标段编号： 2401-440307-04-01-717515002001

深圳市建设工程施工招标投标文件

标段名称： 龙岗区二次供水设施提标改造工程（增补）

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市东方深源供水设备有限公司、中国建筑第四工程局有限公司

日期： 2026年04月14日

资信标/业绩文件目录

第一章 企业基本情况 3
1 牵头单位（深圳市东方深源供水设备有限公司） 3
2 成员单位（中国建筑第四工程局有限公司） 8
第二章 投标人同类工程施工业绩 11
1 龙岗区优质饮用水入户工程（2020 年）- 深水龙岗水务集团供水片区（龙城街道） 13
2 潮州市城区饮用水应急水源及潮安区第三水厂工程设计施工总承包 20
3 酉阳县桃花源新城供水工程 28
4 公安县农村饮水安全工程一体化 EPC 项目（一期） 37
5 揭阳市榕城区北部水质净化厂及配套管网工程 43
6 龙岗区二次供水设施提标改造工程(查漏补缺)一布吉供水有限公司供水片区(第一批)(施工)(南湾、坂田、吉华街道) 50
7 保定市满城区城区供水工程改造提升项目二期二标段二次（设计、施工总承包（EPC）） 59
第三章 投标人供货业绩 72
1 龙岗区二次供水设施提标改造工程（查漏补缺）—布吉供水有限公司供水片区（第一批）（施工）（布吉街道） 73
2 罗湖区居民小区二次供水设施提标改造工程（第三阶段）施工II标段 83
3 罗湖区居民小区二次供水设施提标改造工程（第二阶段）施工 IV 标段 111
4 龙岗区优质饮用水入户工程（2020 年）-深水龙岗水务集团供水片区（龙城街道）二次供水工程 183
5 白石洲天悦花园项目智慧泵房工程 200
6 白石洲璟庭项目智慧泵房工程 208
7 投标人为代理商的，必须提供制造商（分公司、办事处授权无效）对本次投标标段出具的合法有效的唯一授权书原件扫描件 217
第四章 拟派项目经理同类工程业绩 218
1 中标通知书 219
2 施工合同关键页 220
3 施工许可证 225
4 竣工验收报告 226
5 建设单位更名通知 230
第五章 企业获奖情况 231
1 白芒河流域水环境综合治理工程(水质保障部分） 232
2 玉溪大河上游汇水分区海绵城市建设项目 240
3 深圳市城市轨道交通 9 号线 BT 项目 9103-2 标段银湖站及 6 号线前后区间施工总承包【市政公用工程】 247
4 白云山麓湖越秀山连通工程（一期） 253
5 龙岗区优质饮用水入户工程（2020 年）-深水龙岗水务集团供水片区（龙城街道） 263
6 南山区第二阶段优质饮用水入户工程（二期）施工总承包 270
7 大磡河流域水环境治理工程（水质保障部分） 277
8 大疆天空之城大厦二期 285

第六章 项目管理人员配备 294
1 项目经理（蒋宇） 297
2 技术负责人（王伟） 314
3 安全主任（修忠胜） 315
4 质量主任（谭翔） 317
5 土建专业工程师（马新堡） 319
6 结构专业工程师（方昆林） 320
7 给排水专业工程师（孙成） 321
8 测量专业工程师（蔡鹏飞） 322
9 机电/电气专业工程师（郭志） 323
10 装饰装修专业工程师（陈少敏） 324
11 施工员（刘灿阳） 325
12 施工员（刘柏聪） 327
13 施工员（曾舜尧） 329
14 安全员（李朋） 331
15 安全员（桂浩） 333
16 安全员（曹靖） 335
17 安全员（彭勋燕） 337
18 土建造价工程师（解伟） 339
19 安装造价工程师（顾飞） 341
20 质检员（吴旺奇） 343
21 质检员（杨兴） 345
22 联络员（王婷婷） 347
23 资料员（岳艳红） 348
24 预算员（符友兴） 350
25 劳资员（秦薇） 352
26 资料负责人（杨丹丹） 354
27 协调负责人（殷云楼） 355
28 造价负责人（王昭） 356
第七章 另附：主要材料设备品牌一览表 359
第八章 另附：联合体双方主要分工内容（投标单位提供） 361
第九章 在深圳区域项目履约评价 366
在深圳区域履约评价（部分）一览表 366
1 平湖街道平湖北九年一贯制学校新建工程 367
2 横岗高级中学校舍安全隐患整治工程 370
3 平湖街道平湖北九年一贯制学校新建工程 373
4 坪山区坑梓 06-14 地块 377
5 盐田变电站综合改造项目（盐田区 J302-0011 地块项目）施工总承包 379
6 坪山沙湖应急隔离场所及保障性租赁住房项目（一标段） 381
7 深圳市公安局龙岗分局三所三队一中心 1 号地块项目施工总承包工程 383
8 龙岗公安分局反恐应急指挥中心建设工程 384
9 宝安“一水”、石清大道等项目拆迁安置房建设项目 386
10 燕罗九年一贯制学校新建工程 388

第一章 企业基本情况

1 牵头单位（深圳市东方深源供水设备有限公司）

企业名称	深圳市东方深源供水设备有限公司	成立时间	2004 年 09 月 02 日
企业曾用名（若有）	/	注册资本（万元）	3,500 万元人民币
企业性质	投标单位（非联合体）/联合体牵头单位	☑民营企业	□其他企业
	联合体成员单位（若有）	□民营企业	☑其他企业
主营业务范围	一般经营项目是：机电设备安装工程专业承包；环保工程专业承包；给排水设备、仪器仪表、电机、阀门、管道的销售、安装施工及维护；建筑设备材料的销售；计算机软硬件系统集成应用开发；计算机软硬件销售（以上不含专营、专控、专卖商品及其他限制项目）以及相关的技术咨询、技术服务；投资兴办实业（具体项目另行申报）；物业管理；物业租赁；地理信息系统、通讯产品的技术开发、集成与维护；信息系统集成；电子与智能化工程施工；安全技术防范工程施工；水文监测、水质监测及水资源利用与调度专业软件开发应用及技术咨询；水处理设备的技术研发及销售；给排水技术咨询，给排水设备、管道及零件的销售；机电设备及零部件销售。（以上法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营），许可经营项目是：给排水设备的生产加工，二次供水设备、不锈钢水箱、低压成套开关设备、机电设备的研发和生产；智慧泵房、二次供水设备、水泵、不锈钢水箱、低压成套开关设备、机电设备、阀门、管件管材的研发、生产、销售、安装及维护。		

1.1 营业执照



统一社会信用代码
91440300766369792X

营业执照

（副本）

名　　称　深圳市东方深源供水设备有限公司

类　　型　有限责任公司

成立日期　2004年09月02日

法定代表人　王春梅

住　　所　深圳市龙岗区园山街道龙岗大道8288号大运软件小镇41栋1楼

重要提示
1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关　深圳市市场监督管理局

2019年09月17日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn　　国家市场监督管理总局监制

1.2 全国建筑市场监管公共服务平台备案的资质情况网页截图



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码　搜索

首页　监管动态　数据服务　信用建设　建筑工人　政策法规　电子证照　问题解答　网站动态　动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情　　手机查看

深圳市东方深源供水设备有限公司　　广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300766369792X	企业法定代表人	王春梅
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市龙岗区园山街道龙岗大道8288号大运软件小镇41栋1楼		

企业资质资格　注册人员　工程项目　业绩技术指标　不良行为　良好行为　黑名单记录　失信联合惩戒记录　变更记录

序号	资质类别	资质证书号	资质名称	发证日期	发证有效期	发证机关	预览
1	建筑业企业资质	D344333696	环保工程专业承包二级	2025-06-26	2030-06-26	深圳市住房和建设局	证书信息
2			建筑机电安装工程专业承包二级				

建筑业企业资质证书

证书编号：D344333696

企　业　名　称：深圳市东方深源供水设备有限公司

统一社会信用代码：91440300766369792X

法　定　代　表　人：王春梅

注　册　地　址：深圳市龙岗区园山街道龙岗大道8288号大运软件小镇41栋1楼

有　效　期：至2030年06月26日
(请扫码查看各项资质有效期)

资　质　等　级：建筑机电安装工程专业承包二级
环保工程专业承包二级
******

先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入"粤建办事"扫码查验

发证机关：深圳市住房和建设局

发证日期：2025年06月26日

全国建筑市场监督公共服务平台查询网址：http://jzsc.mohurd.gov.cn
广东省建设行业数据开放平台查询网址：https://skypt.gdcic.net



建筑业企业资质证书

证书编号：DL34403800

企　业　名　称：深圳市东方深源供水设备有限公司

统一社会信用代码：91440300766369792X

法　定　代　表　人：王春梅

注　册　地　址：深圳市龙岗区园山街道龙岗大道8288号大运软件小镇41栋1楼

有　效　期：至 2027年01月05日

资　质　等　级：施工劳务不分等级

******

先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入“粤建办事”扫码查验

发证机关：深圳市龙岗区住房和建设局

发证日期：2022年01月05日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址：http://jzsc.mohurd.gov.cn
广东省建设行业数据开放平台查询网址：http://data.gdcic.net/dop

统一社会信用代码：91440300766369792X

安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2020]022805

企　业　名　称：深圳市东方深源供水设备有限公司

法　定　代　表　人：王春梅

单　位　地　址：深圳市龙岗区园山街道龙岗大道8288号大运软件小镇41栋1楼

经　济　类　型：有限责任公司

许　可　范　围：建筑施工

有　效　期：2023年06月05日　至　2026年06月05日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023 年 06 月 05 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

2 成员单位（中国建筑第四工程局有限公司）

企业名称	中国建筑第四工程局有限公司	成立时间	1991 年 06 月 14 日
企业曾用名（若有）	/	注册资本（万元）	800,000 万元人民币
企业性质	投标单位（非联合体）/联合体牵头单位	☑民营企业	□其他企业
	联合体成员单位（若有）	□民营企业	☑其他企业
主营业务范围	房屋建筑工程施工总承包，市政公用工程施工总承包，地基与基础工程专业承包，建筑装修装饰工程专业承包，钢结构工程专业承包，机电安装工程施工总承包，建筑幕墙工程专业承包，桥梁工程专业承包，项目投资，投资咨询；预制构件。		

2.1 营业执照



编号：S0612021065176G(20-10)

统一社会信用代码

91440000214401707F

营业执照

（副 本）

扫描二维码登录"国家企业信用信息公示系统"了解更多登记、备案、许可、监管信息。

名 称 中国建筑第四工程局有限公司

类 型 有限责任公司(法人独资)

法定代表人 周圣

经营范围 房屋建筑业（具体经营项目请登录国家企业信用信息公示系统查询，网址：http://www.gsxt.gov.cn/。依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动。）

注册资本 捌拾亿元（人民币）

成立日期 1991年06月14日

住 所 广州市天河区科韵路16号自编B栋5楼

登记机关 广州市天河区行政审批局

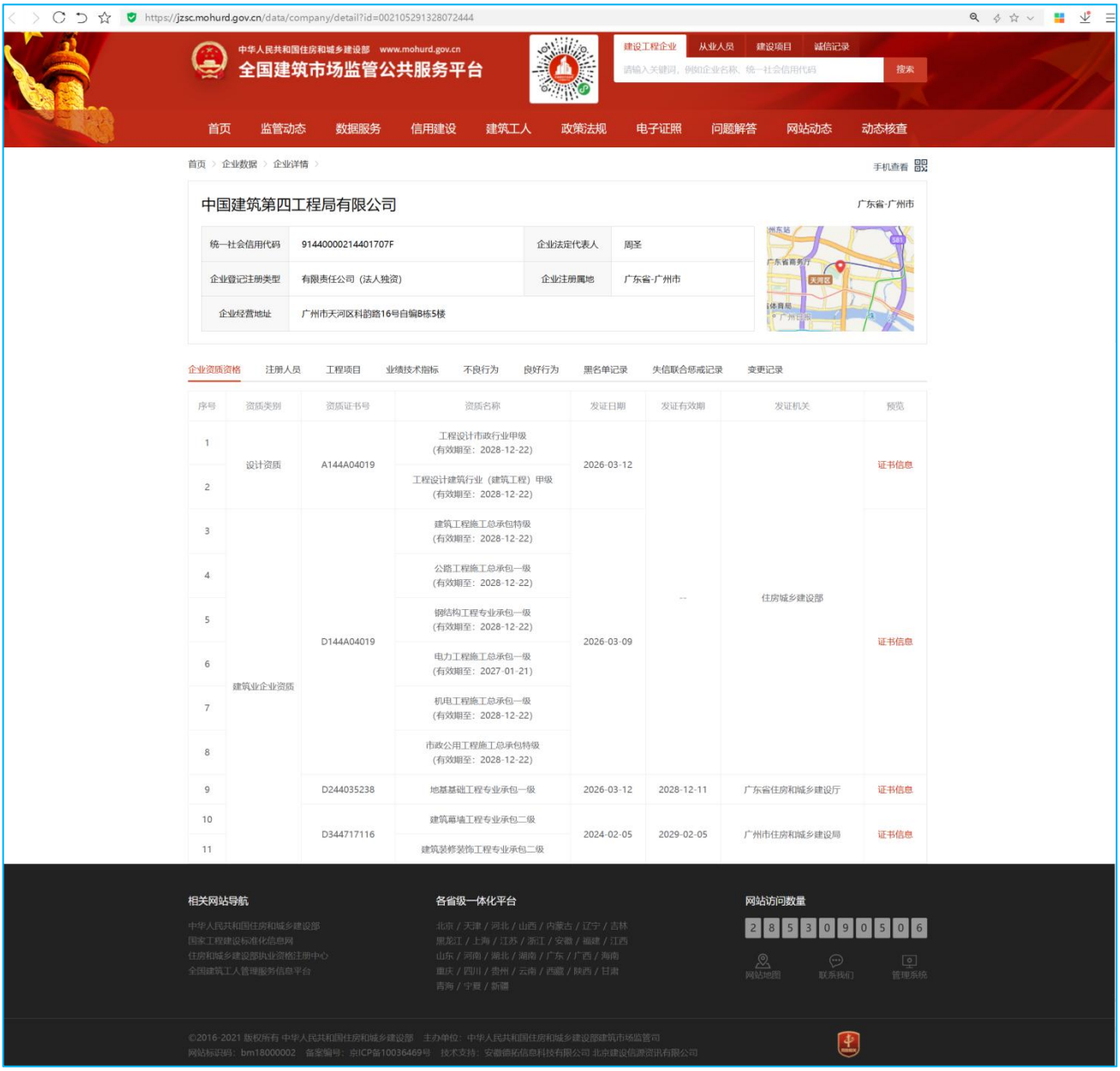
2026年 03月 06日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家市场监督管理总局监制

2.2 全国建筑市场监管公共服务平台备案的资质情况网页截图



使用有效期:2026年03月12日
-2026年09月08日

建筑业企业资质证书

企 业 名 称： 中国建筑第四工程局有限公司

详 细 地 址： 广州市天河区科韵路16号自编B栋5楼

统一社会信用代码（或营业执照注册号）： 91440000214401707F **经 济 性 质：** 有限责任公司（法人独资）

证 书 编 号： D144A04019

资质类别及等级：

建筑工程施工总承包特级2028年12月22日；市政公用工程施工总承包特级2028年12月22日；公路工程施工总承包壹级2028年12月22日；电力工程施工总承包壹级2027年01月21日；机电工程施工总承包壹级2028年12月22日；钢结构工程专业承包壹级2028年12月22日

发证机关：

2026 年 03 月 09 日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址：http://jzsc.mohurd.gov.cn

第二章 投标人同类工程施工业绩

序号	项目名称	项目地点	建设内容	合同价（万元）	合同签订时间（年 月 日）	备注
1	龙岗区优质饮用水入户工程(2020 年)- 深水龙岗水务集团供水片区（龙城街道）	深圳市龙岗区	对小区内埋地管、明装管进行改造，改造范围为“市政管道接驳口-小区总表表后-室外埋地管-用户分表-表后管（用户入墙处）”，包括敷设 DN100-DN300 球墨铸铁埋地管，DN50-DN80 覆塑薄壁不锈钢埋地管；明设 DN20-DN300 不锈钢管道（其中含 DN20-DN25 爬墙管）；安装 DN15-DN250 远传水表等	21727.08	2021 年 9 月 13 日	/
2	潮州市城区饮用水应急水源及潮安区第三水厂工程设计施工总承包	广东省潮州市	(1)取水及输水工程；(2)应急水源工程：DN1000-DN1600 输水管、取水设施、分水阀门、加压泵房。(3)净水厂工程及送水工程；(4)管道连通工程：铺设 DN1500 钢管约 1000 米，DN1200 钢管约 600 米，DN800 钢管约 400 米，DN400 钢管约 300 米，新建厂区排水管约 2000 米。(5)自动化控制系统:设计有等速滤阀、气动闸板阀、等电压计、PLC 控制线路、自动投力口系统、自动反冲洗系统等智能控制系统。(6)电气工程:包括高低压变电器、用电设备、配电设备、控制设备、排泥车及外电引入等。(7)厂区建设:建设各项建构筑物设施。(8)场地平整工程:建设高边坡进行场地防护，并设置挡墙。(9)引进厂道路工程:新建 160 米长、10 米宽的进行道路。	72671.29	2021 年 11 月 8 日	/
3	酉阳县桃花源新城供水工程	重庆市酉阳县	新建 5 万吨 m3/d 的水厂一座；5 万吨 m3/d 的取水泵站一座(含泵站的土建工程、设备采购及安装工程、泵站外电源实施工程):铺设原水输水管网总长度约 16.7 公里(含管网土建及安装工程、管材及管件采购工程);配套建设新城供水主管约 77km(含管网土建及安装工程、管材及管件采购工程)	27861.65	2023 年 5 月 24 日	/
4	公安县农村饮水安全工程一体化 EPC 项目（一期）	湖北省公安县	新建三袁水厂；改扩建狮子口水厂、章庄铺水厂；新建供水总平台 1 处；新建水厂供水平台 8 处；改造用户端计量设施；新建水质检测监测设施	49928.94	2023 年 8 月 9 日	/

序号	项目名称	项目地点	建设内容	合同价（万元）	合同签订时间（年 月 日）	备注
5	揭阳市榕城区北部水质净化厂及配套管网工程	广东省揭阳市	(1)新建榕城区北部水质净化厂(含上盖公园)，位于揭阳楼南侧，设计污水处理规模为 5 万吨/日，占地面积约 16985.7 平方米，建设形式为半地下式；(2)新建一根 DN1000 压力污水管，起点位于东山区 2#污水泵站，终点位于本工程新建水质净化厂，管长约 1.9 公里；(3)对临江北路北河大桥至东山区 2#污水泵站段现 DN1000~DN1400 沿江截污主干管进行修复和新建，涉及管长约 6.63 公里；(4)新建榕城区北部水质净化厂尾水补水 DN300~DN400 压力管道，管长约 1.39 公里，将厂区尾水引至龙石村、望龙头村附近水体;(5)新建榕城区北部水质净化厂配套市政污水管网，建设范围为黄岐山大道以东、环市北路以南和临江北路以西区域，污水管道管径 DN100~DN800,总长度约 27.32 公里	47730.00	2023 年 04 月 20 日	/
6	龙岗区二次供水设施提标改造工程(查漏补缺)一布吉供水有限公司供水片区(第一批)(施工)(南湾、坂田、吉华街道)	深圳市龙岗区	龙岗区二次供水设施提标改造工程(查补缺)一布吉供水有限公司供水片区(第一批)拟对布吉供水有限公司供水范围内的居民小区/城中村进行二次加压供水设施改造及局部室外管道完善。南湾、坂田、吉华街道共涉及 28 个小区/城中村，27 座二次供水泵房	4545.98	2025 年 9 月 2 日	/
7	保定市满城区城区供水工程改造提升项目二期二标段二次（设计、施工总承包(EPC)）	河北省保定市	新建供水管网 3.68 万米，管径 200-710mm；新建备用供水水源井，并配套变压器、井房等设施	6999.90	2023 年 9 月 30 日	/

1 龙岗区优质饮用水入户工程（2020 年）- 深水龙岗水务集团供水片区（龙城街道）

1.1 中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：2019-440307-46-01-105691002001

标段名称：龙岗区优质饮用水入户工程（2020年）-深水龙岗水务集团供水片区（龙城街道）

建设单位：深圳市深水龙岗水务集团有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：中国建筑第四工程局有限公司

中标价：21727.075878万元

中标工期：270天

项目经理(总监)：杨进

本工程于 2021-06-11 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标，2021-07-23 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

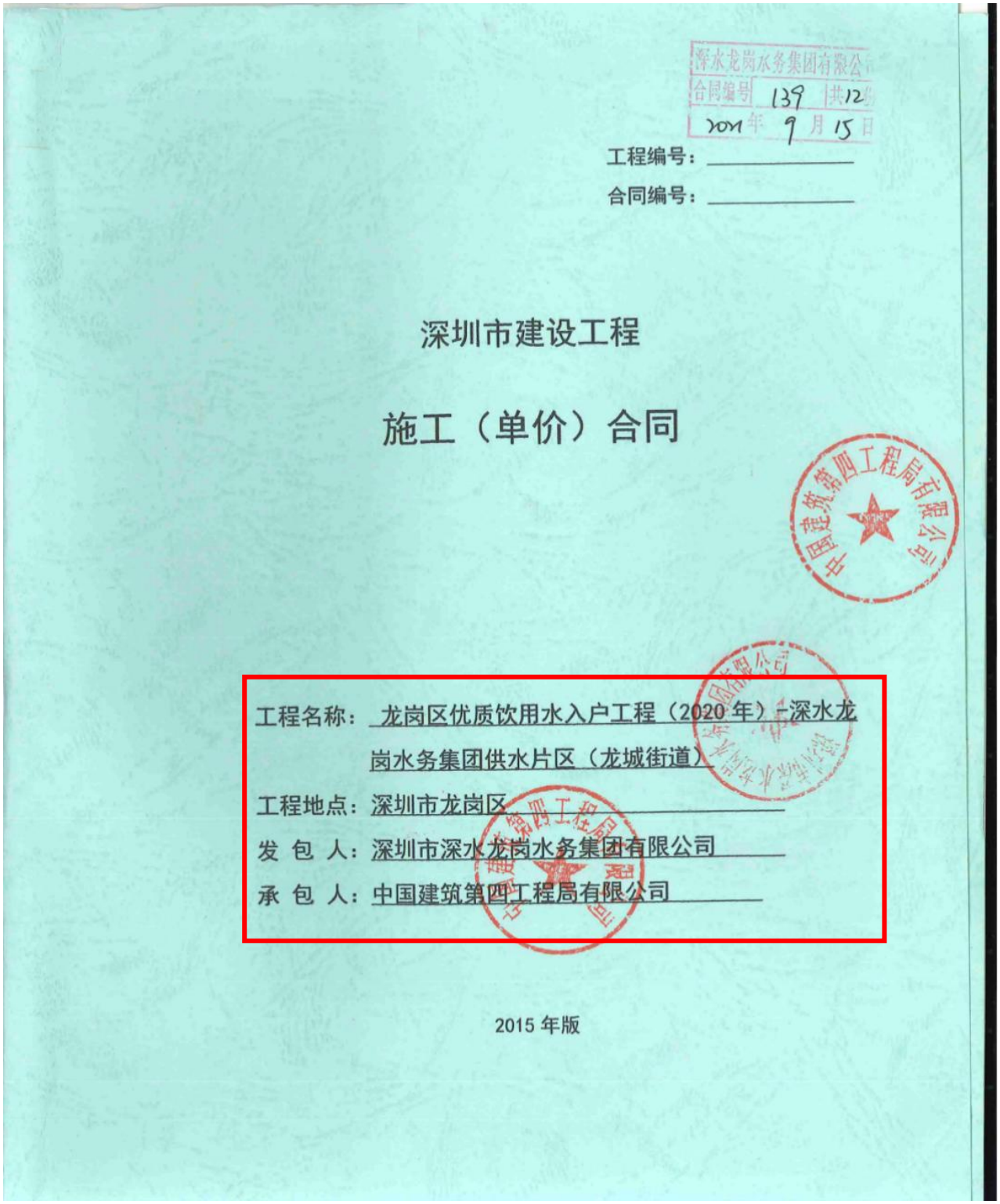
日期：2021-09-08

查验码：8257572146582089

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

1.2 施工合同关键页

龙岗区优质饮用水入户工程（2020 年）-深水龙岗水务集团供水片区（龙城街道）----施工合同关键页



深水龙岗水务集团有限公司
合同编号 139 共12
2021 年 9 月 15 日

工程编号：

合同编号：

深圳市建设工程

施工（单价）合同

中国建筑第四工程局有限公司

工程名称：龙岗区优质饮用水入户工程（2020 年）-深水龙岗水务集团供水片区（龙城街道）

工程地点：深圳市龙岗区

发 包 人：深圳市深水龙岗水务集团有限公司

承 包 人：中国建筑第四工程局有限公司

2015 年版

龙岗区优质饮用水入户工程（2020 年）-深水龙岗水务集团供水片区（龙城街道）----施工合同关键页

第一部分 协议书

发包人（甲方）（全称）：深圳市深水龙岗水务集团有限公司

承包人（乙方）（全称）：中国建筑第四工程局有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：龙岗区优质饮用水入户工程（2020 年）-深水龙岗水务集团供水片区（龙城街道）

工程地点：深圳市龙岗区

核准（备案）证编号：

工程规模及特征：本工程拟对深水龙岗水务集团供水范围内 74 个生活小区（公建）的老旧给水管道进行更换及优化布置，同时更新存在水质及供水安全隐患的二次加压供水设施。涵盖龙城街道、宝龙街道、龙岗街道、坪地街道、横岗街道、园山街道、平湖街道 7 个街道，涉及用户共 50566 户。本工程划分为 3 个标段，本标段为龙城街道。本标段招标负责区域为嶂背二村统建楼、尚景欣园、水蓝湾、阳光天健城、中海康城、中海赛纳时光、绿景大公馆、顺景花园、家和盛世、御府名筑、园景花园、阅山华府、水泥厂职工宿舍楼、翡翠明珠花园、满园、东都中央王座花园二期、城市花园二期、依山郡、天集雅苑、紫麟山、风临域&风临国际、万象天成、新鸿进花园、龙翔花园 5 栋、新汉威大厦。

资金来源：政府投资 92%；国有资本___%；集体资本___%；民营资本___%；外商投资___%；混合经济___%；其他：企业出资 8% 。

二、工程承包范围

工程主要内容包括但不限于：（一）对小区内埋地管、明装管进行改造，改造范围为“市政管道接驳口-小区总表表后-室外埋地管-用户分表-表后管（用户入墙处）”，包括敷设 DN100-DN300 球墨铸铁埋地管，DN50-DN80 覆塑薄壁不锈钢埋地管；明设

5

龙岗区优质饮用水入户工程（2020 年）-深水龙岗水务集团供水片区（龙城街道）----施工合同关键页

DN20-DN300 不锈钢管道（其中含 DN20-DN25 爬墙管）；安装 DN15-DN250 远传水表，更换及新增室外消火栓，安装闸（蝶）阀、倒流防止器、排气阀、压力表、减压阀、排泥阀（井）等各类管道附属物；小区沥青路面、混凝土路面、花岗岩路面等破除及恢复等。

（二）对小区内二次加压供水设施进行改造，除消防泵组和室内消防管道系统维持现状外，新装生活用水变频加压泵组，配备双电源配电控制柜、变频水泵控制箱、泵站 PLC 柜、紫外线消毒器等，配套各类阀门、进出水管道及排水设施；改造泵房建（构）筑物，包括新建泵房隔墙、水池内导流板、设备基础，地面及墙裙铺贴，墙面铝蜂窝吸音板，天棚铝方通吊顶，安装钢质防火门等；配套水质在线监测仪等装置，摄像头、门禁系统等综合安防装备。具体详见本项目施工图纸及工程量清单。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打 √，并填写相应的工程量）

□七通一平工程 万平方米	□电信管道工程 米
□挡墙护坡工程 长： 米； 宽： 米；高： 米	□电力管道工程 米
□软基处理工程 万平方米	□污水处理厂及配套工程 立方米/d
□水厂及配套工程 立方米/d	□污泥处理厂及配套工程 立方米/d
✪给水管道工程 米	□泵站工程 平方米
□道路工程 长： 米 宽： 米	□隧道工程 长： 米 宽： 米 高： 米
□桥梁工程 座	□道路改造工程 长： 米 宽： 米
□排水箱涵工程 长： 米 宽： 米 高： 米	□路灯照明工程 座
□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程 米
□交通安全设施工程 米	□燃气工程 米
□其它：	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打 √，并填写相应的工程量）

□地基与基础工程 （□基础 □ 基坑支护 □边坡 □土方 □其它_____）；	
□主体结构工程 （□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它 _____）；	
□建筑装饰装修工程 （□门窗 □幕墙： 平方米 □其它_____）；	
□通风与空调 （□通风 □空调 □其它_____）；	
□建筑给水排水及供暖 （□室内给、排水系统 □ 室外给、排水管网 □其它_____）；	
□建筑电气工程 （□室外电气 □电气照明 □其它_____）；	
□智能建筑	（□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____）；

6

龙岗区优质饮用水入户工程（2020 年）-深水龙岗水务集团供水片区（龙城街道）----施工合同关键页

□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□室外工程 （□室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____）。		
□燃气工程 （户数：_____； 庭院管：_____米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调 （□通风 □空调 □其它_____）；				
□建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统 □其它_____）；				
□智能建筑 （□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____）；				
□其它：				

4. 其他工程

_____

_____

三、合同工期

计划开工日期：_____年_____月_____日（具体开工日期以开工令为准）；

计划竣工日期：_____年_____月_____日；

合同工期总日历天数 270 天。

标准工期总日历天数_____天（指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期）。

合同工期对比标准工期的压缩比例为____%（压缩比例=1-合同工期/标准工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格，即按专用条款的约定及现行的国家相关行业及深圳市地方技术规范及质量验收评定标准，同时达到发包人的质量要求，工程质量一次达到当地政府质监部门验收合格等级并备案完毕。

五、签约合同价

人民币（大写）贰亿壹仟柒佰贰拾柒万零柒佰伍拾捌元柒角捌分（¥217270758.78元）；期中工人工资支付金额为合同价的 15%，即叁仟贰佰伍拾玖万零陆佰壹拾叁元捌角贰分（¥32590613.82 元），其余 85%为工程款支付金额，即 壹亿捌仟肆佰陆拾捌万零壹佰肆拾肆元玖角陆分（¥184680144.96 元）。

其中：

7

龙岗区优质饮用水入户工程（2020 年）-深水龙岗水务集团供水片区（龙城街道）----施工合同关键页

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）叁佰伍拾壹万玖仟叁佰壹拾元玖角捌分（¥3519310.98 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）壹仟壹佰捌拾伍万元整（¥11850000.00 元）；

(5)工程保险费：

人民币（大写）贰拾肆万玖仟贰佰伍拾柒元零肆分（¥249257.04 元）；

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10)图纸和技术规格书；

(11)已标价工程量清单；

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定

8

龙岗区优质饮用水入户工程（2020 年）-深水龙岗水务集团供水片区（龙城街道）----施工合同关键页

的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2021 年 9 月 13 日；

订立地点：_____

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或授权代表签字并加盖公章后生效。

本合同一式拾贰份，均具有同等法律效力，发包人执捌份，承包人执肆份。

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

承包人：（公章）中国建筑第四工程局有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：91440000214401707F

地址：广州市天河区科韵路 16 号自编 B 栋 5 楼

邮政编码：510665

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：020-38119600

传真：020-38119600

电子信箱：sjhuangjl@cscec4b.com.cn

开户银行：中国建设银行股份有限公司深

9

2 潮州市城区饮用水应急水源及潮安区第三水厂工程设计施工总承包

2.1 中标通知书

中 标 通 知 书

广州公资交(建设)字［2021］第［05070］号

(主)中国建筑第四工程局有限公司,(成)广东省建筑设计研究院有限公司：

经评标委员会推荐，招标人确定你单位为潮州市城区饮用水应急水源及潮安区第三水厂工程设计施工总承包的中标单位，承包内容为招标文件所规定的发包内容，中标价：人民币（大写）柒亿贰仟陆佰柒拾壹万贰仟捌佰伍拾捌元贰角叁分(￥72,671.285823 万元)。

其中：

[广东省建筑设计研究院有限公司]设计中标价(万元)：817.432818

[中国建筑第四工程局有限公司]施工中标价(万元)：71853.853005

招标人（盖章）　　招标代理机构（盖章）

法定代表人或其委托代理签章：　　法定代表人或其委托代理签章：

2021年9月24日　　2021年9月24日

广州公共资源交易中心

见证（盖章）

2021年09月24日

广州公共资源交易中心 Tel: 020-28866000 Fax: 020-28866095 ADD: 广州市天河区天润路333号 510630 WWW.GZGGZY.GN

2.2 施工合同关键页

潮州市城区饮用水应急水源及潮安区第三水厂工程设计施工总承包----施工合同关键页

GF-2020-0216　　中建四局 01 04 2021 006 02 001

建设项目工程总承包合同







中华人民共和国住房和城乡建设部

国家市场监督管理总局　　制定

潮州市城区饮用水应急水源及潮安区第三水厂工程设计施工总承包----施工合同关键页

第一部分合同协议书

发包人（全称）：潮州市潮安区万润供水有限公司

承包人（全称）：联合体：（牵头人）中国建筑第四工程局有限公司（成员方）广东省建筑设计研究院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就潮州市城区饮用水应急水源及潮安区第三水厂工程设计施工总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：潮州市城区饮用水应急水源及潮安区第三水厂工程设计施工总承包。

2. 工程地点：位于潮州市潮安区登塘镇大岭山，用地面积约 105 亩。

3. 工程审批、核准或备案文号：安发改投审〔2021〕5 号（投资项目统一代码：2020-445103-46-01-016193）。

4. 资金来源：财政资金。

5. 工程内容及规模：项目建设内容包括：（1）取水及输水工程：一座取水井，直径约 9 米，2 根 DN1600 原水管长度约 1700 米。土建规模为 25 万 m3/d，设备近期规模为 15 万 m3/d。（2）应急水源工程：DN1000-DN1600 输水管、取水设施、分水阀门、加压泵房。（3）净水厂工程及送水工程：1 座取水泵房（25 万 m3/d）、1 组格栅沉砂池及配水井（15 万 m3/d）、3 组絮凝沉淀池（15 万 m3/d）、2 组 12 格 V 型滤池（15 万 m3/d）、滤池反冲洗设备间（15 万 m3/d）、1 组 2 格清水池（15 万 m3/d）、1 座送水泵房（15 万 m3/d）、废水及排泥处理设备（15 万 m3/d）。（4）管道连通工程：铺设 DN1500 钢管约 1000 米，DN1200 钢管约 600 米，DN800 钢管约 400 米，DN400 钢管约 300 米，新建厂区排水管约 2000 米。（5）自动化控制系统：设计有等速滤阀、气动闸板阀、等电压计、PLC 控制线路、自动投力口系统、自动反冲洗系统等智能控制系统。（6）电气工程：包括高低压变电器、用电设备、配电设备、控制设备、排泥车及外电引入等。（7）厂区建设：建设各项建构筑物设施。（8）场地平整工程：建设高边坡进行场地防护，并设置挡墙。（9）引进厂道路工程：新建 160 米长、10 米宽的进行道路。

6. 工程承包范围：本工程设计（施工图设计、现场服务）、施工协调、施工手续办理、完成本项目所需的所有的施工工作（含施工准备及围蔽工程等）、项目报检、材料采购、设备采购、设备安装调试、验收、竣工资料、工程质量保修期限的服务过程等的总承包。

本工程范围内设备材料的采购，包括订货、运输、仓储、保管、二次搬运等。

二、合同工期

计划开始工作日期：2021 年 11 月 1 日。

1

潮州市城区饮用水应急水源及潮安区第三水厂工程设计施工总承包----施工合同关键页

计划开始现场施工日期：2021 年 11 月 1 日。

计划竣工日期：2023 年 10 月 31 日。

工期总日历天数：730 天，工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量标准：符合现行国家及行业相应规范。
工程施工质量标准：达到现行国家验收标准的合格等级或以上。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税）为：

人民币（大写）柒亿贰仟陆佰柒拾壹万贰仟捌佰伍拾捌元贰角叁分（¥ 726712858.23 元）。

具体构成详见价格清单。其中：

（1）施工图设计费（含税）：

人民币（大写）捌佰壹拾柒万肆仟叁佰贰拾捌元壹角捌分（¥8174328.18 元）；适用税率：6%，税金为人民币（大写）肆拾陆万贰仟陆佰玖拾柒元捌角贰分（¥462697.82 元）； 下浮率为 1.03 %。

（2） 建筑安装工程费（含税）：

人民币（大写）柒亿壹仟捌佰伍拾叁万捌仟伍佰叁拾元零伍分（¥718538530.05 元）；适用税率：9%，税金为人民币（大写）伍仟玖佰叁拾贰万捌仟捌佰陆拾玖元肆角伍分（¥59328869.45 元）； 下浮率为 1.03 %。

（3） 暂估价（含税）：

人民币（大写）/（¥/元）。

（4） 暂列金额（含税）：

人民币（大写）/（¥/元）。

2. 合同价格形式：

合同价格形式为总价合同，除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外，合同价格不予调整，但合同当事人另有约定的除外。

合同当事人对合同价格形式的其他约定：预算单价包干 。

五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理：马 超。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1） 中标通知书（如果有）；

（2） 投标函及投标函附录（如果有）；

（3） 专用合同条件及《发包人要求》等附件；

（4） 通用合同条件；

2

潮州市城区饮用水应急水源及潮安区第三水厂工程设计施工总承包----施工合同关键页

（5） 承包人建议书；

（6） 价格清单；

（7） 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于 2021 年 11 月 8 日订立。

九、订立地点

本合同在潮州市订立。

十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立，并自加盖公章之日起生效。

十一、合同份数

本合同一式拾捌份，均具有同等法律效力，发包人执陆份，承包人执拾贰份。

发包人：潮州市潮安区万润供水有限公司
（公章）

法定代表人或其委托代理人：
（签字）

统一社会信用代码：91445103198203742R
地址：潮州市潮安区安南路东段
邮政编码：
法定代表人：杨湃涵
委托代理人：
电话：0768-661219
传真：
电子信箱：
开户银行：潮州农村商业银行股份有限公司潮安支行
账号：31201924000000016

承包人：（联合体牵头人）：中国建筑第四工程有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：
（签字）

统一社会信用代码：91440000214401707F
地址：广州市天河区科韵路 16 号自编 B 栋 5 楼
邮政编码：510000
法定代表人：易文权
委托代理人：/
电话：020-38119785
传真：/
电子信箱：/
开户银行：招商银行广州科技园支行
账号：020900152110202

3

潮州市城区饮用水应急水源及潮安区第三水厂工程设计施工总承包----施工合同关键页

承包人：（联合体成员）：广东省建筑设计研究院有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）/

统一社会信用代码：91440000455857633 2

地址：广州市荔湾区流花路 97 号

邮政编码：510145

法定代表人：曾宪川

委托代理人：/

电话：020-38119785

传真：020-38119785

电子信箱：/

开户银行：中国建设银行股份有限公司广州市流花支行

账号：44001453102050286103

4

2.3 联合体协议

潮州市城区饮用水应急水源及潮安区第三水厂工程设计施工总承包----联合体协议

二、联合体协议书

牵头方公司名称：中国建筑第四工程局有限公司

法定代表人：易文权

住所地：广州市天河区科韵路 16 号自编 B 栋 5 楼

成员方公司名称：广东省建筑设计研究院有限公司

法定代表人：曾宪川

住所地：广州市荔湾区流花路 97 号

鉴于上述各成员公司经过友好协商，自愿组成（主）中国建筑第四工程局有限公司、（成）广东省建筑设计研究院有限公司（联合体名称）联合体，共同参加潮州市城区饮用水应急水源及潮安区第三水厂工程设计施工总承包（项目名称）的投标活动。现就联合体申请及投标事宜订立如下协议：

1、由中国建筑第四工程局有限公司作为牵头公司负责联合体在本项目的投标活动。联合体各方及其法定代表人授权委托其授权代表参加本项目的投标活动。

2、牵头公司代表联合体全体成员负责联合体在项目中的一切投标活动，包括但不限于提交组织编制投标文件、提交投标文件、提交澄清文件以及处理与项目投标相关的一切必要的事宜。投标人与招标人之间的来往函件将通过牵头公司收寄。

3、牵头公司做出的同潮州市城区饮用水应急水源及潮安区第三水厂工程设计施工总承包（项目名称）相关的行为对联合体全体成员均具有法律效力。

4、联合体成员各方在本项目中的工作职责、权利与义务如下：（需列述）

4.1 中国建筑第四工程局有限公司作为联合体牵头方，负责施工协调、施工手续办理、完成本项目所需的所有的施工工作（含施工准备及围蔽工程等）、项目报检、设备及材料采购（含订货、运输、仓储、保管、二次搬运等）、设备安装调试、验收、竣工资料、工程质量保修期限的服务过程等的总承包。

4.2 广东省建筑设计研究院有限公司作为联合体成员方，负责本工程设计（施工图设计、现场服务）。

联合体各成员单位按照设计施工总承包合同要求各自独立完成施工、设计工作，各自对发包人负责；若在承包范围内出现违约或侵权行为的，各自独立承担相应的经济和法律责任。

5、联合体各方在同一招标项目中以自己名义单独投标或者参加其他联合体投标的，相

潮州市城区饮用水应急水源及潮安区第三水厂工程设计施工总承包----联合体协议

关投标均无效。

6、本协议经所有联合体成员盖章和法定代表人或授权代表签字或盖章后生效。若本联合体未获得本项目中标资格，本协议有效期与本投标文件有效期一致；若本联合体获得本项目中标资格，则本协议有效期自动延长至招标人与中标人双方履行设计施工总承包合同结束之日。

7、本协议书一式 四 份，联合体各方和招标人各执 一 份。

8、本联合体提供的投标文件以联合体各方盖章或联合体牵头方的盖章有效，签名以联合体各方的授权代表或联合体牵头方的授权代表有效。

牵头公司名称(盖单位公章)：中国建筑第四工程局有限公司

法定代表人或授权委托人(签字或盖章)：

日期：2021 年 9 月 16 日

成员公司名称(盖单位公章)：广东省建筑设计研究院有限公司

法定代表人或授权委托人(签字或盖章)：

日期： 2021 年 9 月 16 日

3 酉阳县桃花源新城供水工程

3.1 中标通知书

重庆市建设工程中标通知书

中国建筑第四工程局有限公司：

我单位拟建的酉阳县桃花源新城供水工程于2023年4月27日开标，经评标委员会评定，确定你单位为中标人，中标额为（大写）贰亿陆仟陆佰陆拾壹万陆仟伍佰贰拾元玖角柒分，￥266616520.97元（其中含安全文明施工费 ￥5463368.98元）。中标工程范围：道路工程、水厂总图工程、水厂常规处理工程、泥沙处理工程、水厂电气自控安装工程、水厂厂前办公楼建设工程、泵站的土建工程、设备采购及安装工程、泵站外电源实施工程、管网土建及安装工程、管材及管件采购工程等，具体详见发布的图纸及工程量清单，图纸与工程量不一致时，以发布的工程量清单为准，工程规模为新建5万吨m3/d的水厂一座（含水厂进场道路工程、水厂总图工程、水厂常规处理工程、泥沙处理工程、水厂电气自控安装工程、水厂厂前办公楼建设工程）；5万吨m3/d的取水泵站一座（含泵站的土建工程、设备采购及安装工程、泵站外电源实施工程）；铺设原水输水管网总长度约16.7公里（含管网土建及安装工程、管材及管件采购工程）；配套建设新城供水主管约77km（含管网土建及安装工程、管材及管件采购工程），中标工期1080日历天，工程质量达到国家施工验收规范标准。 项目经理由周勇担任。

你单位收到中标通知书后，在 30 日内到我单位签订承发包合同。在此之前按招标文件第二章“投标人须知”第 7.3 款规定向我方提交履约担保。

特此通知。

招标人：酉阳县缘溪水务有限责任公司（盖单位法人章）

法定代表人：_____（签名或盖章）

联系人：黄老师

联系电话：023-75532847

签发日期：2023 年 5 月 6 日

3.2 施工合同关键页

酉阳县桃花源新城供水工程----施工合同关键页

副本

合同编号：_____

建设工程施工合同

项目名称：酉阳县桃花源新城供水工程

发包人：酉阳县缘溪水务有限责任公司

承包人：中国建筑第四工程局有限公司

签订时间：2023 年 5 月 29 日

酉阳县桃花源新城供水工程----施工合同关键页

第一部分 合同协议书

发包人（全称）： 酉阳县缘溪水务有限责任公司

承包人（全称）： 中国建筑第四工程局有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 酉阳县桃花源新城供水 工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：酉阳县桃花源新城供水工程。

2. 工程地点：酉阳县桃花源新城。

3. 工程批准文号：酉阳城管局水审[2023]1号。

4. 资金来源：业主自筹。

5. 工程内容：新建5万吨m3/d的水厂一座（含水厂进场道路工程、水厂总图工程、水厂常规处理工程、泥沙处理工程、水厂电气自控安装工程、水厂厂前办公楼建设工程）；5万吨m3/d的取水泵站一座（含泵站的土建工程、设备采购及安装工程、泵站外电源实施工程）；铺设原水输水管网总长度约16.7公里（含管网土建及安装工程、管材及管件采购工程）；配套建设新城供水主管约77km（含管网土建及安装工程、管材及管件采购工程）。

6. 工程承包范围：本项目包含道路工程、水厂总图工程、水厂常规处理工程、泥沙处理工程、水厂电气自控安装工程、水厂厂前办公楼建设工程、泵站的土建工程、设备采购及安装工程、泵站外电源实施工程、管网土建及安装工程、管材及管件采购工程等，具体范围详见图纸及工程量清单。

二、合同工期

承包人投标函中承诺的工期：1080日历天。

计划开工日期：2023年6月1日，实际开工日期以监理工程师签发的工程开工通知明确的开工日期为准。

计划竣工日期：2026年5月15日，实际竣工日期以工程竣工验收合格之日为准。

工期总日历天数1080天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

1

酉阳县桃花源新城供水工程----施工合同关键页

三、质量标准

工程质量符合强制性质量标准，符合国家和重庆市现行有关施工质量验收规范要求，并达到合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.承包人投标函中承诺的中标价为：

人民币（大写）贰亿陆仟陆佰陆拾壹万陆仟伍佰贰拾元玖角柒分（¥266616520.97元）；

2.签约合同价为：

人民币（大写）贰亿陆仟陆佰陆拾壹万陆仟伍佰贰拾元玖角柒分（¥266616520.97元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）伍佰肆拾陆万叁仟叁佰陆拾捌元玖角捌分（¥5463368.98元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）/（¥/元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）壹仟伍佰壹拾贰万肆仟零伍拾贰元（¥15124052元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）壹佰伍拾万元（¥1500000元）。

（5）人工费（工资款）

该项目实行人工费（工资款）与其他工程款分账管理，发包人将应付工程款中的人工费（工资款），以不低于已完成合同价款的25%，农民工工资单独支付至承包人设立的农民工工资专用账户。

3.合同价格形式：单价合同。

五、项目经理及技术负责人

承包人投标文件中承诺的项目经理：

姓名：周勇，

身份证号码：330724198510115011，

建造师注册证书号：粤1442017201743093。

承包人投标文件中承诺的技术负责人：

2

酉阳县桃花源新城供水工程----施工合同关键页

姓名：苏忠明，

身份证号码：511121197710182719。

证书名称及号码：职称证（2019）1104041。

六、合同文件构成

合同由以下文件构成：

（1）合同协议书；

（2）中标通知书；

（3）投标函及投标函附录；

（4）专用合同条款及其附件；

（5）通用合同条款；

（6）投标文件（投标函及投标函附录除外）；

（7）招标文件及修改文件；

（8）技术标准和要求；

（9）图纸；

（10）其他合同文件。

在合同订立、履行过程中形成的与合同有关的书面形式的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签名或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

3

酉阳县桃花源新城供水工程----施工合同关键页

八、词语含义

本协议书中词语含义与专用合同条款及通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

合同于 2023 年 5 月 24 日签订

十、签订地点

合同在 酉阳县缘溪水务公司 2 楼 211 会议室 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

合同在以下条件全部满足之后生效：

1. 合同经双方法定代表人或其委托代理人签名并加盖单位公章或合同专用章；

2. 采用保函形式递交履约担保的，承包人按合同约定向发包人提交履约担保后；

3. ___/___。

十三、合同份数

合同一式 拾陆 份，其中正本 贰 份，双方各持 壹 份，副本 拾肆 份，甲方执 玖 份，乙方执 伍 份。副本与正本不一致时，以正本为准。

（以下为签名盖章页）。

4

酉阳县桃花源新城供水工程----施工合同关键页

发包人：酉阳县缘溪水务有限责任公司　（盖单位公章或合同专用章）

法定代表人或其委托代理人：　（签名或盖章）

统一社会信用代码：91500242MA7K2XG00M

纳税人识别号：91500242MA7K2XG00M

地　　址：重庆市酉阳土家族苗族自治县钟多街道城南社区 6 组杉树湾农业农村委 2-3 楼

电　　话：023-75558088

开户银行：农行重庆酉阳红旗桥支行

账　　号：31841301040002755

承包人：中国建筑第四工程局有限公司　（盖单位公章或合同专用章）

法定代表人或其委托代理人：　（签名或盖章）

统一社会信用代码：91440000214401707F

纳税人识别号：91440000214401707F

地　　址：广州市天河区科韵路 16 号自编 B 栋 5 楼

电　　话：020-38119600

开户银行：中国建设银行股份有限公司广州天河东路支行

账　　号：44050158050100003275

签约时间：2023 年 5 月 26 日

5

3.3 合同补充协议（合同额变更为 27861.65 万元）

酉阳县桃花源新城供水工程----合同补充协议（合同额变更为 27861.65 万元）

酉阳县桃花源新城供水工程施工合同
补充协议

甲方（发包人）：酉阳县缘溪水务有限责任公司

乙方（承包人）：中国建筑第四工程局有限公司

甲乙双方于 2023 年 5 月 24 日签订了《酉阳县桃花源新城供水工程建设工程施工合同》（以下简称“原合同”）。为完成项目土地征收工作，及时提供工作面进行施工，根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，现经双方友好协商，就项目用地征地事宜达成协议如下：

一、承包内容

本项目建设涉及用地征地。

二、用地征地补偿费使用范围

用地征地补偿费用范围包含：土地补偿费和安置补偿费、农村房屋补偿费、其他地上附着物和青苗补偿费、植被恢复费、耕地占用费、耕地开垦费、征地社会保障费等相关费用。

三、价款及支付约定

1.用地征地价款总额暂定为 12,000,000.00 元（大写：壹仟贰佰万元整），其中：不含税价款 11,009,174.31 元，税金 990,825.69 元，最终以实际发生金额为准。

甲方按实际发生的用地征地价款 2 %向乙方支付资金占用费。

2.甲乙双方按实核定、确认征地范围及费用，乙方据此向甲方开具建安工程增值税发票，甲方收到乙方开具的建安工程增值税发票后 5 个工作日内支付至乙方。

酉阳县桃花源新城供水工程----合同补充协议（合同额变更为 27861.65 万元）

3.本次补充协议增加的用地征地价款纳入合同总额，合同总额由￥ 266,616,520.97 元 变更为:￥ 278,616,520.97 元 ，(大写: 贰亿柒仟捌佰陆拾壹万陆仟伍佰贰拾元玖角柒分)。

四、甲方负责协调处理好征地过程中产生的问题，确保用地征地工作正常进行，乙方配合相关协调工作。因征地拆迁造成合同工期延误的，乙方工期相应顺延。

五、本协议生效后，即成为原合同不可分割的组成部分，与原合同具有同等的法律效力。除本协议中明确约定增加的条款之外，原合同的其余部分应完全继续有效。本协议与原合同有相互冲突时，以本协议为准。

六、其他

1.甲、乙双方如有未尽事宜或对合同条款修改，需经双方协商同意并签订补充协议。

2.本协议一式 陆 份，甲方执 叁 份，乙方执 叁 份，与原合同具有同等法律效力，自双方签字盖章之日起生效。

甲方（发包人）：酉阳县缘溪水务有限责任公司

法定代表人或其委托代理人：

乙方（承包人）：中国建筑第四工程局有限公司

法定代表人或其委托代理人：

签约时间：_____年_____月____日

4 公安县农村饮水安全工程一体化 EPC 项目（一期）

4.1 中标通知书

湖北鸿楚工程项目管理有限公司

中 标 通 知 书

招标编号：HBGA-202306QG-006001001

中国建筑第四工程局有限公司、中国市政工程西北设计研究院有限公司：

你方于 2023 年 07 月 03 日所递交的公安县农村饮水安全工程一体化 EPC 项目（一期）施工的投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中 标 价：99.80%

工　　期：540 日历天。

工程质量：设计质量达到符合国家、行业和地方颁发的现行有效的设计、技术规范和规程、技术标准的规定，能顺利通过施工图审查标准；施工质量达到符合施工质量验收标准规范，达到合格标准。

安全目标：/

项目经理：郭猇龙

技术负责人/总工程师：易明波

中标说明：/

请你方在接到本通知书后的 30 日内到公安县润泽水务有限公司（指定地点）与我方签订施工承包合同，在此之前按招标文件第二章“投标人须知”的规定向我方提交履约担保。

随附的投标文件澄清、说明、补正事项纪要（如果有），是本中标通知书的组成部分。

特此通知。

附：澄清、说明、补正事项纪要

招标人/招标代理：（单位盖章）

法定代表人签字：

2023 年 07 月 10 日

备注：空格中填写的内容根据相应行业招标文件示范文本中的规定填写，不需要填写的，在空格中用“/”标示。

4.2 施工合同关键页

公安县农村饮水安全工程一体化 EPC 项目（一期）----施工合同关键页

合同编号：HBGA-202306QG-006001001

公安县农村饮水安全工程一体化 EPC 项目（一期）合同

工程名称：公安县农村饮水安全工程一体化 EPC 项目（一期）

工程地点：湖北省荆州市公安县

发 包 人：公安县润泽水务有限公司

承 包 人：中国建筑第四工程局有限公司、中国市政工程西北设计研究院有限公司

公安县农村饮水安全工程一体化 EPC 项目（一期）----施工合同关键页

第一章 合同协议书

合同协议书

发包人（全称）： 公安县润泽水务有限公司

承包人（全称）： 中国建筑第四工程局有限公司、中国市政工程西北设计研究院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、 自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 公安县农村饮水安全工程一体化 EPC 项目（一期）项目的工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：公安县农村饮水安全工程一体化 EPC 项目（一期）。

2. 工程地点：公安县孟家溪镇、狮子口镇、章庄铺镇和南平镇等。

3. 工程审批、核准或备案文号：公发改审批〔2023〕26 号、公发改审批〔2023〕59 号。

4. 资金来源：企业自筹及银行贷款。

5. 工程内容及规模： 新建三袁水厂；改扩建狮子口水厂、章庄铺水厂；新建供水总平台 1 处；新建水厂供水平台 8 处；改造用户端计量设施；新建水质检测监测设施。

6. 工程承包范围：包括但不限于项目所有的勘察、设计、采购 、施工、验收、 移交、保修及服务等涉及到的一揽子工作，并对承包工程的质量、安全、 工期、造价全面负责。具体以合同工程承包范围要求为准。

二、合同工期

计划开始工作日期：_____年_____月_____ 日。

计划开始现场施工日期：_____年_____月_____ 日。

计划竣工日期：_____年_____月_____ 日。

1

公安县农村饮水安全工程一体化 EPC 项目（一期）----施工合同关键页

工期总日历天数：___540日历___天，工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数 不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量标准：_____合格_____。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税）为：

人民币（大写）___肆亿玖仟玖佰贰拾捌万玖仟肆佰贰拾圆整___（¥__499,289,420__元）。

具体构成详见价格清单。其中：

（1）勘察设计费（含税）：

勘察费人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）；适用税率：___/___%，税金为人民币（大 写）_____/_____（¥_____/_____元）；

设计费人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）；适用税率：___/___%，税金为人民币（大 写）_____/_____（¥_____/_____元）；

（2） 设备购置费（含税）：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）；适用税率：___/___%，税金为人民币（大 写）_____/_____（¥_____/_____元）；

（3） 建筑安装工程费（含税）：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）；适用税率：___/___%，税金为人民币（大 写）_____/_____（¥_____/_____元）；

（4） 暂估价（含税）：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）。

（5） 暂列金额（含税）：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）。

（6） 双方约定的其他费用（含税）：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）；适用税率：_____/_____%，税金 为人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）。

2. 合同价格形式：

2

公安县农村饮水安全工程一体化 EPC 项目（一期）----施工合同关键页

单价合同，工程量据实结算。本合同为清单计价，清单价格按照水利部关于印发《水利工程造价管理规定》的通知（水建设〔2023〕156号）、最新水利定额、水利部发布的水总【2014】429号文《水利工程设计概（估）算编制规定》相关政策配套文件计价，水利定额缺项的按《湖北省市政工程消耗量定额及全费用基价表2018》，《湖北省房屋建筑与装饰工程消耗量定额及全费用基价表2018》，《湖北省通用安装工程消耗量定额及全费用基价表2018》，《湖北省园林绿化工程消耗量定额及全费用基价表2018》及相关政策配套文件计价。人工价格、材料价格、机械台班价格按设计概算审定时造价管理部门发布的最新价格信息为准。优先采用公安县信息价，公安信息价没有的可参考荆州等地信息价，信息价没有的以市场询价方式经双方确认后执行。

测量费、勘察设计费根据国家发展计划委员会、建设部发布的《工程勘察设计收费标准》（2002 年修订本）以及《公安县政府投资建设项目管理办法》（公政规〔2018〕5 号文）第十六条规定执行，结算金额以初步设计报告审定金额为准。

合同当事人对合同价格形式的其他约定：_____/_____。

五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理：_____郭猇龙_____。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1） 专用合同条件及《发包人要求》等附件；

（2） 通用合同条件；

（3） 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

3

公安县农村饮水安全工程一体化 EPC 项目（一期）----施工合同关键页

本合同于 2023 年 8 月 9 日订立。

九、订立地点

本合同在 湖北省荆州市公安县 订立。

十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立，并自 / 生效。

十一、合同份数

本合同一式 陆 份，均具有同等法律效力，发包人执 贰 份，承包人执 肆 份。

发包人：公安县润泽水务有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：

地址：

邮政编码：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人：中国建筑第四工程局有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：

地址：

邮政编码：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人：中国市政工程西北设计研究院有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：

地址：

邮政编码：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

4

5 揭阳市榕城区北部水质净化厂及配套管网工程

5.1 中标通知书



中标通知书

BID-WINNING NOTIFICATION

揭市公易建【2023】 A 022 号

深圳市水务规划设计院股份有限公司（联合体成员：中国建筑第四工程局有限公司）：

揭阳市榕城区北部水质净化厂及配套管网工程 EPC+O 总承包项目，于 2023-04-11 09:00 进行开标及评标，经评标委员会评审推荐，确定你公司为该项目的中标单位，承包内容为招标文件所规定的内容。

设计费中标价为人民币：3340003.850 元

建筑安装工程费（含设备费）中标价为人民币：477300011.720 元

水质净化厂运营费中标价为人民币：0.695 元/吨

DN1000 污水压力管运营费中标价为人民币：321000.000 元/年

拟任项目负责人：付云飞

招标人（盖章）

法定代表人（签字）：

招标代理机构（盖章）

见证单位：

揭阳市公共资源交易中心（盖章）

2023-04-18

揭阳市公共资源交易中心

JIEYANG PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

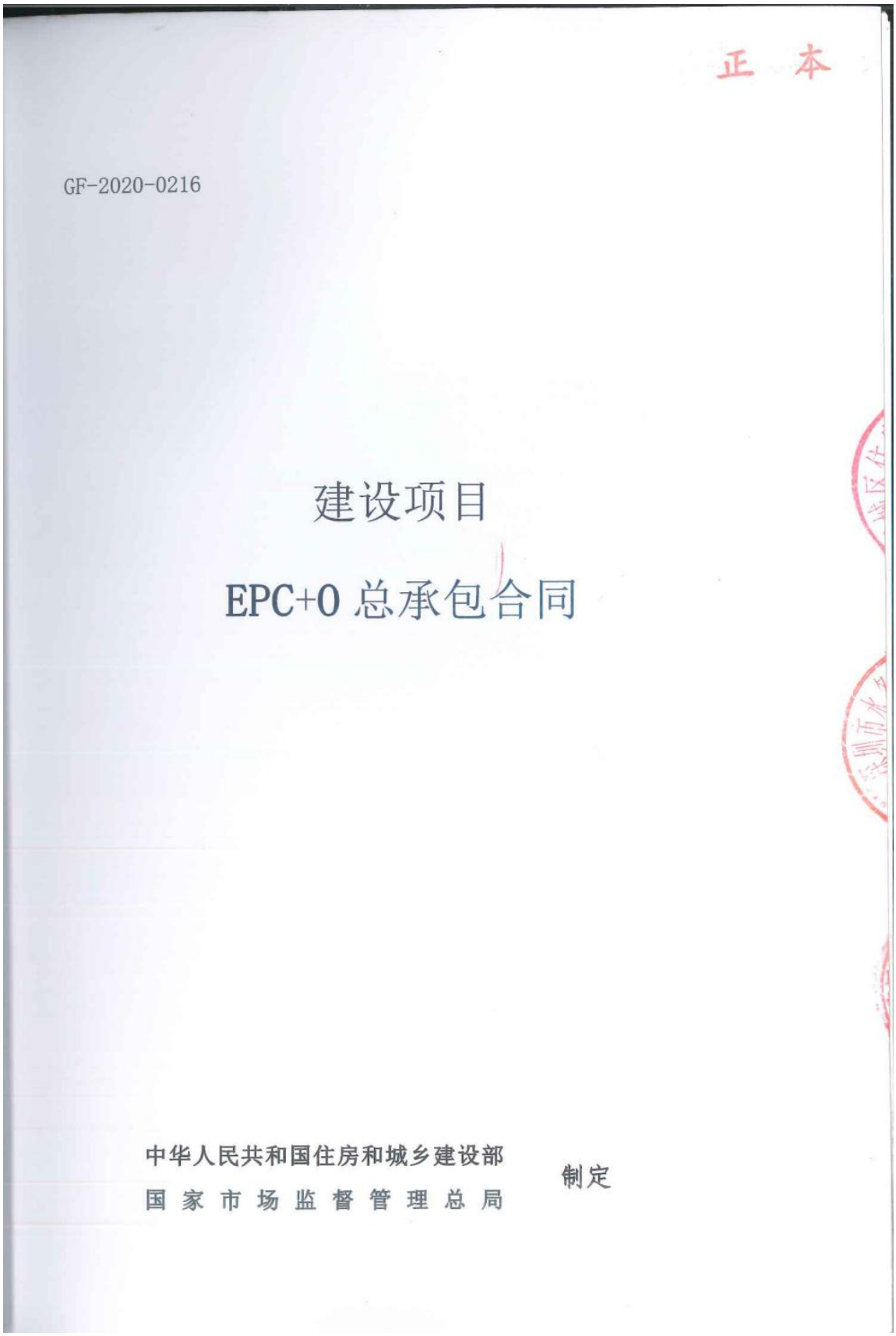
0663-8071661

揭阳市政务服务中心6-7楼

https://ygp.gdzwfw.gov.cn/ggzy-portal/#/445200/index

5.2 施工合同关键页

揭阳市榕城区北部水质净化厂及配套管网工程----施工合同关键页



正 本

GF-2020-0216

建设项目

EPC+O 总承包合同

中华人民共和国住房和城乡建设部

国家市场监督管理总局 制定

揭阳市榕城区北部水质净化厂及配套管网工程----施工合同关键页

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：揭阳市榕城区住房和城乡建设局

承包人（全称）：（牵头人）深圳市水务规划设计院股份有限公司

（成员）中国建筑第四工程局有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就揭阳市榕城区北部水质净化厂及配套管网工程项目的 EPC+O 总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：揭阳市榕城区北部水质净化厂及配套管网工程。
2. 工程地点：揭阳市榕城区北部片区。
3. 工程审批、核准或备案文号：揭榕发改投审[2022]40 号。
4. 资金来源：债券资金、财政资金等统筹安排解决。
5. 工程内容及规模：建设地点为揭阳市榕城区北部片区，项目建设规模及内容：（1）新建榕城区北部水质净化厂（含上盖公园），位于揭阳楼南侧，设计污水处理规模为 5 万吨/日，占地面积约 16985.7 平方米，建设形式为半地下式；（2）新建一根 DN1000 压力污水管，起点位于东山区 2#污水泵站，终点位于本工程新建水质净化厂，管长约 1.9 公里；（3）对临江北路北河大桥至东山区 2#污水泵站段现 DN1000~DN1400 沿江截污主干管进行修复和新建，涉及管长约 6.63 公里；（4）新建榕城区北部水质净化厂尾水补水 DN300~DN400 压力管道，管长约 1.39 公里，将厂区尾水引至龙石村、望龙头村附近水体；（5）新建榕城区北部水质净化厂配套市政污水管网，建设范围为黄岐山大道以东、环市北路以南和临江北路以西区域，污水管道管径 DN100~DN800，总长度约 27.32 公里。
6. 工程承包范围：揭阳市榕城区北部水质净化厂及配套管网工程设计、施工、设备采购、水质净化厂（不含上盖公园）和 DN1000 污水压力管（东山区 2#污水泵站至本工程新建水质净化厂）运营维护等，其中设计包括但不限于：水质净化厂（含上盖公园）和压力污水管、沿江截污主干管、尾水补水压力管道等施工图设计及其预算编制、市政管网完善工程优化施工图设计及其预算编制、施工图设计变更、现场指导与监督及技术服务等相关配套设计服务等，具体详见可行性研究报告、初步设计文件等相关资料。

二、合同工期

计划开始工作日期：2023 年 4 月 21 日。

计划开始现场施工日期：2023 年 5 月 28 日。

计划竣工日期：2024 年 6 月 20 日。

建设工期总日历天数：420 天，其中施工图设计工期 30 日历天（不含施工图审查时间，在图审机构出具施工图审查意见后 3 个日历天内，应提交修改后的施工图设计文件和施

4

揭阳市榕城区北部水质净化厂及配套管网工程----施工合同关键页

工图预算），施工工期 390 日历天，且北部水质净化厂应在 2023 年 12 月 31 日基本建成并通水。

三、质量标准

工程质量标准：符合国家、行业颁布的工程施工质量验收合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 设计费（含预算编制费、含税）：人民币（大写） 叁佰叁拾肆万零叁元捌角伍分 （¥3340003.850 元），中标下浮率为 2.649 %；其中

（1）施工图设计费（含预算编制费）人民币（大写） 贰佰玖拾捌万零伍元零角伍分 （¥2980005.050 元），中标下浮率为 1.419 %；

（2）市政管网完善工程施工图优化设计费（含预算编制费）人民币（大写） 叁拾伍万玖仟玖佰玖拾捌元捌角 （¥ 359998.800 元），中标下浮率为 11.765 %

2. 建筑安装工程费（含设备费，含税）：

人民币（大写） 肆亿柒仟柒佰叁拾万零壹拾壹元柒角贰分 （¥477300011.720 元）中标下浮率为 0.495 %；

3. 运营费（含税）：

水质净化厂运营费为人民币（大写） 陆角玖分伍厘 /吨（ 0.695 元/吨）；其中，可变成本单价 0.449 元 /吨，固定成本单价 0.246 元 /吨。

DN1000 污水压力管（东山区 2#污水泵站至本工程新建水质净化厂）运营费人民币（大写） 叁拾贰万壹仟元 /年（¥ 321000.000 元/年）。

4. 合同价格形式：

合同当事人对合同价格形式的其他约定：

（1）设计费（含预算编制费）：中标价作为合同价，以合同价总价包干，不作任何调整；工程设计费为完成合同约定所有施工图设计、预算编制及相关工作的费用，包括成本、利润、税金等一切费用。

（2）建筑安装工程费（含设备费）：

1、建筑安装工程费（含设备费）中标价作为项目建筑安装工程费的施工图设计限额。

2、签约建筑安装工程费为暂定合同价，施工图预算经榕城区财政局审定后，以榕城区财政局审定的预算造价（建安费）×（1－中标下浮率）作为正式合同价，签订补充协议，作为过程计量支付控制依据。结算时，榕城区财政局审定的预算造价（建安费）清单单价×（1－中标下浮率）即为结算单价，工程量按实，结算价按实结算。

（3）运营费：水质净化厂运营费以中标价为运营费签约合同单价，不作任何调整；DN1000 污水压力管（东山区 2#污水泵站至本工程新建水质净化厂）运营费以中标价为运营费签约合同价，为每年度包干价（正式运营维护期），不作任何调整。运营费为完成合同约定所有运营及相关工作的费用，包括成本、利润、税金等一切费用。

5

揭阳市榕城区北部水质净化厂及配套管网工程----施工合同关键页

五、项目负责人

工程总承包项目经理：付云飞。

设计负责人：王国建。

施工项目经理：付云飞。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1） 委托运营合同（另行签订）；

（2） 中标通知书；

（3） 投标函及投标函附录；

（4） 专用合同条件及《发包人要求》等附件；

（5） 通用合同条件；

（6） 承包人建议书（如果有）；

（7） 价格清单；

（8） 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的施工图设计（含预算编制）、设备采购、施工和水质净化厂运营维护等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于 2023 年 4 月 20 日订立。

九、订立地点

本合同在 揭阳市榕城区住房和城乡建设局 订立。

十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立，并自双方签字或盖章后生效。

十一、合同份数

本合同一式 壹拾贰 份，具有同等法律效力，发包人执正本 贰 份、副本 肆 份，承包人执正本 贰 份、副本 肆 份。

6

揭阳市榕城区北部水质净化厂及配套管网工程----施工合同关键页

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

承包人（牵头人）：（公章）

深圳市水务规划设计院股份有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：91440300672999996A

地址：深圳市龙华区民治街道龙塘社区星河传奇花园三期商厦 1 栋 C 座 1110 单元

邮政编码：518001

法定代表人：朱闻博

委托代理人：_____

电话：0755-25105595

传真：/

电子信箱：ker@swpdi.com

开户银行：中国农业银行股份有限公司深圳彩田支行

账号：41009700040004034

承包人（成员）：（公章）

中国建筑第四工程局有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：91440000214401707F

地址：广州市天河区科韵路 16 号自编 b 栋 5 楼

邮政编码：510030

法定代表人：易文权

委托代理人：_____

电话：020-38119785

传真：020-38110000

电子信箱：251503054@qq.com

开户银行：招商银行股份有限公司北京分行营业部

账号：034237201101000

7

5.3 联合体协议

揭阳市榕城区北部水质净化厂及配套管网工程----联合体协议

联合体协议书

（深圳市水务规划设计院股份有限公司、中国建筑第四工程局有限公司）自愿组成（深圳市水务规划设计院股份有限公司、中国建筑第四工程局有限公司）联合体，共同参加（揭阳市榕城区北部水质净化厂及配套管网工程 EPC+O 总承包）（招标项目名称）投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1.（深圳市水务规划设计院股份有限公司）（某成员单位名称）为（深圳市水务规划设计院股份有限公司、中国建筑第四工程局有限公司）（联合体名称）牵头人。

2. 联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3. 联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。

4. 联合体各成员单位内部的职责分工如下：牵头人名称：（1）深圳市水务规划设计院股份有限公司：负责完成本项目总体牵头协调工作以及本项目全部设计、水质净化厂设备采购及安装调试、以及完工验收后水质净化厂和 DN1000 污水压力管（东山区 2# 污水泵站至本工程新建水质净化厂）运营维护等工作，以及招标人要求完成关于本项目其他工作；联合体成员单位：（2）中国建筑第四工程局有限公司：负责完成本项目施工及压力污水管、沿江截污主干管、尾水补水压力管道等采购及安装等工作，以及招标人要求完成关于本项目其他工作；联合体各方将依据相关法律规定及招标文件要求对发包方承担连带责任。联合体各方将在各自工作范围内开展工作，并独立就各自负责的工作事项内容承担责任。

5. 本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

6. 本协议书一式（三）份，联合体成员和招标人各执（一）份。

联合体牵头人名称：深圳市水务规划设计院股份有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字或盖章）

联合体成员一名称：中国建筑第四工程局有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字或盖章）

联合体成员二名称：_____（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字或盖章）

2023 年 3 月 29 日

注：本协议书由委托代理人签字的，应附法定代表人签字的授权委托书；投标人可自行调整联合体成员人数，但应满足招标文件的要求；单独投标的，无须提交本协议书。

6 龙岗区二次供水设施提标改造工程(查漏补缺)一布吉供水有限公司供水片区(第一批)(施工)(南湾、坂田、吉华街道)

6.1 中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号： 2203-440307-04-01-819490005001

标段名称： 龙岗区二次供水设施提标改造工程（查漏补缺）—布吉供水有限公司供水片区（第一批）（施工）（南湾、坂田、吉华街道）

建设单位： 深圳市利源水务设计咨询有限公司

招标方式： 公开招标

中标单位： 深圳市朗格瑞实业发展有限公司//中国建筑第四工程局有限公司

中标价： 4545.980907万元

中标工期（天）： 574

项目经理（总监）： 沈恒

本工程于 2025-04-25 在深圳公共资源交易中心 交易集团龙岗分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2025-08-12

查验码：JY20250801754471 查验网址：https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html

6.2 施工合同关键页

龙岗区二次供水设施提标改造工程(查漏补缺)—布吉供水有限公司供水片区(第一批)(施工)(南湾、坂田、吉华街道)----施工合同关键页

合同编号：利源合同 2025年-YC-05号

深圳市建设工程施工(单价)合同

(适用于固定单价施工合同)

工程名称：龙岗区二次供水设施提标改造工程（查漏补缺）—布吉供水有限公司供水片区（第一批）（施工）（南湾、坂田、吉华街道）

工程地点：深圳市龙岗区

发 包 人：深圳市利源水务设计咨询有限公司

承 包 人：深圳市朗格瑞实业发展有限公司（牵头方）/中国建筑第四工程局有限公司（成员方）

署 2022 年 7 月版

龙岗区二次供水设施提标改造工程(查漏补缺)—布吉供水有限公司供水片区(第一批)(施工)(南湾、坂田、吉华街道)----施工合同关键页

第一部分　协议书

发包人(全称)：深圳市利源水务设计咨询有限公司

承包人(全称)：深圳市朗格瑞实业发展有限公司（牵头方）中国建筑第四工程局有限公司（成员方）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：龙岗区二次供水设施提标改造工程（查漏补缺）—布吉供水有限公司供水片区（第一批）（施工）（南湾、坂田、吉华街道）

工程地点：深圳市龙岗区

核准（备案）证编号：___/___

工程规模及特征：龙岗区二次供水设施提标改造工程（查漏补缺）—布吉供水有限公司供水片区（第一批）拟对布吉供水有限公司供水范围内的居民小区/城中村进行二次加压供水设施改造及局部室外管道完善，共涉及4个街道（布吉街道、吉华街道、南湾街道、坂田街道）、53个小区/城中村、54座二次供水泵房。

南湾街道：南岭村老人窝统建楼、南晶小区、黄金花园、康桥花园一期、吉夏社区景民新城、左庭右院南区、信德居、安鸿峰景苑共8个小区/城中村，8座二次供水泵房。

坂田街道：富豪花园、景丰大厦、下雪村、上雪村、佳兆业中央广场一期、阳光第五季、台湾花园、杨美统建楼、风清林苑、中浩吉祥花园、星景苑共11个小区/城中村，11座二次供水泵房。

吉华街道：润祥家园、金湖星苑、中海怡翠（二、四期）、翠枫豪园一期、水晶花园、凉帽新村及佳和园、中海怡翠（一、三期）、布龙城共9个小区/城中村，8座二次供水泵房。

资金来源：财政投入100%；国有资本___/___%；集体资本___/___%；民营资本___/___%；外商投资___/___%；混合经济___/___%；　其他___/___%。

二、工程承包范围

工程主要内容包括但不限于：保留现状消防泵组，更换生活用水变频加压泵组集成泵站，配置双电源配电柜、水泵变频控制柜、泵站PLC柜、紫外线杀菌设备等，配套各类阀门、进出水管道及排水设施；改造泵房建（构）筑物，包括新建水池分隔墙、水池内导流板、水泵基础，铺装防滑地砖，陶瓷立砖，墙面白色防霉无机涂料，天棚铝方通吊顶和白色防霉无机涂料，安装钢质防盗门、

龙岗区二次供水设施提标改造工程(查漏补缺)一布吉供水有限公司供水片区(第一批)(施工)(南湾、坂田、吉华街道)----施工合同关键页

不锈钢挡鼠板、空调、除湿机等。

具体确定原则如下：（1）本工程施工图纸包含的全部工程内容。（2）工程量清单包含的全部工程内容。（3）发包人指定的其它内容。（4）本招标工程在实际施工中施工内容可能有增减，承包人必须无条件接受发包人提出的设计变更的要求，并按设计变更调整施工范围及内容。（5）具体以施工图纸、工程量清单(不含供水企业投资部分)、相关技术文件、招标文件、招标补遗、招标澄清等文件为准。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打 √，并填写相应的工程量）

□_七通一平工程_____万平方米	□电信管道工程_____米
□挡墙护坡工程_长：_米；_宽：_米；高：_米	□电力管道工程_____米_____
□_软基处理工程_____万平方米	□污水处理厂及配套工程_____立方米/d
□水厂及配套工程_____立方米/d	□污泥处理厂及配套工程_____立方米/d
□给水管道工程_____米	□泵站工程_____平方米
□道路工程__长：__米_宽：__米	□隧道工程__长：__米_宽：__米_高：__米
□桥梁工程_____座	□道路改造工程__长：__米__宽：__米
□排水箱涵工程__长：__米_宽：__米_高：__米	□路灯照明工程_____座____
□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程_____米
□交通安全设施工程_____米	□燃气工程_____米
□其它：	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打 √，并填写相应的工程量）

□地基与基础工程__（□基础__□_基坑支护__□边坡__□土石方__□其它_____）；__		
□主体结构工程____（□钢筋混凝土_□钢结构_□网架_□索膜结构_□其它_____）；__		
□装饰装修工程_____（□金属门窗__□幕墙：___平方米__□其它_____）；__		
□通风与空调_____(□通风__□空调_____□其它_____）；		
□建筑给水排水及供暖___（□室内给、排水系统_□_室外给、排水系统__□其它_____）；__		
□建筑电气工程_____(□室外电气 ___□电气照明_____□其它_____）；		
□智能建筑	(□综合布线系统__□信息网络系统_____□其它_____）；	
□屋面及防水工程	□建筑节能____	□消防工程

龙岗区二次供水设施提标改造工程(查漏补缺)一布吉供水有限公司供水片区(第一批)(施工)(南湾、坂田、吉华街道)----施工合同关键页

五、签约合同价

人民币（大写）肆仟伍佰肆拾伍万玖仟捌佰零玖元零柒分(¥45459809.07元)；其中不含税价：¥41070922.35元，增值税税金为：¥4388886.72元。合同中标下浮率：12.77%。

合同价包括设备部分费用及工程部分费用，其中设备部分：壹仟玖佰伍拾陆万叁仟贰佰贰拾玖元捌角叁分(¥19563229.83元)；税点：13%；其中不含税价：¥17312592.77元，增值税税金为：¥2250637.06元。其中工程部分：人民币（大写）贰仟伍佰捌拾玖万陆仟伍佰柒拾玖元贰角肆分(¥25896579.24元)；税点：9%；其中不含税价：¥23758329.58元，增值税税金为：¥2138249.66元。

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰零伍万壹仟壹佰伍拾壹元壹角贰分(¥1051151.12元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____(¥___/___元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____(¥___/___元)；

(4)暂列金额：

人民币（大写）贰佰肆拾肆万玖仟肆佰壹拾元叁角柒分(¥2449410.37元)；

(5)BIM技术应用费用：

人民币（大写）_____/_____(¥___/___元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：

以三方签订的工人工资专户监管协议约定的为准，同时需满足建设单位及代建单位相关要求。

工人工资款支付专用账户开户银行：

以三方签订的工人工资专户监管协议约定的为准，同时需满足建设单位及代建单位相关要求。

工人工资款支付专用账户号：

以三方签订的工人工资专户监管协议约定的为准，同时需满足建设单位及代建单位相关要求。

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款2.1款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

6

龙岗区二次供水设施提标改造工程(查漏补缺)一布吉供水有限公司供水片区(第一批)(施工)(南湾、坂田、吉华街道)----施工合同关键页

⑷本合同第四部分的补充条款；

⑸本合同第三部分的专用条款；

⑹本合同第二部分的通用条款；

⑺本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

⑻投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

⑼现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

⑽图纸和技术规格书；

⑾已标价工程量清单；

⑿发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

4. 承包人应该主动办理合同结算，在合同工程通过竣工验收后 30 天内，承包人应按照合同及发包人的有关要求编报本合同结算，提交本合同结算有关资料（包括但不限于成果文件、结算报价以及其他结算资料）并配合发包人（甲方）完成结算审核及评审（审计）。若承包人不按上述规定时间报送结算，发包人可对承包人发催报书面通知，在通知规定期限内仍不报送结算的，或不配合发包人（甲方）完成结算审核及评审（审计）的，发包人有权按已有资料或按已付款项办理结算及结算评审（审计），并对承包人进行履约处理及记录承包人不良行为。

