

工程编号：2601-440309-04-01-471070005001

深圳市建设工程施工招标 投标文件

工程名称：长岭陂骑行道（龙华段）建设工程（EPC）（重新招标）（一标）

投标文件内容：资信标文件

投标人：中建五局第三建设有限公司（牵头方）、中建五局第三建设（深圳）有限公司（成员方1）、深圳市城市规划设计研究院股份有限公司（成员方2）、深圳市西伦土木结构有限公司（成员方3）

日期：2026年03月31日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业基本情况	<p>提供《企业基本情况一览表》、营业执照、资质证书、《企业性质承诺书》扫描件。</p> <p>注：（1）若为联合体投标，联合体各方均需提供《企业基本情况一览表》、营业执照、资质证书扫描件。</p> <p>（2）若为联合体投标，仅要求联合体牵头单位提供《企业性质承诺书》。</p>
2	企业类似工程施工业绩（由负责施工工作的单位提供）	<p>投标人近 5 年（自本次公告发布之日起倒推，在建项目以合同签订时间或中标通知书时间为准，已完（竣）工项目以完（竣）工验收报告上最晚的时间或业主盖章的完工证明时间为准）承建的自认为最具代表性的类似工程施工业绩。所提供的业绩不超过 3 项，应列表，证明材料应与列表顺序对应，若超过 3 项或列表与证明材料顺序不一致的，取证明材料前 3 项。</p> <p>注：（1）类似工程施工业绩指市政工程施工业绩。</p> <p>（2）证明文件为：①中标通知书（若有）；</p> <p>②合同关键页，应体现项目名称、项目概况/工程建设内容、类似工程施工合同金额、合同签订时间、签字盖章页等关键信息；</p> <p>③“全国建筑市场监管公共服务平台”业绩截图凭证及网页链接，截图应体现项目名称、投标人单位名称等信息。未提供截图或上述信息体现不全，招标人将做不利判断。若项目名称与投标人提供的其他证明文件不一致，截图中应至少体现关键信息与提供业绩相关性，关键信息不限于合同金额、中标单位、建设内容、项目经理姓名等，且应提供业主证明（需加盖业主公章）和政府官网招标公告等材料对该业绩真实性予以补充说明，未提供的则该业绩不予认可。</p> <p>④政府文件批复（如有）（例如：立项、可研批复、概算批复、社会投资备案证等）。</p> <p>⑤已完（竣）工项目还需提供完（竣）工验收报告（如有）或完工证明（如有）等扫描件（验收报告或完工证明需至少有项目名称、完（竣）工验收或完工时间、建设单位盖章）；</p> <p>以上证明材料未提供或信息未清晰体现的，业绩将不予认可。</p> <p>（3）一份合同只计算一个业绩，若投标人提供中标通知书包含多个独立子项目的，招标人按提供的各独立子项目合同数量判断业绩数量，并按照各独立子项目合同内容及顺序罗列业绩信息。</p> <p>（4）投标单位提供的业绩为联合体方式承接的或非独立的类似工程施工合同，投标单位应承担对应本项目要求的类似工程施工工作并注明相应的类似工程施工</p>

		<p>业绩合同额。无法提供联合体协议、合同、加盖业主公章的业主说明等分工佐证材料的，所提供的业绩不予认可，因此造成的后果由投标人自行承担。若提供盖章的业主证明，还须提供政府批复文件或第三方造价成果文件（加盖造价单位公章）或政府官网招标公告等材料进行佐证，否则不予认可。</p> <p>（5）证明材料中若存在单位名称或工程名称变更的，须提供工商主管部门（或其它政府主管部门）出具名称变更通知书等证明材料，否则该业绩将不予认可。</p>
3	<p>企业类似工程设计业绩（由负责设计工作的单位提供）</p>	<p>投标人近 5 年（自本次公告发布之日起倒推，以合同签订时间或中标通知书时间为准）承接的自认为最具代表性的类似工程设计业绩。所提供的业绩不超过 3 项，应列表，证明材料应与列表顺序对应，若超过 3 项或列表与证明材料顺序不一致的，取证明材料前 3 项。</p> <p>注：（1）类似工程设计业绩指市政工程设计业绩。</p> <p>（2）证明文件为：①中标通知书（若有）；</p> <p>②合同关键页，应体现项目名称、项目概况/工程建设内容、设计工作内容、类似工程设计合同金额（单独承担的业绩或作为联合体成员单位承担的业绩，均需清晰反映作为设计单位的设计费金额）、合同签订时间、签字盖章页等关键信息，上述信息若合同无法体现可提供政府部门的有关批复文件或提供业主证明（需加盖业主公章）予以补充说明，若提供盖章的业主证明还需提供设计成果文件或政府官网招标公告等材料进行佐证，否则不予认可；</p> <p>③“全国建筑市场监管公共服务平台”业绩截图凭证及网页链接，截图应体现项目名称、投标人单位名称等信息。未提供截图或上述信息体现不全，招标人将做不利判断。若项目名称与投标人提供的其他证明文件不一致，截图中应至少体现关键信息与提供业绩相关性，关键信息不限于合同金额、中标单位、建设内容、设计负责人姓名等，且应提供业主证明（需加盖业主公章）和设计成果文件（或政府官网招标公告等材料）对该业绩真实性予以补充说明，未提供的则该业绩不予认可。</p> <p>④本项目政府文件批复（如有）（例如：立项、可研批复、概算批复、社会投资备案证等）。</p> <p>以上证明材料未提供或信息未清晰体现的，业绩将不予认可。</p> <p>（3）一份合同只计算一个业绩，若投标人提供中标通知书包含多个独立子项目的，招标人按提供的各独立子项目合同数量判断业绩数量，并按照各独立子项目合同内容及顺序罗列业绩信息。</p> <p>（4）若非独立的设计合同或联合体合同，合同或联合体协议中应体现投标人承担类似工程设计业绩工作内容及相应设计业绩金额，若未体现，可提供政府部门批复或加盖业主公章的业主证明材料，若提供盖章的业主证明还需提供设计成果文件或第三方造价单位盖章的成果文件或政府官网招标公告等材料对投标人工作内</p>

		<p>容、业绩金额进行佐证。</p> <p>(5) 证明材料中若存在单位名称或工程名称变更的,须提供工商主管部门(或其它政府主管部门)出具的名 称变更通知书等证明材料,否则该业绩将不予认可。</p>
4	项目经理类似工 程业绩	<p>提供拟派项目经理近 5 年(自本次公告发布之日起倒推,以完(竣)工验收报告上最晚的时间或业主盖章的完工证明时间为准)以项目经理身份承接的最具代表性的类似工程施工业绩。所提供的业绩不超过 2 项,应列表,证明材料应与列表顺序对应,若超过 2 项或列表与证明材料顺序不一致的,取证明材料前 2 项。</p> <p>注:(1) 类似工程施工业绩指市政工程施工业绩。</p> <p>(2) 证明文件为:①中标通知书(若有);</p> <p>②合同关键页,应体现项目名称、项目概况/工程建设内容、项目经理姓名、类似工程施工合同金额、合同签订时间、签字盖章页等关键信息;</p> <p>③“全国建筑市场监管公共服务平台”业绩截图凭证及网页链接,截图应体现项目名称、项目经理姓名(或项目经理所在单位)等信息。未提供截图或上述信息体现不全,招标人将做不利判断。若项目名称与投标人提供的其他证明文件不一致,截图中应至少体现关键信息与提供业绩相关性,关键信息不限于合同金额、中标单位、建设内容、项目经理姓名等,且应提供业主证明(需加盖业主公章)和政府官网招标公告等材料对该业绩真实性予以补充说明,未提供的则该业绩不予认可;</p> <p>④本项目政府文件批复(如有)(例如:立项、可研批复、概算批复、社会投资备案证等)。</p> <p>⑤完(竣)工验收报告(如有)或完工证明(如有)等扫描件(验收报告或完工证明需至少有项目名称、完(竣)工验收或完工时间、建设单位盖章)。</p> <p>以上证明材料未提供或信息未清晰体现的,业绩将不予认可。</p> <p>(3) 项目经理业绩必须在中标通知书或合同或竣工验收报告相关证明材料中清晰体现项目经理名称。若一个业绩佐证材料中存在多个项目经理姓名、无法区分的,以竣工验收报告签字或业主证明文件(需加盖业主公章)进行确认,且须提供政府主管部门出具的名 称变更通知书等证明材料;未提供或项目经理信息无法体现,所提供的业绩招标人将不予认可。投标人自行出具的证明不予认可。</p> <p>(4) 一份合同只计算一个业绩,若投标人提供中标通知书包含多个独立子项目的,招标人按提供的各独立子项目合同数量判断业绩数量,并按照各独立子项目合同内容及顺序罗列业绩信息。</p> <p>(5) 证明材料中若存在单位名称或工程名称有变更情况的,需提供工商主管部门或其它政府主管部门出具的名 称变更通知书等证明材料,否则提供的该业绩不予认可。</p>
5	设计负责人类似	<p>提供拟派设计负责人近 5 年(自本次公告发布之日起倒推,以合同签订时间或</p>

	<p>工程业绩</p>	<p>中标通知书打印时间为准)以项目负责人或设计负责人身份承接的最具代表性的类似工程设计业绩。所提供的业绩不超过 2 项,应列表,证明材料应与列表顺序对应,若超过 2 项或列表与证明材料顺序不一致的,取证明材料前 2 项。</p> <p>注: (1) 类似工程设计业绩指市政工程设计业绩。</p> <p>(2) 证明文件为: ①中标通知书(若有);</p> <p>②合同关键页,应体现项目名称、项目概况/工程建设内容、设计工作内容、项目负责人或设计负责人姓名、类似工程设计合同金额、合同签订时间、签字盖章页等关键信息,上述信息若合同无法体现可提供政府部门的有关批复文件或提供业主证明(需加盖业主公章)予以补充说明,若提供业主证明还需提供设计成果文件或政府官网招标公告等材料进行佐证,否则不予认可;</p> <p>③“全国建筑市场监管公共服务平台”业绩截图凭证及网页链接,截图应体现项目名称、项目负责人姓名(或项目负责人所在单位)等信息。未提供截图或上述信息体现不全,招标人将做不利判断。若项目名称与投标人提供的其他证明文件不一致,截图中应至少体现关键信息与提供业绩相关性,关键信息不限于合同金额、中标单位、建设内容、设计负责人姓名等,且应提供业主证明(需加盖业主公章)和设计成果文件(或政府官网招标公告等材料)对该业绩真实性予以补充说明,未提供的则该业绩不予认可。</p> <p>④本项目政府文件批复(如有)(例如:立项、可研批复、概算批复、社会投资备案证等)。</p> <p>以上证明材料未提供或信息未清晰体现的,业绩将不予认可。</p> <p>(3)一份合同只计算一个业绩,若投标人提供中标通知书包含多个独立子项目的,招标人按提供的各独立子项目合同数量判断业绩数量,并按照各独立子项目合同内容及顺序罗列业绩信息。</p> <p>(4)若一个业绩佐证材料中存在多个设计负责人姓名、前后不一致、无法区分的,以业主盖章证明文件和政府批复文件进行确认。若提供盖章的业主证明还需提供设计成果文件或政府官网招标公告等材料对设计负责人姓名及设计金额进行佐证,否则不予认可。投标人自行出具的证明不予认可。</p> <p>(5)证明材料中若存在单位名称或工程名称有变更情况的,需提供工商主管部门或其它政府主管部门出具的名 称变更通知书等证明材料,否则提供的该业绩不予认可。</p>
<p>6</p>	<p>拟派项目团队能力</p>	<p>1、提供《拟投入本项目人员情况表》及投标人项目组成员学历、职称及其他相关资格证书扫描件。</p> <p>2、提供投标人为项目团队成员缴纳的连续 3 个月(自招标公告发布的上一个月起倒算 3 个月)的社保缴纳证明;提供投标人为项目总负责人、施工项目经理、</p>

		<p>设计负责人缴纳的连续 6 个月（自招标公告发布的上一个月起倒算 6 个月）的社保缴纳证明。</p> <p>3、团队成员应设置项目总负责人、设计负责人。负责施工部分的团队成员应至少包括项目经理、技术负责人、质量主任、安全主任、安全员、资料员、质检员、施工员、劳资专管员等负责相应管理工作，各团队成员应取得其工作职责所需的职业资格证书。</p> <p>4、项目总负责人提供至少 1 项市政工程总承包管理业绩，或作为建设单位管理人员从事同类工程建设管理业绩。</p>
7	在龙华区水务局 合同履行评价结果	<p>招标人近 4 季度在区水务局政务网站公示的合同履约评价结果，得分取季度平均情况（联合体投标的以联合体牵头单位履约评价结果为准）。履约评价结果分为以下五个等级：</p> <p>（一）当 $N \geq 90$ 分时，评价结果为优秀（A+）；</p> <p>（二）当 $80 \leq N < 90$ 分时，评价结果为良好（A）；</p> <p>（三）当 $70 \leq N < 80$ 分时，评价结果为中等（B）；</p> <p>（四）当 $60 \leq N < 70$ 分时，评价结果为合格（C）；</p> <p>（五）当 $N < 60$ 分时，评价结果为不合格（D）。</p> <p>（六）近四季度无履约评价得分的承包商（含参与过我局内项目但近四季度无履约评价的承包商、从未参与过项目的承包商），其评价结果视为 B 等。</p> <p>注：履约评价结果由招标人自主查询，投标人无需提交证明材料。</p>
8	任职资格承诺函	<p>提供《项目经理任职资格承诺函》《项目总负责人任职资格承诺函》，经法定代表人签字（或签章）并加盖投标人单位公章后扫描上传。</p> <p>注：若为联合体投标，由项目经理、项目总负责人委派单位提供。</p>
9	不违法转包分包 承诺书	<p>提供《不违法转包分包承诺书》，经法定代表人签字（或签章）并加盖投标人单位公章后扫描上传。</p> <p>注：若为联合体投标，联合体各方均需提供。</p>
10	诚信投标承诺书	<p>提供《诚信投标承诺书》，经法定代表人签字（或签章）并加盖投标人单位公章后扫描上传。</p> <p>注：若为联合体投标，联合体各方均需提供。</p>

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

1、企业基本情况

附件 1:

企业基本情况一览表

投标人名称: 中建五局第三建设有限公司 (牵头方)

企业注册名称	中建五局第三建设有限公司 (牵头方)	注册资本	257727.65 万元	成立日期	1987 年 11 月 07 日
企业法人代表	卿信强	企业性质 (民营/国有/其他)	国有		
企业资质等级	建筑工程施工总承包特级 市政公用工程施工总承包特级 机电工程施工总承包壹级 钢结构工程专业承包壹级 电力工程施工总承包壹级				
公司注册地址	湖南省长沙市雨花区中意一路 158 号 1601	联系电话	0731-85699158		
主要资质证书	建筑工程施工总承包特级 市政公用工程施工总承包特级 机电工程施工总承包壹级 钢结构工程专业承包壹级 电力工程施工总承包壹级				
企业简介 (内容包括企业规模、人员数量及具有技术职称人员所占的比率等)	中建五局三公司 (以下简称“公司”) 是中建五局旗下唯一一家拥有“双特双甲”资质的法人单位, 拥有建筑工程施工总承包特级 (设计甲级)、市政公用工程施工总承包特级 (设计甲级) 资质。综合实力在中国建筑股份有限公司 (世界 500 强第 16 位) 多家三级独立法人企业中名列前茅。 公司共有管理人员 9470 人, 员工平均年龄 30.9 岁, 其中, 本科及以上学历占比 69.6% (其中, 本科 65.08%, 硕士 4.44%)。一级建造师 1568 人 (含增项)。其中公司高级职称人员 372 人、中级职称人员 1064 人, 初级职称人员 6675 人, 技工 1457 人。				
其他	无				

提供《企业基本情况一览表》、营业执照、资质证书、《企业性质承诺书》扫描件。

注: (1) 若为联合体投标, 联合体各方均需提供《企业基本情况一览表》、营业执照、资质证书扫描件。

(2) 若为联合体投标, 仅要求联合体牵头单位提供《企业性质承诺书》。

附：营业执照—中建五局第三建设有限公司（牵头方）



营业执照 (副本)

统一社会信用代码
91430100183853582A



扫描二维码登录“国家企业信用信息公示系统”了解更多登记、备案、许可、监管信息。

副本编号：15 - 1

名称 中建五局第三建设有限公司

类型 其他有限责任公司

法定代表人 卿信强

注册资本 贰拾伍亿柒仟柒佰贰拾柒万陆仟伍佰元整

成立日期 1987年11月07日

住所 湖南省长沙市雨花区中意一路158号1601

经营范围

建筑工程总承包；市政公用工程施工总承包；机电工程施工总承包；水利水电工程施工总承包；通信工程施工总承包；机电设备安装工程专业承包；钢结构工程专业承包；消防设施工程专业承包；建筑装饰工程专业承包；电子与智能化工程专业承包；地基与基础工程专业承包；环保工程专业承包；铁路电气化工程专业承包；房屋建筑工程设计服务；市政工程设计服务；园林绿化工程施工；工程技术服务；高新技术研究、智能化技术服务，自营和代理各类商品及技术的进出口，但国家限定公司经营或禁止进出口的商品和技术除外；金属材料研发；金属结构制造；抗震产品、综合支架、管廊支架、预埋槽道的生产；建筑工程材料、机电设备的销售、物业管理。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

登记机关



2024年3月30日

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

附：资质证书—中建五局第三建设有限公司（牵头方）

		使用有效期: 2026年02月09日 - 2026年08月08日
<h1>建筑业企业资质证书</h1>		
企业名称: 中建五局第三建设有限公司		
详细地址: 湖南省长沙市雨花区中意一路158号1601		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号): 91430100183853582A 经济性质: 其他有限责任公司		
证书编号: D143A00398		
资质类别及等级:		
建筑工程施工总承包特级2028年12月22日; 市政公用工程施工总承包特级2028年12月22日; 钢结构工程专业承包壹级2028年12月22日; 机电工程施工总承包壹级2028年12月22日; 电力工程施工总承包壹级2028年12月22日		
	发证机关:  2026年02月08日	
中华人民共和国住房和城乡建设部制		
全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: http://jzsc.mohurd.gov.cn		

附：企业性质承诺书—中建五局第三建设有限公司（牵头方）

企业性质承诺书

致招标人：深圳市龙华区水污染治理中心

我单位参加 长岭陂骑行道（龙华段）建设工程（EPC）（重新招标）（一标） 项目的
投标活动，经自查，我单位郑重作以下承诺：我单位的企业性质为 民营企业 国有企业
其他。

特此承诺！

投标人（盖公章）：中建五局第三建设有限公司

法定代表人（签名或签章）

日期：2026.03.31



注：若为联合体投标，仅要求联合体牵头单位提供《企业性质承诺书》。

附件 1:

企业基本情况一览表

投标人名称: 中建五局第三建设(深圳)有限公司(成员方 1)

企业注册名称	中建五局第三建设(深圳)有限公司(成员方 1)	注册资本	50000 万元	建立日期	2020 年 11 月 20 日
企业法人代表	倪赛雄	企业性质(民营/国有/其他)	国有		
企业资质等级	市政公用工程施工总承包一级				
公司注册地址	深圳市龙华区大浪街道新石社区颐丰华创新产业园 28 号颐丰华大厦 406(407)	联系电话	0755-83801120		
主要资质证书	市政公用工程施工总承包一级				
企业简介 (内容包括企业规模、人员数量及具有技术职称人员所占的比率等)	中建五局第三建设(深圳)有限公司于 2020 年 11 月落户于深圳市龙华区, 注册资本 5 亿元, 现有注册人员 146 人。				
其他	无				

提供《企业基本情况一览表》、营业执照、资质证书、《企业性质承诺书》扫描件。

注: (1) 若为联合体投标, 联合体各方均需提供《企业基本情况一览表》、营业执照、资质证书扫描件。

(2) 若为联合体投标, 仅要求联合体牵头单位提供《企业性质承诺书》。

附：营业执照—中建五局第三建设(深圳)有限公司(成员方1)



营业执照

统一社会信用代码
91440300MA5CGGF86K



名称 中建五局第三建设(深圳)有限公司
类型 有限责任公司(法人独资)
法定代表人 倪赛雄

成立日期 2020年11月20日
住所 深圳市龙华区大浪街道新石社区颐丰华
创新产业园28号颐丰华大厦406(407)

重要提示
1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、行政法规规定须经批准的项目,取得许可审批后方可开展经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息,请登录左下方的国家企业信用信息公示系统(网址:www.gsxt.gov.cn)查询、验证。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内,向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十四条的规定向工商部门公示企业年度报告。



登记机关

2023年07月21日

附：资质证书—中建五局第三建设(深圳)有限公司(成员方1)

		使用有效期: 2026年03月30日 - 2026年09月26日
<h1>建筑业企业资质证书</h1>		
企业名称:	中建五局第三建设(深圳)有限公司	
详细地址:	深圳市龙华区大浪街道新石社区颐丰华创新产业园28号颐丰华大厦406(407)	
统一社会信用代码(或营业执照注册号):	91440300MA5GGGE86K	经济性质: 有限责任公司(法人独资)
证书编号:	D144A04577	
资质类别及等级:	建筑工程施工总承包壹级2028年12月22日; 市政公用工程施工总承包壹级2028年12月22日; 桥梁工程专业承包壹级2028年12月22日	
	发证机关:  2026年03月18日	
中华人民共和国住房和城乡建设部制		
全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: http://jzsc.mohurd.gov.cn		

附件 1:

企业基本情况一览表

投标人名称: 深圳市城市规划设计研究院股份有限公司 (成员方 2)

企业注册名称	深圳市城市规划设计研究院股份有限公司 (成员方 2)	注册资本	12000 万元	建立日期	2007 年 12 月 24 日
企业法人代表	俞露	企业性质 (民营/国有/其他)	国有		
企业资质等级	工程设计资质甲级 (市政行业道路工程专业甲级、 风景园林工程设计专项甲级)				
公司注册地址	深圳市福田区振兴路 3 号建艺大厦 10 楼	联系电话	0755-83788333		
主要资质证书	工程设计资质甲级 (市政行业道路工程专业甲级、 风景园林工程设计专项甲级)				
企业简介 (内容包括企业规模、人员数量及具有技术职称人员所占的比率等)	<p>深圳市城市规划设计研究院股份有限公司 (简称“深规院”), 成立于 1990 年, 立足改革开放前沿, 直面中国快速城镇化进程中的各种机遇与挑战, 在长期全方位参与深圳的宏观政策研究、城市发展研究、规划设计和工程咨询过程中, 积累、形成了深厚的学术理论功底、丰富的项目经验和强大的专业攻坚能力, 已经成为中国城市规划建设的一支重要技术力量。</p> <p>深规院以深圳为基地, 深耕粤港澳大湾区, 构建了覆盖全国的在地化服务网络, 并将业务拓展至东南亚、中东等海外新兴市场, 形成了以规划设计为核心, 工程设计与运维服务为支撑的多元化业务体系。作为国家战略的积极践行者, 深规院深度融合传统规划设计与前沿数字技术, 持续加大研发投入, 推出具有行业引领性的创新服务与综合解决方案, 为城市高质量发展注入新动能, 助力城市可持续发展与智慧化转型。</p> <p>企业在职员工总人数 1087 人, 其中技术专业人数 958 人, 高级职称人数 196 人, 中级职称人数 406 人, 初级职称人数 175 人。</p>				
其他	无				

提供《企业基本情况一览表》、营业执照、资质证书、《企业性质承诺书》扫描件。

注: (1) 若为联合体投标, 联合体各方均需提供《企业基本情况一览表》、营业执照、资质证书扫描件。

(2) 若为联合体投标, 仅要求联合体牵头单位提供《企业性质承诺书》。

附：营业执照—深圳市城市规划设计研究院股份有限公司（成员方2）

		
统一社会信用代码 91440300670012414B	营业执照 (副本)	
名称 深圳市城市规划设计研究院股份有限公司	成立日期 2007年12月24日	
类型 股份有限公司（非上市、国有控股）	住所 深圳市福田区振兴路3号建艺大厦10楼	
法定代表人 俞露		
重要提示 1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。	 登记机关 2024年11月21日	
国家企业信用信息公示系统网址： http://www.gsxt.gov.cn		国家市场监督管理总局监制

附：资质证书—深圳市城市规划设计研究院股份有限公司（成员方2）



附件 1:

企业基本情况一览表

投标人名称: 深圳市西伦土木工程有限公司 (成员方 3)

企业注册名称	深圳市西伦土木工程有限公司 (成员方 3)	注册资本	666.6666 万元	建立日期	1996 年
企业法人代表	何柏雷	企业性质(民营/国有/其他)	民营		
企业资质等级	市政行业(道路工程、桥梁工程、城市隧道工程)专业甲级				
公司注册地址	深圳市南山区科技园北区高新北四道 13 号宇 阳大厦 6 楼	联系电话	13332935538		
主要资质证书	市政行业(道路工程、桥梁工程、城市隧道工程)专业甲级				
企业简介 (内容包括企 业规模、人员 数量及具有技 术职称人员所 占的比率等)	<p>深圳市西伦土木工程有限公司原名深圳西伦土木工程事务所, 创建于 1994 年, 是由建设部批准成立的国内第一家市政工程、岩土工程甲级设计资质的勘察设计公司, 为国家高新技术企业, 深圳市专精特新中小企业, 深圳市创新型中小企业, 主要从事土木工程全过程的规划、咨询、设计、监理、项目管理等技术服务工作。</p> <p>经过多年的努力, 西伦土木已发展成为专业齐全、技术力量雄厚、社会信誉良好的多元化工程技术服务公司, 公司深圳总部目前拥有各类工程技术人员近 100 人, 其中高级工程师 33 余人, 工程师 51 余人, 各类国家注册工程师 45 余人次, 形成了一支高素质生机勃勃的队伍。</p> <p>公司通过了 ISO 质量管理体系、环境管理体系及职业健康安全管理体系认证, 公司坚持奉行“质量第一、技术为本、服务至上”的经营理念。多年来, 共完成城市道路(含市政管线)设计千余项, 各类城市立交、桥梁、隧道设计数百项, 完成投资逾千亿元。历年来获得国家及省市级各类奖项 50 余项, 其中上海崇明机场跑道及停机坪软基处理, 曾荣获 1999 年荣获军委后勤部科技进步一等奖和 2001 年获国家科技进步二等奖。</p> <p>随着公司的快速发展, 业务遍布粤港澳大湾区、海南、湖南、江西、浙江、江苏、安徽、新疆等地; 公司以具有“诚信、协作、严谨、创新”精神的技术团队, 给工程的业主和同行们留下了深刻的印象。</p>				
其他	无				

提供《企业基本情况一览表》、营业执照、资质证书、《企业性质承诺书》扫描件。

注: (1) 若为联合体投标, 联合体各方均需提供《企业基本情况一览表》、营业执照、资质证书扫描件。

(2) 若为联合体投标, 仅要求联合体牵头单位提供《企业性质承诺书》。

附：营业执照—深圳市西伦土木结构有限公司（成员方3）



营业执照 (副本)

统一社会信用代码 91440300279465269M

名称 深圳市西伦土木结构有限公司
类型 有限责任公司
住所 深圳市南山区西丽街道科技园高新北四道13号宇阳大厦6楼
法定代表人 何柏雷
成立日期 1994年06月30日

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关事项及年报信息和其他信用信息，请登录深圳市市场和质量监督管理委员会商事主体信用信息公示平台（网址<http://www.szcredit.org.cn>）或扫描执照的二维码查询。
3. 商事主体须于每年1月1日-6月30日向商事登记机关提交上一年度的年度报告。商事主体应当按照《企业信息公示暂行条例》等规定向社会公示商事主体信息。



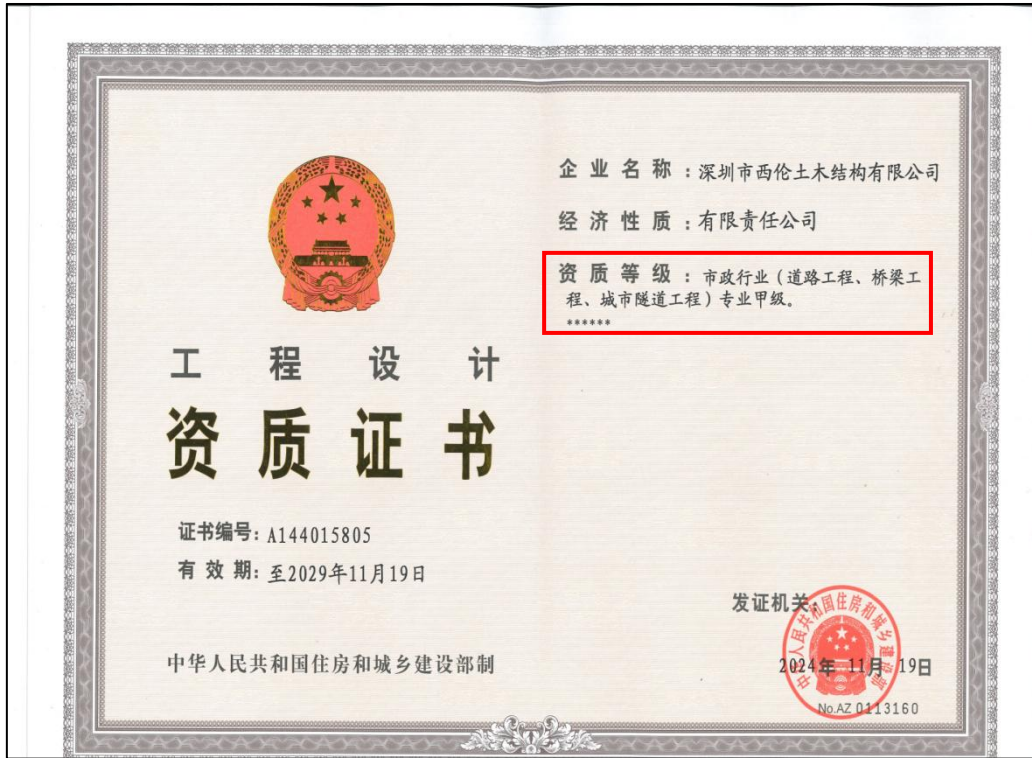
登记机关

2017 年 1 月 29 日



中华人民共和国国家工商行政管理总局监制

附：资质证书—深圳市西伦土木结构有限公司（成员方3）



企业名称	深圳市西伦土木结构有限公司		
详细地址	深圳市南山区西丽街道科技园高新北四道13号宇和大厦6楼		
建立时间	1994年06月30日		
注册资本金	666.6666万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91440300279465269M		
经济性质	有限责任公司		
证书编号	A144015805-6/3		
有效期	至2029年11月19日		
法定代表人	何柏雷	职务	董事长
单位负责人	孙鹏	职务	总经理
技术负责人	黄斌	职称或执业资格	高级工程师
备注:	原资质证书编号: 190517-wj 原发证日期: 2019年03月12日		

业务范围	市政行业（道路工程、桥梁工程、城市隧道工程）专业甲级。 *****
发证机关	中华人民共和国住房和城乡建设部 2024年11月19日 No.AF 0529501

2、企业类似工程施工业绩

附件 2:

企业类似工程施工业绩一览表（由负责施工工作的单位提供）

1、工程名称：（项目一）长沙市黎托生态公园施工；

（合同金额：38198.45 万元；合同签订日期：2020 年 06 月 02 日；竣工验收日期：2022 年 04 月 15 日；项目建设内容：绿化工程、园建工程、连通通道工程、土建工程、建筑给排水工程、建筑暖通工程、建筑电气工程、建筑智能化工程等；“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的业绩的网页链接：<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2032767>）

2、工程名称：（项目二）周口市沙颍河周口大道至八一路段北岸生态改造工程 EPC 项目；

（合同金额：65000 元；合同签订日期：2019 年 06 月 17 日；竣工验收日期：2022 年 11 月 04 日；项目建设内容：堤顶绿道建设、景观绿化、夜景亮化、服务驿站、文化景点、群体工程等；“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的业绩的网页链接：<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3320481>）

3、工程名称：（项目三）芙蓉公园（东、西区）；

（合同金额：48700 万元；合同签订日期：2018 年 08 月 20 日；竣工验收日期：2024 年 02 月 02 日；项目建设内容：芙蓉公园位于竹叶路以南，沅安路以北，常丹路以东，光源路以西，总建筑面积 21065 平方米，其中公园商业建筑面积 15800 平方米，其他服务建筑面积 5265 平方米。主要建设内容包括公用建筑及商业建筑工程、道路及铺装工程、景观设施配套工程（包括公共设施及休闲活动设施）、绿化工程、水系连通、桥梁、景观附属工程等；“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的业绩的网页链接：<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3237703>）

注：（1）业绩证明材料按照《资信标要求一览表》提供。

（2）类似工程施工业绩合同额应大于本项目施工费投标报价上限的二分之一，即 7503.3175 万元。

中标通知书

中标通知书编号：43011119092302106-BD-001

中建五局第三建设有限公司：

很高兴通知您，长沙市黎托生态公园施工评标工作已经结束，经评标委员会认真评定、媒体公示评审结果并报主管部门备案，确定贵单位为中标人。

工程概况：占地面积约10.9万平方米，总建筑面积约66802.29平方米，其中计容建筑面积15267.27m²，不计容建筑面积51535.0m²，建筑占地面积16415.02m²，绿化面积63900m²。

中标范围：（一）绿化工程：绿化种植面积约为6.39万m²，包括乔木、灌木、地被及水生植物的种植、绿地平整、土方整形、苗木种植与养护等。（二）园建工程：包括出入口铺装广场、建筑周边广场、场地内道路（4m、6m宽消防通道、1.2m、1.5m透水砖游路）景观标识、雕塑、水景、儿童游乐场、标识标牌、垃圾桶、休闲坐凳、等内容。景观给排水包括景观绿化喷灌给水、景观排水、景观水景给排水、海绵城市等。景观电气主要包括配电柜、管线及灯具，范围涵盖景观区域内景观照明、水景用电预留、建筑室外夜景照明等。景观智能化包括视频监控、背景音乐音响及相关管线及控制系统。（三）连通通道工程：连接地道长度97.27m，地道净高为2.8m，地道结构净宽度：7~7.5m(0.5防撞侧墙+6~6.5车道宽+0.5防撞侧墙)（四）土建工程：总建筑面积约为66802.29m²，包括计容面积15267.27m²，及不计容面积51535.02m²，主要功能为游客服务中心、配套用房及地下车库，地上局部两层，地下两层。土建工程包括建筑工程、结构工程、连接通道工程、幕墙工程、安装工程、基坑工程等。（五）建筑给排水工程：主要包括用地红线范围内本项目有关的室内、外给排水：包括生活给水系统，污、废水系统，雨水系统，室内、外消火栓给水系统，自动喷水灭火系统，气体消防自动灭火系统、灭火器配置、人防等。（六）建筑暖通工程：主要包括空调系统、机械通风系统、防排烟系统等。（七）建筑电气工程：主要包括高、低压变配电系统、动力配电系统、照明配电系统、防雷、保护接地、火灾报警、消防联动控制系统。（八）建筑智能化工程：主要包括综合布线系统、计算机网络系统、光纤到户通信设施系统、公共广播系统、无线对讲系统、视频监控系统、电子巡查、停车场管理系统、停车引导及反向寻车系统、建筑能耗监测系统、建筑设备监控系统、电梯五方对讲系统、机房工程、防雷与接地。（九）具体内容详见工程量清单及图纸。

中标金额：（大写）：叁亿捌仟壹佰玖拾捌万肆仟伍佰伍拾柒元柒角贰分
（小写）：381984557.72（元）

其中：

直接费用：289406033.70(元)

费用和利润：29930475.96(元)

项目经理唐勇，身份证：430721196408093518



2020年7月7日

第二联：中标单位

企业施工业绩项目一：长沙市黎托生态公园施工-中标通知书 2-2

(其中安全文明费：9869148.42(元)
规费：15941241.53(元),其中社会保险费：8371613.27(元))
建安费用：319336509.66(元)
销项税额(应纳税额)：27963648.76(元)
附加税额：1219266.84(元)
其他项目费：33465132.46(元)
(其中专业工程暂估价：14611648.54(元)
暂列金额：18853483.54(元)
BIM专项费用：0.00(元))
工期：540日历天。
质量标准：符合《工程施工质量验收规范》合格标准
项目经理：卢朵，身份证号码：430681198703162653 执业证书号：湘143141669714

技术负责人：周必富，身份证号码：42210119810820555X 执业证书号：(2015) 1105161

技术负责人：黄洪华，身份证号码：510221197701211711 执业证书号：(2012) 1105189

请贵单位在收到本通知书原件后30天内，与招标人联系办理合同签订等有关事项。

履约保证金金额：以合同约定为准，形式：银行履约保函或现金，提交截止时间：/

付款方式：按合同约定执行
特此通知。

建设单位：(法人或其委托代理人签字或盖章)

招标代理机构：(法人或其委托代理人签字或盖章)

建设单位：(公章)

招标代理机构：(公章)

招投标监管机构备案(签章)：

招投标项目备案编号
长建第 2019 - 317
2019 年 9 月 26 日

备注：(本项目中标通知书共5份，其中：第一联：建设单位；第二联：中标单位；第三联：招标代理机构；第四联：建委市场处；第五联：招标办。)

合同编号：长武司合【2019】14号

副本

建设工程施工合同

工程名称：长沙市黎托生态公园施工

工程地点：湖南省长沙市雨花区

发包人：长沙市武广新城开发建设有限责任公司

承包人：中建五局第三建设有限公司



第一部分 合同协议书

发包人(全称): 长沙市武广新城开发建设有限责任公司

承包人(全称): 中建五局第三建设有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就长沙市黎托生态公园施工工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 长沙市黎托生态公园施工。

2. 工程地点: 湖南省长沙市雨花区。

3. 工程立项批准文号: 长发改【2015】368号。

4. 资金来源: 国有企业自筹资金。

5. 工程内容: 占地面积约 10.9 万平方米,总建筑面积约 66802.29 平方米,其中计容建筑面积 15267.27 m²,不计容建筑面积 51535.0 m²,建筑占地面积 16415.02 m²,绿化面积 63900 m²。项目概算: 63708.97 万元,其中工程费用 49370.61 万元。

6. 工程承包范围:

(一)绿化工程:绿化种植面积约 6.39 万 m²,包括乔木、灌木、地被及水生植物的种植、绿地平整、土方整形、苗木种植与养护等。(二)园建工程:包括出入口铺装广场、建筑周边广场、场地内道路(4m、6m 宽消防通道、1.2m、1.5m 透水砖游路)景观标识、雕塑、水景、儿童游乐场、标识标牌、垃圾桶、休闲坐凳、等内容。景观给排水包括景观绿化喷灌给水、景观排水、景观水景给排水、海绵城市等。景观电气主要包括配电柜、管线及灯具,范围涵盖景观区域内景观照明、水景用电预留、建筑室外夜景照明等。景观智能化包括视频监控、背景音乐音响及相关管线及控制系统。(三)连通通道工程:连接地道长度 97.27m,地道净高为 2.8m,地道结构净宽度: 7~7.5m(0.5 防撞侧墙+6~6.5 车道宽+0.5 防撞侧墙)(四)土建工程:总建筑面积约为 66802.29 m²,包括计容面积 15267.27 m²,及不计容面积 51535.02 m²,主要功能为游客服务中心、配套用房及地下车库,地上局部两层,地下两层。土建工程包括建筑工程、结构工程、连接通道工程、幕墙工程、安装工程、基坑工程等。(五)建筑给排水工程:主要包括用地

企业施工业绩项目一：长沙市黎托生态公园施工-施工合同 6-3

红线范围内本项目有关的室内、外给排水：包括生活给水系统，污、废水系统，雨水系统，室内、外消火栓给水系统，自动喷水灭火系统，气体消防自动灭火系统，灭火器配置、人防等。（六）建筑暖通工程：主要包括空调系统、机械通风系统、防排烟系统等。（七）建筑电气工程：主要包括高、低压变配电系统、动力配电系统、照明配电系统、防雷、保护接地、火灾报警、消防联动控制系统。（八）建筑智能化工程：主要包括综合布线系统、计算机网络系统、光纤到户通信设施系统、公共广播系统、无线对讲系统、视频监控系统、电子巡查、停车场管理系统、停车引导及反向寻车系统、建筑能耗监测系统、建筑设备监控系统、电梯五方对讲系统、机房工程、防雷与接地。（九）具体内容详见工程量清单及图纸。

二、合同工期

计划开工日期：____年____月____日。

计划竣工日期：____年____月____日。

工期总日历天数：540 日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。发包人有工期调整的权利，工期调整后承包人不得以任何理由增加费用。

三、质量标准

工程质量符合《工程施工质量验收规范》合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税价）为：人民币（大写）叁亿捌仟壹佰玖拾捌万肆仟伍佰伍拾柒元柒角贰分（¥381984557.72 元）；

本合同不含税签约价为人民币（大写）叁亿伍仟零肆拾肆万肆仟伍佰肆拾捌元叁角柒分（¥350444548.37 元），增值税税金为人民币（大写）叁仟壹佰伍拾肆万零玖元叁角伍分（¥31540009.35 元），增值税税率为 9%，如遇国家政策调整，未结算款项按新规执行。

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）玖佰捌拾陆万玖仟壹佰肆拾捌元肆角贰分（¥9869148.42 元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）叁佰壹拾叁万肆仟陆佰陆拾元壹角贰分（¥3134660.12 元）；

企业施工业绩项目一：长沙市黎托生态公园施工-施工合同 6-4

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写)壹仟肆佰陆拾壹万壹仟陆佰肆拾捌元玖角贰分(¥14611648.92元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写)壹仟捌佰捌拾伍万叁仟肆佰捌拾叁元伍角肆分(¥18853483.54元)。

2. 合同价格形式: 单价合同。

3. 按《长沙市政府投资建设项目管理办法》的规定, 本项目的合同价格最终以长沙市人民政府相关职能部门出具的结算审核报告为准。

五、项目负责人

承包人项目负责人: 卢朵。

六、合同文件构成

本合同协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 合同协议书;
- (2) 中标通知书(如果有);
- (3) 投标函及其附录(如果有);
- (4) 专用合同条款及其附件;
- (5) 通用合同条款;
- (6) 技术标准和要求;
- (7) 图纸;
- (8) 已标价工程量清单或预算书;
- (9) 其他合同文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同一类内容的文件, 应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分, 并根据其性质确定优先解释顺序。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续, 筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招标投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本合同协议书中词语含义与通用合同条款中赋予的含义相同。如专用合同条款对通用合同条款中的词语含义进行了修改，以专用合同条款的约定为准。

九、签订时间

本合同于 2019 年 11 月 1 日签订。

十、签订地点

本合同在湖南省长沙市雨花区签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方法定代表人或授权代表签字并加盖单位合同专用章或者公章之日起生效。

十三、合同份数

本合同一式十二份（二正十副），发包人执八份（一正七副），承包人执四份（一正三副）。合同正本和副本具有同等效力，当合同副本与正本之间存有差异时，以合同正本为准。

企业施工业绩项目一：长沙市黎托生态公园施工-施工合同 6-6

<p>(本页无正文)</p>	
<p>发包人：(盖章)</p>	<p>承包人：(盖章)</p>
<p>法定代表人或其授权代表：</p>	<p>法定代表人或其授权代表：</p>
<p>地址：</p>	<p>地址：</p>
<p>邮编：</p>	<p>邮编：</p>
<p>电话：</p>	<p>电话：</p>
<p>传真：</p>	<p>传真：</p>
<p>开户银行：</p>	<p>开户银行：</p>
<p>账号：</p>	<p>账号：</p>

7

企业施工业绩项目一：长沙市黎托生态公园施工-全国建筑市场监管公共服务平台截图 1-1

(全国建筑市场监管公共服务平台

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2032767)

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
 请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 > **长沙市黎托生态公园施工** 手机查看

湖南省-长沙市-雨花区

项目编号	4301111910310004	省级项目编号	43011119092302106
建设单位	长沙市麓广新城开发建设有限责任公司	建设单位统一社会信用代码	--
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	46301.21
立项级别	--	立项文号	长发改审[2017]316号

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 **竣工验收** 业绩技术指标

竣工验收备案信息 竣工验收信息

数据等级 ?	省级竣工备案编号	实际造价(万元)	实际面积(平方米)	实际竣工验收备案时间	竣工验收备案编号	施工许可证编号	详情
B	43011119092302106-JX-001	38198.45	64824.09	2022-04-15	4301111910310004-JX-001	4301111910310004-SX-001	查看

