室/杂物间	合格	
7	室内装修工程-景观树池、墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程 (外立面)	合格	
8	室内装修工程-门窗工程 (室外)	合格	
9	室内安装工程-电气工程、防雷工程、卫生洁具	合格	
10	厨房装修工程-厨房	合格	
11	厨房安装工程-电气工程、给排水工程	合格	
建设单位		监理单位	施工单位
验收意见： 该工程项目已完成竣工验收，并交付使用。 (盖章)：  2025 年 4 月 22 日		验收意见： 该工程项目已完成竣工验收，工程质量评定合格。 (盖章)：  年 月 日	
		验收意见： 该工程项目已完成竣工验收，并交付使用。 (盖章)：  年 月 日	

3、项目管理班子配备

序号	职务	姓名	技术职称			上岗资格证明			
			级别	证号	专业	证书名称	级别	证号	专业
1	项目经理	罗冲	/	/	/	注册建造师证	一级	粤 144201 720184 9567	建筑工程/ 机电工程
2	技术负责人	黎世武	中级	360061 330087 5	工程管理	职称证	中级	360061 330087 5	工程管理
3	安全主任	叶小达	/	/	/	安全考核 C 证	C3	安全考 核 C 证 粤建安 C3 (2024) 000984 5	建筑工程
4	建筑工程师	张诚	高级	100242 92	工民建	/	/	/	/
5	装修工程师	彭汉辉	中级	职称证 粤中 职证字 第150010 227166 7 号	装饰装修	/	/	/	/
6	质量负责人	叶佐楼	/	/	/	上岗证	/	044151 079441 500197 5	建筑工程
7	安全员	黎忠信				安全考核 C 证	C3	安全考 核 C 证 粤建安 C3(202	建筑工程

								4)0077 172	
8	劳资专管员	黎世仪	/	/	/	上岗证	/	062241 130004 200021 4	建筑工程
9	施工员	张柳浩	/	/	/	上岗证	/	062241 020004 200010 4	建筑工程
10	材料员	张竞	/	/	/	上岗证	/	044251 110001 700001 6	建筑工程
11	资料员	叶雨霞	/	/	/	上岗证	/	062241 140004 200035 9	建筑工程

注：1、按《资信标要求一览表》要求提供相关资料。



使用有效期: 2026年03月04日
2026年03月31日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 罗冲

性 别: 男

出生日期: 1987年12月12日

注册编号: 粤1442017201849567



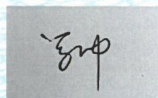
聘用企业: 深圳市益信建设工程有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-06-03至2027-06-02)

机电工程(有效期: 2024-06-03至2027-06-02)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 罗冲

签名日期: 2026年3月4日

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章

签发日期: 2024年06月03日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2023)0932402

姓名:罗冲

性别:男

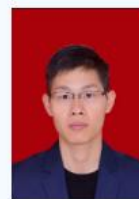
出生年月:1987年12月12日

企业名称:深圳市益信建设工程有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2023年12月18日

有效期:2024年06月20日至2026年12月17日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年06月20日



普通高等学校

毕业证书



学生**罗冲** 性别**男**，一九八七年十二月十二日生，于二〇〇六年
九月至二〇一〇年六月在本校**工商管理(会计)**专业
四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：**中山大学新华学院** 校(院)长：



陳偉林

证书编号：139021201005000413

二〇一〇年六月二十四日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



中华人民共和国居民身份证

签发机关 广州市公安局番禺分局

有效期限 2020.07.06-2040.07.06

姓名 **罗冲**

性别 **男** 民族 **汉**

出生 1987 年 12 月 12 日

住址 广州市番禺区钟村镇云市
横路3号



公民身份号码 441523198712126594

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗冲 社保电脑号：641413664 身份证号码：441523198712126594 页码：1
 参保单位名称：深圳市益信建设工程有限公司 单位编号：125053 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	03	125053	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	04	125053	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	05	125053	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	06	125053	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	07	125053	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	08	125053	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	09	125053	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	10	125053	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	11	125053	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	12	125053	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2026	01	125053	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16
2026	02	125053	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16
2026	03	125053	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16
合计				9750.88	4875.44			1312.73	437.62			437.62				65.52

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392788c20a6447j ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号
 125053 单位名称
 深圳市益信建设工程有限公司



