

标段编号： 2401-440307-04-01-717515002001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 龙岗区二次供水设施提标改造工程（增补）

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 广西农垦建设工程有限公司

日期： 2026年04月09日

目录

一、企业基本情况.....	8
营业执照.....	9
企业资质证书.....	11
企业安全生产许可证.....	14
全国建筑市场监管公共服务平台备案的资质情况网页截图.....	15
二、投标人同类工程施工业绩.....	18
企业名称变更证明.....	20
江南 39 号路(10 号路-22 号路).....	22
中标通知书.....	22
施工合同关键页.....	23
联合体协议证明.....	30
金仑路（昆仑大道-高环）（虎岭大道-高环段）.....	31
中标通知书.....	31
施工合同关键页.....	32
联合体协议证明.....	39
江南 2 号路(1 号路-22 号路)K0+420~K2+300.....	40
中标通知书.....	40
项目经理变更证明.....	41
施工合同关键页.....	43
联合体协议证明.....	50
竣工验收报告.....	51
上林县南丹卫城三产安置区市政道路工程（EPC）工程总承包.....	53
中标通知书.....	53
施工合同关键页.....	55
广西中国-东盟青年产业园污水处理厂提升改造项目.....	64
中标通知书.....	64
施工合同关键页.....	65
竣工验收报告.....	71
三、投标人供货业绩.....	75
四、拟派项目经理同类工程业绩.....	82
企业名称变更证明.....	83
江南 2 号路(1 号路-22 号路)K0+420~K2+300.....	85
中标通知书.....	85
项目经理变更证明.....	86
施工合同关键页.....	88
联合体协议证明.....	95
竣工验收报告.....	96
五、企业获奖情况.....	98
企业名称变更证明.....	100
中浩·地王国际商业 C1#C2#(5 号楼)D1#D2#(6 号楼)地下室 C#D#E#(3 号楼)工程..	102
获奖证书.....	102
施工合同关键页.....	103

中浩·地王国际商业中心 B1#.B2#楼(2 号楼)工程	107
获奖证书	107
施工合同关键页	108
南兴.盛世广场工程	112
获奖证书	112
施工合同关键页	113
南兴.盛世国际 1#、2#、5#~7#楼及地下室工程	118
获奖证书	118
施工合同关键页	119
玉林(福绵)生态产业园项目(一期)—园区标准厂房建设工程项目(一期)--空港地块一总 承包(EPC)工程	124
获奖证书	124
施工合同关键页	125
兴安县湘江环境综合整治一期工程	129
获奖证书	129
临桂新区西城大道南延长线提升改造工程	130
获奖证书	130
南宁市邕江综合整治和开发利用工程(南岸:五象大道北兴斌沙场-三岸大桥)	131
获奖证书	131
六、项目管理人员配备	132
项目经理-陆日轩	134
技术负责人-吴玉珍	142
技术负责人相关证件	143
江南 2 号路(1 号路-22 号路)K0+420~K2+300	146
安全主任-覃乾敏	159
质量主任-李进华	165
专业工程师(土建)-黄念	169
专业工程师(结构)-吕坤	172
专业工程师(给排水)-陈媚	175
专业工程师(测量)-郑灿波	178
专业工程师(电气)-黄洪湖	181
专业工程师(装饰装修)-邓锦	184
施工员-徐远明	187
安全员-李天通	191
造价工程师-李荣殿	194
造价工程师-钟有强	198
质检员-陈前义	202
联络员-陈聪	206
资料员-甘锡秀	209
劳资专管员-卢燕	212
七、主要材料设备品牌一览表	216
八、联合体双方主要分工内容(投标单位提供)	218
九、郑重承诺	224

资信标要求一览表

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业基本情况	<p>投标人按照《企业基本信息一览表》要求填入相关信息（若为联合体投标，请分别提供）。备注：提供《企业基本信息一览表》中所填信息的相关佐证材料原件扫描件，包括但不限于：营业执照、全国建筑市场监管公共服务平台备案的资质情况网页截图等，原件备查。</p>
2	投标人同类工程施工业绩	<p>投标人近 5 年（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推，以合同签订时间为准，在此时间已中标暂未签订合同的，以中标通知书时间为准）独立承担的同类工程施工业绩（不超过 5 项，并提供目录，超过部分按提供证明资料前 5 项计取，如目录提供的信息与附件证明材料不一致，以附件证明材料的顺序和内容为准）。备注：1、独立承担：是指在项目合同（或同时提供中标通知书及合同委托方证明）中投标人自身承担的工程施工项目；2、提供合同（或同时提供的中标通知书及合同委托方证明）包含多个同类业绩的，该合同（或同时提供的中标通知书及合同委托方证明）只能算作一个业绩；3、业绩证明文件须提供合同关键页（在此时间已中标暂未签订合同的，必须同时提供中标通知书及合同委托方证明，中标通知书、合同委托方证明中的工程名称必须完全一致，如不一致的，在合同委托方证明中需对不一致情况予以说明，否则不予认可），业绩以合同签订时间为准（在此时间已中标暂未签订合同的，以中标通知书时间为准）。合同关键页（或同时提供的中标通知书及合同委托方证明）中必须清晰反映以下内容：工程名称、施工费金额（单独承担的业绩或作为联合体成员单位承担的业绩，均需清晰反映其自身作为施工单位的施工费金额）、签订时间（能清晰判断为本项目招标公告第一次发布之日起倒推近 5 年的业绩，否则不予认可）、工作内容（能清晰反映为同类工程施工）。如合同无法清晰体现上述内容，需提供合同委托方证明文件或工程总概算批复文件或相关证明文件（相关证明文件：投标人可提供业主证明等相关盖章文件，但必须清晰反映工程名称、施工费金额、签订时间、工作内容等上文提到的内容），以上文件中的工程名称必须完全一致，如不一致的，在合同委托方证明或相关证明</p>

		<p>文件中需对不一致情况予以说明； 4、投标人提供的证明材料无法清晰反映招标人清标需求相关内容的，或提供的相关材料模糊不清无法清晰辨认，导致招标人在清标时根据投标人提供的材料无法核实清标需求相关内容的，所提供业绩不予认可，因此造成的后果由投标人自行承担；</p> <p>5、若提供的合同委托方证明材料中的证明单位名称与合同（或中标通知书）中的委托单位名称不一致的，需提供证明单位名称变更的证明文件（业主自行证明亦认可），否则提供的该业绩不予认可，因此造成的后果由投标人自行承担； 6、若投标人单位名称变更的，需提供工商主管部门（或其它政府主管部门）出具名称变更通知书等证明材料，否则提供的该业绩不予认可； 7、投标人必须提供完整资料，否则由此造成的后果由投标人自行承担。</p>
3	投标人供货业绩	<p>提供制造商或投标人近 5 年（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推，以合同签订时间为准，在此时间已中标暂未签订合同的，以中标通知书时间为准）承担的二次供水设备供货业绩（不超过 5 项，并提供目录，超过部分按提供证明资料前 5 项计取，如目录提供的信息与附件证明材料不一致，以附件证明材料的顺序和内容为准）。备注： 1、二次供水设备供货业绩由承担设备供应任务的单位提供即可； 2、独立承担：是指在项目合同（或同时提供中标通知书及合同委托方证明）中投标人自身承担的工程供货项目； 3、提供合同（或同时提供的中标通知书及合同委托方证明）包含多个同类业绩的，该合同（或同时提供的中标通知书及合同委托方证明）只能算作一个业绩； 4、业绩证明文件须提供包括但不限于合同关键页、加盖用户公章的验收证明或用户使用证明（在此时间已中标暂未签订合同的，必须同时提供中标通知书及合同委托方证明，中标通知书、合同委托方证明中的工程名称必须完全一致，如不一致的，在合同委托方证明中需对不一致情况予以说明，否则不予认可），业绩以合同签订时间为准（在此时间已中标暂未签订合同的，以中标通知书时间为准）。合同关键页（或同时提供的中标通知书及合同委托方证明）中必须清晰反映以下内容：工程名称、供货金额（单独承担的业绩或作为联合体成员单位承担的业绩，均需清晰反映其自身</p>

		<p>作为供货单位的供货金额)、签订时间(能清晰判断为本项目招标公告第一次发布之日起倒推近5年的业绩,否则不予认可)、安装地点、设备型号和参数和用户联系电话等。如合同无法清晰体现上述内容,需提供合同委托方证明文件或工程总概算批复文件或相关证明文件(相关证明文件:投标人可提供业主证明等相关盖章文件,但必须清晰反映工程名称、供货金额、签订时间、供货内容等上文提到的内容),以上文件中的工程名称必须完全一致,如不一致的,在合同委托方证明或相关证明文件中需对不一致情况予以说明;</p> <p>5、投标人提供的证明材料无法清晰反映招标人清标需求相关内容的,或提供的相关材料模糊不清无法清晰辨认,导致招标人在清标时根据投标人提供的材料无法核实清标需求相关内容的,所提供业绩不予认可,因此造成的后果由投标人自行承担;</p> <p>6、若提供的合同委托方证明材料中的证明单位名称与合同(或中标通知书)中的委托单位名称不一致的,需提供证明单位名称变更的证明文件(业主自行证明亦认可),否则提供的该业绩不予认可,因此造成的后果由投标人自行承担;</p> <p>7、若投标人单位名称变更的,需提供工商主管部门(或其它政府主管部门)出具的名变更通知书等证明材料,否则提供的该业绩不予认可,因此造成的后果由投标人自行承担;</p> <p>8、投标人必须提供完整资料,否则由此造成的后果由投标人自行承担;</p> <p>9、投标人为代理商的,必须提供制造商(分公司、办事处授权无效)对本次投标项目出具的合法有效的授权书(与资格审查文件一致)。</p>
4	拟派项目经理 同类工程业绩	<p>项目经理近10年(从本项目招标公告第一次发布之日起倒推,以竣工验收报告时间为准)以同等职务承担最具代表性的已完工的同类工程施工业绩(不超过2项,并提供目录,超过部分按提供证明资料前2项计取,如目录提供的信息与附件证明材料不一致,以附件证明材料的顺序和内容为准)。备注:1、提供合同(或同时提供的中标通知书及合同委托方证明)包含多个同类业绩的,该合同只能算作一个业绩;2、项目经理同类工程施工业绩证明文件须提供合同关键页、竣工验收报告(能清晰判断为本项目招标公告第一次发布之日起倒推近10年的业绩,否则视为业绩不予认可)等证明材料原件扫描件,原件备查。合同关键</p>

		<p>页中必须清晰反映以下内容：工程名称、施工费金额、工作内容（能清晰反映为同类工程施工）、拟派项目经理姓名、拟派项目经理在该业绩承担职务。如合同无法清晰体现上述内容，需提供合同委托方证明文件或工程总概算批复文件或相关证明文件（相关证明文件：投标人可提供业主证明等相关盖章文件，但必须清晰反映工程名称、施工金额、工作内容、项目经理姓名等上文提到的内容），以上文件中的工程名称必须完全一致，如不一致的，在合同委托方证明或相关证明文件中需对不一致情况予以说明。</p> <p>3、投标人提供的证明材料无法清晰反映招标人清标需求相关内容的，或提供的相关材料模糊不清无法清晰辨认，导致招标人在清标时根据投标人提供的材料无法核实清标需求相关内容的，所提供业绩不予认可，因此造成的后果由投标人自行承担；</p> <p>4、投标人必须提供完整资料，否则由此造成的后果由投标人自行承担。</p>
5	企业获奖情况	<p>近五年（从招标工程的招标公告第一次发布之日起倒推）投标人获得同类工程市、省、国家级奖项和荣誉证明（优先提供较高等级的奖项）；证明资料为获奖证书扫描件和合同关键页扫描件（合同关键页是指含工程名称、工程类别、合同签字盖章页等页面）。（数量上限为5项，超过5项的，只认前5项）</p> <p>注：1.若暂未颁发获奖证书，可用发证单位官方网站公布的截图替代证书文件，作为获奖证明。</p> <p>2.国家级奖项包括：国家工程建设质量奖审定委员会评选的《国家优质工程金、银质奖》；中国建筑业协会评选的《中国建设工程鲁班奖》；中国市政工程协会评选的《全国市政金杯示范工程奖》、《市政工程最高质量水平评价》（仅限于市政、公路类项目招标）；中国公路建设行业协会评选的《公路交通优质工程奖》（仅限于市政、公路类项目招标）；中国水利工程协会评选的《水利工程大禹奖》（仅限于水利水电类项目招标）；中国土木工程学会评选的《詹天佑土木工程大奖》；中国施工企业管理协会评选的《国家优质工程奖》；中国钢结构协会评选的《钢结构金奖》（仅限于钢结构项目招标）；中国建筑装饰协会评选的《全国建筑装饰奖》（仅限于装饰项目招标）；</p> <p>省级奖项包括但不限于各省级优质工程奖、优质结构奖、金匠奖。</p>
6	项目管理人员	1、提供拟投入人员配备表（包括但不限于项目经理、技术负责人、安全

配备	<p>主任、质量主任、专业工程师、施工员、安全员、造价工程师、质检员、联络员、资料员及其他人员等人员配备情况，暂按管理班子拟投入基本人员配备表的格式提供；中标后，招标人有权要求投标人按招标人的要求设置管理班子组织架构）及对应人员资格或执业证明文件（需提供证书扫描件，必须清晰反映证书中的人员姓名、注册单位、证书有效时间，若证书无法体现有效时间，则需提供体现注册有效期的“全国建筑市场监管公共服务平台”网站截图，否则不予认可）； 2、投标人为其连续缴纳近 3 个月（从招标公告第一次发布时间的当月或上一个月起倒推）的社保情况。（提供社保证明扫描件）（①社保部门出具的社保证明文件中的缴费单位名称必须与投标人单位名称一致（投标人设有分支机构或主管单位缴纳的社保视同单位缴纳社保），若投标人单位名称变更的，已提供单位名称变更证明文件的，可不再重复提供。②社保证明文件须清晰体现验真码及查询网址，若无法查询，招标人可能做出对投标人不利的判定）； 3、投标人必须提供完整资料，投标人提供的证明材料无法清晰反映相关内容的，或提供的相关材料模糊不清无法清晰辨认，导致招标人在清标时根据投标文件提供的材料无法核实清标需求相关内容的，所提供社保情况不予认可；由此造成的后果由投标人自行承担。</p> <p>注:1. 项目管理机构配备情况表需按上述要求进行填写；2. 项目管理机构最低配置请参考第 3 章管理机构人员配置表</p>

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

一、企业基本情况

企业基本情况

企业名称	广西农垦建设工程有限公司	成立时间	1993年08月05日
企业曾用名（若有）	广西四方建设工程有限公司	注册资本（万元）	31000
企业性质	投标单位（非联合体）/ 联合体牵头单位	<input checked="" type="checkbox"/> 民营企业 <input type="checkbox"/> 其他企业	
	联合体成员单位（若有）	<input checked="" type="checkbox"/> 民营企业 <input type="checkbox"/> 其他企业	
主营业务范围	<p>许可项目:建设工程施工;输电、供电、受电电力设施的安装、维修和试验;房地产开发经营;住宅室内装饰装修;文物保护工程施工;建筑物拆除作业(爆破作业除外);特种设备安装改造修理;道路货物运输(不含危险货物);发电业务、输电业务、供(配)电业务;医疗服务;医护人员防护用品生产(I类医疗器械)(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)</p> <p>一般项目:土石方工程施工;园林绿化工程施工;体育场地设施工程施工;土地整治服务;金属门窗工程施工;太阳能发电技术服务;电工仪器仪表销售;建筑装饰材料销售;门窗制造加工;采购代理服务;气体、液体分离及纯净设备制造;办公用品销售;金属结构制造;砼结构构件制造;医护人员防护用品生产(I类医疗器械);医护人员防护用品零售;紧急救援服务;第二类医疗器械销售;机械设备销售(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)</p>		

投标人按照《企业基本信息一览表》要求填入相关信息（若为联合体投标，请分别提供）。

备注：提供《企业基本信息一览表》中所填信息的相关佐证材料原件扫描件，包括但不限于：营业执照、全国建筑市场监管公共服务平台备案的资质情况网页截图等，原件备查。

营业执照

	
<h2>营业执照</h2>	
(副本)	
统一社会信用代码 914509002004469982 (6-1)	 扫描二维码登录 “国家企业信用 信息公示系统” 了解更多登记、 备案、许可、监 管信息。
名称 广西农垦建设工程有限公司	注册资本 叁亿壹仟万圆整
类型 其他有限责任公司	成立日期 1993年08月05日
法定代表人 封科洪	住 所 玉林市福绵区文化艺术中心三楼
经营范围 许可项目：建设工程施工；输电、供电、受电电力设施的安装、维修和试验；房地产开发经营；住宅室内装饰装修；文物保护工程施工；建筑物拆除作业（爆破作业除外）；特种设备安装改造修理；道路货物运输（不含危险货物）；发电业务、输电业务、供（配）电业务；医疗服务；医护人员防护用品生产（I类医疗器械）（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准） 一般项目：土石方工程施工；园林绿化工程施工；体育场地设施工程施工；土地整治服务；金属门窗工程施工；太阳能发电技术服务；电工仪器仪表销售；建筑装饰材料销售；门窗制造加工；采购代理服务；气体、液体分离及纯净设备制造；办公用品销售；金属结构制造；砼结构构件制造；医护人员防护用品生产（I类医疗器械）；医护人员防护用品零售；紧急救援服务；第二类医疗器械销售；机械设备销售（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）	 登记机关 2025年11月27日

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过
国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家市场监督管理总局监制

企业变更通知书

玉林市福绵区市场监督管理局

2022年09月23日

企业资料

企业名称: 广西农垦建设工程有限公司

统一社会信用代码: 914509002004469982

法定代表人(负责人): 封科洪

地 址: 玉林市福绵区文化艺术中心三楼

营业执照注册号: 450900200027831

注册资本: 31000万元(人民币)

该企业于: 2022年9月23日 在我局办理变更登记手续

变更登记事项如下:

内容	变更前内容	变更后内容
企业名称	广西四方建设工程有限公司	广西农垦建设工程有限公司
章程修正案		



企业资质证书

	
<h2>建筑业企业资质证书</h2> <p>(副本)</p>	
企业名称: 广西农垦建设工程有限公司	
详细地址: 玉林市福绵区文化艺术中心三楼	
统一社会信用代码 (或营业执照注册号): 914509002004469982	法定代表人: 封科洪
注册资本: 31000万元人民币	经济性质: 其他有限责任公司
证书编号: D145067072	有效期: 2028年12月22日
资质类别及等级: 建筑工程施工总承包壹级; 市政公用工程施工总承包壹级; 机电工程施工总承包壹级; 钢结构工程专业承包壹级。 *****	
	 发证机关: 中华人民共和国住房和城乡建设部 2023年12月29日
	中华人民共和国住房和城乡建设部制
全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: http://jzsc.mohurd.gov.cn	
NO.DF 00066927	



建筑业企业资质证书

企业名称：广西农垦建设工程有限公司

详细地址：玉林市福绵区文化艺术中心三楼

统一社会信用代码
(或营业执照注册号)：914509002004469982

法定代表人：封科洪
其他有限责任公司

注册资本：31000万人民币

经济性质：

证书编号：D245013417

有效期：2029年12月30日

资质类别及等级：

公路工程施工总承包二级	港口与海岸工程专业承包二级
港口与航道工程施工总承包二级	通航建筑物工程专业承包二级
水利水电工程施工总承包二级	水工金属结构制作与安装工程 专业承包二级
电力工程施工总承包二级	二级
矿山工程施工总承包二级	河湖整治工程专业承包二级
冶金工程施工总承包二级	输变电工程专业承包二级
石油化工工程施工总承包二级	公路工程（公路机电工程）专业承包二级
通信工程施工总承包二级	二级
港航设备安装及水上交管工程 专业承包二级	公路工程（公路安全设施）专业承包二级
桥梁工程专业承包二级	核工程专业承包二级
隧道工程专业承包二级	特种工程（结构补强）专业承包不分等级
公路路面工程专业承包二级	特种工程（特殊设备起重吊装）专业承包不分等级
公路路基工程专业承包二级	不分等级
水利水电机电安装工程专业承包二级	防水防腐保温工程专业承包一级

发证机关：广西壮族自治区住房和城乡建设厅



2025年06月13日

附录：



建筑业企业资质证书

企业名称：广西农垦建设工程有限公司

证书编号：D245013417

有效期：2029年12月30日

资质类别及等级：

- 建筑机电安装工程专业承包一级
- 古建筑工程专业承包一级
- 地基基础工程专业承包一级
- 起重设备安装工程专业承包一级
- 环保工程专业承包一级
- 电子与智能化工程专业承包一级
- 建筑装修装饰工程专业承包一级
- 建筑幕墙工程专业承包一级
- 城市及道路照明工程专业承包一级
- 消防设施工程专业承包一级



发证机关：广西壮族自治区住房和城乡建设厅



2025年06月13日

2/2

企业安全生产许可证



统一社会信用代码：914509002004469982



安全生产许可证

编号：（桂）JZ安许证字[2004]000255

企业名称：广西农垦建设工程有限公司

法定代表人：封科洪

单位地址：玉林市福绵区文化艺术中心三楼

经济类型：其他有限责任公司

许可范围：建筑施工


有效期：2025年04月29日 至 2028年06月10日

发证机关：广西壮族自治区住房和城乡建设厅

发证日期：2025年4月9日


中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

全国建筑市场监管公共服务平台备案的资质情况网页截图



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



[建设工程企业](#) | [从业人员](#) | [建设项目](#) | [诚信记录](#)

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索


首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 > 手机查看

广西农垦建设工程有限公司

广西壮族自治区-玉林市

统一社会信用代码	914509002004469982	企业法定代表人	封科洪
企业登记注册类型	其他有限责任公司	企业注册属地	广西壮族自治区-玉林市
企业经营地址	玉林市福绵区文化艺术中心三楼		



企业资质资格
注册人员
工程项目
业绩技术指标
不良行为
良好行为
黑名单记录
失信联合惩戒记录
变更记录

序号	资质类别	资质证书号	资质名称	发证日期	发证有效期	发证机关	预览
1		D145067072	建筑工程施工总承包一级	2023-12-29	2028-12-22	住房和城乡建设部	证书信息
2			钢结构工程专业承包一级				
3			机电工程施工总承包一级				
4			市政公用工程施工总承包一级				
5	建筑业企业资质	D245013417	城市及道路照明工程专业承包一级	2025-06-13	2029-12-30	广西壮族自治区住房和城乡建设厅	证书信息
6			建筑幕墙工程专业承包一级				
7			河湖整治工程专业承包二级				
8			桥梁工程专业承包二级				
9			通航建筑工程工程专业承包二级				
10			港口与航道工程施工总承包二级				
11			通信工程施工总承包二级				
12			水工金属结构制作与安装工程专业承包二级				
13			冶金工程施工总承包二级				
14			石油化工工程施工总承包二级				
15			水利水电机电安装工程专业承包二级				



广西农垦建设工程有限公司

广西壮族自治区-玉林市

统一社会信用代码	914509002004469982	企业法定代表人	封科洪
企业登记注册类型	其他有限责任公司	企业注册属地	广西壮族自治区-玉林市
企业经营地址	玉林市福绵区文化艺术中心三楼		



序号	资质类别	资质证书号	资质名称	发证日期	发证有效期	发证机关	预览
16	建筑业企业资质	D245013417	输变电工程专业承包二级	2025-06-13	2029-12-30	广西壮族自治区住房和城乡建设厅	证书信息
17			公路交通工程（公路安全设施）专业承包二级				
18			古建筑工程专业承包一级				
19			特种工程（特种设备起重吊装）专业承包不分等级				
20			公路交通工程（公路机电工程）专业承包二级				
21			公路路面工程专业承包二级				
22			公路路基工程专业承包二级				
23			矿山工程施工总承包二级				
24			建筑装饰装修工程专业承包一级				
25			水利水电工程施工总承包二级				
26			港航设备安装及水上交管工程专业承包二级				
27			环保工程专业承包一级				
28			电力工程施工总承包二级				
29			核工程专业承包二级				
30	公路工程施工总承包二级						



广西农垦建设工程有限公司

广西壮族自治区-玉林市

统一社会信用代码	914509002004469982	企业法定代表人	封科洪
企业登记注册类型	其他有限责任公司	企业注册属地	广西壮族自治区-玉林市
企业经营地址	玉林市福绵区文化艺术中心三楼		



序号	资质类别	资质证书号	资质名称	发证日期	发证有效期	发证机关	预览
31	建筑业企业资质	D245013417	港口与海岸工程专业承包二级	2025-06-13	2029-12-30	广西壮族自治区住房和城乡建设厅	证书信息
32			地基基础工程专业承包一级				
33			隧道工程专业承包二级				
34			消防设施工程专业承包一级				
35			起重设备安装工程专业承包一级				
36			防水防腐保温工程专业承包一级				
37			电子与智能化工程专业承包一级				
38			建筑机电安装工程专业承包一级				
39			特种工程(结构补强)专业承包不分等级				
40	监理资质	E245023034	工程监理市政公用工程专业甲级	2023-06-02	2028-06-02	广西壮族自治区住房和城乡建设厅	证书信息
41			工程监理房屋建筑工程专业甲级				

二、投标人同类工程施工业绩

投标人同类施工工程业绩

序号	项目名称	项目地点	建设内容	合同价（万元）	合同签订时间（年 月 日）	备注
1	江南 39 号路(10 号路-22 号路)	南宁市青秀区伶俐镇	施工内容主要包括道路、排水、交通、照明、绿化、缆线管廊、后排绿地及消防栓等工程	17521.56 (其中合同工程量占比 80%，即 14017.25 万元)	2023 年 3 月 28 日	/
2	金仑路（昆仑大道-高环）（虎岭大道-高环段）	南宁市兴宁区	施工内容主要包括道路工程、排水工程、照明工程、监控工程、交通工程、绿化工程(后排绿地)、海绵城市工程、缆线管廊工程等	17372.92 (其中合同工程量占比 80%，即 13898.34 万元)	2023 年 5 月 10 日	/
3	江南 2 号路(1 号路-22 号路)K0+420~K2+300	南宁市青秀区伶俐镇	建设内容包括道路工程、排水工程、交通工程、照明工程、缆线管廊工程、绿化工程、后排绿地工程等	16135.31 (其中合同工程量占比 80%，即 12908.25 万元)	2022 年 8 月 29 日	/
4	上林县南丹卫城三产安置区市政道路工程（EPC）工程总承包	上林县卫城片区	主要包括路基、路面、人行道、照明、绿化、雨污水管网等设施，道路总面积 105000 平方米。	10162.36 (建筑安装工程费：9902.35 万元)	2023 年 12 月 11 日	/

5	广西中国-东盟青年产业园污水处理厂提升改造项目	广西中国-东盟青年产业园内	完善产业园区应急处理设施和臭气收集和污泥脱水设施，增加事故池、除臭设备和板框压滤机，技改处理规模为2.0万 m ³ /d。	6282.93	2022年12月5日	/
---	-------------------------	---------------	--	---------	------------	---

企业名称变更证明

	
<h1>营业执照</h1>	
(副本)	
统一社会信用代码 914509002004469982 (6-1)	 扫描二维码登录 “国家企业信用 信息公示系统” 了解更多登记、 备案、许可、监 管信息。
名称 广西农垦建设工程有限公司	注册资本 叁亿壹仟万圆整
类型 其他有限责任公司	成立日期 1993年08月05日
法定代表人 封科洪	住 所 玉林市福绵区文化艺术中心三楼
经营范围 许可项目：建设工程施工；输电、供电、受电电力设施的安装、维修和试验；房地产开发经营；住宅室内装饰装修；文物保护工程施工；建筑物拆除作业（爆破作业除外）；特种设备安装改造修理；道路货物运输（不含危险货物）；发电业务、输电业务、供（配）电业务；医疗服务；医护人员防护用品生产（I类医疗器械）（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准） 一般项目：土石方工程施工；园林绿化工程施工；体育场地设施工程施工；土地整治服务；金属门窗工程施工；太阳能发电技术服务；电工仪器仪表销售；建筑装饰材料销售；门窗制造加工；采购代理服务；气体、液体分离及纯净设备制造；办公用品销售；金属结构制造；砼结构构件制造；医护人员防护用品生产（I类医疗器械）；医护人员防护用品零售；紧急救援服务；第二类医疗器械销售；机械设备销售（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）	 登记机关 2025年11月27日

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过
国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家市场监督管理总局监制

企业变更通知书

玉林市福绵区市场监督管理局

2022年09月23日

企业资料

企业名称: 广西农垦建设工程有限公司

统一社会信用代码: 914509002004469982

法定代表人(负责人): 封科洪

地 址: 玉林市福绵区文化艺术中心三楼

营业执照注册号: 450900200027831

注册资本: 31000万元(人民币)

该企业于: 2022年9月23日 在我局办理变更登记手续

变更登记事项如下:

内容	变更前内容	变更后内容
企业名称	广西四方建设工程有限公司	广西农垦建设工程有限公司
章程修正案		



江南 39 号路(10 号路-22 号路)

中标通知书

中标通知书



项目招标编号: E4501002816021441001001

中标通知书编号: /

招标人	南宁纵横时代建设投资有限公司		
建设单位			
代建单位(如有)			
中标人	/	联合体	牵头人: 广西富林建设集团有限公司 成员单位: 广西农垦建设工程有限公司
设计单位	南宁市建筑规划设计集团有限公司		
招标代理机构	广西建隆工程咨询有限公司		
项目名称	江南39号路(10号路-22号路)		
工程地址	南宁市青秀区伶俐镇		
中标范围	施工内容主要包括道路、排水、交通、照明、绿化、管线管廊、后绿地及消防栓等工程, 施工图及工程量清单包含的所有内容。		
结构类型	/	工程规模	江南39号路(10号路-22号路, 1939.585m×60m), 道路等级: 城市主干道, 设计速度: 40km/h, 机动车道数: 双向8车道。
承包方式	包工包料		承包类型 总承包
项目经理	钟有强 注册专业、等级及注册编号	桂1452014201404996	身份证号 452502197710113411
技术负责人及证书编号	吴玉珍(GX12022007101)	专职安全员及安全生产考核合格证书编号、身份证号	余洪榆(证书编号: 桂建安C3(2021)4006074; 身份证号: 450922199009121549)
			李玉莲(证书编号: 桂建安C3(2022)0008132; 身份证号: 450981199905171720)
			梁艺潇(证书编号: 桂建安C3(2022)0008180; 身份证号: 450205199804211023)
中标主要条件	中标价	175215613.02元	主要材料
	工期	360日历天	钢筋
	质量	市优工程(含)以上	水泥
其中: 安全文明施工措施费: 750584.47元			商品砼
建设单位: (盖单位公章)	代建单位: (盖单位公章)	招标代理机构: (盖单位公章)	
法定代表人: (签字或盖章)	法定代表人: (签字或盖章)	法定代表人: (签字或盖章)	
	2023年3月23日	年月日	2023年3月23日
备注	中标人在收到中标通知书后, 须在30日内向招标人足额提交履约保证金, 否则招标人可以取消其中标资格。招标人和中标人应当在投标有效期内以及中标通知书发出之日起30天内, 根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。		

一式12份, 其中: 建设单位6份(用于办理工程质量监督、安全监督、施工许可证以及存档等有关手续)、中标单位3份、招标代理机构1份、招投标监督管理部门1份、交易中心1份。

4501080055779

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 南宁纵横时代建设投资有限公司
承包人(全称): 广西富林建设集团有限公司(联合体牵头人)、
广西农垦建设工程有限公司(联合体成员)

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规,遵循平等自愿、公平和诚实信用的原则,双方就 江南39号路(10号路-22号路) 工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1.工程名称: 江南39号路(10号路-22号路)
2.工程地点: 南宁市青秀区伶俐镇。
3.工程立项批准文号: 南青发改字[2022]46号。
4.资金来源: 国有资金。
5.工程内容: 江南39号路(10号路-22号路, 1939.585m×60m), 道路等级: 城市主干路, 设计速度: 40km/h, 机动车道数: 双向8车道。
群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。

6.工程承包范围: 施工内容主要包括道路、排水、交通、照明、绿化、缆线管廊、后排绿地及消防栓等工程, 施工图及工程量清单包含的所有内容。

二、合同工期

计划开工日期: 2023年4月5日。
计划竣工日期: 2024年3月29日。
工期总日历天数: 360天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 市优 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为:
人民币(大写): 壹亿柒仟伍佰贰拾壹万伍仟陆佰壹拾叁元零贰分(含税价格,增值税率为9%) (¥ 175215613.02 元);

其中:

(1)安全文明施工费:
人民币(大写): 柒佰伍拾万伍仟伍佰捌拾肆元肆角柒分(¥ 7505584.47 元);
(2)材料和工程设备暂估价金额:
人民币(大写) / (¥ / 元);
(3)专业工程暂估价金额:
人民币(大写) / (¥ / 元);
(4)暂列金额:
人民币(大写) / (¥ / 元)。

2.合同价格形式: 固定综合单价。

五、项目经理

承包人项目经理: 钟有强。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函及其附录；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2023 年 3 月 28 日签订。

十、签订地点

本合同在南宁市签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方法定代表人或其授权委托代理人签字或盖章并加盖单位公章生效。

十三、合同份数

本合同一式壹拾陆份，均具有同等法律效力，发包人执捌份，承包人执捌份。

发包人：南宁纵横时代建设投资有限公司
(公章)



承包人：广西富林建设集团有限公司
(联合体牵头人) (公章)



法定代表人或其委托代理人：
(签字)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)



统一社会信用代码：91450100697643988J 组织机构代码：914501007451191881

地 址：南宁市平乐大道 98 号

地 址：南宁市青秀区民族大道 115-1 号
现代国际 13 层 1 号房

邮政编码：530219

邮政编码：530000

电 话：0771-4898991

电 话：0771-5511602

传 真：0771-4898795

传 真：0771-5568278

电子信箱：

电子信箱：

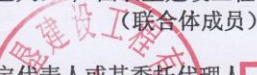
履保开户银行：中信银行凤岭支行

开户银行：广西北部湾银行股份有限公司
南宁市民族支行

履保账号：3113 0300 2288 0000 001

账 号：2801 0120 9011 3930

承包人：广西农垦建设工程有限公司
(联合体成员) (公章)



法定代表人或其委托代理人：
(签字)

组织机构代码：914509002004469982

地 址：玉林市福绵区文化艺术中心三楼

邮政编码：537000

电 话：0771-5585119

传 真：0771-5585150

电子信箱：guangxisifang@163.com

开户银行：玉林市区农村信用合作联社

账 号：5006 1201 0101 770852

附件 3： 工程质量保修书（市政公用工程）

发包人（全称）： 南宁纵横时代建设投资有限公司

承包人（全称）： 广西富林建设集团有限公司（联合体牵头人）、广西农垦建设工程有限公司（联合体成员）

发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》，经协商一致就 江南 39 号路（10 号路-22 号路）（工程全称）签订工程质量保修书。

一、工程质量保修范围和內容

承包人在质量保修期内，按照有关法律規定和合同约定，承担工程质量保修责任。

质量保修范围包括 施工合同及施工图纸所包括的工程，以及双方约定的其他项目。具体保修的内容，双方约定如下：

承包人对承包施工内容，在约定的保修期内，对出现的质量缺陷负保修责任。

二、质量保修期

根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，工程的质量保修期如下：

1. 桥梁工程为 1 年；
2. 道路工程为 1 年；
3. 排水（雨水）工程为 1 年；
4. 绿化工程为 单位工程竣工验收合格后 1 年；
5. 地下防水工程为 1 年；
6. 其他附属工程为 1 年；
7. 其他项目保修期限约定如下： 无。

质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

三、缺陷责任期

工程缺陷责任期为 12 个月，缺陷责任期自工程竣工验收合格之日起计算。

单位工程先于全部工程进行验收，单位工程缺陷责任期自单位工程验收合格之日起算。

缺陷责任期终止后，发包人应退还剩余的质量保证金。

四、质量保修责任

1. 属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起7天内派人保修。承包人不在约定期限内派人保修的，发包人委托他人修理。

2. 发生紧急事故需抢修的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

3. 对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《建设工程质量管理条例》的规定，立即向当地建设行政主管部门和有关部门报告，采取安全防范措施，并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案，承包人实施保修。

4. 质量保修完成后，由发包人组织验收。

五、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

六、双方约定的其他工程质量保修事项：保修期内，如发生属承包人责任的质量问题，按本保修书第二条约定，发包人委托他人修理，其费用由发包人在质量保证金中扣除。

工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

发包人(公章)：南宁纵横时代建设投资有限公司

承包人(公章)：广西富林建设集团有限公司(联合体牵头人)

地 址：南宁市平乐大道98号

地 址：南宁市青秀区民族大道115-1号现代国际13层1号房

法定代表人(签字)：_____

法定代表人(签字)：_____

委托代理人(签字)：_____

委托代理人(签字)：_____

电 话：0771-4898991

电 话：0771-5511602

传 真：0771-4898795

传 真：0771-5568278

邮政编码：530219

邮政编码：530000

承包人：广西农垦建设工程有限公司

(联合体成员) (公章)

地 址：玉林市福绵区文化艺术中心二楼

法定代表人(签字)：_____

委托代理人(签字)：_____

电 话：0771-5585119

传 真：0771-5585150

邮政编码：537000



联合体协议证明

2、联合体协议书（联合体投标人适用）

牵头人名称： 广西富林建设集团有限公司
法定代表人： 戴焜
法定住所： 南宁市青秀区民族大道115-1号现代·国际13层1号房
成员二名称： 广西农垦建设工程有限公司
法定代表人： 封科洪
法定住所： 玉林市福绵区文化艺术中心三楼

鉴于上述各成员单位经过友好协商，自愿组成 广西富林建设集团有限公司、广西农垦建设工程有限公司（联合体名称）联合体，共同参加 南宁纵横时代建设投资有限公司（招标人名称）（以下简称招标人） 江南39号路（10号路-22号路）（项目名称）（以下简称本工程）的施工投标并争取赢得本工程施工承包合同（以下简称合同）。现就联合体投标事宜订立如下协议：

1. 广西富林建设集团有限公司（某成员单位名称）为 广西富林建设集团有限公司、广西农垦建设工程有限公司（联合体名称）牵头人。
2. 在本工程投标阶段，联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本工程投标文件编制活动，代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与投标和中标有关的一切事务；联合体中标后，联合体牵头人负责合同订立和合同实施阶段的主办、组织和协调工作。
3. 联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行投标义务和中标后的合同，共同承担合同规定的一切义务和责任，联合体各成员单位按照内部职责的部分，承担各自所负的责任和风险，并向招标人承担连带责任。
4. 联合体各成员单位内部的职责分工如下：广西富林建设集团有限公司负责:投标和合同实施阶段的主办、协调工作，工程施工技术指导、工程实施组织管理等相关工作，协助联合体成员做好项目施工、劳务等工作，但联合体其他成员在投标、签约与履行合同过程中，负有连带的和各自的法律责任;联合体成员广西农垦建设工程有限公司负责:项目施工及相关工作。按照本条上述分工，联合体成员单位各自所承担的合同工作量比例如下：广西富林建设集团有限公司承担合同工作量 20%，广西农垦建设工程有限公司承担合同工作量 80%。
5. 投标工作和联合体在中标后工程实施过程中的有关费用按各自承担的工作量分摊。
6. 联合体中标后，本联合体协议是合同的附件，对联合体各成员单位有合同约束力。
7. 本协议书自签署之日起生效，联合体未中标或者中标时合同履行完毕后自动失效。
8. 本协议书一式 三份，联合体成员和招标人各执一份。

牵头人名称： 广西富林建设集团有限公司（盖法人单位章）

成员二名称： 广西农垦建设工程有限公司（盖法人单位章）

.....

2023 年 3 月 15 日

金仑路（昆仑大道-高环）（虎岭大道-高环段） 中标通知书

中标通知书



项目招标编号：E4501002816021177001001

中标通知书编号：/

招标人	南宁纵横时代建设投资有限公司				
建设单位	南宁纵横时代建设投资有限公司				
代建单位（如有）	/				
中标人	/	联合体	牵头人：广西富林建设集团有限公司 成员单位：广西农垦建设工程有限公司		
设计单位	林阿核国际工程咨询（中国）有限公司				
招标代理机构	广西建隆工程咨询有限公司				
项目名称	金仑路（昆仑大道-高环）（虎岭大道-高环段）				
工程地址	南宁市兴宁区				
中标范围	施工内容主要包括道路工程、排水工程、照明工程、监控工程、交通工程、绿化工程（后排绿地）、海绵城市工程、管线管廊工程等施工图及工程量清单包含的所有内容。				
结构类型	/	工程规模	新建城市主干路工程，基本呈南北走向，北起昆仑大道，南至那庙路，实施长度为2369.717米，道路红线宽度50米，道路两侧后排队地各宽15-23米，设计速度为60km/h，道路车道数为6车道，本项目实施范围为K1+607.587-K2+625.776，实施长度1018.189米。		
承包方式	包工包料	承包类型	总承包		
项目经理	胡凌毅	注册专业、等级及注册编号	桂1452013201304434		
		身份证号	450304198007041545		
技术负责人/建造师姓名	钟有强（GX12023021558）	专职安全员及安全生产考核合格证书编号、身份证号	唐玉（安全生产考核合格证书编号：桂建安C3（2018）0012169；身份证号：450325199306131248）		
			陆敏（安全生产考核合格证书编号：桂建安C3（2014）0018059；身份证号：450104198811290066）		
			冯志强（安全生产考核合格证书编号：桂建安C3（2016）0009055；身份证号：450923199006043035）		
中标主要条件	中标价	173729212.29元	主要材料		
	工期	360日历天		钢筋	554.303吨
	质量	市优工程（含）以上		水泥	4282.809吨
		其中：安全文明施工措施费：9162121.07元	商品砼	16815.712m³	
建设单位： （盖单位公章） 法定代表人： （签字或盖章）	代建单位： （盖单位公章） 法定代表人： （签字或盖章）	招标代理机构： （盖单位公章） 法定代表人： （签字或盖章）			
	2023年4月2日	年月日	2023年4月2日		

备注：中标人在收到中标通知书后，须在30日内向招标人足额提交履约保证金，否则招标人可以取消其中标资格。招标人和中标人应当在投标有效期内以及中标通知书发出之日起30天内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

一式12份，其中：建设单位6份（用于办理工程质量监督、安全监督、施工许可证以及存档等有关手续）、中标单位3份、招标代理机构1份、招标投标监督管理部门1份、交易中心1份。

施工合同关键页

受控文件	综合部
发文编号	GF2023-019A



金仑路（昆仑大道-高环）（虎岭大道-
高环段）建设工程施工合同

项目编号：E4501002816021177001001

审批编号：2022NCZJZJ1115



发包人（甲方）：南宁纵横时代建设投资有限公司

承包人（乙方）：广西富林建设集团有限公司（联合体牵头人）、广西农垦建设工程有限公司（联合体成员）



第一部分 合同协议书

发包人(全称): 南宁纵横时代建设投资有限公司
承包人(全称): 广西富林建设集团有限公司(联合体牵头人)、
广西农垦建设工程有限公司(联合体成员)

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关规定,遵循平等自愿、公平和诚实信用的原则,双方就 金仑路(昆仑大道-高环)(虎岭大道-高环段) 工程施工及有关事宜协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

- 1.工程名称: 金仑路(昆仑大道-高环)(虎岭大道-高环段)
- 2.工程地点: 南宁市兴宁区。
- 3.工程立项批准文号: 南发改城市[2014]19号。
- 4.资金来源: 财政资金。
- 5.工程内容: 新建城市主干路工程,基本呈南北走向,北起昆仑大道,南至那庙路,实施长度为2369.717米,道路红线宽度50米,道路两侧后排绿地各宽15-23米。设计速度为60km/h,道路车道数为6车道。本项目实施范围为K1+607.587~K2+625.776,实施长度1018.189米。
群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。
- 6.工程承包范围: 施工内容主要包括道路工程、排水工程、照明工程、监控工程、交通工程、绿化工程(后排绿地)、海绵城市工程、缆线管廊工程等施工图及工程量清单包含的所有内容。

二、合同工期

计划开工日期: 2023年5月20日。
计划竣工日期: 2024年5月13日。
工期总日历天数: 360天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 市优 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

- 1.签约合同价为:
人民币(大写): 壹亿柒仟叁佰柒拾贰万玖仟贰佰壹拾贰元贰角玖分(含税价格,增值税率为9%) (¥173729212.29元);
其中:
(1)安全文明施工费:
人民币(大写): 玖佰壹拾陆万贰仟壹佰贰拾壹元零角柒分(¥9162121.07元);
(2)材料和工程设备暂估价金额:
人民币(大写) / (¥ / 元);
(3)专业工程暂估价金额:
人民币(大写) / (¥ / 元);
(4)暂列金额:
人民币(大写) / (¥ / 元)。

2.合同价格形式：固定综合单价。

五、项目经理

承包人项目经理：胡凌毅。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函及其附录；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2023 年 5 月 10 日签订。

十、签订地点

本合同在南宁市签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方法定代表人或其授权委托代理人签字或盖章并加盖单位公章生效。

十三、合同份数

本合同一式壹拾陆份，均具有同等法律效力，发包人执捌份，承包人执捌份。

发包人：南宁纵横时代建设投资有限公司 (公章) 承包人：广西富林建设集团有限公司 (联合体牵头人) (公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

统一社会信用代码：91450100697643988J 组织机构代码：914501007451191881

地址：南宁市平乐大道98号 地址：南宁市青秀区民族大道115-1号
现代国际13层1号房

邮政编码：530219 邮政编码：530000

电话：0771-4898991 电话：0771-5511602

传真：0771-4898795 传真：0771-5568278

电子信箱： 电子信箱：

履约开户银行：中信银行凤岭支行 开户银行：广西北部湾银行股份有限公司
南宁市民族支行

履约账号：3113 0300 2288 0000 001 账号：2801 0120 9011 3930

承包人：广西农垦建设工程有限公司
(联合体成员) (公章)

法定代表人或其委托代理人：洪超 (签字)

组织机构代码：914509002004469982

地址：玉林市福绵区文化艺术中心三楼

邮政编码：537000

电话：0771-5585119

传真：0771-5585150

电子信箱：guangxisifang@163.com

开户银行：玉林市区农村信用合作联社

账号：5006 1201 0101 770852

附件 3： 工程质量保修书（市政公用工程）

发包人（全称）： 南宁纵横时代建设投资有限公司

承包人（全称）： 广西富林建设集团有限公司（联合体牵头人）、广西农垦建设工程有限公司（联合体成员）

发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》，经协商一致就 金仑路（昆仑大道-高环）（虎岭大道-高环段）（工程全称）签订工程质量保修书。

一、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内，按照有关法律规定和合同约定，承担工程质量保修责任。

质量保修范围包括 施工合同及施工图纸所包括的工程，以及双方约定的其他项目。具体保修的内容，双方约定如下：

承包人对承包施工内容，在约定的保修期内，对出现的质量缺陷负保修责任。

二、质量保修期

根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，工程的质量保修期如下：

1. 桥梁工程为 1 年；
2. 道路工程为 1 年；
3. 排水（雨水）工程为 2 年；
4. 绿化工程为 单位工程竣工验收合格后 1 年；
5. 地下防水工程为 5 年；
6. 其他附属工程为 1 年；
7. 其他项目保修期限约定如下： 无。

质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

三、缺陷责任期

工程缺陷责任期为 12 个月，缺陷责任期自工程竣工验收合格之日起计算。

单位工程先于全部工程进行验收，单位工程缺陷责任期自单位工程验收合格之日起算。

缺陷责任期终止后，发包人应退还剩余的质量保证金。

四、质量保修责任

1. 属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起7天内派人保修。承包人不在约定期限内派人保修的，发包人委托他人修理。

2. 发生紧急事故需抢修的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

3. 对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《建设工程质量管理条例》的规定，立即向当地建设行政主管部门和有关部门报告，采取安全防范措施，并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案，承包人实施保修。

4. 质量保修完成后，由发包人组织验收。

五、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

六、双方约定的其他工程质量保修事项：保修期内，如发生属承包人责任的质量问题，按本保修书第二条款约定，发包人委托他人修理，其费用由发包人在质量保修金中扣除。

工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

发包人(公章)：南宁纵横时代建设投资有限公司

地址：南宁市平乐大道98号

法定代表人(签字)：然黄超

委托代理人(签字)：4501080055778

电话：0771-4898991

传真：0771-4898795

邮政编码：530219

承包人(公章)：广西富林建设集团投资有限公司(联合体牵头人)

地址：南宁市青秀区民族大道115-1号现代国际13层1号房

法定代表人(签字)：戴焜

委托代理人(签字)：4501030175233

电话：0771-5511602

传真：0771-5568278

邮政编码：530000

承包人： 广西农垦建设工程有限公司

(联合体成员) (公章)

地址： 玉林市福绵区文化艺术中心三楼

法定代表人 (签字)： _____

委托代理人 (签字)： _____

电 话： 0771-5585119

传 真： 0771-5585150

邮政编码： 537000

联合体协议证明

2、联合体协议书（联合体投标人适用）

牵头人名称：广西富林建设集团有限公司
法定代表人：戴焜
法定住所：南宁市青秀区民族大道115-1号现代·国际13层1号房
成员二名称：广西农垦建设工程有限公司
法定代表人：封科洪
法定住所：玉林市福绵区文化艺术中心三楼
.....

鉴于上述各成员单位经过友好协商，自愿组成 广西富林建设集团有限公司、广西农垦建设工程有限公司（联合体名称）联合体，共同参加 南宁纵横时代建设投资有限公司（招标人名称）（以下简称招标人）金仑路（昆仑大道-高环）（虎岭大道-高环段）（项目名称）（以下简称本工程）的施工投标并争取赢得本工程施工承包合同（以下简称合同）。现就联合体投标事宜订立如下协议：

1. 广西富林建设集团有限公司（某成员单位名称）为 广西富林建设集团有限公司、广西农垦建设工程有限公司（联合体名称）牵头人。

2. 在本工程投标阶段，联合体牵头人合法代表联合体各成员负责工程投标文件编制活动，代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与投标和中标有关的一切事务；联合体中标后，联合体牵头人负责合同订立和合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3. 联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行投标义务和中标后的合同，共同承担合同规定的一切义务和责任，联合体各成员单位按照内部职责的部分，承担各自所负的责任和风险，并向招标人承担连带责任。

4. 联合体各成员单位内部的职责分工如下：广西富林建设集团有限公司负责：投标和合同实施阶段的主办、协调工作，工程施工技术指导、工程实施组织管理等相关工作，协助联合体成员做好项目施工、劳务等工作，但联合体其他成员在投标、签约与履行合同过程中，负有连带的和各自的法律责任；联合体成员广西农垦建设工程有限公司负责：项目施工及相关工作。按照本条上述分工，联合体成员单位各自所承担的合同工作量比例如下：广西富林建设集团有限公司承担合同工作量 20%，广西农垦建设工程有限公司承担合同工作量 80%。

5. 投标工作和联合体在中标后工程实施过程中的有关费用按各自承担的工作量分摊。
6. 联合体中标后，本联合体协议是合同的附件，对联合体各成员单位有合同约束力。
7. 本协议书自签署之日起生效，联合体未中标或竟中标时合同履行完毕后自动失效。
8. 本协议书一式 三 份，联合体成员和招标人各执 一 份。

牵头人名称：广西富林建设集团有限公司（盖法人单位章）

成员二名称：广西农垦建设工程有限公司（盖法人单位章）

.....
2023 年 3 月 30 日




江南2号路(1号路-22号路)K0+420~K2+300 中标通知书

中标通知书

项目编号 GXJLZB-2022-(N)-33

编号: 南招办字 2022SG00420号

招标人	南宁纵横时代建设投资有限公司			
代建单位:	无			
建设单位(业主单位)	南宁纵横时代建设投资有限公司			
中标单位	广西四方建设工程有限公司, 广西富林建设集团有限公司			
设计单位	林同棣国际工程咨询(中国)有限公司			
代理单位	广西建隆工程咨询有限公司			
工程名称	江南2号路(1号路-22号路)K0+420~K2+300			
工程地点	南宁市青秀区伶俐镇			
中标范围	包含道路工程、排水工程、交通工程、照明工程、缆线管廊工程、绿化工程、后排绿地工程等施工图及工程量清单包含的所有内容。			
工程类型	施工	工程规模	本次实施范围K0+420~K2+300, 全长1880m, 道路等级为城市主干路, 设计速度60km/h, 道路红线宽度30m, 四幅路, 双向八车道。建设内容包括道路工程、排水工程、交通工程、照明工程、缆线管廊工程、绿化工程、后排绿地工程等。	
承包方式	包工包料	承包类型	总承包	
项目经理	胡凌毅	(项目经理) 注册建造师证书号 市政公用工程[桂1452013201304434]	技术负责人 吴玉珍 (GX12022007101)	
质检员	陈玉群 (452094510903208); 庞涛 (452194510900280); 李妮 (452194510900279); 罗兰 (452094510902796); 何燕妮 (452094510903711)			
安全员	邓育, 证号: 桂建安C (2018) 0011563; 李永能, 证号: 桂建安C (2017) 0009199; 李德球, 证号: 桂建安C (2017) 0011404;			
材料员	农慧艳 (452094511100957); 黎小莲 (0452211100007000052); 白云浩 (452094511100100); 陆璇 (452194511100552)			
施工员	李升 (452094510402485); 徐远明 (452094510403878); 唐玉 (452094510400936); 黄然 (0452110400007000019); 陈聪 (452094510401708)			
造价员	欧曦钰 (建[造]19450004459)			
中标主要条件	中标价元	161353112.61	钢筋(吨)	411.94500
	中标工期(日历天)	300	水泥(吨)	13363.5060
	质量	市优	商品砼(立方米)	9707.2470
			预拌砂浆(吨)	
其中安全防护、文明施工措施费: 5234138.99 元				
招标人:				
(盖章)				
法定代表人:	2022年8月17日			
备注	工程规模以施工图设计文件审查备案表为准			
发: 建设单位五份(用于办理工程质量监督、安全监督、施工许可证、规划等有关手续)、中标单位一份、代理单位一份、资料存档两份。				

取表时间: 2022-08-17



项目经理变更证明

附件 1

南宁市建设工程质量安全监督登记变更申请表

我单位建设的 江南 2 号路 (1 号路-22 号路) K0+420~K2+300 工程 (质量安全监督登记号: 45010320220034)。现申请对质量安全监督登记书作以下变更:

1、工程整体变更

变更前内容:	变更后内容	变更原因
1、项目经理: 胡凌毅	1、项目经理: 陆日轩 (新人员), 身份证号, 452126198804081215 手机号 15177936258	原项目经理升职调岗

2、项目分项情况变更:

项目分项编号	单位 (子单位) 工程名称	变更前内容	变更后内容	变更原因

3、联系方式:

办理人姓名	单位名称	联系方式

建设单位: (公章)

2022年11月30日

受理单位审核意见:

同意变更
2022年11月30日

注: 本表格一个工程一式三份, 项目监督员、受理单位、建设单位各一份。

附表 3

项目经理（专职安全员）变更表

中标编号：南招办字 2022SG00420 号

报建号：

工程名称	江南 2 号路（1 号路-22 号路）K0+420~K2+300		变更 类型	<input checked="" type="checkbox"/> 项目经理 <input type="checkbox"/> 专职安全员 （在□中打√）	
建设单位	南宁纵横时代建设投资有限公司				
中标单位	广西农垦建设工程有限公司、广西富林建设集团有限公司				
变更原因： <input type="checkbox"/> 1.持卡人因病无法从事本职工作的； <input checked="" type="checkbox"/> 2.持卡人离职/升职； <input type="checkbox"/> 3.持卡人因质量安全事故被有关执法部门停止执业资格的，或因违反建筑市场管理规定，被住房和城乡建设行政主管部门责令必须更换的； <input type="checkbox"/> 4.项目人员卡持卡人难以胜任所从事的工作，招标人及监理单位认为必须更换，并经当地住房和城乡建设主管部门同意的					
	姓名	执业资格	证书编号	资格证件有效期限	诚信卡号
变更前	胡凌毅	项目经理	桂 1452013201304434	2025 年 3 月 9 日	450304198007041545
变更后	陆日轩	项目经理	桂 1452020202101385	2025 年 2 月 16 日	452126198804081215
招标人意见： 同意变更。我单位已根据招标文件的要求对新拟派出人员的资格进行符合性鉴定。经核，人员满足招标文件条件，同意派驻该项目。 经办人：胡凌毅 单位盖章：					
施工单位意见： 同意 经办人：卢燕 单位盖章：					
监理单位意见： 同意 经办人：神太服 单位盖章：					
项目所在地住房和城乡建设行政主管部门： 经办人： 单位盖章：					

注：招标人需核定拟新派出人员是否响应招标文件的要求，确认后在招标人意见中填写：我单位已根据招标文件的要求对新拟派出人员的资格进行符合性鉴定。经核，人员满足招标文件条件，同意派驻该项目。

施工合同关键页

受控文件	综合部
发文编号	SF2022-041-A

江南2号路（1号路-22号路）K0+420~
K2+300 建设工程施工合同

项目编号：GXJLZB-2022-(N)-33

审批编号：2022NCZJZJ0606

发包人（甲方）：南宁纵横时代建设投资有限公司

承包人（乙方）：广西四方建设工程有限公司（联合体牵头人）、广西富林建设集团有限公司（联合体成员）

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 南宁纵横时代建设投资有限公司
承包人(全称): 广西四方建设工程有限公司(联合体牵头人)、
广西富林建设集团有限公司(联合体成员)