竣工验收备案信息详情 **相关企业、人员**

序号	企业角色	企业名称	统一社会信用代码	人员角色	人员姓名	身份证号码
1	监理企业	湖南长顺项目管理有限公司	91430000183809952D	总监理工程师	朱拥军	430124*****10
2	施工企业	中建五局第三建设有限公司	91430100183853582A	项目经理	唐勇	430321*****18

关闭

湘质监统编
施2015-01

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	黎托生态公园一 下沉广场	结构类型	地下框剪	层数/建筑 面积	地下1层
施工单位	中建五局第三建 设有限公司	技术负责人	吕基平	开工日期	2019年11月10日
项目负责人	唐勇	项目技术 负责人	曾上	完工日期	2020年4月15日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 11 分部, 经查符合设计及标准规定 11 分部	符合设计
2	质量控制资料核查	共 66 项, 经核查符合规定 66 项	符合规定
3	安全和使用功能 核查及抽查结果	共核查 28 项, 符合规定 28 项, 共抽查 28 项, 符合规定 28 项, 经返工处理符合规定 0 项	符合规定
4	观感质量验收	共抽查 26 项, 达到“好”和“一般” 的 26 项, 经返修处理符合要求 的 0 项	符合

综合验收结论
符合设计及规范要求, 验收合格。12月20日

建设单位 (公章) 项目负责人: 2020年4月15日	监理单位 (公章) 总监理工程师: 2020年4月15日	施工单位 (公章) 项目负责人: 2020年4月15日	设计单位 (公章) 项目负责人: 2020年4月15日	勘察单位 (公章) 项目负责人: 2020年4月15日
--------------------------------------	---------------------------------------	--------------------------------------	--------------------------------------	--------------------------------------

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

湘质监统编
施2015-01

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	黎托生态公园—地下室	结构类型	地下框剪	层数/建筑面积	地下2层
施工单位	中建五局第三建设有限公司	技术负责人	吕基平	开工日期	2019年11月10日
项目负责人	唐勇	项目技术负责人	曾上	完工日期	2022年10月15日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 11 分部, 经核查符合设计及标准规定 11 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 67 项, 经核查符合规定 67 项	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 29 项, 符合规定 29 项, 共抽查 29 项, 符合规定 29 项, 经返工处理符合规定 0 项	合格
4	观感质量验收	共抽查 20 项, 达到“好”和“一般” 的 20 项, 经返修处理符合要求的 0 项	好

综合验收结论: 符合设计及规范要求, 合格。

建设单位 (公章) 项目负责人: 2022年10月15日	监理单位 (公章) 总监理工程师: 2022年10月15日	施工单位 (公章) 项目负责人: 2022年10月15日	设计单位 (公章) 项目负责人: 2022年10月15日	勘察单位 (公章) 项目负责人: 2022年10月15日
---------------------------------------	--	---------------------------------------	---------------------------------------	---------------------------------------

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

湘质监统编
施2015-01

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	黎托生态公园—地上裙楼	结构类型	地上框架	层数/建筑面积	地上2层(局部3层)
施工单位	中建五局第三建设有限公司	技术负责人	吕基平	开工日期	2019年11月10日
项目负责人	唐勇	项目技术负责人	曾上	完工日期	2022年4月15日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 11 分部, 经查符合设计及标准规定 11 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 47 项, 经核查符合规定 47 项	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 30 项, 符合规定 30 项, 共抽查 30 项, 符合规定 30 项, 经返工处理符合规定 0 项	合格
4	观感质量验收	共抽查 26 项, 达到“好”和“一般” 的 26 项, 经返修处理符合要求的 0 项	合格

综合验收结论: 合格

建设单位 (公章) 项目负责人: 2022年4月15日	监理单位 (公章) 总监理工程师: 2022年4月15日	施工单位 (公章) 项目负责人: 2022年4月15日	设计单位 (公章) 项目负责人: 2022年4月15日	勘察单位 (公章) 项目负责人: 2022年4月15日
--------------------------------------	---------------------------------------	--------------------------------------	--------------------------------------	--------------------------------------

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

企业施工业绩项目一：长沙市黎托生态公园施工-竣工验收记录 4-4

表D.0.2 单位（子单位）工程质量竣工验收记录

工程名称	黎托生态公园-园林绿化工程				
施工单位	中建五局第三建设有限公司	技术负责人	吕基平	开工日期	2019年11月10日
项目负责人	唐勇	项目技术负责人	曾上	竣工日期	2020年6月5日
序号	项 目	验 收 记 录			验 收 结 论
1	分部工程	共 9 分部, 经查 9 分部 符合标准及设计要求 9 分部			合格
2	质量控制资料核查	共 10 项, 经审查符合要求 10 项 经核定符合规范要求 10 项			合格
3	安全和主要使用功能及涉及植物成活要素核查及抽查结果	共核查 2 项, 符合要求 2 项, 共抽查 2 项, 符合要求 2 项, 经返工处理符合要求 0 项			合格
4	观感质量验收	共核查 16 项, 符合要求 16 项, 不符合要求 0 项			好
5	植物成活率	共核查 9 项, 符合要求 9 项, 不符合要求 0 项			合格
6	综合验收结论	合格设计及施工质量符合规范要求, 合格			
参加验收单位	建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察、设计 单位(公章)	
	 单位(项目)负责人:  2020年6月5日	 总监理工程师:  2020年6月5日	 单位负责人:  2020年6月5日	 单位(项目)负责人:  2020年6月5日	

中标通知书

中建五局第三建设有限公司

联合体成员：中国市政工程西北设计研究院有限公司：

你方于 2019 年 1 月 9 日所递交的周口市沙颍河周口大道至八一路段北岸生态改造工程 EPC 项目的投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中 标 价：施工报价经财政评审后建安工程费的 97%

设计费报价经财政评审后建安工程费的 2%

工 期： 720 日历天（其中设计工期 90 日历天）

工程 质量： 合格

项目负责人： 张鹏程

请你方在接到本通知书后的 ___ 日内到周口市投资集团有限公司（指定地点）与我方签订合同。

特此通知。

招标人（盖章）： 	招标代理机构 (盖章)： 	监督机关 (盖章)： 
法定代表人或委托代理人 (签字或盖章)： _____	法定代表人或委托代理人 (签字或盖章)： _____	_____
年 月 日	年 月 日	年 月 日

(GF—2017—0201)

合同编号：

建设工程总承包合同

工 程 名 称：周口市沙颍河周口大道至八一路段北岸生态改造工程EPC项目

工 程 地 点：周口市沙颍河周口大道至八一路段北岸

甲方（发包方）：周口市投资集团有限公司

乙方（承包方）：中建五局第三建设有限公司

中国市政工程西北设计研究院有限公司

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局

制定



由 扫描全能王 扫描创建

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：周口市投资集团有限公司

承包人（全称）：中建五局第三建设有限公司（牵头方）

中国市政工程西北设计研究院有限公司（成员方）

见证人（全称）：周口市水务局

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就周口市沙颍河周口大道至八一路段北岸生态改造工程 EPC 项目设计、采购、施工及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

中建五局第三建设有限公司负责项目的施工、采购及部分设计工作，中国市政工程西北设计研究院有限公司负责项目的主要设计工作。

一、工程概况

1.工程名称：周口市沙颍河周口大道至八一路段北岸生态改造工程 EPC 项目。

2.工程地点：周口市沙颍河周口大道至八一路北岸。

3.工程立项批准文号：2018-411651-77-03-055773。

4.资金来源：企业投资。

5.工程内容及规模：堤顶绿道建设、景观绿化、夜景亮化、服务驿站、文化景点、市政道路、综合管线等工程。项目总投资 7.55 亿元，其中概算建安工程费约 6.5 亿元。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6.工程承包范围：设计施工总承包（包括本项目所有设计（含评审）和工程施工总承包及配套附属设施）（最终以工程量清单为准）。

二、合同工期

计划开工日期： 年 月 日。

计划竣工日期： 年 月 日。

工期总日历天数：720 天（其中设计工期 90 日历天）。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。



由 扫描全能王 扫描创建

三、质量标准

工程设计质量标准：符合 合格 标准和发包人要求。

工程施工质量标准：工程施工质量符合合格标准。

工程质量符合国家及地方工程质量验收标准。

四、签约合同价与合同价格形式

合同价格为两部分：(1) 施工部分暂估合同价人民币 630500000 元（大写：陆亿叁仟零伍拾万元）（投资概算建安费 65000 万元乘以中标费率 97%），最终以审计竣工结算价进行结算；（2）设计部分暂定合同价人民币 13000000 元（大写：壹仟叁佰万元），最终以审计竣工结算价乘以中标费率（2%）为准。

五、项目经理

承包人项目经理：张鹏程。

六、合同文件构成




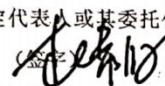

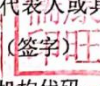
本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函及其附录；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。


在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。



 发包人：周口市投资集团有 限公司（公章）	 乙方一：中建五局第三建设 有限公司（公章） 合同专用章	 乙方二：中国市政工程西北 设计研究院有限公司（公 章）
法定代表人或其委托代理 人：（签字） 	法定代表人或其委托代理 人：（签字） 	法定代表人或其委托代理 人：（签字） 
组织机构代码：757130843	组织机构代码：183855582	组织机构代码：224346887
地 址：周口市八一路中 段 60 号	地 址：湖南省长沙市雨 花区中意一路 158 号 1601	地 址：甘肃省兰州市定 西路 459 号
邮政编码：466000	邮政编码：410000	邮政编码：410000
法定代表人：杜希敏	法定代表人：陈勇	法定代表人：康旺儒
委托代理人：	委托代理人：	委托代理人：
电 话：___/	电 话：___/	电 话：___/
传 真：___/	传 真：___/	传 真：___/
电子信箱：___/	电子信箱：___/	电子信箱：___/
统一社会信用代码：91411600757130843P	统一社会信用代码：91430100183853582A	统一社会信用代码：916200002243468875
开户名称：	开户名称：中建五局第三建 设有限公司	开户名称：中国市政工程西 北设计研究院有限公司
开户银行：	开户银行：中国建设银行长 沙井湾子支行	开户银行：中国工商银行兰 州东岗支行
账 号：	账 号：4300 1531 0610 5000 0438	账 号：2703 0005 0902 6416 648

4

 由 扫描全能王 扫描创建

(97%)
12.3.2 计量周期
关于计量周期的约定：按月执行。

12.3.3 单价合同的计量
关于单价合同计量的约定：/。

12.3.4 总价合同的计量
关于总价合同计量的约定：/。

12.3.5 总价合同采用支付分解表计量支付的，是否适用第 12.3.4 项（总价合同的计量）约定进行计量：/。

12.3.6 其他价格形式合同的计量

其他价格形式的计量方式和程序：(1)报送资料为广联达文件包 1 份和一式 4 份书面计价资料；(2)经监理方单位审核后作为计量依据；(3)承包人应于每月 25 日向监理人报送上月 20 日至当月 19 日已完成的工程量报告、已完成工程量报表和有关资料。(4)监理人应在收到承包人提交的工程量报告后 3 天内完成对承包人提交的工程量报表的审核并报送发包人，以确定当月实际完成的工程量。监理人对工程量有异议的，有权要求承包人进行共同复核或抽样复测。承包人应协助监理人进行复核或抽样复测并按监理人要求提供补充计量资料。承包人未按监理人要求参加复核或抽样复测的，监理人审核或修正的工程量视为承包人实际完成的工程量。(5)监理人未在收到承包人提交的工程量报表后的 3 天内完成复核的，承包人提交的工程量报告中的工程量视为承包人实际完成的工程量。

12.4 工程进度款支付

12.4.1 付款周期

关于设计费付款周期的约定：

承包人设计合同签订后且提交设计方案 14 日内，发包人向承包人支付暂定设计费的 20%。

承包人提交合格的初步设计文件后 14 日内，发包人向承包人支付暂定设计费的 25%。

承包人提交经审查合格的施工图后 14 日内，发包人向承包人支付暂定设计费的



45%。

设计余款在工程竣工验收合格且审计决算完成后，以审计竣工结算价乘以中标费率（2%）为准结清余款。

上述设计费支付视发包人专项资金到位情况按约定支付，若专项资金不到位，则双方协商。

关于工程款付款周期的约定：

若发包人专项资金到位，按月计量的 85% 进行支付，竣工验收合格且审计结算完成后支付到 97%，剩余 3% 作为质保金。若发包人专项资金到位有所滞后，则双方协商。

所有设计费、工程款均由发包人直接支付给中建五局第三建设有限公司。发包人付款时，中建五局第三建设有限公司需按付款金额提供合格的增值税专用发票。

12.4.2 进度付款申请单的编制

关于进度付款申请单编制的约定：___/___。

12.4.3 进度付款申请单的提交

(1) 单价合同进度付款申请单提交的约定：___/___。

(2) 总价合同进度付款申请单提交的约定：___/___。

(3) 其他价格形式合同进度付款申请单提交的约定：承包人按照第 12.3.6 项约定时间向监理人提交完成的工程量报告、已完成工程量报表和有关资料。

12.4.4 进度款审核和支付

(1) 监理人审查并报送给发包人的期限：___/___。

发包人完成审批并签发进度款支付证书的期限：___/___。

(2) 发包人支付进度款的期限：___/___。

发包人逾期支付进度款的违约金的计算方式：___/___。

12.4.6 支付分解表的编制

2、总价合同支付分解表的编制与审批：___/___。

3、单价合同的总价项目支付分解表的编制与审批：___/___。

13. 验收和工程试车

13.1 分部分项工程验收

13.1.2 监理人不能按时进行验收时，应提前 24 小时提交书面延期要求。



工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期至保修期满。

 发包人：周口市投资集团有限公司（公章）	 乙方一：中建五局第三建设有限公司（公章） 合同专用章	 乙方二：中国市政工程西北设计研究院有限公司（公章）
法定代表人或其委托代理人： 人： 	法定代表人或其委托代理人： 人：（签字） 	法定代表人或其委托代理人： 人：（签字） 

组织机构代码： <u>757130843</u>	组织机构代码： <u>183853582</u>	组织机构代码： <u>224346887</u>
地址： <u>周口市八一路中段 60 号</u>	地址： <u>湖南省长沙市雨花区中意一路 158 号 1601</u>	地址： <u>甘肃省兰州市定西路 459 号</u>
邮政编码： <u>466000</u>	邮政编码： <u>410000</u>	邮政编码： <u>410000</u>
法定代表人： <u>杜希敏</u>	法定代表人： <u>陈勇</u>	法定代表人： <u>康旺儒</u>
委托代理人：	委托代理人：	委托代理人：
电话： <u> /</u>	电话： <u> /</u>	电话： <u> /</u>
传真： <u> /</u>	传真： <u> /</u>	传真： <u> /</u>
电子信箱： <u> /</u>	电子信箱： <u> /</u>	电子信箱： <u> /</u>
统一社会信用代码： <u>91411600757130843P</u>	统一社会信用代码： <u>91430100183853582A</u>	统一社会信用代码： <u>916200002243468875</u>
开户名称：	开户名称： <u>中建五局第三建设有限公司</u>	开户名称： <u>中国市政工程西北设计研究院有限公司</u>
开户银行：	开户银行： <u>中国建设银行长沙井湾子支行</u>	开户银行： <u>中国工商银行兰州东岗支行</u>
账 号：	账 号： <u>4300 1531 0610 5000 0438</u>	账 号： <u>2703 0005 0902 6416 648</u>



企业施工业绩项目二：周口市沙颍河周口大道至八一路段北岸生态改造工程 EPC 项目-
 全国建筑市场监管公共服务平台截图 1-1

(全国建筑市场监管公共服务平台查询网址：

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3320481)



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看 

周口市沙颍河周口大道至八一路段北岸生态改造工程EPC项目

项目编号	4116022408280001	省级项目编号	41160224071602114
建设单位	周口市投资集团有限公司	建设单位统一社会信用代码	91411600757130843P
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	937302	总投资(万元)	63050
立项级别	--	立项文号	--

河南省·周口市·川汇区



项目地址：周口市沙颍河周口大道至八一路北岸


工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	中建五局第三建设有限公司	工程总承包	公开招标	2019-01-10	63050	4116022408280001-BZ-001	41160224071602114-BB-020	查看

企业施工业绩项目二：周口市沙颍河周口大道至八一路段北岸生态改造工程 EPC 项目-竣工验收记录

1-1

工程质量竣工验收记录表

工程名称	周口市沙颍河周口大道至八一路段北岸生态改造工程EPC项目	验收内容	周口大道至大庆路段市政及园林景观工程	工程造价	63050万元
施工单位	中建五局第三建设有限公司	技术负责人	吕基平	开工日期	2020.12.04
项目经理	罗光政	项目技术负责人	周前明	竣工日期	2022.11.04
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程	共 12 分部, 经查 12 分部, 符合标准及设计要求 12 分部。		同意验收	
2	质量控制资料核查	共 248 项, 经审查符合要求 248 项, 经核定符合规范要求 248 项。		同意验收	
3	安全和主要使用功能及涉及植物成活要素核查及抽查结果	共核查 291 项, 符合要求 291 项, 共抽查 149 项, 符合要求 149 项。经返工处理符合要求 0 项。		同意验收	
4	观感质量验收	共抽查 294 项, 符合要求 294 项, 不符合要求 0 项。		同意验收	
5	植物成活率	共抽查 11 项, 符合要求 11 项, 不符合要求 0 项。			
6	子单位工程	共 9 子单位, 经查 9 子单位符合标准及设计要求 9 子单位		同意验收	
7	综合验收结论	经五方单位对本工程综合验收, 各分部分项及单位工程符合设计要求, 施工质量满足有关质量验收规范和标准规定, 该工程竣工验收合格, 同意验收。			
建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位	
参加验收单位 签名:  (公章) 年 月 日	签名: 魏树林 (公章) 2022年11月4日	签名: 罗光政 (公章) 2022年11月4日	签名: 庄铁厚 (公章) 2022年11月4日	签名: 刘继伟 (公章) 2022年11月4日	

企业施工业绩项目二：周口市沙颍河周口大道至八一路段北岸生态改造工程 EPC 项目-联合体协议 1-1

三、联合体协议书

中建五局第三建设有限公司、中国市政工程西北设计研究院有限公司（所有成员单位名称）自愿组成联合体，共同参加 周口市沙颍河周口大道至八一路段北岸生态改造工程EPC项目（项目名称）1 标段工程总承包投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1、中建五局第三建设有限公司（某成员单位名称）为联合体牵头人，中国市政工程西北设计研究院有限公司（另外成员单位名称）为联合体成员。

2、联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部的职责分工如下：中建五局第三建设有限公司负责项目的采购、施工工作，中国市政工程西北设计研究院有限公司负责项目的设计工作。

5、本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

6、本协议书一式三份，联合体成员和招标人各执一份。

注：本协议书由委托代理人签字的，应附法定代表人签字的授权委托书。

牵头人名称：中建五局第三建设有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：王（签字）

成员名称：中国市政工程西北设计研究院有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：王（签字）

2018 年 12 月 30 日

6-6

建设工程施工合同（子合同）

常德市桃花源大桥北端棚户区改造配套基础设施建设 PPP 项目

芙蓉公园 建设工程施工合同

发包人（全称）：常德中建五局西城基础设施建设管理有限公司

承包人（全称）：中国建筑第五工程局有限公司、中建五局第三建设有限公司

鉴于发包人、承包人于 2018 年 1 月 16 日签订了《常德市桃花源大桥北端棚户区改造配套基础设施建设 PPP 项目建设工程施工合同》。

发包人、承包人依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《常德市桃花源大桥北端棚户区改造配套基础设施建设 PPP 项目建设工程施工合同》及常德市政建设有关规定，于 2018 年 8 月 20 日在常德市签订本子项目施工合同，供双方遵守。

一、工程概况

- 1、工程名称：芙蓉公园；
- 2、工程地点：常德市江北城区；
- 3、工程立项批准文号：常发改投（2018）100 号；

企业施工业绩项目三：芙蓉公园（东、西区）-PPP 项目施工子合同 7-2

4、工程范围：芙蓉公园位于竹叶路以南，沅安路以北，常丹路以东，光源路以西，总建筑面积 21065 平方米，其中公园商业建筑面积 15800 平方米，其他服务建筑面积 5265 平方米。主要建设内容包括公用建筑及商业建筑工程、道路及铺装工程、景观设施配套工程（包括公共设施及休闲活动设施）、绿化工程、水系连通、桥梁、景观附属工程等全部工程内容（以政府相关部门批准认可的施工图为准）。

5、监理人：

名称：_____

资质类别和等级：_____

联系电话：_____

电子信箱：_____

接收文件地址：按发包人要求。

总监理工程师：

姓名：_____

监理工程师执业资格证书号：_____

联系电话：_____

电子信箱：_____

关于监理人的其他约定：_____

6、设计人：

根据发包人对本工程目标管理要求，确定本工程计划工期如下：

开工日期：以开工报告为准。

竣工日期：子项目建设期自各子项目实际开工之日起，一般不超过2年(满足发包人投资进度要求)。

计划工期：71日历天。

四、工程质量

1、本工程竣工时应符合建设部《工程施工质量验收规范》合格标准。

2、本工程质量应符合项目相关技术标准和要求、设计文件要求。

3、承包人应按国家现行相关规定的施工规范和质量标准施工，工程质量必须符合国家现行的规定，并按建设部现行质量等级评定标准的要求进行验收。

4、承包人在施工中必须无条件的接受发包人的建设管理，同时，接受常德市建设工程质量监督站、常德市建筑安全监督站的监督，并接受常德市财政投资评审中心的造价审核。

5、本工程质量按《建筑法》、《建设工程质量管理条例》等相关法律法规的有关规定执行。

五、关于安全文明施工费支付比例和支付期限的约定：执行《湖南省住房和城乡建设厅关于进一步加强我省建筑工程安全防护文明施

工措施费使用管理的通知》（湘建建（2017）145号），且应符合常德市相关规定。

六、发包人代表

姓名：曹向东；

职务：总经理；

联系电话： / ；

电子信箱： / ；

通信地址：常德市武陵区芷兰街道办事处柳菱社区武陵大道 677 号。

发包人对发包人代表的授权范围如下：发包人授权并委托发包人代表全权负责本项目勘察、设计、监理、检测、造价、施工等环节的管理，并作为建设单位发包工程现场质量和安全的第一责任人。

七、项目经理

姓名：马强；

身份证号：370123198112041713；

建造师执业资格等级：壹级；

建造师注册证书号：JZ00387487；

建造师执业印章号： / ；

安全生产考核合格证书号：湘建安 B（2015）150001774；

联系电话：____/____；

电子信箱：____/____；

承包人接收文件的地点：按发包人要求。

承包人对项目经理的授权范围如下：对本项目的工期、质量、成本、安全文明施工等工程施工总承包管理负全部责任，并全面履行项目施工总承包合同，确保合同各项目标实现。

关于项目经理每月在施工现场的时间要求：按发包人及政府相关文件要求执行。

八、承包人主要施工管理人员：须满足湘建建(2015)57号要求的最低配备。

九、其他事项：详见《常德市桃花源大桥北端棚户区改造配套基础设施建设 PPP 项目建设工程施工合同》。

十、附则

1、本施工合同有效期为合同签订之日起至综合验收交接办理工程结算并结清工程款后止。

2、本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人叁份，承包人肆份，合同备案机关壹份。

3、如施工过程中由于情况变化而增补合同条款，双方另行协商拟定。

企业施工业绩项目三：芙蓉公园（东、西区）-PPP 项目施工子合同 7-7

4、本合同自签字盖章之日起生效。

十一、合同附件

附件 1：安全生产协议书

附件 2：廉政责任协议书

发包人：(公章)



承包人：(公章)



法定代表人或其委托代理人：

(签字)



法定代表人或其委托代理人：

(签字)



组织机构代码：_____ 组织机构代码：_____

地 址：_____ 地 址：_____

邮 政 编 码：_____ 邮 政 编 码：_____

法 定 代 表 人：_____ 法 定 代 表 人：_____

委 托 代 理 人：_____ 委 托 代 理 人：_____

电 话：_____ 电 话：_____

传 真：_____ 传 真：_____


电 子 信 箱：_____ 电 子 信 箱：_____

开 户 银 行：_____ 开 户 银 行：_____


账 号：_____ 账 号：_____

企业施工业绩项目三：芙蓉公园（东、西区）-全国建筑市场监管公共服务平台截图 1-1

(全国建筑市场监管公共服务平台 <https://jzsc.mohurd.gov.cn/>)



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录


请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 芙蓉公园（东、西区） 手机查看 

项目编号	4307022403280003	省级项目编号	430702202302130250
建设单位	常德中建五局西城基础设施建设管理有限公司	建设单位统一社会信用代码	91430700MA4PA4T90D
项目分类	市政工程	建设性质	其他
总面积(平方米)	21065	总投资(万元)	128871
立项级别	--	立项文号	2211-430700-04-P0-567892-0002

湖南省-常德市-武陵区



项目地址：常德市武陵区芙蓉街道高阳路

工程基本信息
招标投标信息
合同登记信息
施工图审查
施工许可
竣工验收
业绩技术指标

数据等级	省级合同备案号	合同类别	合同登记编号	合同金额(万元)	发包单位名称	承包单位名称	详情
D	430702202302130250-HF-002	施工分包	4307022403280003-HF-002	6300	中建五局第三建设有限公司	中建不二幕墙装饰有限公司	查看
D	430702202302130250-HF-001	施工分包	4307022403280003-HF-001	6500	中建五局第三建设有限公司	中建五局园林有限公司	查看
D	430702202302130250-HZ-001	施工总包	4307022403280003-HZ-001	48700	常德中建五局西城基础设施建设管理有限公司	中建五局第三建设有限公司	查看
D	430702202302130250-HE-001	监理	4307022403280003-HE-001	342.59	常德中建五局西城基础设施建设管理有限公司	亚飞工程管理有限公司	查看

监督登记号：

备 案 号 :430702202302130250-JX-001

工程竣工验收备案表

工程名称：芙蓉公园（东、西区）

建设单位：常德中建五局西城基础设施建设管理有限公司

法定代表人：孙汉涛



湖南省住房和城乡建设厅制

2025年07月08日

工程竣工验收备案表

建设单位名称	常德中建五局西城基础设施建设管理有限公司	联系人	刘东
		联系人电话	18373116462
建设单位地址	常德市武陵区芙蓉公园	建设单位信用代码	91430700MA4PA4T90D
工程名称	芙蓉公园（东、西区）		
工程地点	常德市武陵区芙蓉街道高泗路		
建筑面积(m ²)或总造价(万元)	建筑面积13273.00(m ²),总造价48700.0000(万元)		
工程类型	其它:公园		
结构类型	按材料分:其它		
	按传力分:其它		
开工日期	2020-11-12		
竣工验收日期	2024-02-02		
施工许可证号	430700202308250101		
勘察单位名称	湖南省常德工程勘察院	项目负责人	贺振祥
设计单位名称	杭州园林设计院股份有限公司	项目负责人	李勇
施工单位名称	中建五局第三建设有限公司	项目负责人	周杏军
监理单位名称	湖南亚飞项目管理有限公司	项目负责人	丑雄
工程质量监督机构名称	常德市建设工程质量安全监督站		

本表一式五份,建设单位、施工单位、备案机关、城建档案部门、产权产籍管理部门各一份。

企业施工业绩项目三：芙蓉公园（东、西区）-竣工验收资料 3-3

备案意见：

芙蓉公园（东、西区）

工程

的竣工验收备案文件已于2025年07月08日收讫。

经核查,备案归档文件: 齐全

结论: 同意 (同意/不同意)备案。

备案机关经办人(签字): 杨萍

负责人



2025年07月08日

备案机关处理意见：

(公章)

注:处理意见主要是指建设单位是否违反国家住建部第2号令《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》的有关规定,如有违反行为,则按该实施细则第七条规定处罚。

四、联合体协议书

牵头人名称：中国建筑第五工程局有限公司
法定代表人：田卫国
住 所 地：长沙市雨花区中意一路 158 号

成员公司名称：中建五局第三建设有限公司
法定代表人：唐德文
住 所 地：长沙市雨花区井湾路 20 号

鉴于上述各公司经过友好协商，自愿组成中国建筑第五工程局有限公司（联合体名称）联合体，共同参加芙蓉公园（东、西区）（项目名称）的施工作业。现就联合体订立如下协议：

1. 由中国建筑第五工程局有限公司作为牵头人负责联合体。
2. 牵头人做出的同芙蓉公园（东、西区）（项目名称）相关的行为对联合体全体成员均具有法律效力。
3. 联合体成员各方在本项目中的工作职责、权利与义务如下：

中国建筑第五工程局有限公司作为联合体牵头人，负责牵头项目中的一切事务、合同谈判、项目的全部出资、投资和融资、方案优化、项目公司组建、项目建设管理以及后期的运营维护、移交及相关协调工作；

中建五局第三建设有限公司作为联合体成员公司，配合牵头人开展相关管理工作，并在实施过程中负责全部工程施工建设及相关工作；

4. 本协议经所有联合体成员盖章和法定代表人签字后生效。
(以下无正文)

牵头人名称（盖章）：中国建筑第五工程局有限公司

法定代表人（签字或印章）：



企业施工业绩项目三：芙蓉公园（东、西区）-联合体协议 2-2

日期：2018年8月15日

成员公司名称（盖章）：中建五局第三建设有限公司

法定代表人（签字或印章）：

日期：2018年8月15日



3、企业类似工程设计业绩

附件 3:

企业类似工程设计业绩一览表（由负责设计工作的单位提供）

1、工程名称：（项目一）航城街道金盛路(凯成一路-机场南路辅道)新建工程(二期)(可研设计一体化)；
（合同金额：520.6 万元；合同签订日期：2022 年 04 月 09 日；项目建设内容：包括道路工程、桥涵工程、给排水工程、电气工程、燃气工程、缆线型管廊工程、管线改迁工程等；“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的业绩的网页链接：

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=4069946>)

2、工程名称：（项目二）光明科学城大科学装置集群荔湖东路、单堤路与西光月路项目设计；

（合同金额：543.69 万元；合同签订日期：2022 年 11 月 05 日；项目建设内容：主要包括道路、桥梁、岩土、景观、给排水、电气(包括电力管赔桥数设做专题论证和评估)、燃气、护坡(结构和景观)、交通工程、管线迁改(包括给排水、电力、通信、燃气等)、交通监控、交通疏解、水土保持施工图、海绵城市、成本估算及概算、设计应用阶段 BM 综合设计以及可能涉及的其他专业等；“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的业绩的网页链接：

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2957389>)

3、工程名称：（项目三）光明科学城大科学装置集群凤尾路设计；

（合同金额：468.93 万元；合同签订日期：2022 年 11 月 05 日；项目建设内容：主要包括道路、桥梁、岩土、景观、给排水、电气(包括电力管赔桥数设做专题论证和评估)、燃气、护坡(结构和景观)、交通工程、管线迁改(包括给排水、电力、通信、燃气等)、交通监控、交通疏解、水土保持施工图、海绵城市、成本估算及概算、设计应用阶段 BM 综合设计以及可能涉及的其他专业等；“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的业绩的网页链接：

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2957388>)

4、工程名称：（项目四）第十四师昆玉市城北区基础设施建设及安全运行监测网建设项目（一期）；

（合同金额：404.2 万元；合同签订日期：2022 年 10 月；项目建设内容：建设范围包括现状道路完善、新建道路及城市运行管理服务平台。

(1) 新建道路:公园街、枣园路、玉石路、玉荣路、昆泉大道(下穿铁路段);共 5.13km;建设内容包括:车行道、自行车道、人行道、给水管线、污水管线、电力管道、通信管线、燃气管道、热力管线及管线监测设施。

(2) 完善道路:玉泉大街、沙海路、昆城大道、昆泉大道、朝阳路、长安街;共 12.7km。建设内容包括:自行车道、人行道、给水管线、污水管线、电力管道、通信管线、燃气管道、热力管线及管线监测设施;“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的业绩的网页链接:

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3666825>

5、工程名称: (项目五) 大运 AI 小镇周边森林消防通道一期工程

(合同金额: 221.0333 万元; 合同签订日期: 2021 年 08 月 10 日; 项目建设内容: 消防通道规划总长约 10 公里, 分三段, 由八小镇外环段 3 公里、山塘排榜段 52 公里、高尔夫球段 1.8 公里组成, 一期建设范围为 A 小镇外环段、山城·持榜段。其中 A 小镇外环段采用森林消防通道(精品绿道)做法高标准建设, 山塘-排榜段采用郊野径做法, 提供生态舒适的游览体验;“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的业绩的网页链接:

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=4082138>

注: (1) 业绩证明材料按照《资信标要求一览表》提供。

(2) 类似工程设计业绩合同额应大于本项目施工图设计费招标估价的二分之一, 即 125.3942 万元。

企业设计业绩项目一：航城街道金盛路(凯成一路-机场南路辅道)新建工程(二期)(可研设计一体化)-中标通知书 1-1

中 标 通 知 书

标段编号：2020-440306-48-01-017787001001

标段名称：航城街道金盛路（凯成一路-机场南路辅道）新建工程（可研设计一体化）

建设单位：深圳市宝安区航城街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市西伦土木结构有限公司

中标价：612.18万元

中标工期：/

项目经理(总监)：

本工程于 2021-12-14 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标， 2022-01-27 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)： 

法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)： 

招标人(盖章)： 

法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)： 

日期：2022-01-26

查验码：9907160552504802

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

企业设计业绩项目一：航城街道金盛路(凯成一路-机场南路辅道)新建工程(二期)(可研设计一体化)-设计合同 6-1

航城街道金盛路(凯成一路-机场南路辅道)新建工程(二期)(可研设计一体化)合同

项目名称：航城街道金盛路(凯成一路-机场南路辅道)新建工程(二期)(可研设计一体化)

项目地点：深圳市宝安区航城街道

发包人(甲方)：深圳市宝安区航城街道办事处

承包人(乙方)：深圳市西伦土木结构有限公司

签订日期：2022年4月9日



合同协议书

发包人(以下简称甲方):

承包人(以下简称乙方):

深圳市宝安区航城街道办事处

深圳市西伦土木结构有限公司

法定代表人: 刘斌

法定代表人: 何柏雷

地址: 深圳市宝安区凯成二路 19 号

地址: 深圳市南山区高新北四道 13 号

联系人:

联系人:

联系电话:

联系电话:

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及国家、深圳市现行有关法规和规章及有关规定, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 双方就航城街道金盛路(凯成一路-机场南路辅道)新建工程(二期)(可研设计一体化)事宜协商一致, 订立本合同。

1、工程概况

(1) 工程名称: 航城街道金盛路(凯成一路-机场南路辅道)新建工程(二期)(可研设计一体化)

(2) 工程地点: 深圳市宝安区航城街道

(3) 工程规模、特征: 本项目为金盛路(凯成一路-金德路)工程, 该道路基本呈南北走向, 北至现状凯成一路, 南至现状金德路, 沿线依次与规划的凯成一路、爱深路、金德路等十条道路相交, 道路全长约 1857.5m (含附近三段新建桥涵约 173m), 红线宽 36m, 道路等级为城市主干路, 双向六车道。匡算总投资暂定为 23539 万元, 其中建安费 19141 万元。主要建设内容包括道路工程、桥涵工程、给排水工程、电气工程、燃气工程、缆线型管廊工程、管线改迁工程等。

2、承包范围、内容和方式

企业设计业绩项目一：航城街道金盛路(凯成一路-机场南路辅道)新建工程(二期)(可研设计一体化)-设计合同 6-3

2.1 承包范围及内容：

包含但不限于：可行性研究报告编制及设计服务工作，其中设计服务阶段包括：方案设计（含估算）、初步设计、多媒体演示文件、施工图设计（含调整）、后续施工配合服务及协助施工单位编制竣工图，竣工结（决）算（含审计）配合服务等。

2.2 承包方式

由乙方按照本协议第 2.1 款约定的范围和内容实行总承包的方式，并对项目可研及设计、服务的进度、质量、工程投资控制等全面负责。

2.3 甲方根据工程实施情况，有权对乙方的承包范围及内容进行适当调整，乙方必须无条件服从。

3、计划工期

(1) 方案设计阶段：收到中标通知书之日起 30 天内 提交至少两套方案设计送审初稿供甲方选择；甲方确定方案后，方案设计送审稿评审通过后 3 天内提交修改后的正式方案设计。

(2) 可研阶段：方案设计核查后 10 天内 提交可行性研究报告初稿；可行性研究报告初稿审查通过后 3 天内 提交向发改部门送审的可行性研究报告；发改部门审批通过后 3 天内提交正式的可行性研究报告。

(3) 初步设计阶段：方案设计核查后 10 天内 提交初步设计文件送审稿；初步设计文件送审稿评审通过后 3 天内提交修改后的正式初步设计文件。

(4) 施工图设计阶段：初步设计文件评审通过后 10 天内 提交施工图设计文件送审稿；施工图设计文件送审稿审查通过后 3 天内提交修改后的正式施工图设计文件。

(5) 对超出设计资质外的工程设计，须委托其他具有相关资质的设计单位完成，但分包人需事先得到业主同意，费用包含在合同总价中。

(6) 后续服务阶段：从提供正式施工图文件至工程通过竣工验收并配合审计。

企业设计业绩项目一：航城街道金盛路(凯成一路-机场南路辅道)新建工程(二期)(可研设计一体化)-设计合同 6-4

(7)其他：编制竣工图。

4、合同价款及支付

4.1 本合同以人民币为计价和结算货币，除非甲、乙双方另有约定。

4.2 合同暂定总价为人民币（大写）：伍佰贰拾万陆仟元整（小写：520.6万元）其中：

可研咨询费：根据《国家计委关于印发建设项目前期工作咨询收费暂行规定的通知》（计价格（1999）1283号）的规定计取。可行性研究报告编制费暂以航城街道金盛路（凯成一路-机场南路辅道）新建工程（二期）匡算总投资 23539 万元为计费基数（专业调整系数按 0.7 计取，工程复杂程度调整系数按 1.0 计取）， $[28+(75-28) \div (50000-10000) \times (23539-10000)] \times 0.7 \times 1.0 = 30.74$ 万元，即暂定为人民币 30.74 万元（大写：叁拾万柒仟肆佰元整）（包含可行性研究报告专家评审费）

设计费：根据《工程勘察设计收费标准》（2002 年修订版）的相关规定计算，即设计收费=基本设计收费×（工程设计收费基价×专业调整系数×工程复杂程度调整系数×附加调整系数）。其中，计费额为航城街道金盛路（凯成一路-机场南路辅道）新建工程（二期）的建筑安装工程费（19141 万元）， $[304.8+(566.8-304.8) \div (20000-10000) \times (19141-10000)]=544.29$ 万元， $544.29 \times 0.9 \times 1 \times 1 = 489.86$ 万元]（专业调整系数为 0.9，复杂程度调整系数为 1，附加调整系数取值为 1.0）。设计费暂定为人民币 489.86 万元（大写：肆佰捌拾玖万捌仟陆佰元整）（包含召开相关专家评审会的费用）。

最终结算价以合同约定为准（其中：可研、设计费 2 项单项合同结算价均不得超过发改部门概算批复的可研编制费、设计费）。

4.3 合同支付方式：

(1) 以各分项合同约定条款为依据进行支付。其中各阶段工作需接到业主书面指令方可开展相关工作，未接到业主书面指令，承包人不得开展相应阶段的工作。若违反此条例，业主可不承认承包人的工作量，不予支付。

企业设计业绩项目一：航城街道金盛路(凯成一路-机场南路辅道)新建工程(二期)(可研设计一体化)-设计合同 6-5

(2)甲方支付费用前，乙方须提交给甲方等额发票，甲方在收到发票并审核乙方交付工作成果和发票资料合格无误后，按本合同约定进度支付乙方费用。若因乙方延迟交付发票，甲方可顺延支付上述款项并不为此承担任何违约责任。

(3)乙方知晓本合同经费由政府拨款，如因政策影响或审批延迟，拨款未能及时到位，乙方同意不以此为由追究甲方付款迟延的违约责任和利息损失等。

5、组成合同的文件

下列文件应被认为是组成本合同的一部分，并互为补充和解释。

(1)本协议书包括的第一部分可行性研究报告编制合同、第二部分设计合同、第三部分廉政合同书

(2)本协议书及附件(若有)

(3)招标文件、投标文件、中标通知书等；

(4)本合同履行期间甲方与乙方双方签订的补充合同(协议)或修正文件；

上述文件应认为是互为补充和理解的，但如有含义不清或互相矛盾处，以上面所列顺序在前的为准。

6、合同争议的解决方式

本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，协商不成的，按下列第2种方式解决：

(1)提交/进行仲裁；

(2)依法向项目所在地人民法院起诉。

7、本合同自甲、乙方法定代表人(或其委托代理人)签字且加盖公章之日起生效。本合同生效后，按规定到项目所在地的建设行政主管部门备案。双方还可以到项目所在地的工商行政管理部门申请鉴证。本合同履行完毕即行终止。双方履行完成合同约定义务及责任后，本合同即行终止。

企业设计业绩项目一：航城街道金盛路(凯成一路-机场南路辅道)新建工程(二期)(可研设计一体化)-设计合同 6-6

(此页为“航城街道金盛路(凯成一路-机场南路辅道)新建工程(二期)(可研设计一体化)合同协议书盖章页”)

发包人(盖章):  刘斌

法定代表人或授权委托人(签字):

单位地址:

邮政编码:

传 真:

联系人:

联系电话:

承包方(盖章):

法定代表人或授权委托人(签字): 

单位地址:

邮政编码:

传 真:

联系人:

联系电话:


开户银行:

银行帐号:

企业设计业绩项目一：航城街道金盛路(凯成一路-机场南路辅道)新建工程(二期)(可研设计一体化)-全国建筑市场监管公共服务平台截图 1-1

(全国建筑市场监管公共服务平台

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=4069946)



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录

搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

航城街道金盛路(凯成一路-机场南路辅道)新建工程

项目编号	4403062012190002	省级项目编号	4403062012179911
建设单位	深圳市宝安区航城街道办事处(中共深圳市宝安区航城街道工作委员会)	建设单位统一社会信用代码	MB2C4232-8
项目分类	市政工程	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	27151
立项级别	地市级	立项文号	2020-440306-48-01-017787

广东省-深圳市-宝安区



项目地址: 深圳市宝安区北至现状凯成一路,南至现状机场南路辅道

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
A	深圳市科工建设有限公司	施工	公开招标	2023-07-13	3106.92	4403062012190002-BD-001	4403062012179911-BD-002	查看
B	深圳市建设综合勘察设计院有限公司	勘察	公开招标	2022-05-17	174.43	4403062012190002-BB-001	4403062012179911-BB-001	查看
B	深圳市西伦土木结构有限公司	设计	公开招标	2022-01-24	612.18	4403062012190002-BA-001	4403062012179911-BA-001	查看

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化信息网
住房和城乡建设部执业资格注册中心
全国建筑工人管理服务信息平台

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林 / 黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西 / 山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南 / 重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃 / 青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问量

2
8
6
3
4
5
8
9
6
9

网站地图
 联系我们
 管理系统

企业设计业绩项目二：光明科学城大科学装置集群荔湖东路、单堤路与西光月路项目设计-中标
通知书 1-1

中 标 通 知 书

标段编号：2208-440311-04-01-390936001001

标段名称：光明科学城大科学装置集群荔湖东路、单堤路与西光月路项目设计

建设单位：深圳市光明科学城开发投资有限责任公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市西伦土木结构有限公司 / 深圳媚道风景园林与城市规划设计院有限公司

中标价：543.69万元

中标工期：按招标文件要求

项目经理(总监)：

本工程于 2022-09-23 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标， 2022-10-19 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)： 

法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章)： 

招标人(盖章)： 

法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章)： 

日期：2022-11-02

查验码：2125503622139476

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

企业设计业绩项目二：光明科学城大科学装置集群荔湖东路、单堤路与西光月路项目设计-设计
合同 5-1

第一部分 协议书

发包人（甲方）：深圳市光明科学城开发投资有限责任公司

设计人（乙方）：深圳市西伦土木结构有限公司（联合体牵头单位）、

深圳隧道风景园林与城市规划设计院有限公司（联合体协办单位）

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《建设工程质量管理条例》《建设工程勘察设计管理条例》《建设工程安全生产管理条例》《深圳市建设工程质量管理条例》《工程设计资质标准》以及其他相关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人将如下工程设计委托给设计人完成。双方就此事宜协商一致，共同达成本协议。