	姓名:	黎世武
	身份证号:	441523198707146777
	资格名称:	工程师
	专业名称:	工程管理
	批准日期:	2013 年 2 月 24 日
	批复文件:	鹰职称办[2013]17 号
工作单位:	鹰潭市人力资源开发交流服务中心	
非国有管理号:	3600613300875	
证书查询网址:	www.ythrss.gov.cn	
	签发单位盖章:	
	签发日期:	2013 年 2 月 28 日

普通高等学校		
毕业证书		
学生 黎世武	性别男，一九八七年 七 月十四 日生，于二〇一一年	
三 月至二〇一三 年 七 月 在本校	工程管理	专业
专升本网络教育学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校 名:		校(院)长: 钟仁雨
证书编号: 101417201305109745		二〇一三 年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

学信档案 首页 高等教育信息 在线验证报告 学历学位认证与成绩验证 出国报告发送 网查/保录 职业测评 就业 个人中心

学信档案/成绩单 学历信息 学位信息 学籍信息

您一共有 2 个学籍 还有学籍没有显示出来? 尝试绑定学籍 | 学籍查询范围

本科-大连理工大学-工程管理

姓名: 黎世武 性别: 男
出生日期: 1987年07月14日 民族: 汉族
证件号码: 441523198707146777 学籍名称: 大连理工大学
层次: 本科 专业: 工程管理
学制: 3 年 学历类别: 网络教育 分校: 20141628
学习形式: 网络教育 院系: 陆河机电大惠群学习中心 班级:
学号: 111162302003 入学日期: 2011年03月01日
离校日期: 2013年07月01日 学籍状态: 不在籍(毕业)

专业推荐
我要推荐
专业满意度
我要评价
院校满意度
我要评价
毕业论文查重
学信/专业变化查询

姓名 黎世武
性别 男 民族 汉
出生 1987 年 7 月 14 日
住址 广东省深圳市福田区市花路13号万利工业大厦三期西厂房二层
公民身份号码 441523198707146777

中华人民共和国居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局
有效期限 2017.09.27-2037.09.27

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黎世武 社保电脑号：623071125 身份证号码：441523198707146777 页码：1
 参保单位名称：深圳市益信建设工程有限公司 单位编号：125053 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	03	125053	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0
2025	04	125053	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0
2025	05	125053	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0
2025	06	125053	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0
2025	07	125053	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0
2025	08	125053	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0
2025	09	125053	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0
2025	10	125053	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0
2025	11	125053	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0
2025	12	125053	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0
2026	01	125053	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	27.0	3000	24.0
2026	02	125053	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	27.0	3000	24.0
2026	03	125053	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	27.0	3000	24.0
合计				10360.31	4875.44			4577.36	1750.22			437.62				78.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392788c20a6545a ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号
 125053 单位名称
 深圳市益信建设工程有限公司



安全负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	叶小达	证件类型	身份证	证件号码	44152319930317555X
手机号码	18819478868		证件号（C证编号）		粤建安 C3（2024）0009845

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2024)0009845

姓名:叶小达

性别:男

出生年月:1993年03月17日

企业名称:深圳市益信建设工程有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2024年02月01日

有效期:2024年02月01日至2027年01月31日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年02月01日



普通高等学校

毕业证书



学生 叶小达 性别男，一九九三年 三月 十七 日生，于二〇一三年
十月至二〇一六年 六 月在本校 工程监理 专业
3 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名: 广东工贸职业技术学院 校(院)长:



证书编号: 129591201606335224

二〇一六年 六 月 二十六 日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

姓名 叶小达
性别 男 民族 汉
出生 1993 年 3 月 17 日
住址 广东省陆河县新田镇参城
村委会东门村81号
公民身份号码 44152319930317555X



中华人民共和国
居民身份证



签发机关 陆河县公安局
有效期限 2020.05.18-2040.05.18

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：叶小达 社保电脑号：636056980 身份证号码：44152319930317555X 页码：1
 参保单位名称：深圳市益信建设工程有限公司 单位编号：125053 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	03	125053	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	04	125053	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	05	125053	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	06	125053	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	07	125053	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	08	125053	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	09	125053	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	10	125053	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	11	125053	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	12	125053	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2026	01	125053	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16
2026	02	125053	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16
2026	03	125053	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16
合计				9750.88	4875.44			1312.73	437.62			437.62				65.52