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定,遵循平等自愿、公平和诚实信用的原则,双方就 江南2号路(1号路-22号路) K0+420~K2+300 工程施工及有关事宜协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

- 1.工程名称: 江南2号路(1号路-22号路) K0+420~K2+300
- 2.工程地点: 南宁市青秀区伶俐镇。
- 3.工程立项批准文号: 南青发改字[2022]46号。
- 4.资金来源: 业主多渠道筹措。
- 5.工程内容: 本项目实施范围 K0+420~K2+300, 实施长度 1880m, 道路等级为城市主干路, 设计速度 60 km/h, 道路红线宽度 55m, 四幅路, 双向八车道。建设内容包括道路工程、排水工程、交通工程、照明工程、缆线管廊工程、绿化工程、后排绿地工程等。
- 6.工程承包范围: 包含道路工程、排水工程、交通工程、照明工程、缆线管廊工程、绿化工程、后排绿地工程等施工图及工程量清单包含的所有内容。

二、合同工期

计划开工日期: 2022年 08月 27日。
计划竣工日期: 2023年 06月 24日。
工期总日历天数: 300天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 市优 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

- 1.签约合同价为:
人民币(大写): 壹亿陆仟壹佰叁拾伍万叁仟壹佰壹拾贰元陆角壹分(含税价格,增值税率为9%) (¥ 161353112.61 元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写): 伍佰贰拾叁万肆仟壹佰叁拾捌元玖角玖分 (¥ 5234138.99 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) / (¥ / 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) / (¥ / 元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写) / (¥ / 元)。

2.合同价格形式：固定综合单价。

五、项目经理

承包人项目经理：胡凌毅。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函及其附录；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

- 1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
- 2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
- 3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于2022年08月29日签订。

十、签订地点

本合同在南宁市签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方法定代表人或其授权委托代理人签字或盖章并加盖单位公章生效。

十三、合同份数

本合同一式壹拾陆份，均具有同等法律效力，发包人执捌份，承包人执捌份。



(签署页, 无正文)

发包人: 南宁纵横时代建设投资有限公司
(公章)

承包人: 广西四方建设工程有限公司
(联合体牵头人) (公章)



法定代表人或其委托代理人:
(签字)



法定代表人或其委托代理人:
(签字)



统一社会信用代码: 91450100697643988J 组织机构代码: 914509002004469982
 地 址: 南宁市壮锦大道 33 号 地 址: 玉林市福绵区文化艺术中心三楼
 邮政编码: 530219 邮政编码: 537000
 电 话: 0771-4898991 电 话: 0771-5585119
 传 真: 0771-4898795 传 真: 0771-5585150
 电子信箱: _____ 电子信箱: guangxisifang@163.com
 履约开户银行: 中信银行凤岭支行 开户银行: 玉林市区农村信用合作联社
 履约账号: 3113 0300 2288 0000 001 账 号: 5006 1201 0101 770852

承包人: 广西富林建设集团有限公司
(联合体成员) (公章)

法定代表人或其委托代理人: _____ (签字)



组织机构代码: 914501007451191881
 地 址: 南宁市青秀区民族大道 115-1 号现代国际 13 层 1 号房
 邮政编码: 530000
 电 话: 0771-5511602
 传 真: 0771-5568278
 电子信箱: _____
 开户银行: 广西北部湾银行南宁市民族支行
 账 号: 2801 0120 9011 3930

附件 3: 工程质量保修书 (市政公用工程)

发包人 (全称): 南宁纵横时代建设投资有限公司

承包人 (全称): 广西四方建设工程有限公司 (联合体牵头人)、广西富林建设集团有限公司 (联合体成员)

发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》，经协商一致就 江南 2 号路 (1 号路-22 号路) K0+420~K2+300 (工程全称) 签订工程质量保修书。

一、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内，按照有关法律规定和合同约定，承担工程质量保修责任。

质量保修范围包括 施工合同及施工图纸所包括的工程，以及双方约定的其他项目。具体保修的内容，双方约定如下：

承包人对承包施工内容，在约定的保修期内，对出现的质量缺陷负保修责任。

二、质量保修期

根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，工程的质量保修期如下：

1. 桥梁工程为 1 年；
2. 道路工程为 1 年；
3. 排水 (雨水) 工程为 1 年；
4. 绿化工程为 单位工程竣工验收合格后 1 年；
5. 地下防水工程为 1 年；
6. 其他附属工程为 1 年；
7. 其他项目保修期限约定如下： 无。

质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

三、缺陷责任期

工程缺陷责任期为 12 个月，缺陷责任期自工程竣工验收合格之日起计算。

单位工程先于全部工程进行验收，单位工程缺陷责任期自单位工程验收合格之日起算。

缺陷责任期终止后，发包人应退还剩余的质量保证金。

四、质量保修责任

1. 属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起7天内派人保修。承包人不在约定期限内派人保修的，发包人可以委托他人修理。

2. 发生紧急事故需抢修的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

3. 对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《建设工程质量管理条例》的规定，立即向当地建设行政主管部门和有关部门报告，采取安全防范措施，并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案，承包人实施保修。

4. 质量保修完成后，由发包人组织验收。

五、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

六、双方约定的其他工程质量保修事项：保修期内，如发生属承包人责任的质量问题，按本保修书第二条款约定，发包人委托他人修理，其费用由发包人在质量保修金中扣除。

工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

以下无正文

(签署页, 无正文)

发包人(公章): 南宁纵横时代建设
投资有限公司

承包人(公章): 广西四方建设工程投
有限公司 (联合体牵头人)

地 址: 南宁市壮锦大道 33 号

地 址: 玉林市福绵区文化艺术中心三楼

法定代表人(签字): _____

法定代表人(签字): _____

委托代理人(签字): _____

委托代理人(签字): _____

电 话: 0771-4898991

电 话: 0771-5585196

传 真: 0771-4898795

传 真: 0771-5585150

邮政编码: 530219

邮政编码: 357000

承包人: 广西富林建设集团有限公司

(联合体成员) (公章)

地 址: 南宁市青秀区民族大道 115-1 号 现代国际 13 层 1 号房

法定代表人(签字): _____

委托代理人(签字): _____

电 话: 0771-5511602

传 真: 0771-5568278

邮政编码: 530000

联合体协议证明

2、联合体协议书（联合体投标人适用）

牵头人名称：广西四方建设工程有限公司
法定代表人：封科洪
法定住所：玉林市福绵区文化艺术中心三楼
成员二名称：广西富林建设集团有限公司
法定代表人：戴焜
法定住所：南宁市青秀区民族大道 115-1 号现代·国际 13 层 1 号房

鉴于上述各成员单位经过友好协商，自愿组成广西四方建设工程有限公司、广西富林建设集团有限公司（联合体名称）联合体，共同参加南宁纵横时代建设投资有限公司（招标人名称）（以下简称招标人）江南 2 号路（1 号路-22 号路）K0+420~K2+300（项目名称）（以下简称本工程）的施工投标并争取赢得本工程施工承包合同（以下简称合同）。现就联合体投标事宜订立如下协议：

1. 广西四方建设工程有限公司（某成员单位名称）为广西四方建设工程有限公司、广西富林建设集团有限公司（联合体名称）牵头人。
2. 在本工程投标阶段，联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本工程投标文件编制活动，代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与投标和中标有关的一切事务；联合体中标后，联合体牵头人负责合同订立和合同实施阶段的主办、组织和协调工作。
3. 联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行投标义务和中标后的合同，共同承担合同规定的一切义务和责任，联合体各成员单位按照内部职责的部分，承担各自所负的责任和风险，并向招标人承担连带责任。
4. 联合体各成员单位内部的职责分工如下：投标工作由联合体双方共同负责。联合体共同承担合同规定的一切义务和责任。按照本条上述分工，联合体成员单位各自所承担的合同工作量比例如下：广西四方建设工程有限公司占 80%、广西富林建设集团有限公司占 20%。
5. 投标工作和联合体在中标后工程实施过程中的有关费用按各自承担的工作量分摊。
6. 联合体中标后，本联合体协议书是合同的附件，对联合体各成员单位有合同约束力。
7. 本协议书自签署之日起生效，联合体未中标或者中标时合同履行完毕后自动失效。
8. 本协议书一式三份，联合体各成员和招标人各执一份。

牵头人名称：广西四方建设工程有限公司（盖单位章）
法定代表人或其委托代理人：封科洪（签字或盖章）

成员二名称：广西富林建设集团有限公司（盖单位章）
法定代表人或其委托代理人：戴焜（签字或盖章）

2022 年 8 月 8 日

【备注：本协议书由委托代理人签字的，应附法定代表人签字的授权委托书】

竣工验收报告

桂质安档表24

建设工程质量竣工验收意见书

工程名称: 江南2号路(1号路-22号路)K0+420~K2+300

建设单位: 南宁城市园兴投资集团有限责任公司

竣工验收日期: 2025年7月8日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见





工程名称	江南2号路(1号路-22号路)K0+420~K2+300		
工程地址	青秀区伶俐工业园		
建筑面积(或工程规模)	长: 1500m, 宽: 55m	结构类型	其他
开工时间	2022年9月28日	竣工日期	2025年7月9日
工程竣工验收内容: 1. 施工单位工程档案资料; 2. 工程施工中设计单位提供的设计变更及设计变更; 3. 工程施工各分项工程验收记录系统均有检测部门进行试验检测及相应的检测报告; 4. 工程施工过程中是否按市政法规施工, 遵守国家建筑法的各项内容, 符合国家基本建设程序, 有无违反程序行为; 5. 本次验收桩号为: K0+710~K2+300段。			
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 分部, 经审查 分部, 符合标准	合格
2	质量控制资料核查	共 项, 经审查符合要求 项, 合格符合规范要求 项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 项, 符合要求 项, 共抽查 项, 符合要求 项, 经返工处理符合要求 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 项, 符合要求 项, 不符合要求 项	好

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全管理规范》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查, 对缺项作出记录, 并作出齐全、基本齐全、基本不齐的结论。	
建设各方资料	立项批文、规划许可证、施工许可证、中标通知书等基本齐全。
施工单位资料	施工合同、施工组织设计、施工技术及管理资料、工程竣工验收报告等基本齐全。
勘察文件资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准, 有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告, 资料完整。
设计文件资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告, 资料完整。
监理单位资料	监理合同、监理规划、监理记录、工程质量评估报告等基本齐全。

竣工验收结论(工程质量是否合格):				
本单位工程符合设计及规范要求, 工程质量评定合格, 同意验收。				
姓名(签字)	工作单位	技术职称	单位职务	
刘洲	南宁城市园兴投资集团有限责任公司		建设单位项目负责人	
刘大勇	青秀区伶俐工业园		总监理工程师	
邹品	南宁城市园兴投资集团有限责任公司		建设单位工地代表	
陈伟强	广西农垦建设工程有限公司		施工单位质量、技术部门负责人	
任成林	广西农垦建设工程有限公司		项目经理	
吴玉珍	广西农垦建设工程有限公司		施工项目技术负责人	
李泽波	青秀区伶俐工业园		专业监理工程师	
林阿城	林阿城国际工程咨询(中国)有限公司		设计单位项目负责人	
陈子	广西华蓝岩土工程有限公司	高级工程师	勘察单位项目负责人	
监理单位	监理单位	监理单位	监理单位	监理单位
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人
2025年7月8日	2025年7月8日	2025年7月8日	2025年7月8日	2025年7月8日

竣工验收证书

工程名称	江南2号路(1号路-22号路)K0+420~K2+300	开工日期	2022年9月28日	对工程的质量评价	
施工单位	广西农垦建设工程有限公司、广西富林建设集团有限公司	竣工日期	2025年7月3日	参加竣工验收小组的各方人员形成如下统一意见： 工程已按施工合同要求完成，经验收检查，外观项目、测量项目及资料核查均符合有关标准的规定，全部达到合格，同意验收。	
合同造价 (万元)	16135.011261	施工决算 (万元)			
验收范围及数量： 本项目江南2号路(1号路-22号路)道路工程位于南宁市青秀区伶俐镇工业园区，西起于规划的江南1号路，一路沿路江南岸向东延伸，与规划的江南丁10号路平交，继续下穿正在建设的伶俐大桥后，与规划的江南17号路平交，最终止于北亚地铁站附近规划的江南22号路。道路设计长度6813.198m，为城市主干路。本次验收范围为K0+740~K2+300分段。实际长度1560米，设计速度为60km/h，道路红线宽度为65米，道路横断面采用四幅路布置形式，双向八车道。标准横断面为：4m人行道+5m非机动车道+1.5m分隔带+15m(主道+2m(中央分隔带)+15m)主路+1.5m分隔带+6m(非机动车道+4m人行道+5m)路侧结构采用沥青混凝土结构。验收内容包括道路工程、排水工程、交通工程、照明工程、管线管渠工程、绿化工程及后排水工程等相关设计文件及施工合同内及合同外所有内容。					
竣工验收日期				2025年7月8日	
参加竣工验收的单位意见					
建设单位		设计单位			
监理单位		施工单位			
勘察单位		监理单位			
存在问题及处理意见： (一)、存在问题 1、部分路缘石已破损，且部分勾缝已脱落。 2、部分排水检查井的爬梯间距大于35cm，不符合规范要求。 3、部分检查井、雨水井有建筑垃圾未清理干净。 4、沿线多处路沿石、人行道砖面受污染。 5、抽查4处井盖平整度，其中3处不合格，要求施工单位全数检查并对不合格井盖进行整改。 6、公交车停车位三期地下路面高度超过15cm。 7、电力井井盖未安装完整，内筒积水未及时抽排。 8、路侧井盖污水井盖未清理，部分井盖胶圈老化未及时更换。 9、未提供管道内窥正式检测报告。 10、人行道缘石与路缘石衔接位置缝隙过大。 11、坑方边坡部分土方裸露未种植绿植。 12、人行道部分盲道砖使用混乱，距点砖与条砖混用。 13、根据管道内窥报告检测污水共评估53段管道，其中存在缺陷71处(一级缺陷07处，二级缺陷13处，三级缺陷2处)，雨水共评估249段管道，其中存在缺陷40处(一级缺陷30处，二级缺陷10处)。 14、沥青面层、路沿石、栏杆水平推力检测报告未出具。 (二)、处理意见：已对以上存在问题进行整改处理。					

上林县南丹卫城三产安置区市政道路工程（EPC）工程总承包 中标通知书

中标通知书



项目招标编号：E4501002816022123001

中标通知书编号（如有）：/

招标人	上林县住房和城乡建设局				
建设单位	上林县住房和城乡建设局				
代建单位（如有）	/				
中标人	/	联合体	牵头人：广西农垦建设工程有限公司 成员单位：广西上林瑞宏建设工程有限公司/南宁市市政工程集团有限公司		
招标代理机构	广西建通工程咨询有限责任公司				
工程名称	上林县南丹卫城三产安置区市政道路工程(EPC)工程总承包				
工程地址	上林县卫城片区				
中标范围	在建设规模、建设标准、投资限额及工程质量、进度要求确定的条件下，依据初步设计进行项目的施工图设计、施工的工程总承包内容招标（包括设计阶段施工图设计（含施工图预算、设计变更（小项及重大项）、技术交底及工程验收等）；施工内容包括经备案的施工图、工程量清单范围内包含的所有内容，直至竣工验收合格及整体移交及工程保修期内的缺陷修复和保修工程的总承包）。				
结构类型	/	工程规模	上林县卫城片区云温、云周卫城幼儿园、云周林安路、大里庄安置地市政道路建设 8600 米,主要包括路基、路面、人行道、照明、绿化、雨污水管网等设施,道路总面积 105000 平方米。		
工程总承包项目经理	陈前义	注册专业、等级及注册编号	市政公用工程；一级建造师；桂 1452018201900966	身份证号	450321198411185512
项目设计负责人	邓明辉	注册专业、等级及注册编号	道路与桥梁；高级工程师；注册编号：0040353	身份证号	450103197606100533
施工项目经理	陈前义	注册专业、等级及注册编号	市政公用工程；一级建造师；桂 1452018201900966	身份证号	450321198411185512

专职安全生产管理人员及安全生产考核合格证书编号、身份证号（全部）		卢恒（安全生产考核合格证书编号：桂建安 C3（2023）0001060；身份证号：450122198612180617）；梁媛（安全生产考核合格证书编号：桂建安 C3（2023）0005296；身份证号：450924200006176980）；吴华先（安全生产考核合格证书编号：桂建安 C3（2023）0001355；身份证号：450105199910042018）	
中标主要条件	中标价	人民币 101623617.51 元	其中 (1) 设计费： <u>260.010000</u> 万元； (2) 建筑安装工程费： <u>9902.351751</u> 万元； 其中：2.1 建筑安装工程费固定价部分： <u>9433.011551</u> 万元； 2.2 暂估价： <u>0.00</u> 万元；（如有） 2.3 暂列金额： <u>469.340200</u> 万元。（如有） 本项目总工期为 <u>425</u> 天（日历天）
	工期	425 日历天	其中：（1）设计工期 <u>60</u> 日历天 （2）施工工期 <u>365</u> 日历天
	质量	（1）设计质量：符合规范、有关政策、有关法规和本项目设计要点、达到国家现行的合格标准，通过各阶段的设计评审，并最终通过行政主管部门的备案。 （2）施工质量：满足设计及有关规范要求，工程质量达到国家工程验收标准的合格等级。	
建设单位： （盖单位公章）	 法定代表人： （签字或盖章） 		招标代理机构： （盖单位公章）  法定代表人： （签字或盖章） 
	2023 年 9 月 15 日		2023 年 9 月 15 日
备注	中标人在收到中标通知书后，须在 <u>15</u> 日内向招标人足额提交履约保证金，否则招标人可以取消其中标资格。招标人和中标人应当在投标有效期内以及中标通知书发出之日起 30 天内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。本通知的生效日期以招标人盖章并发出的日期为准		

一式 13 份。其中：招标人 8 份（用于办理工程质量监督、安全监督、施工许可证以及存档等有关手续）、中标人 2 份、招标代理机构 1 份、招投标监督管理部门 1 份、交易中心 1 份。

施工合同关键页

受控文件	综合部
发文编号	NKJS2023-053-A

工程设计与施工总承包合同

工程名称：上林县南丹卫城三产安置区市政道路工程(EPC)工程总承包

发包人（全称）：上林县住房和城乡建设局

承包人（联合体牵头人）：广西农垦建设工程有限公司

承包人（联合体成员）：广西上林瑞宏建设工程有限公司

承包人（联合体成员）：南宁市政工程集团有限公司

合同签订时间：2023年12月11日

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：上林县住房和城乡建设局

承包人1（联合体牵头人）：广西农垦建设工程有限公司、

承包人2（联合体成员）：广西上林瑞宏建设工程有限公司

承包人3（联合体成员）：南宁市政工程集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就上林县南丹卫城三产安置区市政道路工程(EPC)工程总承包项目的工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：上林县南丹卫城三产安置区市政道路工程(EPC)工程总承包。

2. 工程地点：上林县卫城片区

3. 工程审批、核准或备案文号： 。

4. 资金来源：财政资金，项目出资比例为 100%。

5. 工程内容及规模：上林县卫城片区云温、云周卫城幼儿园、云周林安路、大里庄安置区市政道路建设 8600 米，主要包括路基、路面、人行道、照明、绿化、雨污水管网等设施，道路总面积 105000 平方米。

6. 工程承包范围：在建设规模、建设标准、投资限额及工程 质量、进度要求确定的条件下，依据初步设计进行项目的施工图设计、施工的工程总承包内容招标（包括设计阶段施工图设计（含施工图预算、设计变更（小项及重大项）、技术交底及工程验收等）；施工内容包括经备案的施工图、工程量清单范围内包含的所有内容，直至竣工验收合格及整体移交及工程保修期内的缺陷修复和保修工程的总承包）。

二、合同工期

计划开始工作日期：2023年9月 日。

计划开始现场施工日期：2023年10月 日。

计划竣工日期：2024年12月 日。

工期总日历天数：425天，工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量标准：设计要求的质量标准：符合规范、有关政策、有关法规和本项目设计要点、

达到国家现行的合格标准，通过各阶段的设计评审，并最终通过行政主管部门的备案。

施工要求的质量标准：满足设计及有关规范要求，工程质量达到国家工程验收标准的合格等级。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税）为：人民币（大写）壹亿零壹佰陆拾贰万叁仟陆佰壹拾柒元伍角壹分（¥ 101623617.51 元）。

具体构成详见价格清单。其中：

(1) 设计费（含税）：

人民币（大写）贰佰陆拾万零壹佰元整（¥ 2600100.00 元）；适用税率：6%。如要求按 BIM 建模，设计费应包含 BIM 建模费。

(2) 建筑安装工程费（含税）：

人民币（大写）玖仟玖佰零贰万叁仟伍佰壹拾柒元伍角壹分（¥ 99023517.51 元）；适用税率：9%；其中固定总价部分为 99023517.51 元，暂估价为 0.00 元，暂列金额为 4693402.00 元。

(4) 承包人指定的开户银行及银行账户：

① 施工总承包工程款转入如下账户：

单位名称：广西农垦建设工程有限公司

开户银行：玉林市区农村信用合作联社

账 号：5006 1201 0101 770852

② 施工总承包工程款转入如下账户：

单位名称：广西上林瑞宏建设工程有限公司

开户银行：广西上林农村商业银行股份有限公司营业部

账 号：1232 1201 0171 9956 80

③ 工程设计费转入如下账户：

单位名称：南宁市市政工程集团有限公司

开户银行：兴业银行股份有限公司南宁江南支行

账 号：5520 6010 0117 8888 88

2. 合同价格形式：

合同价格形式为签约合同价和审计结算价两者之间低值为合同最终价格，除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外，合同价格不予调整，但合同当事人另有约定的除外。

合同当事人对合同价格形式的其他约定：/。

格等

五、主要负责人

工程总承包项目经理：陈前义；项目设计负责人：邓明辉；施工项目经理：陈前义；项目施工专职安全生产管理人员：卢恒、梁媛、吴华先。

壹分

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函、投标函附录、招标文件及招标控制价（如果有）；
- (3) 专用合同条款及《发包人要求》等附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 标准、规范及有关技术文件；
- (6) 价格清单；
- (7) 双方约定的其他合同文件。

如要

适用

12.00

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于2023年12月11日订立。

九、订立地点

本合同在上林县订立。

定的

十、合同生效

本合同经四方签字或盖章后成立，并自签订之日起生效。

十一、合同份数

本合同一式 壹拾叁 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 玖 份。

发包人：上林县住房和城乡建设局（公章）


法定代表人或其委托代理人：覃石印（签字）

 统一社会信用代码：_____
 地址：上林县霞客路 153 号
 邮政编码：_____
 法定代表人：_____
 委托代理人：_____
 电话：0771-5222166
 传真：_____
 电子信箱：_____
 开户银行：_____
 账号：_____

承包人1：广西农垦建设工程有限公司
 （联合体牵头人）（公章）


 法定代表人或其委托代理人：洪封科（签字）



统一社会信用代码：914509002004469982
 地址：玉林市福绵区文化艺术中心三楼
 邮政编码：537000
 法定代表人：封科洪
 委托代理人：_____
 电话：0771-5585119
 传真：0771-5585150
 电子信箱：guangxisifang@163.com
 开户银行：玉林市区农村信用合作联社
 账号：5006 1201 0101 770852

承包人2：广西上林瑞宏建设工程有限公司（联合体成员）（公章）


法定代表人或其委托代理人：陆金莲（签字）

 统一社会信用代码：91450100MACA34442H
 地址：大丰镇北归大道（锦绣华庭项目C栋01号）
 邮政编码：530500

承包人3：南宁市市政工程集团有限公司（联合体成员）（公章）


法定代表人或其委托代理人：李长俊（签字）

 统一社会信用代码：91450100715144681L
 地址：南宁市邕宁区步江路8号
 邮政编码：_____
 法定代表人：李长俊

法定代表人: 陆金莲

委托代理人: _____

委托代理人: _____

电话: 0771-2435816

电话: 13768888683

传真: 0771-2427229

传真: 0771-6306522

电子信箱: _____

电子信箱: _____

开户银行: 兴业银行股份有限公司南宁江南支

开户银行: 广西上林农村商业银行股份有限行

公司营业部 _____

账号: 5520 6010 0117 8888 88

账号: 1232 1201 0171 9956 80

体

附件 5 工程质量保修书（市政公用工程）

发包人（全称）：上林县住房和城乡建设局

承包人 1（联合体牵头人）：广西农垦建设工程有限公司、

承包人 2（联合体成员）：广西上林瑞宏建设工程有限公司

承包人 3（联合体成员）：南宁市市政工程集团有限公司

发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》，经协商一致就上林县南丹卫城三产安置区市政道路工程(EPC)工程总承包（工程全称）签订工程质量保修书。

一、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内，按照有关法律规范和合同约定，承担工程质量保修责任。工程总承包单位应当对其承包的全部建设工程质量负责，分包单位对其分包工程的质量负责，分包不免除工程总承包单位对其承包的全部建设工程所负的质量责任。

质量保修范围包括合同及施工图纸所包括的工程，以及双方约定的其他项目。具体保修的内容，双方约定如下：

在承包人承包范围内，属承包人责任造成的工程质量问题，由承包人承担保修责任。

二、质量保修期

根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，工程的质量保修期如下：

1. 桥梁工程为 2 年（建议桥梁隧道主体结构工程为设计文件规定的合理使用年限）；
2. 道路工程为 1 年（建议路基、路面、桥面为 2 年）；
3. 排水（雨水）工程为 2 年（建议道路工程中的排水工程为 3 年）；
4. 绿化工程为 单位工程竣工验收合格后 1 年；
5. 地下防水工程为 5 年（建议为 5 年）；
6. 其他附属工程为 1 年；
7. 其他项目保修期限约定如下：

无。

质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

三、缺陷责任期

工程缺陷责任期为 12 个月（最长不超过 24 个月），缺陷责任期自工程竣工验收合格之日起计算。单位工程先于全部工程进行验收，单位工程缺陷责任期自单位工程验收合格之日起算。

缺陷责任期之日起 14 天（按合同约定期限），发包人应退还剩余的质量保证金。

四、质量保修责任



法定代表人：陆金莲  或其委托代理人：_____

电话：13768888683 传真：0771-2435816

电话：13768888683 传真：0771-2427229

开户银行：兴业银行股份有限公司南宁江南支行

公司营业部 账号：5520 6010 0117 8888 88

账号：1232 1201 0171 9956 80 邮政编码：_____

邮政编码：530500

广西中国-东盟青年产业园污水处理厂提升改造项目 中标通知书

中标通知书

项目招标编号: E4514002886001791001001

中标通知书编号 (如有):

招标人		广西中盛建设投资有限公司		
建设单位		广西中盛建设投资有限公司		
代建单位 (如有)		/		
中标单位	广西农垦建设工程有限公司	联合体	牵头人: / 成员单位: /	
设计单位		华蓝设计 (集团) 有限公司		
招标代理机构		广西金鼎盛工程咨询有限公司		
项目名称 广西中国-东盟青年产业园污水处理厂提升改造项目				
工程地址 崇左市广西中国-东盟青年产业园				
中标范围 施工图纸及工程量清单中包含的所有工程, 具体详见工程量清单及图纸				
结构类型	工程-工程施工	工程规模	本工程利用一期预留用地, 对东盟青年产业园污水处理厂进行提标改造和完善应急处理设施, 考虑原处理构筑物总氮出水指标不稳定, 二级处理增加水解酸化池、A/O+填料池, 进一步脱氮除磷, 并对污水进行深度处理, 增加混合絮凝气浮一体化设备、纤维转盘滤池, 最终将对现状处理达到一级 B 标的尾水提升至一级 A 标, 完善产业园区应急处理设施和臭气收集和处理设施和污泥脱水设施, 增加事故池、除臭设备和板框压滤机, 技改处理规模为 2.0 万 m ³ /d。	
承包方式	总承包	承包类型	市政公用工程施工总承包	
项目经理	欧曦钰	注册专业、等级及注册编号	一级注册建造师/桂 1452014201505462	
技术负责人及证书编号	吴玉珍; 证书编号: GX12022007101	专职安全生产管理人员及安全生产考核合格证书编号、身份证号 (全部)	罗海花, 证书编号: 桂建安 C (2021) 4001591, 身份证号码: 452630199101162541	
			林思婷, 证书编号: 桂建安 C (2019) 0004781, 身份证号码: 450922198709210900	
中标主要条件	中标价	62829293.40 元	钢筋	1938.093 吨
	工期	545 日历天	水泥	1750.032 吨
	质量	合格	商品砼	17665.543m ³
其中: 安全文明施工措施费: 1108791.80 元				
代建单位 (如有): (盖单位公章)	建设单位: (盖单位公章)	招标代理机构: (盖单位公章)		
法定代表人: (签字或盖章)	法定代表人: (签字或盖章)	法定代表人: (签字或盖章)		
年 月 日	2022 年 12 月 5 日	2022 年 12 月 5 日		
备注	中标人在收到中标通知书后, 须在 15 日内向招标人足额提交履约保证金, 否则招标人可以取消其中标资格。招标人和中标人应当在投标有效期内以及中标通知书发出之日起 30 天内, 根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。			