一、工程概况

1.工程名称：光明科学城大科学装置集群荔湖东路、单堤路与西光月路项目设计

2.工程地点：深圳市光明区

3.建设规模：光明科学城大科学装置集群荔湖东路、单堤路与西光月路项目位于深圳市光明区新湖街道及公明街道。道路总长约 2.95km，道路分为荔湖东路、单堤路与西光月路三段，其中，荔湖东路为东西走向，东起现状华村路（现有新陂头河跨河桥），西至一号道路，沿线与单堤路相交，荔湖东路红线宽度 16m，局部红线宽度 18 米，长约 1.48km；单堤路为南北走向，南起荔湖东路，北至盛泰安工业园区，沿线与西光月路相交，单堤路宽度 16m，局部 24m，长约 1.1km；西光月路为东西走向，西起单堤路，东至规划一号变电站，沿线无道路相交，西光月路红线宽度 18.5m，长约 0.37km。同时需新建暂定长度为 46m 管线桥一座。具体以规划部门审批文件为准。

4.投资规模：29616.80 万元

5.资金来源：/

二、设计范围、内容及阶段

1.设计范围：光明科学城大科学装置集群荔湖东路、单堤路与西光月路项目红线范围（含新建管线桥）、荔湖东路现状桥头与华村路衔接范围、道路开挖产生的护坡以及道路周边建设用地的衔接范围。

企业设计业绩项目二：光明科学城大科学装置集群荔湖东路、单堤路与西光月路项目设计-设计
合同 5-2

2.设计内容：主要包括道路、桥梁、岩土、景观、给排水、电气（包括电力管随桥敷设做专题论证和评估）、燃气、护坡（结构和景观）、交通工程、管线迁改（包括给排水、电力、通信、燃气等）、交通监控、交通疏解、水土保持施工图、海绵城市、成本估算及概算、设计应用阶段 BIM 综合设计以及可能涉及的其他专业等。

3.设计阶段：方案设计、初步设计、施工图设计、设计应用阶段 BIM 综合设计、竣工图编制及相关配合和施工现场服务。

注：若因规划等原因引起项目范围或内容（如地面道路调整为地下车行道路、规划取消、投资主体变化等）发生重大调整的，此部分内容从本合同中给予扣除。由于项目发生重大调增，合同金额有可能相应的进行调整。

具体设计要求和工作内容，详见通用条款、专用条款或附加条款。

三、设计周期

计划开始设计日期：___/___年___/___月___/___日。

计划完成设计日期：___/___年___/___月___/___日。

项目设计周期为___/___个日历天。

具体设计周期以专用条款约定为准。

四、设计费合同价款

1.合同价格形式：

固定总价 固定费率 其它形式：_____

2.签约合同价暂定含增值税金额为：

人民币（大写）伍佰肆拾叁万陆仟玖佰元整（¥5436900元）。其中不含增值税金
额人民币（大写）：伍佰壹拾贰万玖仟壹佰伍拾元玖角肆分元（¥：5129150.94），增值
税金人民币（大写）：叁拾万零柒仟柒佰肆拾玖元零陆分元（¥：307749.06），增值税率6%。
(开具增值税专用发票)

3. 合同履行期间，如遇国家税率调整，则合同不含税价不变，税金根据国家政策进行相应调整。办理最终结算时，增值税额按照如下原则确定：已支付且已开具增值税专用发票部分，按增值税专用发票确定税额；剩余未支付且未开具发票部分，按结算时国家税法规定的增值税税率确定税额。本项目设计费统一支付给联合体牵头单位，发票由联合体牵头单位开

企业设计业绩项目二：光明科学城大科学装置集群荔湖东路、单堤路与西光月路项目设计-设计
合同 5-3

具。

4. 设计费合同价款计取、调整及支付，详见通用条款或专用条款约定。

5. 支付款项前，乙方应提前向甲方提交书面支付申请书和等额有效的增值税专用发票。若乙方未按时提交申请或增值税专用发票资料或提交的申请或增值税专用发票资料不符合甲方要求的，甲方有权暂缓支付且不对延期付款承担任何责任。

6. 收款单位账户信息

 账户名称：
 账号：
 开户银行：

五、发包人代表与设计人代表

 发包人代表：_____ 陈华开 _____

 设计人代表：_____ 镇溶芳 _____

六、合同文件的构成

 本协议书与下列文件一起构成整体合同文件：

 (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议

 (2) 协议书；

 (3) 中标通知书及其附件

 (4) 补充条款

 (5) 专用条款；

 (6) 通用条款；

 (7) 招标文件及其补遗；

 (8) 投标文件及其附件；

 (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

 (10) 发包人提出的设计任务书；

 (11) 发包人提供的设计原始资料；

 (12) 合同相关附件；

 (13) 说明；

6

企业设计业绩项目二：光明科学城大科学装置集群荔湖东路、单堤路与西光月路项目设计-设计
合同 5-4

分。
的
、
响

(本页无正文，为光明科学城大科学装置集群荔湖东路、单堤路与西光月路项目设计合同签署页一)

发包人：深圳市光明科学城开发投资有限责任公司
(盖章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

统一社会信用代码：
地 址： 深圳市光明区凤凰街道凤凰社区观光路招商局科技园 A1A2 栋 A1 栋 1302
邮政编码： 518107
法定代表人：
委托代理人：
电 话：
传 真：
电子信箱：
开户银行： 交通银行光明支行
账 号： 443066596013003068212

设计人 1：深圳市西伦士木结构有限公司
(盖章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

统一社会信用代码： 91440300279465269M
地 址： 深圳市南山区西丽街道科技园高新北四道 13 号宇阳大厦 6 楼
邮政编码： 518000
法定代表人： 何柏雷
委托代理人：
电 话： 0755-82891415
传 真：
电子信箱：
开户银行： 建行深南中路支行

8

企业设计业绩项目二：光明科学城大科学装置集群荔湖东路、单堤路与西光月路项目设计-设计
合同 5-5

(本页无正文, 为光明科学城大科学装置集群荔湖东路、单堤路与西光月路项目设计合同签署页二)

账号: 4420 1531 0000 5600 1071

设计人 2: 深圳媚道风景园林与城市规划设计院有限公司

(盖章)

法定代表人或其委托代理人:  

(签字)

统一社会信用代码:

地址: 深圳市福田区福田街道福民社区滨河大道 5003 号爱地大厦西座 20A20B、20C

邮政编码: 518000

法定代表人:

委托代理人:

电话: 0755-86951830

传真: 0755-86951805

电子信箱:

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳上步支行

账号: 4425 0100 0008 0000 3687

合同签订时间: 2022 年 11 月 15 日

光明科学城大科学装置集群荔湖东路、 单堤路与西光月路项目设计

联合体分工协议

联合体主办方（牵头方）：深圳市西伦土木结构有限公司

联合体成员方（成员方）：深圳媚道风景园林与城市规划设计院有限公司

签订日期：2023年2月21日



企业设计业绩项目二：光明科学城大科学装置集群荔湖东路、单堤路与西光月路项目设计-
联合体协议 7-2

光明科学城大科学装置集群荔湖东路、单堤路与西光月路项目设计——联合体分工协议

联合体主办方：深圳市西伦土木结构有限公司（以下简称牵头方）

联合体成员方：深圳媚道风景园林与城市规划设计院有限公司（以下简称成员方）

深圳市西伦土木结构有限公司与深圳媚道风景园林与城市规划设计院有限公司自愿组成联合体，共同参与光明科学城大科学装置集群荔湖东路、单堤路与西光月路项目设计（以下简称本工程）的设计工作。其中深圳市西伦土木结构有限公司为联合体的牵头单位，深圳媚道风景园林与城市规划设计院有限公司为联合体的成员单位。联合体双方经过充分协商，在共同遵循《光明科学城大科学装置集群荔湖东路、单堤路与西光月路项目设计招标文件和投标文件》（以下简称招投标文件）、《光明科学城大科学装置集群荔湖东路、单堤路与西光月路项目设计联合体共同投标协议书》（以下简称联合体协议书）以及《光明科学城大科学装置集群荔湖东路、单堤路与西光月路项目设计》（以下简称主合同）基础上，为进一步明确各自的责任，互相配合，按《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国建筑法》等有关法律文件的规定，并结合本工程的具体情况签订以下协议条款共同执行。

一、工程内容和合同概况

工程名称：光明科学城大科学装置集群荔湖东路、单堤路与西光月路项目设计

设计工作内容：主要包括道路、桥梁、岩土、景观、给排水、电气（包括电力管随桥敷设做专题论证和评估）、燃气、护坡（结构和景观）、交通工程、管线迁改（包括给排水、电力、通信、燃气等）、交通监控、交通疏解、水土保持施工图、海绵城市、成本估算及概算、设计应用阶段BIM综合设计以及可能涉及的其他专业等。

建设规模：光明科学城大科学装置集群荔湖东路、单堤路与西光月路项目位于深

企业设计业绩项目二：光明科学城大科学装置集群荔湖东路、单堤路与西光月路项目设计-
联合体协议 7-3

光明科学城大科学装置集群荔湖东路、单堤路与西光月路项目设计——联合体分工协议

圳市光明区新湖街道及公明街道。道路总长约 2.95km，道路分为荔湖东路、单堤路与西光月路三段，其中，荔湖东路为东西走向，东起现状华村路（现有新陂头河跨河桥），西至一号道路，沿线与单堤路相交，荔湖东路红线宽度 16m，局部红线宽度 18 米，长约 1.48km；单堤路为南北走向，南起荔湖东路，北至盛泰安工业园区，沿线与西光月路相交，单堤路宽度 16m，局部 24m，长约 1.1km；西光月路为东西走向，西起单堤路，东至规划一号变电站，沿线无道路相交，西光月路红线宽度 18.5m，长约 0.37km。同时需新建暂定长度为 46m 管线桥一座。具体以规划部门审批文件为准。投资规模 29616.80 万元。

二、双方分工及工作量计算方法

为使双方在后续合同履行过程中做到分工明确，现将双方分工及工作内容约定如下：

（一）双方分工原则：

1、牵头方主要工作阶段及设计专业：

（1）牵头协调工作。

（2）设计工作：主要包括道路、桥梁、岩土、给排水、电气（包括电力管随桥敷设方案做专题论证和评估）、燃气、护坡（结构）、交通工程、管线迁改（包括给排水、电力、通信、燃气等）、交通监控、交通疏解、水土保持施工图、海绵城市、成本估算及概算、设计应用阶段 BIM 综合设计以及可能涉及的其他专业等。

2、成员方设计专业及主要工作阶段：

景观绿化工程：方案设计、初步设计、施工图设计、竣工图编制及相关配合和施工现场服务

（二）双方具体工作内容及工作量（设计费）计算方法：

企业设计业绩项目二：光明科学城大科学装置集群荔湖东路、单堤路与西光月路项目设计-
联合体协议 7-4

光明科学城大科学装置集群荔湖东路、单堤路与西光月路项目设计——联合体分工协议

1、成员方负责景观绿化工程设计，工作内容包括：

1) 道路整体的景观定位

2) 道路景观绿化工程设计

2.1) 重点故事线路、景观节点、场景营造

2.2) 树种选型、树撑选择

2.3) 慢行系统 (不包括基础垫层设计): 道路人行道、自行车道、盲道
铺装和道牙、无障碍设计

2.4) 景观电气 : (1) 预留节点自动售卖机用电源 ; (2) 自动浇灌控制
系统

2.5) 景观给排水设计内容 : (1) 道路景观绿化设计根据海绵专项文件内
容, 配合布置相应的海绵设施和浅表流设施 ; (2) 绿化浇灌系统及景观排水

2.6) 管线井盖装饰性设计

3) 邻接范围的景观、绿化、地形

4) 边坡生态修复

5) 编制景观专篇, 配合汇报工作

6) 牵头方提供 BIM 文件 (后缀名为.obj 文件), 由成员方对 BIM 提供景观
深化方面的技术指导, 包括整体绿化效果把控、节点景观和慢行系统铺装等

7) 景观工程施工图设计、竣工图编制及施工配合。

【备注：其中桥梁的景观、海绵生态专篇由牵头方完成】

2、工作量 (设计费) 计算方法：

本项目基本设计费依据招标文件规定, 专业调整系数为 0.9, 工程复杂系数为 1.0,
附加调整系数 1.0, 并上浮 15%; 考虑本项目对景观专业要求高, 且由大师主持设计,

企业设计业绩项目二：光明科学城大科学装置集群荔湖东路、单堤路与西光月路项目设计-
联合体协议 7-5

光明科学城大科学装置集群荔湖东路、单堤路与西光月路项目设计——联合体分工协议

5、成员方负责景观绿化工程设计的方案文本、初步设计图、施工图、竣工图的打印费用。

三、其它

1、双方均应按本协议约定的分工内容承担相应责任。若出现牵头方因成员方原因而承担连带责任的，牵头方在承担连带责任后有权向成员方追偿，乙方不得拒绝；反之亦然。

2、成员方需配合牵头方共同进行基于本项目的补充协议谈判，共同争取合法权益，谈判时不得违背本协议相关约定。

3、成员方不得转包或者分包应由其独立完成的任何设计工作。

4、本协议与主合同、联合体共同投标协议书约定不一致的，以本协议约定为准。本协议未尽事宜，双方友好协商，另行签订补充协议或参照国家相关法律法规执行。

5、因本协议引起的或与本协议有关的任何争议，双方当事人协商解决；协商不成或者调解不成时，向甲方所在地人民法院起诉。

6、本协议一式肆份，双方各执贰份，自双方法定代表人或授权委托人签章并加盖企业公章（或合同章）后生效，至《光明科学城大科学装置集群荔湖东路、单堤路与西光月路项目设计——联合体分工协议》内容履行完毕后终止

企业设计业绩项目二：光明科学城大科学装置集群荔湖东路、单堤路与西光月路项目设计-
联合体协议 7-6

光明科学城大科学装置集群荔湖东路、单堤路与西光月路项目设计——联合体分工协议

5、成员方负责景观绿化工程设计的方案文本、初步设计图、施工图、竣工图的打印费用。

三、其它

1、双方均应按本协议约定的分工内容承担相应责任。若出现牵头方因成员方原因而承担连带责任的，牵头方在承担连带责任后有权向成员方追偿，乙方不得拒绝；反之亦然。

2、成员方需配合牵头方共同进行基于本项目的补充协议谈判，共同争取合法权益，谈判时不得违背本协议相关约定。

3、成员方不得转包或者分包应由其独立完成的任何设计工作。

4、本协议与主合同、联合体共同投标协议书约定不一致的，以本协议约定为准。本协议未尽事宜，双方友好协商，另行签订补充协议或参照国家相关法律法规执行。

5、因本协议引起的或与本协议有关的任何争议，双方当事人协商解决；协商不成或者调解不成时，向甲方所在地人民法院起诉。

6、本协议一式肆份，双方各执贰份，自双方法定代表人或授权委托人签章并加盖企业公章（或合同章）后生效，至《光明科学城大科学装置集群荔湖东路、单堤路与西光月路项目设计——联合体分工协议》内容履行完毕后终止

企业设计业绩项目二：光明科学城大科学装置集群荔湖东路、单堤路与西光月路项目设计-
联合体协议 7-7

光明科学城大科学装置集群荔湖东路、单堤路与西光月路项目设计——联合体分工协议

(此页无正文)

联合体主办方：

深圳市西伦士木结构有限公司



联合体成员方：

深圳媚道风景园林与城市规划
设计院有限公司



法人代表

(或委托人)：

法人代表

(或委托人)：

经办人：

地址：

电话：

邮箱：

经办人：

地址：深圳市福田区滨河大道

5003号爱地大厦西座 20A20B、20C

电话：0755-86951830

邮箱：szmdsj_oc@163.com

企业设计业绩项目二：光明科学城大科学装置集群荔湖东路、单堤路与西光月路项目设计-全国建筑市场监管公共服务平台截图 1-1

(全国建筑市场监管公共服务平台

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2957389)

The screenshot displays the project details page on the National Building Market Supervision and Public Service Platform. The page is titled '光明科学城大科学装置集群荔湖东路、单堤路与西光月路项目' (Guangming Science City Large Scientific Apparatus Cluster Lihu East Road, Shanditu Road and Xiguang Road Project) and is located in Guangdong Province, Shenzhen City, Longhua District. The project details table includes the following information:

项目编号	4403092209060005	省级项目编号	4403092209010005
建设单位	深圳市光明科学城开发投资有限责任公司	建设单位统一社会信用代码	MA5GKKYG-1
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	29616.8
立项级别	地市级	立项文号	2208-440311-04-01-390936

The project address is '大科学装置集群东南侧' (Southeast side of the Large Scientific Apparatus Cluster). The page also shows a map of the project location and a table of bidding information. The bidding information table is as follows:

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市西伦土木结构有限公司/深圳唯道风景园林与城市规划设计院有限公司	设计	公开招标	2022-10-14	543.69	4403092209060005-BA-001	4403092209010005-BA-001	查看

The page footer contains navigation links for related websites, provincial integration platforms, and website visitation statistics.

中标通知书

标段编号：2208-440311-04-01-552305001001

标段名称：光明科学城大科学装置集群凤尾路项目设计

建设单位：深圳市光明科学城开发投资有限责任公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市西伦土木结构有限公司/深圳媚道风景园林与城市规划设计院有限公司

中标价：468.93万元

中标工期：按招标文件要求执行

项目经理(总监)：

本工程于 2022-09-22 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标， 2022-10-14 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：黄琪

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：李斌

日期：2022-10-25

查验码：1150314857692793

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

GMSZSJ-2021-01

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市光明区工程设计合同（市政）

工程名称：光明科学城大科学装置集群凤尾路项目设计

工程地点：_____ 深圳市光明区 _____

发包人（甲方）：深圳市光明科学城开发投资有限责任公司

设计人（乙方）：_____ 深圳市西伦土木结构有限公司 _____

_____/深圳媚道风景园林与城市规划设计院有限公司

2021 年版

第一部分 协议书

发包人（甲方）：深圳市光明科学城开发投资有限责任公司

设计人（乙方）：深圳市西伦土木结构有限公司（联合体牵头单位）、

深圳媚道风景园林与城市规划设计院有限公司（联合体协办单位）

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《建设工程质量管理条例》《建设工程勘察设计管理条例》《建设工程安全生产管理条例》《深圳市建设工程质量管理条例》《工程设计资质标准》以及其他相关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人将如下工程设计委托给设计人完成。双方就此事宜协商一致，共同达成本协议。

一、工程概况

1.工程名称：光明科学城大科学装置集群凤尾路项目设计

2.工程地点：深圳市光明区

3.建设规模：光明科学城大科学装置集群凤尾路项目位于深圳市光明区公明街道，南接一号道路（建设中），北至三号道路（规划莲成路），其中，与龙大高速辅道通过连接段相交，均为城市支路，设计速度 20km/h。凤尾路主线段呈南北走向，南接一号道路（建设中），北至三号道路（规划莲成路），与龙大高速辅道通过连接段相交，跨越莲塘水库、西田水（莲塘水库溢洪道），路线长约 1406.536m，规划红线 16m，双向两车道；连接段为东西走向，东起凤尾路主线段，西至龙大高速东侧北行右辅道，长约 146.916m，规划红线 21.25m，双向三车道。建设范围包含红线范围内道路建设（全长约 1.553km），配套管线设施建设、一座长 135m 宽 22 米的桥梁、一座涵长 24.2 米箱涵。具体以规划部门审批文件为准。

4.投资规模：23803.83 万元

5.资金来源：/

二、设计范围、内容及阶段

1.设计范围：光明科学城大科学装置集群凤尾路红线范围、凤尾路桥头与一号道路衔接范围、道路开挖产生的护坡以及道路周边建设用地的衔接范围。

2.设计内容：主要包括道路、桥梁、岩土、景观、给排水、电气（包括电力管随桥敷设

方案做专题论证和评估)、燃气、护坡(结构和景观)、交通工程、管线迁改(包括给排水、电力、通信、燃气等)、交通监控、交通疏解、水土保持施工图、海绵城市、成本估算及概算、设计应用阶段 BIM 综合设计以及可能涉及的其他专业等。

3.设计阶段：方案设计、初步设计、施工图设计、设计应用阶段 BIM 综合设计、竣工图编制及相关配合和施工现场服务。

注：若因规划等原因引起项目范围或内容(如地面道路调整为地下车行道路、规划取消、投资主体变化等)发生重大调整的，此部分内容从本合同中给予扣除。由于项目发生重大调增，合同金额有可能相应的进行调整。

具体设计要求和工作内容，详见通用条款、专用条款或附加条款。

三、设计周期

计划开始设计日期：___/___年___/___月___/___日。

计划完成设计日期：___/___年___/___月___/___日。

项目设计周期为___/___个日历天。

具体设计周期以专用条款约定为准。

四、设计费合同价款

1.合同价格形式：

固定总价 固定费率 其它形式：_____

2.签约合同价格定为：

含增值税金额(大写) 肆佰陆拾捌万玖仟叁佰元整 (¥4689300元)。其中不含增值税金额人民币(大写)：肆佰肆拾贰万叁仟捌佰陆拾柒元玖角贰分元(¥：4423867.92元)，增值税税金人民币(大写)：贰拾陆万伍仟肆佰叁拾贰元零捌分元(¥：265432.08元)，增值税税率6%。(开具增值税专用发票)

3. 合同履行期间，如遇国家税率调整，则合同不含税价不变，税金根据国家政策进行相应调整。办理最终结算时，增值税额按照如下原则确定：已支付且已开具增值税专用发票部分，按增值税专用发票确定税额；剩余未支付且未开具发票部分，按结算时国家税法规定的增值税税率确定税额。本项目设计费统一支付给联合体牵头单位，发票由联合体牵头单位开具。

具。

4. 设计费合同价款计取、调整及支付，详见通用条款或专用条款约定。

5. 支付款项前，乙方应提前向甲方提交书面支付申请书和等额有效的增值税专用发票。
若乙方未按时提交申请或增值税专用发票资料或提交的申请或增值税专用发票资料不符合甲方要求的，甲方有权暂缓支付且不对延期付款承担任何责任。

6. 收款单位账户信息

账户名称：

账号：

开户银行：

五、发包人代表与设计人代表

发包人代表：_____ 陈华开 _____

设计人代表：_____ 镇洛芳 _____

六、合同文件的构成

本协议书与下列文件一起构成整体合同文件：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议
- (2) 协议书；
- (3) 中标通知书及其附件
- (4) 补充条款
- (5) 专用条款；
- (6) 通用条款；
- (7) 招标文件及其补遗；
- (8) 投标文件及其附件；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 发包人提出的设计任务书；
- (11) 发包人提供的设计原始资料；
- (12) 合同相关附件；
- (13) 说明；

部分。
内容的
内容、
文件响

(本页无正文，为光明科学城大科学装置集群凤尾路项目设计合同签署页一)

发包人：深圳市光明科学城开发投资有限责任公司

(盖章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：

地 址：深圳市光明区凤凰街道凤凰社区观光路招商局科技园 A1A2 栋 A1 栋 1302

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

电子信箱：

开户银行：交通银行光明支行

账 号：443066596013003068212

设计人 1：深圳市西伦士木结构有限公司

(盖章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：91440300279465269M

地 址：深圳市南山区西丽街道科技园高新北四道 13 号宇阳大厦 6 楼

邮政编码：518000

法定代表人：何柏雷

委托代理人：

电 话：0755-82891415

传 真：0755-82891414

电子信箱：

开户银行：建行深南中路支行

账 号：4420 1531 0000 5600 1071

(本页无正文，为光明科学城大科学装置集群凤尾路项目设计合同签署页二)

设计人 2：深圳媚道风景园林与城市规划设计院有限公司

(盖章)

法定代表人或其委托代理人

(签字)

1 办

统一社会信用代码：

地 址：深圳市福田区福田街道福民社区滨河大道 5003 号爱地大厦西座 20A20B、20C

邮政编码： 518000

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

电子信箱：

开户银行：

账 号：

合同签订时间：2022 年 11 月 5 日

企业设计业绩项目三：光明科学城大科学装置集群凤尾路设计-全国建筑市场监管公共服务平台

截图 1-1

(全国建筑市场监管公共服务平台

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2957388)

The screenshot displays the project details page on the National Building Market Supervision and Public Service Platform. The page header includes the Ministry of Housing and Urban-Rural Construction and the platform name. The main content area shows the project name '光明科学城大科学装置集群凤尾路项目' and a table of project information. A map on the right shows the project location in Longhua District, Shenzhen. Below the table, there is a section for bidding information, which is highlighted with a red box. The table lists the bidding unit as '深圳市西伦土木结构有限公司/深圳德德风景园林与城市规划设计院有限公司', the bidding type as '设计', and the bidding method as '公开招标'. The table also includes columns for bid date, bid amount, and bid numbers.

项目编号	4403092209060004	省级项目编号	4403092209010004
建设单位	深圳市光明科学城开发投资有限公司	建设单位统一社会信用代码	MA5GKKYG-1
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	23803.53
立项级别	地市级	立项文号	2208-440311-04-01-552305

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市西伦土木结构有限公司/深圳德德风景园林与城市规划设计院有限公司	设计	公开招标	2022-10-11	468.93	4403092209060004-BA-001	4403092209010004-BA-001	查看

光明科学城大科学装置集群凤尾路项目 设计

联合体分工协议

联合体主办方 (牵头方): 深圳市西伦土木结构有限公司

联合体成员方 (成员方): 深圳媚道风景园林与城市规划设计院有限公司

签订日期: 2023年2月21日



联合体主办方：深圳市西伦土木结构有限公司（以下简称牵头方）

联合体成员方：深圳媚道风景园林与城市规划设计院有限公司（以下简称成员方）

深圳市西伦土木结构有限公司与深圳媚道风景园林与城市规划设计院有限公司自愿组成联合体，共同参与光明科学城大科学装置集群凤尾路项目设计（以下简称本工程）的设计工作。其中深圳市西伦土木结构有限公司为联合体的牵头单位，深圳媚道风景园林与城市规划设计院有限公司为联合体的成员单位。联合体双方经过充分协商，在共同遵循《光明科学城大科学装置集群凤尾路项目设计招标文件和投标文件》（以下简称招投标文件）、《光明科学城大科学装置集群凤尾路项目设计联合体共同投标协议书》（以下简称联合体协议书）以及《深圳市光明区工程设计合同（市政）-光明科学城大科学装置集群凤尾路项目设计》（以下简称主合同）基础上，为进一步明确各自的责任，互相配合，按《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国建筑法》等有关法律文件的规定，并结合本工程的具体情况签订以下协议条款共同执行。

一、工程内容和合同概况

工程名称：光明科学城大科学装置集群凤尾路项目设计

设计工作内容：主要包括道路、桥涵、岩土、景观、给排水、电气（包括电力管随桥敷设方案做专题论证和评估）、燃气、护坡（结构和景观）、交通工程、管线迁改（包括给排水、电力、通信、燃气等）、交通监控、交通疏解、水土保持施工图、海绵城市、成本估算及概算、设计应用阶段 BIM 综合设计以及可能涉及的其他专业等。

建设规模：光明科学城大科学装置集群凤尾路项目位于深圳市光明区公明街道，

光明科学城大科学装置集群凤尾路项目设计——联合体分工协议

南接一号道路(建设中),北至三号道路(规划莲成路),其中,与龙大高速辅道通过连接段相交,均为城市支路,设计速度 20km/h。凤尾路主线段呈南北走向,南接一号道路(建设中),北至三号道路(规划莲成路),与龙大高速辅道通过连接段相交,跨越莲塘水库、西田水(莲塘水库溢洪道),设计范围内道路长 1382.406m,规划红线 16m(局部因圆曲线加宽),双向两车道;凤尾路连接段为东西走向,东起凤尾路主线段,西至龙大高速东侧北行右辅道,设计范围内道路长 123.068m,设计时速 20Km/h,规划红线 21.25m,双向三车道。建设范围包含红线范围内道路建设,配套管线设施建设、一座长 154.6m 宽 16 米的桥梁、一座长 17.9 米箱涵。具体以规划部门审批文件为准,投资规模 23803.53 万元。

二、双方分工及工作量计算方法

为使双方在后续合同履行过程中做到分工明确,现将双方分工及工作内容约定如下:

(一) 双方分工原则:

1、牵头方主要工作阶段及设计专业:

(1) 牵头协调工作。

(2) 设计工作:主要包括道路、桥涵、岩土、给排水、电气(包括电力管随桥敷设方案做专题论证和评估)、燃气、护坡(结构)、交通工程、管线迁改(包括给排水、电力、通信、燃气等)、交通监控、交通疏解、水土保持施工图、海绵城市、成本估算及概算、设计应用阶段 BIM 综合设计以及可能涉及的其他专业等。

2、成员方设计专业及主要工作阶段:

景观绿化工程:方案设计、初步设计、施工图设计、竣工图编制及相关配合和施工现场服务

光明科学城大科学装置集群凤尾路项目设计——联合体分工协议

(二) 双方具体工作内容及工作量(设计费)计算方法:

1、成员方负责景观绿化工程设计,工作内容包括:

1) 道路整体的景观定位;

2) 道路景观绿化工程设计:

2.1) 重点故事线路、景观节点、场景营造;

2.2) 树种选型、树撑选样;

2.3) 慢行系统(不包括基础垫层设计):道路人行道、自行车道、盲道铺装、道牙、无障碍设计;

2.4) 景观电气:(1)预留节点自动售卖机电源;(2)自动浇灌控制系统;

2.5) 景观给排水设计内容:(1)道路景观绿化设计根据海绵专项文件内容,配合布置相应的海绵设施和浅表流设施;(2)绿化浇灌系统及景观排水;

2.6) 管线井盖装饰性设计;

3) 邻接范围的景观、绿化、地形;

4) 边坡生态修复;

5) 编制景观专篇,配合汇报工作;

6) 牵头方提供 BIM 文件(后缀名为.obj 文件),由成员方对 BIM 提供景观深化方面的技术指导,包括整体绿化效果把控、节点景观和慢行系统铺装等;

7) 景观工程施工图设计、竣工图编制及施工配合。

【备注:其中桥梁的景观、海绵生态专篇由牵头方完成】

2、工作量(设计费)计算方法:

本项目基本设计费依据招标文件规定,专业调整系数为 0.9,工程复杂系数为 1.0,附加调整系数 1.0,并下浮 15%;考虑本项目对景观专业要求高,且由大师主持设计,

光明科学城大科学装置集群凤尾路项目设计——联合体分工协议

(二) 双方具体工作内容及工作量(设计费)计算方法:

1、成员方负责景观绿化工程设计,工作内容包括:

1) 道路整体的景观定位;

2) 道路景观绿化工程设计:

2.1) 重点故事线路、景观节点、场景营造;

2.2) 树种选型、树撑选样;

2.3) 慢行系统(不包括基础垫层设计):道路人行道、自行车道、盲道铺装、道牙、无障碍设计;

2.4) 景观电气:(1)预留节点自动售卖机电源;(2)自动浇灌控制系统;

2.5) 景观给排水设计内容:(1)道路景观绿化设计根据海绵专项文件内容,配合布置相应的海绵设施和浅表流设施;(2)绿化浇灌系统及景观排水;

2.6) 管线井盖装饰性设计;

3) 邻接范围的景观、绿化、地形;

4) 边坡生态修复;

5) 编制景观专篇,配合汇报工作;

6) 牵头方提供 BIM 文件(后缀名为.obj 文件),由成员方对 BIM 提供景观深化方面的技术指导,包括整体绿化效果把控、节点景观和慢行系统铺装等;

7) 景观工程施工图设计、竣工图编制及施工配合。

【备注:其中桥梁的景观、海绵生态专篇由牵头方完成】

2、工作量(设计费)计算方法:

本项目基本设计费依据招标文件规定,专业调整系数为 0.9,工程复杂系数为 1.0,附加调整系数 1.0,并下浮 15%;考虑本项目对景观专业要求高,且由大师主持设计,

光明科学城大科学装置集群凤尾路项目设计——联合体分工协议

5、成员方负责景观绿化工程设计的方案文本、初步设计图、施工图、竣工图的打印费用。

三、其它

1、双方均应按本协议约定的分工内容承担相应责任。若出现牵头方因成员方原因而承担连带责任的，牵头方在承担连带责任后有权向成员方追偿，乙方不得拒绝；反之亦然。

2、成员方需配合牵头方共同进行基于本项目的补充协议谈判，共同争取合法权益，谈判时不得违背本协议相关约定。

3、成员方不得转包或者分包应由其独立完成的所有设计工作。

4、本协议与主合同、联合体共同投标协议书约定不一致的，以本协议约定为准。本协议未尽事宜，双方友好协商，另行签订补充协议或参照国家相关法律法规执行。

5、因本协议引起的或与本协议有关的任何争议，双方当事人协商解决；协商不成或者调解不成时，向甲方所在地人民法院起诉。

6、本协议一式肆份，双方各执贰份，自双方法定代表人或授权委托人签章并加盖企业公章（或合同章）后生效，至《光明科学城大科学装置集群凤尾路项目设计——联合体分工协议》内容履行完毕后终止。

光明科学城大科学装置集群凤尾路项目设计——联合体分工协议

(此页无正文)

联合体主办方

深圳市西伦士木结构有限公司



法人代表

(或委托人):

经办人 :

地址 :

电话 :

邮箱 :

联合体成员方 :

深圳媚道风景园林与城市规划
设计院有限公司



法人代表

(或委托人):

经办人 :

地址 : 深圳市福田区滨河大道

5003 号爱地大厦西座 20A20B、20C

电话 : 0755-86951830



邮箱 : szmnds_j_oc@163.com

企业设计业绩项目四：第十四师昆玉市城北区基础设施建设及安全运行监测网建设项目（一期）

-中标通知书 1-1

中标通知书

标段编号：BTJY14GCGK2022053-01-01

中标单位概况	中标单位	深圳市城市规划设计研究院有限公司		法定代表人	司马晓
	资质等级	市政行业道路工程甲级		联系人	曾雪妍
	单位地址	深圳市福田区振兴路 3 号建艺大厦 10 楼		联系电话	15918797455
中标项目概况	工程名称	第十四师昆玉市城北区基础设施建设及安全运行监测网建设项目（一期）-设计			
	工程地址	第十四师昆玉市中心城区铁北片区	开标日期	2022.08.15	
中标项目范围	设计阶段包含初步设计、施工图设计。				
中标项目价格	4042000.00 元（肆佰零肆万贰仟元整）				
中标项目工期	40 日历天	质量	合格		
备注	项目负责人：林卫杰 管理号：201910020440000498 注册工程师：土木工程师（道路工程）				
招标代理机构：（盖章）  法定代表人或委托代理人：（签字或盖章） 胡物物 2022 年 08 月 23 日		建设单位：（盖章）  法定代表人或委托代理人：（签字或盖章） 张印锡 2022 年 08 月 23 日			

说明：本中标通知书由招标单位（人）填写，一式八份，复印无效。

企业设计业绩项目四：第十四师昆玉市城北区基础设施建设及安全运行监测网建设项目（一期）
-设计合同 4-1

建设工程设计合同

（专业建设工程设计合同）

工程名称：第十四师昆玉市城北区基础设施建设及安全运行监测网建设项目（一期）-设计

工程地点：第十四师昆玉市

合同编号：

设计证书等级：市政行业道路工程甲级 A244004348

发包人：新疆生产建设兵团第十四师城市管理局

设计人：深圳市城市规划设计研究院有限公司

签订日期：2022年10月

企业设计业绩项目四：第十四师昆玉市城北区基础设施建设及安全运行监测网建设项目（一期）-设计合同 4-2

4.6.2 设计人无正当理由拒绝撤换主要设计人员的违约责任：每次罚款 5000 元。

4.6.3 合同签订后 5 日内，设计人派驻 1 名设计代表驻场办公，时间截止至项目开工技术交底完成。

5. 设计要求

5.3 设计范围

5.3.2 工程范围

建设范围包括：现状道路完善、新建道路及城市运行管理服务平台。

新建道路：公园街、枣园路、玉石路、玉荣路、昆泉大道（下穿铁路段）；共 5.13km；建设内容包括：车行道、自行车道、人行道、给水管线、污水管线、电力管道、通信管线、燃气管道、热力管线及管线监测设施。

完善道路：玉泉大街、沙海路、昆城大道、昆泉大道、朝阳路、长安街；共 12.7km。建设内容包括：自行车道、人行道、给水管线、污水管线、电力管道、通信管线、燃气管道、热力管线及管线监测设施。

5.3.3 阶段范围

设计阶段包含初步设计施工图设计两个阶段。

5.3.4 工作范围

工作范围包括编制初步设计文件、编制初步设计概算、编制施工图设计文件、提供技术交底、施工配合、竣工验收。

6. 设计进度与周期

6.1 工程设计进度计划

6.1.1 工程设计进度计划的编制

合同当事人约定的工程设计进度计划提交的时间：40天。（初步设计及施工图）

合同当事人约定的工程设计进度计划应包括的内容：

1、提交初步设计文件，自中标公示完成后 10 个日历天内完成满足行业主管部门、国家技术规范要求深度的初步设计文件送审稿（含初步设计、工程概算书），通过行业主管部门组织的初步设计专家评审后 5 个日历天内完成初步设计成果修改文件报发改批复。发改批复后提供纸质成果 6 套、电子文件光盘 1 套。

4、自发改批复初步设计文件后 20 个日历天内，提交满足行业主管部门、国家技术规范

企业设计业绩项目四：第十四师昆玉市城北区基础设施建设及安全运行监测网建设项目（一期）-设计合同 4-3

12. 合同价格与支付

10.2 合同价格

本项目只采用固定总价合同方式，合同价格 404.2 万元（大写：肆佰零肆万贰仟元整）。

10.3 支付方式（在项目落地资金到位的前提下）：按进度支付

10.4 进度款

10.4.1 合同签订后 15 日内，发包人支付设计费总额的 10%，计 40.42 万元作为定金。

10.4.1 初步设计通过专家评审并发改部门批复后，发包人支付设计费总额的 30%，计 121.26 万元。

10.4.2 施工图通过强审（如审查）并提交发包人后，发包人支付设计费总额的 20%，计 80.84 万元。（包含一标段和二标段，其中：一标段占 65%，二标占 35%）


10.4.3 项目交工开工后技术交底完成后支付总设计费的 5%，计 20.21 万元；

10.4.4 项目施工过程中至项目交工验收前支付总设计费的 20%，计 80.84 万元；

10.4.5 竣工验收后竣工备案十天内，发包人支付设计费总额的 15%，计 60.63 万元，不留尾款。

10.4.6 设计人每次收取费用时，须向招标人出具相关税务机构的税务发票及收据。

企业设计业绩项目四：第十四师昆玉市城北区基础设施建设及安全运行监测网建设项目（一期）-设计合同 4-4

(签字页)		
发包人：新疆生产建设兵团第十四师城市管理局	设计人：深圳市城市规划设计研究院有限公司	
(盖章)	(盖章)	
法定代表人：(签字)	法定代表人：(签字)	
委托代理人：(签字)	委托代理人：(签字)	
项目经理：(签字)	项目负责人：(签字)	
住所：昆玉市昆玉大道玉枣路1号	住所：深圳市福田区振兴路3号建艺大厦10楼	
邮政编码：848116	邮政编码：518031	
电 话：17399540808	电 话：0755-83788333	
传 真：	传 真：0755-83788339	
开户银行：中国建设银行股份有限公司 玉玉山支行	开户银行：深圳燕南支行交通银行股份有限公 司	
银行帐号：6505011032460000466	银行帐号：443066120012015009708	

企业设计业绩项目四：第十四师昆玉市城北区基础设施建设及安全运行监测网建设项目（一期）

-全国建筑市场监管公共服务平台截图 1-1

（全国建筑市场监管公共服务平台

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3666825）

The screenshot displays the project details page on the National Building Market Supervision and Public Service Platform. The page features a red header with the platform's logo and navigation menu. The main content area includes a project title, a table of project information, a map, and a table of participating entities. The 'Design Enterprise' row in the table is highlighted with a red border.