5. 因承包人原因导致本合同工作不符合政府内部审计、巡查、评审等工作要求、对发包人造成影响、经济损失的，承包人按相关法律规定承担违约和赔偿责任，情节严重的，发包人有权解除合同。

7

龙岗区二次供水设施提标改造工程(查漏补缺)一布吉供水有限公司供水片区(第一批)(施工)(南湾、坂田、吉华街道)----施工合同关键页

6. 承包人向发包人承诺因承包人原因导致发包人被处罚、追责、信访、应诉的，由承包人承担发包人的损失，包括但不限于诉讼费、律师费以及发包人向第三方支付的赔偿款、向行政机关缴纳的罚款等相关费用。

7. 双方约定，承包人在履行本合同过程中，因违反合同约定所承担的违约金总额累计不超过签约合同价的□【10】%□【15】%☑【20】%（根据项目情况选择）。

8. 双方约定，由于承包人原因造成的损失，承包人赔偿的限额不超过签约合同价。但本合同条款其它条款规定的补偿和由于任何一方故意违约而引起的索赔，不受该限额的限制。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2025 年 9 月 2 日；

订立地点：深圳市福田区

发包人和承包人约定本合同自 双方签字并盖章 后成立。

本合同一式 16 份，均具有同等法律效力，发包人执 6 份，承包人执 10 份。

8

龙岗区二次供水设施提标改造工程(查漏补缺)一布吉供水有限公司供水片区(第一批)(施工)(南湾、坂田、吉华街道)----施工合同关键页

发包人：（公章）深圳市利源水务设计咨询有限公司

法定代表人或其委托代理人：
（签字或盖章）

统一社会信用代码：91440300192237495F
地址：深圳市福田区南园街道巴登社区深南中路1019号万德大厦主楼10层
邮政编码：518031
法定代表人：李晓如
委托代理人：
电话：0755-25911036
传真：
电子信箱：
开户银行：招商银行上步支行
账号：814580533410001

承包人：（公章）深圳市朗格瑞实业发展有限公司
（牵头方）
法定代表人或其委托代理人：
（签字或盖章）

统一社会信用代码：91440300MA5FFXHMXW
地址：深圳市龙岗区布吉街道德兴社区西环路137号布吉水质净化厂综合楼501
邮政编码：518000
法定代表人：邓治福
委托代理人：
电话：0755-26896862
传真：/
电子信箱：
开户银行：中国银行深圳公园大地支行
账号：744578576065

承包人：（公章）中国建筑第四工程局有限公司
（成员方）
法定代表人或其委托代理人：
（签字或盖章）

统一社会信用代码：91440000214401707F
地址：广州市天河区科韵路16号自编B栋5楼
邮政编码：510000
法定代表人：易文权
委托代理人：
电话：020-3811858
传真：020-38119800
电子信箱：
开户银行：交通银行北京阜外支行
账号：034192201101000

9

6.3 联合体协议

龙岗区二次供水设施提标改造工程(查漏补缺)—布吉供水有限公司供水片区(第一批)(施工)(南湾、坂田、吉华街道)----联合体协议

联合体共同投标协议

致 深圳市利源水务设计咨询有限公司（招标人）：

我方决定组成联合体共同参加该项目的投标，若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任。我方授权委托本协议牵头人，代表所有联合体成员参加投标、提交投标文件，以及与招标人签订合同，负责整个合同实施阶段的协调工作。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标牵头人（盖章）：深圳市朗格瑞实业发展有限公司

法定代表人（签字或盖章）：_____

授权委托人（签字或盖章）：_____

单位地址：深圳市龙岗区布吉街道德兴社区西环路 137 号布吉水质净化厂综合楼 501　　邮编：518000

联系电话：0755-26896862　　传真：/

分工内容：负责本项目的所有设备供货内容。包括更换生活用水变频加压泵组/集成泵站，配置双电源配电柜、水泵变频控制柜、泵站 PLC 柜、紫外线杀菌设备等，配套各类阀门、进出水管道及排水设施等。

联合体成员（盖章）：中国建筑第四工程局有限公司

法定代表人（签字或盖章）：_____

授权委托人（签字或盖章）：_____

单位地址：广州市天河区科韵路 16 号自编 B 栋 5 楼　　邮编：510000

联系电话：020-38119858　　传真：020-38119800

分工内容：负责本项目的所有施工内容。改造泵房建（构）筑物，包括新建水池分隔墙、水池内导流板、水泵基础，铺装防滑地砖，陶瓷立砖，墙面白色防霉无机涂料，天棚铝方通吊顶和白色防霉无机涂料，安装钢质防盗门、不锈钢挡鼠板、空调、除湿机等。

签订日期：2025 年 5 月 12 日

（备注：联合体投标的，应当签订联合体投标协议，明确各自分工（联合体成员各方承担各自相应资质的全部工作内容，工作内容分工需在联合体协议书中明确），联合体成员应具备承担招标项目所需的相应资质条件和能力。）

7 保定市满城区城区供水工程改造提升项目二期二标段二次（设计、施工总承包（EPC））

7.1 中标通知书

中 标 通 知 书

项目编号：HBXJMC2020GCZB011

中国建筑第四工程局有限公司：

你方于 2020 年 09 月 27 日所递交的保定市满城区城区供水工程改造提升项目二期二标段二次（设计、施工总承包（EPC））投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标价格：设计费率 ：99.95 %；施工费率 ：99.96 %

服务周期 :2020 年 10 月 09 日，计划竣工日期：2020 年 12 月 10 日，计划工期：62 日历天

质量目标：合格

望你单位从本通知书发出之日起 30 日（日历日）内到保定市满城区城市管理综合行政执法局与我方签订合同。

招 标 人：保定市满城区城市管理综合行政执法局

代 理 机 构：河北兴冀工程项目管理有限公司

2020 年 09 月 30 日

7.2 施工合同关键页

保定市满城区城区供水工程改造提升项目二期二标段二次（设计、施工总承包（EPC））----施工合同关键页

第一部分 合同协议书

发包人：（全称）保定市满城区城市管理综合行政执法局

承包人：联合体

牵头人：（全称）中国建筑第四工程局有限公司

成员一：（全称）中国兵器工业北方勘察设计研究院有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就保定市满城区城区供水工程改造提升项目二期二标段二次（设计、施工总承包（EPC））项目工程总承包事宜经协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：保定市满城区城区供水工程改造提升项目二期二标段二次（设计、施工总承包（EPC））

工程批准、核准或备案文号：保满发改投资【2020】39号

工程内容及规模：新建供水管网3.68万米，管径200-710mm；新建备用供水水源井，并配套变压器、井房等设施。

工程所在省市详细地址：保定市满城区城区

工程承包范围：该工程的设计、施工直至竣工验收合格、试运行、整体移交、工程缺陷责任期内的缺陷修复和保修等为完成本工程全部内容等。

二、工程主要生产技术（或建筑设计方案）来源

三、主要日期

保定市满城区城区供水工程改造提升项目二期二标段二次（设计、施工总承包（EPC））----施工合同关键页

设计计划开工日期(绝对日期或相对日期)：2020 年 10 月 09 日。

施工计划开工日期(绝对日期或相对日期)：设计开工后 3 日内。

工程竣工日期(绝对日期或相对日期)：设计开工后 62 天。

四、工程质量标准

工程设计质量标准：合格，符合现行国家、行业和地方标准；

工程施工质量标准：合格，符合现行国家、行业和地方标准；

五、合同价格和付款货币

合同价格为暂定人民币（大写）：陆仟玖佰玖拾玖万玖仟零壹元贰角肆分（小写金额：69999001.24 元）。

其中：

（1）设计费：暂定人民币（大写）：壹佰捌拾柒万柒仟捌佰陆拾元陆角（¥1877860.6）；

（2）工程施工费：暂定人民币（大写）：陆仟捌佰壹拾贰万壹仟壹佰肆拾元陆角肆分（¥68121140.64）。

竣工结算的原则及依据：

①、先签订暂估总价合同，做为拨付预付款的依据：设计费及工程费依据初步设计概算中对应金额乘以中标人的投标文件中的下浮后费率签订暂估总价合同，作为后期竣工结算的依据之一。

设计费用下浮后费率为 99.95%；工程费用下浮后费率为：99.96%。

②、出具施工图后承包人编制施工图预算文件报发包人审核。

承包人按审查通过后的施工图及发包人审定的施工组织设计按工程量清单格式编制施工图预算，施工图预算不得超出概算，也不得超过工程费最高投标限价，否则应优化设

1

保定市满城区城区供水工程改造提升项目二期二标段二次（设计、施工总承包（EPC））----施工合同关键页

计，重新编制，最终经发包人及发包人委托的造价咨询单位审核同意后，出具审核成果文件（该成果文件应按照⑤中约定审定工程费，并按照承包人中标时的下浮比率计算最终费用），该文件视为承包人的投标清单报价文件，该文件中的总价及清单作为拨付工程进度款、抵扣预付款及结算的依据。承包人根据审核通过后的施工图、施工组织设计及施工图预算审核成果文件进行施工。

③、工程竣工结算方式：竣工结算时除发包人原因另行要求增加或减少的变更、法律法规变化以及政策性调整文件外，工程价款原则不予调整，如发生发包人原因另行要求增加或减少的变更后，承包人应在事件发生时及时做好相应资料留存，工程竣工后承包人上报竣工结算资料时应对变更单独列项予以说明，发包人及发包人委托的全过程咨询单位对其审核并出具审核成果文件（审核时优先参照施工图预算审核成果文件中的清单项；如没有，参照⑤中的约定审核。审核后的增加或减少的工程价款参照中标时的下浮比率计算最终费用）。

④、设计费及工程费最终结算价格不超过投标时中标价，超过部分不予付费。（不包括由于发包人原因另行要求增加的变更、不可抗力发生的费用）。

⑤、工程量清单和工程施工图预算编制及审核依据：

a 国家及河北省建设主管部门现行的工程量清单编制与计价规程、相关专业定额和河北省及保定市造价管理部门相关文件，承包人在施工图预算编制时消耗量不超过河北省建设主管部门颁发的现行消耗量定额的规定。人工单价执行保定市综合用工指导价格的通知。企业管理费、利润、可竞争措施项目等可竞争部分的费率不得超过国家及河北省规范中招标控制价编制参考的依据。

b 材料价格参照施工图预算审核时最新月份《保定市工程建设造价信息》并结合市场价进行调整，主要材料和设备（包括但不限于 PE 管材、水泵、变压器等）价格按发包人

2

保定市满城区城区供水工程改造提升项目二期二标段二次（设计、施工总承包（EPC））----施工合同关键页

认价确定。

⑥、设计费结算及审核依据：

设计费以经发包人及其委托的全过程咨询单位审核后的工程竣工结算价为基准并参照《工程勘察设计收费管理规定》计价格【2002】10号文结算。

⑦、最终结算总价=审定设计费×99.95%+【审定的施工图预算+审定变更价款（发包人原因）+审定洽商价款（发包人原因）】×99.96%。

六、定义与解释

本协议书中有关词语的含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

七、合同生效

本合同在以下条件全部满足之后生效：发包人与承包人各方盖章，并收到承包人提交的履约保证金后生效。

八、 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

发包人：保定市满城区城市管理综合行政执法局

（公章或合同专用章）

法定代表人或其授权代表：

（签字或盖章）

工商注册住所：

组织机构代码：

承包人：联合体

牵头人：中国建筑第四工程局有限公司

（公章或合同专用章）

法定代表人或其授权代表：

（签字或盖章）

工商注册住所：广州市天河区科韵路16号自编B栋5楼

企业组织机构代码：

91440000214401707F

3

保定市满城区城区供水工程改造提升项目二期二标段二次（设计、施工总承包（EPC））----施工合同关键页

邮政编码：

电　　话：

传　　真：

电子邮箱：

开户银行：

账　　号：

邮政编码：510625

电　　话：020-38119600

传　　真：020-38119785

电子邮箱：

开户银行：招商银行股份有限公司广州科技园支行

账　　号：020900152110202

成员一：中国兵器工业北方勘察设计研究院有限公司

（公章或合同专用章）

法定代表人或其授权代表：

（签字或盖章）

工商注册住所：河北省石家庄市长安区建设南大街 45 号

企业组织机构代码：91130000401750494F

邮政编码：050011

电　　话：13931882691

传　　真：0311-86662102

电子邮箱：

开户银行：中国建设银行股份有限公司石家庄裕华支行

账　　号：13050161520800001510

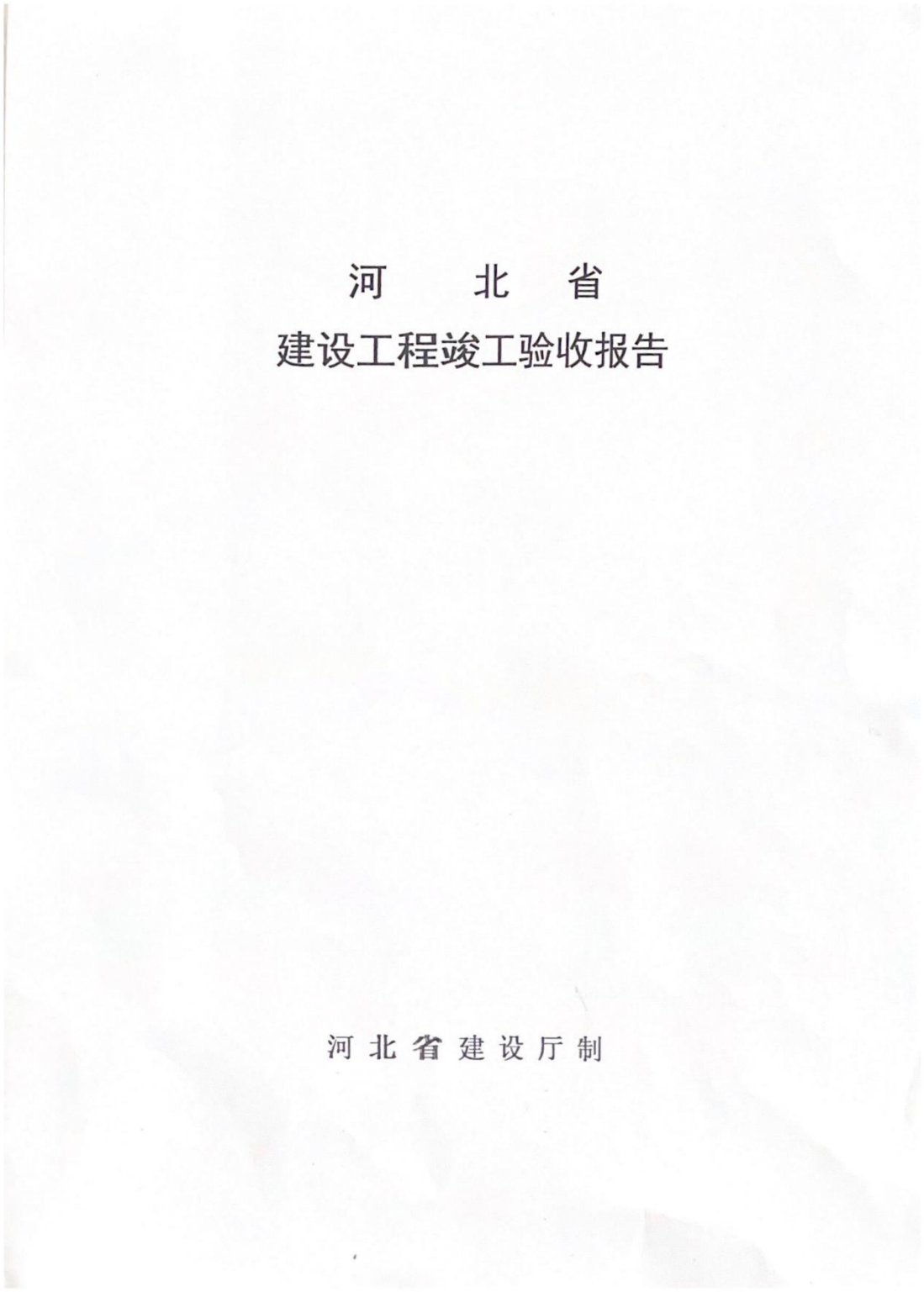
合同订立时间：2020 年 10 月 08 日

合同订立地点：保定市满城区

4

7.3 竣工验收报告

保定市满城区城区供水工程改造提升项目二期二标段二次（设计、施工总承包（EPC））----竣工验收报告



河　　北　　省

建设工程竣工验收报告

河北省建设厅制

保定市满城区城区供水工程改造提升项目二期二标段二次（设计、施工总承包（EPC））----竣工验收报告

竣工项目审查

工程名称	保定市满城区城区供水工程改造提升项目二期	工程地址	保定市满城区		
建设单位	保定市满城区城市管理综合行政执法局	结构形式	/	建筑面积	/
勘察单位	中国兵器工业北方勘察设计研究院有限公司	层数	/		
设计单位	中国建筑第四工程局有限公司	工程规模	3.68 万米		
施工图审查机构	河北世元工程建设咨询有限公司	开工日期	2020 年 10 月 9 日		
监理单位	河北正旭工程项目管理有限公司	竣工日期	2021 年 10 月 26 日		
施工单位	中国建筑第四工程局有限公司	施工图审查批准号	2020S1306 0010354	施工许可证号	/

检查项目及内容	检查情况
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程	已按合同约定期限完成了设计文件规定的内容，即： 1、给水管道工程 2、泵房工程 3、道路工程

保定市满城区城区供水工程改造提升项目二期二标段二次（设计、施工总承包（EPC））----竣工验收报告

检查项目及内容	检查情况
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定	已按合同约定，完成了工程项目的内容和约定的工期。
三、技术档案和施工管理资料情况 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	资料真实、完整、符合要求。
四、试验报告 1. 主要建筑材料 2、构配件 3、设备	主要建筑材料，构配件、设备报告已齐全、有效。
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查机构 4、施工单位 5、监理单位	勘察、设计、施工图审查均已出具了质量检查合格报告。 施工单位出具了竣工报告，自评质量等级为合格。 监理单位出具了质量评估报告，该工程质量等级为合格。
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	《工程质量保修书》符合建设部规定，保修期限符合要求。
审查结论 施工单位已按合同约定，完成了本项目的内容，建设前期及建筑材料齐全，监理技术档案，施工技术档案等资料真实齐全，勘察，设计施工图审查机构，监理单位出具了质量合格文件，施工单位已按规定承诺了本工程质量保修范围和保修期限。 建设单位项目负责人： 2021 年 10 月 26 日	

保定市满城区城区供水工程改造提升项目二期二标段二次（设计、施工总承包（EPC））----竣工验收报告

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 （好、一般、差）
共　分部 其中符合要求　分部	其核查　项 其中符合要求　项 经鉴定符合要求　项	
单位工程评定 建设单位负责人：（公章）　年10月16日		
存在问题		

保定市满城区城区供水工程改造提升项目二期二标段二次（设计、施工总承包（EPC））----竣工验收报告

单位工程质量评定（二）

各专业工程名称	评定等级	质量保证资料	观感质量评价（好、一般、差别）
道路工程	合格	其审查38项 其中符合要求38项	好
泵房工程	合格		
给水工程	合格		
电力工程	/		
电信工程	/		
路灯工程	/		
燃气工程	/		
灯光工程	/		

单位工程评定

该项目各分部工程质量等级为合格，工程质量控制资料、工程安全和功能检验资料及设功能抽查资料基本齐全，符合要求，观感质量评定为好。施工单位自评为合格，监理单位核定为工程质量为合格，该工程质量等级为合格。

（公章）

建设单位负责人：

2021年10月28日

存在问题

无

执行标准		
	道路工程	《给水排水管道工程施工及验收规范》（GB50268-2008）、《建筑工程质量验收评定统一标准》（GB50300-2013）、《混凝土结构工程施工质量验收规范》（GB50204-2015）
	给水工程	
	泵房工程	
	/	
	/	
	/	

保定市满城区城区供水工程改造提升项目二期二标段二次（设计、施工总承包（EPC））----竣工验收报告

竣工验收情况

一、 验收机构

1、 验收领导小组：

组长	
副组长	
成员	

2、 各专业验收组

验收专业组	组长	成员
道路工程		
给水工程		
泵房工程		

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组。

二、 验收组织程序

1、 建设单位主持验收会议。

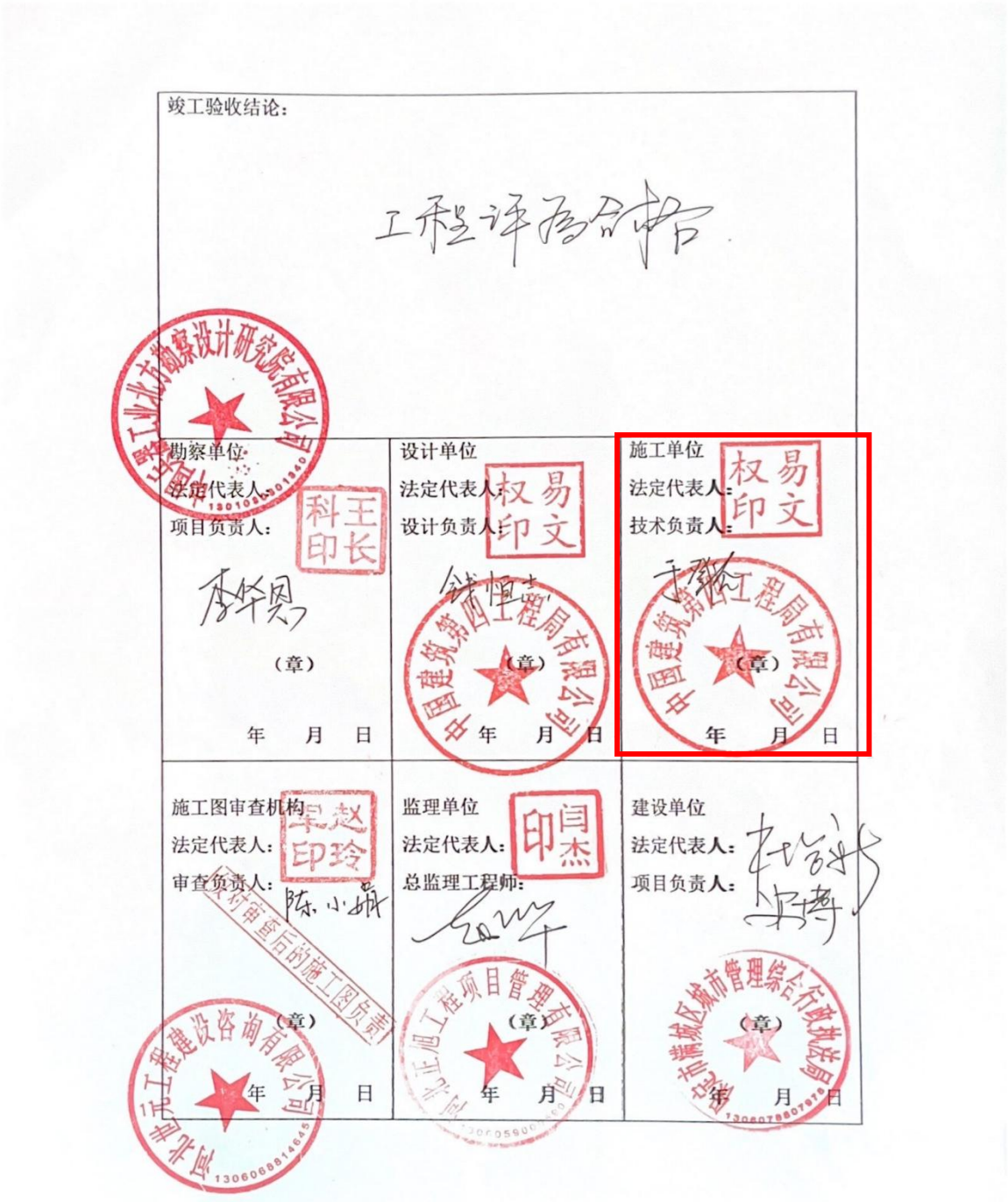
2、 施工单位介绍施工情况。

3、 监理单位介绍监理情况。

4、 各验收专业组核查质保资料、并到现场检查情况。

5、 各验收专业组总结发言，建设单位作好记录。

保定市满城区城区供水工程改造提升项目二期二标段二次（设计、施工总承包（EPC））----竣工验收报告



竣工验收结论：

工程评为合格

勘察单位
法定代表人：
项目负责人：
（章）
年　月　日

设计单位
法定代表人：
设计负责人：
（章）
年　月　日

施工单位
法定代表人：
技术负责人：
（章）
年　月　日

施工图审查机构
法定代表人：
审查负责人：
（章）
年　月　日

监理单位
法定代表人：
总监理工程师：
（章）
年　月　日

建设单位
法定代表人：
项目负责人：
（章）
年　月　日

第三章 投标人供货业绩

序号	项目名称	安装地点	设备型号	合同价（万元）	合同签订时间	备注
1	龙岗区二次供水设施提标改造工程（查漏补缺）—布吉供水有限公司供水片区（第一批）（施工）（布吉街道）	深圳市龙岗区	详见后附合同关键页中设备型号和参数内容	3941.72	2025 年 9 月 2 日	/
2	罗湖区居民小区二次供水设施提标改造工程（第三阶段）施工Ⅱ标段	深圳市罗湖区	详见后附合同关键页中设备型号和参数内容	4674.90	2021 年 12 月 2 日	/
3	罗湖区居民小区二次供水设施提标改造工程（第二阶段）施工 IV 标段	深圳市罗湖区	详见后附合同关键页中设备型号和参数内容	4259.67	2021 年 8 月 3 日	/
4	龙岗区优质饮用水入户工程（2020 年）-深水龙岗水务集团供水片区（龙城街道）二次供水工程	深圳市龙岗区	详见后附合同关键页中设备型号和参数内容	7074.68	2021 年 11 月 10 日	/
5	白石洲天悦花园项目智慧泵房工程	深圳市南山区	详见后附合同关键页中设备型号和参数内容	1452.10	2024 年 12 月 1 日	/
6	白石洲璟庭项目智慧泵房工程	深圳市南山区	详见后附合同关键页中设备型号和参数内容	1265.58	2024 年 12 月 1 日	/

1 龙岗区二次供水设施提标改造工程（查漏补缺）—布吉供水有限公司供水片区（第一批）（施工）（布吉街道）

1.1 中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号： 2203-440307-04-01-819490004001

标段名称： 龙岗区二次供水设施提标改造工程（查漏补缺）—布吉供水有限公司供水片区（第一批）（施工）（布吉街道）

建设单位： 深圳市利源水务设计咨询有限公司

招标方式： 公开招标

中标单位： 深圳市东方深源供水设备有限公司//中建三局第一建设工程有限责任公司

中标价： 3941.717883万元

中标工期（天）： 513

项目经理（总监）： 张珍华

本工程于 2025-04-25 在深圳公共资源交易中心 交易集团龙岗分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2025-08-12

查验码：JY20250801937497 查验网址：https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html

1.2 合同关键页

利源合同2025甲-17C-058号

合同编号：_____

深圳市建设工程施工（单价）合同

（适用于固定单价施工合同）

工程名称：龙岗区二次供水设施提标改造工程（查漏补缺）—布吉供水有限公司供水片区（第一批）（施工）（布吉街道）

工程地点：深圳市龙岗区

发 包 人：深圳市利源水务设计咨询有限公司

承 包 人：深圳市东方深源供水设备有限公司//中建三局第一建设工程有限责任公司

署 2022 年 7 月版

第 1 页 共 124 页

第一部分　协议书

发包人(全称)：深圳市利源水务设计咨询有限公司

承包人(全称)：深圳市东方深源供水设备有限公司//中建三局第一建设工程有限责任公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：龙岗区二次供水设施提标改造工程（查漏补缺）—布吉供水有限公司供水片区（第一批）（施工）（布吉街道）

工程地点：深圳市龙岗区

核准（备案）证编号：/

工程规模及特征：龙岗区二次供水设施提标改造工程（查漏补缺）—布吉供水有限公司供水片区（第一批）拟对布吉供水有限公司供水范围内的居民小区/城中村进行二次加压供水设施改造及局部室外管道完善，共涉及4个街道（布吉街道、吉华街道、南湾街道、坂田街道）、53个小区/城中村、54座二次供水泵房。

布吉街道：康达尔花园5期、加州花园、信义假日名城1期、茂宝大厦、吉大花园（吉大宿舍楼）、龙岭山庄（多层泵房）、龙岭山庄（高层泵房）、百合星城一期、怡康家园、龙威花园、江科达小区、三九万隆苑、德福花园、钱排社区、荣超花园22栋、德兴花园、中房怡芬花园、宝龙大厦、宝丽苑、中翠花园、怡和园、大芬公租房、德福广场、新三村综合楼、文博宫公寓共25个小区/城中村，27座二次供水泵房。

资金来源：财政投入 100 %；国有资本 / %；集体资本 / %；民营资本 / %；外商投资 / %；混合经济 / %；其他 / %。

二、工程承包范围

工程主要内容包括但不限于：保留现状消防泵组，更换生活用水变频加压泵组/集成泵站，配置双电源配电柜、水泵变频控制柜、泵站PLC柜、紫外线杀菌设备等，配套各类阀门、进出水管道及排水设施；改造泵房建（构）筑物，包括新建水池分隔墙、水池内导流板、水泵基础，铺装防滑地砖，陶瓷立砖，墙面白色防霉无机涂料，天棚铝方通吊顶和白色防霉无机涂料，安装钢质防盗门、不锈钢挡鼠板、空调、除湿机等。

具体确定原则如下：（1）本工程施工图纸包含的全部工程内容。（2）工程量清单包含的全部工程内容。（3）发包人指定的其它内容。（4）本招标工程在实际施工中施工内容可能有增减，承包人必须无条件接受发包人提出的设计变更的要求，并按设计变更调整施工范围及内容。（5）具体以施工图纸、工程量清单(不含供水企业投资部分)、相关技术文件、招标文件、招标补遗、招标澄清等文件为准。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

□_七通一平工程_____万平方米	□电信管道工程_____米
□挡墙护坡工程_长：_米；_宽：_米；高：_米	□电力管道工程_____米_____
□_软基处理工程_____万平方米	□污水处理厂及配套工程_____立方米/d

□水厂及配套工程_____立方米/d	□污泥处理厂及配套工程_____立方米/d
□给水管道工程_____米	□泵站工程_____平方米
□道路工程___长：__米_宽：__米	□隧道工程__长：__米_宽：__米_高：__米
□桥梁工程_____座	□道路改造工程__长：__米___宽：__米
□排水箱涵工程__长：__米_宽：__米_高：__米	□路灯照明工程_____座____
□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程_____米
□交通安全设施工程_____米	□燃气工程_____米
□其它：	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□地基与基础工程__（□基础__□_基坑支护__□边坡__□土石方__□其它_____）；__		
□主体结构工程____（□钢筋混凝土_□钢结构_□网架__□索膜结构_□其它_____）；__		
□装饰装修工程_____（□金属门窗___□幕墙：___平方米__□其它_____）；__		
□通风与空调_____(□通风__□空调_____□其它_____）；		
□建筑给水排水及供暖___（□室内给、排水系统_□_室外给、排水系统___□其它_____）；__		
□建筑电气工程_____(□室外电气____□电气照明_____□其它_____）；		
□智能建筑	（□综合布线系统__□信息网络系统_____□其它_____）；	
□屋面及防水工程	□建筑节能____	□消防工程
□_室外工程___（_□室外设施_____□附属建筑_____□室外环境_____）。		
□燃气工程_____（户数：_____户；_庭院管：_____米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明_	□建筑节能
□通风与空调_(□通风__□空调_____□其它_____)；				
□建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统___□室外给、排水系统___□其它_____）；				
□智能建筑__(□综合布线系统____□信息网络系统____□其它_____）；				
□装饰装修__(□抹灰___□涂饰___□饰面板（砖）___□吊顶___□其它_____）；				

□其它：

4. 其他工程

/

三、合同工期

计划开工日期：2025 年 08 月 01 日；（具体以开工令为准）
计划竣工日期：2026 年 12 月 26 日；
合同工期总日历天数 513 天。
招标工期总日历天数 513 天。
定额工期总日历天数 540 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 5 %（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

节点工期:2025 年 12 月 31 日前完成主体工程内容(在资金保证充足的前提下，完成新水泵在泵房内的安装内容，此节点为固定时间，不以实际开工令时间进行调整)。

四、质量标准

本工程质量标准：按照《建设工程质量管理条例》、《深圳市建设工程质量管理条例》及国家、广东省、深圳市相关法律法规规范要求进行质量评定和组织验收，符合设计标准，并通过有关政府建设工程验收主管部门的竣工验收达到合格标准。

五、签约合同价

人民币(大写)叁仟玖佰肆拾壹万柒仟壹佰柒拾捌元捌角叁分（¥39417178.83 元）；其中不含税价：¥35679843.29 元，增值税税金为：¥3737335.54 元。合同中标下浮率：12.88%。

合同价包括设备部分费用及工程部分费用，其中设备部分：壹仟肆佰捌拾陆万叁仟柒佰贰拾柒元叁角玖分(¥14863727.39 元)；税点：13%；其中不含税价：¥13153741.05 元，增值税税金为：¥1709986.34 元。其中工程部分：人民币（大写）贰仟肆佰伍拾伍万叁仟肆佰伍拾壹元肆角肆分（¥24553451.44 元）；税点：9%；其中不含税价：¥22526102.24 元，增值税税金为：¥ 2027349.20 元。

其中：
(1)安全文明施工费：
人民币（大写）玖拾壹万贰仟肆佰壹拾柒元叁角叁分（¥ 912417.33 元）；
(2)材料和工程设备暂估价金额：
人民币（大写）/（¥ / 元）；
(3)专业工程暂估价金额：
人民币（大写）/（¥ / 元）；
(4)暂列金额：
人民币（大写）贰佰壹拾贰万叁仟柒佰贰拾捌元玖角伍分（¥ 2123728.95 元）；
(5)BIM 技术应用费用：

人民币（大写）_____/_____(¥____/_____元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：

以三方签订的工人工资专户监管协议约定的为准，同时需满足建设单位及代建单位相关要求。

工人工资款支付专用账户开户银行：

以三方签订的工人工资专户监管协议约定的为准，同时需满足建设单位及代建单位相关要求。

工人工资款支付专用账户号：

以三方签订的工人工资专户监管协议约定的为准，同时需满足建设单位及代建单位相关要求。

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

⑴本合同签订后双方新签订的补充协议；

⑵本合同第一部分的协议书；

⑶中标通知书及其附件；

⑷本合同第四部分的补充条款；

⑸本合同第三部分的专用条款；

⑹本合同第二部分的通用条款；

⑺本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

⑻投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；

⑼现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

⑽图纸和技术规格书；

⑾已标价工程量清单；

⑿发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

4. 承包人应该主动办理合同结算，在合同工程通过竣工验收后 30 天内，承包人应按

照合同及发包人的有关要求编报本合同结算，提交本合同结算有关资料（包括但不限于成果文件、结算报价以及其他结算资料）并配合发包人(甲方）完成结算审核及评审（审计）。若承包人不按上述规定时间报送结算，发包人可对承包人发催报书面通知，在通知规定期限内仍不报送结算的，或不配合发包人(甲方）完成结算审核及评审（审计）的，发包人有权按已有资料或按已付款项办理结算及结算评审（审计），并对承包人进行履约处理及记录承包人不良行为。

5. 因承包人原因导致本合同工作不符合政府内部审计、巡查、评审等工作要求、对发包人造成影响、经济损失的，承包人按相关法律规定承担违约和赔偿责任，情节严重的，发包人有权解除合同。

6. 承包人向发包人承诺因承包人原因导致发包人被处罚、追责、信访、应诉的，由承包人承担发包人的损失，包括但不限于诉讼费、律师费以及发包人向第三方支付的赔偿款、向行政机关缴纳的罚款等相关费用。

7. 双方约定，承包人在履行本合同过程中，因违反合同约定所承担的违约金总额累计不超过签约合同价的□【10】%□【15】%☑【20】%（根据项目情况选择）。

8. 双方约定，由于承包人原因造成的损失，承包人赔偿的限额不超过签约合同价。但本合同条款其它条款规定的补偿和由于任何一方故意违约而引起的索赔，不受该限额的限制。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2025 年 9 月 2 日；

订立地点：深圳市福田区

发包人和承包人约定本合同自双方签字并盖章后成立。

本合同一式 16 份，均具有同等法律效力，发包人执 6 份，承包人执 10 份。

发包人：（公章）深圳市利源水务设计咨询有限公司

法定代表人或其委托代理人：
（签字或盖章）

统一社会信用代码：91440300192227495F
地址：深圳市福田区南园街道巴登社区深南中路 1019 号万德大厦主楼 10 层
邮政编码：518000
法定代表人：李晓如
委托代理人：
电话：0755-82198374
传真：
电子信箱：liyuan@waterchina.com
开户银行：招行上步支行

账号：8145 8053 3410 001

承包人：（公章）深圳市东方深源供水设备有限公司

法定代表人或其委托代理人：
（签字或盖章）

统一社会信用代码：91440300766369792X
地址：深圳市龙岗区园山街道龙岗大道 8288 号大运软件小镇 41 栋 1 楼
邮政编码：518100
法定代表人：王春梅
委托代理人：
电话：0755-89724099
传真：0755-89724066
电子信箱：2318074117@qq.com
开户银行：招商银行股份有限公司深圳龙城支行
账号：755957984010402

承包人：（公章）中建三局第一建设工程有限责任公司

1.3 联合体共同投标协议

联合体共同投标协议

致 深圳市利源水务设计咨询有限公司 ：

我方决定组成联合体共同参加该项目的投标，若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任。我方授权委托本协议牵头人，代表所有联合体成员参加投标、提交投标文件，以及与招标人签订合同，负责整个合同实施阶段的协调工作。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标牵头人（盖章）：深圳市东方深源供水设备有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托人（签字或盖章）：

单位地址：深圳市龙岗区园山街道龙岗大道 8288 号大运软件小镇 41 栋 1 楼

邮编：518100

联系电话：0755-89724099

传真：0755-89724066

分工内容：负责设备的供货及合同范围的协调工作。

联合体成员（盖章）：中建三局第一建设工程有限责任公司

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托人（签字或盖章）：

单位地址：湖北省武汉市东西湖区台商投资区东吴大道特 1 号

邮编：430040

联系电话：18820778095

传真：027-83261610

分工内容：负责设备的安装、调试，改造泵房建（构）筑物、实体管网施工的合同范围所包含的施工任务。

签订日期：2025 年 6 月 4 日

1.4 设备选型表

序号	工程名称	供水分区	龙岗区二次供水设施提标改造工程（查漏补缺）-布吉供水有限公司供水片区（第一批）					施工单位	深圳市东方深源供水设备有限公司//中建三局第一建设工程有限责任公司				设备厂家
	小区/泵房名称		设备名称	设计求参数				厂家型号	厂家铭牌参数				威乐
				主泵流量（m^3/h）	扬程（m）	功率（kw）	数量（台）	主泵型号	主泵流量（m^3/h）	扬程（m）	功率（kw）	数量（台）	备注
1	信义假日名城一期	低区	低区主泵	12.66	63.55	4	4	HELIX V1011	10	88	4	4	威乐
2	茂宝大厦	低区	低区主泵	13	79	5.5	3	HELIX V1607	16	74	5.5	3	威乐
3	吉大宿舍楼	低区	低区主泵	28	95	11	4	HELIX V2209	22	125	11	4	威乐
		低区	低区辅泵	9	95	4	1	HELIX V1012	10	98	5.5	1	威乐
4	龙岭山庄（丽廷豪苑1座+嘉豪苑1座）	低区	低区主泵	26.7	65	7.5	2	HELIX V2206	22	82	7.5	2	威乐
		高区	高区主泵	26	98.31	11	2	HELIX V2209	22	125	11	2	威乐
5	百合星城1期	低区	低区主泵	15.7	81.66	5.5	4	HELIX V1608	16	84	5.5	4	威乐
		中区	中区主泵	14.13	111.2	7.5	4	HELIX V1610	16	107	7.5	4	威乐
		高区	高区主泵	13.43	142.5	11	4	HELIX V1613	16	141	11	4	威乐
6	怡康家园	低区	低区主泵	13.5	63	5.5	4	HELIX V1607	16	74	5.5	4	威乐
		中区	中区主泵	14	96	7.5	4	HELIX V1609	16	96	7.5	4	威乐
		高区	高区主泵	15	129	11	3	HELIX V1612	16	131	11	3	威乐
7	荣超花园22栋	低区	低区主泵	50	90	18.5	3	HELIX V5205	52	94	18.5	3	威乐
8	宝龙大厦	低区	低区主泵	13.95	81.7	5.5	3	HELIX V1608	16	84	5.5	3	威乐
		高区	高区主泵	12.5	125	7.5	3	HELIX V1611	16	116	7.5	3	威乐
9	中翠花园	低区	低区主泵	23.54	64.41	7.5	4	HELIX V2205	22	69	7.5	4	威乐
		低区	低区辅泵	7.85	64.41	3	1	HELIX V1008	10	62	3	1	威乐
		高区	高区主泵	11.2	85.94	4	2	HELIX V1012	10	98	5.5	2	威乐
10	大芬公租房	低区	低区主泵	12	80	5.5	4	HELIX V1012	10	98	5.5	4	威乐
11	德福广场	低区	低区主泵	27.88	65.86	11	3	HELIX V2207	22	98	11	3	威乐
12	文博宫公寓	低区	低区主泵	20	50	5.5	3	HELIX V1606	16	61	4	3	威乐
		低区	低区辅泵	8	50	2.2	1	HELIX V1006	10	46	2.2	1	威乐
13	康达尔花园5期	低区	低区主泵	30	80	11	3	HELIX V2209	22	125	11	3	威乐
		低区	低区辅泵	12	78	4	1	HELIX V1012	10	98	5.5	1	威乐
		高区	高区主泵	36	142	22	3	HELIX V3608/2	36	147	22	3	威乐
		高区	高区辅泵	15	140	11	1	HELIX V1613	16	141	11	1	威乐
14	加州花园	低区	低区主泵	40	62	15	3	HELIX V3604	36	77	11	3	威乐
		低区	低区辅泵	15	60	7.5	1	HELIX V1606	16	61	4	1	威乐
15	龙岭山庄（多层泵房）	低区	低区主泵	23.8	53	7.5	4	HELIX V2205	22	69	7.5	4	威乐
		低区	低区辅泵	8	53	2.2	1	HELIX V1007	10	55	3	1	威乐

16	龙威花园	低区	低区主泵	36	80	15	4	HELIX V3605/2	36	87	15	4	威乐
		低区	低区辅泵	12	80	5.5	1	HELIX V1012	10	98	5.5	1	威乐
17	江科深圳市江科达实业有限公司达物业（新三村西区统建楼后）	低区	低区主泵	34.69	64	11	3	HELIX V3604/2	36	66	11	3	威乐
18	三九万隆苑	低区	低区主泵	30	50	7.5	3	HELIX V2206	22	82	7.5	3	威乐
		低区	低区辅泵	12	50	4	1	HELIX V1008	10	62	3	1	威乐
19	德福花园	低区	低区主泵	21	89	11	3	HELIX V1612	16	131	11	3	威乐
20	钱排社区	低区	低区主泵	30	80	11	2	HELIX V3604	36	77	11	2	威乐
		低区	低区辅泵	10	80	4	1	HELIX V1010	10	80	4	1	威乐
		高区	高区主泵	60	96	22	2	HELIX V5206	52	114	22	2	威乐
		高区	高区辅泵	20	96	11	1	HELIX V2207	22	98	11	1	威乐
21	德兴花园	北区	北区主泵	36.9	60	11	4	HELIX V3604/2	36	66	11	4	威乐
		北区	北区辅泵	12.3	60	4	1	HELIX V1010	10	80	4	1	威乐
		南区	南区主泵	42	60	11	3	HELIX V3604	36	77	11	3	威乐
		南区	南区辅泵	14	60	4	1	HELIX V1606	16	61	4	1	威乐
22	中房怡芬花园	低区	低区主泵	25	60	7.5	3	HELIX V2205	22	69	7.5	3	威乐
		低区	低区辅泵	10	60	3	1	HELIX V1008	10	62	3	1	威乐
23	宝丽苑	低区	低区主泵	14	70	5.5	3	HELIX V1607	16	74	5.5	3	威乐
24	怡和园	低区	低区主泵	8.75	64.2	3	3	HELIX V1008	10	62	3	3	威乐
25	新三村综合楼	低区	低区主泵	10.47	41.66	2.2	3	HELIX V1006	10	46	2.2	3	威乐

2 罗湖区居民小区二次供水设施提标改造工程（第三阶段）施工Ⅱ标段

2.1 中标公示

中标公示

招标项目编号：	2019-440303-46-01-104160015
招标项目名称：	罗湖区居民小区二次供水设施提标改造工程（第三阶段）施工II标段
标段名称：	罗湖区居民小区二次供水设施提标改造工程（第三阶段）施工II标段
项目编号：	2019-440303-46-01-104160
项目名称：	罗湖区居民小区二次供水设施提标改造工程
公示时间：	2021-11-26 17:09 至 2021-12-01 17:09
招标人：	深圳市利源水务设计咨询有限公司
招标代理机构：	深圳市综合交通设计研究院有限公司
招标方式：	公开招标

中标人信息

中标人：	**深圳市东方深源供水设备有限公司//深圳榕亨实业集团有限公司**
中标价：	**4674.897431万元**
中标工期：	395天
项目经理：	李建勇
资格等级：	二级
资格证书：	粤2442013201403574
是否暂定金额：	否

特别提示：根据市政府及市纪检、监察部门的部署，为严厉打击建筑市场围标串标违法犯罪行为，欢迎社会各界以及参与本工程招标投标活动的单位和个人，积极署名举报围标串标违法犯罪行为并提供线索和证据。对提供有效线索和证据的，公安机关及有关部门将立即介入调查。

2.2 联合体共同投标协议

联合体共同投标协议

致 深圳市利源水务设计咨询有限公司/深圳市综合交通设计研究院有限公司

我方决定组成联合体共同参加 罗湖区居民小区二次供水设施提标改造工程（第三阶段）施工 II 标段 （标段名称）的投标，若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任。我方授权委托本协议联合体牵头单位，代表所有联合体成员参加投标、提交投标文件，以及与招标人签订合同，负责整个合同实施阶段的协调工作。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

我方承诺本工程使用 水泵设备品牌为：威乐，制造商全称：威乐（中国）水泵系统有限公司和电机设备品牌为：威乐，制造商全称：威乐（中国）水泵系统有限公司。

联合体牵头单位（盖章）： 深圳市东方深源供水设备有限公司
单位地址：深圳市龙岗区园山街道龙岗大道 8288 号大运软件小镇 41 栋 1 楼
邮编： 518000
联系电话：0755-89724099
传真： 0755-8972406
分工内容： 本次招标范围的供水管网及阀门等附属设施，二次供水设备及附件，地下水池、高位水箱及其配套进、出水管、溢流管、放空管等设施。紫外消毒设施，安防门禁系统，智慧工地，通风除湿系统，消防及报警系统，网络通信系统建设。

联合体成员（盖章）： 深圳榕亨实业集团有限公司
单位地址： 深圳市罗湖区仙湖路莲塘鹏基工业区 702 栋 4 楼
邮编：518004
联系电话： 0755-25701111
传真： 0755-25726163
分工内容：本次招标范围的泵房装饰装修，具体详见施工图纸、工程量清单。

签订日期：2021 年 11 月 18 日

2.3 合同关键页

SFD-2015-05

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：罗湖区居民小区二次供水设施提标改造工程（第三阶段）施工II标段

工程地点：深圳市罗湖区

发 包 人：深圳市利源水务设计咨询有限公司

承 包 人：深圳市东方深源供水设备有限公司/深圳榕亨实业集团有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称)：**深圳市利源水务设计咨询有限公司**

承包人(全称)：**深圳市东方深源供水设备有限公司/深圳榕亨实业集团有限公司**

鉴于：

1. 承包人已明确知悉：2020 年 7 月 10 日，委托人【深圳市罗湖区水务局】（以下简称“委托人”）与发包人签署《代建合同》，委托发包人实施代建，并且承包人已认真查阅、理解委托人招标文件的全部内容，并对委托人授予发包人的权利无任何异议。

2. 承包人愿意按照本协议的条件承揽本项目的施工。

3. 发包人在本工程中虽是委托人的代建单位，但委托人、发包人、承包人三方确认：由发包人独自承担本合同中发包人的一切责任，承包人无权要求委托人及罗湖区政府承担任何责任。

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法（2011 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：罗湖区居民小区二次供水设施提标改造工程（第三阶段）施工Ⅱ标段

工程地点：深圳市罗湖区

核准（备案）证编号：____/_____

工程规模及特征：罗湖区居民小区二次供水设施提标改造工程项目估算总投资约 115000 万元。工程建设范围主要是罗湖区辖区内所有居民住宅小区、原特区内农村城市化自然村小区和历史遗留问题居民住宅小区（统称“居民小区”）生活二次供水泵房。根据相关文件规定，对供水水压不足且无法通过区域加压或优化调度解决水压问题的非

二次供水居民小区，经评估后可增建生活二次供水设施；属于三年内重点旧改区域的居民小区，二次供水设施暂不改造。

资金来源：财政投入 100 %；国有资本 / %；集体资本 / %；民营资本% / ；外商投资 / %；混合经济 / %；其他 / %。

二、工程承包范围

本标段暂定计划改造东门街道、笋岗街道、桂园街道 24 个泵房，具体改造街道、小区及泵房需后期根据现场踏勘、业主、物业沟通情况确定。本次招标包括但不限于：供水管网及阀门等附属设施，二次供水设备及附件，地下水池、高位水箱及其配套进、出水管、溢流管、放空管等设施。紫外消毒设施，安防门禁系统，智慧工地，通风除湿系统，消防及报警系统，网络通信系统建设，泵房装饰装修（须满足 6S 标准，即整理、整顿、清扫、清洁、素养、安全）等。具体详见施工图纸、工程量清单（不含供水企业投资部分）、相关技术文件、招标文件、招标补遗、招标澄清等文件为准。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打 √，并填写相应的工程量）

□七通一平工程万平方米	□电信管道工程米
□挡墙护坡工程长：米；宽：米；高：米	□电力管道工程米
□软基处理工程万平方米	□污水处理厂及配套工程立方米/d
□水厂及配套工程立方米/d	□污泥处理厂及配套工程立方米/d
□给水管道工程米	□泵站工程平方米
□道路工程长：米宽：米	□隧道工程长：米宽：米高：米
□桥梁工程座	□道路改造工程长：米宽：米
□排水箱涵工程长：米宽：米高：米	□路灯照明工程座
□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程米

4. **其他工程** ＿＿＿＿＿＿＿＿/＿＿＿＿＿＿＿＿

三、合同工期

计划开工日期：2021 年 12 月 1 日（实际开工以开工令为准）；

计划竣工日期：2022 年 12 月 30 日；

合同工期总日历天数 395 日历天。

四、质量标准

本工程质量标准：合格，且满足深圳市二次供水设施技术规程建设标准。

五、签约合同价

人民币（大写）肆仟陆佰柒拾肆万捌仟玖佰柒拾肆元叁角壹分（¥46748974.31 元）

其中：工程部分费用暂定为¥28260183.12 元，设备部分费用暂定为¥18488791.19 元。

其中：

⑴安全文明施工费：

人民币（大写）柒拾叁万捌仟壹佰贰拾玖元柒角陆分（¥738129.76 元）；

⑵材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）＿＿＿＿＿＿/＿＿＿＿＿＿（¥＿＿＿＿＿/＿＿＿＿＿元）；

⑶专业工程暂估价金额：

人民币（大写）＿＿＿＿/＿＿＿＿＿＿（¥/＿＿＿＿＿＿元）；

⑷暂列金额：

人民币（大写）贰佰叁拾玖万壹仟捌佰玖拾陆元壹角肆分（¥2391896.14 元）。

六、组成合同的文件

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2021 年 12月 7 日；

订立地点：深圳市福田区

发包人和承包人约定本合同自 双方签字并盖章 后成立。

本合同一式 14 份，均具有同等法律效力，发包人执 6 份，承包人执 8 份。

发包人：（公章）深圳市利源水务设计咨询有限公司	承包人：（公章）深圳市东方深源供水设备有限公司
法定代表人或其委托代理人：	法定代表人或其委托代理人：
（签章）	（签章）
组织机构代码：	组织机构代码：91440300766369792X
地址：深圳市福田区深南中路 1019 号万德大厦 803 室	地址： 深圳市龙岗区园山街道龙岗大道 8288 号大运软件小镇 41 栋 1 楼
邮政编码：518031	邮政编码：518000
法定代表人：	法定代表人：王春梅
委托代理人：	委托代理人：
电话：	电话： 0755-89724066

6

2.4 竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：罗湖区居民小区二次供水设施提标改造工程（第三阶段）施工II标段

建设单位（公章）：深圳市罗湖区水务局
深圳市利源水务设计咨询有限公司

竣工验收日期：2024年 4 月 19 日

发出日期：　　年　　月　　日

市政基础设施工程

填 写 说 明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	罗湖区居民小区二次供水设施提标改造工程（第三阶段）施工II标段	工程地点	深圳市罗湖区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	改造东门、笋岗、桂园街道合计24个泵房	工程造价（万元）	4674.897431
结构类型	市政基础设施工程	开工日期	2021年12月8日
施工许可证号	/	竣工日期	2024年6月19日
监督单位	深圳市罗湖区水务局	监督登记号	深罗水备[2021]05008（2）号
建设单位	深圳市罗湖区水务局 深圳市利源水务设计咨询有限公司	总施工单位	深圳市东方深源供水设备有限公司/深圳榕亨实业集团有限公司
勘察单位	深圳市水务规划设计院股份有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	深圳市水务规划设计院股份有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	中新创达咨询有限公司	工程检测单位	深圳市华太检测有限公司
			深圳市实瑞建筑技术有限公司
其他主要参建单位	深圳市水务（集团）有限公司罗湖分公司	其他主要参建单位	
	深圳市深水工程造价咨询有限公司		

专项验收情况

专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录		鸿基大厦	验收合格
		东海大厦	验收合格
		天玺一号	验收合格
		水产住宅63号	验收合格
		联兴大厦	验收合格
		京基东方颐园	验收合格
		美景大厦	验收合格
		金丽花园	验收合格
		兴华花园	验收合格
		西湖大厦	验收合格
		田心庆云花园三期	验收合格
		田心庆云花园一、二期	验收合格
		百汇大厦	验收合格
		都市名园	验收合格
		怡正发大厦	验收合格
		天元大厦	验收合格
		中海鹿丹名苑	验收合格
		锦程国际	验收合格
		和平广场	验收合格
		建设集团大厦	验收合格
		都汇中心	验收合格
		京基100蔡屋围老围花园	验收合格
		塑和公园华府	验收合格
		中贸大厦	验收合格

附有关证明文件

施工许可证			符合要求
施工图设计文件审查意见			符合要求
工程竣工报告			符合要求
工程质量评估报告			符合要求
勘查质量检查报告			符合要求
设计质量检查报告			符合要求
工程质量保修书			符合要求

工程概况、二次供水设施建设情况、相关评价

<table>
<tr><td>工程名称</td><td colspan="5">罗湖区居民小区二次供水设施提标改造工程（第三阶段）施工II标段</td></tr>
<tr><td>建设单位</td><td>深圳市罗湖区水务局
深圳市利源水务设计咨询有限公司</td><td>项目负责人</td><td>林树彬/张建中</td><td>开工许可证号</td><td>/</td></tr>
<tr><td>勘察单位</td><td>深圳市水务规划设计院股份有限公司</td><td>项目负责人</td><td>王健</td><td>工程地点</td><td>深圳市罗湖区</td></tr>
<tr><td>设计单位</td><td>深圳市水务规划设计院股份有限公司</td><td>项目负责人</td><td>王国栋</td><td>合同造价（万元）</td><td>4674.897431</td></tr>
<tr><td>监理单位</td><td>中新创达咨询有限公司</td><td>项目总监</td><td>崔永贵</td><td>开工日期</td><td>2021年12月8日</td></tr>
<tr><td rowspan="2">施工单位</td><td rowspan="2">深圳市东方深源供水设备有限公司/深圳榕亨实业集团有限公司</td><td>项目负责人</td><td>刘军</td><td>完工日期</td><td>2023年9月12日</td></tr>
<tr><td>技术负责人</td><td>周鹃花</td><td>验收日期</td><td>2024年4月19日</td></tr>
<tr><td>图纸审查机构</td><td colspan="2">/</td><td>质量监督机构</td><td colspan="2">深圳市罗湖区水务局</td></tr>
<tr><td colspan="6">工程概况：

本项目主要对深圳市罗湖区东门、笋岗、桂园街道24个小区水泵房（包含：建设集团大厦、东海大厦、鸿基大厦、水产住宅63号、联兴大厦、美景大厦、天玺一号、兴华花园、西湖大厦、田心庆云花园一二期、百汇大厦、都汇中心、都市名园、塑和公园华府、中贸大厦、和平广场、京基东方颐园、锦程国际、天元大厦、金丽花园、田心庆云花园三期、怡正发大厦、京基100蔡屋围老围花园、中海鹿丹名苑）二次供水设施进行提标改造，主要改造内容包括：水泵、电机等二次供水设施的采购及安装，设备基础改造、水池改造、泵房内装修，以及对存在水质和供水安全隐患的生活水池（箱）、泵房、泵房内管道及附属设施、与泵房外管网的连通管、加压水泵和控制系统，并根据需要可选择增加水质消毒设备等。</td></tr>
<tr><td rowspan="8">施工工程建设内容</td><td>主体工程</td><td colspan="4">加气混凝土砌块隔墙80.82m³、设备基础65.99m³、水池隔墙29.7m³、不锈钢盖板107.55m²</td></tr>
<tr><td>装饰装修工程</td><td colspan="4">瓷砖3060m²、水性涂料2445m²、防水涂料3434m²、一般抹灰6656m²、防火门85.65m²</td></tr>
<tr><td>电气工程</td><td colspan="4">配电柜23台、PLC控制柜41台、变频控制柜39台、电线5683m、电缆13152m、保护管160个、灯具286套、开关插座160个</td></tr>
<tr><td>给排水工程</td><td colspan="4">不锈钢管道2991m、水泵152台、阀门1111个、紫外线消毒器37台、不锈钢水箱13个、潜污泵42台</td></tr>
<tr><td></td><td colspan="4"></td></tr>
<tr><td></td><td colspan="4"></td></tr>
<tr><td></td><td colspan="4"></td></tr>
<tr><td></td><td colspan="4"></td></tr>
<tr><td colspan="6">对工程勘察、设计、施工、监理方面的评价：

该项目勘察、设计、施工、监理均能履行合同各项约定。</td></tr>
</table>

市政基础设施工程

工程完成情况	本工程已按照罗湖区居民小区二次供水设施提标改造工程（第三阶段）施工Ⅱ标段项目设计文件及施工合同要求，完成了本工程24个小区（建设集团大厦、东海大厦、鸿基大厦、水产住宅63号、联兴大厦、美景大厦、天玺一号、兴华花园、西湖大厦、田心庆云花园一二期、百汇大厦、都汇中心、都市名园、塑和公园华府、中贸大厦、和平广场、京基东方颐园、锦程国际、天元大厦、金丽花园、田心庆云花园三期、怡正发大厦、京基100蔡屋围老围花园、中海鹿丹名苑 ）水泵房改造的所有建设内容，主要建设内容包含给排水工程、电气工程、主体工程、建筑装饰装修工程，施工过程中未发生质量和安全事故。经施工单位自评，监理单位、设计单位、勘查单位、代建单位、建设单位验收，各项资料齐全、完整、有效，工程质量符合施工合同、设计图纸要求及相关工程质量验收标准，各项功能均能满足使用要求，各单位一致同意本工程验收合格。	
工程质量情况	土建	（一）本工程所使用的原材料及中间产品质量经监理工程师见证送检，检测结果均合格； （二）本工程质量控制资料经核查，均符合有关验收规范要求； （三）本工程安全和主要使用功能经核查，均符合要求； （四）本工程从测量放线、设备基础及水池隔墙施工、墙面及天花施工、楼地面施工、电线电缆及线管敷设、接地干线敷设、桥架安装、给排水管道及阀门安装等进行技术复核，工程质量符合相关规范要求；本工程所有子单位工程、分部分项工程以及检验批，经施工单位自评，监理单位、设计单位、勘查单位、代建单位、建设单位复核，质量合格。
	设备安装	（一）本工程所使用的所有设备在进场安装前，经各参建单位进行设备进场(开箱)检查，所有设备包装、外观良好，资料齐全，均符合要求； （二）本工程质量控制资料经核查，均符合有关验收规范要求； （三）本工程安全和主要使用功能经核查，均符合要求； （四）本工程从测量放线、水泵安装、配电箱安装、控制柜及变频柜安装、灯具安装、仪表设备安装等进行技术复核，工程质量符合相关规范要求；本工程所有子单位工程、分部分项工程以及检验批，经施工单位自评，监理单位、设计单位、勘查单位、代建单位、建设单位复核，质量合格。
工程未达到使用功能的部位（范围）	无	

参加验收单位意见			
建设单位	代建单位	监理单位
（公章） 项目负责人： 2024 年 6 月 25 日	（公章） 项目负责人： 2024 年 6 月 27 日	（公章） 总监理工程师：（执业资格证章） 2024 年 6 月 9 日
设计单位	勘察单位	施工单位
（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2024 年 6 月 22 日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2024 年 6 月 22 日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2024 年 6 月 19 日

2.5 供货设备清单

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:罗湖区居民小区二次供水设施提标改造工程（第三阶段）Ⅱ标段-东海大厦-工艺部分　　标段：　　第1页 共13页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
		政府出资部分						
		给排水部分						
		恒压变频供水设备【拆分组价】						
1	030109001092	离心式泵	1.名称:恒压变频供水设备--单泵+电机（不含变频控制柜） 2.型号:Q=13.02m3/h，H=125m，N=7.5KW 3.材质:304不锈钢 4.减振装置形式、数量:柔性减震器 5.其他:含二次供水设备的设计、装配、调试、运输费用 6.满足招标文件、设计及规范要求	台	3			

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:罗湖区居民小区二次供水设施提标改造工程（第三阶段）Ⅱ标段-百汇大厦-工艺部分　　标段：　　第1页 共15页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
		政府出资部分						
		给排水部分						
		恒压变频供水设备【拆分组价】						
1	030109001074	离心式泵	1.名称:恒压变频供水设备--单泵+电机（不含变频控制柜） 2.型号:Q=21.53m3/h，H=82m，N=7.5kW 3.材质:304不锈钢 4.减振装置形式、数量:柔性减震器 5.其他:含二次供水设备的设计、装配、调试、运输费用 6.满足招标文件、设计及规范要求	台	3			
2	030109001075	离心式泵	1.名称:恒压变频供水设备--单泵+电机（不含变频控制柜） 2.型号:Q=10.33m3/h，H=85m，N=3KW 3.材质:304不锈钢 4.减振装置形式、数量:柔性减震器 5.其他:含二次供水设备的设计、装配、调试、运输费用 6.满足招标文件、设计及规范要求	台	1			
3	030109001076	离心式泵	1.名称:恒压变频供水设备--单泵+电机（不含变频控制柜） 2.型号:Q=14.5m3/h，H=148m，N=11kW 3.材质:304不锈钢 4.减振装置形式、数量:柔性减震器 5.其他:含二次供水设备的设计、装配、调试、运输费用 6.满足招标文件、设计及规范要求	台	3			

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:罗湖区居民小区二次供水设施提标改造工程（第三阶段）Ⅱ标段-都汇中心-工艺部分　　标段:　　第1页 共18页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
		政府出资部分						
		给排水部分						
		恒压变频供水设备【拆分组价】						
1	030109001029	离心式泵	1.名称:恒压变频供水设备--单泵+电机（不含变频控制柜） 2.型号:Q=27.23m3/h，H=109.21m，N=15KW 3.材质:304不锈钢 4.减振装置形式、数量:柔性减震器 5.其他:含二次供水设备的设计、装配、调试、运输费用 6.满足招标文件、设计及规范要求	台	3			
2	030109001030	离心式泵	1.名称:恒压变频供水设备--单泵+电机（不含变频控制柜） 2.型号:Q=11.71m3/h，H=112.1m，N=5.5KW 3.材质:304不锈钢 4.减振装置形式、数量:柔性减震器 5.其他:含二次供水设备的设计、装配、调试、运输费用 6.满足招标文件、设计及规范要求	台	1			
3	030109001031	离心式泵	1.名称:恒压变频供水设备--单泵+电机（不含变频控制柜） 2.型号:Q=23.59m3/h，H=153.1m，N=15KW 3.材质:304不锈钢 4.减振装置形式、数量:柔性减震器 5.其他:含二次供水设备的设计、装配、调试、运输费用 6.满足招标文件、设计及规范要求	台	3			
4	030109001032	离心式泵	1.名称:恒压变频供水设备--单泵+电机（不含变频控制柜） 2.型号:Q=11.69m3/h，H=155.1m，N=7.5KW 3.材质:304不锈钢 4.减振装置形式、数量:柔性减震器 5.其他:含二次供水设备的设计、装配、调试、运输费用 6.满足招标文件、设计及规范要求	台	1			

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:罗湖区居民小区二次供水设施提标改造工程（第三阶段）Ⅱ标段-都市名园-工艺部分　　标段:　　第1页 共17页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
		政府出资部分						
		给排水部分						
		恒压变频供水设备【拆分组价】						
1	030109001067	离心式泵	1.名称:恒压变频供水设备--单泵+电机（不含变频控制柜） 2.型号:Q=24.35m3/h，H=72.1m，N=7.5KW 3.材质:304不锈钢 4.减振装置形式、数量:柔性减震器 5.其他:含二次供水设备的设计、装配、调试、运输费用 6.满足招标文件、设计及规范要求	台	3	46689.40	140068.20	
2	030109001068	离心式泵	1.名称:恒压变频供水设备--单泵+电机（不含变频控制柜） 2.型号:Q=9.737m3/h，H=75.1m，N=3KW 3.材质:304不锈钢 4.减振装置形式、数量:柔性减震器 5.其他:含二次供水设备的设计、装配、调试、运输费用 6.满足招标文件、设计及规范要求	台	1	29065.39	29065.39	
3	030109001069	离心式泵	1.名称:恒压变频供水设备--单泵+电机（不含变频控制柜） 2.型号:Q=21.9m3/h，H=104m，N=11KW 3.材质:304不锈钢 4.减振装置形式、数量:柔性减震器 5.其他:含二次供水设备的设计、装配、调试、运输费用 6.满足招标文件、设计及规范要求	台	4	51014.46	204057.84	
4	030109001070	离心式泵	1.名称:恒压变频供水设备--单泵+电机（不含变频控制柜） 2.型号:Q=8.938m3/h，H=108m，N=4KW 3.材质:304不锈钢 4.减振装置形式、数量:柔性减震器 5.其他:含二次供水设备的设计、装配、调试、运输费用 6.满足招标文件、设计及规范要求	台	1	29270.57	29270.57	
5	030109001071	离心式泵	1.名称:恒压变频供水设备--单泵+电机（不含变频控制柜） 2.型号:Q=21.94m3/h，H=141m，N=15KW 3.材质:304不锈钢 4.减振装置形式、数量:柔性减震器 5.其他:含二次供水设备的设计、装配、调试、运输费用 6.满足招标文件、设计及规范要求	台	4	65780.99	263123.96	
6	030109001072	离心式泵	1.名称:恒压变频供水设备--单泵+电机（不含变频控制柜） 2.型号:Q=8.656m3/h，H=145m，N=5.5KW 3.材质:304不锈钢 4.减振装置形式、数量:柔性减震器 5.其他:含二次供水设备的设计、装配、调试、运输费用 6.满足招标文件、设计及规范要求	台	1	36964.25	36964.25	

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:罗湖区居民小区二次供水设施提标改造工程（第三阶段）Ⅱ标段-和平广场-工艺部分　　标段:　　第1页 共16页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
		政府出资部分						
		给排水部分						
		恒压变频供水设备【拆分组价】						
1	030109001018	离心式泵	1.名称:恒压变频供水设备--单泵+电机（不含变频控制柜） 2.型号:Q=48.5m3/h,H=142.1m,N=30KW 3.材质:304不锈钢 4.减振装置形式、数量:柔性减震器 5.其他:含二次供水设备的设计、装配、调试、运输费用 6.满足招标文件、设计及规范要求	台	3			
2	030109001019	离心式泵	1.名称:恒压变频供水设备--单泵+电机（不含变频控制柜） 2.型号:Q=15m3/h,H=145m,N=11KW 3.材质:304不锈钢 4.减振装置形式、数量:柔性减震器 5.其他:含二次供水设备的设计、装配、调试、运输费用 6.满足招标文件、设计及规范要求	台	1			

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:罗湖区居民小区二次供水设施提标改造工程（第三阶段）Ⅱ标段-鸿基大厦-工艺部分　　标段:　　第1页 共14页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
		政府出资部分						
		给排水部分						
		恒压变频供水设备【拆分组价】						
1	030109001060	离心式泵	1.名称:恒压变频供水设备--单泵+电机（不含变频控制柜） 2.型号:Q=25.97m3/h,H=136m,N=15KW 3.材质:304不锈钢 4.减振装置形式、数量:柔性减震器 5.其他:含二次供水设备的设计、装配、调试、运输费用 6.满足招标文件、设计及规范要求	台	3			
2	030109001061	离心式泵	1.名称:恒压变频供水设备--单泵+电机（不含变频控制柜） 2.型号:Q=12.57m3/h,H=139m,N=7.5kW 3.材质:304不锈钢 4.减振装置形式、数量:柔性减震器 5.其他:含二次供水设备的设计、装配、调试、运输费用 6.满足招标文件、设计及规范要求	台	1			

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:罗湖区居民小区二次供水设施提标改造工程（第三阶段）Ⅱ标段-建设集团大厦-工艺部分　　标段:　　第1页 共16页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
		政府出资部分						
		给排水部分						
		恒压变频供水设备【拆分组价】						
1	030109001040	离心式泵	1.名称:恒压变频供水设备--单泵+电机（不含变频控制柜） 2.型号:Q=17.5m3/h，H=114m，N=11KW 3.材质:304不锈钢 4.减振装置形式、数量:柔性减震器 5.其他:含二次供水设备的设计、装配、调试、运输费用 6.满足招标文件、设计及规范要求	台	3			
2	030109001041	离心式泵	1.名称:恒压变频供水设备--单泵+电机（不含变频控制柜） 2.型号:Q=6.082m3/h，H=114m，N=4KW 3.材质:304不锈钢 4.减振装置形式、数量:柔性减震器 5.其他:含二次供水设备的设计、装配、调试、运输费用 6.满足招标文件、设计及规范要求	台	1			
3	030109001042	离心式泵	1.名称:恒压变频供水设备--单泵+电机（不含变频控制柜） 2.型号:Q=22.82m3/h，H=158m，N=15KW 3.材质:304不锈钢 4.减振装置形式、数量:柔性减震器 5.其他:含二次供水设备的设计、装配、调试、运输费用 6.满足招标文件、设计及规范要求	台	3			
4	030109001043	离心式泵	1.名称:恒压变频供水设备--单泵+电机（不含变频控制柜） 2.型号:Q=11.11m3/h，H=158m，N=7.5KW 3.材质:304不锈钢 4.减振装置形式、数量:柔性减震器 5.其他:含二次供水设备的设计、装配、调试、运输费用 6.满足招标文件、设计及规范要求	台	1			

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:罗湖区居民小区二次供水设施提标改造工程（第三阶段）Ⅱ标段-金丽花园-工艺部分　　标段:　　第1页 共14页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
		政府出资部分						
		给排水部分						
		恒压变频供水设备【拆分组价】						
1	030109001085	离心式泵	1.名称:恒压变频供水设备--单泵+电机（不含变频控制柜） 2.型号:Q=37.5m3/h，H=55.01m，N=11KW 3.材质:304不锈钢 4.减振装置形式、数量:柔性减震器 5.其他:含二次供水设备的设计、装配、调试、运输费用 6.满足招标文件、设计及规范要求	台	2			

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:罗湖区居民小区二次供水设施提标改造工程（第三阶段）Ⅱ标段-中贸大厦-工艺部分　　标段:　　第1页 共13页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
		政府出资部分						
		给排水部分						
		恒压变频供水设备【拆分组价】						
1	030109001037	离心式泵	1.名称:恒压变频供水设备--单泵+电机（不含变频控制柜） 2.型号:Q=13m3/h，H=86.01m，N=5.5KW 3.材质:304不锈钢 4.减振装置形式、数量:柔性减震器 5.其他:含二次供水设备的设计、装配、调试、运输费用 6.满足招标文件、设计及规范要求	台	3			
2	030109001038	离心式泵	1.名称:恒压变频供水设备--单泵+电机（不含变频控制柜） 2.型号:Q=14m3/h，H=115m，N=7.5KW 3.材质:304不锈钢 4.减振装置形式、数量:柔性减震器 5.其他:含二次供水设备的设计、装配、调试、运输费用 6.满足招标文件、设计及规范要求	台	3			

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:罗湖区居民小区二次供水设施提标改造工程（第三阶段）Ⅱ标段-锦程国际-工艺部分　　标段:　　第1页 共16页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
		政府出资部分						
		给排水部分						
		恒压变频供水设备【拆分组价】						
1	030109001010	离心式泵	1.名称:恒压变频供水设备--单泵+电机（不含变频控制柜） 2.型号:Q=18.73m3/h，H=95m，N=7.5KW 3.材质:304不锈钢 4.减振装置形式、数量:柔性减震器 5.其他:含二次供水设备的设计、装配、调试、运输费用 6.满足招标文件、设计及规范要求	台	3			
2	030109001011	离心式泵	1.名称:恒压变频供水设备--单泵+电机（不含变频控制柜） 2.型号:Q=8.42m3/h，H=98m，N=4.0KW 3.材质:304不锈钢 4.减振装置形式、数量:柔性减震器 5.其他:含二次供水设备的设计、装配、调试、运输费用 6.满足招标文件、设计及规范要求	台	1			
3	030109001012	离心式泵	1.名称:恒压变频供水设备--单泵+电机（不含变频控制柜） 2.型号:Q=19.99m3/h，H=140m，N=11KW 3.材质:304不锈钢 4.减振装置形式、数量:柔性减震器 5.其他:含二次供水设备的设计、装配、调试、运输费用 6.满足招标文件、设计及规范要求	台	3			
4	030109001013	离心式泵	1.名称:恒压变频供水设备--单泵+电机（不含变频控制柜） 2.型号:Q=9m3/h，H=143m，N=7.5KW 3.材质:304不锈钢 4.减振装置形式、数量:柔性减震器 5.其他:含二次供水设备的设计、装配、调试、运输费用 6.满足招标文件、设计及规范要求	台	1			

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:罗湖区居民小区二次供水设施提标改造工程（第三阶段）Ⅱ标段-京基100蔡屋围老围花园-工艺部分　　标段:　　第1页 共18页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
		政府出资部分						
		给排水部分						
		恒压变频供水设备【拆分组价】						
1	030109001050	离心式泵	1.名称:恒压变频供水设备--单泵+电机（不含变频控制柜） 2.型号:Q=35.3m3/h，H=98m，N=15KW 3.材质:304不锈钢 4.减振装置形式、数量:柔性减震器 5.其他:含二次供水设备的设计、装配、调试、运输费用 6.满足招标文件、设计及规范要求	台	3			
2	030109001051	离心式泵	1.名称:恒压变频供水设备--单泵+电机（不含变频控制柜） 2.型号:Q=16.7m3/h，H=103m，N=7.5KW 3.材质:304不锈钢 4.减振装置形式、数量:柔性减震器 5.其他:含二次供水设备的设计、装配、调试、运输费用 6.满足招标文件、设计及规范要求	台	1			
3	030109001052	离心式泵	1.名称:恒压变频供水设备--单泵+电机（不含变频控制柜） 2.型号:Q=32m3/h，H=130m，N=18.5KW 3.材质:304不锈钢 4.减振装置形式、数量:柔性减震器 5.其他:含二次供水设备的设计、装配、调试、运输费用 6.满足招标文件、设计及规范要求	台	3			
4	030109001053	离心式泵	1.名称:恒压变频供水设备--单泵+电机（不含变频控制柜） 2.型号:Q=11m3/h，H=135m，N=7.5KW 3.材质:304不锈钢 4.减振装置形式、数量:柔性减震器 5.其他:含二次供水设备的设计、装配、调试、运输费用 6.满足招标文件、设计及规范要求	台	1			
5	030109001054	离心式泵	1.名称:恒压变频供水设备--单泵+电机（不含变频控制柜） 2.型号:Q=32.76m3/h，H=160m，N=22KW 3.材质:304不锈钢 4.减振装置形式、数量:柔性减震器 5.其他:含二次供水设备的设计、装配、调试、运输费用 6.满足招标文件、设计及规范要求	台	3			
6	030109001055	离心式泵	1.名称:恒压变频供水设备--单泵+电机（不含变频控制柜） 2.型号:Q=13m3/h，H=163m，N=11KW 3.材质:304不锈钢 4.减振装置形式、数量:柔性减震器 5.其他:含二次供水设备的设计、装配、调试、运输费用 6.满足招标文件、设计及规范要求	台	1			

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:罗湖区居民小区二次供水设施提标改造工程（第三阶段）Ⅱ标段-京基东方颐园-工艺部分　　标段:　　第1页 共16页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
		政府出资部分						
		给排水部分						
		恒压变频供水设备【拆分组价】						
1	030109001045	离心式泵	1.名称:恒压变频供水设备—单泵+电机（不含变频控制柜） 2.型号:Q=26.06m3/h，H=97m，N=11KW 3.材质:304不锈钢 4.减振装置形式、数量:柔性减震器 5.其他:含二次供水设备的设计、装配、调试、运输费用 6.满足招标文件、设计及规范要求	台	3			
2	030109001046	离心式泵	1.名称:恒压变频供水设备—单泵+电机（不含变频控制柜） 2.型号:Q=10.02m3/h，H=100m，N=4KW 3.材质:304不锈钢 4.减振装置形式、数量:柔性减震器 5.其他:含二次供水设备的设计、装配、调试、运输费用 6.满足招标文件、设计及规范要求	台	1			
3	030109001047	离心式泵	1.名称:恒压变频供水设备—单泵+电机（不含变频控制柜） 2.型号:Q=24.9m3/h，H=144m，N=15KW 3.材质:304不锈钢 4.减振装置形式、数量:柔性减震器 5.其他:含二次供水设备的设计、装配、调试、运输费用 6.满足招标文件、设计及规范要求	台	3			
4	030109001048	离心式泵	1.名称:恒压变频供水设备—单泵+电机（不含变频控制柜） 2.型号:Q=12.14m3/h，H=147m，N=7.5KW 3.材质:304不锈钢 4.减振装置形式、数量:柔性减震器 5.其他:含二次供水设备的设计、装配、调试、运输费用 6.满足招标文件、设计及规范要求	台	1			

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:罗湖区居民小区二次供水设施提标改造工程（第三阶段）Ⅱ标段-联兴大厦-工艺部分　　标段：　　第1页 共14页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
		政府出资部分						
		给排水部分						
		恒压变频供水设备【拆分组价】						
1	030109001003	离心式泵	1.名称:恒压变频供水设备--单泵+电机（不含变频控制柜） 2.型号:Q=26m3/h,H=70.01m,N=11KW 3.材质:304不锈钢 4.减振装置形式、数量:柔性减震器 5.其他:含二次供水设备的设计、装配、调试、运输费用 6.满足招标文件、设计及规范要求	台	3			
2	030109001004	离心式泵	1.名称:恒压变频供水设备--单泵+电机（不含变频控制柜） 2.型号:Q=10.56m3/h,H=70m,N=3KW 3.材质:304不锈钢 4.减振装置形式、数量:柔性减震器 5.其他:含二次供水设备的设计、装配、调试、运输费用 6.满足招标文件、设计及规范要求	台	1			

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:罗湖区居民小区二次供水设施提标改造工程（第三阶段）Ⅱ标段-美景花园大厦-工艺部分　　标段：　　第1页 共15页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
		政府出资部分						
		给排水部分						
		恒压变频供水设备【拆分组价】						
1	030109001080	离心式泵	1.名称:恒压变频供水设备--单泵+电机（不含变频控制柜） 2.型号:Q=24.84m3/h，H=125m，N=15KW 3.材质:304不锈钢 4.减振装置形式、数量:柔性减震器 5.其他:含二次供水设备的设计、装配、调试、运输费用 6.满足招标文件、设计及规范要求	台	3			
2	030109001081	离心式泵	1.名称:恒压变频供水设备--单泵+电机（不含变频控制柜） 2.型号:Q=10.39m3/h，H=128m，N=5.5KW 3.材质:304不锈钢 4.减振装置形式、数量:柔性减震器 5.其他:含二次供水设备的设计、装配、调试、运输费用 6.满足招标文件、设计及规范要求	台	1			

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:罗湖区居民小区二次供水设施提标改造工程（第三阶段）Ⅱ标段-水产住宅63号-工艺部分　　标段:　　第1页 共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
		政府出资部分						
		给排水部分						
		恒压变频供水设备【无负压泵组】						
1	030109001001	离心式泵	1.名称:无负压供水设备--单泵+电机 2.型号:Q=13.2m3/h，H=55.01m，N=4KW 3.材质:304不锈钢 4.减振装置形式、数量:柔性减震器 5.其他:含二次供水设备的设计、装配、调试、运输费用 6.满足招标文件、设计及规范要求	台	2			