一式 12 份。其中: 建设单位 6 份 (用于办理工程质量监督、安全监督、施工许可证以及存档等有关手续)、中标单位 3 份、招标代理单位 1 份、招投标监督管理部门 1 份、交易中心 1 份。

施工合同关键页

受控文件	综合部
发文编号	广农建-065-A

广西中国-东盟青年产业园污水处理厂提升改造
项目

施 工 合 同

发包人（全称）：广西中盛建设工程有限公司

承包人（全称）：广西农垦建设工程有限公司

签订日期：二〇二二年 12 月 5 日

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：广西中盛建设投资有限公司

承包人（全称）：广西农垦建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就广西中国-东盟青年产业园污水处理厂提升改造项目工程施工及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：广西中国-东盟青年产业园污水处理厂提升改造项目。
2. 工程地点：广西中国-东盟青年产业园内。
3. 工程立项批准文号：崇发改环资〔2021〕36号
4. 资金来源：业主自筹。

5. 工程内容：本工程利用一期预留用地，对东盟青年产业园污水处理厂进行提标改造和完善应急处理设施，考虑原处理构筑物总氮出水指标不稳定，二级处理增加水解酸化池、A/O+填料池，进一步脱氮除磷，并对污水进行深度处理，增加混合絮凝气浮一体化设备、纤维转盘滤池，最终将对现状处理达到一级 B 标的尾水提升至一级 A 标，完善产业园区应急处理设施和臭气收集和处理设施和污泥脱水设施，增加事故池、除臭设备和板框压滤机，技改处理规模为 2.0 万 m³/d。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6. 工程承包范围：

施工图纸及工程量清单中包含的所有工程，具体详见工程量清单及图纸。

二、合同工期

计划开工日期：2022 年 12 月 6 日。（具体以发包人书面通知为准）

计划竣工日期：2024 年 6 月 3 日。

工期总日历天数：545 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）陆仟贰佰捌拾贰万玖仟贰佰玖拾叁元肆角（¥ 62829293.40 元）（其中不含税价¥ 57641553.58 元，增值税¥ 5187739.82 元，税率为 9%）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰壹拾万捌仟柒佰玖拾壹元捌角（¥ 1108791.80 元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）叁拾万元整（¥ 300000.00 元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）壹佰壹拾肆万肆仟叁佰柒拾玖元陆角玖分（¥ 1144379.69 元）。

2. 合同价格形式：综合单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：欧曦钰（身份证号：450203197712291025）。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如有）；
- (2) 投标函及其附录（如有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 标准、规范及有关技术文件；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准（违反招标文件实质性内容的约定除外）。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于2022年12月5日签订。

十、签订地点

附件 2:

工程质量保修书（市政公用工程）

发包人（全称）：广西中盛建设投资有限公司

承包人（全称）：广西农垦建设工程有限公司

发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》，经协商一致就广西中国-东盟青年产业园污水处理厂提升改造项目（工程全称）签订工程质量保修书。

一、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内，按照有关法律规定和合同约定，承担工程质量保修责任。

质量保修范围包括合同承包范围内施工内容，以及双方约定的其他项目。具体保修的内容，双方约定如下：

_____。

二、质量保修期

根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，工程的质量保修期如下：

1. 桥梁工程为合理使用年限（建议桥梁隧道主体结构工程为设计文件规定的合理使用年限）；
2. 道路工程为2年（建议路基、路面、桥面为2年）；
3. 排水（雨水）工程为3年（建议道路工程中的排水工程为3年）；
4. 绿化工程为养护期内；
5. 地下防水工程为5年（建议为5年）；
6. 其他附属工程为1年；
7. 其他项目保修期限约定如下：

_____。

质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

三、缺陷责任期

工程缺陷责任期为24个月（最长不超过24个月），缺陷责任期自工程竣工验收合格之日起计算。单位工程先于全部工程进行验收，单位工程缺陷责任期自单位工程验收合格之日起算。

缺陷责任期满之日起15天（按合同约定期限），发包人应退还剩余的质量保证金。

四、质量保修责任

1. 属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起7天内派人保修。承包人不在约定期限内派人保修的，发包人委托他人修理，修理费用从质量保证金内扣除。
2. 发生紧急事故需抢修的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。
3. 对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《建设工程质量管理条例》的规定，立即向当地建设行政主管部门和有关部门报告，采取安全防范措施，并由原设计人或者具有相应资质等级的设计

人提出保修方案，承包人实施保修。

4. 质量保修完成后，由发包人组织验收。

五、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

六、双方约定的其他工程质量保修事项：_____ / _____。

工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

发包人（公章）：广西中盛建设投资有限公司 承包人（公章）：广西农垦建设工程有限公司

地 址：崇左市扶绥县新宁镇园湖路1号金融 地 址：玉林市福绵区文化艺术中心三楼

街1143室 51421102785 合同专用章

法定代表人（签字）：_____ 法定代表人（签字）：_____

委托代理人（签字）：_____ 委托代理人（签字）：_____

电 话：0771-7500201 电 话：0771-5585196

传 真：_____ 传 真：_____

开户银行：农业扶绥支行 开户银行：玉林市区农村信用合作联社

账 号：20047101040002413 账 号：5006 1201 0101 770852

邮政编码：532100 邮政编码：_____

竣工验收报告

桂质监档表19表

建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称： 广西中国-东盟青年产业园污水处理厂提升
改造项目

建设单位： 广西中盛建设投资有限公司

竣工验收时间： 2024 年 11 月 01 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站监制

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	广西中国-东盟青年产业园污水处理厂提升改造项目		
工程地址	污水处理厂厂区地处广西中国-东盟青年产业园，园区渠定塘西侧，产业园东园大道南侧道		
建筑面积 (或工程规模)	29280.34平方米	结构类型、 层数	钢筋混凝土结构
开工时间	2023年03月01日	竣工日期	2024年11月01日
<p>工程竣工验收内容：</p> <p>一、竣工验收组织：</p> <p>由建设单位负责组织单位工程竣工验收工作，由扶绥县建设工程质量安全监督站进行实施监督，检查验收过程及各方主体质量行为。</p> <p>二、竣工验收程序：</p> <p>1、建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履行情况和工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。</p> <p>2、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。</p> <p>3、实地查验工程质量。</p> <p>4、对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节等方面作出全面评估，各验收小组成员汇报验收检查情况及验收结果，参验单位提出参验意见。</p> <p>三、验收内容：</p> <p>1、本项目施工范围主要有：建筑工程、结构工程、电气工程、自控工程、排水工程。</p>			
序号	项 目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程	共 9 分部，经查 9 分部 符合标准及设计要求 9 分部	合格
2	质量控制 资料核查	共 18 项，经审查符合要求 18 项， 经核定符合规范规定 18 项	完整
3	安全和主要 使用功能核 查及抽查结果	共核查 15 项，符合要求 15 项， 共抽查 15 项，符合要求 15 项， 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 13 项，符合要求 13 项， 不符合要求 0 项	一般

文件资料检查情况表

<p>由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量监督管理暂行规定》第二十一条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出完整、完整的结论。</p>	
建设单位资料	<p>有立项批文，有规划许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本完整。</p>
施工单位资料	<p>有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。</p>
勘察单位资料	<p>勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。</p>
设计单位资料	<p>有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。</p>
监理单位资料	<p>有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。</p>

综合验收结论(工程质量是否合格):				
本单位工程符合设计和规范要求。工程质量评定合格, 同意验收。				
	姓名	工作单位	技术职称	单位职务
竣 工 验 收 组 成 员 签 字 栏	组长	 广西中盛建设投资有限公司		项目负责人
	副组长	 广西中盛建设投资有限公司		现场业主代表
		 中晟全过程工程咨询设计有限公司		总监理工程师
	其他成员	 华蓝设计(集团)有限公司		项目负责人
		 广西华蓝岩土工程有限公司		勘察代表
		 中晟全过程工程咨询设计有限公司		专业监理工程师
		 广西农垦建设工程有限公司		项目经理
		 广西农垦建设工程有限公司		技术负责人
		 广西农垦建设工程有限公司		项目技术负责人
参 加 验 收 单 位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	单位负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	项目总监理工程师
	(签名)	(签名)	(签名)	(签名)
				
2024年11月/日	2024年11月/日	2024年11月/日	2024年11月/日	2024年11月/日

三、投标人供货业绩

投标人供货业绩

序号	项目名称	安装地点	设备型号	合同价（万元）	合同签订时间	备注
1	/	/	/	/	/	/
...						

代理商的资格声明 (☑水泵 ☑电机)

1、名称及概况:

- (1) 投标人名称: 广西农垦建设工程有限公司
- (2) 地址及邮编: 玉林市福绵区文化艺术中心三楼、537000
- (3) 成立和注册日期: 1993年08月05日
- (4) 主管部门: 玉林市福绵区市场监督管理局
- (5) 公司性质: 其他有限责任公司
- (6) 法人代表: 封科洪
- (7) 职员人数: 274人
- (8) 近期资产负债表 (到 2024 年 12 月 31 日止)
- (1) 固定资产:
- 原值: 2785.565064 万元 净值: 2091.649843 万元
- (2) 流动资金: 303922.754379 万元
- (3) 长期负债: 589.396344 万元
- (4) 短期负债: 8484.830291 万元
- (5) 资金来源
- 自有资金: 17090.676599 万元 银行贷款: 589.396344 万元
- (6) 资金类型:
- 商业性: / 非商业性: /

2、最近三年的年度总营业额:

年份	国内	出口	总额
2022 年	121500.364617 万元	/	121500.364617 万元
2023 年	200202.014803 万元	/	200202.014803 万元
2024 年	115000.049029 万元	/	115000.049029 万元

3、最近三年投标货物主要销售给国内及国外用户名称及地址:

名称和地址 销售的项目和数量

(1) 出口销售:

/

(2) 国内销售:

/

4、同意为投标人制造投标货物的制造厂并附有制造厂的资格声明:

制造厂名称和地址 制造项目和数量

盐城市欧朗供水设备有限公司 水泵、电机

建湖县民营科技创业园 2 号路 82-1 号

5、须由其他制造厂家供应和制造的部件 (如果有的话):

制造厂名称和地址 制造项目

/

6、最近三年中与各经销商成交的此种投标货物 (如果有的话):

合同号: /

签字日期: /

产品名称: /

数量: /

合同金额: /

7、有关开户银行的名称和地址: 玉林市区农村信用合作联社, 广西壮族自治区玉林市玉州区玉东大道 268 号

8、投标人认为需要声明的其他情况 /

兹证明上述声明是真实、正确的, 并提供了全部能提供的资料和数据, 我们同意遵照贵方要求出示有关证明文件。

投标人名称: 广西农垦建设工程有限公司

投标人授权代表: 李平华

投标人授权代表的职务: 法定代表人

电话号: 0771-5585150 传真号: 0771-5585150

日期: 2026 年 03 月 13 日



制造商出具的授权函 (☑水泵 ☑电机)

致: 深圳市龙岗区建筑工务署

我们 盐城市欧朗供水设备有限公司 是按 中华人民共和国 法律成立的一家制造商, 主要营业地点设在 建湖县民营科技产业园 2 号路 82-1 号。兹指派按 中华人民共和国 的法律正式成立的, 主要营业地点设在 广西壮族自治区玉林市福绵区文化艺术中心三楼 的 广西农垦建设工程有限公司 作为我方真正的合法的代理人进行下列有效的活动:

(1) 代表我方办理贵方 龙岗区二次供水设施提标改造工程(增补) 项目的投标要求提供的由我方制造的货物的有关事宜, 并对我方具有约束力。

(2) 作为制造商, 我方保证以投标合作者来约束自己, 并对该投标共同和分别承担招标文件中所规定的义务。

(3) 我方兹授予 广西农垦建设工程有限公司 全权办理和履行上述我方为完成上述各点所必须的事宜, 具有替换或撤销的全权。兹确认 广西农垦建设工程有限公司 或其正式授权代表依此合法地办理一切事宜。

(4) 我方于 2026 年 03 月 13 日 签署本文件, 广西农垦建设工程有限公司 于 2026 年 03 月 13 日 接受此件, 以此为证。

制造商名称(公章) 盐城市欧朗供水设备有限公司 代理商名称(公章) 广西农垦建设工程有限公司
签字人职务和部门: 区域经理, 市场部 签字人职务和部门: 总经理, 经营部
签字人姓名: 高志军 签字人姓名: 封科洪
签字人签名: 高志军 签字人签名: 封科洪

制造商的资格声明 (☑水泵 ☑电机)

1、名称及概况:

- (1) 制造厂家名称: 盐城市欧朗供水设备有限公司
(2) 地址及邮编: 建湖县民营科技园 2 号路 82-1 号, 224700
(3) 成立和注册日期: 2010 年 02 月 09 日
(4) 主管部门: 建湖县市场监督管理局
(5) 企业性质: 有限责任公司
(6) 法人代表: 陶连香
(7) 职员人数: 18 人
 一般工人: 6 人 技术人员: 3 人

(8) 近期资产负债表 (到 2024 年 12 月 31 日 止)

(1) 固定资产:

原值: 3916436.48 元 净值: 1276531.08 元

(2) 流动资金: 10875544.88 元

(3) 长期负债: 0 元

(4) 短期负债: 3878565.96 元

(5) 资金来源

自有资金: 8273510.00 元 银行贷款: 500000.00

(6) 资金类型:

生产资金: 1135022.69 非生产资金: 1276531.08 元

2、(1) 关于制造投标货物的设施及其他情况:

工厂名称地址	生产的项目	年生产能力	职工人数
<u>盐城市欧朗供水设备有限公司,</u>	<u>电机、水泵</u>	<u>124 套/台</u>	<u>18 人</u>

建湖县民营科技园 2 号路 82-1 号

(2) 本制造厂不生产, 而须从其他制造厂购买的主要零部件

制造厂家名称和地址: 施耐德(无锡)变频器有限公司, 无锡国家高新技术产业开发区 51-A 地块

主要零部件名称 断路器, 触摸屏, 交流接触器

3、制造厂家生产此投标货物的历史(年数): 15 年

4、近三年该货物主要销售给国内、外主要客户的名称地址:

名称和地址	销售项目和数量
<u>浙江省建工集团有限责任公司,</u>	<u>嘉兴微创园生产和研发楼建设项目, 1 套</u>
<u>浙江省杭州市西湖区文三西路 52 号 5-8 层</u>	

<u>临沂祥源建设工程有限公司,</u>	<u>兰山区半程中学工程, 2 套</u>
<u>山东省临沂市兰山区半程镇枣林庄村</u>	

出口销售额: 0 元



5、近三年的年营业额:

年份	国内	出口	总额
2022年	15612093.34元	0元	15612093.34元
2023年	24933178.66元	0元	24933178.66元
2024年	12951282.49元	0元	12951282.49元

6、易损件制造商的名称和地址:

部件名称	制造商
断路器, 触摸屏	施耐德(无锡)变频器有限公司, 无锡国家高新技术 技术产业开发区 51-A 地块

7、有关开户银行的名称和地址: 中国工商银行建湖县建宝分理处, 江苏省盐城市建湖县近湖街道秀夫路 285 号

8、其他情况:

兹证明上述声明是真实、正确的, 并提供了全部能提供的资料和数据, 我们同意遵照贵方要求出示有关证明文件。

制造商: 盐城市欧朗供水设备有限公司

投标人授权代表: 高志军

投标人授权代表的职务: 区域经理

电话号: 13902970887 传真号: /

日期: 2026年03月13日





统一社会信用代码
91320925551156351W (1/1)

营业执照

编号 320925666202406120004



扫描二维码登录“国家企业信用信息公示系统”了解更多登记、备案、许可、监管信息。

(副本)



名称 盐城市欧朝供水设备有限公司
类型 有限责任公司(自然人投资或控股)
法定代表人 陶连香

注册资本 566万元整
成立日期 2010年02月09日
住所 建湖县近湖街道创园路95号

经营范围 供水设备(不锈钢水箱、玻璃钢水箱、水泵、无负压)制造、安装、销售;不锈钢材料加工、销售;自动化消防设备、自来水生产专用设备、废水处理设备、环境保护专用设备制造、销售;管道安装服务;自营和代理各类商品和技术的进出口业务(国家限定企业经营或禁止进出口的商品和技术除外)(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)。

登记机关



2024年06月12日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局

四、拟派项目经理同类工程业绩

拟派项目经理同类工程业绩

序号	项目名称	项目地点	工作内容	合同价 (万元)	竣工验收 时间(年 月 日)	拟派项目经理 姓名及在本项 目中担任的职 位
1	江南2号路 (1号路-22 号 路)K0+420~ K2+300	南宁市青秀 区伶俐镇	建设内容包 括道路工 程、排水工 程、交通工 程、照明工 程、缆线管 廊工程、绿 化工程、后 排绿地工程 等	16135.31 (其中 合同工 程量占 比 80%，即 12908.25 万元)	2025年7 月8日	陆日轩、项目 经理
...						

企业名称变更证明



营业执照

(副本)

统一社会信用代码
914509002004469982 (6-1)

 扫描二维码登录
“国家企业信用
信息公示系统”
了解更多登记、
备案、许可、监
管信息。

名称	广西农垦建设工程有限公司	注册资本	叁亿壹仟万圆整
类型	其他有限责任公司	成立日期	1993年08月05日
法定代表人	封科洪	住 所	玉林市福绵区文化艺术中心三楼
经营范围	许可项目：建设工程施工；输电、供电、受电电力设施的安装、维修和试验；房地产开发经营；住宅室内装饰装修；文物保护工程施工；建筑物拆除作业（爆破作业除外）；特种设备安装改造修理；道路货物运输（不含危险货物）；发电业务、输电业务、供（配）电业务；医疗服务；医护人员防护用品生产（I类医疗器械）（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准） 一般项目：土石方工程施工；园林绿化工程施工；体育场地设施工程施工；土地整治服务；金属门窗工程施工；太阳能发电技术服务；电工仪器仪表销售；建筑装饰材料销售；门窗制造加工；采购代理服务；气体、液体分离及纯净设备制造；办公用品销售；金属结构制造；砼结构构件制造；医护人员防护用品生产（I类医疗器械）；医护人员防护用品零售；紧急救援服务；第二类医疗器械销售；机械设备销售（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）		

登记机关  2025年11月27日

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过
国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家市场监督管理总局监制

企业变更通知书

玉林市福绵区市场监督管理局

2022年09月23日

企业资料

企业名称: 广西农垦建设工程有限公司

统一社会信用代码: 914509002004469982

法定代表人(负责人): 封科洪

地 址: 玉林市福绵区文化艺术中心三楼

营业执照注册号: 450900200027831

注册资本: 31000万元(人民币)

该企业于: 2022年9月23日 在我局办理变更登记手续

变更登记事项如下:

内容	变更前内容	变更后内容
企业名称	广西四方建设工程有限公司	广西农垦建设工程有限公司
章程修正案		





江南2号路(1号路-22号路)K0+420~K2+300 中标通知书

中标通知书

项目编号 GXJLZB-2022-(N)-33

编号：南招办字 2022SG00420号

招标人	南宁纵横时代建设投资有限公司			
代建单位:	无			
建设单位(业主单位)	南宁纵横时代建设投资有限公司			
中标单位	广西四方建设工程有限公司, 广西富林建设集团有限公司			
设计单位	林同棣国际工程咨询(中国)有限公司			
代理单位	广西建隆工程咨询有限公司			
工程名称	江南2号路(1号路-22号路)K0+420~K2+300			
工程地点	南宁市青秀区伶俐镇			
中标范围	包含道路工程、排水工程、交通工程、照明工程、缆线管廊工程、绿化工程、后排绿地工程等施工图及工程量清单包含的所有内容。			
工程类型	施工	工程规模	本次实施范围K0+420~K2+300, 实施长度1880m, 道路等级为城市主干道, 设计速度60km/h, 道路红线宽度30m, 四幅路, 双向八车道。建设内容包括道路工程、排水工程、交通工程、照明工程、缆线管廊工程、绿化工程、后排绿地工程等。	
承包方式	包工包料	承包类型	总承包	
项目经理	胡凌毅	(项目经理)注册建造师证书号 市政公用工程[桂1452013201304434]	技术负责人 吴玉珍 (GX12022007101)	
质检员	陈玉群 (452094510903208); 庞涛 (452194510900280); 李妮 (452194510900279); 罗兰 (452094510902796); 何燕妮 (452094510903711)			
安全员	邓青, 证号: 桂建安C (2018) 0011563; 李永能, 证号: 桂建安C (2017) 0009199; 李德球, 证号: 桂建安C (2017) 0011404;			
材料员	衣慧艳 (452094511100957); 黎小莲 (0452211100007000052); 白云清 (452094511100100); 陆璇 (452194511100552)			
施工员	李升 (452094510402485); 徐远明 (452094510403878); 唐玉 (452094510400936); 黄然 (0452110400007000019); 陈聪 (452094510401708)			
造价员	欧曦钰 (建[造]19450004459)			
中标主要条件	中标价元	161353112.61	钢筋(吨)	411.94500
	中标工期(日历天)	300	水泥(吨)	13363.5060
	质量	市优	商品砼(立方米)	9707.2470
			预拌砂浆(吨)	
其中安全防护、文明施工措施费: 5234138.99 元				
招标人:				
(盖章)	2022年8月17日			
法定代表人:				
备注	工程规模以施工图设计文件审查备案表为准			
发: 建设单位五份(用于办理工程质量监督、安全监督、施工许可证、规划等有关手续)、中标单位一份、代理单位一份、资料存档两份。				

取表时间: 2022-08-17



项目经理变更证明

附件 1

南宁市建设工程质量安全监督登记变更申请表

我单位建设的 江南 2 号路 (1 号路-22 号路) K0+420~K2+300 工程 (质量安全监督登记号: 45010320220034)。现申请对质量安全监督登记书作以下变更:

1、工程整体变更

变更前内容:	变更后内容	变更原因
1、项目经理: 胡凌毅	1、项目经理: 陆日轩 (新人员), 身份证号, 452126198804081215 手机号 15177936258	原项目经理升职调岗

2、项目分项情况变更:

项目分项编号	单位 (子单位) 工程名称	变更前内容	变更后内容	变更原因

3、联系方式:

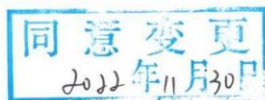
办理人姓名	单位名称	联系方式

建设单位: _____ (公章)



2022年11月30日

受理单位审核意见:



注: 本表格一个工程一式三份, 项目监督员、受理单位、建设单位各一份。

附表 3

项目经理（专职安全员）变更表

中标编号：南招办字 2022SG00420 号

报建号：

工程名称	江南 2 号路（1 号路-22 号路）K0+420~K2+300			变更类型	<input checked="" type="checkbox"/> 项目经理 <input type="checkbox"/> 专职安全员 （在□中打√）
建设单位	南宁纵横时代建设投资有限公司				
中标单位	广西农垦建设工程有限公司、广西富林建设集团有限公司				
变更原因： <input type="checkbox"/> 1.持卡人因病无法从事本职工作的； <input checked="" type="checkbox"/> 2.持卡人离职/升职； <input type="checkbox"/> 3.持卡人因质量安全事故被有关执法部门停止执业资格的，或因违反建筑市场管理规定，被住房和城乡建设行政主管部门责令必须更换的； <input type="checkbox"/> 4.项目人员卡持卡人难以胜任所从事的工作，招标人及监理单位认为必须更换，并经当地住房和城乡建设主管部门同意的					
	姓名	执业资格	证书编号	资格证件有效期限	诚信卡号
变更前	胡凌毅	项目经理	桂 1452013201304434	2025 年 3 月 9 日	450304198007041545
变更后	陆日轩	项目经理	桂 1452020202101385	2025 年 2 月 16 日	452126198804081215
招标人意见： 同意变更。我单位已根据招标文件的要求对新拟派出人员的资格进行符合性鉴定。经核，人员满足招标文件条件，同意派驻该项目。 经办人：胡凌毅 单位盖章：					
施工单位意见： 同意 经办人：李燕 单位盖章：					
监理单位意见： 同意 经办人：神太服 单位盖章：					
项目所在地住房和城乡建设行政主管部门： 经办人： 单位盖章：					

注：招标人需核定拟新派出人员是否响应招标文件的要求，确认后在招标人意见中填写：我单位已根据招标文件的要求对新拟派出人员的资格进行符合性鉴定。经核，人员满足招标文件条件，同意派驻该项目。

施工合同关键页

受控文件	综合部
发文编号	SF2022-041-A

江南2号路（1号路-22号路）K0+420~
K2+300 建设工程施工合同

项目编号：GXJLZB-2022-(N)-33

审批编号：2022NCZJZJ0606

发包人（甲方）：南宁纵横时代建设投资有限公司

承包人（乙方）：广西四方建设工程有限公司（联合体牵头人）、广西富林建设集团有限公司（联合体成员）

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 南宁纵横时代建设投资有限公司
承包人(全称): 广西四方建设工程有限公司(联合体牵头人)、
广西富林建设集团有限公司(联合体成员)

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定,遵循平等自愿、公平和诚实信用的原则,双方就 江南2号路(1号路-22号路) K0+420~K2+300 工程施工及有关事宜协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

- 1.工程名称: 江南2号路(1号路-22号路) K0+420~K2+300
- 2.工程地点: 南宁市青秀区伶俐镇。
- 3.工程立项批准文号: 南青发改字[2022]46号。
- 4.资金来源: 业主多渠道筹措。
- 5.工程内容: 本项目实施范围 K0+420~K2+300, 实施长度 1880m, 道路等级为城市主干路, 设计速度 60 km/h, 道路红线宽度 55m, 四幅路, 双向八车道。建设内容包括道路工程、排水工程、交通工程、照明工程、缆线管廊工程、绿化工程、后排绿地工程等。
- 6.工程承包范围: 包含道路工程、排水工程、交通工程、照明工程、缆线管廊工程、绿化工程、后排绿地工程等施工图及工程量清单包含的所有内容。

二、合同工期

计划开工日期: 2022年 08月 27日。
计划竣工日期: 2023年 06月 24日。
工期总日历天数: 300天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 市优 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

- 1.签约合同价为:
人民币(大写): 壹亿陆仟壹佰叁拾伍万叁仟壹佰壹拾贰元陆角壹分(含税价格,增值税率为9%) (¥ 161353112.61 元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写): 伍佰贰拾叁万肆仟壹佰叁拾捌元玖角玖分 (¥ 5234138.99 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) / (¥ / 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) / (¥ / 元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写) / (¥ / 元)。

2.合同价格形式：固定综合单价。

五、项目经理

承包人项目经理：胡凌毅。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函及其附录；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

- 1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
- 2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
- 3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于2022年08月29日签订。

十、签订地点

本合同在南宁市签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方法定代表人或其授权委托代理人签字或盖章并加盖单位公章生效。

十三、合同份数

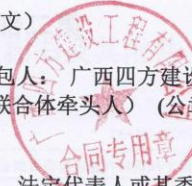
本合同一式壹拾陆份，均具有同等法律效力，发包人执捌份，承包人执捌份。



(签署页, 无正文)

发包人: 南宁纵横时代建设投资有限公司
(公章)

承包人: 广西四方建设工程有限公司
(联合体牵头人) (公章)



法定代表人或其委托代理人:
(签字)



法定代表人或其委托代理人:
(签字)



统一社会信用代码: 91450100697643988J 组织机构代码: 914509002004469982
 地 址: 南宁市壮锦大道 33 号 地 址: 玉林市福绵区文化艺术中心 三楼
 邮政编码: 530219 邮政编码: 537000
 电 话: 0771-4898991 电 话: 0771-5585119
 传 真: 0771-4898795 传 真: 0771-5585150
 电子信箱: _____ 电子信箱: guangxisifang@163.com
 履约开户银行: 中信银行凤岭支行 开户银行: 玉林市区农村信用合作联社
 履约账号: 3113 0300 2288 0000 001 账 号: 5006 1201 0101 770852

承包人: 广西富林建设集团有限公司
(联合体成员) (公章)

法定代表人或其委托代理人: _____ (签字)



组织机构代码: 914501007451191881
 地 址: 南宁市青秀区民族大道 115-1 号现代国际 13 层 1 号房
 邮政编码: 530000
 电 话: 0771-5511602
 传 真: 0771-5568278
 电子信箱: _____
 开户银行: 广西北部湾银行南宁市民族支行
 账 号: 2801 0120 9011 3930

附件 3: 工程质量保修书 (市政公用工程)

发包人 (全称): 南宁纵横时代建设投资有限公司

承包人 (全称): 广西四方建设工程有限公司 (联合体牵头人)、广西富林建设集团有限公司 (联合体成员)