第十四师昆玉市城北区基础设施建设及安全运行监测网建设项目（一期）

新疆生产建设兵团-十四师昆玉市-十四师昆玉市

项目编号	6614002501010082	省级项目编号	6614002302070001
建设单位	第十四师昆玉市城市管理局	建设单位统一社会信用代码	11991400MB1E03636B
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	18374	总投资(万元)	23118.09
立项级别	区县级	立项文号	师发改发〔2022〕213号

项目地址：第十四师昆玉市城北区

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

参与单位及相关负责人

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
监理企业	新疆成汇工程管理有限公司	91650105766849630Q	宋云飞	412825*****48
勘察企业	中圆设计有限公司	91520900MA6H32FK4T	杨学文	640382*****34
设计企业	深圳市城市规划设计研究院有限公司	91440300670012414B	林卫杰	412724*****42
施工企业	和田开元建筑安装工程有限责任公司	9165320023028052X8	汪文平	340822*****10

相关网站导航 各省级一体化平台 网站访问量

2 8 6 3 8 0 6 9 3 8

中标通知书

标段编号：2101-440307-04-01-680011001001

标段名称：大运AI小镇周边森林消防通道一期工程设计

建设单位：深圳市龙岗区城市管理和综合执法局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市城市规划设计研究院有限公司

中标价：221.033300万元

中标工期：按招标文件要求

项目经理(总监)：

本工程于 2021-07-17 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标，2021-07-30 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2021-08-03



查验码：9192926897004981

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

2021LA17

版本号：202103

合同编号：JGZX(SJ)-2021-038

建设工程设计合同

工程名称：大运 AI 小镇周边森林消防通道一期工程设计

工程地点：深圳市龙岗区

发包人：深圳市龙岗区城市管理和综合执法局

承包人：深圳市城市规划设计研究院有限公司

企业设计业绩项目五：大运 AI 小镇周边森林消防通道一期工程-设计合同 3-2

建设工程设计合同	最终结算价已包含以上所述一切工作范围。)
<p>发包人(甲方): 深圳市龙岗区城市管理和综合执法局</p> <p>承包人(乙方): 深圳市城市规划设计研究院有限公司</p> <p>依照《中华人民共和国民法典》第二编合同、建设工程批准文件等国家的有关法律、行政法规, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 双方就大运 AI 小镇周边森林消防通道一期工程设计(以下简称“本项目”)事项协商一致, 订立本合同。本合同中“■”标记为被选中内容, “□”标记为未被选中内容。</p> <p>第一条 设计依据</p> <p>1.1 据投标文件、补遗书及答疑书(如果有)等;</p> <p>1.2 甲方提交的基础资料;</p> <p>1.3 各阶段设计审查意见;</p> <p>1.4 其他有关资料。</p> <p>第二条 设计范围</p> <p>2.1 本次设计内容: ■方案设计、■初步设计、■施工图设计、■竣工图确认及后续服务跟踪等。</p> <p>2.2 设计工作范围包括(但不限于如下):</p> <p>(1) 设计范围: 包括总平面、结构大样图等项目投资所含的全部设计内容。</p> <p>(2) 编制初步设计概算书。</p> <p>(3) 提供施工图所需工程量、工程说明、技术要求、参数指标和图纸并配合其他服务工作(如需)。</p> <p>(4) 配合甲方联系和协调相关部门对本项目的审查、审批、审计、备案和专业咨询等工作; 并协助设计图纸的送审工作; 施工期间还须派设计代表随时解决施工中的设计问题。</p> <p>(5) 审核工程竣工图及与此有关的工作, 并由各专业设计师签字、盖章确认。</p> <p>(6) 及时向甲方免费提供包括多媒体汇报系统在内的电子文件。</p> <p>(7) 自行到国土规划部门调查并收集与设计相关的地形图纸以及自行收集、购买与本工程设计有关的第三方资料等。</p> <p>(8) 施工期间须派代表随时解决施工中的设计问题。</p> <p>(9) 甲方要求办理的与本工程有关的其它事务。</p> <p>第三条 乙方分阶段设计工作内容</p> <p>3.1 本项目的設計工作可分为■方案设计阶段、■初步设计阶段(含概算编制)、■施工图设计阶段、■竣工图确认阶段及后续服务等阶段进行。乙方应完成全部设计工作并须达到施工图设计深度要求, 以及承担因政府主管部门审查批准而出现的反复修改的工作责任(设计费总额的</p>	<p>3.2 各阶段设计图纸深度必须满足国家规范及深圳市有关规定要求及设计成果要求。</p> <p>3.3 分阶段设计工作内容如下:</p> <p>■3.3.1 方案设计阶段:</p> <p>(1) 根据方案或项目建议书完成全套方案设计。</p> <p>(2) 方案设计文件完成后, 送甲方审查认可, 并负责协助甲方报相关的政府主管部门批准。</p> <p>(3) 设计文件取得政府主管部门同意批文, 并按本合同第四条第 4.1 项的规定提交方案设计成果后, 应视为本阶段工作完成。</p> <p>■3.3.2 初步设计阶段:</p> <p>(1) 根据方案或项目建议书完成全套初步设计图纸。</p> <p>(2) 完成工程设计概算, 通过有关部门评审, 并通过发改部门审批, 最终确定总投资计划后, 方为通过(如按规定无需报发改部门审批, 则由甲方确认)。工程设计概算必须由本设计单位注册造价工程师或委托专业造价咨询公司完成, 并由注册造价工程师签字盖章或专业造价咨询公司出具意见。</p> <p>(3) 初步设计文件完成后, 送甲方审查认可, 并负责协助甲方报相关的政府主管部门批准。</p> <p>(4) 设计文件取得政府主管部门同意批文, 并按本合同第四条第 4.2 项的规定提供初步设计成果后, 应视为本阶段工作完成。</p> <p>■3.3.3 施工图设计阶段:</p> <p>(1) 完成全套施工图设计等施工图(根据工程实际需要, 由甲方确定)。</p> <p>(2) 乙方用设计概算来控制施工图设计, 如甲方委托的造价咨询公司编制的施工图预算超过批准的设计概算, 乙方应调整设计, 确保概算控制预算。</p> <p>(3) 施工图设计文件完成后, 送甲方审查认可, 并负责协助甲方报相关的政府主管部门批准。</p> <p>(4) 设计文件取得政府主管部门同意批文, 并按本合同第四条第 4.3 项的规定提供施工图设计成果后, 应视为本阶段工作完成。</p> <p>■3.3.4 施工配合阶段:</p> <p>(1) 工程开工后, 乙方应派本项目至少一位设计人员按甲方要求指导现场施工, 从开工到竣工验收全过程负责施工技术配合工作;</p> <p>(2) 协调施工过程中有关设计的问题;</p> <p>(3) 协助甲方审查材料样板, 提供招标所需的技术标准(如需);</p> <p>(4) 负责施工现场指导, 并从设计角度进行施工监督;</p> <p>(5) 负责处理现场设计变更, 并免费提供设计变更图纸;</p> <p>(6) 协助施工单位完成竣工验收资料;</p>
第 1 页 共 11 页	第 2 页 共 11 页
<p>(7) 参加隐蔽工程验收和竣工验收;</p> <p>(8) 如需工程招标, 协助甲方编制各项招标文件中的技术要求和参数指标;</p> <p>(9) 工程全部验收合格并按本合同第四条第 4.3 项的规定提供设计变更图纸(若有发生), 则视为本阶段工作结束。</p> <p>■3.3.5 竣工图确认阶段及后续服务等阶段</p> <p>(1) 工程竣工验收合格后, 乙方应审核工程竣工图及完成与此有关的工作, 竣工图必须由各专业设计师签字、盖章, 并加盖乙方公章确认。</p> <p>(2) 按本合同第 4.4 条的规定向甲方提供竣工图。</p> <p>第四条 乙方方向甲方交付的设计文件</p> <p>4.1 方案设计阶段</p> <p>(1) 概念方案设计 A3 文本(3套方案)各 8 套;</p> <p>(2) 电子文档: 2 套;</p> <p>4.2 初步设计阶段</p> <p>(1) 初步设计图(按要求装订): 8 套;</p> <p>(2) 工程概算: 4 套;</p> <p>(3) 电子文档: 2 套(含效果图、初步设计图和概算);</p> <p>4.3 施工图设计阶段</p> <p>(1) 全套施工图, 并按要求装订好。(含标准图集): 12 套;</p> <p>(2) 电子文档: 2 套;</p> <p>(3) 主要施工图纸 A3 装订成册: 2 套;</p> <p>4.4 竣工图确认阶段及后续服务等阶段</p> <p>(1) 全套竣工图, 并按要求装订好。(含标准图集): 1 套;</p> <p>4.5 以上图纸及说明应采用中文。</p> <p>第五条 设计费用及支付</p> <p>5.1 本项目设计费用计算依据及结算办法</p> <p>5.1.1 设计费用(含税)暂定为 221.0333 万元。</p> <p>(1) 设计费用参照原国家发展和改革委员会、建设部联合制定的《工程勘察设计收费标准》(计价格[2002]10号)中规定的计费方法计取。详细的计算方法参照“国家发展和改革委员会价格和建设部质量安全与行业发展司”共同编写的《工程勘察设计收费标准使用手册》的解释和案例。其中: 工程设计收费“计费额”暂按本项目初步估算建安费 7000 万元计, 本项目工程设计的专业调整系数按 1.0 选取, 本项目复杂程度调整系数按 1.0 选取, 本项目为新建项目, 附加调整系数按 1.0 选取, 浮动幅度值: 下浮 0%, 计算过程如下: [(7000-5000) × (249.6-163.9) ÷</p>	<p>(8000-5000)+163.9] × 1.0 × 1.0 × 1.0 = 221.0333 万元; 设计费结算时以发改部门审核批准的设计概算中的建筑安装工程费为“计费额”, 参考原国家发展和改革委员会、建设部联合制定的《工程勘察设计收费标准》(计价格[2002]10号)中规定的计费方法计取, 其中, 专业调整系数按 1.0 选取, 复杂程度调整系数按 1.0 选取, 附加调整系数按 1.0 选取, 浮动幅度值: 0%, 如发改部门或政府(决)算评审部门对前述计费额、系数、下浮率进行调整, 从其调整, 最终以政府(决)算评审部门的审定价为准。</p> <p>(2) 该设计费已包含了本合同第二条第二款所述的所有工作内容, 乙方应承担本合同中存在的一切明示或暗示的风险、义务、责任等所发生的费用。</p> <p>5.2 设计费用支付办法</p> <p>5.2.1.5 甲方以本项目暂定设计费(合同价)和发改局批复设计费两者中价格低者作为进度款支付基数, 按以下比例支付设计费:</p> <p>(1) 乙方完成设计方案并通过甲方确认后 30 天内, 甲方向乙方支付暂定合同价的 20%;</p> <p>(2) 乙方完成初步设计阶段且通过主管部门审批(备案或确认), 并经区发改局对本项目的概算批复后 30 天内, 甲方向乙方支付至进度款支付基数的 50%;</p> <p>(3) 乙方完成施工图并通过甲方确认后 30 天内, 甲方向乙方支付至进度款支付基数的 70%;</p> <p>(4) 工程完工并经甲方初步验收合格后 30 天内, 甲方向乙方支付至进度款支付基数的 90%;</p> <p>(5) 工程通过政府(决)算评审部门(决)算评审后, 根据(决)算评审结果甲乙双方按相关规定执行。</p> <p>5.2.2 乙方应在每一阶段工作完成后向甲方提出书面付款申请并提供等额有效发票, 甲方审查无误并签署意见后, 按照财政支付程序支付设计费, 因财政、审计、政策、不可抗力等原因导致不能或延期付款的, 付款期限顺延, 甲方不承担违约责任。另, 乙方承诺其所开具的发票合法合规并承担由此所产生的相关责任, 若因乙方开具的发票违法、不合格或不满足甲方要求, 甲方可以拒绝支付, 因此造成的延误不视为甲方逾期付款。乙方逾期提交付款申请及等额有效发票的, 付款期限顺延, 甲方概不承担违约责任。</p> <p>第六条 设计进度和设计代表</p> <p>6.1 设计主要工作进度要求:</p> <p>(1) 方案设计阶段设计: 方案设计通过审核后, 10 日曆天内提交方案设计文件。</p> <p>(2) 初步设计阶段设计: 提交方案设计文件文本后, 20 日曆天内提交初步设计文件, 初步设计概算。</p> <p>(3) 施工图设计阶段设计: 初步设计文件审查通过后 20 日曆天内提交全套施工图设计送审稿。</p> <p>(4) 竣工图审核及后续服务: 竣工验收合格后, 审核竣工图并按要求向甲方提供, 并配合</p>
第 3 页 共 11 页	第 4 页 共 11 页

企业设计业绩项目五：大运 AI 小镇周边森林消防通道一期工程-设计合同 3-3

告张贴于本合同约定的地址即视为有效送达。一方变更联络地址等重要信息的，均应在变更后三个工作日内以书面形式通知另一方，否则，视为未发生变更，该方应承担因此引起的一切不利后果。本合同中涉及书面通知、本合同产生争议纠纷时诉讼文书等法律文书的送达均适用本条有关约定。

第十七条 合同生效

17.1 本合同双方约定甲乙双方签字并盖章后生效。

		(以下无正文)	
甲方(盖章):	深圳市龙岗区城市管理和综合执法局	乙方(盖章):	深圳市城市规划设计研究院有限公司合同专用章
法定代表人		法定代表人	
或		或	
授权代理人:		授权代理人:	
统一社会信用代码:	11440307G347877337	统一社会信用代码:	91440300670012414B
信用代码:		信用代码:	
地 址:	深圳市龙岗区龙岗街道龙西中路2号	地 址:	深圳市福田区振兴路3号建艺大厦十楼
联系人及电话:	冯国峰, 0755-28941533	联系人及电话:	殷学文, 13809897727
合同签订日期:	2021年8月10日	合同签订地点:	广东省深圳市龙岗区

企业设计业绩项目五：大运 AI 小镇周边森林消防通道一期工程-全国建筑市场监管公共服务平台截图 1-1

(全国建筑市场监管公共服务平台

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=4082138)

The screenshot displays the project details page for '大运AI小镇周边森林消防通道一期工程' (Daiyun AI Town Surrounding Forest Fire Access Road Phase 1 Project) on the National Building Market Supervision and Administration Public Service Platform. The page includes a header with the platform logo and navigation menu, a main content area with project information and a bidding table, and a footer with navigation and statistics.

项目信息表:

项目编号	4403072101120001	省级项目编号	4403072012279901
建设单位	深圳市龙岗区城市管理和综合执法局	建设单位统一社会信用代码	G3478773-3
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	8000
立项级别	区县级	立项文号	深龙发改(2021)32号

招投标信息表:

数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深投建设(深圳)有限公司/深圳市西部城建工程有限公司	施工	公开招标	2022-10-14	4962.12	4403072101120001-BD-001	4403072012279901-BD-001	查看
B	深圳市国信建设工程项目管理有限公司	监理	公开招标	2022-08-24	118.32	4403072101120001-BE-001	4403072012279901-BE-001	查看
B	深圳市城市规划设计研究院有限公司	设计	公开招标	2021-07-27	221.03	4403072101120001-BA-001	4403072012279901-BA-001	查看

4、项目经理类似工程业绩

附件 4:

项目经理类似工程业绩一览表

1、工程名称：芙蓉公园（东、西区）；

（合同金额：48700 万元；竣工验收日期：2024 年 02 月 02 日；项目建设内容：芙蓉公园位于竹叶路以南，沅安路以北，常丹路以东，光源路以西，总建筑面积 21065 平方米，其中公园商业建筑面积 15800 平方米，其他服务建筑面积 5265 平方米。主要建设内容包括公用建筑及商业建筑工程、道路及铺装工程、景观设施配套工程（包括公共设施及休闲活动设施）、绿化工程、水系连通、桥梁、景观附属工程等；项目经理证明材料：竣工验收资料、项目经理变更资料、全国建筑市场监管公共服务平台项目经理业绩截图；“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的业绩的网页链接：<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3237703>）

注：（1）业绩证明材料按照《资信标要求一览表》提供。

（2）类似工程施工业绩合同额应大于本项目施工费投标报价上限的二分之一，即 7503.3175 万元。

6-6

建设工程施工合同（子合同）

常德市桃花源大桥北端棚户区改造配套基础设施建设 PPP 项目

芙蓉公园 建设工程施工合同

发包人（全称）：常德中建五局西城基础设施建设管理有限公司

承包人（全称）：中国建筑第五工程局有限公司、中建五局第三建设有限公司

鉴于发包人、承包人于 2018 年 1 月 16 日签订了《常德市桃花源大桥北端棚户区改造配套基础设施建设 PPP 项目建设工程施工合同》。

发包人、承包人依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《常德市桃花源大桥北端棚户区改造配套基础设施建设 PPP 项目建设工程施工合同》及常德市政建设有关规定，于 2018 年 8 月 20 日在常德市签订本子项目施工合同，供双方遵守。

一、工程概况

- 1、工程名称：芙蓉公园；
- 2、工程地点：常德市江北城区；
- 3、工程立项批准文号：常发改投（2018）100 号；

4、工程范围：芙蓉公园位于竹叶路以南，沅安路以北，常丹路以东，光源路以西，总建筑面积 21065 平方米，其中公园商业建筑面积 15800 平方米，其他服务建筑面积 5265 平方米。主要建设内容包括公用建筑及商业建筑工程、道路及铺装工程、景观设施配套工程（包括公共设施及休闲活动设施）、绿化工程、水系连通、桥梁、景观附属工程等全部工程内容（以政府相关部门批准认可的施工图为准）。

5、监理人：

名称：_____

资质类别和等级：_____

联系电话：_____

电子信箱：_____

接收文件地址：按发包人要求。

总监理工程师：

姓名：_____

监理工程师执业资格证书号：_____

联系电话：_____

电子信箱：_____

关于监理人的其他约定：_____

6、设计人：

名称：杭州园林设计院股份有限公司；

资质类别和等级：工程设计甲级资质（建筑工程甲级、风景园林
工程设计专项甲级）；

联系电话：0571-87631011；

电子信箱：ylv@hzyly.com；

接收文件地址：按发包人要求。

7、勘探人：

名称：_____

资质类别和等级：_____

联系电话：_____

电子信箱：_____

接收文件地址：按发包人要求。

二、合同造价（暂定）

人民币（大写）肆亿捌仟柒佰万元整（¥ 487,000,000 元），其

中含安全防护文明施工措施费（大写）柒佰叁拾万零伍仟元整（¥7,305,000 元），最终工程预、结算金额以常德市财政投资评审中心审定金额为准。

三、工期

根据发包人对本工程目标管理要求，确定本工程计划工期如下：

开工日期：以开工报告为准。

竣工日期：子项目建设期自各子项目实际开工之日起，一般不超过 2 年(满足发包人投资进度要求)。

计划工期：71 日历天。

四、工程质量

1、本工程竣工时应符合建设部《工程施工质量验收规范》合格标准。

2、本工程质量应符合项目相关技术标准和要求、设计文件要求。

3、承包人应按国家现行相关规定的施工规范和质量标准施工，工程质量必须符合国家现行的规定，并按建设部现行质量等级评定标准的要求进行验收。

4、承包人在施工中必须无条件的接受发包人的建设管理，同时，接受常德市建设工程质量监督站、常德市建筑安全监督站的监督，并接受常德市财政投资评审中心的造价审核。

5、本工程质量按《建筑法》、《建设工程质量管理条例》等相关法律法规的有关规定执行。

五、关于安全文明施工费支付比例和支付期限的约定：执行《湖南省住房和城乡建设厅关于进一步加强我省建筑工程安全防护文明施

工措施费使用管理的通知》（湘建建〔2017〕145号），且应符合常德市相关规定。

六、发包人代表

姓名：曹向东；

职务：总经理；

联系电话： / ；

电子信箱： / ；

通信地址：常德市武陵区芷兰街道办事处柳菱社区武陵大道 677 号。

发包人对发包人代表的授权范围如下：发包人授权并委托发包人代表全权负责本项目勘察、设计、监理、检测、造价、施工等环节的管理，并作为建设单位发包工程现场质量和安全的第一责任人。

七、项目经理

姓名：马强；

身份证号：370123198112041713；

建造师执业资格等级：壹级；

建造师注册证书号：JZ00387487；

建造师执业印章号： / ；

安全生产考核合格证书号：湘建安 B（2015）150001774；

联系电话：____/____；

电子信箱：____/____；

承包人接收文件的地点：按发包人要求。

承包人对项目经理的授权范围如下：对本项目的工期、质量、成本、安全文明施工等工程施工总承包管理负全部责任，并全面履行项目施工总承包合同，确保合同各项目标实现。

关于项目经理每月在施工现场的时间要求：按发包人及政府相关文件要求执行。

八、承包人主要施工管理人员：须满足湘建建(2015)57号要求的最低配备。

九、其他事项：详见《常德市桃花源大桥北端棚户区改造配套基础设施建设 PPP 项目建设工程施工合同》。

十、附则

1、本施工合同有效期为合同签订之日起至综合验收交接办理工程结算并结清工程款后止。

2、本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人叁份，承包人肆份，合同备案机关壹份。

3、如施工过程中由于情况变化而增补合同条款，双方另行协商拟定。

4、本合同自签字盖章之日起生效。

十一、合同附件

附件 1：安全生产协议书

附件 2：廉政责任协议书

发包人：(公章)  承包人：(公章)  

法定代表人或其委托代理人：(签字)  法定代表人或其委托代理人：(签字)  

组织机构代码：_____ 组织机构代码：_____

地 址：_____ 地 址：_____

邮 政 编 码：_____ 邮 政 编 码：_____

法 定 代 表 人：_____ 法 定 代 表 人：_____

委 托 代 理 人：_____ 委 托 代 理 人：_____

电 话：_____ 电 话：_____

传 真：_____ 传 真：_____





电 子 信 箱：_____ 电 子 信 箱：_____

开 户 银 行：_____ 开 户 银 行：_____


账 号：_____ 账 号：_____

常德市房屋建筑与市政工程项目 关键岗位人员变更申报表


2020年9月25日

项目名称	芙蓉公园	中标单位	中建五局第三建设有限公司
项目地址	常德市武陵区江垅社区西区		
人员变更信息			
变更原因	因中标同 工区出清 招管理作。		
岗位	项目经理	纳入中标的业绩与获奖情况： 无	
姓名	马强		
证书编号	湘 143101513048		
接任人员	周若军	接任人员业绩和获奖情况： 无	
证书编号	湘14310191673		
施工单位意见	 监理单位意见 		
业主单位意见			
招标办意见			
注：1、表后附变更前人员身份证复印件、执业证书复印件、社保证明及变更原因证明材料原件； 2、提交变更后人员身份证原件、执业证书原件，现场核实后退还。			

项目经理类似工程业绩：芙蓉公园（东、西区）-全国建筑市场监管公共服务平台 1-1
 （全国建筑市场监管公共服务平台 https://jzsc.mohurd.gov.cn/）




中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录


请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 芙蓉公园（东、西区） 手机查看 

项目编号	4307022403280003	省级项目编号	430702202302130250
建设单位	常德中建五局西城基础设施建设管理有限公司	建设单位统一社会信用代码	91430700MA4PA4T90D
项目分类	市政工程	建设性质	其他
总面积 (平方米)	21065	总投资 (万元)	128871
立项级别	--	立项文号	2211-430700-04-P0-567892-0002

湖南省-常德市-武陵区



项目地址：常德市武陵区芙蓉街道高酒路

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级	省级合同备案编号	合同类别	合同登记编号	合同金额(万元)	发包单位名称	承包单位名称	详情
D	430702202302130250-HF-002	施工分包	4307022403280003-HF-002	6300	中建五局第三建设有限公司	中建不二幕墙装饰有限公司	查看
D	430702202302130250-HF-001	施工分包	4307022403280003-HF-001	6500	中建五局第三建设有限公司	中建五局园林有限公司	查看
D	430702202302130250-HZ-001	施工总包	4307022403280003-HZ-001	48700	常德中建五局西城基础设施建设管理有限公司	中建五局第三建设有限公司	查看
D	430702202302130250-HE-001	监理	4307022403280003-HE-001	342.59	常德中建五局西城基础设施建设管理有限公司	亚飞工程管理有限公司	查看



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如人员姓名、证件号码

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 芙蓉公园（东、西区） 手机查看 

项目编号	4307022403280003	省级项目编号	430702202302130250
建设单位	常德中建五局西城基础设施建设管理有限公司	建设单位统一社会信用代码	91430700MA4PA4T90D
项目分类	市政工程	建设性质	其他
总面积 (平方米)	21065	总投资 (万元)	128871
立项级别	--	立项文号	2211-430700-04-P0-567892-0002

湖南省-常德市-武陵区



项目地址：常德市武陵区芙蓉街道高酒路

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息 参与单位及相关负责人 单体信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
监理企业	亚飞工程管理有限公司	91430000770096985L	丑雄	430111*****11
勘察企业	湖南省常德工程勘察院有限责任公司	91430700740608353F	贺振祥	432421*****33
设计企业	杭州园林设计股份有限公司	91330100733232239N	李勇	330102*****11
施工企业	中建五局第三建设有限公司	91430100183853582A	周吉军	430124*****54

监督登记号：

备 案 号 :430702202302130250-JX-001

工程竣工验收备案表

工程名称：芙蓉公园（东、西区）

建设单位：常德中建五局西城基础设施建设管理有限公司

法定代表人：孙汉涛



湖南省住房和城乡建设厅制

2025年07月08日

工程竣工验收备案表

建设单位名称	常德中建五局西城基础设施建设管理有限公司	联系人	刘东
		联系人电话	18373116462
建设单位地址	常德市武陵区芙蓉公园	建设单位信用代码	91430700MA4PA4T90D
工程名称	芙蓉公园（东、西区）		
工程地点	常德市武陵区芙蓉街道高泗路		
建筑面积(m ²)或总造价(万元)	建筑面积13273.00(m ²),总造价48700.0000(万元)		
工程类型	其它:公园		
结构类型	按材料分:其它		
	按传力分:其它		
开工日期	2020-11-12		
竣工验收日期	2024-02-02		
施工许可证号	430700202308250101		
勘察单位名称	湖南省常德工程勘察院	项目负责人	贺振祥
设计单位名称	杭州园林设计院股份有限公司	项目负责人	李勇
施工单位名称	中建五局第三建设有限公司	项目负责人	周杏军
监理单位名称	湖南亚飞项目管理有限公司	项目负责人	丑雄
工程质量监督机构名称	常德市建设工程质量安全监督站		

本表一式五份,建设单位、施工单位、备案机关、城建档案部门、产权产籍管理部门各一份。

备案意见：

芙蓉公园（东、西区）

工程

的竣工验收备案文件已于2025年07月08日收讫。

经核查，备案归档文件：齐全

结论： 同意 （同意/不同意）备案。

备案机关经办人(签字)： 杨萍

负责人



2025年07月08日

备案机关处理意见：

(公章)

注：处理意见主要是指建设单位是否违反国家住建部第2号令《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》的有关规定，如有违反行为，则按该实施细则第七条规定处罚。

四、联合体协议书

牵头人名称：中国建筑第五工程局有限公司

法定代表人：田卫国

住 所 地：长沙市雨花区中意一路 158 号

成员公司名称：中建五局第三建设有限公司

法定代表人：唐德文

住 所 地：长沙市雨花区井湾路 20 号

鉴于上述各公司经过友好协商，自愿组成中国建筑第五工程局有限公司（联合体名称）联合体，共同参加芙蓉公园（东、西区）（项目名称）的施工作业。现就联合体订立如下协议：

1. 由中国建筑第五工程局有限公司作为牵头人负责联合体。
2. 牵头人做出的同芙蓉公园（东、西区）（项目名称）相关的行为对联合体全体成员均具有法律效力。
3. 联合体成员各方在本项目中的工作职责、权利与义务如下：

中国建筑第五工程局有限公司作为联合体牵头人，负责牵头项目中的一切事务、合同谈判、项目的全部出资、投资和融资、方案优化、项目公司组建、项目建设管理以及后期的运营维护、移交及相关协调工作；

中建五局第三建设有限公司作为联合体成员公司，配合牵头人开展相关管理工作，并在实施过程中负责全部工程施工建设及相关工作；

4. 本协议经所有联合体成员盖章和法定代表人签字后生效。

（以下无正文）

牵头人名称（盖章）：中国建筑第五工程局有限公司

法定代表人（签字或印章）：



项目经理类似工程业绩：芙蓉公园（东、西区）-联合体协议 2-2

日期：2018年8月15日

成员公司名称（盖章）：中建五局第三建设有限公司

法定代表人（签字或印章）：

日期：2018年8月15日



5、设计负责人类似工程业绩

附件 5:

设计负责人类似工程业绩一览表

1、工程名称：（项目一）光明科学城大科学装置集群荔湖东路、单堤路与西光月路项目设计；

（合同金额：**543.69 万元**；合同签订日期：2022 年 11 月 05 日；项目建设内容：主要包括道路、桥梁、岩土、景观、给排水、电气(包括电力管赔桥数设做专题论证和评估)、燃气、护坡(结构和景观)、交通工程、管线迁改(包括给排水、电力、通信、燃气等)、交通监控、交通疏解、水土保持施工图、海绵城市、成本估算及概算、设计应用阶段 BM 综合设计以及可能涉及的其他专业等；设计负责人证明材料：中标通知书、设计合同、全国建筑市场监管公共服务平台业绩截图；“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的业绩的网页链接：

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2957389>

2、工程名称：（项目二）光明科学城大科学装置集群凤尾路设计；

（合同金额：**468.93 万元**；合同签订日期：2022 年 11 月 05 日；项目建设内容：主要包括道路、桥梁、岩土、景观、给排水、电气(包括电力管赔桥数设做专题论证和评估)、燃气、护坡(结构和景观)、交通工程、管线迁改(包括给排水、电力、通信、燃气等)、交通监控、交通疏解、水土保持施工图、海绵城市、成本估算及概算、设计应用阶段 BM 综合设计以及可能涉及的其他专业等；设计负责人证明材料：中标通知书、设计合同、全国建筑市场监管公共服务平台业绩截图；“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的业绩的网页链接：

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2957388>

注：（1）业绩证明材料按照《资信标要求一览表》提供。

（2）类似工程设计业绩合同额应大于本项目施工图设计费招标估价的二分之一，即 125.3942 万元。

设计负责人类似工程业绩项目一：光明科学城大科学装置集群荔湖东路、单堤路与西光月路项目
设计-中标通知书 1-1

中 标 通 知 书

标段编号：2208-440311-04-01-390936001001

标段名称：光明科学城大科学装置集群荔湖东路、单堤路与西光月路项目设计

建设单位：深圳市光明科学城开发投资有限责任公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市西伦土木结构有限公司//深圳媚道风景园林与城市规划设计院有限公司


中标价：543.69万元


中标工期：按招标文件要求


项目经理(总监)：


本工程于 2022-09-23 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标， 2022-10-19 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)： 

法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章)： 

招标人(盖章)： 

法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章)： 

日期：2022-11-02

查验码：2125503622139476

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

设计负责人类似工程业绩项目一：光明科学城大科学装置集群荔湖东路、单堤路与西光月路项目
设计-设计合同 5-1

第一部分 协议书

发包人（甲方）：深圳市光明科学城开发投资有限责任公司

设计人（乙方）：深圳市西伦土木结构有限公司（联合体牵头单位）、

深圳媚道风景园林与城市规划设计院有限公司（联合体协办单位）

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《建设工程质量管理条例》《建设工程勘察设计管理条例》《建设工程安全生产管理条例》《深圳市建设工程质量管理条例》《工程设计资质标准》以及其他相关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人将如下工程设计委托给设计人完成。双方就此事宜协商一致，共同达成本协议。

一、工程概况

1.工程名称：光明科学城大科学装置集群荔湖东路、单堤路与西光月路项目设计

2.工程地点：深圳市光明区

3.建设规模：光明科学城大科学装置集群荔湖东路、单堤路与西光月路项目位于深圳市光明区新湖街道及公明街道。道路总长约 2.95km，道路分为荔湖东路、单堤路与西光月路三段，其中，荔湖东路为东西走向，东起现状华村路（现有新陂头河跨河桥），西至一号道路，沿线与单堤路相交，荔湖东路红线宽度 16m，局部红线宽度 18 米，长约 1.48km；单堤路为南北走向，南起荔湖东路，北至盛泰安工业园区，沿线与西光月路相交，单堤路宽度 16m，局部 24m，长约 1.1km；西光月路为东西走向，西起单堤路，东至规划一号变电站，沿线无道路相交，西光月路红线宽度 18.5m，长约 0.37km。同时需新建暂定长度为 46m 管线桥一座。具体以规划部门审批文件为准。

4.投资规模：29616.80 万元

5.资金来源：/

二、设计范围、内容及阶段

1.设计范围：光明科学城大科学装置集群荔湖东路、单堤路与西光月路项目红线范围（含新建管线桥）、荔湖东路现状桥头与华村路衔接范围、道路开挖产生的护坡以及道路周边建设用地的衔接范围。

设计负责人类似工程业绩项目一：光明科学城大科学装置集群荔湖东路、单堤路与西光月路项目
设计-设计合同 5-2

2.设计内容：主要包括道路、桥梁、岩土、景观、给排水、电气（包括电力管随桥敷设做专题论证和评估）、燃气、护坡（结构和景观）、交通工程、管线迁改（包括给排水、电力、通信、燃气等）、交通监控、交通疏解、水土保持施工图、海绵城市、成本估算及概算、设计应用阶段 BIM 综合设计以及可能涉及的其他专业等。

3.设计阶段：方案设计、初步设计、施工图设计、设计应用阶段 BIM 综合设计、竣工图编制及相关配合和施工现场服务。

注：若因规划等原因引起项目范围或内容（如地面道路调整为地下车行道路、规划取消、投资主体变化等）发生重大调整的，此部分内容从本合同中给予扣除。由于项目发生重大调整，合同金额有可能相应的进行调整。

具体设计要求和工作内容，详见通用条款、专用条款或附加条款。

三、设计周期

计划开始设计日期：___/___年___/___月___/___日。

计划完成设计日期：___/___年___/___月___/___日。

项目设计周期为___/___个日历天。

具体设计周期以专用条款约定为准。

四、设计费合同价款

1.合同价格形式：

固定总价 固定费率 其它形式：_____

2.签约合同价暂定含增值税金额为：

人民币（大写）伍佰肆拾叁万陆仟玖佰元整（¥5436900元）。其中不含增值税金额人民币（大写）：伍佰壹拾贰万玖仟壹佰伍拾元玖角肆分元（¥：5129150.94），增值税金人民币（大写）：叁拾万零柒仟柒佰肆拾玖元零陆分元（¥：307749.06），增值税率6%。（开具增值税专用发票）

3. 合同履行期间，如遇国家税率调整，则合同不含税价不变，税金根据国家政策进行相应调整。办理最终结算时，增值税额按照如下原则确定：已支付且已开具增值税专用发票部分，按增值税专用发票确定税额；剩余未支付且未开具发票部分，按结算时国家税法规定的增值税税率确定税额。本项目设计费统一支付给联合体牵头单位，发票由联合体牵头单位开

设计负责人类似工程业绩项目一：光明科学城大科学装置集群荔湖东路、单堤路与西光月路项目
设计-设计合同 5-3

具。

4. 设计费合同价款计取、调整及支付，详见通用条款或专用条款约定。

5. 支付款项前，乙方应提前向甲方提交书面支付申请书和等额有效的增值税专用发票。
若乙方未按时提交申请或增值税专用发票资料或提交的申请或增值税专用发票资料不符合甲方要求的，甲方有权暂缓支付且不对延期付款承担任何责任。

6. 收款单位账户信息

账户名称：

账号：

开户银行：

五、发包人代表与设计人代表

发包人代表：_____ 陈华开 _____

设计人代表：_____ 镇溶芳 _____

六、合同文件的构成

本协议书与下列文件一起构成整体合同文件：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议
- (2) 协议书；
- (3) 中标通知书及其附件
- (4) 补充条款
- (5) 专用条款；
- (6) 通用条款；
- (7) 招标文件及其补遗；
- (8) 投标文件及其附件；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 发包人提出的设计任务书；
- (11) 发包人提供的设计原始资料；
- (12) 合同相关附件；
- (13) 说明；

设计负责人类似工程业绩项目一：光明科学城大科学装置集群荔湖东路、单堤路与西光月路项目
设计-设计合同 5-4

分。
的
、
响

(本页无正文，为光明科学城大科学装置集群荔湖东路、单堤路与西光月路项目设计合同签署页一)

发包人：深圳市光明科学城开发投资有限责任公司
(盖章)

法定代表人或其委托代理人：李斌
(签字)

统一社会信用代码：
地 址： 深圳市光明区凤凰街道凤凰社区观光路招商局科技园 A1A2 栋 A1 栋 1302
邮政编码： 518107
法定代表人：
委托代理人：
电 话：
传 真：
电子信箱：
开户银行： 交通银行光明支行
账 号： 443066596013003068212

设计人 1： 深圳市西伦士木结构有限公司
(盖章)

法定代表人或其委托代理人：何柏雷
(签字)

统一社会信用代码： 91440300279465269M
地 址： 深圳市南山区西丽街道科技园高新北四道 13 号宇阳大厦 6 楼
邮政编码： 518000
法定代表人： 何柏雷
委托代理人：
电 话： 0755-82891415
传 真：
电子信箱：
开户银行： 建行深南中路支行

8

设计负责人类似工程业绩项目一：光明科学城大科学装置集群荔湖东路、单堤路与西光月路项目
设计-设计合同 5-5

(本页无正文，为光明科学城大科学装置集群荔湖东路、单堤路与西光月路项目设计合同签署页二)

账号： 4420 1531 0000 5600 1071

设计人 2: 深圳媚道风景园林与城市规划设计院有限公司

(盖章)

法定代表人或其委托代理人:  

(签字)

统一社会信用代码:

地址: 深圳市福田区福田街道福民社区滨河大道 5003 号爱地大厦西座 20A20B、20C

邮政编码: 518000

法定代表人:

委托代理人:

电话: 0755-86951830

传真: 0755-86951805

电子信箱:

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳上步支行

账号: 4425 0100 0008 0000 3687

合同签订时间: 2022 年 11 月 15 日

设计负责人类似工程业绩项目一：光明科学城大科学装置集群荔湖东路、单堤路与西光月路项目
设计-全国建筑市场监管公共服务平台截图 2-1

(全国建筑市场监管公共服务平台)

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2957389)

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

光明科学城大科学装置集群荔湖东路、单堤路与西光月路项目

广东省-深圳市-龙华区

项目编号	4403092209060005	省级项目编号	4403092209010005
建设单位	深圳市光明科学城开发投资有限责任公司	建设单位统一社会信用代码	MA5GKKYG-1
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	29616.8
立项级别	地市级	立项文号	2208-440311-04-01-390936

项目地址: 大科学装置集群东南侧

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市西伦士木结构有限公司/深圳顺道风景园林与城市规划设计有限公司	设计	公开招标	2022-10-14	543.69	4403092209060005-BA-001	4403092209010005-BA-001	查看

相关网站导航
中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化信息网
住房和城乡建设部执业资格注册中心
全国建筑工人管理服务信息平台

各省统一化平台
北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林 / 黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西 / 山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南 / 重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃 / 青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问量
2 8 6 3 5 0 1 3 3 4
网站地图 联系我们 管理系统

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

光明科学城大科学装置集群荔湖东路、单堤路与西光月路项目

广东省-深圳市-龙华区

项目编号	4403092209060005	省级项目编号	4403092209010005
建设单位	深圳市光明科学城开发投资有限责任公司	建设单位统一社会信用代码	MA5GKKYG-1
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	29616.8
立项级别	地市级	立项文号	2208-440311-04-01-390936

项目地址: 大科学装置集群东南侧

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

序号	数据等级 ?	企业名称	业绩记录编号	项目编号	业绩类型	操作
1	A	深圳市西伦士木结构有限公司	YJ-4403092209060005-001	4403092209060005	设计	查看

设计负责人类似工程业绩项目一：光明科学城大科学装置集群荔湖东路、单堤路与西光月路项目
 设计-全国建筑市场监管公共服务平台截图 2-2
 （全国建筑市场监管公共服务平台

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2957389)

业绩技术指标详情		相关人员	
项目名称	光明科学城大科学装置集群荔湖东路、单堤路与西光月路项目		
业绩记录编号	YJ-4403092209060005-001	项目编号	4403092209060005
企业名称	深圳市西伦土木结构有限公司		
统一社会信用代码	91440300279465269M	业绩类型	设计
业绩对应资质标准及等级	市政行业（道路工程）专业甲级		
工作开始时间	2022-11-05	工作结束时间	2023-07-13
工程项目规模等级及详细技术指标	本项目符合2007版《工程设计资质标准》“市政行业(道路工程)专业甲级”“资质标准”市政行业建设项目设计规模划分表“小型项目城市支路（含交通工程设施）。项目情况：荔湖东路、单堤路、西光月路均为20km/h城市支路，3条道路总长约2.95km，双向2车道标准。		
数据等级	A		

业绩技术指标详情		相关人员		
序号	人员姓名	人员证件号码	本人在工程中所起作用	数据等级
1	刘超	360102*****30	专业负责人	A
2	张行霖	230306*****14	专业负责人	A
3	镇溶芳	422301*****09	项目负责人	A
4	钟腾深	440301*****13	专业负责人	A

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看 图标

镇溶芳

证件类型	居民身份证	证件号码	422301*****09	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市西伦土木结构有限公司				

执业注册信息
个人工程业绩
个人业绩技术指标
不良行为
良好行为
黑名单记录

序号	数据等级	项目名称	个人业绩记录编号	项目编号	本人在工程中所起作用	操作
1	A	深华快速路-福龙路立交工程(一期)	YJ-4403011909100961-002-003	4403011909100961	专业负责人	查看
2	A	桂荣路(桂月路-碧光新工业区)工程	YJ-4403101709180201-001-007	4403101709180201	专业负责人	查看
3	A	光明科学城大科学装置集群凤尾路项目	YJ-4403092209060004-001-005	4403092209060004	项目负责人	查看
4	A	光明科学城大科学装置集群荔湖东路、单堤路与西光月路项目	YJ-4403092209060005-001-004	4403092209060005	项目负责人	查看

设计负责人类似工程业绩项目一：光明科学城大科学装置集群荔湖东路、单堤路与西光月路项目
设计-联合体协议 7-1

光明科学城大科学装置集群荔湖东路、 单堤路与西光月路项目设计

联合体分工协议

联合体主办方（牵头方）：深圳市西伦土木结构有限公司

联合体成员方（成员方）：深圳媚道风景园林与城市规划设计院有限公司

签订日期：2023年2月21日



企业设计业绩项目二：光明科学城大科学装置集群荔湖东路、单堤路与西光月路项目设计-
联合体协议 7-2

光明科学城大科学装置集群荔湖东路、单堤路与西光月路项目设计——联合体分工协议

联合体主办方：深圳市西伦土木结构有限公司(以下简称牵头方)

联合体成员方：深圳媚道风景园林与城市规划设计院有限公司(以下简称成员方)

深圳市西伦土木结构有限公司与深圳媚道风景园林与城市规划设计院有限公司自愿组成联合体，共同参与光明科学城大科学装置集群荔湖东路、单堤路与西光月路项目设计(以下简称本工程)的设计工作。其中深圳市西伦土木结构有限公司为联合体的牵头单位，深圳媚道风景园林与城市规划设计院有限公司为联合体的成员单位。联合体双方经过充分协商，在共同遵循《光明科学城大科学装置集群荔湖东路、单堤路与西光月路项目设计招标文件和投标文件》(以下简称招投标文件)、《光明科学城大科学装置集群荔湖东路、单堤路与西光月路项目设计联合体共同投标协议书》(以下简称联合体协议书)以及《光明科学城大科学装置集群荔湖东路、单堤路与西光月路项目设计》(以下简称主合同)基础上，为进一步明确各自的责任，互相配合，按《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国建筑法》等有关法律文件的规定，并结合本工程的具体情况签订以下协议条款共同执行。

一、工程内容和合同概况

工程名称：光明科学城大科学装置集群荔湖东路、单堤路与西光月路项目设计

设计工作内容：主要包括道路、桥梁、岩土、景观、给排水、电气(包括电力管随桥敷设做专题论证和评估)、燃气、护坡(结构和景观)、交通工程、管线迁改(包括给排水、电力、通信、燃气等)、交通监控、交通疏解、水土保持施工图、海绵城市、成本估算及概算、设计应用阶段BIM综合设计以及可能涉及的其他专业等。

建设规模：光明科学城大科学装置集群荔湖东路、单堤路与西光月路项目位于深

企业设计业绩项目二：光明科学城大科学装置集群荔湖东路、单堤路与西光月路项目设计-
联合体协议 7-3

光明科学城大科学装置集群荔湖东路、单堤路与西光月路项目设计——联合体分工协议

圳市光明区新湖街道及公明街道。道路总长约 2.95km，道路分为荔湖东路、单堤路与西光月路三段，其中，荔湖东路为东西走向，东起现状华村路（现有新陂头河跨河桥），西至一号道路，沿线与单堤路相交，荔湖东路红线宽度 16m，局部红线宽度 18 米，长约 1.48km；单堤路为南北走向，南起荔湖东路，北至盛泰安工业园区，沿线与西光月路相交，单堤路宽度 16m，局部 24m，长约 1.1km；西光月路为东西走向，西起单堤路，东至规划一号变电站，沿线无道路相交，西光月路红线宽度 18.5m，长约 0.37km。同时需新建暂定长度为 46m 管线桥一座。具体以规划部门审批文件为准。投资规模 29616.80 万元。

二、双方分工及工作量计算方法

为使双方在后续合同履行过程中做到分工明确，现将双方分工及工作内容约定如下：

（一）双方分工原则：

1、牵头方主要工作阶段及设计专业：

（1）牵头协调工作。

（2）设计工作：主要包括道路、桥梁、岩土、给排水、电气（包括电力管随桥敷设方案做专题论证和评估）、燃气、护坡（结构）、交通工程、管线迁改（包括给排水、电力、通信、燃气等）、交通监控、交通疏解、水土保持施工图、海绵城市、成本估算及概算、设计应用阶段 BIM 综合设计以及可能涉及的其他专业等。

2、成员方设计专业及主要工作阶段：

景观绿化工程：方案设计、初步设计、施工图设计、竣工图编制及相关配合和施工现场服务

（二）双方具体工作内容及工作量（设计费）计算方法：

企业设计业绩项目二：光明科学城大科学装置集群荔湖东路、单堤路与西光月路项目设计-
联合体协议 7-4

光明科学城大科学装置集群荔湖东路、单堤路与西光月路项目设计——联合体分工协议

1、成员方负责景观绿化工程设计，工作内容包括：

1) 道路整体的景观定位

2) 道路景观绿化工程设计

2.1) 重点故事线路、景观节点、场景营造

2.2) 树种选型、树撑选择

2.3) 慢行系统 (不包括基础垫层设计): 道路人行道、自行车道、盲道
铺装和道牙、无障碍设计

2.4) 景观电气 : (1) 预留节点自动售卖机用电源 ; (2) 自动浇灌控制
系统

2.5) 景观给排水设计内容 : (1) 道路景观绿化设计根据海绵专项文件内
容, 配合布置相应的海绵设施和浅表流设施 ; (2) 绿化浇灌系统及景观排水

2.6) 管线井盖装饰性设计

3) 邻接范围的景观、绿化、地形

4) 边坡生态修复

5) 编制景观专篇, 配合汇报工作

6) 牵头方提供 BIM 文件 (后缀名为.obj 文件), 由成员方对 BIM 提供景观
深化方面的技术指导, 包括整体绿化效果把控、节点景观和慢行系统铺装等

7) 景观工程施工图设计、竣工图编制及施工配合。

【备注：其中桥梁的景观、海绵生态专篇由牵头方完成】

2、工作量 (设计费) 计算方法：

本项目基本设计费依据招标文件规定, 专业调整系数为 0.9, 工程复杂系数为 1.0,
附加调整系数 1.0, 并下浮 15%; 考虑本项目对景观专业要求高, 且由大师主持设计,

企业设计业绩项目二：光明科学城大科学装置集群荔湖东路、单堤路与西光月路项目设计-
联合体协议 7-5

光明科学城大科学装置集群荔湖东路、单堤路与西光月路项目设计——联合体分工协议

5、成员方负责景观绿化工程设计的方案文本、初步设计图、施工图、竣工图的打印费用。

三、其它

1、双方均应按本协议约定的分工内容承担相应责任。若出现牵头方因成员方原因而承担连带责任的，牵头方在承担连带责任后有权向成员方追偿，乙方不得拒绝；反之亦然。

2、成员方需配合牵头方共同进行基于本项目的补充协议谈判，共同争取合法权益，谈判时不得违背本协议相关约定。

3、成员方不得转包或者分包应由其独立完成的任何设计工作。

4、本协议与主合同、联合体共同投标协议书约定不一致的，以本协议约定为准。本协议未尽事宜，双方友好协商，另行签订补充协议或参照国家相关法律法规执行。

5、因本协议引起的或与本协议有关的任何争议，双方当事人协商解决；协商不成或者调解不成时，向甲方所在地人民法院起诉。

6、本协议一式肆份，双方各执贰份，自双方法定代表人或授权委托人签章并加盖企业公章（或合同章）后生效，至《光明科学城大科学装置集群荔湖东路、单堤路与西光月路项目设计——联合体分工协议》内容履行完毕后终止