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392788c20a6125p ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号
 125053 单位名称
 深圳市益信建设工程有限公司



建筑专业工程师-张诚



姓名 张诚
Full Name

性别 男
Sex

出生年月 1973/09
Date of Birth

专业名称 建筑
Speciality

资格级别 副高
Qualification Level

资格名称 高级工程师
Qualification

授予时间 2009年7月
Conferment Date

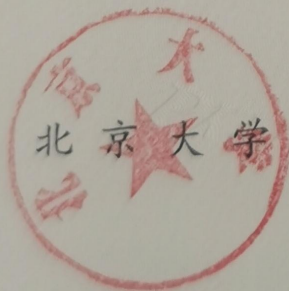


北京大学



硕士研究生
毕业证书

张诚，男，一九七三年九月七日生，于二〇一七年九月至二〇一九年七月在光华管理学院高级管理人员工商管理硕士专业学习，学习形式为非全日制，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，通过毕业论文答辩，准予毕业。



校长

郝平

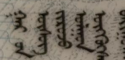


二〇一九年七月

编号: 100011201902002254



中华人民共和国 居民身份证



签发机关 鄂尔多斯公安局康巴什分局



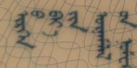
有效期限 2021.04.06-长期

姓名 张 诚

性别 男 民族 汉

出生 1973年 9月 7日

住址 内蒙古鄂尔多斯市康巴什
区永宁街1号满世尚都B区
10号楼2单元644室



公民身份号码 22020319730907241X

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

页码: 1

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	07	125053	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	125053	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	125053	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	125053	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	125053	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	125053	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	125053	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	125053	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	125053	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			6876.0	3438.0			1816.86	605.64			302.94						

深圳市益信建设工程有限公司



质量负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	叶佐楼	证件类型	身份证	证件号码	441523198907196330
手机号码	13510118310		证件号（质量员证编号）		0441510794415001975

证书编码: 0441510794415001975

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 叶佐楼

身份证号: 441523198907196330

岗位名称: 装饰装修质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2021年 02月 09日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

毕业证书



学生叶佐楼 性别男 系广东省
汕尾市(县)人。1989年07月出生，
于2004年09月至2009年
07月在本校高级部模具制造与
数控技术专业学习，学习期满，成绩合格，准
予毕业。

校长



省统一编号: 09010011373

经省人民政府批准，高级技工学校属专科层次的技工教育。毕业证书经广州市劳动和社会保障局验印有效。

2009年07月10日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：叶佐楼 社保电脑号：619005787 身份证号码：441523198907196330 页码：1
 参保单位名称：深圳市益信建设工程有限公司 单位编号：125053 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	03	125053	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	04	125053	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	05	125053	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	06	125053	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	07	125053	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	08	125053	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	09	125053	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	10	125053	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	11	125053	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	12	125053	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2026	01	125053	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16
2026	02	125053	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16
2026	03	125053	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16
合计				9750.88	4875.44			1312.73	437.62			437.62				65.52

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392788c20a636aj ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号
 125053 单位名称
 深圳市益信建设工程有限公司



装饰装修工程师-彭汉辉



粤中职业字第 1500102271667 号



彭汉辉 于二〇一五年
十二月，经 汕尾市建筑工程
技术中级专业技术资格

评审委员会评审通过，
具备 建筑装饰施工工程师
资格。特发此证

发证机关：

二〇一六年二月二十九日



中央广播电视大学

毕 业 证 书

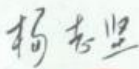


(无中央广播电视大学印刷无效)

批准文号: (78)教工农字089号
注册证号: 511615201406745142



学生 彭汉辉 , 性别 男 ,
生于一九六九年 四 月 十三 日, 于
二〇一四年 一 月在本校修完二年制
专 科 建筑施工与管理
专业教学计划规定的全部课程, 成绩合格,
准予毕业。

校长: 

学校: 中央广播电视大学

二〇一四年 一 月 三十一 日



X002043391

中华人民共和国教育部监制 www.chsi.com.cn

姓 名 彭汉辉

性 别 男 民 族 汉

出 生 1969 年 4 月 13 日

住 址 广东省陆河县河田镇内经
委宿舍201房

公民身份号码 441523196904136798



 中华人民共和国
居 民 身 份 证

签发机关 陆河县公安局

有效期限 2012.04.05-2032.04.05

姓名: 彭汉辉		社保电脑号: 627307050		身份证号码: 441523196904136798		页码: 1											
参保单位名称: 深圳市益信建设工程有限公司		单位编号: 125053		计算单位: 元													
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	125053	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	125053	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	125053	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	125053	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	125053	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	125053	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	125053	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	125053	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	125053	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	125053	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			7594.72	3797.36			3567.41	1346.24			336.61						