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:罗湖区居民小区二次供水设施提标改造工程（第三阶段）Ⅱ标段-塑和公园华府-工艺部分　　标段:　　第1页 共15页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
		政府出资部分						
		给排水部分						
		恒压变频供水设备【拆分组价】						
1	030109001063	离心式泵	1.名称:恒压变频供水设备--单泵+电机（不含变频控制柜） 2.型号:Q=14.64m3/h,H=85m,N=5.5kW 3.材质:304不锈钢 4.减振装置形式、数量:柔性减震器 5.其他:含二次供水设备的设计、装配、调试、运输费用 6.满足招标文件、设计及规范要求	台	3			
2	030109001064	离心式泵	1.名称:恒压变频供水设备--单泵+电机（不含变频控制柜） 2.型号:Q=7.863m3/h,H=140m,N=5.5kW 3.材质:304不锈钢 4.减振装置形式、数量:柔性减震器 5.其他:含二次供水设备的设计、装配、调试、运输费用 6.满足招标文件、设计及规范要求	台	3			
3	030109001065	离心式泵	1.名称:恒压变频供水设备--单泵+电机（不含变频控制柜） 2.型号:Q=10.14m3/h,H=180m,N=7.5kW 3.材质:304不锈钢 4.减振装置形式、数量:柔性减震器 5.其他:含二次供水设备的设计、装配、调试、运输费用 6.满足招标文件、设计及规范要求	台	3	49721.70	149165.10	

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:罗湖区居民小区二次供水设施提标改造工程（第三阶段）Ⅱ标段-天玺一号-工艺部分　　标段:　　第1页 共16页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
		政府出资部分						
		给排水部分						
		恒压变频供水设备【拆分组价】						
1	030109001087	离心式泵	1.名称:恒压变频供水设备—单泵+电机（不含变频控制柜） 2.型号:Q=20m3/h,H=105m,N=11KW 3.材质:304不锈钢 4.减振装置形式、数量:柔性减震器 5.其他:含二次供水设备的设计、装配、调试、运输费用 6.满足招标文件、设计及规范要求	台	3			
2	030109001088	离心式泵	1.名称:恒压变频供水设备—单泵+电机（不含变频控制柜） 2.型号:Q=8.145m3/h,H=105m,N=4KW 3.材质:304不锈钢 4.减振装置形式、数量:柔性减震器 5.其他:含二次供水设备的设计、装配、调试、运输费用 6.满足招标文件、设计及规范要求	台	1			
3	030109001089	离心式泵	1.名称:恒压变频供水设备—单泵+电机（不含变频控制柜） 2.型号:Q=17.41m3/h,H=157m,N=11KW 3.材质:304不锈钢 4.减振装置形式、数量:柔性减震器 5.其他:含二次供水设备的设计、装配、调试、运输费用 6.满足招标文件、设计及规范要求	台	3			
4	030109001090	离心式泵	1.名称:恒压变频供水设备—单泵+电机（不含变频控制柜） 2.型号:Q=7.27m3/h,H=157m,N=5.5KW 3.材质:304不锈钢 4.减振装置形式、数量:柔性减震器 5.其他:含二次供水设备的设计、装配、调试、运输费用 6.满足招标文件、设计及规范要求	台	1			

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:罗湖区居民小区二次供水设施提标改造工程（第三阶段）Ⅱ标段-天元大厦-工艺部分　　标段:　　第1页 共13页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
		政府出资部分						
		给排水部分						
		恒压变频供水设备【拆分组价】						
1	030109001083	离心式泵	1.名称:恒压变频供水设备--单泵+电机（不含变频控制柜） 2.型号:Q=11.73m3/h,H=156m,N=11.0kW 3.材质:304不锈钢 4.减振装置形式、数量:柔性减震器 5.其他:含二次供水设备的设计、装配、调试、运输费用 6.满足招标文件、设计及规范要求	台	4			

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:罗湖区居民小区二次供水设施提标改造工程（第三阶段）Ⅱ标段-田心庆云花园三期-工艺部分　　标段:　　第1页 共15页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
		政府出资部分						
		给排水部分						
		恒压变频供水设备【拆分组价】						
1	030109001006	离心式泵	1.名称:恒压变频供水设备--单泵+电机（不含变频控制柜） 2.型号:Q=14m3/h,H=71.01m,N=5.5KW 3.材质:304不锈钢 4.减振装置形式、数量:柔性减震器 5.其他:含二次供水设备的设计、装配、调试、运输费用 6.满足招标文件、设计及规范要求	台	3	34962.54	104887.62	
2	030109001007	离心式泵	1.名称:恒压变频供水设备--单泵+电机（不含变频控制柜） 2.型号:Q=17.85m3/h,H=112.5m,N=11KW 3.材质:304不锈钢 4.减振装置形式、数量:柔性减震器 5.其他:含二次供水设备的设计、装配、调试、运输费用 6.满足招标文件、设计及规范要求	台	3	47898.87	143696.61	
3	030109001008	离心式泵	1.名称:恒压变频供水设备--单泵+电机（不含变频控制柜） 2.型号:Q=6.63m3/h,H=115.5m,N=4KW 3.材质:304不锈钢 4.减振装置形式、数量:柔性减震器 5.其他:含二次供水设备的设计、装配、调试、运输费用 6.满足招标文件、设计及规范要求	台	1	29267.52	29267.52	

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:罗湖区居民小区二次供水设施提标改造工程（第三阶段）Ⅱ标段-田心庆云花园一、二期-工艺部分　　标段:　　第1页 共14页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
		政府出资部分						
		给排水部分						
		恒压变频供水设备【拆分组价】						
1	030109001015	离心式泵	1.名称:恒压变频供水设备--单泵+电机（不含变频控制柜） 2.型号:Q=22.12m3/h,H=79m,N=7.5KW 3.材质:304不锈钢 4.减振装置形式、数量:柔性减震器 5.其他:含二次供水设备的设计、装配、调试、运输费用 6.满足招标文件、设计及规范要求	台	3			
2	030109001016	离心式泵	1.名称:恒压变频供水设备--单泵+电机（不含变频控制柜） 2.型号:Q=8.43m3/h,H=82m,N=4KW 3.材质:304不锈钢 4.减振装置形式、数量:柔性减震器 5.其他:含二次供水设备的设计、装配、调试、运输费用 6.满足招标文件、设计及规范要求	台	1			

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:罗湖区居民小区二次供水设施提标改造工程（第三阶段）Ⅱ标段-西湖大厦-工艺部分　　标段:　　第1页 共14页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
		政府出资部分						
		给排水部分						
		恒压变频供水设备【拆分组价】						
1	030109001034	离心式泵	1.名称:恒压变频供水设备--单泵+电机（不含变频控制柜） 2.型号:Q=16.24m3/h，H=81m，N=5.5KW 3.材质:304不锈钢 4.减振装置形式、数量:柔性减震器 5.其他:含二次供水设备的设计、装配、调试、运输费用 6.满足招标文件、设计及规范要求	台	3			
2	030109001035	离心式泵	1.名称:恒压变频供水设备--单泵+电机（不含变频控制柜） 2.型号:Q=7.448m3/h，H=82m，N=3KW 3.材质:304不锈钢 4.减振装置形式、数量:柔性减震器 5.其他:含二次供水设备的设计、装配、调试、运输费用 6.满足招标文件、设计及规范要求	台	1			

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:罗湖区居民小区二次供水设施提标改造工程（第三阶段）Ⅱ标段-兴华花园-工艺部分　　标段:　　第1页 共11页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
		政府出资部分						
		给排水部分						
		恒压变频供水设备【拆分组价】						
1	030109001078	离心式泵	1.名称:恒压变频供水设备--单泵+电机（不含变频控制柜） 2.型号:Q=16.03m3/h，H=58m，N=4KW 3.材质:304不锈钢 4.减振装置形式、数量:柔性减震器 5.其他:含二次供水设备的设计、装配、调试、运输费用 6.满足招标文件、设计及规范要求	台	3			

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:罗湖区居民小区二次供水设施提标改造工程（第三阶段）Ⅱ标段-怡正发大厦-工艺部分　　标段:　　第1页 共15页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
		政府出资部分						
		给排水部分						
		恒压变频供水设备【拆分组价】						
1	030109001057	离心式泵	1.名称:恒压变频供水设备--单泵+电机（不含变频控制柜） 2.型号:Q=40m3/h，H=125m，N=22KW 3.材质:304不锈钢 4.减振装置形式、数量:柔性减震器 5.其他:含二次供水设备的设计、装配、调试、运输费用 6.满足招标文件、设计及规范要求	台	2			
2	030109001058	离心式泵	1.名称:恒压变频供水设备--单泵+电机（不含变频控制柜） 2.型号:Q=14m3/h，H=125m，N=7.5KW 3.材质:304不锈钢 4.减振装置形式、数量:柔性减震器 5.其他:含二次供水设备的设计、装配、调试、运输费用 6.满足招标文件、设计及规范要求	台	1			

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:罗湖区居民小区二次供水设施提标改造工程（第三阶段）Ⅱ标段-中海鹿丹名苑-工艺部分　　标段:　　第1页 共19页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
		政府出资部分						
		给排水部分						
		恒压变频供水设备【拆分组价】						
1	030109001021	离心式泵	1.名称:恒压变频供水设备--单泵+电机（不含变频控制柜） 2.型号:Q=33.91m3/h,H=82m,N=11KW 3.材质:304不锈钢 4.减振装置形式、数量:柔性减震器 5.其他:含二次供水设备的设计、装配、调试、运输费用 6.满足招标文件、设计及规范要求	台	3			
2	030109001022	离心式泵	1.名称:恒压变频供水设备--单泵+电机（不含变频控制柜） 2.型号:Q=11.72m3/h,H=85m,N=4.0KW 3.材质:304不锈钢 4.减振装置形式、数量:柔性减震器 5.其他:含二次供水设备的设计、装配、调试、运输费用 6.满足招标文件、设计及规范要求	台	1			
3	030109001023	离心式泵	1.名称:恒压变频供水设备--单泵+电机（不含变频控制柜） 2.型号:Q=22.37m3/h,H=122m,N=11KW 3.材质:304不锈钢 4.减振装置形式、数量:柔性减震器 5.其他:含二次供水设备的设计、装配、调试、运输费用 6.满足招标文件、设计及规范要求	台	4			
4	030109001024	离心式泵	1.名称:恒压变频供水设备--单泵+电机（不含变频控制柜） 2.型号:Q=7.92m3/h,H=125m,N=4KW 3.材质:304不锈钢 4.减振装置形式、数量:柔性减震器 5.其他:含二次供水设备的设计、装配、调试、运输费用 6.满足招标文件、设计及规范要求	台	1			
5	030109001025	离心式泵	1.名称:恒压变频供水设备--单泵+电机（不含变频控制柜） 2.型号:Q=20.78m3/h,H=164m,N=15KW 3.材质:304不锈钢 4.减振装置形式、数量:柔性减震器 5.其他:含二次供水设备的设计、装配、调试、运输费用 6.满足招标文件、设计及规范要求	台	4			
6	030109001026	离心式泵	1.名称:恒压变频供水设备--单泵+电机（不含变频控制柜） 2.型号:Q=7.5m3/h,H=167m,N=7.5KW 3.材质:304不锈钢 4.减振装置形式、数量:柔性减震器 5.其他:含二次供水设备的设计、装配、调试、运输费用 6.满足招标文件、设计及规范要求	台	1			
7	030109001027	离心式泵	1.名称:恒压变频供水设备--单泵+电机（不含变频控制柜） 2.型号:Q=9.712m3/h,H=186.1m,N=7.5KW 3.材质:304不锈钢 4.减振装置形式、数量:柔性减震器 5.其他:含二次供水设备的设计、装配、调试、运输费用 6.满足招标文件、设计及规范要求	台	2			

3 罗湖区居民小区二次供水设施提标改造工程（第二阶段）施工 IV 标段

3.1 合同关键页

深圳市粤通建设工程有限公司设备材料购销合同

副本

合同编号：罗湖二供-[设备]-001

罗湖区居民小区二次供水设施提标改造工程（第二阶段）Ⅳ标段-集成设备购销合同

工程名称：罗湖区居民小区二次供水设施提标改造工程（第二阶段）Ⅳ标段

采购名称：集成设备购销合同

工程地点：深圳市罗湖区

甲　　方：深圳市粤通建设工程有限公司

乙　　方：深圳市东方深源供水设备有限公司

签约地点：深圳市罗湖区

签约日期：　　年　　月　　日

深圳市粤通建设工程有限公司设备材料购销合同

罗湖区居民小区二次供水设施提标改造工程（第二阶段）施工IV标段-集成设备购销合同

甲方（需方）：深圳市粤通建设工程有限公司

乙方（供方）：深圳市东方深源供水设备有限公司

因甲方承建罗湖区居民小区二次供水设施提标改造工程（第二阶段）施工IV标段项目，依据甲方与乙方在投标前签订的《投标前合作协议》（详见附件一），确定乙方为罗湖区居民小区二次供水设施提标改造工程（第二阶段）施工IV标段-集成设备的供货单位。为规范甲乙双方购销行为，保护双方的合法权益，明确双方的权利和义务，根据《中华人民共和国民法典》及有关法律、法规，经甲乙双方充分协商，特订立本合同，以便双方共同遵守执行。

1　合同标的物

1.1　内容：水泵机组进水总管至出水总管之间的设备、附属配件及控制系统的采购、安装及调试。

暂定合同金额：
大写（人民币）：肆仟贰佰伍拾玖万陆仟柒佰肆拾玖元贰角
小写：￥42,596,749.20元

其中不含税合同价为37,696,238.23元，增值税税金为4,900,510.97元。乙方提供的增值税发票为第1种（1、增值税专用发票，2、增值税普通发票）。

以上价款包含增值税（税率为13%）、城市维护建设税、教育费附加、地方教育费附加、等一切应由乙方缴纳的税费。若政府税务部门调整税费，本合同税费也相应调整。

1.2　依据双方签订的标前协议条款并经双方沟通确认，合同价以招标控制价为基数，根据中标下浮率（8.14%）下浮后的价格再下浮率11.5%进行确定签约。

1.3　合同价为暂定价，合同单价按照招标控制价下浮8.14%（中标下浮率）后，再下浮11.5%进行确定（工程量清单表详见附表2）。

1.4　清单未包含的变更项目的综合单价确定方式

1.4.1　合同中已有适用综合单价的，按条款1.3合同中已有的综合单价确定。

深粤通 深圳市粤通建设工程有限公司设备材料购销合同

1.4.2　合同中有类似的综合单价的，则参考合同已有的综合单价确定。

1.4.3　合同中没有适用及类似的综合单价，则按照本项目监理、建设方及相关政府审计部门最终共同审定的价格后下浮 11.5%进行定价。

1.5　清单数量为估算数量，不作为合同结算依据，最终按监理、业主及审计确认为准。

1.6　价格除包含货物本身、运杂费及发票税费外，还包括货物的制造前准备、制造、包装、运输、保险、装卸、安装、试验检测、调试、试运行、交接前成品保护、竣工验收合格、缺陷责任期维修更换等全过程产生的所有成本、利润和风险。以及货物损耗、保险、培训、售后、现场和缺陷责任期的服务等一切费用，在合同有效期内，甲方不承担因各种因素所导致的成本上升而产生的价格上涨风险。

2　质量要求和技术标准

2.1　乙方提供的设备管材需符合以下要求：管材设备类型及技术标准和设计标准应符合深圳市工程技术标准《二次供水设施技术规程》SJG 79-2020 以及深圳市住房和建设局、深圳市水务局联合印发的《二次供水设施建设与提标改造技术规程》（DB4403/T）、深圳市人民政府办公厅关于印发《深圳市居民小区二次供水设施提标改造工程实施方案》的通知（深府办函〔2018〕387 号文）、深圳市住房和建设局关于发布《二次供水设施技术规程》的通知（深建标〔2020〕6 号）等文件规定及《招标文件》第六章标准、规范和技术要求；不低于《二次供水设施提标改造工程设备货物类采购技术条件》（详见附件三）技术文件不一致的，以建设单位、监理及甲方书面确认为准。

2.2　乙方在材料设备采购时，必须得到业主和甲方工程师的确认。为确保工程设备材料质量，乙方采购材料前需提交详细的采购清单、技术资料或证明材料（内容包括但不限于厂家名称、技术标准、品牌、规格、型号、产品合格证、质量保修证书、试验报告、检测报告、资质证书、中文使用说明书等）及样品（必要时还应对生产厂家生产设备、工艺及产品的合格率进行现场调查了解）给业主及甲方，经甲方及业主审批同意后，乙方方可进行采购；重要材料设备应预先组织有工程师及业主参加的考察或监造或发货前验收（相关费用已包含在合同价内）。未经业主及甲方书面同意的材料和设备不得用于本工程。乙方必须按照投标文件、合同文件约定的厂家、品牌、规格采购。乙方应在材料设备到货前 48 小时通知甲方，到货后参照上述采购清单、证明材料及样品进行验收。若甲方提供了材料设备参考品牌清单，乙方原则上须从中选择品牌型号进行供货安装。乙方应随货提供该批设备的出厂合

深粤通 深圳市粤通建设工程有限公司设备材料购销合同

宜，经双方共同协商，可签订补充协议。补充协议属于本合同有效构成部分，其中如某些条款与本合同相关条款相抵触的，以补充协议条款规定为准。

18.14　乙方投标文件及乙方相关承诺等均为合同有效组成部分。其中效力高低依次为合同、乙方相关承诺、乙方投标文件、标前协议。

18.15　因乙方的进度、质量、安全检查等原因导致甲方出现以下情况：

（1）受各级行政部门、业主、监理等约谈法人的，罚款 5 万元/次，受罚款的费用全部由乙方承担；

（2）受上级主管公司（市政总、天健集团）约谈罚款 2 万元/次，受罚款的全部费用由乙方承担；

（3）在各类周、月、季的质量、进度、安全、成本等各类检查中，受罚款的全部费用由乙方承担；被扣分的，视情况给予相应处罚。

（4）合同双方有争议时，应当以司法形式解决，乙方每出现一次劳务纠纷、讨薪、信访、上访、阻工、扯皮等维稳事件的，甲方有权要求乙方按每次每天 1 万元支付违约金，且还有权要求乙方赔偿所有损失。

18.16　本合同自双方签字盖章起生效，双方权利义务履行完后自行终止。本合同一式 肆 份，甲方执 叁 份，乙方执 壹 份。

甲方：深圳市粤通建设工程有限公司 （公章）	乙方：深圳市东方深源供水设备有限公司 （公章）
法定代表人： （授权代理人）	法定代表人： （授权代理人）
日期：2021.3.3	日期：
电话：　0755-25676303	电话：
地址：深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路 3018 号盐田现代产业服务中心（一期）A 座 29A	地址：
开户行：　中国建设银行深圳市田背支行	开户行：

3.2 供货设备清单

深圳市粤通建设工程有限公司设备材料购销合同

附件二：工程量清单表

序号	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	控制价金额(元)		中标金额(元)[中标下浮率为 8.14%]		中标价基础下浮 11.5%金额(元)	
					综合单价	合价	综合单价	合价	综合单价	合价
罗湖区居民小区二次供水设施提标改造工程（第二阶段）Ⅳ标段-1.莲馨家园北区										
1.	离心式泵	1.设备名称:恒压变频供水设备--单泵+电机（不含变频控制柜） 2.水泵主要技术参数:Q=14m3/h，H=89m，N=5.5KW 3.集成技术费:二次成套设备的研发设计、采购、集成、调试、运输、专利费	台	4.00						
2.	离心式泵	1.设备名称:恒压变频供水设备--单泵+电机（不含变频控制柜） 2.水泵主要技术参数:Q=12m3/h，H=117m，N=7.5KW 3.集成技术费:二次成套设备的研发设计、采购、集成、调试、运输、专利费	台	4.00						
3.	离心式泵	1.设备名称:恒压变频供水设备--单泵+电机（不含变频控制柜） 2.水泵主要技术参数:Q=12m3/h，H=137m，N=7.5KW	台	4.00						

深圳市粤通建设工程有限公司设备材料购销合同

	控制箱	(2)基础形式、材质、规格:200mm基础；304 不锈钢；防护等级 IP54 (3)配套元器件:输入模块、输出模块、工业交换机、硬件防火墙、触摸屏等 (4)其他:含成套设备安装、调试、检测、联合试运行费、槽钢制作安装等； (5)满足招标文件、设计图纸及相关技术规范要求	台	1.00						
罗湖区居民小区二次供水设施提标改造工程（第二阶段）Ⅳ标段-2.仙桐御景										
1.	离心式泵	1.设备名称:恒压变频供水设备--单泵+电机（不含变频控制柜） 2.水泵主要技术参数:Q=16m3/h，H=82m，N=5.5KW 3.集成技术费:二次成套设备的研发设计、采购、集成、调试、运输、专利费	台	4.00						
2.	离心式泵	1.设备名称:恒压变频供水设备--单泵+电机（不含变频控制柜） 2.水泵主要技术参数:Q=14m3/h，H=100m，N=7.5KW 3.集成技术费:二次成套设备的研发设计、采购、集成、调试、运输、专利费	台	4.00						

深圳市粤通建设工程有限公司设备材料购销合同

		(4)其他:含成套设备安装、调试、检测、联合试运行费、槽钢制作安装等; (5)满足招标文件、设计图纸及相关技术规范要求								
20.	控制箱	(1)名称:泵站 LCU2 柜（PLC 柜）控制系统 (2)基础形式、材质、规格:200mm 基础；304 不锈钢；防护等级 IP54 (3)配套元器件:输入模块、输出模块、工业交换机、硬件防火墙、触摸屏等 (4)其他:含成套设备安装、调试、检测、联合试运行费、槽钢制作安装等; (5)满足招标文件、设计图纸及相关技术规范要求	台							
罗湖区居民小区二次供水设施提标改造工程（第二阶段）Ⅳ标段-3.东方尊峪（1 号、2 号泵房）										
1.	离心式泵	1.设备名称:恒压变频供水设备--单泵+电机（不含变频控制柜） 2.水泵主要技术参数:Q=13m3/h，H=66m，N=4.0KW 3.集成技术费:二次成套设备的研发设计、采购、集成、调试、运输、专利费	台	4.00						

深圳市粤通建设工程有限公司设备材料购销合同

2.	离心式泵	1.设备名称:304 不锈钢恒压变频供水设备-单泵+电机（不含变频控制柜） 2.水泵主要技术参数:Q=13m3/h，H=107m，N=7.5KW 3.集成技术费:二次成套设备的研发设计、采购、集成、调试、运输、专利费	台	4.00						
3.	离心式泵	1.设备名称:304 不锈钢恒压变频供水设备-单泵+电机（不含变频控制柜） 2.水泵主要技术参数:Q=55m3/h，H=40m，N=11KW 3.集成技术费:二次成套设备的研发设计、采购、集成、调试、运输、专利费	台	2.00						
4.	低压法兰阀门	1.名称:多功能水泵控制阀 2.材质:S30408 不锈钢 3.型号、规格:DN80 4.连接形式:法兰连接	个	8.00						
5.	低压法兰阀门	1.名称:硬密封闸阀 2.材质:S30408 不锈钢 3.型号、规格:DN80 4.连接形式:法兰连接	个	16.00						
6.		1.名称:可曲挠橡胶接头								

深圳市粤通建设工程有限公司设备材料购销合同

		(3)配套元器件:输入模块、输出模块、工业交换机、硬件防火墙、触摸屏等 (4)其他:含成套设备安装、调试、检测、联合试运行费、槽钢制作安装等; (5)满足招标文件、设计图纸及相关技术规范要求								
	控制箱	(1)名称:泵站 LCU1 柜（PLC 柜）控制系统 (2)基础形式、材质、规格:200mm 基础；304 不锈钢；防护等级 IP54 (3)配套元器件:输入模块、输出模块、工业交换机、硬件防火墙、触摸屏等 (4)其他:含成套设备安装、调试、检测、联合试运行费、槽钢制作安装等; (5)满足招标文件、设计图纸及相关技术规范要求	台	1.00						
23.	离心式泵	1.设备名称:恒压变频供水设备--单泵+电机（不含变频控制柜） 2.水泵主要技术参数:Q=10m3/h，H=62m，N=3.0KW 3.集成技术费:二次成套设备的研	台	4.00						

深圳市粤通建设工程有限公司设备材料购销合同

		发设计、采购、集成、调试、运输、专利费设计、采购、集成、调试、运输、专利费								
24.	离心式泵	1.设备名称:恒压变频供水设备--单泵+电机（不含变频控制柜） 2.水泵主要技术参数:Q=10m3/h，H=96m，N=4.0KW 3.集成技术费:二次成套设备的研发设计、采购、集成、调试、运输、专利费	台	4.00						
	离心式泵	1.设备名称:恒压变频供水设备--单泵+电机（不含变频控制柜） 2.水泵主要技术参数:Q=8m3/h，H=120m，N=5.5KW 3.集成技术费:二次成套设备的研发设计、采购、集成、调试、运输、专利费	台	4.00						
25.	离心式泵	1.设备名称:恒压变频供水设备--单泵+电机（不含变频控制柜） 2.水泵主要技术参数:Q=80m3/h，H=48m，N=15KW 3.集成技术费:二次成套设备的研发设计、采购、集成、调试、运输、专利费	台	2.00						
26.		1.名称:多功能水泵控制阀								

深圳市粤通建设工程有限公司设备材料购销合同

		触摸屏等 (4)其他:含成套设备安装、调试、检测、联合试运行费、槽钢制作安装等; (5)满足招标文件、设计图纸及相关技术规范要求								
罗湖区居民小区二次供水设施提标改造工程（第二阶段）Ⅳ标段-5.东方尊峪（3 号泵房）										
1.	离心式泵	"1.设备名称:恒压变频供水设备--单泵+电机（不含变频控制柜） 2.水泵主要技术参数:Q=11m3/h，H=74m，N=4.0KW 3.集成技术费:二次成套设备的研发设计、采购、集成、调试、运输、专利费"	台	4.00						
2.	离心式泵	1.设备名称:恒压变频供水设备--单泵+电机（不含变频控制柜） 2.水泵主要技术参数:Q=12m3/h，H=106m，N=5.5KW 3.集成技术费:二次成套设备的研发设计、采购、集成、调试、运输、专利费	台	4.00						
3.	离心式泵	1.设备名称:恒压变频供水设备--单泵+电机（不含变频控制柜） 2.水泵主要技术参数:Q=10m3/h，H=150m，N=7.5KW	台	4.00						

深圳市粤通建设工程有限公司设备材料购销合同

		(5)满足招标文件、设计图纸及相关技术规范要求"								
20.	控制箱	"(1)名称:泵站 LCU1 柜（PLC 柜）控制系统 (2)基础形式、材质、规格:200mm 基础；304 不锈钢；防护等级 IP54 (3)配套元器件:输入模块、输出模块、工业交换机、硬件防火墙、触摸屏等 (4)其他:含成套设备安装、调试、检测、联合试运行费、槽钢制作安装等； (5)满足招标文件、设计图纸及相关技术规范要求"	台	1.00						
罗湖区居民小区二次供水设施提标改造工程（第二阶段）Ⅳ标段-6.东方凤雅台										
1.	离心式泵	1.设备名称:恒压变频供水设备--单泵+电机（不含变频控制柜） 2.水泵主要技术参数:Q=32m3/h，H=64m，N=11KW 3.集成技术费:二次成套设备的研发设计、采购、集成、调试、运输、专利费	台	3.00						
2.	离心式泵	1.设备名称:恒压变频供水设备--单泵+电机（不含变频控制柜） 2.水泵主要技术参数:Q=11m3/h，	台	1.00						

深圳市粤通建设工程有限公司设备材料购销合同

		H=66m，N=3.0KW 3.集成技术费:二次成套设备的研发设计、采购、集成、调试、运输、专利费								
3.	离心式泵	1.设备名称:恒压变频供水设备--单泵+电机（不含变频控制柜） 2.水泵主要技术参数:Q=7m3/h，H=78m，N=3.0KW 3.集成技术费:二次成套设备的研发设计、采购、集成、调试、运输、专利费	台	3.00						
4.	低压法兰阀门	1.名称:多功能水泵控制阀 2.材质:S30408 不锈钢 3.型号、规格:DN100 4.连接形式:法兰连接	个	3.00						
5.	低压法兰阀门	1.名称:多功能水泵控制阀 2.材质:S30408 不锈钢 3.型号、规格:DN80 4.连接形式:法兰连接	个	4.00						
6.	低压法兰阀门	1.名称:硬密封闸阀 2.材质:S30408 不锈钢 3.型号、规格:DN100 4.连接形式:法兰连接	个	6.00						
7.	低压法兰阀门	1.名称:硬密封闸阀 2.材质:S30408 不锈钢	个	8.00						

深圳市粤通建设工程有限公司设备材料购销合同

	控制箱	控制系统 (2)基础形式、材质、规格:200mm基础；304 不锈钢；防护等级 IP54 (3)配套元器件:输入模块、输出模块、工业交换机、硬件防火墙、触摸屏等 (4)其他:含成套设备安装、调试、检测、联合试运行费、槽钢制作安装等； (5)满足招标文件、设计图纸及相关技术规范要求	台	1.00	
罗湖区居民小区二次供水设施提标改造工程（第二阶段）Ⅳ标段-7.公交梧桐苑					
1.	离心式泵	1.设备名称:恒压变频供水设备--单泵+电机（不含变频控制柜） 2.水泵主要技术参数:Q=10m3/h，H=72m，N=3.0KW 3.集成技术费:二次成套设备的研发设计、采购、集成、调试、运输、专利费	台	4.00	
2.	低压法兰阀门	1.名称:多功能水泵控制阀 2.材质:S30408 不锈钢 3.型号、规格:DN50 4.连接形式:法兰连接	个	4.00	
3.	低压法兰阀门	1.名称:硬密封闸阀 2.材质:S30408 不锈钢	个	8.00	

深圳市粤通建设工程有限公司设备材料购销合同

		检测、联合试运行费、槽钢制作安装等; (5)满足招标文件、设计图纸及相关技术规范要求								
罗湖区居民小区二次供水设施提标改造工程（第二阶段）Ⅳ标段-8.玉雅居										
1.	离心式泵	1.设备名称:恒压变频供水设备--单泵+电机（不含变频控制柜） 2.水泵主要技术参数:Q=24m3/h，H=62m，N=7.5KW 3.集成技术费:二次成套设备的研发设计、采购、集成、调试、运输、专利费	台	3.00						
2.	离心式泵	1.设备名称:恒压变频供水设备--单泵+电机（不含变频控制柜） 2.水泵主要技术参数:Q=8m3/h，H=66m，N=3.0KW 3.集成技术费:二次成套设备的研发设计、采购、集成、调试、运输、专利费	台	1.00						
3.	低压法兰阀门	1.名称:多功能水泵控制阀 2.材质:S30408 不锈钢 3.型号、规格:DN80 4.连接形式:法兰连接	个	4.00						
4.	低压法兰阀门	1.名称:硬密封闸阀 2.材质:S30408 不锈钢	个	8.00						

深圳市粤通建设工程有限公司设备材料购销合同

	控制箱	(1)名称:泵站 LCU1 柜（PLC 柜）控制系统 (2)基础形式、材质、规格:200mm 基础；304 不锈钢；防护等级 IP54 (3)配套元器件:输入模块、输出模块、工业交换机、硬件防火墙、触摸屏等 (4)其他:含成套设备安装、调试、检测、联合试运行费、槽钢制作安装等； (5)满足招标文件、设计图纸及相关技术规范要求	台	1.00						
罗湖区居民小区二次供水设施提标改造工程（第二阶段）Ⅳ标段-9.鹿茵翠地										
16.	离心式泵	1.设备名称:恒压变频供水设备--单泵+电机（不含变频控制柜） 2.水泵主要技术参数:Q=20m3/h，H=84m，N=7.5KW 3.集成技术费:二次成套设备的研发设计、采购、集成、调试、运输、专利费	台	4.00						
17.	离心式泵	1.设备名称:恒压变频供水设备--单泵+电机（不含变频控制柜） 2.水泵主要技术参数:Q=7m3/h，H=87m，N=3.0KW 3.集成技术费:二次成套设备的研	台	1.00						

深圳市粤通建设工程有限公司设备材料购销合同

	离心式泵	单泵+电机（不含变频控制柜） 2.水泵主要技术参数:Q=14m3/h，H=100m，N=7.5KW 3.集成技术费:二次成套设备的研发设计、采购、集成、调试、运输、专利费	台	3.00	
2.	离心式泵	1.设备名称:恒压变频供水设备--单泵+电机（不含变频控制柜） 2.水泵主要技术参数:Q=14m3/h，H=61m，N=4.0KW 3.集成技术费:二次成套设备的研发设计、采购、集成、调试、运输、专利费	台	4.00	
3.	低压法兰阀门	1.名称:多功能水泵控制阀 2.材质:S30408 不锈钢 3.型号、规格:DN80 4.连接形式:法兰连接	个	7.00	
4.	低压法兰阀门	1.名称:硬密封闸阀 2.材质:S30408 不锈钢 3.型号、规格:DN80 4.连接形式:法兰连接	个	14.00	
5.	软接头(软管)	1.名称:可曲挠橡胶接头 2.规格:DN80 3.连接形式:法兰连接	个	14.00	
6.	压力仪表	1.名称:压力表	台	7.00	

深圳市粤通建设工程有限公司设备材料购销合同

	控制箱	(2)基础形式、材质、规格:200mm基础；304不锈钢；防护等级IP54 (3)配套元器件:输入模块、输出模块、工业交换机、硬件防火墙、触摸屏等 (4)其他:含成套设备安装、调试、检测、联合试运行费、槽钢制作安装等； (5)满足招标文件、设计图纸及相关技术规范要求	台	1.00						
罗湖区居民小区二次供水设施提标改造工程（第二阶段）Ⅳ标段-11.合正锦园										
1.	离心式泵	1.设备名称:恒压变频供水设备--单泵+电机（不含变频控制柜） 2.水泵主要技术参数:Q=20m3/h，H=70m，N=5.5KW 3.集成技术费:二次成套设备的研发设计、采购、集成、调试、运输、专利费	台	4.00						
2.	离心式泵	1.设备名称:恒压变频供水设备--单泵+电机（不含变频控制柜） 2.水泵主要技术参数:Q=8m3/h，H=71m，N=3.0KW 3.集成技术费:二次成套设备的研发设计、采购、集成、调试、运输、专利费	台	1.00						

深圳市粤通建设工程有限公司设备材料购销合同

3.	离心式泵	1.设备名称:恒压变频供水设备--单泵+电机（不含变频控制柜） 2.水泵主要技术参数:Q=11m3/h，H=87m，N=4.0KW 3.集成技术费:二次成套设备的研发设计、采购、集成、调试、运输、专利费	台	4.00	
4.	低压法兰阀门	1.名称:多功能水泵控制阀 2.材质:S30408 不锈钢 3.型号、规格:DN80 4.连接形式:法兰连接	个	4.00	
5.	低压法兰阀门	1.名称:多功能水泵控制阀 2.材质:S30408 不锈钢 3.型号、规格:DN50 4.连接形式:法兰连接	个	5.00	
6.	低压法兰阀门	1.名称:硬密封闸阀 2.材质:S30408 不锈钢 3.型号、规格:DN80 4.连接形式:法兰连接	个	8.00	
7.	低压法兰阀门	1.名称:硬密封闸阀 2.材质:S30408 不锈钢 3.型号、规格:DN50 4.连接形式:法兰连接	个	10.00	
8.	软接头(软管)	1.名称:可曲挠橡胶接头 2.规格:DN80	个	8.00	

深圳市粤通建设工程有限公司设备材料购销合同

		块、工业交换机、硬件防火墙、触摸屏等 (4)其他:含成套设备安装、调试、检测、联合试运行费、槽钢制作安装等; (5)满足招标文件、设计图纸及相关技术规范要求								
罗湖区居民小区二次供水设施提标改造工程（第二阶段）Ⅳ标段-12.广岭家园										
1.	离心式泵	1.设备名称:恒压变频供水设备--单泵+电机（不含变频控制柜） 2.水泵主要技术参数:Q=14m3/h，H=61m，N=4.0KW 3.集成技术费:二次成套设备的研发设计、采购、集成、调试、运输、专利费	台	4.00						
2.	离心式泵	1.设备名称:恒压变频供水设备--单泵+电机（不含变频控制柜） 2.水泵主要技术参数:Q=10m3/h，H=96m，N=4.0KW 3.集成技术费:二次成套设备的研发设计、采购、集成、调试、运输、专利费	台	4.00						
3.	低压法兰阀门	1.名称:多功能水泵控制阀 2.材质:S30408 不锈钢 3.型号、规格:DN50	个	8.00						

深圳市粤通建设工程有限公司设备材料购销合同

罗湖区居民小区二次供水设施提标改造工程（第二阶段）Ⅳ标段-13.祥和花园一期										
1.	离心式泵	1.设备名称:恒压变频供水设备--单泵+电机（不含变频控制柜） 2.水泵主要技术参数:Q=16m3/h，H=82m，N=5.5KW 3.集成技术费:二次成套设备的研发设计、采购、集成、调试、运输、专利费	台	4.00						
2.	低压法兰阀门	1.名称:多功能水泵控制阀 2.材质:S30408 不锈钢 3.型号、规格:DN100 4.连接形式:法兰连接	个	4.00						
3.	低压法兰阀门	1.名称:硬密封闸阀 2.材质:S30408 不锈钢 3.型号、规格:DN100 4.连接形式:法兰连接	个	8.00						
4.	软接头(软管)	1.名称:可曲挠橡胶接头 2.规格:DN100 3.连接形式:法兰连接	个	8.00						
5.	压力仪表	1.名称:压力表 2.型号:0～2.5Mpa	台	4.00						
6.	槽钢底座	1.名称:槽钢底座制安 2.部位:恒压变频供水设备 3.材质:304 不锈钢	kg	1.00						
7.		1.安装部位:室内								

深圳市粤通建设工程有限公司设备材料购销合同

		触摸屏等 (4)其他:含成套设备安装、调试、检测、联合试运行费、槽钢制作安装等; (5)满足招标文件、设计图纸及相关技术规范要求								
罗湖区居民小区二次供水设施提标改造工程（第二阶段）Ⅳ标段-14.雅翠轩										
1.	离心式泵	1.设备名称:恒压变频供水设备--单泵+电机（不含变频控制柜） 2.水泵主要技术参数:Q=8m3/h，H=66m，N=3.0KW 3.集成技术费:二次成套设备的研发设计、采购、集成、调试、运输、专利费	台	3.00						
2.	低压法兰阀门	1.名称:多功能水泵控制阀 2.材质:S30408 不锈钢 3.型号、规格:DN50 4.连接形式:法兰连接	个	3.00						
3.	低压法兰阀门	1.名称:硬密封闸阀 2.材质:S30408 不锈钢 3.型号、规格:DN50 4.连接形式:法兰连接	个	6.00						
4.	软接头(软管)	1.名称:可曲挠橡胶接头 2.规格:DN50 3.连接形式:法兰连接	个	6.00						

深圳市粤通建设工程有限公司设备材料购销合同

		(5)满足招标文件、设计图纸及相关技术规范要求								
罗湖区居民小区二次供水设施提标改造工程（第二阶段）Ⅳ标段-15.桐馨园（2 号泵房）										
1.	离心式泵	1.设备名称:恒压变频供水设备--单泵+电机（不含变频控制柜） 2.水泵主要技术参数:Q=24m3/h，H=95m，N=11KW 3.集成技术费:二次成套设备的研发设计、采购、集成、调试、运输、专利费	台	4.00						
2.	离心式泵	1.设备名称:恒压变频供水设备--单泵+电机（不含变频控制柜） 2.水泵主要技术参数:Q=8m3/h，H=94m，N=4.0KW 3.集成技术费:二次成套设备的研发设计、采购、集成、调试、运输、专利费	台	1.00						
3.	低压法兰阀门	1.名称:多功能水泵控制阀 2.材质:S30408 不锈钢 3.型号、规格:DN80 4.连接形式:法兰连接	个	1.00						
4.	低压法兰阀门	1.名称:硬密封闸阀 2.材质:S30408 不锈钢 3.型号、规格:DN100 4.连接形式:法兰连接	个	3.00						

深圳市粤通建设工程有限公司设备材料购销合同

		检测、联合试运行费、槽钢制作安装等; (6)满足招标文件、设计图纸及相关技术规范要求								
23.	控制箱	(1)名称:泵站 LCU1 柜（PLC 柜）控制系统 (2)基础形式、材质、规格:200mm 基础；304 不锈钢；防护等级 IP54 (3)配套元器件:输入模块、输出模块、工业交换机、硬件防火墙、触摸屏等 (4)其他:含成套设备安装、调试、检测、联合试运行费、槽钢制作安装等; (5)满足招标文件、设计图纸及相关技术规范要求	台	1.00						
罗湖区居民小区二次供水设施提标改造工程（第二阶段）Ⅳ标段-16.仙湖公馆										
1.	离心式泵	1.设备名称:恒压变频供水设备--单泵+电机（不含变频控制柜） 2.水泵主要技术参数:Q=8m3/h，H=72m，N=3.0KW 3.集成技术费:二次成套设备的研发设计、采购、集成、调试、运输、专利费	台	3.00						
2.		1.名称:多功能水泵控制阀								

深圳市粤通建设工程有限公司设备材料购销合同

罗湖区居民小区二次供水设施提标改造工程（第二阶段）Ⅳ标段-17.金色年华家园					
1.	离心式泵	1.设备名称:恒压变频供水设备--单泵+电机（不含变频控制柜） 2.水泵主要技术参数:Q=12m3/h，H=67m，N=4.0KW 3.集成技术费:二次成套设备的研发设计、采购、集成、调试、运输、专利费	台	4.00	
2.	离心式泵	1.设备名称:恒压变频供水设备--单泵+电机（不含变频控制柜） 2.水泵主要技术参数:Q=12m3/h，H=93m，N=5.5KW 3.集成技术费:二次成套设备的研发设计、采购、集成、调试、运输、专利费	台	4.00	
3.	离心式泵	1.设备名称:恒压变频供水设备--单泵+电机（不含变频控制柜） 2.水泵主要技术参数:Q=11m3/h，H=118m，N=5.5KW 3.集成技术费:二次成套设备的研发设计、采购、集成、调试、运输、专利费	台	4.00	
4.	低压法兰阀门	1.名称:多功能水泵控制阀 2.材质:S30408不锈钢 3.型号、规格:DN80	个	12.00	

深圳市粤通建设工程有限公司设备材料购销合同

		(5)满足招标文件、设计图纸及相关技术规范要求								
罗湖区居民小区二次供水设施提标改造工程（第二阶段）Ⅳ标段-18.华丽园										
1.	离心式泵	1.设备名称:恒压变频供水设备--单泵+电机（不含变频控制柜） 2.水泵主要技术参数:Q=10m3/h，H=81m，N=4.0KW 3.集成技术费:二次成套设备的研发设计、采购、集成、调试、运输、专利费	台	4.00						
2.	离心式泵	1.设备名称:恒压变频供水设备--单泵+电机（不含变频控制柜） 2.水泵主要技术参数:Q=12m3/h，H=123m，N=7.5KW 3.集成技术费:二次成套设备的研发设计、采购、集成、调试、运输、专利费	台	4.00						
3.	低压法兰阀门	1.名称:多功能水泵控制阀 2.材质:S30408 不锈钢 3.型号、规格:DN80 4.连接形式:法兰连接	个	8.00						
4.	低压法兰阀门	1.名称:硬密封闸阀 2.材质:S30408 不锈钢 3.型号、规格:DN80 4.连接形式:法兰连接	个	4.00						

深圳市粤通建设工程有限公司设备材料购销合同

21.	控制箱	(1)名称:泵站 LCU1 柜（PLC 柜）控制系统 (2)基础形式、材质、规格:200mm 基础；304 不锈钢；防护等级 IP54 (3)配套元器件:输入模块、输出模块、工业交换机、硬件防火墙、触摸屏等 (4)其他:含成套设备安装、调试、检测、联合试运行费、槽钢制作安装等； (5)满足招标文件、设计图纸及相关技术规范要求	台	1.00						
罗湖区居民小区二次供水设施提标改造工程（第二阶段）Ⅳ标段-19.百仕达花园二期										
1.	离心式泵	1.设备名称:恒压变频供水设备--单泵+电机（不含变频控制柜） 2.水泵主要技术参数:Q=24m3/h，H=72m，N=7.5KW 3.集成技术费:二次成套设备的研发设计、采购、集成、调试、运输、专利费	台	4.00						
2.	离心式泵	1.设备名称:恒压变频供水设备--单泵+电机（不含变频控制柜） 2.水泵主要技术参数:Q=24m3/h，H=127m，N=15KW 3.集成技术费:二次成套设备的研	台	3.00						

深圳市粤通建设工程有限公司设备材料购销合同

		发设计、采购、集成、调试、运输、专利费								
3.	离心式泵	1.设备名称:恒压变频供水设备--单泵+电机（不含变频控制柜） 2.水泵主要技术参数:Q=8m3/h，H=82m，N=4.0KW 3.集成技术费:二次成套设备的研发设计、采购、集成、调试、运输、专利费	台	1.00						
4.	离心式泵	1.设备名称:恒压变频供水设备--单泵+电机（不含变频控制柜） 2.水泵主要技术参数:Q=10m3/h，H=115m，N=5.5KW 3.集成技术费:二次成套设备的研发设计、采购、集成、调试、运输、专利费	台	1.00						
5.	低压法兰阀门	1.名称:多功能水泵控制阀 2.材质:S30408 不锈钢 3.型号、规格:DN80 4.连接形式:法兰连接	个	7.00						
6.	低压法兰阀门	1.名称:多功能水泵控制阀 2.材质:S30408 不锈钢 3.型号、规格:DN50 4.连接形式:法兰连接	个	2.00						
7.		1.名称:硬密封闸阀								

深圳市粤通建设工程有限公司设备材料购销合同

28.	控制箱	(1)名称:泵站 LCU1 柜（PLC 柜）控制系统 (2)基础形式、材质、规格:200mm 基础；304 不锈钢；防护等级 IP54 (3)配套元器件:输入模块、输出模块、工业交换机、硬件防火墙、触摸屏等 (4)其他:含成套设备安装、调试、检测、联合试运行费、槽钢制作安装等； (5)满足招标文件、设计图纸及相关技术规范要求	台	1.00						
罗湖区居民小区二次供水设施提标改造工程（第二阶段）Ⅳ标段-20.翠竹苑（翠沁阁）										
1.	离心式泵	1.设备名称:恒压变频供水设备--单泵+电机（不含变频控制柜） 2.水泵主要技术参数:Q=11m3/h，H=87m，N=4.0KW 3.集成技术费:二次成套设备的研发设计、采购、集成、调试、运输、专利费	台	3.00						
2.	离心式泵	1.设备名称:恒压变频供水设备--单泵+电机（不含变频控制柜） 2.水泵主要技术参数:Q=12m3/h，H=132m，N=11KW 3.集成技术费:二次成套设备的研	台	3.00						

深圳市粤通建设工程有限公司设备材料购销合同

	离心式泵	供水设备--单泵+电机（不含变频控制柜） 2.水泵主要技术参数:Q=14m3/h，H=89m，N=5.5KW 3.集成技术费:二次成套设备的研发设计、采购、集成、调试、运输、专利费	台	3.00	
2.	离心式泵	1.设备名称:304 不锈钢恒压变频供水设备--单泵+电机（不含变频控制柜） 2.水泵主要技术参数:Q=16m3/h，H=140m，N=11KW 3.集成技术费:二次成套设备的研发设计、采购、集成、调试、运输、专利费	台	3.00	
3.	离心式泵	1.设备名称:304 不锈钢恒压变频供水设备--单泵+电机（不含变频控制柜） 2.水泵主要技术参数:Q=7m3/h，H=130m，N=4.0KW 3.集成技术费:二次成套设备的研发设计、采购、集成、调试、运输、专利费	台	1.00	
4.	低压法兰阀门	1.名称:多功能水泵控制阀 2.材质:S30408 不锈钢	个	6.00	

深圳市粤通建设工程有限公司设备材料购销合同

		(4)其他:含成套设备安装、调试、检测、联合试运行费、槽钢制作安装等; (5)满足招标文件、设计图纸及相关技术规范要求								
19.	控制箱	(1)名称:泵站 LCU1 柜（PLC 柜）控制系统 (2)基础形式、材质、规格:200mm 基础；304 不锈钢；防护等级 IP54 (3)配套元器件:输入模块、输出模块、工业交换机、硬件防火墙、触摸屏等 (4)其他:含成套设备安装、调试、检测、联合试运行费、槽钢制作安装等; (5)满足招标文件、设计图纸及相关技术规范要求	台	1.00						
罗湖区居民小区二次供水设施提标改造工程（第二阶段）Ⅳ标段-22.宝龙苑										
1.	离心式泵	1.设备名称:304 不锈钢恒压变频供水设备--单泵+电机（不含变频控制柜） 2.水泵主要技术参数:Q=10m3/h，H=72m，N=3KW 3.集成技术费:二次成套设备的研发设计、采购、集成、调试、运	台	3.00						

深圳市粤通建设工程有限公司设备材料购销合同

		(4)安装方式:落地安装 (5)其他:含成套设备安装、调试、检测、联合试运行费、槽钢制作安装等; (6)满足招标文件、设计图纸及相关技术规范要求								
16.	控制箱	(1)名称:泵站 LCU1 柜（PLC 柜）控制系统 (2)基础形式、材质、规格:200mm 基础; 304 不锈钢; 防护等级 IP54 (3)配套元器件:输入模块、输出模块、工业交换机、硬件防火墙、触摸屏等 (4)其他:含成套设备安装、调试、检测、联合试运行费、槽钢制作安装等; (5)满足招标文件、设计图纸及相关技术规范要求	台	1.00						
罗湖区居民小区二次供水设施提标改造工程（第二阶段）Ⅳ标段-23.翠拥华庭										
1.	离心式泵	1.设备名称:304 不锈钢恒压变频供水设备--单泵+电机（不含变频控制柜） 2.水泵主要技术参数:Q=16m3/h，H=82m，N=5.5KW 3.集成技术费:二次成套设备的研	台	4.00						

深圳市粤通建设工程有限公司设备材料购销合同

		发设计、采购、集成、调试、运输、专利费								
2.	离心式泵	1.设备名称:304 不锈钢恒压变频供水设备--单泵+电机（不含变频控制柜） 2.水泵主要技术参数:Q=5m3/h，H=86m，N=2.2KW 3.集成技术费:二次成套设备的研发设计、采购、集成、调试、运输、专利费	台	1.00						
3.	离心式泵	1.设备名称:304 不锈钢恒压变频供水设备--单泵+电机（不含变频控制柜） 2.水泵主要技术参数:Q=16m3/h，H=119m，N=11KW 3.集成技术费:二次成套设备的研发设计、采购、集成、调试、运输、专利费	台	4.00						
4.	离心式泵	1.设备名称:304 不锈钢恒压变频供水设备--单泵+电机（不含变频控制柜） 2.水泵主要技术参数:Q=6m3/h，H=123m，N=4.0KW 3.集成技术费:二次成套设备的研发设计、采购、集成、调试、运	台	1.00						

深圳市粤通建设工程有限公司设备材料购销合同

		输、专利费								
5.	离心式泵	1.设备名称:304 不锈钢恒压变频供水设备--单泵+电机（不含变频控制柜） 2.水泵主要技术参数:Q=14m3/h，H=149m，N=11KW 3.集成技术费:二次成套设备的研发设计、采购、集成、调试、运输、专利费	台	3.00						
6.	低压法兰阀门	1.名称:多功能水泵控制阀 2.材质:S30408 不锈钢 3.型号、规格:DN80 4.连接形式:法兰连接	个	13.00						
7.	低压法兰阀门	1.名称:硬密封闸阀 2.材质:S30408 不锈钢 3.型号、规格:DN80 4.连接形式:法兰连接	个	26.00						
8.	软接头(软管)	1.名称:可曲挠橡胶接头 2.规格:DN80 3.连接形式:法兰连接	个	26.00						
9.	压力仪表	1.名称:电接点压力表 2.规格:0~1.6MPa	台	13.00						
10.	槽钢底座	1.名称:槽钢底座制安 2.部位:恒压变频供水设备 3.材质:304 不锈钢	kg	70.65						

深圳市粤通建设工程有限公司设备材料购销合同

		(3)配套元器件:含变频器、断路器、电子元器件等，详见系统图 (4)安装方式:落地安装 (5)其他:含成套设备安装、调试、检测、联合试运行费、槽钢制作安装等; (6)满足招标文件、设计图纸及相关技术规范要求								
21.	控制箱	(1)名称:泵站 LCU1 柜（PLC 柜）控制系统 (2)基础形式、材质、规格:200mm 基础；304 不锈钢；防护等级 IP54 (3)配套元器件:输入模块、输出模块、工业交换机、硬件防火墙、触摸屏等 (4)其他:含成套设备安装、调试、检测、联合试运行费、槽钢制作安装等; (5)满足招标文件、设计图纸及相关技术规范要求	台	1.00						
罗湖区居民小区二次供水设施提标改造工程（第二阶段）Ⅳ标段-24. 华达园一期										
1.	离心式泵	1.设备名称:恒压变频供水设备--单泵+电机（不含变频控制柜） 2.水泵主要技术参数:Q=28m3/h，H=79m，N=11KW	台	4.00						

深圳市粤通建设工程有限公司设备材料购销合同

		3.集成技术费:二次成套设备的研发设计、采购、集成、调试、运输、专利费								
2.	离心式泵	1.设备名称:恒压变频供水设备--单泵+电机（不含变频控制柜） 2.水泵主要技术参数:Q=10m3/h，H=81m，N=4.0KW 3.集成技术费:二次成套设备的研发设计、采购、集成、调试、运输、专利费	台	1.00						
3.	离心式泵	1.设备名称:恒压变频供水设备--单泵+电机（不含变频控制柜） 2.水泵主要技术参数:Q=32m3/h，H=109m，N=15KW 3.集成技术费:二次成套设备的研发设计、采购、集成、调试、运输、专利费	台	4.00						
4.	离心式泵	1.设备名称:恒压变频供水设备--单泵+电机（不含变频控制柜） 2.水泵主要技术参数:Q=10m3/h，H=115m，N=5.5KW 3.集成技术费:二次成套设备的研发设计、采购、集成、调试、运输、专利费	台	1.00						
5.		1.名称:多功能水泵控制阀								

深圳市粤通建设工程有限公司设备材料购销合同

		触摸屏等 (4)其他:含成套设备安装、调试、检测、联合试运行费、槽钢制作安装等; (5)满足招标文件、设计图纸及相关技术规范要求								
罗湖区居民小区二次供水设施提标改造工程（第二阶段）Ⅳ标段-25.万科俊园										
1.	离心式泵	1.设备名称:恒压变频供水设备--单泵+电机（不含变频控制柜） 2.水泵主要技术参数:Q=14m3/h，H=126m，N=11KW 3.集成技术费:二次成套设备的研发设计、采购、集成、调试、运输、专利费	台	3.00						
2.	离心式泵	1.设备名称:恒压变频供水设备--单泵+电机（不含变频控制柜） 2.水泵主要技术参数:Q=12m3/h，H=185m，N=11KW 3.集成技术费:二次成套设备的研发设计、采购、集成、调试、运输、专利费	台	3.00						
3.	低压法兰阀门	1.名称:多功能水泵控制阀 2.材质:S30408 不锈钢 3.型号、规格:DN80 4.连接形式:法兰连接	个	8.00						

深圳市粤通建设工程有限公司设备材料购销合同

		安装等； (6)满足招标文件、设计图纸及相关技术规范要求								
20.	控制箱	(1)名称:泵站 LCU1 柜（PLC 柜）控制系统 (2)基础形式、材质、规格:200mm 基础；304 不锈钢；防护等级 IP54 (3)配套元器件:输入模块、输出模块、工业交换机、硬件防火墙、触摸屏等 (4)其他:含成套设备安装、调试、检测、联合试运行费、槽钢制作安装等； (5)满足招标文件、设计图纸及相关技术规范要求	台	1.00						
罗湖区居民小区二次供水设施提标改造工程（第二阶段）Ⅳ标段-26.美思苑										
1.	离心式泵	1.设备名称:恒压变频供水设备--单泵+电机（不含变频控制柜） 2.水泵主要技术参数:Q=12m3/h，H=117m，N=7.5KW 3.集成技术费:二次成套设备的研发设计、采购、集成、调试、运输、专利费	台	4.00						
2.	低压法兰阀门	1.名称:多功能水泵控制阀 2.材质:S30408 不锈钢	个	4.00						

深圳市粤通建设工程有限公司设备材料购销合同

	离心式泵	单泵+电机（不含变频控制柜） 2.水泵主要技术参数:Q=10m3/h， H=96m，N=4.0KW 3.集成技术费:二次成套设备的研发设计、采购、集成、调试、运输、专利费	台	4.00						
2.	低压法兰阀门	1.名称:多功能水泵控制阀 2.材质:S30408 不锈钢 3.型号、规格:DN50 4.连接形式:法兰连接	个	4.00						
3.	低压法兰阀门	1.名称:硬密封闸阀 2.材质:S30408 不锈钢 3.型号、规格:DN50 4.连接形式:法兰连接	个	8.00						
4.	软接头(软管)	1.名称:可曲挠橡胶接头 2.规格:DN50 3.连接形式:法兰连接	个	8.00						
5.	压力仪表	1.名称:压力表 2.型号:0～1.6Mpa	台	4.00						
6.	槽钢底座	1.名称:槽钢底座制安 2.部位:恒压变频供水设备 3.材质:304 不锈钢	kg	1.00						
7.		1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.规格、压力等级:DN100								

深圳市粤通建设工程有限公司设备材料购销合同

	离心式泵	单泵+电机（不含变频控制柜） 2.水泵主要技术参数:Q=12m3/h，H=77m，N=4.0KW 3.集成技术费:二次成套设备的研发设计、采购、集成、调试、运输、专利费	台	4.00	
2.	低压法兰阀门	1.名称:多功能水泵控制阀 2.材质:S30408 不锈钢 3.型号、规格:DN50 4.连接形式:法兰连接	个	4.00	
3.	低压法兰阀门	1.名称:硬密封闸阀 2.材质:S30408 不锈钢 3.型号、规格:DN50 4.连接形式:法兰连接	个	8.00	
4.	软接头(软管)	1.名称:可曲挠橡胶接头 2.规格:DN100 3.连接形式:法兰连接	个	4.00	
5.	软接头(软管)	1.名称:可曲挠橡胶接头 2.规格:DN50 3.连接形式:法兰连接	个	4.00	
6.	压力仪表	1.名称:压力表 2.型号:0～2.5Mpa	台	1.00	
7.	槽钢底座	1.名称:槽钢底座制安 2.部位:恒压变频供水设备 3.材质:304 不锈钢	kg	1.00	

深圳市粤通建设工程有限公司设备材料购销合同

	控制屏	基础；304 不锈钢、烤漆；防护等级 IP54 (3)配套元器件:含变频器、断路器、电子元器件等，详见系统图 (4)安装方式:落地安装 (5)其他:含成套设备安装、调试、检测、联合试运行费、槽钢制作安装等； (6)满足招标文件、设计图纸及相关技术规范要求	套	1.00	
16.	控制箱	(1)名称:泵站 LCU1 柜（PLC 柜）控制系统 (2)基础形式、材质、规格:200mm 基础；304 不锈钢；防护等级 IP54 (3)配套元器件:输入模块、输出模块、工业交换机、硬件防火墙、触摸屏等 (4)其他:含成套设备安装、调试、检测、联合试运行费、槽钢制作安装等； (5)满足招标文件、设计图纸及相关技术规范要求	台	1.00	
罗湖区居民小区二次供水设施提标改造工程（第二阶段）Ⅳ标段-29.沁芳名苑					
1.	离心式泵	1.设备名称:恒压变频供水设备--单泵+电机（不含变频控制柜）	台	4.00	

深圳市粤通建设工程有限公司设备材料购销合同

		2.水泵主要技术参数:Q=10m3/h，H=62m，N=3.0KW 3.集成技术费:二次成套设备的研发设计、采购、集成、调试、运输、专利费								
2.	离心式泵	1.设备名称:恒压变频供水设备--单泵+电机（不含变频控制柜） 2.水泵主要技术参数:Q=10m3/h，H=96m，N=4.0KW 3.集成技术费:二次成套设备的研发设计、采购、集成、调试、运输、专利费	台	4.00						
3.	离心式泵	1.设备名称:恒压变频供水设备--单泵+电机（不含变频控制柜） 2.水泵主要技术参数:Q=10m3/h，H=128m，N=5.5KW 3.集成技术费:二次成套设备的研发设计、采购、集成、调试、运输、专利费	台	4.00						
4.	低压法兰阀门	1.名称:多功能水泵控制阀 2.材质:S30408 不锈钢 3.型号、规格:DN50 4.连接形式:法兰连接	个	12.00						
5.	低压法兰阀门	1.名称:硬密封闸阀 2.材质:S30408 不锈钢	个	24.00						

深圳市粤通建设工程有限公司设备材料购销合同

		块、工业交换机、硬件防火墙、触摸屏等 (4)其他:含成套设备安装、调试、检测、联合试运行费、槽钢制作安装等; (5)满足招标文件、设计图纸及相关技术规范要求								
罗湖区居民小区二次供水设施提标改造工程（第二阶段）Ⅳ标段-30.翠苑大厦										
1.	离心式泵	1.设备名称:恒压变频供水设备--单泵+电机（不含变频控制柜） 2.水泵主要技术参数:Q=14m3/h，H=112m，N=7.5KW 3.集成技术费:二次成套设备的研发设计、采购、集成、调试、运输、专利费	台	4.00						
2.	低压法兰阀门	1.名称:多功能水泵控制阀 2.材质:S30408 不锈钢 3.型号、规格:DN50 4.连接形式:法兰连接	个	4.00						
3.	低压法兰阀门	名称:硬密封闸阀 材质:S30408 不锈钢 型号、规格:DN50 连接形式:法兰连接	个	8.00						
4.	软接头(软管)	名称:可曲挠橡胶接头 规格:DN50	个	8.00						

深圳市粤通建设工程有限公司设备材料购销合同

		(5)其他:含成套设备安装、调试、检测、联合试运行费、槽钢制作安装等; (6)满足招标文件、设计图纸及相关技术规范要求								
17.	控制箱	(1)名称:泵站 LCU1 柜（PLC 柜）控制系统 (2)基础形式、材质、规格:200mm 基础；304 不锈钢；防护等级 IP54 (3)配套元器件:输入模块、输出模块、工业交换机、硬件防火墙、触摸屏等 (4)其他:含成套设备安装、调试、检测、联合试运行费、槽钢制作安装等; (5)满足招标文件、设计图纸及相关技术规范要求	台	1.00						
罗湖区居民小区二次供水设施提标改造工程（第二阶段）Ⅳ标段-31.鸿园居										
1.	离心式泵	设备名称:304 不锈钢恒压变频供水设备--单泵+电机（不含变频控制柜） 水泵主要技术参数:Q=11m3/h，H=52m，N=3.0KW 集成技术费:二次成套设备的研发设计、采购、集成、调试、运输、	台	4.00						

深圳市粤通建设工程有限公司设备材料购销合同

		专利费								
2.	离心式泵	1.设备名称:304 不锈钢恒压变频供水设备--单泵+电机（不含变频控制柜） 2.水泵主要技术参数:Q=8.5m3/h，H=85m，N=4.0KW 3.集成技术费:二次成套设备的研发设计、采购、集成、调试、运输、专利费	台	4.00						
3.	低压法兰阀门	1.名称:多功能水泵控制阀 2.材质:S30408 不锈钢 3.型号、规格:DN50 4.连接形式:法兰连接	个	8.00						
4.	低压法兰阀门	1.名称:硬密封闸阀 2.材质:S30408 不锈钢 3.型号、规格:DN50 4.连接形式:法兰连接	个	16.00						
5.	软接头(软管)	1.名称:可曲挠橡胶接头 2.规格:DN50 3.连接形式:法兰连接	个	16.00						
6.	压力仪表	1.名称:电接点压力表 2.规格:0~1.6MPa	台	8.00						
7.	槽钢底座	1.名称:槽钢底座制安 2.部位:恒压变频供水设备 3.材质:304 不锈钢	kg	47.10						

深圳市粤通建设工程有限公司设备材料购销合同

		块、工业交换机、硬件防火墙、触摸屏等 (4)其他:含成套设备安装、调试、检测、联合试运行费、槽钢制作安装等; (5)满足招标文件、设计图纸及相关技术规范要求								
罗湖区居民小区二次供水设施提标改造工程（第二阶段）Ⅳ标段-32.万事达名苑										
1.	离心式泵	1.设备名称:恒压变频供水设备--单泵+电机（不含变频控制柜） 2.水泵主要技术参数:Q=11m3/h，H=87m，N=4.0KW 3.集成技术费:二次成套设备的研发设计、采购、集成、调试、运输、专利费	台	4.00						
2.	低压法兰阀门	1.名称:多功能水泵控制阀 2.材质:S30408 不锈钢 3.型号、规格:DN50 4.连接形式:法兰连接	个	4.00						
3.	低压法兰阀门	1.名称:硬密封闸阀 2.材质:S30408 不锈钢 3.型号、规格:DN80 4.连接形式:法兰连接	个	4.00						
4.	低压法兰阀门	1.名称:硬密封闸阀 2.材质:S30408 不锈钢	个	4.00						

深圳市粤通建设工程有限公司设备材料购销合同

		块、工业交换机、硬件防火墙、触摸屏等 (4)其他:含成套设备安装、调试、检测、联合试运行费、槽钢制作安装等; (5)满足招标文件、设计图纸及相关技术规范要求								
罗湖区居民小区二次供水设施提标改造工程（第二阶段）Ⅳ标段-33.怡泰大厦										
1.	离心式泵	1.设备名称:304 不锈钢恒压变频供水设备--单泵+电机（不含变频控制柜） 2.水泵主要技术参数:Q=18m3/h，H=110m，N=11KW 3.集成技术费:二次成套设备的研发设计、采购、集成、调试、运输、专利费	台	3.00						
2.	离心式泵	1.设备名称:304 不锈钢恒压变频供水设备--单泵+电机（不含变频控制柜） 2.水泵主要技术参数:Q=6m3/h，H=112m，N=4KW 3.集成技术费:二次成套设备的研发设计、采购、集成、调试、运输、专利费	台	1.00						

深圳市粤通建设工程有限公司设备材料购销合同

3.	离心式泵	1.设备名称:304 不锈钢恒压变频供水设备--单泵+电机（不含变频控制柜） 2.水泵主要技术参数:Q=22m3/h，H=160m，N=15KW 3.集成技术费:二次成套设备的研发设计、采购、集成、调试、运输、专利费	台	3.00						
4.	离心式泵	1.设备名称:304 不锈钢恒压变频供水设备--单泵+电机（不含变频控制柜） 2.水泵主要技术参数:Q=8m3/h，H=168m，N=7.5KW 3.集成技术费:二次成套设备的研发设计、采购、集成、调试、运输、专利费	台	1.00						
5.	低压法兰阀门	1.名称:多功能水泵控制阀 2.材质:S30408 不锈钢 3.型号、规格:DN80 4.连接形式:法兰连接	个	6.00						
6.	低压法兰阀门	1.名称:多功能水泵控制阀 2.材质:S30408 不锈钢 3.型号、规格:DN50 4.连接形式:法兰连接	个	2.00						
7.		名称:硬密封闸阀								

深圳市粤通建设工程有限公司设备材料购销合同

26.	控制箱	(1)名称:泵站 LCU1 柜（PLC 柜）控制系统 (2)基础形式、材质、规格:200mm 基础；304 不锈钢；防护等级 IP54 (3)配套元器件:输入模块、输出模块、工业交换机、硬件防火墙、触摸屏等 (4)其他:含成套设备安装、调试、检测、联合试运行费、槽钢制作安装等； (5)满足招标文件、设计图纸及相关技术规范要求	台	1.00						
罗湖区居民小区二次供水设施提标改造工程（第二阶段）Ⅳ标段-34.大头岭										
1.	离心式泵	1.设备名称:304 不锈钢恒压变频供水设备--单泵+电机（不含变频控制柜） 2.水泵主要技术参数:Q=14m3/h，H=73m，N=5.5KW 3.集成技术费:二次成套设备的研发设计、采购、集成、调试、运输、专利费	台	3.00						
2.	低压法兰阀门	1.名称:多功能水泵控制阀 2.材质:S30408 不锈钢 3.型号、规格:DN80 4.连接形式:法兰连接	个	1.00						

深圳市粤通建设工程有限公司设备材料购销合同

		(6)满足招标文件、设计图纸及相关技术规范要求								
16.	控制箱	(1)名称:泵站 LCU1 柜（PLC 柜）控制系统 (2)基础形式、材质、规格:200mm 基础；304 不锈钢；防护等级 IP54 (3)配套元器件:输入模块、输出模块、工业交换机、硬件防火墙、触摸屏等 (4)其他:含成套设备安装、调试、检测、联合试运行费、槽钢制作安装等； (5)满足招标文件、设计图纸及相关技术规范要求	台	1.00						
罗湖区居民小区二次供水设施提标改造工程（第二阶段）Ⅳ标段-35.洪湖东岸										
1.	离心式泵	1.设备名称:304 不锈钢恒压变频供水设备--单泵+电机（不含变频控制柜） 2.水泵主要技术参数:Q=16m3/h，H=119m，N=11KW 3.集成技术费:二次成套设备的研发设计、采购、集成、调试、运输、专利费	台	4.00						
2.	离心式泵	1.设备名称:304 不锈钢恒压变频供水设备--单泵+电机（不含变频	台	1.00						

深圳市粤通建设工程有限公司设备材料购销合同

		控制柜） 2.水泵主要技术参数:Q=5m3/h，H=123m，N=4.0KW 3.集成技术费:二次成套设备的研发设计、采购、集成、调试、运输、专利费								
3.	低压法兰阀门	1.名称:多功能水泵控制阀 2.材质:S30408 不锈钢 3.型号、规格:DN80 4.连接形式:法兰连接	个							
4.	低压法兰阀门	1.名称:多功能水泵控制阀 2.材质:S30408 不锈钢 3.型号、规格:DN50 4.连接形式:法兰连接	个							
5.	低压法兰阀门	1.名称:硬密封闸阀 2.材质:S30408 不锈钢 3.型号、规格:DN80 4.连接形式:法兰连接	个							
6.	低压法兰阀门	1.名称:硬密封闸阀 2.材质:S30408 不锈钢 3.型号、规格:DN50 4.连接形式:法兰连接	个							
7.	软接头(软管)	1.名称:可曲挠橡胶接头 2.规格:DN80 3.连接形式:法兰连接	个							

深圳市粤通建设工程有限公司设备材料购销合同

1.	离心式泵	1.设备名称:恒压变频供水设备--单泵+电机（不含变频控制柜） 2.水泵主要技术参数:Q=20m3/h，H=122m，N=11KW 3.集成技术费:二次成套设备的研发设计、采购、集成、调试、运输、专利费	台	4.00	
2.	离心式泵	1.设备名称:恒压变频供水设备--单泵+电机（不含变频控制柜） 2.水泵主要技术参数:Q=8m3/h，H=124m，N=7.5KW 3.集成技术费:二次成套设备的研发设计、采购、集成、调试、运输、专利费	台	1.00	
3.	低压法兰阀门	1.名称:多功能水泵控制阀 2.材质:S30408 不锈钢 3.型号、规格:DN80 4.连接形式:法兰连接	个	4.00	
4.	低压法兰阀门	1.名称:多功能水泵控制阀 2.材质:S30408 不锈钢 3.型号、规格:DN50 4.连接形式:法兰连接	个	1.00	
5.	低压法兰阀门	1.名称:硬密封闸阀 2.材质:S30408 不锈钢 3.型号、规格:DN80	个	8.00	

深圳市粤通建设工程有限公司设备材料购销合同

		安装等； (5)满足招标文件、设计图纸及相关技术规范要求								
罗湖区居民小区二次供水设施提标改造工程（第二阶段）Ⅳ标段-37.湖景大厦										
1.	离心式泵	1.设备名称:304 不锈钢恒压变频供水设备--单泵+电机（不含变频控制柜） 2.水泵主要技术参数:Q=14m3/h，H=126m，N=11KW 3.集成技术费:二次成套设备的研发设计、采购、集成、调试、运输、专利费	台	3.00						
2.	低压法兰阀门	1.名称:多功能水泵控制阀 2.材质:S30408 不锈钢 3.型号、规格:DN50 4.连接形式:法兰连接	个	3.00						
3.	低压法兰阀门	1.名称:硬密封闸阀 2.材质:S30408 不锈钢 3.型号、规格:DN50 4.连接形式:法兰连接	个	6.00						
4.	软接头(软管)	1.名称:可曲挠橡胶接头 2.规格:DN50 3.连接形式:法兰连接	个	6.00						
5.	压力仪表	1.名称:电接点压力表 2.规格:0~1.6MPa	台	3.00						

深圳市粤通建设工程有限公司设备材料购销合同

		关技术规范要求								
17.	控制箱	(1)名称:泵站 LCU1 柜（PLC 柜）控制系统 (2)基础形式、材质、规格:200mm 基础；304 不锈钢；防护等级 IP54 (3)配套元器件:输入模块、输出模块、工业交换机、硬件防火墙、触摸屏等 (4)其他:含成套设备安装、调试、检测、联合试运行费、槽钢制作安装等； (5)满足招标文件、设计图纸及相关技术规范要求	台	1.00						
罗湖区居民小区二次供水设施提标改造工程（第二阶段）Ⅳ标段-38.祥祺鹏大厦										
1.	离心式泵	1.设备名称:304 不锈钢恒压变频供水设备--单泵+电机（不含变频控制柜） 2.水泵主要技术参数:Q=16m3/h，H=140m，N=11KW 3.集成技术费:二次成套设备的研发设计、采购、集成、调试、运输、专利费	台	4.00						
2.	低压法兰阀门	1.名称:多功能水泵控制阀 2.材质:S30408 不锈钢 3.型号、规格:DN80	个	4.00						

深圳市粤通建设工程有限公司设备材料购销合同

		(3)配套元器件:输入模块、输出模块、工业交换机、硬件防火墙、触摸屏等 (4)其他:含成套设备安装、调试、检测、联合试运行费、槽钢制作安装等; (5)满足招标文件、设计图纸及相关技术规范要求								
罗湖区居民小区二次供水设施提标改造工程（第二阶段）Ⅳ标段-39.东晓市场										
1.	离心式泵	1.设备名称:304 不锈钢恒压变频供水设备--单泵+电机（不含变频控制柜） 2.水泵主要技术参数:Q=14m3/h，H=73m，N=5.5KW 3.集成技术费:二次成套设备的研发设计、采购、集成、调试、运输、专利费	台	3.00						
2.	低压法兰阀门	1.名称:多功能水泵控制阀 2.材质:S30408 不锈钢 3.型号、规格:DN80 4.连接形式:法兰连接	个	3.00						
3.	低压法兰阀门	1.名称:硬密封闸阀 2.材质:S30408 不锈钢 3.型号、规格:DN80 4.连接形式:法兰连接	个	6.00						

深圳市粤通建设工程有限公司设备材料购销合同

		(6)满足招标文件、设计图纸及相关技术规范要求								
16.	控制箱	(1)名称:泵站 LCU1 柜（PLC 柜）控制系统 (2)基础形式、材质、规格:200mm 基础；304 不锈钢；防护等级 IP54 (3)配套元器件:输入模块、输出模块、工业交换机、硬件防火墙、触摸屏等 (4)其他:含成套设备安装、调试、检测、联合试运行费、槽钢制作安装等； (5)满足招标文件、设计图纸及相关技术规范要求	台	1.00						
罗湖区居民小区二次供水设施提标改造工程（第二阶段）Ⅳ标段-40.中海苑										
1.	离心式泵	1.设备名称:恒压变频供水设备--单泵+电机（不含变频控制柜） 2.水泵主要技术参数:Q=26m3/h，H=66m，N=7.5KW 3.集成技术费:二次成套设备的研发设计、采购、集成、调试、运输、专利费	台	3.00						
2.	离心式泵	1.设备名称:恒压变频供水设备--单泵+电机（不含变频控制柜） 2.水泵主要技术参数:Q=9m3/h，	台	1.00						

深圳市粤通建设工程有限公司设备材料购销合同

		(3)配套元器件:输入模块、输出模块、工业交换机、硬件防火墙、触摸屏等 (4)其他:含成套设备安装、调试、检测、联合试运行费、槽钢制作安装等; (5)满足招标文件、设计图纸及相关技术规范要求								
罗湖区居民小区二次供水设施提标改造工程（第二阶段）Ⅳ标段-41.合正星园										
1.	离心式泵	1.设备名称:恒压变频供水设备--单泵+电机（不含变频控制柜） 2.水泵主要技术参数:Q=28m3/h，H=94m，N=11KW 3.集成技术费:二次成套设备的研发设计、采购、集成、调试、运输、专利费	台	3.00						
2.	离心式泵	1.设备名称:恒压变频供水设备--单泵+电机（不含变频控制柜） 2.水泵主要技术参数:Q=10m3/h，H=96m，N=4.0KW 3.集成技术费:二次成套设备的研发设计、采购、集成、调试、运输、专利费	台	1.00						
3.	离心式泵	1.设备名称:恒压变频供水设备--单泵+电机（不含变频控制柜）	台	3.00						

深圳市粤通建设工程有限公司设备材料购销合同

		2.水泵主要技术参数:Q=28m3/h，H=144m，N=18.5KW 3.集成技术费:二次成套设备的研发设计、采购、集成、调试、运输、专利费								
4.	离心式泵	1.设备名称:恒压变频供水设备--单泵+电机（不含变频控制柜） 2.水泵主要技术参数:Q=10m3/h，H=150m，N=7.5KW 3.集成技术费:二次成套设备的研发设计、采购、集成、调试、运输、专利费	台	1.00						
5.	低压法兰阀门	1.名称:多功能水泵控制阀 2.材质:S30408 不锈钢 3.型号、规格:DN80 4.连接形式:法兰连接	个	6.00						
6.	低压法兰阀门	1.名称:多功能水泵控制阀 2.材质:S30408 不锈钢 3.型号、规格:DN50 4.连接形式:法兰连接	个	2.00						
7.	低压法兰阀门	1.名称:硬密封闸阀 2.材质:S30408 不锈钢 3.型号、规格:DN80 4.连接形式:法兰连接	个	12.00						
8.		1.名称:硬密封闸阀								

深圳市粤通建设工程有限公司设备材料购销合同

		(5)满足招标文件、设计图纸及相关技术规范要求								
罗湖区居民小区二次供水设施提标改造工程（第二阶段）Ⅳ标段-42.柏丽花园										
1.	离心式泵	1.设备名称:恒压变频供水设备--单泵+电机（不含变频控制柜） 2.水泵主要技术参数:Q=24m3/h，H=148m，N=15KW 3.集成技术费:二次成套设备的研发设计、采购、集成、调试、运输、专利费	台	3.00						99
2.	离心式泵	1.设备名称:恒压变频供水设备--单泵+电机（不含变频控制柜） 2.水泵主要技术参数:Q=10m3/h，H=150m，N=7.5KW 3.集成技术费:二次成套设备的研发设计、采购、集成、调试、运输、专利费	台	1.00						15
3.	低压法兰阀门	1.名称:多功能水泵控制阀 2.材质:S30408 不锈钢 3.型号、规格:DN80 4.连接形式:法兰连接	个	3.00						37
4.	低压法兰阀门	1.名称:多功能水泵控制阀 2.材质:S30408 不锈钢 3.型号、规格:DN50 4.连接形式:法兰连接	个	1.00						22

深圳市粤通建设工程有限公司设备材料购销合同

		(5)满足招标文件、设计图纸及相关技术规范要求								
罗湖区居民小区二次供水设施提标改造工程（第二阶段）Ⅳ标段-43.逸翠园二期										
1.	离心式泵	1.设备名称:恒压变频供水设备--单泵+电机（不含变频控制柜） 2.水泵主要技术参数:Q=12m3/h，H=67m，N=4.0KW 3.集成技术费:二次成套设备的研发设计、采购、集成、调试、运输、专利费	台	3.00						
2.	离心式泵	1.设备名称:恒压变频供水设备--单泵+电机（不含变频控制柜） 2.水泵主要技术参数:Q=12m3/h，H=93m，N=5.5KW 3.集成技术费:二次成套设备的研发设计、采购、集成、调试、运输、专利费	台	3.00						
3.	离心式泵	1.设备名称:恒压变频供水设备--单泵+电机（不含变频控制柜） 2.水泵主要技术参数:Q=12m3/h，H=132m，N=11KW 3.集成技术费:二次成套设备的研发设计、采购、集成、调试、运输、专利费	台	3.00						
4.		名称:多功能水泵控制阀								