企业设计业绩项目二：光明科学城大科学装置集群荔湖东路、单堤路与西光月路项目设计-
联合体协议 7-6

光明科学城大科学装置集群荔湖东路、单堤路与西光月路项目设计——联合体分工协议

5、成员方负责景观绿化工程设计的方案文本、初步设计图、施工图、竣工图的打印费用。

三、其它

1、双方均应按本协议约定的分工内容承担相应责任。若出现牵头方因成员方原因而承担连带责任的，牵头方在承担连带责任后有权向成员方追偿，乙方不得拒绝；反之亦然。

2、成员方需配合牵头方共同进行基于本项目的补充协议谈判，共同争取合法权益，谈判时不得违背本协议相关约定。

3、成员方不得转包或者分包应由其独立完成的任何设计工作。

4、本协议与主合同、联合体共同投标协议书约定不一致的，以本协议约定为准。本协议未尽事宜，双方友好协商，另行签订补充协议或参照国家相关法律法规执行。

5、因本协议引起的或与本协议有关的任何争议，双方当事人协商解决；协商不成或者调解不成时，向甲方所在地人民法院起诉。

6、本协议一式肆份，双方各执贰份，自双方法定代表人或授权委托人签章并加盖企业公章（或合同章）后生效，至《光明科学城大科学装置集群荔湖东路、单堤路与西光月路项目设计——联合体分工协议》内容履行完毕后终止

企业设计业绩项目二：光明科学城大科学装置集群荔湖东路、单堤路与西光月路项目设计-
联合体协议 7-7

光明科学城大科学装置集群荔湖东路、单堤路与西光月路项目设计——联合体分工协议

(此页无正文)

联合体主办方：

深圳市西伦士木结构有限公司



联合体成员方：

深圳媚道风景园林与城市规划
设计院有限公司



法人代表

(或委托人)：

法人代表

(或委托人)：

经办人：

地址：

电话：

邮箱：

经办人：

地址：深圳市福田区滨河大道

5003 号爱地大厦西座 20A20B、20C

电话：0755-86951830

邮箱：szmdsj_oc@163.com

中标通知书

标段编号：2208-440311-04-01-552305001001

标段名称：光明科学城大科学装置集群凤尾路项目设计

建设单位：深圳市光明科学城开发投资有限责任公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市西伦土木结构有限公司/深圳媚道风景园林与城市规划设计院有限公司

中标价：468.93万元

中标工期：按招标文件要求执行

项目经理(总监)：

本工程于 2022-09-22 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标， 2022-10-14 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：黄琪

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：李斌

日期：2022-10-25

查验码：1150314857692793

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

GMSZSJ-2021-01

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市光明区工程设计合同（市政）

工程名称：光明科学城大科学装置集群凤尾路项目设计

工程地点：深圳市光明区

发包人（甲方）：深圳市光明科学城开发投资有限责任公司

设计人（乙方）：深圳市西伦土木结构有限公司

深圳媚道风景园林与城市规划设计院有限公司

2021 年版



第一部分 协议书

发包人（甲方）：深圳市光明科学城开发投资有限责任公司

设计人（乙方）：深圳市西伦土木结构有限公司（联合体牵头单位）、

深圳媚道风景园林与城市规划设计院有限公司（联合体协办单位）

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《建设工程质量管理条例》《建设工程勘察设计管理条例》《建设工程安全生产管理条例》《深圳市建设工程质量管理条例》《工程设计资质标准》以及其他相关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人将如下工程设计委托给设计人完成。双方就此事宜协商一致，共同达成本协议。

一、工程概况

1.工程名称：光明科学城大科学装置集群凤尾路项目设计

2.工程地点：深圳市光明区

3.建设规模：光明科学城大科学装置集群凤尾路项目位于深圳市光明区公明街道，南接一号道路（建设中），北至三号道路（规划莲成路），其中，与龙大高速辅道通过连接段相交，均为城市支路，设计速度 20km/h。凤尾路主线段呈南北走向，南接一号道路（建设中），北至三号道路（规划莲成路），与龙大高速辅道通过连接段相交，跨越莲塘水库、西田水（莲塘水库溢洪道），路线长约 1406.536m，规划红线 16m，双向两车道；连接段为东西走向，东起凤尾路主线段，西至龙大高速东侧北行右辅道，长约 146.916m，规划红线 21.25m，双向三车道。建设范围包含红线范围内道路建设（全长约 1.553km），配套管线设施建设、一座长 135m 宽 22 米的桥梁、一座涵长 24.2 米箱涵。具体以规划部门审批文件为准。

4.投资规模：23803.83 万元

5.资金来源：/

二、设计范围、内容及阶段

1.设计范围：光明科学城大科学装置集群凤尾路红线范围、凤尾路桥头与一号道路衔接范围、道路开挖产生的护坡以及道路周边建设用地的衔接范围。

2.设计内容：主要包括道路、桥梁、岩土、景观、给排水、电气（包括电力管随桥敷设

方案做专题论证和评估)、燃气、护坡(结构和景观)、交通工程、管线迁改(包括给排水、电力、通信、燃气等)、交通监控、交通疏解、水土保持施工图、海绵城市、成本估算及概算、设计应用阶段 BIM 综合设计以及可能涉及的其他专业等。

3.设计阶段：方案设计、初步设计、施工图设计、设计应用阶段 BIM 综合设计、竣工图编制及相关配合和施工现场服务。

注：若因规划等原因引起项目范围或内容(如地面道路调整为地下车行道路、规划取消、投资主体变化等)发生重大调整的，此部分内容从本合同中给予扣除。由于项目发生重大调增，合同金额有可能相应的进行调整。

具体设计要求和工作内容，详见通用条款、专用条款或附加条款。

三、设计周期

计划开始设计日期：___/___年___/___月___/___日。

计划完成设计日期：___/___年___/___月___/___日。

项目设计周期为___/___个日历天。

具体设计周期以专用条款约定为准。

四、设计费合同价款

1.合同价格形式：

固定总价 固定费率 其它形式：_____

2.签约合同价格定为：

含增值税金额(大写) 肆佰陆拾捌万玖仟叁佰元整 (¥4689300元)。其中不含增值税金额人民币(大写)：肆佰肆拾贰万叁仟捌佰陆拾柒元玖角贰分元(¥：4423867.92元)，增值税税金人民币(大写)：贰拾陆万伍仟肆佰叁拾贰元零捌分元(¥：265432.08元)，增值税税率6%。(开具增值税专用发票)

3. 合同履行期间，如遇国家税率调整，则合同不含税价不变，税金根据国家政策进行相应调整。办理最终结算时，增值税额按照如下原则确定：已支付且已开具增值税专用发票部分，按增值税专用发票确定税额；剩余未支付且未开具发票部分，按结算时国家税法规定的增值税税率确定税额。本项目设计费统一支付给联合体牵头单位，发票由联合体牵头单位开具。

设计
图
表
周
期
说
明
书
相
关
附
件

具。

4. 设计费合同价款计取、调整及支付，详见通用条款或专用条款约定。

5. 支付款项前，乙方应提前向甲方提交书面支付申请书和等额有效的增值税专用发票。
若乙方未按时提交申请或增值税专用发票资料或提交的申请或增值税专用发票资料不符合甲方要求的，甲方有权暂缓支付且不对延期付款承担任何责任。

6. 收款单位账户信息

账户名称：

账号：

开户银行：

五、发包人代表与设计人代表

发包人代表：_____ 陈华开 _____

设计人代表：_____ 镇溶芳 _____

六、合同文件的构成

本协议书与下列文件一起构成整体合同文件：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议
- (2) 协议书；
- (3) 中标通知书及其附件
- (4) 补充条款
- (5) 专用条款；
- (6) 通用条款；
- (7) 招标文件及其补遗；
- (8) 投标文件及其附件；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 发包人提出的设计任务书；
- (11) 发包人提供的设计原始资料；
- (12) 合同相关附件；
- (13) 说明；

部分。
内容的
内容、
文件响

(本页无正文，为光明科学城大科学装置集群凤尾路项目设计合同签署页一)

发包人：深圳市光明科学城开发投资有限责任公司

(盖章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：

地 址：深圳市光明区凤凰街道凤凰社区观光路招商局科技园 A1A2 栋 A1 栋 1302

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

电子信箱：

开户银行：交通银行光明支行

账 号：443066596013003068212

设计人 1：深圳市西伦士木结构有限公司

(盖章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：91440300279465269M

地 址：深圳市南山区西丽街道科技园高新北四道 13 号宇阳大厦 6 楼

邮政编码：518000

法定代表人：何柏雷

委托代理人：

电 话：0755-82891415

传 真：0755-82891414

电子信箱：

开户银行：建行深南中路支行

账 号：4420 1531 0000 5600 1071

(本页无正文，为光明科学城大科学装置集群凤尾路项目设计合同签署页二)

设计人 2：深圳媚道风景园林与城市规划设计院有限公司

(盖章)

法定代表人或其委托代理人

(签字)

1 刘芳

统一社会信用代码：

地 址：深圳市福田区福田街道福民社区滨河大道 5003 号爱地大厦西座 20A20B、20C

邮政编码： 518000

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

电子信箱：

开户银行：

账 号：

合同签订时间：2022 年 11 月 5 日

设计负责人类似工程业绩项目二：光明科学城大科学装置集群凤尾路设计-全国建筑市场监管公共服务平台截图 2-1

(全国建筑市场监管公共服务平台)

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2957388)

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
 请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

光明科学城大科学装置集群凤尾路项目 广东省-深圳市-龙华区

项目编号	4403092209060004	省级项目编号	4403092209010004
建设单位	深圳市光明科学城开发投资有限责任公司	建设单位统一社会信用代码	MA5GKKYG-1
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	23803.53
立项级别	地市级	立项文号	2208-440311-04-01-552305

项目地址: 大科学装置集群西侧

工程基本信息 **招标投标信息** 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市西伦土木结构有限公司/深圳唯德风景园林与城市规划设计院有限公司	设计	公开招标	2022-10-11	468.93	4403092209060004-BA-001	4403092209010004-BA-001	查看

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
 请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

光明科学城大科学装置集群凤尾路项目 广东省-深圳市-龙华区

项目编号	4403092209060004	省级项目编号	4403092209010004
建设单位	深圳市光明科学城开发投资有限责任公司	建设单位统一社会信用代码	MA5GKKYG-1
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	23803.53
立项级别	地市级	立项文号	2208-440311-04-01-552305

项目地址: 大科学装置集群西侧

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 **业绩技术指标**

序号	数据等级 ?	企业名称	业绩记录编号	项目编号	业绩类型	操作
1	A	深圳市西伦土木结构有限公司	YJ-4403092209060004-001	4403092209060004	设计	查看

设计负责人类似工程业绩项目二：光明科学城大科学装置集群凤尾路设计-全国建筑市场监管公
共服务平台截图 2-2

(全国建筑市场监管公共服务平台)

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2957388)

业绩技术指标详情		相关人员	
项目名称	光明科学城大科学装置集群凤尾路项目		
业绩记录编号	YJ-4403092209060004-001	项目编号	4403092209060004
企业名称	深圳市西伦土木结构有限公司		
统一社会信用代码	91440300279465269M	业绩类型	设计
业绩对应资质标准及等级	市政行业(道路工程)专业甲级		
工作开始时间	2022-11-05	工作结束时间	2023-12-08
工程项目规模等级及详细技术指标	本项目符合2007版《工程设计资质标准》“市政行业(道路工程)专业甲级”“资质标准”市政行业建设项目设计规模划分表“小型项目城市支路(含交通工程设施)。项目情况:项目位于光明区公明街道,城市支路,凤尾路主线段长1.38Km,红线16m;凤尾路连接段长0.12Km,红线21.25m。项目总投资约16783万元。		
数据等级	A		

业绩技术指标详情		相关人员		
序号	人员姓名	人员证件号码	本人在工程中所起作用	数据等级
1	张文华	360722*****15	专业负责人	A
2	吴新旺	360313*****32	专业负责人	A
3	镇溶芳	422301*****09	项目负责人	A
4	翁裕育	441502*****73	专业负责人	A



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看 

镇溶芳

证件类型	居民身份证	证件号码	422301*****09	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市西伦土木结构有限公司				

执业注册信息
个人工程业绩
个人业绩技术指标
不良行为
良好行为
黑名单记录

序号	数据等级	项目名称	个人业绩记录编号	项目编号	本人在工程中所起作用	操作
1	A	深华快速路-福龙路立交工程(一期)	YJ-4403011909100961-002-003	4403011909100961	专业负责人	查看
2	A	桂架路(桂月路-黎光新工业区)工程	YJ-4403101709180201-001-007	4403101709180201	专业负责人	查看
3	A	光明科学城大科学装置集群凤尾路项目	YJ-4403092209060004-001-005	4403092209060004	项目负责人	查看
4	A	光明科学城大科学装置集群荔湖东路、单堤路与西光路项目	YJ-4403092209060005-001-004	4403092209060005	项目负责人	查看

光明科学城大科学装置集群凤尾路项目

设计

联合体分工协议

联合体主办方 (牵头方): 深圳市西伦土木结构有限公司

联合体成员方 (成员方): 深圳媚道风景园林与城市规划设计院有限公司

签订日期: 2023年2月21日



联合体主办方：深圳市西伦土木结构有限公司（以下简称牵头方）

联合体成员方：深圳媚道风景园林与城市规划设计院有限公司（以下简称成员方）

深圳市西伦土木结构有限公司与深圳媚道风景园林与城市规划设计院有限公司自愿组成联合体，共同参与光明科学城大科学装置集群凤尾路项目设计（以下简称本工程）的设计工作。其中深圳市西伦土木结构有限公司为联合体的牵头单位，深圳媚道风景园林与城市规划设计院有限公司为联合体的成员单位。联合体双方经过充分协商，在共同遵循《光明科学城大科学装置集群凤尾路项目设计招标文件和投标文件》（以下简称招投标文件）、《光明科学城大科学装置集群凤尾路项目设计联合体共同投标协议书》（以下简称联合体协议书）以及《深圳市光明区工程设计合同（市政）-光明科学城大科学装置集群凤尾路项目设计》（以下简称主合同）基础上，为进一步明确各自的责任，互相配合，按《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国建筑法》等有关法律文件的规定，并结合本工程的具体情况签订以下协议条款共同执行。

一、工程内容和合同概况

工程名称：光明科学城大科学装置集群凤尾路项目设计

设计工作内容：主要包括道路、桥涵、岩土、景观、给排水、电气（包括电力管随桥敷设方案做专题论证和评估）、燃气、护坡（结构和景观）、交通工程、管线迁改（包括给排水、电力、通信、燃气等）、交通监控、交通疏解、水土保持施工图、海绵城市、成本估算及概算、设计应用阶段 BIM 综合设计以及可能涉及的其他专业等。

建设规模：光明科学城大科学装置集群凤尾路项目位于深圳市光明区公明街道，

光明科学城大科学装置集群凤尾路项目设计——联合体分工协议

南接一号道路（建设中），北至三号道路（规划莲成路），其中，与龙大高速辅道通过连接段相交，均为城市支路，设计速度 20km/h。凤尾路主线段呈南北走向，南接一号道路（建设中），北至三号道路（规划莲成路），与龙大高速辅道通过连接段相交，跨越莲塘水库、西田水（莲塘水库溢洪道），设计范围内道路长 1382.406m，规划红线 16m（局部因圆曲线加宽），双向两车道；凤尾路连接段为东西走向，东起凤尾路主线段，西至龙大高速东侧北行右辅道，设计范围内道路长 123.068m，设计时速 20K/h，规划红线 21.25m，双向三车道。建设范围包含红线范围内道路建设，配套管线设施建设、一座长 154.6m 宽 16 米的桥梁、一座长 17.9 米箱涵。具体以规划部门审批文件为准，投资规模 23803.53 万元。

二、双方分工及工作量计算方法

为使双方在后续合同履行过程中做到分工明确，现将双方分工及工作内容约定如下：

（一）双方分工原则：

1、牵头方主要工作阶段及设计专业：

（1）牵头协调工作。

（2）设计工作：主要包括道路、桥涵、岩土、给排水、电气（包括电力管随桥敷设方案做专题论证和评估）、燃气、护坡（结构）、交通工程、管线迁改（包括给排水、电力、通信、燃气等）、交通监控、交通疏解、水土保持施工图、海绵城市、成本估算及概算、设计应用阶段 BIM 综合设计以及可能涉及的其他专业等。

2、成员方设计专业及主要工作阶段：

景观绿化工程：方案设计、初步设计、施工图设计、竣工图编制及相关配合和施工现场服务

光明科学城大科学装置集群凤尾路项目设计——联合体分工协议

(二) 双方具体工作内容及工作量(设计费)计算方法:

1、成员方负责景观绿化工程设计,工作内容包括:

1) 道路整体的景观定位;

2) 道路景观绿化工程设计:

2.1) 重点故事线路、景观节点、场景营造;

2.2) 树种选型、树撑选样;

2.3) 慢行系统(不包括基础垫层设计):道路人行道、自行车道、盲道铺装、道牙、无障碍设计;

2.4) 景观电气:(1)预留节点自动售卖机电源;(2)自动浇灌控制系统;

2.5) 景观给排水设计内容:(1)道路景观绿化设计根据海绵专项文件内容,配合布置相应的海绵设施和浅表流设施;(2)绿化浇灌系统及景观排水;

2.6) 管线井盖装饰性设计;

3) 邻接范围的景观、绿化、地形;

4) 边坡生态修复;

5) 编制景观专篇,配合汇报工作;

6) 牵头方提供 BIM 文件(后缀名为.obj 文件),由成员方对 BIM 提供景观深化方面的技术指导,包括整体绿化效果把控、节点景观和慢行系统铺装等;

7) 景观工程施工图设计、竣工图编制及施工配合。

【备注:其中桥梁的景观、海绵生态专篇由牵头方完成】

2、工作量(设计费)计算方法:

本项目基本设计费依据招标文件规定,专业调整系数为 0.9,工程复杂系数为 1.0,附加调整系数 1.0,并下浮 15%;考虑本项目对景观专业要求高,且由大师主持设计,

光明科学城大科学装置集群凤尾路项目设计——联合体分工协议

(二) 双方具体工作内容及工作量(设计费)计算方法:

1、成员方负责景观绿化工程设计,工作内容包括:

1) 道路整体的景观定位;

2) 道路景观绿化工程设计:

2.1) 重点故事线路、景观节点、场景营造;

2.2) 树种选型、树撑选样;

2.3) 慢行系统(不包括基础垫层设计):道路人行道、自行车道、盲道铺装、道牙、无障碍设计;

2.4) 景观电气:(1)预留节点自动售卖机电源;(2)自动浇灌控制系统;

2.5) 景观给排水设计内容:(1)道路景观绿化设计根据海绵专项文件内容,配合布置相应的海绵设施和浅表流设施;(2)绿化浇灌系统及景观排水;

2.6) 管线井盖装饰性设计;

3) 邻接范围的景观、绿化、地形;

4) 边坡生态修复;

5) 编制景观专篇,配合汇报工作;

6) 牵头方提供 BIM 文件(后缀名为.obj 文件),由成员方对 BIM 提供景观深化方面的技术指导,包括整体绿化效果把控、节点景观和慢行系统铺装等;

7) 景观工程施工图设计、竣工图编制及施工配合。

【备注:其中桥梁的景观、海绵生态专篇由牵头方完成】

2、工作量(设计费)计算方法:

本项目基本设计费依据招标文件规定,专业调整系数为 0.9,工程复杂系数为 1.0,附加调整系数 1.0,并下浮 15%;考虑本项目对景观专业要求高,且由大师主持设计,

光明科学城大科学装置集群凤尾路项目设计——联合体分工协议

5、成员方负责景观绿化工程设计的方案文本、初步设计图、施工图、竣工图的打印费用。

三、其它

1、双方均应按本协议约定的分工内容承担相应责任。若出现牵头方因成员方原因而承担连带责任的，牵头方在承担连带责任后有权向成员方追偿，乙方不得拒绝；反之亦然。

2、成员方需配合牵头方共同进行基于本项目的补充协议谈判，共同争取合法权益，谈判时不得违背本协议相关约定。

3、成员方不得转包或者分包应由其独立完成的任何设计工作。

4、本协议与主合同、联合体共同投标协议书约定不一致的，以本协议约定为准。本协议未尽事宜，双方友好协商，另行签订补充协议或参照国家相关法律法规执行。

5、因本协议引起的或与本协议有关的任何争议，双方当事人协商解决；协商不成或者调解不成时，向甲方所在地人民法院起诉。

6、本协议一式肆份，双方各执贰份，自双方法定代表人或授权委托人签章并加盖企业公章（或合同章）后生效，至《光明科学城大科学装置集群凤尾路项目设计——联合体分工协议》内容履行完毕后终止。

光明科学城大科学装置集群凤尾路项目设计——联合体分工协议

(此页无正文)

联合体主办方

深圳市西伦士木结构有限公司



联合体成员方：

深圳媚道风景园林与城市规划

设计院有限公司

法人代表

(或委托人):

法人代表

(或委托人):

经办人：

地址：

电话：

邮箱：

经办人：

地址：深圳市福田区滨河大道

5003 号爱地大厦西座 20A20B、20C

电话：0755-86951830

邮箱：szmnds_j_oc@163.com

6、拟派项目团队能力

附件 6:

拟投入本项目人员情况表

序号	在本项目中拟任的岗位	姓名	身份证号	职称	上岗资格证明				所在单位名称
					证书名称	级别	证号	专业	
1	项目总负责人/施工项目经理	周杏军	430124198909164254	高级工程师	市政公用工程专业一级建造师、安全生产考核合格证书 B 证	一级、B 证	湘 1432018201901673、湘建安 B(2020)0003842	市政公用工程	中建五局第三建设有限公司
2	设计负责人	镇溶芳	422301198404243009	高级工程师	注册土木工程师(道路工程)	高级	AD244400470	道路工程	深圳市西伦土木结构有限公司
3	设计驻点办公人员 1	张戈炜	610102199401103514	中级工程师	注册土木工程师(道路工程)	中级	AD244400154	道路工程	深圳市城市规划设计研究院股份有限公司
4	设计驻点办公人员 2	汪佳	420583199705162817	助理工程师	风景园林技术员-高级工、建筑信息模型技术员-高级工	初级	1819021006300020、Y000044031087233000173	园林	深圳市城市规划设计研究院股份有限公司
5	项目总师	俞露	330682198206171228	正高级工程师	咨询工程师(投资)	勘察设计大师	咨登 2420231243396	市政公用工程	深圳市城市规划设计研究院股份有限公司
6	道路专业负责人	钟腾深	440301199102167713	中级工程师	道路与桥梁	中级	2003003045033	道路与桥梁	深圳市西伦土木结构有限公司
7	桥梁专业负责人	邓惠晗	431027198212270027	高级工程师	道路与桥梁高级工程师	高级	粤高职证字第 1300101085377 号	道路与桥梁	深圳市西伦土木结构有限公司
8	道路专业设计师	林卫杰	412724197906192942	高级工程师	注册土木工程师(道路工程)	高级	AD244400274	道路工程	深圳市城市规划设计研究院股份有限公司

9	交通专业设计师	胡正	320723198201273413	高级工程师	注册土木工程师(道路工程)	高级	AD244400269	道路工程	深圳市城市规划设计研究院股份有限公司
10	给排水专业负责人	傅世明	342425197805175715	高级工程师	注册公用设备工程师(给水排水)	高级	CS124300178	给水排水	深圳市城市规划设计研究院股份有限公司
11	电气专业负责人	李春玉	440304196712200715	高级工程师	注册电气工程师(供配电)	高级	DG174401193	供配电	深圳市城市规划设计研究院股份有限公司
12	结构专业负责人	马超明	512927197111030230	高级工程师	一级注册结构工程师	一级	S054410426	结构	深圳市城市规划设计研究院股份有限公司
13	造价专业负责人	关杏妍	440682199210142120	中级工程师	一级注册造价师	一级	建{造}1123440023082	土木建筑	深圳市城市规划设计研究院股份有限公司
14	园林专业负责人	董明中	421023198303040035	高级工程师	风景园林高工	高级	4213457	园林	深圳市城市规划设计研究院股份有限公司
15	园林专业设计师	殷学文	522701198802130355	高级工程师	建筑景观设计高工	高级	2203001074306	园林	深圳市城市规划设计研究院股份有限公司
16	园林专业设计师	路遥	421003197811232615	高级工程师	注册城乡规划师	高级	GH20184405334	园林	深圳市城市规划设计研究院股份有限公司
17	技术负责人	曹红军	420982198110153816	高级工程师	职称证	高级	(2021)11050515	市政工程	中建五局第三建设(深圳)有限公司
18	质量主任	侯柏轩	430602199611201116	中级工程师	市政工程质量员证	员级	0432110900017000225	市政工程	中建五局第三建设有限公司
19	安全主任	周嵩山	430426198607180936	/	安全生产考核合格证书C证	C证	湘建安C3(2019)0503892	/	中建五局第三建设有限公司
20	造价工程师	魏海雁	430122198609211888	高级工程师	一级注册造价师	一级	建[造]11234	土木建筑	中建五局第三建设有限

							300011065		公司
21	安全员 1	袁凯	4301221988 08112436	/	安全生产考 核合格证书 C 证	C 证	湘建安 C2(2020)0 503486	/	中建五局第 三建设有限 公司
22	安全员 2	陈明哲	4305241989 02280035	/	安全生产考 核合格证书 C 证	C 证	湘建安 C2(2018)0 552305	/	中建五局第 三建设有限 公司
23	安全员 3	熊建芳	4309221988 11054517	/	安全生产考 核合格证书 C 证	C 证	湘建安 C2(2019)0 503345	/	中建五局第 三建设有限 公司
24	资料员	刘丽	4325011985 0702002X	高级工 程师	资料员证	员级	043201149 431700398 4	市政 工程	中建五局第 三建设有限 公司
25	质检员	张衡	4309811997 04196610	助理工 程师	市政 质量员证	员级	043221090 001700047 6	土木 工程	中建五局第 三建设有限 公司
26	施工员 1 (施 工驻点人员)	尚文科	6104311994 02163875	中级 工程师	施工员证	中级	043201019 431800510 4	市政 工程	中建五局第 三建设有限 公司
27	施工员 2 (施 工驻点人员)	胡泽宇	4301111994 02270616	中级 工程师	市政 施工员证	中级	043201049 431700092 2	市政 工程	中建五局第 三建设有限 公司
28	施工员 3	高彦龙	6205221989 08172337	高级工 程师	施工员证	员级	043201019 431701501 3	市政 工程	中建五局第 三建设 (深 圳) 有限公 司
29	劳资专管员	陈舒	4301241988 11255166	高级工 程师	资料员证	员级	043201149 431700399 1	市政 工程	中建五局第 三建设有限 公司
30	造价员	贺鸿玉	4309221991 11143900	中级 工程师	造价员证	中级	043202019 431500098 0	市政 工程	中建五局第 三建设有限 公司
31	材料员	陈红	4305241991 07187127	高级工 程师	材料员证	高级	043201119 431701062 8	市政 工程	中建五局第 三建设有限 公司
32	测量员	王冬	4301031983 11251212	高级工 程师	职称证	高级	(2021)110 50508	市政 工程	中建五局第 三建设有限 公司

1、提供《拟投入本项目人员情况表》及投标人项目组成员学历、职称及其他相关资格证书扫描件。

2、提供投标人为项目团队成员缴纳的连续 3 个月（自招标公告发布的上一个月起倒算 3 个月）的社保缴纳证明；提供投标人为项目总负责人、施工项目经理、设计负责人缴纳的

连续 6 个月（自招标公告发布的上一个月起倒算 6 个月）的社保缴纳证明。

3、团队成员应设置项目总负责人、设计负责人。负责施工部分的团队成员应至少包括项目经理、技术负责人、质量主任、安全主任、安全员、资料员、质检员、施工员、劳资专管员等负责相应管理工作，各团队成员应取得其工作职责所需的职业资格证书。

4、项目总负责人提供至少 1 项市政工程总承包管理业绩，或作为建设单位管理人员从事同类工程建设管理业绩。

附人员 1：项目总负责人/施工项目经理（周杏军）相关证件资料
身份证



职称证



毕业证



项目总负责人/施工项目经理一级建造师注册证书



使用有效期: 2026年03月03日
- 2026年08月30日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 周杏军

性别: 男

出生日期: 1989年09月16日

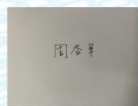
注册编号: 湘1432018201901673

聘用企业: 中建五局第三建设有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2025-06-09至2028-06-08)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 周杏军

签名日期: 2016.6.7



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：湘建安B（2020）0003842

姓 名：周杏军

性 别：男

出 生 年 月：1989年09月16日

企 业 名 称：中建五局第三建设有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2020年09月28日

有 效 期：2020年09月28日 至 2026年09月19日



发证机关：湖南省住房和城乡建设厅

发证日期：2020年09月28日



项目总负责人/施工项目经理-社保缴纳证明

个人参保信息（实缴明细）

当前单位名称	中建五局第三建设有限公司			当前单位编号	4311000000000002065			
姓名	周杏军	建账时间	201305	身份证号码	430124198909164254			
性别	男	经办机构名称	湖南省社会保险经办机构	有效期至	2026-06-05 17:54			
				1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构				
				用途	参保证明			
参保关系								
统一社会信用代码		单位名称		险种		起止时间		
91430100183853582A		中建五局第三建设有限公司		企业职工基本养老保险		202502-202602		
				工伤保险		202502-202602		
				失业保险		202502-202602		
劳务派遣关系								
统一社会信用代码		单位名称	用工形式	实际用工单位		起止时间		
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202602	企业职工基本养老保险	8200	1312	656	正常	20260211	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	8200	139.4		正常	20260211	正常应缴	湖南省省本级



说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释,参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

个人姓名:周杏军

第1页,共3页

个人编号:43120000003031068439

202602	失业保险	8200	57.4	24.6	正常	20260211	正常应缴	湖南省省本级
202601	企业职工基本养老保险	8200	1312	656	正常	20260130	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	8200	139.4	0	正常	20260130	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8200	57.4	24.6	正常	20260130	正常应缴	湖南省省本级
202512	企业职工基本养老保险	8200	1312	656	正常	20251225	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	8200	139.4	0	正常	20251225	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8200	57.4	24.6	正常	20251225	正常应缴	湖南省省本级
202511	企业职工基本养老保险	8200	1312	656	正常	20251128	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	8200	139.4	0	正常	20251128	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8200	57.4	24.6	正常	20251128	正常应缴	湖南省省本级
202510	企业职工基本养老保险	8200	1312	656	正常	20251030	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	8200	139.4	0	正常	20251030	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8200	57.4	24.6	正常	20251030	正常应缴	湖南省省本级
202509	企业职工基本养老保险	8200	1312	656	正常	20250925	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	8200	139.4	0	正常	20250925	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8200	57.4	24.6	正常	20250925	正常应缴	湖南省省本级
202508	企业职工基本养老保险	8200	1312	656	正常	20250818	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	8200	139.4	0	正常	20250818	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8200	57.4	24.6	正常	20250818	正常应缴	湖南省省本级
202507	企业职工基本养老保险	8200	1312	656	正常	20250731	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	8200	139.4	0	正常	20250731	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8200	57.4	24.6	正常	20250731	正常应缴	湖南省省本级



说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释,参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

个人姓名:周杏军

第2页,共3页

个人编号:43120000003031068439

202506	企业职工基本养老保险	8200	1312	656	正常	20250630	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	8200	139.4	0	正常	20250630	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8200	57.4	24.6	正常	20250630	正常应缴	湖南省省本级
202505	企业职工基本养老保险	8200	1312	656	正常	20250529	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	8200	139.4	0	正常	20250529	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8200	57.4	24.6	正常	20250529	正常应缴	湖南省省本级
202504	企业职工基本养老保险	8200	1312	656	正常	20250506	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	8200	139.4	0	正常	20250506	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8200	57.4	24.6	正常	20250506	正常应缴	湖南省省本级
202503	企业职工基本养老保险	100	16	8	正常	20250401	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	8100	1296	648	正常	20250326	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	100	1.7	0	正常	20250401	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	工伤保险	8100	137.7	0	正常	20250326	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	100	0.7	0.3	正常	20250401	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	失业保险	8100	56.7	24.3	正常	20250326	正常应缴	湖南省省本级
202502	企业职工基本养老保险	100	16	8	正常	20250401	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	8100	1296	648	正常	20250227	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	8100	137.7	0	正常	20250227	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	100	1.7	0	正常	20250401	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	失业保险	8100	56.7	24.3	正常	20250227	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	100	0.7	0.3	正常	20250401	缴费基数调整补缴	湖南省省本级



说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释,参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

个人姓名:周杏军

第3页,共3页

个人编号:43120000003031068439

项目总负责人/施工项目经理类似工程业绩：芙蓉公园（东、西区）-施工子合同 7-1

6-6

建设工程施工合同（子合同）

常德市桃花源大桥北端棚户区改造配套基础设施建设 PPP 项目

芙蓉公园 建设工程施工合同

发包人（全称）：常德中建五局西城基础设施建设管理有限公司

承包人（全称）：中国建筑第五工程局有限公司、中建五局第三建设有限公司

鉴于发包人、承包人于 2018 年 1 月 16 日签订了《常德市桃花源大桥北端棚户区改造配套基础设施建设 PPP 项目建设工程施工合同》。

发包人、承包人依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《常德市桃花源大桥北端棚户区改造配套基础设施建设 PPP 项目建设工程施工合同》及常德市政建设有关规定，于 2018 年 8 月 20 日在常德市签订本子项目施工合同，供双方遵守。

一、工程概况

- 1、工程名称：芙蓉公园；
- 2、工程地点：常德市江北城区；
- 3、工程立项批准文号：常发改投（2018）100 号；

4、工程范围：芙蓉公园位于竹叶路以南，沅安路以北，常丹路以东，光源路以西，总建筑面积 21065 平方米，其中公园商业建筑面积 15800 平方米，其他服务建筑面积 5265 平方米。主要建设内容包括公用建筑及商业建筑工程、道路及铺装工程、景观设施配套工程（包括公共设施及休闲活动设施）、绿化工程、水系连通、桥梁、景观附属工程等全部工程内容（以政府相关部门批准认可的施工图为准）。

5、监理人：

名称：_____

资质类别和等级：_____

联系电话：_____

电子信箱：_____

接收文件地址：按发包人要求。

总监理工程师：

姓名：_____

监理工程师执业资格证书号：_____

联系电话：_____

电子信箱：_____

关于监理人的其他约定：_____

6、设计人：

根据发包人对本工程目标管理要求，确定本工程计划工期如下：

开工日期：以开工报告为准。

竣工日期：子项目建设期自各子项目实际开工之日起，一般不超过2年(满足发包人投资进度要求)。

计划工期：71日历天。

四、工程质量

1、本工程竣工时应符合建设部《工程施工质量验收规范》合格标准。

2、本工程质量应符合项目相关技术标准和要求、设计文件要求。

3、承包人应按国家现行相关规定的施工规范和质量标准施工，工程质量必须符合国家现行的规定，并按建设部现行质量等级评定标准的要求进行验收。

4、承包人在施工中必须无条件的接受发包人的建设管理，同时，接受常德市建设工程质量监督站、常德市建筑安全监督站的监督，并接受常德市财政投资评审中心的造价审核。

5、本工程质量按《建筑法》、《建设工程质量管理条例》等相关法律法规的有关规定执行。

五、关于安全文明施工费支付比例和支付期限的约定：执行《湖南省住房和城乡建设厅关于进一步加强我省建筑工程安全防护文明施

项目总负责人/施工项目经理类似工程业绩：芙蓉公园（东、西区）-施工子合同 7-5

工措施费使用管理的通知》（湘建建（2017）145号），且应符合常德市相关规定。

六、发包人代表

姓名： 曹向东 ；

职务： 总经理 ；

联系电话： / ；

电子信箱： / ；

通信地址： 常德市武陵区芷兰街道办事处柳菱社区武陵大道 677 号。

发包人对发包人代表的授权范围如下：发包人授权并委托发包人代表全权负责本项目勘察、设计、监理、检测、造价、施工等环节的管理，并作为建设单位发包工程现场质量和安全的第一责任人。

七、项目经理

姓名： 马强 ；

身份证号： 370123198112041713 ；

建造师执业资格等级： 壹级 ；

建造师注册证书号： JZ00387487 ；

建造师执业印章号： / ；

安全生产考核合格证书号： 湘建安 B（2015）150001774；

联系电话：____/____；

电子信箱：____/____；

承包人接收文件的地点：按发包人要求。

承包人对项目经理的授权范围如下：对本项目的工期、质量、成本、安全文明施工等工程施工总承包管理负全部责任，并全面履行项目施工总承包合同，确保合同各项目标实现。

关于项目经理每月在施工现场的时间要求：按发包人及政府相关文件要求执行。

八、承包人主要施工管理人员：须满足湘建建(2015)57号要求的最低配备。

九、其他事项：详见《常德市桃花源大桥北端棚户区改造配套基础设施建设 PPP 项目建设工程施工合同》。

十、附则

1、本施工合同有效期为合同签订之日起至综合验收交接办理工程结算并结清工程款后止。

2、本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人叁份，承包人肆份，合同备案机关壹份。

3、如施工过程中由于情况变化而增补合同条款，双方另行协商拟定。

4、本合同自签字盖章之日起生效。

十一、合同附件

附件 1：安全生产协议书

附件 2：廉政责任协议书

发包人：(公章)  承包人：(公章)  

法定代表人或其委托代理人：(签字)  法定代表人或其委托代理人：(签字)  

组织机构代码：_____ 组织机构代码：_____

地 址：_____ 地 址：_____

邮 政 编 码：_____ 邮 政 编 码：_____

法 定 代 表 人：_____ 法 定 代 表 人：_____

委 托 代 理 人：_____ 委 托 代 理 人：_____

电 话：_____ 电 话：_____

传 真：_____ 传 真：_____



电 子 信 箱：_____ 电 子 信 箱：_____

开 户 银 行：_____ 开 户 银 行：_____


账 号：_____ 账 号：_____

常德市房屋建筑与市政工程项目 关键岗位人员变更申报表


2020年9月25日

项目名称	芙蓉公园	中标单位	中建五局管理建设有限公司
项目地址	常德市武陵区武陵城区西		
人员变更信息			
变更原因	因中标同 又任出清项目管理作。		
岗位	项目经理	纳入中标的业绩与获奖情况： 无	
姓名	牙强		
证书编号	湘 143131513048		
接任人员	周若军	接任人员业绩和获奖情况： 无	
证书编号	湘143131901673		
施工单位意见			
业主单位意见			
招标办意见			
注：1、表后附变更前后人员身份证复印件、执业证书复印件、社保证明及变更原因证明材料原件； 2、提交变更前后人员身份证原件、执业证书原件，现场核实后退还。			

项目总负责人/施工项目经理类似工程业绩：
芙蓉公园（东、西区）-全国建筑市场监管公共服务平台 1-1
(全国建筑市场监管公共服务平台 https://jzsc.mohurd.gov.cn/)



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录


请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 芙蓉公园（东、西区） 手机查看

项目编号	4307022403280003	省级项目编号	430702202302130250
建设单位	常德中建五局西城基础设施建设管理有限公司	建设单位统一社会信用代码	91430700MA4PA4T90D
项目分类	市政工程	建设性质	其他
总面积(平方米)	21065	总投资(万元)	128871
立项级别	--	立项文号	2211-430700-04-P0-567892-0002

湖南省-常德市-武陵区



项目地址：常德市武陵区芙蓉街道高西路

工程基本信息
招标投标信息
合同登记信息
施工图审查
施工许可
竣工验收
业绩技术指标

数据等级	省级合同备案编号	合同类别	合同登记编号	合同金额(万元)	发包单位名称	承包单位名称	详情
D	430702202302130250-HF-002	施工分包	4307022403280003-HF-002	6300	中建五局第三建设有限公司	中建不二幕墙装饰有限公司	查看
D	430702202302130250-HF-001	施工分包	4307022403280003-HF-001	6500	中建五局第三建设有限公司	中建五局园林有限公司	查看
D	430702202302130250-HZ-001	施工总包	4307022403280003-HZ-001	48700	常德中建五局西城基础设施建设管理有限公司	中建五局第三建设有限公司	查看
D	430702202302130250-HE-001	监理	4307022403280003-HE-001	342.59	常德中建五局西城基础设施建设管理有限公司	亚飞工程管理有限公司	查看



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如人员姓名、证件号码 搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 芙蓉公园（东、西区） 手机查看

项目编号	4307022403280003	省级项目编号	430702202302130250
建设单位	常德中建五局西城基础设施建设管理有限公司	建设单位统一社会信用代码	91430700MA4PA4T90D
项目分类	市政工程	建设性质	其他
总面积(平方米)	21065	总投资(万元)	128871
立项级别	--	立项文号	2211-430700-04-P0-567892-0002

湖南省-常德市-武陵区



项目地址：常德市武陵区芙蓉街道高西路

工程基本信息
招标投标信息
合同登记信息
施工图审查
施工许可
竣工验收
业绩技术指标

详细信息 参与单位及相关负责人 单体信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
监理企业	亚飞工程管理有限公司	91430000770096985L	丑雄	430111*****11
勘察企业	湖南省常德工程勘察院有限责任公司	91430700740608353F	贺振祥	432421*****33
设计企业	杭州园林设计股份有限公司	91330100733232239N	李勇	330102*****11
施工企业	中建五局第三建设有限公司	91430100183853582A	周吉军	430124*****54

监督登记号：

备 案 号 :430702202302130250-JX-001

工程竣工验收备案表

工程名称：芙蓉公园（东、西区）

建设单位：常德中建五局西城基础设施建设管理有限公司

法定代表人：孙汉涛



湖南省住房和城乡建设厅制
2025年07月08日

工程竣工验收备案表

建设单位名称	常德中建五局西城基础设施建设管理有限公司	联系人	刘东
		联系人电话	18373116462
建设单位地址	常德市武陵区芙蓉公园	建设单位信用代码	91430700MA4PA4T90D
工程名称	芙蓉公园（东、西区）		
工程地点	常德市武陵区芙蓉街道高泗路		
建筑面积(m ²)或总造价(万元)	建筑面积13273.00(m ²),总造价48700.0000(万元)		
工程类型	其它:公园		
结构类型	按材料分:其它		
	按传力分:其它		
开工日期	2020-11-12		
竣工验收日期	2024-02-02		
施工许可证号	430700202308250101		
勘察单位名称	湖南省常德工程勘察院	项目负责人	贺振祥
设计单位名称	杭州园林设计院股份有限公司	项目负责人	李勇
施工单位名称	中建五局第三建设有限公司	项目负责人	周杏军
监理单位名称	湖南亚飞项目管理有限公司	项目负责人	丑雄
工程质量监督机构名称	常德市建设工程质量安全监督站		

本表一式五份,建设单位、施工单位、备案机关、城建档案部门、产权产籍管理部门各一份。

备案意见：

芙蓉公园（东、西区）

工程

的竣工验收备案文件已于2025年07月08日收讫。

经核查,备案归档文件:齐全

结论: 同意 (同意/不同意)备案。

备案机关经办人(签字): 杨萍

负责人(签字)



2025年07月08日

备案机关处理意见：

(公章)

注:处理意见主要是指建设单位是否违反国家住建部第2号令《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》的有关规定,如有违反行为,则按该实施细则第七条规定处罚。

四、联合体协议书

牵头人名称：中国建筑第五工程局有限公司

法定代表人：田卫国

住 所 地：长沙市雨花区中意一路 158 号

成员公司名称：中建五局第三建设有限公司

法定代表人：唐德文

住 所 地：长沙市雨花区井湾路 20 号

鉴于上述各公司经过友好协商，自愿组成中国建筑第五工程局有限公司（联合体名称）联合体，共同参加芙蓉公园（东、西区）（项目名称）的施工作业。现就联合体订立如下协议：

1. 由中国建筑第五工程局有限公司作为牵头人负责联合体。
2. 牵头人做出的同芙蓉公园（东、西区）（项目名称）相关的行为对联合体全体成员均具有法律效力。
3. 联合体成员各方在本项目中的工作职责、权利与义务如下：

中国建筑第五工程局有限公司作为联合体牵头人，负责牵头项目中的一切事务、合同谈判、项目的全部出资、投资和融资、方案优化、项目公司组建、项目建设管理以及后期的运营维护、移交及相关协调工作；