发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》，经协商一致就 江南 2 号路 (1 号路-22 号路) K0+420~K2+300 (工程全称) 签订工程质量保修书。

一、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内，按照有关法律规定和合同约定，承担工程质量保修责任。

质量保修范围包括 施工合同及施工图纸所包括的工程，以及双方约定的其他项目。具体保修的内容，双方约定如下：

承包人对承包施工内容，在约定的保修期内，对出现的质量缺陷负保修责任。

二、质量保修期

根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，工程的质量保修期如下：

1. 桥梁工程为 1 年；
2. 道路工程为 1 年；
3. 排水 (雨水) 工程为 1 年；
4. 绿化工程为 单位工程竣工验收合格后 1 年；
5. 地下防水工程为 1 年；
6. 其他附属工程为 1 年；
7. 其他项目保修期限约定如下： 无。

质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

三、缺陷责任期

工程缺陷责任期为 12 个月，缺陷责任期自工程竣工验收合格之日起计算。

单位工程先于全部工程进行验收，单位工程缺陷责任期自单位工程验收合格之日起算。

缺陷责任期终止后，发包人应退还剩余的质量保证金。

四、质量保修责任

1. 属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起7天内派人保修。承包人不在约定期限内派人保修的，发包人可以委托他人修理。

2. 发生紧急事故需抢修的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

3. 对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《建设工程质量管理条例》的规定，立即向当地建设行政主管部门和有关部门报告，采取安全防范措施，并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案，承包人实施保修。

4. 质量保修完成后，由发包人组织验收。

五、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

六、双方约定的其他工程质量保修事项：保修期内，如发生属承包人责任的质量问题，按本保修书第二条款约定，发包人委托他人修理，其费用由发包人在质量保修金中扣除。

工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

以下无正文

(签署页, 无正文)

发包人(公章): 南宁纵横时代建设
投资有限公司

承包人(公章): 广西四方建设工程投
有限公司 (联合体牵头人)

地 址: 南宁市壮锦大道 33 号

地 址: 玉林市福绵区文化艺术中心三楼

法定代表人(签字): _____

法定代表人(签字): _____

委托代理人(签字): _____

委托代理人(签字): _____

电 话: 0771-4898991

电 话: 0771-5585196

传 真: 0771-4898795

传 真: 0771-5585150

邮政编码: 530219

邮政编码: 357000

承包人: 广西富林建设集团有限公司

(联合体成员) (公章)

地 址: 南宁市青秀区民族大道 115-1 号 现代国际 13 层 1 号房

法定代表人(签字): _____

委托代理人(签字): _____

电 话: 0771-5511602

传 真: 0771-5568278

邮政编码: 530000

联合体协议证明

2、联合体协议书（联合体投标人适用）

牵头人名称：广西四方建设工程有限公司
法定代表人：封科洪
法定住所：玉林市福绵区文化艺术中心三楼
成员二名称：广西富林建设集团有限公司
法定代表人：戴焜
法定住所：南宁市青秀区民族大道 115-1 号现代·国际 13 层 1 号房
……

鉴于上述各成员单位经过友好协商，自愿组成 广西四方建设工程有限公司、广西富林建设集团有限公司（联合体名称）联合体，共同参加 南宁纵横时代建设投资有限公司（招标人名称）（以下简称招标人）江南 2 号路（1 号路-22 号路）K0+420~K2+300（项目名称）（以下简称本工程）的施工投标并争取赢得本工程施工承包合同（以下简称合同）。现就联合体投标事宜订立如下协议：

1. 广西四方建设工程有限公司（某成员单位名称）为 广西四方建设工程有限公司、广西富林建设集团有限公司（联合体名称）牵头人。
2. 在本工程投标阶段，联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本工程投标文件编制活动，代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与投标和中标有关的一切事务；联合体中标后，联合体牵头人负责合同订立和合同实施阶段的主办、组织和协调工作。
3. 联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行投标义务和中标后的合同，共同承担合同规定的一切义务和责任，联合体各成员单位按照内部职责的部分，承担各自所负的责任和风险，并向招标人承担连带责任。
4. 联合体各成员单位内部的职责分工如下：投标工作由联合体双方共同负责。联合体共同承担合同规定的一切义务和责任。按照本条上述分工，联合体成员单位各自所承担的合同工作量比例如下：广西四方建设工程有限公司占 80%、广西富林建设集团有限公司占 20%。
5. 投标工作和联合体在中标后工程实施过程中的有关费用按各自承担的工作量分摊。
6. 联合体中标后，本联合体协议是合同的附件，对联合体各成员单位有合同约束力。
7. 本协议书自签署之日起生效，联合体未中标或者中标时合同履行完毕后自动失效。
8. 本协议书一式 三 份，联合体各成员和招标人各执一份。

牵头人名称：广西四方建设工程有限公司（盖单位章）
法定代表人或其委托代理人：封科洪（签字或盖章）

成员二名称：广西富林建设集团有限公司（盖单位章）
法定代表人或其委托代理人：戴焜（签字或盖章）

……
2022 年 8 月 8 日

【备注：本协议书由委托代理人签字的，应附法定代表人签字的授权委托书】

竣工验收证书

工程名称	江南2号路(1号路-22号路)K0+420~K2+300	开工日期	2022年9月28日	对工程的质量评价	
施工单位	广西农垦建设工程有限公司、广西富林建设集团有限公司	竣工日期	2025年7月3日	参加竣工验收小组的各方人员形成如下统一意见： 工程已按施工合同要求完成，经验收检查，外观项目、测量项目及资料核查均符合有关标准的规定，全部达到合格，同意验收。	
合同造价 (万元)	16135.311261	竣工决算 (万元)			
验收范围及数量：				竣工验收日期	2025年7月8日
<p>本项目江南2号路(1号路-22号路)道路工程位于南宁市青秀区伶俐工业园区，西起于规划的江南1号路，一路沿临江南岸向东延伸，与规划的江南17号路平交，继而下穿正在建设的伶俐大桥后，与规划的江南17号路平交，最终止于比选地规划规划的江南22号路。道路设计长度6813.198m，为城市主干路。本次验收范围为K0+740~K2+300分段，实际长度1560米，设计速度为60km/h，道路红线宽度为55米，道路横断面采用四幅路布置形式，双向八车道。标准横断面为：4m人行道+5m非机动车道+1.5m分隔带+15m主道+2m(中央分隔带)+15m主道+1.5m分隔带+6m非机动车道+4m人行道+5m。路面结构采用沥青混凝土结构。验收内容包括道路工程、排水工程、交通工程、照明工程、管线工程、绿化工程及附属绿地工程等设计文件及施工合同内及合同外所有内容。</p>				参加竣工验收的单位意见	
				建设单位	设计单位
<p>存在问题及处理意见：</p> <p>(一)、存在问题</p> <ol style="list-style-type: none"> 1、部分路缘石已破损，且部分勾缝已脱落。 2、部分排水检查井的爬梯间距大于35cm，不符合规范要求。 3、部分检查井、雨水井有建筑垃圾未清理干净。 4、沿线多处路沿石、人行道砖面受污染。 5、抽查4处井盖平整度，其中3处不合格，要求施工单位全数检查并对不合格井盖进行整改。 6、公交车停车位三册墩下路面高度超过10cm。 7、电力井井盖盖未及封实，内部积水和杂物。 8、路面井盖面油污未清理，部分井盖胶圈老化未及更换。 9、未提供管带内底正式检测报告。 10、人行道缘石与路缘石接缝位置错缝过大。 11、填方边坡部分土方裸露未种植绿草。 12、人行道部分盲道砖使用混乱，距点砖与条砖混用。 13、根据管道内窥镜检查结果：污水井管53段管道，其中存在缺陷71处(一级缺陷57处，二级缺陷13处，三级缺陷2处)。雨水井管249段管道，其中存在缺陷40处(一级缺陷30处，二级缺陷10处)。 14、沥青面层、路沿石、栏杆水平推力检测报告未出具。 <p>(二)、处理意见：已对以上存在问题进行整改处理。</p>				监理单位	施工单位
				勘察单位	监理单位
				勘察单位	监理单位

五、企业获奖情况

投标人同类工程获奖情况

序号	项目名称	获奖名称	获奖等级	颁发单位	获奖时间
1	中浩·地王国际商业 C1#C2#(5号楼)D1#D2#(6号楼)地下室 C#D#E#(3号楼)工程	广西建设工程“真武阁杯”奖(最高质量奖)	省级	广西建筑业联合会	2021年4月29日
2	中浩·地王国际商业中心 B1#. B2#楼(2号楼)工程	广西建设工程“真武阁杯”奖(最高质量奖)	省级	广西建筑业联合会	2021年4月29日
3	南兴·盛世广场工程	广西建设工程“真武阁杯”奖(最高质量奖)	省级	广西建筑业联合会	2022年6月7日
4	南兴·盛世国际 1#、2#、5#~7#楼及地下室工程	广西建设工程“真武阁杯”奖(最高质量奖)	省级	广西建筑业联合会	2022年6月7日
5	玉林(福绵)生态产业园项目(一期)一园区标准厂房建设工程项目(一期)一空港地块一总承包(EPC)工程	广西建设工程“真武阁杯”奖(最高质量奖)	省级	广西建筑业联合会	2023年5月19日
6	兴安县湘江环境综合整治一期工程	国家优质工程奖	国家级	中国施工企业管理协会	2023年12月
7	临桂新区西城大道南延长线提升改造工程	市政工程最高质量水平评价	国家级	中国市政工程协会	2024年7月
8	南宁市邕江综合整治和开发利用	国家优质工程奖	国家级	中国施工企业管理	2021年12月

	工程(南岸:五象 大道北兴斌沙场 -三岸大桥)			协会	
--	-------------------------------	--	--	----	--

企业名称变更证明

		
统一社会信用代码 914509002004469982 (6-1)	<h1>营业执照</h1>	 扫描二维码登录 “国家企业信用 信息公示系统” 了解更多登记、 备案、许可、监 管信息。
(副本)		
名称 广西农垦建设工程有限公司	注册资本 叁亿壹仟万圆整	
类型 其他有限责任公司	成立日期 1993年08月05日	
法定代表人 封科洪	住 所 玉林市福绵区文化艺术中心三楼	
经营范围 许可项目：建设工程施工；输电、供电、受电电力设施的安装、维修和试验；房地产开发经营；住宅室内装饰装修；文物保护工程施工；建筑物拆除作业（爆破作业除外）；特种设备安装改造修理；道路货物运输（不含危险货物）；发电业务、输电业务、供（配）电业务；医疗服务；医护人员防护用品生产（I类医疗器械）（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准） 一般项目：土石方工程施工；园林绿化工程施工；体育场地设施工程施工；土地整治服务；金属门窗工程施工；太阳能发电技术服务；电工仪器仪表销售；建筑装饰材料销售；门窗制造加工；采购代理服务；气体、液体分离及纯净设备制造；办公用品销售；金属结构制造；砼结构构件制造；医护人员防护用品生产（I类医疗器械）；医护人员防护用品零售；紧急救援服务；第二类医疗器械销售；机械设备销售（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）	登记机关  2025年11月27日	

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过
国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家市场监督管理总局监制

企业变更通知书

玉林市福绵区市场监督管理局

2022年09月23日

企业资料

企业名称: 广西农垦建设工程有限公司

统一社会信用代码: 914509002004469982

法定代表人(负责人): 封科洪

地 址: 玉林市福绵区文化艺术中心三楼

营业执照注册号: 450900200027831

注册资本: 31000万元(人民币)

该企业于: 2022年9月23日 在我局办理变更登记手续

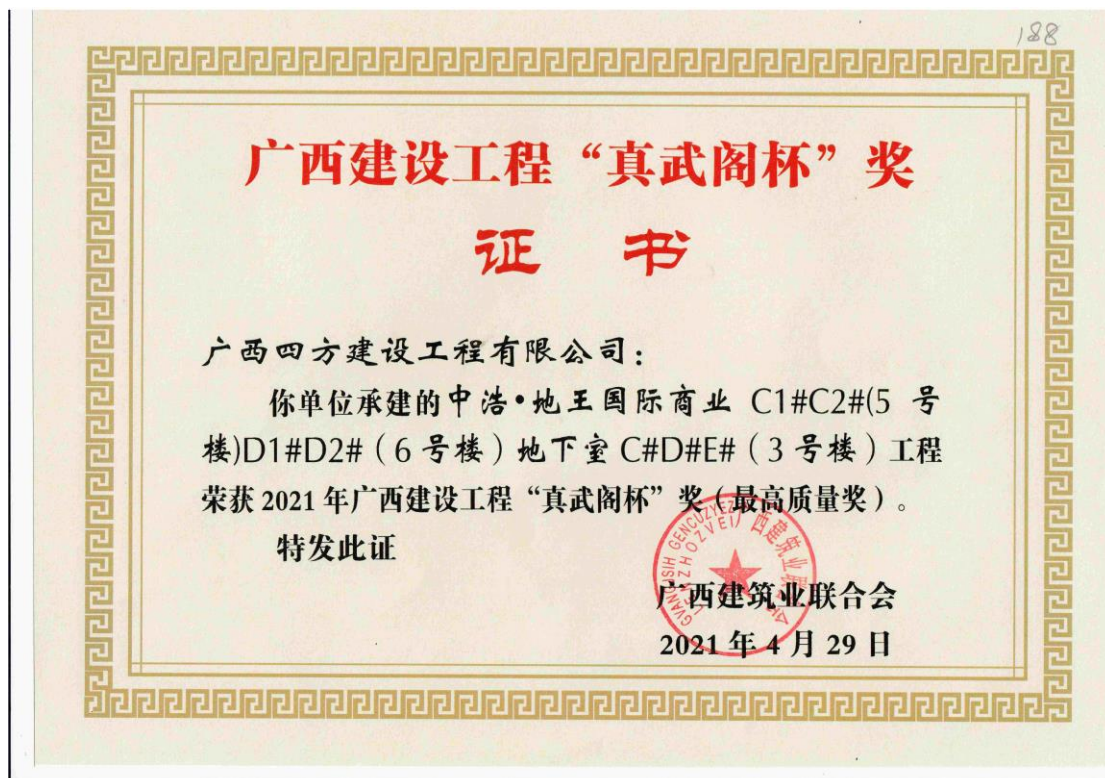
变更登记事项如下:

内容	变更前内容	变更后内容
企业名称	广西四方建设工程有限公司	广西农垦建设工程有限公司
章程修正案		



中浩·地王国际商业 C1#C2#(5 号楼)D1#D2#(6 号楼)地下室 C#D#E#(3 号楼)工程

获奖证书



施工合同关键页

SF-2016-054

(GF—2013—0201)

正本

53

建设工程施工合同

(合同编号: LCZH-GC(地)-201607)

住房和城乡建设部
制定
国家工商行政管理总局

第一部分合同协议书

发包人(全称): 陆川中浩房地产开发有限公司

承包人(全称): 广西四方建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就中浩·地王国际商业中心 C1#、C2#(5 号楼)、D1#、D2#(6 号楼)、地下室 C#、D#、F#, E#(3 号楼)、工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 中浩·地王国际商业中心 C1#、C2#(5 号楼)、D1#、D2#(6 号楼)、地下室 C#、D#、F#, E#(3 号楼)。

2. 工程地点 广西陆川县三峰东路南面。

3. 工程立项批准文号: 陆发改核准(2015)1 号、陆发改函(2015)37 号、陆发改函(2015)39 号、陆发改函(2015)40 号、陆发改核准(2014)14 号、陆发改函(2015)35 号。

4. 资金来源: 自筹。

5. 工程内容: 中浩·地王国际商业中心项目设计图纸所约定一切内容。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件 1)。

6. 工程概况: C1#、C2#(5 号楼)、D1#、D2#(6 号楼)、地下室 C#、D#、F#, E#(3 号楼), 总建筑面积为: 109014.4 平方米。

7. 工程承包范围: 按设计施工图、图纸会审、设计变更、工程联系单要求、工程量清单、报价单、会议纪要、通知等约定的工程内容进行施工总承包,除发包人直接分包之外的设计施工图所有内容均由承包人承包。

8. 承包方式: 承包人以包工、包料、包质量、包工期、包文明施工、包安全、包验收合格的方式承包。

二、合同工期

计划开工日期: 2016 年 4 月 20 日。

计划竣工日期: 2018 年 5 月 20 日。

工期总日历天数: 766 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期

天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量标准按国家现行施工验收规范执行，工程质量各项指标按照国家规范必须达到合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）壹亿壹仟玖佰柒拾捌万贰仟零壹元陆角捌分（¥119782001.68元）；

五、项目经理

承包人项目经理：熊玲嘉。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如有）；
- (2) 投标函及其附录（如有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于2016年4月 日签订。

十、签订地点

本合同在广西陆川县签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方法定代表人或其授权代理人签字或盖章并加盖单位公章后生效。

十三、合同份数

本合同一式陆份，均具有同等法律效力，发包人执叁份，承包人执叁份。



发包人： (公章)



承包人： (公章)

法定代表人或其委托代理人： 法定代表人或其委托代理人：

(签字) (签字)



组织机构代码： 66210408-7

组织机构代码： 914509002004463382

地址： 陆川县城东新区

地址： 玉林市一环东路 165 号

邮政编码： _____

邮政编码： 537000

法定代表人： _____

法定代表人： _____

委托代理人： _____

委托代理人： _____

电话： 0775-7337392

电话： 0771-5585176

传真： _____

传真： _____

电子信箱： _____

电子信箱： _____

开户银行： _____

开户银行： 玉林市区农村信用合作联社

账号： _____

账号： 5006 1201 0101 7708 52

中浩·地王国际商业中心 B1#.B2#楼(2号楼)工程
获奖证书



(GF—2013—0201)

38

B₁ B₂

建设工程施工合同

(合同编号:)



住房和城乡建设部
制定
国家工商行政管理总局

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：陆川中浩房地产开发有限公司

承包人（全称）：广西四方建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就中浩·地王国际商业中心 B1#、B2#（2 号楼）工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：中浩·地王国际商业中心 B1#、B2#（2 号楼）。

2. 工程地点：广西陆川县三峰东路南面。

3. 工程立项批准文号：陆发改核准[2014]13 号 陆发改函[2015]34 号。

4. 资金来源：自筹。

5. 工程内容：中浩·地王国际商业中心项目设计图纸所约定一切内容。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6. 工程承包范围：按设计施工图、图纸会审、设计变更、工程联系单要求、工程量清单、报价单、会议纪要、通知等约定的工程内容进行施工总承包，除发包人直接分包之外的设计施工图所有内容均由承包人承包。

7. 承包方式：承包人以包工、包料、包质量、包工期、包文明施工、包安全、包验收合格的方式承包。

二、合同工期

计划开工日期：2016 年 1 月 26 日。

计划竣工日期：2017 年 8 月 7 日。

工期总日历天数：560 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量标准按国家现行施工验收规范执行，工程质量各项指标按照国家规范必须达到合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币 大写 叁仟贰佰零叁万陆仟壹佰壹拾肆元贰角柒分 (¥32036114.27 元)；

五、项目经理

承包人项目经理：欧勇强。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如有）；
- (2) 投标函及其附录（如有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2015 年 11 月 12 日签订。

十、签订地点

本合同在 广西陆川县 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方法定代表人或其授权代理人签字或盖章并加盖单位公章 后生效。

十三、合同份数

本合同一式陆份，均具有同等法律效力，发包人执叁份，承包人执叁份。



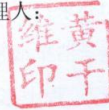
发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)



承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)



组织机构代码：_____

地 址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电 话：_____

传 真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账 号：_____

组织机构代码：20044699-8

地 址：玉林市一环东路165号

邮政编码：537000

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电 话：0771-5585176

传 真：0771-5585119

电子信箱：_____

开户银行：玉林市区农村信用合作联社

账 号：5006 1201 0101 7708 52

广西建设工程“真武阁杯”奖 证书

广西四方建设工程有限公司：

你单位承建的南兴.盛世广场工程荣获 2022 年广
西建设工程“真武阁杯”奖（最高质量奖）。

特发此证

广西建筑业联合会

2022年6月7日

编号 SF-2017-46
档案号

南兴·盛世广场
建设工程施工合同

中华人民共和国住建部
制定
国家工商行政管理总局

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：广西南兴房地产开发有限公司

承包人（全称）：广西四方建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就南兴·盛世广场工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：南兴·盛世广场

2. 工程地点：玉林市江南路与站前路交叉口西北侧

3. 工程立项批准文号：2017-450902-70-03-031515

4. 资金来源：业主自筹

5. 工程内容：南兴·盛世广场工程，包括土建、装修（内墙批灰，外墙贴瓷砖）、水电安装工程（安装至入户门口）、消防工程、暖通工程、防雷（含地下室）等工程施工，具体建设内容以招标文件、工程量清单、施工图纸等资料为准。

附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6. 工程承包范围：

总建设面积 72750.85 平方米；南兴·盛世广场工程，包括土建、装修、水电安装工程、消防工程、暖通工程、防雷（含地下室）等工程施工，具体建设内容以招标文件、工程量清单、施工图纸等资料为准。

二、合同工期

计划开工日期：2017 年 12 月 15 日（以实际开工时间为准）

计划竣工日期：2019 年 12 月 15 日（以实际开工时间顺延）

工期总日历天数：730 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）贰亿叁仟贰佰捌拾叁万捌仟叁佰伍拾玖元壹角叁分
(¥: 232838359.13 元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）玖佰柒拾陆万玖仟捌佰柒拾捌元壹角玖分
(¥: 9769878.19 元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）无 (¥ / 元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）无 (¥ / 元)；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）无 (¥ / 元)。

2. 合同价格形式：单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：韦春丽。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于

同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招标投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2017 年 12 月 10 日签订。

十、签订地点

本合同在 广西南兴房地产开发有限公司办公室 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字、盖章之日起 生效。

十三、合同份数

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 伍 份，承包人执 叁 份。

发包人(公章): 广西南兴房地产开发有限公司

法定代表人:

或其委托代理人:

(签字)

纳税识别号: 914509007689101242

地 址: 玉林市城区前站路

邮政编码: 537000

电 话: 0775-3831122

传 真: 0775-3830255

开户银行: 建行玉林分行营业部

账 号: 4500 1660 4550 5988 8168



承包人(公章): 广西四方建设工程有限公司

法定代表人:

或其委托代理人:

(签字)

纳税识别号: 914509002004469982

地 址: 玉林市福绵管理区福绵镇玉福公路
西北侧(钟坚谋住宅)

邮政编码: 537023

电 话: 0771-5585150

传 真: 0771-5585119

开户银行: 玉林市区农村信用合作联社

账 号: 5006 1201 0101 7708 52



南兴.盛世国际 1#、2#、5#~7#楼及地下室工程
获奖证书



2017-47

建设工程施工合同

南兴·盛世国际 1#、2#、5#—7#楼及地下室

发包人：广西南兴房地产开发有限公司

承包人：广西四方建设工程有限公司

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：广西南兴房地产开发有限公司

承包人（全称）：广西四方建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就南兴·盛世国际 1#、2#、5#-7#楼及地下室工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：南兴·盛世国际 1#、2#、5#-7#楼及地下室工程

2. 工程地点：玉林市二环南路东侧、万秀路与江南路北侧

3. 工程立项批准文号：玉区发改投备字[2017]32号

4. 资金来源：业主自筹

5. 工程内容：南兴·盛世国际 1#、2#、5#-7#楼及地下室工程，包括土建、装修（内墙批灰，外墙贴瓷砖）、水电安装工程（安装至入户门口）、消防工程、暖通工程、防雷（含地下室）等工程施工，具体建设内容以招标文件、工程量清单、施工图纸等资料为准。

附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6. 工程承包范围：

总建筑面积 167567.3 平方米；南兴·盛世国际 1#、2#、5#-7#楼及地下室工程，包括土建、装修、水电安装工程、消防工程、暖通工程、防雷（含地下室）等工程施工，具体建设内容以招标文件、工程量清单、施工图纸等资料为准。

二、合同工期

计划开工日期：2017年9月1日（以实际开工时间为准）

计划竣工日期：2020年2月18日（以实际开工时间顺延）

工期总日历天数：900天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）肆亿捌仟陆佰肆拾贰万陆仟玖佰伍拾伍元壹角柒分

（¥：486426955.17元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）壹仟捌佰贰拾陆万壹仟肆佰陆拾叁元零角柒分

（¥：18261463.07元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）无（¥ / 元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）无（¥ / 元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）无（¥ / 元）。

2. 合同价格形式：单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：韦春丽。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及其附录（如果有）；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）图纸；
- （7）已标价工程量清单或预算书；
- （8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于

同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2017 年 8 月 25 日签订。

十、签订地点

本合同在广西南兴房地产开发有限公司办公室签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签字、盖章之日起生效。

十三、合同份数

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执伍份，承包人执叁份。

发包人(公章): 广西南兴房地产开发有限公司

法定代表人:

或其委托代理人:

(签章)专用章

纳税识别号: 914509007689101242

地 址: 玉林市城区前站路

邮政编码: 537000

电 话: 0775-3831122

传 真: 0775-3830255

开户银行: 建行玉林分行营业部

账 号: 4500 1660 4550 5988 8168



承包人(公章): 广西四方建设工程有限公司

法定代表人:

或其委托代理人:

(签字)

纳税识别号: 914509002004469982

地 址: 玉林市福绵管理区福绵镇玉福公路
西北侧(钟坚谋住宅)

邮政编码: 537023

电 话: 0771-5585150

传 真: 0771-5585119

开户银行: 玉林市区农村信用合作联社

账 号: 5006 1201 0101 7708 52



玉林(福绵)生态产业园项目(一期)—园区标准厂房建设工程项目(一期)--空港地块一总承包(EPC)工程

获奖证书



施工合同关键页

受控文件	综合部
发文编号	2020-007-A

项目编号: FHTZ2019-015

正本

工程设计和施工总承包合同

项目名称: 玉林(福绵)生态产业园项目(一期)——园区标准厂房
建设工程项目(一期)——空港地块一总承包(EPC)

发包人: 玉林市福惠投资有限责任公司

承包人: 广西四方建设工程有限公司(联合体牵头人)

广西南都建筑设计有限公司(联合体成员)

签订日期: 2020年3月11日

第一部分合同协议书

合同协议书

玉林市福惠投资有限责任公司（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施玉林（福绵）生态产业园项目（一期）——园区标准厂房建设工程项目（一期）——空港地块一总承包（EPC）（项目名称）已接受广西四方建设工程有限公司（联合体牵头人）、广西南都建筑设计有限公司（联合体成员）（以下简称“承包人”）对该项目的工程总承包投标。发包人和承包人共同达成如下协议。

1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 本合同协议书
- (2) 本合同专用条款
- (3) 中标通知书
- (4) 招投标文件及其附件
- (5) 本合同通用条款
- (6) 合同附件
- (7) 标准、规范及有关技术文件
- (8) 设计文件、资料和图纸
- (9) 双方约定构成合同组成部分的其它文件

双方在履行合同过程中形成的双方授权代表签署的会议纪要、备忘录、补充文件、变更和洽商等书面形式的文件构成本合同的组成部分。

2. 上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

3、工程概况

(1) 工程名称：玉林（福绵）生态产业园项目（一期）——园区标准厂房建设工程项目（一期）——空港地块一总承包（EPC）

(2) 工程地点：玉林市福绵区。

(3) 工程内容：总建筑面积70858.6平方米，其中：厂房面积56760平方米，配套用房面积3601.5平方米，消防控制室88平方米，宿舍楼面积9110.8平方米，食堂面积595平方米，设备房600平方米，门卫室40平方米，垃圾收集点63.3平方米。

(4) 工程承包范围：1、勘察包括初步勘察、详细勘察及施工过程中跟踪服务；2、设计内容：方案设计、初步设计、施工图设计、设计变更（小项及重大项）、工程预算编制及评审（由承包人自

行考虑在报价中)、技术交底及工程验收等内容(不含本项目外网配电工程设计);3、施工内容:包括项目的全专业施工图纸,保修期的维护。

4、本合同采用固定总价合同价格为人民币(大写)壹亿陆仟叁佰零柒万伍仟陆佰元整(¥163075600.00元),其中:勘察设计费450万元,建筑安装工程费15857.56万元。(合同的总价在签订合同价时为暂定价,最终与财政评审审定价相比,低者作为最终合同价)

按规定应由发包人承担的费用不包括在本合同价格内。

4.1 暂列费用(如有)不包括在本合同价格内。暂列费用主要为以下情况:

(1)在批准的初步设计范围内,技术设计、施工图设计及施工过程中所增加的工程费用;经批准的设计变更,工程变更、材料代用、局部地基处理等增加的费用。

(2)经相关业务部门审定后的不可抗拒的自然灾害造成的损失和预防不可抗拒的自然灾害所采取的措施费用。

(3)竣工验收时为鉴定工程质量对隐蔽工程进行必要的挖掘和修复费用。

(4)地下障碍物处理、超规超限设备运输等发生的费用。

4.2 (1) 其它工程款支付账户:

账户名称:广西四方建设工程有限公司工程款支付账户。

开户行:玉林市区农村信用合作联社

账号:5006 1201 0101 7708 52。

(2) 安全生产费支付专用账户:

账户名称:广西四方建设工程有限公司安全生产费专用账户。

开户行:中国建设银行南宁市青秀路支行。

账号:4505 0159 0041 0000 0375。

(3) 农民工工资支付专用账户:

账户名称:广西四方建设工程有限公司农民工工资支付专用账户。

开户行:中国建设银行玉林支行

账号:4505016604550000710。

5. 项目总负责人:欧曦钰;项目设计负责人:孙博;项目经理:欧勇强;项目施工专职安全员:张业成、王彬、曾兵。

6. 工程质量符合的标准和要求:勘察、设计要求的质量标准:满足国家现行有关设计规定标准及要求。施工要求的质量标准:达到国家施工验收规范合格标准。

7. 承包人承诺按合同约定承担工程的设计、实施、竣工及缺陷修复。

8. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

9. 承包人计划开始工作时间：2020年3月12日。设计开始时间为2020年3月12日，施工开始时间2020年4月13日，实际开始工作时间按照监理人开始工作通知中载明的开始工作时间为准。工期为540天，其中设计工期30天（其中方案设计工期5天，初步设计工期10天，施工图设计工期15天），施工工期510天（合同履行期业主承担义务的工作影响占用承包人进度计划时间，如包括但不限于业主选择方案、审图、报建、论证及承包人有证据证明非承包人责任引起工期延误等，工期相应顺延）。

10. 本协议书中有关的词语含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

11. 合同生效：本合同自双方法定代表人签字（或印鉴）并加盖单位盖章之日起生效。

12. 合同订立时间：2020年3月11日；合同订立地点：玉林市福绵区福绵镇。

13. 本协议一式拾肆份，均具有同等法律效力，发包人执柒份，承包人执柒份。

14. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

发包人：玉林市福惠投资有限责任公司

（公章或合同专用章）

法定代表人：

（签字或盖章）

地址：玉林市福绵区

日期：2020年3月11日

承包人：广西四方建设工程有限公司（联合体牵头人）

（公章或合同专用章）

法定代表人：

（签字或盖章）

地址：玉林市福绵区文化艺术中心三楼

日期：2020年3月11日

承包人：广西南都建筑设计有限公司（联合体成员）

（公章或合同专用章）

法定代表人：

（签字或盖章）

地址：南宁市江南区白沙大道38-8号5楼8层整层

日期：2020年3月11日

兴安县湘江环境综合整治一期工程
获奖证书



临桂新区西城大道南延长线提升改造工程
获奖证书



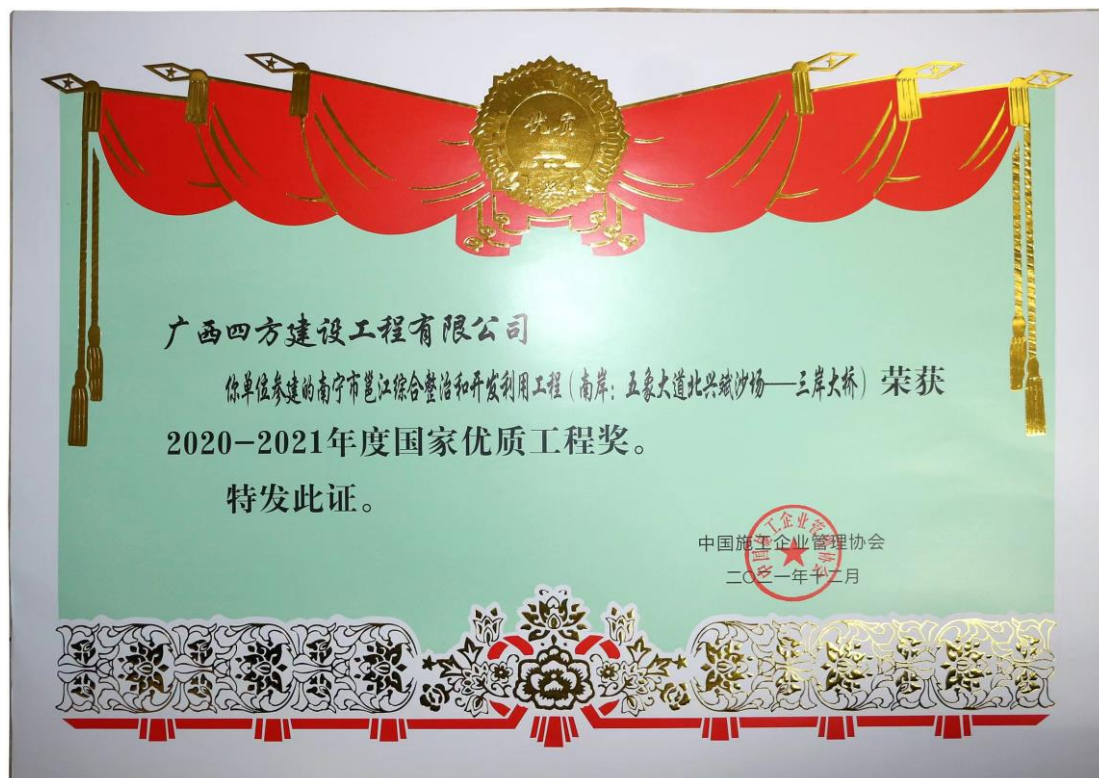
市政工程最高质量水平评价

工程名称：临桂新区西城大道南延长线提升改造工程
参建单位：广西农垦建设工程有限公司

编号：市244509112

中国市政工程协会
二〇二四年七月

南宁市邕江综合整治和开发利用工程(南岸:五象大道北兴斌沙场-三岸大桥)
获奖证书



六、项目管理人员配备

项目管理人员配备

序号	施工人员	专业	姓名	职称	上岗资格证明				社保查询验真码	是否驻场
					证书名称	级别	证号	专业		
1	项目经理	市政公用工程	陆日轩	工程师	注册建造师证	一级	桂 1452020202101385	市政公用工程	5670064305 117402	是
2	技术负责人	市政公用工程	吴玉珍	高级工程师	职称证	高级	GX12022007101	市政公用工程	5670064284 270150	是
3	安全主任	建筑施工安全	覃乾敏	高级工程师	注册安全工程师证	高级	45110110905	建筑施工安全	5670064284 159639	是
4	质量主任	市政工程	李进华	高级工程师	岗位证	高级	0452410900006000 009	市政工程	5670064227 599691	是
5	专业工程师	土建工程	黄念	工程师	职称证	中级	GX22023019656	土建工程	5670064283 668413	是
6	专业工程师	结构工程	吕坤	高级工程师	职称证	高级	1426007	结构工程	5670064284 140244	是
7	专业工程师	给排水工程	陈媚	工程师	职称证	中级	GX22020045154	给排水工程	5670064228 412939	是
8	专业工程师	测量工程	郑灿波	工程师	职称证	中级	1251636	测量工程	5670064284 301212	是
9	专业工程师	电气工程	黄洪湖	工程师	职称证	中级	1439803	电气工程	5670064283 508401	是
10	专业工程师	装饰装修	邓锦	高级工程师	职称证	高级	1426052	装饰装修	5670064283 471858	是
11	施工员	市政工程	徐远明	工程师	岗位证	中级	452094510403878	市政工程	5670064228 538208	是
12	安全员	建筑施工	李天通	/	安全考核证	/	桂建安 C3(2014)0001628	建筑施工	5670064250 825479	是
13	造价工程师	土木建筑工程	李荣殿	工程师	注册造价师证	一级	建 [造]111945000055 04	土木建筑工程	5670064228 115114	是
14	造价工程师	土木建筑工程	钟有强	高级工程师	注册造价师证	一级	建 [造]112345000051 34	土木建筑工程	5670064227 842216	是
15	质检员	市政工	陈前义	工程师	岗位证	中级	452094510903543	市政工	5670064283	是

		程						程	444547	
16	联络员	建筑施工	陈聪	/	安全考核证	/	桂建安 C3(2016)0011214	建筑施工	5670064283 189813	是
17	资料员	土木工程	甘锡秀	工程师	职称证	中级	GX22021009222	土木工程	5670064283 746972	是
18	劳资专管员	建筑工程管理	卢燕	工程师	岗位证	中级	452094511301658	建筑工程管理	5670064228 190672	是

项目经理-陆日轩

姓名	陆日轩	性别	男	年龄	38岁
职务	项目经理	职称	工程师	学历	专科
证件类型	身份证	证件号码	452126198804081215	手机号码	/
参加工作时间	2010年		从事项目经理（建造师）年限	5年	
项目经理（建造师）资格证书编号	桂 1452020202101385				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
南宁纵横时代 建设投资有限公司	江南2号路(1号 路-22号 路)K0+420~K2+300	16135.31 (其中合同 工程量占比 80%，即 12908.25万 元)	2022年9月28日- 2025年7月3日	已完工	合格



使用有效期: 2026年02月09日
- 2026年08月08日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 陆日轩

性别: 男

出生日期: 1988年04月08日

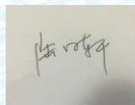
注册编号: 桂1452020202101385

聘用企业: 广西农垦建设工程有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2024-12-10至2027-12-09)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: *陆日轩*

签名日期: 2026.2.9

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章

签发日期: 2026年02月17日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:桂建安B(2020)7660159

姓 名: 陆日轩

性 别: 男

出生年月: 1988-04-08

企业名称: 广西农垦建设工程有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2020年12月29日

有效 期: 2023年12月29日 至 2026年12月29日



发证机关: 广西壮族自治区住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年12月29日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

本证书由广西壮族自治区职称改革
工作领导小组批准，广西壮族自治区人
力资源和社会保障厅印制。它表明持证
人具有中级专业技术资格水平。



广西壮族自治区职称改革工作领导小组
广西壮族自治区人力资源和社会保障厅

注 意 事 项

一、专业技术资格证书为重要证件，持证人应妥为保管。如证件遗失应立即向批准机关报告。

二、持证人每三年为一周期向批准机关交验专业技术资格证书。

证书编号： 21619740



(加盖批准机关钢印有效)

管理号:

姓 名 陆日轩 性 别 男

身份证号 452126198804081215

职称系列 工程系列

资格名称 工程师(重新确认)

专 业 道路与桥梁工程

授予时间 2017年11月

评审机构

批准机关(盖章)



普通高等学校

毕业证书



学生 陆日轩 性别男，一九八八年四月八日生，于二〇〇七年九月至二〇一〇年六月在本校 建筑工程管理专业 三年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



校 名：广西水利电力职业技术学院

校（院）长：



证书编号：116081201006001101 二〇一〇年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

SINGMHPLE
姓名 陆日轩
SINGOBIED MINZCUZ
性别 男 民族壮
SENG NIENZ NYIED HAIH
出生 1988年4月8日
DIEGYOUQ
住址 广西隆安县南圩镇南圩社区潭芦屯40号



GUNGHMIZ
SINHFWN HAUJAJ
公民身份号码 452126198804081215



中华人民共和国 居民身份证

CIEMFAT GINGVANH
签发机关 隆安县公安局

MIZYAUQ GEIZHANH
有效期限 2017.03.27-2037.03.27

SZHC 深圳住建

建筑行业信用数据登记

- 企业信息
- 人员信息
- 任职锁定记录**
- 任职记录
- 锁定记录
- 任职解锁申请
- 建筑市场主体信用管理系统

人员任职记录查询

任职中 x 项目经理 x 陆日轩 x 搜索

序号	人员名称	任职类型	项目编号	工程名称	是否重大项目	创建时间	是否任职中
没有找到匹配的记录							

SZHC 深圳住建

建筑行业信用数据登记

- 企业信息
- 人员信息
- 任职锁定记录**
- 任职记录
- 锁定记录
- 任职解锁申请
- 建筑市场主体信用管理系统

锁定记录查询

锁定主体 人员 x 锁定中 x 陆日轩 搜索

序号	人员姓名/企业名称	锁定主体	开始日期	结束日期	锁定状态
没有找到匹配的记录					

您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/form/#091cbaca6f4d47b7c2193690719618>



玉林市社会保险事业管理中心 社会保险缴费证明

(2026年度)

校验码: 5670064305117402				单位: 元							
姓名	陆日轩		性别	男	身份证号码	452126198804081215					
本年度缴费单位变动记录											
单位名称				起始年月		截止年月					
广西农垦建设工程有限公司				202601		202603					
缴费明细情况											
月份	基本养老保险		机关养老保险		职业年金		失业保险		工伤保险		
	缴费基数	缴费状态	缴费基数	缴费状态	缴费基数	缴费状态	缴费基数	缴费状态	缴费基数	缴费状态	
01	4143	实缴	0	--	0	--	4143	实缴	4143	实缴	
02	4143	实缴	0	--	0	--	4143	实缴	4143	实缴	
03	4143	实缴	0	--	0	--	4143	实缴	4143	实缴	
备注:											
1、本证明由参保单位或个人通过经办窗口、网上大厅、自主一体机打印, 所盖公章为电子印章, 可通过扫描二维码查验真伪。											
2、本证明涉及个人信息, 因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。											
3、本证明的信息仅供参考, 不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。											

打印时间

2026-04-02 (盖章)



技术负责人-吴玉珍

姓名	吴玉珍	性别	女	年龄	44 岁
职务	技术负责人	职称	高级工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	45072119810903204X		
手机号码	/		证件号（职称证书编号）	GX12022007101	
参加工作时间	2003 年		从事技术负责人年限	15 年	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
南宁纵横时代 建设投资有限公司	江南 2 号路(1 号 路-22 号 路)K0+420~K2+300	16135.31 (其中合同 工程量占比 80%，即 12908.25 万 元)	2022 年 9 月 28 日 -2025 年 7 月 3 日	已完工	合格

技术负责人相关证件

<h1>广西壮族自治区职称证书</h1>	
证书编号: GX12022007101	
姓名: 吴玉珍	
性别: 女	
身份证号: 45072119810903204X	
职称系列: 工程系列	
级别: 副高级	
资格名称: 高级工程师	
获取方式: 评审	
专业: 市政公用工程	
取得资格时间: 2021年12月	
评审机构: 工程系列玉林市副高级评委会	
批准机关: 广西壮族自治区人力资源和社会保障厅	
在线验证网址:	
	
生成时间: 2022年01月10日	



您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/form/d3ab6b6d01314daba7f8ce625431957>



玉林市社会保险事业管理中心 社会保险缴费证明

(2026年度)

校验码: 5670064284270150						单位: 元				
姓名	吴玉珍			性别	女	身份证号码	45072119810903204X			
本年度缴费单位变动记录										
单位名称						起始年月		截止年月		
广西农垦建设工程有限公司						202601		202603		
缴费明细情况										
月份	基本养老保险		机关养老保险		职业年金		失业保险		工伤保险	
	缴费基数	缴费状态	缴费基数	缴费状态	缴费基数	缴费状态	缴费基数	缴费状态	缴费基数	缴费状态
01	4143	实缴	0	--	0	--	4143	实缴	4143	实缴
02	4143	实缴	0	--	0	--	4143	实缴	4143	实缴
03	4143	实缴	0	--	0	--	4143	实缴	4143	实缴
备注: 1、本证明由参保单位或个人通过经办窗口、网上大厅、自主一体机打印, 所盖公章为电子印章, 可通过扫描二维码查验真伪。 2、本证明涉及个人信息, 因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。 3、本证明的信息仅供参考, 不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。										

打印时间

2026-04-01 (盖章)





江南2号路(1号路-22号路)K0+420~K2+300

中标通知书

中标通知书

项目编号 GXJLZB-2022-(N)-33

编号：南招办字 2022SG00420号

招标人	南宁纵横时代建设投资有限公司			
代建单位:	无			
建设单位(业主单位)	南宁纵横时代建设投资有限公司			
中标单位	广西四方建设工程有限公司, 广西富林建设集团有限公司			
设计单位	林同棣国际工程咨询(中国)有限公司			
代理单位	广西建隆工程咨询有限公司			
工程名称	江南2号路(1号路-22号路)K0+420~K2+300			
工程地点	南宁市青秀区伶俐镇			
中标范围	包含道路工程、排水工程、交通工程、照明工程、缆线管廊工程、绿化工程、后排绿地工程等施工图及工程量清单包含的所有内容。			
工程类型	施工	工程规模	本次实施范围K0+420~K2+300, 全长长度1880m, 道路等级为城市主干道, 设计速度60km/h, 道路红线宽度55m, 四幅路, 双向八车道, 建设内容包括道路工程、排水工程、交通工程、照明工程、缆线管廊工程、绿化工程、后排绿地工程等。	
承包方式	包工包料	承包类型	总承包	
项目经理	胡凌毅 (项目经理) 注册建造师 证书号	市政公用工程[桂 1452013201304434]	技术负责人 吴玉珍 (GX12022007101)	
质检员	陈玉群 (452094510903206); 庞涛 (452194510900280); 李妮 (452194510900279); 罗兰 (452094510902796); 何燕妮 (452094510903711)			
安全员	邓育, 证号: 桂建安C (2018) 0011563; 李永能, 证号: 桂建安C (2017) 0009199; 李德球, 证号: 桂建安C (2017) 0011404;			
材料员	衣慧艳 (452094511100957); 黎小莲 (0452211100007000052); 白云清 (452094511100100); 陆璇 (452194511100552)			
施工员	李升 (452094510402485); 徐远明 (452094510403878); 唐玉 (452094510400936); 黄然 (0452110400007000019); 陈聪 (452094510401708)			
造价员	欧曦钰 (建[造]19450004459)			
中标主要条件	中标价元	161353112.61	钢筋(吨)	411.94500
	中标工期(日历天)	300	水泥(吨)	13363.5060
	质量	市优	商品砼(立方米)	9707.2470
			预拌砂浆(吨)	
其中安全防护、文明施工措施费: 5234138.99 元				
招标人:				
(盖章)				
法定代表人:	 2022年8月17日			
备注	工程规模以施工图设计文件电审备案表为准			
发: 建设单位五份(用于办理工程质量监督、安全监督、施工许可证、规划等有关手续)、中标单位一份、代理单位一份、资料存档两份。				

取表时间: 2022-08-17



项目经理变更证明

附件 1

南宁市建设工程质量安全监督登记变更申请表

我单位建设的 江南 2 号路 (1 号路-22 号路) K0+420~K2+300 工程 (质量安全监督登记号: 45010320220034)。现申请对质量安全监督登记书作以下变更:

1、工程整体变更

变更前内容:	变更后内容	变更原因
1、项目经理: 胡凌毅	1、项目经理: 陆日轩 (新人员), 身份证号, 452126198804081215 手机号 15177936258	原项目经理升职调岗

2、项目分项情况变更:

项目分项编号	单位 (子单位) 工程名称	变更前内容	变更后内容	变更原因

3、联系方式:

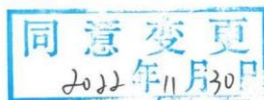
办理人姓名	单位名称	联系方式

建设单位: _____ (公章)



2022年11月30日

受理单位审核意见:



注: 本表格一个工程一式三份, 项目监督员、受理单位、建设单位各一份。

附表 3

项目经理（专职安全员）变更表

中标编号：南招办字 2022SG00420 号

报建号：

工程名称	江南 2 号路（1 号路-22 号路）K0+420~K2+300	变更类型	<input checked="" type="checkbox"/> 项目经理 <input type="checkbox"/> 专职安全员 （在□中打√）		
建设单位	南宁纵横时代建设投资有限公司				
中标单位	广西农垦建设工程有限公司、广西富林建设集团有限公司				
变更原因： <input type="checkbox"/> 1.持卡人因病无法从事本职工作的； <input checked="" type="checkbox"/> 2.持卡人离职/升职； <input type="checkbox"/> 3.持卡人因质量安全事故被有关执法部门停止执业资格的，或因违反建筑市场管理规定，被住房和城乡建设行政主管部门责令必须更换的； <input type="checkbox"/> 4.项目人员卡持卡人难以胜任所从事的工作，招标人及监理单位认为必须更换，并经当地住房和城乡建设主管部门同意的					
	姓名	执业资格	证书编号	资格证件有效期限	诚信卡号
变更前	胡凌毅	项目经理	桂 1452013201304434	2025 年 3 月 9 日	450304198007041545
变更后	陆日轩	项目经理	桂 1452020202101385	2025 年 2 月 16 日	452126198804081215
招标人意见： 同意变更。我单位已根据招标文件的要求对新拟派出人员的资格进行符合性鉴定。经核，人员满足招标文件条件，同意派驻该项目。 经办人：胡凌毅 单位盖章：					
施工单位意见： 同意 经办人：李燕 单位盖章：					
监理单位意见： 同意 经办人：神太服 单位盖章：					
项目所在地住房和城乡建设行政主管部门： 经办人： 单位盖章：					

注：招标人需核定拟新派出人员是否响应招标文件的要求，确认后在招标人意见中填写：我单位已根据招标文件的要求对新拟派出人员的资格进行符合性鉴定。经核，人员满足招标文件条件，同意派驻该项目。

施工合同关键页

受控文件	综合部
发文编号	SF2022-041-A

江南2号路（1号路-22号路）K0+420~
K2+300 建设工程施工合同

项目编号：GXJLZB-2022-(N)-33

审批编号：2022NCZJZJ0606

发包人（甲方）：南宁纵横时代建设投资有限公司

承包人（乙方）：广西四方建设工程有限公司（联合体牵头人）、广西富林建设集团有限公司（联合体成员）

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 南宁纵横时代建设投资有限公司
承包人(全称): 广西四方建设工程有限公司(联合体牵头人)、
广西富林建设集团有限公司(联合体成员)

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定,遵循平等自愿、公平和诚实信用的原则,双方就 江南2号路(1号路-22号路) K0+420~K2+300 工程施工及有关事宜协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

- 1.工程名称: 江南2号路(1号路-22号路) K0+420~K2+300
- 2.工程地点: 南宁市青秀区伶俐镇。
- 3.工程立项批准文号: 南青发改字[2022]46号。
- 4.资金来源: 业主多渠道筹措。
- 5.工程内容: 本项目实施范围 K0+420~K2+300, 实施长度 1880m, 道路等级为城市主干路, 设计速度 60 km/h, 道路红线宽度 55m, 四幅路, 双向八车道。建设内容包括道路工程、排水工程、交通工程、照明工程、缆线管廊工程、绿化工程、后排绿地工程等。
- 6.工程承包范围: 包含道路工程、排水工程、交通工程、照明工程、缆线管廊工程、绿化工程、后排绿地工程等施工图及工程量清单包含的所有内容。

二、合同工期

计划开工日期: 2022年 08月 27日。
计划竣工日期: 2023年 06月 24日。
工期总日历天数: 300天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 市优 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

- 1.签约合同价为:
人民币(大写): 壹亿陆仟壹佰叁拾伍万叁仟壹佰壹拾贰元陆角壹分(含税价格,增值税率为9%) (¥ 161353112.61 元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写): 伍佰贰拾叁万肆仟壹佰叁拾捌元玖角玖分 (¥ 5234138.99 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) / (¥ / 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) / (¥ / 元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写) / (¥ / 元)。

2.合同价格形式：固定综合单价。

五、项目经理

承包人项目经理：胡凌毅。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函及其附录；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

- 1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
- 2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
- 3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于2022年08月29日签订。

十、签订地点

本合同在南宁市签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方法定代表人或其授权委托代理人签字或盖章并加盖单位公章生效。

十三、合同份数

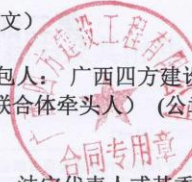
本合同一式壹拾陆份，均具有同等法律效力，发包人执捌份，承包人执捌份。



(签署页, 无正文)

发包人: 南宁纵横时代建设投资有限公司
(公章)

承包人: 广西四方建设工程有限公司
(联合体牵头人) (公章)



法定代表人或其委托代理人:
(签字)



法定代表人或其委托代理人:
(签字)



统一社会信用代码: 91450100697643988J 组织机构代码: 914509002004469982
 地 址: 南宁市壮锦大道 33 号 地 址: 玉林市福绵区文化艺术中心 三楼
 邮政编码: 530219 邮政编码: 537000
 电 话: 0771-4898991 电 话: 0771-5585119
 传 真: 0771-4898795 传 真: 0771-5585150
 电子信箱: _____ 电子信箱: guangxisifang@163.com
 履约开户银行: 中信银行凤岭支行 开户银行: 玉林市区农村信用合作联社
 履约账号: 3113 0300 2288 0000 001 账 号: 5006 1201 0101 770852

承包人: 广西富林建设集团有限公司
(联合体成员) (公章)

法定代表人或其委托代理人: _____ (签字)



组织机构代码: 914501007451191881
 地 址: 南宁市青秀区民族大道 115-1 号现代国际 13 层 1 号房
 邮政编码: 530000
 电 话: 0771-5511602
 传 真: 0771-5568278
 电子信箱: _____
 开户银行: 广西北部湾银行南宁市民族支行
 账 号: 2801 0120 9011 3930

附件 3: 工程质量保修书 (市政公用工程)

发包人 (全称): 南宁纵横时代建设投资有限公司

承包人 (全称): 广西四方建设工程有限公司 (联合体牵头人)、广西富林建设集团有限公司 (联合体成员)

发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》，经协商一致就 江南 2 号路 (1 号路-22 号路) K0+420~K2+300 (工程全称) 签订工程质量保修书。

一、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内，按照有关法律规定和合同约定，承担工程质量保修责任。

质量保修范围包括 施工合同及施工图纸所包括的工程，以及双方约定的其他项目。具体保修的内容，双方约定如下：

承包人对承包施工内容，在约定的保修期内，对出现的质量缺陷负保修责任。

二、质量保修期

根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，工程的质量保修期如下：

1. 桥梁工程为 1 年；
2. 道路工程为 1 年；
3. 排水 (雨水) 工程为 1 年；
4. 绿化工程为 单位工程竣工验收合格后 1 年；
5. 地下防水工程为 1 年；
6. 其他附属工程为 1 年；
7. 其他项目保修期限约定如下： 无。

质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

三、缺陷责任期

工程缺陷责任期为 12 个月，缺陷责任期自工程竣工验收合格之日起计算。

单位工程先于全部工程进行验收，单位工程缺陷责任期自单位工程验收合格之日起算。

缺陷责任期终止后，发包人应退还剩余的质量保证金。

四、质量保修责任

1. 属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起7天内派人保修。承包人不在约定期限内派人保修的，发包人可以委托他人修理。

2. 发生紧急事故需抢修的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

3. 对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《建设工程质量管理条例》的规定，立即向当地建设行政主管部门和有关部门报告，采取安全防范措施，并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案，承包人实施保修。

4. 质量保修完成后，由发包人组织验收。

五、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

六、双方约定的其他工程质量保修事项：保修期内，如发生属承包人责任的质量问题，按本保修书第二条款约定，发包人委托他人修理，其费用由发包人在质量保修金中扣除。

工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

以下无正文

(签署页, 无正文)

发包人(公章): 南宁纵横时代建设
投资有限公司

承包人(公章): 广西四方建设工程投
有限公司 (联合体牵头人)

地 址: 南宁市壮锦大道 33 号

地 址: 玉林市福绵区文化艺术中心三楼

法定代表人(签字): _____

法定代表人(签字): _____

委托代理人(签字): _____

委托代理人(签字): _____

电 话: 0771-4898991

电 话: 0771-5585196

传 真: 0771-4898795

传 真: 0771-5585150

邮政编码: 530219

邮政编码: 357000

承包人: 广西富林建设集团有限公司

(联合体成员) (公章)

地 址: 南宁市青秀区民族大道 115-1 号 现代国际 13 层 1 号房

法定代表人(签字): _____

委托代理人(签字): _____

电 话: 0771-5511602

传 真: 0771-5568278

邮政编码: 530000

联合体协议证明

2、联合体协议书（联合体投标人适用）

牵头人名称：广西四方建设工程有限公司
法定代表人：封科洪
法定住所：玉林市福绵区文化艺术中心三楼
成员二名称：广西富林建设集团有限公司
法定代表人：戴焜
法定住所：南宁市青秀区民族大道 115-1 号现代·国际 13 层 1 号房
……

鉴于上述各成员单位经过友好协商，自愿组成 广西四方建设工程有限公司、广西富林建设集团有限公司（联合体名称）联合体，共同参加 南宁纵横时代建设投资有限公司（招标人名称）（以下简称招标人）江南 2 号路（1 号路-22 号路）K0+420~K2+300（项目名称）（以下简称本工程）的施工投标并争取赢得本工程施工承包合同（以下简称合同）。现就联合体投标事宜订立如下协议：