深圳市粤通建设工程有限公司设备材料购销合同

		(5)满足招标文件、设计图纸及相关技术规范要求								
23.	控制箱	(1)名称:泵站 LCU1 柜（PLC 柜）控制系统 (2)基础形式、材质、规格:200mm 基础；304 不锈钢；防护等级 IP54 (3)配套元器件:输入模块、输出模块、工业交换机、硬件防火墙、触摸屏等 (4)其他:含成套设备安装、调试、检测、联合试运行费、槽钢制作安装等； (5)满足招标文件、设计图纸及相关技术规范要求	台	1.00						
24.	控制箱	(1)名称:泵站 LCU1 柜（PLC 柜）控制系统	台	1.00						
罗湖区居民小区二次供水设施提标改造工程（第二阶段）Ⅳ标段-44.百仕达花园一期（百八水泵房）										
1.	离心式泵	1.设备名称:304 不锈钢恒压变频供水设备--单泵+电机（不含变频控制柜） 2.水泵主要技术参数:Q=11m3/h，H=74m，N=4.0KW 3.集成技术费:二次成套设备的研发设计、采购、集成、调试、运输、专利费	台	3.00						

深圳市粤通建设工程有限公司设备材料购销合同

2.	离心式泵	1.设备名称:304 不锈钢恒压变频供水设备--单泵+电机（不含变频控制柜） 2.水泵主要技术参数:Q=11m3/h，H=105m，N=5.5KW 3.集成技术费:二次成套设备的研发设计、采购、集成、调试、运输、专利费	台	3.00						
3.	离心式泵	1.设备名称:304 不锈钢恒压变频供水设备--单泵+电机（不含变频控制柜） 2.水泵主要技术参数:Q=11m3/h，H=137m，N=7.5KW 3.集成技术费:二次成套设备的研发设计、采购、集成、调试、运输、专利费	台	3.00						
4.	低压法兰阀门	1.名称:多功能水泵控制阀 2.材质:S30408 不锈钢 3.型号、规格:DN50 4.连接形式:法兰连接	个	9.00						
5.	低压法兰阀门	1.名称:硬密封闸阀 2.材质:S30408 不锈钢 3.型号、规格:DN50 4.连接形式:法兰连接	个	18.00						
6.		1.名称:可曲挠橡胶接头								

深圳市粤通建设工程有限公司设备材料购销合同

1.	离心式泵	1.设备名称:恒压变频供水设备--单泵+电机（不含变频控制柜） 2.水泵主要技术参数:Q=28m3/h，H=72m，N=11KW 3.集成技术费:二次成套设备的研发设计、采购、集成、调试、运输、专利费	台	3.00	
2.	离心式泵	1.设备名称:恒压变频供水设备--单泵+电机（不含变频控制柜） 2.水泵主要技术参数:Q=10m3/h，H=72m，N=3KW 3.集成技术费:二次成套设备的研发设计、采购、集成、调试、运输、专利费	台	1.00	
3.	低压法兰阀门	1.名称:多功能水泵控制阀 2.材质:S30408 不锈钢 3.型号、规格:DN80 4.连接形式:法兰连接	个	3.00	
4.	低压法兰阀门	1.名称:多功能水泵控制阀 2.材质:S30408 不锈钢 3.型号、规格:DN50 4.连接形式:法兰连接	个	1.00	
5.	低压法兰阀门	1.名称:硬密封闸阀 2.材质:S30408 不锈钢 3.型号、规格:DN80	个	6.00	

深圳市粤通建设工程有限公司设备材料购销合同

		基础；304 不锈钢；防护等级 IP54 (3)配套元器件:输入模块、输出模块、工业交换机、硬件防火墙、触摸屏等 (4)其他:含成套设备安装、调试、检测、联合试运行费、槽钢制作安装等； (5)满足招标文件、设计图纸及相关技术规范要求								
罗湖区居民小区二次供水设施提标改造工程（第二阶段）Ⅳ标段-46.逸湖居										
1.	离心式泵	1.设备名称:恒压变频供水设备--单泵+电机（不含变频控制柜） 2.水泵主要技术参数:Q=14m3/h，H=112m，N=7.5KW 3.集成技术费:二次成套设备的研发设计、采购、集成、调试、运输、专利费	台	3.00						
2.	低压法兰阀门	1.名称:多功能水泵控制阀 2.材质:S30408 不锈钢 3.型号、规格:DN80 4.连接形式:法兰连接	个	3.00						
3.	低压法兰阀门	1.名称:硬密封闸阀 2.材质:S30408 不锈钢 3.型号、规格:DN80 4.连接形式:法兰连接	个	6.00						

深圳市粤通建设工程有限公司设备材料购销合同

		关技术规范要求								
16.	控制箱	(1)名称:泵站 LCU1 柜（PLC 柜）控制系统 (2)基础形式、材质、规格:200mm 基础；304 不锈钢；防护等级 IP54 (3)配套元器件:输入模块、输出模块、工业交换机、硬件防火墙、触摸屏等 (4)其他:含成套设备安装、调试、检测、联合试运行费、槽钢制作安装等； (5)满足招标文件、设计图纸及相关技术规范要求	台	1.00						
罗湖区居民小区二次供水设施提标改造工程（第二阶段）Ⅳ标段-47.嘉多利花园										
1.	离心式泵	1.设备名称:恒压变频供水设备--单泵+电机（不含变频控制柜） 2.水泵主要技术参数:Q=20m3/h，H=79m，N=7.5KW 3.集成技术费:二次成套设备的研发设计、采购、集成、调试、运输、专利费	台	3.00						
2.	离心式泵	1.设备名称:恒压变频供水设备--单泵+电机（不含变频控制柜） 2.水泵主要技术参数:Q=7m3/h，H=87m，N=3KW	台	1.00						

深圳市粤通建设工程有限公司设备材料购销合同

		3.集成技术费:二次成套设备的研发设计、采购、集成、调试、运输、专利费								
3.	离心式泵	1.设备名称:恒压变频供水设备--单泵+电机（不含变频控制柜） 2.水泵主要技术参数:Q=26m3/h，H=134m，N=15KW 3.集成技术费:二次成套设备的研发设计、采购、集成、调试、运输、专利费	台	3.00						
4.	离心式泵	1.设备名称:恒压变频供水设备--单泵+电机（不含变频控制柜） 2.水泵主要技术参数:Q=9m3/h，H=139m，N=5.5KW 3.集成技术费:二次成套设备的研发设计、采购、集成、调试、运输、专利费	台	1.00						
5.	低压法兰阀门	1.名称:多功能水泵控制阀 2.材质:S30408 不锈钢 3.型号、规格:DN80 4.连接形式:法兰连接	个	6.00						
6.	低压法兰阀门	1.名称:多功能水泵控制阀 2.材质:S30408 不锈钢 3.型号、规格:DN50 4.连接形式:法兰连接	个	2.00						

深圳市粤通建设工程有限公司设备材料购销合同

	控制箱	(2)基础形式、材质、规格:200mm基础；304不锈钢；防护等级IP54 (3)配套元器件:输入模块、输出模块、工业交换机、硬件防火墙、触摸屏等 (4)其他:含成套设备安装、调试、检测、联合试运行费、槽钢制作安装等； (5)满足招标文件、设计图纸及相关技术规范要求	台	1.00	
26.	控制箱	(1)名称:泵站LCU1柜（PLC柜）控制系统 (2)基础形式、材质、规格:200mm基础；304不锈钢；防护等级IP54 (3)配套元器件:输入模块、输出模块、工业交换机、硬件防火墙、触摸屏等 (4)其他:含成套设备安装、调试、检测、联合试运行费、槽钢制作安装等； (5)满足招标文件、设计图纸及相关技术规范要求	台	1.00	
罗湖区居民小区二次供水设施提标改造工程（第二阶段）Ⅳ标段-48.阳光天地					
1.	离心式泵	1.设备名称:恒压变频供水设备--单泵+电机（不含变频控制柜）	台	4.00	

深圳市粤通建设工程有限公司设备材料购销合同

		2.水泵主要技术参数:Q=12m3/h，H=77m，N=5.5KW 3.集成技术费:二次成套设备的研发设计、采购、集成、调试、运输、专利费								
2.	离心式泵	1.设备名称:恒压变频供水设备--单泵+电机（不含变频控制柜） 2.水泵主要技术参数:Q=13m3/h，H=120m，N=7.5KW 3.集成技术费:二次成套设备的研发设计、采购、集成、调试、运输、专利费	台	4.00						
3.	离心式泵	1.设备名称:恒压变频供水设备--单泵+电机（不含变频控制柜） 2.水泵主要技术参数:Q=14m3/h，H=138m，N=11KW 3.集成技术费:二次成套设备的研发设计、采购、集成、调试、运输、专利费	台	3.00						
4.	低压法兰阀门	1.名称:多功能水泵控制阀 2.材质:S30408 不锈钢 3.型号、规格:DN80 4.连接形式:法兰连接	个	11.00						
5.	低压法兰阀门	1.名称:硬密封闸阀 2.材质:S30408 不锈钢	个	22.00						

深圳市粤通建设工程有限公司设备材料购销合同

	离心式泵	单泵+电机（不含变频控制柜） 2.水泵主要技术参数:Q=10m3/h， H=72m，N=3KW 3.集成技术费:二次成套设备的研发设计、采购、集成、调试、运输、专利费	台	1.00	
3.	低压法兰阀门	1.名称:多功能水泵控制阀 2.材质:S30408 不锈钢 3.型号、规格:DN80 4.连接形式:法兰连接	个	4.00	
4.	低压法兰阀门	1.名称:多功能水泵控制阀 2.材质:S30408 不锈钢 3.型号、规格:DN50 4.连接形式:法兰连接	个	1.00	
5.	低压法兰阀门	1.名称:硬密封闸阀 2.材质:S30408 不锈钢 3.型号、规格:DN100 4.连接形式:法兰连接	个	4.00	
6.	低压法兰阀门	1.名称:硬密封闸阀 2.材质:S30408 不锈钢 3.型号、规格:DN80 4.连接形式:法兰连接	个	5.00	
7.	低压法兰阀门	1.名称:硬密封闸阀 2.材质:S30408 不锈钢 3.型号、规格:DN50	个	1.00	

深圳市粤通建设工程有限公司设备材料购销合同

		(4)其他:含成套设备安装、调试、检测、联合试运行费、槽钢制作安装等; (5)满足招标文件、设计图纸及相关技术规范要求								
罗湖区居民小区二次供水设施提标改造工程（第二阶段）Ⅳ标段-50.聚宝花园										
1.	离心式泵	1.设备名称:恒压变频供水设备--单泵+电机（不含变频控制柜） 2.水泵主要技术参数:Q=13m3/h，H=91m，N=5.5KW 3.集成技术费:二次成套设备的研发设计、采购、集成、调试、运输、专利费	台	4.00						
2.	低压法兰阀门	1.名称:多功能水泵控制阀 2.材质:S30408 不锈钢 3.型号、规格:DN50 4.连接形式:法兰连接	个	4.00						
3.	低压法兰阀门	1.名称:硬密封闸阀 2.材质:S30408 不锈钢 3.型号、规格:DN50 4.连接形式:法兰连接	个	8.00						
4.	软接头(软管)	1.名称:可曲挠橡胶接头 2.规格:DN50 3.连接形式:法兰连接	个	8.00						
5.	压力仪表	1.名称:压力表	台	4.00						

深圳市粤通建设工程有限公司设备材料购销合同

	控制箱	(2)基础形式、材质、规格:200mm基础；304不锈钢；防护等级IP54 (3)配套元器件:输入模块、输出模块、工业交换机、硬件防火墙、触摸屏等 (4)其他:含成套设备安装、调试、检测、联合试运行费、槽钢制作安装等； (5)满足招标文件、设计图纸及相关技术规范要求	台	1.00	
罗湖区居民小区二次供水设施提标改造工程（第二阶段）Ⅳ标段-51.阳光绿地					
1.	离心式泵	1.设备名称:恒压变频供水设备--单泵+电机（不含变频控制柜） 2.水泵主要技术参数:Q=28m3/h，H=88m，N=11KW 3.集成技术费:二次成套设备的研发设计、采购、集成、调试、运输、专利费	台	3.00	
2.	离心式泵	1.设备名称:恒压变频供水设备--单泵+电机（不含变频控制柜） 2.水泵主要技术参数:Q=8m3/h，H=94m，N=4KW 3.集成技术费:二次成套设备的研发设计、采购、集成、调试、运输、专利费	台	1.00	

深圳市粤通建设工程有限公司设备材料购销合同

3.	离心式泵	1.设备名称:恒压变频供水设备--单泵+电机（不含变频控制柜） 2.水泵主要技术参数:Q=28m3/h，H=126m，N=15KW 3.集成技术费:二次成套设备的研发设计、采购、集成、调试、运输、专利费	台	3.00							
4.	离心式泵	1.设备名称:恒压变频供水设备--单泵+电机（不含变频控制柜） 2.水泵主要技术参数:Q=8m3/h，H=132m，N=5.5KW 3.集成技术费:二次成套设备的研发设计、采购、集成、调试、运输、专利费	台	1.00							
5.	低压法兰阀门	1.名称:多功能水泵控制阀 2.材质:S30408 不锈钢 3.型号、规格:DN80 4.连接形式:法兰连接	个	8.00							
6.	低压法兰阀门	1.名称:硬密封闸阀 2.材质:S30408 不锈钢 3.型号、规格:DN80 4.连接形式:法兰连接	个	16.00							
7.	软接头(软管)	1.名称:可曲挠橡胶接头 2.规格:DN80 3.连接形式:法兰连接	个	16.00							

深圳市粤通建设工程有限公司设备材料购销合同

		级 IP54 (3)配套元器件:含变频器、断路器、电子元器件等，详见系统图 (4)安装方式:落地安装 (5)其他:含成套设备安装、调试、检测、联合试运行费、槽钢制作安装等; (6)满足招标文件、设计图纸及相关技术规范要求									
16.	控制箱	(1)名称:泵站 LCU1 柜（PLC 柜）控制系统 (2)基础形式、材质、规格:200mm 基础；304 不锈钢；防护等级 IP54 (3)配套元器件:输入模块、输出模块、工业交换机、硬件防火墙、触摸屏等 (4)其他:含成套设备安装、调试、检测、联合试运行费、槽钢制作安装等; (5)满足招标文件、设计图纸及相关技术规范要求	台	1.00							
罗湖区居民小区二次供水设施提标改造工程（第二阶段）Ⅳ标段-53.鸿业苑一期											
1.	离心式泵	1.设备名称:恒压变频供水设备--单泵+电机（不含变频控制柜） 2.水泵主要技术参数:Q=18m3/h，	台	4.00							

深圳市粤通建设工程有限公司设备材料购销合同

		H=98m，N=7.5KW 3.集成技术费:二次成套设备的研发设计、采购、集成、调试、运输、专利费								
2.	离心式泵	1.设备名称:恒压变频供水设备--单泵+电机（不含变频控制柜） 2.水泵主要技术参数:Q=6m3/h，H=100m，N=3KW 3.集成技术费:二次成套设备的研发设计、采购、集成、调试、运输、专利费	台	1.00						
3.	离心式泵	1.设备名称:恒压变频供水设备--单泵+电机（不含变频控制柜） 2.水泵主要技术参数:Q=14m3/h，H=149m，N=11KW 3.集成技术费:二次成套设备的研发设计、采购、集成、调试、运输、专利费	台	4.00						
4.	低压法兰阀门	1.名称:多功能水泵控制阀 2.材质:S30408 不锈钢 3.型号、规格:DN80 4.连接形式:法兰连接	个	8.00						
5.	低压法兰阀门	1.名称:多功能水泵控制阀 2.材质:S30408 不锈钢 3.型号、规格:DN50	个	1.00						

4 龙岗区优质饮用水入户工程（2020 年）-深水龙岗水务集团供水片区（龙城街道）二次供水工程

4.1 合同关键页



CSCEC 中建

合同编号：中建四局 05 05 2021 009 03 001

龙岗区优质饮用水入户工程（2020 年）-深水龙岗水务集团供水片区（龙城街道）

二次供水工程专业分包合同

中建

合同签约地点:深圳市南山区

承包人：中国建筑第四工程局有限公司

分包人：深圳市东方深源供水设备有限公司

日期：2021 年 11 月 10 日

CSCEC 中建

第一部分 合同协议书

承包人（全称）：中国建筑第四工程局有限公司【以下简称承包人】

分包人（全称）：深圳市东方深源供水设备有限公司【以下简称分包人】

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平、诚信、互利的原则，经过友好协商就工程机电安装工程专业分包施工及有关事项协商一致，双方达成如下协议：

一、 工程概况

1、工程名称： 龙岗区优质饮用水入户工程（2020 年）-深水龙岗水务集团供水片区（龙城街道）二次供水 **工程**

2、工程地点： 龙岗区

3、工作内容： 工程主要内容包括但不限于：对小区内二次加压供水设施进行改造，除消防泵组和室内消防管道系统维持现状外，新装生活用水变频加压泵组，配备双电源配电控制柜、变频水泵控制箱、泵站 PLC 柜、紫外线消毒器等，配套各类阀门、进出水管道及排水设施；改造泵房建（构）筑物，包括新建泵房隔墙、水池内导流板、设备基础，地面及墙裙铺贴，墙面铝蜂窝吸音板，天棚铝方通吊顶，安装钢质防火门等；配套水质在线监测仪等装置，摄像头、门禁系统等综合安防装备。具体详见本项目施工图纸及工程量清单。

4、承包范围： 本工程拟对深水龙岗水务集团供水范围内 21 个生活小区（公建）的老旧给水管道进行更换及优化布置，同时更新存在水质及供水安全隐患的二次加压供水设施。涵盖区域为嶂背二村统建、尚景欣园、水蓝湾、中海赛纳时光、绿景大公馆、顺景花园、家和盛世、御府名筑、园景花园、阅山华府、满园、东都中央王座花园二期、城市花园二期、依山郡、天集雅苑、紫麟山、风临域&风临国际、万象天成、龙翔花园 5 栋、阳光天健城、中海康城。甲方有权根据建设单位或项目实际情况以书面形式调整承包范围，乙方须无条件执行。

本工程若因建设单位原因增加或取消原属于承包人工作之内容，分包人应给与理解，不因工程量增减而影响施工。且对于上述承包范围，根据分包人的履约情况，承包人有权进行调整和另行分包，分包单价亦不予调整，分包人无权向承包人主张任何赔偿，分包人对此无异议。

1

5、承包方式：包工、包材料、包设备、包机械设备、包施工样板、包机械设备操作用工、包二级配电箱以下的临时箱线等、包现场施工用水工和用电工、包保险费用、包工期、包赶工费用、包垫资费用、包质量、包施工范围内的零星材料、包安全生产、包现场文明施工、包保险费用（含意外伤害险）、包临时设施、包措施项目、包材料卸车运输及二次转运、各类行政规费、税金(不含增值税)、包治安、包验收、包签证、包结算、包风险、包与其他分包单位的配合等。

二、合同工期

合同工期总日历天数为 221 日历天。计划开工日期： 2021 年 11 月 22 日，计划竣工日期：2022 年 6 月 30 日。以上工期如有调整，以承包人书面通知为准。分包人必须服从承包人的工期规定。如开工计划有调整，以承包人的书面通知为准，分包人不得以此向承包人索赔；如工期有调整，分包人应配合承包人对工期进行优化，满足建设单位的工期要求。

二、 质量标准

工程质量达到 合格 标准。

三、 签约合同价与合同价格形式

分包人属于：☑一般纳税人；☐小规模纳税人。

本合同所涉应税行为计税方法： ☑ 一般计税方法 ☐ 简易计税方法

1、签约合同价暂定为：¥70746827.41 元（人民币大写：柒仟零柒拾肆万陆仟捌佰贰拾柒元肆角壹分），最终以实际结算金额为准。

其中：不含税合同价¥ 64905346.25 元；增值税税率为 9 % ；增值税税金¥ 5841481.16 元。

2、变更计价等可能导致合同价款增加或减少的，合同价款增加或减少的部分应根据合同适用的增值税税率计增或计减增值税税金。

3、合同价格形式： 固定单价合同

四、 项目经理

承包人项目经理： 王鹏 ，电话号码 13156500111，身份证号码 340405197512100237。承包人项目经理或项目部其他人员从事以下行为均为无效，承包人不予认可，不利后果由分包人及有关个人承担：

账号：44250100009000003371

开户行：中国建设银行股份有限公司深圳龙城支行

七、合同生效

7.1 本合同承包人盖章、分包人签字盖章之日起生效。本合同一式 陆 份，承包人执 肆 份，分包人执 贰 份，各份均具有同等法律效力。

7.2 本合同的任何条款的无效、失效和不可执行不影响或不损害其他条款的有效性、生效和可执行性。

7.3 后合同义务：合同双方应在合同终止后，遵循诚实信用原则，履行通知、协助、保密等义务。任何一方泄露或者不正当使用该商业秘密给对方造成损失的，应当承担损害赔偿责任。

【合同签署页】

承 包 人(盖章)：

委托代理人（签字）：

电　　话：

传　　真：

分 包 人(盖章)：深圳市东方深源供水设备有限公司

法定代表人或委托代理人（签字）：

电　　话：0755-89724099

传　　真：0755-89724099

4.2 供货设备清单

附件 17

设备清单

序号	工料机名称	单位	工程量	不含税单价	不含税合价	工料类型
1	S30408 不锈钢高区生活给水变频加压泵组，单泵流量 Q=10m3/h，扬程 H=100m，功率 N=5.5KW（2 用 1 备，共 3 台），包含电机、泵组前后配套阀门、管道、仪表等	套	1			设备
2	S30408 不锈钢高区生活给水变频加压泵组，主泵流量 Q=15m3/h，扬程 H=146m，功率 N=11KW（2 用 1 备，共 3 台），辅泵流量 Q=5m3/h，扬程 H=146m，功率 N=4KW（共 1 台），包含电机、泵组前后配套阀门、管道、仪表等	套	1			设备
3	S30408 不锈钢低区生活给水变频加压泵组，主泵流量 Q=22m3/h，扬程 H=65m，功率 N=7.5KW（2 用 1 备，共 3 台），辅泵流量 Q=7m3/h，扬程 H=65m，功率 N=2.2KW（共 1 台），包含电机、泵组前后配套阀门、管道、仪表等	套	1			设备

883

4	S30408 不锈钢高区生活给水变频加压泵组，单泵流量 Q=11.718m3/h，扬程 H=91m，功率 N=7.5KW（4 用 1 备，共 5 台），包含电机、泵组前后配套阀门、管道、仪表等	套	1			设备
5	S30408 不锈钢高区生活给水变频加压泵组，主泵流量 Q=18m3/h，扬程 H=142m，功率 N=11KW（2 用 1 备，共 3 台），辅泵流量 Q=6m3/h，扬程 H=142m，功率 N=4KW（共 1 台），包含电机、泵组前后配套阀门、管道、仪表等	套	1			设备
6	S30408 不锈钢高区生活给水变频加压泵组，主泵流量 Q=34m3/h，扬程 H=140m，功率 N=22KW（3 用 1 备，共 4 台）；辅泵流量 Q=10m3/h，扬程 H=140m，功率 N=7.5KW（共 1 台），包含电机、泵组前后配套阀门、管道、仪表等	套	1			设备
7	S30408 不锈钢高区生活给水变频加压泵组，主泵流量 Q=25m3/h，扬程 H=128m，功率 N=15KW（2 用 1 备，共 3 台），辅泵流量 Q=9m3/h，扬程 H=128m，功率 N=5.5KW（共 1 台），包含电机、泵组前后配套阀门、管道、仪表等	套	1			设备

884

8	S30408 不锈钢高区生活给水变频加压泵组，单泵流量 Q=13.1m3/h，扬程 H=129m，功率 N=7.5KW（2 用 1 备，共 3 台），包含电机、泵组前后配套阀门、管道、仪表等	套	1			设备
9	S30408 不锈钢高区生活给水变频加压泵组，主泵流量 Q=20m3/h，扬程 H=107m，功率 N=11KW（3 用 1 备，共 4 台），辅泵流量 Q=7m3/h，扬程 H=107m，功率 N=4KW（共 1 台），包含电机、泵组前后配套阀门、管道、仪表等	套	1			设备
10	S30408 不锈钢高区生活给水变频加压泵组，主泵流量 Q=17m3/h，扬程 H=138m，功率 N=11KW（3 用 1 备，共 4 台），辅泵流量 Q=6m3/h，扬程 H=138m，功率 N=4KW（共 1 台），包含电机、泵组前后配套阀门、管道、仪表等	套	1			设备
11	S30408 不锈钢高区生活给水变频加压泵组，单泵流量 Q=6m3/h，扬程 H=107m，功率 N=4KW（2 用 1 备，共 3 台），包含电机、泵组前后配套阀门、管道、仪表等	套	1			设备

12	S30408 不锈钢高区生活给水变频加压泵组，主泵流量 Q=23m3/h，扬程 H=132.5m，功率 N=15KW（2 用 1 备，共 3 台），辅泵流量 Q=8m3/h，扬程 H=132.5m，功率 N=5.5KW（共 1 台），包含电机、泵组前后配套阀门、管道、仪表等	套	1			设备
13	S30408 不锈钢高区生活给水变频加压泵组，主泵流量 Q=20m3/h，扬程 H=135m，功率 N=11KW（2 用 1 备，共 3 台），辅泵流量 Q=7m3/h，扬程 H=135m，功率 N=5.5KW（共 1 台），包含电机、泵组前后配套阀门、管道、仪表等	套	1			设备
14	S30408 不锈钢高区生活给水变频加压泵组，主泵流量 Q=17m3/h，扬程 H=128m，功率 N=11KW（2 用 1 备，共 3 台），辅泵流量 Q=6m3/h，扬程 H=128m，功率 N=4KW（共 1 台），包含电机、泵组前后配套阀门、管道、仪表等	套	1			设备
15	S30408 不锈钢生活给水变频加压泵组，单泵流量 Q=10m3/h，扬程 H=72m，功率 N=3KW（2 用 1 备，共 3 台），包含电机、泵组前后配套阀门、管道、仪表等	套	1			设备

16	S30408 不锈钢叠式供水泵组，单泵流量 Q=18m3/h，扬程 H=70m，功率 N=7.5KW（2 用 1 备，共 3 台），配套 S31603 不锈钢稳压补偿罐 Φ600、电机、泵组前后配套阀门、管道、仪表等	套	1		设备
17	S30408 不锈钢高区生活给水变频加压泵组，主泵流量 Q=17.9m3/h，扬程 H=127m，功率 N=11KW（3 用 1 备，共 4 台），辅泵流量 Q=6m3/h，扬程 H=127m，功率 N=4KW（共 1 台），包含电机、泵组前后配套阀门、管道、仪表等	套	1		设备
18	S30408 不锈钢高区生活给水变频加压泵组，单泵流量 Q=11m3/h，扬程 H=108m，功率 N=5.5KW（3 用 1 备，共 4 台），包含电机、泵组前后配套阀门、管道、仪表等	套	1		设备
19	S30408 不锈钢高区生活给水变频加压泵组，单泵流量 Q=15m3/h，扬程 H=90m，功率 N=7.5KW（2 用 1 备，共 3 台），包含电机、泵组前后配套阀门、管道、仪表等	套	1		设备

887

20	S30408 不锈钢低区生活给水变频加压泵组，主泵流量 Q=23m3/h，扬程 H=75m，功率 N=11KW（3用1备，共4台），辅泵流量 Q=8m3/h，扬程 H=75m，功率 N=4KW（共1台），包含电机、泵组前后配套阀门、管道、仪表等	套	1		设备
21	S30408 不锈钢低区生活给水变频加压泵组，单泵流量 Q=10m3/h，扬程 H=61m，功率 N=3KW（2用1备，共3台），包含电机、泵组前后配套阀门、管道、仪表等	套	1		设备
22	S30408 不锈钢低区生活给水变频加压泵组，主泵流量 Q=20m3/h，扬程 H=110m，功率 N=11KW（3用1备，共4台），辅泵流量 Q=7m3/h，扬程 H=110m，功率 N=4KW（共1台），包含电机、泵组前后配套阀门、管道、仪表等	套	1		设备
23	S30408 不锈钢中区生活给水变频加压泵组，主泵流量 Q=17m3/h，扬程 H=103m，功率 N=11KW（3用1备，共4台），辅泵流量 Q=6m3/h，扬程 H=103m，功率 N=4KW（共1台），包含电机、泵组前后配套阀门、管道、仪表等	套	1		设备

888

24	S30408 不锈钢中区生活给水变频加压泵组，单泵流量 Q=8m3/h，扬程 H=84m，功率 N=4KW（2 用 1 备，共 3 台），包含电机、泵组前后配套阀门、管道、仪表等	套	1		设备
25	S30408 不锈钢高区生活给水变频加压泵组，单泵流量 Q=8m3/h，扬程 H=90m，功率 N=5.5KW（2 用 1 备，共 3 台），包含电机、泵组前后配套阀门、管道、仪表等	套	1		设备
26	S30408 不锈钢低区生活给水变频加压泵组，单泵流量 Q=11m3/h，扬程 H=60m，功率 N=3KW（2 用 1 备，共 3 台），包含电机、泵组前后配套阀门、管道、仪表等	套	1		设备
27	S30408 不锈钢中区生活给水变频加压泵组，主泵流量 Q=20m3/h，扬程 H=100m，功率 N=11KW（2 用 1 备，共 3 台），辅泵流量 Q=7m3/h，扬程 H=100m，功率 N=4KW（共 1 台），包含电机、泵组前后配套阀门、管道、仪表等	套	1		设备
28	S30408 不锈钢低区生活给水变频加压泵组，单泵流量 Q=13m3/h，扬程 H=70m，功率 N=5.5KW（4 用 1 备，共 5 台），包含电机、泵组前后配套阀门、管道、仪表等	套	1		设备

889

29	S30408 不锈钢低区生活给水变频加压泵组，主泵流量 Q=30m3/h，扬程 H=90m，功率 N=15KW（2 用 1 备，共 3 台），辅泵流量 Q=10m3/h，扬程 H=90m，功率 N=5.5KW（共 1 台），包含电机、泵组前后配套阀门、管道、仪表等	套	1		设备
30	S30408 不锈钢中区生活给水变频加压泵组，单泵流量 Q=13m3/h，扬程 H=96m，功率 N=5.5KW（3 用 1 备，共 4 台），包含电机、泵组前后配套阀门、管道、仪表等	套	1		设备
31	S30408 不锈钢中区生活给水变频加压泵组，主泵流量 Q=26.9m3/h，扬程 H=99m，功率 N=11KW（3 用 1 备，共 4 台），辅泵流量 Q=10m3/h，扬程 H=99m，功率 N=4KW（共 1 台），包含电机、泵组前后配套阀门、管道、仪表等	套	1		设备
32	S30408 不锈钢中区生活给水变频加压泵组，主泵流量 Q=17m3/h，扬程 H=97m，功率 N=7.5KW（2 用 1 备，共 3 台），辅泵流量 Q=6m3/h，扬程 H=97m，功率 N=3KW（共 1 台），包含电机、泵组前后配套阀门、管道、仪表等	套	1		设备

33	S30408 不锈钢高区生活给水变频加压泵组，单泵流量 Q=5.112m3/h，扬程 H=86m，功率 N=5.5KW（3 用 1 备，共 4 台），包含电机、泵组前后配套阀门、管道、仪表等	套	1		设备
34	S30408 不锈钢中区生活给水变频加压泵组，主泵流量 Q=19m3/h，扬程 H=110m，功率 N=11KW（2 用 1 备，共 3 台），辅泵流量 Q=6m3/h，扬程 H=110m，功率 N=4KW（共 1 台），包含电机、泵组前后配套阀门、管道、仪表等	套	1		设备
35	S30408 不锈钢低区生活给水变频加压泵组，主泵流量 Q=37m3/h，扬程 H=90m，功率 N=15KW（3 用 1 备，共 4 台）；辅泵流量 Q=11m3/h，扬程 H=90m，功率 N=4KW（共 1 台），包含电机、泵组前后配套阀门、管道、仪表等	套	1		设备
36	S30408 不锈钢高区生活给水变频加压泵组，主泵流量 Q=30m3/h，扬程 H=142m，功率 N=18.5KW（2 用 1 备，共 3 台），辅泵流量 Q=10m3/h，扬程 H=142m，功率 N=7.5KW（共 1 台），包含电机、泵组前后配套阀门、管道、仪表等	套	1		设备

37	S30408 不锈钢低区生活给水变频加压泵组，主泵流量 Q=19m3/h，扬程 H=64m，功率 N=5.5KW（2用1备，共3台），辅泵流量 Q=7m3/h，扬程 H=64m，功率 N=2.2KW（共1台），包含电机、泵组前后配套阀门、管道、仪表等	套	1		设备
38	S30408 不锈钢低区生活给水变频加压泵组，主泵流量 Q=25m3/h，扬程 H=70m，功率 N=11KW（2用1备，共3台），辅泵流量 Q=8m3/h，扬程 H=70m，功率 N=3KW（共1台），包含电机、泵组前后配套阀门、管道、仪表等	套	1		设备
39	S30408 不锈钢低区生活给水变频加压泵组，主泵流量 Q=17m3/h，扬程 H=71m，功率 N=7.5KW（3用1备，共4台），辅泵流量 Q=6m3/h，扬程 H=71m，功率 N=3KW（共1台），包含电机、泵组前后配套阀门、管道、仪表等	套	1		设备
40	S30408 不锈钢低区生活给水变频加压泵组，主泵流量 Q=15m3/h，扬程 H=65m，功率 N=5.5KW（2用1备，共3台），辅泵流量 Q=5m3/h，扬程 H=65m，功率 N=2.2KW（共1台），包含电机、泵组前后配套阀门、管道、仪表等	套	1		设备

892

41	S30408 不锈钢低区生活给水变频加压泵组，主泵流量 Q=27.6m3/h，扬程 H=69m，功率 N=11KW（3 用 1 备，共 4 台），辅泵流量 Q=10m3/h，扬程 H=69m，功率 N=3KW（共 1 台），包含电机、泵组前后配套阀门、管道、仪表等	套	1		设备
42	S30408 不锈钢低区生活给水变频加压泵组，主泵流量 Q=27m3/h，扬程 H=73m，功率 N=11KW（2 用 1 备，共 3 台），辅泵流量 Q=8.6m3/h，扬程 H=73m，功率 N=4KW（共 1 台），包含电机、泵组前后配套阀门、管道、仪表等	套	1		设备
43	S30408 不锈钢中区生活给水变频加压泵组，单泵流量 Q=13.311m3/h,扬程 H=63m,功率 N=5.5KW（4 用 1 备，共 5 台），包含电机、泵组前后配套阀门、管道、仪表等	套	1		设备
44	S30408 不锈钢低区生活给水变频加压泵组，单泵流量 Q=12m3/h，扬程 H=63m，功率 N=4KW（2 用 1 备，共 3 台），包含电机、泵组前后配套阀门、管道、仪表等	套	1		设备

45	S30408 不锈钢中区生活给水变频加压泵组，主泵流量 Q=32m3/h，扬程 H=110m，功率 N=15KW（2 用 1 备，共 3 台），辅泵流量 Q=11m3/h，扬程 H=110m，功率 N=5.5KW（共 1 台），包含电机、泵组前后配套阀门、管道、仪表等	套	1		设备
46	S30408 不锈钢低区生活给水变频加压泵组，主泵流量 Q=20m3/h，扬程 H=76m，功率 N=7.5KW（3 用 1 备，共 4 台），辅泵流量 Q=7m3/h，扬程 H=76m，功率 N=3KW（共 1 台），包含电机、泵组前后配套阀门、管道、仪表等	套	1		设备
47	S30408 不锈钢低区生活给水变频加压泵组，流量 Q=30m3/h，扬程 H=76m，功率 N=11KW（2 用 1 备，共 3 台），流量 Q=10m3/h，扬程 H=76m，功率 N=4KW（共 1 台），包含电机、泵组前后配套阀门、管道、仪表等	套	1		设备
48	S30408 不锈钢高区生活给水变频加压泵组，单泵流量 Q=3.6m3/h，扬程 H=91m，功率 N=5.5KW（3 用 1 备，共 4 台），包含电机、泵组前后配套阀门、管道、仪表等	套	1		设备

894

49	S30408 不锈钢中区生活给水变频加压泵组，主泵流量 Q=30m3/h，扬程 H=110m，功率 N=15KW（2 用 1 备，共 3 台），辅泵流量 Q=9m3/h，扬程 H=110m，功率 N=5.5KW（共 1 台），包含电机、泵组前后配套阀门、管道、仪表等	套	1		设备
50	S30408 不锈钢中区生活给水变频加压泵组，单泵流量 Q=14.7m3/h，扬程 H=69m，功率 N=7.5KW（3 用 1 备，共 4 台），包含电机、泵组前后配套阀门、管道、仪表等	套	1		设备
51	S30408 不锈钢高区生活给水变频加压泵组，主泵流量 Q=20m3/h，扬程 H=142m，功率 N=15KW（2 用 1 备，共 3 台）；辅泵流量 Q=7m3/h，扬程 H=142m，功率 N=5.5KW（共 1 台），包含电机、泵组前后配套阀门、管道、仪表等	套	1		设备
52	S30408 不锈钢中区生活给水变频加压泵组，单泵流量 Q=15.651m3/h,扬程 H=64m,功率 N=5.5KW（4 用 1 备，共 5 台），包含电机、泵组前后配套阀门、管道、仪表等	套	1		设备

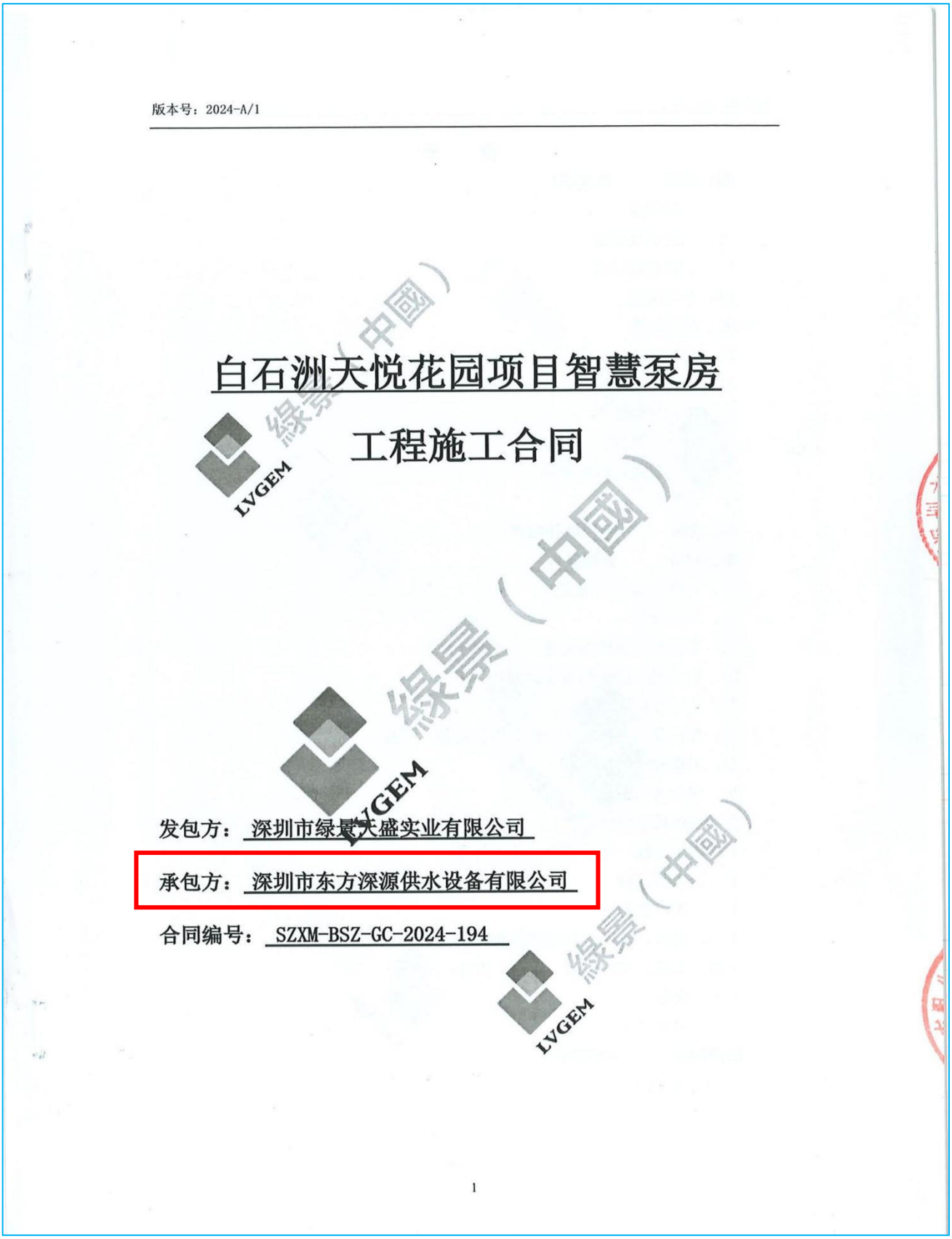
53	S30408 不锈钢低区生活给水变频加压泵组，主泵流量 Q=30m3/h，扬程 H=76m，功率 N=11KW（2用1备，共3台），辅泵流量 Q=9m3/h，扬程 H=76m，功率 N=4KW（共1台），包含电机、泵组前后配套阀门、管道、仪表等	套	1			设备
54	S30408 不锈钢中区生活给水变频加压泵组，主泵流量 Q=30m3/h，扬程 H=105m，功率 N=15KW（2用1备，共3台），辅泵流量 Q=10m3/h，扬程 H=105m，功率 N=5.5KW（共1台），包含电机、泵组前后配套阀门、管道、仪表等	套	1			设备
55	S30408 不锈钢低区生活给水变频加压泵组，主泵流量 Q=34m3/h，扬程 H=75m，功率 N=11KW（2用1备，共3台），辅泵流量 Q=12m3/h，扬程 H=75m，功率 N=4KW（共1台），包含电机、泵组前后配套阀门、管道、仪表等	套	1			设备
57	潜污泵，流量 Q=4253/h，扬程 H=15m，功率 N=2.2KW，配套电机、电控箱等	台	2			设备
58	潜污泵，流量 Q=40m3/h，扬程 H=15m，功率 N=4KW，配套电机、电控箱等	台	8			设备
59	潜污泵，流量 Q=50m3/h，扬程 H=10m，功率 N=4KW，	台	2			设备

184	S30408 不锈钢电接点压力表，量程 0~2.5MPa	台	13			设备
185	S30408 不锈钢电接点压力表，量程 0~1.6MPa	台	38			设备
186	轴流风机(带百叶窗),风量Q=6067m3/h,P=370W,包含配套电线	台	2			设备
187	轴流风机(带百叶窗),风量Q=1649m3/h,P=180W,包含配套电线	台	1			设备
	不含税合计				40249128.24	
	增值税（13%）				5232386.67	
	含税合计				45481514.91	

913

5 白石洲天悦花园项目智慧泵房工程

5.1 合同关键页



版本号：2024-A/1

白石洲天悦花园项目智慧泵房

工程施工合同

发包方：深圳市绿景天盛实业有限公司

承包方：深圳市东方深源供水设备有限公司

合同编号：SZXM-BSZ-GC-2024-194

1

第一部分 协议书

发包方（以下简称甲方）：深圳市绿景天盛实业有限公司

统一社会信用代码：91440300MA5EWFWE2D

承包方（以下简称乙方）：深圳市东方深源供水设备有限公司

统一社会信用代码：91440300766369792X

甲乙双方根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国产品质量法》、《中华人民共和国建筑法》及相关法律、行政法规，结合白石洲天悦花园项目智慧泵房工程（下称“工程”或“本工程”）具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，经双方协商一致，特订立本合同如下条款，以兹共同遵守执行。

一、工程概况：

工程名称：白石洲天悦花园项目智慧泵房工程

工程地点：深圳市南山区沙河街道沙河路街与新中路交汇处

二、工程承包范围：

1、合同承包范围内施工内容：

以深圳和华国际工程与设计有限公司设计由甲方确认的智慧泵房工程施工图（2024年3月20日版），以及与本工程相关的招标文件、招标答疑文件中规定的相关内容，包括但不限于如下施工内容（下述所描述的工程范围仅是概括性的，不能视为是完整无缺的，乙方应参阅招标文件中的其他部分，包括但不限于合同条件、工程规范、工程量清单、图纸等要求的实际范围与内容）：

①智慧泵房（内管道、水泵、控制系统、除湿机、阀门等）设备采购及安装。

②负责智慧泵房资料、报建（如有）、审核、备案、验收及配合移交水务部门等相关环节及其发生的费用。

③具体施工范围及要求详见附件《工程技术要求》。

2、工作界面划分：

详见附件《工程技术要求》。

3、工程材料及设备

材料设备品牌详见附件《材料、设备品牌要求》

三、工程承包方式：

（2）乙方应严格按照本合同约定生产和检验产品，确保产品质量、型号、规格、性能、品种、花色等符合合同约定的内容，并保证产品是全新的、未使用过的。

（3）乙方货物经过正确安装、正常使用及保养，在其使用寿命内应具有满意的使用效果。

工程质量符合现行的国家、行业及工程所在地的技术规范及质量检验评定标准，达到工程所在地政府质监部门验收合格等级并备案完毕，满足本合同中对于工程实体质量和管理行为的要求，在各个工程节点验收合格。

2、其他要求：智慧泵房工程须经深圳市水务集团验收合格，取得水务集团验收合格证明，确保智慧泵房能移交给水务公司运维单位。

六、合同价款：

1、合同价款

本工程合同含税总价为包干总价￥14,521,024.22 元(大写人民币壹仟肆佰伍拾贰万壹仟零贰拾肆元贰角贰分)。其中：不含税总价为￥13,322,040.57 元（大写人民币壹仟叁佰叁拾贰万贰仟零肆拾元伍角柒分）；增值税税金为￥1,198,983.65 元（大写人民币壹佰壹拾玖万捌仟玖佰捌拾叁元陆角伍分），适用税率为 9% 。如遇国家政策法规调整税率的，自税率调整日起，合同未经审定完工程量部分以调整后税率为准，合同未经审定完工程量部分不含税金额不变。

2、计价形式

☑ 合同总价包干形式

（1）合同总价包括为完成本项工程施工而需要进行的所有实体项目和措施项目工作以及所需要的一切费用（包括规费及税金），包括但不限于：人工费、材料费、机械费、检验检测费、成品保护费、保险费、保管费、卸车搬运费、二次搬运费、验收费、管理费、措施费、风险费、不可预见费、利润等所有费用。

（2）除经甲方以书面方式同意进行设计变更、签证的情况外，其他任何情况或原因合同总价均不调整。无论工程量是否计算有误、漏项及市场价格如何变化，工程价款均不予调整。如乙方未完全按合同内容施工时，买方有权从合同总价中扣除相应的费用。

（3）双方确认，合同执行过程中，实际未实施的施工范围对应的费用应从总价中扣除。

历天内提交银行出具的“见索即付”履约保函，担保金额为合同总价的 10% 。履约保函有效期至项目竣工验收合格后 30 个日历天。本合同项下工程全部竣工验收合格且乙方无违约行为的，甲方在全部工程验收合格之日起 30 天内向乙方退还履约保函原件。

3、通知及送达：与本协议有关的任何通知、文件、文书、资料等，均以书面方式送达方为有效。书面形式包括但不限于：快递（限 EMS/邮政快递方式）、当面送达、电子邮件。上述材料应被视为在下列时间送达：当面送达：在收件人或其工作人员签收时视为送达；快递邮寄：在快递公司的官方网站或签收凭证上载明的送达之日（以时间在先的为准）视为送达。无签收凭证或无法在快递公司查询到物流信息或邮件被退回的，在往来文件寄出之日起第 3 日视为送达。电子邮件或微信：在电子邮件或微信发送之日视为送达。上述材料应按本合同指定的联系方式送达，任何一方变更联系方式的，应立即书面通知对方，未履行通知义务的，另一方按原联系方式邮寄或发送相关材料即视为已履行送达义务。

甲方指定的联系方式如下：

收件人：刘群

地址：深圳市南山区白石洲城市更新项目

联系电话：13827495493

电子邮箱：liuqun@lvgemgroup.com.cn

乙方指定的联系方式如下：

收件人：郑可国

地址：深圳市龙岗区园山街道龙岗大道 8288 号大运软件小镇 41 栋 1 楼

联系电话：13713964721

电子邮箱：2318074117@qq.com

4、本合同一式 肆 份，甲方执 贰 份，乙方执 贰 份，均具同等法律效力。本合同自双方盖章之日起发生法律效力，双方履行完本合同全部义务后自动失效。

5、本合同未尽事宜，双方另行协商签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

（以下无正文）

（本页无正文，为签字盖章页）

甲方：深圳市绿景天盛实业有限公司 乙方：深圳市东方深源供水设备有限公司

法定代表人或授权代表： 法定代表人或授权代表：

签订日期：2024 年 12月 1日

（本页以下空白）

绿景（中國） LVGEM

给排水安装工程清单

序号	项目名称	项目特征	单位	工程量	不含税综合单价	人工费	材料费	机械费	管理费 10.00%	利润 5.00%	不含税合价（元）	品牌	备注
一	给水设备及附件												
1	变频生活泵J1主泵	（1）名称：变频生活泵J1主泵 （2）参数：Q=40M3/H,H=95M,P=18.5KW （3）材质：过水部件材质316L不锈钢，水泵材质S30408不锈钢 （4）附件：配相应减振基座，隔振器，隔振台等 （5）附属工作：包含电机检查接线、调试 （6）其他：满足验收、招标文件、设计图纸及相关规范要求	台	3.00								威乐	HELIX V3606/2 15kw *3台
2	变频生活泵Ja辅泵	（1）名称：变频生活泵Ja辅泵 （2）参数：Q=415M3/H,H=95M,P=7.5KW （3）材质：过水部件材质316L不锈钢，水泵材质S30408不锈钢 （4）附件：配相应减振基座，隔振器，隔振台等 （5）附属工作：包含电机检查接线、调试 （6）其他：满足验收、招标文件、设计图纸及相关规范要求	台	1.00								威乐	HELIX V1609 7.5kw *1台
3	变频生活泵J2主泵	（1）名称：变频生活泵J2主泵 （2）参数：Q=443M3/H,H=128M,P=30KW （3）材质：过水部件材质316L不锈钢，水泵材质S30408不锈钢 （4）附件：配相应减振基座，隔振器，隔振台等 （5）附属工作：包含电机检查接线、调试 （6）其他：满足验收、招标文件、设计图纸及相关规范要求	台	3.00								威乐	HELIX V3608 22kw *3台
4	变频生活泵Jb辅泵	（1）名称：变频生活泵Jb辅泵 （2）参数：Q=415M3/H,H=128M,P=11KW （3）材质：过水部件材质316L不锈钢，水泵材质S30408不锈钢 （4）附件：配相应减振基座，隔振器，隔振台等 （5）附属工作：包含电机检查接线、调试 （6）其他：满足验收、招标文件、设计图纸及相关规范要求	台	1.00								威乐	HELIX V1612 11kw *1台
5	变频生活泵J3主泵	（1）名称：变频生活泵J3主泵 （2）参数：Q=440M3/H,H=155M,P=30KW （3）材质：过水部件材质316L不锈钢，水泵材质S30408不锈钢 （4）附件：配相应减振基座，隔振器，隔振台等 （5）附属工作：包含电机检查接线、调试 （6）其他：满足验收、招标文件、设计图纸及相关规范要求	台	3.00								威乐	HELIX V3609 30kw *3台
6	变频生活泵Jc辅泵	（1）名称：变频生活泵Jc辅泵 （2）参数：Q=415M3/H,H=155M,P=11KW （3）材质：过水部件材质316L不锈钢，水泵材质S30408不锈钢 （4）附件：配相应减振基座，隔振器，隔振台等 （5）附属工作：包含电机检查接线、调试 （6）其他：满足验收、招标文件、设计图纸及相关规范要求	台	1.00								威乐	HELIX V1616 11kw *1台
7	变频生活泵J4主泵	（1）名称：变频生活泵J4主泵 （2）参数：Q=440M3/H,H=187M,P=30KW （3）材质：过水部件材质316L不锈钢，水泵材质S30408不锈钢 （4）附件：配相应减振基座，隔振器，隔振台等 （5）附属工作：包含电机检查接线、调试 （6）其他：满足验收、招标文件、设计图纸及相关规范要求	台	3.00								威乐	HELIX V3611/2 30kw *3台
8	变频生活泵Jd辅泵	（1）名称：变频生活泵Jd辅泵 （2）参数：Q=415M3/H,H=187M,P=15KW （3）材质：过水部件材质316L不锈钢，水泵材质S30408不锈钢 （4）附件：配相应减振基座，隔振器，隔振台等 （5）附属工作：包含电机检查接线、调试 （6）其他：满足验收、招标文件、设计图纸及相关规范要求	台	1.00								威乐	HELIX V2212 15kw *1台

给排水安装工程清单

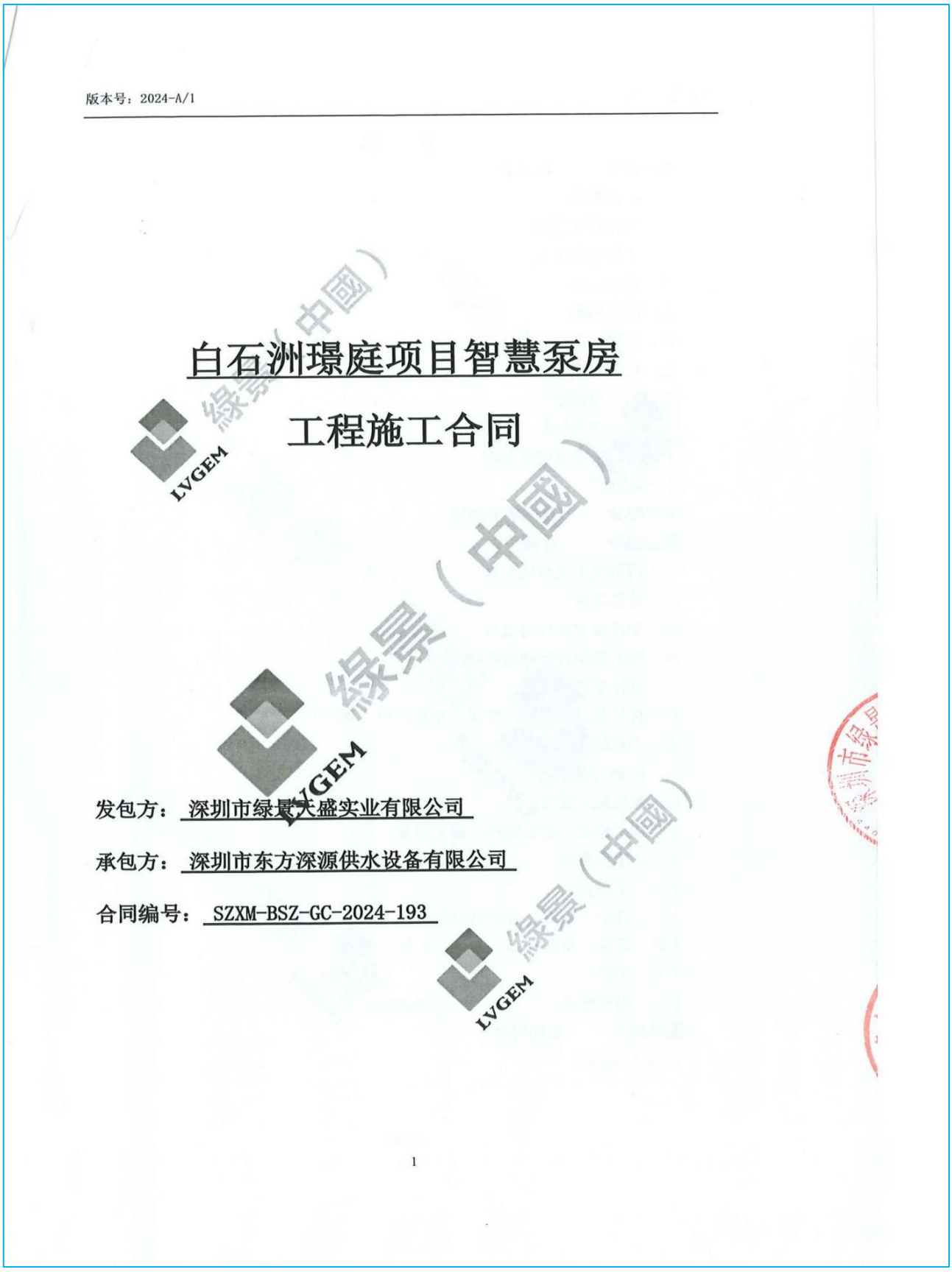
序号	项目名称	项目特征	单位	工程量	不含税综合单价	人工费	材料费	机械费	管理费 10.00%	利润 5.00%	不含税合价（元）	品牌	备注
9	变频生活泵J5主泵	（1）名称：变频生活泵J5主泵 （2）参数：Q=435M3/H,H=213M,P=37KW （3）材质：过水部件材质316L不锈钢，水泵材质S30408不锈钢 （4）附件：配相应减振基座，隔振器，隔振台等 （5）附属工作：包含电机检查接线、调试 （6）其他：满足验收、招标文件、设计图纸及相关规范要求	台	.00								威乐	HELIX V3611/2 30kw *3台
10	变频生活泵Je辅泵	（1）名称：变频生活泵Je辅泵 （2）参数：Q=415M3/H,H=213M,P=18.5KW （3）材质：过水部件材质316L不锈钢，水泵材质S30408不锈钢 （4）附件：配相应减振基座，隔振器，隔振台等 （5）附属工作：包含电机检查接线、调试 （6）其他：满足验收、招标文件、设计图纸及相关规范要求	台	.00								威乐	HELIX V2213 18.5kw *1台
11	变频生活泵J1主泵	（1）名称：变频生活泵J1主泵 （2）参数：Q=420M3/H,H=109M,P=11KW （3）材质：过水部件材质316L不锈钢，水泵材质S30408不锈钢 （4）附件：配相应减振基座，隔振器，隔振台等 （5）附属工作：包含电机检查接线、调试 （6）其他：满足验收、招标文件、设计图纸及相关规范要求	台	.00								威乐	HELIX V2208 11kw *3台
12	变频生活泵Ja辅泵	（1）名称：变频生活泵Ja辅泵 （2）参数：Q=48M3/H,H=109M,P=5.5KW （3）材质：过水部件材质316L不锈钢，水泵材质S30408不锈钢 （4）附件：配相应减振基座，隔振器，隔振台等 （5）附属工作：包含电机检查接线、调试 （6）其他：满足验收、招标文件、设计图纸及相关规范要求	台	.00								威乐	HELIX V1012 5.5kw *1台
13	变频生活泵J2主泵	（1）名称：变频生活泵J2主泵 （2）参数：Q=420M3/H,H=143M,P=11KW （3）材质：过水部件材质316L不锈钢，水泵材质S30408不锈钢 （4）附件：配相应减振基座，隔振器，隔振台等 （5）附属工作：包含电机检查接线、调试 （6）其他：满足验收、招标文件、设计图纸及相关规范要求	台	3.00								威乐	HELIX V2210 15kw *3台
14	变频生活泵Jb辅泵	（1）名称：变频生活泵Jb辅泵 （2）参数：Q=48M3/H,H=143M,P=5.5KW （3）材质：过水部件材质316L不锈钢，水泵材质S30408不锈钢 （4）附件：配相应减振基座，隔振器，隔振台等 （5）附属工作：包含电机检查接线、调试 （6）其他：满足验收、招标文件、设计图纸及相关规范要求	台	1.00								威乐	HELIX V627 5.5kw *1台
15	变频生活泵J3主泵	（1）名称：变频生活泵J3主泵 （2）参数：Q=420M3/H,H=178M,P=18.5KW （3）材质：过水部件材质316L不锈钢，水泵材质S30408不锈钢 （4）附件：配相应减振基座，隔振器，隔振台等 （5）附属工作：包含电机检查接线、调试 （6）其他：满足验收、招标文件、设计图纸及相关规范要求	台	3.00								威乐	HELIX V2212 15kw *3台
16	变频生活泵Jc辅泵	（1）名称：变频生活泵Jc辅泵 （2）参数：Q=48M3/H,H=178M,P=7.5KW （3）材质：过水部件材质316L不锈钢，水泵材质S30408不锈钢 （4）附件：配相应减振基座，隔振器，隔振台等 （5）附属工作：包含电机检查接线、调试 （6）其他：满足验收、招标文件、设计图纸及相关规范要求	台	1.00								威乐	HELIX V1021 7.5kw *1台

给排水安装工程清单

序号	项目名称	项目特征	单位	工程量	不含税综合单价	人工费	材料费	机械费	管理费 10.00%	利润 5.00%	不含税合价（元）	品牌	备注
17	变频生活泵J4主泵	（1）名称：变频生活泵J4主泵 （2）参数：Q=420M3/H,H=215M,P=22KW （3）材质：过水部件材质316L不锈钢，水泵材质S30408不锈钢 （4）附件：配相应减振基座，隔振器，隔振台等 （5）附属工作：包含电机检查接线、调试 （6）其他：满足验收、招标文件、设计图纸及相关规范要求	台	.00								威乐	HELIX V3609 30kw *3台
18	变频生活泵Jd辅泵	（1）名称：变频生活泵Jd辅泵 （2）参数：Q=48M3/H,H=215M,P=15KW （3）材质：过水部件材质316L不锈钢，水泵材质S30408不锈钢 （4）附件：配相应减振基座，隔振器，隔振台等 （5）附属工作：包含电机检查接线、调试 （6）其他：满足验收、招标文件、设计图纸及相关规范要求	台	.00								威乐	HELIX V1023 11kw *1台
19	变频生活泵J5主泵	（1）名称：变频生活泵J5主泵 （2）参数：Q=439M3/H,H=180M,P=30KW （3）材质：过水部件材质316L不锈钢，水泵材质S30408不锈钢 （4）附件：配相应减振基座，隔振器，隔振台等 （5）附属工作：包含电机检查接线、调试 （6）其他：满足验收、招标文件、设计图纸及相关规范要求	台	.00								威乐	HELIX V3610/2 30kw *2台
20	工频生活泵	（1）名称：工频生活泵 （2）参数：Q=429M3/H,H=140M,P=18.5KW （3）材质：过水部件材质316L不锈钢，水泵材质S30408不锈钢 （4）附件：配相应减振基座，隔振器，隔振台等 （5）附属工作：包含电机检查接线、调试 （6）其他：满足验收、招标文件、设计图纸及相关规范要求	台	.00								威乐	HELIX V3607/2 18.5kw *6台
21	变频生活泵	（1）名称：变频生活泵 （2）参数：Q=410M3/H,H=20M,P=1.1KW （3）材质：过水部件材质316L不锈钢，水泵材质S30408不锈钢 （4）附件：配相应减振基座，隔振器，隔振台等 （5）附属工作：包含电机检查接线、调试 （6）其他：满足验收、招标文件、设计图纸及相关规范要求	台	.00								威乐	HELIX V1003 1.1kw *9台
22	紫外线消毒设备	（1）名称：紫外线消毒设备 （2）参数：Q=4400M3/H P=5151W （3）其他：满足验收、招标文件、设计图纸及相关规范要求	台	.00									Q=400M3/H*2台，7.2kw，DN350法兰口
23	紫外线消毒设备	（1）名称：紫外线消毒设备 （2）参数：Q=4140M3/H P=1810W （3）其他：满足验收、招标文件、设计图纸及相关规范要求	台	.00									Q=140M3/H*2台，2.1kw，DN250法兰口
24	紫外线消毒设备	（1）名称：紫外线消毒设备 （2）参数：Q=430M3/H P=600W （3）其他：满足验收、招标文件、设计图纸及相关规范要求	台	.00									图纸为Q=30M3/H*9台，0.5kw，DN100法兰口
25	不锈钢水箱	（1）名称：不锈钢水箱（装配式） （2）规格：S31603不锈钢有效容积：102M³，面积：73m²，有效水深：1.4M （3）附件：包含通气管、管道支架制安、溢流管、泄水管、防虫网、泄水阀、浮球阀、水位计、爬梯、吸水喇叭口及支架支座、旋流防止器、水箱冲洗消毒等 （4）其他：满足验收、招标文件、设计图纸及相关规范要求	个	.00									异型*2m（分两格），水箱229平，分隔板14平，共243平
26	不锈钢水箱	（1）名称：不锈钢水箱（装配式） （2）规格：S31603不锈钢有效容积：113.4M³，面积：81m²，有效水深：1.4M （3）附件：包含通气管、管道支架制安、溢流管、泄水管、防虫网、泄水阀、浮球阀、水位计、爬梯、吸水喇叭口及支架支座、旋流防止器、水箱冲洗消毒等 （4）其他：满足验收、招标文件、设计图纸及相关规范要求	个	.00									异型*2m（分两格），水箱262平，分隔板6平，导流板10平，共278平

6 白石洲璟庭项目智慧泵房工程

6.1 合同关键页



版本号：2024-A/1

白石洲璟庭项目智慧泵房

工程施工合同

发包方：深圳市绿景天盛实业有限公司

承包方：深圳市东方深源供水设备有限公司

合同编号：SZXM-BSZ-GC-2024-193

1

第一部分　协议书

发包方（以下简称甲方）：深圳市绿景天盛实业有限公司

统一社会信用代码：91440300MA5EWFWE2D

承包方（以下简称乙方）：深圳市东方深源供水设备有限公司

统一社会信用代码：91440300766369792X

甲乙双方根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国产品质量法》、《中华人民共和国建筑法》及相关法律、行政法规，结合白石洲璟庭项目智慧泵房工程（下称“工程”或“本工程”）具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，经双方协商一致，特订立本合同如下条款，以兹共同遵守执行。

一、工程概况：

工程名称：白石洲璟庭项目智慧泵房工程

工程地点：深圳市南山区沙河街道沙河路街与新中路交汇处

二、工程承包范围：

1、合同承包范围内施工内容：

以深圳和华国际工程与设计有限公司设计由甲方确认的智慧泵房工程施工图（2024年3月20日版），以及与本工程相关的招标文件、招标答疑文件中规定的相关内容，包括但不限于如下施工内容（下述所描述的工程范围仅是概括性的，不能视为是完整无缺的，乙方应参阅招标文件中的其他部分，包括但不限于合同条件、工程规范、工程量清单、图纸等要求的实际范围与内容）：

①智慧泵房（内管道、水泵、控制系统、除湿机、阀门等）设备采购及安装。

②负责智慧泵房资料、报建（如有）、审核、备案、验收及配合移交水务部门等相关环节及其发生的费用。

③具体施工范围及要求详见附件《工程技术要求》。

2、工作界面划分：

详见附件《工程技术要求》。

3、工程材料及设备

材料设备品牌详见附件《材料、设备品牌要求》

三、工程承包方式：

（2）乙方应严格按照本合同约定生产和检验产品，确保产品质量、型号、规格、性能、品种、花色等符合合同约定的内容，并保证产品是全新的、未使用过的。

（3）乙方货物经过正确安装、正常使用及保养，在其使用寿命内应具有满意的使用效果。

工程质量符合现行的国家、行业及工程所在地的技术规范及质量检验评定标准，达到工程所在地政府质监部门验收合格等级并备案完毕，满足本合同中对于工程实体质量和管理行为的要求，在各个工程节点验收合格。

2、其他要求：智慧泵房工程须经深圳市水务集团验收合格，取得水务集团验收合格证明，确保智慧泵房能移交给水务公司运维单位。

六、合同价款：

1、合同价款

本工程合同含税总价为包干总价￥12,655,825.26元(大写人民币壹仟贰佰陆拾伍万伍仟捌佰贰拾伍元贰角陆分)。其中：不含税总价为￥11,610,848.86元（大写人民币壹仟壹佰陆拾壹万零捌佰肆拾捌元捌角陆分）；增值税税金为￥1,044,976.40元（大写人民币壹佰零肆万肆仟玖佰柒拾陆元肆角整），适用税率为9%。如遇国家政策法规调整税率的，自税率调整日起，合同未经审定完工程量部分以调整后税率为准，合同未经审定完工程量部分不含税金额不变。

2、计价形式

☑ 合同总价包干形式

（1）合同总价包括为完成本项工程施工而需要进行的所有实体项目和措施项目工作以及所需要的一切费用（包括规费及税金），包括但不限于：人工费、材料费、机械费、检验检测费、成品保护费、保险费、保管费、卸车搬运费、二次搬运费、验收费、管理费、措施费、风险费、不可预见费、利润等所有费用。

（2）除经甲方以书面方式同意进行设计变更、签证的情况外，其他任何情况或原因合同总价均不调整。无论工程量是否计算有误、漏项及市场价格如何变化，工程价款均不予调整。如乙方未完全按合同内容施工时，买方有权从合同总价中扣除相应的费用。

（3）双方确认，合同执行过程中，实际未实施的施工范围对应的费用应从总价中扣除。

历天内提交银行出具的“见索即付”履约保函，担保金额为合同总价的 10% 。履约保函有效期至项目竣工验收合格后 30 个日历天。本合同项下工程全部竣工验收合格且乙方无违约行为的，甲方在全部工程验收合格之日起 30 天内向乙方退还履约保函原件。

3、通知及送达：与本协议有关的任何通知、文件、文书、资料等，均以书面方式送达方为有效。书面形式包括但不限于：快递（限 EMS/邮政快递方式）、当面送达、电子邮件。上述材料应被视为在下列时间送达：当面送达：在收件人或其工作人员签收时视为送达；快递邮寄：在快递公司的官方网站或签收凭证上载明的送达之日（以时间在先的为准）视为送达。无签收凭证或无法在快递公司查询到物流信息或邮件被退回的，在往来文件寄出之日起第 3 日视为送达。电子邮件或微信：在电子邮件或微信发送之日视为送达。上述材料应按本合同指定的联系方式送达，任何一方变更联系方式的，应立即书面通知对方，未履行通知义务的，另一方按原联系方式邮寄或发送相关材料即视为已履行送达义务。

甲方指定的联系方式如下：

收件人：曲广德

地址：深圳市南山区白石洲城市更新项目

联系电话：13699861246

电子邮箱：guguangde@lvgemgroup.com.cn

乙方指定的联系方式如下：

收件人：郑可国

地址：深圳市龙岗区园山街道龙岗大道 8288 号大运软件小镇 41 栋 1 楼

联系电话：13713964721

电子邮箱：2318074117@qq.com

4、本合同一式 肆 份，甲方执 贰 份，乙方执 贰 份，均具同等法律效力。本合同自双方盖章之日起发生法律效力，双方履行完本合同全部义务后自动失效。

5、本合同未尽事宜，双方另行协商签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

（以下无正文）

（本页无正文，为签字盖章页）

甲方：深圳市绿景天盛实业有限公司 乙方：深圳市东方深源供水设备有限公司

法定代表人或授权代表： 法定代表人或授权代表：

签订日期：2024 年 12 月 1 日

（本页以下空白）

绿景（中國） LVGEM

给排水工程清单

序号	项目名称	项目特征	单位	工程量	不含税综合单价	人工费	材料费	机械费	管理费 10.00%	利润 5.00%	不含税合价（元）	品牌	备注
一	给水设备及附件												
1	生活转输水泵	（1）名称：生活转输水泵 （2）参数：Q=18m3/h,H=74m,P=7.5KW （3）材质：过水部件材质316L不锈钢，水泵材质S30408不锈钢 （4）附件：配相应减振基座，隔振器，隔振台等 （5）附属工作：包含电机检查接线、调试 （6）其他：满足验收、招标文件、设计图纸及相关规范要求	套	2.00								威乐	HELIX V1608 5.5kw *2台
2	生活转输水泵	（1）名称：生活转输水泵 （2）参数：Q=9m3/h,H=12m,P=1.1KW （3）材质：过水部件材质316L不锈钢，水泵材质S30408不锈钢 （4）附件：配相应减振基座，隔振器，隔振台等 （5）附属工作：包含电机检查接线、调试 （6）其他：满足验收、招标文件、设计图纸及相关规范要求	套	3.00								威乐	HELIX V1002 0.75kw *3台
3	生活转输水泵	（1）名称：生活转输水泵 （2）参数：Q=10m3/h,H=90m,P=4KW （3）材质：过水部件材质316L不锈钢，水泵材质S30408不锈钢 （4）附件：配相应减振基座，隔振器，隔振台等 （5）附属工作：包含电机检查接线、调试 （6）其他：满足验收、招标文件、设计图纸及相关规范要求	套	2.00								威乐	HELIX V1012 5.5kw *2台
4	生活转输水泵	（1）名称：生活转输水泵 （2）参数：Q=8m3/h,H=16m,P=1.1KW （3）材质：过水部件材质316L不锈钢，水泵材质S30408不锈钢 （4）附件：配相应减振基座，隔振器，隔振台等 （5）附属工作：包含电机检查接线、调试 （6）其他：满足验收、招标文件、设计图纸及相关规范要求	套	2.00								威乐	HELIX V1002 0.75kw *2台
5	生活转输水泵	（1）名称：生活转输水泵 （2）参数：Q=10m3/h,H=90m,P=4KW （3）材质：过水部件材质316L不锈钢，水泵材质S30408不锈钢 （4）附件：配相应减振基座，隔振器，隔振台等 （5）附属工作：包含电机检查接线、调试 （6）其他：满足验收、招标文件、设计图纸及相关规范要求	套	2.00								威乐	HELIX V1012 5.5kw *2台
6	生活转输水泵	（1）名称：生活转输水泵 （2）参数：Q=8m3/h,H=16m,P=1.1KW （3）材质：过水部件材质316L不锈钢，水泵材质S30408不锈钢 （4）附件：配相应减振基座，隔振器，隔振台等 （5）附属工作：包含电机检查接线、调试 （6）其他：满足验收、招标文件、设计图纸及相关规范要求	套	2.00								威乐	HELIX V1002 0.75kw *2台
7	生活转输水泵	（1）名称：生活转输水泵 （2）参数：Q=10m3/h,H=115m,P=5.5KW （3）材质：过水部件材质316L不锈钢，水泵材质S30408不锈钢 （4）附件：配相应减振基座，隔振器，隔振台等 （5）附属工作：包含电机检查接线、调试 （6）其他：满足验收、招标文件、设计图纸及相关规范要求	套	2.00								威乐	HELIX V1015 5.5kw *2台
8	生活转输水泵	（1）名称：生活转输水泵 （2）参数：Q=8m3/h,H=16m,P=1.1KW （3）材质：过水部件材质316L不锈钢，水泵材质S30408不锈钢 （4）附件：配相应减振基座，隔振器，隔振台等 （5）附属工作：包含电机检查接线、调试 （6）其他：满足验收、招标文件、设计图纸及相关规范要求	套	2.00								威乐	HELIX V1002 0.75kw *2台

给排水工程清单

序号	项目名称	项目特征	单位	工程量	不含税综合单价	人工费	材料费	机械费	管理费 10.00%	利润 5.00%	不含税合价（元）	品牌	备注
9	变频生活泵1区水泵	（1）名称：变频生活泵1区水泵 （2）参数：Q=23m3/h,H=95m,P=11kw （3）材质：过水部件材质316L不锈钢，水泵材质S30408不锈钢 （4）附件：配相应减振基座，隔振器，隔振台等 （5）附属工作：包含电机检查接线、调试 （6）其他：满足验收、招标文件、设计图纸及相关规范要求	套	3.00								威乐	HELIX V2207 11kw *3台
10	变频生活泵1区水泵	（1）名称：变频生活泵1区水泵 （2）参数：Q=10m3/h,H=95m,P=4kw （3）材质：过水部件材质316L不锈钢，水泵材质S30408不锈钢 （4）附件：配相应减振基座，隔振器，隔振台等 （5）附属工作：包含电机检查接线、调试 （6）其他：满足验收、招标文件、设计图纸及相关规范要求	套	1.00								威乐	HELIX V1012 5.5kw *1台
11	变频生活泵2区水泵	（1）名称：变频生活泵2区水泵 （2）参数：Q=25m3/h,H=130m,P=18.5KW （3）材质：过水部件材质316L不锈钢，水泵材质S30408不锈钢 （4）附件：配相应减振基座，隔振器，隔振台等 （5）附属工作：包含电机检查接线、调试 （6）其他：满足验收、招标文件、设计图纸及相关规范要求	套	3.00								威乐	HELIX V2211 15kw *3台
12	变频生活泵2区水泵	（1）名称：变频生活泵2区水泵 （2）参数：Q=10m3/h,H=130m,P=5.5KW （3）材质：过水部件材质316L不锈钢，水泵材质S30408不锈钢 （4）附件：配相应减振基座，隔振器，隔振台等 （5）附属工作：包含电机检查接线、调试 （6）其他：满足验收、招标文件、设计图纸及相关规范要求	套	1.00								威乐	HELIX V1017 7.5kw *1台
13	变频生活泵3区水泵	（1）名称：变频生活泵3区水泵 （2）参数：Q=20m3/h,H=158m,P=15KW （3）材质：过水部件材质316L不锈钢，水泵材质S30408不锈钢 （4）附件：配相应减振基座，隔振器，隔振台等 （5）附属工作：包含电机检查接线、调试 （6）其他：满足验收、招标文件、设计图纸及相关规范要求	套	3.00								威乐	HELIX V2211 15kw *3台
14	变频生活泵3区水泵	（1）名称：变频生活泵3区水泵 （2）参数：Q=8m3/h,H=158m,P=7.5KW （3）材质：过水部件材质316L不锈钢，水泵材质S30408不锈钢 （4）附件：配相应减振基座，隔振器，隔振台等 （5）附属工作：包含电机检查接线、调试 （6）其他：满足验收、招标文件、设计图纸及相关规范要求	套	1.00								威乐	HELIX V1019 7.5kw *1台
15	变频生活泵4区水泵	（1）名称：变频生活泵4区水泵 （2）参数：Q=17m3/h,H=186m,P=18.5KW （3）材质：过水部件材质316L不锈钢，水泵材质S30408不锈钢 （4）附件：配相应减振基座，隔振器，隔振台等 （5）附属工作：包含电机检查接线、调试 （6）其他：满足验收、招标文件、设计图纸及相关规范要求	套	3.00								威乐	HELIX V2212 15kw *3台
16	变频生活泵4区水泵	（1）名称：变频生活泵4区水泵 （2）参数：Q=8m3/h,H=186m,P=7.5KW （3）材质：过水部件材质316L不锈钢，水泵材质S30408不锈钢 （4）附件：配相应减振基座，隔振器，隔振台等 （5）附属工作：包含电机检查接线、调试 （6）其他：满足验收、招标文件、设计图纸及相关规范要求	套	1.00								威乐	HELIX V1021 7.5kw *1台

给排水工程清单

序号	项目名称	项目特征	单位	工程量	不含税综合单价	人工费	材料费	机械费	管理费 10.00%	利润 5.00%	不含税合价（元）	品牌	备注
17	生活给水工频泵组5区(转输)水泵	（1）名称：生活给水工频泵组5区(转输)水泵 （2）参数：Q=18m3/h,H=175m,P=18.5KW （3）材质：过水部件材质316L不锈钢，水泵材质S30408不锈钢 （4）附件：配相应减振基座，隔振器，隔振台等 （5）附属工作：包含电机检查接线、调试 （6）其他：满足验收、招标文件、设计图	套	2.00								威乐	HELIX V2212 15kw *2台
18	变频生活泵1区水泵	（1）名称：变频生活泵1区水泵 （2）参数：Q=19m3/h,H=100m,P=11kw （3）材质：过水部件材质316L不锈钢，水泵材质S30408不锈钢 （4）附件：配相应减振基座，隔振器，隔振台等 （5）附属工作：包含电机检查接线、调试 （6）其他：满足验收、招标文件、设计图纸及相关规范要求	套	3.00								威乐	HELIX V1611 7.5kw *3台
19	变频生活泵1区水泵	（1）名称：变频生活泵1区水泵 （2）参数：Q=8m3/h,H=100m,P=4kw （3）材质：过水部件材质316L不锈钢，水泵材质S30408不锈钢 （4）附件：配相应减振基座，隔振器，隔振台等 （5）附属工作：包含电机检查接线、调试 （6）其他：满足验收、招标文件、设计图纸及相关规范要求	套	1.00								威乐	HELIX V620 4kw *1台
20	变频生活泵2区水泵	（1）名称：变频生活泵2区水泵 （2）参数：Q=19m3/h,H=138m,P=15KW （3）材质：过水部件材质316L不锈钢，水泵材质S30408不锈钢 （4）附件：配相应减振基座，隔振器，隔振台等 （5）附属工作：包含电机检查接线、调试 （6）其他：满足验收、招标文件、设计图纸及相关规范要求	套	3.00								威乐	HELIX V1616 11kw *3台
21	变频生活泵2区水泵	（1）名称：变频生活泵2区水泵 （2）参数：Q=8m3/h,H=138m,P=5.5KW （3）材质：过水部件材质316L不锈钢，水泵材质S30408不锈钢 （4）附件：配相应减振基座，隔振器，隔振台等 （5）附属工作：包含电机检查接线、调试 （6）其他：满足验收、招标文件、设计图纸及相关规范要求	套	1.00								威乐	HELIX V627 5.5kw *1台
22	变频生活泵3区水泵	（1）名称：变频生活泵3区水泵 （2）参数：Q=19m3/h,H=176m,P=18.5KW （3）材质：过水部件材质316L不锈钢，水泵材质S30408不锈钢 （4）附件：配相应减振基座，隔振器，隔振台等 （5）附属工作：包含电机检查接线、调试 （6）其他：满足验收、招标文件、设计图纸及相关规范要求	套	3.00								威乐	HELIX V2212 15kw *3台
23	变频生活泵3区水泵	（1）名称：变频生活泵3区水泵 （2）参数：Q=8m3/h,H=176m,P=7.5KW （3）材质：过水部件材质316L不锈钢，水泵材质S30408不锈钢 （4）附件：配相应减振基座，隔振器，隔振台等 （5）附属工作：包含电机检查接线、调试 （6）其他：满足验收、招标文件、设计图纸及相关规范要求	套	1.00								威乐	HELIX V1021 7.5kw *1台
24	变频生活泵4区水泵	（1）名称：变频生活泵4区水泵 （2）参数：Q=19m3/h,H=212m,P=18.5KW （3）材质：过水部件材质316L不锈钢，水泵材质S30408不锈钢 （4）附件：配相应减振基座，隔振器，隔振台等 （5）附属工作：包含电机检查接线、调试 （6）其他：满足验收、招标文件、设计图纸及相关规范要求	套	3.00								威乐	HELIX V2214 18.5kw *3台