中建五局第三建设有限公司作为联合体成员公司，配合牵头人开展相关管理工作，并在实施过程中负责全部工程施工建设及相关工作；

4. 本协议经所有联合体成员盖章和法定代表人签字后生效。

（以下无正文）

牵头人名称（盖章）：中国建筑第五工程局有限公司

法定代表人（签字或印章）：



项目总负责人/施工项目经理类似工程业绩：芙蓉公园（东、西区）-联合体协议 2-2

日期：2018年8月15日

成员公司名称（盖章）：中建五局第三建设有限公司

法定代表人（签字或印章）：

日期：2018年8月15日



附人员 2：设计负责人(镇溶芳) 相关证件资料
身份证



职称证



毕业证



设计负责人-注册土木工程师（道路工程）

中华人民共和国注册土木工程师（道路工程）

注册执业证书

本证书由住房和城乡建设部、交通运输部批准颁发，是中华人民共和国注册土木工程师（道路工程）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 镇溶芳

证书编号 AD244400470



NO. AD0007937

发证日期 2024年07月25日

设计负责人-社保缴纳证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：镇溶芳 社保电话号：614775841 身份证号码：42230119840243009 页码：1
 参保单位名称：深圳市西伦土木结构有限公司 单位编号：270640 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	270640	5280.0	897.6	422.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5280	21.12	5280	42.24	10.56
2025	03	270640	5280.0	897.6	422.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5280	21.12	5280	42.24	10.56
2025	04	270640	5280.0	897.6	422.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5280	21.12	5280	42.24	10.56
2025	05	270640	5280.0	897.6	422.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5280	21.12	5280	42.24	10.56
2025	06	270640	5280.0	897.6	422.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5280	21.12	5280	42.24	10.56
2025	07	270640	5320.0	904.4	425.6	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5320	21.28	5320	42.56	10.64
2025	08	270640	5320.0	904.4	425.6	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5320	21.28	5320	42.56	10.64
2025	09	270640	5320.0	904.4	425.6	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5320	21.28	5320	42.56	10.64
2025	10	270640	5320.0	904.4	425.6	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5320	21.28	5320	42.56	10.64
2025	11	270640	5320.0	904.4	425.6	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5320	21.28	5320	42.56	10.64
2025	12	270640	5320.0	904.4	425.6	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5320	21.28	5320	42.56	10.64
2026	01	270640	5320.0	904.4	425.6	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5320	21.28	5320	42.56	10.64
2026	02	270640	5320.0	904.4	425.6	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5320	21.28	5320	42.56	10.64
合计			11723.2	5516.8			4510.39	1750.34			437.65						137.92



备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927725fb749baa ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：270640 单位名称：深圳市西伦土木结构有限公司



附人员 3：设计驻点办公人员 1(张戈炜) 相关证件资料
身份证



职称证



设计驻点办公人员 1-毕业证



设计驻点办公人员 1-资格证书



设计驻点办公人员 1-社保缴纳证明



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

好评二维码

姓名: 张戈栋

社保电脑号: 802388569

身份证号码: 61040219810103003

页码: 1

最近参保单位名称: 深圳市城市规划设计研究院股份有限公司

单位编号: 107002



计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	03	107002	11500.0	1955.0	920.0	1	11500	575.0	230.0	1	11500	57.5	11500	46.0	11500	92.0	23.0
2025	04	107002	11500.0	1955.0	920.0	1	11500	575.0	230.0	1	11500	57.5	11500	46.0	11500	92.0	23.0
2025	05	107002	11500.0	1955.0	920.0	1	11500	575.0	230.0	1	11500	57.5	11500	46.0	11500	92.0	23.0
2025	06	107002	10300.0	1751.0	824.0	1	10300	515.0	206.0	1	10300	51.5	10300	41.2	10300	82.4	20.6
2025	07	107002	10300.0	1751.0	824.0	1	10300	515.0	206.0	1	10300	51.5	10300	41.2	10300	82.4	20.6
2025	08	107002	10300.0	1751.0	824.0	1	10300	515.0	206.0	1	10300	51.5	10300	41.2	10300	82.4	20.6
2025	09	107002	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	42.0	10500	84.0	21.0
2025	10	107002	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	42.0	10500	84.0	21.0
2025	11	107002	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	42.0	10500	84.0	21.0
2025	12	107002	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	42.0	10500	84.0	21.0
2026	01	107002	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	630.0	210.0	1	10500	52.5	10500	42.0	10500	84.0	21.0
2026	02	107002	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3600	14.4	3600	28.8	7.2
2026	03	107002	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	630.0	210.0	1	10500	52.5	10500	42.0	10500	84.0	21.0
合计			22639.75	10654.0			7033.62	2702.54			675.64	528.0		1056.0	264.0		

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3392789762f8d40g) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为居民医疗保险医保, “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、居民(含少儿/学生)医疗保险不在本清单。
6. 单位编号对应的单位名称:
单位编号: 107002
单位名称: 深圳市城市规划设计研究院股份有限公司



附人员 4：设计驻点办公人员 2(汪佳) 相关证件资料
身份证



职称证



设计驻点办公人员 2-毕业证



设计驻点办公人员 2-资格证书



设计驻点办公人员 2--社保缴纳证明

2026:03:27H

深圳市社会保险参保证明

参保人姓名: 汪佳

有效证件号码: 420583199705162817

社保电脑号: 501702677

(一) 历年参保年限

险种	养老保险	医疗保险	生育保险	生育医疗	工伤保险	失业保险
累计月数	93	91	91	0	93	93

(二) 近两年参保缴费明细

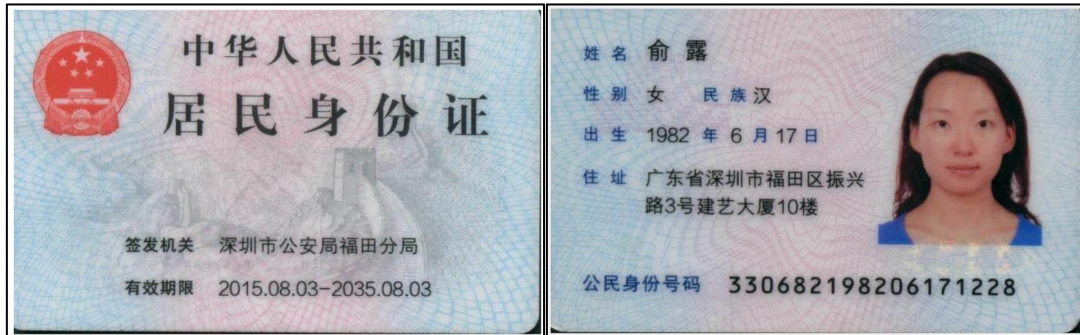
缴费时段	单位编号	养老保险	医疗保险		生育保险/生育医疗		工伤保险	失业保险
		缴费基数	缴费基数	档次	缴费基数	险种	缴费基数	缴费基数
202404	107002	9129	9129	1	9129	1	9129	9129
202405	107002	10429	10429	1	10429	1	10429	10429
202406	107002	10429	10429	1	10429	1	10429	10429
202407	107002	11029	11029	1	11029	1	11029	11029
202408	107002	10429	10429	1	10429	1	10429	10429
202409	107002	9929	9929	1	9929	1	9929	9929
202410	107002	8129	8129	1	8129	1	8129	8129
202411	107002	7429	7429	1	7429	1	7429	7429
202412	107002	7429	7429	1	7429	1	7429	7429
202501	107002	7429	7429	1	7429	1	7429	7429
202502	107002	7429	7429	1	7429	1	7429	7429
202503	107002	7429	7429	1	7429	1	7429	7429
202504	107002	7429	7429	1	7429	1	7429	7429
202505	107002	7229	7229	1	7229	1	7229	7229
202506	107002	7729	7729	1	7729	1	7729	7729
202507	107002	7729	7729	1	7729	1	7729	7729
202508	107002	7729	7729	1	7729	1	7729	7729
202509	107002	6029	6733	1	6733	1	6029	6029
202510	107002	7929	7929	1	7929	1	7929	7929
202511	107002	8129	8129	1	8129	1	8129	8129
202512	107002	8129	8129	1	8129	1	8129	8129
202601	107002	8129	8129	1	8129	1	8129	8129
202602	107002	8129	8129	1	8129	1	8129	8129
202603	107002	9929	9929	1	9929	1	9929	9929

备注: 1、本《参保证明》可作为参保人在我市参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码(3359a0afb54aee38)核查, 验真码有效期三个月。
 2、上述“缴费明细”表中带“*”标识的为补缴, 空行为断缴。
 3、医疗险种“1”为基本医疗保险一档、“2”为基本医疗保险二档、“4”为基本医疗保险三档。
 4、生育险种“1”为生育保险、“2”为生育医疗。
 5、带“#”特指退役士兵补缴时段。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

6、单位信息: (单位编号) / (单位名称)
 107002 / 深圳市城市规划设计研究院股份有限公司



附人员 5：项目总师(俞露) 相关证件资料
身份证



职称证





毕业证





项目总师-资格证书

中华人民共和国
咨询工程师（投资）登记证书

姓名：俞露

性别：女

身份证号：330682198206171228

证书编号：咨登2420231243396

专业一：市政公用工程

专业二：

执业单位：深圳市城市规划设计研究院股份有限公司

有效期至：2026年12月06日



本证书是咨询工程师（投资）的执业证明。
扫描左下方二维码可进行验证和查询。



登记机构（章）：



批准日期：2023年12月06日

项目总师-社保缴纳证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 俞露 社保账号: 606205282 身份证号码: 330682198206171228 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市城市规划设计研究院股份有限公司 单位编号: 107002 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	107002	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	43659	174.64	43659	349.27	87.32
2025	03	107002	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	43659	174.64	43659	349.27	87.32
2025	04	107002	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	43659	174.64	43659	349.27	87.32
2025	05	107002	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	43659	174.64	43659	349.27	87.32
2025	06	107002	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	43659	174.64	43659	349.27	87.32
2025	07	107002	27549.0	4683.33	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	43659	174.64	43659	349.27	87.32
2025	08	107002	27549.0	4683.33	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	43659	174.64	43659	349.27	87.32
2025	09	107002	27549.0	4683.33	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	44265	177.06	44265	354.12	88.53
2025	10	107002	27549.0	4683.33	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	44265	177.06	44265	354.12	88.53
2025	11	107002	27549.0	4683.33	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	44265	177.06	44265	354.12	88.53
2025	12	107002	27549.0	4683.33	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	44265	177.06	44265	354.12	88.53
2026	01	107002	27549.0	4683.33	2203.92	1	33633	2017.98	672.66	1	33633	168.17	44265	177.06	44265	354.12	88.53
2026	02	107002	27549.0	4683.33	2203.92	1	33633	2017.98	672.66	1	33633	168.17	44265	177.06	44265	354.12	88.53
合计			60842.49	28631.76				22552.26	8751.84				2187.97				1142.42

社保费缴纳清单
 证明专用章

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明, 向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/yp/>, 输入下列验证码 (339277223b737c05) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 107002 单位名称: 深圳市城市规划设计研究院股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局
 社保费缴纳清单
 证明专用章
 打印日期: 2025年12月26日

附人员 6：道路专业负责人(钟腾深) 相关证件资料
身份证



职称证



道路专业负责人-毕业证

普通高等学校

毕业证书



学生 **钟腾深** 性别 **男**，一九九一年二月十六日生，于二〇〇九年九月至二〇一三年六月在本校 **交通工程** 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：**深圳大学** 校（院）长：

证书编号：105901201305003629 二〇一三年六月二十六日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制

附人员 7：桥梁专业负责人(邓惠晗) 相关证件资料
身份证



职称证



毕业证



桥梁专业负责人-社保缴纳证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邓惠略 社保电脑号：607290168 身份证号码：431027198212270027 页码：1
 参保单位名称：深圳市西伦土木结构有限公司 单位编号：270640 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	270640	5600.0	952.0	448.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5600	22.4	5600	44.8	11.2
2025	03	270640	5600.0	952.0	448.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5600	22.4	5600	44.8	11.2
2025	04	270640	5600.0	952.0	448.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5600	22.4	5600	44.8	11.2
2025	05	270640	5600.0	952.0	448.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5600	22.4	5600	44.8	11.2
2025	06	270640	5600.0	952.0	448.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5600	22.4	5600	44.8	11.2
2025	07	270640	5600.0	952.0	448.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5600	22.4	5600	44.8	11.2
2025	08	270640	5600.0	952.0	448.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5600	22.4	5600	44.8	11.2
2025	09	270640	5600.0	952.0	448.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5600	22.4	5600	44.8	11.2
2025	10	270640	5600.0	952.0	448.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5600	22.4	5600	44.8	11.2
2025	11	270640	5600.0	952.0	448.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5600	22.4	5600	44.8	11.2
2025	12	270640	5600.0	952.0	448.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5600	22.4	5600	44.8	11.2
2026	01	270640	5600.0	952.0	448.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5600	22.4	5600	44.8	11.2
2026	02	270640	5600.0	952.0	448.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5600	22.4	5600	44.8	11.2
合计			12376.0	5824.0			4510.39	1750.34			437.65		291.6	582.4		145.6	

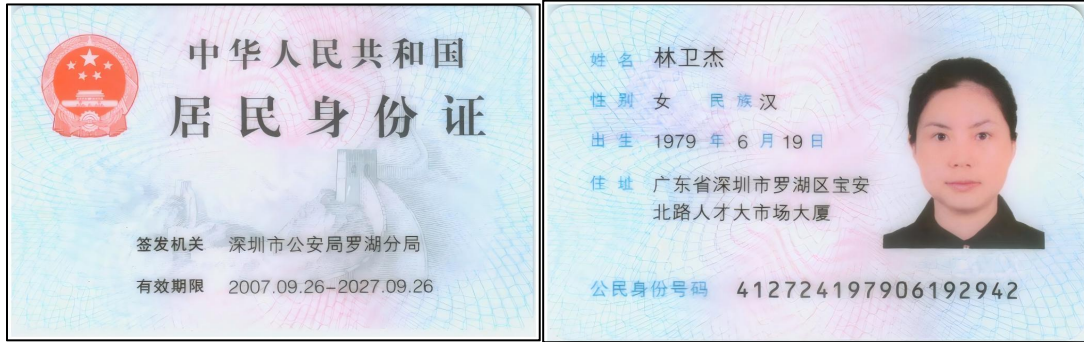


备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33927725faf5f8aw）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴，带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：270640 单位名称：深圳市西伦土木结构有限公司



附人员 8：道路专业设计师(林卫杰) 相关证件资料
身份证



职称证



毕业证



道路专业设计师-资格证书

中华人民共和国注册土木工程师（道路工程）



本证书由住房和城乡建设部、交通运输部批准颁发，是中华人民共和国注册土木工程师（道路工程）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 林卫杰

证书编号 AD244400274



NO. AD0006239

发证日期 2024年07月08日

道路专业设计师-社保缴纳证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林卫杰 社保电脑号：604558857 身份证号码：412724197906192942 页码：1
 参保单位名称：深圳市城市规划设计研究院股份有限公司 单位编号：107002 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	03	107002	14625.0	2486.25	1170.0	1	14625	731.25	292.5	1	14625	73.13	14625	58.5	14625	117.0	29.25
2025	04	107002	14625.0	2486.25	1170.0	1	14625	731.25	292.5	1	14625	73.13	14625	58.5	14625	117.0	29.25
2025	05	107002	14625.0	2486.25	1170.0	1	14625	731.25	292.5	1	14625	73.13	14625	58.5	14625	117.0	29.25
2025	06	107002	13125.0	2231.25	1050.0	1	13125	656.25	262.5	1	13125	65.63	13125	52.5	13125	105.0	26.25
2025	07	107002	13125.0	2231.25	1050.0	1	13125	656.25	262.5	1	13125	65.63	13125	52.5	13125	105.0	26.25
2025	08	107002	13125.0	2231.25	1050.0	1	13125	656.25	262.5	1	13125	65.63	13125	52.5	13125	105.0	26.25
2025	09	107002	13125.0	2231.25	1050.0	1	13125	656.25	262.5	1	13125	65.63	13125	52.5	13125	105.0	26.25
2025	10	107002	13125.0	2231.25	1050.0	1	13125	656.25	262.5	1	13125	65.63	13125	52.5	13125	105.0	26.25
2025	11	107002	13125.0	2231.25	1050.0	1	13125	656.25	262.5	1	13125	65.63	13125	52.5	13125	105.0	26.25
2025	12	107002	13125.0	2231.25	1050.0	1	13125	656.25	262.5	1	13125	65.63	13125	52.5	13125	105.0	26.25
2026	01	107002	13125.0	2231.25	1050.0	1	13125	787.5	262.5	1	13125	65.63	13125	52.5	13125	105.0	26.25
2026	02	107002	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775.0	189.9	4775.0	37.45	9.45
合计			26120.5	12292.0			7978.62	3112.04			778.07		1228.8			307.2	

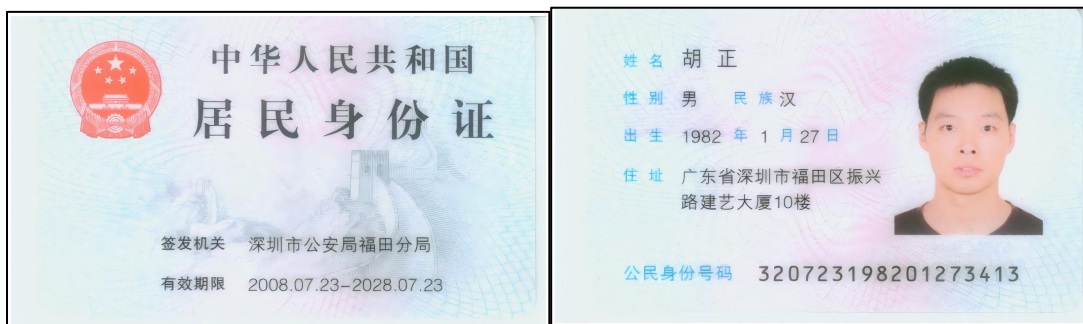


备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33927875a8ba07bg）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：107002
 单位名称：深圳市城市规划设计研究院股份有限公司



附人员 9：交通专业设计师(胡正) 相关证件资料
身份证



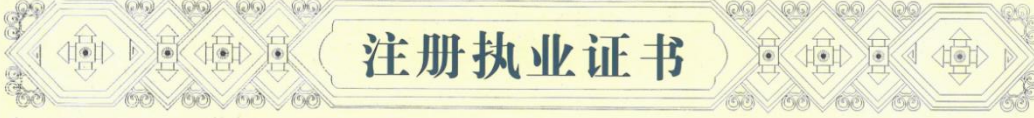
职称证



毕业证



中华人民共和国注册土木工程师（道路工程）



本证书由住房和城乡建设部、交通运输部批准颁发，是中华人民共和国注册土木工程师（道路工程）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 胡正

证书编号 AD244400269



NO. AD0006234

发证日期 2024年07月08日

交通专业设计师-社保缴纳证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：胡正 社保电脑号：618242138 身份证号码：320723198201273413 页码：1
参保单位名称：深圳市城市规划设计研究院股份有限公司 单位编号：107002 计算单位：元

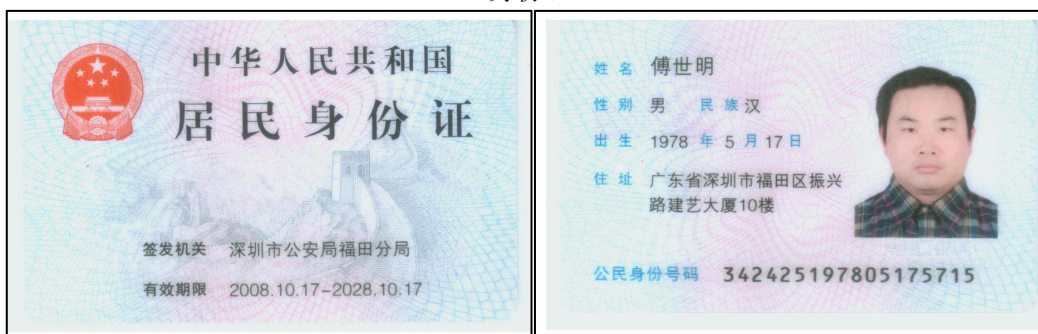
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	107002	17560.0	2985.2	1404.8	1	17560	878.0	351.2	1	17560	87.8	17560	70.24	17560	140.48	35.12
2025	04	107002	17560.0	2985.2	1404.8	1	17560	878.0	351.2	1	17560	87.8	17560	70.24	17560	140.48	35.12
2025	05	107002	17560.0	2985.2	1404.8	1	17560	878.0	351.2	1	17560	87.8	17560	70.24	17560	140.48	35.12
2025	06	107002	15560.0	2645.2	1244.8	1	15560	778.0	311.2	1	15560	77.8	15560	62.24	15560	124.48	31.12
2025	07	107002	15560.0	2645.2	1244.8	1	15560	778.0	311.2	1	15560	77.8	15560	62.24	15560	124.48	31.12
2025	08	107002	15560.0	2645.2	1244.8	1	15560	778.0	311.2	1	15560	77.8	15560	62.24	15560	124.48	31.12
2025	09	107002	15560.0	2645.2	1244.8	1	15560	778.0	311.2	1	15560	77.8	15560	62.24	15560	124.48	31.12
2025	10	107002	15560.0	2645.2	1244.8	1	15560	778.0	311.2	1	15560	77.8	15560	62.24	15560	124.48	31.12
2025	11	107002	15560.0	2645.2	1244.8	1	15560	778.0	311.2	1	15560	77.8	15560	62.24	15560	124.48	31.12
2025	12	107002	15560.0	2645.2	1244.8	1	15560	778.0	311.2	1	15560	77.8	15560	62.24	15560	124.48	31.12
2026	01	107002	15560.0	2645.2	1244.8	1	15560	933.6	311.2	1	15560	77.8	15560	62.24	15560	124.48	31.12
2026	02	107002	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4660	38.64	4660	37.82	9.32
合计			30928.95	14554.8			9417.22	3677.74			919.44		727.28	1434.56		363.64	

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33927875a8ba266z）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：107002
单位名称：深圳市城市规划设计研究院股份有限公司



打印日期：2026年3月18日

附人员 10：给排水专业负责人(傅世明) 相关证件资料
身份证



职称证



毕业证



给排水专业负责人-资格证书

中华人民共和国注册公用设备工程师（给水排水）



本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师（给水排水）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 傅世明

证书编号 CS124300178



中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. CS0009471

发证日期 2012年10月17日

证书专用章

给排水专业负责人-社保缴纳证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：傅世明 社保电脑号：600537005 身份证号码：342425197805175715 页码：1
 参保单位名称：深圳市城市规划设计研究院股份有限公司 单位编号：107002 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	107002	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	34580	138.32	34580	276.64	69.16
2025	04	107002	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	35580	142.32	35580	284.64	71.16
2025	05	107002	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	34580	138.32	34580	276.64	69.16
2025	06	107002	27501.0	4675.17	2200.08	1	29580	1479.0	591.6	1	29580	147.9	29580	118.32	29580	236.64	59.16
2025	07	107002	27549.0	4683.33	2203.92	1	29580	1479.0	591.6	1	29580	147.9	29580	118.32	29580	236.64	59.16
2025	08	107002	27549.0	4683.33	2203.92	1	29580	1479.0	591.6	1	29580	147.9	29580	118.32	29580	236.64	59.16
2025	09	107002	27549.0	4683.33	2203.92	1	29580	1479.0	591.6	1	29580	147.9	29580	118.32	29580	236.64	59.16
2025	10	107002	27549.0	4683.33	2203.92	1	29580	1479.0	591.6	1	29580	147.9	29580	118.32	29580	236.64	59.16
2025	11	107002	27549.0	4683.33	2203.92	1	29580	1479.0	591.6	1	29580	147.9	29580	118.32	29580	236.64	59.16
2025	12	107002	27549.0	4683.33	2203.92	1	29580	1479.0	591.6	1	29580	147.9	29580	118.32	29580	236.64	59.16
2026	01	107002	27549.0	4683.33	2203.92	1	29580	1774.8	591.6	1	29580	147.9	29580	118.32	29580	236.64	59.16
2026	02	107002	27549.0	4683.33	2203.92	1	33633	2017.98	672.66	1	33633	168.17	34580	138.32	34580	276.64	69.16
合计				56167.32	26431.68			19195.68	7425.42			1856.36			1503.81	3007.68	751.92

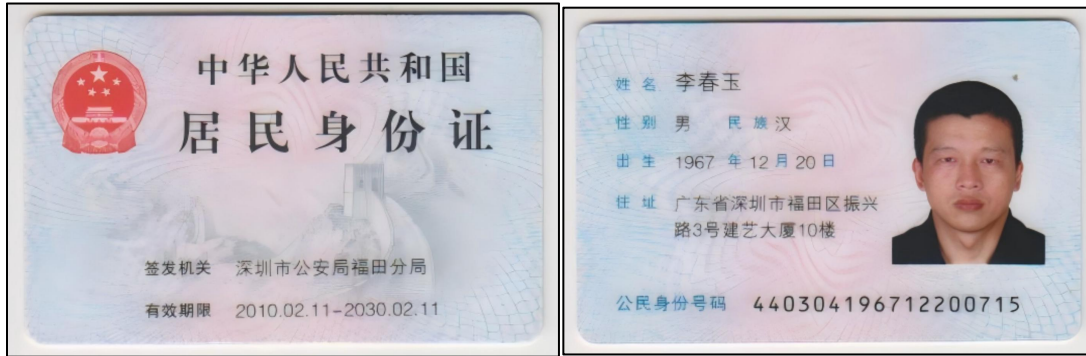


备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33927875a8ba153u）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：107002
 单位名称：深圳市城市规划设计研究院股份有限公司



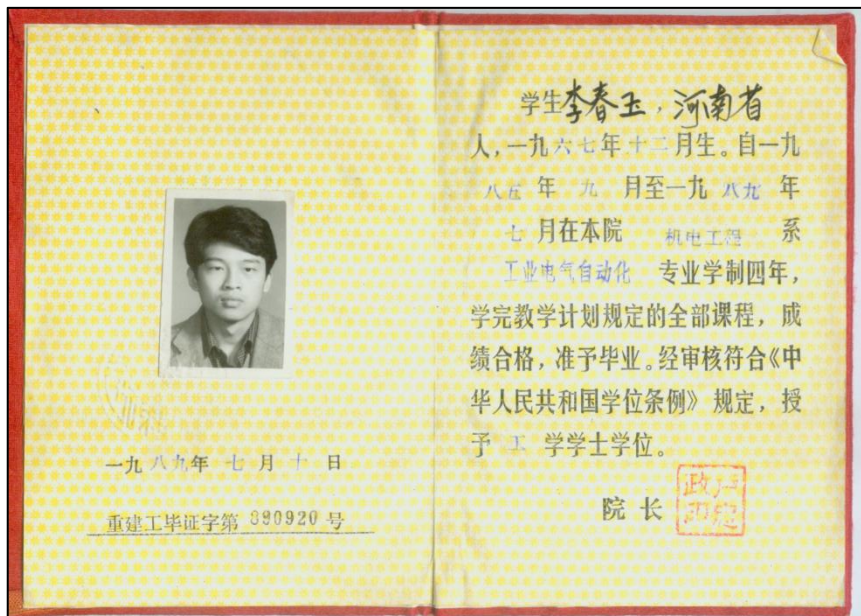
附人员 11：电气专业负责人(李春玉) 相关证件资料
身份证



职称证



毕业证



电气专业负责人-资格证书

80

中华人民共和国注册电气工程师（供配电）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册电气工程师（供配电）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名 李 春 玉

证 书 编 号 DG174401193

中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. DG0019567

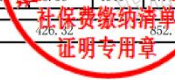
发证日期 2017年08月21日

电气专业负责人-社保缴纳证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李春玉 社保电脑号：604096812 身份证号码：440304196712200715 页码：1
 参保单位名称：深圳市城市规划设计研究院股份有限公司 单位编号：107002 计算单位：元

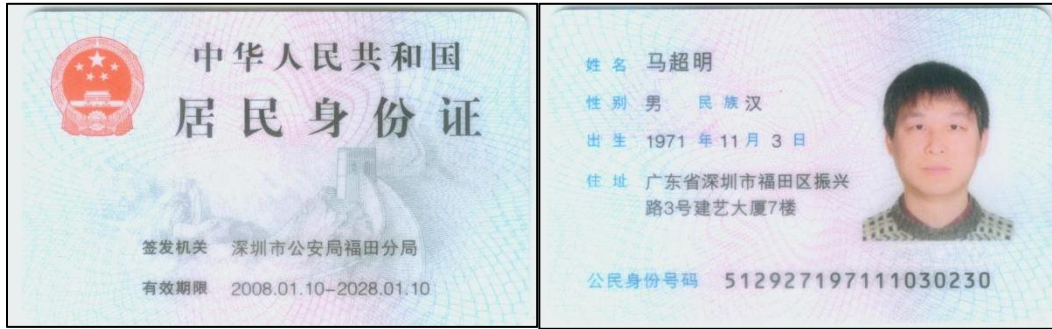
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	03	107002	10540.0	1791.8	843.2	1	10540	527.0	210.8	1	10540	52.7	10540	42.16	10540	84.32	21.08
2025	04	107002	10540.0	1791.8	843.2	1	10540	527.0	210.8	1	10540	52.7	10540	42.16	10540	84.32	21.08
2025	05	107002	10540.0	1791.8	843.2	1	10540	527.0	210.8	1	10540	52.7	10540	42.16	10540	84.32	21.08
2025	06	107002	9540.0	1621.8	763.2	1	9540	477.0	190.8	1	9540	47.7	9540	38.16	9540	76.32	19.08
2025	07	107002	9540.0	1621.8	763.2	1	9540	477.0	190.8	1	9540	47.7	9540	38.16	9540	76.32	19.08
2025	08	107002	8540.0	1451.8	683.2	1	8540	427.0	170.8	1	8540	42.7	8540	34.16	8540	68.32	17.08
2025	09	107002	8540.0	1451.8	683.2	1	8540	427.0	170.8	1	8540	42.7	8540	34.16	8540	68.32	17.08
2025	10	107002	8540.0	1451.8	683.2	1	8540	427.0	170.8	1	8540	42.7	8540	34.16	8540	68.32	17.08
2025	11	107002	8540.0	1451.8	683.2	1	8540	427.0	170.8	1	8540	42.7	8540	34.16	8540	68.32	17.08
2025	12	107002	8540.0	1451.8	683.2	1	8540	427.0	170.8	1	8540	42.7	8540	34.16	8540	68.32	17.08
2026	01	107002	8540.0	1451.8	683.2	1	8540	512.4	170.8	1	8540	42.7	8540	34.16	8540	68.32	17.08
2026	02	107002	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4672	38.56	4640	37.42	9.28
合计			18141.55	8537.2			5586.02	2173.34			543.34						213.16



备注：
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33927875a8b9f7a5）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 107002 单位名称 深圳市城市规划设计研究院股份有限公司



附人员 12：结构专业负责人(马超明) 相关证件资料
身份证



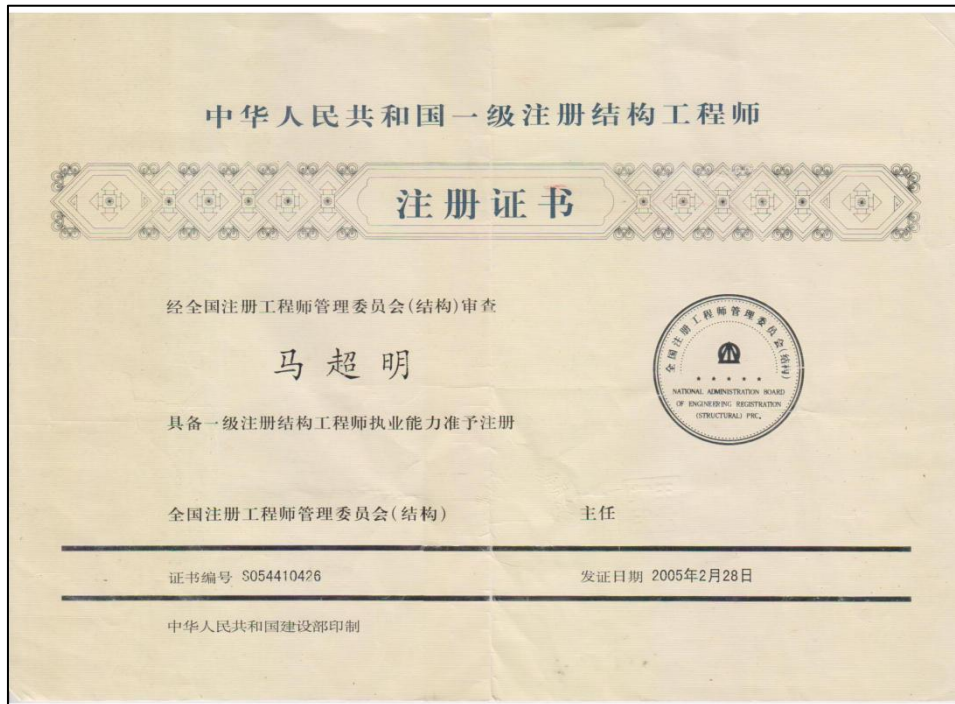
职称证



毕业证



结构专业负责人-资格证书



结构专业负责人-社保缴纳证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：马超明 社保电脑号：601077641 身份证号码：512927197111030230 页码：1
参保单位名称：深圳市城市规划设计研究院股份有限公司 单位编号：107002 计算单位：元

Table with columns: 缴费年, 月, 单位编号, 养老保险 (基数, 单位交, 个人交), 医疗保险 (险种, 基数, 单位交, 个人交), 生育 (险种, 基数, 单位交), 工伤保险 (基数, 单位交), 失业保险 (基数, 单位交, 个人交). Includes a total row at the bottom.

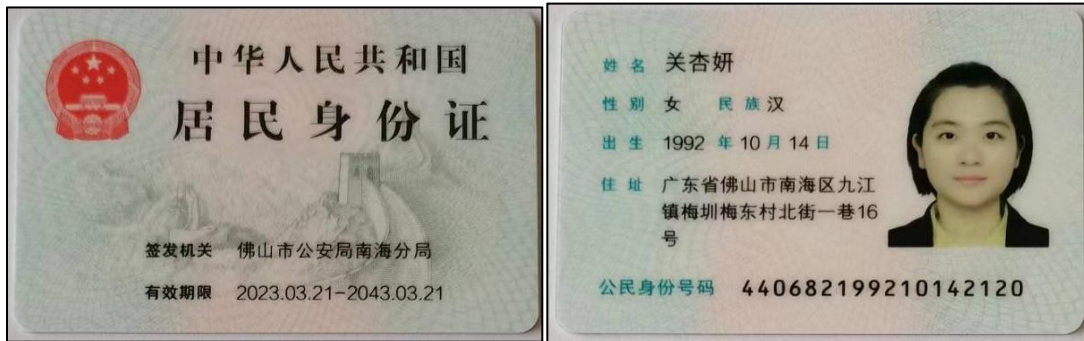


备注：

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验证码（33927875a8b9d81j）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 107002 单位名称 深圳市城市规划设计研究院股份有限公司



附人员 13：造价专业负责人(关杏妍) 相关证件资料
身份证



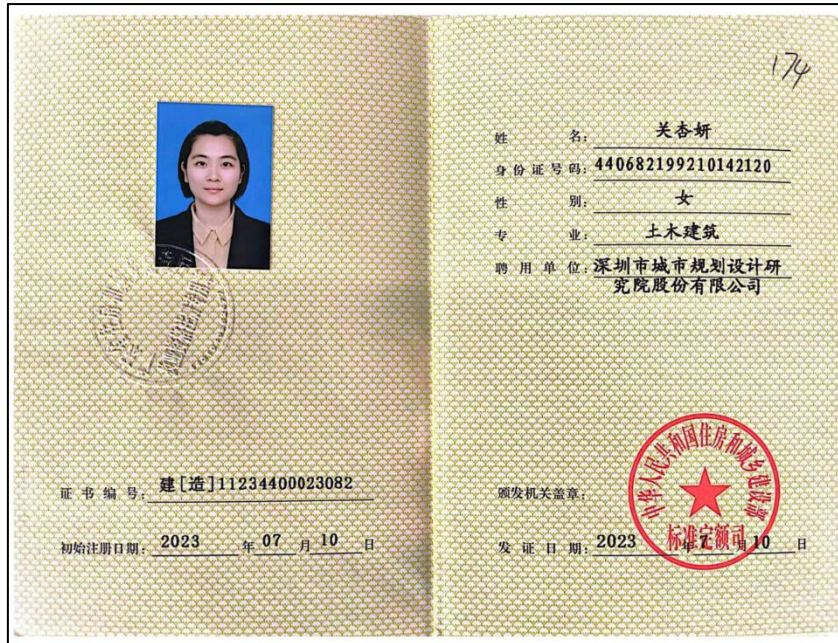
职称证



造价专业负责人-毕业证



造价专业负责人-资格证书



造价专业负责人-社保缴纳证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 关杏妍 社保电脑号: 641573006 身份证号码: 440682199210142120 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市城市规划设计研究院股份有限公司 单位编号: 107002 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	03	107002	13530.0	2164.8	1082.4	1	13530	676.5	270.6	1	13530	67.65	13530	54.12	13530	108.24	27.06
2025	04	107002	13530.0	2164.8	1082.4	1	13530	676.5	270.6	1	13530	67.65	13530	54.12	13530	108.24	27.06
2025	05	107002	13530.0	2164.8	1082.4	1	13530	676.5	270.6	1	13530	67.65	13530	54.12	13530	108.24	27.06
2025	06	107002	12030.0	1924.8	962.4	1	12030	601.5	240.6	1	12030	60.15	12030	48.12	12030	96.24	24.06
2025	07	107002	12030.0	1924.8	962.4	1	12030	601.5	240.6	1	12030	60.15	12030	48.12	12030	96.24	24.06
2025	08	107002	12030.0	1924.8	962.4	1	12030	601.5	240.6	1	12030	60.15	12030	48.12	12030	96.24	24.06
2025	09	107002	12530.0	2004.8	1002.4	1	12530	626.5	250.6	1	12530	62.65	12530	50.12	12530	100.24	25.06
2025	10	107002	12530.0	2004.8	1002.4	1	12530	626.5	250.6	1	12530	62.65	12530	50.12	12530	100.24	25.06
2025	11	107002	12530.0	2004.8	1002.4	1	12530	626.5	250.6	1	12530	62.65	12530	50.12	12530	100.24	25.06
2025	12	107002	12530.0	2004.8	1002.4	1	12530	626.5	250.6	1	12530	62.65	12530	50.12	12530	100.24	25.06
2026	01	107002	12530.0	2004.8	1002.4	1	12530	751.8	250.6	1	12530	62.65	12530	50.12	12530	100.24	25.06
2026	02	107002	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3630	4.52	3630	29.82	7.26
合计			23056.8	11528.4			7495.42	2921.14			730.29		371.84	1143.65		285.92	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (33927875a8b9e625) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 107002
 单位名称: 深圳市城市规划设计研究院股份有限公司



打印日期: 2026年3月18日

附人员 14：园林专业负责人(董明中) 相关证件资料
身份证



职称证



毕业证



园林专业负责人-社保缴纳证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 董明中 社保账号: 615497114 身份证号: 421023198303040035 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市城市规划设计研究院股份有限公司 单位编号: 107002 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	107002	6545.0	1112.65	523.6	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6545	26.18	6545	52.36	13.09
2025	03	107002	11545.0	1962.65	923.6	1	11545	577.25	230.9	1	11545	57.73	11545	46.18	11545	92.36	23.09
2025	04	107002	10545.0	1792.65	843.6	1	10545	527.25	210.9	1	10545	52.73	10545	42.18	10545	84.36	21.09
2025	05	107002	10545.0	1792.65	843.6	1	10545	527.25	210.9	1	10545	52.73	10545	42.18	10545	84.36	21.09
2025	06	107002	10045.0	1707.65	803.6	1	10045	502.25	200.9	1	10045	50.23	10045	40.18	10045	80.36	20.09
2025	07	107002	10045.0	1707.65	803.6	1	10045	502.25	200.9	1	10045	50.23	10045	40.18	10045	80.36	20.09
2025	08	107002	10045.0	1707.65	803.6	1	10045	502.25	200.9	1	10045	50.23	10045	40.18	10045	80.36	20.09
2025	09	107002	7645.0	1299.65	611.6	1	7645	382.25	152.9	1	7645	38.23	7645	26.18	7645	61.16	15.29
2025	10	107002	9545.0	1622.65	763.6	1	9545	477.25	190.9	1	9545	47.73	9545	38.98	9545	76.36	19.09
2025	11	107002	9745.0	1656.65	779.6	1	9745	487.25	194.9	1	9745	48.73	9745	38.98	9745	77.96	19.49
2025	12	107002	9745.0	1656.65	779.6	1	9745	487.25	194.9	1	9745	48.73	9745	38.98	9745	77.96	19.49
2026	01	107002	9745.0	1656.65	779.6	1	9745	487.25	194.9	1	9745	48.73	9745	38.98	9745	77.96	19.49
2026	02	107002	9745.0	1656.65	779.6	1	9745	487.25	194.9	1	9745	48.73	9745	38.98	9745	77.96	19.49
合计			21332.45	40038.8			6478.55	2513.46			628.43						250.97

社保费缴纳清单
 证明专用章

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明,向相关部门提供,查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/yp/>, 输入下列验证码 (339277223b68af96) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险,“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档,“2”为基本医疗保险二档,“4”为基本医疗保险三档,“5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档),“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴,空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月,养老保险在2026年12月前视同到账,工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 107002 单位名称: 深圳市城市规划设计研究院股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局
 社保费缴纳清单
 证明专用章
 打印日期: 2025年12月26日

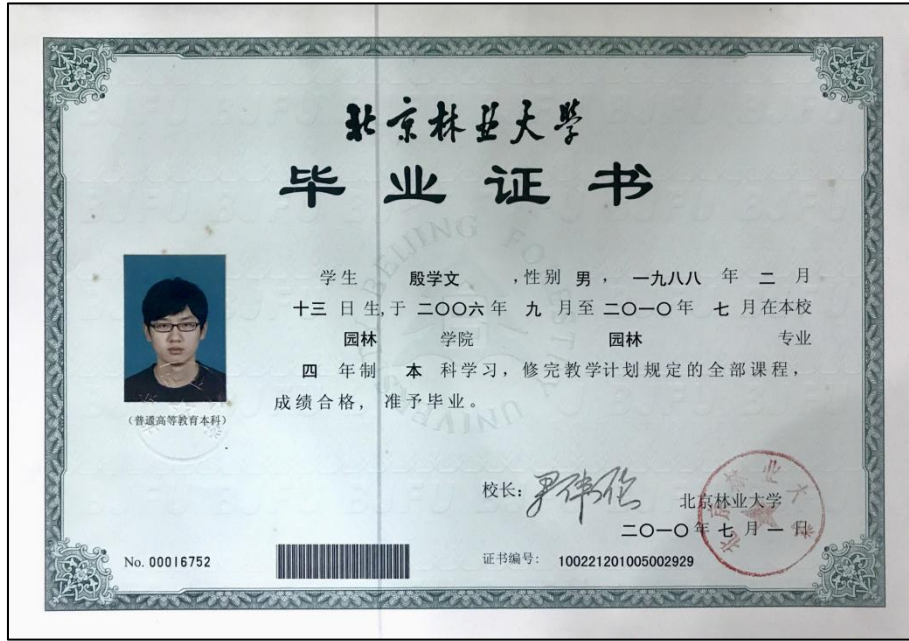
附人员 15：园林专业设计师(殷学文) 相关证件资料
身份证



职称证



园林专业设计师-毕业证



园林专业设计师-社保缴纳证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：殷学文 社保账号：633019291 身份证号码：522701198802130355 页码：1
 参保单位名称：深圳市城市规划设计研究院股份有限公司 单位编号：107002 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	107002	6530.0	1110.1	522.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6530	26.12	6530	52.24	13.06
2025	03	107002	17530.0	2980.1	1402.4	1	17530	876.5	350.6	1	17530	87.65	17530	70.12	17530	140.24	35.06
2025	04	107002	16030.0	2725.1	1282.4	1	16030	801.5	320.6	1	16030	80.15	16030	64.12	16030	128.24	32.06
2025	05	107002	16030.0	2725.1	1282.4	1	16030	801.5	320.6	1	16030	80.15	16030	64.12	16030	128.24	32.06
2025	06	107002	14530.0	2470.1	1162.4	1	14530	726.5	290.6	1	14530	72.65	14530	58.12	14530	116.24	29.06
2025	07	107002	14530.0	2470.1	1162.4	1	14530	726.5	290.6	1	14530	72.65	14530	58.12	14530	116.24	29.06
2025	08	107002	17530.0	2980.1	1402.4	1	17530	876.5	350.6	1	17530	87.65	17530	70.12	17530	140.24	35.06
2025	09	107002	12930.0	2198.1	1034.4	1	12930	646.5	258.6	1	12930	64.65	12930	51.72	12930	103.44	25.86
2025	10	107002	8030.0	1365.1	642.4	1	8030	401.5	160.6	1	8030	40.15	8030	32.12	8030	64.24	16.06
2025	11	107002	7530.0	1280.1	602.4	1	7530	376.5	150.6	1	7530	37.65	7530	30.12	7530	60.24	15.06
2025	12	107002	7530.0	1280.1	602.4	1	7530	376.5	150.6	1	7530	37.65	7530	30.12	7530	60.24	15.06
2026	01	107002	14030.0	2385.1	1122.4	1	14030	841.8	280.6	1	14030	70.15	14030	56.12	14030	112.24	28.06
2026	02	107002	9530.0	1620.1	762.4	1	9530	571.8	190.6	1	9530	47.65	9530	38.12	9530	76.24	19.06
合计			27589.3	42983.2			8360.25	3249.86			812.47						324.58