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3392788c20a75aa0) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 125053 单位名称 深圳市益信建设工程有限公司

长沙市社会保险基金管理局
社会保险费缴纳清单
证明专用章
打印日期：2026年5月24日

安全员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	黎忠信	证件类型	身份证	证件号码	441523199709246792
手机号码	17875513473		证件号（C证编号）		粤建安C3(2024)0077172

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2024)0077172

姓名:黎忠信

性别:男

出生年月:1997年09月24日

企业名称:深圳市益信建设工程有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2024年11月08日

有效期:2024年11月08日至2027年11月07日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年11月08日



毕业证书



学生 黎忠信 性别 男，一九九七年 九 月二十四日生，于二〇二一年
九 月至 二〇二四 年 一 月在本校 土木工程 专业
专升本网络教育学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：



校（院）长：

贾振元

证书编号：101417202405005123

二〇二四年 一 月 十 日

1985

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 黎忠信

性别 男 民族 汉

出生 1997 年 9 月 24 日

住址 广东省陆河县河田镇共联
村委会下圳坝村52号



公民身份号码 441523199709246792



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 陆河县公安局

有效期限 2018.07.16-2028.07.16

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黎忠信 社保电脑号：648536750 身份证号码：441523199709246792 页码：1
 参保单位名称：深圳市益信建设工程有限公司 单位编号：125053 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	03	125053	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	04	125053	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	05	125053	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	06	125053	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	07	125053	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	08	125053	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	09	125053	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	10	125053	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	11	125053	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	12	125053	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2026	01	125053	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16
2026	02	125053	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16
2026	03	125053	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16
合计			9750.88	4875.44			2220.86	740.32			437.62				65.52	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392788c20a6092z ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号
 125053 单位名称
 深圳市益信建设工程有限公司



劳资专管员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	黎世仪	证件类型	身份证	证件号码	441523199001186771
手机号码	13729522524		证件号		0622411300042000214

证书编码: 0622411300042000214

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 黎世仪

身份证号: 441523199001186771

岗位名称: 劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 甘肃卯定教育专修学院有限公司

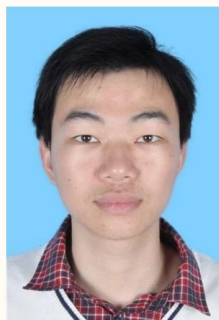
发证时间: 2024年01月18日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓名：黎世仪

身份证号：441523199001186771



职称名称：工程师

专业：给水排水施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月21日

评审组织：清远市建筑系列中级专业技术资格评审委员会

证书编号：2218003007853

发证单位：清远市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月30日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黎世仪 社保电脑号：640016312 身份证号码：441523199001186771 页码：1
 参保单位名称：深圳市益信建设工程有限公司 单位编号：125053 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	03	125053	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	04	125053	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	05	125053	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	06	125053	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	07	125053	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	08	125053	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	09	125053	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	10	125053	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	11	125053	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	12	125053	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2026	01	125053	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16
2026	02	125053	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16
2026	03	125053	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16
合计				10360.31	4875.44			4577.36	1750.22			437.62				65.52

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392788c20a6312q ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号
 125053 单位名称
 深圳市益信建设工程有限公司



施工员-张柳浩

证书编码: 0622410200042000104

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 张柳浩

身份证号: 441481198803175891

岗位名称: 装饰装修施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 甘肃卯定教育专修学院有限公司

发证时间: 2024年01月18日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

普通高等学校
毕业证书



学生 张柳浩 性别 男，一九八八年三月十七日生，于二〇一三年
九月至二〇一七年一月在本校网络教育 工程管理 专业
专科起点本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 华中科技大学