1. 广西四方建设工程有限公司（某成员单位名称）为 广西四方建设工程有限公司、广西富林建设集团有限公司（联合体名称）牵头人。
2. 在本工程投标阶段，联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本工程投标文件编制活动，代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与投标和中标有关的一切事务；联合体中标后，联合体牵头人负责合同订立和合同实施阶段的主办、组织和协调工作。
3. 联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行投标义务和中标后的合同，共同承担合同规定的一切义务和责任，联合体各成员单位按照内部职责的部分，承担各自所负的责任和风险，并向招标人承担连带责任。
4. 联合体各成员单位内部的职责分工如下：投标工作由联合体双方共同负责。联合体共同承担合同规定的一切义务和责任。按照本条上述分工，联合体成员单位各自所承担的合同工作量比例如下：广西四方建设工程有限公司占 80%、广西富林建设集团有限公司占 20%。
5. 投标工作和联合体在中标后工程实施过程中的有关费用按各自承担的工作量分摊。
6. 联合体中标后，本联合体协议是合同的附件，对联合体各成员单位有合同约束力。
7. 本协议书自签署之日起生效，联合体未中标或者中标时合同履行完毕后自动失效。
8. 本协议书一式 三 份，联合体各成员和招标人各执一份。

牵头人名称：广西四方建设工程有限公司（盖单位章）
法定代表人或其委托代理人：封科洪（签字或盖章）

成员二名称：广西富林建设集团有限公司（盖单位章）
法定代表人或其委托代理人：戴焜（签字或盖章）

……
2022 年 8 月 8 日

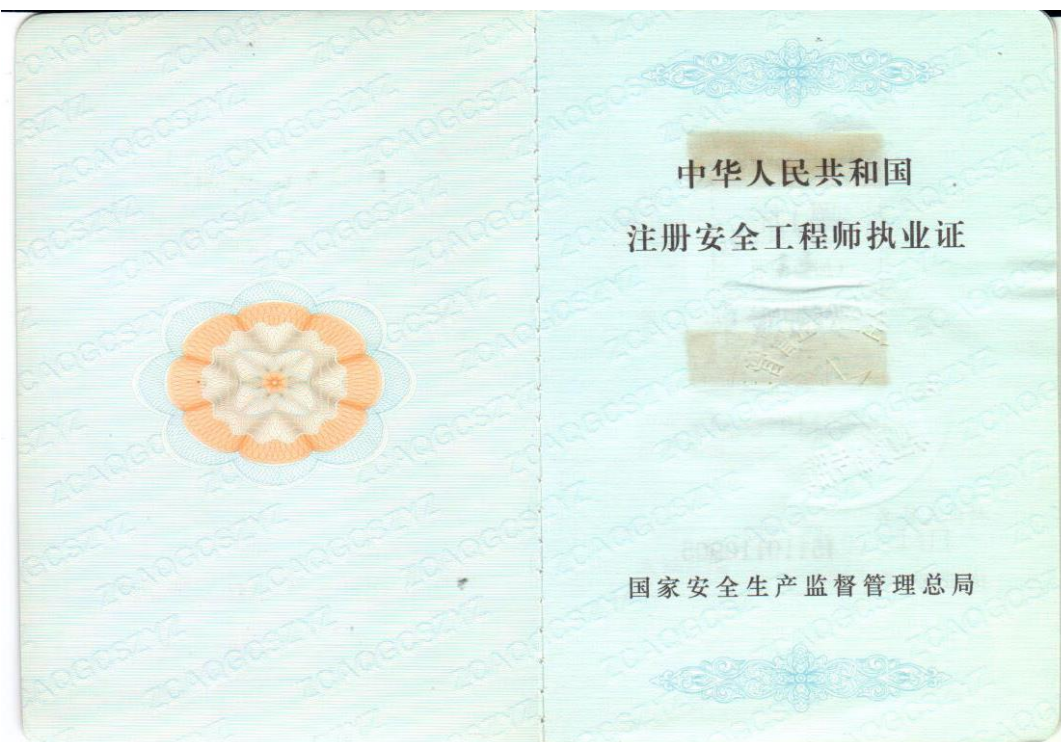
【备注：本协议书由委托代理人签字的，应附法定代表人签字的授权委托书】

竣工验收证书

工程名称	江南2号路(1号路-22号路)K0+420~K2+300	开工日期	2022年9月28日	对工程的质量评价	
施工单位	广西农垦建设工程有限公司、广西富林建设集团有限公司	竣工日期	2025年7月3日	参加竣工验收小组的各方人员形成如下统一意见： 工程已按施工合同要求完成，经验收检查，外观项目、测量项目及资料核查均符合有关标准的规定，全部达到合格，同意验收。	
合同造价 (万元)	16135.311261	竣工决算 (万元)			
验收范围及数量：				竣工验收日期	2025年7月8日
<p>本项目江南2号路(1号路-22号路)道路工程位于南宁市青秀区伶俐镇工业园区，西起于规划的江南1号路，一路沿临江南岸向东延伸，与规划的江南17号路平交，继而下穿正在建设的伶俐大桥后，与规划的江南17号路平交，最终止于比选地现状规划的江南22号路。道路设计长度6813.198m，为城市主干路。本次验收范围为K0+740~K2+300分段，实际长度1560米，设计速度为60km/h，道路红线宽度为55米，道路横断面采用四幅路布置形式，双向八车道。标准横断面为：4m人行道+5m非机动车道+1.5m分隔带+15m主路+2m(中央分隔带)+15m主路+1.5m分隔带+6m非机动车道+4m人行道+5m。路面结构采用沥青混凝土结构。验收内容包括道路工程、排水工程、交通工程、照明工程、管线工程、绿化工程及附属绿地工程等设计文件及施工合同内及合同外所有内容。</p>				参加竣工验收的单位意见	
				建设单位  签名：(盖章)	设计单位  签名：(盖章)
<p>存在问题及处理意见：</p> <p>(一)、存在问题</p> <ol style="list-style-type: none"> 1、部分路缘石已破损，且部分勾缝已脱落。 2、部分排水检查井的爬梯间距大于35cm，不符合规范要求。 3、部分检查井、雨水井有建筑垃圾未清理干净。 4、沿线多处路沿石、人行道砖面受污染。 5、抽查4处井盖平整度，其中3处不合格，要求施工单位全数检查并对不合格井盖进行整改。 6、公交车停车位三册板下路面高度超过10cm。 7、电力井井盖未及封实，内部积水未及时抽排。 8、路面井盖油污污染严重，部分井盖胶圈老化未及更换。 9、未提供管涵内底正式检测报告。 10、人行通道水沟与路缘石接缝位置缝隙过大。 11、填方边坡部分土方裸露未种植绿草。 12、人行道部分盲道砖使用混乱，距点砖与条砖混用。 13、根据管道内窥镜检查：污水井管53段管道，其中存在缺陷71处(一级缺陷57处，二级缺陷13处，三级缺陷2处)。雨水井管249段管道，其中存在缺陷40处(一级缺陷30处，二级缺陷10处)。 14、沥青面层、路沿石、栏杆水平推力检测报告未出具。 <p>(二)、处理意见：已对以上存在问题进行整改处理。</p>				监理单位  签名：(盖章)	施工单位  签名：(盖章)
				勘察单位  签名：(盖章)	监理单位  签名：(盖章)

安全主任-覃乾敏

姓名	覃乾敏	证件类型	身份证	证件号码	450104197905161519
手机号码	/	证件号 (C 证编号)	桂建安 C3 (2004) 0002007		



注册记录

B0048 覃乾敏 450104197905161519

注册类别：建筑施工安全

聘用单位：广西农垦建设工程有限公司

注册安全工程师
注册专用章

有效期：2023年5月15日至2026年5月13日

注册记录

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 桂建安C3 (2004) 0002007

姓 名: 覃乾敏

性 别: 男

出生年月: 1979-05-16

企业名称: 广西农垦建设工程有限公司

职 务: 综合类专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2004年12月31日

有效 期: 2025年10月01日 至 2029年01月01日



发证机关: 广西壮族自治区住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年10月1日



本证书由广西壮族自治区职称改革工作领导小组批准，广西壮族自治区人力资源和社会保障厅颁发。它表明持证人具有高级专业技术资格水平。

This is to certify the qualification of senior level of speciality and technology of the bearer.



注 意 事 项

一、专业技术资格证书为重要证件，持证人应妥为保管。如证件遗失应立即向批准机关报告。

二、持证人每三年为一周期向批准机关交验专业技术资格证书。

Notice

I. The Registered Qualification Certificate is an important document. The bearer should take good care of the Certificate. A report should be made immediately to the issuing office in case that the Certificate is lost.

II. The bearer should submit the Registered Qualification Certificate to the issuing office every three years for examination.

证书编号: 1512109
No.



(加盖批准机关钢印有效)
Valid with embossed seal

持证人签名
Signature of the Bearer

管理号:
File No. 205000111201701489

姓名 覃乾敏 性别 男
Name Gender
身份证号 450104197905161519
ID Number
职称系列 工程
Category of Profession
资格名称 高级工程师
Qualification
专业 土木工程
Speciality
授予时间 2017年12月
Date of Conferment
评审机构 工程系列广西建工集团高级评委会
Accrediting Agency
批准机关(盖章) 广西壮族自治区人力资源和社会保障厅
Issued
2018年2月5日
职称专用章 (1)

SINGMINGZ
姓名 覃乾敏
SINGQBIEB MINZOUZ
性别 男 民族 汉
SENG NIENZ NYIED HAUH
出生 1979 年 5 月 16 日
DIEGYOUQ
住址 南宁市青秀区长虹路5号
荣和悦澜山16号楼2单元
601号房
GUNGHMINZ
SINHFWN HAUMAJ
公民身份号码 450104197905161519



中华人民共和国
居民身份证



CIEMFAT GHGVANH
签发机关 南宁市公安局青秀分局
MIZYAUQ GEIZHANH
有效期限 2025.10.15-长期

普通高等学校

毕业证书



学生 覃乾敏 性别 男，一九七九年 五 月 十六 日生，于二〇一一年 九 月至二〇一四年 一 月在本校网络教育学院 专科起点 土木工程 (工业与民用建筑方向) 专业 2.5 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：  重庆大学

校(院)长： 

证书编号：106117201405204164

二〇一四年 一 月 十一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/form/28501ddc40c04a81875bd45488141089>



玉林市社会保险事业管理中心 社会保险缴费证明

(2026年度)

		校验码: 5670064284159639				单位: 元				
姓名	覃乾敏		性别	男		身份证号码	450104197905161519			
本年度缴费单位变动记录										
单位名称				起始年月		截止年月				
广西农垦建设工程有限公司				202601		202603				
缴费明细情况										
月份	基本养老保险		机关养老保险		职业年金		失业保险		工伤保险	
	缴费基数	缴费状态	缴费基数	缴费状态	缴费基数	缴费状态	缴费基数	缴费状态	缴费基数	缴费状态
01	4143	实缴	0	--	0	--	4143	实缴	4143	实缴
02	4143	实缴	0	--	0	--	4143	实缴	4143	实缴
03	4143	实缴	0	--	0	--	4143	实缴	4143	实缴
备注:										
1、本证明由参保单位或个人通过经办窗口、网上大厅、自助一体机打印, 所盖公章为电子印章, 可通过扫描二维码查验真伪。										
2、本证明涉及个人信息, 因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。										
3、本证明的信息仅供参考, 不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。										

打印时间

2026-04-01 (盖章)



质量主任-李进华

姓名	李进华	证件类型	身份证	证件号码	45250219791204635X
手机号码	/		证件号（质量员证编号）		0452410900006000009

证书编码：0452410900006000009

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名：李进华



身份证号：45250219791204635X

岗位名称：市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。



扫码验证

培训机构：广西建工一建技校

发证时间：2024年08月07日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广西壮族自治区职称证书

证书编号: GX12024003884

姓名: 李进华

性别: 男

身份证号: 45250219791204635X



职称系列: 工程系列

级别: 副高级

资格名称: 高级工程师

获取方式: 评审

专业: 土木工程

取得资格时间: 2023年12月

评审机构: 工程系列玉林市副高级评委会

批准机关: 广西壮族自治区人力资源和社会保障厅

在线验证网址:



生成时间: 2024年01月12日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/form/38061dd12f74c69892286692202bb>



玉林市社会保险事业管理中心 社会保险缴费证明

(2026年度)

校验码: 5670064227599691						单位: 元				
姓名	李进华		性别	男		身份证号码	45250219791204635X			
本年度缴费单位变动记录										
单位名称						起始年月		截止年月		
广西农垦建设工程有限公司						202601		202603		
缴费明细情况										
月份	基本养老保险		机关养老保险		职业年金		失业保险		工伤保险	
	缴费基数	缴费状态	缴费基数	缴费状态	缴费基数	缴费状态	缴费基数	缴费状态	缴费基数	缴费状态
01	4143	实缴	0	--	0	--	4143	实缴	4143	实缴
02	4143	实缴	0	--	0	--	4143	实缴	4143	实缴
03	4143	实缴	0	--	0	--	4143	实缴	4143	实缴
备注:										
1、本证明由参保单位或个人通过经办窗口、网上大厅、自助一体机打印, 所盖公章为电子印章, 可通过扫描二维码查验真伪。										
2、本证明涉及个人信息, 因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。										
3、本证明的信息仅供参考, 不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。										

打印时间

2026-03-27 (盖章)



专业工程师（土建）-黄念

广西壮族自治区职称证书	
证书编号: GX22023019656	
姓名: 黄念	
性别: 男	
身份证号: 452624198706153312	
职称系列: 工程系列	
级别: 中级	
资格名称: 工程师	
获取方式: 评审	
专业: 建筑工程管理	
取得资格时间: 2022年12月	
评审机构: 玉林市工程系列中级专业技术资格评审委员会	
批准机关: 玉林市职称改革工作领导小组	
在线验证网址:	
	
生成时间: 2023年02月27日	



您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/form/3b8373b8f0c48e79263f63ef66385bb>



玉林市社会保险事业管理中心 社会保险缴费证明

(2026年度)

姓名				黄念		性别	男	身份证号码	452624198706153312	
校验码: 5670064283668413 单位: 元										
本年度缴费单位变动记录										
单位名称						起始年月		截止年月		
广西农垦建设工程有限公司						202601		202603		
缴费明细情况										
月份	基本养老保险		机关养老保险		职业年金		失业保险		工伤保险	
	缴费基数	缴费状态	缴费基数	缴费状态	缴费基数	缴费状态	缴费基数	缴费状态	缴费基数	缴费状态
01	4143	实缴	0	--	0	--	4143	实缴	4143	实缴
02	4143	实缴	0	--	0	--	4143	实缴	4143	实缴
03	4143	实缴	0	--	0	--	4143	实缴	4143	实缴
备注: 1、本证明由参保单位或个人通过经办窗口、网上大厅、自主一体机打印, 所盖公章为电子印章, 可通过扫描二维码查验真伪。 2、本证明涉及个人信息, 因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。 3、本证明的信息仅供参考, 不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。										

打印时间

2026-04-01 (盖章)



专业工程师（结构）-吕坤

本证书由广西壮族自治区职称改革工作领导小组批准，广西壮族自治区人力资源和社会保障厅颁发。它表明持证人员具有高级专业技术资格水平。

This is to certify the qualification of senior level of speciality and technology of the bearer.

Approved by
Leading Group of Professional Title Reform of Guangxi Zhuang Autonomous Region

Issued by
Human Resource and Social Security Department of Guangxi Zhuang Autonomous Region

注 意 事 项

一、专业技术资格证书为重要证件，持证人应妥为保管。如证件遗失应立即向批准机关报告。

二、持证人每三年为一周期向批准机关交验专业技术资格证书。

Notice

I. The Registered Qualification Certificate is an important document. The bearer should take good care of the Certificate. A report should be made immediately to the issuing office in case that the Certificate is lost.

II. The bearer should submit the Registered Qualification Certificate to the issuing office every three years for examination.

证书编号: 1426007
No.



(加盖批准机关钢印有效)
Valid with embossed seal

持证人签名 _____
Signature of the Bearer

管理号: 205000071201505047
File No.

姓 名 吕坤 性 别 男
Name Gender

身份证号 450304197910121571
ID Number

职称系列 工程
Category of Profession

资格名称 高级工程师
Qualification

专 业 建筑结构
Speciality

授予时间 2015年12月
Date of Conferment

评审机构: 工程系列民营企业副高级职称委员会

批准机关(盖章)
Issued by

广西壮族自治区人力资源和社会保障厅
2016年2月3日
职称专用章(1)

姓名 吕坤
 性别 男 民族 汉
 出生 1979年10月12日
 住址 南宁市青秀区中缅路1号
 凤岭1号小区2栋2003号
 公民身份号码 450304197910121571



中华人民共和国
 居民身份证

签发机关 南宁市公安局青秀分局
 有效期限 2017.01.16-2037.01.16

成人高等教育

毕业证书



学生 吕坤 性别男，一九七九年十月十二日生，于二〇〇五年三月至二〇〇八年一月在本校 土木工程 专业 函授 学习，修完 专科起点本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：桂林工学院 校（院）长：

批准文号：(85)教高三字003号
 证书编号：105965200805000032

二〇〇八年一月五日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/form/1c8925cf10c4b4bb0cb642130947ab3>



玉林市社会保险事业管理中心 社会保险缴费证明

(2026年度)

校验码: 5670064284140244				单位: 元						
姓名	吕坤	性别	男	身份证号码	450304197910121571					
本年度缴费单位变动记录										
单位名称			起始年月	截止年月						
广西农垦建设工程有限公司			202601	202603						
缴费明细情况										
月份	基本养老保险		机关养老保险		职业年金		失业保险		工伤保险	
	缴费基数	缴费状态	缴费基数	缴费状态	缴费基数	缴费状态	缴费基数	缴费状态	缴费基数	缴费状态
01	4143	实缴	0	--	0	--	4143	实缴	4143	实缴
02	4143	实缴	0	--	0	--	4143	实缴	4143	实缴
03	4143	实缴	0	--	0	--	4143	实缴	4143	实缴
备注:										
1、本证明由参保单位或个人通过经办窗口、网上大厅、自主一体机打印, 所盖公章为电子印章, 可通过扫描二维码查验真伪。										
2、本证明涉及个人信息, 因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。										
3、本证明的信息仅供参考, 不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。										

打印时间

2026-04-01 (盖章)



专业工程师（给排水）-陈媚

广西壮族自治区职称证书	
证书编号: GX22020045154	
姓 名: 陈媚	
性 别: 女	
身份证号: 450981198803282724	
职称系列: 工程系列	
级 别: 中级	
资格名称: 工程师	
获取方式: 评审	
专 业: 建筑给水排水工程	
取得资格时间: 2020年07月	
评审机构: 工程系列广西区人才服务办公室中级评委会	
批准机关: 广西流动人员职称改革办公室	
在线验证网址:	
	
生成时间: 2020年11月04日	



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/form/811ad907ab184ac1ba0de52662684976>



南宁市社会保险事业管理中心 社会保险缴费证明

(2026年度)

校验码: 5670064228412939

单位: 元

姓名	陈娟		性别	女	身份证号码	450981198803282724				
本年度缴费单位变动记录										
单位名称			起始年月		截止年月					
广西农垦建设工程有限公司南宁分公司			202602		202603					
缴费明细情况										
月份	基本养老保险		机关养老保险		职业年金		失业保险		工伤保险	
	缴费基数	缴费状态	缴费基数	缴费状态	缴费基数	缴费状态	缴费基数	缴费状态	缴费基数	缴费状态
02	4143	实缴	0	--	0	--	4143	实缴	4143	实缴
03	4143	实缴	0	--	0	--	4143	实缴	4143	实缴
备注:										
1、本证明由参保单位或个人通过经办窗口、网上大厅、自主一体机打印,所盖公章为电子印章,可通过扫描二维码查验真伪。										
2、本证明涉及个人信息,因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。										
3、本证明的信息仅供参考,不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。										

打印时间

2026-03-27 (盖章)



专业工程师（测量）-郑灿波





您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/form/e1c1c51b6c6a18389917d4429211c32e>



玉林市社会保险事业管理中心 社会保险缴费证明

(2026年度)

校验码: 5670064284301212				单位: 元						
姓名	郑灿波		性别	男	身份证号码	450411198108301034				
本年度缴费单位变动记录										
单位名称			起始年月		截止年月					
广西农垦建设工程有限公司			202601		202603					
缴费明细情况										
月份	基本养老保险		机关养老保险		职业年金		失业保险		工伤保险	
	缴费基数	缴费状态	缴费基数	缴费状态	缴费基数	缴费状态	缴费基数	缴费状态	缴费基数	缴费状态
01	4143	实缴	0	--	0	--	4143	实缴	4143	实缴
02	4143	实缴	0	--	0	--	4143	实缴	4143	实缴
03	4143	实缴	0	--	0	--	4143	实缴	4143	实缴
备注:										
1、本证明由参保单位或个人通过经办窗口、网上大厅、自主一体机打印, 所盖公章为电子印章, 可通过扫描二维码查验真伪。										
2、本证明涉及个人信息, 因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。										
3、本证明的信息仅供参考, 不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。										

打印时间

2026-04-01 (盖章)



专业工程师（电气）-黄洪湖



SINGMINGZ
姓名 黄洪湖
SINGOBIED MINZOUZ
性别 男 民族 壮
SENG NIENZ NYIED HAUH
出生 1982 年 10 月 26 日
DIEGYOUO
住址 广西田东县右江矿务局长
岭矿宿舍区平房55栋1号



GUNGHMINZ
SINHFWN HALMAJ
公民身份号码 452623198210264215



中华人民共和国
居民身份证

CIEMFAT GIHGVANH
签发机关 田东县公安局
MIZYALUO GEIZHANH
有效期限 2008.12.31-2028.12.31

普通高等学校

毕业证书



学生 黄洪湖 性别 男, 一九八二年 十 月二十六日生, 于二〇〇三年
九 月至二〇〇六年 七 月在本校 焊接技术与工程 专业
叁 年制专科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 广西机电职业技术学院 校(院)长: 

证书编号: 108671200606000902 二〇〇六年 七 月 一 日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn> 中华人民共和国教育部监制

您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/form/d170745ccc944119187b891749e6745>



玉林市社会保险事业管理中心 社会保险缴费证明

(2026年度)

校验码: 5670064283508401				单位: 元							
姓名	黄洪湖		性别	男	身份证号码	452623198210264215					
本年度缴费单位变动记录											
单位名称				起始年月		截止年月					
广西农垦建设工程有限公司				202601		202603					
缴费明细情况											
月份	基本养老保险		机关养老保险		职业年金		失业保险		工伤保险		
	缴费基数	缴费状态	缴费基数	缴费状态	缴费基数	缴费状态	缴费基数	缴费状态	缴费基数	缴费状态	
01	4143	实缴	0	--	0	--	4143	实缴	4143	实缴	
02	4143	实缴	0	--	0	--	4143	实缴	4143	实缴	
03	4143	实缴	0	--	0	--	4143	实缴	4143	实缴	
备注:											
1、本证明由参保单位或个人通过经办窗口、网上大厅、自助一体机打印, 所盖公章为电子印章, 可通过扫描二维码查验真伪。											
2、本证明涉及个人信息, 因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。											
3、本证明的信息仅供参考, 不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。											

打印时间

2026-04-01 (盖章)



专业工程师（装饰装修）-邓锦





您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/form/e8fc2aa4201646d6a2b3c9f79c011e3>



玉林市社会保险事业管理中心 社会保险缴费证明

(2026年度)

校验码: 5670064283471858				单位: 元						
姓名	邓锦		性别	男	身份证号码	450104197510021634				
本年度缴费单位变动记录										
单位名称			起始年月		截止年月					
广西农垦建设工程有限公司			202601		202603					
缴费明细情况										
月份	基本养老保险		机关养老保险		职业年金		失业保险		工伤保险	
	缴费基数	缴费状态	缴费基数	缴费状态	缴费基数	缴费状态	缴费基数	缴费状态	缴费基数	缴费状态
01	4143	实缴	0	--	0	--	4143	实缴	4143	实缴
02	4143	实缴	0	--	0	--	4143	实缴	4143	实缴
03	4143	实缴	0	--	0	--	4143	实缴	4143	实缴
备注:										
1、本证明由参保单位或个人通过经办窗口、网上大厅、自助一体机打印, 所盖公章为电子印章, 可通过扫描二维码查验真伪。										
2、本证明涉及个人信息, 因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。										
3、本证明的信息仅供参考, 不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。										

打印时间

2026-04-01 (盖章)



施工员-徐远明

广西住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名：徐远明
性 别：男
身份证号：450902199401132730
证书编号：452094510403878
岗位名称：市政工程施工员
工作单位：广西农垦建设工程有限公司

参加广西住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。
2021年已完成"32"学时继续教育
2022年已完成"32"学时继续教育
2023年已完成"32"学时继续教育
2024年已完成"32"学时继续教育


扫码验证

培训机构：广西壮族自治区
发证时间：2020年11月10日
查询网址：<https://www.gxpzx.cn/>

广西壮族自治区职称证书

证书编号: GX22022017344

姓名: 徐远明

性别: 男

身份证号: 450902199401132730



职称系列: 工程系列

级别: 中级

资格名称: 工程师

获取方式: 评审

专业: 建筑工程管理

取得资格时间: 2021年12月

评审机构: 玉林市工程系列中级专业技术资格评审委员会

批准机关: 玉林市职称改革工作领导小组

在线验证网址:



生成时间: 2022年02月14日

SINGQMINGZ
姓名 徐远明

SINGQBIEB MINZCUZ
性别 男 民族 汉

SENG NIENZ NYIED HAUH
出生 1994 年 1 月 13 日

DIEGYOUQ
住址 广西玉林市福绵区福绵镇
镇石村垌心十社22号

GUNGHMINZ
SINHFWN HAUMAJ
公民身份号码 450902199401132730



 中华人民共和国
居民身份证

CIEMFAT GIHGVANH
签发机关 玉林市公安局福绵分局

MIZYAUQ GEIZZHANH
有效期限 2018.05.07-2028.05.07

普通高等学校

毕业证书



学生 徐远明 性别 男，一九九四年 一月 十三日生，于二〇一八年 三月至二〇二〇年 七月在本校网络教育学院 建设工程管理专业 2.5 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 重庆大学

校（院）长：

证书编号：106117202006209537

二〇二〇年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/form/8a7006702a33406098863ce56641b5c7>



南宁市社会保险事业管理中心 社会保险缴费证明

(2026年度)

校验码: 5670064228538208						单位: 元				
姓名	徐远明			性别	男	身份证号码	450902199401132730			
本年度缴费单位变动记录										
单位名称						起始年月		截止年月		
广西农垦建设工程有限公司南宁分公司						202601		202603		
缴费明细情况										
月份	基本养老保险		机关养老保险		职业年金		失业保险		工伤保险	
	缴费基数	缴费状态	缴费基数	缴费状态	缴费基数	缴费状态	缴费基数	缴费状态	缴费基数	缴费状态
01	4143	实缴	0	--	0	--	4143	实缴	4143	实缴
02	4143	实缴	0	--	0	--	4143	实缴	4143	实缴
03	4143	实缴	0	--	0	--	4143	实缴	4143	实缴
备注:										
1、本证明由参保单位或个人通过经办窗口、网上大厅、自主一体机打印, 所盖公章为电子印章, 可通过扫描二维码查验真伪。										
2、本证明涉及个人信息, 因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。										
3、本证明的信息仅供参考, 不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。										

打印时间

2026-03-27 (盖章)



安全员-李天通

姓名	李天通	证件类型	身份证	证件号码	45250219900207027X
手机号码	/		证件号 (C证编号)	桂建安 C3 (2014) 0001628	

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 桂建安C3 (2014) 0001628

姓 名: 李天通

性 别: 男

出 生 年 月: 1990-02-07

企 业 名 称: 广西农垦建设工程有限公司

职 务: 综合类专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2014年04月15日

有 效 期: 2026年01月15日 至 2029年04月15日



发证机关: 广西壮族自治区住房和城乡建设厅

发证日期: 2026年1月15日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/form/8de8ed208974645b5155e96e4d40ad5>



玉林市社会保险事业管理中心 社会保险缴费证明

(2026年度)

校验码: 5670064250825479 单位: 元

姓名	李天通		性别	男	身份证号码	45250219900207027X				
本年度缴费单位变动记录										
单位名称					起始年月			截止年月		
广西农垦建设工程有限公司					202601			202603		
缴费明细情况										
月份	基本养老保险		机关养老保险		职业年金		失业保险		工伤保险	
	缴费基数	缴费状态	缴费基数	缴费状态	缴费基数	缴费状态	缴费基数	缴费状态	缴费基数	缴费状态
01	4143	实缴	0	--	0	--	4143	实缴	4143	实缴
02	4143	实缴	0	--	0	--	4143	实缴	4143	实缴
03	4143	实缴	0	--	0	--	4143	实缴	4143	实缴
备注:										
1、本证明由参保单位或个人通过经办窗口、网上大厅、自主一体机打印, 所盖公章为电子印章, 可通过扫描二维码查验真伪。										
2、本证明涉及个人信息, 因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。										
3、本证明的信息仅供参考, 不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。										

打印时间

2026-03-30 (盖章)



造价工程师-李荣殿

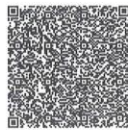
使用有效期: 2026年02月06日
- 2026年05月07日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 李荣殿
性 别: 男
出 生 日 期: 1978年04月19日
专 业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]111194500005504
有 效 期: 2023年06月11日-2027年06月10日
聘 用 单 位: 广西农垦建设工程有限公司



李荣殿

个人签名: 李荣殿

签名日期: 2026.2.5.