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/yp/>，输入下列验证码（ 339277223b67afe7 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位名称：深圳市城市规划设计研究院股份有限公司
 单位编号：107002

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章
打印日期：2025年12月26日

附人员 16：园林专业设计师(路遥) 相关证件资料
身份证



职称证



毕业证



园林专业设计师-资格证书



**中华人民共和国注册城乡规划师
注册证书**

本证书依法由中国城市规划协会批准颁发，表明持证人具备注册城乡规划师
执业能力，准予注册。

姓名：路遥	身份证件号码：421003197811232615
工作单位：深圳市城市规划设计研究院股份有限公司	
证书编号：GH20184405334	证书有效期：2027年06月27日
发证日期：2024年06月28日	





此电子证书仅供参考，证书有效性以网站查询验证为准，请扫描左侧二维码或访问中国城市规划协会官方网站 (www.cacp.org.cn) 查询

园林专业设计师-社保缴纳证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 路遥 社保账号: 600423121 身份证号码: 421003197811232615 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市城市规划设计研究院股份有限公司 单位编号: 107002 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	107002	6570.0	1116.9	525.6	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6570	26.28	6570	52.56	13.14
2025	03	107002	11770.0	2000.9	941.6	1	11770	588.5	235.4	1	11770	58.85	11770	47.08	11770	94.16	23.54
2025	04	107002	10770.0	1830.9	861.6	1	10770	538.5	215.4	1	10770	53.85	10770	43.08	10770	86.16	21.54
2025	05	107002	10570.0	1796.9	845.6	1	10570	528.5	211.4	1	10570	52.85	10570	42.28	10570	84.56	21.14
2025	06	107002	10070.0	1711.9	805.6	1	10070	503.5	201.4	1	10070	50.35	10070	40.28	10070	80.56	20.14
2025	07	107002	10070.0	1711.9	805.6	1	10070	503.5	201.4	1	10070	50.35	10070	40.28	10070	80.56	20.14
2025	08	107002	10070.0	1711.9	805.6	1	10070	503.5	201.4	1	10070	50.35	10070	40.28	10070	80.56	20.14
2025	09	107002	7670.0	1303.9	613.6	1	7670	383.5	153.4	1	7670	38.35	7670	26.28	7670	61.36	15.34
2025	10	107002	9570.0	1626.9	765.6	1	9570	478.5	191.4	1	9570	47.85	9570	36.28	9570	76.56	19.14
2025	11	107002	9770.0	1660.9	781.6	1	9770	488.5	195.4	1	9770	48.85	9770	36.08	9770	78.16	19.54
2025	12	107002	9770.0	1660.9	781.6	1	9770	488.5	195.4	1	9770	48.85	9770	36.08	9770	78.16	19.54
2026	01	107002	9770.0	1660.9	781.6	1	9770	488.5	195.4	1	9770	48.85	9770	36.08	9770	78.16	19.54
2026	02	107002	9770.0	1660.9	781.6	1	9770	488.5	195.4	1	9770	48.85	9770	36.08	9770	78.16	19.54
合计			21456.7	10096.8			6514.05	2527.46			631.87				1009.65	252.42	

社保费缴纳清单
 证明专用章

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明,向相关部门提供,查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/yp/>, 输入下列验证码 (339277223b68c239) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险,“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档,“2”为基本医疗保险二档,“4”为基本医疗保险三档,“5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档),“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴,空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月,养老保险在2026年12月前视同到账,工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 107002 单位名称: 深圳市城市规划设计研究院股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局
 社保费缴纳清单
 证明专用章
 打印日期: 2025年12月26日

附人员 17：技术负责人（曹红军）相关证件资料
身份证



职称证



毕业证



技术负责人-社保缴纳证明



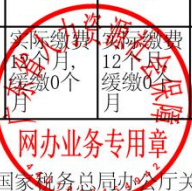
广东省社会保险个人参保证明

该参保人在深圳市参加社会保险情况如下:

姓名	曹红军		证件号码	420982198110153816		
参保险种情况						
参保起止时间		单位		参保险种		
				养老	工伤	失业
202503	-	202602	深圳市:中建五局第三建设(深圳)有限公司	12	12	12
截止		2026-03-30 14:31, 该参保人累计月数合计		实际缴费12个月, 缓缴0个月	实际缴费12个月, 缓缴0个月	实际缴费12个月, 缓缴0个月

备注:

本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。



证明机构名称(证明专用章)

证明时间

2026-03-30 14:31

附人员 18：质量主任(侯柏轩) 相关证件资料
身份证



职称证



毕业证



质量主任-资格证书

证书编码:0432110900017000225

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓名:侯柏轩

身份证号:430602199611201116

岗位名称:市政工程质量员

参加2021年度住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训,测试成绩合格。

继续教育记录:

完成2024年度继续教育32学时。

完成2023年度继续教育32学时。



扫码验证

培训机构:长沙建筑工程学校

发证时间:2021年05月31日

查询地址:<http://www.hnjsrcw.com>

质量主任-社保缴纳证明

个人参保信息（实缴明细）

当前单位名称	中建五局第三建设有限公司			当前单位编号	4311000000000002065			
姓名	侯柏轩	建账时间	201610	身份证号码	430602199611201116			
性别	男	经办机构名称	湖南省社会保险经办机构	有效期至	2026-06-20 17:09			
				1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： （1）登陆单位网厅公共服务平台 （2）下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构				
用途		投标备案						
参保关系								
统一社会信用代码	单位名称			险种	起止时间			
91430100183853582A	中建五局第三建设有限公司			企业职工基本养老保险	202502-202602			
				工伤保险	202502-202602			
				失业保险	202502-202602			
劳务派遣关系								
统一社会信用代码	单位名称	用工形式	实际用工单位	起止时间				
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202602	企业职工基本养老保险	9228	1476.48	738.24	正常	20260211	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	9228	156.88	0	正常	20260211	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	9228	64.6	27.68	正常	20260211	正常应缴	湖南省省本级



个人姓名：侯柏轩

第1页,共3页

个人编号：43120000000015860193

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释:参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系



个人姓名:侯柏轩

第2页,共3页

个人编号:43120000000015860193



202601	企业职工基本养老保险	9228	1476.48	738.24	正常	20260130	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	9228	156.88	0	正常	20260130	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	9228	64.6	27.68	正常	20260130	正常应缴	湖南省省本级
202512	企业职工基本养老保险	11400	1824	912	正常	20251225	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	11400	193.8	0	正常	20251225	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11400	79.8	34.2	正常	20251225	正常应缴	湖南省省本级
202511	企业职工基本养老保险	11400	1824	912	正常	20251128	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	11400	193.8	0	正常	20251128	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11400	79.8	34.2	正常	20251128	正常应缴	湖南省省本级
202510	企业职工基本养老保险	11400	1824	912	正常	20251030	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	11400	193.8	0	正常	20251030	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11400	79.8	34.2	正常	20251030	正常应缴	湖南省省本级
202509	企业职工基本养老保险	11400	1824	912	正常	20250925	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	11400	193.8	0	正常	20250925	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11400	79.8	34.2	正常	20250925	正常应缴	湖南省省本级
202508	企业职工基本养老保险	11400	1824	912	正常	20250818	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	11400	193.8	0	正常	20250818	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11400	79.8	34.2	正常	20250818	正常应缴	湖南省省本级
202507	企业职工基本养老保险	11400	1824	912	正常	20250731	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	11400	193.8	0	正常	20250731	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11400	79.8	34.2	正常	20250731	正常应缴	湖南省省本级
202506	企业职工基本养老保险	11400	1824		正常	20250630	正常应缴	湖南省省本级



说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

个人姓名:侯柏轩

第3页,共3页

个人编号:43120000000015860193

202506	工伤保险	11400	193.8	0	正常	20250630	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11400	79.8	34.2	正常	20250630	正常应缴	湖南省省本级
202505	企业职工基本养老保险	11400	1824	912	正常	20250529	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	11400	193.8	0	正常	20250529	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11400	79.8	34.2	正常	20250529	正常应缴	湖南省省本级
202504	企业职工基本养老保险	11400	1824	912	正常	20250506	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	11400	193.8	0	正常	20250506	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11400	79.8	34.2	正常	20250506	正常应缴	湖南省省本级
202503	企业职工基本养老保险	1500	240	120	正常	20250401	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	9900	1584	792	正常	20250326	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	1500	25.5	0	正常	20250401	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	工伤保险	9900	168.3	0	正常	20250326	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	1500	10.5	4.5	正常	20250401	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	失业保险	9900	69.3	29.7	正常	20250326	正常应缴	湖南省省本级
202502	企业职工基本养老保险	1500	240	120	正常	20250401	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	9900	1584	792	正常	20250227	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	9900	168.3	0	正常	20250227	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	1500	25.5	0	正常	20250401	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	失业保险	9900	69.3	29.7	正常	20250227	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	1500	10.5	4.5	正常	20250401	缴费基数调整补缴	湖南省省本级



说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系



附人员 19：安全主任（周嵩山）相关证件资料
身份证



毕业证



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：湘建安C3（2019）0503892

姓 名：周嵩山

性 别：男

出 生 年 月：1986年07月18日

企 业 名 称：中建五局第三建设有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2019年09月26日

有 效 期：2019年09月26日 至 2028年08月27日



发证机关：湖南省住房和城乡建设厅

发证日期：2019年09月26日



安全主任-社保缴纳证明

个人参保信息（实缴明细）

当前单位名称	中建五局第三建设有限公司			当前单位编号	4311000000000002065			
姓名	周嵩山	建账时间	200907	身份证号码	430426198607180936			
性别	男	经办机构名称	湖南省社会保险经办机构	有效期至	2026-06-30 11:29			
				1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构				
用途		本人查询						
参保关系								
统一社会信用代码		单位名称		险种		起止时间		
91430100183853582A		中建五局第三建设有限公司		企业职工基本养老保险		202502-202602		
				工伤保险		202502-202602		
				失业保险		202502-202602		
劳务派遣关系								
统一社会信用代码		单位名称	用工形式	实际用工单位		起止时间		
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202602	企业职工基本养老保险	10533	1685.28	842.64	正常	20260211	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10533	179.06	0	正常	20260211	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10533	73.73	31.6	正常	20260211	正常应缴	湖南省省本级
202601	企业职工基本养老保险	10533	1685.28	842.64	正常	20260130	正常应缴	湖南省省本级

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

个人姓名:周嵩山

第1页,共3页

个人编号:43120000000020767753

202601	工伤保险	10533	179.06	0	正常	20260130	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10533	73.73	31.6	正常	20260130	正常应缴	湖南省省本级
202512	企业职工基本养老保险	8600	1376	688	正常	20251225	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	8600	146.2	0	正常	20251225	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8600	60.2	25.8	正常	20251225	正常应缴	湖南省省本级
202511	企业职工基本养老保险	8600	1376	688	正常	20251128	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	8600	146.2	0	正常	20251128	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8600	60.2	25.8	正常	20251128	正常应缴	湖南省省本级
202510	企业职工基本养老保险	8600	1376	688	正常	20251030	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	8600	146.2	0	正常	20251030	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8600	60.2	25.8	正常	20251030	正常应缴	湖南省省本级
202509	企业职工基本养老保险	8600	1376	688	正常	20250925	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	8600	146.2	0	正常	20250925	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8600	60.2	25.8	正常	20250925	正常应缴	湖南省省本级
202508	企业职工基本养老保险	8600	1376	688	正常	20250818	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	8600	146.2	0	正常	20250818	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8600	60.2	25.8	正常	20250818	正常应缴	湖南省省本级
202507	企业职工基本养老保险	8600	1376	688	正常	20250731	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	8600	146.2	0	正常	20250731	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8600	60.2	25.8	正常	20250731	正常应缴	湖南省省本级
202506	企业职工基本养老保险	8600	1376	688	正常	20250630	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	8600	146.2	0	正常	20250630	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8600	60.2	25.8	正常	20250630	正常应缴	湖南省省本级
202505	企业职工基本养老保险	8600	1376	688	正常	20250529	正常应缴	湖南省省本级

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

个人姓名:周嵩山

第2页,共3页

个人编号:43120000000020767753

202505	工伤保险	8600	146.2	0	正常	20250529	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8600	60.2	25.8	正常	20250529	正常应缴	湖南省省本级
202504	企业职工基本养老保险	8600	1376	688	正常	20250506	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	8600	146.2	0	正常	20250506	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8600	60.2	25.8	正常	20250506	正常应缴	湖南省省本级
202503	企业职工基本养老保险	8600	1376	688	正常	20250326	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	8600	146.2	0	正常	20250326	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8600	60.2	25.8	正常	20250326	正常应缴	湖南省省本级
202502	企业职工基本养老保险	8600	1376	688	正常	20250227	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	8600	146.2	0	正常	20250227	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8600	60.2	25.8	正常	20250227	正常应缴	湖南省省本级



说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释,参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

附人员 20: 造价工程师 (魏海雁) 相关证件资料
身份证



职称证



毕业证



造价工程师-注册造价师证件

2023-11-01



姓名: 魏海雁
身份证号码: 430122198609211888
性别: 女
专业: 土木工程
聘用单位: 中建五局第三建设有限公司

证书编号: 建[造]11234300011065
初始注册日期: 2023 年 11 月 01 日

颁发机关盖章: 
发证日期: 2023 年 11 月 01 日

使用有效期: 2026年02月11日
- 2026年05月12日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓名: 魏海雁
性别: 女
出生日期: 1986年09月21日
专业: 土木工程
证书编号: 建[造]11234300011065
有效期: 2023年11月01日-2027年10月31日
聘用单位: 中建五局第三建设有限公司



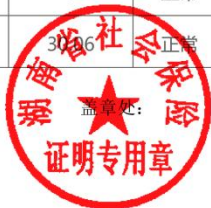
个人签名: 
签名日期: 2026.3.4

颁发机关盖章: 
发证日期: 2026年3月23日

造价工程师-社保缴纳证明

个人参保信息（实缴明细）

当前单位名称	中建五局第三建设有限公司			当前单位编号	4311000000000002065			
姓名	魏海雁	建账时间	201011	身份证号码	430122198609211888			
性别	女	经办机构名称	湖南省社会保险经办机构	有效期至	2026-06-20 17:09			
				1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构				
用途		投标备案						
参保关系								
统一社会信用代码	单位名称			险种	起止时间			
91430100183853582A	中建五局第三建设有限公司			企业职工基本养老保险	202502-202602			
				工伤保险	202502-202602			
				失业保险	202502-202602			
劳务派遣关系								
统一社会信用代码	单位名称	用工形式	实际用工单位	起止时间				
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202602	企业职工基本养老保险	10020	1603.2	801.6	正常	20260211	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10020	170.34	0	正常	20260211	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10020	70.14	30.06	正常	20260211	正常应缴	湖南省省本级



个人姓名：魏海雁

第1页,共3页

个人编号：43120000000006576107

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释,参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系



个人姓名: 蹇海雁

第2页,共3页

个人编号: 43120000000006576107



202601	企业职工基本养老保险	10020	1603.2	801.6	正常	20260130	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10020	170.34	0	正常	20260130	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10020	70.14	30.06	正常	20260130	正常应缴	湖南省省本级
202512	企业职工基本养老保险	9700	1552	776	正常	20251225	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	9700	164.9	0	正常	20251225	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	9700	67.9	29.1	正常	20251225	正常应缴	湖南省省本级
202511	企业职工基本养老保险	9700	1552	776	正常	20251128	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	9700	164.9	0	正常	20251128	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	9700	67.9	29.1	正常	20251128	正常应缴	湖南省省本级
202510	企业职工基本养老保险	9700	1552	776	正常	20251030	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	9700	164.9	0	正常	20251030	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	9700	67.9	29.1	正常	20251030	正常应缴	湖南省省本级
202509	企业职工基本养老保险	9700	1552	776	正常	20250925	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	9700	164.9	0	正常	20250925	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	9700	67.9	29.1	正常	20250925	正常应缴	湖南省省本级
202508	企业职工基本养老保险	9700	1552	776	正常	20250818	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	9700	164.9	0	正常	20250818	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	9700	67.9	29.1	正常	20250818	正常应缴	湖南省省本级
202507	企业职工基本养老保险	9700	1552	776	正常	20250731	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	9700	164.9	0	正常	20250731	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	9700	67.9	29.1	正常	20250731	正常应缴	湖南省省本级
202506	企业职工基本养老保险	9700	1552	776	正常	20250630	正常应缴	湖南省省本级



说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释,参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

个人姓名: 蹇海雁

第3页,共3页

个人编号: 43120000000006576107

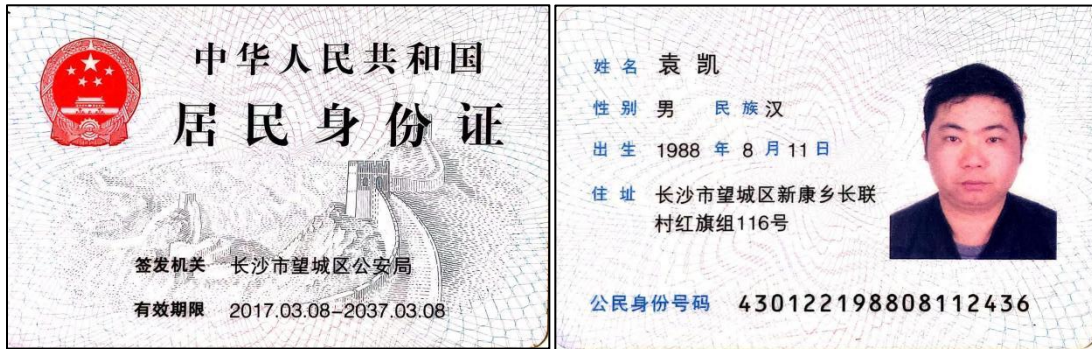
202506	工伤保险	9700	164.9	0	正常	20250630	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	9700	67.9	29.1	正常	20250630	正常应缴	湖南省省本级
202505	企业职工基本养老保险	9700	1552	776	正常	20250529	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	9700	164.9	0	正常	20250529	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	9700	67.9	29.1	正常	20250529	正常应缴	湖南省省本级
202504	企业职工基本养老保险	9700	1552	776	正常	20250506	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	9700	164.9	0	正常	20250506	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	9700	67.9	29.1	正常	20250506	正常应缴	湖南省省本级
202503	企业职工基本养老保险	600	96	48	正常	20250401	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	9100	1456	728	正常	20250326	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	600	10.2	0	正常	20250401	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	工伤保险	9100	154.7	0	正常	20250326	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	600	4.2	1.8	正常	20250401	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	失业保险	9100	63.7	27.3	正常	20250326	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	9100	63.7	27.3	正常	20250326	正常应缴	湖南省省本级
202502	企业职工基本养老保险	600	96	48	正常	20250401	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	9100	1456	728	正常	20250227	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	9100	154.7	0	正常	20250227	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	600	10.2	0	正常	20250401	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	失业保险	9100	63.7	27.3	正常	20250227	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	600	4.2	1.8	正常	20250401	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	失业保险	600	4.2	1.8	正常	20250401	缴费基数调整补缴	湖南省省本级



说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释,参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系



附人员 21：安全员 1(袁凯)相关证明资料
身份证



毕业证



安全员 1-资格证书

建筑施工企业土建类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：湘建安C2（2020）0503486

姓 名：袁凯

性 别：男

出 生 年 月：1988年08月11日

企 业 名 称：中建五局第三建设有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2020年08月24日

有 效 期：2020年08月24日 至 2026年08月18日



发证机关：湖南省住房和城乡建设厅

发证日期：2020年08月24日



安全员 1-社保缴纳证明

个人参保信息（实缴明细）

当前单位名称		中建五局第三建设有限公司		当前单位编号		4311000000000002065		
姓名	袁凯	建账时间	201402	身份证号码	430122198808112436			
性别	男	经办机构名称	湖南省社会保险经办机构	有效期至	2026-06-20 17:10			
				1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构				
用途		投标备案						
参保关系								
统一社会信用代码		单位名称		险种		起止时间		
91430100183853582A		中建五局第三建设有限公司		企业职工基本养老保险		202502-202602		
				工伤保险		202502-202602		
				失业保险		202502-202602		
劳务派遣关系								
统一社会信用代码		单位名称	用工形式	实际用工单位		起止时间		
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202602	企业职工基本养老保险	10233	1637.28	818.64	正常	20260211	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10233	173.96	0	正常	20260211	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10233	71.63		正常	20260211	正常应缴	湖南省省本级



个人姓名：袁凯

第1页,共3页

个人编号：43120000000015679480

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释:参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系



个人姓名:袁凯

第2页,共3页

个人编号:43120000000015679480



202601	企业职工基本养老保险	10233	1637.28	818.64	正常	20260130	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10233	173.96	0	正常	20260130	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10233	71.63	30.7	正常	20260130	正常应缴	湖南省省本级
202512	企业职工基本养老保险	10400	1664	832	正常	20251225	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10400	176.8	0	正常	20251225	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10400	72.8	31.2	正常	20251225	正常应缴	湖南省省本级
202511	企业职工基本养老保险	10400	1664	832	正常	20251128	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10400	176.8	0	正常	20251128	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10400	72.8	31.2	正常	20251128	正常应缴	湖南省省本级
202510	企业职工基本养老保险	10400	1664	832	正常	20251030	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10400	176.8	0	正常	20251030	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10400	72.8	31.2	正常	20251030	正常应缴	湖南省省本级
202509	企业职工基本养老保险	10400	1664	832	正常	20250925	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10400	176.8	0	正常	20250925	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10400	72.8	31.2	正常	20250925	正常应缴	湖南省省本级
202508	企业职工基本养老保险	10400	1664	832	正常	20250818	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10400	176.8	0	正常	20250818	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10400	72.8	31.2	正常	20250818	正常应缴	湖南省省本级
202507	企业职工基本养老保险	10400	1664	832	正常	20250731	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10400	176.8	0	正常	20250731	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10400	72.8	31.2	正常	20250731	正常应缴	湖南省省本级
202506	企业职工基本养老保险	10400	1664	832	正常	20250630	正常应缴	湖南省省本级



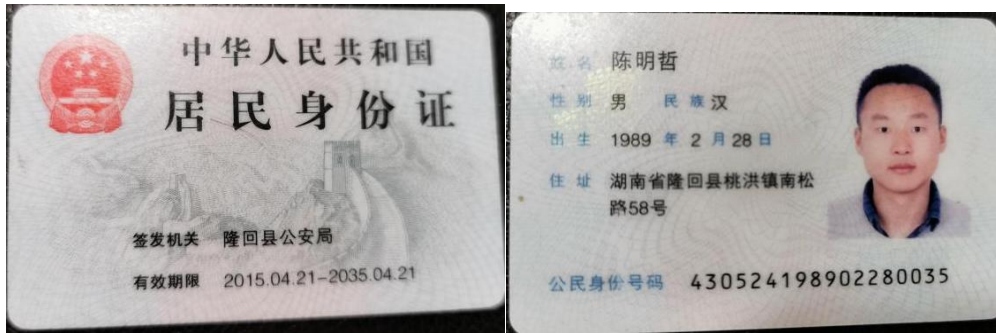
说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释,参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

个人姓名:袁凯

第3页,共3页

个人编号:43120000000015679480

附人员 22：安全员 2（陈明哲）相关证件资料
身份证



毕业证



建筑施工企业土建类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：湘建安C2（2018）0552305

姓 名：陈明哲

性 别：男

出 生 年 月：1989年02月28日

企 业 名 称：中建五局第三建设有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2018年12月24日

有 效 期：2018年12月24日 至 2027年10月28日



发证机关：湖南省住房和城乡建设厅

发证日期：2018年12月24日



安全员 2-社保缴纳证明

个人参保信息（实缴明细）

当前单位名称	中建五局第三建设有限公司			当前单位编号	4311000000000002065			
姓名	陈明哲	建账时间	201502	身份证号码	430524198902280035			
性别	男	经办机构名称	湖南省社会保险经办机构	有效期至	2026-06-20 17:10			
				1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构				
用途		投标备案						
参保关系								
统一社会信用代码		单位名称		险种		起止时间		
91430100183853582A		中建五局第三建设有限公司		企业职工基本养老保险		202502-202602		
				工伤保险		202502-202602		
				失业保险		202502-202602		
劳务派遣关系								
统一社会信用代码		单位名称	用工形式	实际用工单位		起止时间		
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202602	企业职工基本养老保险	10733	1717.28	858.64	正常	20260211	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10733	182.46	0	正常	20260211	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10733	75.13		正常	20260211	正常应缴	湖南省省本级



个人姓名：陈明哲

第1页,共3页

个人编号：43120000000101342287

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释:参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系



个人姓名:陈明哲

第2页,共3页

个人编号:43120000000101342287



202601	企业职工基本养老保险	10733	1717.28	858.64	正常	20260130	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10733	182.46	0	正常	20260130	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10733	75.13	32.2	正常	20260130	正常应缴	湖南省省本级
202512	企业职工基本养老保险	12300	1968	984	正常	20251225	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	12300	209.1	0	正常	20251225	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	12300	86.1	36.9	正常	20251225	正常应缴	湖南省省本级
202511	企业职工基本养老保险	12300	1968	984	正常	20251128	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	12300	209.1	0	正常	20251128	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	12300	86.1	36.9	正常	20251128	正常应缴	湖南省省本级
202510	企业职工基本养老保险	12300	1968	984	正常	20251030	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	12300	209.1	0	正常	20251030	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	12300	86.1	36.9	正常	20251030	正常应缴	湖南省省本级
202509	企业职工基本养老保险	12300	1968	984	正常	20250925	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	12300	209.1	0	正常	20250925	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	12300	86.1	36.9	正常	20250925	正常应缴	湖南省省本级
202508	企业职工基本养老保险	12300	1968	984	正常	20250818	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	12300	209.1	0	正常	20250818	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	12300	86.1	36.9	正常	20250818	正常应缴	湖南省省本级
202507	企业职工基本养老保险	12300	1968	984	正常	20250731	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	12300	209.1	0	正常	20250731	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	12300	86.1	36.9	正常	20250731	正常应缴	湖南省省本级
202506	企业职工基本养老保险	12300	1968	984	正常	20250630	正常应缴	湖南省省本级



说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释,参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

个人姓名:陈明哲

第3页,共3页

个人编号:43120000000101342287

202506	工伤保险	12300	209.1	0	正常	20250630	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	12300	86.1	36.9	正常	20250630	正常应缴	湖南省省本级
202505	企业职工基本养老保险	12300	1968	984	正常	20250529	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	12300	209.1	0	正常	20250529	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	12300	86.1	36.9	正常	20250529	正常应缴	湖南省省本级
202504	企业职工基本养老保险	12300	1968	984	正常	20250506	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	12300	209.1	0	正常	20250506	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	12300	86.1	36.9	正常	20250506	正常应缴	湖南省省本级
202503	企业职工基本养老保险	200	32	16	正常	20250401	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	12100	1936	968	正常	20250326	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	200	3.4	0	正常	20250401	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	工伤保险	12100	205.7	0	正常	20250326	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	200	1.4	0.6	正常	20250401	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	失业保险	12100	84.7	36.3	正常	20250326	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	200	1.4	0.6	正常	20250401	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
202502	企业职工基本养老保险	200	32	16	正常	20250401	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	12100	1936	968	正常	20250227	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	12100	205.7	0	正常	20250227	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	200	3.4	0	正常	20250401	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	失业保险	12100	84.7	36.3	正常	20250227	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	200	1.4	0.6	正常	20250401	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	失业保险	200	1.4	0.6	正常	20250401	缴费基数调整补缴	湖南省省本级



说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释,参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系



附人员 23: 安全员 3 (熊建芳) 相关证件资料
身份证



毕业证



建筑施工企业土建类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：湘建安C2（2019）0503345

姓 名：熊建芳

性 别：男

出 生 年 月：1988年11月05日

企 业 名 称：中建五局第三建设有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2019年09月09日

有 效 期：2019年09月09日 至 2028年07月28日



发证机关：湖南省住房和城乡建设厅

发证日期：2019年09月09日



安全员 3-社保缴纳证明

个人参保信息（实缴明细）

当前单位名称	中建五局第三建设有限公司			当前单位编号	4311000000000002065			
姓名	熊建芳	建账时间	201007	身份证号码	430922198811054517			
性别	男	经办机构名称	湖南省社会保险经办机构	有效期至	2026-06-27 17:29			
				1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构				
用途		投标						
参保关系								
统一社会信用代码		单位名称		险种		起止时间		
91430100183853582A		中建五局第三建设有限公司		企业职工基本养老保险		202502-202602		
				工伤保险		202502-202602		
				失业保险		202502-202602		
劳务派遣关系								
统一社会信用代码		单位名称	用工形式	实际用工单位		起止时间		
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202602	企业职工基本养老保险	10400	1664	832	正常	20260211	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10400	176.8	0	正常	20260211	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10400	72.8	31.2	正常	20260211	正常应缴	湖南省省本级
202601	企业职工基本养老保险	10400	1664	832	正常	20260130	正常应缴	湖南省省本级

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

个人姓名:熊建芳

第1页,共3页

个人编号:43120000000003426250

202601	工伤保险	10400	176.8	0	正常	20260130	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10400	72.8	31.2	正常	20260130	正常应缴	湖南省省本级
202512	企业职工基本养老保险	11200	1792	896	正常	20251225	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	11200	190.4	0	正常	20251225	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11200	78.4	33.6	正常	20251225	正常应缴	湖南省省本级
202511	企业职工基本养老保险	11200	1792	896	正常	20251128	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	11200	190.4	0	正常	20251128	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11200	78.4	33.6	正常	20251128	正常应缴	湖南省省本级
202510	企业职工基本养老保险	11200	1792	896	正常	20251030	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	11200	190.4	0	正常	20251030	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11200	78.4	33.6	正常	20251030	正常应缴	湖南省省本级
202509	企业职工基本养老保险	11200	1792	896	正常	20250925	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	11200	190.4	0	正常	20250925	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11200	78.4	33.6	正常	20250925	正常应缴	湖南省省本级
202508	企业职工基本养老保险	11200	1792	896	正常	20250818	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	11200	190.4	0	正常	20250818	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11200	78.4	33.6	正常	20250818	正常应缴	湖南省省本级
202507	企业职工基本养老保险	11200	1792	896	正常	20250731	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	11200	190.4	0	正常	20250731	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11200	78.4	33.6	正常	20250731	正常应缴	湖南省省本级
202506	企业职工基本养老保险	11200	1792	896	正常	20250630	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	11200	190.4	0	正常	20250630	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11200	78.4	33.6	正常	20250630	正常应缴	湖南省省本级
202505	企业职工基本养老保险	11200	1792	896	正常	20250529	正常应缴	湖南省省本级

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

个人姓名:熊建芳

第2页,共3页

个人编号:43120000000003426250

202505	工伤保险	11200	190.4	0	正常	20250529	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11200	78.4	33.6	正常	20250529	正常应缴	湖南省省本级
202504	企业职工基本养老保险	11200	1792	896	正常	20250506	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	11200	190.4	0	正常	20250506	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11200	78.4	33.6	正常	20250506	正常应缴	湖南省省本级
202503	企业职工基本养老保险	200	32	16	正常	20250401	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	11000	1760	880	正常	20250326	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	200	3.4	0	正常	20250401	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	工伤保险	11000	187	0	正常	20250326	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	200	1.4	0.6	正常	20250401	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	失业保险	11000	77	33	正常	20250326	正常应缴	湖南省省本级
202502	企业职工基本养老保险	200	32	16	正常	20250401	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	11000	1760	880	正常	20250227	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	11000	187	0	正常	20250227	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	200	3.4	0	正常	20250401	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	失业保险	11000	77	33	正常	20250227	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	200	1.4	0.6	正常	20250401	缴费基数调整补缴	湖南省省本级



说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

个人姓名:熊建芳

第3页,共3页

个人编号:43120000000003426250

附人员 24: 资料员(刘丽)相关证件资料
身份证



职称证



毕业证



劳资专管员-资格证书

证书编码: 0432011494317003984

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名: 刘丽

身份证号: 43250119850702002X

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

完成2025年度继续教育32学时。

完成2024年度继续教育32学时。



扫码验证

培训机构: 长沙建筑工程学校

发证时间: 2020年11月30日

查询地址: <http://www.hnjsrcw.com>

劳资专管员-社保缴纳证明

个人参保信息（实缴明细）

当前单位名称	中建五局第三建设有限公司			当前单位编号	4311000000000002065			
姓名	刘丽	建账时间	201104	身份证号码	43250119850702002X			
性别	女	经办机构名称	湖南省社会保险经办机构	有效期至	2026-06-20 17:11			
				1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构				
用途		投标备案						
参保关系								
统一社会信用代码	单位名称			险种	起止时间			
91430100183853582A	中建五局第三建设有限公司			企业职工基本养老保险	202502-202602			
				工伤保险	202502-202602			
				失业保险	202502-202602			
劳务派遣关系								
统一社会信用代码	单位名称	用工形式	实际用工单位	起止时间				
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202602	企业职工基本养老保险	7840	1254.4	627.2	正常	20260211	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	7840	133.28	0	正常	20260211	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	7840	54.88		正常	20260211	正常应缴	湖南省省本级



个人姓名：刘丽

第1页,共3页

个人编号：43120000000017030960

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释:参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系



个人姓名:刘丽

第2页,共3页

个人编号:43120000000017030960



202601	企业职工基本养老保险	7840	1254.4	627.2	正常	20260130	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	7840	133.28	0	正常	20260130	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	7840	54.88	23.52	正常	20260130	正常应缴	湖南省省本级
202512	企业职工基本养老保险	7500	1200	600	正常	20251225	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	7500	127.5	0	正常	20251225	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	7500	52.5	22.5	正常	20251225	正常应缴	湖南省省本级
202511	企业职工基本养老保险	7500	1200	600	正常	20251128	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	7500	127.5	0	正常	20251128	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	7500	52.5	22.5	正常	20251128	正常应缴	湖南省省本级
202510	企业职工基本养老保险	7500	1200	600	正常	20251030	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	7500	127.5	0	正常	20251030	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	7500	52.5	22.5	正常	20251030	正常应缴	湖南省省本级
202509	企业职工基本养老保险	7500	1200	600	正常	20250925	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	7500	127.5	0	正常	20250925	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	7500	52.5	22.5	正常	20250925	正常应缴	湖南省省本级
202508	企业职工基本养老保险	7500	1200	600	正常	20250818	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	7500	127.5	0	正常	20250818	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	7500	52.5	22.5	正常	20250818	正常应缴	湖南省省本级
202507	企业职工基本养老保险	7500	1200	600	正常	20250731	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	7500	127.5	0	正常	20250731	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	7500	52.5	22.5	正常	20250731	正常应缴	湖南省省本级
202506	企业职工基本养老保险	7500	1200	600	正常	20250630	正常应缴	湖南省省本级



说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

个人姓名:刘丽

第3页,共3页

个人编号:43120000000017030960

202506	工伤保险	7500	127.5	0	正常	20250630	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	7500	52.5	22.5	正常	20250630	正常应缴	湖南省省本级
202505	企业职工基本养老保险	7500	1200	600	正常	20250529	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	7500	127.5	0	正常	20250529	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	7500	52.5	22.5	正常	20250529	正常应缴	湖南省省本级
202504	企业职工基本养老保险	7500	1200	600	正常	20250506	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	7500	127.5	0	正常	20250506	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	7500	52.5	22.5	正常	20250506	正常应缴	湖南省省本级
202503	企业职工基本养老保险	7300	1168	584	正常	20250326	正常应缴	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	200	32	16	正常	20250401	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	工伤保险	200	3.4	0	正常	20250401	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	工伤保险	7300	124.1	0	正常	20250326	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	200	1.4	0.6	正常	20250401	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	失业保险	7300	51.1	21.9	正常	20250326	正常应缴	湖南省省本级
202502	企业职工基本养老保险	200	32	16	正常	20250401	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	7300	1168	584	正常	20250227	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	7300	124.1	0	正常	20250227	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	200	3.4	0	正常	20250401	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	失业保险	7300	51.1	21.9	正常	20250227	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	200	1.4	0.6	正常	20250401	缴费基数调整补缴	湖南省省本级



说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系



附人员 25: 质检员(张衡) 相关证件资料
身份证



职称证



毕业证



证书编码: 0432210900017000476

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 张衡

身份证号: 430981199704196610

岗位名称: 市政工程质量员

参加 2022年度住房和城乡建设领域施
工现场专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

完成2024年度继续教育32学时。

完成2023年度继续教育32学时。



扫码验证

培训机构: 长沙建筑工程学校

发证时间: 2022年03月31日

查询地址: <http://www.hnjsrcw.com>

质检员-社保缴纳证明

个人参保信息（实缴明细）

当前单位名称	中建五局第三建设有限公司			当前单位编号	4311000000000002065			
姓名	张衡	建账时间	201907	身份证号码	430981199704196610			
性别	男	经办机构名称	湖南省社会保险经办机构	有效期至	2026-06-20 17:11			
				1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构				
用途		投标备案						
参保关系								
统一社会信用代码	单位名称			险种	起止时间			
91430100183853582A	中建五局第三建设有限公司			企业职工基本养老保险	202502-202602			
				工伤保险	202502-202602			
				失业保险	202502-202602			
劳务派遣关系								
统一社会信用代码	单位名称	用工形式	实际用工单位	起止时间				
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202602	企业职工基本养老保险	8800	1408	704	正常	20260211	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	8800	149.6	0	正常	20260211	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8800	61.6		正常	20260211	正常应缴	湖南省省本级



个人姓名：张衡

第1页,共3页

个人编号：43120000000015860192

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释:参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系



个人姓名:张衡

第2页,共3页

个人编号:43120000000015860192



202601	企业职工基本养老保险	8800	1408	704	正常	20260130	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	8800	149.6	0	正常	20260130	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8800	61.6	26.4	正常	20260130	正常应缴	湖南省省本级
202512	企业职工基本养老保险	8400	1344	672	正常	20251225	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	8400	142.8	0	正常	20251225	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8400	58.8	25.2	正常	20251225	正常应缴	湖南省省本级
202511	企业职工基本养老保险	8400	1344	672	正常	20251128	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	8400	142.8	0	正常	20251128	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8400	58.8	25.2	正常	20251128	正常应缴	湖南省省本级
202510	企业职工基本养老保险	8400	1344	672	正常	20251030	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	8400	142.8	0	正常	20251030	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8400	58.8	25.2	正常	20251030	正常应缴	湖南省省本级
202509	企业职工基本养老保险	8400	1344	672	正常	20250925	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	8400	142.8	0	正常	20250925	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8400	58.8	25.2	正常	20250925	正常应缴	湖南省省本级
202508	企业职工基本养老保险	8400	1344	672	正常	20250818	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	8400	142.8	0	正常	20250818	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8400	58.8	25.2	正常	20250818	正常应缴	湖南省省本级
202507	企业职工基本养老保险	8400	1344	672	正常	20250731	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	8400	142.8	0	正常	20250731	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8400	58.8	25.2	正常	20250731	正常应缴	湖南省省本级
202506	企业职工基本养老保险	8400	1344		正常	20250630	正常应缴	湖南省省本级



说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释,参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

个人姓名:张衡

第3页,共3页

个人编号:43120000000015860192

202506	工伤保险	8400	142.8	0	正常	20250630	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8400	58.8	25.2	正常	20250630	正常应缴	湖南省省本级
202505	企业职工基本养老保险	8400	1344	672	正常	20250529	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	8400	142.8	0	正常	20250529	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8400	58.8	25.2	正常	20250529	正常应缴	湖南省省本级
202504	企业职工基本养老保险	8400	1344	672	正常	20250506	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	8400	142.8	0	正常	20250506	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8400	58.8	25.2	正常	20250506	正常应缴	湖南省省本级
202503	企业职工基本养老保险	300	48	24	正常	20250401	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	8100	1296	648	正常	20250326	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	300	5.1	0	正常	20250401	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	工伤保险	8100	137.7	0	正常	20250326	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	300	2.1	0.9	正常	20250401	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	失业保险	8100	56.7	24.3	正常	20250326	正常应缴	湖南省省本级
202502	企业职工基本养老保险	300	48	24	正常	20250401	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	8100	1296	648	正常	20250227	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	8100	137.7	0	正常	20250227	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	300	5.1	0	正常	20250401	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	失业保险	8100	56.7	24.3	正常	20250227	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	300	2.1	0.9	正常	20250401	缴费基数调整补缴	湖南省省本级



说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释,参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系



附人员 26：施工员 1（尚文科）相关证明资料
身份证



职称证



毕业证



施工员 1-资格证书

证书编码: 0432010194318005104

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓名: 尚文科

身份证号: 610431199402163875

岗位名称: 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

完成2025年度继续教育32学时。

完成2024年度继续教育32学时。



扫码验证

培训机构: 长沙建筑工程学校

发证时间: 2020年11月30日

查询地址: <http://www.hnjsrcw.com>

施工员 1-社保缴纳证明

个人参保信息（实缴明细）

当前单位名称	中建五局第三建设有限公司			当前单位编号	4311000000000002065			
姓名	尚文科	建账时间	201607	身份证号码	610431199402163875			
性别	男	经办机构名称	湖南省社会保险经办机构	有效期至	2026-06-20 17:10			
				1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构				
用途	投标备案							
参保关系								
统一社会信用代码	单位名称			险种	起止时间			
91430100183853582A	中建五局第三建设有限公司			企业职工基本养老保险	202502-202602			
				工伤保险	202502-202602			
				失业保险	202502-202602			
劳务派遣关系								
统一社会信用代码	单位名称	用工形式	实际用工单位	起止时间				
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202602	企业职工基本养老保险	9520	1523.2	761.6	正常	20260211	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	9520	161.84	0	正常	20260211	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	9520	66.64		正常	20260211	正常应缴	湖南省省本级



个人姓名：尚文科

第1页,共3页

个人编号：43120000000008090354

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释:参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系



个人姓名:尚文科

第2页,共3页

个人编号:43120000000008090354



202601	企业职工基本养老保险	9520	1523.2	761.6	正常	20260130	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	9520	161.84	0	正常	20260130	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	9520	66.64	28.56	正常	20260130	正常应缴	湖南省省本级
202512	企业职工基本养老保险	10200	1632	816	正常	20251225	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10200	173.4	0	正常	20251225	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10200	71.4	30.6	正常	20251225	正常应缴	湖南省省本级
202511	企业职工基本养老保险	10200	1632	816	正常	20251128	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10200	173.4	0	正常	20251128	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10200	71.4	30.6	正常	20251128	正常应缴	湖南省省本级
202510	企业职工基本养老保险	10200	1632	816	正常	20251030	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10200	173.4	0	正常	20251030	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10200	71.4	30.6	正常	20251030	正常应缴	湖南省省本级
202509	企业职工基本养老保险	10200	1632	816	正常	20250925	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10200	173.4	0	正常	20250925	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10200	71.4	30.6	正常	20250925	正常应缴	湖南省省本级
202508	企业职工基本养老保险	10200	1632	816	正常	20250818	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10200	173.4	0	正常	20250818	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10200	71.4	30.6	正常	20250818	正常应缴	湖南省省本级
202507	企业职工基本养老保险	10200	1632	816	正常	20250731	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10200	173.4	0	正常	20250731	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10200	71.4	30.6	正常	20250731	正常应缴	湖南省省本级
202506	企业职工基本养老保险	10200	1632		正常	20250630	正常应缴	湖南省省本级