校（院）长：



证书编号： 104877201705111842

二〇一七年一月三十一日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>（教育部）

姓 名 张柳浩

性 别 男 民 族 汉

出 生 1988 年 3 月 17 日

住 址 广东省深圳市福田区福华
一路6号免税商务大厦
1403

公民身份号码 441481198803175891



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2022.09.17-2042.09.17

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张柳浩 社保电脑号：634467757 身份证号码：441481198803175891 页码：1
 参保单位名称：深圳市益信建设工程有限公司 单位编号：125053 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	03	125053	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3310	29.79	3310	26.48
2025	04	125053	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3310	29.79	3310	26.48
2025	05	125053	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3310	29.79	3310	26.48
2025	06	125053	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3310	29.79	3310	26.48
2025	07	125053	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3310	29.79	3310	26.48
2025	08	125053	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3310	29.79	3310	26.48
2025	09	125053	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3310	29.79	3310	26.48
2025	10	125053	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3310	29.79	3310	26.48
2025	11	125053	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3310	29.79	3310	26.48
2025	12	125053	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3310	29.79	3310	26.48
2026	01	125053	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3310	29.79	3310	26.48
2026	02	125053	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3310	29.79	3310	26.48
2026	03	125053	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3310	29.79	3310	26.48
合计				10360.31	4875.44			4577.36	1750.22			437.62			387.27	344.24

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392788c20a764d7 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号
 125053 单位名称
 深圳市益信建设工程有限公司



材料员-张竞

证书编码: 0442511100017000016	
住房和城乡建设领域施工现场专业人员	
职业培训合格证	
	姓 名: 张竞
	身份证号: 441523199005186795
	岗位名称: 材料员
参加住房和城乡建设领域施工现场 专业人员职业培训, 测试成绩合格。	
	培训机构: 广州市公用事业技师学院
扫码验证	发证时间: 2025年11月03日
	查询地址: http://rcgz.mohurd.gov.cn

山东省中级职称证书

本证书表明持证人具有相应学术技术水平和专业能力

姓名：张竞

性别：男

从事专业：建设工程-建筑工程

系列（专业）名称：工程技术

资格名称：工程师

评审时间：2024年12月23日

评审委员会：聊城市茌平区工程技术职务中级评审委员会

身份证号：441523199005186795

证书编号：鲁241400733300519

公布文号：聊茌人社职[2024]9号

证书查询：山东省专业技术人员管理服务平台
(<http://hrss.shandong.gov.cn/rsrc/zcps>)

在线验证码：K08186B9



核准公布部门（章）

公布时间：2024年12月31日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张竞

社保电脑号：648220020

身份证号码：441523199005186795

页码：1

参保单位名称：深圳市益信建设工程有限公司

单位编号：125053

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	03	125053	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	04	125053	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	05	125053	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	06	125053	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	07	125053	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	08	125053	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	09	125053	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	10	125053	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	11	125053	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	12	125053	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2026	01	125053	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16
2026	02	125053	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16
2026	03	125053	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16
合计				9750.88	4875.44			4577.36	1750.22			437.62				65.52

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392788c20a62ad1 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
125053
单位名称
深圳市益信建设工程有限公司



资料员-叶雨霞

证书编码: 0622411400042000359

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名: 叶雨霞

身份证号: 441523199808187046

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 甘肃卯定教育专修学院有限公司

发证时间: 2024年01月18日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

普通高等学校

毕业证书

学生 叶雨霞 性别 女，一九九八年 八 月 十八 日生，于二〇一八年
九 月至二〇二一年 六 月在本校 建筑室内设计 专业
三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东理工学院 校（院）长：张湘伟

证书编号：137201202106001005 二〇二一年 六 月二十八日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 叶雨霞

性别 女 民族 汉

出生 1998 年 8 月 18 日

住址 广东省深圳市龙华区民清
一路57号110室

公民身份号码 441523199808187046

 中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局龙华分局

有效期限 2021.09.14-2031.09.14

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：叶雨霞 社保电脑号：650005679 身份证号码：441523199808187046 页码：1
 参保单位名称：深圳市益信建设工程有限公司 单位编号：125053 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	03	125053	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	04	125053	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	05	125053	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	06	125053	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	07	125053	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	08	125053	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	09	125053	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	10	125053	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	11	125053	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	12	125053	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2026	01	125053	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16
2026	02	125053	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16
2026	03	125053	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16
合计				10360.31	4875.44			4577.36	1750.22			437.62			262.08	65.52

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392788c20a60265 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号
 125053 单位名称
 深圳市益信建设工程有限公司