给排水工程清单

序号	项目名称	项目特征	单位	工程量	不含税综合单价	人工费	材料费	机械费	管理费 10.00%	利润 5.00%	不含税合价（元）	品牌	备注
25	变频生活泵4区水泵	（1）名称：变频生活泵4区水泵 （2）参数：Q=8m3/h,H=210m,P=11KW （3）材质：过水部件材质316L不锈钢，水泵材质S30408不锈钢 （4）附件：配相应减振基座，隔振器，隔振台等 （5）附属工作：包含电机检查接线、调试 （6）其他：满足验收、招标文件、设计图纸及相关规范要求	套	1.00								威乐	HELIX V1023 7.5kw *1台
26	生活给水工频泵组5区[转输]水泵	（1）名称：生活给水工频泵组5区[转输]水泵 （2）参数：Q=32m3/h,H=205m,P=30KW （3）材质：过水部件材质316L不锈钢，水泵材质S30408不锈钢 （4）附件：配相应减振基座，隔振器，隔振台等 （5）附属工作：包含电机检查接线、调试 （6）其他：满足验收、招标文件、设计图纸及相关规范要求	套	2.00								威乐	HELIX V3610/2 30kw *2台
27	紫外线消毒设备	（1）名称：紫外线消毒设备 （2）参数：Q=20M3/H P=390W （3）其他：满足验收、招标文件、设计图纸及相关规范要求	台	3.00									DN100法兰口
28	紫外线消毒设备	（1）名称：紫外线消毒设备 （2）参数：Q=10M3/H P=180W （3）其他：满足验收、招标文件、设计图纸及相关规范要求	台	13.00									图纸8台，DN100法兰口，
29	不锈钢水箱	（1）名称：不锈钢水箱（装配式） （2）规格：S31603不锈钢有效容积：8M³ （3）附件：包含通气管、管道支架制安、溢流管、泄水管、防虫网、泄水阀、浮球阀、水位计、爬梯、吸水喇叭口及支架支座、旋流防止器、水箱冲洗消毒等 （4）其他：满足验收、招标文件、设计图纸及相关规范要求	套	1.00									2m*5m*2m，水箱面积48平
30	不锈钢水箱	（1）名称：不锈钢水箱（装配式） （2）规格：S31603不锈钢有效容积：15M³ （3）附件：包含通气管、管道支架制安、溢流管、泄水管、防虫网、泄水阀、浮球阀、水位计、爬梯、吸水喇叭口及支架支座、旋流防止器、水箱冲洗消毒等 （4）其他：满足验收、招标文件、设计图纸及相关规范要求	套	1.00									2m*4m*2.5m，水箱面积46平
31	不锈钢水箱	（1）名称：不锈钢水箱（装配式） （2）规格：S31603不锈钢有效容积：5M³ （3）附件：包含通气管、管道支架制安、溢流管、泄水管、防虫网、泄水阀、浮球阀、水位计、爬梯、吸水喇叭口及支架支座、旋流防止器、水箱冲洗消毒等 （4）其他：满足验收、招标文件、设计图纸及相关规范要求	套	3.00									1.5m*3m*2m，1个水箱面积27平，共3个水箱
32	不锈钢水箱	（1）名称：不锈钢水箱（装配式） （2）规格：S31603不锈钢有效容积：10M³ （3）附件：包含通气管、管道支架制安、溢流管、泄水管、防虫网、泄水阀、浮球阀、水位计、爬梯、吸水喇叭口及支架支座、旋流防止器、水箱冲洗消毒等 （4）其他：满足验收、招标文件、设计图纸及相关规范要求	套	3.00									3.5m*2m*2m，1个水箱面积36平，共2个水箱；3m*2.5m*2m，1个水箱面积37平，共1个水箱
33	不锈钢水箱	（1）名称：不锈钢水箱（装配式） （2）规格：S31603不锈钢有效容积：89M³ （3）附件：包含通气管、管道支架制安、溢流管、泄水管、防虫网、泄水阀、浮球阀、水位计、爬梯、吸水喇叭口及支架支座、旋流防止器、水箱冲洗消毒等 （4）其他：满足验收、招标文件、设计图纸及相关规范要求	套	1.00									异型*2.5m（分两格），水箱180平，分隔板12.5平，共192.5平
34	不锈钢水箱	（1）名称：不锈钢水箱（装配式） （2）规格：S31603不锈钢有效容积：81M³ （3）附件：包含通气管、管道支架制安、溢流管、泄水管、防虫网、泄水阀、浮球阀、水位计、爬梯、吸水喇叭口及支架支座、旋流防止器、水箱冲洗消毒等 （4）其他：满足验收、招标文件、设计图纸及相关规范要求	套	1.00									异型*2.5m（分两格），水箱167.5平，分隔板10平，共177.5平

7 投标人为代理商的，必须提供制造商（分公司、办事处授权无效）对本次投标标段出具的合法有效的唯一授权书原件扫描件

制造商出具的授权函（☑水泵 ☑电机）

致：深圳市龙岗区建筑工务署

我们 威乐(中国)水泵系统有限公司 是按 中华人民共和国 法律成立的一家制造商，主要营业地点设在 北京市顺义区兆丰二街10号院1幢1层103 。兹指派按 中华人民共和国 的法律正式成立的，主要营业地点设在 深圳市龙岗区园山街道龙岗大道8288号大运软件小镇41栋1楼 的 深圳市东方深源供水设备有限公司 作为我方真正的合法的代理人进行下列有效的活动：

(1)代表我方办理贵方龙岗区二次供水设施提标改造工程（增补）项目的投标要求提供的由我方制造的货物的有关事宜，并对我方具有约束力。

(2)作为制造商，我方保证以投标合作者来约束自己，并对该投标共同和分别承担招标文件中所规定的义务。

(3)我方兹授予 深圳市东方深源供水设备有限公司 全权办理和履行上述我方为完成上述各点所必须的事宜，具有替换或撤销的全权。兹确认 深圳市东方深源供水设备有限公司 或其正式授权代表依此合法地办理一切事宜。

(4)我方于2026年2月14日签署本文件， 深圳市东方深源供水设备有限公司 于2026 年2月14日接受此件，以此为证。

制造商名称（公章）

威乐(中国)水泵系统有限公司

签字人职务和部门：销售、二次供水

签字人姓名：关文斌

签字人签名：关文斌

代理商名称（公章）

深圳市东方深源供水设备有限公司

签字人职务和部门：投标专员、商务部

签字人姓名：李强

签字人签名：李强

第四章 拟派项目经理同类工程业绩

序号	项目名称	项目地点	工作内容	合同价（万元）	竣工验收时间（年月 日）	拟派项目经理姓名及在本项目中担任的职位
1	南海片区雨污管网改造工程（一期）项目施工	广东省茂名市	南海片区雨污管网改造工程(一期)项目总投资(概算)约 2.38 亿元，工程建安费约 1.98 亿元。建设内容为新建 d300~d1000 雨污水管网，合计约 21.04km;d300~d1000 污水管修复，合计约 3.78km;新建 d300-4.0X2.2m 雨水渠，合计约 1.43km;新建 1#泵站，建设规模 1.5 万 m3/d，道路工程及修复。	16712.75	2023 年 11 月 20 日	蒋宇、项目经理

1 中标通知书

项目经理（蒋宇）业绩----南海片区雨污管网改造工程（一期）项目施工----中标通知书

中 标 通 知 书

广州公资交(建设)字 [2021] 第 [05108] 号

中国建筑第四工程局有限公司：

经评标委员会推荐，招标人确定你单位为南海片区雨污管网改造工程（一期）项目施工的中标单位，承包内容为招标文件所规定的发包内容，中标价：人民币（大写）壹亿陆仟柒佰壹拾贰万柒仟伍佰肆拾陆元捌分（￥16,712.754608 万元）。

其中：

人工费(万元)：3517.390129

绿色施工安全防护措施费(万元)：1375.894916

项目负责人姓名：蒋宇

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理签章：

2021 年 9 月 24 日

招标代理机构（盖章）：

法定代表人或其委托代理签章：

2021 年 9 月 24 日

广州公共资源交易中心 (1) 交易确认章

见证人（盖章）：

2021年09月27日

广州公共资源交易中心

2 施工合同关键页

项目经理（蒋宇）业绩----南海片区雨污管网改造工程（一期）项目施工----施工合同关键页

（GF—2017—0201）

建设工程施工合同

住房城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

项目经理（蒋宇）业绩----南海片区雨污管网改造工程（一期）项目施工----施工合同关键页

第一部分合同协议书

发包人（全称）：茂名水东湾新城南海片区综合开发项目管理处

承包人（全称）：中国建筑第四工程局有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就茂名市水东湾新城南海片区雨污水管网改造工程（一期）施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：南海片区雨污管网改造工程（一期）项目施工。

2. 工程地点：茂名市南海片区。

3. 工程立项批准文号：茂新城发改审【2020】3 号、茂新城发改审【2021】7 号。

4. 资金来源：政府统筹。

5. 工程内容：南海片区雨污管网改造工程（一期）项目总投资（概算）约 2.38 亿元，工程建安费约 1.98 亿元。建设内容为新建 d300～d1000 雨污水管网，合计约 21.04km；d300～d1000 污水管修复，合计约 3.78km；新建 d300-4.0×2.2m 雨水渠，合计约 1.43km；新建 1#泵站，建设规模 1.5 万 m^3/d，道路工程及修复。（具体内容以招标图纸及工程量清单为准）。

6. 工程承包范围：以发包人提供的施工图为准。

二、合同工期

计划开工日期：2021 年 10 月 01 日。

计划竣工日期：2022 年 06 月 30 日。

工期总日历天数：273 日历天，工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

实际开工时间从出具经审查合格的施工图纸，且经监理工程师发开工令后开始计算。

三、质量标准

工程质量符合现行相关专业工程质量验收标准要求合格标准。

7

项目经理（蒋宇）业绩----南海片区雨污管网改造工程（一期）项目施工----施工合同关键页

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写：壹亿陆仟柒佰壹拾贰万柒仟伍佰肆拾陆元零捌分）

（¥167, 127, 546. 08 元）；

其中：

（1）绿色安全防护措施施工费：

人民币（大写：壹仟叁佰柒拾伍万捌仟玖佰肆拾玖元壹角陆分）

（¥13, 758, 949. 16 元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：/

人民币（大写） （¥元）；

（3）专业工程暂估价金额：/

人民币（大写） （¥元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写:陆佰叁拾捌万叁仟陆佰陆拾壹元捌角伍分）

（¥6, 383, 661. 85 元）；

2. 合同价格形式：固定单价合同，包工包料。

五、项目经理

承包人项目经理：蒋 宇 。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

（2）投标函及其附录（如果有）；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。

8

项目经理（蒋宇）业绩----南海片区雨污管网改造工程（一期）项目施工----施工合同关键页

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2021 年 10 月 ____ 日签订。

十、签订地点

本合同在茂名水东湾新城南海片区签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签字并盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式拾份，均具有同等法律效力，发包人执伍份，承包人执伍份。

发包人：（公章） 承包人：（公章）

茂名水东湾新城南海片区综合开发项目管理处 中国建筑第四工程局有限公司

法定代表人或其委托代理人： 法定代表人或其委托代理人：

（签字） （签字）

9

项目经理（蒋宇）业绩----南海片区雨污管网改造工程（一期）项目施工----施工合同关键页

项目负责人：（签字）
组织机构代码：124409003981821060
地址：
茂名市电白区南海街道海城二路 6 号
邮政编码：525000
电话：0668-2538658
传真：0668-2538600
电子信箱： /
开户银行：农业银行茂名茂港支行
账号：44580501040008034

项目负责人：蒋宇（签字）
组织机构代码：91440000214401707F
地址：
广州市天河区科韵路 16 号自编 B 栋 5 楼
邮政编码：510665
电话：020-38119600
传真：020-8119800
电子信箱： /
开户银行：工商银行高德广场支行
账号：3602180219100003769

10

3 施工许可证

项目经理（蒋宇）业绩----南海片区雨污管网改造工程（一期）项目施工----施工许可证



中华人民共和国

建筑工程施工许可证

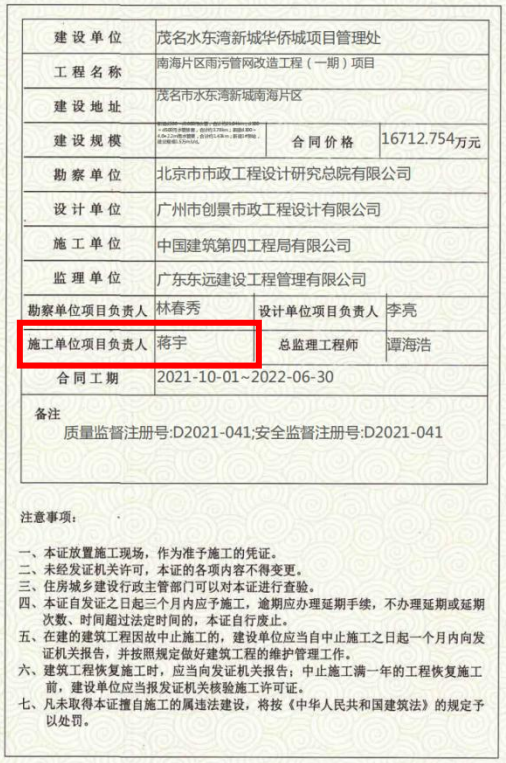
编号440923202112100102

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证

发证机关 茂名水东湾新城建设管理委员会

发证日期 2021 年 12 月 10 日



建设单位	茂名水东湾新城华侨城项目管理处		
工程名称	南海片区雨污管网改造工程（一期）项目		
建设地址	茂名市水东湾新城南海片区		
建设规模		合同价格	16712.754万元
勘察单位	北京市市政工程设计研究总院有限公司		
设计单位	广州市创景市政工程设计有限公司		
施工单位	中国建筑第四工程局有限公司		
监理单位	广东东远建设工程管理有限公司		
勘察单位项目负责人	林春秀	设计单位项目负责人	李亮
施工单位项目负责人	蒋宇	总监理工程师	谭海浩
合同工期	2021-10-01~2022-06-30		
备注	质量监督注册号:D2021-041;安全监督注册号:D2021-041		

注意事项：

一、本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。
二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
三、住房城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
四、本证自发证之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。
五、在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止施工之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
六、建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

4 竣工验收报告

项目经理（蒋宇）业绩----南海片区雨污管网改造工程（一期）项目施工----竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：南海片区雨污管网改造工程（一期）项目

建设单位（公章）：茂名水东湾新城华侨城项目管理处

竣工验收日期：2023 年 11 月 20 日

发出日期：2023 年 11 月 20 日

项目经理（蒋宇）业绩----南海片区雨污管网改造工程（一期）项目施工----竣工验收报告

市政基础设施工程

填 写 说 明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

项目经理（蒋宇）业绩----南海片区雨污管网改造工程（一期）项目施工----竣工验收报告

市政基础设施工程

工程名称	南海片区雨污管网改造工程（一期）项目	工程地点	茂名市南海片区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	新建d300～d1000污水管，合计约21.04km；d300 ～d500污水管修复，合计约3.78km；新建d300～4.0×2.2m雨水管渠，合计约1.43km；新建1#泵站，建设规模1.5万m³/d。	工程造价（万元）	16712.754
结构类型	/	开工日期	2021 年12月10日
施工许可证号	440923202112100102	竣工日期	2023 年9月10日
监督单位	茂名市建设工程质量与安全中心	监督登记号	D2021-041
建设单位	茂名水东湾新城华侨城项目管理处	总施工单位	中国建筑第四工程局有限公司
勘察单位	北京市市政工程设计研究总院有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	广州市创景市政工程设计有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	广东东远建设工程管理有限公司	工程检测单位	茂名市建设工程质量检测站 广东衡达工程检测有限公司
其他主要参建单位	/ /	其他主要参建单位	/ /

专项验收情况

专项验收名称		证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录		2023年9月10日	市政竣·通-10	合格
		年 月 日		
		年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		

附有关证明文件

施工许可证	440923202112100102		
施工图设计文件审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘查质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

项目经理（蒋宇）业绩----南海片区雨污管网改造工程（一期）项目施工----竣工验收报告

市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过		
工程质量情况	土建	/	
	设备安装	/	
工程未达到使用功能的部位（范围）	/		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	（公章） 项目负责人： 2022年11月20日	（公章） 总监理工程师：（执业资格证章） 2022年11月20日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2022年11月20日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年　月　日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2022年11月20日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2022年11月20日

中华人民共和国一级注册建造师执业印章 蒋宇 粤144181905856(00) 市政水利 2023.09.27 中国建筑第四工程局有限公司

中华人民共和国注册监理工程师 谭海浩 注册号44021503 有效期2022.03.03 深圳市东远建设工程管理有限公司

中华人民共和国注册公用设备工程师(给水排水) 姓名：李亮 注册号：4403325-CS009 有效期：至2025年6月

中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓名：[illegible] 注册号：1100543-AY013 有效期：至2023年12月

5 建设单位更名通知

项目经理（蒋宇）业绩----南海片区雨污管网改造工程（一期）项目施工----建设单位更名通知

茂名水东湾新城华侨城项目管理处

关于南海片区雨污管网改造工程（一期）项目建设单位更名的通知

项目各参建单位：

根据水东湾新城管委会工作安排，自 2021 年 11 月 9 日起，南海片区雨污管网改造工程（一期）项目原建设单位茂名水东湾新城南海片区综合开发项目管理处更名为茂名水东湾新城华侨城项目管理处。苏金成同志兼任茂名水东湾新城华侨城项目管理处主任，邱志红同志兼任的茂名水东湾新城南海片区综合开发项目管理处主任职务自然免除。

特此通知。

附件：关于苏金成等同志职务任免的通知

茂名水东湾新城华侨城项目管理处

2021 年 11 月 16 日

第五章 企业获奖情况

序号	项目名称	获奖名称	获奖等级	颁发单位	获奖时间
1	白芒河流域水环境综合治理工程(水质保障部分）	2022-2023 年度国家优质工程奖	国家级	中国施工企业管理协会	2023 年 12 月
		2023 年度广东省建设工程优质奖	省级	广东省建筑业协会	2023 年 5 月
		2023 年度深圳市优质工程奖	市级	深圳建筑业协会	2023 年 1 月
2	玉溪大河上游汇水分区海绵城市建设项目	2022-2023 年度国家优质工程奖	国家级	中国施工企业管理协会	2023 年 12 月
3	深圳市城市轨道交通 9 号线 BT 项目 9103-2 标段银湖站及 6 号线前后区间施工总承包【市政公用工程】	2020-2021 年度国家优质工程金奖	国家级	中国施工企业管理协会	2021 年 12 月
4	白云山麓湖越秀山连通工程（一期）	第十三届广东省土木工程詹天佑故乡杯	省级	广东省土木建筑学会	2021 年 07 月
5	龙岗区优质饮用水入户工程（2020 年）-深水龙岗水务集团供水片区（龙城街道）	2023 年度上半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖	市级	深圳建筑业协会	2023 年 4 月
6	南山区第二阶段优质饮用水入户工程（二期）施工总承包	2022 年度上半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖	市级	深圳建筑业协会	2022 年 5 月
7	大磡河流域水环境治理工程（水质保障部分）	安全文明施工管理优秀项目部	市级	深圳市南山区水务局	2022 年 1 月
8	大疆天空之城大厦二期	2022-2023 年度中国建设工程鲁班奖（国家优质工程）	国家级	中国施工企业管理协会	2023 年 11 月

1 白芒河流域水环境综合治理工程(水质保障部分）

1.1 获奖证书

2022-2023 年度国家优质工程奖



2023 年度广东省建设工程优质奖



2023 年度深圳市优质工程奖



1.2 施工合同关键页

施工合同关键页

工 程 编 号：_____
合 同 编 号：_____

深 圳 市 建 设 工 程

施 工 合 同

工程名称：白芒河流域水环境综合治理工程（水质保障部分）

工程地点：深圳市南山区

发 包 人：深圳市南山区环境保护和水务局

承 包 人：中国建筑第四工程局有限公司

日期：2018 年 3 月 6 日

施工合同关键页

第一部分 协 议 书

发包人：深圳市南山区环境保护和水务局

承包人：中国建筑第四工程局有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及《深圳市设计施工总承包合同示范文本》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发、承包人就本工程实施事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：**白芒河流域水环境综合治理工程（水质保障部分）（施工）**

工程地点：深圳市南山区

工程规模及特征：

西丽水库是深圳市重要的供水水库，其水质好坏直接影响人民饮用水安全。目前，水库区域按照削减污染、资源利用（水库）、调洪滞蓄的原则，已建较为完备的水库水质保障措施：东北线、西北线及百旺工业区市政管网配套工程等污水系统的建成，确保旱季污水能最大程度收集进入污水厂处理；西丽三河综合治理工程实现了清污分流，雨污分流，污染分质处置，并将 30mm 以下雨污混流水调蓄转输至污水厂，将 30mm 以上水质较好的洪水入库滞蓄；

本项目为在现有西丽水库水质保障工程基础上，按照削减污染、资源利用（河道）、调洪滞蓄的原则，以减少水库水质污染风险、提高河道生态水量为目标，提出的白芒河流域水环境综合治理工程（水质保障部分）的水质保障工程。

资金来源：100%政府投资。

二、工程承包范围

1、施工图范围内的工程施工以及应由承包人完成的其他工作；

2、行政主管部门达标验收、竣工验收及项目移交。

三、合同工期

总工期为 730 日历天

计划开工日期：2018 年 2 月 5 日(具体以开工令为准)

其中：

1、白芒河流域水环境综合治理工程（水质保障部分）全明渠 2.2km，拟沿沙河西路西侧建设丽水河明渠（丽康路口～同发路口），工期 60 天，2018 年 4 月 5 日前完成主体工程验收；（特别提醒，本工程时间紧任务急，此部分主体工程必须按项目节点要求完成，需考虑夜间施工、赶工、除夕加班等因素。）中标单位需在合同签订前提供详细的工期计划，经招标人同意后列入合同条款。

2、白芒河流域水环境综合治理工程（水质保障部分）深层隧洞（同发路口～大沙河）3.4km，

1

施工合同关键页

工期 730 日历天，2020 年 2 月 4 日完成竣工验收。中标单位需在合同签订前提供详细的工期计划，经招标人同意后列入合同条款。

在中标后，承包人需根据项目具体情况对所编制的项目实施进度计划进行调整并细化后上报发包人审批，经审批的项目实施进度计划作为本项目计划工期的补充，并作为承包商的考核依据。

保修阶段：保修期两年，保修期自实际竣工日期起计算。

四、工程质量标准和要求

工程质量满足国家、地方及相关行业工程施工质量合格标准。

五、合同价款

1、暂定合同价

本项目中标人的投标下浮率为本项目中标下浮率 15.2%，中标价即为暂定合同价。

暂定合同价=56100 万元（暂定招标控制价）×（1—中标下浮率 15.2%）=47572.80 万元（大写：**肆亿柒仟伍佰柒拾贰万捌仟元整**）

暂定合同价，仅为作为支付预付款的依据（开具预付款保函的依据）。经南山区审计局或南山区工程造价管理站完成施工图预算审定后，确定实际合同价并签订施工合同补充协议。

2、实际合同价

实际合同价包含项目建筑安装工程费（包含设备购置费）以及承包范围内的工程建设其他费。

（1）项目建筑安装工程费=（经南山区审计局或南山区工程造价管理站审定的项目施工图预算中的建筑安装工程费—不可竞争费用）×（1—中标下浮率 15.2%）＋不可竞争费用（其中不可竞争费按《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）文件规定执行）。

项目实际合同价中建筑安装工程费部分为固定单价合同，项目单价为南山区审计局或南山区工程造价管理站审定的施工图预算文件中的综合单价×（1—中标下浮率 15.2%）。

（2）承包范围内的工程建设其他费=工程保险费+弃土场收纳处置费。

具体计算原则如下：

1）工程保险费

工程保险费=（经南山区审计局或南山区工程造价管理站审定的项目施工图预算中的建筑安装工程费+项目的设备及工器具购置费）×工程保险费费率×（1-中标下浮率 15.2%）（工程保险费费率参照《深圳市建设工程造价管理站关于发布《深圳市建设工程计价费率标准》（2017）的通知》（深建价[2017]36 号）。

工程保险费按实际发生结算，以保险合同及发票为准。

2）弃土场收纳处置费

弃土场收纳处置费=经南山区审计局或南山区工程造价管理站审定的项目施工图预算中的弃土场收纳处置费×（1—中标下浮率 15.2%）。

根据《关于明确弃土场受纳处置费计列的通知》（深建价[2013]3 号）计取弃土场收纳处置费。

2

施工合同关键页

六、结算原则：

（1）工程变更：在合同履行过程中，出现变更时其变更价款结算应按照中标下浮率 15.2%进行下浮。变更结算原则具体按照合同专用条款第 15、16、17 条确定。重要内容摘录如下：对于专用合同条款 15.3.1 款审批的变更，其变更估价计算应根据施工图工程量的变化按专用合同条款规定的施工图预算编制原则重新组价，并按照合同专用条款第 17.1 款确定的下浮率调整工程价款；因政策调整或工程建设实际需求等需新增项目的，相关工程价款按中标下浮率 15.2%进行下浮；最终均以南山区审计局或南山区工程造价管理站审定价为准。

（2）材料价格调整：承包人负责采购的材料价格波动幅度（上涨或下降）超过 5%时，可对价格按专用条款 16.1.1 进行调整。

（3）人工费调整按照《深圳市建设工程造价管理规定》【深圳市人民政府令(第 240 号)】等有关规定执行。机械台班、设备价格不作调整。

（4）安全文明施工措施费包干结算，施工范围内的管线避让及保护费按南山区工程造价管理站审定的项目施工图预算含税建安费的 5‰包干使用；施工范围内的交通疏解费按南山区工程造价管理站审定的项目施工图预算含税建安费的 3‰包干使用；施工阶段发生的降排水费按南山区工程造价管理站审定的预算书中的费用包干使用；其他施工措施费按实结算。

（5）暂估价（暂定工程或专业工程暂估价）结算时，应当首先按深圳市有关计价规定计算该项目的综合单价，再按投标报价的下浮比例对该综合单价进行下浮调整，确定该专业工程暂估价的项目单价。

暂估价项目单价需经发包人、监理工程师确认.结算时必须经政府审计部门审定。

暂估价项目价款=Σ暂估价项目实际计量工程量×审定综合单价。

（6）零星工作项目费：按该项目审定价×经监理工程师签认的实际完成工作量进行计价，并经造价咨询公司审核，结算时必须经政府审计部门审定。

（7）工程保险费

工程保险费按实际发生结算，以保险合同及发票为准。

（8）弃土场收纳处置费

弃土场收纳处置费=经南山区审计局或南山区工程造价管理站审定的项目施工图预算中的弃土场收纳处置费单价×（1—中标下浮率 15.2%）×结算弃土、弃渣工程量。

根据《关于明确弃土场受纳处置费计列的通知》（深建价[2013]3 号）计取弃土场收纳处置费。

（9）承包人将完整的结算资料送交给发包人，经发包人审核后上报审计部门，最终以审计部门审定的竣工结算总价为准。

（10）审计部门审定的结算价超出概算批复中承包人承包部分价款的总和（含概算中的预备费）时，以概算批复中承包人承包部分价款的总和（含概算中的预备费）为最终支付价；

（11）审计部门审定的结算价低于概算批复中承包人承包部分的价款的总和（含概算中的预

3

施工合同关键页

备费）时，以审计部门审定实际结算价为最终支付价。

本合同未完成最终审计结算前，如遇相关主管部门颁布新审计政策，按新审计政策执行，并依据新审计政策相关规定签订合同补充条款作为结算依据。

七、合同组成文件：

①协议书；

②中标通知书；

③投标文件及澄清文件；

④合同专用条款；

⑤合同通用条款；

⑥通用规范；

⑦招标文件及补遗。

⑧项目施工图设计技术要求及施工技术要求；

⑨已批准的项目施工图纸；

⑩合同补充协议。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

八、其他

合同的支付：以下费用的支付均按南山区财政支付程序执行。

1、预付款的支付：签订合同后，且在工程投资计划下达后，根据工程的进展情况分期分批支付，金额为暂定合同价的 5%（承包人需同时向发包人提供银行开具的与预付款金额等值的预付款保函）；

2、项目工程进度款：按专用条款中的支付条款规定进行支付，详见专用条款“17.3.2 支付（1）”；

3、工程建设其他费按所列内容分别支付，详见专用条款“17.3.2支付（2）”。

4、中标人（中国建筑第四工程局有限公司）提供建筑服务并收取本项目的进度款，并开具增值税发票给发包人。

发包人付款汇入如下账户：

开户行名称：中国建筑第四工程局有限公司

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳市分行营业部

账号：44201501100052588473

九、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工验收、移交等，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

4

施工合同关键页

十、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十一、合同份数

本合同一式拾份，具有同等法律效力，双方各执伍份。

十二、合同生效

订立地点：深圳市南山区

发包人和承包人约定：本合同自双方签字盖章后成立，生效。

5

施工合同关键页

（此页无正文）
委托人：深圳市南山区环境保护和水务局（盖章）
住所：深圳市南山区泉园路13号环境大厦
邮编：518000
法定代表人或授权代理人（签章）：
开户银行：
电话：0755-26401663
传真：
电子邮箱：

受托人：中国建筑第四工程局有限公司（盖章）
住所：
邮编：
法定代表人或其授权代理人（签章）：
开户银行：
账号：
电话：
传真：
电子邮箱：

合同签订日期：2018年3月6日

6

2 玉溪大河上游汇水分区海绵城市建设项目

2.1 获奖证书



2.2 施工合同关键页

施工合同关键页



（GF—2013—0201）

建设工程施工合同

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

施工合同关键页

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：中国建筑设计咨询有限公司

承包人（全称）：中国建筑第四工程局有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就玉溪大河上游汇水分区海绵城市建设工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：玉溪大河上游汇水分区海绵城市建设工程。

2. 工程地点：玉溪市主城区。

3. 工程立项批准文号：_____。

4. 资金来源：_____。

5. 工程内容：建筑与小区海绵化改造项目、城市公园湿地及透水性铺装海绵化改造项目、城市道路海绵化改造项目等。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6. 工程承包范围：

本项目监理人签发的各专业图纸范围内的全部内容，具体内容以审定的施工图纸为准。

二、合同工期

计划开工日期：2016 年 10 月 10 日，具体开工时间以发包人或监理签署的开工文件为准。

1

施工合同关键页

计划竣工日期：__2018__年__10__月__10__日。

工期总日历天数：__730__天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合__合格__标准。

四、合同价格

1. 合同价暂定为：

人民币（大写）暂定为肆亿壹仟陆佰陆拾柒万捌仟壹佰元整（人民币），¥ 416678100.00 元 （小写）；最终合同结算金额以政府审计部门审定确认的工程结算总价为准。

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）_____/_____（¥_____元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____（¥_____元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____（¥_____元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）_____/_____（¥_____元）。

2. 合同价格形式：__单价合同__。

2

施工合同关键页

五、项目经理

承包人项目经理：王皓荣。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

1、 合同协议书及补充协议

2、 专用合同条款及附件

3、 《玉溪大河上游汇水分区海绵城市建设项目管理总承包合同》

4、 《玉溪大河上游汇水分区海绵城市建设项目 PPP 合作合同》

5、 通用合同条款

6、 联合体磋商响应文件和《玉溪大河上游汇水分区海绵城市建设工程 PPP 项目联合体框架协议 》

7、 磋商文件及磋商补充澄清及答疑文件

8、 标准规范及有关技术文件

9、 图纸

10、 已标价的工程量清单

11、 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所做出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

3

施工合同关键页

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量、进度和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

4、如设计变更、现场签证和洽商等最终未经政府审计认定，该设计变更、现场签证和洽商等视为无效。

5、承包人不得因自身任何原因中断或停止项目施工。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于_____年____月____日签订。

十、签订地点

本合同在_____签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

4

施工合同关键页

十二、合同生效

本合同自双方约定签字或盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式__捌__份，均具有同等法律效力，发包人执__肆__份，承包人执__肆__份。

发包人：（公章）　　承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：　　法定代表人或其委托代理人：

（签字）　　（签字）

组织机构代码：_____　　组织机构代码：_____

地　址：_____　　地　址：_____

邮政编码：_____　　邮政编码：_____

法定代表人：_____　　法定代表人：_____

委托代理人：_____　　委托代理人：_____

电　话：_____　　电　话：_____

传　真：_____　　传　真：_____

电子信箱：_____　　电子信箱：_____

开户银行：_____　　开户银行：_____

账　号：_____　　账　号：_____

5

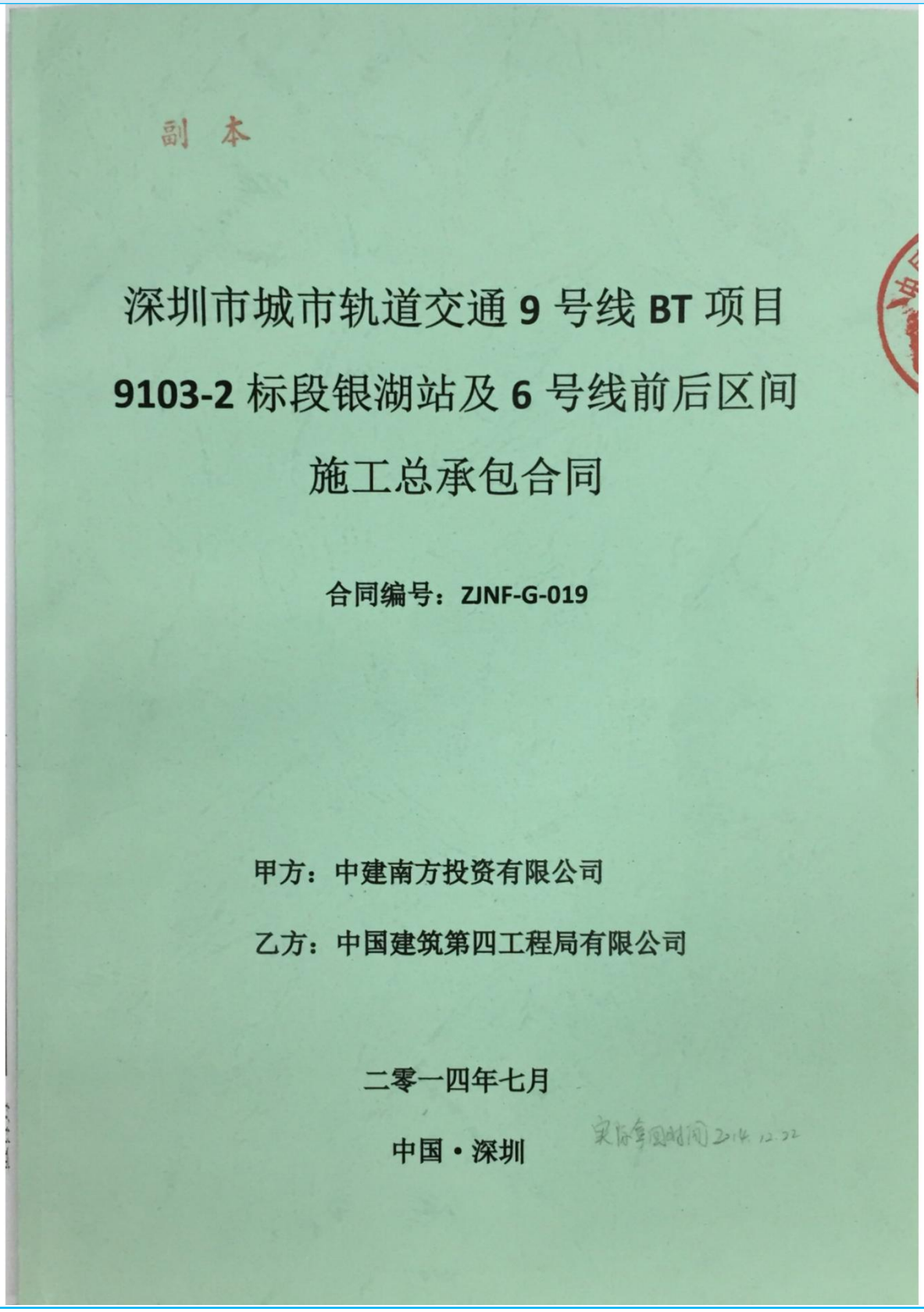
3 深圳市城市轨道交通 9 号线 BT 项目 9103-2 标段银湖站及 6 号线前后区间施工总承包【市政公用工程】

3.1 获奖证书



3.2 施工合同关键页

施工合同关键页



副 本

深圳市城市轨道交通 9 号线 BT 项目

9103-2 标段银湖站及 6 号线前后区间

施工总承包合同

合同编号：ZJNF-G-019

甲方：中建南方投资有限公司

乙方：中国建筑第四工程局有限公司

二零一四年七月

中国·深圳

实际签署时间 2014.12.22

施工合同关键页

第一部分 合同协议书

甲方：中建南方投资有限公司

乙方：中国建筑第四工程局有限公司

本协议书于 2014 年 7 月 25 日由中建南方投资有限公司（以下简称“甲方”）和 中国建筑第四工程局有限公司 （以下简称“乙方”）协商签订。

鉴于甲方按照《深圳市城市轨道交通 9 号线 BT 项目合同》的要求将深圳市城市轨道交通 9 号线 BT 项目 9103-2 标段银湖站及 6 号线前后区间的施工总承包工程交由乙方实施，根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程施工总承包事宜经友好协商，达成协议如下：

一、 工程概况

工程名称：深圳市城市轨道交通 9 号线 BT 项目 9103-2 标段银湖站及 6 号线前后区间

工程地点：深圳市

二、 工程承包范围

主要包括：

- 施工前期准备工程，主要包括：承担施工围挡、临时用水、临时用电工程、临时通讯、临时道路、场地平整、施工便桥和便道、租用生产和生活用地、临时租地、临时占道、招标人和监理设施等一切临时设施和临时工程，以及施工结束后的场地恢复等（中建交通建设集团有限公司已完成的除外，已完工作量详见协议书附件二）。
- 9 号线 9103-2 标段银湖站及 6 号线前后区间的土建工程主要包括：银湖站、深圳地铁 6 号线翰林站至银湖站区间和银湖站至八卦岭站区间的银湖站前后部分隧道（中建交通建设集团有限公司已完成的除外，已完工作量详见协议书附件二）。
- 地下站出入口地面建筑、紧急疏散出入口地面建筑、风亭；

1

施工合同关键页

- 在主体施工影响范围内的市政管线悬吊及保护、建筑物保护；
- 人防工程；
- 预留预埋、白蚁防治工程；
- 与本车站和区间相连的同步建设的新线换乘点、同步实施的行人过街通道等。
- BT 合同规定的其他应属于该标段的施工内容。

三、 **合同价款暂定价**

本合同暂定价：（大写）人民币贰亿柒仟捌佰叁拾贰万壹仟元（小写）RMB27832.1 万元，最终根据乙方的施工范围按业主批示的分劈概算计算。

9103-2 标段银湖站及 6 号线前后区间合同暂估价

标段名称	施工范围	序号	工程名称	概算值	下浮后概算	场地准备及临设费	合同暂估价
9103-2 标段	银湖站、6 号线前后区间等	1	银湖站	26177.79	23094.05	157.07	23251.11
		2	6 号线区间	5157.61	4550.04	30.95	4580.99
			合计	31335.40	27644.09	188.01	27832.10

四、施工工期节点要求

1、首台盾构始发时间为 2014 年 10 月 20 日

2、车站主体结构完成时间为 2015 年 3 月 30 日

3、车站附属结构完成时间为 2015 年 10 月 30 日

4、提供安装装修开始时间为 2015 年 3 月 30 日

5、竣工日期：2016 年 12 月 30 日

五、质量标准：

本工程质量标准：工程质量达到 合格 标准，全部单项工程达到 合格 。

六、组成合同的文件

（1）施工总承包合同协议书及其补充协议、附件；

（2）合同专用条款；

（3）合同通用条款；

（4）BT 项目合同文件适用于本标段施工的相关内容；

（5）甲方适用于 BT 项目的规章制度；

（6）甲乙双方签署和（或）共同认可的构成合同文件的其它文件；

2

施工合同关键页

上述合同文件相互补充与说明，如发生冲突，以生效在后的合同文件为准。

七、词语定义

本协议书中有关词语含义与本合同专用条款、通用条款中赋予它们的定义相同。

八、乙方承诺

乙方向甲方承诺按照合同约定承担工程的实施、完成及缺陷修复，履行本合同约定的全部义务。

九、甲方承诺

甲方向乙方承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十、《甲方要求》

《甲方要求》是业主合同的重要组成部分，乙方应当认真阅读、理解并执行。《甲方要求》制订的各项管理规定是本合同的组成部分。

十一、合同生效

本合同订立时间：2014 年 7 月 25 日

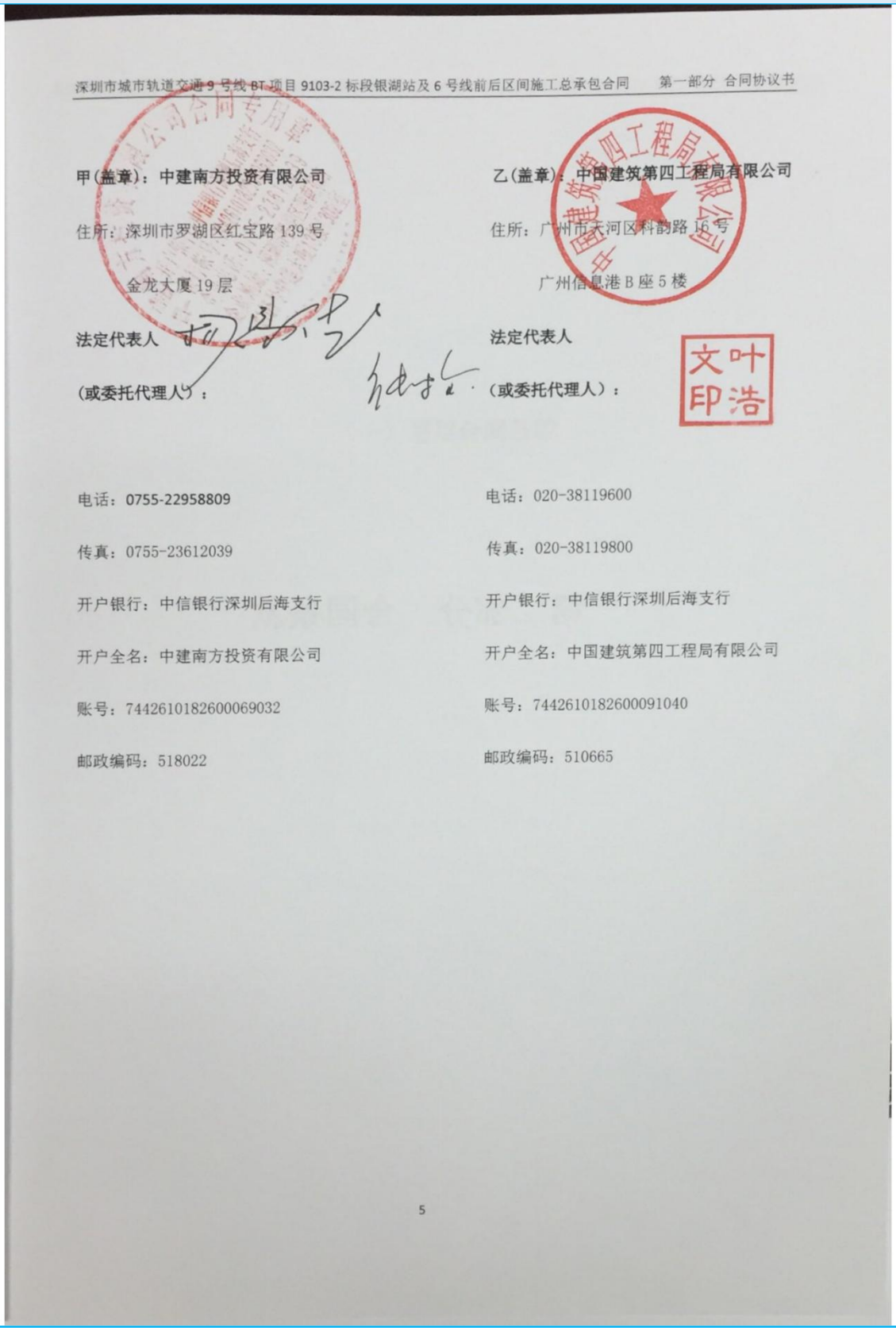
订立地点：深圳市

甲方和乙方的法定代表人或其委托代理人在合同协议书上签字并盖章后，合同生效。

十二、合同份数

本合同协议书正本一式两份，甲乙双方各执一份，副本一式八份，甲乙双方各执四份。

施工合同关键页



深圳市城市轨道交通 9 号线 BT 项目 9103-2 标段银湖站及 6 号线前后区间施工总承包合同　第一部分 合同协议书

甲（盖章）：中建南方投资有限公司

住所：深圳市罗湖区红宝路 139 号

金龙大厦 19 层

法定代表人

（或委托代理人）：

电话：0755-22958809

传真：0755-23612039

开户银行：中信银行深圳后海支行

开户全名：中建南方投资有限公司

账号：7442610182600069032

邮政编码：518022

乙（盖章）：中国建筑第四工程局有限公司

住所：广州市天河区科韵路 16 号

广州信息港 B 座 5 楼

法定代表人

（或委托代理人）：

电话：020-38119600

传真：020-38119800

开户银行：中信银行深圳后海支行

开户全名：中国建筑第四工程局有限公司

账号：7442610182600091040

邮政编码：510665

5

4 白云山麓湖越秀山连通工程（一期）

4.1 获奖证书



广东省土木工程詹天佑故乡杯奖

证 书

广东省科学技术协会批准设立

为表彰第十三届广东省土木工程詹天佑故乡杯奖获奖单位，特颁发此证书。

项目名称：白云山麓湖越秀山连通工程（一期）

获奖单位：中国建筑第四工程局有限公司

证 书 号：ZTYGXB-2021-X76-D02

广东省土木建筑学会

2021年7月

4.2 施工合同关键页

施工合同关键页

设计施工总承包合同

项目计划名称：白云山麓湖越秀山连通工程

工程名称：白云山麓湖越秀山连通工程(一期)勘察设计施工总承包

发包人（建设管理方）：广州市广园路建设公司

承包人：（主）广州机施建设集团有限公司

（成）中国建筑第四工程局有限公司

（成）广州市城市规划勘测设计研究院

合同编号：

发包人（建设管理方）：[广园建设]CON1960-459SDA121.1

承包人：sjjs（装饰）-2019-主 contract-03

CSCEC4hn-（2019）-005BYS-总承包 001

签订日期：二〇一九年六 月二十五日

施工合同关键页

第一部分　合同协议书

发包人（全称）：广州市广园路建设公司

承包人(全称)：（主）广州机施建设集团有限公司

（成）中国建筑第四工程局有限公司

（成）广州市城市规划勘测设计研究院

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程的勘察设计、施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：白云山麓湖越秀山连通工程(一期)勘察设计施工总承包 。

工程地点：广州市 。

工程内容：本项目白云山麓湖越秀山连通工程（一期），南起中山纪念堂北门，经越秀山、雕塑公园、麓湖高尔夫练习场、东至麓湖西岸，路线总长约 5 公里。

本项目建设内容包含：

2 段空中步道桥体，由越秀公园东北门——雕塑公园——麓湖，总长约 3 公里。主体结构采用钢结构，基础结构采用钢筋混凝土，最大跨径 16 米，桥面板和地面最大高差约 20 米，步道宽度 3-5 米。

2 段公园园道，总长约 2 公里，越秀公园镇海路（中山纪念碑——夕阳红广场）约 1.2 公里，路侧人行道（宽 2.5 米，约 3000 平方米）加铺彩色沥青；雕塑公园园道约 0.8 公里，公园园道（宽 4 米，约 3400 平方米）加铺彩色沥青。

1 个入口广场：越秀公园东北门广场，面积约 1000 平方米。

2 处新建过街天桥：下塘西路新建过街天桥，跨径约 30 米；麓景路新建过街天桥，路径约 16 米。

1 处观景平台：雕塑公园东门悬挑观景平台，面积约 520 平方米。

马科斯桥慢行系统改造：包括外立面整饰、桥面铺装改造及绿化提升。

1

施工合同关键页

全段植被复绿及设置标识系统。

涉及道路、桥梁、排水、照明等市政综合工程，总投资约 35204 万元，其中建筑安装工程费用 28095.30 万元，工程建设其他费用 3908.34 万元；具体以发包人确认的施工图为准。

工程立项批准文号：\。

资金来源：财政资金。

二、工程承包范围及承包方式

（一）承包范围：负责本项目勘察、设计与施工工作，按照招标文件所载明的内容，本项目实行限额设计和施工，建设项目概算不得超过项目总投资。（具体内容详见合同协议书），包括但不限于以下内容：

1. 勘察部分

负责本项目规划用地红线范围内，及经招标人审批同意用于辅助项目建设所需的红线范围外的勘察工作，包括但不限于以下所有勘察、测量和现场服务工作：[■工程测量（含四等水准测量） 详测，规划现状地形图测量、规划放线，规划放线册〈满足报建要求〉等)、■岩土工程勘察（含详勘、超前钻)、■工程物探（含管线探测）]以及其他相关为配合设计进行的勘察、勘测任务，如旧路、旧桥摸查及勘察工作。按相关要求包工、包料、包安全、包水电，包通过建设等主管部门组织的勘察报告审查，包配合规划设计、初步设计、施工图设计、土建施工现场的跟踪技术服务，包验收以及其他相关的技术支持和服务。

2. 设计部分

2.1 设计范围及内容（包括但不限于）：

根据审定的方案设计进行初步设计及施工图设计（含管线综合平衡及各类管线迁改设计、外水外电设计)、编制概（预）算（含各类管线迁改、外水外电)、现场服务、施工及验收过程的配合、施工过程中的方案优化及设计变更、编制竣工图等。

2．2 设计其他服务

（1）全过程设计服务及协调工作（含派设计代表驻现场）

（2）负责根据建设要求组织各项专家评审，并承担相应的专家评审费用；

施工合同关键页

（3）协助招标人办理规划报建、各专业报建及初步设计审查、办理建设工程规划许可证等报批报建工作。

（4）提供工程实体质量监督抽测及监测等咨询工作的招标要求（包括技术要求及初步方案，检测监测清单及预算）。

（5）交通评估调研。

2.3 设计成果文件要求：按合同要求

3.施工部分

3.1 施工内容包括：具体以发包人确认的施工图为准。包括但不限于完成本项目施工工作：施工至工程竣工验收、工程结算、工程保修以及项目移交等，完成并配合业主办理报建、报批工作。工程竣工验收时应进行管线工程竣工测量，并提供竣工测量记录册，满足穗管线办【2017】29 号文件的要求。

3.2 负责结算的编制工作，配合发包人对概、预算和结算的审核及审计工作。

3.3 对需要专业分包的专项设计和工程，承包人与专业分包单位签订专业分包合同，配合做好协调和管理工作。同时，承包人须按国家、地方、行业规定以及发包人要求的工程措施、安全措施、文明措施对项目进行工程总承包管理，作为联合体主办方负责项目勘察、设计、施工总协调工作及工程涉及的其它协调工作。

3.4 负责或配合办理工程开工及验收所需的各项手续，包括但不限于办理施工许可证(或临时施工许可)、报监手续、余泥排放证、排污手续、排水接驳、水质检测、排水许可证、环保验收及分项分部工程验收和各专业验收，，除按规定由招标人缴交的行政管理费用外，其余费用已包含在投标报价中。

3.5 负责本项目临时场地（含发包人及监理人的临时办公场所及设施）、预制场地、临水临电（含红线外接驳）、外水外电（含红线外接驳）、为完成本项目而设置的临时便道等工程的施工工作，费用已包含在合同价中，招标人不在另行支付；

3.6 负责项目实施阶段全过程建设管理，直至项目移交。

3.7 红线内地上附着物清理和恢复（含绿化恢复）。

3.8 工程范围内的各类管线迁改工作（含报建、施工、验收、移交）。

3.9 协助组织竣工验收及备案手续，包括消防验收、规划验收、环保验收、防雷验收等分部分项工程验收、各项专业验收及涉及施工单位的验收手续及证明，

3

施工合同关键页

按要求整理工程竣工验收资料并协助发包人移交办理《建设工程档案验收合格证》。

3.10 负责施工管理配合服务，对由招标人另行发包的其他工程提供配合服务工作，包括但不限于第三方检测、造价咨询、监理的配合工作。

3.11 负责协调施工过程中的相关职能部门及周边居民，包括且不限于：街道居委、公安派出所、交通部门、质安监、建管、城管等。

3.12 最终以招标文件、设计图纸、工程量清单内容及合同为准。

3.13 为了加强对施工现场科学化管理，发包人要求承包人建立施工期间在线视频监控系统。承包人应在每一个施工工点安装的带全方位云台、室外防护罩及带自动光圈镜头一体化高清摄像机，并通过网络实现与发包人监控中心连接，在监控中心可通过键盘、鼠标操作，可实现云台的上下、左右，镜头的远近、自动长短焦变化的操作，摄像机的安装数量应满足实现对施工现场情况的全方位、无死角监控。发包人投标时应充分考虑施工期间在线视频监控系统的设置，相应费用在绿色施工安全防护措施费里统筹考虑，不再另行支付。

3.14 承包人应编制本项目施工期间的交通疏解专项方案。必须根据施工工艺和设计方案制定详尽的、有可操作性的交通组织疏导方案及应急预案，包括但不限于：《施工期间交通疏解方案分析与改善建议》及现状交通调查与分析、交通仿真模型、施工期交通疏解方案影响分析等，满足交警部门审批要求，确保将工程施工对交通的影响减至最少。提前做好各相关管辖部门的审批沟通工作，并将具体的交通组织疏导方案及应急预案报交警、交委审批，在交通繁忙期间，应设有专人协助公安交通管理部门维护交通秩序。在取得交警部门及交委书面同意后先试围蔽后通过管辖交警部门到现场核实，并做好施工安全评估后方可施工。

3.15 负责本项目投标经济补偿，按照招标文件中规定的投标经济补偿分配办法，将投标经济补偿金额支付给被补偿单位。

3.16 上述工作及投标经济补偿费、勘察费、设计费、施工工程费用已包含在合同价中。

（二）承包方式：包勘察、包设计、包工、包料、包工期、包质量、包安全、包文明施工、包验收、包保修、项目主管部门审定的施工图预算中的分部分项综合单价及施工项目措施费按中标下浮率下浮后包干（绿色施工安全防护措施费及余泥排放费等非竞争性费用不下浮）

4

施工合同关键页

分部分项综合单价及单价措施费单价按下浮后单价包干、总价措施费（绿色施工安全防护措施费及余泥排放费等非竞争性费用不下浮）按下浮后合价包干、其他项目费按实计取。

若该项目不需送审预算评审的，以经评审的概算价为准。承包人进行设计时必须按通过专家评审的设计方案进行深化设计，深化设计的范围、标准、规格、限额均不能超过设计方案的要求。

（三）设计及施工的限额及标准

工程总投资估算 约 35204 万元，其中工程建安费 28095.30 万元 。设计时应按发包人的要求结合全要素标准的各项内容、要求，遵循功能适用、标准合理、经济合理的原则开展设计。在投资限额目标的基础上结合项目设计内容进一步分解投资，根据投资控制主要指标，在编制设计概（预）算时逐步细化落实。

固定资产投资项目概算编制和审核均直接以经审查的施工图为依据，不另行送审项目预算；城市维护项目只需进行预算审核。概（预）算审核工作由项目主管部门负责。

初步设计/设计方案经项目主管部门审定后，由承包人编制项目概（预）算。工程概（算）编制包含编制概算、预算以及协助发包人就概算和预算的评审等工作与项目主管部门对接。

概（预）算编制时，勘察设计费应按《2002 年勘察设计收费标准》采用清单计价方式；工程建安费采用清单计价方式，计价依据执行《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）、《广东省建设工程计价依据（2018）》、《广东省住房和城乡建设厅关于调整广东省建设工程计价依据增值税税率的通知》（粤建标函【2019】819 号），套用送审时期适用的省、市工程造价管理机构发布的当期定额及人、材、机信息价格（市造价管理机构未发布的价格参考厂商价格信息或实行市场询价）。

5

施工合同关键页

三、合同工期

合同总工期，自本项目业主发出指令之日起计，2019 年 9 月 25 日完工。各节点工期如下：

勘察部分：本工程的具体勘察工作开工日期为业主发出指令之日起，5 日内提交勘察成果资料

设计部分：1、初步设计图，提交日期为业主发出指令后 5 日内；2、施工设计图、施工图（概）预算，提交日期为初步设计专家评审会通过后 5 日内；3、其余各阶段政府部门、发包人、施工图评审单位对图纸及概预算等提出修改或者评审意见的，要求在收到意见 3 日内提交合格的修改文件。

施工部分：暂定 90 日历天。自批复开工报告起，须于 2019 年 9 月 25 日前完工。

承包人应于中标公示完后 1 日内向发包人提交总体工程进度计划。

包含勘察设计各阶段（方案设计阶段、工程勘察、工程测量放线、初步设计阶段、施工图设计阶段以及各阶段的相关报批审查时间等）；施工阶段（施工实施建设阶段、采购、安装、试验、运营调试阶段、竣工验收、资料编制归档、交付使用手续办理等以及各阶段的相关报批、报建、检验、审查、备案等时间）。具体以发包人实际要求通知为准。

四、质量标准

设计要求：符合《建设工程质量管理条例》及《建设工程勘察设计管理条例》等国家及地方相关工程勘察设计管理法规和规章，达到 2008 年版《市政工程设计文件编制深度规定》及行业相关规范技术标准等要求。

施工要求：符合设计图纸要求和国家、省、市相关法律法规规定要求及行业颁发的工程质量合格标准。

工程质量标准：达到国家或行业质量检验评定的合格标准，一次验收合格。

五、合同价款

合同总价暂定为：￥29518.6334 万元（大写：人民币贰亿玖仟伍佰壹拾捌万陆仟叁佰叁拾肆元整）。

6

施工合同关键页

【合同总价已包含招标过程中的投标方案经济补偿金共 12 万元，由中标人支付。支付方案如下：本项目对提交了符合招标文件规定的有效投标文件（即通过资格审查、设计投标文件有效性审查、施工投标文件有效性审查，下同）且设计部分技术评审得分排名前 5 名的投标人和中标单位进行补偿，其中第 1~5 名补偿标准如下：（具体名单见附件）。

设计部分技术评审得分排序	第 1 名	第 2 名	第 3 名	第 4 名	第 5 名
投标经济补偿金额（人民币，万元）	4	3	2	2	1

其余投标人费用自理，如果符合招标文件规定的有效投标文件不足 5 名，剩余的投标经济补偿费支付给中标人。

其中：

（一）暂定勘察部分：¥447.3693 万元（大写：人民币肆佰肆拾柒万叁仟陆佰玖拾叁元整 ），投标下浮率为：0.48 %；

（二）暂定设计部分：¥ 1060.2500 万元（大写：人民币壹仟零陆拾万零贰仟伍佰元整 ），投标下浮率为： 7.03 %，合同约定下浮率为 10%（合同约定下浮率是指建设管理单位在计算招标控制价时采用的下浮率，用于后续补充合同价款、结算价款的计算）；

（三）暂定施工部分：¥28011.0141 万元（大写：人民币贰亿捌仟零壹拾壹万零壹佰肆拾壹元整 ），投标下浮率为： 0.30 %，合同约定下浮率为 5%（合同约定下浮率是指建设管理单位在计算招标控制价时采用的下浮率，用于后续补充合同价款、结算价款的计算）；

上述的（一）~（三）项费用仅作为合同暂定价，暂定合同价作为合同价款拨付的依据。

根据经审查的施工图为依据编制的概（预）算经项目主管部门审定后，根据

7

施工合同关键页

（此页以下空白）

发包人：（盖章）广州市广园路建设公司

地址：广州市站南路 15 号之一

法定代表人

或委托代理人：

邮政编码：

电话：

传真：

承包人（主）：广州机施建设集团有限公司（盖章）

地址：广州市黄埔区黄埔东路 1080 号（自编 1 栋）26 楼

法定代表人

或委托代理人：

邮政编码：510725

电话：020-83382462

传真：020-83382462

账号名称：广州机施建设集团有限公司

开户银行：上海浦东发展银行股份有限公司广州分行伍羊支行

银行帐号：82080154740007667

承包人（成）：中国建筑第四工程局有限公司（盖章）

地址：广州市天河区科韵路 16 号广州信息港 B 栋 5 楼

法定代表人

或委托代理人：

邮政编码：510665

电话：020-38119800

传真：020-38119888

账号名称：中国建筑第四工程局有限公司

开户银行：中国建设银行天河东路支行

银行帐号：44001580501053008181

承包人（成）：广州市城市规划勘测设计研究院（盖章）

地址：广州市越秀区建设大马路 10 号

法定代表人

或委托代理人：

邮政编码：510060

电话：020-83843017

传真：020-83887625

账号名称：广州市城市规划勘测设计研究院

开户银行：工行广州市北京路支行银行

银行帐号：3602000909001308342

28

5 龙岗区优质饮用水入户工程（2020 年）-深水龙岗水务集团供水片区（龙城街道）

5.1 获奖证书



荣誉证书

中国建筑第四工程局有限公司深圳分公司：

你公司承建的 **龙岗区优质饮用水入户工程（2020年）-深水龙岗水务集团供水片区（龙城街道）** 工程，荣获二〇二三年度上半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖。

特发此证

证书编号：SZAQWM-2023A-134

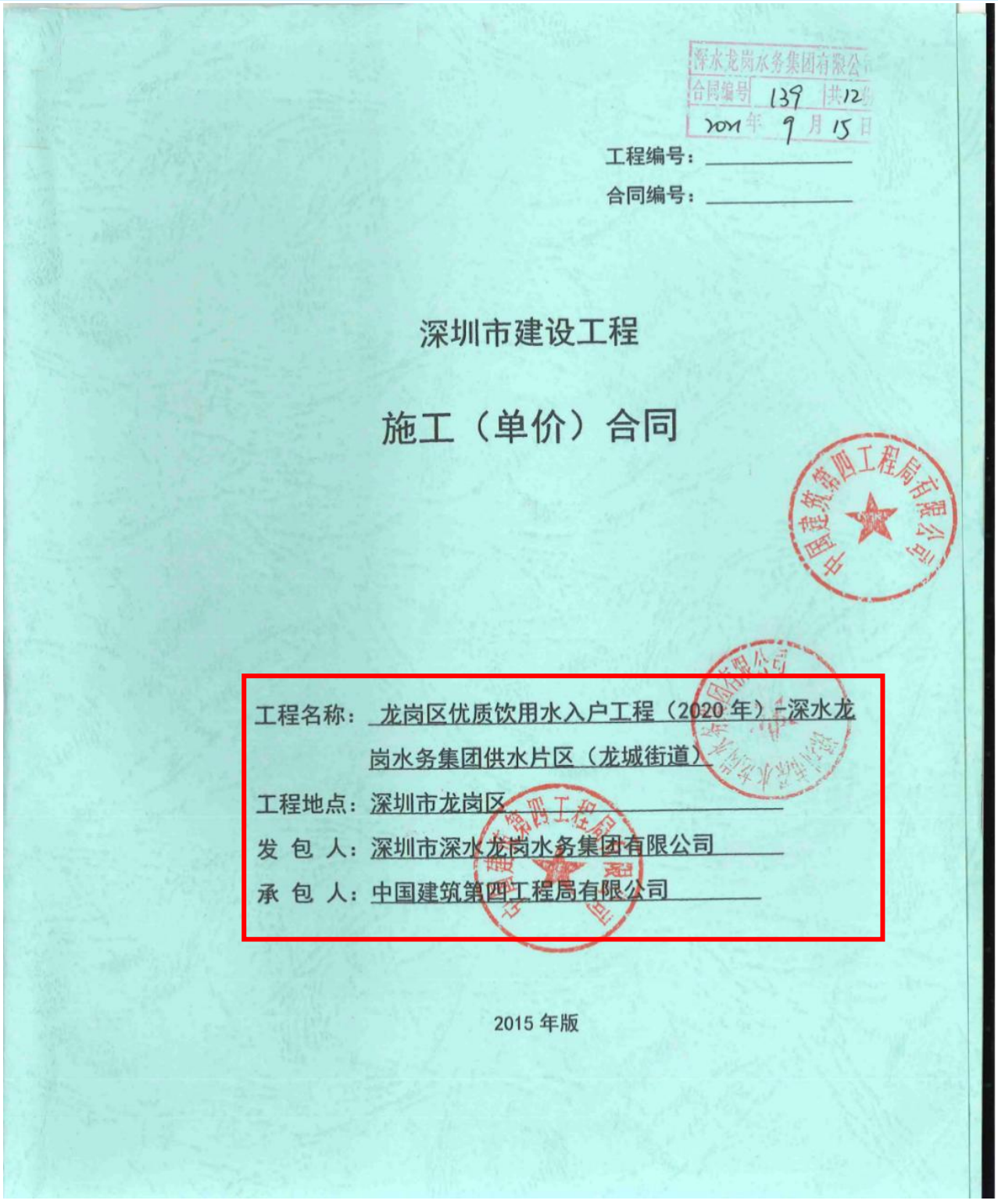
协会网址：http://www.szjzy.org.cn

深圳建筑业协会

二〇二三年四月

5.2 施工合同关键页

施工合同关键页



深水龙岗水务集团有限公司
合同编号 139 共12
2021 年 9 月 15 日

工程编号：

合同编号：

深圳市建设工程

施工（单价）合同

中国建筑第四工程局有限公司

工程名称：龙岗区优质饮用水入户工程（2020 年）-深水龙岗水务集团供水片区（龙城街道）

工程地点：深圳市龙岗区

发 包 人：深圳市深水龙岗水务集团有限公司

承 包 人：中国建筑第四工程局有限公司

2015 年版

施工合同关键页

第一部分 协议书

发包人（甲方）（全称）：深圳市深水龙岗水务集团有限公司

承包人（乙方）（全称）：中国建筑第四工程局有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：龙岗区优质饮用水入户工程（2020 年）-深水龙岗水务集团供水片区（龙城街道）

工程地点：深圳市龙岗区

核准（备案）证编号：

工程规模及特征：本工程拟对深水龙岗水务集团供水范围内 74 个生活小区（公建）的老旧给水管道进行更换及优化布置，同时更新存在水质及供水安全隐患的二次加压供水设施。涵盖龙城街道、宝龙街道、龙岗街道、坪地街道、横岗街道、园山街道、平湖街道 7 个街道，涉及用户共 50566 户。本工程划分为 3 个标段，本标段为龙城街道。本标段招标负责区域为嶂背二村统建楼、尚景欣园、水蓝湾、阳光天健城、中海康城、中海赛纳时光、绿景大公馆、顺景花园、家和盛世、御府名筑、园景花园、阅山华府、水泥厂职工宿舍楼、翡翠明珠花园、满园、东都中央王座花园二期、城市花园二期、依山郡、天集雅苑、紫麟山、风临域&风临国际、万象天成、新鸿进花园、龙翔花园 5 栋、新汉威大厦。

资金来源：政府投资 92%；国有资本___%；集体资本___%；民营资本___%；外商投资___%；混合经济___%；其他：企业出资 8% 。

二、工程承包范围

工程主要内容包括但不限于：（一）对小区内埋地管、明装管进行改造，改造范围为“市政管道接驳口-小区总表表后-室外埋地管-用户分表-表后管（用户入墙处）”，包括敷设 DN100-DN300 球墨铸铁埋地管，DN50-DN80 覆塑薄壁不锈钢埋地管；明设

5

施工合同关键页

DN20-DN300 不锈钢管道（其中含 DN20-DN25 爬墙管）；安装 DN15-DN250 远传水表，更换及新增室外消火栓，安装闸（蝶）阀、倒流防止器、排气阀、压力表、减压阀、排泥阀（井）等各类管道附属物；小区沥青路面、混凝土路面、花岗岩路面等破除及恢复等。

（二）对小区内二次加压供水设施进行改造，除消防泵组和室内消防管道系统维持现状外，新装生活用水变频加压泵组，配备双电源配电控制柜、变频水泵控制箱、泵站 PLC 柜、紫外线消毒器等，配套各类阀门、进出水管道及排水设施；改造泵房建（构）筑物，包括新建泵房隔墙、水池内导流板、设备基础，地面及墙裙铺贴，墙面铝蜂窝吸音板，天棚铝方通吊顶，安装钢质防火门等；配套水质在线监测仪等装置，摄像头、门禁系统等综合安防装备。具体详见本项目施工图纸及工程量清单。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打 √，并填写相应的工程量）

□七通一平工程　　万平方米	□电信管道工程　　米
□挡墙护坡工程 长：　米；　宽：　米；高：　米	□电力管道工程　　米
□软基处理工程　　万平方米	□污水处理厂及配套工程　　立方米/d
□水厂及配套工程　　立方米/d	□污泥处理厂及配套工程　　立方米/d
✪给水管道工程　　米	□泵站工程　　平方米
□道路工程　长：　米 宽：　米	□隧道工程　长：　米 宽：　米 高：　米
□桥梁工程　　座	□道路改造工程　长：　米　宽：　米
□排水箱涵工程　长：　米 宽：　米 高：　米	□路灯照明工程　　座
□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程　　米
□交通安全设施工程　　米	□燃气工程　　米
□其它：	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打 √，并填写相应的工程量）

□地基与基础工程　（□基础　□ 基坑支护　□边坡　□土方　□其它_____）；	
□主体结构工程　（□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土　□型钢混凝土 □其它 _____）；	
□建筑装饰装修工程　（□门窗　□幕墙：　平方米　□其它_____）；	
□通风与空调　（□通风　□空调　□其它_____）；	
□建筑给水排水及供暖　（□室内给、排水系统 □ 室外给、排水管网　□其它_____）；	
□建筑电气工程　（□室外电气　□电气照明　□其它_____）；	
□智能建筑	（□综合布线系统　□信息网络系统　□其它_____）；

6

施工合同关键页

□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□室外工程 （□室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____）。		
□燃气工程 （户数：_____； 庭院管：_____米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调 （□通风 □空调 □其它_____）；				
□建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统 □其它_____）；				
□智能建筑 （□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____）；				
□其它：				

4. 其他工程

_____

_____

三、合同工期

计划开工日期：_____年_____月_____日（具体开工日期以开工令为准）；

计划竣工日期：_____年_____月_____日；

合同工期总日历天数 270 天。

标准工期总日历天数_____天（指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期）。

合同工期对比标准工期的压缩比例为____%（压缩比例=1-合同工期/标准工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格，即按专用条款的约定及现行的国家相关行业及深圳市地方技术规范及质量验收评定标准，同时达到发包人的质量要求，工程质量一次达到当地政府质监部门验收合格等级并备案完毕。

五、签约合同价

人民币（大写）贰亿壹仟柒佰贰拾柒万零柒佰伍拾捌元柒角捌分（¥217270758.78元）；期中工人工资支付金额为合同价的15%，即叁仟贰佰伍拾玖万零陆佰壹拾叁元捌角贰分（¥32590613.82元），其余85%为工程款支付金额，即壹亿捌仟肆佰陆拾捌万零壹佰肆拾肆元玖角陆分（¥184680144.96元）。

其中：

7

施工合同关键页

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）叁佰伍拾壹万玖仟叁佰壹拾元玖角捌分（¥3519310.98 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）壹仟壹佰捌拾伍万元整（¥11850000.00 元）；

(5)工程保险费：

人民币（大写）贰拾肆万玖仟贰佰伍拾柒元零肆分（¥249257.04 元）；

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10)图纸和技术规格书；

(11)已标价工程量清单；

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定

8

施工合同关键页

的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2021年9月13日；

订立地点：_____

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或授权代表签字并加盖公章后生效。

本合同一式拾贰份，均具有同等法律效力，发包人执捌份，承包人执肆份。

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

承包人：（公章）中国建筑第四工程局有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：91440000214401707F

地址：广州市天河区科韵路16号自编B栋5楼

邮政编码：510665

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：020-38119600

传真：020-38119600

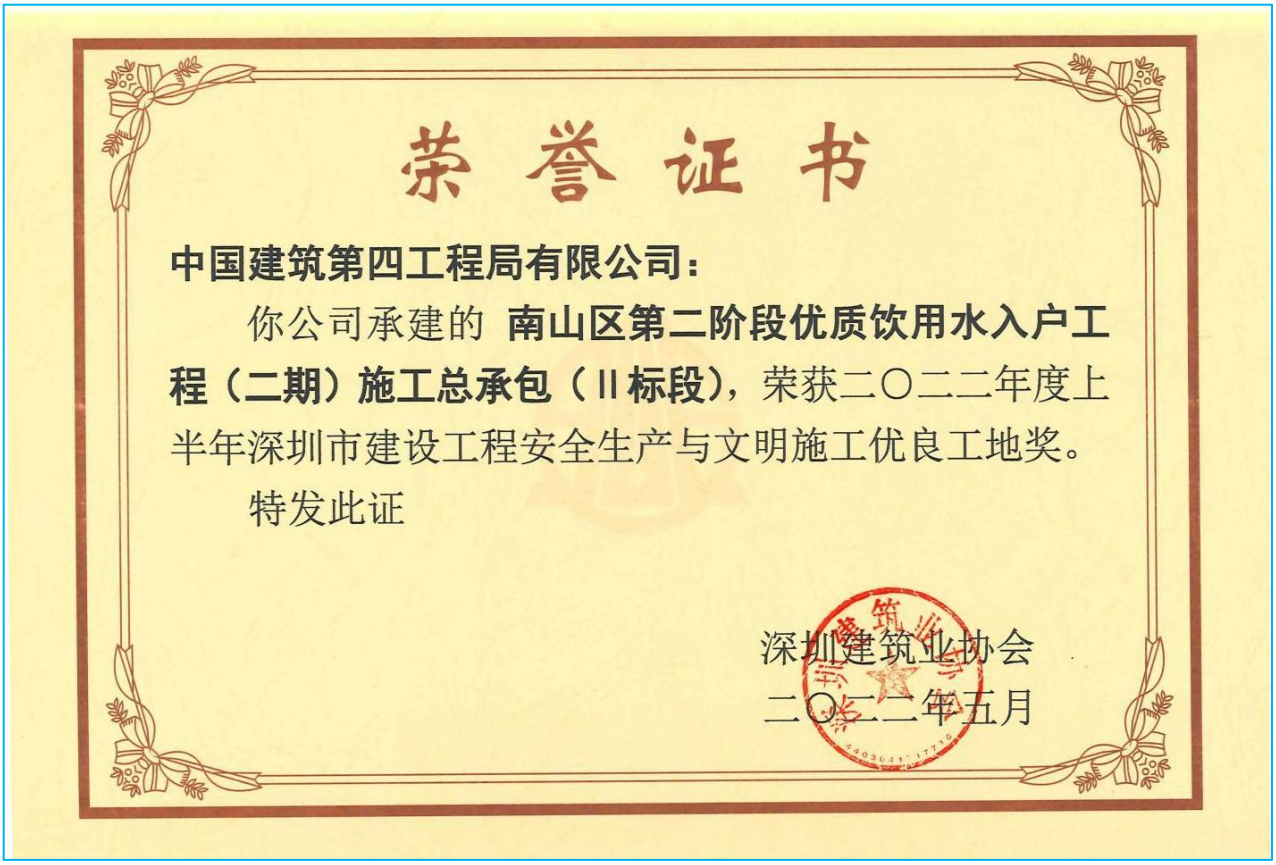
电子信箱：sjhuangjl@cscec4b.com.cn

开户银行：中国建设银行股份有限公司深

9

6 南山区第二阶段优质饮用水入户工程（二期）施工总承包

6.1 获奖证书



荣誉证书

中国建筑第四工程局有限公司：

你公司承建的 **南山区第二阶段优质饮用水入户工程（二期）施工总承包（II标段）**，荣获二〇二二年度上半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖。

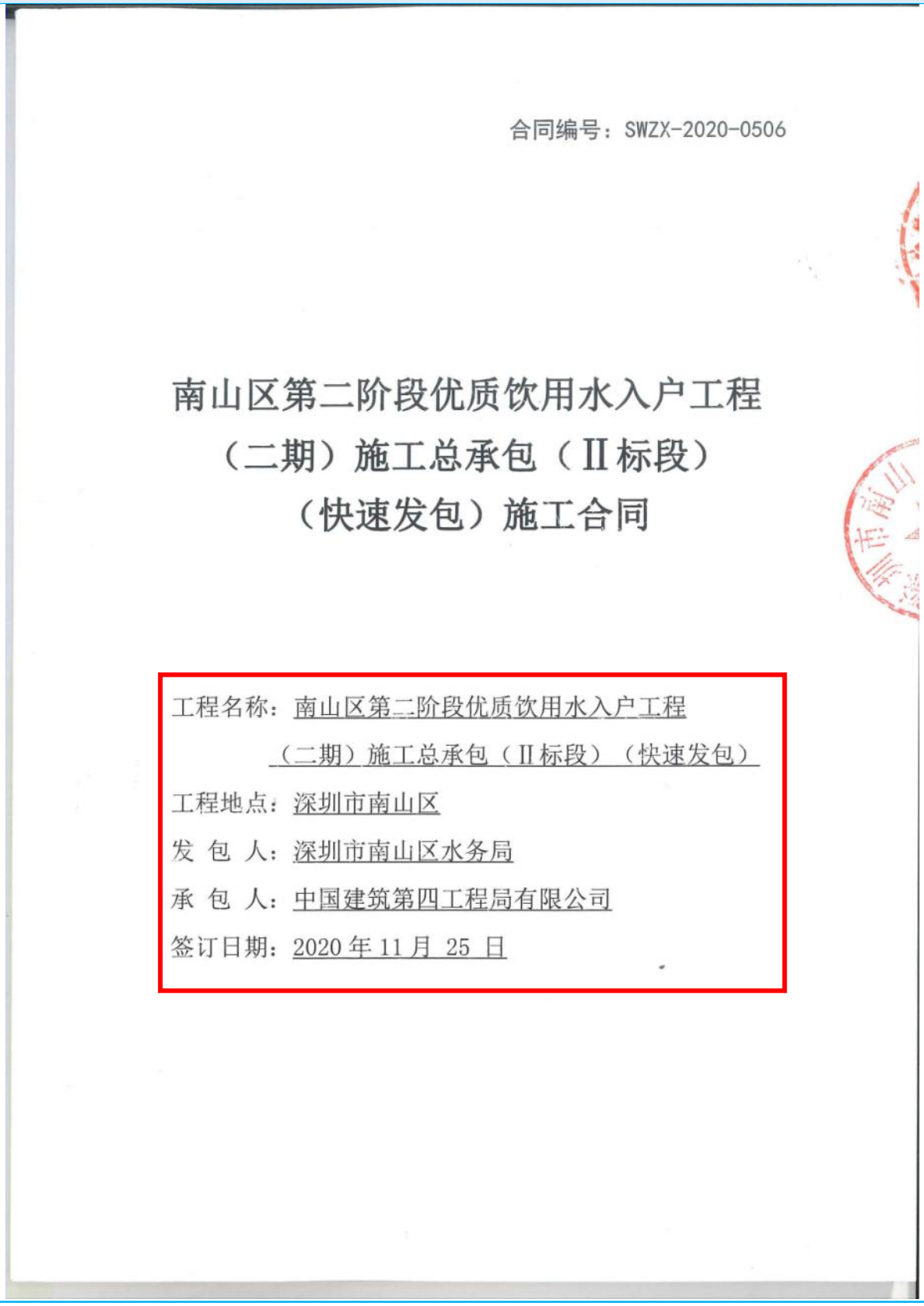
特发此证

深圳建筑业协会

二〇二二年五月

6.2 施工合同关键页

施工合同关键页



合同编号：SWZX-2020-0506

南山区第二阶段优质饮用水入户工程
（二期）施工总承包（Ⅱ标段）
（快速发包）施工合同

工程名称：南山区第二阶段优质饮用水入户工程
（二期）施工总承包（Ⅱ标段）（快速发包）
工程地点：深圳市南山区
发 包 人：深圳市南山区水务局
承 包 人：中国建筑第四工程局有限公司
签订日期：2020 年 11 月 25 日

施工合同关键页

第一部分 协议书

发包人(全称)：深圳市南山区水务局

承包人(全称)：中国建筑第四工程局有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法（2011 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：南山区第二阶段优质饮用水入户工程（二期）施工总承包（Ⅱ标段）（快速发包）