本证书由广西壮族自治区职称改革工作领导小组批准，广西壮族自治区人力资源和社会保障厅颁发。它表明持证人具有中级专业技术资格水平。

This is to certify the qualification of middle level of speciality and technology of the bearer.



注 意 事 项

一、专业技术资格证书为重要证件，持证人应妥为保管。如证件遗失应立即向批准机关报告。

二、持证人每三年为一周期向批准机关交验专业技术资格证书。

Notice

I. The Registered Qualification Certificate is an important document. The bearer should take good care of the Certificate. A report should be made immediately to the issuing office in case the Certificate is lost.

II. The bearer should submit the Registered Qualification Certificate to the issuing office every three years for examination.

证书编号: 0026744

No.



(加盖批准机关钢印有效)
Valid with embossed seal

持证人签名
Signature of the bearer

李荣殿

管理号:
File No.

姓 名 李荣殿 性 别 男
Name Gender
身份证号 452127197804193614
ID Number
职称系列 工程技术人员
Category of Profession
资格名称 工程师
Qualification
专 业 房屋建筑工程
Speciality
授予时间 2010年12月
Date of Conferment

批准机关(盖章)
Issued by




SINGOMINGZ
姓名 李荣殿
SINGOBIED MINZOUZ
性别 男 民族 壮
SENG NIENZ NYIED HAUM
出生 1978 年 4 月 19 日
DIEGYOUQ
住址 广西马山县永州镇青山村
坦尧屯014号
GUNGHMINGZ
SINHFWN HAUMAJ
公民身份号码 452127197804193614



 中华人民共和国
居民身份证


CIEMFAT GIHGVAH
签发机关 马山县公安局
MIZYAUQ GEIZHANH
有效期限 2013.06.26-2033.06.26


普通高等学校
毕业证书



中华人民共和国教育部制
No. 00790447

学生 李荣殿 性别 男
一九七八年六月二日生,于一九七七年
九月至二零零零年六月在本校
房屋建筑工程 专业
三年制专科学习,修完教学计划规定
的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校(院)长: 
校 名: 南宁职业技术学院
二零零零年六月三十日
学校编号: 4450520004097063



您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/form/3cc84c9081148178ad3366c43115c73>



玉林市社会保险事业管理中心 社会保险缴费证明

(2026年度)

校验码: 5670064228115114				单位: 元							
姓名	李宗殿		性别	男	身份证号码	452127197804193614					
本年度缴费单位变动记录											
单位名称			起始年月		截止年月						
广西农垦建设工程有限公司			202601		202603						
缴费明细情况											
月份	基本养老保险		机关养老保险		职业年金		失业保险		工伤保险		
	缴费基数	缴费状态	缴费基数	缴费状态	缴费基数	缴费状态	缴费基数	缴费状态	缴费基数	缴费状态	
01	4143	实缴	0	--	0	--	4143	实缴	4143	实缴	
02	4143	实缴	0	--	0	--	4143	实缴	4143	实缴	
03	4143	实缴	0	--	0	--	4143	实缴	4143	实缴	
备注:											
1、本证明由参保单位或个人通过经办窗口、网上大厅、自主一体机打印, 所盖公章为电子印章, 可通过扫描二维码查验真伪。											
2、本证明涉及个人信息, 因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。											
3、本证明的信息仅供参考, 不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。											

打印时间

2026-03-27 (盖章)



造价工程师-钟有强

使用有效期: 2026年02月11日
- 2026年05月12日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 钟有强
性 别: 男
出 生 日 期: 1977年10月11日
专 业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]11234500005134
有 效 期: 2023年01月17日-2027年01月16日
聘 用 单 位: 广西农垦建设工程有限公司



钟有强

个人签名: 钟有强
签名日期: 2026-2-11



广西壮族自治区职称证书

证书编号: GX12023021558

姓名: 钟有强

性别: 男

身份证号: 452502197710113411



职称系列: 工程系列

级别: 副高级

资格名称: 高级工程师

获取方式: 评审

专业: 市政公用工程

取得资格时间: 2022年12月

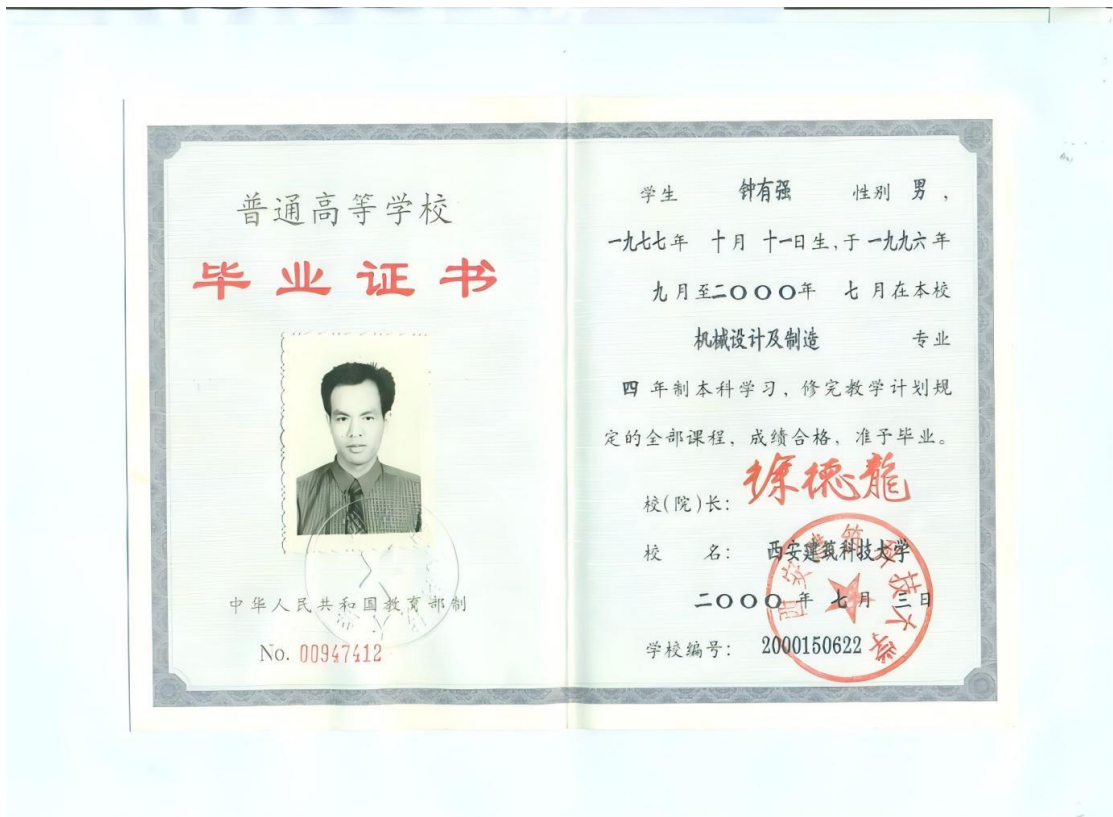
评审机构: 工程系列玉林市副高级评委会

批准机关: 广西壮族自治区人力资源和社会保障厅

在线验证网址:



生成时间: 2023年02月22日



您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/form/469c12cbef894ffe95e7ba60c202194f>



玉林市社会保险事业管理中心 社会保险缴费证明

(2026年度)

校验码: 5670064227842216						单位: 元				
姓名	钟有强			性别	男	身份证号码	452502197710113411			
本年度缴费单位变动记录										
单位名称						起始年月		截止年月		
广西农垦建设工程有限公司						202601		202603		
缴费明细情况										
月份	基本养老保险		机关养老保险		职业年金		失业保险		工伤保险	
	缴费基数	缴费状态	缴费基数	缴费状态	缴费基数	缴费状态	缴费基数	缴费状态	缴费基数	缴费状态
01	4143	实缴	0	--	0	--	4143	实缴	4143	实缴
02	4143	实缴	0	--	0	--	4143	实缴	4143	实缴
03	4143	实缴	0	--	0	--	4143	实缴	4143	实缴
备注: 1、本证明由参保单位或个人通过经办窗口、网上大厅、自主一体机打印, 所盖公章为电子印章, 可通过扫描二维码查验真伪。 2、本证明涉及个人信息, 因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。 3、本证明的信息仅供参考, 不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。										

打印时间

2026-03-27 (盖章)



质检员-陈前义



本证书由广西壮族自治区职称改革工作领导小组批准，广西壮族自治区人力资源和社会保障厅颁发。它表明持证人具有中级专业技术资格水平。

This is to certify the qualification of medium level of speciality and technology of the bearer.



注 意 事 项

一、专业技术资格证书为重要证件，持证人应妥为保管。如证件遗失应立即向批准机关报告。

二、持证人每三年为一周期向批准机关交验专业技术资格证书。

Notice

I. The Registered Qualification Certificate is an important document. The bearer should take good care of the Certificate. A report should be made immediately to the issuing office in case the Certificate is lost.

II. The bearer should submit the Registered Qualificate to the issuing office every three years for examination.

证书编号: 1429803
No.



(加盖批准机关钢印有效)
Valid with embossed seal

持证人签名 _____
Signature of the bearer

管理号: _____
File No.

姓 名 陈前义 性 别 男
Name Gender

身份证号 450321198411185512
ID Number

职称系列 工程技术人员
Category of Profession

资格名称 工程师
Qualification

专 业 土木工程
Speciality

授予时间 2015年12月
Date of Conferment

评审机构 工程系列区人才服务办公室中级评委会
Accrediting Agency

批准机关(盖章)
Issued by



姓名 陈前义
 性别 男 民族 汉
 出生 1984年11月18日
 住址 广西阳朔县金宝乡下水口村9号
 公民身份号码 450321198411185512



中华人民共和国
 居民身份证

签发机关 阳朔县公安局
 有效期限 2014.07.21-2034.07.21

3960人才2班

成人高等教育

毕业证书



学生 陈前义 性别 男，一九八四年十一月十八日生，于二〇一九年二月至二〇二一年六月在本校 土木工程 专业 函授 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：  校(院)长： 

批准文号：(88)教高3字013号
 证书编号：105935202105003036

二〇二一年六月二十四日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/form/2113913dc1464aa151c3ea3:81bd4116>



玉林市社会保险事业管理中心 社会保险缴费证明

(2026年度)

校验码: 5670064283444547						单位: 元				
姓名	陈前义		性别	男		身份证号码	450321198411185512			
本年度缴费单位变动记录										
单位名称						起始年月		截止年月		
广西农垦建设工程有限公司						202601		202603		
缴费明细情况										
月份	基本养老保险		机关养老保险		职业年金		失业保险		工伤保险	
	缴费基数	缴费状态	缴费基数	缴费状态	缴费基数	缴费状态	缴费基数	缴费状态	缴费基数	缴费状态
01	4143	实缴	0	--	0	--	4143	实缴	4143	实缴
02	4143	实缴	0	--	0	--	4143	实缴	4143	实缴
03	4143	实缴	0	--	0	--	4143	实缴	4143	实缴
备注:										
1、本证明由参保单位或个人通过经办窗口、网上大厅、自主一体机打印, 所盖公章为电子印章, 可通过扫描二维码查验真伪。										
2、本证明涉及个人信息, 因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。										
3、本证明的信息仅供参考, 不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。										

打印时间

2026-04-01 (盖章)



联络员-陈聪

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员	
安全生产考核合格证书	
编号: 桂建安C3 (2016) 0011214	
姓 名:	陈聪
性 别:	男
出 生 年 月:	1993-02-22
企 业 名 称:	广西农垦建设工程有限公司
职 务:	综合类专职安全生产管理人员
初次领证日期:	2016年11月19日
有 效 期:	2025年08月20日 至 2028年11月19日
	发证机关: 广西壮族自治区住房和城乡建设厅
	发证日期: 2025年8月20日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/form/ec3164/b1e61b37a399948989/483b8>



玉林市社会保险事业管理中心 社会保险缴费证明

(2026年度)

校验码: 5670064283189813						单位: 元				
姓名	陈聪		性别	男		身份证号码	45092219930222087X			
本年度缴费单位变动记录										
单位名称						起始年月		截止年月		
广西农垦建设工程有限公司						202601		202603		
缴费明细情况										
月份	基本养老保险		机关养老保险		职业年金		失业保险		工伤保险	
	缴费基数	缴费状态	缴费基数	缴费状态	缴费基数	缴费状态	缴费基数	缴费状态	缴费基数	缴费状态
01	4143	实缴	0	--	0	--	4143	实缴	4143	实缴
02	4143	实缴	0	--	0	--	4143	实缴	4143	实缴
03	4143	实缴	0	--	0	--	4143	实缴	4143	实缴
备注:										
1、本证明由参保单位或个人通过经办窗口、网上大厅、自助一体机打印, 所盖公章为电子印章, 可通过扫描二维码查验真伪。										
2、本证明涉及个人信息, 因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。										
3、本证明的信息仅供参考, 不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。										

打印时间

2026-04-01 (盖章)



资料员-甘锡秀

广西壮族自治区职称证书

证书编号: GX22021009222

姓名: 甘锡秀

性别: 女

身份证号: 450521198309085604

职称系列: 工程系列

级别: 中级

资格名称: 工程师

获取方式: 评审

专业: 土木工程

取得资格时间: 2020年12月

评审机构: 广西贵港市流动专业技术人员工程系列中级评委会

批准机关: 贵港市职称改革工作领导小组办公室

在线验证网址:



生成时间: 2021年02月09日



您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/form/0d4136f43c1b400b89d1b0c5598bc590>



玉林市社会保险事业管理中心 社会保险缴费证明

(2026年度)

校验码: 5670064283746972				单位: 元							
姓名	甘锡秀		性别	女	身份证号码	450521198309085604					
本年度缴费单位变动记录											
单位名称			起始年月		截止年月						
广西农垦建设工程有限公司			202601		202603						
缴费明细情况											
月份	基本养老保险		机关养老保险		职业年金		失业保险		工伤保险		
	缴费基数	缴费状态	缴费基数	缴费状态	缴费基数	缴费状态	缴费基数	缴费状态	缴费基数	缴费状态	
01	4143	实缴	0	--	0	--	4143	实缴	4143	实缴	
02	4143	实缴	0	--	0	--	4143	实缴	4143	实缴	
03	4143	实缴	0	--	0	--	4143	实缴	4143	实缴	
备注:											
1、本证明由参保单位或个人通过经办窗口、网上大厅、自助一体机打印, 所盖公章为电子印章, 可通过扫描二维码查验真伪。											
2、本证明涉及个人信息, 因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。											
3、本证明的信息仅供参考, 不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。											

打印时间

2026-04-01 (盖章)



劳资专管员-卢燕

姓名	卢燕	证件类型	身份证	证件号码	450924198902083942
手机号码	/		证件号	452094511301658	

**广西住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证**



姓 名：卢燕
性 别：女
身份证号：450924198902083942
证书编号：452094511301658
岗位名称：劳资员
工作单位：广西农垦建设工程有限公司

参加广西住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。



扫码验证

2021年已完成"32.0"学时继续教育
2022年已完成"32.0"学时继续教育
2023年已完成"32.0"学时继续教育
2024年已完成"32.0"学时继续教育

培训机构：广西壮族自治区
发证时间：2020年11月10日
查询网址：<https://www.gxpzx.cn/>

广西壮族自治区职称证书

证书编号: GX22020003846

姓名: 卢燕

性别: 女

身份证号: 450924198902083942



职称系列: 工程系列

级别: 中级

资格名称: 工程师

获取方式: 评审

专业: 建筑工程管理

取得资格时间: 2019年12月

评审机构: 玉林市工程系列中级评委会

批准机关: 玉林市职称改革工作领导小组

在线验证网址:



生成时间: 2020年03月05日



您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/form/b9ed7e2331e64f509d230999d85908cc>



南宁市社会保险事业管理中心 社会保险缴费证明

(2026年度)

校验码: 5670064228190672

单位: 元

姓名	卢燕		性别	女	身份证号码	450924198902083942					
本年度缴费单位变动记录											
单位名称				起始年月		截止年月					
广西农垦建设工程有限公司南宁分公司				202601		202603					
缴费明细情况											
月份	基本养老保险		机关养老保险		职业年金		失业保险		工伤保险		
	缴费基数	缴费状态	缴费基数	缴费状态	缴费基数	缴费状态	缴费基数	缴费状态	缴费基数	缴费状态	
01	4143	实缴	0	--	0	--	4143	实缴	4143	实缴	
02	4143	实缴	0	--	0	--	4143	实缴	4143	实缴	
03	4143	实缴	0	--	0	--	4143	实缴	4143	实缴	
备注:											
1、本证明由参保单位或个人通过经办窗口、网上大厅、自主一体机打印, 所盖公章为电子印章, 可通过扫描二维码查验真伪。											
2、本证明涉及个人信息, 因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。											
3、本证明的信息仅供参考, 不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。											

打印时间

2026-03-27 (盖章)



七、主要材料设备品牌一览表

主要材料设备品牌一览表

序号	主要材料设备名称	参考以下品牌或性能不低于以下品牌	承包人选用品牌
1	不锈钢水箱	深圳市恒泰昌、广州龙康水箱、广州昌宁机电、健恒、深大象	深圳市恒泰昌或广州昌宁机电或健恒
2	不锈钢管及管件	深圳雅昌、无锡金羊、宁波福兰特、民乐、宁波永享、共同、中捷、革升、新兴、维格斯、旺坤、健恒、永坚	深圳雅昌或无锡金羊或中捷
3	不锈钢闸阀及球阀	沃茨、上海冠龙、武汉大禹、迈克、远大阀门	沃茨或上海冠龙或武汉大禹
4	不锈钢遥控浮球阀	沃茨、上海冠龙、武汉大禹、迈克、远大阀门	沃茨或上海冠龙或武汉大禹
5	不锈钢减压阀、排气阀及过滤器	沃茨、上海冠龙、武汉大禹、迈克、远大阀门	沃茨或上海冠龙或武汉大禹
6	不锈钢多功能水泵控制阀及止回阀	沃茨、上海冠龙、武汉大禹、迈克、远大阀门	沃茨或上海冠龙或武汉大禹
7	变频器	施耐德、西门子、ABB	施耐德或西门子或ABB
8	低压断路器	西门子、伊顿、ABB、施耐德、海格	西门子或伊顿或ABB
9	防雷器	施耐德、艾默生、OBO	施耐德或艾默生或OBO
10	液位计及压力变送设备	丹佛斯、西门子、E+H	丹佛斯或西门子或E+H
11	紫外线消毒器	新大陆、柯维、诚源、安力斯、威固	新大陆或柯维或诚源

备注：

①投标人需填写主要材料设备品牌一览表，除技术标外，同时需将本表编辑在资信标部分、业绩文件。

②投标人对表中的每一类材料填报选用的品牌，填报的选用品牌格式为“**品牌或**品牌或**品牌或.....”；

③投标人所填报的品牌需满足合同专用条款第 14.4 款的档次要求。

④对于不在“主要材料设备品牌参考表”中的材料设备，承包单位首先应参照 2025 年 6 月深圳市建筑工务署品牌库 B 类及以上选用，其次可自主选择三种及以上品牌（特殊情况除外），由建设、监理、设计单位共同确认后选用。以上情形建议优先考虑选用龙岗区本地企业品牌，如对于有特殊要求或较重要设备、材料品牌的要求则以区建筑工务署专题会议纪要形式另行明确，若发包人对重要设备、材料须集中进行采购的，承包人不得拒绝，并扣除承包人相关的设备、材料费用。

八、联合体双方主要分工内容（投标单位提供）

联合体双方主要分工内容					
序号	项目名称	实施主体（水泵、电机的制造商（或合法代理商）/施工方）	服务类型（设备供应/建筑服务）	增值税发票税点	备注
1	恒压变频供水设备（包含水泵机组进水总管至出水总管之间的设备、附属配件等）	水泵、电机的制造商（或合法代理商）	设备供应	13%	泵体+电机必须为水泵、电机的制造商（或合法代理商）提供，其余部分由投标人自行协商，投标人可自行增补细分双方工作内容
1.1	泵体+电机	水泵、电机的制造商（或合法代理商）	设备供应	13%	投标时不允许调整
1.2	异径管	施工方	建筑服务	9%	
1.3	可曲挠橡胶接头	施工方	建筑服务	9%	
1.4	压力表	施工方	建筑服务	9%	
1.5	多功能水泵控制阀	施工方	建筑服务	9%	
1.6	硬密封闸阀	施工方	建筑服务	9%	
1.7	90°弯头	施工方	建筑服务	9%	

1.8	不锈钢槽钢底座	施工方	建筑服务	9%	
1.9	止回阀	施工方	建筑服务	9%	
1.10	水锤消除器	施工方	建筑服务	9%	
2	泵房内外管道及 阀门等附属设施	施工方	建筑服务	9%	
2.1	电动阀 不锈钢	施工方	建筑服务	9%	
2.2	电动蝶阀 不锈钢	施工方	建筑服务	9%	
2.3	暗杆硬密封闸阀 不锈钢	施工方	建筑服务	9%	
2.4	明杆硬密封闸阀 不锈钢	施工方	建筑服务	9%	
2.5	液压水位控制阀 (含浮球阀) 不 锈钢	施工方	建筑服务	9%	
2.6	压力变送器	施工方	建筑服务	9%	
2.7	喇叭口 不锈钢	施工方	建筑服务	9%	
2.8	旋流防止器 不锈 钢	施工方	建筑服务	9%	
2.9	紫外线消毒器	施工方	建筑服务	9%	
2.10	Y型过滤器 不锈 钢	施工方	建筑服务	9%	
2.11	压力表	施工方	建筑服务	9%	
2.12	可曲挠橡胶接头	施工方	建筑服务	9%	
2.13	铜闸阀(球阀)	施工方	建筑服务	9%	
2.14	自动排气阀	施工方	建筑服务	9%	
2.15	截止阀	施工方	建筑服务	9%	

2.16	消能筒	施工方	建筑服务	9%	
2.17	通气管	施工方	建筑服务	9%	
2.18	专用供水水枪	施工方	建筑服务	9%	
2.19	止回阀 不锈钢	施工方	建筑服务	9%	
2.20	减压阀	施工方	建筑服务	9%	
2.21	法兰盲板	施工方	建筑服务	9%	
2.22	磷酸铵盐干粉灭 火器	施工方	建筑服务	9%	
2.23	导流板	施工方	建筑服务	9%	
2.24	水龙头	施工方	建筑服务	9%	
2.25	洗涤盆	施工方	建筑服务	9%	
2.26	水池爬梯	施工方	建筑服务	9%	
2.27	不锈钢抗震减震 支吊架	施工方	建筑服务	9%	
2.28	投入式液位计	施工方	建筑服务	9%	
2.29	超声波液位计	施工方	建筑服务	9%	
2.30	玻璃管液位计	施工方	建筑服务	9%	
2.31	水浸变送器传感 器	施工方	建筑服务	9%	
2.32	仪表检修阀	施工方	建筑服务	9%	
2.33	水箱	施工方	建筑服务	9%	
2.34	防虫网	施工方	建筑服务	9%	
2.35	防水套管	施工方	建筑服务	9%	
2.36	钢格栅盖板	施工方	建筑服务	9%	
2.37	薄壁不锈钢管	施工方	建筑服务	9%	
2.38	薄壁不锈钢管件	施工方	建筑服务	9%	
2.39	原有设备、管道 拆除	施工方	建筑服务	9%	

2.40	法兰盘	施工方	建筑服务	9%	
2.41	真空破坏器	施工方	建筑服务	9%	
3	排水系统（潜水泵、排水管道及附属设施）	施工方	建筑服务	9%	
3.1	止回阀 球墨铸铁	施工方	建筑服务	9%	
3.2	潜水排污泵	施工方	建筑服务	9%	
3.3	塑料管	施工方	建筑服务	9%	
3.4	镀锌钢管	施工方	建筑服务	9%	
3.5	硬密封闸阀 球墨铸铁	施工方	建筑服务	9%	
3.6	压力表	施工方	建筑服务	9%	
4	配电系统（含电源箱（柜）、控制箱（柜）、管线、灯具等）	水泵、电机的制造商（或合法代理商）	设备供应	13%	控制箱（柜）必须为水泵、电机的制造商（或合法代理商）提供，其余部分由投标人自行协商，投标人可自行增补 细分双方工作内容
4.1	生活配电箱	施工方	建筑服务	9%	
4.2	水泵控制箱	水泵、电机的制造商（或合法代理商）	设备供应	13%	投标时不允许调整
4.3	配管配线	施工方	建筑服务	9%	
4.4	灯具	施工方	建筑服务	9%	
4.5	插座、开关	施工方	建筑服务	9%	
5	火灾自动报警及	施工方	建筑服务	9%	

	联动控制系统				
5.1	火灾自动报警装置	施工方	建筑服务	9%	
5.2	配管配线	施工方	建筑服务	9%	
6	综合安防系统	施工方	建筑服务	9%	
6.1	配管配线	施工方	建筑服务	9%	
7	PLC 控制系统 (PLC 控制柜、 管线等)	水泵、电机的制造商 (或合法代理商)	设备供应	13%	PLC 控制柜必须为水泵、电机的制造商 (或合法代理商) 提供, 其余部分由投标人自行协商, 投标人可自行增补 细分双方工作内容
7.1	PLC (LCU) 柜	水泵、电机的制造商 (或合法代理商)	设备供应	13%	投标时不允许调整
7.2	配管配线	施工方	建筑服务	9%	
8	暖通系统	施工方	建筑服务	9%	
8.1	轴流通风机	施工方	建筑服务	9%	
8.2	除湿机	施工方	建筑服务	9%	
8.3	轴流排气扇	施工方	建筑服务	9%	
8.4	风管	施工方	建筑服务	9%	
8.5	防火阀	施工方	建筑服务	9%	
8.6	调节阀	施工方	建筑服务	9%	
9	水表 (安装)	施工方	建筑服务	9%	
10	电磁流量计 (安装)	施工方	建筑服务	9%	
11	在线水质检测设备 (安装)	施工方	建筑服务	9%	

12	泵房装修	施工方	建筑服务	9%	
13	设备基础改造	施工方	建筑服务	9%	
14	水池改造	施工方	建筑服务	9%	

注：1、投标人需填写主要分工内容，需将本表编辑在资信标部分、业绩文件；

2、“泵体+电机”、控制箱（柜）、PLC 控制柜必须由水泵、电机的制造商（或合法代理商）实施（提供 13%增值税发票），其余工作内容由投标人自行协商并在投标文件中明确，在此表中填写分工内容及相应的发票税点（工程部分提供 9%增值税发票，设备部分提供 13%增值税发票），工程所涉及款项将按此分工内容划分，由中标人或联合体牵头人提供相应税点的增值税发票（若不是联合体投标的则需明确提供的服务类型及发票税点）。

九、郑重承诺

郑重承诺

我司已知晓深圳市龙岗区建筑工务署《关于加强工程建设资金监管的严正声明》内容并充分理解《严正声明》中的各项规定及要求。本公司作为政府投资建设工程的承包人，为保障工程建设资金专款专用，合法合规，现郑重承诺：

1. 严格遵守《基本建设财务管理规定》、《龙岗区政府投资项目管理办法》等国家和地方有关的基建资金管理的法律法规；严格遵守深圳市龙岗区建筑工务署对本项目建设资金的各项管理规定及制度。

2. 保证工程建设资金专款专用专户管理，不挤占、不挪用、不擅自改变资金用途；

3. 保证按照工程进度合理使用工程款，确保农民工工资及时足额支付，确保项目进展期间不发生拖欠农民工工资问题。如发生因农民工工资支付问题产生的信访、维权，我司承诺第一时间积极协调并解决；如造成项目进度延长或其他不良社会影响，所有损失均由我司无条件予以承担，包括承包人依照合同约定应承担的各项违约责任以及造成的其他直接或间接损失。

4. 无条件接受深圳市龙岗区建筑工务署对所投入的建设资金进行监督管理，按要求开设三方资金共管账户，资金共管的范围包括但不限于工程预付款、工程进度款、安全文明措施费等。

如果违反上述承诺，除接受国家有关部门处罚外，本公司愿意无条件接受深圳市龙岗区建筑工务署采取暂停支付、违约金处罚、履约评价、解除合同等方式处理。

承诺人（盖章）：广西农垦建设工程有限公司

法定代表人：封科涛

或授权委托人（签字）：

2026年04月09日