说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

个人姓名:尚文科

第3页,共3页

个人编号:4312000000008090354

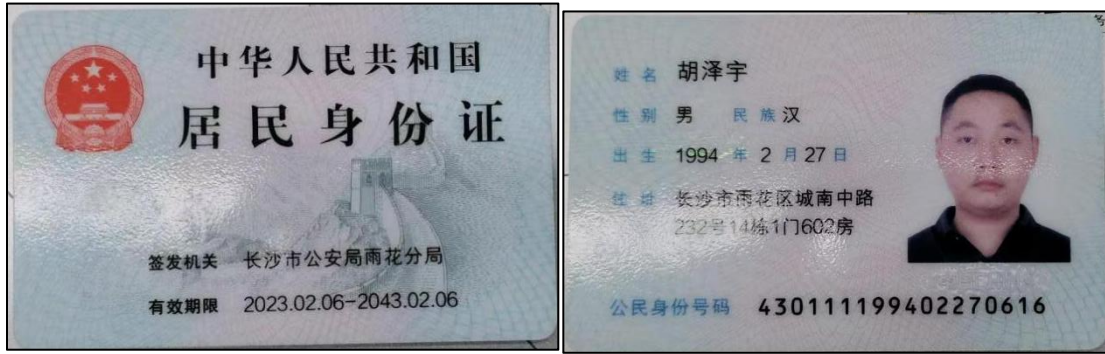
202506	工伤保险	10200	173.4	0	正常	20250630	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10200	71.4	30.6	正常	20250630	正常应缴	湖南省省本级
202505	企业职工基本养老保险	10200	1632	816	正常	20250529	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10200	173.4	0	正常	20250529	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10200	71.4	30.6	正常	20250529	正常应缴	湖南省省本级
202504	企业职工基本养老保险	10200	1632	816	正常	20250506	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10200	173.4	0	正常	20250506	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10200	71.4	30.6	正常	20250506	正常应缴	湖南省省本级
202503	企业职工基本养老保险	10000	1600	800	正常	20250326	正常应缴	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	200	32	16	正常	20250401	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	工伤保险	200	3.4	0	正常	20250401	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	工伤保险	10000	170	0	正常	20250326	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10000	70	30	正常	20250326	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	200	1.4	0.6	正常	20250401	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	失业保险	200	1.4	0.6	正常	20250401	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
202502	企业职工基本养老保险	200	32	16	正常	20250401	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	10000	1600	800	正常	20250227	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10000	170	0	正常	20250227	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	200	3.4	0	正常	20250401	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	失业保险	10000	70	30	正常	20250227	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	200	1.4	0.6	正常	20250401	缴费基数调整补缴	湖南省省本级



说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系



附人员 27：施工员 2（胡泽宇）相关证明资料
身份证



职称证



毕业证



施工员 2-资格证书

证书编码: 0432010494317000922

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓名: 胡泽宇

身份证号: 430111199402270616

岗位名称: 市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

完成2024年度继续教育32学时。

完成2023年度继续教育32学时。



扫码验证

培训机构: 长沙建筑工程学校

发证时间: 2020年11月30日

查询地址: <http://www.hnjsrcw.com>

施工员 2-社保缴纳证明

个人参保信息（实缴明细）

当前单位名称	中建五局第三建设有限公司			当前单位编号	4311000000000002065			
姓名	胡泽宇	建账时间	201607	身份证号码	430111199402270616			
性别	男	经办机构名称	湖南省社会保险经办机构	有效期至	2026-06-20 17:10			
				1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构				
用途		投标备案						
参保关系								
统一社会信用代码	单位名称			险种	起止时间			
91430100183853582A	中建五局第三建设有限公司			企业职工基本养老保险	202502-202602			
				工伤保险	202502-202602			
				失业保险	202502-202602			
劳务派遣关系								
统一社会信用代码	单位名称	用工形式	实际用工单位	起止时间				
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202602	企业职工基本养老保险	8720	1395.2	697.6	正常	20260211	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	8720	148.24	0	正常	20260211	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8720	61.04		正常	20260211	正常应缴	湖南省省本级



个人姓名：胡泽宇

第1页,共3页

个人编号：43120000000008090372

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释:参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系



个人姓名:胡泽宇

第2页,共3页

个人编号:43120000000008090372



202601	企业职工基本养老保险	8720	1395.2	697.6	正常	20260130	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	8720	148.24	0	正常	20260130	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8720	61.04	26.16	正常	20260130	正常应缴	湖南省省本级
202512	企业职工基本养老保险	8700	1392	696	正常	20251225	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	8700	147.9	0	正常	20251225	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8700	60.9	26.1	正常	20251225	正常应缴	湖南省省本级
202511	企业职工基本养老保险	8700	1392	696	正常	20251128	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	8700	147.9	0	正常	20251128	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8700	60.9	26.1	正常	20251128	正常应缴	湖南省省本级
202510	企业职工基本养老保险	8700	1392	696	正常	20251030	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	8700	147.9	0	正常	20251030	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8700	60.9	26.1	正常	20251030	正常应缴	湖南省省本级
202509	企业职工基本养老保险	8700	1392	696	正常	20250925	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	8700	147.9	0	正常	20250925	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8700	60.9	26.1	正常	20250925	正常应缴	湖南省省本级
202508	企业职工基本养老保险	8700	1392	696	正常	20250818	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	8700	147.9	0	正常	20250818	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8700	60.9	26.1	正常	20250818	正常应缴	湖南省省本级
202507	企业职工基本养老保险	8700	1392	696	正常	20250731	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	8700	147.9	0	正常	20250731	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8700	60.9	26.1	正常	20250731	正常应缴	湖南省省本级
202506	企业职工基本养老保险	8700	1392	696	正常	20250630	正常应缴	湖南省省本级



说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

个人姓名:胡泽宇

第3页,共3页

个人编号:4312000000008090372

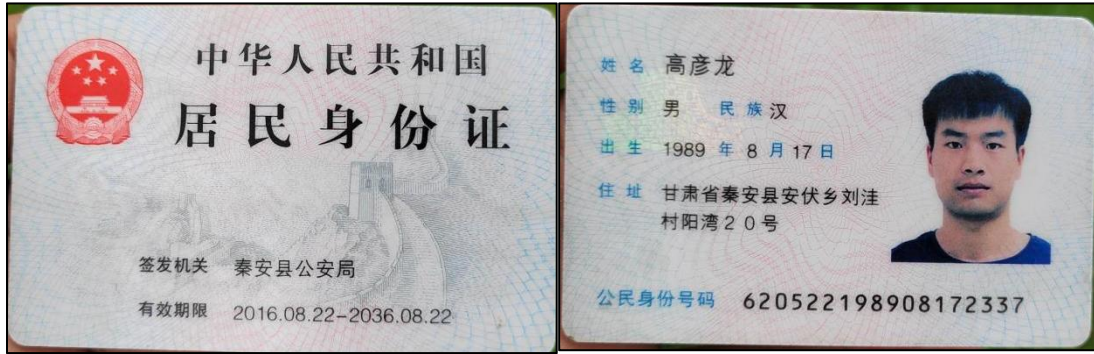
202506	工伤保险	8700	147.9	0	正常	20250630	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8700	60.9	26.1	正常	20250630	正常应缴	湖南省省本级
202505	企业职工基本养老保险	8700	1392	696	正常	20250529	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	8700	147.9	0	正常	20250529	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8700	60.9	26.1	正常	20250529	正常应缴	湖南省省本级
202504	企业职工基本养老保险	8700	1392	696	正常	20250506	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	8700	147.9	0	正常	20250506	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8700	60.9	26.1	正常	20250506	正常应缴	湖南省省本级
202503	企业职工基本养老保险	100	16	8	正常	20250401	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	8600	1376	688	正常	20250326	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	100	1.7	0	正常	20250401	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	工伤保险	8600	146.2	0	正常	20250326	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	100	0.7	0.3	正常	20250401	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	失业保险	8600	60.2	25.8	正常	20250326	正常应缴	湖南省省本级
202502	企业职工基本养老保险	100	16	8	正常	20250401	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	8600	1376	688	正常	20250227	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	8600	146.2	0	正常	20250227	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	100	1.7	0	正常	20250401	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	失业保险	8600	60.2	25.8	正常	20250227	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	100	0.7	0.3	正常	20250401	缴费基数调整补缴	湖南省省本级



说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系



附人员 28：施工员 3（高彦龙）相关证件资料
身份证



职称证



毕业证



施工员 3-资格证书

证书编码:0432010194317015013

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓名:高彦龙

身份证号:620522198908172337

岗位名称:土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训,测试成绩合格。

继续教育记录:

完成2024年度继续教育32学时。

完成2023年度继续教育32学时。



扫码验证

培训机构:长沙建筑工程学校

发证时间:2020年11月30日

查询地址:<http://www.hnjsrcw.com>

附人员 29：劳资专管员(陈舒)相关证件资料
身份证



职称证



毕业证



证书编码: 0432011494317003991

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 陈舒

身份证号: 430124198811255166

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

完成2024年度继续教育32学时。

完成2023年度继续教育32学时。



扫码验证

培训机构: 长沙建筑工程学校

发证时间: 2020年11月30日

查询地址: <http://www.hnjsrcw.com>

劳资专管员-社保缴纳证明

个人参保信息（实缴明细）

当前单位名称	中建五局第三建设有限公司			当前单位编号	4311000000000002065			
姓名	陈舒	建账时间	200907	身份证号码	430124198811255166			
性别	女	经办机构名称	湖南省社会保险经办机构	有效期至	2026-06-20 17:10			
				1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构				
用途		投标备案						
参保关系								
统一社会信用代码		单位名称		险种		起止时间		
91430100183853582A		中建五局第三建设有限公司		企业职工基本养老保险		202502-202602		
				工伤保险		202502-202602		
				失业保险		202502-202602		
劳务派遣关系								
统一社会信用代码		单位名称	用工形式	实际用工单位		起止时间		
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202602	企业职工基本养老保险	10400	1664	832	正常	20260211	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10400	176.8	0	正常	20260211	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10400	72.8		正常	20260211	正常应缴	湖南省省本级



个人姓名：陈舒

第1页,共3页

个人编号：43120000000003072393

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释:参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系



个人姓名:陈舒

第2页,共3页

个人编号:43120000000003072393



202601	企业职工基本养老保险	10400	1664	832	正常	20260130	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10400	176.8	0	正常	20260130	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10400	72.8	31.2	正常	20260130	正常应缴	湖南省省本级
202512	企业职工基本养老保险	9700	1552	776	正常	20251225	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	9700	164.9	0	正常	20251225	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	9700	67.9	29.1	正常	20251225	正常应缴	湖南省省本级
202511	企业职工基本养老保险	9700	1552	776	正常	20251128	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	9700	164.9	0	正常	20251128	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	9700	67.9	29.1	正常	20251128	正常应缴	湖南省省本级
202510	企业职工基本养老保险	9700	1552	776	正常	20251030	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	9700	164.9	0	正常	20251030	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	9700	67.9	29.1	正常	20251030	正常应缴	湖南省省本级
202509	企业职工基本养老保险	9700	1552	776	正常	20250925	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	9700	164.9	0	正常	20250925	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	9700	67.9	29.1	正常	20250925	正常应缴	湖南省省本级
202508	企业职工基本养老保险	9700	1552	776	正常	20250818	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	9700	164.9	0	正常	20250818	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	9700	67.9	29.1	正常	20250818	正常应缴	湖南省省本级
202507	企业职工基本养老保险	9700	1552	776	正常	20250731	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	9700	164.9	0	正常	20250731	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	9700	67.9	29.1	正常	20250731	正常应缴	湖南省省本级
202506	企业职工基本养老保险	9700	1552	776	正常	20250630	正常应缴	湖南省省本级



说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释,参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

个人姓名:陈舒

第3页,共3页

个人编号:43120000000003072393

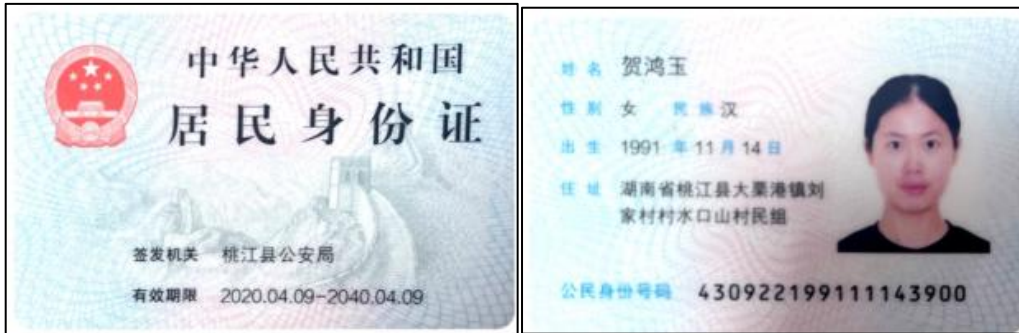
202506	工伤保险	9700	164.9	0	正常	20250630	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	9700	67.9	29.1	正常	20250630	正常应缴	湖南省省本级
202505	企业职工基本养老保险	9700	1552	776	正常	20250529	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	9700	164.9	0	正常	20250529	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	9700	67.9	29.1	正常	20250529	正常应缴	湖南省省本级
202504	企业职工基本养老保险	9700	1552	776	正常	20250506	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	9700	164.9	0	正常	20250506	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	9700	67.9	29.1	正常	20250506	正常应缴	湖南省省本级
202503	企业职工基本养老保险	1500	240	120	正常	20250401	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	8200	1312	656	正常	20250326	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	1500	25.5	0	正常	20250401	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	工伤保险	8200	139.4	0	正常	20250326	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	1500	10.5	4.5	正常	20250401	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	失业保险	8200	57.4	24.6	正常	20250326	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	1500	10.5	4.5	正常	20250401	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
202502	企业职工基本养老保险	1500	240	120	正常	20250401	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	8200	1312	656	正常	20250227	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	8200	139.4	0	正常	20250227	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	1500	25.5	0	正常	20250401	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	失业保险	8200	57.4	24.6	正常	20250227	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	1500	10.5	4.5	正常	20250401	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	失业保险	1500	10.5	4.5	正常	20250401	缴费基数调整补缴	湖南省省本级



说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释,参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系



附人员 30: 造价员(贺鸿玉)相关证件资料
身份证



职称证



毕业证



造价员-资格证书

证书编码: 0432020194315000980

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓名: 贺鸿玉

身份证号: 430922199111143900

岗位名称: 造价员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

完成2024年度继续教育32学时。

完成2023年度继续教育32学时。



扫码验证

培训机构: 长沙建筑工程学校

发证时间: 2020年11月30日

查询地址: <http://www.hnjsrcw.com>

造价员-社保缴纳证明

个人参保信息（实缴明细）

当前单位名称	中建五局第三建设有限公司			当前单位编号	4311000000000002065			
姓名	贺鸿玉	建账时间	201507	身份证号码	430922199111143900			
性别	女	经办机构名称	湖南省社会保险经办机构	有效期至	2026-06-20 17:11			
				<p>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</p>				
用途		投标备案						
参保关系								
统一社会信用代码	单位名称			险种	起止时间			
91430100183853582A	中建五局第三建设有限公司			企业职工基本养老保险	202502-202602			
				工伤保险	202502-202602			
				失业保险	202502-202602			
劳务派遣关系								
统一社会信用代码	单位名称	用工形式	实际用工单位	起止时间				
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202602	企业职工基本养老保险	9267	1482.72	741.36	正常	20260211	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	9267	157.54	0	正常	20260211	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	9267	64.87		正常	20260211	正常应缴	湖南省省本级



个人姓名：贺鸿玉

第1页,共3页

个人编号：43120000000016978828

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释:参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系



个人姓名:贺鸿玉

第2页,共3页

个人编号:43120000000016978828



202601	企业职工基本养老保险	9267	1482.72	741.36	正常	20260130	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	9267	157.54	0	正常	20260130	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	9267	64.87	27.8	正常	20260130	正常应缴	湖南省省本级
202512	企业职工基本养老保险	9400	1504	752	正常	20251225	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	9400	159.8	0	正常	20251225	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	9400	65.8	28.2	正常	20251225	正常应缴	湖南省省本级
202511	企业职工基本养老保险	9400	1504	752	正常	20251128	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	9400	159.8	0	正常	20251128	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	9400	65.8	28.2	正常	20251128	正常应缴	湖南省省本级
202510	企业职工基本养老保险	9400	1504	752	正常	20251030	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	9400	159.8	0	正常	20251030	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	9400	65.8	28.2	正常	20251030	正常应缴	湖南省省本级
202509	企业职工基本养老保险	9400	1504	752	正常	20250925	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	9400	159.8	0	正常	20250925	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	9400	65.8	28.2	正常	20250925	正常应缴	湖南省省本级
202508	企业职工基本养老保险	9400	1504	752	正常	20250818	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	9400	159.8	0	正常	20250818	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	9400	65.8	28.2	正常	20250818	正常应缴	湖南省省本级
202507	企业职工基本养老保险	9400	1504	752	正常	20250731	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	9400	159.8	0	正常	20250731	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	9400	65.8	28.2	正常	20250731	正常应缴	湖南省省本级
202506	企业职工基本养老保险	9400	1504		正常	20250630	正常应缴	湖南省省本级



说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

个人姓名:贺鸿玉

第3页,共3页

个人编号:43120000000016978828

202506	工伤保险	9400	159.8	0	正常	20250630	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	9400	65.8	28.2	正常	20250630	正常应缴	湖南省省本级
202505	企业职工基本养老保险	9400	1504	752	正常	20250529	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	9400	159.8	0	正常	20250529	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	9400	65.8	28.2	正常	20250529	正常应缴	湖南省省本级
202504	企业职工基本养老保险	9400	1504	752	正常	20250506	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	9400	159.8	0	正常	20250506	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	9400	65.8	28.2	正常	20250506	正常应缴	湖南省省本级
202503	企业职工基本养老保险	100	16	8	正常	20250401	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	9300	1488	744	正常	20250326	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	9300	158.1	0	正常	20250326	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	100	1.7	0	正常	20250401	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	失业保险	100	0.7	0.3	正常	20250401	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	失业保险	9300	65.1	27.9	正常	20250326	正常应缴	湖南省省本级
202502	企业职工基本养老保险	100	16	8	正常	20250401	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	9300	1488	744	正常	20250227	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	9300	158.1	0	正常	20250227	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	100	1.7	0	正常	20250401	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	失业保险	9300	65.1	27.9	正常	20250227	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	100	0.7	0.3	正常	20250401	缴费基数调整补缴	湖南省省本级



说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系



附人员 31：材料员（陈红）相关证件资料
身份证



职称证



毕业证



材料员-资格证书

证书编码:0432011194317010628

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓名: 陈红

身份证号: 430524199107187127

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

完成2024年度继续教育32学时。

完成2023年度继续教育32学时。



扫码验证

培训机构: 长沙建筑工程学校

发证时间: 2020年12月31日

查询地址: <http://www.hnjsrcw.com>

材料员-社保缴纳证明

个人参保信息（实缴明细）

当前单位名称	中建五局第三建设有限公司			当前单位编号	4311000000000002065			
姓名	陈红	建账时间	201308	身份证号码	430524199107187127			
性别	女	经办机构名称	湖南省社会保险经办机构	有效期至	2026-06-20 17:11			
				1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构				
用途		投标备案						
参保关系								
统一社会信用代码	单位名称			险种	起止时间			
91430100183853582A	中建五局第三建设有限公司			企业职工基本养老保险	202502-202602			
				工伤保险	202502-202602			
				失业保险	202502-202602			
劳务派遣关系								
统一社会信用代码	单位名称	用工形式	实际用工单位	起止时间				
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202602	企业职工基本养老保险	8320	1331.2	665.6	正常	20260211	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	8320	141.44	0	正常	20260211	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8320	58.24		正常	20260211	正常应缴	湖南省省本级



个人姓名：陈红

第1页,共3页

个人编号：431200000000020767746

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释:参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系



个人姓名:陈红

第2页,共3页

个人编号:43120000000020767746



202601	企业职工基本养老保险	8320	1331.2	665.6	正常	20260130	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	8320	141.44	0	正常	20260130	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8320	58.24	24.96	正常	20260130	正常应缴	湖南省省本级
202512	企业职工基本养老保险	8000	1280	640	正常	20251225	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	8000	136	0	正常	20251225	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8000	56	24	正常	20251225	正常应缴	湖南省省本级
202511	企业职工基本养老保险	8000	1280	640	正常	20251128	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	8000	136	0	正常	20251128	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8000	56	24	正常	20251128	正常应缴	湖南省省本级
202510	企业职工基本养老保险	8000	1280	640	正常	20251030	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	8000	136	0	正常	20251030	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8000	56	24	正常	20251030	正常应缴	湖南省省本级
202509	企业职工基本养老保险	8000	1280	640	正常	20250925	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	8000	136	0	正常	20250925	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8000	56	24	正常	20250925	正常应缴	湖南省省本级
202508	企业职工基本养老保险	8000	1280	640	正常	20250818	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	8000	136	0	正常	20250818	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8000	56	24	正常	20250818	正常应缴	湖南省省本级
202507	企业职工基本养老保险	8000	1280	640	正常	20250731	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	8000	136	0	正常	20250731	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8000	56	24	正常	20250731	正常应缴	湖南省省本级
202506	企业职工基本养老保险	8000	1280	640	正常	20250630	正常应缴	湖南省省本级



说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

个人姓名:陈红

第3页,共3页

个人编号:43120000000020767746

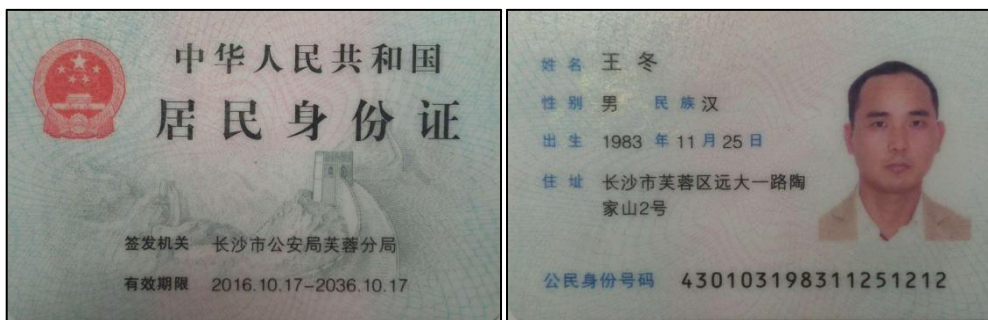
202506	工伤保险	8000	136	0	正常	20250630	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8000	56	24	正常	20250630	正常应缴	湖南省省本级
202505	企业职工基本养老保险	8000	1280	640	正常	20250529	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	8000	136	0	正常	20250529	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8000	56	24	正常	20250529	正常应缴	湖南省省本级
202504	企业职工基本养老保险	8000	1280	640	正常	20250506	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	8000	136	0	正常	20250506	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8000	56	24	正常	20250506	正常应缴	湖南省省本级
202503	企业职工基本养老保险	8800	1408	704	正常	20250326	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	-800	-13.6	0	退费	20250327	缴费基数调整退收	湖南省省本级
	工伤保险	8800	149.6	0	正常	20250326	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	-800	-5.6	-2.4	退费	20250328	缴费基数调整退收	湖南省省本级
	失业保险	8800	61.6	26.4	正常	20250326	正常应缴	湖南省省本级
202502	企业职工基本养老保险	8800	1408	704	正常	20250227	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	-800	-13.6	0	退费	20250327	缴费基数调整退收	湖南省省本级
	工伤保险	8800	149.6	0	正常	20250227	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	-800	-5.6	-2.4	退费	20250328	缴费基数调整退收	湖南省省本级
	失业保险	8800	61.6	26.4	正常	20250227	正常应缴	湖南省省本级



说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系



附人员 32: 测量员(王冬)相关证件资料
身份证



职称证



毕业证



测量员-社保缴纳证明

个人参保信息（实缴明细）

当前单位名称	中建五局第三建设有限公司			当前单位编号	4311000000000002065			
姓名	王冬	建账时间	200709	身份证号码	430103198311251212			
性别	男	经办机构名称	湖南省社会保险经办机构	有效期至	2026-06-20 17:11			
				1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构				
用途		投标备案						
参保关系								
统一社会信用代码	单位名称			险种	起止时间			
91430100183853582A	中建五局第三建设有限公司			企业职工基本养老保险	202502-202602			
				工伤保险	202502-202602			
				失业保险	202502-202602			
劳务派遣关系								
统一社会信用代码	单位名称	用工形式	实际用工单位	起止时间				
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202602	企业职工基本养老保险	12040	1926.4	963.2	正常	20260211	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	12040	204.68	0	正常	20260211	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	12040	84.28		正常	20260211	正常应缴	湖南省省本级



个人姓名：王冬

第1页,共3页

个人编号：43120000000001039978

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释:参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系



个人姓名:王冬

第2页,共3页

个人编号:43120000000001039978



202601	企业职工基本养老保险	12040	1926.4	963.2	正常	20260130	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	12040	204.68	0	正常	20260130	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	12040	84.28	36.12	正常	20260130	正常应缴	湖南省省本级
202512	企业职工基本养老保险	11000	1760	880	正常	20251225	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	11000	187	0	正常	20251225	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11000	77	33	正常	20251225	正常应缴	湖南省省本级
202511	企业职工基本养老保险	11000	1760	880	正常	20251128	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	11000	187	0	正常	20251128	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11000	77	33	正常	20251128	正常应缴	湖南省省本级
202510	企业职工基本养老保险	11000	1760	880	正常	20251030	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	11000	187	0	正常	20251030	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11000	77	33	正常	20251030	正常应缴	湖南省省本级
202509	企业职工基本养老保险	11000	1760	880	正常	20250925	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	11000	187	0	正常	20250925	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11000	77	33	正常	20250925	正常应缴	湖南省省本级
202508	企业职工基本养老保险	11000	1760	880	正常	20250818	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	11000	187	0	正常	20250818	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11000	77	33	正常	20250818	正常应缴	湖南省省本级
202507	企业职工基本养老保险	11000	1760	880	正常	20250731	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	11000	187	0	正常	20250731	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11000	77	33	正常	20250731	正常应缴	湖南省省本级
202506	企业职工基本养老保险	11000	1760	880	正常	20250630	正常应缴	湖南省省本级



说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

个人姓名:王冬

第3页,共3页

个人编号:43120000000001039978

202506	工伤保险	11000	187	0	正常	20250630	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11000	77	33	正常	20250630	正常应缴	湖南省省本级
202505	企业职工基本养老保险	11000	1760	880	正常	20250529	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	11000	187	0	正常	20250529	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11000	77	33	正常	20250529	正常应缴	湖南省省本级
202504	企业职工基本养老保险	11000	1760	880	正常	20250506	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	11000	187	0	正常	20250506	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11000	77	33	正常	20250506	正常应缴	湖南省省本级
202503	企业职工基本养老保险	800	128	64	正常	20250401	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	10200	1632	816	正常	20250326	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	800	13.6	0	正常	20250401	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	工伤保险	10200	173.4	0	正常	20250326	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	800	5.6	2.4	正常	20250401	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	失业保险	10200	71.4	30.6	正常	20250326	正常应缴	湖南省省本级
202502	企业职工基本养老保险	800	128	64	正常	20250401	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	10200	1632	816	正常	20250227	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10200	173.4	0	正常	20250227	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	800	13.6	0	正常	20250401	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	失业保险	10200	71.4	30.6	正常	20250227	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	800	5.6	2.4	正常	20250401	缴费基数调整补缴	湖南省省本级



说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系



7、任职资格承诺函

附件 7:

项目经理任职资格承诺函

致招标人深圳市龙华区水污染治理中心:

为了确保本工程招标投标工作进行顺利,针对 长岭陂骑行道(龙华段)建设工程(EPC)
(重新招标)(一标) 工程投标项目经理任职资格,我方作出如下承诺:

我方投标项目经理姓名: 周查军, 身份证号: 430124198909164254, 执业资格:

市政公用工程专业一级(证书编号:湘 1432018201901673), 满足《中华人民共和国招标投标法》、《关于建设工程招标投标改革的若干规定》(深府[2015]73号)、《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》(深建规(2022)1号)及《注册建造师执业工程规模标准(试行)》《注册建造师管理规定》(建设部令第153号)等法律法规性文件对项目经理任职资格的规定,并符合本次招标项目所要求的执业资格,完全具备招标文件对项目经理任职资格的要求。

如果违反本承诺书中任何内容,我方愿意接受因此造成的一切后果。

投标人(单位公章):  (牵头方)

法定代表人(签字或盖章): 

单位地址: 湖南省长沙市雨花区中意一路158号16011000738

邮政编码: 410000 电话: 0731-85699158 传真: 0731-85699158

2026年03月31日

注: 若为联合体投标, 由项目经理委派单位提供。

项目总负责人任职资格承诺函

致招标人深圳市龙华区水污染治理中心：

为了确保本工程招标投标工作进行顺利，针对 长岭陂骑行道(龙华段)建设工程(EPC)
(重新招标)(一标) 工程投标项目总负责人任职资格，我方作出如下承诺：

我方投标项目总负责人姓名：周杏军，身份证号：430124198909164254，执业资格：

市政公用工程专业一级(证书编号：湘 1432018201901673)，满足《中华人民共和国招标投标法》、《关于建设工程招标投标改革的若干规定》(深府[2015]73号)、《房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包管理办法的通知》(建市规〔2019〕12号)等法律法规性文件对EPC项目总负责人任职资格的规定，并符合本次招标项目所要求的执业资格，完全具备招标文件对项目总负责人任职资格的要求。

如果违反本承诺书中任何内容，我方愿意接受因此造成的一切后果。

投标人(单位公章)：中建五局第三建设有限公司(牵头方)

法定代表人(签字或盖章)

单位地址：湖南省长沙市雨花区中意一路158号1601

邮政编码：410000 电话：0731-85699158 传真：0731-85699158

2026年03月31日

注：若为联合体投标，由项目总负责人委派单位提供。

8、不违法转包分包承诺书

附件 8:

不违法转包分包承诺书

致（招标人）：深圳市龙华区水污染治理中心

我单位参加标段编号 2601-440309-04-01-471070005001，长岭陂骑行道（龙华段）建设工程（EPC）（重新招标）（一标）的招投标活动，若有幸成为中标人，为保证本工程项目按招标文件和我方投标文件顺利实施，我方郑重作以下承诺：

- 1、我方声明在本项目投标活动中无出借（租）企业资质、围标串标、弄虚作假行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 2、承诺工程实施过程中不发生分包、转包、挂靠等行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 3、承诺按期签订施工合同，按期进场，按期开工建设，严格按照合同相关约定履行合同并保证工期、质量和安全；
- 4、承诺投标文件中确定的项目班子全员到岗，未经批准不得变更；
- 5、承诺严格执行廉政建设和反腐败的法律和法规，不发生违法乱纪行为；
- 6、承诺在项目实施过程中，服从招标人和监理单位的现场管理，积极配合相关管理部门的检查、调查工作。
- 7、严格把控电缆等施工主要材料质量，杜绝不合格电缆等施工主要材料使用于本工程。
- 8、使用符合《非道路移动柴油机械排气烟度限值及测量方法》（GB36886-2018）国家标准要求的非道路移动机械。
- 9、若承包人违反上述情况，承包人自愿接受建设单位将其纳入建设单位的工程履约评价不良记录内，并列入建设单位其他去劣情形。

承诺人（公章）：中建五局第三建设有限公司（牵头方）

法定代表人（签字或盖章）：强卿印信

联系电话：0731-85699158 传真：0731-85699158

承诺日期：2026 年 03 月 31 日

（若为联合体投标，联合体各方均需提供。）



附件 8:

不违法转包分包承诺书

致（招标人）：深圳市龙华区水污染治理中心

我单位参加标段编号 2601-440309-04-01-471070005001，长岭陂骑行道（龙华段）建设工程（EPC）（重新招标）（一标）的招投标活动，若有幸成为中标人，为保证本工程项目建设按招标文件和我方投标文件顺利实施，我方郑重作以下承诺：

- 1、我方声明在本项目投标活动中无出借（租）企业资质、围标串标、弄虚作假行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 2、承诺工程实施过程中不发生分包、转包、挂靠等行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 3、承诺按期签订施工合同，按期进场，按期开工建设，严格按照合同相关约定履行合同并保证工期、质量和安全；
- 4、承诺投标文件中确定的项目班子全员到岗，未经批准不得变更；
- 5、承诺严格执行廉政建设和反腐败的法律和法规，不发生违法乱纪行为；
- 6、承诺在项目实施过程中，服从招标人和监理单位的现场管理，积极配合相关管理部门的检查、调查工作。
- 7、严格把控电缆等施工主要材料质量，杜绝不合格电缆等施工主要材料使用于本工程。
- 8、使用符合《非道路移动柴油机械排气烟度限值及测量方法》（GB36886-2018）国家标准要求的非道路移动机械。
- 9、若承包人违反上述情况，承包人自愿接受建设单位将其纳入建设单位的工程履约评价不良记录内，并列入建设单位其他去劣情形。

承诺人（公章）：中建五局第三建设（深圳）有限公司（成员方 1）

法定代表人（签字或盖章）：

联系电话：0755-83801120 传真：

承诺日期：2026 年 03 月 31 日

（若为联合体投标，联合体各方均需提供。）



附件 8:

不违法转包分包承诺书

致（招标人）：深圳市龙华区水污染治理中心

我单位参加标段编号 2601-440309-04-01-471070005001，长岭陂骑行道（龙华段）建设工程（EPC）（重新招标）（一标）的招投标活动，若有幸成为中标人，为保证本工程项目按招标文件和我方投标文件顺利实施，我方郑重作以下承诺：

- 1、我方声明在本项目投标活动中无出借（租）企业资质、围标串标、弄虚作假行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 2、承诺工程实施过程中不发生分包、转包、挂靠等行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 3、承诺按期签订施工合同，按期进场，按期开工建设，严格按照合同相关约定履行合同并保证工期、质量和安全；
- 4、承诺投标文件中确定的项目班子全员到岗，未经批准不得变更；
- 5、承诺严格执行廉政建设和反腐败的法律和法规，不发生违法乱纪行为；
- 6、承诺在项目实施过程中，服从招标人和监理单位的现场管理，积极配合相关管理部门的检查、调查工作。
- 7、严格把控电缆等施工主要材料质量，杜绝不合格电缆等施工主要材料使用于本工程。
- 8、使用符合《非道路移动柴油机排气烟度限值及测量方法》（GB36886-2018）国家标准要求的非道路移动机械。
- 9、若承包人违反上述情况，承包人自愿接受建设单位将其纳入建设单位的工程履约评价不良记录内，并列入建设单位其他去劣情形。

承诺人（公章）：深圳市城市规划设计研究院股份有限公司（成员方 2）

法定代表人（签字或盖章）：俞露

联系电话：0755-83788333 传真：0755-83788339

承诺日期：2026 年 03 月 31 日

（若为联合体投标，联合体各方均需提供。）

附件 8:


不违法转包分包承诺书

致（招标人）：深圳市龙华区水污染治理中心

我单位参加标段编号 2601-440309-04-01-471070005001，长岭陂骑行道（龙华段）建设工程（EPC）（重新招标）（一标）的招投标活动，若有幸成为中标人，为保证本工程项目按招标文件和我方投标文件顺利实施，我方郑重作以下承诺：

- 1、我方声明在本项目投标活动中无出借（租）企业资质、围标串标、弄虚作假行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 2、承诺工程实施过程中不发生分包、转包、挂靠等行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 3、承诺按期签订施工合同，按期进场，按期开工建设，严格按照合同相关约定履行合同并保证工期、质量和安全；
- 4、承诺投标文件中确定的项目班子全员到岗，未经批准不得变更；
- 5、承诺严格执行廉政建设和反腐败的法律和法规，不发生违法乱纪行为；
- 6、承诺在项目实施过程中，服从招标人和监理单位的现场管理，积极配合相关管理部门的检查、调查工作。
- 7、严格把控电缆等施工主要材料质量，杜绝不合格电缆等施工主要材料使用于本工程。
- 8、使用符合《非道路移动柴油机械排气烟度限值及测量方法》（GB36886-2018）国家标准要求的非道路移动机械。
- 9、若承包人违反上述情况，承包人自愿接受建设单位将其纳入建设单位的工程履约评价不良记录内，并列入建设单位其他去劣情形。

承诺人（公章）：深圳市西伦土木结构有限公司（成员方 3）

法定代表人（签字或盖章）：

联系电话：0755-36994000 传真：0755-82891414

承诺日期：2026 年 03 月 31 日

（若为联合体投标，联合体各方均需提供。）



9、诚信投标承诺书

附件 9:

诚信投标承诺书

致（招标人）：深圳市龙华区水污染治理中心

我方将严格执行建设工程招投标有关法律法规，完全理解和接受 长岭陂骑行道（龙华段）建设工程（EPC）（重新招标）（一标） 招标文件所有内容，并承诺一旦我方中标后，完全按照招标文件的约定，就企业有关情况作出如下承诺：

- 1、我单位承诺一旦中标，完全按照招标文件中的施工合同条款与贵司签订施工合同。
- 2、我单位承诺在工程实施过程中不挂靠、不转包、不转让工程。
- 3、我单位在参加投标活动中，截止至截标之日，不存在以下情形：

(1) 近 3 年内（从招标公告发布之日起倒算）投标人或者其法定代表人有行贿犯罪记录的；

(2) 近 1 年内（从截标之日起倒算）因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的；

(3) 因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的；

(4) 拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的；

(5) 项目经理（建造师）的任职数量达到规定限额的，或因不良行为红色警示（或等同处罚）等被建设行政主管部门管理系统锁定的；

(6) 被建设或者交通部门信用评价为红色且正处在信用评价结果公示期内的；

(7) 近 3 年内（从截标之日起倒算）曾被本项目招标人履约评价为不合格的；

(8) 近 2 年内（从截标之日起倒算）曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形的；

(9) 因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的；

(10) 依法应当拒绝投标的其他情形。

4、如果招标人在“政府官方网站或者政府备案资料”查询我单位存在上述情形且未在投标文件中提供相关主管部门出具的免责证明文件的，我方愿意接受：

(1) 取消投标资格、取消中标资格；

(2) 投标担保金额将全部被没收，给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方



还有权要求我方对超过部分进行赔偿;

(3) 招标人今后可拒绝我方参与投标;

(4) 建设行政主管部门或相关主管部门对我方作不良行为记录、行政处罚。

投标人全称(单位公章)  中建五局第三建设有限公司(牵头方) _____

法定代表人(签字或盖章) _____

单位地址: 湖南省长沙市雨花区中意一路158号1601 

邮政编码: 410000 电话: 0731-85699158

日期: 2026 年 03 月 31 日

(若为联合体投标, 联合体各方均需提供。)



附件 9:

诚信投标承诺书

致（招标人）：深圳市龙华区水污染治理中心

我方将严格执行建设工程招投标有关法律法规，完全理解和接受 长岭陂骑行道（龙华段）建设工程（EPC）（重新招标）（一标） 招标文件所有内容，并承诺一旦我方中标后，完全按照招标文件的约定，就企业有关情况作出如下承诺：

- 1、我单位承诺一旦中标，完全按照招标文件中的施工合同条款与贵司签订施工合同。
- 2、我单位承诺在工程实施过程中不挂靠、不转包、不转让工程。
- 3、我单位在参加投标活动中，截止至截标之日，不存在以下情形：

（1）近 3 年内（从招标公告发布之日起倒算）投标人或者其法定代表人有行贿犯罪记录的；

（2）近 1 年内（从截标之日起倒算）因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的；

（3）因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的；

（4）拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的；

（5）项目经理（建造师）的任职数量达到规定限额的，或因不良行为红色警示（或等同处罚）等被建设行政主管部门管理系统锁定的；

（6）被建设或者交通部门信用评价为红色且正处在信用评价结果公示期内的；

（7）近 3 年内（从截标之日起倒算）曾被本项目招标人履约评价为不合格的；

（8）近 2 年内（从截标之日起倒算）曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形的；

（9）因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的；

（10）依法应当拒绝投标的其他情形。

4、如果招标人在“政府官方网站或者政府备案资料”查询我单位存在上述情形且未在投标文件中提供相关主管部门出具的免责证明文件的，我方愿意接受：

（1）取消投标资格、取消中标资格；

（2）投标保证金将全部被没收，给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方



还有权要求我方对超过部分进行赔偿；

(3) 招标人今后可拒绝我方参与投标；

(4) 建设行政主管部门或相关主管部门对我方作不良行为记录、行政处罚。

投标人全称（单位公章）：中建五局第三建设（深圳）有限公司（成员方1）

法定代表人（签字或盖章）：倪雄

单位地址：深圳市龙华区大浪街道新石社区颐丰华创新产业园 28 号颐丰华大厦 406

(407)

邮政编码：518110 电话：0755-83801120

日期：2026 年 03 月 31 日

（若为联合体投标，联合体各方均需提供。）



附件 9:

诚信投标承诺书

致（招标人）：深圳市龙华区水污染治理中心

我方将严格执行建设工程招标投标有关法律法规，完全理解和接受长岭陂骑行道（龙华段）建设工程（EPC）（重新招标）（一标）招标文件所有内容，并承诺一旦我方中标后，完全按照招标文件的约定，就企业有关情况作出如下承诺：

- 1、我单位承诺一旦中标，完全按照招标文件中的施工合同条款与贵司签订施工合同。
- 2、我单位承诺在工程实施过程中不挂靠、不转包、不转让工程。
- 3、我单位在参加投标活动中，截止至截标之日，不存在以下情形：

（1）近 3 年内（从招标公告发布之日起倒算）投标人或者其法定代表人有行贿犯罪记录的；

（2）近 1 年内（从截标之日起倒算）因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的；

（3）因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的；

（4）拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的；

（5）项目经理（建造师）的任职数量达到规定限额的，或因不良行为红色警示（或等同处罚）等被建设行政主管部门管理系统锁定的；

（6）被建设或者交通部门信用评价为红色且正处在信用评价结果公示期内的；

（7）近 3 年内（从截标之日起倒算）曾被本项目招标人履约评价为不合格的；

（8）近 2 年内（从截标之日起倒算）曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形的；

（9）因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的；

（10）依法应当拒绝投标的其他情形。

4、如果招标人在“政府官方网站或者政府备案资料”查询我单位存在上述情形且未在投标文件中提供相关主管部门出具的免责证明文件的，我方愿意接受：

（1）取消投标资格、取消中标资格；

（2）投标担保金额将全部被没收，给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方

还有权要求我方对超过部分进行赔偿；

(3) 招标人今后可拒绝我方参与投标；

(4) 建设行政主管部门或相关主管部门对我方作不良行为记录、行政处罚。

投标人全称（单位公章）：深圳市城市规划设计研究院股份有限公司（成员方2）

法定代表人（签字或盖章）：



单位地址：深圳市福田区振兴路3号建艺大厦10楼

邮政编码：518000 电话：0755-83788333

日期：2026年03月31日

（若为联合体投标，联合体各方均需提供。）



附件 9:

诚信投标承诺书

致（招标人）：深圳市龙华区水污染治理中心

我方将严格执行建设工程招标投标有关法律法规，完全理解和接受长岭陂骑行道（龙华段）建设工程（EPC）（重新招标）（一标）招标文件所有内容，并承诺一旦我方中标后，完全按照招标文件的约定，就企业有关情况作出如下承诺：

- 1、我单位承诺一旦中标，完全按照招标文件中的施工合同条款与贵司签订施工合同。
- 2、我单位承诺在工程实施过程中不挂靠、不转包、不转让工程。
- 3、我单位在参加投标活动中，截止至截标之日，不存在以下情形：

（1）近 3 年内（从招标公告发布之日起倒算）投标人或者其法定代表人有行贿犯罪记录的；

（2）近 1 年内（从截标之日起倒算）因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的；

（3）因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的；

（4）拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的；

（5）项目经理（建造师）的任职数量达到规定限额的，或因不良行为红色警示（或等同处罚）等被建设行政主管部门管理系统锁定的；

（6）被建设或者交通部门信用评价为红色且正处在信用评价结果公示期内的；

（7）近 3 年内（从截标之日起倒算）曾被本项目招标人履约评价为不合格的；

（8）近 2 年内（从截标之日起倒算）曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形的；

（9）因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的；

（10）依法应当拒绝投标的其他情形。

4、如果招标人在“政府官方网站或者政府备案资料”查询我单位存在上述情形且未在投标文件中提供相关主管部门出具的免责证明文件的，我方愿意接受：

（1）取消投标资格、取消中标资格；

（2）投标担保金额将全部被没收，给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方

还有权要求我方对超过部分进行赔偿；

(3) 招标人今后可拒绝我方参与投标；

(4) 建设行政主管部门或相关主管部门对我方作不良行为记录、行政处罚。

投标人全称（单位公章）：深圳市西伦土木结构有限公司（成员方3）

法定代表人（签字或盖章）：

单位地址：深圳市南山区科技园北区高新北四道13号宇阳大厦6楼

邮政编码：518057 电话：0755-36994000

日期：2026年03月31日

（若为联合体投标，联合体各方均需提供。）