工程地点：深圳市南山区

核准（备案）证编号：深南发改[2020]93 号

工程规模及特征：南山区第二阶段优质饮用水入户工程（二期）总投资约 9.6 亿元，项目主要是对 254 个小区进行优质饮用水入户改造。本次招标工程为Ⅱ标段，主要是对 42 个小区进行优质饮用水改造，投资额约 1.6 亿元，招标估价 1.36 亿元。

资金来源：财政投入 100%；国有资本/%；集体资本/%；民营资本/%；外商投资/%；混合经济/%；其他/%。

二、工程承包范围

南山区第二阶段优质饮用水入户工程（二期）施工总承包（Ⅱ标段），包括但不限于对优质饮用水入户工程给水管网、消防管网等进行改造，本次招标暂无具体的施工图纸及最终的工程量清单，最终施工内容待最终施工图出具后，以最终版施工图纸、工程量清单为准，发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容，承包人不能拒绝执行。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打 √，并填写相应的工程量）

□ 七通一平工程 万平方米	□电信管道工程 米
□挡墙护坡工程 长： 米； 宽： 米；高： 米	□电力管道工程 米

1

施工合同关键页

□ 软基处理工程　　万平方米	□污水处理厂及配套工程　　立方米/d
□水厂及配套工程　　立方米/d	□污泥处理厂及配套工程　　立方米/d
√给水管道工程　　米	□泵站工程　　平方米
□道路工程　长：　米 宽：　米	□隧道工程　长：　米 宽：　米 高：　米
□桥梁工程　　座	□道路改造工程　长：　米　宽：　米
□排水箱涵工程　长：　米 宽：　米 高：　米	□路灯照明工程　　座
□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程　　米
□交通安全设施工程　　米	□燃气工程　　米
□其它：	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打 √，并填写相应的工程量）

□地基与基础工程　（□基础　□ 基坑支护　□边坡　□土方　□其它_____ ）；		
□主体结构工程　（□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土　□型钢混凝土 □其它 _____）；		
□建筑装饰装修工程　（□门窗　□幕墙：　平方米　□其它_____ ）；		
□通风与空调　（□通风　□空调　□其它_____ ）；		
√建筑给水排水及供暖　（√室内给、排水系统 √室外给、排水管网　□其它_____）；		
□建筑电气工程　（□室外电气　□电气照明　□其它_____ ）；		
□智能建筑	（□综合布线系统　□信息网络系统　□其它_____）；	
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□ 室外工程　（ □室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____ ）。		
□燃气工程　（户数：_____；庭院管：_____ 米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打 √，并填写相应的工程量）

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调（□通风　□空调　□其它_____ ）；				
□建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统　□其它_____ ）；				
□智能建筑　（□综合布线系统　□信息网络系统　□其它_____ ）；				
□其它：				

4. 其他工程

2

施工合同关键页

三、合同工期

计划开工日期：2021 年 01 月 01 日（具体以开工令为准）；

计划竣工日期：2021 年 12 月 31 日；

合同工期总日历天数 365 天。

招标工期总日历天数 365 天。

定额工期总日历天数 365 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 0%(压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

合同价暂定为人民币（大写）壹亿壹仟伍佰柒拾陆万叁仟贰佰元整（¥115763200 元），合同下浮率为 14.88%；

注：本合同价为暂定价，本次招标采用虚拟工程量清单方式进行招标，投标人根据虚拟工程量清单所给单价综合考虑，报送项目净下浮率。根据投标下浮率计算所得的清单单价形成合同单价，其计算方式为：合同单价=工程的虚拟工程量清单单价 x(1-投标下浮率）。待最终施工图出具后，造价咨询单位根据经审查的施工图和合同单价编制子项合同价。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

⑴本合同签订后双方新签订的补充协议；

⑵本合同第一部分的协议书；

⑶中标通知书及其附件；

⑷本合同第四部分的补充条款；

⑸本合同第三部分的专用条款；

⑹本合同第二部分的通用条款；

⑺本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

⑻投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

3

施工合同关键页

⑼现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

⑽图纸和技术规格书；

⑾已标价工程量清单；

⑿发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2020 年 11 月 25 日；

订立地点：深圳市南山区

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

4

施工合同关键页

（此页无正文）

发包人（盖章）：	承包人（盖章）：
深圳市南山区水务局	中国建筑第四工程局有限公司
法定代表人（签字）：	法定代表人（签字）：
或授权委托人（签字）：	或授权委托人（签字）：
地址：深圳市南山区泉园路 13 号环境大厦	地址：广州市天河区科韵路 16 号自编 B 栋 5 楼
联系人：唐工	联系人：梁工
电话：0755-26414537	电话：18375114170
开户银行：中国银行深圳南头支行	开户银行：招商银行广州科技园支行
银行账号：765372273795	银行账号：020900152110202

5

7 大磡河流域水环境治理工程（水质保障部分）

7.1 获奖证书



荣誉证书

中国建筑第四工程局有限公司：

你公司承建的大磡河流域水环境治理工程（水质保障部分）工程，被评为：

安全文明施工管理优秀项目部

特发此证，以资鼓励。

深圳市南山区水务局

二零二二年一月

7.2 施工合同关键页

施工合同关键页

工 程 编 号：_____
合 同 编 号：_____

深 圳 市 建 设 工 程

施 工 合 同

工程名称：大磡河流域水环境综合治理工程（水质保障部分）

工程地点：深圳市南山区

发 包 人：深圳市南山区环境保护和水务局

承 包 人：中国建筑第四工程局有限公司

日期： 2018 年 3 月 6 日

施工合同关键页

第一部分 协 议 书

发包人：深圳市南山区环境保护和水务局

承包人：中国建筑第四工程局有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及《深圳市设计施工总承包合同示范文本》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发、承包人就本工程实施事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：**大磡河流域水环境综合治理工程（水质保障部分）（施工）**

工程地点：深圳市南山区

工程规模及特征：

西丽水库是深圳市重要的供水水库，其水质好坏直接影响人民饮用水安全。目前，水库区域按照削减污染、资源利用（水库）、调洪滞蓄的原则，已建较为完备的水库水质保障措施：东北线、西北线及百旺工业区市政管网配套工程等污水系统的建成，确保旱季污水能最大程度收集进入污水厂处理；西丽三河综合治理工程实现了清污分流，雨污分流，污染分质处置，并将 30mm 以下雨污混流水调蓄转输至污水厂，将 30mm 以上水质较好的洪水入库滞蓄；

本项目为在现有西丽水库水质保障工程基础上，按照削减污染、资源利用（河道）、调洪滞蓄的原则，以减少水库水质污染风险、提高河道生态水量为目标，提出的大磡河流域水环境综合治理工程（水质保障部分）的水质保障工程。

资金来源：100%政府投资。

二、工程承包范围

1、施工图范围内的工程施工以及应由承包人完成的其他工作；

2、行政主管部门达标验收、竣工验收及项目移交。

三、合同工期

总工期为 730 日历天

计划开工日期：2018 年 2 月 5 日(具体以开工令为准)

其中：

1、大磡河流域水环境综合治理工程（水质保障部分）拟建截洪沟部分，工期 60 天，2018 年 4 月 5 日前完成主体工程验收；（特别提醒，本工程时间紧任务急，此部分主体工程必须按项目节点要求完成，需考虑夜间施工、赶工、除夕加班等因素。）中标单位需在合同签订前提供详细的工期计划，经招标人同意后列入合同条款。

2、大磡河流域水环境综合治理工程（水质保障部分）拟建雨水转输管部分，沿沁园路向南敷设雨水转输管，雨水转输管管径 DN1600-DN2000，长度 3.0km，工期 730 日历天，2020 年 2 月 4

0

施工合同关键页

日完成竣工验收。中标单位需在合同签订前提供详细的工期计划，经招标人同意后列入合同条款。

在中标后，承包人需根据项目具体情况对所编制的项目实施进度计划进行调整并细化后上报发包人审批，经审批的项目实施进度计划作为本项目计划工期的补充，并作为承包商的考核依据。

保修阶段：保修期两年，保修期自实际竣工日期起计算。

四、工程质量标准和要求

工程质量满足国家、地方及相关行业工程施工质量合格标准。

五、合同价款

1、暂定合同价

本项目中标人的投标下浮率为本项目中标下浮率 15.2%，中标价即为暂定合同价。

暂定合同价=21250 万元（暂定招标控制价）×（1—15.2%）=18020.00 万元（大写：**壹亿捌仟零贰拾万元整**）

暂定合同价，仅为作为支付预付款的依据（开具预付款保函的依据）。经南山区审计局或南山区工程造价管理站完成施工图预算审定后，确定实际合同价并签订施工合同补充协议。

2、实际合同价

实际合同价包含项目建筑安装工程费（包含设备购置费）以及承包范围内的工程建设其他费。

（1）项目建筑安装工程费=（经南山区审计局或南山区工程造价管理站审定的项目施工图预算中的建筑安装工程费—不可竞争费用）×（1—中标下浮率 15.2%）＋不可竞争费用（其中不可竞争费按《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）文件规定执行）。

项目实际合同价中建筑安装工程费部分为固定单价合同，项目单价为南山区审计局或南山区工程造价管理站审定的施工图预算文件中的综合单价×（1—中标下浮率 15.2%）。

（2）承包范围内的工程建设其他费=工程保险费+弃土场收纳处置费。

具体计算原则如下：

1）工程保险费

工程保险费=（经南山区审计局或南山区工程造价管理站审定的项目施工图预算中的建筑安装工程费+项目的设备及工器具购置费）×工程保险费费率×（1-15.2%）（工程保险费费率参照《深圳市建设工程造价管理站关于发布《深圳市建设工程计价费率标准》（2017）的通知》（深建价[2017]36 号）。

工程保险费按实际发生结算，以保险合同及发票为准。

2）弃土场收纳处置费

弃土场收纳处置费=经南山区审计局或南山区工程造价管理站审定的项目施工图预算中的弃土场收纳处置费×（1—15.2%）。

根据《关于明确弃土场受纳处置费计列的通知》（深建价[2013]3 号）计取弃土场收纳处置费。

六、结算原则：

1

施工合同关键页

（1）工程变更：在合同履行过程中，出现变更时其变更价款结算应按照中标下浮率 15.2%进行下浮。变更结算原则具体按照合同专用条款第 15、16、17 条确定。重要内容摘录如下：对于专用合同条款 15.3.1 款审批的变更，其变更估价计算应根据施工图工程量的变化按专用合同条款规定的施工图预算编制原则重新组价，并按照合同专用条款第 17.1 款确定的下浮率调整工程价款；因政策调整或工程建设实际需求等需新增项目的，相关工程价款按中标下浮率 15.2%进行下浮；最终均以南山区审计局或南山区工程造价管理站审定价为准。

（2）材料价格调整：承包人负责采购的材料价格波动幅度（上涨或下降）超过 5%时，可对价格按专用条款 16.1.1 进行调整。

（3）人工费调整按照《深圳市建设工程造价管理规定》【深圳市人民政府令(第 240 号)】等有关规定执行。机械台班、设备价格不作调整。

（4）安全文明施工措施费包干结算，施工范围内的管线避让及保护费按南山区工程造价管理站审定的项目施工图预算含税建安费的 5‰包干使用；施工范围内的交通疏解费按南山区工程造价管理站审定的项目施工图预算含税建安费的 3‰包干使用；施工阶段发生的降排水费按南山区工程造价管理站审定的预算书中的费用包干使用；其他施工措施费按实结算。

（5）暂估价（暂定工程或专业工程暂估价）结算时，应当首先按深圳市有关计价规定计算该项目的综合单价，再按投标报价的下浮比例对该综合单价进行下浮调整，确定该专业工程暂估价的项目单价。

暂估价项目单价需经发包人、监理工程师确认，结算时必须经政府审计部门审定。

暂估价项目价款=Σ暂估价项目实际计量工程量×审定综合单价。

（6）零星工作项目费：按该项目审定价×经监理工程师签认的实际完成工作量进行计价，并经造价咨询公司审核，结算时必须经政府审计部门审定。

（7）工程保险费

工程保险费按实际发生结算，以保险合同及发票为准。

（8）弃土场收纳处置费

弃土场收纳处置费=经南山区审计局或南山区工程造价管理站审定的项目施工图预算中的弃土场收纳处置费单价×（1—中标下浮率 15.2%）×结算弃土、弃渣工程量。

根据《关于明确弃土场受纳处置费计列的通知》（深建价[2013]3 号）计取弃土场收纳处置费。

（9）承包人将完整的结算资料送交给发包人，经发包人审核后上报审计部门，最终以审计部门审定的竣工结算总价为准。

（10）审计部门审定的结算价超出概算批复中承包人承包部分价款的总和（含概算中的预备费）时，以概算批复中承包人承包部分价款的总和（含概算中的预备费）为最终支付价；

（11）审计部门审定的结算价低于概算批复中承包人承包部分的价款的总和（含概算中的预备费）时，以审计部门审定实际结算价为最终支付价。

施工合同关键页

本合同未完成最终审计结算前，如遇相关主管部门颁布新审计政策，按新审计政策执行，并依据新审计政策相关规定签订合同补充条款作为结算依据。

七、合同组成文件：

①协议书；

②中标通知书；

③投标文件及澄清文件；

④合同专用条款；

⑤合同通用条款；

⑥通用规范；

⑦招标文件及补遗。

⑧项目施工图设计技术要求及施工技术要求；

⑨已批准的项目施工图纸；

⑩合同补充协议。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

八、其他

合同的支付：以下费用的支付均按南山区财政支付程序执行。

1、预付款的支付：签订合同后，且在工程投资计划下达后，根据工程的进展情况分期分批支付，金额为暂定合同价的 5%（承包人需同时向发包人提供银行开具的与预付款金额等值的预付款保函）；

2、项目工程进度款：按专用条款中的支付条款规定进行支付，详见专用条款“17.3.2 支付（1）”；

3、工程建设其他费按所列内容分别支付，详见专用条款“17.3.2 支付（2）”。

4、中标人（中国建筑第四工程局有限公司）委托中建四局第五建筑工程有限公司（其全资子公司）提供建筑服务并收取本项目的进度款，涉及签证变更、索赔、结算款等事宜由其直接与发包人结算。并由中建四局第五建筑工程有限公司直接开具增值税发票给发包人。

发包人付款汇入如下账户：

开户行名称：中建四局第五建筑工程有限公司

开户银行：中国银行深圳梅林支行

账号：7666 6127 1205

九、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工验收、移交等，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3

施工合同关键页

十、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十一、合同份数

本合同一式拾份，具有同等法律效力，双方各执伍份。

十二、合同生效

订立地点：深圳市南山区

发包人和承包人约定：本合同自双方签字盖章后成立，生效。

施工合同关键页

（此页无正文）

委托人：深圳市南山区环境保护和水务局（盖章）

住所：深圳市南山区泉园路 13 号环境大厦

邮编：518000

法定代表人或其授权代理人（签章）：

开户银行：

账号：电话：0755-26401663

传真：

电子邮箱：

受托人：中国建筑第四工程局有限公司（盖章）

住所：

邮编：

法定代表人或其授权代理人（签章）：

开户银行：

账号：

电话：

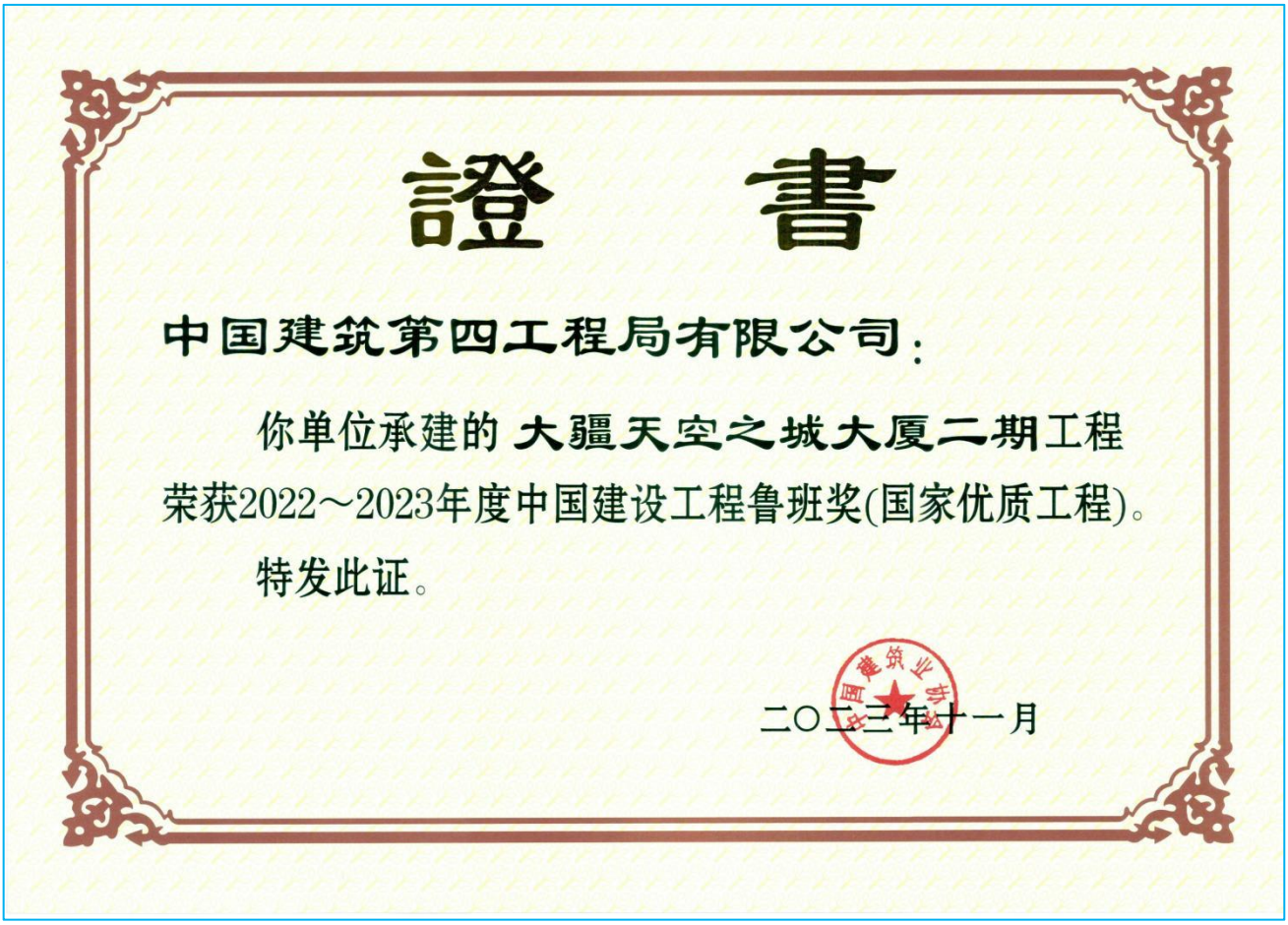
传真：

电子邮箱：

合同签订日期：2018 年 3 月 6 日

8 大疆天空之城大厦二期

8.1 获奖证书



證　書

中国建筑第四工程局有限公司：

你单位承建的大疆天空之城大厦二期工程荣获2022～2023年度中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)。

特发此证。

二〇二三年十一月

8.2 施工合同关键页

施工合同关键页

114252

合同编号：CSCEC4SZ-2017-005订地

大疆天空之城大厦、

大疆天空之城大厦（二期）项目

总承包工程施工合同

合同编号：HQ-ZY-171123-01

工程名称：大疆天空之城大厦、大疆天空之城大厦（二期）项目

总承包工程

工程地点：深圳市南山区西丽留仙洞

业 主 方：深圳市大疆创新科技有限公司

总承包方：中国建筑第四工程局有限公司

施工合同关键页

大疆天空之城大厦、大疆天空之城大厦（二期）项目

总承包工程施工合同

业 主 方：深圳市大疆创新科技有限公司

总承包方：中国建筑第四工程局有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》等有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，现业主方将 大疆天空之城大厦、大疆天空之城大厦（二期）项目总承包工程施工事项 委托给总承包方。经双方友好协商，根据本工程的具体情况，签订本合同。

第一部分 协议书

1 项目概况

1.1 项目名称：大疆天空之城大厦、大疆天空之城大厦（二期）项目（以下简称“本项目”）。

1.2 项目地点：广东省深圳市南山区西丽留仙洞。

1.3 工程名称：大疆天空之城大厦、大疆天空之城大厦（二期）项目总承包工程（以下简称“本工程”），其中大疆天空之城大厦项目总承包工程为本工程一期工程（以下简称“一期工程”），大疆天空之城大厦（二期）项目总承包工程为本工程二期工程（以下简称“二期工程”）。

2 工程范围

2.1 本工程承包范围为大疆天空之城大厦、大疆天空之城大厦（二期）项目总承包工程，包括但不限于根据业主方提供的工程施工图、设计文件、设计说明、标准规范及施工过程中下发的设计变更、图纸会审、工程联系单、会议记要、记录等规定内容进行的工程。总承包方应研究本合同的所有文件，去完全了解本工程的实际范围。工程范围不明确的，以业主方提供的相关书面通知为准，总承包方不能拒绝执行为完成承包范围内的工程而需

1/7

施工合同关键页

执行的可能遗漏的工作。

(1) 以上承包范围为暂定，业主方有权根据工程情况，调整上述工程承包范围或其内容（即使是施工阶段），增加或取消部分工程或部分项目，按本合同约定进行竣工结算，总承包方不得对此有异议或向业主方提出任何索赔。

(2) 若总承包方施工质量、工期、安全文明或现场管理等任一项达不到业主方要求，业主方有权对承包范围进行调整，但合同单价不予调整，总承包方不得对此有异议或向业主方提出任何索赔。

2.2 本项目施工界面划分：详见《工程界面表》。

2.3 其他具体要求详见合同条款、技术要求等合同文件。

3 质量、安全、绿建要求

3.1 本工程整体质量标准为：合格，确保“广东省优质工程奖”及“中国钢结构金奖”、争创“鲁班奖”。

3.2 本工程整体安全标准为：“广东省安全文明示范工地”，本工程所涉及的所有安全文明施工措施应满足本工程整体安全标准。

3.3 本工程整体绿建标准为：绿建三星。

3.4 本项目浇筑的底板和外墙混凝土不得出现任何裂缝，总承包方需保证无任何渗漏。如有裂缝或渗漏由总承包方负责，费用已包含在本合同综合单价内。裂缝的处理不得影响观感。

3.5 本工程执行全面检查验收标准，总承包方不得以本合同中的验收标准超过国家规范等为由要求业主方予以补偿。其他具体要求详见合同条款。

4 工期要求

4.1 一期工程工期总日历天数为 798 个日历天，计划开工日期为 2017 年 9 月 1 日（实际开工日期以业主方或监理方发出的开工通知书或双方确认的其他书面文件中所载开工日期为准），计划竣工日期为 2019 年 12 月 7 日（实际竣工日期指在竣工验收证明文件中确认的“验收通过日期”）；二

2/7

施工合同关键页

期工程工期总日历天数为 852 天，计划开工日期为 2017 年 9 月 10 日（实际开工日期以业主方或监理方发出的开工通知书或双方确认的其他书面文件中所载开工日期为准），计划竣工日期为 2020 年 2 月 23 日（实际竣工日期指在竣工验收证明文件中确认的“验收通过日期”）。

4.2 本工程的里程碑节点控制工期及里程碑、节点要求详见附件《工期节点》。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

4.3 总承包方须在合同文件规定的完工日前（含完工日当日）或在按合同文件的规定批准的顺延工期内完成本工程。其他具体要求详见合同条款。

5 合同价款、承包方式、结算原则

5.1 本合同暂定总价为人民币 1,404,717,300 元（大写：拾肆亿肆佰柒拾壹万柒仟叁佰元整），其中包含总承包方自行施工工程暂定价为 307,020,000 元，大写：叁亿零柒佰零贰万元整，【包含实体工程费为 243,160,000 元，措施费（含安全文明施工措施费）为 54,860,000 元，总承包管理配合费为 9,000,000 元】；分包工程暂定总价为 1,097,697,300 元（大写：拾亿玖仟柒佰陆拾玖万柒仟叁佰元整），暂定价的具体组成见本合同附件《总承包工程及本项目其他工程金额》；其中，各综合单价已包含按所有总承包方应缴纳的税费，其中增值税开票税率为 11%。

5.2 本合同的承包方式为总价包干：总承包方实体工程总价包干，措施费（含安全文明措施费）及管理配合费总价包干（以下简称“措施费包干总价”、“管理配合费包干总价”）；实体工程暂以基于暂定工程量的暂定总价，于“经业主方及有关部门审查确定的定稿版施工图”（以下简称“定稿版施工图”）发出后依据本合同技术要求、定稿版施工图、工程量计算规则对工程量进行重新计量，形成基于定稿版施工图的总价包干（以下简称“实体工程包干总价”）；分包工程于总承包方按照本合同的约定确定各分包单位及签订分包合同后，形成分包工程总价；合同总价定价原则及其他具体要求详见本合同通用条款。

3/7

施工合同关键页

5.3　总承包方为保证本项目工期、技术、质量、安防、安全文明施工等发生的所有措施费用为总价包干，若总承包方未单列其中的任何费用，则视为总承包方已在合同单价及包干总价中综合考虑。总承包方对分包单位、甲供材单位、独立施工单位需履行相关管理、配合工作及本合同明确的相关总承包方管理配合责任而发生的总承包管理配合费为总价包干（含税金）。措施费及管理配合费包干总价不因重新计算的实体工程的工作内容/工程量或金额的多少、工程变更、分包工程/独立施工工程的增减、分包工程/独立施工工程合同金额/结算金额的多少等任何因素而改变。

5.4　凡为完成本合同约定的工程的所有费用已包含在总价内。该总价包括但不限于所有人工费、材料费、机械费、间接费、利润、规费、税金及完成本工程不可或缺的工作及责任的所有费用，不论是否在图纸或技术要求内有说明，除因暂定工程量的确定、暂定金额、设计变更或本合同容许的调整外，一概不予调整。

5.5　本合同结算原则

结算总价=包干总价+经业主方书面确认的变更费用。分包工程的结算原则以分包合同为准。其他具体要求详见合同条款。

5.6　付款条件

详见附件《付款条件》。

6　补充条款

6.1　安托山混凝土价格调整：业主方、总承包方双方共同确认地下室所有部位（地下室顶板及以下）采用安托山混凝土，经双方协商同意于使用安托山混凝土的项目的中标综合单价基础上，加上中标当月信息价（《深圳建设工程价格信息》2017 年第 6 期：2017 年 5 月材料价）中相应规格混凝土的材料单价的 7% 及其 3.48% 税金（应补单价详见附件《安托山混凝土价格调整》）。

调整后综合单价=中标综合单价+2017 年第 6 期信息价中相应规格混凝土材料单价*7%*(1+3.48%)

4/7

施工合同关键页

地上部位采用总承包方原报价品牌混凝土，单价不做调整。

除此之外，本工程混凝土的综合单价不因任何原因调整，具体见本合同通用条款相应约定。

7 监理方及负责人

7.1 本工程监理方为：深圳市大兴工程管理有限公司；

7.2 本工程监理方总监为：兰胜蛟，具体以任命书为准。

8 业主方负责人

8.1 本工程业主方项目经理为：冯成印。

9 总承包方管理人员

9.1 总承包方项目总负责人：刘光荣（身份证号：522225197808287213）；

总承包方管理团队及主要施工人员：详见附件《总承包方主要人员》。

总承包方最高领导：严静。

9.2 总承包方最高领导、总承包方项目总负责人需参加月例会，特殊情况经向业主方请示并经业主方同意的除外。总承包方项目总负责人需于工作日全职在场，并参加每天早上巡场，如特殊情况不能参加需请假，提前一天告知业主方项目经理并取得同意，并由总承包方最高领导代替巡场，否则每次向业主方支付违约金 1,000 元。

9.3 若业主方项目经理向总承包方最高领导电话投诉一次，罚款 100,000 元。

9.4 其他具体要求详见合同条款。

10 双方联络人

业主方联络人：赵爽怡女士

地址：深圳市南山区高新南四道创维半导体设计大厦西座 14 楼

电话：+86 755 26656677

电子信箱：purchasing@dji.com

5/7

施工合同关键页

总承包方联络人：周之李

地址：深圳市福田区福强路新洲二街雄鹰大厦 1-3 层

电话：15989348942

电子信箱：522837357@qq.com

11 合同文件及解释顺序

11.1 本合同组成文件及解释顺序如下：

(1) 协议书

(2) 专用条款、合同附件 01

(3) 通用条款

(4) 技术要求、工程界面表

(5) 图纸（定稿版施工图）

(6) 工程量计算规则

(7) 已标价工程量清单

(8) 其余合同附件

11.2 当本合同文件内容含糊不清或相互矛盾时，按照上述顺序作解释；如前后文件约定或者规定内容互相矛盾时，按照较严格的文件约定或者规定执行。

11.3 合同履行过程中形成的经双方盖章确认的有关工程的洽商、变更、会议纪要、补充协议、备忘录等均为本合同的组成文件，当此等文件与上述合同文件不一致时，以签署时间在后的文件为准。

11.4 总承包方的投标书内容仅供参考，业主方有权选择是否接收，总承包方在投标书中所承诺的责任义务不得低于本合同的标准。

12 合同生效及份数

12.1 本合同自双方签字并盖章后生效，双方权利与义务自履行完毕后即告终止。

12.2 本合同中的金额，除另有说明外，均为人民币。

12.3 本合同中的天数，除另有说明外，均为日历天。

12.4 本合同正本一式柒份（包括附件），业主方执肆份，总承包方执叁份，均

6/7

施工合同关键页

具同等效力。

12.5　本合同未尽事宜，双方可签订补充协议。

（以下为签署区，无正文）

业主方：（盖章）

深圳市大疆创新科技有限公司

组织机构代码：/

地址：深圳市南山区高新南四道 18 号

创维半导体设计大厦西座 14 楼

邮政编码：518057

法定代表人：

委托代理人：

电话：+86 (0)755 26656677

传真：/

总承包方：（盖章）

中国建筑第四工程局有限公司

组织机构代码：214401707

地址：广州市天河区科韵路 16 号

广州信息港 B 栋 4 楼

邮政编码：510665

法定代表人：

委托代理人：

电话：020-38119600

传真：020-3811980

合同订立地点：深圳市南山区高新南四道创维半导体设计大厦西座 14 楼

合同订立时间：2017 年 9 月 20 日

7/7

第六章 项目管理人员配备

序号	施工人员	专业	姓名	职称	上岗资格证明				社保查询验真码	是否驻场
					证书名称	级别	证号	专业		
1	项目经理	市政公用工程	蒋宇	高级工程师	注册建造师/职称证	一级/高级	粤1442018201905856/（2024）11041853	市政公用工程/市政工程	202604089075895662	是
2	技术负责人	市政公用工程	王伟	高级工程师	职称证	高级	AZ-003821	市政公用工程	202604085261678027	是
3	安全主任	工程类	修忠胜	工程师	注册安全工程师证/安全C证	中级	19220321731/粤建安C3（2022）0114691	建筑施工安全	339279b2a991dfad	是
4	质量主任	工程类	谭翔	高级工程师	职称证/岗位证	高级	（2024）11040661/C2449557	工程管理	339279b2a97ca99a	是
5	专业工程师	土建	马新堡	高级工程师	职称证	高级	（2024）11040649	土木工程	339279b2a9db48a0	是
6		结构	方昆林	工程师	职称证	中级	BZ-004256	结构工程	202604085324637163	是
7		给排水	孙成	工程师	职称证	中级	BJZ-2003448	给排水	339279b2a97d160n	是
8		测量	蔡鹏飞	工程师	职称证	中级	BJZ-2011723	测量	339279b2a97c617g	是
9		机电/电气	郭志	工程师	职称证	中级	（2021）12040307	电气工程及其自动化	339279b2a99c70f8	是
10		装饰装修	陈少敏	工程师	职称证	中级	（2019）1204559	建筑装饰施工	339279b2a9cb1b06	是
11	施工员	工程类	刘灿阳	工程师	职称证/岗位证	中级	（2021）12040300/A1840280	工程力学	339279b2a9852464	是
12		工程类	刘柏聪	工程师	职称证/岗位证	中级	（2020）120400061/A1940636	土木工程	339279b2a99c8159	是

序号	施工人员	专业	姓名	职称	上岗资格证明				社保查询验真码	是否驻场
					证书名称	级别	证号	专业		
13		工程类	曾舜尧	工程师	职称证/岗位证	中级	（2024）12041353/A1940630	交通工程	339279b2a9b74158	是
14	安全员	工程类	李朋	工程师	安全C证/职称证	中级	粤建安C3（2021）0105426/BJZ-2004162	工民建	339279b2a97c0679	是
15		工程类	桂浩	工程师	安全C证/职称证	中级	粤建安C3(2017)0021927/（2024）12041345	土木工程	339279b2a986b07u	是
16		工程类	曹靖	工程师	安全C证/职称证	中级	粤建安C3（2023）0005950/九职办[2012]33号	施工管理	339279b2a9852d80	是
17		工程类	彭勋燕	助理工程师	安全C证/职称证	助理	粤建安C3（2012）0000365/CZ-011804	安全与施工	339279b2a9850f4z	是
18	造价工程师	土建	解伟	工程师	注册造价师证/职称证	一级/中级	建[造]1123440002 3547/（2019）120400125	土木建筑/土木工程	339279b2a9cae69x	是
19		安装	顾飞	高级工程师	注册造价师证/职称证	一级/高级	建[造]1417440000 6107/（2021）11040091	安装工程/机电安装	2026040868 69356165	是
20	质检员	工程类	吴旺奇	工程师	职称证/岗位证	中级	（2021）1101945/C1844118	土木工程	339279b2a9869641	是
21		工程类	杨兴	工程师	职称证/岗位证	中级	（2021）12040303/C1844123	土木工程	339279b2a97c119q	是
22	联络员	/	王婷婷	工程师	职称证	中级	（2021）1204298	土木工程	339279b2a9cc86f6	是
23	资料员	工程类	岳艳红	工程师	职称证/岗位证	中级	BJZ-2014028/M1841117	工民建	339279b2a98efc75	是

序号	施工人员	专业	姓名	职称	上岗资格证明				社保查询验真码	是否驻场
					证书名称	级别	证号	专业		
24	预算员	工程类	符友兴	助理经济师	职称证/岗位证	助理	CZ-011778/U1840879	土木工程	339279b2a9855283	是
25	劳资员	工程类	秦薇	助理经济师	职称证/岗位证	助理	CZ-013237/N1840486	工程管理	339279b2a9851e48	是
26	资料负责人	工程类	杨丹丹	工程师	职称证	中级	（2024）12041330	工程管理	339279b2a9dcdf4p	是
27	协调负责人	工程类	殷云楼	高级工程师	职称证	高级	（2024）11040659	项目管理	339279b2a9e1ba44	是
28	造价负责人	工程类	王昭	高级工程师	注册造价师证/职称证	一级/高级	建[造]1122440001 7112/（2022）11040687	土木建筑/工程管理	339279b2a9b4946y	是

1 项目经理（蒋宇）

1.1 简历表

姓名	蒋宇	性　别	男	年　龄	岁
职务	项目经理	职　称	高级工程师	学　历	本科
证件类型	居民身份证	证件号码	500231198910296235	手机号码	13896554576
参加工作时间	2010.07		从事项目经理（建造师）年限		8 年
项目经理（建造师）资格证书编号	粤 1442018201905856				

在建和已完工程项目情况

建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
茂名水东湾新城华侨城项目管理处	南海片区雨污管网改造工程（一期）项目施工	南海片区雨污管网改造工程(一期)项目总投资(概算)约2.38 亿元，工程建安费约1.98 亿元。建设内容为新建d300~d1000雨污水管网，合计约21.04km;d300~d1000 污水管修复，合计约3.78km;新建d300-4.0X2.2m雨水渠，合计约 1.43km;新建 1#泵站，建设规模 1.5 万m3/d，道路工程及修复。 合同金额：16712.75 万元	2021.12.10-2023.11.20	已完	合格

1.2 证书及社保证明

项目经理（蒋宇）证书

一级注册建造师证

使用有效期：2023年01月27日
-2026年07月26日

中华人民共和国一级建造师注册证书



姓　　名：蒋宇

性　　别：男

出生日期：1989年10月29日

注册编号：粤1442018201905856

聘用企业：中国建筑第四工程局有限公司

注册专业：水利水电工程(有效期：2024-04-10至2027-04-09)
市政公用工程(有效期：2023-09-25至2026-09-24)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

蒋宇

个人签名：蒋宇

签名日期：2026.1.27

中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期：2020年09月28日

项目经理（蒋宇）证书

安全生产考核合格证（B 证）

建筑施工企业项目负责人

安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2019）0006580



姓　　名：蒋宇

性　　别：男

出 生 年 月：1989年10月29日

企 业 名 称：中国建筑第四工程局有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2019年09月03日

有 效 期：2025年06月19日　至 2028年09月02日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2025 年 06 月 19 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

项目经理（蒋宇）证书

职称证



毕业证



身份证





项目经理（蒋宇）社保证明

验证码：20260408907589566Z

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：蒋宇　　性别：男

证件号码：500231198910296235　　人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

（一）参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴68个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20190719
生育保险	/

（二）参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202401	112200029393	13311	1064.88	已参保	/	
202402	112200029393	13311	1064.88	已参保	/	
202403	112200029393	13311	1064.88	已参保	/	
202404	112200029393	13311	1064.88	已参保	/	
202405	112200029393	13311	1064.88	已参保	/	
202406	112200029393	13311	1064.88	已参保	/	
202407	112200029393	13311	1064.88	已参保	/	
202408	112200029393	13311	1064.88	已参保	/	
202409	112200029393	13311	1064.88	已参保	/	
202410	112200029393	13311	1064.88	已参保	/	
202411	112200029393	13311	1064.88	已参保	/	
202412	112200029393	13311	1064.88	已参保	/	
202501	112200029393	13311	1064.88	已参保	/	
202502	112200029393	13311	1064.88	已参保	/	
202503	112200029393	13311	1064.88	已参保	/	
202504	112200029393	13311	1064.88	已参保	/	
202505	112200029393	13311	1064.88	已参保	/	
202506	112200029393	13311	1064.88	已参保	/	
202507	112200029393	13311	1064.88	已参保	/	
202508	112200029393	13311	1064.88	已参保	/	
202509	112200029393	13311	1064.88	已参保	/	
202510	112200029393	13311	1064.88	已参保	/	
202511	112200029393	13311	1064.88	已参保	/	
202512	112200029393	13311	1064.88	已参保	/	
202601	112200029393	13311	1064.88	已参保	/	
202602	112200029393	13311	1064.88	已参保	/	
202603	112200029393	13311	1064.88	已参保	/	

广东省人力资源社会保障厅 网办业务专用章

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条型码进行核查，本条型码有效期至2026-10-05.核查网页地址：https://ggfw.hrss.gd.gov.cn 。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：
112200029393:中国建筑第四工程局有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

（证明专用章）
日期：2026年04月08日

广东省人力资源社会保障厅 网办业务专用章

1.3 业绩----南海片区雨污管网改造工程（一期）项目施工

1.3.1 中标通知书

项目经理（蒋宇）业绩----南海片区雨污管网改造工程（一期）项目施工----中标通知书

中 标 通 知 书

广州公资交(建设)字 [2021] 第 [05108] 号

中国建筑第四工程局有限公司：

经评标委员会推荐，招标人确定你单位为南海片区雨污管网改造工程（一期）项目施工的中标单位，承包内容为招标文件所规定的发包内容，中标价：人民币（大写）壹亿陆仟柒佰壹拾贰万柒仟伍佰肆拾陆元捌分（￥16,712.754608 万元）。

其中：

人工费(万元)：3517.390129

绿色施工安全防护措施费(万元)：1375.894916

项目负责人姓名：蒋宇

招标人（盖章）

法定代表人或其委托代理签章：

2021 年 9 月 24 日

招标代理机构（盖章）

法定代表人或其委托代理签章：

2021 年 9 月 27 日

广州公共资源交易中心 (1) 交易确认章

见证人（盖章）

2021 年 09 月 27 日

广州公共资源交易中心

1.3.2 施工合同关键页

项目经理（蒋宇）业绩----南海片区雨污管网改造工程（一期）项目施工----施工合同关键页

（GF—2017—0201）

建设工程施工合同

住房城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

项目经理（蒋宇）业绩----南海片区雨污管网改造工程（一期）项目施工----施工合同关键页

第一部分合同协议书

发包人（全称）：茂名水东湾新城南海片区综合开发项目管理处

承包人（全称）：中国建筑第四工程局有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就茂名市水东湾新城南海片区雨污水管网改造工程（一期）施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：南海片区雨污管网改造工程（一期）项目施工。

2. 工程地点：茂名市南海片区。

3. 工程立项批准文号：茂新城发改审【2020】3 号、茂新城发改审【2021】7 号。

4. 资金来源：政府统筹。

5. 工程内容：南海片区雨污管网改造工程（一期）项目总投资（概算）约 2.38 亿元，工程建安费约 1.98 亿元。建设内容为新建 d300～d1000 雨污水管网，合计约 21.04km；d300～d1000 污水管修复，合计约 3.78km；新建 d300-4.0×2.2m 雨水渠，合计约 1.43km；新建 1#泵站，建设规模 1.5 万 m^3/d，道路工程及修复。（具体内容以招标图纸及工程量清单为准）。

6. 工程承包范围：以发包人提供的施工图为准。

二、合同工期

计划开工日期：2021 年 10 月 01 日。

计划竣工日期：2022 年 06 月 30 日。

工期总日历天数：273 日历天，工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

实际开工时间从出具经审查合格的施工图纸，且经监理工程师发开工令后开始计算。

三、质量标准

工程质量符合现行相关专业工程质量验收标准要求合格标准。

7

项目经理（蒋宇）业绩----南海片区雨污管网改造工程（一期）项目施工----施工合同关键页

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写：壹亿陆仟柒佰壹拾贰万柒仟伍佰肆拾陆元零捌分）

（¥167, 127, 546. 08 元）；

其中：

（1）绿色安全防护措施施工费：

人民币（大写：壹仟叁佰柒拾伍万捌仟玖佰肆拾玖元壹角陆分）

（¥13, 758, 949. 16 元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：/

人民币（大写） （¥元）；

（3）专业工程暂估价金额：/

人民币（大写） （¥元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写:陆佰叁拾捌万叁仟陆佰陆拾壹元捌角伍分）

（¥6, 383, 661. 85 元）；

2. 合同价格形式：固定单价合同，包工包料。

五、项目经理

承包人项目经理：蒋 宇 。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

（2）投标函及其附录（如果有）；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。

8

项目经理（蒋宇）业绩----南海片区雨污管网改造工程（一期）项目施工----施工合同关键页

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2021 年 10 月 ____ 日签订。

十、签订地点

本合同在茂名水东湾新城南海片区签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签字并盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式拾份，均具有同等法律效力，发包人执伍份，承包人执伍份。

发包人：（公章） 承包人：（公章）

茂名水东湾新城南海片区综合开发项目管理处 中国建筑第四工程局有限公司

法定代表人或其委托代理人： 法定代表人或其委托代理人：

（签字） （签字）

9

项目经理（蒋宇）业绩----南海片区雨污管网改造工程（一期）项目施工----施工合同关键页

项目负责人：（签字）
组织机构代码：124409003981821060
地址：
茂名市电白区南海街道海城二路 6 号
邮政编码：525000
电话：0668-2538658
传真：0668-2538600
电子信箱： /
开户银行：农业银行茂名茂港支行
账号：44580501040008034

项目负责人：蒋宇 （签字）
组织机构代码：91440000214401707F
地址：
广州市天河区科韵路 16 号自编 B 栋 5 楼
邮政编码：510665
电话：020-38119600
传真：020-8119800
电子信箱： /
开户银行：工商银行高德广场支行
账号：3602180219100003769

10

1.3.3 施工许可证

项目经理（蒋宇）业绩----南海片区雨污管网改造工程（一期）项目施工----施工许可证



中华人民共和国

建筑工程施工许可证

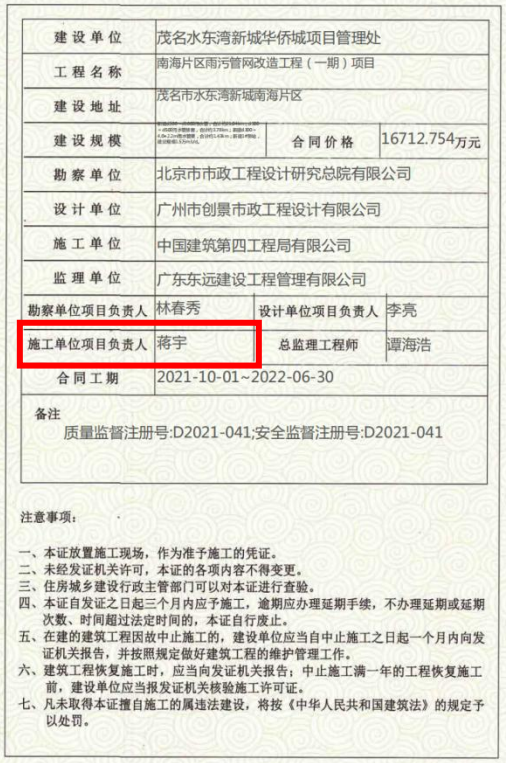
编号440923202112100102

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证

发证机关 茂名水东湾新城建设管理委员会

发证日期 2021 年 12 月 10 日



建设单位	茂名水东湾新城华侨城项目管理处		
工程名称	南海片区雨污管网改造工程（一期）项目		
建设地址	茂名市水东湾新城南海片区		
建设规模		合同价格	16712.754万元
勘察单位	北京市市政工程设计研究总院有限公司		
设计单位	广州市创景市政工程设计有限公司		
施工单位	中国建筑第四工程局有限公司		
监理单位	广东东远建设工程管理有限公司		
勘察单位项目负责人	林春秀	设计单位项目负责人	李亮
施工单位项目负责人	蒋宇	总监理工程师	谭海浩
合同工期	2021-10-01~2022-06-30		
备注	质量监督注册号:D2021-041;安全监督注册号:D2021-041		

注意事项：

一、本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。
二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
三、住房城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
四、本证自发证之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。
五、在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止施工之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
六、建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

1.3.4 竣工验收报告

项目经理（蒋宇）业绩----南海片区雨污管网改造工程（一期）项目施工----竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：南海片区雨污管网改造工程（一期）项目

建设单位（公章）：茂名水东湾新城华侨城项目管理处

竣工验收日期：2023 年 11 月 20 日

发出日期：2023 年 11 月 20 日

项目经理（蒋宇）业绩----南海片区雨污管网改造工程（一期）项目施工----竣工验收报告

市政基础设施工程

填 写 说 明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

项目经理（蒋宇）业绩----南海片区雨污管网改造工程（一期）项目施工----竣工验收报告

市政基础设施工程

工程名称	南海片区雨污管网改造工程（一期）项目	工程地点	茂名市南海片区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	新建d300～d1000污水管，合计约21.04km；d300 ～d500污水管修复，合计约3.78km；新建d300～4.0×2.2m雨水管渠，合计约1.43km；新建1#泵站，建设规模1.5万m³/d。	工程造价（万元）	16712.754
结构类型	/	开工日期	2021 年 12 月 10 日
施工许可证号	440923202112100102	竣工日期	2023 年 9 月 10 日
监督单位	茂名市建设工程质量与安全中心	监督登记号	D2021-041
建设单位	茂名水东湾新城华侨城项目管理处	总施工单位	中国建筑第四工程局有限公司
勘察单位	北京市市政工程设计研究总院有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	广州市创景市政工程设计有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	广东东远建设工程管理有限公司	工程检测单位	茂名市建设工程质量检测站 广东衡达工程检测有限公司
其他主要参建单位	/ /	其他主要参建单位	/ /

专项验收情况

专项验收名称		证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录		2023年9月10日	市政竣·通-10	合格
		年 月 日		
		年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		

附有关证明文件

施工许可证	440923202112100102		
施工图设计文件审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘查质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

项目经理（蒋宇）业绩----南海片区雨污管网改造工程（一期）项目施工----竣工验收报告

市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过		
工程质量情况	土建	/	
	设备安装	/	
工程未达到使用功能的部位（范围）	/		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	（公章） 项目负责人： 2022年11月20日	（公章） 总监理工程师：（执业资格证章） 2022年11月20日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2022年11月20日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年　月　日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2022年11月20日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2022年11月20日

中华人民共和国一级注册建造师执业印章 蒋宇 粤144181905856(00) 市政水利 2023.09.27 中国建筑第四工程局有限公司

中华人民共和国注册监理工程师 谭海浩 注册号44021503 有效期2022.03.03 深圳市东远建设工程管理有限公司

中华人民共和国注册公用设备工程师(给水排水) 姓名：李亮 注册号：4403325-CS009 有效期：至2025年6月

中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓名：[illegible] 注册号：1100543-AY013 有效期：至2023年12月

1.3.5 建设单位更名通知

项目经理（蒋宇）业绩----南海片区雨污管网改造工程（一期）项目施工----建设单位更名通知

茂名水东湾新城华侨城项目管理处

关于南海片区雨污管网改造工程（一期）项目建设单位更名的通知

项目各参建单位：

根据水东湾新城管委会工作安排，自 2021 年 11 月 9 日起，南海片区雨污管网改造工程（一期）项目原建设单位茂名水东湾新城南海片区综合开发项目管理处更名为茂名水东湾新城华侨城项目管理处。苏金成同志兼任茂名水东湾新城华侨城项目管理处主任，邱志红同志兼任的茂名水东湾新城南海片区综合开发项目管理处主任职务自然免除。

特此通知。

附件：关于苏金成等同志职务任免的通知

茂名水东湾新城华侨城项目管理处

2021 年 11 月 16 日

2 技术负责人（王伟）

职称证



毕业证



社保证明



验证码：20260408526167802?

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：王伟　　性别：男

证件号码：340111198402282039　　人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

（一）参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴126个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20151001
生育保险	/

（二）参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202401	112200029393	26421	2113.68	已参保	/	
202402	112200029393	26421	2113.68	已参保	/	
202403	112200029393	26421	2113.68	已参保	/	
202404	112200029393	26421	2113.68	已参保	/	
202405	112200029393	26421	2113.68	已参保	/	
202406	112200029393	26421	2113.68	已参保	/	
202407	112200029393	23470	1877.6	已参保	/	
202408	112200029393	23470	1877.6	已参保	/	
202409	112200029393	23470	1877.6	已参保	/	
202410	112200029393	23470	1877.6	已参保	/	
202411	112200029393	23470	1877.6	已参保	/	
202412	112200029393	23470	1877.6	已参保	/	
202501	112200029393	23470	1877.6	已参保	/	
202502	112200029393	23470	1877.6	已参保	/	
202503	112200029393	23470	1877.6	已参保	/	
202504	112200029393	23470	1877.6	已参保	/	
202505	112200029393	23470	1877.6	已参保	/	
202506	112200029393	23470	1877.6	已参保	/	
202507	112200029393	15110	1208.8	已参保	/	
202508	112200029393	15110	1208.8	已参保	/	
202509	112200029393	15110	1208.8	已参保	/	
202510	112200029393	15110	1208.8	已参保	/	
202511	112200029393	15110	1208.8	已参保	/	
202512	112200029393	15110	1208.8	已参保	/	
202601	112200029393	15110	1208.8	已参保	/	
202602	112200029393	15110	1208.8	已参保	/	
202603	112200029393	15110	1208.8	已参保	/	

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条型码进行核查，本条型码有效期至2026-10-05.核查网页地址：https://ggfw.hrss.gd.gov.cn 。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：
112200029393:中国建筑第四工程局有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

第 1 页，共 2 页

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

（证明专用章）
日期：2026年04月08日

第 2 页，共 2 页

3 安全主任（修忠胜）

3.1 信息表

姓名	修忠胜	证件类型	居民身份证	证件号码	210281199210213813
手机号码	13528477316		证件号（C 证编号）		粤建安 C3（2022）0114691

3.2 证书及社保证明

注册安全工程师证





安全 C 证



职称证、毕业证





安全主任（修忠胜）社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：修忠胜　　社保电脑号：641458323　　身份证号码：210281199210213813　　页码：1

参保单位名称：中国建筑第四工程局有限公司深圳分公司　　单位编号：150188　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	150188	10696.0	1497.44	855.68	1	10696	534.8	213.92	1	10696	53.48	10696	83.43	10696	85.57	21.39
2024	04	150188	10696.0	1604.4	855.68	1	10696	534.8	213.92	1	10696	53.48	10696	83.43	10696	85.57	21.39
2024	05	150188	10696.0	1604.4	855.68	1	10696	534.8	213.92	1	10696	53.48	10696	83.43	10696	85.57	21.39
2024	06	150188	10696.0	1604.4	855.68	1	10696	534.8	213.92	1	10696	53.48	10696	83.43	10696	85.57	21.39
2024	07	150188	15661.0	2349.15	1252.88	1	15661	783.05	313.22	1	15661	78.31	15661	156.61	15661	125.29	31.32
2024	08	150188	15661.0	2349.15	1252.88	1	15661	783.05	313.22	1	15661	78.31	15661	156.61	15661	125.29	31.32
2024	09	150188	15661.0	2349.15	1252.88	1	15661	783.05	313.22	1	15661	78.31	15661	156.61	15661	125.29	31.32
2024	10	150188	15661.0	2349.15	1252.88	1	15661	783.05	313.22	1	15661	78.31	15661	156.61	15661	125.29	31.32
2024	11	150188	15661.0	2349.15	1252.88	1	15661	783.05	313.22	1	15661	78.31	15661	156.61	15661	125.29	31.32
2024	12	150188	15661.0	2349.15	1252.88	1	15661	783.05	313.22	1	15661	78.31	15661	156.61	15661	125.29	31.32
2025	01	150188	15661.0	2505.76	1252.88	1	15661	783.05	313.22	1	15661	78.31	15661	156.61	15661	125.29	31.32
2025	02	150188	15661.0	2505.76	1252.88	1	15661	783.05	313.22	1	15661	78.31	15661	156.61	15661	125.29	31.32
2025	03	150188	15661.0	2505.76	1252.88	1	15661	783.05	313.22	1	15661	78.31	15661	156.61	15661	125.29	31.32
2025	04	150188	15661.0	2505.76	1252.88	1	15661	783.05	313.22	1	15661	78.31	15661	156.61	15661	125.29	31.32
2025	05	150188	15661.0	2505.76	1252.88	1	15661	783.05	313.22	1	15661	78.31	15661	156.61	15661	125.29	31.32
2025	06	150188	15661.0	2505.76	1252.88	1	15661	783.05	313.22	1	15661	78.31	15661	156.61	15661	125.29	31.32
2025	07	150188	15661.0	2505.76	1252.88	1	15661	783.05	313.22	1	15661	78.31	15661	156.61	15661	125.29	31.32
2025	08	150188	15661.0	2505.76	1252.88	1	15661	783.05	313.22	1	15661	78.31	15661	156.61	15661	125.29	31.32
2025	09	150188	15661.0	2505.76	1252.88	1	15661	783.05	313.22	1	15661	78.31	15661	156.61	15661	125.29	31.32
2025	10	150188	15661.0	2505.76	1252.88	1	15661	783.05	313.22	1	15661	78.31	15661	156.61	15661	125.29	31.32
2025	11	150188	15661.0	2505.76	1252.88	1	15661	783.05	313.22	1	15661	78.31	15661	156.61	15661	125.29	31.32
2025	12	150188	15661.0	2505.76	1252.88	1	15661	783.05	313.22	1	15661	78.31	15661	156.61	15661	125.29	31.32
2026	01	150188	15661.0	2505.76	1252.88	1	15661	939.66	313.22	1	15661	78.31	15661	156.61	15661	125.29	31.32
2026	02	150188	15661.0	2505.76	1252.88	1	15661	939.66	313.22	1	15661	78.31	15661	156.61	15661	125.29	31.32
2026	03	150188	15661.0	2505.76	1252.88	1	15661	939.66	313.22	1	15661	78.31	15661	156.61	15661	125.29	31.32
合计				57991.94	29733.2			19053.08	7433.3			1858.43		3622.53		2973.37	743.28

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339279b2a991dfad ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
150188	中国建筑第四工程局有限公司深圳分公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年4月15日

社保费缴纳清单 证明专用章

4 质量主任（谭翔）

4.1 信息表

姓名	谭翔	证件类型	居民身份证	证件号码	430381198707319199
手机号码	13418486502		证件号（质量员证编号）		C2449557

4.2 证书及社保证明

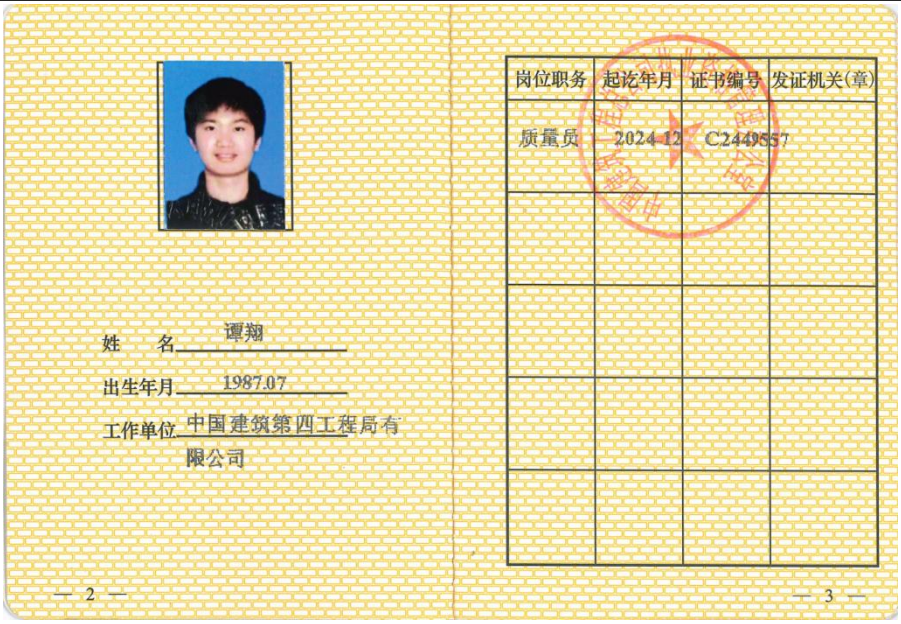
职称证



毕业证



岗位证



身份证





质量主任（谭翔）社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谭翔　　社保电脑号：606616859　　身份证号码：430381198707319199　　页码：1

参保单位名称：中国建筑第四工程局有限公司深圳分公司　　单位编号：150188　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	150188	18007.0	2520.98	1440.56	1	18007	900.35	360.14	1	18007	90.04	18007	140.45	18007	144.06	36.01
2024	04	150188	18007.0	2701.05	1440.56	1	18007	900.35	360.14	1	18007	90.04	18007	140.45	18007	144.06	36.01
2024	05	150188	18007.0	2701.05	1440.56	1	18007	900.35	360.14	1	18007	90.04	18007	140.45	18007	144.06	36.01
2024	06	150188	18007.0	2701.05	1440.56	1	18007	900.35	360.14	1	18007	90.04	18007	140.45	18007	144.06	36.01
2024	07	150188	19820.0	2973.0	1585.6	1	19820	991.0	396.4	1	19820	99.1	19820	198.2	19820	158.56	39.64
2024	08	150188	19820.0	2973.0	1585.6	1	19820	991.0	396.4	1	19820	99.1	19820	198.2	19820	158.56	39.64
2024	09	150188	19820.0	2973.0	1585.6	1	19820	991.0	396.4	1	19820	99.1	19820	198.2	19820	158.56	39.64
2024	10	150188	19820.0	2973.0	1585.6	1	19820	991.0	396.4	1	19820	99.1	19820	198.2	19820	158.56	39.64
2024	11	150188	19820.0	2973.0	1585.6	1	19820	991.0	396.4	1	19820	99.1	19820	198.2	19820	158.56	39.64
2024	12	150188	19820.0	2973.0	1585.6	1	19820	991.0	396.4	1	19820	99.1	19820	198.2	19820	158.56	39.64
2025	01	150188	19820.0	3171.2	1585.6	1	19820	991.0	396.4	1	19820	99.1	19820	198.2	19820	158.56	39.64
2025	02	150188	19820.0	3171.2	1585.6	1	19820	991.0	396.4	1	19820	99.1	19820	198.2	19820	158.56	39.64
2025	03	150188	19820.0	3171.2	1585.6	1	19820	991.0	396.4	1	19820	99.1	19820	198.2	19820	158.56	39.64
2025	04	150188	19820.0	3171.2	1585.6	1	19820	991.0	396.4	1	19820	99.1	19820	198.2	19820	158.56	39.64
2025	05	150188	19820.0	3171.2	1585.6	1	19820	991.0	396.4	1	19820	99.1	19820	198.2	19820	158.56	39.64
2025	06	150188	19820.0	3171.2	1585.6	1	19820	991.0	396.4	1	19820	99.1	19820	198.2	19820	158.56	39.64
2025	07	150188	19820.0	3171.2	1585.6	1	19820	991.0	396.4	1	19820	99.1	19820	198.2	19820	158.56	39.64
2025	08	150188	19820.0	3171.2	1585.6	1	19820	991.0	396.4	1	19820	99.1	19820	198.2	19820	158.56	39.64
2025	09	150188	19820.0	3171.2	1585.6	1	19820	991.0	396.4	1	19820	99.1	19820	198.2	19820	158.56	39.64
2025	10	150188	19820.0	3171.2	1585.6	1	19820	991.0	396.4	1	19820	99.1	19820	198.2	19820	158.56	39.64
2025	11	150188	19820.0	3171.2	1585.6	1	19820	991.0	396.4	1	19820	99.1	19820	198.2	19820	158.56	39.64
2025	12	150188	19820.0	3171.2	1585.6	1	19820	991.0	396.4	1	19820	99.1	19820	198.2	19820	158.56	39.64
2026	01	150188	19820.0	3171.2	1585.6	1	19820	1189.2	396.4	1	19820	99.1	19820	198.2	19820	158.56	39.64
2026	02	150188	19820.0	3171.2	1585.6	1	19820	1189.2	396.4	1	19820	99.1	19820	198.2	19820	158.56	39.64
2026	03	150188	19820.0	3171.2	1585.6	1	19820	1189.2	396.4	1	19820	99.1	19820	198.2	19820	158.56	39.64
合计				76030.13	39059.84			25007.0	9764.96			2441.26		4724.0		3906.0	976.48

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339279b2a97ca99a ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
150188	中国建筑第四工程局有限公司深圳分公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年4月5日

5 土建专业工程师（马新堡）

职称证



毕业证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：马新堡　　社保电脑号：809449091　　身份证号码：420222198901082837　　页码：1

参保单位名称：中国建筑第四工程局有限公司深圳分公司　　单位编号：150188　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	150188	18000.0	2700.0	1440.0	1	18000	900.0	360.0	1	18000	90.0	18000	140.4	18000	144.0	36.0
2024	04	150188	18000.0	2880.0	1440.0	1	18000	900.0	360.0	1	18000	90.0	18000	140.4	18000	144.0	36.0
2024	05	150188	18000.0	2880.0	1440.0	1	18000	900.0	360.0	1	18000	90.0	18000	140.4	18000	144.0	36.0
2024	06	150188	18000.0	2880.0	1440.0	1	18000	900.0	360.0	1	18000	90.0	18000	140.4	18000	144.0	36.0
2024	07	150188	22942.0	3670.72	1835.36	1	22942	1147.1	458.84	1	22942	114.71	22942	229.42	22942	183.54	45.88
2024	08	150188	22942.0	3670.72	1835.36	1	22942	1147.1	458.84	1	22942	114.71	22942	229.42	22942	183.54	45.88
2024	09	150188	22942.0	3670.72	1835.36	1	22942	1147.1	458.84	1	22942	114.71	22942	229.42	22942	183.54	45.88
2024	10	150188	22942.0	3670.72	1835.36	1	22942	1147.1	458.84	1	22942	114.71	22942	229.42	22942	183.54	45.88
2024	11	150188	22942.0	3670.72	1835.36	1	22942	1147.1	458.84	1	22942	114.71	22942	229.42	22942	183.54	45.88
2024	12	150188	22942.0	3670.72	1835.36	1	22942	1147.1	458.84	1	22942	114.71	22942	229.42	22942	183.54	45.88
2025	01	150188	22942.0	3900.14	1835.36	1	22942	1147.1	458.84	1	22942	114.71	22942	229.42	22942	183.54	45.88
2025	02	150188	22942.0	3900.14	1835.36	1	22942	1147.1	458.84	1	22942	114.71	22942	229.42	22942	183.54	45.88
2025	03	150188	22942.0	3900.14	1835.36	1	22942	1147.1	458.84	1	22942	114.71	22942	229.42	22942	183.54	45.88
2025	04	150188	22942.0	3900.14	1835.36	1	22942	1147.1	458.84	1	22942	114.71	22942	229.42	22942	183.54	45.88
2025	05	150188	22942.0	3900.14	1835.36	1	22942	1147.1	458.84	1	22942	114.71	22942	229.42	22942	183.54	45.88
2025	06	150188	22942.0	3900.14	1835.36	1	22942	1147.1	458.84	1	22942	114.71	22942	229.42	22942	183.54	45.88
2025	07	150188	22942.0	3900.14	1835.36	1	22942	1147.1	458.84	1	22942	114.71	22942	229.42	22942	183.54	45.88
2025	08	150188	22942.0	3900.14	1835.36	1	22942	1147.1	458.84	1	22942	114.71	22942	229.42	22942	183.54	45.88
2025	09	150188	22942.0	3900.14	1835.36	1	22942	1147.1	458.84	1	22942	114.71	22942	229.42	22942	183.54	45.88
2025	10	150188	22942.0	3900.14	1835.36	1	22942	1147.1	458.84	1	22942	114.71	22942	229.42	22942	183.54	45.88
2025	11	150188	22942.0	3900.14	1835.36	1	22942	1147.1	458.84	1	22942	114.71	22942	229.42	22942	183.54	45.88
2025	12	150188	22942.0	3900.14	1835.36	1	22942	1147.1	458.84	1	22942	114.71	22942	229.42	22942	183.54	45.88
2026	01	150188	22942.0	3900.14	1835.36	1	22942	1376.52	458.84	1	22942	114.71	22942	229.42	22942	183.54	45.88
2026	02	150188	22942.0	3900.14	1835.36	1	22942	1376.52	458.84	1	22942	114.71	22942	229.42	22942	183.54	45.88
2026	03	150188	22942.0	3900.14	1835.36	1	22942	1376.52	458.84	1	22942	114.71	22942	229.42	22942	183.54	45.88
合计				91866.42	44302.56			28377.36	11075.64			2768.91		5379.42		4430.3	1107.48

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339279b2a9db48a0 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
150188	中国建筑第四工程局有限公司深圳分公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年4月3日

社保费缴纳清单 证明专用章

6 结构专业工程师（方昆林）

职称证



毕业证



社保证明



验证码：20260408532463716 3

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：方昆林　　性别：男

证件号码：432524198601118810　　人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

（一）参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴67个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20181101
生育保险	/

（二）参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202401	112200029393	12800	1024.0	已参保	/	
202402	112200029393	12800	1024.0	已参保	/	
202403	112200029393	12800	1024.0	已参保	/	
202404	112200029393	12800	1024.0	已参保	/	
202405	112200029393	12800	1024.0	已参保	/	
202406	112200029393	12800	1024.0	已参保	/	
202407	112200029393	14149	1131.92	已参保	/	
202408	112200029393	14149	1131.92	已参保	/	
202409	112200029393	14149	1131.92	已参保	/	
202410	112200029393	14149	1131.92	已参保	/	
202411	112200029393	14149	1131.92	已参保	/	
202412	112200029393	14149	1131.92	已参保	/	
202501	112200029393	14149	1131.92	已参保	/	
202502	112200029393	14149	1131.92	已参保	/	
202503	112200029393	14149	1131.92	已参保	/	
202504	112200029393	14149	1131.92	已参保	/	
202505	112200029393	14149	1131.92	已参保	/	
202506	112200029393	14149	1131.92	已参保	/	
202507	112200029393	12850	1028.0	已参保	/	
202508	112200029393	12850	1028.0	已参保	/	
202509	112200029393	12850	1028.0	已参保	/	
202510	112200029393	12850	1028.0	已参保	/	
202511	112200029393	12850	1028.0	已参保	/	
202512	112200029393	12850	1028.0	已参保	/	
202601	112200029393	12850	1028.0	已参保	/	
202602	112200029393	12850	1028.0	已参保	/	
202603	112200029393	12850	1028.0	已参保	/	

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条型码进行核查，本条型码有效期至2026-10-05.核查网页地址：https://ggfw.hrss.gd.gov.cn 。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：
112200029393:中国建筑第四工程局有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

第 1 页，共 2 页

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

（证明专用章）
日期： 2026年04月08日

第 2 页，共 2 页

7 给排水专业工程师（孙成）

职称证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：孙成　　社保电脑号：604419820　　身份证号码：362223196609024915　　页码：1

参保单位名称：中国建筑第四工程局有限公司深圳分公司　　单位编号：150188　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	150188	17000.0	2380.0	1360.0	1	17000	850.0	340.0	1	17000	85.0	17000	132.6	17000	136.0	34.0
2024	04	150188	17000.0	2550.0	1360.0	1	17000	850.0	340.0	1	17000	85.0	17000	132.6	17000	136.0	34.0
2024	05	150188	17000.0	2550.0	1360.0	1	17000	850.0	340.0	1	17000	85.0	17000	132.6	17000	136.0	34.0
2024	06	150188	17000.0	2550.0	1360.0	1	17000	850.0	340.0	1	17000	85.0	17000	132.6	17000	136.0	34.0
2024	07	150188	17000.0	2550.0	1360.0	1	17000	850.0	340.0	1	17000	85.0	17000	170.0	17000	136.0	34.0
2024	08	150188	17000.0	2550.0	1360.0	1	17000	850.0	340.0	1	17000	85.0	17000	170.0	17000	136.0	34.0
2024	09	150188	17000.0	2550.0	1360.0	1	17000	850.0	340.0	1	17000	85.0	17000	170.0	17000	136.0	34.0
2024	10	150188	17000.0	2550.0	1360.0	1	17000	850.0	340.0	1	17000	85.0	17000	170.0	17000	136.0	34.0
2024	11	150188	17000.0	2550.0	1360.0	1	17000	850.0	340.0	1	17000	85.0	17000	170.0	17000	136.0	34.0
2024	12	150188	17000.0	2550.0	1360.0	1	17000	850.0	340.0	1	17000	85.0	17000	170.0	17000	136.0	34.0
2025	01	150188	17000.0	2720.0	1360.0	1	17000	850.0	340.0	1	17000	85.0	17000	170.0	17000	136.0	34.0
2025	02	150188	17000.0	2720.0	1360.0	1	17000	850.0	340.0	1	17000	85.0	17000	170.0	17000	136.0	34.0
2025	03	150188	17000.0	2720.0	1360.0	1	17000	850.0	340.0	1	17000	85.0	17000	170.0	17000	136.0	34.0
2025	04	150188	17000.0	2720.0	1360.0	1	17000	850.0	340.0	1	17000	85.0	17000	170.0	17000	136.0	34.0
2025	05	150188	17000.0	2720.0	1360.0	1	17000	850.0	340.0	1	17000	85.0	17000	170.0	17000	136.0	34.0
2025	06	150188	17000.0	2720.0	1360.0	1	17000	850.0	340.0	1	17000	85.0	17000	170.0	17000	136.0	34.0
2025	07	150188	17000.0	2720.0	1360.0	1	17000	850.0	340.0	1	17000	85.0	17000	170.0	17000	136.0	34.0
2025	08	150188	17000.0	2720.0	1360.0	1	17000	850.0	340.0	1	17000	85.0	17000	170.0	17000	136.0	34.0
2025	09	150188	17000.0	2720.0	1360.0	1	17000	850.0	340.0	1	17000	85.0	17000	170.0	17000	136.0	34.0
2025	10	150188	17000.0	2720.0	1360.0	1	17000	850.0	340.0	1	17000	85.0	17000	170.0	17000	136.0	34.0
2025	11	150188	17000.0	2720.0	1360.0	1	17000	850.0	340.0	1	17000	85.0	17000	170.0	17000	136.0	34.0
2025	12	150188	17000.0	2720.0	1360.0	1	17000	850.0	340.0	1	17000	85.0	17000	170.0	17000	136.0	34.0
2026	01	150188	17000.0	2720.0	1360.0	1	17000	1020.0	340.0	1	17000	85.0	17000	170.0	17000	136.0	34.0
2026	02	150188	17000.0	2720.0	1360.0	1	17000	1020.0	340.0	1	17000	85.0	17000	170.0	17000	136.0	34.0
2026	03	150188	17000.0	2720.0	1360.0	1	17000	1020.0	340.0	1	17000	85.0	17000	170.0	17000	136.0	34.0
合计				66130.0	34000.0			21760.0	8500.0			2125.0				3000.0	850.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339279b2a97d160n ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
150188	中国建筑第四工程局有限公司深圳分公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月15日

社保费缴纳清单 证明专用章

8 测量专业工程师（蔡鹏飞）

职称证



资格证书

姓　　名　蔡鹏飞
性　　别　男
出生年月　1981年08月
专　　业　测　量
任职资格　工程师
发证单位　中国建筑第四工程局有限公司
2012 09 10
证书编号：BJZ-2011723
中国建筑工程总公司制

毕业证



普通高等学校
毕业证书
学生　蔡鹏飞　性别男，一九八一 年 八 月 二十 日生，于二〇〇一年
九 月至二〇〇五年 七 月在本校 电子信息工程 专业
四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
校　名：东华理工学院　校（院）长：
证书编号：104051200505000344　二〇〇五 年 七 月 一 日

社保证明



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蔡鹏飞　社保电脑号：610297827　身份证号码：440301198108208219　页码：1
参保单位名称：中国建筑第四工程局有限公司深圳分公司　单位编号：150188　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	150188	26421.0	3963.15	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	34226	266.96	34226	273.81	68.45
2024	04	150188	26421.0	4227.36	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	34226	266.96	34226	273.81	68.45
2024	05	150188	26421.0	4227.36	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	34226	266.96	34226	273.81	68.45
2024	06	150188	26421.0	4227.36	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	34226	266.96	34226	273.81	68.45
2024	07	150188	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	34658	346.58	34658	277.26	69.32
2024	08	150188	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	34658	346.58	34658	277.26	69.32
2024	09	150188	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	34658	346.58	34658	277.26	69.32
2024	10	150188	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	34658	346.58	34658	277.26	69.32
2024	11	150188	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	34658	346.58	34658	277.26	69.32
2024	12	150188	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	34658	346.58	34658	277.26	69.32
2025	01	150188	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	34658	346.58	34658	277.26	69.32
2025	02	150188	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	34658	346.58	34658	277.26	69.32
2025	03	150188	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	34658	346.58	34658	277.26	69.32
2025	04	150188	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	34658	346.58	34658	277.26	69.32
2025	05	150188	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	34658	346.58	34658	277.26	69.32
2025	06	150188	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	34658	346.58	34658	277.26	69.32
2025	07	150188	27549.0	4683.33	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	34658	346.58	34658	277.26	69.32
2025	08	150188	27549.0	4683.33	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	34658	346.58	34658	277.26	69.32
2025	09	150188	27549.0	4683.33	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	34658	346.58	34658	277.26	69.32
2025	10	150188	27549.0	4683.33	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	34658	346.58	34658	277.26	69.32
2025	11	150188	27549.0	4683.33	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	34658	346.58	34658	277.26	69.32
2025	12	150188	27549.0	4683.33	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	34658	346.58	34658	277.26	69.32
2026	01	150188	27549.0	4683.33	2203.92	1	33633	2017.98	672.66	1	33633	168.17	34658	346.58	34658	277.26	69.32
2026	02	150188	27549.0	4683.33	2203.92	1	33633	2017.98	672.66	1	33633	168.17	34658	346.58	34658	277.26	69.32
2026	03	150188	27549.0	4683.33	2203.92	1	33633	2017.98	672.66	1	33633	168.17	34658	346.58	34658	277.26	69.32
合计				113247.18	54690.96			42441.54	16573.02			4143.27		8316.02		6917.7	1729.52

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339279b2a97c617g ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 150188　单位名称 中国建筑第四工程局有限公司深圳分公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年4月3日

社保费缴纳清单 证明专用章

9 机电/电气专业工程师（郭志）

职称证


姓 名 Name 郭志

性 别 Sex 男

出生日期 Date of Birth 1991 年 12 月

专 业 Specialty 电气工程及其自动化

职 称 Professional Title 工程师

证书编号 Certificate No. (2021)12040307

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位 Issued by

2022 年 2 月 10 日

毕业证


普通高等学校

毕业证书

学生 郭志 性别 男，一九九一年十二月 二十 日生，于二〇一〇年 九 月至二〇一四年 七 月在本校 电气工程及其自动化专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。该生为井冈山大学与同济大学联合培养。

校 名：井冈山大学 同济大学 校（院）长：

证书编号：10419120140527675?

二〇一四年 七 月十五 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郭志　　社保电脑号：648115996　　身份证号码：36242219911220621X　　页码：1

参保单位名称：中国建筑第四工程局有限公司深圳分公司　　单位编号：150188　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	150188	16531.0	2479.65	1322.48	1	16531	826.55	330.62	1	16531	82.66	16531	165.31	16531	132.25	33.06
2024	11	150188	16531.0	2479.65	1322.48	1	16531	826.55	330.62	1	16531	82.66	16531	165.31	16531	132.25	33.06
2024	12	150188	16531.0	2479.65	1322.48	1	16531	826.55	330.62	1	16531	82.66	16531	165.31	16531	132.25	33.06
2025	01	150188	16531.0	2644.96	1322.48	1	16531	826.55	330.62	1	16531	82.66	16531	165.31	16531	132.25	33.06
2025	02	150188	16531.0	2644.96	1322.48	1	16531	826.55	330.62	1	16531	82.66	16531	165.31	16531	132.25	33.06
2025	03	150188	16531.0	2644.96	1322.48	1	16531	826.55	330.62	1	16531	82.66	16531	165.31	16531	132.25	33.06
2025	04	150188	16531.0	2644.96	1322.48	1	16531	826.55	330.62	1	16531	82.66	16531	165.31	16531	132.25	33.06
2025	05	150188	16531.0	2644.96	1322.48	1	16531	826.55	330.62	1	16531	82.66	16531	165.31	16531	132.25	33.06
2025	06	150188	16531.0	2644.96	1322.48	1	16531	826.55	330.62	1	16531	82.66	16531	165.31	16531	132.25	33.06
2025	07	150188	16531.0	2644.96	1322.48	1	16531	826.55	330.62	1	16531	82.66	16531	165.31	16531	132.25	33.06
2025	08	150188	16531.0	2644.96	1322.48	1	16531	826.55	330.62	1	16531	82.66	16531	165.31	16531	132.25	33.06
2025	09	150188	16531.0	2644.96	1322.48	1	16531	826.55	330.62	1	16531	82.66	16531	165.31	16531	132.25	33.06
2025	10	150188	16531.0	2644.96	1322.48	1	16531	826.55	330.62	1	16531	82.66	16531	165.31	16531	132.25	33.06
2025	11	150188	16531.0	2644.96	1322.48	1	16531	826.55	330.62	1	16531	82.66	16531	165.31	16531	132.25	33.06
2025	12	150188	16531.0	2644.96	1322.48	1	16531	826.55	330.62	1	16531	82.66	16531	165.31	16531	132.25	33.06
2026	01	150188	16531.0	2644.96	1322.48	1	16531	991.86	330.62	1	16531	82.66	16531	165.31	16531	132.25	33.06
2026	02	150188	16531.0	2644.96	1322.48	1	16531	991.86	330.62	1	16531	82.66	16531	165.31	16531	132.25	33.06
2026	03	150188	16531.0	2644.96	1322.48	1	16531	991.86	330.62	1	16531	82.66	16531	165.31	16531	132.25	33.06
合计				47113.35	23804.64			15373.83	5951.16			1487.88		2975.58		2380.5	595.08

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339279b2a99c70f8 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
150188	中国建筑第四工程局有限公司深圳分公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年4月15日

10 装饰装修专业工程师（陈少敏）

职称证



毕业证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈少敏　　社保电脑号：801444005　　身份证号码：445121198503283920　　页码：1

参保单位名称：中国建筑第四工程局有限公司深圳分公司　　单位编号：150188　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	150188	8686.0	1302.9	694.88	1	8686	434.3	173.72	1	8686	43.43	8686	67.75	8686	69.49	17.37
2024	04	150188	8686.0	1389.76	694.88	1	8686	434.3	173.72	1	8686	43.43	8686	67.75	8686	69.49	17.37
2024	05	150188	8686.0	1389.76	694.88	1	8686	434.3	173.72	1	8686	43.43	8686	67.75	8686	69.49	17.37
2024	06	150188	8686.0	1389.76	694.88	1	8686	434.3	173.72	1	8686	43.43	8686	67.75	8686	69.49	17.37
2024	07	150188	9638.0	1542.08	771.04	1	9638	481.9	192.76	1	9638	48.19	9638	96.38	9638	77.1	19.28
2024	08	150188	9638.0	1542.08	771.04	1	9638	481.9	192.76	1	9638	48.19	9638	96.38	9638	77.1	19.28
2024	09	150188	9638.0	1542.08	771.04	1	9638	481.9	192.76	1	9638	48.19	9638	96.38	9638	77.1	19.28
2024	10	150188	9638.0	1542.08	771.04	1	9638	481.9	192.76	1	9638	48.19	9638	96.38	9638	77.1	19.28
2024	11	150188	9638.0	1542.08	771.04	1	9638	481.9	192.76	1	9638	48.19	9638	96.38	9638	77.1	19.28
2024	12	150188	9638.0	1542.08	771.04	1	9638	481.9	192.76	1	9638	48.19	9638	96.38	9638	77.1	19.28
2025	01	150188	9638.0	1638.46	771.04	1	9638	481.9	192.76	1	9638	48.19	9638	96.38	9638	77.1	19.28
2025	02	150188	9638.0	1638.46	771.04	1	9638	481.9	192.76	1	9638	48.19	9638	96.38	9638	77.1	19.28
2025	03	150188	9638.0	1638.46	771.04	1	9638	481.9	192.76	1	9638	48.19	9638	96.38	9638	77.1	19.28
2025	04	150188	9638.0	1638.46	771.04	1	9638	481.9	192.76	1	9638	48.19	9638	96.38	9638	77.1	19.28
2025	05	150188	9638.0	1638.46	771.04	1	9638	481.9	192.76	1	9638	48.19	9638	96.38	9638	77.1	19.28
2025	06	150188	9638.0	1638.46	771.04	1	9638	481.9	192.76	1	9638	48.19	9638	96.38	9638	77.1	19.28
2025	07	150188	9265.0	1575.05	741.2	1	9265	463.25	185.3	1	9265	46.33	9265	92.65	9265	74.12	18.53
2025	08	150188	9265.0	1575.05	741.2	1	9265	463.25	185.3	1	9265	46.33	9265	92.65	9265	74.12	18.53
2025	09	150188	9265.0	1575.05	741.2	1	9265	463.25	185.3	1	9265	46.33	9265	92.65	9265	74.12	18.53
2025	10	150188	9265.0	1575.05	741.2	1	9265	463.25	185.3	1	9265	46.33	9265	92.65	9265	74.12	18.53
2025	11	150188	9265.0	1575.05	741.2	1	9265	463.25	185.3	1	9265	46.33	9265	92.65	9265	74.12	18.53
2025	12	150188	9265.0	1575.05	741.2	1	9265	463.25	185.3	1	9265	46.33	9265	92.65	9265	74.12	18.53
2026	01	150188	9265.0	1575.05	741.2	1	9265	555.9	185.3	1	9265	46.33	9265	92.65	9265	74.12	18.53
2026	02	150188	9265.0	1575.05	741.2	1	9265	555.9	185.3	1	9265	46.33	9265	92.65	9265	74.12	18.53
2026	03	150188	9265.0	1575.05	741.2	1	9265	555.9	185.3	1	9265	46.33	9265	92.65	9265	74.12	18.53
合计				38730.87	18702.8			11967.2	4675.7			1168.97		2265.0		1870.2	467.61

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339279b2a9cb1b06 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
150188	中国建筑第四工程局有限公司深圳分公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年4月15日

社保费缴纳清单 证明专用章

11 施工员（刘灿阳）

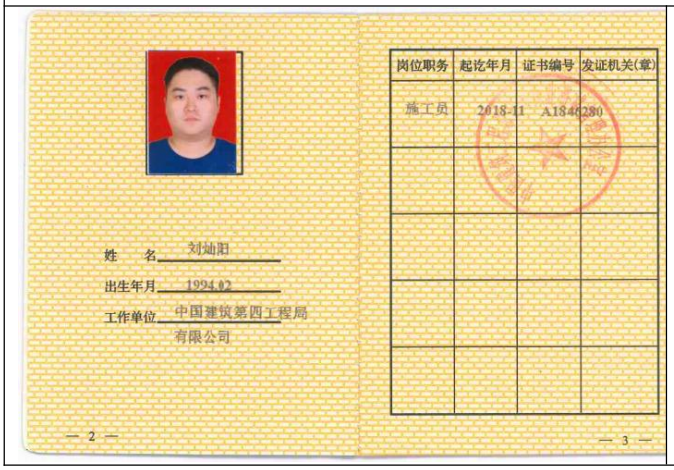
职称证

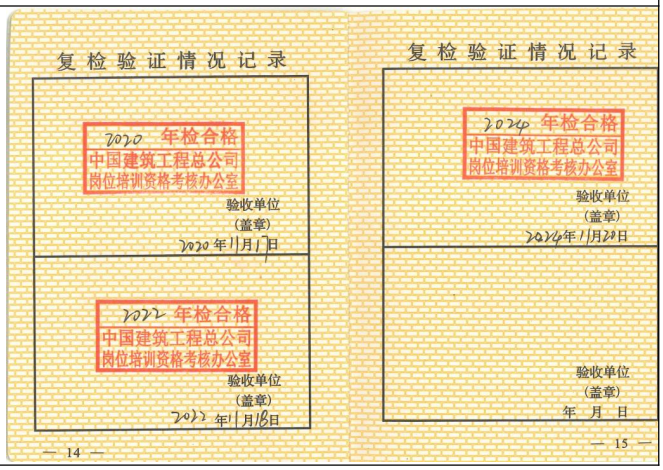


毕业证



岗位证





施工员（刘灿阳）社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘灿阳　　社保电脑号：644252541　　身份证号码：511522199402040513　　页码：1

参保单位名称：中国建筑第四工程局有限公司深圳分公司　　单位编号：150188　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	150188	17000.0	2380.0	1360.0	1	17000	850.0	340.0	1	17000	85.0	17000	132.6	17000	136.0	34.0
2024	04	150188	17000.0	2550.0	1360.0	1	17000	850.0	340.0	1	17000	85.0	17000	132.6	17000	136.0	34.0
2024	05	150188	17000.0	2550.0	1360.0	1	17000	850.0	340.0	1	17000	85.0	17000	132.6	17000	136.0	34.0
2024	06	150188	17000.0	2550.0	1360.0	1	17000	850.0	340.0	1	17000	85.0	17000	132.6	17000	136.0	34.0
2024	07	150188	17000.0	2550.0	1360.0	1	17000	850.0	340.0	1	17000	85.0	17000	170.0	17000	136.0	34.0
2024	08	150188	17000.0	2550.0	1360.0	1	17000	850.0	340.0	1	17000	85.0	17000	170.0	17000	136.0	34.0
2024	09	150188	17000.0	2550.0	1360.0	1	17000	850.0	340.0	1	17000	85.0	17000	170.0	17000	136.0	34.0
2024	10	150188	17000.0	2550.0	1360.0	1	17000	850.0	340.0	1	17000	85.0	17000	170.0	17000	136.0	34.0
2024	11	150188	17000.0	2550.0	1360.0	1	17000	850.0	340.0	1	17000	85.0	17000	170.0	17000	136.0	34.0
2024	12	150188	17000.0	2550.0	1360.0	1	17000	850.0	340.0	1	17000	85.0	17000	170.0	17000	136.0	34.0
2025	01	150188	17000.0	2720.0	1360.0	1	17000	850.0	340.0	1	17000	85.0	17000	170.0	17000	136.0	34.0
2025	02	150188	17000.0	2720.0	1360.0	1	17000	850.0	340.0	1	17000	85.0	17000	170.0	17000	136.0	34.0
2025	03	150188	17000.0	2720.0	1360.0	1	17000	850.0	340.0	1	17000	85.0	17000	170.0	17000	136.0	34.0
2025	04	150188	17000.0	2720.0	1360.0	1	17000	850.0	340.0	1	17000	85.0	17000	170.0	17000	136.0	34.0
2025	05	150188	17000.0	2720.0	1360.0	1	17000	850.0	340.0	1	17000	85.0	17000	170.0	17000	136.0	34.0
2025	06	150188	17000.0	2720.0	1360.0	1	17000	850.0	340.0	1	17000	85.0	17000	170.0	17000	136.0	34.0
2025	07	150188	17000.0	2720.0	1360.0	1	17000	850.0	340.0	1	17000	85.0	17000	170.0	17000	136.0	34.0
2025	08	150188	17000.0	2720.0	1360.0	1	17000	850.0	340.0	1	17000	85.0	17000	170.0	17000	136.0	34.0
2025	09	150188	17000.0	2720.0	1360.0	1	17000	850.0	340.0	1	17000	85.0	17000	170.0	17000	136.0	34.0
2025	10	150188	17000.0	2720.0	1360.0	1	17000	850.0	340.0	1	17000	85.0	17000	170.0	17000	136.0	34.0
2025	11	150188	17000.0	2720.0	1360.0	1	17000	850.0	340.0	1	17000	85.0	17000	170.0	17000	136.0	34.0
2025	12	150188	17000.0	2720.0	1360.0	1	17000	850.0	340.0	1	17000	85.0	17000	170.0	17000	136.0	34.0
2026	01	150188	17000.0	2720.0	1360.0	1	17000	1020.0	340.0	1	17000	85.0	17000	170.0	17000	136.0	34.0
2026	02	150188	17000.0	2720.0	1360.0	1	17000	1020.0	340.0	1	17000	85.0	17000	170.0	17000	136.0	34.0
2026	03	150188	17000.0	2720.0	1360.0	1	17000	1020.0	340.0	1	17000	85.0	17000	170.0	17000	136.0	34.0
合计				66130.0	34000.0			21760.0	8500.0			2125.0		4100.4		3400.0	850.0

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339279b2a9852464 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
150188	中国建筑第四工程局有限公司深圳分公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

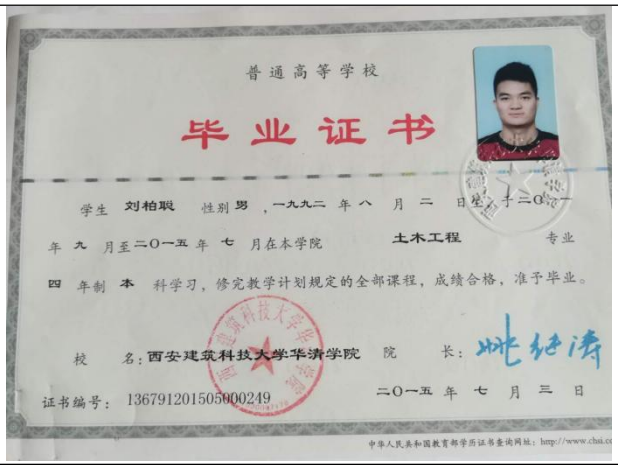
打印日期：2026年4月5日

12 施工员（刘柏聪）

职称证

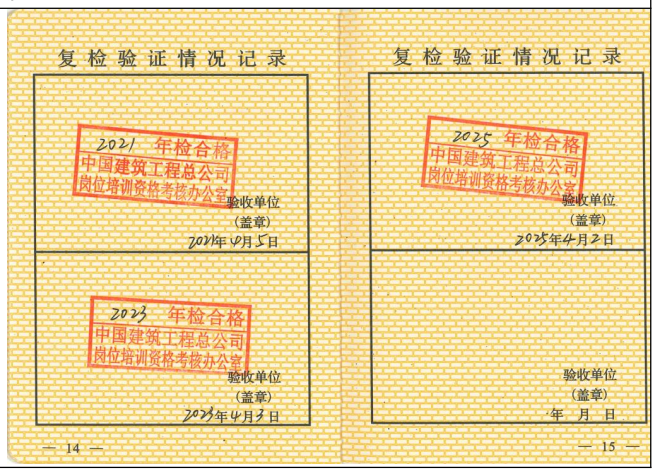


毕业证



岗位证





施工员（刘柏聪）社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘柏聪　　社保电脑号：646456839　　身份证号码：360723199208022 31X　　页码：1

参保单位名称：中国建筑第四工程局有限公司深圳分公司　　单位编号：150188　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	150188	17515.0	2452.1	1401.2	1	17515	875.75	350.3	1	17515	87.58	17515	136.62	17515	140.12	35.03
2024	04	150188	17515.0	2627.25	1401.2	1	17515	875.75	350.3	1	17515	87.58	17515	136.62	17515	140.12	35.03
2024	05	150188	17515.0	2627.25	1401.2	1	17515	875.75	350.3	1	17515	87.58	17515	136.62	17515	140.12	35.03
2024	06	150188	17515.0	2627.25	1401.2	1	17515	875.75	350.3	1	17515	87.58	17515	136.62	17515	140.12	35.03
2024	07	150188	19280.0	2892.0	1542.4	1	19280	964.0	385.6	1	19280	96.4	19280	192.8	19280	154.24	38.56
2024	08	150188	19280.0	2892.0	1542.4	1	19280	964.0	385.6	1	19280	96.4	19280	192.8	19280	154.24	38.56
2024	09	150188	19280.0	2892.0	1542.4	1	19280	964.0	385.6	1	19280	96.4	19280	192.8	19280	154.24	38.56
2024	10	150188	19280.0	2892.0	1542.4	1	19280	964.0	385.6	1	19280	96.4	19280	192.8	19280	154.24	38.56
2024	11	150188	19280.0	2892.0	1542.4	1	19280	964.0	385.6	1	19280	96.4	19280	192.8	19280	154.24	38.56
2024	12	150188	19280.0	2892.0	1542.4	1	19280	964.0	385.6	1	19280	96.4	19280	192.8	19280	154.24	38.56
2025	01	150188	19280.0	3084.8	1542.4	1	19280	964.0	385.6	1	19280	96.4	19280	192.8	19280	154.24	38.56
2025	02	150188	19280.0	3084.8	1542.4	1	19280	964.0	385.6	1	19280	96.4	19280	192.8	19280	154.24	38.56
2025	03	150188	19280.0	3084.8	1542.4	1	19280	964.0	385.6	1	19280	96.4	19280	192.8	19280	154.24	38.56
2025	04	150188	19280.0	3084.8	1542.4	1	19280	964.0	385.6	1	19280	96.4	19280	192.8	19280	154.24	38.56
2025	05	150188	19280.0	3084.8	1542.4	1	19280	964.0	385.6	1	19280	96.4	19280	192.8	19280	154.24	38.56
2025	06	150188	19280.0	3084.8	1542.4	1	19280	964.0	385.6	1	19280	96.4	19280	192.8	19280	154.24	38.56
2025	07	150188	19280.0	3084.8	1542.4	1	19280	964.0	385.6	1	19280	96.4	19280	192.8	19280	154.24	38.56
2025	08	150188	19280.0	3084.8	1542.4	1	19280	964.0	385.6	1	19280	96.4	19280	192.8	19280	154.24	38.56
2025	09	150188	19280.0	3084.8	1542.4	1	19280	964.0	385.6	1	19280	96.4	19280	192.8	19280	154.24	38.56
2025	10	150188	19280.0	3084.8	1542.4	1	19280	964.0	385.6	1	19280	96.4	19280	192.8	19280	154.24	38.56
2025	11	150188	19280.0	3084.8	1542.4	1	19280	964.0	385.6	1	19280	96.4	19280	192.8	19280	154.24	38.56
2025	12	150188	19280.0	3084.8	1542.4	1	19280	964.0	385.6	1	19280	96.4	19280	192.8	19280	154.24	38.56
2026	01	150188	19280.0	3084.8	1542.4	1	19280	1156.8	385.6	1	19280	96.4	19280	192.8	19280	154.24	38.56
2026	02	150188	19280.0	3084.8	1542.4	1	19280	1156.8	385.6	1	19280	96.4	19280	192.8	19280	154.24	38.56
2026	03	150188	19280.0	3084.8	1542.4	1	19280	1156.8	385.6	1	19280	96.4	19280	192.8	19280	154.24	38.56
合计				73957.85	37995.2			24325.4	9498.8			2374.72		4593.28		3799.52	949.88

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339279b2a99c8159 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
150188	中国建筑第四工程局有限公司深圳分公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年4月15日

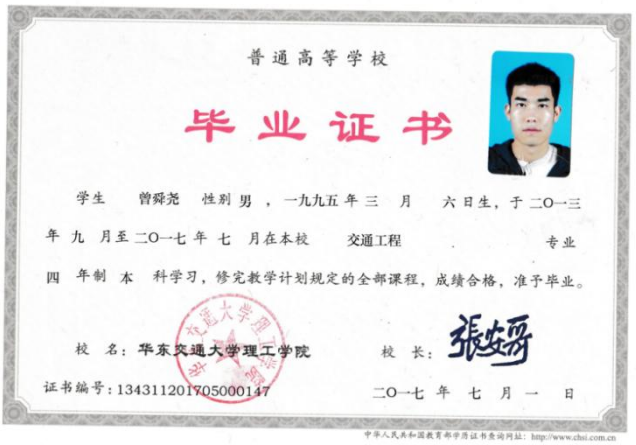
社保费缴纳清单 证明专用章

13 施工员（曾舜尧）

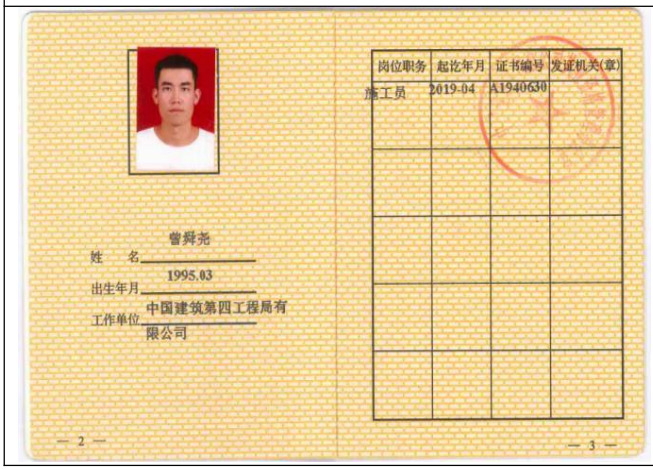
职称证



毕业证



岗位证





施工员（曾舜尧）社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曾舜尧　　社保电脑号：646954894　　身份证号码：362202199503065315　　页码：1

参保单位名称：中国建筑第四工程局有限公司深圳分公司　　单位编号：150188　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	150188	17000.0	2380.0	1360.0	1	17000	850.0	340.0	1	17000	85.0	17000	132.6	17000	136.0	34.0
2024	04	150188	17000.0	2550.0	1360.0	1	17000	850.0	340.0	1	17000	85.0	17000	132.6	17000	136.0	34.0
2024	05	150188	17000.0	2550.0	1360.0	1	17000	850.0	340.0	1	17000	85.0	17000	132.6	17000	136.0	34.0
2024	06	150188	17000.0	2550.0	1360.0	1	17000	850.0	340.0	1	17000	85.0	17000	132.6	17000	136.0	34.0
2024	07	150188	19498.0	2924.7	1559.84	1	19498	974.9	389.96	1	19498	97.49	19498	194.98	19498	155.98	39.0
2024	08	150188	19498.0	2924.7	1559.84	1	19498	974.9	389.96	1	19498	97.49	19498	194.98	19498	155.98	39.0
2024	09	150188	19498.0	2924.7	1559.84	1	19498	974.9	389.96	1	19498	97.49	19498	194.98	19498	155.98	39.0
2024	10	150188	19498.0	2924.7	1559.84	1	19498	974.9	389.96	1	19498	97.49	19498	194.98	19498	155.98	39.0
2024	11	150188	19498.0	2924.7	1559.84	1	19498	974.9	389.96	1	19498	97.49	19498	194.98	19498	155.98	39.0
2024	12	150188	19498.0	2924.7	1559.84	1	19498	974.9	389.96	1	19498	97.49	19498	194.98	19498	155.98	39.0
2025	01	150188	19498.0	3119.68	1559.84	1	19498	974.9	389.96	1	19498	97.49	19498	194.98	19498	155.98	39.0
2025	02	150188	19498.0	3119.68	1559.84	1	19498	974.9	389.96	1	19498	97.49	19498	194.98	19498	155.98	39.0
2025	03	150188	19498.0	3119.68	1559.84	1	19498	974.9	389.96	1	19498	97.49	19498	194.98	19498	155.98	39.0
2025	04	150188	19498.0	3119.68	1559.84	1	19498	974.9	389.96	1	19498	97.49	19498	194.98	19498	155.98	39.0
2025	05	150188	19498.0	3119.68	1559.84	1	19498	974.9	389.96	1	19498	97.49	19498	194.98	19498	155.98	39.0
2025	06	150188	19498.0	3119.68	1559.84	1	19498	974.9	389.96	1	19498	97.49	19498	194.98	19498	155.98	39.0
2025	07	150188	19498.0	3119.68	1559.84	1	19498	974.9	389.96	1	19498	97.49	19498	194.98	19498	155.98	39.0
2025	08	150188	19498.0	3119.68	1559.84	1	19498	974.9	389.96	1	19498	97.49	19498	194.98	19498	155.98	39.0
2025	09	150188	19498.0	3119.68	1559.84	1	19498	974.9	389.96	1	19498	97.49	19498	194.98	19498	155.98	39.0
2025	10	150188	19498.0	3119.68	1559.84	1	19498	974.9	389.96	1	19498	97.49	19498	194.98	19498	155.98	39.0
2025	11	150188	19498.0	3119.68	1559.84	1	19498	974.9	389.96	1	19498	97.49	19498	194.98	19498	155.98	39.0
2025	12	150188	19498.0	3119.68	1559.84	1	19498	974.9	389.96	1	19498	97.49	19498	194.98	19498	155.98	39.0
2026	01	150188	19498.0	3119.68	1559.84	1	19498	1169.88	389.96	1	19498	97.49	19498	194.98	19498	155.98	39.0
2026	02	150188	19498.0	3119.68	1559.84	1	19498	1169.88	389.96	1	19498	97.49	19498	194.98	19498	155.98	39.0
2026	03	150188	19498.0	3119.68	1559.84	1	19498	1169.88	389.96	1	19498	97.49	19498	194.98	19498	155.98	39.0
合计				74373.4	38196.64			24457.84	9549.16			2387.29		4624.98		3879.58	955.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339279b2a9b74158 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
150188	中国建筑第四工程局有限公司深圳分公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年4月15日

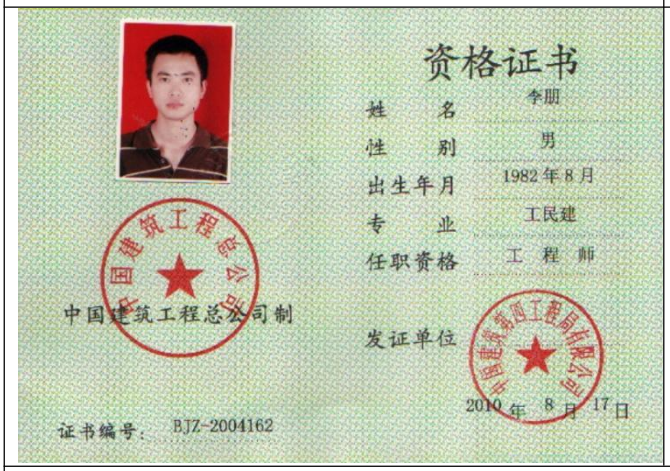
14 安全员（李朋）

14.1 信息表

姓名	李朋	证件类型	居民身份证	证件号码	522101198208181210
手机号码	15948321592		证件号（C 证编号）		粤建安 C3（2021）0105426

14.2 证书及社保证明

职称证



毕业证



安全 C 证



安全员（李朋）社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李朋　　社保电脑号：621878682　　身份证号码：522101198208181210　　页码：1

参保单位名称：中国建筑第四工程局有限公司深圳分公司　　单位编号：150188　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	150188	14864.0	2080.96	1189.12	1	14864	743.2	297.28	1	14864	74.32	14864	115.94	14864	118.91	29.73
2024	04	150188	14864.0	2229.6	1189.12	1	14864	743.2	297.28	1	14864	74.32	14864	115.94	14864	118.91	29.73
2024	05	150188	14864.0	2229.6	1189.12	1	14864	743.2	297.28	1	14864	74.32	14864	115.94	14864	118.91	29.73
2024	06	150188	14864.0	2229.6	1189.12	1	14864	743.2	297.28	1	14864	74.32	14864	115.94	14864	118.91	29.73
2024	07	150188	16971.0	2545.65	1357.68	1	16971	848.55	339.42	1	16971	84.86	16971	169.71	16971	135.77	33.94
2024	08	150188	16971.0	2545.65	1357.68	1	16971	848.55	339.42	1	16971	84.86	16971	169.71	16971	135.77	33.94
2024	09	150188	16971.0	2545.65	1357.68	1	16971	848.55	339.42	1	16971	84.86	16971	169.71	16971	135.77	33.94
2024	10	150188	16971.0	2545.65	1357.68	1	16971	848.55	339.42	1	16971	84.86	16971	169.71	16971	135.77	33.94
2024	11	150188	16971.0	2545.65	1357.68	1	16971	848.55	339.42	1	16971	84.86	16971	169.71	16971	135.77	33.94
2024	12	150188	16971.0	2545.65	1357.68	1	16971	848.55	339.42	1	16971	84.86	16971	169.71	16971	135.77	33.94
2025	01	150188	16971.0	2715.36	1357.68	1	16971	848.55	339.42	1	16971	84.86	16971	169.71	16971	135.77	33.94
2025	02	150188	16971.0	2715.36	1357.68	1	16971	848.55	339.42	1	16971	84.86	16971	169.71	16971	135.77	33.94
2025	03	150188	16971.0	2715.36	1357.68	1	16971	848.55	339.42	1	16971	84.86	16971	169.71	16971	135.77	33.94
2025	04	150188	16971.0	2715.36	1357.68	1	16971	848.55	339.42	1	16971	84.86	16971	169.71	16971	135.77	33.94
2025	05	150188	16971.0	2715.36	1357.68	1	16971	848.55	339.42	1	16971	84.86	16971	169.71	16971	135.77	33.94
2025	06	150188	16971.0	2715.36	1357.68	1	16971	848.55	339.42	1	16971	84.86	16971	169.71	16971	135.77	33.94
2025	07	150188	16971.0	2715.36	1357.68	1	16971	848.55	339.42	1	16971	84.86	16971	169.71	16971	135.77	33.94
2025	08	150188	16971.0	2715.36	1357.68	1	16971	848.55	339.42	1	16971	84.86	16971	169.71	16971	135.77	33.94
2025	09	150188	16971.0	2715.36	1357.68	1	16971	848.55	339.42	1	16971	84.86	16971	169.71	16971	135.77	33.94
2025	10	150188	16971.0	2715.36	1357.68	1	16971	848.55	339.42	1	16971	84.86	16971	169.71	16971	135.77	33.94
2025	11	150188	16971.0	2715.36	1357.68	1	16971	848.55	339.42	1	16971	84.86	16971	169.71	16971	135.77	33.94
2025	12	150188	16971.0	2715.36	1357.68	1	16971	848.55	339.42	1	16971	84.86	16971	169.71	16971	135.77	33.94
2026	01	150188	16971.0	2715.36	1357.68	1	16971	1018.26	339.42	1	16971	84.86	16971	169.71	16971	135.77	33.94
2026	02	150188	16971.0	2715.36	1357.68	1	16971	1018.26	339.42	1	16971	84.86	16971	169.71	16971	135.77	33.94
2026	03	150188	16971.0	2715.36	1357.68	1	16971	1018.26	339.42	1	16971	84.86	16971	169.71	16971	135.77	33.94
合计				64774.06	33267.76			21301.48	8316.94			2079.34		4027.67		3326.81	831.66

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339279b2a97c0679 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
150188	中国建筑第四工程局有限公司深圳分公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年4月5日

社保费缴纳清单 证明专用章

15 安全员（桂浩）

15.1 信息表

姓名	桂浩	证件类型	居民身份证	证件号码	420111199312132314
手机号码	13554124734		证件号（C 证编号）		粤建安 C3(2017)0021927

15.2 证书及社保证明

职称证



毕业证



安全 C 证



安全员（桂浩）社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：桂浩　　社保电脑号：644252727　　身份证号码：420111199312132314　　页码：1

参保单位名称：中国建筑第四工程局有限公司深圳分公司　　单位编号：150188　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	150188	10938.0	1531.32	875.04	1	10938	546.9	218.76	1	10938	54.69	10938	85.32	10938	87.5	21.88
2024	04	150188	10938.0	1640.7	875.04	1	10938	546.9	218.76	1	10938	54.69	10938	85.32	10938	87.5	21.88
2024	05	150188	10938.0	1640.7	875.04	1	10938	546.9	218.76	1	10938	54.69	10938	85.32	10938	87.5	21.88
2024	06	150188	10938.0	1640.7	875.04	1	10938	546.9	218.76	1	10938	54.69	10938	85.32	10938	87.5	21.88
2024	07	150188	12291.0	1843.65	983.28	1	12291	614.55	245.82	1	12291	61.46	12291	122.91	12291	98.33	24.58
2024	08	150188	12291.0	1843.65	983.28	1	12291	614.55	245.82	1	12291	61.46	12291	122.91	12291	98.33	24.58
2024	09	150188	12291.0	1843.65	983.28	1	12291	614.55	245.82	1	12291	61.46	12291	122.91	12291	98.33	24.58
2024	10	150188	12291.0	1843.65	983.28	1	12291	614.55	245.82	1	12291	61.46	12291	122.91	12291	98.33	24.58
2024	11	150188	12291.0	1843.65	983.28	1	12291	614.55	245.82	1	12291	61.46	12291	122.91	12291	98.33	24.58
2024	12	150188	12291.0	1843.65	983.28	1	12291	614.55	245.82	1	12291	61.46	12291	122.91	12291	98.33	24.58
2025	01	150188	12291.0	1966.56	983.28	1	12291	614.55	245.82	1	12291	61.46	12291	122.91	12291	98.33	24.58
2025	02	150188	12291.0	1966.56	983.28	1	12291	614.55	245.82	1	12291	61.46	12291	122.91	12291	98.33	24.58
2025	03	150188	12291.0	1966.56	983.28	1	12291	614.55	245.82	1	12291	61.46	12291	122.91	12291	98.33	24.58
2025	04	150188	12291.0	1966.56	983.28	1	12291	614.55	245.82	1	12291	61.46	12291	122.91	12291	98.33	24.58
2025	05	150188	12291.0	1966.56	983.28	1	12291	614.55	245.82	1	12291	61.46	12291	122.91	12291	98.33	24.58
2025	06	150188	12291.0	1966.56	983.28	1	12291	614.55	245.82	1	12291	61.46	12291	122.91	12291	98.33	24.58
2025	07	150188	12291.0	1966.56	983.28	1	12291	614.55	245.82	1	12291	61.46	12291	122.91	12291	98.33	24.58
2025	08	150188	12291.0	1966.56	983.28	1	12291	614.55	245.82	1	12291	61.46	12291	122.91	12291	98.33	24.58
2025	09	150188	12291.0	1966.56	983.28	1	12291	614.55	245.82	1	12291	61.46	12291	122.91	12291	98.33	24.58
2025	10	150188	12291.0	1966.56	983.28	1	12291	614.55	245.82	1	12291	61.46	12291	122.91	12291	98.33	24.58
2025	11	150188	12291.0	1966.56	983.28	1	12291	614.55	245.82	1	12291	61.46	12291	122.91	12291	98.33	24.58
2025	12	150188	12291.0	1966.56	983.28	1	12291	614.55	245.82	1	12291	61.46	12291	122.91	12291	98.33	24.58
2026	01	150188	12291.0	1966.56	983.28	1	12291	737.46	245.82	1	12291	61.46	12291	122.91	12291	98.33	24.58
2026	02	150188	12291.0	1966.56	983.28	1	12291	737.46	245.82	1	12291	61.46	12291	122.91	12291	98.33	24.58
2026	03	150188	12291.0	1966.56	983.28	1	12291	737.46	245.82	1	12291	61.46	12291	122.91	12291	98.33	24.58
合计				47013.72	24149.04			15461.88	6037.26			1509.42		2922.39		2474.93	603.7

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339279b2a986b07u ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
150188	中国建筑第四工程局有限公司深圳分公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月3日

社保费缴纳清单 证明专用章

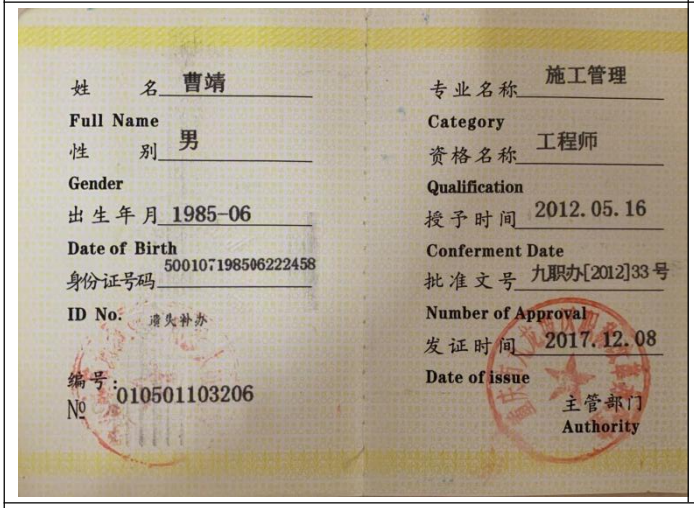
16 安全员（曹靖）

16.1 信息表

姓名	曹靖	证件类型	居民身份证	证件号码	500107198506222458
手机号码	15825988870		证件号（C 证编号）		粤建安 C3（2023）0005950

16.2 证书及社保证明

职称证



毕业证



安全 C 证



安全员（曹靖）社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曹靖　　社保电脑号：647776942　　身份证号码：500107198506222458　　页码：1

参保单位名称：中国建筑第四工程局有限公司深圳分公司　　单位编号：150188　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	150188	10945.0	1532.3	875.6	1	10945	547.25	218.9	1	10945	54.73	10945	85.37	10945	87.56	21.89
2024	04	150188	10945.0	1641.75	875.6	1	10945	547.25	218.9	1	10945	54.73	10945	85.37	10945	87.56	21.89
2024	05	150188	10945.0	1641.75	875.6	1	10945	547.25	218.9	1	10945	54.73	10945	85.37	10945	87.56	21.89
2024	06	150188	10945.0	1641.75	875.6	1	10945	547.25	218.9	1	10945	54.73	10945	85.37	10945	87.56	21.89
2024	07	150188	18925.0	2838.75	1514.0	1	18925	946.25	378.5	1	18925	94.63	18925	189.25	18925	151.4	37.85
2024	08	150188	18925.0	2838.75	1514.0	1	18925	946.25	378.5	1	18925	94.63	18925	189.25	18925	151.4	37.85
2024	09	150188	18925.0	2838.75	1514.0	1	18925	946.25	378.5	1	18925	94.63	18925	189.25	18925	151.4	37.85
2024	10	150188	18925.0	2838.75	1514.0	1	18925	946.25	378.5	1	18925	94.63	18925	189.25	18925	151.4	37.85
2024	11	150188	18925.0	2838.75	1514.0	1	18925	946.25	378.5	1	18925	94.63	18925	189.25	18925	151.4	37.85
2024	12	150188	18925.0	2838.75	1514.0	1	18925	946.25	378.5	1	18925	94.63	18925	189.25	18925	151.4	37.85
2025	01	150188	18925.0	3028.0	1514.0	1	18925	946.25	378.5	1	18925	94.63	18925	189.25	18925	151.4	37.85
2025	02	150188	18925.0	3028.0	1514.0	1	18925	946.25	378.5	1	18925	94.63	18925	189.25	18925	151.4	37.85
2025	03	150188	18925.0	3028.0	1514.0	1	18925	946.25	378.5	1	18925	94.63	18925	189.25	18925	151.4	37.85
2025	04	150188	18925.0	3028.0	1514.0	1	18925	946.25	378.5	1	18925	94.63	18925	189.25	18925	151.4	37.85
2025	05	150188	18925.0	3028.0	1514.0	1	18925	946.25	378.5	1	18925	94.63	18925	189.25	18925	151.4	37.85
2025	06	150188	18925.0	3028.0	1514.0	1	18925	946.25	378.5	1	18925	94.63	18925	189.25	18925	151.4	37.85
2025	07	150188	18925.0	3028.0	1514.0	1	18925	946.25	378.5	1	18925	94.63	18925	189.25	18925	151.4	37.85
2025	08	150188	18925.0	3028.0	1514.0	1	18925	946.25	378.5	1	18925	94.63	18925	189.25	18925	151.4	37.85
2025	09	150188	18925.0	3028.0	1514.0	1	18925	946.25	378.5	1	18925	94.63	18925	189.25	18925	151.4	37.85
2025	10	150188	18925.0	3028.0	1514.0	1	18925	946.25	378.5	1	18925	94.63	18925	189.25	18925	151.4	37.85
2025	11	150188	18925.0	3028.0	1514.0	1	18925	946.25	378.5	1	18925	94.63	18925	189.25	18925	151.4	37.85
2025	12	150188	18925.0	3028.0	1514.0	1	18925	946.25	378.5	1	18925	94.63	18925	189.25	18925	151.4	37.85
2026	01	150188	18925.0	3028.0	1514.0	1	18925	1135.5	378.5	1	18925	94.63	18925	189.25	18925	151.4	37.85
2026	02	150188	18925.0	3028.0	1514.0	1	18925	1135.5	378.5	1	18925	94.63	18925	189.25	18925	151.4	37.85
2026	03	150188	18925.0	3028.0	1514.0	1	18925	1135.5	378.5	1	18925	94.63	18925	189.25	18925	151.4	37.85
合计				68910.05	35296.4			22628.0	8824.1			2206.15		4315.75		3529.64	882.41

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339279b2a9852d80 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
150188	中国建筑第四工程局有限公司深圳分公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年4月3日

社保费缴纳清单 证明专用章

17 安全员（彭勋燕）

17.1 信息表

姓名	彭勋燕	证件类型	居民身份证	证件号码	522101198407244616
手机号码	13715366284		证件号（C 证编号）		粤建安 C3（2012）0000365

17.2 证书及社保证明

职称证



毕业证



安全 C 证



安全员（彭勋燕）社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：彭勋燕　　社保电脑号：621653648　　身份证号码：522101198407244616　　页码：1

参保单位名称：中国建筑第四工程局有限公司深圳分公司　　单位编号：150188　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	150188	10412.0	1457.68	832.96	1	10412	520.6	208.24	1	10412	52.06	10412	81.21	10412	83.3	20.82
2024	04	150188	10412.0	1561.8	832.96	1	10412	520.6	208.24	1	10412	52.06	10412	81.21	10412	83.3	20.82
2024	05	150188	10412.0	1561.8	832.96	1	10412	520.6	208.24	1	10412	52.06	10412	81.21	10412	83.3	20.82
2024	06	150188	10412.0	1561.8	832.96	1	10412	520.6	208.24	1	10412	52.06	10412	81.21	10412	83.3	20.82
2024	07	150188	10412.0	1561.8	832.96	1	10412	520.6	208.24	1	10412	52.06	10412	104.12	10412	83.3	20.82
2024	08	150188	10412.0	1561.8	832.96	1	10412	520.6	208.24	1	10412	52.06	10412	104.12	10412	83.3	20.82
2024	09	150188	10412.0	1561.8	832.96	1	10412	520.6	208.24	1	10412	52.06	10412	104.12	10412	83.3	20.82
2024	10	150188	10412.0	1561.8	832.96	1	10412	520.6	208.24	1	10412	52.06	10412	104.12	10412	83.3	20.82
2024	11	150188	10412.0	1561.8	832.96	1	10412	520.6	208.24	1	10412	52.06	10412	104.12	10412	83.3	20.82
2024	12	150188	10412.0	1561.8	832.96	1	10412	520.6	208.24	1	10412	52.06	10412	104.12	10412	83.3	20.82
2025	01	150188	10412.0	1665.92	832.96	1	10412	520.6	208.24	1	10412	52.06	10412	104.12	10412	83.3	20.82
2025	02	150188	10412.0	1665.92	832.96	1	10412	520.6	208.24	1	10412	52.06	10412	104.12	10412	83.3	20.82
2025	03	150188	10412.0	1665.92	832.96	1	10412	520.6	208.24	1	10412	52.06	10412	104.12	10412	83.3	20.82
2025	04	150188	10412.0	1665.92	832.96	1	10412	520.6	208.24	1	10412	52.06	10412	104.12	10412	83.3	20.82
2025	05	150188	10412.0	1665.92	832.96	1	10412	520.6	208.24	1	10412	52.06	10412	104.12	10412	83.3	20.82
2025	06	150188	10412.0	1665.92	832.96	1	10412	520.6	208.24	1	10412	52.06	10412	104.12	10412	83.3	20.82
2025	07	150188	10412.0	1665.92	832.96	1	10412	520.6	208.24	1	10412	52.06	10412	104.12	10412	83.3	20.82
2025	08	150188	10412.0	1665.92	832.96	1	10412	520.6	208.24	1	10412	52.06	10412	104.12	10412	83.3	20.82
2025	09	150188	10412.0	1665.92	832.96	1	10412	520.6	208.24	1	10412	52.06	10412	104.12	10412	83.3	20.82
2025	10	150188	10412.0	1665.92	832.96	1	10412	520.6	208.24	1	10412	52.06	10412	104.12	10412	83.3	20.82
2025	11	150188	10412.0	1665.92	832.96	1	10412	520.6	208.24	1	10412	52.06	10412	104.12	10412	83.3	20.82
2025	12	150188	10412.0	1665.92	832.96	1	10412	520.6	208.24	1	10412	52.06	10412	104.12	10412	83.3	20.82
2026	01	150188	10412.0	1665.92	832.96	1	10412	624.72	208.24	1	10412	52.06	10412	104.12	10412	83.3	20.82
2026	02	150188	10412.0	1665.92	832.96	1	10412	624.72	208.24	1	10412	52.06	10412	104.12	10412	83.3	20.82
2026	03	150188	10412.0	1665.92	832.96	1	10412	624.72	208.24	1	10412	52.06	10412	104.12	10412	83.3	20.82
合计				40502.68	20824.0			13327.36	5206.0			1301.5		2511.36		2082.5	520.5

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339279b2a9850f4z ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
150188	中国建筑第四工程局有限公司深圳分公司

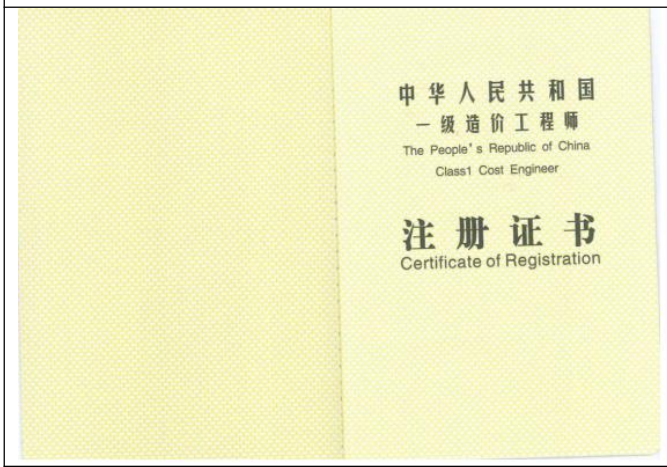
深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

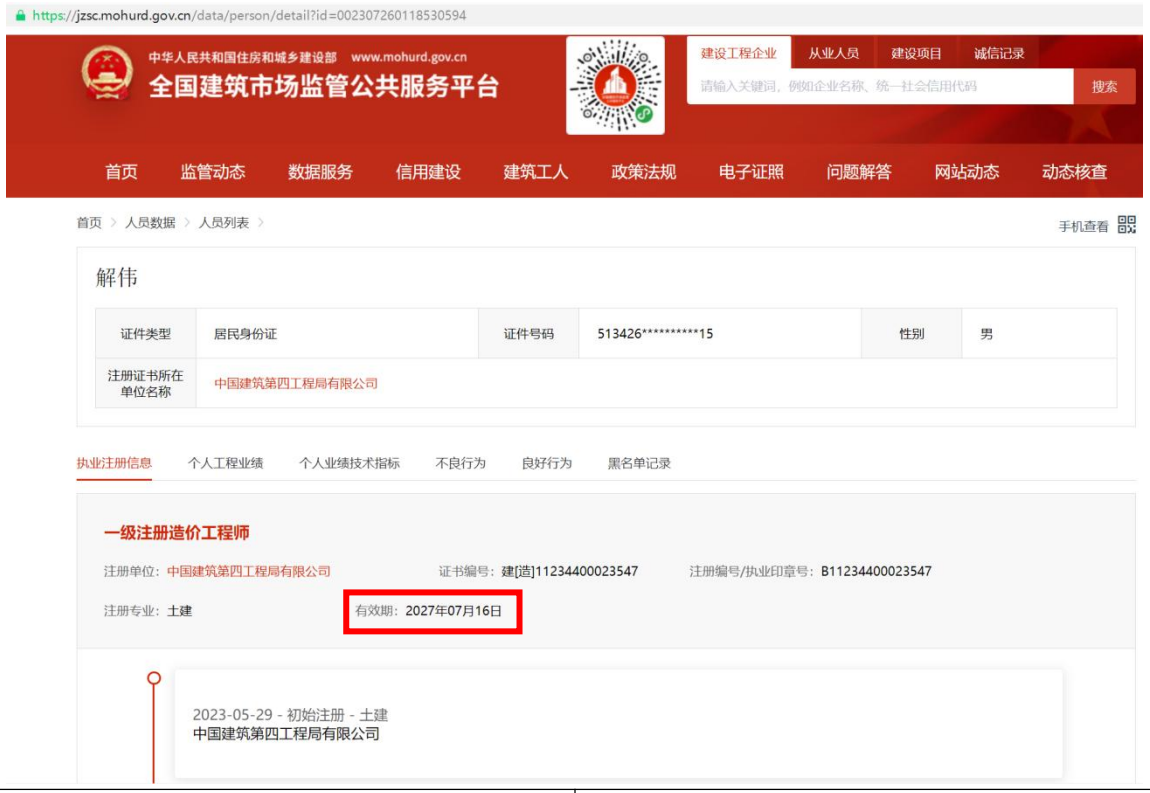
打印日期：2026年4月5日

18 土建造价工程师（解伟）

一级注册造价工程师证







职称证



毕业证



土建造价工程师（解伟）社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：解伟　　社保电脑号：636955140　　身份证号码：513426199204234415　　页码：1

参保单位名称：中国建筑第四工程局有限公司深圳分公司　　单位编号：150188　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	150188	23245.0	3254.3	1859.6	1	23245	1162.25	464.9	1	23245	116.23	23245	181.31	23245	185.96	46.49
2024	04	150188	23245.0	3486.75	1859.6	1	23245	1162.25	464.9	1	23245	116.23	23245	181.31	23245	185.96	46.49
2024	05	150188	23245.0	3486.75	1859.6	1	23245	1162.25	464.9	1	23245	116.23	23245	181.31	23245	185.96	46.49
2024	06	150188	23245.0	3486.75	1859.6	1	23245	1162.25	464.9	1	23245	116.23	23245	181.31	23245	185.96	46.49
2024	07	150188	22301.0	3345.15	1784.08	1	22301	1115.05	446.02	1	22301	111.51	22301	223.01	22301	178.41	44.6
2024	08	150188	22301.0	3345.15	1784.08	1	22301	1115.05	446.02	1	22301	111.51	22301	223.01	22301	178.41	44.6
2024	09	150188	22301.0	3345.15	1784.08	1	22301	1115.05	446.02	1	22301	111.51	22301	223.01	22301	178.41	44.6
2024	10	150188	22301.0	3345.15	1784.08	1	22301	1115.05	446.02	1	22301	111.51	22301	223.01	22301	178.41	44.6
2024	11	150188	22301.0	3345.15	1784.08	1	22301	1115.05	446.02	1	22301	111.51	22301	223.01	22301	178.41	44.6
2024	12	150188	22301.0	3345.15	1784.08	1	22301	1115.05	446.02	1	22301	111.51	22301	223.01	22301	178.41	44.6
2025	01	150188	22301.0	3568.16	1784.08	1	22301	1115.05	446.02	1	22301	111.51	22301	223.01	22301	178.41	44.6
2025	02	150188	22301.0	3568.16	1784.08	1	22301	1115.05	446.02	1	22301	111.51	22301	223.01	22301	178.41	44.6
2025	03	150188	22301.0	3568.16	1784.08	1	22301	1115.05	446.02	1	22301	111.51	22301	223.01	22301	178.41	44.6
2025	04	150188	22301.0	3568.16	1784.08	1	22301	1115.05	446.02	1	22301	111.51	22301	223.01	22301	178.41	44.6
2025	05	150188	22301.0	3568.16	1784.08	1	22301	1115.05	446.02	1	22301	111.51	22301	223.01	22301	178.41	44.6
2025	06	150188	22301.0	3568.16	1784.08	1	22301	1115.05	446.02	1	22301	111.51	22301	223.01	22301	178.41	44.6
2025	07	150188	22301.0	3568.16	1784.08	1	22301	1115.05	446.02	1	22301	111.51	22301	223.01	22301	178.41	44.6
2025	08	150188	22301.0	3568.16	1784.08	1	22301	1115.05	446.02	1	22301	111.51	22301	223.01	22301	178.41	44.6
2025	09	150188	22301.0	3568.16	1784.08	1	22301	1115.05	446.02	1	22301	111.51	22301	223.01	22301	178.41	44.6
2025	10	150188	22301.0	3568.16	1784.08	1	22301	1115.05	446.02	1	22301	111.51	22301	223.01	22301	178.41	44.6
2025	11	150188	22301.0	3568.16	1784.08	1	22301	1115.05	446.02	1	22301	111.51	22301	223.01	22301	178.41	44.6
2025	12	150188	22301.0	3568.16	1784.08	1	22301	1115.05	446.02	1	22301	111.51	22301	223.01	22301	178.41	44.6
2026	01	150188	22301.0	3568.16	1784.08	1	22301	1338.06	446.02	1	22301	111.51	22301	223.01	22301	178.41	44.6
2026	02	150188	22301.0	3568.16	1784.08	1	22301	1338.06	446.02	1	22301	111.51	22301	223.01	22301	178.41	44.6
2026	03	150188	22301.0	3568.16	1784.08	1	22301	1338.06	446.02	1	22301	111.51	22301	223.01	22301	178.41	44.6
合计				87307.85	44904.08			28734.08	11226.02			2806.63		5408.45		4490.45	1122.56

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339279b2a9cae69x ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
150188	中国建筑第四工程局有限公司深圳分公司

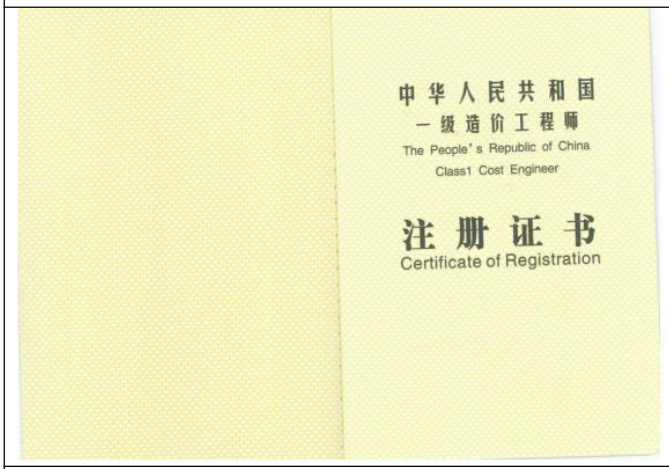
深圳市社会保险基金管理局

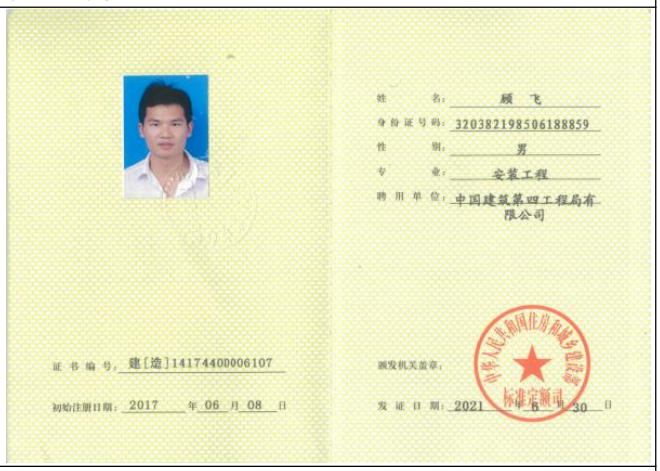
打印日期：2026年4月5日

社保费缴纳清单 证明专用章

19 安装造价工程师（顾飞）

一级注册造价工程师证





https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002303160123635296

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

顾飞

证件类型	居民身份证	证件号码	320382**********59	性别	男
注册证书所在单位名称	中国建筑第四工程局有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册建造师

注册单位：中国建筑第四工程局有限公司 注册编号/执业印章号：粤1522015201503279

注册专业：机电工程 有效期：2027年01月17日

查看证书变更记录（3）

一级注册造价工程师

注册单位：中国建筑第四工程局有限公司 证书编号：建[造]14174400006107 注册编号/执业印章号：B141744000061O7

注册专业：安装 有效期：2029年06月07日

2021-06-25 - 延续注册 - 安装
中国建筑第四工程局有限公司

职称证



姓　名 Name　顾飞

性　别 Sex　男

出生日期 Date of Birth　1985年06月

专　业 Specialty　机电安装

职　称 Professional Title　高级工程师

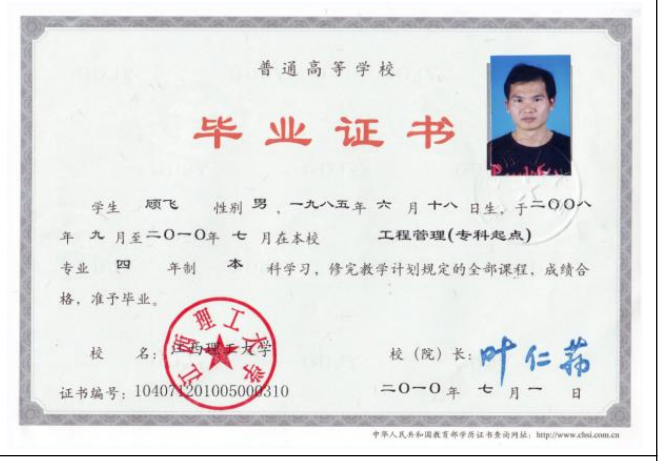
证书编号 Certificate No.　(2021)11040091

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位 Issued by

2022 年 06 月 10 日

毕业证



普通高等学校

毕业证书

学生　顾飞　性别 男，一九八五年 六 月 十八 日生，于二〇〇八年 九 月至二〇一〇年 七 月在本校　工程管理(专科起点)　专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：重庆建工大学

校（院）长：叶仁荪

证书编号：10407201005000310

二〇一〇 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保证明



验证码：20260408686856165

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：顾飞　　性别：男

证件号码：320382198506188859　　人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

（一）参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴79个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20190901
生育保险	/

（二）参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202401	112200029393	12700	1016.0	已参保	/	
202402	112200029393	12700	1016.0	已参保	/	
202403	112200029393	12700	1016.0	已参保	/	
202404	112200029393	12700	1016.0	已参保	/	
202405	112200029393	12700	1016.0	已参保	/	
202406	112200029393	12700	1016.0	已参保	/	
202407	112200029393	13875	1110.0	已参保	/	
202408	112200029393	13875	1110.0	已参保	/	
202409	112200029393	13875	1110.0	已参保	/	
202410	112200029393	13875	1110.0	已参保	/	
202411	112200029393	13875	1110.0	已参保	/	
202412	112200029393	13875	1110.0	已参保	/	
202501	112200029393	13875	1110.0	已参保	/	
202502	112200029393	13875	1110.0	已参保	/	
202503	112200029393	13875	1110.0	已参保	/	
202504	112200029393	13875	1110.0	已参保	/	
202505	112200029393	13875	1110.0	已参保	/	
202506	112200029393	13875	1110.0	已参保	/	
202507	112200029393	15035	1202.8	已参保	/	
202508	112200029393	15035	1202.8	已参保	/	
202509	112200029393	15035	1202.8	已参保	/	
202510	112200029393	15035	1202.8	已参保	/	
202511	112200029393	15035	1202.8	已参保	/	
202512	112200029393	15035	1202.8	已参保	/	
202601	112200029393	15035	1202.8	已参保	/	
202602	112200029393	15035	1202.8	已参保	/	
202603	112200029393	15035	1202.8	已参保	/	

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条型码进行核查，本条型码有效期至2026-10-05.核查网页地址：https://ggfw.hrss.gd.gov.cn 。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：
112200029393:中国建筑第四工程局有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

（证明专用章）
日期：2026年04月08日



20 质检员（吴旺奇）

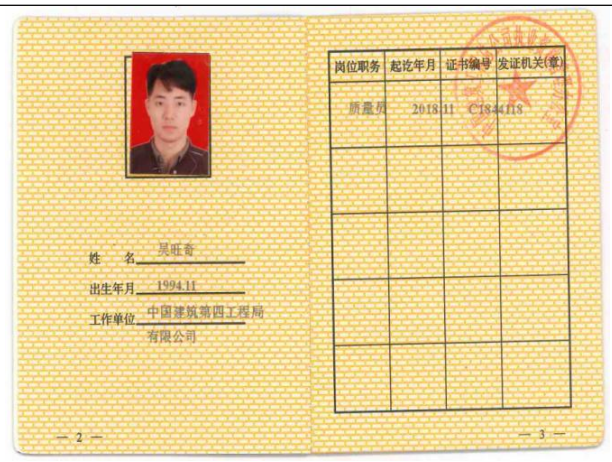
职称证

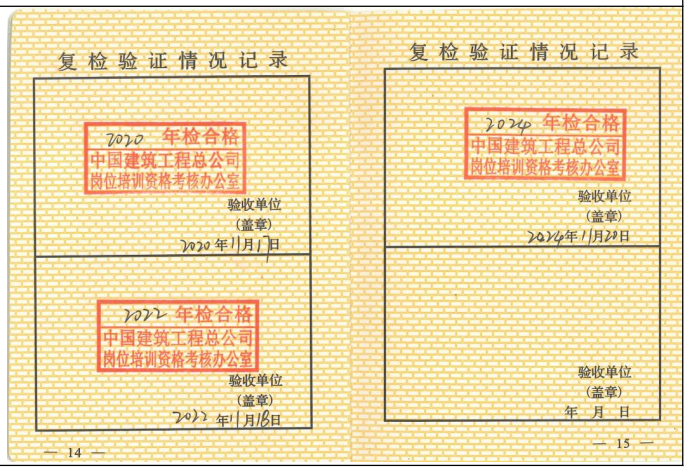


毕业证



岗位证





质检员（吴旺奇）社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴旺奇　　社保电脑号：644252555　　身份证号码：430321199411031215　　页码：1

参保单位名称：中国建筑第四工程局有限公司深圳分公司　　单位编号：150188　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	150188	15358.0	2150.12	1228.64	1	15358	767.9	307.16	1	15358	76.79	15358	119.79	15358	122.86	30.72
2024	04	150188	15358.0	2303.7	1228.64	1	15358	767.9	307.16	1	15358	76.79	15358	119.79	15358	122.86	30.72
2024	05	150188	15358.0	2303.7	1228.64	1	15358	767.9	307.16	1	15358	76.79	15358	119.79	15358	122.86	30.72
2024	06	150188	15358.0	2303.7	1228.64	1	15358	767.9	307.16	1	15358	76.79	15358	119.79	15358	122.86	30.72
2024	07	150188	15358.0	2303.7	1228.64	1	15358	767.9	307.16	1	15358	76.79	15358	153.58	15358	122.86	30.72
2024	08	150188	15358.0	2303.7	1228.64	1	15358	767.9	307.16	1	15358	76.79	15358	153.58	15358	122.86	30.72
2024	09	150188	15358.0	2303.7	1228.64	1	15358	767.9	307.16	1	15358	76.79	15358	153.58	15358	122.86	30.72
2024	10	150188	15358.0	2303.7	1228.64	1	15358	767.9	307.16	1	15358	76.79	15358	153.58	15358	122.86	30.72
2024	11	150188	15358.0	2303.7	1228.64	1	15358	767.9	307.16	1	15358	76.79	15358	153.58	15358	122.86	30.72
2024	12	150188	15358.0	2303.7	1228.64	1	15358	767.9	307.16	1	15358	76.79	15358	153.58	15358	122.86	30.72
2025	01	150188	15358.0	2457.28	1228.64	1	15358	767.9	307.16	1	15358	76.79	15358	153.58	15358	122.86	30.72
2025	02	150188	15358.0	2457.28	1228.64	1	15358	767.9	307.16	1	15358	76.79	15358	153.58	15358	122.86	30.72
2025	03	150188	15358.0	2457.28	1228.64	1	15358	767.9	307.16	1	15358	76.79	15358	153.58	15358	122.86	30.72
2025	04	150188	15358.0	2457.28	1228.64	1	15358	767.9	307.16	1	15358	76.79	15358	153.58	15358	122.86	30.72
2025	05	150188	15358.0	2457.28	1228.64	1	15358	767.9	307.16	1	15358	76.79	15358	153.58	15358	122.86	30.72
2025	06	150188	15358.0	2457.28	1228.64	1	15358	767.9	307.16	1	15358	76.79	15358	153.58	15358	122.86	30.72
2025	07	150188	15358.0	2457.28	1228.64	1	15358	767.9	307.16	1	15358	76.79	15358	153.58	15358	122.86	30.72
2025	08	150188	15358.0	2457.28	1228.64	1	15358	767.9	307.16	1	15358	76.79	15358	153.58	15358	122.86	30.72
2025	09	150188	15358.0	2457.28	1228.64	1	15358	767.9	307.16	1	15358	76.79	15358	153.58	15358	122.86	30.72
2025	10	150188	15358.0	2457.28	1228.64	1	15358	767.9	307.16	1	15358	76.79	15358	153.58	15358	122.86	30.72
2025	11	150188	15358.0	2457.28	1228.64	1	15358	767.9	307.16	1	15358	76.79	15358	153.58	15358	122.86	30.72
2025	12	150188	15358.0	2457.28	1228.64	1	15358	767.9	307.16	1	15358	76.79	15358	153.58	15358	122.86	30.72
2026	01	150188	15358.0	2457.28	1228.64	1	15358	921.48	307.16	1	15358	76.79	15358	153.58	15358	122.86	30.72
2026	02	150188	15358.0	2457.28	1228.64	1	15358	921.48	307.16	1	15358	76.79	15358	153.58	15358	122.86	30.72
2026	03	150188	15358.0	2457.28	1228.64	1	15358	921.48	307.16	1	15358	76.79	15358	153.58	15358	122.86	30.72
合计				59742.62	30716.0			19658.24	7679.0			1919.75		3704.34		3071.5	768.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339279b2a9869641 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
150188	中国建筑第四工程局有限公司深圳分公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年4月5日

21 质检员（杨兴）

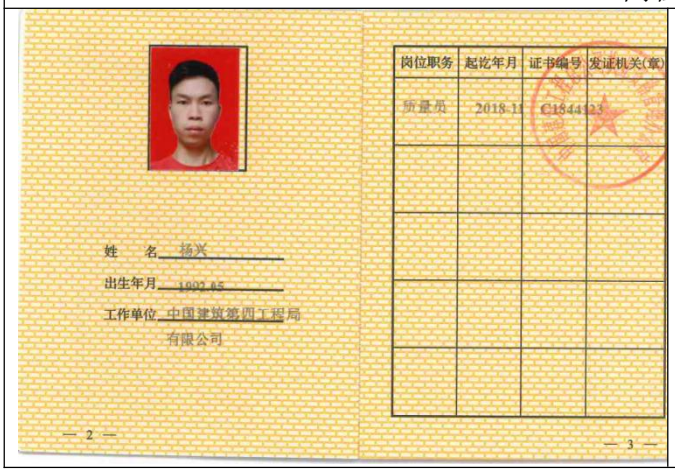
职称证



毕业证



岗位证





质检员（杨兴）社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨兴　　社保电脑号：644253319　　身份证号码：520221199205062375　　页码：1

参保单位名称：中国建筑第四工程局有限公司深圳分公司　　单位编号：150188　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	150188	16000.0	2240.0	1280.0	1	16000	800.0	320.0	1	16000	80.0	16000	124.8	16000	128.0	32.0
2024	04	150188	16000.0	2400.0	1280.0	1	16000	800.0	320.0	1	16000	80.0	16000	124.8	16000	128.0	32.0
2024	05	150188	16000.0	2400.0	1280.0	1	16000	800.0	320.0	1	16000	80.0	16000	124.8	16000	128.0	32.0
2024	06	150188	16000.0	2400.0	1280.0	1	16000	800.0	320.0	1	16000	80.0	16000	124.8	16000	128.0	32.0
2024	07	150188	16000.0	2400.0	1280.0	1	16000	800.0	320.0	1	16000	80.0	16000	160.0	16000	128.0	32.0
2024	08	150188	16000.0	2400.0	1280.0	1	16000	800.0	320.0	1	16000	80.0	16000	160.0	16000	128.0	32.0
2024	09	150188	16000.0	2400.0	1280.0	1	16000	800.0	320.0	1	16000	80.0	16000	160.0	16000	128.0	32.0
2024	10	150188	16000.0	2400.0	1280.0	1	16000	800.0	320.0	1	16000	80.0	16000	160.0	16000	128.0	32.0
2024	11	150188	16000.0	2400.0	1280.0	1	16000	800.0	320.0	1	16000	80.0	16000	160.0	16000	128.0	32.0
2024	12	150188	16000.0	2400.0	1280.0	1	16000	800.0	320.0	1	16000	80.0	16000	160.0	16000	128.0	32.0
2025	01	150188	16000.0	2560.0	1280.0	1	16000	800.0	320.0	1	16000	80.0	16000	160.0	16000	128.0	32.0
2025	02	150188	16000.0	2560.0	1280.0	1	16000	800.0	320.0	1	16000	80.0	16000	160.0	16000	128.0	32.0
2025	03	150188	16000.0	2560.0	1280.0	1	16000	800.0	320.0	1	16000	80.0	16000	160.0	16000	128.0	32.0
2025	04	150188	16000.0	2560.0	1280.0	1	16000	800.0	320.0	1	16000	80.0	16000	160.0	16000	128.0	32.0
2025	05	150188	16000.0	2560.0	1280.0	1	16000	800.0	320.0	1	16000	80.0	16000	160.0	16000	128.0	32.0
2025	06	150188	16000.0	2560.0	1280.0	1	16000	800.0	320.0	1	16000	80.0	16000	160.0	16000	128.0	32.0
2025	07	150188	16000.0	2560.0	1280.0	1	16000	800.0	320.0	1	16000	80.0	16000	160.0	16000	128.0	32.0
2025	08	150188	16000.0	2560.0	1280.0	1	16000	800.0	320.0	1	16000	80.0	16000	160.0	16000	128.0	32.0
2025	09	150188	16000.0	2560.0	1280.0	1	16000	800.0	320.0	1	16000	80.0	16000	160.0	16000	128.0	32.0
2025	10	150188	16000.0	2560.0	1280.0	1	16000	800.0	320.0	1	16000	80.0	16000	160.0	16000	128.0	32.0
2025	11	150188	16000.0	2560.0	1280.0	1	16000	800.0	320.0	1	16000	80.0	16000	160.0	16000	128.0	32.0
2025	12	150188	16000.0	2560.0	1280.0	1	16000	800.0	320.0	1	16000	80.0	16000	160.0	16000	128.0	32.0
2026	01	150188	16000.0	2560.0	1280.0	1	16000	960.0	320.0	1	16000	80.0	16000	160.0	16000	128.0	32.0
2026	02	150188	16000.0	2560.0	1280.0	1	16000	960.0	320.0	1	16000	80.0	16000	160.0	16000	128.0	32.0
2026	03	150188	16000.0	2560.0	1280.0	1	16000	960.0	320.0	1	16000	80.0	16000	160.0	16000	128.0	32.0
合计				62240.0	32000.0			20480.0	8000.0			2000.0		3859.2		3200.0	800.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339279b2a97c119q ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
150188	中国建筑第四工程局有限公司深圳分公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年4月5日

社保费缴纳清单 证明专用章

22 联络员（王婷婷）

职称证



毕业证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王婷婷　　社保电脑号：643881618　　身份证号码：230203198709210822　　页码：1

参保单位名称：中国建筑第四工程局有限公司深圳分公司　　单位编号：150188　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	150188	14460.0	2313.6	1156.8	1	14460	723.0	289.2	1	14460	72.3	14460	144.6	14460	115.68	28.92
2024	12	150188	14460.0	2313.6	1156.8	1	14460	723.0	289.2	1	14460	72.3	14460	144.6	14460	115.68	28.92
2025	01	150188	14460.0	2458.2	1156.8	1	14460	723.0	289.2	1	14460	72.3	14460	144.6	14460	115.68	28.92
2025	02	150188	14460.0	2458.2	1156.8	1	14460	723.0	289.2	1	14460	72.3	14460	144.6	14460	115.68	28.92
2025	03	150188	14460.0	2458.2	1156.8	1	14460	723.0	289.2	1	14460	72.3	14460	144.6	14460	115.68	28.92
2025	04	150188	14460.0	2458.2	1156.8	1	14460	723.0	289.2	1	14460	72.3	14460	144.6	14460	115.68	28.92
2025	05	150188	14460.0	2458.2	1156.8	1	14460	723.0	289.2	1	14460	72.3	14460	144.6	14460	115.68	28.92
2025	06	150188	14460.0	2458.2	1156.8	1	14460	723.0	289.2	1	14460	72.3	14460	144.6	14460	115.68	28.92
2025	07	150188	14460.0	2458.2	1156.8	1	14460	723.0	289.2	1	14460	72.3	14460	144.6	14460	115.68	28.92
2025	08	150188	14460.0	2458.2	1156.8	1	14460	723.0	289.2	1	14460	72.3	14460	144.6	14460	115.68	28.92
2025	09	150188	14460.0	2458.2	1156.8	1	14460	723.0	289.2	1	14460	72.3	14460	144.6	14460	115.68	28.92
2025	10	150188	14460.0	2458.2	1156.8	1	14460	723.0	289.2	1	14460	72.3	14460	144.6	14460	115.68	28.92
2025	11	150188	14460.0	2458.2	1156.8	1	14460	723.0	289.2	1	14460	72.3	14460	144.6	14460	115.68	28.92
2025	12	150188	14460.0	2458.2	1156.8	1	14460	723.0	289.2	1	14460	72.3	14460	144.6	14460	115.68	28.92
2026	01	150188	14460.0	2458.2	1156.8	1	14460	867.6	289.2	1	14460	72.3	14460	144.6	14460	115.68	28.92
2026	02	150188	14460.0	2458.2	1156.8	1	14460	867.6	289.2	1	14460	72.3	14460	144.6	14460	115.68	28.92
2026	03	150188	14460.0	2458.2	1156.8	1	14460	867.6	289.2	1	14460	72.3	14460	144.6	14460	115.68	28.92
合计				41500.2	19665.6			12724.8	4916.4			1229.1		2458.2		1906.56	491.64

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339279b2a9cc86f6 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
150188	中国建筑第四工程局有限公司深圳分公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年4月3日

社保费缴纳清单 证明专用章

23 资料员（岳艳红）

职称证

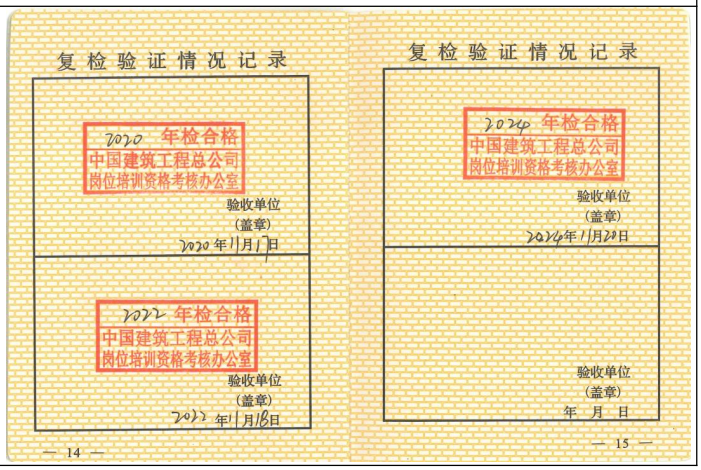


毕业证



岗位证





资料员（岳艳红）社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：岳艳红　　社保电脑号：642834517　　身份证号码：522124198812043628　　页码：1

参保单位名称：中国建筑第四工程局有限公司深圳分公司　　单位编号：150188　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	150188	9295.0	1301.3	743.6	1	9295	464.75	185.9	1	9295	46.48	9295	72.5	9295	74.36	18.59
2024	04	150188	9295.0	1394.25	743.6	1	9295	464.75	185.9	1	9295	46.48	9295	72.5	9295	74.36	18.59
2024	05	150188	9295.0	1394.25	743.6	1	9295	464.75	185.9	1	9295	46.48	9295	72.5	9295	74.36	18.59
2024	06	150188	9295.0	1394.25	743.6	1	9295	464.75	185.9	1	9295	46.48	9295	72.5	9295	74.36	18.59
2024	07	150188	10120.0	1518.0	809.6	1	10120	506.0	202.4	1	10120	50.6	10120	101.2	10120	80.96	20.24
2024	08	150188	10120.0	1518.0	809.6	1	10120	506.0	202.4	1	10120	50.6	10120	101.2	10120	80.96	20.24
2024	09	150188	10120.0	1518.0	809.6	1	10120	506.0	202.4	1	10120	50.6	10120	101.2	10120	80.96	20.24
2024	10	150188	10120.0	1518.0	809.6	1	10120	506.0	202.4	1	10120	50.6	10120	101.2	10120	80.96	20.24
2024	11	150188	10120.0	1518.0	809.6	1	10120	506.0	202.4	1	10120	50.6	10120	101.2	10120	80.96	20.24
2024	12	150188	10120.0	1518.0	809.6	1	10120	506.0	202.4	1	10120	50.6	10120	101.2	10120	80.96	20.24
2025	01	150188	10120.0	1619.2	809.6	1	10120	506.0	202.4	1	10120	50.6	10120	101.2	10120	80.96	20.24
2025	02	150188	10120.0	1619.2	809.6	1	10120	506.0	202.4	1	10120	50.6	10120	101.2	10120	80.96	20.24
2025	03	150188	10120.0	1619.2	809.6	1	10120	506.0	202.4	1	10120	50.6	10120	101.2	10120	80.96	20.24
2025	04	150188	10120.0	1619.2	809.6	1	10120	506.0	202.4	1	10120	50.6	10120	101.2	10120	80.96	20.24
2025	05	150188	10120.0	1619.2	809.6	1	10120	506.0	202.4	1	10120	50.6	10120	101.2	10120	80.96	20.24
2025	06	150188	10120.0	1619.2	809.6	1	10120	506.0	202.4	1	10120	50.6	10120	101.2	10120	80.96	20.24
2025	07	150188	10120.0	1619.2	809.6	1	10120	506.0	202.4	1	10120	50.6	10120	101.2	10120	80.96	20.24
2025	08	150188	10120.0	1619.2	809.6	1	10120	506.0	202.4	1	10120	50.6	10120	101.2	10120	80.96	20.24
2025	09	150188	10120.0	1619.2	809.6	1	10120	506.0	202.4	1	10120	50.6	10120	101.2	10120	80.96	20.24
2025	10	150188	10120.0	1619.2	809.6	1	10120	506.0	202.4	1	10120	50.6	10120	101.2	10120	80.96	20.24
2025	11	150188	10120.0	1619.2	809.6	1	10120	506.0	202.4	1	10120	50.6	10120	101.2	10120	80.96	20.24
2025	12	150188	10120.0	1619.2	809.6	1	10120	506.0	202.4	1	10120	50.6	10120	101.2	10120	80.96	20.24
2026	01	150188	10120.0	1619.2	809.6	1	10120	607.2	202.4	1	10120	50.6	10120	101.2	10120	80.96	20.24
2026	02	150188	10120.0	1619.2	809.6	1	10120	607.2	202.4	1	10120	50.6	10120	101.2	10120	80.96	20.24
2026	03	150188	10120.0	1619.2	809.6	1	10120	607.2	202.4	1	10120	50.6	10120	101.2	10120	80.96	20.24
合计				38880.05	19976.0			12788.6	4994.0			1248.52		2413.2		1997.6	499.4

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339279b2a98efc75 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
150188	中国建筑第四工程局有限公司深圳分公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年4月5日

24 预算员（符友兴）

职称证


普通高等学校

毕业证书

学生 符友兴 性别 男，一九九三年 九 月 二十 日生，于 二〇一二年 九 月至 二〇一六 年 六 月在本校 土木工程 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：深圳大学 校 长：

证书编号：105901201605003149 二〇一六 年 六 月 十三 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 广东省教育厅监制

毕业证


资格证书

姓 名 符友兴

性 别 男

出生年月 1993年9月

专 业 土木工程

任职资格 助理经济师

发证单位

中国建筑工程总公司制

证书编号：CZ-011778 2017年 月 日

预算员证


姓 名 符友兴

出生年月 1993.09

工作单位 中国建筑第四工程局有限公司

— 2 —

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
预算员	2018.11	U1840879	

— 3 —


复检验证情况记录

2020 年检合格 中国建筑工程总公司 岗位培训资格考核办公室

验收单位（盖章） 2020年11月1日

2022 年检合格 中国建筑工程总公司 岗位培训资格考核办公室

验收单位（盖章） 2022年11月8日

— 14 —

复检验证情况记录

2024 年检合格 中国建筑工程总公司 岗位培训资格考核办公室

验收单位（盖章） 2024年11月28日

验收单位（盖章） 年 月 日

— 15 —

预算员（符友兴）社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：符友兴　　社保电脑号：500921123　　身份证号码：440823199309205372　　页码：1

参保单位名称：中国建筑第四工程局有限公司深圳分公司　　单位编号：150188　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	150188	16621.0	2326.94	1329.68	1	16621	831.05	332.42	1	16621	83.11	16621	129.64	16621	132.97	33.24
2024	04	150188	16621.0	2493.15	1329.68	1	16621	831.05	332.42	1	16621	83.11	16621	129.64	16621	132.97	33.24
2024	05	150188	16621.0	2493.15	1329.68	1	16621	831.05	332.42	1	16621	83.11	16621	129.64	16621	132.97	33.24
2024	06	150188	16621.0	2493.15	1329.68	1	16621	831.05	332.42	1	16621	83.11	16621	129.64	16621	132.97	33.24
2024	07	150188	16621.0	2493.15	1329.68	1	16621	831.05	332.42	1	16621	83.11	16621	166.21	16621	132.97	33.24
2024	08	150188	16621.0	2493.15	1329.68	1	16621	831.05	332.42	1	16621	83.11	16621	166.21	16621	132.97	33.24
2024	09	150188	16621.0	2493.15	1329.68	1	16621	831.05	332.42	1	16621	83.11	16621	166.21	16621	132.97	33.24
2024	10	150188	16621.0	2493.15	1329.68	1	16621	831.05	332.42	1	16621	83.11	16621	166.21	16621	132.97	33.24
2024	11	150188	16621.0	2493.15	1329.68	1	16621	831.05	332.42	1	16621	83.11	16621	166.21	16621	132.97	33.24
2024	12	150188	16621.0	2493.15	1329.68	1	16621	831.05	332.42	1	16621	83.11	16621	166.21	16621	132.97	33.24
2025	01	150188	16621.0	2659.36	1329.68	1	16621	831.05	332.42	1	16621	83.11	16621	166.21	16621	132.97	33.24
2025	02	150188	16621.0	2659.36	1329.68	1	16621	831.05	332.42	1	16621	83.11	16621	166.21	16621	132.97	33.24
2025	03	150188	16621.0	2659.36	1329.68	1	16621	831.05	332.42	1	16621	83.11	16621	166.21	16621	132.97	33.24
2025	04	150188	16621.0	2659.36	1329.68	1	16621	831.05	332.42	1	16621	83.11	16621	166.21	16621	132.97	33.24
2025	05	150188	16621.0	2659.36	1329.68	1	16621	831.05	332.42	1	16621	83.11	16621	166.21	16621	132.97	33.24
2025	06	150188	16621.0	2659.36	1329.68	1	16621	831.05	332.42	1	16621	83.11	16621	166.21	16621	132.97	33.24
2025	07	150188	16621.0	2659.36	1329.68	1	16621	831.05	332.42	1	16621	83.11	16621	166.21	16621	132.97	33.24
2025	08	150188	16621.0	2659.36	1329.68	1	16621	831.05	332.42	1	16621	83.11	16621	166.21	16621	132.97	33.24
2025	09	150188	16621.0	2659.36	1329.68	1	16621	831.05	332.42	1	16621	83.11	16621	166.21	16621	132.97	33.24
2025	10	150188	16621.0	2659.36	1329.68	1	16621	831.05	332.42	1	16621	83.11	16621	166.21	16621	132.97	33.24
2025	11	150188	16621.0	2659.36	1329.68	1	16621	831.05	332.42	1	16621	83.11	16621	166.21	16621	132.97	33.24
2025	12	150188	16621.0	2659.36	1329.68	1	16621	831.05	332.42	1	16621	83.11	16621	166.21	16621	132.97	33.24
2026	01	150188	16621.0	2659.36	1329.68	1	16621	997.26	332.42	1	16621	83.11	16621	166.21	16621	132.97	33.24
2026	02	150188	16621.0	2659.36	1329.68	1	16621	997.26	332.42	1	16621	83.11	16621	166.21	16621	132.97	33.24
2026	03	150188	16621.0	2659.36	1329.68	1	16621	997.26	332.42	1	16621	83.11	16621	166.21	16621	132.97	33.24
合计				64655.69	33242.0			21274.88	8310.5			2077.75		4008.97		3324.25	831.0

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339279b2a9855283 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
150188	中国建筑第四工程局有限公司深圳分公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

注：此为社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月3日

25 劳资员（秦薇）

25.1 信息表

姓名	秦薇	证件类型	居民身份证	证件号码	513101199403016O2X
手机号码	18380409264		证件号		N1840486

25.2 证书及社保证明

职称证

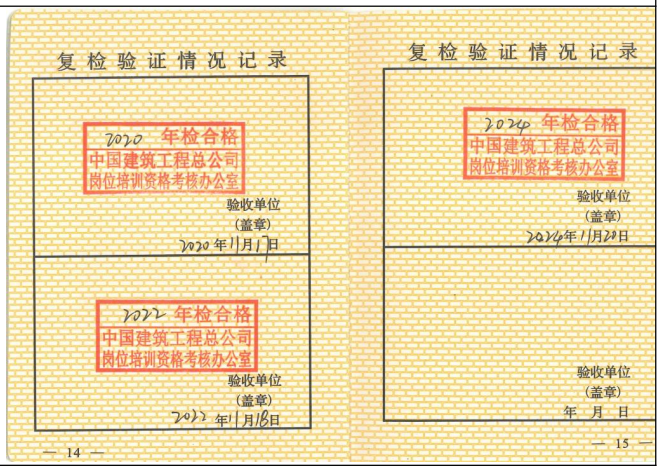


毕业证



岗位证





劳资专管员（秦薇）社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：秦薇　　社保电脑号：646954886　　身份证号码：51310119940301602X　　页码：1

参保单位名称：中国建筑第四工程局有限公司深圳分公司　　单位编号：150188　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	150188	10391.0	1454.74	831.28	1	10391	519.55	207.82	1	10391	51.96	10391	81.05	10391	83.13	20.78
2024	04	150188	10391.0	1558.65	831.28	1	10391	519.55	207.82	1	10391	51.96	10391	81.05	10391	83.13	20.78
2024	05	150188	10391.0	1558.65	831.28	1	10391	519.55	207.82	1	10391	51.96	10391	81.05	10391	83.13	20.78
2024	06	150188	10391.0	1558.65	831.28	1	10391	519.55	207.82	1	10391	51.96	10391	81.05	10391	83.13	20.78
2024	07	150188	11440.0	1716.0	915.2	1	11440	572.0	228.8	1	11440	57.2	11440	114.4	11440	91.52	22.88
2024	08	150188	11440.0	1716.0	915.2	1	11440	572.0	228.8	1	11440	57.2	11440	114.4	11440	91.52	22.88
2024	09	150188	11440.0	1716.0	915.2	1	11440	572.0	228.8	1	11440	57.2	11440	114.4	11440	91.52	22.88
2024	10	150188	11440.0	1716.0	915.2	1	11440	572.0	228.8	1	11440	57.2	11440	114.4	11440	91.52	22.88
2024	11	150188	11440.0	1716.0	915.2	1	11440	572.0	228.8	1	11440	57.2	11440	114.4	11440	91.52	22.88
2024	12	150188	11440.0	1716.0	915.2	1	11440	572.0	228.8	1	11440	57.2	11440	114.4	11440	91.52	22.88
2025	01	150188	11440.0	1830.4	915.2	1	11440	572.0	228.8	1	11440	57.2	11440	114.4	11440	91.52	22.88
2025	02	150188	11440.0	1830.4	915.2	1	11440	572.0	228.8	1	11440	57.2	11440	114.4	11440	91.52	22.88
2025	03	150188	11440.0	1830.4	915.2	1	11440	572.0	228.8	1	11440	57.2	11440	114.4	11440	91.52	22.88
2025	04	150188	11440.0	1830.4	915.2	1	11440	572.0	228.8	1	11440	57.2	11440	114.4	11440	91.52	22.88
2025	05	150188	11440.0	1830.4	915.2	1	11440	572.0	228.8	1	11440	57.2	11440	114.4	11440	91.52	22.88
2025	06	150188	11440.0	1830.4	915.2	1	11440	572.0	228.8	1	11440	57.2	11440	114.4	11440	91.52	22.88
2025	07	150188	11440.0	1830.4	915.2	1	11440	572.0	228.8	1	11440	57.2	11440	114.4	11440	91.52	22.88
2025	08	150188	11440.0	1830.4	915.2	1	11440	572.0	228.8	1	11440	57.2	11440	114.4	11440	91.52	22.88
2025	09	150188	11440.0	1830.4	915.2	1	11440	572.0	228.8	1	11440	57.2	11440	114.4	11440	91.52	22.88
2025	10	150188	11440.0	1830.4	915.2	1	11440	572.0	228.8	1	11440	57.2	11440	114.4	11440	91.52	22.88
2025	11	150188	11440.0	1830.4	915.2	1	11440	572.0	228.8	1	11440	57.2	11440	114.4	11440	91.52	22.88
2025	12	150188	11440.0	1830.4	915.2	1	11440	572.0	228.8	1	11440	57.2	11440	114.4	11440	91.52	22.88
2026	01	150188	11440.0	1830.4	915.2	1	11440	686.4	228.8	1	11440	57.2	11440	114.4	11440	91.52	22.88
2026	02	150188	11440.0	1830.4	915.2	1	11440	686.4	228.8	1	11440	57.2	11440	114.4	11440	91.52	22.88
2026	03	150188	11440.0	1830.4	915.2	1	11440	686.4	228.8	1	11440	57.2	11440	114.4	11440	91.52	22.88
合计				43882.69	22544.32			14433.4	5636.08			1409.04		2726.6		2234.44	563.6

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339279b2a9851e48 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
150188	中国建筑第四工程局有限公司深圳分公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年4月5日

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

26 资料负责人（杨丹丹）

职称证


姓　名 Name　杨丹丹
性　别 Sex　女
出生日期 Date of Birth　1986 年 1 月
专　业 Specialty　工程管理
职　称 Professional Title　工程师
证书编号 Certificate No.　(2024)12041330
职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence
发证单位 Issued by
2024 年 10 月 12 日

毕业证


成人高等教育
毕业证书
学生　杨丹丹　性别　女，一九八六年　一　月　五　日生，于二〇一一年　三　月至　二〇一四年　一　月在本校　工程管理　专业　函授　学习，修完　专升本　科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
校　名：西南交通大学
校（院）长：罗副海
批准文号：（86）鄂高三字004号
证书编号：10407120140500381
二〇一四年　一　月　十　日
中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨丹丹　　社保电脑号：622224981　　身份证号码：230223198601051626　　页码：1
参保单位名称：中国建筑第四工程局有限公司深圳分公司　　单位编号：150188　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	150188	7300.0	1095.0	584.0	1	7300	365.0	146.0	1	7300	36.5	7300	56.94	7300	58.4	14.6
2024	04	150188	7300.0	1168.0	584.0	1	7300	365.0	146.0	1	7300	36.5	7300	56.94	7300	58.4	14.6
2024	05	150188	7300.0	1168.0	584.0	1	7300	365.0	146.0	1	7300	36.5	7300	56.94	7300	58.4	14.6
2024	06	150188	7300.0	1168.0	584.0	1	7300	365.0	146.0	1	7300	36.5	7300	56.94	7300	58.4	14.6
2024	07	150188	7887.0	1261.92	630.96	1	7887	394.35	157.74	1	7887	39.44	7887	78.87	7887	63.1	15.77
2024	08	150188	7887.0	1261.92	630.96	1	7887	394.35	157.74	1	7887	39.44	7887	78.87	7887	63.1	15.77
2024	09	150188	7887.0	1261.92	630.96	1	7887	394.35	157.74	1	7887	39.44	7887	78.87	7887	63.1	15.77
2024	10	150188	7887.0	1261.92	630.96	1	7887	394.35	157.74	1	7887	39.44	7887	78.87	7887	63.1	15.77
2024	11	150188	7887.0	1261.92	630.96	1	7887	394.35	157.74	1	7887	39.44	7887	78.87	7887	63.1	15.77
2024	12	150188	7887.0	1261.92	630.96	1	7887	394.35	157.74	1	7887	39.44	7887	78.87	7887	63.1	15.77
2025	01	150188	7887.0	1340.79	630.96	1	7887	394.35	157.74	1	7887	39.44	7887	78.87	7887	63.1	15.77
2025	02	150188	7887.0	1340.79	630.96	1	7887	394.35	157.74	1	7887	39.44	7887	78.87	7887	63.1	15.77
2025	03	150188	7887.0	1340.79	630.96	1	7887	394.35	157.74	1	7887	39.44	7887	78.87	7887	63.1	15.77
2025	04	150188	7887.0	1340.79	630.96	1	7887	394.35	157.74	1	7887	39.44	7887	78.87	7887	63.1	15.77
2025	05	150188	7887.0	1340.79	630.96	1	7887	394.35	157.74	1	7887	39.44	7887	78.87	7887	63.1	15.77
2025	06	150188	7887.0	1340.79	630.96	1	7887	394.35	157.74	1	7887	39.44	7887	78.87	7887	63.1	15.77
2025	07	150188	7887.0	1340.79	630.96	1	7887	394.35	157.74	1	7887	39.44	7887	78.87	7887	63.1	15.77
2025	08	150188	7887.0	1340.79	630.96	1	7887	394.35	157.74	1	7887	39.44	7887	78.87	7887	63.1	15.77
2025	09	150188	7887.0	1340.79	630.96	1	7887	394.35	157.74	1	7887	39.44	7887	78.87	7887	63.1	15.77
2025	10	150188	7887.0	1340.79	630.96	1	7887	394.35	157.74	1	7887	39.44	7887	78.87	7887	63.1	15.77
2025	11	150188	7887.0	1340.79	630.96	1	7887	394.35	157.74	1	7887	39.44	7887	78.87	7887	63.1	15.77
2025	12	150188	7887.0	1340.79	630.96	1	7887	394.35	157.74	1	7887	39.44	7887	78.87	7887	63.1	15.77
2026	01	150188	7887.0	1340.79	630.96	1	7887	473.22	157.74	1	7887	39.44	7887	78.87	7887	63.1	15.77
2026	02	150188	7887.0	1340.79	630.96	1	7887	473.22	157.74	1	7887	39.44	7887	78.87	7887	63.1	15.77
2026	03	150188	7887.0	1340.79	630.96	1	7887	473.22	157.74	1	7887	39.44	7887	78.87	7887	63.1	15.77
合计				32282.37	15586.16			9977.96	3896.54			974.24		1882.09		1538.7	389.57

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339279b2a9dcdf4p ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
150188	中国建筑第四工程局有限公司深圳分公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年4月3日
社保费缴纳清单 证明专用章

27 协调负责人（殷云楼）

职称证


姓　名 Name　殷云楼
性　别 Sex　男
出生日期 Date of Birth　1990 年 5 月
专　业 Specialty　项目管理
职　称 Professional Title　高级工程师
证书编号 Certificate No.　(2024)11040659
职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence
发证单位 Issued by
2024 年 11 月 26 日

毕业证


普通高等学校
毕业证书
学生　殷云楼　性别　男，　1990　年　05　月　28　日生，于　2008　年　09　月至　2012　年　07　月在本校　土木工程系 土木工程　专业　肄　年制　本　科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
校　名：哈尔滨工业大学　　校（院）长：
证书编号：10213120120500653?　　二〇一二　年　七　月　五　日

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：殷云楼　　社保电脑号：645197365　　身份证号码：431028199005280055　　页码：1

参保单位名称：中国建筑第四工程局有限公司深圳分公司　　单位编号：150188　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	150188	23223.0	3483.45	1857.84	1	23223	1161.15	464.46	1	23223	116.12	23223	232.23	23223	185.78	46.45
2024	11	150188	23223.0	3483.45	1857.84	1	23223	1161.15	464.46	1	23223	116.12	23223	232.23	23223	185.78	46.45
2024	12	150188	23223.0	3483.45	1857.84	1	23223	1161.15	464.46	1	23223	116.12	23223	232.23	23223	185.78	46.45
2025	01	150188	23223.0	3715.68	1857.84	1	23223	1161.15	464.46	1	23223	116.12	23223	232.23	23223	185.78	46.45
2025	02	150188	23223.0	3715.68	1857.84	1	23223	1161.15	464.46	1	23223	116.12	23223	232.23	23223	185.78	46.45
2025	03	150188	23223.0	3715.68	1857.84	1	23223	1161.15	464.46	1	23223	116.12	23223	232.23	23223	185.78	46.45
2025	04	150188	23223.0	3715.68	1857.84	1	23223	1161.15	464.46	1	23223	116.12	23223	232.23	23223	185.78	46.45
2025	05	150188	23223.0	3715.68	1857.84	1	23223	1161.15	464.46	1	23223	116.12	23223	232.23	23223	185.78	46.45
2025	06	150188	23223.0	3715.68	1857.84	1	23223	1161.15	464.46	1	23223	116.12	23223	232.23	23223	185.78	46.45
2025	07	150188	23223.0	3715.68	1857.84	1	23223	1161.15	464.46	1	23223	116.12	23223	232.23	23223	185.78	46.45
2025	08	150188	23223.0	3715.68	1857.84	1	23223	1161.15	464.46	1	23223	116.12	23223	232.23	23223	185.78	46.45
2025	09	150188	23223.0	3715.68	1857.84	1	23223	1161.15	464.46	1	23223	116.12	23223	232.23	23223	185.78	46.45
2025	10	150188	23223.0	3715.68	1857.84	1	23223	1161.15	464.46	1	23223	116.12	23223	232.23	23223	185.78	46.45
2025	11	150188	23223.0	3715.68	1857.84	1	23223	1161.15	464.46	1	23223	116.12	23223	232.23	23223	185.78	46.45
2025	12	150188	23223.0	3715.68	1857.84	1	23223	1161.15	464.46	1	23223	116.12	23223	232.23	23223	185.78	46.45
2026	01	150188	23223.0	3715.68	1857.84	1	23223	1393.38	464.46	1	23223	116.12	23223	232.23	23223	185.78	46.45
2026	02	150188	23223.0	3715.68	1857.84	1	23223	1393.38	464.46	1	23223	116.12	23223	232.23	23223	185.78	46.45
2026	03	150188	23223.0	3715.68	1857.84	1	23223	1393.38	464.46	1	23223	116.12	23223	232.23	23223	185.78	46.45
合计				66185.55	33441.12			21597.39	8360.28			2090.16		4180.14		3344.04	836.1

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（　339279b2a9e1ba44　）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

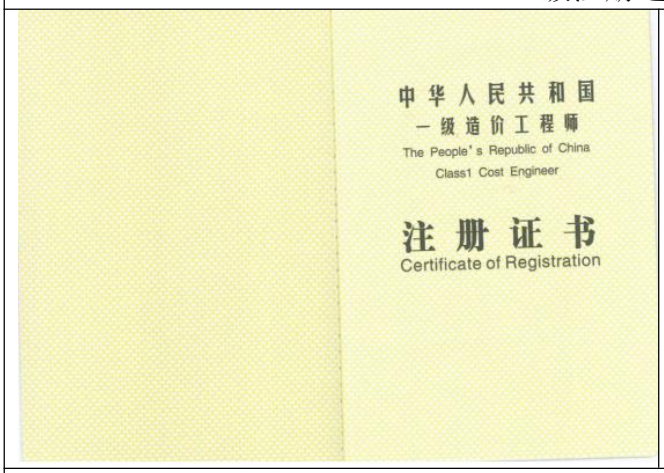
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
150188	中国建筑第四工程局有限公司深圳分公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单 证明专用章
打印日期：2026年4月15日

28 造价负责人（王昭）

一级注册造价工程师证


中华人民共和国
一级造价工程师
The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer
注册证书
Certificate of Registration


姓　　名：王 昭
身份证号码：620302198603050826
性　　别：女
专　　业：土木建筑
聘用单位：中国建筑第四工程局有限公司
证书编号：建[造]11224400017112
初始注册日期：2022 年 09 月 08 日
颁发机关盖章：
发证日期：2022 年 09 月 8 日


使用有效期：2026年04月09日 - 2026年07月08日

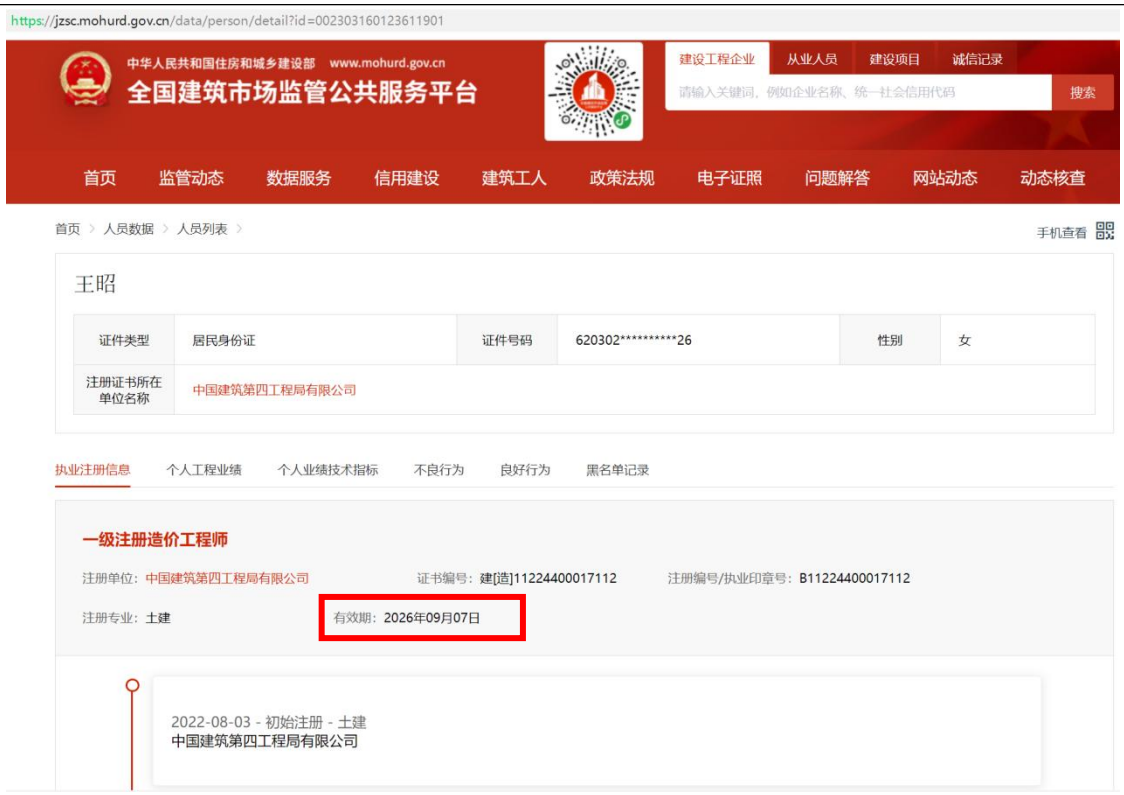
中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：王昭
性　　别：女
出生日期：1986年03月05日
专　　业：土木建筑工程
证书编号：建[造]11224400017112
有 效 期：2022年09月08日-2026年09月07日
聘用单位：中国建筑第四工程局有限公司

个人签名：王昭
签名日期：2026.4.9

中华人民共和国
住房和城乡建设部
发证日期：2022年09月01日


https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002303160123611901
中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台
建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码
搜索
首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查
首页 > 人员数据 > 人员列表 >
手机查看
王昭
证件类型 居民身份证 证件号码 620302**********26 性别 女
注册证书所在单位名称 中国建筑第四工程局有限公司
执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录
一级注册造价工程师
注册单位：中国建筑第四工程局有限公司 证书编号：建[造]11224400017112 注册编号/执业印章号：B11224400017112
注册专业：土建 有效期：2026年09月07日
2022-08-03 - 初始注册 - 土建
中国建筑第四工程局有限公司

职称证	毕业证
	

姓 名 Name 王昭
性 别 Sex 女
出生日期 Date of Birth 1986 年 3 月
专 业 Specialty 工程管理
职 称 Professional Title 高级工程师
证书编号 Certificate No. (2022) 11040687
职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence
发证单位 Issued by
2023 年 9 月 5 日

普通高等学校
毕业证书
学生 王昭 性别 女，一九八六年 三 月 五 日生，于二〇〇五年 九 月至二〇〇九年 六 月在本校 工程管理 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
校 名：兰州交通大学
校（院）长：
证书编号：107321200905001467
二〇〇九年 六 月二十二日

造价负责人（王昭）社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王昭　　社保电脑号：649291639　　身份证号码：620302198603050826　　页码：1

参保单位名称：中国建筑第四工程局有限公司深圳分公司　　单位编号：150188　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	150188	14987.0	2248.05	1198.96	1	14987	749.35	299.74	1	14987	74.94	14987	116.9	14987	119.9	29.97
2024	04	150188	14987.0	2397.92	1198.96	1	14987	749.35	299.74	1	14987	74.94	14987	116.9	14987	119.9	29.97
2024	05	150188	14987.0	2397.92	1198.96	1	14987	749.35	299.74	1	14987	74.94	14987	116.9	14987	119.9	29.97
2024	06	150188	14987.0	2397.92	1198.96	1	14987	749.35	299.74	1	14987	74.94	14987	116.9	14987	119.9	29.97
2024	07	150188	18748.0	2999.68	1499.84	1	18748	937.4	374.96	1	18748	93.74	18748	187.48	18748	149.98	37.5
2024	08	150188	18748.0	2999.68	1499.84	1	18748	937.4	374.96	1	18748	93.74	18748	187.48	18748	149.98	37.5
2024	09	150188	18748.0	2999.68	1499.84	1	18748	937.4	374.96	1	18748	93.74	18748	187.48	18748	149.98	37.5
2024	10	150188	18748.0	2999.68	1499.84	1	18748	937.4	374.96	1	18748	93.74	18748	187.48	18748	149.98	37.5
2024	11	150188	18748.0	2999.68	1499.84	1	18748	937.4	374.96	1	18748	93.74	18748	187.48	18748	149.98	37.5
2024	12	150188	18748.0	2999.68	1499.84	1	18748	937.4	374.96	1	18748	93.74	18748	187.48	18748	149.98	37.5
2025	01	150188	18748.0	3187.16	1499.84	1	18748	937.4	374.96	1	18748	93.74	18748	187.48	18748	149.98	37.5
2025	02	150188	18748.0	3187.16	1499.84	1	18748	937.4	374.96	1	18748	93.74	18748	187.48	18748	149.98	37.5
2025	03	150188	18748.0	3187.16	1499.84	1	18748	937.4	374.96	1	18748	93.74	18748	187.48	18748	149.98	37.5
2025	04	150188	18748.0	3187.16	1499.84	1	18748	937.4	374.96	1	18748	93.74	18748	187.48	18748	149.98	37.5
2025	05	150188	18748.0	3187.16	1499.84	1	18748	937.4	374.96	1	18748	93.74	18748	187.48	18748	149.98	37.5
2025	06	150188	18748.0	3187.16	1499.84	1	18748	937.4	374.96	1	18748	93.74	18748	187.48	18748	149.98	37.5
2025	07	150188	18748.0	3187.16	1499.84	1	18748	937.4	374.96	1	18748	93.74	18748	187.48	18748	149.98	37.5
2025	08	150188	18748.0	3187.16	1499.84	1	18748	937.4	374.96	1	18748	93.74	18748	187.48	18748	149.98	37.5
2025	09	150188	18748.0	3187.16	1499.84	1	18748	937.4	374.96	1	18748	93.74	18748	187.48	18748	149.98	37.5
2025	10	150188	18748.0	3187.16	1499.84	1	18748	937.4	374.96	1	18748	93.74	18748	187.48	18748	149.98	37.5
2025	11	150188	18748.0	3187.16	1499.84	1	18748	937.4	374.96	1	18748	93.74	18748	187.48	18748	149.98	37.5
2025	12	150188	18748.0	3187.16	1499.84	1	18748	937.4	374.96	1	18748	93.74	18748	187.48	18748	149.98	37.5
2026	01	150188	18748.0	3187.16	1499.84	1	18748	1124.88	374.96	1	18748	93.74	18748	187.48	18748	149.98	37.5
2026	02	150188	18748.0	3187.16	1499.84	1	18748	1124.88	374.96	1	18748	93.74	18748	187.48	18748	149.98	37.5
2026	03	150188	18748.0	3187.16	1499.84	1	18748	1124.88	374.96	1	18748	93.74	18748	187.48	18748	149.98	37.5
合计				75247.29	36292.48			23245.24	9073.12			2268.3		4404.68		3629.18	907.38

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339279b2a9b4946y ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
150188	中国建筑第四工程局有限公司深圳分公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年4月5日

第七章 另附：主要材料设备品牌一览表

序号	主要材料设备名称	参考以下品牌或性能不低于以下品牌	承包人选用品牌
1	不锈钢水箱	深圳市恒泰昌、广州龙康水箱、广州昌宁机电、健恒、深大象	**深圳市恒泰昌品牌**或**广州龙康水箱品牌**或**广州昌宁机电品牌**或**健恒品牌**或**深大象品牌**
2	不锈钢管及管件	深圳雅昌、无锡金羊、宁波福兰特、民乐、宁波永享、共同、中捷、革升、新兴、维格斯、旺坤、健恒、永坚	**深圳雅昌品牌**或**无锡金羊品牌**或**宁波福兰特品牌**或**民乐品牌**或**宁波永享品牌**或**共同品牌**或**中捷品牌**或**革升品牌**或**新兴品牌**或**维格斯品牌**或**旺坤品牌**或**健恒品牌**或**永坚品牌**
3	不锈钢闸阀及球阀	沃茨、上海冠龙、武汉大禹、迈克、远大阀门	**沃茨品牌**或**上海冠龙品牌**或**武汉大禹品牌**或**迈克品牌**或**远大阀门品牌**
4	不锈钢遥控浮球阀	沃茨、上海冠龙、武汉大禹、迈克、远大阀门	**沃茨品牌**或**上海冠龙品牌**或**武汉大禹品牌**或**迈克品牌**或**远大阀门品牌**
5	不锈钢减压阀、排气阀及过滤器	沃茨、上海冠龙、武汉大禹、迈克、远大阀门	**沃茨品牌**或**上海冠龙品牌**或**武汉大禹品牌**或**迈克品牌**或**远大阀门品牌**
6	不锈钢多功能水泵控制阀及止回阀	沃茨、上海冠龙、武汉大禹、迈克、远大阀门	**沃茨品牌**或**上海冠龙品牌**或**武汉大禹品牌**或**迈克品牌**或**远大阀门品牌**
7	变频器	施耐德、西门子、ABB	**施耐德品牌**或**西门子品牌**或 **ABB 品牌**
8	低压断路器	西门子、伊顿、ABB、施耐德、海格	**西门子品牌**或**伊顿品牌**或 **ABB 品牌**或**施耐德品牌**或**海格品牌**
9	防雷器	施耐德、艾默生、OBO	**施耐德品牌**或**艾默生品牌**或 **OBO 品牌**
10	液位计及压力变送设备	丹佛斯、西门子、E+H	**丹佛斯品牌**或**西门子品牌**或 **E+H 品牌**
11	紫外线消毒器	新大陆、柯维、诚源、安力斯、威固	**新大陆品牌**或**柯维品牌**或**诚源品牌**或**安力斯品牌**或**威固品牌**

备注：

①投标人需填写主要材料设备品牌一览表，除技术标外，同时需将本表编辑在资信标部分、业绩文件。

②投标人对表中的每一类材料填报选用的品牌，填报的选用品牌格式为“**品牌或**品牌或**品牌或……”；

③投标人所填报的品牌需满足合同专用条款第 14.4 款的档次要求。

④对于不在“主要材料设备品牌参考表”中的材料设备，承包单位首先应参照 2025 年 6 月深圳市建筑工务署品牌库 B 类及以上选用，其次可自主选择三种及以上品牌（特殊情况除外），由建设、监理、设计单位共同确认后选用。以上情形建议优先考虑选用龙岗区本地企业品牌，如对于有特殊要求或较重要设备、材料品牌的要求则以区建筑工务署专题会议纪要形式另行明确，若发包人对重要设备、材料须集中进行采购的，承包人不得拒绝，并扣除承包人相关的设备、材料费用。

第八章 另附：联合体双方主要分工内容（投标单位提供）

联合体双方主要分工内容					
序号	项目名称	实施主体（水泵、电机的制造商（或合法代理商）/施工方）	服务类型（设备供应/建筑服务）	增值税发票税点	备注
1	恒压变频供水设备（包含水泵机组进水总管至出水总管之间的设备、附属配件等）	水泵、电机的制造商（或合法代理商）	设备供应	13%	泵体+电机必须为水泵、电机的制造商（或合法代理商）提供，其余部分由投标人自行协商，投标人可自行增补细分双方工作内容
1.1	泵体+电机	水泵、电机的制造商（或合法代理商）	设备供应	13%	投标时不允许调整
1.2	异径管	水泵、电机的制造商（或合法代理商）	建筑服务	9%	
1.3	可曲挠橡胶接头	水泵、电机的制造商（或合法代理商）	建筑服务	9%	
1.4	压力表	水泵、电机的制造商（或合法代理商）	建筑服务	9%	
1.5	多功能水泵控制阀	水泵、电机的制造商（或合法代理商）	建筑服务	9%	
1.6	硬密封闸阀	水泵、电机的制造商（或合法代理商）	建筑服务	9%	
1.7	90° 弯头	水泵、电机的制造商（或合法代理商）	建筑服务	9%	
1.8	不锈钢槽钢底座	水泵、电机的制造商（或合法代理商）	建筑服务	9%	
1.9	止回阀	水泵、电机的制造商（或合法代理商）	建筑服务	9%	
1.10	水锤消除器	水泵、电机的制造商（或合法代理商）	建筑服务	9%	
2	泵房内外管道及阀门等附属设施	施工方	建筑服务	9%	

2.1	电动阀 不锈钢	施工方	建筑服务	9%	
2.2	电动蝶阀 不锈钢	施工方	建筑服务	9%	
2.3	暗杆硬密封闸阀 不锈钢	施工方	建筑服务	9%	
2.4	明杆硬密封闸阀 不锈钢	施工方	建筑服务	9%	
2.5	液压水位控制阀（含浮球阀） 不锈钢	施工方	建筑服务	9%	
2.6	压力变送器	施工方	建筑服务	9%	
2.7	喇叭口 不锈钢	施工方	建筑服务	9%	
2.8	旋流防止器 不锈钢	施工方	建筑服务	9%	
2.9	紫外线消毒器	施工方	建筑服务	9%	
2.10	Y 型过滤器 不锈钢	施工方	建筑服务	9%	
2.11	压力表	施工方	建筑服务	9%	
2.12	可曲挠橡胶接头	施工方	建筑服务	9%	
2.13	铜闸阀（球阀）	施工方	建筑服务	9%	
2.14	自动排气阀	施工方	建筑服务	9%	
2.15	截止阀	施工方	建筑服务	9%	
2.16	消能筒	施工方	建筑服务	9%	
2.17	通气管	施工方	建筑服务	9%	
2.18	专用供水水枪	施工方	建筑服务	9%	
2.19	止回阀 不锈钢	施工方	建筑服务	9%	
2.20	减压阀	施工方	建筑服务	9%	
2.21	法兰盲板	施工方	建筑服务	9%	
2.22	磷酸铵盐干粉灭火器	施工方	建筑服务	9%	
2.23	导流板	施工方	建筑服务	9%	
2.24	水龙头	施工方	建筑服务	9%	
2.25	洗涤盆	施工方	建筑服务	9%	
2.26	水池爬梯	施工方	建筑服务	9%	

2.27	不锈钢抗震减震支吊架	施工方	建筑服务	9%	
2.28	投入式液位计	施工方	建筑服务	9%	
2.29	超声波液位计	施工方	建筑服务	9%	
2.30	玻璃管液位计	施工方	建筑服务	9%	
2.31	水浸变送器传感器	施工方	建筑服务	9%	
2.32	仪表检修阀	施工方	建筑服务	9%	
2.33	水箱	施工方	建筑服务	9%	
2.34	防虫网	施工方	建筑服务	9%	
2.35	防水套管	施工方	建筑服务	9%	
2.36	钢格栅盖板	施工方	建筑服务	9%	
2.37	薄壁不锈钢管	施工方	建筑服务	9%	
2.38	薄壁不锈钢管件	施工方	建筑服务	9%	
2.39	原有设备、管道拆除	施工方	建筑服务	9%	
2.40	法兰盘	施工方	建筑服务	9%	
2.41	真空破坏器	施工方	建筑服务	9%	
3	排水系统（潜水泵、排水管道及附属设施）	施工方	建筑服务	9%	
3.1	止回阀 球墨铸铁	施工方	建筑服务	9%	
3.2	潜水排污泵	施工方	建筑服务	9%	
3.3	塑料管	施工方	建筑服务	9%	
3.4	镀锌钢管	施工方	建筑服务	9%	
3.5	硬密封闸阀 球墨铸铁	施工方	建筑服务	9%	
3.6	压力表	施工方	建筑服务	9%	
4	配电系统（含电源箱（柜）、控制箱（柜）、管线、灯具等）	水泵、电机的制造商（或合法代理商）	设备供应	13%	控制箱（柜）必须为水泵、电机的制造商（或合法代理商）提供，其余部分由投标人自行协商，投标人可自行增补细分双

					方工作内容
4.1	生活配电箱	施工方	建筑服务	9%	
4.2	水泵控制箱	水泵、电机的制造商（或合法代理商）	设备供应	13%	投标时不允许调整
4.3	配管配线	施工方	建筑服务	9%	
4.4	灯具	施工方	建筑服务	9%	
4.5	插座、开关	施工方	建筑服务	9%	
5	火灾自动报警及联动控制系统	施工方	建筑服务	9%	
5.1	火灾自动报警装置	施工方	建筑服务	9%	
5.2	配管配线	施工方	建筑服务	9%	
6	综合安防系统	施工方	建筑服务	9%	
6.1	配管配线	施工方	建筑服务	9%	
7	PLC 控制系统（PLC 控制柜、管线等）	水泵、电机的制造商（或合法代理商）	设备供应	13%	PLC 控制柜必须为水泵、电机的制造商（或合法代理商）提供，其余部分由投标人自行协商，投标人可自行增补细分双方工作内容
7.1	PLC（LCU）柜	水泵、电机的制造商（或合法代理商）	设备供应	13%	投标时不允许调整
7.2	配管配线	施工方	建筑服务	9%	
8	暖通系统	施工方	建筑服务	9%	
8.1	轴流通风机	施工方	建筑服务	9%	
8.2	除湿机	施工方	建筑服务	9%	
8.3	轴流排气扇	施工方	建筑服务	9%	
8.4	风管	施工方	建筑服务	9%	

8.5	防火阀	施工方	建筑服务	9%	
8.6	调节阀	施工方	建筑服务	9%	
9	水表（安装）	施工方	建筑服务	9%	
10	电磁流量计（安装）	施工方	建筑服务	9%	
11	在线水质检测设备（安装）	施工方	建筑服务	9%	
12	泵房装修	施工方	建筑服务	9%	
13	设备基础改造	施工方	建筑服务	9%	
14	水池改造	施工方	建筑服务	9%	
注：1、投标人需填写主要分工内容，需将本表编辑在资信标部分、业绩文件； 2、“泵体+电机”、控制箱（柜）、PLC 控制柜必须由水泵、电机的制造商（或合法代理商）实施（提供 13%增值税普通发票），其余工作内容由投标人自行协商并在投标文件中明确，在此表中填写分工内容及相应的发票税点（工程部分提供 9%增值税专用发票，设备部分提供 13%增值税普通发票），工程所涉及款项将按此分工内容划分，由中标人或联合体牵头人提供相应税点的增值税普通发票（若不是联合体投标的则需明确提供的服务类型及发票税点）。					

第九章 在深圳区域项目履约评价

在深圳区域履约评价（部分）一览表

序号	项目名称	履约评价	评价单位	评价日期
1	平湖街道平湖北九年一贯制学校新建工程	龙岗区建筑工务署2025年第一季度履约评价情况通报【通报表扬单位】	深圳市龙岗区建筑工务署	2025.05.22
2	横岗高级中学校舍安全隐患整治工程	龙岗区建筑工务署2025年第三季度履约评价情况通报【通报表扬单位】	深圳市龙岗区建筑工务署	2025.11.05
3	平湖街道平湖北九年一贯制学校新建工程	龙岗区建筑工务署2024年第三季度履约评价情况通报【通报表扬单位】	深圳市龙岗区建筑工务署	2024.11.25
4	坪山区坑梓06-14地块	深圳市安居集团建设工程供应商2025年第一季度履约评价结果公示【良好】	深圳市安居集团有限公司	2025.05.30
5	盐田变电站综合改造项目（盐田区J302-0011地块项目）施工总承包	深圳市安居集团建设工程供应商2024年第四季度履约评价结果公示【良好】	深圳市安居集团有限公司	2025.03.10
6	坪山沙湖应急隔离场所及保障性租赁住房项目（一标段）	深圳市安居集团建设工程供应商2025年第一季度履约评价结果公示【良好】	深圳市安居集团有限公司	2025.05.30
7	深圳市公安局龙岗分局三所三队一中心1号地块项目施工总承包工程	龙岗区区建设工程承包商单项工程履约评价【良好】	深圳市建筑工务署工程管理中心	2022.12.05
8	龙岗公安分局反恐应急指挥中心建设工程	龙岗区区建设工程承包商单项工程履约评价【良好】	深圳市万科城市建设管理有限公司	2022.12.20
9	宝安“一水”、石清大道等项目拆迁安置房建设项目	宝安区建筑工务署关于2024年第一季度建设工程承包商合同履约评价及完成履约评价结果的通报【良好】	深圳市宝安区建筑工务署	2024.06.21
10	燕罗九年一贯制学校新建工程	宝安区建筑工务署关于2022年第四季度政府工程承包商合同履约评价结果的公示【良好】	深圳市宝安区建筑工务署	2023.01.17

1 平湖街道平湖北九年一贯制学校新建工程

平湖街道平湖北九年一贯制学校新建工程--履约评价

深圳市龙岗区建筑工务署

龙岗区建筑工务署 2025 年第一季度履约评价情况通报

为进一步促进各参建单位诚信履约，奖优罚劣提升项目建设质量，我署组织开展了 2025 年第一季度履约评价工作，对施工、监理、全过程咨询、工程总承包、造价咨询、设计、勘察、代建、技术服务类等 692 个项目合同、248 家参建单位进行了合同履约评价。现对 11 个项目（14 家参建单位）进行通报表扬。

一、通报表扬名单如下（排名不分先后）：

（一）施工单位

中建三局集团有限公司

〔龙岗中心医院外科综合楼工程〕

中国建筑第四工程局有限公司

〔平湖街道平湖北九年一贯制学校新建工程〕

深圳市天健第三建设工程有限公司、中铁建工集团有限公司

〔市第三十三高级中学〕

上海宝冶集团有限公司、宝冶（深圳）建筑科技有限公司

〔平湖街道河包围九年一贯制学校新建工程〕

中庆建设有限责任公司、中庆鸿鹏(深圳)建设发展有限公司

〔广东实验中学深圳学校南侧规划路市政工程〕

（二）监理单位

晨越建设项目管理集团股份有限公司

1

平湖街道平湖北九年一贯制学校新建工程--履约评价

〔广东实验中学深圳学校南侧规划路市政工程〕

（三）造价咨询单位

深圳市诚信行工程造价咨询有限公司

〔龙岗区第二人民医院迁址重建工程（罗岗地块）〕

（四）设计单位

上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司

〔龙坪路市政工程（龙岗大道-站前路)〕

上海城市建设设计研究总院（集团）有限公司

〔联中路（联东路-工业路）市政工程〕

（五）技术服务类单位

深圳瑞捷技术股份有限公司

〔2024-2026 年度龙岗区建筑工务署建设项目第三方质量工作技术咨询服务〕

中冶建筑研究总院（深圳）有限公司

〔2024-2026 年度龙岗区建筑工务署建设项目第三方安全工作技术咨询服务〕

深圳市龙岗区建筑工务署

2025 年 5 月 22 日

2

平湖街道平湖北九年一贯制学校新建工程--履约评价

龙岗区建筑工务署2025年第一季度履约评价得分登记表（代建项目）

序号	项目名称	代建单位	招标类型	履约评价单位	综合评分
1	深圳建筑产业生态智谷总部基地一期周边道路工程	深圳市龙岗区城投绿色低碳新能源产业发展有限公司	施工	中铁七局集团有限公司	79.68
			监理	鹏信工程项目管理顾问有限公司	81.66
2	深圳市龙岗区如意路南延接东部过境通道市政工程上跨杭深高铁嶂背隧道匝道桥涉铁段	广州安茂铁路工程建设管理有限公司	施工	深圳广铁土木工程有限公司	76.50
			监理	广东至艺工程建设监理有限公司	76.60
3	龙坪路市政工程（龙岗大道-站前路）II标段	比亚迪建设工程有限公司	施工	深圳市金世纪工程实业有限公司	79.89
			监理	五洲工程顾问集团有限公司	80.00
4	花园路(坪西路-兴华路)改造工程	深圳市龙岗区城投新基础设施建设管理有限公司	施工	中建丝路建设投资有限公司 中建科工集团有限公司 中建科工建设投资（深圳）有限公司	77.42
			监理	深圳市龙城建设监理有限公司	82.70
5	吉祥一路、龙岭南路改造工程	深圳市龙岗区城投新基础设施建设管理有限公司	施工	中建丝路建设投资有限公司 中建科工集团有限公司 中建科工建设投资（深圳）有限公司	78.36
			监理	深圳市龙城建设监理有限公司	82.70
6	布吉客运枢纽配套市政工程之铁西路工程	广州安茂铁路工程建设管理有限公司	施工	深圳广铁土木工程有限公司	85.05
			监理	上海天佑工程咨询有限公司	85.68
7	龙岗区良白路-铁东路-丹白路道路工程涉杭深铁路及广深铁路涉铁段工程	广州安茂铁路工程建设管理有限公司	施工	中铁二十四局集团有限公司 深圳广铁土木工程有限公司	83.90
			监理	上海天佑工程咨询有限公司	84.60

序号	项目名称	代建单位	招标类型	履约评价单位	综合评分
13	龙岗区委党校迁址重建工程	华润（深圳）有限公司	勘察	建设综合勘察研究设计院有限公司	80.90
			第三方监测	深圳市工勘岩土集团有限公司	84.70
			设计	同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司	78.50
			BIM设计与施工联合应用	上海城建信息科技有限公司	82.90
14	深圳市龙岗中等专业学校（含深圳市龙岗区教师发展中心）迁址重建工程	华润（深圳）有限公司	施工	中建三局第一建设工程有限责任公司	85.60
			监理	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	85.70
			造价咨询	深圳市诚信行工程咨询有限公司	84.40
			设计	香港华艺设计顾问（深圳）有限公司	72.00
			勘察	深圳市长堪勘察设计有限公司	85.00
			第三方监测	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	83.60
15	平湖街道平湖北九年一贯制学校新建工程	华润（深圳）有限公司	监理	深圳龙建建设监理有限公司	86.52
			施工	中国建筑第四工程局有限公司	90.68
				中建二局装饰工程有限公司	80.00
			造价咨询	深圳锦洲工程管理有限公司	82.30
			勘察	深圳市长堪勘察设计有限公司	82.90
			第三方监测	深圳市长勘勘察设计有限公司	82.30
			设计	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	83.50

2 横岗高级中学校舍安全隐患整治工程

横岗高级中学校舍安全隐患整治工程--履约评价

深圳市龙岗区建筑工务署

龙岗区建筑工务署2025年第三季度履约评价情况通报

为进一步促进各参建单位诚信履约，奖优罚劣提升项目建设质量，我署组织开展了2025年第三季度履约评价工作，对施工、监理、全过程咨询、工程总承包、造价咨询、设计、勘察、代建、技术服务类等677个项目合同、218家参建单位进行了合同履约评价。现对12个项目（15家参建单位）进行通报表扬。

一、通报表扬名单如下（排名不分先后）

（一）施工单位

中建三局集团有限公司

〔龙岗国际艺术中心及配套项目（主体）〕

中国建筑第四工程局有限公司

〔横岗高级中学校舍安全隐患整治工程〕

中建五局第三建设有限公司

〔深圳市第二十九高级中学项目〕

中铁六局集团有限公司

〔宝同路东段、新能源四路东段、宝龙六路北段工程〕

深圳市建设（集团）有限公司、广东湾建基础设施发展集团有限公司

〔宝龙街道110千伏同庆变电站迁改工程Ⅰ标段〕

（二）全流程管理咨询单位

横岗高级中学校舍安全隐患整治工程--履约评价

华为技术有限公司

〔龙岗国际艺术中心及配套项目〕

（三）设计单位

中交公路规划设计院有限公司

〔新布新路市政工程〕

中国建筑西南设计研究院有限公司

〔儿童公园配套连接通道工程〕

深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

〔联李大道东段市政工程〕

深圳市市政设计研究院有限公司、中铁第四勘察设计院集团有限公司、上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司

〔龙岗区沙荷西路（一期）市政工程〕

（四）技术服务类单位

深圳瑞捷技术股份有限公司

〔2024-2026年度龙岗区建筑工务署建设项目第三方质量工作技术咨询服务〕

中冶建筑研究总院（深圳）有限公司

〔2024-2026年度龙岗区建筑工务署建设项目第三方安全工作技术咨询服务〕

特此通报。

深圳市龙岗区建筑工务署

2025年11月8日

横岗高级中学校舍安全隐患整治工程--履约评价

龙岗区建筑工务署2025年第三季度履约评价得分登记表（施工类汇总）

序号	工程项目名称	工程类别	履约评价单位	综合评分
1	儿童公园配套连接通道工程	施工	中铁十五局集团有限公司	88.00
2	龙岗大道大运枢纽段下沉工程（非密不可分段）	施工	中铁四局集团有限公司	87.54
3	如意路南延接东部过境通道市政工程	施工	中铁四局集团有限公司	89.00
4	园山街道简一路拓宽及东延工程（一期）	施工	中铁六局集团有限公司	84.66
5	坪南路（永勤路-康贤路）新建工程	施工	中铁十八局集团有限公司	84.64
6	坪地北重点项目地块场平工程（一期）	施工	中建一局集团有限公司	83.00
7	深圳市龙岗区横岗街道办梧桐山南路市政工程	施工	深圳市天健第三建设工程有限公司 深圳市市政工程总公司	83.00
8	龙翔大道东延市政工程	施工	中国建筑土木建设有限公司 中建八局深圳科创发展有限公司	75.05
9	宝同路东段、新能源四路东段、宝龙六路北段工程	施工	中铁六局集团有限公司	90.34
10	宝龙街道110千伏同庆变电站迁改工程I标段	施工	深圳市建设（集团）有限公司 广东湾建基础设施发展集团有限公司	90.61
11	龙岗区坪地街道环城南路改造工程（深惠路-同心中路段）	施工	中铁大桥局集团有限公司	83.84
12	深圳市社会福利救助综合服务中心“六合一”项目周边配套道路工程—正坪一路	施工	中国建筑土木建设有限公司 中建八局深圳科创发展有限公司	78.00
13	龙岗区蛇岭大道-坪地中心路道路工程（一期）A段	施工	中国建筑第八工程局有限公司	78.87
14	协力路（友谊路）盐龙大道立交拓宽改造工程	施工	中国建筑第八工程局有限公司	88.00

序号	工程项目名称	工程类别	履约评价单位	综合评分
56	园山街道大康社区福田村宏民医院后侧边坡治理工程	施工	深圳市勘察研究院集团有限公司	80.00
57	横岗高级中学校舍安全隐患整治工程	施工	中国建筑第四工程局有限公司	90.52
58	深圳市第二十九高级中学项目	施工	中建五局第三建设有限公司	90.87
59	坪地街道兰陵学校扩建工程	施工	中铁七局集团深圳工程有限公司 中铁建工集团有限公司	77.86
60	平湖街道河包围九年一贯制学校新建工程	施工	上海宝冶集团有限公司	84.13
61	龙城街道龙飞学校新建工程（二期）	施工	中国建筑一局（集团）有限公司	81.47
62	龙岗街道朱古石初中学校新建工程	施工	中国建筑第八工程局有限公司 中建八局深圳科创发展有限公司	81.64
63	龙岗区外国语学校（集团）如意小学改扩建工程	施工	深圳市华与科工集团有限公司 中铁一局集团有限公司	81.53
64	深圳中学龙岗学校（小学部）改扩建工程	施工	华陇交通建设有限公司 中铁四局集团有限公司	81.38
65	南科大半导体学院（精装）	施工	浙江亚厦装饰股份有限公司	80.00
66	南科大半导体学院（洁净机电）	施工	圣晖系统集成集团股份有限公司	82.00
67	南科大半导体学院（幕墙）	施工	北京江河幕墙系统工程有限公司	85.00
68	南科大半导体学院（主体）	施工	中建二局第二建筑工程有限公司	71.00
69	宝龙街道南约九年一贯制学校新建工程	施工	中国建筑第二工程局有限公司	81.37

3 平湖街道平湖北九年一贯制学校新建工程

平湖街道平湖北九年一贯制学校新建工程--履约评价

深圳市龙岗区建筑工务署

龙岗区建筑工务署2024年第三季度履约评价情况通报

为有效促进各参建单位诚信建设，提高项目建设质量、提升合同履约水平，达到奖优罚劣的目的，根据我署履约管理办法规定，我署组织开展了2024年第三季度履约评价工作，对施工、监理、全过程咨询、工程总承包、造价咨询、设计、勘察、代建、技术服务类等共628个项目合同、238家参建单位进行了合同履约评价，其中履约通报表扬项目21个（18家参建单位），名单如下（排名不分先后）：

一、施工单位

1.深圳市建设（集团）有限公司、广东湾建基础设施发展集团有限公司〔宝龙街道110千伏同庆变电站迁改工程Ⅰ标段〕；

2.中建五局第三建设有限公司〔大岭路、大岭山社区公园、两座变电站两通一平工程〕；

3.上海宝冶集团有限公司、宝冶（深圳）建筑科技有限公司〔平湖街道河包围九年一贯制学校新建工程〕；

4.中国建筑一局（集团）有限公司〔龙城街道龙飞学校新建工程（二期）〕；

5.中国建筑第五工程局有限公司〔深圳市龙岗区中医院医疗综合大楼项目（2标）〕；

6.中建三局集团有限公司〔龙岗区第二人民医院迁址重建工

平湖街道平湖北九年一贯制学校新建工程--履约评价

程（罗岗地块）〕；

7.深圳市辉熙智能科技有限公司〔深圳市龙岗区第二人民医院（罗岗）门诊医技部、住院部、行政科（物流）〕；

8.中建科工集团有限公司〔①龙岗交警大队龙城中队营房建设工程（机训）、②龙岗区委党校迁址重建工程〕；

9.深圳市华与科工集团有限公司〔岗头人才公寓配套幼儿园修缮改造工程〕；

10.中国建筑第二工程局有限公司、中建二局第一建筑工程有限公司〔龙岗街道黄龙坡九年一贯制学校新建工程〕；

11.中国建筑第四工程局有限公司〔平湖街道平湖北九年一贯制学校新建工程〕；

12.广东联富建设工程有限公司〔龙岗街道创星九年一贯制学校新建工程〕；

二、造价咨询单位

1.深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司〔南科大半导体学院〕；

2.深圳市诚信行工程造价咨询有限公司〔①龙岗区第二人民医院迁址重建工程（罗岗地块）、②深圳市龙岗中等专业学校（含深圳市龙岗区教师发展中心）迁址重建工程〕。

三、设计单位

深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司〔龙岗交警大队龙城中队营房建设工程（机训）项目〕。

四、代建单位

平湖街道平湖北九年一贯制学校新建工程--履约评价

华润（深圳）有限公司〔①龙岗区委党校迁址重建工程、②龙岗街道创星九年一贯制学校新建工程〕。

五、技术服务类单位

1.深圳瑞捷技术股份有限公司〔2024-2026年度龙岗区建筑工务署建设项目第三方质量工作技术咨询服务〕；

2.中冶建筑研究总院（深圳）有限公司〔2024-2026年度龙岗区建筑工务署建设项目第三方安全工作技术咨询服务〕。

深圳市龙岗区建筑工务署

2024年11月25日

平湖街道平湖北九年一贯制学校新建工程--履约评价

龙岗区建筑工务署2024年第三季度履约评价得分登记表（施工类汇总）

序号	工程项目名称	工程类别	履约评价单位	综合评分
1	如意路南延接东部过境通道市政工程	施工	中铁四局集团有限公司	87.41
2	龙岗大道大运枢纽段下沉工程（非密不可分段）	施工	中铁四局集团有限公司	87.66
3	坪南路（永勤路-康贤路）新建工程	施工	中铁十八局集团有限公司	86.65
4	龙安路南段（红棉路-六约学校）市政工程	施工	中铁三局集团有限公司	87.00
5	坪地北重点项目地块场平工程（一期）	施工	中国建筑一局（集团）有限公司	85.00
6	信义路下穿水官高速通道工程	施工	中铁一局集团有限公司	85.00
7	龙翔大道东延市政工程	施工	中国建筑土木建设有限公司 中建八局深圳科创发展有限公司	80.00
8	深圳市龙岗区横岗街道办梧桐山南路市政工程	施工	深圳市天健第三建设工程有限公司 深圳市市政工程总公司	79.64
9	儿童公园配套连接通道工程	施工	中铁十五局集团有限公司	73.36
10	龙岗区坪地街道环城南路改造工程（深惠路-同心中路段）	施工	中铁大桥局集团有限公司	78.59
11	深圳市社会福利救助综合服务中心“六合一”项目周边配套道路工程—正坪一路	施工	中国建筑土木建设有限公司 中建八局深圳科创发展有限公司	82.80

序号	项目名称	代建单位	招标类型	中标单位	综合评分
			BIM设计与施工联合应用	上海城建信息科技有限公司	81.80
5	深圳市龙岗中等专业学校（含深圳市龙岗区教师发展中心）迁址重建工程	华润（深圳）有限公司	施工	中建三局第一建设工程有限责任公司	84.10
			监理	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	83.50
			造价咨询	深圳市诚信行工程咨询有限公司	91.40
			设计	香港华艺设计顾问（深圳）有限公司	84.10
			勘察	深圳市长堪勘察设计有限公司	82.00
			第三方监测	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	83.50
6	平湖街道平湖北九年一贯制学校新建工程	华润（深圳）有限公司	监理	深圳市龙建建设监理有限公司	88.54
			施工	中国建筑第四工程局有限公司	90.42
			造价咨询	深圳锦洲工程管理有限公司	81.40
			勘察	深圳市长堪勘察设计有限公司	82.90
			第三方监测	深圳市长勘勘察设计有限公司	86.40
			设计	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	85.20
7	养老护理院重新选址建设工程项目	华润（深圳）有限公司	监理	深圳市大兴工程管理有限公司	84.15
			施工	中国建筑第五工程局有限公司 中建五局水利能源建设有限公司	86.69
			造价咨询	深圳市广得信工程造价咨询有限公司	85.30
			设计	中机国际工程设计研究院有限公司 Nick &partner Architekten AG	84.80

4 坪山区坑梓 06-14 地块

坪山区坑梓 06-14 地块--履约评价



https://fjgl.szrcaj.com:4430

供应商分类分级管理信息平台
Supplier classification and hierarchical management information platform

首页 公告

首页 >> 公示列表 >> 市场评价得分公示

深圳市安居集团建设工程供应商2025年第一季度履约评价结果公示

2025年05月30日

分享

各供应商：

深圳市安居集团有限公司已完成2025年第一季度建设工程供应商履约评价工作，现将评价结果进行公示。

公示期自2025年5月30日09：00至2025年6月6日18：00止。各供应商如对分级结果存在异议，须在公示期内书面提出，逾期不予受理。

施工类、工程服务类及工程保修类联系人：段工（电话0755-83080037、邮箱duanqingh@szrcaj.com）

规划设计类及货物采购类联系人：徐工（电话0755-83080216、邮箱xuchangy@szrcaj.com）

造价咨询类联系人：周工（电话0755-83080155、邮箱zhoujin@szrcaj.com）

附件：深圳市安居集团2025年第一季度建设工程供应商履约评价结果公示表

深圳市安居集团有限公司
2025年5月30日

附件

附件4：深圳市安居集团建设工程供应商2025年第一季度履约评价结果公示（造价咨询）.pdf

附件3：深圳市安居集团建设工程供应商2025年第一季度履约评价结果公示（货物类）.pdf

附件2：深圳市安居集团建设工程供应商2025年第一季度履约评价结果公示（规划设计类）.pdf

附件1：深圳市安居集团建设工程供应商2025年第一季度履约评价结果公示（施工类及工程服务类）.pdf

附件 1：

2025 年度（1 季度）履约评价

EPC 施工/施工总承包单位

排名	单位名称	项目名称	项目负责人	证书编号	评价等级
1	中建三局第二建设工程有限责任公司	梅观土地整备利益统筹项目 03 地块-梅观土地整备利益统筹项目 03 地块	卫洋洲	鄂 1422015201518194	优秀
2	中国建筑一局（集团）有限公司	华富北片区棚改项目-华富北片区棚改项目二段	吴家俊	京 1112023202403012	优秀
3	中建三局第一建设工程有限责任公司	龙华区 A822-0422 宗地项目	石亮顶	鄂 1422019202002555	优秀
4	中建科技集团有限公司	龙联花园棚户区改造项目	陈健	粤 1452015201606867	良好
5	中国建筑一局（集团）有限公司	坪山沙湖应急隔离场所及保障性租赁住房项目（二标段）	唐浩	京 1112021202205980	良好
6	中国建筑一局（集团）有限公司	龙华高峰水厂人才住房项目	杨志强	京 1112018202004984	良好
7	中建新疆建工（集团）有限公司	南方科技大学教师宿舍项目（周转公寓）	李志春	新 1442020202105979	良好
8	中海建筑有限公司	福田区梅林地区 37-04-01 地块项目	徐恺	粤 1442012201526660	良好
9	中海建筑有限公司	罗湖区船步街片区棚户区改造项目	罗斌	粤 1432015201615408	良好
10	中天建设集团有限公司	深圳中学回迁房项目（东地块）	吴少平	浙 1332007200918530	良好

坪山区坑梓 06-14 地块--履约评价

11	深圳市建工集团股份有限公司	燕子湖 2-11 地块项目	王天鹏	粤 1442015201637546	良好
12	中建三局第二建设工程有限责任公司	盐田区沙头角梧桐路棚户区改造项目	田绍雨	鄂 142181904508	良好
13	中国建筑第四工程局有限公司	坪山沙湖应急隔离场所及保障性租赁住房项目（一标段）	李肖龙	粤 1442021202206195	良好
14	中建二局第二建筑工程有限公司	深职院校区人才住房项目	戴粟涵	粤 1442022202303570	良好
15	中国建筑第四工程局有限公司	坪山 06-14 地块项目	胡燕	粤 14320117201872205	良好
16	中建四局交通投资建设有限公司	万丈坡保障性住房项目	冯加斌	粤 152181901146	良好
17	中建新疆建工（集团）有限公司	南方科技大学教师宿舍项目	李志春	新 1442020202105979	良好
18	中国建筑第四工程局有限公司	盐田区 J302-0011 地块项目	申忠洋	粤 1442020202206826	合格
19	深圳市建设（集团）有限公司	坪山沙湖消防救援站	朱仕祥	粤 1442006200806238	合格
20	中建五局第三建设有限公司	薯田埔花园违建控停项目	胡谋	湘 143131411297	合格
21	深圳市建工集团股份有限公司	福田区梅林地区 14-02 地块项目	刘杨	粤 1442006200804431	合格
22	中国建筑第六工程局有限公司	宝安西乡 04-14 地块马鞍山人才住房项目	付端杰	津 1442019202108661	合格
23	深圳市建安（集团）股份有限公司	景贤阁（景田 B407-0035 宗地）	李晓华	粤 1442016201637716	合格

5 盐田变电站综合改造项目（盐田区 J302-0011 地块项目）施工总承包

盐田变电站综合改造项目（盐田区 J302-0011 地块项目）施工总承包--履约评价

https://fjgl.szrcaj.com:4430

供应商分类分级管理信息平台
Supplier classification and hierarchical management information platform

首页 公告

首页 >> 公示列表 >> 市场评价得分公示

深圳市安居集团建设工程供应商2024年第四季度履约评价结果公示

2025年03月10日

分享

各供应商：

深圳市安居集团有限公司已完成2024年四季度建设工程供应商履约评价工作，现将评价结果进行公示。

公示期自2025年3月10日18：00至2025年3月13日18：00止。各供应商如对分级结果存在异议，须在公示期内书面提出，逾期不予受理。

施工类、工程服务类及工程保修类联系人：冷工（电话0755-83080037、邮箱lengzhiy@szrcaj.com）

规划设计类及货物采购类联系人：宗工（电话0755-83080184、邮箱a20220164@szrcaj.com）

造价咨询类联系人：周工（电话0755-83080155、邮箱zhoujin@szrcaj.com）

附件：深圳市安居集团2024年四季度建设工程供应商履约评价结果公示表

深圳市安居集团有限公司
2025年3月10日

附件
附件1：深圳市安居集团建设工程供应商2024年四季度履约评价结果公示（施工类及工程服务类）.pdf
附件2：深圳市安居集团建设工程供应商2024年四季度履约评价结果公示（规划设计类）.pdf
附件3：深圳市安居集团建设工程供应商2024年四季度履约评价结果公示（货物类）.pdf
附件4：深圳市安居集团建设工程供应商2024年四季度履约评价结果公示（造价咨询）.pdf

附件 1：

2024 年度（4 季度）履约评价
EPC 施工/施工总承包单位

排名	单位名称	项目名称	项目负责人	证书编号	评价等级
1	中国建筑一局（集团）有限公司	龙华高峰水厂人才住房项目	杨志强	京 1112018202004984	优秀
2	中国建筑一局（集团）有限公司	华富北片区棚改项目-华富北片区棚改项目二段	吴家俊	京 1112023202403012	优秀
3	中国建筑一局（集团）有限公司	坪山沙湖应急隔离场所及保障性租赁住房项目（二标段）	唐浩	京 1112021202205980	优秀
4	中建三局第二建设工程有限责任公司	梅观土地整备利益统筹项目 03 地块-梅观土地整备利益统筹项目 03 地块	卫洋洲	鄂 1422015201518194	良好
5	中建新疆建工（集团）有限公司	宝龙街道 G02310-0001 地块项目	张永平	新 1372015201506847	良好
6	中天建设集团有限公司	深圳中学回迁房项目（东地块）	吴少平	浙 1332007200918	良好
7	中建三局第一建设工程有限责任公司	龙华区 A822-0422 宗地项目	石亮顶	鄂 142192002555（00）	良好
8	中建三局第二建设工程有限责任公司	盐田区沙头角梧桐路棚户区改造项目	田绍雨	鄂 142181904508（00）	良好
9	中建二局第二建筑工程有限公司	深职院校区人才住房项目	戴粟涵	粤 1442022202303570	良好
10	中海建筑有限公司	福田区梅林地区 37-04-01 地块项目	徐凯	粤 1442012201526660	良好

盐田变电站综合改造项目（盐田区 J302-0011 地块项目）施工总承包--履约评价

11	中建新疆建工集团（深圳）建设有限公司/中建新疆建工（集团）有限公司	南方科技大学教师宿舍项目	李志春	新 1442020202105979	良好
12	中国建筑第四工程局有限公司	盐田区 J302-0011 地块项目	申忠洋	粤 1442020202206826	良好
13	中国建筑第六工程局有限公司	宝安西乡 04-14 地块马鞍山人才住房项目	付端杰	津 1442019202108661	良好
14	中海建筑有限公司	罗湖区船步街片区棚户区改造项目	罗斌	粤 1432015201615408	良好
15	中国建筑第七工程局有限公司/中建七局第六建筑有限公司	深圳大学总医院保租房项目	高青山	豫 1412021202200394	良好
16	中国建筑第四工程局有限公司	坪山沙湖应急隔离场所及保障性租赁住房项目（一标段）	李肖龙	粤 1442021202206195	良好
17	中国建筑第四工程局有限公司	坪山 06-14 地块项目	胡燕	粤 14320117201872205	良好
18	中建新疆建工集团（深圳）建设有限公司/中建新疆建工（集团）有限公司	南方科技大学教师宿舍项目（周转公寓）	李志春	新 1442020202105979	合格
19	中建二局第二建筑工程有限公司	龙华 A916-0572 地块项目	许鹏	粤 1412017201832747	合格
20	深圳市建安（集团）股份有限公司	景贤阁（景田 B407-0035 宗地）	李晓华	粤 14420162016377	合格
21	中建科技集团有限公司	龙联花园棚户区改造项目	陈健	粤 1452015201606867	合格
22	中建四局第五建筑工程有限公司	万丈坡保障性住房项目	冯加斌	粤 152181901146	合格
23	深圳市建工集团股份有限公司	福田区梅林地区 14-02 地块项目	刘杨	粤 1442006200804431	合格

6 坪山沙湖应急隔离场所及保障性租赁住房项目（一标段）

坪山沙湖应急隔离场所及保障性租赁住房项目（一标段）--履约评价



https://fjgl.szrcaj.com:4430

供应商分类分级管理信息平台
Supplier classification and hierarchical management information platform

首页 公告

首页 >> 公示列表 >> 市场评价得分公示

深圳市安居集团建设工程供应商2025年第一季度履约评价结果公示

2025年05月30日

分享

各供应商：

深圳市安居集团有限公司已完成2025年第一季度建设工程供应商履约评价工作，现将评价结果进行公示。

公示期自2025年5月30日09：00至2025年6月6日18：00止。各供应商如对分级结果存在异议，须在公示期内书面提出，逾期不予受理。

施工类、工程服务类及工程保修类联系人：段工（电话0755-83080037、邮箱duanqingh@szrcaj.com）

规划设计类及货物采购类联系人：徐工（电话0755-83080216、邮箱xuchangy@szrcaj.com）

造价咨询类联系人：周工（电话0755-83080155、邮箱zhoujin@szrcaj.com）

附件：深圳市安居集团2025年第一季度建设工程供应商履约评价结果公示表

深圳市安居集团有限公司
2025年5月30日

附件

附件4：深圳市安居集团建设工程供应商2025年第一季度履约评价结果公示（造价咨询）.pdf

附件3：深圳市安居集团建设工程供应商2025年第一季度履约评价结果公示（货物类）.pdf

附件1：深圳市安居集团建设工程供应商2025年第一季度履约评价结果公示（施工类及工程服务类）.pdf

附件 1：

2025 年度（1 季度）履约评价 EPC 施工/施工总承包单位					
排名	单位名称	项目名称	项目负责人	证书编号	评价等级
1	中建三局第二建设工程有限责任公司	梅观土地整备利益统筹项目 03 地块-梅观土地整备利益统筹项目 03 地块	卫洋洲	鄂 1422015201518194	优秀
2	中国建筑一局（集团）有限公司	华富北片区棚改项目-华富北片区棚改项目二段	吴家俊	京 1112023202403012	优秀
3	中建三局第一建设工程有限责任公司	龙华区 A822-0422 宗地项目	石亮顶	鄂 1422019202002555	优秀
4	中建科技集团有限公司	龙联花园棚户区改造项目	陈健	粤 1452015201606867	良好
5	中国建筑一局（集团）有限公司	坪山沙湖应急隔离场所及保障性租赁住房项目（二标段）	唐浩	京 1112021202205980	良好
6	中国建筑一局（集团）有限公司	龙华高峰水厂人才住房项目	杨志强	京 1112018202004984	良好
7	中建新疆建工（集团）有限公司	南方科技大学教师宿舍项目（周转公寓）	李志春	新 1442020202105979	良好
8	中海建筑有限公司	福田区梅林地区 37-04-01 地块项目	徐恺	粤 1442012201526660	良好
9	中海建筑有限公司	罗湖区船步街片区棚户区改造项目	罗斌	粤 1432015201615408	良好
10	中天建设集团有限公司	深圳中学回迁房项目（东地块）	吴少平	浙 1332007200918530	良好

坪山沙湖应急隔离场所及保障性租赁住房项目（一标段）--履约评价

11	深圳市建工集团股份有限公司	燕子湖 2-11 地块项目	王天鹏	粤 1442015201637546	良好
12	中建三局第二建设工程有限责任公司	盐田区沙头角梧桐路棚户区改造项目	田绍雨	鄂 142181904508	良好
13	中国建筑第四工程局有限公司	坪山沙湖应急隔离场所及保障性租赁住房项目（一标段）	李肖龙	粤 1442021202206195	良好
14	中建二局第二建筑工程有限公司	深职院校区人才住房项目	戴粟涵	粤 1442022202303570	良好
15	中国建筑第四工程局有限公司	坪山 06-14 地块项目	胡燕	粤 14320117201872205	良好
16	中建四局交通投资建设有限公司	万丈坡保障性住房项目	冯加斌	粤 152181901146	良好
17	中建新疆建工（集团）有限公司	南方科技大学教师宿舍项目	李志春	新 1442020202105979	良好
18	中国建筑第四工程局有限公司	盐田区 J302-0011 地块项目	申忠洋	粤 1442020202206826	合格
19	深圳市建设（集团）有限公司	坪山沙湖消防救援站	朱仕祥	粤 1442006200806238	合格
20	中建五局第三建设有限公司	薯田埔花园违建控停项目	胡谋	湘 143131411297	合格
21	深圳市建工集团股份有限公司	福田区梅林地区 14-02 地块项目	刘杨	粤 1442006200804431	合格
22	中国建筑第六工程局有限公司	宝安西乡 04-14 地块马鞍山人才住房项目	付端杰	津 1442019202108661	合格
23	深圳市建安（集团）股份有限公司	景贤阁（景田 B407-0035 宗地）	李晓华	粤 1442016201637716	合格

7 深圳市公安局龙岗分局三所三队一中心 1 号地块项目施工总承包工程

附件 1：

龙岗区区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	☑ 单项工程定期履约评价 ☐ 单项工程最终履约评价						
建设单位（评价单位）	深圳市建筑工务署工程管理中心			评价期限	2022 年 7 月 1 日至 2022 年 11 月 28 日		
承包商（评价对象）	中国建筑第四工程局有限公司			承包商类别	☐勘察 ☐设计 ☑施工 ☐监理 ☐造价咨询 ☐招标代理 ☐审图机构		
承包商资质等级	建筑工程施工总承包特级			承包商地址	广州市天河区科韵路 16 号自编 B 栋 5 楼		
法定代表人	易文权	电话	020-38119600	项目负责人	刘海平	电话	15302690929
工程名称	深圳市公安局龙岗分局三所三队一中心 1 号地块项目施工总承包工程			承包范围	建筑总承包，高低压施工电梯人防除外		
工程地点	深圳市龙岗区龙岗街道			工程合同价	26300 （万元）		
合同开工日期	2020 年 3 月 15 日	合同竣工日期	2022 年 8 月 1 日	合同工期	870 （天）		
实际开工日期	2020 年 3 月 15 日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	（天）		

履约评价分项内容及得分情况

序号	分项内容	得分	总得分
1	机构人员配备	15	94.5
2	技术经济实力	14	
3	施工过程管理	35.5	
4	进度控制	10	
5	配合与服务	14	
6	资金支付	6	

监理单位意见（适用于施工履约评价）：

监理单位（公章）：
2022年12月5日

建设单位对承包商履约的总体评价：

建设单位（公章）：
2022年12月5日

评价等级	☑ 良好（85 分≤总分）	☐ 合格（60≤总分<84 分）	☐ 不合格（总分<59 分）

承包商（评价对象）签认或拒签说明：

2022 年 12 月 1 日

备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。

8 龙岗公安分局反恐应急指挥中心建设工程

附件 1：

龙岗区区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	☑ 单项工程定期履约评价 ☐ 单项工程最终履约评价					
建设单位（评价单位）	深圳市公安局龙岗分局 深圳市万科城市建设管理有限公司		评价期限	2022 年 7 月 1 日至 2022 年 12 月 30 日		
承包商（评价对象）	中国建筑第四工程局有限公司 中建四局深圳实业有限公司		承包商类别	☐勘察 ☐设计 ☑施工 ☐监理 ☐造价咨询 ☐招标代理 ☐审图机构		
承包商资质等级	特级		承包商地址	广州市天河区科韵路 16 号广州信息港 B 座 4 楼		
法定代表人	易文权	电话 020-38119600	项目负责人	苏国活	电话	15005472277
工程名称	龙岗公安分局反恐应急指挥中心建设工程		承包范围	包括但不限于基坑支护工程、土石方工程、基础工程、主体结构工程、装饰装修工程、强电工程、弱电工程、给水排水工程、人防工程、消防工程、通风空调工程、电梯工程、充电桩工程、燃气工程、标识工程、景观绿化工程、室外配套工程、场地内构筑物拆除工程、市政设施接驳及增容等，具体施工内容以经招标人最终确定的施工图纸及合同条款为准。		
工程地点	本工程位于龙城街道龙德南路与安心路交叉口西北角，龙岗公安分局机关大院东北角，区审判大楼东南侧		工程合同价	19663.339636（万元）		
合同开工日期	2022 年 2 月 15 日	合同竣工日期	2023 年 4 月 30 日	合同工期	439 日历天(天)	
实际开工日期	2022 年 7 月 1 日	实际竣工日期	/	实际工期	/（天）	

履约评价分项内容及得分情况

序号	分项内容	得分	总得分
1	机构人员配备	15	88
2	技术经济实力	15	
3	施工过程管理	35	
4	进度控制	10	
5	配合与服务	7	
6	资金支付	6	

监理单位意见（适用于施工履约评价）：

和总商予按控照合求对施工质量及安全做好控制，情况良好

监理单位（公章）：

2022 年 12 月 30 日

建设单位对承包商履约的总体评价： 承包商积极配合现场工作，严格按照要求完成工作，情况良好 建设单位（公章）： 2022 年 12 月 20 日	
评价等级	☑ 良好（85 分≤总分）　☐ 合格（60≤总分<84 分）　☐ 不合格（总分<59 分）
承包商（评价对象）签认或拒签说明	2022 年 12 月 20 日
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。

9 宝安“一水”、石清大道等项目拆迁安置房建设项目

宝安“一水”、石清大道等项目拆迁安置房建设项目--履约评价



http://www.baoan.gov.cn/bajzgwj/gkmlpt/content/11/11384/post_11384635.html#20232

深圳市宝安区建筑工务署　　无障碍　长者助手　收藏

政府信息公开

请输入搜索关键词

政府信息公开指南
政府信息公开制度
法定主动公开内容
机构职能
规划计划
财政审计
政府采购
履约评价
政民互动
其他法定公开内容
监督渠道及联系方式
政府信息公开年报

法定主动公开内容 > 履约评价

索引号：	124403064557544666/2024-00078	分类：	
发布机构：	深圳市宝安区建筑工务署	成文日期：	2024-06-21
名称：	宝安区建筑工务署关于2024年第一季度建设工程承包商合同履约评价及完成履约评价结果的通报		
文号：		发布日期：	2024-06-21
主题词：	评价 结果		

【打印】【字体：大 中 小】　　分享到：

宝安区建筑工务署关于2024年第一季度建设工程承包商合同履约评价及完成履约评价结果的通报

发布日期：2024-06-21 浏览次数：1575

各参建单位：

为了加强对我署政府工程承包商的履约监督，促使我署政府工程承包商在财力、专业技术、管理及安全生产等方面不断改进工作，提高履约能力，我署组织开展了2024年第一季度建设工程承包商合同履约评价，并对区政府办公楼中央空调冷冻水管保温维修改造工程、宝安“一水”、石清大道等项目拆迁安置房建设项目、宝安区养老院建设工程、宝安中学（集团）实验学校宿舍楼、地下停车库及运动场新建工程、宝安交警大队营房（含宝安车管分所）新建工程、海洋新城健康驿站周边配套工程、宝安区政协委员工作站室内装饰工程、公安分局第三代指挥中心新建工程、通成路（铁仔山-共和工业区）新建工程9个项目相关参建单位进行完成履约评价。

现将有关考评情况通报如下：

一、整体评价情况

我署2024年第一季度建设工程承包商合同履约评价结果：

按照单个项目合同进行季度履约评价，其中评价等级**“优秀”**为1个，“良好”为174个，**“合格”**为228个，**“不合格”**为23个。

按照承包商进行季度汇总评价，其中评价等级**“优秀”**为0个，“良好”为73个，“合格”为131个，**“不合格”**为14个。

以上结果详见附件。

二、按单个项目合同进行季度履约评价，其中获得优秀或不合格等级的情况说明（具体情况详见附件）

（一）2024年第一季度政府工程承包商单个合同综合履约评价为**优秀**等级的有1个项目1个合同。

项目名称	单位名称	合同类别
福海街道立新湖九年一贯制学校新建工程	上海建科工程咨询有限公司	全咨
宝城25区城市更新九年一贯制学校新建工程	深圳市万科发展有限公司	代建
宝安区人民医院整体改造工程（二期）	通力电梯有限公司	施工（电梯）
宝安纯中医治疗医院（二期）	中国能源建设集团南方建设投资有限公司	施工

宝安“一水”、石清大道等项目拆迁安置房建设项目--履约评价

http://www.baoan.gov.cn/bajzgwj/gkmlpt/content/11/11384/post_11384635.html#20232

四、完成履约评价

根据《深圳市宝安区建筑工务署建设工程承包商履约评价工作指引（试行）》，结合我署工作实际，并经2024年5月18日署长办公会议审定，区政府办公楼中央空调冷冻水管保温维修改造工程等9个项目相关参建单位完成履约评价结果如下：

项目名称	单位名称	承包类别	完成履约评价等级
区政府办公楼中央空调冷冻水管保温维修改造工程	中建科工集团有限公司	施工	优秀
	深圳市合创建设工程顾问有限公司	监理	优秀
	深圳招商房地产有限公司	代建	优秀
	北京蓝图工程设计有限公司（奥福科技有限公司）	设计	合格
	深圳市航建工程造价咨询有限公司	造价咨询	良好
宝安“一水”、石清大道等项目拆迁安置房建设项目	中国建筑第四工程局有限公司	施工	良好
	中建三局第一建设工程有限责任公司	施工	合格
	深圳市邦迪工程顾问有限公司	监理	良好
	万科企业股份有限公司	代建	合格
	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	设计	良好
	深圳市中建达工程项目管理有限公司	造价咨询	良好
	深圳市大升高科技工程有限公司	勘察	良好
	广东鲁班行技术管理有限公司	招标代理	良好
	深圳市大正建设工程咨询有限公司	审图机构	良好
	深圳中铁二局工程有限公司	施工	良好

http://www.baoan.gov.cn/bajzgwj/gkmlpt/content/11/11384/post_11384635.html#20232

宝安区政协委员工作站室内装饰工程	广东明正项目管理有限公司	招标代理	不合格
公安分局第三代指挥中心新建工程	广东明正项目管理有限公司	招标代理	不合格
通成路（铁仔山-共和工业区）新建工程	深圳市东部建设监理有限责任公司	监理	合格
	中国市政工程中南设计研究总院有限公司	设计	合格

五、其他事项

根据《深圳市宝安区建筑工务署建设工程承包商履约评价工作指引（试行）》（深宝工务字〔2022〕178号）工作要求，现对我署2024年第一季度政府建设工程合同履约评价结果进行通报，并明确季度履约评价结果为“不合格”等级的合同承包商按要求在印发通报当日起**暂停在宝安区建筑工务署投标资格和承接新工程3个月**（2024年6月21日至2024年9月21日）。

特此通报。

附件：宝安区建筑工务署2024年第一季度建设工程承包商季度履约评价及完成履约评价结果汇总表

深圳市宝安区建筑工务署

2024年6月21日

附件：

1．附件：2024年第一季度建设工程承包商季度履约评价及完成履约评价结果汇总表(1).pdf

10 燕罗九年一贯制学校新建工程

燕罗九年一贯制学校新建工程--履约评价



宝安区建筑工务署2022年第四季度建设工程承包商季度履约评价结果一览表

序号	项目名称	承包类别		承包商名称	评价等级
1	燕罗九年一贯制学校新建工程	施工	施工	中国建筑第四工程局有限公司	良好
		监理	监理	深圳市首嘉工程顾问有限公司	良好
		设计	设计	深圳机械院建筑设计有限公司	合格
		其他服务类	造价咨询	深圳市航建工程造价咨询有限公司	合格
2	航城街道黄田学校改扩建工程	施工	合同	中国建筑一局（集团）有限公司	良好
		监理	监理	深圳市龙城建设监理有限公司	良好
		设计	设计	深圳市物业国际建筑设计有限公司	合格
		其他服务类	勘察	福建省地质工程研究院	合格
			造价咨询	深圳市丰浩达工程项目管理有限公司	合格
			第三方监测	上海勘察设计研究院（集团）有限公司	合格
3	深圳市第十六高级中学新建工程	施工	合同1	中国建设第二工程局有限公司	合格
		全过程咨询	全过程咨询	浙江江南工程管理股份有限公司	不合格
		设计	设计-施工配合阶段	深圳市和域城建建筑设计有限公司	合格
			设计-施工配合阶段	王维仁建筑设计研究室有限公司（联合体）	合格
		其他服务类	勘察	深圳市勘察测绘院（集团有限公司）	合格
			造价咨询	深圳市丰浩达工程项目管理有限公司	不合格
			电梯安装	深圳市深速电梯有限公司	合格
			水土保持监测	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	合格
4	宝安中学（集团）实验学校宿舍楼、地下停车库及运动场新建工程	施工	施工	中铁十一局集团有限公司	良好
		监理	监理	深圳市京圳工程咨询有限公司	良好
		设计	设计	深圳市宝安建筑设计院有限公司	合格
		其他服务	造价咨询	深圳市航建工程造价咨询有限公司	合格